

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6020                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 | 305624        | 305624 | 3200               | E                            |         | 112       | 495/1       | A                   | 3200              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |                                                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent           |                                     |
| IOVANAS                        |                  | LAURA-IOANA | 31.10.1985          | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, str 1 DECEMBRIE1918 nr 118, Cod Postal 999999 | 1/1        | 6020                       |                     | Convenție        | act notarial | 1514/20.11.2019 | Musca Simona Oana | necasatorita                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr 2941/2024, Căsuța III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr 00660, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6021                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 | 310788        | 310788 | 7600               | E                            |         | 112       | 495/2       | A                   | 7600              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                                                      | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                                                       |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent           |                                     |
| TOADER                         |                  | LIVIU    | 24.01.1974          | judet PRAHOVA, UAT Ploiesti, loc. Ploiesti, str DEMOCRATIEI nr 86, Cod Postal 999999, bloc H3, ap. 31 | 1/1        | 6021                       |                     | Conventie        | act notarial | 922/18.08.2023 | Musca Simona Oana | casatorit cu                        |
| TOADER                         |                  | VERONICA | 06.10.1975          | judet PRAHOVA, UAT Ploiesti, loc. Ploiesti, str DEMOCRATIEI nr 86, Cod Postal 999999, bloc H3, ap. 31 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 922/18.08.2023 | Musca Simona Oana | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 2  
 Inregistrare sistematica UAT Curtici  
 Sectorul Cadastral nr. 21  
 Anul realizarii: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
 DN: cn=lovescu daniel loan,  
 o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
 Nr.2941/2024, Clasa III, Certif. de  
 Aut. RO-AR-F Nr.0960, Categoria B,  
 ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
 SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
 email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
 m, c=RO  
 Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
 Adobe Acrobat version:  
 2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6022                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 | 306264        | 306264 | 12800              | E                            |         | 112       | 495/3       | A                   | 12800             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent           |                                     |
| COSTEA                         |                  | DAN-CORNELIU    | 10.05.1986          | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, str Mitropolit Andrei Saguna nr 4, Cod Postal 999999     | 1/2        | 6022                       |                     | Conventie        | act notarial | 893/17.07.2019 | Musca Simona Oana | si sotia                            |
| COSTEA                         |                  | DANA-LIDIA      | 24.06.1987          | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, str Mitropolit Andrei Saguna nr 4, Cod Postal 999999     |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 893/17.07.2019 | Musca Simona Oana |                                     |
| COSTEA                         |                  | MARIUS-FLORIAN  | 29.01.1988          | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, str REVOLUTIEI nr 5153, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 1 | 1/2        | 6022                       |                     | Conventie        | act notarial | 893/17.07.2019 | Musca Simona Oana | si sotia                            |
| COSTEA                         |                  | ROXANA-ANAMARIA | 16.08.1987          | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, str REVOLUTIEI nr 5153, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 1 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 893/17.07.2019 | Musca Simona Oana |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel loan  
DN: cn=lovescu daniel loan, o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J Nr.294/1/2024, Clasa III, Certif. de Aut. RO-AR-F Nr.00660, Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO23178814, Jo2/182/2008, email=lovescu\_daniel@yahoo.com, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version: 2020.005.30680

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizarii: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr.2941/2024, Clasa III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr.0060, Categoria B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6023                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 |               |        | 5800               | E                            |         | 112       | 495/4       | A                   | 5800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                                     |
| SICLOVAN                       |                  | FLOAREA | 99999999999999      | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, Cod Postal 315200 | 1/1        | 6023                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 9378/06.04.1994 | CJSDPAT Arad |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizării: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr.2941/2024, Căsuța III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr.0060, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6024                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 |               |        | 5000               | E                            |         | 112       | 495/5       | A                   | 5000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                                     |
| SICLOVAN                       |                  | VIOREL  | 99999999999999      | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, Cod Postal 315200 | 1/1        | 6024                       |                     | Constituire      | act administrativ | 9165/05.04.1994 | CJSDPAT Arad |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr.2941/2024, Căsuța III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr.0060, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6025                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 |               |        | 11600              | E                            |         | 112       | 495/6       | A                   | 11600             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                                     |
| PANTEA                         |                  | PAVEL   | 999999999999999     | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, Cod Postal 315200 | 1/1        | 6025                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 9162/05.04.1994 | CJSDPAT Arad |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizării: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr.2941/2024, Căsuța III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr.0060, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6026                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 |               |        | 9700               | E                            |         | 112       | 495/7       | A                   | 9700              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                                     |
| OLAR                           |                  | IOAN    | 99999999999999      | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, Cod Postal 315200 | 1/1        | 6026                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 9163/05.04.1994 | CJSDPAT Arad |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizării: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr.2941/2024, Căsuța III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr.0060, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6027                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 |               |        | 9700               | E                            |         | 112       | 495/8       | A                   | 9700              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                                     |
| SIMANDAN                       |                  | IOAN    | 99999999999999      | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, Cod Postal 315200 | 1/1        | 6027                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 9377/06.04.1994 | CJSDPAT Arad |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizării: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr.2941/2024, Căsuța III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr.0060, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6028                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 |               |        | 12500              | E                            |         | 112       | 495/9       | A                   | 12500             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                         | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                  |                                     |
| MICLEA                         |                  | IOAN    | 20.01.1960          | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, Cod Postal 315200 | 1/1        | 6028                       |                     | Succesiune       | act notarial | 4/21.04.2017   | NP Turcin Ramona Camelia | si sotia                            |
| MICLEA                         |                  | FLOAREA | 26.04.1958          | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, Cod Postal 315200 |            |                            |                     | Succesiune       | act notarial | 4/21.04.2017   | NP Turcin Ramona Camelia |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 9  
Inregistrare sistematica UAT Curtici  
Sectorul Cadastral nr. 21  
Anul realizarii: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr 294 1/2024, Căsuța III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr.00602, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 16:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6029                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 |               |        | 9300               | E                            |         | 112       | 495/10      | A                   | 9300              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                                     |
| BULBOACA                       |                  | IOAN    | 9999999999999       | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, Cod Postal 315200 | 1/1        | 6029                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 9174/05.04.1994 | CJSDPAT Arad |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizarii: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr.2941/2024, Căsuța III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr.0060, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6030                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 |               |        | 5000               | E                            |         | 112       | 495/14      | A                   | 5000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                                     |
| MINTEOAN                       |                  | PETRU   | 99999999999999      | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, Cod Postal 315200 | 1/1        | 6030                       |                     | Constituire      | act administrativ | 9171/05.04.1994 | CJSDPAT Arad |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizării: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr.2941/2024, Căsuța III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr.0060, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6031                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 | 305458        | 305458 | 5800               | E                            |         | 112       | 495/15      | A                   | 5800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                               | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                     | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|---------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent             |                                     |
| IOVANAS                        |                  | TRAIAN  | 05.11.1955          | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, str REVOLUTIEI nr 5153, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 6 | 1/1        | 6031                       |                     | Sucesiune        | act notarial | 77/30.03.2018  | Oancea Adina Raluca |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr 2941/2024, Cămin III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr 0060, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6032                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 | 303183        | 303183 | 9374               | E                            |         | 112       | 495/16      | A                   | 9374              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                                 | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                                                  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent           |                                     |
| MIHALCA                        |                  | FLOAREA        | 20.03.1948          | Romania, Jud. ARAD                                                               | 1/2        | 6032                       |                     | Convenție        | act notarial | 655/24.06.2014 | MUSCA SIMONA OANA |                                     |
| FLOREA                         |                  | GABRIELA-DIANA | 27.07.1975          | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, str Granicerilor nr 31, Cod Postal 999999 | 1/2        | 6032                       |                     | Succesiune       | act notarial | 103/22.11.2022 | Musca Simona Oana |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 13  
 Inregistrare sistematica UAT Curtici  
 Sectorul Cadastral nr. 21  
 Anul realizarii: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
 DN: cn=lovescu daniel loan,  
 o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
 Nr.2941/2024, Clasa III, Certif. de  
 Aut. RO-AR-F Nr.0960, Categoria B,  
 ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
 SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
 email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
 m, c=RO  
 Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
 Adobe Acrobat version:  
 2020.005.30680

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6033                | judet ARAD, UAT Curtici, Cod postal 315200 |               |        | 12400              | E                            |         | 112       | 495/17      | A                   | 12400             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                                     |
| JULEAN                         |                  | ANA     | 99999999999999      | judet ARAD, UAT Curtici, loc. Curtici, Cod Postal 315200 | 1/1        | 6033                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 9166/05.04.1994 | CJSDPAT Arad |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Curtici

Sectorul Cadastral nr. 21

Anul realizarii: 2025

lovescu  
daniel  
loan

Digitally signed by lovescu daniel  
loan  
DN: cn=lovescu daniel loan,  
o=Certif. de Aut. Seria RO-B-J  
Nr.2941/2024, Căsuța III, Certif. de  
Aut. RO-AR-F Nr.0060, Categorie B,  
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING  
SRL, RO23178814, Jo2/182/2008,  
email=lovescu\_daniel@yahoo.co  
m, c=RO  
Date: 2025.05.16 10:58:32 +02'00'  
Adobe Acrobat version:  
2020.005.30680