

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT SĂLCIUA, CIF:4613300, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

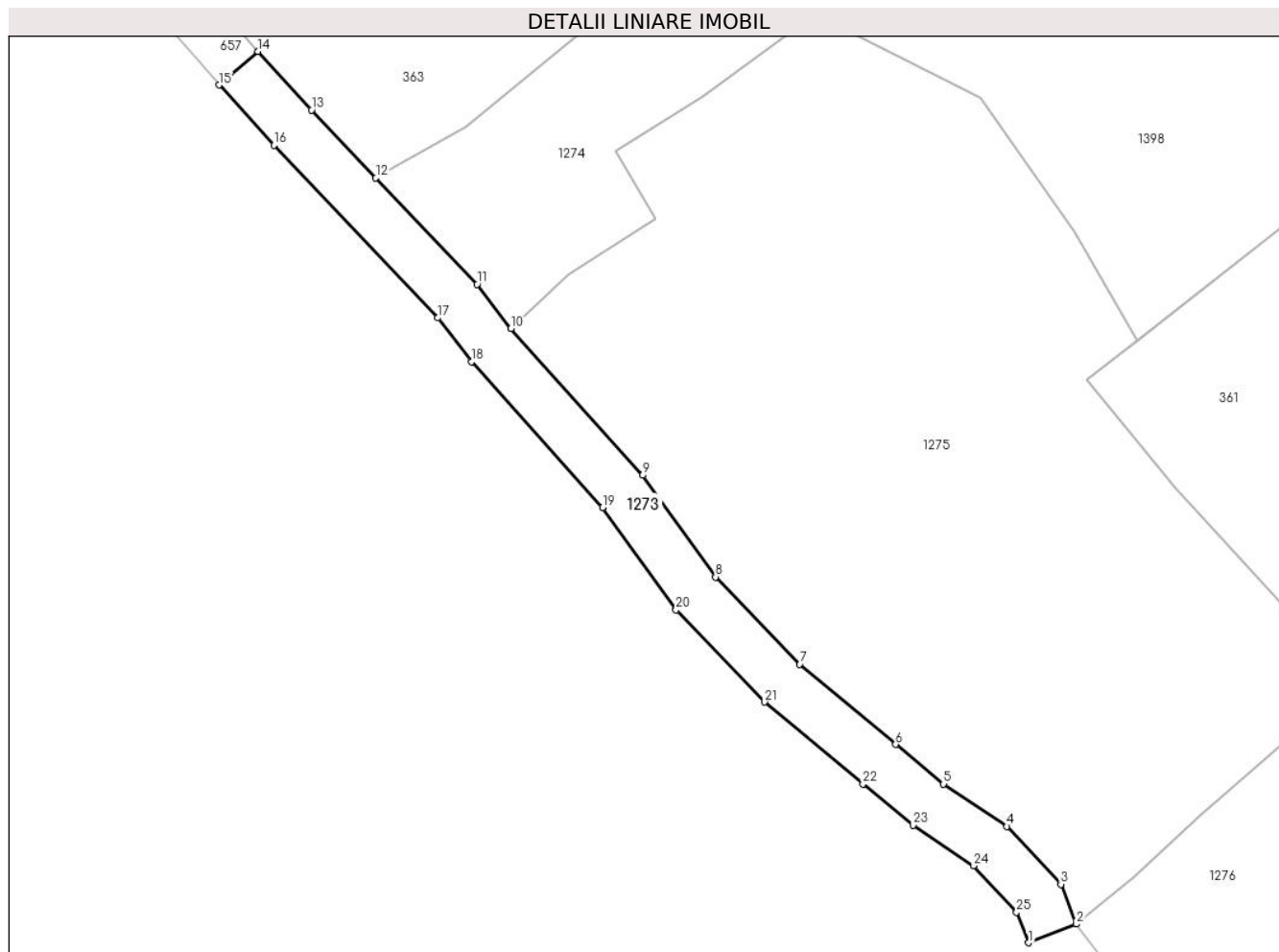
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.675,466 545.665,353	2	376.679,193 545.666,805	4.0
3	376.677,986 545.669,903	4	376.673,784 545.674,41	6.162
5	376.668,852 545.677,706	6	376.665,12 545.680,781	4.836
7	376.657,645 545.687,018	8	376.651,084 545.693,816	9.448
9	376.645,393 545.701,729	10	376.635,149 545.713,133	15.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.679,193 545.666,805	3	376.677,986 545.669,903	3.325
4	376.673,784 545.674,41	5	376.668,852 545.677,706	5.932
6	376.665,12 545.680,781	7	376.657,645 545.687,018	9.735
8	376.651,084 545.693,816	9	376.645,393 545.701,729	9.747
10	376.635,149 545.713,133	11	376.632,495 545.716,577	4.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.632,495 545.716,577	12	376.624,623 545.724,855	11.423
13	376.619,603 545.730,135	14	376.615,434 545.734,706	6.187
15	376.612,404 545.732,094	16	376.616,676 545.727,409	6.34
17	376.629,453 545.713,971	18	376.632,073 545.710,572	4.291
19	376.642,272 545.699,217	20	376.648,005 545.691,246	9.819
21	376.654,917 545.684,085	22	376.662,567 545.677,702	9.963
23	376.666,463 545.674,492	24	376.671,175 545.671,342	5.668
25	376.674,537 545.667,736	1	376.675,466 545.665,353	2.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.624,623 545.724,855	13	376.619,603 545.730,135	7.286
14	376.615,434 545.734,706	15	376.612,404 545.732,094	4.0
16	376.616,676 545.727,409	17	376.629,453 545.713,971	18.543
18	376.632,073 545.710,572	19	376.642,272 545.699,217	15.263
20	376.648,005 545.691,246	21	376.654,917 545.684,085	9.952
22	376.662,567 545.677,702	23	376.666,463 545.674,492	5.048
24	376.671,175 545.671,342	25	376.674,537 545.667,736	4.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sălciua De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		913	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 25/04/2024		
Act Administrativ nr. 2085, din 25/04/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HARDA VASILE 2) HARDA MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

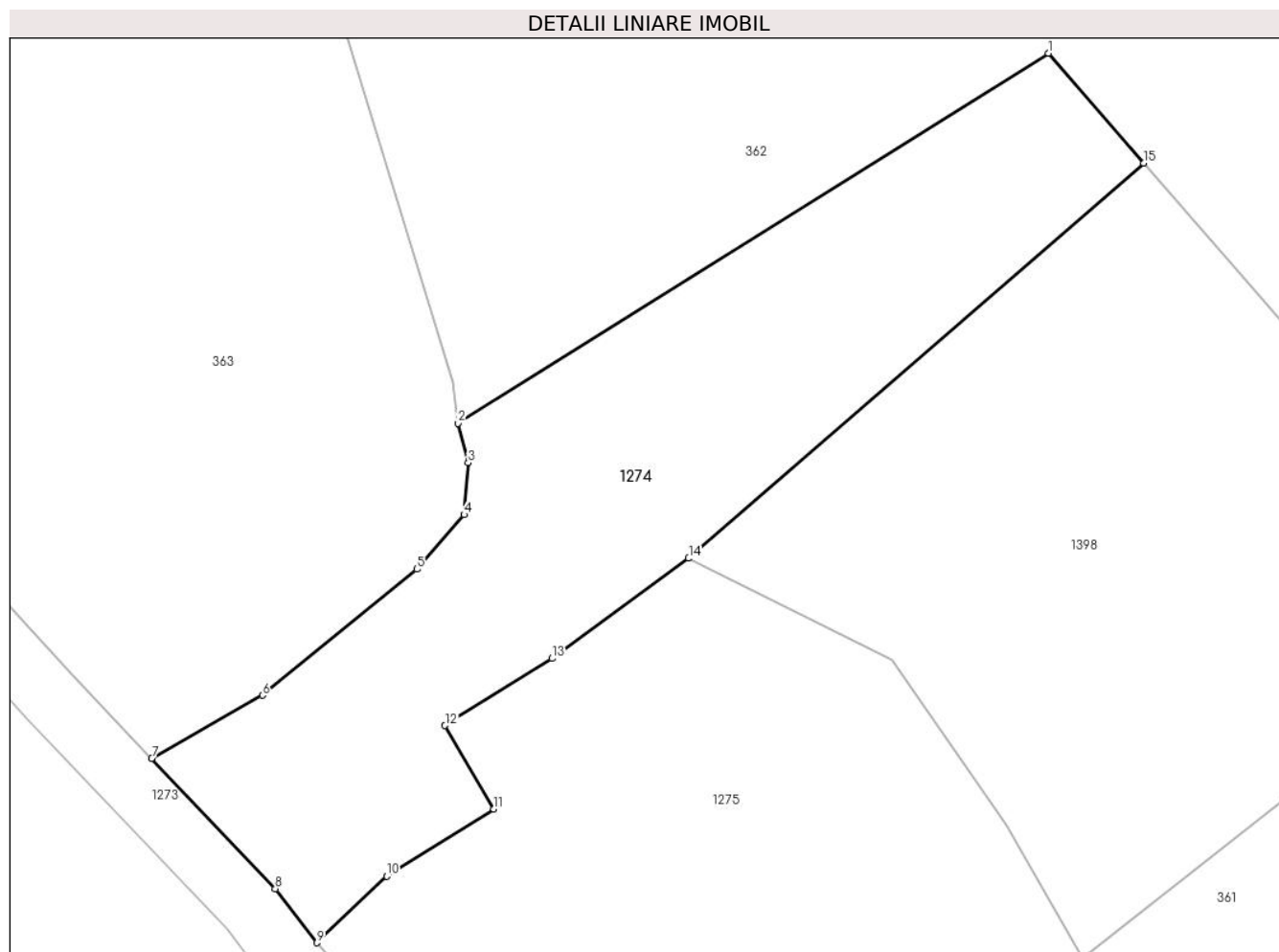
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	913	Teren împrejmuit partial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	661	-	-	-	
2	faneata	NU	252	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.681,719 545.769,735	2	376.644,134 545.746,185	44.353
2	376.644,134 545.746,185	3	376.644,772 545.743,67	2.595
3	376.644,772 545.743,67	4	376.644,515 545.740,364	3.316
4	376.644,515 545.740,364	5	376.641,506 545.736,905	4.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.641,506 545.736,905	6	376.631,674 545.728,879	12.692
6	376.631,674 545.728,879	7	376.624,623 545.724,855	8.118
7	376.624,623 545.724,855	8	376.632,495 545.716,577	11.423
8	376.632,495 545.716,577	9	376.635,149 545.713,133	4.348
9	376.635,149 545.713,133	10	376.639,593 545.717,364	6.136
10	376.639,593 545.717,364	11	376.646,409 545.721,638	8.045
11	376.646,409 545.721,638	12	376.643,293 545.726,953	6.161
12	376.643,293 545.726,953	13	376.650,109 545.731,227	8.045
13	376.650,109 545.731,227	14	376.658,815 545.737,595	10.786
14	376.658,815 545.737,595	15	376.687,787 545.762,745	38.365
15	376.687,787 545.762,745	1	376.681,719 545.769,735	9.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sălciua De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.219	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 25/04/2024		
Act Administrativ nr. 1305, din 26/03/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LEOMBREA IOAN 2) LEOMBREA ELEONORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

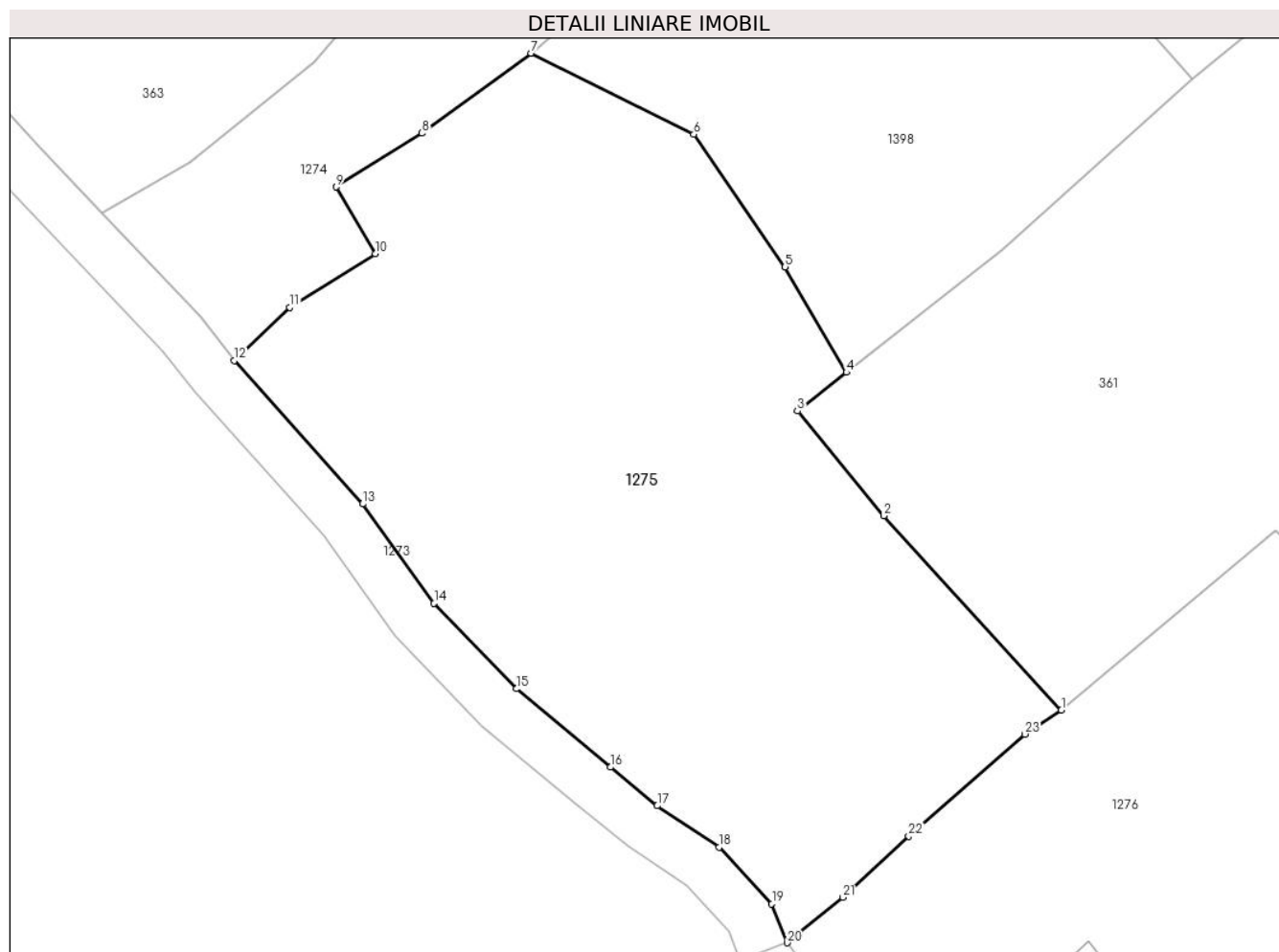
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.719	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	376.701,036 545.685,31	2	376.686,885 545.700,775	20.962
3	376.680,021 545.709,123	4	376.683,928 545.712,196	4.971
5	376.679,034 545.720,6	6	376.671,765 545.731,143	12.806
7	376.658,815 545.737,595	8	376.650,109 545.731,227	10.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	376.686,885 545.700,775	3	376.680,021 545.709,123	10.808
4	376.683,928 545.712,196	5	376.679,034 545.720,6	9.725
6	376.671,765 545.731,143	7	376.658,815 545.737,595	14.468
8	376.650,109 545.731,227	9	376.643,293 545.726,953	8.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	376.643,293 545.726,953	10	376.646,409 545.721,638	6.161
11	376.639,593 545.717,364	12	376.635,149 545.713,133	6.136
13	376.645,393 545.701,729	14	376.651,084 545.693,816	9.747
15	376.657,645 545.687,018	16	376.665,12 545.680,781	9.735
17	376.668,852 545.677,706	18	376.673,784 545.674,41	5.932
19	376.677,986 545.669,903	20	376.679,193 545.666,805	3.325
21	376.683,638 545.670,424	22	376.688,887 545.675,291	7.158
23	376.698,128 545.683,413	1	376.701,036 545.685,31	3.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	376.646,409 545.721,638	11	376.639,593 545.717,364	8.045
12	376.635,149 545.713,133	13	376.645,393 545.701,729	15.329
14	376.651,084 545.693,816	15	376.657,645 545.687,018	9.448
16	376.665,12 545.680,781	17	376.668,852 545.677,706	4.836
18	376.673,784 545.674,41	19	376.677,986 545.669,903	6.162
20	376.679,193 545.666,805	21	376.683,638 545.670,424	5.732
22	376.688,887 545.675,291	23	376.698,128 545.683,413	12.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sălciua De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.052	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT SĂLCIUA, CIF:4613300, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

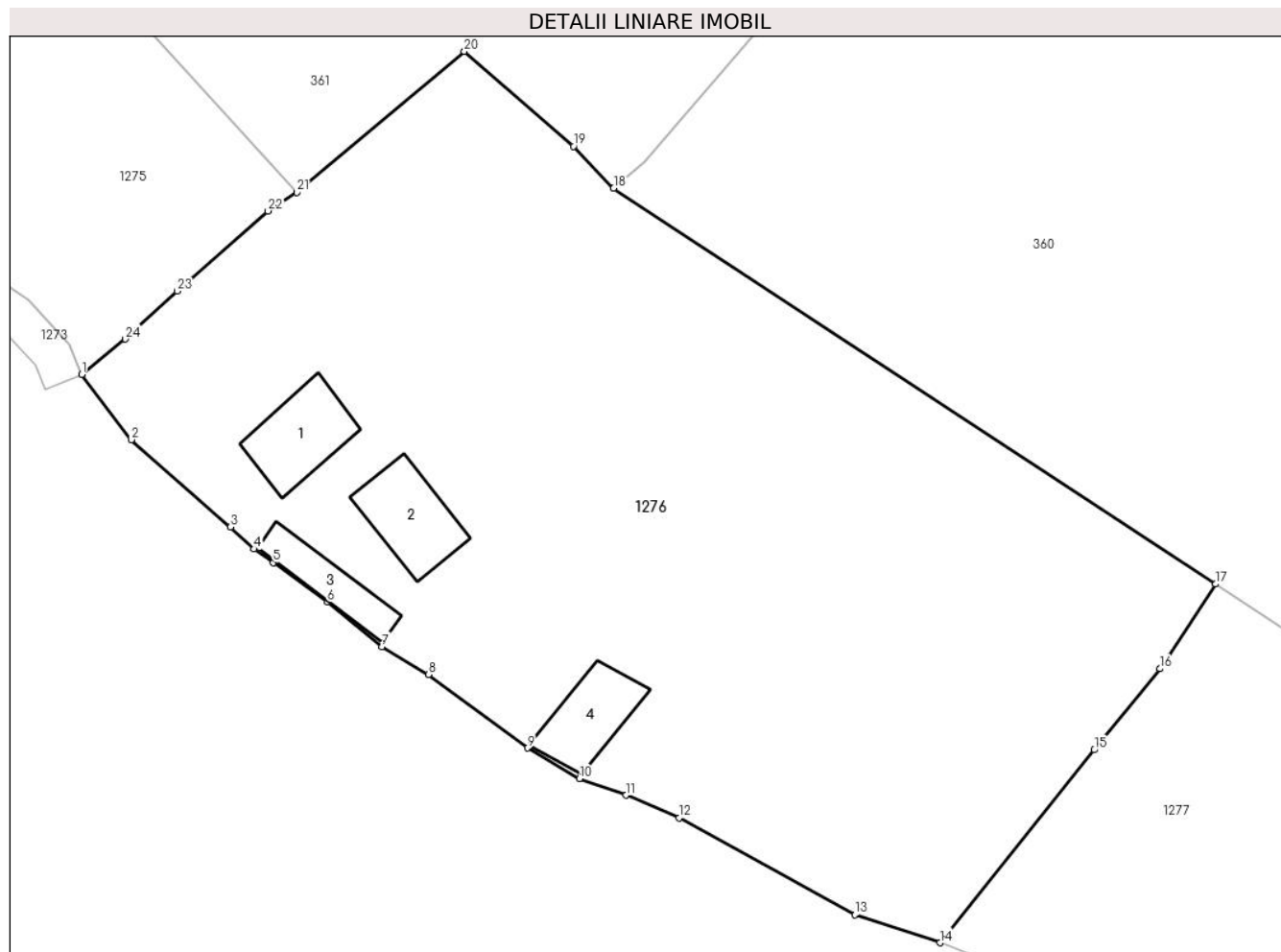
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	4.042	-	-	-	
3	faneata	NU	10	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții de locuințe	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casă de locuit
A1.3		construcții anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.679,193 545.666,805	2	376.684,216 545.660,2	8.298
3	376.694,311 545.651,342	4	376.696,722 545.649,1	3.292
5	376.698,668 545.647,731	6	376.704,163 545.643,717	6.805
7	376.709,695 545.639,208	8	376.714,443 545.636,384	5.524
9	376.724,467 545.628,905	10	376.729,772 545.625,805	6.144
11	376.734,521 545.624,123	12	376.739,897 545.621,816	5.85
13	376.757,755 545.611,974	14	376.766,397 545.609,148	9.093
15	376.782,062 545.628,717	16	376.788,766 545.636,953	10.62
17	376.794,414 545.645,555	18	376.733,241 545.685,72	73.18
19	376.729,167 545.689,983	20	376.718,061 545.699,611	14.698
21	376.701,036 545.685,31	22	376.698,128 545.683,413	3.472
23	376.688,887 545.675,291	24	376.683,638 545.670,424	7.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.684,216 545.660,2	3	376.694,311 545.651,342	13.43
4	376.696,722 545.649,1	5	376.698,668 545.647,731	2.379
6	376.704,163 545.643,717	7	376.709,695 545.639,208	7.137
8	376.714,443 545.636,384	9	376.724,467 545.628,905	12.507
10	376.729,772 545.625,805	11	376.734,521 545.624,123	5.038
12	376.739,897 545.621,816	13	376.757,755 545.611,974	20.39
14	376.766,397 545.609,148	15	376.782,062 545.628,717	25.067
16	376.788,766 545.636,953	17	376.794,414 545.645,555	10.29
18	376.733,241 545.685,72	19	376.729,167 545.689,983	5.897
20	376.718,061 545.699,611	21	376.701,036 545.685,31	22.234
22	376.698,128 545.683,413	23	376.688,887 545.675,291	12.303
24	376.683,638 545.670,424	1	376.679,193 545.666,805	5.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sălciua De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.067	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT SĂLCIUA, CIF:4613300, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

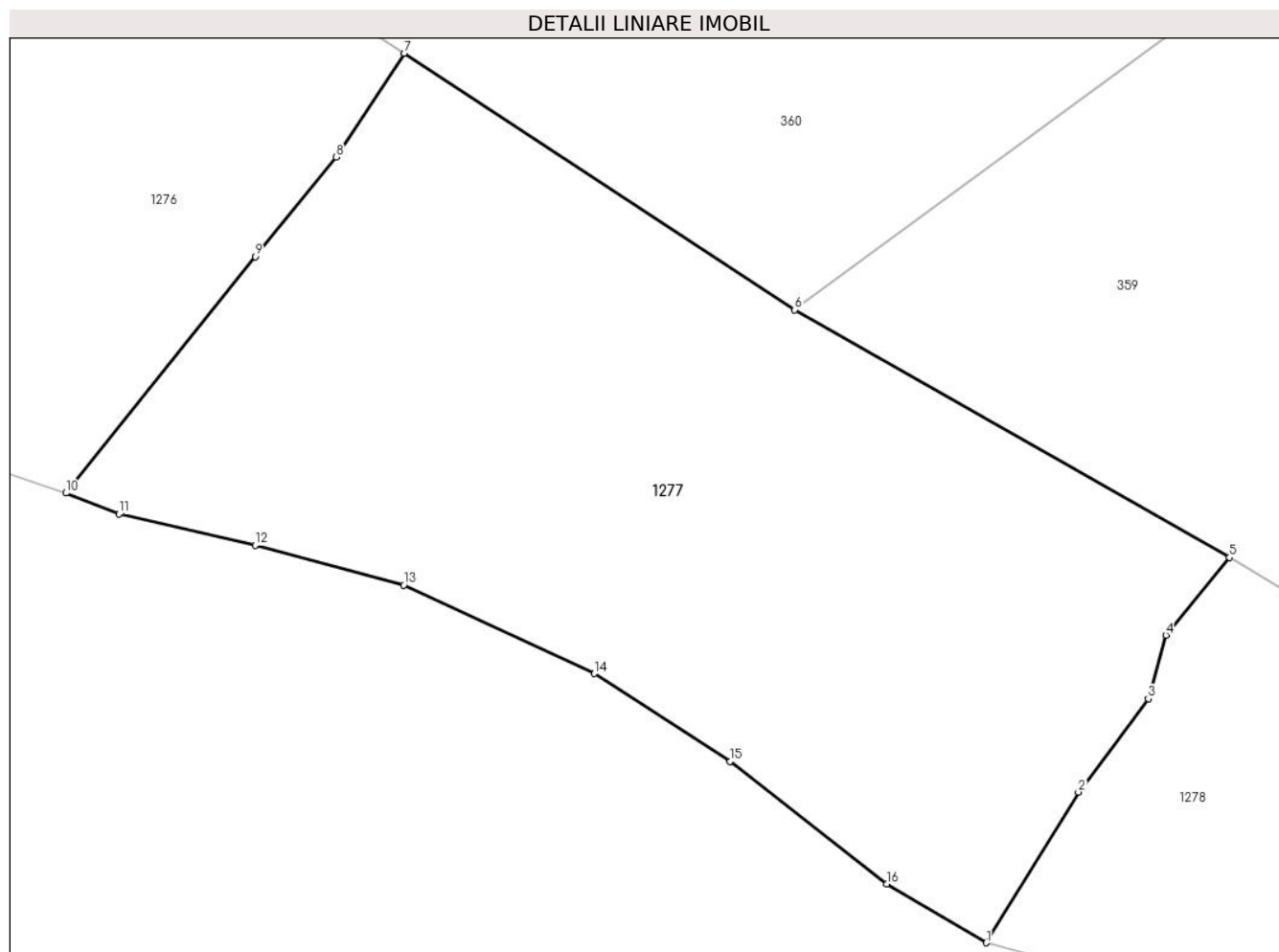
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.746	-	-	-	
2	faneata	NU	321	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.842,636 545.571,931	2	376.850,257 545.584,401	14.614
2	376.850,257 545.584,401	3	376.856,047 545.592,134	9.66
3	376.856,047 545.592,134	4	376.857,496 545.597,389	5.451
4	376.857,496 545.597,389	5	376.862,754 545.603,829	8.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.862,754 545.603,829	6	376.826,748 545.624,324	41.43
6	376.826,748 545.624,324	7	376.794,414 545.645,555	38.682
7	376.794,414 545.645,555	8	376.788,766 545.636,953	10.29
8	376.788,766 545.636,953	9	376.782,062 545.628,717	10.62
9	376.782,062 545.628,717	10	376.766,397 545.609,148	25.067
10	376.766,397 545.609,148	11	376.770,788 545.607,42	4.719
11	376.770,788 545.607,42	12	376.782,058 545.604,829	11.563
12	376.782,058 545.604,829	13	376.794,359 545.601,54	12.733
13	376.794,359 545.601,54	14	376.810,155 545.594,202	17.418
14	376.810,155 545.594,202	15	376.821,412 545.586,934	13.399
15	376.821,412 545.586,934	16	376.834,377 545.576,806	16.453
16	376.834,377 545.576,806	1	376.842,636 545.571,931	9.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salciua De Sus, Nr. 248, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70389	3.954	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; nr. top 56, 57/1/1, 57/1/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70389-C1	Loc. Salciua De Sus, Nr. 248, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa din lemn,pe fundatie de piatra, avind : doua ca- mere,hol si bucatarie,fiind acoperita cu tigla si ondu- lina,construita in anul 1968,fara certificat energetic si lift
A1.2	70389-C2	Loc. Salciua De Sus, Nr. 248, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexe gospodaresti,acoperite cu ondulina
A1.3	70389-C3	Loc. Salciua De Sus, Nr. 248, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa gospodareasca,acoperita cu tabla
A1.4	70389-C4	Loc. Salciua De Sus, Nr. 248, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa gospodareasca,acoperita cu tabla
A1.5	70389-C5	Loc. Salciua De Sus, Nr. 248, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; grajd din lemn,acoperit cu placi de azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6908 / 30/07/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentita civila .495/2012 Dosar civil .241/203/2012, din 02/05/2012 emis de Judecatoria Cimpeni;		
B1	imobilul de sub A.1 se identifica cu nr top 56, 57/1/1, 57/1/2 transcris din CF. 70301 Salciua .	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B2	asupra imobilului de sub A.1 se noteaza o casa, 3 anexe gospodaresti si grajd	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BĂIEȘ ANUȚA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

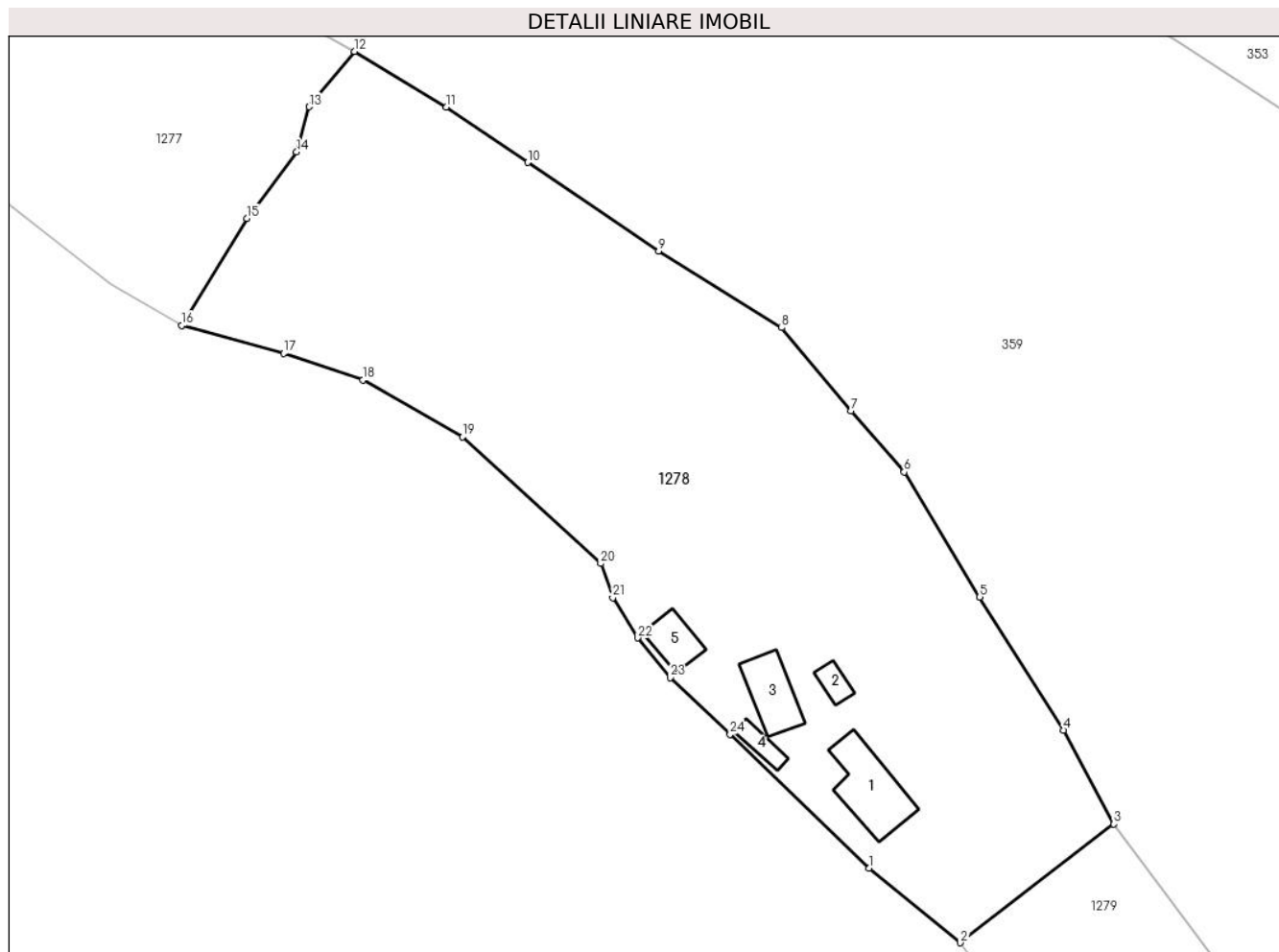
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70389	3.954	nr. top 56, 57/1/1, 57/1/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	563	-	-	-	
2	faneata	DA	3.352	-	-	-	
3	faneata	NU	39	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70389-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfasurata:65 mp; casa din lemn, pe fundație de piatră, având: două camere, hol și bucatărie, fiind acoperită cu țiglă și ondulină, construită în anul 1968, fără certificat energetic și lift
A1.2	70389-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfasurata:12 mp; anexe gospodărești, acoperite cu ondulină
A1.3	70389-C3	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; S. construită desfasurata:42 mp; anexa gospodărească, acoperită cu tablă
A1.4	70389-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurata:13 mp; anexa gospodărească, acoperită cu tablă
A1.5	70389-C5	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; S. construită desfasurata:28 mp; grajd din lemn, acoperit cu plăci de azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	376.922,733 545.508,831	2	376.933,34 545.500,16	13.7
3	376.951,211 545.513,954	4	376.945,345 545.524,895	12.414
5	376.935,584 545.540,378	6	376.926,776 545.554,909	16.992
7	376.920,61 545.562,054	8	376.912,522 545.571,697	12.587
9	376.898,196 545.580,629	10	376.882,944 545.590,907	18.392
11	376.873,477 545.597,361	12	376.862,754 545.603,829	12.523
13	376.857,496 545.597,389	14	376.856,047 545.592,134	5.451
15	376.850,257 545.584,401	16	376.842,636 545.571,931	14.614
17	376.854,54 545.568,693	18	376.863,774 545.565,622	9.731
19	376.875,383 545.558,993	20	376.891,462 545.544,266	21.804
21	376.892,858 545.540,293	22	376.895,735 545.535,618	5.489
23	376.899,533 545.530,993	24	376.906,53 545.524,411	9.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	376.933,34 545.500,16	3	376.951,211 545.513,954	22.575
4	376.945,345 545.524,895	5	376.935,584 545.540,378	18.303
6	376.926,776 545.554,909	7	376.920,61 545.562,054	9.437
8	376.912,522 545.571,697	9	376.898,196 545.580,629	16.882
10	376.882,944 545.590,907	11	376.873,477 545.597,361	11.458
12	376.862,754 545.603,829	13	376.857,496 545.597,389	8.314
14	376.856,047 545.592,134	15	376.850,257 545.584,401	9.66
16	376.842,636 545.571,931	17	376.854,54 545.568,693	12.337
18	376.863,774 545.565,622	19	376.875,383 545.558,993	13.368
20	376.891,462 545.544,266	21	376.892,858 545.540,293	4.211
22	376.895,735 545.535,618	23	376.899,533 545.530,993	5.985
24	376.906,53 545.524,411	1	376.922,733 545.508,831	22.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salciua De Sus, Nr. 249, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.281	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Se identifică cu parte din CF 1655, Nr. Top. 59, 60/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salciua De Sus, Nr. 249, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Salciua De Sus, Nr. 249, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă
A1.3		Loc. Salciua De Sus, Nr. 249, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 30/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 30/04/2024		
Act Administrativ nr. 2165, din 29/04/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂIEȘ VASILE	A1
3 / 30/04/2024		
Act Administrativ nr. 1031, din 13/03/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂIEȘ VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

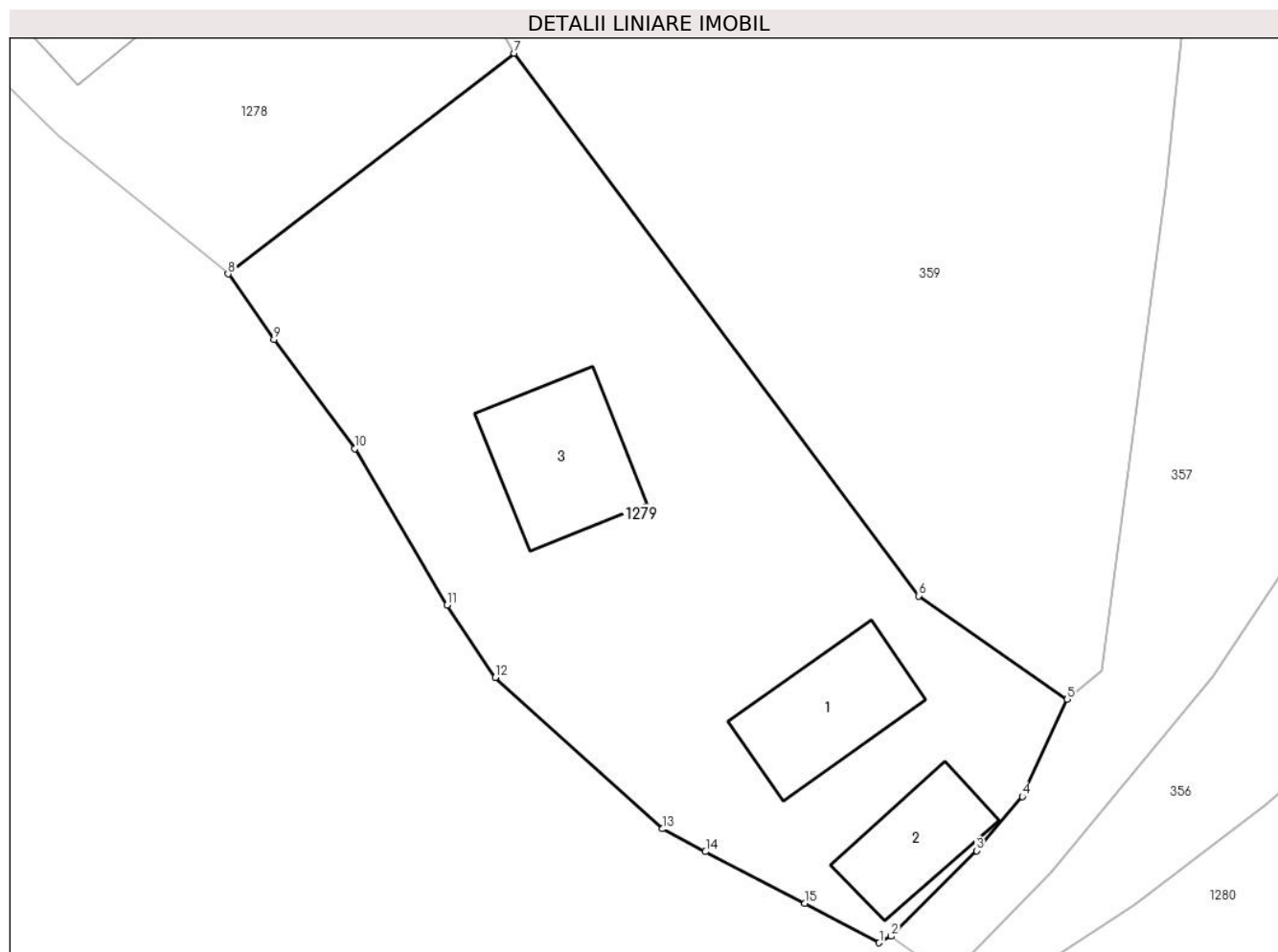
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.281	Se identifică cu parte din CF 1655, Nr. Top. 59, 60/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	-	-	
2	arabil	DA	481	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.974,06 545.458,363	2	376.974,807 545.458,777	0.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.974,807 545.458,777	3	376.980,134 545.464,122	7.546
3	376.980,134 545.464,122	4	376.983,007 545.467,5	4.435
4	376.983,007 545.467,5	5	376.985,815 545.473,578	6.695
5	376.985,815 545.473,578	6	376.976,513 545.480,043	11.328
6	376.976,513 545.480,043	7	376.951,211 545.513,954	42.31
7	376.951,211 545.513,954	8	376.933,34 545.500,16	22.575
8	376.933,34 545.500,16	9	376.936,215 545.496,063	5.005
9	376.936,215 545.496,063	10	376.941,256 545.489,247	8.478
10	376.941,256 545.489,247	11	376.947,026 545.479,469	11.354
11	376.947,026 545.479,469	12	376.950,055 545.474,94	5.449
12	376.950,055 545.474,94	13	376.960,518 545.465,483	14.104
13	376.960,518 545.465,483	14	376.963,19 545.464,054	3.03
14	376.963,19 545.464,054	15	376.969,41 545.460,838	7.002
15	376.969,41 545.460,838	1	376.974,06 545.458,363	5.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sălciua De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.053	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Se identifică cu parte din CF 43, Nr. Top. 120, 121

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sălciua De Sus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 07/05/2024		
Act Administrativ nr. 2266, din 07/05/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MATEI DELIA-FELICIA	A1
3 / 07/05/2024		
Act Administrativ nr. 1031, din 13/03/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MATEI DELIA-FELICIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

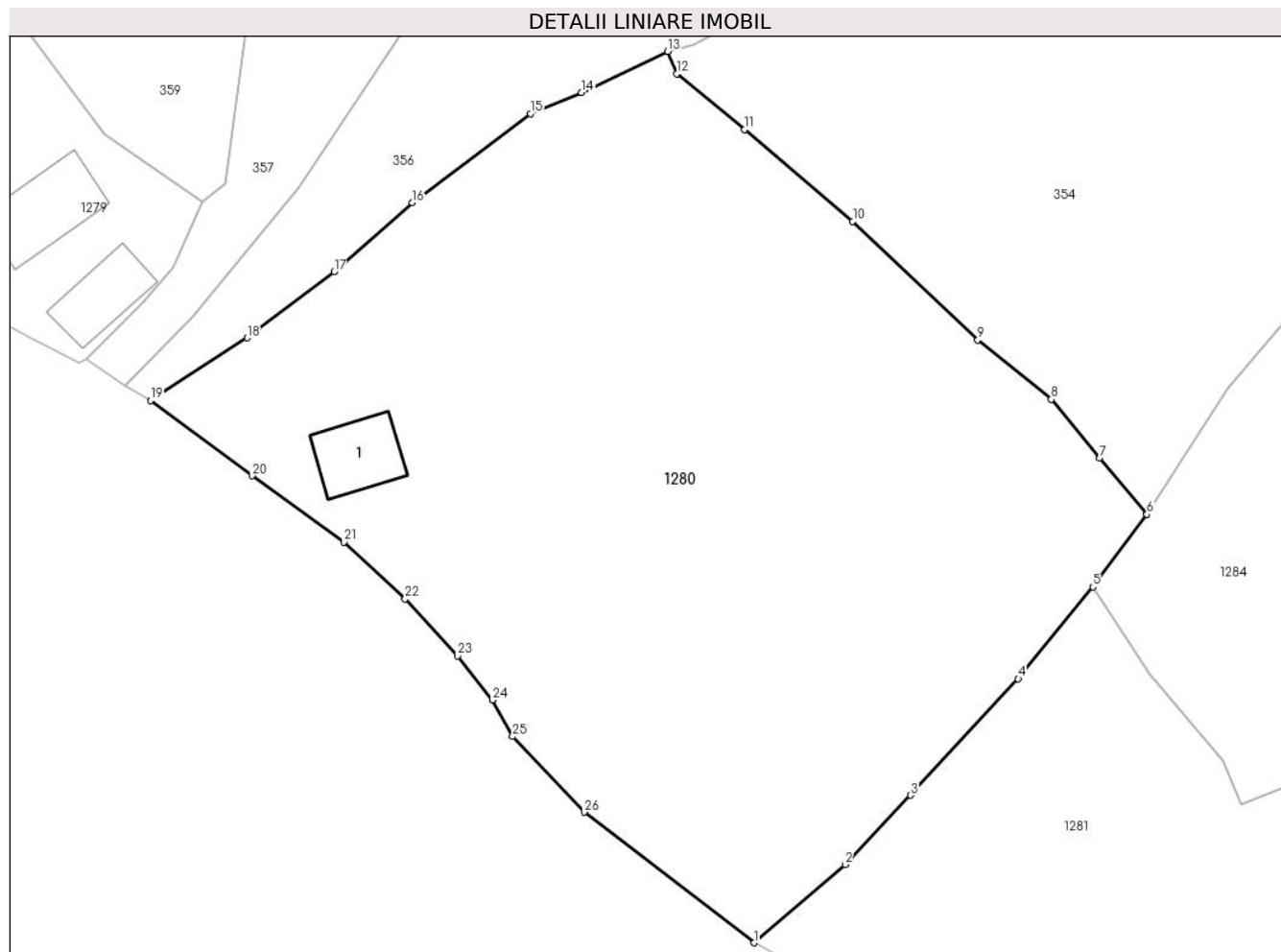
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.053	Se identifică cu parte din CF 43, Nr. Top. 120, 121

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	DA	1.400	-	-	-	
4	faneata	NU	1.353	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.038,092 545.403,46	2	377.046,72 545.410,855	11.363	2	377.046,72 545.410,855	3	377.052,941 545.417,432	9.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	377.052,941 545.417,432	4	377.063,15 545.428,46	15.028
5	377.070,217 545.437,158	6	377.075,35 545.444,041	8.586
7	377.070,873 545.449,363	8	377.066,281 545.454,927	7.214
9	377.059,301 545.460,551	10	377.047,464 545.471,775	16.312
11	377.037,201 545.480,471	12	377.030,751 545.485,771	8.348
13	377.029,914 545.487,883	14	377.021,739 545.484,0	9.05
15	377.016,882 545.481,997	16	377.005,69 545.473,554	14.019
17	376.998,274 545.466,997	18	376.990,035 545.460,745	10.343
19	376.980,858 545.454,812	20	376.990,488 545.447,692	11.976
21	376.999,208 545.441,423	22	377.005,02 545.436,042	7.921
23	377.009,997 545.430,631	24	377.013,28 545.426,455	5.312
25	377.015,198 545.422,992	26	377.021,985 545.415,819	9.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	377.063,15 545.428,46	5	377.070,217 545.437,158	11.207
6	377.075,35 545.444,041	7	377.070,873 545.449,363	6.955
8	377.066,281 545.454,927	9	377.059,301 545.460,551	8.964
10	377.047,464 545.471,775	11	377.037,201 545.480,471	13.452
12	377.030,751 545.485,771	13	377.029,914 545.487,883	2.272
14	377.021,739 545.484,0	15	377.016,882 545.481,997	5.254
16	377.005,69 545.473,554	17	376.998,274 545.466,997	9.899
18	376.990,035 545.460,745	19	376.980,858 545.454,812	10.928
20	376.990,488 545.447,692	21	376.999,208 545.441,423	10.74
22	377.005,02 545.436,042	23	377.009,997 545.430,631	7.352
24	377.013,28 545.426,455	25	377.015,198 545.422,992	3.959
26	377.021,985 545.415,819	1	377.038,092 545.403,46	20.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sălciua De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.845	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Se identifică cu parte din CF 43, Nr. Top. 120, 121

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 25/04/2024		
Act Administrativ nr. 2086, din 25/04/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BARSTAN ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

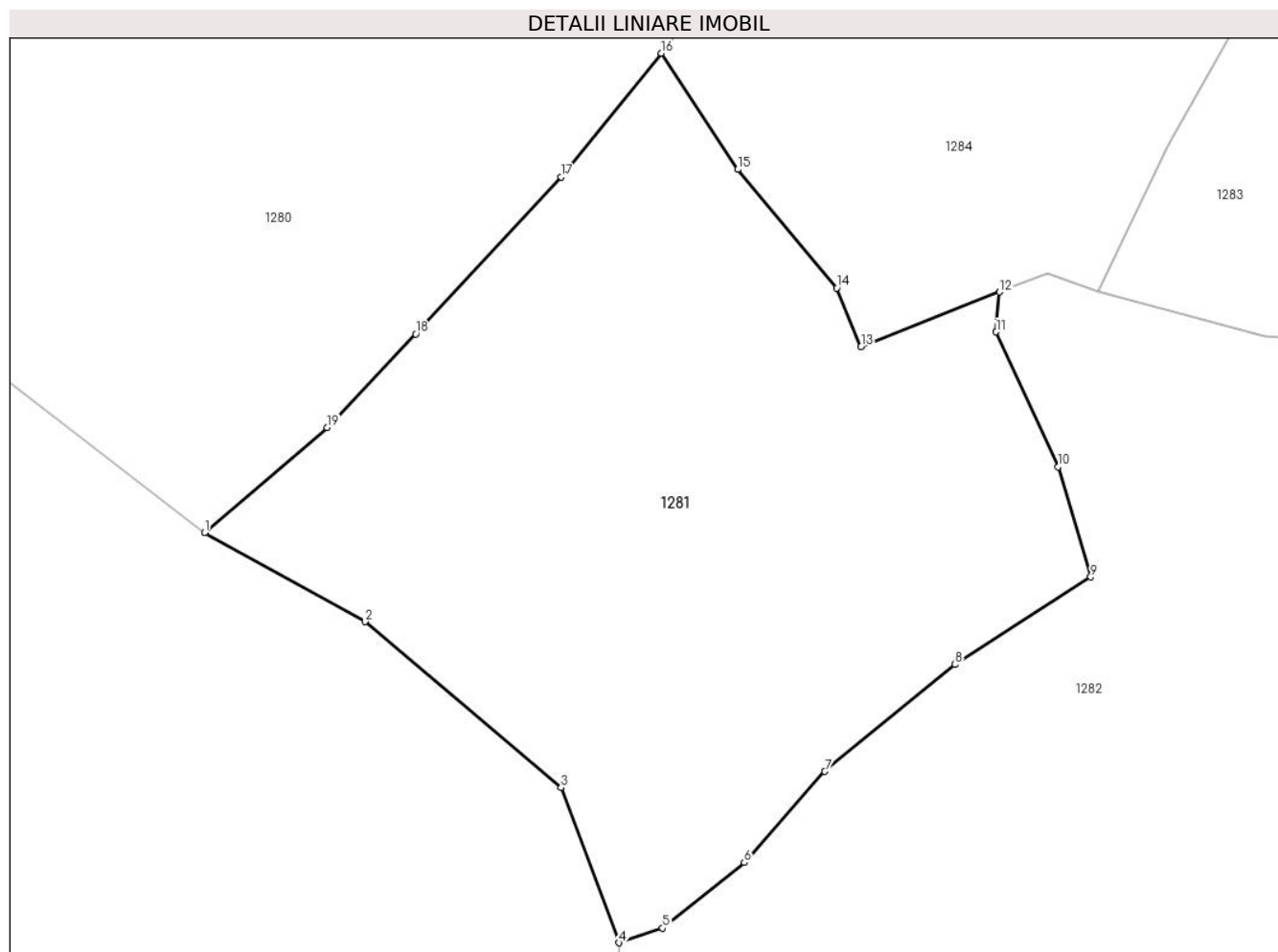
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.845	Se identifică cu parte din CF 43, Nr. Top. 120, 121

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.581	-	-	-	
2	faneata	NU	264	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.038,092 545.403,46	2	377.049,386 545.397,21	12.908
2	377.049,386 545.397,21	3	377.063,165 545.385,549	18.051
3	377.063,165 545.385,549	4	377.067,219 545.374,64	11.638
4	377.067,219 545.374,64	5	377.070,311 545.375,672	3.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	377.070,311 545.375,672	6	377.076,053 545.380,278	7.361
6	377.076,053 545.380,278	7	377.081,716 545.386,678	8.546
7	377.081,716 545.386,678	8	377.090,864 545.394,191	11.838
8	377.090,864 545.394,191	9	377.100,413 545.400,35	11.363
9	377.100,413 545.400,35	10	377.098,113 545.408,082	8.067
10	377.098,113 545.408,082	11	377.093,768 545.417,576	10.441
11	377.093,768 545.417,576	12	377.094,006 545.420,377	2.811
12	377.094,006 545.420,377	13	377.084,266 545.416,54	10.469
13	377.084,266 545.416,54	14	377.082,547 545.420,658	4.462
14	377.082,547 545.420,658	15	377.075,598 545.428,994	10.853
15	377.075,598 545.428,994	16	377.070,217 545.437,158	9.778
16	377.070,217 545.437,158	17	377.063,15 545.428,46	11.207
17	377.063,15 545.428,46	18	377.052,941 545.417,432	15.028
18	377.052,941 545.417,432	19	377.046,72 545.410,855	9.053
19	377.046,72 545.410,855	1	377.038,092 545.403,46	11.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sălciua De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.419	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Se identifică cu parte din CF 43, Nr. Top. 120, 121

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 29/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 29/04/2024		
Act Administrativ nr. 2087, din 25/04/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GOG IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

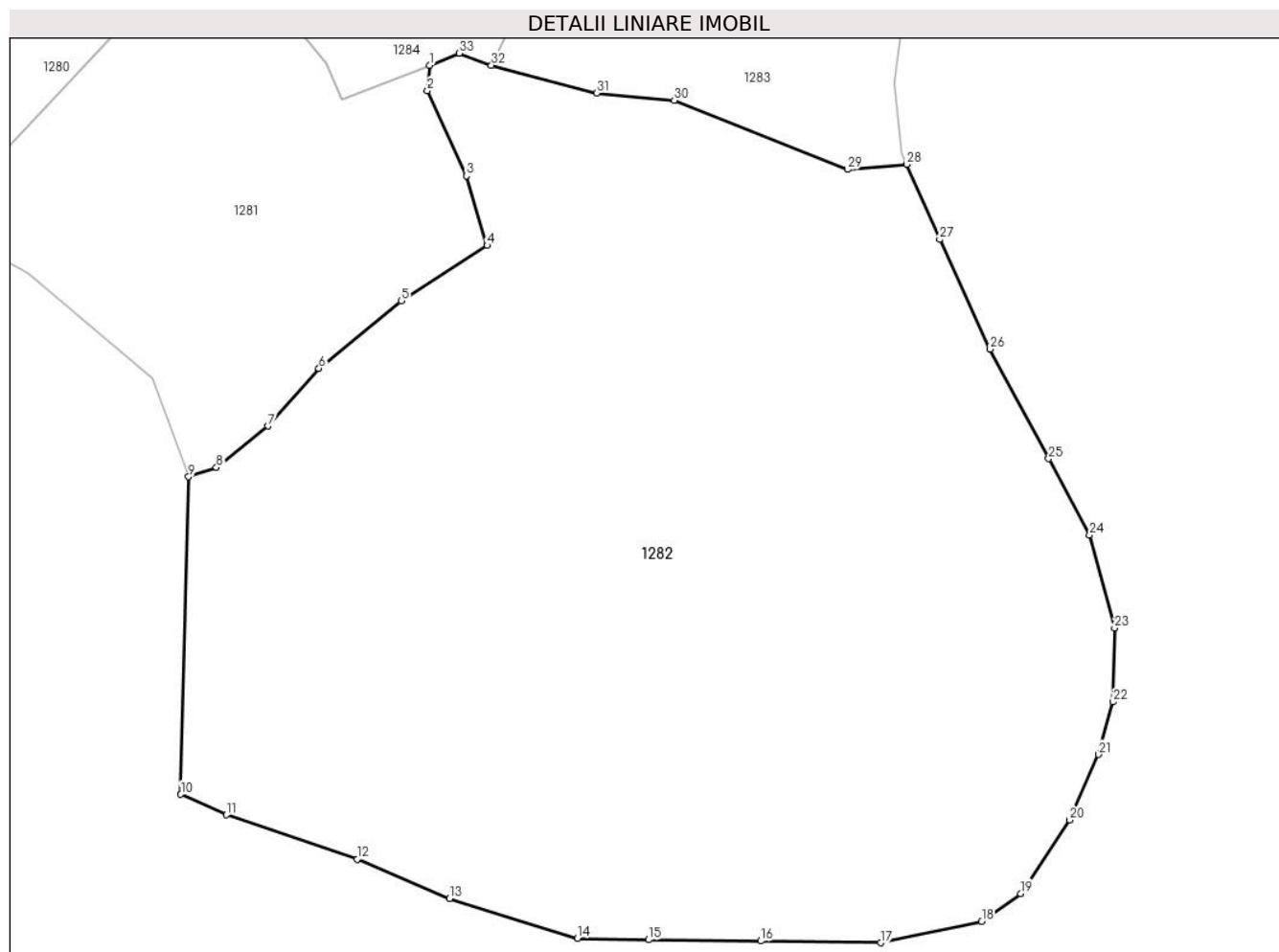
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.419	Se identifică cu parte din CF 43, Nr. Top. 120, 121

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.401	-	-	-	
2	faneata	NU	18	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	377.094,006 545.420,377	2	377.093,768 545.417,576	2.811
3	377.098,113 545.408,082	4	377.100,413 545.400,35	8.067
5	377.090,864 545.394,191	6	377.081,716 545.386,678	11.838
7	377.076,053 545.380,278	8	377.070,311 545.375,672	7.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	377.093,768 545.417,576	3	377.098,113 545.408,082	10.441
4	377.100,413 545.400,35	5	377.090,864 545.394,191	11.363
6	377.081,716 545.386,678	7	377.076,053 545.380,278	8.546
8	377.070,311 545.375,672	9	377.067,219 545.374,64	3.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	377.067,219 545.374,64	10	377.066,348 545.339,343	35.307
11	377.071,435 545.337,075	12	377.085,986 545.332,135	15.367
13	377.096,251 545.327,754	14	377.110,466 545.323,328	14.888
15	377.118,382 545.323,176	16	377.130,863 545.323,037	12.482
17	377.144,197 545.322,85	18	377.155,436 545.325,222	11.487
19	377.159,776 545.328,316	20	377.165,203 545.336,5	9.82
21	377.168,403 545.343,783	22	377.170,058 545.349,608	6.056
23	377.170,206 545.357,832	24	377.167,428 545.368,189	10.723
25	377.162,876 545.376,653	26	377.156,368 545.388,82	13.798
27	377.150,746 545.401,011	28	377.147,102 545.409,358	9.107
29	377.140,496 545.408,804	30	377.121,235 545.416,466	20.729
31	377.112,616 545.417,303	32	377.100,898 545.420,378	12.115
33	377.097,335 545.421,716	1	377.094,006 545.420,377	3.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	377.066,348 545.339,343	11	377.071,435 545.337,075	5.57
12	377.085,986 545.332,135	13	377.096,251 545.327,754	11.161
14	377.110,466 545.323,328	15	377.118,382 545.323,176	7.917
16	377.130,863 545.323,037	17	377.144,197 545.322,85	13.335
18	377.155,436 545.325,222	19	377.159,776 545.328,316	5.33
20	377.165,203 545.336,5	21	377.168,403 545.343,783	7.955
22	377.170,058 545.349,608	23	377.170,206 545.357,832	8.225
24	377.167,428 545.368,189	25	377.162,876 545.376,653	9.61
26	377.156,368 545.388,82	27	377.150,746 545.401,011	13.425
28	377.147,102 545.409,358	29	377.140,496 545.408,804	6.629
30	377.121,235 545.416,466	31	377.112,616 545.417,303	8.66
32	377.100,898 545.420,378	33	377.097,335 545.421,716	3.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sălciua De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.765	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Se identifică cu parte din CF 29, Nr. Top. 65/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 02/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 02/05/2024		
Act Administrativ nr. 2230, din 30/04/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHIRA DAN-SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

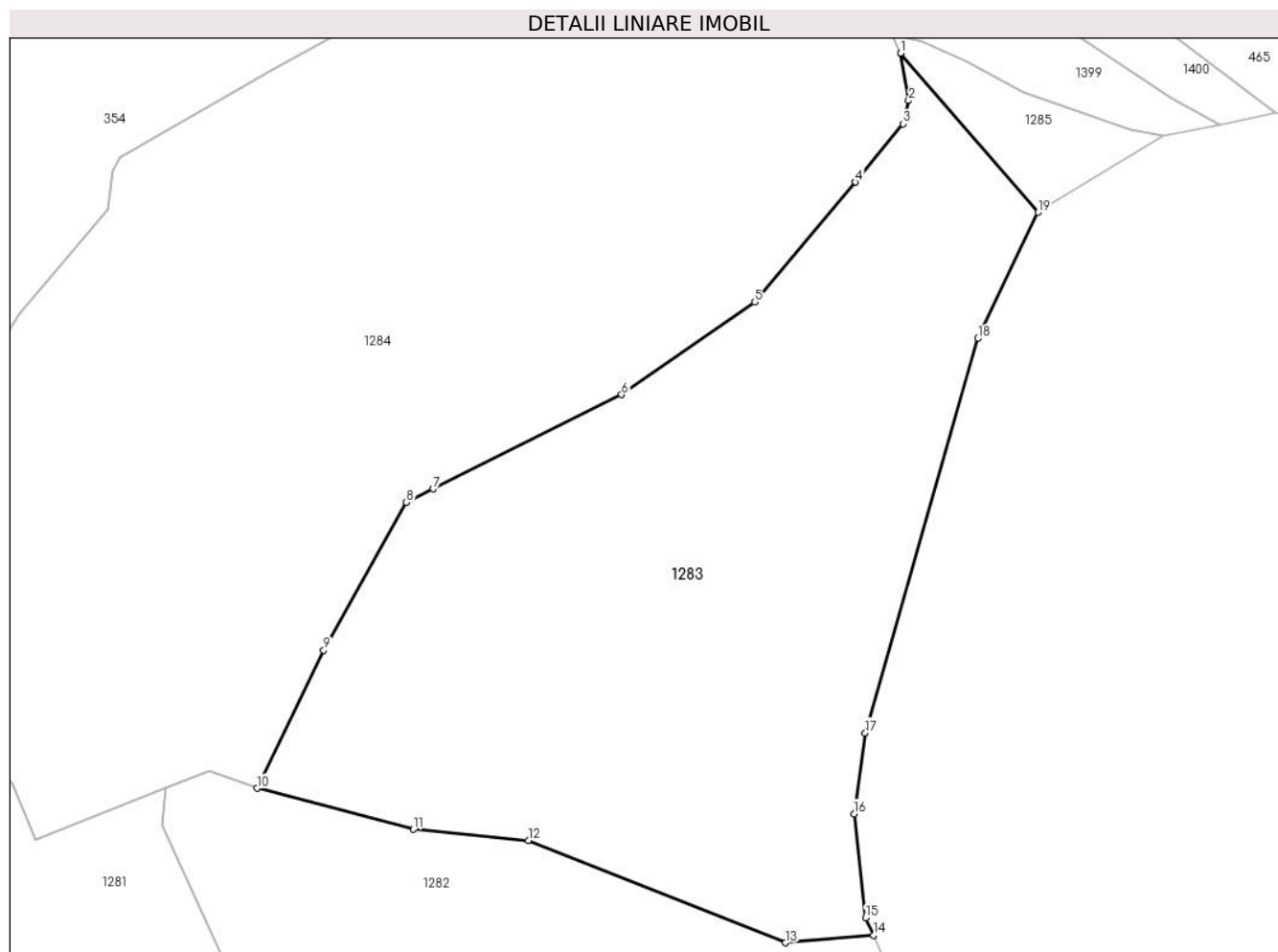
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.765	Se identifică cu parte din CF 29, Nr. Top. 65/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	573	-	-	-	
2	faneata	NU	1.192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	377.149,158 545.475,455	2	377.149,746 545.471,905	3.598
2	377.149,746 545.471,905	3	377.149,311 545.470,176	1.783
3	377.149,311 545.470,176	4	377.145,762 545.465,797	5.637
4	377.145,762 545.465,797	5	377.138,196 545.456,819	11.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	377.138,196 545.456,819	6	377.128,214 545.449,879	12.157
6	377.128,214 545.449,879	7	377.114,083 545.442,814	15.799
7	377.114,083 545.442,814	8	377.112,08 545.441,812	2.24
8	377.112,08 545.441,812	9	377.105,89 545.430,712	12.709
9	377.105,89 545.430,712	10	377.100,898 545.420,378	11.477
10	377.100,898 545.420,378	11	377.112,616 545.417,303	12.115
11	377.112,616 545.417,303	12	377.121,235 545.416,466	8.66
12	377.121,235 545.416,466	13	377.140,496 545.408,804	20.729
13	377.140,496 545.408,804	14	377.147,102 545.409,358	6.629
14	377.147,102 545.409,358	15	377.146,532 545.410,664	1.425
15	377.146,532 545.410,664	16	377.145,653 545.418,458	7.843
16	377.145,653 545.418,458	17	377.146,486 545.424,532	6.131
17	377.146,486 545.424,532	18	377.154,927 545.454,074	30.724
18	377.154,927 545.454,074	19	377.159,455 545.463,528	10.482
19	377.159,455 545.463,528	1	377.149,158 545.475,455	15.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.748	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Se identifică cu parte din CF 2468, Nr. Top. 63, 65/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 30/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 30/04/2024		
Act Administrativ nr. 2167, din 29/04/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GOG MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

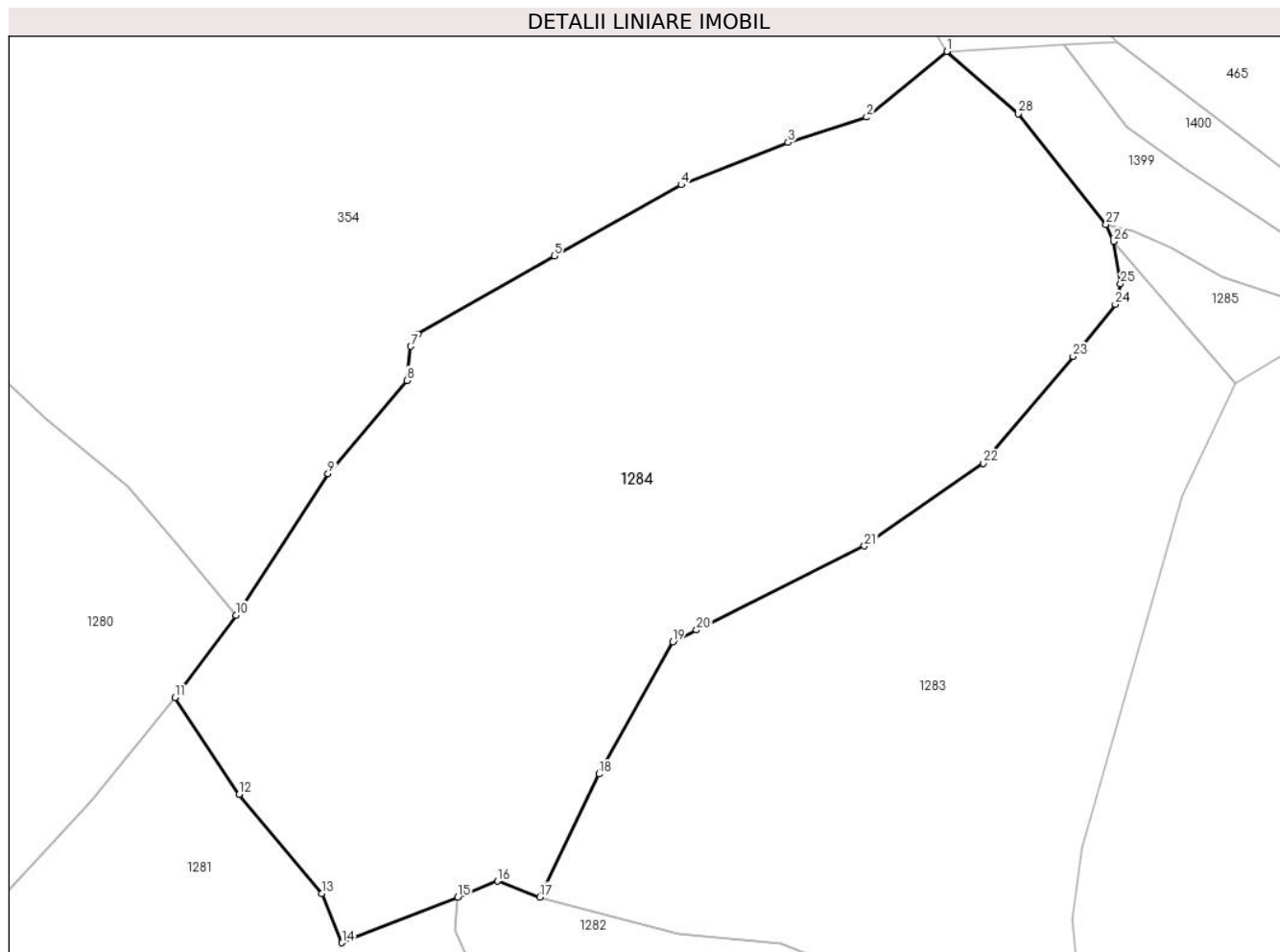
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.748	Se identifică cu parte din CF 2468, Nr. Top. 63, 65/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.135,135 545.491,425	2	377.128,401 545.485,902	8.709
3	377.121,794 545.483,781	4	377.112,8 545.480,224	9.672
5	377.102,117 545.474,242	6	377.090,631 545.467,67	13.233
7	377.090,052 545.466,654	8	377.089,721 545.463,79	2.883
9	377.083,088 545.455,962	10	377.075,35 545.444,041	14.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	377.128,401 545.485,902	3	377.121,794 545.483,781	6.939
4	377.112,8 545.480,224	5	377.102,117 545.474,242	12.244
6	377.090,631 545.467,67	7	377.090,052 545.466,654	1.169
8	377.089,721 545.463,79	9	377.083,088 545.455,962	10.26
10	377.075,35 545.444,041	11	377.070,217 545.437,158	8.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	377.070,217 545.437,158	12	377.075,598 545.428,994	9.778
13	377.082,547 545.420,658	14	377.084,266 545.416,54	4.462
15	377.094,006 545.420,377	16	377.097,335 545.421,716	3.588
17	377.100,898 545.420,378	18	377.105,89 545.430,712	11.477
19	377.112,08 545.441,812	20	377.114,083 545.442,814	2.24
21	377.128,214 545.449,879	22	377.138,196 545.456,819	12.157
23	377.145,762 545.465,797	24	377.149,311 545.470,176	5.637
25	377.149,746 545.471,905	26	377.149,158 545.475,455	3.598
27	377.148,529 545.476,885	28	377.141,137 545.486,2	11.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	377.075,598 545.428,994	13	377.082,547 545.420,658	10.853
14	377.084,266 545.416,54	15	377.094,006 545.420,377	10.469
16	377.097,335 545.421,716	17	377.100,898 545.420,378	3.806
18	377.105,89 545.430,712	19	377.112,08 545.441,812	12.709
20	377.114,083 545.442,814	21	377.128,214 545.449,879	15.799
22	377.138,196 545.456,819	23	377.145,762 545.465,797	11.741
24	377.149,311 545.470,176	25	377.149,746 545.471,905	1.783
26	377.149,158 545.475,455	27	377.148,529 545.476,885	1.562
28	377.141,137 545.486,2	1	377.135,135 545.491,425	7.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		92	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Se identifică cu parte din CF 29, Nr. Top. 65/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 30/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 30/04/2024		
Act Administrativ nr. 2164, din 29/04/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BACIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

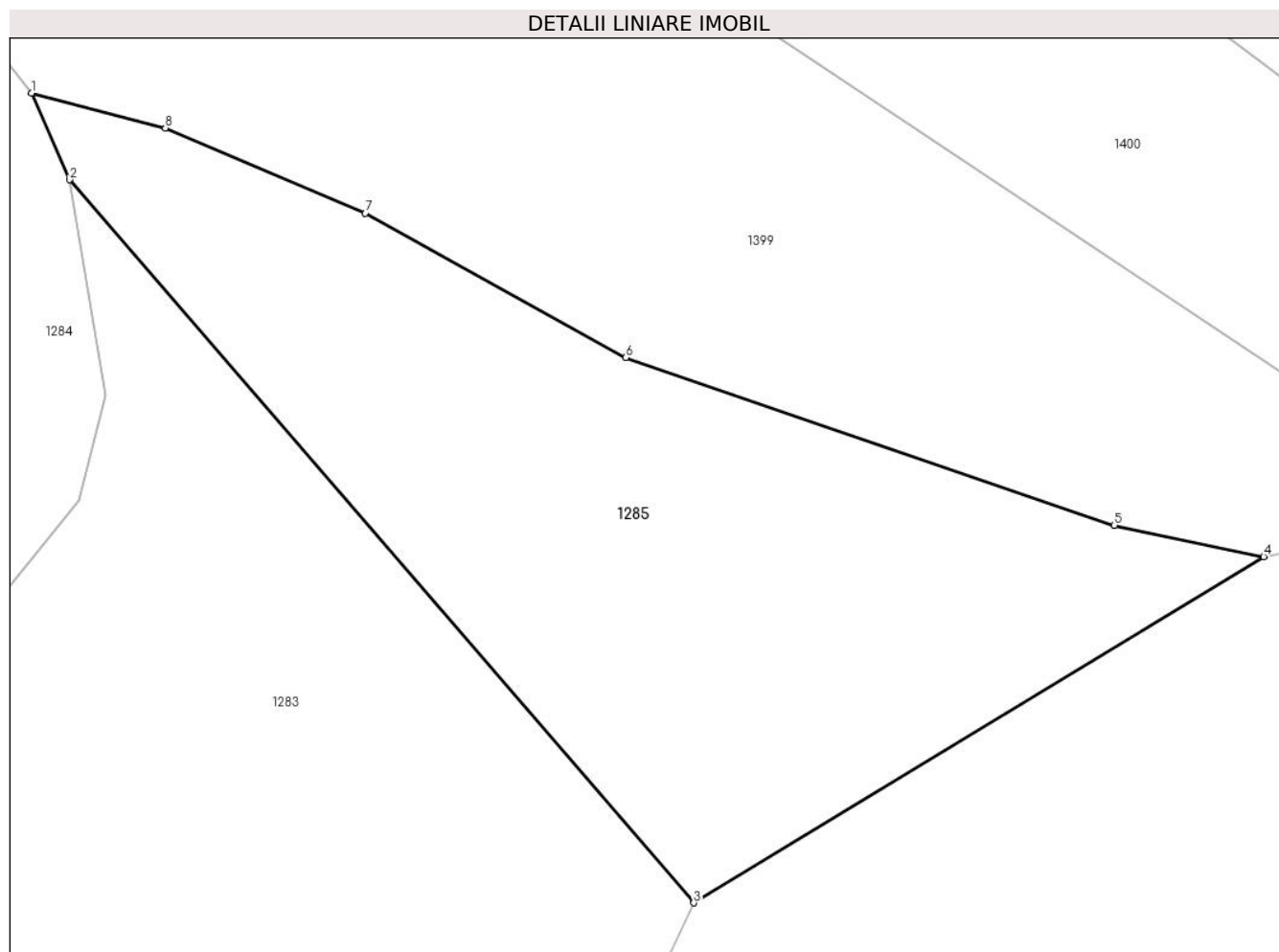
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	92	Se identifică cu parte din CF 29, Nr. Top. 65/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	92	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.148,529 545.476,885	2	377.149,158 545.475,455	1.562
2	377.149,158 545.475,455	3	377.159,455 545.463,528	15.757
3	377.159,455 545.463,528	4	377.168,861 545.469,24	11.005
4	377.168,861 545.469,24	5	377.166,396 545.469,757	2.519
5	377.166,396 545.469,757	6	377.158,332 545.472,52	8.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.158,332 545.472,52	7	377.154,035 545.474,903	4.914
7	377.154,035 545.474,903	8	377.150,734 545.476,305	3.586
8	377.150,734 545.476,305	1	377.148,529 545.476,885	2.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sălciua De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.256	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 09/05/2024		
Act Administrativ nr. 2344, din 09/05/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TODORAN VASILE-DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

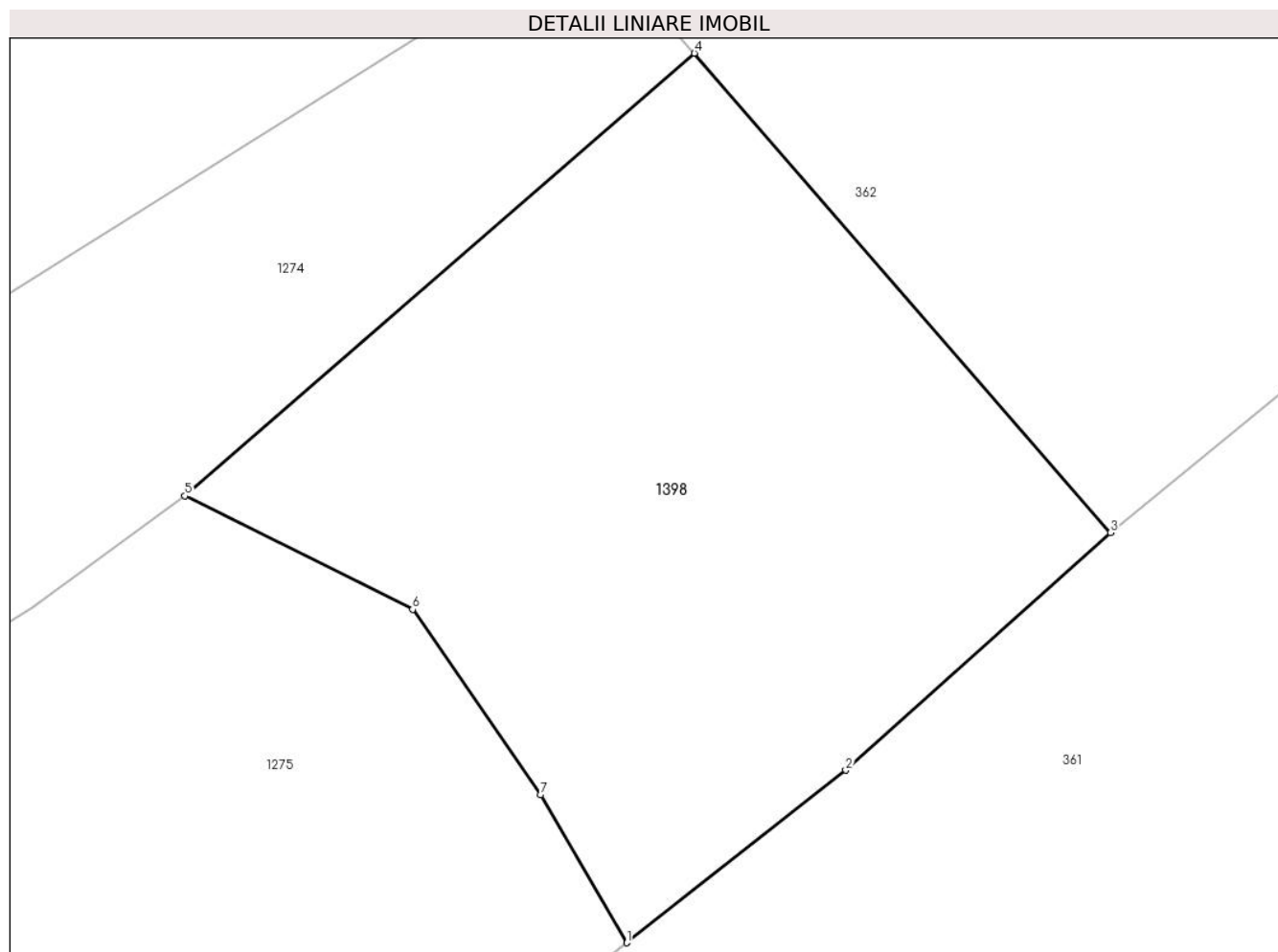
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	564	-	-	-	
2	faneata	NU	692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	376.683,928 545.712,196	2	376.696,392 545.722,001	15.858
2	376.696,392 545.722,001	3	376.711,44 545.735,497	20.213
3	376.711,44 545.735,497	4	376.687,787 545.762,745	36.082
4	376.687,787 545.762,745	5	376.658,815 545.737,595	38.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.658,815 545.737,595	6	376.671,765 545.731,143	14.468
6	376.671,765 545.731,143	7	376.679,034 545.720,6	12.806
7	376.679,034 545.720,6	1	376.683,928 545.712,196	9.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Valea Târgului

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 29/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT SĂLCIUA, CIF:4613300, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

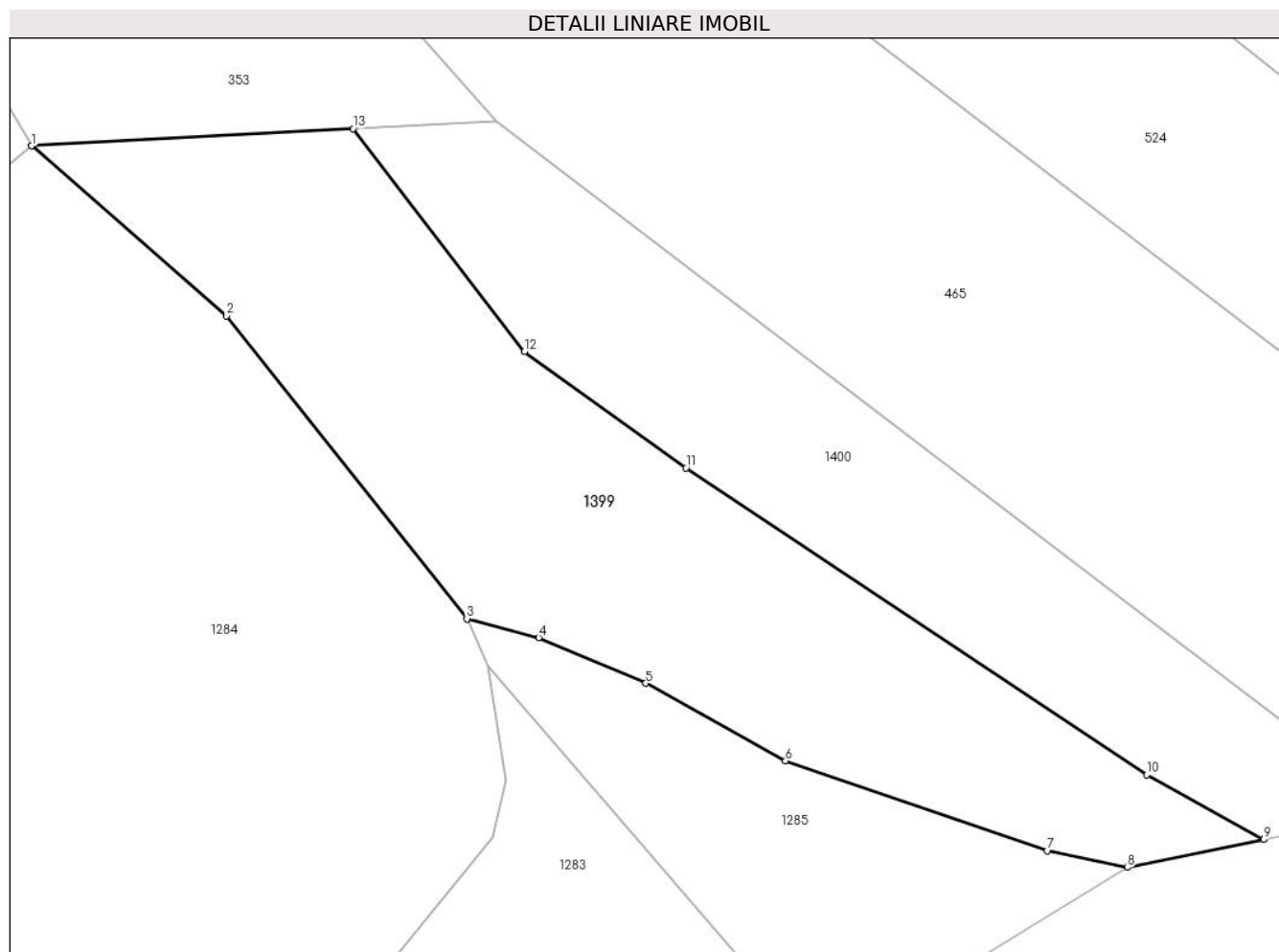
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	225	Valea Târgului

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	225	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.135,135 545.491,425	2	377.141,137 545.486,2	7.958
2	377.141,137 545.486,2	3	377.148,529 545.476,885	11.892
3	377.148,529 545.476,885	4	377.150,734 545.476,305	2.28
4	377.150,734 545.476,305	5	377.154,035 545.474,903	3.586
5	377.154,035 545.474,903	6	377.158,332 545.472,52	4.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.158,332 545.472,52	7	377.166,396 545.469,757	8.524
7	377.166,396 545.469,757	8	377.168,861 545.469,24	2.519
8	377.168,861 545.469,24	9	377.173,05 545.470,098	4.276
9	377.173,05 545.470,098	10	377.169,45 545.472,087	4.114
10	377.169,45 545.472,087	11	377.155,274 545.481,527	17.032
11	377.155,274 545.481,527	12	377.150,299 545.485,106	6.128
12	377.150,299 545.485,106	13	377.145,028 545.491,963	8.649
13	377.145,028 545.491,963	1	377.135,135 545.491,425	9.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		153	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 30/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 30/04/2024		
Act Administrativ nr. 2164, din 29/04/2024 emis de COMUNA SĂLCIUA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BACIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

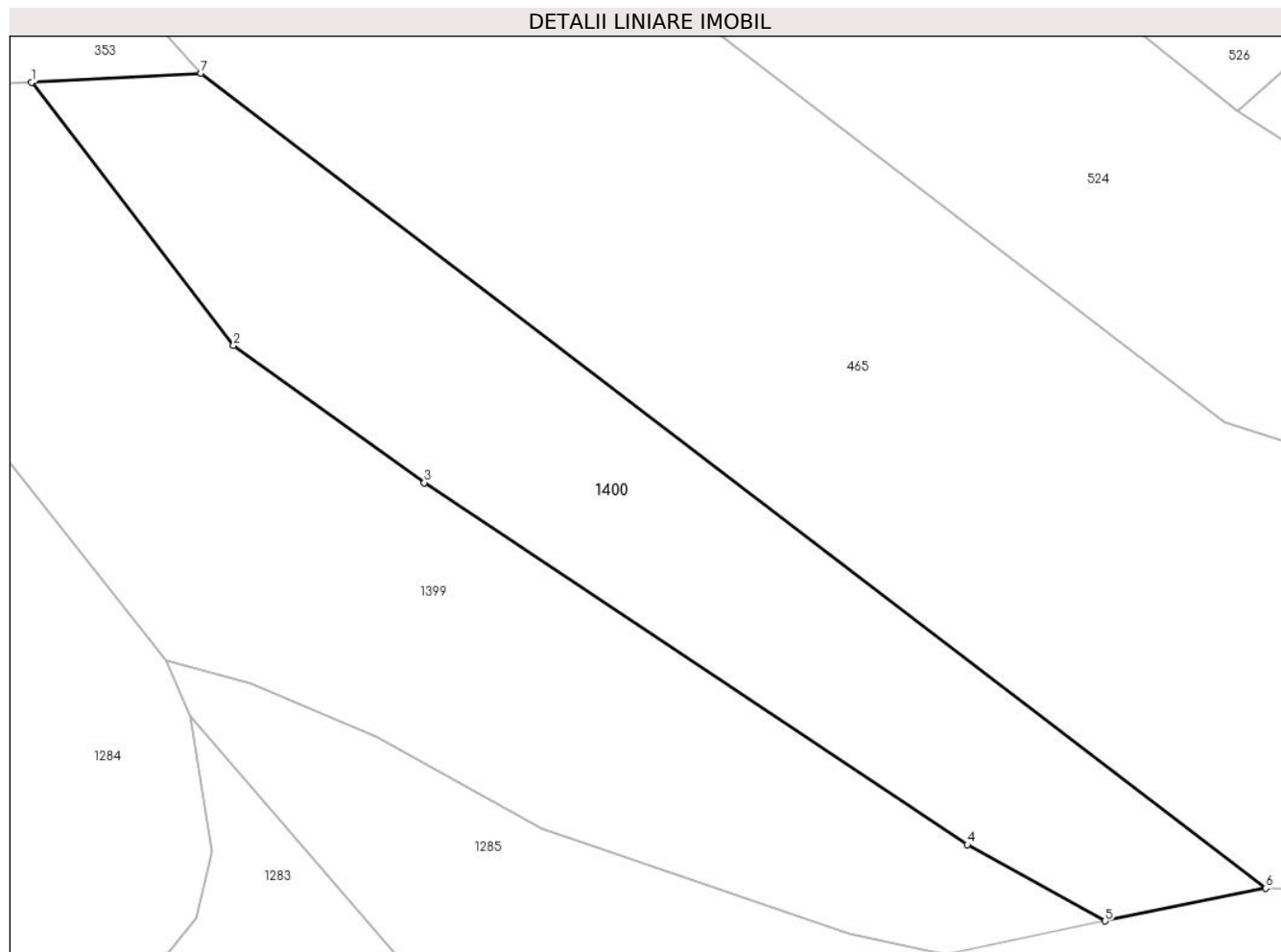
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	153	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.145,028 545.491,963	2	377.150,299 545.485,106	8.649
2	377.150,299 545.485,106	3	377.155,274 545.481,527	6.128
3	377.155,274 545.481,527	4	377.169,45 545.472,087	17.032
4	377.169,45 545.472,087	5	377.173,05 545.470,098	4.114
5	377.173,05 545.470,098	6	377.177,24 545.470,956	4.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.177,24 545.470,956	7	377.149,446 545.492,203	34.985
7	377.149,446 545.492,203	1	377.145,028 545.491,963	4.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

