

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9325/444, din 28/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PICLISAN C GHOERGHE	
2) PICLISAN C NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

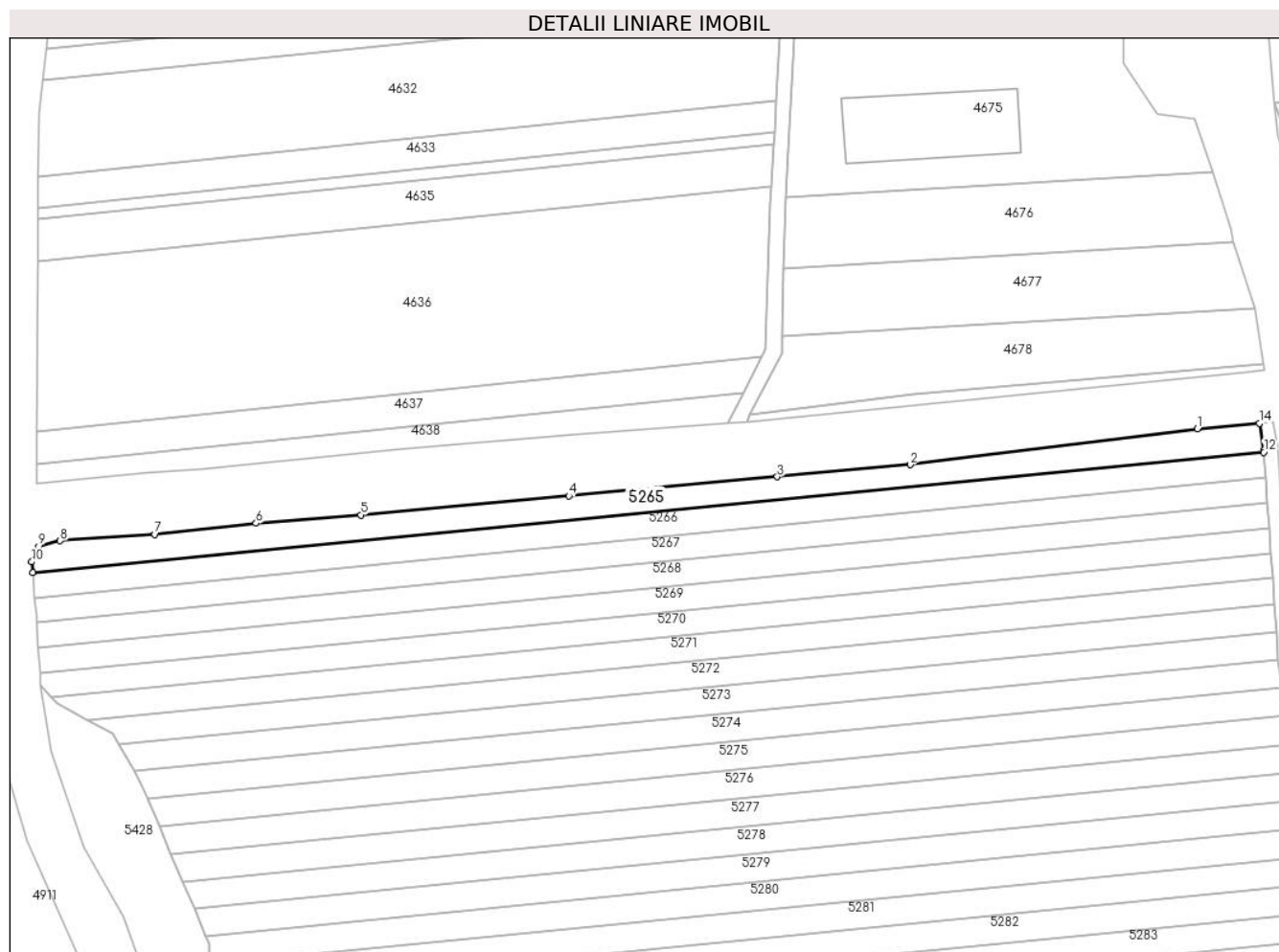
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.390,037 496.694,908	2	382.307,115 496.684,586	83.563
2	382.307,115 496.684,586	3	382.268,764 496.681,116	38.507
3	382.268,764 496.681,116	4	382.208,562 496.675,583	60.456
4	382.208,562 496.675,583	5	382.148,55 496.670,079	60.264
5	382.148,55 496.670,079	6	382.118,302 496.667,674	30.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.118,302 496.667,674	7	382.089,143 496.664,524	29.328
7	382.089,143 496.664,524	8	382.061,803 496.662,649	27.404
8	382.061,803 496.662,649	9	382.055,604 496.660,983	6.419
9	382.055,604 496.660,983	10	382.053,551 496.656,535	4.899
10	382.053,551 496.656,535	11	382.053,828 496.653,471	3.076
11	382.053,828 496.653,471	12	382.409,163 496.688,203	357.029
12	382.409,163 496.688,203	13	382.409,118 496.688,849	0.648
13	382.409,118 496.688,849	14	382.407,891 496.696,477	7.726
14	382.407,891 496.696,477	1	382.390,037 496.694,908	17.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 134, din 27/07/2018 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) COMAN VLADINA ALEXANDRA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/2	-	în TP 2711/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.053,828 496.653,471	2	382.054,484 496.646,217	7.284
2	382.054,484 496.646,217	3	382.409,671 496.680,934	356.88
3	382.409,671 496.680,934	4	382.409,163 496.688,203	7.287
4	382.409,163 496.688,203	1	382.053,828 496.653,471	357.029

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1762, din 18/07/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BILDEA I NICOLAE</b>	A1
Act Administrativ nr. 1770, din 18/03/2024 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cărpinișan Savu, Cărpinișan Maria în cotă de 1/1 părți 1) <b>CĂRPINIȘAN SAVU</b> 2) <b>CĂRPINIȘAN MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.054,484 496.646,217	2	382.054,931 496.641,27	4.967
2	382.054,931 496.641,27	3	382.055,075 496.638,953	2.321
3	382.055,075 496.638,953	4	382.410,178 496.673,662	356.796
4	382.410,178 496.673,662	5	382.409,671 496.680,934	7.29
5	382.409,671 496.680,934	1	382.054,484 496.646,217	356.88

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9325/432, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) OLARIU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

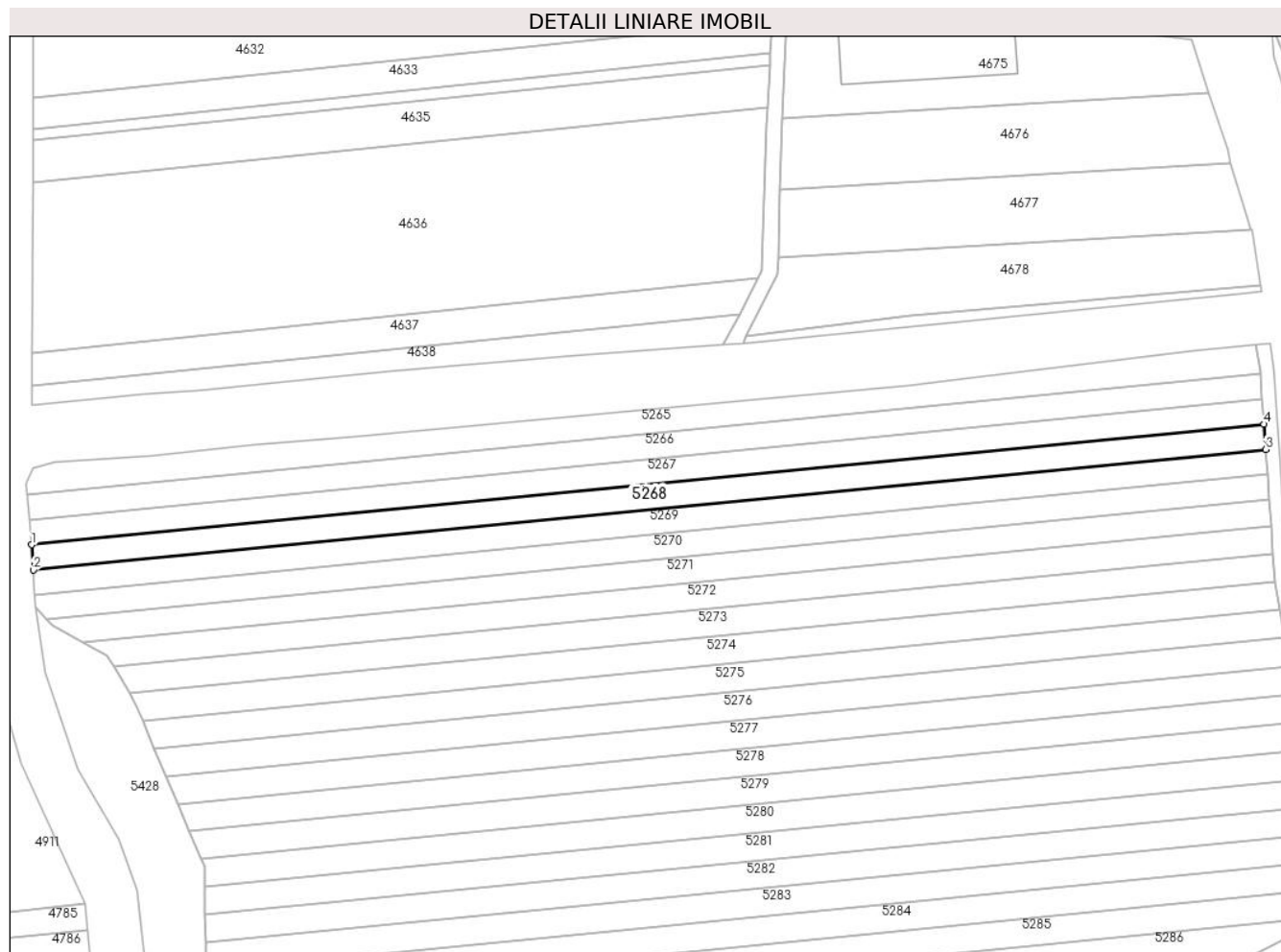
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.055,075 496.638,953	2	382.055,527 496.631,676	7.291
2	382.055,527 496.631,676	3	382.410,686 496.666,391	356.852
3	382.410,686 496.666,391	4	382.410,178 496.673,662	7.289
4	382.410,178 496.673,662	1	382.055,075 496.638,953	356.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/688, din 04/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTIU TRAIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

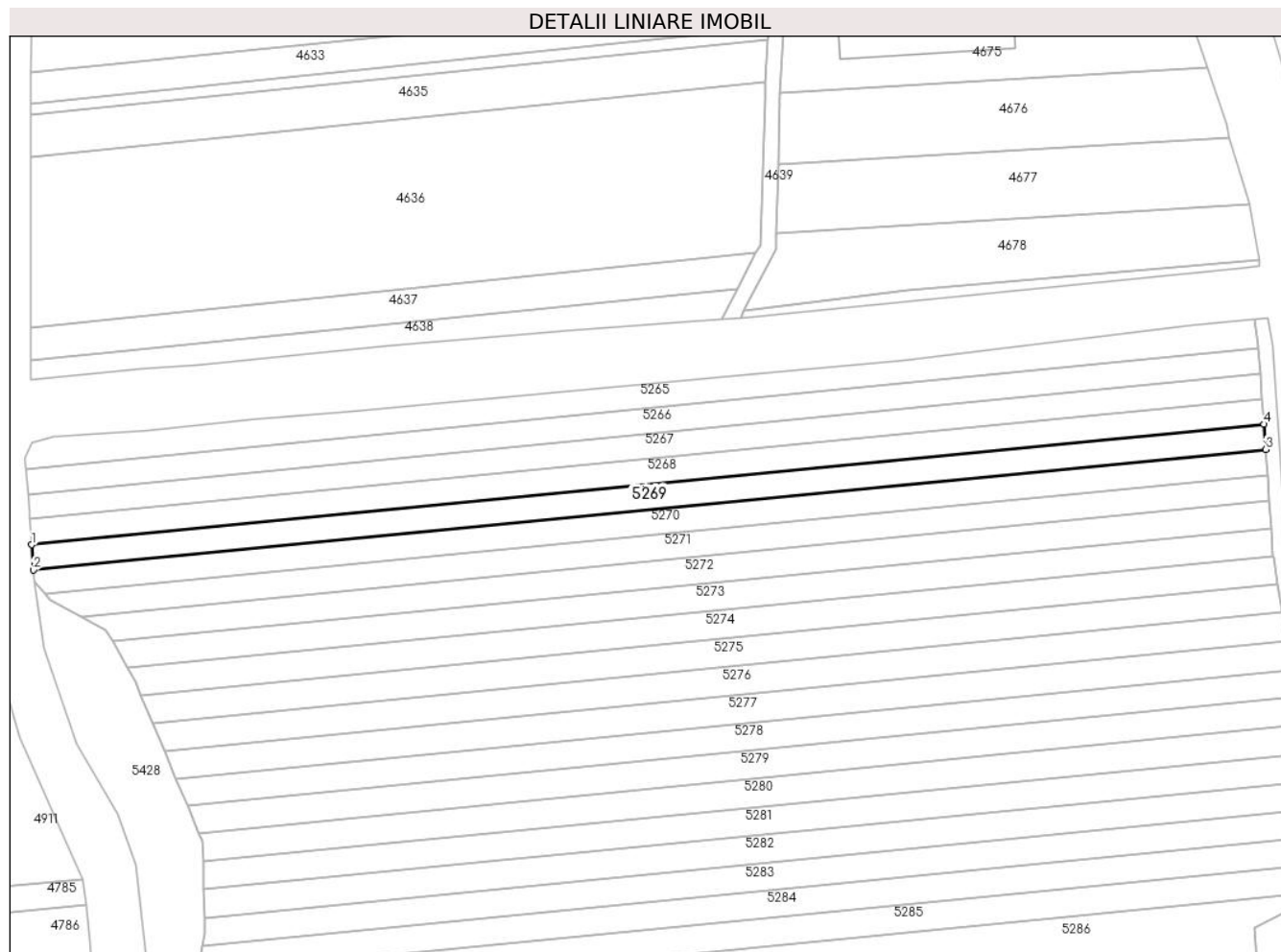
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.055,527 496.631,676	2	382.055,979 496.624,4	7.29
2	382.055,979 496.624,4	3	382.411,194 496.659,12	356.908
3	382.411,194 496.659,12	4	382.410,686 496.666,391	7.288
4	382.410,686 496.666,391	1	382.055,527 496.631,676	356.852

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1590, din 23/09/2004 emis de BNP ILIȘESCU SILVIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILIMON SILVIA 2) FILIMON ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

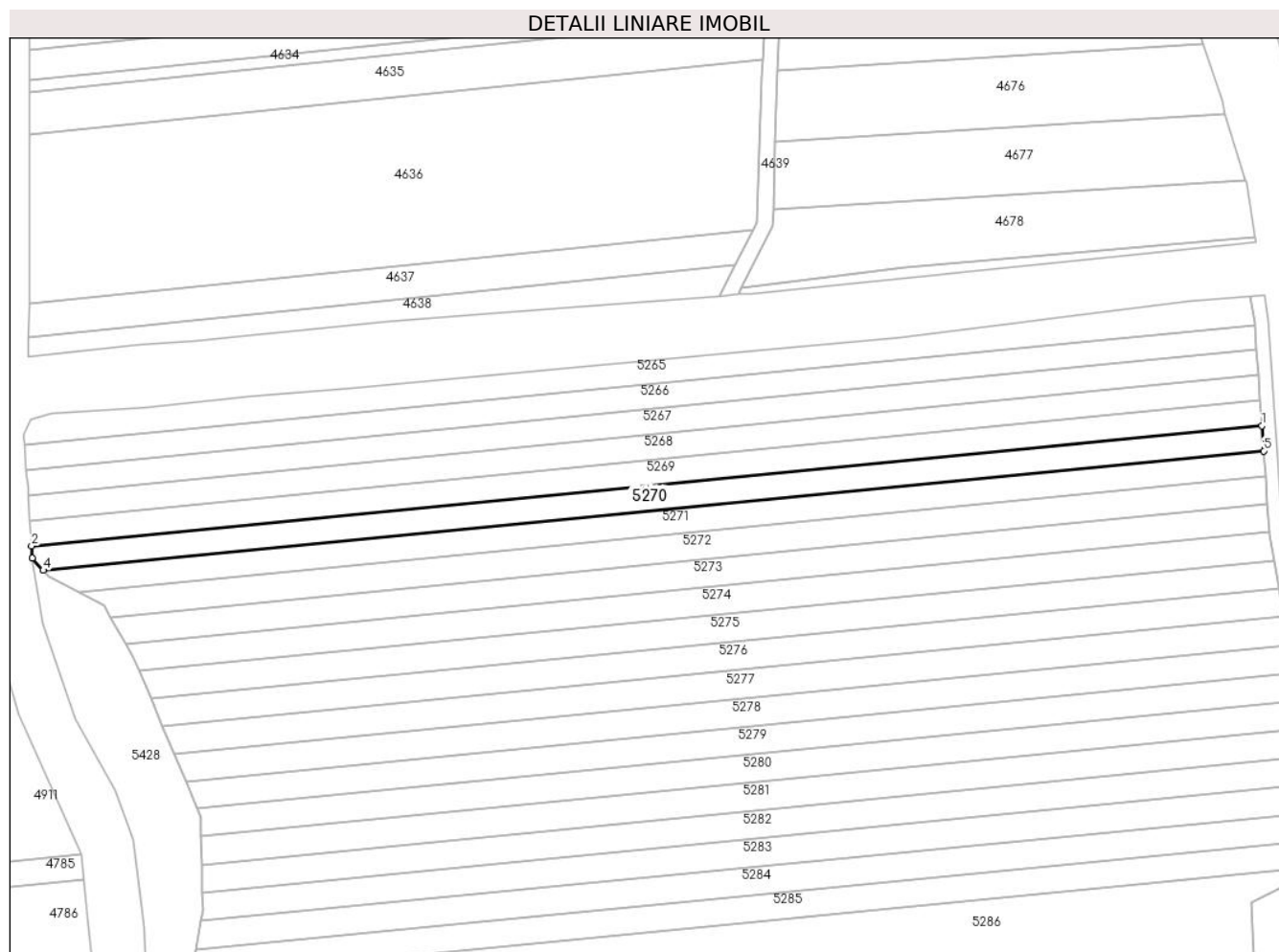
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.411,194 496.659,12	2	382.055,979 496.624,4	356.908
2	382.055,979 496.624,4	3	382.056,196 496.620,912	3.495
3	382.056,196 496.620,912	4	382.059,366 496.617,397	4.734
4	382.059,366 496.617,397	5	382.411,702 496.651,835	354.015
5	382.411,702 496.651,835	1	382.411,194 496.659,12	7.303

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1423, din 19/04/2014 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GÂNSCA ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

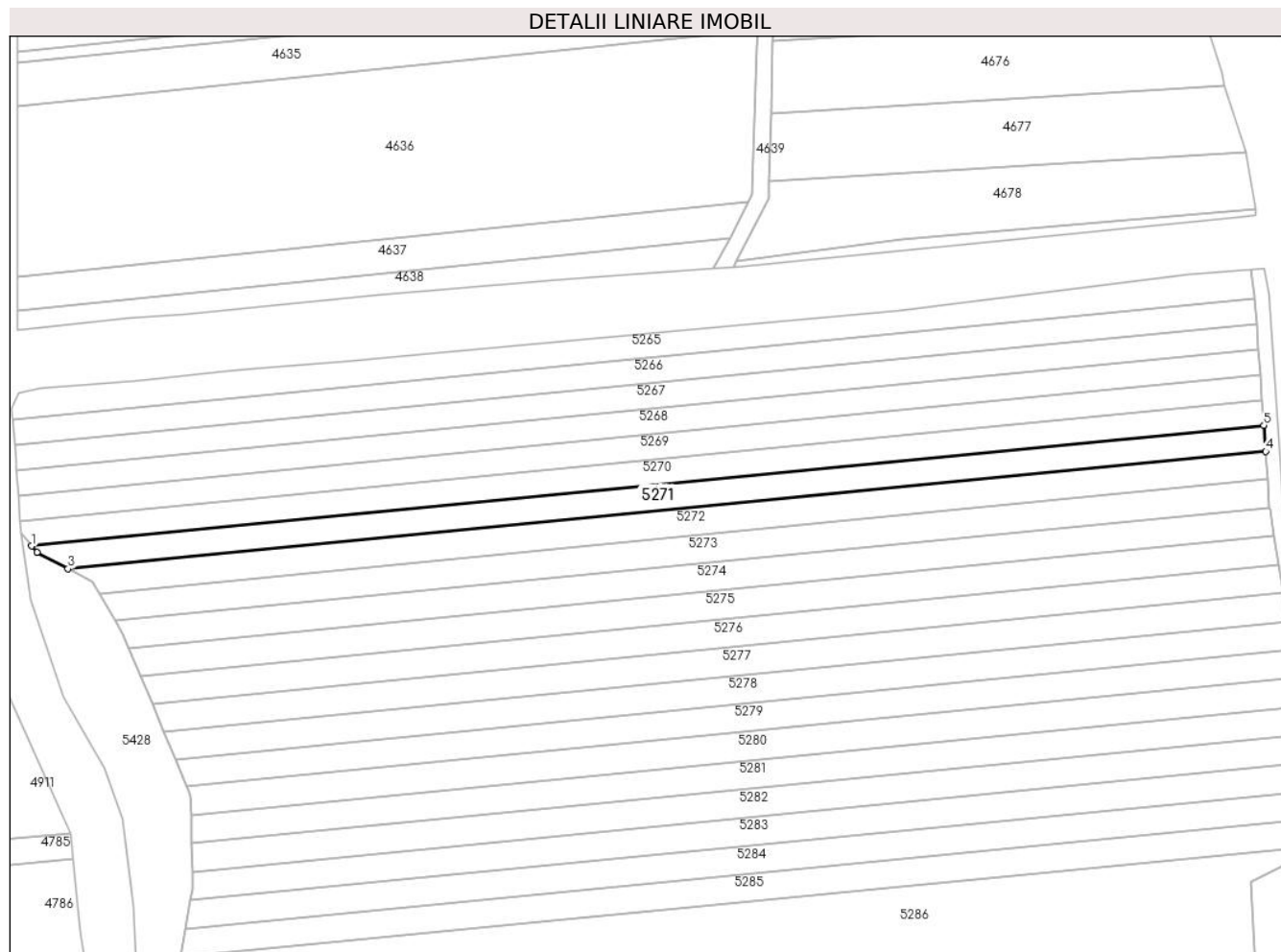
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.059,366 496.617,397	2	382.060,94 496.615,652	2.349
2	382.060,94 496.615,652	3	382.069,782 496.610,942	10.018
3	382.069,782 496.610,942	4	382.412,221 496.644,413	344.071
4	382.412,221 496.644,413	5	382.411,702 496.651,835	7.44
5	382.411,702 496.651,835	1	382.059,366 496.617,397	354.015

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71781	2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5965 / 07/05/2015</b>		
Act Notarial nr. 1093, din 07/05/2015 emis de NP Burz Olimpiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILIMON SILVIA, căs. cu 2) FILIMON ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

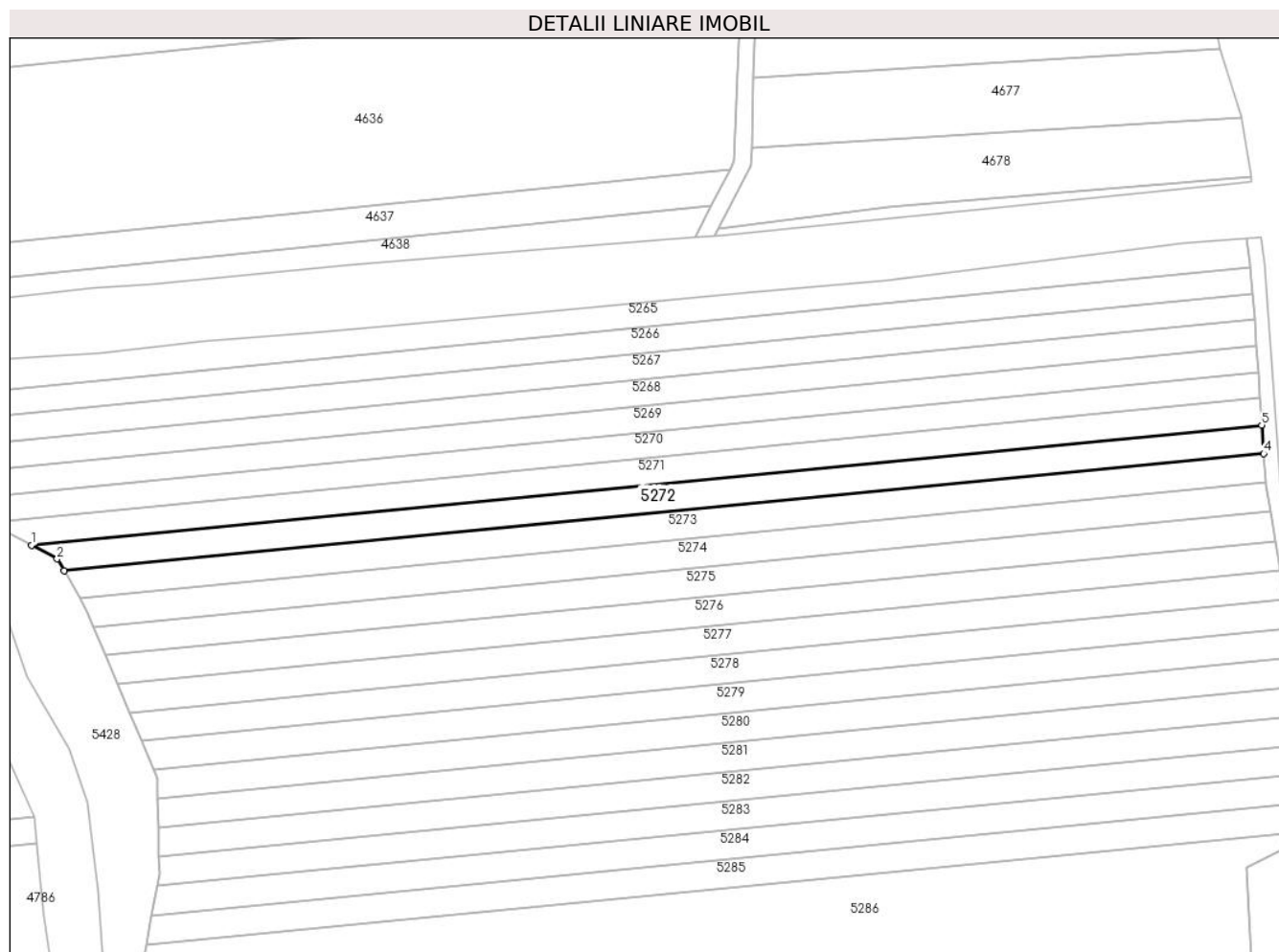
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71781	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.069,782 496.610,942	2	382.076,864 496.607,169	8.025
2	382.076,864 496.607,169	3	382.078,789 496.603,815	3.868
3	382.078,789 496.603,815	4	382.412,776 496.636,46	335.578
4	382.412,776 496.636,46	5	382.412,221 496.644,413	7.973
5	382.412,221 496.644,413	1	382.069,782 496.610,942	344.071

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2530, din 26/09/2002 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILIMON ADRIAN 2) FILIMON SILVIA, căs. cu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

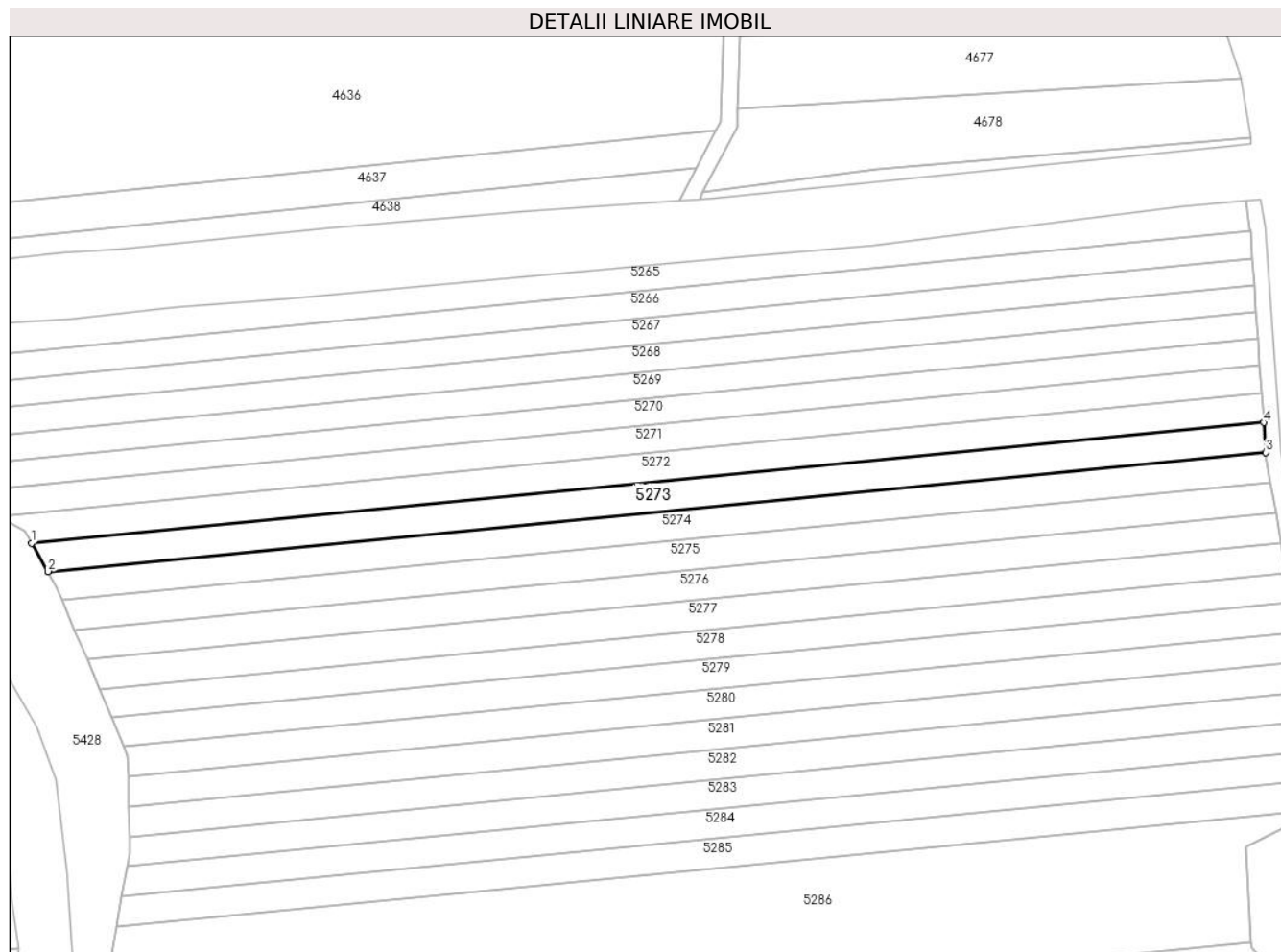
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/9	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.078,789 496.603,815	2	382.083,208 496.596,116	8.877
2	382.083,208 496.596,116	3	382.413,34 496.628,384	331.704
3	382.413,34 496.628,384	4	382.412,776 496.636,46	8.096
4	382.412,776 496.636,46	1	382.078,789 496.603,815	335.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 443, din 24/02/2003 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILIMON ADRIAN 2) FILIMON SILVIA, căs. cu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

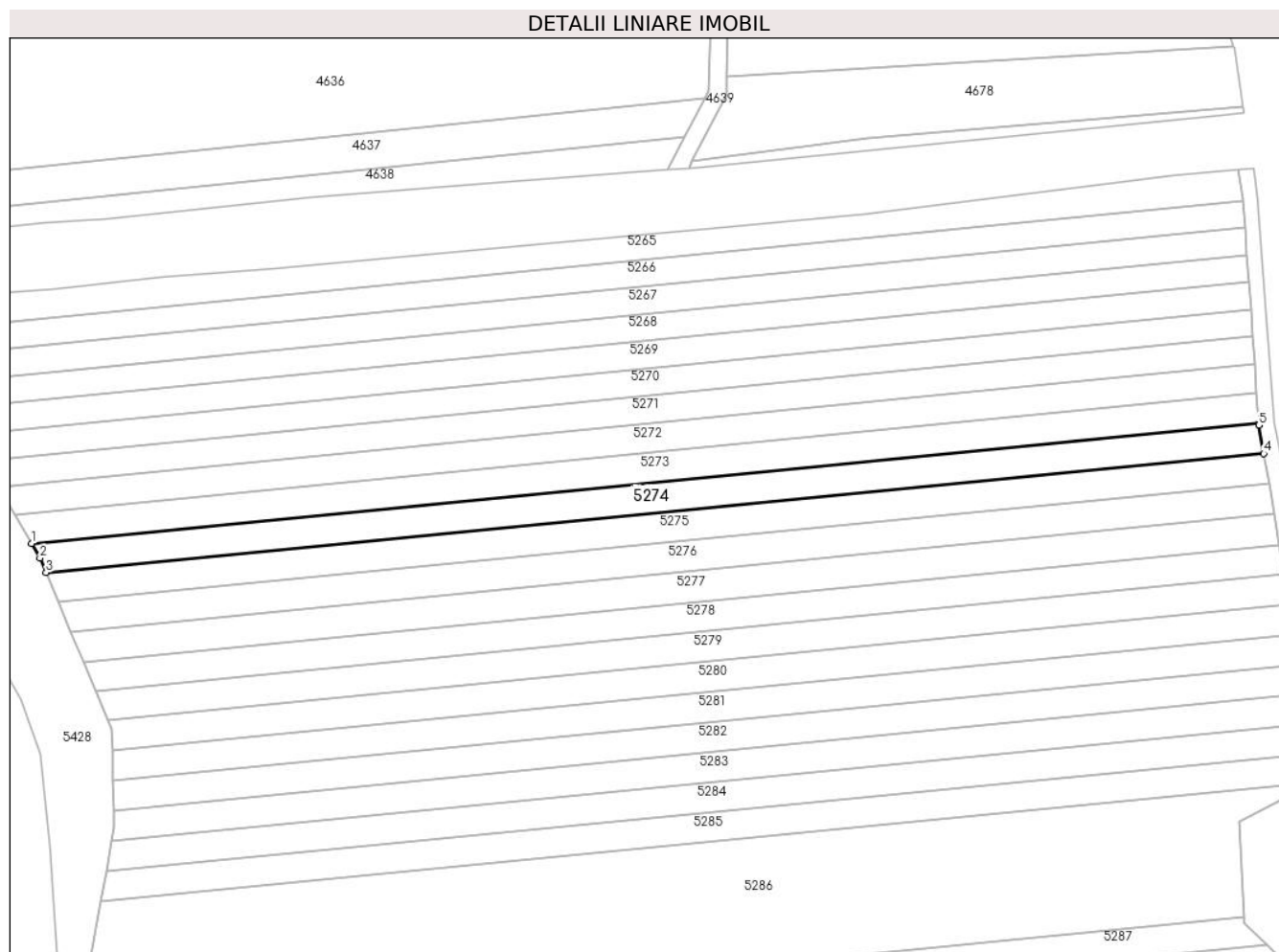
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.083,208 496.596,116	2	382.085,461 496.592,192	4.525
2	382.085,461 496.592,192	3	382.087,11 496.588,282	4.243
3	382.087,11 496.588,282	4	382.414,667 496.620,299	329.118
4	382.414,667 496.620,299	5	382.413,375 496.627,872	7.683
5	382.413,375 496.627,872	6	382.413,34 496.628,384	0.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.413,34 496.628,384	1	382.083,208 496.596,116	331.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 25, din 15/04/2016 emis de BNP ILEANA REPEDE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>PAMFILIE AURELIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>PAMFILIE RODICA LANNA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>PAMFILIE MIRCEA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

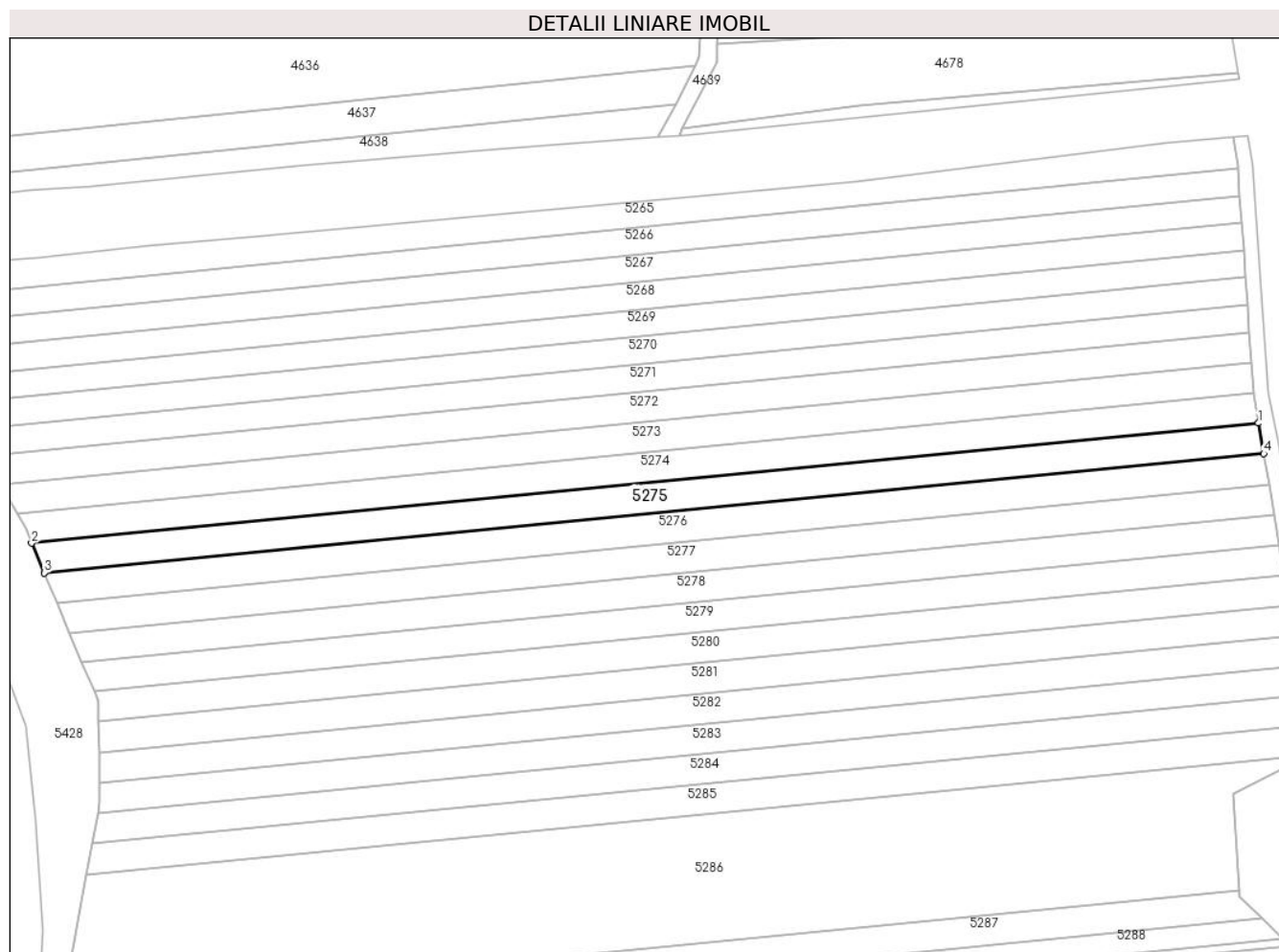
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.414,667 496.620,299	2	382.087,11 496.588,282	329.118
2	382.087,11 496.588,282	3	382.090,46 496.580,342	8.618
3	382.090,46 496.580,342	4	382.416,053 496.612,167	327.145
4	382.416,053 496.612,167	1	382.414,667 496.620,299	8.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 35, din 15/03/2013 emis de BNP ILIȘESCU SILVIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TODOR MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

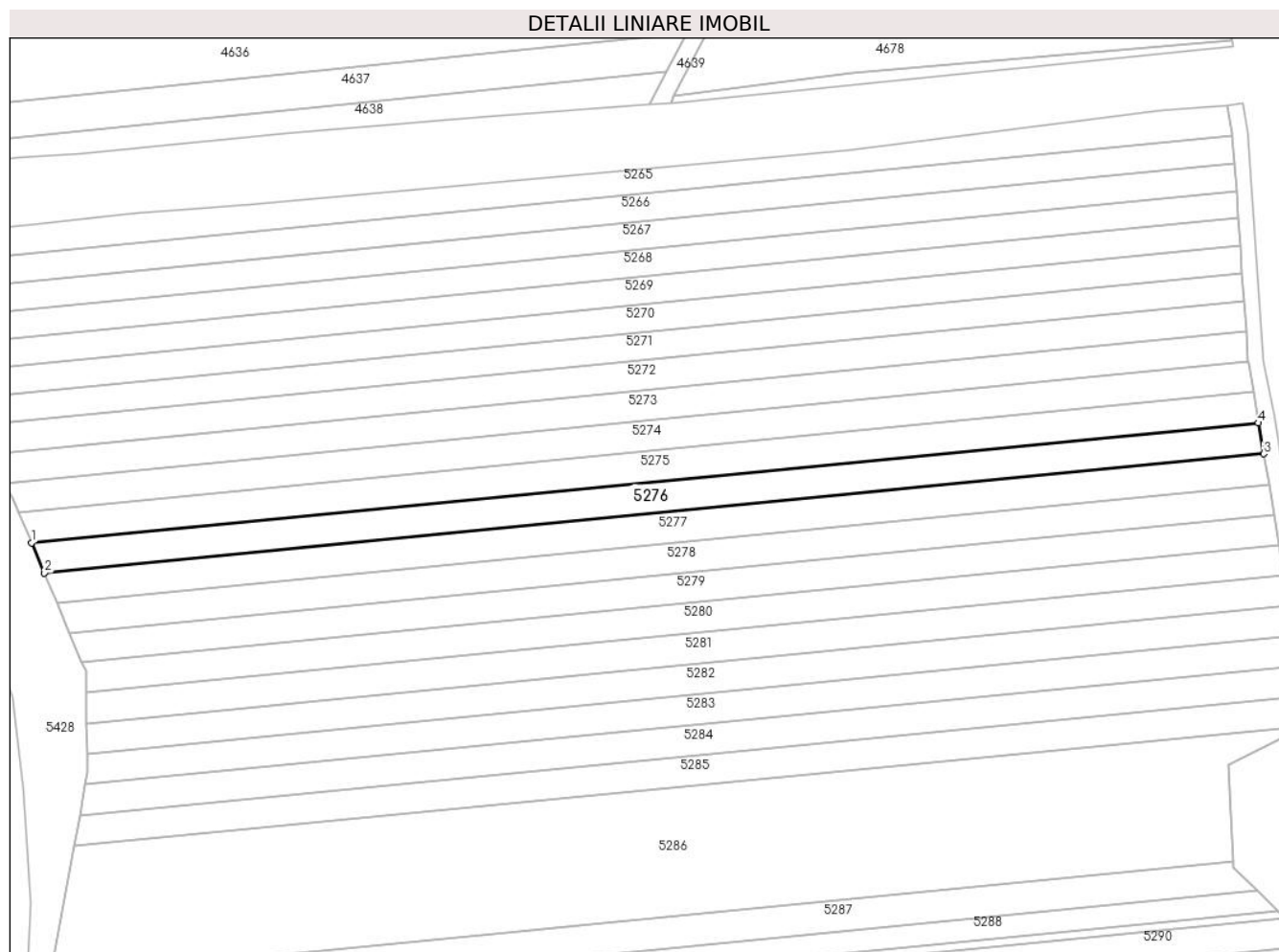
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.090,46 496.580,342	2	382.093,83 496.572,354	8.67
2	382.093,83 496.572,354	3	382.417,448 496.603,985	325.16
3	382.417,448 496.603,985	4	382.416,053 496.612,167	8.299
4	382.416,053 496.612,167	1	382.090,46 496.580,342	327.145

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71874	2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3680 / 01/04/2019</b>		
Act Notarial nr. 16, din 29/03/2019 emis de Burz Lidia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, asupra cotei de sub B3.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>MACARIE CEZARINA MARIA</b>	A1
<b>33416 / 20/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1605, din 19/08/2020 emis de Burz Olimpiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) <b>MACARIE CEZARINA MARIA, și soțul</b> 2) <b>MACARIE DANIEL IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

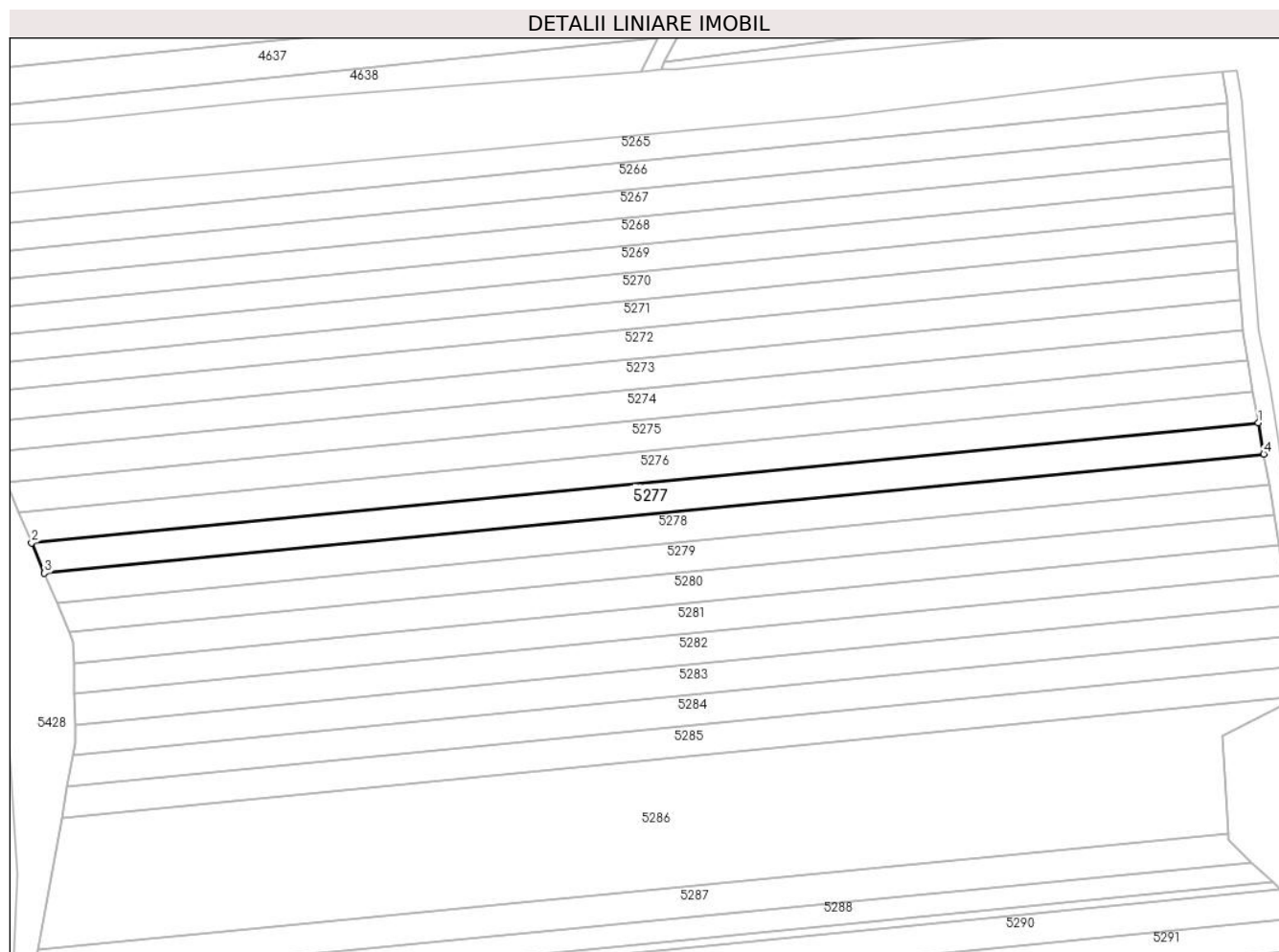
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71874	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/13	-	teren neimprejmuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.417,448 496.603,985	2	382.093,83 496.572,354	325.16
2	382.093,83 496.572,354	3	382.097,221 496.564,316	8.724
3	382.097,221 496.564,316	4	382.418,852 496.595,754	323.164
4	382.418,852 496.595,754	1	382.417,448 496.603,985	8.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71472	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10529 / 27/08/2013</b>		
Act Notarial nr. 720, din 26/08/2013 emis de Burz Lidia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>IVAN VASILE</b> , căsătorit cu 2) <b>IVAN DANIELA-MARIA</b> , bun comun, proprietate devălmașă	A1
<b>13506 / 21/11/2013</b>		
Act Notarial nr. 3323, din 20/11/2013 emis de Burz Olimpiu;		
B2	Se notează actul de constituire a patrimoniului de afectatiune afectat exercitării unei profesii autentificat sub nr. 3323/20.11.2013 de notar public Burz Olimpiu prin care se constituie patrimoniu de afectatiune în vederea desfășurării activității profesionale de către Ivan Vasile "Andrei" PFA.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

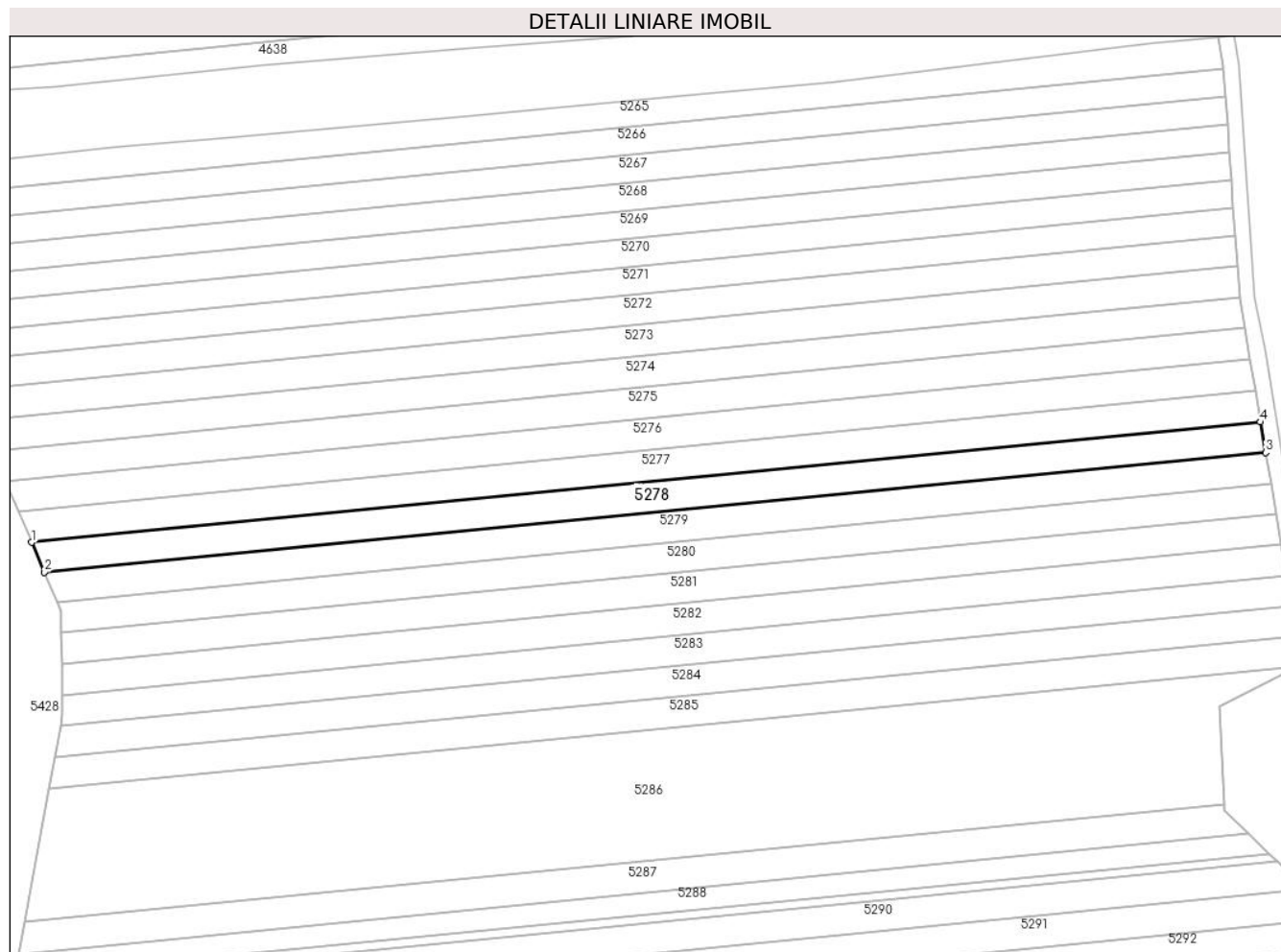
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71472	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	33	271/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.097,221 496.564,316	2	382.100,506 496.556,529	8.452
2	382.100,506 496.556,529	3	382.420,212 496.587,778	321.229
3	382.420,212 496.587,778	4	382.418,852 496.595,754	8.09
4	382.418,852 496.595,754	1	382.097,221 496.564,316	323.164

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9325/424, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORARIU N PETRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

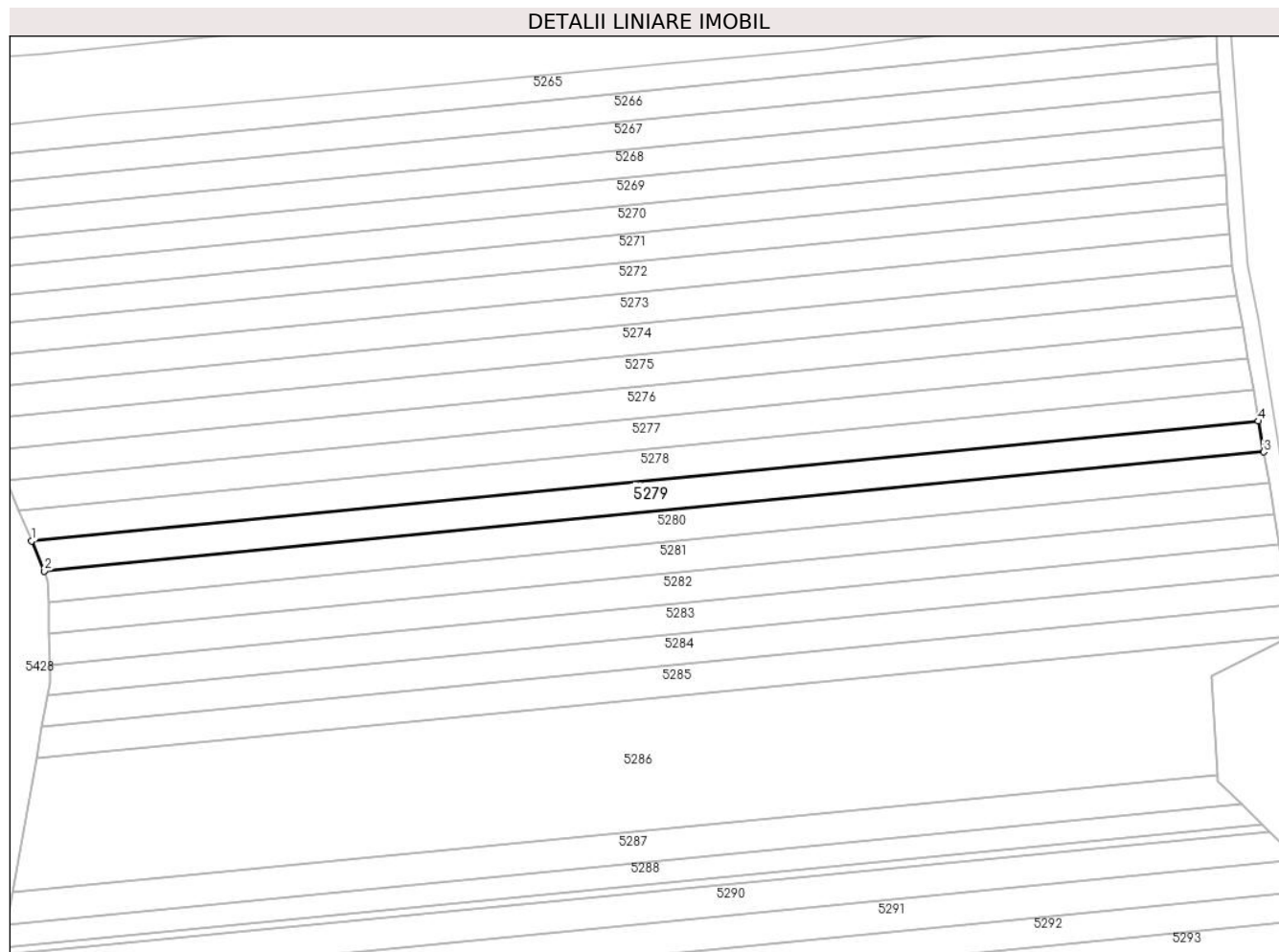
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.100,506 496.556,529	2	382.103,812 496.548,695	8.503
2	382.103,812 496.548,695	3	382.421,58 496.579,755	319.283
3	382.421,58 496.579,755	4	382.420,212 496.587,778	8.139
4	382.420,212 496.587,778	1	382.100,506 496.556,529	321.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9325/459, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>POPA S ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 1459, din 06/03/2024 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Fitomar SRL în cotă de 1/1 părți 1) <b>FITOMAR SRL</b> , CIF:11033399	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

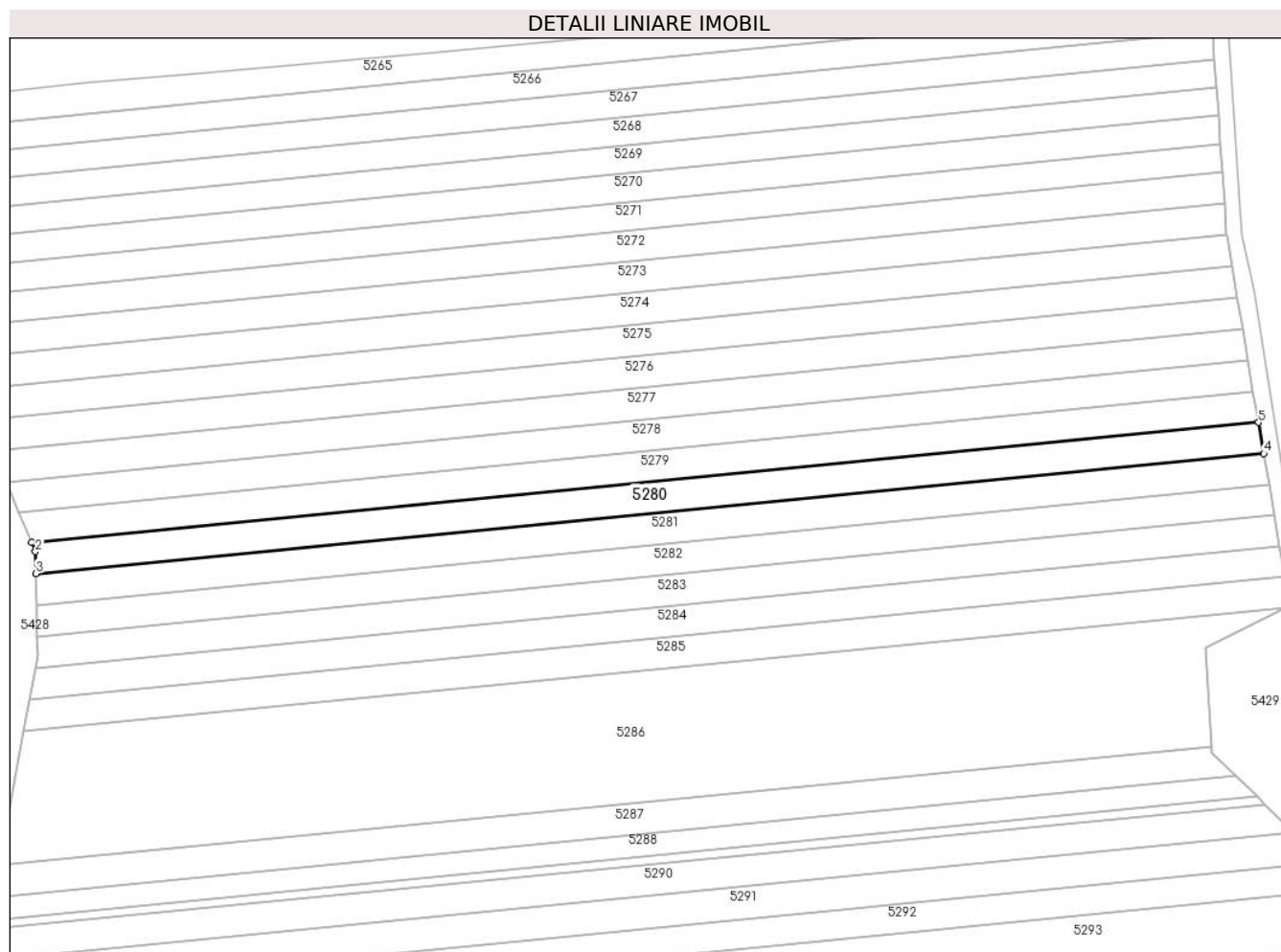
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.103,812 496.548,695	2	382.104,812 496.546,325	2.573
2	382.104,812 496.546,325	3	382.104,928 496.540,617	5.709
3	382.104,928 496.540,617	4	382.422,953 496.571,702	319.54
4	382.422,953 496.571,702	5	382.421,58 496.579,755	8.169
5	382.421,58 496.579,755	1	382.103,812 496.548,695	319.283

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9359/826, din 10/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PACURAR ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 3985, din 27/06/2023 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Fitomar SRL în cotă de 1/1 părți 1) <b>FITOMAR SRL</b> , CIF:11033399	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

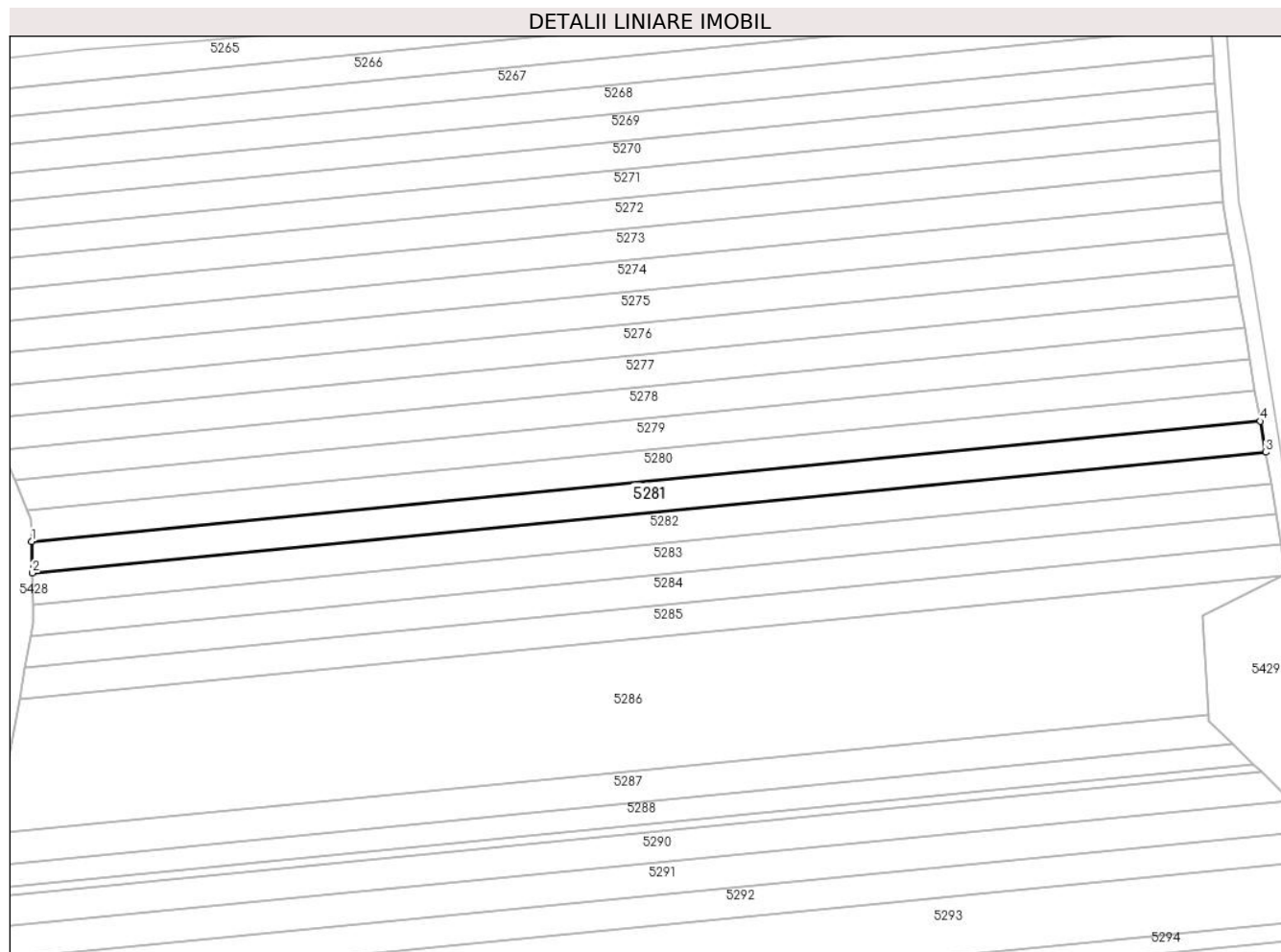
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.104,928 496.540,617	2	382.105,095 496.532,473	8.145
2	382.105,095 496.532,473	3	382.424,322 496.563,676	320.748
3	382.424,322 496.563,676	4	382.422,953 496.571,702	8.142
4	382.422,953 496.571,702	1	382.104,928 496.540,617	319.54

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9359/828, din 10/05/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POPA I ELENA	
2) PACURAR G ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

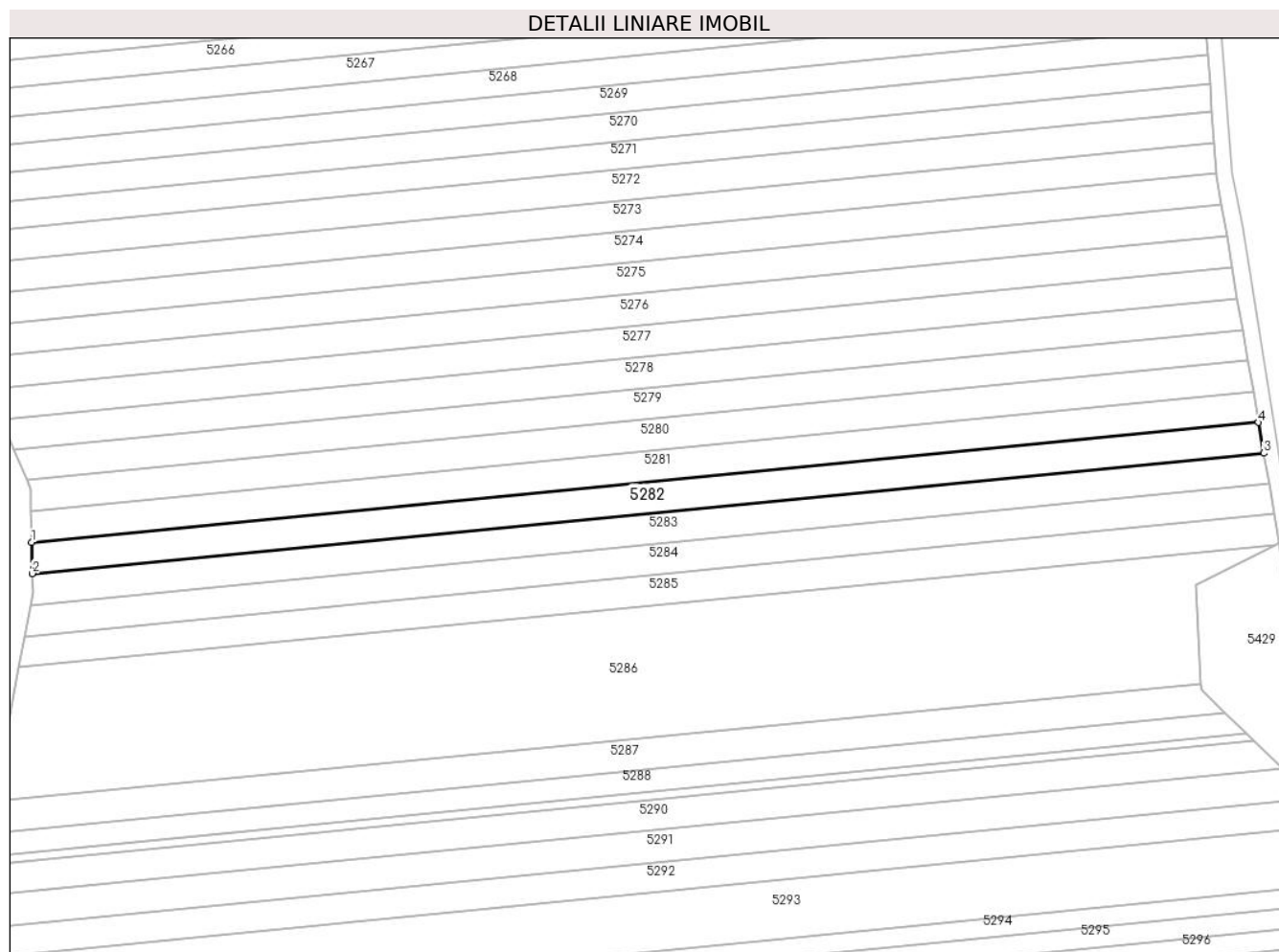
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.105,095 496.532,473	2	382.105,262 496.524,36	8.115
2	382.105,262 496.524,36	3	382.425,685 496.555,68	321.951
3	382.425,685 496.555,68	4	382.424,322 496.563,676	8.112
4	382.424,322 496.563,676	1	382.105,095 496.532,473	320.748

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 33, din 01/07/2011 emis de BNP Burz Olimpiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PAMFILIE IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

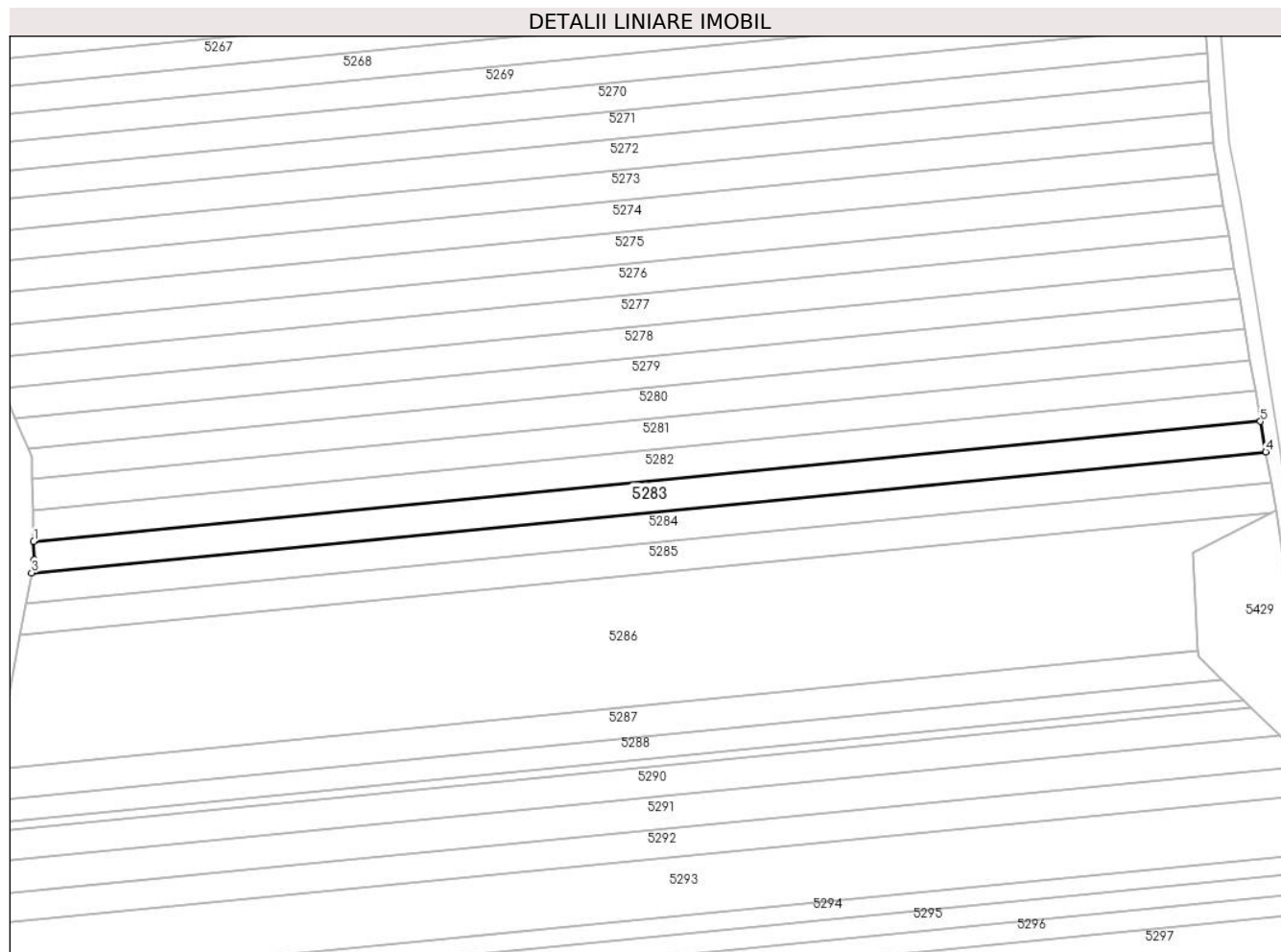
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.105,262 496.524,36	2	382.105,359 496.519,604	4.757
2	382.105,359 496.519,604	3	382.104,744 496.516,214	3.446
3	382.104,744 496.516,214	4	382.427,043 496.547,716	323.836
4	382.427,043 496.547,716	5	382.425,685 496.555,68	8.078
5	382.425,685 496.555,68	1	382.105,262 496.524,36	321.951

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9239/342, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MACAVEI I MARIA	
2) NANU I ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

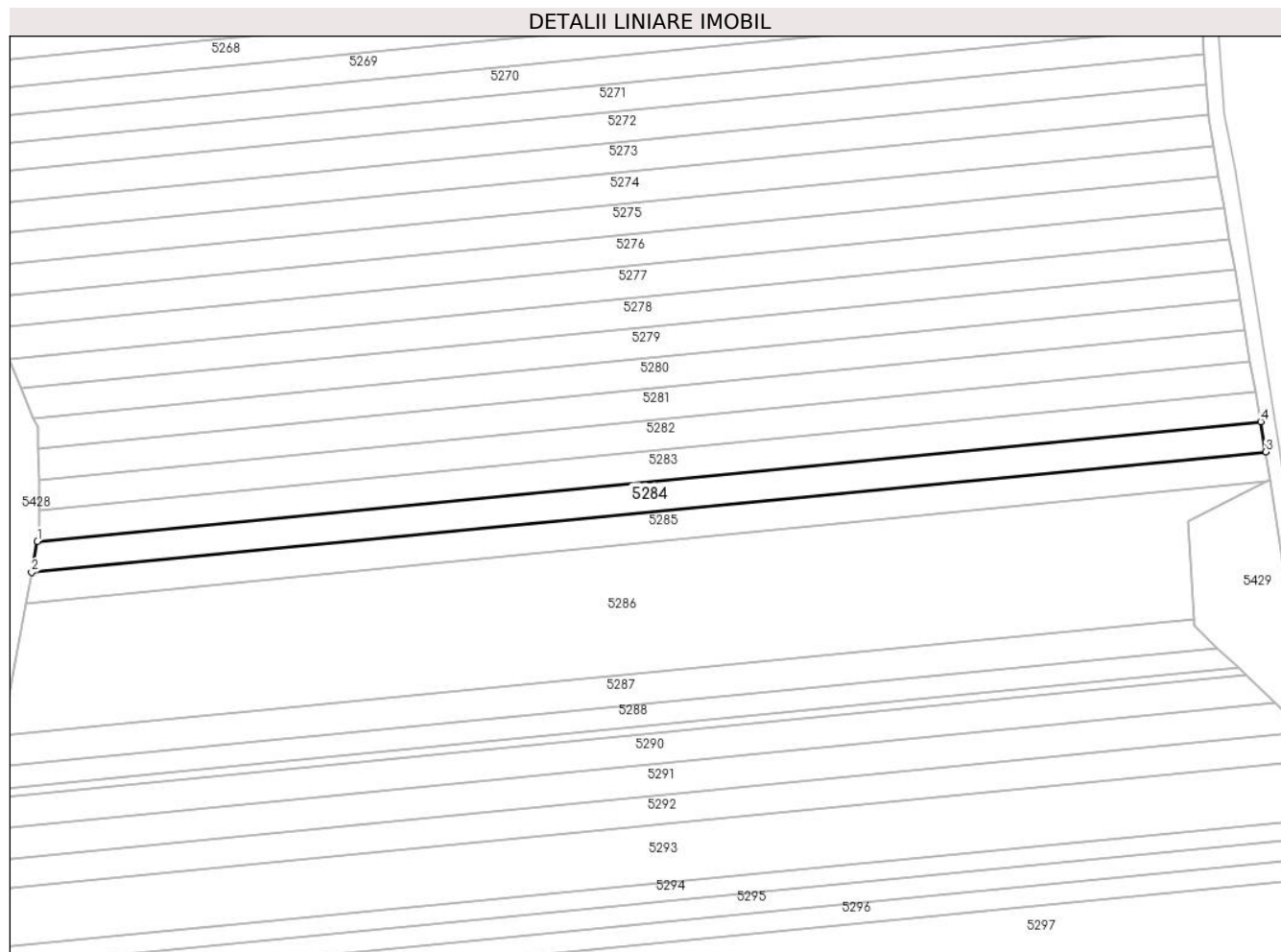
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.104,744 496.516,214	2	382.103,259 496.508,037	8.31
2	382.103,259 496.508,037	3	382.428,39 496.539,816	326.68
3	382.428,39 496.539,816	4	382.427,043 496.547,716	8.014
4	382.427,043 496.547,716	1	382.104,744 496.516,214	323.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lunca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 26, din 02/03/2015 emis de BNP ADRIAN BOAMFĂ (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIORAN NICOLAE-CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIORAN OVIDIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

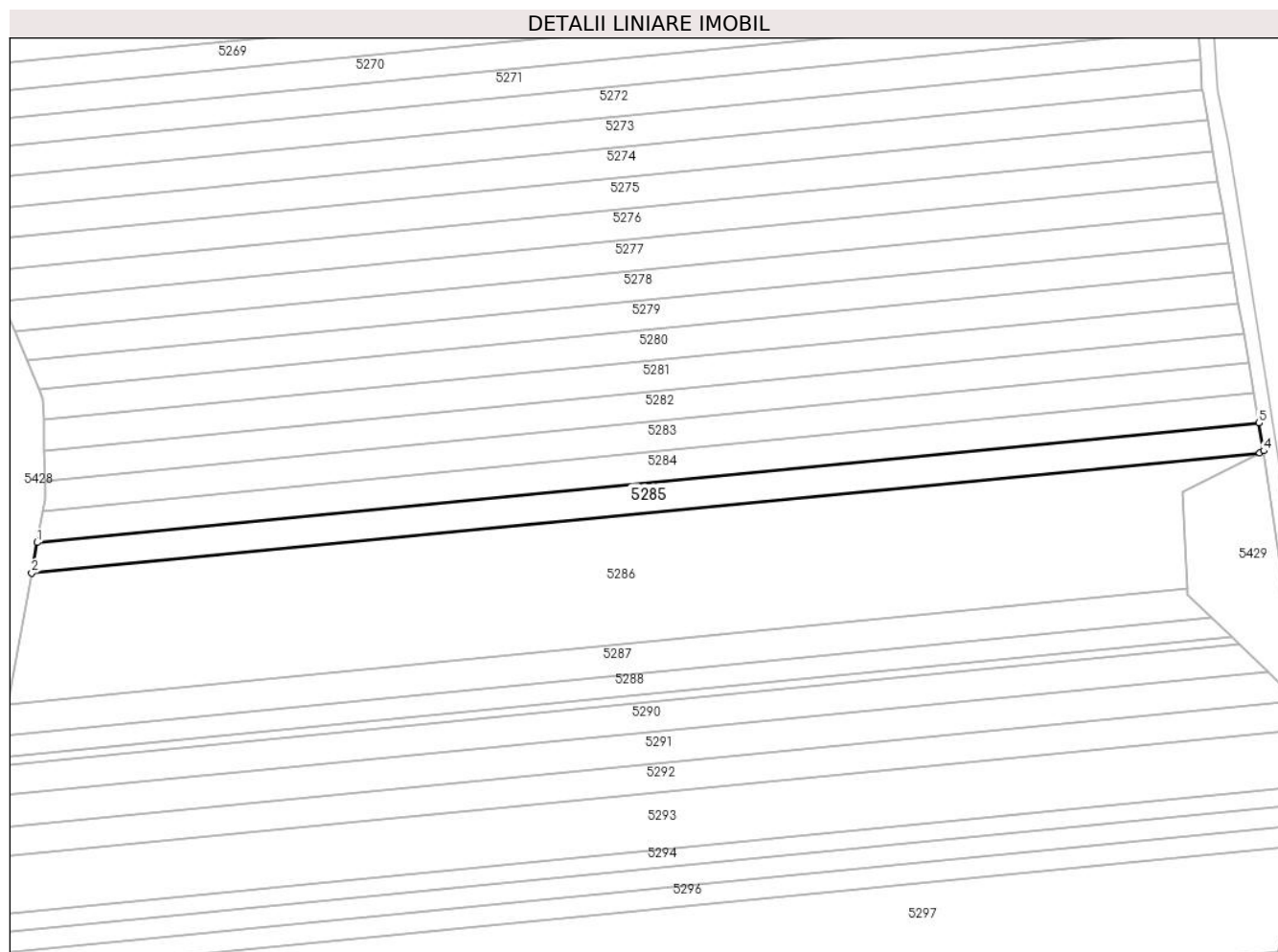
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.103,259 496.508,037	2	382.101,788 496.499,93	8.239
2	382.101,788 496.499,93	3	382.428,591 496.531,873	328.361
3	382.428,591 496.531,873	4	382.429,653 496.532,411	1.191
4	382.429,653 496.532,411	5	382.428,39 496.539,816	7.512
5	382.428,39 496.539,816	1	382.103,259 496.508,037	326.68

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75210	10.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6398 / 05/06/2018</b>		
Act Notarial nr. 239, din 05/06/2018 emis de Burz Lidia Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GĂLĂȚAN PETRU-DUMITRU, și soția 2) GĂLĂȚAN ANA-MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

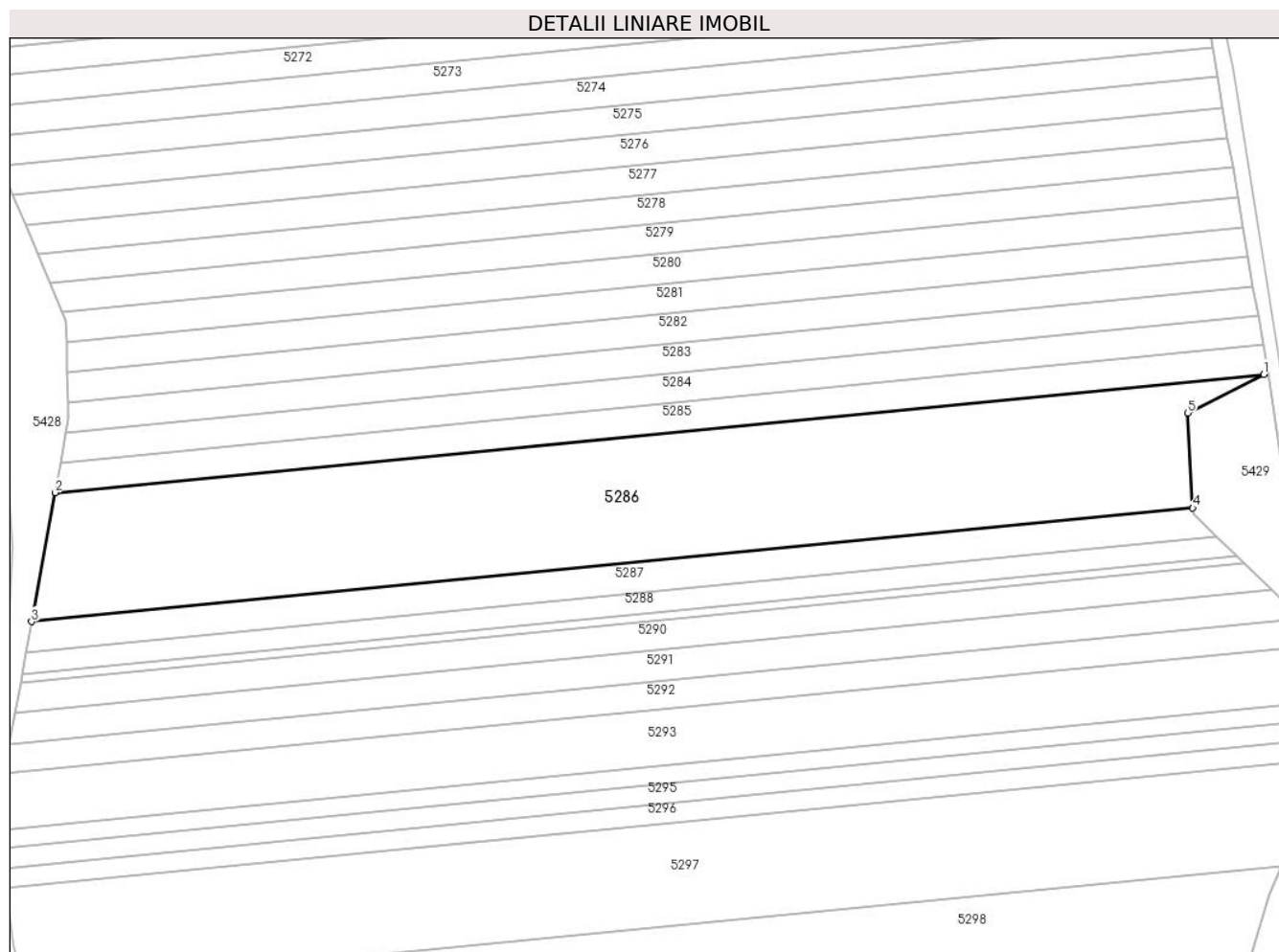
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75210	10.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	33	271/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.428,591 496.531,873	2	382.101,788 496.499,93	328.361
2	382.101,788 496.499,93	3	382.095,459 496.465,066	35.434
3	382.095,459 496.465,066	4	382.409,407 496.495,753	315.445
4	382.409,407 496.495,753	5	382.408,03 496.521,449	25.733
5	382.408,03 496.521,449	1	382.428,591 496.531,873	23.052

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19582/1718, din 11/10/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MOCOCI ION TUDOR	
2) TODORAN N MIRON	

**C. Partea III. SARCINI .**

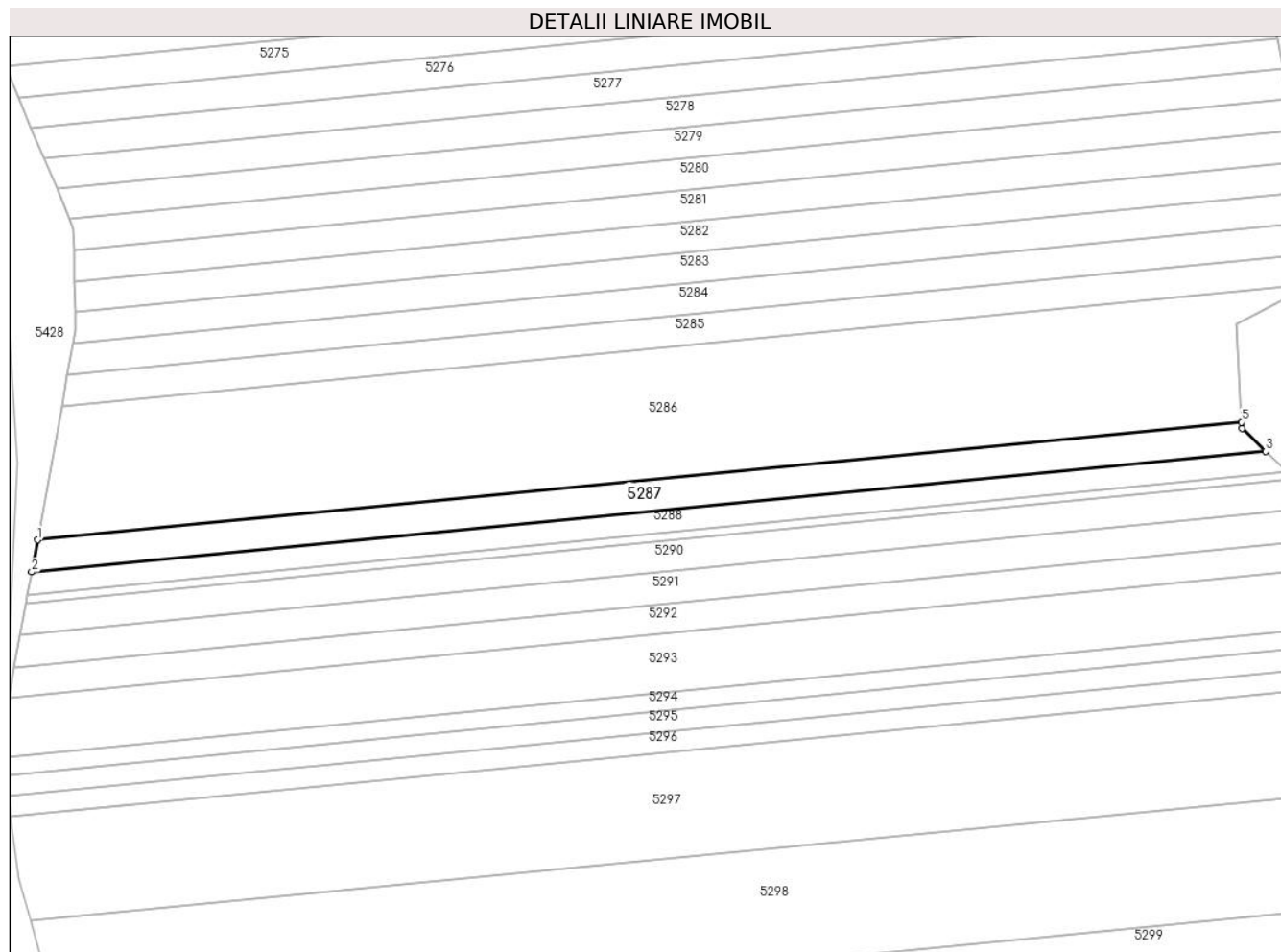
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.095,459 496.465,066	2	382.093,944 496.456,724	8.479
2	382.093,944 496.456,724	3	382.415,702 496.488,173	323.291
3	382.415,702 496.488,173	4	382.409,492 496.494,175	8.636
4	382.409,492 496.494,175	5	382.409,407 496.495,753	1.58
5	382.409,407 496.495,753	1	382.095,459 496.465,066	315.445

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, -

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9359/855, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PĂCURARU PETRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

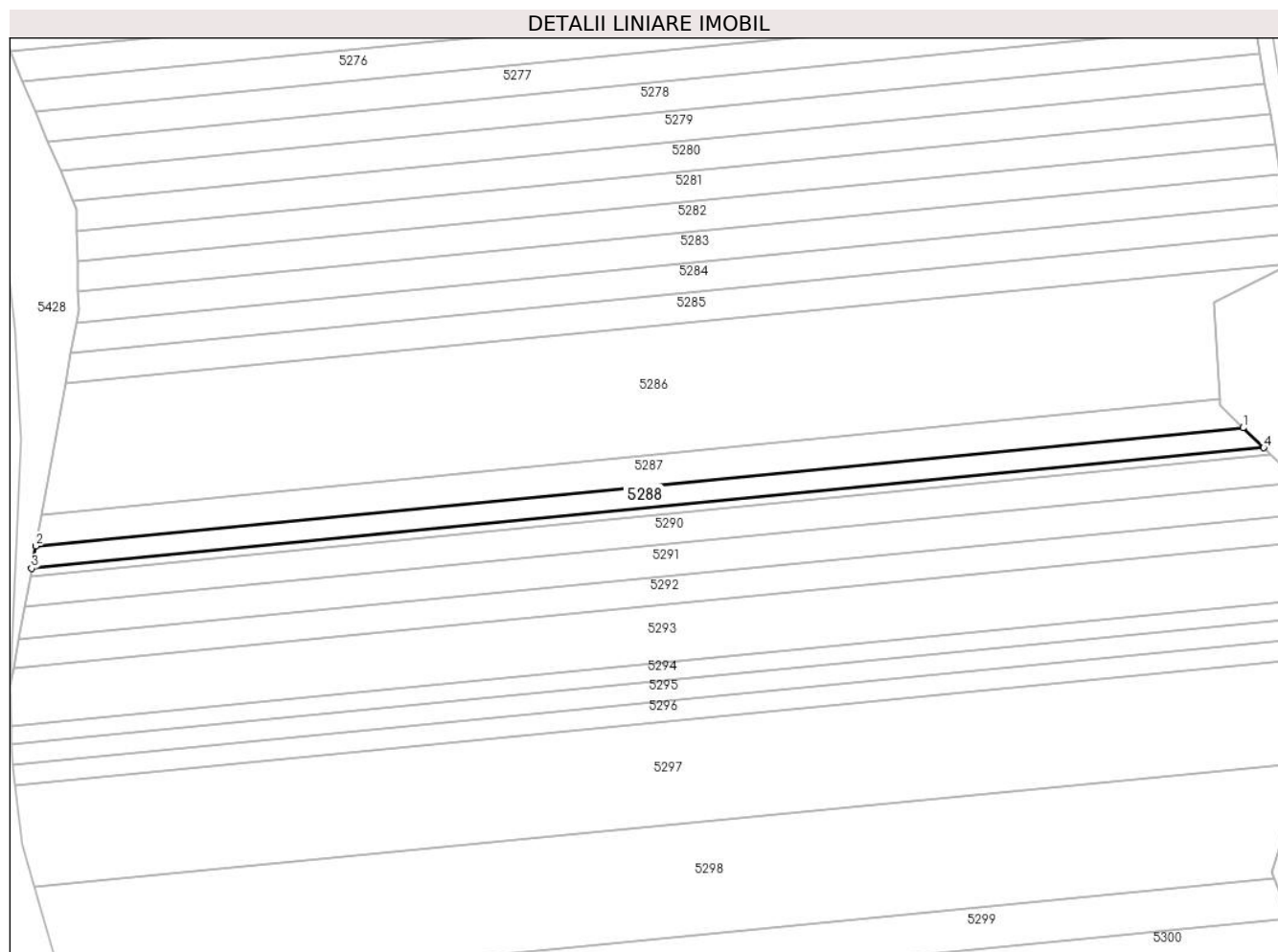
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	271/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.415,702 496.488,173	2	382.093,944 496.456,724	323.291
2	382.093,944 496.456,724	3	382.092,864 496.450,773	6.048
3	382.092,864 496.450,773	4	382.421,196 496.482,865	329.896
4	382.421,196 496.482,865	1	382.415,702 496.488,173	7.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/659, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BOGDAN IOAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

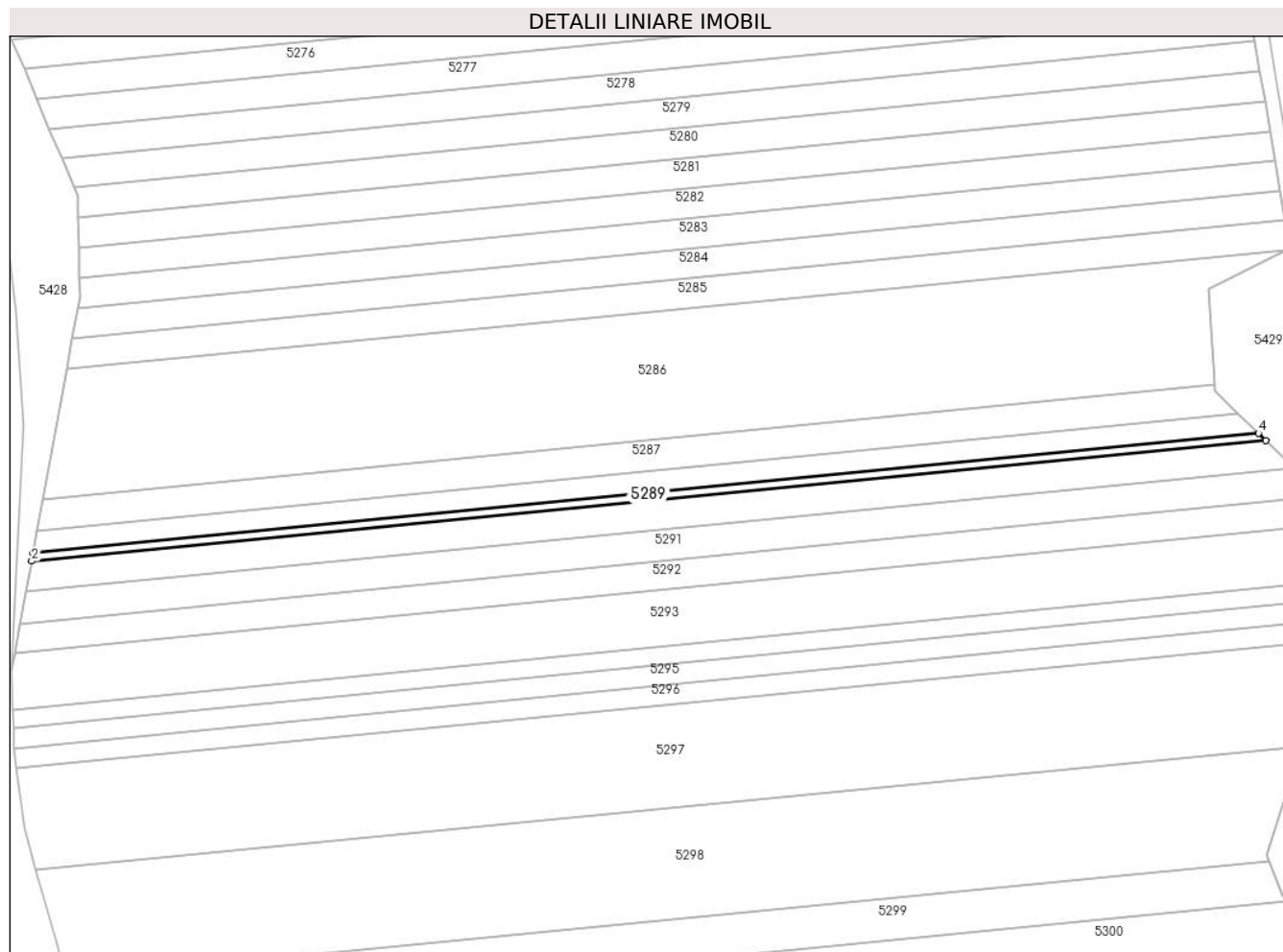
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	271/24/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.092,864 496.450,773	2	382.092,471 496.448,61	2.198
2	382.092,471 496.448,61	3	382.423,192 496.480,936	332.297
3	382.423,192 496.480,936	4	382.421,196 496.482,865	2.776
4	382.421,196 496.482,865	1	382.092,864 496.450,773	329.896

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74941	2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3879 / 18/03/2016</b>		
Act Notarial nr. 263, din 16/03/2016 emis de VALUCH FRANCISC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>AVRAM SEPTIMIU CĂLIN</b> , căsătorit cu 2) <b>AVRAM MELANIA</b> , născută MORAR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

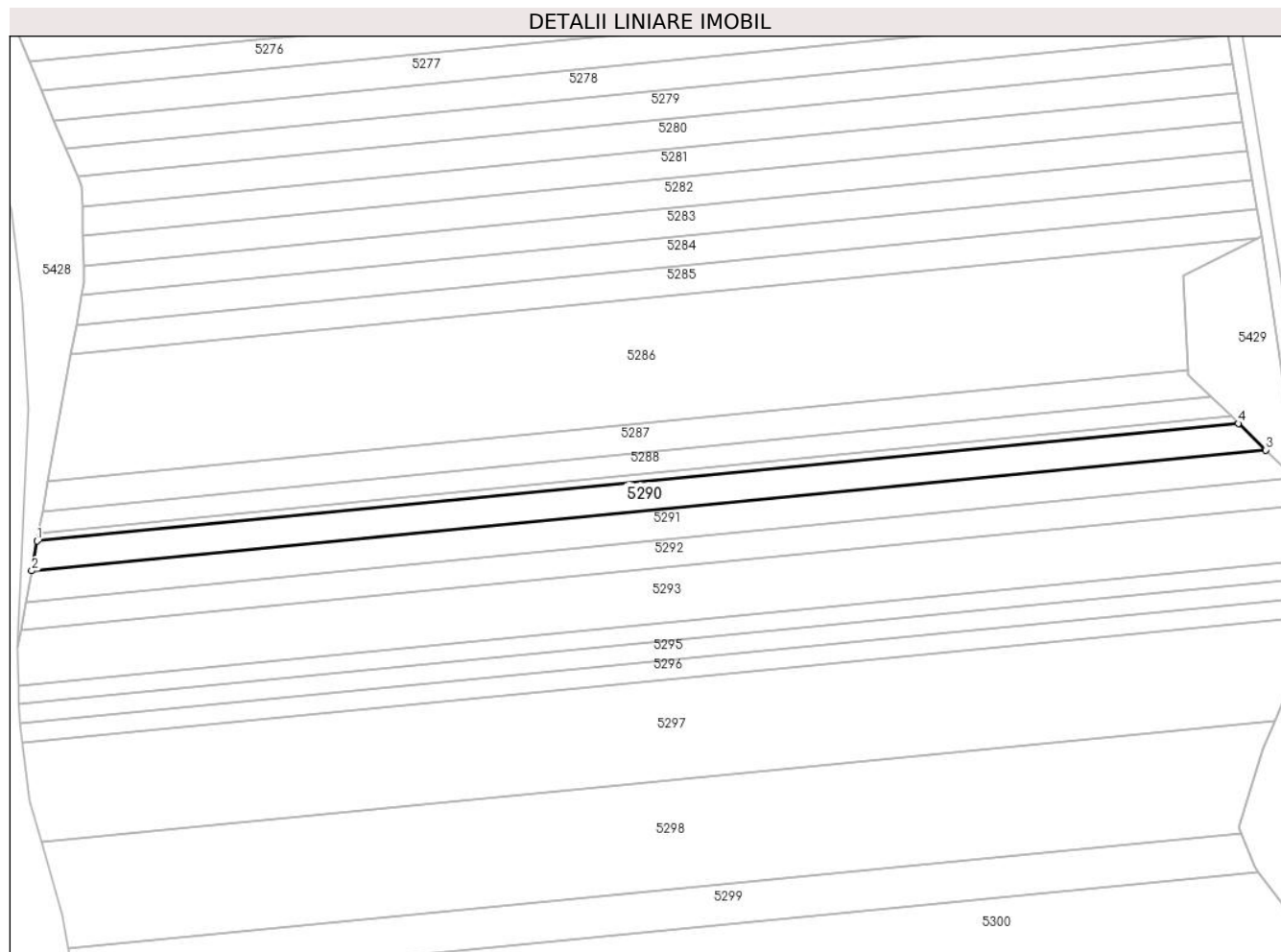
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74941	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	33	271/25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.092,471 496.448,61	2	382.090,983 496.440,411	8.333
2	382.090,983 496.440,411	3	382.430,761 496.473,622	341.397
3	382.430,761 496.473,622	4	382.423,192 496.480,936	10.525
4	382.423,192 496.480,936	1	382.092,471 496.448,61	332.297

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9239/340, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IORDAN I MARIA DEFUNCT:Da	
2) TIMAR S ELENA DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

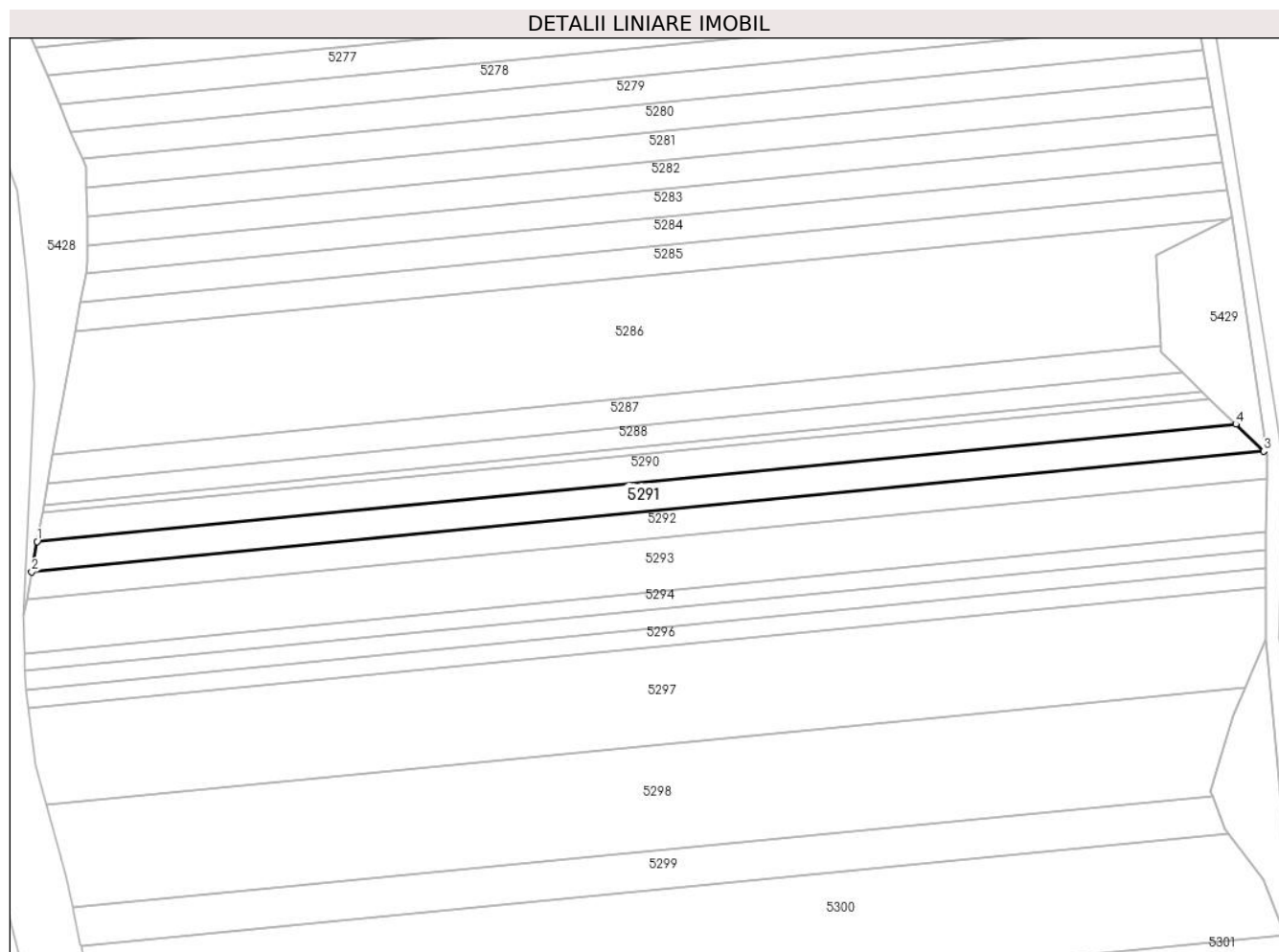
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	271/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.090,983 496.440,411	2	382.089,427 496.431,841	8.71
2	382.089,427 496.431,841	3	382.438,671 496.465,978	350.909
3	382.438,671 496.465,978	4	382.430,761 496.473,622	11.001
4	382.430,761 496.473,622	1	382.090,983 496.440,411	341.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9359/845, din 08/08/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIȘAN S IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

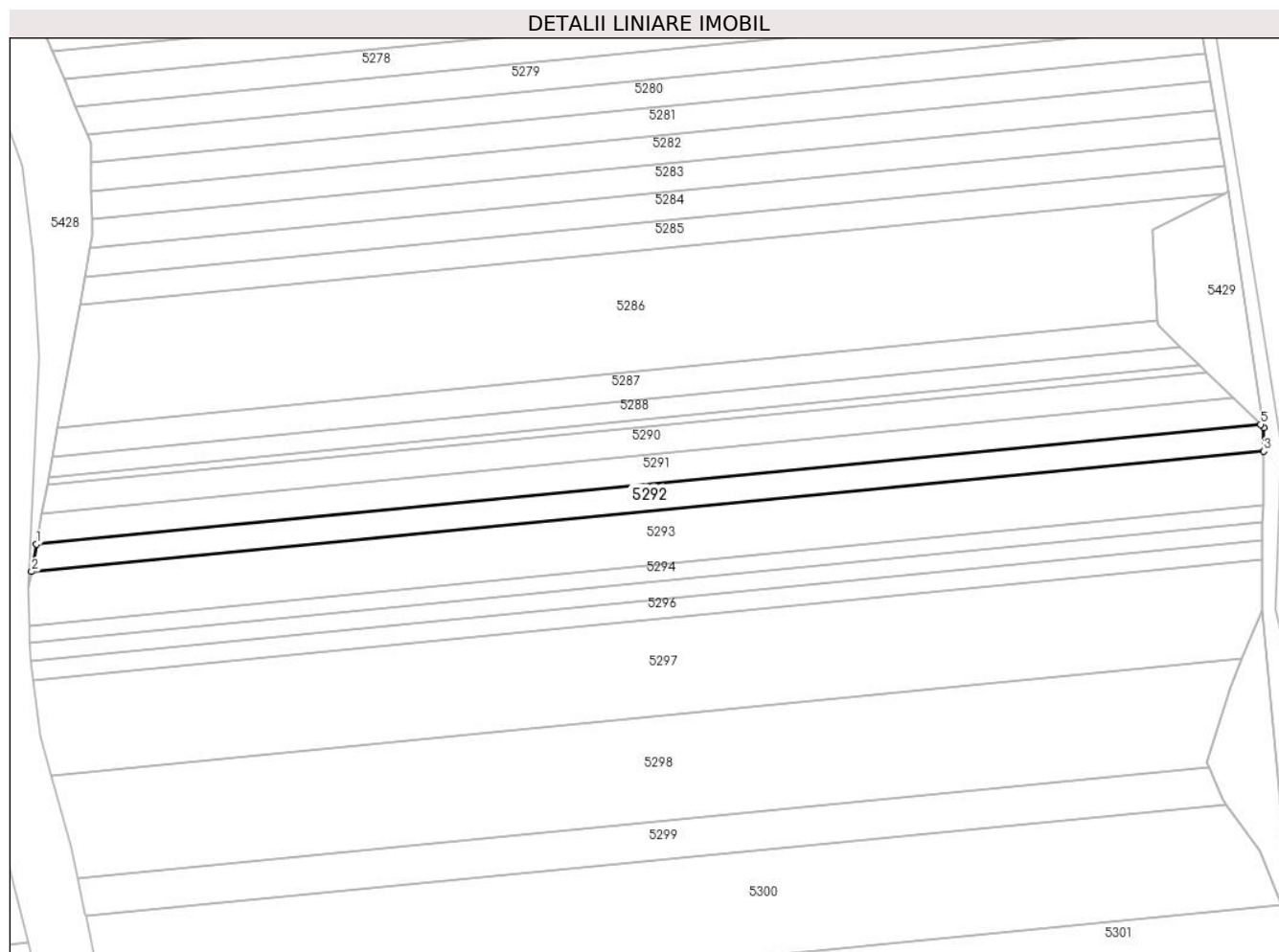
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.089,427 496.431,841	2	382.088,005 496.424,006	7.964
2	382.088,005 496.424,006	3	382.439,553 496.458,367	353.223
3	382.439,553 496.458,367	4	382.439,618 496.465,062	6.696
4	382.439,618 496.465,062	5	382.438,671 496.465,978	1.317
5	382.438,671 496.465,978	1	382.089,427 496.431,841	350.909

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 18, din 07/02/2008 emis de BNP ILIȘESCU SILVIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CURTA ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

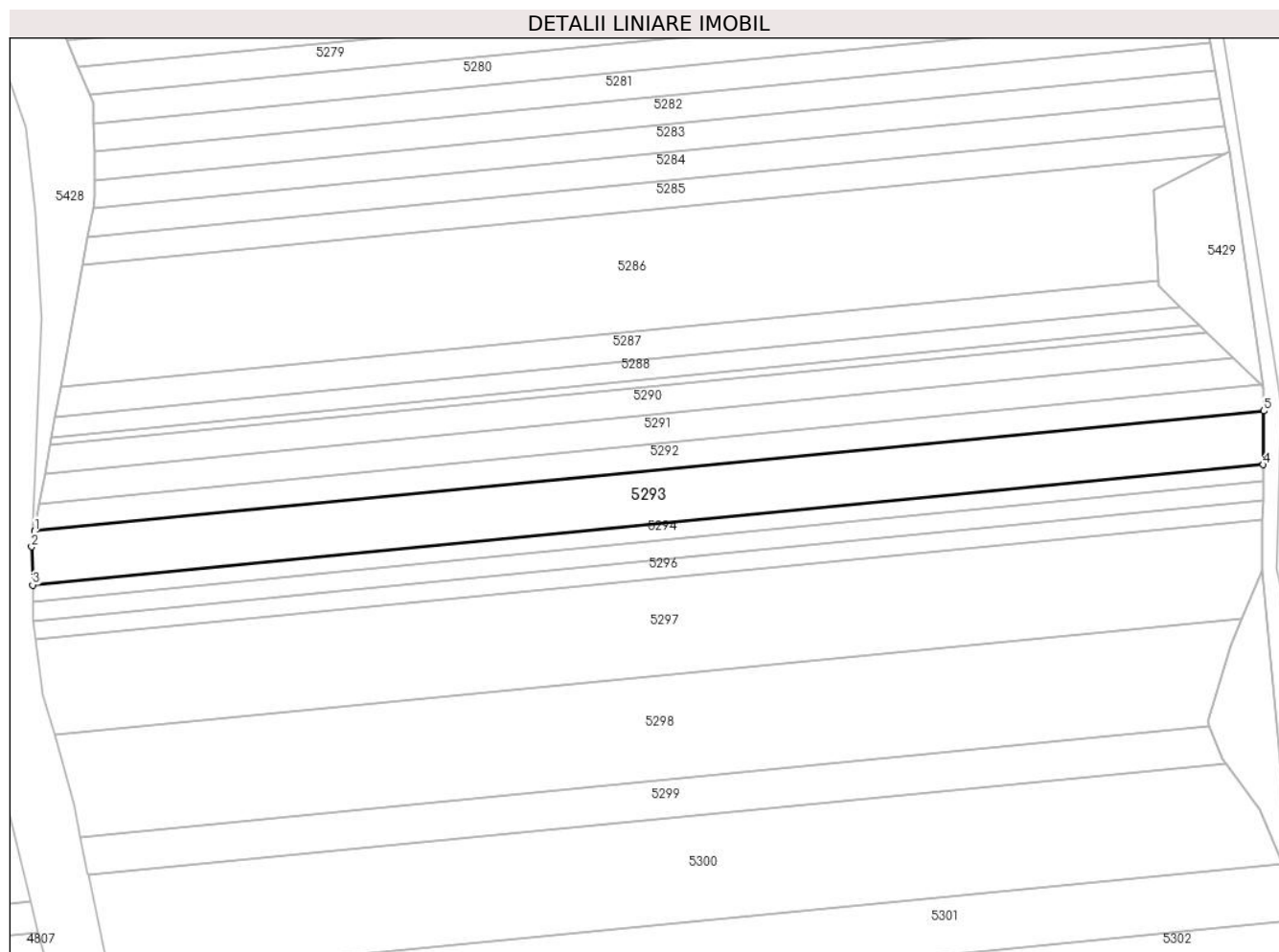
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	-	271/28/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.088,005 496.424,006	2	382.087,192 496.419,531	4.548
2	382.087,192 496.419,531	3	382.087,458 496.408,614	10.92
3	382.087,458 496.408,614	4	382.439,402 496.443,015	353.622
4	382.439,402 496.443,015	5	382.439,553 496.458,367	15.353
5	382.439,553 496.458,367	1	382.088,005 496.424,006	353.223

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/624, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANDRONE S IOAN	
2) HALMAJAN S ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

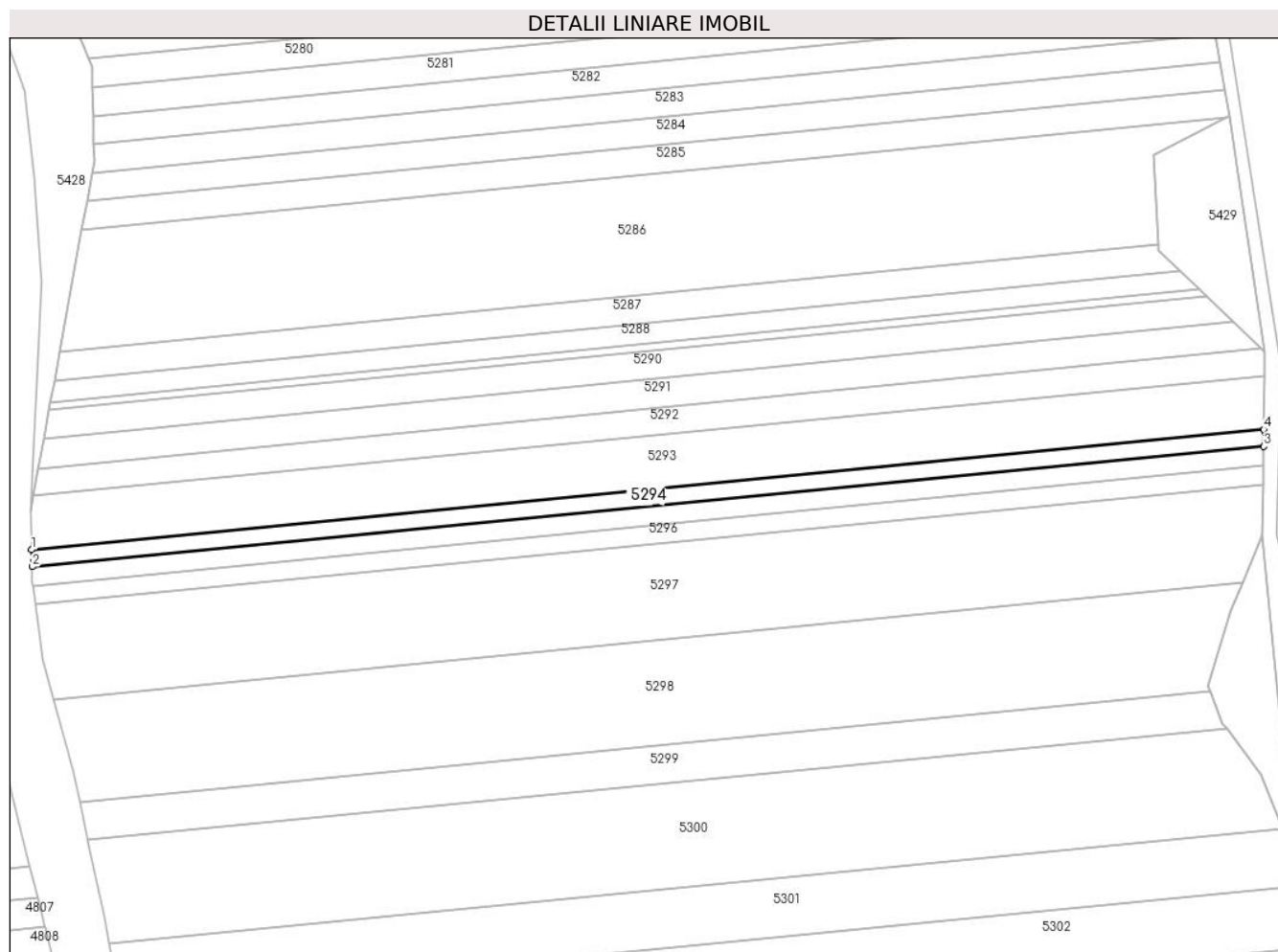
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	-	271/28/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.087,458 496.408,614	2	382.087,575 496.403,794	4.821
2	382.087,575 496.403,794	3	382.439,355 496.438,179	353.456
3	382.439,355 496.438,179	4	382.439,402 496.443,015	4.836
4	382.439,402 496.443,015	1	382.087,458 496.408,614	353.622

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/618, din 12/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MONTIU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

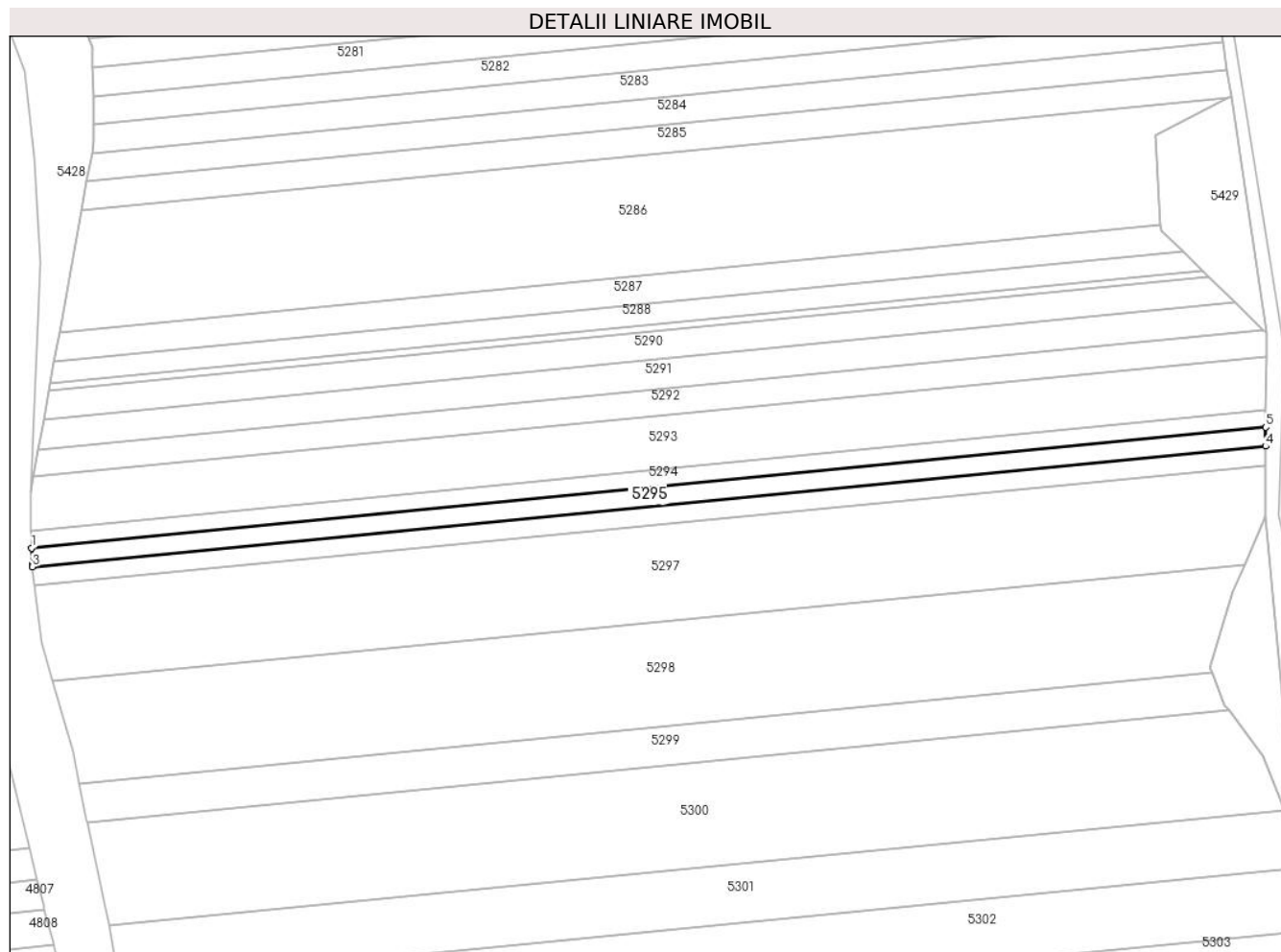
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	271/28/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.087,575 496.403,794	2	382.087,689 496.399,112	4.684
2	382.087,689 496.399,112	3	382.087,779 496.398,412	0.706
3	382.087,779 496.398,412	4	382.439,302 496.432,771	353.198
4	382.439,302 496.432,771	5	382.439,355 496.438,179	5.408
5	382.439,355 496.438,179	1	382.087,575 496.403,794	353.456

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9359/846, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NASCU N NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

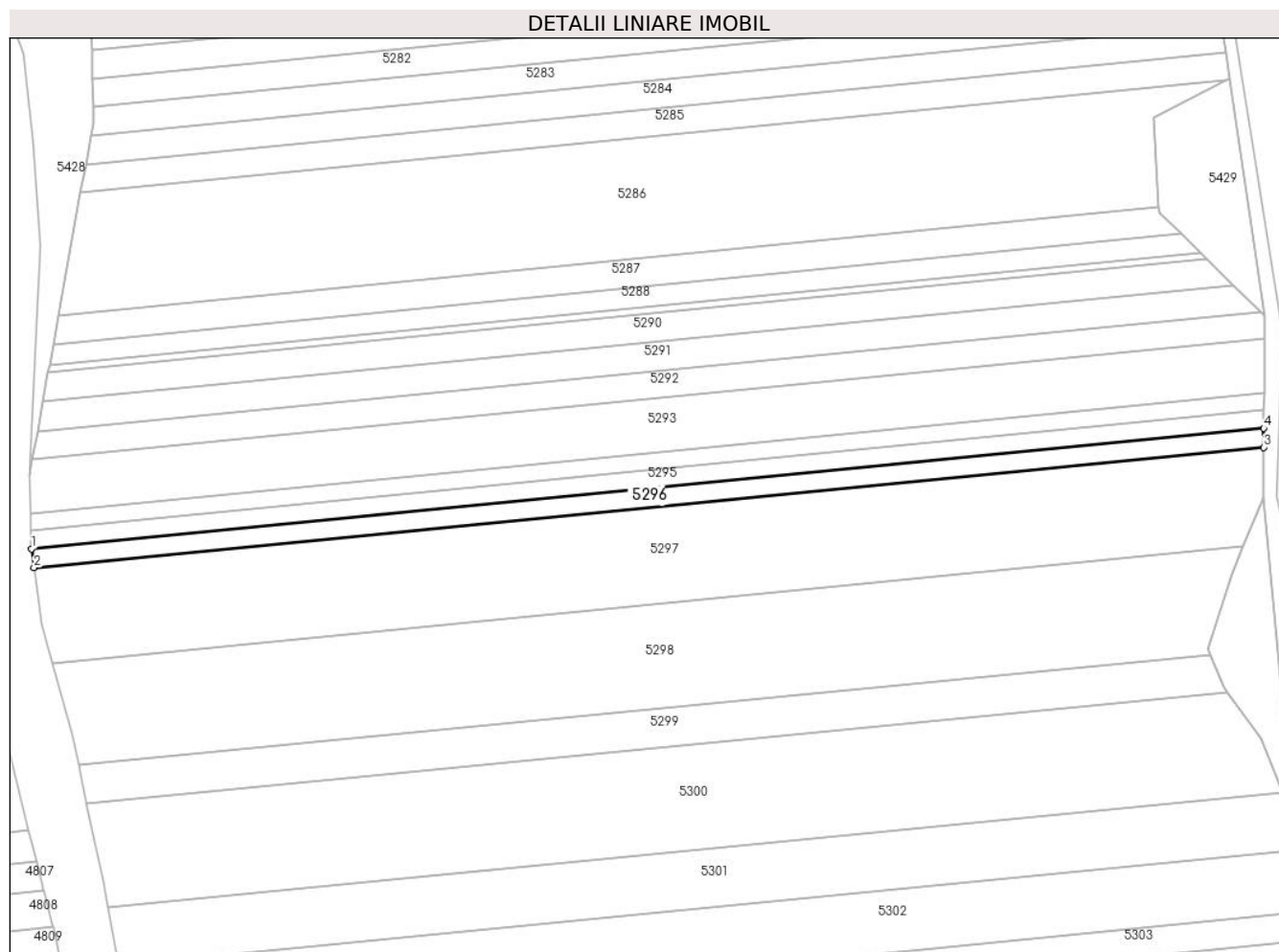
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	271/28/3/1	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.087,779 496.398,412	2	382.088,47 496.393,069	5.388
2	382.088,47 496.393,069	3	382.439,249 496.427,355	352.45
3	382.439,249 496.427,355	4	382.439,302 496.432,771	5.416
4	382.439,302 496.432,771	1	382.087,779 496.398,412	353.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9355/736, din 23/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LAHM M KATERINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

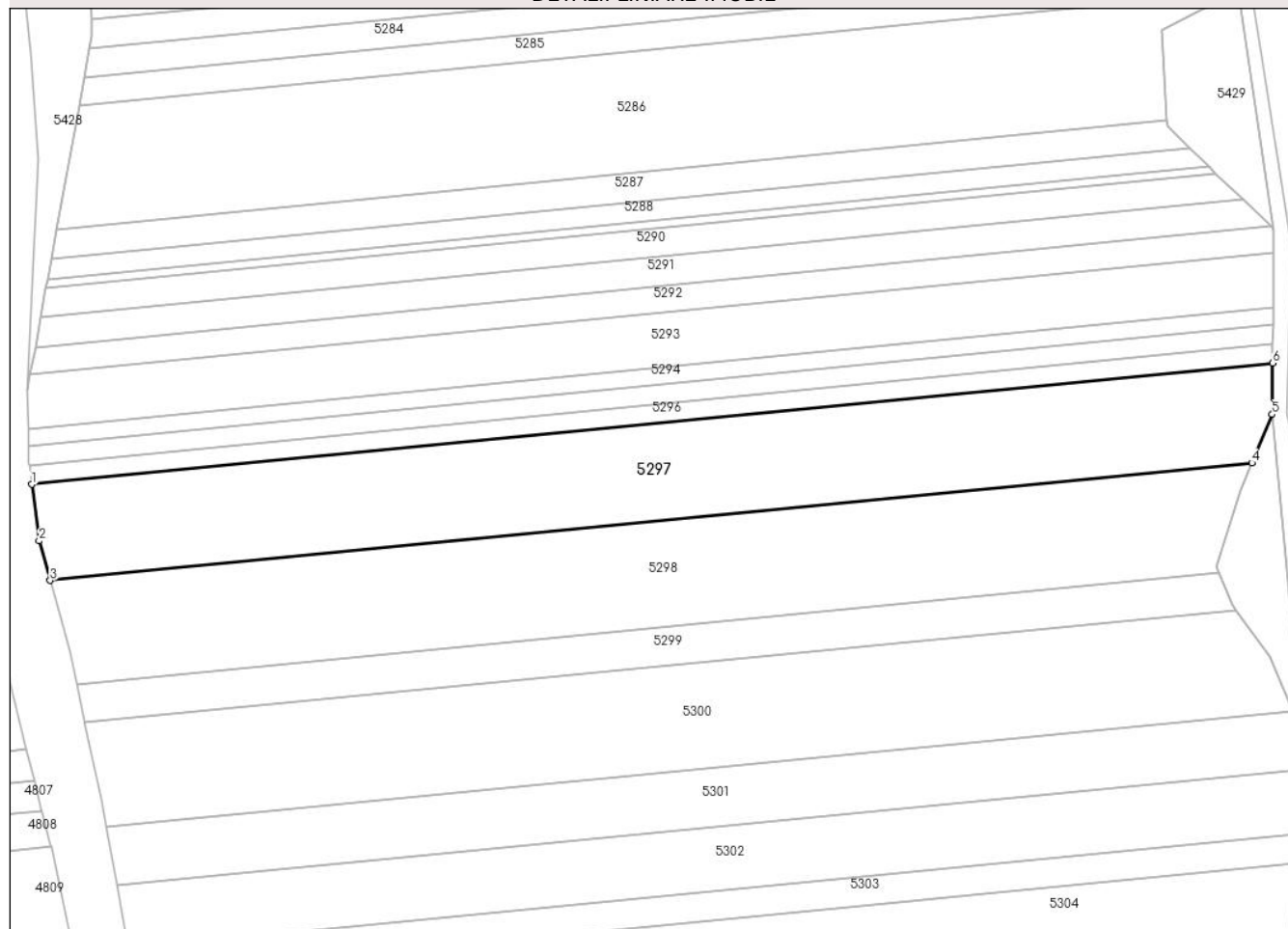
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	-	271/28/3/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.088,47 496.393,069	2	382.090,534 496.377,102	16.1
2	382.090,534 496.377,102	3	382.093,665 496.365,927	11.605
3	382.093,665 496.365,927	4	382.433,37 496.399,131	341.324
4	382.433,37 496.399,131	5	382.439,106 496.412,822	14.844
5	382.439,106 496.412,822	6	382.439,249 496.427,355	14.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.439,249 496.427,355	1	382.088,47 496.393,069	352.45

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9355/700, din 09/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VÂLCU TEODOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

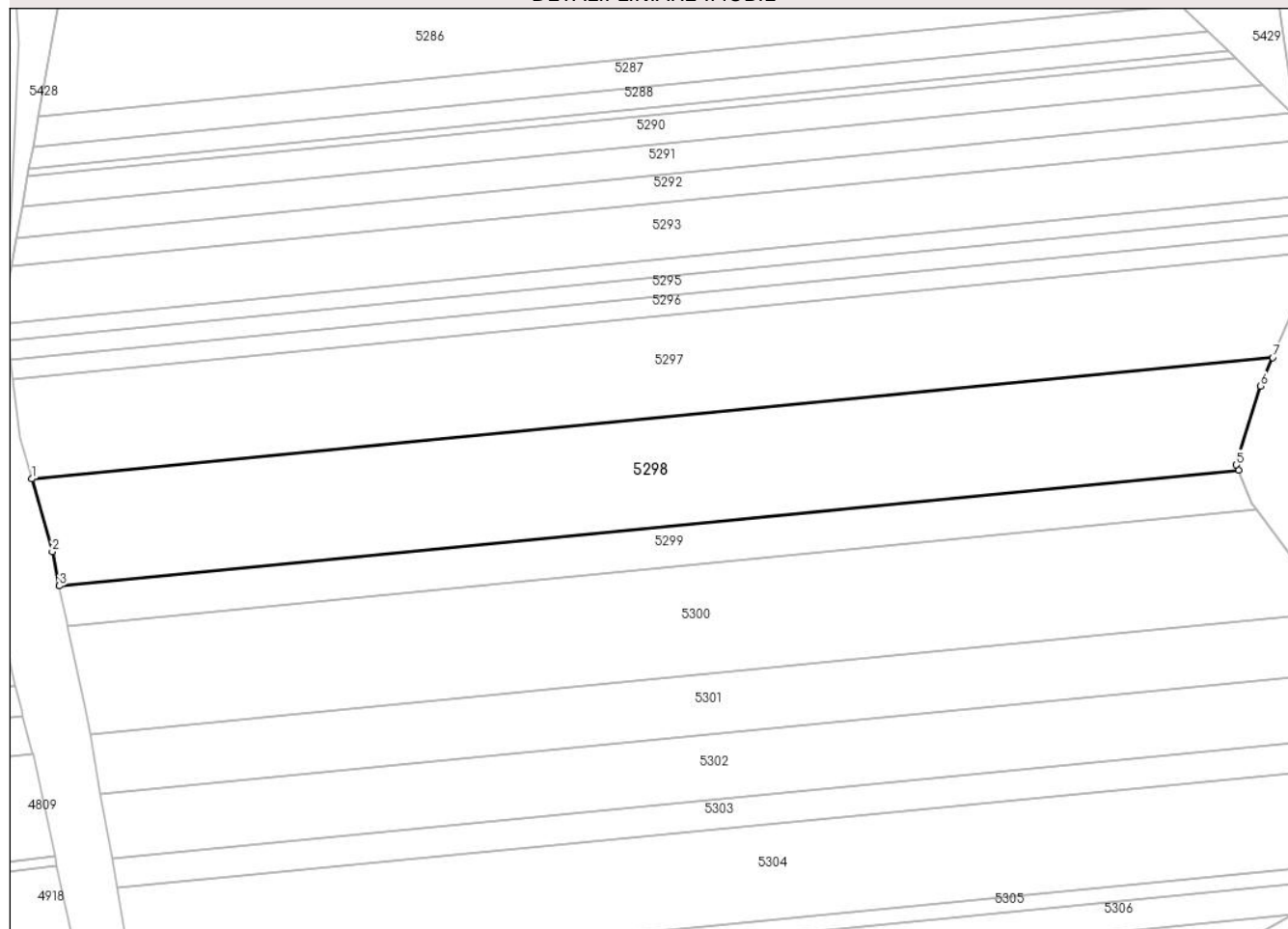
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.900	-	271/28/4/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.093,665 496.365,927	2	382.099,244 496.346,013	20.68
2	382.099,244 496.346,013	3	382.101,17 496.336,68	9.53
3	382.101,17 496.336,68	4	382.424,063 496.368,241	324.432
4	382.424,063 496.368,241	5	382.423,466 496.369,746	1.619
5	382.423,466 496.369,746	6	382.430,105 496.391,34	22.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.430,105 496.391,34	7	382.433,37 496.399,131	8.447
7	382.433,37 496.399,131	1	382.093,665 496.365,927	341.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, loc numit topic "Lunca de mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74934	3.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2120 / 23/02/2016</b>		
Act Notarial nr. 488, din 19/02/2016 emis de Beldean Violeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ISPAS CORNEL VIOREL</b> , căsătorit cu 2) <b>ISPAS DANIELA</b> , născută MIHEȚ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

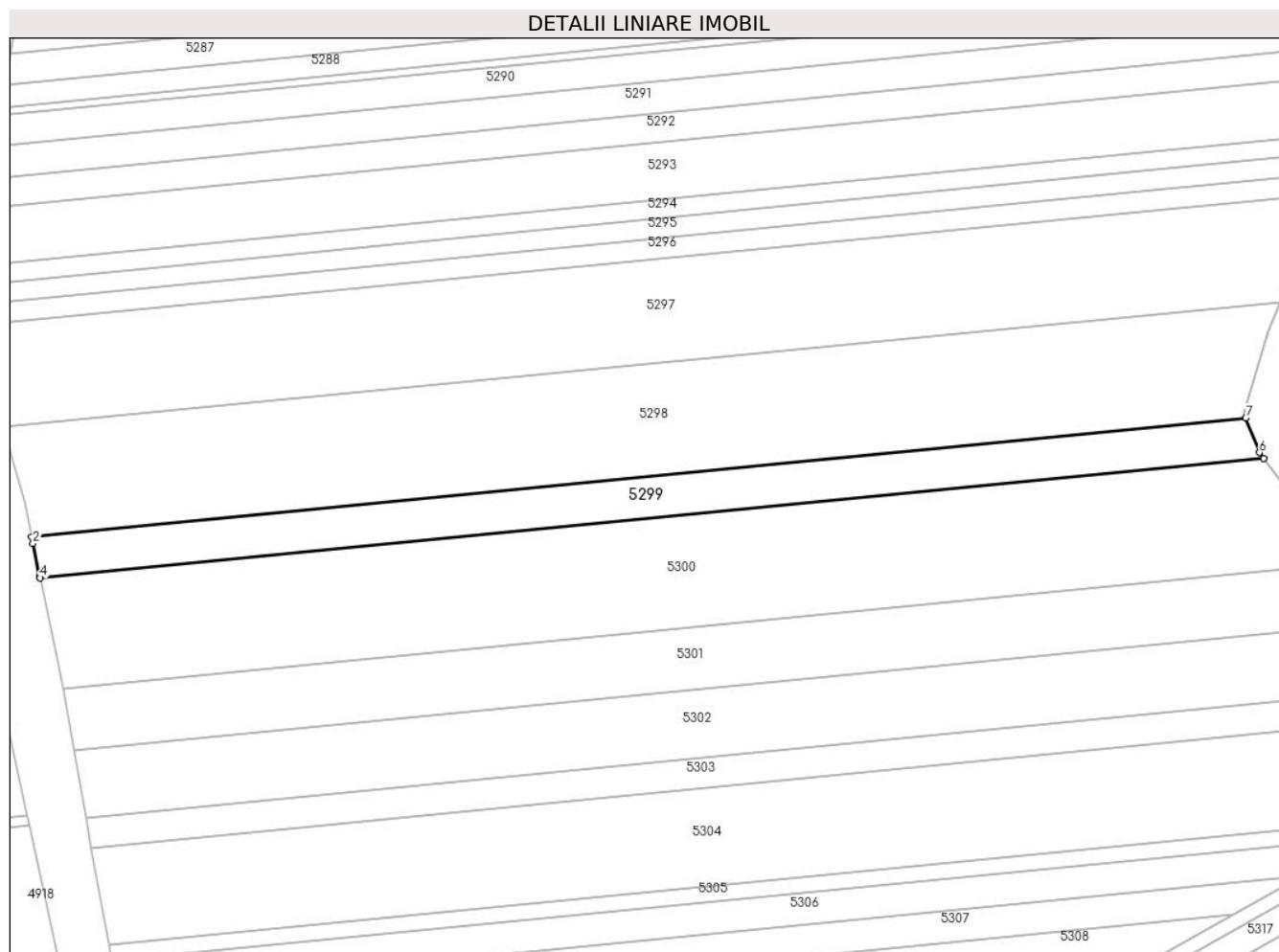
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74934	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	271/28/5/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.101,17 496.336,68	2	382.101,539 496.334,889	1.829
2	382.101,539 496.334,889	3	382.103,314 496.326,287	8.783
3	382.103,314 496.326,287	4	382.103,424 496.325,786	0.512
4	382.103,424 496.325,786	5	382.428,808 496.357,591	326.935
5	382.428,808 496.357,591	6	382.427,691 496.359,091	1.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.427,691 496.359,091	7	382.424,063 496.368,241	9.843
7	382.424,063 496.368,241	1	382.101,17 496.336,68	324.432

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, loc numit topic "Lunca de mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74935	10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2121 / 23/02/2016</b>		
Act Notarial nr. 488, din 19/02/2016 emis de Beldean Violeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BORTEȘ IOAN RADU</b> , căsătorit cu 2) <b>BORTEȘ IULIANA ELISA</b> , născută GYORGY	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

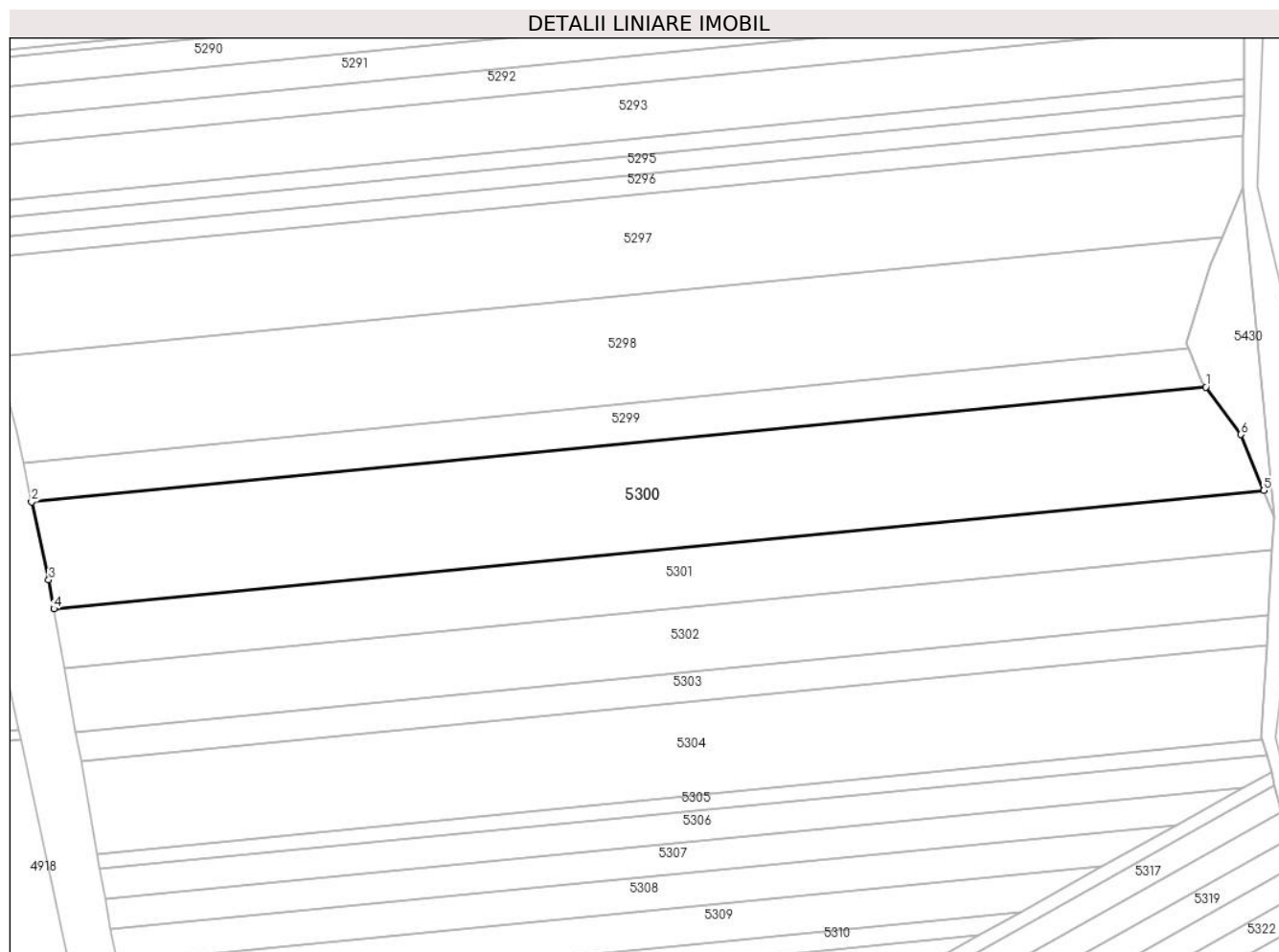
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74935	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	271/28/5/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.428,808 496.357,591	2	382.103,424 496.325,786	326.935
2	382.103,424 496.325,786	3	382.108,141 496.304,237	22.06
3	382.108,141 496.304,237	4	382.109,568 496.296,208	8.155
4	382.109,568 496.296,208	5	382.444,851 496.328,98	336.881
5	382.444,851 496.328,98	6	382.438,56 496.344,49	16.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.438,56 496.344,49	1	382.428,808 496.357,591	16.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9370/1070, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>ORDEAN I MARIA</b>	A1
Act Administrativ nr. 3985, din 27/06/2023 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Fitomar SRL în cotă 1/1 părți 1) <b>FITOMAR SRL</b> , CIF:11033399	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

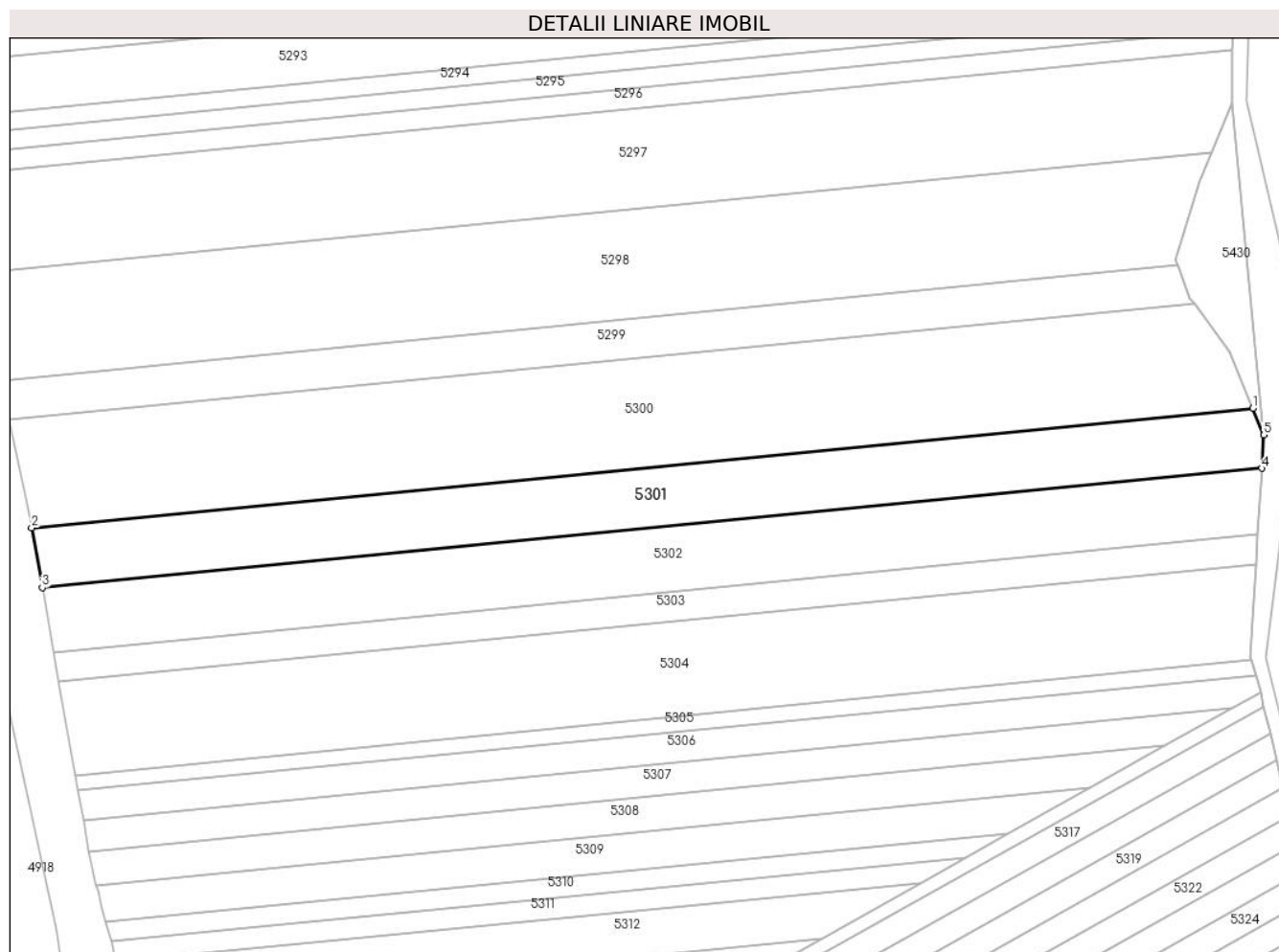
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	271/28/5	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.444,851 496.328,98	2	382.109,568 496.296,208	336.881
2	382.109,568 496.296,208	3	382.112,482 496.279,824	16.641
3	382.112,482 496.279,824	4	382.447,267 496.312,548	336.381
4	382.447,267 496.312,548	5	382.447,812 496.321,681	9.149
5	382.447,812 496.321,681	1	382.444,851 496.328,98	7.877

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9364/938, din 23/08/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) JURJ I GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

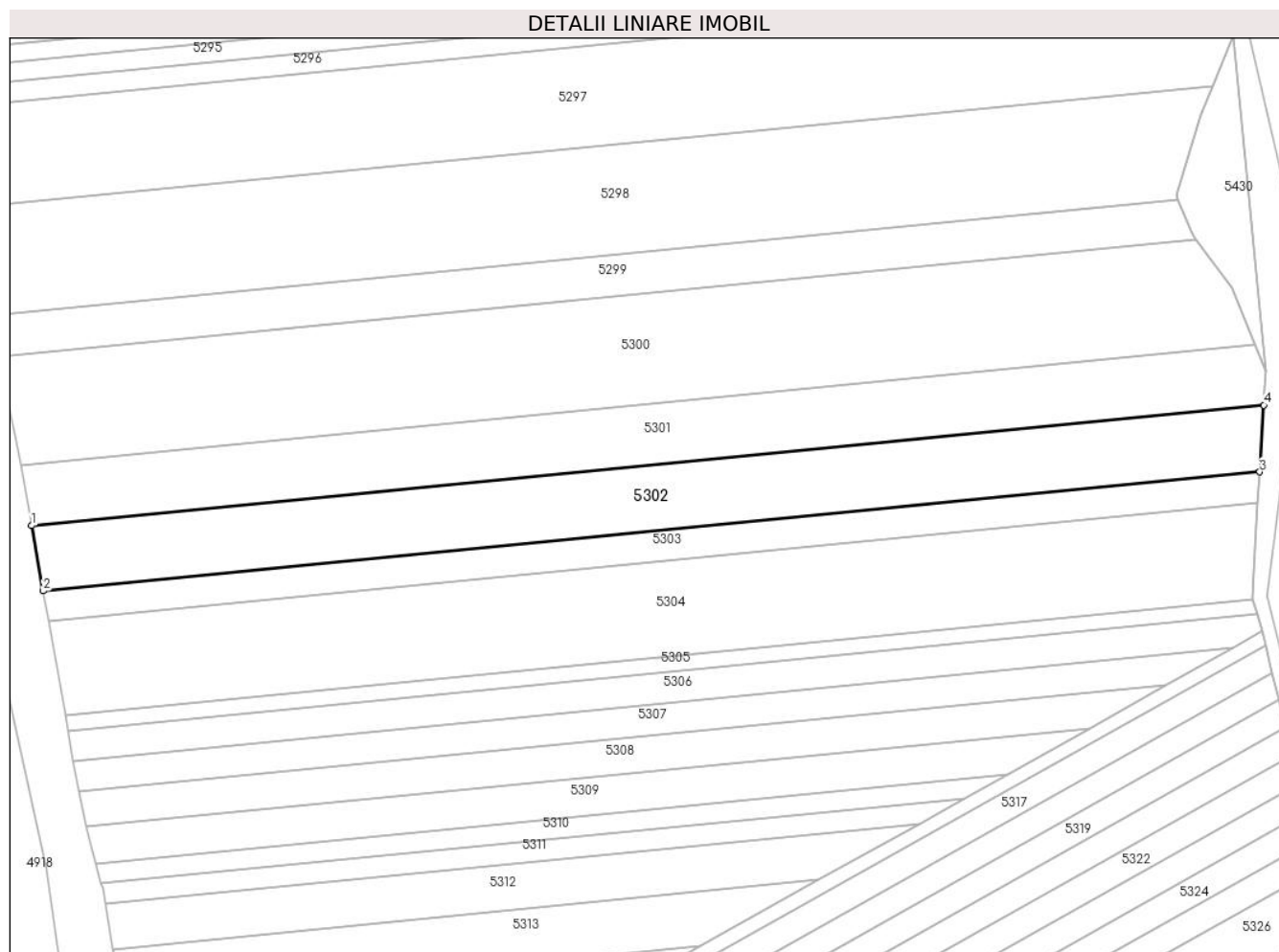
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	-	271/28/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.112,482 496.279,824	2	382.115,634 496.262,097	18.006
2	382.115,634 496.262,097	3	382.446,186 496.294,406	332.127
3	382.446,186 496.294,406	4	382.447,267 496.312,548	18.174
4	382.447,267 496.312,548	1	382.112,482 496.279,824	336.381

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 80, din 26/09/2018 emis de BNP ILIȘESCU SILVIA (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MUNTEAN SAVU-FLORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MUNTEAN ILEANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

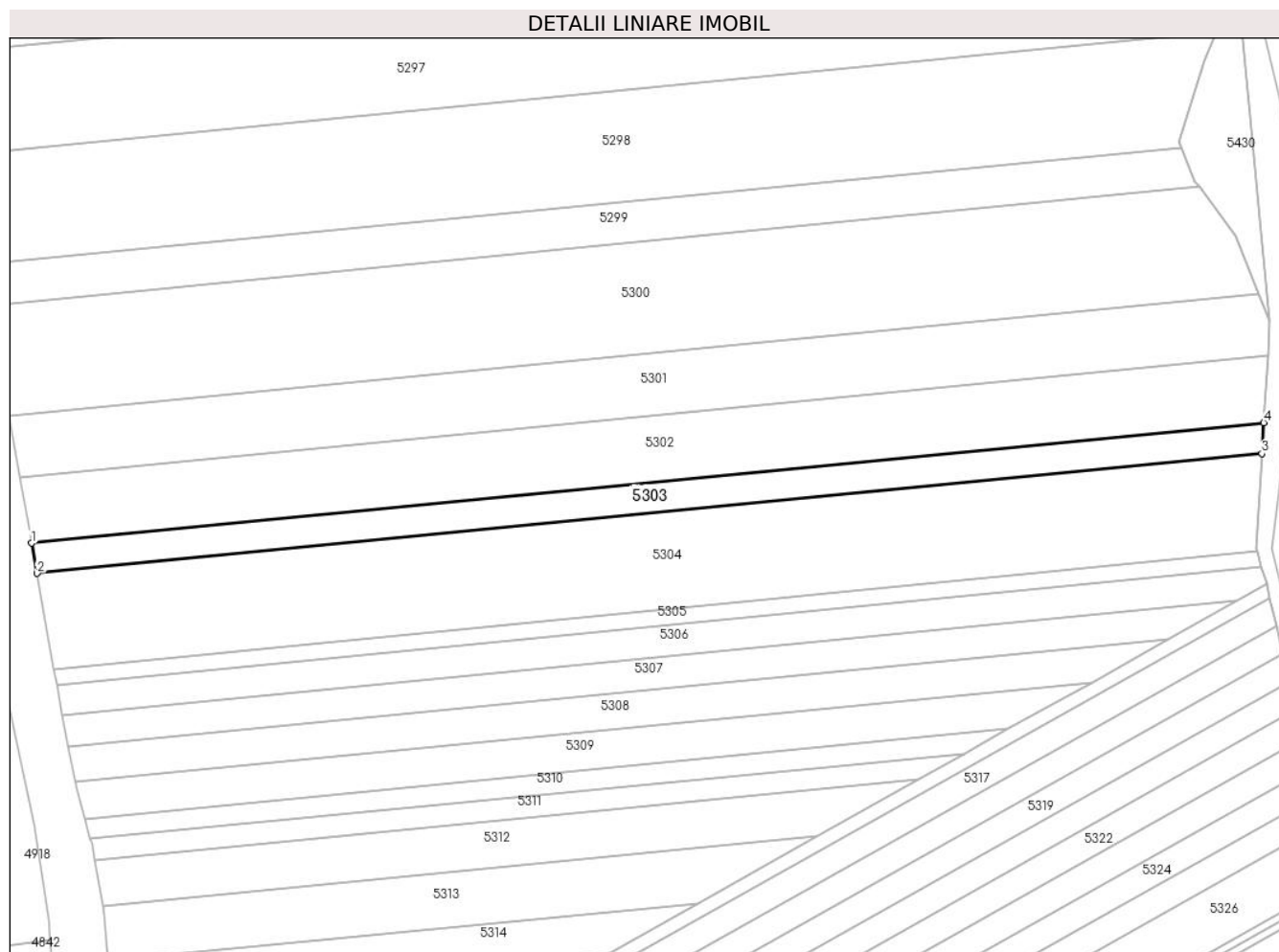
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/28/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.115,634 496.262,097	2	382.117,065 496.254,045	8.178
2	382.117,065 496.254,045	3	382.445,695 496.286,166	330.195
3	382.445,695 496.286,166	4	382.446,186 496.294,406	8.255
4	382.446,186 496.294,406	1	382.115,634 496.262,097	332.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9364/950, din 24/09/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LEONHARDT I MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

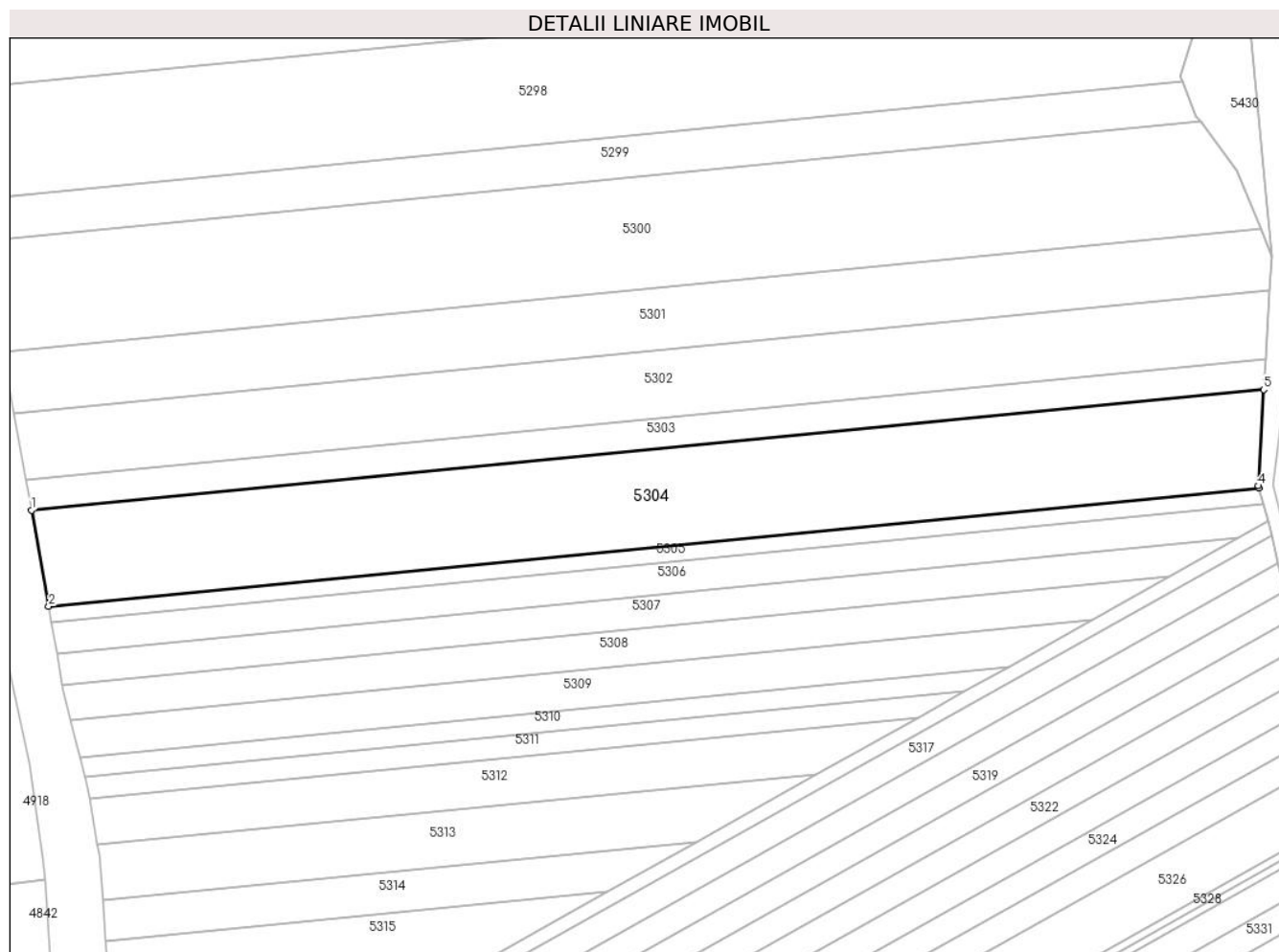
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	-	271/28/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.117,065 496.254,045	2	382.121,628 496.228,382	26.065
2	382.121,628 496.228,382	3	382.444,342 496.259,926	324.252
3	382.444,342 496.259,926	4	382.444,165 496.260,515	0.615
4	382.444,165 496.260,515	5	382.445,695 496.286,166	25.697
5	382.445,695 496.286,166	1	382.117,065 496.254,045	330.195

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9325/465, din 15/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>DAN A MARIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

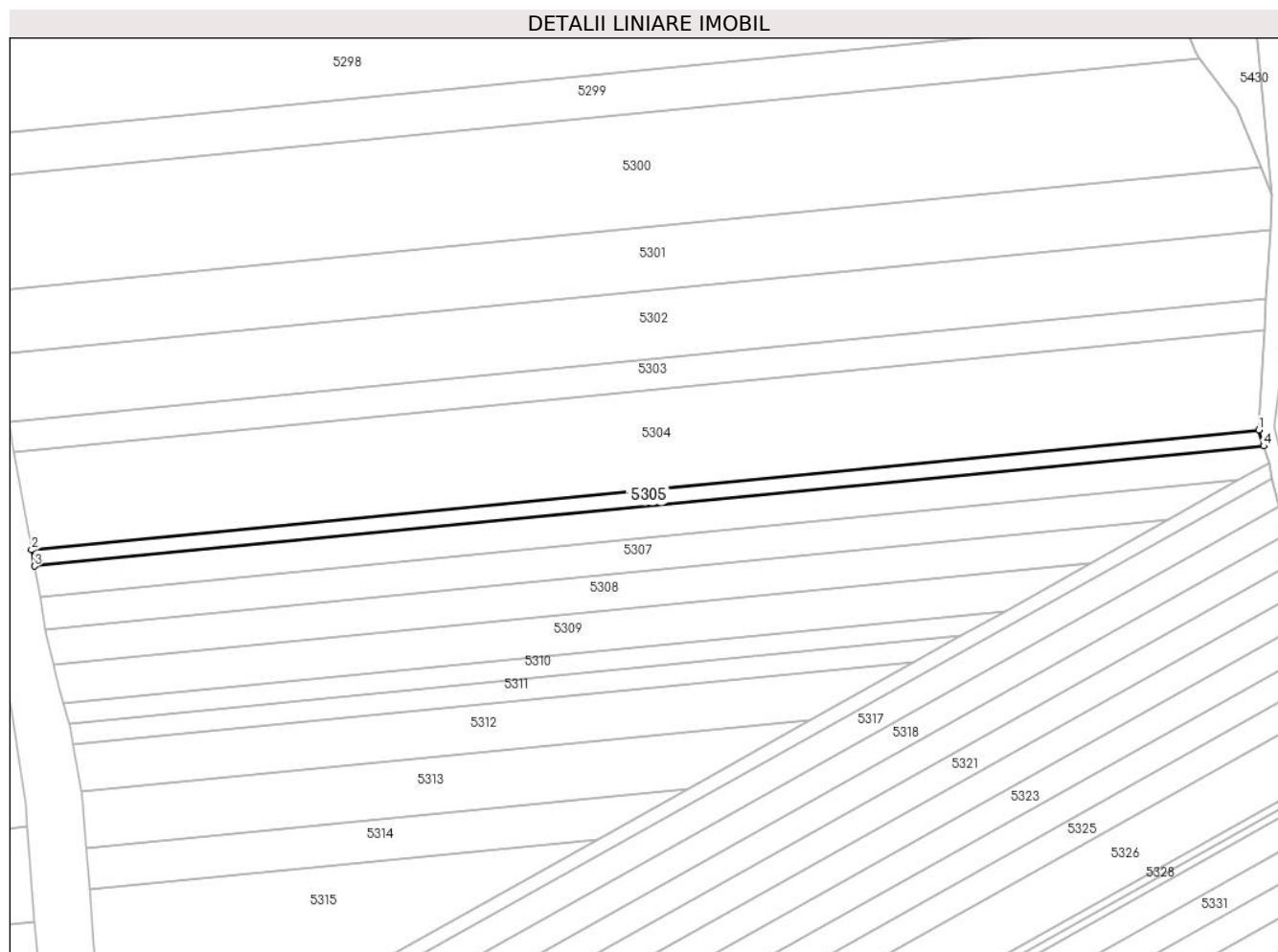
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	271/28/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.444,342 496.259,926	2	382.121,628 496.228,382	324.252
2	382.121,628 496.228,382	3	382.122,386 496.224,122	4.328
3	382.122,386 496.224,122	4	382.445,603 496.255,714	324.758
4	382.445,603 496.255,714	1	382.444,342 496.259,926	4.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2767, din 24/09/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HIRCEAGA CRISTIANA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

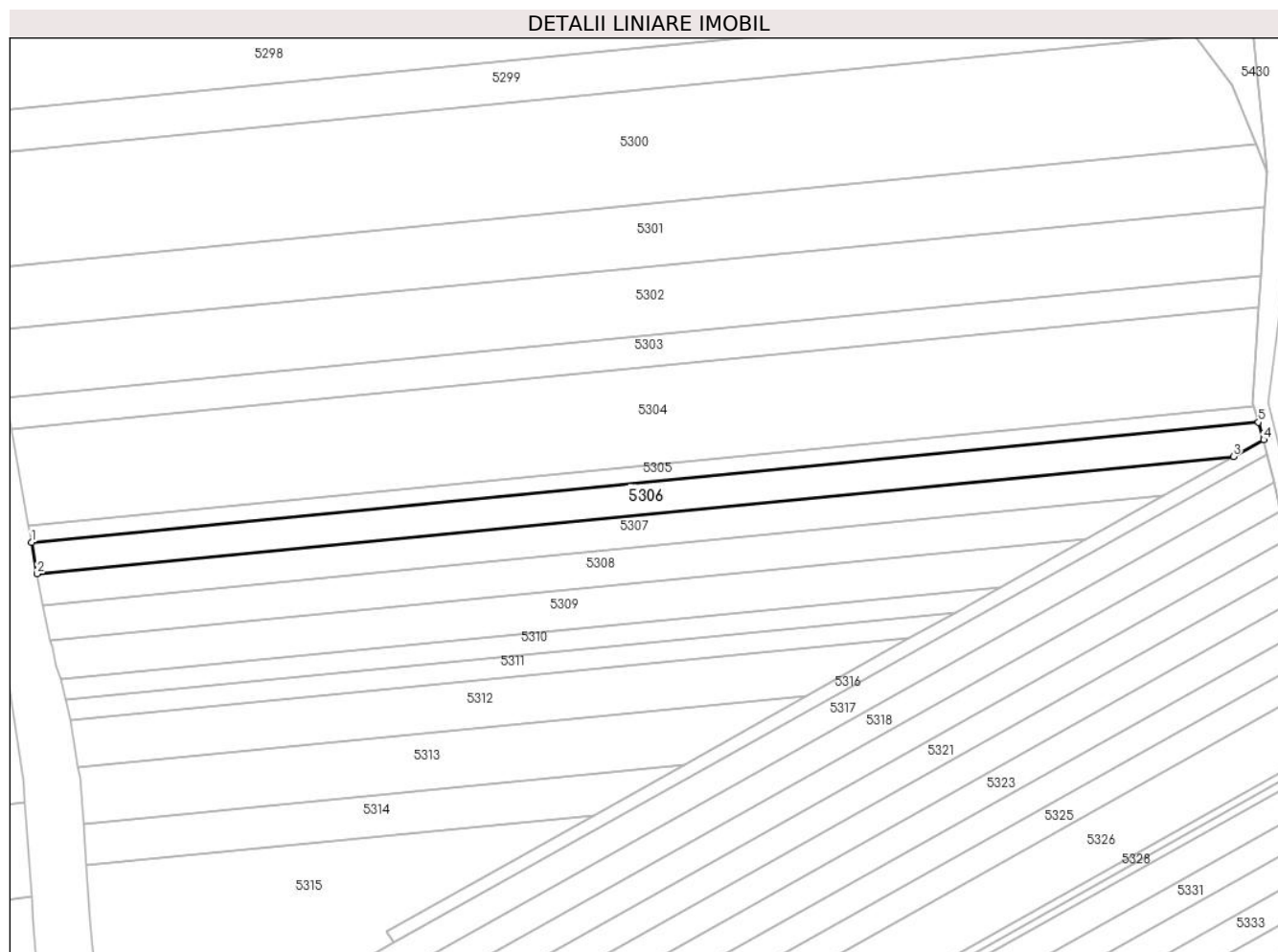
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.122,386 496.224,122	2	382.123,852 496.215,873	8.378
2	382.123,852 496.215,873	3	382.439,013 496.246,678	316.663
3	382.439,013 496.246,678	4	382.446,973 496.251,138	9.124
4	382.446,973 496.251,138	5	382.445,603 496.255,714	4.777
5	382.445,603 496.255,714	1	382.122,386 496.224,122	324.758

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

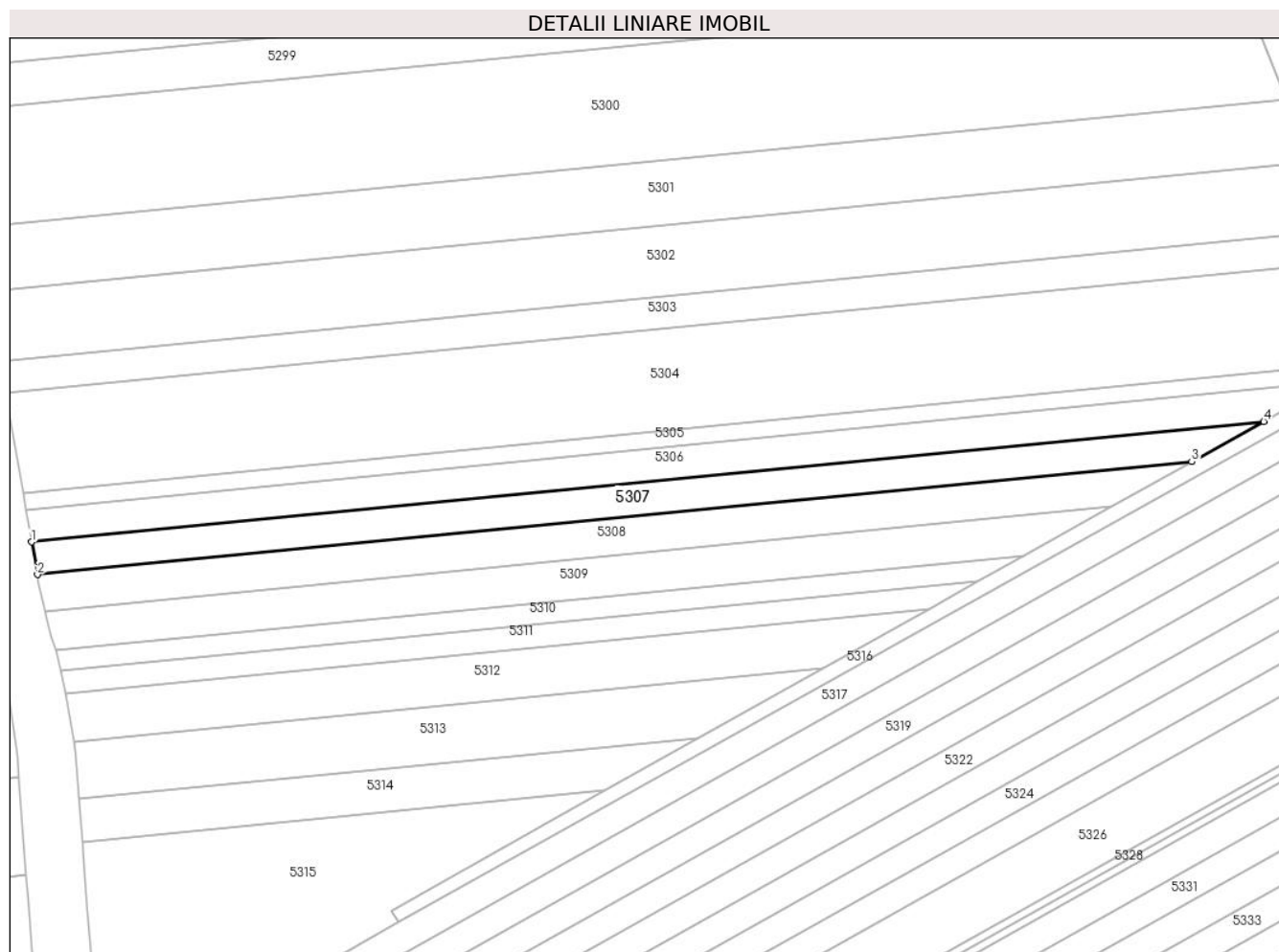
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.123,852 496.215,873	2	382.125,341 496.207,499	8.505
2	382.125,341 496.207,499	3	382.420,598 496.236,359	296.664
3	382.420,598 496.236,359	4	382.439,013 496.246,678	21.109
4	382.439,013 496.246,678	1	382.123,852 496.215,873	316.663

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

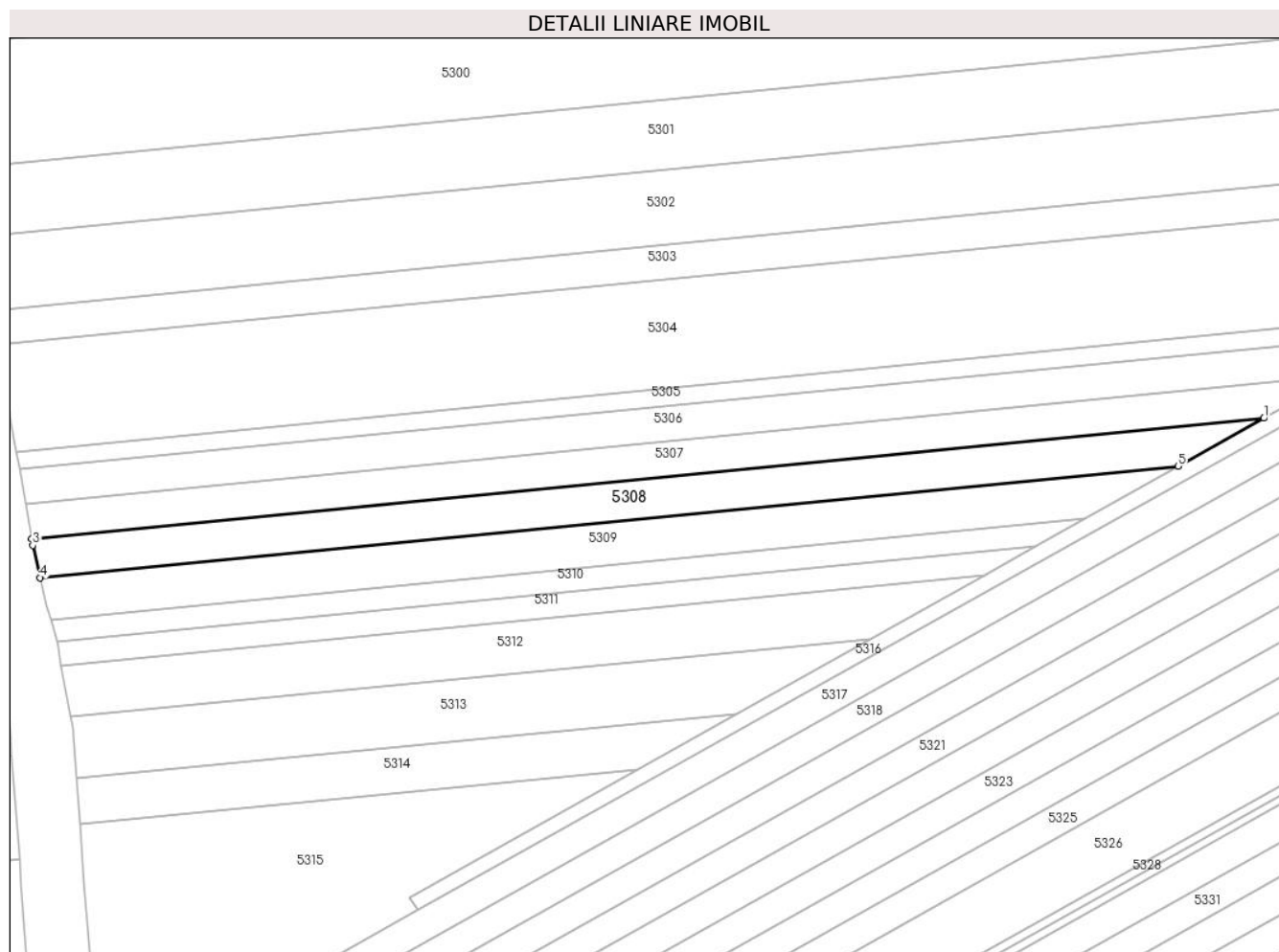
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.420,598 496.236,359	2	382.125,341 496.207,499	296.664
2	382.125,341 496.207,499	3	382.125,62 496.205,93	1.594
3	382.125,62 496.205,93	4	382.127,369 496.198,19	7.935
4	382.127,369 496.198,19	5	382.400,046 496.224,843	273.977
5	382.400,046 496.224,843	1	382.420,598 496.236,359	23.558

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:122 Pianu - Pianu de Jos  
Nr. cadastral vechi:463

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71976	2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7326 / 09/06/2015</b>		
Act Notarial nr. 467, din 08/06/2015 emis de ILIȘESCU Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FITOMAR SRL, CIF:11033399	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

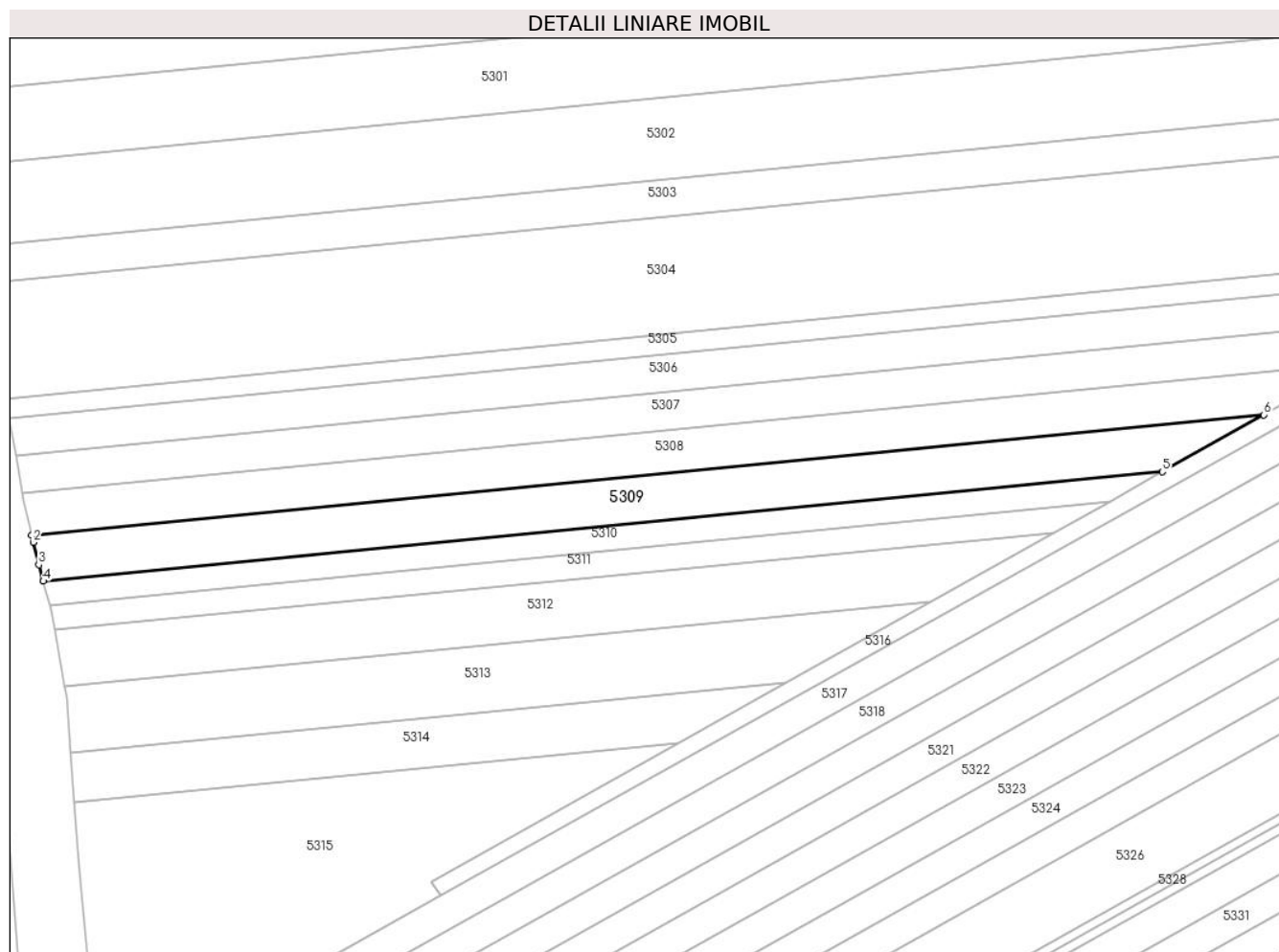
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71976	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	271/32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.127,369 496.198,19	2	382.127,711 496.196,675	1.554
2	382.127,711 496.196,675	3	382.128,969 496.191,681	5.15
3	382.128,969 496.191,681	4	382.129,954 496.188,067	3.746
4	382.129,954 496.188,067	5	382.377,616 496.212,274	248.841
5	382.377,616 496.212,274	6	382.400,046 496.224,843	25.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.400,046 496.224,843	1	382.127,369 496.198,19	273.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71814	1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14285 / 05/12/2013</b>	
Act Notarial nr. 39, din 16/07/2013 emis de BNP BURZ OLIMPIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TRIF ANUȚA	

**C. Partea III. SARCINI .**

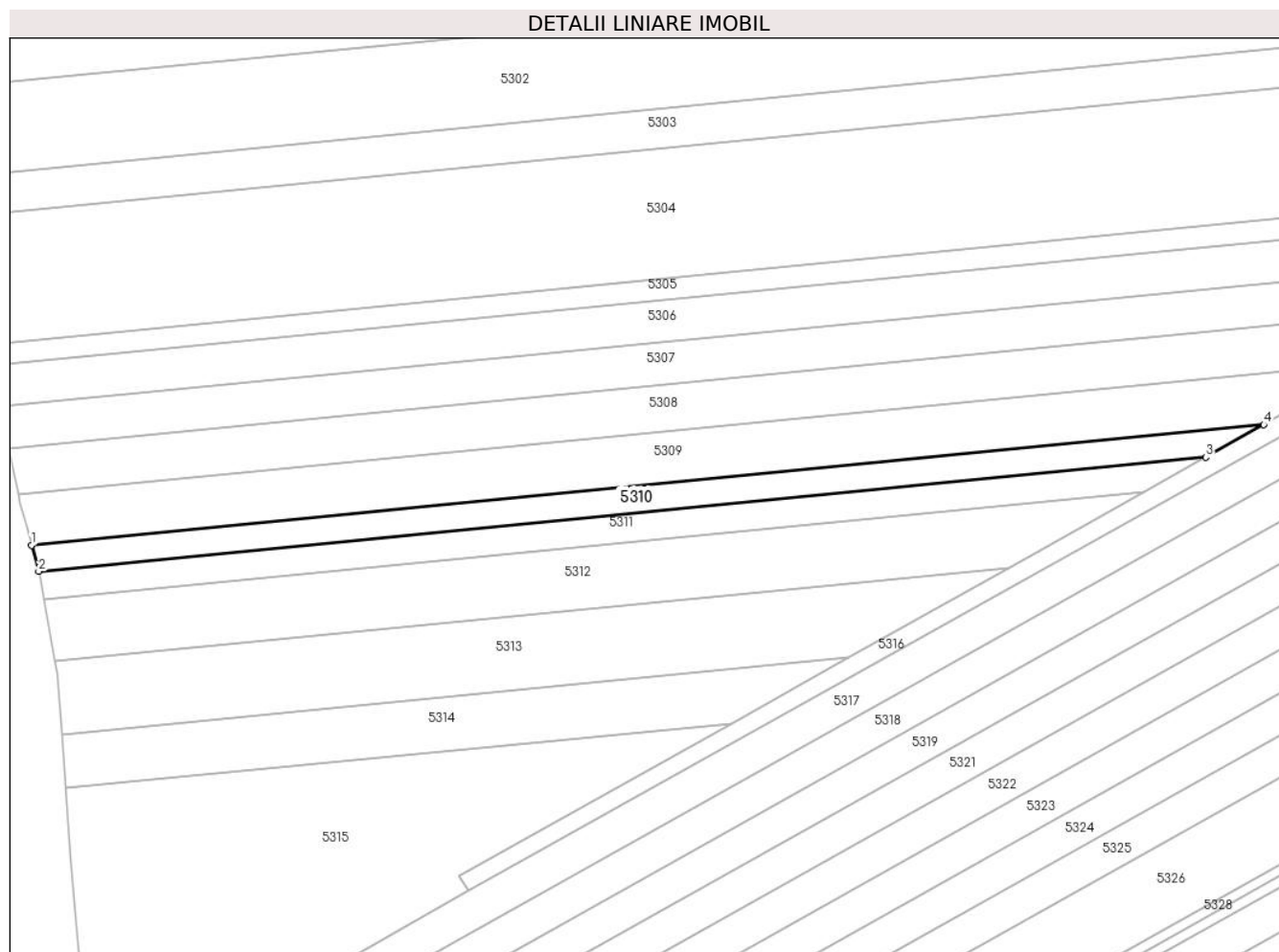
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71814	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	33	271/33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.129,954 496.188,067	2	382.131,386 496.182,815	5.443
2	382.131,386 496.182,815	3	382.365,961 496.205,743	235.692
3	382.365,961 496.205,743	4	382.377,616 496.212,274	13.36
4	382.377,616 496.212,274	1	382.129,954 496.188,067	248.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2635, din 18/08/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHITAN IOAN 2) GHITAN MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

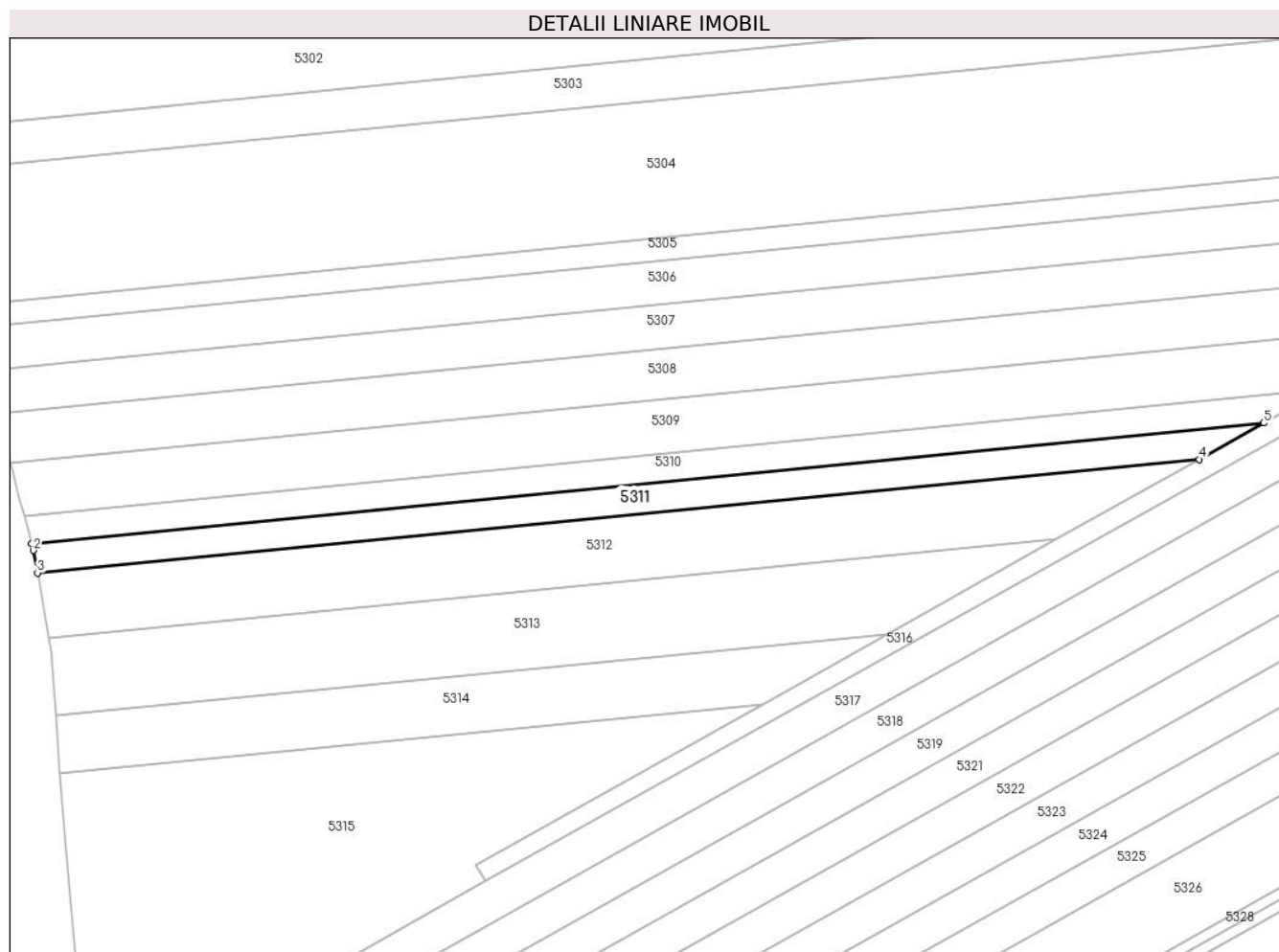
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	271/34	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.131,386 496.182,815	2	382.131,74 496.181,518	1.345
2	382.131,74 496.181,518	3	382.132,496 496.177,217	4.366
3	382.132,496 496.177,217	4	382.353,624 496.198,831	222.182
4	382.353,624 496.198,831	5	382.365,961 496.205,743	14.141
5	382.365,961 496.205,743	1	382.131,386 496.182,815	235.692

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9359/846, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NASCU N NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

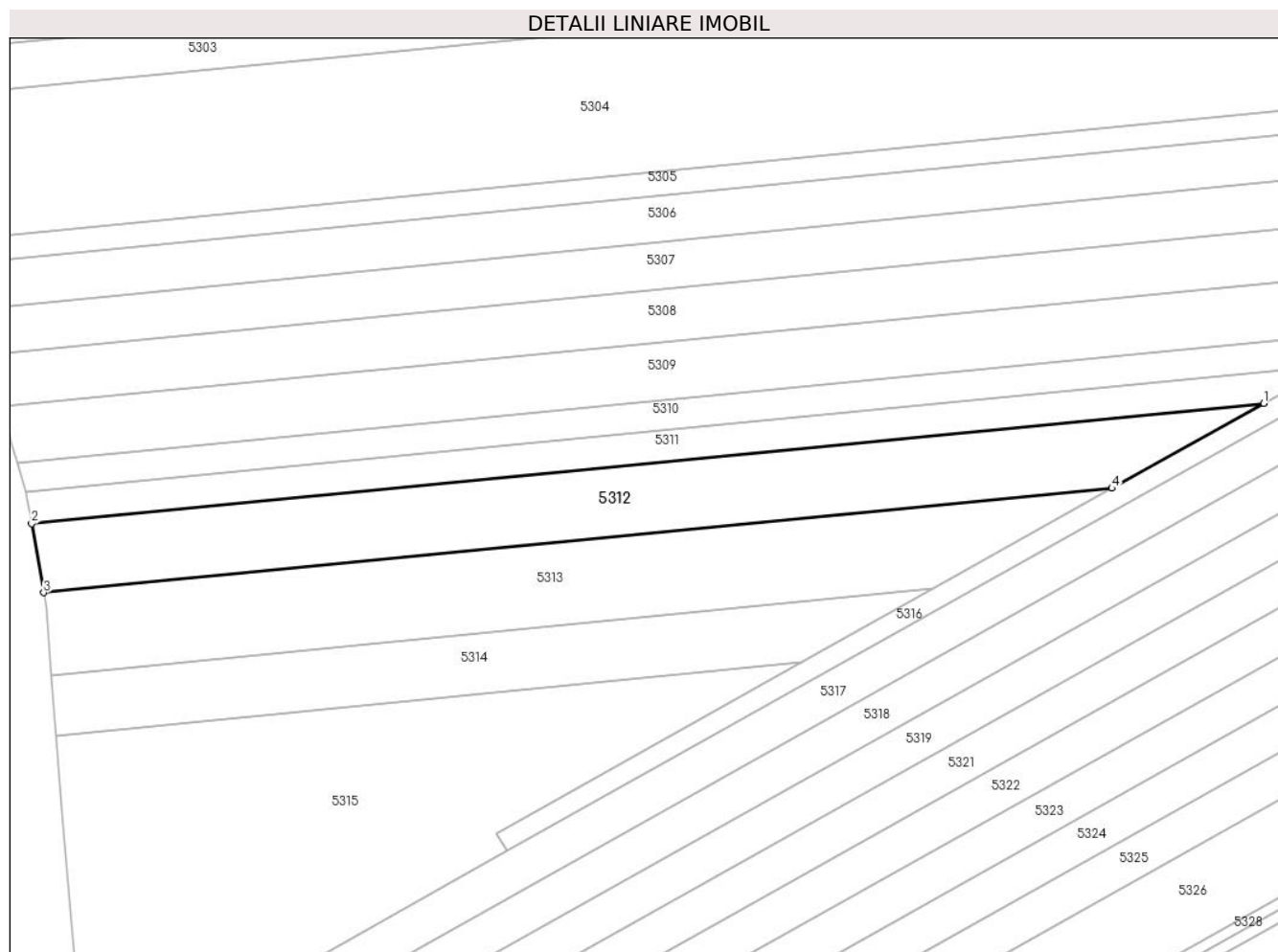
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/35	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.353,624 496.198,831	2	382.132,496 496.177,217	222.182
2	382.132,496 496.177,217	3	382.134,672 496.164,834	12.572
3	382.134,672 496.164,834	4	382.326,397 496.183,574	192.639
4	382.326,397 496.183,574	1	382.353,624 496.198,831	31.211

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/675, din 04/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>ANDRONE GHEORGHE</b> DEFUNCT:Da	
2) <b>ANDRONE MARIA</b> DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

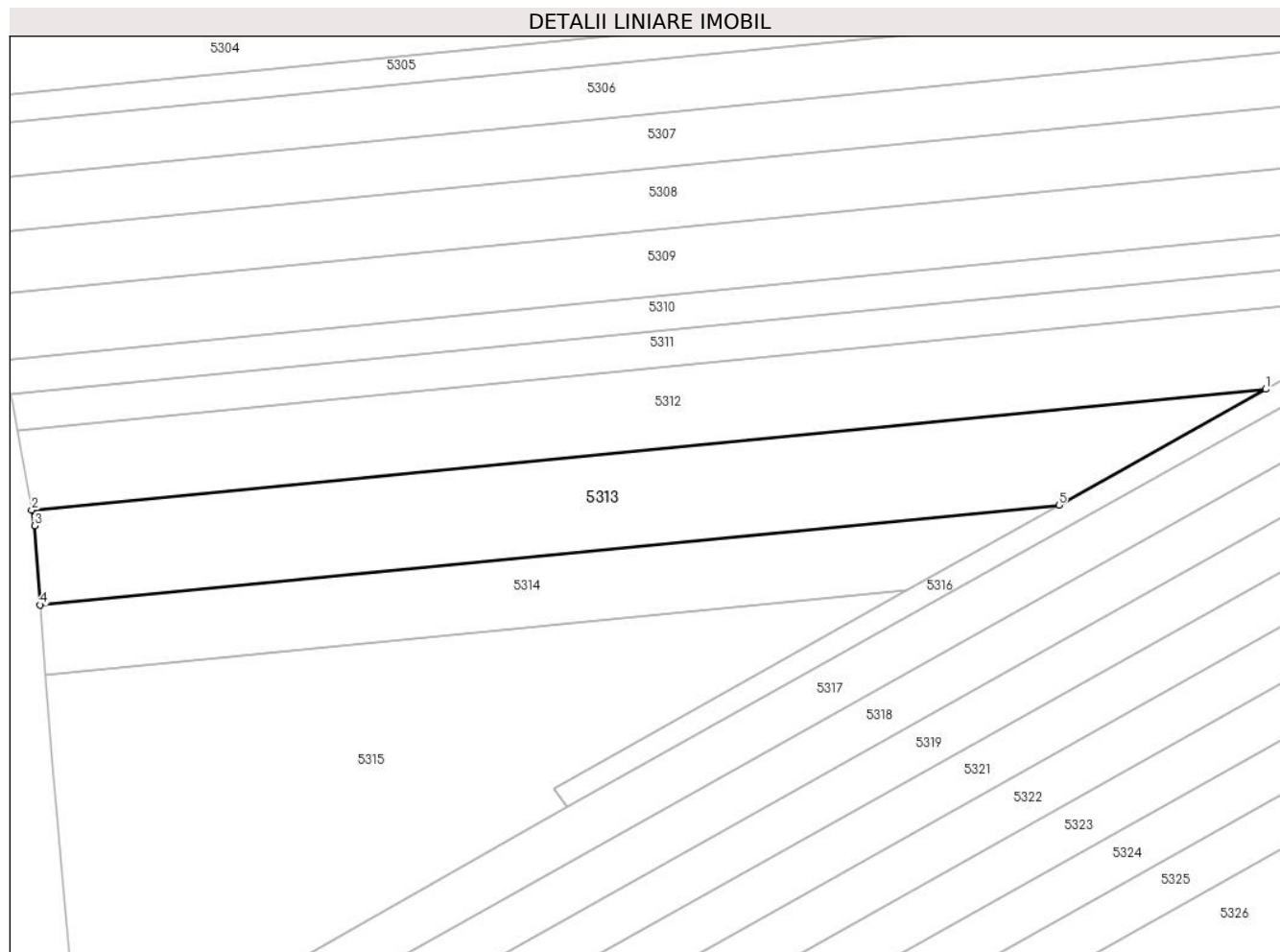
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	271/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.326,397 496.183,574	2	382.134,672 496.164,834	192.639
2	382.134,672 496.164,834	3	382.135,104 496.162,376	2.496
3	382.135,104 496.162,376	4	382.136,02 496.150,099	12.311
4	382.136,02 496.150,099	5	382.294,258 496.165,566	158.991
5	382.294,258 496.165,566	1	382.326,397 496.183,574	36.841

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14091/1740, din 24/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARTA NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

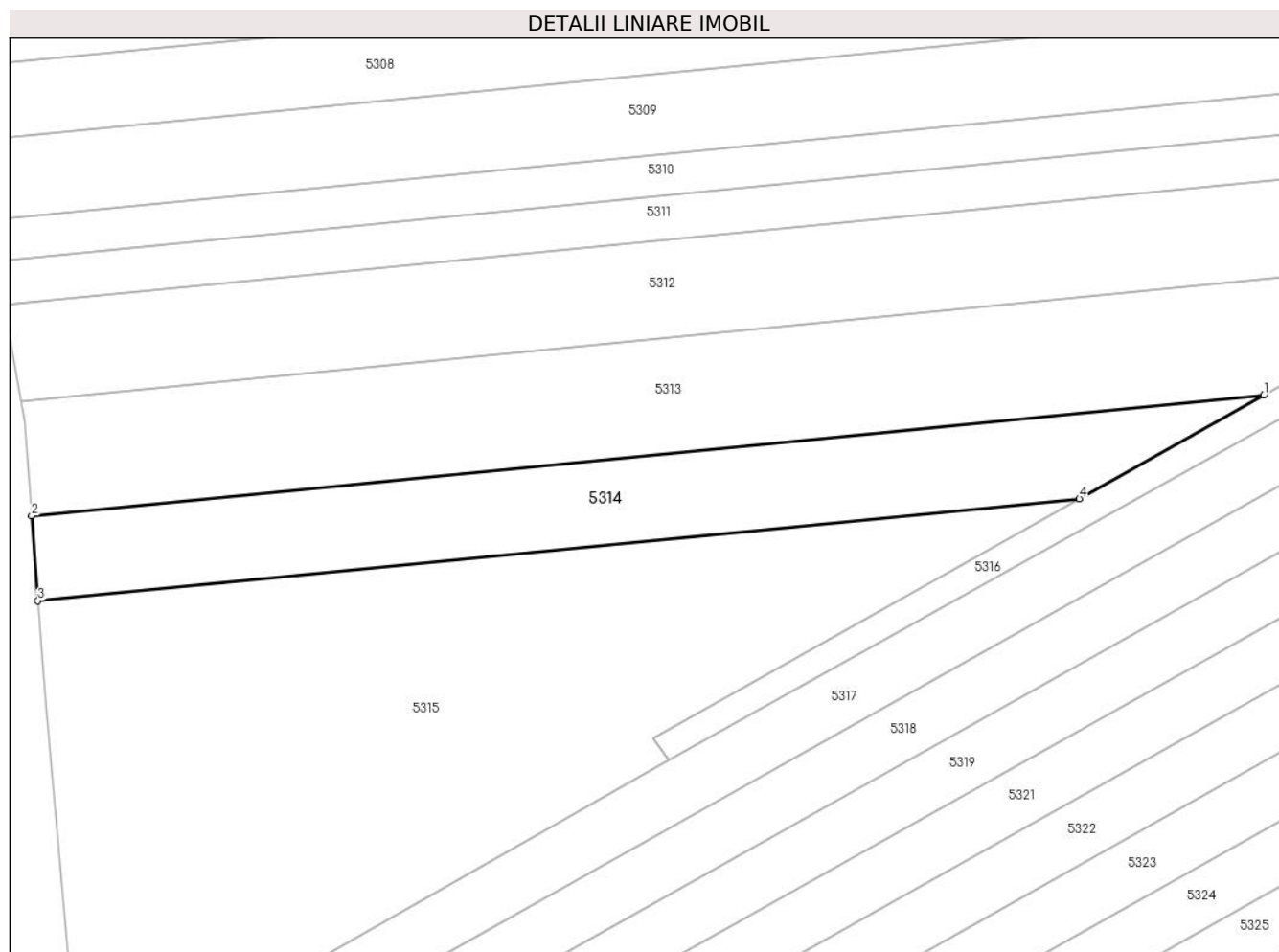
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	271/37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.294,258 496.165,566	2	382.136,02 496.150,099	158.991
2	382.136,02 496.150,099	3	382.136,833 496.139,218	10.911
3	382.136,833 496.139,218	4	382.270,565 496.152,29	134.37
4	382.270,565 496.152,29	1	382.294,258 496.165,566	27.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14091/1740, din 24/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARTA NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

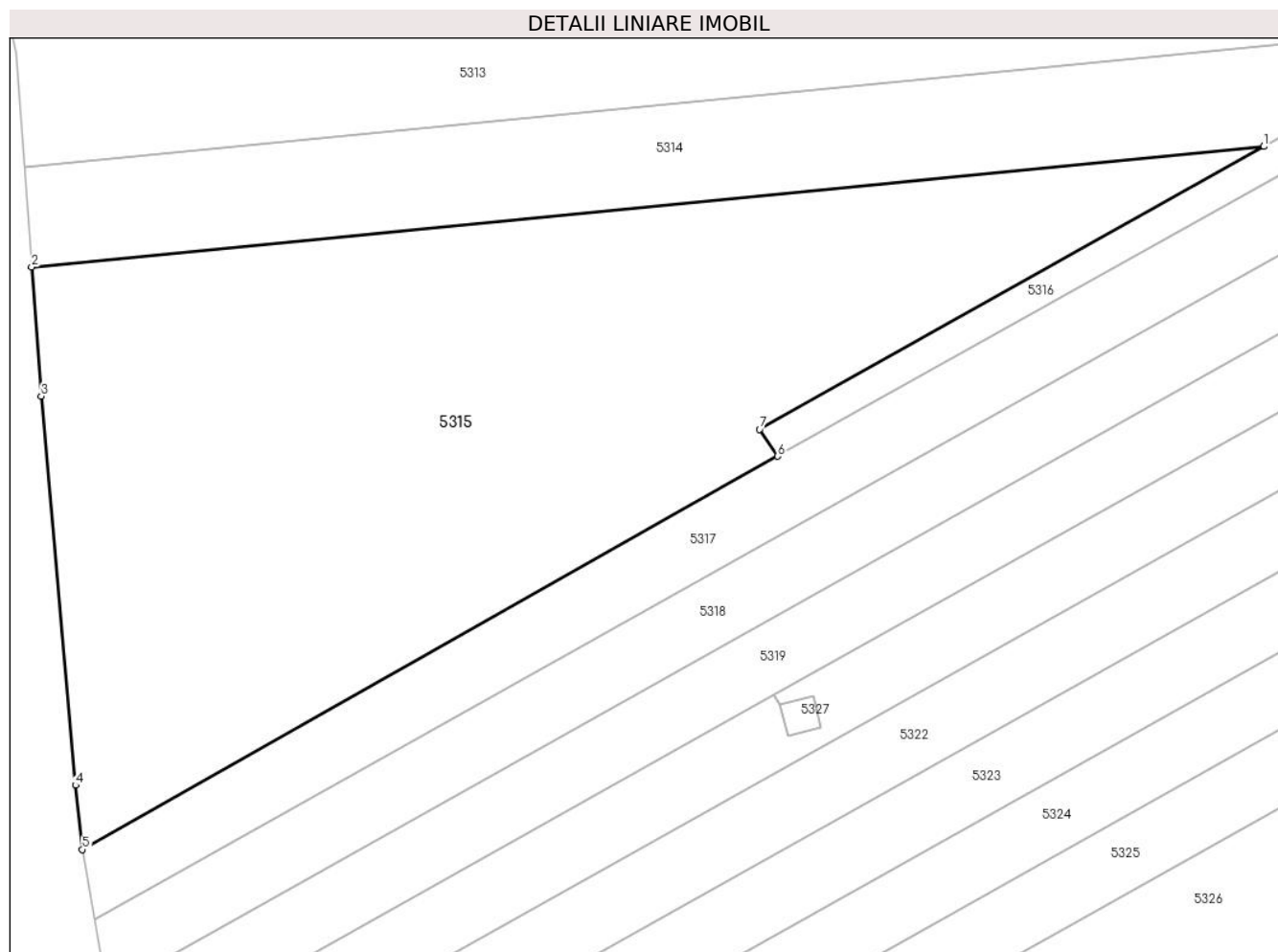
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	271/38	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.270,565 496.152,29	2	382.136,833 496.139,218	134.37
2	382.136,833 496.139,218	3	382.137,878 496.125,227	14.03
3	382.137,878 496.125,227	4	382.141,604 496.083,017	42.374
4	382.141,604 496.083,017	5	382.142,349 496.076,046	7.01
5	382.142,349 496.076,046	6	382.217,796 496.118,701	86.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.217,796 496.118,701	7	382.215,838 496.121,624	3.518
7	382.215,838 496.121,624	1	382.270,565 496.152,29	62.733

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		970	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

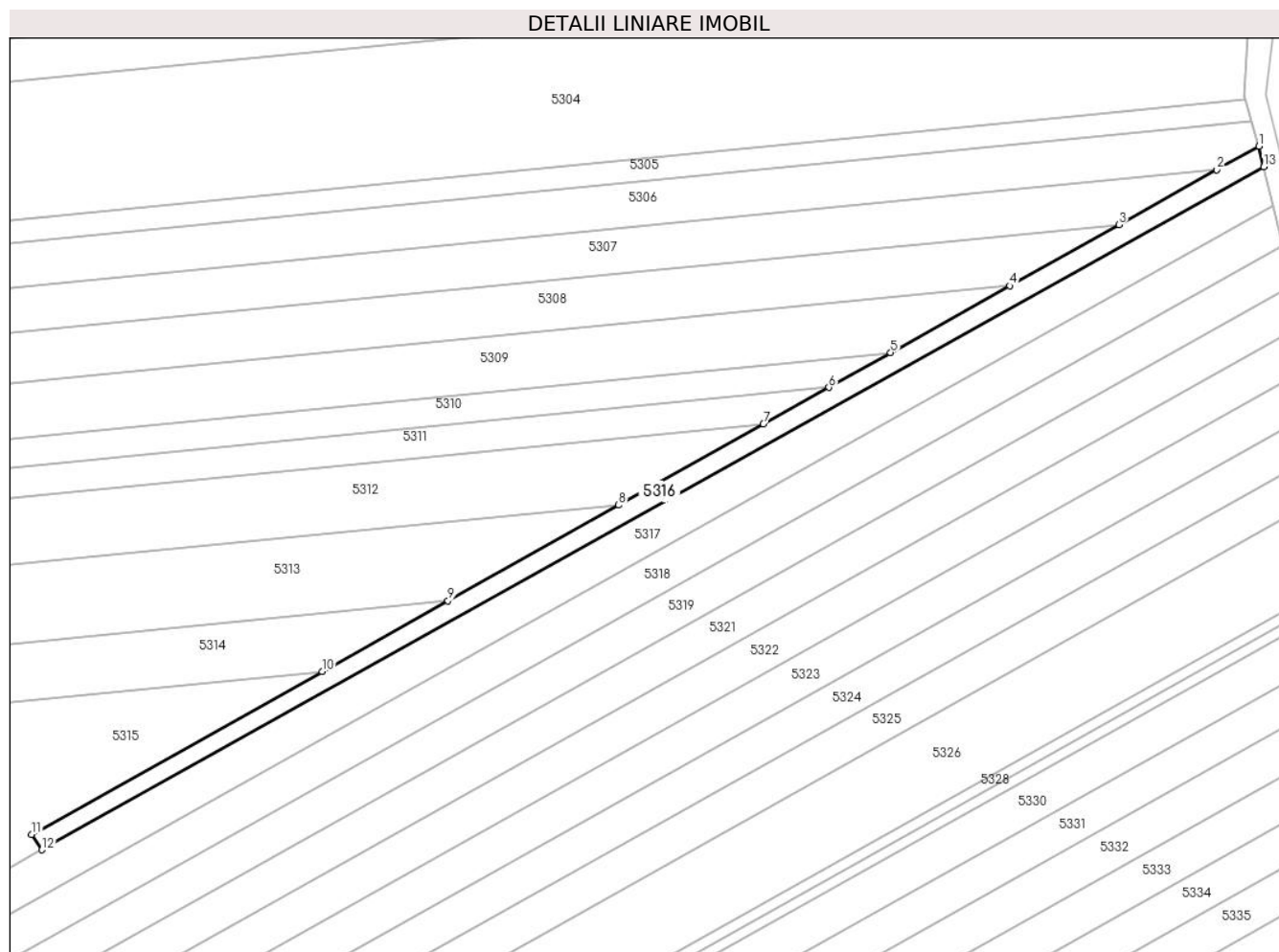
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	970	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	970	-	268/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.446,973 496.251,138	2	382.439,013 496.246,678	9.124
2	382.439,013 496.246,678	3	382.420,598 496.236,359	21.109
3	382.420,598 496.236,359	4	382.400,046 496.224,843	23.558
4	382.400,046 496.224,843	5	382.377,616 496.212,274	25.712
5	382.377,616 496.212,274	6	382.365,961 496.205,743	13.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.365,961 496.205,743	7	382.353,624 496.198,831	14.141
7	382.353,624 496.198,831	8	382.326,397 496.183,574	31.211
8	382.326,397 496.183,574	9	382.294,258 496.165,566	36.841
9	382.294,258 496.165,566	10	382.270,565 496.152,29	27.159
10	382.270,565 496.152,29	11	382.215,838 496.121,624	62.733
11	382.215,838 496.121,624	12	382.217,796 496.118,701	3.518
12	382.217,796 496.118,701	13	382.447,86 496.247,237	263.536
13	382.447,86 496.247,237	1	382.446,973 496.251,138	4.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:57 Pianu - Pianu de Jos

Nr. cadastral vechi:363

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71936	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4033 / 19/07/2006</b>	
Act Notarial nr. 1858/2006, din 19/07/2006 emis de B.N.P. Burz Olimpiu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>SC PERFECT SRL</b> , CIF:4905282	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 57 Pianu - Pianu de Jos)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

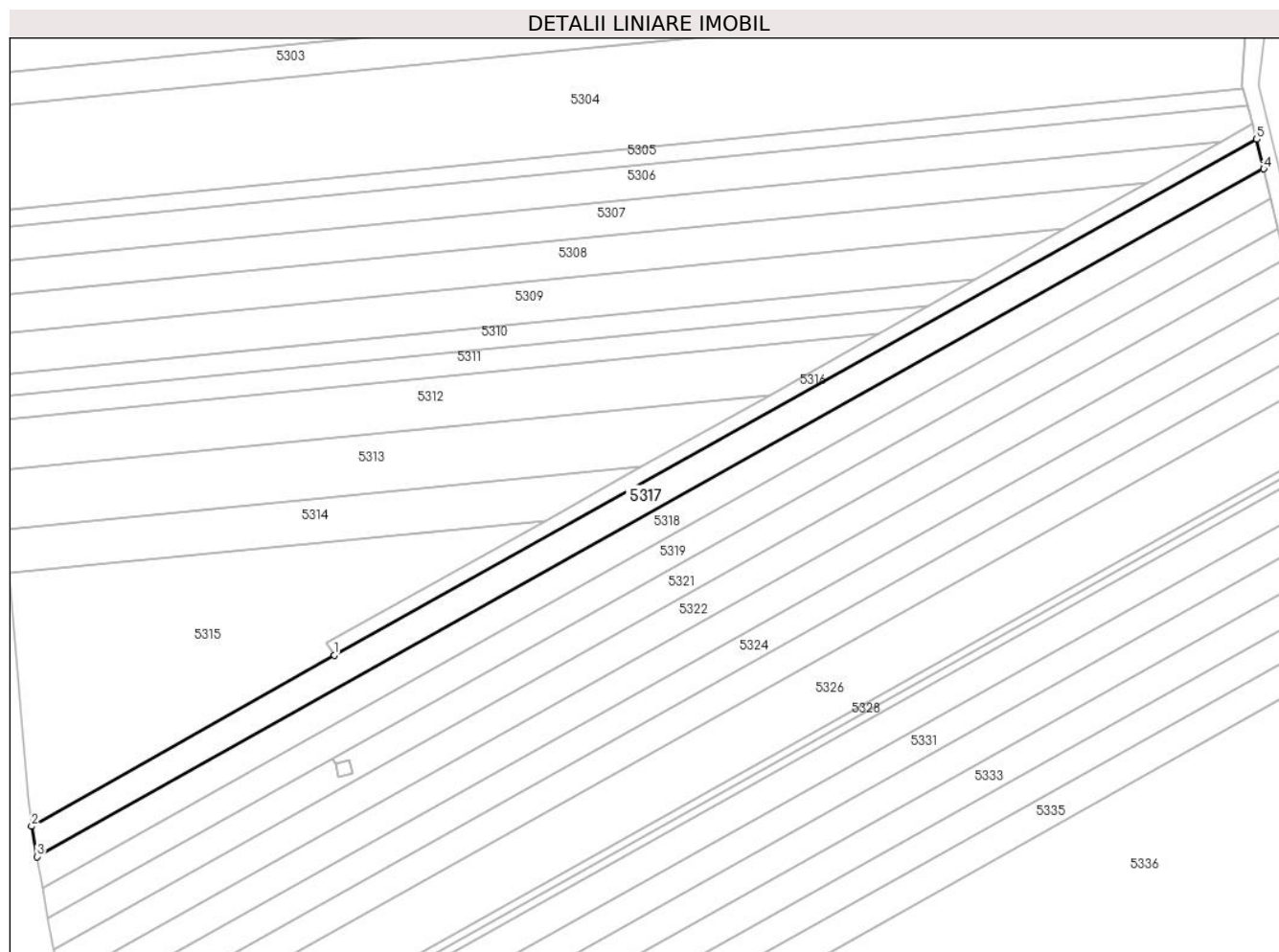
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71936	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.217,796 496.118,701	2	382.142,349 496.076,046	86.67
2	382.142,349 496.076,046	3	382.143,701 496.068,488	7.678
3	382.143,701 496.068,488	4	382.449,612 496.239,904	350.664
4	382.449,612 496.239,904	5	382.447,86 496.247,237	7.54
5	382.447,86 496.247,237	1	382.217,796 496.118,701	263.536

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1223, din 29/03/2018 emis de BELDEAN GHEORGHE (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>SIMION IOAN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>PARASCHIV MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

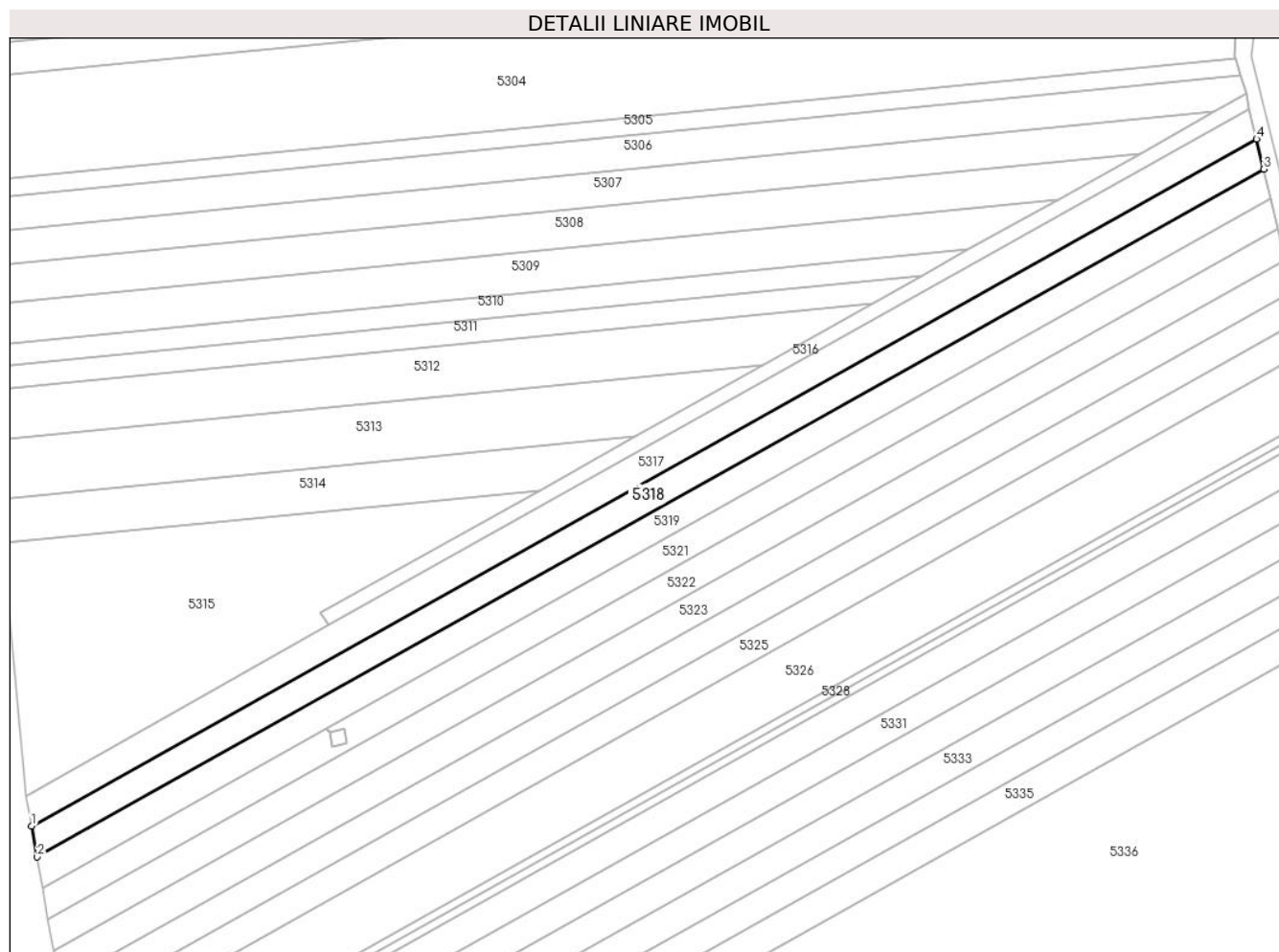
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.143,701 496.068,488	2	382.145,082 496.060,768	7.842
2	382.145,082 496.060,768	3	382.451,402 496.232,413	351.133
3	382.451,402 496.232,413	4	382.449,612 496.239,904	7.701
4	382.449,612 496.239,904	1	382.143,701 496.068,488	350.664

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9359/846, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NASCU N NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

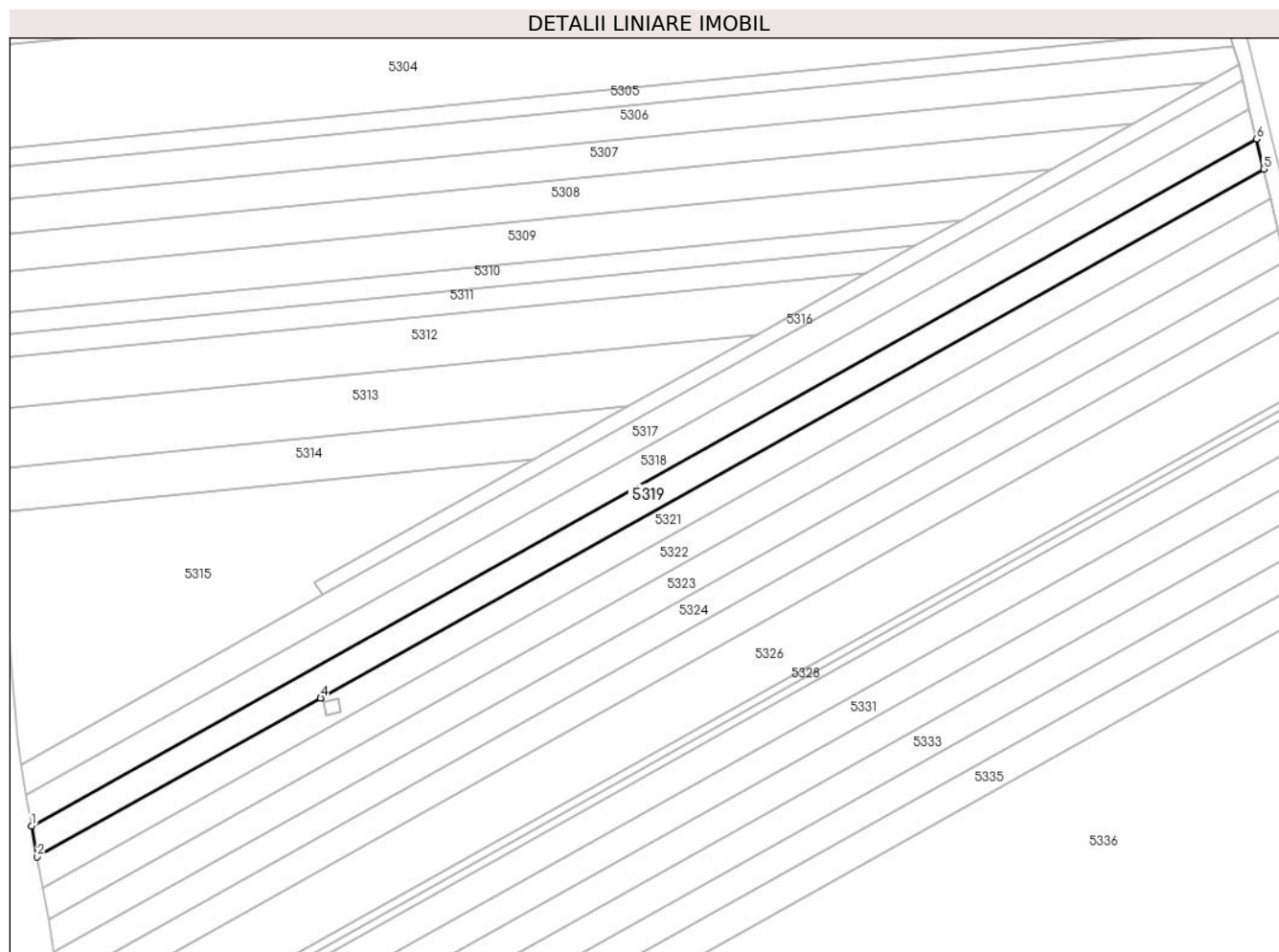
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.145,082 496.060,768	2	382.146,461 496.053,059	7.832
2	382.146,461 496.053,059	3	382.217,35 496.092,781	81.26
3	382.217,35 496.092,781	4	382.217,352 496.092,782	0.003
4	382.217,352 496.092,782	5	382.453,19 496.224,932	270.338
5	382.453,19 496.224,932	6	382.451,402 496.232,413	7.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.451,402 496.232,413	1	382.145,082 496.060,768	351.133

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 123/2012, din 16/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Hotărârea 1705/21.12.2006 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

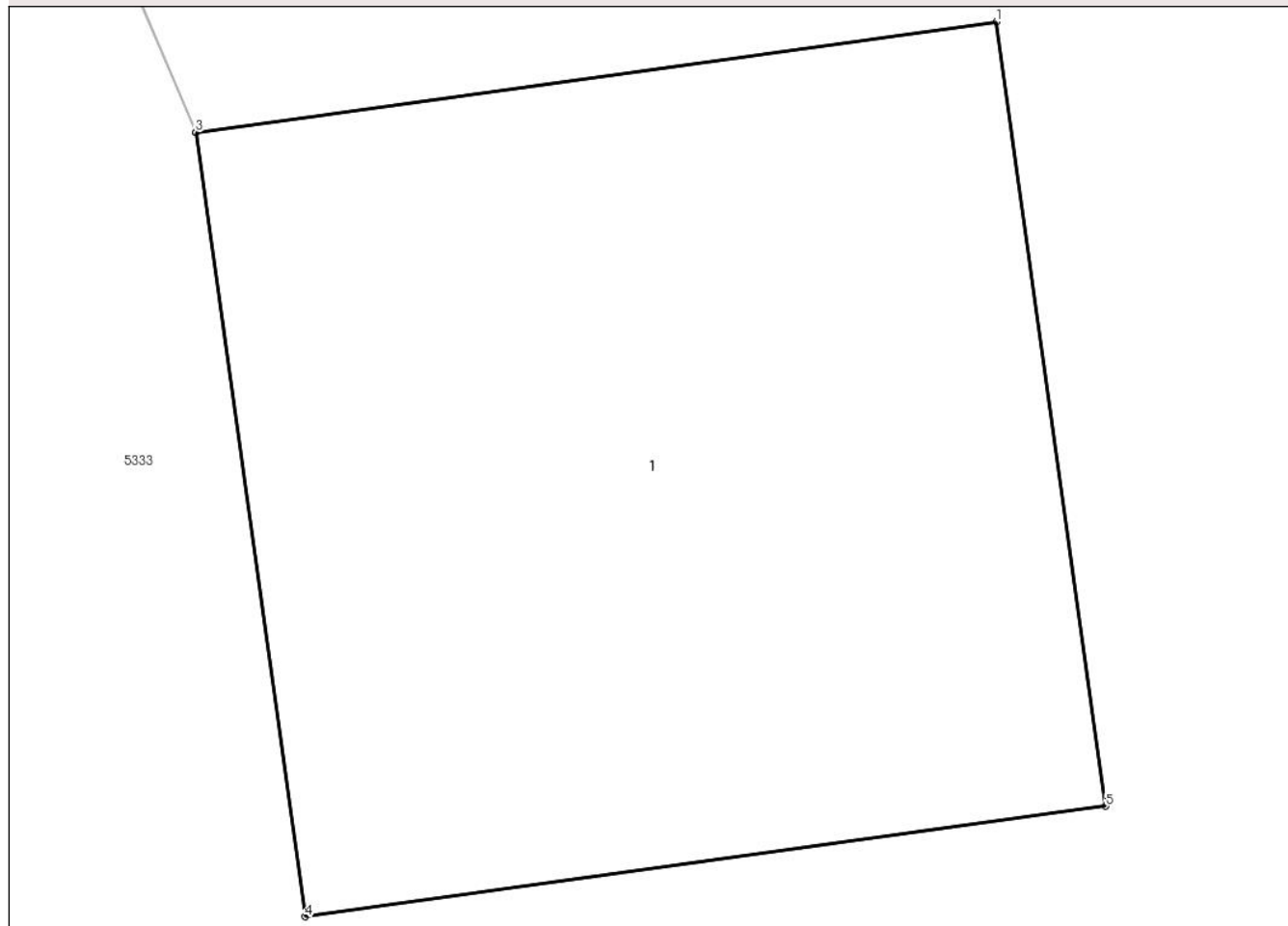
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stalp electric

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.466,839 496.137,951	2	382.464,853 496.137,677	2.005
2	382.464,853 496.137,677	3	382.464,852 496.137,677	0.001
3	382.464,852 496.137,677	4	382.465,124 496.135,731	1.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.465,124 496.135,731	5	382.467,111 496.136,005	2.006
5	382.467,111 496.136,005	1	382.466,839 496.137,951	1.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9325/431, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TODORAN V MAFTEI DEFUNCT:Da	
2) TODORAN V VICTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

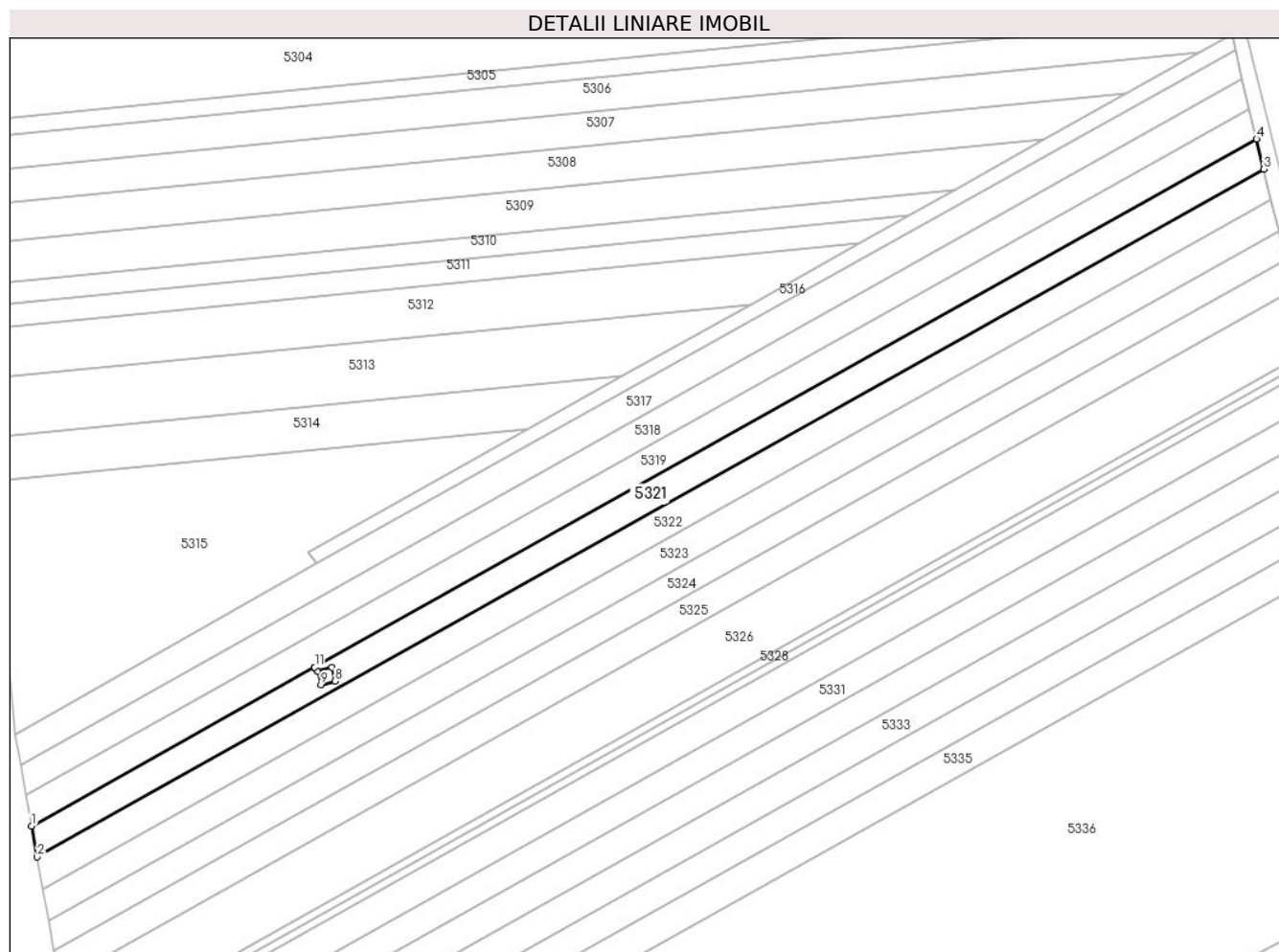
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.146,461 496.053,059	2	382.147,844 496.045,321	7.86
2	382.147,844 496.045,321	3	382.454,984 496.217,424	352.071
3	382.454,984 496.217,424	4	382.453,19 496.224,932	7.719
4	382.453,19 496.224,932	5	382.217,352 496.092,782	270.338
5	382.217,352 496.092,782	6	382.218,079 496.091,787	1.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.218,079 496.091,787	7	382.221,647 496.092,702	3.683
7	382.221,647 496.092,702	8	382.222,456 496.089,287	3.51
8	382.222,456 496.089,287	9	382.218,887 496.088,372	3.684
9	382.218,887 496.088,372	10	382.218,078 496.091,787	3.51
10	382.218,078 496.091,787	11	382.217,35 496.092,781	1.232
11	382.217,35 496.092,781	1	382.146,461 496.053,059	81.26

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/625, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TODOR N NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

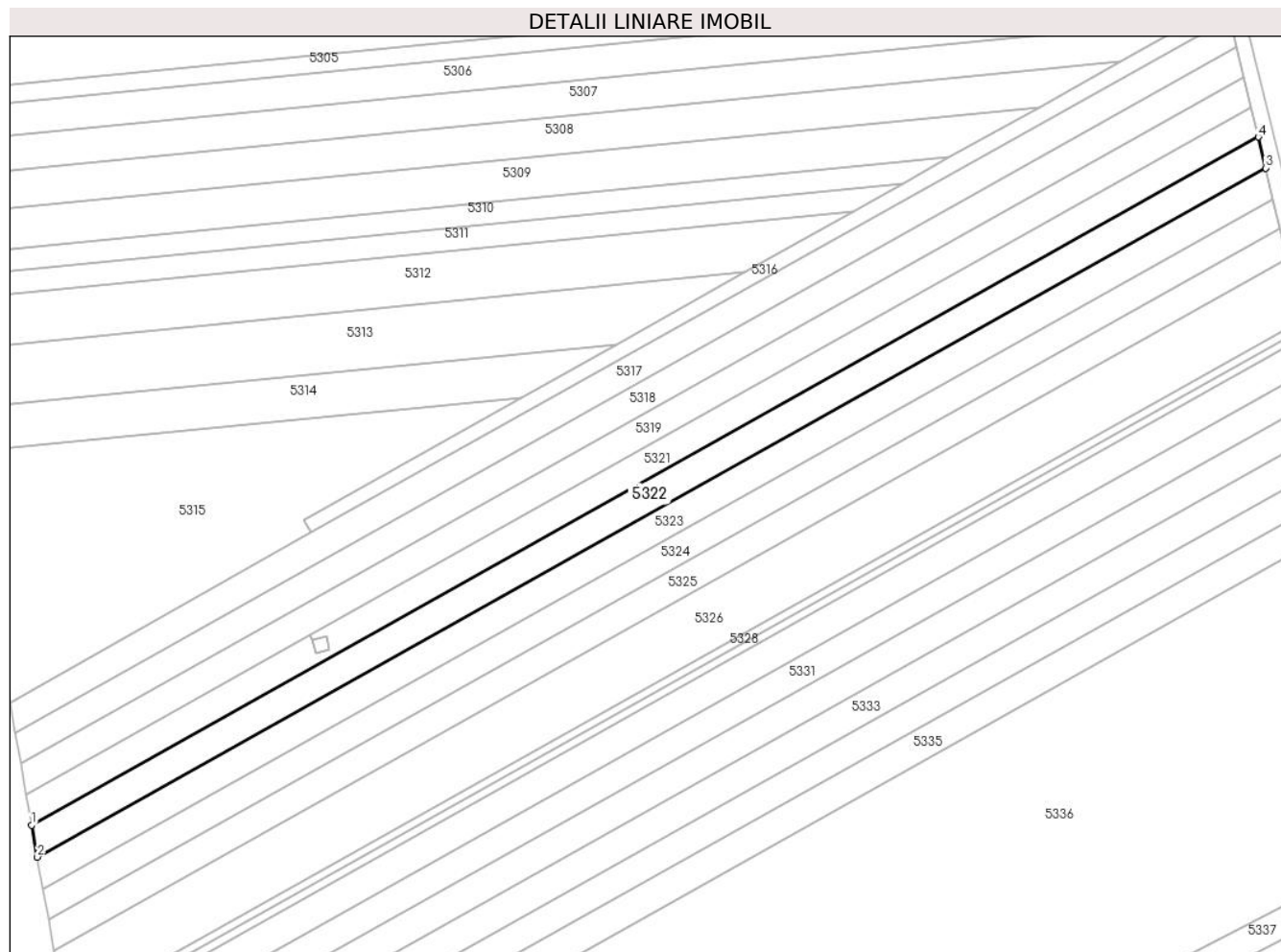
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	268/6/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.147,844 496.045,321	2	382.149,273 496.037,336	8.111
2	382.149,273 496.037,336	3	382.456,835 496.209,677	352.556
3	382.456,835 496.209,677	4	382.454,984 496.217,424	7.966
4	382.454,984 496.217,424	1	382.147,844 496.045,321	352.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9355/710, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARTA Z PETRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

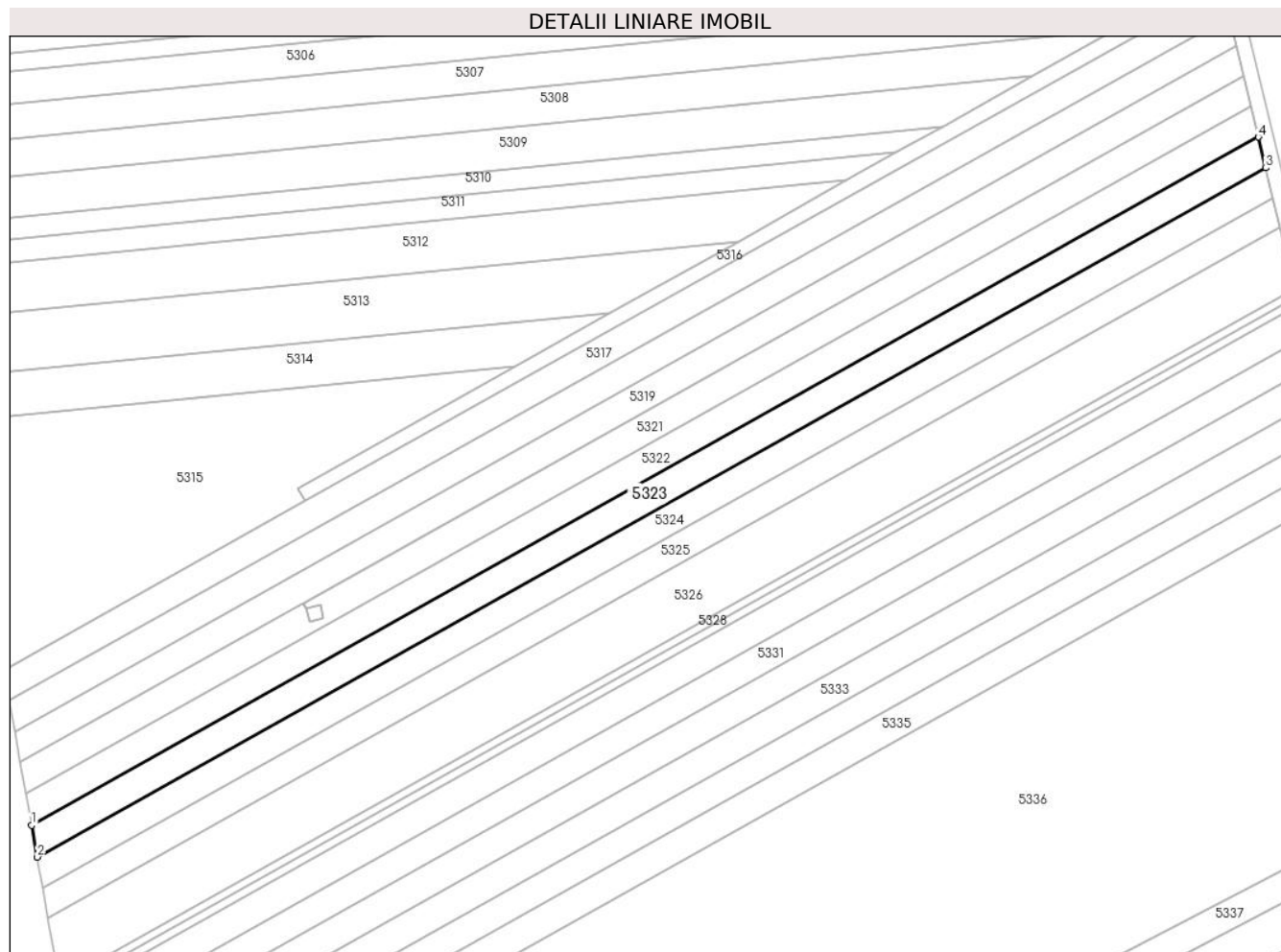
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	268/6/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.149,273 496.037,336	2	382.150,699 496.029,363	8.1
2	382.150,699 496.029,363	3	382.458,683 496.201,94	353.04
3	382.458,683 496.201,94	4	382.456,835 496.209,677	7.955
4	382.456,835 496.209,677	1	382.149,273 496.037,336	352.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9337/666, din 03/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MUNTEAN M ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 3551, din 12/06/2023 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Paven Eugenia în cotă de 1/1 părți 1) <b>PAVEN EUGENIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

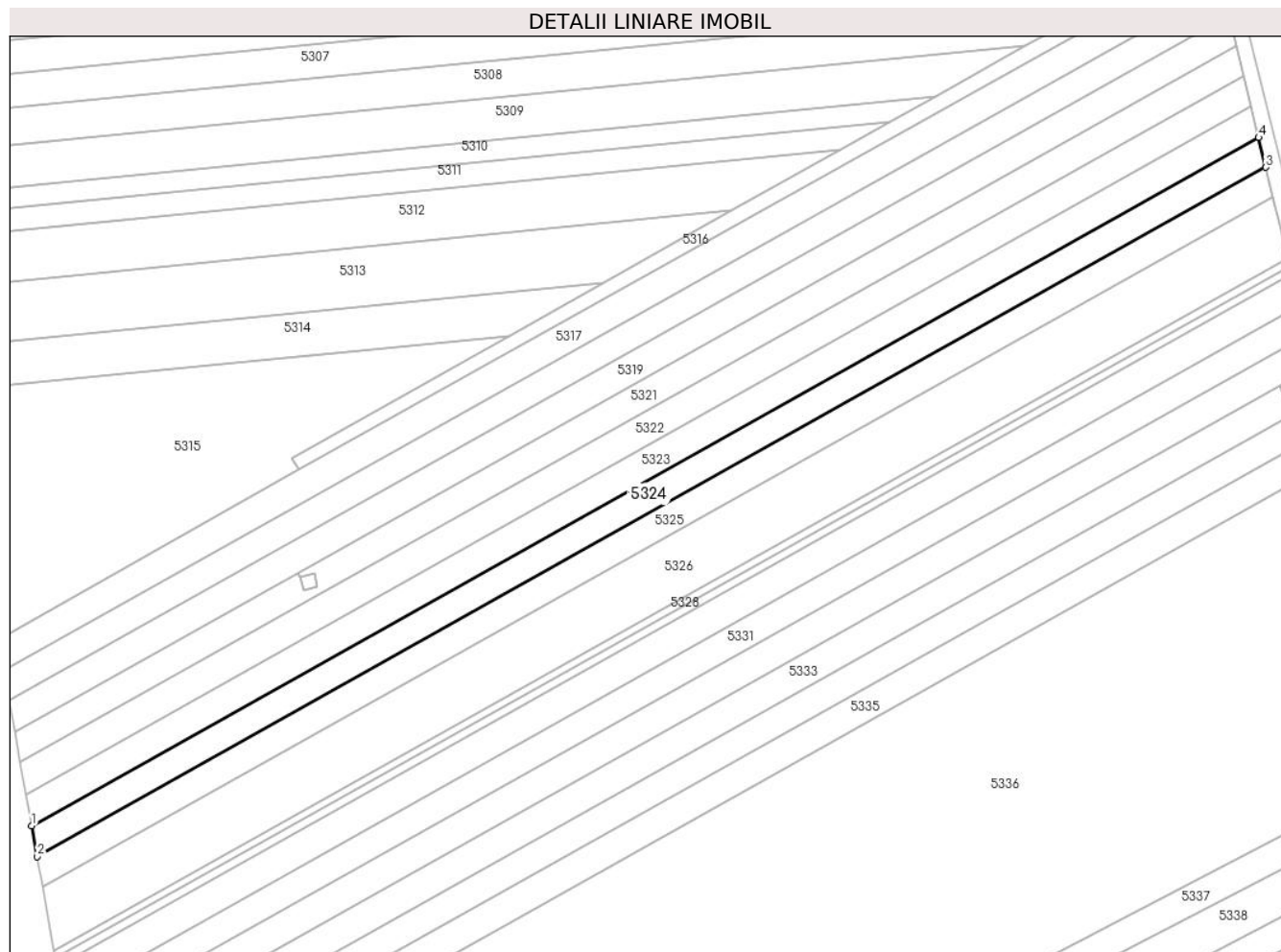
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.150,699 496.029,363	2	382.152,07 496.021,695	7.79
2	382.152,07 496.021,695	3	382.460,461 496.194,5	353.506
3	382.460,461 496.194,5	4	382.458,683 496.201,94	7.65
4	382.458,683 496.201,94	1	382.150,699 496.029,363	353.04

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9239/346, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TÎMPEA VIOREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

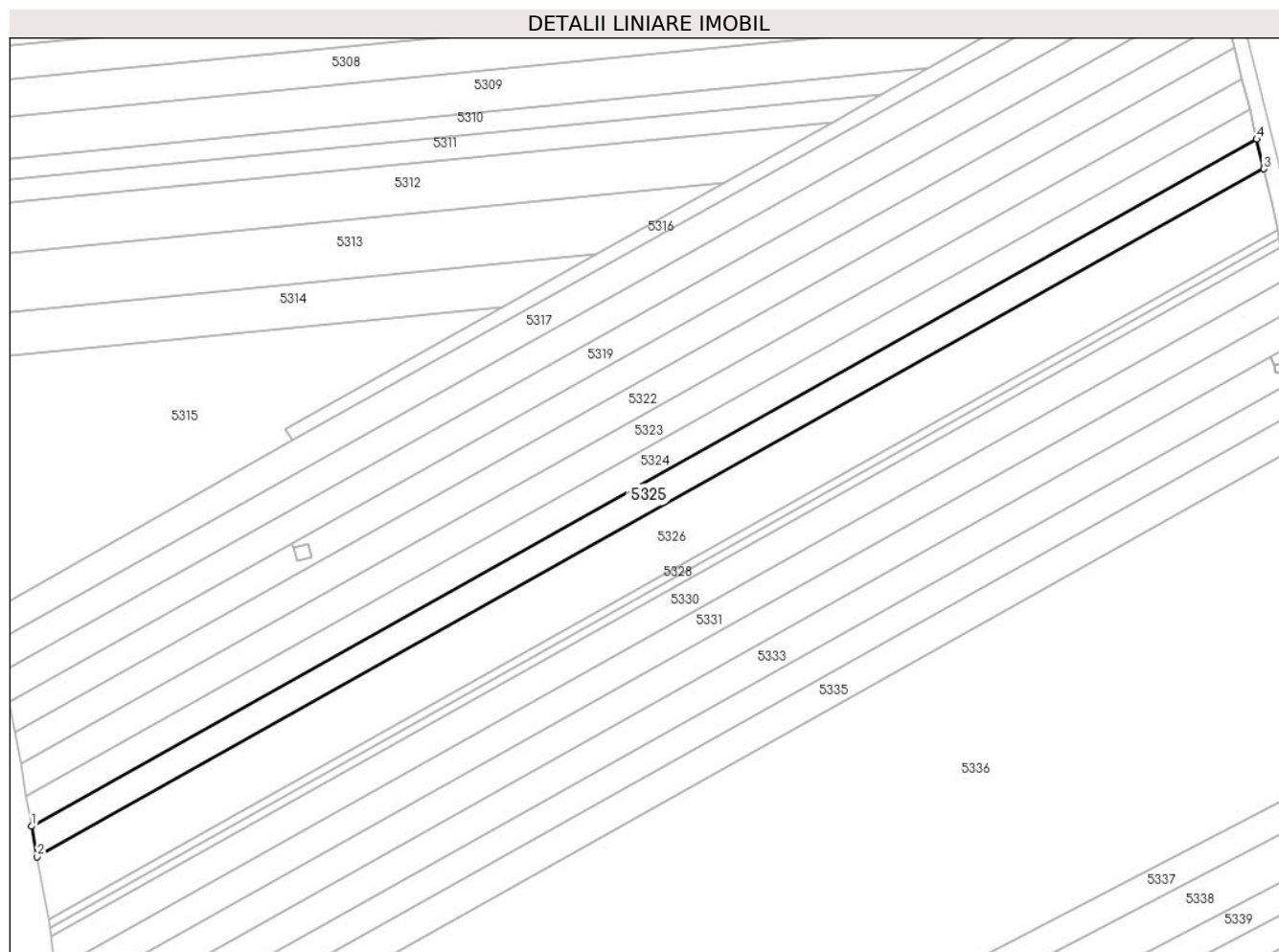
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.152,07 496.021,695	2	382.153,44 496.014,037	7.779
2	382.153,44 496.014,037	3	382.462,236 496.187,069	353.971
3	382.462,236 496.187,069	4	382.460,461 496.194,5	7.64
4	382.460,461 496.194,5	1	382.152,07 496.021,695	353.506

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71802	5.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15088 / 14/10/2014</b>		
Act Notarial nr. 990/2014, din 09/10/2014 emis de Luha Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GAVRILĂ FLORIN, căsătorit cu 2) GAVRILĂ MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

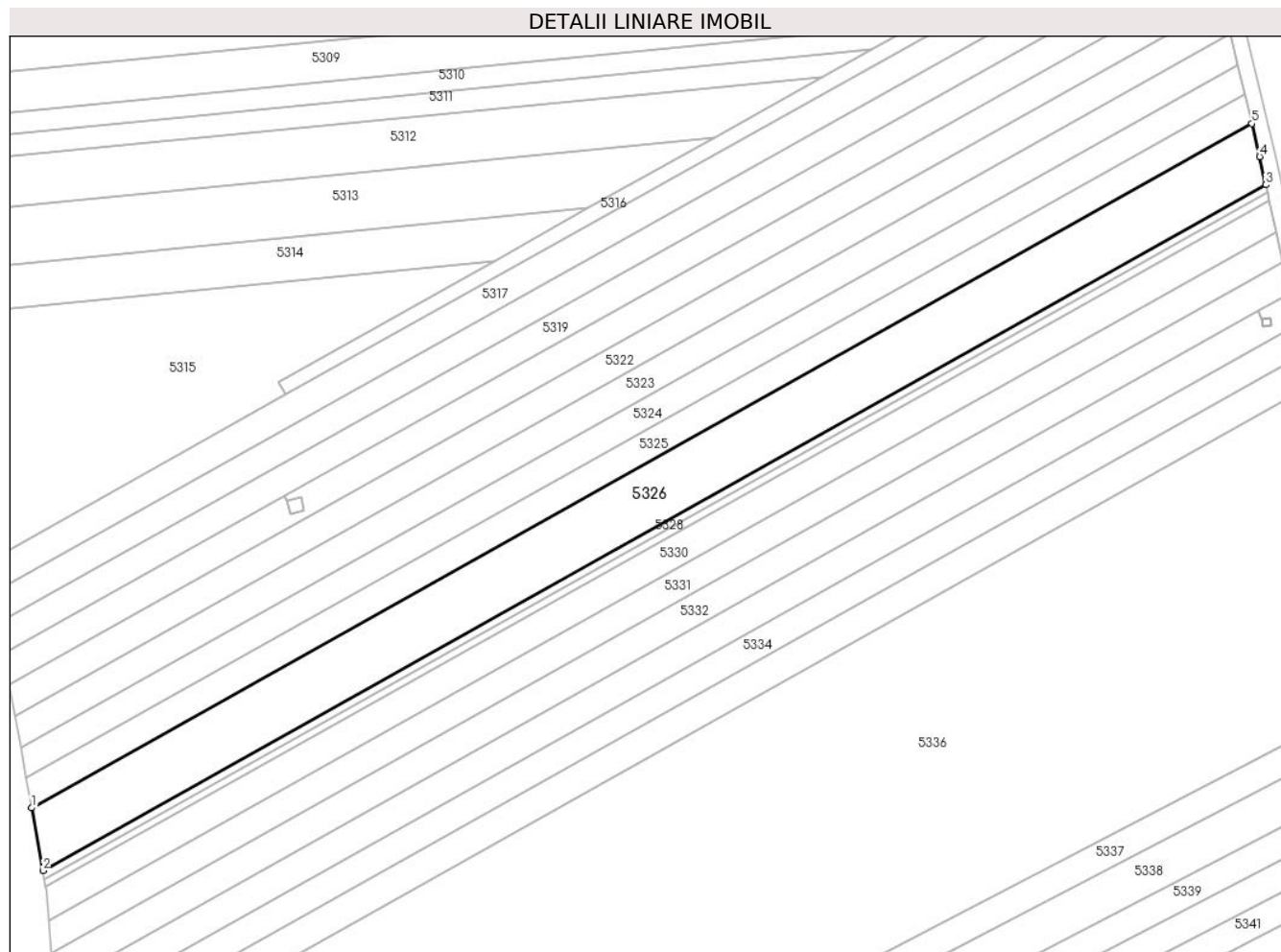
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71802	5.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	-	268/6/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.153,44 496.014,037	2	382.156,279 495.998,163	16.127
2	382.156,279 495.998,163	3	382.465,758 496.171,577	354.753
3	382.465,758 496.171,577	4	382.464,235 496.178,705	7.289
4	382.464,235 496.178,705	5	382.462,236 496.187,069	8.6
5	382.462,236 496.187,069	1	382.153,44 496.014,037	353.971

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 123/2012, din 16/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Hotărârea 1705/21.12.2006 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

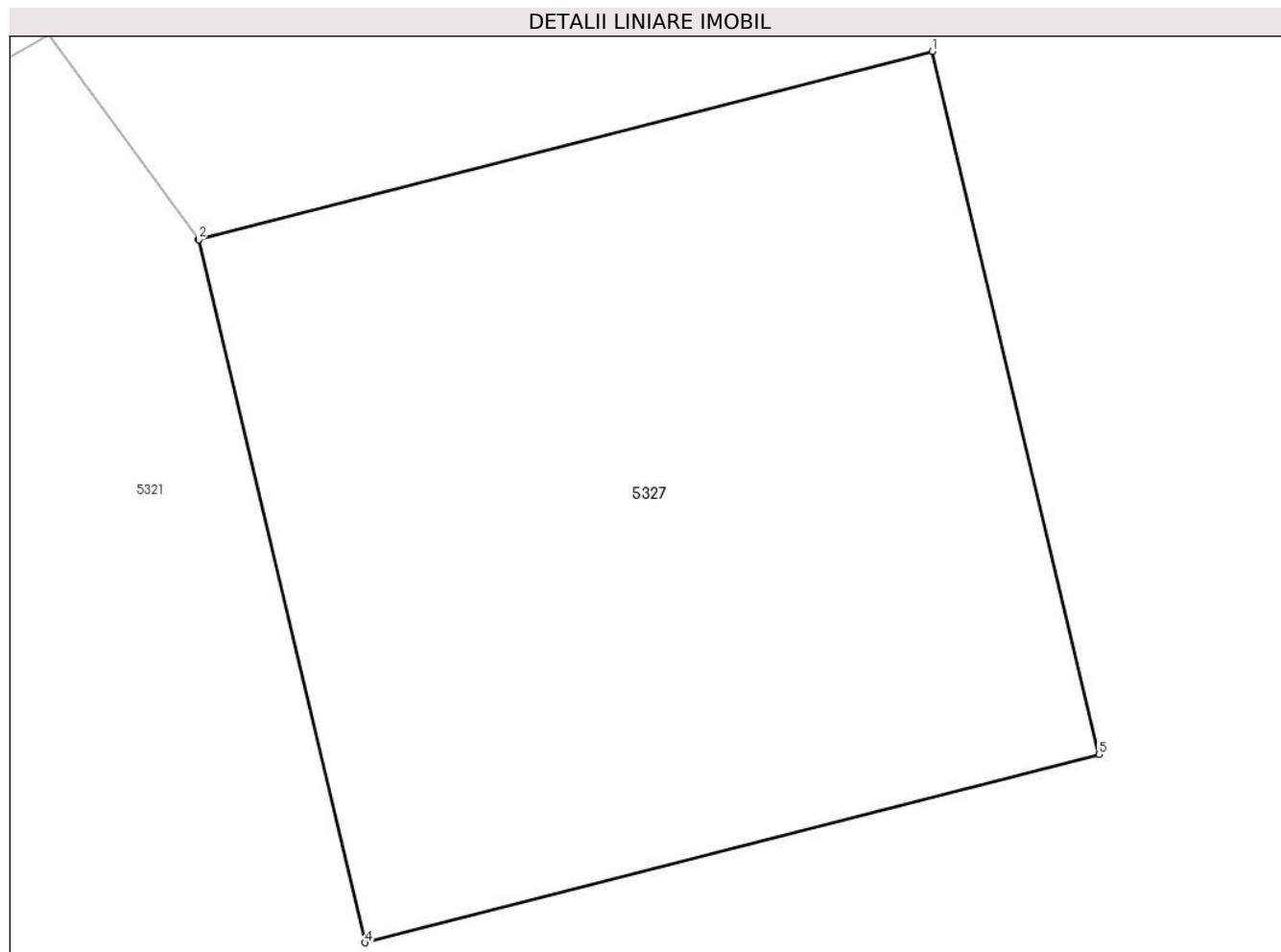
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	13	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.221,647 496.092,702	2	382.218,079 496.091,787	3.683
2	382.218,079 496.091,787	3	382.218,078 496.091,787	0.001
3	382.218,078 496.091,787	4	382.218,887 496.088,372	3.51
4	382.218,887 496.088,372	5	382.222,456 496.089,287	3.684
5	382.222,456 496.089,287	1	382.221,647 496.092,702	3.51

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9359/826, din 10/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PACURAR ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 3985, din 27/06/2023 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Fitomar SRL în cotă de 1/1 părți 1) <b>FITOMAR SRL</b> , CIF:11033399	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

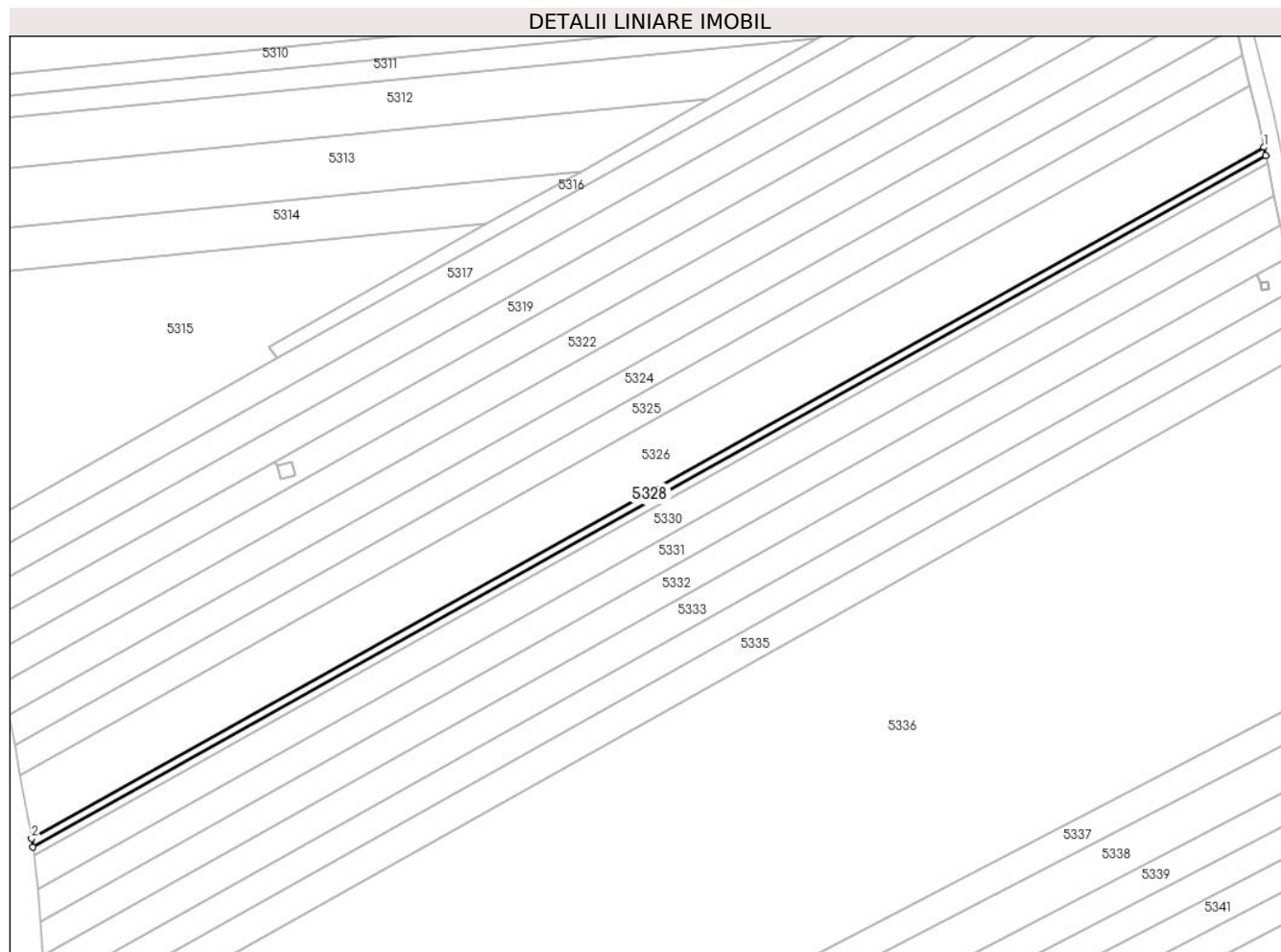
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	268/6/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.465,758 496.171,577	2	382.156,279 495.998,163	354.753
2	382.156,279 495.998,163	3	382.156,647 495.996,107	2.088
3	382.156,647 495.996,107	4	382.466,19 496.169,558	354.827
4	382.466,19 496.169,558	1	382.465,758 496.171,577	2.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 160, din 16/01/2006 emis de BNP Burz Olimpiu (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SAVU SAVU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

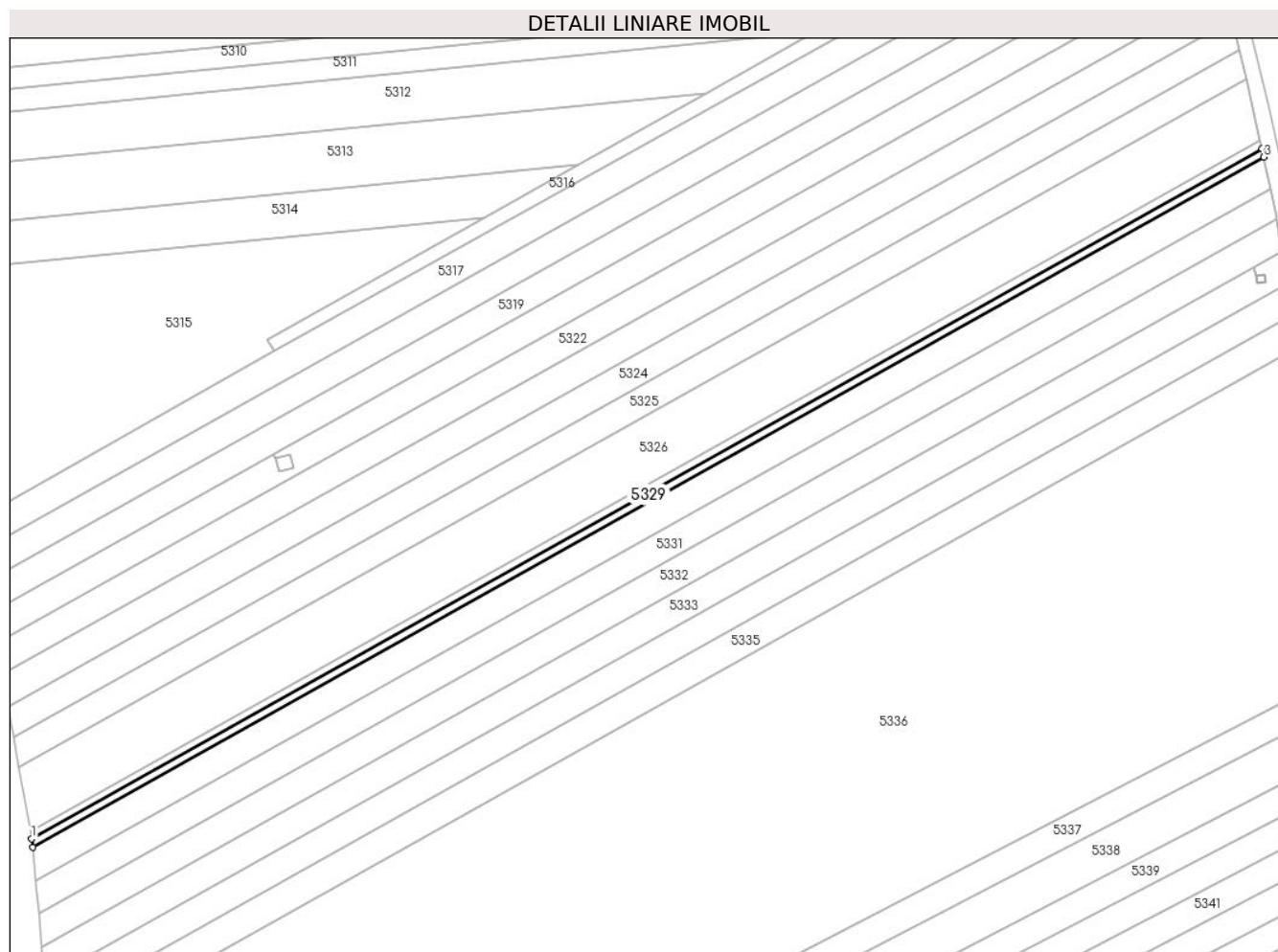
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	268/6/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.156,647 495.996,107	2	382.157,015 495.994,052	2.088
2	382.157,015 495.994,052	3	382.466,622 496.167,538	354.9
3	382.466,622 496.167,538	4	382.466,19 496.169,558	2.065
4	382.466,19 496.169,558	1	382.156,647 495.996,107	354.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9239/352, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DICU SIMION	

**C. Partea III. SARCINI .**

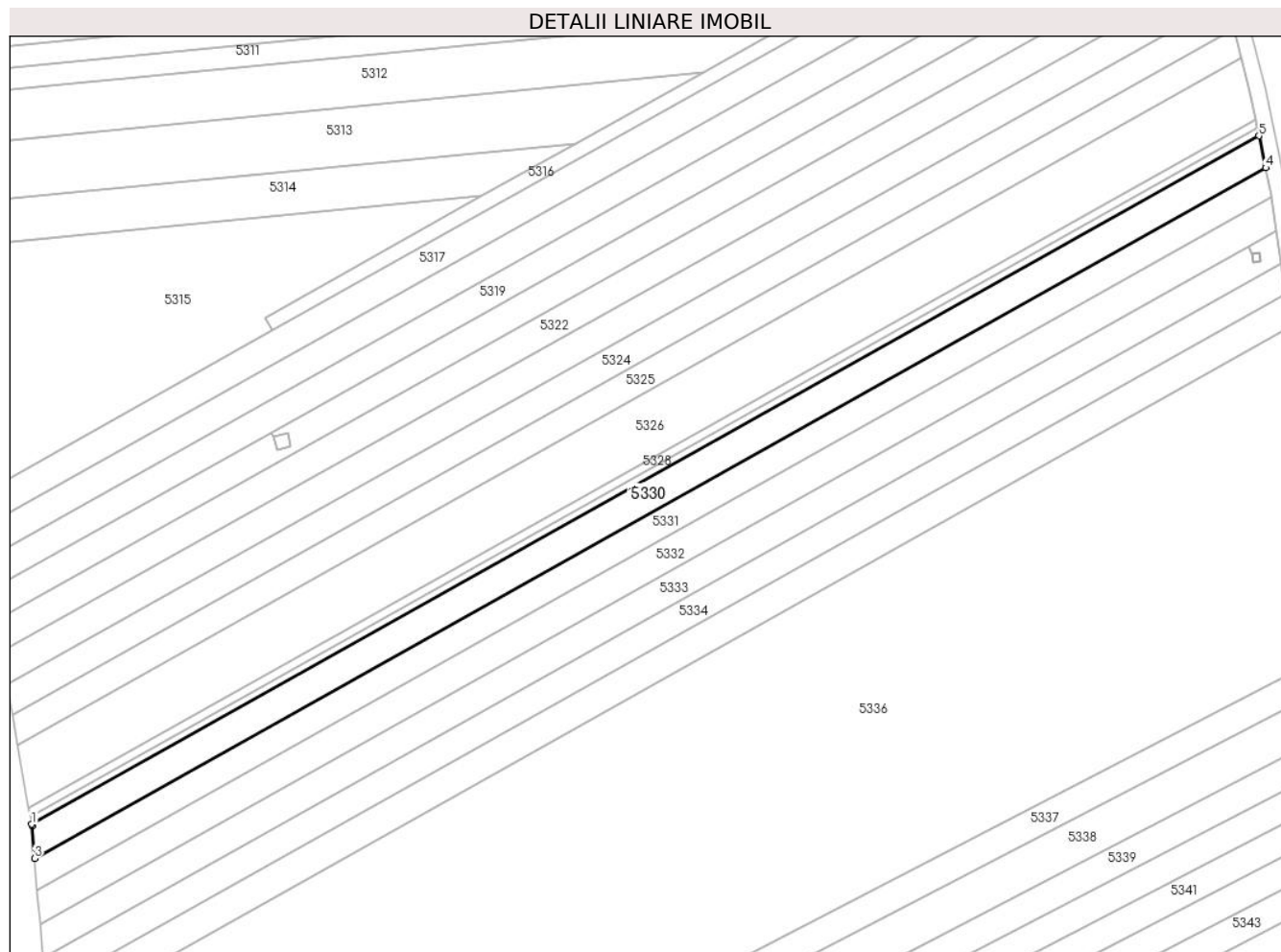
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	268/6/12	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.157,015 495.994,052	2	382.157,099 495.993,582	0.477
2	382.157,099 495.993,582	3	382.157,774 495.985,447	8.163
3	382.157,774 495.985,447	4	382.468,345 496.159,474	356.006
4	382.468,345 496.159,474	5	382.466,622 496.167,538	8.247
5	382.466,622 496.167,538	1	382.157,015 495.994,052	354.9

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9325/414, din 10/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU MARIA</b>	A1
Act Administrativ nr. 1770, din 18/03/2024 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui Cărpinișan Savu și Cărpinișan Maria în cotă de 1/1 părți 1) <b>CĂRPINIȘAN SAVU</b> 2) <b>CĂRPINIȘAN MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

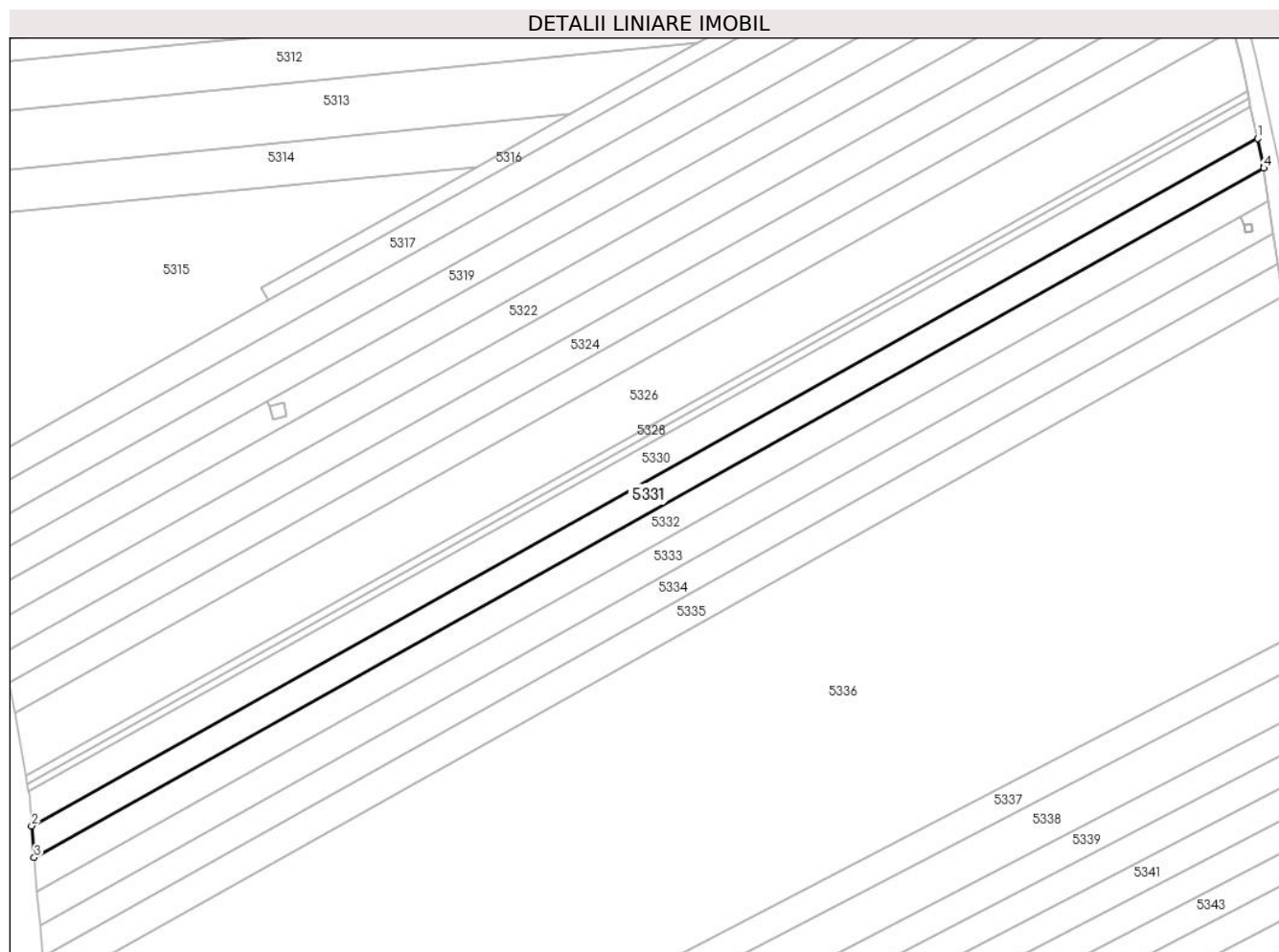
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.468,345 496.159,474	2	382.157,774 495.985,447	356.006
2	382.157,774 495.985,447	3	382.158,436 495.977,459	8.015
3	382.158,436 495.977,459	4	382.469,914 496.151,994	357.045
4	382.469,914 496.151,994	5	382.469,849 496.152,437	0.447
5	382.469,849 496.152,437	1	382.468,345 496.159,474	7.196

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9339/349, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VINTAN PETRU FLORIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

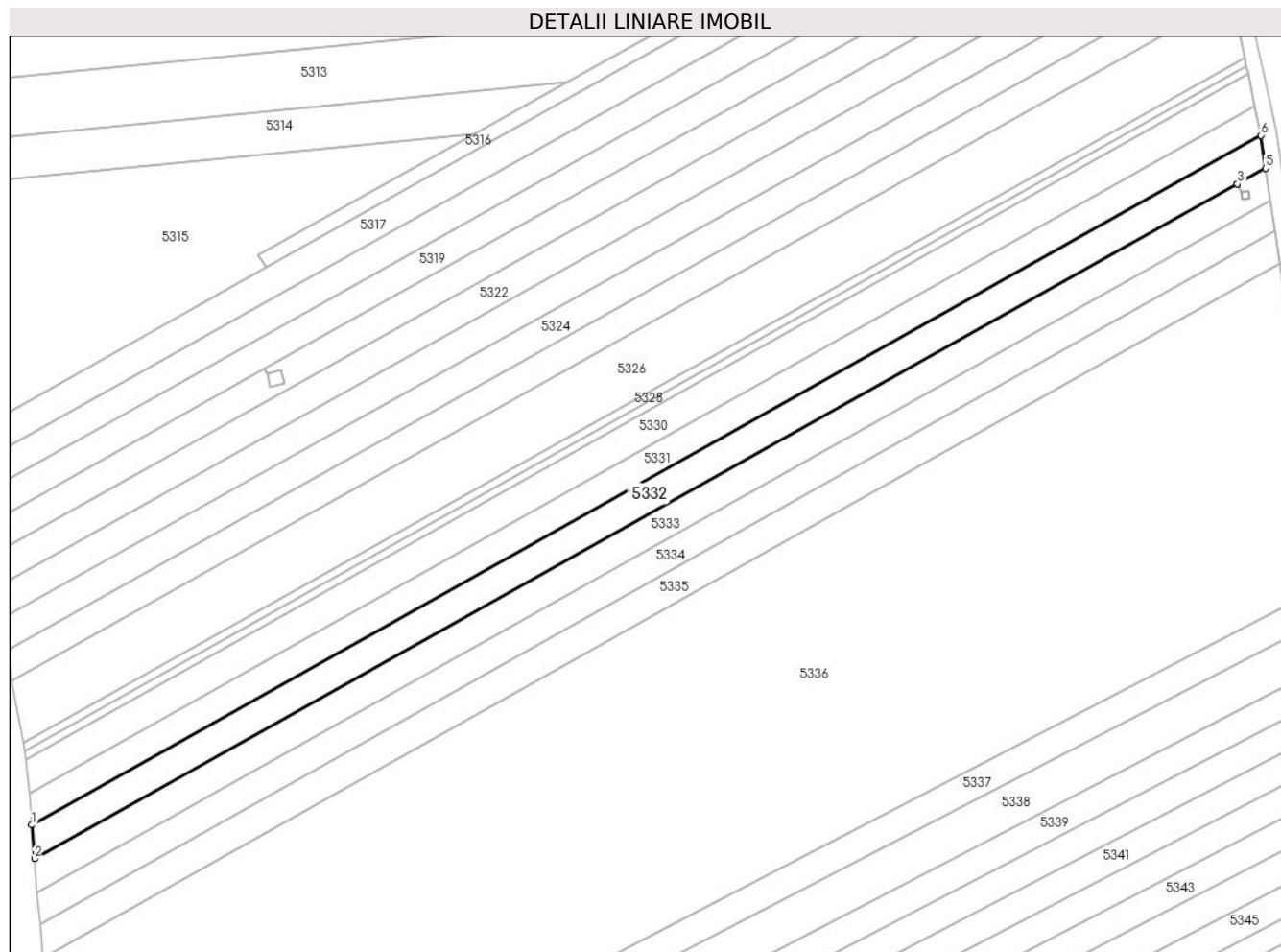
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	268/6/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.158,436 495.977,459	2	382.159,148 495.968,876	8.613
2	382.159,148 495.968,876	3	382.463,993 496.139,694	349.441
3	382.463,993 496.139,694	4	382.463,994 496.139,695	0.002
4	382.463,994 496.139,695	5	382.471,136 496.143,697	8.187
5	382.471,136 496.143,697	6	382.469,914 496.151,994	8.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.469,914 496.151,994	1	382.158,436 495.977,459	357.045

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9239/370, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIMAR PETRU DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

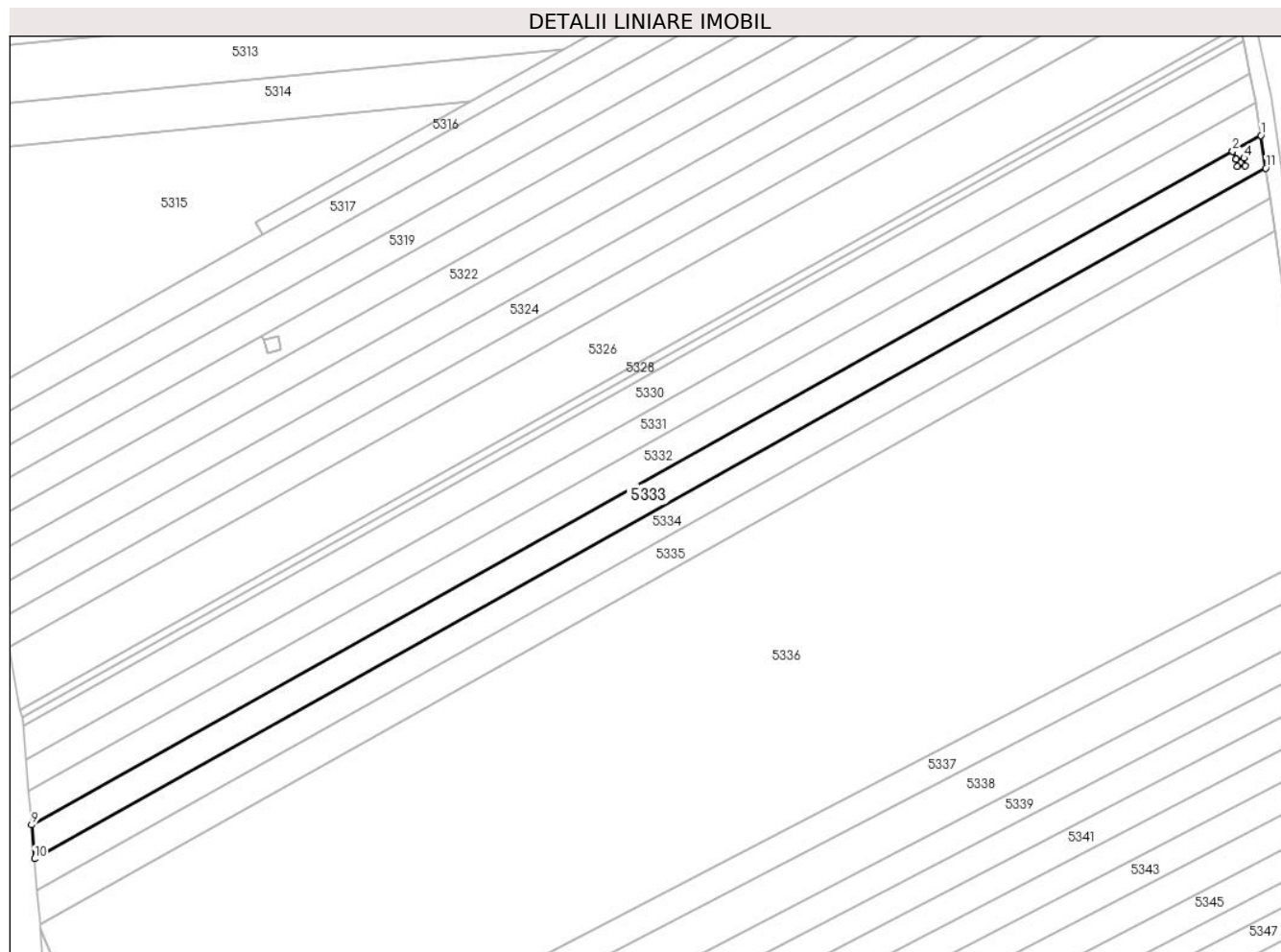
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	268/6/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.471,136 496.143,697	2	382.463,994 496.139,695	8.187
2	382.463,994 496.139,695	3	382.464,853 496.137,677	2.193
3	382.464,853 496.137,677	4	382.466,839 496.137,951	2.005
4	382.466,839 496.137,951	5	382.467,111 496.136,005	1.965
5	382.467,111 496.136,005	6	382.465,124 496.135,731	2.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.465,124 496.135,731	7	382.464,852 496.137,677	1.965
7	382.464,852 496.137,677	8	382.463,993 496.139,694	2.192
8	382.463,993 496.139,694	9	382.159,148 495.968,876	349.441
9	382.159,148 495.968,876	10	382.159,86 495.960,295	8.611
10	382.159,86 495.960,295	11	382.472,358 496.135,401	358.214
11	382.472,358 496.135,401	1	382.471,136 496.143,697	8.385

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9359/824, din 10/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TIMAR G GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

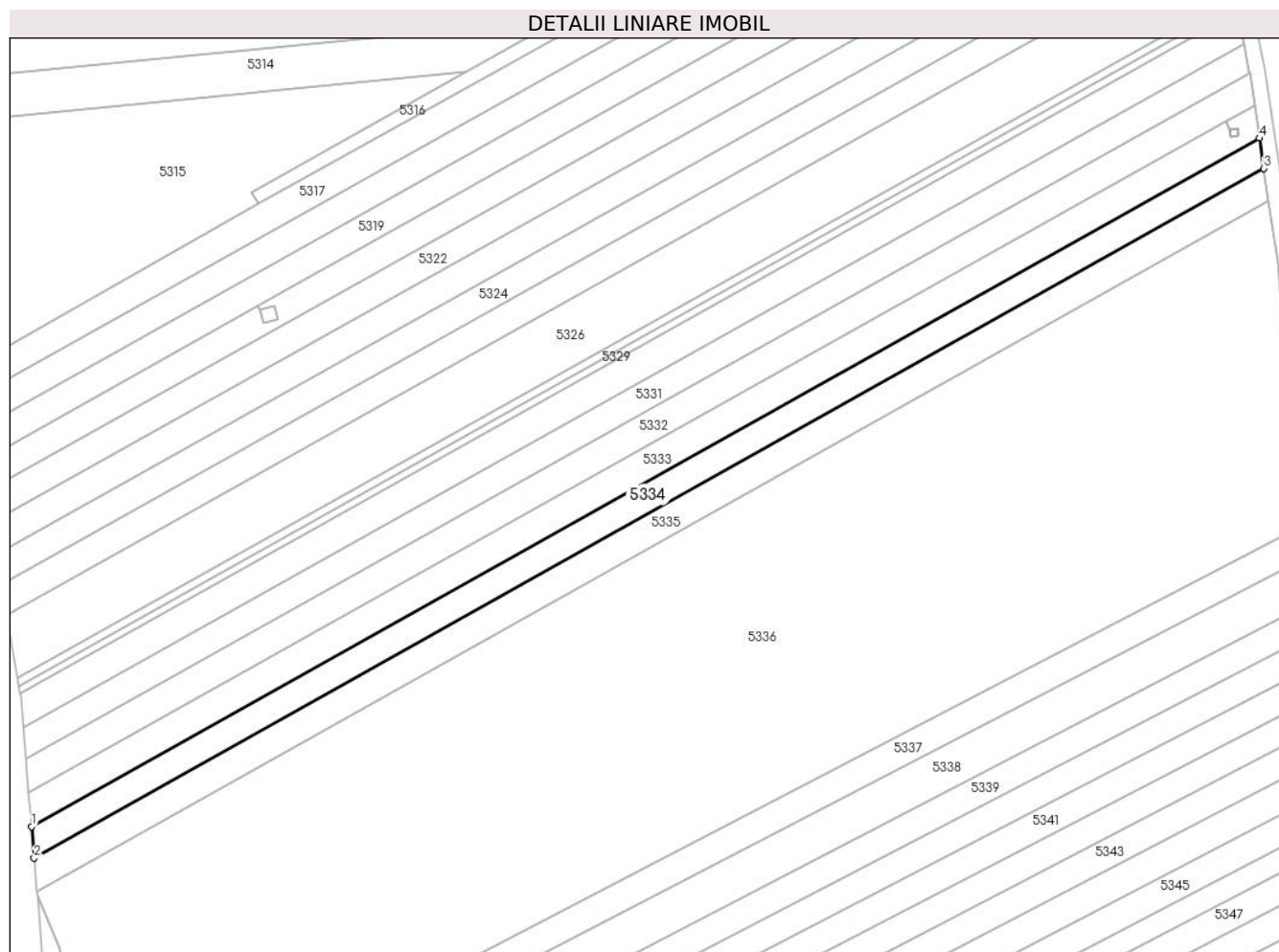
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.159,86 495.960,295	2	382.160,519 495.952,35	7.972
2	382.160,519 495.952,35	3	382.473,488 496.127,721	358.754
3	382.473,488 496.127,721	4	382.472,358 496.135,401	7.763
4	382.472,358 496.135,401	1	382.159,86 495.960,295	358.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11394/1185, din 10/09/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIMAR G SABIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

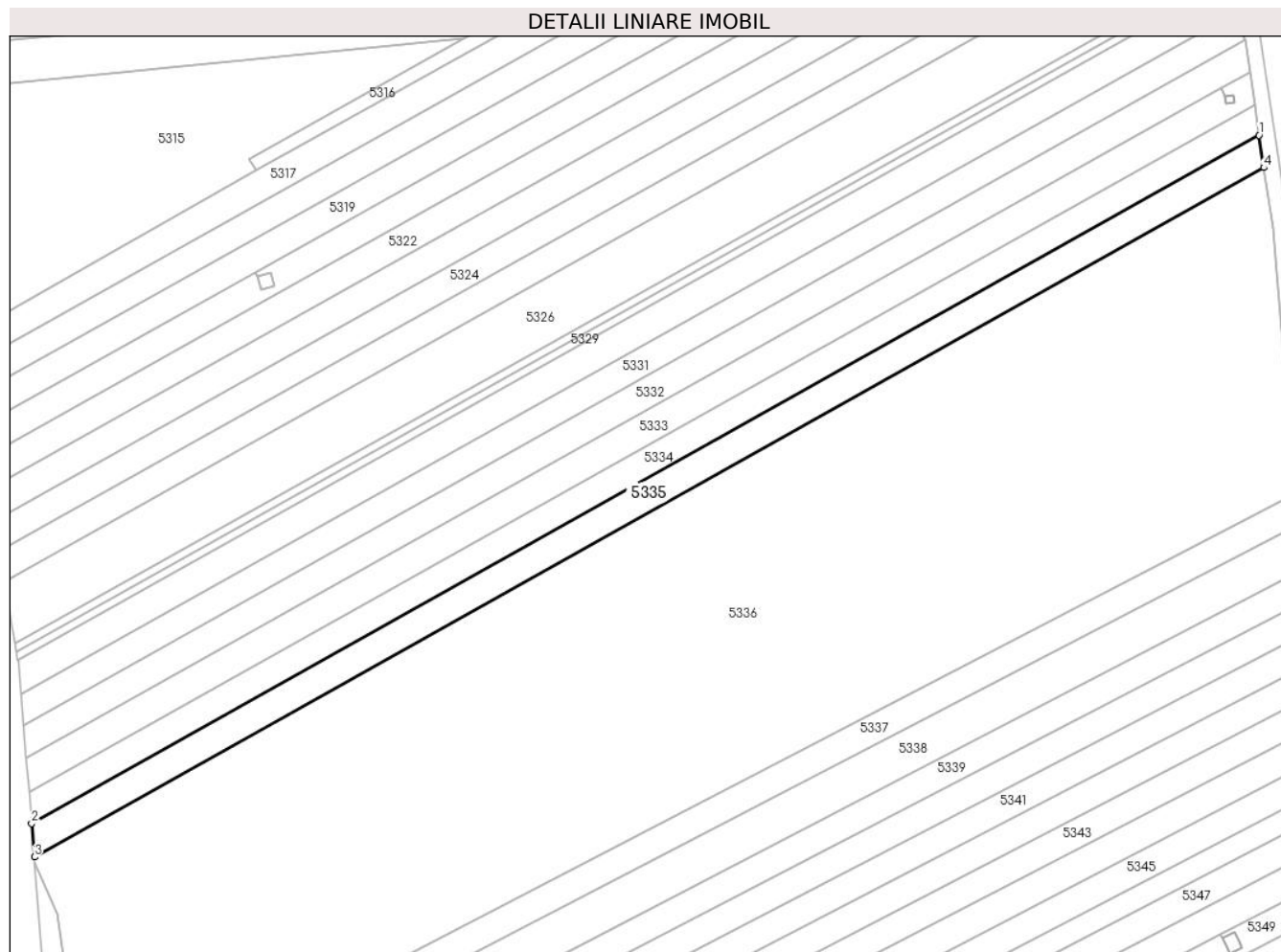
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	268/6/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.473,488 496.127,721	2	382.160,519 495.952,35	358.754
2	382.160,519 495.952,35	3	382.161,228 495.943,808	8.572
3	382.161,228 495.943,808	4	382.474,704 496.119,463	359.336
4	382.474,704 496.119,463	1	382.473,488 496.127,721	8.347

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.100	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9325/466, din 15/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BENA R IOAN DEFUNCT:Da</b> 2) <b>BENA R RACHILA</b> 3) <b>STEFAN R DOINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

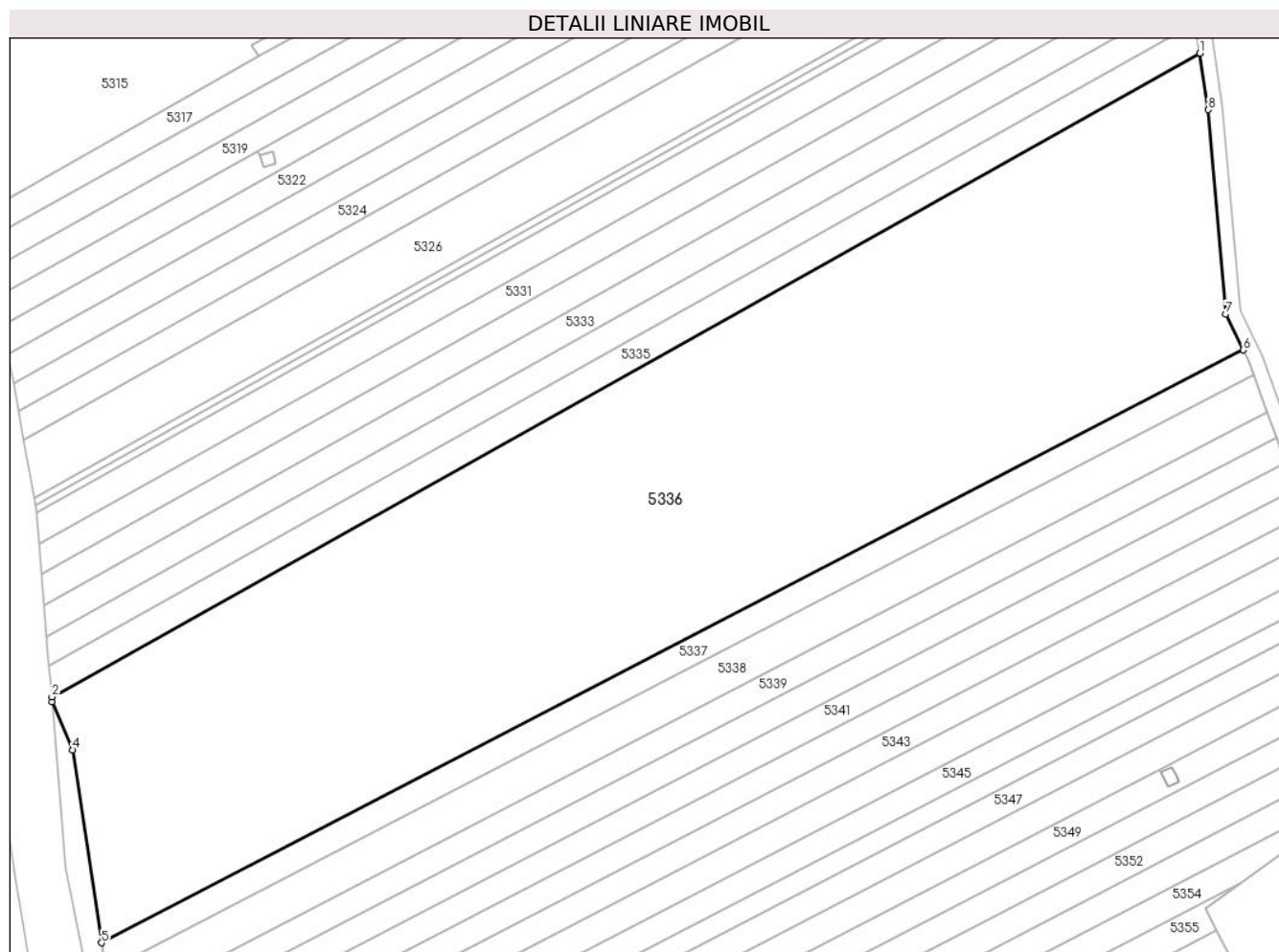
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.100	-	268/6/18	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.474,704 496.119,463	2	382.161,228 495.943,808	359.336
2	382.161,228 495.943,808	3	382.161,341 495.942,436	1.377
3	382.161,341 495.942,436	4	382.166,936 495.929,308	14.27
4	382.166,936 495.929,308	5	382.174,757 495.876,69	53.197
5	382.174,757 495.876,69	6	382.486,638 496.038,474	351.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.486,638 496.038,474	7	382.481,768 496.048,212	10.888
7	382.481,768 496.048,212	8	382.476,976 496.104,037	56.03
8	382.476,976 496.104,037	1	382.474,704 496.119,463	15.592

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 79, din 19/08/2004 emis de BNP VISEA VIRVINIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IANCU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

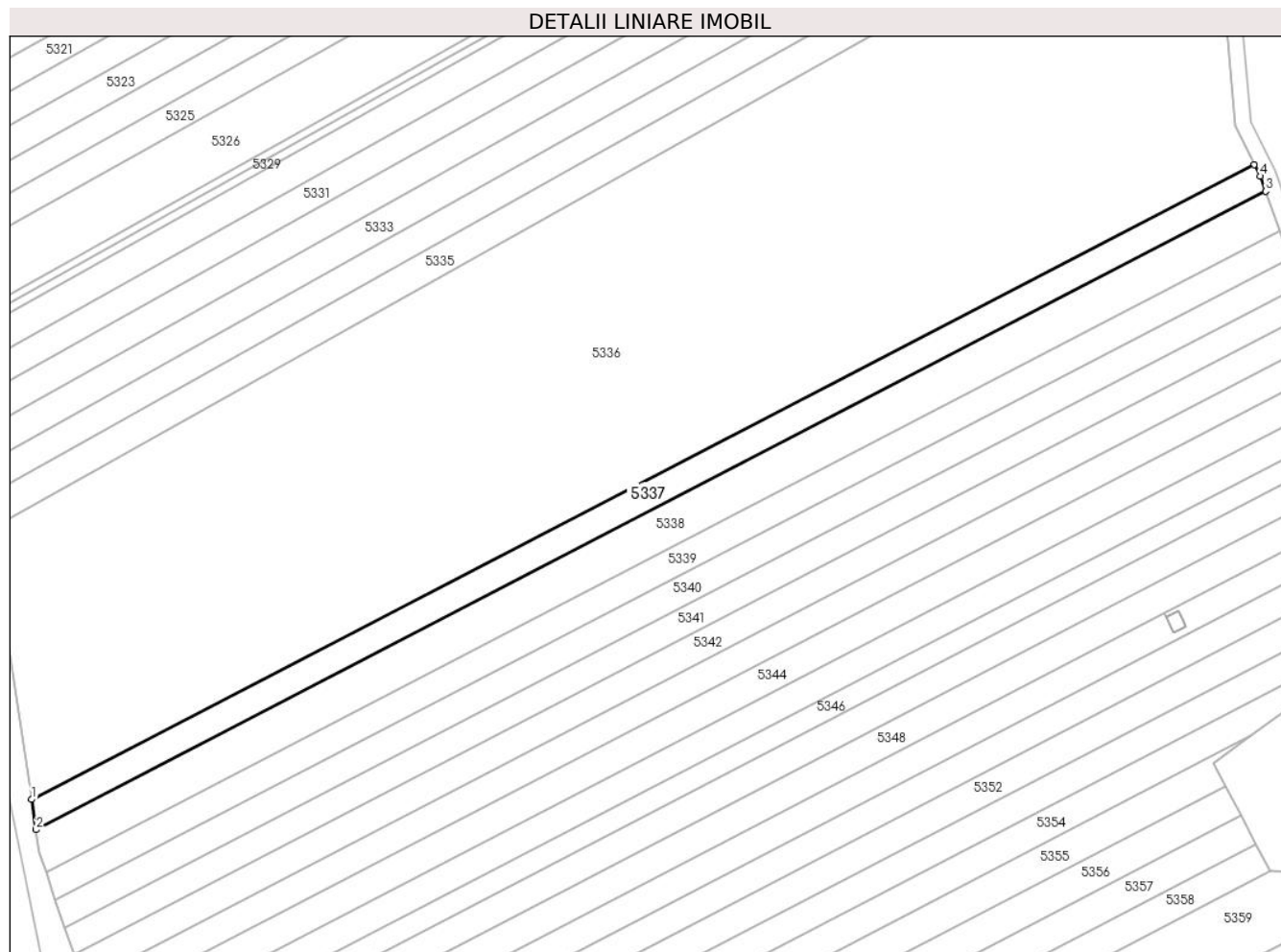
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.174,757 495.876,69	2	382.175,904 495.868,974	7.801
2	382.175,904 495.868,974	3	382.489,496 496.031,645	353.272
3	382.489,496 496.031,645	4	382.488,138 496.035,476	4.064
4	382.488,138 496.035,476	5	382.486,638 496.038,474	3.352
5	382.486,638 496.038,474	1	382.174,757 495.876,69	351.346

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9325/422, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) CIUCUR I MARIA	A1
Act Notarial nr. 26, din 26/06/2007 emis de BNP Burz Olimpiu (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ARMEAN PETRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

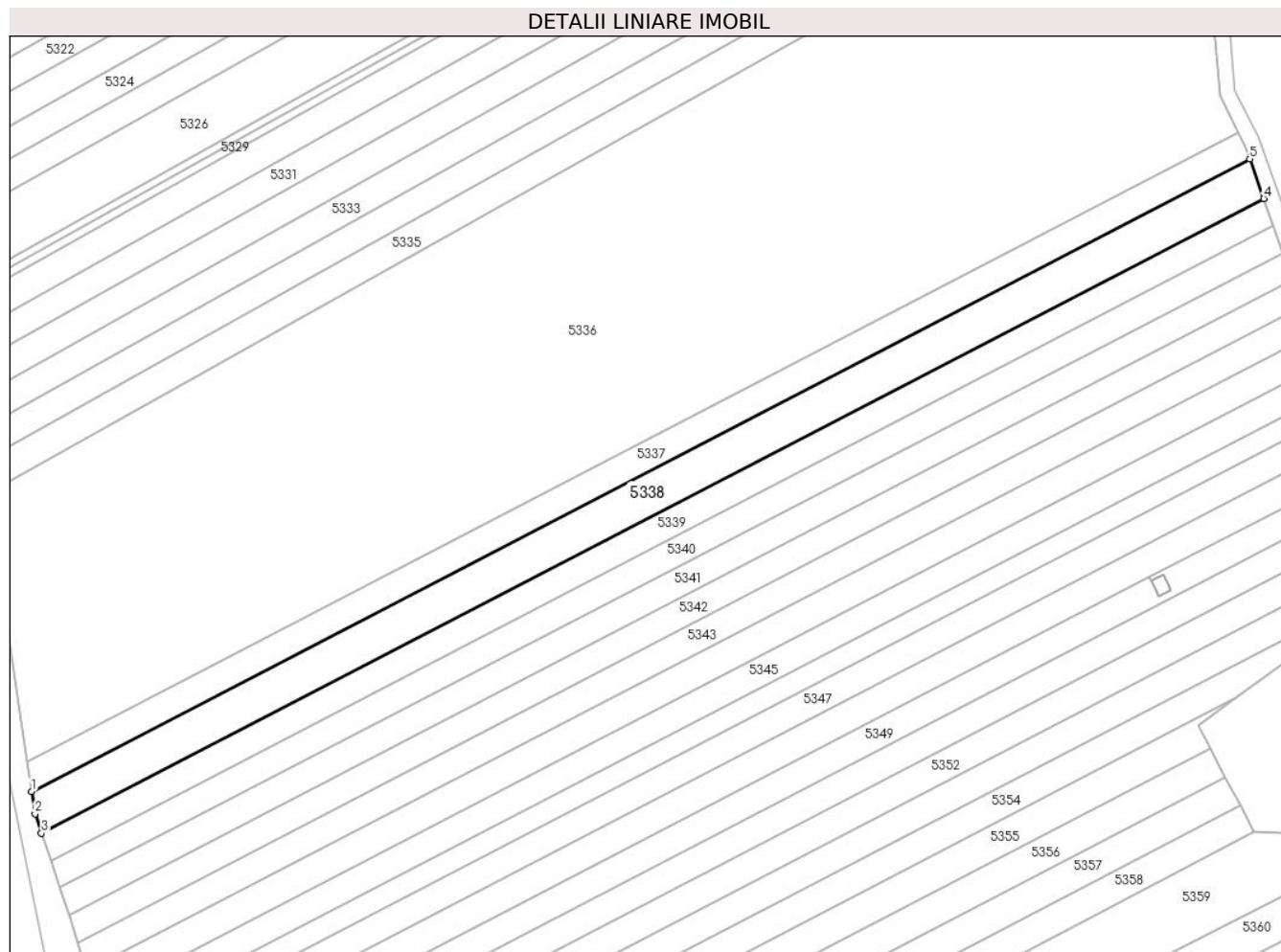
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	-	268/6/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.175,904 495.868,974	2	382.176,763 495.863,197	5.841
2	382.176,763 495.863,197	3	382.178,45 495.858,207	5.268
3	382.178,45 495.858,207	4	382.493,114 496.021,434	354.481
4	382.493,114 496.021,434	5	382.489,496 496.031,645	10.833
5	382.489,496 496.031,645	1	382.175,904 495.868,974	353.272

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 137, din 11/09/2008 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>ELIDA MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>NEGOI CORNELIU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

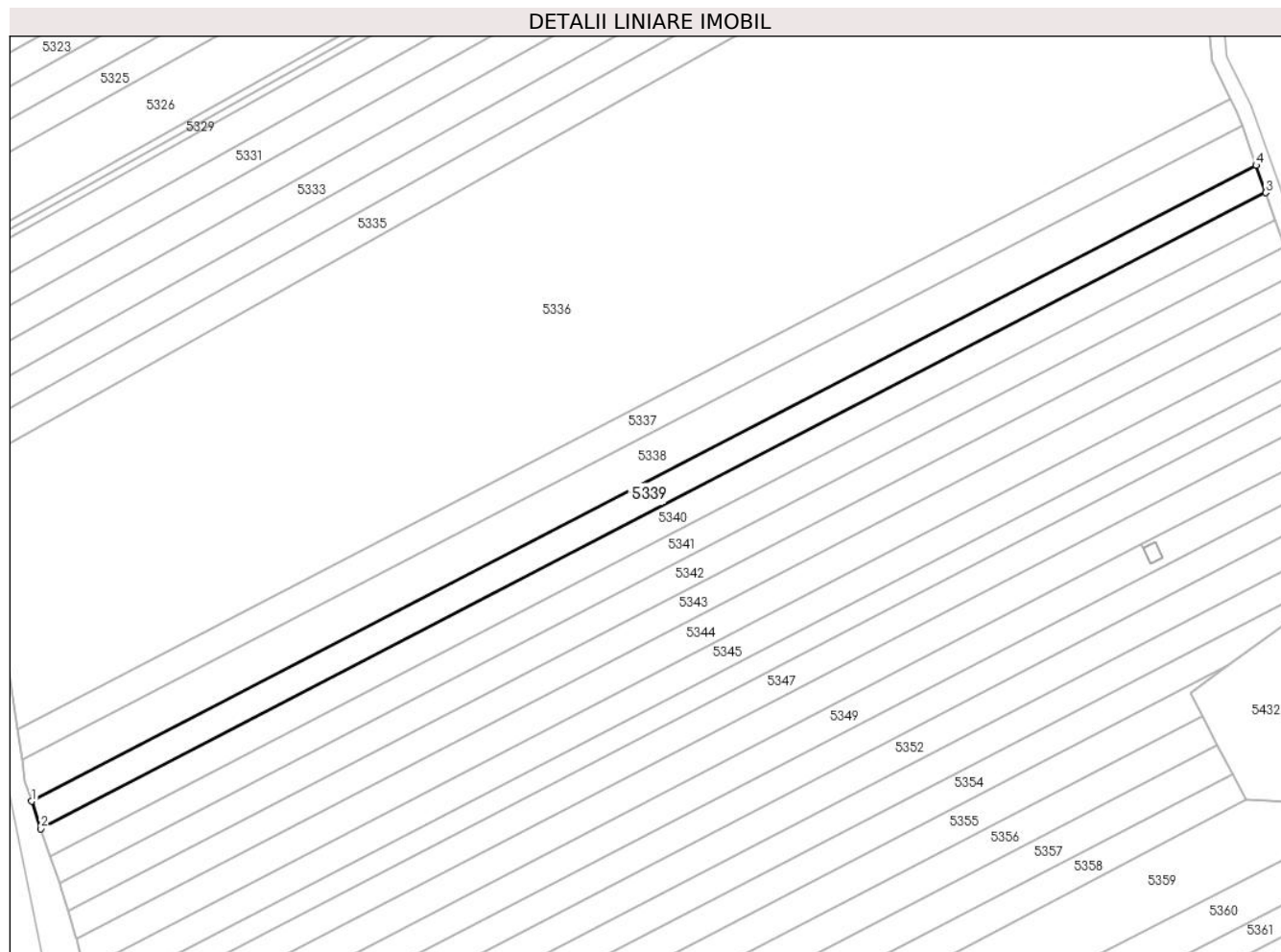
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.178,45 495.858,207	2	382.180,827 495.851,178	7.42
2	382.180,827 495.851,178	3	382.495,588 496.014,455	354.589
3	382.495,588 496.014,455	4	382.493,114 496.021,434	7.404
4	382.493,114 496.021,434	1	382.178,45 495.858,207	354.481

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9359/823, din 07/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) TIMARIU S SAVU	A1
Act Notarial nr. 152, din 11/02/2003 emis de BNP ILIȘESCU SILVIA (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) TIMARIU S SAVU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

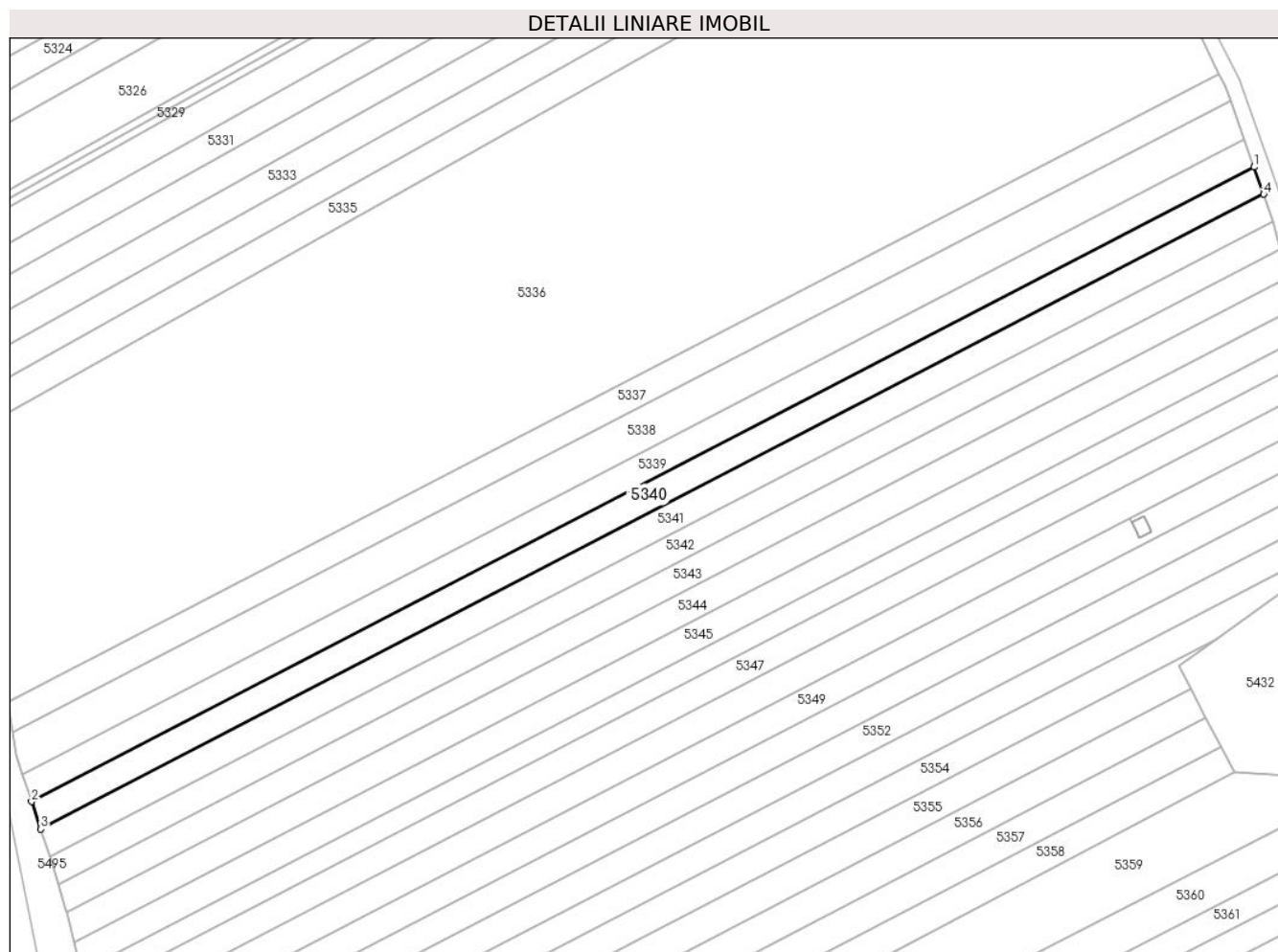
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.495,588 496.014,455	2	382.180,827 495.851,178	354.589
2	382.180,827 495.851,178	3	382.183,203 495.844,152	7.417
3	382.183,203 495.844,152	4	382.498,06 496.007,479	354.698
4	382.498,06 496.007,479	1	382.495,588 496.014,455	7.402

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 9, din 26/02/2014 emis de BNP Burz Lidia Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTORESCU LIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

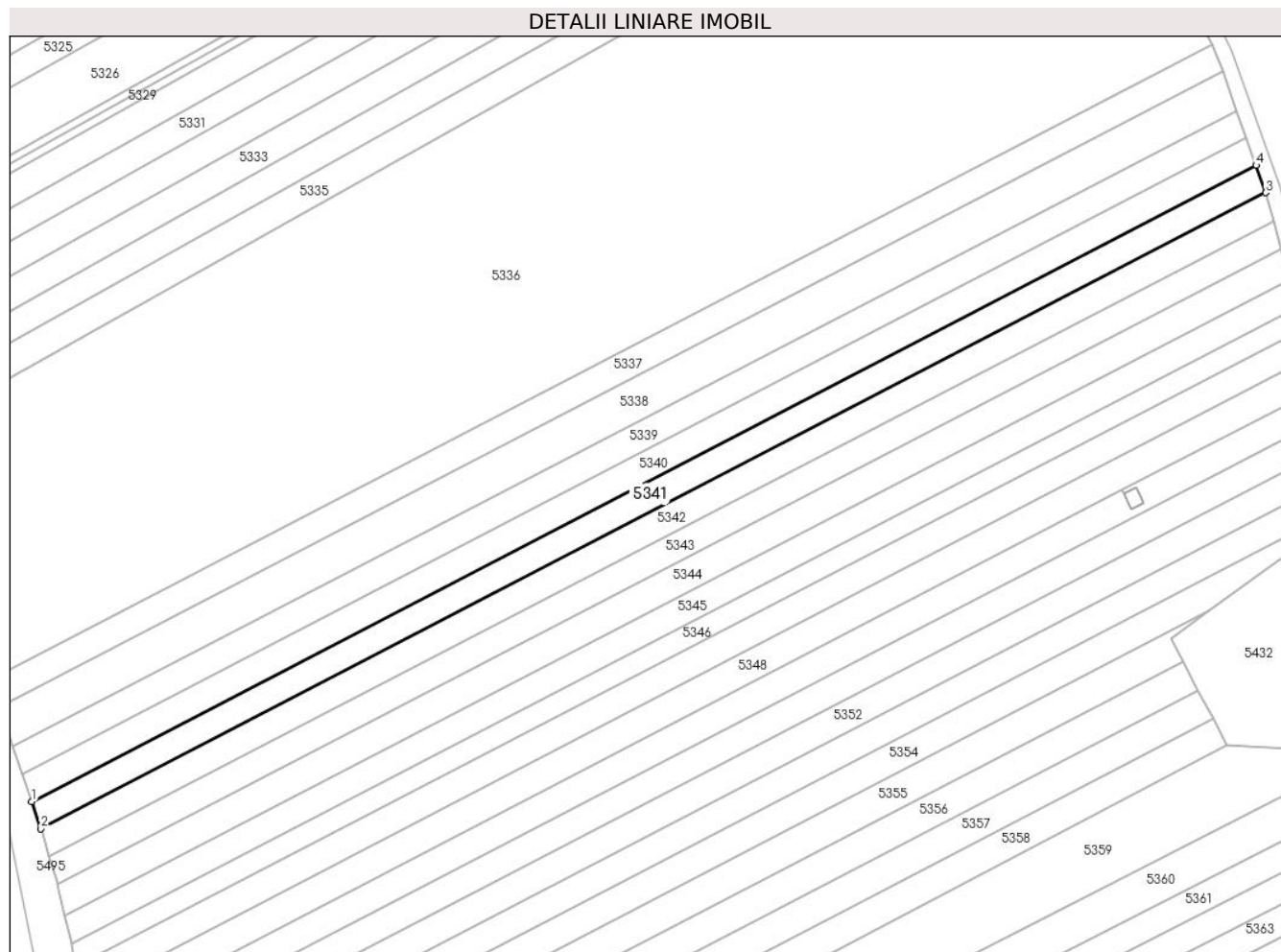
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.183,203 495.844,152	2	382.185,579 495.837,127	7.415
2	382.185,579 495.837,127	3	382.500,516 496.000,496	354.789
3	382.500,516 496.000,496	4	382.498,06 496.007,479	7.402
4	382.498,06 496.007,479	1	382.183,203 495.844,152	354.698

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9360/1030, din 02/05/2000 emis de CJSPDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIMARIU P ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

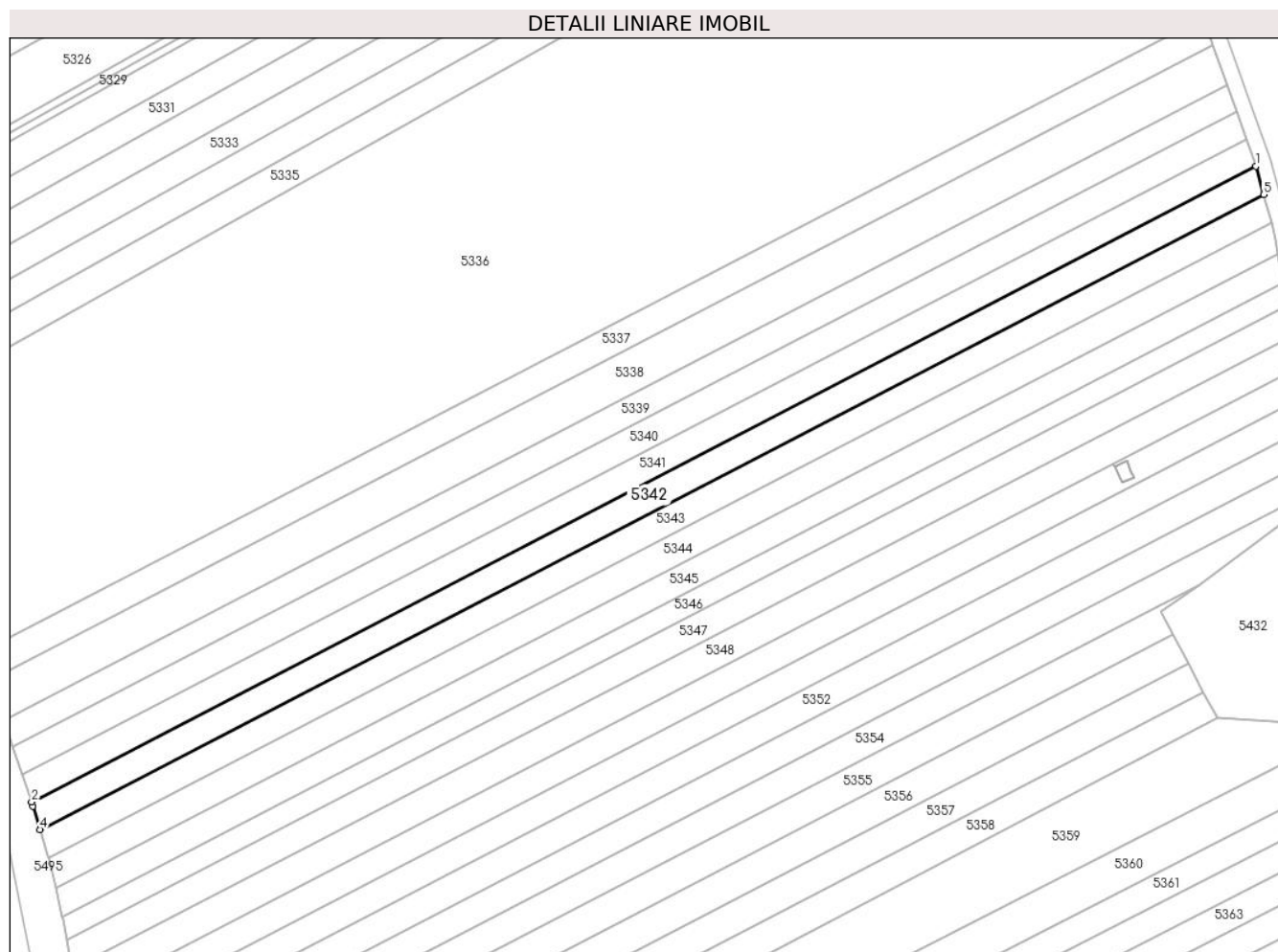
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.500,516 496.000,496	2	382.185,579 495.837,127	354.789
2	382.185,579 495.837,127	3	382.185,944 495.836,048	1.139
3	382.185,944 495.836,048	4	382.187,756 495.829,998	6.316
4	382.187,756 495.829,998	5	382.502,477 495.993,255	354.545
5	382.502,477 495.993,255	1	382.500,516 496.000,496	7.502

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 107, din 05/12/2013 emis de BNP ILIȘESCU SILVIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PAMFILIE SORIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

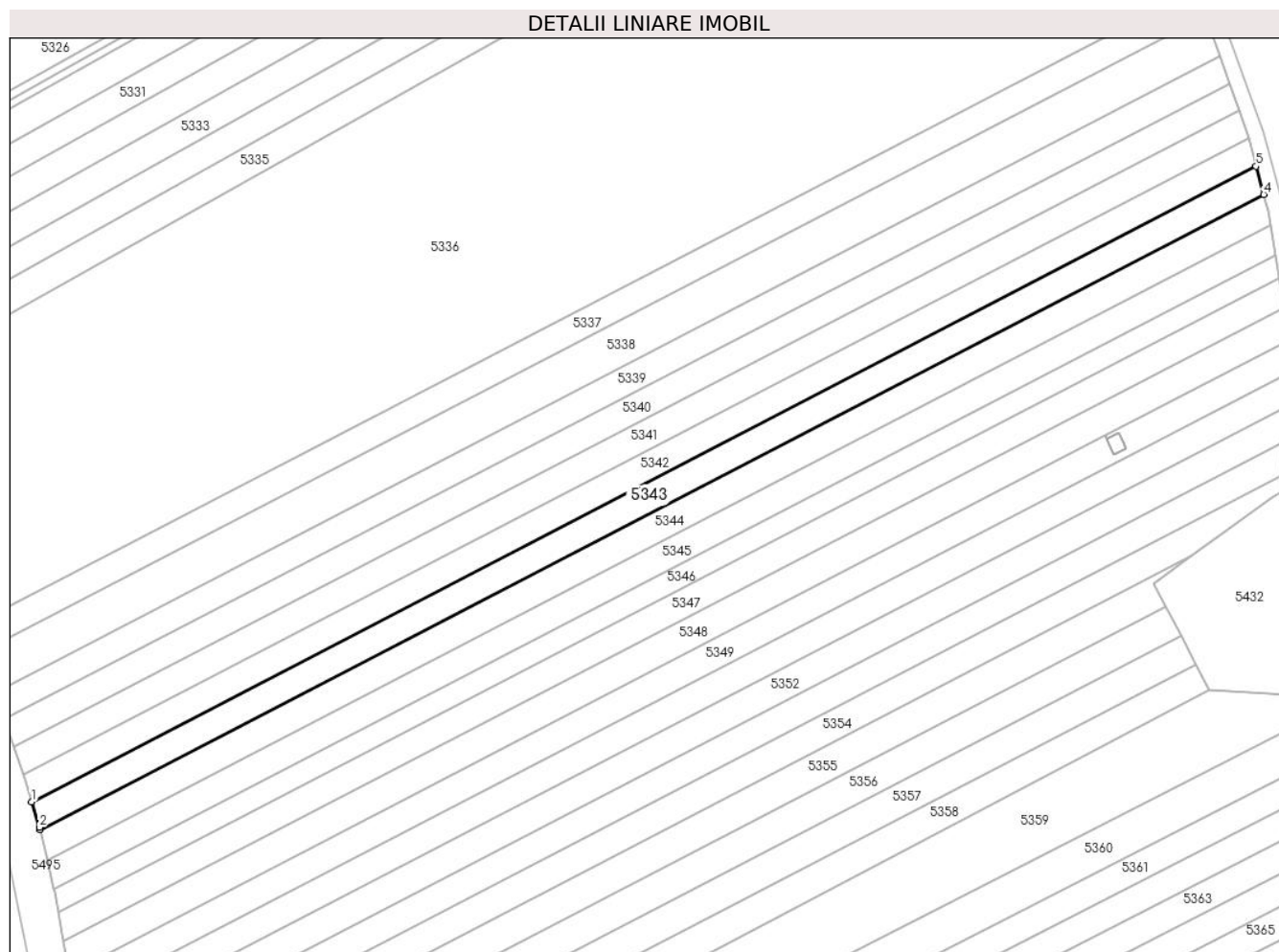
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.187,756 495.829,998	2	382.189,715 495.823,456	6.829
2	382.189,715 495.823,456	3	382.189,865 495.822,828	0.645
3	382.189,865 495.822,828	4	382.504,439 495.986,009	354.379
4	382.504,439 495.986,009	5	382.502,477 495.993,255	7.507
5	382.502,477 495.993,255	1	382.187,756 495.829,998	354.545

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9239/358, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MALCOCI NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

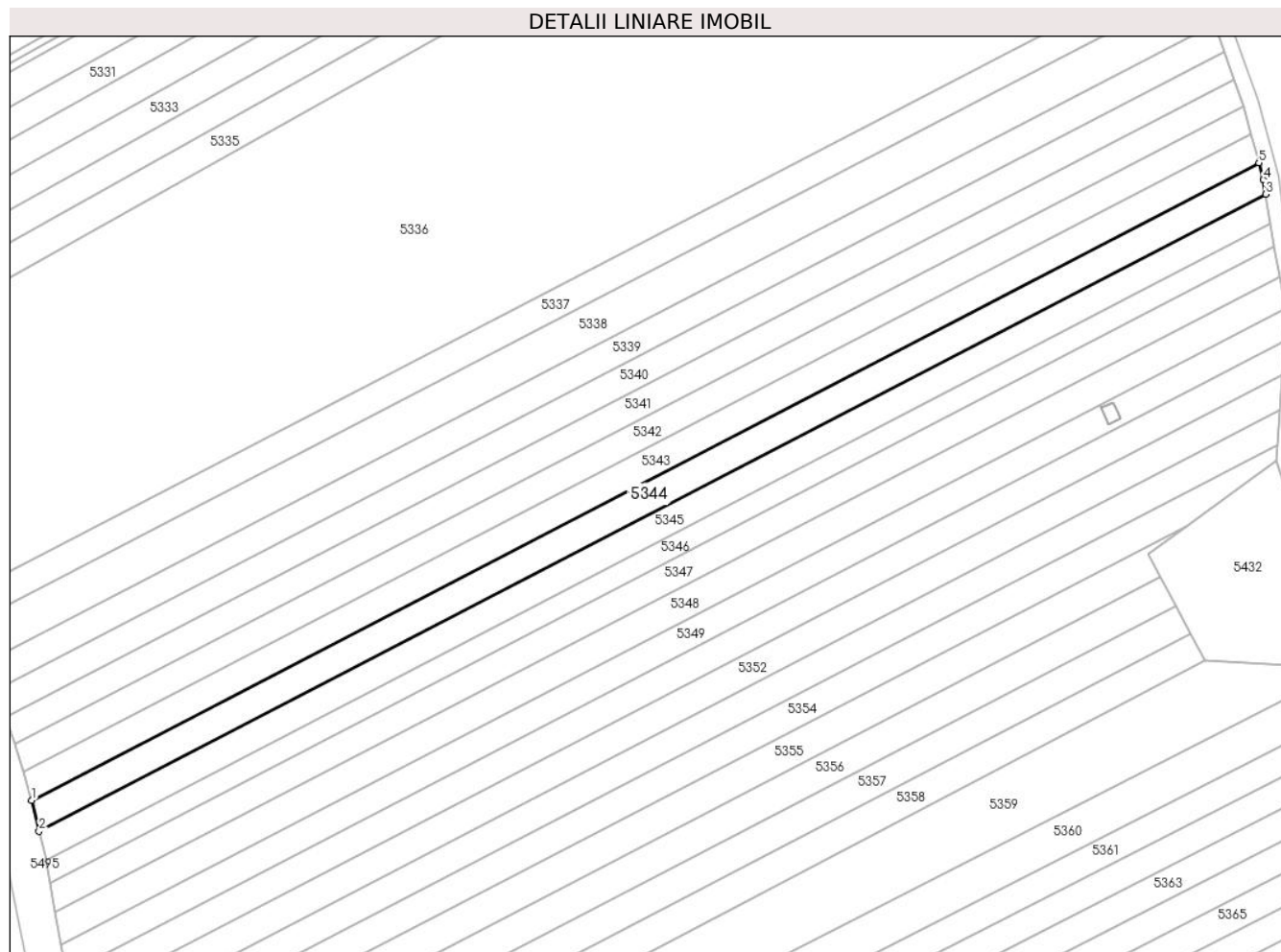
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	268/6/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.189,865 495.822,828	2	382.191,752 495.814,908	8.143
2	382.191,752 495.814,908	3	382.506,198 495.978,021	354.234
3	382.506,198 495.978,021	4	382.505,6 495.981,723	3.749
4	382.505,6 495.981,723	5	382.504,439 495.986,009	4.441
5	382.504,439 495.986,009	1	382.189,865 495.822,828	354.379

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9325/403, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POPESCU N IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

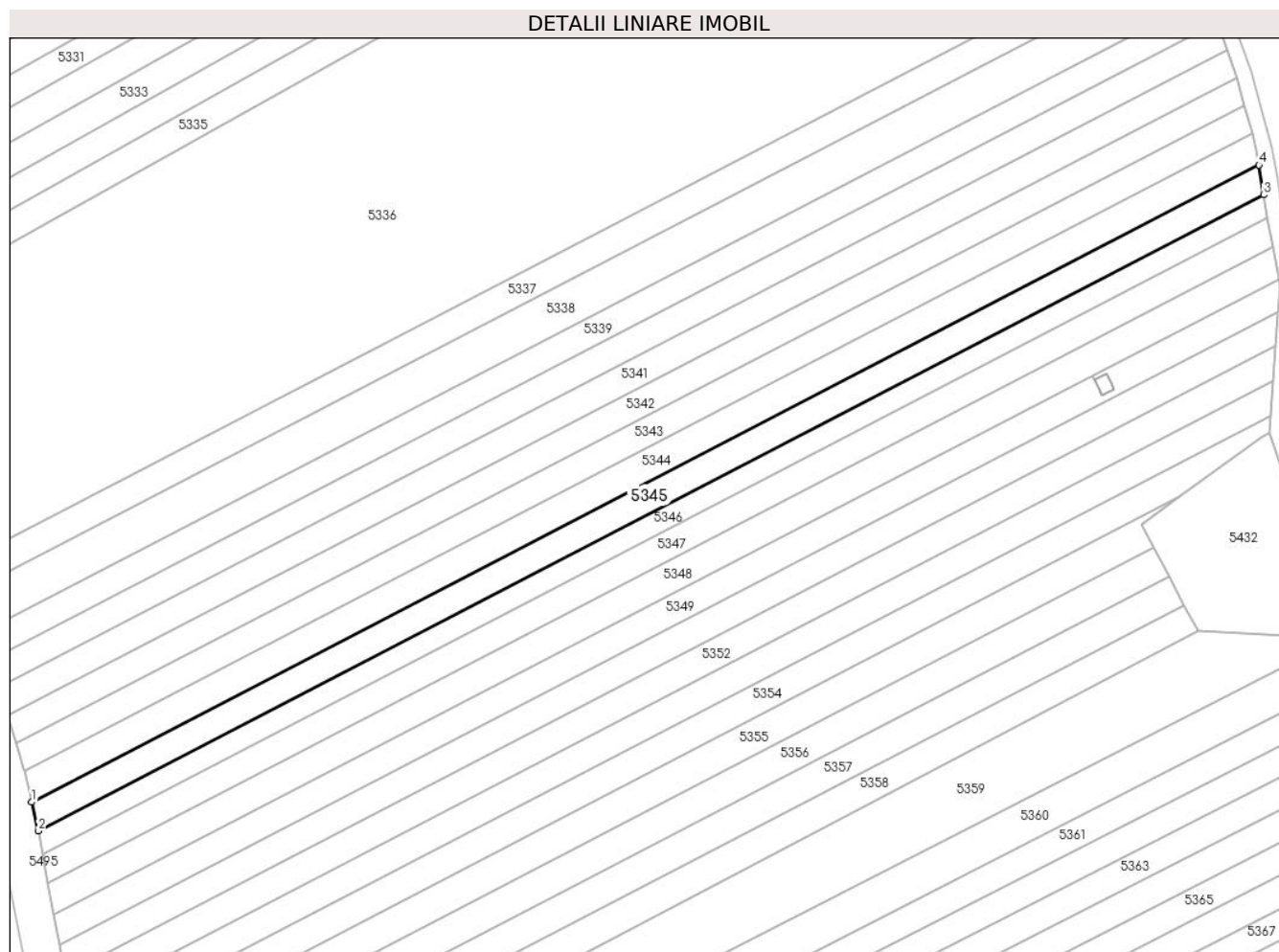
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/27	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.191,752 495.814,908	2	382.193,508 495.807,543	7.571
2	382.193,508 495.807,543	3	382.507,432 495.970,386	353.648
3	382.507,432 495.970,386	4	382.506,198 495.978,021	7.734
4	382.506,198 495.978,021	1	382.191,752 495.814,908	354.234

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72057	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6882 / 15/05/2014</b>		
Act Notarial nr. 281, din 15/05/2014 emis de Burz Lidia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, proprietate devălmașă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IVAN VASILE, căsătorit cu 2) IVAN VALERIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

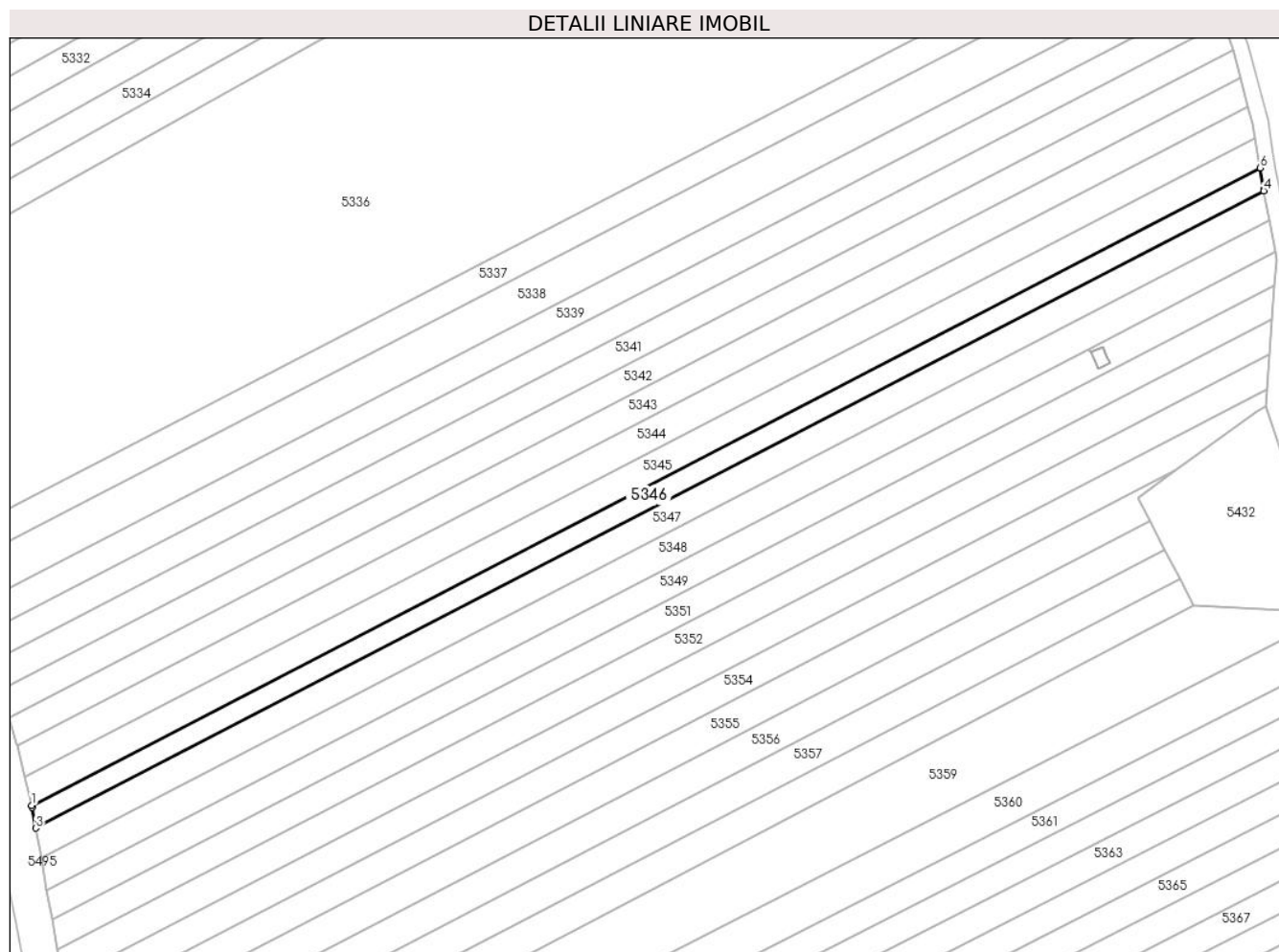
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72057	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	268/6/28	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.193,508 495.807,543	2	382.193,638 495.806,994	0.564
2	382.193,638 495.806,994	3	382.194,585 495.801,729	5.349
3	382.194,585 495.801,729	4	382.508,392 495.964,512	353.515
4	382.508,392 495.964,512	5	382.508,314 495.964,932	0.427
5	382.508,314 495.964,932	6	382.507,432 495.970,386	5.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.507,432 495.970,386	1	382.193,508 495.807,543	353.648

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9337/627, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) <b>PAȘTIU MARIA</b>	A1
Act Notarial nr. 7, din 18/02/2013 emis de BNP COMȘA DELIA ELENA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) <b>DUNA VIORICA DEFUNCT:Da</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>DEAC ELENA CRISTINA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>RITTER IOANA SANDA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

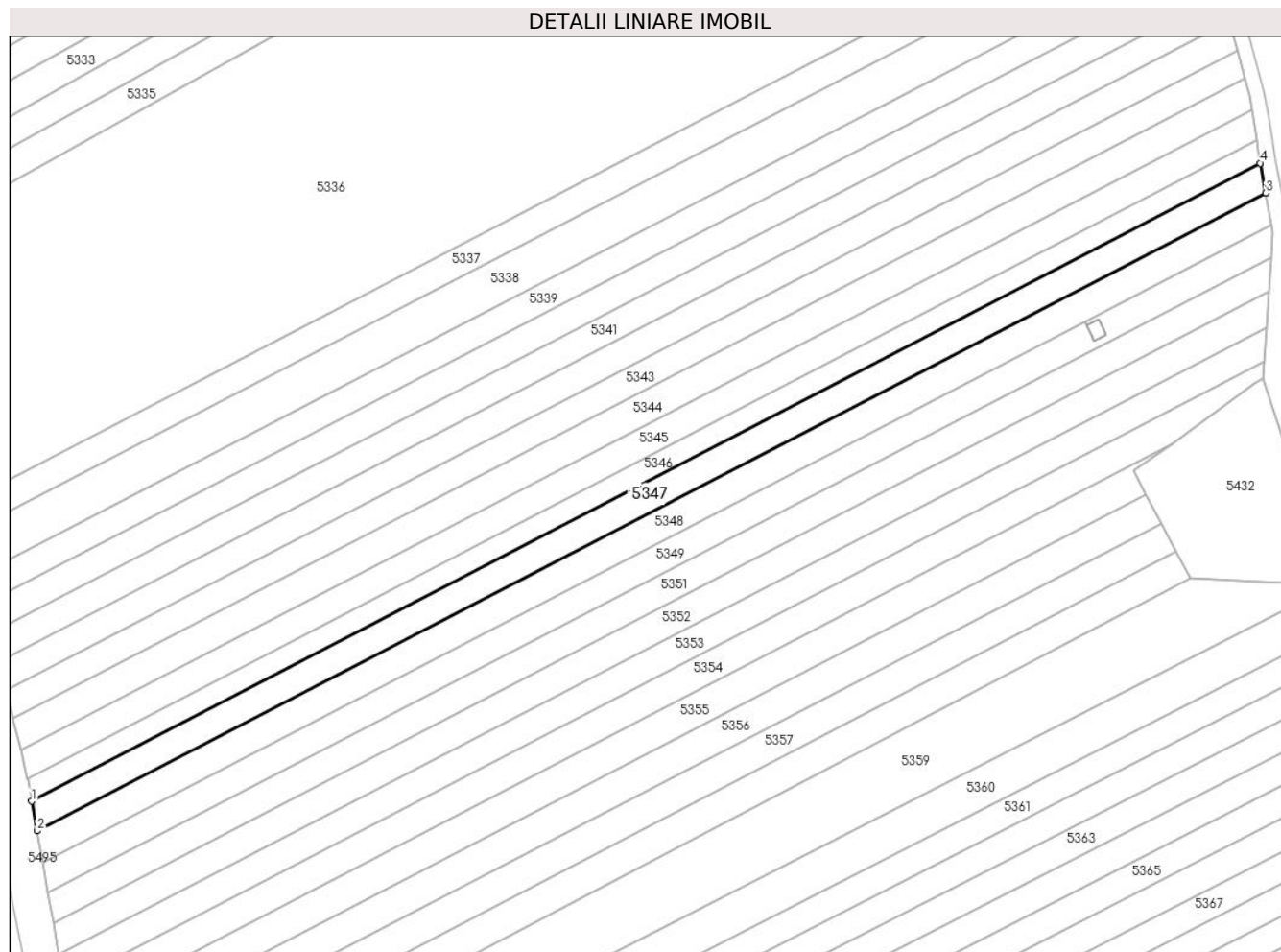
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.194,585 495.801,729	2	382.195,948 495.794,151	7.7
2	382.195,948 495.794,151	3	382.509,798 495.956,956	353.564
3	382.509,798 495.956,956	4	382.508,392 495.964,512	7.685
4	382.508,392 495.964,512	1	382.194,585 495.801,729	353.515

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/623, din 13/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CIORAN I MARIA	
2) MUNTIU I TRAIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

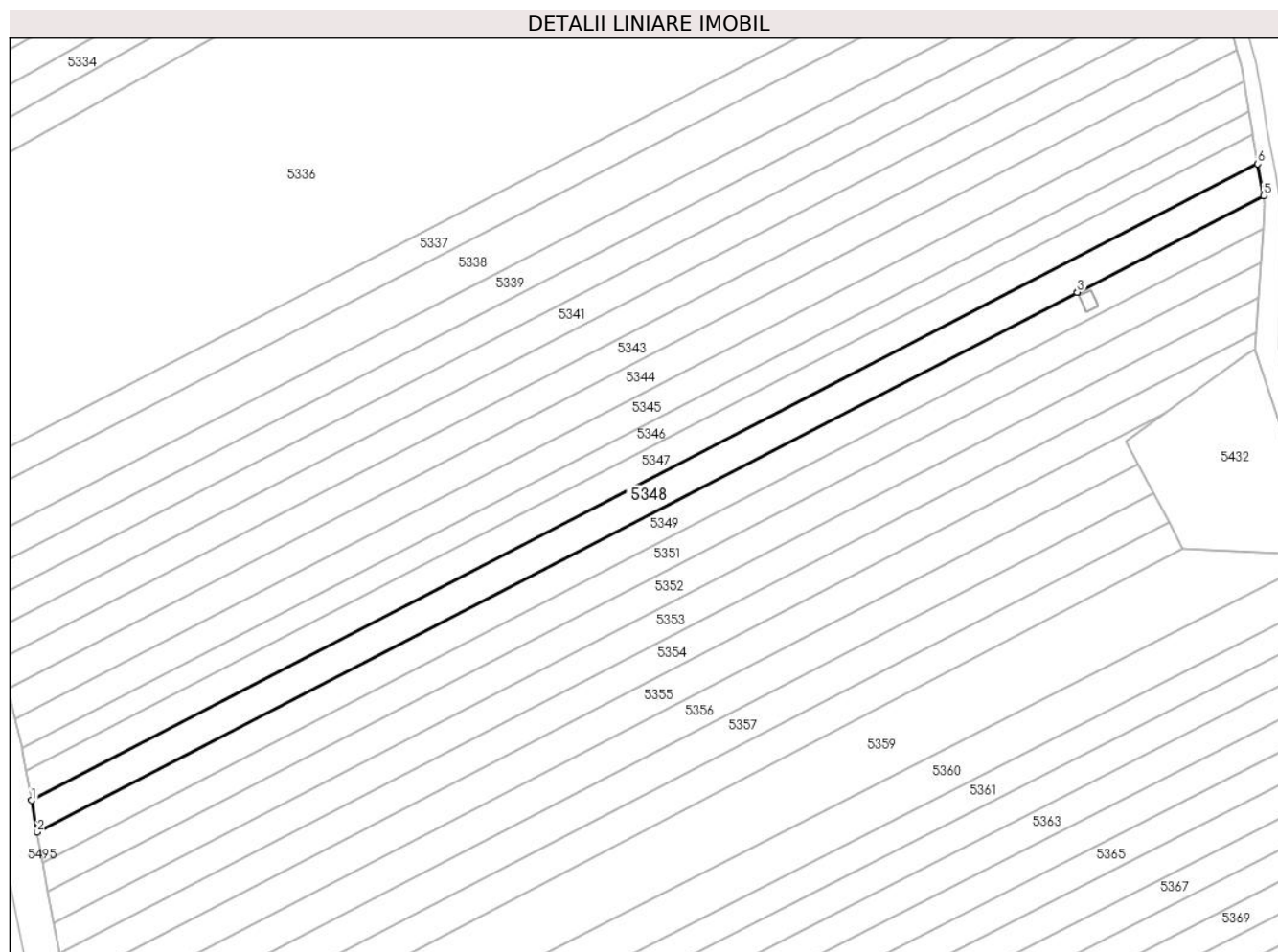
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	268/6/30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.195,948 495.794,151	2	382.197,415 495.785,991	8.291
2	382.197,415 495.785,991	3	382.463,613 495.924,078	299.882
3	382.463,613 495.924,078	4	382.463,615 495.924,079	0.002
4	382.463,615 495.924,079	5	382.511,311 495.948,82	53.731
5	382.511,311 495.948,82	6	382.509,798 495.956,956	8.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.509,798 495.956,956	1	382.195,948 495.794,151	353.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71349	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4412 / 30/03/2015</b>		
Act Notarial nr. 736, din 30/03/2015 emis de NP Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BORA STELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

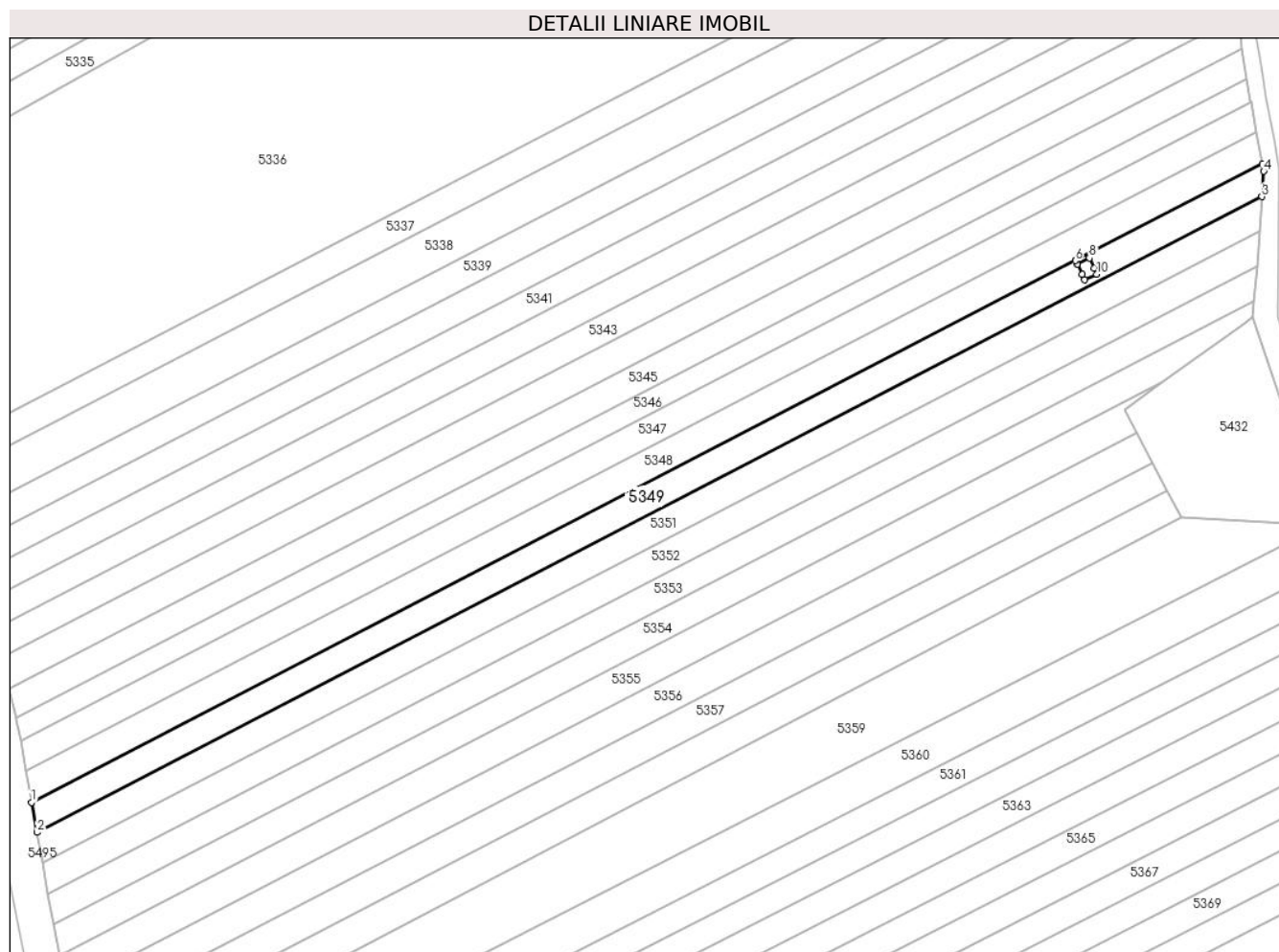
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71349	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.197,415 495.785,991	2	382.198,787 495.778,358	7.756
2	382.198,787 495.778,358	3	382.511,2 495.940,417	351.945
3	382.511,2 495.940,417	4	382.511,672 495.946,882	6.482
4	382.511,672 495.946,882	5	382.511,311 495.948,82	1.971
5	382.511,311 495.948,82	6	382.463,615 495.924,079	53.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.463,615 495.924,079	7	382.464,091 495.923,231	0.972
7	382.464,091 495.923,231	8	382.467,2 495.924,732	3.453
8	382.467,2 495.924,732	9	382.468,385 495.922,162	2.829
9	382.468,385 495.922,162	10	382.469,076 495.920,664	1.65
10	382.469,076 495.920,664	11	382.465,964 495.919,162	3.456
11	382.465,964 495.919,162	12	382.465,327 495.920,544	1.521
12	382.465,327 495.920,544	13	382.464,089 495.923,23	2.958
13	382.464,089 495.923,23	14	382.463,613 495.924,078	0.972
14	382.463,613 495.924,078	1	382.197,415 495.785,991	299.882

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71572	15	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71572-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; LEA 220 kV SC DC MINTIA - ALBA IULIA, stalp nr. 195, metal, 1963

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1215 / 01/02/2018</b>		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 6/28-03-2012 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, domeniul public		
2) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, domeniul public		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71347/Pianu, inscrisa prin incheierea nr. 3272 din 25/03/2013; pozitie transcrisa din CF 71348/Pianu, inscrisa prin incheierea nr. 5117 din 19/04/2013;		

## C. Partea III. SARCINI

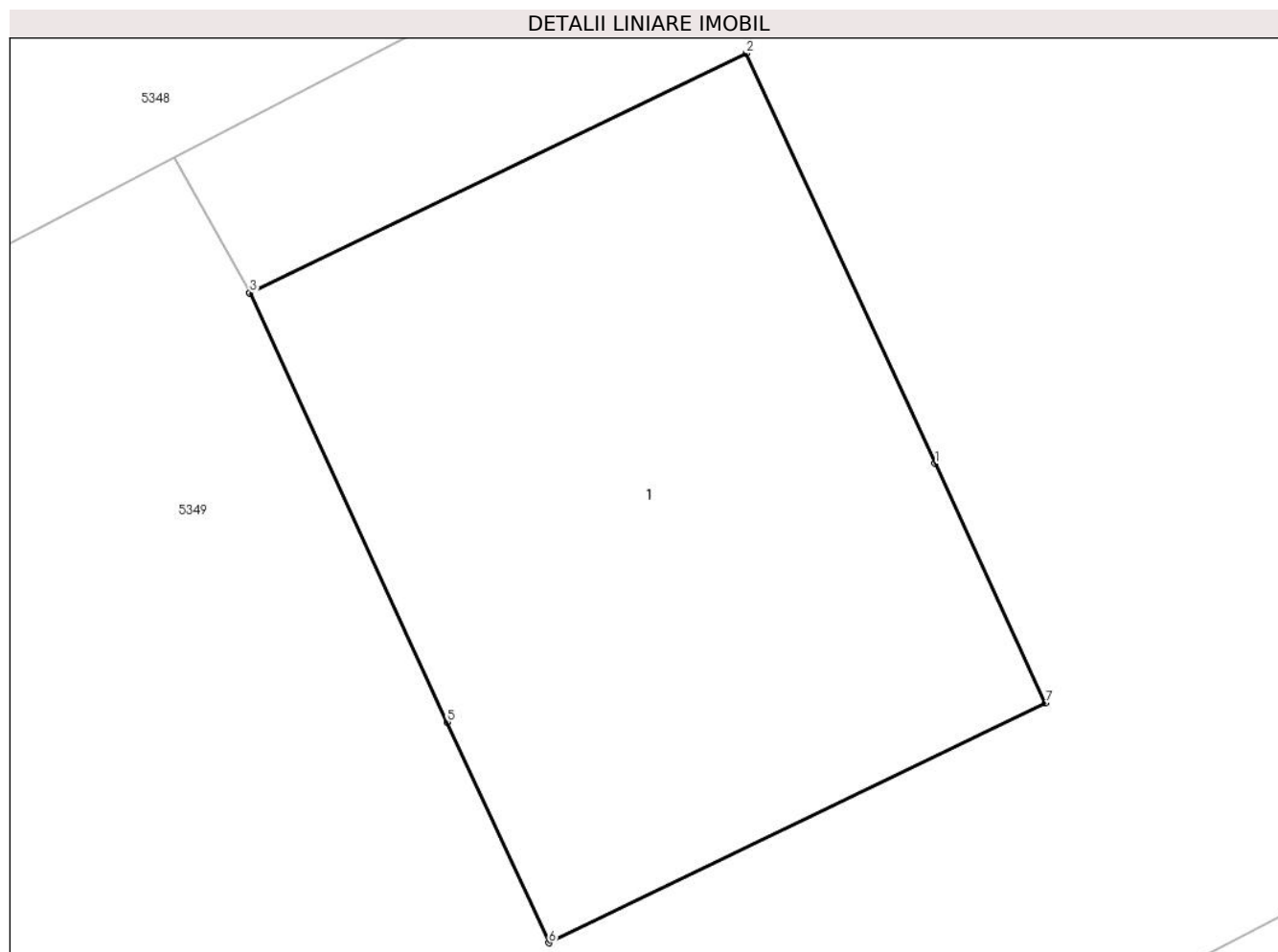
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1215 / 01/02/2018</b>		
Act Normativ nr. 123, din 16/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. 1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act normativ nr. 1184/30-11-2011 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 6/28-03-2012 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043		
2) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71347/Pianu, inscrisa prin incheierea nr. 3272 din 25/03/2013;		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71572	15	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	15	-	-	-	Teren cu stalp LEA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71572-C1	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; LEA 220 kV SC DC MINTIA - ALBA IULIA, stalp nr. 195, metal, 1963

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.468,385 495.922,162	2	382.467,2 495.924,732	2.829
2	382.467,2 495.924,732	3	382.464,091 495.923,231	3.453
3	382.464,091 495.923,231	4	382.464,089 495.923,23	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.464,089 495.923,23	5	382.465,327 495.920,544	2.958
5	382.465,327 495.920,544	6	382.465,964 495.919,162	1.521
6	382.465,964 495.919,162	7	382.469,076 495.920,664	3.456
7	382.469,076 495.920,664	1	382.468,385 495.922,162	1.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 743, din 31/03/2008 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOMPEA ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

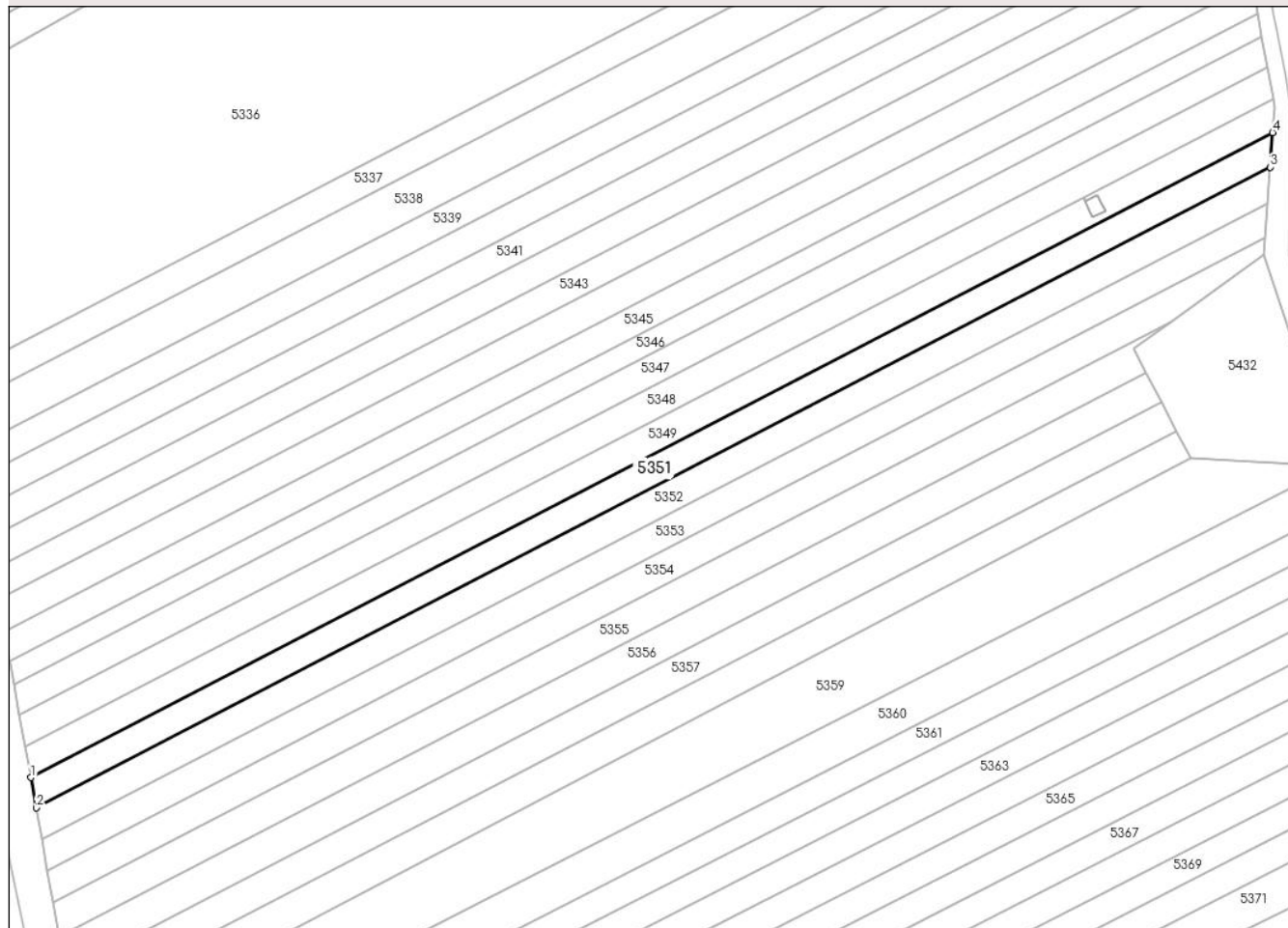
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.198,787 495.778,358	2	382.200,16 495.770,721	7.759
2	382.200,16 495.770,721	3	382.510,567 495.931,74	349.685
3	382.510,567 495.931,74	4	382.511,2 495.940,417	8.701
4	382.511,2 495.940,417	1	382.198,787 495.778,358	351.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 168, din 18/11/2008 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FELEA SILVIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

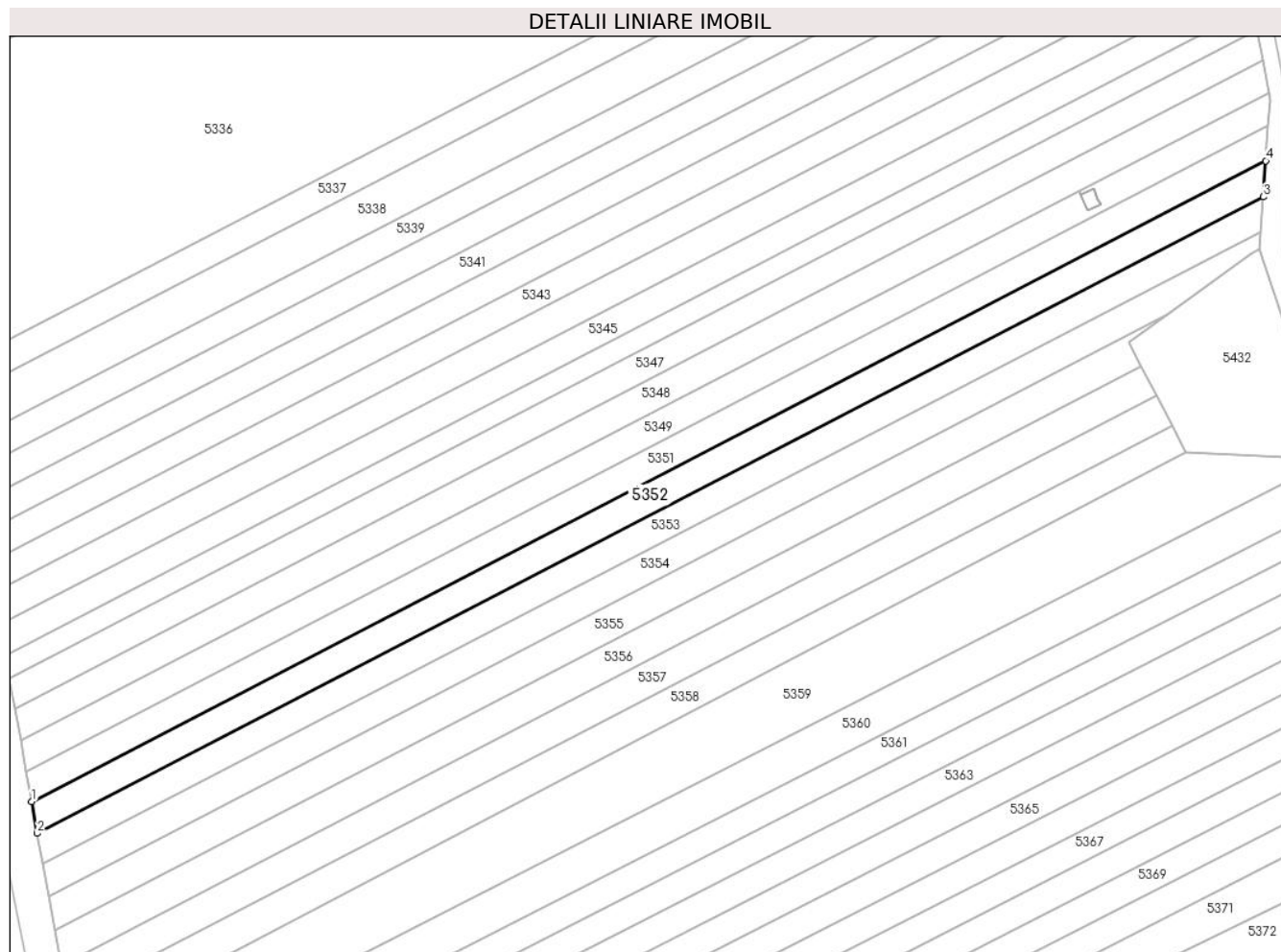
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	268/6/33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.200,16 495.770,721	2	382.201,596 495.762,738	8.111
2	382.201,596 495.762,738	3	382.509,906 495.922,669	347.323
3	382.509,906 495.922,669	4	382.510,567 495.931,74	9.095
4	382.510,567 495.931,74	1	382.200,16 495.770,721	349.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9239/373, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SIMION N MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

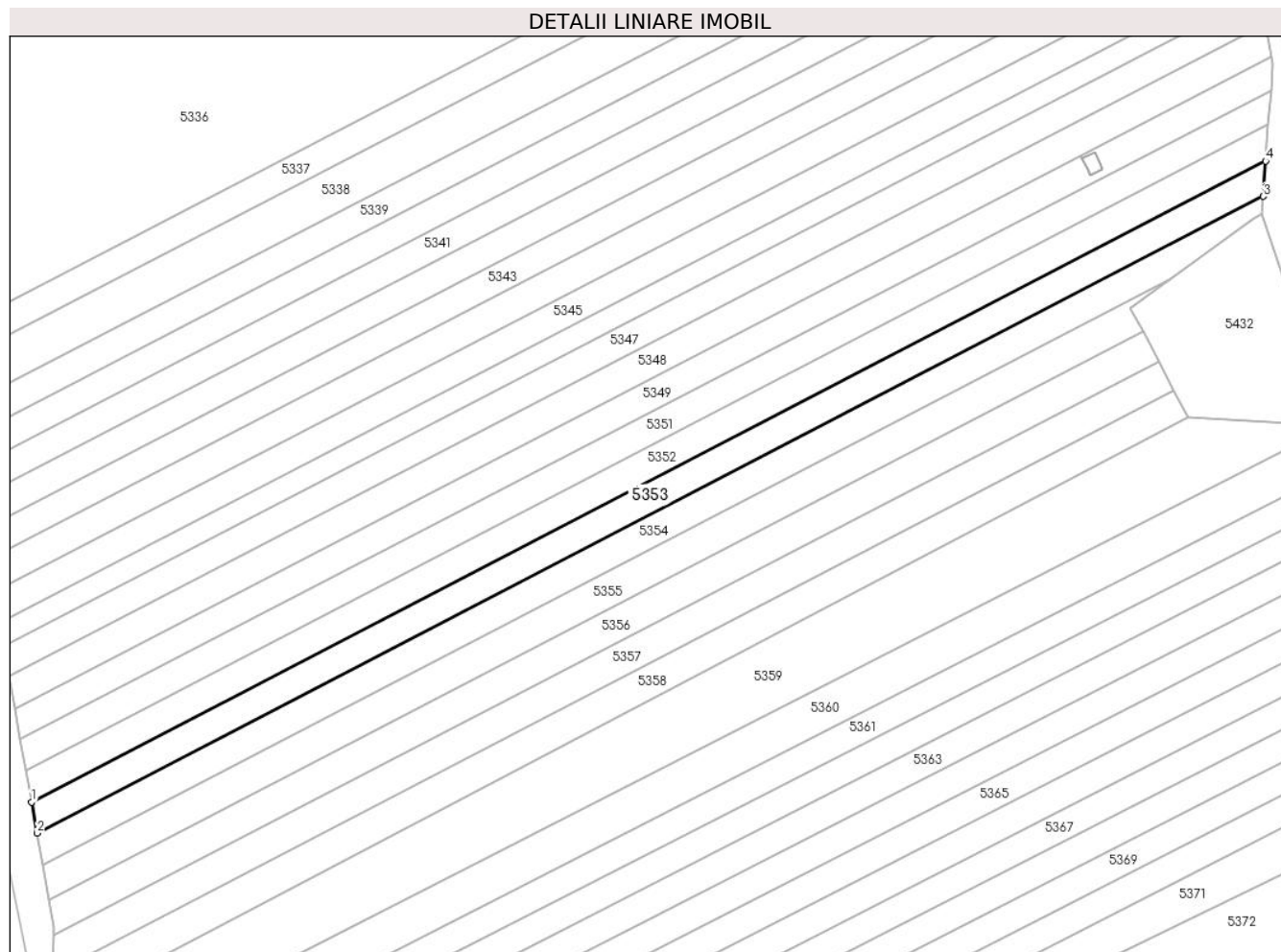
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/34	-	în TP 268/8/34

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.201,596 495.762,738	2	382.202,987 495.754,998	7.863
2	382.202,987 495.754,998	3	382.509,264 495.913,875	345.033
3	382.509,264 495.913,875	4	382.509,906 495.922,669	8.817
4	382.509,906 495.922,669	1	382.201,596 495.762,738	347.323

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9239/374, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MOLDOVAN V ELENA	
2) SIMION N MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

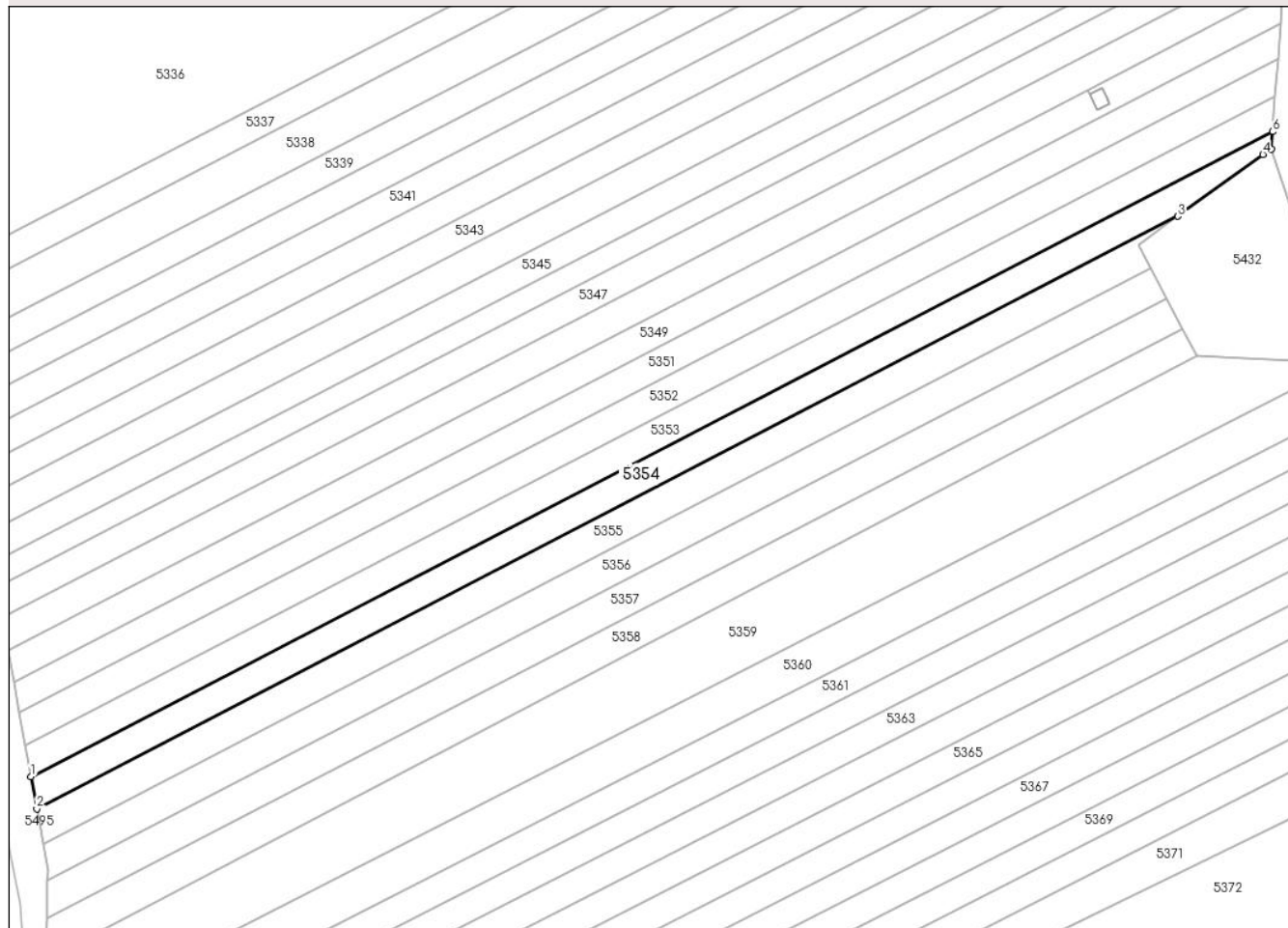
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/35	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.202,987 495.754,998	2	382.204,417 495.747,045	8.081
2	382.204,417 495.747,045	3	382.485,842 495.893,03	317.036
3	382.485,842 495.893,03	4	382.506,864 495.908,271	25.965
4	382.506,864 495.908,271	5	382.508,953 495.909,609	2.482
5	382.508,953 495.909,609	6	382.509,264 495.913,875	4.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.509,264 495.913,875	1	382.202,987 495.754,998	345.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 43, din 16/05/2023 emis de BNP Burz Lidia Maria (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

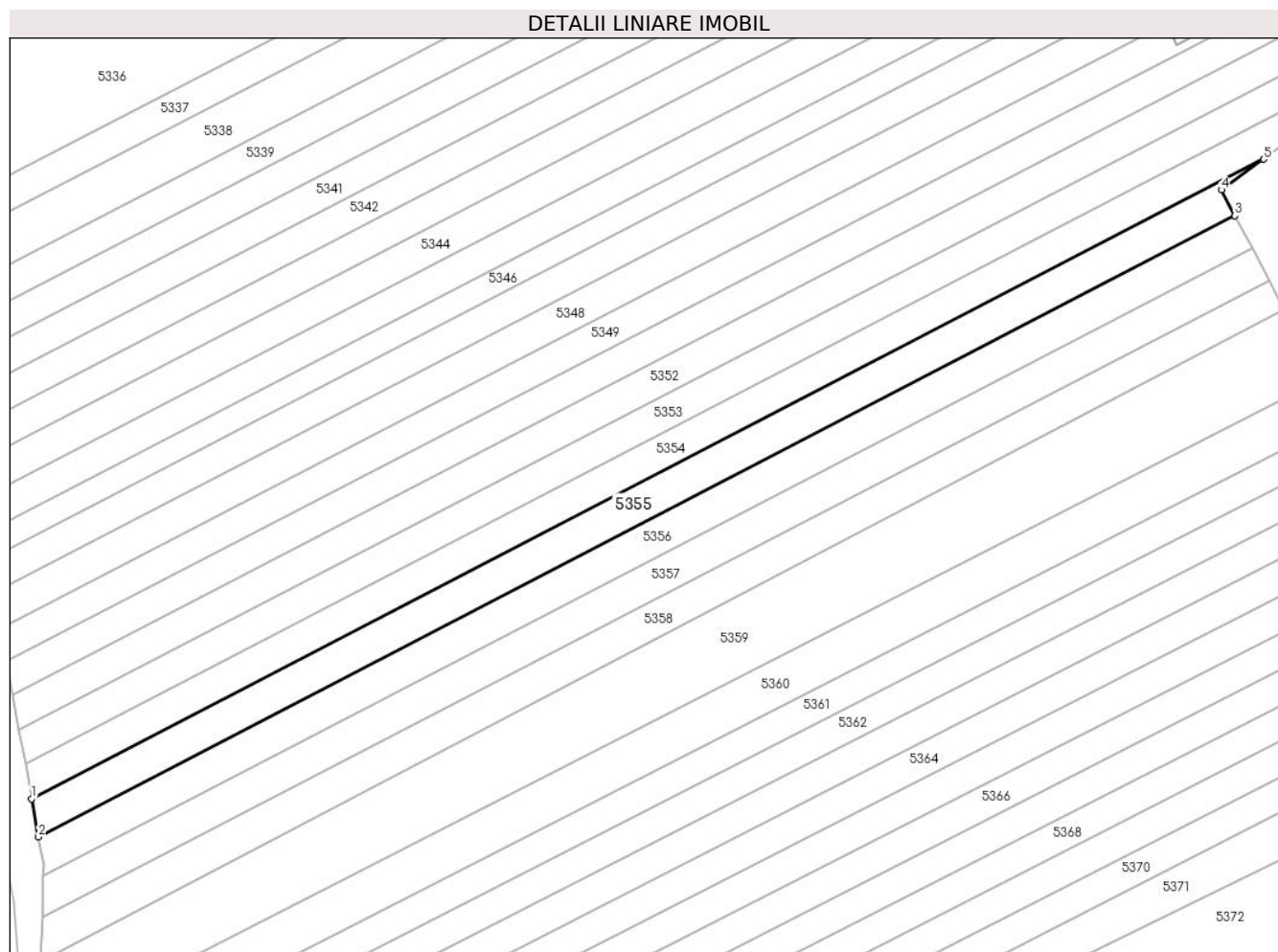
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.204,417 495.747,045	2	382.205,982 495.738,34	8.844
2	382.205,982 495.738,34	3	382.479,267 495.880,103	307.866
3	382.479,267 495.880,103	4	382.476,164 495.886,014	6.676
4	382.476,164 495.886,014	5	382.485,842 495.893,03	11.954
5	382.485,842 495.893,03	1	382.204,417 495.747,045	317.036

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 124, din 21/09/2006 emis de BNP Burz Olimpiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TOMUȚA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POPESCU IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

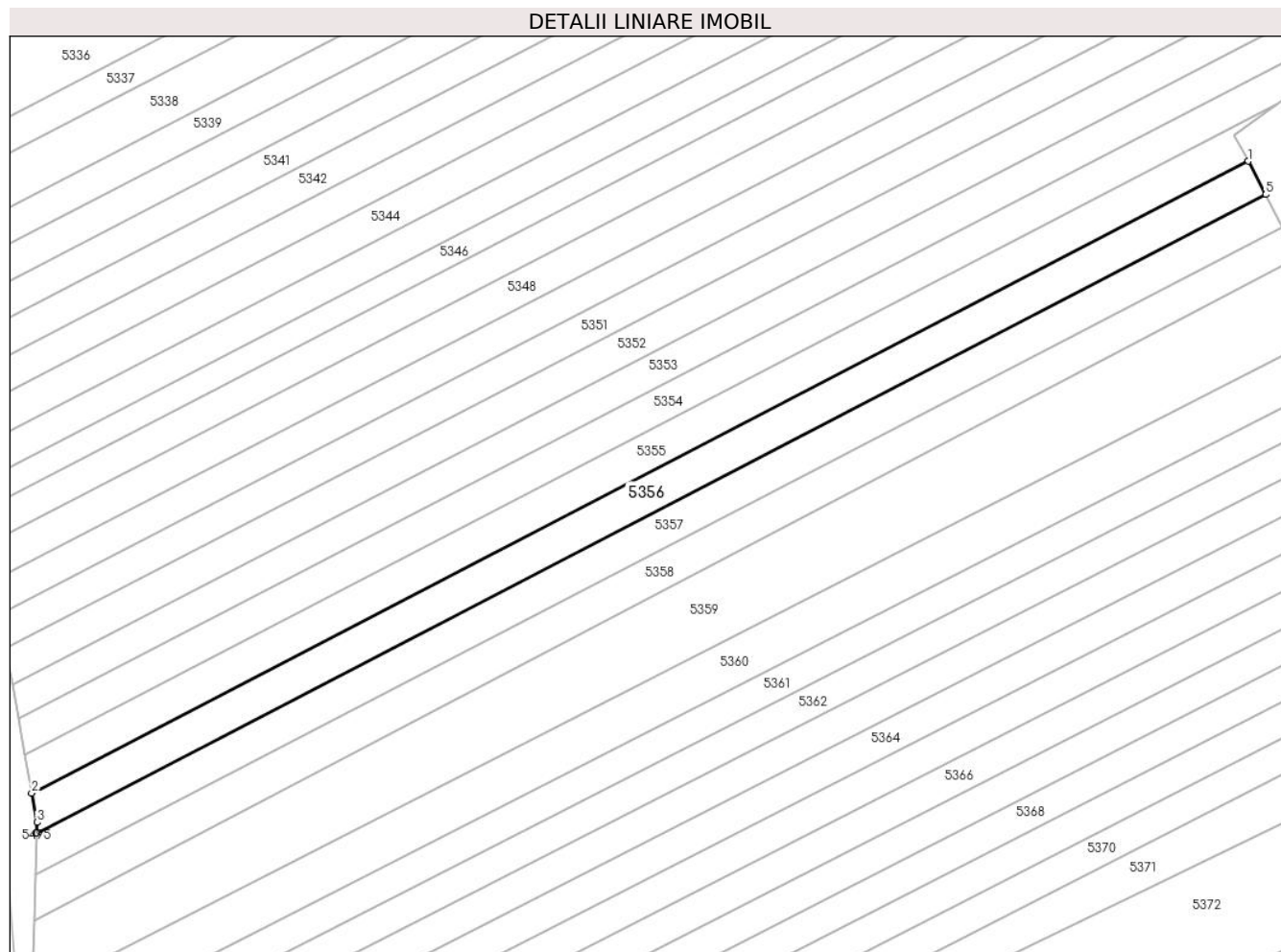
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.479,267 495.880,103	2	382.205,982 495.738,34	307.866
2	382.205,982 495.738,34	3	382.207,158 495.731,8	6.645
3	382.207,158 495.731,8	4	382.207,093 495.729,445	2.356
4	382.207,093 495.729,445	5	382.483,175 495.872,658	311.016
5	382.483,175 495.872,658	1	382.479,267 495.880,103	8.408

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1973, din 13/08/2002 emis de BNP Burz Olimpiu (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHITAN IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

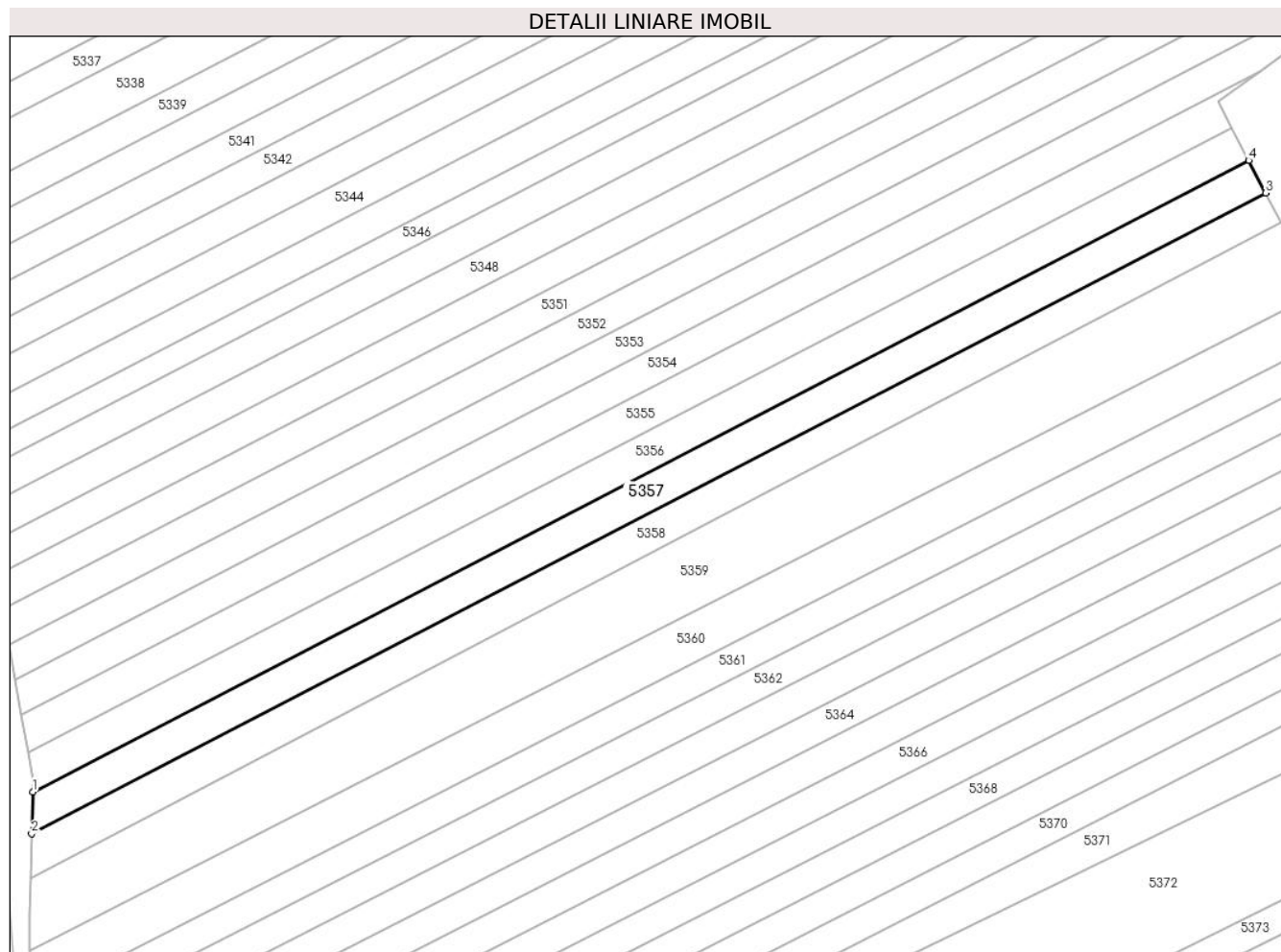
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/38	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.207,093 495.729,445	2	382.206,831 495.719,961	9.487
2	382.206,831 495.719,961	3	382.487,031 495.865,311	315.656
3	382.487,031 495.865,311	4	382.483,175 495.872,658	8.298
4	382.483,175 495.872,658	1	382.207,093 495.729,445	311.016

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9364/922, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIMARIU S SAVU	

**C. Partea III. SARCINI .**

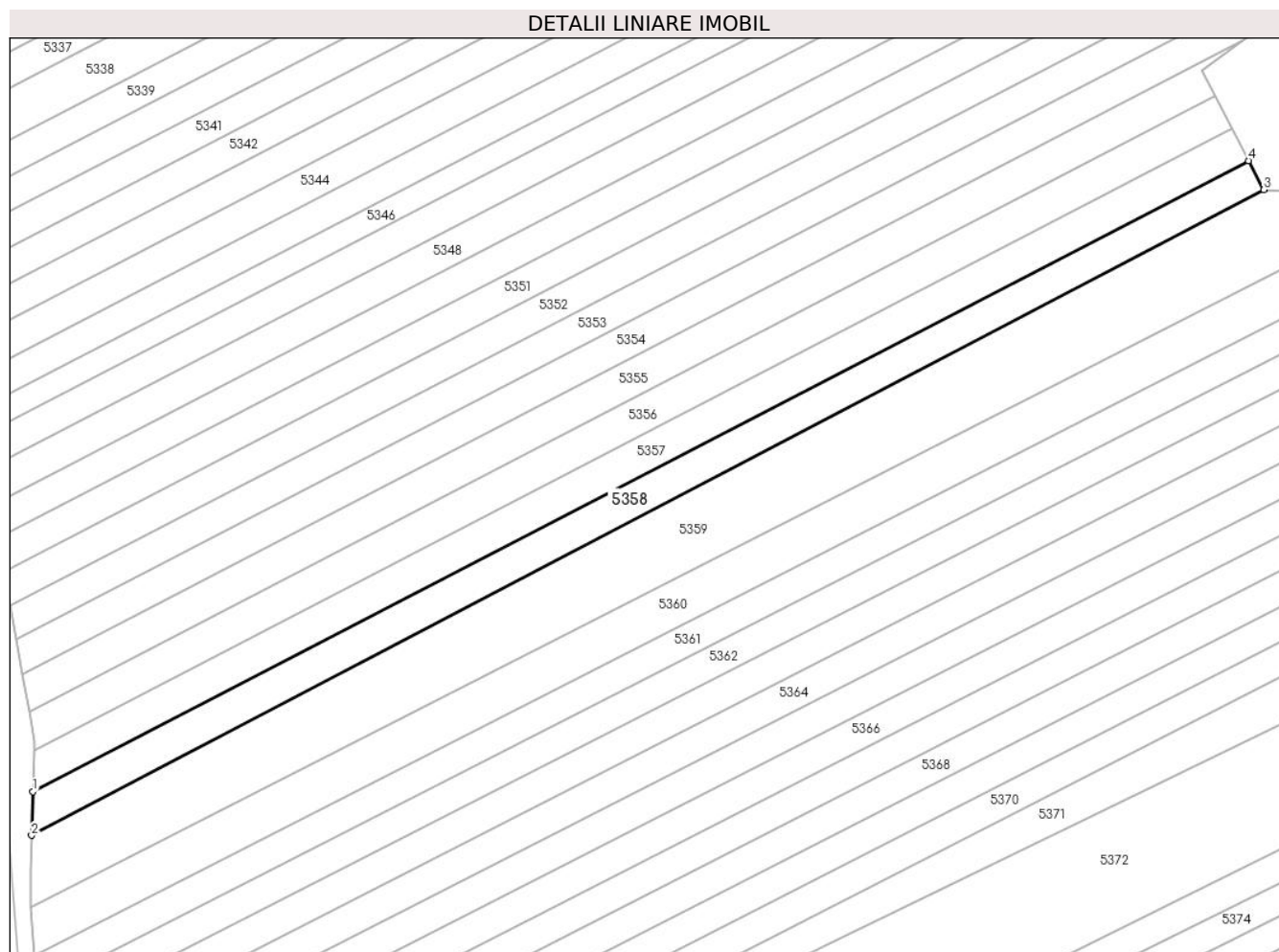
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/39	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.206,831 495.719,961	2	382.206,553 495.709,891	10.074
2	382.206,553 495.709,891	3	382.490,539 495.858,628	320.579
3	382.490,539 495.858,628	4	382.487,031 495.865,311	7.548
4	382.487,031 495.865,311	1	382.206,831 495.719,961	315.656

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.583	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA PIANU, CIF:4561952

**C. Partea III. SARCINI .**

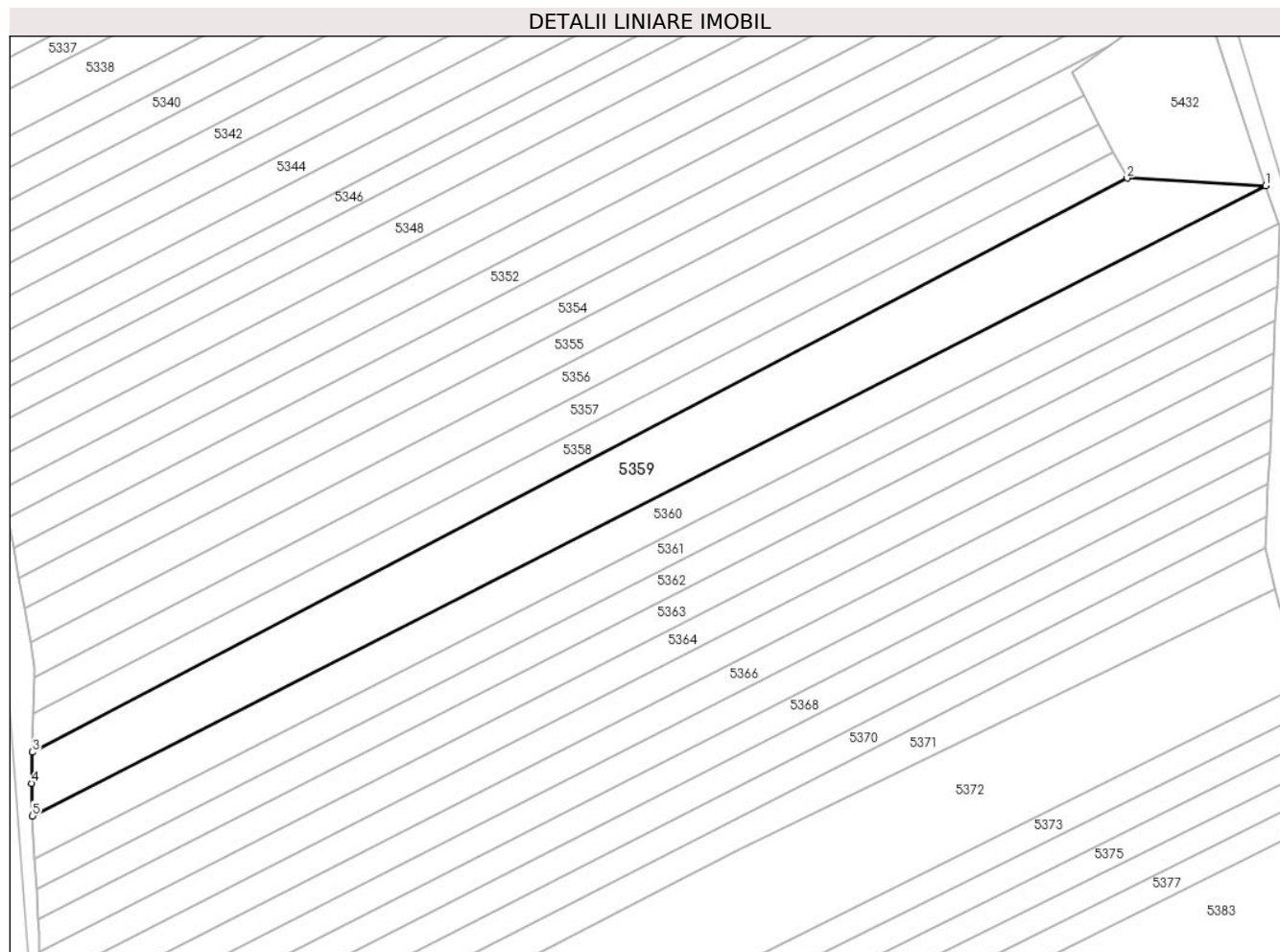
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.583	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.583	-	268/6/40	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.526,485 495.856,689	2	382.490,539 495.858,628	35.998
2	382.490,539 495.858,628	3	382.206,553 495.709,891	320.579
3	382.206,553 495.709,891	4	382.206,331 495.701,852	8.042
4	382.206,331 495.701,852	5	382.206,482 495.693,4	8.454
5	382.206,482 495.693,4	1	382.526,485 495.856,689	359.256

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9359/857, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) WAGNER I IOSIF	

**C. Partea III. SARCINI .**

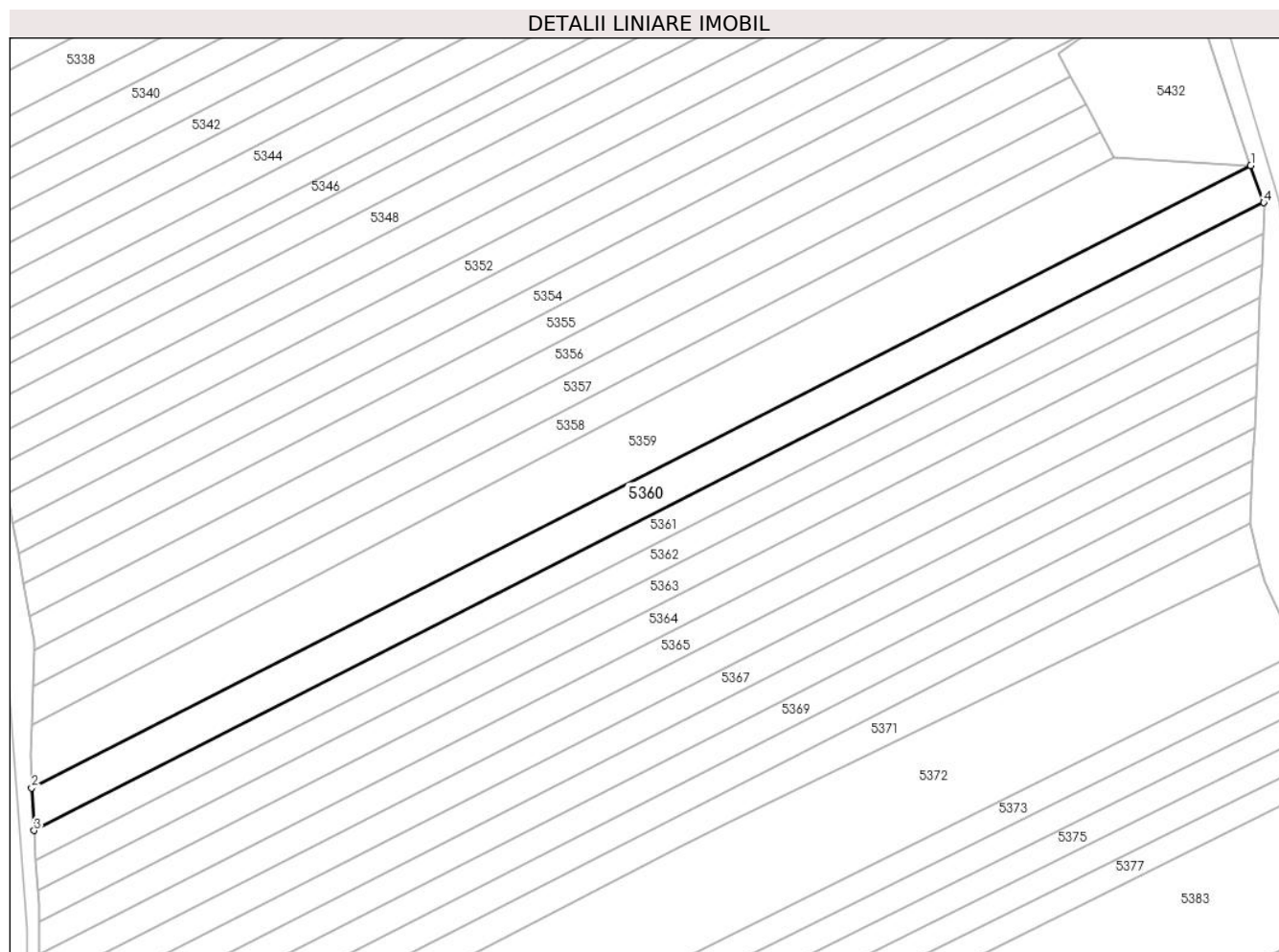
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	-	268/6/40/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.526,485 495.856,689	2	382.206,482 495.693,4	359.256
2	382.206,482 495.693,4	3	382.207,153 495.682,229	11.191
3	382.207,153 495.682,229	4	382.529,923 495.846,931	362.363
4	382.529,923 495.846,931	1	382.526,485 495.856,689	10.346

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2, din 14/01/2022 emis de BNP GONȚIA IONUȚ DAN MIRCEA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>TIMARIU RODICA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>WITT CODRUTZA TEODORA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>TIMARIU PETRUȚ</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>TIMARIU BOGDAN PAVEL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

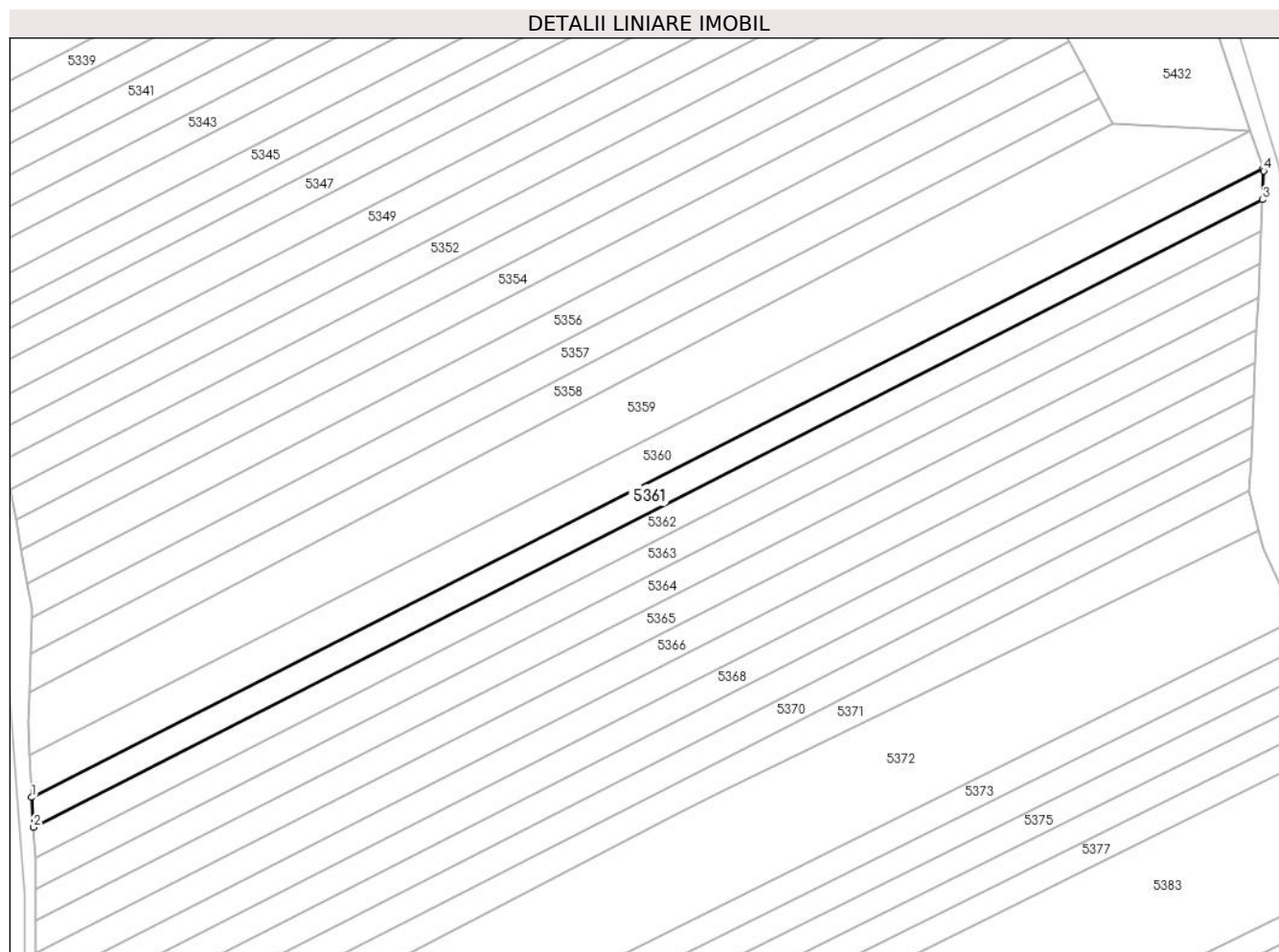
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/41	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.207,153 495.682,229	2	382.207,622 495.674,409	7.834
2	382.207,622 495.674,409	3	382.529,8 495.838,808	361.699
3	382.529,8 495.838,808	4	382.530,138 495.846,321	7.52
4	382.530,138 495.846,321	5	382.529,923 495.846,931	0.647
5	382.529,923 495.846,931	1	382.207,153 495.682,229	362.363

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9364/949, din 24/09/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) URSU NICOLAE 2) ANDREIU RAVECA
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

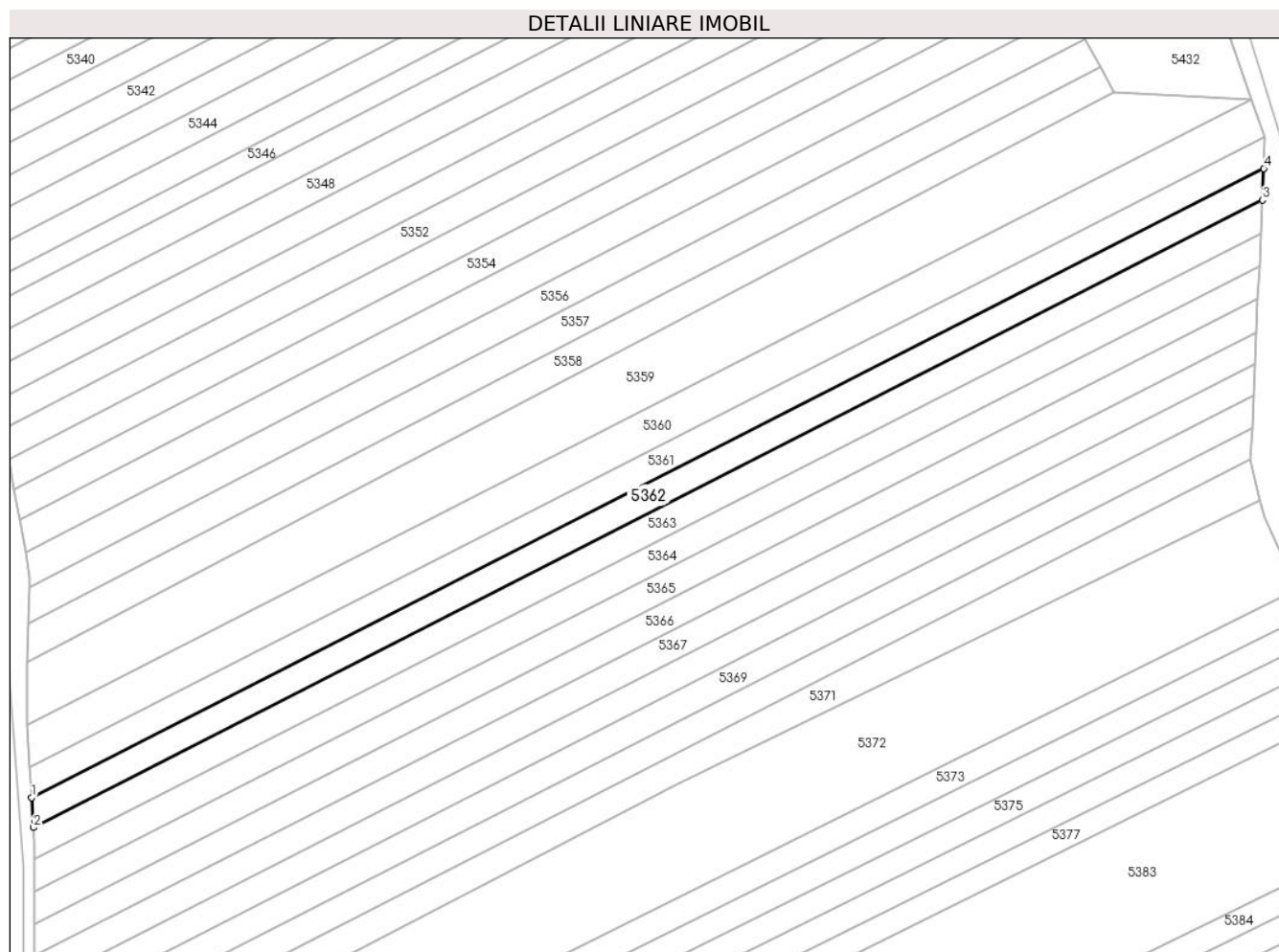
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/42	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.207,622 495.674,409	2	382.208,093 495.666,568	7.855
2	382.208,093 495.666,568	3	382.529,429 495.830,538	360.753
3	382.529,429 495.830,538	4	382.529,8 495.838,808	8.279
4	382.529,8 495.838,808	1	382.207,622 495.674,409	361.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9390/1031, din 03/04/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA A VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

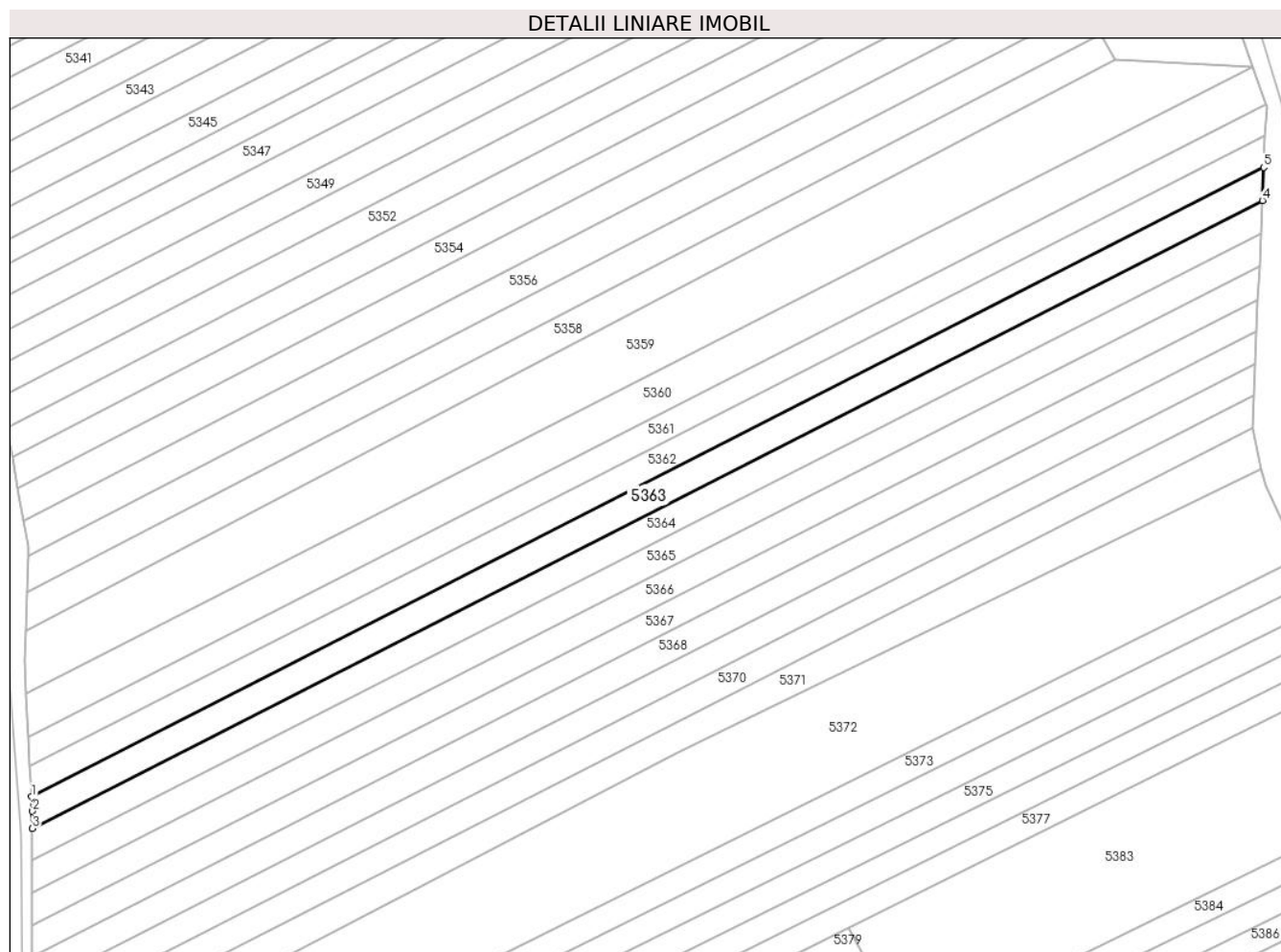
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	268/6/43	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.208,093 495.666,568	2	382.208,321 495.662,768	3.807
2	382.208,321 495.662,768	3	382.208,319 495.658,272	4.496
3	382.208,319 495.658,272	4	382.529,042 495.821,929	360.065
4	382.529,042 495.821,929	5	382.529,429 495.830,538	8.618
5	382.529,429 495.830,538	1	382.208,093 495.666,568	360.753

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9325/460, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>POPA S ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 6677, din 08/11/2023 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Tatu Ioan în cot de 1/1 părți 1) <b>TATU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

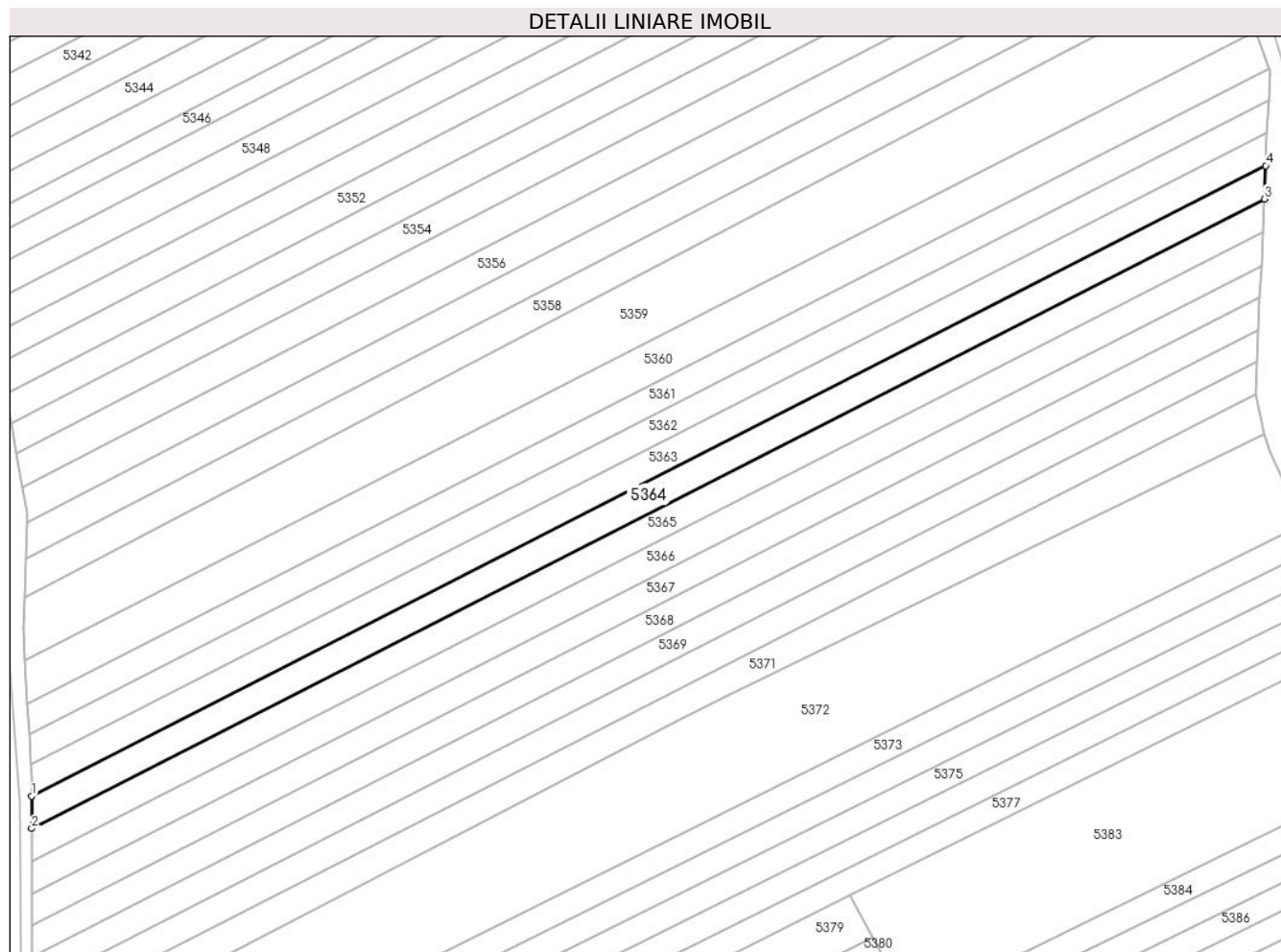
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	268/6/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.208,319 495.658,272	2	382.208,316 495.649,846	8.425
2	382.208,316 495.649,846	3	382.528,655 495.813,308	359.634
3	382.528,655 495.813,308	4	382.529,042 495.821,929	8.63
4	382.529,042 495.821,929	1	382.208,319 495.658,272	360.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9239/357, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMOȘAN GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 6677, din 08/11/2023 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Tatu Ioan în ctă de 1/1 părți 1) TATU IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

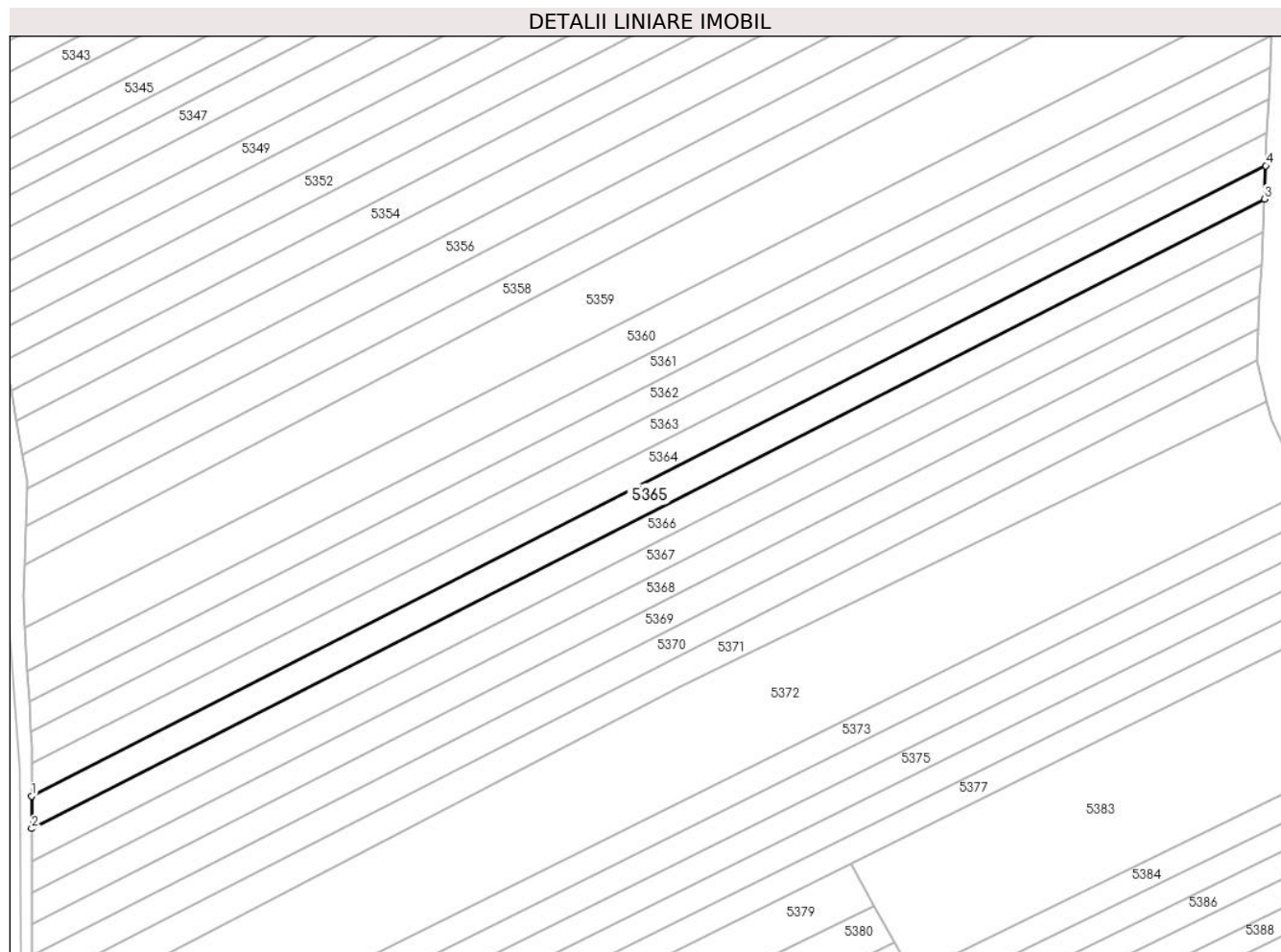
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	268/6/45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.208,316 495.649,846	2	382.208,312 495.641,411	8.435
2	382.208,312 495.641,411	3	382.528,267 495.804,676	359.203
3	382.528,267 495.804,676	4	382.528,655 495.813,308	8.64
4	382.528,655 495.813,308	1	382.208,316 495.649,846	359.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9325/453, din 10/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CIORAN N RAFILA DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

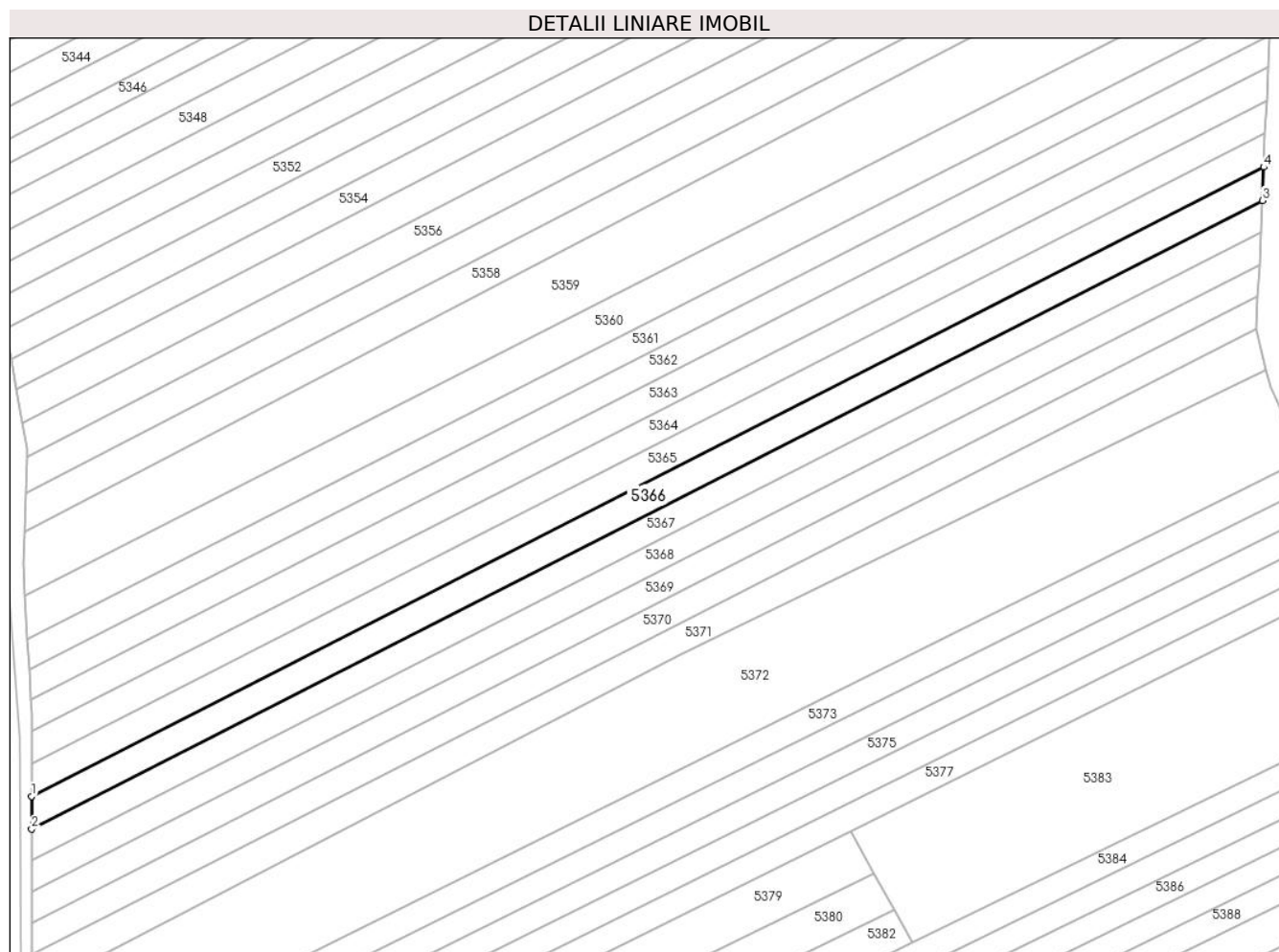
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	268/6/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.208,312 495.641,411	2	382.208,309 495.632,965	8.446
2	382.208,309 495.632,965	3	382.527,879 495.796,034	358.771
3	382.527,879 495.796,034	4	382.528,267 495.804,676	8.651
4	382.528,267 495.804,676	1	382.208,312 495.641,411	359.203

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Pianu de Jos, in locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77534	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41098 / 15/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 2833, din 15/12/2021 emis de Burz Olimpiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>MACARIE DANIEL IOAN</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>MACARIE CEZARINA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

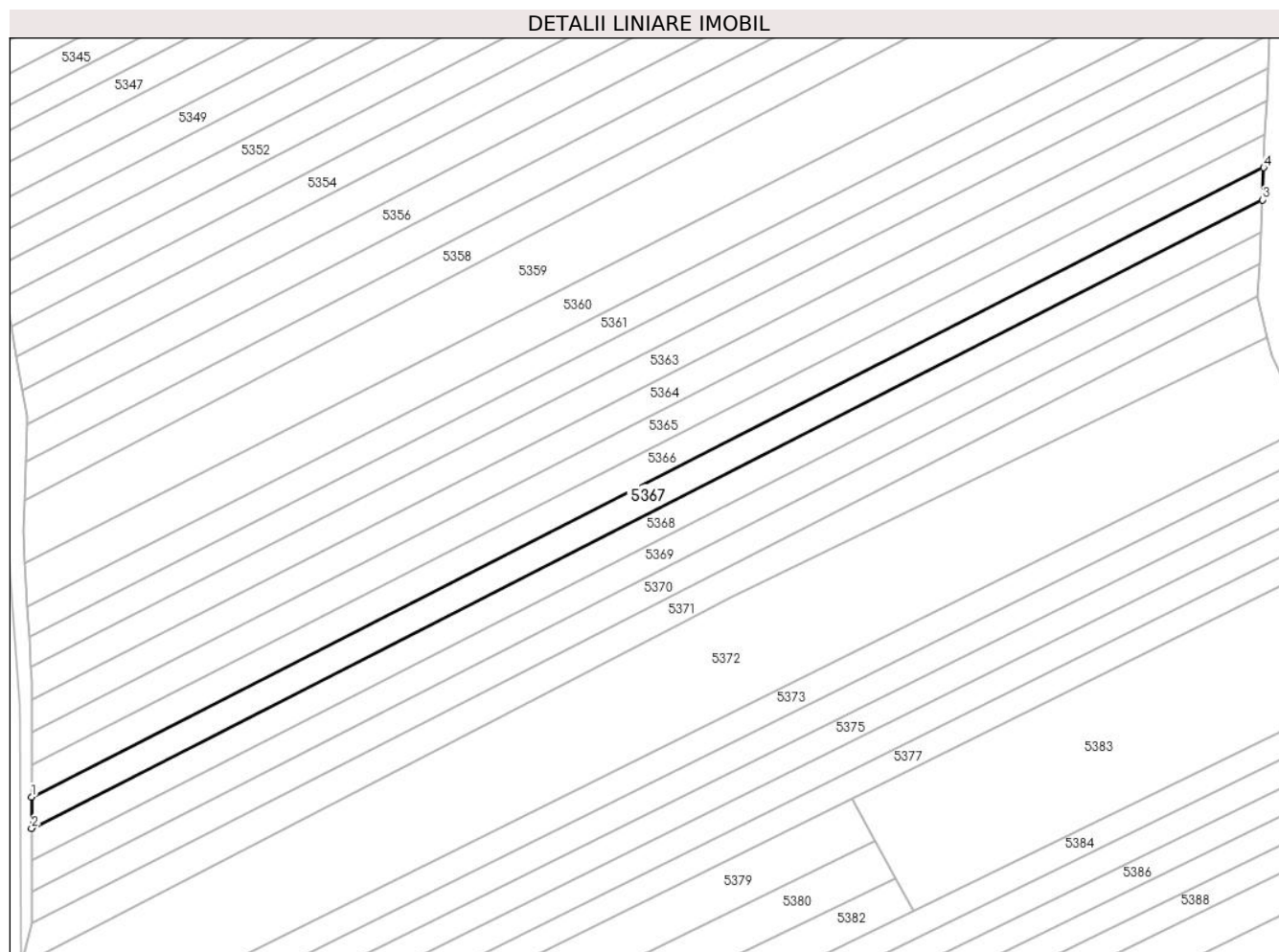
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
77534	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/47	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.208,309 495.632,965	2	382.208,306 495.624,823	8.142
2	382.208,306 495.624,823	3	382.527,505 495.787,703	358.355
3	382.527,505 495.787,703	4	382.527,879 495.796,034	8.34
4	382.527,879 495.796,034	1	382.208,309 495.632,965	358.771

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:73 Pianu  
Nr. cadastral vechi:382

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71921	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4437 / 08/08/2006</b>		
Act Administrativ nr. 9364/927/1999, din 12/07/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAMFILIE MARIA 2) TODOR IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 73 Pianu)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1770, din 18/03/2024 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cărpinișan Savu și Cărpinișan Maria în cotă de 1/1 părți 1) CĂRPINIȘAN MARIA 2) CĂRPINIȘAN SAVU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

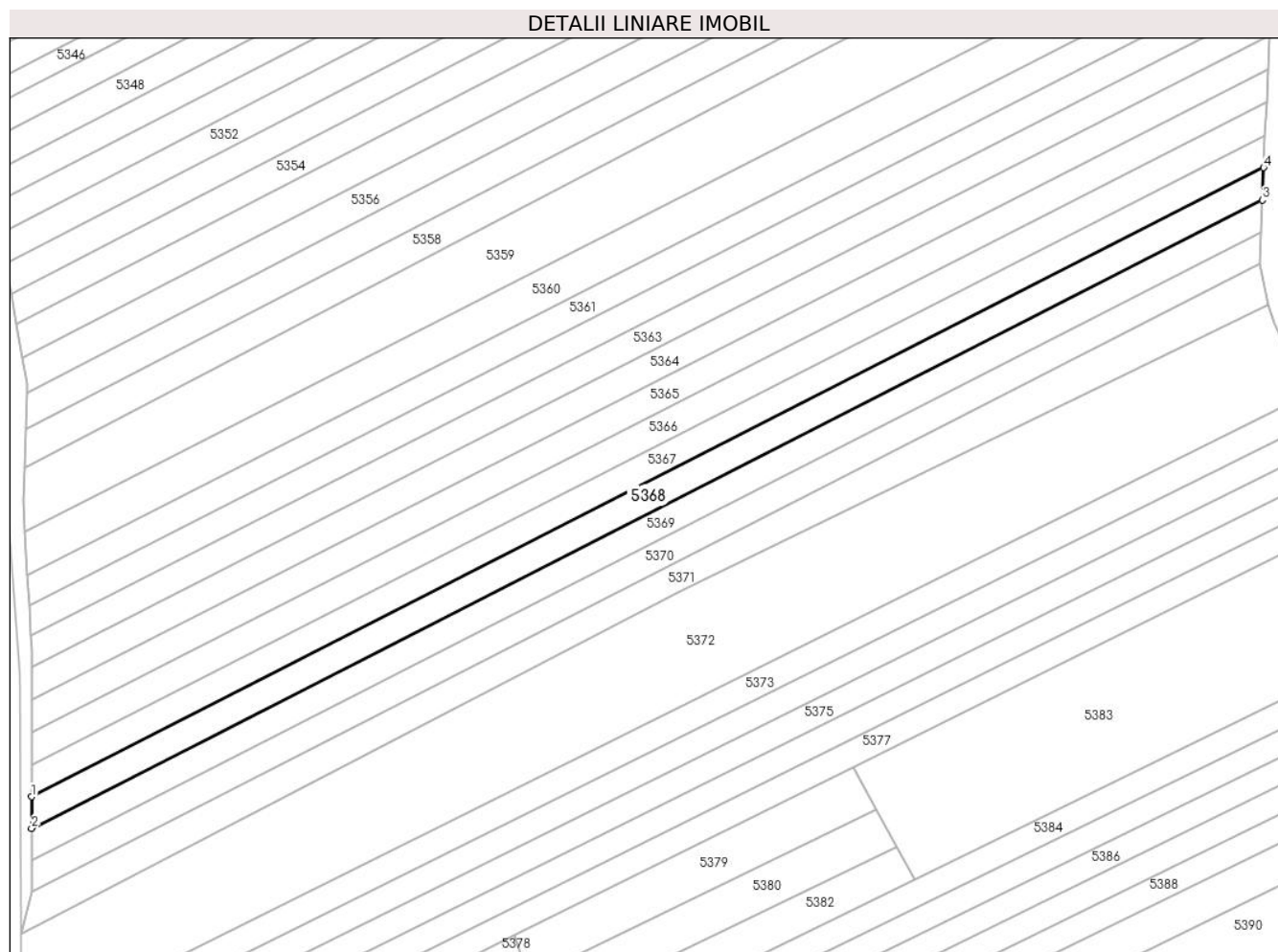
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71921	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/48	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.208,306 495.624,823	2	382.208,302 495.616,671	8.152
2	382.208,302 495.616,671	3	382.527,13 495.779,361	357.938
3	382.527,13 495.779,361	4	382.527,505 495.787,703	8.35
4	382.527,505 495.787,703	1	382.208,306 495.624,823	358.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 18, din 22/02/2017 emis de BNP Burz Olimpiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>ANDRONE NICOLAE IOAN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>ANDRONE MIHAELA NICOLETA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

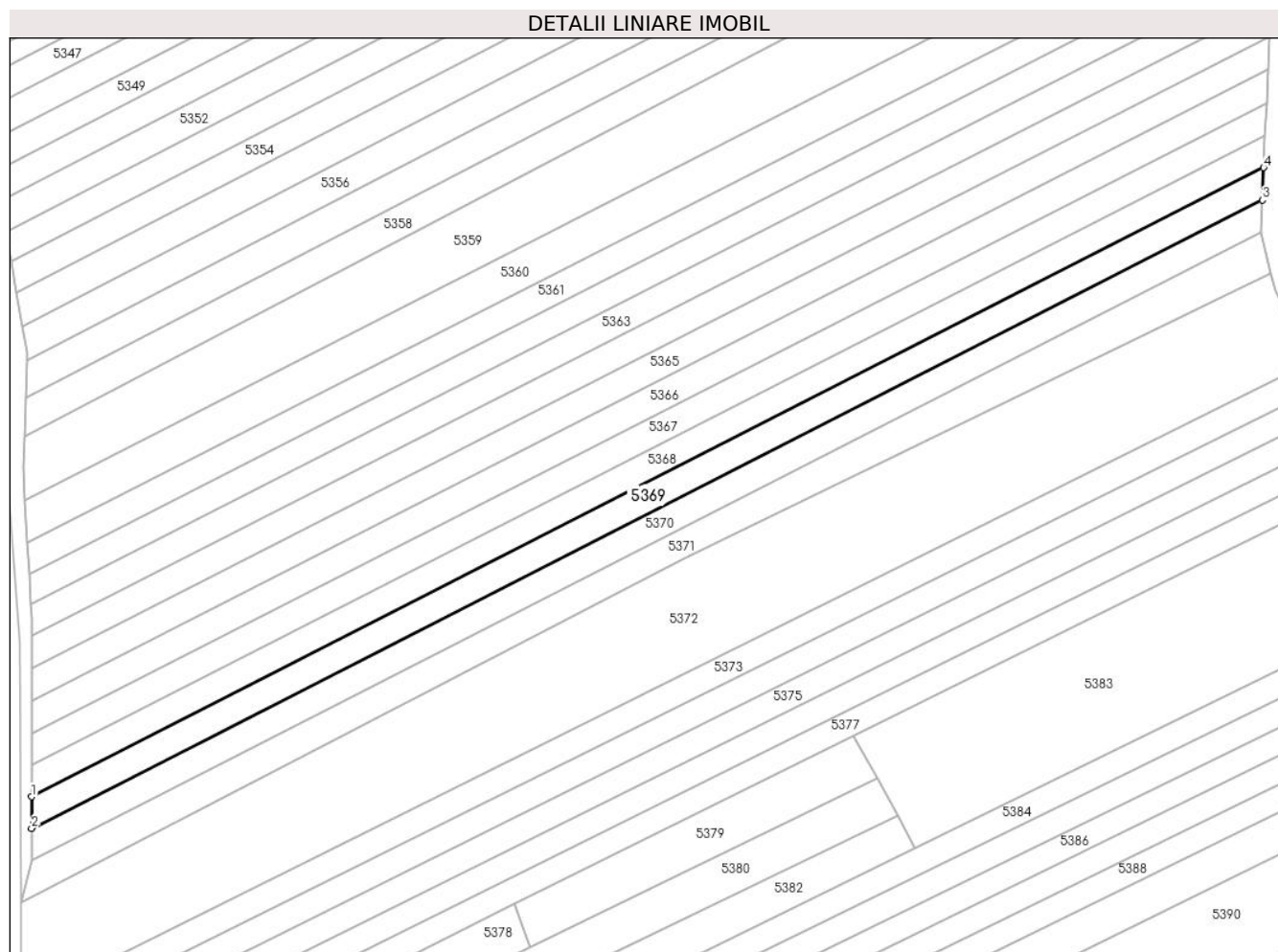
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/49	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.208,302 495.616,671	2	382.208,299 495.608,51	8.161
2	382.208,299 495.608,51	3	382.526,755 495.771,01	357.521
3	382.526,755 495.771,01	4	382.527,13 495.779,361	8.359
4	382.527,13 495.779,361	1	382.208,302 495.616,671	357.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca de Jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9364/938, din 23/08/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) JURJ I GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

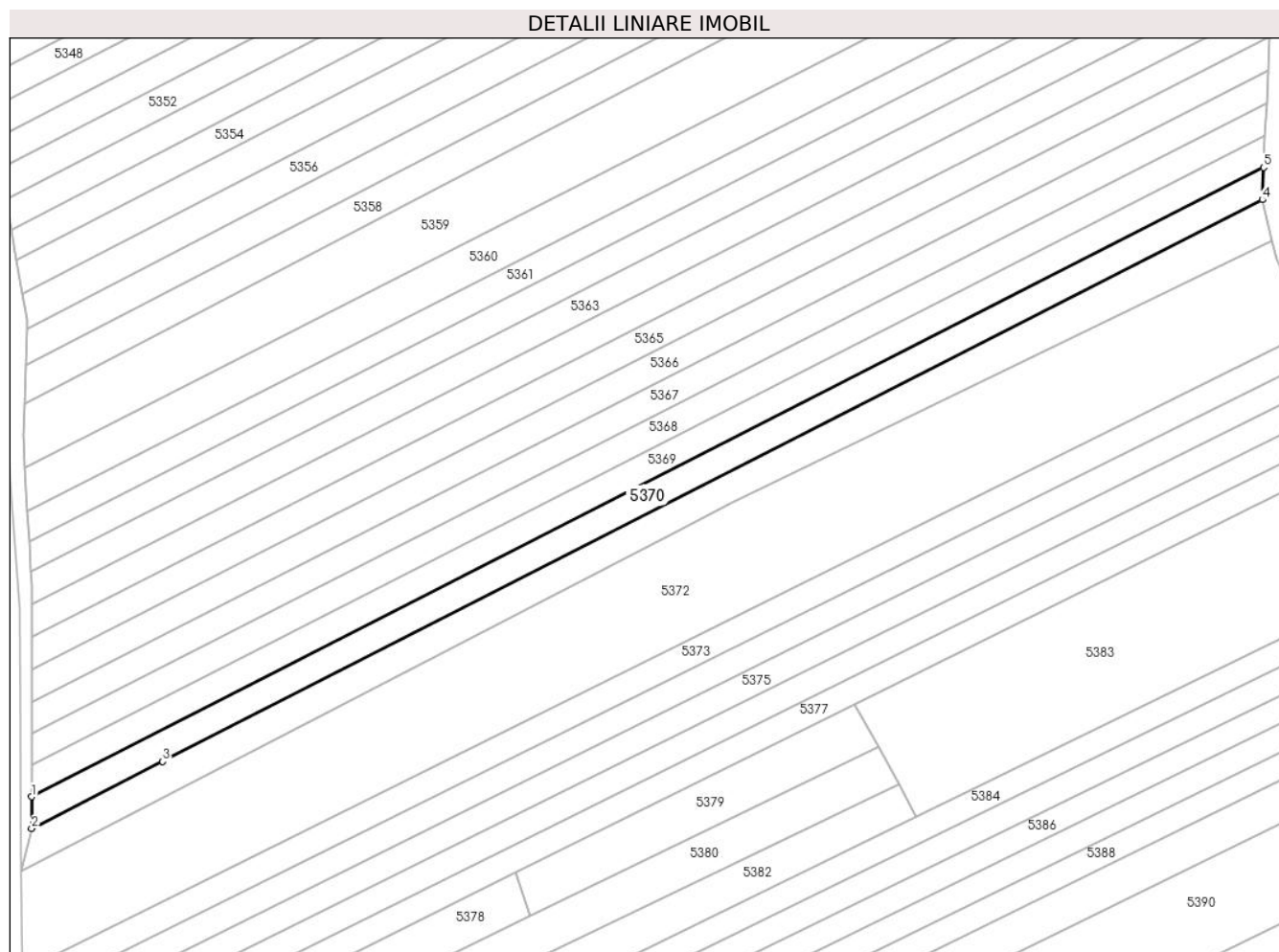
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	268/6/50	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.208,299 495.608,51	2	382.208,295 495.600,303	8.207
2	382.208,295 495.600,303	3	382.242,174 495.617,59	38.035
3	382.242,174 495.617,59	4	382.526,382 495.762,695	319.107
4	382.526,382 495.762,695	5	382.526,755 495.771,01	8.323
5	382.526,755 495.771,01	1	382.208,299 495.608,51	357.521

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.006	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

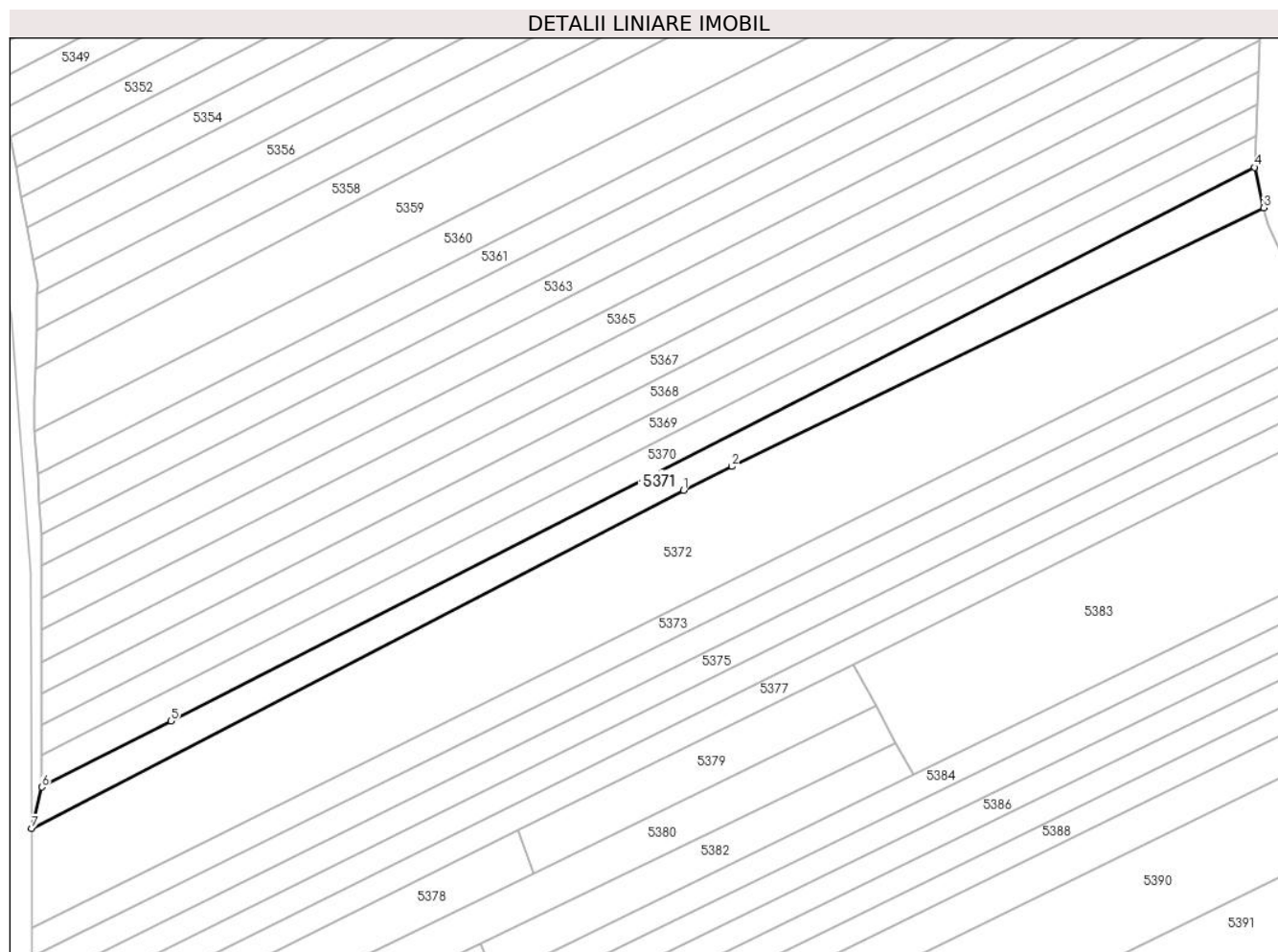
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.006	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.006	-	268/6/50/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.376,594 495.678,003	2	382.389,299 495.684,314	14.187
2	382.389,299 495.684,314	3	382.528,804 495.752,101	155.102
3	382.528,804 495.752,101	4	382.526,382 495.762,695	10.868
4	382.526,382 495.762,695	5	382.242,174 495.617,59	319.107
5	382.242,174 495.617,59	6	382.208,295 495.600,303	38.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.208,295 495.600,303	7	382.205,63 495.589,405	11.219
7	382.205,63 495.589,405	1	382.376,594 495.678,003	192.557

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.300	Sector cadastral:18 Teren neimprijmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/693, din 09/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KAUNERT M MATEI	

**C. Partea III. SARCINI .**

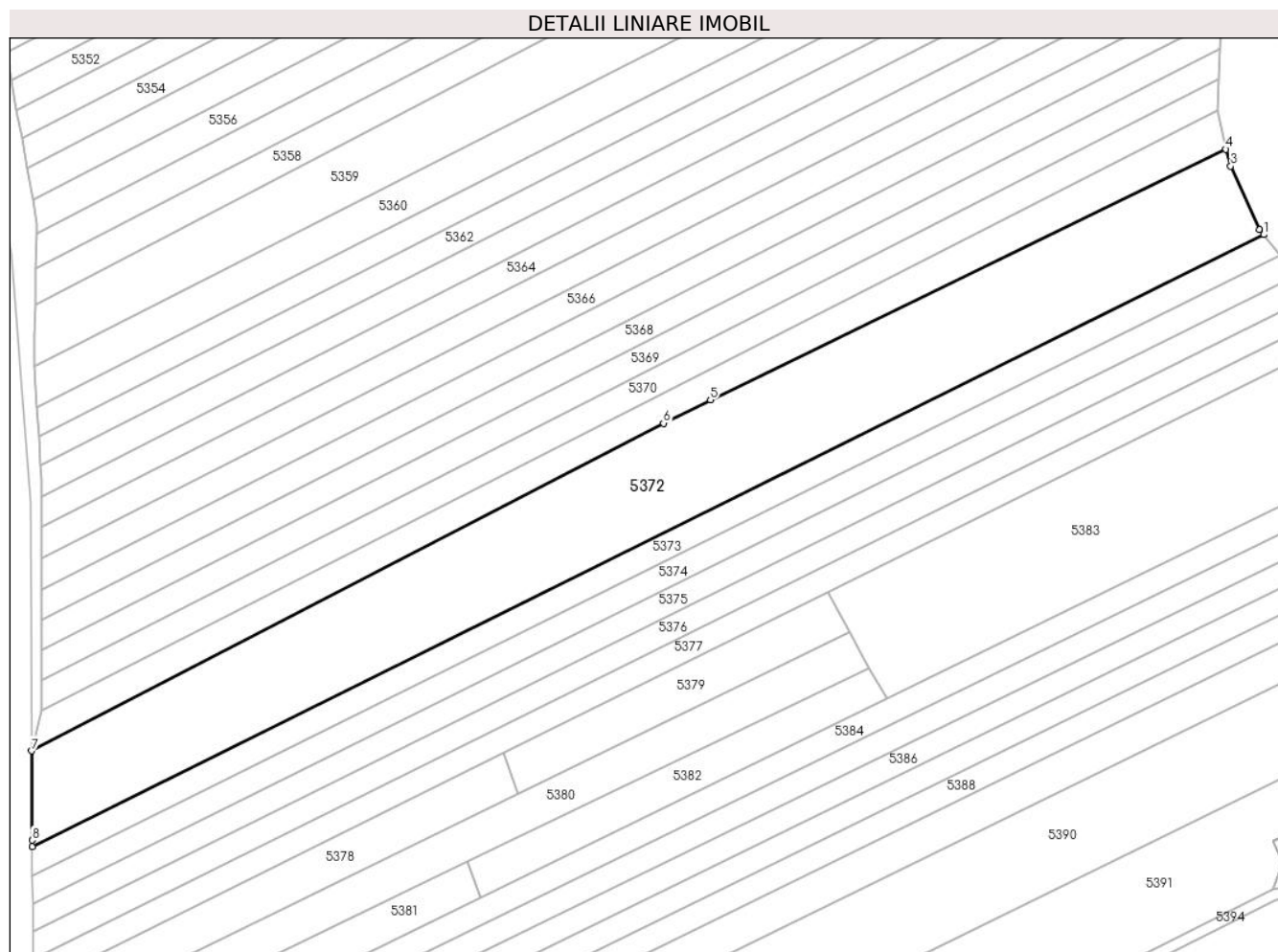
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	-	250/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.539,022 495.729,009	2	382.537,937 495.730,403	1.767
2	382.537,937 495.730,403	3	382.530,121 495.747,511	18.809
3	382.530,121 495.747,511	4	382.528,804 495.752,101	4.775
4	382.528,804 495.752,101	5	382.389,299 495.684,314	155.102
5	382.389,299 495.684,314	6	382.376,594 495.678,003	14.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.376,594 495.678,003	7	382.205,63 495.589,405	192.557
7	382.205,63 495.589,405	8	382.205,732 495.565,26	24.145
8	382.205,732 495.565,26	9	382.205,734 495.563,466	1.794
9	382.205,734 495.563,466	1	382.539,022 495.729,009	372.137

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:152 Pianu

Nr. cadastral vechi:462

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71996	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>116 / 05/01/2007</b>		
Act Notarial nr. 31/2007, din 05/01/2007 emis de NP Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) <b>TODORAN MARIA</b> , născută Neghiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 152 Pianu)</i>	A1
<b>28455 / 09/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 201, din 05/07/2021 emis de Teodorescu Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, asupra cotei de sub B1.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) <b>TODORAN MARIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, asupra cotei de sub B1.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>TODORAN IOAN MIHAI</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, asupra cotei de sub B1.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>TODORAN VLAD ZEVEDEI</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

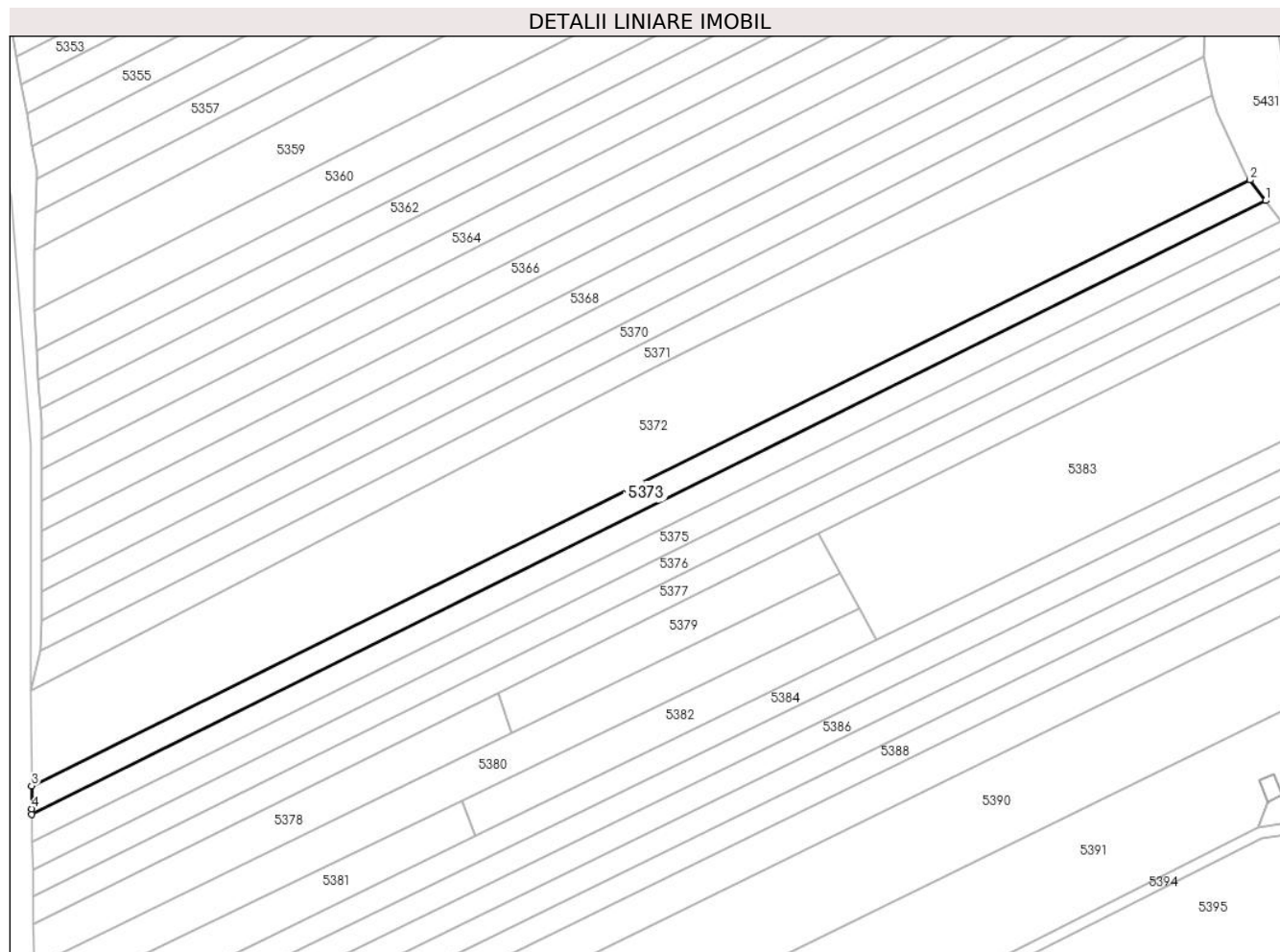
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71996	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	250/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.543,373 495.723,419	2	382.539,022 495.729,009	7.083
2	382.539,022 495.729,009	3	382.205,734 495.563,466	372.137
3	382.205,734 495.563,466	4	382.205,739 495.557,226	6.24
4	382.205,739 495.557,226	5	382.205,763 495.555,73	1.496
5	382.205,763 495.555,73	1	382.543,373 495.723,419	376.962

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9355/704, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>SBUCHEA N ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 4180, din 06/06/2023 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Rusu Florin-Ioan în cotă de 1/1 părți 1) <b>RUSU FLORIN-IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

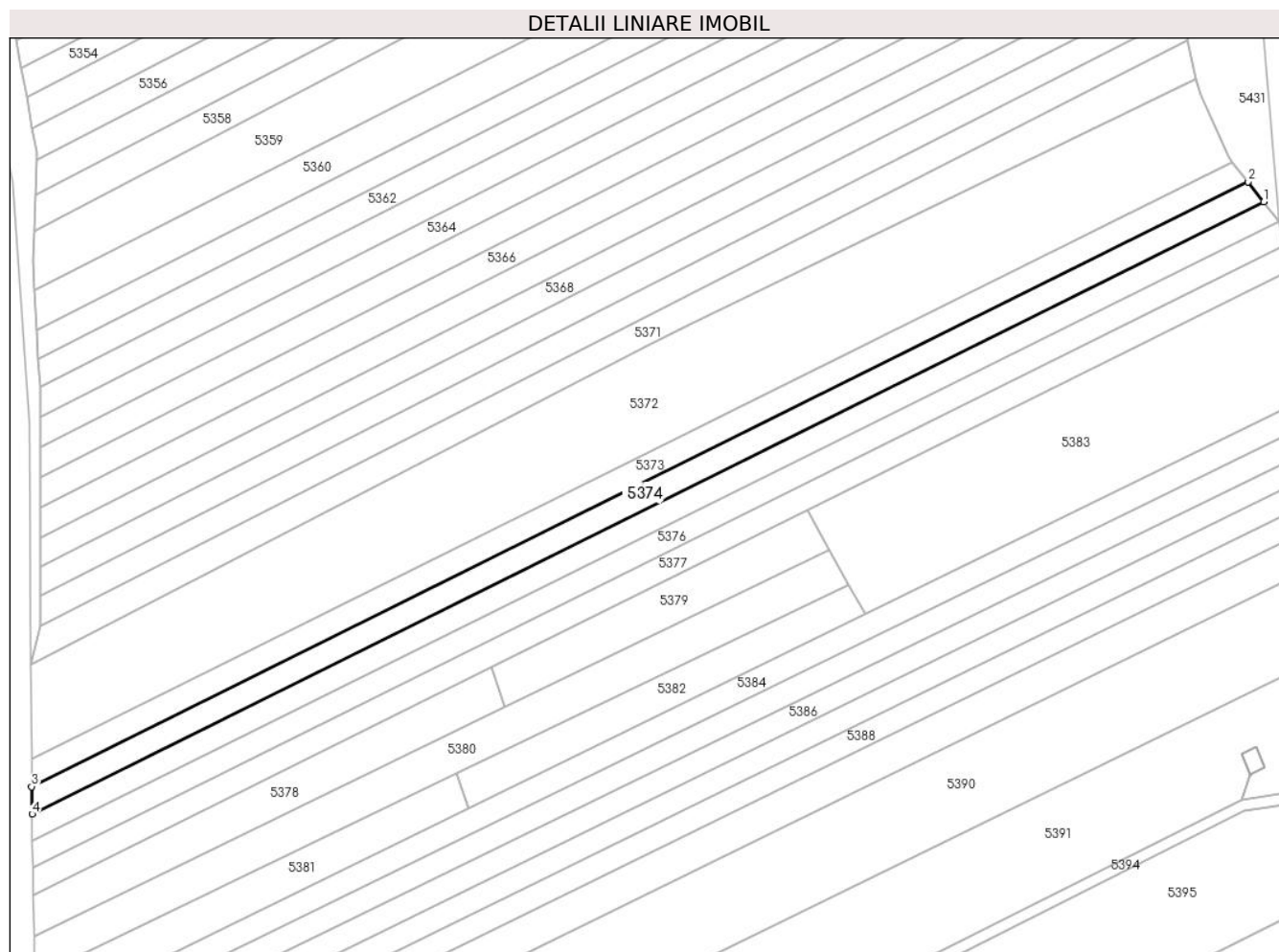
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	250/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.547,67 495.717,899	2	382.543,373 495.723,419	6.995
2	382.543,373 495.723,419	3	382.205,763 495.555,73	376.962
3	382.205,763 495.555,73	4	382.205,884 495.548,136	7.595
4	382.205,884 495.548,136	1	382.547,67 495.717,899	381.624

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 83, din 23/08/2007 emis de BNP ECHIM SIMION (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GHITAN IOAN	A1
Act Notarial nr. 115, din 05/09/2007 emis de BNP ILIȘESCU SILVIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GHITAN IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

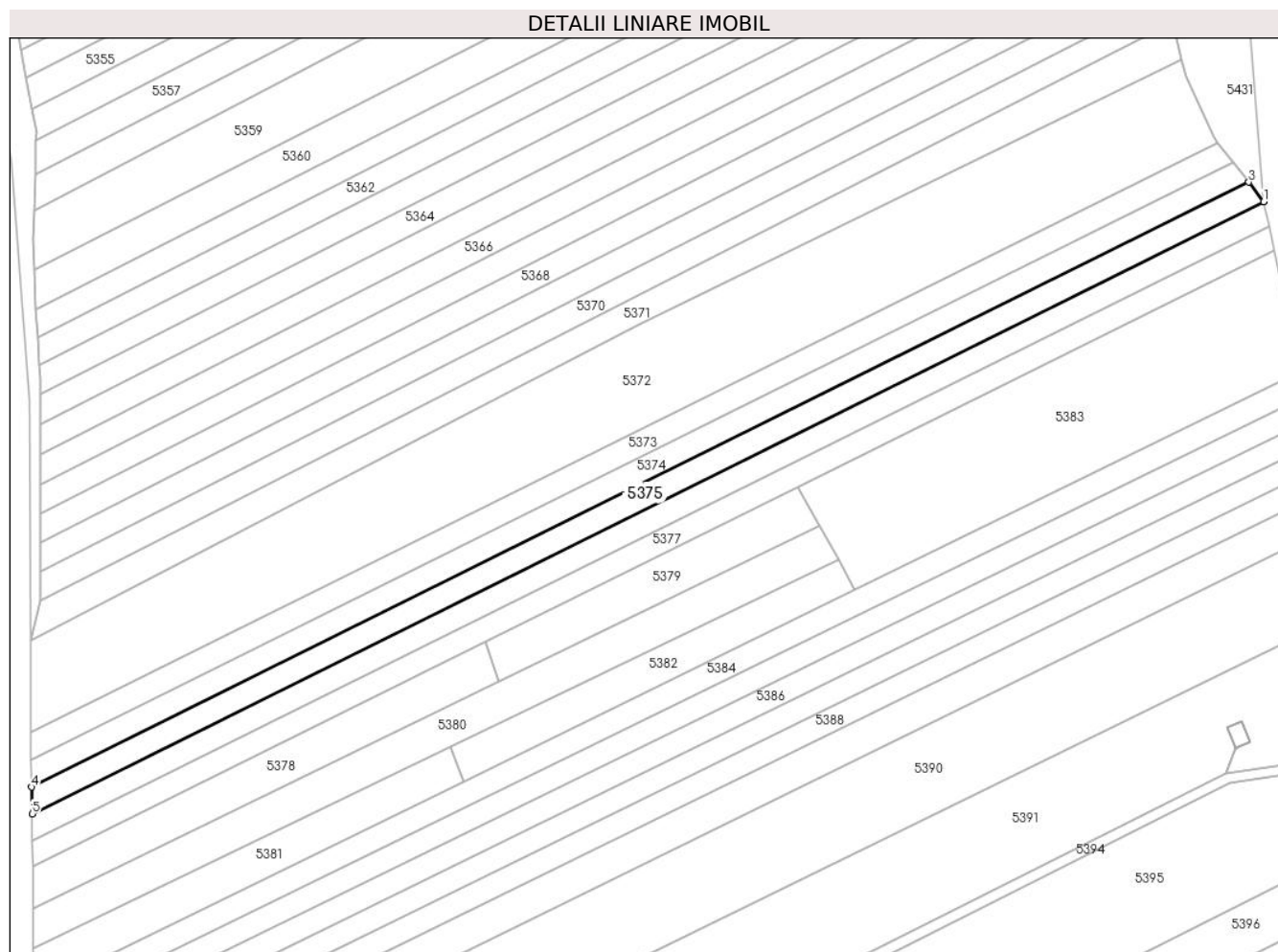
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	250/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.551,841 495.712,41	2	382.551,802 495.712,59	0.184
2	382.551,802 495.712,59	3	382.547,67 495.717,899	6.728
3	382.547,67 495.717,899	4	382.205,884 495.548,136	381.624
4	382.205,884 495.548,136	5	382.206,004 495.540,634	7.503
5	382.206,004 495.540,634	1	382.551,841 495.712,41	386.148

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 80, din 26/09/2018 emis de BNP ILIȘESCU SILVIA (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>MUNTEAN ILEANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 1770, din 18/03/2024 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui Cărpinișan Savu și Cărpinișan Maria în cotă de 1/1 părți 1) <b>CĂRPINIȘAN MARIA</b> 2) <b>CĂRPINIȘAN SAVU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

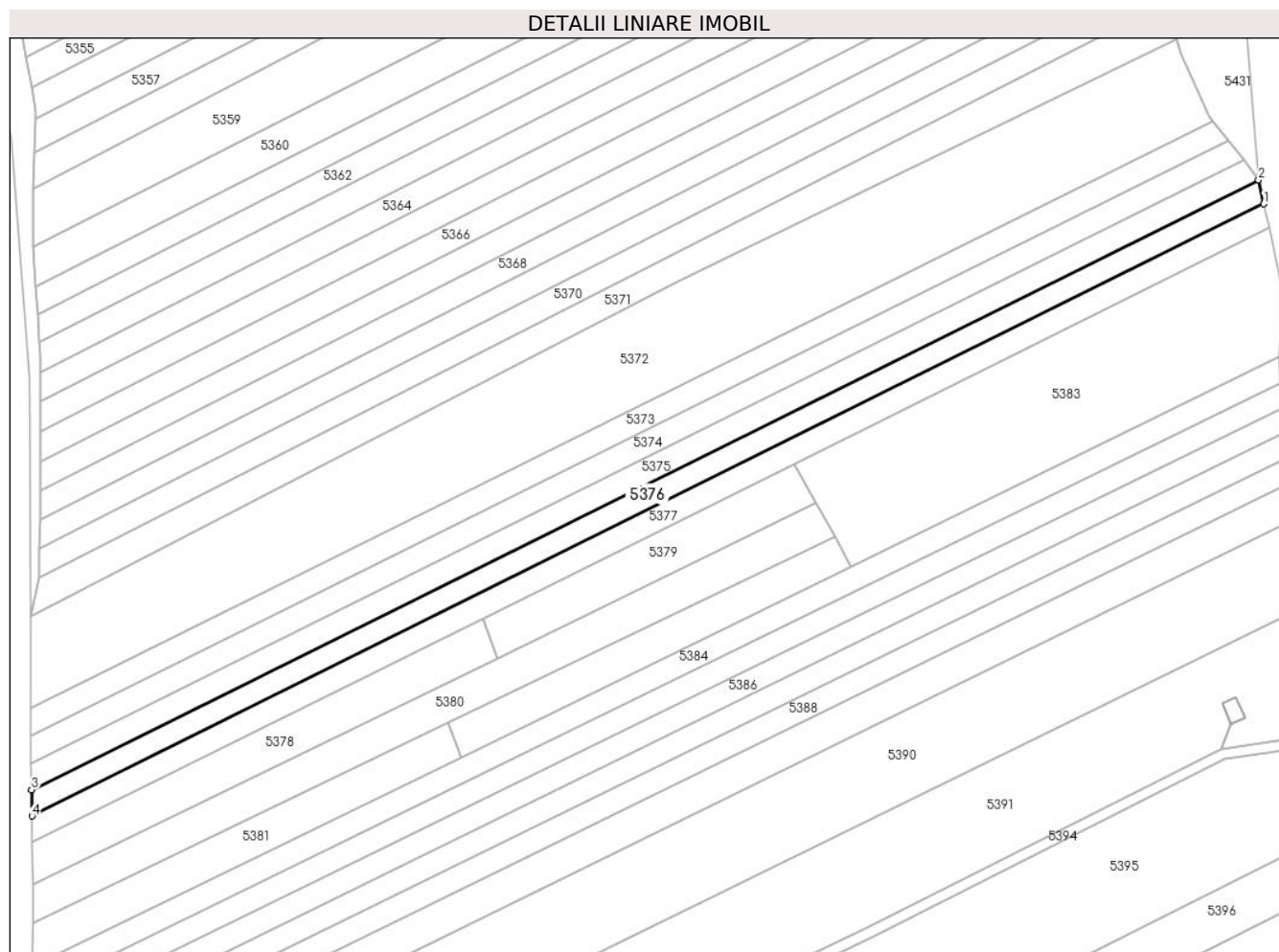
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	250/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.553,29 495.705,626	2	382.551,841 495.712,41	6.937
2	382.551,841 495.712,41	3	382.206,004 495.540,634	386.148
3	382.206,004 495.540,634	4	382.206,122 495.533,19	7.446
4	382.206,122 495.533,19	1	382.553,29 495.705,626	387.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9390/1028, din 02/05/2000 emis de CJSPDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROȘIU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

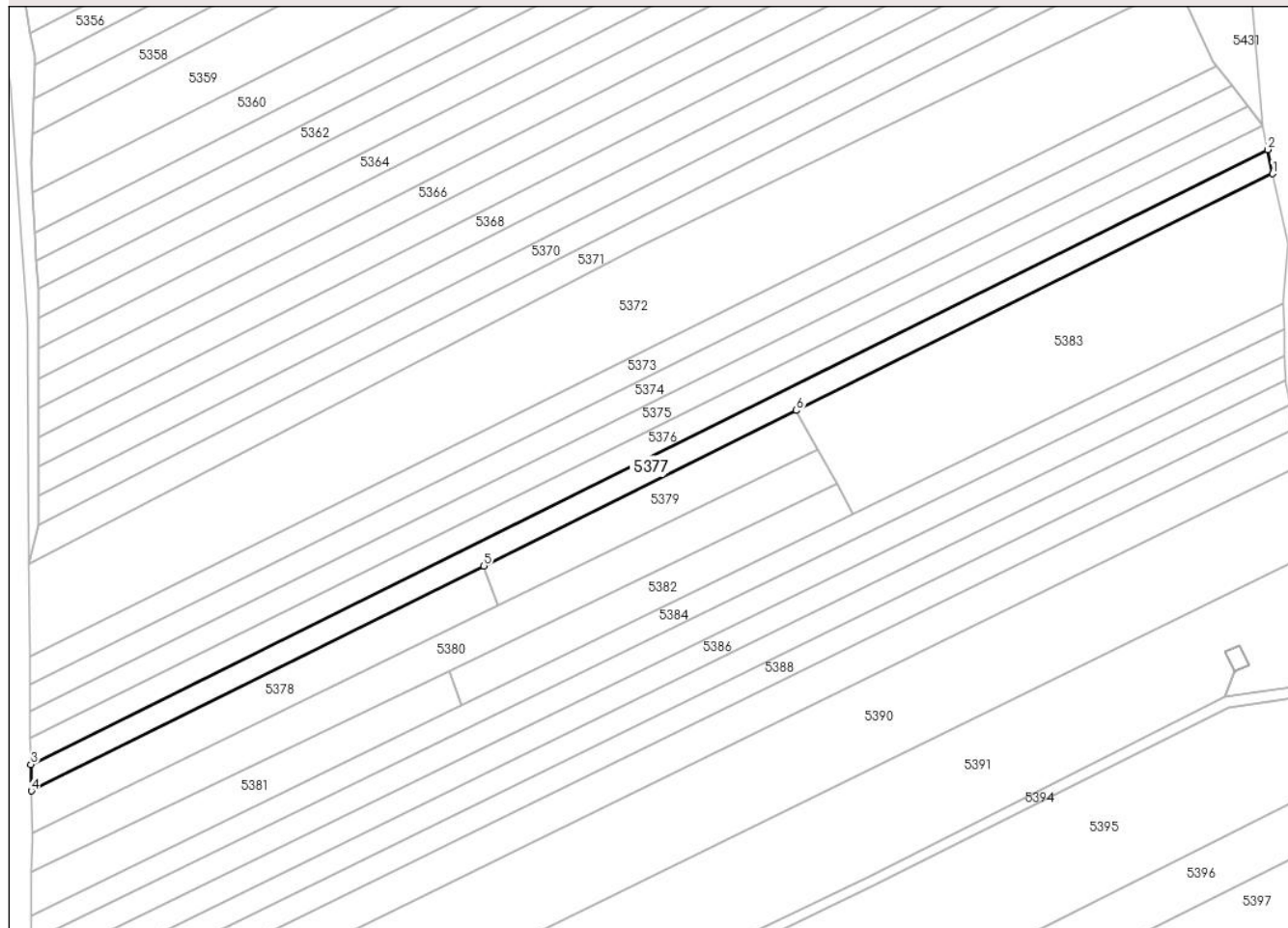
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	250/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.554,733 495.698,868	2	382.553,29 495.705,626	6.91
2	382.553,29 495.705,626	3	382.206,122 495.533,19	387.633
3	382.206,122 495.533,19	4	382.206,24 495.525,774	7.417
4	382.206,24 495.525,774	5	382.333,309 495.588,888	141.879
5	382.333,309 495.588,888	6	382.421,031 495.632,459	97.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.421,031 495.632,459	1	382.554,733 495.698,868	149.286

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 134, din 27/07/2018 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) COMAN VLADINA ALEXANDRA	

**C. Partea III. SARCINI .**

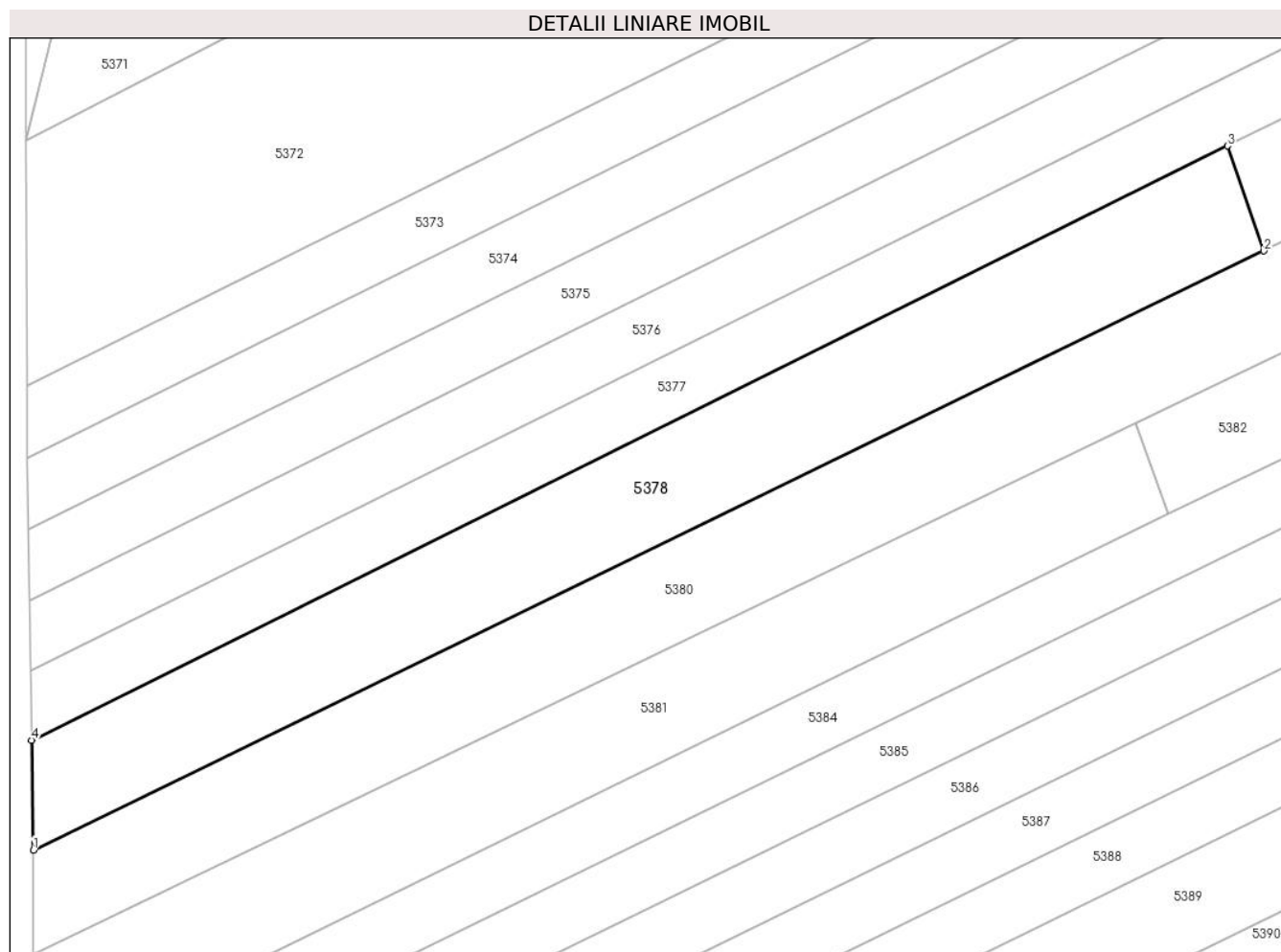
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	250/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.206,426 495.514,105	2	382.337,182 495.577,729	145.414
2	382.337,182 495.577,729	3	382.333,309 495.588,888	11.812
3	382.333,309 495.588,888	4	382.206,24 495.525,774	141.879
4	382.206,24 495.525,774	1	382.206,426 495.514,105	11.67

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 134, din 27/07/2018 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) COMAN VLADINA ALEXANDRA	

**C. Partea III. SARCINI .**

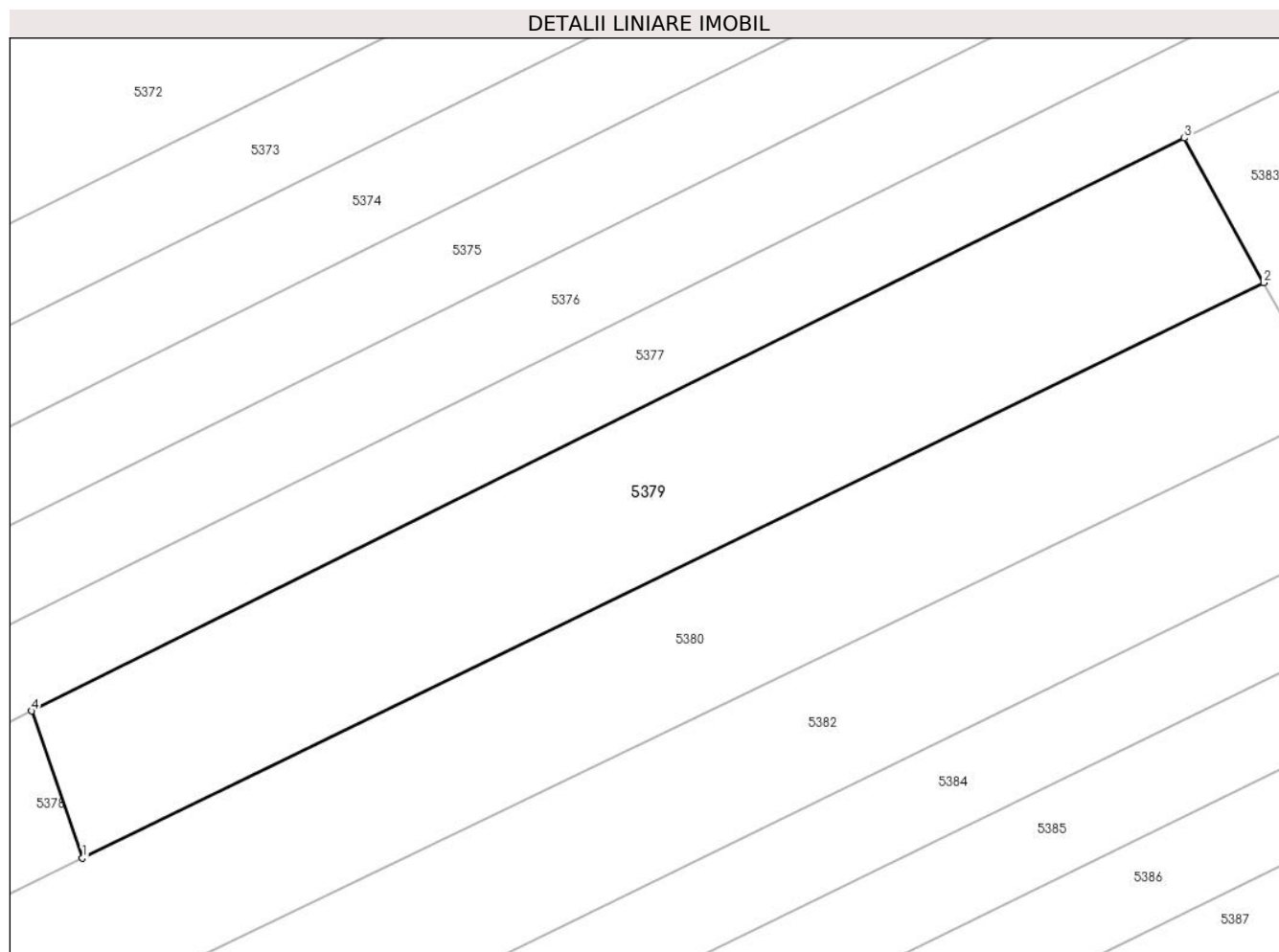
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	250/7/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.337,182 495.577,729	2	382.427,073 495.621,469	99.968
2	382.427,073 495.621,469	3	382.421,031 495.632,459	12.541
3	382.421,031 495.632,459	4	382.333,309 495.588,888	97.947
4	382.333,309 495.588,888	1	382.337,182 495.577,729	11.812

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:117 Pianu - Pianu de Jos  
Nr. cadastral vechi:453

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71984	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6601 / 16/11/2006</b>	
Act Notarial nr. 969/2004, din 16/11/2006 emis de B.N.P. Teodorescu Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) COSMA IOAN, și	
2) COSMA MELANIA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 117 Pianu - Pianu de Jos)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

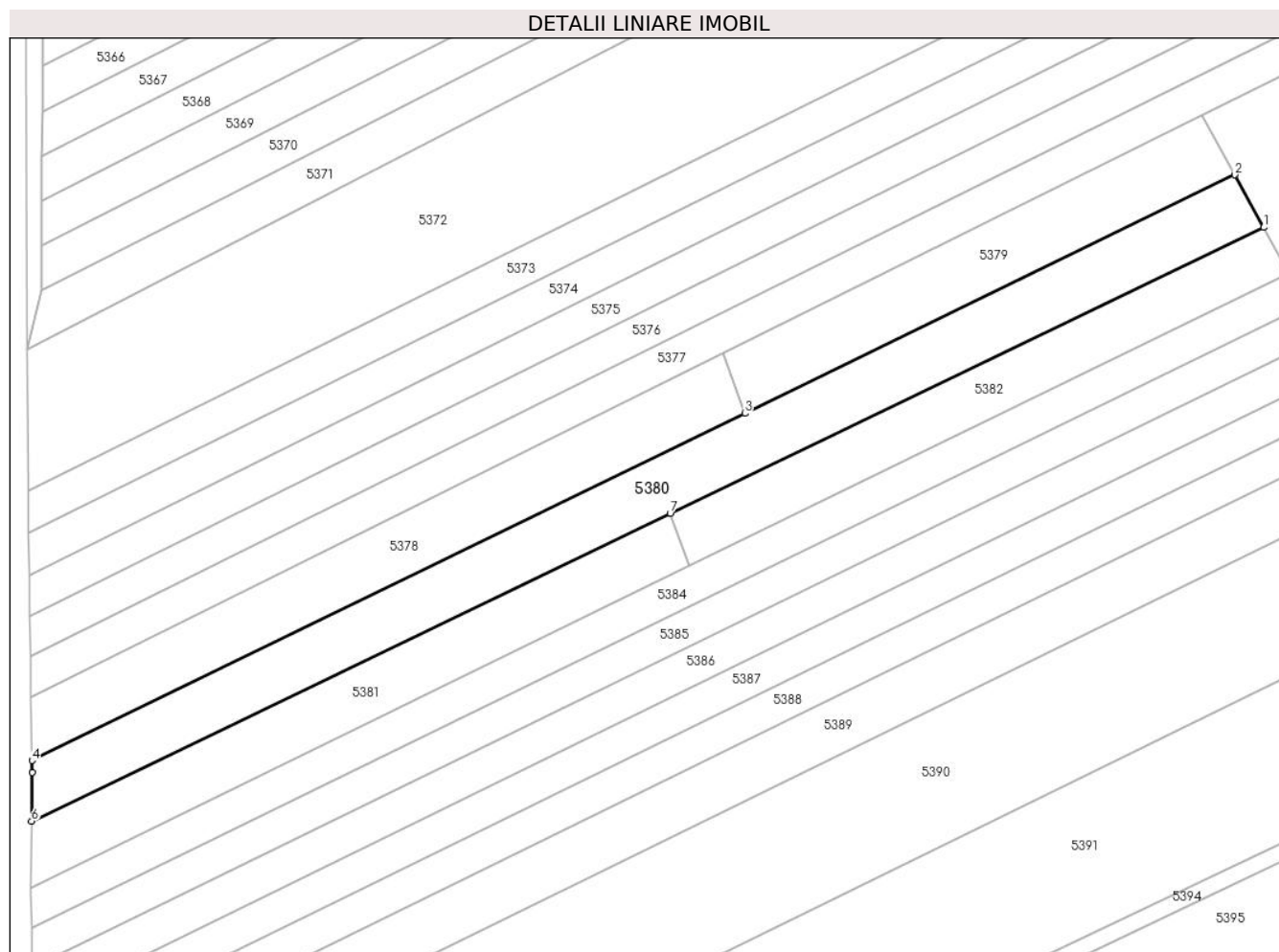
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71984	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	250/8	-	
2	faneata	NU	1.200	-	250/8/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.432,373 495.611,827	2	382.427,073 495.621,469	11.002
2	382.427,073 495.621,469	3	382.337,182 495.577,729	99.968
3	382.337,182 495.577,729	4	382.206,426 495.514,105	145.414
4	382.206,426 495.514,105	5	382.206,461 495.511,947	2.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.206,461 495.511,947	6	382.206,368 495.502,998	8.95
6	382.206,368 495.502,998	7	382.323,499 495.559,4	130.003
7	382.323,499 495.559,4	1	382.432,373 495.611,827	120.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9390/1032, din 03/02/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘEFANI S ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

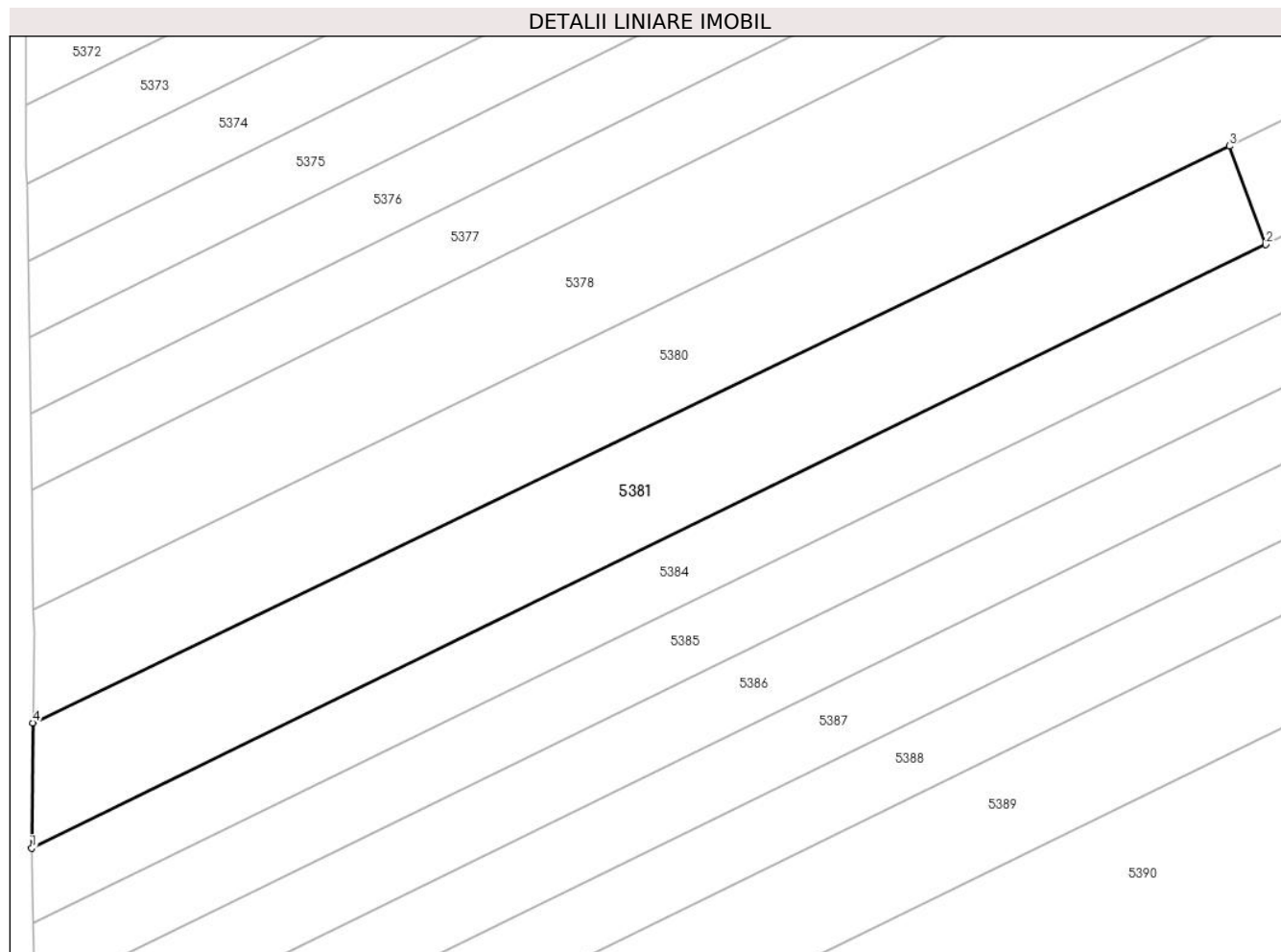
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	250/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.206,242 495.490,753	2	382.327,052 495.549,772	134.455
2	382.327,052 495.549,772	3	382.323,499 495.559,4	10.263
3	382.323,499 495.559,4	4	382.206,368 495.502,998	130.003
4	382.206,368 495.502,998	1	382.206,242 495.490,753	12.245

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9390/1032, din 03/02/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘEFANI S ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

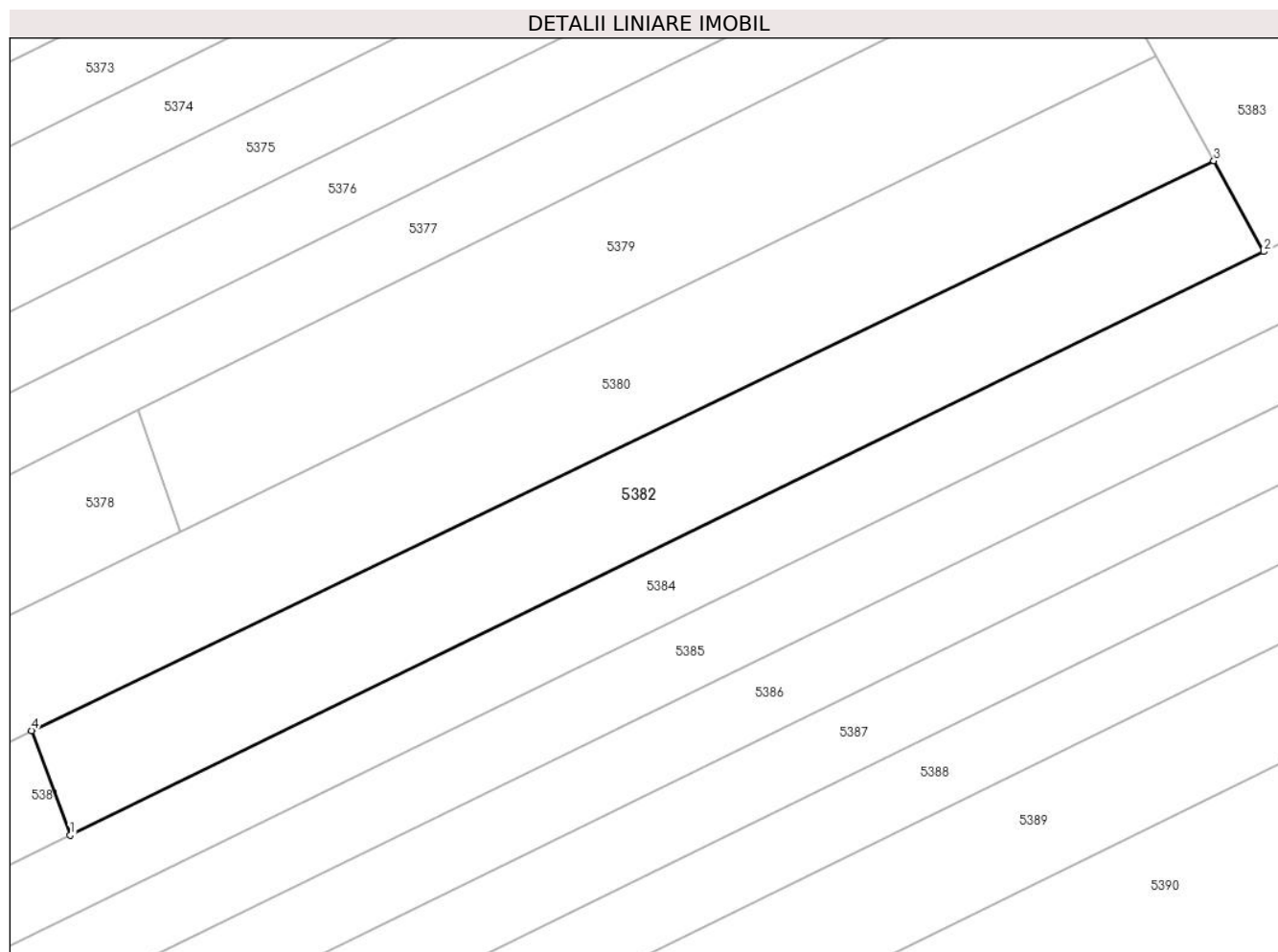
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	250/9/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.327,052 495.549,772	2	382.436,969 495.603,469	122.332
2	382.436,969 495.603,469	3	382.432,373 495.611,827	9.539
3	382.432,373 495.611,827	4	382.323,499 495.559,4	120.84
4	382.323,499 495.559,4	1	382.327,052 495.549,772	10.263

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 160, din 16/01/2006 emis de BNP Burz Olimpiu (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SAVU N IOAN ONUȚ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

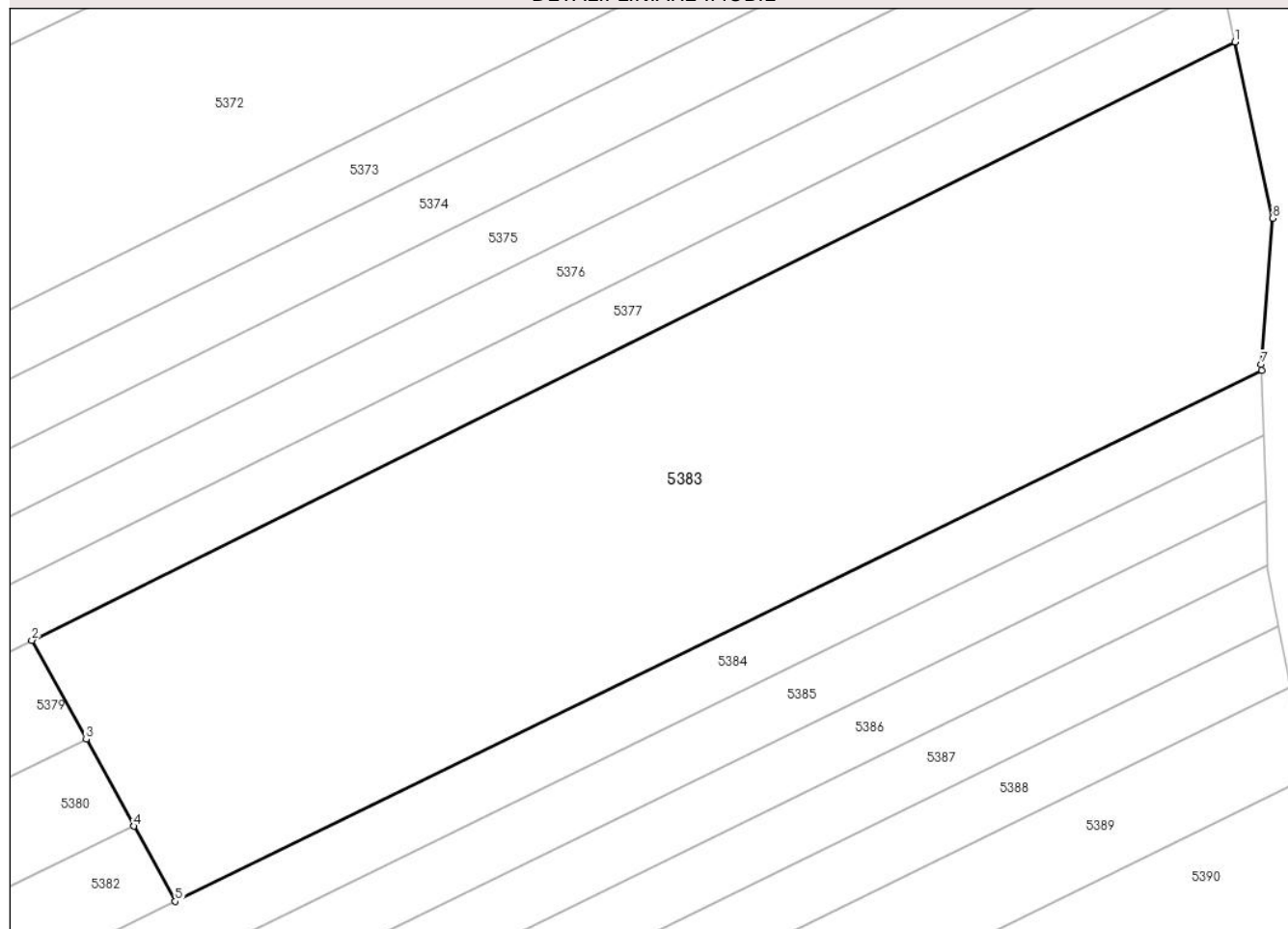
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	-	250/7/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.554,733 495.698,868	2	382.421,031 495.632,459	149.286
2	382.421,031 495.632,459	3	382.427,073 495.621,469	12.541
3	382.427,073 495.621,469	4	382.432,373 495.611,827	11.002
4	382.432,373 495.611,827	5	382.436,969 495.603,469	9.539
5	382.436,969 495.603,469	6	382.557,672 495.662,433	134.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.557,672 495.662,433	7	382.557,651 495.663,075	0.643
7	382.557,651 495.663,075	8	382.558,913 495.679,299	16.273
8	382.558,913 495.679,299	1	382.554,733 495.698,868	20.01

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75018	2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9742 / 27/07/2016</b>	
Act Notarial nr. 49, din 09/01/2003 emis de notar public Burz Olimpiu;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare, bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>OANCEA EMIL SIMION</b> , căsătorit cu	
2) <b>OANCEA ANGELICA</b> , născută ACATRINEI	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>4408 / 16/04/2018</b>	
Act Administrativ nr. Proces Verbal de Sechestrul Pentru Bunuri Imobile VC 1 nr. 1426, din 16/04/2018 emis de Adm.Jud.a Fin.Pub.Alba-Serv.Fiscal Mun.Sebeș (act administrativ nr Solicitarea nr. VC 1 - 1438 din 16.04.2018, emis de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Alba - Serviciul Fiscal Municipal Sebeș);	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:61269 LEI asupra cotei de sub B3.1	
1) <b>ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE ALBA - SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL SEBEȘ</b> , CIF:4331198	
<b>5236 / 13/05/2019</b>	
Act Administrativ nr. 75/2017, din 13/05/2019 emis de BIROUL EXECUTORULUI BOLDAȘ LIVIU (hotarare judecatoreasca nr 3126/cc/2017 din 08.09.2017, emis de Judecătoria Sebeș);	
C2	A1
În baza solicitării din dosar nr. 75/2017 din data de 13.05.2019 emisă de B.E.J. Boldaș Liviu și a încheierii nr. 3126/CC/2017 din data de 08.09.2017 emisă de Judecătoria Alba Iulia, asupra imobilului de sub A1 se notează urmărirea silită pentru suma de 14.563,76 lei RON formulată de creditorul Elis Pavaje SRL împotriva debitorului Oancea Emil Simion	
<b>6058 / 30/05/2019</b>	
Act Administrativ nr. VC1-2124, din 30/05/2019 emis de ADM.JUD.A FIN.PUB.ALBA-SERV.FISCAL MUN.SEBEȘ;	
C3	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:283082 LEI	
1) <b>ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE ALBA - SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL SEBEȘ</b> , CIF:4331198	
<b>7331 / 04/06/2019</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheierea nr. 45/CC/2019, din 15/01/2019 emis de Judecătoria Sebeș (act administrativ nr Solicitarea din dosar exec. nr. 79/2018 din 04.06.2019, emis de executor judecătoresc Boldaș Liviu);	
C4	A1
În baza solicitării din dosar nr. 79/2018 din data de 04.06.2019 emisă de executor judecătoresc Boldaș Liviu și a încheierii nr. 45/CC/2019 din data de 15.01.2019 emisă de Judecătoria Sebeș, asupra imobilului de sub A1 se notează urmărirea silită pentru suma de 18.930,43 lei RON formulată de creditorul Zarall Trading SRL împotriva debitorului Oancea Emil Simion	
<b>20556 / 29/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. 2871/P/2018, din 13/11/2019 emis de INSP. DE POL. AL JUDEȚULUI ALBA (ordonanta nr 2871/P/2018 din 04.11.2019, emis de PARCETUL DE PE LÂNGĂ JUDECĂTORIA ALBA IULIA);	
C5	A1
În baza Ordonanței data de 04.11.2019 din dosar penal nr. 2871/P/2018 emisă de Parchetul de pe lângă Judecătoria Alba Iulia și proces verbal de aplicare a sechestrului penal din dosar nr. 2871/P/2018 din data de 13.11.2019 întocmit de Poliția Municipiului	

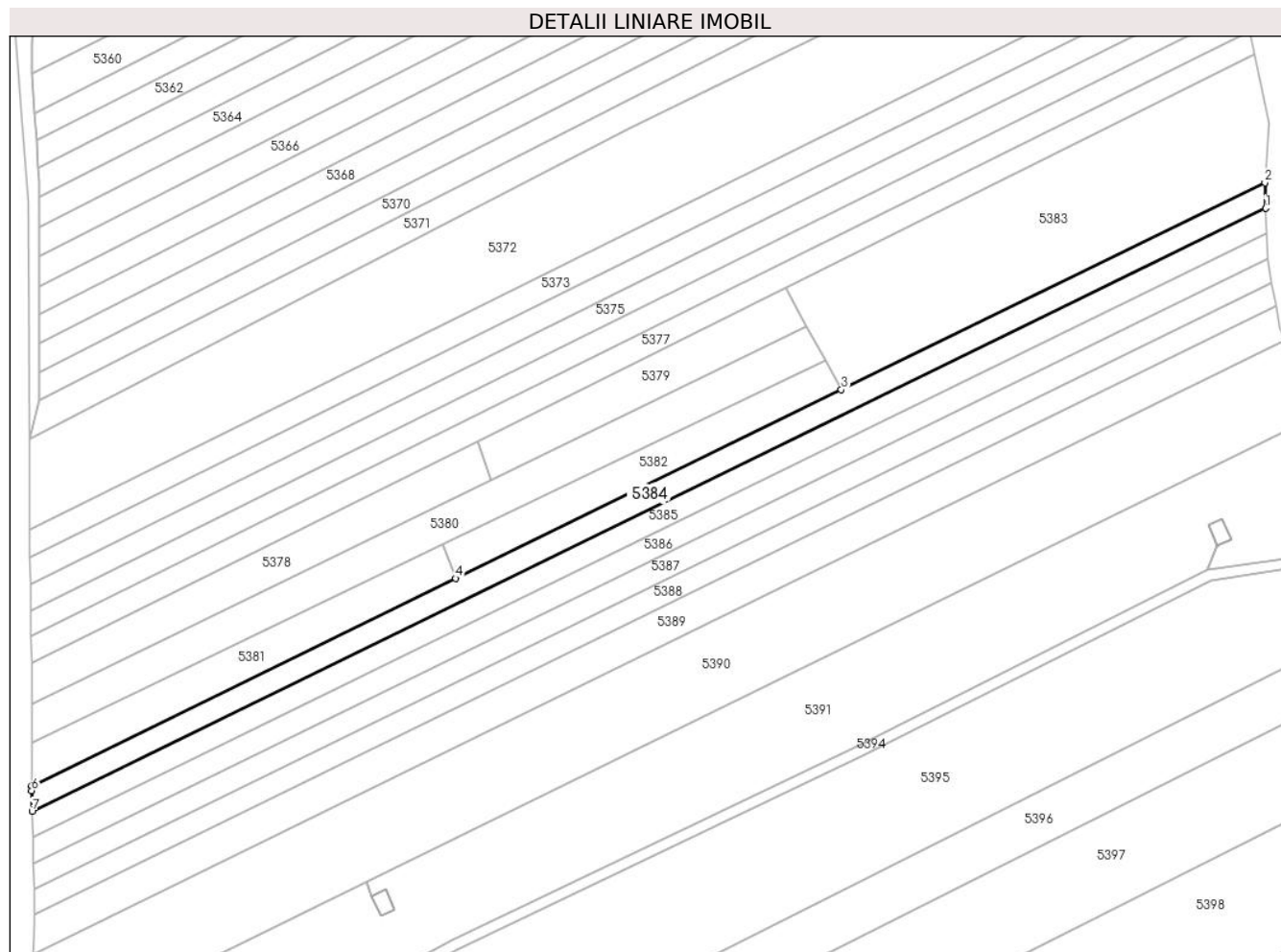
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C5	Alba Iulia - Serviciul de Investigare a Criminalității Economice, asupra imobilului de sub A1 se instituie sechestru asigurator prin luarea înscrisului ipotecare până la concurența sumei de 917.520,80 lei	A1
<b>11374 / 27/01/2021</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 291, din 18/12/2020 emis de JUDECĂTORIA ALBA IULIA;		
C6	se notează menținerea măsurii asiguratorii dispusă prin ordonanța procurorului din data de 04.11.2019, înscrisă sub C5 în prezenta CF	A1
<b>28390 / 08/07/2021</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 690/CC/2021, din 05/05/2021 emis de JUDECĂTORIA SEBES (act administrativ nr 40 din 27.04.2021, emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC VINERSAR MARIA DANIELA );		
C7	asupra imobilului de sub A1 se notează urmărirea silită pentru suma de 68.889 euro și 18.057,17 lei formulată de creditorul Olaru Liana împotriva debitorului de sub B2.1 Oancea Emil Simion	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75018	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	250/10	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.557,91 495.655,155	2	382.557,672 495.662,433	7.282
2	382.557,672 495.662,433	3	382.436,969 495.603,469	134.335
3	382.436,969 495.603,469	4	382.327,052 495.549,772	122.332
4	382.327,052 495.549,772	5	382.206,242 495.490,753	134.455
5	382.206,242 495.490,753	6	382.206,228 495.489,339	1.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.206,228 495.489,339	7	382.206,359 495.483,413	5.927
7	382.206,359 495.483,413	1	382.557,91 495.655,155	391.258

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/669, din 03/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MARTA N MARIA	
2) IANCU I MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

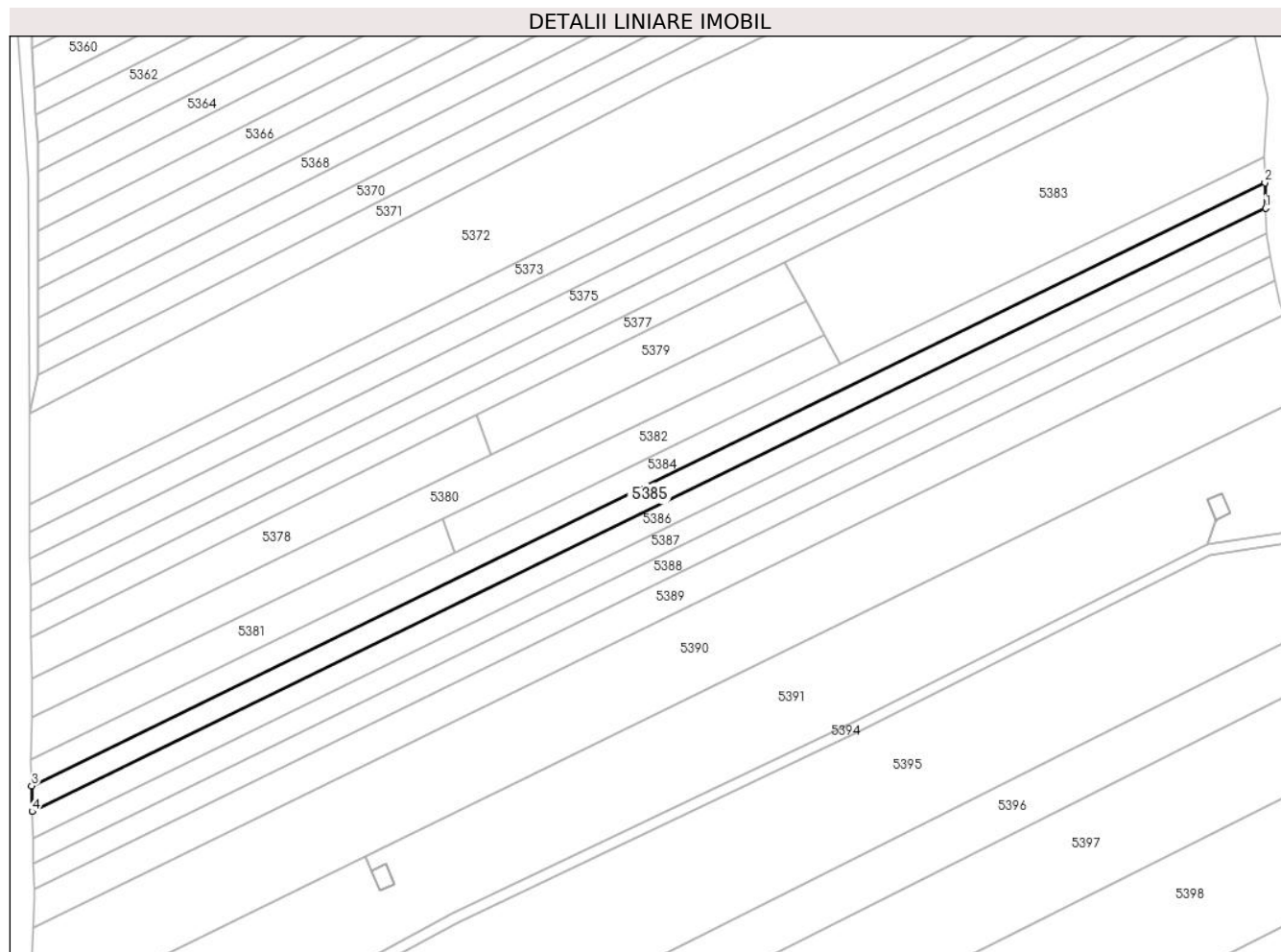
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	250/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.558,148 495.647,876	2	382.557,91 495.655,155	7.283
2	382.557,91 495.655,155	3	382.206,359 495.483,413	391.258
3	382.206,359 495.483,413	4	382.206,521 495.476,098	7.318
4	382.206,521 495.476,098	1	382.558,148 495.647,876	391.343

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 878, din 14/04/2005 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAMFILIE NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

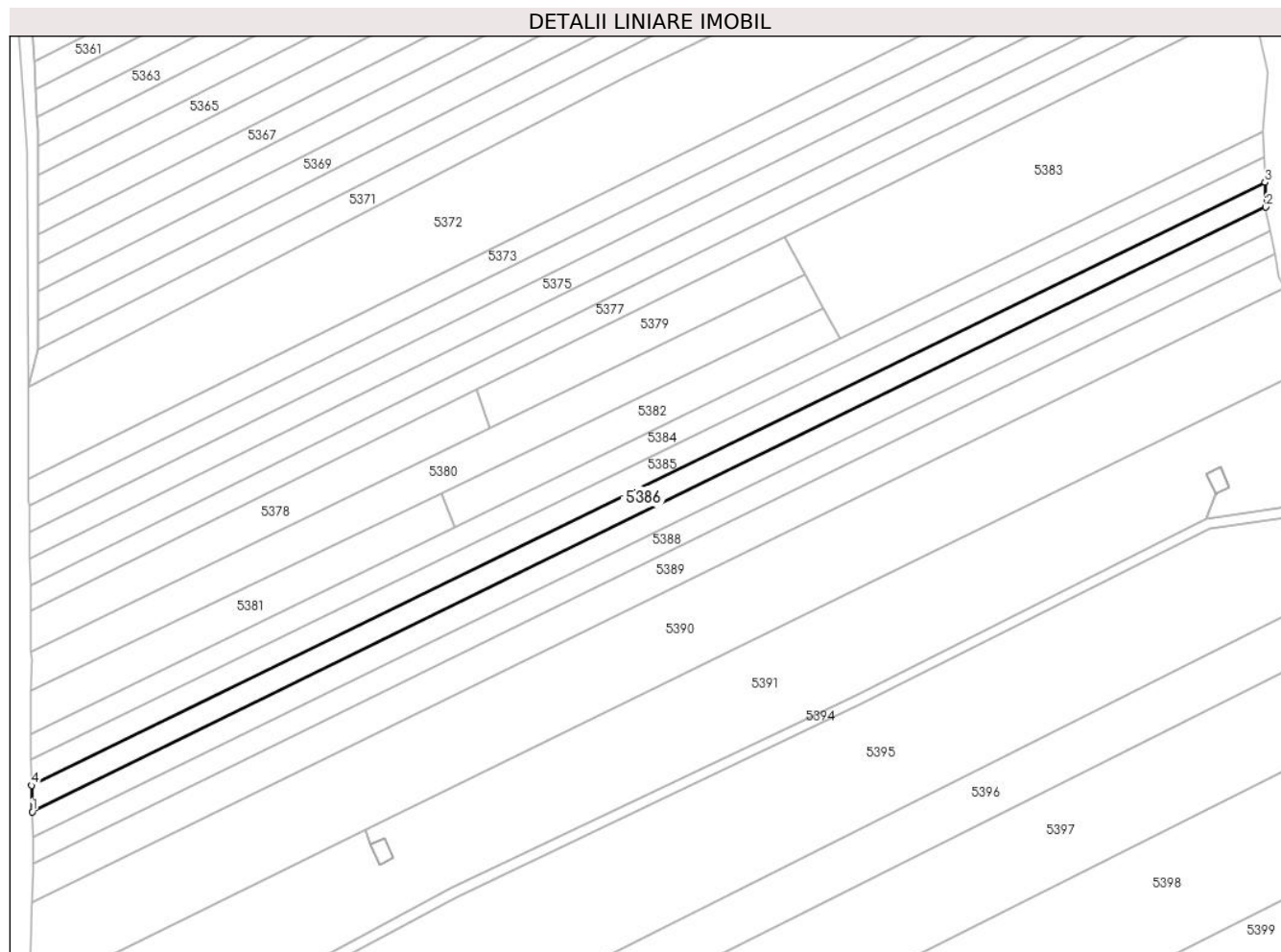
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	250/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.206,688 495.468,557	2	382.558,378 495.640,824	391.615
2	382.558,378 495.640,824	3	382.558,148 495.647,876	7.056
3	382.558,148 495.647,876	4	382.206,521 495.476,098	391.343
4	382.206,521 495.476,098	1	382.206,688 495.468,557	7.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1755, din 24/07/2009 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>SIMION N PETRU</b> DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>PAMFILIE ANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

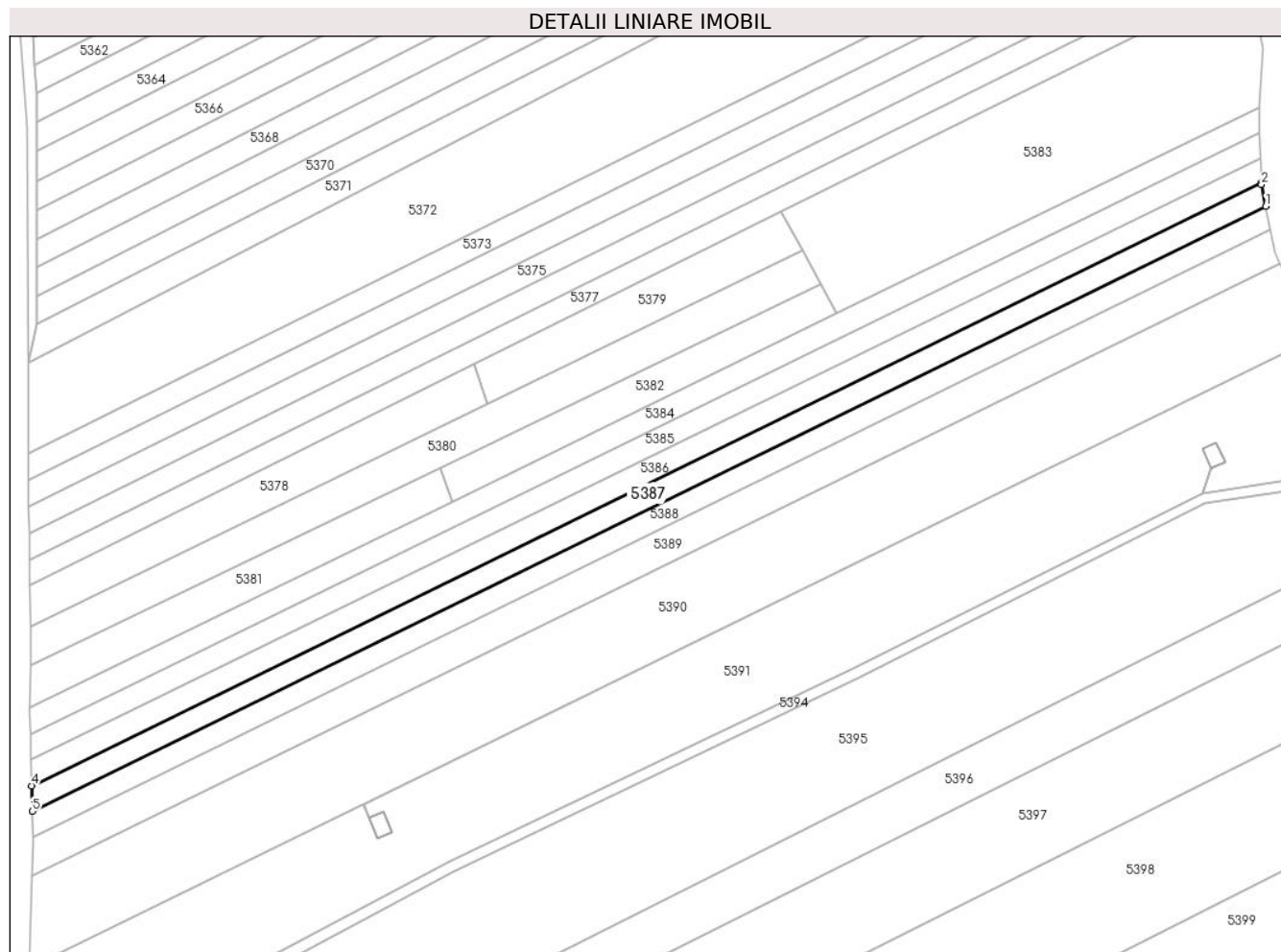
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	250/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.559,597 495.634,038	2	382.558,393 495.640,374	6.449
2	382.558,393 495.640,374	3	382.558,378 495.640,824	0.45
3	382.558,378 495.640,824	4	382.206,688 495.468,557	391.615
4	382.206,688 495.468,557	5	382.206,85 495.461,254	7.305
5	382.206,85 495.461,254	1	382.559,597 495.634,038	392.791

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1126, din 02/08/2002 emis de BNP ILIȘESCU SILVIA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PETRUSE GHEORGHE	
2) PETRUSE SAMFIRA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

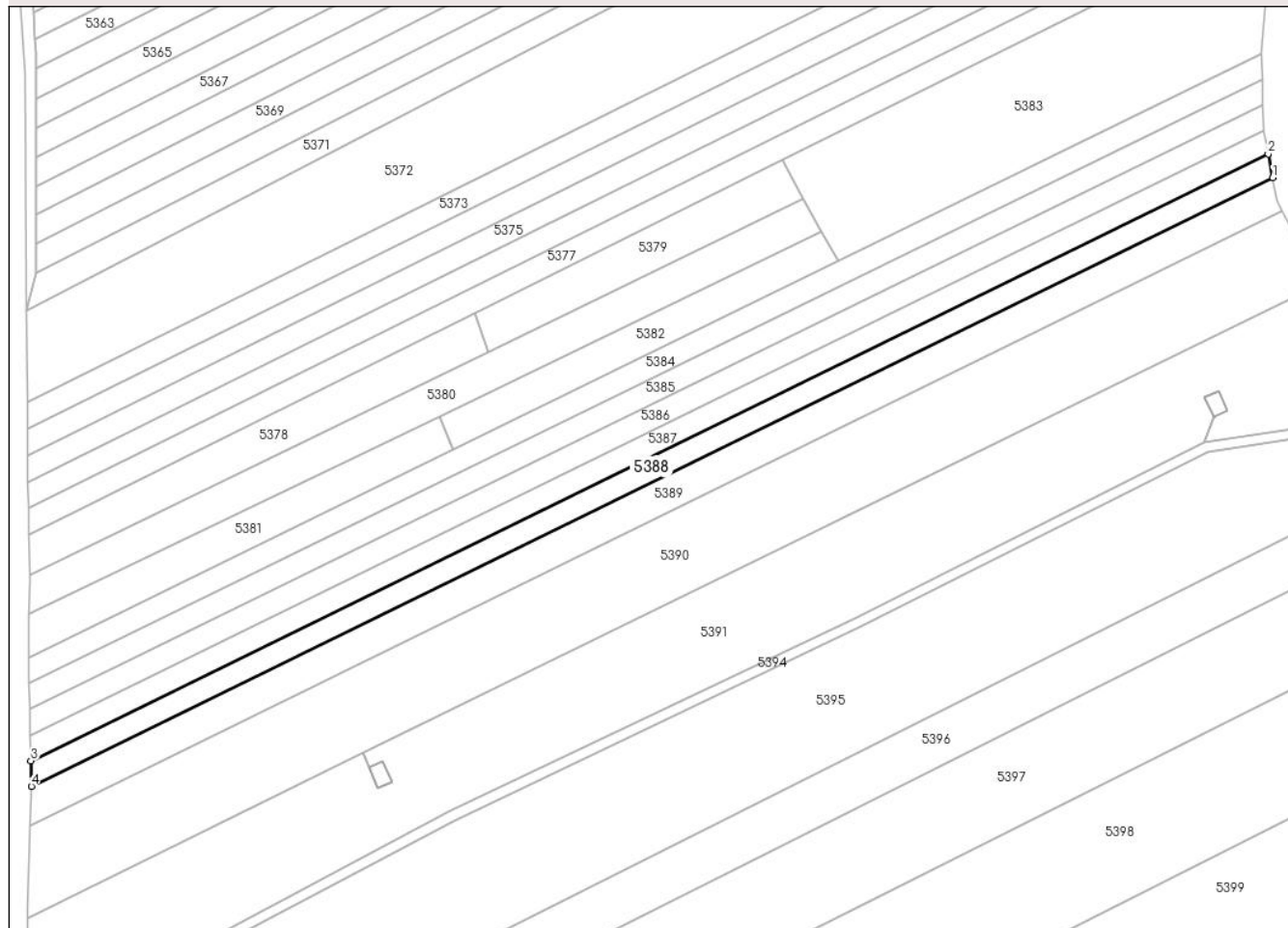
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	250/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.560,876 495.627,306	2	382.559,597 495.634,038	6.853
2	382.559,597 495.634,038	3	382.206,85 495.461,254	392.791
3	382.206,85 495.461,254	4	382.207,011 495.453,974	7.282
4	382.207,011 495.453,974	1	382.560,876 495.627,306	394.036

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 43, din 16/05/2023 emis de BNP Burz Lidia Maria (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TIMARIU DAN NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

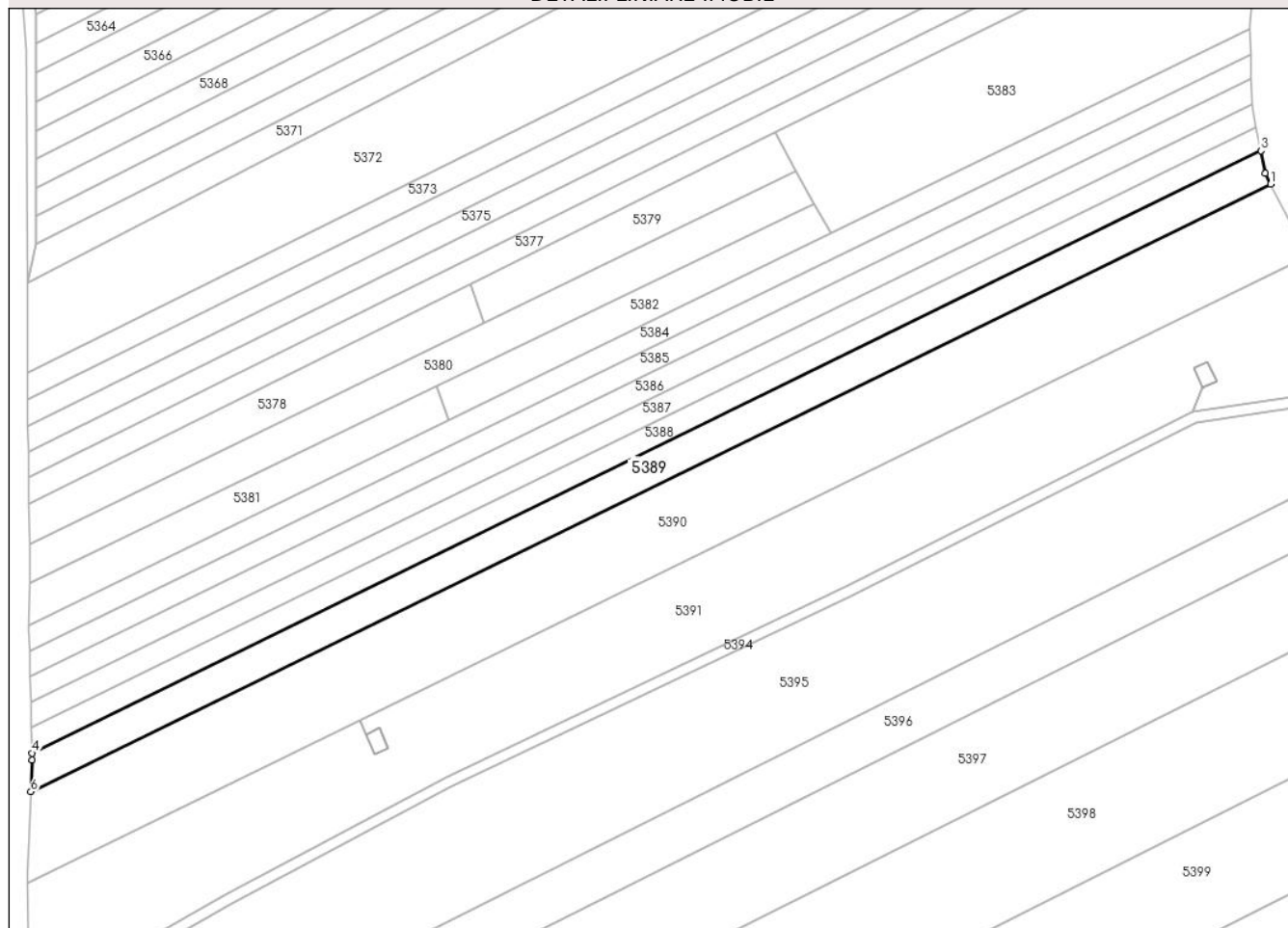
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	-	250/15/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.563,721 495.617,715	2	382.562,114 495.620,79	3.469
2	382.562,114 495.620,79	3	382.560,876 495.627,306	6.632
3	382.560,876 495.627,306	4	382.207,011 495.453,974	394.036
4	382.207,011 495.453,974	5	382.207,056 495.451,928	2.047
5	382.207,056 495.451,928	6	382.206,744 495.442,86	9.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.206,744 495.442,86	1	382.563,721 495.617,715	397.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.400	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9355/729, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BINDER I ECATERINA</b>	A1
Act Administrativ nr. 3845, din 21/06/2023 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Blos Bernhard-Gustav în cotă de 1/1 părți 1) <b>BLOS BERNARD-GUSTAV</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

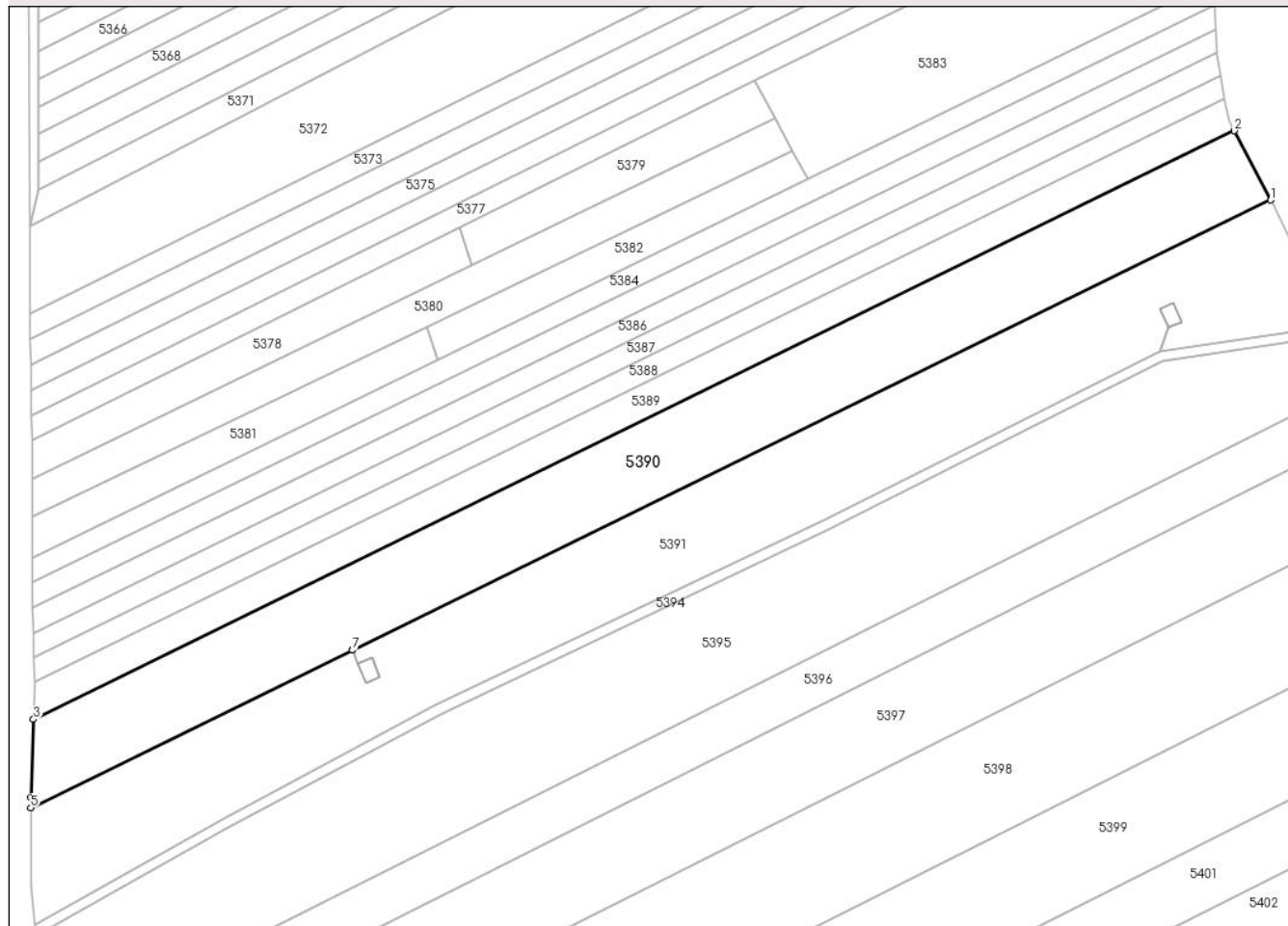
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.400	-	250/15/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.574,504 495.597,089	2	382.563,721 495.617,715	23.275
2	382.563,721 495.617,715	3	382.206,744 495.442,86	397.501
3	382.206,744 495.442,86	4	382.205,943 495.419,568	23.305
4	382.205,943 495.419,568	5	382.205,956 495.416,565	3.003
5	382.205,956 495.416,565	6	382.301,61 495.463,418	106.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.301,61 495.463,418	7	382.301,612 495.463,419	0.002
7	382.301,612 495.463,419	1	382.574,504 495.597,089	303.872

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.525	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9355/730, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BLOS N KATERINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

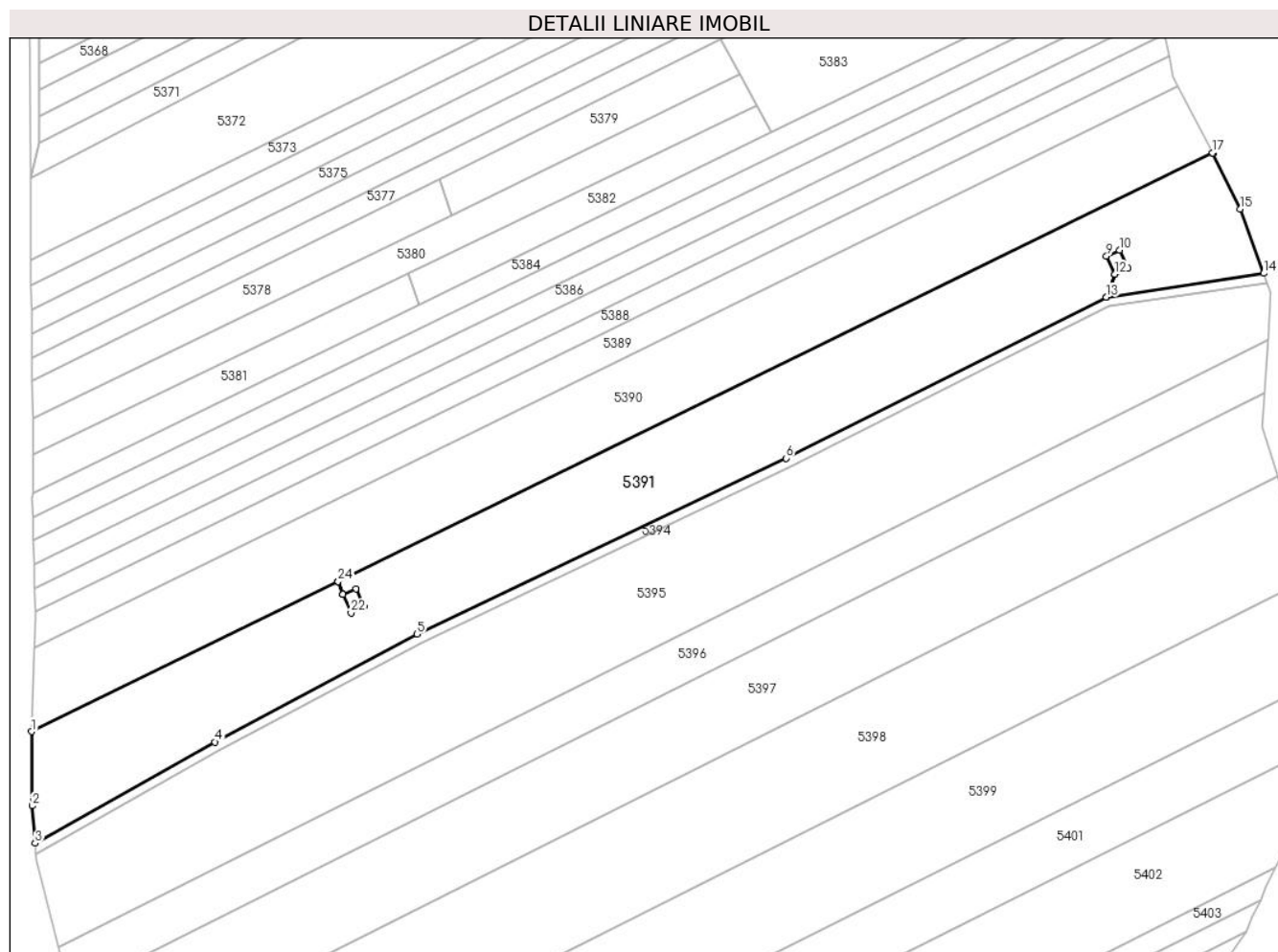
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.525	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.525	-	250/15/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.205,956 495.416,565	2	382.206,057 495.393,425	23.14
3	382.207,081 495.381,753	4	382.263,138 495.413,338	64.343
5	382.326,22 495.446,969	6	382.441,468 495.501,84	127.644
7	382.541,408 495.552,109	8	382.544,03 495.559,21	7.57
9	382.541,48 495.564,92	10	382.545,51 495.566,69	4.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.206,057 495.393,425	3	382.207,081 495.381,753	11.716
4	382.263,138 495.413,338	5	382.326,22 495.446,969	71.486
6	382.441,468 495.501,84	7	382.541,408 495.552,109	111.87
8	382.544,03 495.559,21	9	382.541,48 495.564,92	6.254
10	382.545,51 495.566,69	11	382.548,08 495.560,98	6.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	382.548,08 495.560,98	12	382.544,032 495.559,211	4.418
13	382.541,41 495.552,109	14	382.590,519 495.559,486	49.66
15	382.583,185 495.579,61	16	382.574,667 495.596,777	19.164
17	382.574,504 495.597,089	18	382.301,612 495.463,419	303.872
19	382.303,121 495.459,341	20	382.307,26 495.461,17	4.525
21	382.309,71 495.455,41	22	382.305,65 495.453,61	4.441
23	382.303,12 495.459,34	24	382.301,61 495.463,418	4.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	382.544,032 495.559,211	13	382.541,41 495.552,109	7.57
14	382.590,519 495.559,486	15	382.583,185 495.579,61	21.419
16	382.574,667 495.596,777	17	382.574,504 495.597,089	0.352
18	382.301,612 495.463,419	19	382.303,121 495.459,341	4.349
20	382.307,26 495.461,17	21	382.309,71 495.455,41	6.259
22	382.305,65 495.453,61	23	382.303,12 495.459,34	6.264
24	382.301,61 495.463,418	1	382.205,956 495.416,565	106.512

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70358	28	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70358-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.188

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10520 / 17/11/2009</b>		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN - PROPRIETATE PUBLICĂ, CIF:9999999999999	A1, A1.1
B2	în administrare 1) CNTEE TRANSELECTRICA S.A. BUCUREȘTI SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU, CIF:9999999999999	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

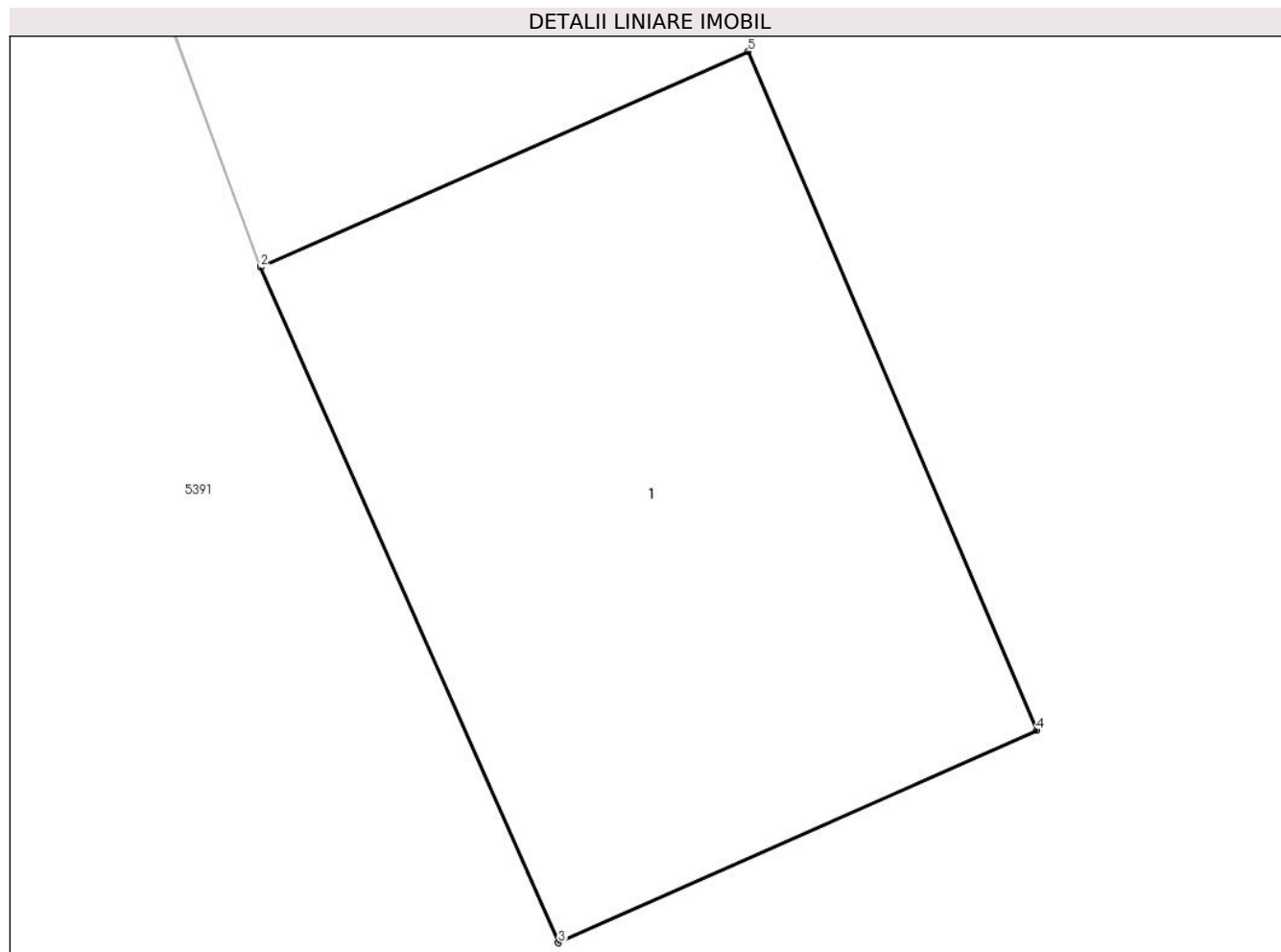
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>10520 / 17/11/2009</b>		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) CNTEE TRANSELECTRICA S.A, CIF:9999999999999	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70358	28	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	28	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70358-C1	construcții industriale și edilitare	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.188

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.303,121 495.459,341	2	382.303,12 495.459,34	0.002
2	382.303,12 495.459,34	3	382.305,65 495.453,61	6.264
3	382.305,65 495.453,61	4	382.309,71 495.455,41	4.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.309,71 495.455,41	5	382.307,26 495.461,17	6.259
5	382.307,26 495.461,17	1	382.303,121 495.459,341	4.525

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70330	28	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70330-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.189

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10523 / 17/11/2009</b>		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniu public	A1, A1.1
B2	drept de administrare 1) CNEE TRANSELECTRICA S.A. BUCUREȘTI -SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU, CIF:9999999999999	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>10523 / 17/11/2009</b>		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Guvernul Romaniei;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) CNTEE TRANSELECTRICA S.A, CIF:9999999999999	A1, A1.1

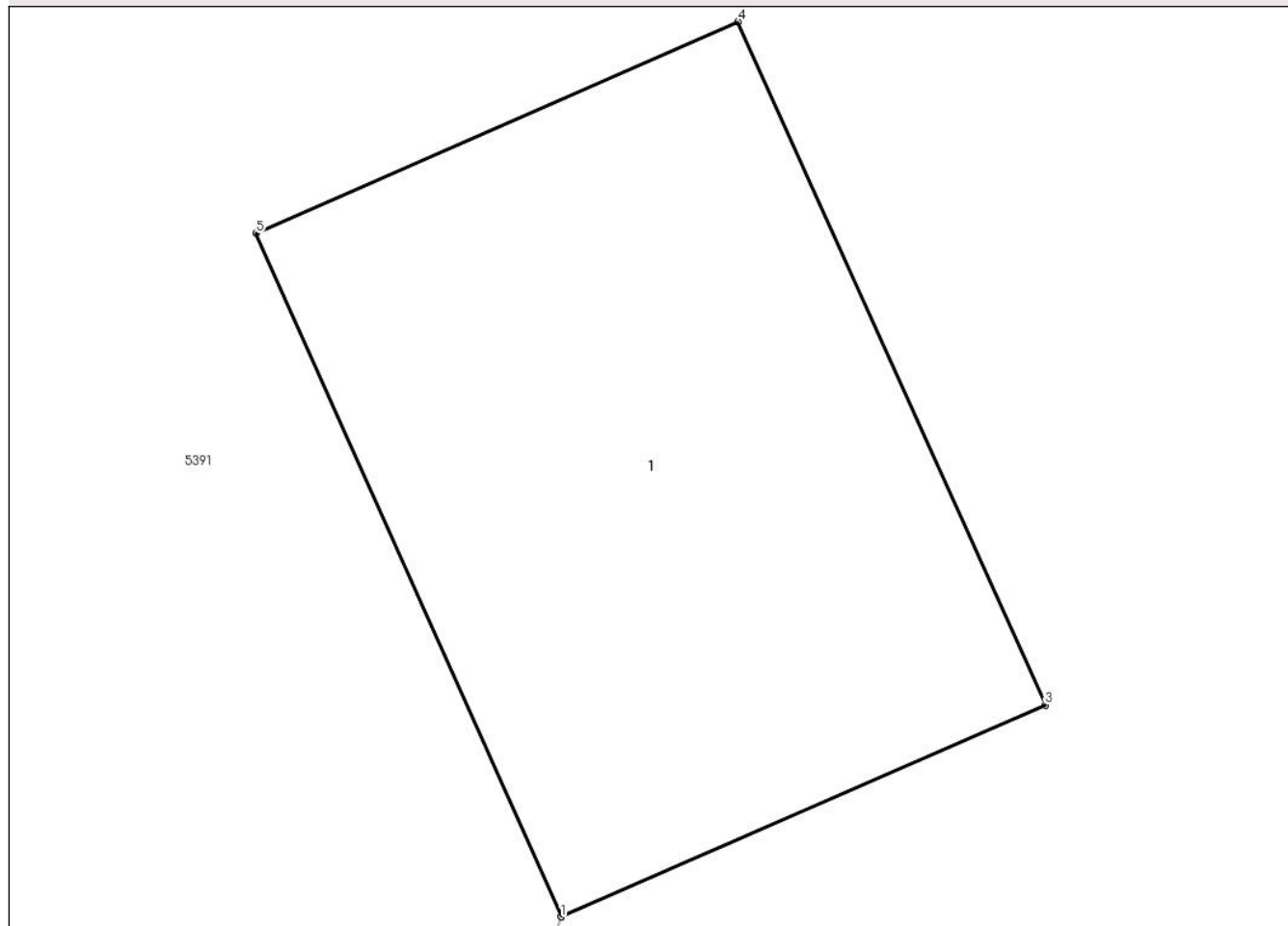
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70330	28	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	28	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70330-C1	construcții industriale și edilitare	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.189

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.544,03 495.559,21	2	382.544,032 495.559,211	0.002
2	382.544,032 495.559,211	3	382.548,08 495.560,98	4.418
3	382.548,08 495.560,98	4	382.545,51 495.566,69	6.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.545,51 495.566,69	5	382.541,48 495.564,92	4.402
5	382.541,48 495.564,92	1	382.544,03 495.559,21	6.254

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.276	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

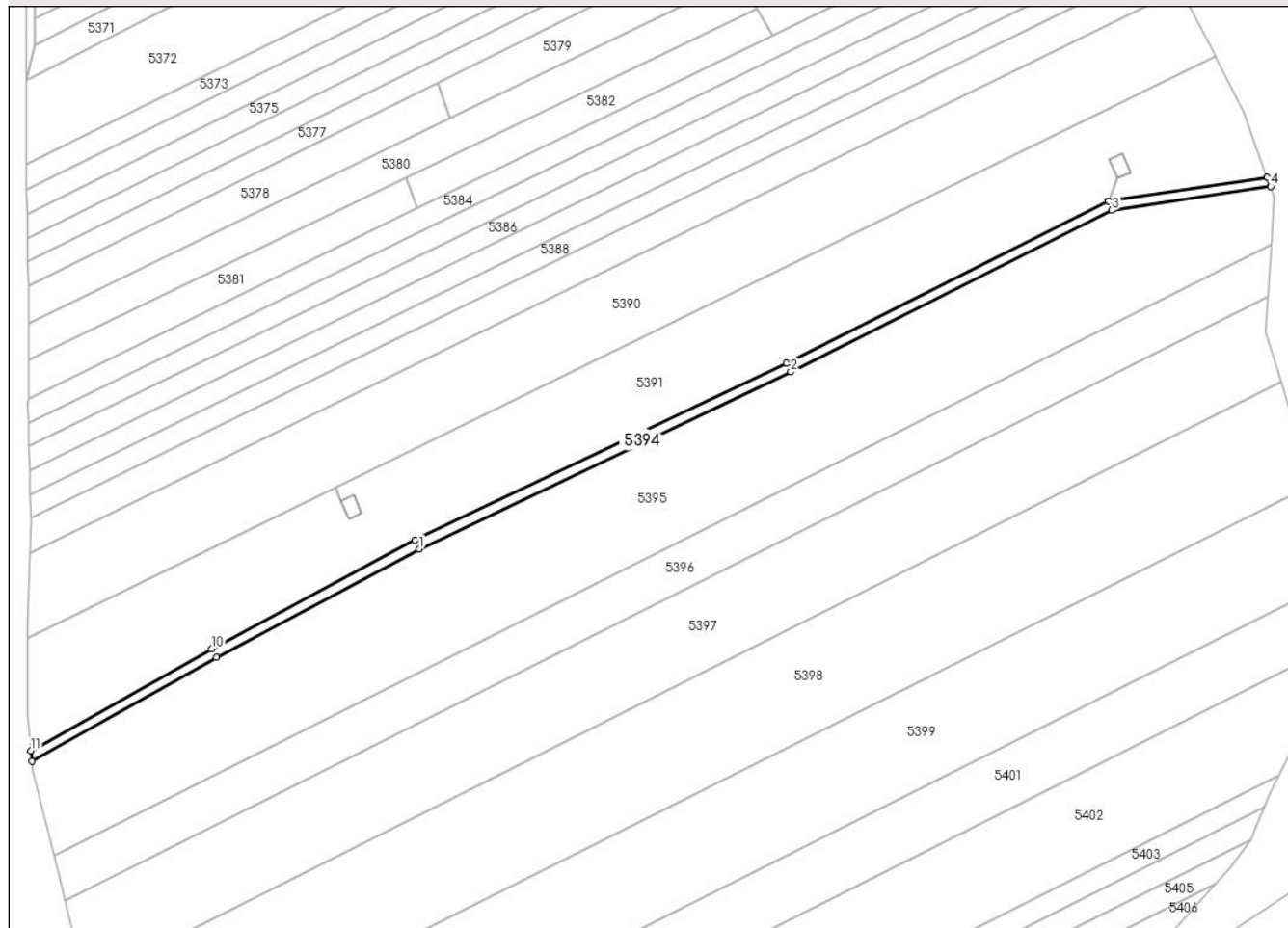
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.276	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.276	-	250/17/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.327,571 495.444,29	2	382.442,787 495.499,146	127.608
2	382.442,787 495.499,146	3	382.542,328 495.549,213	111.423
3	382.542,328 495.549,213	4	382.591,567 495.556,61	49.792
4	382.591,567 495.556,61	5	382.590,519 495.559,486	3.061
5	382.590,519 495.559,486	6	382.541,41 495.552,109	49.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.541,41 495.552,109	7	382.541,408 495.552,109	0.002
7	382.541,408 495.552,109	8	382.441,468 495.501,84	111.87
8	382.441,468 495.501,84	9	382.326,22 495.446,969	127.644
9	382.326,22 495.446,969	10	382.263,138 495.413,338	71.486
10	382.263,138 495.413,338	11	382.207,081 495.381,753	64.343
11	382.207,081 495.381,753	12	382.207,369 495.378,472	3.294
12	382.207,369 495.378,472	13	382.264,58 495.410,708	65.668
13	382.264,58 495.410,708	1	382.327,571 495.444,29	71.383

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit "Lunca de Mijloc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75168	13.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; imobil neimprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41996 / 07/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 2469, din 04/12/2020 emis de Burz Olimpiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) YANN HOLDING COMPANY SRL, CIF:38502837	A1
<b>35006 / 04/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 2232, din 01/10/2021 emis de Burz Olimpiu;		
B7	se notează promisiunea bilaterală de vânzare autenticată sub nr. 2232/01.10.2021 la notar public Burz Olimpiu,încheiat între Yann Holding Company SRL în calitate de promitent vânzător și Florea Gabriel Nicolae în calitate de promitent cumpărător în care se stipulează că la data de 01.05.2022 se va încheia actul autentic de vânzare	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

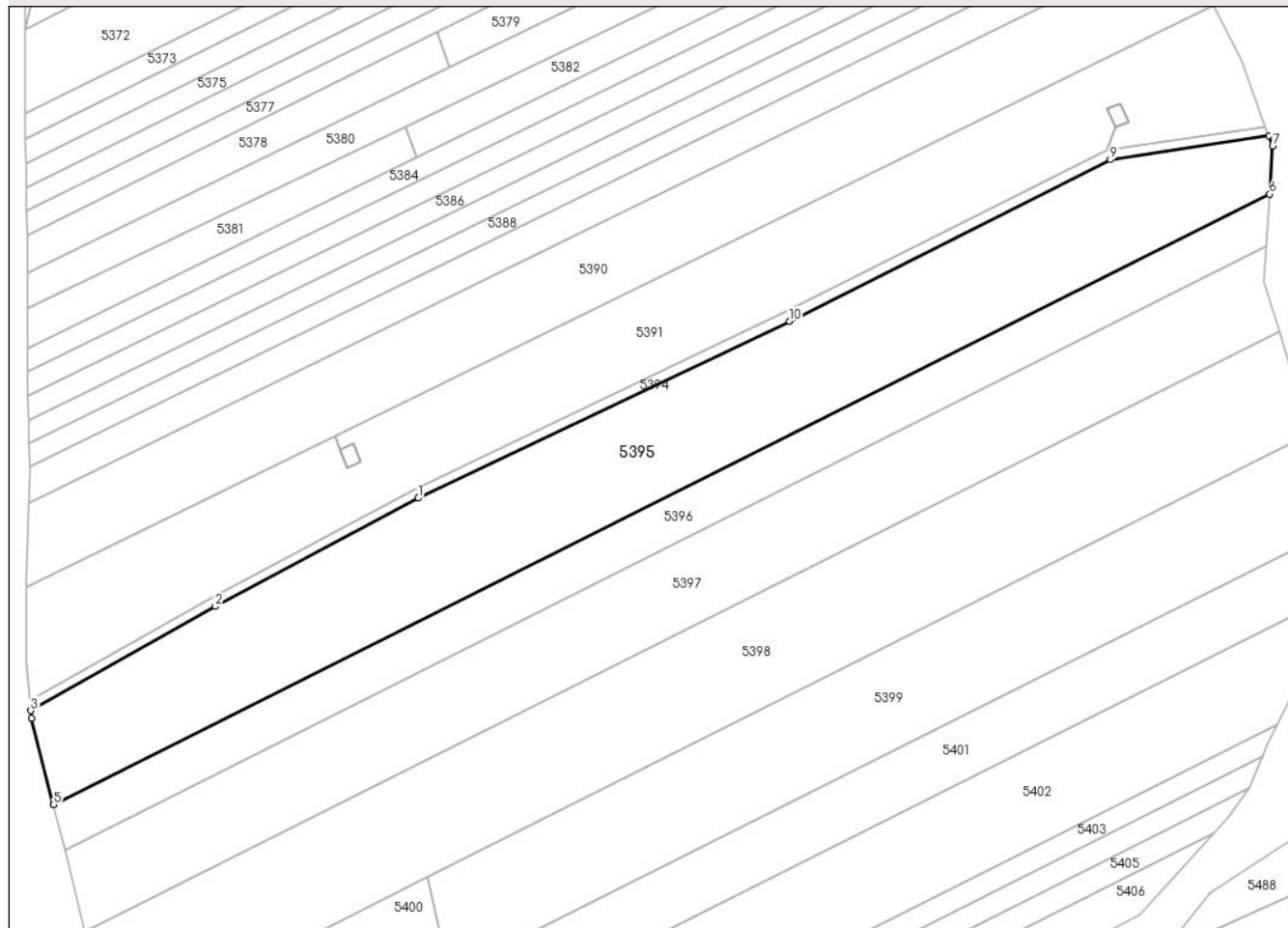
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75168	13.300	imobil neimprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.300	-	100/1/5	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.327,571 495.444,29	2	382.264,58 495.410,708	71.383
2	382.264,58 495.410,708	3	382.207,369 495.378,472	65.668
3	382.207,369 495.378,472	4	382.207,578 495.376,084	2.397
4	382.207,578 495.376,084	5	382.214,434 495.349,275	27.672
5	382.214,434 495.349,275	6	382.591,777 495.538,588	422.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.591,777 495.538,588	7	382.592,7 495.553,5	14.94
7	382.592,7 495.553,5	8	382.591,567 495.556,61	3.309
8	382.591,567 495.556,61	9	382.542,328 495.549,213	49.792
9	382.542,328 495.549,213	10	382.442,787 495.499,146	111.423
10	382.442,787 495.499,146	1	382.327,571 495.444,29	127.608

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14091/1790, din 12/08/2006 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>BINDER ECATERINA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

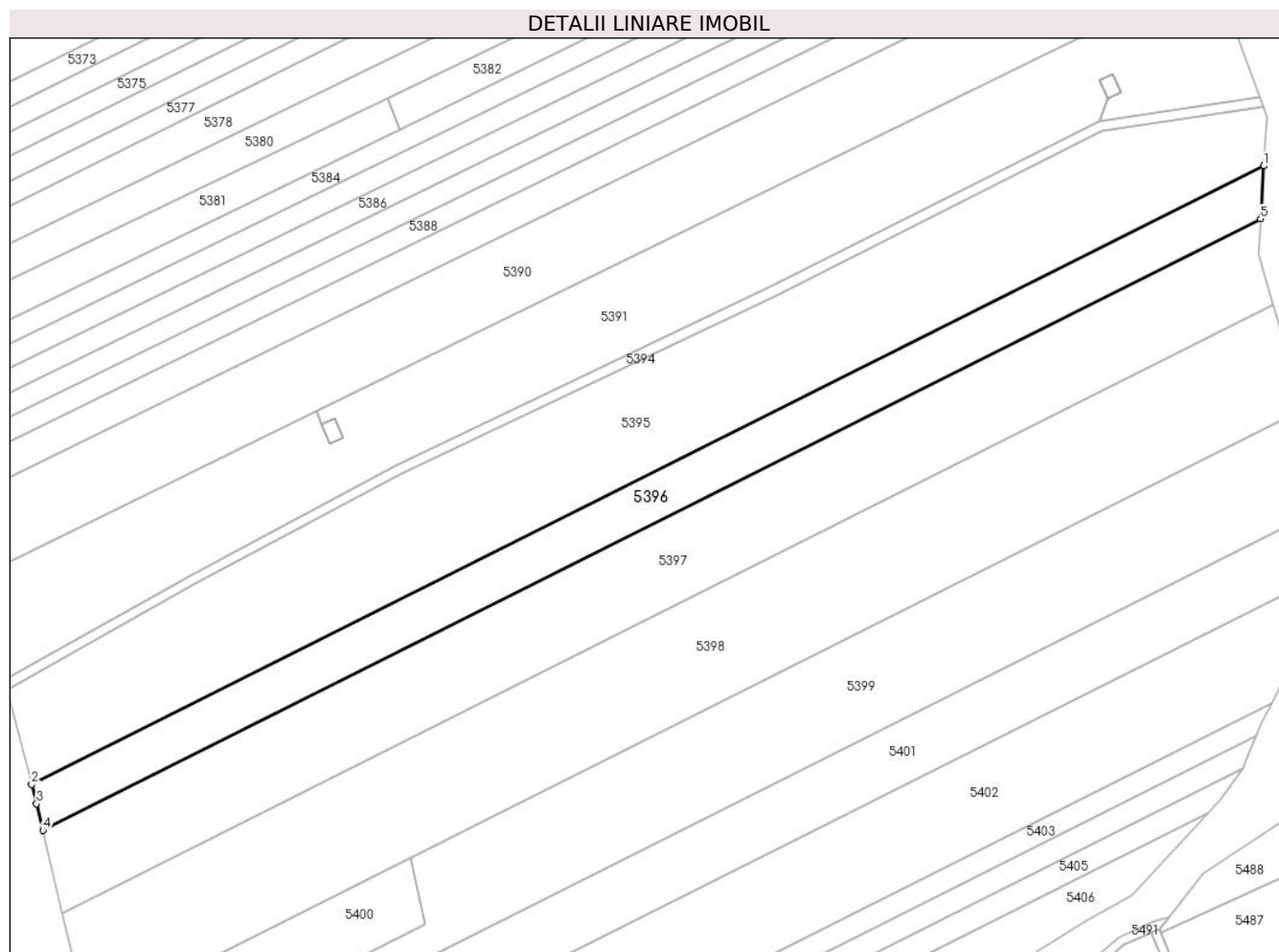
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	-	100/1/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.591,777 495.538,588	2	382.214,434 495.349,275	422.169
2	382.214,434 495.349,275	3	382.215,948 495.343,356	6.11
3	382.215,948 495.343,356	4	382.217,877 495.335,273	8.31
4	382.217,877 495.335,273	5	382.590,771 495.522,354	417.192
5	382.590,771 495.522,354	1	382.591,777 495.538,588	16.265

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 109, din 21/06/2017 emis de BNP BELDEAN VIOLETA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TAMBA HELENE</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BAIER ANNELIESE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

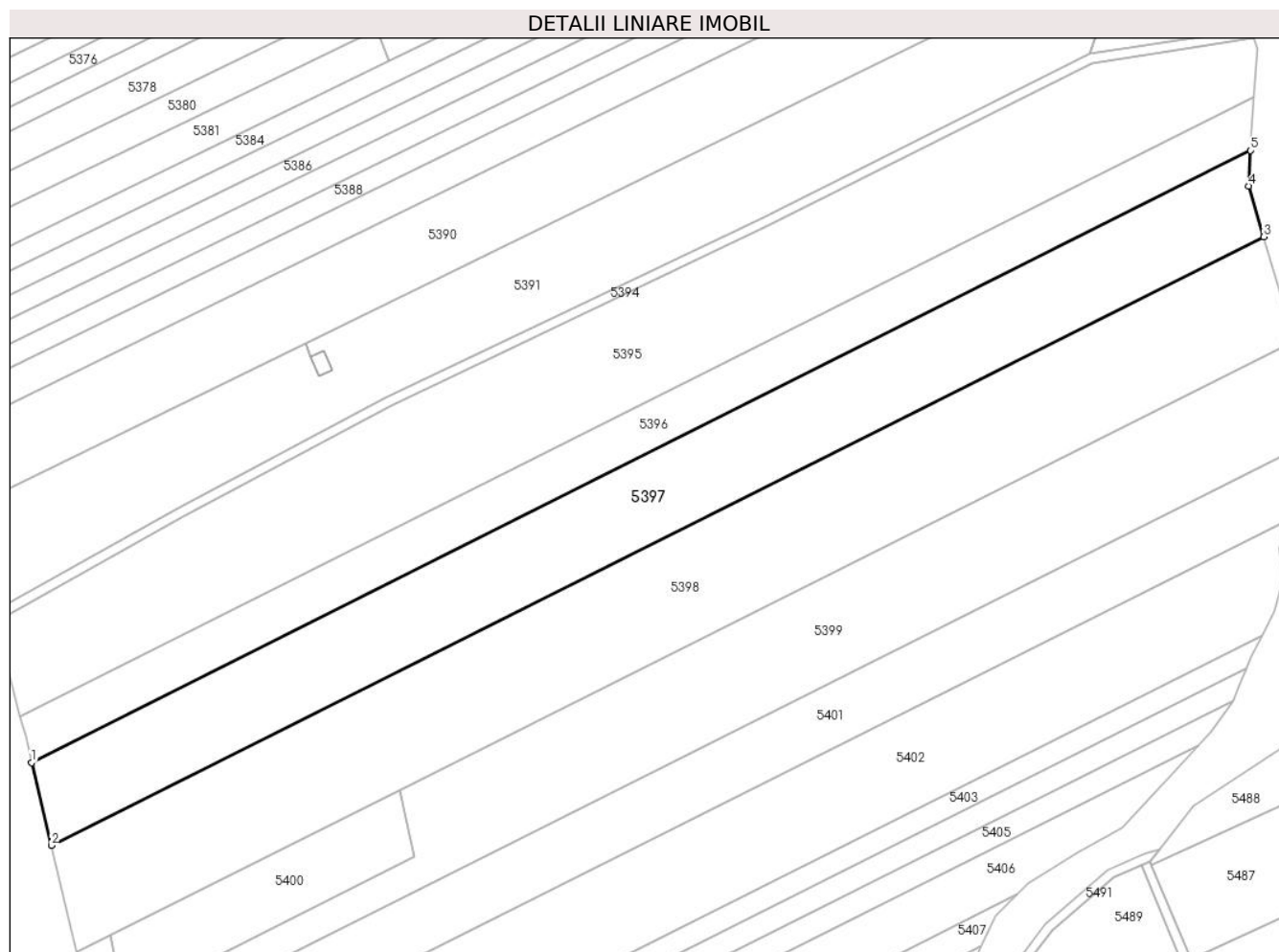
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.500	-	100/1/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.217,877 495.335,273	2	382.223,914 495.309,984	25.999
2	382.223,914 495.309,984	3	382.594,757 495.496,037	414.898
3	382.594,757 495.496,037	4	382.590,102 495.511,548	16.195
4	382.590,102 495.511,548	5	382.590,771 495.522,354	10.827
5	382.590,771 495.522,354	1	382.217,877 495.335,273	417.192

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2221, din 29/08/2002 emis de BNP BURZ OLIMPIU (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPU ELISABETA 2) LUPU IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

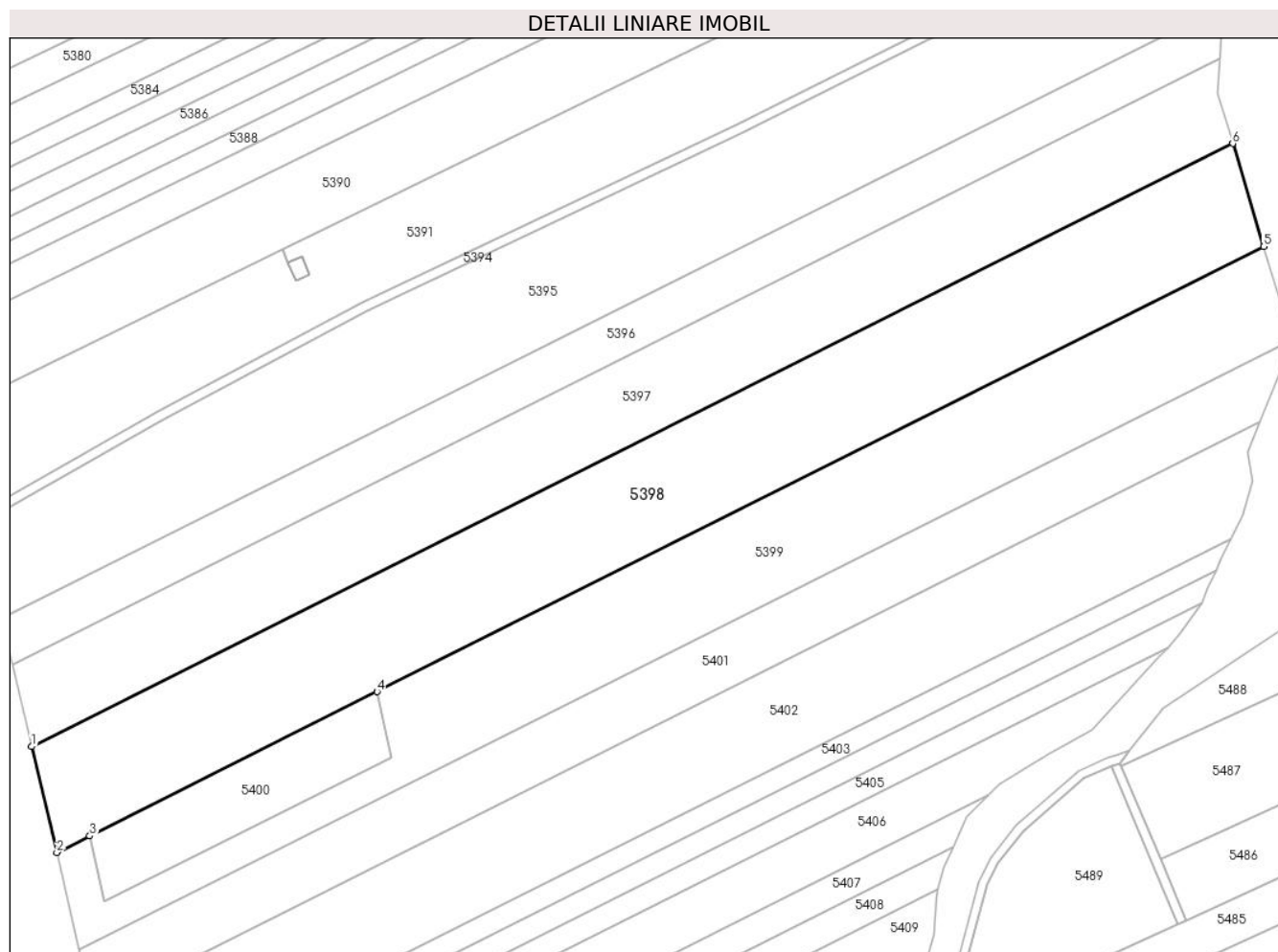
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.600	-	100/1/2	-	există stâlp electric pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.223,914 495.309,984	2	382.231,712 495.277,31	33.592
2	382.231,712 495.277,31	3	382.241,864 495.282,403	11.357
3	382.241,864 495.282,403	4	382.330,537 495.326,89	99.208
4	382.330,537 495.326,89	5	382.604,301 495.464,238	306.286
5	382.604,301 495.464,238	6	382.594,757 495.496,037	33.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.594,757 495.496,037	1	382.223,914 495.309,984	414.898

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:391 Pianu - Pianu de Jos  
Nr. cadastral vechi:704/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72117	10.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12110 / 03/12/2008</b>	
Act Notarial nr. 3258/2008, din 03/12/2008 emis de B.N.P. Teodorescu Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, act 3850/2004, cu înch 10668/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) COȚOFANĂ NICOLAE DUMITRU, căsătorit cu	
2) COȚOFANĂ MARIA, născută CHEȚAN, bun comun	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 391 Pianu - Pianu de Jos)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

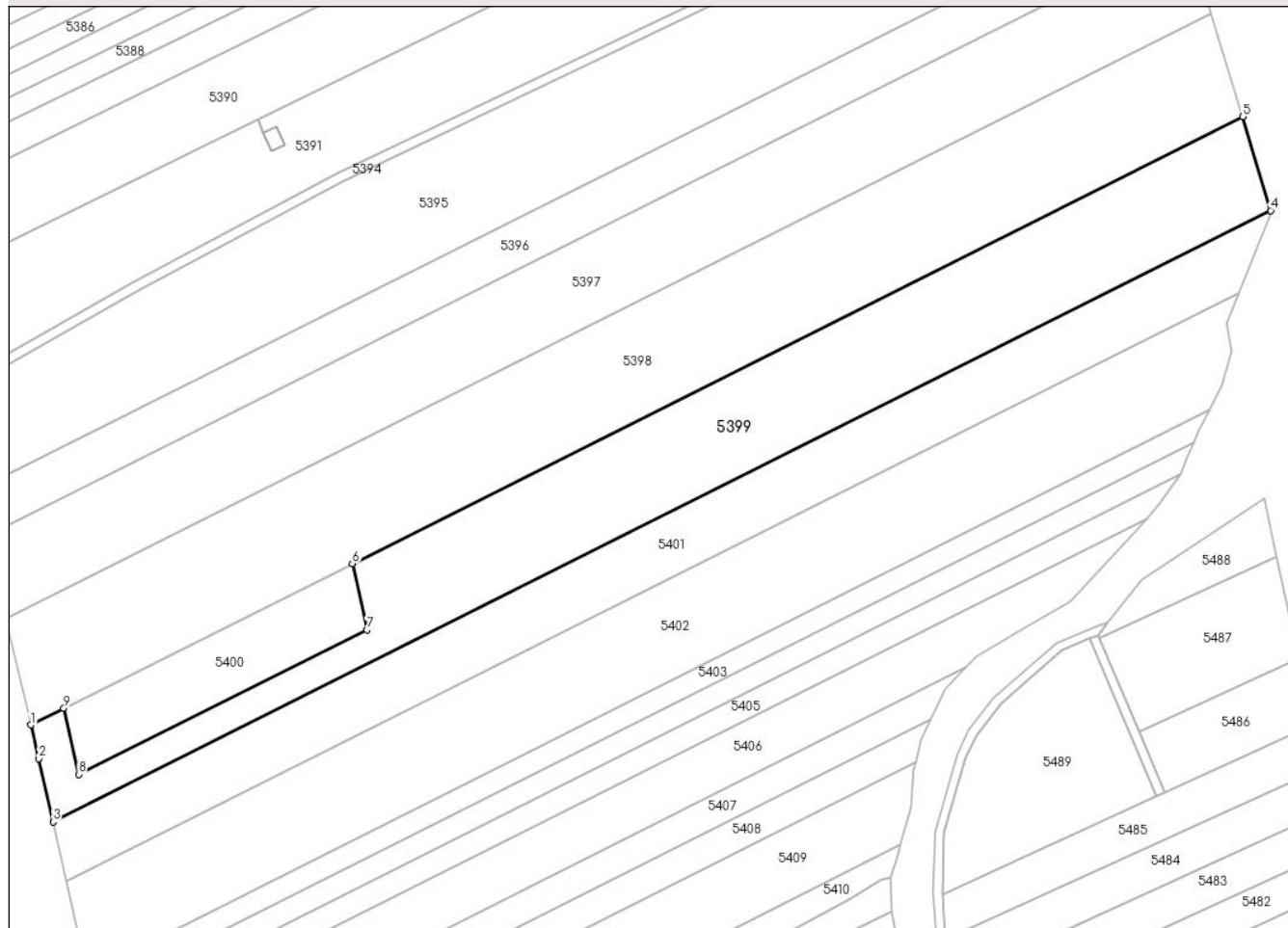
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72117	10.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.400	-	100/1/2/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.231,712 495.277,31	2	382.234,181 495.266,967	10.633
2	382.234,181 495.266,967	3	382.238,551 495.247,537	19.915
3	382.238,551 495.247,537	4	382.612,962 495.435,38	418.889
4	382.612,962 495.435,38	5	382.604,301 495.464,238	30.13
5	382.604,301 495.464,238	6	382.330,537 495.326,89	306.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.330,537 495.326,89	7	382.335,106 495.306,603	20.795
7	382.335,106 495.306,603	8	382.246,423 495.262,16	99.196
8	382.246,423 495.262,16	9	382.241,864 495.282,403	20.75
9	382.241,864 495.282,403	1	382.231,712 495.277,31	11.357

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:392 Pianu  
Nr. cadastral vechi:704/2

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70300	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7891 / 03/04/2020</b>		
Act Notarial nr. aut 1170, din 03/04/2020 emis de TEODORESCU DAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȚOFANĂ NICOLAE DUMITRU, văduv	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

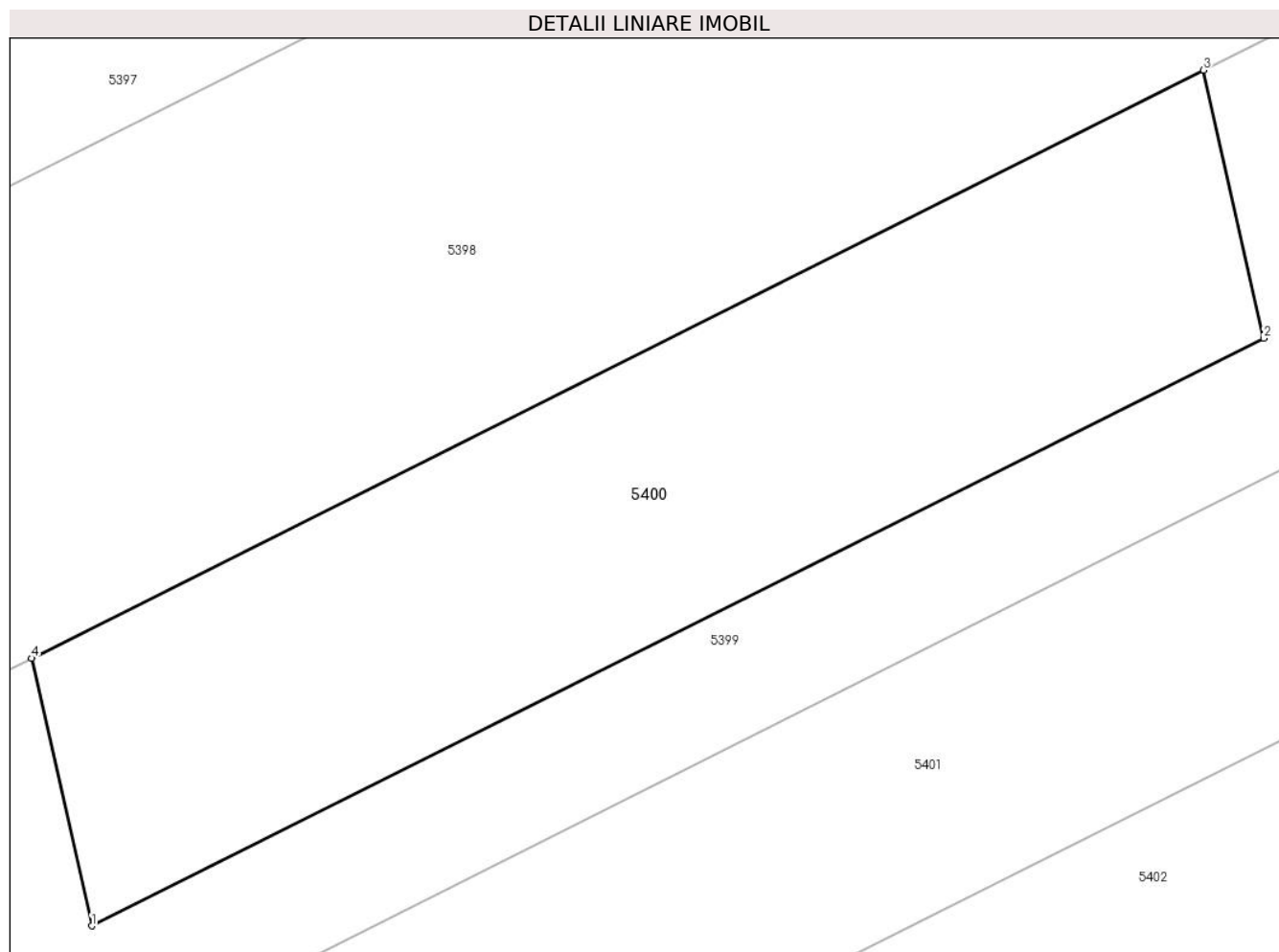
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70300	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	100/1/2/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.246,423 495.262,16	2	382.335,106 495.306,603	99.196
2	382.335,106 495.306,603	3	382.330,537 495.326,89	20.795
3	382.330,537 495.326,89	4	382.241,864 495.282,403	99.208
4	382.241,864 495.282,403	1	382.246,423 495.262,16	20.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9337/645, din 27/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MATHES ELISABETA</b>	A1
Act Administrativ nr. 3625, din 13/06/2023 emis de PRIMARIA COM PIANU (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Decean Gheorghe și Decean Felicia în cotă de 1/1 părți 1) <b>DECEAN GHEORGHE</b> 2) <b>DECEAN FELICIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

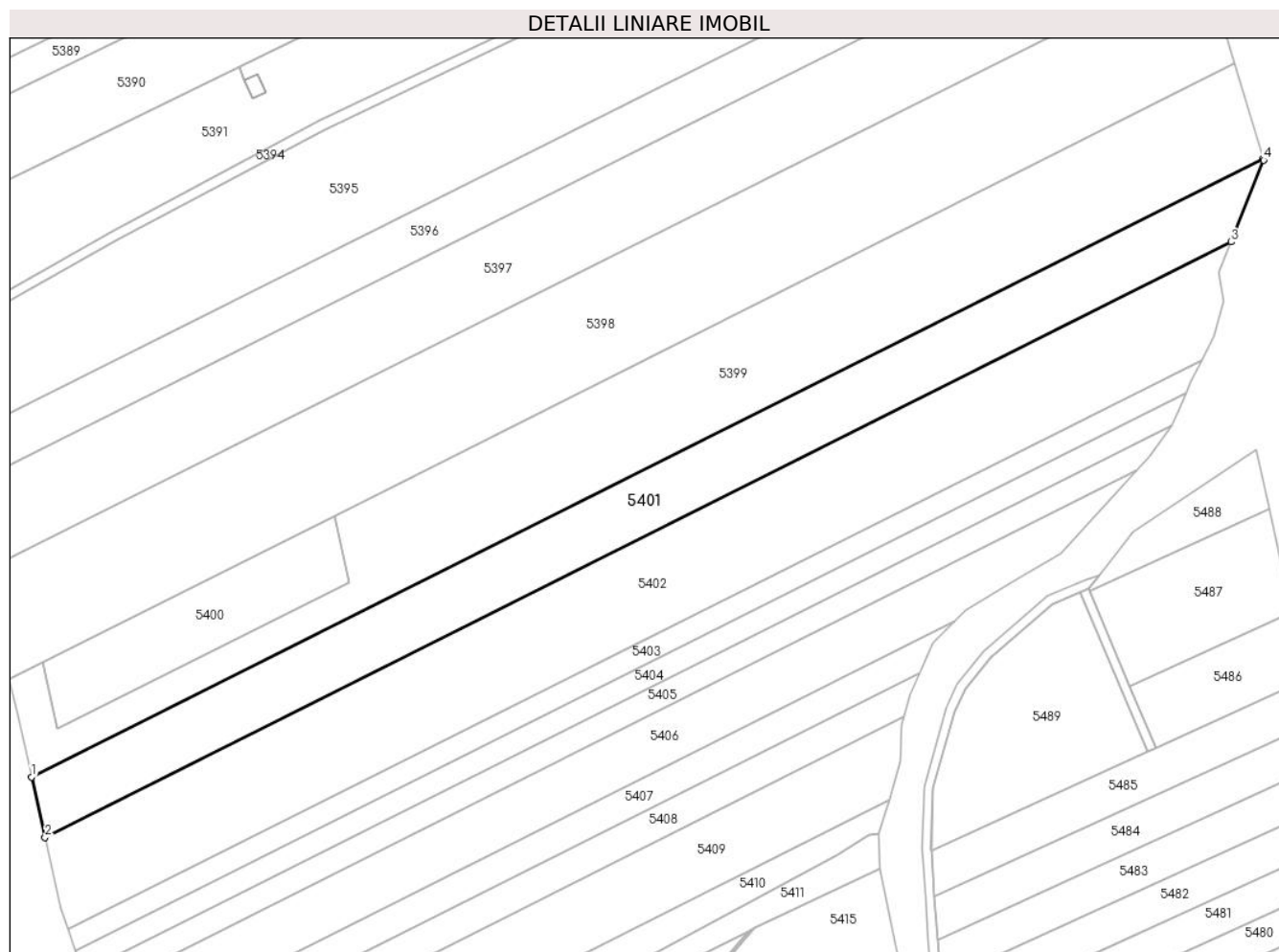
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	-	100/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.238,551 495.247,537	2	382.242,674 495.229,207	18.788
2	382.242,674 495.229,207	3	382.603,19 495.410,079	403.345
3	382.603,19 495.410,079	4	382.613,112 495.434,88	26.712
4	382.613,112 495.434,88	5	382.612,962 495.435,38	0.522
5	382.612,962 495.435,38	1	382.238,551 495.247,537	418.889

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9355/699, din 03/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) WEISS MARTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

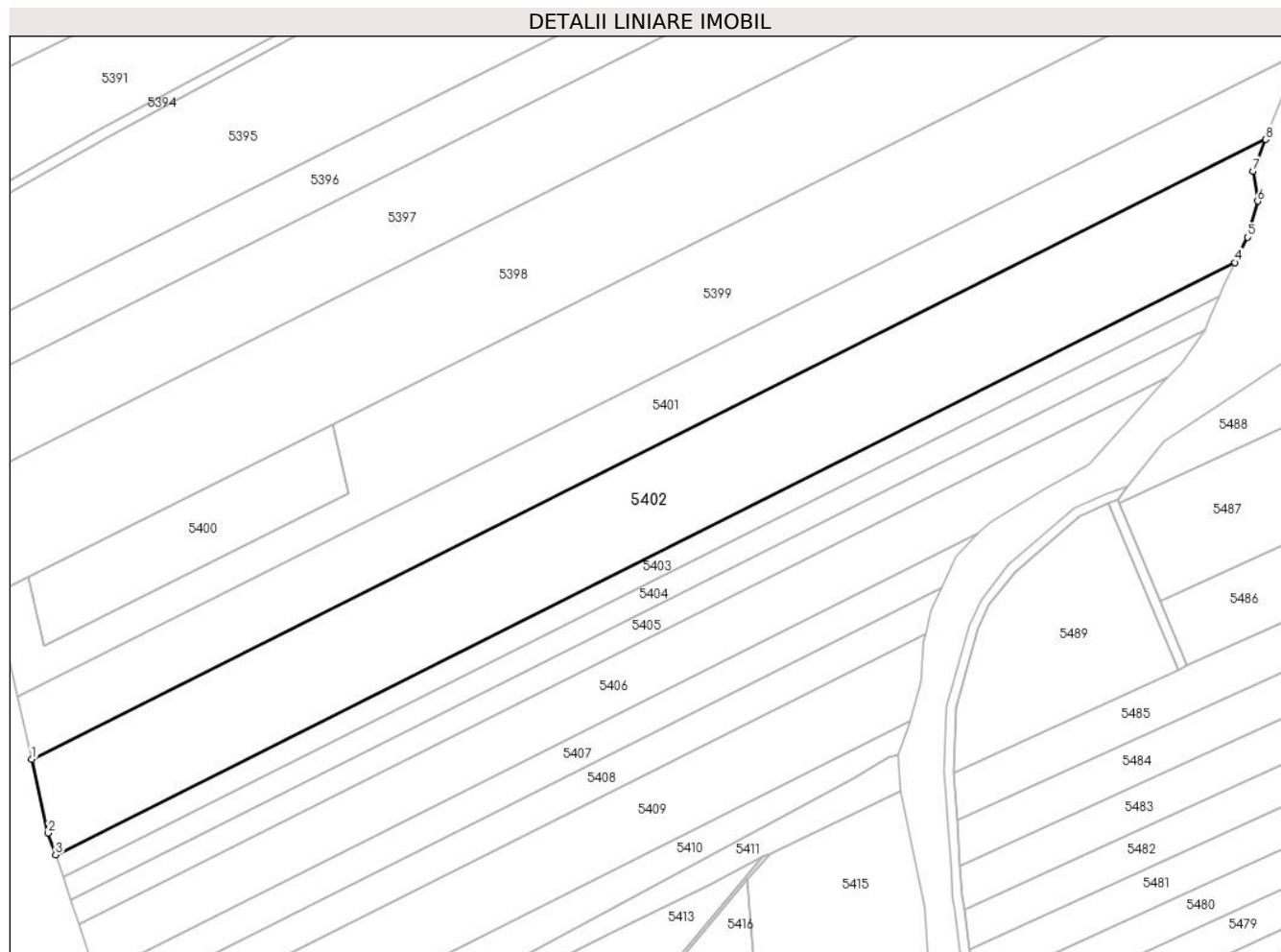
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.100	-	100/2	-	există 2 stâlpi electrici pe teren

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.242,674 495.229,207	2	382.247,516 495.207,673	22.072
2	382.247,516 495.207,673	3	382.249,656 495.201,318	6.706
3	382.249,656 495.201,318	4	382.594,168 495.374,16	385.439
4	382.594,168 495.374,16	5	382.597,945 495.381,522	8.275
5	382.597,945 495.381,522	6	382.600,868 495.392,04	10.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.600,868 495.392,04	7	382.599,492 495.400,834	8.901
7	382.599,492 495.400,834	8	382.603,19 495.410,079	9.957
8	382.603,19 495.410,079	1	382.242,674 495.229,207	403.345

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 96 Pianu - Pianu de Jos  
Nr. cadastral vechi: 413

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71945	2.600	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13225 / 06/06/2023</b>		
Act Notarial nr. CM 77, din 30/05/2023 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STOICĂNESCU CORINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

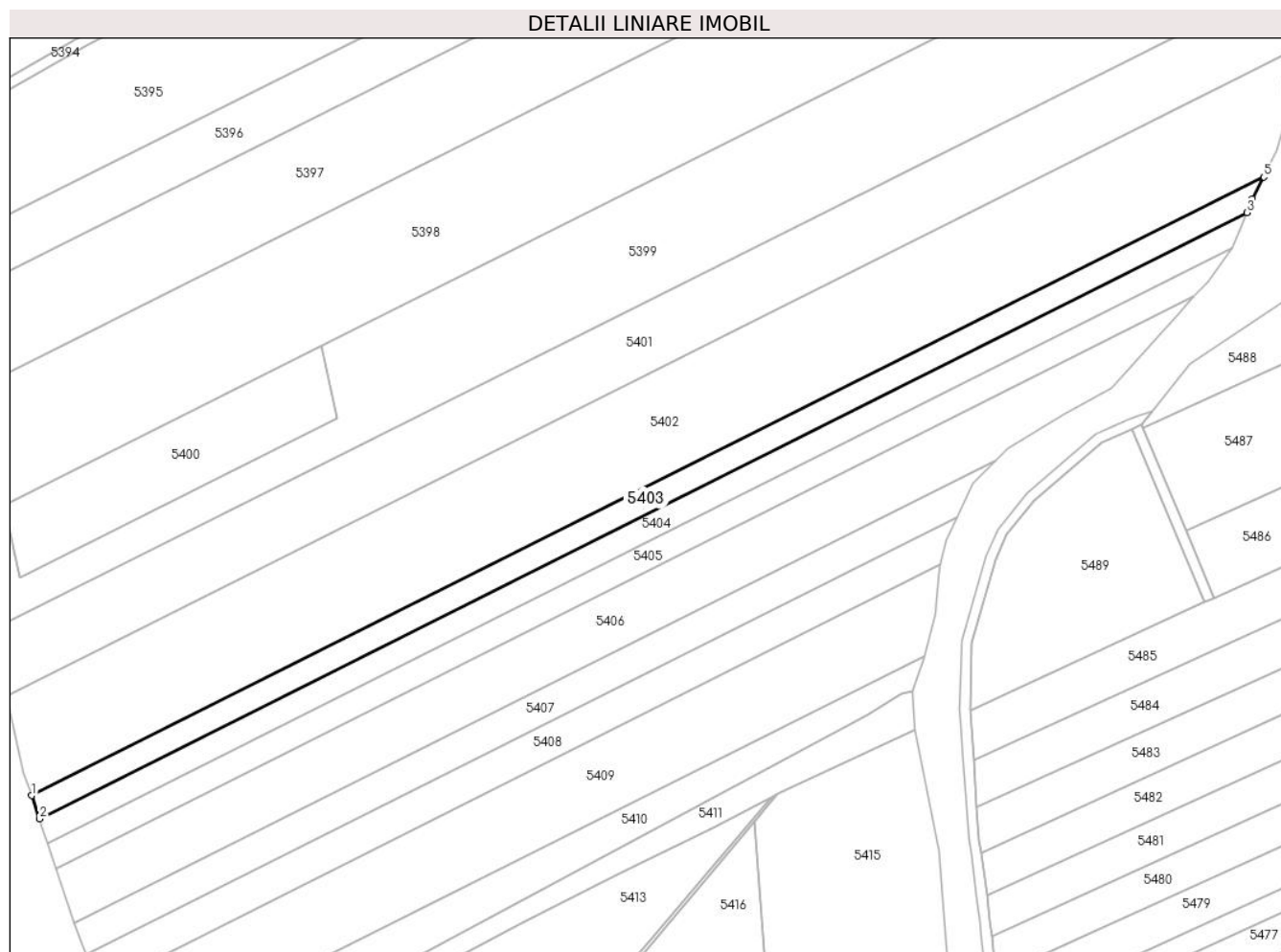
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71945	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	100/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.249,656 495.201,318	2	382.251,851 495.194,793	6.885
2	382.251,851 495.194,793	3	382.589,522 495.364,203	377.785
3	382.589,522 495.364,203	4	382.590,998 495.367,982	4.057
4	382.590,998 495.367,982	5	382.594,168 495.374,16	6.944
5	382.594,168 495.374,16	1	382.249,656 495.201,318	385.439

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/613, din 12/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>ANDRONE P ANA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

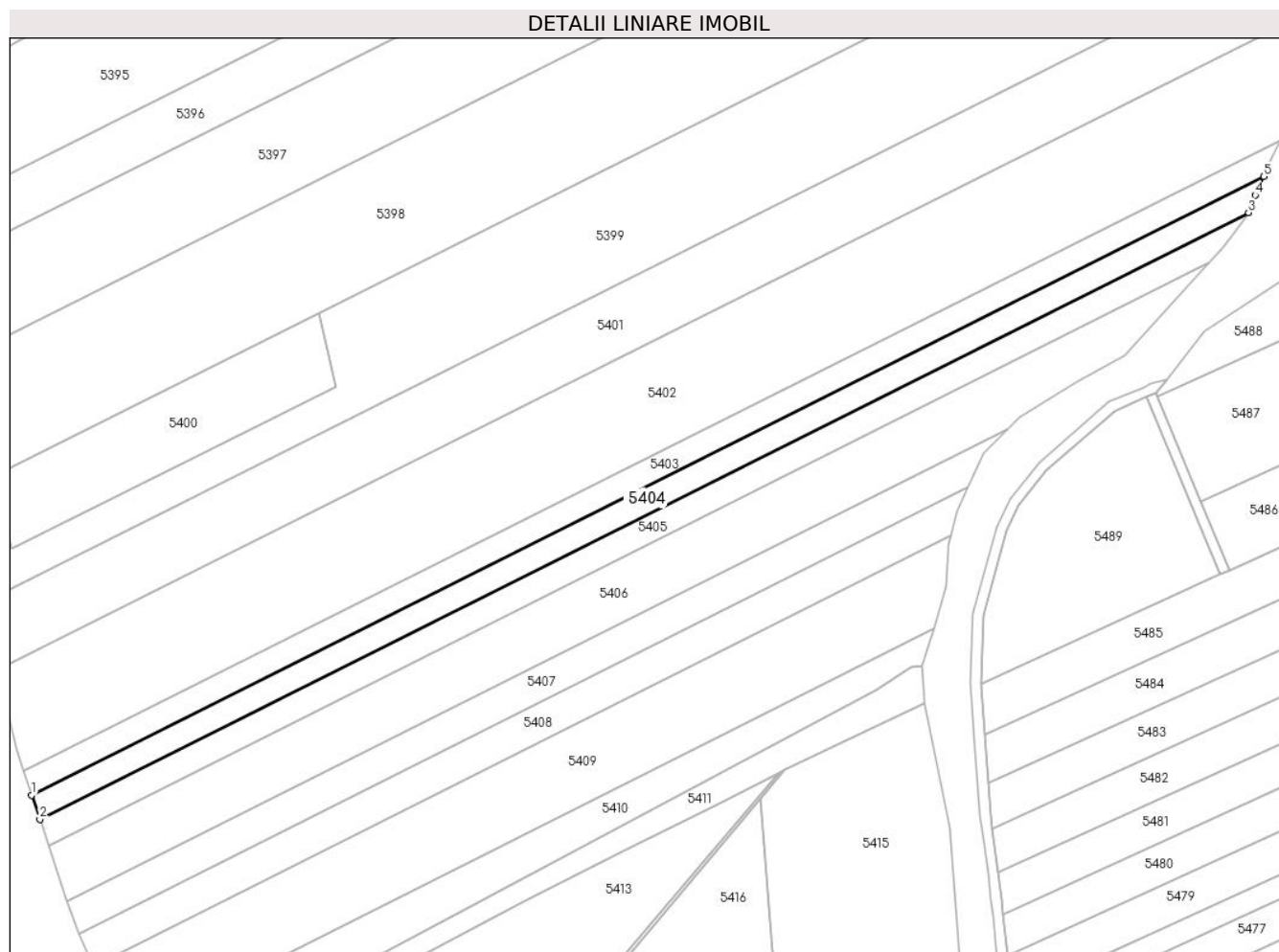
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	100/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.251,851 495.194,793	2	382.254,09 495.188,14	7.019
2	382.254,09 495.188,14	3	382.585,329 495.354,323	370.588
3	382.585,329 495.354,323	4	382.587,195 495.359,126	5.153
4	382.587,195 495.359,126	5	382.589,522 495.364,203	5.584
5	382.589,522 495.364,203	1	382.251,851 495.194,793	377.785

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/661, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAMFILE CONSTANTIN	
2) TEPSANU ANA	
3) PAMFILIE AUREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

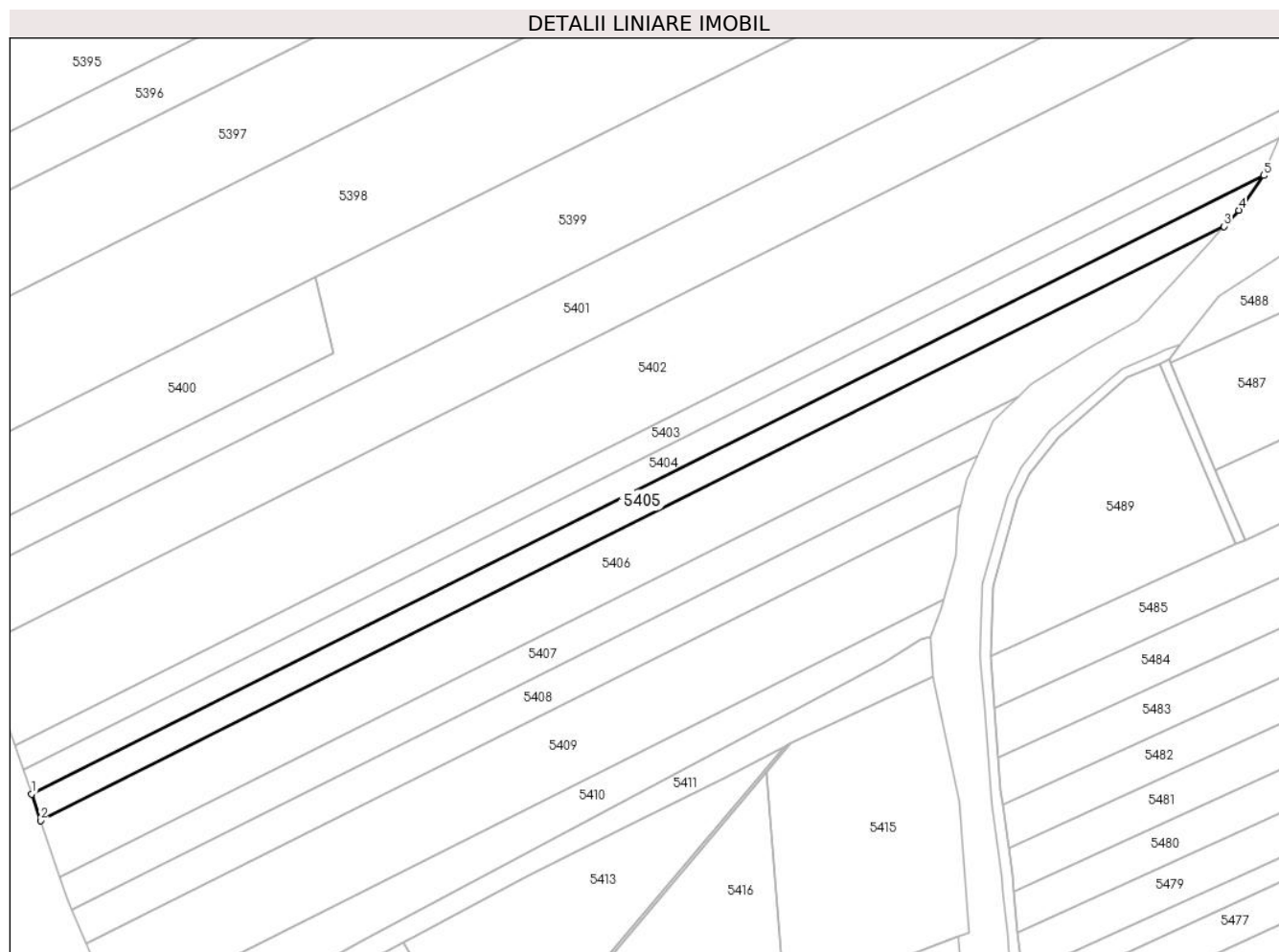
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	100/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.254,09 495.188,14	2	382.256,481 495.181,036	7.495
2	382.256,481 495.181,036	3	382.574,64 495.340,657	355.955
3	382.574,64 495.340,657	4	382.578,628 495.345,011	5.904
4	382.578,628 495.345,011	5	382.585,329 495.354,323	11.472
5	382.585,329 495.354,323	1	382.254,09 495.188,14	370.588

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9325/420, din 10/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIMAR AUREL 2) TINAR NICOLAE 3) TIMAR IOAN 4) MUNTEAN S PETRU	A1
Act Administrativ nr. 3998, din 28/06/2023 emis de PRIMARIA COM PIANU;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Bejenariu Alexandra Ulpia în cotă de 1/1 părți 1) BEJENARIU ALEXANDRA ULPIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

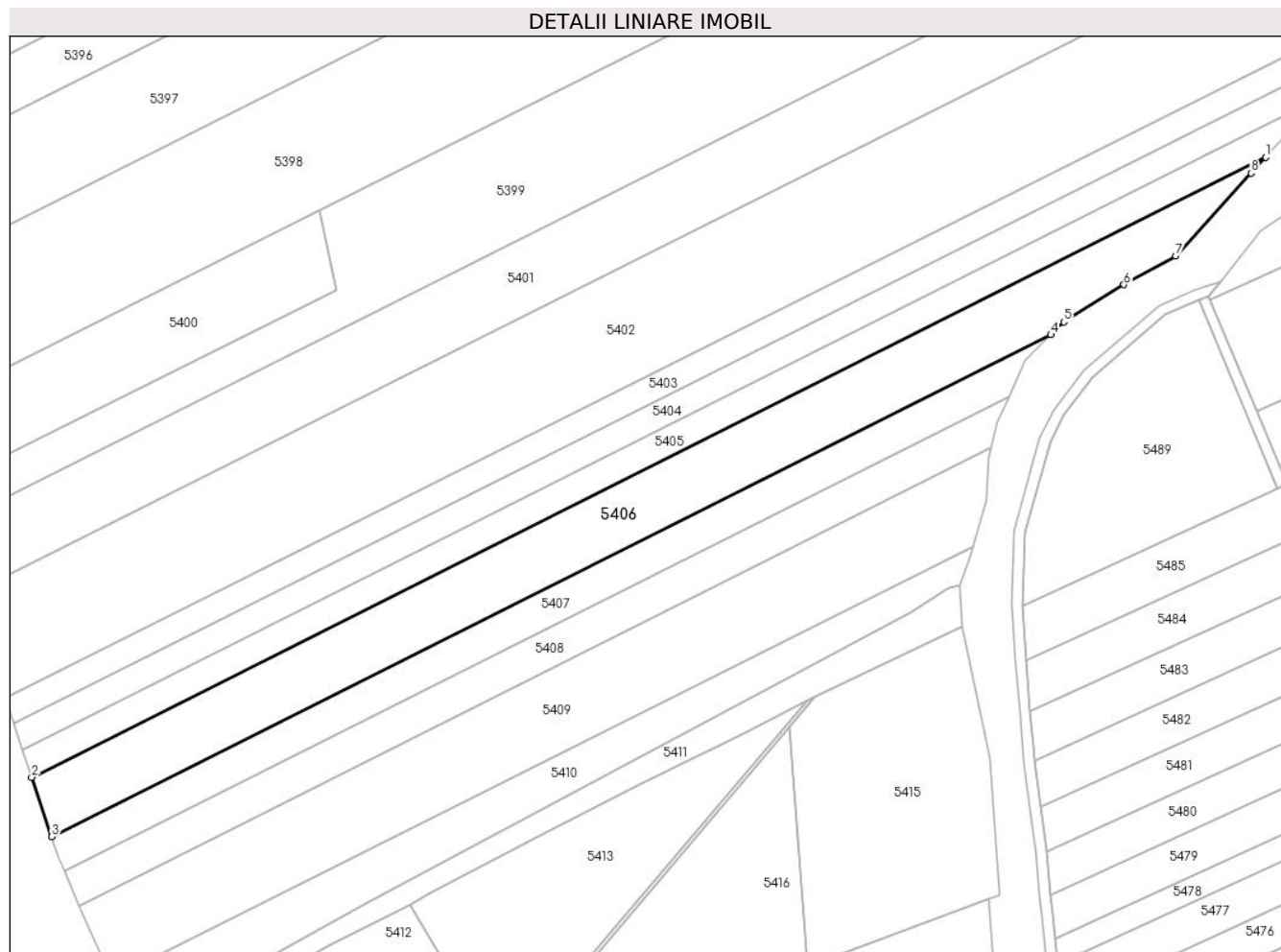
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	-	100/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.574,64 495.340,657	2	382.256,481 495.181,036	355.955
2	382.256,481 495.181,036	3	382.261,636 495.165,72	16.16
3	382.261,636 495.165,72	4	382.519,262 495.294,971	288.231
4	382.519,262 495.294,971	5	382.522,596 495.298,301	4.712
5	382.522,596 495.298,301	6	382.538,087 495.307,872	18.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.538,087 495.307,872	7	382.551,423 495.315,281	15.256
7	382.551,423 495.315,281	8	382.570,921 495.336,596	28.888
8	382.570,921 495.336,596	1	382.574,64 495.340,657	5.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9337/649, din 27/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SIMION I IOAN	
2) BADIU N CORNELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

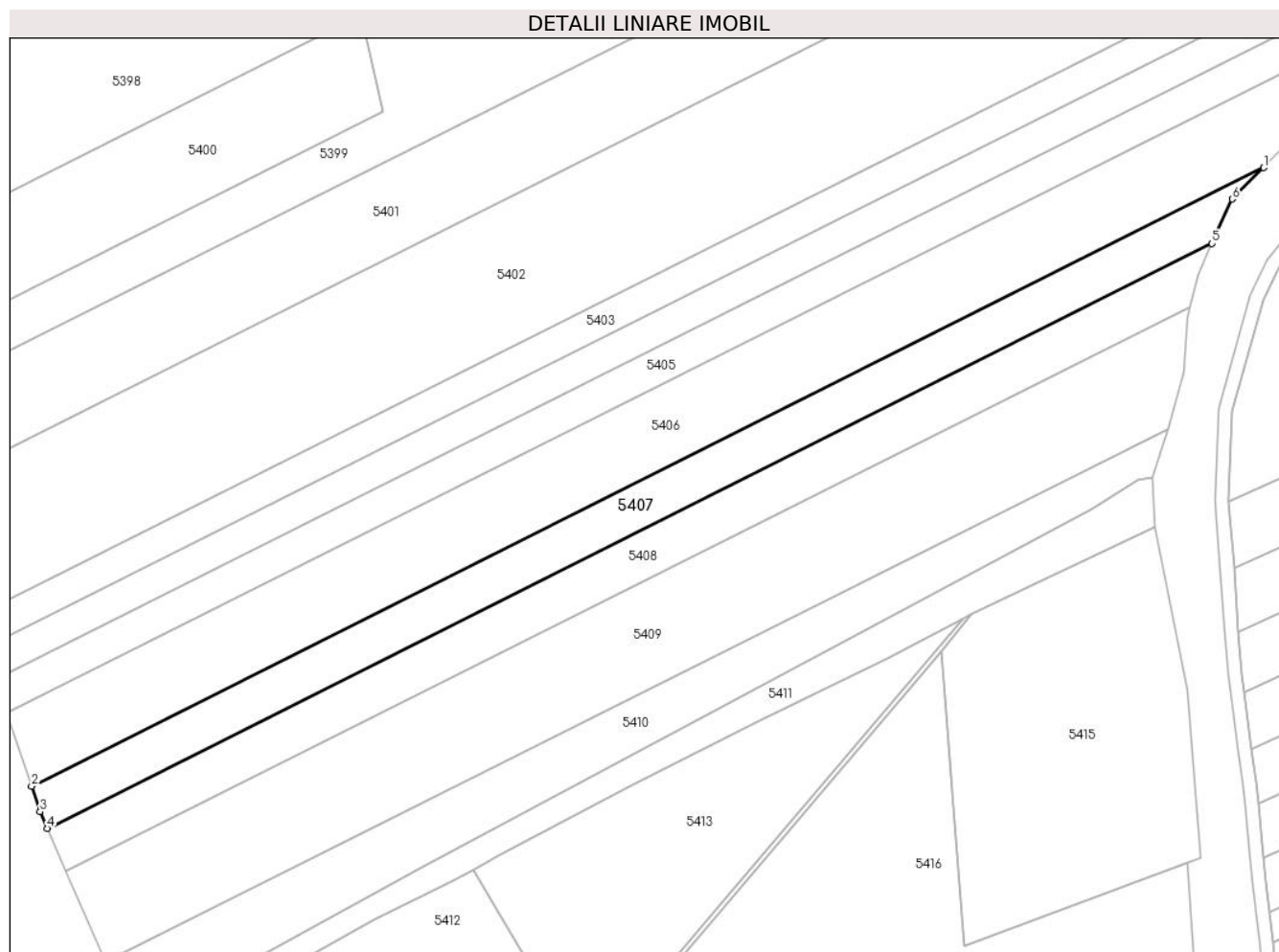
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	100/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.519,262 495.294,971	2	382.261,636 495.165,72	288.231
2	382.261,636 495.165,72	3	382.263,417 495.160,428	5.585
3	382.263,417 495.160,428	4	382.264,942 495.156,94	3.806
4	382.264,942 495.156,94	5	382.508,46 495.279,113	272.446
5	382.508,46 495.279,113	6	382.512,685 495.288,404	10.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.512,685 495.288,404	1	382.519,262 495.294,971	9.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9359/844, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>SIMION IOAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

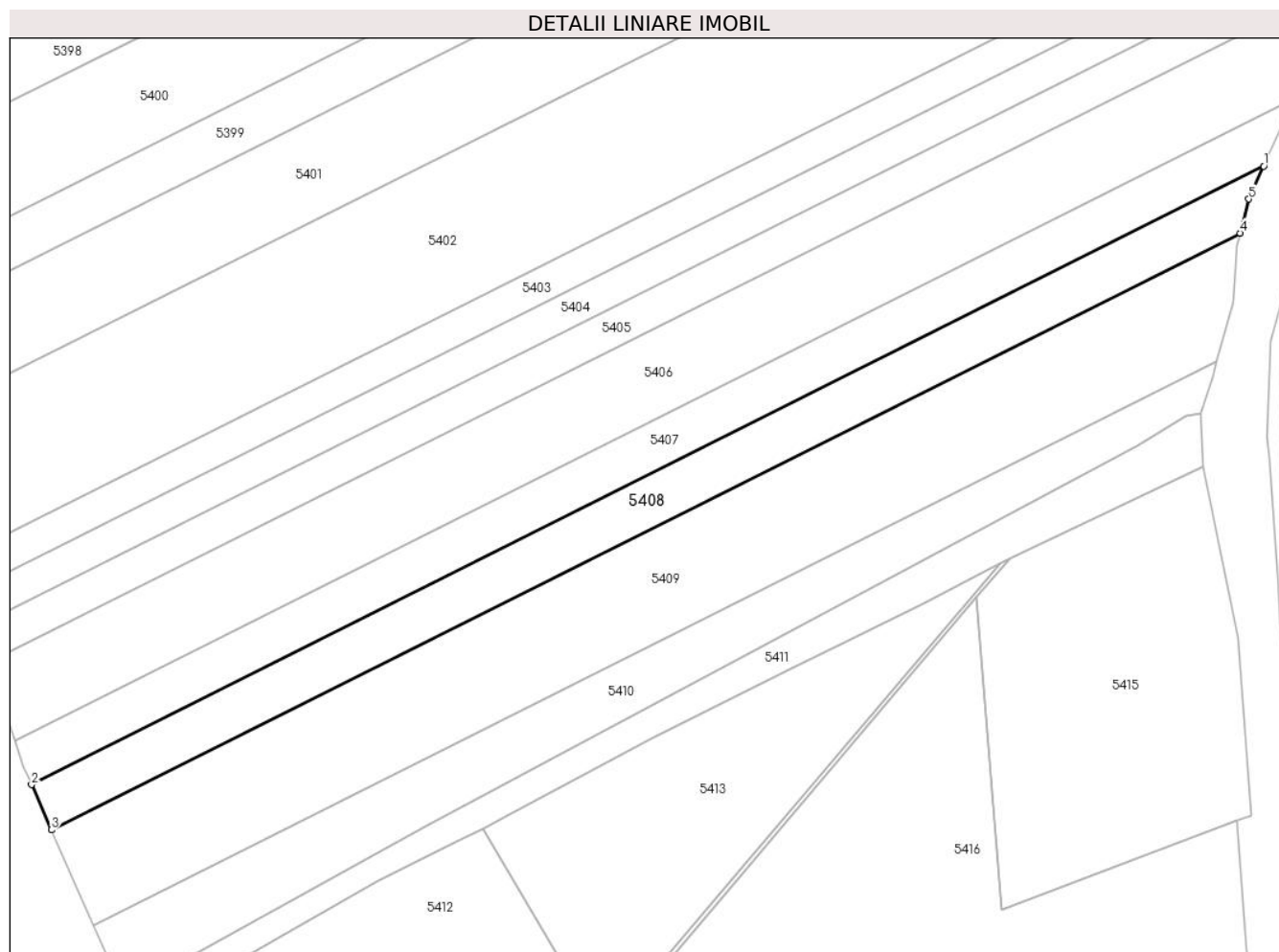
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	100/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.508,46 495.279,113	2	382.264,942 495.156,94	272.446
2	382.264,942 495.156,94	3	382.268,847 495.148,013	9.744
3	382.268,847 495.148,013	4	382.503,8 495.265,889	262.865
4	382.503,8 495.265,889	5	382.505,503 495.272,612	6.935
5	382.505,503 495.272,612	1	382.508,46 495.279,113	7.142

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3096, din 12/10/2004 emis de B.N.P. Burz Olimpiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HIRCEAGA CRISTIANA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

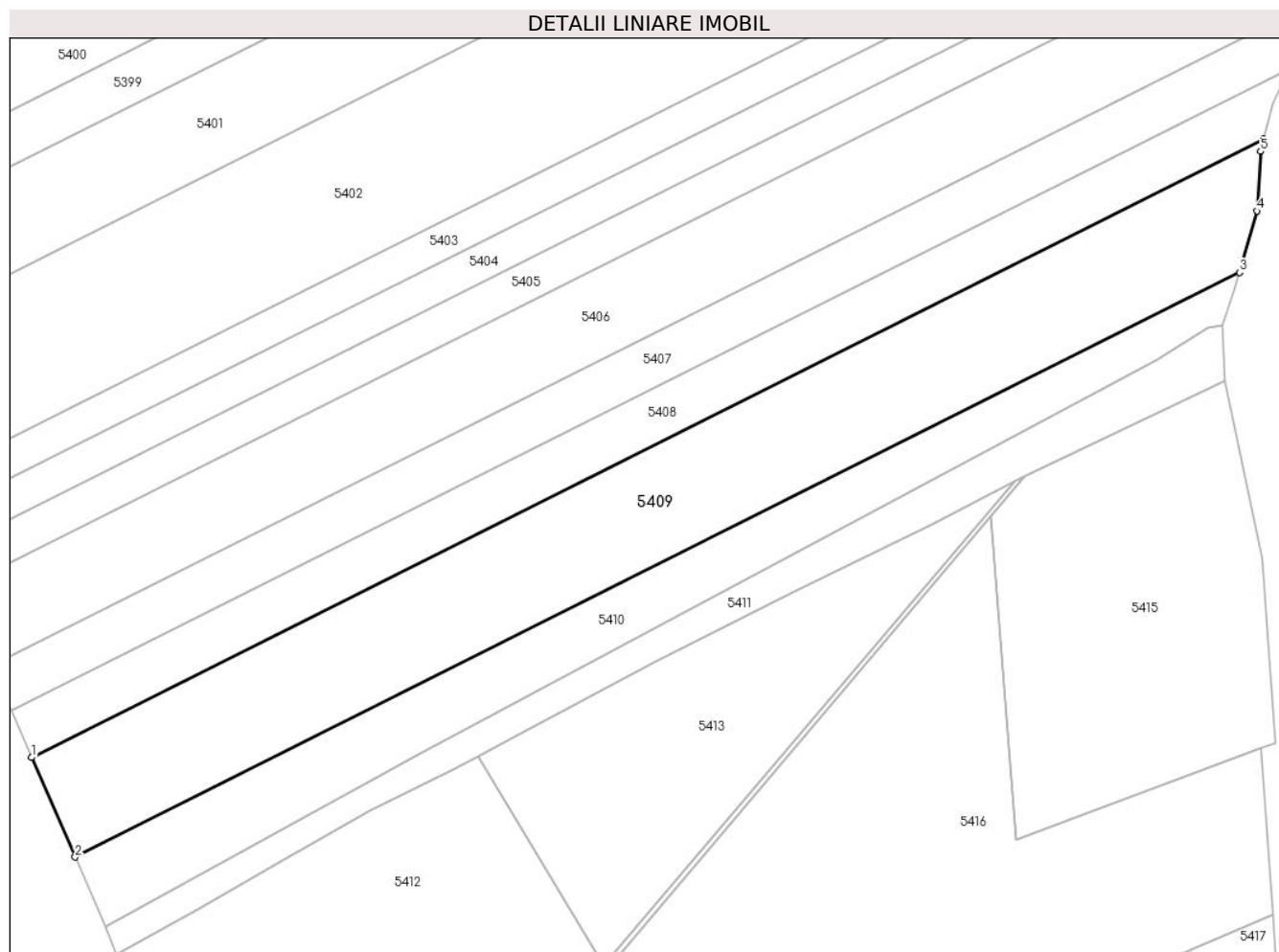
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	-	100/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.268,847 495.148,013	2	382.277,147 495.129,036	20.713
2	382.277,147 495.129,036	3	382.499,177 495.240,428	248.406
3	382.499,177 495.240,428	4	382.502,491 495.252,157	12.188
4	382.502,491 495.252,157	5	382.503,199 495.263,514	11.379
5	382.503,199 495.263,514	6	382.503,8 495.265,889	2.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.503,8 495.265,889	1	382.268,847 495.148,013	262.865

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 67 Pianu - Pianu de Jos  
Nr. cadastral vechi: 379

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71928	2.600	Sector cadastral: 18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39949 / 26/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 2733, din 26/11/2021 emis de Burz Olimpiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JURJ MARIAN GHEORGHE, căsătorit cu 2) JURJ GABRIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

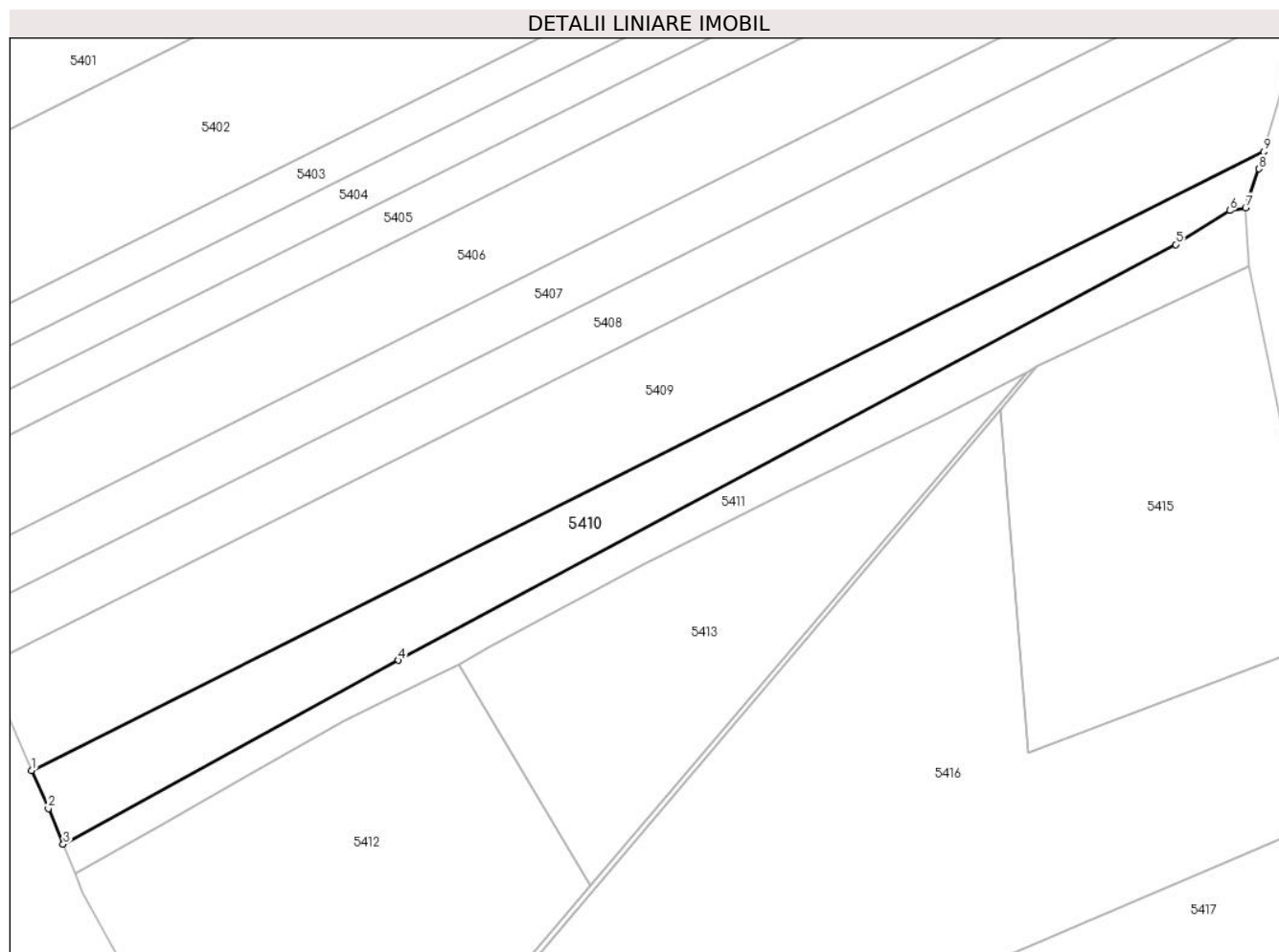
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71928	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	100/10	-	există pe teren 2 stâlp electrici

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.277,147 495.129,036	2	382.280,153 495.122,163	7.501
2	382.280,153 495.122,163	3	382.282,829 495.115,72	6.976
3	382.282,829 495.115,72	4	382.343,241 495.148,844	68.898
4	382.343,241 495.148,844	5	382.483,279 495.223,723	158.8
5	382.483,279 495.223,723	6	382.493,047 495.229,833	11.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.493,047 495.229,833	7	382.495,907 495.230,342	2.905
7	382.495,907 495.230,342	8	382.498,3 495.237,325	7.382
8	382.498,3 495.237,325	9	382.499,177 495.240,428	3.225
9	382.499,177 495.240,428	1	382.277,147 495.129,036	248.406

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.553	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

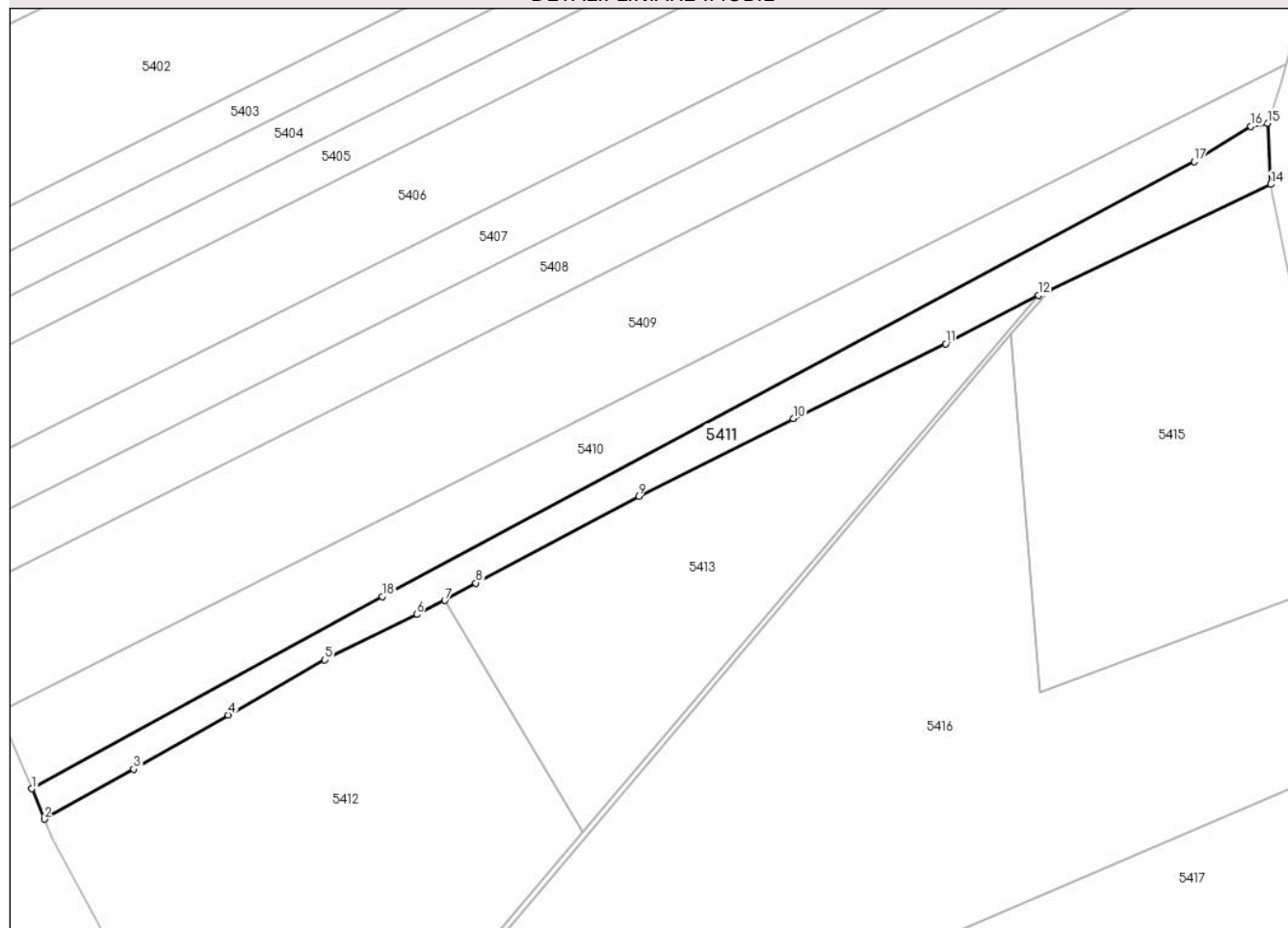
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.553	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.553	-	100/10/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.282,829 495.115,72	2	382.284,991 495.110,513	5.638
2	382.284,991 495.110,513	3	382.300,435 495.119,104	17.673
3	382.300,435 495.119,104	4	382.316,664 495.128,465	18.735
4	382.316,664 495.128,465	5	382.333,374 495.137,93	19.204
5	382.333,374 495.137,93	6	382.349,196 495.145,755	17.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.349,196 495.145,755	7	382.354,044 495.148,157	5.411
7	382.354,044 495.148,157	8	382.359,424 495.151,166	6.164
8	382.359,424 495.151,166	9	382.387,474 495.166,08	31.768
9	382.387,474 495.166,08	10	382.414,144 495.179,514	29.863
10	382.414,144 495.179,514	11	382.440,426 495.192,364	29.254
11	382.440,426 495.192,364	12	382.456,446 495.200,721	18.069
12	382.456,446 495.200,721	13	382.458,284 495.201,69	2.077
13	382.458,284 495.201,69	14	382.496,468 495.219,815	42.268
14	382.496,468 495.219,815	15	382.495,907 495.230,342	10.542
15	382.495,907 495.230,342	16	382.493,047 495.229,833	2.905
16	382.493,047 495.229,833	17	382.483,279 495.223,723	11.522
17	382.483,279 495.223,723	18	382.343,241 495.148,844	158.8
18	382.343,241 495.148,844	1	382.282,829 495.115,72	68.898

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, În locul numit "Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 627/90, din 27/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>BORTEȘ D IOANA DEFUNCT</b> :Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

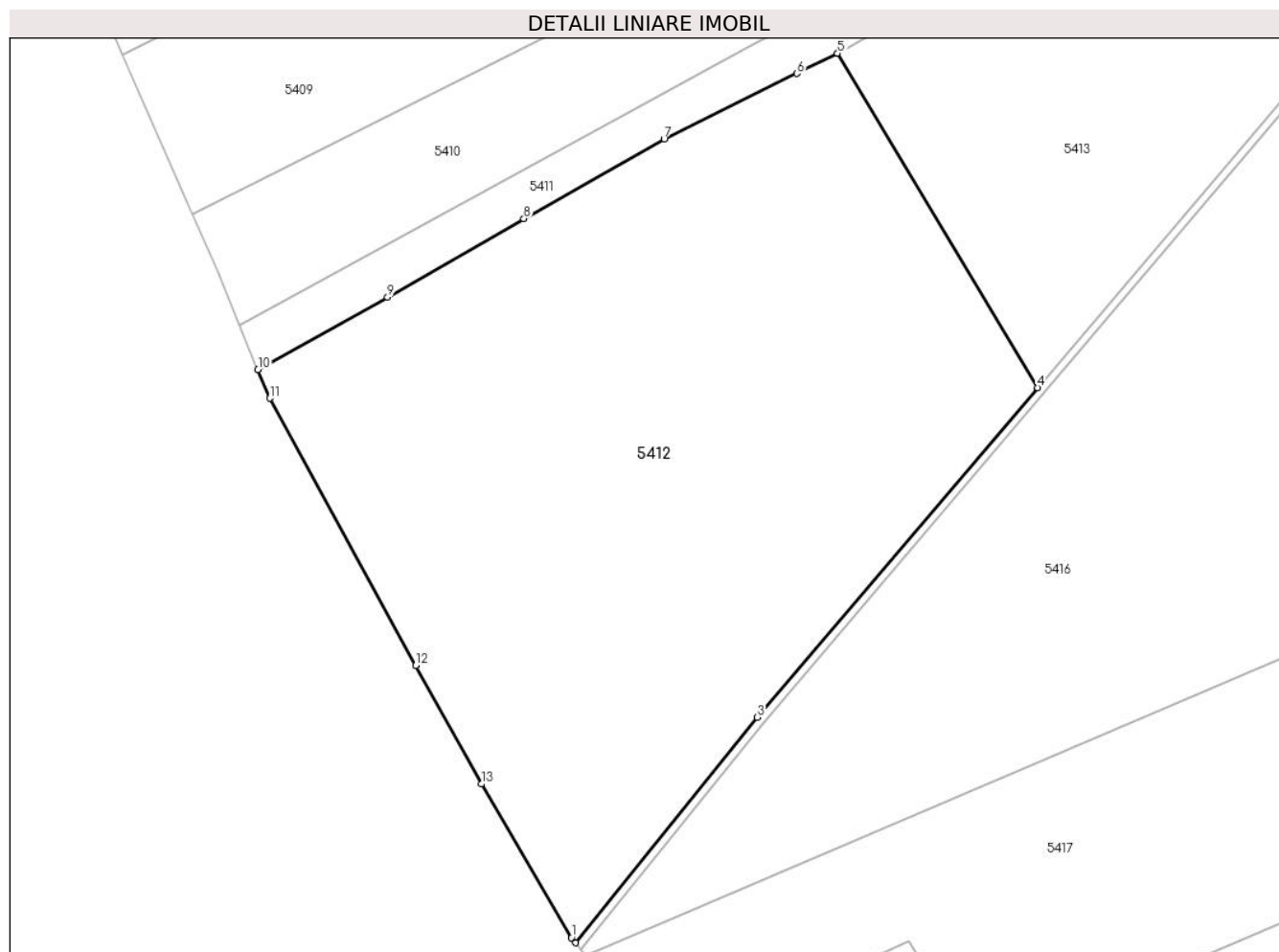
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.219	-	80/1/1	-	
2	faneata	NU	781	-	80/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.322,343 495.042,856	2	382.322,838 495.042,253	0.78
2	382.322,838 495.042,253	3	382.344,462 495.069,087	34.462
3	382.344,462 495.069,087	4	382.377,856 495.108,34	51.536
4	382.377,856 495.108,34	5	382.354,044 495.148,157	46.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.354,044 495.148,157	6	382.349,196 495.145,755	5.411
6	382.349,196 495.145,755	7	382.333,374 495.137,93	17.651
7	382.333,374 495.137,93	8	382.316,664 495.128,465	19.204
8	382.316,664 495.128,465	9	382.300,435 495.119,104	18.735
9	382.300,435 495.119,104	10	382.284,991 495.110,513	17.673
10	382.284,991 495.110,513	11	382.286,417 495.107,079	3.719
11	382.286,417 495.107,079	12	382.303,798 495.075,279	36.24
12	382.303,798 495.075,279	13	382.311,606 495.061,144	16.148
13	382.311,606 495.061,144	1	382.322,343 495.042,856	21.207

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70574	2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2308 / 16/03/2011</b>	
Act Notarial nr. 643, din 10/03/2011 emis de Notar Public Teodorescu Elena;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>BORTEȘ NICOLAE</b> , și soția	
2) <b>BORTEȘ IOANA</b> , bun comun DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

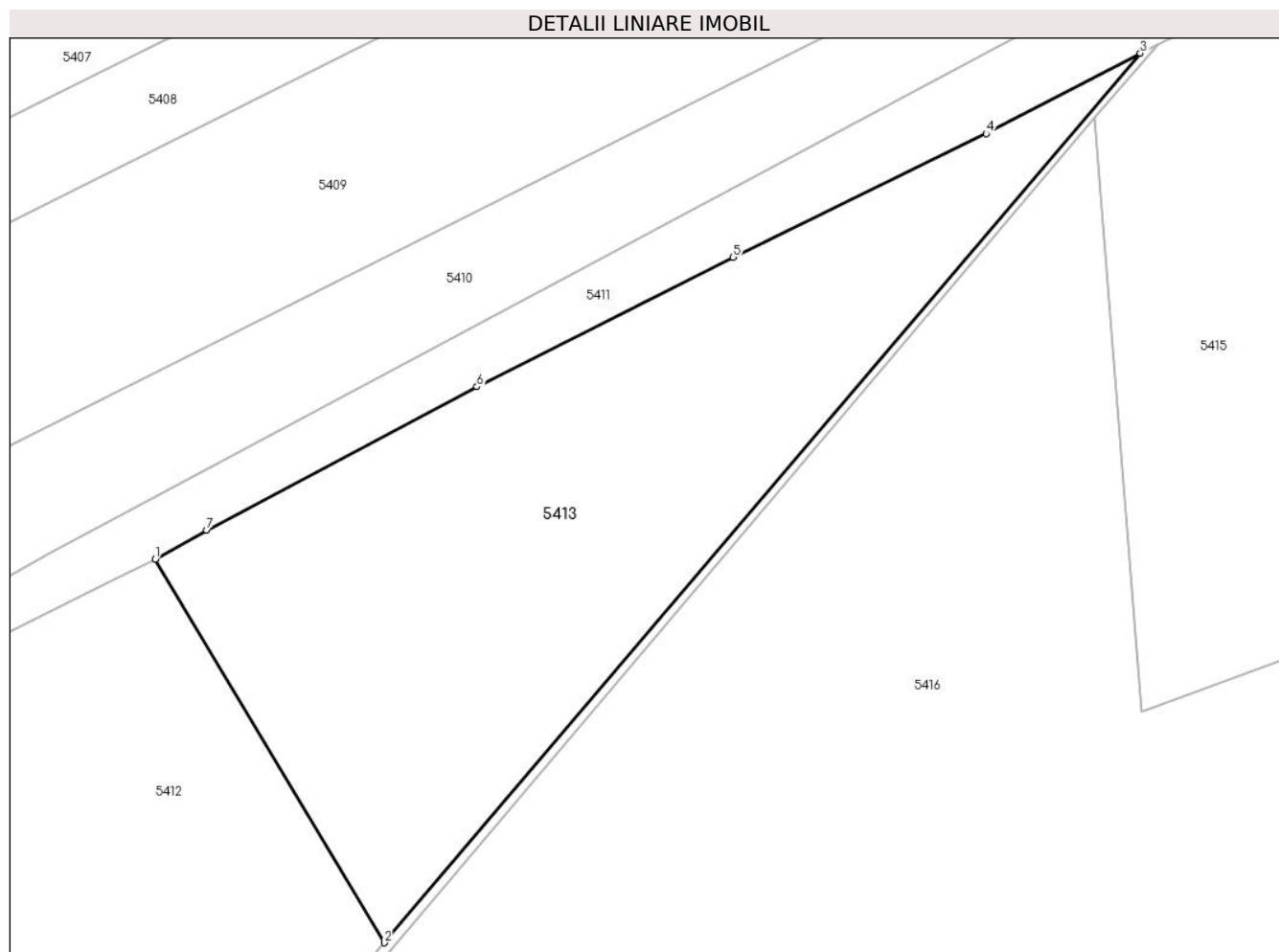
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70574	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	-	80/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.354,044 495.148,157	2	382.377,856 495.108,34	46.393
2	382.377,856 495.108,34	3	382.456,446 495.200,721	121.288
3	382.456,446 495.200,721	4	382.440,426 495.192,364	18.069
4	382.440,426 495.192,364	5	382.414,144 495.179,514	29.254
5	382.414,144 495.179,514	6	382.387,474 495.166,08	29.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.387,474 495.166,08	7	382.359,424 495.151,166	31.768
7	382.359,424 495.151,166	1	382.354,044 495.148,157	6.164

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		191	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

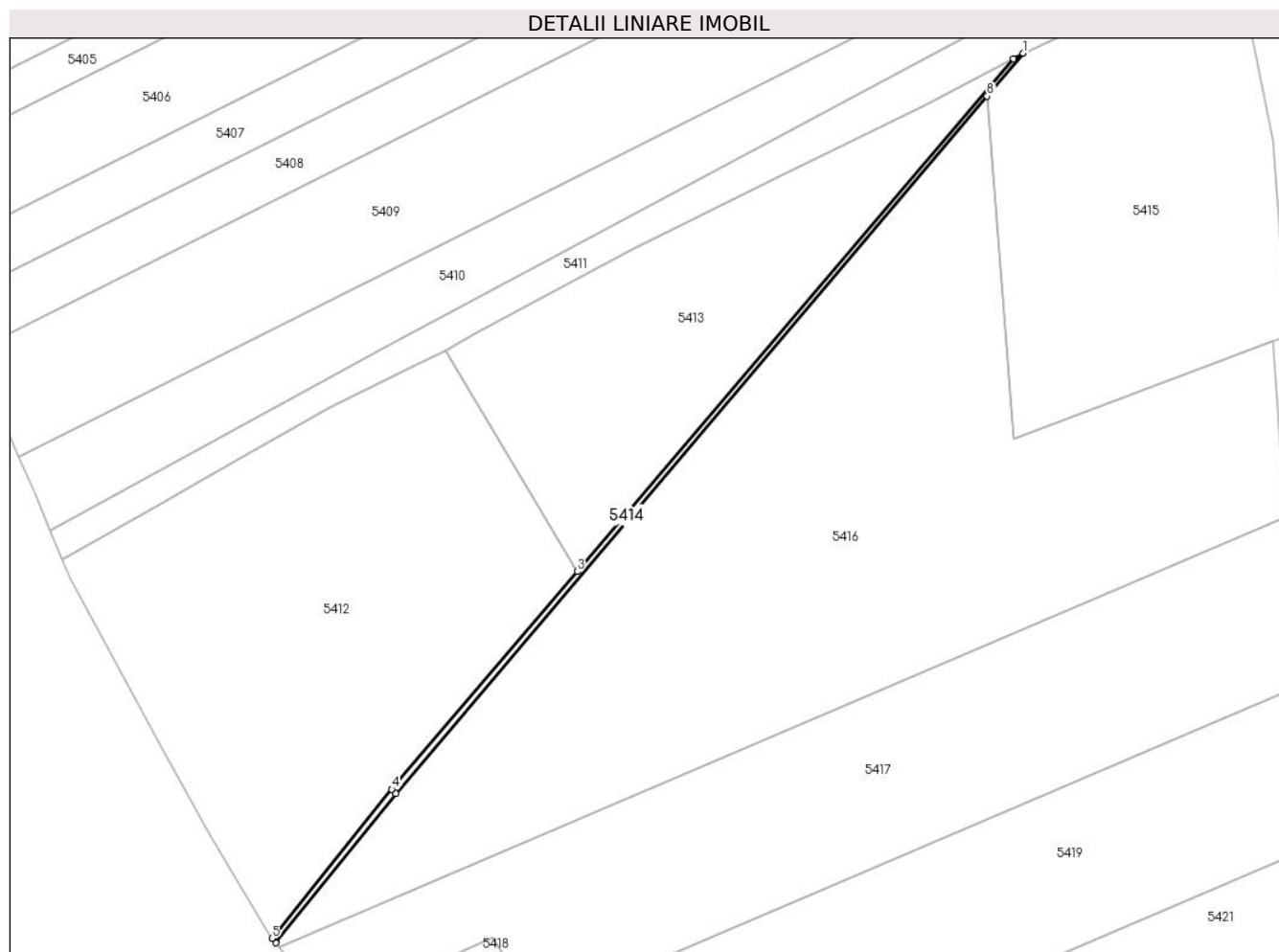
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	191	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	191	-	78/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.458,284 495.201,69	2	382.456,446 495.200,721	2.077
2	382.456,446 495.200,721	3	382.377,856 495.108,34	121.288
3	382.377,856 495.108,34	4	382.344,462 495.069,087	51.536
4	382.344,462 495.069,087	5	382.322,838 495.042,253	34.462
5	382.322,838 495.042,253	6	382.323,489 495.041,458	1.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.323,489 495.041,458	7	382.345,141 495.068,306	34.491
7	382.345,141 495.068,306	8	382.451,739 495.193,974	164.79
8	382.451,739 495.193,974	1	382.458,284 495.201,69	10.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Capul satului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71746	3.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17928 / 04/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 447, din 03/08/2023 emis de Burz Lidia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, în cote egale de proprietate de câte 1/2 părți fiecare și în indiviziune, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KARLSBURGER HANS WERNER, și	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

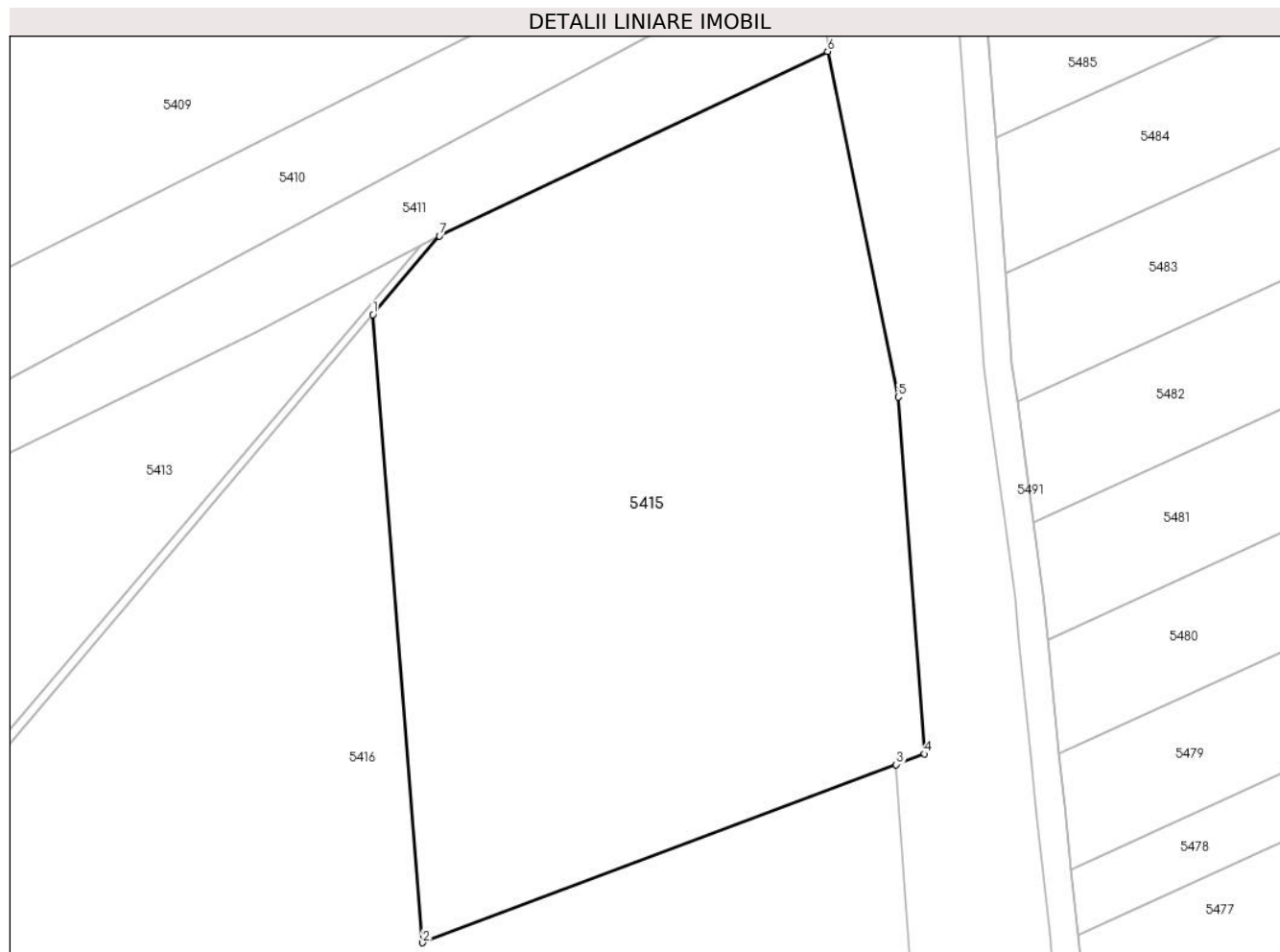
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71746	3.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	-	78	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.451,739 495.193,974	2	382.456,636 495.132,273	61.896
2	382.456,636 495.132,273	3	382.503,218 495.149,772	49.761
3	382.503,218 495.149,772	4	382.505,995 495.150,815	2.967
4	382.505,995 495.150,815	5	382.503,401 495.185,868	35.149
5	382.503,401 495.185,868	6	382.496,468 495.219,815	34.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.496,468 495.219,815	7	382.458,284 495.201,69	42.268
7	382.458,284 495.201,69	1	382.451,739 495.193,974	10.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, În locul numit "Capul satului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14153/1815, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA ORTODOXĂ PIANU DE JOS, CIF:7177558	

**C. Partea III. SARCINI .**

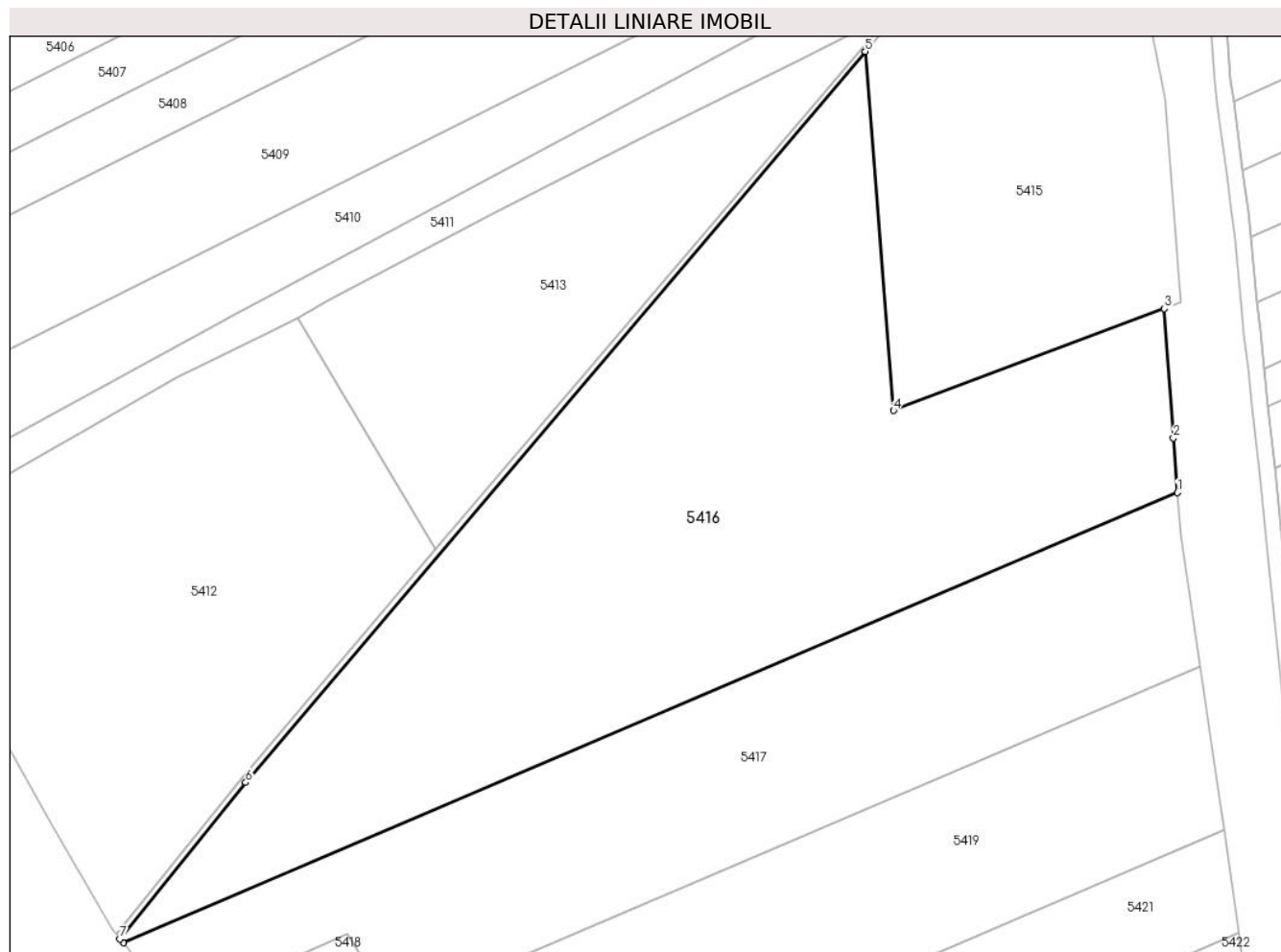
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.886	-	75/1/4	-	
2	pasune	NU	6.514	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.505,47 495.118,136	2	382.504,796 495.127,531	9.419
2	382.504,796 495.127,531	3	382.503,218 495.149,772	22.297
3	382.503,218 495.149,772	4	382.456,636 495.132,273	49.761
4	382.456,636 495.132,273	5	382.451,739 495.193,974	61.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.451,739 495.193,974	6	382.345,141 495.068,306	164.79
6	382.345,141 495.068,306	7	382.323,489 495.041,458	34.491
7	382.323,489 495.041,458	8	382.324,054 495.040,769	0.891
8	382.324,054 495.040,769	1	382.505,47 495.118,136	197.224

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, În locul numit "Capul satului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9355/742, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RUSU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

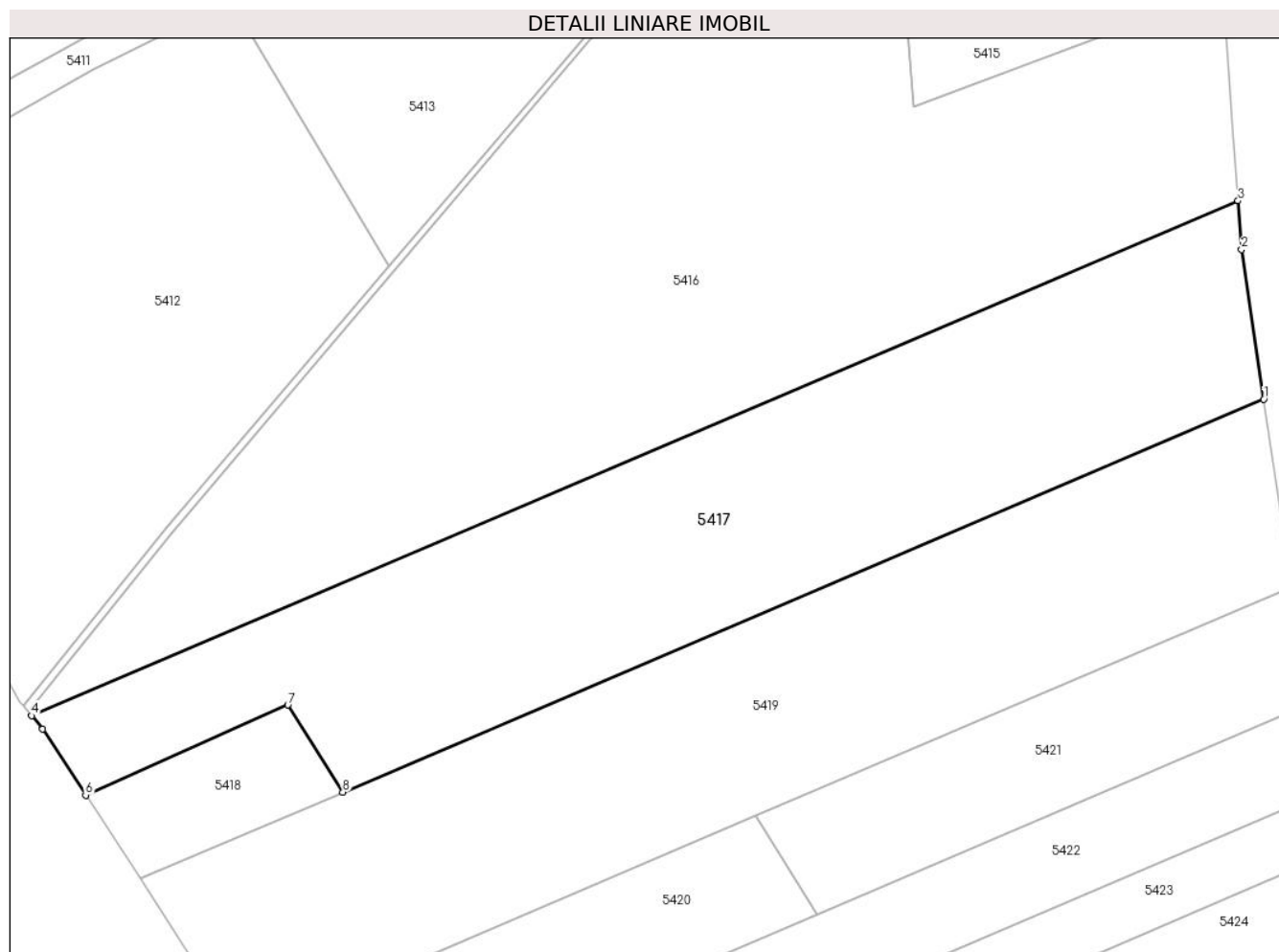
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.983	-	75/1/1	-	
2	arabil	NU	3.017	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.509,333 495.088,332	2	382.505,993 495.110,826	22.741
2	382.505,993 495.110,826	3	382.505,47 495.118,136	7.329
3	382.505,47 495.118,136	4	382.324,054 495.040,769	197.224
4	382.324,054 495.040,769	5	382.325,701 495.038,759	2.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.325,701 495.038,759	6	382.332,174 495.028,838	11.846
6	382.332,174 495.028,838	7	382.362,594 495.042,385	33.3
7	382.362,594 495.042,385	8	382.370,852 495.029,275	15.494
8	382.370,852 495.029,275	1	382.509,333 495.088,332	150.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14065/1660, din 21/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STĂNILĂ VALERIU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

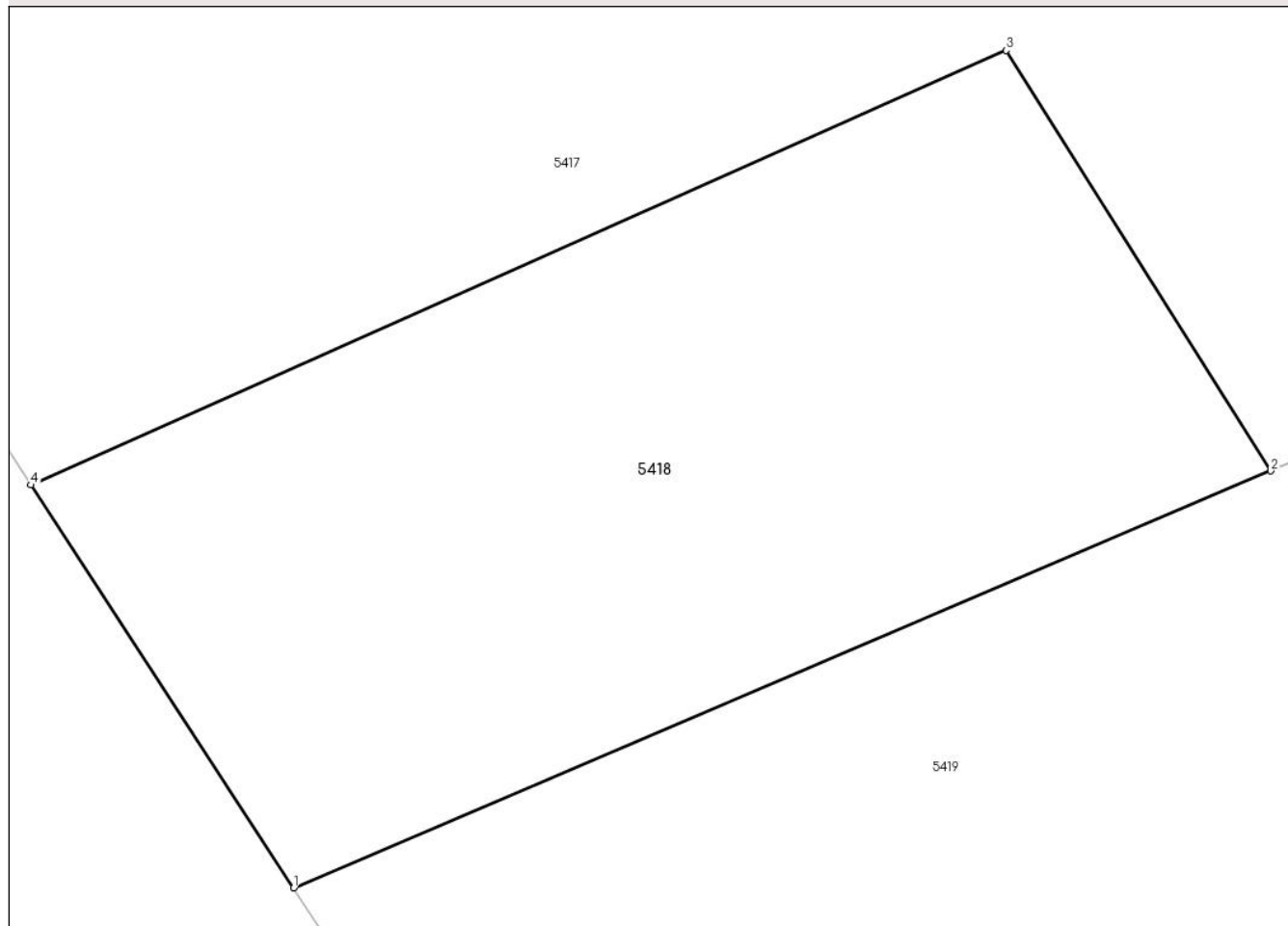
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	75/1/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.340,371 495.016,276	2	382.370,852 495.029,275	33.137
2	382.370,852 495.029,275	3	382.362,594 495.042,385	15.494
3	382.362,594 495.042,385	4	382.332,174 495.028,838	33.3
4	382.332,174 495.028,838	1	382.340,371 495.016,276	15.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9359/856, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOROFTEI T ANA	
2) POPA T NICOLAE	
3) POPA I ELISABETA	
4) BIRĂUȚĂ I CRISTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

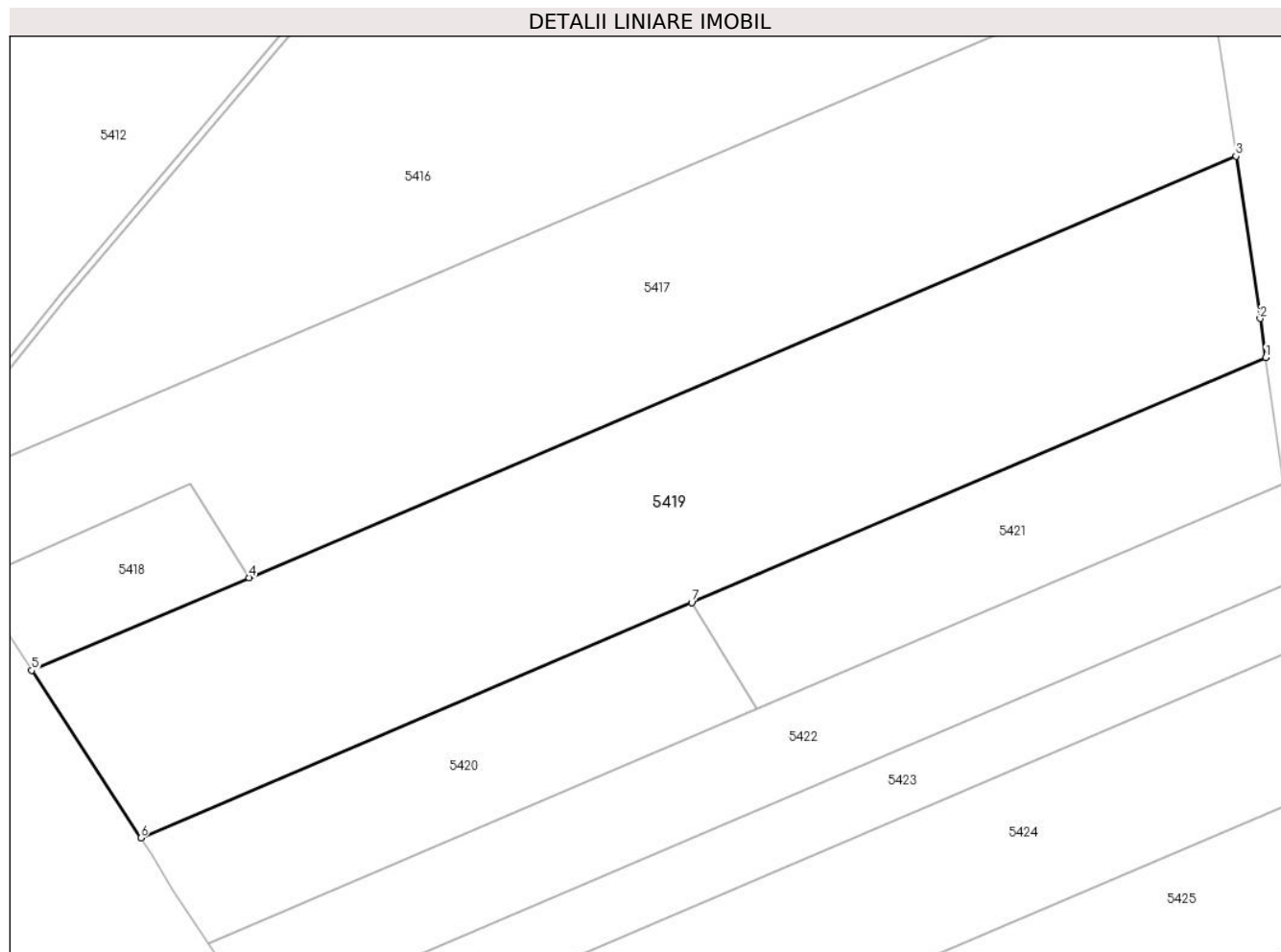
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.345	-	75/2	-	
2	arabil	NU	2.555	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.513,492 495.060,118	2	382.512,708 495.065,598	5.536
2	382.512,708 495.065,598	3	382.509,333 495.088,332	22.983
3	382.509,333 495.088,332	4	382.370,852 495.029,275	150.548
4	382.370,852 495.029,275	5	382.340,371 495.016,276	33.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.340,371 495.016,276	6	382.355,678 494.992,816	28.012
6	382.355,678 494.992,816	7	382.432,97 495.025,778	84.026
7	382.432,97 495.025,778	1	382.513,492 495.060,118	87.54

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, În locul numit "Capul satului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75027	1.450	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12426 / 26/09/2016</b>		
Act Notarial nr. 2658, din 26/09/2016 emis de Burz Olimpiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu partaj și ieșire din indiviziune inițial cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CATALINA GHEORGHE, și soția 2) CATALINA GETA, născută AVRAM	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

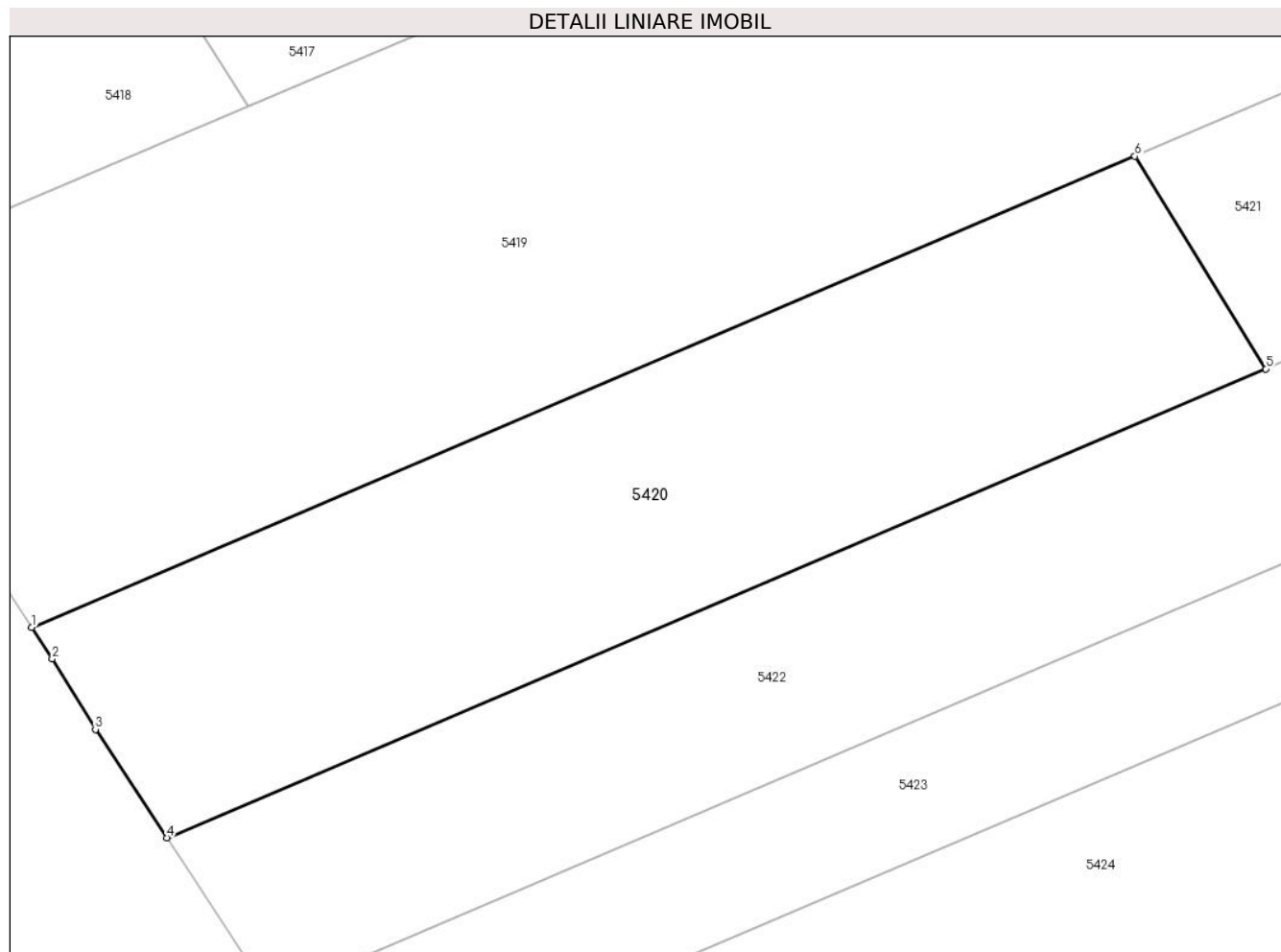
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75027	1.450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.450	-	75/3/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.355,678 494.992,816	2	382.357,113 494.990,617	2.626
2	382.357,113 494.990,617	3	382.360,151 494.985,67	5.805
3	382.360,151 494.985,67	4	382.365,163 494.978,076	9.099
4	382.365,163 494.978,076	5	382.442,135 495.010,901	83.679
5	382.442,135 495.010,901	6	382.432,97 495.025,778	17.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.432,97 495.025,778	1	382.355,678 494.992,816	84.026

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit "Capul satului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75028	1.450	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12427 / 26/09/2016</b>		
Act Notarial nr. 2658, din 26/09/2016 emis de Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu partaj și ieșire din indiviziune inițial cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHIB DUMITRU, și soția 2) GHIB MARIA CRINA, născută ȘTEFĂNESCU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

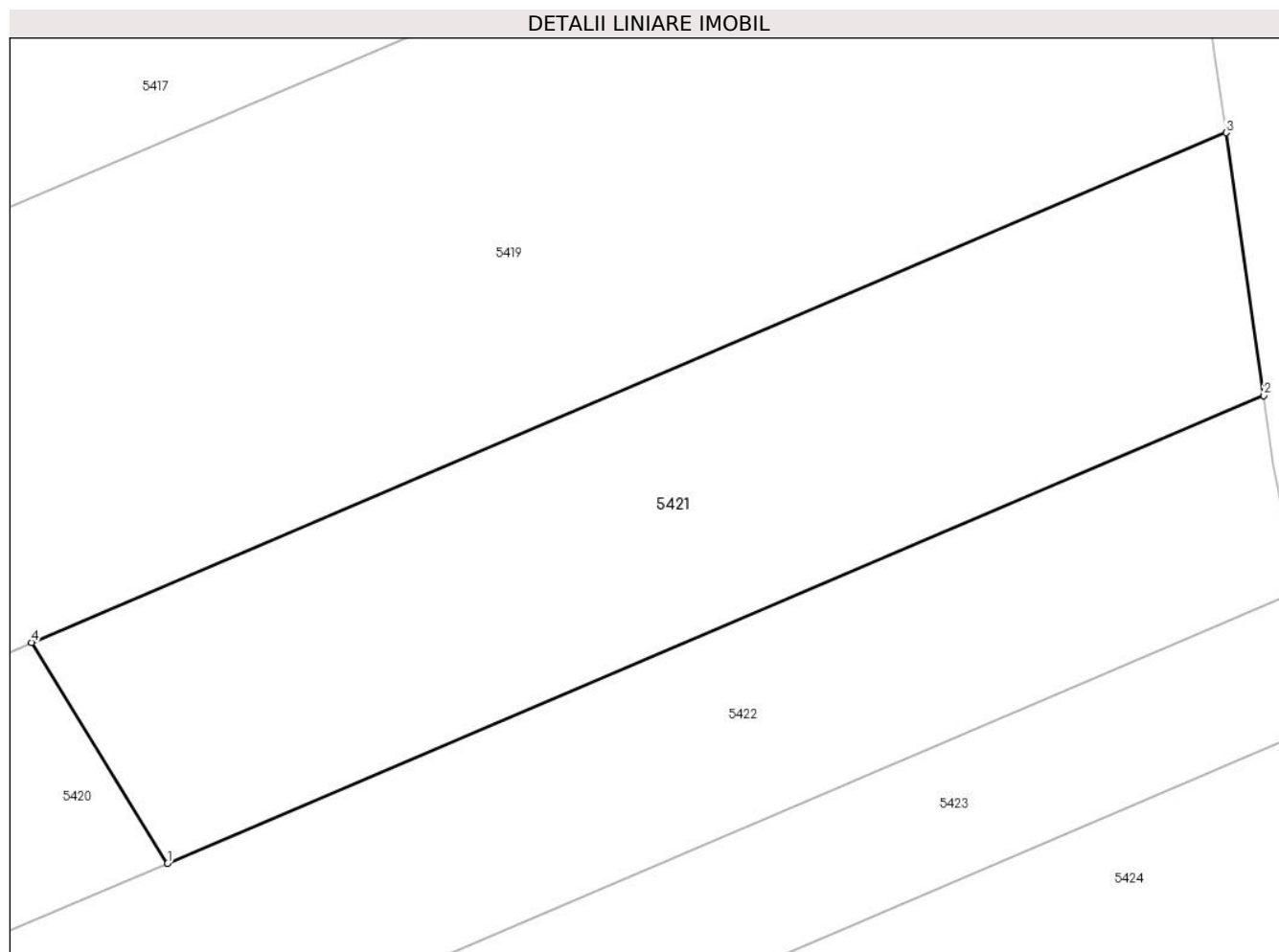
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75028	1.450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.450	-	75/3/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.442,135 495.010,901	2	382.516,026 495.042,413	80.329
2	382.516,026 495.042,413	3	382.513,492 495.060,118	17.885
3	382.513,492 495.060,118	4	382.432,97 495.025,778	87.54
4	382.432,97 495.025,778	1	382.442,135 495.010,901	17.473

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:238 Pianu - Pianu de Jos  
Nr. cadastral vechi:590

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72066	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10359 / 12/11/2007</b>	
Act Notarial nr. 2797/2007, din 12/11/2007 emis de BNP;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>TODESCU GHEORGHE</b> , necăsătorit, bun propriu	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 238 Pianu - Pianu de Jos)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

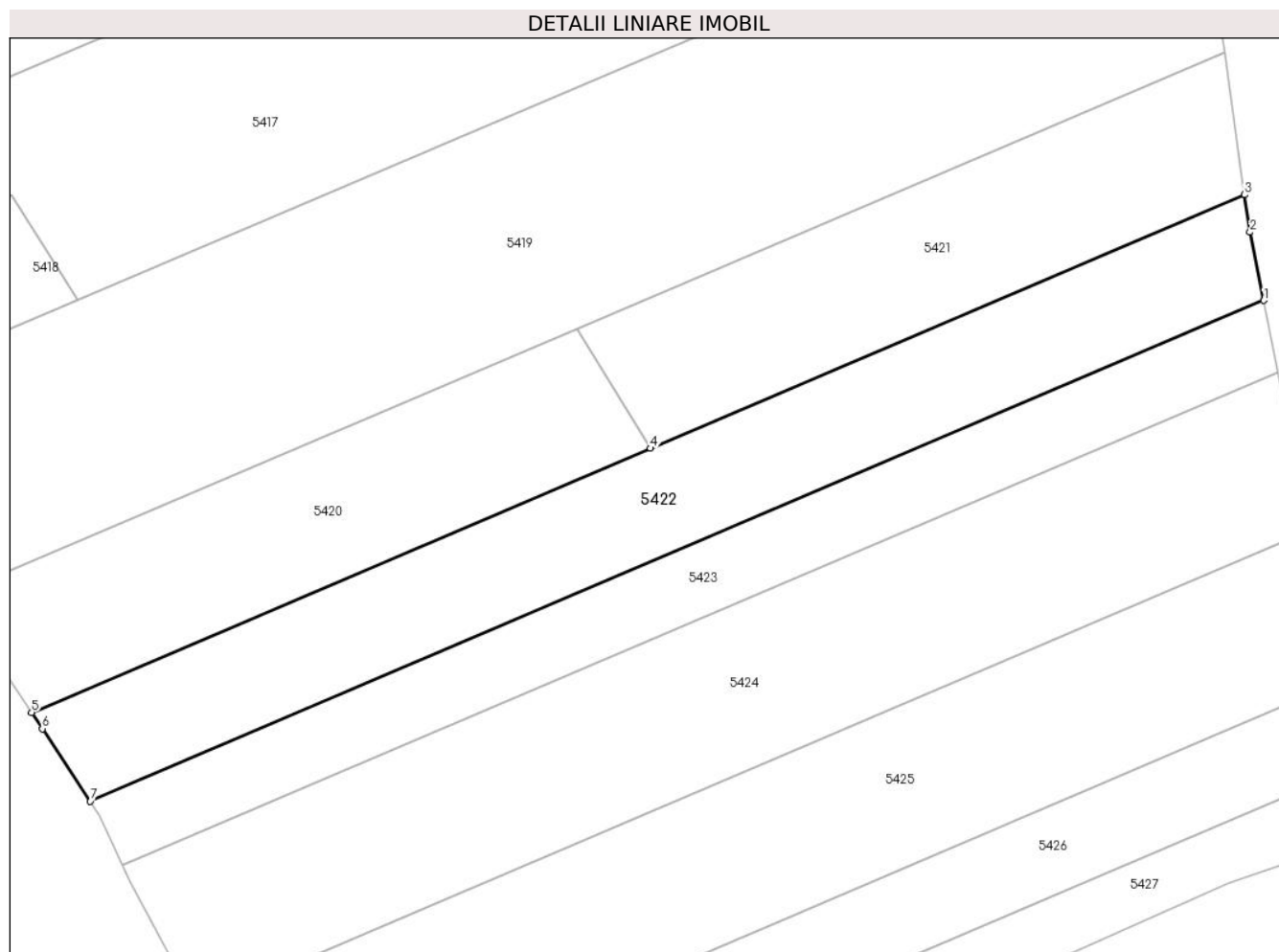
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72066	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.094	-	75/4	-	
2	arabil	NU	1.006	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.518,401 495.029,267	2	382.516,692 495.037,756	8.659
2	382.516,692 495.037,756	3	382.516,026 495.042,413	4.704
3	382.516,026 495.042,413	4	382.442,135 495.010,901	80.329
4	382.442,135 495.010,901	5	382.365,163 494.978,076	83.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.365,163 494.978,076	6	382.366,506 494.976,041	2.438
6	382.366,506 494.976,041	7	382.372,47 494.967,033	10.803
7	382.372,47 494.967,033	1	382.518,401 495.029,267	158.648

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, În locul numit "Capul satului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9325/418, din 10/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GHIȚAN I VIRGIL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	748	-	75/5	-	
2	arabil	NU	652	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.376,437 494.959,05	2	382.520,195 495.020,358	156.285
2	382.520,195 495.020,358	3	382.518,401 495.029,267	9.088
3	382.518,401 495.029,267	4	382.372,47 494.967,033	158.648
4	382.372,47 494.967,033	5	382.373,654 494.965,243	2.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.373,654 494.965,243	6	382.373,711 494.965,158	0.103
6	382.373,711 494.965,158	1	382.376,437 494.959,05	6.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, Pianu de Jos, in locul numit "Frant"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75214	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7786 / 12/07/2018</b>		
Act Notarial nr. 1748, din 12/07/2018 emis de Burz Olimpiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSMA NIKOLAUS, și 2) COSMA ROSINA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

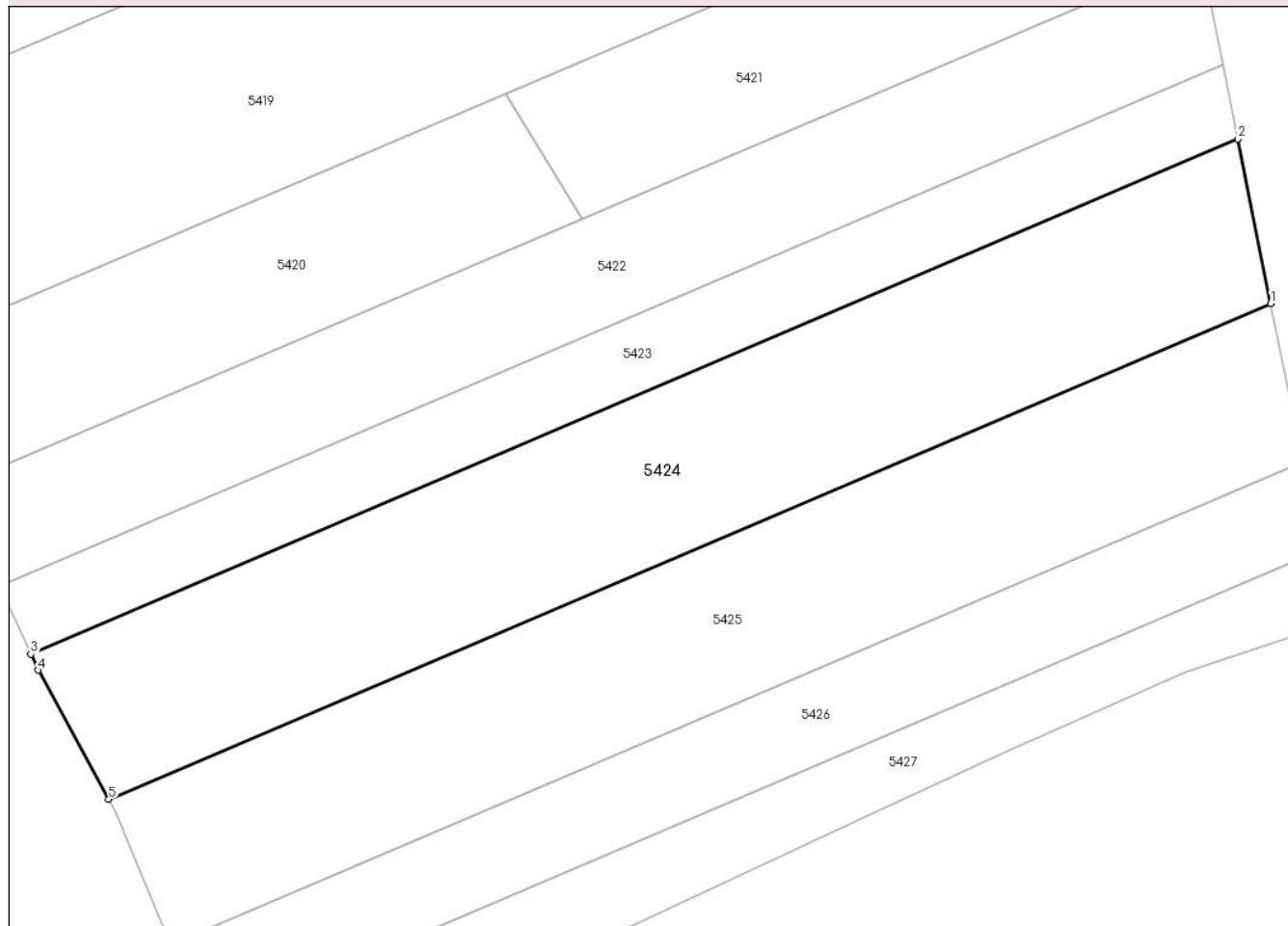
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75214	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.667	14	75/6	-	
2	arabil	NU	1.333	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.524,136 495.000,786	2	382.520,195 495.020,358	19.965
2	382.520,195 495.020,358	3	382.376,437 494.959,05	156.285
3	382.376,437 494.959,05	4	382.377,291 494.957,137	2.095
4	382.377,291 494.957,137	5	382.385,715 494.941,754	17.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.385,715 494.941,754	1	382.524,136 495.000,786	150.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Alba, in locul numit "Frant"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 93525/422, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) CIUCUR I MARIA	A1
Act Notarial nr. 85, din 26/06/2007 emis de B.N.P. Burz Olimpiu (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ARMEAN PETRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

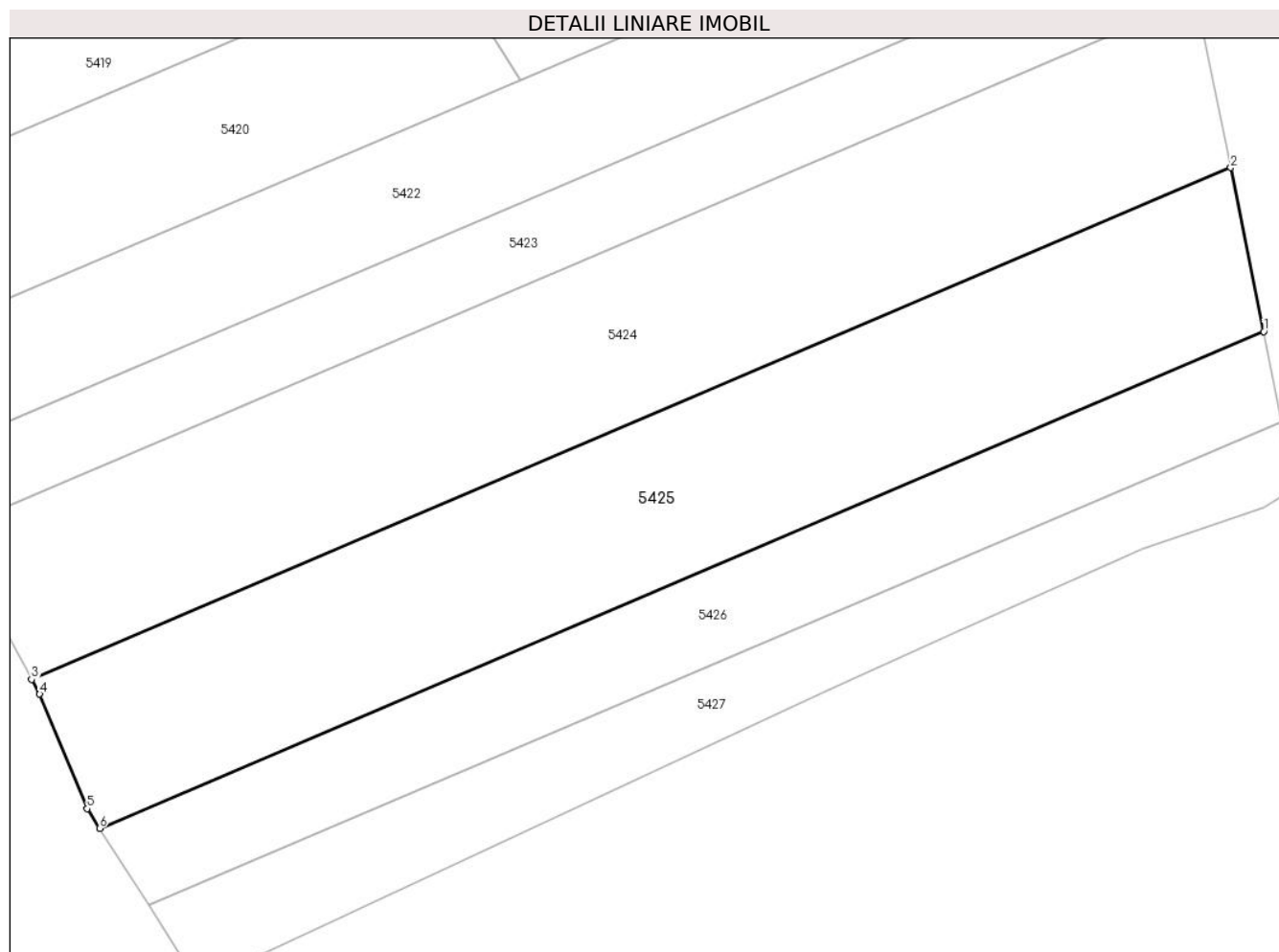
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.642	-	75/7	-	
2	arabil	NU	1.158	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.527,94 494.981,895	2	382.524,136 495.000,786	19.271
2	382.524,136 495.000,786	3	382.385,715 494.941,754	150.483
3	382.385,715 494.941,754	4	382.386,642 494.940,061	1.931
4	382.386,642 494.940,061	5	382.392,131 494.926,846	14.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.392,131 494.926,846	6	382.393,564 494.924,588	2.674
6	382.393,564 494.924,588	1	382.527,94 494.981,895	146.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, in locul numit "Frant"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9325/438, din 27/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CIUCUR I MARIA	
2) ARMEAN I ANA DEFUNCT:Da	

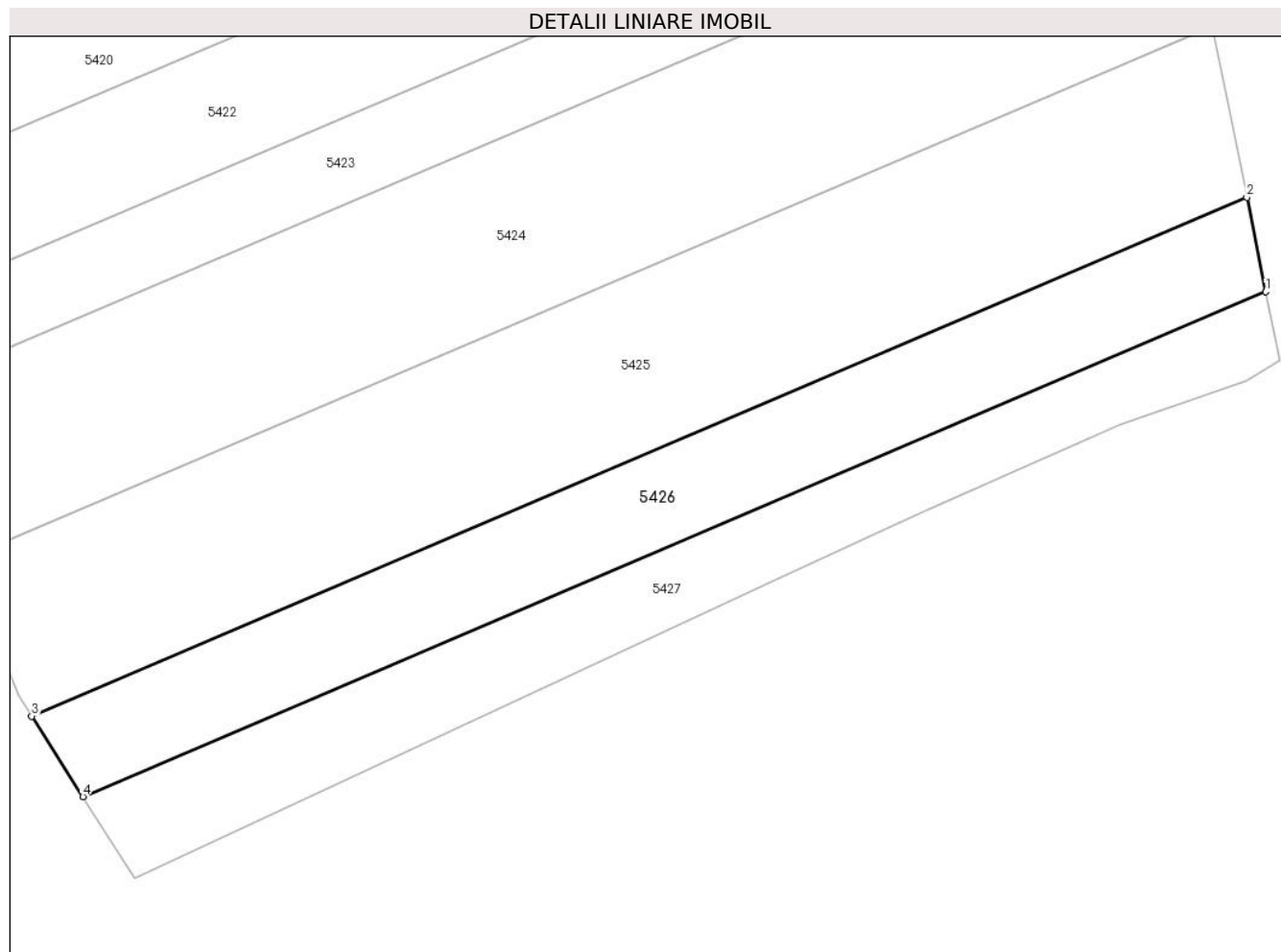
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.160	-	75/8/1	-	
2	arabil	NU	340	-	75/8/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.530,038 494.971,477	2	382.527,94 494.981,895	10.627
2	382.527,94 494.981,895	3	382.393,564 494.924,588	146.086
3	382.393,564 494.924,588	4	382.399,213 494.915,685	10.544
4	382.399,213 494.915,685	1	382.530,038 494.971,477	142.225

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, in locul numit "Frant"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9325/402, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMION P PETRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

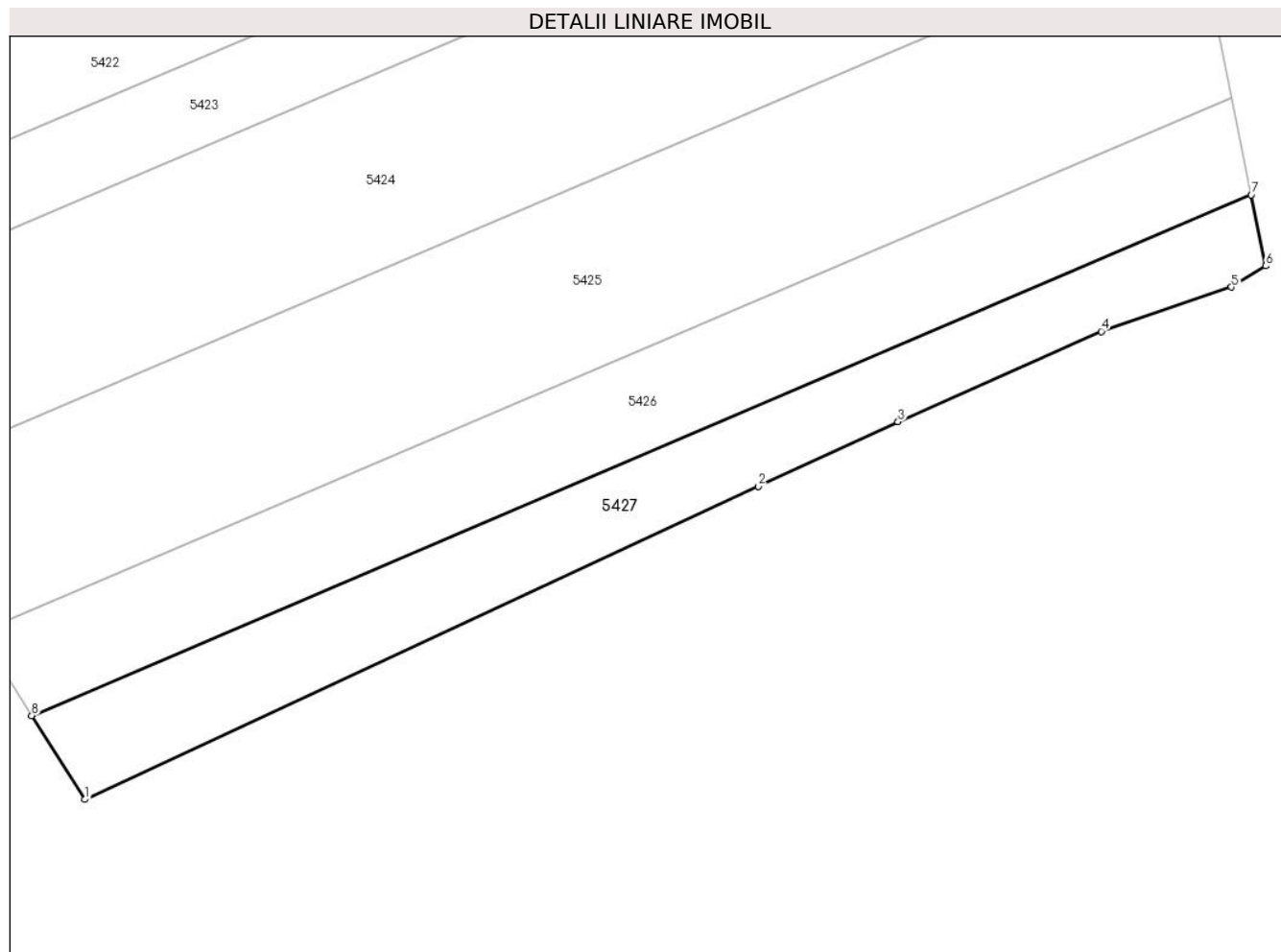
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	-	75/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.404,914 494.906,701	2	382.477,138 494.940,248	79.635
2	382.477,138 494.940,248	3	382.492,132 494.947,154	16.508
3	382.492,132 494.947,154	4	382.513,942 494.956,844	23.866
4	382.513,942 494.956,844	5	382.527,911 494.961,58	14.75
5	382.527,911 494.961,58	6	382.531,574 494.963,852	4.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.531,574 494.963,852	7	382.530,038 494.971,477	7.779
7	382.530,038 494.971,477	8	382.399,213 494.915,685	142.225
8	382.399,213 494.915,685	1	382.404,914 494.906,701	10.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.730	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.730	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.730	-	271/16/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.056,196 496.620,912	2	382.059,165 496.602,01	19.134
3	382.068,549 496.574,393	4	382.080,224 496.554,103	23.409
5	382.085,467 496.539,525	6	382.088,311 496.514,635	25.052
7	382.090,184 496.484,998	8	382.087,192 496.419,531	65.536
9	382.088,005 496.424,006	10	382.089,427 496.431,841	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.059,165 496.602,01	3	382.068,549 496.574,393	29.168
4	382.080,224 496.554,103	5	382.085,467 496.539,525	15.492
6	382.088,311 496.514,635	7	382.090,184 496.484,998	29.696
8	382.087,192 496.419,531	9	382.088,005 496.424,006	4.548
10	382.089,427 496.431,841	11	382.090,983 496.440,411	8.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.090,983 496.440,411	12	382.092,471 496.448,61	8.333
13	382.092,864 496.450,773	14	382.093,944 496.456,724	6.048
15	382.095,459 496.465,066	16	382.101,788 496.499,93	35.434
17	382.103,259 496.508,037	18	382.104,744 496.516,214	8.31
19	382.105,359 496.519,604	20	382.105,262 496.524,36	4.757
21	382.105,095 496.532,473	22	382.104,928 496.540,617	8.145
23	382.104,812 496.546,325	24	382.103,812 496.548,695	2.573
25	382.100,506 496.556,529	26	382.097,221 496.564,316	8.452
27	382.093,83 496.572,354	28	382.090,46 496.580,342	8.67
29	382.087,11 496.588,282	30	382.085,461 496.592,192	4.243
31	382.083,208 496.596,116	32	382.078,789 496.603,815	8.877
33	382.076,864 496.607,169	34	382.069,782 496.610,942	8.025
35	382.060,94 496.615,652	36	382.059,366 496.617,397	2.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.092,471 496.448,61	13	382.092,864 496.450,773	2.198
14	382.093,944 496.456,724	15	382.095,459 496.465,066	8.479
16	382.101,788 496.499,93	17	382.103,259 496.508,037	8.239
18	382.104,744 496.516,214	19	382.105,359 496.519,604	3.446
20	382.105,262 496.524,36	21	382.105,095 496.532,473	8.115
22	382.104,928 496.540,617	23	382.104,812 496.546,325	5.709
24	382.103,812 496.548,695	25	382.100,506 496.556,529	8.503
26	382.097,221 496.564,316	27	382.093,83 496.572,354	8.724
28	382.090,46 496.580,342	29	382.087,11 496.588,282	8.618
30	382.085,461 496.592,192	31	382.083,208 496.596,116	4.525
32	382.078,789 496.603,815	33	382.076,864 496.607,169	3.868
34	382.069,782 496.610,942	35	382.060,94 496.615,652	10.018
36	382.059,366 496.617,397	1	382.056,196 496.620,912	4.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.172	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

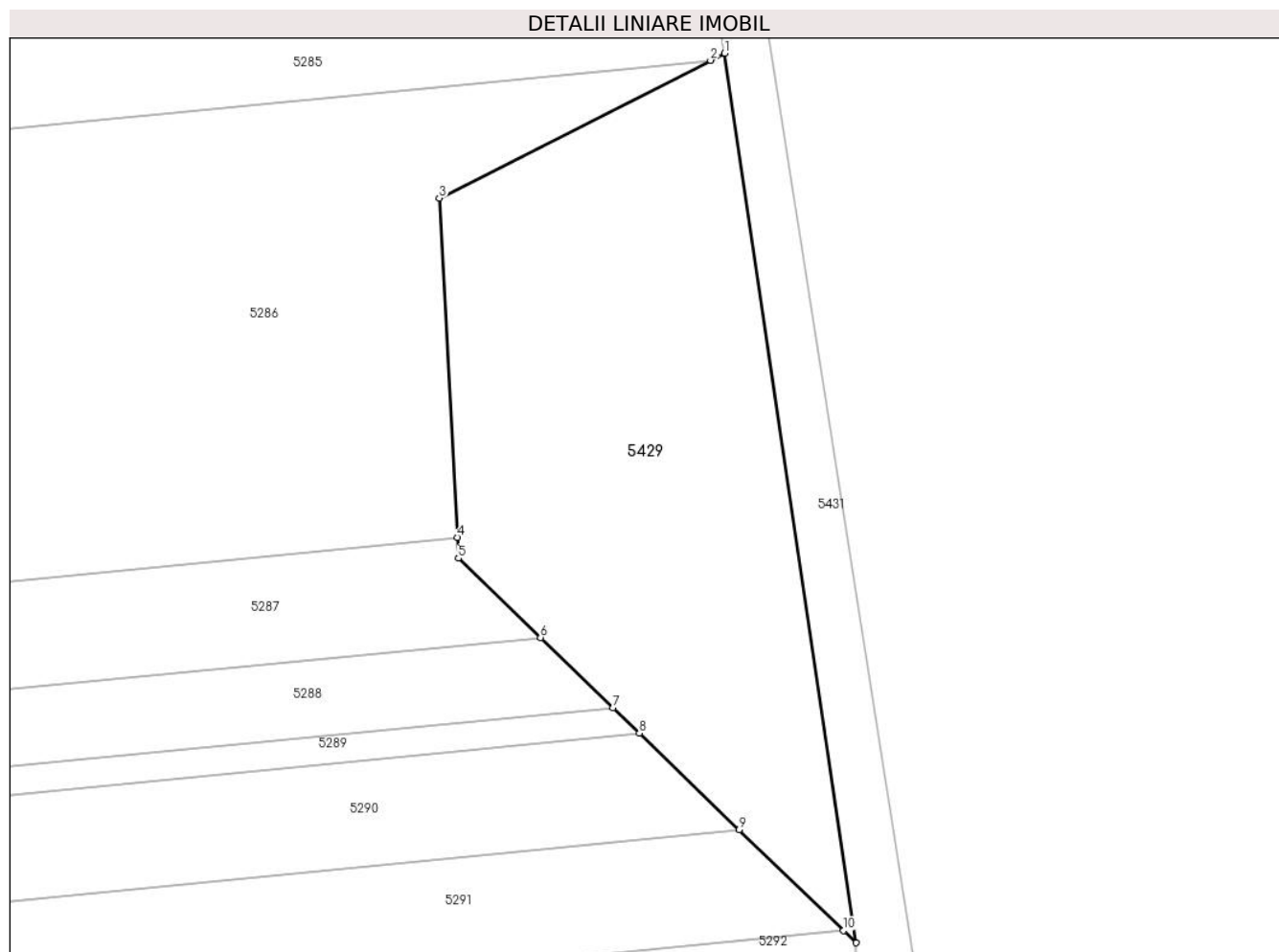
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.172	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.172	-	271/22/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.429,653 496.532,411	2	382.428,591 496.531,873	1.191
2	382.428,591 496.531,873	3	382.408,03 496.521,449	23.052
3	382.408,03 496.521,449	4	382.409,407 496.495,753	25.733
4	382.409,407 496.495,753	5	382.409,492 496.494,175	1.58
5	382.409,492 496.494,175	6	382.415,702 496.488,173	8.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.415,702 496.488,173	7	382.421,196 496.482,865	7.639
7	382.421,196 496.482,865	8	382.423,192 496.480,936	2.776
8	382.423,192 496.480,936	9	382.430,761 496.473,622	10.525
9	382.430,761 496.473,622	10	382.438,671 496.465,978	11.001
10	382.438,671 496.465,978	11	382.439,618 496.465,062	1.317
11	382.439,618 496.465,062	1	382.429,653 496.532,411	68.082

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		898	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

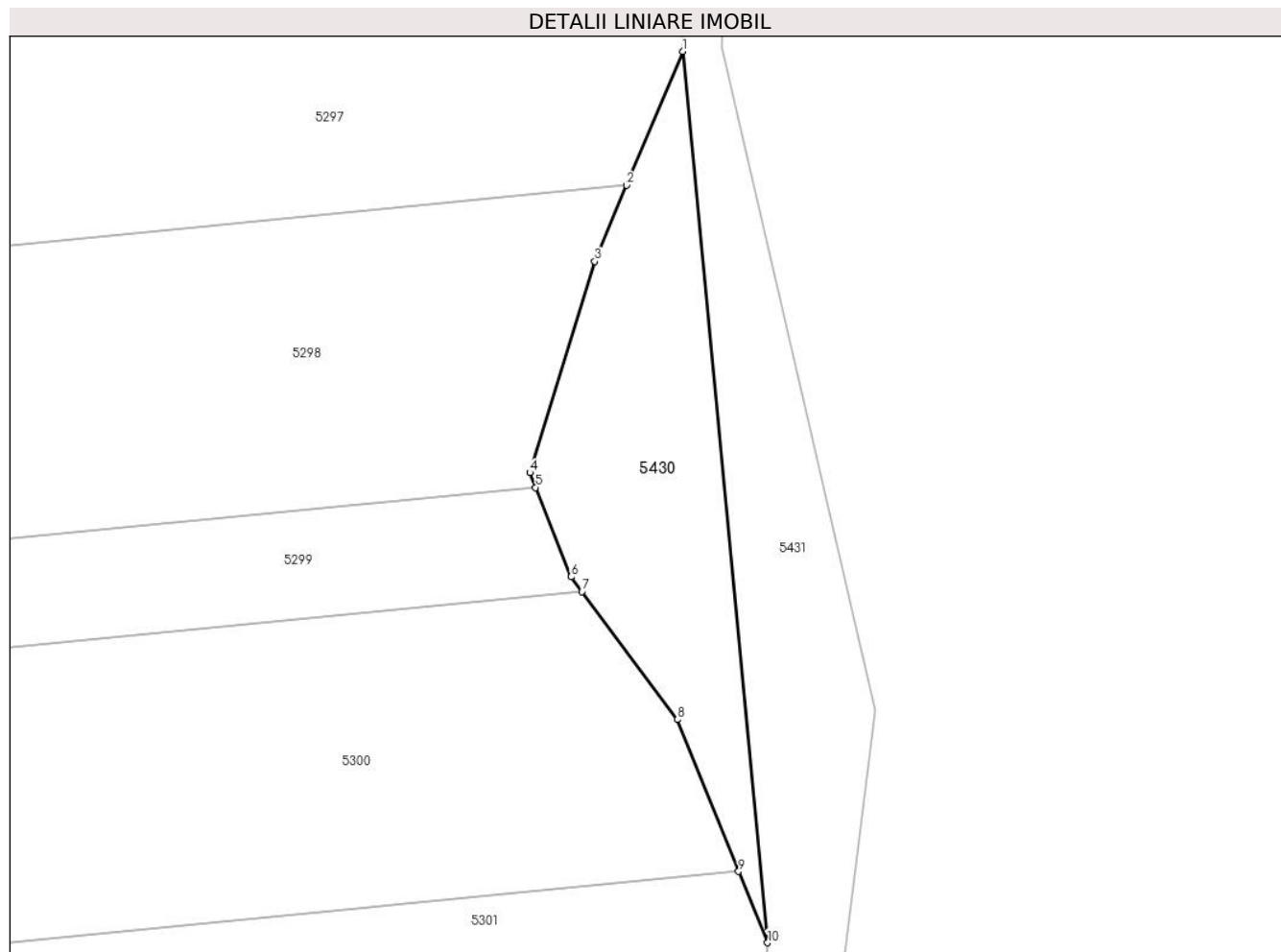
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	898	-	271/28/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.439,106 496.412,822	2	382.433,37 496.399,131	14.844
2	382.433,37 496.399,131	3	382.430,105 496.391,34	8.447
3	382.430,105 496.391,34	4	382.423,466 496.369,746	22.592
4	382.423,466 496.369,746	5	382.424,063 496.368,241	1.619
5	382.424,063 496.368,241	6	382.427,691 496.359,091	9.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.427,691 496.359,091	7	382.428,808 496.357,591	1.87
7	382.428,808 496.357,591	8	382.438,56 496.344,49	16.332
8	382.438,56 496.344,49	9	382.444,851 496.328,98	16.737
9	382.444,851 496.328,98	10	382.447,812 496.321,681	7.877
10	382.447,812 496.321,681	1	382.439,106 496.412,822	91.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.922	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

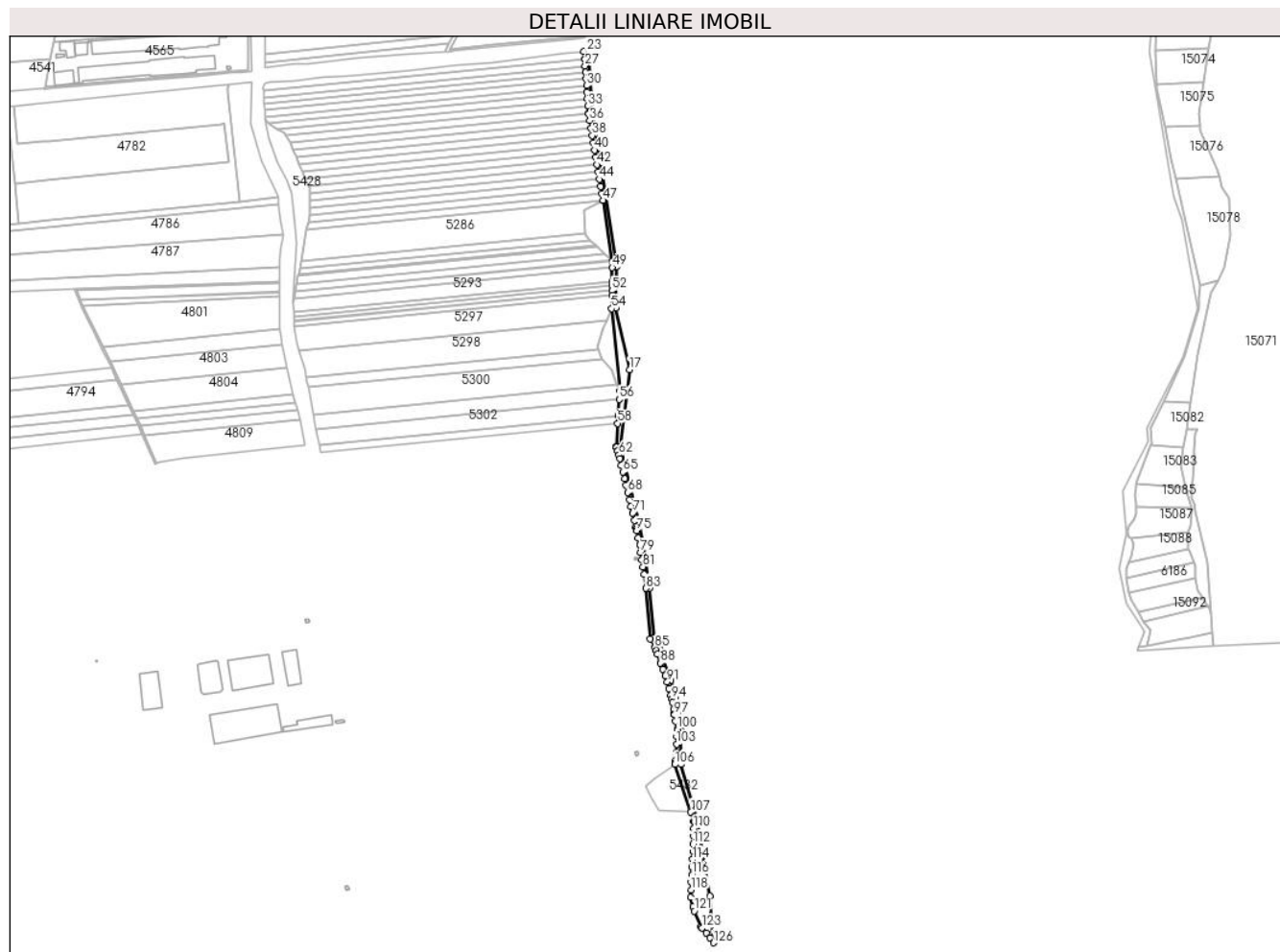
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.922	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.922	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	382.547,538 495.764,435	2	382.534,044 495.847,221	83.879
4	382.515,675 495.947,198	5	382.514,381 495.954,84	7.751
7	382.511,546 495.970,006	8	382.510,604 495.975,834	5.904
10	382.504,226 496.002,055	11	382.491,826 496.037,045	37.122
13	382.480,961 496.104,379	14	382.473,788 496.153,146	49.292
16	382.448,226 496.260,751	17	382.458,821 496.345,432	85.341
2	382.534,044 495.847,221	3	382.515,286 495.909,763	65.294
5	382.514,381 495.954,84	6	382.512,252 495.965,638	11.006
8	382.510,604 495.975,834	9	382.509,515 495.982,568	6.821
11	382.491,826 496.037,045	12	382.485,688 496.049,317	13.721
14	382.473,788 496.153,146	15	382.468,134 496.179,6	27.051
17	382.458,821 496.345,432	18	382.443,121 496.413,215	69.577
3	382.515,286 495.909,763	4	382.515,675 495.947,198	37.437
6	382.512,252 495.965,638	7	382.511,546 495.970,006	4.425
9	382.509,515 495.982,568	10	382.504,226 496.002,055	20.192
12	382.485,688 496.049,317	13	382.480,961 496.104,379	55.265
15	382.468,134 496.179,6	16	382.448,226 496.260,751	83.557
18	382.443,121 496.413,215	19	382.444,626 496.459,783	46.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	382.444,626 496.459,783	20	382.420,262 496.614,26	156.387	20	382.420,262 496.614,26	21	382.417,353 496.628,332	14.369	21	382.417,353 496.628,332	22	382.413,096 496.689,307	61.123
22	382.413,096 496.689,307	23	382.411,886 496.696,828	7.618	23	382.411,886 496.696,828	24	382.407,891 496.696,477	4.01	24	382.407,891 496.696,477	25	382.409,118 496.688,849	7.726
25	382.409,118 496.688,849	26	382.409,163 496.688,203	0.648	26	382.409,163 496.688,203	27	382.409,671 496.680,934	7.287	27	382.409,671 496.680,934	28	382.410,178 496.673,662	7.29
28	382.410,178 496.673,662	29	382.410,686 496.666,391	7.289	29	382.410,686 496.666,391	30	382.411,194 496.659,12	7.288	30	382.411,194 496.659,12	31	382.411,702 496.651,835	7.303
31	382.411,702 496.651,835	32	382.412,221 496.644,413	7.44	32	382.412,221 496.644,413	33	382.412,776 496.636,46	7.973	33	382.412,776 496.636,46	34	382.413,34 496.628,384	8.096
34	382.413,34 496.628,384	35	382.413,375 496.627,872	0.513	35	382.413,375 496.627,872	36	382.414,667 496.620,299	7.683	36	382.414,667 496.620,299	37	382.416,053 496.612,167	8.249
37	382.416,053 496.612,167	38	382.417,448 496.603,985	8.299	38	382.417,448 496.603,985	39	382.418,852 496.595,754	8.351	39	382.418,852 496.595,754	40	382.420,212 496.587,778	8.09
40	382.420,212 496.587,778	41	382.421,58 496.579,755	8.139	41	382.421,58 496.579,755	42	382.422,953 496.571,702	8.169	42	382.422,953 496.571,702	43	382.424,322 496.563,676	8.142
43	382.424,322 496.563,676	44	382.425,685 496.555,68	8.112	44	382.425,685 496.555,68	45	382.427,043 496.547,716	8.078	45	382.427,043 496.547,716	46	382.428,39 496.539,816	8.014
46	382.428,39 496.539,816	47	382.429,653 496.532,411	7.512	47	382.429,653 496.532,411	48	382.439,618 496.465,062	68.082	48	382.439,618 496.465,062	49	382.439,553 496.458,367	6.696
49	382.439,553 496.458,367	50	382.439,402 496.443,015	15.353	50	382.439,402 496.443,015	51	382.439,355 496.438,179	4.836	51	382.439,355 496.438,179	52	382.439,302 496.432,771	5.408
52	382.439,302 496.432,771	53	382.439,249 496.427,355	5.416	53	382.439,249 496.427,355	54	382.439,106 496.412,822	14.534	54	382.439,106 496.412,822	55	382.447,812 496.321,681	91.556
55	382.447,812 496.321,681	56	382.447,267 496.312,548	9.149	56	382.447,267 496.312,548	57	382.446,186 496.294,406	18.174	57	382.446,186 496.294,406	58	382.445,695 496.286,166	8.255
58	382.445,695 496.286,166	59	382.444,165 496.260,515	25.697	59	382.444,165 496.260,515	60	382.444,342 496.259,926	0.615	60	382.444,342 496.259,926	61	382.445,603 496.255,714	4.396
61	382.445,603 496.255,714	62	382.446,973 496.251,138	4.777	62	382.446,973 496.251,138	63	382.447,86 496.247,237	4.0	63	382.447,86 496.247,237	64	382.449,612 496.239,904	7.54
64	382.449,612 496.239,904	65	382.451,402 496.232,413	7.701	65	382.451,402 496.232,413	66	382.453,19 496.224,932	7.691	66	382.453,19 496.224,932	67	382.454,984 496.217,424	7.719
67	382.454,984 496.217,424	68	382.456,835 496.209,677	7.966	68	382.456,835 496.209,677	69	382.458,683 496.201,94	7.955	69	382.458,683 496.201,94	70	382.460,461 496.194,5	7.65
70	382.460,461 496.194,5	71	382.462,236 496.187,069	7.64	71	382.462,236 496.187,069	72	382.464,235 496.178,705	8.6	72	382.464,235 496.178,705	73	382.465,758 496.171,577	7.289
73	382.465,758 496.171,577	74	382.466,19 496.169,558	2.065	74	382.466,19 496.169,558	75	382.466,622 496.167,538	2.065	75	382.466,622 496.167,538	76	382.468,345 496.159,474	8.247
76	382.468,345 496.159,474	77	382.469,849 496.152,437	7.196	77	382.469,849 496.152,437	78	382.469,914 496.151,994	0.447	78	382.469,914 496.151,994	79	382.471,136 496.143,697	8.387
79	382.471,136 496.143,697	80	382.472,358 496.135,401	8.385	80	382.472,358 496.135,401	81	382.473,488 496.127,721	7.763	81	382.473,488 496.127,721	82	382.474,704 496.119,463	8.347
82	382.474,704 496.119,463	83	382.476,976 496.104,037	15.592	83	382.476,976 496.104,037	84	382.481,768 496.048,212	56.03	84	382.481,768 496.048,212	85	382.486,638 496.038,474	10.888
85	382.486,638 496.038,474	86	382.488,138 496.035,476	3.352	86	382.488,138 496.035,476	87	382.489,496 496.031,645	4.064	87	382.489,496 496.031,645	88	382.493,114 496.021,434	10.833
88	382.493,114 496.021,434	89	382.495,588 496.014,455	7.404	89	382.495,588 496.014,455	90	382.498,06 496.007,479	7.402	90	382.498,06 496.007,479	91	382.500,516 496.000,496	7.402
91	382.500,516 496.000,496	92	382.502,477 495.993,255	7.502	92	382.502,477 495.993,255	93	382.504,439 495.986,009	7.507	93	382.504,439 495.986,009	94	382.505,6 495.981,723	4.441
94	382.505,6 495.981,723	95	382.506,198 495.978,021	3.749	95	382.506,198 495.978,021	96	382.507,432 495.970,386	7.734	96	382.507,432 495.970,386	97	382.508,314 495.964,932	5.525
97	382.508,314 495.964,932	98	382.508,392 495.964,512	0.427	98	382.508,392 495.964,512	99	382.509,798 495.956,956	7.685	99	382.509,798 495.956,956	100	382.511,311 495.948,82	8.275
100	382.511,311 495.948,82	101	382.511,672 495.946,882	1.971	101	382.511,672 495.946,882	102	382.511,2 495.940,417	6.482	102	382.511,2 495.940,417	103	382.510,567 495.931,74	8.701
103	382.510,567 495.931,74	104	382.509,906 495.922,669	9.095	104	382.509,906 495.922,669	105	382.509,264 495.913,875	8.817	105	382.509,264 495.913,875	106	382.508,953 495.909,609	4.277
106	382.508,953 495.909,609	107	382.526,485 495.856,689	55.749	107	382.526,485 495.856,689	108	382.529,923 495.846,931	10.346	108	382.529,923 495.846,931	109	382.530,138 495.846,321	0.647
109	382.530,138 495.846,321	110	382.529,8 495.838,808	7.52	110	382.529,8 495.838,808	111	382.529,429 495.830,538	8.279	111	382.529,429 495.830,538	112	382.529,042 495.821,929	8.618
112	382.529,042 495.821,929	113	382.528,655 495.813,308	8.63	113	382.528,655 495.813,308	114	382.528,267 495.804,676	8.64	114	382.528,267 495.804,676	115	382.527,879 495.796,034	8.651
115	382.527,879 495.796,034	116	382.527,505 495.787,703	8.34	116	382.527,505 495.787,703	117	382.527,13 495.779,361	8.35	117	382.527,13 495.779,361	118	382.526,755 495.771,01	8.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	382.526,755 495.771,01	119	382.526,382 495.762,695	8.323	119	382.526,382 495.762,695	120	382.528,804 495.752,101	10.868	120	382.528,804 495.752,101	121	382.530,121 495.747,511	4.775
121	382.530,121 495.747,511	122	382.537,937 495.730,403	18.809	122	382.537,937 495.730,403	123	382.539,022 495.729,009	1.767	123	382.539,022 495.729,009	124	382.543,373 495.723,419	7.083
124	382.543,373 495.723,419	125	382.547,67 495.717,899	6.995	125	382.547,67 495.717,899	126	382.551,802 495.712,59	6.728	126	382.551,802 495.712,59	1	382.547,538 495.764,435	52.02

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.555	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

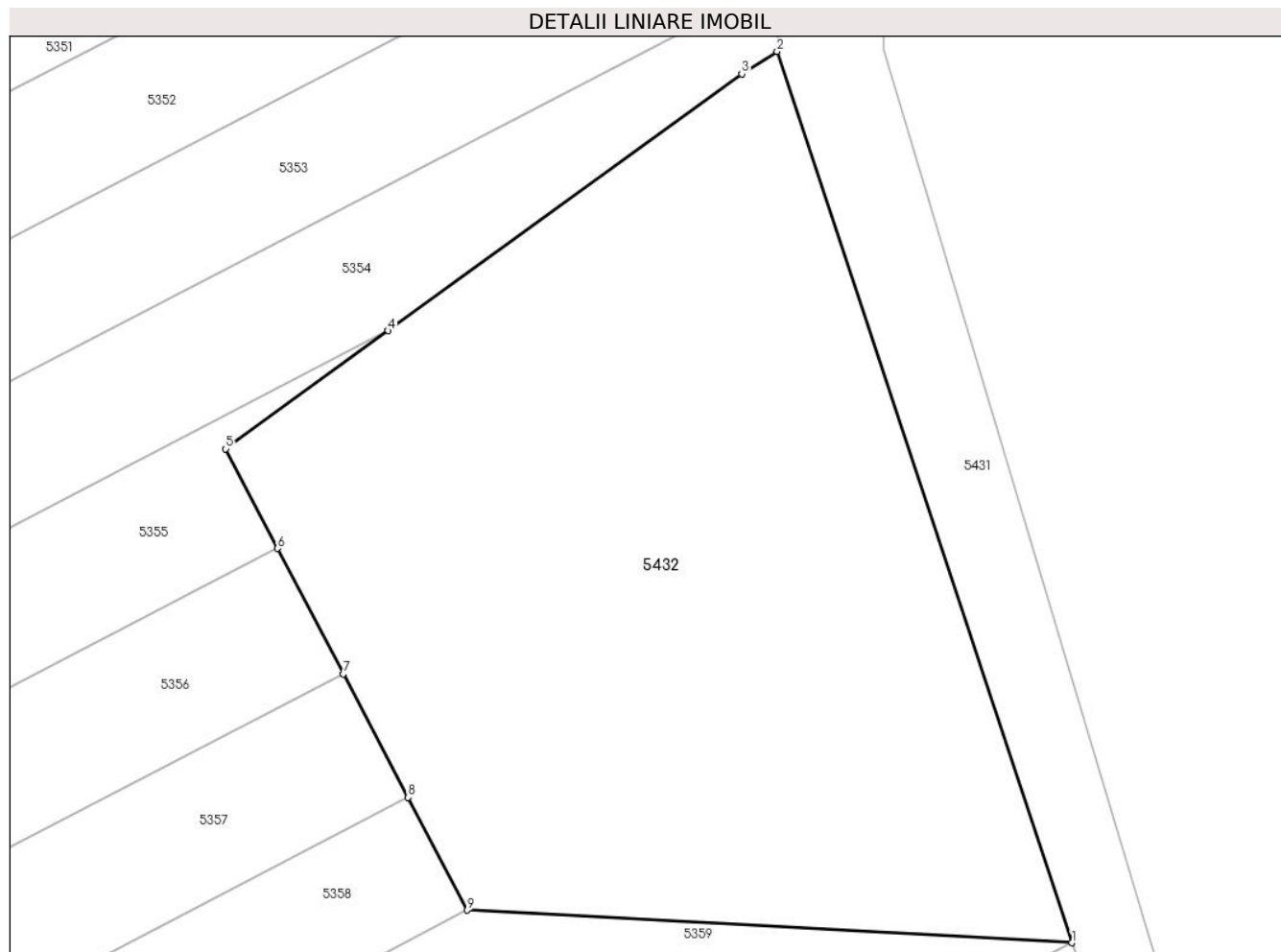
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.555	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.555	-	268/6/36/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.526,485 495.856,689	2	382.508,953 495.909,609	55.749
2	382.508,953 495.909,609	3	382.506,864 495.908,271	2.482
3	382.506,864 495.908,271	4	382.485,842 495.893,03	25.965
4	382.485,842 495.893,03	5	382.476,164 495.886,014	11.954
5	382.476,164 495.886,014	6	382.479,267 495.880,103	6.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.479,267 495.880,103	7	382.483,175 495.872,658	8.408
7	382.483,175 495.872,658	8	382.487,031 495.865,311	8.298
8	382.487,031 495.865,311	9	382.490,539 495.858,628	7.548
9	382.490,539 495.858,628	1	382.526,485 495.856,689	35.998

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.084	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PIANU, CIF:4561952	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.084	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.084	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	382.205,63 495.589,405	2	382.208,295 495.600,303	11.219
4	382.208,302 495.616,671	5	382.208,306 495.624,823	8.152
7	382.208,312 495.641,411	8	382.208,316 495.649,846	8.435
10	382.208,321 495.662,768	11	382.208,093 495.666,568	3.807
13	382.207,153 495.682,229	14	382.206,482 495.693,4	11.191
16	382.206,553 495.709,891	17	382.206,831 495.719,961	10.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	382.208,295 495.600,303	3	382.208,299 495.608,51	8.207
5	382.208,306 495.624,823	6	382.208,309 495.632,965	8.142
8	382.208,316 495.649,846	9	382.208,319 495.658,272	8.425
11	382.208,093 495.666,568	12	382.207,622 495.674,409	7.855
14	382.206,482 495.693,4	15	382.206,331 495.701,852	8.454
17	382.206,831 495.719,961	18	382.207,093 495.729,445	9.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	382.208,299 495.608,51	4	382.208,302 495.616,671	8.161
6	382.208,309 495.632,965	7	382.208,312 495.641,411	8.446
9	382.208,319 495.658,272	10	382.208,321 495.662,768	4.496
12	382.207,622 495.674,409	13	382.207,153 495.682,229	7.834
15	382.206,331 495.701,852	16	382.206,553 495.709,891	8.042
18	382.207,093 495.729,445	19	382.207,158 495.731,8	2.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	382.207,158 495.731,8	20	382.205,982 495.738,34	6.645	20	382.205,982 495.738,34	21	382.204,417 495.747,045	8.844	21	382.204,417 495.747,045	22	382.202,987 495.754,998	8.081
22	382.202,987 495.754,998	23	382.201,596 495.762,738	7.863	23	382.201,596 495.762,738	24	382.200,16 495.770,721	8.111	24	382.200,16 495.770,721	25	382.198,787 495.778,358	7.759
25	382.198,787 495.778,358	26	382.197,415 495.785,991	7.756	26	382.197,415 495.785,991	27	382.195,948 495.794,151	8.291	27	382.195,948 495.794,151	28	382.194,585 495.801,729	7.7
28	382.194,585 495.801,729	29	382.193,638 495.806,994	5.349	29	382.193,638 495.806,994	30	382.193,508 495.807,543	0.564	30	382.193,508 495.807,543	31	382.191,752 495.814,908	7.571
31	382.191,752 495.814,908	32	382.189,865 495.822,828	8.143	32	382.189,865 495.822,828	33	382.189,715 495.823,456	0.645	33	382.189,715 495.823,456	34	382.187,756 495.829,998	6.829
34	382.187,756 495.829,998	35	382.185,944 495.836,048	6.316	35	382.185,944 495.836,048	36	382.185,579 495.837,127	1.139	36	382.185,579 495.837,127	37	382.183,203 495.844,152	7.415
37	382.183,203 495.844,152	38	382.180,827 495.851,178	7.417	38	382.180,827 495.851,178	39	382.178,45 495.858,207	7.42	39	382.178,45 495.858,207	40	382.176,763 495.863,197	5.268
40	382.176,763 495.863,197	41	382.175,904 495.868,974	5.841	41	382.175,904 495.868,974	42	382.174,757 495.876,69	7.801	42	382.174,757 495.876,69	43	382.166,936 495.929,308	53.19 7
43	382.166,936 495.929,308	44	382.161,341 495.942,436	14.27	44	382.161,341 495.942,436	45	382.165,12 495.896,887	45.70 5	45	382.165,12 495.896,887	46	382.189,791 495.775,734	123.6 4
46	382.189,791 495.775,734	47	382.200,329 495.723,652	53.13 7	47	382.200,329 495.723,652	48	382.205,347 495.656,512	67.32 7	48	382.205,347 495.656,512	1	382.205,63 495.589,405	67.10 7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

