

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7490	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235			351	I		-	-	N	351						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7490	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7491	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	312755	312755	40800	I		-	747/1	A	40800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNION TRANSPORT LEASER SRL			24543748	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Dreptatii nr 21-23, Cod Postal 310300, ap. 15	1/1	7491		Conventie	act notarial	1022/11.05 .2017	Campan Adriana Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7492	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	307374	307374	5000	I		139	747/1/1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7492		Conventie	act notarial	1740/03.07 .2023	Botos Gavrilescu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA		7492	act notarial	2767/11/10 /2024	Botos Gavrilescu Ioan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 18.02.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610 /2024/1 8.02.20 25	Parchetul European Timisoara	7492	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de SC ARSAT INDUSTRIE SRL, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	act administrativ	34221/2 1.08.20 24	ANCPI	7492			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I. 000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	act administrativ	35646/1 4.08.20 25	ancpi	7492			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7493	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	304452	304452	11200	I		139	747/2	A	11200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ATIMUT		IOAN	21.06.1961	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	1/1	7493		Conventie	act notarial	contract de vinzare-cumparare 4258/31.07 .2003	Notar Public Flueraș Petru	, casatorit cu
ATIMUT		DORINA FLORICA	99999999999999	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235				Conventie	act notarial	contract de vinzare-cumparare 4258/31.07 .2003	Notar Public Flueraș Petru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7494	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	307387	307387	5000	I		139	747/3	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7494		Conventie	act notarial	1740/03.07 .2023	Botos Gavrilescu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA		7494	act notarial	2767/11/10 /2024	Botos Gavrilescu Ioan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 18.02.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610 /2024/1 8.02.20 25	Parchetul European Timisoara	7494	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de SC ARSAT INDUSTRIE SRL, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	I.000610 /21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7494			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	I.000610 /14.08.2025	PARCHETUL EUROPEAN TIMISOARA	7494			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7495	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	310889	310889	14000	I		139	747/4	A	14000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 603 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7495		Conventie	act notarial	1424/26.07 .2018	Dicu Malina Oana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA	1/1	7495	act notarial	2767/11/10 /2024	Botos Gavrilesco Ioan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 18.02.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parcehetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610 /2024/1 8.02.20 25	Parchetul European - Biroul Teritorial Timisoara	7495	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de SC ARSAT INDUSTRIE SRL, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	I.000610 /21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7495			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I. 000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	I.000610 /14.08.2025	PARCHETUL EUROPEAN TIMISOARA	7495			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7496	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	307378	307378	4700	I		139	747/6	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7496		Conventie	act notarial	1740/03.07 .2023	NP Botos Gavrilescu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA		7496	act notarial	2767/11/10 /2024	Botos Gavrilescu Ioan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 18.02.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610 /2024/1 8.02.20 25	Parchetul European Timisoara	7496	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de SC ARSAT INDUSTRIE SRL, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	I.000610 /21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7496			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	I.000610 /14.08.2025	PARCHETUL EUROPEAN TIMISOARA	7496			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7497	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	307690	307690	5000	I		139	747/7	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7497		Conventie	act notarial	1010/31.05 .2018	DICU STERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA		7497	act notarial	2767/11/10 /2024	Botos Gavrilescu loan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de trecere in termenii si conditiile art. 617-612 din Cod Civil in favoarea imobilului inscris in cartea funciara nr.308600 a localitatii Pecica, cu nr. cadastral 308600/Pecica	act notarial	445/22. 02.2022	NP Botos Gavrilescu loan	7497	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de SC ARSAT INDUSTRIE SRL, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	I.000610 /21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7497			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 18.02.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610 /2024/18.02.2025	Parchetul European - Biroul Teritorial Timisoara	7497			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I. 000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	act administrativ	35646/14.08.2025	ancpi	7497			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7498	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	2594	11516 (IE 309822)	5000	I		139	747/8	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7498		Conventie	act notarial	1623/12.09 .2017	DICU STERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA		7498	act notarial	2767/11/10 /2024	Botos Gavrilescu Ioan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca prin Ord. din 18.02.2025, se mentin mas. asig. instituite prin ord. emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parcehetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra drept. de prop. apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610 /2024/1 8.02.20 25	Parchetul European - Biroul Teritorial Timisoara	7498	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza dreptul de trecere in termenii si conditiile art. 617-612 din Cod Civil in favoarea imobilului inscris in cartea funciara nr. 308600 a localitatii Pecica, cu nr. cadastral 308600/Pecica	act notarial	445/22.02.2022	Botos Gavrilescu Ioan	7498			
se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de SC ARSAT INDUSTRIE SRL, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	1.000610/21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7498			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. 1.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	1.000610/2024/14.08.2025	PARCHETUL EUROPEAN TIMISOARA	7498			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7499	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	307467	307467	5000	I		139	747/9	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7499		Conventie	act notarial	2677/10.11 .2014	Petru Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA		7499	act notarial	2767/11/10 /2024	Botos Gavrilescu Ioan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Asupra imbilului cu nr.cad. 307467 de sub A1, se noteaza constituirea dreptului de trecere in temeiul art.617 Cod Civil, in favoarea imobilului cu nr. cad. 308600 inscris in CF 308600 Pecica.	act notarial	445/22. 02.2022	Botos Gavrilescu Ioan	7499	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7500	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	308600	308600	11860	I		-	747/10 LOT 1	A	11860						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7500		Conventie	act notarial	1101/01.01 .2007	BNP Farcutiu Petru	
BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA			361560	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BARBU DELAVRANCEA nr 6A, Cod Postal 011355, ap. CORP A1	1/1	7500			act notarial	1116/18.04 .2022	HUPLEA RAUL-ANDREI	prin Agentia Arad, in calitate de creditor
BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA			361560	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BARBU DELAVRANCEA nr 6A, Cod Postal 011355, ap. CORP A1					act notarial	1116/18.04 .2022	HUPLEA RAUL-ANDREI	in calitate de cocreditor in numele si contul statului

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCE ON GAZ ROMANIA SA TIRGU MURES PUNCT DE LUCRU STABIL			19592230	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, b-dul Pandurilor nr 42, Cod Postal 540554	SERVITUTE		7500	act administrativ	3312/01/01 /2007	-		

BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA			361560	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BARBU DELAVRANCEA nr 6A, Cod Postal 011355, ap. CORP A1	IPOTECA		7500	act notarial	1116/18/04 /2022	HUPLEA RAUL-ANDREI	2000000	EUR
BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA			361560	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BARBU DELAVRANCEA nr 6A, Cod Postal 011355, ap. CORP A1	IPOTECA		7500	act notarial	1116/18/04 /2022	HUPLEA RAUL-ANDREI	2000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza autorizatia de construire nr.54/24.07.2007 emisa de Primaria Pecica		act administrativ	54/24.07.2007	Primaria Pecica	7500	neîmprejmuit		
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere in favoarea		act notarial	1116/18.04.2022	HUPLEA RAUL-ANDREI	7500			
Se noteaza dreptul de trecere in termenii si conditiile art. 617-612 din Cod Civil in favoarea imobilelor inscrise in cartile funciare nr. IE 307467 UAT Pecica, IE 309822 UAT Pecica si IE 307690 UAT Pecica,		act notarial	445/22.02.2022	Botos Gavrilescu Ioan	7500			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 18.02.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL		ordonanta	dosar I.000610/2024/18.02.2025	Parchetul European - Biroul Teritorial Timisoara	7500			

5. OBSERVAȚII

se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de ARSAT REAL ESTATE S.R.L, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	I.000610 /21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7500			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I. 000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	I.000610 /14.08.2025	PARCHETUL EUROPEAN TIMISOARA	7500			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7501	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	308548	308548	7210	I		-	747/11	A	7210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7501		Conventie	act notarial	219/30.01. 2014	NP Petru Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA		7501	act notarial	2767/11/10 /2024	Botos Gavrilescu Ioan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca prin Ord. din 18.02.2025, se mentin mas. asigur. instituite prin ordonanțele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchehetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra drep. de prop. apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610 /2024/1 8.02.20 25	Parchetul European - Biroul Teritorial Timisoara	7501	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de S.C. ARSAT INDUSTRIE S.R.L., dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	I.000610 /21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7501			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I. 000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	act administrativ	35646/1 4.08.2025	ancpi	7501			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7502	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	308550	308550	7520	I		139	-	A	7520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7502		Conventie	act notarial	219/30.01.2014	Petru Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA		7502	act notarial	2767/11/10/2024	Botos Gavrilescu Ioan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca prin Ord. din 18.02.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra drept. de prop. apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610 /2024/1 8.02.20 25	Parchetul European - Biroul Teritorial Timisoara	7502	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de SC ARSAT INDUSTRIE SRL, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	I.000610 /21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7502			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I. 000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	I.000610 /14.08.2025	PARCHETUL EUROPEAN TIMISOARA	7502			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7503	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	316522	316522	16307	I		-	-	A	16307						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	4/14	7503		Conventie	act notarial	1751/24.07 .2020	Botos Gavrilescu Ioan	
SC ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	10/14	7503		Conventie	act notarial	1220/05.06 .2020	Botos Gavrilescu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA		7503	act notarial	2767/11/10 /2024	Botos Gavrilescu Ioan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza Actul additional aut. sub nr. 3222/2021 de not. pb. Ioan Botos-Gavrilescu, la Actul de aport in natura aut. sub nr.1751 din 24.07.2020 emis de Botos-Gavrilescu Ioan.	act notarial	3222/19 .10.2021	Botos Gavrilescu Ioan	7503			
Se noteaza faptul ca prin Ord. din 18.02.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra drept. de prop. apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610/2024/1 8.02.2025	Parchetul European - Biroul Teritorial Timisoara	7503			
se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de SC ARSAT INDUSTRIE SRL, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	I.000610/21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7503			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I. 000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	I.000610/14.08.2025	PARCHETUL EUROPEAN TIMISOARA	7503			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7504	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	310849	310849	15011	I		-	-	CC	15011	C1	CIE	2150	1		DA
											C2	CIE	3654	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSAT REAL ESTATE SRL			49121030	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7504		Conventie	act notarial	1844/16.07 .2024	Botos Gavrilescu Ioan	
ARSAT REAL ESTATE SRL			49121030	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7504-C1		Conventie	act notarial	1844/16.07 .2024	Botos Gavrilescu Ioan	
ARSAT REAL ESTATE SRL			49121030	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7504-C2		Conventie	act notarial	1844/16.07 .2024	Botos Gavrilescu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCE ON GAZ ROMANIA SA TIRGU MURES PUNCT DE LUCRU STABIL			19592230	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, b-dul Iuliu Maniu nr 82-84, Cod Postal 310167	SERVITUTE		7504	act administrativ	3312/01/01 /2007	-		

BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA			12087168	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Barbu Delavrancea nr 6A, Cod Postal 011351	IPOTECA	7504	7504-C1 7504	act notarial	676/27/02/2020	HUPLEA RAUL-ANDREI	1000000	EUR
BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA			12087168	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Barbu Delavrancea nr 6A, Cod Postal 011351	IPOTECA	7504	7504-C1 7504	act notarial	2536/09/07/2019	Botos Gavrilescu loan	1000000	EUR
BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA			12087168	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Barbu Delavrancea nr 6A, Cod Postal 011351	IPOTECA	7504	7504-C1 7504	act notarial	2043/11/06/2019	Botos Gavrilescu loan	1200000	EUR
BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA			12087168	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Barbu Delavrancea nr 6A, Cod Postal 011351	IPOTECA	7504	7504-C1 7504	act notarial	1081/26/04/2023	Botos Gavrilescu loan	3400000	EUR
BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA			12087168	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Barbu Delavrancea nr 6A, Cod Postal 011351	IPOTECA	7504	7504-C1 7504	act notarial	2044/11/06/2019	Botos Gavrilescu loan	1094000	EUR
BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA			12087168	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Barbu Delavrancea nr 6A, Cod Postal 011351	IPOTECA	7504	7504-C1 7504	act notarial	2045/11/06/2019	Botos Gavrilescu loan	1045000	EUR
EXIM BANCA ROMANEASCA SA			361560	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Barbu Delavrancea nr 6A, Cod Postal 011351	IPOTECA	7504	7504-C1 7504	act notarial	1845/16/07/2024	Botos Gavrilescu loan	4000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

				5. OBSERVAȚII							
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații

					neimprejmuit		
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare dezmembrare, inchiriere in favoarea: BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA	act notarial	2536/09 .07.2019	Botos Gavrilesco loan	7504 C1 C2			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere in favoarea BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA prin Agentia Arad	act notarial	676/27. 02.2020	HUPLEA RAUL- ANDREI	7504 C1 C2			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere, in favoarea : BANCA DE EXPORT IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK S.A.	act notarial	2043/11 .06.2019	Botos Gavrilesco loan	7504 C1 C2			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere, in favoarea : BANCA DE EXPORT IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK S.A.	act notarial	2044/11 .06.2019	Botos Gavrilesco loan	7504 C1 C2			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere, in favoarea : BANCA DE EXPORT IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK S.A.	act notarial	2045/11 .06.2019	Botos Gavrilesco loan	7504 C1 C2			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere in favoarea BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA	act notarial	1081/26 .04.2023	Botos Gavrilesco loan	7504 C1 C2			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere in favoarea EXIM BANCA ROMANEASCA S.A.	act notarial	1845/16 .07.2024	Botos Gavrilesco loan	7504 C1 C2			

se noteaza admiterea plangerii formulata de petenta Arsat Real Estate S.R.L, in contradictoriu cu intimatii S.P.N. Botos-Gavrilescu - Huplea, Exim Banca Romaneasca si Parchetul European - Timisoara, in sensul anularii incheierii de reexaminare nr. 99425 din 04.09.2024 si pe cale de consecinta radierea notarii sechestrului de sub C17, concomitent radindu-se notarea "Plangere impotriva incheierii nr. 99425/04.09.2024 inregistrata de DS 23452/55/2024 JUDECATATORIA ARAD la data de 18.12.2024 "	hotarare judecatoreasca	1428/11 .04.2025	JUDECATORIA ARAD	7504 C1 C2			
--	-------------------------	---------------------	------------------	------------	--	--	--

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7505	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	321007	321007	11498	I		-	-	CC	11498	C1	CIE	5002	2		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSAT REAL ESTATE SRL			49121030	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7505		Conventie	act notarial	1844/16.07 .2024	Botos Gavrilescu Ioan	
ARSAT REAL ESTATE SRL			49121030	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7505-C1		Conventie	act notarial	1844/16.07 .2024	Botos Gavrilescu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA DE EXPORT-IMPORT A			12087168	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53	IPOTECA		7505 7505-C1	act notarial	1077/26/04 /2023	Botos Gavrilescu Ioan	971850	EUR
BANCA DE EXPORT-IMPORT A			12087168	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53	IPOTECA		7505 7505-C1	act notarial	1075/26/04 /2023	Botos Gavrilescu Ioan	1000000	EUR
BANCA DE EXPORT-IMPORT A			12087168	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53	IPOTECA		7505 7505-C1	act notarial	1076/26/04 /2023	Botos Gavrilescu Ioan	948200	EUR

ANAF - DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR			3519933	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, b-dul Revolu\U+021Biei nr 77-79, Cod Postal 310130	IPOTECA LEGALA		7505 7505-C1	act administrativ	11081- 1/09/05/20 25	ANAF- DIR.GEN.REG.A FIN.PUB.TIM.ADM.J UD.FIN.PUB.AR.	252121	LEI
EXIM BANCA ROMANEASCA SA			361560	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Barbu Delavrancea nr 6A, Cod Postal 011351	IPOTECA		7505 7505-C1	act notarial	1845/16/07 /2024	Botos Gavrilescu loan	4000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In favoarea imobilului cu nr. cad. 321007 de sub A1, se noteaza dreptul de servitute de trecere pe o suprafata de 1797 mp, pe o lungine de 151,12 mp si latine de 7,14 mp, conform reprezentatiei grafice, asupra imobilului cu nr. cad. 321008 inscris in CF 321008 Pecica.	act notarial	2069/14 .07.202 2	Botos Gavrilescu loan	7505	imprejmuit		imprejmuit partial cu gard din gresii artificiale si de
se noteaza actul aditional autentificat sub nr. 3222/19.10.2021 de Notar Public Botos Gavrilescu loan	act notarial	3222/19 .10.202 1	Botos Gavrilescu loan	7505			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere, in favoarea BANCA DE EXPORT- IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA	act notarial	1077/26 .04.202 3	Botos Gavrilescu loan	7505 C1			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere, in favoarea BANCA DE EXPORT- IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA	act notarial	1076/26 .04.202 3	Botos Gavrilescu loan	7505 C1			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere, in favoarea BANCA DE EXPORT- IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA	act notarial	1075/26 .04.202 3	Botos Gavrilescu loan	7505 C1			

se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, in favoarea EXIM BANCA ROMANEASCA SA	act notarial	1845/16 .07.202 4	Botos Gavrilescu Ioan	7505 C1			
--	--------------	-------------------------	--------------------------	---------	--	--	--

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7506	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	321008	321008	14195	I		-	-	CC	14195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	10/14	7506		Conventie	act notarial	1220/05.06 .2020	Botos Gavrilescu Ioan	
SC ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	4/14	7506		Conventie	act notarial	1751/24.07 .2020	Botos Gavrilescu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK -SA			12087168	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Barbu Delavrancea nr 6A, Cod Postal 011355, etaj P, ap. CORP A1	IPOTECA		7506	act notarial	1078/26/04 /2023	NP Botos Gavrilescu Ioan	3400000	EUR

EXIM BANCA ROMANEASCA SA			361560	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Barbu Delavrancea nr 6 A, Cod Postal 011355, bloc A1, A2, B1, etaj 1, ap. CORP DE	IPOTECA	7506	act notarial	1847/16/07 /2024	Botos Gavrilescu loan	1992429	EUR
--------------------------	--	--	--------	---	---------	------	--------------	------------------	-----------------------	---------	-----

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actul aditional autentificat sub nr. 3222/19.10.2021 de Notar Public Botos Gavrilescu loan	act notarial	3222/19 .10.2021	Botos Gavrilescu loan	7506	imprejmuit		imprejmuit partial cu gard din gresii artificiale si de
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere, in favoarea BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK - S.A.	act notarial	1078/26 .04.2023	NP Botos Gavrilescu loan	7506			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere, in favoarea EXIM BANCA ROMANEASCA S.A.	act notarial	1847/16 .07.2024	Botos Gavrilescu loan	7506			
drept de SERVITUTE asupra imobilului cu nr. cad. 321008 de sub A1, se inscrie (intabuleaza) dreptul de servitute de trecere pe o suprafata de 1797 mp, pe o lungine de 151,12 mp si latine de 7,14 mp, conform reprezentatiei grafice, in favoarea imobilului cu nr. cad. 321007 din CF 321007 Pecica	act notarial	2069/14 .07.2022	Botos Gavrilescu loan	7506			
se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de ARSAT REAL ESTATE S.R.L, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	I.000610 /21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7506			

Se noteaza faptul ca prin Ordon. din 18.02.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra drept. de prop. apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610 /2024/1 8.02.20 25	Parchetul European - Biroul Teritorial Timisoara	7506			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I. 000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	I.000610 /14.08.2 025	PARCHETUL EUROPEAN TIMISOARA	7506			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7507	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235	314084	314084	6000	I		-	747/19	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARSAT INDUSTRIE SRL			1688120	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, str 601 nr 53, Cod Postal 317235	1/1	7507		Conventie	act notarial	1793/20.10 .2022	Petru Paula Madalina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul Pipera nr 1 B, Cod Postal 077190, bloc CUBIC CENTER, etaj 8	IPOTECA		7507	act notarial	2767/11/10 /2024	NP Botos Gavrilescu Ioan	7070090	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 18.02.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I.000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	dosar I.000610 /2024/1 8.02.20 25	Parchetul European Timisoara	7507	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 4.933.948 lei lei asupra dreptului de proprietate detinut de SC ARSAT INDUSTRIE SRL, dispus prin ordonantele privind luarea masurilor asiguratorii din data de 21.08.2024 din dosar nr. 1.000610/2024 al PARCHETULULUI EUROPEAN - TIMISOARA	ordonanta	I.000610 /21.08.2024	PARCHETUL EUROPEAN - TIMISOARA	7507			
Se noteaza faptul ca prin Ordonanta din 14.08.2025, se mentin masurile asiguratorii instituite prin ordonantele emise in dosar nr. I. 000610/2024 al Parchetului European - Biroul Teritorial Timisoara, din 21.08.2024, asupra dreptului de proprietate apartinand suspectei SC Arsat Industrie SRL	ordonanta	I.000610 /14.08.2025	PARCHETUL EUROPEAN TIMISOARA	7507			

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Pecica

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7508	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Pecica, Cod Postal 317235			4220	I		-	-	DR	4220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	7508	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

2. PROPRIETATEA / POSESIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Pecica
Sectorul Cadastral nr. 50
Anul realizarii: 2025