

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.097	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6, din 21/01/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI MOGOS (INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI MOGOS (PARTE DIN POZITIA 39));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA MOGOS - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562460		

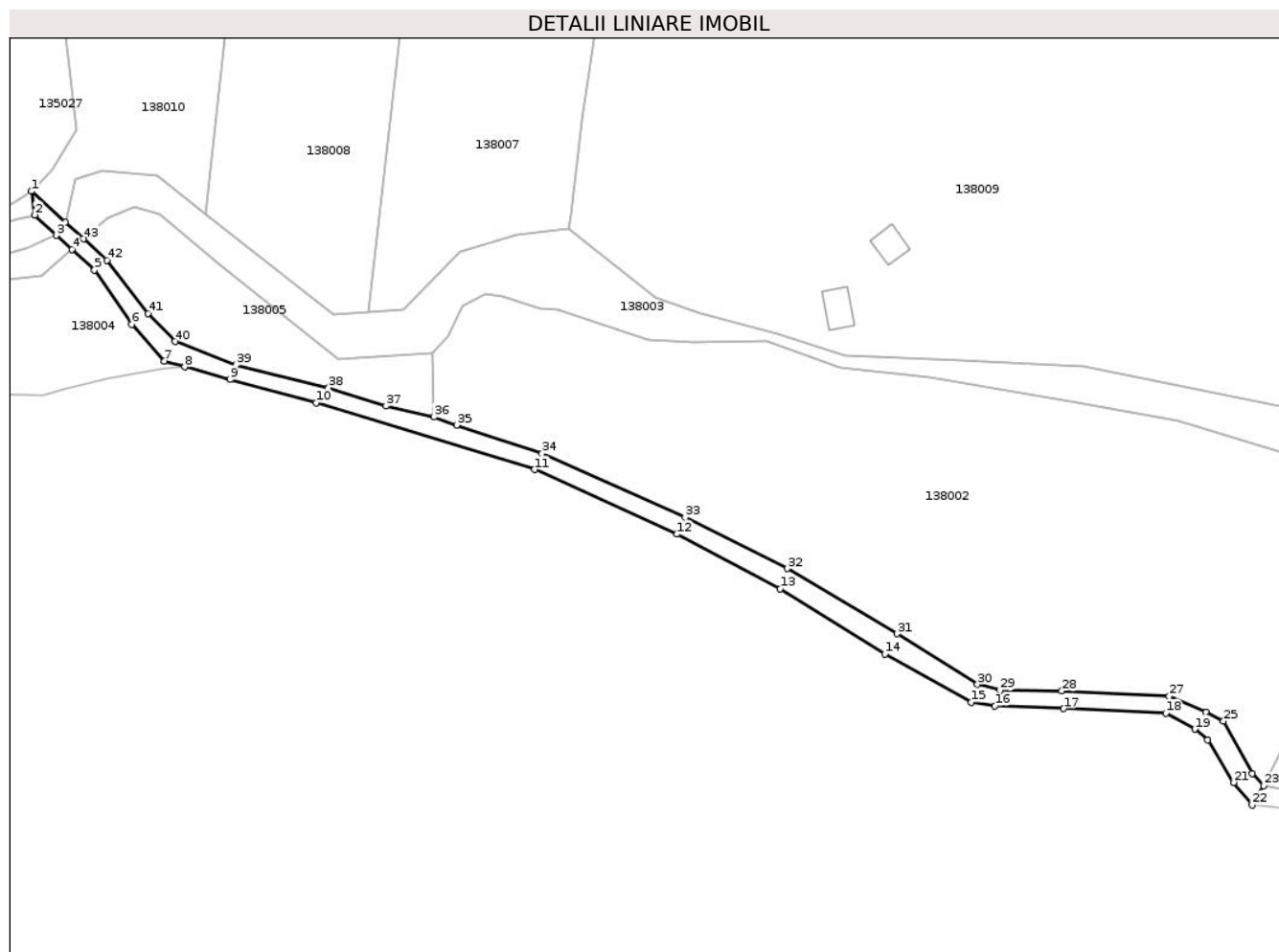
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.097	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.097	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	372.494,498 529.870,378	2	372.495,142 529.865,549	4.872	2	372.495,142 529.865,549	3	372.499,577 529.861,421	6.059	3	372.499,577 529.861,421	4	372.502,692 529.858,569	4.223
4	372.502,692 529.858,569	5	372.507,292 529.854,359	6.236	5	372.507,292 529.854,359	6	372.514,863 529.843,292	13.409	6	372.514,863 529.843,292	7	372.521,516 529.835,844	9.987
7	372.521,516 529.835,844	8	372.525,665 529.834,671	4.311	8	372.525,665 529.834,671	9	372.534,833 529.832,08	9.527	9	372.534,833 529.832,08	10	372.552,364 529.827,324	18.165
10	372.552,364 529.827,324	11	372.596,815 529.813,778	46.469	11	372.596,815 529.813,778	12	372.625,807 529.800,669	31.818	12	372.625,807 529.800,669	13	372.646,795 529.789,571	23.742
13	372.646,795 529.789,571	14	372.668,084 529.776,285	25.095	14	372.668,084 529.776,285	15	372.685,687 529.766,513	20.133	15	372.685,687 529.766,513	16	372.690,462 529.765,713	4.842
16	372.690,462 529.765,713	17	372.704,426 529.765,18	13.974	17	372.704,426 529.765,18	18	372.725,248 529.764,287	20.841	18	372.725,248 529.764,287	19	372.731,152 529.761,023	6.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.731,152 529.761,023	20	372.733,76 529.758,84	3.401	20	372.733,76 529.758,84	21	372.739,028 529.750,187	10.13	21	372.739,028 529.750,187	22	372.742,769 529.745,64	5.888
22	372.742,769 529.745,64	23	372.745,148 529.749,532	4.562	23	372.745,148 529.749,532	24	372.742,768 529.752,015	3.439	24	372.742,768 529.752,015	25	372.736,97 529.762,642	12.10 6
25	372.736,97 529.762,642	26	372.733,317 529.764,445	4.074	26	372.733,317 529.764,445	27	372.725,9 529.767,693	8.097	27	372.725,9 529.767,693	28	372.704,062 529.768,776	21.86 5
28	372.704,062 529.768,776	29	372.691,512 529.768,976	12.55 2	29	372.691,512 529.768,976	30	372.686,924 529.770,112	4.727	30	372.686,924 529.770,112	31	372.670,594 529.780,402	19.30 2
31	372.670,594 529.780,402	32	372.648,196 529.793,664	26.03	32	372.648,196 529.793,664	33	372.627,457 529.804,035	23.18 8	33	372.627,457 529.804,035	34	372.598,341 529.817,007	31.87 5
34	372.598,341 529.817,007	35	372.580,939 529.822,83	18.35	35	372.580,939 529.822,83	36	372.576,382 529.824,492	4.851	36	372.576,382 529.824,492	37	372.566,589 529.826,684	10.03 5
37	372.566,589 529.826,684	38	372.554,921 529.830,448	12.26	38	372.554,921 529.830,448	39	372.536,112 529.835,076	19.37	39	372.536,112 529.835,076	40	372.523,653 529.839,811	13.32 8
40	372.523,653 529.839,811	41	372.518,192 529.845,519	7.9	41	372.518,192 529.845,519	42	372.509,809 529.856,325	13.67 6	42	372.509,809 529.856,325	43	372.505,066 529.860,678	6.438
43	372.505,066 529.860,678	44	372.501,357 529.864,083	5.035	44	372.501,357 529.864,083	1	372.494,498 529.870,378	9.31					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.783	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4018, din 17/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI MOGOS (adeverinta posesor);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI 1) FLORINC MARCELLA	A1

C. Partea III. SARCINI .

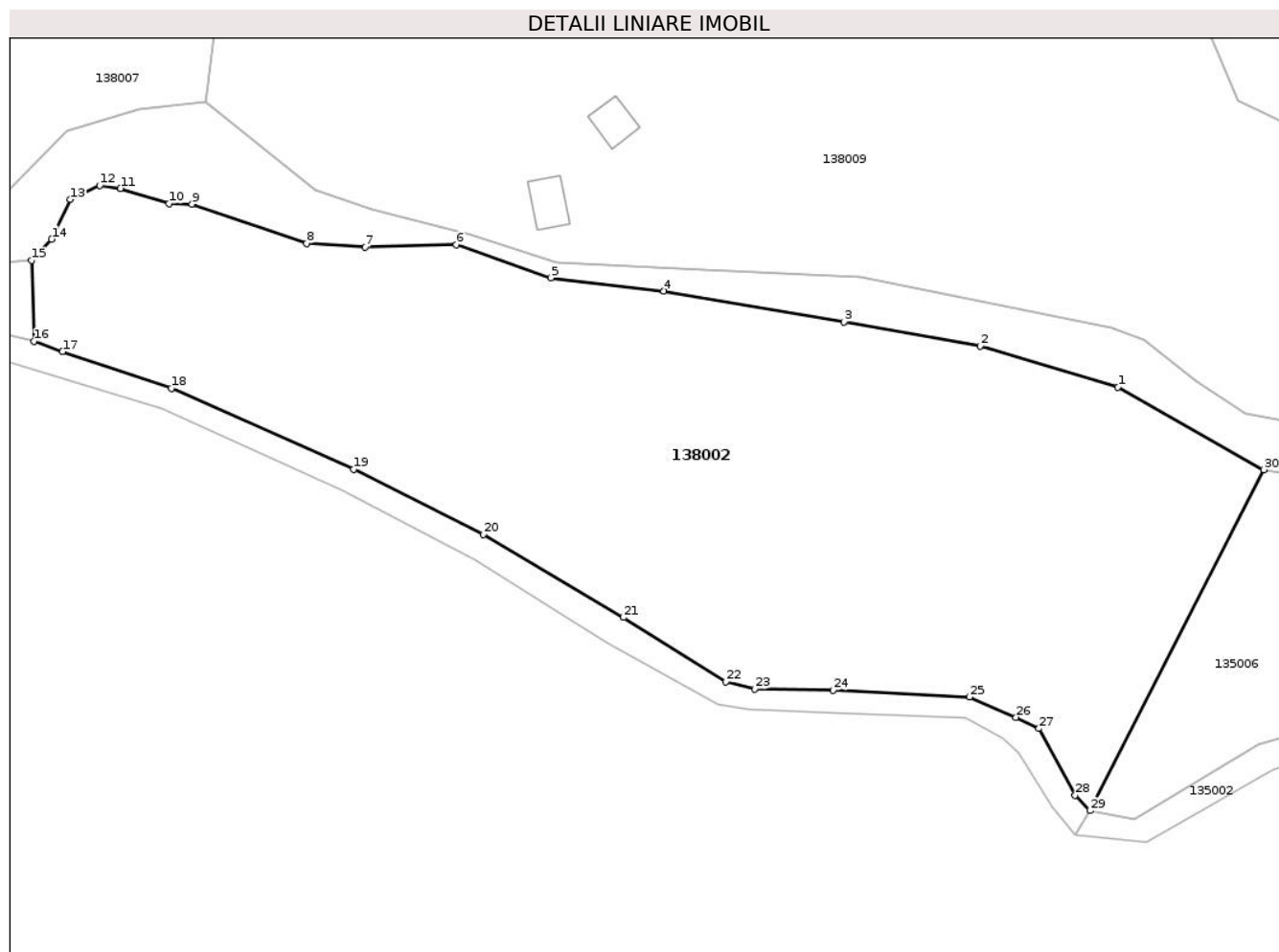
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.783	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.749,578 529.817,17	2	372.727,567 529.823,738	22.97
3	372.705,827 529.827,561	4	372.677,041 529.832,52	29.21
5	372.658,963 529.834,622	6	372.643,886 529.839,902	15.975
7	372.629,328 529.839,566	8	372.619,964 529.840,134	9.381
9	372.601,635 529.846,412	10	372.597,932 529.846,472	3.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.727,567 529.823,738	3	372.705,827 529.827,561	22.074
4	372.677,041 529.832,52	5	372.658,963 529.834,622	18.2
6	372.643,886 529.839,902	7	372.629,328 529.839,566	14.562
8	372.619,964 529.840,134	9	372.601,635 529.846,412	19.374
10	372.597,932 529.846,472	11	372.590,182 529.848,894	8.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.590,182 529.848,894	12	372.586,889 529.849,399	3.331
13	372.582,2 529.847,135	14	372.579,206 529.840,811	6.997
15	372.576,004 529.837,387	16	372.576,382 529.824,492	12.901
17	372.580,939 529.822,83	18	372.598,341 529.817,007	18.35
19	372.627,457 529.804,035	20	372.648,196 529.793,664	23.188
21	372.670,594 529.780,402	22	372.686,924 529.770,112	19.302
23	372.691,512 529.768,976	24	372.704,062 529.768,776	12.552
25	372.725,9 529.767,693	26	372.733,317 529.764,445	8.097
27	372.736,97 529.762,642	28	372.742,768 529.752,015	12.106
29	372.745,148 529.749,532	30	372.772,894 529.803,993	61.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.586,889 529.849,399	13	372.582,2 529.847,135	5.207
14	372.579,206 529.840,811	15	372.576,004 529.837,387	4.688
16	372.576,382 529.824,492	17	372.580,939 529.822,83	4.851
18	372.598,341 529.817,007	19	372.627,457 529.804,035	31.875
20	372.648,196 529.793,664	21	372.670,594 529.780,402	26.03
22	372.686,924 529.770,112	23	372.691,512 529.768,976	4.727
24	372.704,062 529.768,776	25	372.725,9 529.767,693	21.865
26	372.733,317 529.764,445	27	372.736,97 529.762,642	4.074
28	372.742,768 529.752,015	29	372.745,148 529.749,532	3.439
30	372.772,894 529.803,993	1	372.749,578 529.817,17	26.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.461	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

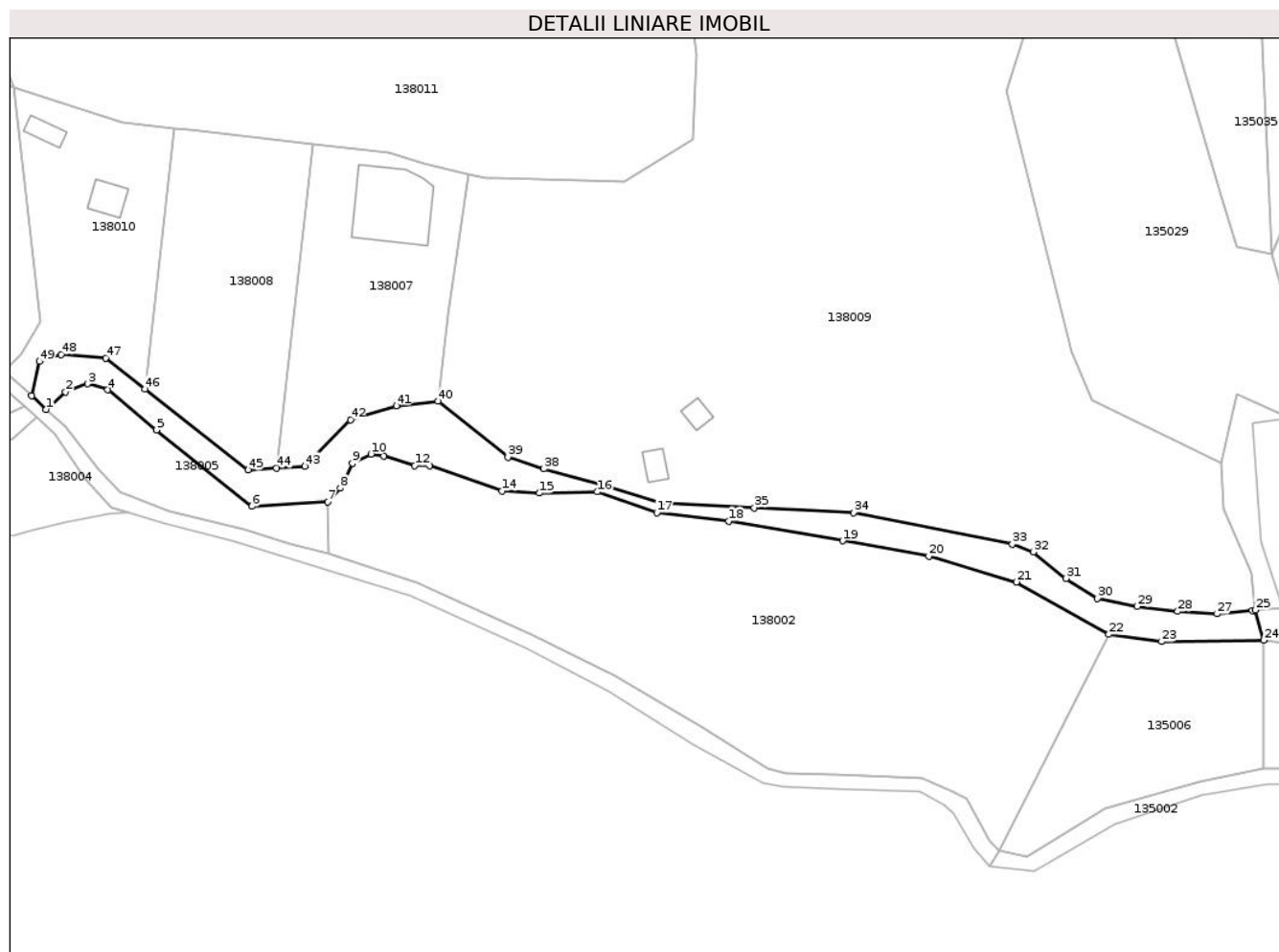
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.461	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.505,066 529.860,678	2	372.509,946 529.865,014	6.528	2	372.509,946 529.865,014	3	372.515,449 529.867,114	5.891	3	372.515,449 529.867,114	4	372.520,563 529.865,579	5.339
4	372.520,563 529.865,579	5	372.532,829 529.855,499	15.876	5	372.532,829 529.855,499	6	372.556,853 529.836,213	30.808	6	372.556,853 529.836,213	7	372.576,004 529.837,387	19.187
7	372.576,004 529.837,387	8	372.579,206 529.840,811	4.688	8	372.579,206 529.840,811	9	372.582,2 529.847,135	6.997	9	372.582,2 529.847,135	10	372.586,889 529.849,399	5.207
10	372.586,889 529.849,399	11	372.590,182 529.848,894	3.331	11	372.590,182 529.848,894	12	372.597,932 529.846,472	8.12	12	372.597,932 529.846,472	13	372.601,635 529.846,412	3.703
13	372.601,635 529.846,412	14	372.619,964 529.840,134	19.374	14	372.619,964 529.840,134	15	372.629,328 529.839,566	9.381	15	372.629,328 529.839,566	16	372.643,886 529.839,902	14.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.643,886 529.839,902	17	372.658,963 529.834,622	15.97 5	17	372.658,963 529.834,622	18	372.677,041 529.832,52	18.2	18	372.677,041 529.832,52	19	372.705,827 529.827,561	29.21
19	372.705,827 529.827,561	20	372.727,567 529.823,738	22.07 4	20	372.727,567 529.823,738	21	372.749,578 529.817,17	22.97	21	372.749,578 529.817,17	22	372.772,894 529.803,993	26.78 2
22	372.772,894 529.803,993	23	372.786,194 529.802,166	13.42 5	23	372.786,194 529.802,166	24	372.811,945 529.802,544	25.75 4	24	372.811,945 529.802,544	25	372.809,862 529.810,116	7.853
25	372.809,862 529.810,116	26	372.809,042 529.810,037	0.824	26	372.809,042 529.810,037	27	372.800,174 529.809,18	8.909	27	372.800,174 529.809,18	28	372.790,229 529.809,78	9.963
28	372.790,229 529.809,78	29	372.780,079 529.811,023	10.22 6	29	372.780,079 529.811,023	30	372.769,945 529.813,035	10.33 2	30	372.769,945 529.813,035	31	372.762,129 529.818,091	9.309
31	372.762,129 529.818,091	32	372.753,843 529.824,759	10.63 6	32	372.753,843 529.824,759	33	372.748,549 529.826,683	5.633	33	372.748,549 529.826,683	34	372.708,547 529.834,688	40.79 6
34	372.708,547 529.834,688	35	372.683,486 529.835,903	25.09	35	372.683,486 529.835,903	36	372.659,846 529.837,082	23.66 9	36	372.659,846 529.837,082	37	372.646,171 529.841,496	14.37
37	372.646,171 529.841,496	38	372.630,467 529.845,641	16.24 2	38	372.630,467 529.845,641	39	372.621,385 529.848,669	9.573	39	372.621,385 529.848,669	40	372.603,842 529.862,693	22.46
40	372.603,842 529.862,693	41	372.593,263 529.861,564	10.63 9	41	372.593,263 529.861,564	42	372.581,719 529.858,039	12.07 1	42	372.581,719 529.858,039	43	372.570,175 529.846,341	16.43 5
43	372.570,175 529.846,341	44	372.563,13 529.845,866	7.061	44	372.563,13 529.845,866	45	372.555,905 529.845,38	7.241	45	372.555,905 529.845,38	46	372.529,904 529.865,797	33.05 9
46	372.529,904 529.865,797	47	372.519,99 529.873,583	12.60 6	47	372.519,99 529.873,583	48	372.508,778 529.874,515	11.25	48	372.508,778 529.874,515	49	372.503,349 529.872,713	5.72
49	372.503,349 529.872,713	50	372.501,357 529.864,083	8.857	50	372.501,357 529.864,083	1	372.505,066 529.860,678	5.035					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.366	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

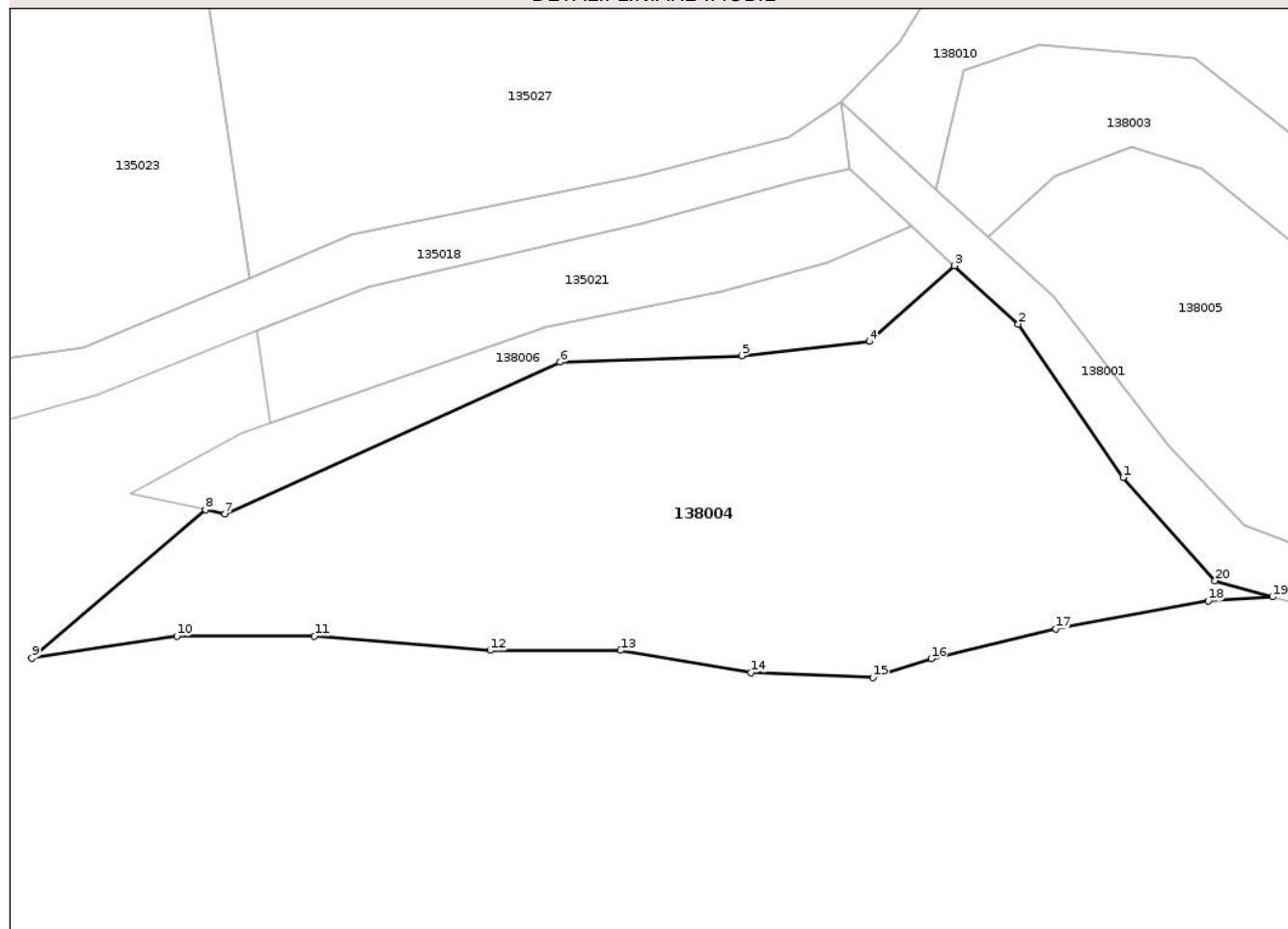
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.366	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.514,863 529.843,292	2	372.507,292 529.854,359	13.409
2	372.507,292 529.854,359	3	372.502,692 529.858,569	6.236
3	372.502,692 529.858,569	4	372.496,535 529.853,1	8.236
4	372.496,535 529.853,1	5	372.487,34 529.852,073	9.253
5	372.487,34 529.852,073	6	372.474,215 529.851,61	13.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.474,215 529.851,61	7	372.449,973 529.840,654	26.603
7	372.449,973 529.840,654	8	372.448,584 529.840,954	1.421
8	372.448,584 529.840,954	9	372.436,028 529.830,263	16.49
9	372.436,028 529.830,263	10	372.446,497 529.831,852	10.588
10	372.446,497 529.831,852	11	372.456,445 529.831,852	9.948
11	372.456,445 529.831,852	12	372.469,145 529.830,811	12.743
12	372.469,145 529.830,811	13	372.478,563 529.830,811	9.418
13	372.478,563 529.830,811	14	372.487,998 529.829,216	9.569
14	372.487,998 529.829,216	15	372.496,775 529.828,84	8.785
15	372.496,775 529.828,84	16	372.501,005 529.830,209	4.446
16	372.501,005 529.830,209	17	372.509,997 529.832,356	9.245
17	372.509,997 529.832,356	18	372.521,012 529.834,371	11.198
18	372.521,012 529.834,371	19	372.525,665 529.834,671	4.662
19	372.525,665 529.834,671	20	372.521,516 529.835,844	4.311
20	372.521,516 529.835,844	1	372.514,863 529.843,292	9.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

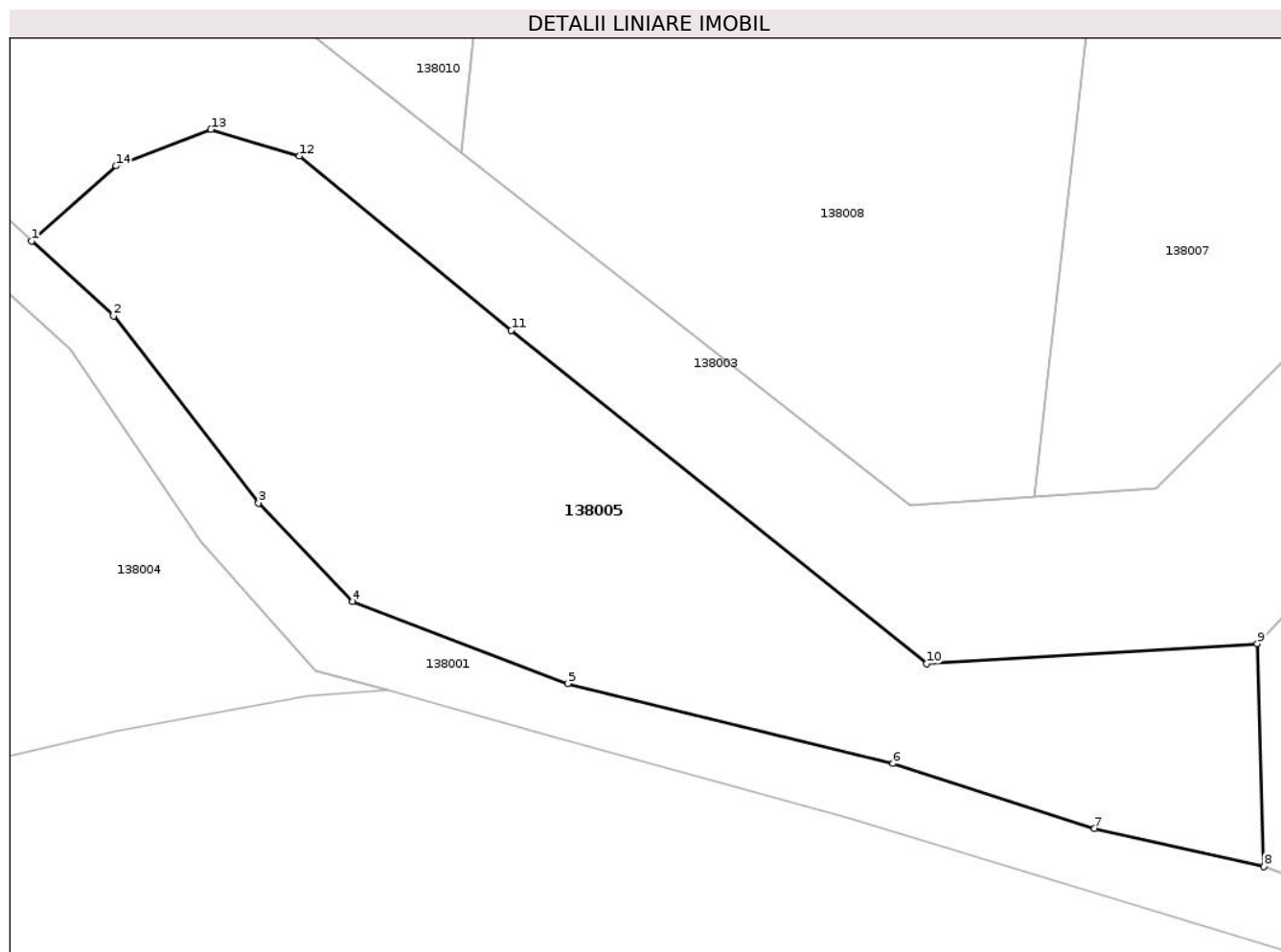
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	966	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.505,066 529.860,678	2	372.509,809 529.856,325	6.438
2	372.509,809 529.856,325	3	372.518,192 529.845,519	13.676
3	372.518,192 529.845,519	4	372.523,653 529.839,811	7.9
4	372.523,653 529.839,811	5	372.536,112 529.835,076	13.328
5	372.536,112 529.835,076	6	372.554,921 529.830,448	19.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.554,921 529.830,448	7	372.566,589 529.826,684	12.26
7	372.566,589 529.826,684	8	372.576,382 529.824,492	10.035
8	372.576,382 529.824,492	9	372.576,004 529.837,387	12.901
9	372.576,004 529.837,387	10	372.556,853 529.836,213	19.187
10	372.556,853 529.836,213	11	372.532,829 529.855,499	30.808
11	372.532,829 529.855,499	12	372.520,563 529.865,579	15.876
12	372.520,563 529.865,579	13	372.515,449 529.867,114	5.339
13	372.515,449 529.867,114	14	372.509,946 529.865,014	5.891
14	372.509,946 529.865,014	1	372.505,066 529.860,678	6.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

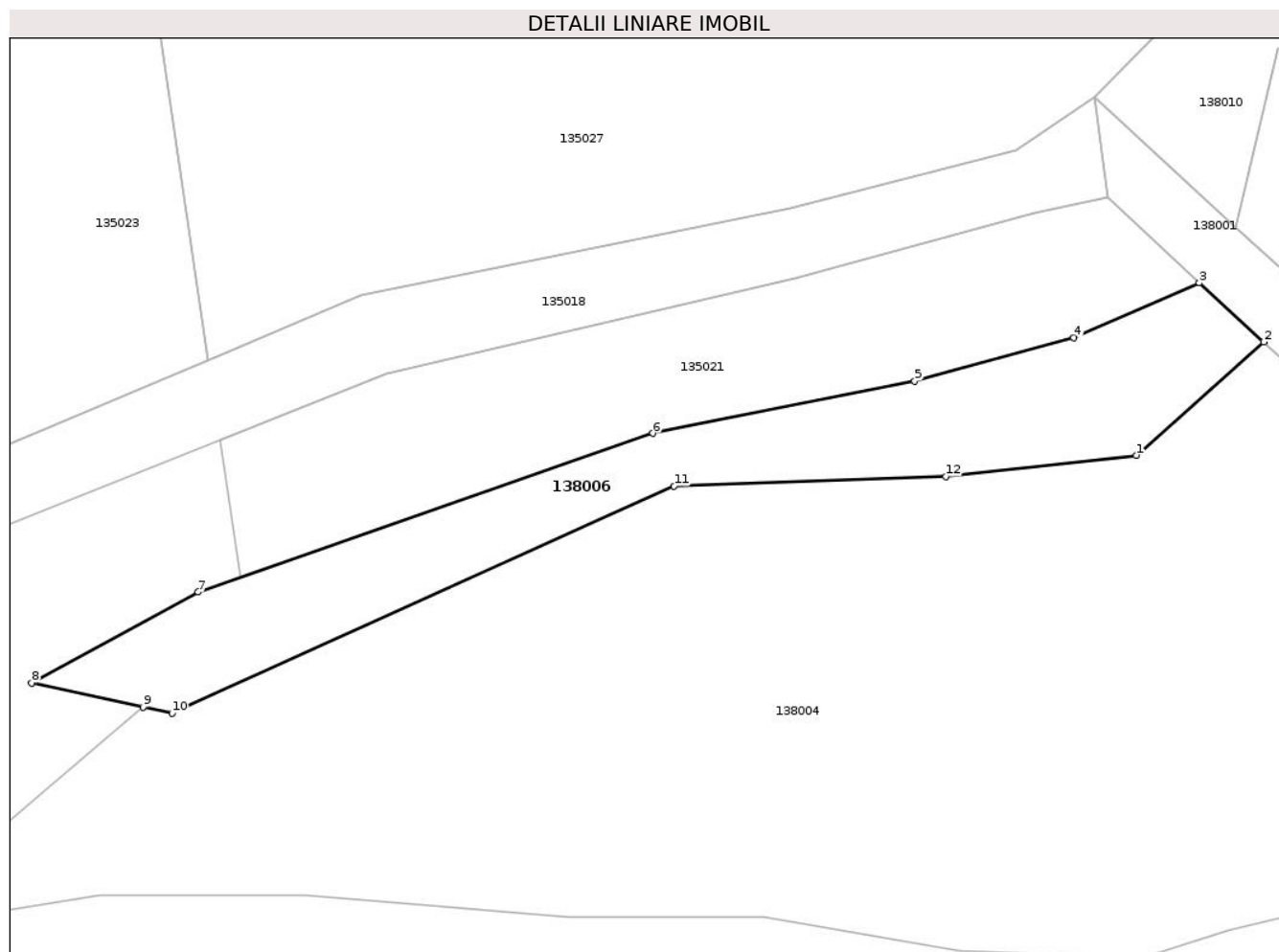
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgătoare	NU	250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.496,535 529.853,1	2	372.502,692 529.858,569	8.236
2	372.502,692 529.858,569	3	372.499,577 529.861,421	4.223
3	372.499,577 529.861,421	4	372.493,522 529.858,766	6.611
4	372.493,522 529.858,766	5	372.485,842 529.856,668	7.962
5	372.485,842 529.856,668	6	372.473,19 529.854,156	12.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.473,19 529.854,156	7	372.451,239 529.846,498	23.248
7	372.451,239 529.846,498	8	372.443,201 529.842,121	9.153
8	372.443,201 529.842,121	9	372.448,584 529.840,954	5.508
9	372.448,584 529.840,954	10	372.449,973 529.840,654	1.421
10	372.449,973 529.840,654	11	372.474,215 529.851,61	26.603
11	372.474,215 529.851,61	12	372.487,34 529.852,073	13.133
12	372.487,34 529.852,073	1	372.496,535 529.853,1	9.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.688	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

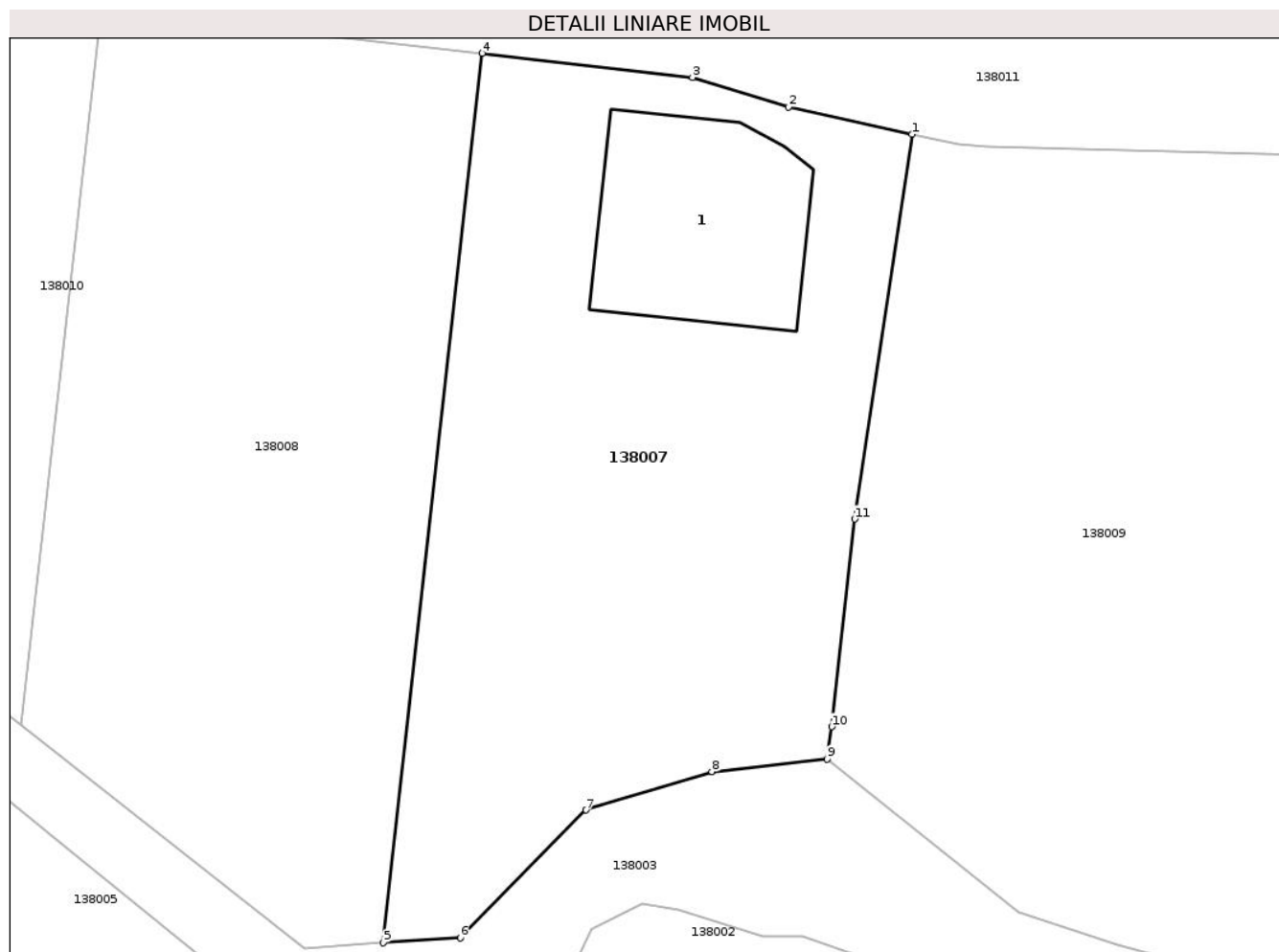
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.688	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	688	-	-	-	
2	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	341	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:341 mp; S. construita desfasurata:341 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.611,604 529.919,987	2	372.600,268 529.922,47	11.605
2	372.600,268 529.922,47	3	372.591,482 529.925,207	9.202
3	372.591,482 529.925,207	4	372.572,182 529.927,412	19.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.572,182 529.927,412	5	372.563,13 529.845,866	82.047
5	372.563,13 529.845,866	6	372.570,175 529.846,341	7.061
6	372.570,175 529.846,341	7	372.581,719 529.858,039	16.435
7	372.581,719 529.858,039	8	372.593,263 529.861,564	12.071
8	372.593,263 529.861,564	9	372.603,842 529.862,693	10.639
9	372.603,842 529.862,693	10	372.604,245 529.865,666	3.0
10	372.604,245 529.865,666	11	372.606,367 529.884,717	19.169
11	372.606,367 529.884,717	1	372.611,604 529.919,987	35.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Barnii, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.688	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

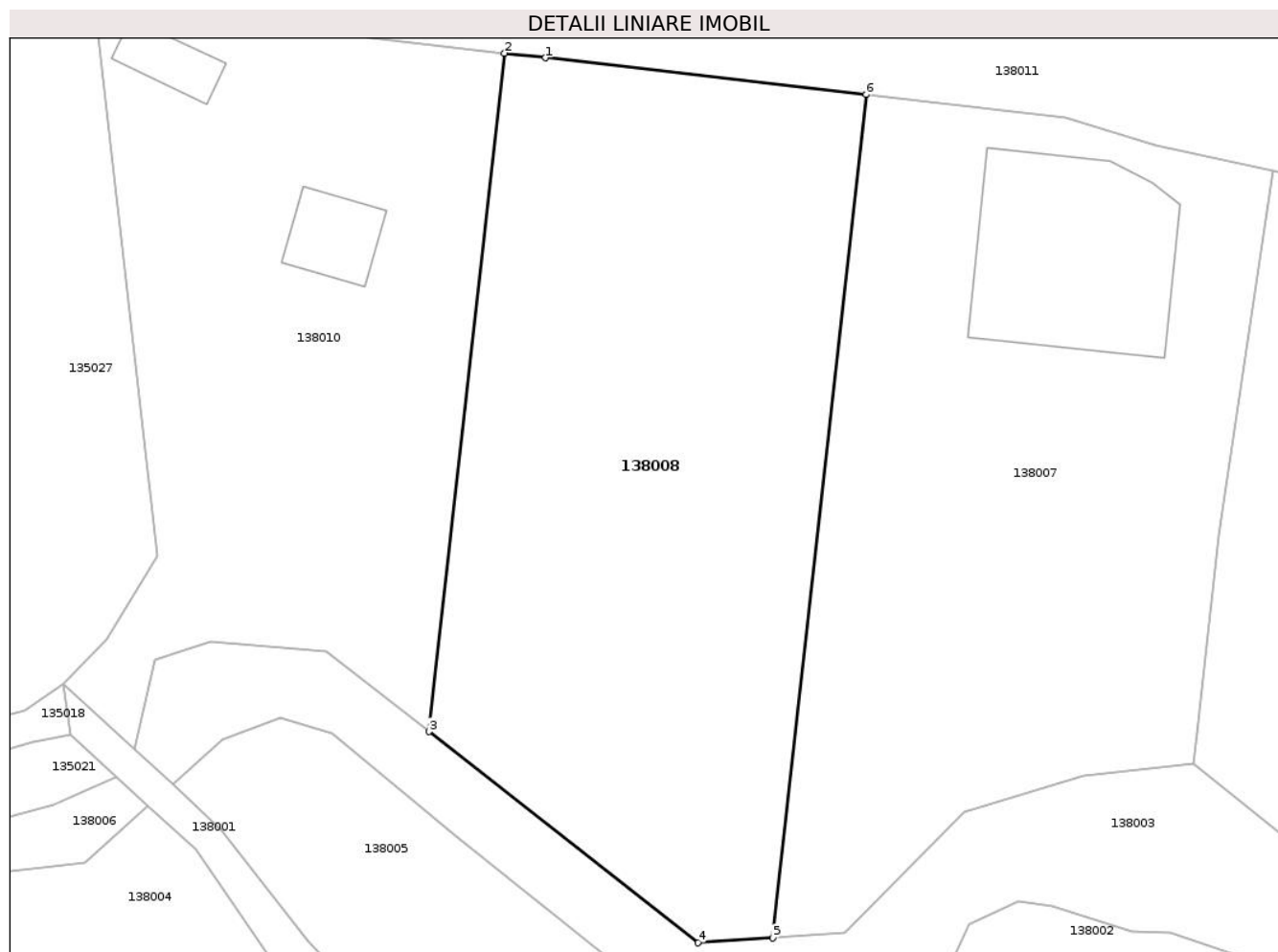
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	518	-	-	-	
2	faneata	NU	2.170	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.541,169 529.930,956	2	372.537,186 529.931,398	4.008
2	372.537,186 529.931,398	3	372.529,904 529.865,797	66.004
3	372.529,904 529.865,797	4	372.555,905 529.845,38	33.059
4	372.555,905 529.845,38	5	372.563,13 529.845,866	7.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.563,13 529.845,866	6	372.572,182 529.927,412	82.047
6	372.572,182 529.927,412	1	372.541,169 529.930,956	31.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138009**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Barnii, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.891	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Barnii, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA
A1.2		Loc. Valea Barnii, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4018, din 17/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI MOGOS (adeverinta posesor);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI 1) FLORINC MARCELLA	A1
Act Administrativ nr. 4290, din 10/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI MOGOS (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FLORINC MARCELLA	A1.1, A1.2

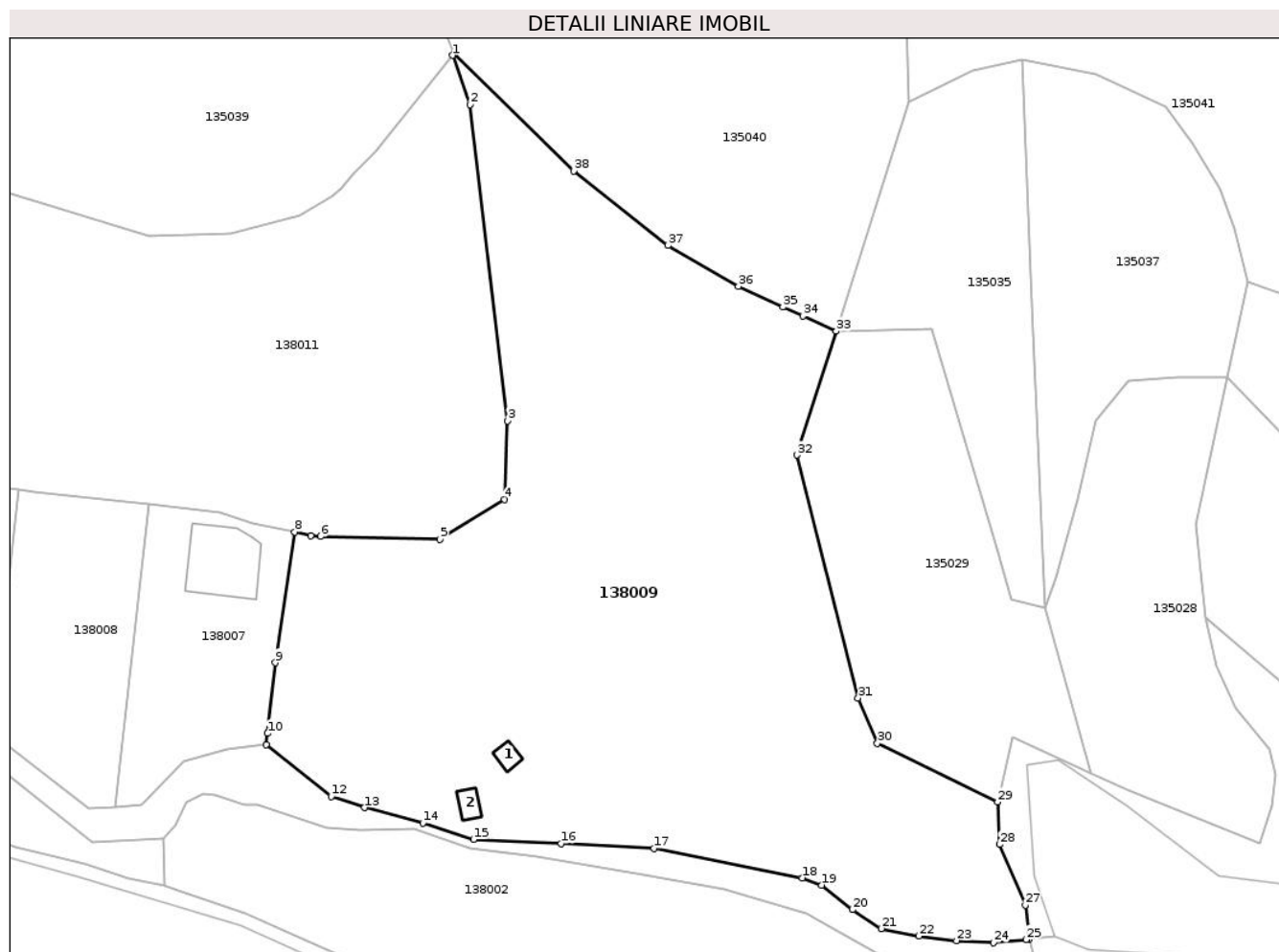
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.891	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	231	-	-	-	
2	curţi construcţii	NU	269	-	-	-	
3	faneata	NU	21.391	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA
A1.2		construcţii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.654,181 530.048,58	2	372.658,91 530.035,324	14.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.658,91 530.035,324	3	372.669,048 529.949,994	85.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.669,048 529.949,994	4	372.668,203 529.928,789	21.222
5	372.650,78 529.918,047	6	372.618,559 529.918,831	32.231
7	372.615,892 529.919,048	8	372.611,604 529.919,987	4.39
9	372.606,367 529.884,717	10	372.604,245 529.865,666	19.169
11	372.603,842 529.862,693	12	372.621,385 529.848,669	22.46
13	372.630,467 529.845,641	14	372.646,171 529.841,496	16.242
15	372.659,846 529.837,082	16	372.683,486 529.835,903	23.669
17	372.708,547 529.834,688	18	372.748,549 529.826,683	40.796
19	372.753,843 529.824,759	20	372.762,129 529.818,091	10.636
21	372.769,945 529.813,035	22	372.780,079 529.811,023	10.332
23	372.790,229 529.809,78	24	372.800,174 529.809,18	9.963
25	372.809,042 529.810,037	26	372.809,862 529.810,116	0.824
27	372.808,778 529.819,332	28	372.801,88 529.835,693	17.756
29	372.801,364 529.847,147	30	372.768,839 529.862,994	36.18
31	372.763,65 529.875,213	32	372.747,104 529.940,741	67.585
33	372.757,759 529.974,187	34	372.748,832 529.978,245	9.807
35	372.743,386 529.980,721	36	372.731,369 529.986,183	13.2
37	372.712,319 529.997,295	38	372.686,919 530.017,404	32.396
39	372.654,64 530.049,154	1	372.654,181 530.048,58	0.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.668,203 529.928,789	5	372.650,78 529.918,047	20.468
6	372.618,559 529.918,831	7	372.615,892 529.919,048	2.676
8	372.611,604 529.919,987	9	372.606,367 529.884,717	35.657
10	372.604,245 529.865,666	11	372.603,842 529.862,693	3.0
12	372.621,385 529.848,669	13	372.630,467 529.845,641	9.573
14	372.646,171 529.841,496	15	372.659,846 529.837,082	14.37
16	372.683,486 529.835,903	17	372.708,547 529.834,688	25.09
18	372.748,549 529.826,683	19	372.753,843 529.824,759	5.633
20	372.762,129 529.818,091	21	372.769,945 529.813,035	9.309
22	372.780,079 529.811,023	23	372.790,229 529.809,78	10.226
24	372.800,174 529.809,18	25	372.809,042 529.810,037	8.909
26	372.809,862 529.810,116	27	372.808,778 529.819,332	9.279
28	372.801,88 529.835,693	29	372.801,364 529.847,147	11.466
30	372.768,839 529.862,994	31	372.763,65 529.875,213	13.275
32	372.747,104 529.940,741	33	372.757,759 529.974,187	35.103
34	372.748,832 529.978,245	35	372.743,386 529.980,721	5.982
36	372.731,369 529.986,183	37	372.712,319 529.997,295	22.054
38	372.686,919 530.017,404	39	372.654,64 530.049,154	45.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Barnii, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.163	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

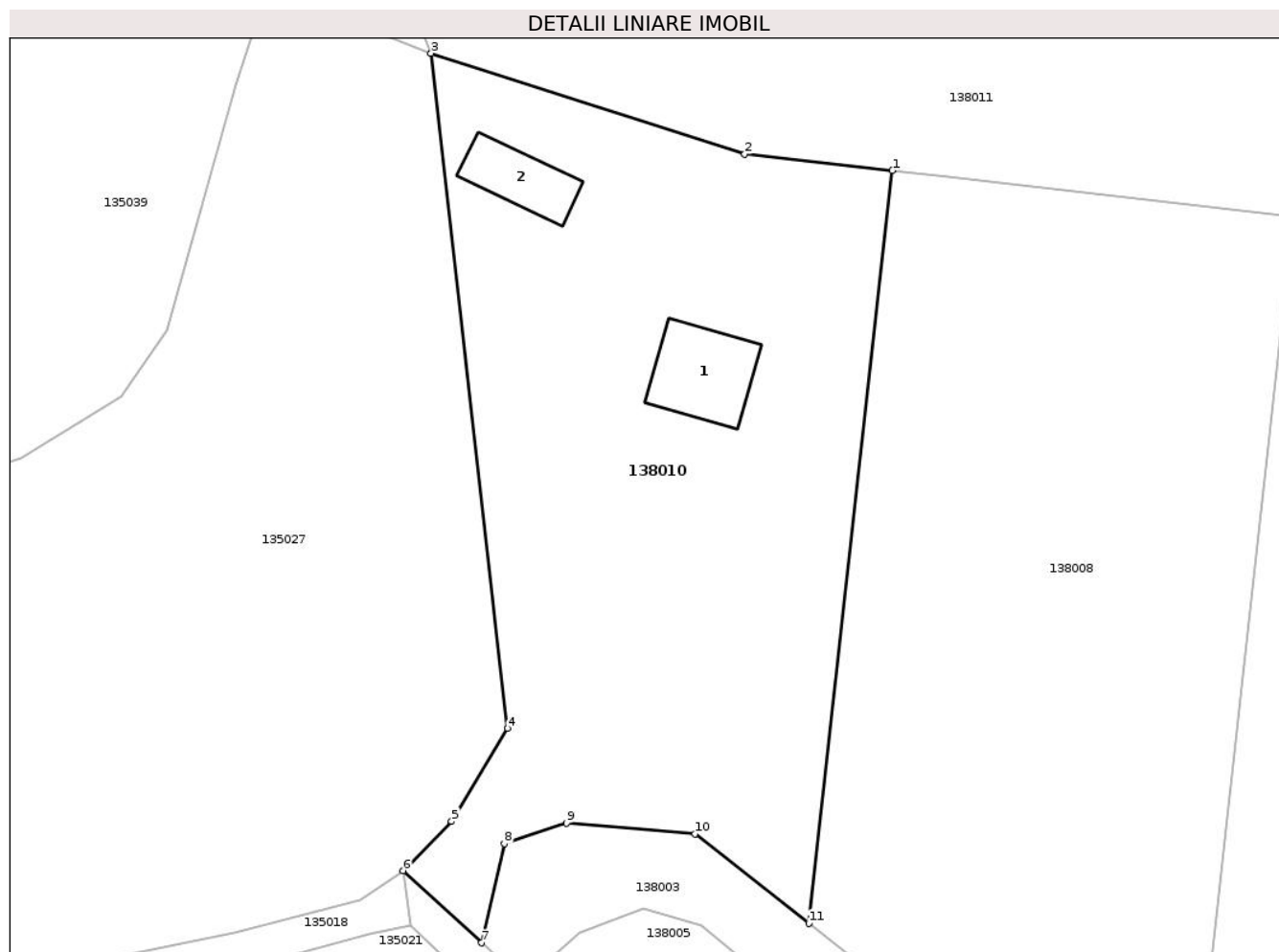
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.163	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	-	-	-	
2	faneata	DA	882	-	-	-	
3	faneata	NU	618	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	64	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASA
A1.2		construcţii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.537,186 529.931,398	2	372.524,305 529.932,828	12.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.524,305 529.932,828	3	372.496,944 529.941,613	28.737
3	372.496,944 529.941,613	4	372.503,616 529.882,764	59.226
4	372.503,616 529.882,764	5	372.498,728 529.874,673	9.453
5	372.498,728 529.874,673	6	372.494,498 529.870,378	6.028
6	372.494,498 529.870,378	7	372.501,357 529.864,083	9.31
7	372.501,357 529.864,083	8	372.503,349 529.872,713	8.857
8	372.503,349 529.872,713	9	372.508,778 529.874,515	5.72
9	372.508,778 529.874,515	10	372.519,99 529.873,583	11.25
10	372.519,99 529.873,583	11	372.529,904 529.865,797	12.606
11	372.529,904 529.865,797	1	372.537,186 529.931,398	66.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.208	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4018, din 17/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI MOGOS (adeverinta posesor);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA A NUMITULUI 1) URS VASILE	A1

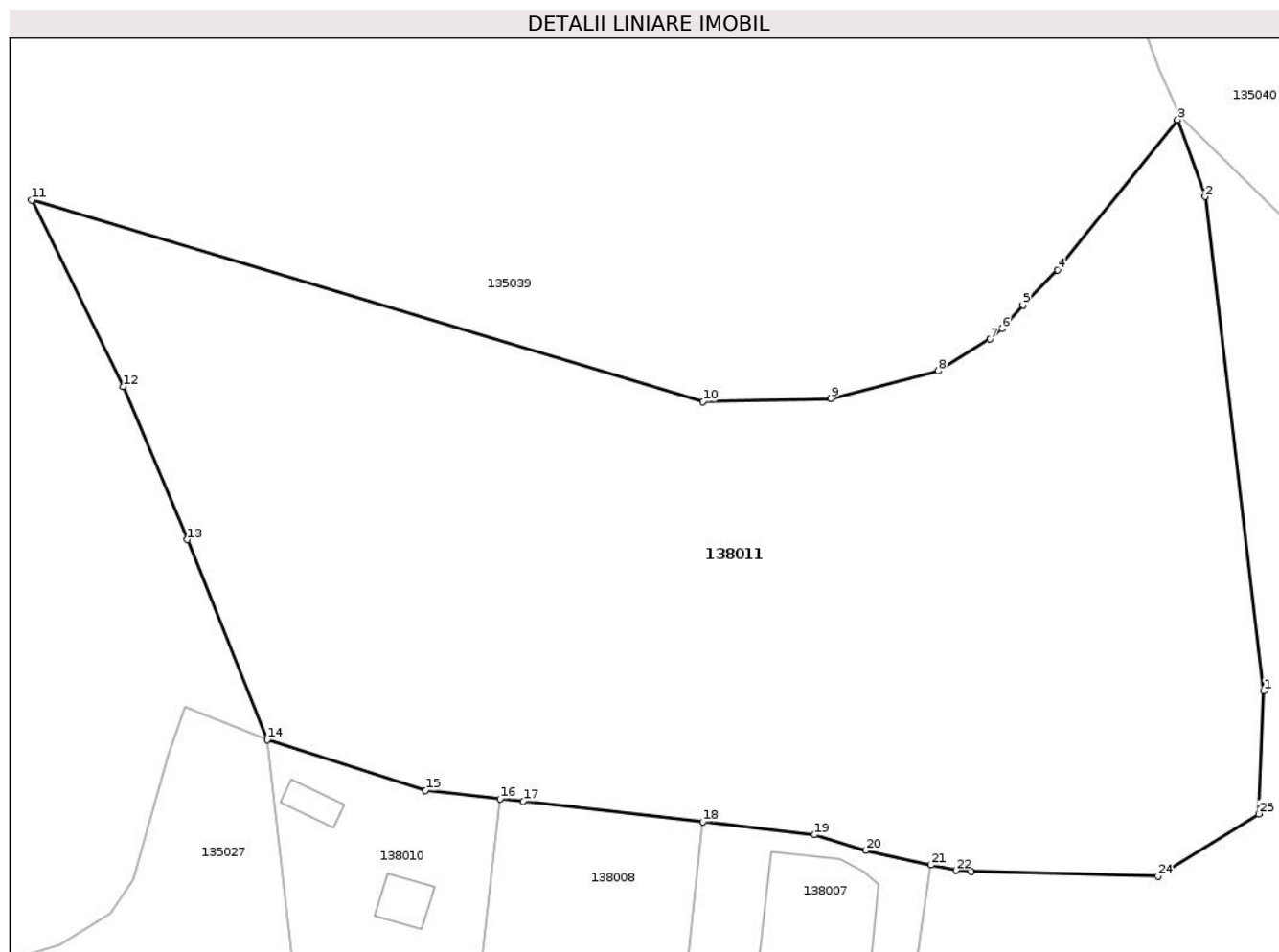
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.208	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.669,048 529.949,994	2	372.658,91 530.035,324	85.93
3	372.654,181 530.048,58	4	372.633,473 530.022,695	33.148
5	372.627,463 530.016,631	6	372.623,876 530.012,491	5.477
7	372.621,739 530.010,723	8	372.612,835 530.005,233	10.46
9	372.594,314 530.000,47	10	372.572,213 529.999,955	22.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.658,91 530.035,324	3	372.654,181 530.048,58	14.074
4	372.633,473 530.022,695	5	372.627,463 530.016,631	8.538
6	372.623,876 530.012,491	7	372.621,739 530.010,723	2.774
8	372.612,835 530.005,233	9	372.594,314 530.000,47	19.123
10	372.572,213 529.999,955	11	372.456,269 530.034,739	121.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.456,269 530.034,739	12	372.472,077 530.002,587	35.827
13	372.483,189 529.976,129	14	372.496,944 529.941,613	37.155
15	372.524,305 529.932,828	16	372.537,186 529.931,398	12.96
17	372.541,169 529.930,956	18	372.572,182 529.927,412	31.215
19	372.591,482 529.925,207	20	372.600,268 529.922,47	9.202
21	372.611,604 529.919,987	22	372.615,892 529.919,048	4.39
23	372.618,559 529.918,831	24	372.650,78 529.918,047	32.231
25	372.668,203 529.928,789	1	372.669,048 529.949,994	21.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.472,077 530.002,587	13	372.483,189 529.976,129	28.697
14	372.496,944 529.941,613	15	372.524,305 529.932,828	28.737
16	372.537,186 529.931,398	17	372.541,169 529.930,956	4.008
18	372.572,182 529.927,412	19	372.591,482 529.925,207	19.426
20	372.600,268 529.922,47	21	372.611,604 529.919,987	11.605
22	372.615,892 529.919,048	23	372.618,559 529.918,831	2.676
24	372.650,78 529.918,047	25	372.668,203 529.928,789	20.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

