

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.652	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

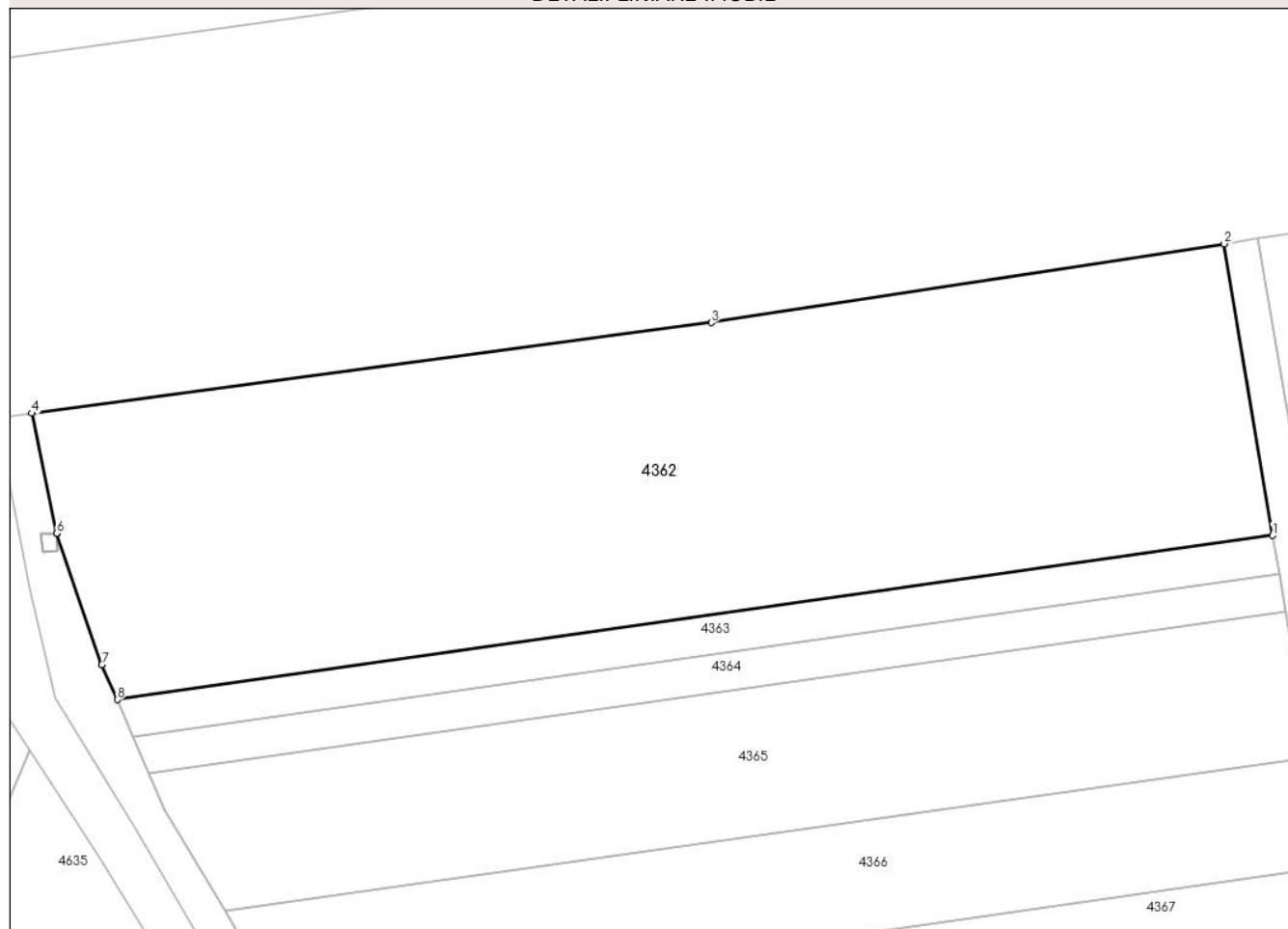
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.652	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.652	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.547,218 493.623,434	2	371.541,596 493.657,115	34.147
2	371.541,596 493.657,115	3	371.482,357 493.648,0	59.936
3	371.482,357 493.648,0	4	371.403,835 493.637,531	79.217
4	371.403,835 493.637,531	5	371.406,698 493.623,657	14.166
5	371.406,698 493.623,657	6	371.406,699 493.623,655	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.406,699 493.623,655	7	371.411,938 493.608,529	16.008
7	371.411,938 493.608,529	8	371.413,704 493.604,464	4.432
8	371.413,704 493.604,464	1	371.547,218 493.623,434	134.855

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5207/495, din 06/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MICLĂUȘ I MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

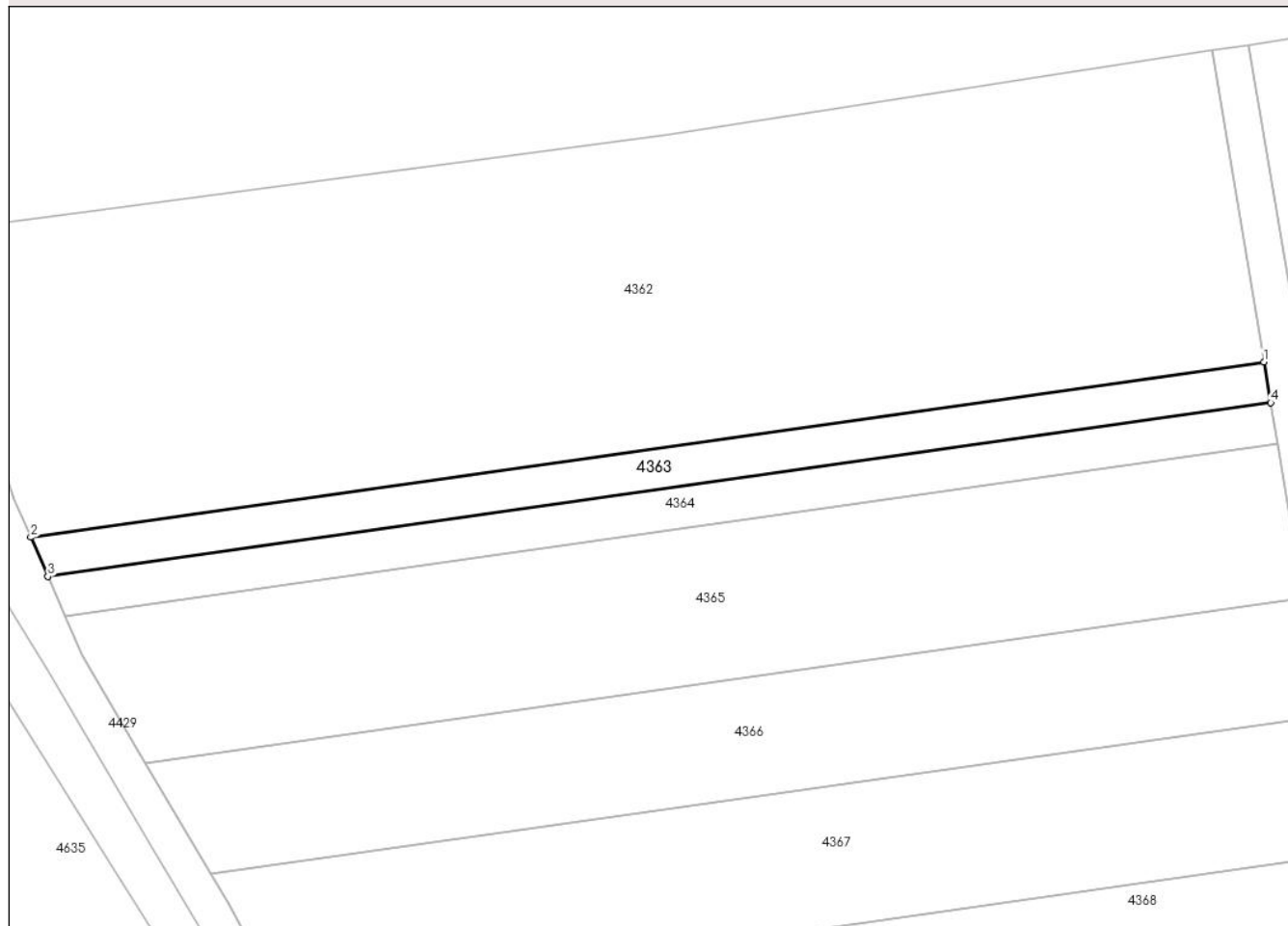
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	119	1450/36	-	IN TP NR. PARCELA 1450/1/36

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.547,218 493.623,434	2	371.413,704 493.604,464	134.855
2	371.413,704 493.604,464	3	371.415,551 493.600,213	4.635
3	371.415,551 493.600,213	4	371.547,954 493.619,025	133.733
4	371.547,954 493.619,025	1	371.547,218 493.623,434	4.47

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

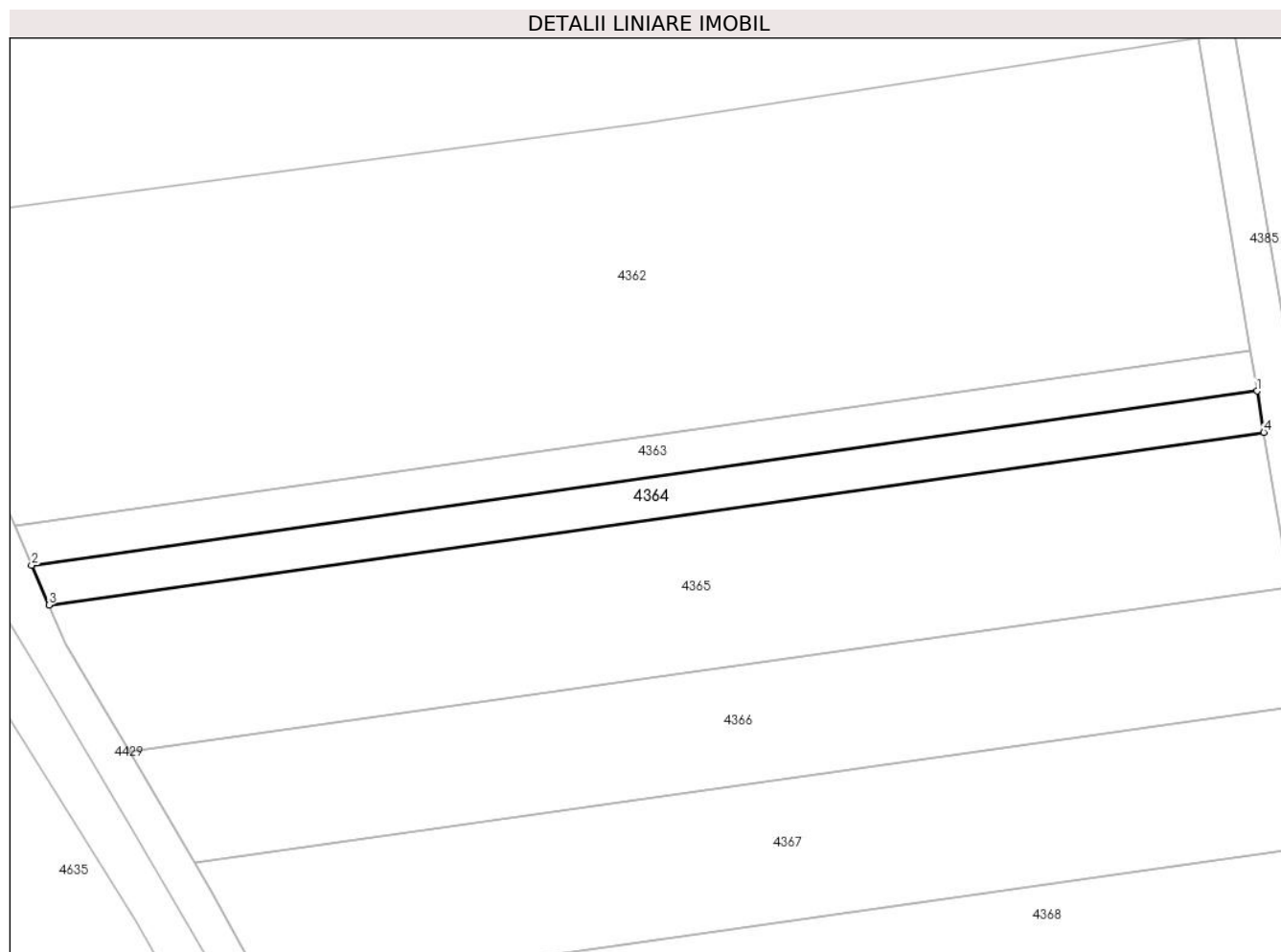
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	119	1450/35	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.547,954 493.619,025	2	371.415,551 493.600,213	133.733
2	371.415,551 493.600,213	3	371.417,414 493.595,927	4.673
3	371.417,414 493.595,927	4	371.548,696 493.614,58	132.601
4	371.548,696 493.614,58	1	371.547,954 493.619,025	4.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 7034/1035, din 21/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCA I ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

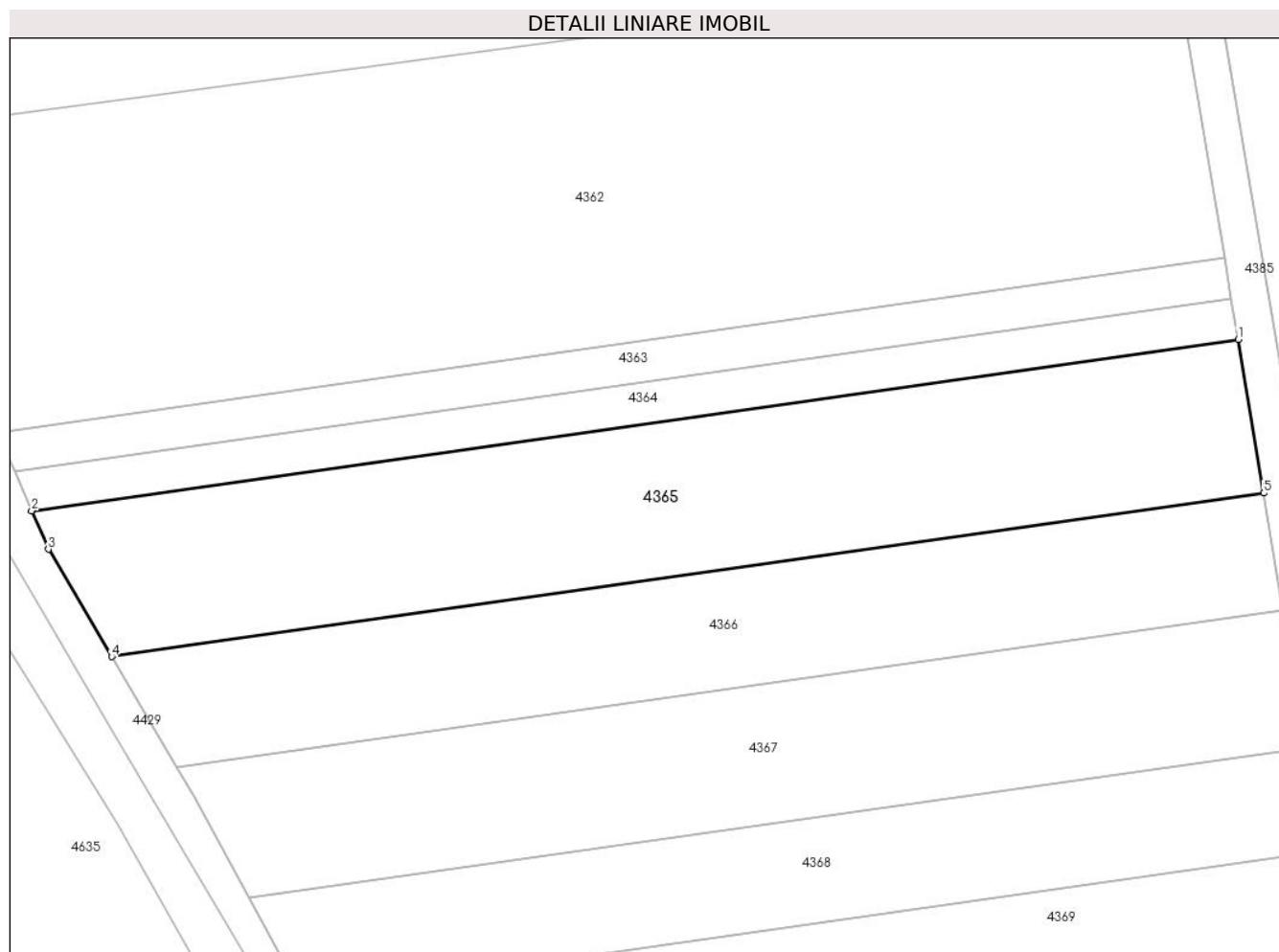
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	119	1450/34	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.548,696 493.614,58	2	371.417,414 493.595,927	132.601
2	371.417,414 493.595,927	3	371.419,234 493.591,738	4.567
3	371.419,234 493.591,738	4	371.426,135 493.580,051	13.572
4	371.426,135 493.580,051	5	371.551,486 493.597,861	126.61
5	371.551,486 493.597,861	1	371.548,696 493.614,58	16.95

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 6448/848, din 05/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIOREL GHE VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

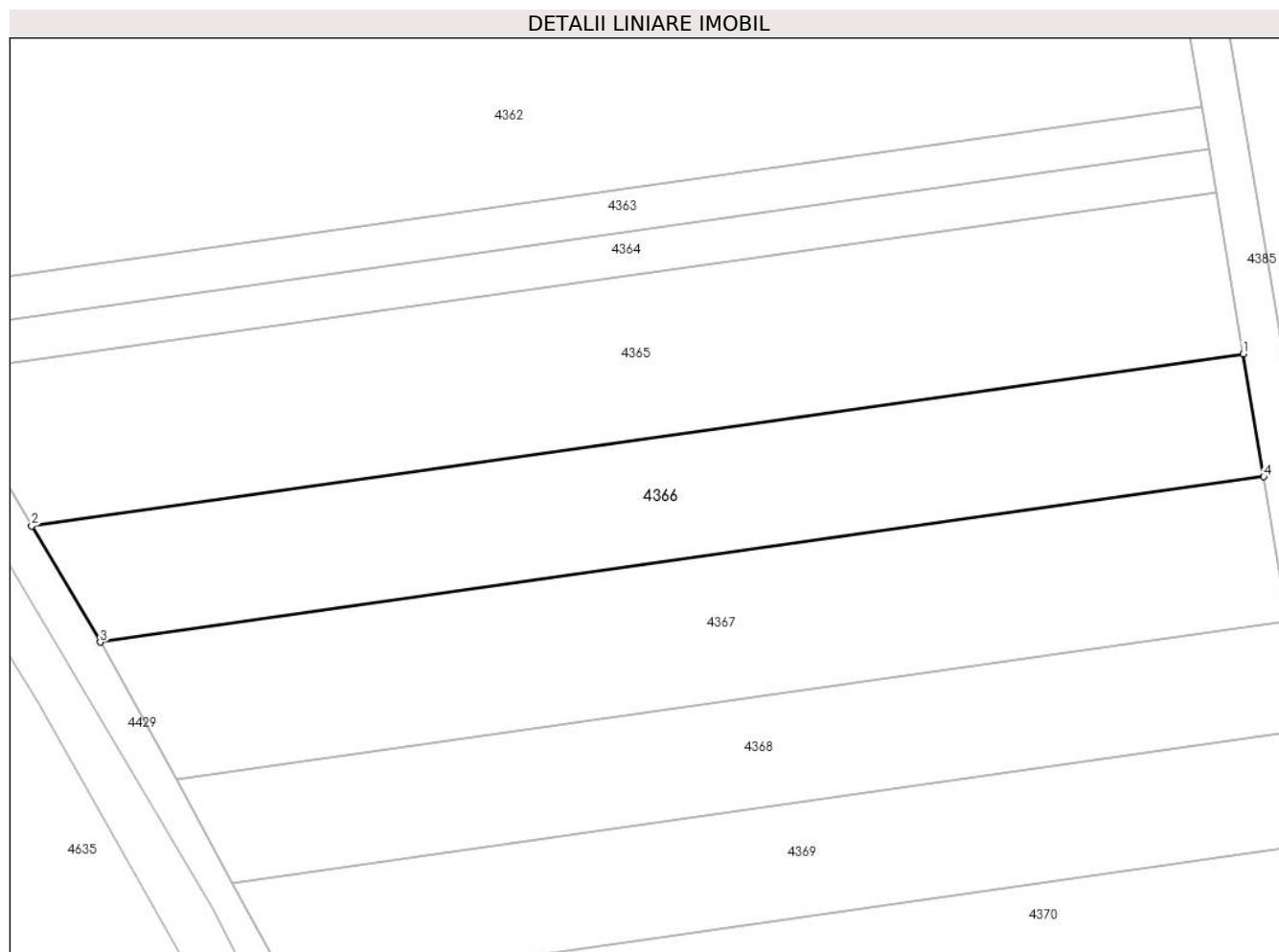
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	119	1450/33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.551,486 493.597,861	2	371.426,135 493.580,051	126.61
2	371.426,135 493.580,051	3	371.433,23 493.568,036	13.953
3	371.433,23 493.568,036	4	371.553,609 493.585,14	121.588
4	371.553,609 493.585,14	1	371.551,486 493.597,861	12.897

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7002/950, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHĂILĂ I VASILE 2) MIHĂILĂ I IOAN 3) CORNELA I LETIȚIA 4) MIHĂILĂ I MARIA 5) MIHĂILĂ MANOILĂ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

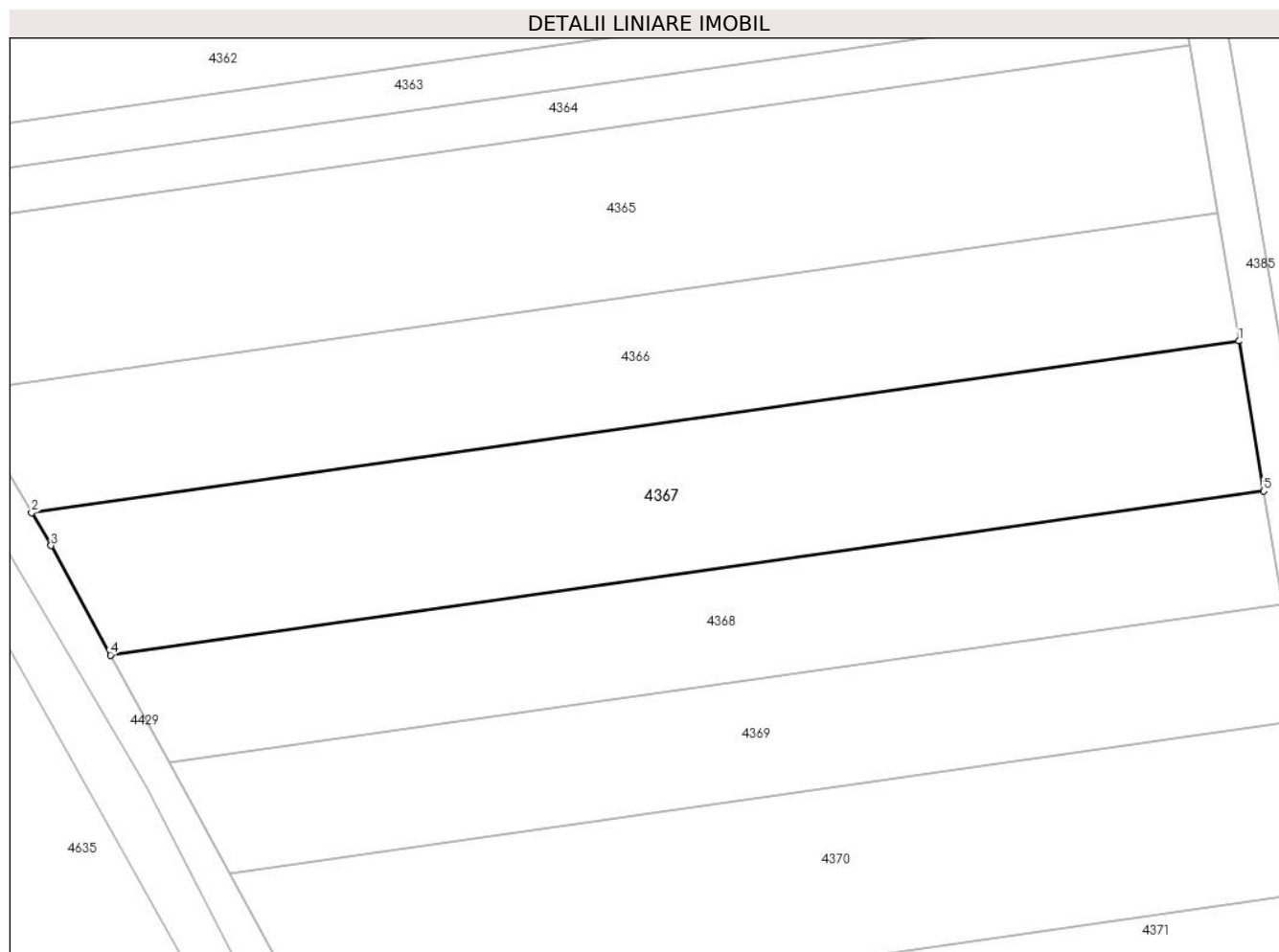
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	119	1450/32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.553,609 493.585,14	2	371.433,23 493.568,036	121.588
2	371.433,23 493.568,036	3	371.435,167 493.564,756	3.809
3	371.435,167 493.564,756	4	371.441,106 493.553,854	12.415
4	371.441,106 493.553,854	5	371.556,104 493.570,193	116.153
5	371.556,104 493.570,193	1	371.553,609 493.585,14	15.154

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2157/2019, din 01/10/2019 emis de NP COMAN TEODOR IOAN (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MOISE VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

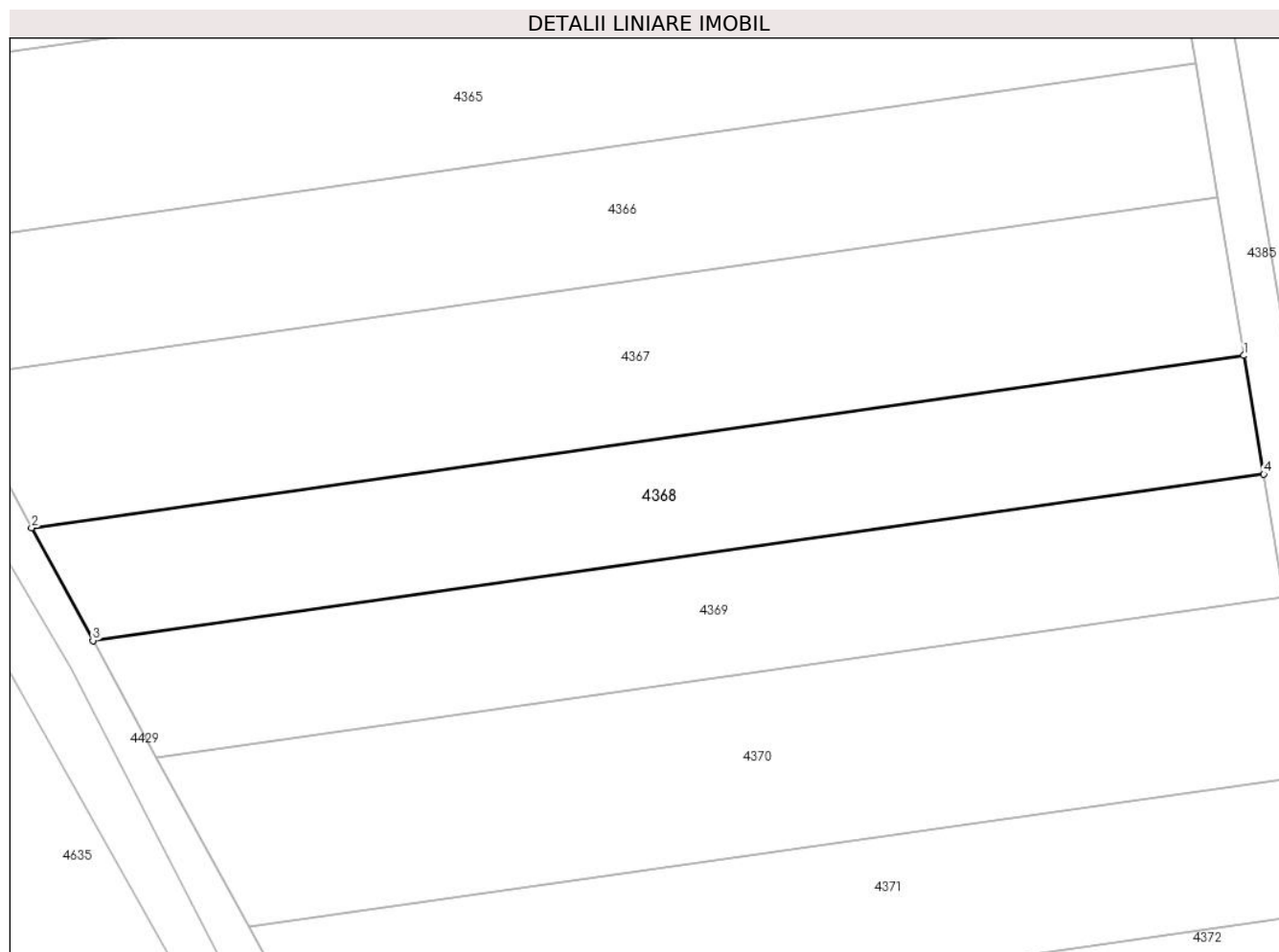
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	119	1450/31	-	In TP 1450/2/5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.556,104 493.570,193	2	371.441,106 493.553,854	116.153
2	371.441,106 493.553,854	3	371.446,922 493.543,179	12.157
3	371.446,922 493.543,179	4	371.557,979 493.558,958	112.172
4	371.557,979 493.558,958	1	371.556,104 493.570,193	11.39

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7034/1036, din 21/09/1995 emis de CJSPDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOISE VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

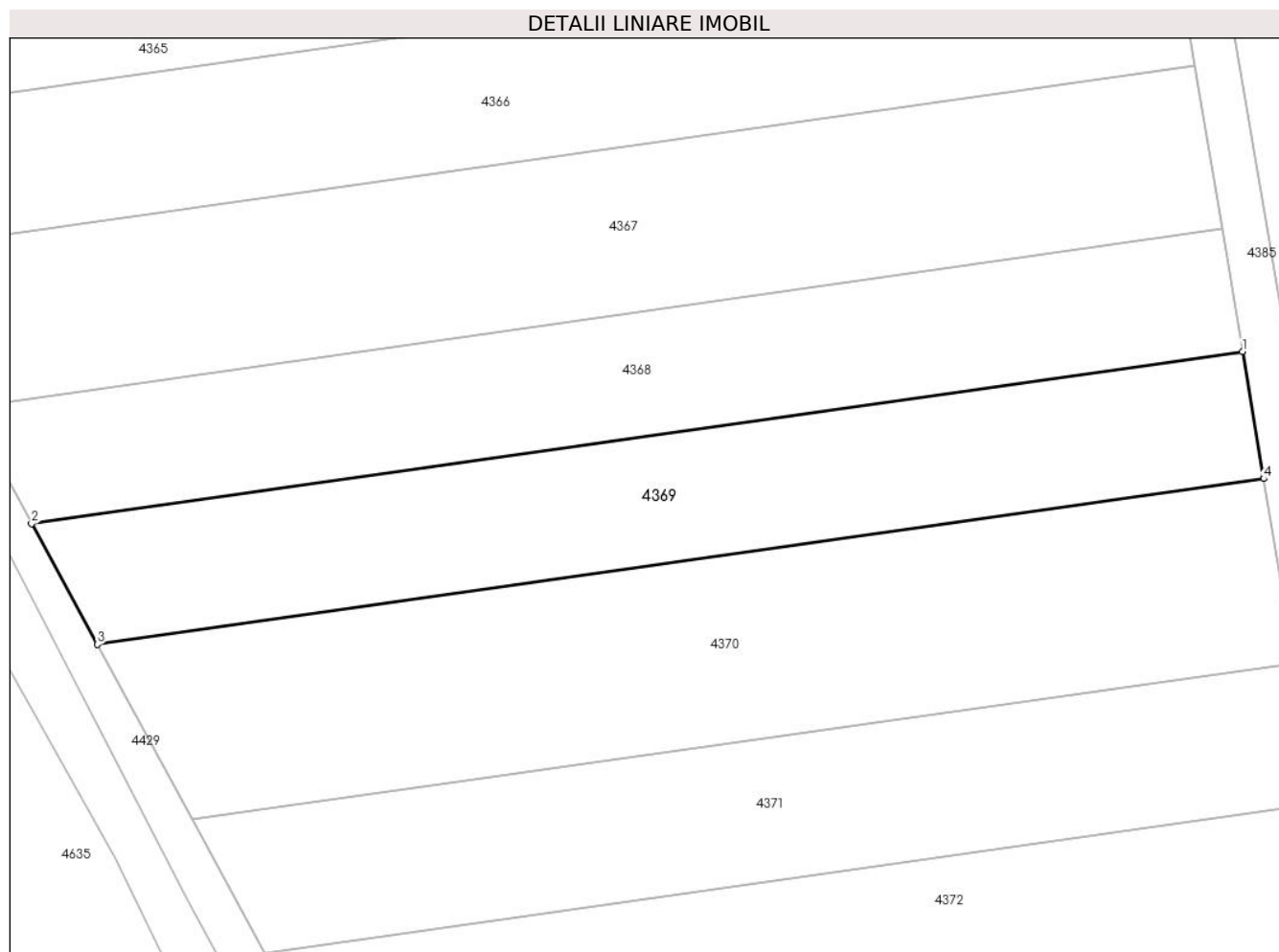
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	119	1450/30	-	In TP 1450/2/4

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.557,979 493.558,958	2	371.446,922 493.543,179	112.172
2	371.446,922 493.543,179	3	371.452,951 493.532,11	12.604
3	371.452,951 493.532,11	4	371.559,924 493.547,309	108.047
4	371.559,924 493.547,309	1	371.557,979 493.558,958	11.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 7034/1010, din 14/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURDUBAN N MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

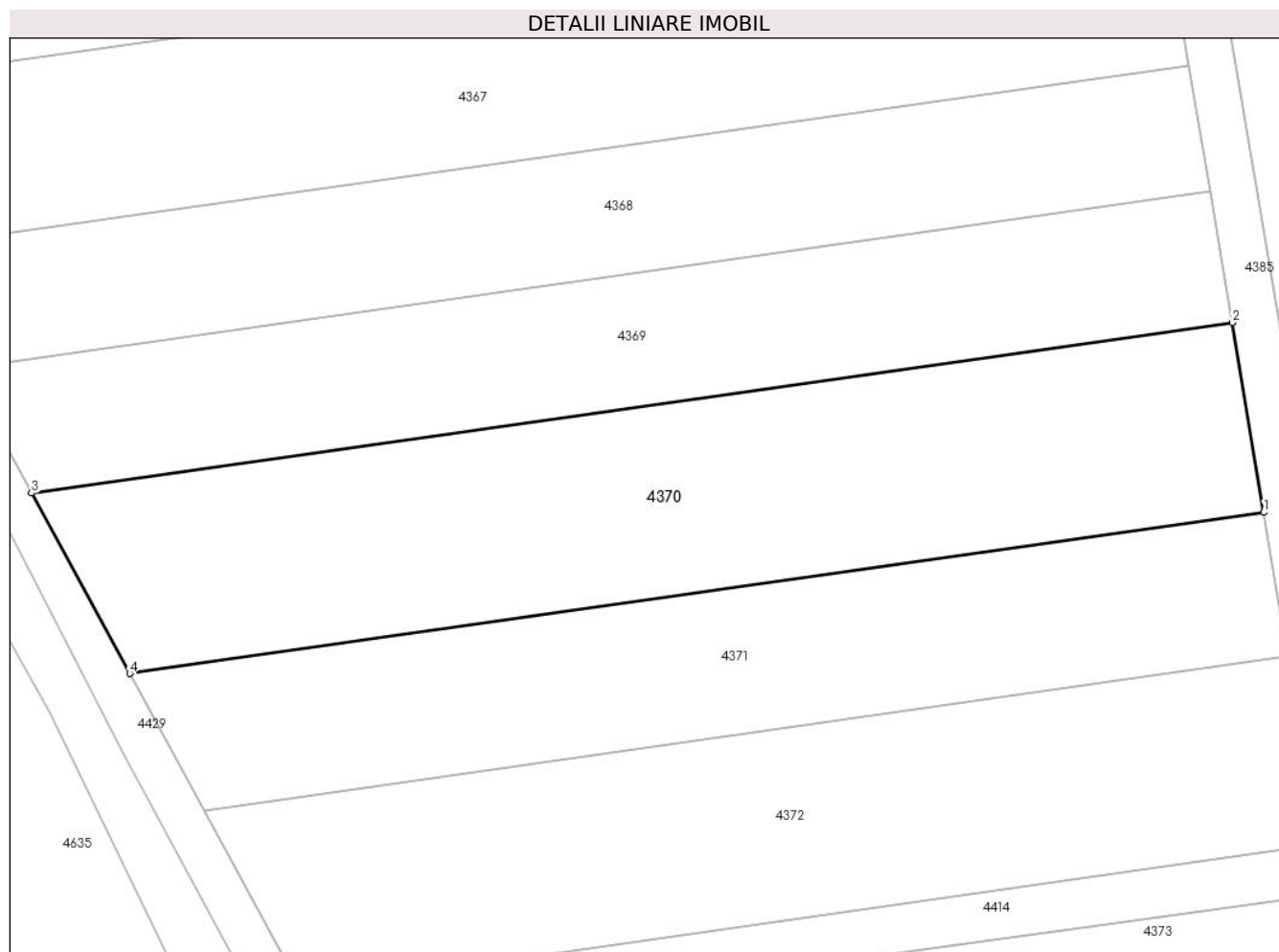
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	119	1450/29	-	In TP 1450/2/3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.562,745 493.530,404	2	371.559,924 493.547,309	17.139
2	371.559,924 493.547,309	3	371.452,951 493.532,11	108.047
3	371.452,951 493.532,11	4	371.461,702 493.516,047	18.292
4	371.461,702 493.516,047	1	371.562,745 493.530,404	102.058

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 262/2008, din 18/12/2008 emis de NP ELENA TEODORESCU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ARDEVAN ELISABETA-LETIȚIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	119	1450/28	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.562,745 493.530,404	2	371.461,702 493.516,047	102.058
2	371.461,702 493.516,047	3	371.468,355 493.503,833	13.908
3	371.468,355 493.503,833	4	371.564,891 493.517,549	97.506
4	371.564,891 493.517,549	1	371.562,745 493.530,404	13.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 23, din 11/02/2016 emis de NP TEODORESCU ELENA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MIRCEA VIORICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

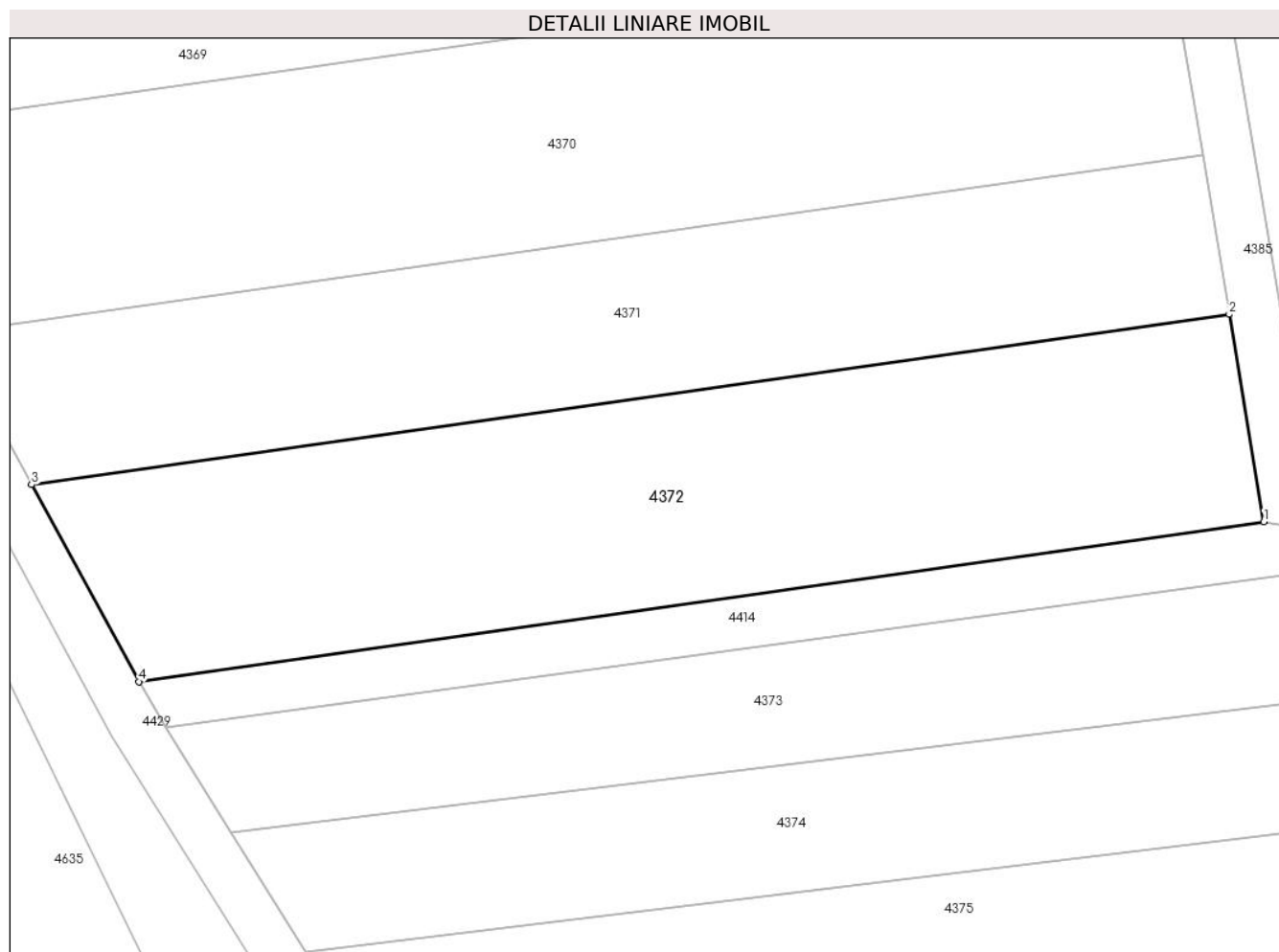
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	119	1450/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.567,677 493.500,853	2	371.564,891 493.517,549	16.927
2	371.564,891 493.517,549	3	371.468,355 493.503,833	97.506
3	371.468,355 493.503,833	4	371.476,997 493.487,969	18.065
4	371.476,997 493.487,969	1	371.567,677 493.500,853	91.591

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 147/81, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GORNIC I ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

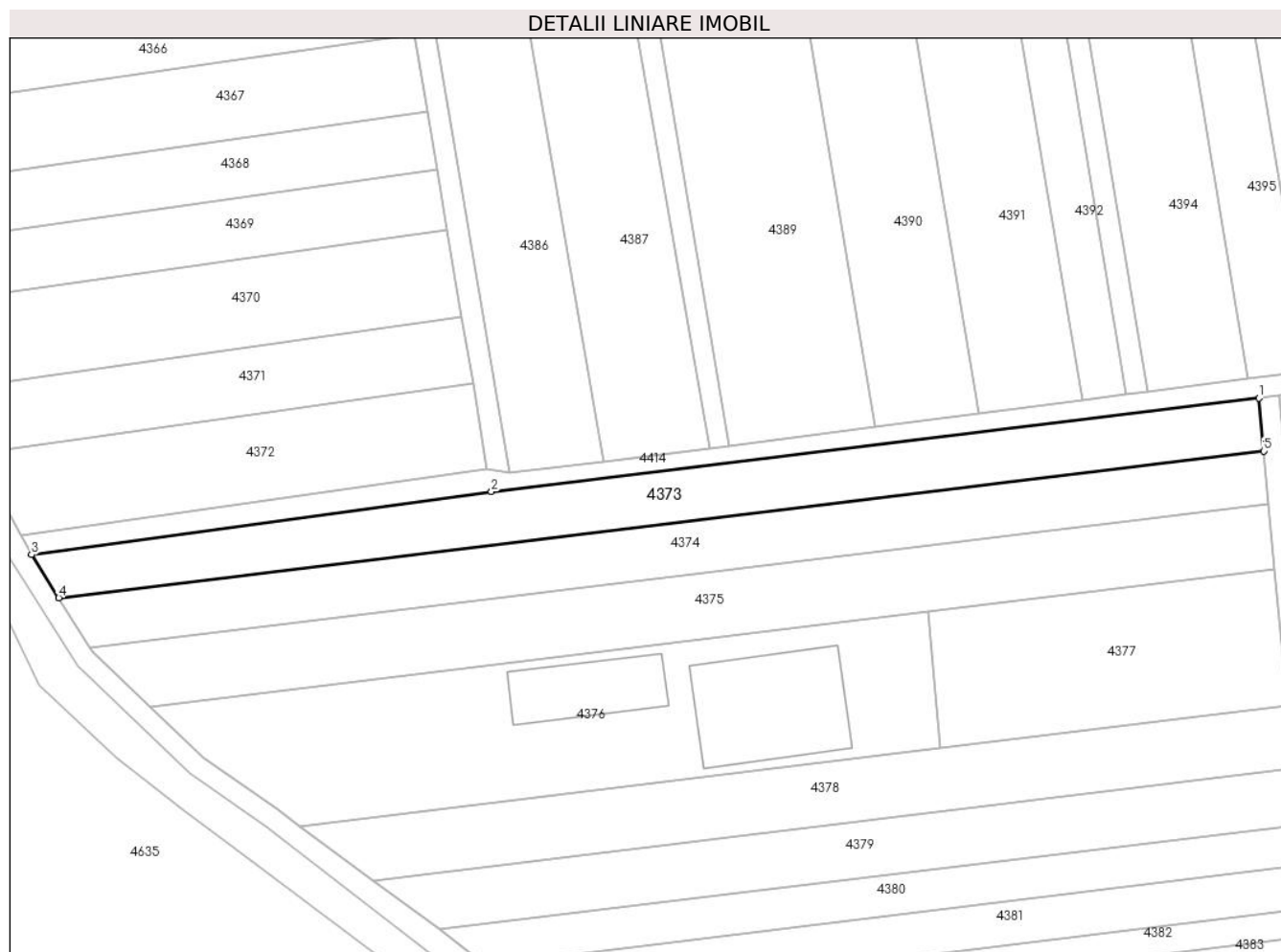
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	119	1450/38	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.717,65 493.514,599	2	371.568,502 493.496,444	150.249
2	371.568,502 493.496,444	3	371.479,141 493.484,233	90.191
3	371.479,141 493.484,233	4	371.484,424 493.475,817	9.937
4	371.484,424 493.475,817	5	371.718,595 493.504,323	235.9
5	371.718,595 493.504,323	1	371.717,65 493.514,599	10.319

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 988/2020, din 30/06/2020 emis de NP COMAN TEODOR IOAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) BOTA MARIANA-OLGA	

**C. Partea III. SARCINI .**

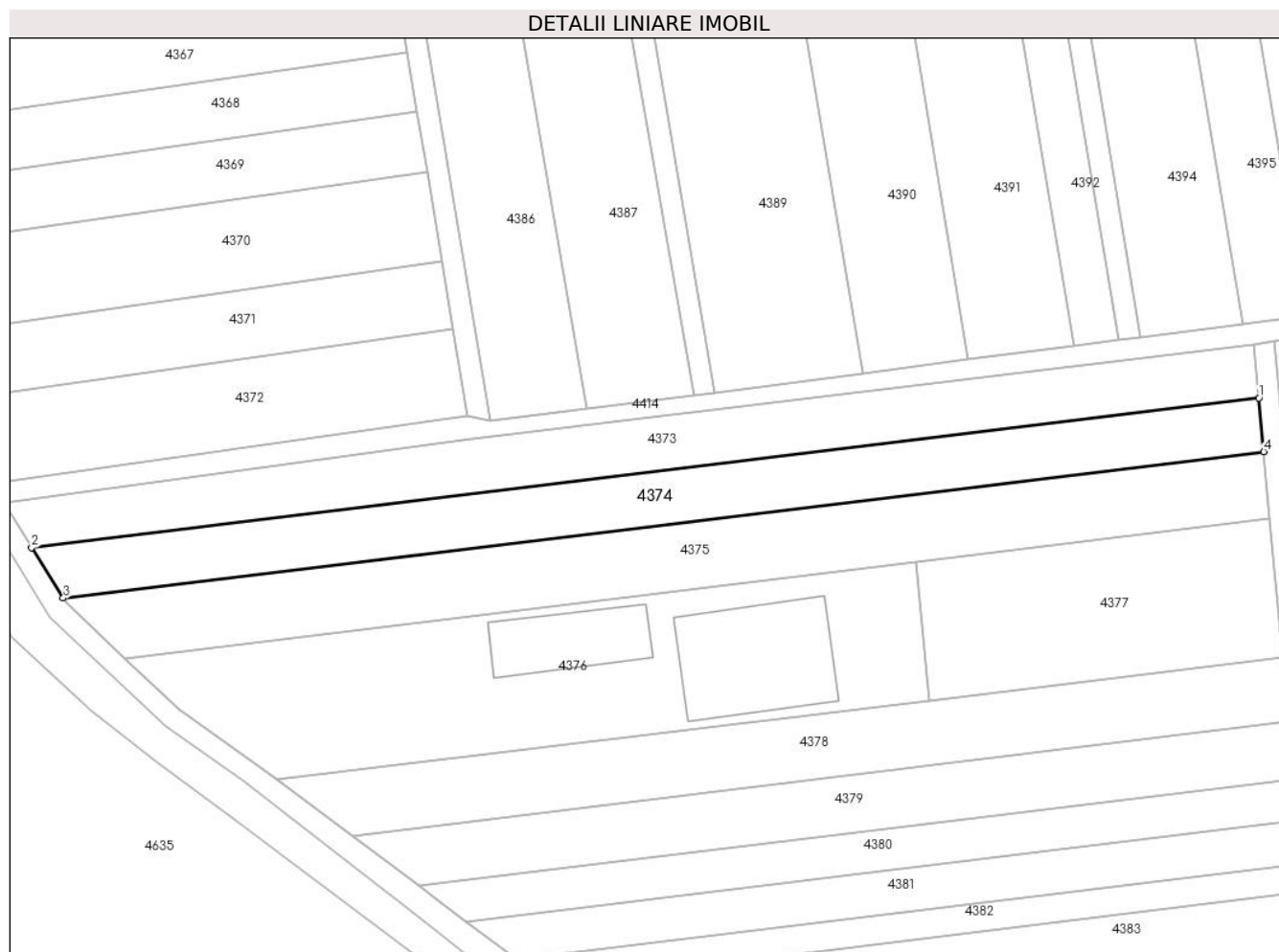
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	119	1450/39	-	In TP 1450/3/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.718,595 493.504,323	2	371.484,424 493.475,817	235.9
2	371.484,424 493.475,817	3	371.490,467 493.466,191	11.366
3	371.490,467 493.466,191	4	371.719,536 493.494,075	230.76
4	371.719,536 493.494,075	1	371.718,595 493.504,323	10.291

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 8, din 10/02/1998 emis de NP POPESCU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PLEȘA ESTERA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

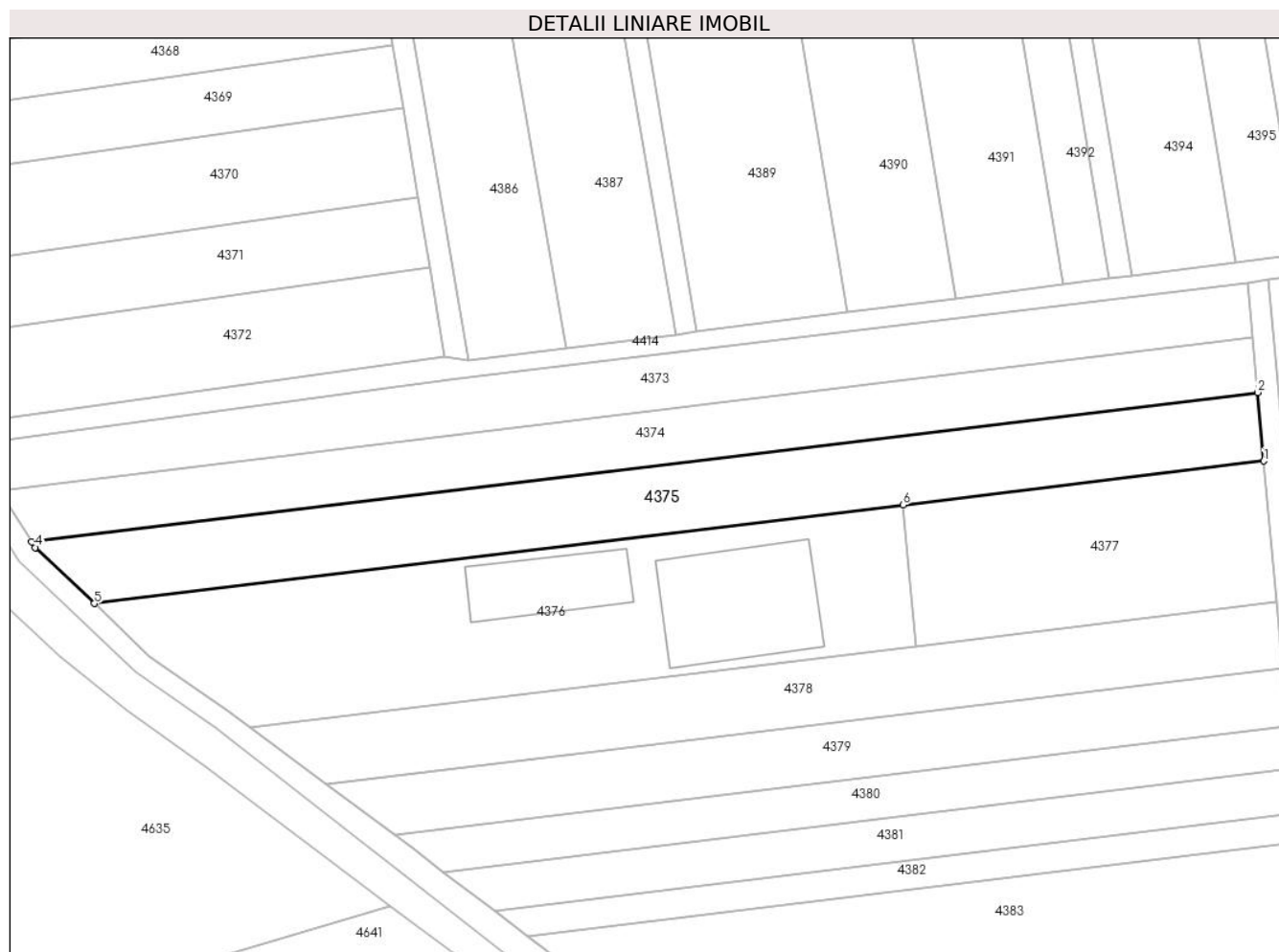
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	119	1450/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.720,713 493.481,272	2	371.719,536 493.494,075	12.857
2	371.719,536 493.494,075	3	371.490,467 493.466,191	230.76
3	371.490,467 493.466,191	4	371.491,144 493.465,111	1.275
4	371.491,144 493.465,111	5	371.502,174 493.454,669	15.189
5	371.502,174 493.454,669	6	371.653,294 493.473,065	152.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.653,294 493.473,065	1	371.720,713 493.481,272	67.917

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:585 mp; Anexa
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:314 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1782/242, din 12/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MANIU L LUDOVIC</b>	A1
Act Administrativ nr. 7960, din 25/10/2022 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) <b>MIHALCEA IOAN</b> , casatorit cu 2) <b>MIHALCEA MARIA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6058, din 29/07/2024 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>MIHALCEA IOAN</b> 2) <b>MIHALCEA MARIA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

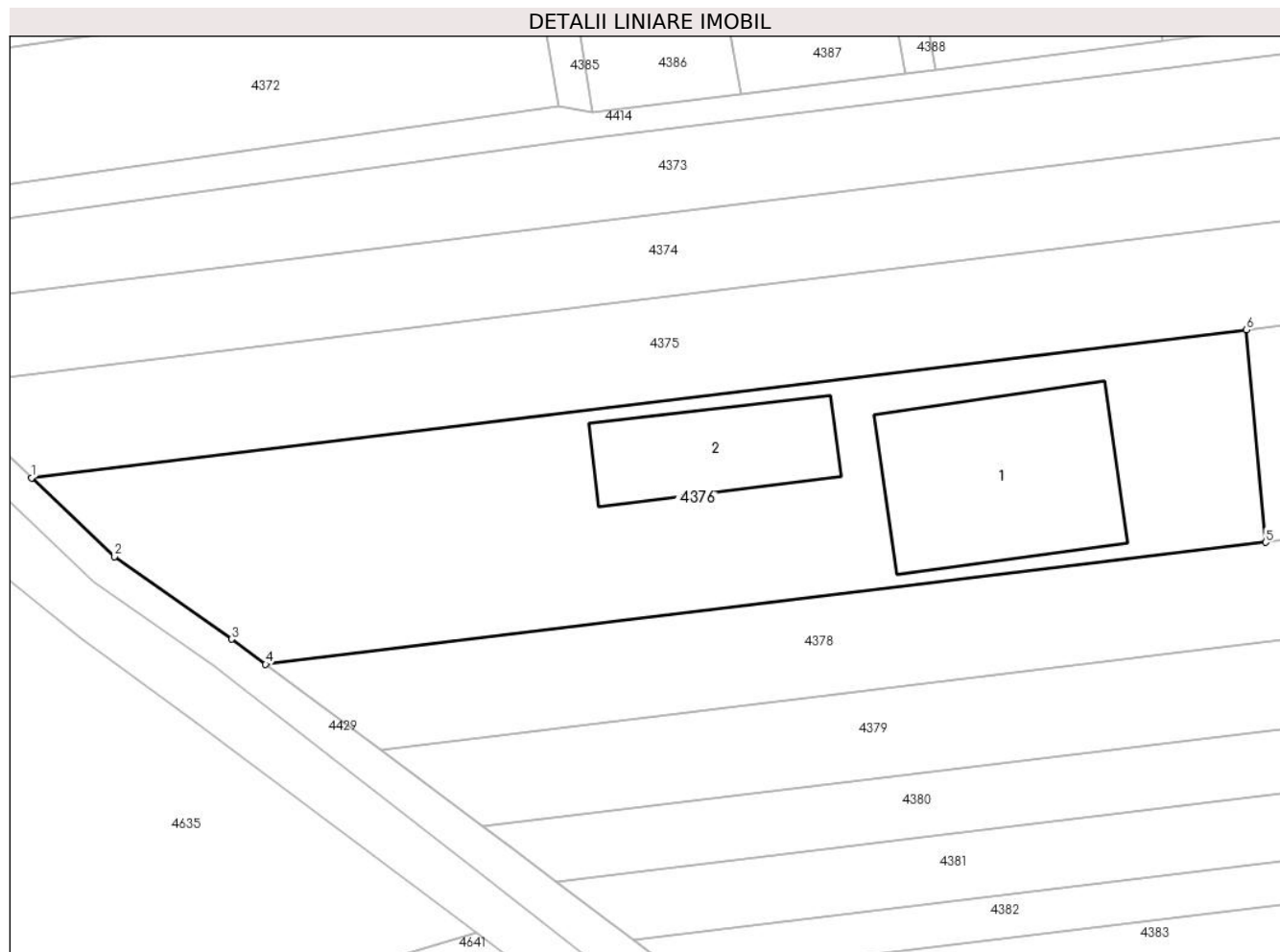
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	119	1450/41	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	585	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:585 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	314	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:314 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.502,174 493.454,669	2	371.512,489 493.444,904	14.204
2	371.512,489 493.444,904	3	371.527,076 493.434,639	17.837
3	371.527,076 493.434,639	4	371.531,278 493.431,513	5.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.531,278 493.431,513	5	371.655,721 493.446,662	125.362
5	371.655,721 493.446,662	6	371.653,294 493.473,065	26.514
6	371.653,294 493.473,065	1	371.502,174 493.454,669	152.236

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, "Lunca de sus"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71985	1.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>48435 / 21/12/2015</b>	
Act Notarial nr. 47, din 26/04/2002 emis de BNP Carmen Galca;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PORA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

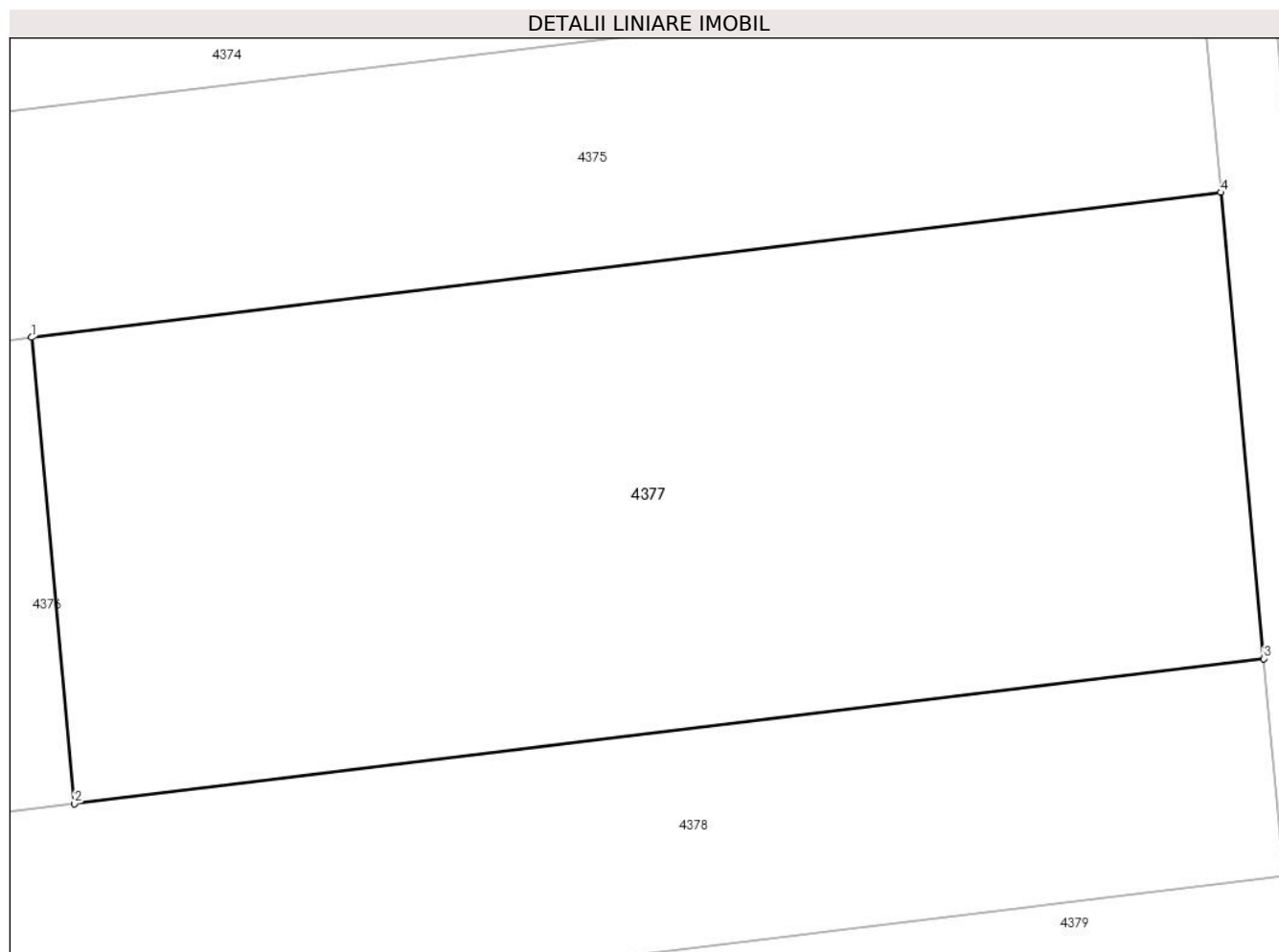
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71985	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	1450/3/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.653,294 493.473,065	2	371.655,721 493.446,662	26.514
2	371.655,721 493.446,662	3	371.723,14 493.454,869	67.917
3	371.723,14 493.454,869	4	371.720,713 493.481,272	26.514
4	371.720,713 493.481,272	1	371.653,294 493.473,065	67.917

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6448/897, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANIU V REMUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

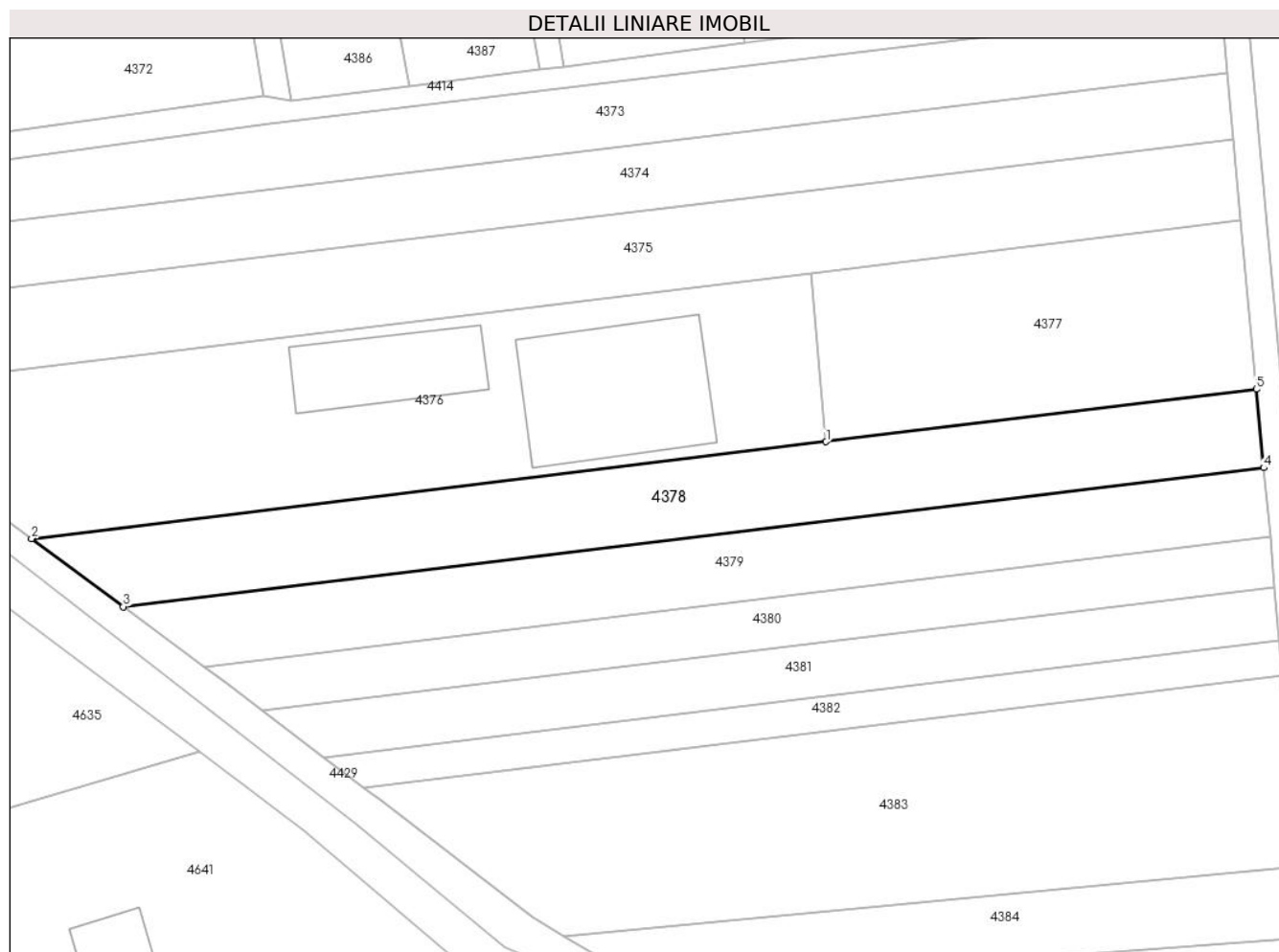
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	119	1450/43	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.655,721 493.446,662	2	371.531,278 493.431,513	125.362
2	371.531,278 493.431,513	3	371.545,621 493.420,844	17.876
3	371.545,621 493.420,844	4	371.724,269 493.442,591	179.967
4	371.724,269 493.442,591	5	371.723,14 493.454,869	12.33
5	371.723,14 493.454,869	1	371.655,721 493.446,662	67.917

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6448/897, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANIU V REMUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

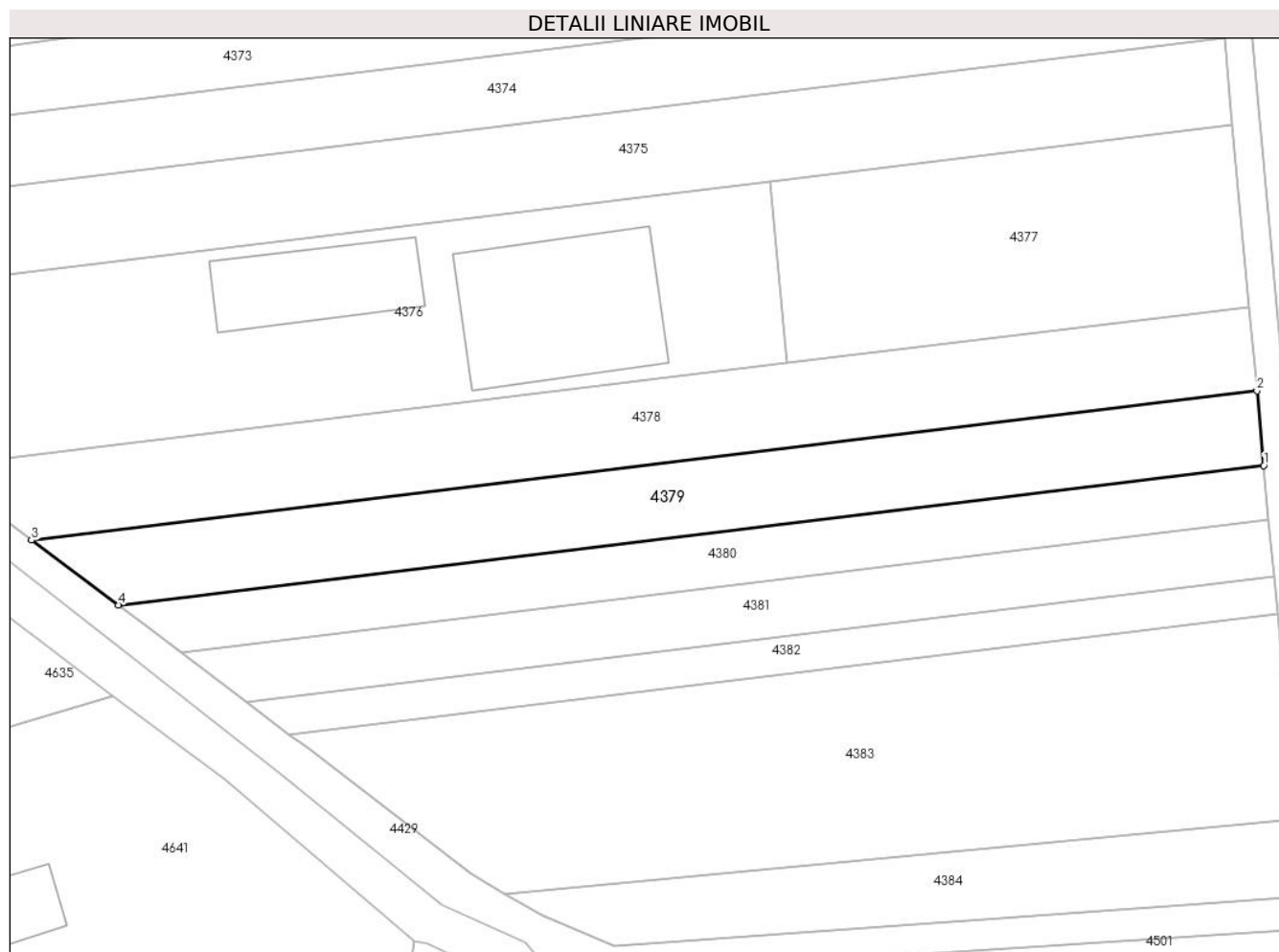
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	119	1450/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.725,269 493.431,717	2	371.724,269 493.442,591	10.92
2	371.724,269 493.442,591	3	371.545,621 493.420,844	179.967
3	371.545,621 493.420,844	4	371.558,323 493.411,394	15.832
4	371.558,323 493.411,394	1	371.725,269 493.431,717	168.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 7034/1065, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU A ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

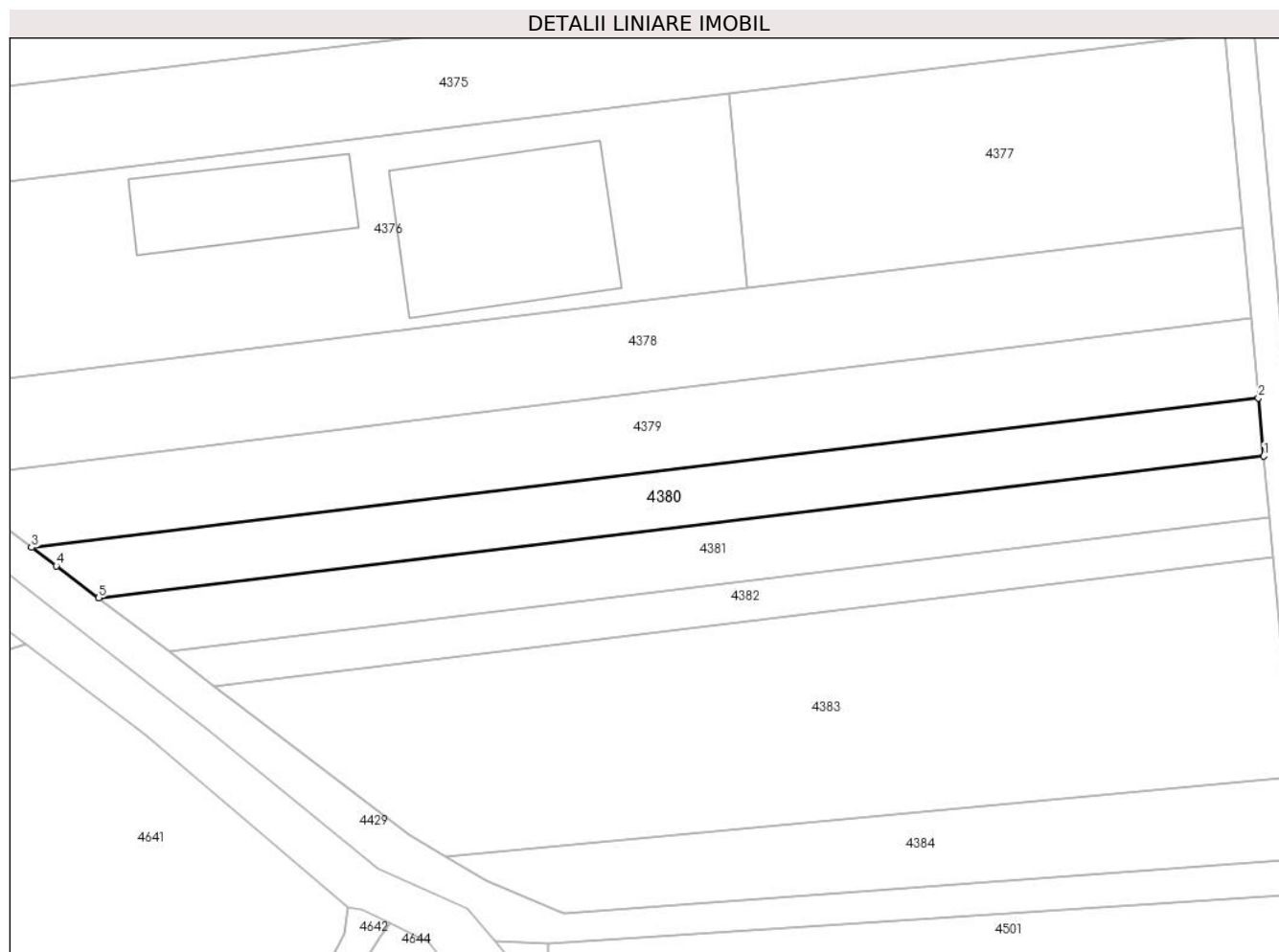
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	119	1450/45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.725,995 493.423,816	2	371.725,269 493.431,717	7.934
2	371.725,269 493.431,717	3	371.558,323 493.411,394	168.178
3	371.558,323 493.411,394	4	371.561,685 493.408,893	4.19
4	371.561,685 493.408,893	5	371.567,449 493.404,516	7.238
5	371.567,449 493.404,516	1	371.725,995 493.423,816	159.716

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art,13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

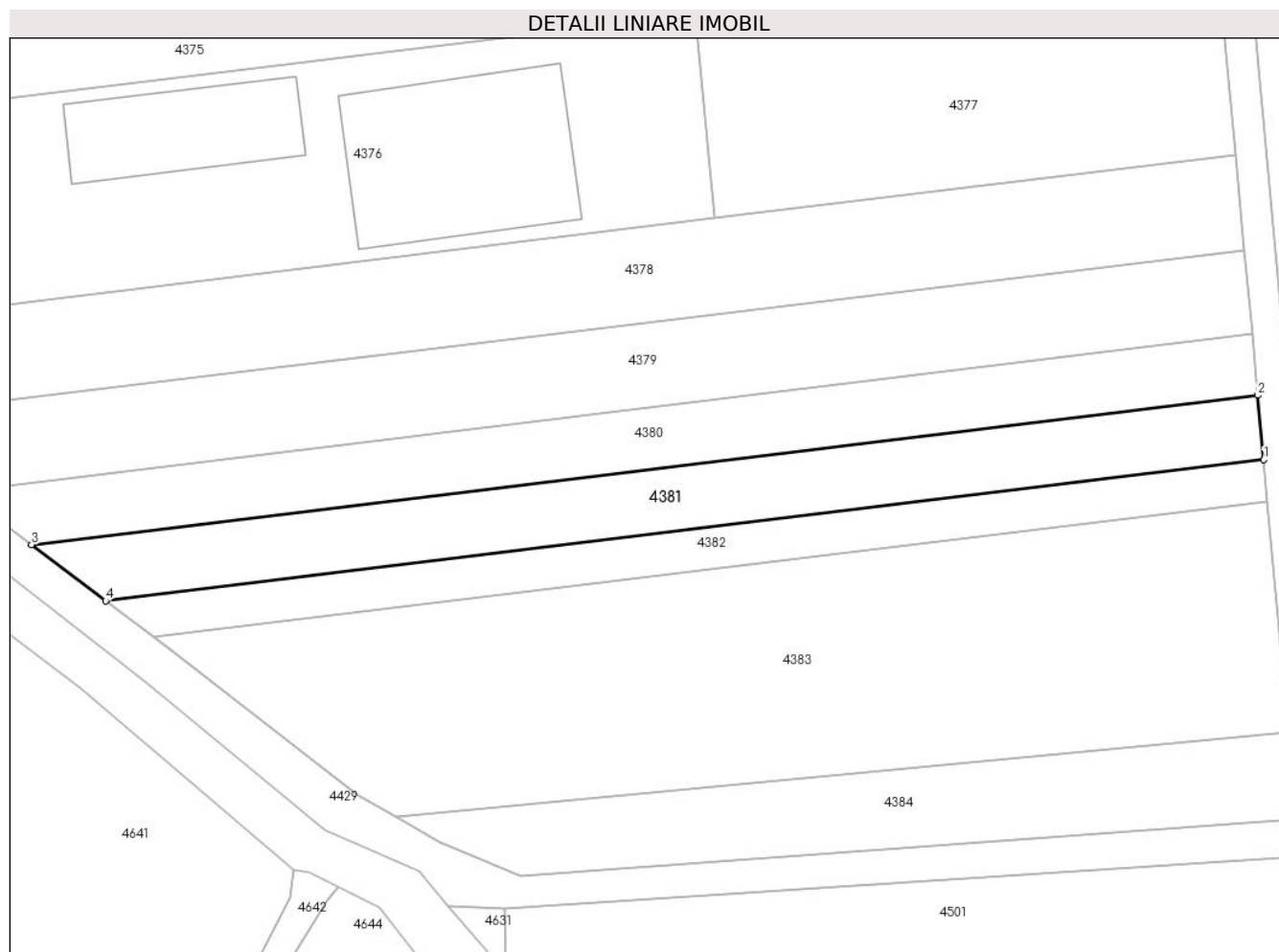
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	119	1450/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.726,761 493.415,476	2	371.725,995 493.423,816	8.375
2	371.725,995 493.423,816	3	371.567,449 493.404,516	159.716
3	371.567,449 493.404,516	4	371.577,02 493.397,248	12.018
4	371.577,02 493.397,248	1	371.726,761 493.415,476	150.846

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 5189/342, din 01/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURDUBAN S ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

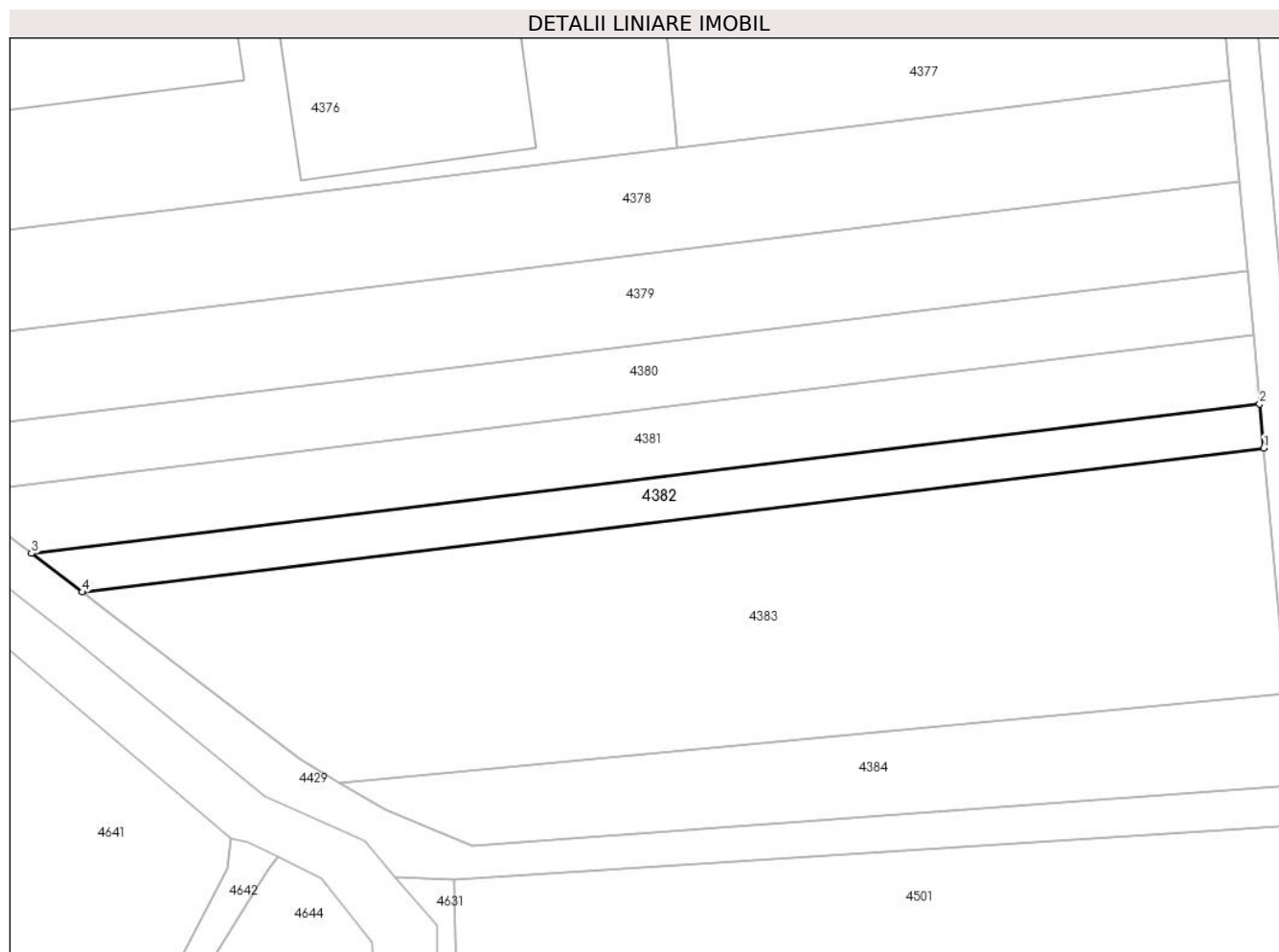
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	119	1450/47	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.727,257 493.410,09	2	371.726,761 493.415,476	5.409
2	371.726,761 493.415,476	3	371.577,02 493.397,248	150.846
3	371.577,02 493.397,248	4	371.583,2 493.392,554	7.761
4	371.583,2 493.392,554	1	371.727,257 493.410,09	145.12

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 5189/347, din 02/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IANCU I ELVIRA 2) MEICIU N IOANA 3) VIOREL I LIA GRAȚIELA 4) STOICA I LUCIA 5) VIOREL I CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

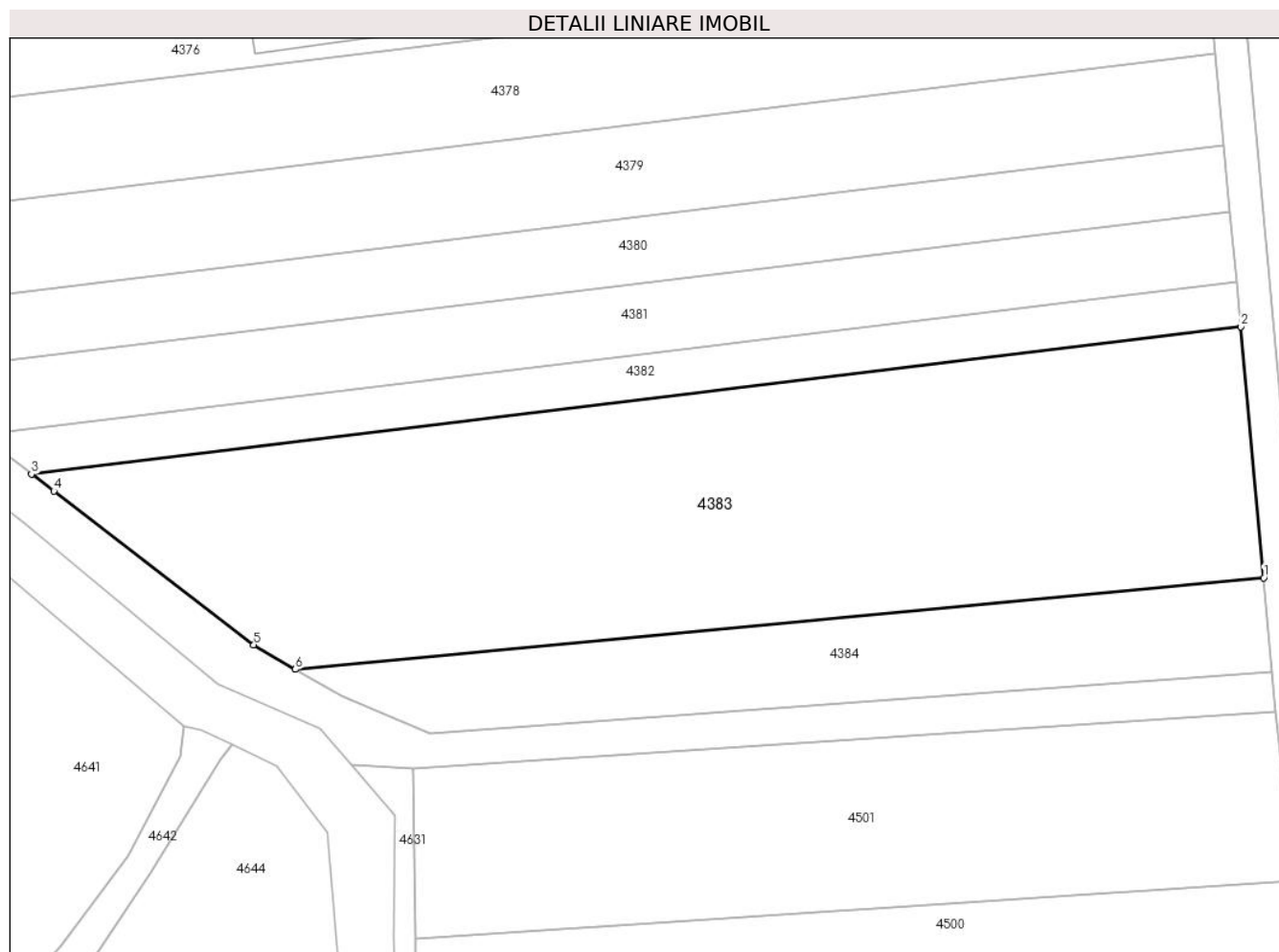
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	119	1450/48	-	În TP 1450/3/11

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.730,003 493.380,209	2	371.727,257 493.410,09	30.007
2	371.727,257 493.410,09	3	371.583,2 493.392,554	145.12
3	371.583,2 493.392,554	4	371.585,857 493.390,537	3.336
4	371.585,857 493.390,537	5	371.609,673 493.372,226	30.042
5	371.609,673 493.372,226	6	371.614,634 493.369,307	5.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.614,634 493.369,307	1	371.730,003 493.380,209	115.883

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7034/1040, din 21/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BĂCILĂ BUCUR 2) BĂCILĂ OVIDIU 3) CORPADE MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

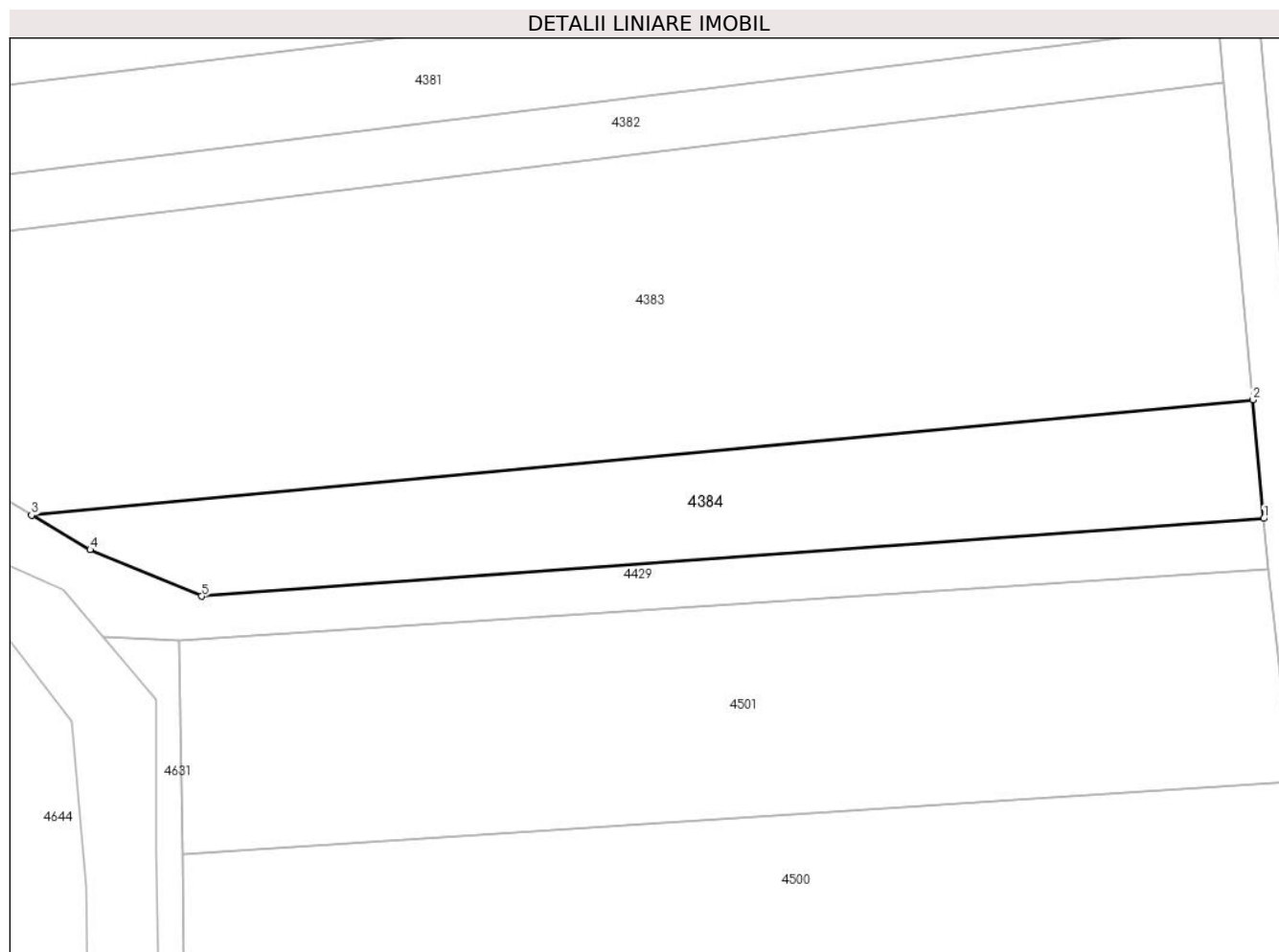
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	119	1450/49	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.731,034 493.368,999	2	371.730,003 493.380,209	11.257
2	371.730,003 493.380,209	3	371.614,634 493.369,307	115.883
3	371.614,634 493.369,307	4	371.620,165 493.366,054	6.417
4	371.620,165 493.366,054	5	371.630,686 493.361,658	11.402
5	371.630,686 493.361,658	1	371.731,034 493.368,999	100.616

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

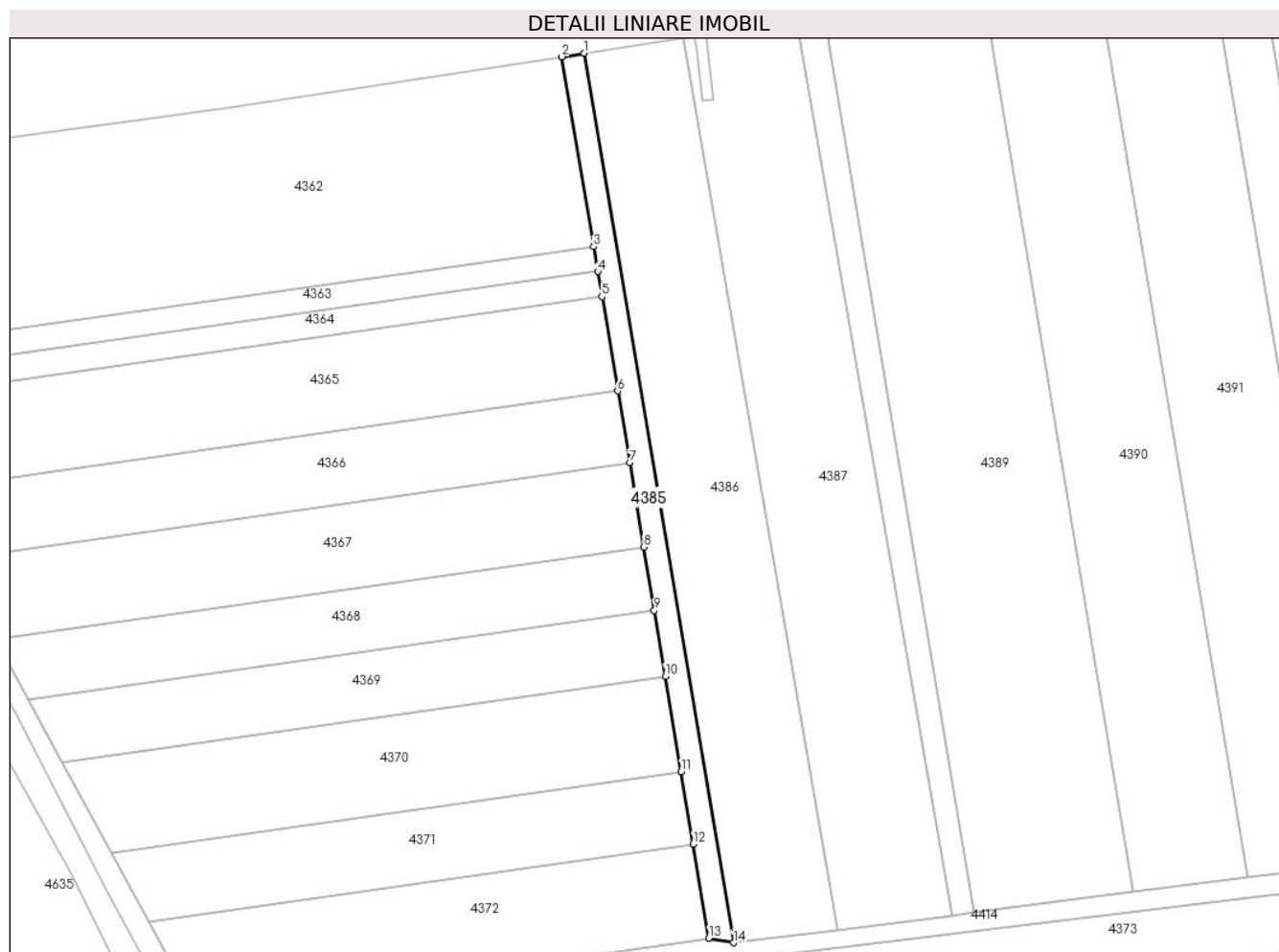
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	650	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.545,557 493.657,724	2	371.541,596 493.657,115	4.008
2	371.541,596 493.657,115	3	371.547,218 493.623,434	34.147
3	371.547,218 493.623,434	4	371.547,954 493.619,025	4.47
4	371.547,954 493.619,025	5	371.548,696 493.614,58	4.507
5	371.548,696 493.614,58	6	371.551,486 493.597,861	16.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.551,486 493.597,861	7	371.553,609 493.585,14	12.897
7	371.553,609 493.585,14	8	371.556,104 493.570,193	15.154
8	371.556,104 493.570,193	9	371.557,979 493.558,958	11.39
9	371.557,979 493.558,958	10	371.559,924 493.547,309	11.81
10	371.559,924 493.547,309	11	371.562,745 493.530,404	17.139
11	371.562,745 493.530,404	12	371.564,891 493.517,549	13.033
12	371.564,891 493.517,549	13	371.567,677 493.500,853	16.927
13	371.567,677 493.500,853	14	371.572,031 493.500,057	4.426
14	371.572,031 493.500,057	1	371.545,557 493.657,724	159.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2464/2002, din 20/12/2002 emis de NP CARMEN GALCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOCAN IOSIF DEFUNCT:Da</b> 2) <b>MOCAN ANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

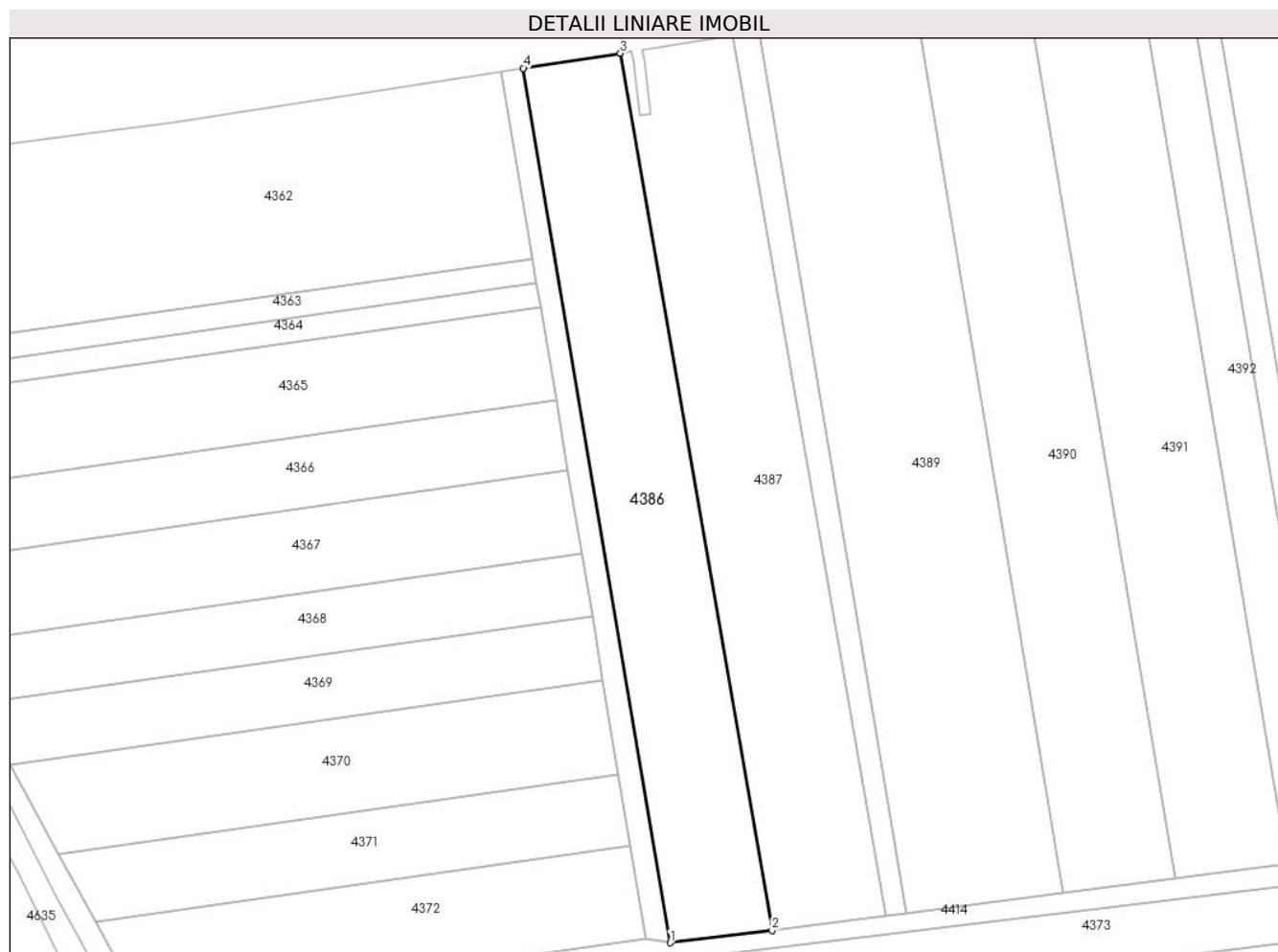
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	119	1450/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.572,031 493.500,057	2	371.590,415 493.502,287	18.519
2	371.590,415 493.502,287	3	371.563,067 493.660,418	160.478
3	371.563,067 493.660,418	4	371.545,557 493.657,724	17.716
4	371.545,557 493.657,724	1	371.572,031 493.500,057	159.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74266	3.281	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19850 / 22/04/2019</b>	
Act Administrativ nr. 147/91, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT ALBA (act normativ nr 473 din 28.06.2018, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 1/5441 din 10.10.2018, emis de C.N.C.F. CFR S.A.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra parcelei cu nr. cad . 1450/25/2, disponibilă ca urmare a identificării cu coridorul de expropriere - C.N.C.F.CFR SA, ( parcela întreagă din TP nr. cad. 1450/25) cu titlul de drept reconstituire în baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STANCA I LETITIA</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

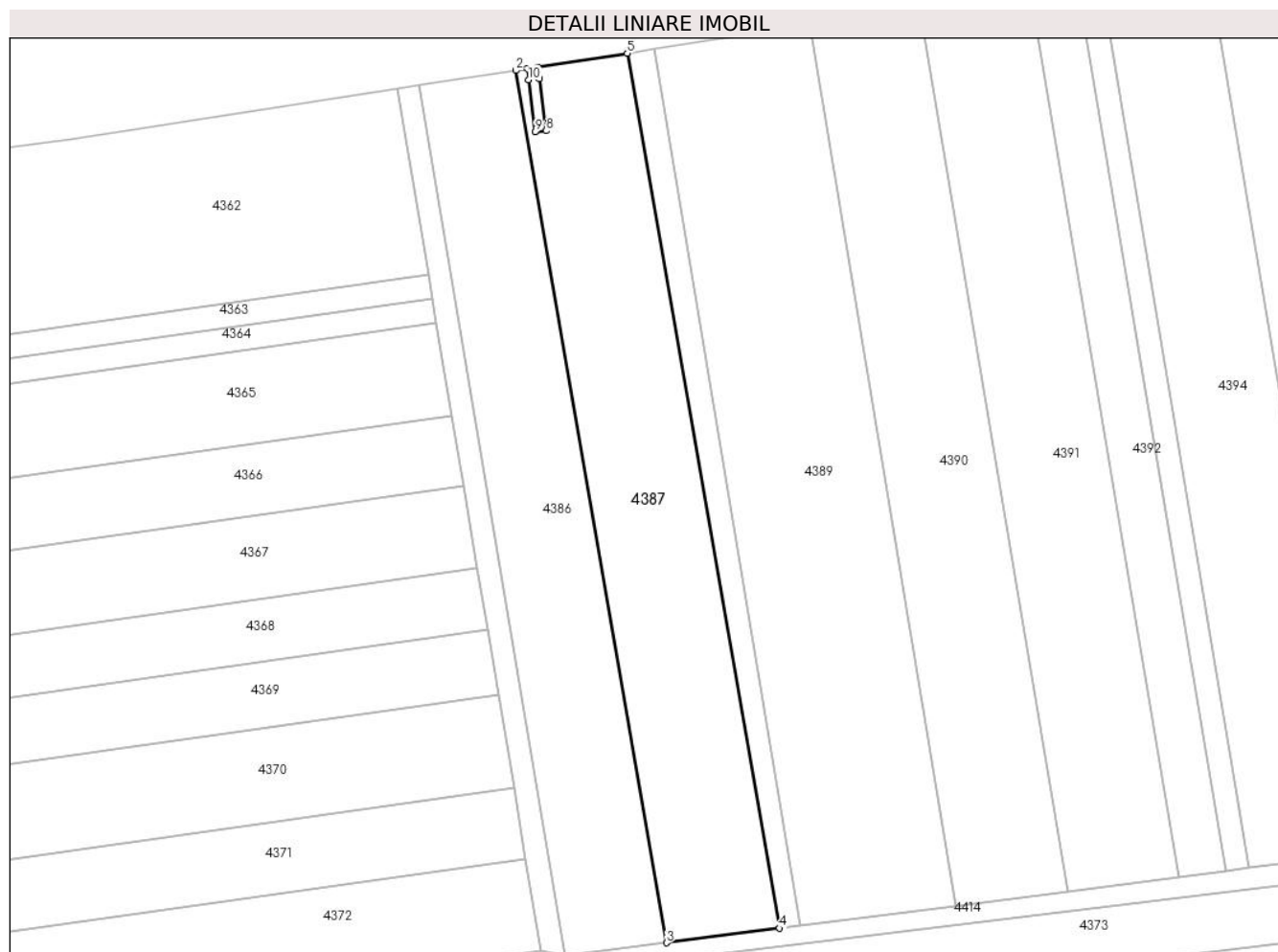
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74266	3.281	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.281	-	1450/25/2	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.565,121 493.660,734	2	371.563,067 493.660,418	2.078
2	371.563,067 493.660,418	3	371.590,415 493.502,287	160.478
3	371.590,415 493.502,287	4	371.610,929 493.504,923	20.683
4	371.610,929 493.504,923	5	371.583,285 493.663,528	160.996
5	371.583,285 493.663,528	6	371.567,098 493.661,038	16.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.567,098 493.661,038	7	371.567,365 493.658,965	2.09
7	371.567,365 493.658,965	8	371.568,559 493.649,48	9.56
8	371.568,559 493.649,48	9	371.566,572 493.649,251	2.0
9	371.566,572 493.649,251	10	371.565,381 493.658,718	9.542
10	371.565,381 493.658,718	1	371.565,121 493.660,734	2.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5252/612, din 08/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMOȘAN I IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

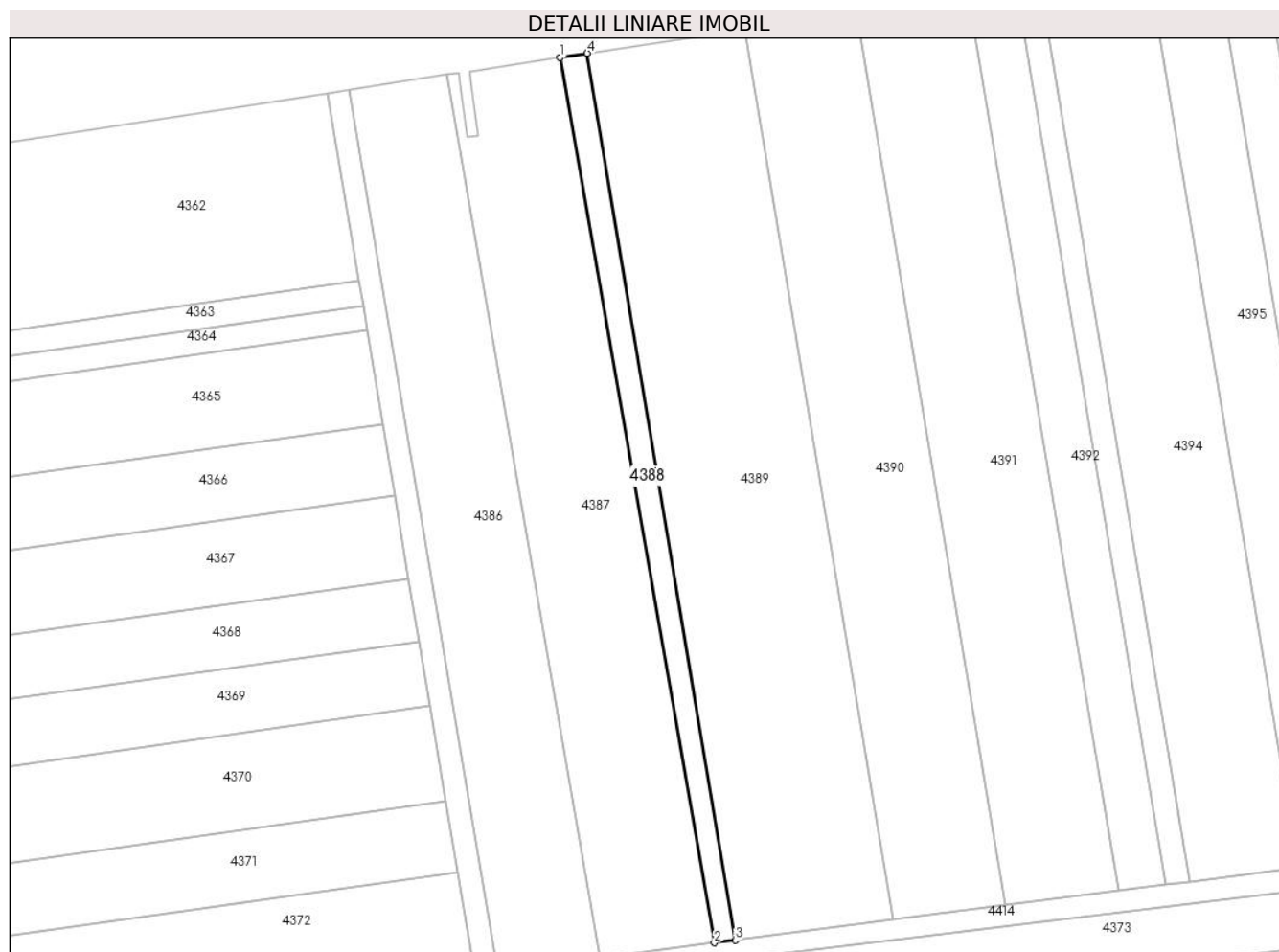
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	119	1450/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.583,285 493.663,528	2	371.610,929 493.504,923	160.996
2	371.610,929 493.504,923	3	371.614,667 493.505,403	3.769
3	371.614,667 493.505,403	4	371.588,157 493.664,278	161.072
4	371.588,157 493.664,278	1	371.583,285 493.663,528	4.929

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6432/767, din 13/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTAR N SIMINA-SILVIA 2) GHISOIU A OCTAVIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

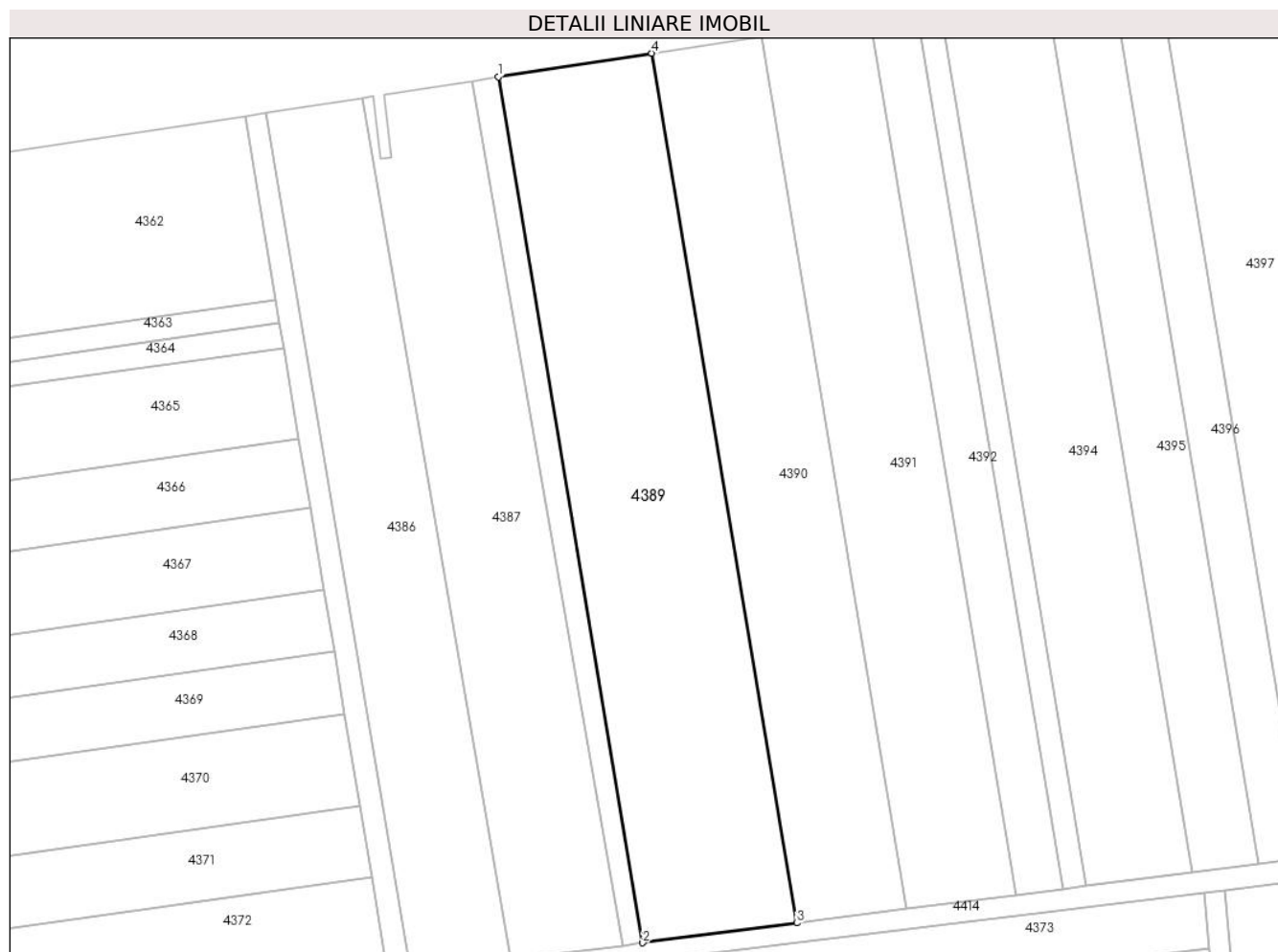
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	119	1450/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.588,157 493.664,278	2	371.614,667 493.505,403	161.072
2	371.614,667 493.505,403	3	371.642,95 493.509,036	28.515
3	371.642,95 493.509,036	4	371.616,323 493.668,612	161.782
4	371.616,323 493.668,612	1	371.588,157 493.664,278	28.497

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 9278/1579, din 11/05/2004 emis de CJSPDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MEDREA L IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

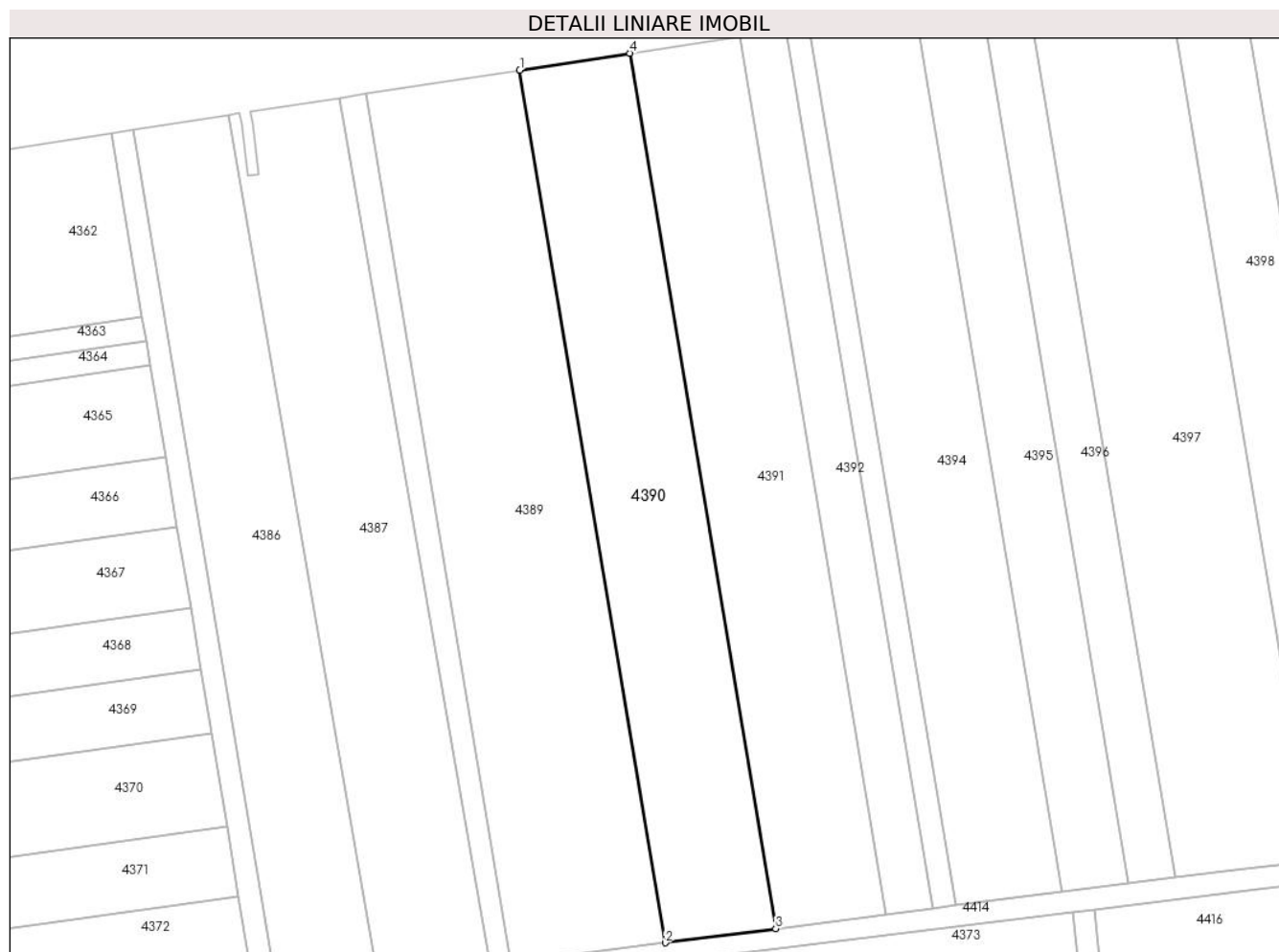
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	119	1450/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.616,323 493.668,612	2	371.642,95 493.509,036	161.782
2	371.642,95 493.509,036	3	371.663,164 493.511,633	20.38
3	371.663,164 493.511,633	4	371.636,454 493.671,709	162.289
4	371.636,454 493.671,709	1	371.616,323 493.668,612	20.368

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7034/1065, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>RADU A ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 1373, din 22/02/2022 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) <b>SZEKELY ANGELICA</b> , casatorita cu 2) <b>SZEKELY ARPAD</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

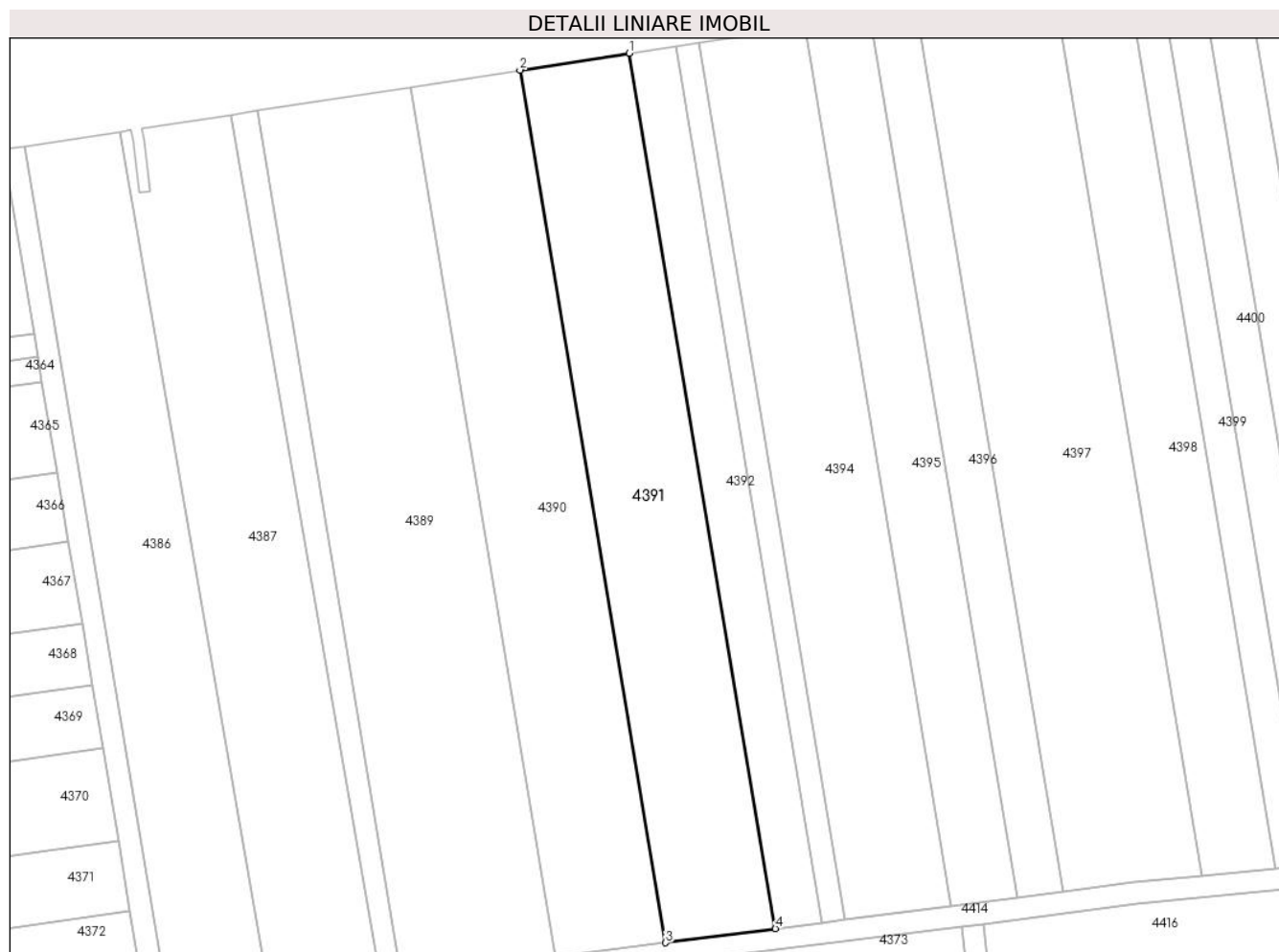
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	119	1450/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.656,522 493.674,797	2	371.636,454 493.671,709	20.304
2	371.636,454 493.671,709	3	371.663,164 493.511,633	162.289
3	371.663,164 493.511,633	4	371.683,316 493.514,222	20.318
4	371.683,316 493.514,222	1	371.656,522 493.674,797	162.795

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 9278/1573, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIȚĂ BUCURA	

**C. Partea III. SARCINI .**

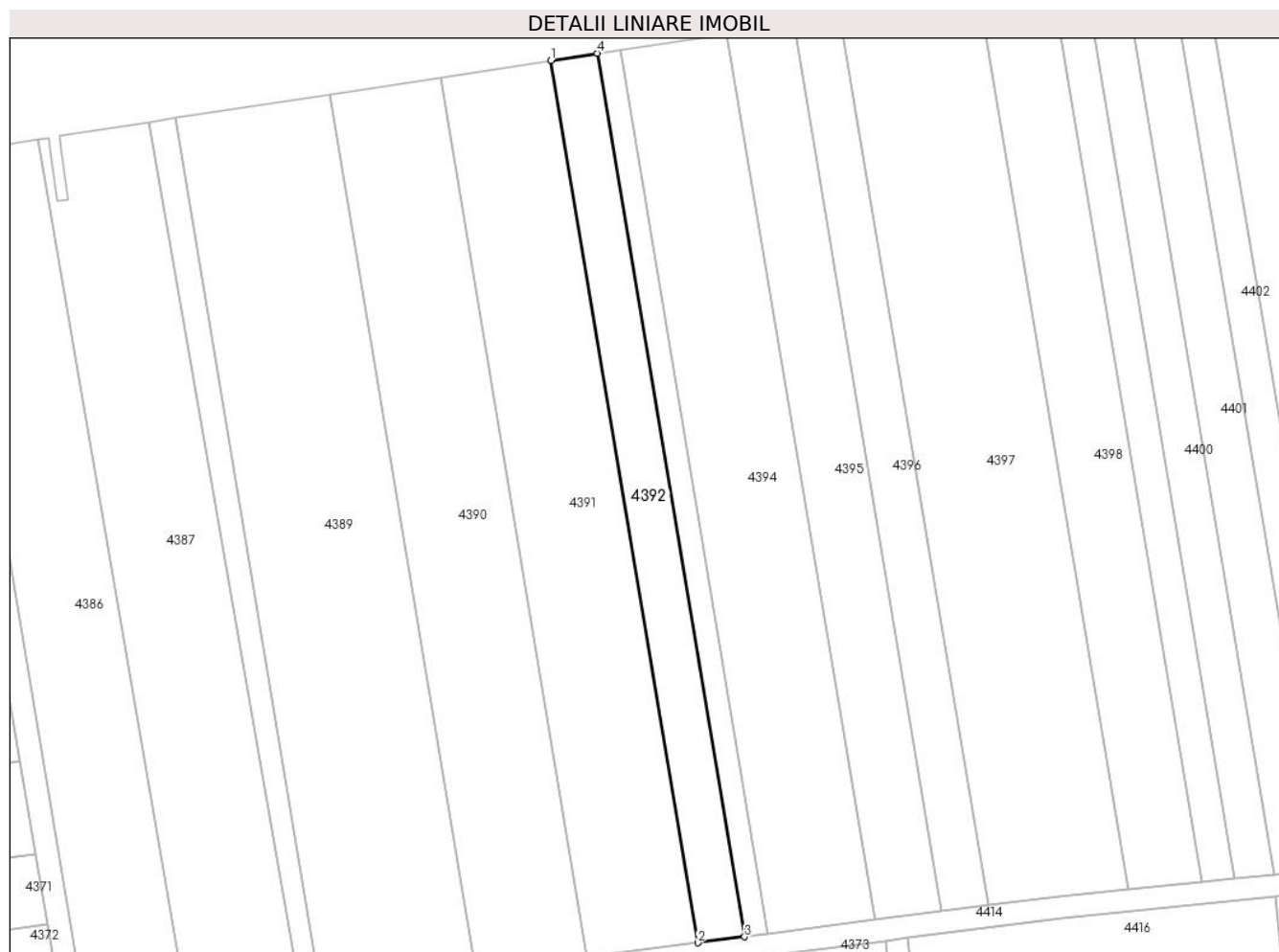
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	119	1450/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.656,522 493.674,797	2	371.683,316 493.514,222	162.795
2	371.683,316 493.514,222	3	371.691,846 493.515,317	8.6
3	371.691,846 493.515,317	4	371.665,017 493.676,104	163.01
4	371.665,017 493.676,104	1	371.656,522 493.674,797	8.595

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 6448/853, din 05/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARMEAN A AVRAM	

**C. Partea III. SARCINI .**

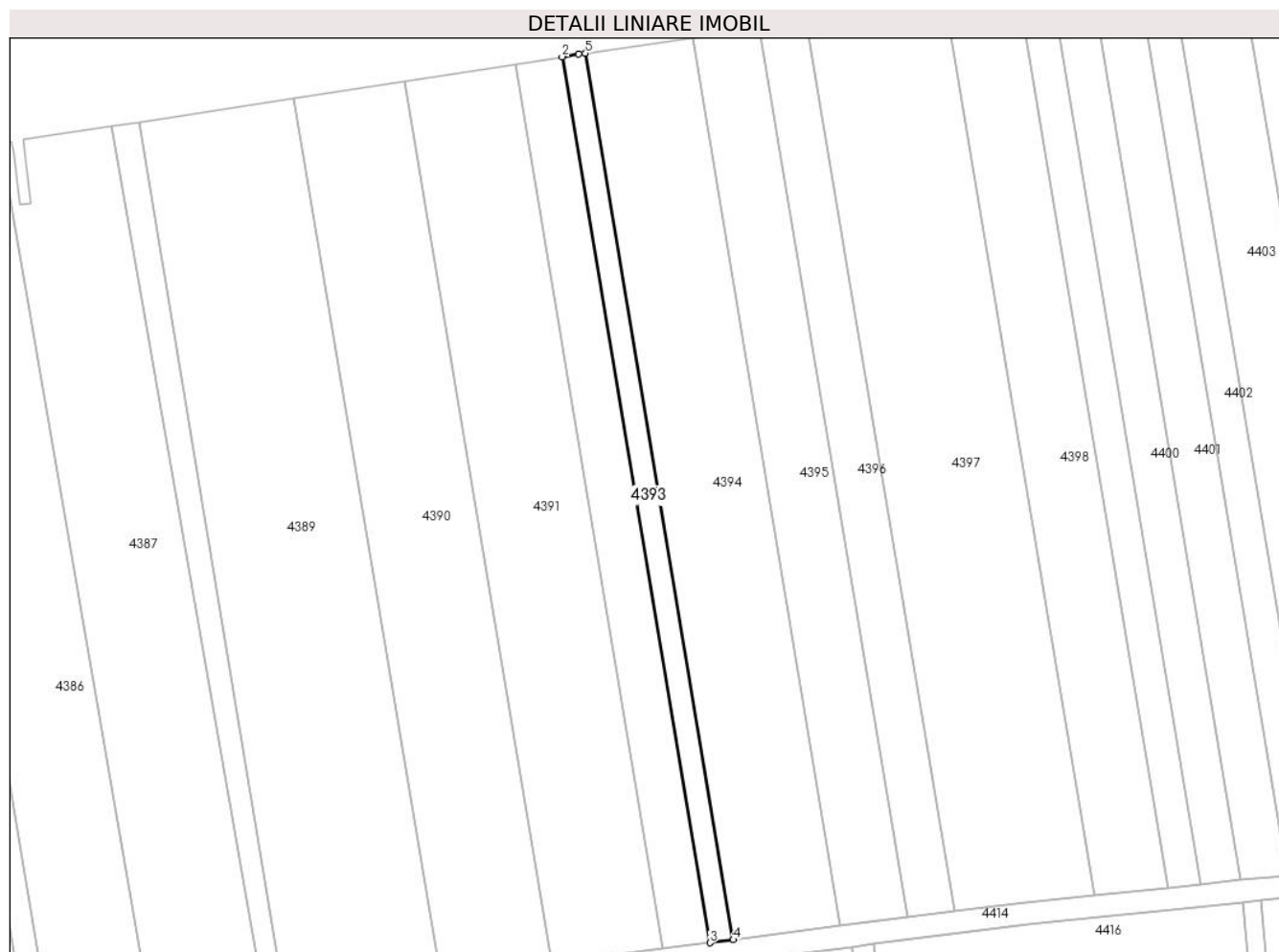
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	119	1450/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.668,022 493.676,566	2	371.665,017 493.676,104	3.04
2	371.665,017 493.676,104	3	371.691,846 493.515,317	163.01
3	371.691,846 493.515,317	4	371.696,107 493.515,865	4.296
4	371.696,107 493.515,865	5	371.669,263 493.676,742	163.101
5	371.669,263 493.676,742	1	371.668,022 493.676,566	1.253

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 68, din 07/12/2011 emis de NP FRANCISC VALUCH (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TODORAN DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

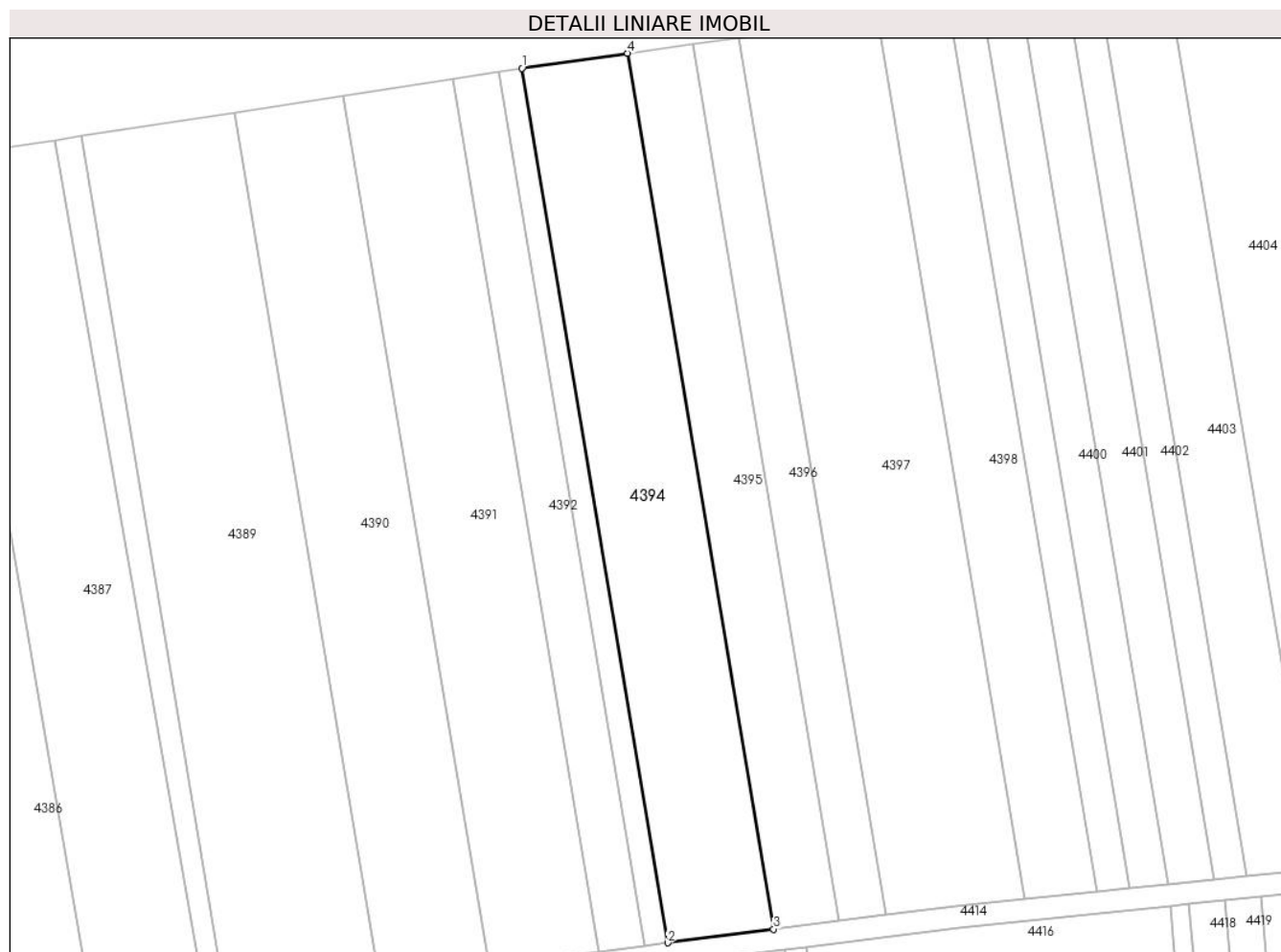
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	119	1450/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.669,263 493.676,742	2	371.696,107 493.515,865	163.101
2	371.696,107 493.515,865	3	371.715,565 493.518,364	19.618
3	371.715,565 493.518,364	4	371.688,679 493.679,493	163.357
4	371.688,679 493.679,493	1	371.669,263 493.676,742	19.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2593/2019, din 25/10/2019 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) VIOREL VALERIA	
2) PUIAN ADRIANA	
3) VOICU DANIELA MARIA	
4) CONSTANTIN SORIN VIOREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

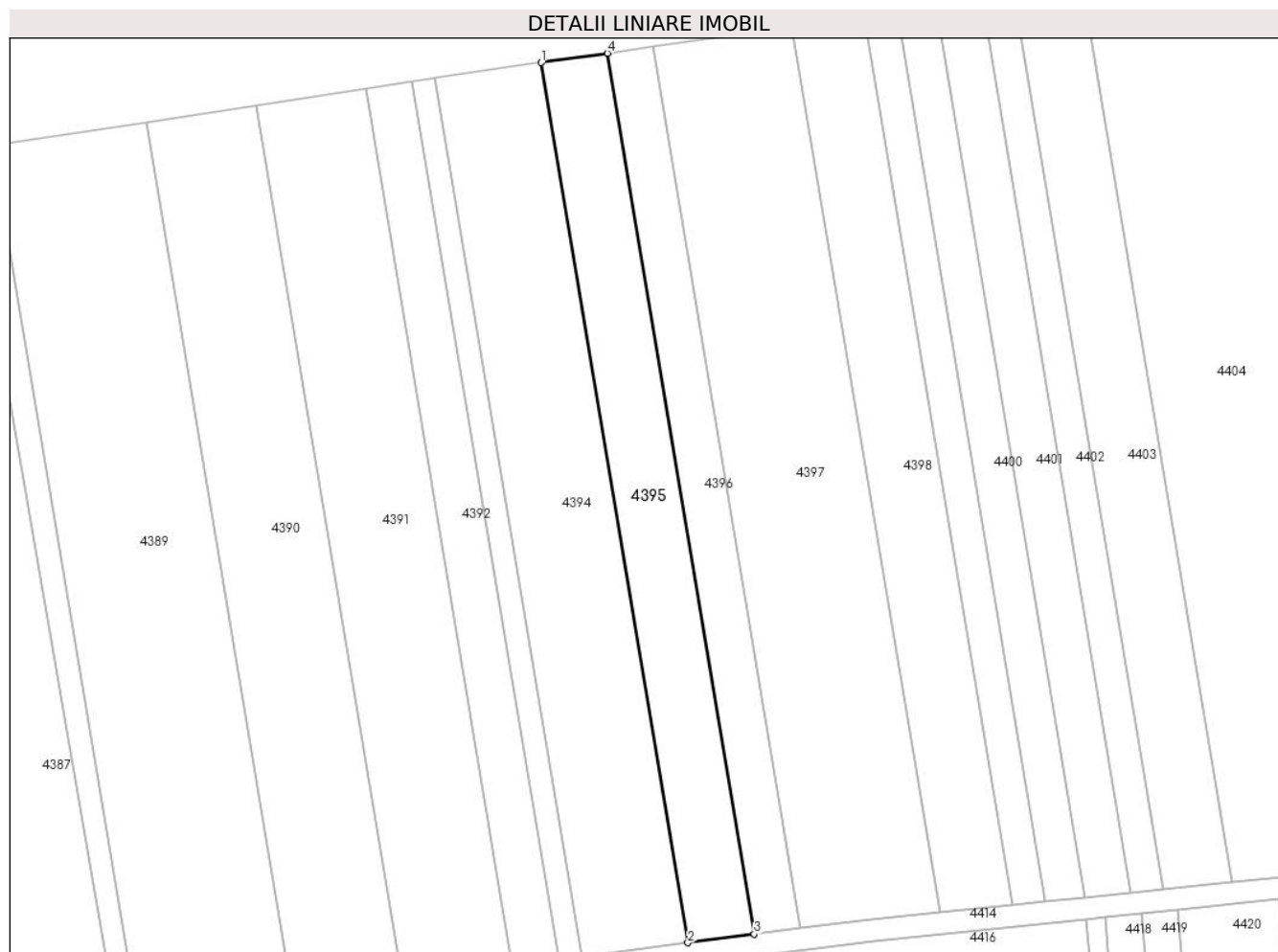
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	119	1450/17b	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.688,679 493.679,493	2	371.715,565 493.518,364	163.357
2	371.715,565 493.518,364	3	371.727,711 493.519,925	12.246
3	371.727,711 493.519,925	4	371.700,799 493.681,21	163.515
4	371.700,799 493.681,21	1	371.688,679 493.679,493	12.241

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 505, din 18/02/1998 emis de NP TOPALĂ ELENA (contract de intretinere);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) FĂGĂRĂȘANU HORIA VASILE	
2) FĂGĂRĂȘANU FELICIA-DOINA	

**C. Partea III. SARCINI**

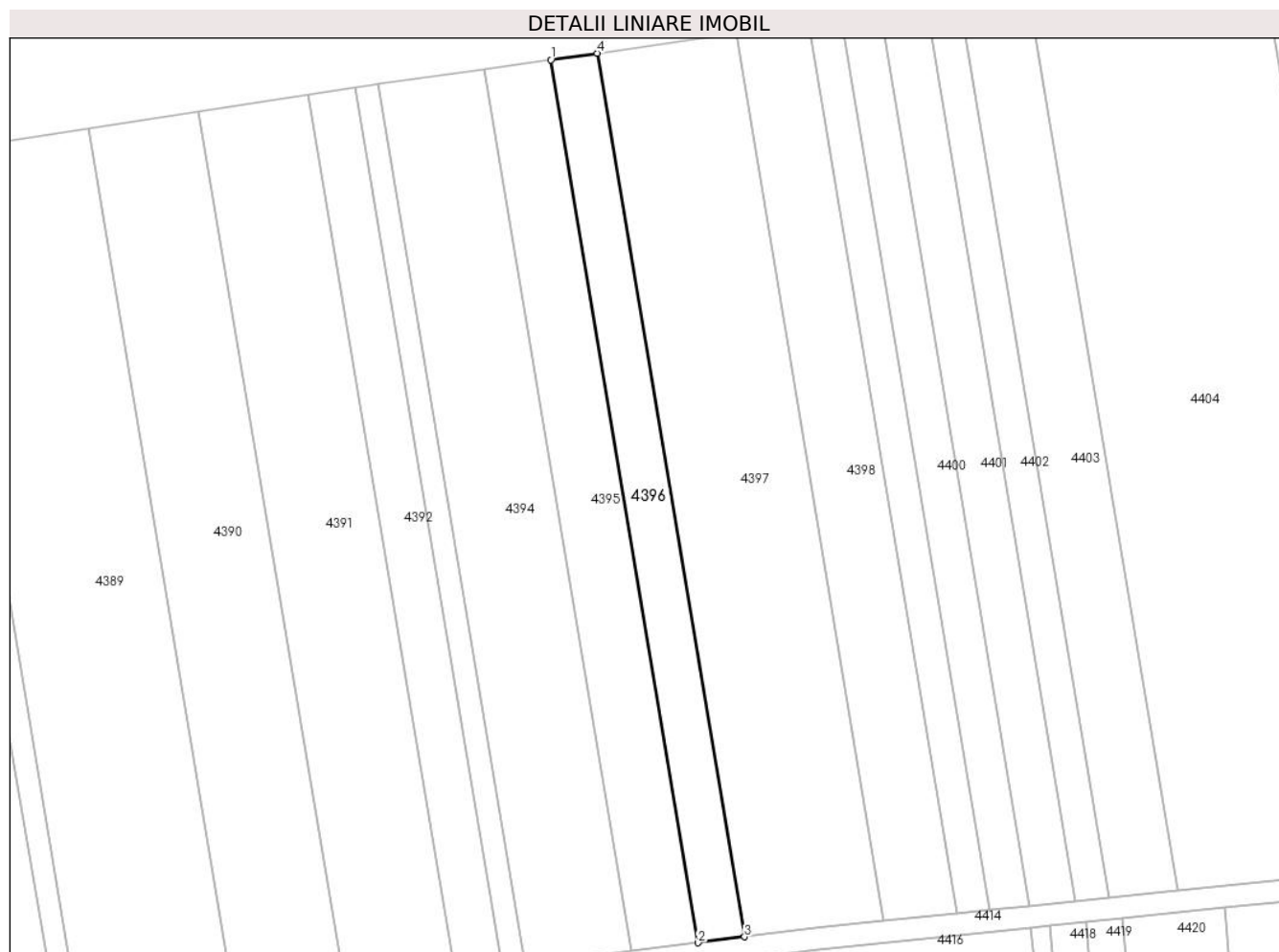
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Notarial nr. 505, din 18/02/1998 emis de NP ELENA TOPALĂ (contract de intretinere);	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	
1) VIOREL MARIA	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	119	1450/16a	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.700,799 493.681,21	2	371.727,711 493.519,925	163.515
2	371.727,711 493.519,925	3	371.736,206 493.521,016	8.565
3	371.736,206 493.521,016	4	371.709,276 493.682,412	163.627
4	371.709,276 493.682,412	1	371.700,799 493.681,21	8.562

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6432/772, din 13/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA I AVRAM 2) CRISTEA I IVAN 3) BULUGAN D LARISA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

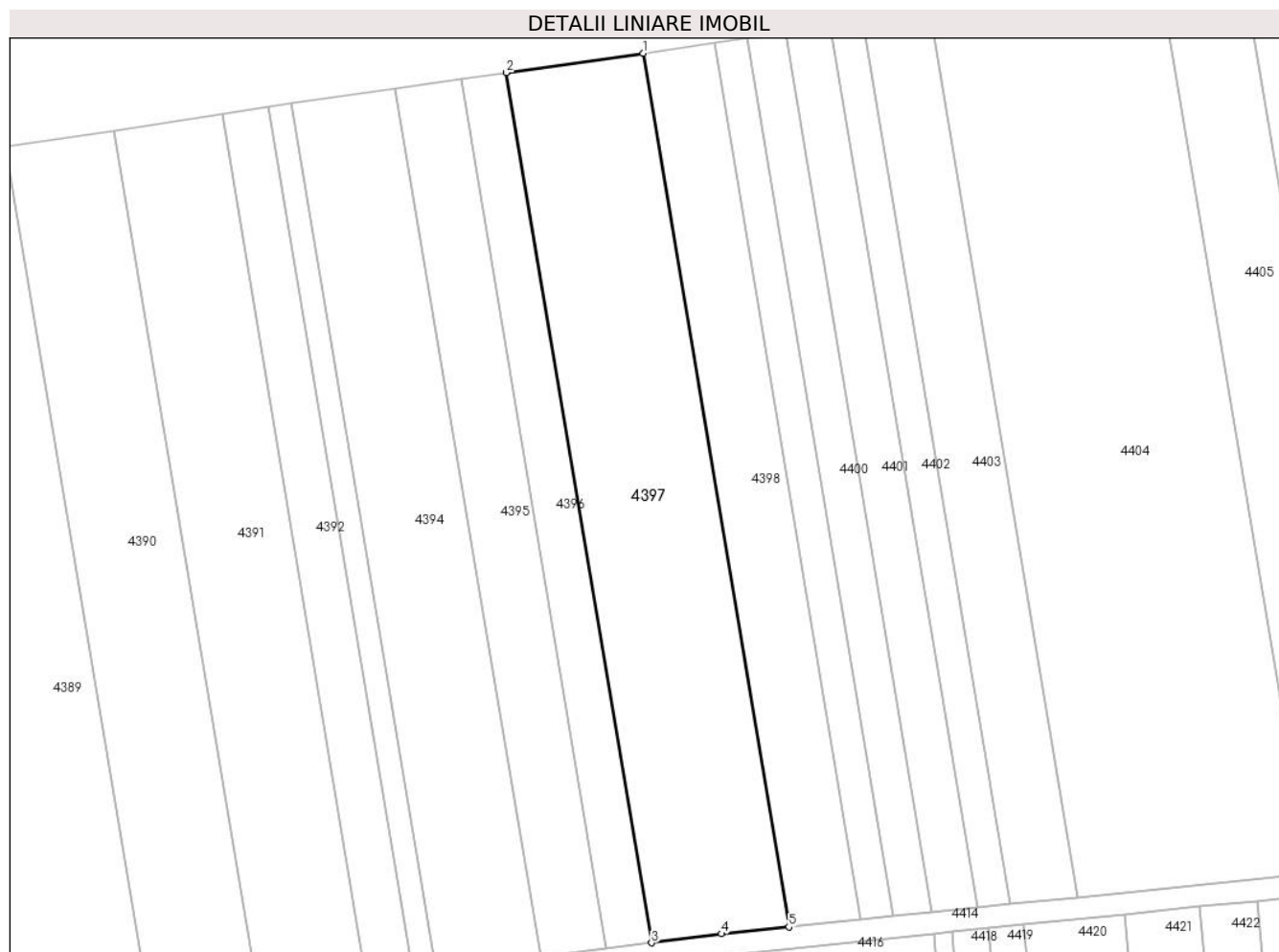
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	119	1450/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.734,659 493.686,008	2	371.709,276 493.682,412	25.636
2	371.709,276 493.682,412	3	371.736,206 493.521,016	163.627
3	371.736,206 493.521,016	4	371.749,149 493.522,679	13.049
4	371.749,149 493.522,679	5	371.761,699 493.523,961	12.615
5	371.761,699 493.523,961	1	371.734,659 493.686,008	164.288

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 6448/855, din 06/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMOȘAN MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

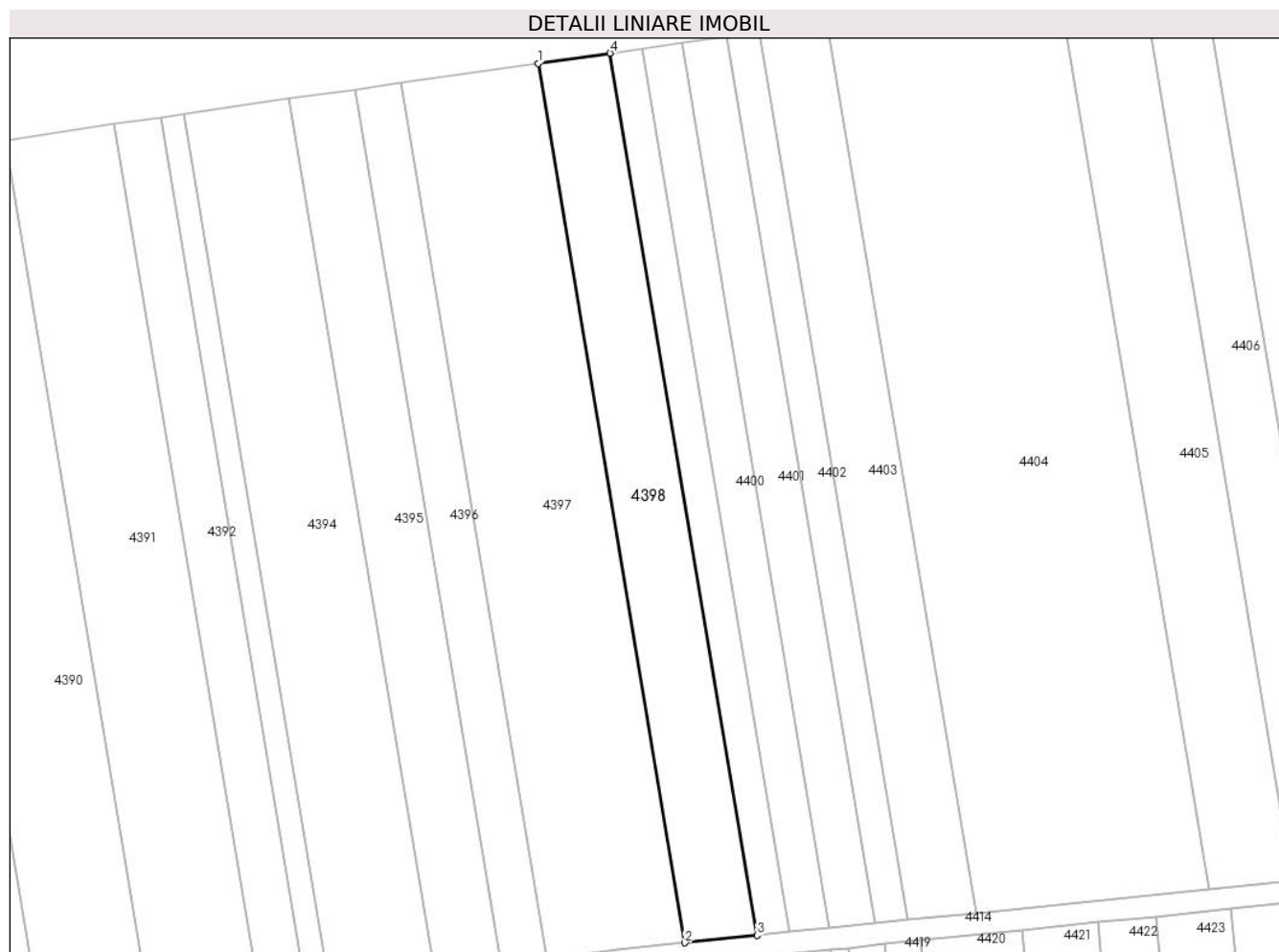
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	119	1450/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.734,659 493.686,008	2	371.761,699 493.523,961	164.288
2	371.761,699 493.523,961	3	371.775,026 493.525,324	13.397
3	371.775,026 493.525,324	4	371.747,901 493.687,885	164.809
4	371.747,901 493.687,885	1	371.734,659 493.686,008	13.374

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 635, din 02/10/2009 emis de NP POPESCU CONSTANTIN (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>BULZA MARIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

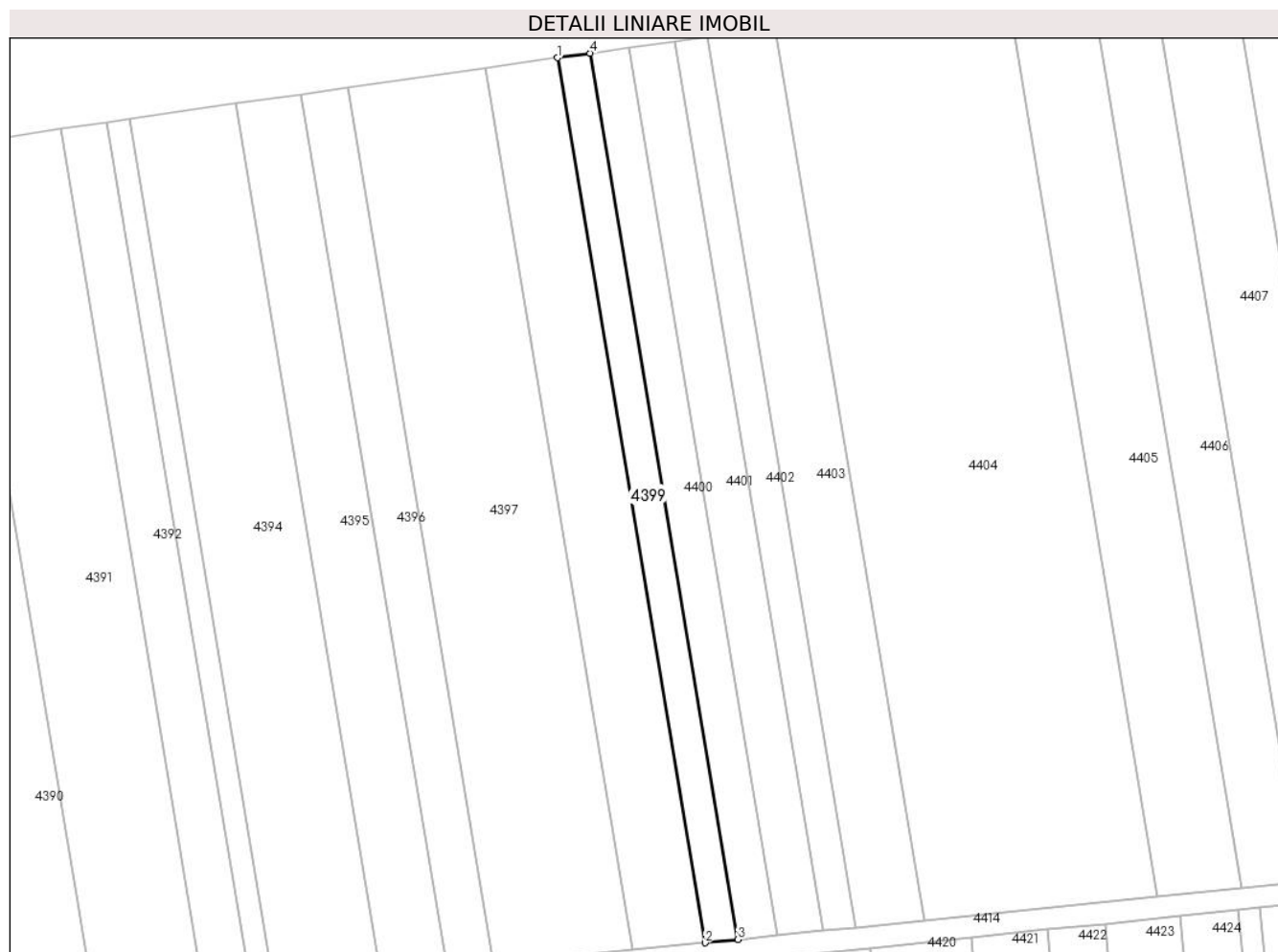
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	119	1450/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.747,901 493.687,885	2	371.775,026 493.525,324	164.809
2	371.775,026 493.525,324	3	371.781,07 493.525,941	6.075
3	371.781,07 493.525,941	4	371.753,906 493.688,736	165.046
4	371.753,906 493.688,736	1	371.747,901 493.687,885	6.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1782/243, din 12/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PENESCU I NICOLAE 2) PENESCU I SOFIA 3) PENESCU ION 4) VINTAN MARIA 5) PENESCU IRIMIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

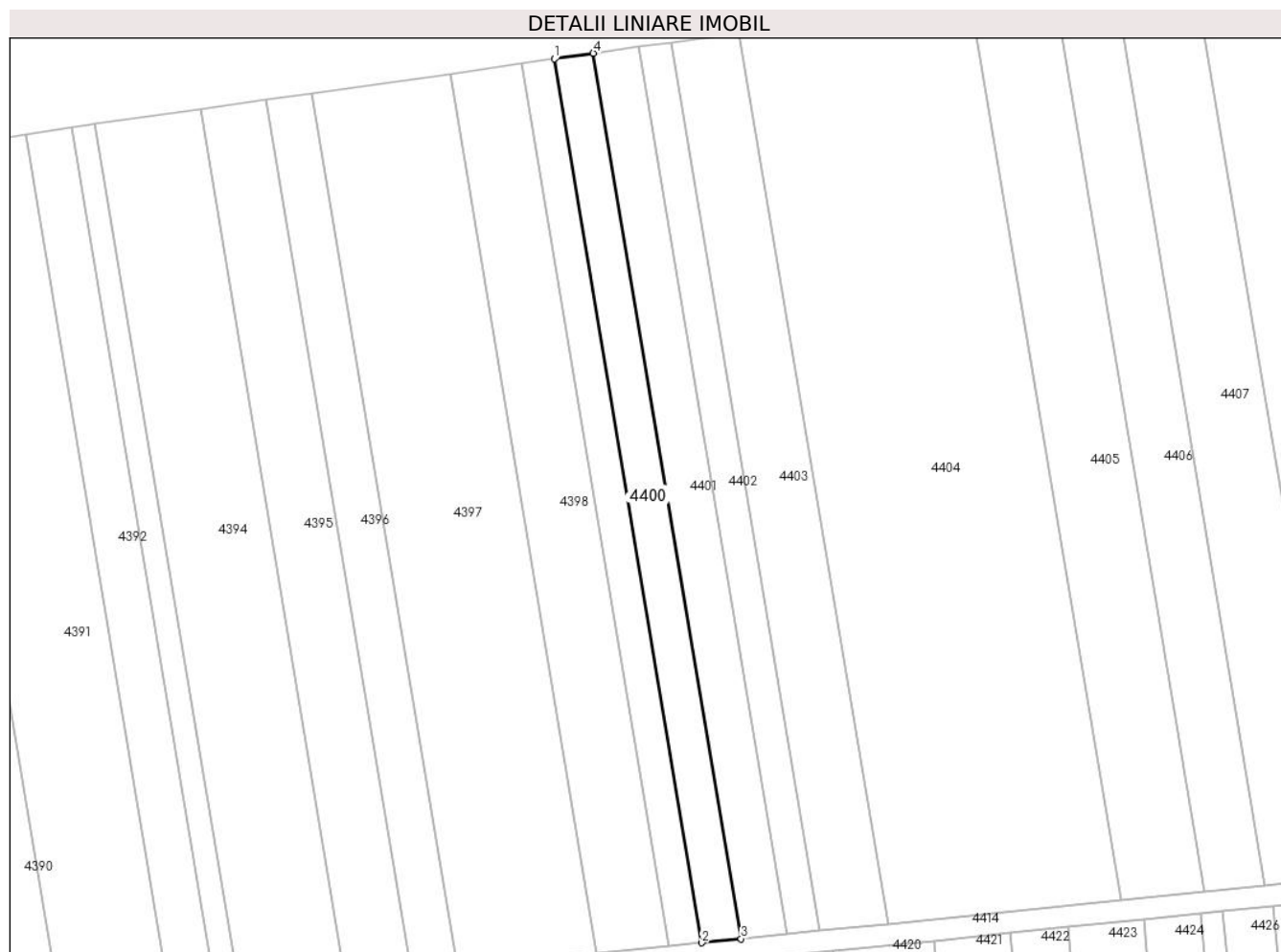
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	119	1450/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.753,906 493.688,736	2	371.781,07 493.525,941	165.046
2	371.781,07 493.525,941	3	371.788,312 493.526,682	7.28
3	371.788,312 493.526,682	4	371.761,101 493.689,755	165.328
4	371.761,101 493.689,755	1	371.753,906 493.688,736	7.267

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74482	1.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40977 / 10/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 1166, din 09/06/2021 emis de COMAN TEODOR IOAN (inscris sub semnatura privata nr 01 din 10.06.2021, emis de COMAN TEODOR IOAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZEKELY ARPAD, și soția 2) SZEKELY ANGELICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

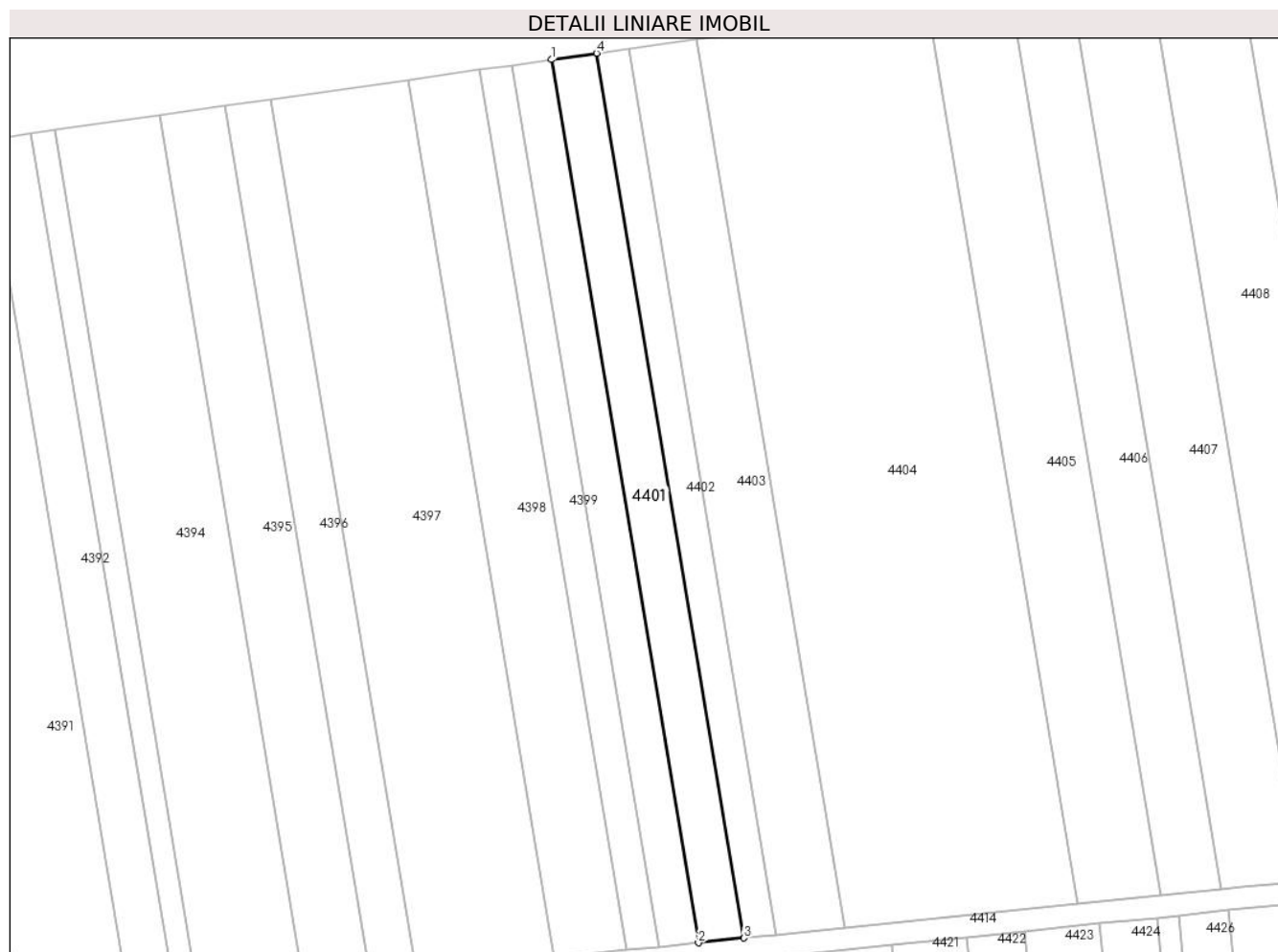
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74482	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1450/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.761,101 493.689,755	2	371.788,312 493.526,682	165.328
2	371.788,312 493.526,682	3	371.796,744 493.527,543	8.476
3	371.796,744 493.527,543	4	371.769,479 493.690,942	165.658
4	371.769,479 493.690,942	1	371.761,101 493.689,755	8.462

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 139/2020, din 24/09/2020 emis de NP COMAN TEODOR IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RUSU IULIAN-EMIL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

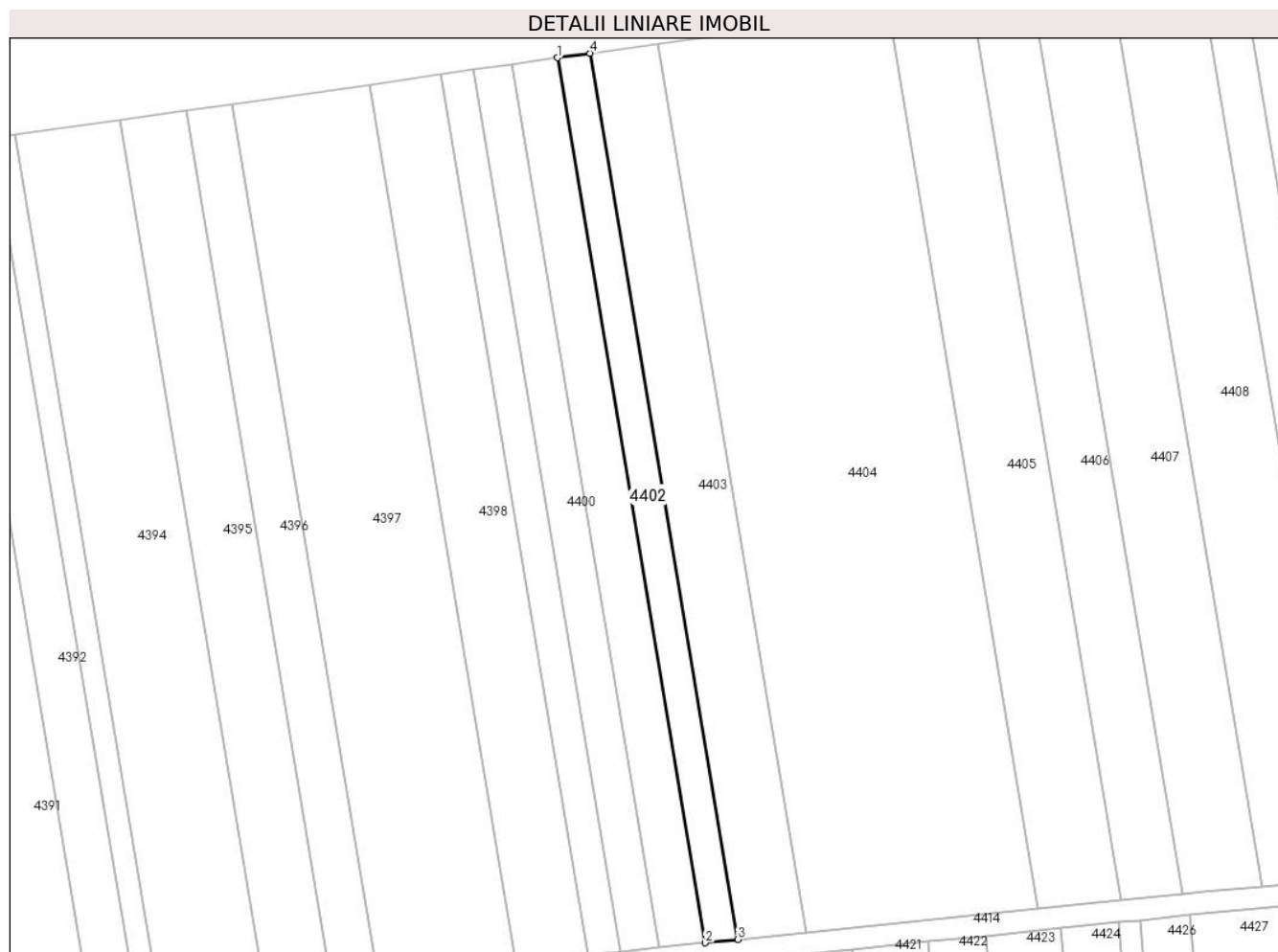
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	119	1450/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.769,479 493.690,942	2	371.796,744 493.527,543	165.658
2	371.796,744 493.527,543	3	371.802,757 493.528,158	6.044
3	371.802,757 493.528,158	4	371.775,454 493.691,789	165.893
4	371.775,454 493.691,789	1	371.769,479 493.690,942	6.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 6432/756, din 12/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSU S RAVECA	

**C. Partea III. SARCINI .**

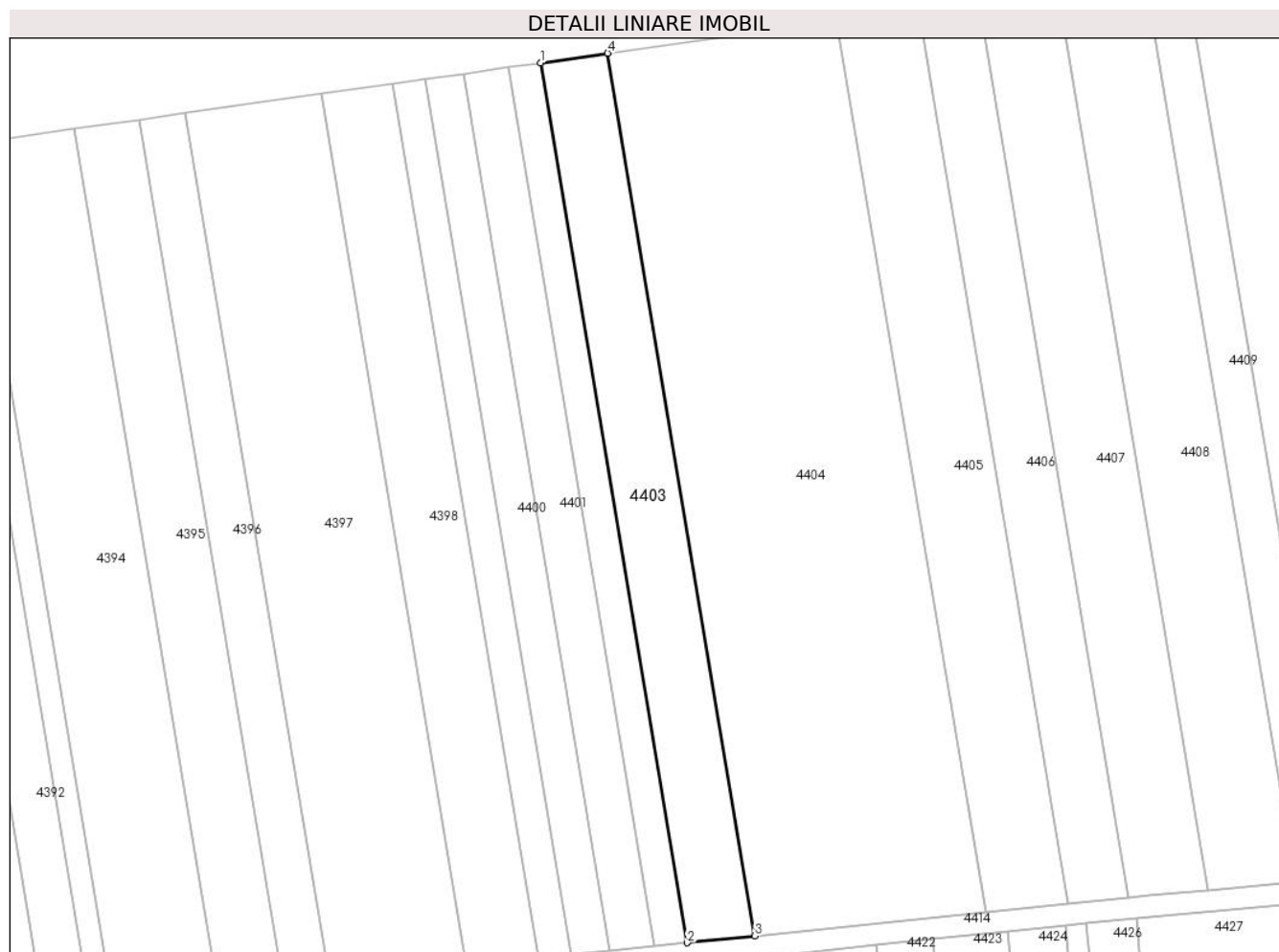
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	119	1450/10	-	In TP 1450/9

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.775,454 493.691,789	2	371.802,757 493.528,158	165.893
2	371.802,757 493.528,158	3	371.815,357 493.529,446	12.666
3	371.815,357 493.529,446	4	371.787,973 493.693,563	166.386
4	371.787,973 493.693,563	1	371.775,454 493.691,789	12.644

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1758/186, din 30/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CÎNDEA P PETRU 2) CÎNDEA R ROMULUS 3) MOGA R ANA 4) SUCIU R VICTORIA 5) SERAFINCEANU R BUCURA	

**C. Partea III. SARCINI .**

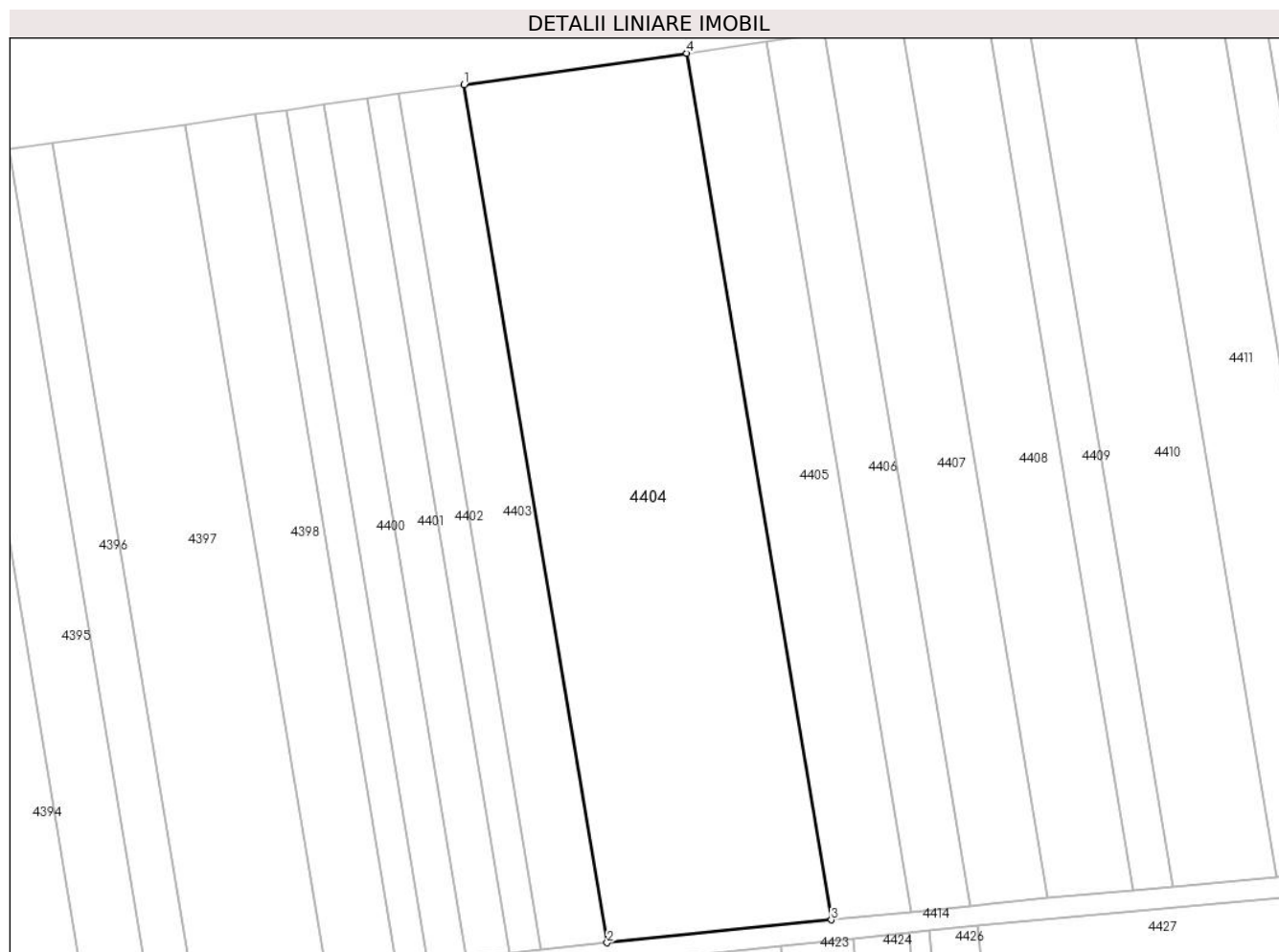
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	119	1450/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.787,973 493.693,563	2	371.815,357 493.529,446	166.386
2	371.815,357 493.529,446	3	371.858,276 493.533,833	43.143
3	371.858,276 493.533,833	4	371.830,615 493.699,605	168.064
4	371.830,615 493.699,605	1	371.787,973 493.693,563	43.068

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 68, din 07/12/2011 emis de NP FRANCISC VALUCH (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TODORAN DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

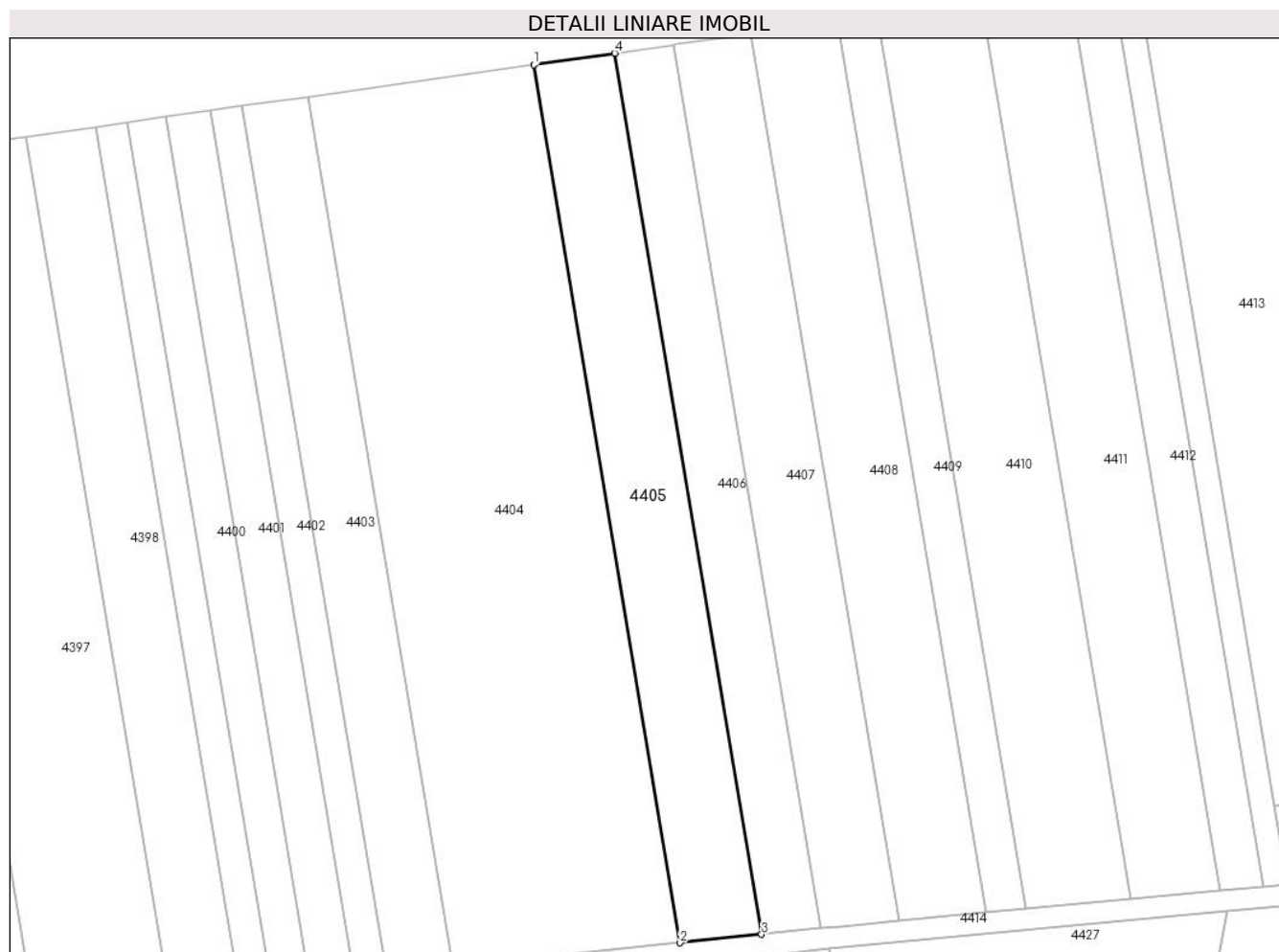
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	119	1450/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.830,615 493.699,605	2	371.858,276 493.533,833	168.064
2	371.858,276 493.533,833	3	371.873,67 493.535,406	15.474
3	371.873,67 493.535,406	4	371.845,91 493.701,772	168.666
4	371.845,91 493.701,772	1	371.830,615 493.699,605	15.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 1051/2014, din 08/12/2014 emis de NP LIPOVAN-OANCĂ DIANA-SABINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) NOJA VALENTINA 2) NOJA IOAN-GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

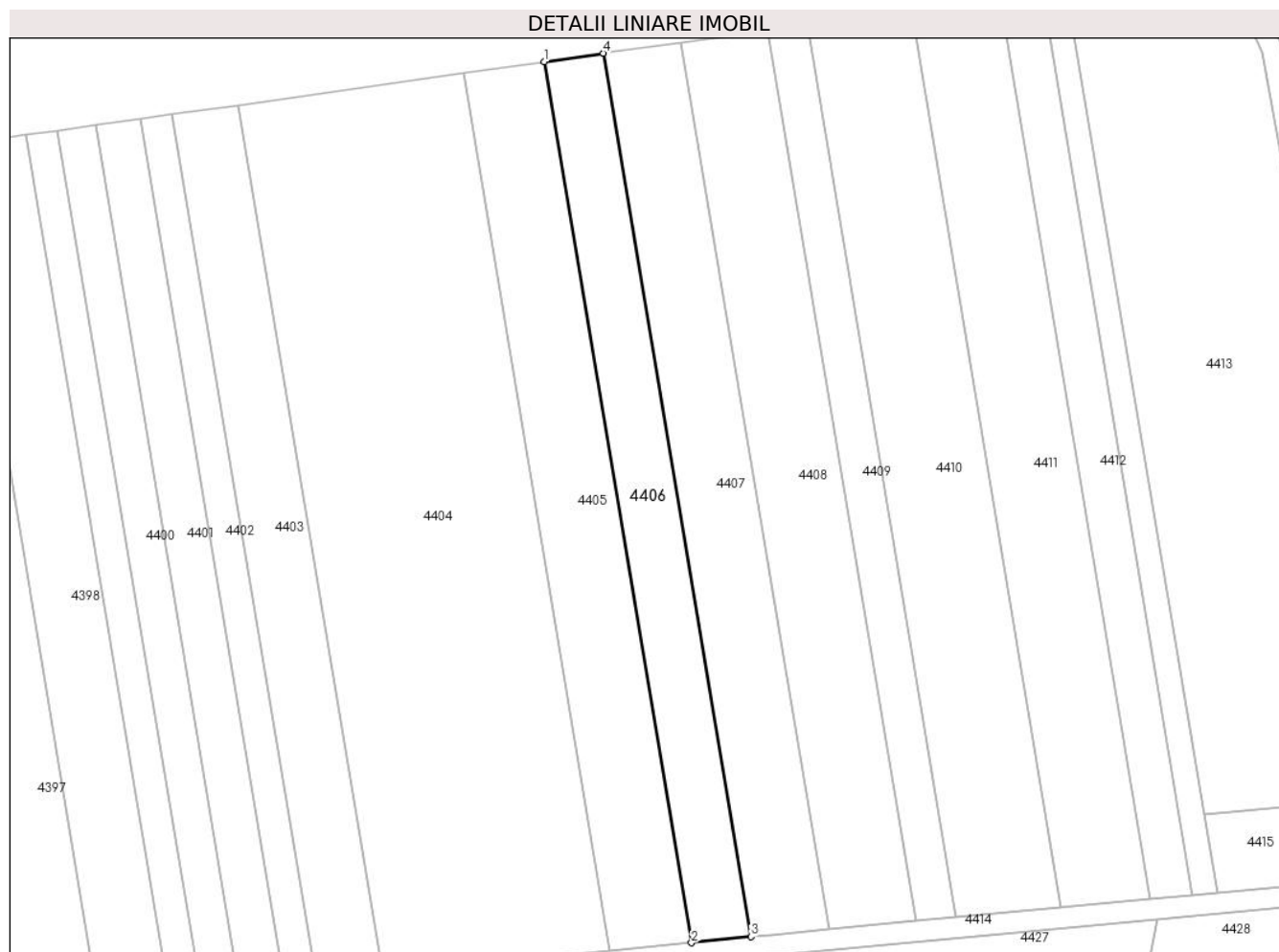
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	119	1450/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.845,91 493.701,772	2	371.873,67 493.535,406	168.666
2	371.873,67 493.535,406	3	371.884,884 493.536,552	11.272
3	371.884,884 493.536,552	4	371.857,052 493.703,351	169.105
4	371.857,052 493.703,351	1	371.845,91 493.701,772	11.253

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5252/690, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TODORAN I SIMU	
Act Administrativ nr. 1750, din 11/03/2022 emis de PRIMARIA SIBOT;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA VASILE-VIOREL 2) COSTEA MARIA-DORINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

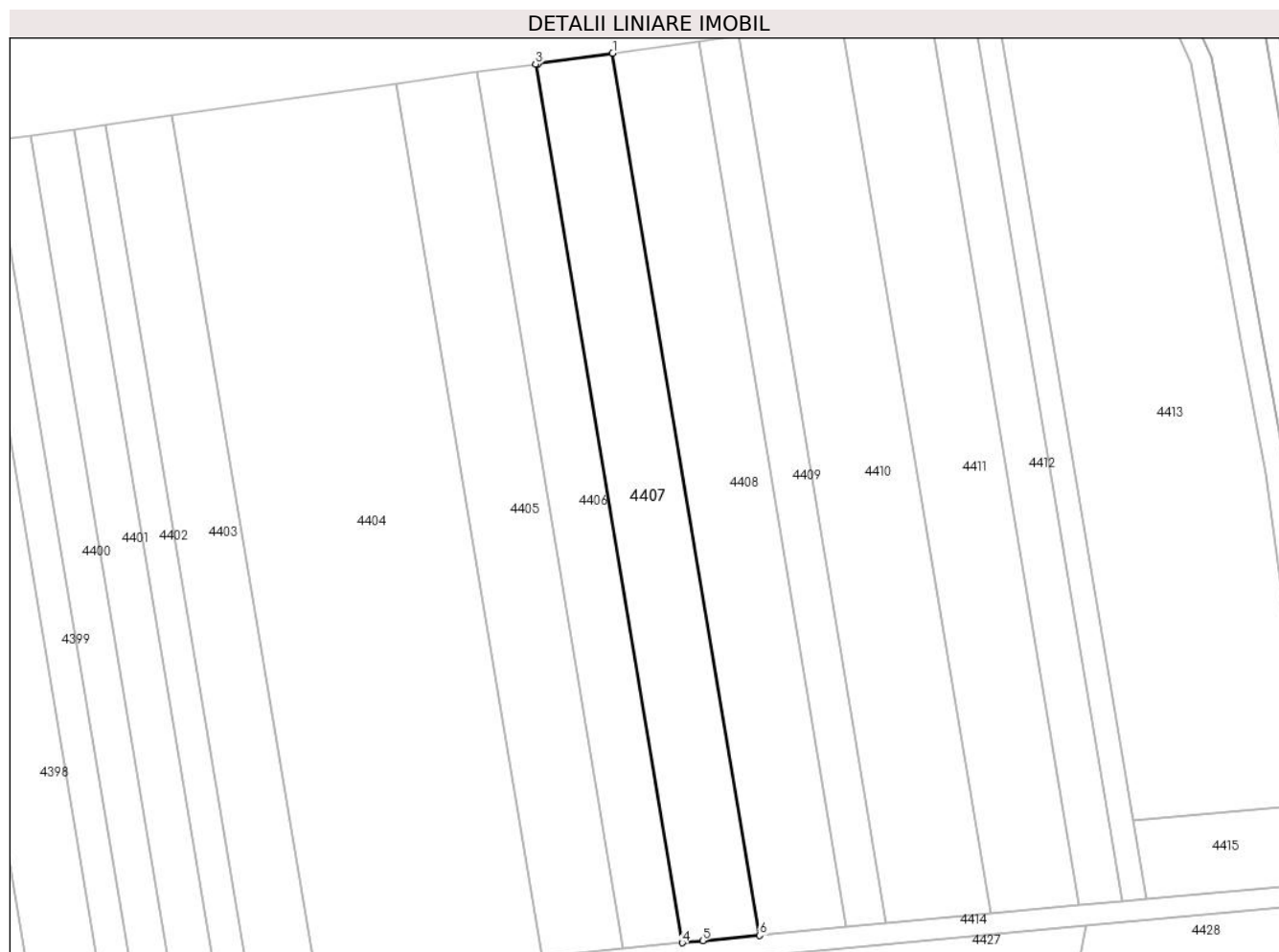
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	119	1450/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.871,674 493.705,384	2	371.857,516 493.703,417	14.294
2	371.857,516 493.703,417	3	371.857,052 493.703,351	0.469
3	371.857,052 493.703,351	4	371.884,884 493.536,552	169.105
4	371.884,884 493.536,552	5	371.888,757 493.536,948	3.893
5	371.888,757 493.536,948	6	371.899,61 493.537,966	10.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.899,61 493.537,966	1	371.871,674 493.705,384	169.733

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 521/2016, din 10/10/2016 emis de NP COMAN TEODOR IOAN (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) TOMA R ROMULUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

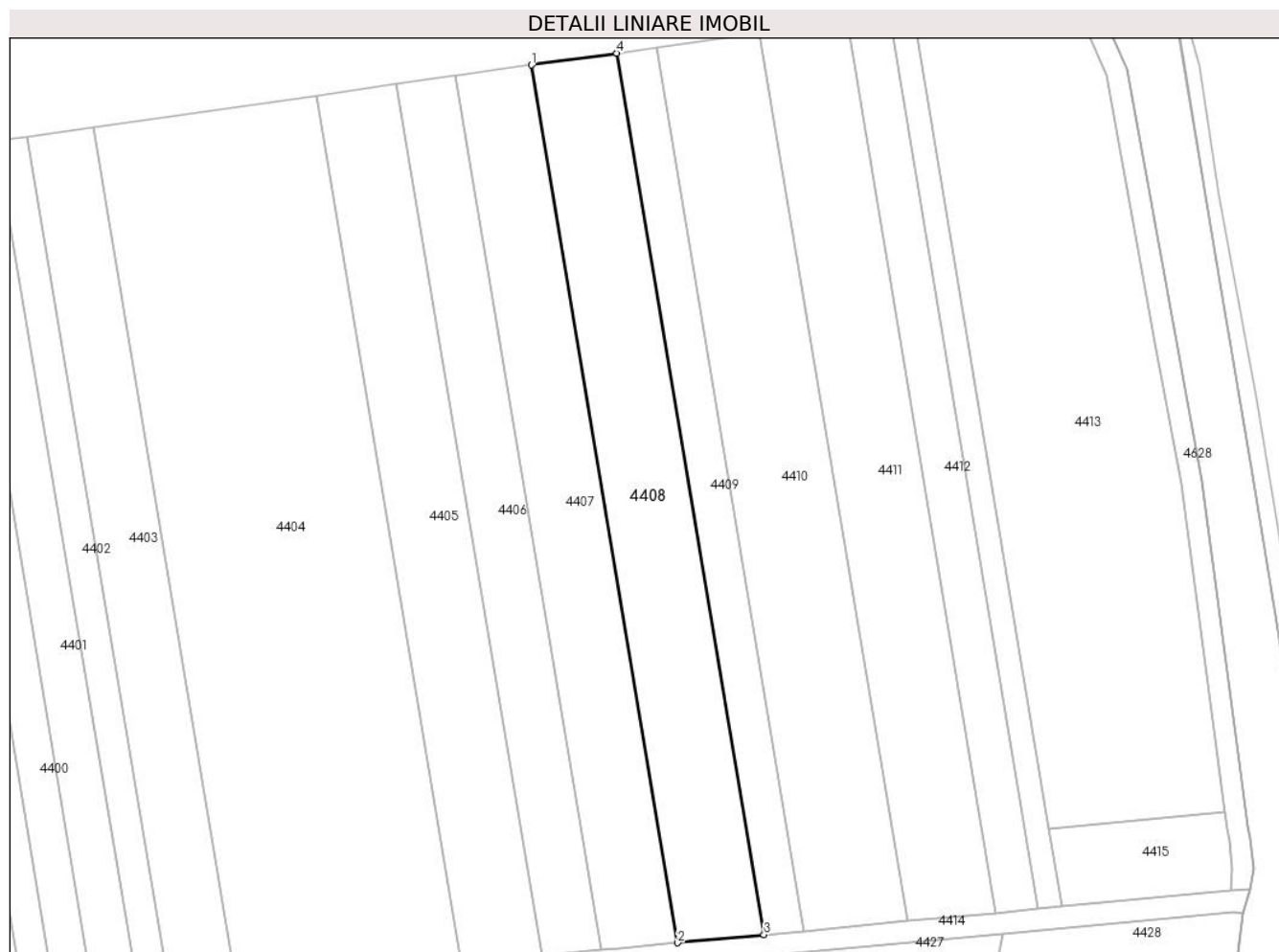
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	119	1450/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.871,674 493.705,384	2	371.899,61 493.537,966	169.733
2	371.899,61 493.537,966	3	371.916,041 493.539,506	16.503
3	371.916,041 493.539,506	4	371.887,984 493.707,651	170.47
4	371.887,984 493.707,651	1	371.871,674 493.705,384	16.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72246	1.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19011 / 10/05/2018</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.719, din 09/05/2018 emis de Rusu Vasile;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in regimul comunitatii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZEKELY ANGELICA, căsătorită cu 2) SZEKELY ARPAD	A1
<b>22346 / 13/05/2019</b>		
Act Administrativ nr. 635, din 18/04/2019 emis de OCPI ALBA;		
B5	In baza actelor anexă, imobilul de sub A.1 se repositioneaza conform planului parcelar introdus in baza de date si totodata se radiază mențiunea de sub B2-imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

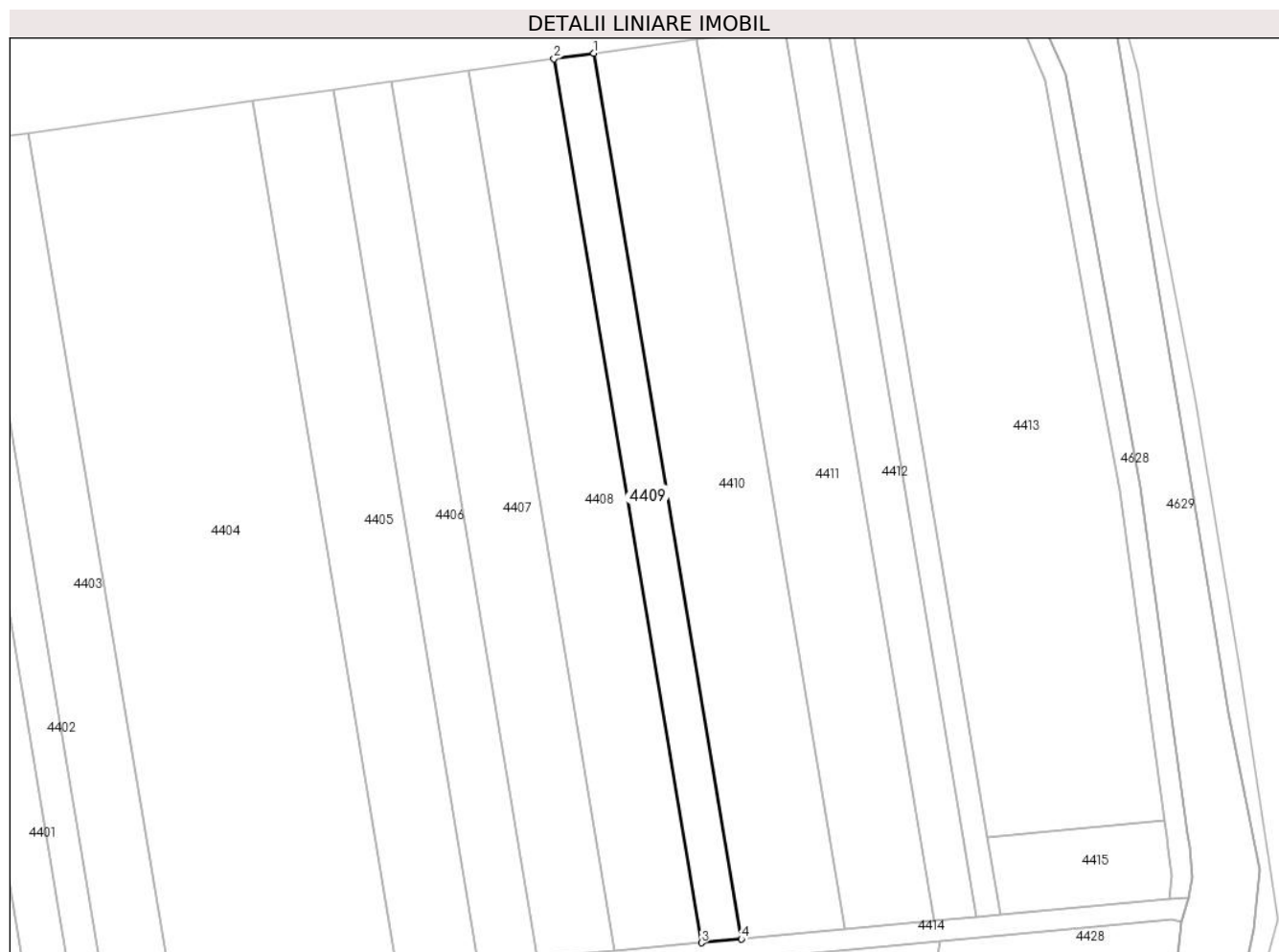
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72246	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	1450/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.895,533 493.708,7	2	371.887,984 493.707,651	7.622
2	371.887,984 493.707,651	3	371.916,041 493.539,506	170.47
3	371.916,041 493.539,506	4	371.923,646 493.540,219	7.638
4	371.923,646 493.540,219	1	371.895,533 493.708,7	170.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 635, din 02/10/2009 emis de NP POPESCU CONSTANTIN (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) VIOREL ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

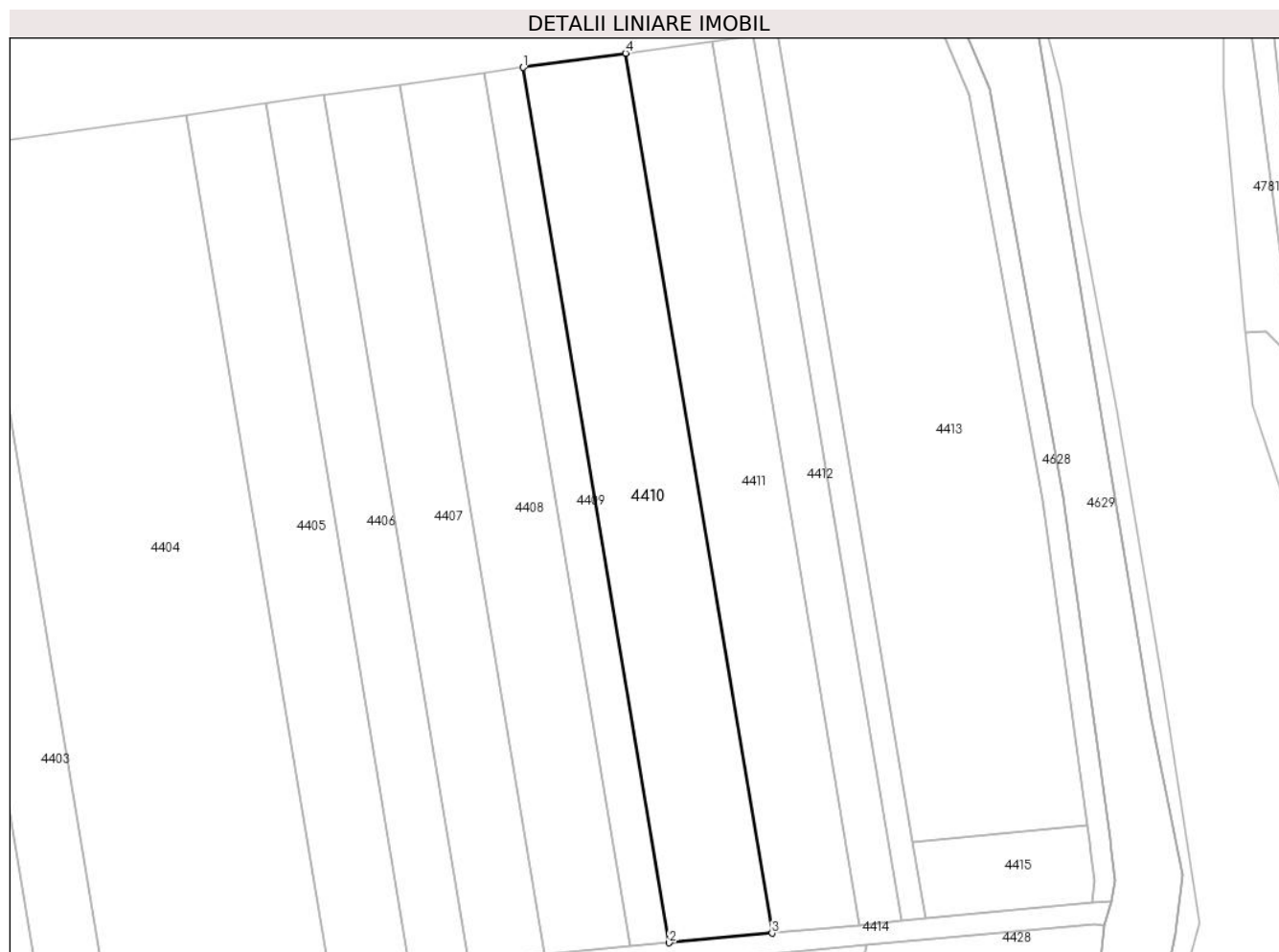
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	119	1450/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.895,533 493.708,7	2	371.923,646 493.540,219	170.81
2	371.923,646 493.540,219	3	371.943,464 493.542,077	19.905
3	371.943,464 493.542,077	4	371.915,205 493.711,434	171.698
4	371.915,205 493.711,434	1	371.895,533 493.708,7	19.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 12/2000, din 02/02/2000 emis de NP CARMEN GÂLCĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) POPA DĂNUȚ-TRAIAN	A1
Act Notarial nr. 167/2000, din 02/02/2000 emis de NP CARMEN GÂLCĂ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3 1) POPA DĂNUȚ-TRAIAN	A1
Act Notarial nr. 168/2000, din 02/02/2000 emis de NP CARMEN GÂLCĂ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) POPA DĂNUȚ-TRAIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

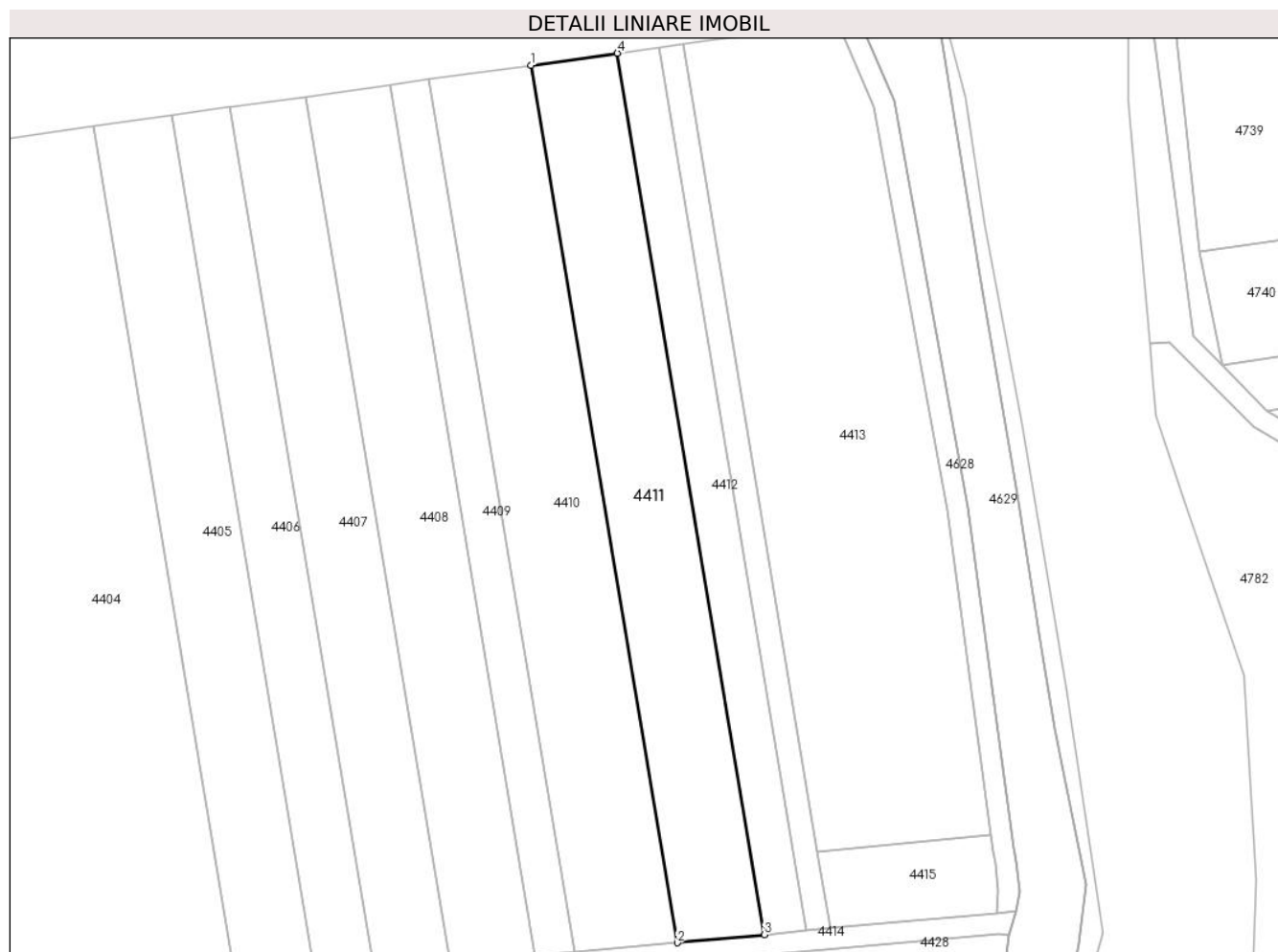
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	119	1450/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.915,205 493.711,434	2	371.943,464 493.542,077	171.698
2	371.943,464 493.542,077	3	371.960,287 493.543,655	16.897
3	371.960,287 493.543,655	4	371.931,904 493.713,755	172.452
4	371.931,904 493.713,755	1	371.915,205 493.711,434	16.86

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 9278/1554, din 05/07/2000 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MICLEA R NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

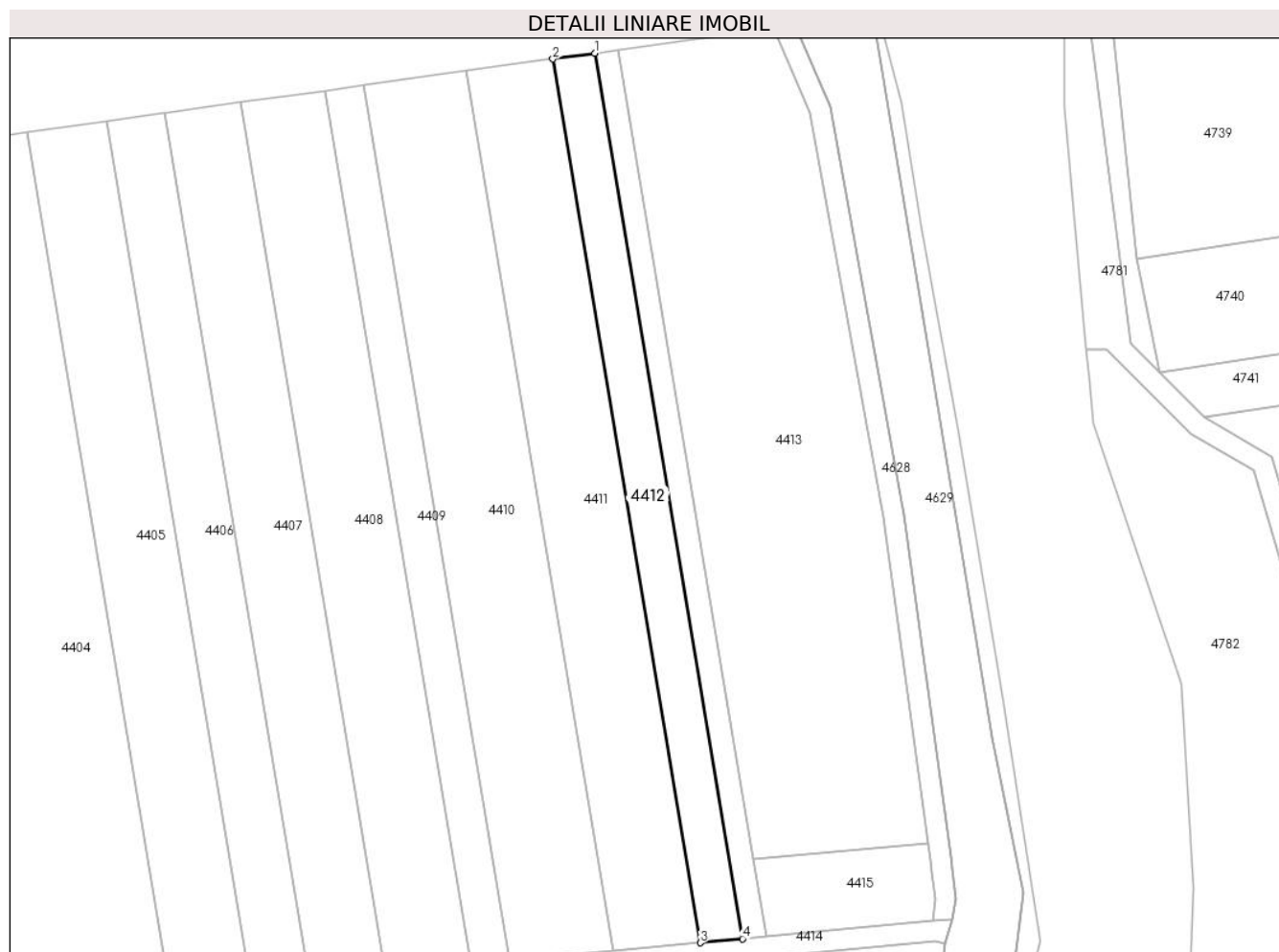
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	119	1450/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.939,939 493.714,871	2	371.931,904 493.713,755	8.112
2	371.931,904 493.713,755	3	371.960,287 493.543,655	172.452
3	371.960,287 493.543,655	4	371.968,382 493.544,414	8.131
4	371.968,382 493.544,414	1	371.939,939 493.714,871	172.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.492	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.492	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.492	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.995,656 493.625,476	2	371.990,956 493.651,094	26.046
2	371.990,956 493.651,094	3	371.981,487 493.703,508	53.262
3	371.981,487 493.703,508	4	371.974,524 493.719,677	17.605
4	371.974,524 493.719,677	5	371.944,523 493.715,508	30.289
5	371.944,523 493.715,508	6	371.970,527 493.559,67	157.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.970,527 493.559,67	7	372.004,118 493.562,819	33.738
7	372.004,118 493.562,819	1	371.995,656 493.625,476	63.226

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.087	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.087	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.087	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.007,452 493.543,502	2	372.008,844 493.548,165	4.866	2	372.008,844 493.548,165	3	372.005,124 493.547,859	3.733	3	372.005,124 493.547,859	4	371.973,0 493.544,847	32.265
4	371.973,0 493.544,847	5	371.968,382 493.544,414	4.638	5	371.968,382 493.544,414	6	371.960,287 493.543,655	8.131	6	371.960,287 493.543,655	7	371.943,464 493.542,077	16.897
7	371.943,464 493.542,077	8	371.923,646 493.540,219	19.905	8	371.923,646 493.540,219	9	371.916,041 493.539,506	7.638	9	371.916,041 493.539,506	10	371.899,61 493.537,966	16.503
10	371.899,61 493.537,966	11	371.888,757 493.536,948	10.901	11	371.888,757 493.536,948	12	371.884,884 493.536,552	3.893	12	371.884,884 493.536,552	13	371.873,67 493.535,406	11.272
13	371.873,67 493.535,406	14	371.858,276 493.533,833	15.474	14	371.858,276 493.533,833	15	371.815,357 493.529,446	43.143	15	371.815,357 493.529,446	16	371.802,757 493.528,158	12.666
16	371.802,757 493.528,158	17	371.796,744 493.527,543	6.044	17	371.796,744 493.527,543	18	371.788,312 493.526,682	8.476	18	371.788,312 493.526,682	19	371.781,07 493.525,941	7.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.781,07 493.525,941	20	371.775,026 493.525,324	6.075	20	371.775,026 493.525,324	21	371.761,699 493.523,961	13.397	21	371.761,699 493.523,961	22	371.749,149 493.522,679	12.615
22	371.749,149 493.522,679	23	371.736,206 493.521,016	13.049	23	371.736,206 493.521,016	24	371.727,711 493.519,925	8.565	24	371.727,711 493.519,925	25	371.715,565 493.518,364	12.246
25	371.715,565 493.518,364	26	371.696,107 493.515,865	19.618	26	371.696,107 493.515,865	27	371.691,846 493.515,317	4.296	27	371.691,846 493.515,317	28	371.683,316 493.514,222	8.6
28	371.683,316 493.514,222	29	371.663,164 493.511,633	20.318	29	371.663,164 493.511,633	30	371.642,95 493.509,036	20.38	30	371.642,95 493.509,036	31	371.614,667 493.505,403	28.515
31	371.614,667 493.505,403	32	371.610,929 493.504,923	3.769	32	371.610,929 493.504,923	33	371.590,415 493.502,287	20.683	33	371.590,415 493.502,287	34	371.572,031 493.500,057	18.519
34	371.572,031 493.500,057	35	371.567,677 493.500,853	4.426	35	371.567,677 493.500,853	36	371.476,997 493.487,969	91.591	36	371.476,997 493.487,969	37	371.479,141 493.484,233	4.307
37	371.479,141 493.484,233	38	371.568,502 493.496,444	90.191	38	371.568,502 493.496,444	39	371.717,65 493.514,599	150.249	39	371.717,65 493.514,599	40	371.721,62 493.515,109	4.003
40	371.721,62 493.515,109	41	371.749,607 493.518,705	28.217	41	371.749,607 493.518,705	42	371.788,615 493.522,692	39.211	42	371.788,615 493.522,692	43	371.791,954 493.523,033	3.356
43	371.791,954 493.523,033	44	371.798,628 493.523,715	6.709	44	371.798,628 493.523,715	45	371.805,299 493.524,397	6.706	45	371.805,299 493.524,397	46	371.823,954 493.526,304	18.752
46	371.823,954 493.526,304	47	371.837,924 493.527,732	14.043	47	371.837,924 493.527,732	48	371.848,555 493.528,818	10.686	48	371.848,555 493.528,818	49	371.862,494 493.530,243	14.012
49	371.862,494 493.530,243	50	371.873,102 493.531,327	10.663	50	371.873,102 493.531,327	51	371.877,077 493.531,733	3.996	51	371.877,077 493.531,733	52	371.886,347 493.532,681	9.318
52	371.886,347 493.532,681	53	371.961,581 493.539,759	75.566	53	371.961,581 493.539,759	54	372.005,622 493.543,888	44.234	54	372.005,622 493.543,888	1	372.007,452 493.543,502	1.87

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7107/1465, din 11/10/1996 emis de CJSPDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MĂDEAN S TOMA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

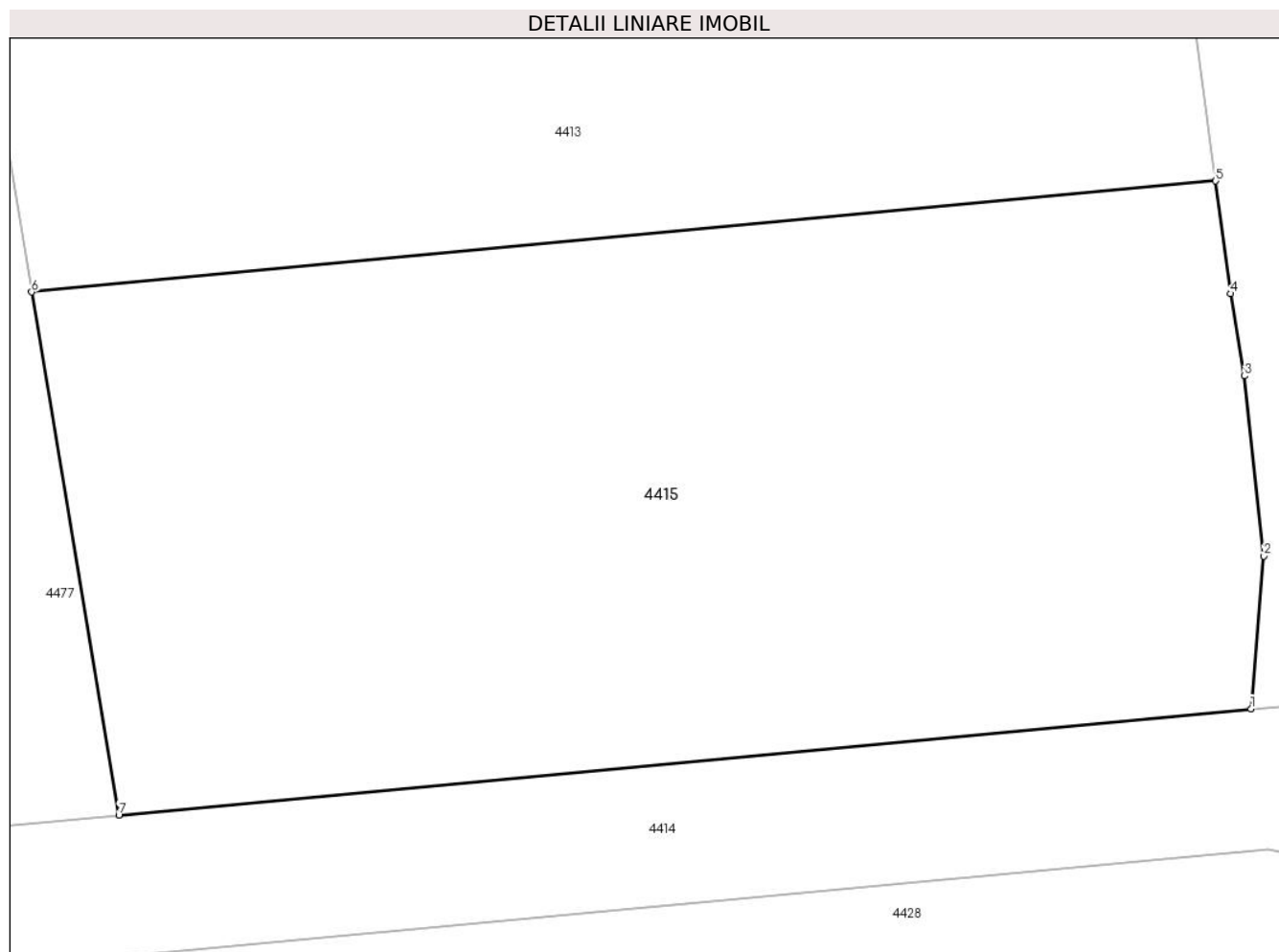
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	119	1461/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.005,124 493.547,859	2	372.005,483 493.552,189	4.345
2	372.005,483 493.552,189	3	372.004,941 493.557,292	5.132
3	372.004,941 493.557,292	4	372.004,549 493.559,625	2.366
4	372.004,549 493.559,625	5	372.004,118 493.562,819	3.223
5	372.004,118 493.562,819	6	371.970,527 493.559,67	33.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.970,527 493.559,67	7	371.973,0 493.544,847	15.028
7	371.973,0 493.544,847	1	372.005,124 493.547,859	32.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:54 Teren neimprijmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1782/205, din 09/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BURTEA D LETIȚIA 2) AVRAM D CORNEL 3) MOTORGA D HORTENZIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

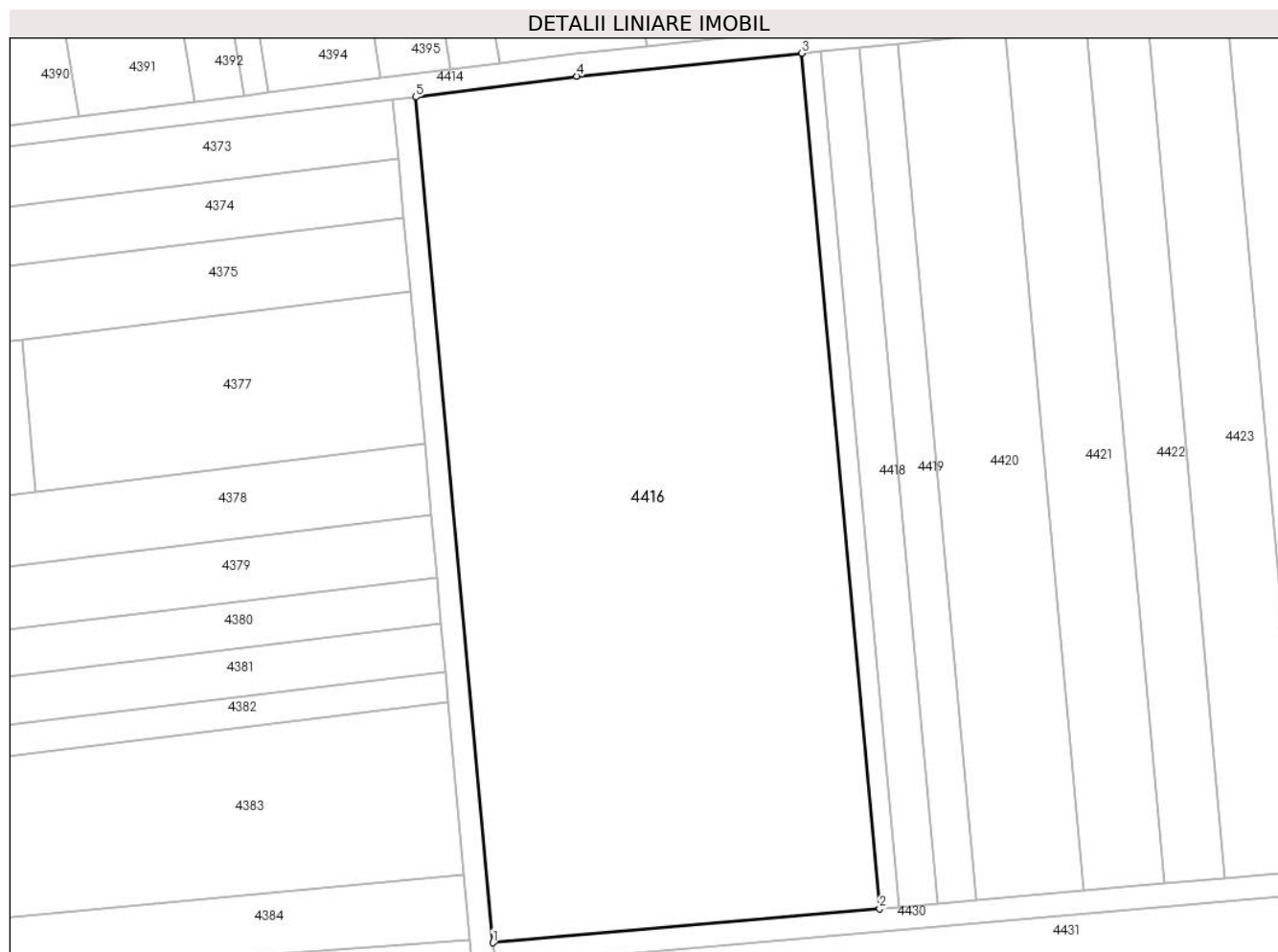
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	120	1460/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.734,971 493.368,404	2	371.802,117 493.374,337	67.408
2	371.802,117 493.374,337	3	371.788,615 493.522,692	148.968
3	371.788,615 493.522,692	4	371.749,607 493.518,705	39.211
4	371.749,607 493.518,705	5	371.721,62 493.515,109	28.217
5	371.721,62 493.515,109	1	371.734,971 493.368,404	147.311

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 6448/853, din 05/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARMEAN A AVRAM	

**C. Partea III. SARCINI .**

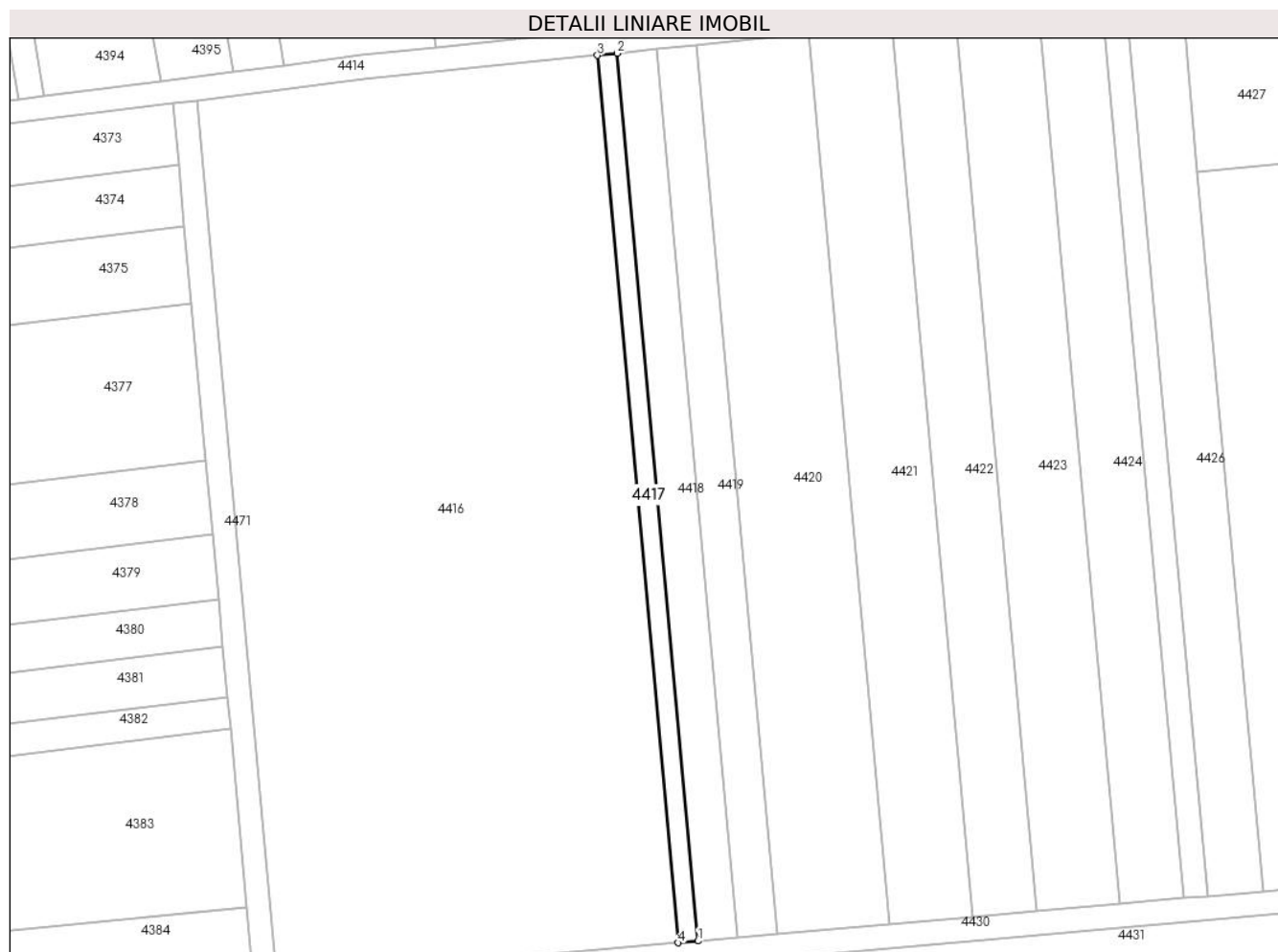
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	120	1460/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.805,46 493.374,633	2	371.791,954 493.523,033	149.013
2	371.791,954 493.523,033	3	371.788,615 493.522,692	3.356
3	371.788,615 493.522,692	4	371.802,117 493.374,337	148.968
4	371.802,117 493.374,337	1	371.805,46 493.374,633	3.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2452/2002, din 19/12/2002 emis de NP CARMEN GÂLCĂ (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TODEA CONSTANTIN 2) TODEA ANGELA, casatorita cu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

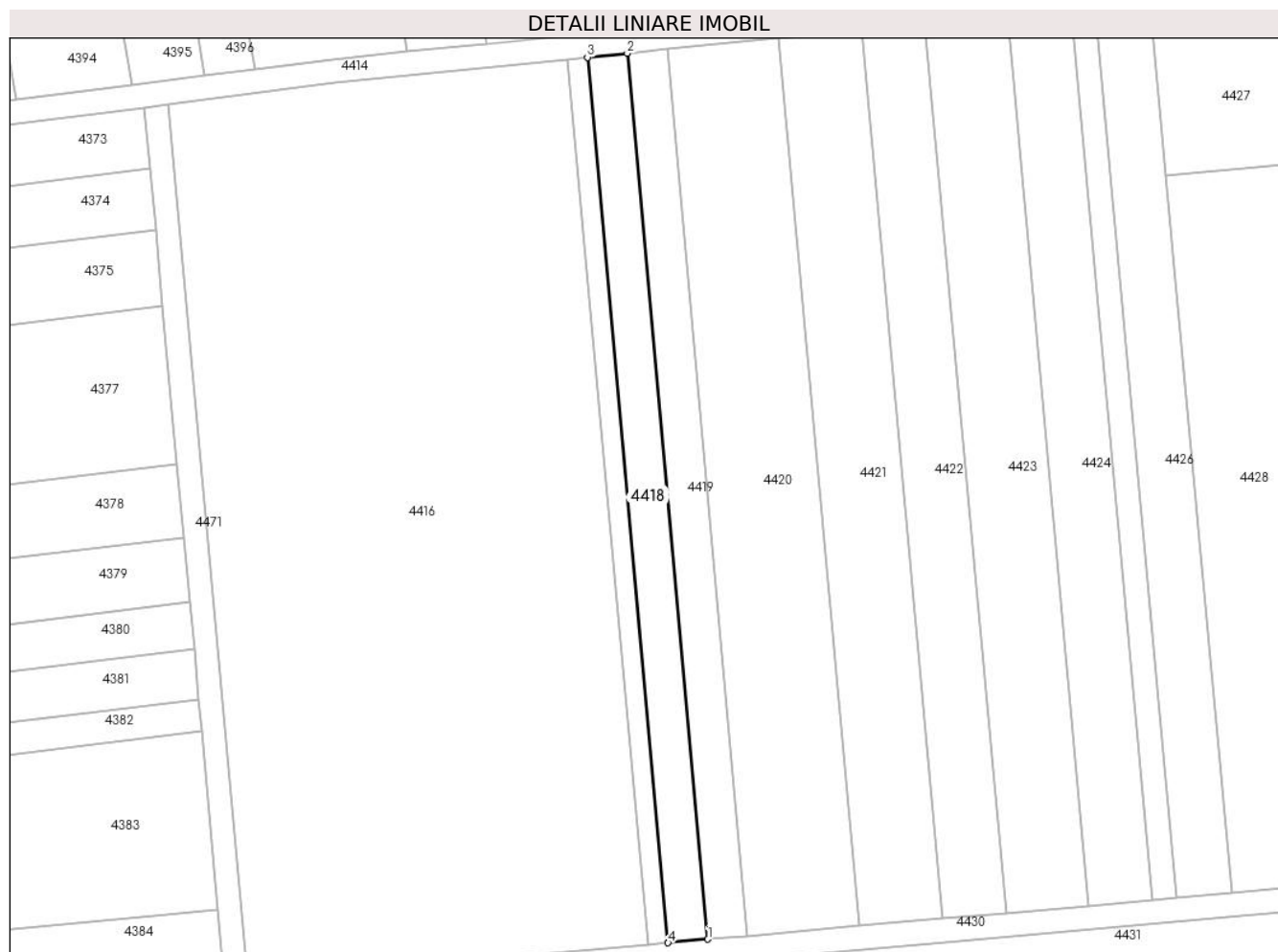
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	120	1460/1/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.812,142 493.375,223	2	371.798,628 493.523,715	149.106
2	371.798,628 493.523,715	3	371.791,954 493.523,033	6.709
3	371.791,954 493.523,033	4	371.805,46 493.374,633	149.013
4	371.805,46 493.374,633	1	371.812,142 493.375,223	6.708

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5207/432, din 28/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RADU N NICOLAE 2) RADU N AUREL 3) URIȚESCU NICOLAE 4) URIȚESCU GHEORGHE 5) URIȚESCU LUCIA 6) URIȚESCU IOAN 7) URIȚESCU CRISTINA 8) URIȚESCU NICOLETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

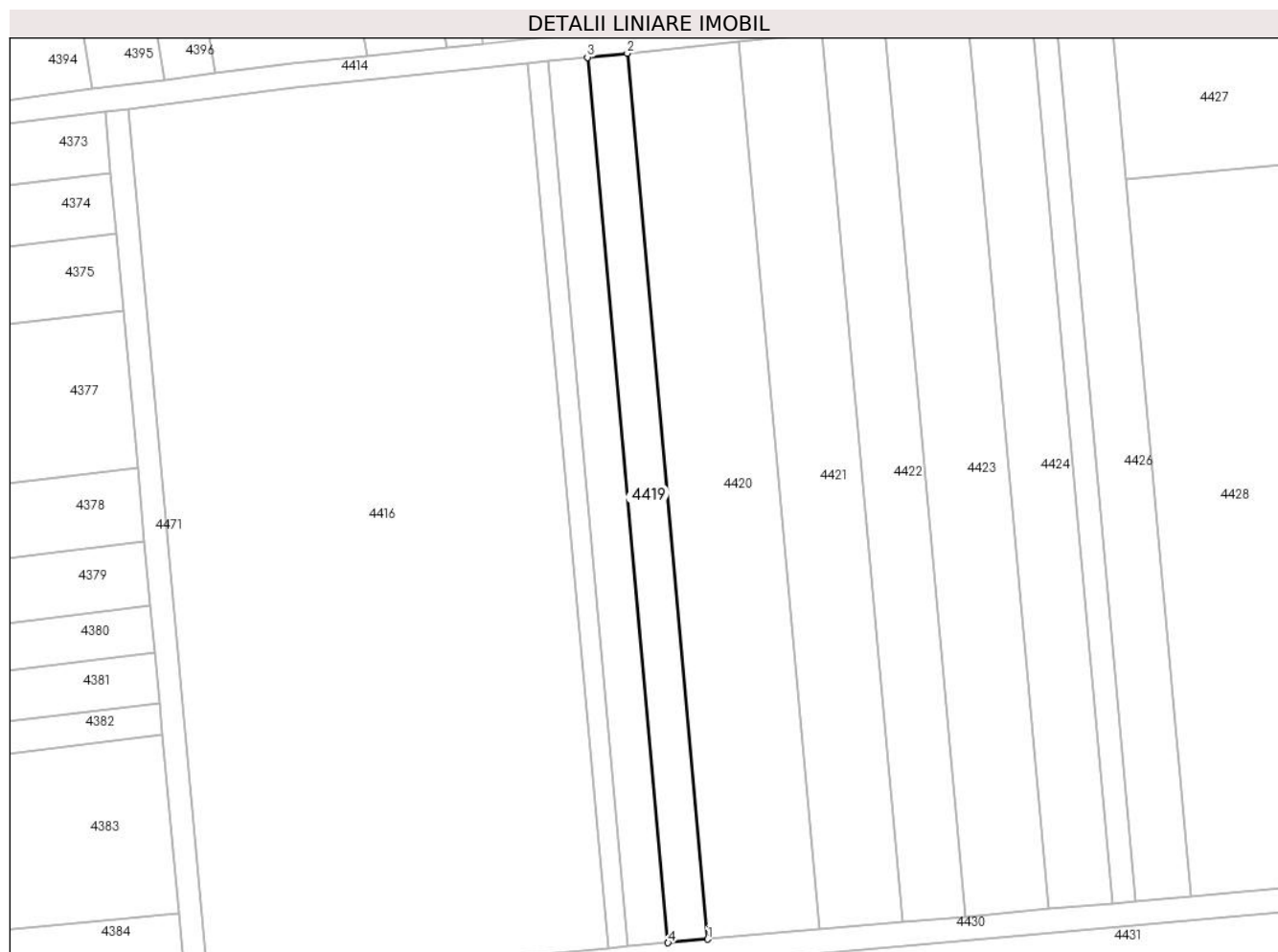
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	120	1460/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.818,821 493.375,813	2	371.805,299 493.524,397	149.198
2	371.805,299 493.524,397	3	371.798,628 493.523,715	6.706
3	371.798,628 493.523,715	4	371.812,142 493.375,223	149.106
4	371.812,142 493.375,223	1	371.818,821 493.375,813	6.705

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6448/858, din 06/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDORAN I PUIU 2) POPA I MARIA 3) TUDORAN I IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	120	1460/1/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.818,821 493.375,813	2	371.837,499 493.377,464	18.751
2	371.837,499 493.377,464	3	371.823,954 493.526,304	149.455
3	371.823,954 493.526,304	4	371.805,299 493.524,397	18.752
4	371.805,299 493.524,397	1	371.818,821 493.375,813	149.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5189/340, din 01/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARA S PETRU	A1
Act Administrativ nr. 1751, din 11/03/2022 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA VASILE-VIOREL 2) COSTEA MARIA-DORINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

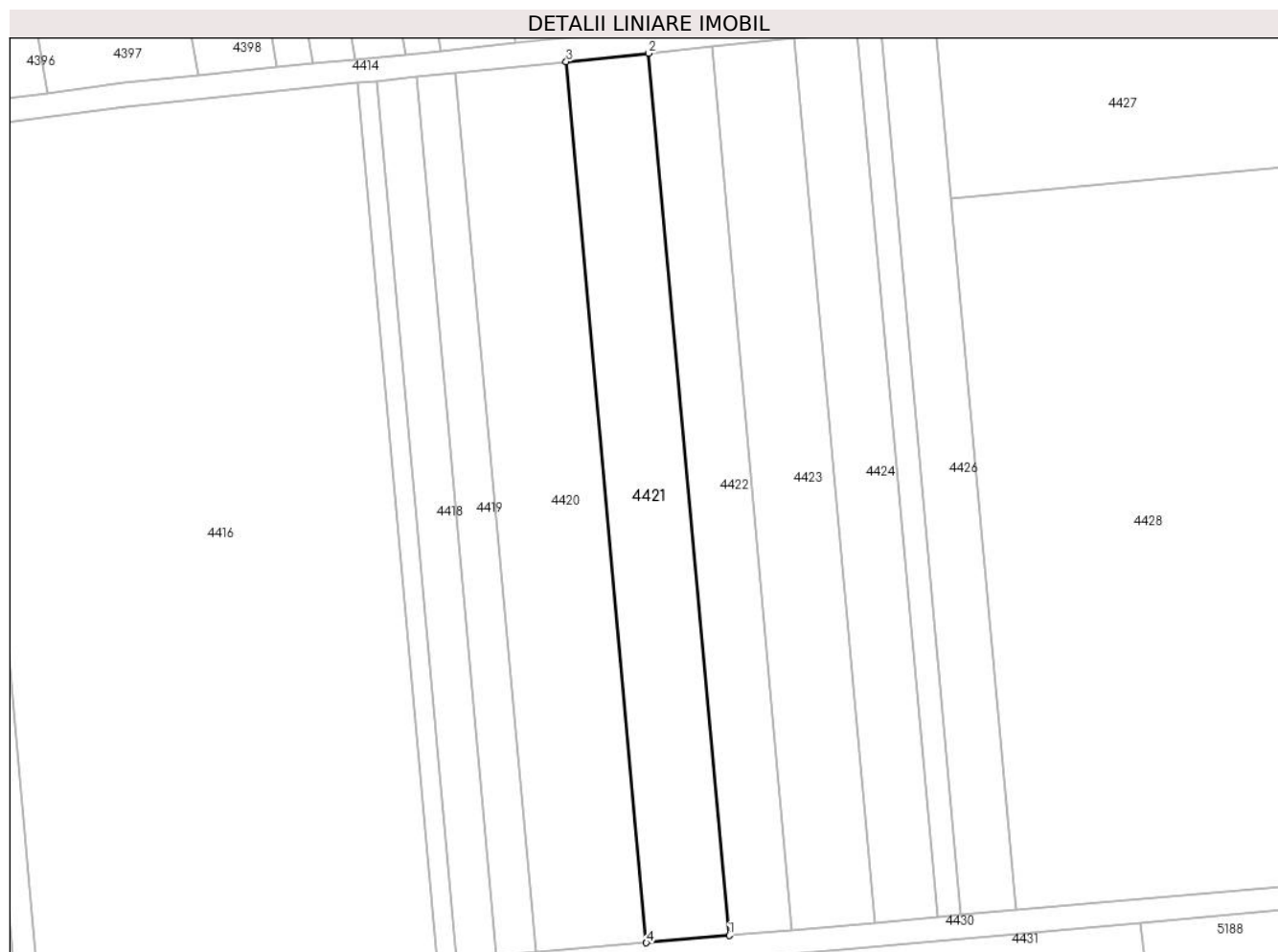
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	120	1460/1/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.851,487 493.378,7	2	371.837,924 493.527,732	149.648
2	371.837,924 493.527,732	3	371.823,954 493.526,304	14.043
3	371.823,954 493.526,304	4	371.837,499 493.377,464	149.455
4	371.837,499 493.377,464	1	371.851,487 493.378,7	14.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1758/187, din 30/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎNDEA P PETRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

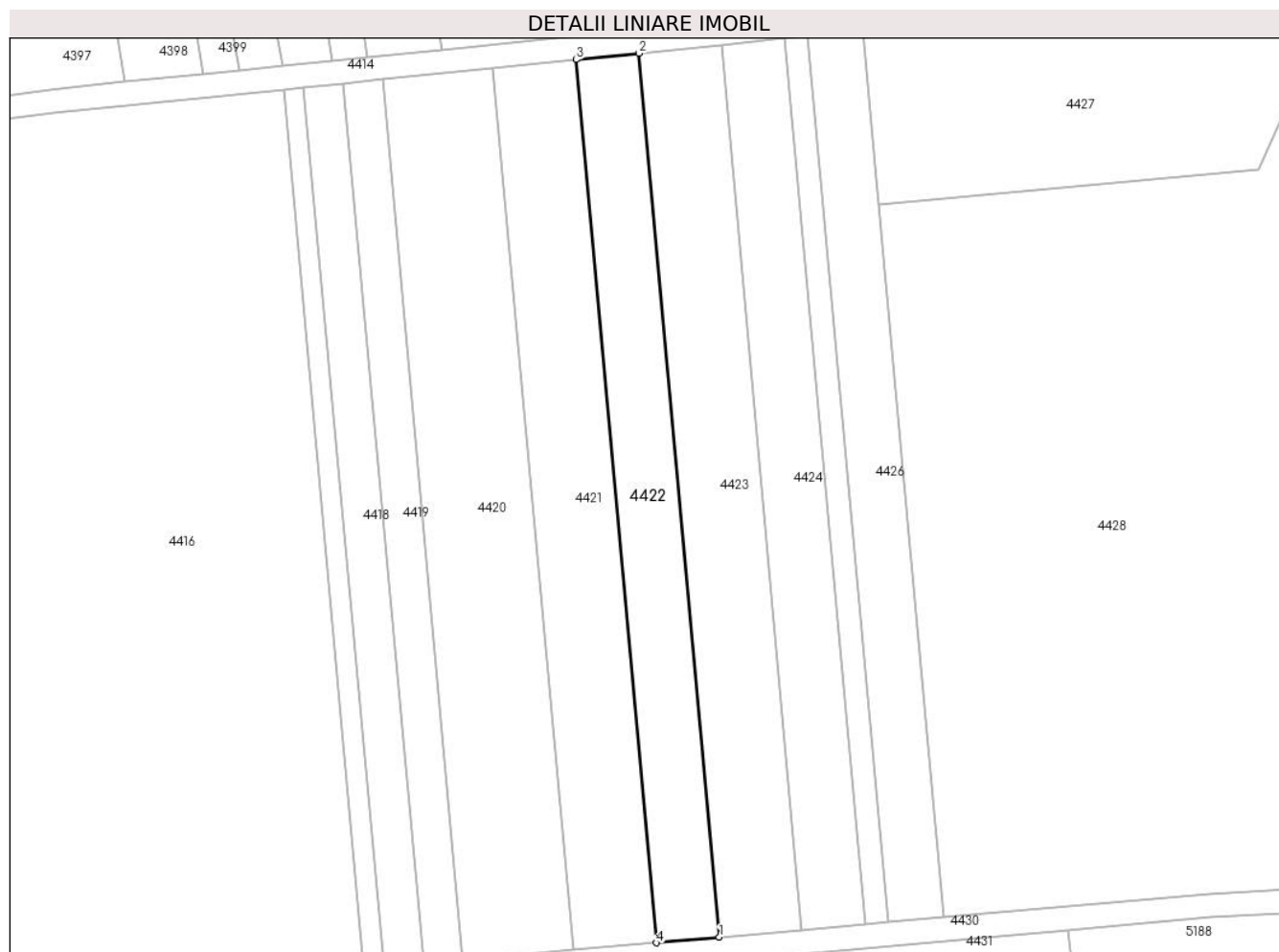
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	120	1460/1/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.862,132 493.379,641	2	371.848,555 493.528,818	149.794
2	371.848,555 493.528,818	3	371.837,924 493.527,732	10.686
3	371.837,924 493.527,732	4	371.851,487 493.378,7	149.648
4	371.851,487 493.378,7	1	371.862,132 493.379,641	10.687

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 6432/762, din 13/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIOREL L REMUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

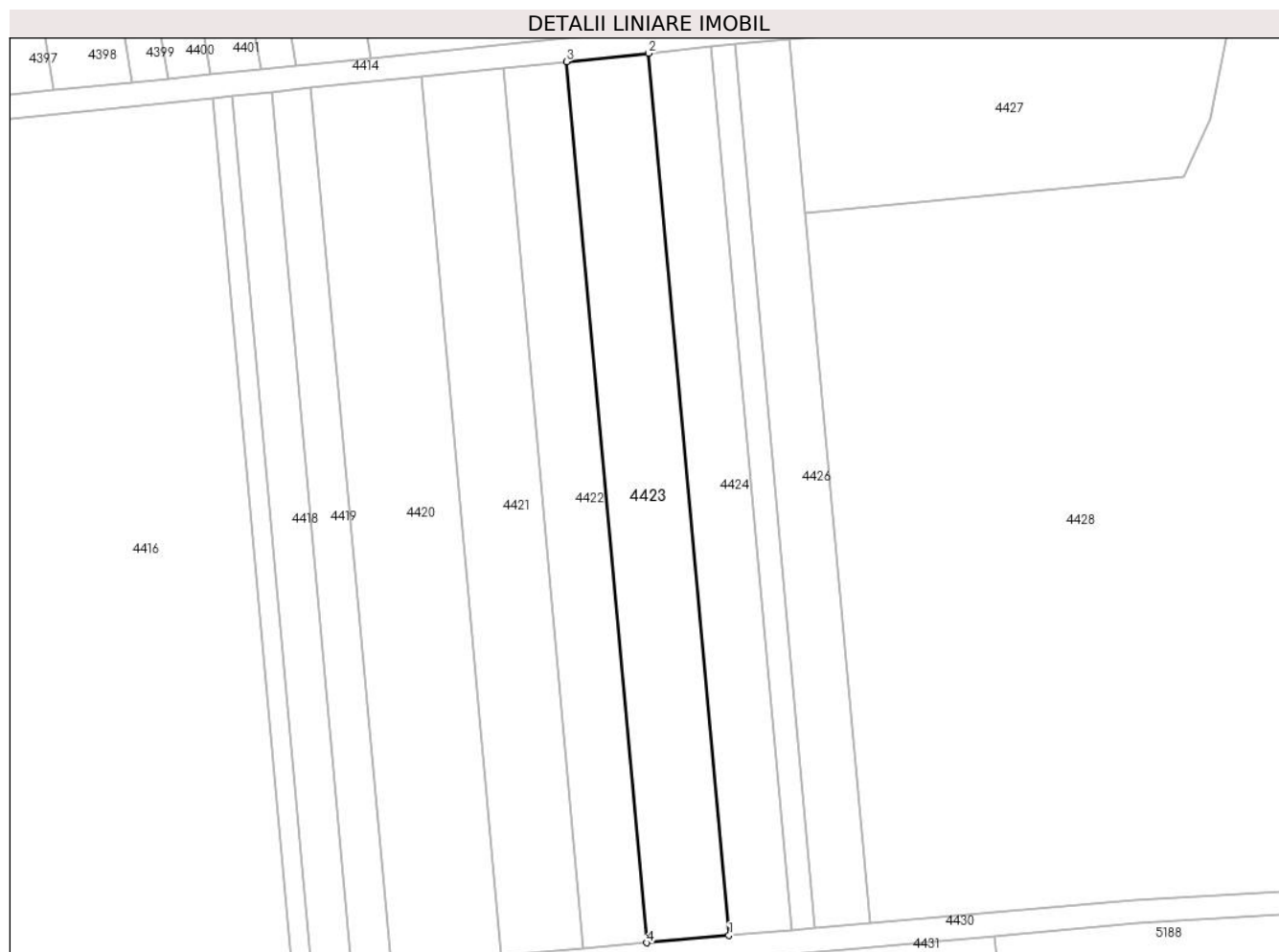
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	120	1460/1/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.876,088 493.380,874	2	371.862,494 493.530,243	149.986
2	371.862,494 493.530,243	3	371.848,555 493.528,818	14.012
3	371.848,555 493.528,818	4	371.862,132 493.379,641	149.794
4	371.862,132 493.379,641	1	371.876,088 493.380,874	14.01

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1782/243, din 12/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PENESCU I SOFIA 2) PENESCU I NICOLAE 3) VINTAN MARIA 4) PENESCU ION 5) PENESCU IRIMIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

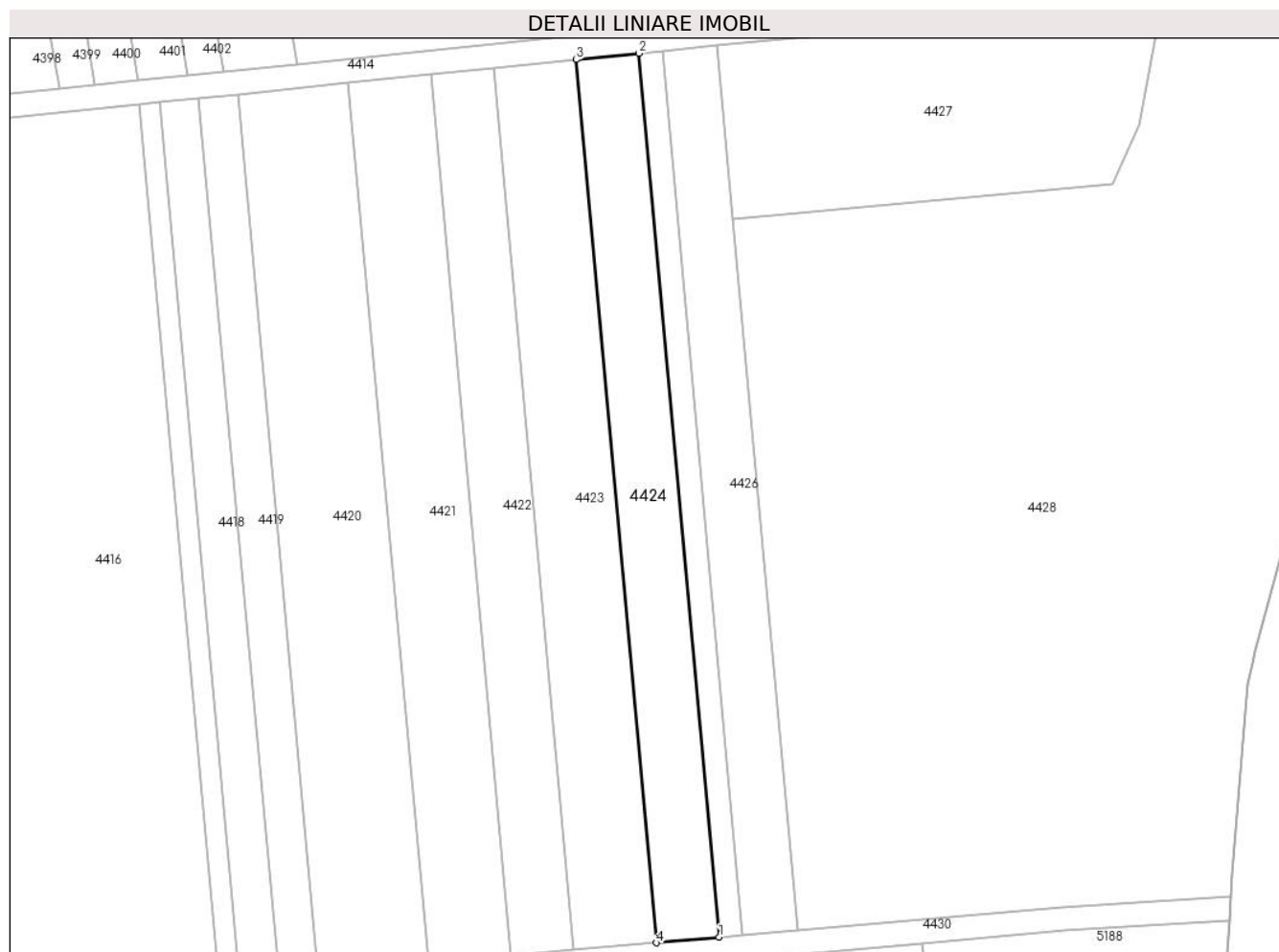
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	120	1460/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.886,709 493.381,812	2	371.873,102 493.531,327	150.133
2	371.873,102 493.531,327	3	371.862,494 493.530,243	10.663
3	371.862,494 493.530,243	4	371.876,088 493.380,874	149.986
4	371.876,088 493.380,874	1	371.886,709 493.381,812	10.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 7002/927, din 10/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SCHIOPU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

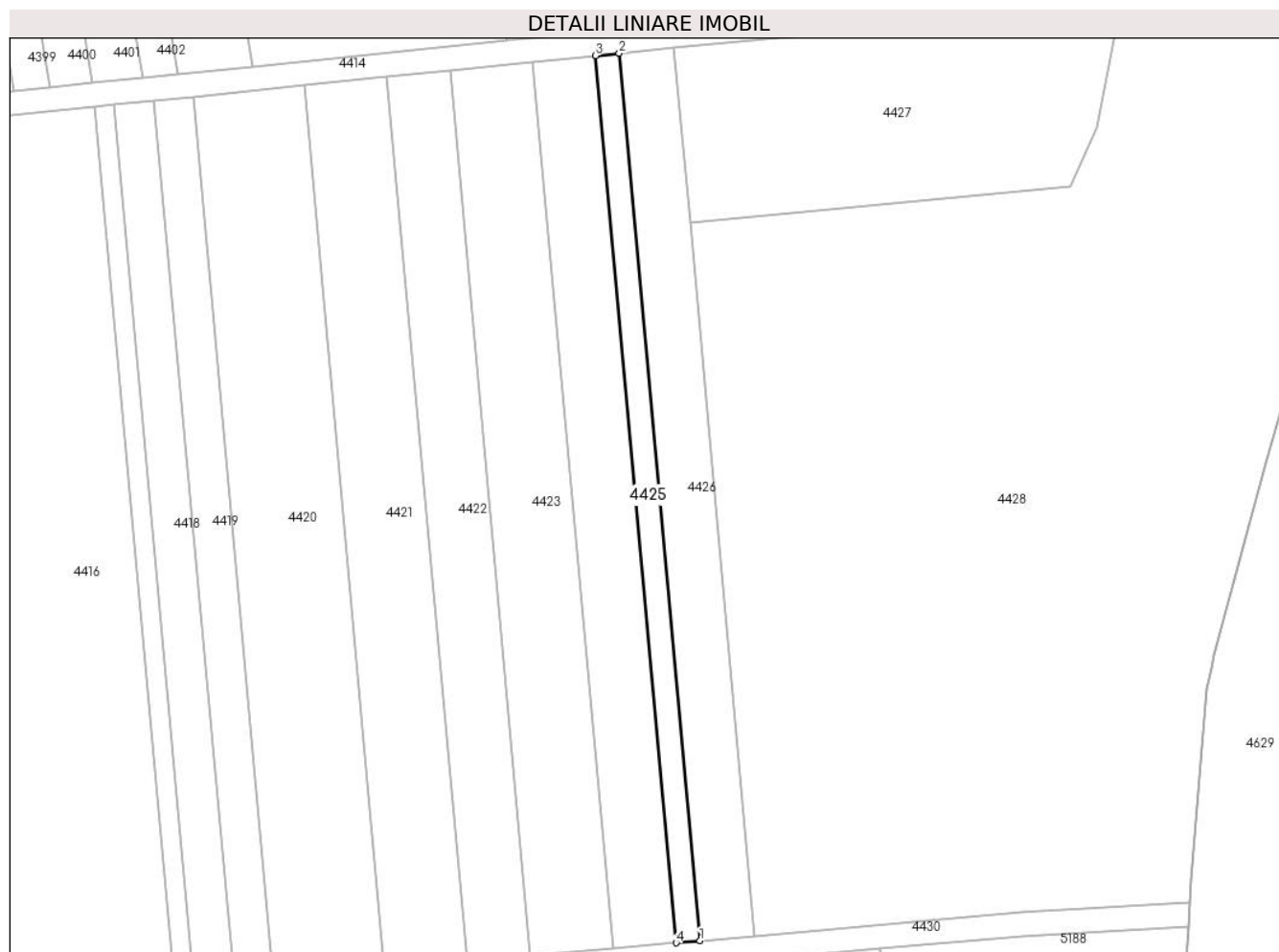
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	120	1460/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.890,689 493.382,164	2	371.877,077 493.531,733	150.187
2	371.877,077 493.531,733	3	371.873,102 493.531,327	3.996
3	371.873,102 493.531,327	4	371.886,709 493.381,812	150.133
4	371.886,709 493.381,812	1	371.890,689 493.382,164	3.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1758/173, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BĂCILĂ A NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

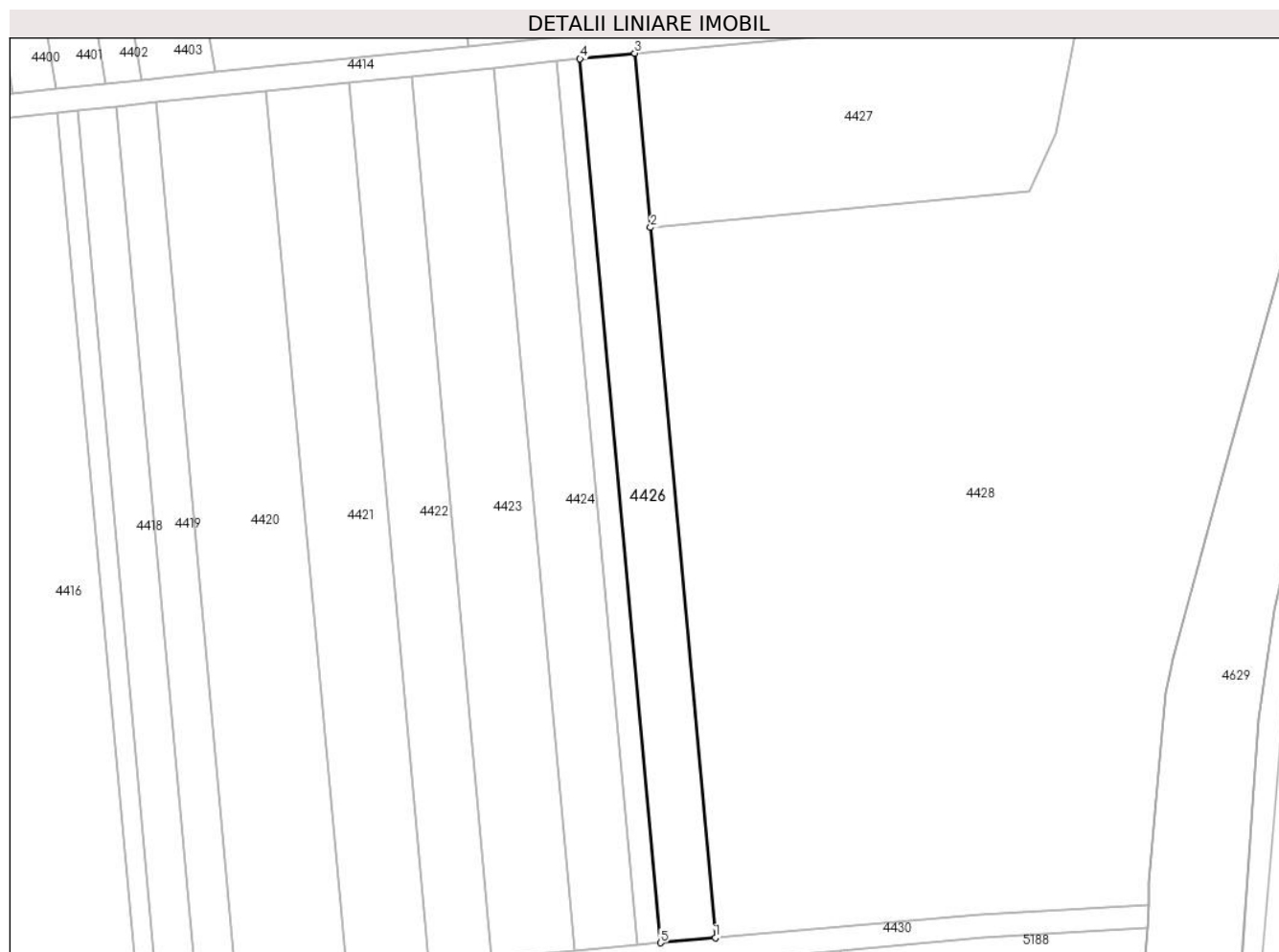
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	120	1460/11	-	In TP 1460/10

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.899,971 493.382,984	2	371.889,03 493.503,201	120.714
2	371.889,03 493.503,201	3	371.886,347 493.532,681	29.602
3	371.886,347 493.532,681	4	371.877,077 493.531,733	9.318
4	371.877,077 493.531,733	5	371.890,689 493.382,164	150.187
5	371.890,689 493.382,164	1	371.899,971 493.382,984	9.318

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7087/1378, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCA N EMILIAN 2) STANCA N NICOLAE 3) BEJU N MARIA	A1

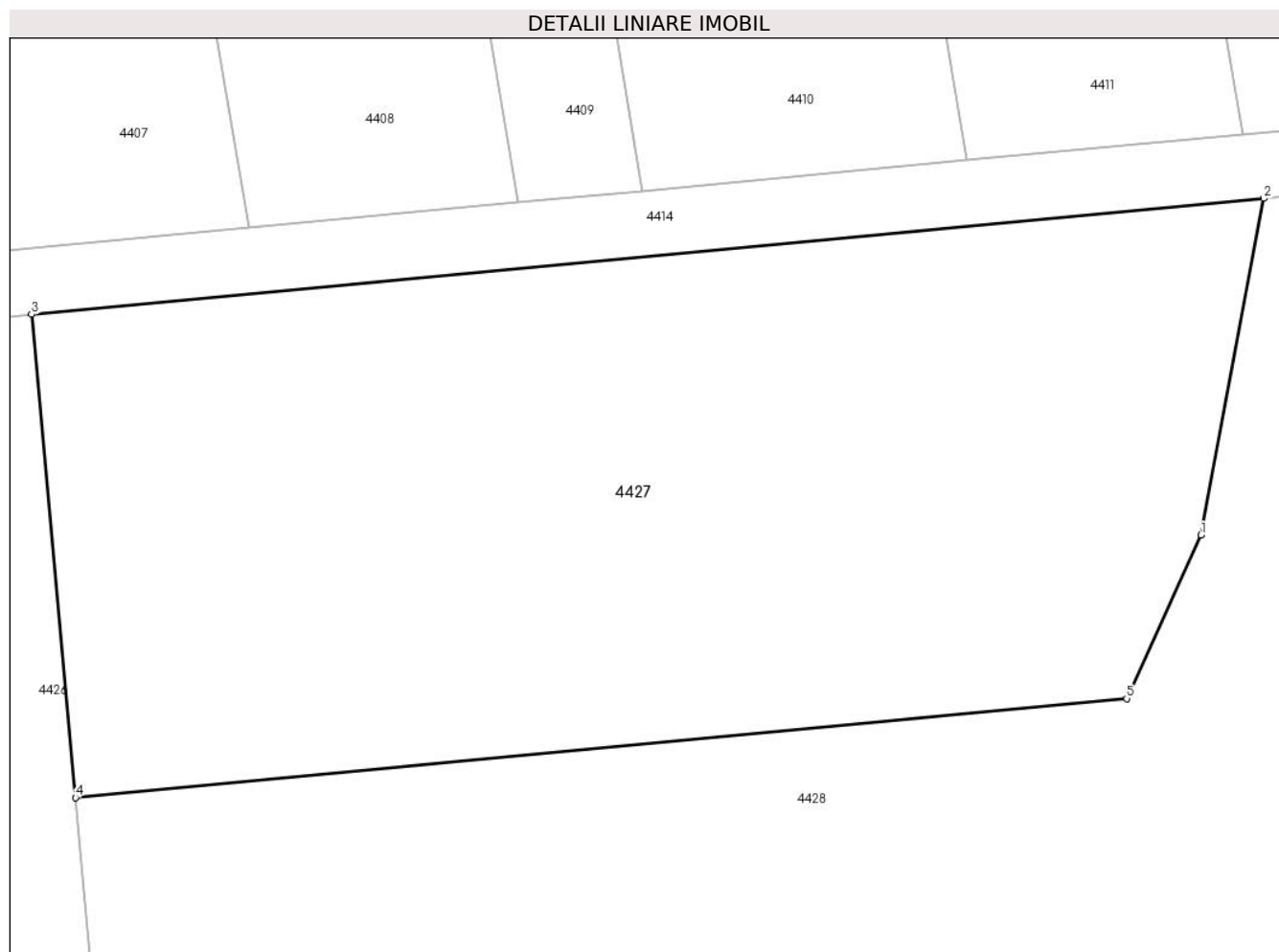
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	120	1460/12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.957,744 493.519,217	2	371.961,581 493.539,759	20.897
2	371.961,581 493.539,759	3	371.886,347 493.532,681	75.566
3	371.886,347 493.532,681	4	371.889,03 493.503,201	29.602
4	371.889,03 493.503,201	5	371.953,21 493.509,238	64.463
5	371.953,21 493.509,238	1	371.957,744 493.519,217	10.961

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.298	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

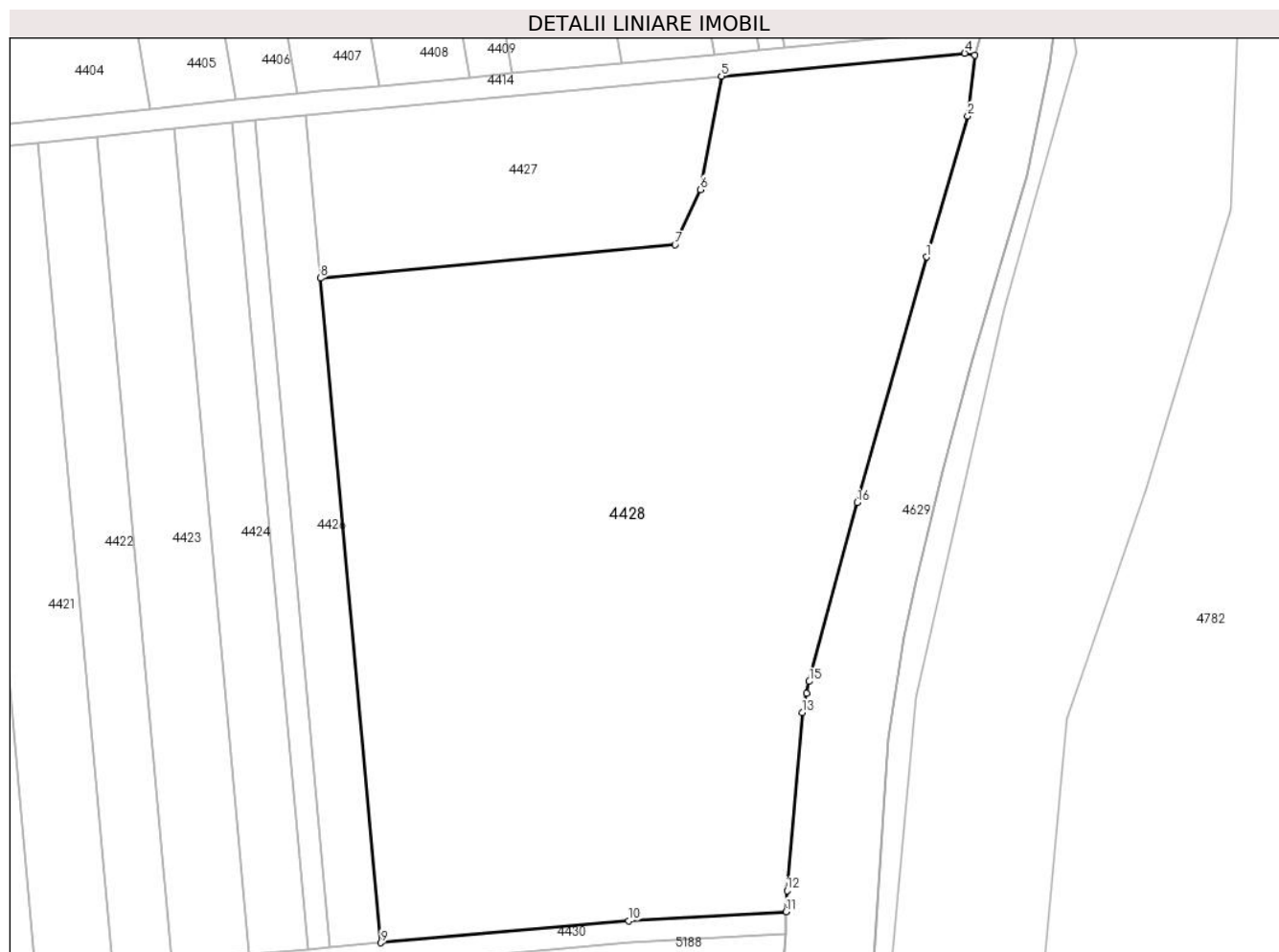
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.298	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.298	120	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.998,706 493.507,029	2	372.006,193 493.532,535	26.582
2	372.006,193 493.532,535	3	372.007,452 493.543,502	11.039
3	372.007,452 493.543,502	4	372.005,622 493.543,888	1.87
4	372.005,622 493.543,888	5	371.961,581 493.539,759	44.234
5	371.961,581 493.539,759	6	371.957,744 493.519,217	20.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.957,744 493.519,217	7	371.953,21 493.509,238	10.961
7	371.953,21 493.509,238	8	371.889,03 493.503,201	64.463
8	371.889,03 493.503,201	9	371.899,971 493.382,984	120.714
9	371.899,971 493.382,984	10	371.944,826 493.386,948	45.03
10	371.944,826 493.386,948	11	371.973,295 493.388,603	28.517
11	371.973,295 493.388,603	12	371.973,464 493.392,425	3.826
12	371.973,464 493.392,425	13	371.976,21 493.424,626	32.318
13	371.976,21 493.424,626	14	371.977,008 493.428,153	3.616
14	371.977,008 493.428,153	15	371.977,482 493.430,249	2.149
15	371.977,482 493.430,249	16	371.986,172 493.462,609	33.507
16	371.986,172 493.462,609	1	371.998,706 493.507,029	46.154

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.091	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Ronâniei (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

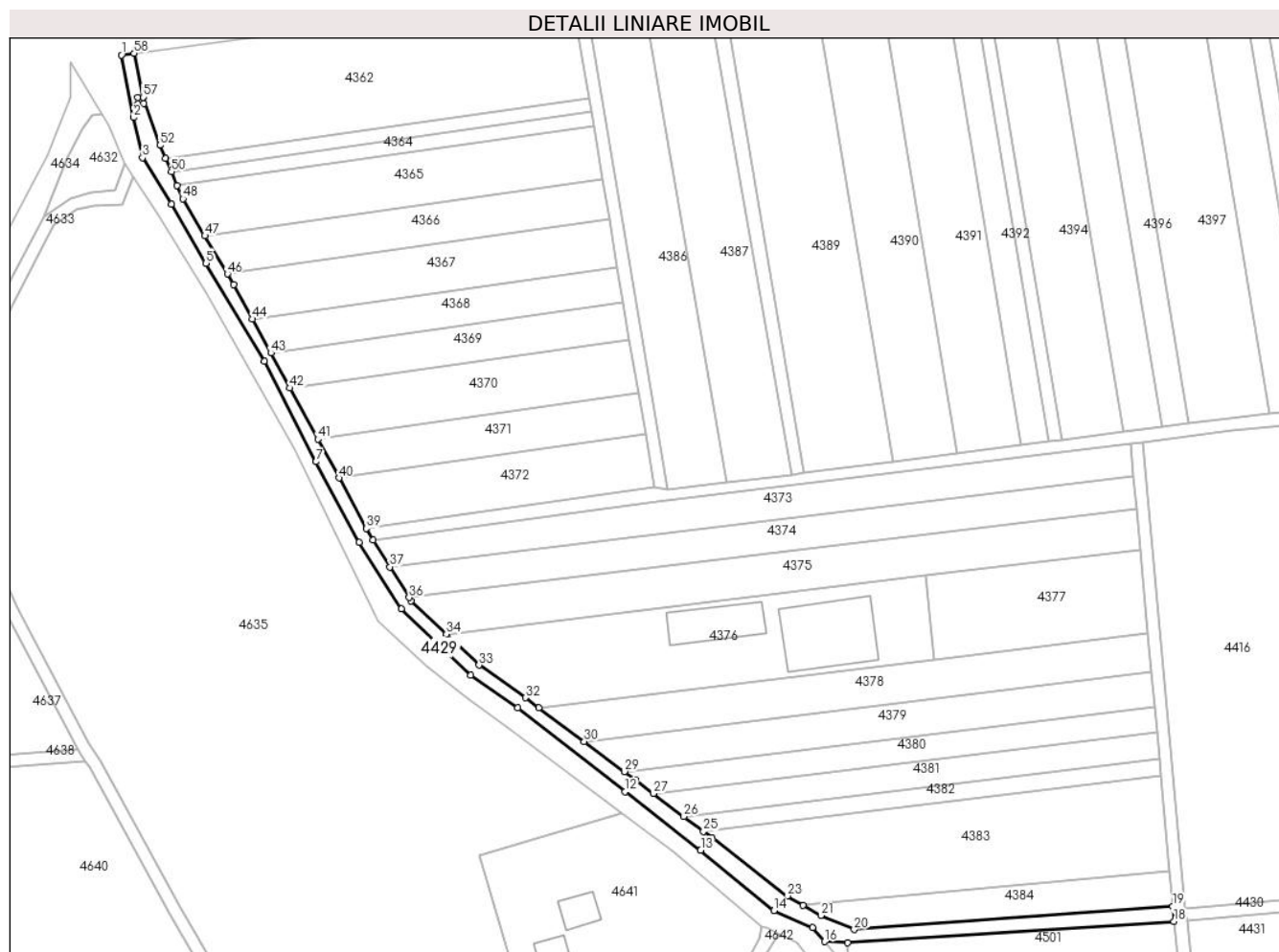
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.091	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.091	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.399,829 493.636,997	2	371.403,593 493.617,271	20.082
4	371.415,578 493.590,064	5	371.426,521 493.571,425	21.614
7	371.461,106 493.508,926	8	371.474,805 493.483,617	28.779
10	371.509,95 493.441,799	11	371.524,698 493.431,422	18.033
13	371.582,331 493.386,615	14	371.605,426 493.367,628	29.898
16	371.621,346 493.357,868	17	371.628,603 493.357,495	7.267
2	371.403,593 493.617,271	3	371.406,501 493.604,669	12.933
5	371.426,521 493.571,425	6	371.444,854 493.540,478	35.972
8	371.474,805 493.483,617	9	371.488,026 493.462,555	24.868
11	371.524,698 493.431,422	12	371.558,57 493.405,135	42.876
14	371.605,426 493.367,628	15	371.617,613 493.362,264	13.315
17	371.628,603 493.357,495	18	371.731,422 493.364,204	103.038
3	371.406,501 493.604,669	4	371.415,578 493.590,064	17.196
6	371.444,854 493.540,478	7	371.461,106 493.508,926	35.492
9	371.488,026 493.462,555	10	371.509,95 493.441,799	30.191
12	371.558,57 493.405,135	13	371.582,331 493.386,615	30.126
15	371.617,613 493.362,264	16	371.621,346 493.357,868	5.767
18	371.731,422 493.364,204	19	371.731,034 493.368,999	4.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.731,034 493.368,999	20	371.630,686 493.361,658	100.616	20	371.630,686 493.361,658	21	371.620,165 493.366,054	11.402	21	371.620,165 493.366,054	22	371.614,634 493.369,307	6.417
22	371.614,634 493.369,307	23	371.609,673 493.372,226	5.756	23	371.609,673 493.372,226	24	371.585,857 493.390,537	30.042	24	371.585,857 493.390,537	25	371.583,2 493.392,554	3.336
25	371.583,2 493.392,554	26	371.577,02 493.397,248	7.761	26	371.577,02 493.397,248	27	371.567,449 493.404,516	12.018	27	371.567,449 493.404,516	28	371.561,685 493.408,893	7.238
28	371.561,685 493.408,893	29	371.558,323 493.411,394	4.19	29	371.558,323 493.411,394	30	371.545,621 493.420,844	15.832	30	371.545,621 493.420,844	31	371.531,278 493.431,513	17.876
31	371.531,278 493.431,513	32	371.527,076 493.434,639	5.237	32	371.527,076 493.434,639	33	371.512,489 493.444,904	17.837	33	371.512,489 493.444,904	34	371.502,174 493.454,669	14.204
34	371.502,174 493.454,669	35	371.491,144 493.465,111	15.189	35	371.491,144 493.465,111	36	371.490,467 493.466,191	1.275	36	371.490,467 493.466,191	37	371.484,424 493.475,817	11.366
37	371.484,424 493.475,817	38	371.479,141 493.484,233	9.937	38	371.479,141 493.484,233	39	371.476,997 493.487,969	4.307	39	371.476,997 493.487,969	40	371.468,355 493.503,833	18.065
40	371.468,355 493.503,833	41	371.461,702 493.516,047	13.908	41	371.461,702 493.516,047	42	371.452,951 493.532,11	18.292	42	371.452,951 493.532,11	43	371.446,922 493.543,179	12.604
43	371.446,922 493.543,179	44	371.441,106 493.553,854	12.157	44	371.441,106 493.553,854	45	371.435,167 493.564,756	12.415	45	371.435,167 493.564,756	46	371.433,23 493.568,036	3.809
46	371.433,23 493.568,036	47	371.426,135 493.580,051	13.953	47	371.426,135 493.580,051	48	371.419,234 493.591,738	13.572	48	371.419,234 493.591,738	49	371.417,414 493.595,927	4.567
49	371.417,414 493.595,927	50	371.415,551 493.600,213	4.673	50	371.415,551 493.600,213	51	371.413,704 493.604,464	4.635	51	371.413,704 493.604,464	52	371.411,938 493.608,529	4.432
52	371.411,938 493.608,529	53	371.406,699 493.623,655	16.008	53	371.406,699 493.623,655	54	371.406,85 493.621,657	2.004	54	371.406,85 493.621,657	55	371.405,074 493.621,579	1.778
55	371.405,074 493.621,579	56	371.404,914 493.623,583	2.01	56	371.404,914 493.623,583	57	371.406,698 493.623,657	1.786	57	371.406,698 493.623,657	58	371.403,835 493.637,531	14.166
58	371.403,835 493.637,531	1	371.399,829 493.636,997	4.041										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		955	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

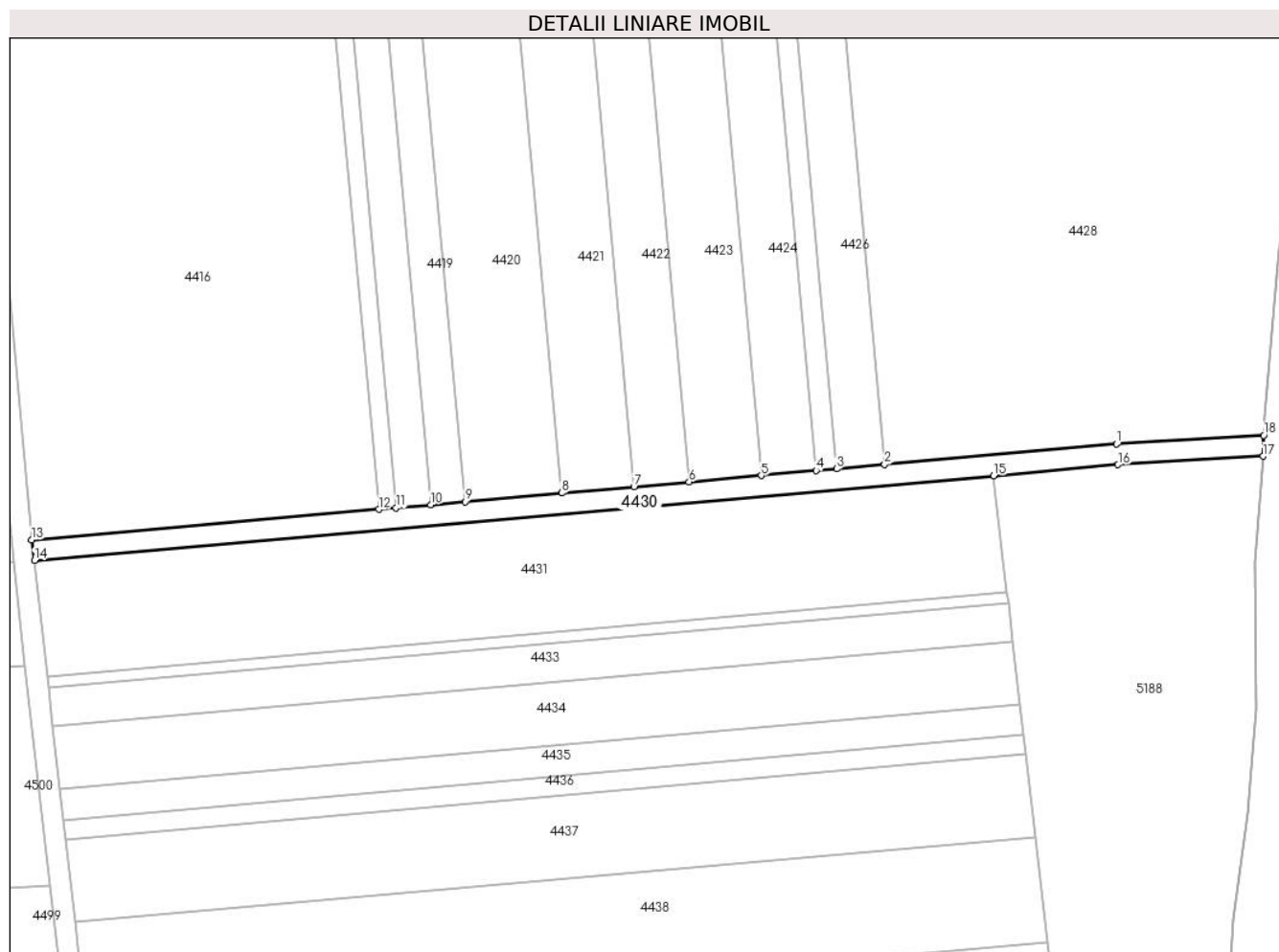
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	955	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	955	120	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.944,826 493.386,948	2	371.899,971 493.382,984	45.03
2	371.899,971 493.382,984	3	371.890,689 493.382,164	9.318
3	371.890,689 493.382,164	4	371.886,709 493.381,812	3.996
4	371.886,709 493.381,812	5	371.876,088 493.380,874	10.662
5	371.876,088 493.380,874	6	371.862,132 493.379,641	14.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.862,132 493.379,641	7	371.851,487 493.378,7	10.687
7	371.851,487 493.378,7	8	371.837,499 493.377,464	14.043
8	371.837,499 493.377,464	9	371.818,821 493.375,813	18.751
9	371.818,821 493.375,813	10	371.812,142 493.375,223	6.705
10	371.812,142 493.375,223	11	371.805,46 493.374,633	6.708
11	371.805,46 493.374,633	12	371.802,117 493.374,337	3.356
12	371.802,117 493.374,337	13	371.734,971 493.368,404	67.408
13	371.734,971 493.368,404	14	371.735,508 493.364,436	4.004
14	371.735,508 493.364,436	15	371.921,063 493.380,833	186.278
15	371.921,063 493.380,833	16	371.945,118 493.382,958	24.149
16	371.945,118 493.382,958	17	371.973,153 493.384,588	28.082
17	371.973,153 493.384,588	18	371.973,295 493.388,603	4.018
18	371.973,295 493.388,603	1	371.944,826 493.386,948	28.517

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 7034/1087, din 20/10/1995 emis de CJSPDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PĂDURE I IRIMIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

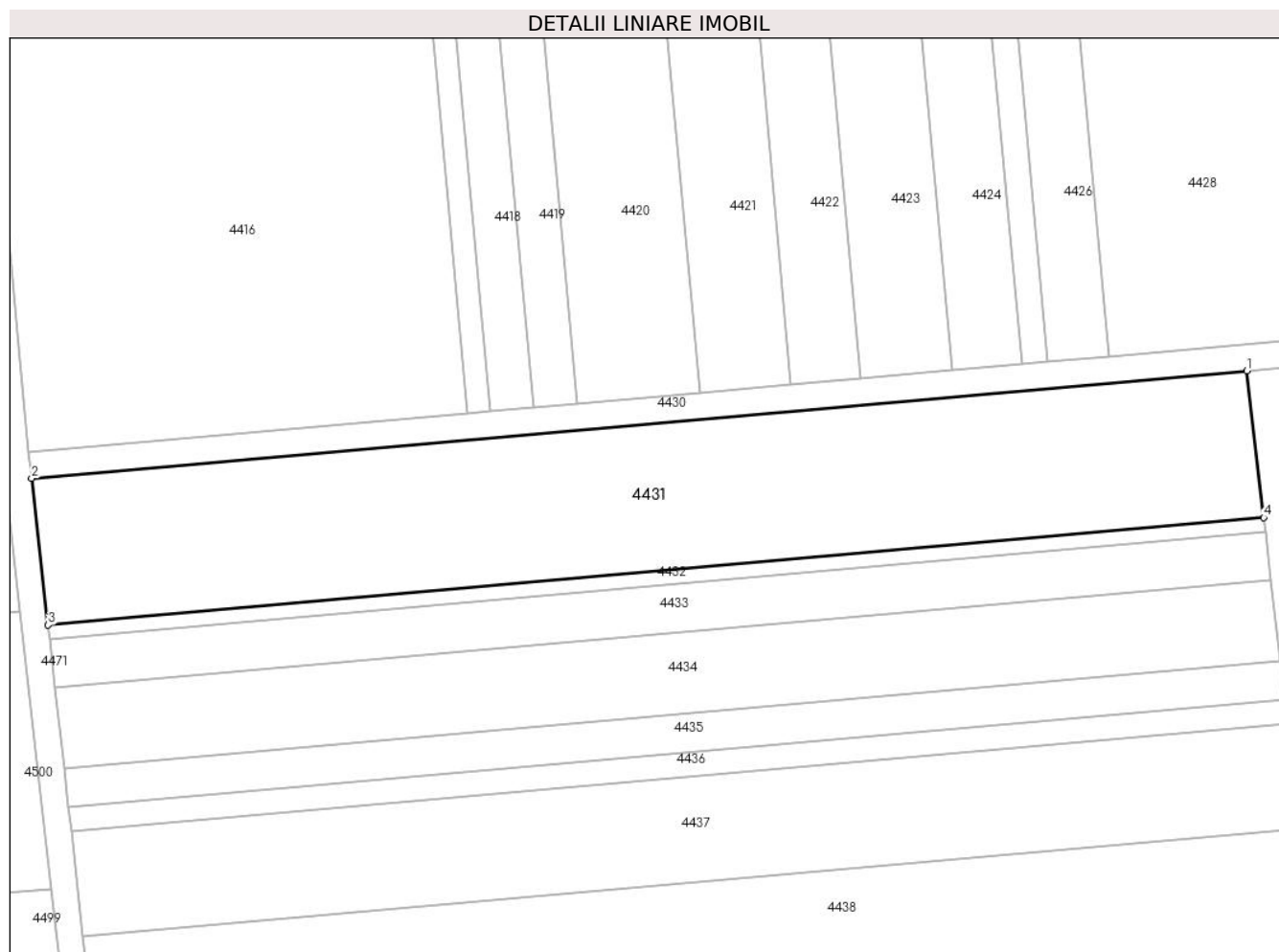
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	120	1460/12a	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.921,063 493.380,833	2	371.735,508 493.364,436	186.278
2	371.735,508 493.364,436	3	371.738,028 493.342,027	22.55
3	371.738,028 493.342,027	4	371.923,647 493.358,43	186.342
4	371.923,647 493.358,43	1	371.921,063 493.380,833	22.552

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7107/1463, din 10/10/1996 emis de CJSPDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN SILVIA 2) IANCU IRINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

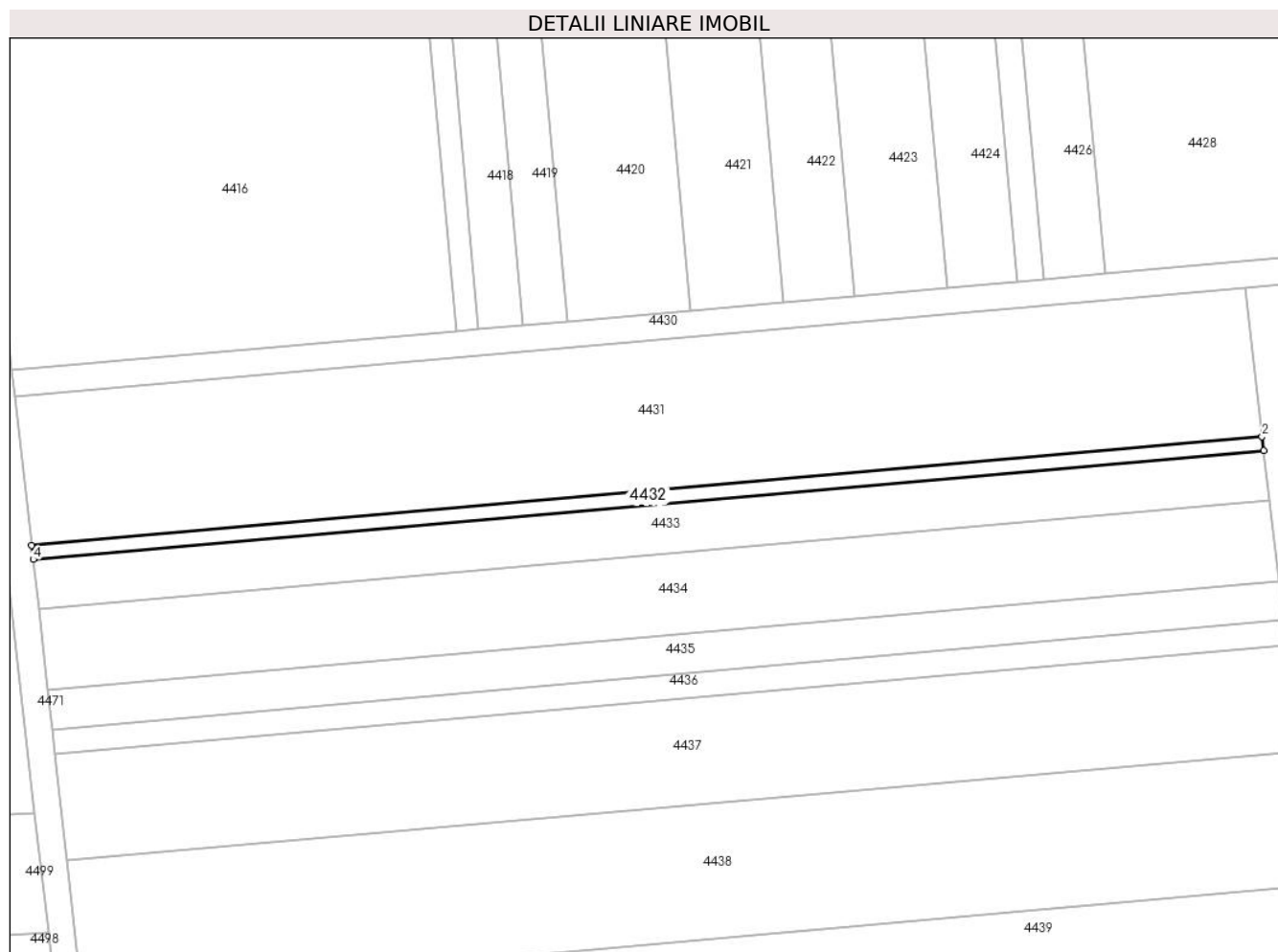
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	120	1460/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.923,893 493.356,297	2	371.923,647 493.358,43	2.147
2	371.923,647 493.358,43	3	371.738,028 493.342,027	186.342
3	371.738,028 493.342,027	4	371.738,268 493.339,894	2.146
4	371.738,268 493.339,894	1	371.923,893 493.356,297	186.348

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5252/696, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SASU L SABINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

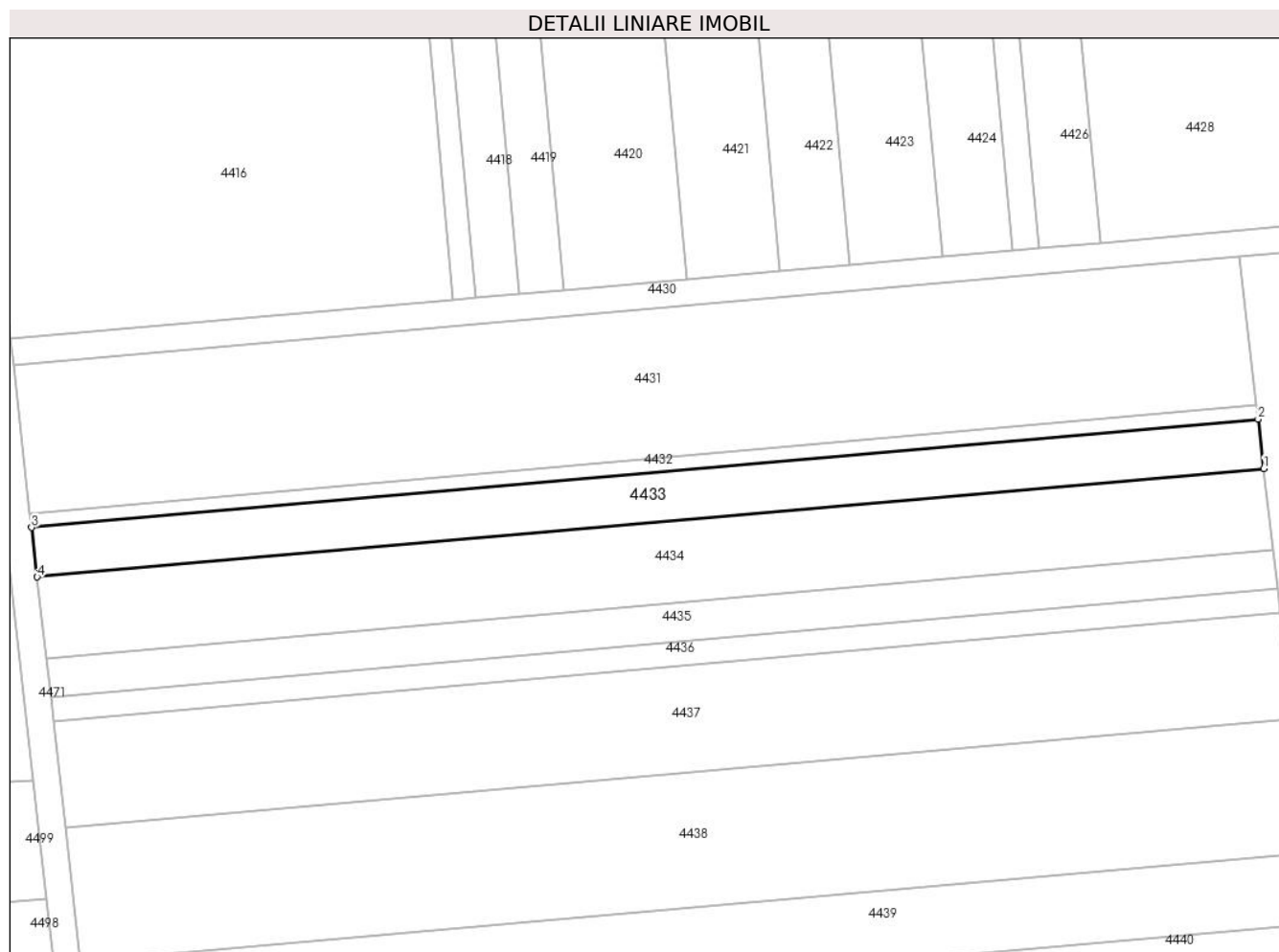
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	120	1460/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.924,754 493.348,831	2	371.923,893 493.356,297	7.515
2	371.923,893 493.356,297	3	371.738,268 493.339,894	186.348
3	371.738,268 493.339,894	4	371.739,108 493.332,426	7.515
4	371.739,108 493.332,426	1	371.924,754 493.348,831	186.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5252/697, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIAN A SALOMIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

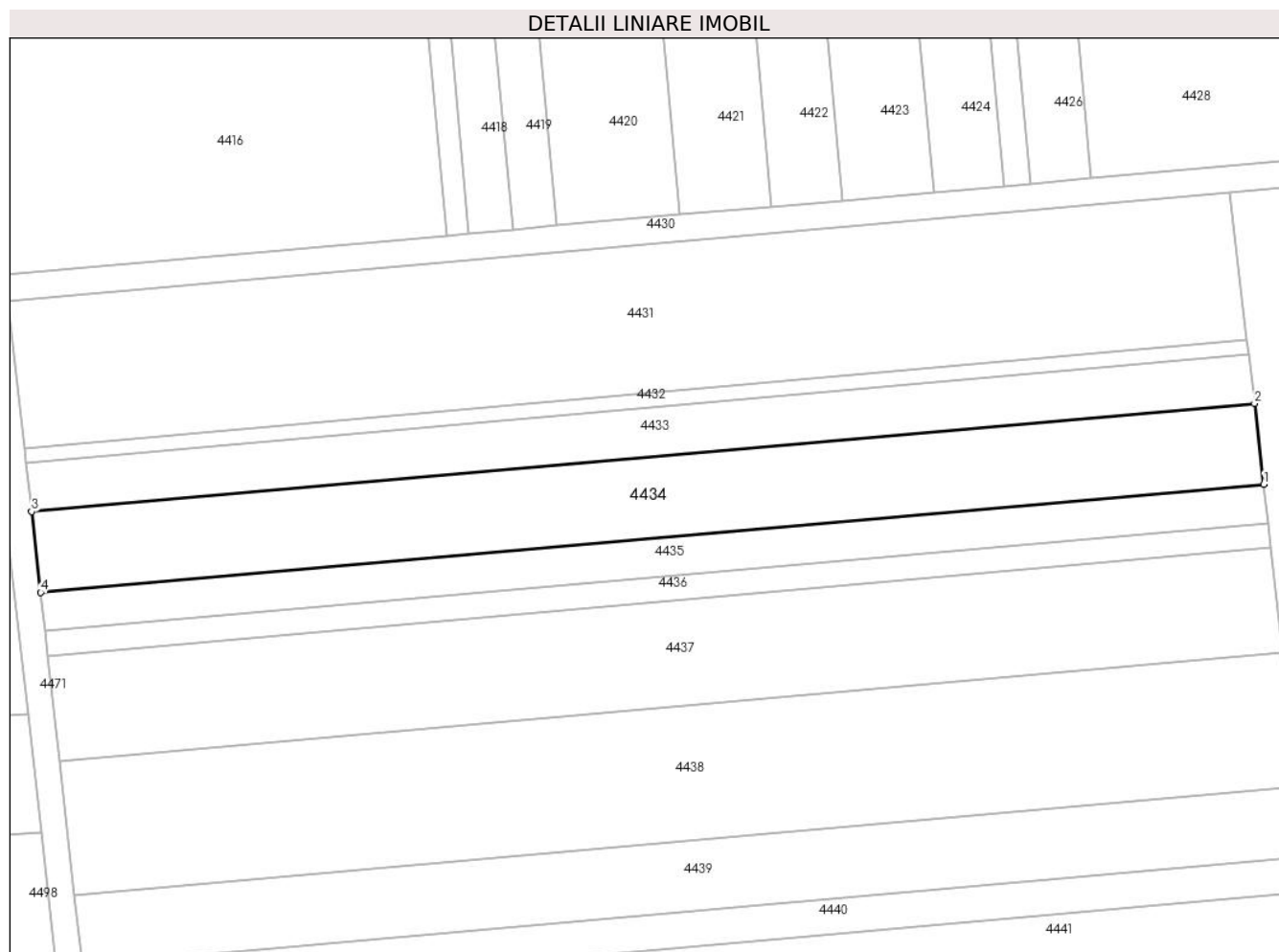
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	1120	1460/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.926,169 493.336,568	2	371.924,754 493.348,831	12.344
2	371.924,754 493.348,831	3	371.739,108 493.332,426	186.369
3	371.739,108 493.332,426	4	371.740,488 493.320,16	12.343
4	371.740,488 493.320,16	1	371.926,169 493.336,568	186.405

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6448/841, din 24/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FAZEKAȘ A OLIMPIA 2) ADAM I REMUS	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

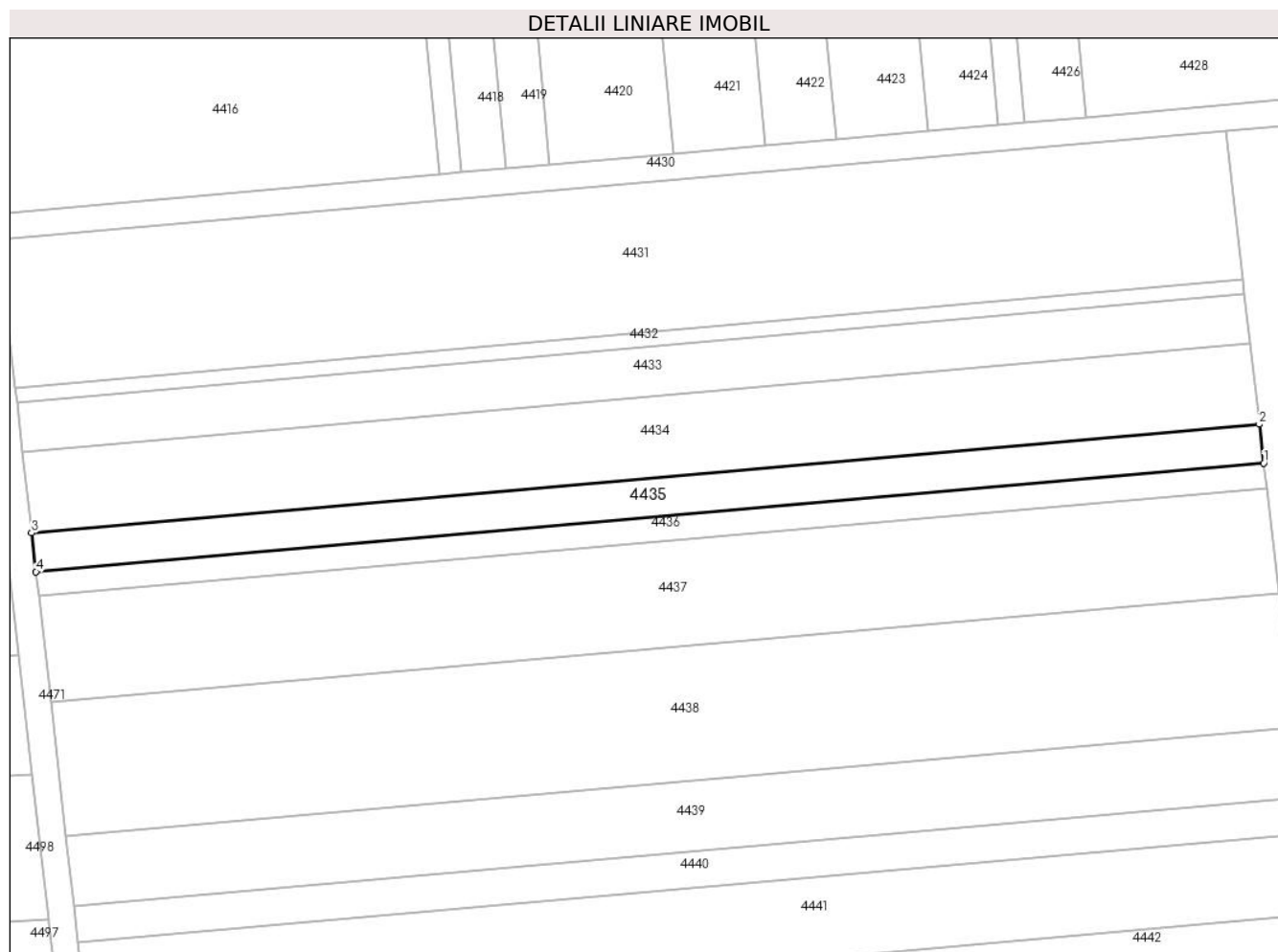
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	120	1460/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.926,845 493.330,704	2	371.926,169 493.336,568	5.903
2	371.926,169 493.336,568	3	371.740,488 493.320,16	186.405
3	371.740,488 493.320,16	4	371.741,147 493.314,295	5.902
4	371.741,147 493.314,295	1	371.926,845 493.330,704	186.422

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1758/123, din 11/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) JURJ A VIOREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

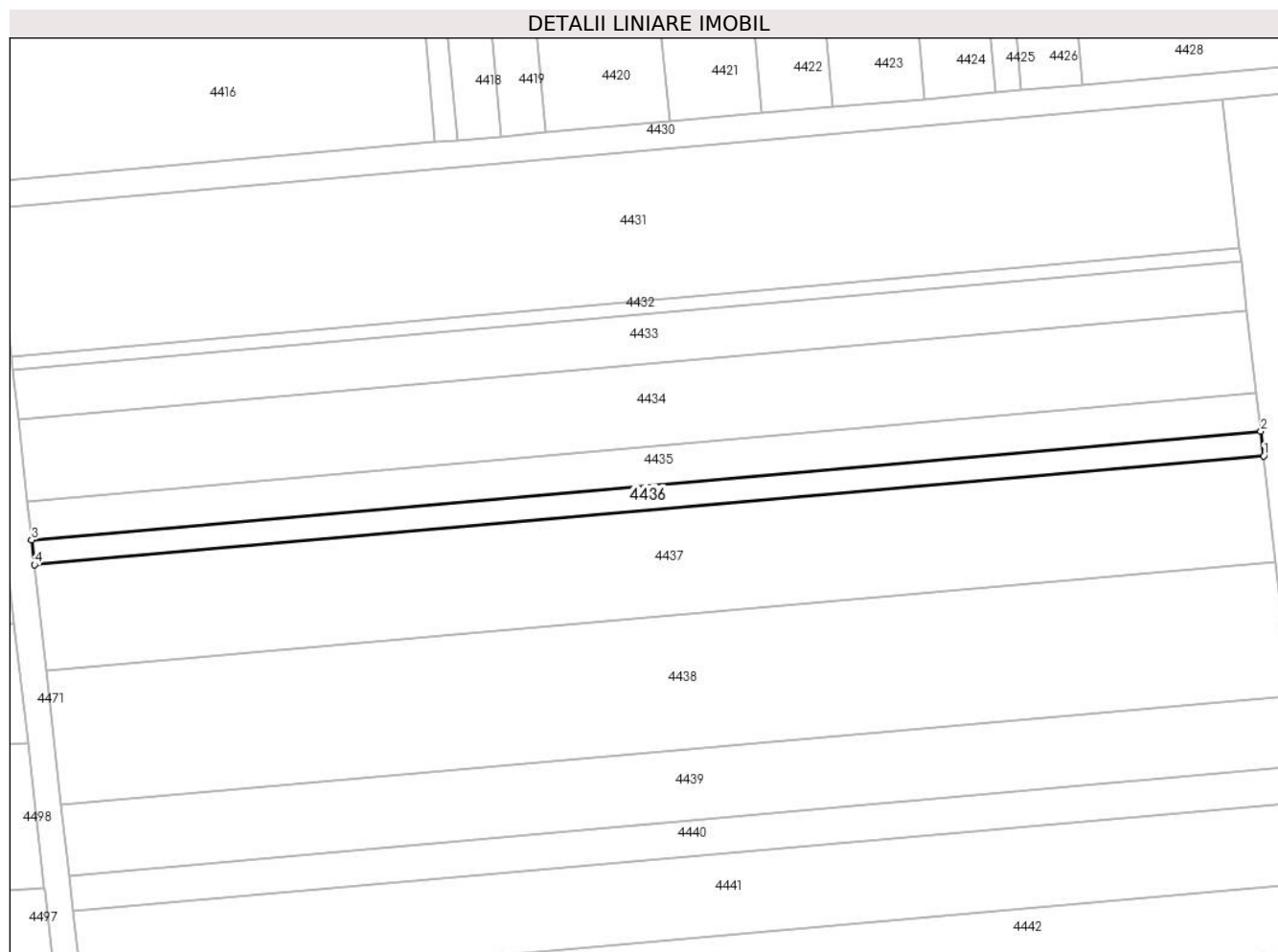
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	120	1460/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.927,276 493.326,973	2	371.926,845 493.330,704	3.756
2	371.926,845 493.330,704	3	371.741,147 493.314,295	186.422
3	371.741,147 493.314,295	4	371.741,567 493.310,562	3.757
4	371.741,567 493.310,562	1	371.927,276 493.326,973	186.433

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5189/339, din 01/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VIOREL N VERONICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

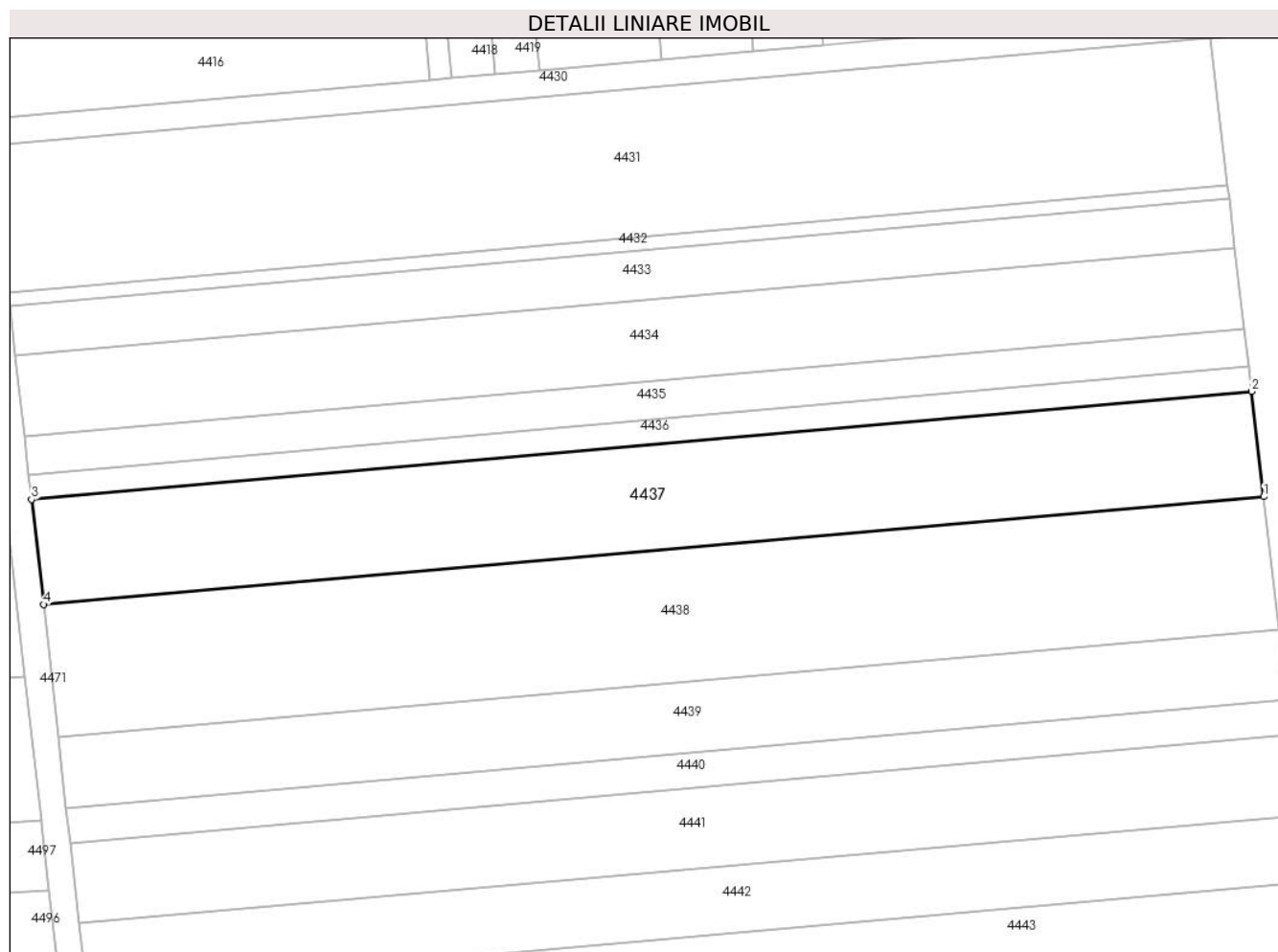
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	120	1460/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.929,12 493.310,983	2	371.927,276 493.326,973	16.096
2	371.927,276 493.326,973	3	371.741,567 493.310,562	186.433
3	371.741,567 493.310,562	4	371.743,366 493.294,569	16.094
4	371.743,366 493.294,569	1	371.929,12 493.310,983	186.478

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1782/249, din 13/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANIU S GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

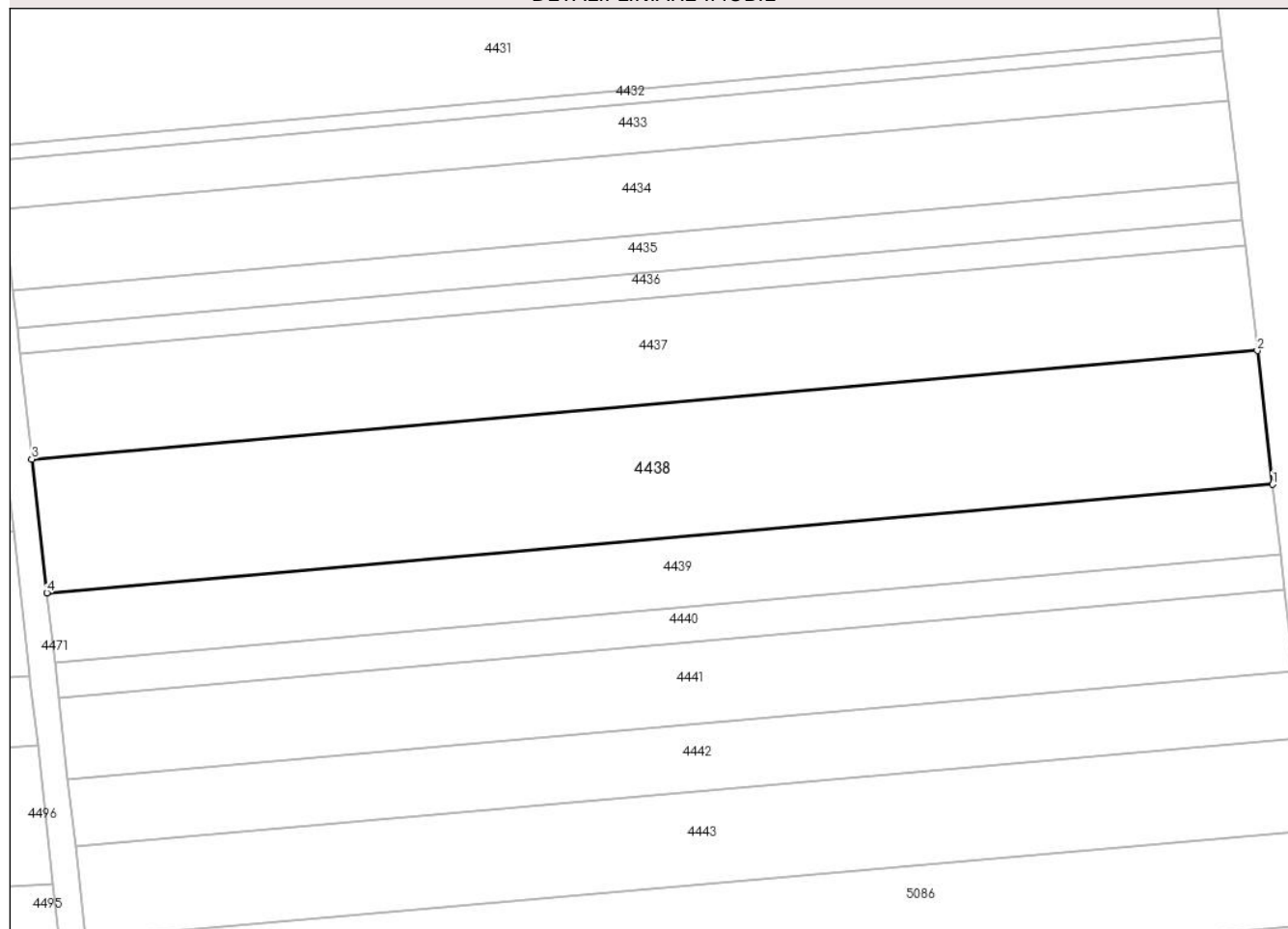
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	120	1460/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.931,456 493.290,736	2	371.929,12 493.310,983	20.381
2	371.929,12 493.310,983	3	371.743,366 493.294,569	186.478
3	371.743,366 493.294,569	4	371.745,644 493.274,316	20.381
4	371.745,644 493.274,316	1	371.931,456 493.290,736	186.536

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 7034/1059, din 09/10/1995 emis de CJSPDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MICLEA GHE IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

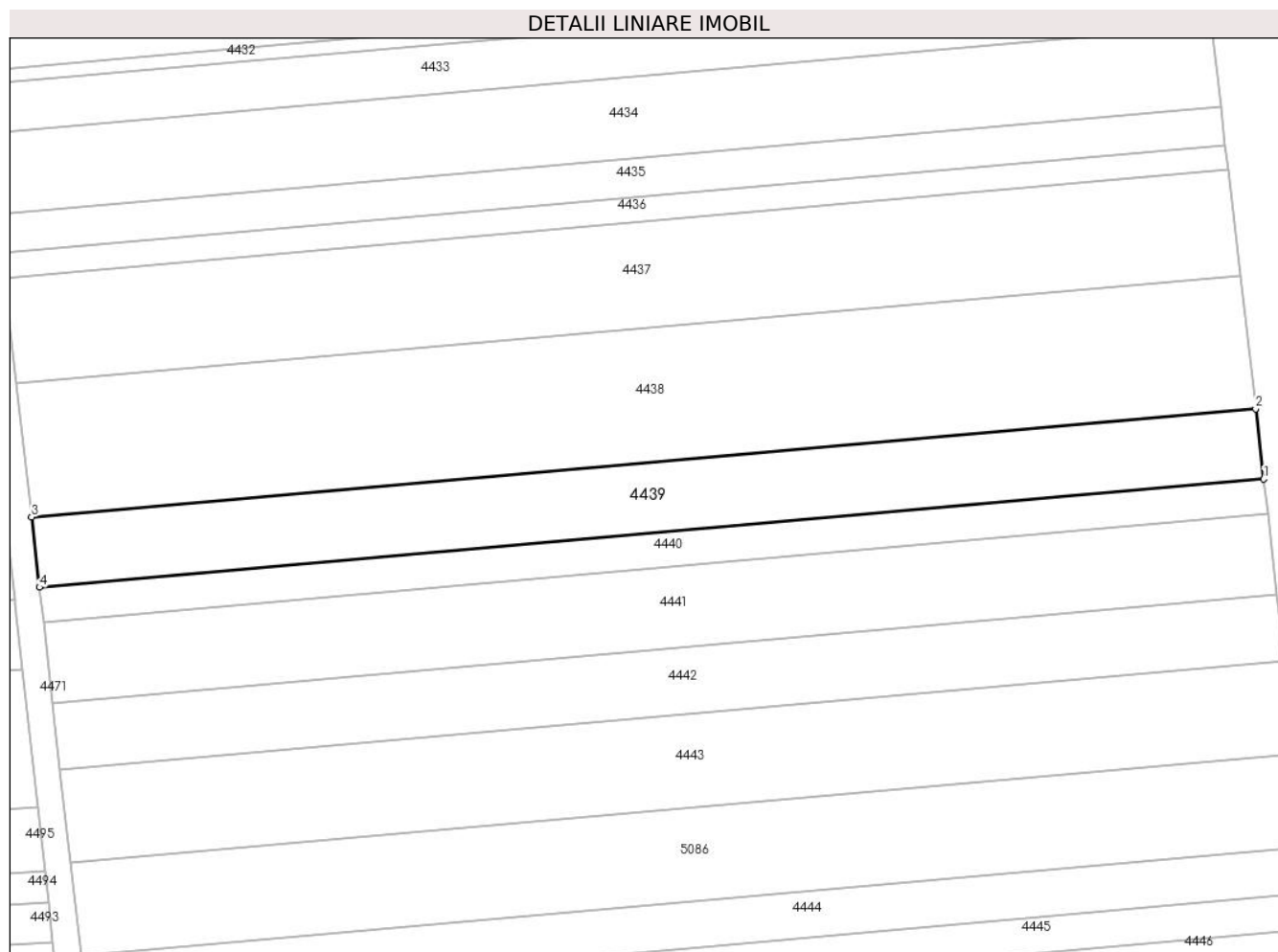
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	120	1460/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.932,685 493.280,082	2	371.931,456 493.290,736	10.725
2	371.931,456 493.290,736	3	371.745,644 493.274,316	186.536
3	371.745,644 493.274,316	4	371.746,842 493.263,659	10.724
4	371.746,842 493.263,659	1	371.932,685 493.280,082	186.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 7107/1482, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN MIOARA	

**C. Partea III. SARCINI .**

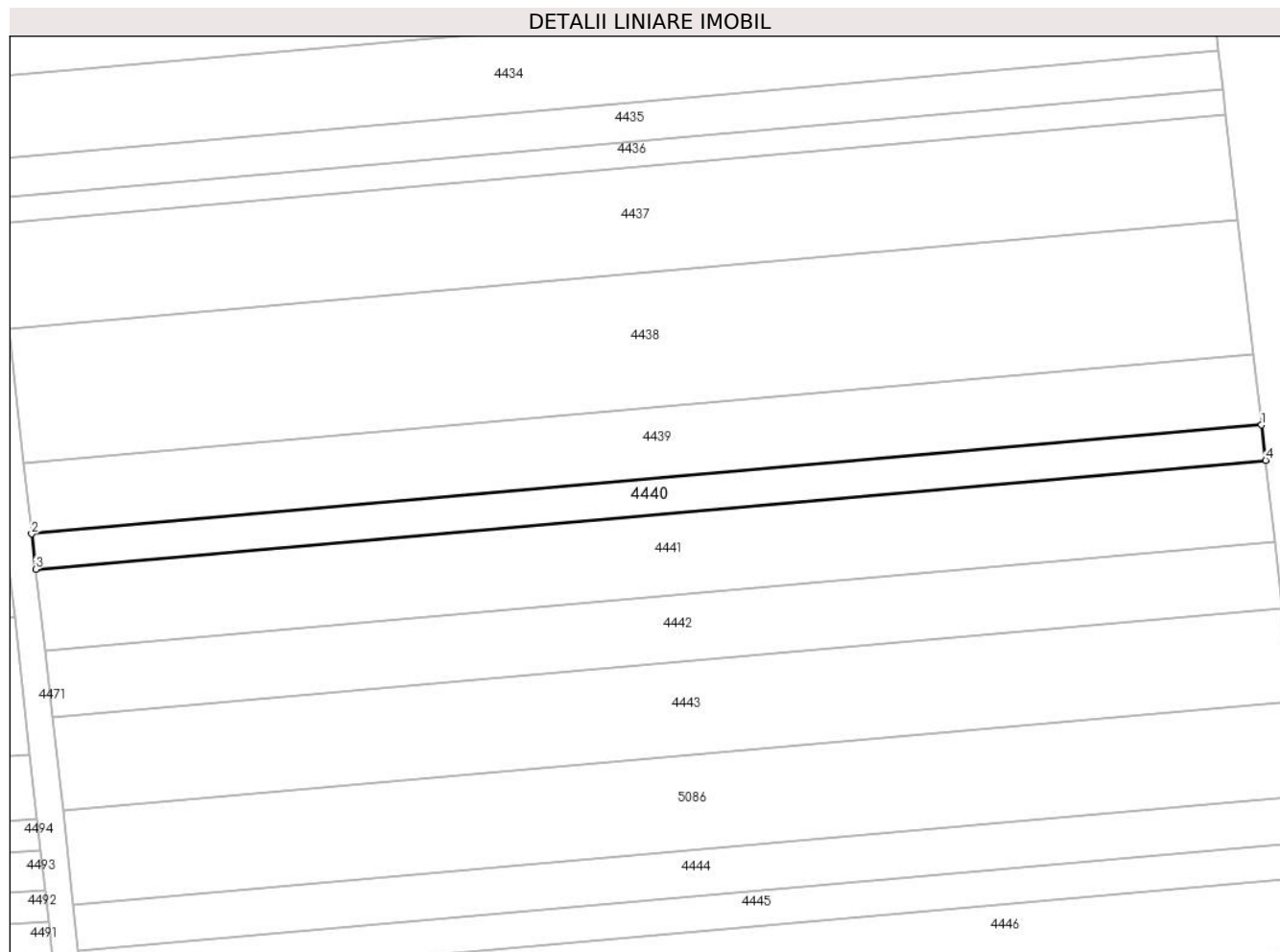
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	120	1460/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.932,685 493.280,082	2	371.746,842 493.263,659	186.567
2	371.746,842 493.263,659	3	371.747,442 493.258,332	5.361
3	371.747,442 493.258,332	4	371.933,299 493.274,755	186.581
4	371.933,299 493.274,755	1	371.932,685 493.280,082	5.362

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6448/842, din 24/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLAIC V MARIA 2) MIȚARIU V IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

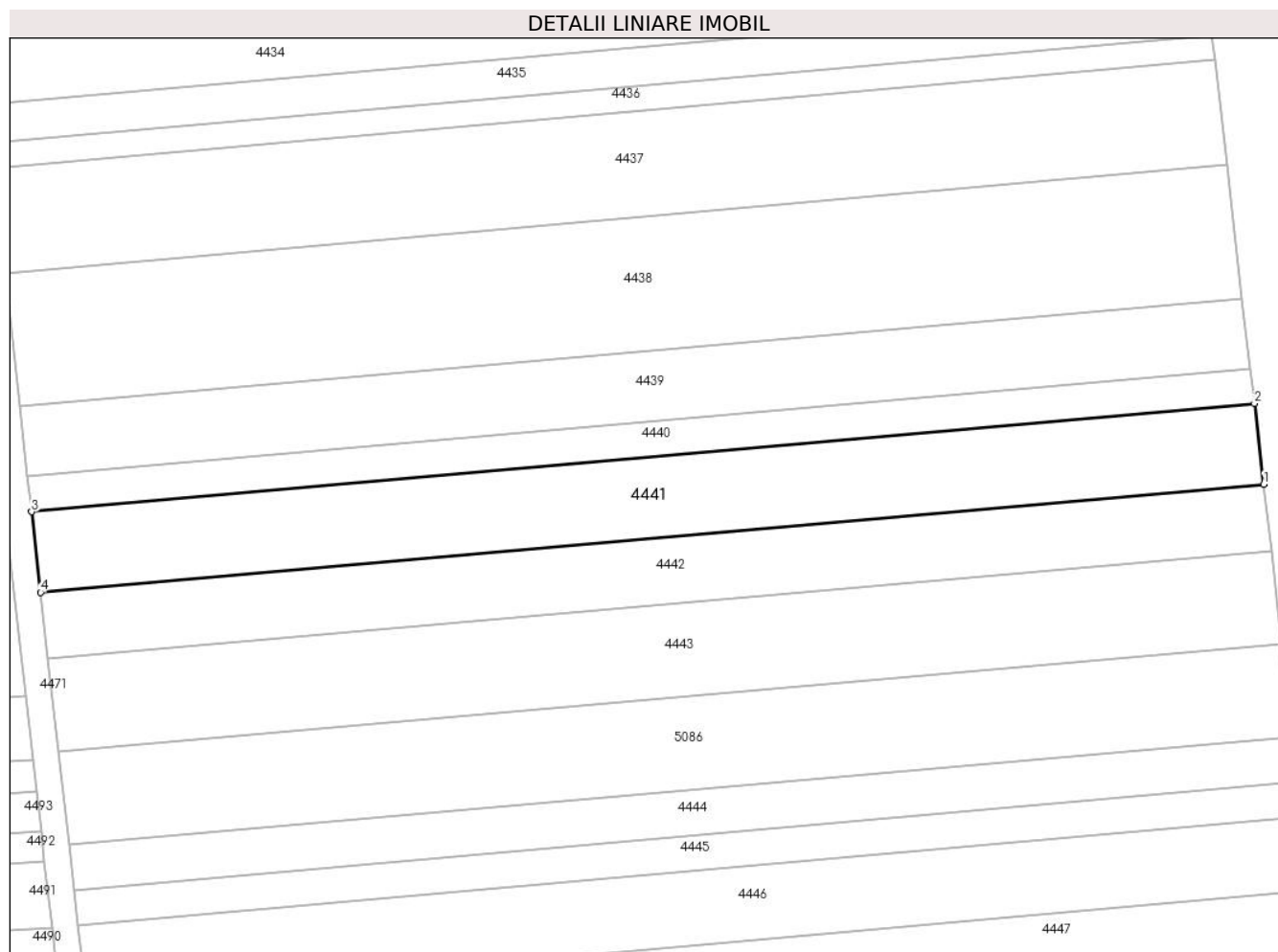
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	120	1460/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.934,712 493.262,506	2	371.933,299 493.274,755	12.33
2	371.933,299 493.274,755	3	371.747,442 493.258,332	186.581
3	371.747,442 493.258,332	4	371.748,82 493.246,08	12.329
4	371.748,82 493.246,08	1	371.934,712 493.262,506	186.616

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1758/135, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMOȘAN T VICTORIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

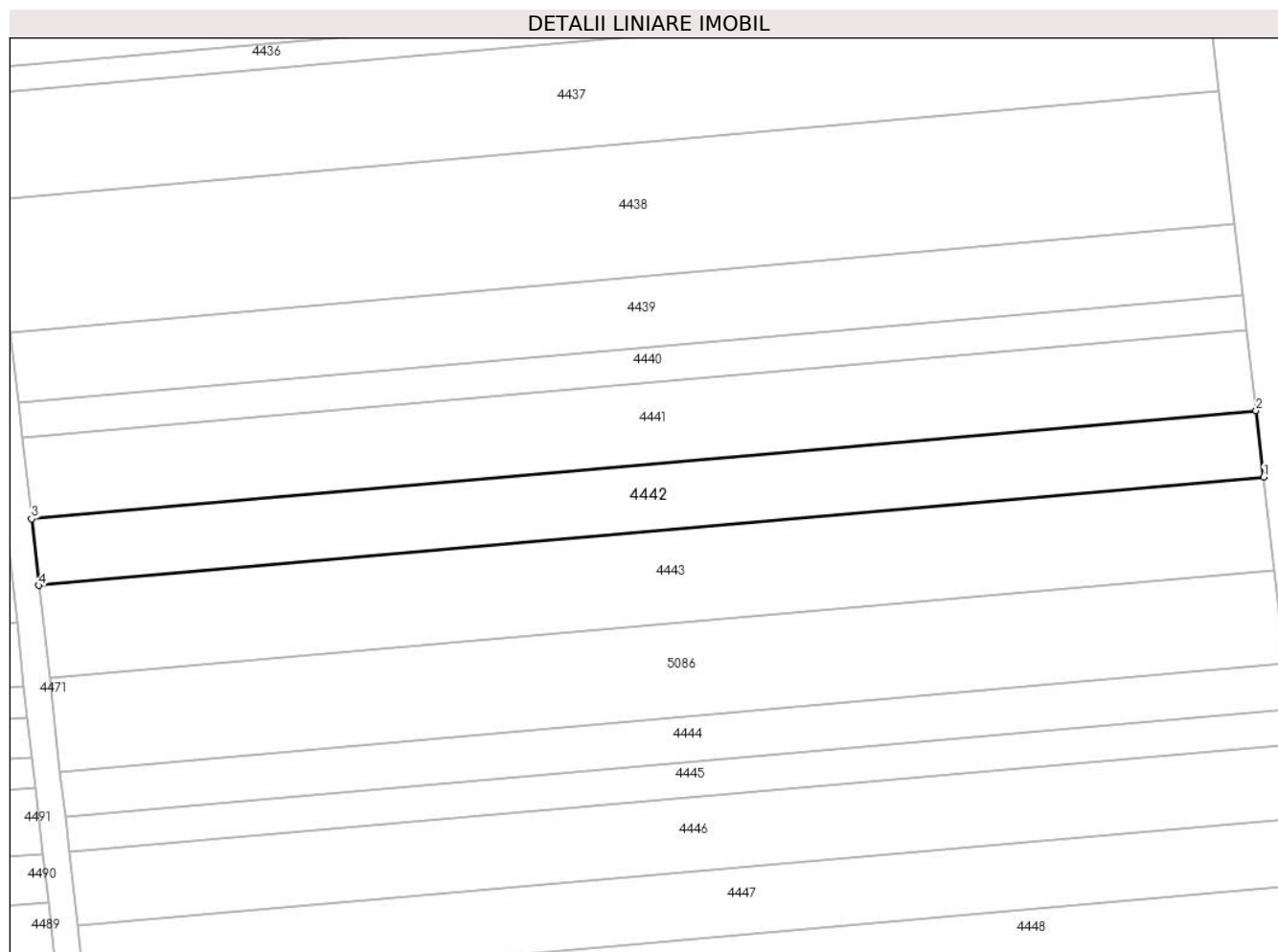
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	120	1460/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.935,879 493.252,389	2	371.934,712 493.262,506	10.184
2	371.934,712 493.262,506	3	371.748,82 493.246,08	186.616
3	371.748,82 493.246,08	4	371.749,958 493.235,96	10.184
4	371.749,958 493.235,96	1	371.935,879 493.252,389	186.645

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.650	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 677, din 20/02/2001 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA AURELIA 2) POPA GHEORGHE, casatorit cu	A1
Act Administrativ nr. 2441, din 25/03/2022 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CIUCUR DUMITRU-ȘTEFAN, casatorit cu 2) CIUCUR NATALIA-DORINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

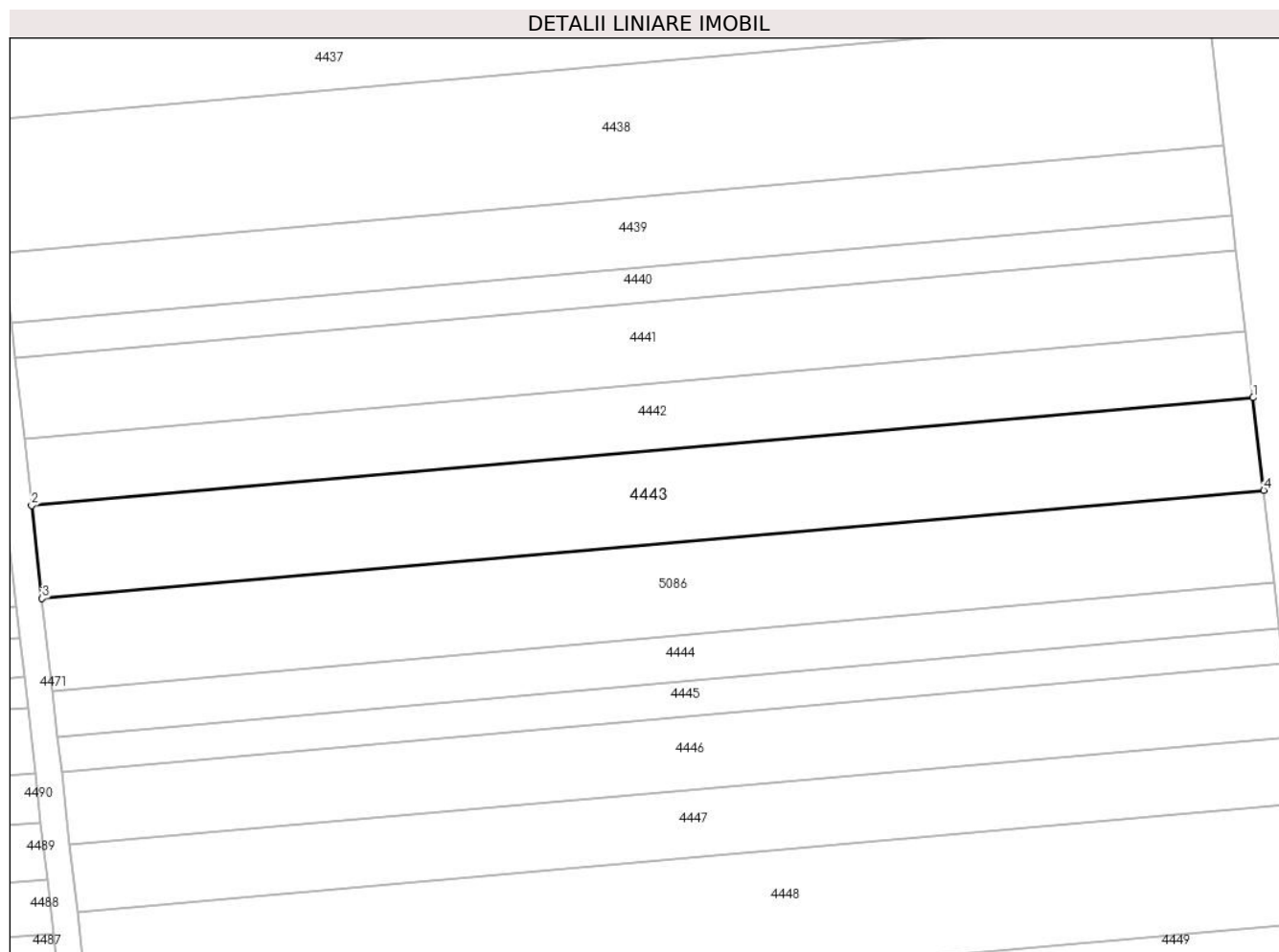
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.650	120	1460/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.935,879 493.252,389	2	371.749,958 493.235,96	186.645
2	371.749,958 493.235,96	3	371.751,545 493.221,848	14.201
3	371.751,545 493.221,848	4	371.937,506 493.238,281	186.686
4	371.937,506 493.238,281	1	371.935,879 493.252,389	14.202

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 521/2016, din 10/10/2016 emis de NP COMAN TEODOR IOAN (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CANDIN ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

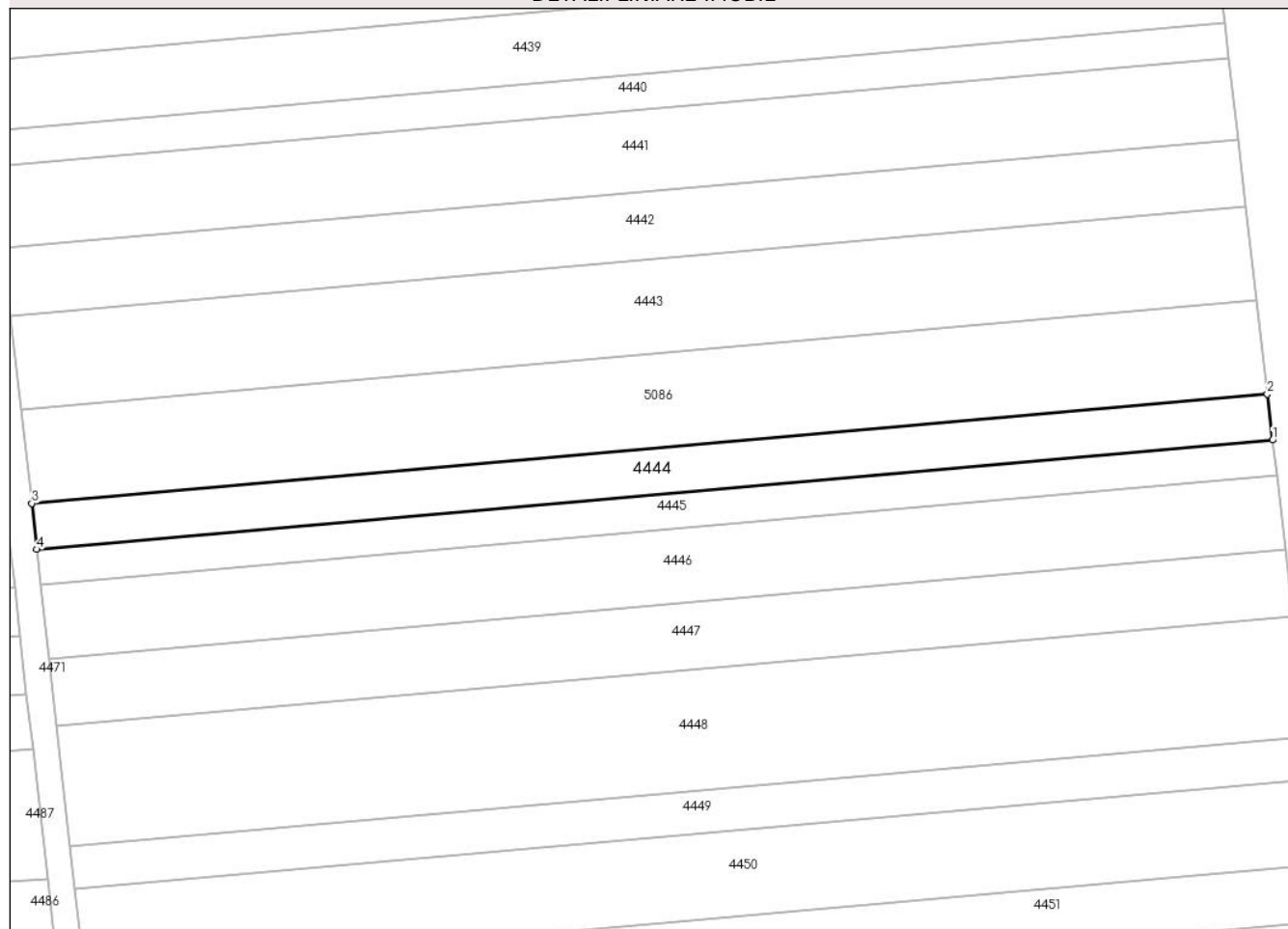
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	120	1460/25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.939,931 493.217,258	2	371.939,133 493.224,176	6.964
2	371.939,133 493.224,176	3	371.753,132 493.207,74	186.726
3	371.753,132 493.207,74	4	371.753,91 493.200,82	6.964
4	371.753,91 493.200,82	1	371.939,931 493.217,258	186.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 5252/616, din 15/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN A MARIA 2) ŞELMĂREAN A AVRAM	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

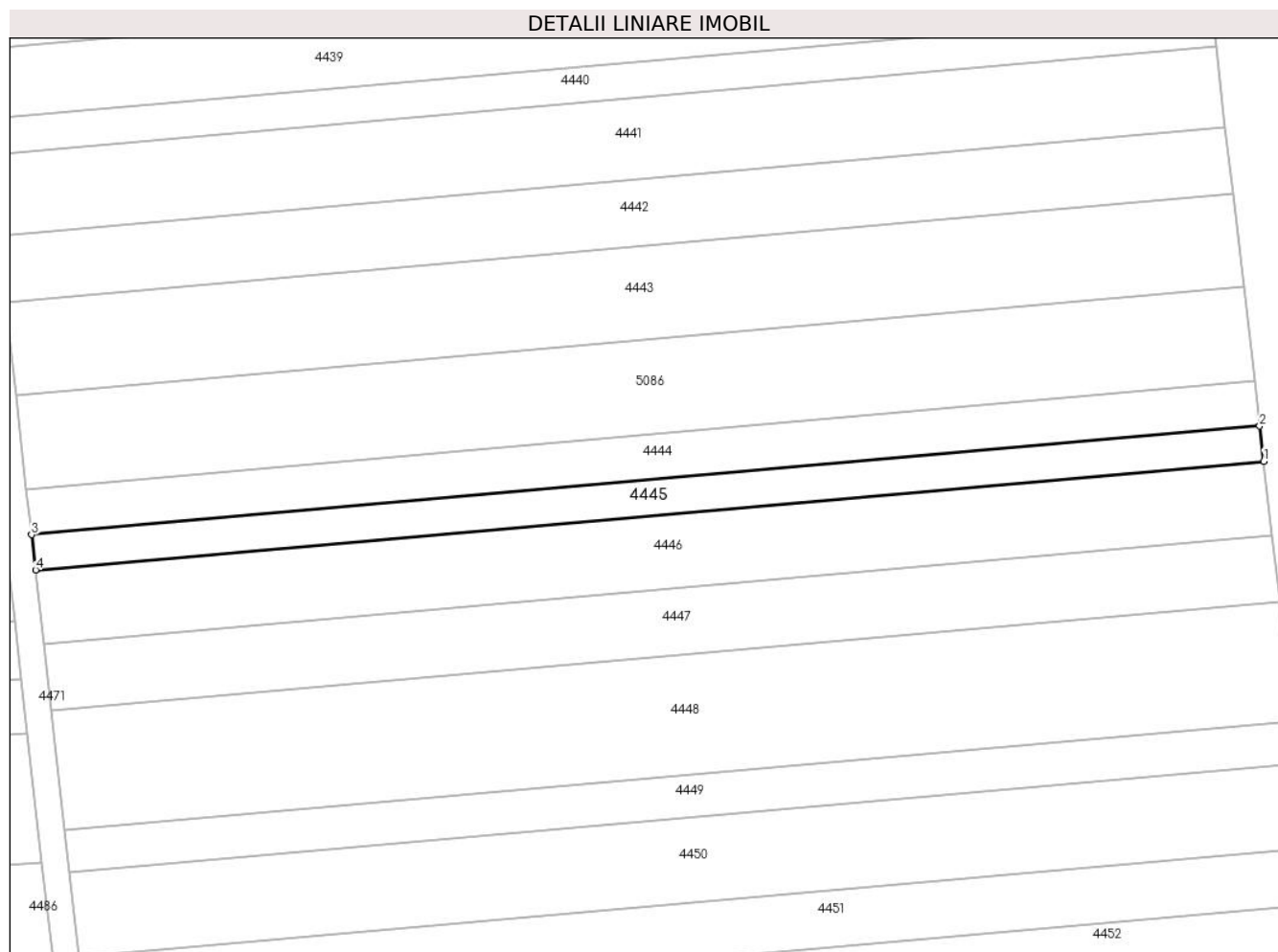
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	120	1460/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.940,545 493.211,937	2	371.939,931 493.217,258	5.356
2	371.939,931 493.217,258	3	371.753,91 493.200,82	186.746
3	371.753,91 493.200,82	4	371.754,509 493.195,497	5.357
4	371.754,509 493.195,497	1	371.940,545 493.211,937	186.761

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 147/72, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>CRIȘOVAN T MARIANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 5705, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesea factica in favoarea lui 1) <b>PÎCLIȘAN NICOLAE</b> 2) <b>PÎCLIȘAN VIORICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

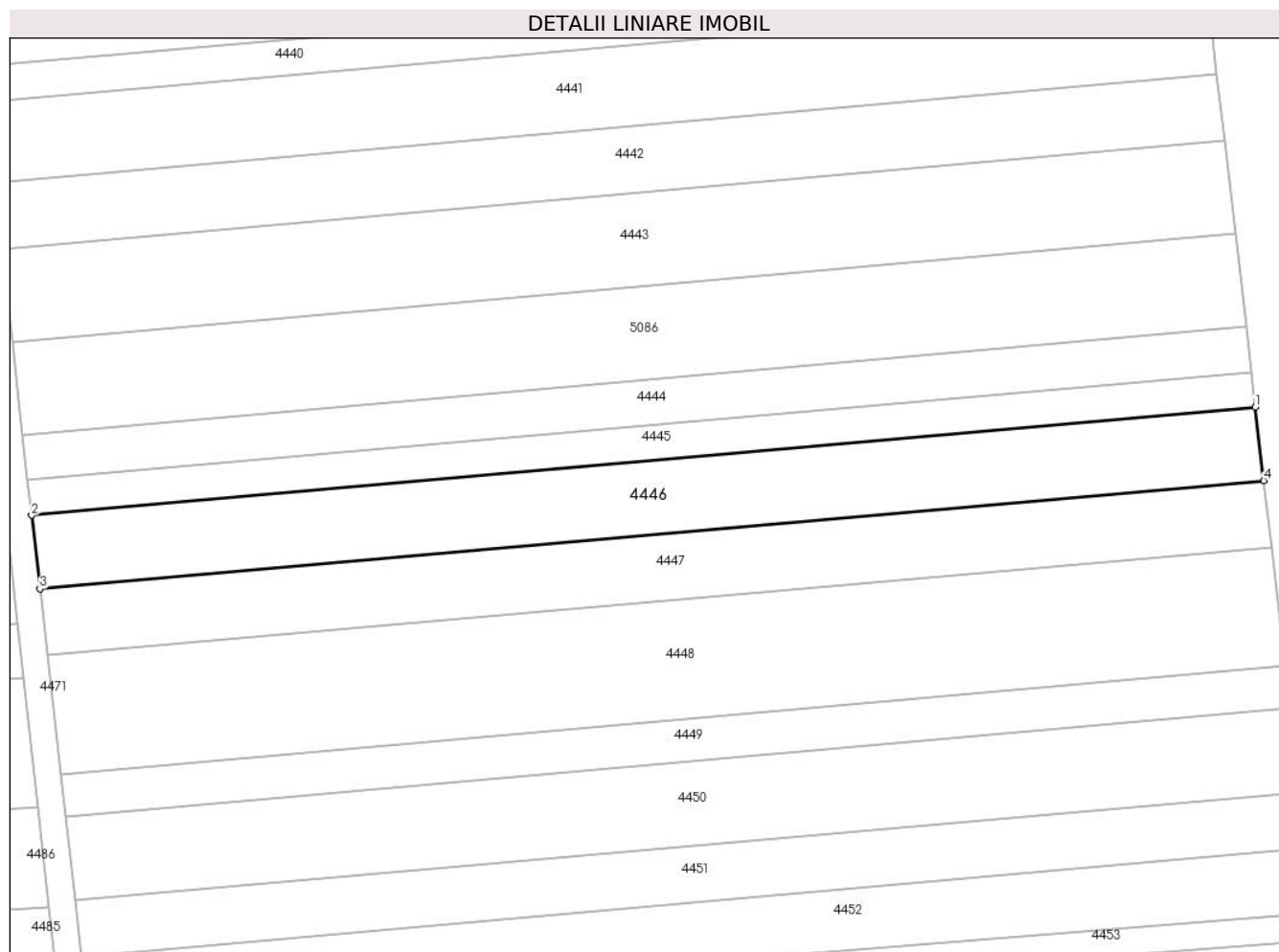
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	120	1460/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.940,545 493.211,937	2	371.754,509 493.195,497	186.761
2	371.754,509 493.195,497	3	371.755,766 493.184,321	11.246
3	371.755,766 493.184,321	4	371.941,834 493.200,763	186.793
4	371.941,834 493.200,763	1	371.940,545 493.211,937	11.248

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6448/839, din 24/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN T AVRAM</b> 2) <b>DURA SINZA</b> 3) <b>MARIAN GHEORGHITA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

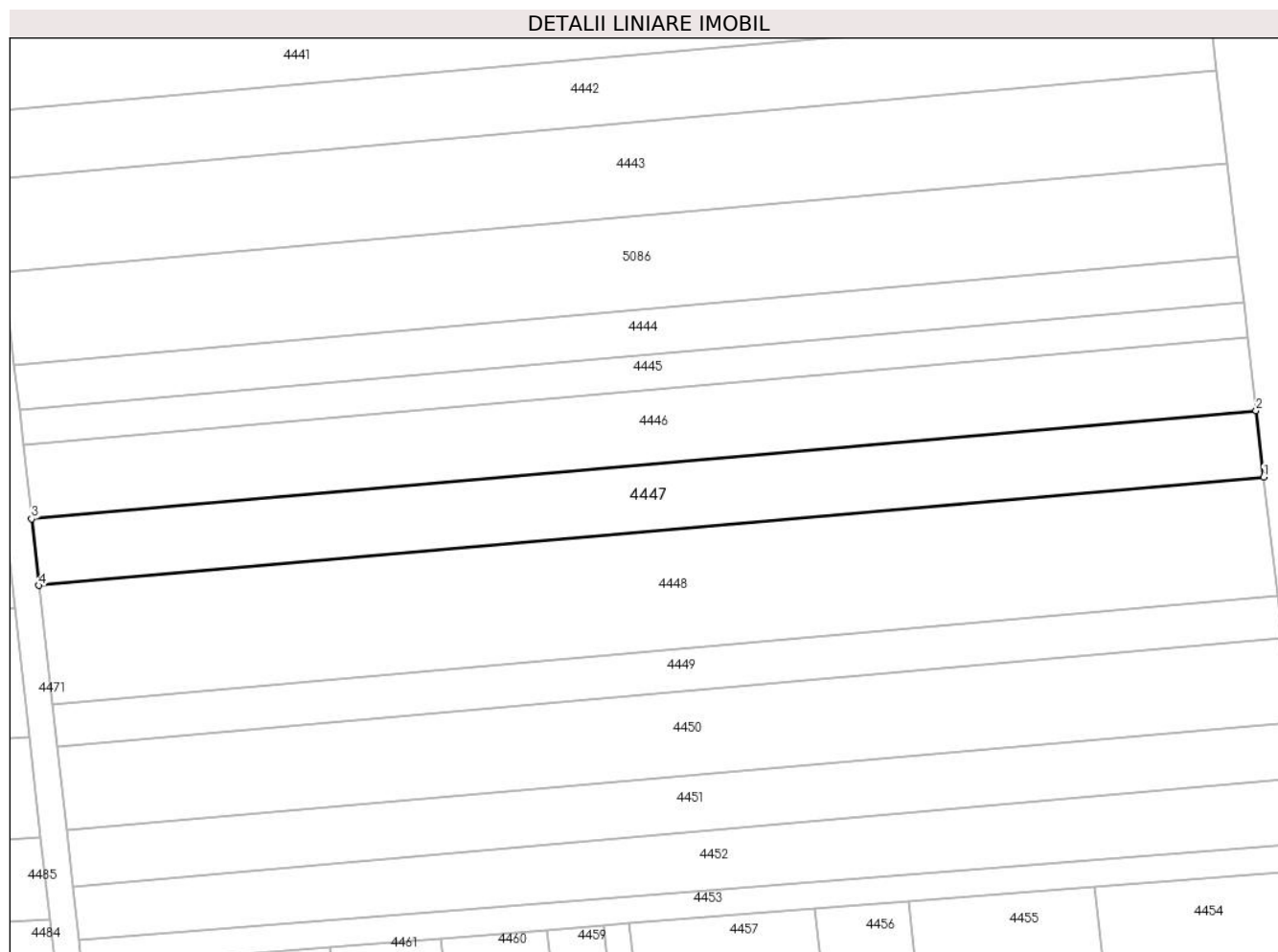
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	120	1460/28	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.943,0 493.190,656	2	371.941,834 493.200,763	10.174
2	371.941,834 493.200,763	3	371.755,766 493.184,321	186.793
3	371.755,766 493.184,321	4	371.756,903 493.174,211	10.174
4	371.756,903 493.174,211	1	371.943,0 493.190,656	186.822

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5207/426, din 28/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLAICU S SIMION	

**C. Partea III. SARCINI .**

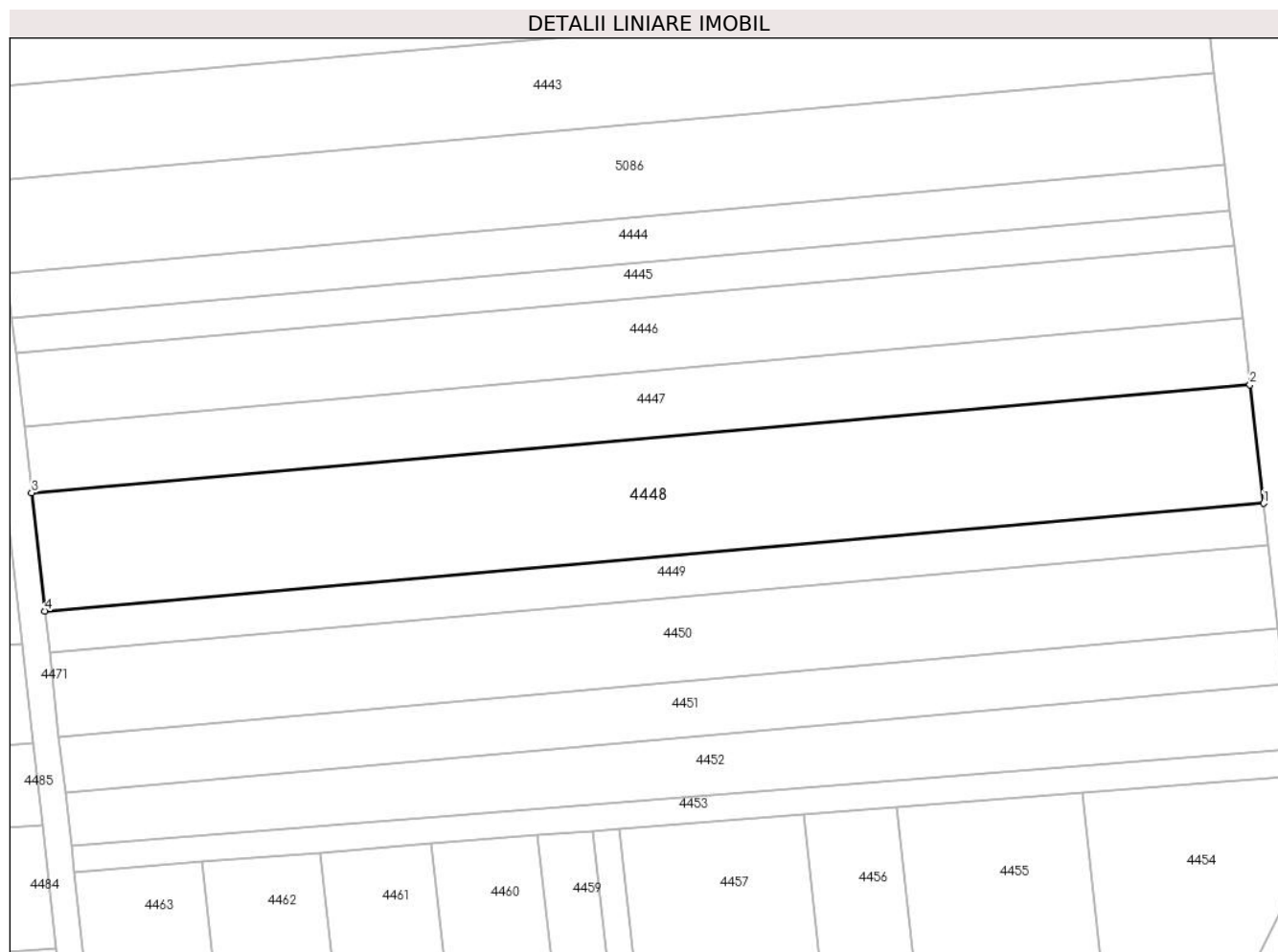
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	120	1460/29a	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.945,086 493.172,573	2	371.943,0 493.190,656	18.203
2	371.943,0 493.190,656	3	371.756,903 493.174,211	186.822
3	371.756,903 493.174,211	4	371.758,937 493.156,123	18.202
4	371.758,937 493.156,123	1	371.945,086 493.172,573	186.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5207/439, din 28/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLAICU S SIMION	

**C. Partea III. SARCINI .**

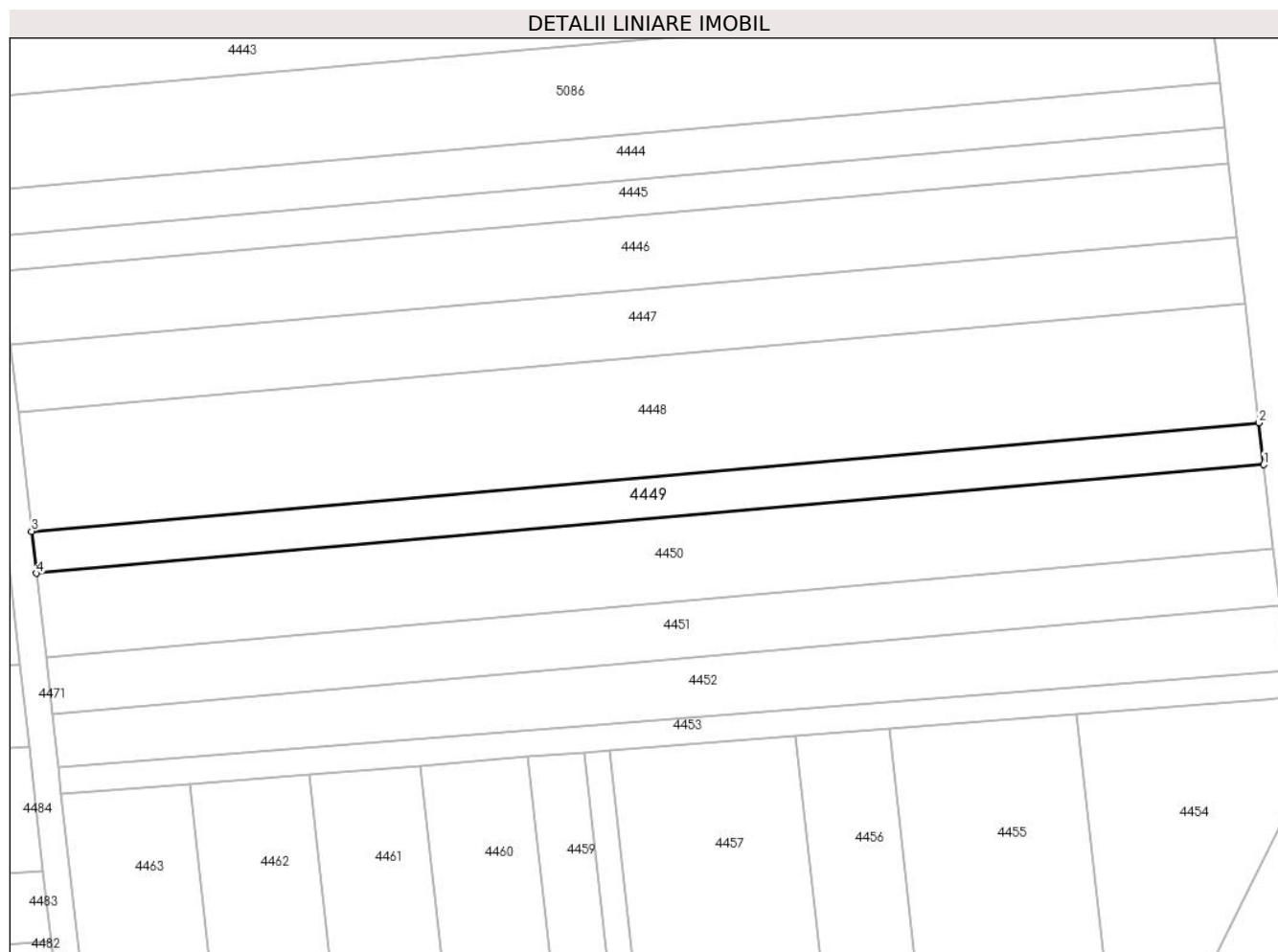
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	120	1460/29b	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.945,822 493.166,192	2	371.945,086 493.172,573	6.423
2	371.945,086 493.172,573	3	371.758,937 493.156,123	186.874
3	371.758,937 493.156,123	4	371.759,655 493.149,741	6.422
4	371.759,655 493.149,741	1	371.945,822 493.166,192	186.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71964	2.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44437 / 28/04/2020</b>		
Act Notarial nr. 662, din 28/04/2020 emis de COMAN TEODOR IOAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZEKELY ANGELICA, si sotul 2) SZEKELY ARPAD	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

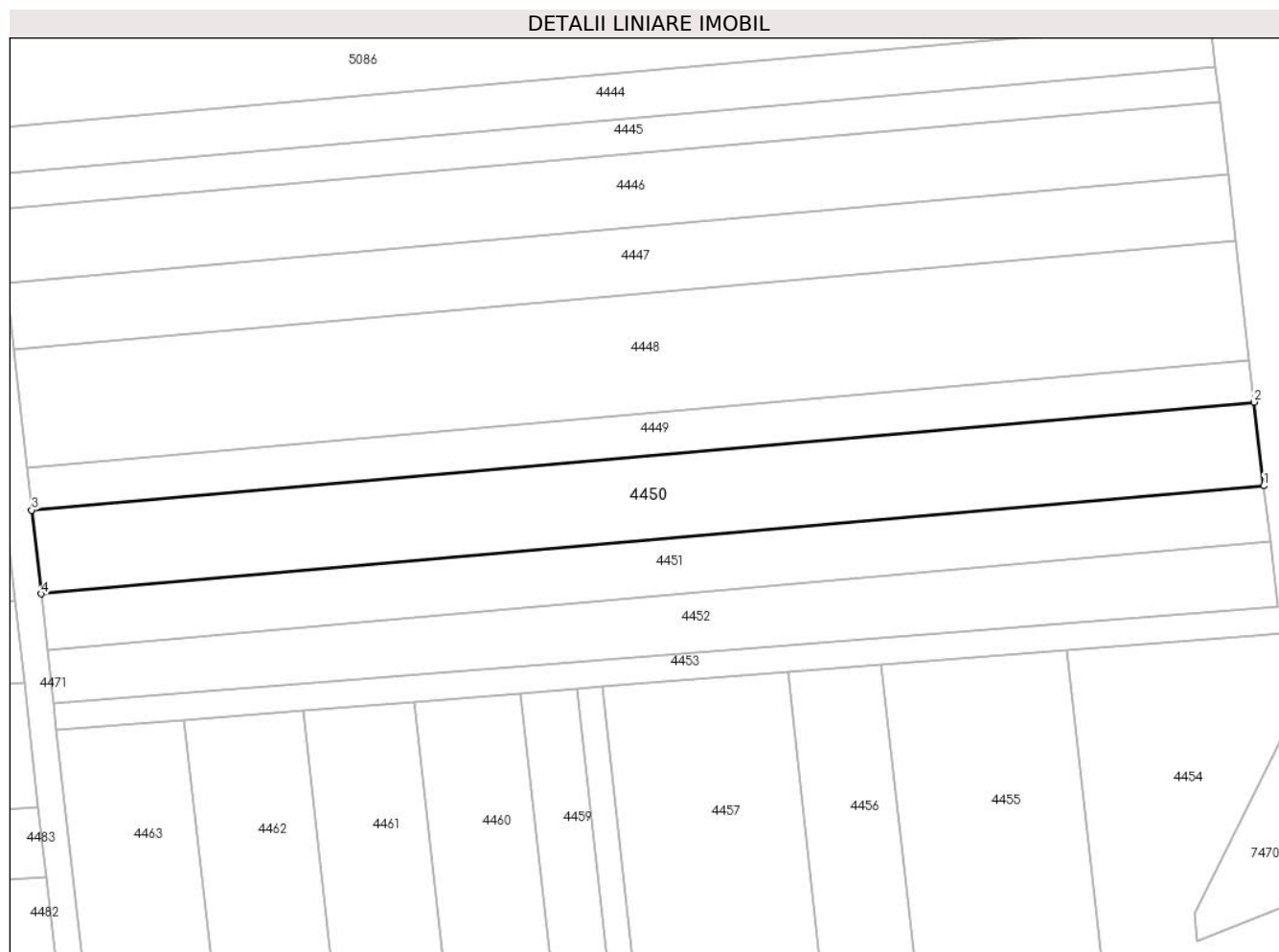
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71964	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	-	1460/30	-	neimprejmuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.947,294 493.153,431	2	371.945,822 493.166,192	12.846
2	371.945,822 493.166,192	3	371.759,655 493.149,741	186.892
3	371.759,655 493.149,741	4	371.761,091 493.136,977	12.845
4	371.761,091 493.136,977	1	371.947,294 493.153,431	186.929

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1758/199, din 08/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NOJA S SILVIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

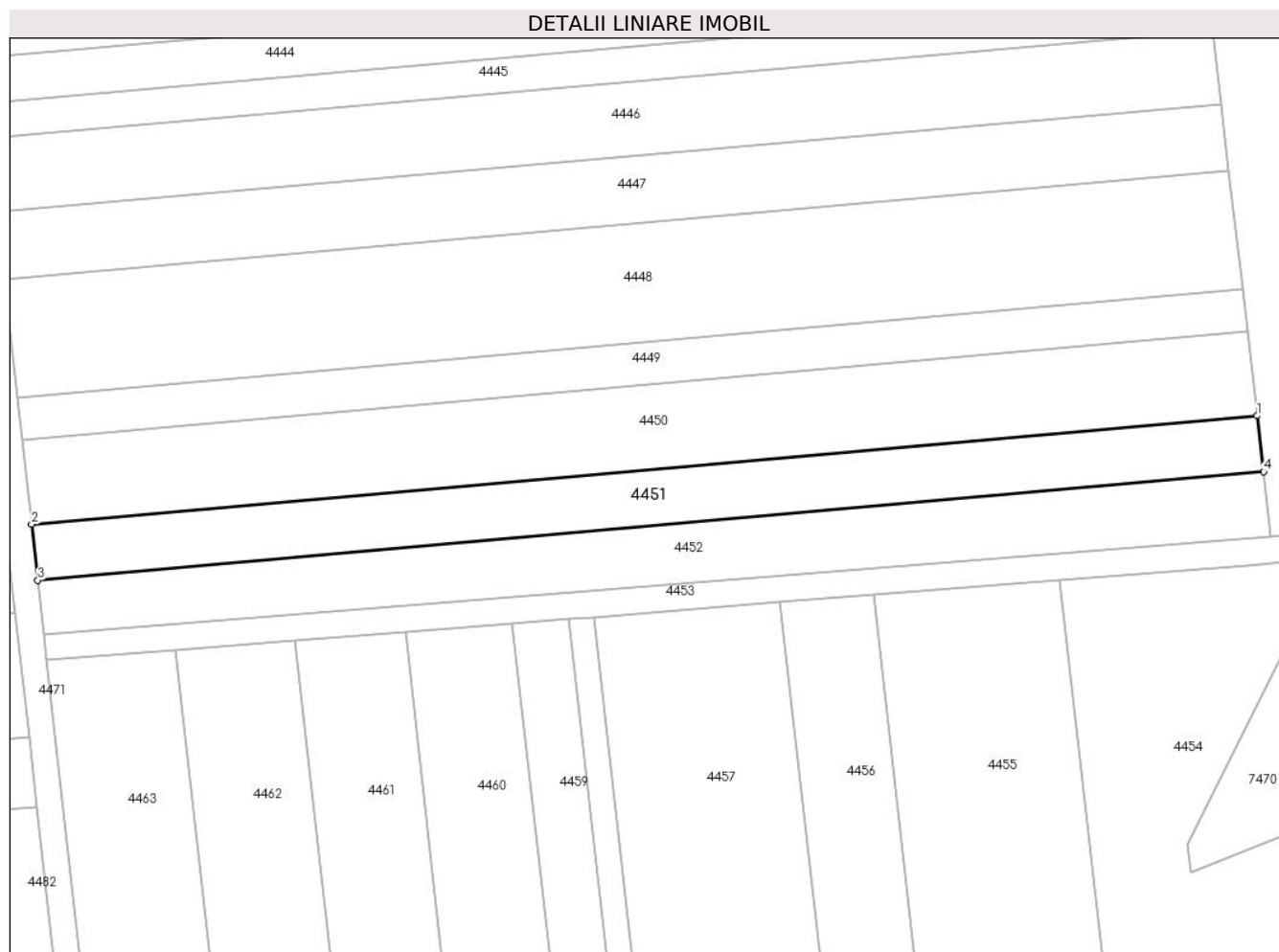
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	120	1460/31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.947,294 493.153,431	2	371.761,091 493.136,977	186.929
2	371.761,091 493.136,977	3	371.762,048 493.128,469	8.562
3	371.762,048 493.128,469	4	371.948,275 493.144,926	186.953
4	371.948,275 493.144,926	1	371.947,294 493.153,431	8.561

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

## C. Partea III. SARCINI .

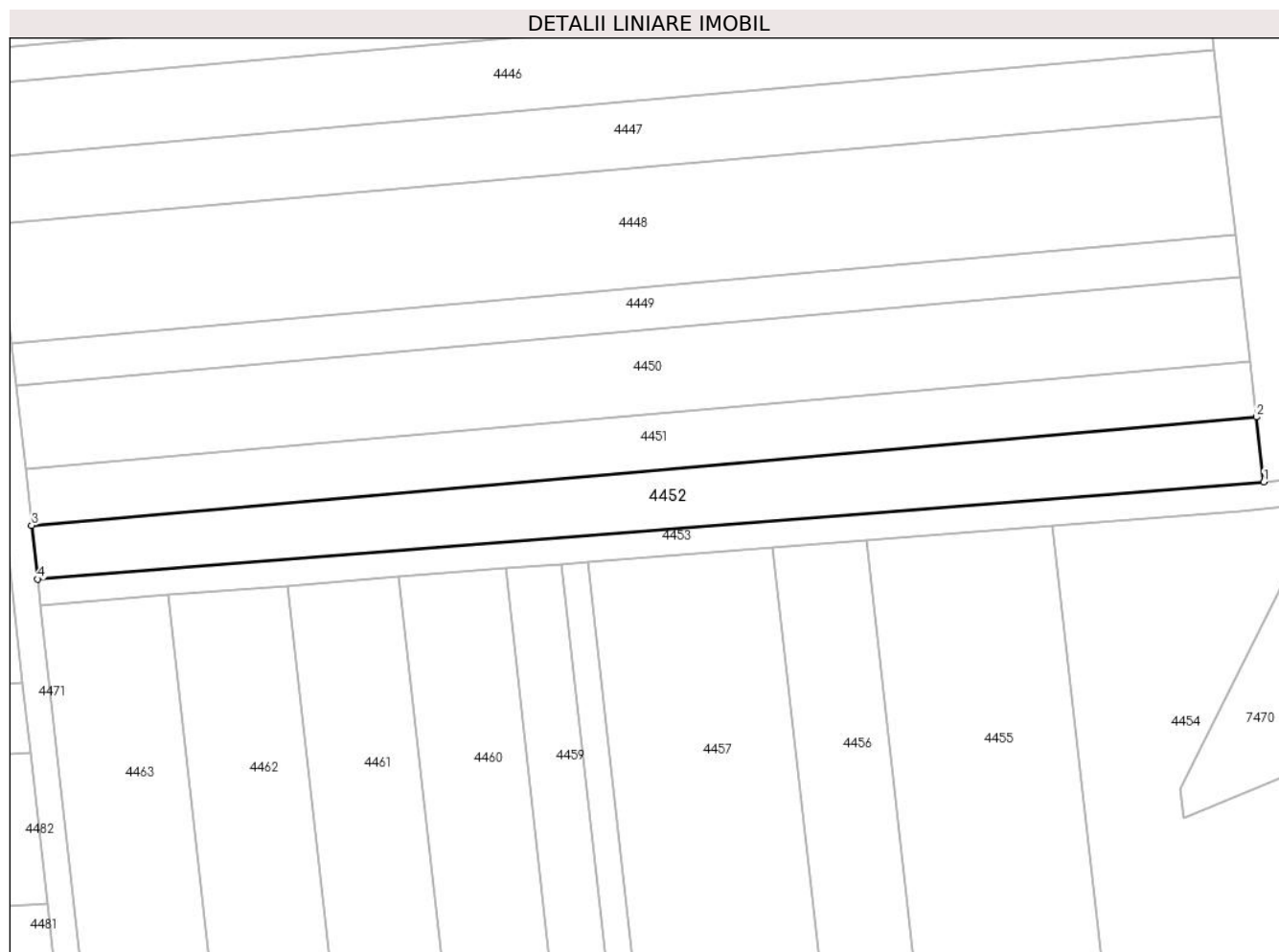
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.949,417 493.135,026	2	371.948,275 493.144,926	9.966
2	371.948,275 493.144,926	3	371.762,048 493.128,469	186.953
3	371.762,048 493.128,469	4	371.762,968 493.120,292	8.229
4	371.762,968 493.120,292	1	371.949,417 493.135,026	187.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		814	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

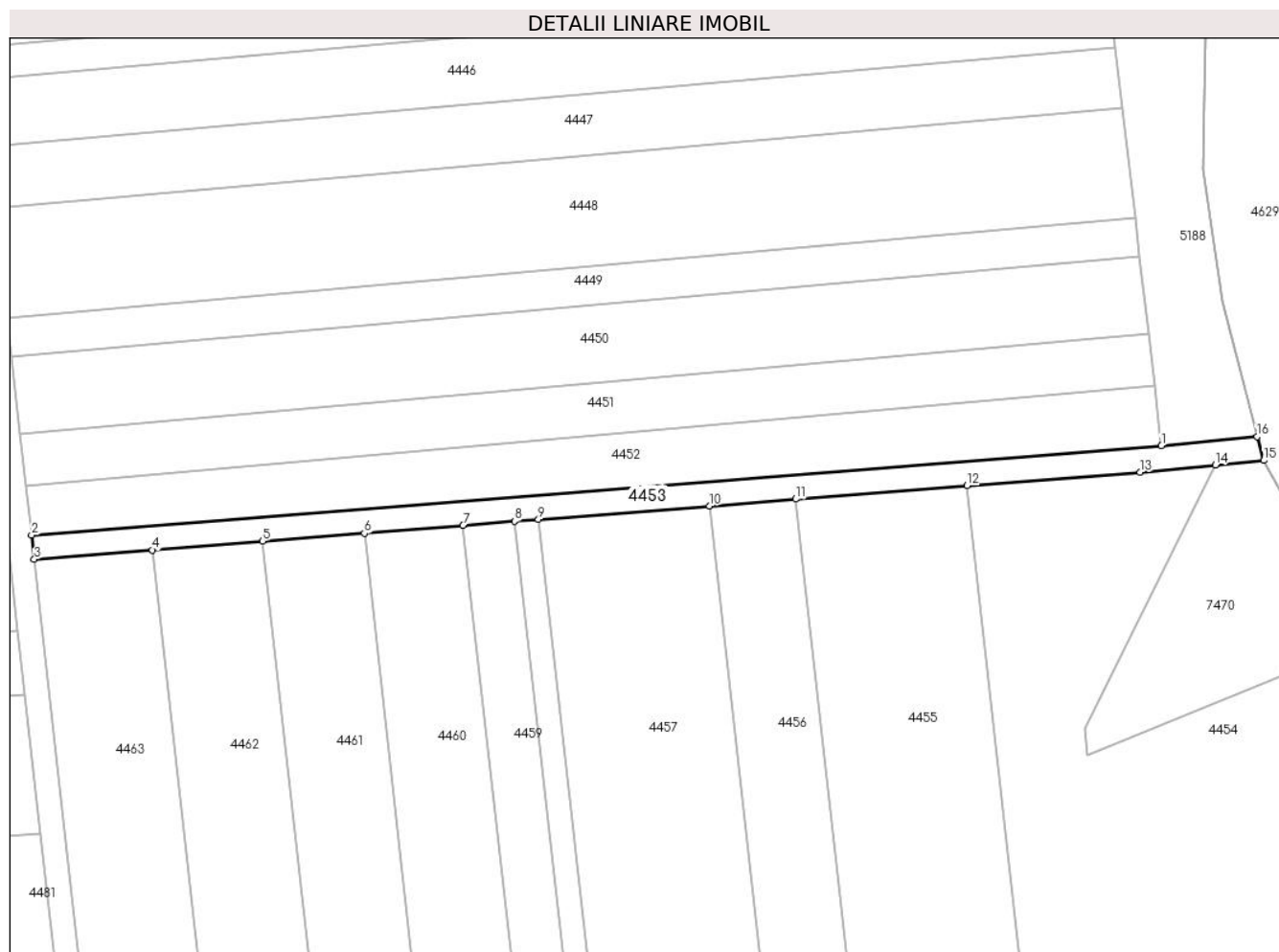
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	814	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	814	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.949,417 493.135,026	2	371.762,968 493.120,292	187.03
2	371.762,968 493.120,292	3	371.763,414 493.116,315	4.002
3	371.763,414 493.116,315	4	371.782,912 493.117,856	19.559
4	371.782,912 493.117,856	5	371.801,05 493.119,289	18.195
5	371.801,05 493.119,289	6	371.817,869 493.120,618	16.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.817,869 493.120,618	7	371.834,139 493.121,904	16.321
7	371.834,139 493.121,904	8	371.842,689 493.122,58	8.577
8	371.842,689 493.122,58	9	371.846,582 493.122,887	3.905
9	371.846,582 493.122,887	10	371.874,794 493.125,117	28.3
10	371.874,794 493.125,117	11	371.889,047 493.126,243	14.297
11	371.889,047 493.126,243	12	371.917,348 493.128,479	28.389
12	371.917,348 493.128,479	13	371.945,893 493.130,672	28.629
13	371.945,893 493.130,672	14	371.958,309 493.131,856	12.472
14	371.958,309 493.131,856	15	371.966,292 493.132,618	8.019
15	371.966,292 493.132,618	16	371.965,185 493.136,531	4.067
16	371.965,185 493.136,531	1	371.949,417 493.135,026	15.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.610	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

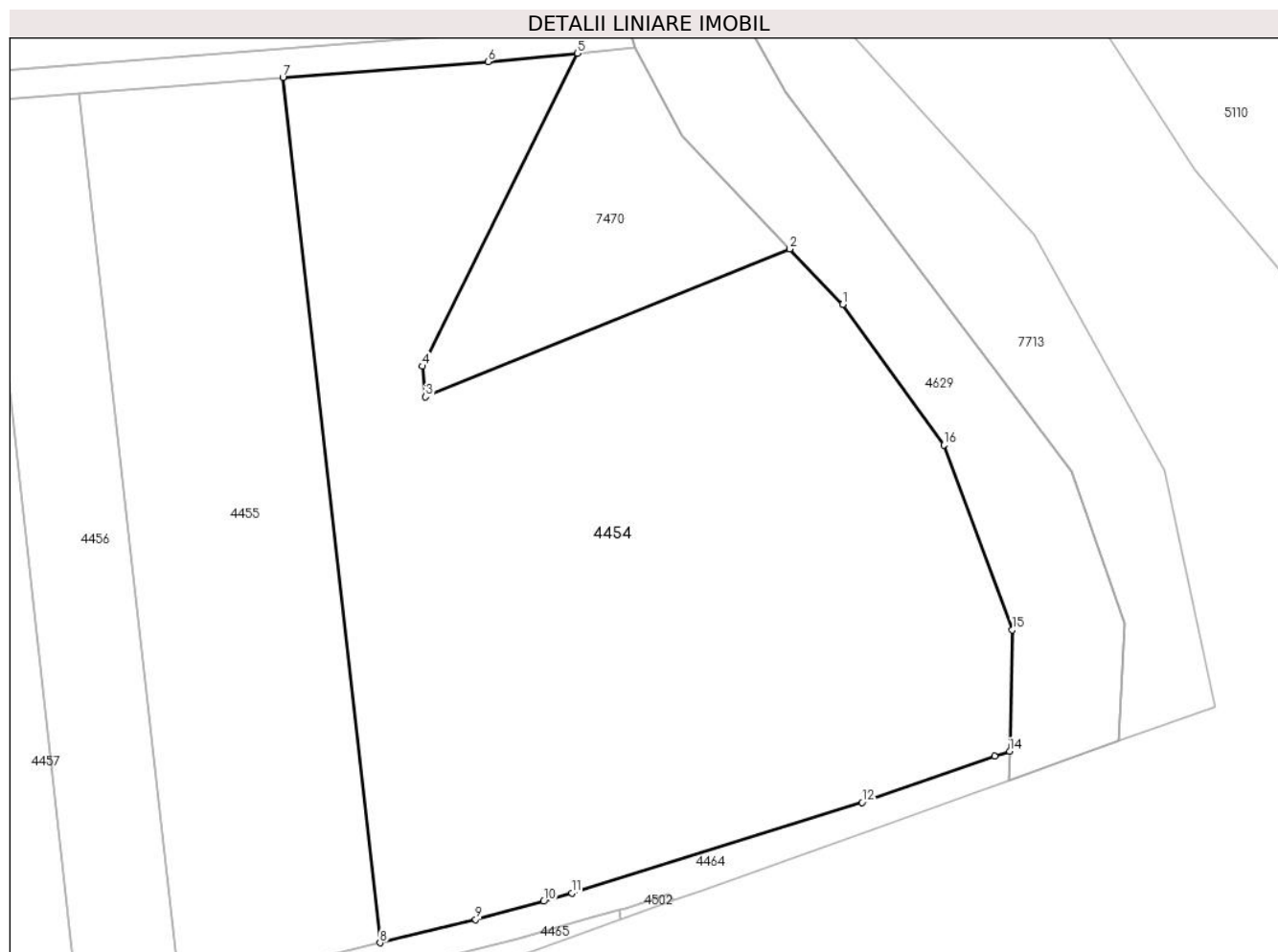
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.610	120	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.995,246 493.096,915	2	371.987,895 493.104,656	10.675
2	371.987,895 493.104,656	3	371.937,197 493.084,066	54.72
3	371.937,197 493.084,066	4	371.936,738 493.088,33	4.289
4	371.936,738 493.088,33	5	371.958,309 493.131,856	48.578
5	371.958,309 493.131,856	6	371.945,893 493.130,672	12.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.945,893 493.130,672	7	371.917,348 493.128,479	28.629
7	371.917,348 493.128,479	8	371.930,855 493.008,165	121.07
8	371.930,855 493.008,165	9	371.944,161 493.011,41	13.696
9	371.944,161 493.011,41	10	371.953,639 493.013,936	9.809
10	371.953,639 493.013,936	11	371.957,556 493.015,051	4.073
11	371.957,556 493.015,051	12	371.997,932 493.027,671	42.302
12	371.997,932 493.027,671	13	372.016,414 493.034,08	19.562
13	372.016,414 493.034,08	14	372.018,474 493.034,794	2.18
14	372.018,474 493.034,794	15	372.018,855 493.051,693	16.903
15	372.018,855 493.051,693	16	372.009,315 493.077,397	27.417
16	372.009,315 493.077,397	1	371.995,246 493.096,915	24.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 6432/756, din 12/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSU S RAVECA	

**C. Partea III. SARCINI .**

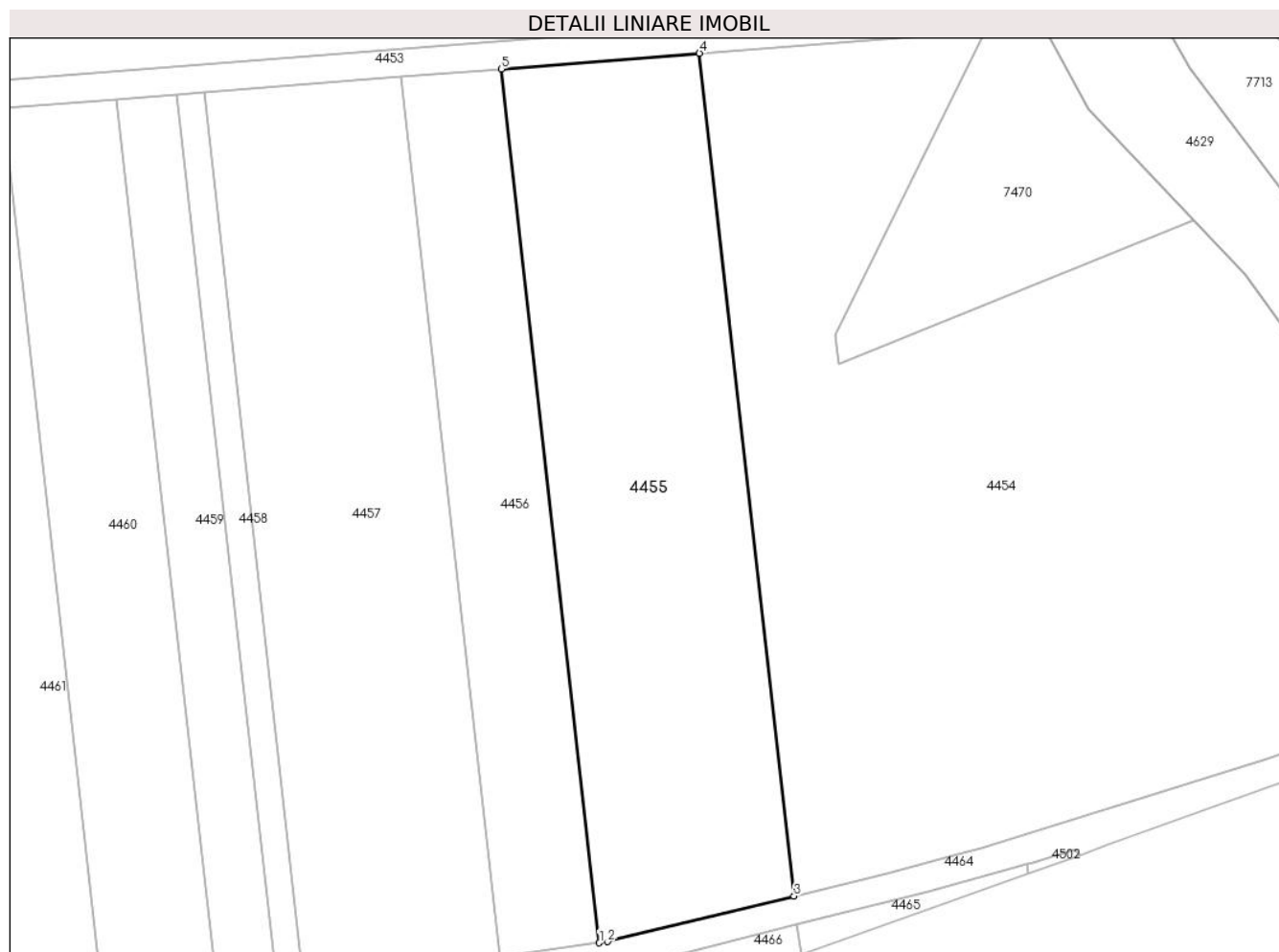
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	120	1460/41	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.903,05 493.001,507	2	371.904,261 493.001,679	1.223
2	371.904,261 493.001,679	3	371.930,855 493.008,165	27.374
3	371.930,855 493.008,165	4	371.917,348 493.128,479	121.07
4	371.917,348 493.128,479	5	371.889,047 493.126,243	28.389
5	371.889,047 493.126,243	1	371.903,05 493.001,507	125.52

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7107/1410, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANIU I OLIMPIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	120	1460/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.888,896 492.999,499	2	371.903,05 493.001,507	14.296
2	371.903,05 493.001,507	3	371.889,047 493.126,243	125.52
3	371.889,047 493.126,243	4	371.874,794 493.125,117	14.297
4	371.874,794 493.125,117	1	371.888,896 492.999,499	126.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1782/271, din 01/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MITEA T IOAN	A1
<b>1 / 01/01/2022</b>		
Act Administrativ nr. 1748, din 11/03/2022 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA VASILE-VIOREL 2) COSTEA MARIA-DORINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

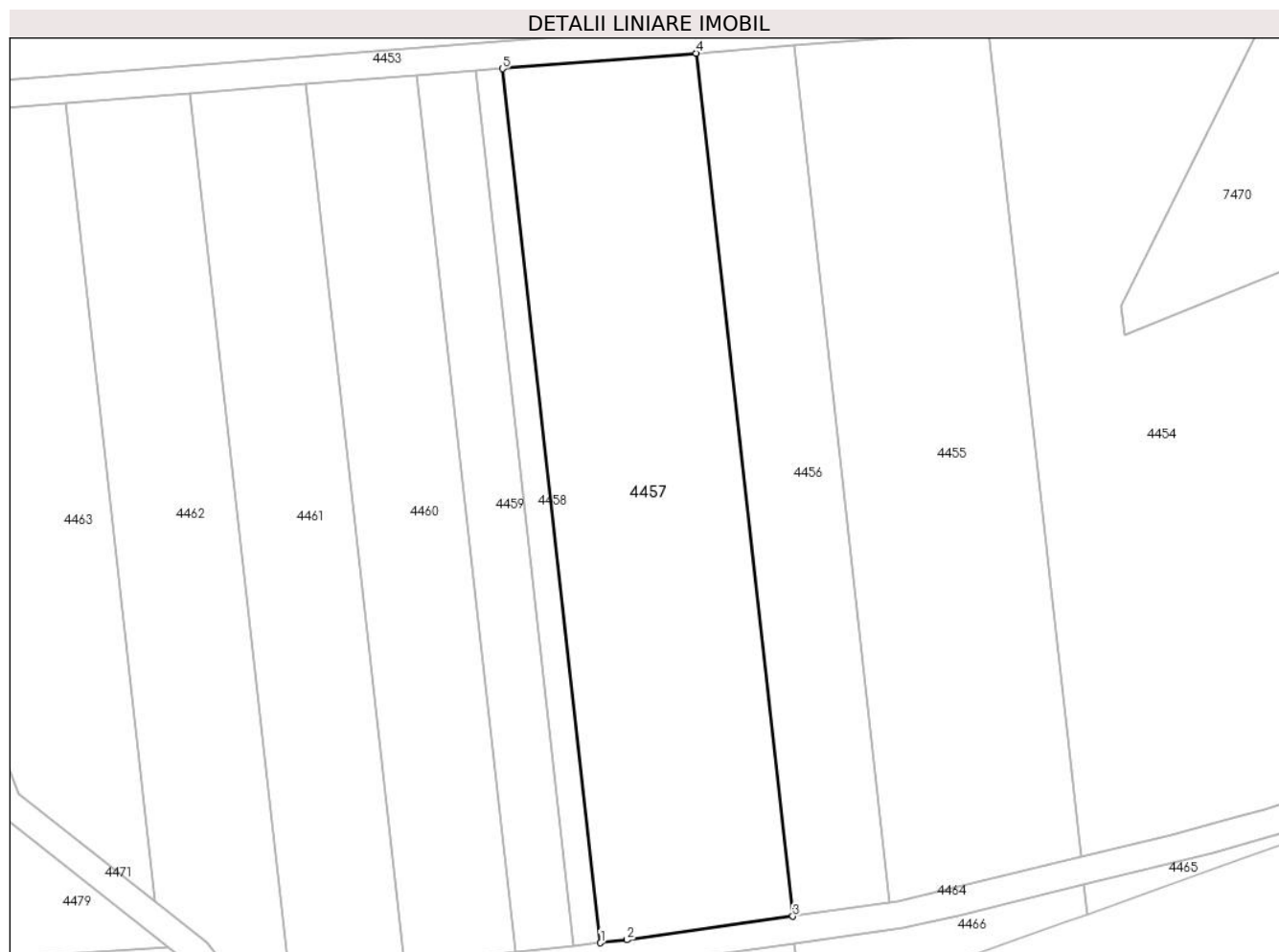
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	120	1460/39	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.860,868 492.995,635	2	371.864,751 492.996,073	3.908
2	371.864,751 492.996,073	3	371.888,896 492.999,499	24.387
3	371.888,896 492.999,499	4	371.874,794 493.125,117	126.407
4	371.874,794 493.125,117	5	371.846,582 493.122,887	28.3
5	371.846,582 493.122,887	1	371.860,868 492.995,635	128.051

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7087/1344, din 02/02/1996 emis de CJSPDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCA T IOAN 2) GRECEA T MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

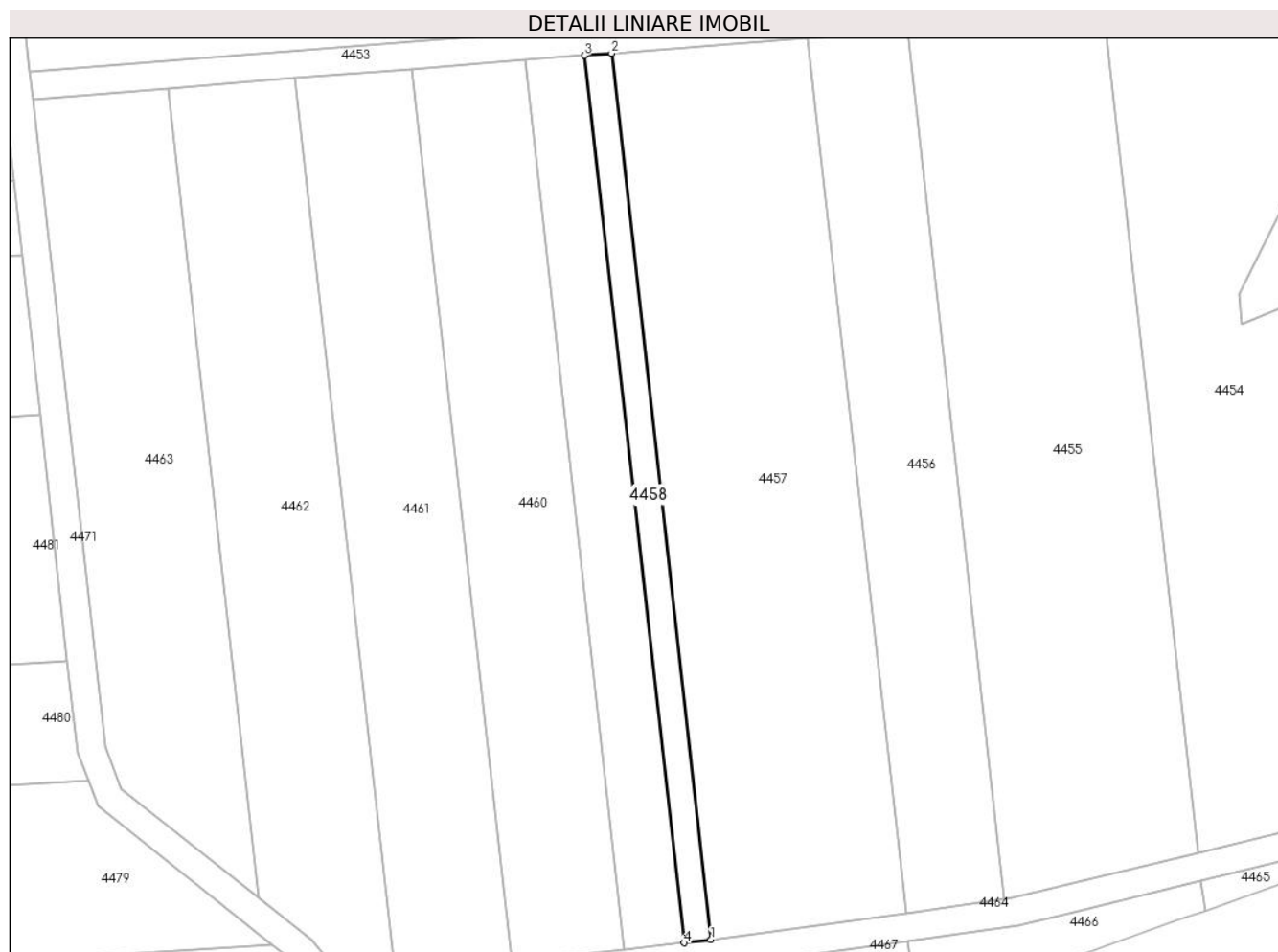
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	120	1460/38	-	In TP 1460/39

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.860,868 492.995,635	2	371.846,582 493.122,887	128.051
2	371.846,582 493.122,887	3	371.842,689 493.122,58	3.905
3	371.842,689 493.122,58	4	371.856,99 492.995,198	128.182
4	371.856,99 492.995,198	1	371.860,868 492.995,635	3.903

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 5189/365, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAIL V ALEXANDRINA 2) STANCA V VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

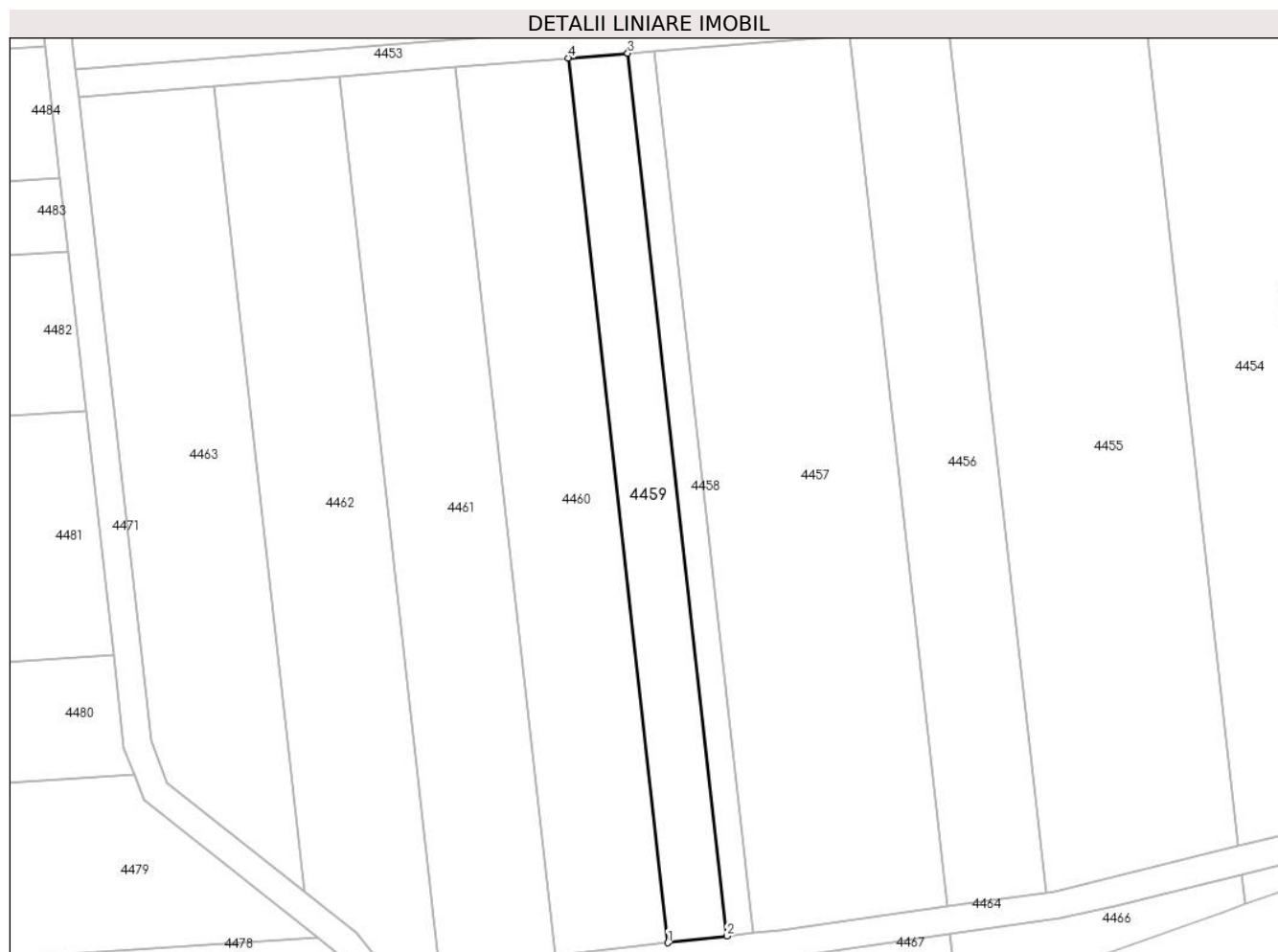
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	120	1460/37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.848,472 492.994,237	2	371.856,99 492.995,198	8.572
2	371.856,99 492.995,198	3	371.842,689 493.122,58	128.182
3	371.842,689 493.122,58	4	371.834,139 493.121,904	8.577
4	371.834,139 493.121,904	1	371.848,472 492.994,237	128.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6432/700, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIOREL I IULIUS 2) VIOREL I SIMINA 3) VIOREL I MARIA 4) VIOREL IOAN 5) VIOREL I SIMION 6) COZMA I RAFILA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	120	1460/36	-	In TP 1460/37

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.848,472 492.994,237	2	371.834,139 493.121,904	128.469
2	371.834,139 493.121,904	3	371.817,869 493.120,618	16.321
3	371.817,869 493.120,618	4	371.832,263 492.992,409	129.014
4	371.832,263 492.992,409	1	371.848,472 492.994,237	16.312

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6448/894, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN DORICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	120	1460/35	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.830,695 492.992,233	2	371.832,263 492.992,409	1.578
2	371.832,263 492.992,409	3	371.817,869 493.120,618	129.014
3	371.817,869 493.120,618	4	371.801,05 493.119,289	16.871
4	371.801,05 493.119,289	5	371.815,794 492.987,958	132.156
5	371.815,794 492.987,958	1	371.830,695 492.992,233	15.502

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 231/2004, din 02/12/2004 emis de NP ȘULEA MIRCEA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) FUDULU SILVIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DREGHICIU MARIOARA	A1
Act Notarial nr. 231/2004, din 02/12/2004 emis de NP ȘULEA MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) BINȚINȚAN SIMINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

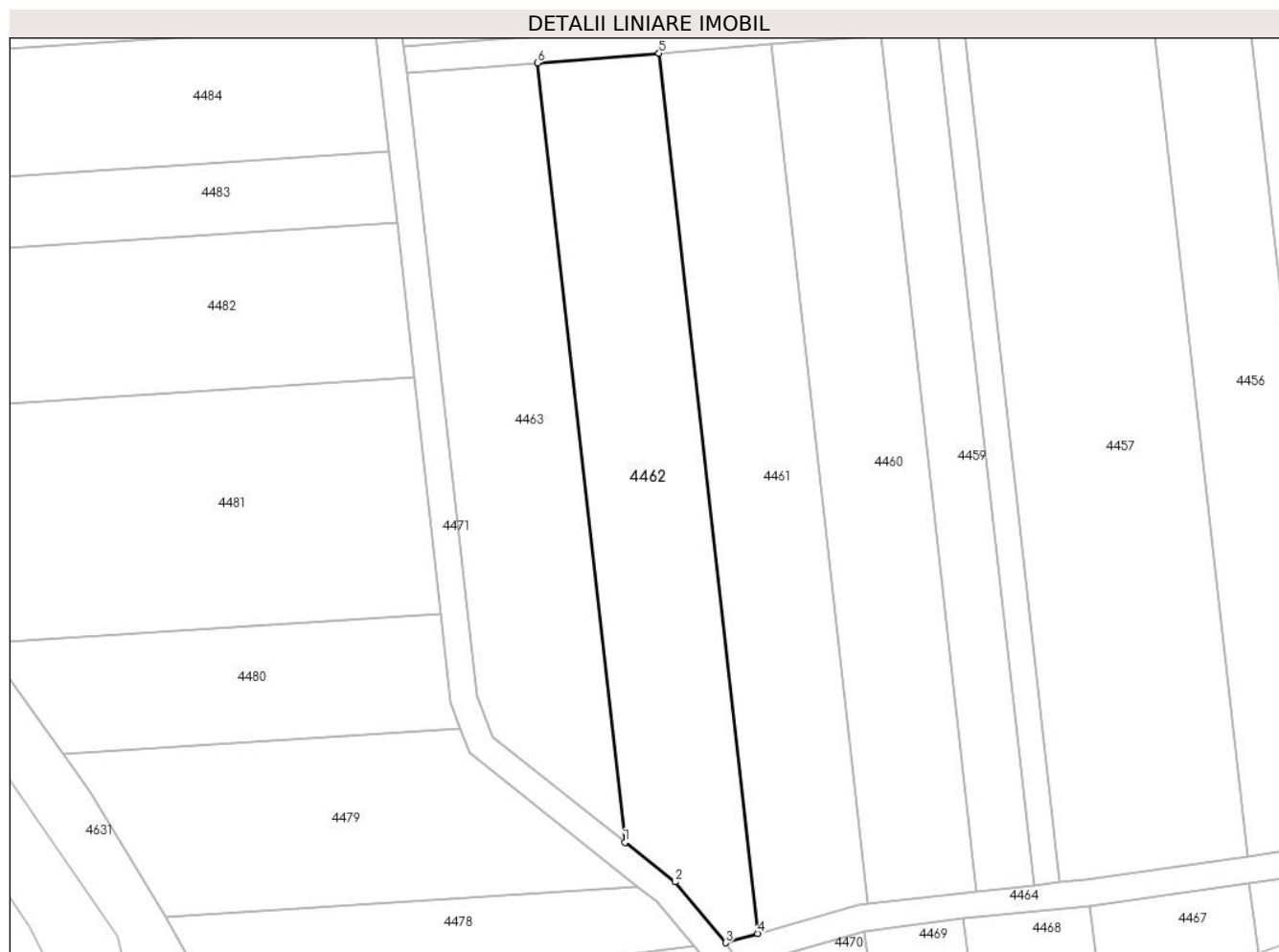
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	120	1460/34	-	În TP 1460/35

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.795,964 493.001,594	2	371.803,461 492.995,66	9.561
2	371.803,461 492.995,66	3	371.811,0 492.986,583	11.8
3	371.811,0 492.986,583	4	371.815,794 492.987,958	4.987
4	371.815,794 492.987,958	5	371.801,05 493.119,289	132.156
5	371.801,05 493.119,289	6	371.782,912 493.117,856	18.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.782,912 493.117,856	1	371.795,964 493.001,594	116.992

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 7034/1038, din 21/09/1995 emis de CJSPDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MICLEA R VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

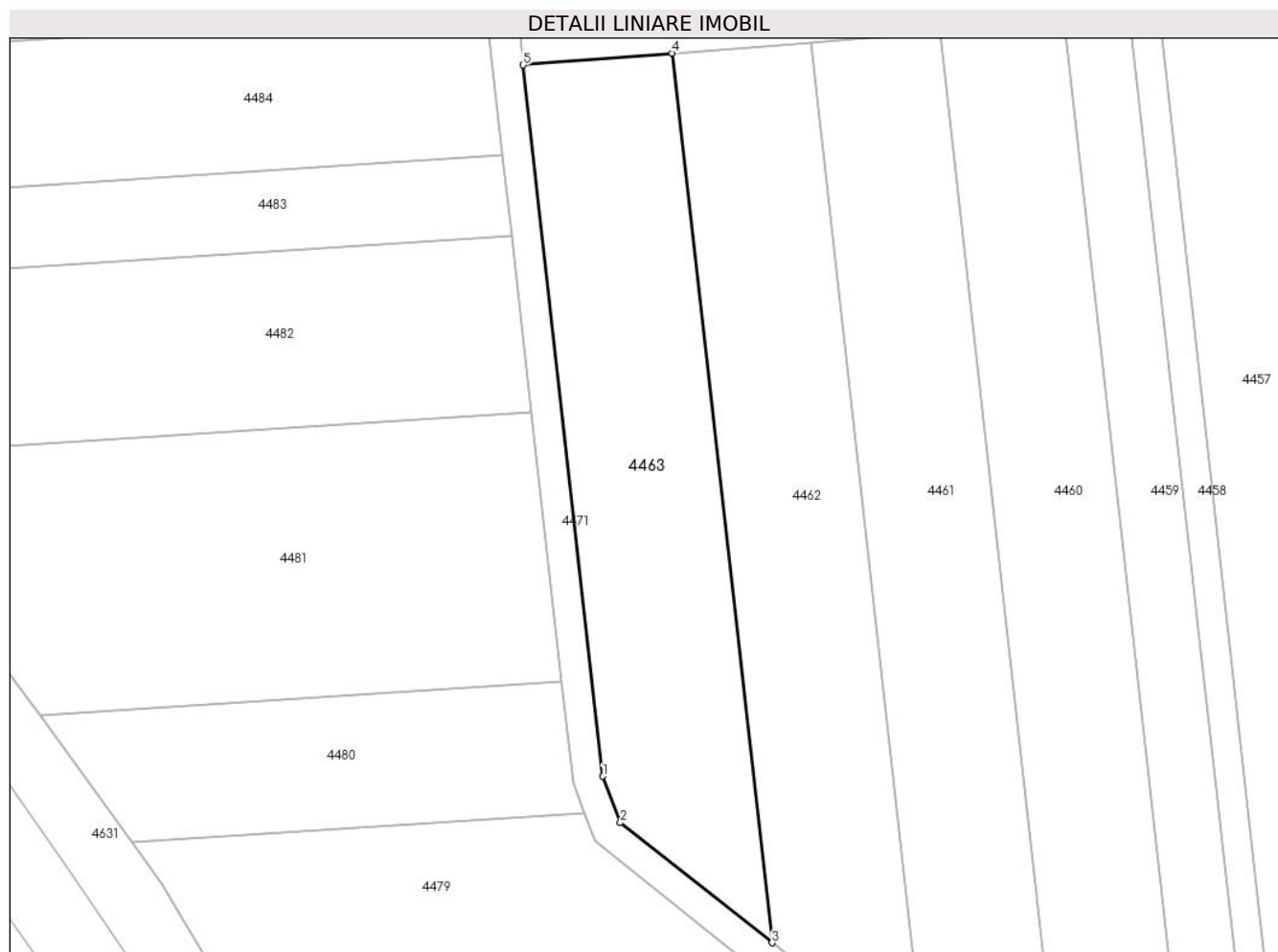
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	120	1460/33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.773,849 493.023,362	2	371.776,131 493.017,291	6.486
2	371.776,131 493.017,291	3	371.795,964 493.001,594	25.293
3	371.795,964 493.001,594	4	371.782,912 493.117,856	116.992
4	371.782,912 493.117,856	5	371.763,414 493.116,315	19.559
5	371.763,414 493.116,315	1	371.773,849 493.023,362	93.537

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		868	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

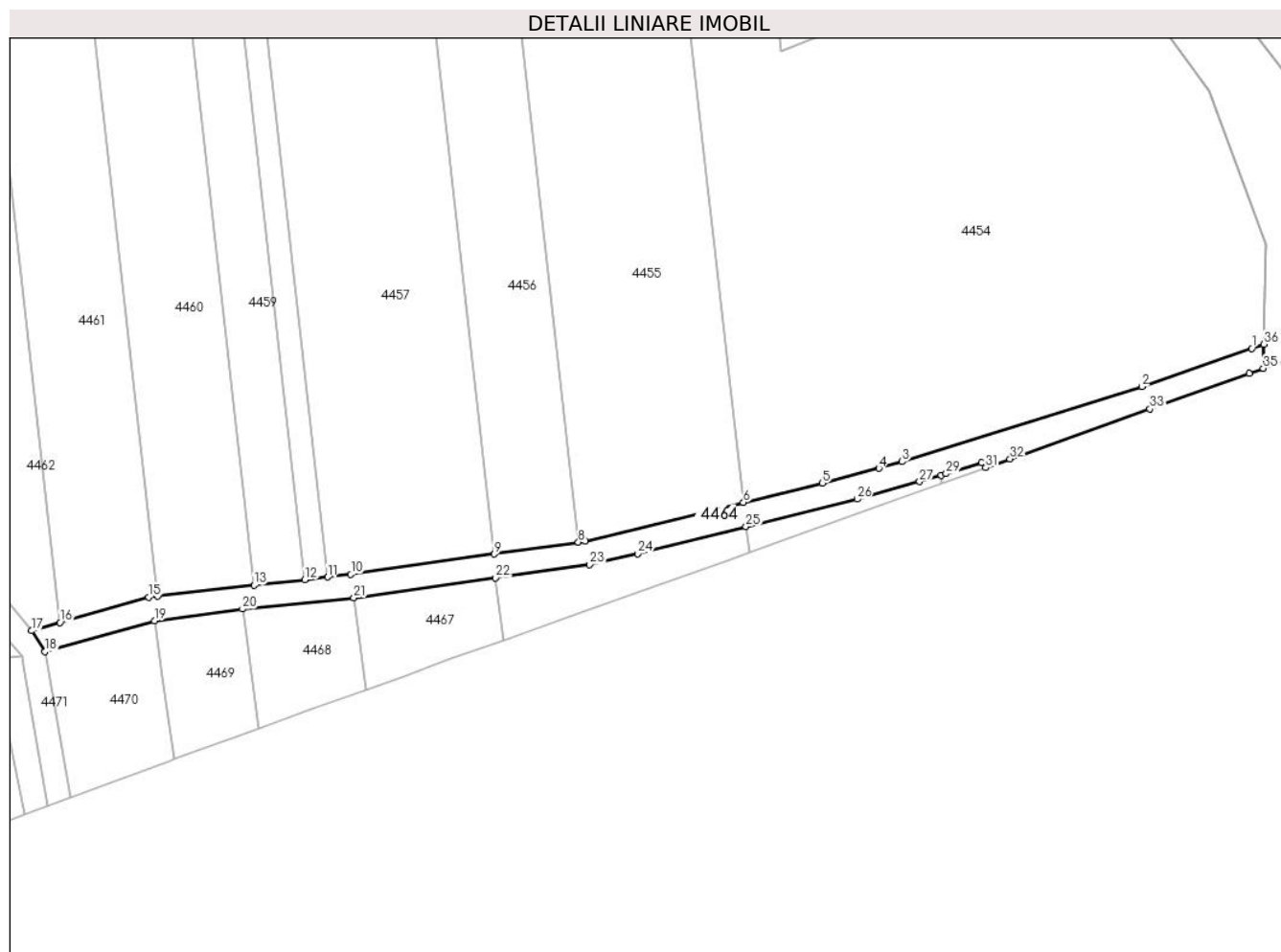
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	868	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	868	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.016,414 493.034,08	2	371.997,932 493.027,671	19.562
3	371.957,556 493.015,051	4	371.953,639 493.013,936	4.073
5	371.944,161 493.011,41	6	371.930,855 493.008,165	13.696
7	371.904,261 493.001,679	8	371.903,05 493.001,507	1.223
9	371.888,896 492.999,499	10	371.864,751 492.996,073	24.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.997,932 493.027,671	3	371.957,556 493.015,051	42.302
4	371.953,639 493.013,936	5	371.944,161 493.011,41	9.809
6	371.930,855 493.008,165	7	371.904,261 493.001,679	27.374
8	371.903,05 493.001,507	9	371.888,896 492.999,499	14.296
10	371.864,751 492.996,073	11	371.860,868 492.995,635	3.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.860,868 492.995,635	12	371.856,99 492.995,198	3.903
13	371.848,472 492.994,237	14	371.832,263 492.992,409	16.312
15	371.830,695 492.992,233	16	371.815,794 492.987,958	15.502
17	371.811,0 492.986,583	18	371.813,251 492.983,06	4.181
19	371.831,722 492.988,251	20	371.846,506 492.990,253	14.919
21	371.865,261 492.992,105	22	371.889,134 492.995,492	24.112
23	371.904,983 492.997,741	24	371.913,06 492.999,56	8.279
25	371.931,282 493.004,088	26	371.949,976 493.008,734	19.263
27	371.960,502 493.011,675	28	371.964,106 493.012,746	3.76
29	371.964,971 493.013,003	30	371.970,974 493.014,858	6.283
31	371.971,65 493.014,025	32	371.975,739 493.015,487	4.343
33	371.999,279 493.023,905	34	372.015,985 493.029,879	17.742
35	372.018,382 493.030,736	36	372.018,474 493.034,794	4.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.856,99 492.995,198	13	371.848,472 492.994,237	8.572
14	371.832,263 492.992,409	15	371.830,695 492.992,233	1.578
16	371.815,794 492.987,958	17	371.811,0 492.986,583	4.987
18	371.813,251 492.983,06	19	371.831,722 492.988,251	19.187
20	371.846,506 492.990,253	21	371.865,261 492.992,105	18.846
22	371.889,134 492.995,492	23	371.904,983 492.997,741	16.008
24	371.913,06 492.999,56	25	371.931,282 493.004,088	18.776
26	371.949,976 493.008,734	27	371.960,502 493.011,675	10.929
28	371.964,106 493.012,746	29	371.964,971 493.013,003	0.902
30	371.970,974 493.014,858	31	371.971,65 493.014,025	1.073
32	371.975,739 493.015,487	33	371.999,279 493.023,905	25.0
34	372.015,985 493.029,879	35	372.018,382 493.030,736	2.546
36	372.018,474 493.034,794	1	372.016,414 493.034,08	2.18

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		91	Sector cadastral:54 Teren neimprijmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4127, din 14/12/2004 emis de NP TEODORESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TEACOE DOINA PETRONELA 2) TEACOE NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

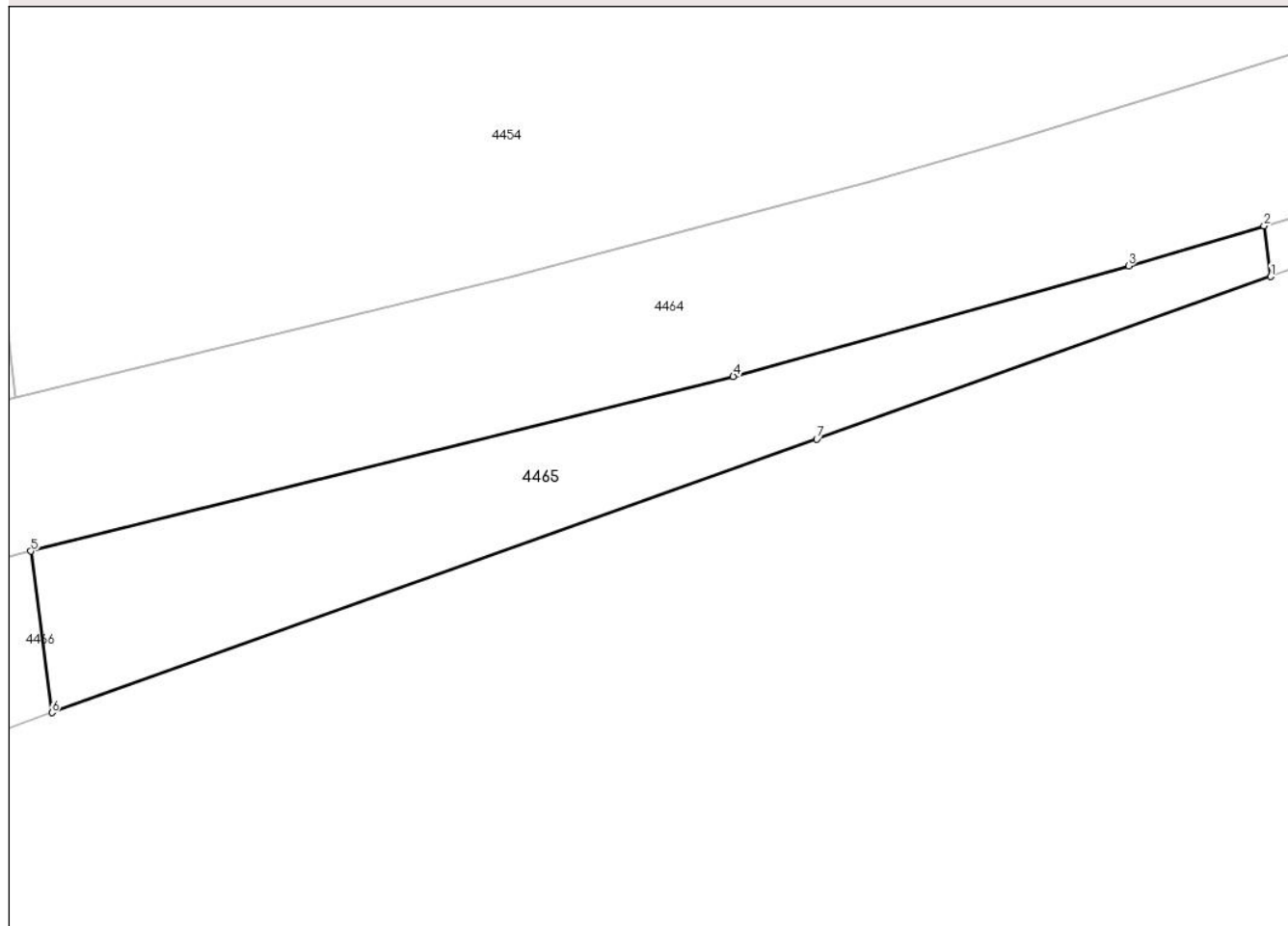
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	91	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	91	119	1460/43	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.964,283 493.011,391	2	371.964,106 493.012,746	1.367
2	371.964,106 493.012,746	3	371.960,502 493.011,675	3.76
3	371.960,502 493.011,675	4	371.949,976 493.008,734	10.929
4	371.949,976 493.008,734	5	371.931,282 493.004,088	19.263
5	371.931,282 493.004,088	6	371.931,843 492.999,791	4.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.931,843 492.999,791	7	371.952,198 493.007,069	21.617
7	371.952,198 493.007,069	1	371.964,283 493.011,391	12.835

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		297	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1782/242, din 12/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MANIU L LUDOVIC</b>	A1
/		
Act Administrativ nr. 6107, din 30/07/2024 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) <b>ȘTEFĂNESCU MARIA-IOANA</b> 2) <b>ȘTEFĂNESCU GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

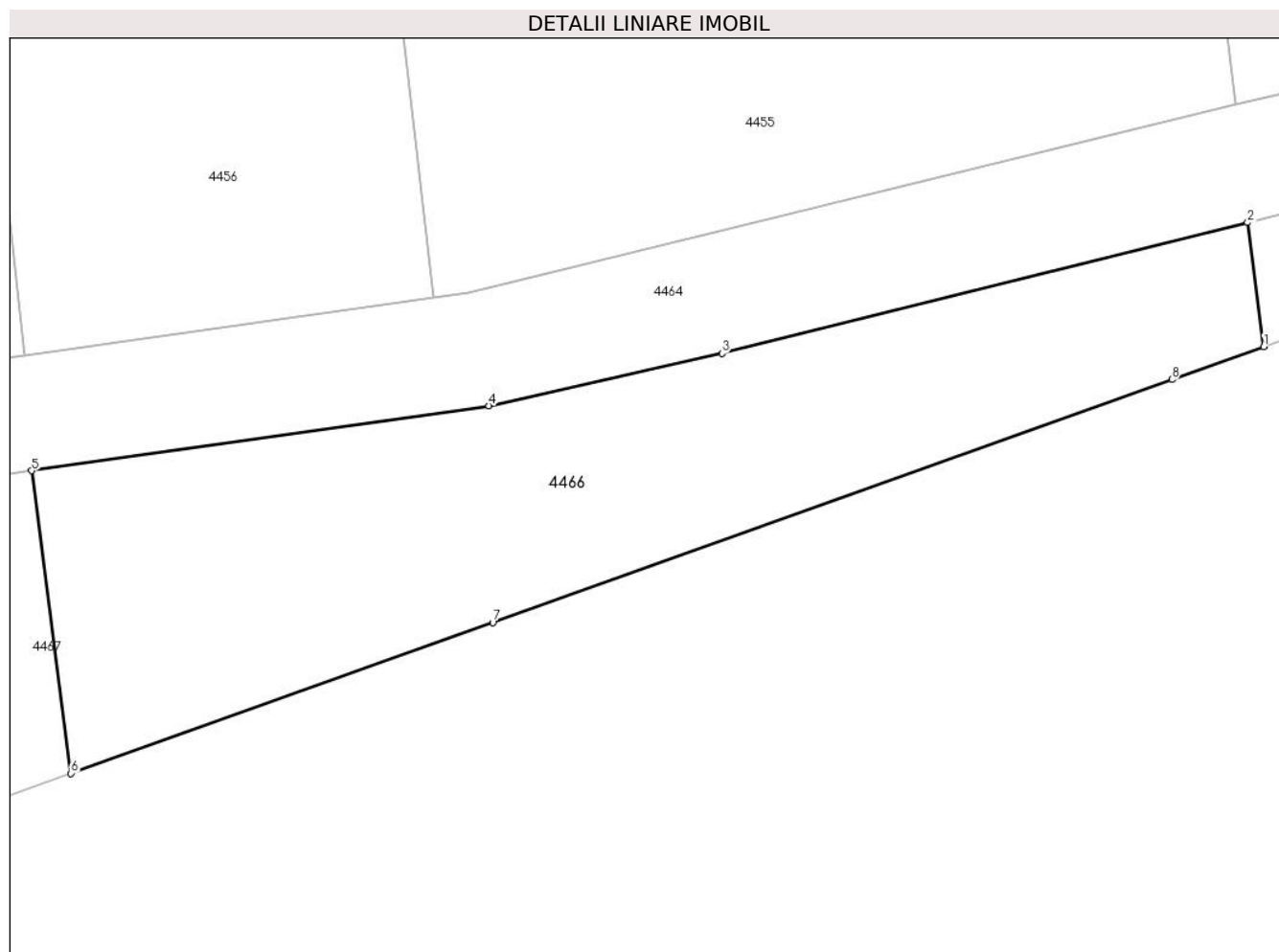
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	297	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	297	119	1460/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.931,843 492.999,791	2	371.931,282 493.004,088	4.333
2	371.931,282 493.004,088	3	371.913,06 492.999,56	18.776
3	371.913,06 492.999,56	4	371.904,983 492.997,741	8.279
4	371.904,983 492.997,741	5	371.889,134 492.995,492	16.008
5	371.889,134 492.995,492	6	371.890,503 492.985,008	10.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.890,503 492.985,008	7	371.905,118 492.990,234	15.521
7	371.905,118 492.990,234	8	371.928,658 492.998,652	25.0
8	371.928,658 492.998,652	1	371.931,843 492.999,791	3.383

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		315	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 9278/1573, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIȚĂ BUCURA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

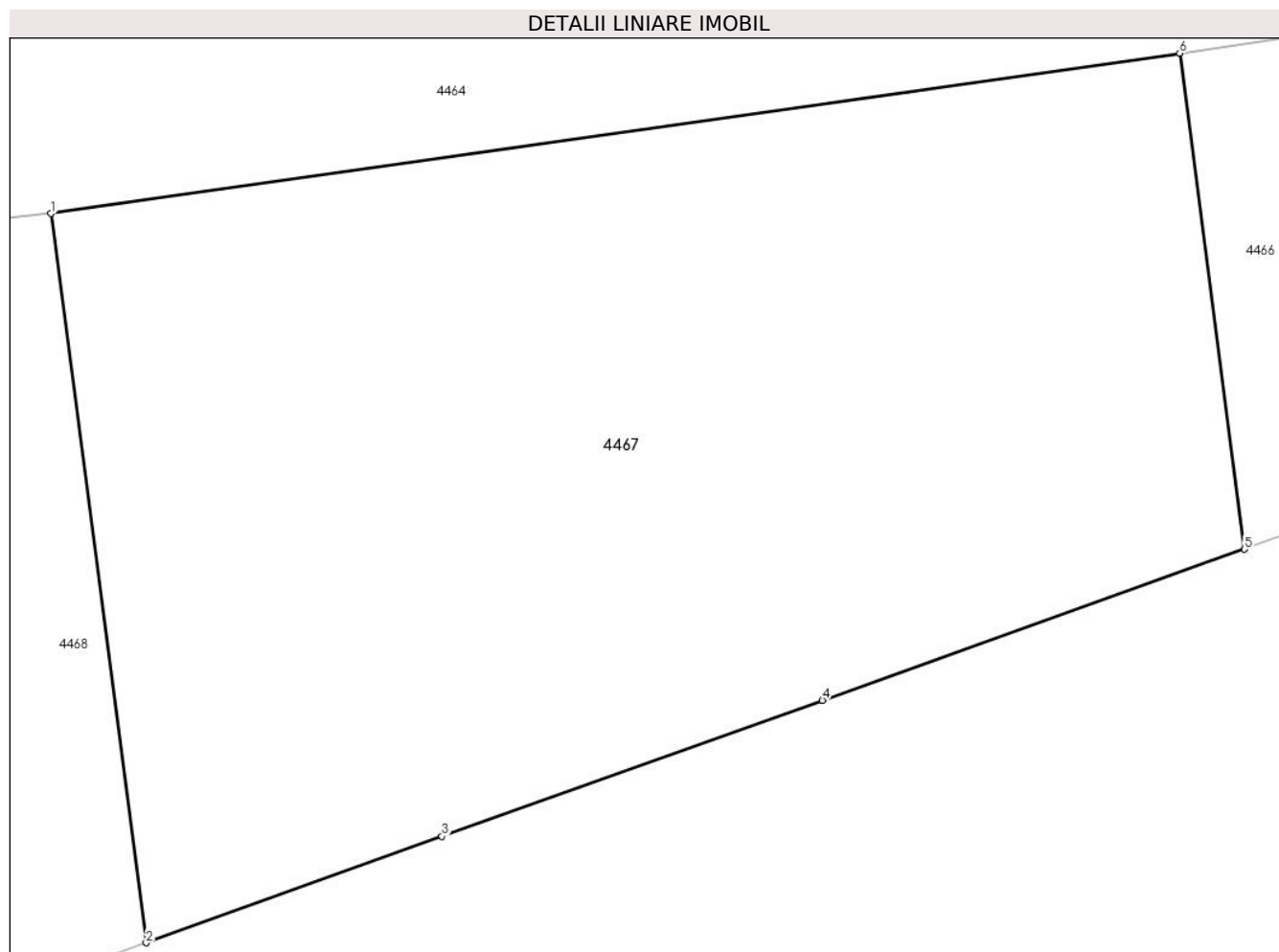
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	315	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	315	119	1460/45	-	In TP 1460/46

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.865,261 492.992,105	2	371.867,274 492.976,69	15.546
2	371.867,274 492.976,69	3	371.873,529 492.978,938	6.647
3	371.873,529 492.978,938	4	371.881,578 492.981,816	8.548
4	371.881,578 492.981,816	5	371.890,503 492.985,008	9.479
5	371.890,503 492.985,008	6	371.889,134 492.995,492	10.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.889,134 492.995,492	1	371.865,261 492.992,105	24.112

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		337	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuț; Parte din nr. cad. 198 inregistrat în CF 70130 Sibot (CF vechi 2998/Sibot). Diferența de suprafață se află sub culoarul de autostradă și în sector 61.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>444 / 10/01/2007</b>	
Act Notarial nr. 40/2007, din 01/01/2007 emis de NP Stoica Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHAIU SILVIU, si sotia	
2) MIHAIU ADRIANA VICTORIA, n. Tudor	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2998)	

**C. Partea III. SARCINI .**

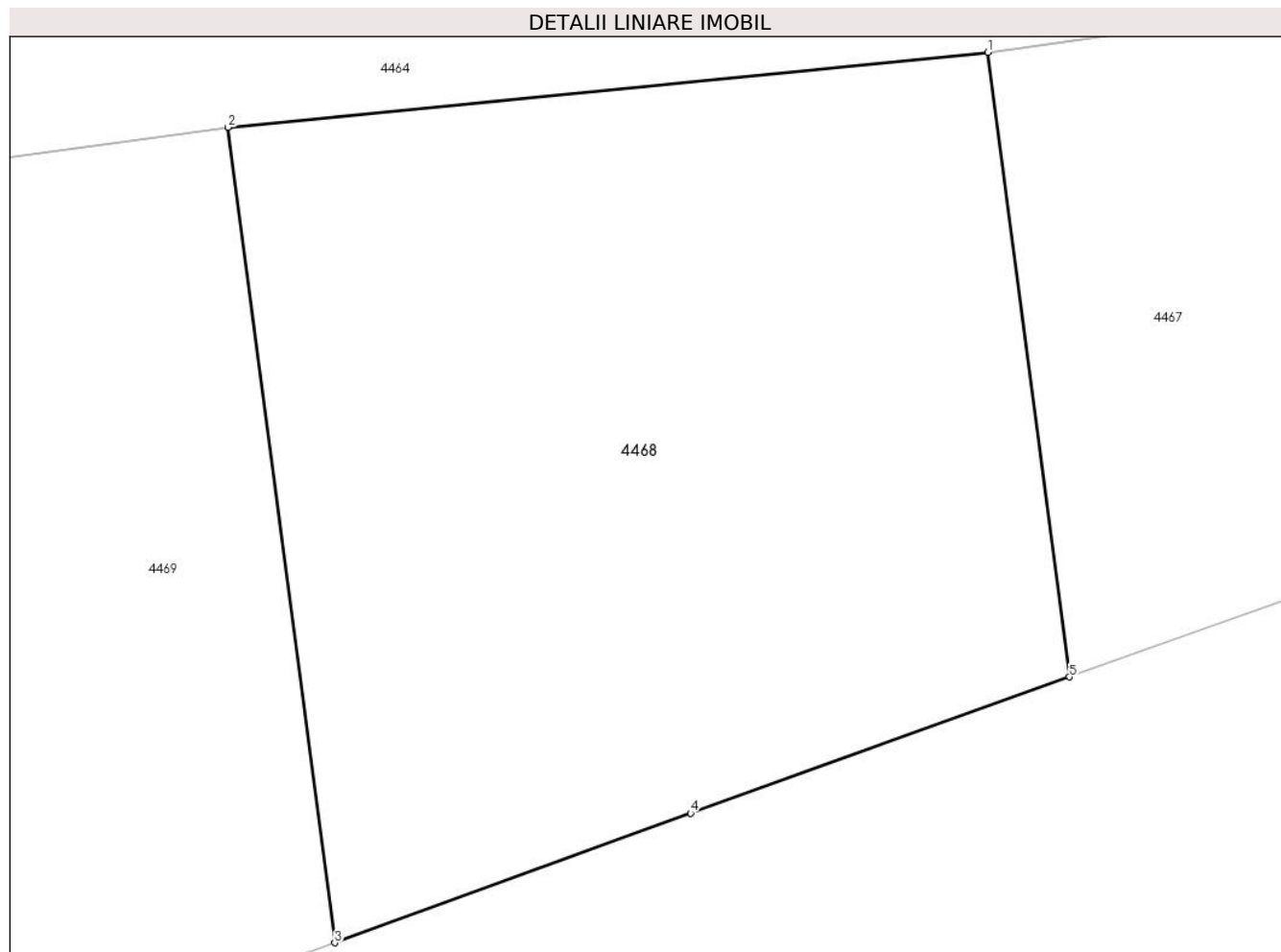
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	337	Parte din nr. cad. 198 inscris in CF 70130 Sibot (CF vechi 2998/Sibot). Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si in sector 61.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	337	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.865,261 492.992,105	2	371.846,506 492.990,253	18.846
2	371.846,506 492.990,253	3	371.849,141 492.970,131	20.294
3	371.849,141 492.970,131	4	371.857,924 492.973,329	9.347
4	371.857,924 492.973,329	5	371.867,274 492.976,69	9.936
5	371.867,274 492.976,69	1	371.865,261 492.992,105	15.546

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		325	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 9278/1506, din 03/10/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MITARIU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

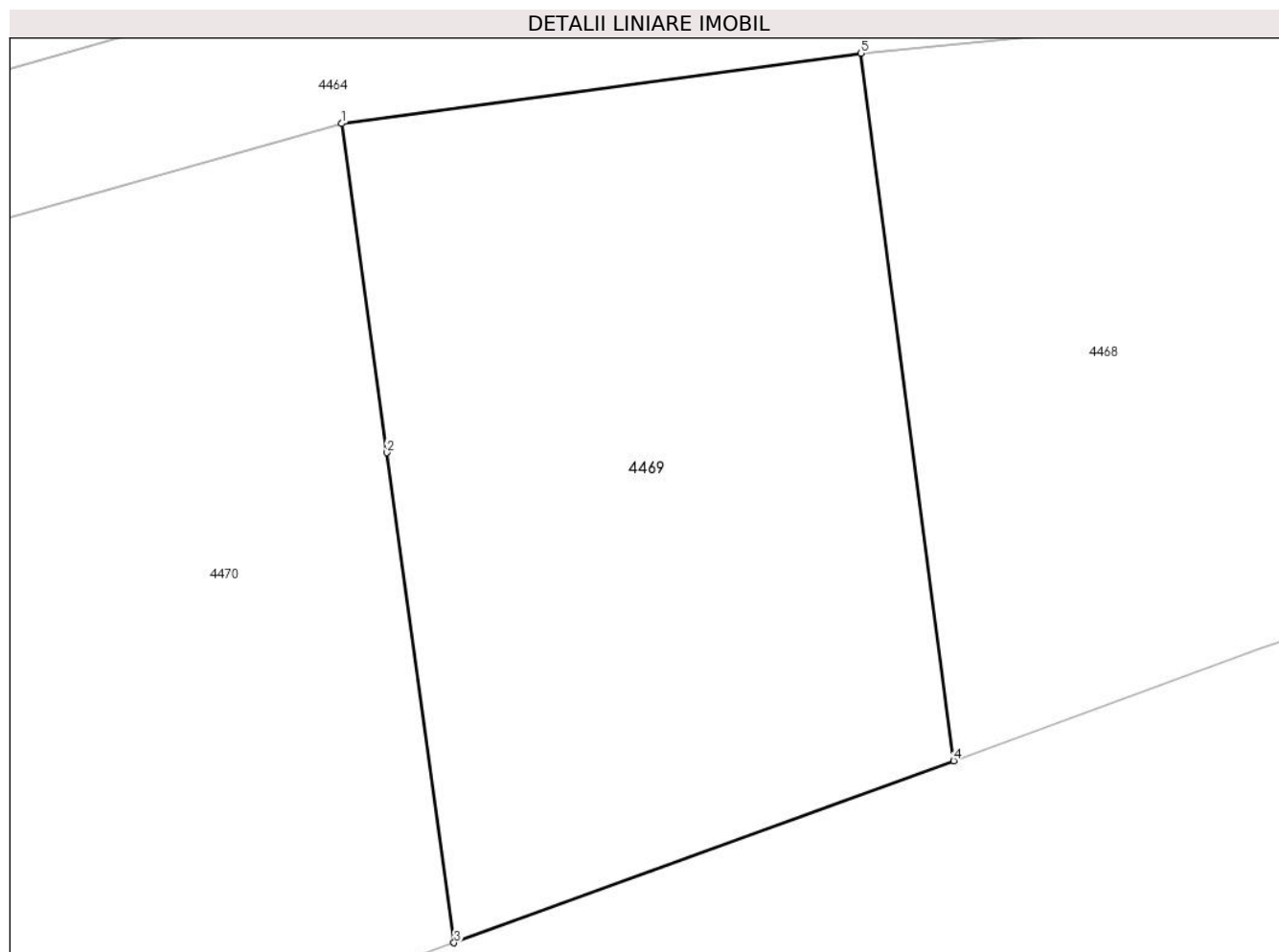
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	325	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	325	119	1460/47	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.831,722 492.988,251	2	371.833,007 492.978,895	9.444
2	371.833,007 492.978,895	3	371.834,921 492.964,953	14.073
3	371.834,921 492.964,953	4	371.849,141 492.970,131	15.133
4	371.849,141 492.970,131	5	371.846,506 492.990,253	20.294
5	371.846,506 492.990,253	1	371.831,722 492.988,251	14.919

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		451	Sector cadastral:54 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13, alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

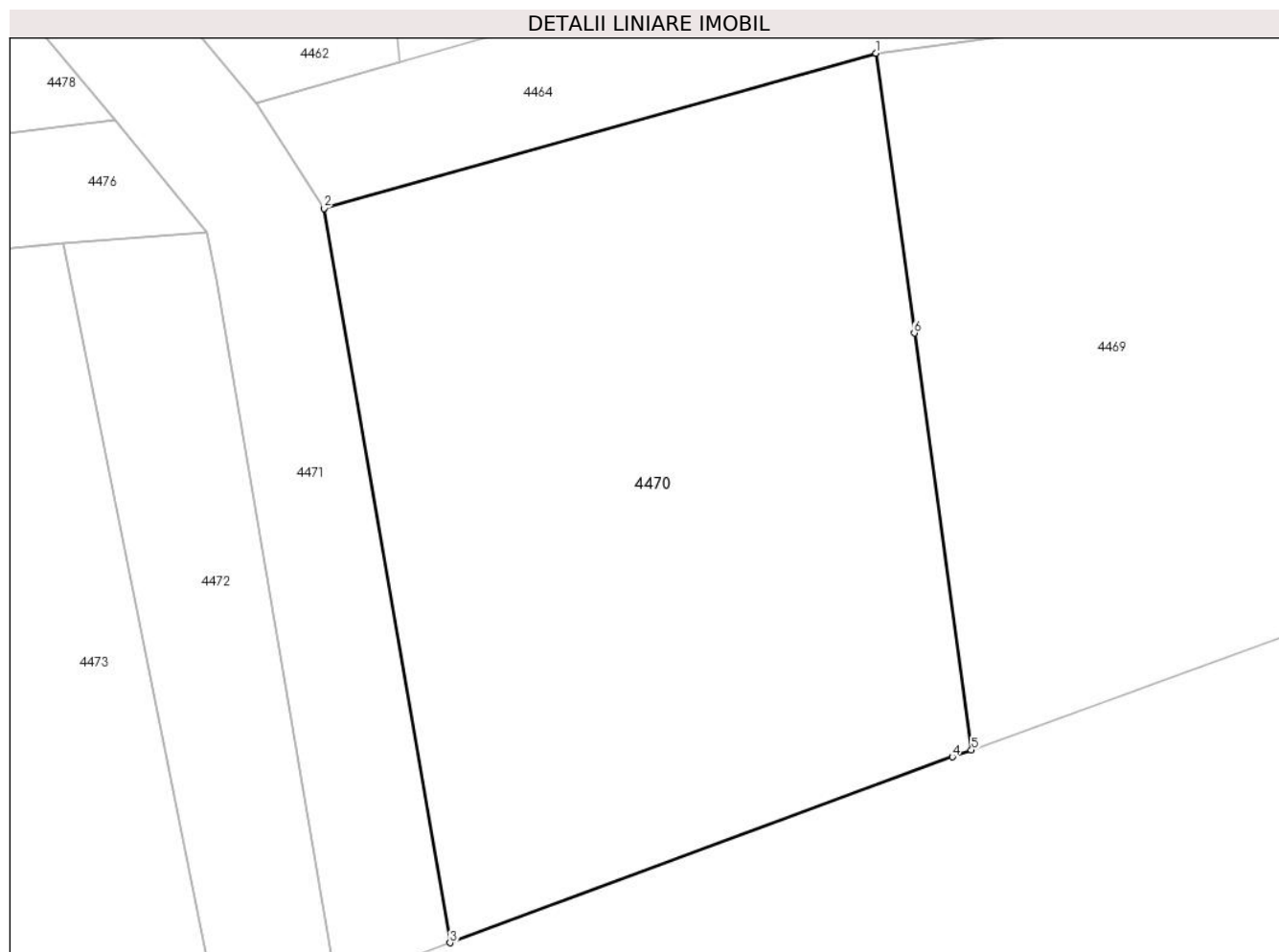
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	451	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	451	120	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.831,722 492.988,251	2	371.813,251 492.983,06	19.187
2	371.813,251 492.983,06	3	371.817,472 492.958,504	24.916
3	371.817,472 492.958,504	4	371.834,283 492.964,72	17.923
4	371.834,283 492.964,72	5	371.834,921 492.964,953	0.679
5	371.834,921 492.964,953	6	371.833,007 492.978,895	14.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.833,007 492.978,895	1	371.831,722 492.988,251	9.444

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

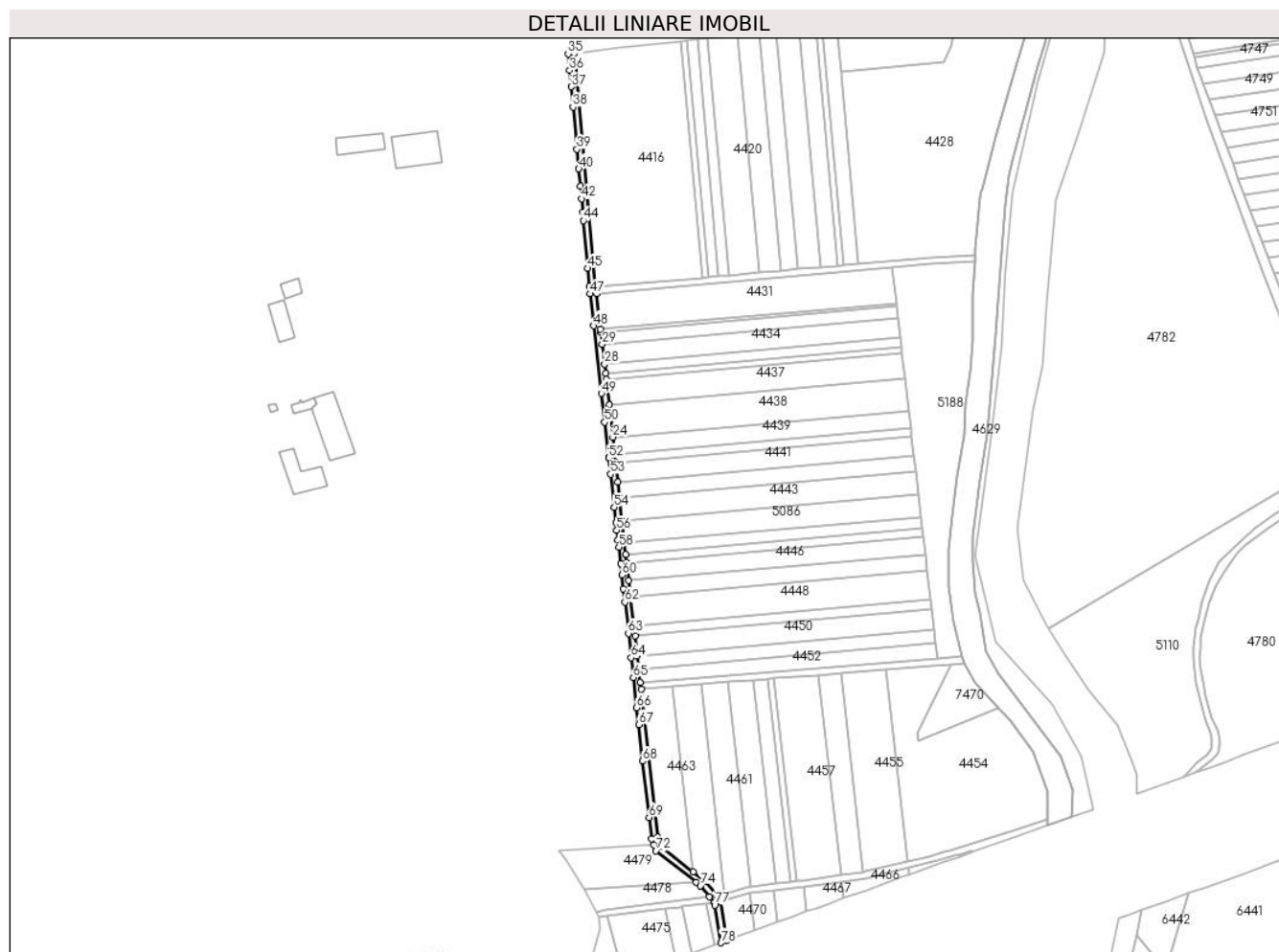
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.299	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.817,472 492.958,504	2	371.813,251 492.983,06	24.916	2	371.813,251 492.983,06	3	371.811,0 492.986,583	4.181	3	371.811,0 492.986,583	4	371.803,461 492.995,66	11.8
4	371.803,461 492.995,66	5	371.795,964 493.001,594	9.561	5	371.795,964 493.001,594	6	371.776,131 493.017,291	25.293	6	371.776,131 493.017,291	7	371.773,849 493.023,362	6.486
7	371.773,849 493.023,362	8	371.763,414 493.116,315	93.537	8	371.763,414 493.116,315	9	371.762,968 493.120,292	4.002	9	371.762,968 493.120,292	10	371.762,048 493.128,469	8.229
10	371.762,048 493.128,469	11	371.761,091 493.136,977	8.562	11	371.761,091 493.136,977	12	371.759,655 493.149,741	12.845	12	371.759,655 493.149,741	13	371.758,937 493.156,123	6.422
13	371.758,937 493.156,123	14	371.756,903 493.174,211	18.202	14	371.756,903 493.174,211	15	371.755,766 493.184,321	10.174	15	371.755,766 493.184,321	16	371.754,509 493.195,497	11.246
16	371.754,509 493.195,497	17	371.753,91 493.200,82	5.357	17	371.753,91 493.200,82	18	371.753,132 493.207,74	6.964	18	371.753,132 493.207,74	19	371.751,545 493.221,848	14.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.751,545 493.221,848	20	371.749,958 493.235,96	14.201	20	371.749,958 493.235,96	21	371.748,82 493.246,08	10.184	21	371.748,82 493.246,08	22	371.747,442 493.258,332	12.329
22	371.747,442 493.258,332	23	371.746,842 493.263,659	5.361	23	371.746,842 493.263,659	24	371.745,644 493.274,316	10.724	24	371.745,644 493.274,316	25	371.743,366 493.294,569	20.381
25	371.743,366 493.294,569	26	371.741,567 493.310,562	16.094	26	371.741,567 493.310,562	27	371.741,147 493.314,295	3.757	27	371.741,147 493.314,295	28	371.740,488 493.320,16	5.902
28	371.740,488 493.320,16	29	371.739,108 493.332,426	12.343	29	371.739,108 493.332,426	30	371.738,268 493.339,894	7.515	30	371.738,268 493.339,894	31	371.738,028 493.342,027	2.146
31	371.738,028 493.342,027	32	371.735,508 493.364,436	22.55	32	371.735,508 493.364,436	33	371.734,971 493.368,404	4.004	33	371.734,971 493.368,404	34	371.721,62 493.515,109	147.311
34	371.721,62 493.515,109	35	371.717,65 493.514,599	4.003	35	371.717,65 493.514,599	36	371.718,595 493.504,323	10.319	36	371.718,595 493.504,323	37	371.719,536 493.494,075	10.291
37	371.719,536 493.494,075	38	371.720,713 493.481,272	12.857	38	371.720,713 493.481,272	39	371.723,14 493.454,869	26.514	39	371.723,14 493.454,869	40	371.724,269 493.442,591	12.33
40	371.724,269 493.442,591	41	371.725,269 493.431,717	10.92	41	371.725,269 493.431,717	42	371.725,995 493.423,816	7.934	42	371.725,995 493.423,816	43	371.726,761 493.415,476	8.375
43	371.726,761 493.415,476	44	371.727,257 493.410,09	5.409	44	371.727,257 493.410,09	45	371.730,003 493.380,209	30.007	45	371.730,003 493.380,209	46	371.731,034 493.368,999	11.257
46	371.731,034 493.368,999	47	371.731,422 493.364,204	4.811	47	371.731,422 493.364,204	48	371.733,703 493.344,126	20.207	48	371.733,703 493.344,126	49	371.738,521 493.301,71	42.689
49	371.738,521 493.301,71	50	371.740,571 493.283,669	18.157	50	371.740,571 493.283,669	51	371.743,057 493.261,782	22.028	51	371.743,057 493.261,782	52	371.743,13 493.261,141	0.645
52	371.743,13 493.261,141	53	371.744,255 493.251,122	10.082	53	371.744,255 493.251,122	54	371.746,593 493.230,298	20.955	54	371.746,593 493.230,298	55	371.747,677 493.220,639	9.72
55	371.747,677 493.220,639	56	371.748,21 493.215,886	4.783	56	371.748,21 493.215,886	57	371.748,888 493.209,847	6.077	57	371.748,888 493.209,847	58	371.749,412 493.205,186	4.69
58	371.749,412 493.205,186	59	371.750,537 493.195,166	10.083	59	371.750,537 493.195,166	60	371.751,365 493.187,786	7.426	60	371.751,365 493.187,786	61	371.752,352 493.178,992	8.849
61	371.752,352 493.178,992	62	371.753,275 493.170,772	8.272	62	371.753,275 493.170,772	63	371.755,475 493.151,174	19.721	63	371.755,475 493.151,174	64	371.757,183 493.135,964	15.306
64	371.757,183 493.135,964	65	371.758,579 493.123,526	12.516	65	371.758,579 493.123,526	66	371.760,706 493.104,58	19.065	66	371.760,706 493.104,58	67	371.761,898 493.093,966	10.681
67	371.761,898 493.093,966	68	371.764,475 493.071,007	23.103	68	371.764,475 493.071,007	69	371.768,437 493.035,722	35.507	69	371.768,437 493.035,722	70	371.769,93 493.022,421	13.385
70	371.769,93 493.022,421	71	371.771,386 493.018,546	4.14	71	371.771,386 493.018,546	72	371.772,777 493.014,844	3.955	72	371.772,777 493.014,844	73	371.797,876 492.994,98	32.008
73	371.797,876 492.994,98	74	371.800,651 492.992,783	3.539	74	371.800,651 492.992,783	75	371.806,255 492.986,035	8.772	75	371.806,255 492.986,035	76	371.809,329 492.982,275	4.857
76	371.809,329 492.982,275	77	371.809,646 492.980,689	1.617	77	371.809,646 492.980,689	78	371.813,661 492.957,094	23.934	78	371.813,661 492.957,094	1	371.817,472 492.958,504	4.063

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		116	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7034/1044, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NICOARĂ T MARIA 2) ANGHEL T PETRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

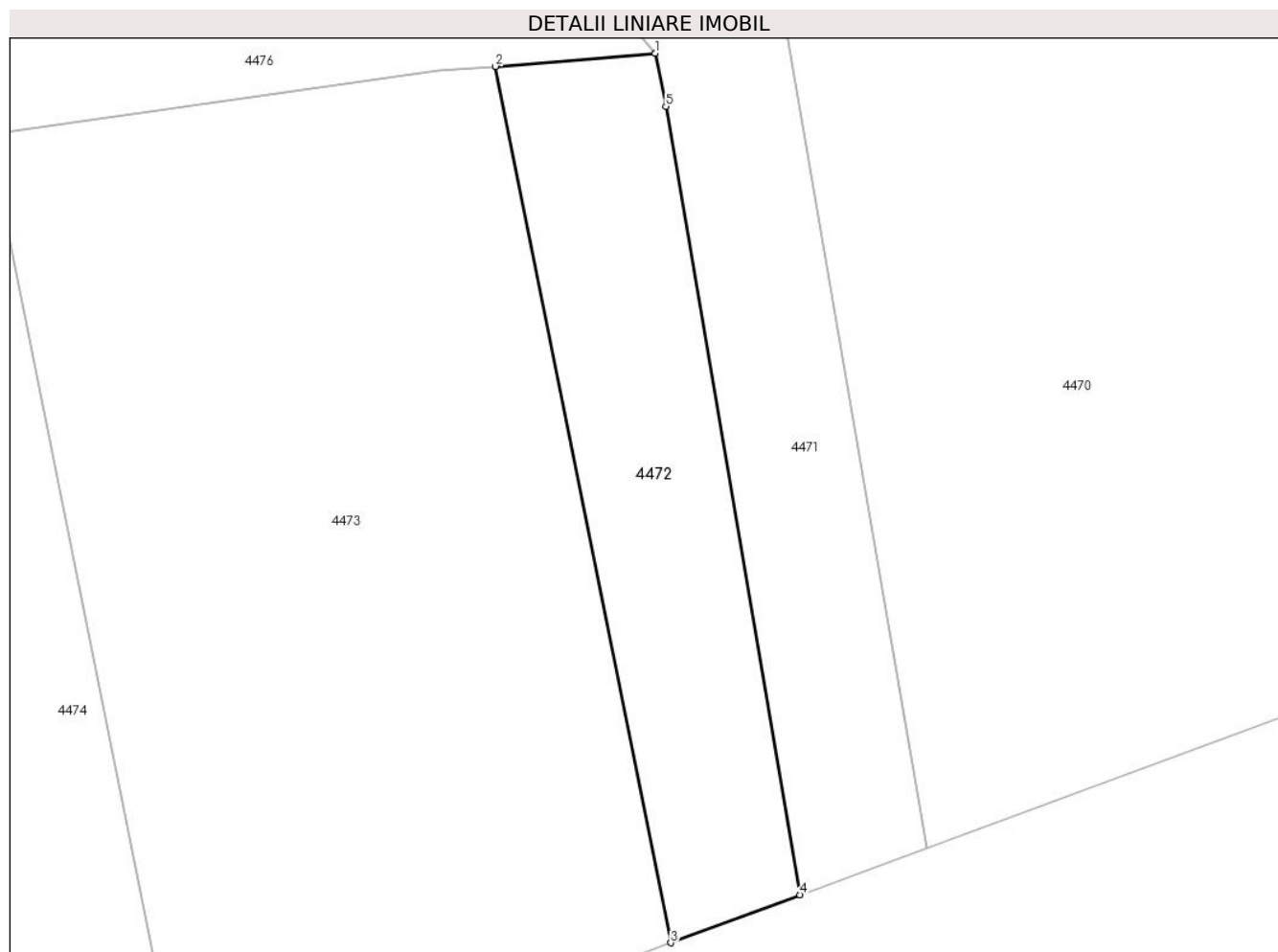
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	116	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	116	119	1454/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.809,329 492.982,275	2	371.804,546 492.981,881	4.799
2	371.804,546 492.981,881	3	371.809,798 492.955,661	26.741
3	371.809,798 492.955,661	4	371.813,661 492.957,094	4.12
4	371.813,661 492.957,094	5	371.809,646 492.980,689	23.934
5	371.809,646 492.980,689	1	371.809,329 492.982,275	1.617

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		435	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 5207/435, din 28/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOISE I IOACHIM 2) MOISE I IOAN 3) STANCA SAFTA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

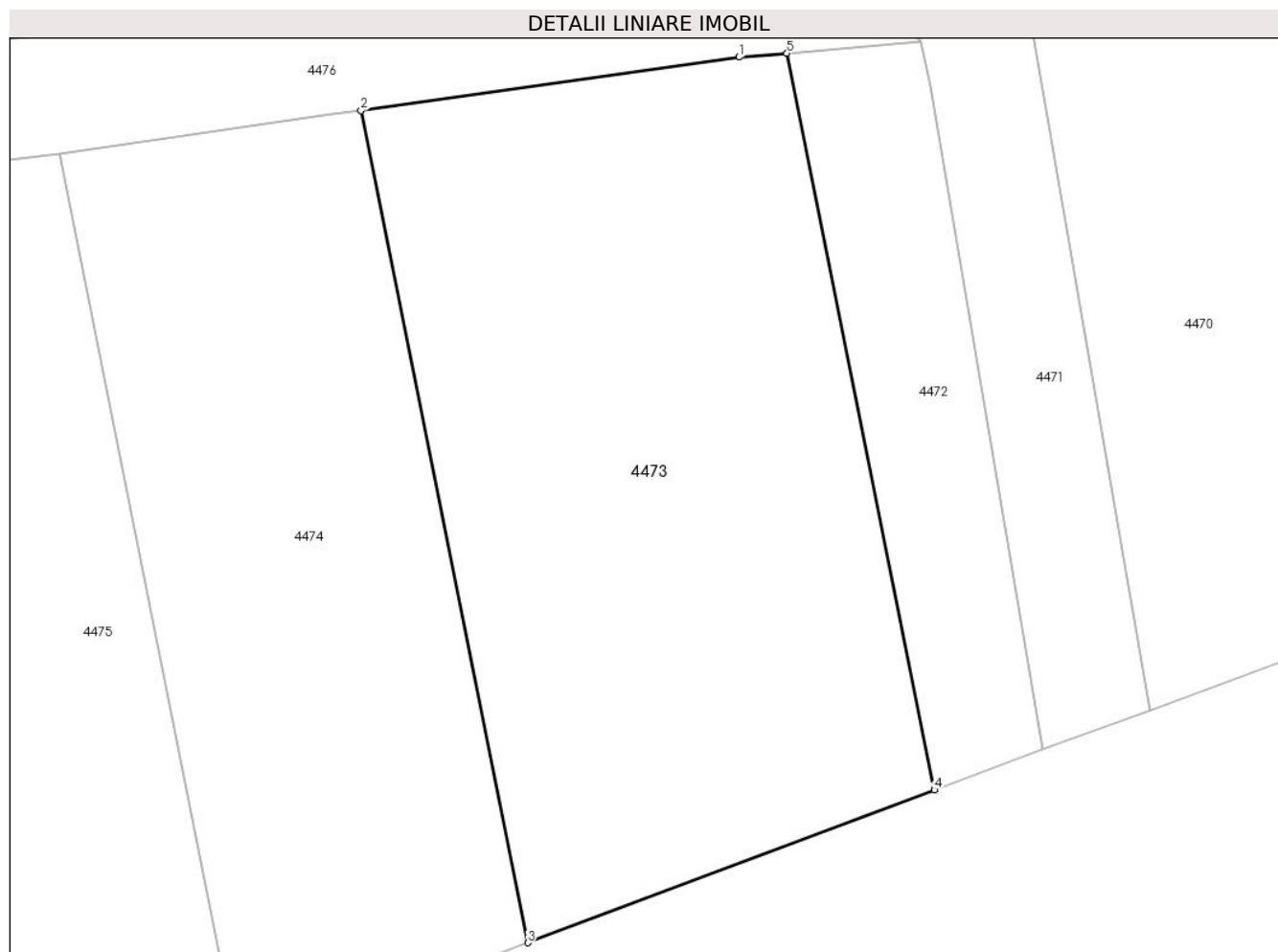
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	435	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	435	119	1454/25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.802,85 492.981,741	2	371.789,383 492.979,846	13.6
2	371.789,383 492.979,846	3	371.795,317 492.950,223	30.211
3	371.795,317 492.950,223	4	371.809,798 492.955,661	15.468
4	371.809,798 492.955,661	5	371.804,546 492.981,881	26.741
5	371.804,546 492.981,881	1	371.802,85 492.981,741	1.702

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 622/2003, din 16/04/2003 emis de NP CARMEN GÂLCĂ (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHAIU ADRIANA-VICTORIA 2) MIHAIU SILVIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

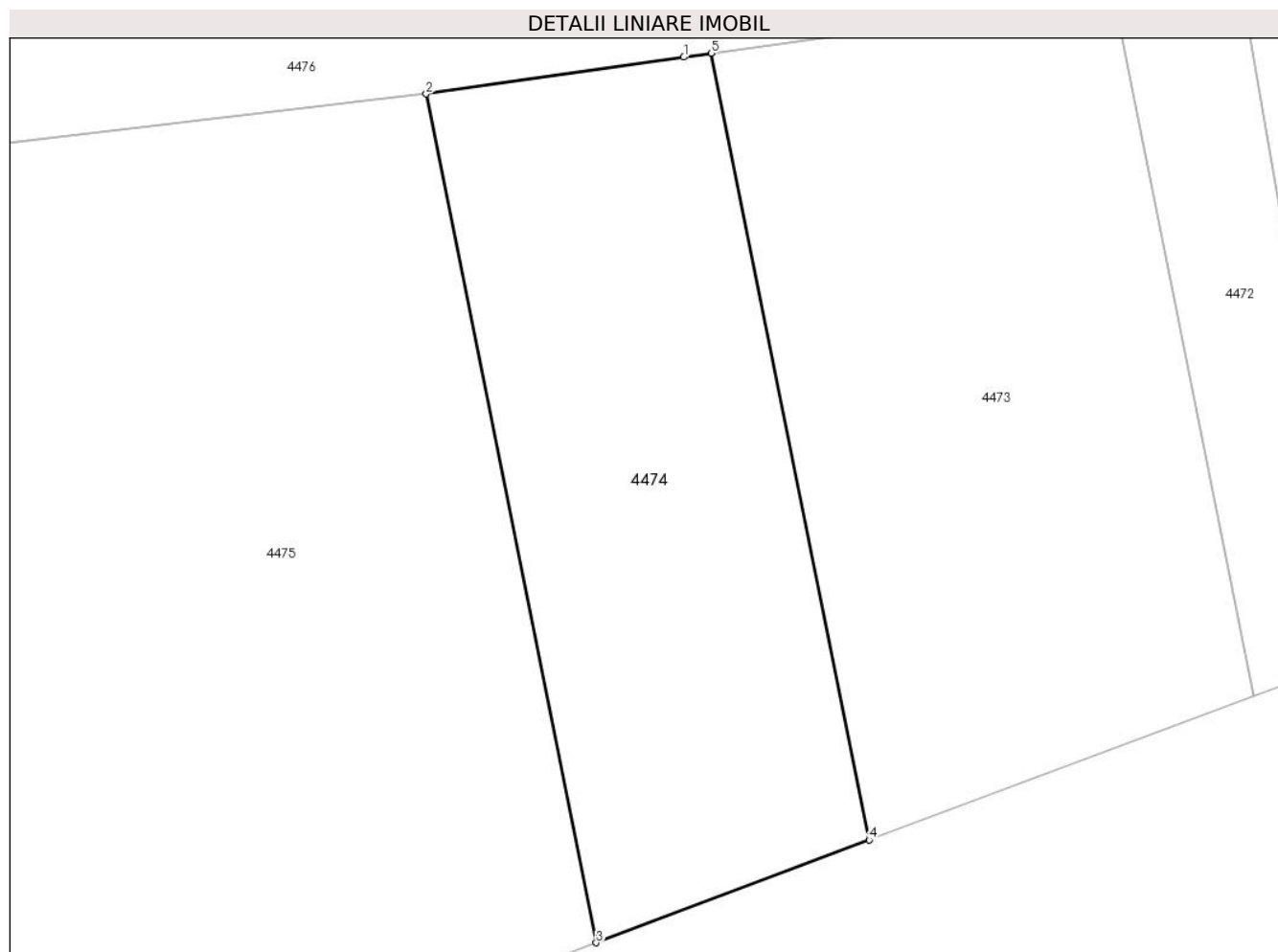
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	340	119	1454/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.788,34 492.979,7	2	371.778,637 492.978,312	9.802
2	371.778,637 492.978,312	3	371.785,04 492.946,352	32.595
3	371.785,04 492.946,352	4	371.795,317 492.950,223	10.982
4	371.795,317 492.950,223	5	371.789,383 492.979,846	30.211
5	371.789,383 492.979,846	1	371.788,34 492.979,7	1.053

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7034/1063, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAC I MARIA 2) FRÎNCU I SILVIA 3) VLAICU I SABINA	A1
Act Administrativ nr. 1212, din 16/02/2022 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MIHAIU SILVIU 2) MIHAIU ADRIANA-VICTORIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

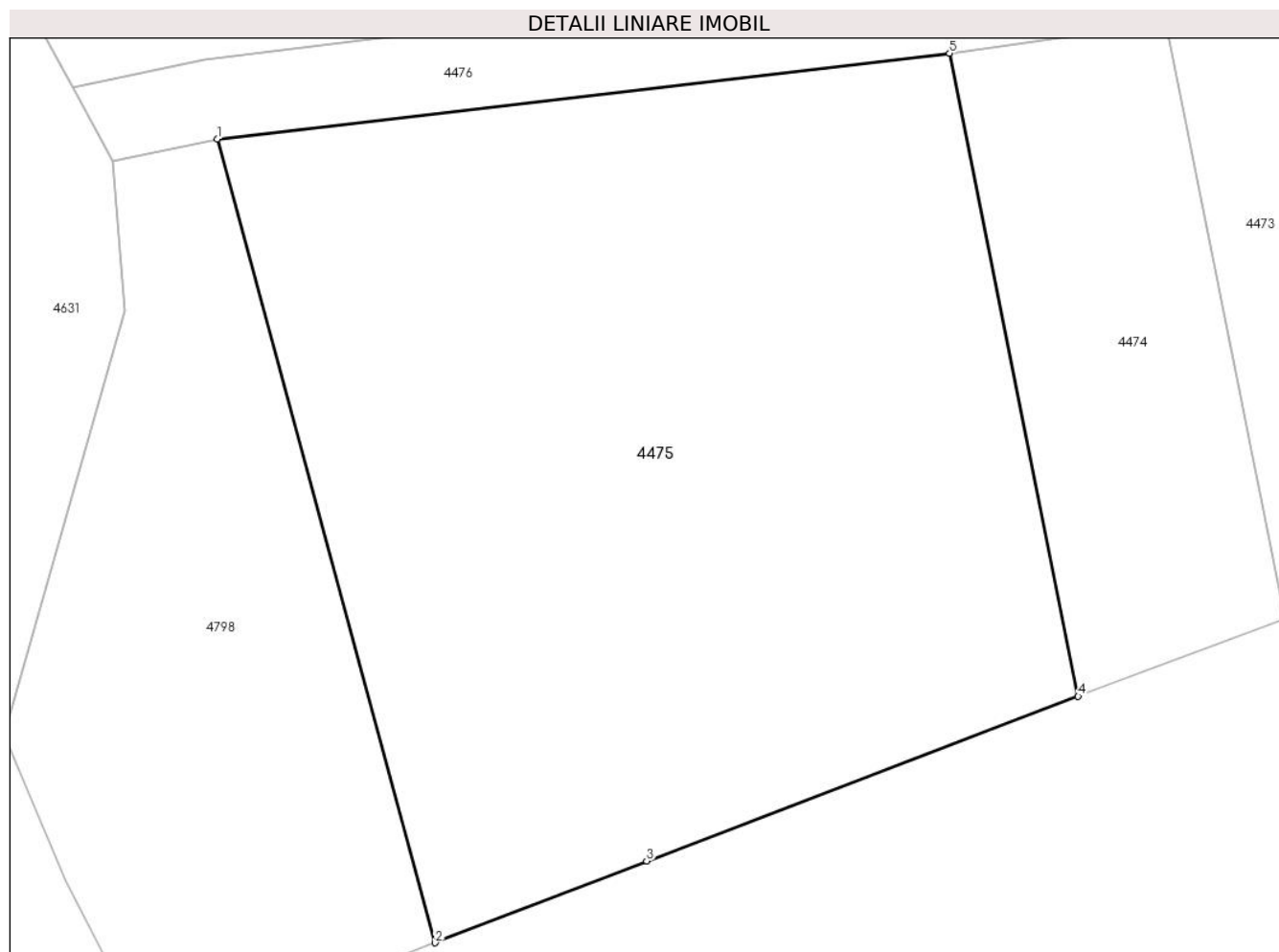
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	119	1454/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.742,223 492.974,047	2	371.753,065 492.934,102	41.39
2	371.753,065 492.934,102	3	371.763,579 492.938,171	11.274
3	371.763,579 492.938,171	4	371.785,04 492.946,352	22.967
4	371.785,04 492.946,352	5	371.778,637 492.978,312	32.595
5	371.778,637 492.978,312	1	371.742,223 492.974,047	36.663

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		295	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

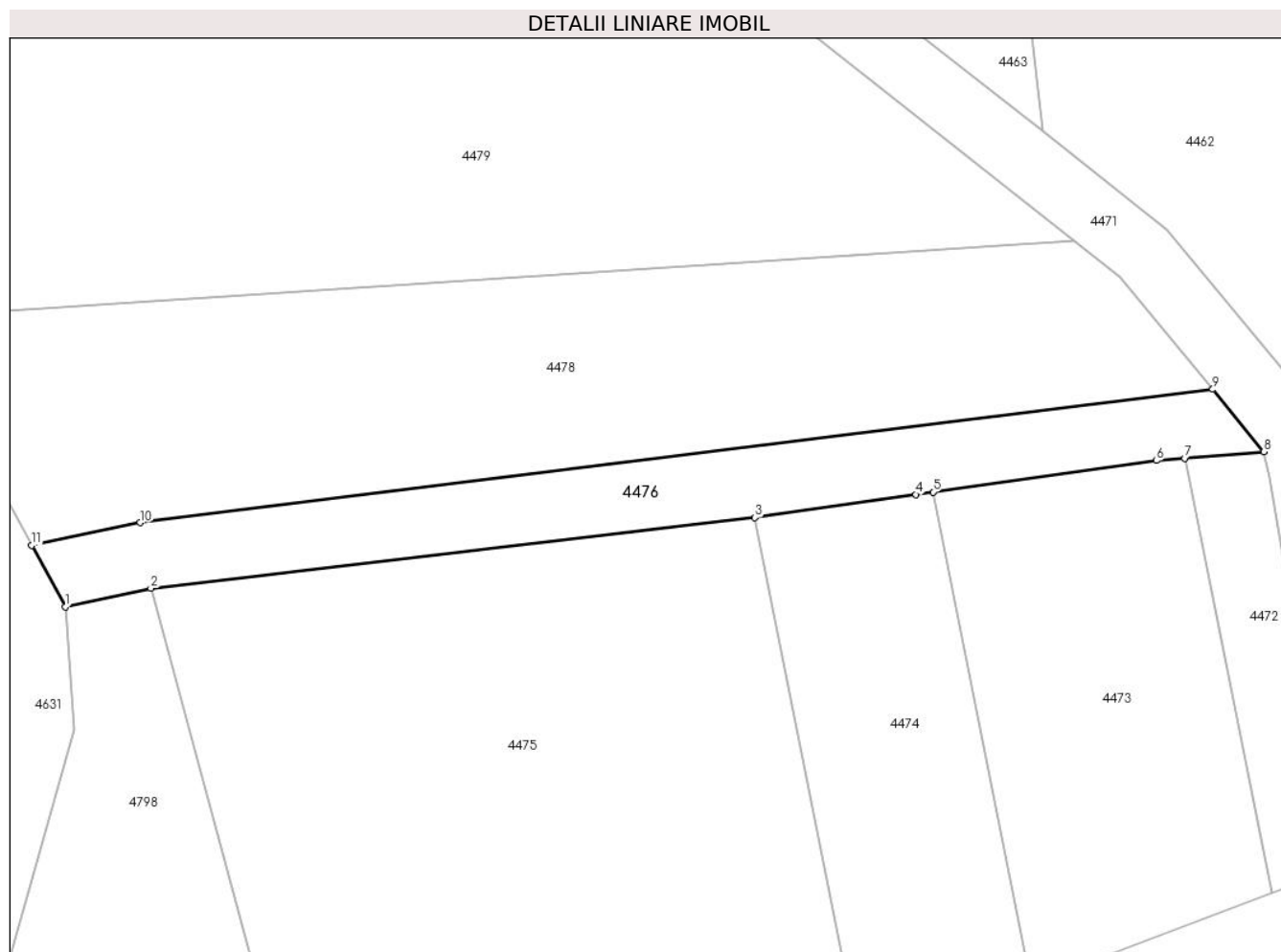
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	295	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.737,049 492.972,934	2	371.742,223 492.974,047	5.292
2	371.742,223 492.974,047	3	371.778,637 492.978,312	36.663
3	371.778,637 492.978,312	4	371.788,34 492.979,7	9.802
4	371.788,34 492.979,7	5	371.789,383 492.979,846	1.053
5	371.789,383 492.979,846	6	371.802,85 492.981,741	13.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.802,85 492.981,741	7	371.804,546 492.981,881	1.702
7	371.804,546 492.981,881	8	371.809,329 492.982,275	4.799
8	371.809,329 492.982,275	9	371.806,255 492.986,035	4.857
9	371.806,255 492.986,035	10	371.741,57 492.977,998	65.182
10	371.741,57 492.977,998	11	371.735,027 492.976,628	6.685
11	371.735,027 492.976,628	1	371.737,049 492.972,934	4.211

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 9278/1554, din 05/07/2000 emis de CJSPDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MICLEA R NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

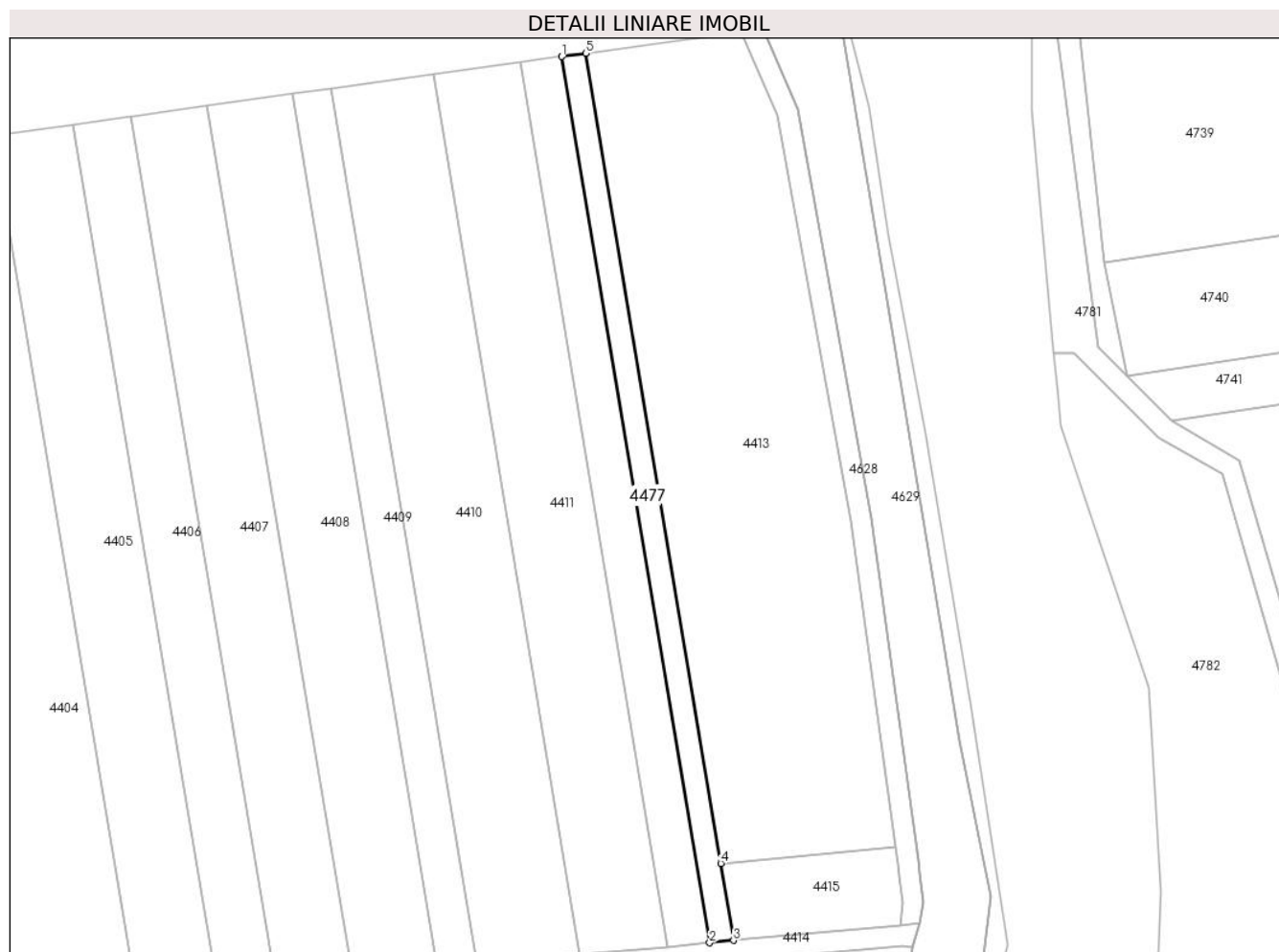
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	119	1461/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.939,939 493.714,871	2	371.968,382 493.544,414	172.814
2	371.968,382 493.544,414	3	371.973,0 493.544,847	4.638
3	371.973,0 493.544,847	4	371.970,527 493.559,67	15.028
4	371.970,527 493.559,67	5	371.944,523 493.715,508	157.993
5	371.944,523 493.715,508	1	371.939,939 493.714,871	4.628

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

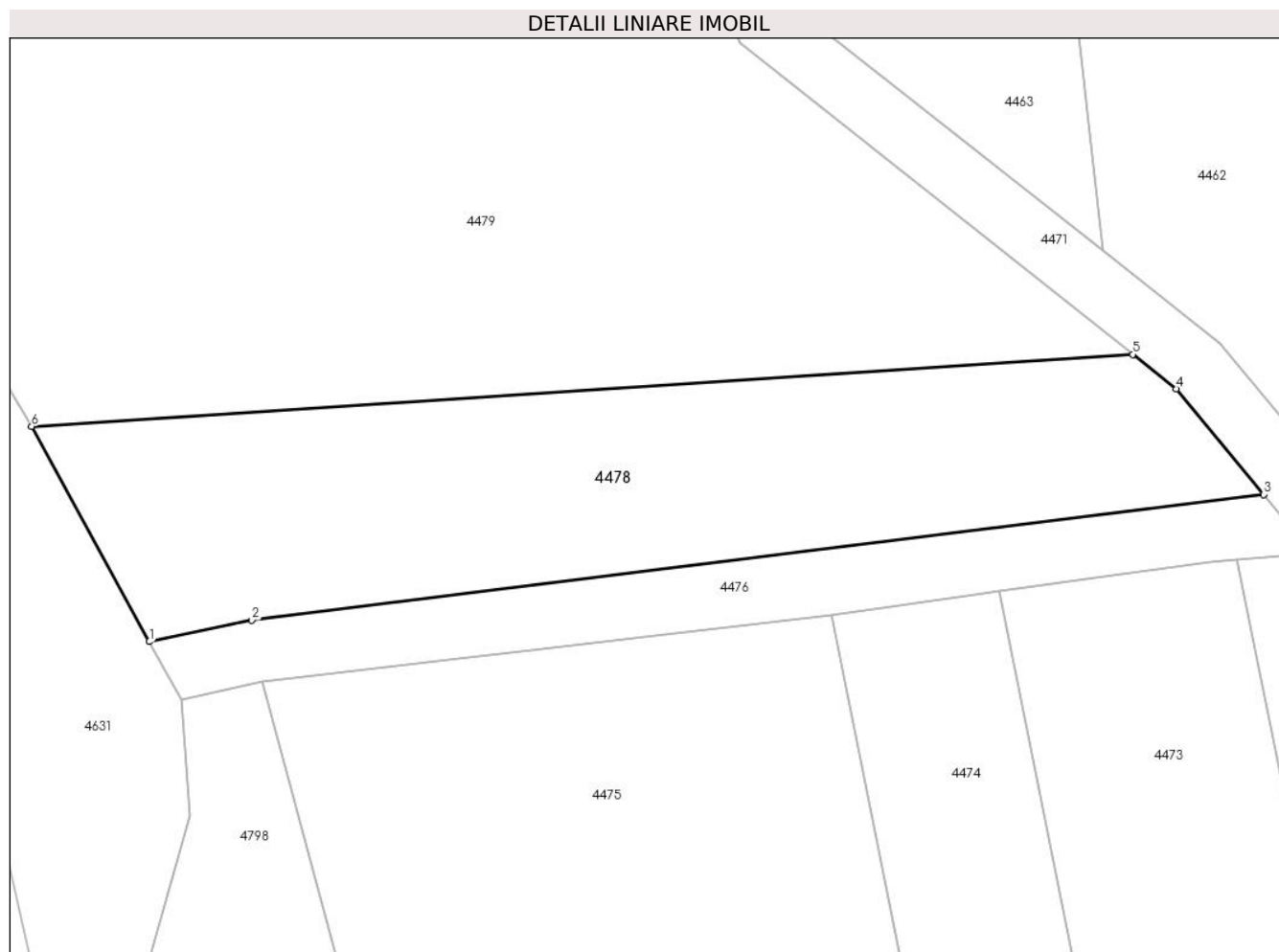
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	845	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.735,027 492.976,628	2	371.741,57 492.977,998	6.685
2	371.741,57 492.977,998	3	371.806,255 492.986,035	65.182
3	371.806,255 492.986,035	4	371.800,651 492.992,783	8.772
4	371.800,651 492.992,783	5	371.797,876 492.994,98	3.539
5	371.797,876 492.994,98	6	371.727,496 492.990,387	70.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.727,496 492.990,387	1	371.735,027 492.976,628	15.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 6432/758, din 12/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CODEA I AVRAM	

**C. Partea III. SARCINI .**

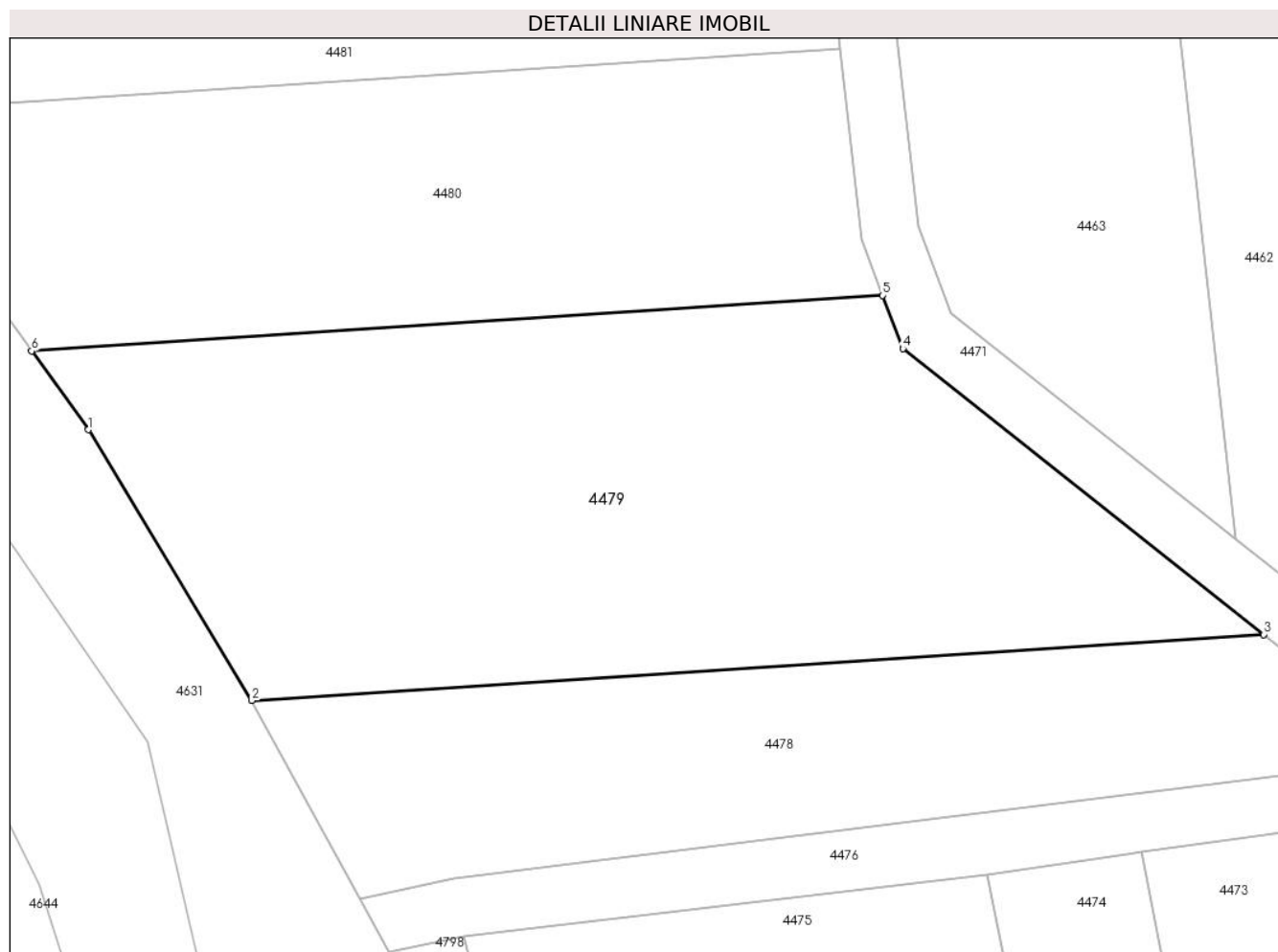
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	119	1454/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.716,138 493.009,221	2	371.727,496 492.990,387	21.994
2	371.727,496 492.990,387	3	371.797,876 492.994,98	70.53
3	371.797,876 492.994,98	4	371.772,777 493.014,844	32.008
4	371.772,777 493.014,844	5	371.771,386 493.018,546	3.955
5	371.771,386 493.018,546	6	371.712,187 493.014,683	59.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.712,187 493.014,683	1	371.716,138 493.009,221	6.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71966	1.100	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44439 / 28/04/2020</b>		
Act Notarial nr. 662, din 28/04/2020 emis de COMAN TEODOR IOAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, in regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZEKELY ANGELICA, și soțul 2) SZEKELY ARPAD	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

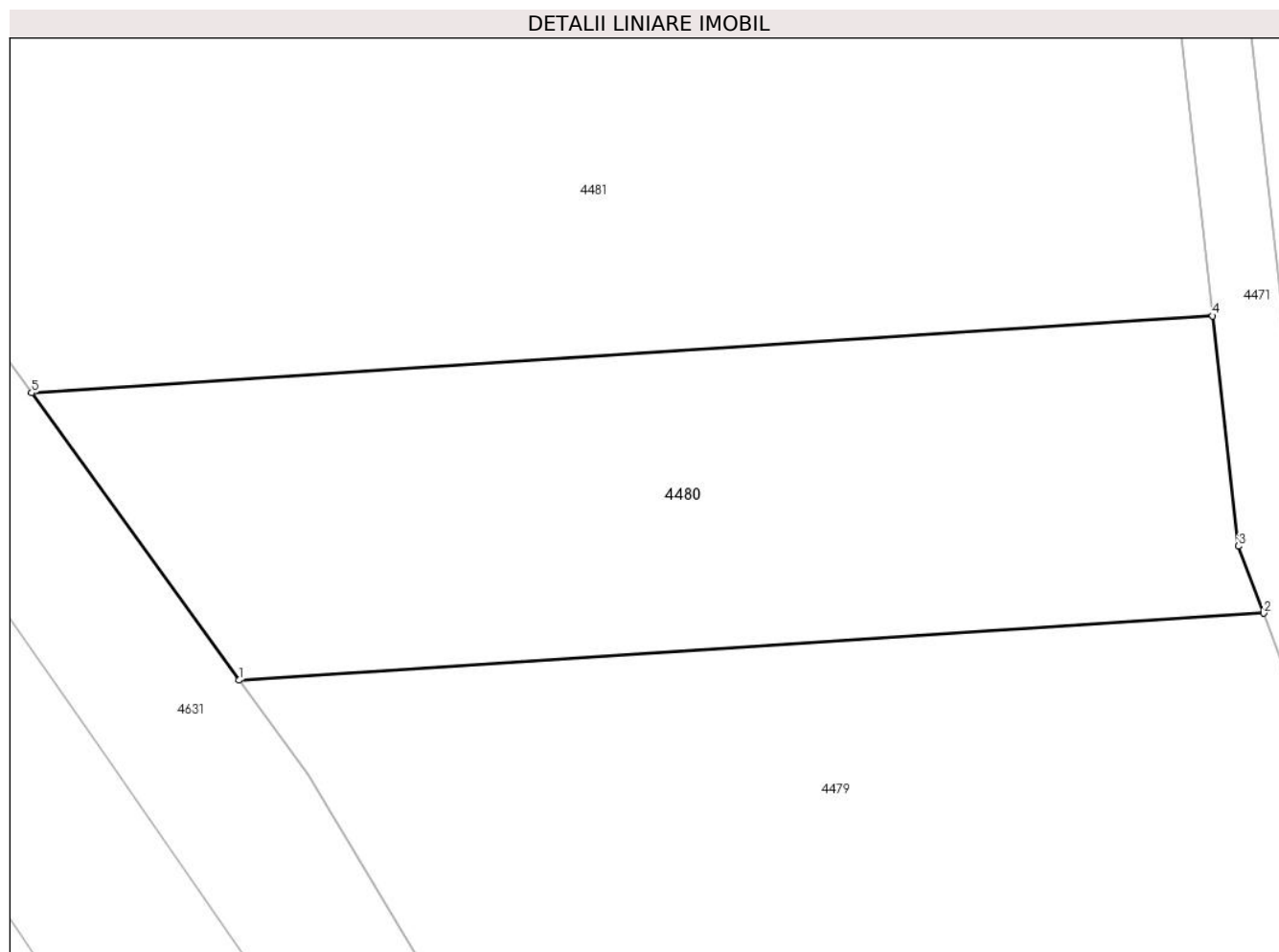
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71966	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	-	1454/21	-	neimprejmuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.712,187 493.014,683	2	371.771,386 493.018,546	59.325
2	371.771,386 493.018,546	3	371.769,93 493.022,421	4.14
3	371.769,93 493.022,421	4	371.768,437 493.035,722	13.385
4	371.768,437 493.035,722	5	371.700,19 493.031,269	68.392
5	371.700,19 493.031,269	1	371.712,187 493.014,683	20.47

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 38/2001, din 15/08/2001 emis de NP POPESCU CONSTANTIN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BULZA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

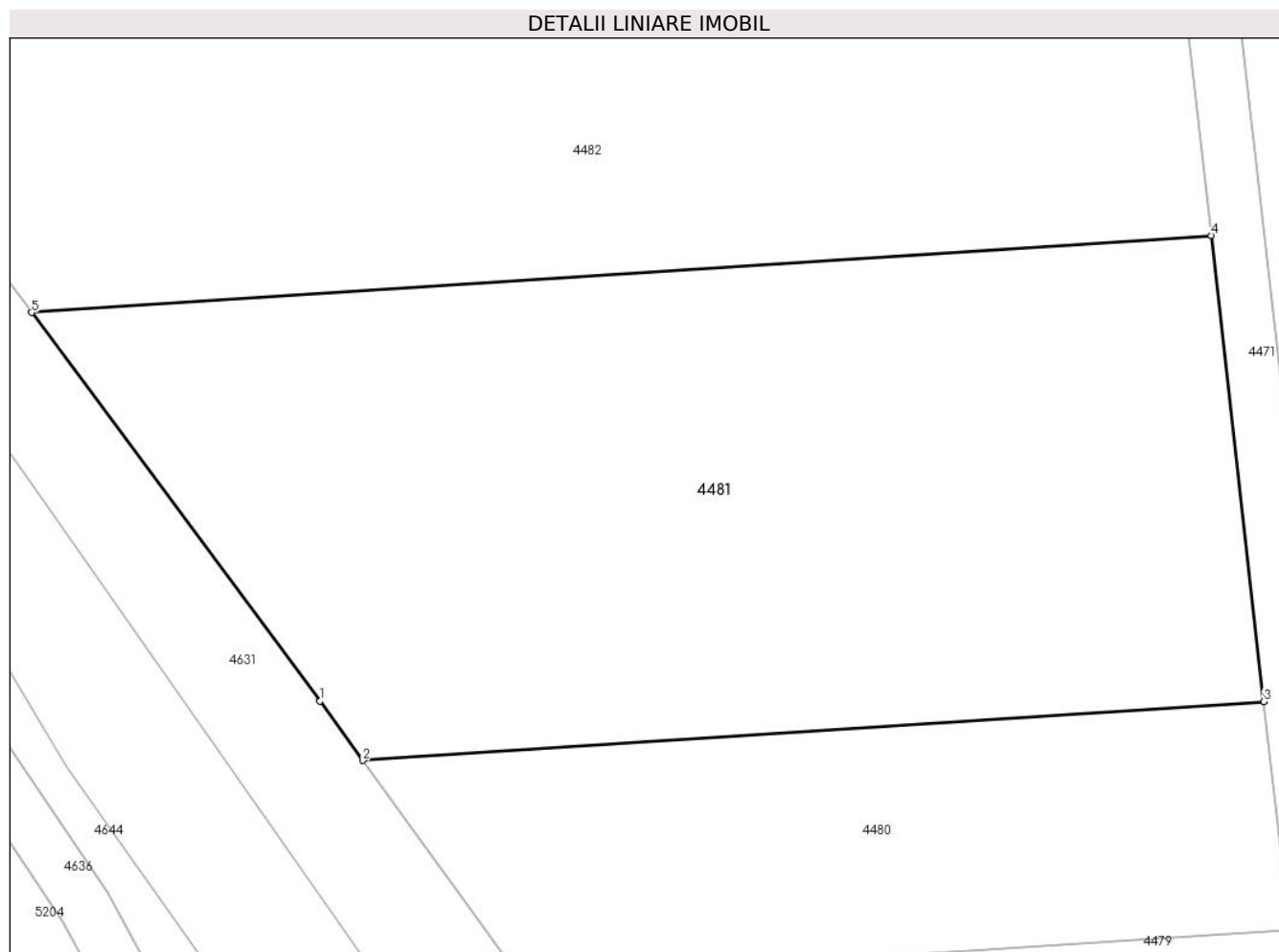
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	119	1454/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.696,947 493.035,752	2	371.700,19 493.031,269	5.533
2	371.700,19 493.031,269	3	371.768,437 493.035,722	68.392
3	371.768,437 493.035,722	4	371.764,475 493.071,007	35.507
4	371.764,475 493.071,007	5	371.675,097 493.065,175	89.568
5	371.675,097 493.065,175	1	371.696,947 493.035,752	36.649

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 7002/989, din 21/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEȚOIU MARGARETA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

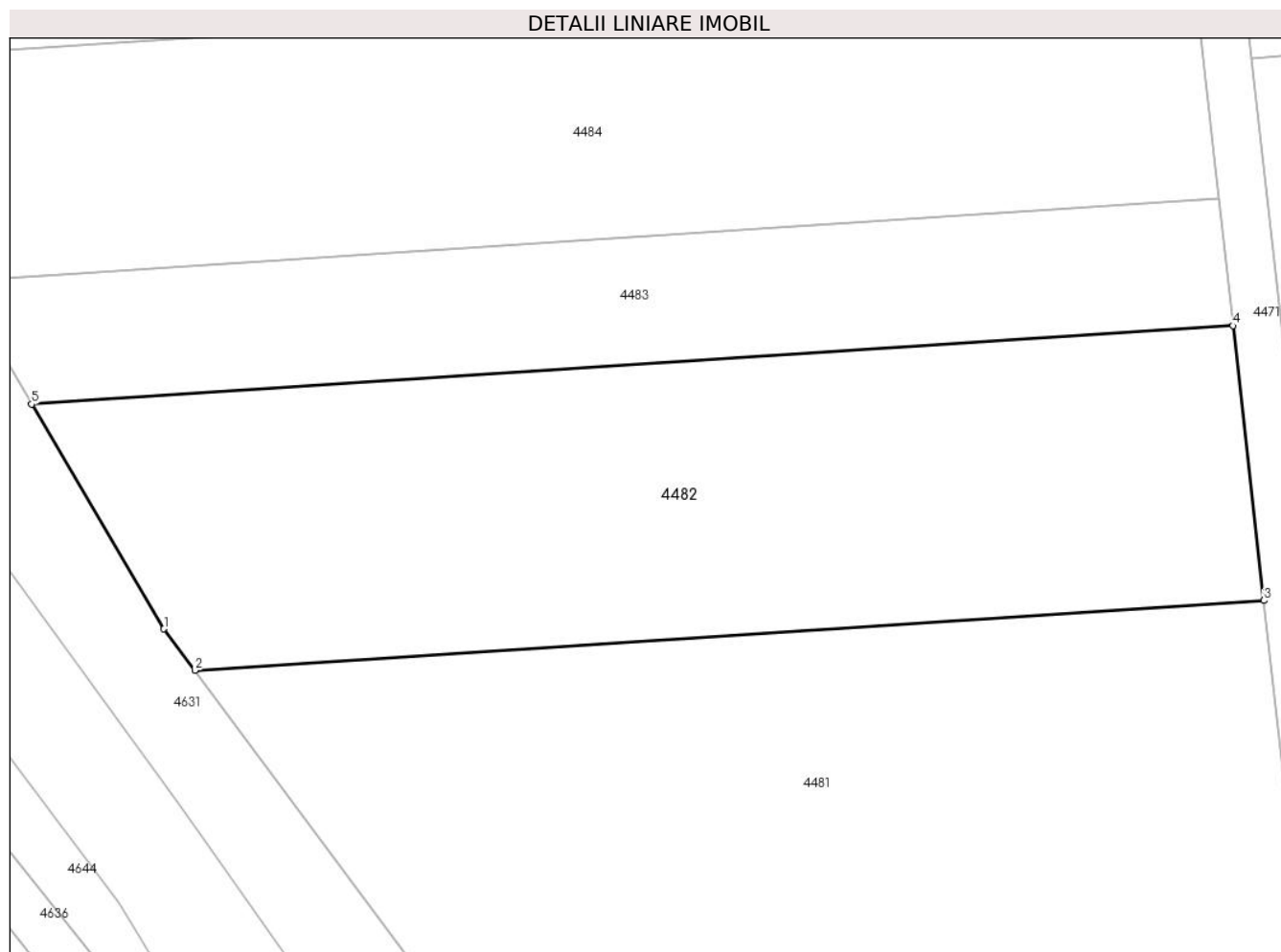
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	119	1454/1/19	-	ÎN TP NR, PARCELĂ 1454/1/18

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.672,524 493.068,64	2	371.675,097 493.065,175	4.316
2	371.675,097 493.065,175	3	371.764,475 493.071,007	89.568
3	371.764,475 493.071,007	4	371.761,898 493.093,966	23.103
4	371.761,898 493.093,966	5	371.661,455 493.087,412	100.657
5	371.661,455 493.087,412	1	371.672,524 493.068,64	21.792

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5231/503, din 07/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESCU GHE DOINA ȘTEFANIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

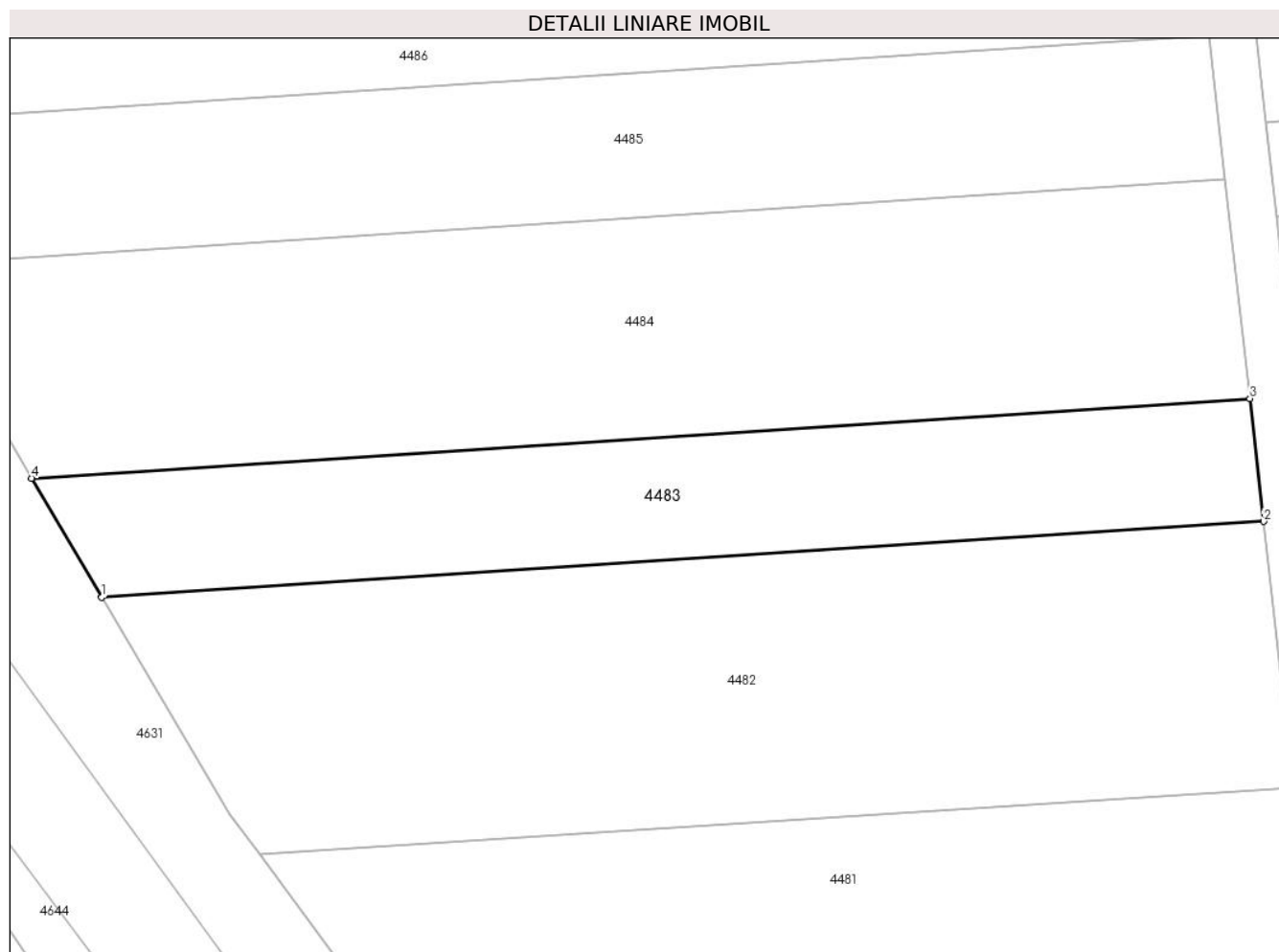
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	119	1454/1/18	-	ÎN TP NR, PARCELĂ 1454/1/17

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.661,455 493.087,412	2	371.761,898 493.093,966	100.657
2	371.761,898 493.093,966	3	371.760,706 493.104,58	10.681
3	371.760,706 493.104,58	4	371.655,385 493.097,708	105.545
4	371.655,385 493.097,708	1	371.661,455 493.087,412	11.952

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7002/926, din 10/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NICULESCU P AURELIA 2) FRÎNCU A MIHAIL	A1
Act Administrativ nr. 1743, din 11/03/2022 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA MARIA-DORINA 2) COSTEA VASILE-VIOREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

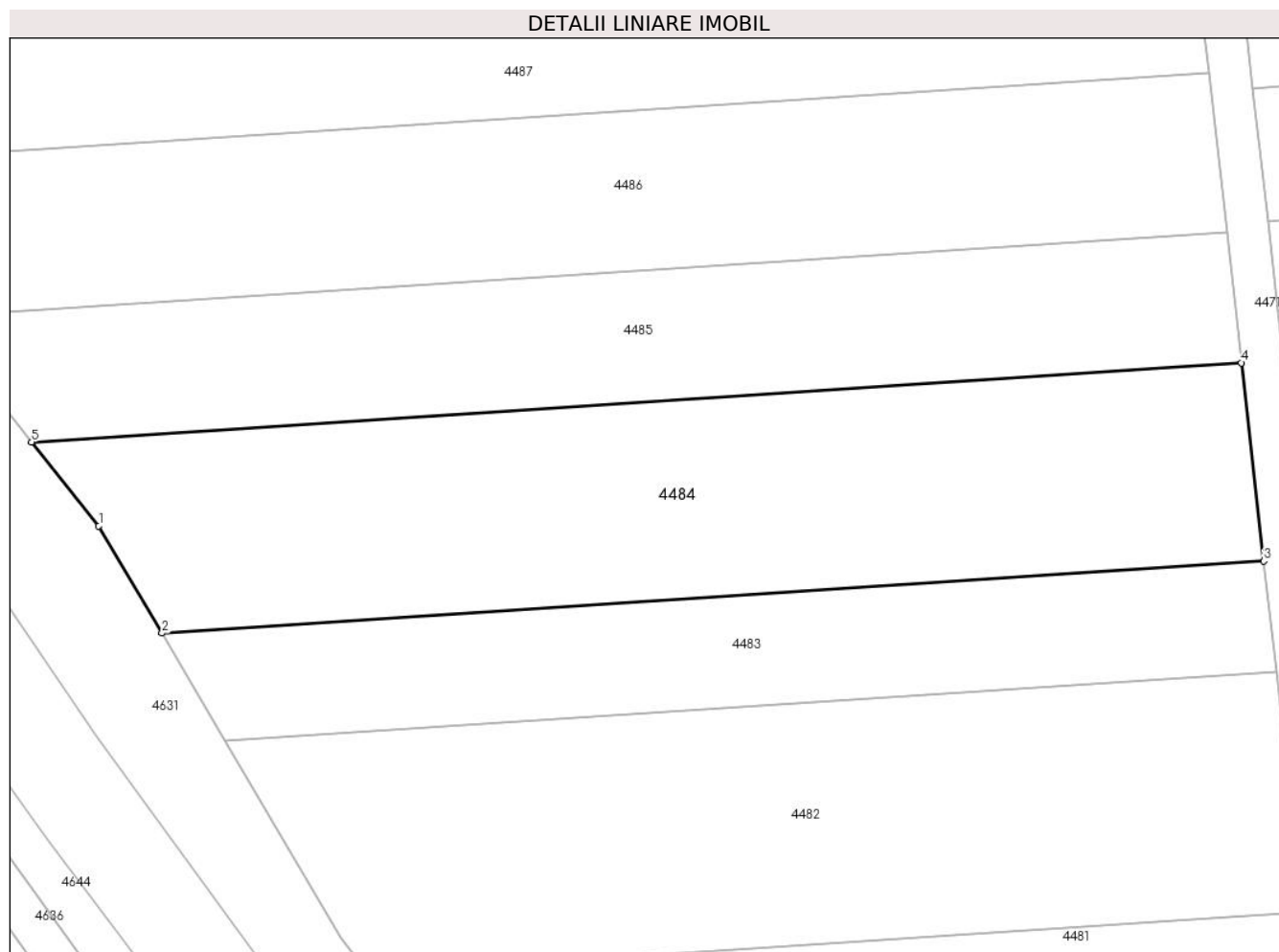
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	119	1454/1/17	-	ÎN TP NR, PARCELĂ 1454/1/16

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.649,349 493.107,944	2	371.655,385 493.097,708	11.883
2	371.655,385 493.097,708	3	371.760,706 493.104,58	105.545
3	371.760,706 493.104,58	4	371.758,579 493.123,526	19.065
4	371.758,579 493.123,526	5	371.642,921 493.115,979	115.904
5	371.642,921 493.115,979	1	371.649,349 493.107,944	10.29

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1782/270, din 01/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MITEA T IOAN	
Act Administrativ nr. 1747, din 11/03/2022 emis de PRIMARIA SIBOT;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA VASILE-VIOREL 2) COSTEA MARIA-DORINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

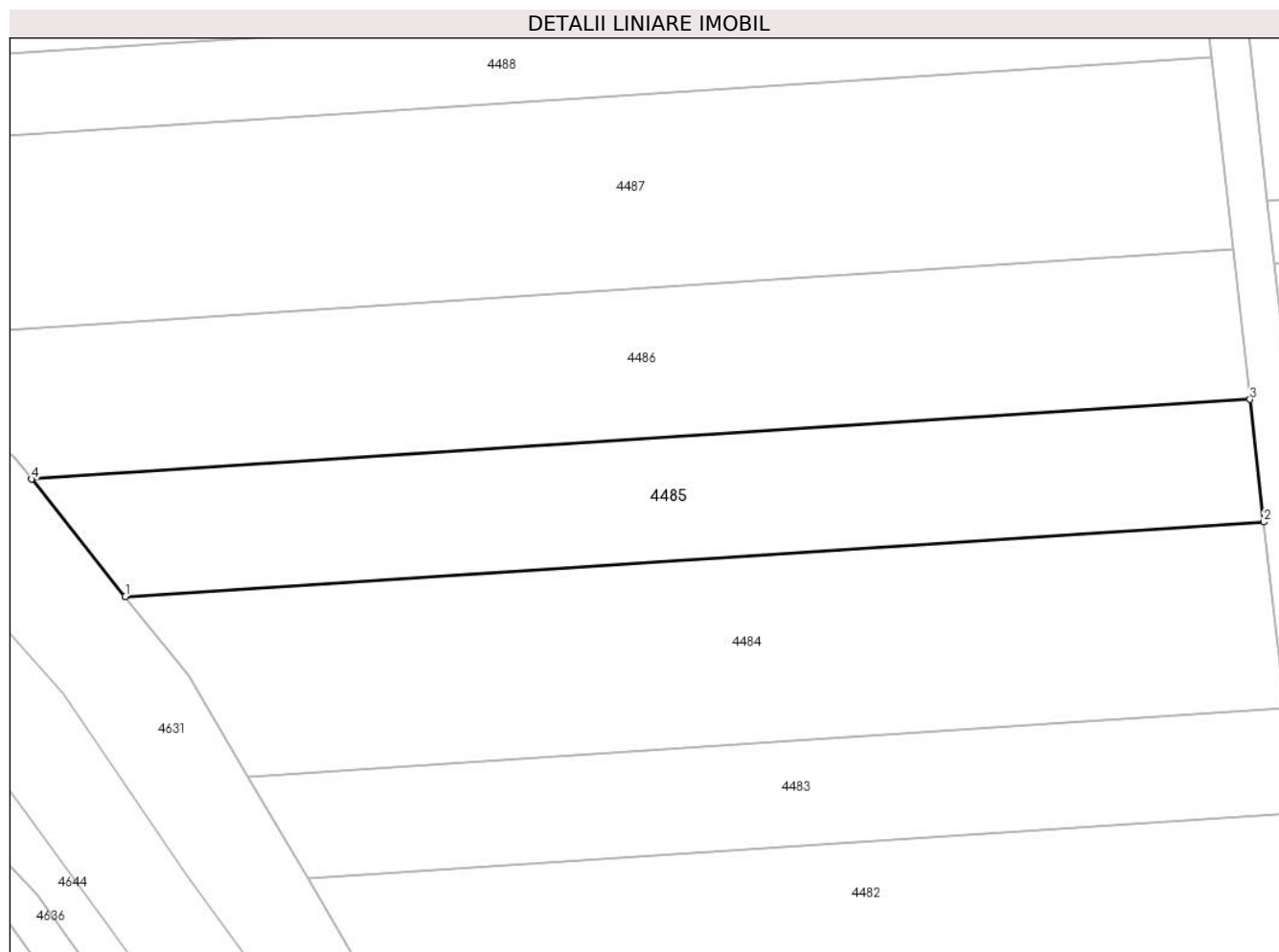
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	119	1454/16b	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.642,921 493.115,979	2	371.758,579 493.123,526	115.904
2	371.758,579 493.123,526	3	371.757,183 493.135,964	12.516
3	371.757,183 493.135,964	4	371.633,394 493.127,887	124.052
4	371.633,394 493.127,887	1	371.642,921 493.115,979	15.25

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

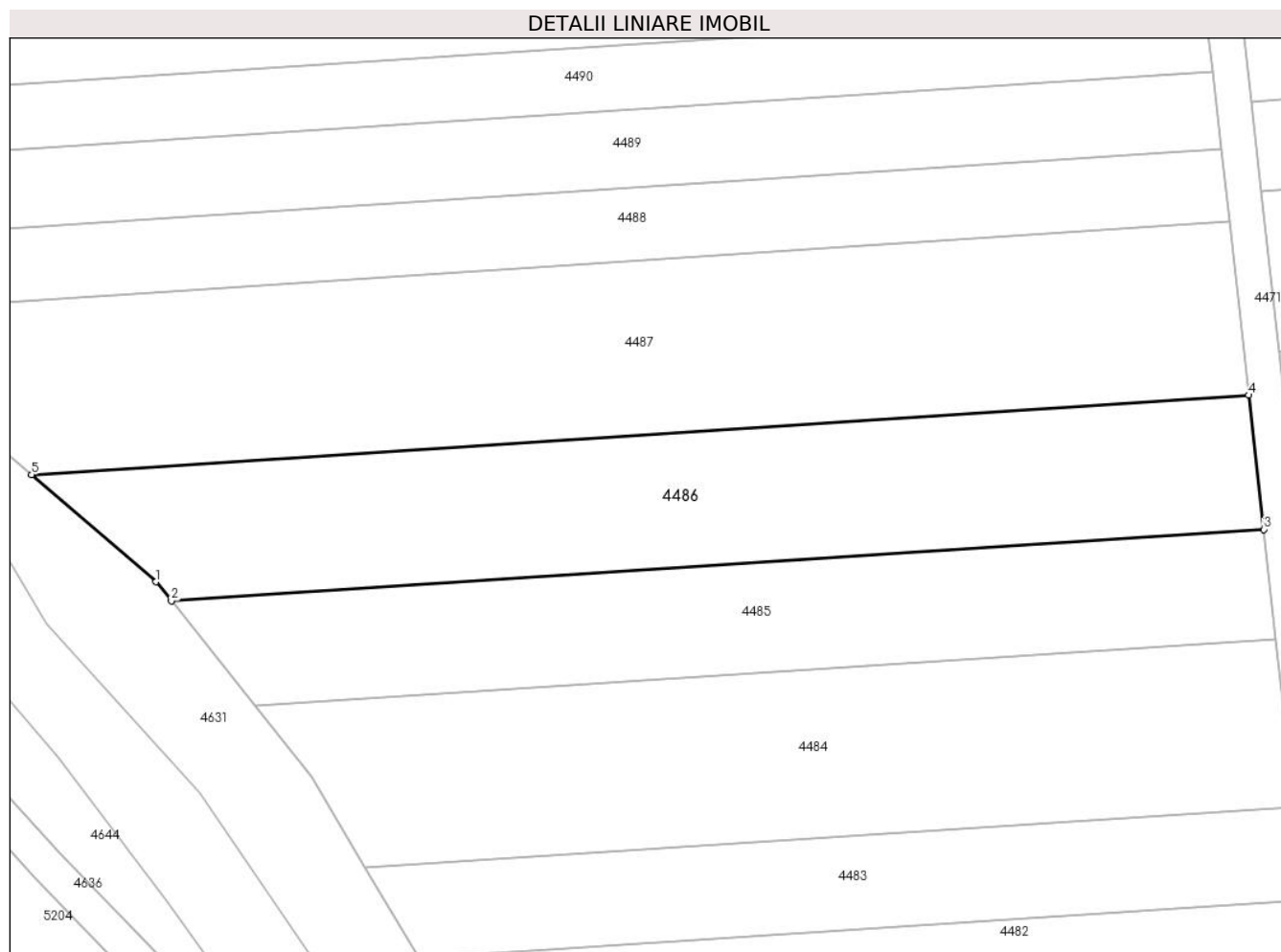
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	120	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.631,664 493.130,049	2	371.633,394 493.127,887	2.769
2	371.633,394 493.127,887	3	371.757,183 493.135,964	124.052
3	371.757,183 493.135,964	4	371.755,475 493.151,174	15.306
4	371.755,475 493.151,174	5	371.617,573 493.142,176	138.195
5	371.617,573 493.142,176	1	371.631,664 493.130,049	18.591

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9278/1559, din 28/09/2001 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CODREAN N DOINA 2) SUCIU VICTORIA 3) POPA LIDIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

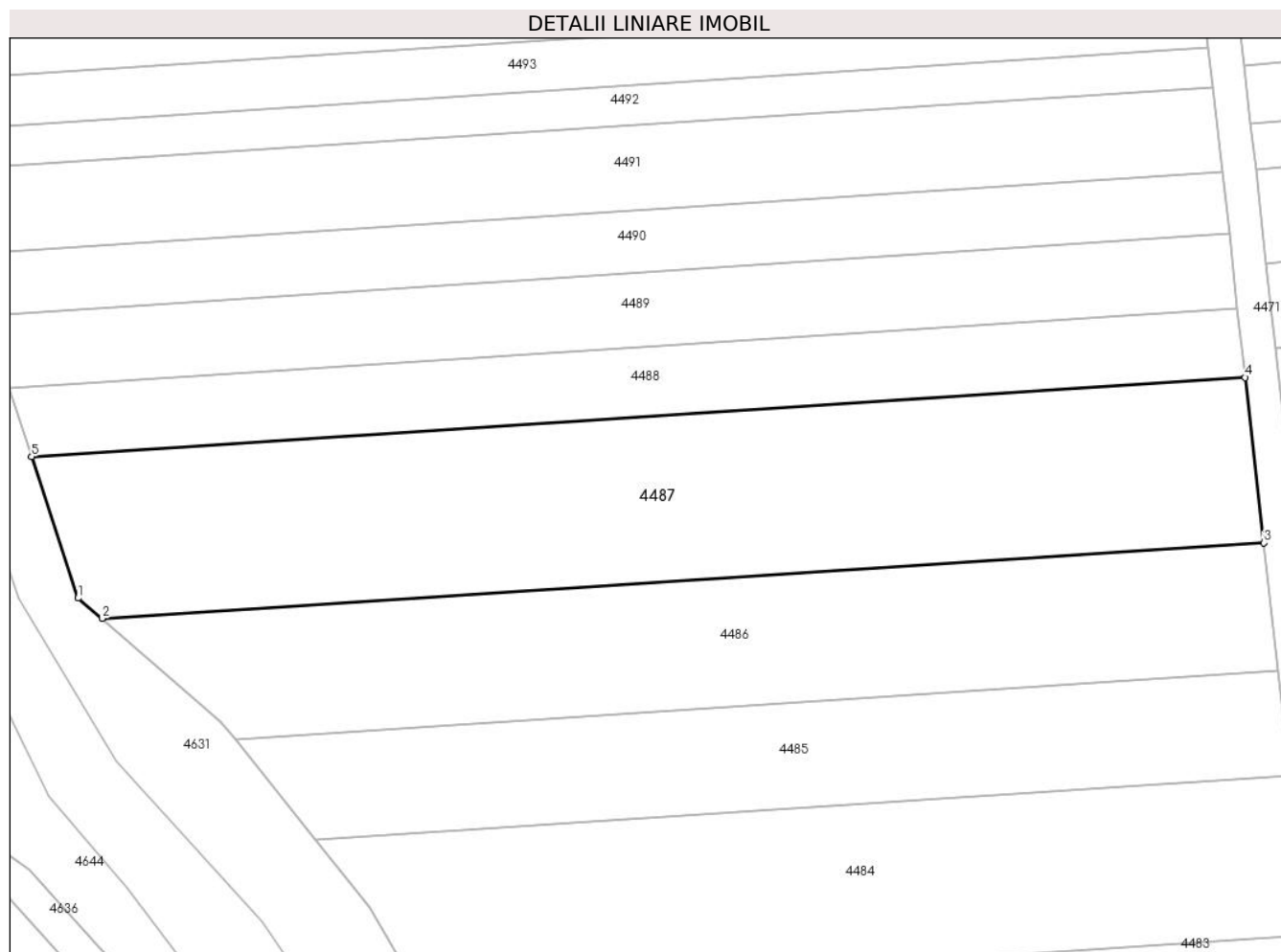
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	119	1454/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.614,755 493.144,601	2	371.617,573 493.142,176	3.718
2	371.617,573 493.142,176	3	371.755,475 493.151,174	138.195
3	371.755,475 493.151,174	4	371.753,275 493.170,772	19.721
4	371.753,275 493.170,772	5	371.609,223 493.161,372	144.358
5	371.609,223 493.161,372	1	371.614,755 493.144,601	17.66

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6448/896, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHU VIRGIL 2) MIHU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

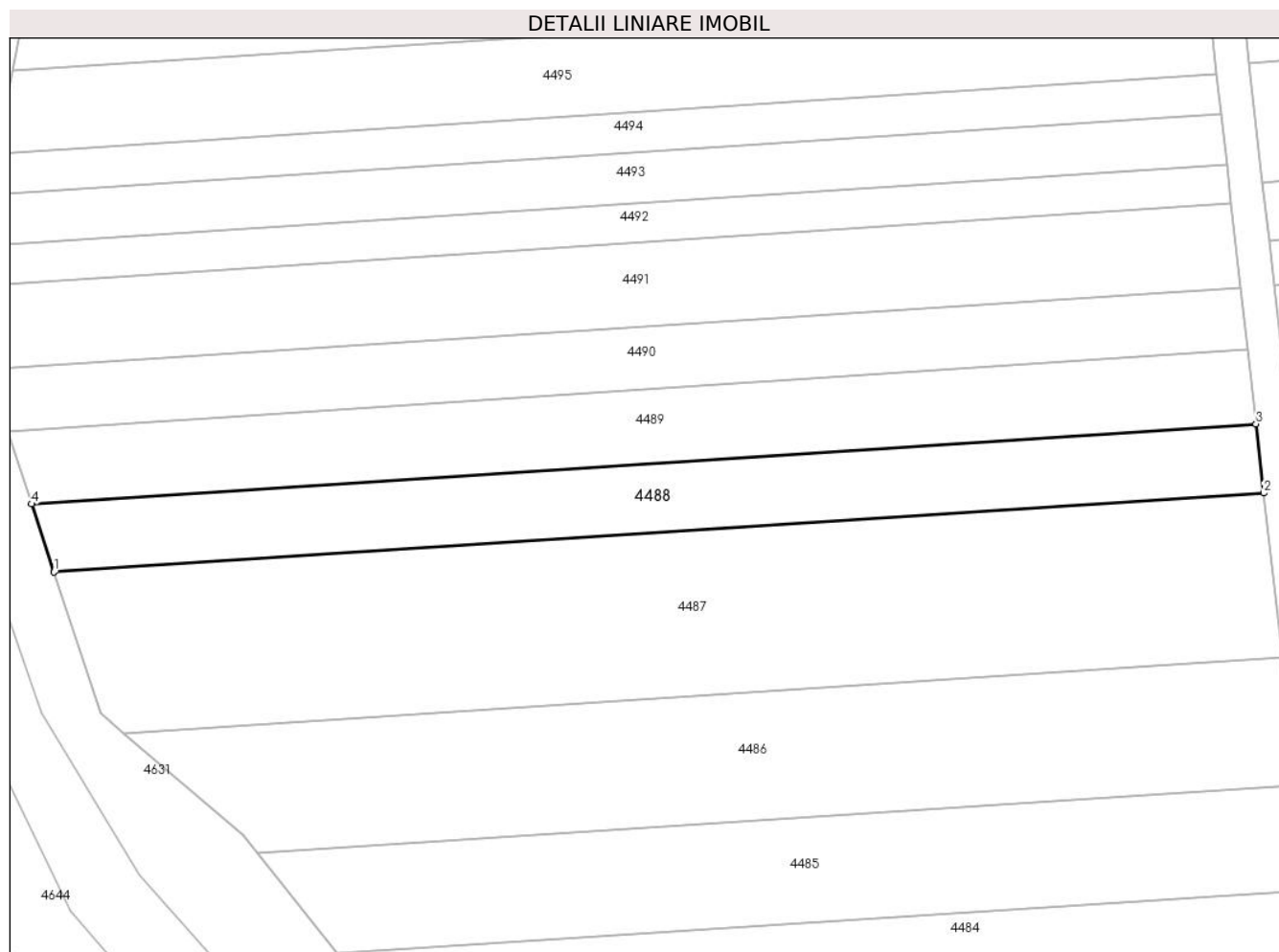
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	119	1454/1/14	-	ÎN TP NR, PARCELĂ 1454/1/13

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.609,223 493.161,372	2	371.753,275 493.170,772	144.358
2	371.753,275 493.170,772	3	371.752,352 493.178,992	8.272
3	371.752,352 493.178,992	4	371.606,55 493.169,478	146.112
4	371.606,55 493.169,478	1	371.609,223 493.161,372	8.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1782/280, din 02/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IANCU I SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 5615, din 11/07/2024 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODEA ANGELA 2) TODEA CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	119	1454/1/13	-	ÎN TP NR, PARCELĂ 1454/1/12

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.603,689 493.178,15	2	371.606,55 493.169,478	9.132
2	371.606,55 493.169,478	3	371.752,352 493.178,992	146.112
3	371.752,352 493.178,992	4	371.751,365 493.187,786	8.849
4	371.751,365 493.187,786	1	371.603,689 493.178,15	147.99

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 5231/507, din 01/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SILVESTRU N SABINA 2) KNEZEVICI N MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

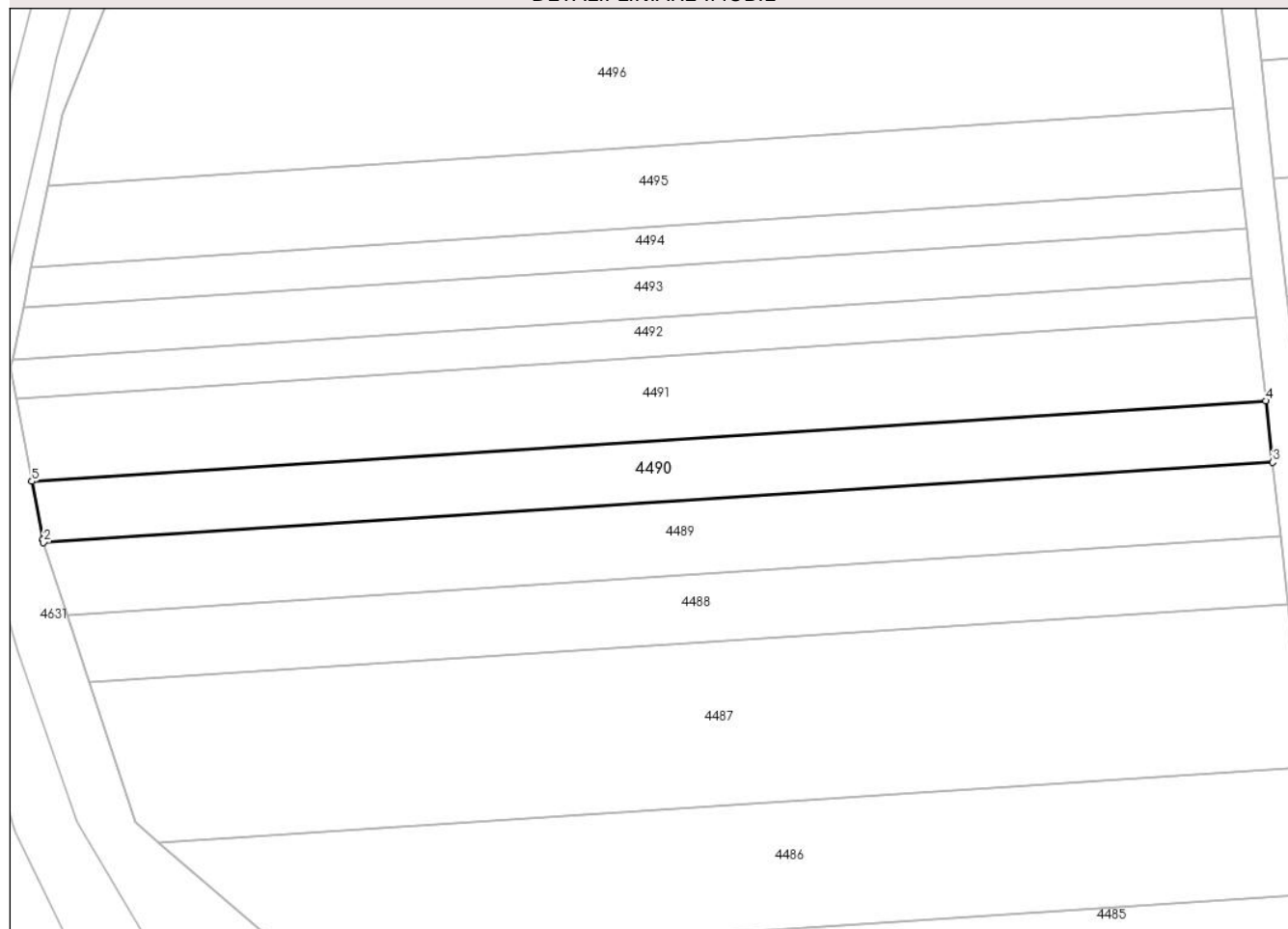
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	119	1454/1/12	-	ÎN TP NR, PARCELĂ 1454/1/11

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.603,579 493.178,485	2	371.603,689 493.178,15	0.353
2	371.603,689 493.178,15	3	371.751,365 493.187,786	147.99
3	371.751,365 493.187,786	4	371.750,537 493.195,166	7.426
4	371.750,537 493.195,166	5	371.602,288 493.185,492	148.564
5	371.602,288 493.185,492	1	371.603,579 493.178,485	7.125

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5207/493, din 06/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN T AVRAM</b>	A1
Act Administrativ nr. 1744, din 14/03/2022 emis de PRIMARIA SIBOT;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) <b>COSTEA MARIA-DORINA</b> 2) <b>COSTEA VASILE-VIOREL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

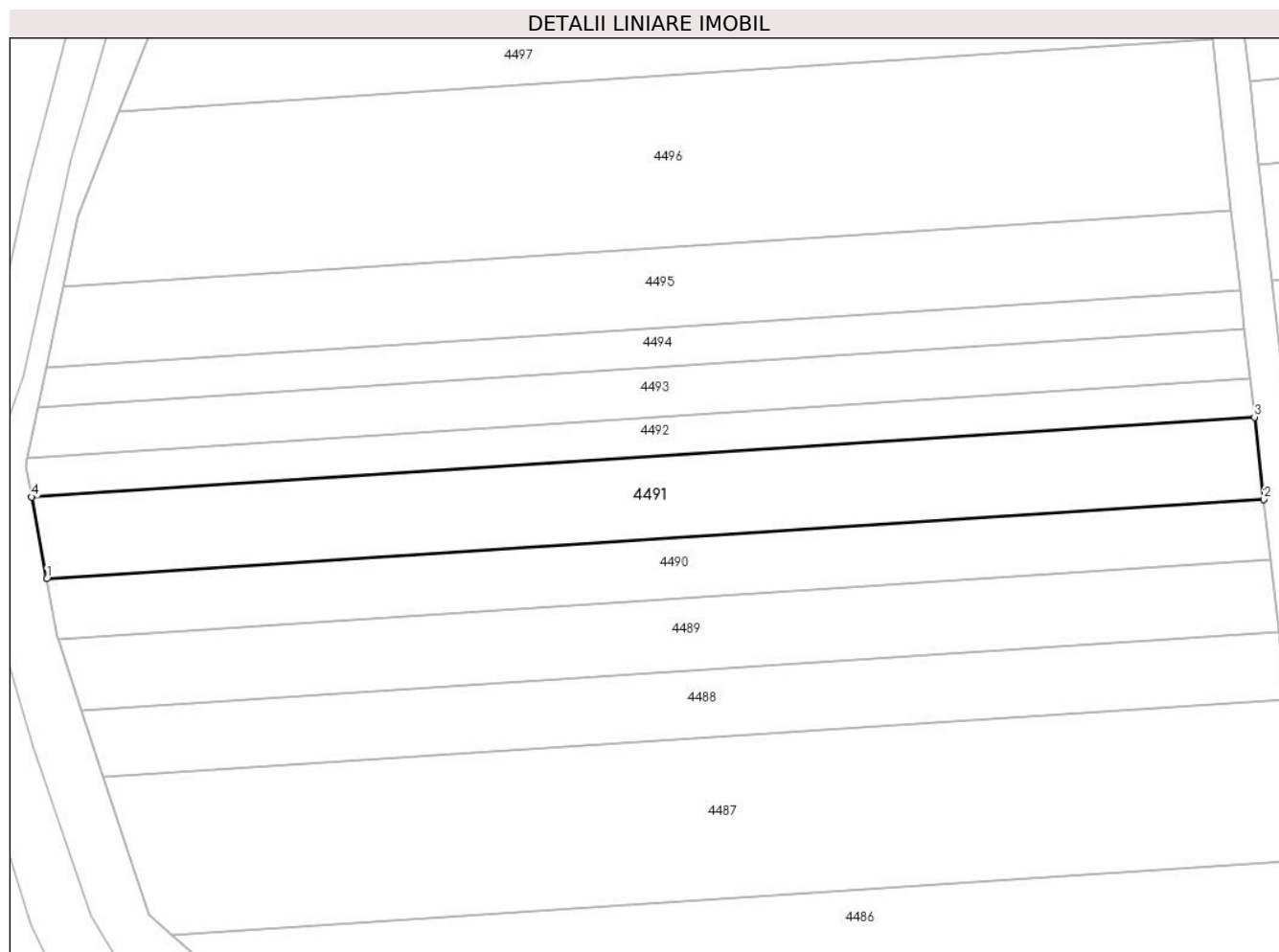
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	119	1454/1/11	-	IN TP NR, PARCELA 1454/1/10

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.602,288 493.185,492	2	371.750,537 493.195,166	148.564
2	371.750,537 493.195,166	3	371.749,412 493.205,186	10.083
3	371.749,412 493.205,186	4	371.600,45 493.195,466	149.279
4	371.600,45 493.195,466	1	371.602,288 493.185,492	10.142

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Sibot

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75710	700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39108 / 17/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 106, din 06/12/2019 emis de BNP Hotoiu Ioan (Certificat de mostenitor nr. 106 ; act notarial nr 691 din 03.06.2022, emis de BNP HOTOIU IOAN;act administrativ nr 4347/2152 din 03.06.2022, emis de Primaria Comunei Sibot;act notarial nr 68 din 31.05.2003, emis de BNP Clora Aurora Mirela;act administrativ nr 6432/761 din 18.04.1995, emis de CJPSDPAT;act notarial nr 12 din 24.02.2003, emis de BNP Ciora Aurora Mirela;act notarial nr 188 din 03.12.2004, emis de BNP Ciora Aurora Mirela;act notarial nr 1824 din 03.12.2004, emis de BNP Ciora Aurora Mirela);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) <b>MĂERAȘ MARIA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>MĂERAȘ ANDREI</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>DEMIAN ADINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

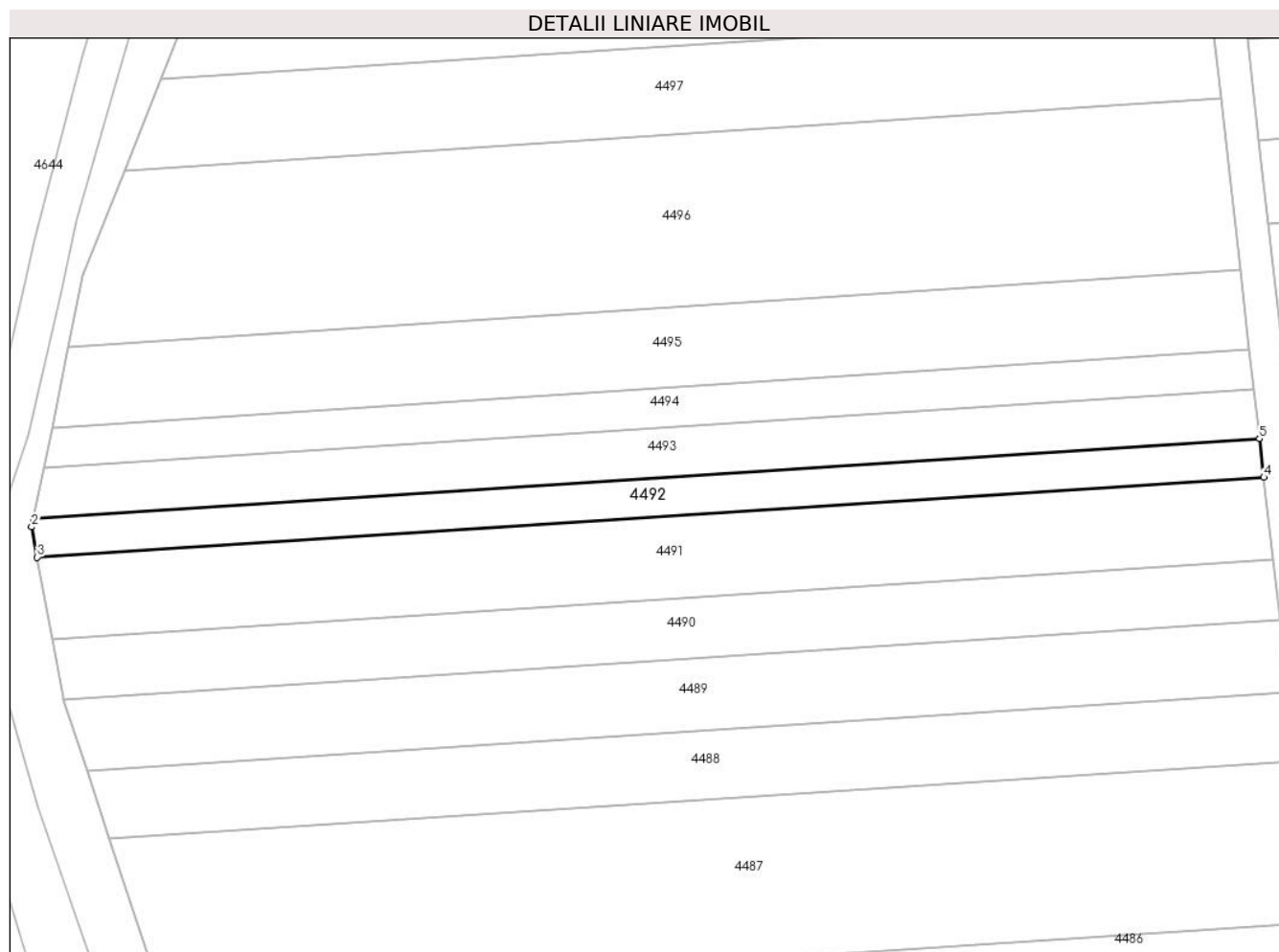
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75710	700	Imobil neimprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	1454/1/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.599,97 493.200,13	2	371.599,77 493.199,154	0.996
2	371.599,77 493.199,154	3	371.600,45 493.195,466	3.75
3	371.600,45 493.195,466	4	371.749,412 493.205,186	149.279
4	371.749,412 493.205,186	5	371.748,888 493.209,847	4.69
5	371.748,888 493.209,847	1	371.599,97 493.200,13	149.235

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6448/851, din 05/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LAZĂR I VICTORIA	
2) TUDORAN I AUREL	
3) TUDORAN M ANA	
Act Administrativ nr. 5614, din 11/07/2024 emis de PRIMARIA SIBOT;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) TODEA CONSTANTIN	
2) TODEA ANGELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

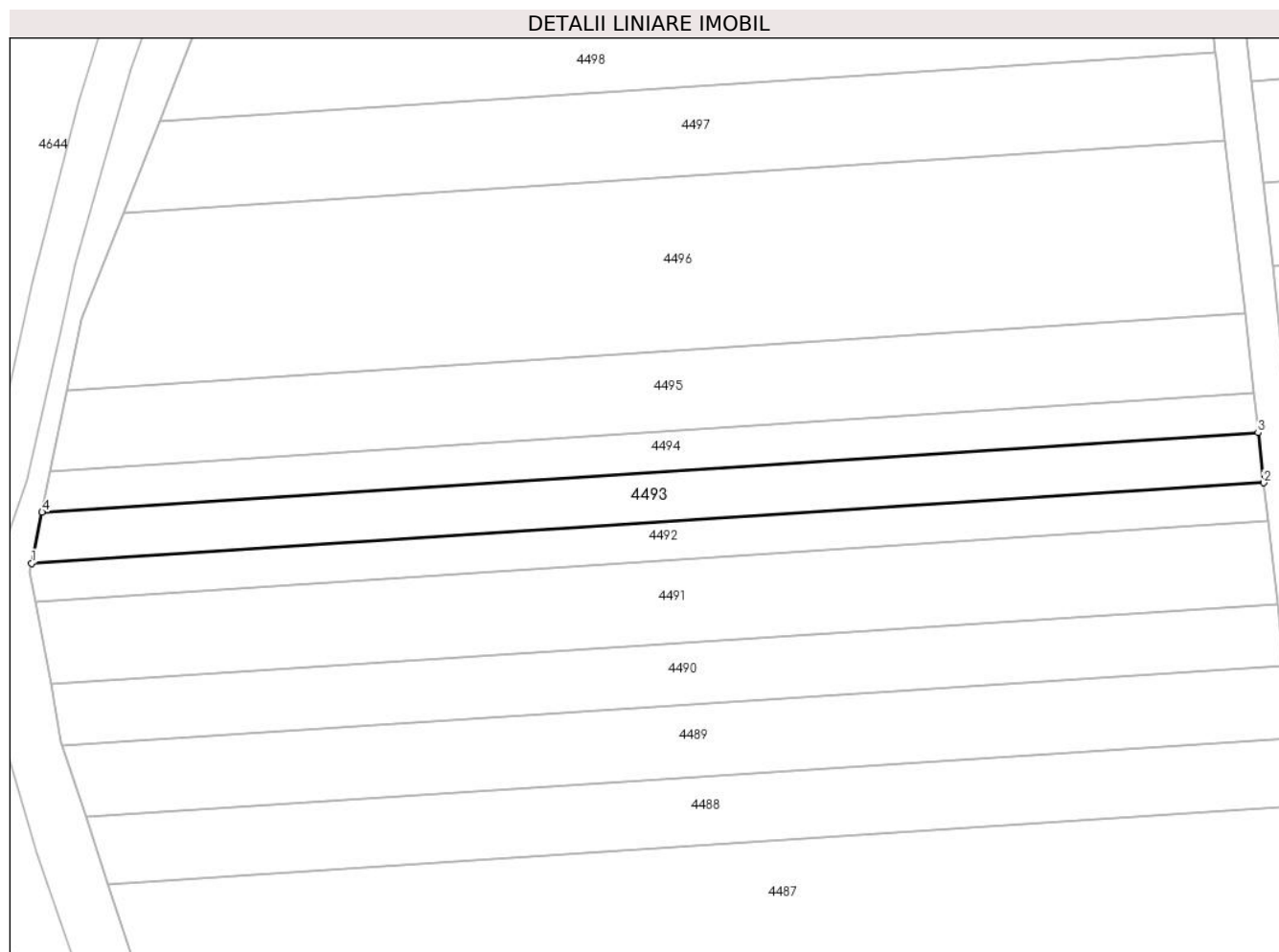
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	119	1454/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.599,97 493.200,13	2	371.748,888 493.209,847	149.235
2	371.748,888 493.209,847	3	371.748,21 493.215,886	6.077
3	371.748,21 493.215,886	4	371.601,236 493.206,296	147.287
4	371.601,236 493.206,296	1	371.599,97 493.200,13	6.295

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 147/86, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTARU I MARIA 2) IUGA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

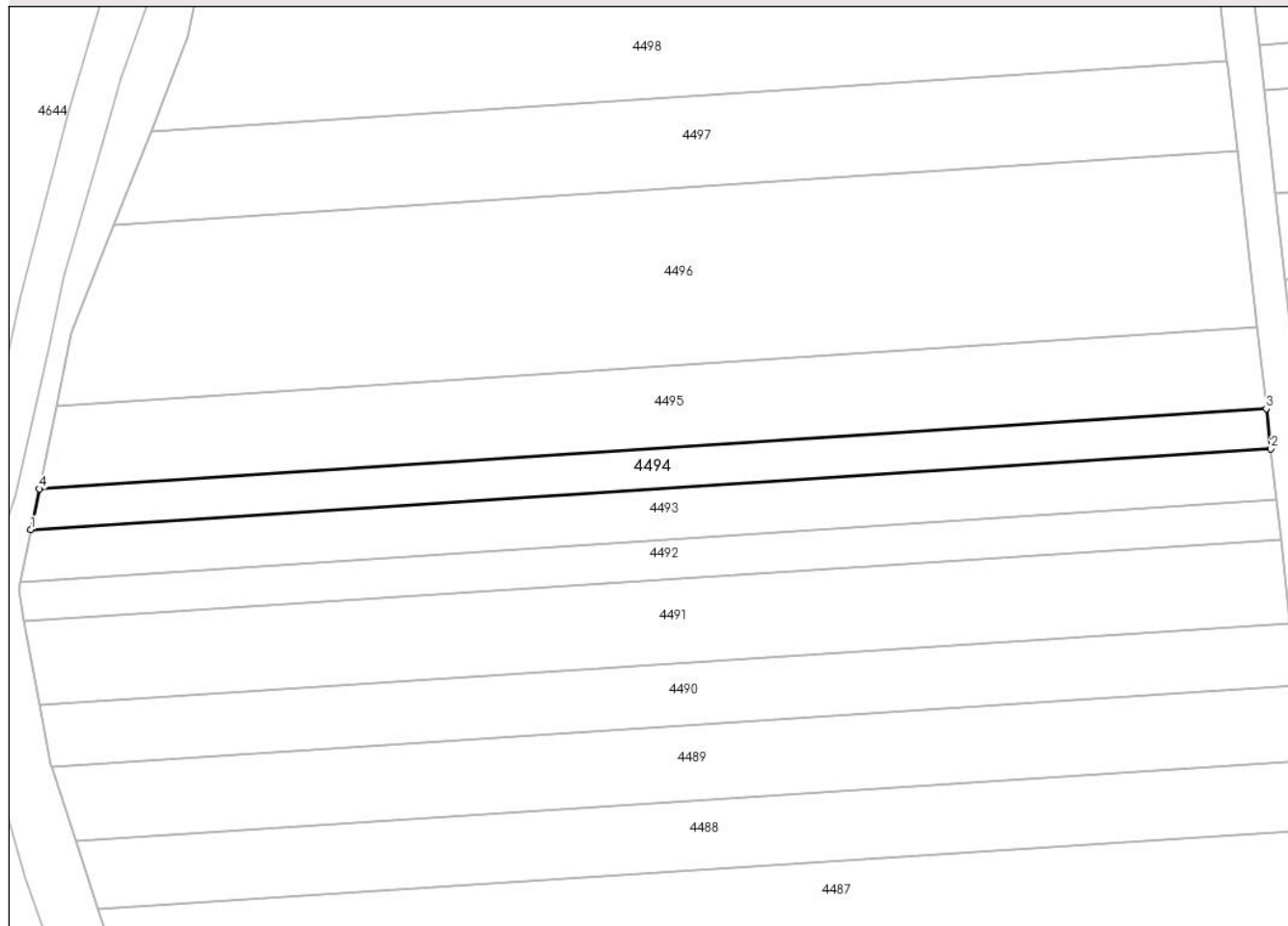
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	119	1454/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.601,236 493.206,296	2	371.748,21 493.215,886	147.287
2	371.748,21 493.215,886	3	371.747,677 493.220,639	4.783
3	371.747,677 493.220,639	4	371.602,233 493.211,149	145.753
4	371.602,233 493.211,149	1	371.601,236 493.206,296	4.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72250	1.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18938 / 10/05/2018</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.717, din 09/05/2018 emis de Rusu Vasile;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in regimul comunitatii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SZEKELY ANGELICA, căsătorită cu	
2) SZEKELY ARPAD	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

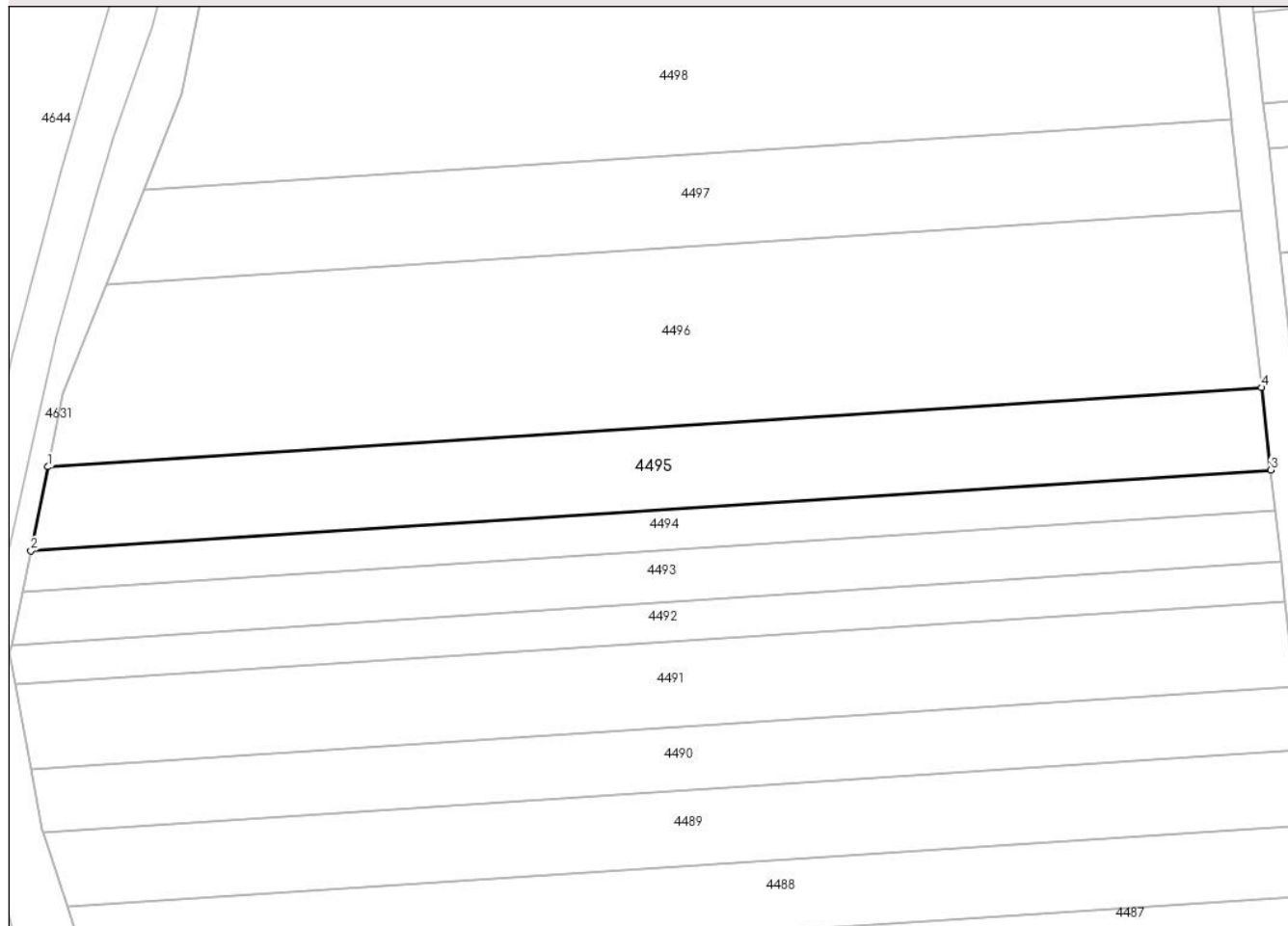
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72250	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1454/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.604,258 493.221,01	2	371.602,233 493.211,149	10.067
2	371.602,233 493.211,149	3	371.747,677 493.220,639	145.753
3	371.747,677 493.220,639	4	371.746,593 493.230,298	9.72
4	371.746,593 493.230,298	1	371.604,258 493.221,01	142.638

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 29/2019, din 21/02/2019 emis de NP COMAN TEODOR IOAN (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SAVU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

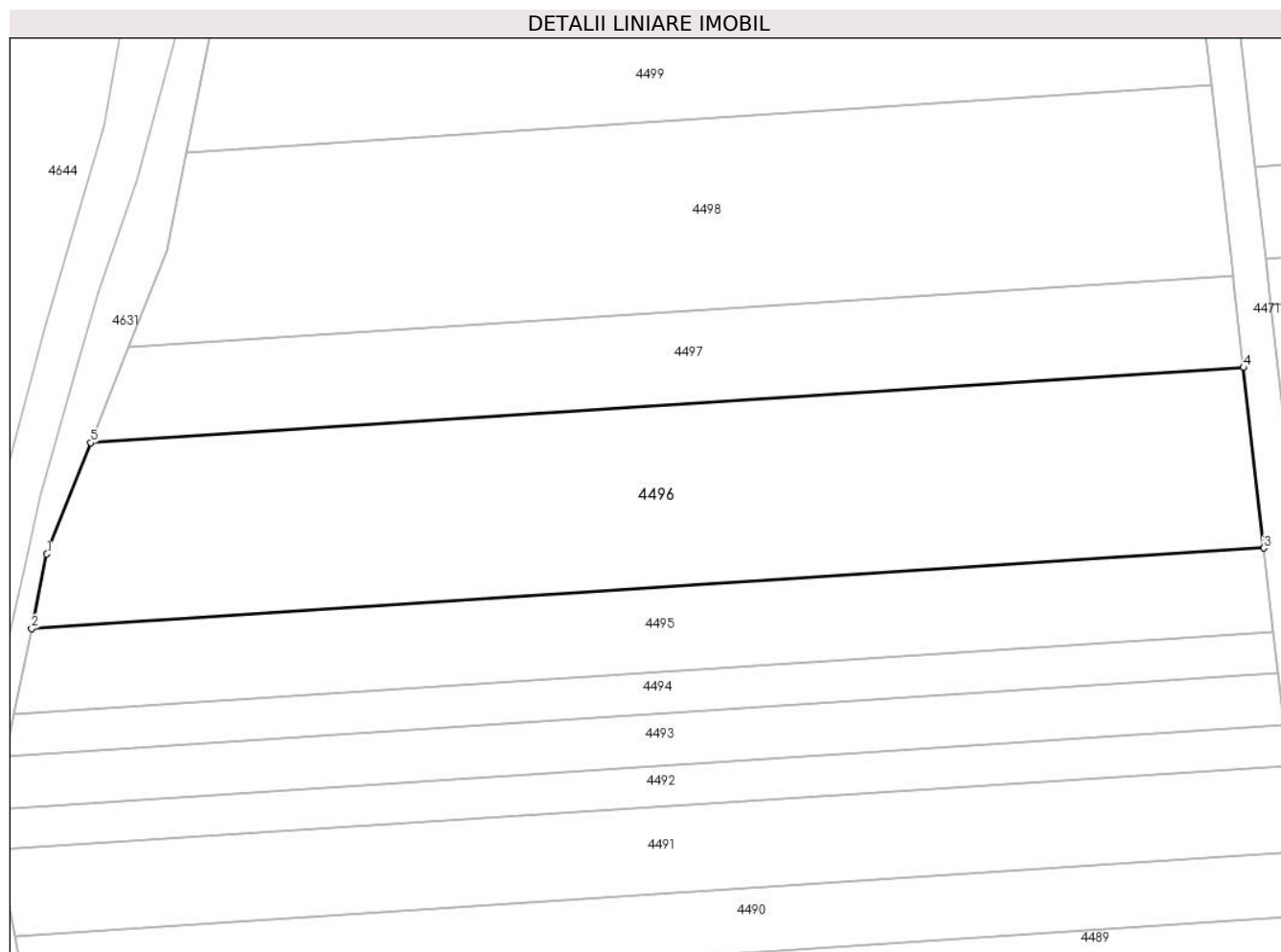
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	119	1454/6	-	ÎN TP NR, PARCELĂ 1454/1/6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.606,026 493.229,621	2	371.604,258 493.221,01	8.791
2	371.604,258 493.221,01	3	371.746,593 493.230,298	142.638
3	371.746,593 493.230,298	4	371.744,255 493.251,122	20.955
4	371.744,255 493.251,122	5	371.611,094 493.242,433	133.444
5	371.611,094 493.242,433	1	371.606,026 493.229,621	13.778

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70608	1.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26192 / 01/09/2011</b>		
Act Notarial nr. AUT.NR.969/2011, din 31/08/2011 emis de NOTAR PUBLIC GHERMAN ANCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHALCEA CORNELIA, căsătorită cu	
	2) MIHALCEA IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

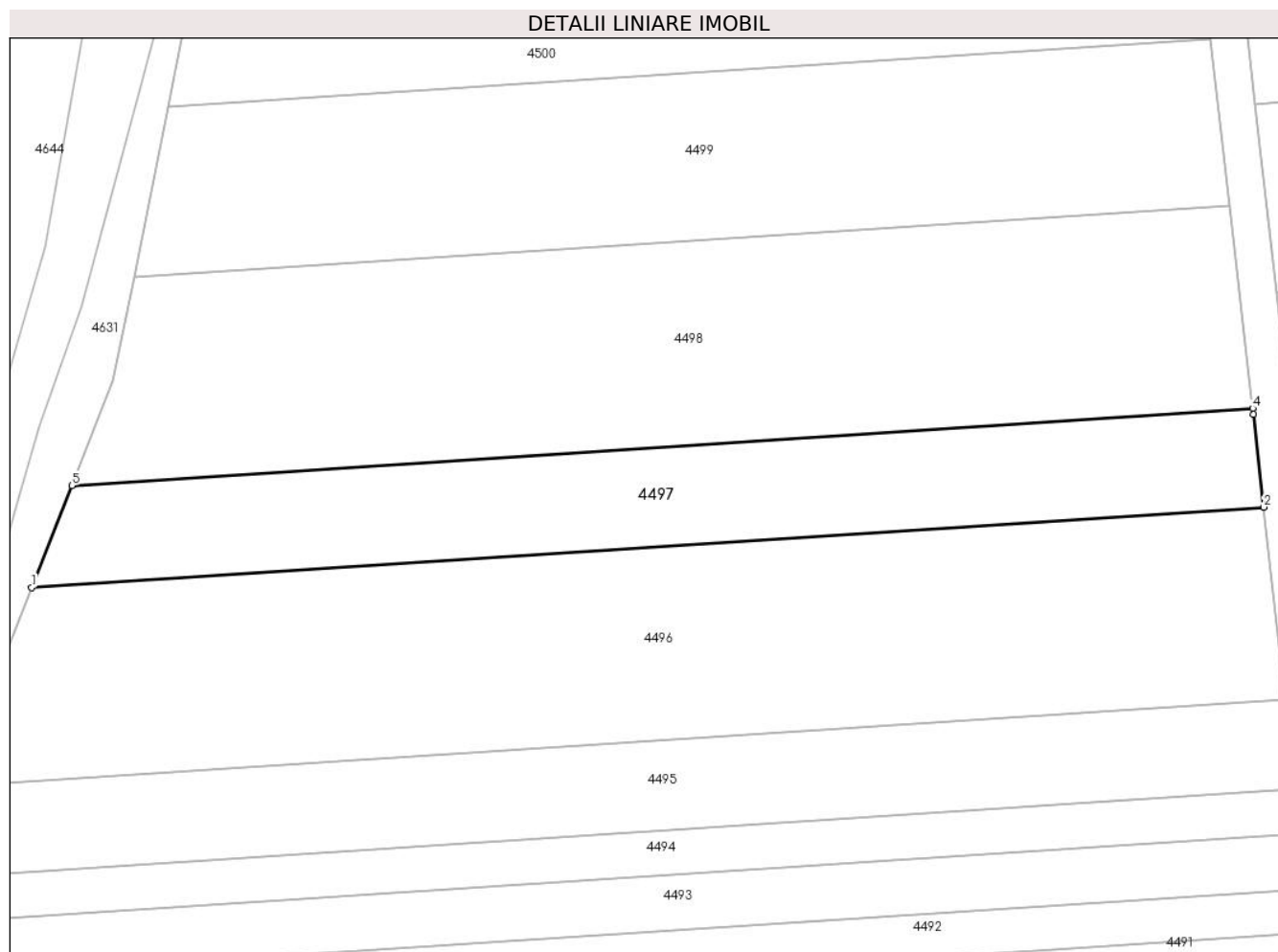
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70608	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1454/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.611,094 493.242,433	2	371.744,255 493.251,122	133.444
2	371.744,255 493.251,122	3	371.743,13 493.261,141	10.082
3	371.743,13 493.261,141	4	371.743,057 493.261,782	0.645
4	371.743,057 493.261,782	5	371.615,453 493.253,455	127.875
5	371.615,453 493.253,455	1	371.611,094 493.242,433	11.853

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5231/511, din 07/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIOREL A IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

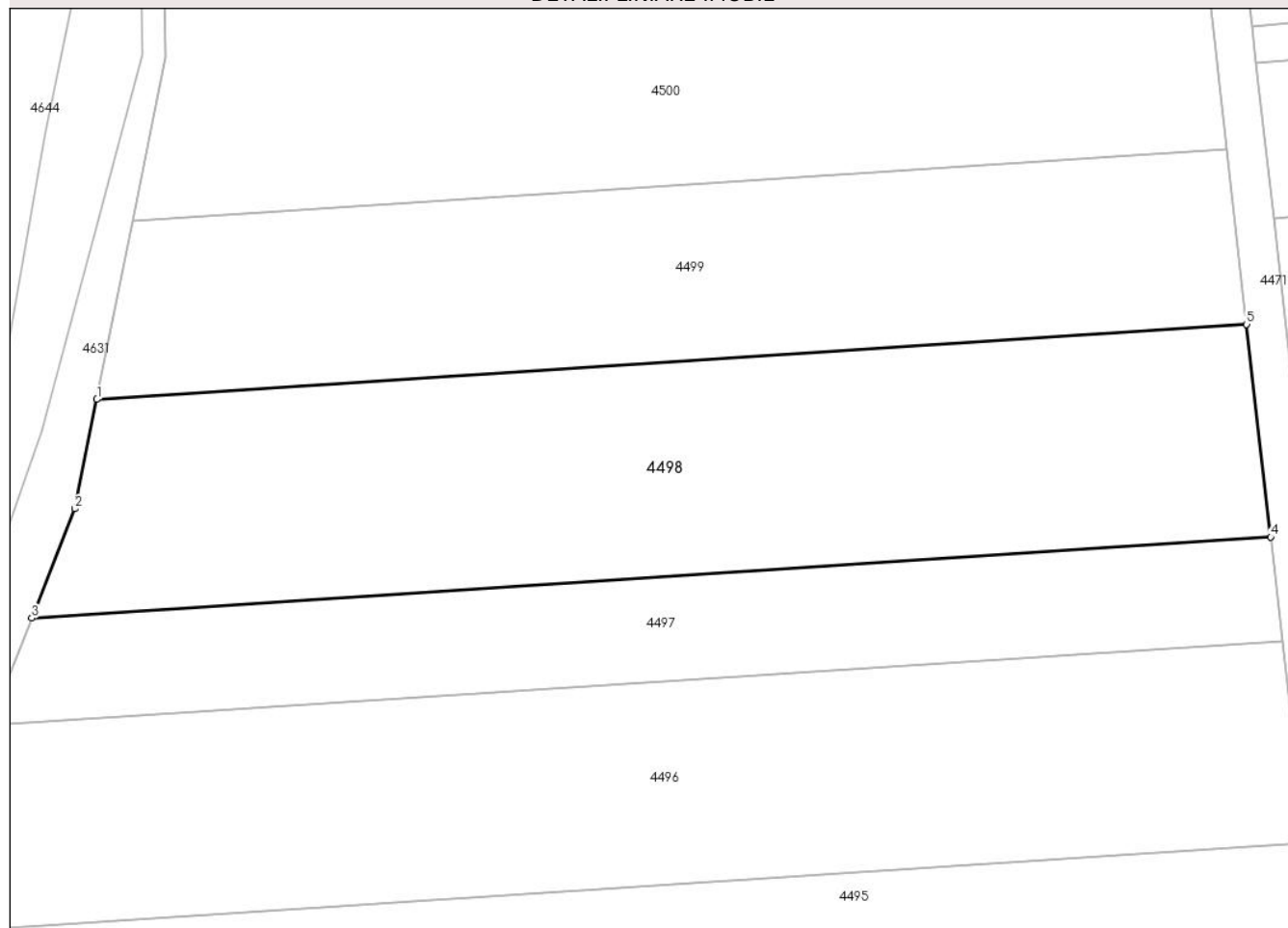
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	119	1454/4	-	ÎN TP NR, PARCELĂ 1454/1/4

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.622,154 493.275,942	2	371.619,898 493.264,694	11.472
2	371.619,898 493.264,694	3	371.615,453 493.253,455	12.086
3	371.615,453 493.253,455	4	371.743,057 493.261,782	127.875
4	371.743,057 493.261,782	5	371.740,571 493.283,669	22.028
5	371.740,571 493.283,669	1	371.622,154 493.275,942	118.669

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6432/772, din 13/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BULUGAN D LARISA 2) CRISTEA I AVRAM 3) CRISTEA I IVAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

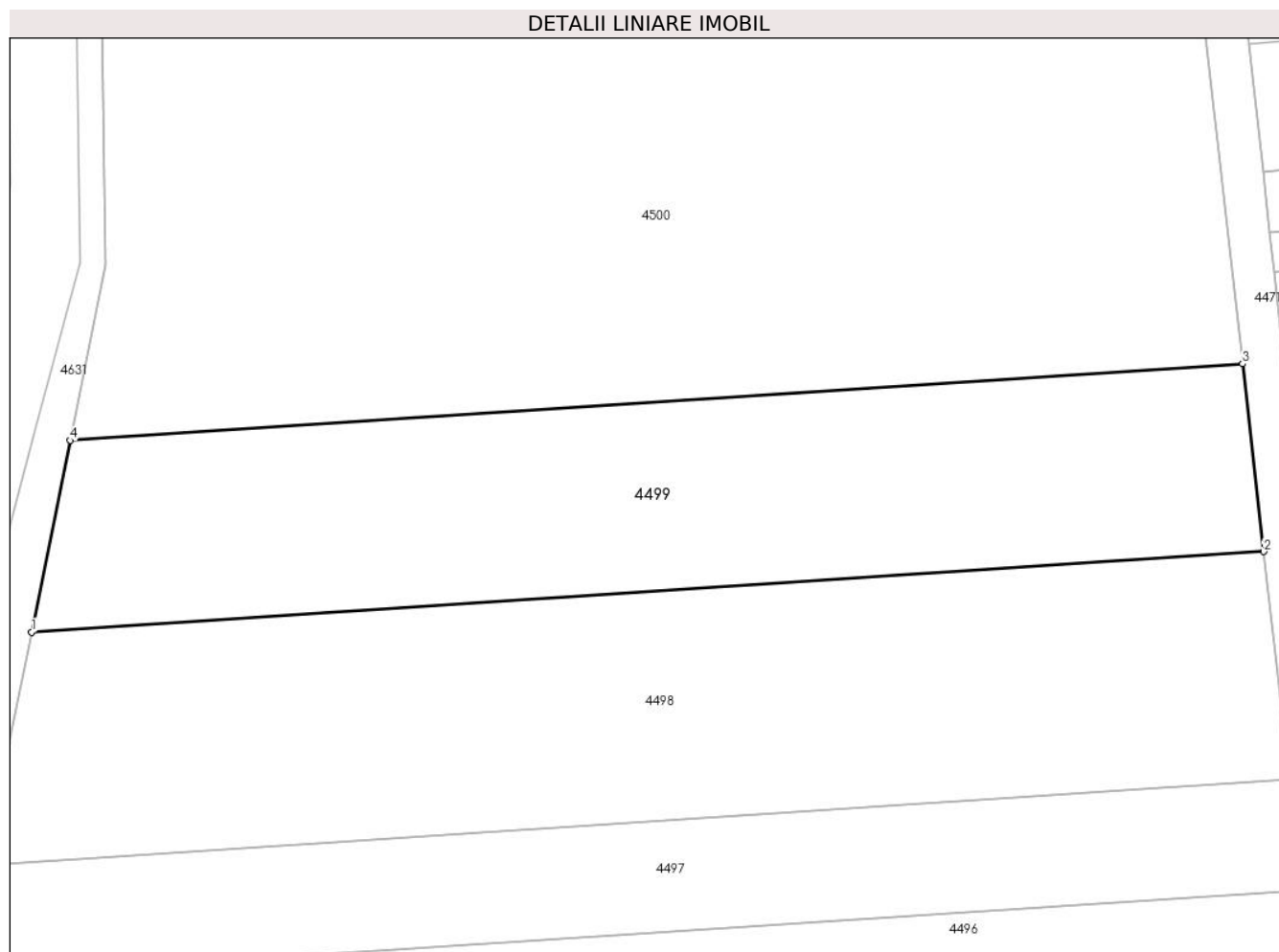
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	119	1454/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.622,154 493.275,942	2	371.740,571 493.283,669	118.669
2	371.740,571 493.283,669	3	371.738,521 493.301,71	18.157
3	371.738,521 493.301,71	4	371.625,848 493.294,358	112.913
4	371.625,848 493.294,358	1	371.622,154 493.275,942	18.783

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4441, din 17/12/2003 emis de NP TEODORESCU ELENA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TEACOE DOINA-PETRONELA	
2) TEACOE NICOLAE DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

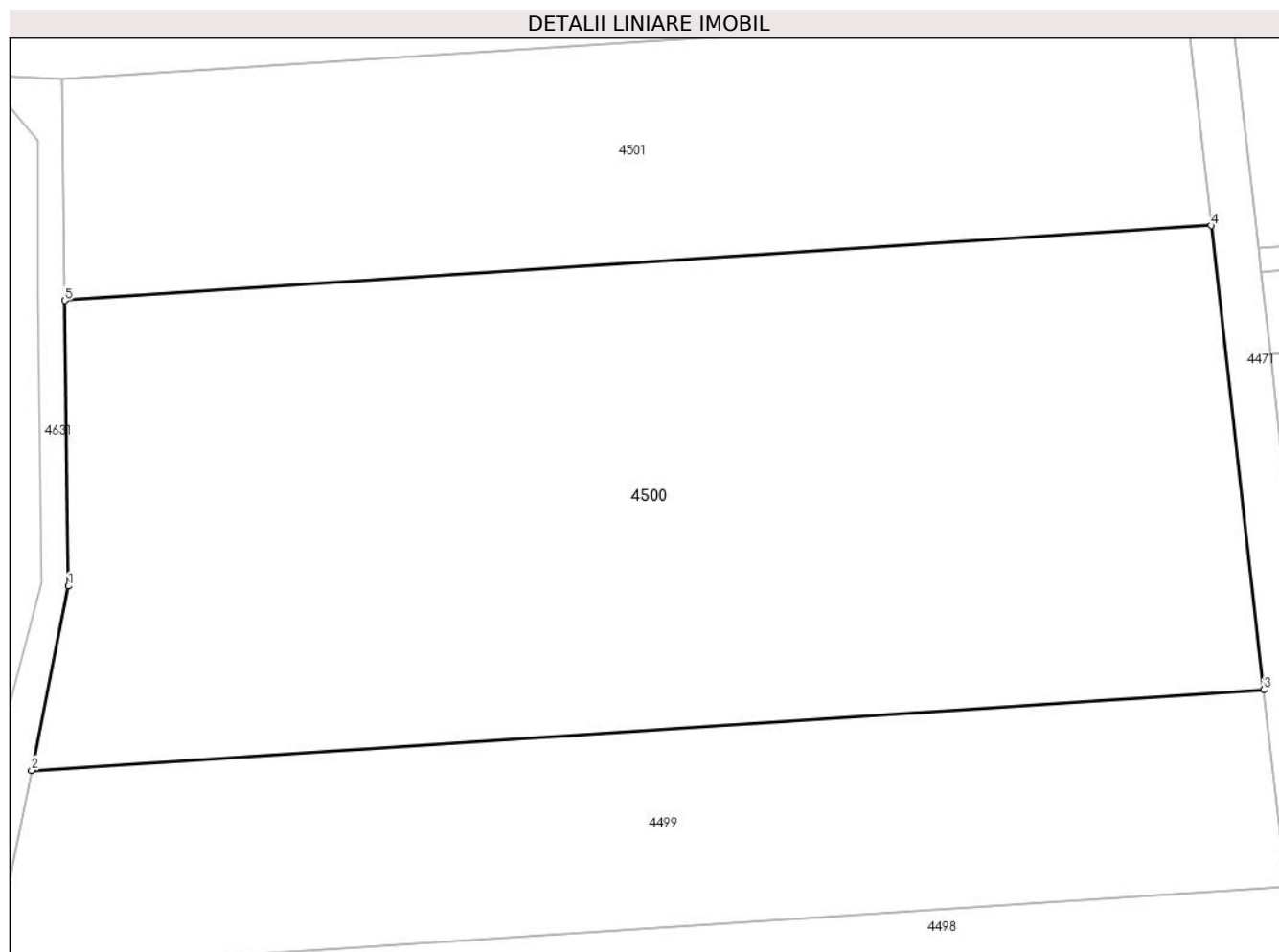
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	119	1454/2	-	ÎN TP NR, PARCELĂ 1454/1/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.629,226 493.311,198	2	371.625,848 493.294,358	17.175
2	371.625,848 493.294,358	3	371.738,521 493.301,71	112.913
3	371.738,521 493.301,71	4	371.733,703 493.344,126	42.689
4	371.733,703 493.344,126	5	371.628,875 493.337,286	105.051
5	371.628,875 493.337,286	1	371.629,226 493.311,198	26.09

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 76, din 03/11/2009 emis de NP FRANCISC VALUCH (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MICLEA IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

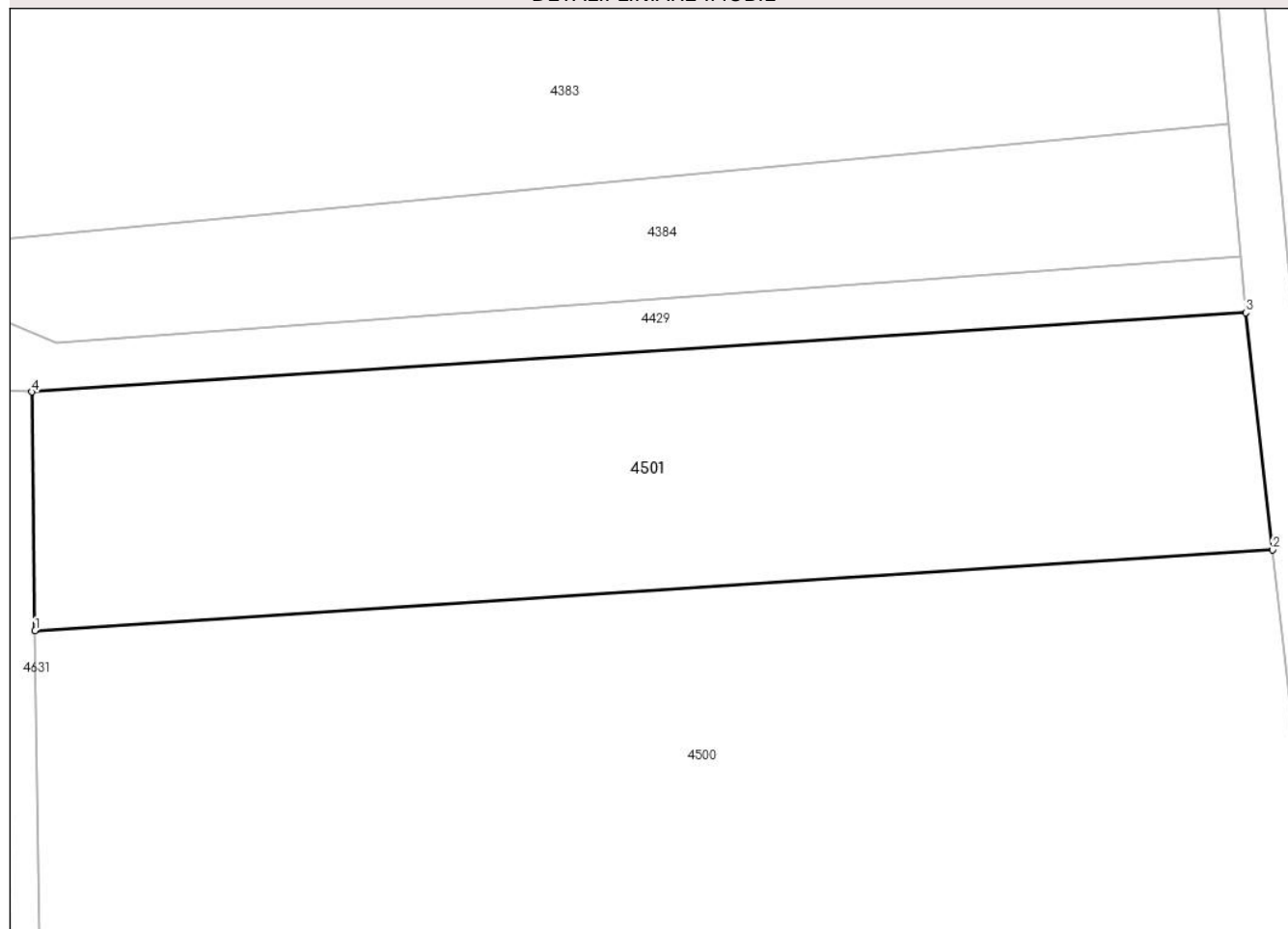
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	119	1454/1	-	ÎN TP NR, PARCELĂ 1454/1/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.628,875 493.337,286	2	371.733,703 493.344,126	105.051
2	371.733,703 493.344,126	3	371.731,422 493.364,204	20.207
3	371.731,422 493.364,204	4	371.628,603 493.357,495	103.038
4	371.628,603 493.357,495	1	371.628,875 493.337,286	20.211

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 24/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 7002/950, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHĂILĂ I IOAN 2) MIHĂILĂ MANOILĂ 3) CORNELA I LETIȚIA 4) MIHĂILĂ I MARIA 5) MIHĂILĂ I VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

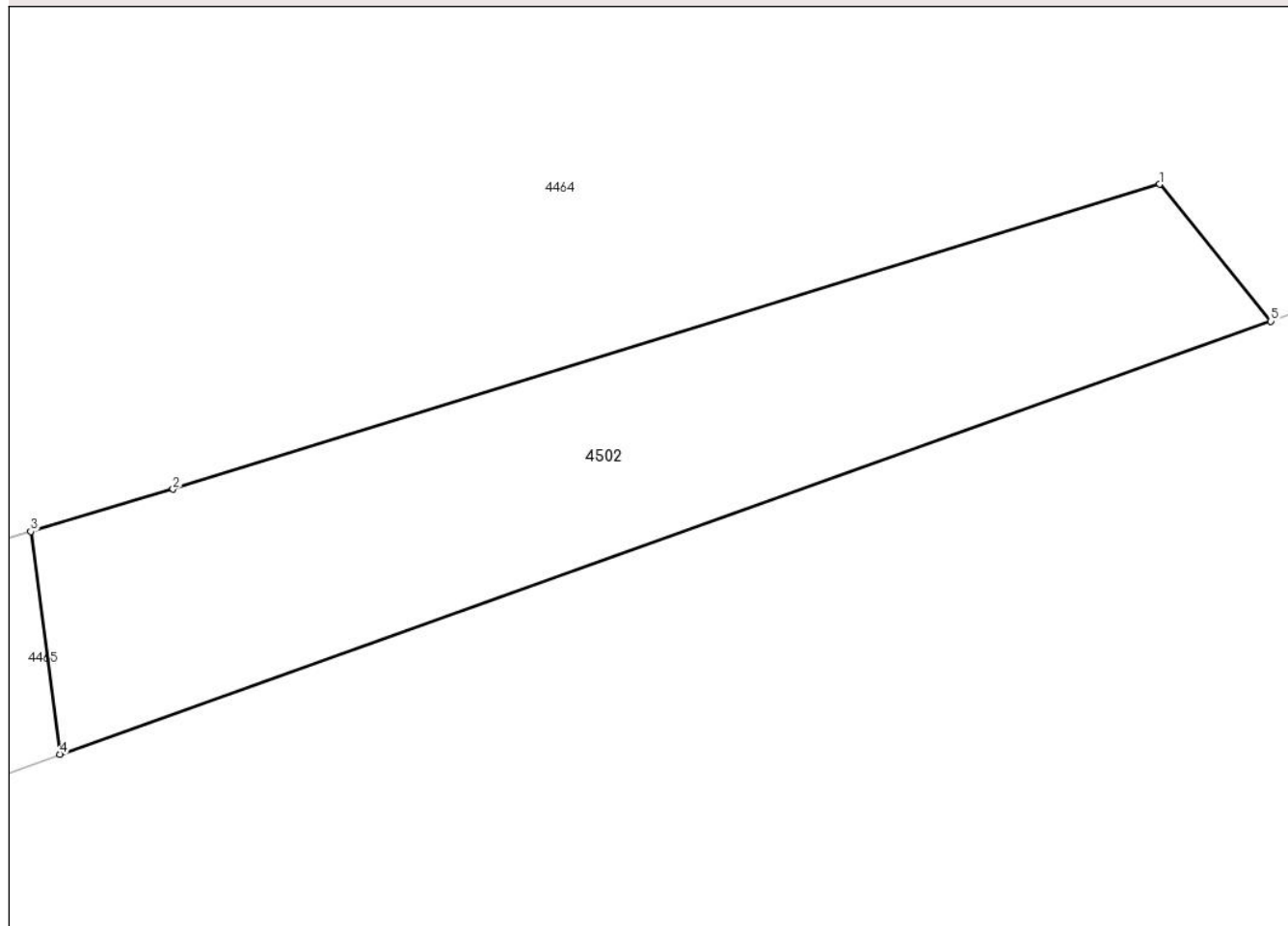
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostradata si in sectorul 61.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9	120	1460/42	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.970,974 493.014,858	2	371.964,971 493.013,003	6.283
2	371.964,971 493.013,003	3	371.964,106 493.012,746	0.902
3	371.964,106 493.012,746	4	371.964,283 493.011,391	1.367
4	371.964,283 493.011,391	5	371.971,65 493.014,025	7.824
5	371.971,65 493.014,025	1	371.970,974 493.014,858	1.073

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		703	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

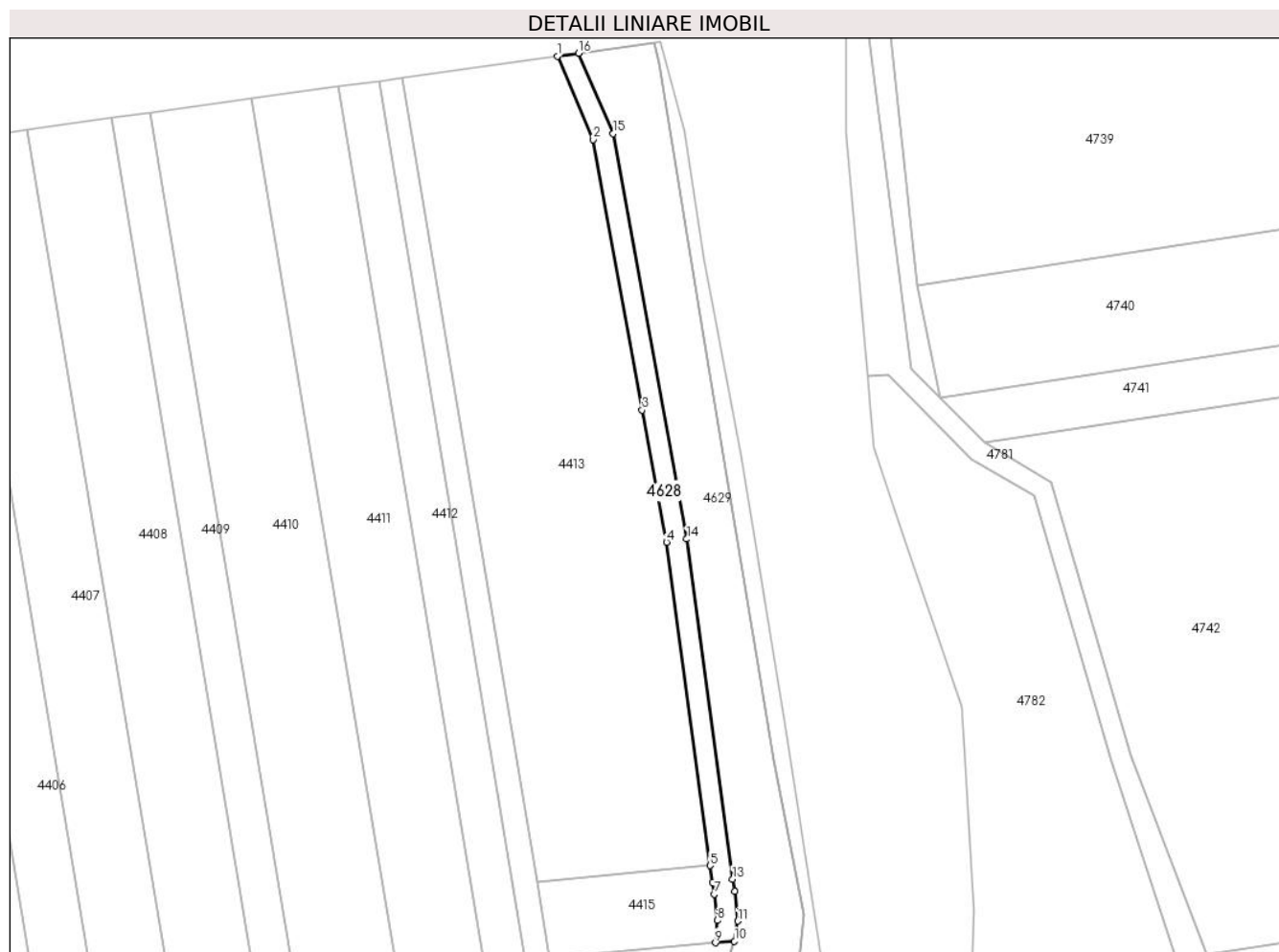
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	703	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	703	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.974,524 493.719,677	2	371.981,487 493.703,508	17.605
2	371.981,487 493.703,508	3	371.990,956 493.651,094	53.262
3	371.990,956 493.651,094	4	371.995,656 493.625,476	26.046
4	371.995,656 493.625,476	5	372.004,118 493.562,819	63.226
5	372.004,118 493.562,819	6	372.004,549 493.559,625	3.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.004,549 493.559,625	7	372.004,941 493.557,292	2.366
7	372.004,941 493.557,292	8	372.005,483 493.552,189	5.132
8	372.005,483 493.552,189	9	372.005,124 493.547,859	4.345
9	372.005,124 493.547,859	10	372.008,844 493.548,165	3.733
10	372.008,844 493.548,165	11	372.009,52 493.552,056	3.949
11	372.009,52 493.552,056	12	372.008,906 493.557,835	5.812
12	372.008,906 493.557,835	13	372.008,505 493.560,224	2.422
13	372.008,505 493.560,224	14	371.999,607 493.626,105	66.479
14	371.999,607 493.626,105	15	371.985,342 493.704,669	79.849
15	371.985,342 493.704,669	16	371.978,633 493.720,249	16.963
16	371.978,633 493.720,249	1	371.974,524 493.719,677	4.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.758	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1966 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

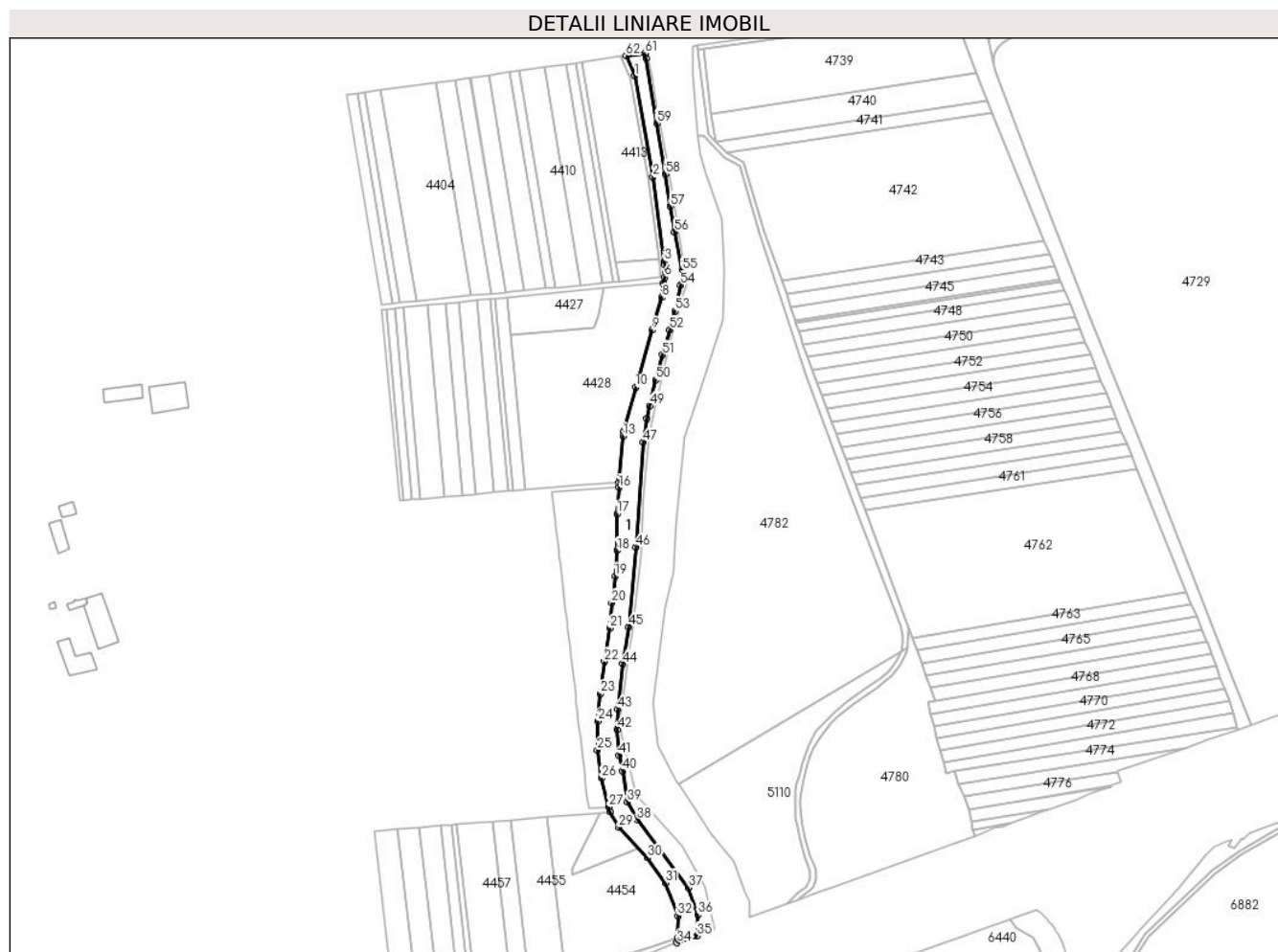
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	9.758	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	9.758	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9758 mp; Dig

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.985,342 493.704,669	2	371.999,607 493.626,105	79.849	2	371.999,607 493.626,105	3	372.008,505 493.560,224	66.479	3	372.008,505 493.560,224	4	372.008,906 493.557,835	2.422
4	372.008,906 493.557,835	5	372.009,52 493.552,056	5.812	5	372.009,52 493.552,056	6	372.008,844 493.548,165	3.949	6	372.008,844 493.548,165	7	372.007,452 493.543,502	4.866
7	372.007,452 493.543,502	8	372.006,193 493.532,535	11.039	8	372.006,193 493.532,535	9	371.998,706 493.507,029	26.582	9	371.998,706 493.507,029	10	371.986,172 493.462,609	46.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	371.986,172 493.462,609	11	371.977,482 493.430,249	33.507	11	371.977,482 493.430,249	12	371.977,008 493.428,153	2.149	12	371.977,008 493.428,153	13	371.976,21 493.424,626	3.616
13	371.976,21 493.424,626	14	371.973,464 493.392,425	32.318	14	371.973,464 493.392,425	15	371.973,295 493.388,603	3.826	15	371.973,295 493.388,603	16	371.973,153 493.384,588	4.018
16	371.973,153 493.384,588	17	371.971,579 493.364,1	20.548	17	371.971,579 493.364,1	18	371.971,757 493.335,681	28.42	18	371.971,757 493.335,681	19	371.970,18 493.315,599	20.144
19	371.970,18 493.315,599	20	371.967,404 493.295,091	20.695	20	371.967,404 493.295,091	21	371.966,131 493.275,321	19.811	21	371.966,131 493.275,321	22	371.961,633 493.249,457	26.252
22	371.961,633 493.249,457	23	371.958,775 493.224,374	25.245	23	371.958,775 493.224,374	24	371.956,786 493.203,163	21.304	24	371.956,786 493.203,163	25	371.956,219 493.180,641	22.529
25	371.956,219 493.180,641	26	371.959,48 493.158,815	22.068	26	371.959,48 493.158,815	27	371.965,185 493.136,531	23.003	27	371.965,185 493.136,531	28	371.966,292 493.132,618	4.067
28	371.966,292 493.132,618	29	371.972,93 493.120,413	13.893	29	371.972,93 493.120,413	30	371.995,246 493.096,915	32.406	30	371.995,246 493.096,915	31	372.009,315 493.077,397	24.06
31	372.009,315 493.077,397	32	372.018,855 493.051,693	27.417	32	372.018,855 493.051,693	33	372.018,474 493.034,794	16.903	33	372.018,474 493.034,794	34	372.018,382 493.030,736	4.059
34	372.018,382 493.030,736	35	372.033,64 493.036,192	16.204	35	372.033,64 493.036,192	36	372.034,566 493.052,481	16.315	36	372.034,566 493.052,481	37	372.027,063 493.073,742	22.546
37	372.027,063 493.073,742	38	371.987,357 493.126,348	65.909	38	371.987,357 493.126,348	39	371.979,66 493.140,103	15.762	39	371.979,66 493.140,103	40	371.976,019 493.164,059	24.231
40	371.976,019 493.164,059	41	371.973,053 493.176,502	12.792	41	371.973,053 493.176,502	42	371.971,85 493.196,689	20.223	42	371.971,85 493.196,689	43	371.971,983 493.212,24	15.552
43	371.971,983 493.212,24	44	371.976,129 493.247,439	35.442	44	371.976,129 493.247,439	45	371.980,745 493.276,366	29.293	45	371.980,745 493.276,366	46	371.986,314 493.338,231	62.115
46	371.986,314 493.338,231	47	371.991,88 493.419,945	81.903	47	371.991,88 493.419,945	48	371.994,637 493.438,345	18.605	48	371.994,637 493.438,345	49	371.996,9 493.448,266	10.176
49	371.996,9 493.448,266	50	372.001,73 493.468,199	20.51	50	372.001,73 493.468,199	51	372.006,94 493.487,831	20.312	51	372.006,94 493.487,831	52	372.012,631 493.507,192	20.18
52	372.012,631 493.507,192	53	372.016,864 493.521,753	15.164	53	372.016,864 493.521,753	54	372.021,144 493.542,017	20.711	54	372.021,144 493.542,017	55	372.022,425 493.553,371	11.426
55	372.022,425 493.553,371	56	372.016,387 493.583,335	30.566	56	372.016,387 493.583,335	57	372.013,22 493.603,227	20.143	57	372.013,22 493.603,227	58	372.009,091 493.628,538	25.646
58	372.009,091 493.628,538	59	372.002,466 493.667,963	39.978	59	372.002,466 493.667,963	60	371.994,153 493.718,256	50.975	60	371.994,153 493.718,256	61	371.993,356 493.722,295	4.117
61	371.993,356 493.722,295	62	371.978,633 493.720,249	14.864	62	371.978,633 493.720,249	1	371.985,342 493.704,669	16.963					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

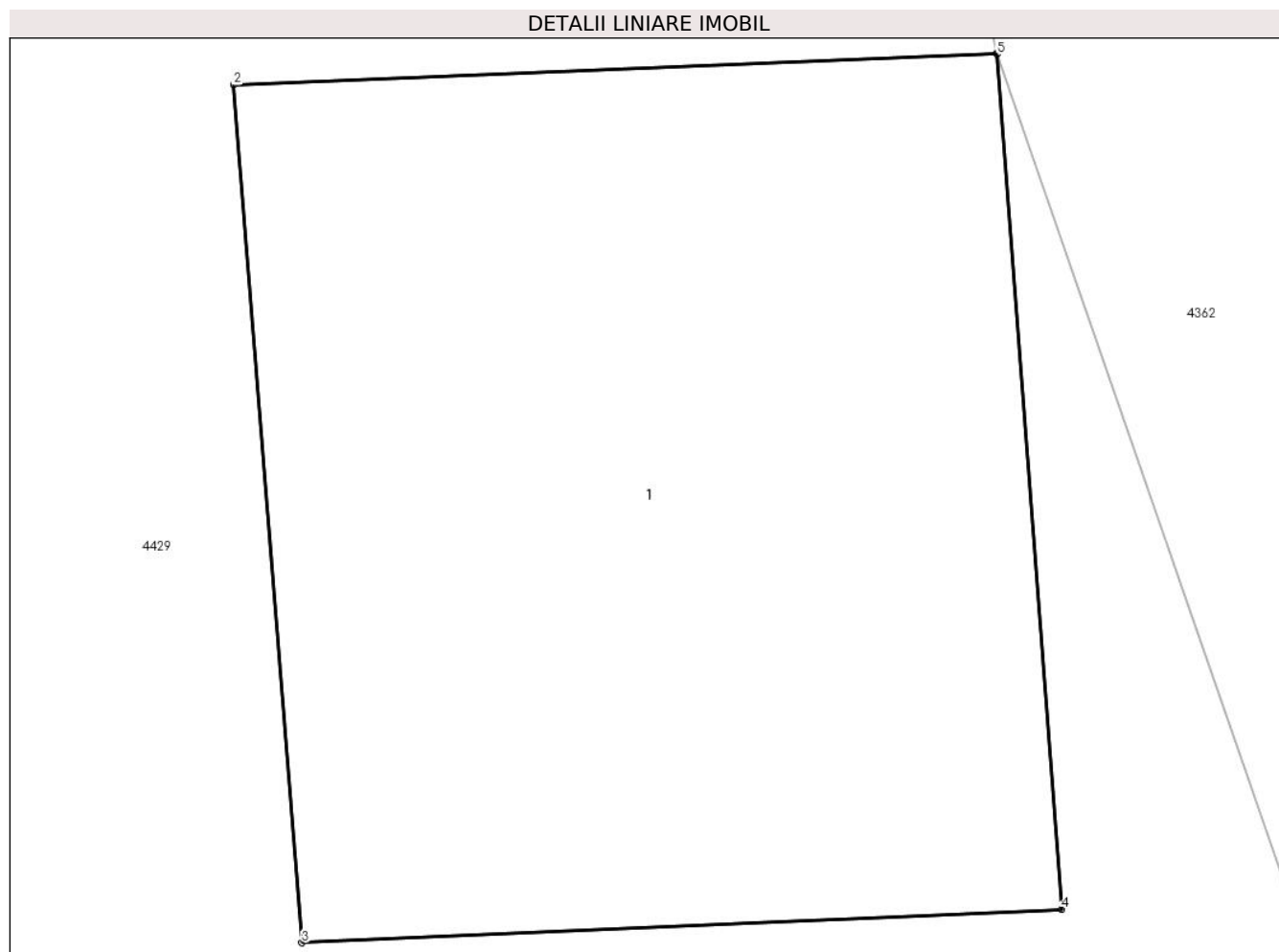
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Stalp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.406,698 493.623,657	2	371.404,914 493.623,583	1.786
2	371.404,914 493.623,583	3	371.405,074 493.621,579	2.01
3	371.405,074 493.621,579	4	371.406,85 493.621,657	1.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.406,85 493.621,657	5	371.406,699 493.623,655	2.004
5	371.406,699 493.623,655	1	371.406,698 493.623,657	0.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.116	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.602,288 493.185,492	20	371.600,45 493.195,466	10.14 2	20	371.600,45 493.195,466	21	371.599,77 493.199,154	3.75	21	371.599,77 493.199,154	22	371.599,97 493.200,13	0.996
22	371.599,97 493.200,13	23	371.601,236 493.206,296	6.295	23	371.601,236 493.206,296	24	371.602,233 493.211,149	4.954	24	371.602,233 493.211,149	25	371.604,258 493.221,01	10.06 7
25	371.604,258 493.221,01	26	371.606,026 493.229,621	8.791	26	371.606,026 493.229,621	27	371.611,094 493.242,433	13.77 8	27	371.611,094 493.242,433	28	371.615,453 493.253,455	11.85 3
28	371.615,453 493.253,455	29	371.619,898 493.264,694	12.08 6	29	371.619,898 493.264,694	30	371.622,154 493.275,942	11.47 2	30	371.622,154 493.275,942	31	371.625,848 493.294,358	18.78 3
31	371.625,848 493.294,358	32	371.629,226 493.311,198	17.17 5	32	371.629,226 493.311,198	33	371.628,875 493.337,286	26.09	33	371.628,875 493.337,286	34	371.628,603 493.357,495	20.21 1
34	371.628,603 493.357,495	35	371.621,346 493.357,868	7.267	35	371.621,346 493.357,868	36	371.626,423 493.351,891	7.842	36	371.626,423 493.351,891	37	371.626,421 493.337,398	14.49 3
37	371.626,421 493.337,398	38	371.626,813 493.311,477	25.92 4	38	371.626,813 493.311,477	39	371.622,441 493.295,063	16.98 6	39	371.622,441 493.295,063	40	371.616,475 493.272,667	23.17 7
40	371.616,475 493.272,667	41	371.611,962 493.259,806	13.63	41	371.611,962 493.259,806	42	371.609,716 493.252,123	8.005	42	371.609,716 493.252,123	43	371.605,218 493.236,351	16.40 1
43	371.605,218 493.236,351	44	371.603,294 493.227,491	9.066	44	371.603,294 493.227,491	45	371.599,44 493.210,254	17.66 3	45	371.599,44 493.210,254	46	371.595,369 493.198,43	12.50 5
46	371.595,369 493.198,43	47	371.595,206 493.183,608	14.82 3	47	371.595,206 493.183,608	48	371.600,588 493.165,132	19.24 4	48	371.600,588 493.165,132	49	371.607,688 493.144,552	21.77
49	371.607,688 493.144,552	50	371.619,299 493.125,312	22.47 2	50	371.619,299 493.125,312	51	371.636,614 493.106,142	25.83 2	51	371.636,614 493.106,142	52	371.649,165 493.087,724	22.28 8
52	371.649,165 493.087,724	53	371.673,896 493.053,871	41.92 4	53	371.673,896 493.053,871	54	371.704,125 493.010,851	52.57 9	54	371.704,125 493.010,851	55	371.720,262 492.987,553	28.34 1
55	371.720,262 492.987,553	56	371.727,625 492.955,598	32.79 2	56	371.727,625 492.955,598	57	371.729,084 492.950,541	5.263	57	371.729,084 492.950,541	58	371.730,868 492.946,192	4.701
58	371.730,868 492.946,192	59	371.731,625 492.944,417	1.93	59	371.731,625 492.944,417	60	371.737,626 492.965,526	21.94 5	60	371.737,626 492.965,526	61	371.737,049 492.972,934	7.43
61	371.737,049 492.972,934	62	371.735,027 492.976,628	4.211	62	371.735,027 492.976,628	63	371.727,496 492.990,387	15.68 5	63	371.727,496 492.990,387	1	371.716,138 493.009,221	21.99 4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		535	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

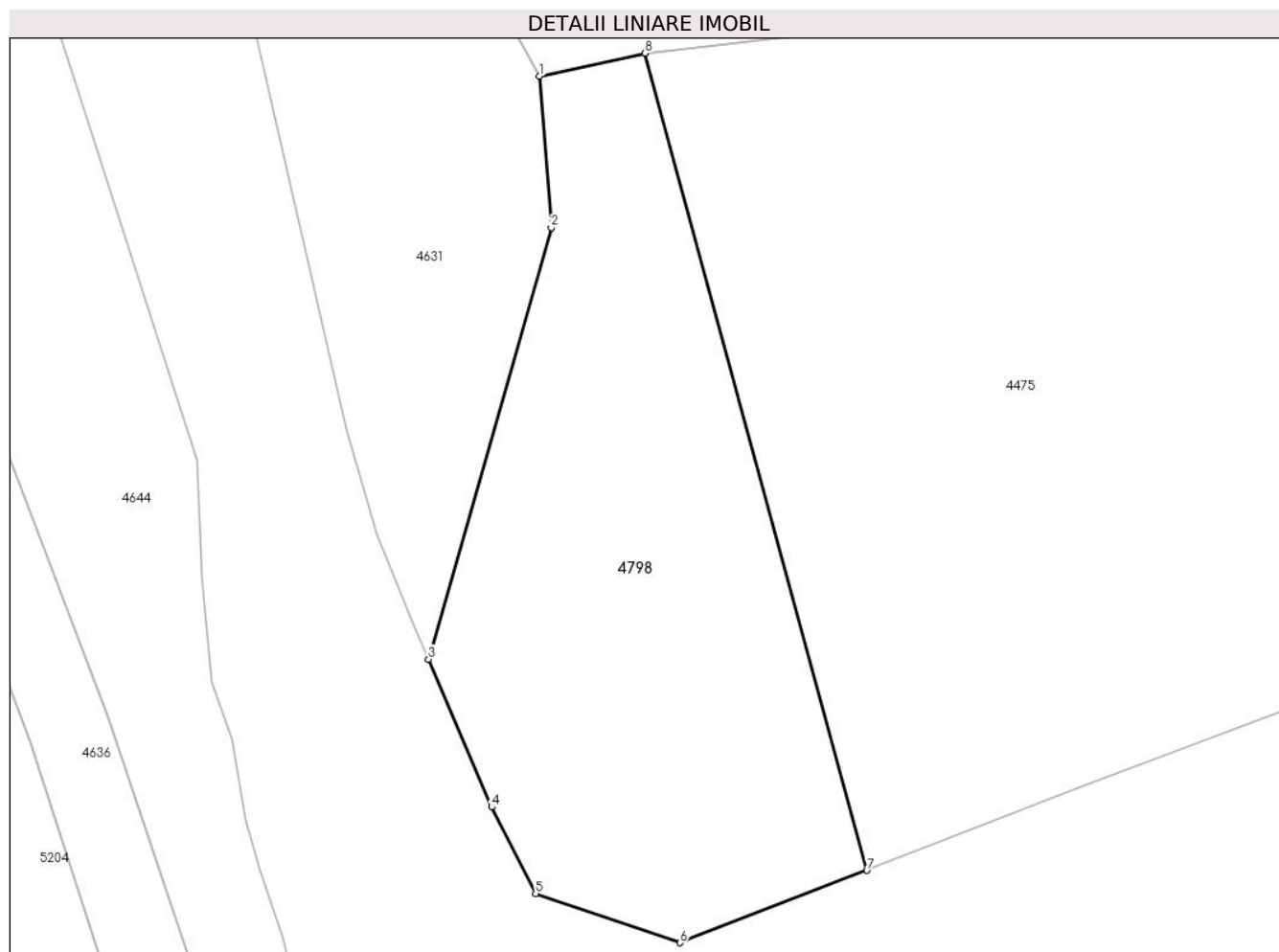
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	535	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	534	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.737,049 492.972,934	2	371.737,626 492.965,526	7.43
2	371.737,626 492.965,526	3	371.731,625 492.944,417	21.945
3	371.731,625 492.944,417	4	371.734,706 492.937,198	7.849
4	371.734,706 492.937,198	5	371.736,861 492.932,973	4.743
5	371.736,861 492.932,973	6	371.743,926 492.930,566	7.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.743,926 492.930,566	7	371.753,065 492.934,102	9.799
7	371.753,065 492.934,102	8	371.742,223 492.974,047	41.39
8	371.742,223 492.974,047	1	371.737,049 492.972,934	5.292

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.650	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 677, din 20/02/2001 emis de NP TEODORESCU ELENA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PERȚA RAVECA 2) PERȚA SILVIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

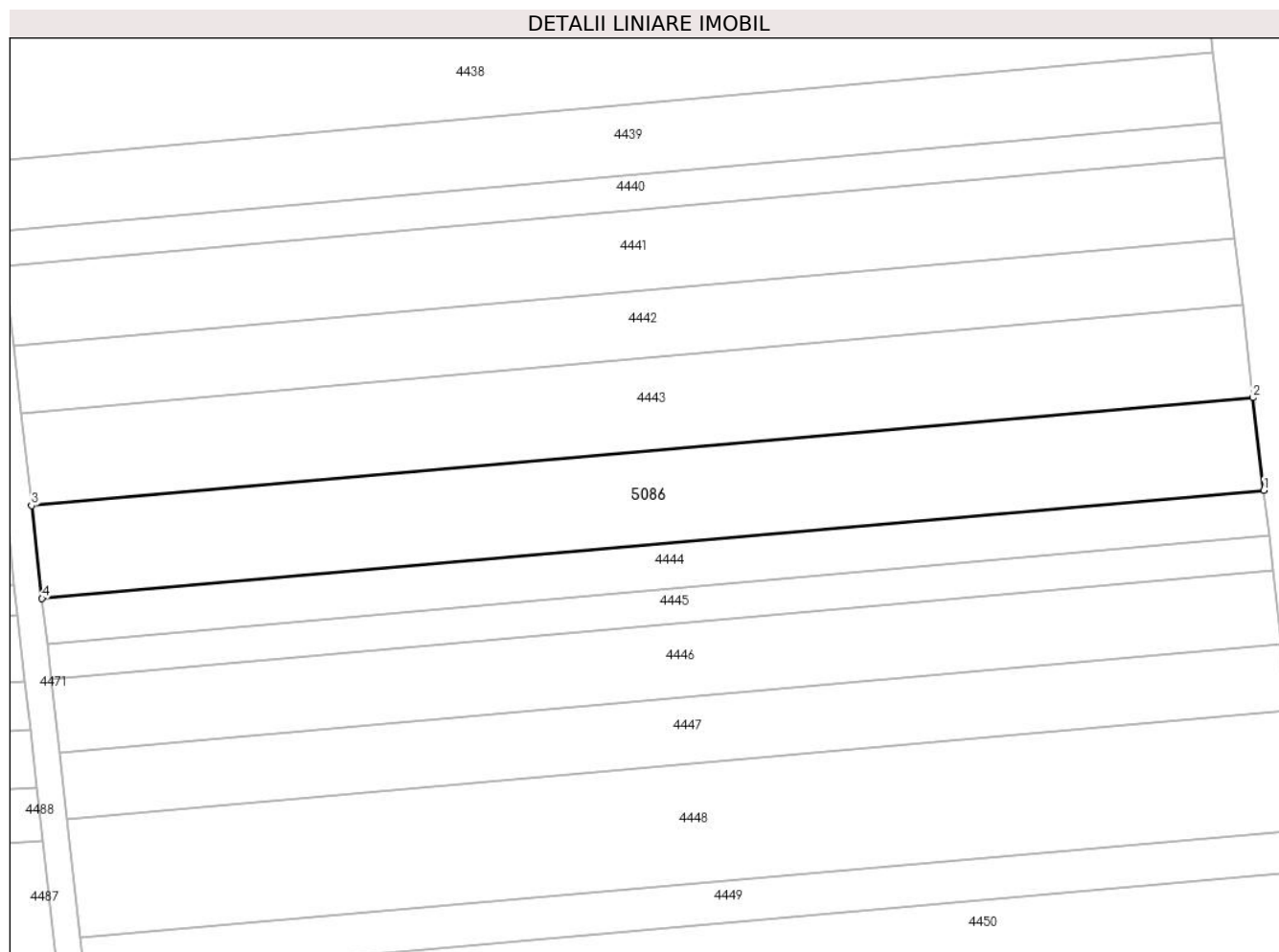
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.650	120	1460/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.939,133 493.224,176	2	371.937,506 493.238,281	14.199
2	371.937,506 493.238,281	3	371.751,545 493.221,848	186.686
3	371.751,545 493.221,848	4	371.753,132 493.207,74	14.197
4	371.753,132 493.207,74	1	371.939,133 493.224,176	186.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.245	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

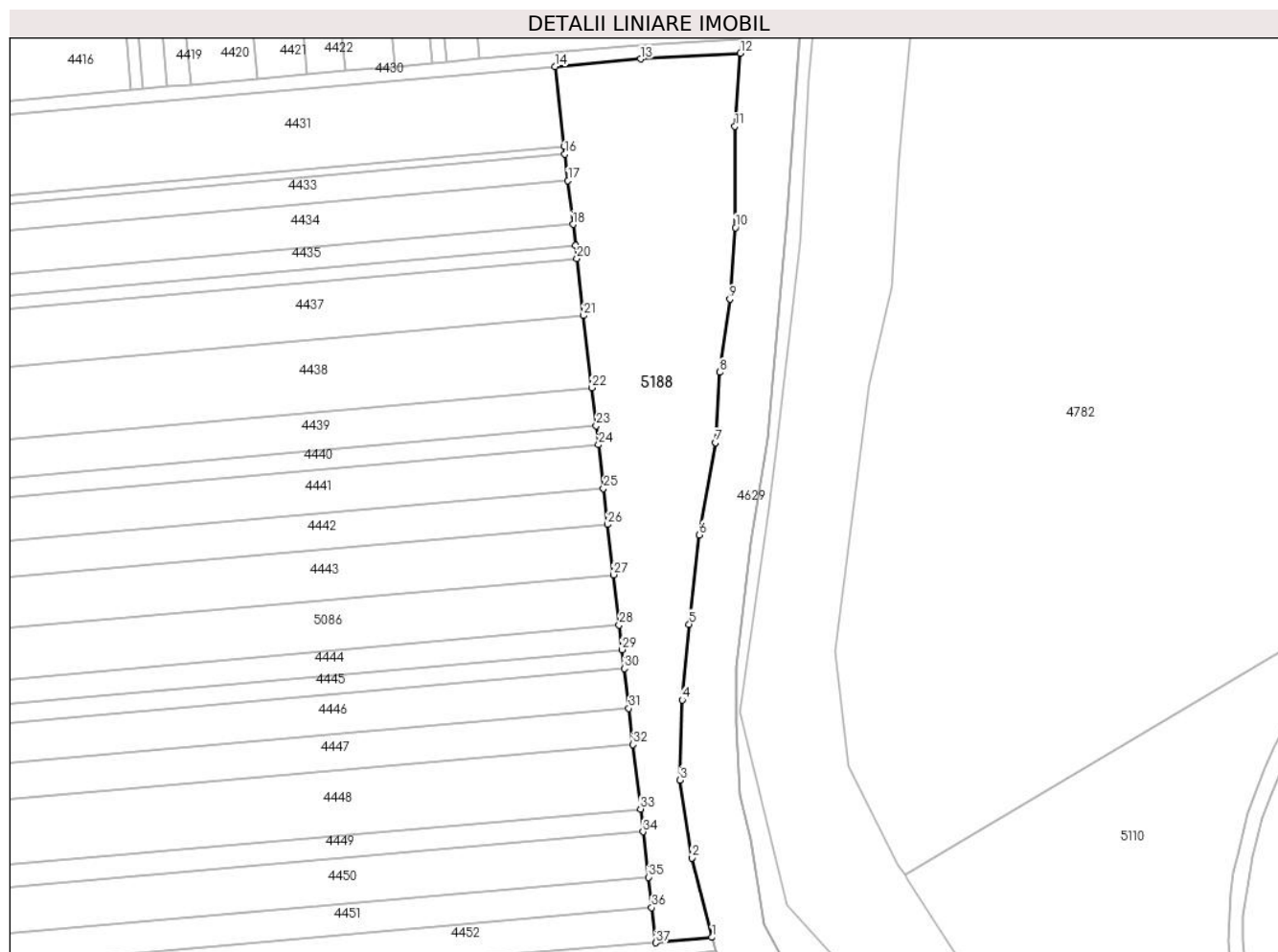
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.245	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.965,185 493.136,531	2	371.959,48 493.158,815	23.003
3	371.956,219 493.180,641	4	371.956,786 493.203,163	22.529
5	371.958,775 493.224,374	6	371.961,633 493.249,457	25.245
7	371.966,131 493.275,321	8	371.967,404 493.295,091	19.811
9	371.970,18 493.315,599	10	371.971,757 493.335,681	20.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.959,48 493.158,815	3	371.956,219 493.180,641	22.068
4	371.956,786 493.203,163	5	371.958,775 493.224,374	21.304
6	371.961,633 493.249,457	7	371.966,131 493.275,321	26.252
8	371.967,404 493.295,091	9	371.970,18 493.315,599	20.695
10	371.971,757 493.335,681	11	371.971,579 493.364,1	28.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.971,579 493.364,1	12	371.973,153 493.384,588	20.548
13	371.945,118 493.382,958	14	371.921,063 493.380,833	24.149
15	371.923,647 493.358,43	16	371.923,893 493.356,297	2.147
17	371.924,754 493.348,831	18	371.926,169 493.336,568	12.344
19	371.926,845 493.330,704	20	371.927,276 493.326,973	3.756
21	371.929,12 493.310,983	22	371.931,456 493.290,736	20.381
23	371.932,685 493.280,082	24	371.933,299 493.274,755	5.362
25	371.934,712 493.262,506	26	371.935,879 493.252,389	10.184
27	371.937,506 493.238,281	28	371.939,133 493.224,176	14.199
29	371.939,931 493.217,258	30	371.940,545 493.211,937	5.356
31	371.941,834 493.200,763	32	371.943,0 493.190,656	10.174
33	371.945,086 493.172,573	34	371.945,822 493.166,192	6.423
35	371.947,294 493.153,431	36	371.948,275 493.144,926	8.561
37	371.949,417 493.135,026	1	371.965,185 493.136,531	15.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.973,153 493.384,588	13	371.945,118 493.382,958	28.082
14	371.921,063 493.380,833	15	371.923,647 493.358,43	22.552
16	371.923,893 493.356,297	17	371.924,754 493.348,831	7.515
18	371.926,169 493.336,568	19	371.926,845 493.330,704	5.903
20	371.927,276 493.326,973	21	371.929,12 493.310,983	16.096
22	371.931,456 493.290,736	23	371.932,685 493.280,082	10.725
24	371.933,299 493.274,755	25	371.934,712 493.262,506	12.33
26	371.935,879 493.252,389	27	371.937,506 493.238,281	14.202
28	371.939,133 493.224,176	29	371.939,931 493.217,258	6.964
30	371.940,545 493.211,937	31	371.941,834 493.200,763	11.248
32	371.943,0 493.190,656	33	371.945,086 493.172,573	18.203
34	371.945,822 493.166,192	35	371.947,294 493.153,431	12.846
36	371.948,275 493.144,926	37	371.949,417 493.135,026	9.966

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.131	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

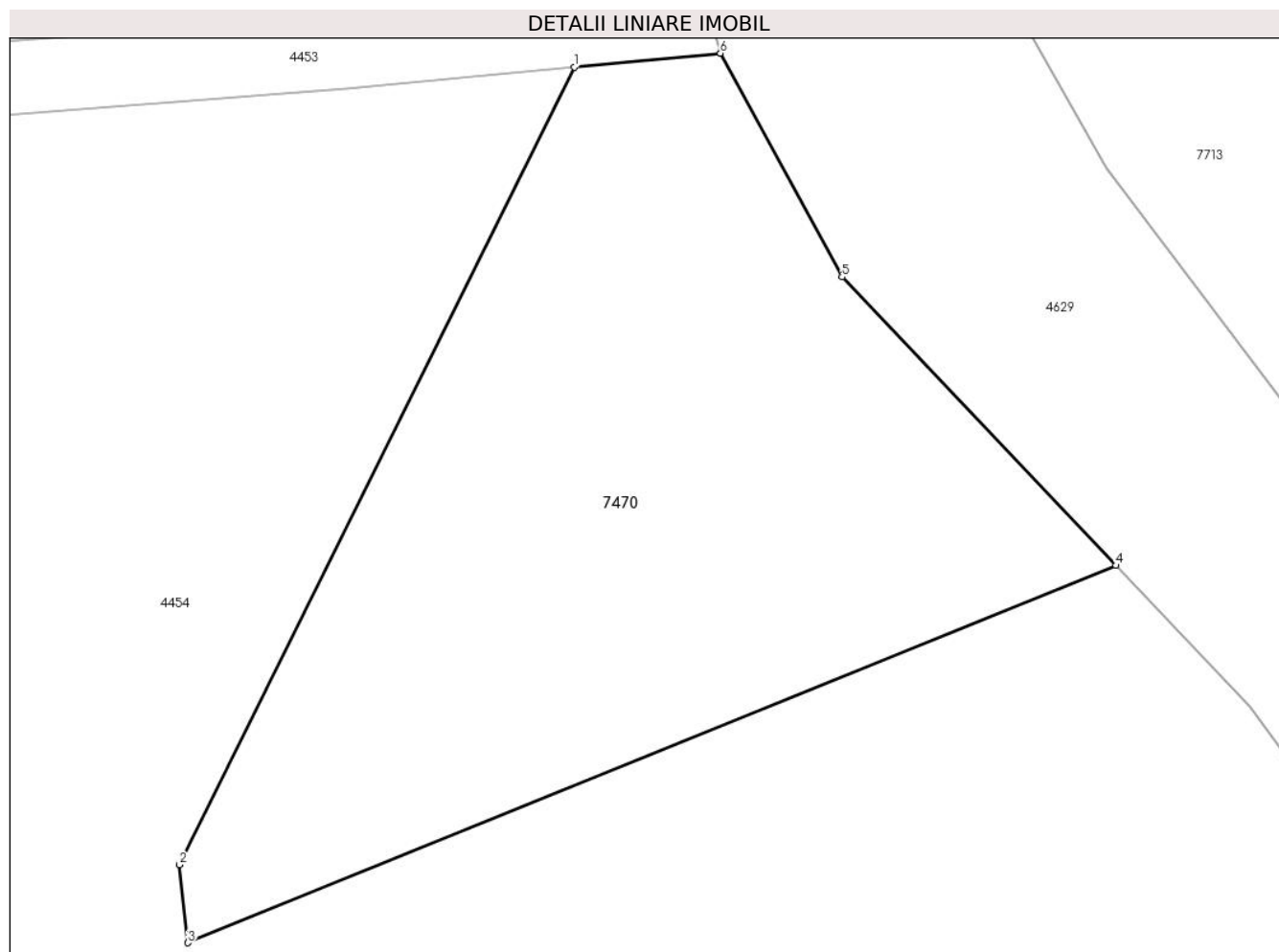
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.131	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.131	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.958,309 493.131,856	2	371.936,738 493.088,33	48.578
2	371.936,738 493.088,33	3	371.937,197 493.084,066	4.289
3	371.937,197 493.084,066	4	371.987,895 493.104,656	54.72
4	371.987,895 493.104,656	5	371.972,93 493.120,413	21.731
5	371.972,93 493.120,413	6	371.966,292 493.132,618	13.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.966,292 493.132,618	1	371.958,309 493.131,856	8.019

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.569	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

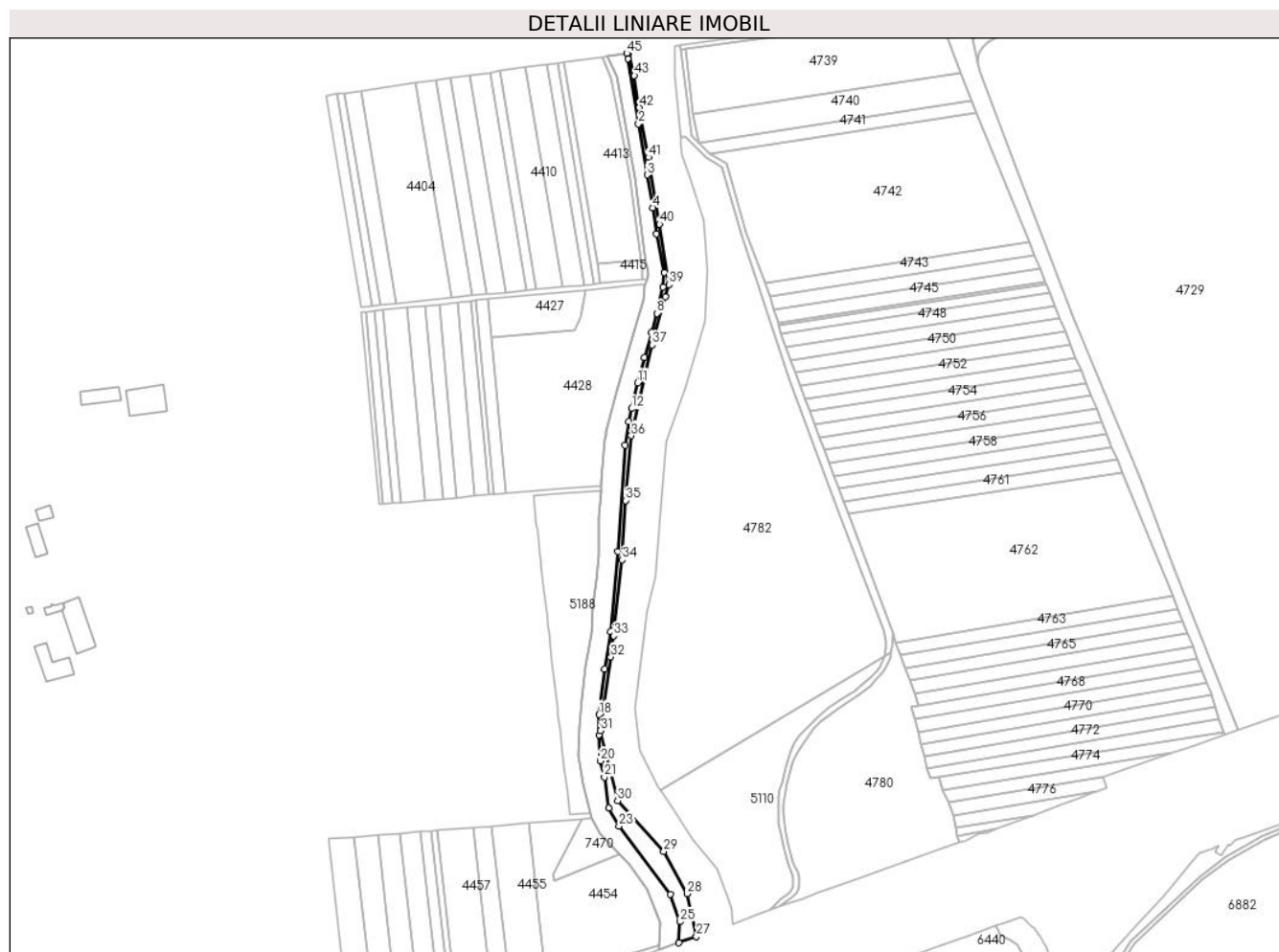
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.569	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	3.569	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.994,153 493.718,256	2	372.002,466 493.667,963	50.975	2	372.002,466 493.667,963	3	372.009,091 493.628,538	39.978	3	372.009,091 493.628,538	4	372.013,22 493.603,227	25.646
4	372.013,22 493.603,227	5	372.016,387 493.583,335	20.143	5	372.016,387 493.583,335	6	372.022,425 493.553,371	30.566	6	372.022,425 493.553,371	7	372.021,144 493.542,017	11.426
7	372.021,144 493.542,017	8	372.016,864 493.521,753	20.711	8	372.016,864 493.521,753	9	372.012,631 493.507,192	15.164	9	372.012,631 493.507,192	10	372.006,94 493.487,831	20.18
10	372.006,94 493.487,831	11	372.001,73 493.468,199	20.312	11	372.001,73 493.468,199	12	371.996,9 493.448,266	20.51	12	371.996,9 493.448,266	13	371.994,637 493.438,345	10.176
13	371.994,637 493.438,345	14	371.991,88 493.419,945	18.605	14	371.991,88 493.419,945	15	371.986,314 493.338,231	81.903	15	371.986,314 493.338,231	16	371.980,745 493.276,366	62.115
16	371.980,745 493.276,366	17	371.976,129 493.247,439	29.293	17	371.976,129 493.247,439	18	371.971,983 493.212,24	35.442	18	371.971,983 493.212,24	19	371.971,85 493.196,689	15.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.971,85 493.196,689	20	371.973,053 493.176,502	20.22 3	20	371.973,053 493.176,502	21	371.976,019 493.164,059	12.79 2	21	371.976,019 493.164,059	22	371.979,66 493.140,103	24.23 1
22	371.979,66 493.140,103	23	371.987,357 493.126,348	15.76 2	23	371.987,357 493.126,348	24	372.027,063 493.073,742	65.90 9	24	372.027,063 493.073,742	25	372.034,566 493.052,481	22.54 6
25	372.034,566 493.052,481	26	372.033,64 493.036,192	16.31 5	26	372.033,64 493.036,192	27	372.047,085 493.041,0	14.27 9	27	372.047,085 493.041,0	28	372.039,944 493.073,945	33.71
28	372.039,944 493.073,945	29	372.021,873 493.106,586	37.30 9	29	372.021,873 493.106,586	30	371.986,244 493.145,747	52.94 3	30	371.986,244 493.145,747	31	371.973,116 493.199,74	55.56 6
31	371.973,116 493.199,74	32	371.981,024 493.256,782	57.58 8	32	371.981,024 493.256,782	33	371.983,261 493.272,918	16.29	33	371.983,261 493.272,918	34	371.989,84 493.331,697	59.14 6
34	371.989,84 493.331,697	35	371.992,296 493.377,395	45.76 4	35	371.992,296 493.377,395	36	371.996,77 493.427,396	50.20 1	36	371.996,77 493.427,396	37	372.012,856 493.497,482	71.90 8
37	372.012,856 493.497,482	38	372.023,231 493.534,83	38.76 2	38	372.023,231 493.534,83	39	372.025,768 493.543,962	9.478	39	372.025,768 493.543,962	40	372.018,626 493.590,706	47.28 6
40	372.018,626 493.590,706	41	372.010,078 493.642,208	52.20 7	41	372.010,078 493.642,208	42	372.002,899 493.680,581	39.03 9	42	372.002,899 493.680,581	43	371.999,123 493.705,239	24.94 5
43	371.999,123 493.705,239	44	371.994,568 493.722,463	17.81 6	44	371.994,568 493.722,463	45	371.993,356 493.722,295	1.224	45	371.993,356 493.722,295	1	371.994,153 493.718,256	4.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

