

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4000	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.13, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		304770	3311	I	249/238		249/238	CC	600	1	CL	119		304770-C1	DA	
					I	249/238		249/238	A	2711	2	CA	54			DA	
											3	CA	28				DA
											4	CA	15				DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORCHEȘ		ANGELA	07.02.1954	Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4000, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	1140 / 01.07.2020	BNP REISZ-MEDRE Attila	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		IMOBIL PARTIAL ÎMPREJMUIT

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4001	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		302360	6862	I				DR	6862						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA IRATOS			3519534		1/1	4001		Lege	act normativ	976 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Împrejmuit		DR66			

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4005	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.14, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		305514	3348	I	249/237/1		249/237/1	CC	800	1	CL	107		305514- C1	DA
					I	249/237/2		249/237/2	A	2548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAIDA		DORIN	04.07.1989	Loc. Variasu Mare, Nr.20, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	C1		Convenție	act notarial	830 / 23.03.2021	BNP Lang Norbert Alex	necasatorit
C.A.P. DIN COMUNA VARIASUL			9999999- 999999		3160/3968	4005		Lege		5596 / 01.01.1974	-	
HAIDA		DORIN	04.07.1989	Loc. Variasu Mare, Nr.20, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	550/3968	4005		Convenție	act notarial	830 / 23.03.2021	BNP Lang Norbert Alex	necasatorit
HAIDA		DORIN	04.07.1989	Loc. Variasu Mare, Nr.20, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	250/3968	4005		Lege	act administrativ	1825 / 27.05.2021	Primaria Comunei Iratosu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit		teren partial împrejmuit	

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4006	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.47, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		302300	8456	I	20		20	CC	1591	1	CL	105	2	302300-C1	DA
					I	20		20	A	6865	2	CA	47			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COJOCARU		CALIN-TRAIAN	26.02.1976	Jud: Neidentifica	1/1	4006		Convenție	act notarial	1374 / 09.05.2016	NP REISZ-MEDRE ATTILA	si sotia	
SZIGETI		HAJNAL	01.09.1975	Romania, Jud. ARAD								bun comun	
COJOCARU		CALIN-TRAIAN	26.02.1976	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	27 / 12.11.2013	PRIMARIA IRATOSU	si sotia	
SZIGETI		HAJNAL	01.09.1975										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		teren împrejmuit partial cu gard de sarma, beton si metalic

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4008	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.19, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		303075	3262	I	249/232/2		249/232/2	CC	410	1	CL	129	1	303075-C1	DA
					I	249/232/2		249/232/2	A	2852						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		ILEANA			1/1	4008, C1		Convenție	act notarial	985 / 27.04.2005	-	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VOLKSB-ANK ROMANIA S.A.			9999999-999999		Ipotecă		4008, C1			631 / 01.01.2006	-	33000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare, demolare si inchiriere in favoarea Volksbank Romania S.A.		631 / 01.01.2006	-	4008, C1	Împrejmuit		teren partial imprejmuit cu gard plasa, gard lemn, gard zidarie, cladire, poarta; teren partial imprejmuit cu gard plasa, gard lemn, gard zidarie, cladire, poarta

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4009	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad			3242	I	171-172		171-172	CC	854	1	CL	59			DA
					I	171-172		171-172	A	2388	2	CL	48			DA
											3	CA	13			DA
											4	CA	15			DA
											5	CA	26			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOROS		IOAN		Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4009		Reconstituire	act administrativ	11646 / 04.08.1995	CJSDPAT ARAD		
					1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Reconstituire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4010	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad			1285	I	153		153	DR	1285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT		IRATOSU	9999999-999999	Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4010		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4011	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.7, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		306551	6218	I	LOT 1		LOT 1	A	6218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOTH		ISTVAN	12.09.1955	Loc. Variasu Mare, Nr.100, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4011		Convenție	act notarial	2115 / 12.05.2023	BNP Kiss Delia		divortat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		LOT1. IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT



UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4012	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.8, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		305654	3960	I	249/67-2-a		249/67-2-a	CC	435	1	CL	140		305654-C1	DA
					I	249/67-2-a		249/67-2-a	A	3524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KISS		ZSOLT-ISTVAN	27.06.1996	Loc. Variasu Mare, Nr.107, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4012, C1		Convenție	act notarial	4248 / 14.12.2021	BNP Lang Norbert Alex		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FARKAS		ROȘIOARA	01.09.1955	Loc. Variasu Mare, Nr.8, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	Uzupfruct viager	1/1	4012, C1	act notarial	4248 / 14.12.2021	BNP Lang Norbert Alex		
FRANCISC		FARKAS	17.03.1949		Uzupfruct viager	1/1	4012, C1	act notarial	4248 / 14.12.2021	BNP Lang Norbert Alex		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		IMOBIL PARTIAL ÎMPREJMUIT	

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4013	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.20, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		302501	3325	I	249/231		249/231	CC	350	1	CL	151	1	302501- C1	DA
					I	249/231		249/231	A	2975	2	CA	4			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HAIDA		AUREL			1/1	4013, C1, C2	Convenție	act notarial	8133 / 10.04.1995	BNP	casatorit cu		
HAIDA		MARIA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		Imobil partial împrejmuit cu gard de plasa; Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4014	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.15 Varias		301006	3478	I	249/236		249/236	CC	735	1	CL	140	1	301006-C1	DA
					I	249/236		249/236	A	2743	2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ONODI		FRANCISC	03.01.1973		1/1	4014, C1, C2	Convenție	act notarial	1037 / 15.05.2012	BNP COJOCARU CARMEN-IOANA	si sotia		
ONODI		MONIKA	25.02.1979										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4015	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.44, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		302568	3444	I	22/a		22/a	CC	1067	1	CL	176		302568-C1	DA
					I	22/a		22/a	A	2377	2	CA	15			DA
											3	CA	35			DA
											4	CA	35			DA
											5	CA	38			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RIGO		MIHAI			1/1	4015, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	26546 / 01.01.1995	BNP	si sotia	
RIGO		MONICA-MARGARETA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4016	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.43, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		301660	3159	I	22/b/1		22/b/1	CC	700	1	CL	221	1	301660-C1	DA
					I	22/b/1		22/b/1	A	2459	2	CA	18	1	301660-C2	DA
											3	CA	6	1	301660-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAFAILA		GHEORGHE	15.07.1979	Jud: Neidentifica	701/3168	4016		Convenție	act notarial	796 / 24.08.2016	NP Lang Norbert Alex	si sotia	
RAFAILA		CAMELIA	08.08.1986									bun comun	
RAFAILA		GHEORGHE	15.07.1979	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	796 / 24.08.2016	NP Lang Norbert Alex	si sotia	
RAFAILA		CAMELIA	08.08.1986									bun comun	
RAFAILA		GHEORGHE	15.07.1979	Jud: Neidentifica	2458/3168	4016		Convenție	act notarial	1324 / 08.09.2017	NP Lang Norbert Alex	si sotia	
RAFAILA		CAMELIA	08.08.1986									bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4017	Intravilan, Loc. Neidentificata, Nr.174 in loc. Varias		300078	3440	I	249/235		249/235	CC	734	1	CL	118		300078-C1	DA
					I	249/235		249/235	A	2706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOLLEMANN		DANIELA-FLORICA			1/1	4017, C1		Convenție	act notarial	1392 / 10.11.2010	BNP IUGA CRISTINEL	ns ADOLEAN si sotul	
KOLLEMANN		ROBERT											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ADOLEAN		PATRITIU	11.11.1944		Uzuct viager	1/1	4017, C1	act notarial	1392 / 10.11.2010	BNP IUGA CRISTINEL		
ADOLEAN		MARIA	16.10.1949									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea lui - ADOLEAN PATRITIU, ADOLEAN MARIA	act notarial	1392 / 10.11.2010	BNP IUGA CRISTINEL	4017, C1	Parțial împrejmuit		IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4018	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.18, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		301665	3295	I	249/233		249/233	CC	411	1	CL	184	0	301665- C1	DA
					I	249/233		249/233	A	2884						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		VASILE	10.07.1986	Romania, Jud. ARAD, Loc. Arad	1/1	4018, C1		Convenție	act notarial	20 / 06.06.2014	BNP BORZA RODICA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VAD. HAM MIHAI, NASCUTA		KATKO ANA			Uzuprufruct viager	1/1	4018, C1	act notarial	0 / 01.01.1946	-		
ARDELEAN		ZINICA	16.04.1944		Uzuprufruct viager	1/1	4018, C1	act notarial	20 / 06.06.2014	BNP BORZA RODICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit			

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4019	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.17, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		304661	3426	I	249/234		249/234	CC	683	1	CL	115	1	304661-C1	DA
					I	249/234		249/234	A	2743	2	CA	3		DA	
											3	CA	45		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HAIAS		PETRU			1/4	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	8433 / 01.06.1977	BNP		
HAIAS		PETRU			1/4	C1, C2, C3		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	5695 / 01.01.1980	Judecatoria Arad		
HAIAS		PETRU			1588/3426	4019		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	5695 / 01.01.1980	Judecatoria Arad		
HAJAS		KATALIN			2/4	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2461 / 01.01.1994	BNP		
HAJAS		KATALIN			1588/3426	4019		Convenție	act notarial	2461 / 01.01.1994	BNP		
HAJAȘ		KATALIN	12.09.1960	Loc. Variasu Mare, Nr.17, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	250/3426	4019		Lege	act administrativ	2232 / 15.07.2019	Primaria Comunei Iratosu		
HAJAS		PETRU	10.01.1951	Loc. Variasu Mare, Nr.17, UAT. Iratoșu, Jud. Arad									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4020	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.21, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		300029	3313	I	249/230		249/230	CC	600	1	CL	167	1	300029- C2	DA
					I	249/230		249/230	A	2713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUS		BOGDAN VASILE	01.07.1981	Romania, Jud. ARAD	1/1	4020		Convenție	act notarial	839 / 13.03.2014	BNP REISZ MEDRE NADIA MONICA	si sotia	
RUS		TEODORA ROZALIA	09.11.1977									bun comun	
RUS		BOGDAN			1/1	C1		Construire	act administrativ	1349 / 08.05.2020	Primaria Comunei Iratosu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4021	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.24, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		302359	3539	I	249/227		249/227	CC	447	1	CL	182	0	302359-C1	DA
					I	249/227		249/227	A	3092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PANIN		GABRIEL-DIMITRIE			1/1	4021, C1		Convenție	act notarial	742 / 18.05.2005	BNP	si sotia	
PANIN		ELISABETA-RAMONA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit			

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4022	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.26, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		304719	2727	I	LOT 3		LOT 3	CC	2727						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SARBU		ADRIAN-MIRCO	04.09.1958	Jud: Neidentifica	1/1	4022		Convenție	act notarial	2090 / 19.06.2015	BNP Botos Gavrilesco Ioan	si sotia	
SARBU		MARIA	01.04.1961	Jud: Neidentifica								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 3

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4023	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.27, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		300949	3252	I	249/224		249/224	CC	399	1	CL	149	0	300949- C1	DA
					I	249/224		249/224	A	2853						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLAJ		CRISTIAN- PETRU	14.08.1978										si sotia
BLAJ		MARCELA- GHEORGH- INA	09.07.1976		1/1	4023, C1		Convenție	act notarial	1019 / 08.08.2014	BNP TODOR DAN		bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4024	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.28, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	633	300848	3360	I	249/223		249/223	CC	426	1	CL	127	0	300848- C1	DA
					I	249/223		249/223	A	2934	2	CA	28	0	300848- C2	DA
											3	CA	62	0	300848- C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OLARIU		MARIAN			1/1	4024, C1, C2, C3	Convenție	act notarial	3042 / 01.01.2007	BNP	si sotia		
OLARIU		LAVINIA ALINA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
EUROBANK SA			9999999- 999999		Ipotecă		4024, C1, C2, C3	act notarial	754 / 26.03.2021	IACOB IOANA	48800	CHF

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in rangul inch nr.88080/17.12.2007 si inch. nr. 30366/13.03.2020, in favoarea EUROBANK SA	act notarial	754 / 26.03.2021	IACOB IOANA	4024, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4025	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.29, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		303270	3369	I	249/222		249/222	CC	544	1	CL	154		303270-C1	DA
					I	249/222		249/222	A	2825						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999- 999999		250/3369	4025		Lege		10021 / 04.07.1988	-		
CAP DIN COMUNA VARIAS			9999999- 999999		3119/3369	4025		Lege		10021 / 04.07.1988	-		
MARINCA		IOANA	02.12.1972	Loc. Variasu Mare, Nr.29, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	26 / 23.04.2019	Cojocaru Carmen Ioana		
MARINCA		IOANA	02.12.1972	Loc. Variasu Mare, Nr.29, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/2	C1		Convenție	act notarial	571 / 23.04.2019	Cojocaru Carmen Ioana	divortata	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MARINCA		IOANA	02.12.1972	Loc. Variasu Mare, Nr.29, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	Folosință		4025	act notarial	26 / 23.04.2019	Cojocaru Carmen Ioana			
MARINCA		IOANA	02.12.1972	Loc. Variasu Mare, Nr.29, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	Folosință		4025	act notarial	571 / 23.04.2019	Cojocaru Carmen Ioana			
MARINCA		IRINA	22.10.1952	Loc. Variasu Mare, Nr.29, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	Uzuct viager		1/2	C1	act notarial	571 / 23.04.2019	Cojocaru Carmen Ioana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Asupra 1/2 parte din imobilul A1.1, se notează interdicția de instrainare și grevare, dar nu mai mult de 49 ani, în baza art.627 al.(1) Cod civil și în baza art.902 al.(2) pct.8 Cod. Civil, în faoarea lui MARINCA IRINA vadauva	act notarial	571 / 23.04.2019	Cojocaru Carmen Ioana	C1	Neîmprejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4026	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.30, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		303111	3534	I	249/221		249/221	CC	510	1	CL	88		303111-C1	DA
					I	249/221		249/221	A	3024						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTOR		ANA			1/1	4026, C1		Succesiune	act notarial	447 / 01.01.1998	BNP	jr.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4027	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.31, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		303044	3208	I	249/220		249/220	CC	574	1	CL	144	1	303044-C1	DA
					I	249/220		249/220	A	2634	2	CA	8		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUMBA		MANUEL	15.05.1979	Loc. Arad, Al. Tomis, Bl.X6, Sc. C, Ap.40, UAT. Arad, Jud. Arad	1/1	4027, C1, C2	Convenție	act notarial	5533 / 13.12.2017	BNP HUPLEA RAUL-ANDREI	si sotia		
BUMBA		VALENTINA-FLORINA	19.06.1981	Loc. Arad, Al. Tomis, Bl.X6, Sc. C, Ap.40, UAT. Arad, Jud. Arad							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		4027, C1, C2	act notarial	5535 / 13.12.2017	BNP HUPLEA RAUL-ANDREI	75887	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicția de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.	act notarial	5535 / 13.12.2017	BNP HUPLEA RAUL-ANDREI	4027, C1, C2	Parțial împrejmuit		
se noteaza interdicția de instrainare, prevazuta de art. 5, alin. 3 din Legea nr. 190/1999, in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.				4027, C1, C2			



UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4028	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.32, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		305658	3124	I	249/219		249/219	CC	603	1	CL	83	1	305658-C1	DA
					I	249/219		249/219	A	2522	2	CA	30	1	305658-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEMȘEA		ȘTEFANIA-MARIA	07.11.1967	Loc. Arad, Str. Cucului, Nr.1A, UAT. Arad, Jud. Arad	1/1	4028, C1		Convenție	act notarial	1391 / 18.05.2021	BNP Botos Gavrilesco Ioan	divortata	
DEMȘEA		ȘTEFANIA-MARIA	07.11.1967	Loc. Arad, Str. Cucului, Nr.1A, UAT. Arad, Jud. Arad	1/1	C2		Lege	act administrativ	3591 / 05.10.2021	COMUNA IRATOSU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEMȘEA		IOAN-RAFAEL	28.12.1993	Loc. Arad, Str. Cucului, Nr.1A, UAT. Arad, Jud. Arad	Uzuctruct viager	1/1	4028, C1	act notarial	1391 / 18.05.2021	BNP Botos Gavrilesco Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4029	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.34, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		301321	3201	I	249/217/1		249/217/1	CC	518	1	CL	154	0	301321- C1	DA
					I	249/217/1		249/217/1	A	2683						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999- 999999		250/3274	4029		Lege	act normativ	58 / 29.10.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA		
ANTON		ALEXANDRU										casatorit cu	
ANTON		IOANA LENUȚA			1/1	C1		Convenție	act notarial	8267 / 29.03.1990	BNP		
ANTON		ALEXANDRU										casatorit cu	
ANTON		IOANA LENUȚA			3024/3274	4029		Convenție	act notarial	8267 / 29.03.1990	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANTON		ALEXAN- DRU			Folosință	250/3274	4029	act notarial	8267 / 29.03.1990	BNP		
ANTON		IOANA LENUȚA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4030	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.35, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		301693	4740	I	249/67/2/ b-2		249/67/2/b-2	A	745	1	CL	187	0	301693- C1	DA
					I	249/67/2/ b-2		249/67/2/b-2	A	3995	2	CA	48			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABO		MARIA		PADUREA CRAIULUI Nr.1 Bl.B Sc.4 Et.3 Ap.148 Loc. BUCURESTI Jud.3	11555/1- 5472	4030, C1, C2		Succesiune	act notarial	1038 / 01.01.1964	BNP	nascuta Toth	
PROKAI		ECATERINA			15668/1- 23776	4030, C1, C2		Convenție	act notarial	11142 / 01.01.1992	BNP		
PROKAI		ECATERINA	14.07.1948	Jud: Neidentificat, Loc: Variasu Mare, Nr: 3	3917/12- 3776	4030, C1, C2		Succesiune	act notarial	1300 / 08.07.2014	BNP SAVIN NASTASE		
KOVALIK		ECATERINA	14.03.1972	Jud: Neidentifica	11751/1- 23776	4030, C1, C2		Succesiune	act notarial	1300 / 08.07.2014	BNP SAVIN NASTASE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4031	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.36 Variasul		300827	3265	I	26/a/1		26/a/1	CC	520	1	CL	91		300827-C1	DA
					I	26/a/1		26/a/1	A	2744	2	CA	51			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUTIC		CONSTANTIN			1/1	4031, C1, C2	Convenție	act notarial	5917 / 01.01.1998	BNP	si sotia	
LUTIC		EUGHENIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4032	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.37, UAT. Iratoșu, Jud. Arad			3057	I	102-103		102-103	CC	224	1	CL	33			DA
					I	102-103		102-103	A	2833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRACSAI		ANA		Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4032		Lege	act administrativ	16800 / 14.07.1995	CJSDPAT ARAD		
					1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		IMOBIL PARTIAL ÎMPREJMUIT	

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4033	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.38, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		306494	3333	I	25/1		25/1	CC	520	1	CL	96	1	306494-C1	DA
					I	25/1		25/1	A	2813	2	CA	32	1	306494-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SERBAN		ADRIAN	16.06.1970	Jud: Neidentifica	1/1	4033, C1		Convenție	act notarial	961 / 04.03.2016	BNP Botos Gavrilescu Ioan	casatorit cu	
SERBAN		DELIA-LUCIA	21.08.1973	Jud: Neidentifica								bun comun	
SERBAN		ADRIAN	16.06.1970	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Lege	act administrativ	2386 / 06.09.2022	PRIMARIA COMUNEI IRATOSU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza constructia C2 sub A1.2	act administrativ	2386 / 06.09.2022	PRIMARIA COMUNEI IRATOSU	4033, C2	Parțial împrejmuit					

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4034	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.39, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		305509	3800	I	249/213/2/a/1		249/213/2/a/1	CC	653	1	CL	141	1	305509-C1	DA
					I	249/213/2/a/1		249/213/2/a/1	A	3148	2	CA	22			DA
											3	CA	9			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999- 9999999		300/3800	4034		Lege	act normativ	824/1947 / 01.01.1998	PARLAMEN- TUL ROMANIEI	
SAV		IOAN			3500/3800	4034		Convenție	act notarial	1647 / 01.01.2008	-	in cota de 1/2 parte
SAV		DOINA					in cota de 1/2 parte					
SAV		IOAN			1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	694/2006 / 27.03.2006	BNP	in cota de 1/2 parte, bun propriu si sotia
SAV		DOINA					in cota de 1/2 parte, bun propriu					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAV		IOAN			Concesiune		4034	act administrativ	693/2006 / 01.01.2006	-		
SAV		DOINA										
SAV		IOAN	12.11.1957	Loc. Variasu Mare, Nr.39, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	Uzuctu viager	1/2	C1, C2, C3	act notarial	561 / 10.03.2021	Farcutiu Petru Ioan		
SAV		DOINA	13.01.1964	Loc. Variasu Mare, Nr.39, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	Uzuctu viager	1/2	C1, C2, C3	act notarial	561 / 10.03.2021	Farcutiu Petru Ioan		
SAV		IOAN	12.11.1957	Loc. Variasu Mare, Nr.39, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	Uzuctu viager	1750/3800	4034	act notarial	561 / 10.03.2021	Farcutiu Petru Ioan		
SAV		DOINA	13.01.1964	Loc. Variasu Mare, Nr.39, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	Uzuctu viager	1750/3800	4034	act notarial	561 / 10.03.2021	Farcutiu Petru Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4035	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.40, UAT. Iratoșu, Jud. Arad			3000	I	96-97		96-97	CC	300	1	CL	63			DA
					I	96-97		96-97	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRACSAI		ROZALIA		Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4035, C1		Lege	act administrativ	11641 / 04.08.1995	CJSDPAT ARAD		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		



UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4036	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.42, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	655	301476	3237	I				CC	663	1	CL	175	0	301476-C1	DA
					I			A	2573							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAVA		VIOREL			1/1	4036, C1	Convenție	act notarial	28 / 01.01.2008	BNP	si sotia		
SAVA		ILDIKO											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			9999999-999999	BD.ION MIHALACHE Nr.1-7 Loc. BUCURESTI Jud.SECTOR 1	Ipotecă		4036, C1	act administrativ	697 / 01.01.2008	-	23000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare, in favoarea: BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, Sucursala Arad, Agentia Fortuna	act administrativ	697 / 01.01.2008	-	4036, C1	Parțial împrejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4037	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.41, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	654	303057	3517	I				CC	512	1	CL	133		303057-C1	DA
					I			A	3004							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRIȘAN		VIORICA	04.04.1957	Loc. Arad, Str. Maramures, Nr.4, Bl.X21, Sc.C, Ap.3, UAT. Arad, Jud. Arad	1/1	4037, C1		Sucesiune	act notarial	92 / 24.07.2017	BNP Batea Cosmin Razvan		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
avand in vedere faptul ca CF pe hartie nr. 23-Variasul a fost sistata in rangul incheierii cf nr. 74367/31.10.2007, imobilul cu nr. cad. 646 fiind transcris in cartea funciara nr. 1998/Iratosu, apoi ulterior dezmembrat in rangul incheierii cf nr. 9342/05.02.2008, lotul cu nr. cad. 654, in suprafata de 8113 mp ramanand in CF 1998/Iratosu (IE 303057/Iratosu, se converteste acest cf	act administrativ	FN / 18.07.2017	O.C.P.I. ARAD	4037, C1	Parțial împrejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4038	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.46, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		301474	3241	I	21/a/1		21/a/1	CC	700	1	CL	117			DA
					I	21/a/2		21/a/2	A	2541	2	CL	38			DA
											3	CA	29			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RABESAN-SZKI		PAVEL			2541/3241	4038		Convenție	act notarial	91936 / 15.06.1946	BNP		
RABSANSZKI		ATTILA	29.10.1969	Jud: Neidentifica	1/2	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	185 / 03.10.2013	NP MEDRE IOAN		
RABSANSZKI		ATTILA	29.10.1969	Jud: Neidentifica	350/3241	4038		Succesiune	act notarial	185 / 03.10.2013	NP MEDRE IOAN		
RABSANSZKI		ATTILA	29.10.1969	Loc. Variasu Mare, Nr.46, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	350/3241	4038		Succesiune	act notarial	3242 / 03.10.2013	NP MEDRE IOAN	necasatorit	
RABSANSZKI		ATTILA	29.10.1969	Jud: Neidentifica	1/2	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	3242 / 03.10.2013	NP MEDRE IOAN	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RABSANSZKI		GEZA	12.10.1933		Uzufruct viager	350/3241	4038	act notarial	3242 / 03.10.2013	NP MEDRE IOAN		
					Uzufruct viager	1/2	C1, C2, C3	act notarial	3242 / 03.10.2013	NP MEDRE IOAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza, asupra cotei de 350/3241 parte din teren si cota de 1/2 constructie, interdictia de instrainare si grevare, pe toata durata vietii, dar nu mai mult de 49 ani, conform art.627 alin. 1, din Codul Civil, in favoarea lui RABSANSZKI GEZA sen.	act notarial	3242 / 03.10.2013	NP MEDRE IOAN	4038, C1, C2, C3	Împrejmuit		PROVINE SI DIN CF 301474

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4039	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		300977	3518	I	21/b		21/b	CC	1079	1	CL	101	0	300977-C1	DA
					I	21/b		21/b	A	2439	2	CA	12			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CAP VARIASU MARE			9999999-999999		829/3518	4039		Lege	act administrativ	CAP / 01.01.1982	CAP		
BALOG		ANDREI			1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	21327 / 17.10.1983	BNP		si
BALOG		ESTER											
STATUL		ROMAN			250/3518	4039		Lege	act normativ	58 / 01.01.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALOG		ANDREI			Folosință	250/3518	4039	act notarial	8 / 01.01.1983	BNP		
BALOG		ESZTER										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4040	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.168, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		301839	3190	I	249/229		249/229	CC	400	1	CL	116	0	301839-C1	DA
					I	249/229		249/229	A	2790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURCIO		MAGDOLNA			1/1	4040, C1		Succesiune	act notarial	130 / 11.08.2023	BNP REISZ-MEDRE Attila	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE		MAKOS			Uzufruct viager	1/1	4040, C1	act notarial	0 / 07.11.1927	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4047	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		305671	2700	I	19/b	2	19/b	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOKOR		ZOLTAN	25.10.1949	Loc. Variasu Mare, Nr.48, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4047		Sucesiune	act notarial	100 / 20.05.2021	BNP MEDRE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		Se diminueaza suprafata de 2700 mp din CF 305537 Iratosu

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4048	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.49, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		305670	3300	I	19/a/1	2	19/a/1	CC	500	1	CL	201	1	305670-C1	DA
					I	19/a/1	2	19/a/1	A	2800	2	CA	48			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HEGEN - SZENASI		ANA			15/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	163 / 01.01.2000	BNP		
HEGEN - SZENASI		ANA			1/16	C1, C2		Convenție	act notarial	640 / 18.04.2001	BNP	, casatorita cu	
HEGEN - SZENASI		ALEXANDRU											
HEGEN - SZENASI		ANA	17.02.1961	Loc. Variasu Mare, Nr.49, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4048		Succesiune	act notarial	99 / 20.05.2021	BNP MEDRE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4051	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.53/B, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		303065	500	I				CC	500	1	CL	78			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARNA-URSULESCU		IONEL	17.05.1971	Loc. Arad, Calea. 6 Vânători, Nr.46A, UAT. Arad, Jud. Arad	1/1	4051	Convenție	act notarial	1026 / 23.08.2017	BNP Scintee Costin	si sotia		
BARNA-URSULESCU		SIMONA	25.06.1974	Loc. Arad, Calea. 6 Vânători, Nr.46A, UAT. Arad, Jud. Arad									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		imprejmuit partial prin gard de plasa



UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4053	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		306564	10982	I				CC	10982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BISERICA ROMANO CATOLICA DIN VARIAS			9999999-999999		1/1	4053		Lege		0			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit			

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4055	Intravilan, Loc. Iratosu -Varias		300329	1483	I	14/c/1		14/c/1	CC	1483	1	CL	144	0	300329-C1	DA
											2	CA	53			DA
													3	CA	46	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PINTER		ANDREI JR.			3/8	4055, C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	24 / 01.01.1999	BNP		
PINTER		ANDREI			5/8	4055, C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	101 / 01.01.2001	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4056	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.50/A, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		306654	2515	I	17/2		17/2	CC	904	1	CL	281		306654-C1	NU
					I	17/2		17/2	A	1611	2	CA	12			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOFFMANN		EDUARD-GHEORGHE			1/1	4056		Convenție	act notarial	2896 / 01.01.2006	BNP	necasatorit
HOFFMANN		EDUARD-GHEORGHE			1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	2463 / 01.01.2007	BNP	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4057	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.3, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		300842	2918	I	249/274/4		249/274/4	CC	600	1	CL	96	1	300842-C1	DA
					I	249/274/4		249/274/4	A	2318	2	CA	38			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HURKECZ		IOSIF			1/1	4057, C1, C2	Convenție	act notarial	395 / 01.01.2007	BNP		si sotia
HURKECZ		LUMINITA-ALINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4058	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	723	300907	2720	I	168		168	A	2720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JULAN		ROZALIA	04.12.1950	Jud: Neidentifica	1/1	4058		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.46 / 24.04.2014	BNP FILDAN TEODOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4059	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		302357	19438	I				DR	19438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA IRATOSU			3519534	Loc: Iratosu, Strada: PRINCIPALA, Nr: 1	1/1	4059		Lege	act normativ	976 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei	domeniu public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		STRADA PARTIAL ÎMPREJMUITA CU GARDURILE LIMITELOR DE PROPRIETATE

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4060	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.53, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		303066	783	I				CC	783	1	CL	113	0	303066-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KUPAS		ISTVAN	09.01.1944	Loc. Variasu Mare, Nr.53, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4060, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10 dosar nr.2696/5-5/2020 / 13.01.2021	Tribunalul Arad		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		imprejmuit partial prin constructii, poarta acces, gard de tabla, lemn si plasa

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4061	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad			759	I				CC	759						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT		IRATOSU	9999999-999999	Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4061		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4062	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.26, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		304718	123	I	LOT 2		LOT 2	CC	123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SARBU		ADRIAN-MIRCO	04.09.1958	Jud: Neidentifica	1/1	4062		Convenție	act notarial	2090 / 19.06.2015	BNP Botos Gavrilescu Ioan	si sotia	
SARBU		MARIA	01.04.1961	Jud: Neidentifica								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 2	

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4063	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.33, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		306655	3398	I	249/218		249/218	CC	602	1	CL	147		306655-C1	DA	
					I	249/218		249/218	A	2796	2	CA	21			DA	
											3	CA	12				DA
											4	CA	12				DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIPA		ROZALIA			1/2	4063, C1, C2, C3, C4		Sucesiune	act notarial	195 / 01.01.2006	BNP	
CSIPA		IOSIF			1/2	4063, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	1221 / 08.09.2006	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAGYAR		MATEI			Uzuzfruct viager	1/1	4063, C1, C2, C3, C4	act notarial	335 / 03.10.1950	BNP		
MOLNAR		AGNETA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit				

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4064	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.5, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		305739	2717	I	162	3	162	CC	537	1	CL	192	1	305739-C1	DA
					I	163	3	163	A	2181	2	CA	22	1	305739-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AVRAM		CORINA	19.11.1982	Loc. Târgu Jiu, Str. REVOLUTIEI, Bl.1, Sc.1, Ap.13, UAT. Târgu Jiu, Jud. Gorj	1/1	4064, C1, C2		Convenție	act notarial	1509 / 21.04.2022	Lang Norbert Alex	casatorita cu	
AVRAM		GHEORGHE-BOGDAN	18.04.1982	Loc. Târgu Jiu, Str. REVOLUTIEI, Bl.1, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Târgu Jiu, Jud. Gorj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza modificarea suprafetei imobilului 2717 mp	act notarial	DECLARATIE NR. 846 / 11.03.2022	LANG NORBERT ALEX	4064	Parțial împrejmuit		
se noteaza constructia C2 , sopron P	act administrativ	CERTIFICAT FISCAL NR. 710 / 11.03.2022	PRIMARIA IRATOSU	4064, C2			
se aduc din CF.301430 urmatoarele inscrieri	act administrativ	TP. NR. 16915 / 08.09.1995	CJSDP ASUPRA TERENURILOR	4064, C2			

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4065	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.4, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		303200	2722	I	165		165	CC	200	1	CL	78	1	303200-C1	DA
					I	165		165	A	2522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MERCE		IOAN-FLORIN	03.07.1991	Loc. Arad, Str. Nouă, Nr.65, UAT. Arad, Jud. Arad	1/2	4065, C1		Convenție	act notarial	1187 / 10.12.2018	BNP Iuga Dana Felicia	necasatorit	
MERCE		GHEORGHE-IOAN	06.08.1969	Loc. Arad, Str. Nouă, Nr.65, UAT. Arad, Jud. Arad	1/2	4065, C1		Convenție	act notarial	1187 / 10.12.2018	BNP Iuga Dana Felicia	casatorit cu	
MERCE		TIANA	24.01.1969	Loc. Arad, Str. Nouă, Nr.65, UAT. Arad, Jud. Arad								sub regimul comunitatii legale	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

UAT Iratoșu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4067	Intravilan, Loc. Neidentificata, Nr.48 Localitatea Varias		300526	597	I	19/a/2		19/a/2	CC	597	1	CL	169	0	300526-C1	DA
											2	CA	17	0		DA
											3	CA	23	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERLO		ILDIKO			1/1	4067, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	3591 / 01.01.2004	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4070	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.23, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		304676	3274	I	249/228		249/228	CC	405	1	CL	140		304676- C1	DA
					I	249/228		249/228	A	2870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHALY		ELISABETA			2/8	4070, C1		Succesiune	act notarial	9256 / 01.01.1942	notariat de stat		
TOTH		NORBERT	11.10.1985	Loc. Arad, Al. Ulise, Nr.9, Bl. Y13, Sc.C, Ap.4, UAT. Arad, Jud. Arad	6/8	4070, C1		Convenție	act notarial	1193 / 23.04.2021	BNP Lang Norbert Alex	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4071	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.10, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		306656	3945	I	249/273		249/273	CC	902	1	CL	108		306656-C1	DA
					I	249/273		249/273	A	3042	2	CA	24			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KONCZ		IOAN ALEXANDRU			1/1	4071, C1		Convenție	act notarial	1566 / 12.08.2002	BNP	divortat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		teren partial împrejmuit

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4073	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.178, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		301689	3260	I	249/239		249/239	CC	600	1	CL	42	0	301689- C1	DA
					I	249/239		249/239	A	2660	2	CA	23			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BONDOR		GHEORGHE			1/1	4073, C1, C2	Convenție	act notarial	11934 / 01.01.1997	BNP	casatorit cu		
BONDOR		MARIA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit				



UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4074	Intravilan, Loc. Variasu Mare, Nr.165, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		305661	3069	I	249/226		249/226	CC	300	1	CL	117		305661-C1	DA
					I	249/226		249/226	A	2769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999		250/3069	4074		Lege	act notarial	13826 / 28.09.1977	Not.Stat		
CAP DIN VARIASUL			9999999-999999		2754/3069	4074		Lege	act notarial	13826 / 28.09.1977	Not.Stat		
VAIDA		IOAN	26.08.1953	Loc. Variasu Mare, Nr.204, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/3	C1		Sucesiune	act notarial	12 / 14.02.2022	BNP Lang Norbert Alex		
VAIDA		FRANCISC	04.06.1959	Loc. Variasu Mare, Nr.25, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/3	C1		Sucesiune	act notarial	12 / 14.02.2022	BNP Lang Norbert Alex		
SPIR		MARTA-ROZSA	24.04.1974	Loc. Zimandu Nou, Nr.273, UAT. Zimandu Nou, Jud. Arad	1/3	C1		Sucesiune	act notarial	12 / 14.02.2022	BNP Lang Norbert Alex		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VAIDA		IOAN	26.08.1953	Loc. Variasu Mare, Nr.204, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	Folosință	84/3069	4074	act notarial	12 / 14.02.2022	BNP Lang Norbert Alex		
VAIDA		FRANCISC	04.06.1959	Loc. Variasu Mare, Nr.25, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	Folosință	83/3069	4074	act notarial	12 / 14.02.2022	BNP Lang Norbert Alex		
SPIR		MARTA-ROZSA	24.04.1974	Loc. Zimandu Nou, Nr.273, UAT. Zimandu Nou, Jud. Arad	Folosință	83/3069	4074	act notarial	12 / 14.02.2022	BNP Lang Norbert Alex		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4076	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad			588	I				CC	588	1	CL	154			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT		IRATOSU	9999999-999999	Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4076		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4077	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad			522	I				CC	522	1	CAS	195			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT		IRATOSU	9999999-999999	Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad	1/1	4077		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Iratoșu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4078	Intravilan, Loc. Variasu Mare, UAT. Iratoșu, Jud. Arad		306660	2596	I	249/272/2		249/272/2	A	2596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOROS		IOAN			1/1	4078	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2279 / 01.01.1995	Judecătoria Arad	si		
VOROS		IRINA											
FREER		DOINA					Convenție	act notarial	1253 / 09.08.2001	BNP	cet.german		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FREER		DOINA			Superficie		4078	act notarial	1253 / 09.08.2001	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		IMOBIL ÎMPREJMUIT