ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
721	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	301089	301089	1891	I		-	-	CC	500	C1	CL	31	1		DA
					I		-	-	A	1391	C2	CL	66	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SODINCA		SOFIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2448/29376	721		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DRAGOS		FLORE	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2448/29376	721		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorit cu Sodinca Sofia
SODINCA		SOFIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2448/29376	721-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DRAGOS		FLORE	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2448/29376	721-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorit cu Sodinca Sofia
SODINCA		SOFIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2448/29376	721-C2		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DRAGOS		FLORE	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2448/29376	721-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorit cu Sodinca Sofia
ARGYELAN		ANNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2040/29376	721		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorita cu Sodinca Alexandru
ARGYELAN		ANNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2040/29376	721-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorita cu Sodinca Alexandru
ARGYELAN		ANNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2040/29376	721-C2		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorita cu Sodinca Alexandru
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	1224/29376	721		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	1224/29376	721-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	1224/29376	721-C2		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	350/29376	721		Lege	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MOROSAN		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2601/29376	721		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MOROSAN		LIDIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MAROSAN		BARNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2601/29376	721		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	nec.
MOROSAN		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2601/29376	721-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MOROSAN		LIDIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MAROSAN		BARNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2601/29376	721-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	nec.
MOROSAN		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2601/29376	721-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MOROSAN		LIDIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MAROSAN		BARNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	2601/29376	721-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	nec.
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	255/29376	721		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	255/29376	721		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	255/29376	721-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	255/29376	721-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	255/29376	721-C2		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	255/29376	721-C2		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
BACOS		CRISTINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	816/29376	721		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotul
BACOS		MANUEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
BACOS		CRISTINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	816/29376	721-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotul
BACOS		MANUEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
BACOS		CRISTINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	816/29376	721-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotul
BACOS		MANUEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		GHEORGHE MARIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	9792/29376	721		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		TRAIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	9792/29376	721			hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		FLORINCA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220					hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		GHEORGHE MARIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	9792/29376	721-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		TRAIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	9792/29376	721-C1			hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		FLORINCA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220					hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		GHEORGHE MARIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	9792/29376	721-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		TRAIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	9792/29376	721-C2			hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		FLORINCA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220					hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
VID		ANGELA - FLOARE	07.07.1951	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	3264/29376	721		Conventie	act notarial	CVC AUT 464/07.03.2022	Dragoiu Ilie	casatorita, ca bun propriu
VID		ANGELA - FLOARE	07.07.1951	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	3264/29376	721-C1		Conventie	act notarial	CVC AUT 464/07.03.2022	Dragoiu Ilie	casatorita, ca bun propriu
VID		ANGELA - FLOARE	07.07.1951	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	3264/29376	721-C2		Conventie	act notarial	CVC AUT 464/07.03.2022	Dragoiu Ilie	casatorita, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOROSAN		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	FOLOSINTA		721	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
MOROSAN		LIDIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	FOLOSINTA		721	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
MOROSAN		BARNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	FOLOSINTA		721	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
GULIN		CRISTINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	UZUFRUCT VIAGER	16/2937	721 721-C1 721-C2	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
DAVID		TRAIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	UZUFRUCT VIAGER	792/2937	721 721-C1 721-C2	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
DAVID		FLORINCA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	UZUFRUCT VIAGER	792/2937	721 721-C1 721-C2	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
VID		ANGELA - FLOARE	07.07.1951	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 41,42, Cod Postal 317220	FOLOSINTA		721	act notarial	CVC AUT 464/07/03/2022	Dragoiu Ilie		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in rangul inch.nr.508/2002 in favoarea lui Gulin Cristina vaduva.	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	721 C1 C2	imprejmuit		
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare asupra cotei de 9792/29376 parti in rangul inch.nr.843/2003 cf in favoarea lui:	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	721 C1 C2			
Se noteaza spre informare sentinta definitiva si irevocabila nr.217/2018 ,pronuntata de Judecatoria Gurahont din dosar nr.1399/238/2016 ,avand ca obiect partaj si rectificare cf. in rangul Inch.nr. 5084/2018 cf	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	721 C1 C2			

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
722	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str Gheorghe Groza nr 32, Cod Postal 317022	301090	301090	401	I		-	-	CC	250	C1	CL	110	2		DA
					I		-	-	A	151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVRIG		ANDRA-NICOLETA	07.08.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul 16 DECEMBRIE1989 nr 7, Cod Postal 999999, ap. 3	152/415	722		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATORIA GURAHONT	
COVRIG		ANDRA-NICOLETA	07.08.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul 16 DECEMBRIE1989 nr 7, Cod Postal 999999, ap. 3	263/415	722		Lege	act administrativ	460/11.06.2021	Prefectura Arad	
COVRIG		ANDRA-NICOLETA	07.08.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul 16 DECEMBRIE1989 nr 7, Cod Postal 999999, ap. 3	1/1	722-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATORIA GURAHONT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20 anul editarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D. B. 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
723	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str GHEORGHE GROZA nr 33-34, Cod Postal 317220	301091	301091	1007	I		-	-	CC	500	C1	CL	72	2		DA
					I		-	-	A	507	C2	CL	167	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SODINCA		SOFIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2448/29376	723		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DRAGOS		FLORE	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2448/29376	723		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorit cu Sodinca Sofia
SODINCA		SOFIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2448/29376	723-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DRAGOS		FLORE	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2448/29376	723-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorit cu Sodinca Sofia
SODINCA		SOFIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2448/29376	723-C2		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DRAGOS		FLORE	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2448/29376	723-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorit cu Sodinca Sofia
ARGYELAN		ANNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2040/29376	723		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorita cu Sodinca Alexandru
ARGYELAN		ANNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2040/29376	723-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorita cu Sodinca Alexandru
ARGYELAN		ANNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2040/29376	723-C2		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	casatorita cu Sodinca Alexandru
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	1224/29376	723		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	1224/29376	723-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	1224/29376	723-C2		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	350/29376	723		Lege	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MOROSAN		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2601/29376	723		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
MOROSAN		LIDIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MAROSAN		BARNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2601/29376	723		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	nec.
MOROSAN		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2601/29376	723-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
MOROSAN		LIDIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MAROSAN		BARNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2601/29376	723-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	nec.
MOROSAN		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2601/29376	723-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
MOROSAN		LIDIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
MAROSAN		BARNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	2601/29376	723-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	nec.
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	255/29376	723		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	255/29376	723		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	255/29376	723-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	255/29376	723-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	255/29376	723-C2		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
GROZA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	255/29376	723-C2		Succesiune	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
BACOS		CRISTINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	816/29376	723		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotul
BACOS		MANUEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
BACOS		CRISTINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	816/29376	723-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotul
BACOS		MANUEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
BACOS		CRISTINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	816/29376	723-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotul
BACOS		MANUEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		GHEORGHE MARIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	9792/29376	723		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		TRAIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	9792/29376	723			hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		FLORINCA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220					hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		GHEORGHE MARIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	9792/29376	723-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		TRAIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	9792/29376	723-C1			hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		FLORINCA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220					hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		GHEORGHE MARIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	9792/29376	723-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220				Conventie	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
DAVID		TRAIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	9792/29376	723-C2			hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	si sotia
DAVID		FLORINCA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220					hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	
VID		ANGELA - FLOARE	07.07.1951	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	3264/29376	723		Conventie	act notarial	CVC AUT 464/07.03.2022	Dragoiu Ilie	casatorita, ca bun propriu
VID		ANGELA - FLOARE	07.07.1951	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	3264/29376	723-C1		Conventie	act notarial	CVC AUT 464/07.03.2022	Dragoiu Ilie	casatorita, ca bun propriu
VID		ANGELA - FLOARE	07.07.1951	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	3264/29376	723-C2		Conventie	act notarial	CVC AUT 464/07.03.2022	Dragoiu Ilie	casatorita, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOROSAN		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str GHEORGHE GROZA nr 33-34, Cod Postal 317220	FOLOSINTA		723	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
MOROSAN		LIDIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str GHEORGHE GROZA nr 33-34, Cod Postal 317220	FOLOSINTA		723	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
MOROSAN		BARNA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str GHEORGHE GROZA nr 33-34, Cod Postal 317220	FOLOSINTA		723	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
GULIN		CRISTINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	UZUFRUCT VIAGER	16/2937	723 723-C1 723-C2	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
DAVID		TRAIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	UZUFRUCT VIAGER	792/2937	723 723-C1 723-C2	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
DAVID		FLORINCA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	UZUFRUCT VIAGER	792/2937	723 723-C1 723-C2	hotarare judecatoreasca	217/08/05/2018	JUDECATROTIA GURAHONT		
VID		ANGELA - FLOARE	07.07.1951	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 33-34, Cod Postal 317220	FOLOSINTA		723	act notarial	CVC AUT 464/07/03/2022	Dragoiu Ilie		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII / **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 301091 a imobilului cu numarul cadastral 301091 / UAT Moneasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 301086 inscris in cartea funciara 301086;	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATORIA GURAHONT	723	imprejmuit		
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in rangul inch.nr.508/2002 in favoarea lui Gulin Cristina vaduva.	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	723 C1 C2			
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare asupra cotei de 9792/29376 parti in rangul inch.nr.843/2003 cf in favoarea lui:	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	723 C1 C2			
Se noteaza spre informare sentinta definitiva si irevocabila nr.217/2018 ,pronuntata de Judecatoria Gurahont din dosar nr.1399/238/2016 ,avand ca obiect partaj si rectificare cf. in rangul Inch.nr. 5084/2018 cf	hotarare judecatoreasca	217/08.05.2018	JUDECATROTIA GURAHONT	723 C1 C2			

spre PUBLICARE

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
725	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str Gheorghe Groza nr 35, Cod Postal 317022	301255	708 Moneasa (IE 301255)	502	I	257/a/1/2 Moneasa	-	-	CC	502	C1	CL	164	1	708 Moneasa	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		SIDONIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 46, Cod Postal 317022	1/1	725		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	366/01.01.2005	Judecatoria Gurahont	
GROZA		SIDONIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 46, Cod Postal 317022	1/1	725-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	366/01.01.2005	Judecatoria Gurahont	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza spre informare sentinta definitiva si irevocabila nr.166/2024 , pronuntata de Judecatoria Gurahont din dosar nr. 247/238/2023, avand ca obiect succesiune.	hotarare judecatoreasca	166/28.05.2024	JUDECATORIA GURAHONT	725 C1	imprejmuit		

spre PUBLICARE

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Birou Individual Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D.G.C.G.C. Arad", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Motiv: Sunt autorul acestui document
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
726	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str Gheorghe Groza nr 36, Cod Postal 317220	300366	64 (IE 300366)	1245	I	257/a/1/1	-	-	CC	500	C1	CL	138	1	64	DA
					I	257/a/1/1	-	-	A	745						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BISERICEASCA ORTODOXA ROMANA			9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022	1/1	726		Lege	act administrativ	0/10.12.1925	Comuna Moneasa	
COMUNA BISERICEASCA ORTODOXA ROMANA			9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022	1/1	726-C1		Lege	act administrativ	0/10.12.1925	Comuna Moneasa	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D. B. 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
727	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str NUCULUI nr 1, Cod Postal 317220	300402	416 (IE 300402)	460	I	330/1	-	-	CC	300	C1	CL	157	2	416	DA
					I	330/1	-	-	A	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317220	1/1	727		Lege	act administrativ	39/1981/01.01.1981	Consiliul Popular al comunei Moneasa	
DAN		PASCU	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317220	1/1	727-C1		Construire	act administrativ	634/1982/01.01.1982	Consiliul Popular al comunei Moneasa	si sotia
DAN		IULIANA PARASCHIVA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317220				Construire	act administrativ	634/1982/01.01.1982	Consiliul Popular al comunei Moneasa	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAN		PASCU	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317220	FOLOSINTA		727	act administrativ	39/1981/01/01/1981	Consiliul Popular al comunei Moneasa		
DAN		IULIANA PARASCHIV	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317220	FOLOSINTA		727	act administrativ	39/1981/01/01/1981	Consiliul Popular al comunei Moneasa		
BA-SA SEBIS			9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317220	IPOTECA		727-C1	act administrativ	0/01/01/1991	BA-SA SEBIS	146300	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

spre PUBLICARE

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D. B. 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
729	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			69	I		-	-	CC	69						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	729		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	729	neimprejmuit		

spre PUBLICARE

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
730	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			297	I		-	-	DR	297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	730		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	730	neimprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
732	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			738	I		-	-	A	738						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	732		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	732	neimprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
733	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			462	I		-	-	CC	462						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	733		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	733	neimprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
734	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			415	I		-	-	CC	415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	734		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	734	neimprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
735	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str NUCULUI nr 2, Cod Postal 317022	300319	500 (IE 300319)	402	I	330/2	-	-	CC	300	C1	CL	77	1	500	DA
					I	330/2	-	-	A	102	C2	CA	23	1	500	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI		GAVRILA	28.01.1949	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 49, Cod Postal 317022	1/1	735		Conventie	act notarial	682/31.05.2012	TOLE NICOLAE	
DRAGHICI		GAVRILA	28.01.1949	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 49, Cod Postal 317022	1/1	735-C1		Conventie	act notarial	682/31.05.2012	TOLE NICOLAE	
DRAGHICI		GAVRILA	28.01.1949	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 49, Cod Postal 317022	1/1	735-C2		Conventie	act notarial	682/31.05.2012	TOLE NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20 data inaintarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D. B. 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
736	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str Nucului nr 3, Cod Postal 317022	300080	541 (IE 300080)	913	I	330/3/2	-	-	CC	300	C1	CL	86	1	541	DA
					I	330/3/2	-	-	A	613						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUPERTEA		VASILE	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 50, Cod Postal 317022	1/1	736		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	351/14.09.1999	JUD GURAHONT	
CIUPERTEA		VASILE	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 50, Cod Postal 317022	1/1	736-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	351/1999/01.01.1999	Judecatoria Gurahont	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		

spre PUBLICARE

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D. B. 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
737	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			36	I		-	-	CC	36						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	737		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	737	imprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
738	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			251	I		-	-	CC	251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	738		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	738	imprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
739	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			328	I		-	-	DR	328						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	739		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	739	neimprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
740	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			109	I		-	-	CC	109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	740		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	740	imprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
741	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str NUCULUI nr 8, Cod Postal 317022	300681	300681	661	I		-	-	CC	400	C1	CL	129	1		DA
					I		-	-	A	261	C2	CA	99	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		IOAN-PETRU	18.03.1945	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 55, Cod Postal 999999	1/1	741		Conventie	act notarial	3153/28.06.2018	CRISAN ALEXANDRA-DANA	si sotia
TOADER		AURORA	03.07.1948	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 55, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3153/28.06.2018	CRISAN ALEXANDRA-DANA	
TOADER		PETRISOR - MIHAI	08.11.1968	judet TIMIS, UAT Giarmata, loc. Giarmata, str ARDEALUL nr 46, Cod Postal 317022	1/1	741			act administrativ	936/32/06.06.2025	Primaria Comunei Moneasa	
TOADER		PETRISOR - MIHAI	08.11.1968	judet TIMIS, UAT Giarmata, loc. Giarmata, str ARDEALUL nr 46, Cod Postal 317022	1/1	741-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TOADER		PETRISOR - MIHAI	08.11.1968	judet TIMIS, UAT Giarmata, loc. Giarmata, str ARDEALUL nr 46, Cod Postal 317022	1/1	741-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verficarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI, in favoarea numitului	act administrativ	936/32/06.06.2025	Primaria Comunei Moneasa	741			
Se intabuleaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul in favoarea imobilului cu nr.top.203.204.205/1/1,respectiv in favoarea proprietarilor acestei parcele.	act notarial	-/08.12.1972	Notariatul de Stat Ineu	741	imprejmuit		Imobilul provine partial din CF 300681

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
742	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str NUCULUI nr 5, Cod Postal 317022	300682	300682	202	I		-	-	CC	202	C1	CL	95	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOCSIS-JOSAN		IOANA	20.10.1975	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, b-dul G-Ral Vasile Milea nr 13, Cod Postal 999999, ap. 2	1/1	742		Conventie	act notarial	2717/18.12.2020	DEDULEA ALEXANDRU	divortata, ca bun propriu
KOCSIS-JOSAN		IOANA	20.10.1975	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, b-dul G-Ral Vasile Milea nr 13, Cod Postal 999999, ap. 2	1/1	742-C1		Conventie	act notarial	2717/18.12.2020	DEDULEA ALEXANDRU	divortata, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabuleaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul in favoarea imobilului cu nr.top.203.204.205/1/1,respectiv in favoarea proprietarilor acestei parcele.	act notarial	-/08.12.1972	Notariatul de Stat Ineu	742	imprejmuit		partial

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, planul realizat in 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D. B. 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Semnătura validă
08.09.2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
743	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 52, Cod Postal 317022	300683	300683	99	I		-	-	CC	99	C1	CL	60	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALIK		MATEI	24.02.1954	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua nr. 272, Cod Postal 999999	1/1	743		Conventie	act notarial	2412/13.08.2018	BÂC IOAN-ALIN	si sotia
GALIK		IOANA	06.05.1947	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al CRIVAIA nr 1, Cod Postal 999999, ap. 13				Conventie	act notarial	2412/13.08.2018	BÂC IOAN-ALIN	ca bun comun
GALIK		MATEI	24.02.1954	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua nr. 272, Cod Postal 999999	1/1	743-C1		Conventie	act notarial	2412/13.08.2018	BÂC IOAN-ALIN	si sotia
GALIK		IOANA	06.05.1947	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al CRIVAIA nr 1, Cod Postal 999999, ap. 13				Conventie	act notarial	2412/13.08.2018	BÂC IOAN-ALIN	ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

spre PUBLICARE

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D. B. 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
744	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str NUCULUI nr 6, Cod Postal 317022	300684	300684	109	I		-	-	CC	109	C1	CL	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRA		AVRAM	20.08.1947	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str IOAN BUDAI-DELEANU nr 69, Cod Postal 999999	1/1	744		Conventie	act notarial	3153/28.06.2018	CRISAN ALEXANDRA-DANA	si sotia
ANDRA		FLOARE	25.01.1953	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str IOAN BUDAI-DELEANU nr 69, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3153/28.06.2018	CRISAN ALEXANDRA-DANA	
ANDRA		AVRAM	20.08.1947	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str IOAN BUDAI-DELEANU nr 69, Cod Postal 999999	1/1	744-C1		Conventie	act notarial	3153/28.06.2018	CRISAN ALEXANDRA-DANA	si sotia
ANDRA		FLOARE	25.01.1953	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str IOAN BUDAI-DELEANU nr 69, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3153/28.06.2018	CRISAN ALEXANDRA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se intabuleaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul in favoarea imobilului cu nr.top.203.204.205/1/1,respectiv in favoarea proprietarilor acestei parcele.	act notarial	-/08.12.1972	Notariatul de Stat Ineu	744	imprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2026

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D. B. 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
745	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str NUCULUI nr 4, Cod Postal 317220		CF 391 - Moneasa	531	I	203.204. 205/1/1	-	-	CC	300	C1	CL	126	1	CF 391 - Moneasa	DA
					I		-	-	A	231						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	745		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	745-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	745	imprejmuit		

spre PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Moneasa

Sectorul Cadastral nr. 20, anul realizarii: 2025

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D. B. 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
746	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			755	I		-	-	CC	755	C1	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	746		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TOADER		FLORIN	15.10.1971	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str BUCOVINEI nr 10, Cod Postal 317022	1/1	746			act administrativ	936/31/06.06.2025	Primaria Comunei Moneasa	
TOADER		FLORIN	15.10.1971	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str BUCOVINEI nr 10, Cod Postal 317022	1/1	746-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI, in favoarea numitului	act administrativ	936/31/06.06.2025	Primaria Comunei Moneasa	746	imprejmuit		Imobilul provine partial din CF 300681

spre PUBLICARE

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
747	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str Nucului nr 9, Cod Postal 317220	301044	267 Moneasa (IE 301044)	342	I	203,204, 205/2	-	-	CC	200	C1	CL	147	1	267 Moneasa	DA
					I		-	-	A	142						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUPERTEA		AUREL	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 56, Cod Postal 317220	1/1	747		Conventie	act notarial	177/01.01.1966	Notariat Raion Gurahont	si sotia
CIUPERTEA		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 56, Cod Postal 317220				Conventie	act notarial	177/01.01.1966	Notariat Raion Gurahont	
CIUPERTEA		AURELIAN - CRINEL	02.03.1970	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 56, Cod Postal 317022	1/1	747			act administrativ	936/30/06.06.2025	Primaria Comunei Moneasa	
MOT		CALINA - MIRUNA	11.07.1991	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022					act administrativ	936/30/06.06.2025	Primaria Comunei Moneasa	
CIUPERTEA		AURELIAN - CRINEL	02.03.1970	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 56, Cod Postal 317022	1/1	747-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MOT		CALINA - MIRUNA	11.07.1991	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verficarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI, in favoarea numitilor	act administrativ	936/30/06.06.2025	Primaria Comunei Moneasa	747	imprejmuit		

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
748	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			460	I		-	-	DR	460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	748		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	748	neimprejmuit		

spre PUBLICARE

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
749	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, Cod Postal 317022			582	I		-	-	F	582						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	749		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	749	neimprejmuit		

spre PUBLICARE

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Moneasa **Sector cadastral nr. 20**

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
750	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa, str NUCULUI nr 9/A, Cod Postal 317220			1000	I		-	-	CC	400	C1	CL	78	1		DA
					I		-	-	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	750		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CIUPERTEA		AURELIAN - CRINEL	02.03.1970	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 56, Cod Postal 317022	1/1	750			act administrativ	936/29/06.06.2025	Primaria Comunei Moneasa	
CIUPERTEA		AURELIAN - CRINEL	02.03.1970	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 56, Cod Postal 317022	1/1	750-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verficarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI, in favoarea numitilor	act administrativ	936/29/06.06.2025	Primaria Comunei Moneasa	750	imprejmuit		

Gheorghe Damacus

Digitally signed by Gheorghe Damacus
C=RO, S=Arad, L=Arad, O="Damacus Gheorghe - Specialist Cadastru, Geodezie si Cartografie", OU="ANCPI: D, B, 0859", E=damacusgheorghe@yahoo.com, SERIALNUMBER=201104209GD71, G=Gheorghe, SN=Damacus, CN=Gheorghe Damacus
Certificare autenticitate
Computerul meu
2025.09.04 19:14