

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.707	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VALEA LUNGU+0102, CIF:4562176	

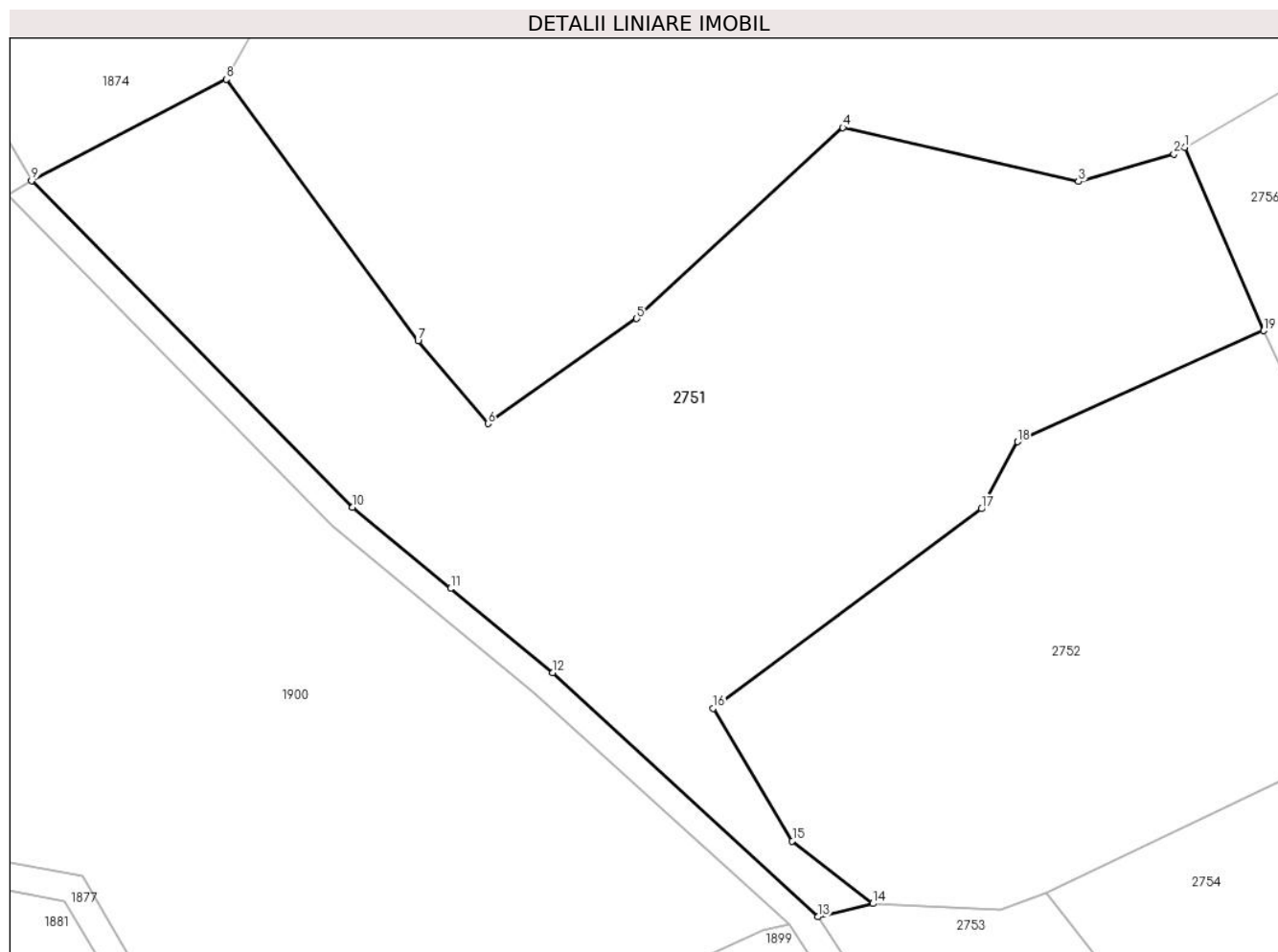
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.707	-	-	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.095,596 517.434,972	2	426.094,008 517.434,04	1.841
2	426.094,008 517.434,04	3	426.080,18 517.430,044	14.394
3	426.080,18 517.430,044	4	426.046,015 517.437,876	35.051
4	426.046,015 517.437,876	5	426.016,112 517.410,196	40.748
5	426.016,112 517.410,196	6	425.994,543 517.394,981	26.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.994,543 517.394,981	7	425.984,414 517.406,958	15.686
7	425.984,414 517.406,958	8	425.956,61 517.444,887	47.028
8	425.956,61 517.444,887	9	425.928,386 517.430,165	31.833
9	425.928,386 517.430,165	10	425.974,896 517.382,834	66.358
10	425.974,896 517.382,834	11	425.989,125 517.371,09	18.45
11	425.989,125 517.371,09	12	426.003,936 517.358,901	19.181
12	426.003,936 517.358,901	13	426.042,403 517.323,521	52.264
13	426.042,403 517.323,521	14	426.050,385 517.325,434	8.208
14	426.050,385 517.325,434	15	426.038,679 517.334,513	14.814
15	426.038,679 517.334,513	16	426.027,232 517.353,744	22.379
16	426.027,232 517.353,744	17	426.066,123 517.382,637	48.449
17	426.066,123 517.382,637	18	426.071,337 517.392,365	11.038
18	426.071,337 517.392,365	19	426.107,038 517.408,453	39.158
19	426.107,038 517.408,453	1	426.095,596 517.434,972	28.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 11454/1031, din 19/03/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLEȘER M ANICA	A1

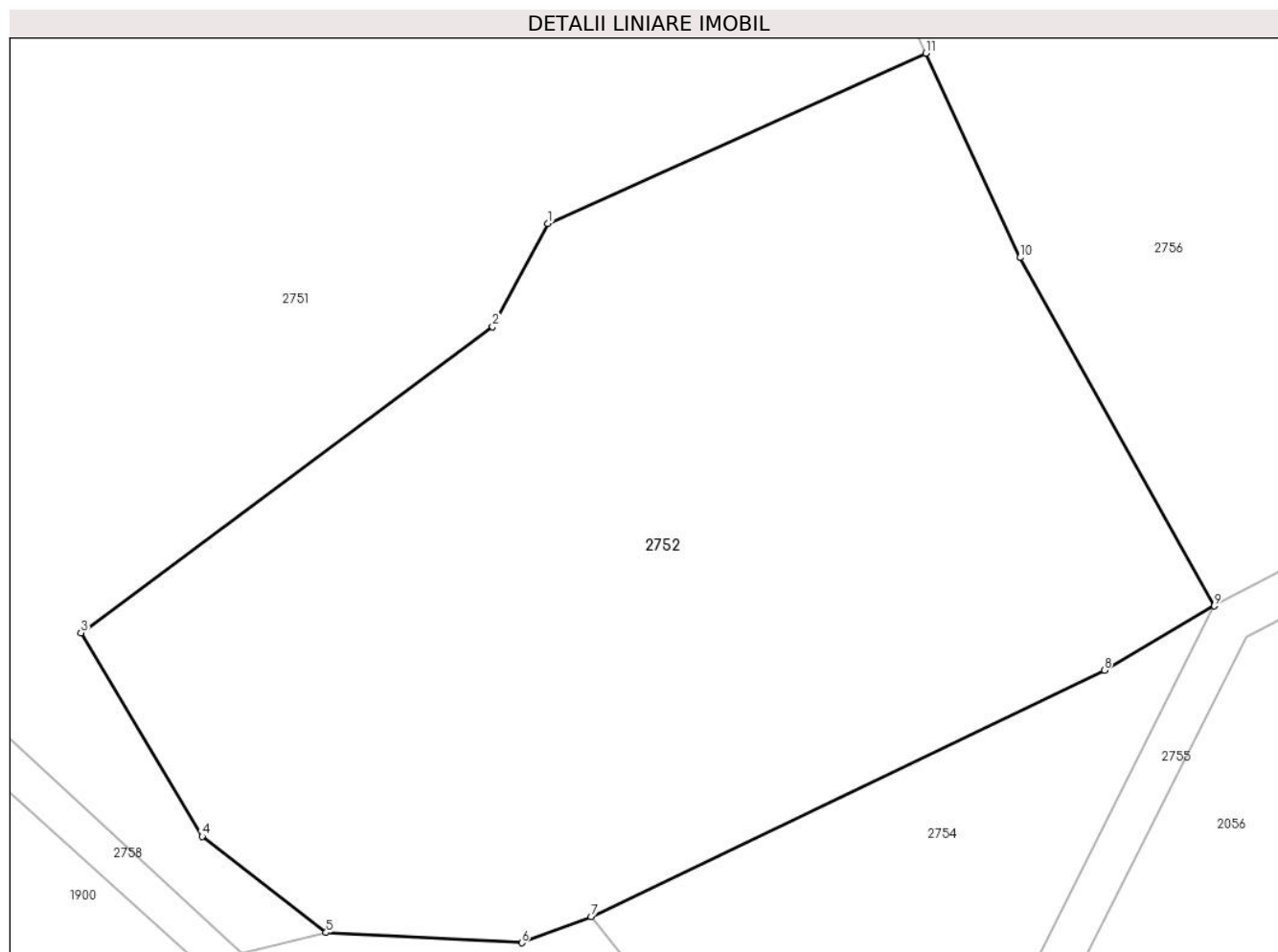
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	43	1071/3/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.071,337 517.392,365	2	426.066,123 517.382,637	11.038
2	426.066,123 517.382,637	3	426.027,232 517.353,744	48.449
3	426.027,232 517.353,744	4	426.038,679 517.334,513	22.379
4	426.038,679 517.334,513	5	426.050,385 517.325,434	14.814
5	426.050,385 517.325,434	6	426.068,862 517.324,466	18.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.068,862 517.324,466	7	426.075,428 517.326,933	7.014
7	426.075,428 517.326,933	8	426.123,923 517.350,194	53.785
8	426.123,923 517.350,194	9	426.134,304 517.356,272	12.029
9	426.134,304 517.356,272	10	426.115,967 517.389,156	37.651
10	426.115,967 517.389,156	11	426.107,038 517.408,453	21.263
11	426.107,038 517.408,453	1	426.071,337 517.392,365	39.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Sat Valea Lunga, Tarla "Valea Podului", parcela 1074/64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73185	2.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17402 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 756, din 09/05/2024 emis de Koble Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație , ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEMES D\U+0102NUȚ-LILIAN	A1

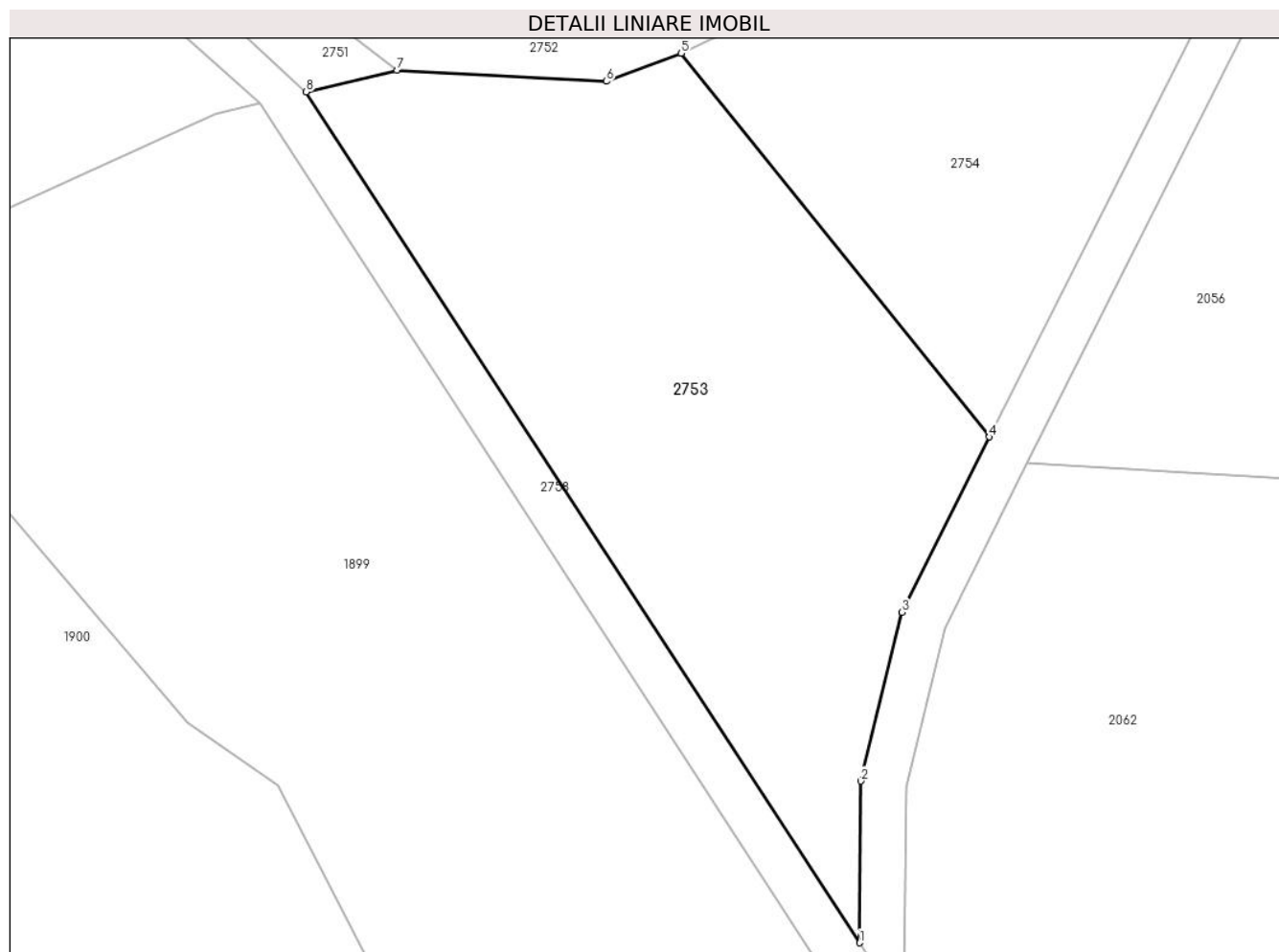
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73185	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	43	1074/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.091,137 517.248,633	2	426.091,255 517.262,875	14.242
2	426.091,255 517.262,875	3	426.094,847 517.277,735	15.288
3	426.094,847 517.277,735	4	426.102,56 517.293,151	17.238
4	426.102,56 517.293,151	5	426.075,428 517.326,933	43.329
5	426.075,428 517.326,933	6	426.068,862 517.324,466	7.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.068,862 517.324,466	7	426.050,385 517.325,434	18.502
7	426.050,385 517.325,434	8	426.042,403 517.323,521	8.208
8	426.042,403 517.323,521	1	426.091,137 517.248,633	89.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.366	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VALEA LUNGU+0102, CIF:4562176	

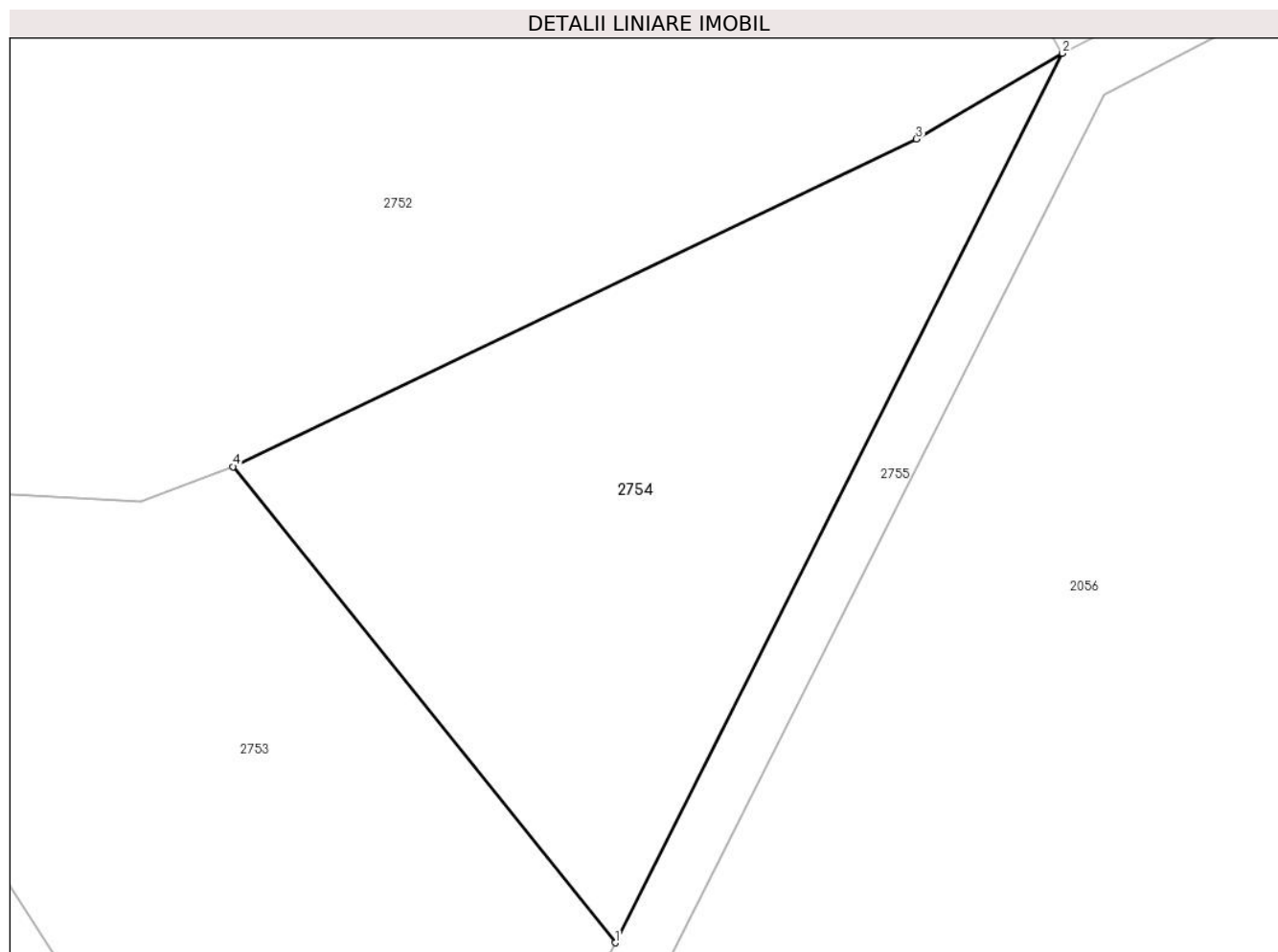
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.366	-	-	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.102,56 517.293,151	2	426.134,304 517.356,272	70.654
2	426.134,304 517.356,272	3	426.123,923 517.350,194	12.029
3	426.123,923 517.350,194	4	426.075,428 517.326,933	53.785
4	426.075,428 517.326,933	1	426.102,56 517.293,151	43.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.045	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VALEA LUNGU+0102, CIF:4562176	

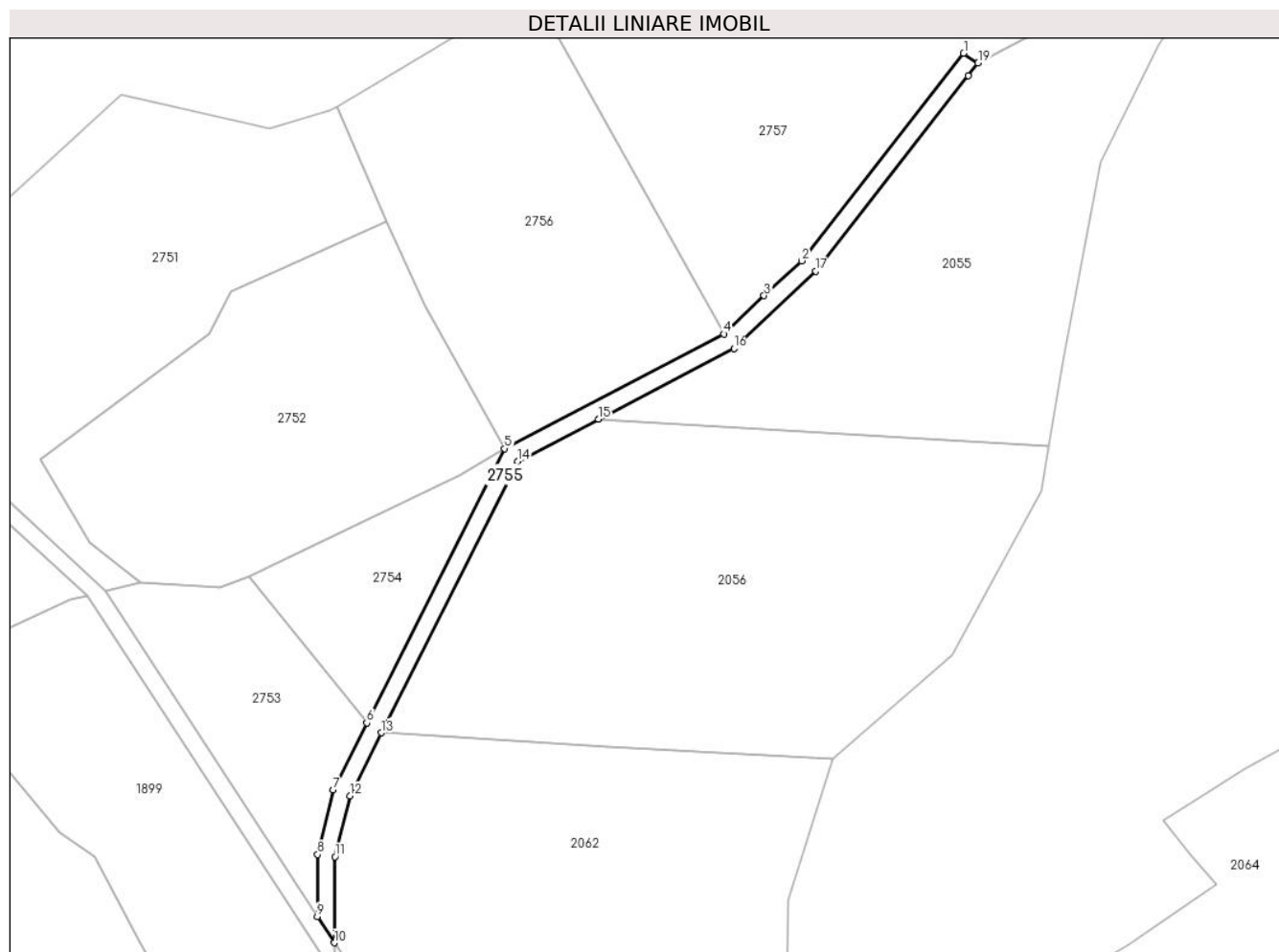
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.045	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.240,0 517.447,282	2	426.202,695 517.399,524	60.601
2	426.202,695 517.399,524	3	426.194,036 517.391,486	11.815
3	426.194,036 517.391,486	4	426.184,745 517.382,662	12.813
4	426.184,745 517.382,662	5	426.134,304 517.356,272	56.928
5	426.134,304 517.356,272	6	426.102,56 517.293,151	70.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.102,56 517.293,151	7	426.094,847 517.277,735	17.238
7	426.094,847 517.277,735	8	426.091,255 517.262,875	15.288
8	426.091,255 517.262,875	9	426.091,137 517.248,633	14.242
9	426.091,137 517.248,633	10	426.095,087 517.242,563	7.242
10	426.095,087 517.242,563	11	426.095,251 517.262,382	19.82
11	426.095,251 517.262,382	12	426.098,628 517.276,352	14.373
12	426.098,628 517.276,352	13	426.105,852 517.290,879	16.224
13	426.105,852 517.290,879	14	426.137,299 517.353,325	69.917
14	426.137,299 517.353,325	15	426.155,92 517.363,067	21.016
15	426.155,92 517.363,067	16	426.187,095 517.379,376	35.183
16	426.187,095 517.379,376	17	426.205,938 517.397,151	25.904
17	426.205,938 517.397,151	18	426.241,046 517.442,122	57.052
18	426.241,046 517.442,122	19	426.243,327 517.445,044	3.707
19	426.243,327 517.445,044	1	426.240,0 517.447,282	4.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 1767/120, din 08/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR M VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

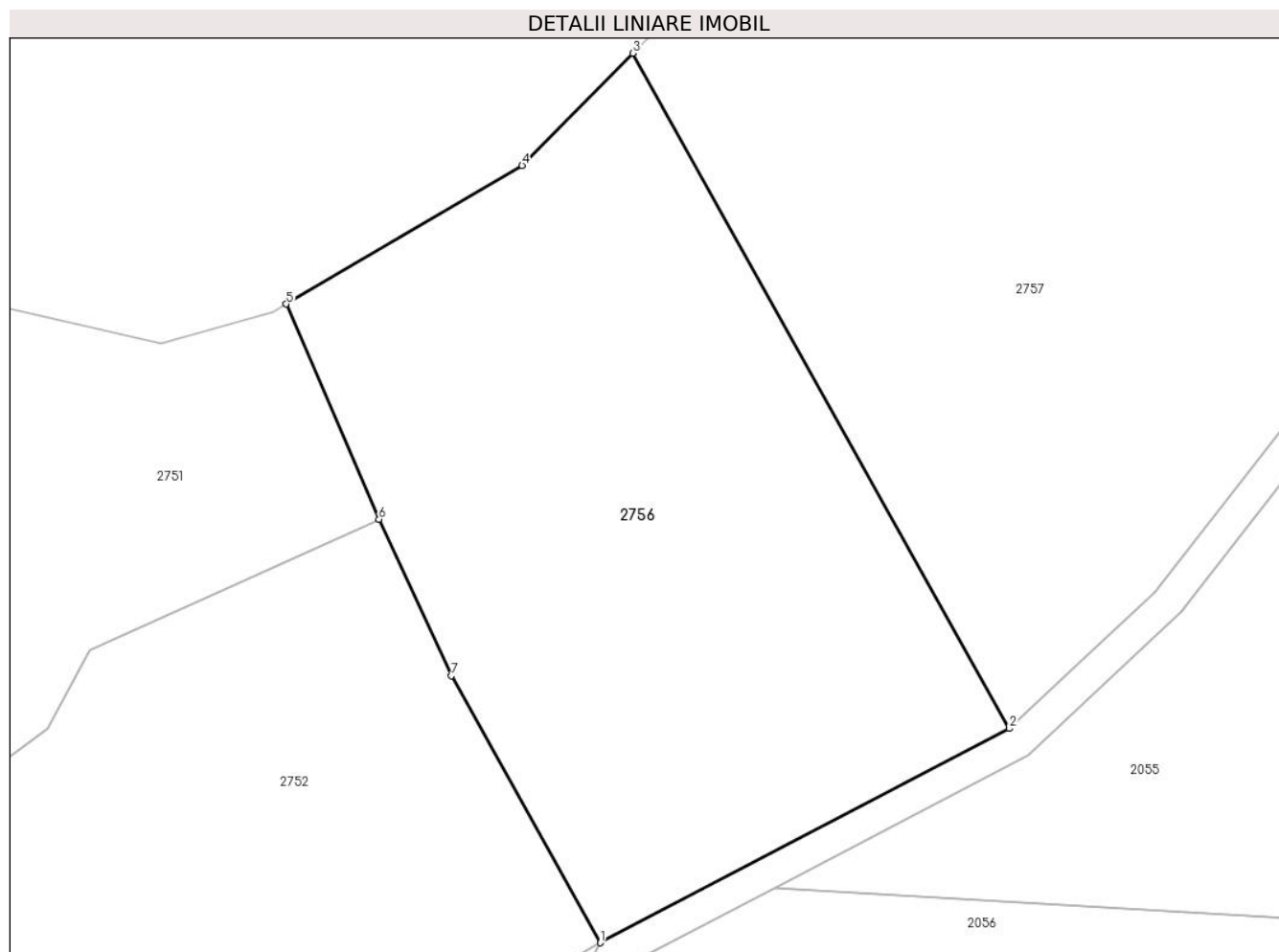
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	1093	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.134,304 517.356,272	2	426.184,745 517.382,662	56.928
2	426.184,745 517.382,662	3	426.138,347 517.465,87	95.27
3	426.138,347 517.465,87	4	426.124,675 517.452,051	19.439
4	426.124,675 517.452,051	5	426.095,596 517.434,972	33.724
5	426.095,596 517.434,972	6	426.107,038 517.408,453	28.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.107,038 517.408,453	7	426.115,967 517.389,156	21.263
7	426.115,967 517.389,156	1	426.134,304 517.356,272	37.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.776	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VALEA LUNGU+0102, CIF:4562176	

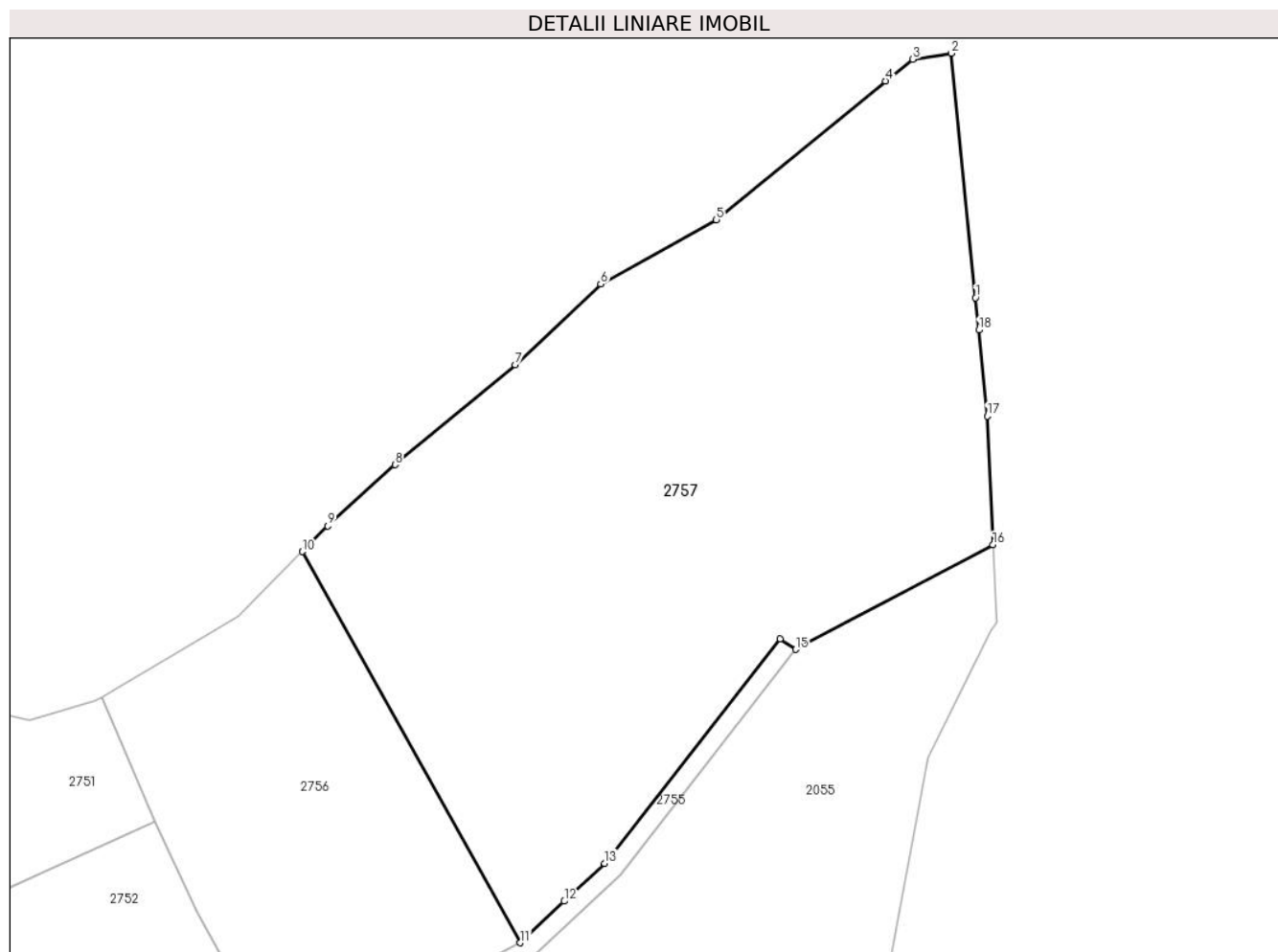
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.776	-	-	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.281,636 517.519,841	2	426.276,483 517.571,867	52.28
2	426.276,483 517.571,867	3	426.268,301 517.570,594	8.28
3	426.268,301 517.570,594	4	426.262,418 517.565,99	7.47
4	426.262,418 517.565,99	5	426.226,436 517.536,453	46.553
5	426.226,436 517.536,453	6	426.201,859 517.522,766	28.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.201,859 517.522,766	7	426.183,618 517.505,621	25.034
7	426.183,618 517.505,621	8	426.158,061 517.484,365	33.241
8	426.158,061 517.484,365	9	426.143,732 517.471,313	19.382
9	426.143,732 517.471,313	10	426.138,347 517.465,87	7.657
10	426.138,347 517.465,87	11	426.184,745 517.382,662	95.27
11	426.184,745 517.382,662	12	426.194,036 517.391,486	12.813
12	426.194,036 517.391,486	13	426.202,695 517.399,524	11.815
13	426.202,695 517.399,524	14	426.240,0 517.447,282	60.601
14	426.240,0 517.447,282	15	426.243,327 517.445,044	4.01
15	426.243,327 517.445,044	16	426.285,327 517.467,301	47.533
16	426.285,327 517.467,301	17	426.284,124 517.494,718	27.443
17	426.284,124 517.494,718	18	426.282,315 517.512,987	18.359
18	426.282,315 517.512,987	1	426.281,636 517.519,841	6.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.007	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VALEA LUNGU+0102, CIF:4562176	

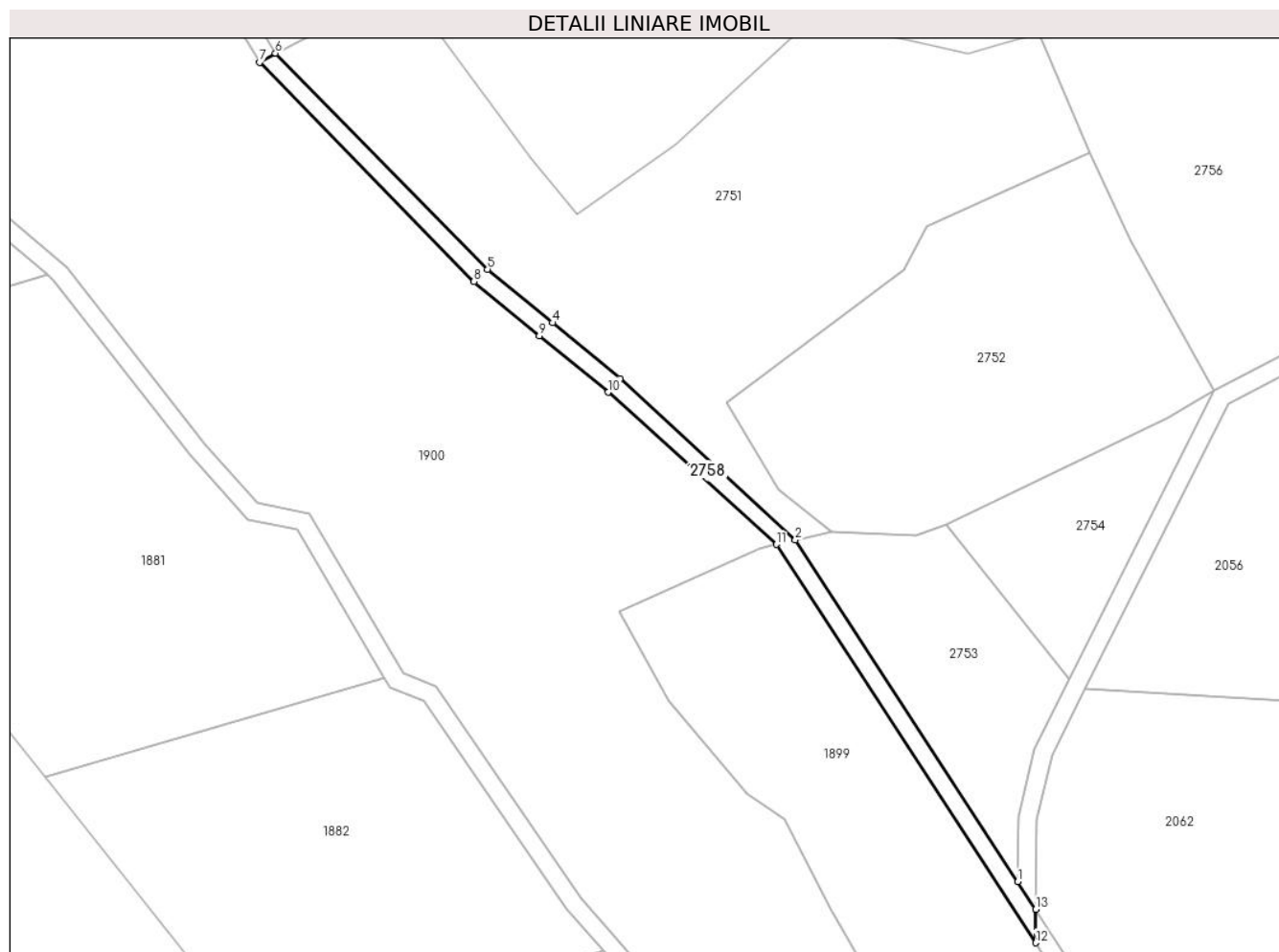
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.007	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.091,137 517.248,633	2	426.042,403 517.323,521	89.349
2	426.042,403 517.323,521	3	426.003,936 517.358,901	52.264
3	426.003,936 517.358,901	4	425.989,125 517.371,09	19.181
4	425.989,125 517.371,09	5	425.974,896 517.382,834	18.45
5	425.974,896 517.382,834	6	425.928,386 517.430,165	66.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.928,386 517.430,165	7	425.924,934 517.428,144	4.0
7	425.924,934 517.428,144	8	425.971,927 517.380,153	67.167
8	425.971,927 517.380,153	9	425.986,251 517.368,275	18.608
9	425.986,251 517.368,275	10	426.001,325 517.355,869	19.523
10	426.001,325 517.355,869	11	426.038,275 517.322,532	49.766
11	426.038,275 517.322,532	12	426.095,062 517.235,267	104.115
12	426.095,062 517.235,267	13	426.095,087 517.242,563	7.296
13	426.095,087 517.242,563	1	426.091,137 517.248,633	7.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

