

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 208, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70760	1.697	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70760-C1	Loc. Miraslau, Nr. 208, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1950
A1.2	70760-C2	Loc. Miraslau, Nr. 208, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965
A1.3	70760-C3	Loc. Miraslau, Nr. 208, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965
A1.4	70760-C4	Loc. Miraslau, Nr. 208, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1939

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6928 / 13/05/2014	
Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 877, din 09/05/2014 emis de MARGINEAN DOREL;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere nuda proprietate în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAVEL IOAN, și soția 2) PAVEL MIRELA
4515 / 26/03/2014	
Act Administrativ nr. certifica de atestare a edificării construcției nr 816, din 12/03/2014 emis de COMUNA MIRASLAU;	
B2	asupra parcela 472 se notează existența casă, anexă bucătărie. anexă garaj, magazie

C. Partea III. SARCINI

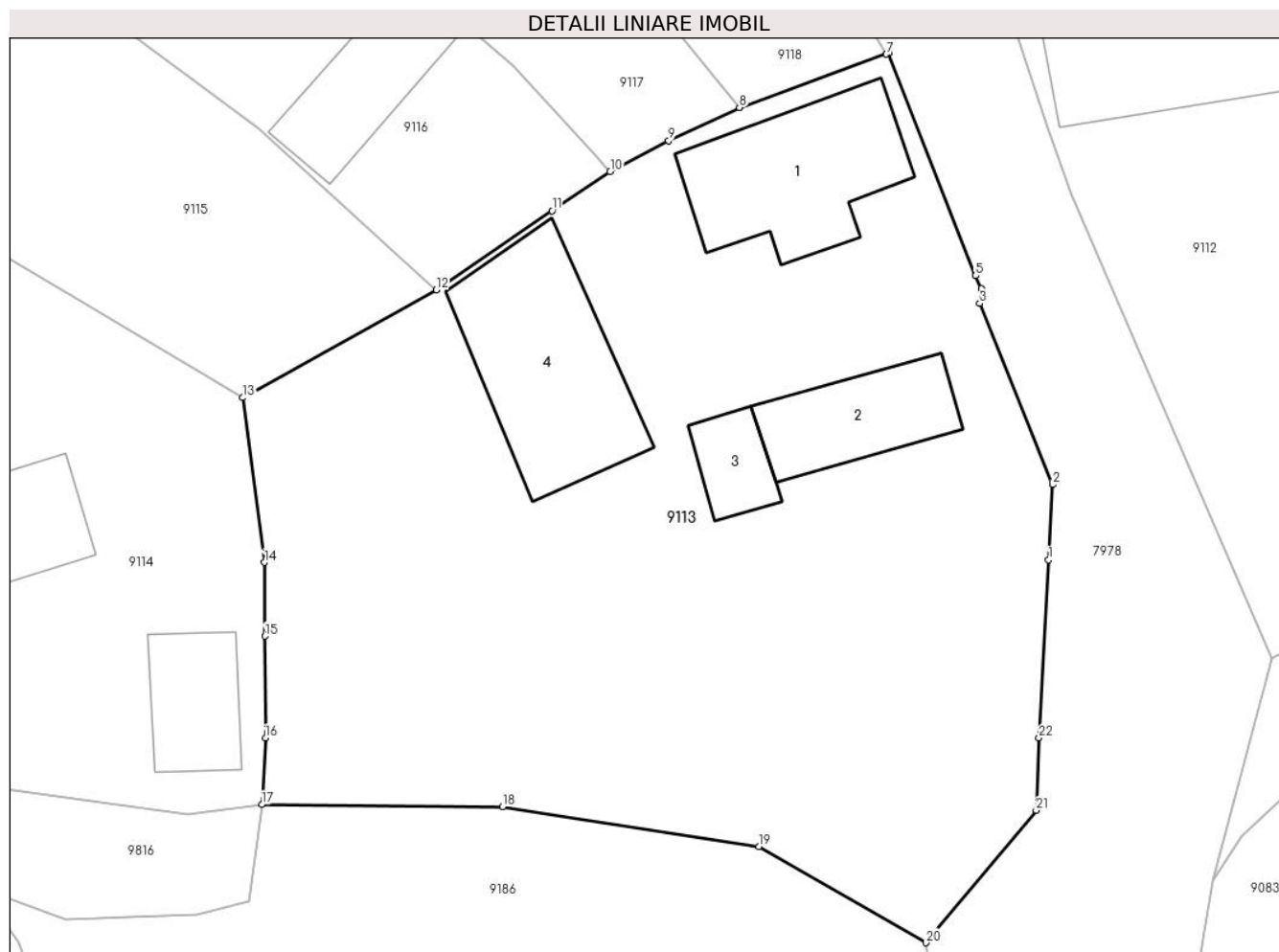
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1692 / 21/02/2017	
Act Administrativ nr. certificat de deces 008854, din 14/12/2016 emis de COMUNA MIRASLAU ([NOTARE]);	
C1	se radiază dreptul de uzufruct viager , obligatia de intretinere si ipoteca legala inscrise sub C1 cu inch. nr. 6928/2014

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70760	1.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.042	-	472	-	
2	arabil	DA	655	-	473	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70760-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1950
A1.2	70760-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965
A1.3	70760-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965
A1.4	70760-C4	construcții anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1939

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.495,604 541.794,716	2	400.495,844 541.799,141	4.432
3	400.491,55 541.809,795	4	400.491,643 541.810,678	0.888
5	400.491,304 541.811,429	6	400.486,189 541.824,521	14.056
7	400.486,043 541.824,468	8	400.477,399 541.821,32	9.2
9	400.473,236 541.819,376	10	400.469,789 541.817,569	3.892
11	400.466,362 541.815,252	12	400.459,554 541.810,589	8.252
13	400.448,15 541.804,251	14	400.449,435 541.794,561	9.775
15	400.449,46 541.790,22	16	400.449,494 541.784,229	5.991
17	400.449,277 541.780,315	18	400.463,461 541.780,192	14.184
19	400.478,554 541.777,841	20	400.488,378 541.772,184	11.337
21	400.494,87 541.779,977	22	400.495,035 541.784,232	4.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	400.495,844 541.799,141	3	400.491,55 541.809,795	11.487
4	400.491,643 541.810,678	5	400.491,304 541.811,429	0.824
6	400.486,189 541.824,521	7	400.486,043 541.824,468	0.155
8	400.477,399 541.821,32	9	400.473,236 541.819,376	4.594
10	400.469,789 541.817,569	11	400.466,362 541.815,252	4.137
12	400.459,554 541.810,589	13	400.448,15 541.804,251	13.047
14	400.449,435 541.794,561	15	400.449,46 541.790,22	4.341
16	400.449,494 541.784,229	17	400.449,277 541.780,315	3.92
18	400.463,461 541.780,192	19	400.478,554 541.777,841	15.275
20	400.488,378 541.772,184	21	400.494,87 541.779,977	10.142
22	400.495,035 541.784,232	1	400.495,604 541.794,716	10.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9N
Nr. cadastral vechi:42

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 203, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73025	734	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73025-C1	Loc. Miraslau, Nr. 203, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6644 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. contract de întreținere aut. nr. 577, din 30/05/2019 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere asupra nudei propr., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARIAN VASILE , necasatorit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

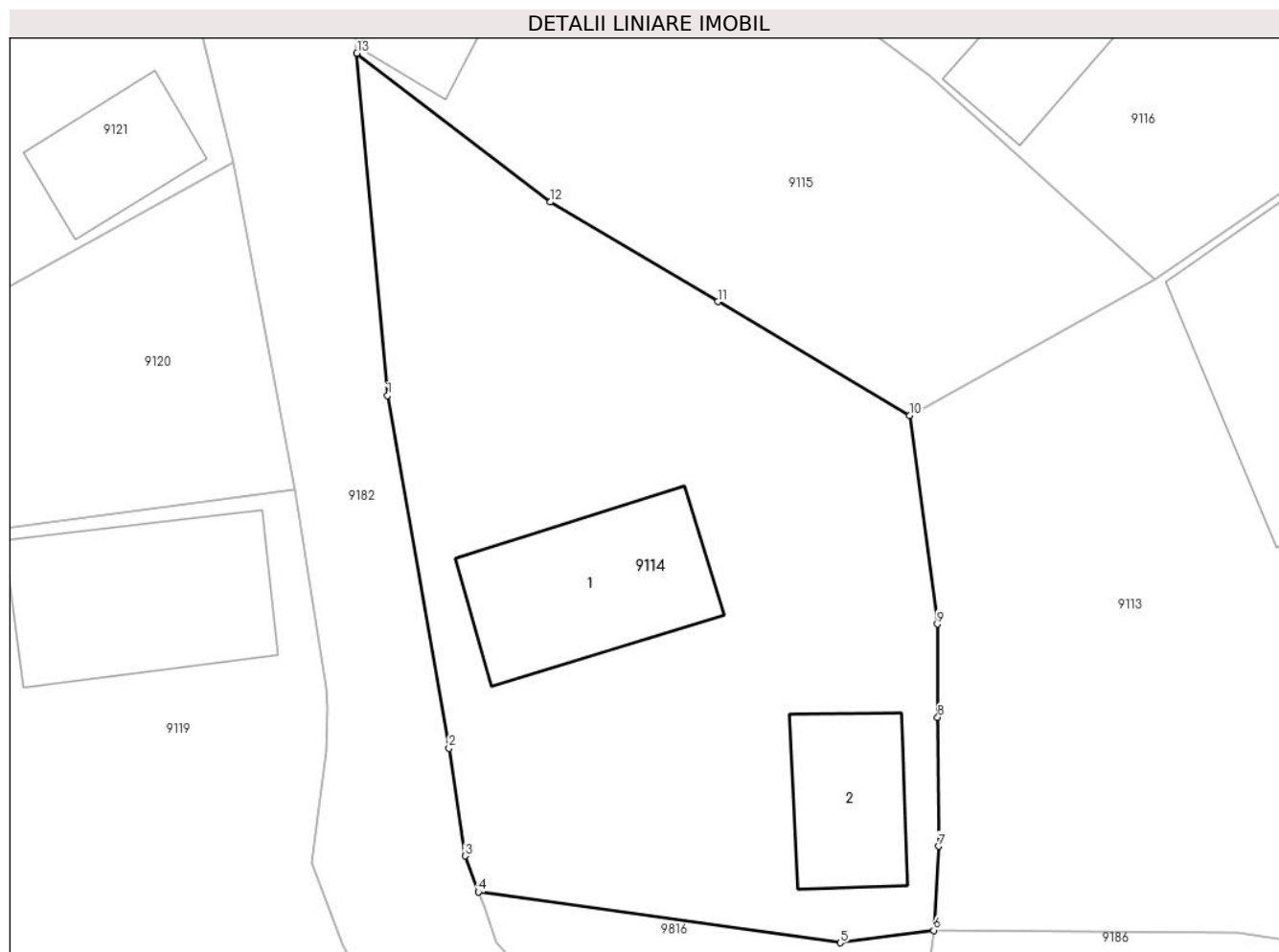
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6644 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. contract de întreținere aut. nr. 577, din 30/05/2019 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERobligatia de întreținere, ipoteca legala, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM CINICA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73025	734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	456	-	664	-	
2	arabil	DA	278	-	665	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73025-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; casa
A1.2	73025-C2	construcții anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.423,863 541.805,178	2	400.426,718 541.788,787	16.638
2	400.426,718 541.788,787	3	400.427,476 541.783,775	5.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.427,476 541.783,775	4	400.428,092 541.782,104	1.781
4	400.428,092 541.782,104	5	400.444,93 541.779,74	17.003
5	400.444,93 541.779,74	6	400.449,277 541.780,315	4.385
6	400.449,277 541.780,315	7	400.449,494 541.784,229	3.92
7	400.449,494 541.784,229	8	400.449,46 541.790,22	5.991
8	400.449,46 541.790,22	9	400.449,435 541.794,561	4.341
9	400.449,435 541.794,561	10	400.448,15 541.804,251	9.775
10	400.448,15 541.804,251	11	400.439,229 541.809,549	10.376
11	400.439,229 541.809,549	12	400.431,431 541.814,18	9.069
12	400.431,431 541.814,18	13	400.422,437 541.821,097	11.346
13	400.422,437 541.821,097	1	400.423,863 541.805,178	15.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 204, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		554	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

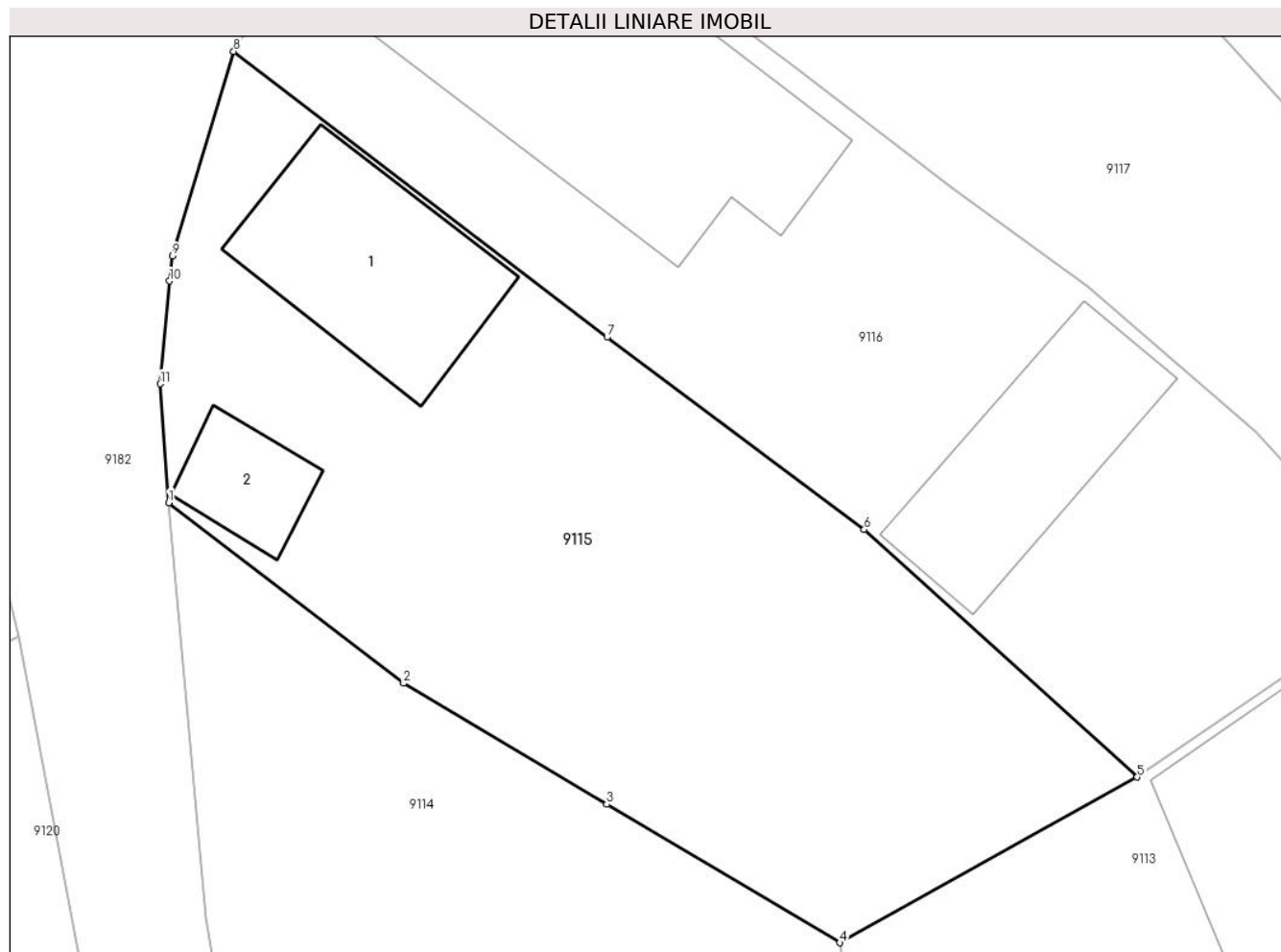
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	354	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.422,437 541.821,097	2	400.431,431 541.814,18	11.346
2	400.431,431 541.814,18	3	400.439,229 541.809,549	9.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.439,229 541.809,549	4	400.448,15 541.804,251	10.375
4	400.448,15 541.804,251	5	400.459,554 541.810,589	13.047
5	400.459,554 541.810,589	6	400.449,086 541.820,069	14.123
6	400.449,086 541.820,069	7	400.439,233 541.827,43	12.299
7	400.439,233 541.827,43	8	400.424,926 541.838,368	18.009
8	400.424,926 541.838,368	9	400.422,582 541.830,533	8.178
9	400.422,582 541.830,533	10	400.422,464 541.829,581	0.959
10	400.422,464 541.829,581	11	400.422,104 541.825,646	3.952
11	400.422,104 541.825,646	1	400.422,437 541.821,097	4.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 205, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		591	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

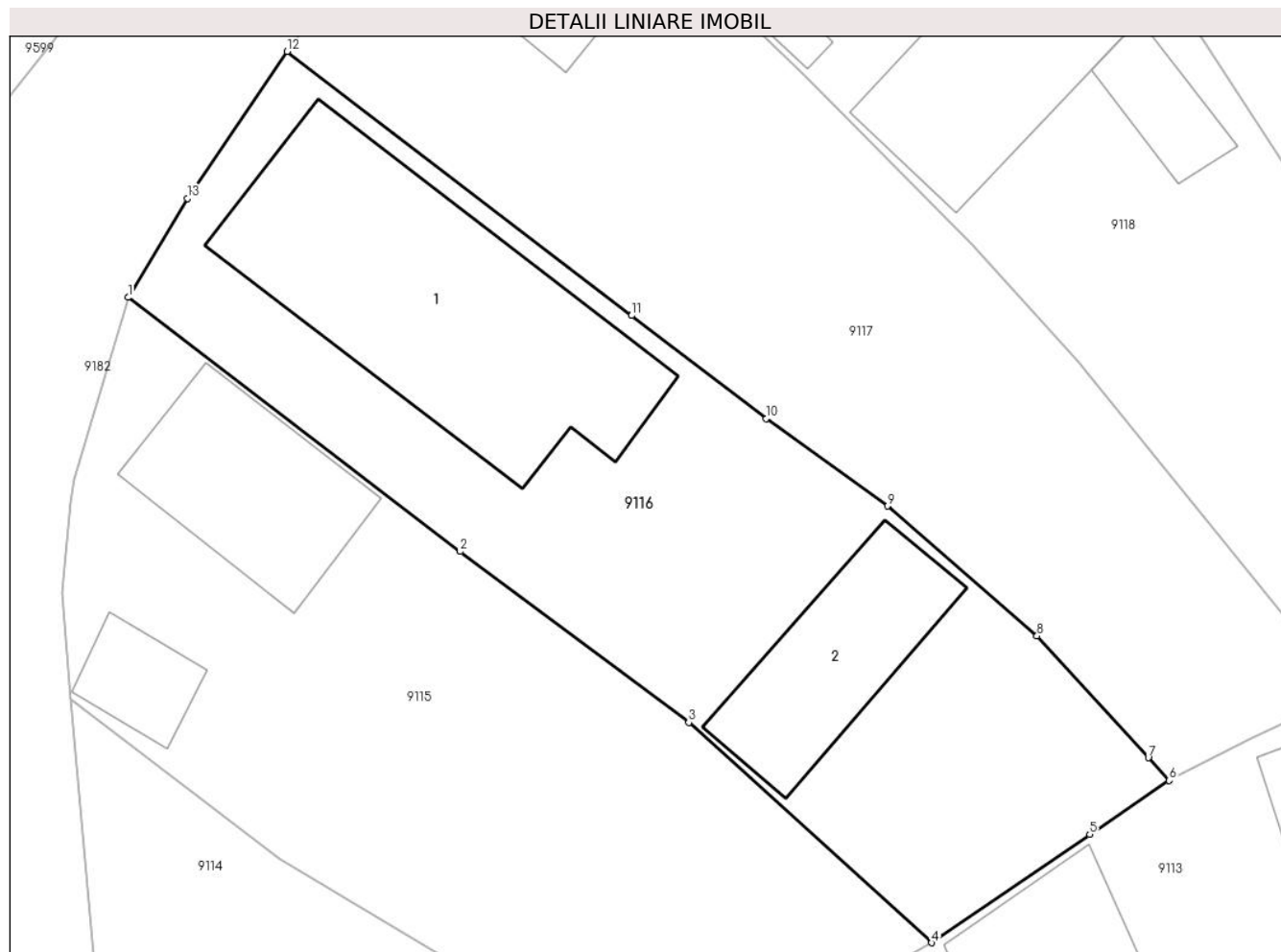
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	291	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.424,926 541.838,368	2	400.439,233 541.827,43	18.009
2	400.439,233 541.827,43	3	400.449,086 541.820,069	12.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.449,086 541.820,069	4	400.459,554 541.810,589	14.123
4	400.459,554 541.810,589	5	400.466,362 541.815,252	8.252
5	400.466,362 541.815,252	6	400.469,789 541.817,569	4.137
6	400.469,789 541.817,569	7	400.468,886 541.818,556	1.338
7	400.468,886 541.818,556	8	400.464,092 541.823,797	7.102
8	400.464,092 541.823,797	9	400.457,642 541.829,386	8.535
9	400.457,642 541.829,386	10	400.452,425 541.833,154	6.435
10	400.452,425 541.833,154	11	400.446,621 541.837,589	7.304
11	400.446,621 541.837,589	12	400.431,777 541.848,956	18.696
12	400.431,777 541.848,956	13	400.427,48 541.842,633	7.645
13	400.427,48 541.842,633	1	400.424,926 541.838,368	4.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 206, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72805	593	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72805-C1	Loc. Miraslau, Nr. 206, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, Sp+P, anul construirii 1925, S.construita desfasurata = 71mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13333 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 179, din 02/11/2018 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GIMBĂȘAN LUCIA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POPAZU MARIA	A1, A1.1
7009 / 18/06/2018		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 2092, din 14/06/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B3	asupra imobil A +1 se notează existența casă de locuit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

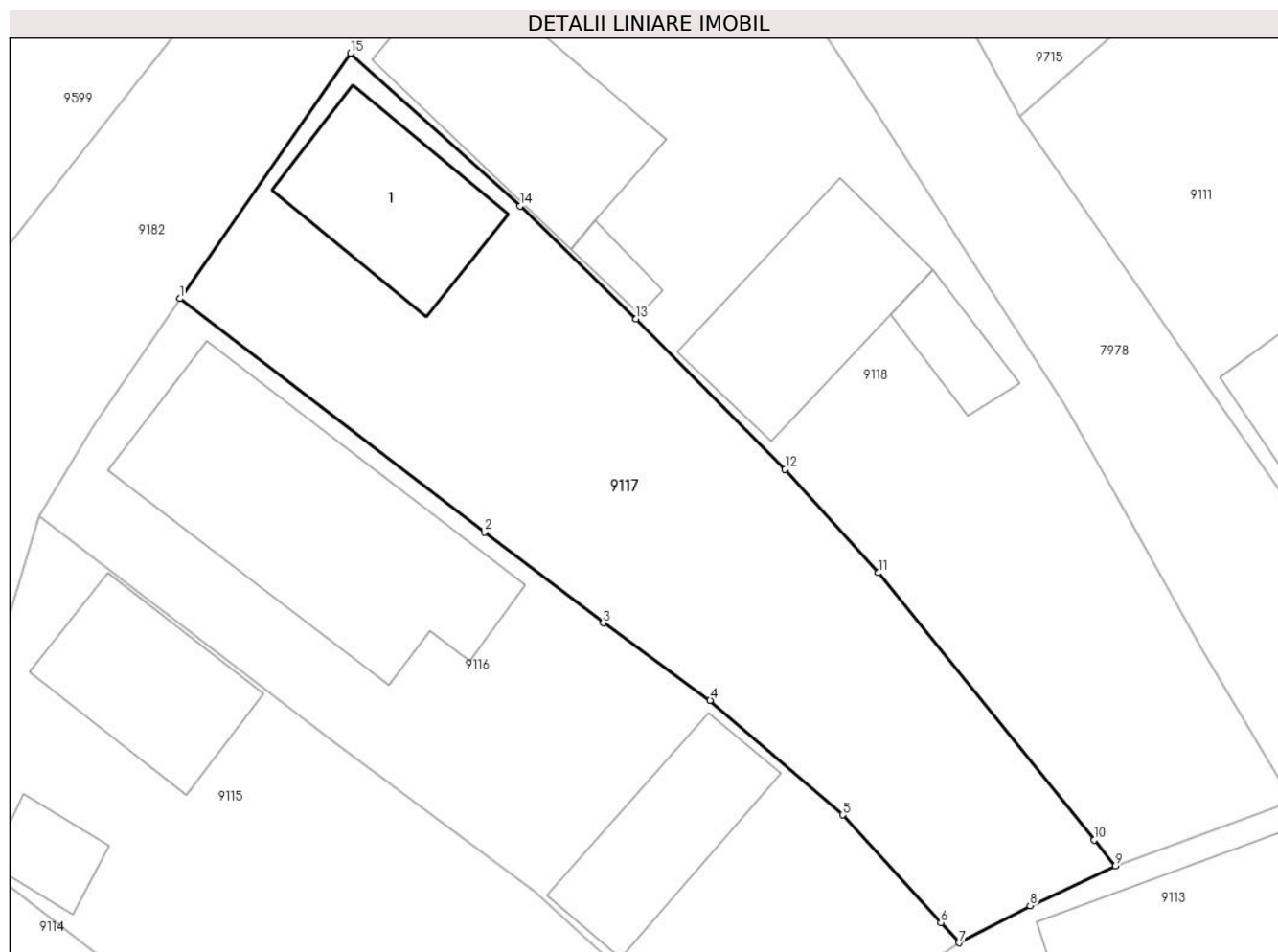
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72805	593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	358	253	658	-	
2	arabil	DA	235	253	659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72805-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, Sp+P, anul construirii 1925, S.construita desfasurata = 71mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.431,777 541.848,956	2	400.446,621 541.837,589	18.696
2	400.446,621 541.837,589	3	400.452,425 541.833,154	7.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.452,425 541.833,154	4	400.457,642 541.829,386	6.435
4	400.457,642 541.829,386	5	400.464,092 541.823,797	8.535
5	400.464,092 541.823,797	6	400.468,886 541.818,556	7.102
6	400.468,886 541.818,556	7	400.469,789 541.817,569	1.338
7	400.469,789 541.817,569	8	400.473,236 541.819,376	3.892
8	400.473,236 541.819,376	9	400.477,399 541.821,32	4.594
9	400.477,399 541.821,32	10	400.476,371 541.822,59	1.634
10	400.476,371 541.822,59	11	400.465,849 541.835,597	16.73
11	400.465,849 541.835,597	12	400.461,293 541.840,642	6.798
12	400.461,293 541.840,642	13	400.454,027 541.847,965	10.315
13	400.454,027 541.847,965	14	400.448,369 541.853,466	7.892
14	400.448,369 541.853,466	15	400.440,103 541.860,916	11.128
15	400.440,103 541.860,916	1	400.431,777 541.848,956	14.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 207, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71492	766	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71492-C1	Loc. Miraslau, Nr. 207, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de locuit, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1922
A1.2	71492-C2	Loc. Miraslau, Nr. 207, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucătărie de vară, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1922.
A1.3	71492-C3	Loc. Miraslau, Nr. 207, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1922.
A1.4	71492-C4	Loc. Miraslau, Nr. 207, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1922.
A1.5	71492-C5	Loc. Miraslau, Nr. 207, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1922.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13671 / 29/11/2016	
Act Administrativ nr. certificat de atestar a edificării construcției nr 3752, din 24/11/2016 emis de COMUNA MIRASLAU;	
B1 asupra imobil A +1 se notează existența a 5 construcții respectiv casă de locuit și bucătărie de vară și 3 anexe gospodărești	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
48017 / 23/12/2021	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 2651, din 21/12/2021 emis de Karacsony Marton Attila;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SAMSON CARMEN-FLORENTINA, casatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

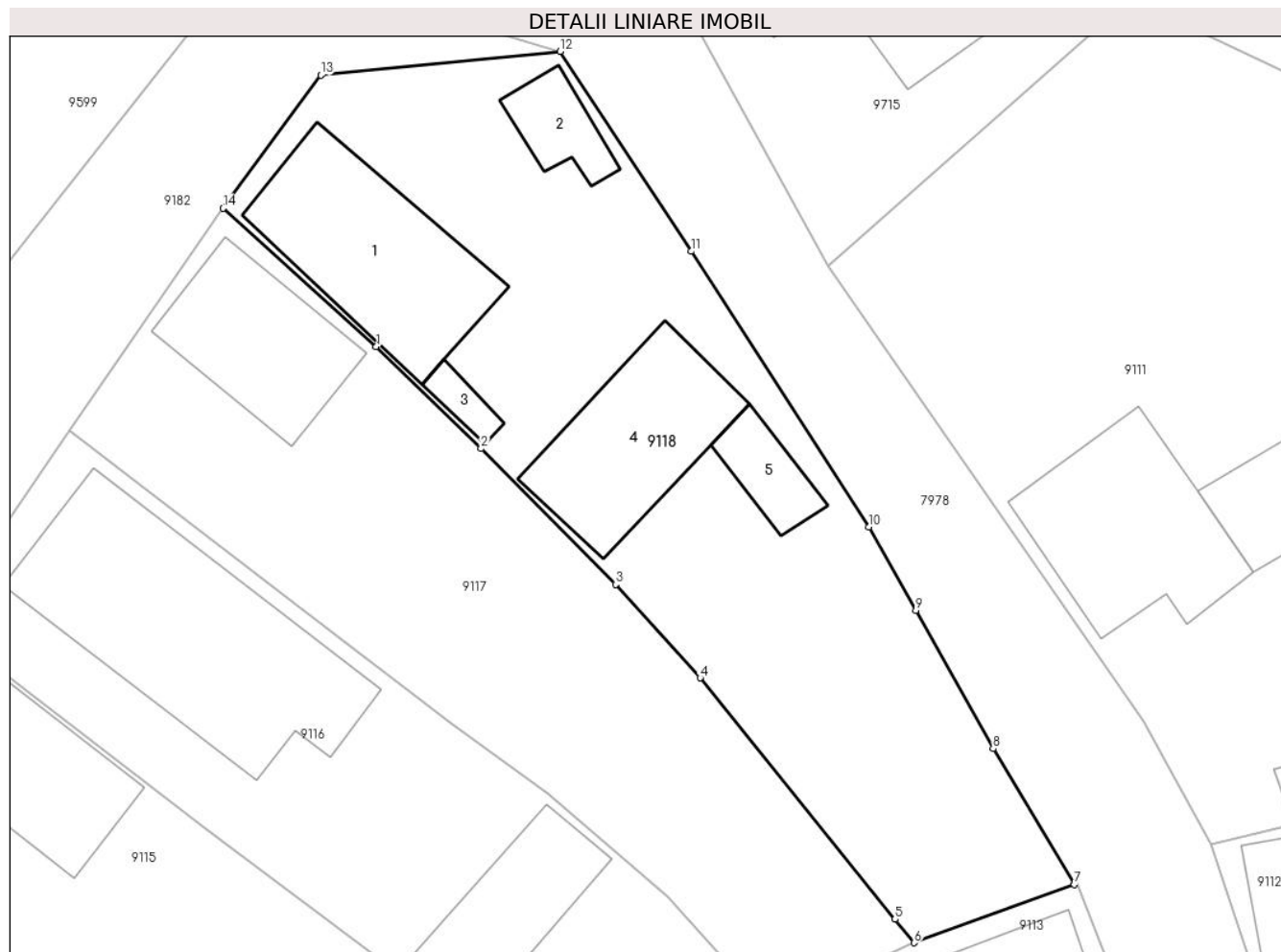
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71492	766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	559	-	470	-	
2	arabil	DA	207	-	471	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71492-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; S. construită desfasurata:91 mp; Casă de locuit, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1922
A1.2	71492-C2	construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurata:20 mp; Bucătărie de vară, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1922.
A1.3	71492-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfasurata:8 mp; Anexă, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1922.
A1.4	71492-C4	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; S. construită desfasurata:73 mp; Anexă, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1922.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	71492-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1922.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.448,369 541.853,466	2	400.454,027 541.847,965	7.892
2	400.454,027 541.847,965	3	400.461,293 541.840,642	10.315
3	400.461,293 541.840,642	4	400.465,849 541.835,597	6.798
4	400.465,849 541.835,597	5	400.476,371 541.822,59	16.73
5	400.476,371 541.822,59	6	400.477,399 541.821,32	1.634
6	400.477,399 541.821,32	7	400.486,043 541.824,468	9.2
7	400.486,043 541.824,468	8	400.481,67 541.831,779	8.52
8	400.481,67 541.831,779	9	400.477,496 541.839,23	8.54
9	400.477,496 541.839,23	10	400.474,967 541.843,734	5.165
10	400.474,967 541.843,734	11	400.465,374 541.858,595	17.689
11	400.465,374 541.858,595	12	400.458,288 541.869,373	12.899
12	400.458,288 541.869,373	13	400.445,376 541.868,094	12.975
13	400.445,376 541.868,094	14	400.440,103 541.860,916	8.907
14	400.440,103 541.860,916	1	400.448,369 541.853,466	11.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 190, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.736	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	3.136	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.367,23 541.763,871	2	400.360,015 541.763,923	7.215
3	400.353,01 541.764,691	4	400.352,306 541.764,817	0.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.360,015 541.763,923	3	400.353,01 541.764,691	7.047
4	400.352,306 541.764,817	5	400.353,301 541.739,98	24.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.353,301 541.739,98	6	400.415,934 541.733,455	62.972	6	400.415,934 541.733,455	7	400.417,372 541.735,782	2.735
7	400.417,372 541.735,782	8	400.419,34 541.740,342	4.967	8	400.419,34 541.740,342	9	400.420,269 541.743,143	2.951
9	400.420,269 541.743,143	10	400.422,547 541.747,64	5.042	10	400.422,547 541.747,64	11	400.425,03 541.751,453	4.549
11	400.425,03 541.751,453	12	400.426,411 541.753,057	2.117	12	400.426,411 541.753,057	13	400.428,577 541.757,254	4.723
13	400.428,577 541.757,254	14	400.430,062 541.760,931	3.966	14	400.430,062 541.760,931	15	400.431,143 541.762,956	2.295
15	400.431,143 541.762,956	16	400.430,75 541.765,664	2.737	16	400.430,75 541.765,664	17	400.430,145 541.767,31	1.753
17	400.430,145 541.767,31	18	400.426,621 541.772,619	6.372	18	400.426,621 541.772,619	19	400.423,192 541.777,173	5.701
19	400.423,192 541.777,173	20	400.421,793 541.779,615	2.814	20	400.421,793 541.779,615	21	400.420,338 541.783,439	4.091
21	400.420,338 541.783,439	22	400.421,003 541.788,637	5.24	22	400.421,003 541.788,637	23	400.421,069 541.790,675	2.039
23	400.421,069 541.790,675	24	400.420,988 541.791,58	0.909	24	400.420,988 541.791,58	25	400.419,57 541.800,811	9.339
25	400.419,57 541.800,811	26	400.404,861 541.798,858	14.838	26	400.404,861 541.798,858	27	400.400,073 541.806,858	9.323
27	400.400,073 541.806,858	28	400.399,151 541.808,398	1.795	28	400.399,151 541.808,398	29	400.395,56 541.806,818	3.923
29	400.395,56 541.806,818	30	400.381,814 541.800,084	15.307	30	400.381,814 541.800,084	31	400.378,34 541.798,381	3.869
31	400.378,34 541.798,381	32	400.373,407 541.795,93	5.508	32	400.373,407 541.795,93	33	400.377,144 541.777,651	18.657
33	400.377,144 541.777,651	34	400.378,646 541.771,24	6.585	34	400.378,646 541.771,24	35	400.380,385 541.766,01	5.512
35	400.380,385 541.766,01	36	400.373,967 541.764,646	6.561	36	400.373,967 541.764,646	1	400.367,23 541.763,871	6.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72828	203	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31989 / 20/10/2021	
Act Notarial nr. contract de donație aut nr 2678, din 20/10/2021 emis de Petruta Mariana;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) ISPAS ELENA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

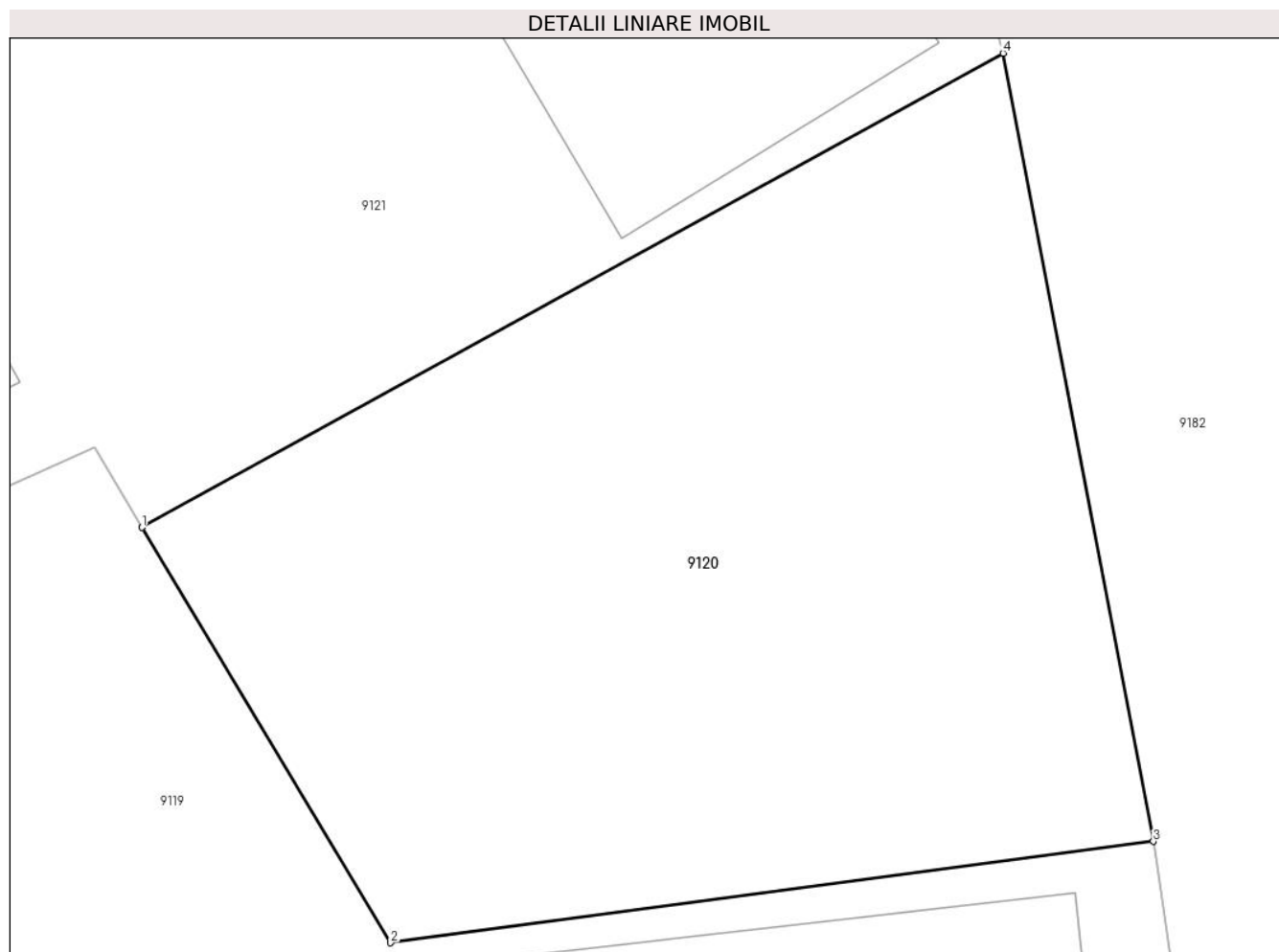
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72828	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	203	-	678	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.400,073 541.806,858	2	400.404,861 541.798,858	9.323
2	400.404,861 541.798,858	3	400.419,57 541.800,811	14.838
3	400.419,57 541.800,811	4	400.416,675 541.815,998	15.46
4	400.416,675 541.815,998	1	400.400,073 541.806,858	18.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9121

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 189, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74284	3.318	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial pe latura de Nord intre punctele 111-40, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est intre punctele 40-33, imprejmuit cu gard din beton si metal, pe latura de Sud intre punctele 33-92 imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest intre punctele 92-111, imprejmuit cu gard din plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74284-C1	Loc. Miraslau, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit, Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 138mp.
A1.2	74284-C2	Loc. Miraslau, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucatarie Rh= P, anul construirii 1989, S.construita desfasurata = 34mp.
A1.3	74284-C3	Loc. Miraslau, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa gospodareasca „Cotet” Rh= P, anul construirii 1989, S.construita desfasurata = 29mp.
A1.4	74284-C4	Loc. Miraslau, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca „Grajd” Rh= P, anul construirii 1989, S.construita desfasurata = 61mp.
A1.5	74284-C5	Loc. Miraslau, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca „Magazie” Rh= P, anul construirii 1989, S.construita desfasurata = 20mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10110 / 13/06/2023	
Act Administrativ nr. 2410 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASALU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);	
B1	asupra imobil A+1 se inscriu 5 constructii; o casa si patru anexe gospodaresti
A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5	
Act Notarial nr. 8 CERTIFICAT DE MOSTENITOR si inch. finala, din 07/01/1998 emis de BNP DOREL MARGINEAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ISPAS IOAN
A1	
Act Administrativ nr. 2408 ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORIEI DE FOLOSINTA, ADRESA SI DESTINATIE, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASALU (2408 ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORIEI DE FOLOSINTA, ADRESA SI DESTINATIE ; act notarial nr 422 DECLARATIE NOTARIALA din 08.06.2023, emis de BNPA MARGINEAN);	
B3	asupra imobil A+1 se noteaza ca o suprafata de 993 m.p. are categoria de folosinta curti constr. si 2325 m.p. livezi, totodata se noteaza adresa administrativa loc. Miraslau nr. 189 , jud. Alba iar suprafata totala a imobilului este de 3318 m.p.
A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5	
13414 / 07/08/2023	
Act Notarial nr. 98, din 07/08/2023 emis de MARGINEAN DOREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) ISPAS IOAN
A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5	
10110 / 13/06/2023	
Act Notarial nr. 8 CERTIFICAT DE MOSTENITOR si inch. finala, din 07/01/1998 emis de BNP DOREL MARGINEAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) ISPAS IOAN
A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5	

C. Partea III. SARCINI .

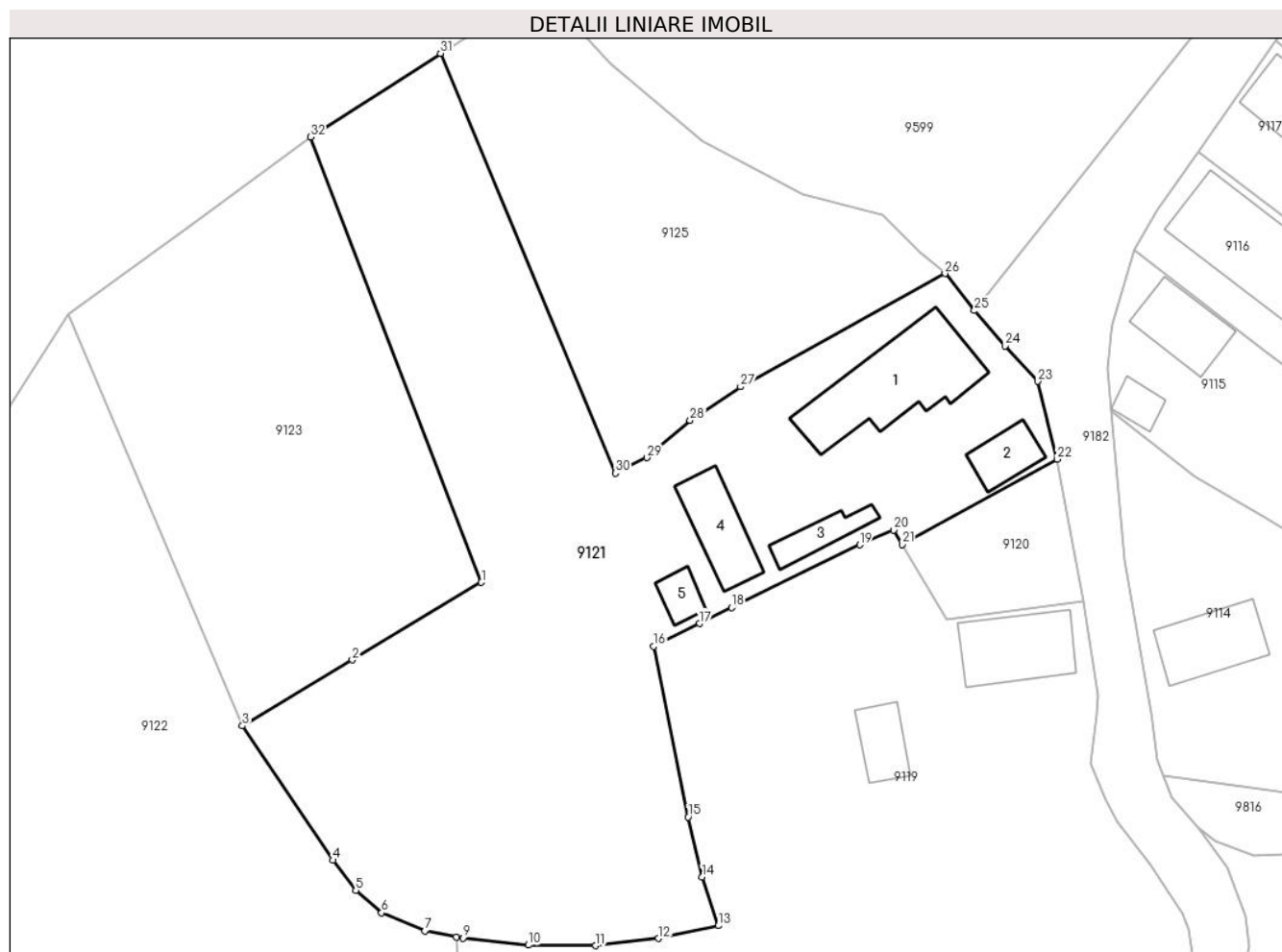
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74284	3.318	Imobil împrejmuit partial pe latura de Nord între punctele 111-40, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est între punctele 40-33, împrejmuit cu gard din beton și metal, pe latura de Sud între punctele 33-92 împrejmuit partial cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest între punctele 92-111, împrejmuit cu gard din plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	993	-	672	-	
2	livada	DA	2.325	-	673,674	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74284-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:138 mp; S. construită desfășurată:138 mp; Casa de locuit, Rh= P, anul construirii 1965, S.construită desfășurată = 138mp.
A1.2	74284-C2	construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfășurată:34 mp; Bucatarie Rh= P, anul construirii 1989, S.construită desfășurată = 34mp.
A1.3	74284-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; S. construită desfășurată:29 mp; Anexa gospodărească „Cotet” Rh= P, anul construirii 1989, S.construită desfășurată = 29mp.
A1.4	74284-C4	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; S. construită desfășurată:61 mp; Anexa gospodărească „Grajd” Rh= P, anul construirii 1989, S.construită desfășurată = 61mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	74284-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca „Magazie” Rh= P, anul construirii 1989, S.construita desfasurata = 20mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.354,967 541.802,789	2	400.341,126 541.794,491	16.138	2	400.341,126 541.794,491	3	400.329,342 541.787,426	13.74
3	400.329,342 541.787,426	4	400.339,063 541.773,022	17.377	4	400.339,063 541.773,022	5	400.341,497 541.769,799	4.039
5	400.341,497 541.769,799	6	400.344,259 541.767,385	3.668	6	400.344,259 541.767,385	7	400.348,883 541.765,432	5.02
7	400.348,883 541.765,432	8	400.352,306 541.764,817	3.478	8	400.352,306 541.764,817	9	400.353,01 541.764,691	0.715
9	400.353,01 541.764,691	10	400.360,015 541.763,923	7.047	10	400.360,015 541.763,923	11	400.367,23 541.763,871	7.215
11	400.367,23 541.763,871	12	400.373,967 541.764,646	6.781	12	400.373,967 541.764,646	13	400.380,385 541.766,01	6.561
13	400.380,385 541.766,01	14	400.378,646 541.771,24	5.512	14	400.378,646 541.771,24	15	400.377,144 541.777,651	6.585
15	400.377,144 541.777,651	16	400.373,407 541.795,93	18.657	16	400.373,407 541.795,93	17	400.378,34 541.798,381	5.508
17	400.378,34 541.798,381	18	400.381,814 541.800,084	3.869	18	400.381,814 541.800,084	19	400.395,56 541.806,818	15.307
19	400.395,56 541.806,818	20	400.399,151 541.808,398	3.923	20	400.399,151 541.808,398	21	400.400,073 541.806,858	1.795
21	400.400,073 541.806,858	22	400.416,675 541.815,998	18.952	22	400.416,675 541.815,998	23	400.414,63 541.824,331	8.58
23	400.414,63 541.824,331	24	400.411,123 541.828,114	5.159	24	400.411,123 541.828,114	25	400.407,83 541.831,919	5.032
25	400.407,83 541.831,919	26	400.404,67 541.835,882	5.069	26	400.404,67 541.835,882	27	400.382,74 541.823,75	25.062
27	400.382,74 541.823,75	28	400.377,352 541.820,143	6.484	28	400.377,352 541.820,143	29	400.372,705 541.816,151	6.126
29	400.372,705 541.816,151	30	400.369,334 541.814,509	3.75	30	400.369,334 541.814,509	31	400.350,589 541.859,47	48.712
31	400.350,589 541.859,47	32	400.336,665 541.850,512	16.556	32	400.336,665 541.850,512	1	400.354,967 541.802,789	51.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.359	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

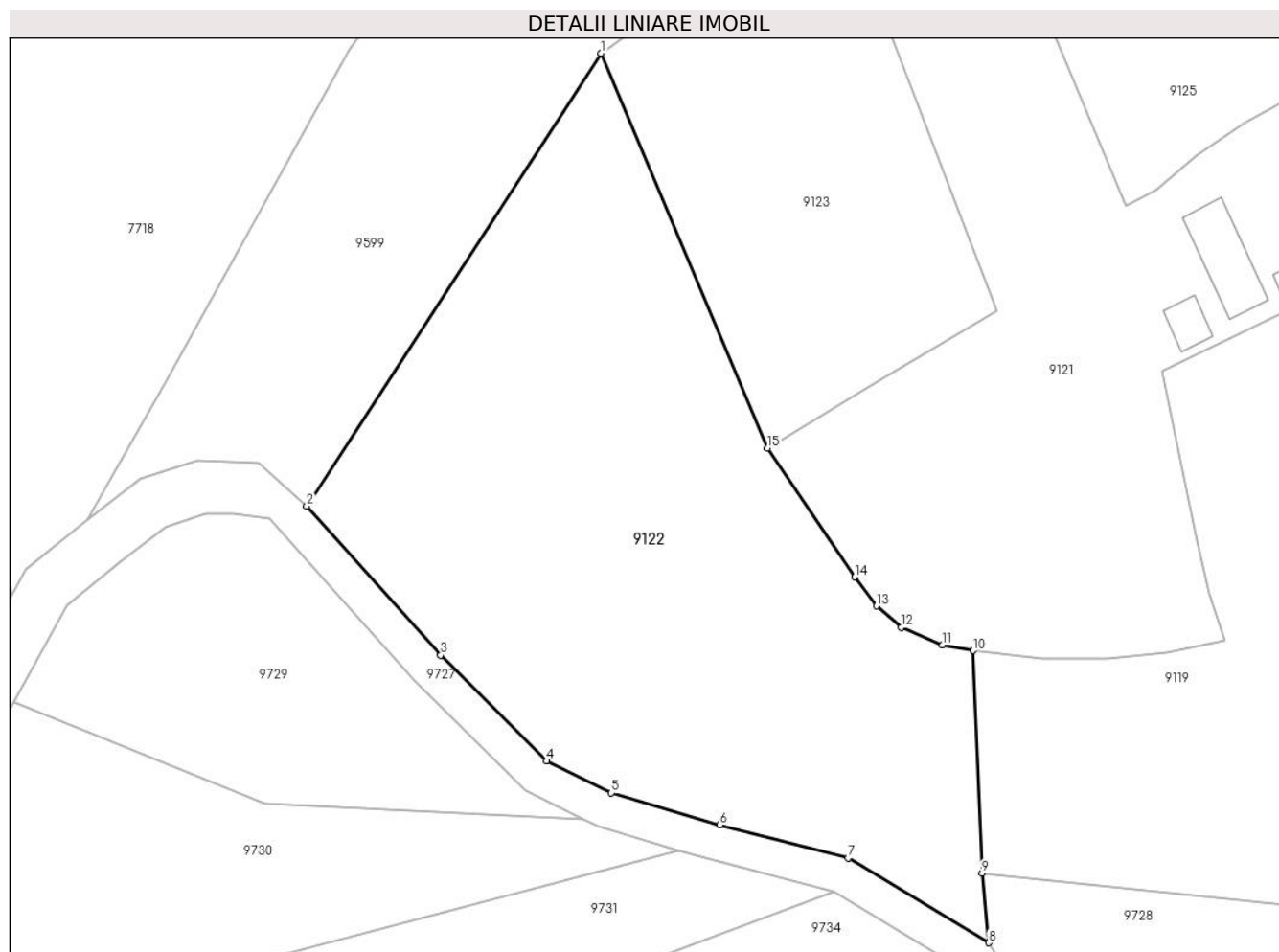
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.359	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.310,739 541.831,475	2	400.277,882 541.780,937	60.28
2	400.277,882 541.780,937	3	400.292,832 541.764,315	22.357
3	400.292,832 541.764,315	4	400.304,692 541.752,498	16.742
4	400.304,692 541.752,498	5	400.311,9 541.748,938	8.039
5	400.311,9 541.748,938	6	400.323,997 541.745,378	12.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.323,997 541.745,378	7	400.338,33 541.741,652	14.81
7	400.338,33 541.741,652	8	400.354,033 541.732,213	18.322
8	400.354,033 541.732,213	9	400.353,301 541.739,98	7.801
9	400.353,301 541.739,98	10	400.352,306 541.764,817	24.857
10	400.352,306 541.764,817	11	400.348,883 541.765,432	3.478
11	400.348,883 541.765,432	12	400.344,259 541.767,385	5.02
12	400.344,259 541.767,385	13	400.341,497 541.769,799	3.668
13	400.341,497 541.769,799	14	400.339,063 541.773,022	4.039
14	400.339,063 541.773,022	15	400.329,342 541.787,426	17.377
15	400.329,342 541.787,426	1	400.310,739 541.831,475	47.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72834	1.500	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31990 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. contract de donație aut nr 2678, din 20/10/2021 emis de Petruta Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ISPAS ELENA	A1
10806 / 10/09/2018		
Act Administrativ nr. 2777, din 03/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B2	asupra imobil A+1 se noteaza ca in realitate parc. nr. 676 și 677 au categoria de folosinta livezi	A1

C. Partea III. SARCINI .

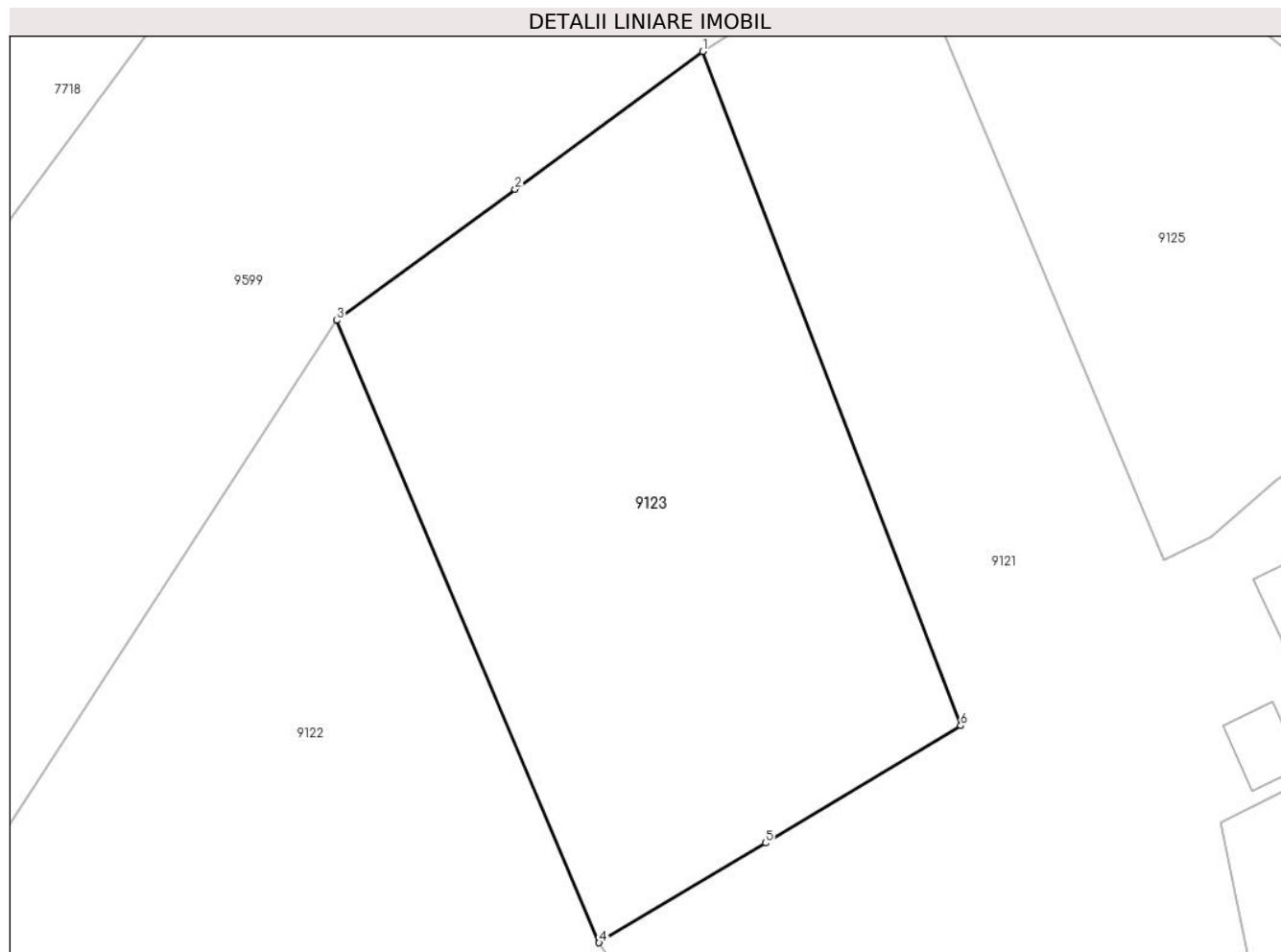
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72834	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.500	-	676; 677;	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.336,665 541.850,512	2	400.323,382 541.840,759	16.479
2	400.323,382 541.840,759	3	400.310,739 541.831,475	15.686
3	400.310,739 541.831,475	4	400.329,342 541.787,426	47.816
4	400.329,342 541.787,426	5	400.341,126 541.794,491	13.74
5	400.341,126 541.794,491	6	400.354,967 541.802,789	16.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.354,967 541.802,789	1	400.336,665 541.850,512	51.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.213	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

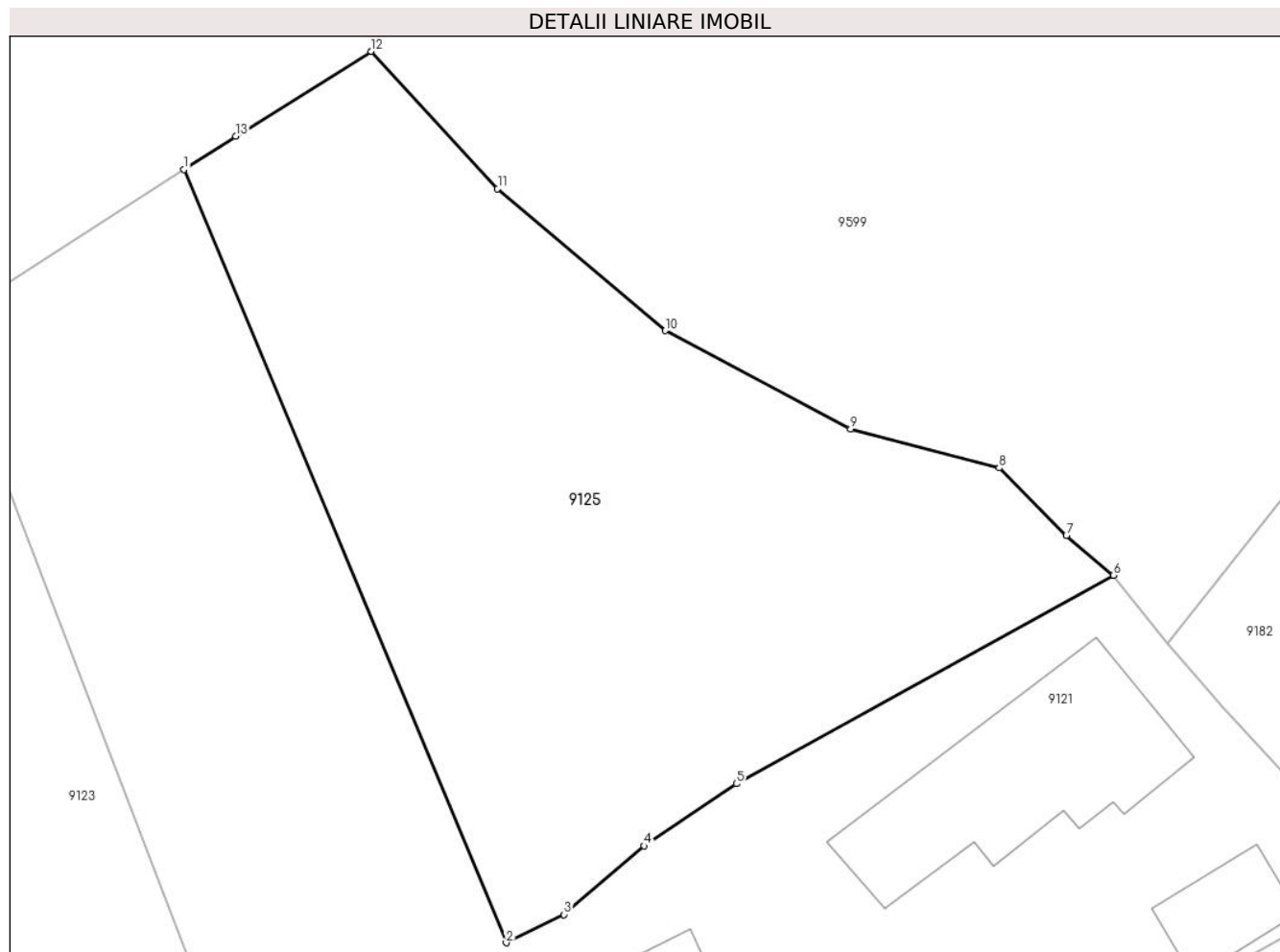
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.213	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.350,589 541.859,47	2	400.369,334 541.814,509	48.712
2	400.369,334 541.814,509	3	400.372,705 541.816,151	3.75
3	400.372,705 541.816,151	4	400.377,352 541.820,143	6.126
4	400.377,352 541.820,143	5	400.382,74 541.823,75	6.484
5	400.382,74 541.823,75	6	400.404,67 541.835,882	25.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.404,67 541.835,882	7	400.401,941 541.838,185	3.571
7	400.401,941 541.838,185	8	400.398,023 541.842,111	5.546
8	400.398,023 541.842,111	9	400.389,393 541.844,393	8.927
9	400.389,393 541.844,393	10	400.378,605 541.850,1	12.204
10	400.378,605 541.850,1	11	400.368,833 541.858,343	12.785
11	400.368,833 541.858,343	12	400.361,472 541.866,333	10.864
12	400.361,472 541.866,333	13	400.353,591 541.861,401	9.297
13	400.353,591 541.861,401	1	400.350,589 541.859,47	3.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 187, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.608	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

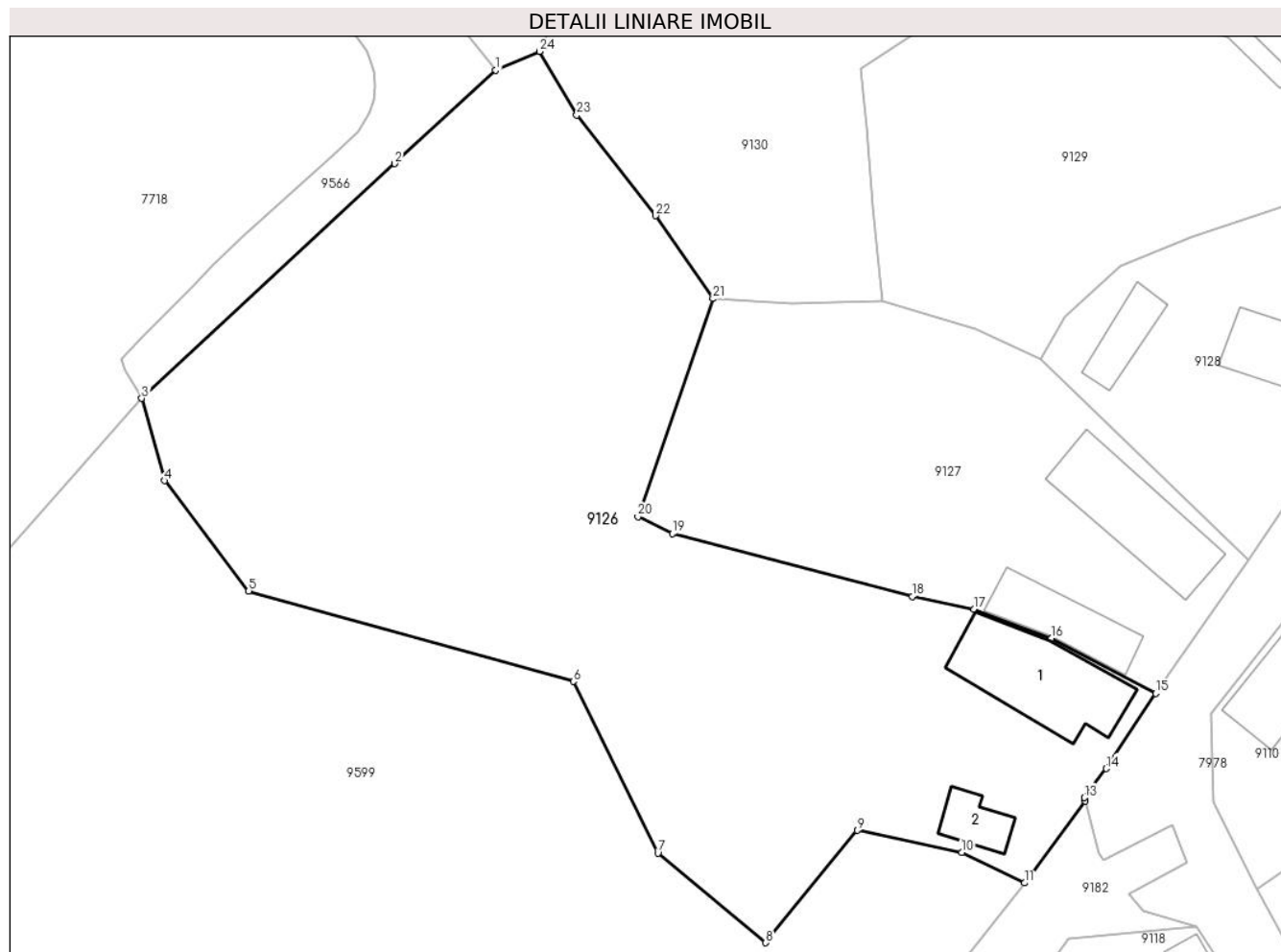
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	3.308	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.387,695 541.955,517	2	400.377,526 541.946,099	13.86	2	400.377,526 541.946,099	3	400.352,036 541.922,493	34.742
3	400.352,036 541.922,493	4	400.354,32 541.914,207	8.595	4	400.354,32 541.914,207	5	400.362,826 541.903,12	13.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	400.362,826 541.903,12	6	400.395,496 541.894,005	33.918	6	400.395,496 541.894,005	7	400.404,022 541.876,744	19.251
7	400.404,022 541.876,744	8	400.414,886 541.867,736	14.113	8	400.414,886 541.867,736	9	400.424,103 541.879,041	14.586
9	400.424,103 541.879,041	10	400.434,613 541.876,83	10.74	10	400.434,613 541.876,83	11	400.440,945 541.873,749	7.042
11	400.440,945 541.873,749	12	400.447,053 541.882,01	10.274	12	400.447,053 541.882,01	13	400.446,965 541.882,34	0.341
13	400.446,965 541.882,34	14	400.449,179 541.885,253	3.658	14	400.449,179 541.885,253	15	400.454,152 541.892,811	9.048
15	400.454,152 541.892,811	16	400.443,623 541.898,361	11.902	16	400.443,623 541.898,361	17	400.435,87 541.901,278	8.283
17	400.435,87 541.901,278	18	400.429,65 541.902,56	6.351	18	400.429,65 541.902,56	19	400.405,479 541.908,894	24.987
19	400.405,479 541.908,894	20	400.402,013 541.910,58	3.854	20	400.402,013 541.910,58	21	400.409,573 541.932,525	23.21
21	400.409,573 541.932,525	22	400.403,795 541.940,858	10.14	22	400.403,795 541.940,858	23	400.395,852 541.950,99	12.874
23	400.395,852 541.950,99	24	400.392,087 541.957,388	7.424	24	400.392,087 541.957,388	1	400.387,695 541.955,517	4.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 186, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.396	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5218/300, din 31/01/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LACATUS LUDOVIC	

C. Partea III. SARCINI .

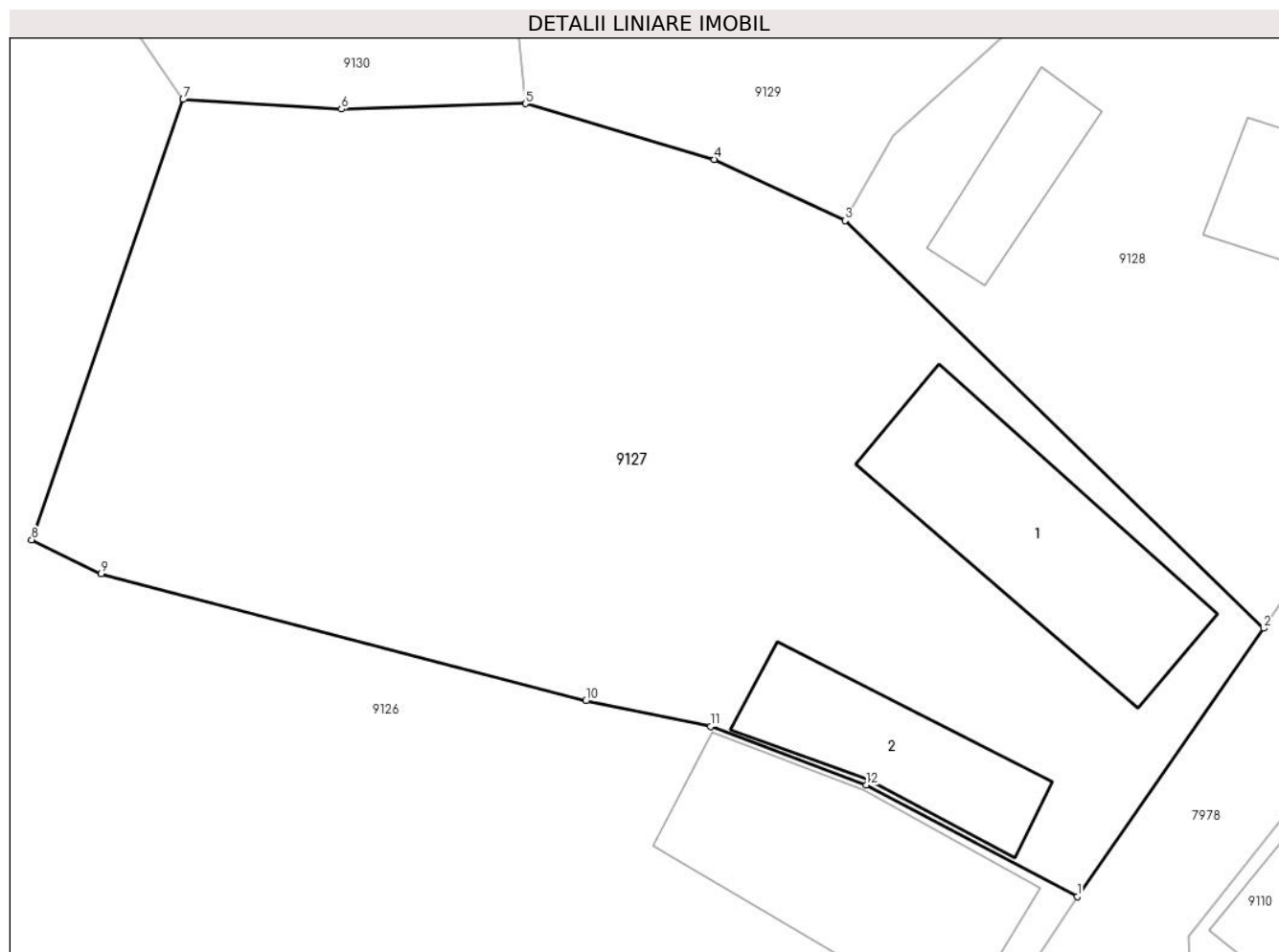
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	-	466	-	
2	vie	DA	974	-	467	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.454,152 541.892,811	2	400.463,454 541.906,179	16.286
2	400.463,454 541.906,179	3	400.442,579 541.926,491	29.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.442,579 541.926,491	4	400.436,058 541.929,537	7.197
4	400.436,058 541.929,537	5	400.426,643 541.932,313	9.816
5	400.426,643 541.932,313	6	400.417,466 541.932,044	9.181
6	400.417,466 541.932,044	7	400.409,573 541.932,525	7.908
7	400.409,573 541.932,525	8	400.402,013 541.910,58	23.21
8	400.402,013 541.910,58	9	400.405,479 541.908,894	3.854
9	400.405,479 541.908,894	10	400.429,65 541.902,56	24.987
10	400.429,65 541.902,56	11	400.435,87 541.901,278	6.351
11	400.435,87 541.901,278	12	400.443,623 541.898,361	8.283
12	400.443,623 541.898,361	1	400.454,152 541.892,811	11.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 185, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

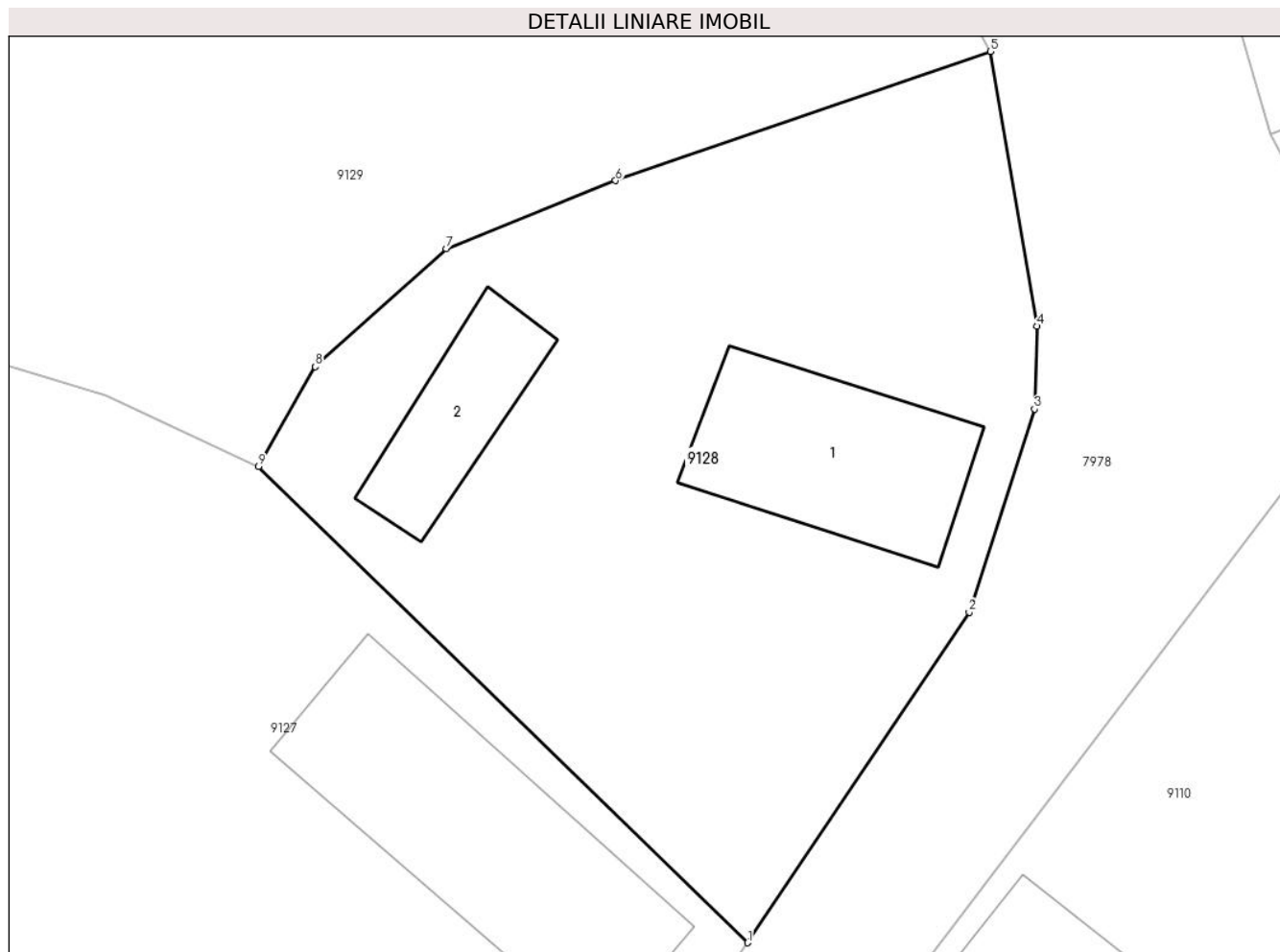
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.463,454 541.906,179	2	400.472,912 541.920,277	16.977
2	400.472,912 541.920,277	3	400.475,697 541.928,929	9.089
3	400.475,697 541.928,929	4	400.475,801 541.932,463	3.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.475,801 541.932,463	5	400.473,822 541.944,178	11.881
5	400.473,822 541.944,178	6	400.457,819 541.938,673	16.923
6	400.457,819 541.938,673	7	400.450,589 541.935,77	7.791
7	400.450,589 541.935,77	8	400.444,989 541.930,741	7.526
8	400.444,989 541.930,741	9	400.442,579 541.926,491	4.885
9	400.442,579 541.926,491	1	400.463,454 541.906,179	29.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 184, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

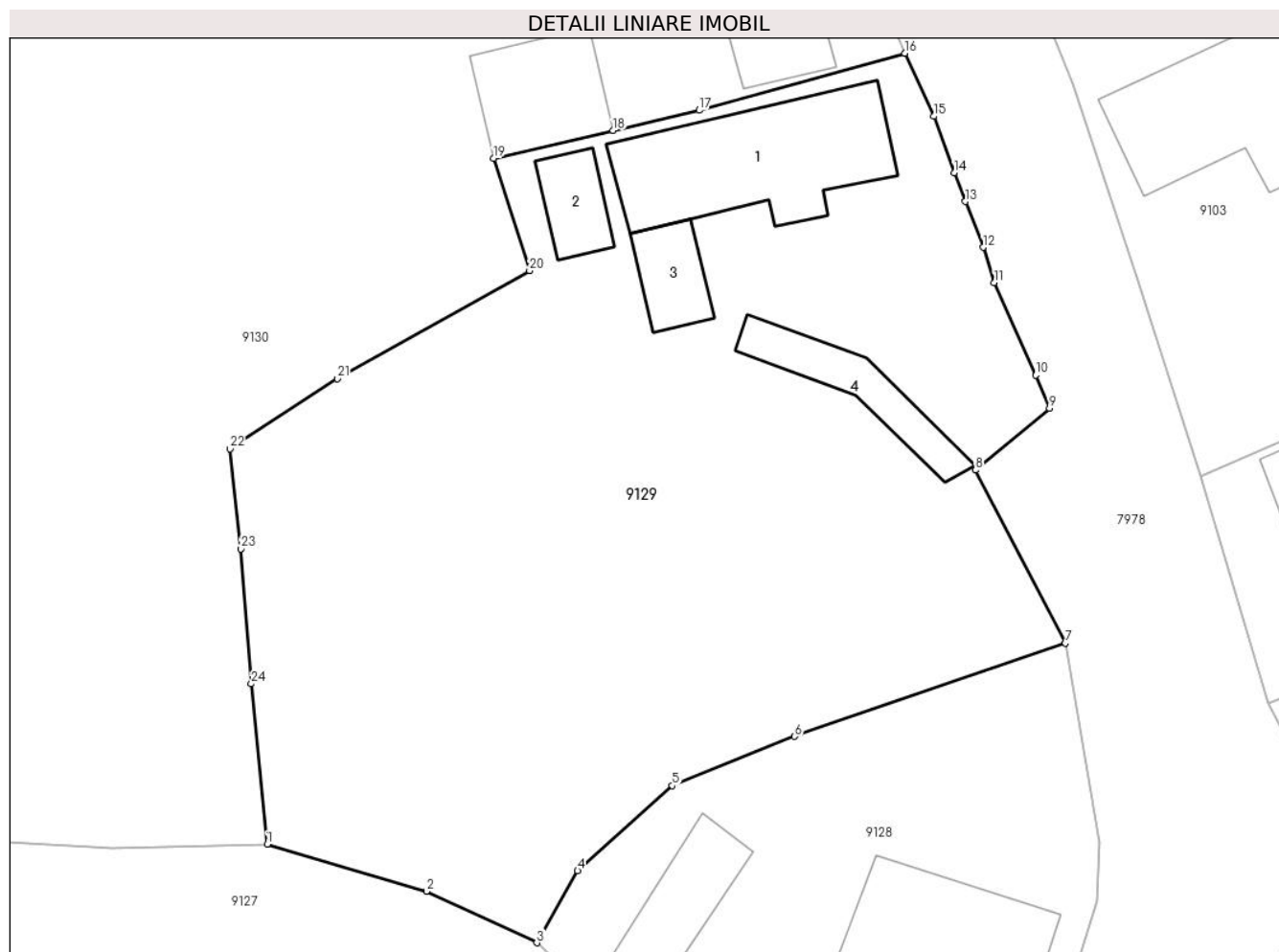
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.020	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.426,643 541.932,313	2	400.436,058 541.929,537	9.816
3	400.442,579 541.926,491	4	400.444,989 541.930,741	4.885
5	400.450,589 541.935,77	6	400.457,819 541.938,673	7.791
7	400.473,822 541.944,178	8	400.468,493 541.954,4	11.528
9	400.472,877 541.958,054	10	400.472,06 541.960,012	2.121
11	400.469,617 541.965,475	12	400.468,952 541.967,561	2.189
13	400.467,911 541.970,264	14	400.467,24 541.971,971	1.834
15	400.466,03 541.975,298	16	400.464,326 541.979,02	4.094
17	400.452,179 541.975,653	18	400.447,082 541.974,459	5.235
19	400.440,023 541.972,806	20	400.442,148 541.966,176	6.962
21	400.430,798 541.959,801	22	400.424,439 541.955,656	7.591
23	400.425,078 541.949,755	24	400.425,705 541.941,781	7.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	400.436,058 541.929,537	3	400.442,579 541.926,491	7.197
4	400.444,989 541.930,741	5	400.450,589 541.935,77	7.526
6	400.457,819 541.938,673	7	400.473,822 541.944,178	16.923
8	400.468,493 541.954,4	9	400.472,877 541.958,054	5.707
10	400.472,06 541.960,012	11	400.469,617 541.965,475	5.985
12	400.468,952 541.967,561	13	400.467,911 541.970,264	2.897
14	400.467,24 541.971,971	15	400.466,03 541.975,298	3.54
16	400.464,326 541.979,02	17	400.452,179 541.975,653	12.605
18	400.447,082 541.974,459	19	400.440,023 541.972,806	7.25
20	400.442,148 541.966,176	21	400.430,798 541.959,801	13.018
22	400.424,439 541.955,656	23	400.425,078 541.949,755	5.935
24	400.425,705 541.941,781	1	400.426,643 541.932,313	9.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 183, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73011	2.082	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73011-C1	Loc. Miraslau, Nr. 183, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, Rh= P, anul construirii 1956, S.construita desfasurata = 74mp.
A1.2	73011-C2	Loc. Miraslau, Nr. 183, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca (Bucatarie de vara), Rh= P, anul construirii 1963, S.construita desfasurata = 45mp.
A1.3	73011-C3	Loc. Miraslau, Nr. 183, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca (Cotet), Rh= P, anul construirii 1963, S.construita desfasurata = 25mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3881 / 28/03/2019	
Act Administrativ nr. 1113, din 25/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;	
B2 asupra imobil A+1 se noteaza ca in realitate parc. nr. 458 nu este vie ci este livada	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civ. nr. 1367/2018 dos. 2130/175/2017, din 10/12/2018 emis de JUDECATORIA AIUD (act administrativ nr certificat de atestare a edific. constr. nr. 1111 din 25.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU);	
B5 asupra imobil A+1 se inscriu trei constructii; o casa de locuit si doua anexe gospodaresti	A1, A1.1, A1.2, A1.3
4717 / 16/04/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civ. nr. 1367/2018 dos. 2130/175/2017, din 10/12/2018 emis de JUDECATORIA AIUD;	
B7 se noteaza respingerea cererii depusa de Judecatoria Aiud pt. Tintesan Eugen avand ca obiectactiune in constatare , hotarire care sa tina loc de act autentic , alte cereri , radiere cf, prestatie tabulara	A1, A1.1, A1.2, A1.3
7784 / 25/04/2024	
Act Notarial nr. cm nr 97, din 18/04/2024 emis de Petruta Mariana;	
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚINTEȘAN ALEXANDRA-MIRUNA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

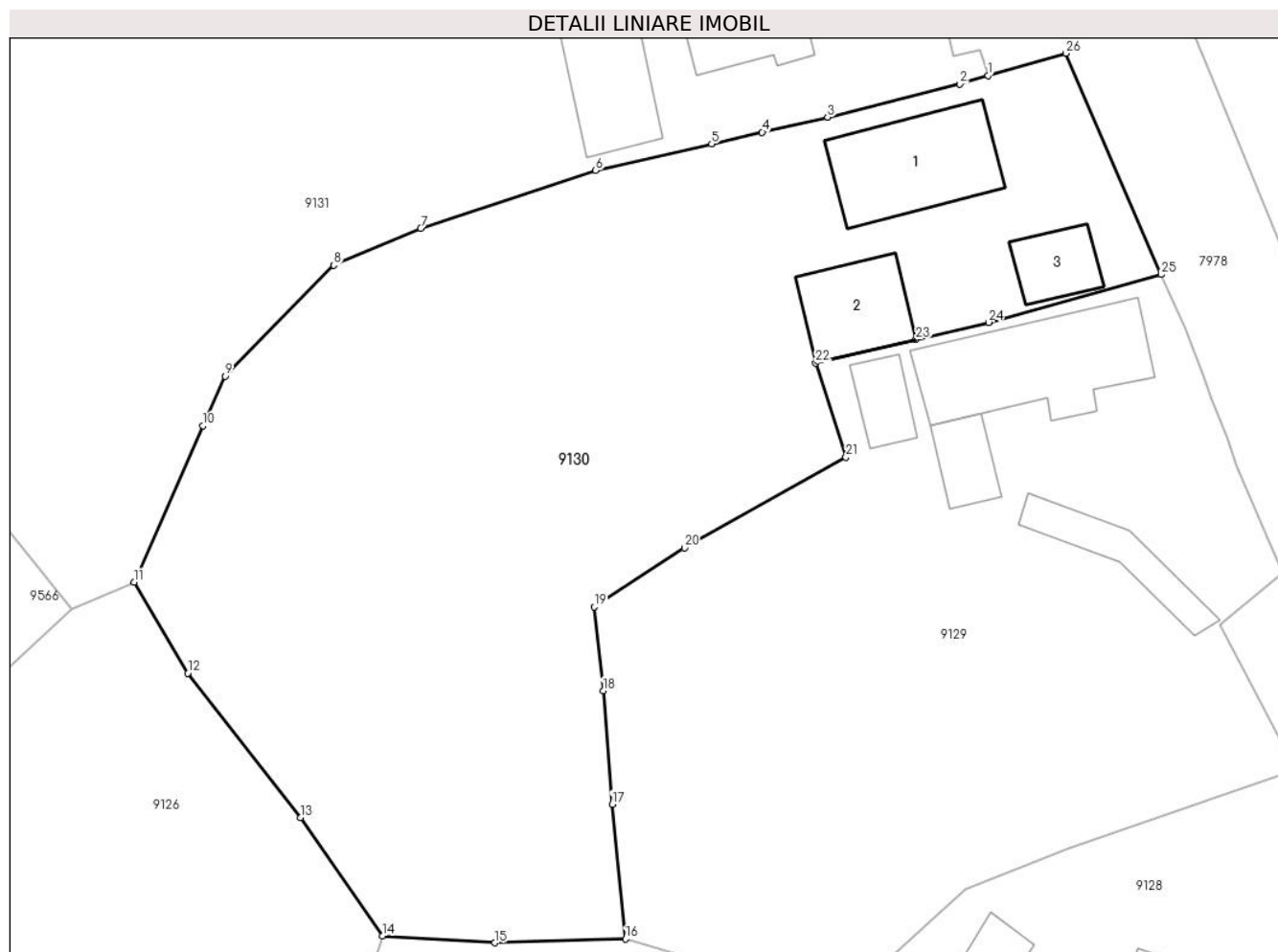
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
20393 / 13/12/2019	
Act Notarial nr. aut. nr. 1223, din 12/12/2019 emis de BNP MARGINEAN DOREL;	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINTESAN EUGEN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73011	2.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	394	-	457	-	
2	livada	DA	1.688	-	458; 459.	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73011-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, Rh= P, anul construirii 1956, S.construita desfasurata = 74mp.
A1.2	73011-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca (Bucatarie de vara), Rh= P, anul construirii 1963, S.construita desfasurata = 45mp.
A1.3	73011-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca (Cotet), Rh= P, anul construirii 1963, S.construita desfasurata = 25mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.452,142 541.992,999	2	400.450,182 541.992,417	2.045
3	400.440,868 541.990,083	4	400.436,262 541.989,02	4.727
5	400.432,704 541.988,198	6	400.424,543 541.986,329	8.372
7	400.412,238 541.982,259	8	400.406,123 541.979,665	6.642
9	400.398,472 541.971,873	10	400.396,936 541.968,388	3.808
11	400.392,087 541.957,388	12	400.395,852 541.950,99	7.424
13	400.403,795 541.940,858	14	400.409,573 541.932,525	10.14
15	400.417,466 541.932,044	16	400.426,643 541.932,313	9.181
17	400.425,705 541.941,781	18	400.425,078 541.949,755	7.999
19	400.424,439 541.955,656	20	400.430,798 541.959,801	7.591
21	400.442,148 541.966,176	22	400.440,023 541.972,806	6.962
23	400.447,082 541.974,459	24	400.452,179 541.975,653	5.235
25	400.464,326 541.979,02	26	400.457,616 541.994,573	16.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.450,182 541.992,417	3	400.440,868 541.990,083	9.602
4	400.436,262 541.989,02	5	400.432,704 541.988,198	3.652
6	400.424,543 541.986,329	7	400.412,238 541.982,259	12.961
8	400.406,123 541.979,665	9	400.398,472 541.971,873	10.92
10	400.396,936 541.968,388	11	400.392,087 541.957,388	12.021
12	400.395,852 541.950,99	13	400.403,795 541.940,858	12.874
14	400.409,573 541.932,525	15	400.417,466 541.932,044	7.908
16	400.426,643 541.932,313	17	400.425,705 541.941,781	9.514
18	400.425,078 541.949,755	19	400.424,439 541.955,656	5.935
20	400.430,798 541.959,801	21	400.442,148 541.966,176	13.018
22	400.440,023 541.972,806	23	400.447,082 541.974,459	7.25
24	400.452,179 541.975,653	25	400.464,326 541.979,02	12.605
26	400.457,616 541.994,573	1	400.452,142 541.992,999	5.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 182, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.235	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5248/320, din 01/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BAN OTILIA	

C. Partea III. SARCINI .

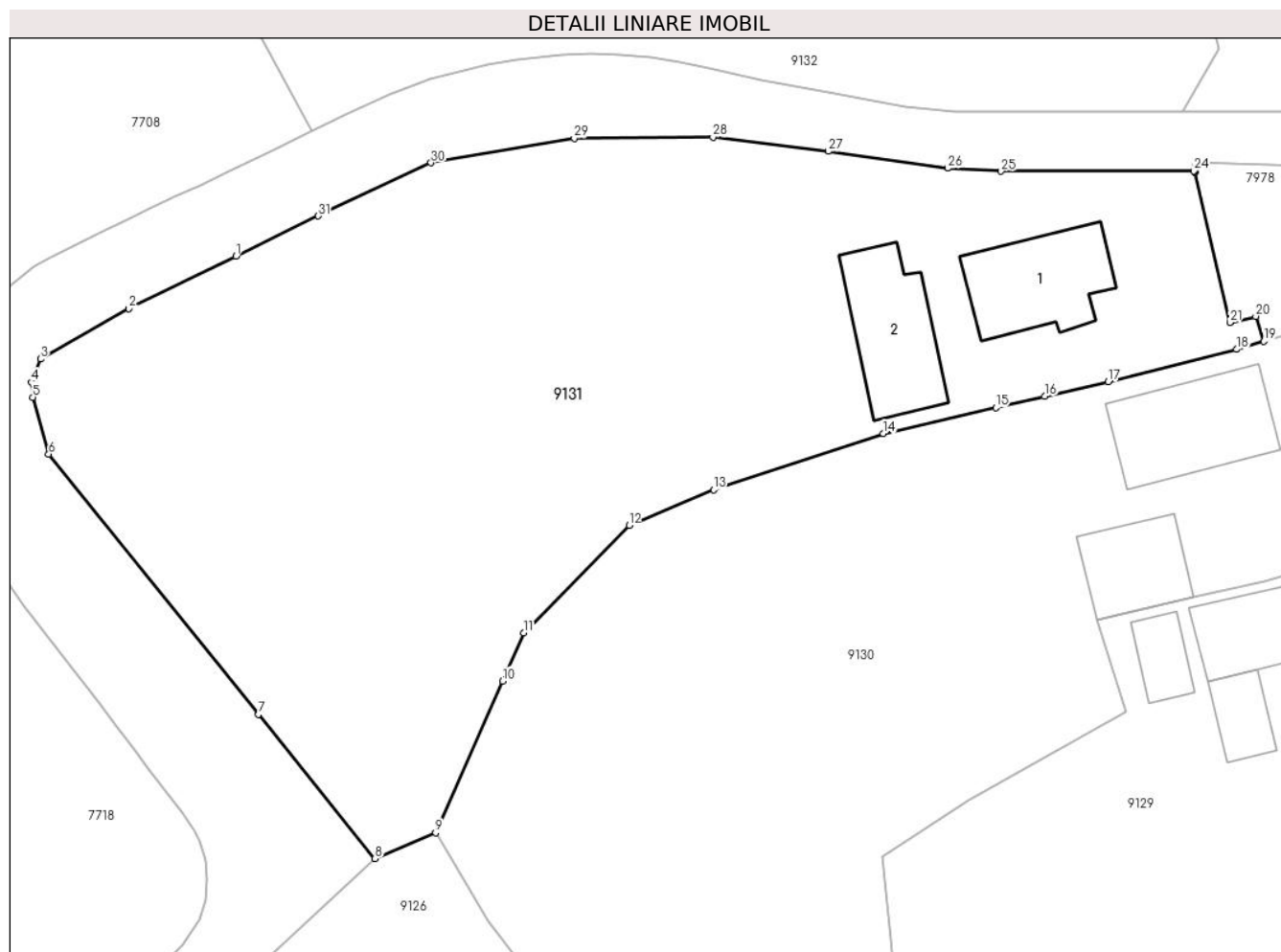
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	321	-	455	-	
2	arabil	DA	1.914	-	456	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.377,62 541.999,172	2	400.369,85 541.995,369	8.651
3	400.363,458 541.991,73	4	400.362,8 541.990,036	1.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.369,85 541.995,369	3	400.363,458 541.991,73	7.355
4	400.362,8 541.990,036	5	400.362,886 541.988,953	1.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.362,886 541.988,953	6	400.364,038 541.984,823	4.288
7	400.379,257 541.965,962	8	400.387,695 541.955,517	13.428
9	400.392,087 541.957,388	10	400.396,936 541.968,388	12.021
11	400.398,472 541.971,873	12	400.406,123 541.979,665	10.92
13	400.412,238 541.982,259	14	400.424,543 541.986,329	12.961
15	400.432,704 541.988,198	16	400.436,262 541.989,02	3.652
17	400.440,868 541.990,083	18	400.450,182 541.992,417	9.602
19	400.452,142 541.992,999	20	400.451,552 541.994,809	1.904
21	400.449,684 541.994,358	22	400.447,173 542.005,236	11.164
23	400.447,139 542.005,357	24	400.447,051 542.005,357	0.088
25	400.433,092 542.005,319	26	400.429,209 542.005,545	3.89
27	400.420,552 542.006,761	28	400.412,199 542.007,784	8.415
29	400.402,151 542.007,721	30	400.391,754 542.005,94	10.548
31	400.383,59 542.002,093	1	400.377,62 541.999,172	6.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.364,038 541.984,823	7	400.379,257 541.965,962	24.235
8	400.387,695 541.955,517	9	400.392,087 541.957,388	4.774
10	400.396,936 541.968,388	11	400.398,472 541.971,873	3.808
12	400.406,123 541.979,665	13	400.412,238 541.982,259	6.642
14	400.424,543 541.986,329	15	400.432,704 541.988,198	8.372
16	400.436,262 541.989,02	17	400.440,868 541.990,083	4.727
18	400.450,182 541.992,417	19	400.452,142 541.992,999	2.045
20	400.451,552 541.994,809	21	400.449,684 541.994,358	1.922
22	400.447,173 542.005,236	23	400.447,139 542.005,357	0.126
24	400.447,051 542.005,357	25	400.433,092 542.005,319	13.959
26	400.429,209 542.005,545	27	400.420,552 542.006,761	8.742
28	400.412,199 542.007,784	29	400.402,151 542.007,721	10.048
30	400.391,754 542.005,94	31	400.383,59 542.002,093	9.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 199, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.830	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

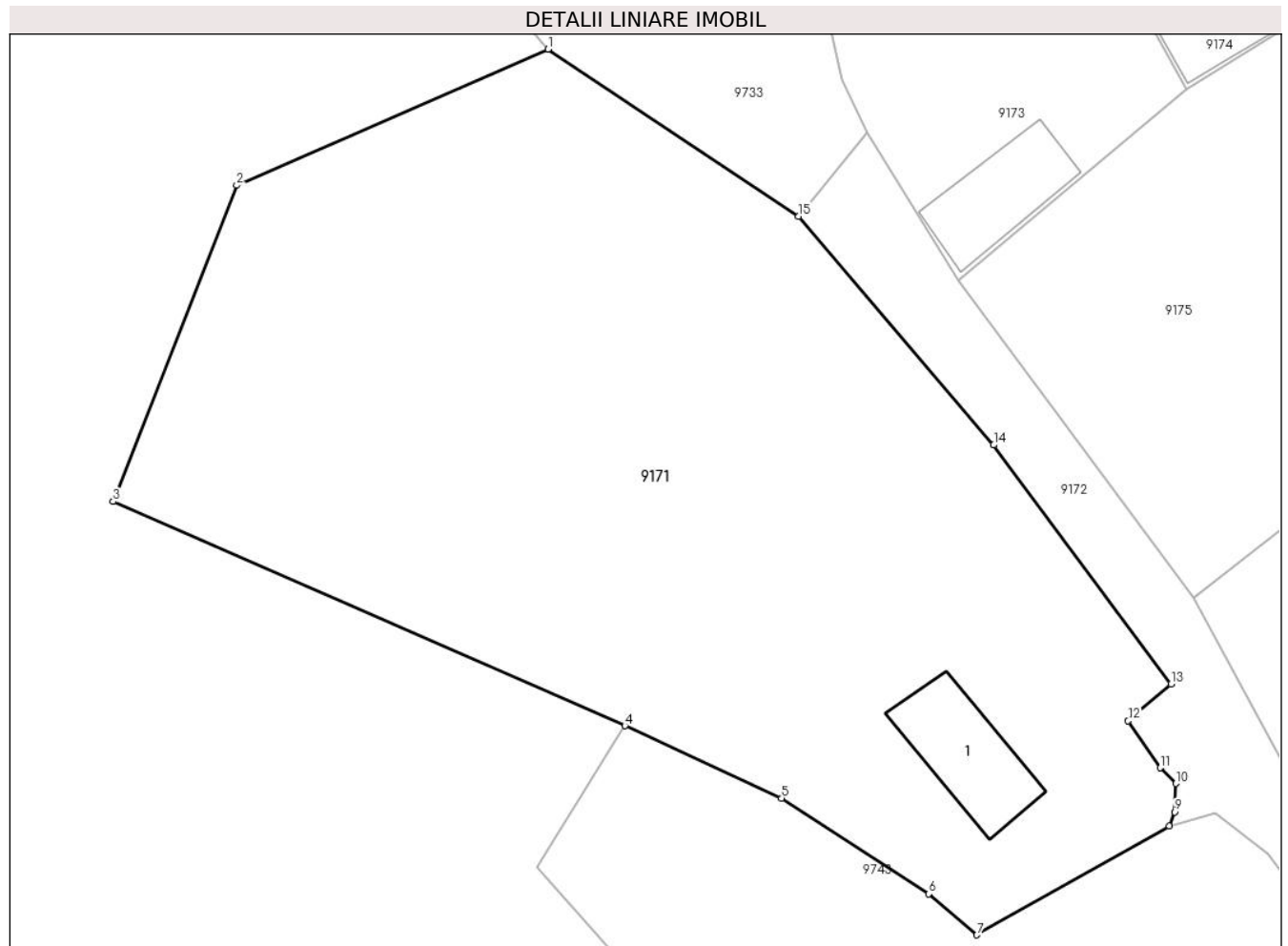
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	2.230	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.374,629 541.620,723	2	400.351,039 541.610,422	25.741
2	400.351,039 541.610,422	3	400.341,698 541.586,5	25.681
3	400.341,698 541.586,5	4	400.380,452 541.569,546	42.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.380,452 541.569,546	5	400.392,311 541.564,076	13.059
5	400.392,311 541.564,076	6	400.403,466 541.556,823	13.306
6	400.403,466 541.556,823	7	400.407,114 541.553,723	4.788
7	400.407,114 541.553,723	8	400.421,664 541.561,974	16.726
8	400.421,664 541.561,974	9	400.422,074 541.563,022	1.126
9	400.422,074 541.563,022	10	400.422,166 541.565,18	2.159
10	400.422,166 541.565,18	11	400.420,981 541.566,365	1.677
11	400.420,981 541.566,365	12	400.418,563 541.569,92	4.299
12	400.418,563 541.569,92	13	400.421,802 541.572,701	4.268
13	400.421,802 541.572,701	14	400.408,378 541.590,779	22.517
14	400.408,378 541.590,779	15	400.393,61 541.608,095	22.758
15	400.393,61 541.608,095	1	400.374,629 541.620,723	22.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.028	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

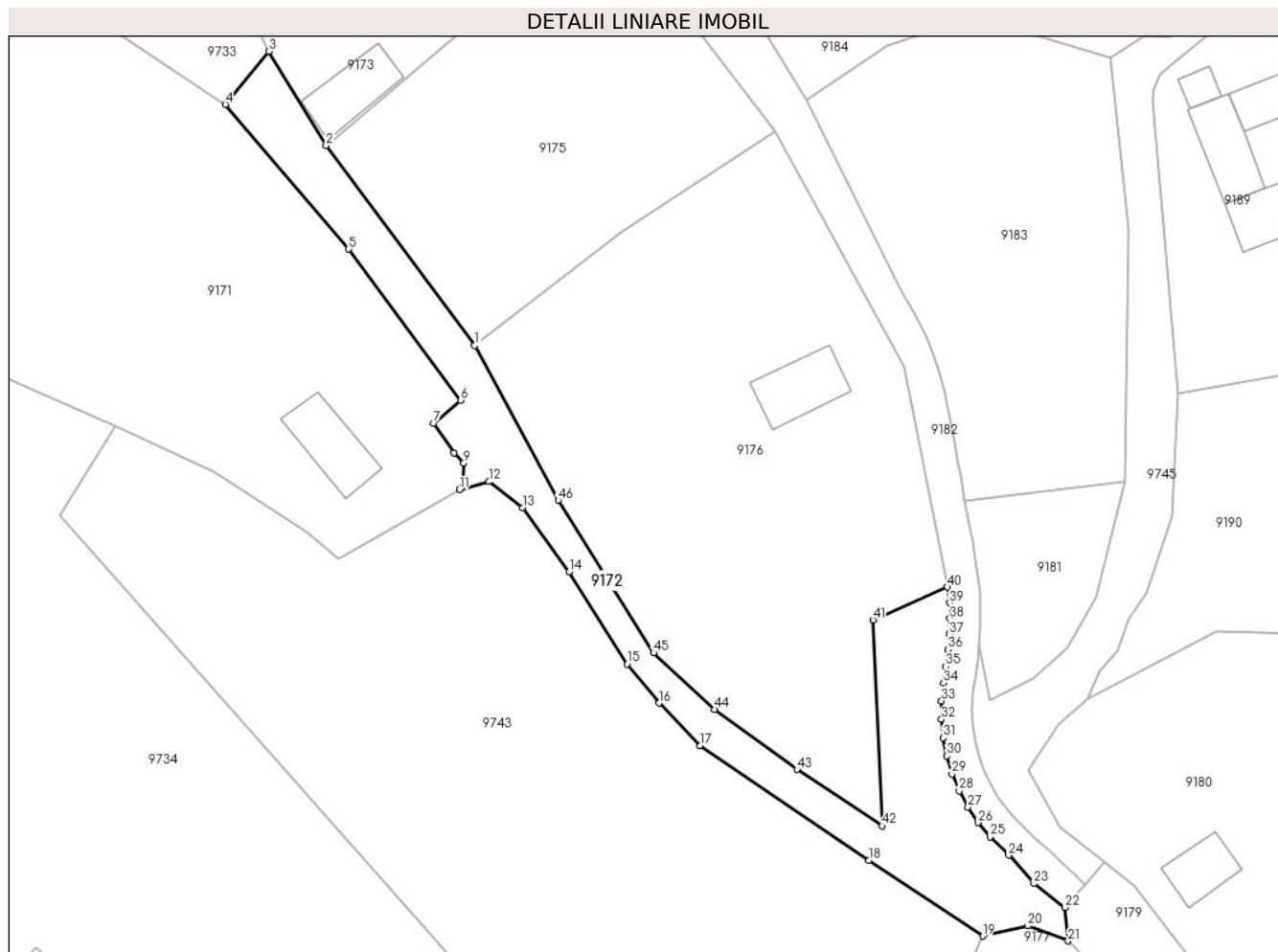
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.028	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	400.423,482 541.579,258	2	400.405,695 541.603,194	29.821
4	400.393,61 541.608,095	5	400.408,378 541.590,779	22.758
7	400.418,563 541.569,92	8	400.420,981 541.566,365	4.299
10	400.422,074 541.563,022	11	400.421,664 541.561,974	1.126
13	400.429,199 541.559,832	14	400.434,771 541.552,14	9.498
16	400.445,572 541.536,451	17	400.450,486 541.531,377	7.063
2	400.405,695 541.603,194	3	400.398,821 541.614,444	13.183
5	400.408,378 541.590,779	6	400.421,802 541.572,701	22.517
8	400.420,981 541.566,365	9	400.422,166 541.565,18	1.677
11	400.421,664 541.561,974	12	400.425,175 541.562,967	3.649
14	400.434,771 541.552,14	15	400.441,718 541.541,118	13.029
17	400.450,486 541.531,377	18	400.470,671 541.517,653	24.409
3	400.398,821 541.614,444	4	400.393,61 541.608,095	8.214
6	400.421,802 541.572,701	7	400.418,563 541.569,92	4.268
9	400.422,166 541.565,18	10	400.422,074 541.563,022	2.159
12	400.425,175 541.562,967	13	400.429,199 541.559,832	5.101
15	400.441,718 541.541,118	16	400.445,572 541.536,451	6.053
18	400.470,671 541.517,653	19	400.484,298 541.508,573	16.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	400.484,298 541.508,573	20	400.489,73 541.509,797	5.568	20	400.489,73 541.509,797	21	400.494,532 541.508,012	5.123	21	400.494,532 541.508,012	22	400.494,145 541.512,013	4.02
22	400.494,145 541.512,013	23	400.490,434 541.514,854	4.673	23	400.490,434 541.514,854	24	400.487,413 541.518,266	4.558	24	400.487,413 541.518,266	25	400.485,188 541.520,444	3.114
25	400.485,188 541.520,444	26	400.483,77 541.522,152	2.219	26	400.483,77 541.522,152	27	400.482,531 541.523,993	2.219	27	400.482,531 541.523,993	28	400.481,482 541.525,948	2.219
28	400.481,482 541.525,948	29	400.480,633 541.527,998	2.219	29	400.480,633 541.527,998	30	400.479,993 541.530,123	2.219	30	400.479,993 541.530,123	31	400.479,568 541.532,301	2.219
31	400.479,568 541.532,301	32	400.479,363 541.534,511	2.219	32	400.479,363 541.534,511	33	400.479,379 541.536,73	2.219	33	400.479,379 541.536,73	34	400.479,599 541.538,872	2.153
34	400.479,599 541.538,872	35	400.479,853 541.540,856	2.0	35	400.479,853 541.540,856	36	400.480,11 541.542,866	2.027	36	400.480,11 541.542,866	37	400.480,293 541.544,706	1.849
37	400.480,293 541.544,706	38	400.480,372 541.546,578	1.874	38	400.480,372 541.546,578	39	400.480,345 541.548,452	1.874	39	400.480,345 541.548,452	40	400.480,099 541.550,323	1.887
40	400.480,099 541.550,323	41	400.471,153 541.546,412	9.764	41	400.471,153 541.546,412	42	400.472,256 541.521,74	24.69 6	42	400.472,256 541.521,74	43	400.462,054 541.528,521	12.25
43	400.462,054 541.528,521	44	400.452,163 541.535,715	12.23 1	44	400.452,163 541.535,715	45	400.444,884 541.542,473	9.932	45	400.444,884 541.542,473	46	400.433,491 541.560,744	21.53 2
46	400.433,491 541.560,744	1	400.423,482 541.579,258	21.04 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 196, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		766	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

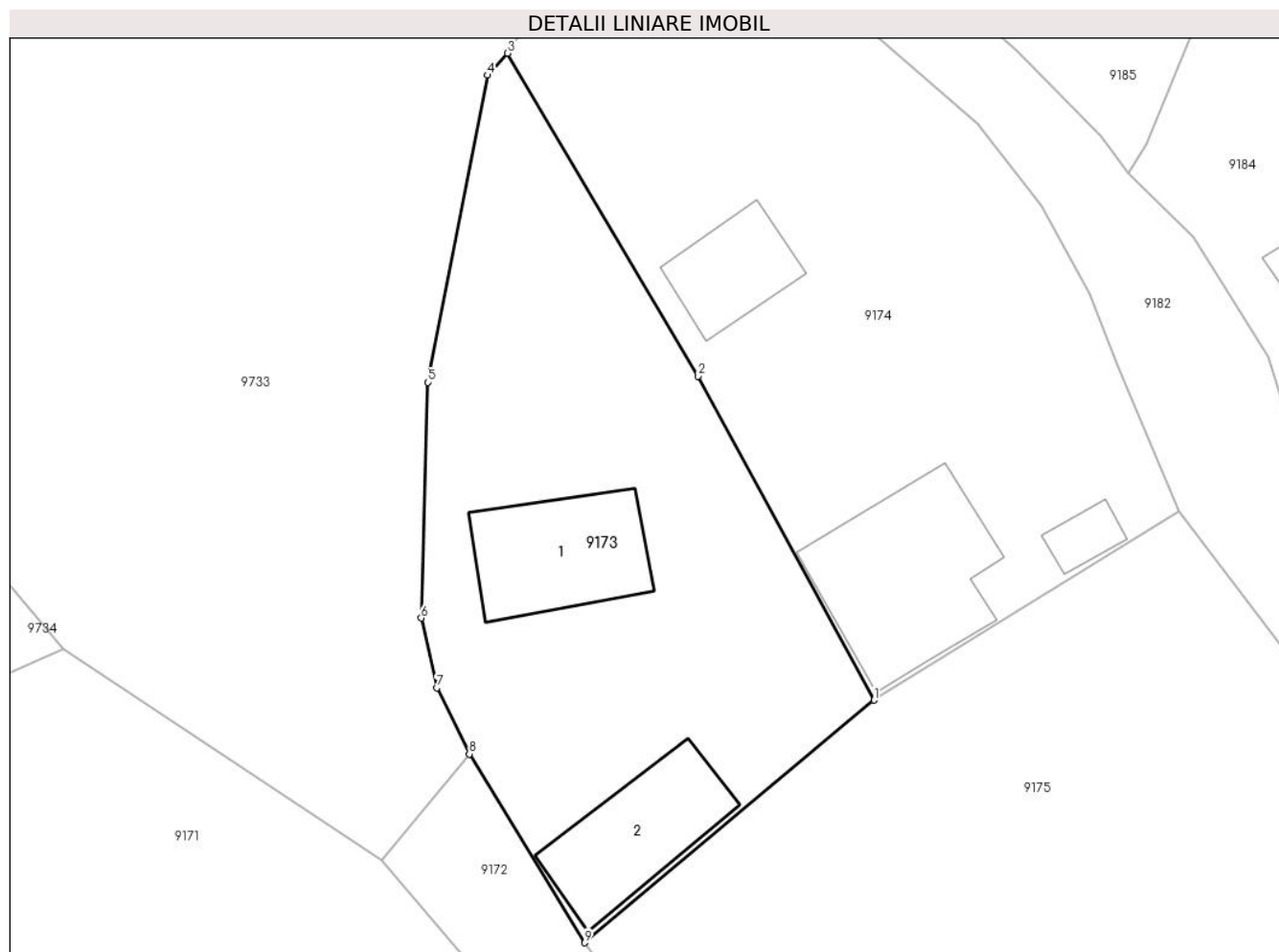
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	766	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.422,96 541.617,659	2	400.412,475 541.636,961	21.966
2	400.412,475 541.636,961	3	400.401,104 541.656,212	22.358
3	400.401,104 541.656,212	4	400.399,892 541.654,9	1.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.399,892 541.654,9	5	400.396,361 541.636,593	18.644
5	400.396,361 541.636,593	6	400.395,956 541.622,552	14.046
6	400.395,956 541.622,552	7	400.396,874 541.618,38	4.272
7	400.396,874 541.618,38	8	400.398,821 541.614,444	4.392
8	400.398,821 541.614,444	9	400.405,695 541.603,194	13.183
9	400.405,695 541.603,194	1	400.422,96 541.617,659	22.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 198, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		961	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

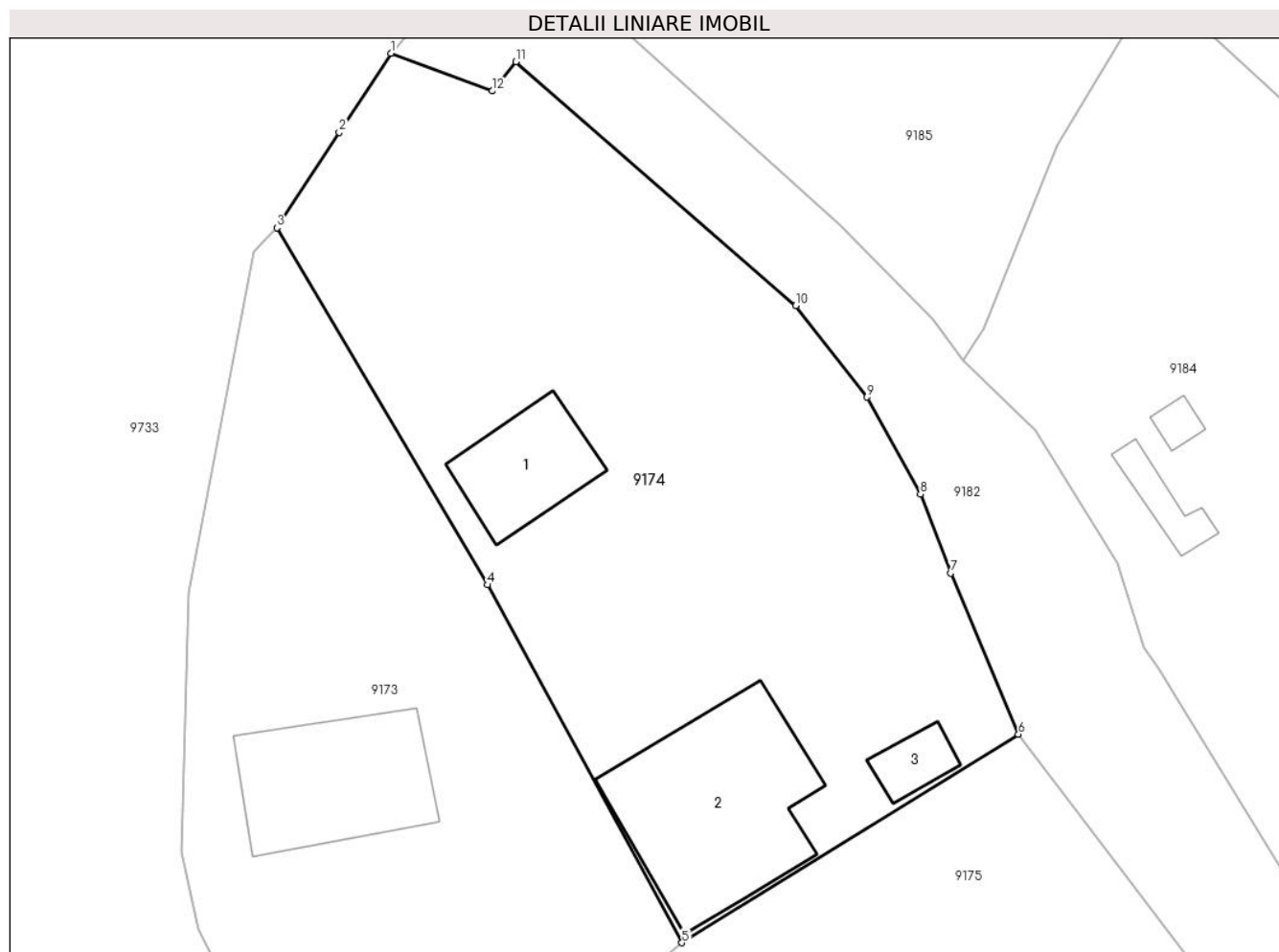
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	961	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.407,248 541.665,621	2	400.404,465 541.661,36	5.089
2	400.404,465 541.661,36	3	400.401,104 541.656,212	6.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.401,104 541.656,212	4	400.412,475 541.636,961	22.358
4	400.412,475 541.636,961	5	400.422,96 541.617,659	21.966
5	400.422,96 541.617,659	6	400.441,114 541.628,898	21.352
6	400.441,114 541.628,898	7	400.437,448 541.637,591	9.434
7	400.437,448 541.637,591	8	400.435,823 541.641,844	4.553
8	400.435,823 541.641,844	9	400.432,949 541.647,087	5.979
9	400.432,949 541.647,087	10	400.429,106 541.652,016	6.25
10	400.429,106 541.652,016	11	400.414,004 541.665,174	20.03
11	400.414,004 541.665,174	12	400.412,723 541.663,585	2.041
12	400.412,723 541.663,585	1	400.407,248 541.665,621	5.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.335	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

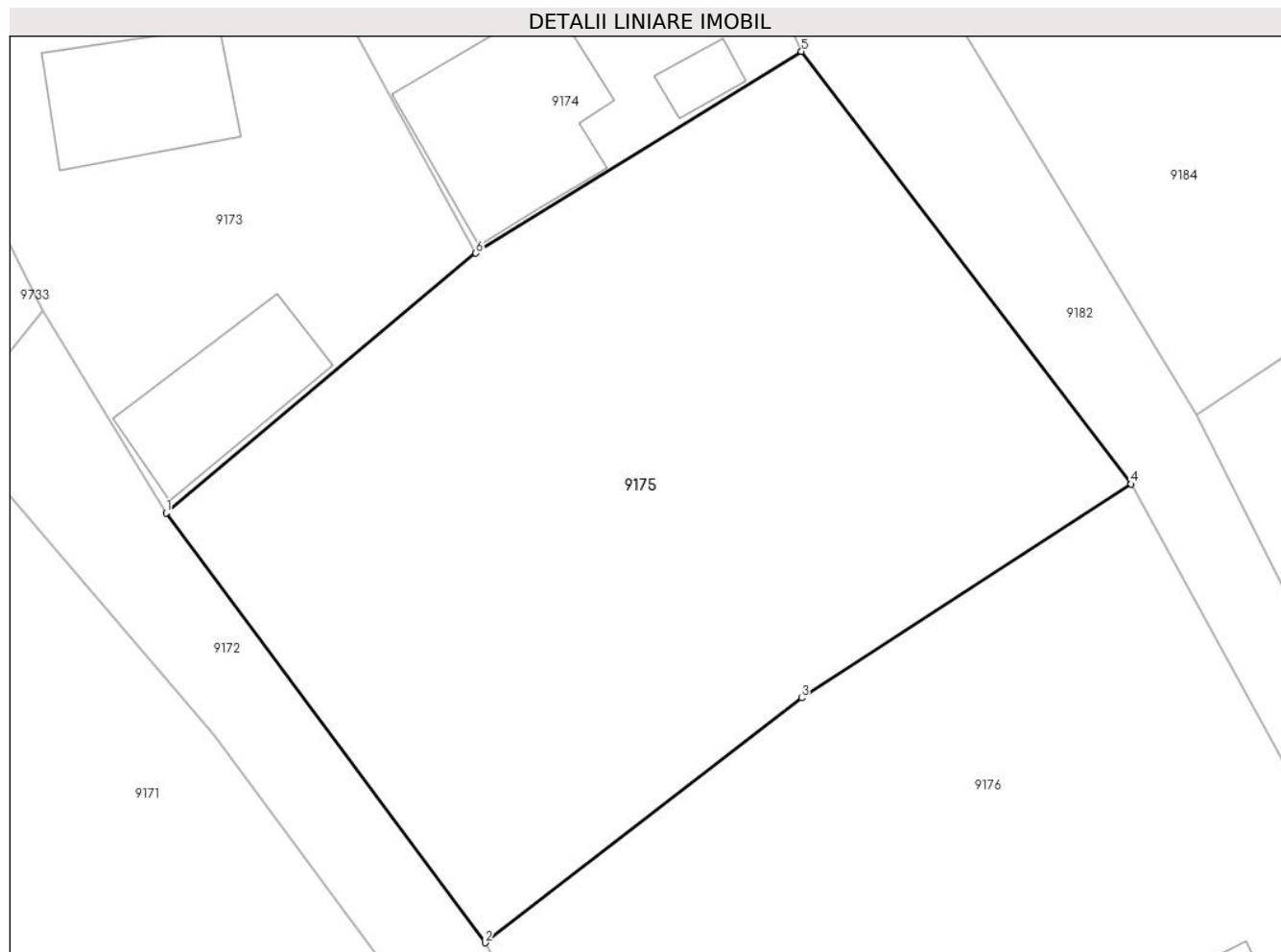
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.335	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.405,695 541.603,194	2	400.423,482 541.579,258	29.821
2	400.423,482 541.579,258	3	400.441,127 541.592,896	22.301
3	400.441,127 541.592,896	4	400.459,507 541.604,802	21.899
4	400.459,507 541.604,802	5	400.441,114 541.628,898	30.314
5	400.441,114 541.628,898	6	400.422,96 541.617,659	21.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.422,96 541.617,659	1	400.405,695 541.603,194	22.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 200, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.519	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

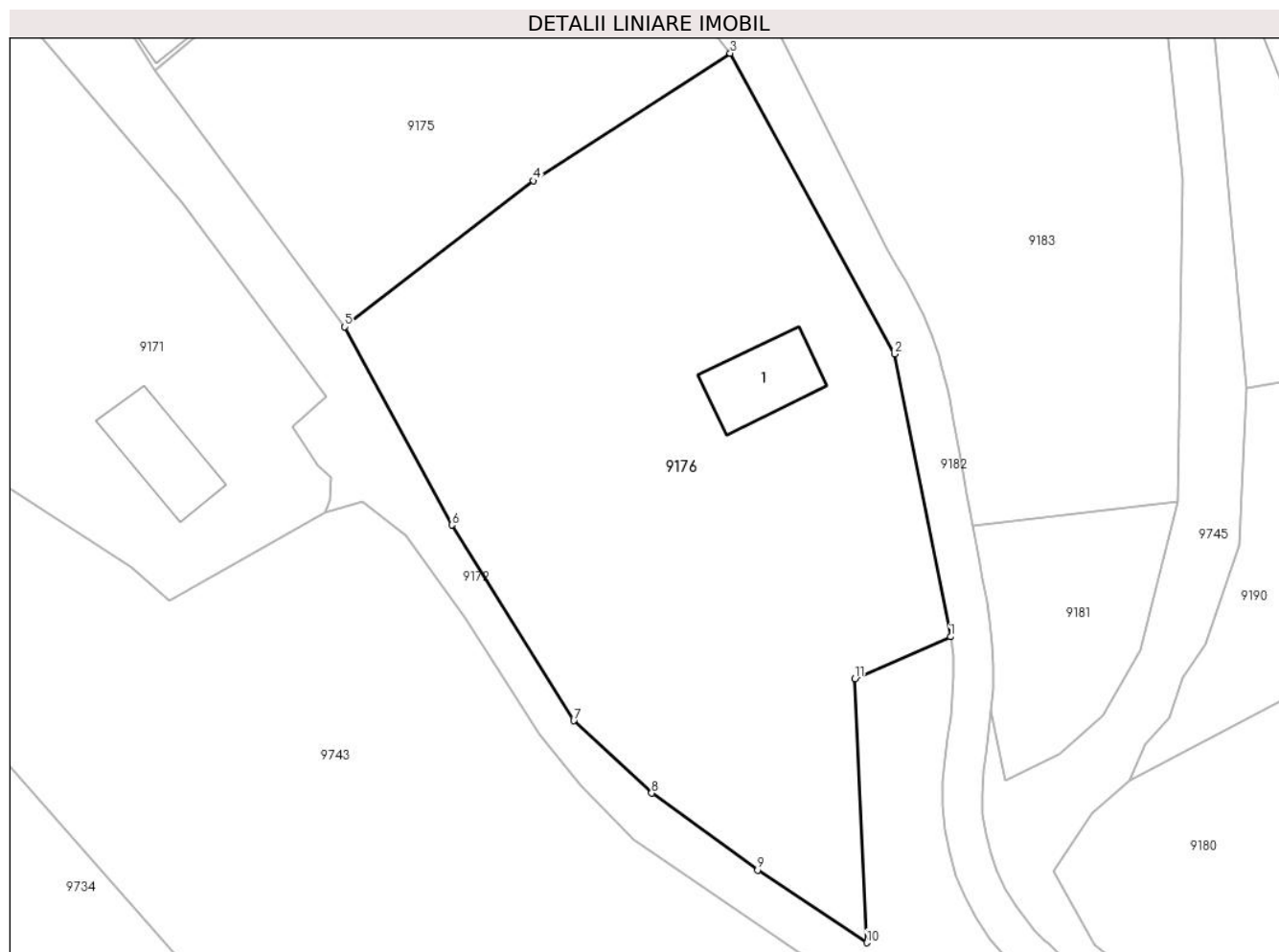
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	2.219	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.480,099 541.550,323	2	400.474,844 541.576,717	26.912
2	400.474,844 541.576,717	3	400.459,507 541.604,802	32.0
3	400.459,507 541.604,802	4	400.441,127 541.592,896	21.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.441,127 541.592,896	5	400.423,482 541.579,258	22.301
5	400.423,482 541.579,258	6	400.433,491 541.560,744	21.047
6	400.433,491 541.560,744	7	400.444,884 541.542,473	21.532
7	400.444,884 541.542,473	8	400.452,163 541.535,715	9.932
8	400.452,163 541.535,715	9	400.462,054 541.528,521	12.231
9	400.462,054 541.528,521	10	400.472,256 541.521,74	12.25
10	400.472,256 541.521,74	11	400.471,153 541.546,412	24.696
11	400.471,153 541.546,412	1	400.480,099 541.550,323	9.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73219	1.000	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20991 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 262, din 09/12/2022 emis de Banciu Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAȚ GABRIEL-CĂTĂLIN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

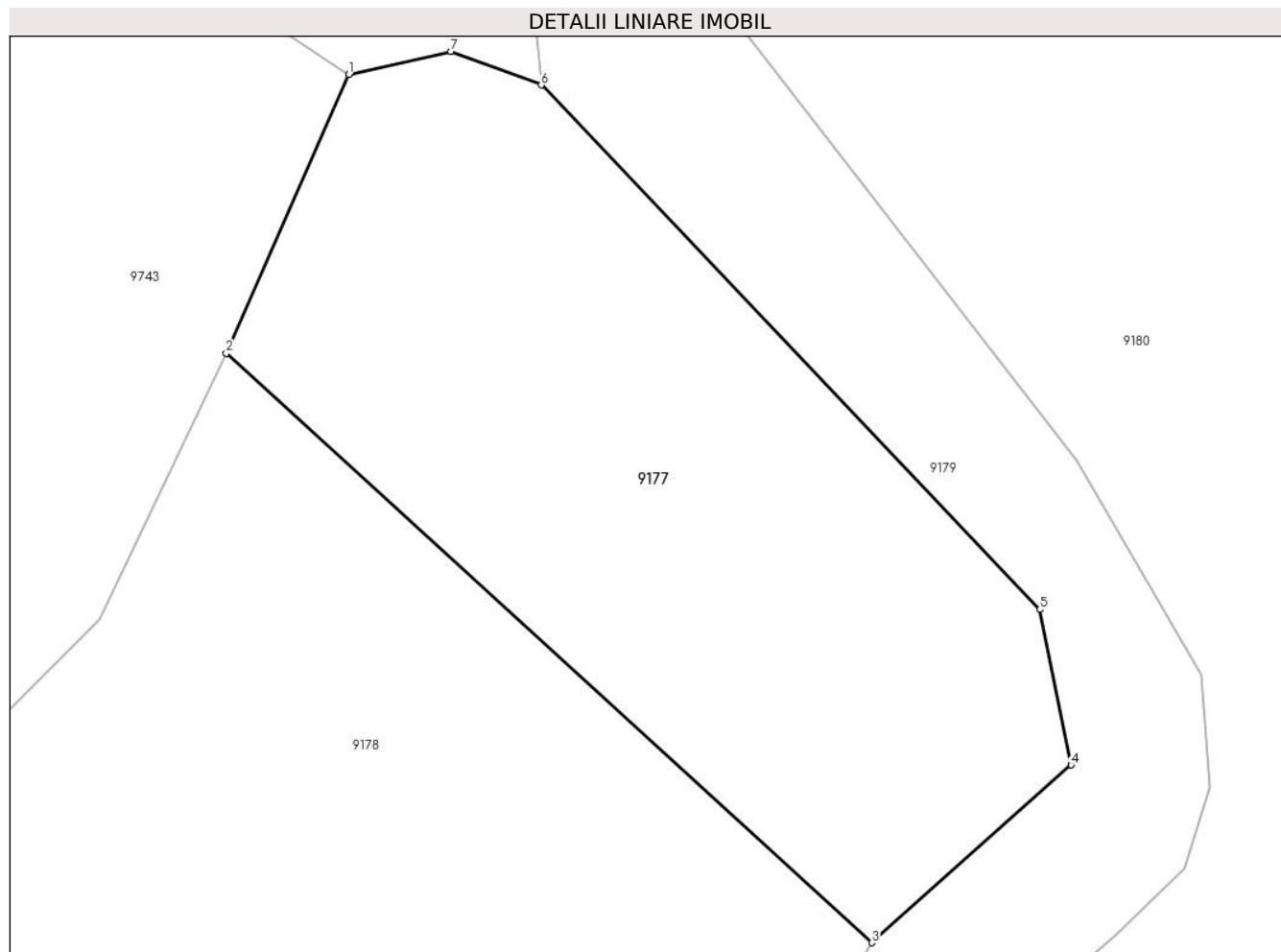
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73219	1.000	Imobil împrejmuit partial.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	199	2391/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.484,298 541.508,573	2	400.477,805 541.493,784	16.152
2	400.477,805 541.493,784	3	400.512,075 541.462,524	46.386
3	400.512,075 541.462,524	4	400.522,672 541.471,949	14.182
4	400.522,672 541.471,949	5	400.521,004 541.480,195	8.413
5	400.521,004 541.480,195	6	400.494,532 541.508,012	38.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.494,532 541.508,012	7	400.489,73 541.509,797	5.123
7	400.489,73 541.509,797	1	400.484,298 541.508,573	5.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.847	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

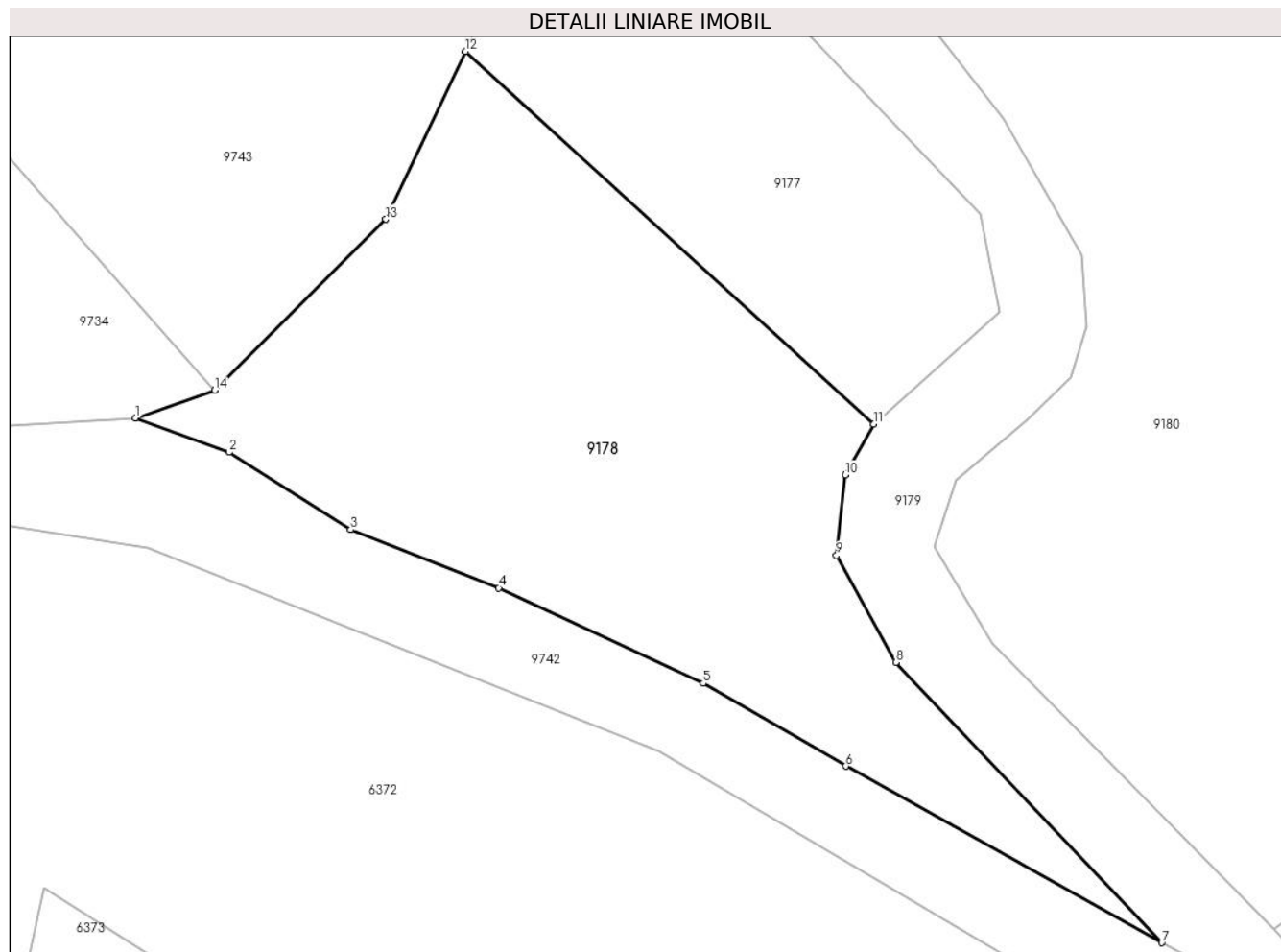
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.450,092 541.463,02	2	400.457,955 541.460,158	8.368
2	400.457,955 541.460,158	3	400.468,166 541.453,65	12.108
3	400.468,166 541.453,65	4	400.480,596 541.448,769	13.354
4	400.480,596 541.448,769	5	400.497,779 541.440,763	18.957
5	400.497,779 541.440,763	6	400.509,765 541.433,812	13.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.509,765 541.433,812	7	400.536,298 541.418,99	30.392
7	400.536,298 541.418,99	8	400.513,952 541.442,509	32.442
8	400.513,952 541.442,509	9	400.508,969 541.451,487	10.269
9	400.508,969 541.451,487	10	400.509,691 541.458,238	6.789
10	400.509,691 541.458,238	11	400.512,075 541.462,524	4.905
11	400.512,075 541.462,524	12	400.477,805 541.493,784	46.386
12	400.477,805 541.493,784	13	400.471,114 541.479,697	15.595
13	400.471,114 541.479,697	14	400.456,738 541.465,37	20.296
14	400.456,738 541.465,37	1	400.450,092 541.463,02	7.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		980	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

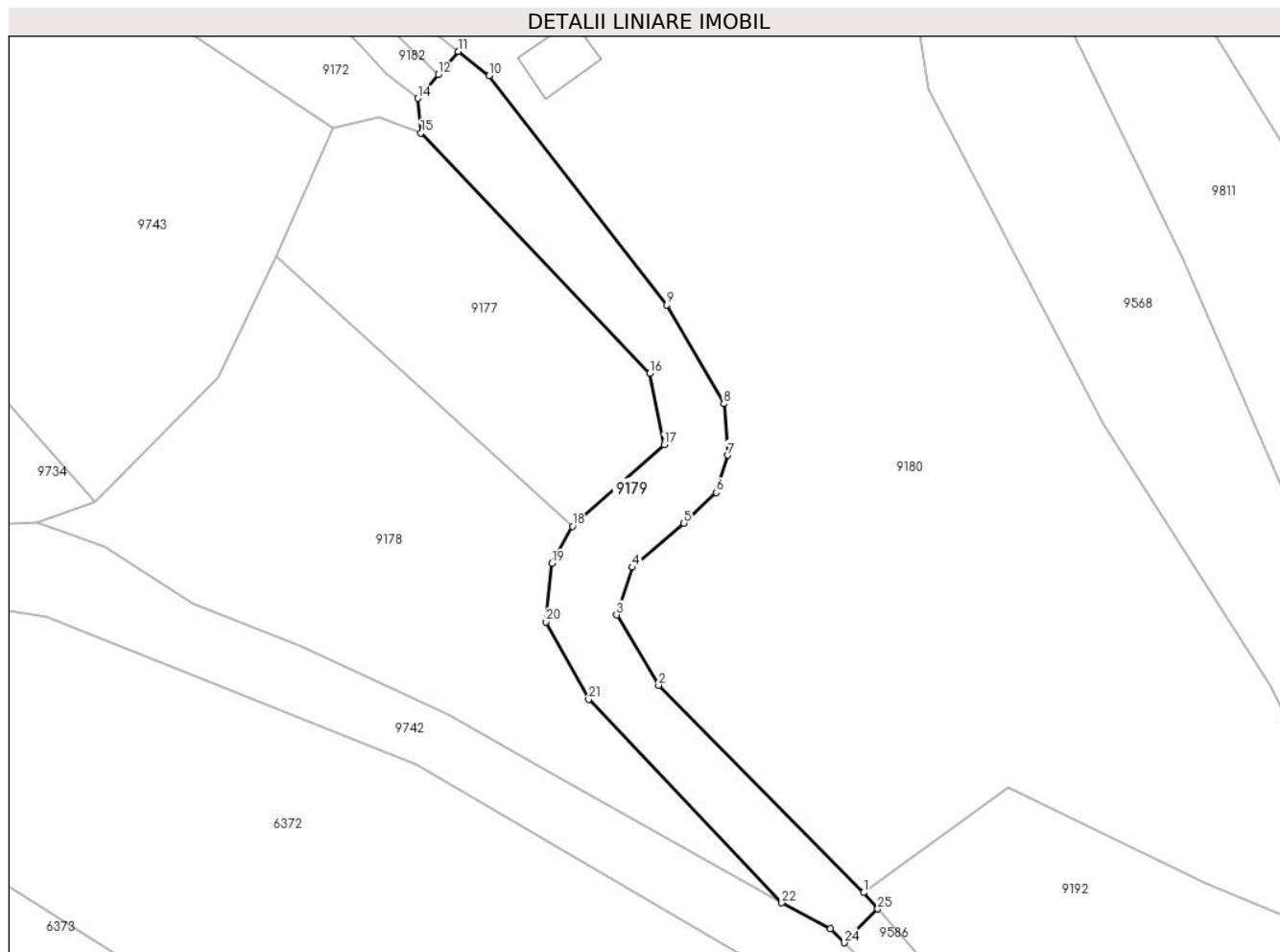
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	980	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.545,763 541.420,171	2	400.522,061 541.444,152	33.717
3	400.517,179 541.452,273	4	400.518,979 541.457,797	5.81
5	400.524,974 541.462,887	6	400.528,708 541.466,441	5.155
7	400.530,026 541.470,738	8	400.529,594 541.476,707	5.984
9	400.523,008 541.488,114	10	400.502,418 541.514,622	33.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.522,061 541.444,152	3	400.517,179 541.452,273	9.476
4	400.518,979 541.457,797	5	400.524,974 541.462,887	7.865
6	400.528,708 541.466,441	7	400.530,026 541.470,738	4.495
8	400.529,594 541.476,707	9	400.523,008 541.488,114	13.172
10	400.502,418 541.514,622	11	400.498,825 541.517,437	4.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.498,825 541.517,437	12	400.496,53 541.514,751	3.533
13	400.495,195 541.513,218	14	400.494,145 541.512,013	1.599
15	400.494,532 541.508,012	16	400.521,004 541.480,195	38.4
17	400.522,672 541.471,949	18	400.512,075 541.462,524	14.182
19	400.509,691 541.458,238	20	400.508,969 541.451,487	6.789
21	400.513,952 541.442,509	22	400.536,298 541.418,99	32.442
23	400.541,924 541.416,02	24	400.543,533 541.414,378	2.298
25	400.547,414 541.418,288	1	400.545,763 541.420,171	2.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.496,53 541.514,751	13	400.495,195 541.513,218	2.033
14	400.494,145 541.512,013	15	400.494,532 541.508,012	4.02
16	400.521,004 541.480,195	17	400.522,672 541.471,949	8.413
18	400.512,075 541.462,524	19	400.509,691 541.458,238	4.905
20	400.508,969 541.451,487	21	400.513,952 541.442,509	10.269
22	400.536,298 541.418,99	23	400.541,924 541.416,02	6.363
24	400.543,533 541.414,378	25	400.547,414 541.418,288	5.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 201, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.539	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

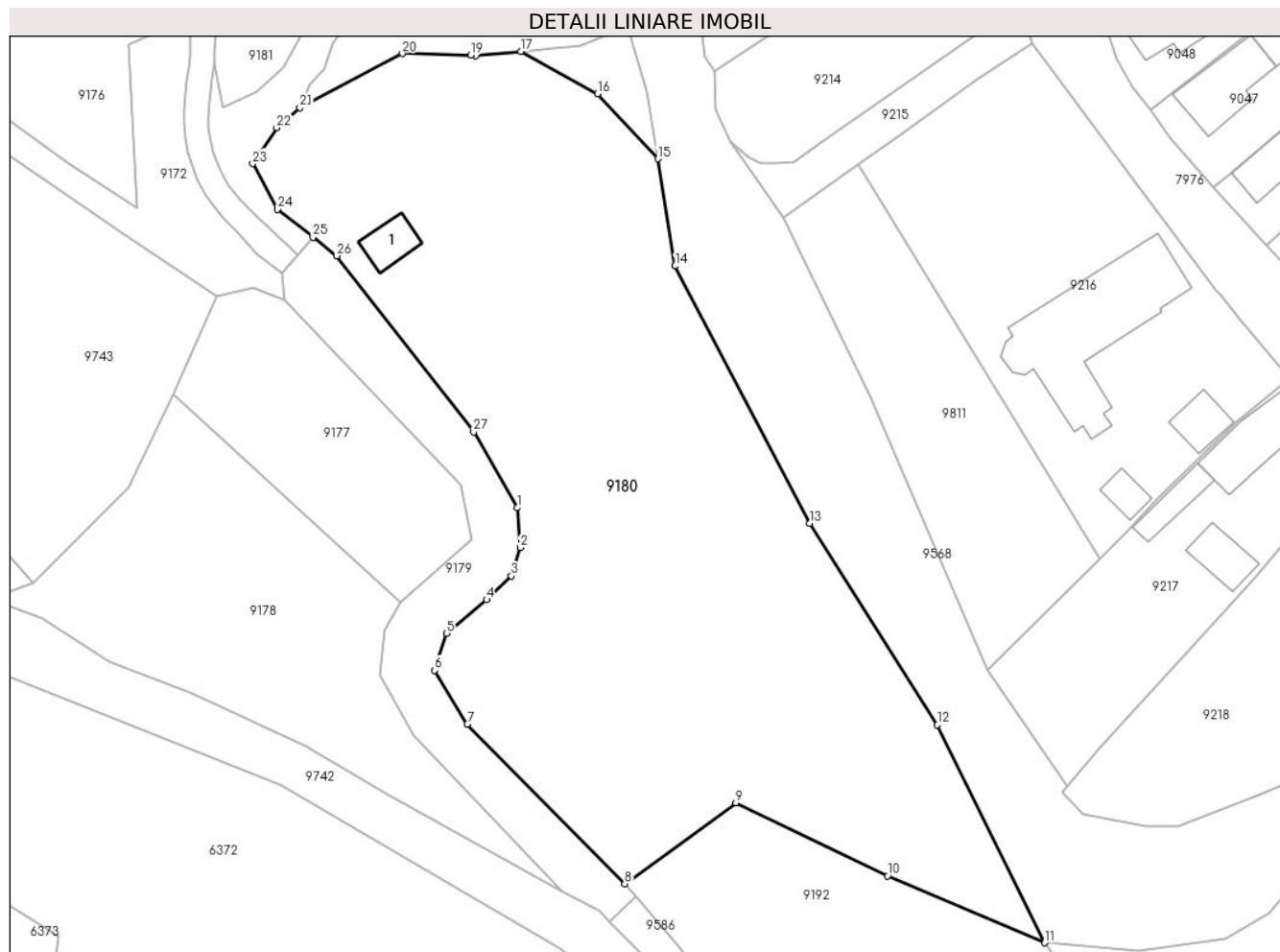
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.539	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.529,594 541.476,707	2	400.530,026 541.470,738	5.984
3	400.528,708 541.466,441	4	400.524,974 541.462,887	5.155
5	400.518,979 541.457,797	6	400.517,179 541.452,273	5.81
7	400.522,061 541.444,152	8	400.545,763 541.420,171	33.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.530,026 541.470,738	3	400.528,708 541.466,441	4.495
4	400.524,974 541.462,887	5	400.518,979 541.457,797	7.865
6	400.517,179 541.452,273	7	400.522,061 541.444,152	9.476
8	400.545,763 541.420,171	9	400.562,495 541.432,362	20.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	400.562,495 541.432,362	10	400.585,329 541.421,351	25.35
11	400.608,994 541.411,293	12	400.592,845 541.444,056	36.527
13	400.573,608 541.474,362	14	400.553,361 541.513,082	43.695
15	400.550,751 541.529,207	16	400.541,669 541.538,976	13.339
17	400.530,142 541.545,355	18	400.523,342 541.544,742	6.828
19	400.522,601 541.544,823	20	400.512,298 541.545,027	10.305
21	400.496,85 541.536,92	22	400.493,354 541.533,886	4.63
23	400.489,763 541.528,483	24	400.493,515 541.521,597	7.842
25	400.498,825 541.517,437	26	400.502,418 541.514,622	4.564
27	400.523,008 541.488,114	1	400.529,594 541.476,707	13.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	400.585,329 541.421,351	11	400.608,994 541.411,293	25.714
12	400.592,845 541.444,056	13	400.573,608 541.474,362	35.896
14	400.553,361 541.513,082	15	400.550,751 541.529,207	16.334
16	400.541,669 541.538,976	17	400.530,142 541.545,355	13.174
18	400.523,342 541.544,742	19	400.522,601 541.544,823	0.745
20	400.512,298 541.545,027	21	400.496,85 541.536,92	17.446
22	400.493,354 541.533,886	23	400.489,763 541.528,483	6.486
24	400.493,515 541.521,597	25	400.498,825 541.517,437	6.746
26	400.502,418 541.514,622	27	400.523,008 541.488,114	33.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		317	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

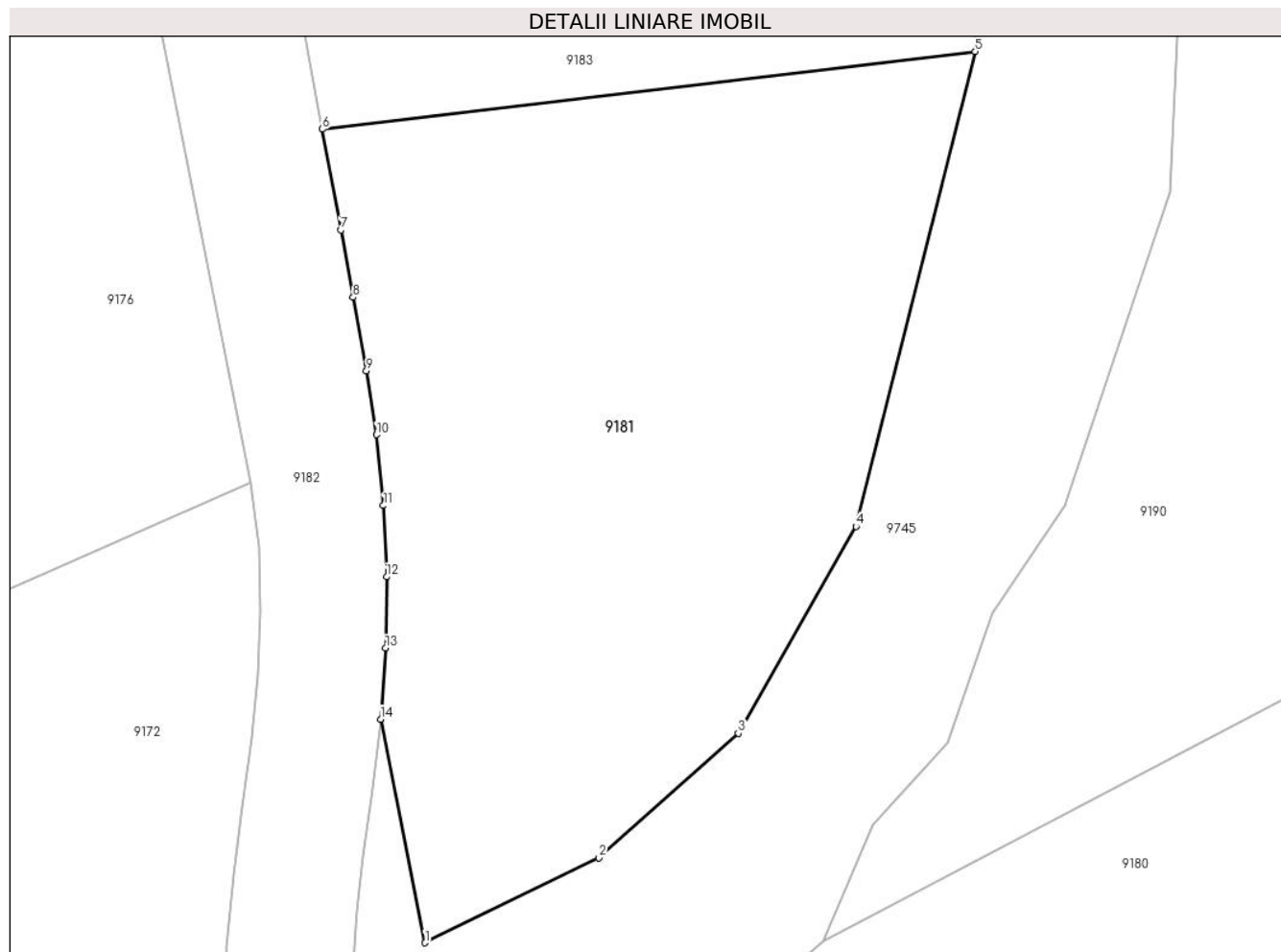
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	317	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.485,2 541.536,862	2	400.490,289 541.539,345	5.663
2	400.490,289 541.539,345	3	400.494,376 541.542,991	5.477
3	400.494,376 541.542,991	4	400.497,823 541.549,04	6.962
4	400.497,823 541.549,04	5	400.501,309 541.562,94	14.331
5	400.501,309 541.562,94	6	400.482,189 541.560,666	19.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.482,189 541.560,666	7	400.482,728 541.557,715	3.0
7	400.482,728 541.557,715	8	400.483,088 541.555,748	2.0
8	400.483,088 541.555,748	9	400.483,481 541.553,595	2.188
9	400.483,481 541.553,595	10	400.483,772 541.551,728	1.889
10	400.483,772 541.551,728	11	400.483,982 541.549,653	2.086
11	400.483,982 541.549,653	12	400.484,072 541.547,57	2.085
12	400.484,072 541.547,57	13	400.484,043 541.545,485	2.086
13	400.484,043 541.545,485	14	400.483,895 541.543,405	2.085
14	400.483,895 541.543,405	1	400.485,2 541.536,862	6.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74265	2.484	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12781 / 26/07/2023	
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 44, din 29/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL;	
B1	Se infiinteaza cf. 74265 a imobilului cu nr. cad. 74265/Mirăslău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~ nr.cad.71476\cf.71476;~ nr.cad.74192\cf.74192;
Act Administrativ nr. HCL NR. 31, din 31/08/2016 emis de COMUNA MIRASLAU (act normativ nr HGR NR. 974/2002 din 02.07.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu nr. top. 350 din parcelar, dobandit prin Lege, cota actuala 1446/2484 1) COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC- , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71476/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 12829 din 11/11/2016;</i>
Act Administrativ nr. 7495, din 09/05/2023 emis de OCPI-ALBA;	
B3	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71476 Miraslau cu imobil cu nr. cad. 74192 Miraslau prin doc. cad. nr. 7495/2023 avizata de inspector Petru Lazar Raul prin care s-a atribuit nr. cad.74265 Miraslau <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71476/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7681 din 10/05/2023;</i>
Act Administrativ nr. HCL NR. 49, din 17/11/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (act administrativ nr 4528 din 18.11.2022, emis de COMUNA MIRASLAU);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu nr. top. 350/2/1 din parc. loc. Miraslau care se introduce in circuitul civil si se transcrie in prezenta cf., dobandit prin Lege, cota actuala 1038/2484 1) COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC- , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74192/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 20249 din 29/11/2022;</i>
Act Administrativ nr. 7495, din 09/05/2023 emis de OCPI-ALBA;	
B5	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71476 Miraslau cu imobil cu nr. cad. 74192 Miraslau prin doc. cad. nr. 7495/2023 avizata de inspector Petru Lazar Raul prin care s-a atribuit nr. cad.74265 Miraslau <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74192/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7681 din 10/05/2023;</i>

C. Partea III. SARCINI .

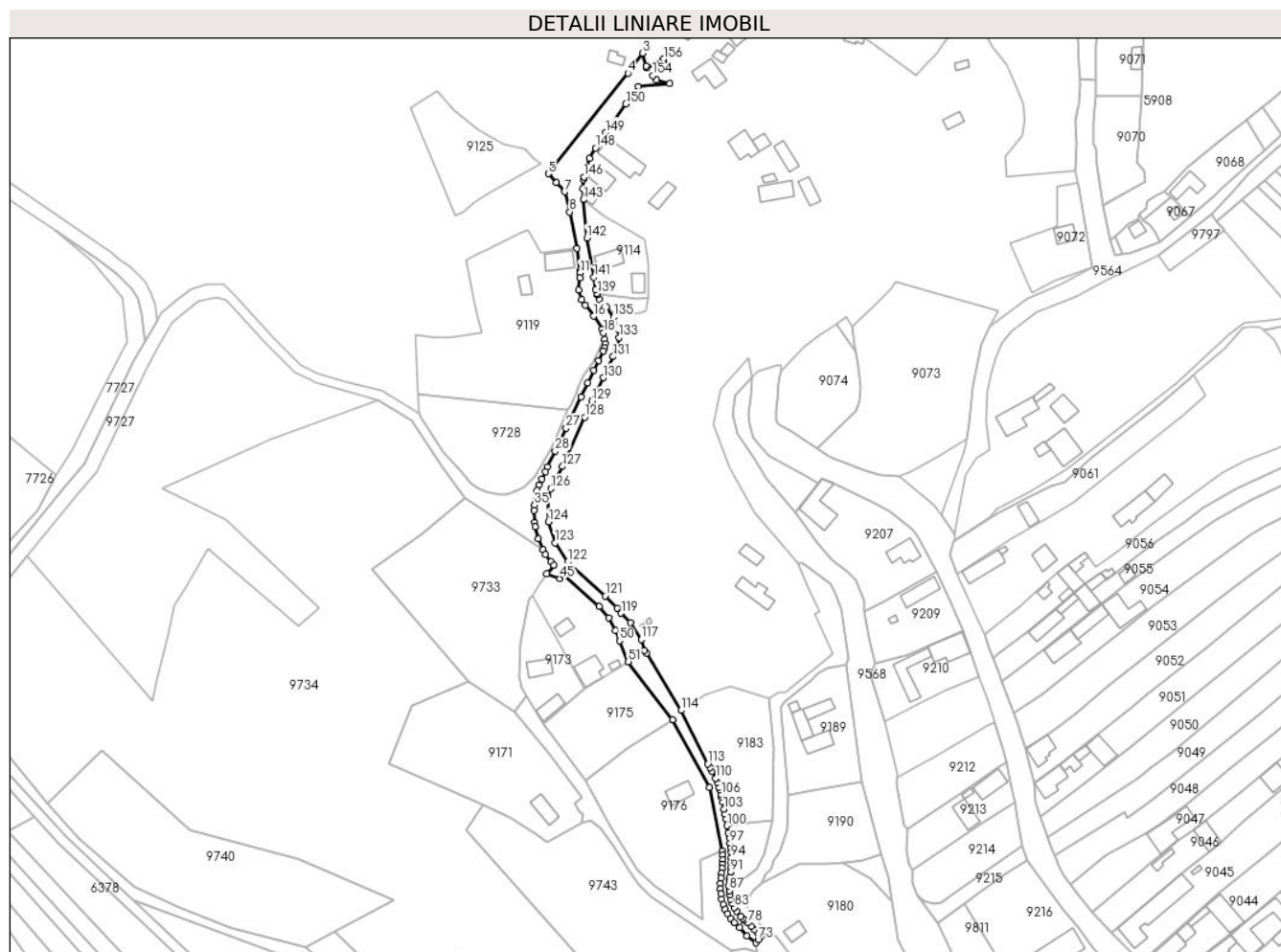
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74265	2.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.484	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	400.448,928 541.876,037	2	400.448,441 541.876,764	0.875	2	400.448,441 541.876,764	3	400.447,053 541.882,01	5.427	3	400.447,053 541.882,01	4	400.440,945 541.873,749	10.274
4	400.440,945 541.873,749	5	400.407,83 541.831,919	53.351	5	400.407,83 541.831,919	6	400.411,123 541.828,114	5.032	6	400.411,123 541.828,114	7	400.414,63 541.824,331	5.159
7	400.414,63 541.824,331	8	400.416,675 541.815,998	8.58	8	400.416,675 541.815,998	9	400.419,57 541.800,811	15.46	9	400.419,57 541.800,811	10	400.420,988 541.791,58	9.339
10	400.420,988 541.791,58	11	400.421,069 541.790,675	0.909	11	400.421,069 541.790,675	12	400.421,003 541.788,637	2.039	12	400.421,003 541.788,637	13	400.420,338 541.783,439	5.24
13	400.420,338 541.783,439	14	400.421,793 541.779,615	4.091	14	400.421,793 541.779,615	15	400.423,192 541.777,173	2.814	15	400.423,192 541.777,173	16	400.426,621 541.772,619	5.701
16	400.426,621 541.772,619	17	400.430,145 541.767,31	6.372	17	400.430,145 541.767,31	18	400.430,75 541.765,664	1.754	18	400.430,75 541.765,664	19	400.431,143 541.762,956	2.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	400.431,143 541.762,956	20	400.431,398 541.761,056	1.917	20	400.431,398 541.761,056	21	400.431,233 541.759,358	1.706	21	400.431,233 541.759,358	22	400.430,662 541.758,122	1.362
22	400.430,662 541.758,122	23	400.428,793 541.754,239	4.309	23	400.428,793 541.754,239	24	400.426,843 541.750,189	4.495	24	400.426,843 541.750,189	25	400.424,331 541.744,971	5.791
25	400.424,331 541.744,971	26	400.421,494 541.739,08	6.539	26	400.421,494 541.739,08	27	400.415,221 541.726,05	14.46 1	27	400.415,221 541.726,05	28	400.410,666 541.716,589	10.5
28	400.410,666 541.716,589	29	400.407,413 541.709,832	7.499	29	400.407,413 541.709,832	30	400.406,545 541.708,03	2.0	30	400.406,545 541.708,03	31	400.405,023 541.704,865	3.512
31	400.405,023 541.704,865	32	400.403,953 541.702,368	2.717	32	400.403,953 541.702,368	33	400.403,147 541.700,132	2.377	33	400.403,147 541.700,132	34	400.402,256 541.696,062	4.166
34	400.402,256 541.696,062	35	400.401,997 541.694,091	1.988	35	400.401,997 541.694,091	36	400.401,848 541.691,936	2.16	36	400.401,848 541.691,936	37	400.402,066 541.686,834	5.107
37	400.402,066 541.686,834	38	400.402,3 541.685,205	1.646	38	400.402,3 541.685,205	39	400.403,666 541.679,942	5.437	39	400.403,666 541.679,942	40	400.405,632 541.675,457	4.897
40	400.405,632 541.675,457	41	400.406,719 541.673,561	2.185	41	400.406,719 541.673,561	42	400.408,906 541.670,44	3.811	42	400.408,906 541.670,44	43	400.410,174 541.669,023	1.902
43	400.410,174 541.669,023	44	400.407,248 541.665,621	4.487	44	400.407,248 541.665,621	45	400.412,723 541.663,585	5.841	45	400.412,723 541.663,585	46	400.414,004 541.665,174	2.041
46	400.414,004 541.665,174	47	400.429,106 541.652,016	20.03	47	400.429,106 541.652,016	48	400.432,949 541.647,087	6.25	48	400.432,949 541.647,087	49	400.435,823 541.641,844	5.979
49	400.435,823 541.641,844	50	400.437,448 541.637,591	4.553	50	400.437,448 541.637,591	51	400.441,114 541.628,898	9.434	51	400.441,114 541.628,898	52	400.459,507 541.604,802	30.31 4
52	400.459,507 541.604,802	53	400.474,844 541.576,717	32.0	53	400.474,844 541.576,717	54	400.480,099 541.550,323	26.91 2	54	400.480,099 541.550,323	55	400.480,345 541.548,452	1.887
55	400.480,345 541.548,452	56	400.480,372 541.546,578	1.874	56	400.480,372 541.546,578	57	400.480,293 541.544,706	1.874	57	400.480,293 541.544,706	58	400.480,11 541.542,866	1.849
58	400.480,11 541.542,866	59	400.479,853 541.540,856	2.026	59	400.479,853 541.540,856	60	400.479,599 541.538,872	2.0	60	400.479,599 541.538,872	61	400.479,379 541.536,73	2.153
61	400.479,379 541.536,73	62	400.479,363 541.534,511	2.219	62	400.479,363 541.534,511	63	400.479,568 541.532,301	2.219	63	400.479,568 541.532,301	64	400.479,993 541.530,123	2.219
64	400.479,993 541.530,123	65	400.480,633 541.527,998	2.219	65	400.480,633 541.527,998	66	400.481,482 541.525,948	2.219	66	400.481,482 541.525,948	67	400.482,531 541.523,993	2.219
67	400.482,531 541.523,993	68	400.483,77 541.522,152	2.219	68	400.483,77 541.522,152	69	400.485,187 541.520,444	2.219	69	400.485,187 541.520,444	70	400.487,413 541.518,266	3.114
70	400.487,413 541.518,266	71	400.490,434 541.514,854	4.557	71	400.490,434 541.514,854	72	400.494,145 541.512,013	4.674	72	400.494,145 541.512,013	73	400.495,195 541.513,218	1.598
73	400.495,195 541.513,218	74	400.496,53 541.514,751	2.033	74	400.496,53 541.514,751	75	400.495,075 541.516,124	2.001	75	400.495,075 541.516,124	76	400.493,62 541.517,496	2.0
76	400.493,62 541.517,496	77	400.492,166 541.518,869	2.0	77	400.492,166 541.518,869	78	400.490,711 541.520,242	2.001	78	400.490,711 541.520,242	79	400.489,256 541.521,614	2.0
79	400.489,256 541.521,614	80	400.488,847 541.522,0	0.562	80	400.488,847 541.522,0	81	400.487,914 541.522,946	1.329	81	400.487,914 541.522,946	82	400.486,197 541.525,124	2.773
82	400.486,197 541.525,124	83	400.485,242 541.526,707	1.849	83	400.485,242 541.526,707	84	400.484,45 541.528,378	1.849	84	400.484,45 541.528,378	85	400.483,829 541.530,12	1.849
85	400.483,829 541.530,12	86	400.483,385 541.531,915	1.849	86	400.483,385 541.531,915	87	400.483,122 541.533,746	1.85	87	400.483,122 541.533,746	88	400.483,043 541.535,593	1.849
88	400.483,043 541.535,593	89	400.483,192 541.537,804	2.216	89	400.483,192 541.537,804	90	400.483,396 541.539,394	1.603	90	400.483,396 541.539,394	91	400.483,65 541.541,378	2.0
91	400.483,65 541.541,378	92	400.483,895 541.543,405	2.042	92	400.483,895 541.543,405	93	400.484,043 541.545,485	2.085	93	400.484,043 541.545,485	94	400.484,072 541.547,57	2.085
94	400.484,072 541.547,57	95	400.483,982 541.549,653	2.085	95	400.483,982 541.549,653	96	400.483,772 541.551,728	2.086	96	400.483,772 541.551,728	97	400.483,481 541.553,595	1.89
97	400.483,481 541.553,595	98	400.483,088 541.555,748	2.189	98	400.483,088 541.555,748	99	400.482,728 541.557,715	2.0	99	400.482,728 541.557,715	100	400.482,189 541.560,666	3.0
100	400.482,189 541.560,666	101	400.481,65 541.563,617	3.0	101	400.481,65 541.563,617	102	400.481,29 541.565,585	2.001	102	400.481,29 541.565,585	103	400.480,931 541.567,552	1.999
103	400.480,931 541.567,552	104	400.480,391 541.570,503	3.0	104	400.480,391 541.570,503	105	400.480,024 541.572,491	2.022	105	400.480,024 541.572,491	106	400.479,808 541.573,511	1.043
106	400.479,808 541.573,511	107	400.479,287 541.575,531	2.086	107	400.479,287 541.575,531	108	400.478,984 541.576,528	1.042	108	400.478,984 541.576,528	109	400.478,293 541.578,496	2.086
109	400.478,293 541.578,496	110	400.477,491 541.580,421	2.085	110	400.477,491 541.580,421	111	400.475,965 541.583,427	3.371	111	400.475,965 541.583,427	112	400.475,093 541.584,963	1.766
112	400.475,093 541.584,963	113	400.474,212 541.586,518	1.787	113	400.474,212 541.586,518	114	400.463,139 541.608,674	24.76 9	114	400.463,139 541.608,674	115	400.448,698 541.632,456	27.82 3
115	400.448,698 541.632,456	116	400.447,88 541.633,54	1.358	116	400.447,88 541.633,54	117	400.446,476 541.638,149	4.818	117	400.446,476 541.638,149	118	400.442,04 541.645,275	8.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	400.442,04 541.645,275	119	400.438,115 541.649,078	5.465	119	400.438,115 541.649,078	120	400.436,469 541.651,267	2.739	120	400.436,469 541.651,267	121	400.431,501 541.656,324	7.089
121	400.431,501 541.656,324	122	400.415,947 541.670,4	20.978	122	400.415,947 541.670,4	123	400.410,613 541.678,38	9.599	123	400.410,613 541.678,38	124	400.407,833 541.687,092	9.145
124	400.407,833 541.687,092	125	400.407,685 541.697,593	10.502	125	400.407,685 541.697,593	126	400.408,832 541.700,868	3.47	126	400.408,832 541.700,868	127	400.413,667 541.710,119	10.438
127	400.413,667 541.710,119	128	400.423,009 541.730,651	22.557	128	400.423,009 541.730,651	129	400.425,939 541.737,292	7.259	129	400.425,939 541.737,292	130	400.430,714 541.746,997	10.816
130	400.430,714 541.746,997	131	400.434,87 541.755,852	9.782	131	400.434,87 541.755,852	132	400.436,294 541.759,519	3.934	132	400.436,294 541.759,519	133	400.437,267 541.763,79	4.38
133	400.437,267 541.763,79	134	400.436,949 541.766,966	3.192	134	400.436,949 541.766,966	135	400.434,93 541.772,218	5.627	135	400.434,93 541.772,218	136	400.431,9 541.776,513	5.256
136	400.431,9 541.776,513	137	400.428,95 541.779,779	4.401	137	400.428,95 541.779,779	138	400.428,345 541.781,434	1.762	138	400.428,345 541.781,434	139	400.428,092 541.782,104	0.716
139	400.428,092 541.782,104	140	400.427,476 541.783,775	1.781	140	400.427,476 541.783,775	141	400.426,718 541.788,787	5.069	141	400.426,718 541.788,787	142	400.423,863 541.805,178	16.638
142	400.423,863 541.805,178	143	400.422,437 541.821,097	15.983	143	400.422,437 541.821,097	144	400.422,104 541.825,646	4.561	144	400.422,104 541.825,646	145	400.422,464 541.829,581	3.951
145	400.422,464 541.829,581	146	400.422,582 541.830,533	0.959	146	400.422,582 541.830,533	147	400.424,926 541.838,368	8.178	147	400.424,926 541.838,368	148	400.427,48 541.842,633	4.971
148	400.427,48 541.842,633	149	400.431,777 541.848,956	7.645	149	400.431,777 541.848,956	150	400.440,103 541.860,916	14.573	150	400.440,103 541.860,916	151	400.445,376 541.868,094	8.907
151	400.445,376 541.868,094	152	400.458,288 541.869,373	12.975	152	400.458,288 541.869,373	153	400.452,872 541.870,99	5.652	153	400.452,872 541.870,99	154	400.451,446 541.872,666	2.201
154	400.451,446 541.872,666	155	400.457,285 541.875,76	6.608	155	400.457,285 541.875,76	156	400.455,815 541.879,629	4.139	156	400.455,815 541.879,629	1	400.448,928 541.876,037	7.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.515	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

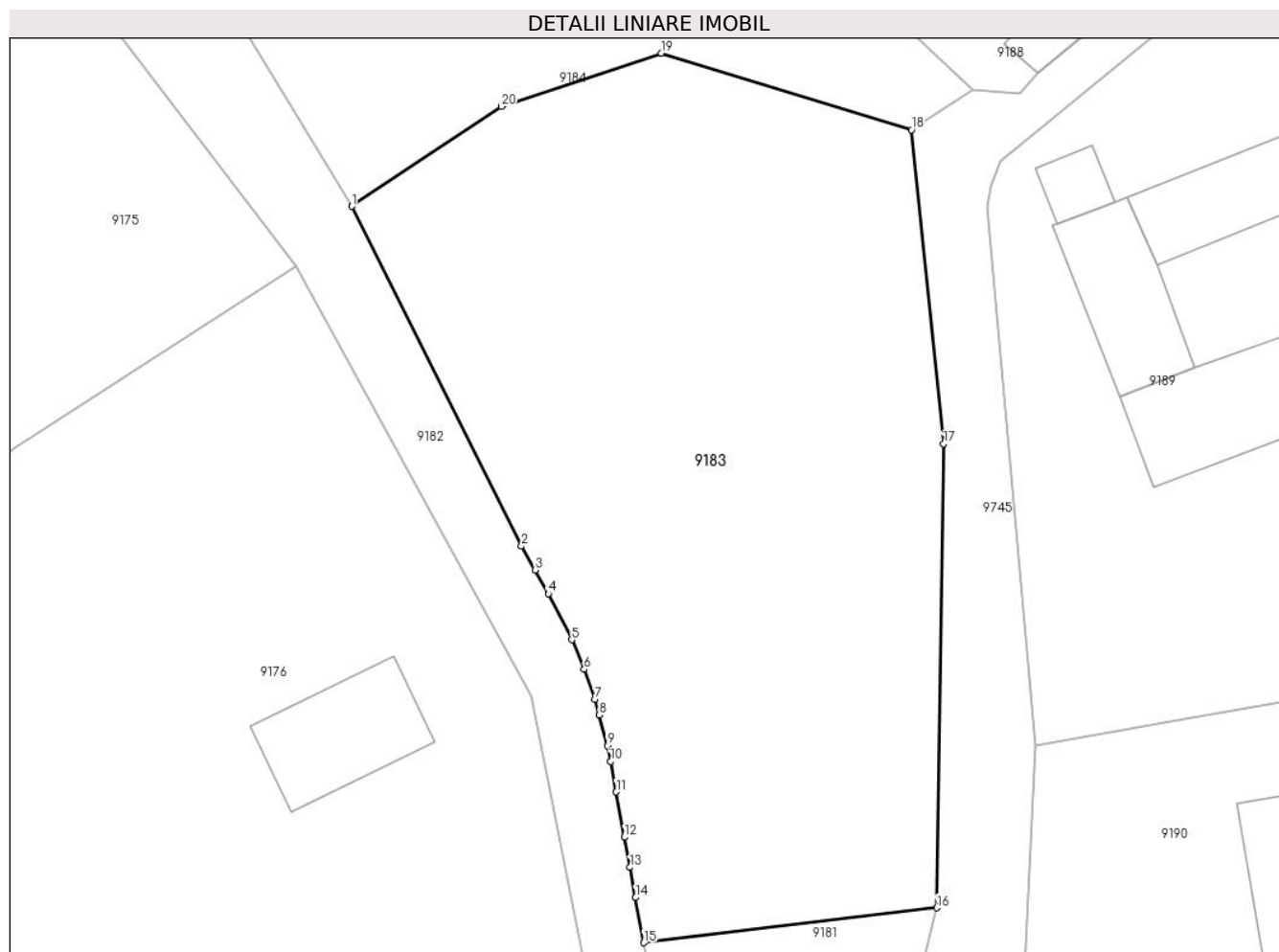
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.515	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.463,139 541.608,674	2	400.474,212 541.586,518	24.769
2	400.474,212 541.586,518	3	400.475,093 541.584,963	1.787
3	400.475,093 541.584,963	4	400.475,965 541.583,427	1.766
4	400.475,965 541.583,427	5	400.477,491 541.580,421	3.371
5	400.477,491 541.580,421	6	400.478,293 541.578,496	2.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.478,293 541.578,496	7	400.478,984 541.576,528	2.085
7	400.478,984 541.576,528	8	400.479,288 541.575,53	1.043
8	400.479,288 541.575,53	9	400.479,808 541.573,511	2.085
9	400.479,808 541.573,511	10	400.480,024 541.572,491	1.043
10	400.480,024 541.572,491	11	400.480,391 541.570,503	2.021
11	400.480,391 541.570,503	12	400.480,931 541.567,552	3.0
12	400.480,931 541.567,552	13	400.481,29 541.565,585	2.0
13	400.481,29 541.565,585	14	400.481,65 541.563,617	2.0
14	400.481,65 541.563,617	15	400.482,189 541.560,666	3.0
15	400.482,189 541.560,666	16	400.501,309 541.562,94	19.255
16	400.501,309 541.562,94	17	400.501,741 541.593,197	30.26
17	400.501,741 541.593,197	18	400.499,645 541.613,655	20.565
18	400.499,645 541.613,655	19	400.483,344 541.618,656	17.051
19	400.483,344 541.618,656	20	400.472,896 541.615,181	11.01
20	400.472,896 541.615,181	1	400.463,139 541.608,674	11.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.622	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

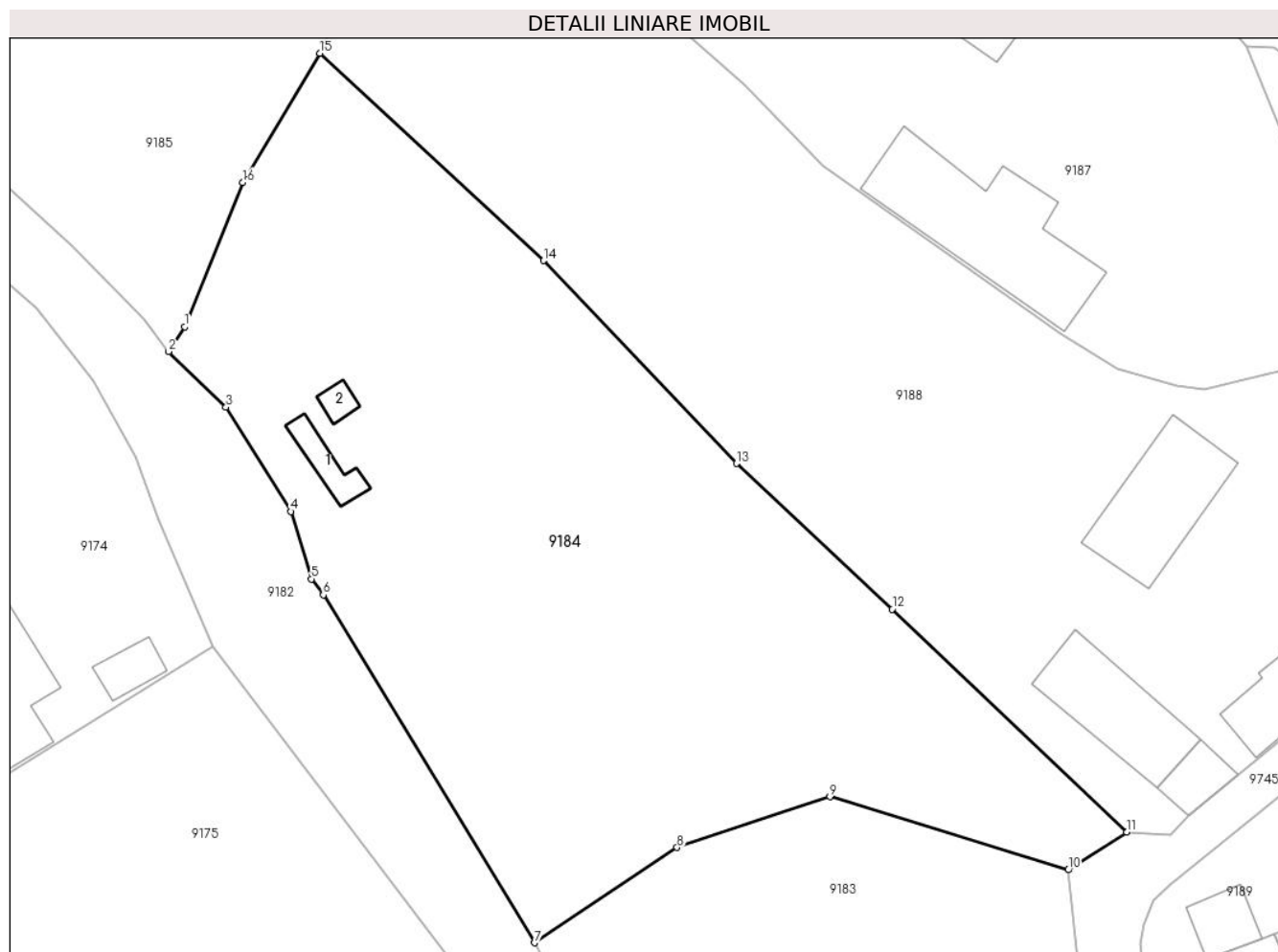
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.322	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.439,204 541.650,767	2	400.438,115 541.649,078	2.01
2	400.438,115 541.649,078	3	400.442,04 541.645,275	5.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.442,04 541.645,275	4	400.446,476 541.638,149	8.394
4	400.446,476 541.638,149	5	400.447,88 541.633,54	4.818
5	400.447,88 541.633,54	6	400.448,698 541.632,456	1.358
6	400.448,698 541.632,456	7	400.463,139 541.608,674	27.823
7	400.463,139 541.608,674	8	400.472,896 541.615,181	11.728
8	400.472,896 541.615,181	9	400.483,344 541.618,656	11.01
9	400.483,344 541.618,656	10	400.499,645 541.613,655	17.051
10	400.499,645 541.613,655	11	400.503,651 541.616,243	4.77
11	400.503,651 541.616,243	12	400.487,61 541.631,468	22.116
12	400.487,61 541.631,468	13	400.476,963 541.641,438	14.586
13	400.476,963 541.641,438	14	400.463,76 541.655,302	19.145
14	400.463,76 541.655,302	15	400.448,459 541.669,475	20.857
15	400.448,459 541.669,475	16	400.443,195 541.660,652	10.274
16	400.443,195 541.660,652	1	400.439,204 541.650,767	10.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73449	1.940	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3654 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. 324, din 24/02/2022 emis de Karacsony Marton Attila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZAMFIROAEA ALIN, și soția 2) ZAMFIROAEA NICOLETA-COSMINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

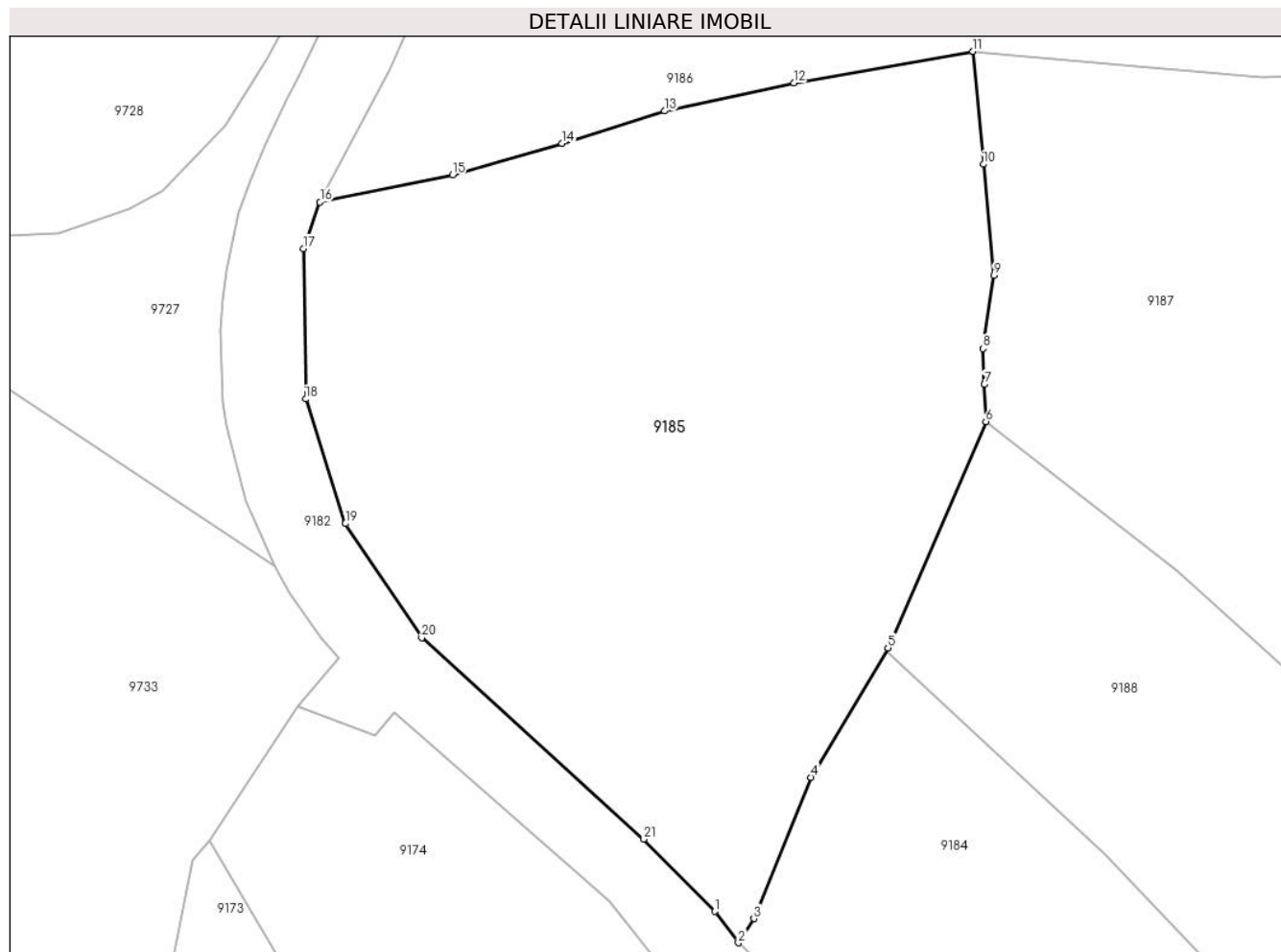
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73449	1.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	-	711/1	-	
2	faneata	DA	840	-	711/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.436,469 541.651,267	2	400.438,115 541.649,078	2.739
3	400.439,204 541.650,767	4	400.443,195 541.660,652	10.66
5	400.448,594 541.669,702	6	400.455,448 541.685,523	17.242
7	400.455,335 541.688,113	8	400.455,226 541.690,623	2.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	400.438,115 541.649,078	3	400.439,204 541.650,767	2.01
4	400.443,195 541.660,652	5	400.448,594 541.669,702	10.538
6	400.455,448 541.685,523	7	400.455,335 541.688,113	2.592
8	400.455,226 541.690,623	9	400.455,999 541.695,729	5.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	400.455,999 541.695,729	10	400.455,267 541.703,507	7.812
11	400.454,545 541.711,395	12	400.442,024 541.709,185	12.715
13	400.432,946 541.707,232	14	400.425,772 541.704,96	7.525
15	400.418,11 541.702,752	16	400.408,832 541.700,868	9.467
17	400.407,685 541.697,593	18	400.407,833 541.687,092	10.502
19	400.410,613 541.678,38	20	400.415,947 541.670,4	9.599
21	400.431,501 541.656,324	1	400.436,469 541.651,267	7.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	400.455,267 541.703,507	11	400.454,545 541.711,395	7.921
12	400.442,024 541.709,185	13	400.432,946 541.707,232	9.286
14	400.425,772 541.704,96	15	400.418,11 541.702,752	7.974
16	400.408,832 541.700,868	17	400.407,685 541.697,593	3.47
18	400.407,833 541.687,092	19	400.410,613 541.678,38	9.145
20	400.415,947 541.670,4	21	400.431,501 541.656,324	20.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.884	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

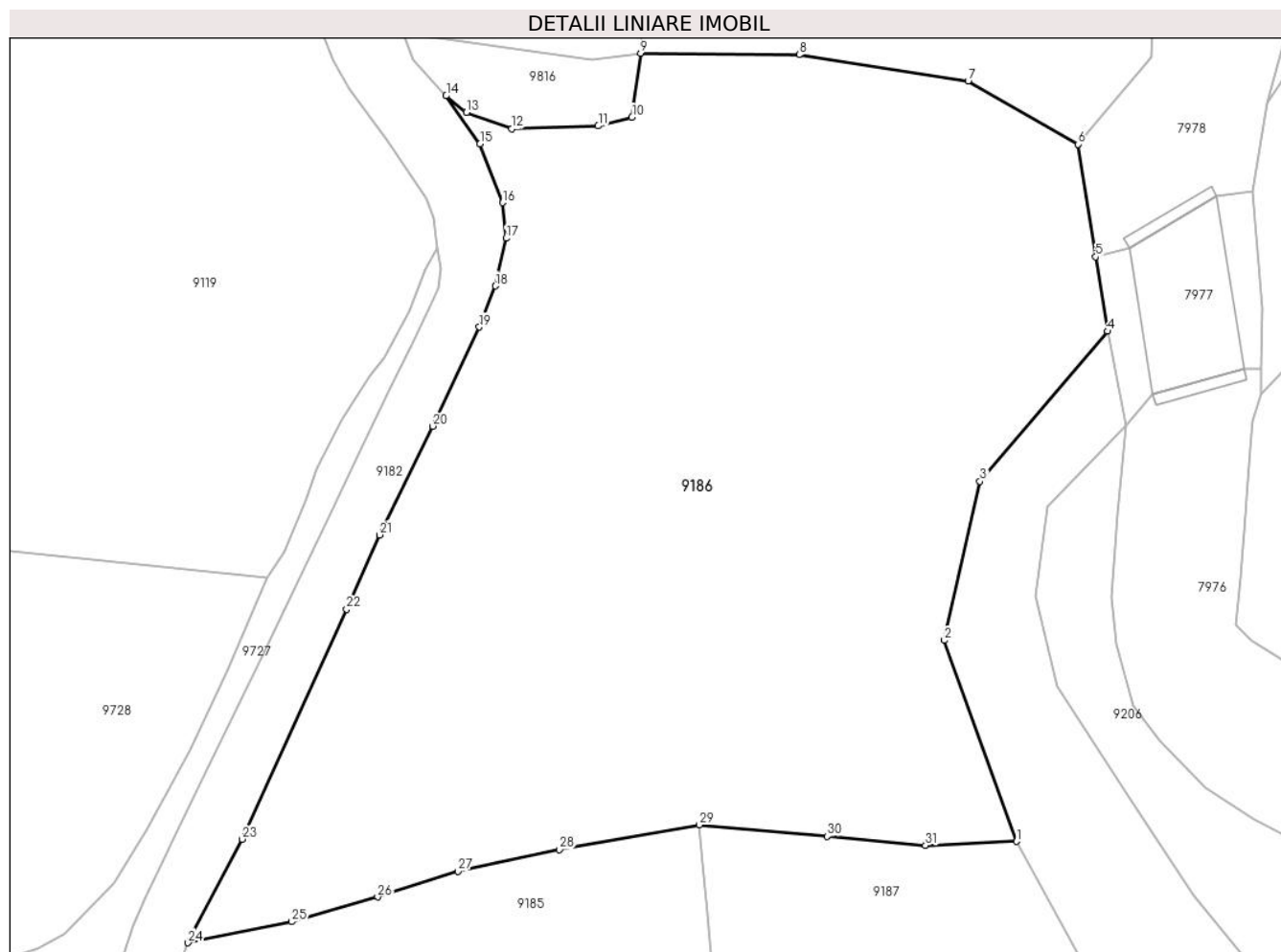
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.884	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.482,869 541.709,92	2	400.476,433 541.727,883	19.081
3	400.479,591 541.742,088	4	400.490,997 541.755,483	17.593
5	400.489,955 541.762,129	6	400.488,378 541.772,184	10.178
7	400.478,554 541.777,841	8	400.463,461 541.780,192	15.275
9	400.449,277 541.780,315	10	400.448,504 541.774,614	5.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.476,433 541.727,883	3	400.479,591 541.742,088	14.552
4	400.490,997 541.755,483	5	400.489,955 541.762,129	6.728
6	400.488,378 541.772,184	7	400.478,554 541.777,841	11.337
8	400.463,461 541.780,192	9	400.449,277 541.780,315	14.184
10	400.448,504 541.774,614	11	400.445,488 541.773,814	3.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.445,488 541.773,814	12	400.437,757 541.773,567	7.735
13	400.433,707 541.775,027	14	400.431,9 541.776,513	2.34
15	400.434,93 541.772,218	16	400.436,949 541.766,966	5.628
17	400.437,267 541.763,79	18	400.436,294 541.759,519	4.38
19	400.434,87 541.755,852	20	400.430,714 541.746,997	9.782
21	400.425,939 541.737,292	22	400.423,009 541.730,651	7.259
23	400.413,667 541.710,119	24	400.408,832 541.700,868	10.438
25	400.418,11 541.702,752	26	400.425,772 541.704,96	7.974
27	400.432,946 541.707,232	28	400.442,024 541.709,185	9.286
29	400.454,545 541.711,395	30	400.465,962 541.710,381	11.462
31	400.474,74 541.709,56	1	400.482,869 541.709,92	8.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.437,757 541.773,567	13	400.433,707 541.775,027	4.305
14	400.431,9 541.776,513	15	400.434,93 541.772,218	5.256
16	400.436,949 541.766,966	17	400.437,267 541.763,79	3.192
18	400.436,294 541.759,519	19	400.434,87 541.755,852	3.934
20	400.430,714 541.746,997	21	400.425,939 541.737,292	10.816
22	400.423,009 541.730,651	23	400.413,667 541.710,119	22.557
24	400.408,832 541.700,868	25	400.418,11 541.702,752	9.467
26	400.425,772 541.704,96	27	400.432,946 541.707,232	7.525
28	400.442,024 541.709,185	29	400.454,545 541.711,395	12.715
30	400.465,962 541.710,381	31	400.474,74 541.709,56	8.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 210, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.114	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

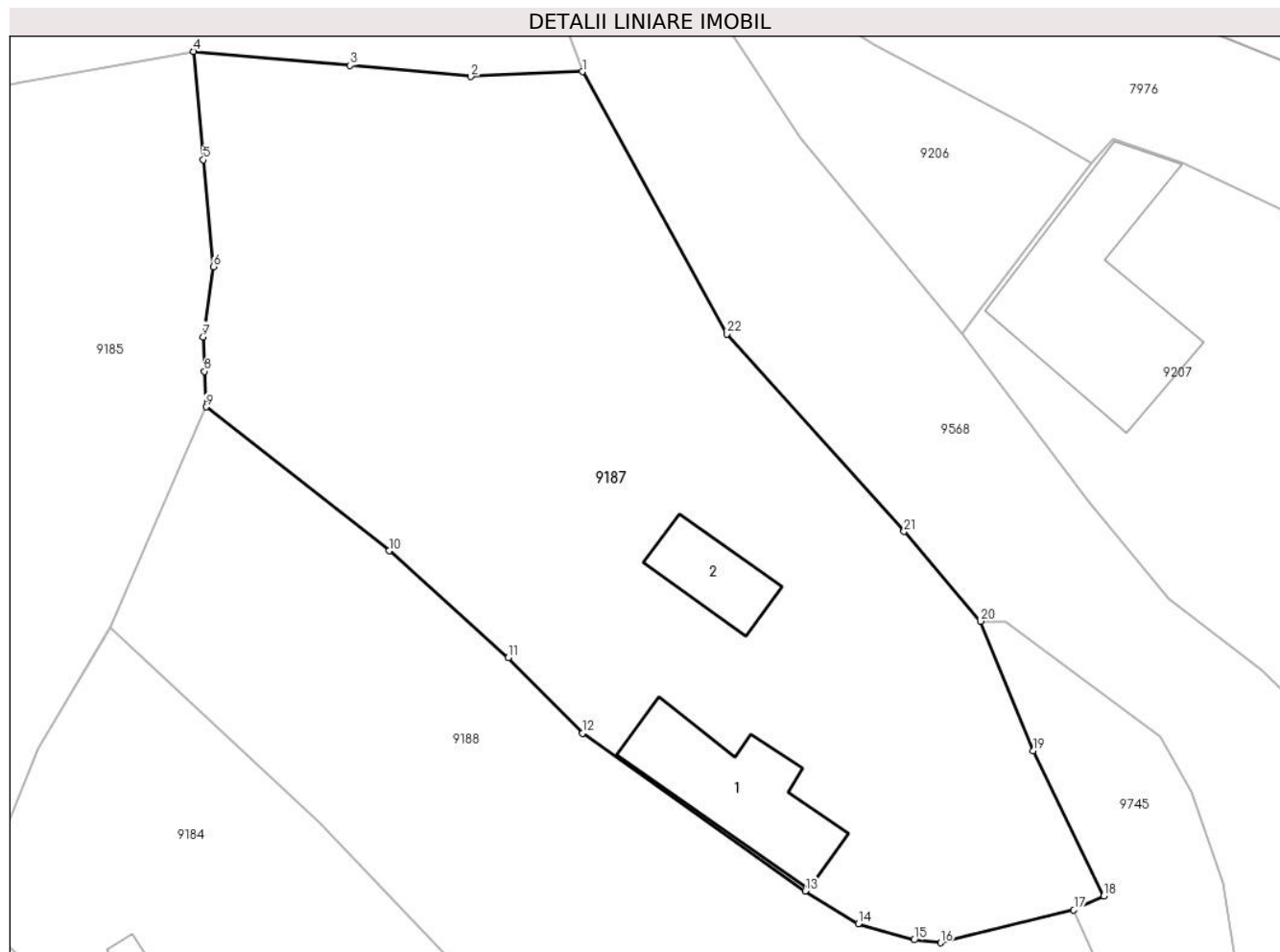
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.614	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.482,869 541.709,92	2	400.474,74 541.709,56	8.137
3	400.465,962 541.710,381	4	400.454,545 541.711,395	11.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.474,74 541.709,56	3	400.465,962 541.710,381	8.816
4	400.454,545 541.711,395	5	400.455,267 541.703,507	7.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.455,267 541.703,507	6	400.455,999 541.695,729	7.812
7	400.455,226 541.690,623	8	400.455,335 541.688,113	2.512
9	400.455,448 541.685,523	10	400.468,796 541.675,042	16.971
11	400.477,485 541.667,265	12	400.482,893 541.661,782	7.701
13	400.499,112 541.650,291	14	400.502,985 541.647,914	4.544
15	400.507,05 541.646,73	16	400.508,99 541.646,52	1.951
17	400.518,69 541.648,903	18	400.520,873 541.649,932	2.413
19	400.515,738 541.660,488	20	400.511,877 541.669,922	10.193
21	400.506,318 541.676,459	22	400.493,417 541.690,832	19.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.455,999 541.695,729	7	400.455,226 541.690,623	5.164
8	400.455,335 541.688,113	9	400.455,448 541.685,523	2.592
10	400.468,796 541.675,042	11	400.477,485 541.667,265	11.661
12	400.482,893 541.661,782	13	400.499,112 541.650,291	19.877
14	400.502,985 541.647,914	15	400.507,05 541.646,73	4.234
16	400.508,99 541.646,52	17	400.518,69 541.648,903	9.988
18	400.520,873 541.649,932	19	400.515,738 541.660,488	11.739
20	400.511,877 541.669,922	21	400.506,318 541.676,459	8.581
22	400.493,417 541.690,832	1	400.482,869 541.709,92	21.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 211, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.840	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11402/1254, din 17/06/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK M MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

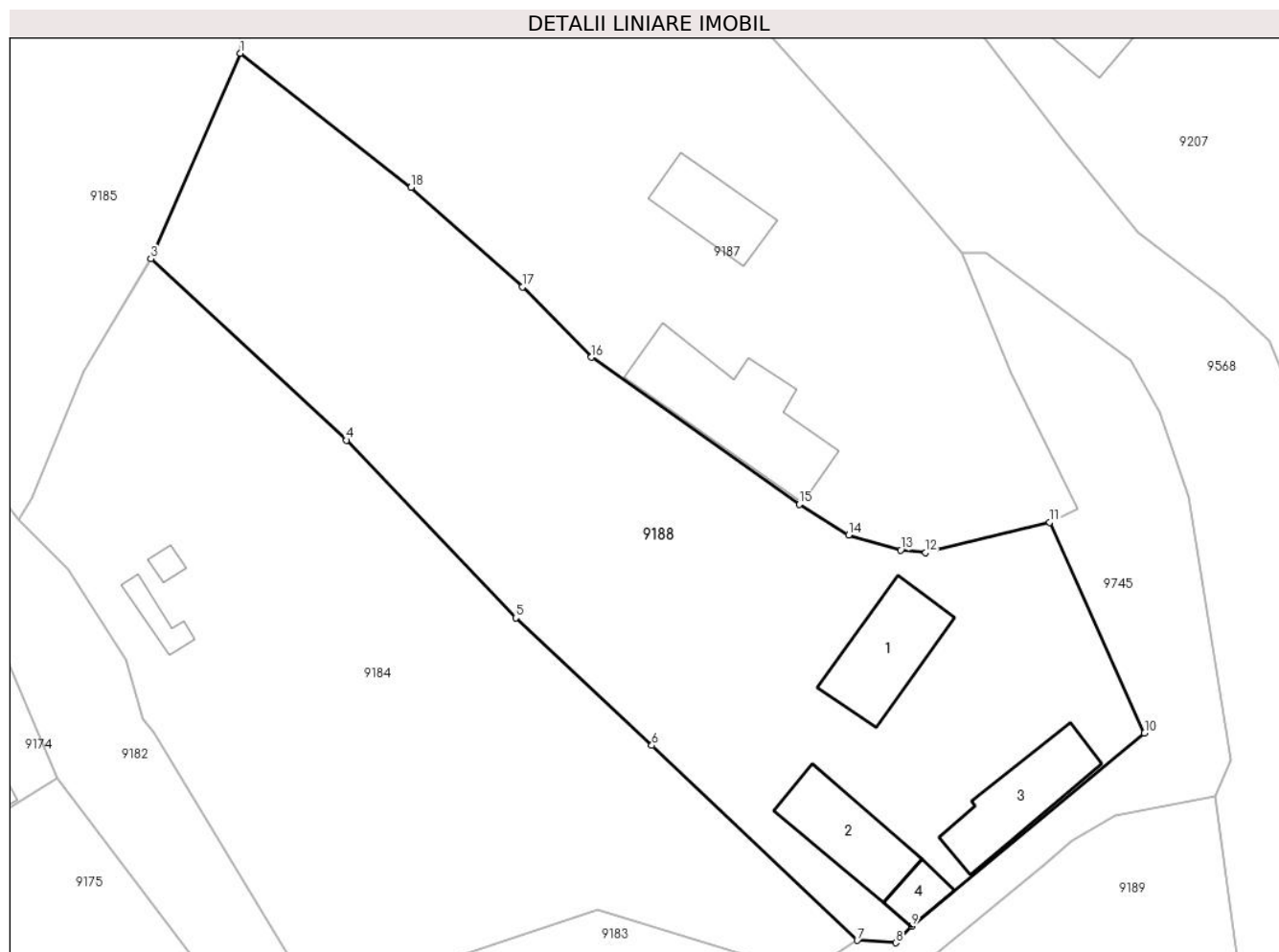
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	-	706	-	
2	arabil	DA	1.260	-	707	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.455,448 541.685,523	2	400.448,594 541.669,702	17.242
2	400.448,594 541.669,702	3	400.448,459 541.669,475	0.264
3	400.448,459 541.669,475	4	400.463,76 541.655,302	20.857
4	400.463,76 541.655,302	5	400.476,963 541.641,438	19.145
5	400.476,963 541.641,438	6	400.487,61 541.631,468	14.586
6	400.487,61 541.631,468	7	400.503,651 541.616,243	22.116
7	400.503,651 541.616,243	8	400.506,678 541.616,065	3.032
8	400.506,678 541.616,065	9	400.507,898 541.617,349	1.771
9	400.507,898 541.617,349	10	400.526,104 541.632,448	23.652
10	400.526,104 541.632,448	11	400.518,69 541.648,903	18.049
11	400.518,69 541.648,903	12	400.508,99 541.646,52	9.988
12	400.508,99 541.646,52	13	400.507,05 541.646,73	1.951
13	400.507,05 541.646,73	14	400.502,985 541.647,914	4.234
14	400.502,985 541.647,914	15	400.499,112 541.650,291	4.544
15	400.499,112 541.650,291	16	400.482,893 541.661,782	19.877
16	400.482,893 541.661,782	17	400.477,485 541.667,265	7.701
17	400.477,485 541.667,265	18	400.468,796 541.675,042	11.661
18	400.468,796 541.675,042	1	400.455,448 541.685,523	16.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 212, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.345	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	645	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.531,621 541.627,526	2	400.523,802 541.625,959	7.975
2	400.523,802 541.625,959	3	400.520,404 541.623,984	3.93
3	400.520,404 541.623,984	4	400.518,225 541.622,15	2.848
4	400.518,225 541.622,15	5	400.517,211 541.621,274	1.339
5	400.517,211 541.621,274	6	400.506,688 541.612,669	13.593
6	400.506,688 541.612,669	7	400.505,479 541.611,594	1.618
7	400.505,479 541.611,594	8	400.504,808 541.609,979	1.748
8	400.504,808 541.609,979	9	400.504,592 541.608,625	1.371
9	400.504,592 541.608,625	10	400.507,738 541.573,509	35.257
10	400.507,738 541.573,509	11	400.518,389 541.575,407	10.818
11	400.518,389 541.575,407	12	400.538,314 541.578,959	20.239
12	400.538,314 541.578,959	1	400.531,621 541.627,526	49.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 213, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70572	1.173	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70572-C1	Loc. Miraslau, Nr. 213, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de caramida. Nu are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11186 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1625, din 19/08/2014 emis de BNP MARGINEAN ROXANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OANĂ ADRIANA- GABRIELA, necasatorita	A1, A1.1
6838 / 28/08/2012		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 2066, din 31/07/2012 emis de Primaria Comunei Miraslau;		
B2	asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei constructii - casa de locuit-	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14265 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. declarația aut nr 1581, acord nr 32491/2017, din 10/10/2017 emis de Minciunescu Roxana Maria, FNGCIMN ([NOTARE]);		
C1	se radiază dreptul de ipotecă de sub C1înch 11187/2017 și interdicțiile de sub B 7, B8	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70572	1.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	-	703	-	Imobil împrejmuit cu garduri pe laturile de N, E, S și taluz pe latura W.
2	arabil	DA	473	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70572-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; S. construită desfasurată:68 mp; Casa de caramida. Nu are certificat de performanță energetică.
A1.2	70572-C2	construcții anexa	35	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; S. construită desfasurată:35 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.538,314 541.578,959	2	400.518,389 541.575,407	20.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.518,389 541.575,407	3	400.507,738 541.573,509	10.818
3	400.507,738 541.573,509	4	400.507,028 541.558,828	14.698
4	400.507,028 541.558,828	5	400.503,943 541.549,659	9.674
5	400.503,943 541.549,659	6	400.501,826 541.546,504	3.8
6	400.501,826 541.546,504	7	400.500,523 541.542,73	3.992
7	400.500,523 541.542,73	8	400.498,316 541.540,305	3.28
8	400.498,316 541.540,305	9	400.496,85 541.536,92	3.688
9	400.496,85 541.536,92	10	400.512,298 541.545,027	17.446
10	400.512,298 541.545,027	11	400.522,601 541.544,823	10.305
11	400.522,601 541.544,823	12	400.523,342 541.544,742	0.745
12	400.523,342 541.544,742	13	400.530,142 541.545,355	6.828
13	400.530,142 541.545,355	14	400.535,08 541.545,8	4.958
14	400.535,08 541.545,8	15	400.539,04 541.546,278	3.989
15	400.539,04 541.546,278	16	400.546,115 541.549,071	7.606
16	400.546,115 541.549,071	1	400.538,314 541.578,959	30.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.364	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.000	-	-	-	
2	arabil	DA	2.364	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă
A1.3		construcții de locuințe	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă
A1.4		construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.571,006 541.390,312	2	400.574,774 541.385,932	5.778
3	400.584,258 541.369,783	4	400.586,446 541.364,865	5.383
5	400.587,063 541.363,521	6	400.587,188 541.362,796	0.736
7	400.587,992 541.358,149	8	400.588,697 541.353,435	4.766
9	400.588,866 541.352,458	10	400.589,991 541.346,129	6.428
11	400.590,65 541.342,172	12	400.590,899 541.340,257	1.931
13	400.615,096 541.337,268	14	400.615,943 541.337,632	0.921
15	400.630,257 541.343,798	16	400.634,509 541.345,63	4.63
17	400.643,422 541.351,391	18	400.639,938 541.357,825	7.317
19	400.630,995 541.376,123	20	400.630,793 541.376,537	0.46
21	400.630,033 541.378,093	22	400.622,81 541.392,862	16.441
23	400.608,994 541.411,293	24	400.585,329 541.421,351	25.714
25	400.562,495 541.432,362	26	400.545,763 541.420,171	20.703
27	400.547,414 541.418,288	28	400.553,912 541.410,879	9.855
29	400.561,484 541.401,381	1	400.571,006 541.390,312	14.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.574,774 541.385,932	3	400.584,258 541.369,783	18.728
4	400.586,446 541.364,865	5	400.587,063 541.363,521	1.479
6	400.587,188 541.362,796	7	400.587,992 541.358,149	4.716
8	400.588,697 541.353,435	9	400.588,866 541.352,458	0.992
10	400.589,991 541.346,129	11	400.590,65 541.342,172	4.011
12	400.590,899 541.340,257	13	400.615,096 541.337,268	24.381
14	400.615,943 541.337,632	15	400.630,257 541.343,798	15.586
16	400.634,509 541.345,63	17	400.643,422 541.351,391	10.613
18	400.639,938 541.357,825	19	400.630,995 541.376,123	20.367
20	400.630,793 541.376,537	21	400.630,033 541.378,093	1.732
22	400.622,81 541.392,862	23	400.608,994 541.411,293	23.034
24	400.585,329 541.421,351	25	400.562,495 541.432,362	25.35
26	400.545,763 541.420,171	27	400.547,414 541.418,288	2.504
28	400.553,912 541.410,879	29	400.561,484 541.401,381	12.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1113/Mirăslău

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71148	1.796	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7760 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 1101, din 22/07/2016 emis de MARGINEAN DOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SZABO MIHAIL IOSIF	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SZABO IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

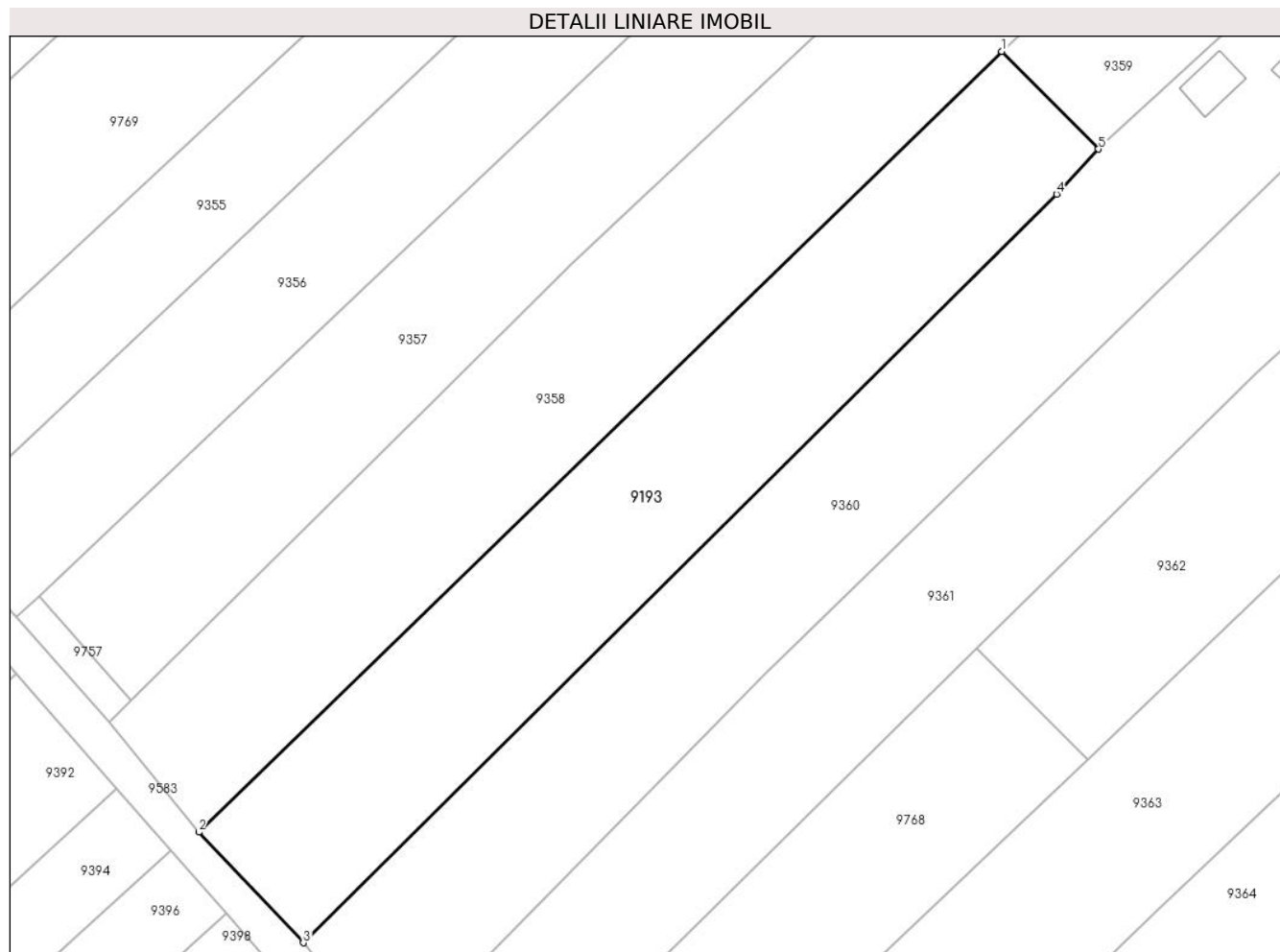
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71148	1.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.796	-	-	1267/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.459,034 540.804,313	2	400.374,833 540.722,557	117.362
2	400.374,833 540.722,557	3	400.385,786 540.710,978	15.939
3	400.385,786 540.710,978	4	400.464,767 540.789,382	111.288
4	400.464,767 540.789,382	5	400.469,167 540.794,078	6.436
5	400.469,167 540.794,078	1	400.459,034 540.804,313	14.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 236, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.431	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14113/1356, din 04/08/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ISPAS V GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

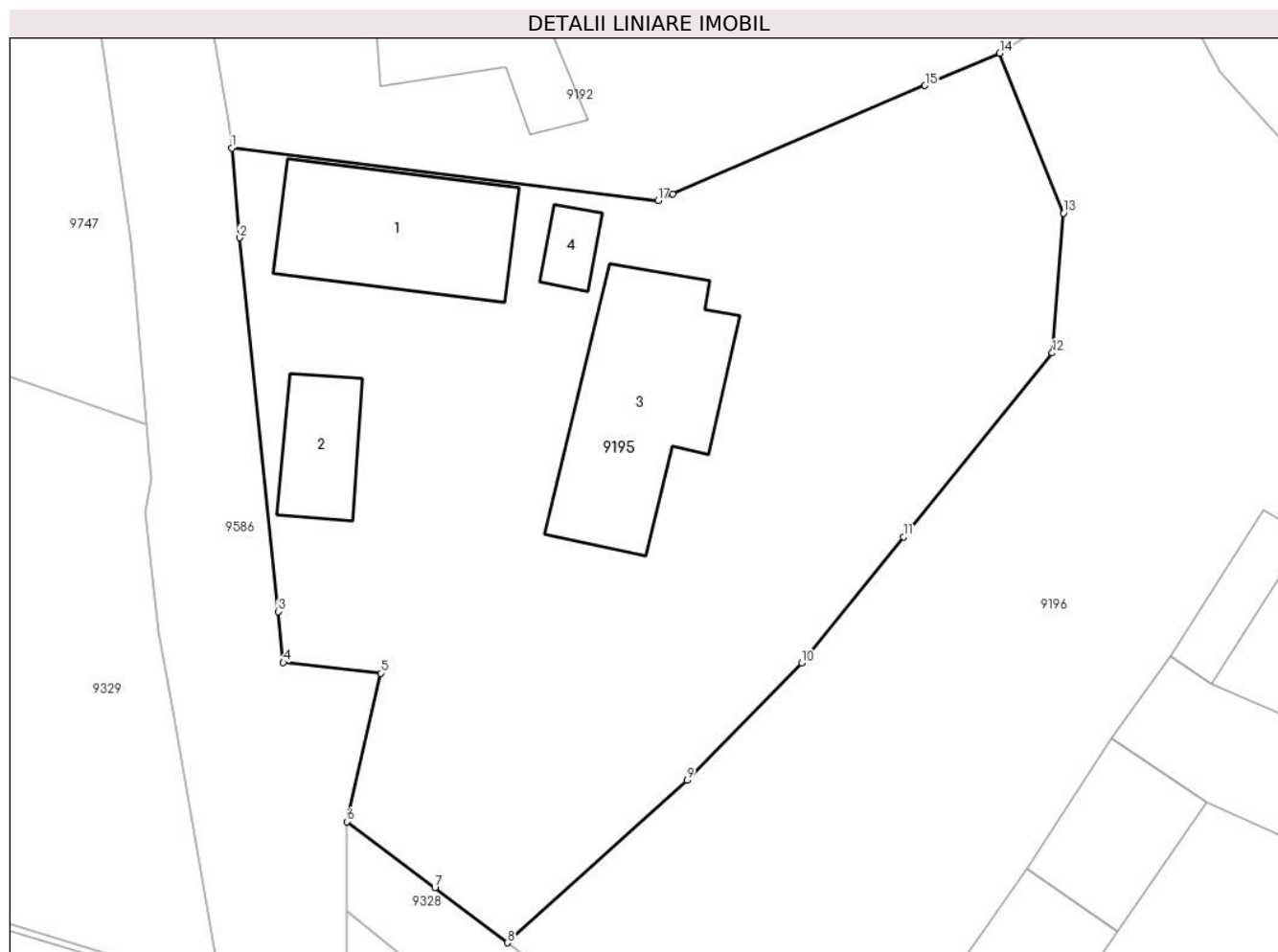
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	971	-	524	-	
2	vie	DA	460	-	525	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.590,899 541.340,257	2	400.591,339 541.335,166	5.11
2	400.591,339 541.335,166	3	400.593,541 541.313,951	21.329
3	400.593,541 541.313,951	4	400.593,821 541.311,068	2.897
4	400.593,821 541.311,068	5	400.599,35 541.310,459	5.562
5	400.599,35 541.310,459	6	400.597,437 541.302,033	8.64
6	400.597,437 541.302,033	7	400.602,429 541.298,267	6.253
7	400.602,429 541.298,267	8	400.606,549 541.295,159	5.161
8	400.606,549 541.295,159	9	400.616,751 541.304,39	13.758
9	400.616,751 541.304,39	10	400.623,251 541.311,039	9.299
10	400.623,251 541.311,039	11	400.629,032 541.318,186	9.192
11	400.629,032 541.318,186	12	400.637,479 541.328,62	13.424
12	400.637,479 541.328,62	13	400.638,125 541.336,56	7.966
13	400.638,125 541.336,56	14	400.634,509 541.345,63	9.764
14	400.634,509 541.345,63	15	400.630,257 541.343,798	4.63
15	400.630,257 541.343,798	16	400.615,943 541.337,632	15.586
16	400.615,943 541.337,632	17	400.615,096 541.337,268	0.921
17	400.615,096 541.337,268	1	400.590,899 541.340,257	24.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 235, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.281	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14185/1426, din 10/11/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

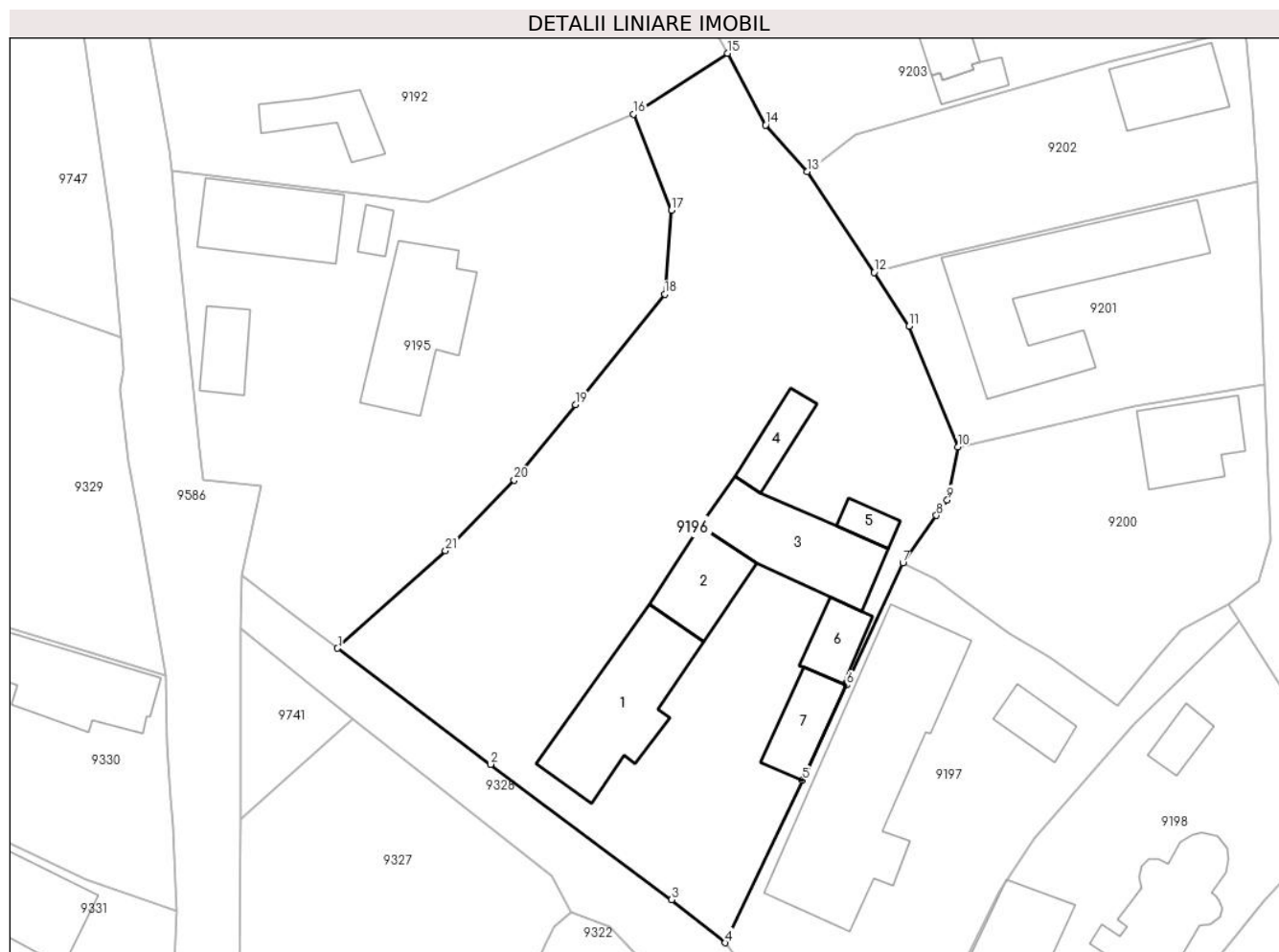
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.231	-	522	-	
2	vie	DA	1.050	-	523	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.7		construcții anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.606,549 541.295,159	2	400.621,016 541.284,191	18.154
3	400.638,149 541.271,399	4	400.643,231 541.267,327	6.512
5	400.650,521 541.282,679	6	400.654,68 541.291,677	9.913
7	400.660,007 541.303,201	8	400.663,185 541.307,722	5.526
9	400.664,214 541.309,187	10	400.665,201 541.314,184	5.094
11	400.660,599 541.325,595	12	400.657,292 541.330,68	6.065
13	400.650,98 541.340,225	14	400.647,022 541.344,601	5.901
15	400.643,422 541.351,391	16	400.634,509 541.345,63	10.613
17	400.638,125 541.336,56	18	400.637,479 541.328,62	7.966
19	400.629,032 541.318,186	20	400.623,251 541.311,039	9.192
21	400.616,751 541.304,39	1	400.606,549 541.295,159	13.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.621,016 541.284,191	3	400.638,149 541.271,399	21.382
4	400.643,231 541.267,327	5	400.650,521 541.282,679	16.995
6	400.654,68 541.291,677	7	400.660,007 541.303,201	12.695
8	400.663,185 541.307,722	9	400.664,214 541.309,187	1.79
10	400.665,201 541.314,184	11	400.660,599 541.325,595	12.304
12	400.657,292 541.330,68	13	400.650,98 541.340,225	11.443
14	400.647,022 541.344,601	15	400.643,422 541.351,391	7.685
16	400.634,509 541.345,63	17	400.638,125 541.336,56	9.764
18	400.637,479 541.328,62	19	400.629,032 541.318,186	13.424
20	400.623,251 541.311,039	21	400.616,751 541.304,39	9.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 254, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.020	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5218/283, din 12/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN V VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.020	-	521	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	258	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.643,231 541.267,327	2	400.657,035 541.248,142	23.635
2	400.657,035 541.248,142	3	400.662,933 541.259,534	12.828
3	400.662,933 541.259,534	4	400.669,088 541.272,191	14.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.669,088 541.272,191	5	400.672,456 541.277,195	6.032
5	400.672,456 541.277,195	6	400.681,79 541.287,928	14.224
6	400.681,79 541.287,928	7	400.691,832 541.297,756	14.051
7	400.691,832 541.297,756	8	400.690,807 541.299,348	1.893
8	400.690,807 541.299,348	9	400.686,375 541.296,932	5.048
9	400.686,375 541.296,932	10	400.684,07 541.294,275	3.518
10	400.684,07 541.294,275	11	400.680,279 541.289,769	5.888
11	400.680,279 541.289,769	12	400.673,942 541.294,309	7.795
12	400.673,942 541.294,309	13	400.670,014 541.296,628	4.562
13	400.670,014 541.296,628	14	400.665,854 541.299,702	5.172
14	400.665,854 541.299,702	15	400.663,036 541.301,659	3.431
15	400.663,036 541.301,659	16	400.660,007 541.303,201	3.398
16	400.660,007 541.303,201	17	400.654,68 541.291,677	12.695
17	400.654,68 541.291,677	18	400.650,521 541.282,679	9.913
18	400.650,521 541.282,679	1	400.643,231 541.267,327	16.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 233, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.107	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

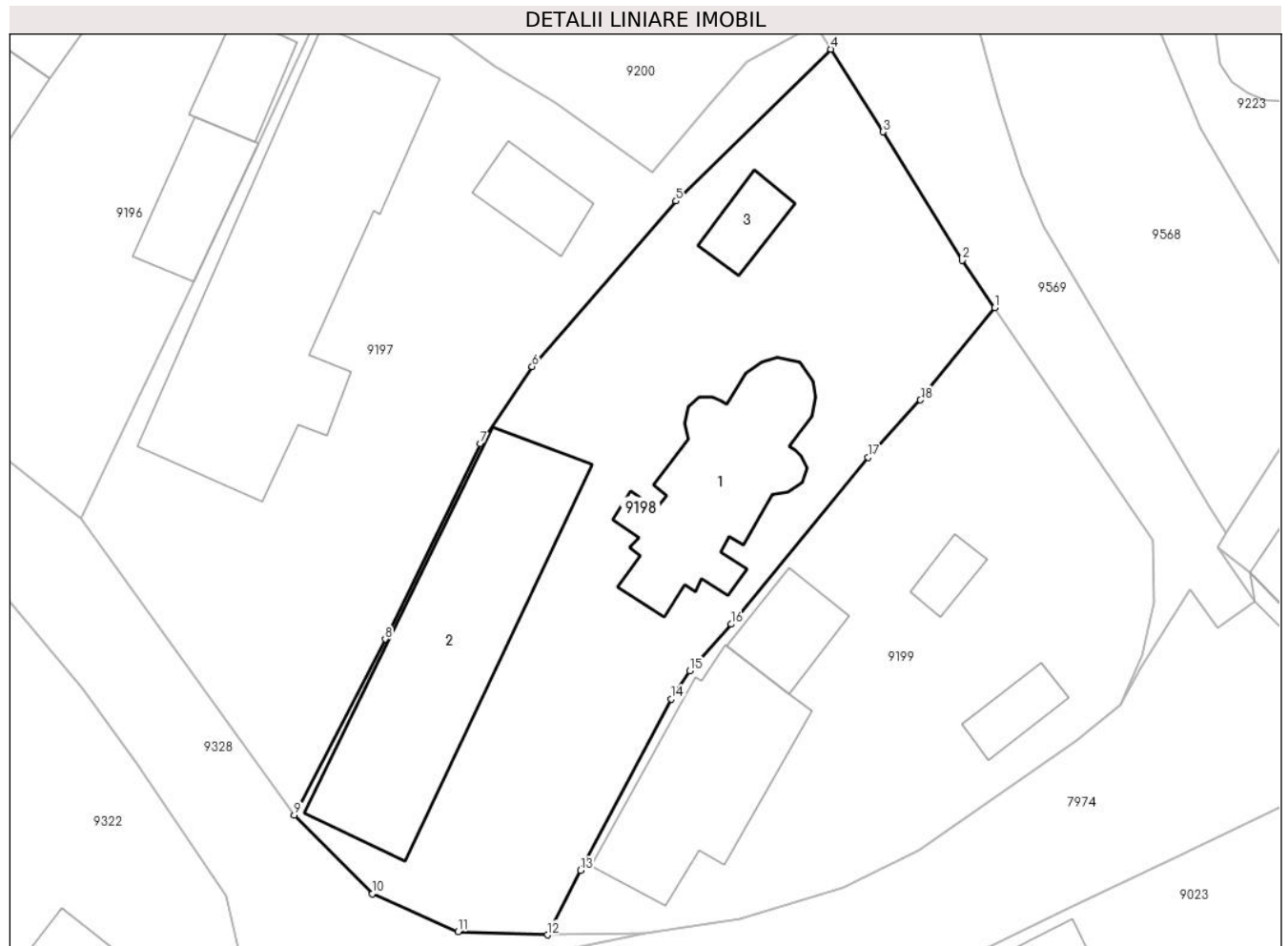
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.107	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Biserică
A1.2		construcții anexa	198	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.702,453 541.281,006	2	400.700,365 541.284,077	3.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.700,365 541.284,077	3	400.695,234 541.292,404	9.781
3	400.695,234 541.292,404	4	400.691,832 541.297,756	6.342
4	400.691,832 541.297,756	5	400.681,79 541.287,928	14.051
5	400.681,79 541.287,928	6	400.672,456 541.277,195	14.224
6	400.672,456 541.277,195	7	400.669,088 541.272,191	6.032
7	400.669,088 541.272,191	8	400.662,933 541.259,534	14.074
8	400.662,933 541.259,534	9	400.657,035 541.248,142	12.828
9	400.657,035 541.248,142	10	400.662,089 541.243,056	7.17
10	400.662,089 541.243,056	11	400.667,654 541.240,599	6.083
11	400.667,654 541.240,599	12	400.673,459 541.240,383	5.809
12	400.673,459 541.240,383	13	400.675,601 541.244,559	4.694
13	400.675,601 541.244,559	14	400.681,462 541.255,652	12.545
14	400.681,462 541.255,652	15	400.682,678 541.257,479	2.195
15	400.682,678 541.257,479	16	400.685,369 541.260,513	4.056
16	400.685,369 541.260,513	17	400.694,245 541.271,316	13.981
17	400.694,245 541.271,316	18	400.697,645 541.275,038	5.042
18	400.697,645 541.275,038	1	400.702,453 541.281,006	7.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 232, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		783	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5248/390, din 13/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZOKE A IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

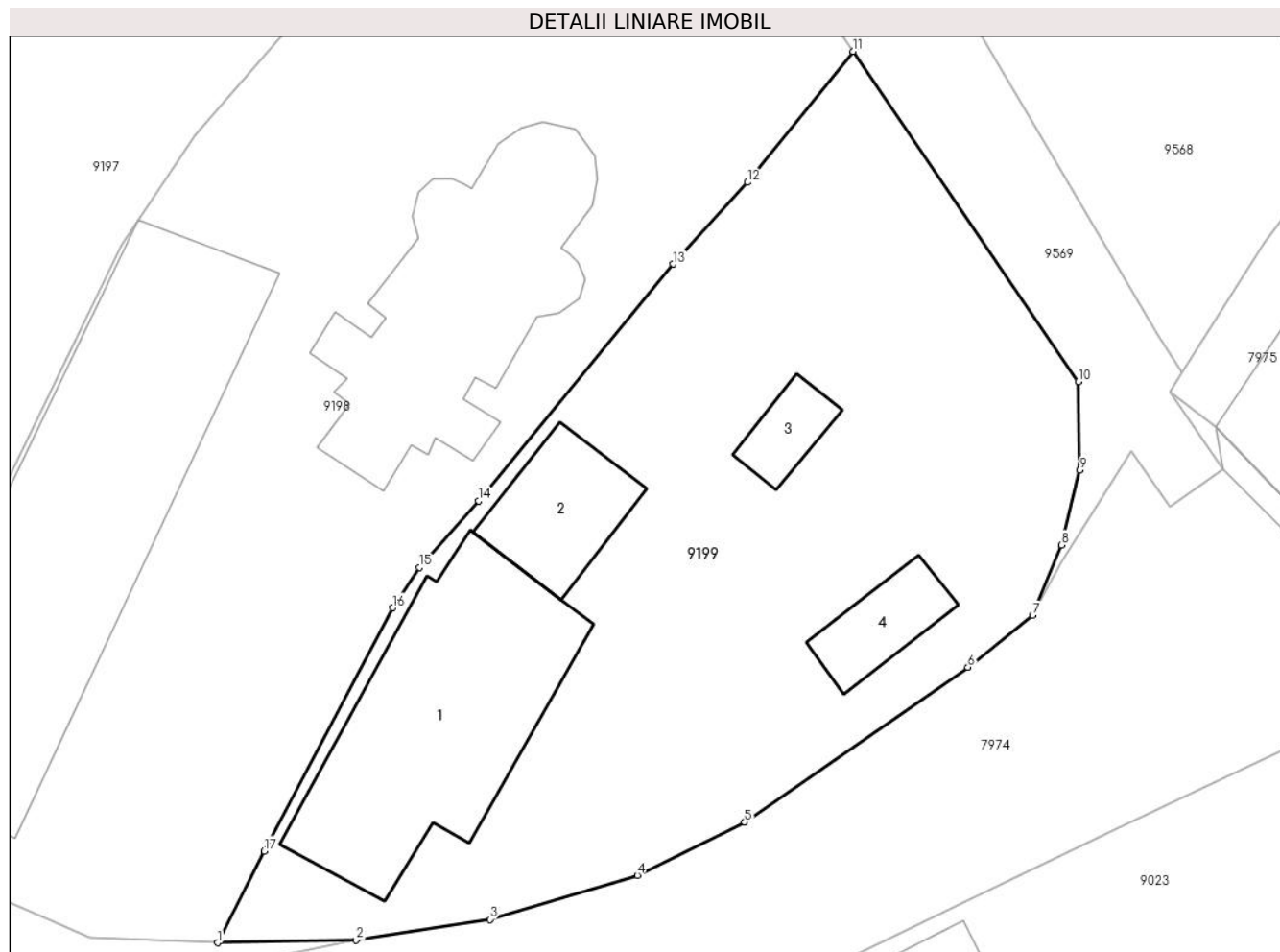
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	654	-	517	-	
2	arabil	DA	129	-	518	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.673,459 541.240,383	2	400.679,791 541.240,504	6.333
2	400.679,791 541.240,504	3	400.685,902 541.241,448	6.184
3	400.685,902 541.241,448	4	400.692,614 541.243,461	7.008
4	400.692,614 541.243,461	5	400.697,518 541.245,875	5.465
5	400.697,518 541.245,875	6	400.707,705 541.252,942	12.399
6	400.707,705 541.252,942	7	400.710,649 541.255,309	3.777
7	400.710,649 541.255,309	8	400.711,977 541.258,513	3.469
8	400.711,977 541.258,513	9	400.712,815 541.261,919	3.508
9	400.712,815 541.261,919	10	400.712,745 541.265,96	4.042
10	400.712,745 541.265,96	11	400.702,453 541.281,006	18.229
11	400.702,453 541.281,006	12	400.697,645 541.275,038	7.664
12	400.697,645 541.275,038	13	400.694,245 541.271,316	5.042
13	400.694,245 541.271,316	14	400.685,369 541.260,513	13.981
14	400.685,369 541.260,513	15	400.682,678 541.257,479	4.056
15	400.682,678 541.257,479	16	400.681,462 541.255,652	2.195
16	400.681,462 541.255,652	17	400.675,601 541.244,559	12.545
17	400.675,601 541.244,559	1	400.673,459 541.240,383	4.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1446/Miraslău
Nr. cadastral vechi:153

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 231, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70302	659	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70302-C1	Loc. Miraslau, Nr. 231, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6438 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 945, din 22/06/2016 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAIER NICOLAE- ADRIAN, si soția 2) MAIER DORINA, bun comun	A1, A1.1
9703 / 06/09/2016		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 1289, din 29/08/2016 emis de BNP Asociati Marginean (act administrativ nr. 6438/23-06-2016 emis de BCPI AIUD;);		
B2	in baza referatului de constatare avizat de inspector Sincu Gheorghe se noteaza repositonarea imobilului A+1	A1, A1.1
7866 / 22/09/2010		
Act Notarial nr. declarație de revocare donație aut nr 1347, din 09/09/2010 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;		
B3	se revocă donația pe cota de 2/16 parte de sub B 1	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

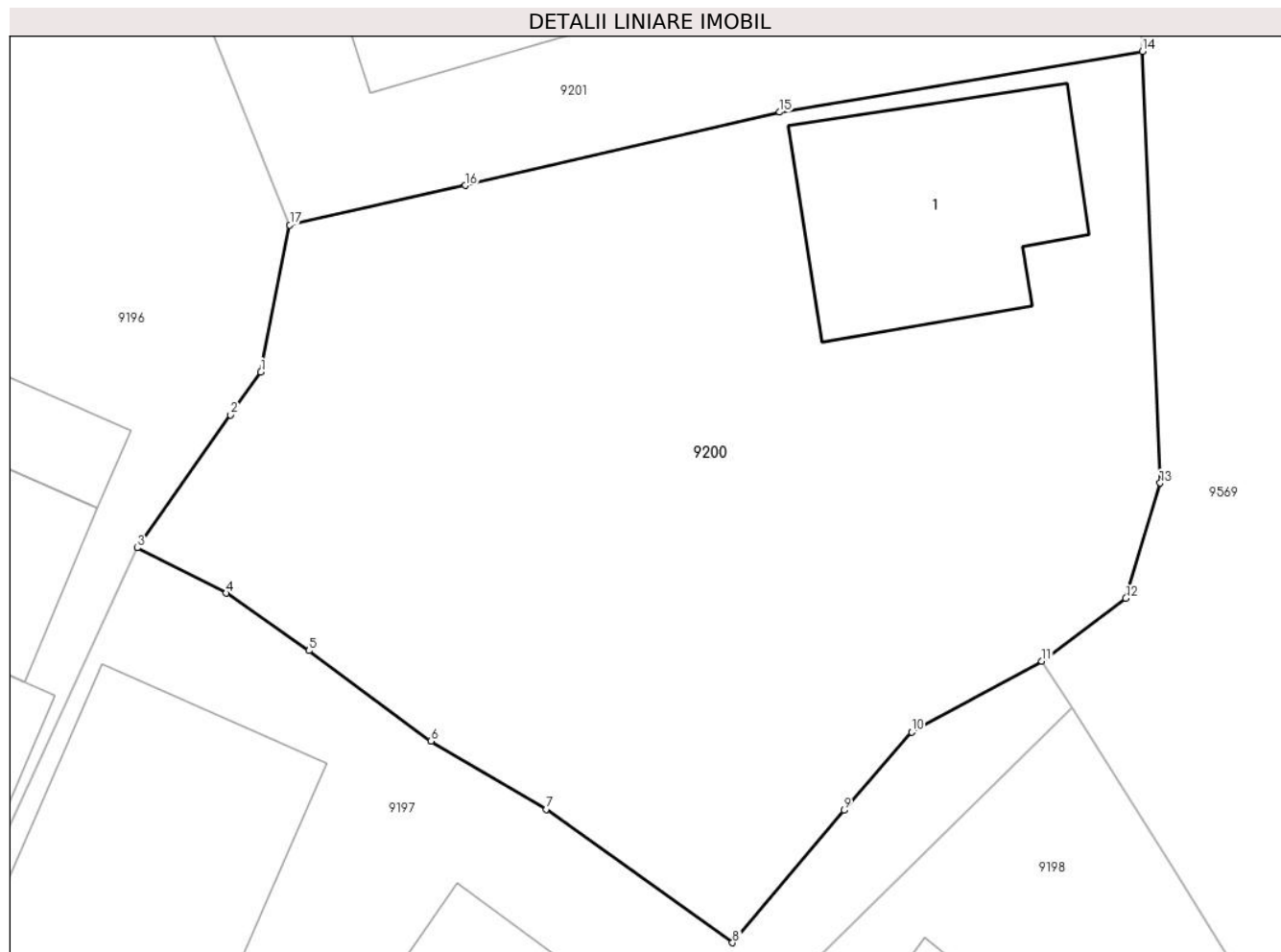
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6438 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 945, din 22/06/2016 emis de BNP MARGINEAN DOREL ([NOTARE]);		
C1	se radiază dreptul de uzufruct viager in scris sub C1 cu inch. nr. 7406/2007	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70302	659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	-	117/2/2/1, 113/4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70302-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.664,214 541.309,187	2	400.663,185 541.307,722	1.79
2	400.663,185 541.307,722	3	400.660,007 541.303,201	5.526
3	400.660,007 541.303,201	4	400.663,036 541.301,659	3.398
4	400.663,036 541.301,659	5	400.665,854 541.299,702	3.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.665,854 541.299,702	6	400.670,014 541.296,628	5.172
6	400.670,014 541.296,628	7	400.673,942 541.294,309	4.562
7	400.673,942 541.294,309	8	400.680,279 541.289,769	7.795
8	400.680,279 541.289,769	9	400.684,07 541.294,275	5.888
9	400.684,07 541.294,275	10	400.686,375 541.296,932	3.518
10	400.686,375 541.296,932	11	400.690,807 541.299,348	5.048
11	400.690,807 541.299,348	12	400.693,67 541.301,49	3.576
12	400.693,67 541.301,49	13	400.694,838 541.305,401	4.082
13	400.694,838 541.305,401	14	400.694,24 541.320,086	14.697
14	400.694,24 541.320,086	15	400.681,884 541.318,017	12.528
15	400.681,884 541.318,017	16	400.671,175 541.315,527	10.995
16	400.671,175 541.315,527	17	400.665,201 541.314,184	6.123
17	400.665,201 541.314,184	1	400.664,214 541.309,187	5.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 230, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7128/714, din 23/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZOCS I RAFILA	

C. Partea III. SARCINI .

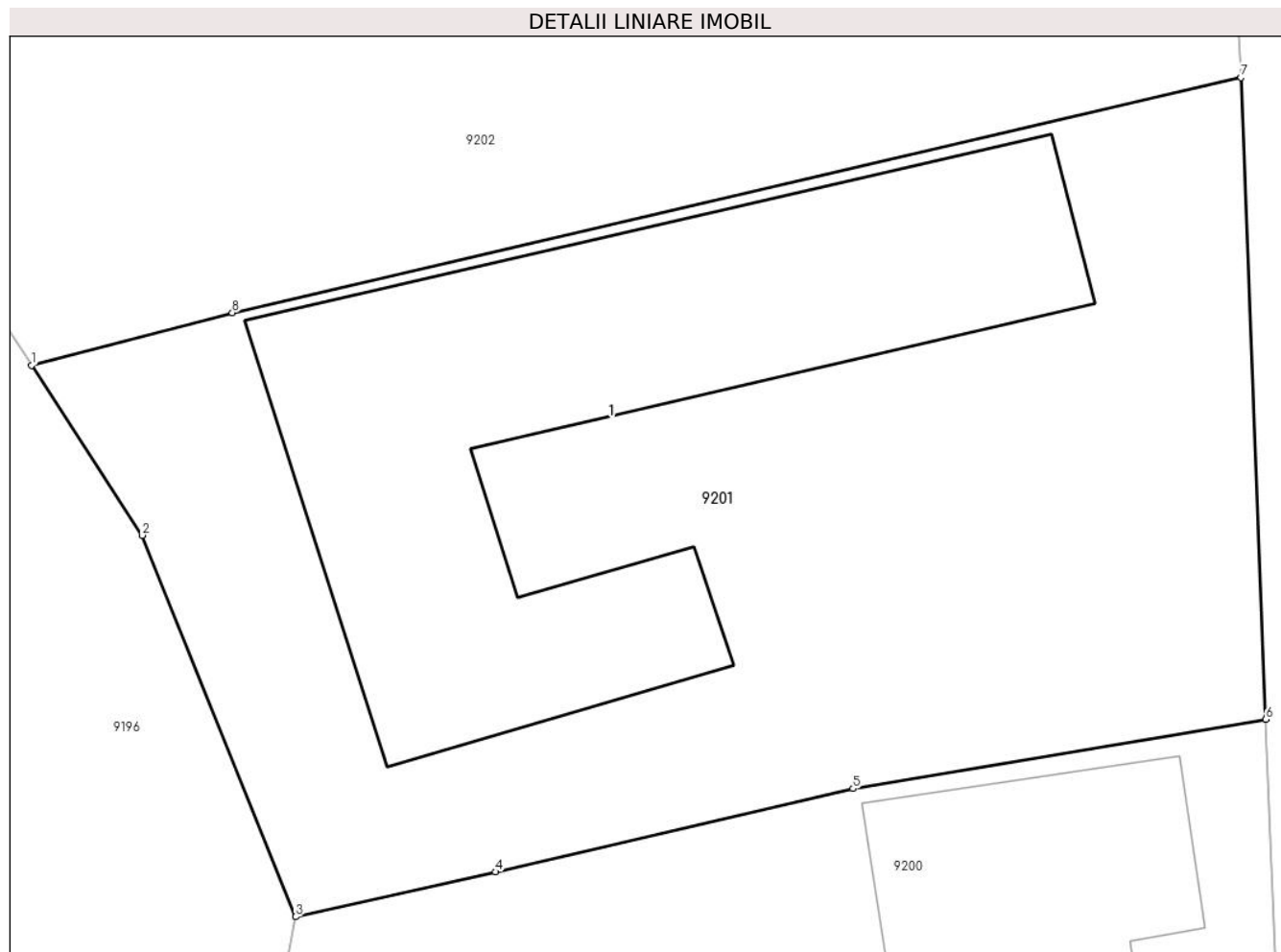
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	343	-	513	-	
2	arabil	DA	260	-	514	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	195	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.657,292 541.330,68	2	400.660,599 541.325,595	6.065
2	400.660,599 541.325,595	3	400.665,201 541.314,184	12.304
3	400.665,201 541.314,184	4	400.671,175 541.315,527	6.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.671,175 541.315,527	5	400.681,884 541.318,017	10.995
5	400.681,884 541.318,017	6	400.694,24 541.320,086	12.528
6	400.694,24 541.320,086	7	400.693,498 541.339,289	19.217
7	400.693,498 541.339,289	8	400.663,297 541.332,25	31.01
8	400.663,297 541.332,25	1	400.657,292 541.330,68	6.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 229, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6442/400, din 14/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GASPARI MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

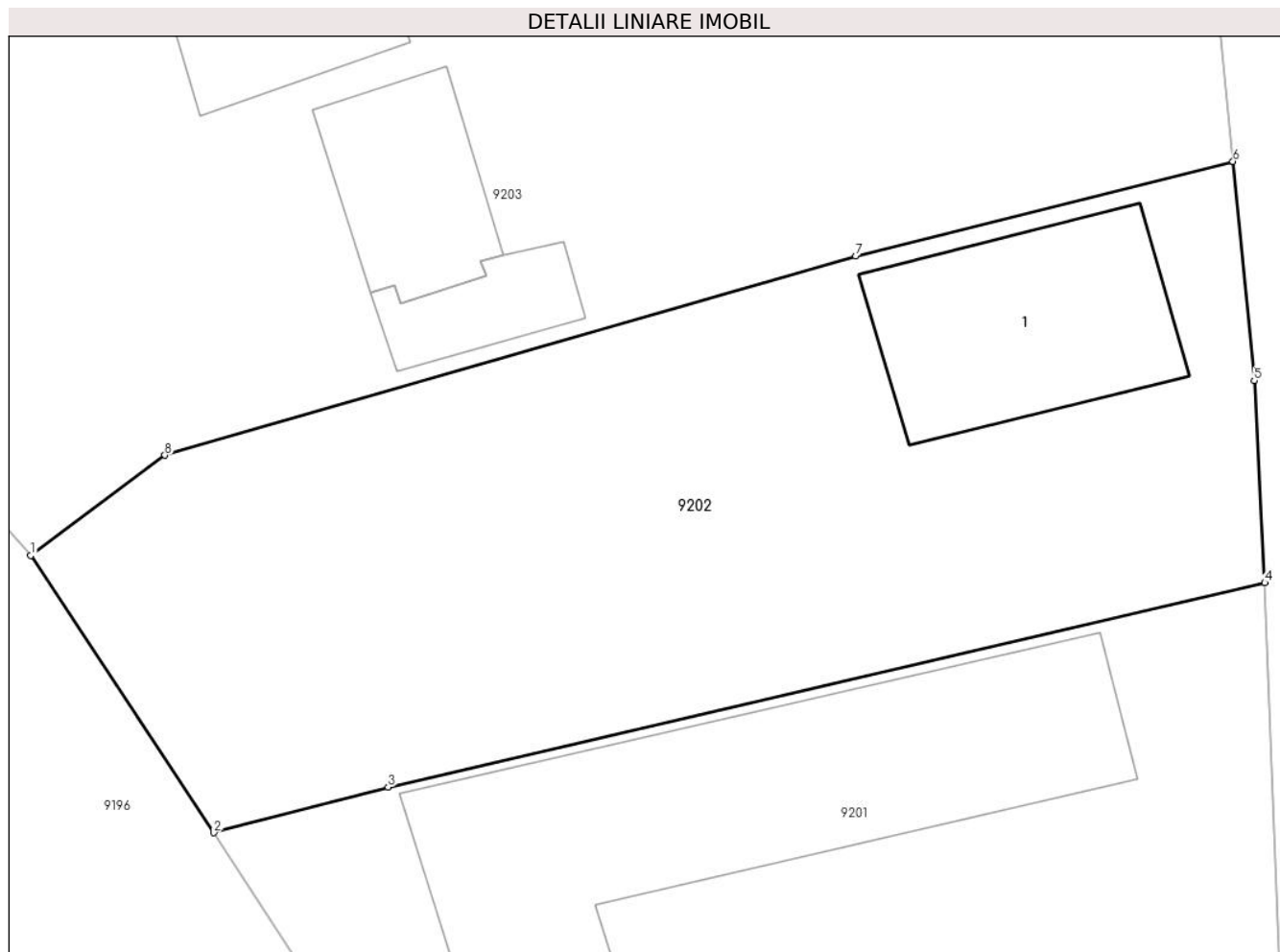
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	552	-	512	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.650,98 541.340,225	2	400.657,292 541.330,68	11.443
2	400.657,292 541.330,68	3	400.663,297 541.332,25	6.207
3	400.663,297 541.332,25	4	400.693,498 541.339,289	31.01
4	400.693,498 541.339,289	5	400.693,134 541.346,246	6.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.693,134 541.346,246	6	400.692,405 541.353,787	7.576
6	400.692,405 541.353,787	7	400.679,4 541.350,524	13.409
7	400.679,4 541.350,524	8	400.655,604 541.343,676	24.761
8	400.655,604 541.343,676	1	400.650,98 541.340,225	5.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 228, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.231	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7101/640, din 11/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZOKE A GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

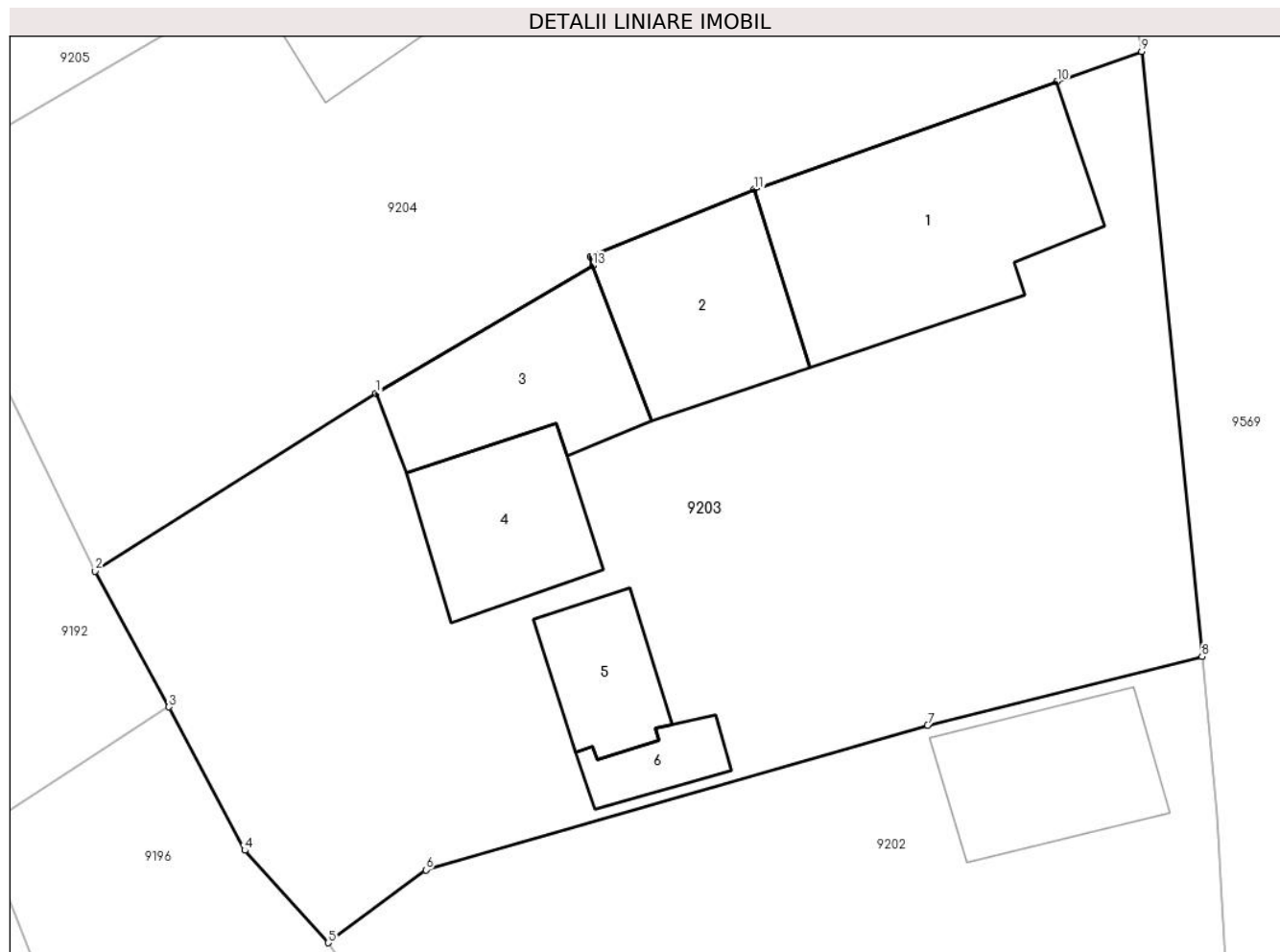
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	288	-	511	-	
2	arabil	DA	315	-	510	-	
3	faneata	DA	628	-	509	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.653,248 541.366,256	2	400.639,938 541.357,825	15.756
2	400.639,938 541.357,825	3	400.643,422 541.351,391	7.317
3	400.643,422 541.351,391	4	400.647,022 541.344,601	7.685
4	400.647,022 541.344,601	5	400.650,98 541.340,225	5.901
5	400.650,98 541.340,225	6	400.655,604 541.343,676	5.77
6	400.655,604 541.343,676	7	400.679,4 541.350,524	24.761
7	400.679,4 541.350,524	8	400.692,405 541.353,787	13.409
8	400.692,405 541.353,787	9	400.689,54 541.382,434	28.79
9	400.689,54 541.382,434	10	400.685,53 541.381,008	4.255
10	400.685,53 541.381,008	11	400.671,182 541.375,907	15.228
11	400.671,182 541.375,907	12	400.663,419 541.372,703	8.398
12	400.663,419 541.372,703	13	400.663,516 541.372,301	0.414
13	400.663,516 541.372,301	1	400.653,248 541.366,256	11.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 227, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.270	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

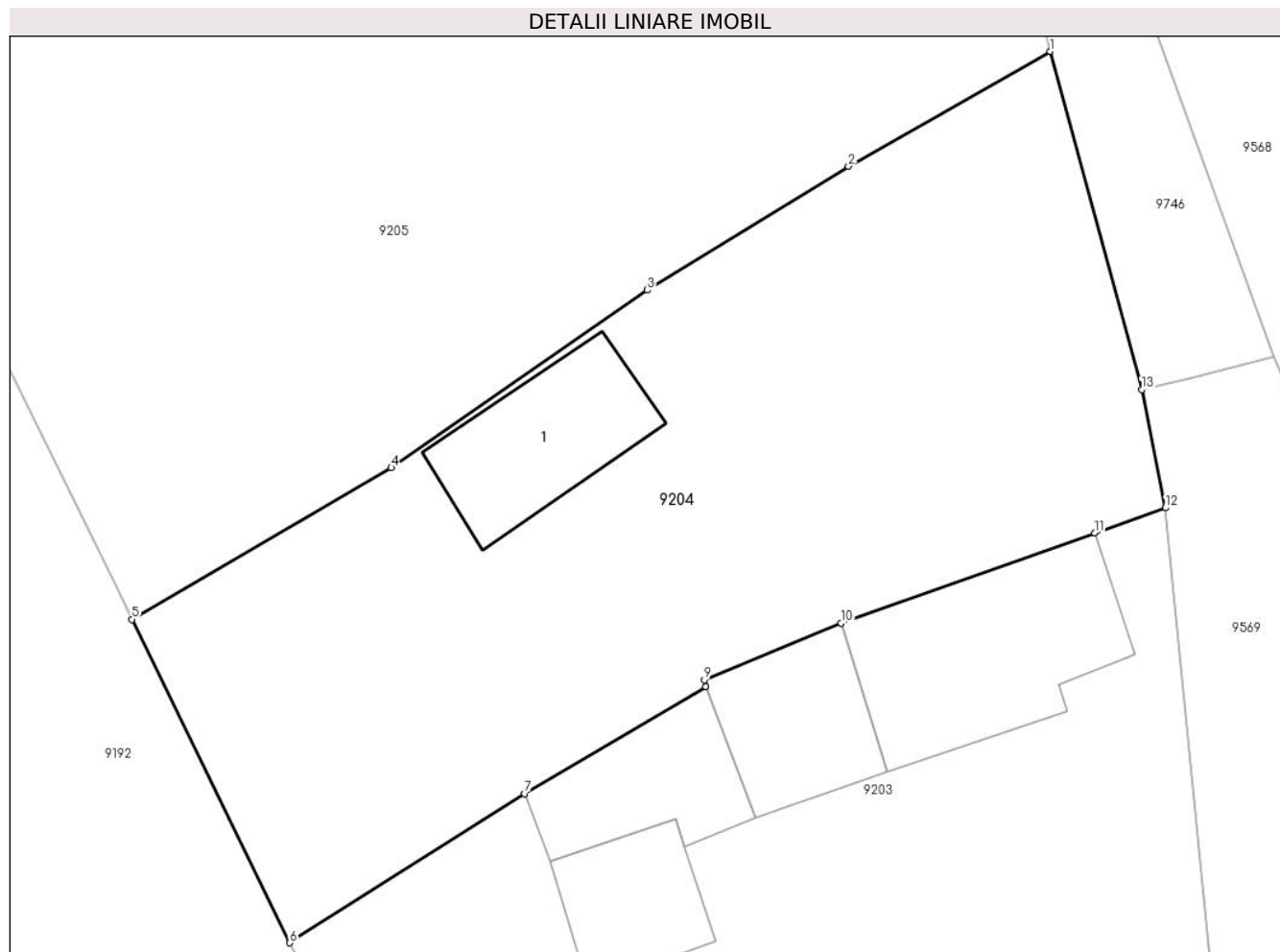
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	270	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.683,023 541.408,261	2	400.671,594 541.401,76	13.149
2	400.671,594 541.401,76	3	400.660,193 541.394,762	13.378
3	400.660,193 541.394,762	4	400.645,681 541.384,705	17.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.645,681 541.384,705	5	400.630,995 541.376,123	17.01
5	400.630,995 541.376,123	6	400.639,938 541.357,825	20.367
6	400.639,938 541.357,825	7	400.653,248 541.366,256	15.756
7	400.653,248 541.366,256	8	400.663,516 541.372,301	11.915
8	400.663,516 541.372,301	9	400.663,419 541.372,703	0.414
9	400.663,419 541.372,703	10	400.671,182 541.375,907	8.398
10	400.671,182 541.375,907	11	400.685,53 541.381,008	15.228
11	400.685,53 541.381,008	12	400.689,54 541.382,434	4.255
12	400.689,54 541.382,434	13	400.688,192 541.389,122	6.822
13	400.688,192 541.389,122	1	400.683,023 541.408,261	19.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9205

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.825	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

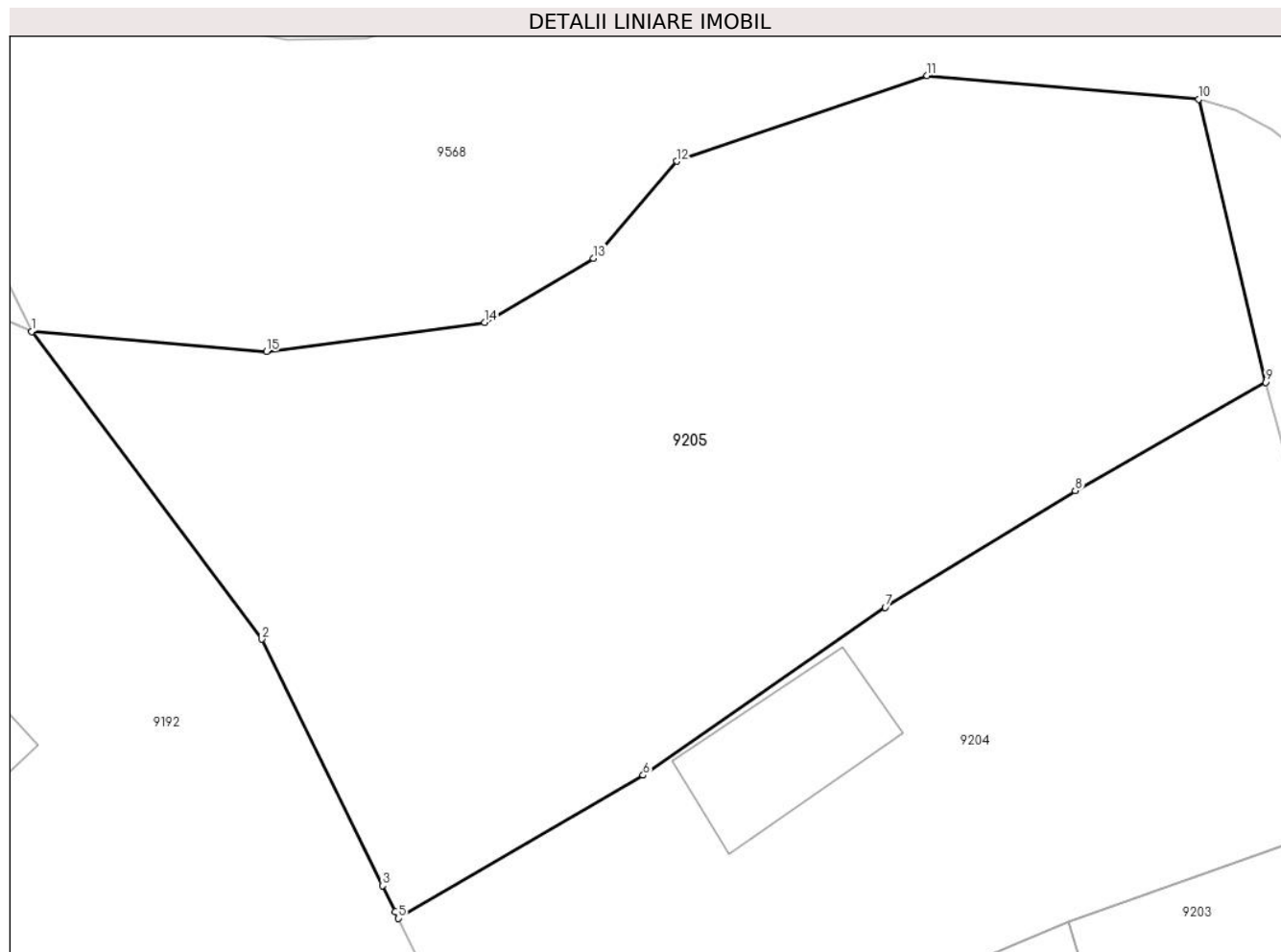
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.825	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.608,994 541.411,293	2	400.622,81 541.392,862	23.034
2	400.622,81 541.392,862	3	400.630,033 541.378,093	16.441
3	400.630,033 541.378,093	4	400.630,793 541.376,537	1.732
4	400.630,793 541.376,537	5	400.630,995 541.376,123	0.46
5	400.630,995 541.376,123	6	400.645,681 541.384,705	17.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.645,681 541.384,705	7	400.660,193 541.394,762	17.655
7	400.660,193 541.394,762	8	400.671,594 541.401,76	13.378
8	400.671,594 541.401,76	9	400.683,023 541.408,261	13.149
9	400.683,023 541.408,261	10	400.679,016 541.425,226	17.432
10	400.679,016 541.425,226	11	400.662,711 541.426,627	16.365
11	400.662,711 541.426,627	12	400.647,711 541.421,494	15.854
12	400.647,711 541.421,494	13	400.642,706 541.415,683	7.669
13	400.642,706 541.415,683	14	400.636,168 541.411,846	7.581
14	400.636,168 541.411,846	15	400.623,074 541.410,102	13.21
15	400.623,074 541.410,102	1	400.608,994 541.411,293	14.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		460	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

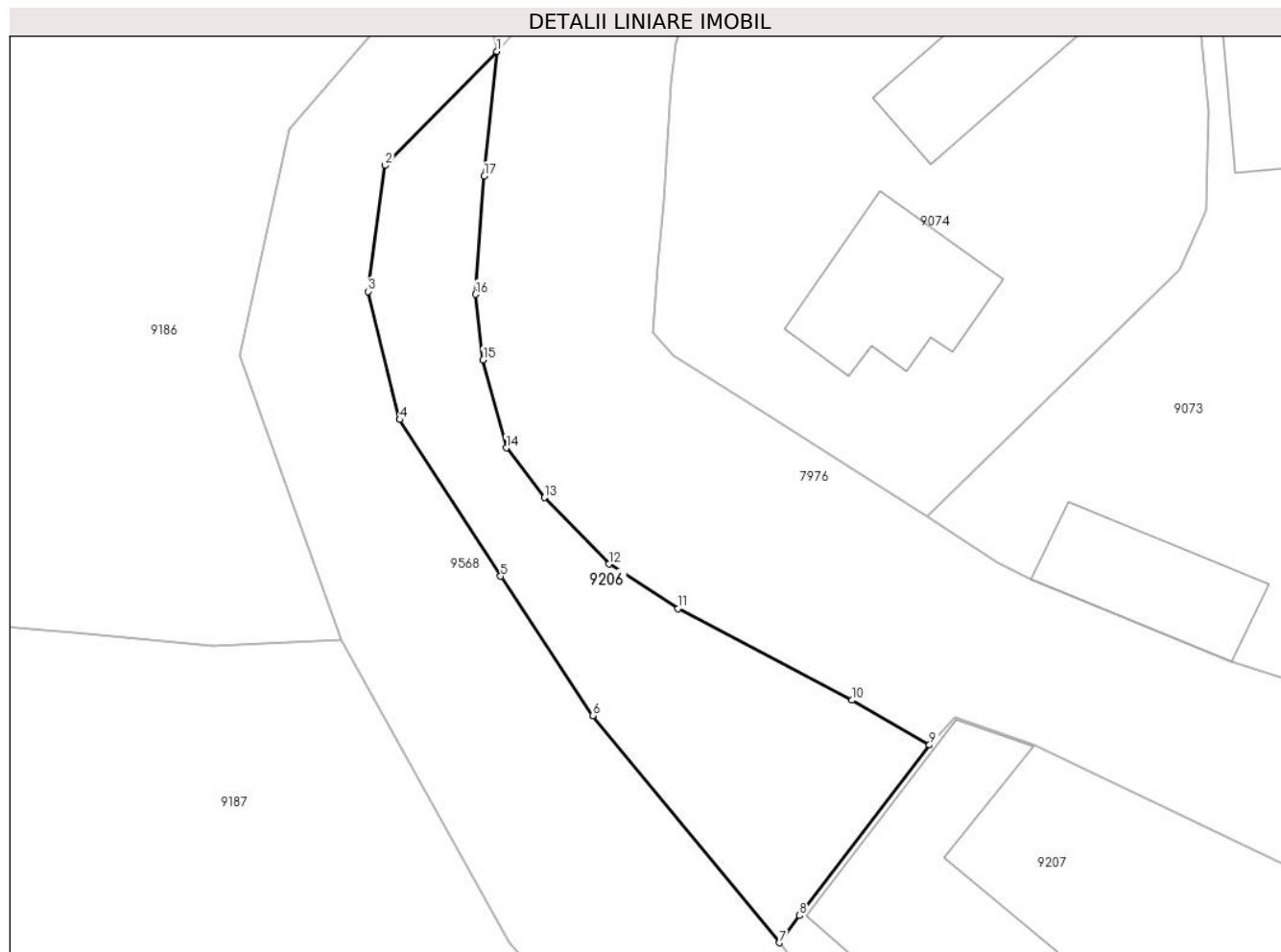
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	460	-	-	-	Taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.492,678 541.747,036	2	400.485,617 541.739,843	10.079
2	400.485,617 541.739,843	3	400.484,525 541.731,893	8.025
3	400.484,525 541.731,893	4	400.486,535 541.723,812	8.327
4	400.486,535 541.723,812	5	400.492,915 541.713,929	11.764
5	400.492,915 541.713,929	6	400.498,728 541.705,136	10.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.498,728 541.705,136	7	400.510,516 541.690,812	18.551
7	400.510,516 541.690,812	8	400.511,79 541.692,53	2.139
8	400.511,79 541.692,53	9	400.519,997 541.703,286	13.529
9	400.519,997 541.703,286	10	400.515,106 541.706,113	5.65
10	400.515,106 541.706,113	11	400.504,116 541.711,894	12.418
11	400.504,116 541.711,894	12	400.499,752 541.714,697	5.187
12	400.499,752 541.714,697	13	400.495,691 541.718,898	5.843
13	400.495,691 541.718,898	14	400.493,263 541.722,026	3.96
14	400.493,263 541.722,026	15	400.491,806 541.727,579	5.741
15	400.491,806 541.727,579	16	400.491,334 541.731,708	4.156
16	400.491,334 541.731,708	17	400.491,879 541.739,17	7.482
17	400.491,879 541.739,17	1	400.492,678 541.747,036	7.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 214, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.613	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

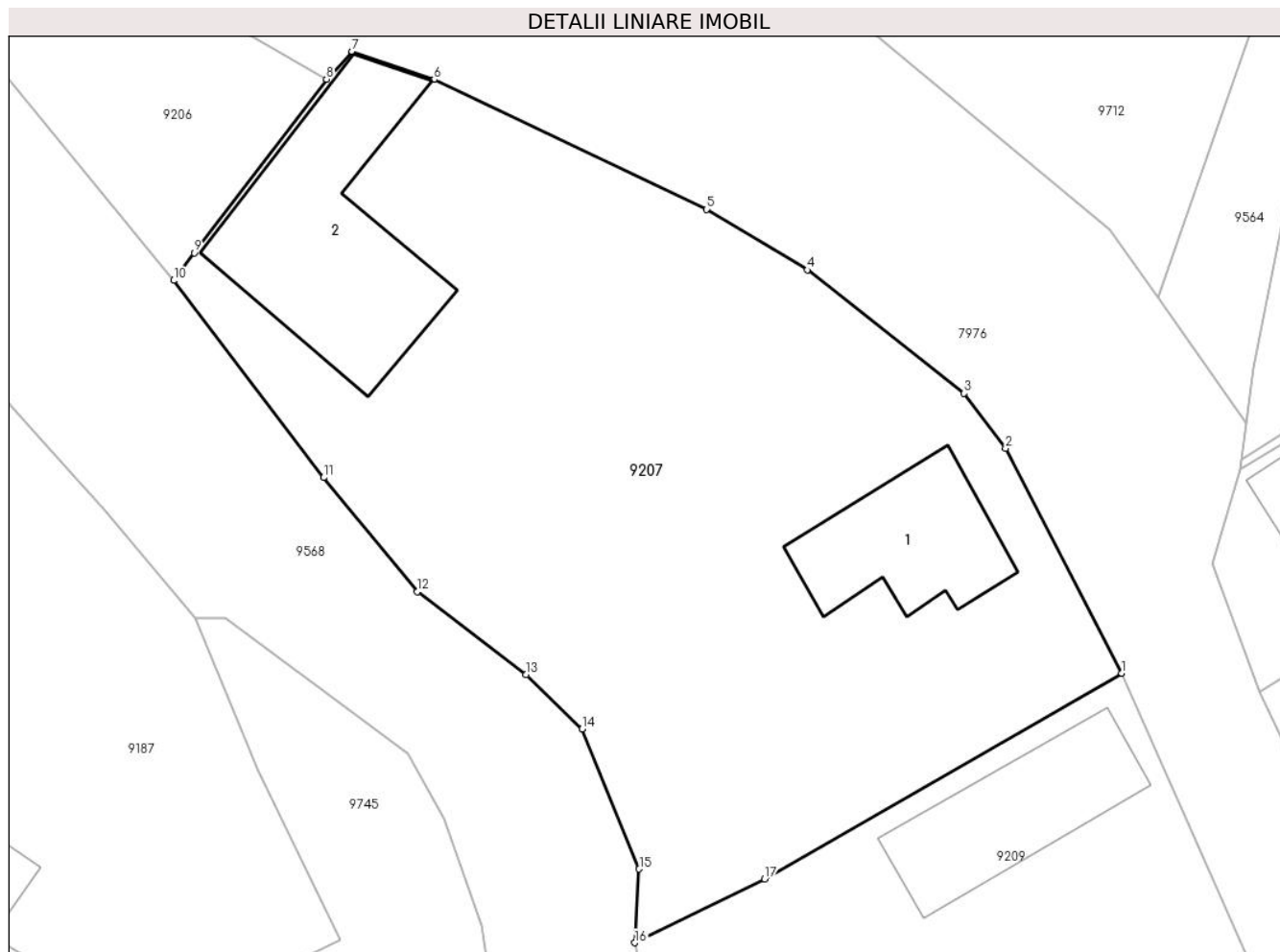
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.013	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	156	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.569,323 541.666,488	2	400.562,115 541.680,414	15.681
2	400.562,115 541.680,414	3	400.559,547 541.683,824	4.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.559,547 541.683,824	4	400.549,822 541.691,463	12.366
4	400.549,822 541.691,463	5	400.543,564 541.695,221	7.301
5	400.543,564 541.695,221	6	400.526,665 541.703,255	18.711
6	400.526,665 541.703,255	7	400.521,595 541.705,001	5.363
7	400.521,595 541.705,001	8	400.519,997 541.703,286	2.344
8	400.519,997 541.703,286	9	400.511,79 541.692,53	13.529
9	400.511,79 541.692,53	10	400.510,516 541.690,812	2.139
10	400.510,516 541.690,812	11	400.519,814 541.678,599	15.349
11	400.519,814 541.678,599	12	400.525,634 541.671,534	9.154
12	400.525,634 541.671,534	13	400.532,37 541.666,396	8.472
13	400.532,37 541.666,396	14	400.535,838 541.663,015	4.843
14	400.535,838 541.663,015	15	400.539,394 541.654,348	9.368
15	400.539,394 541.654,348	16	400.539,113 541.649,786	4.571
16	400.539,113 541.649,786	17	400.547,173 541.653,721	8.969
17	400.547,173 541.653,721	1	400.569,323 541.666,488	25.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 215, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		918	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

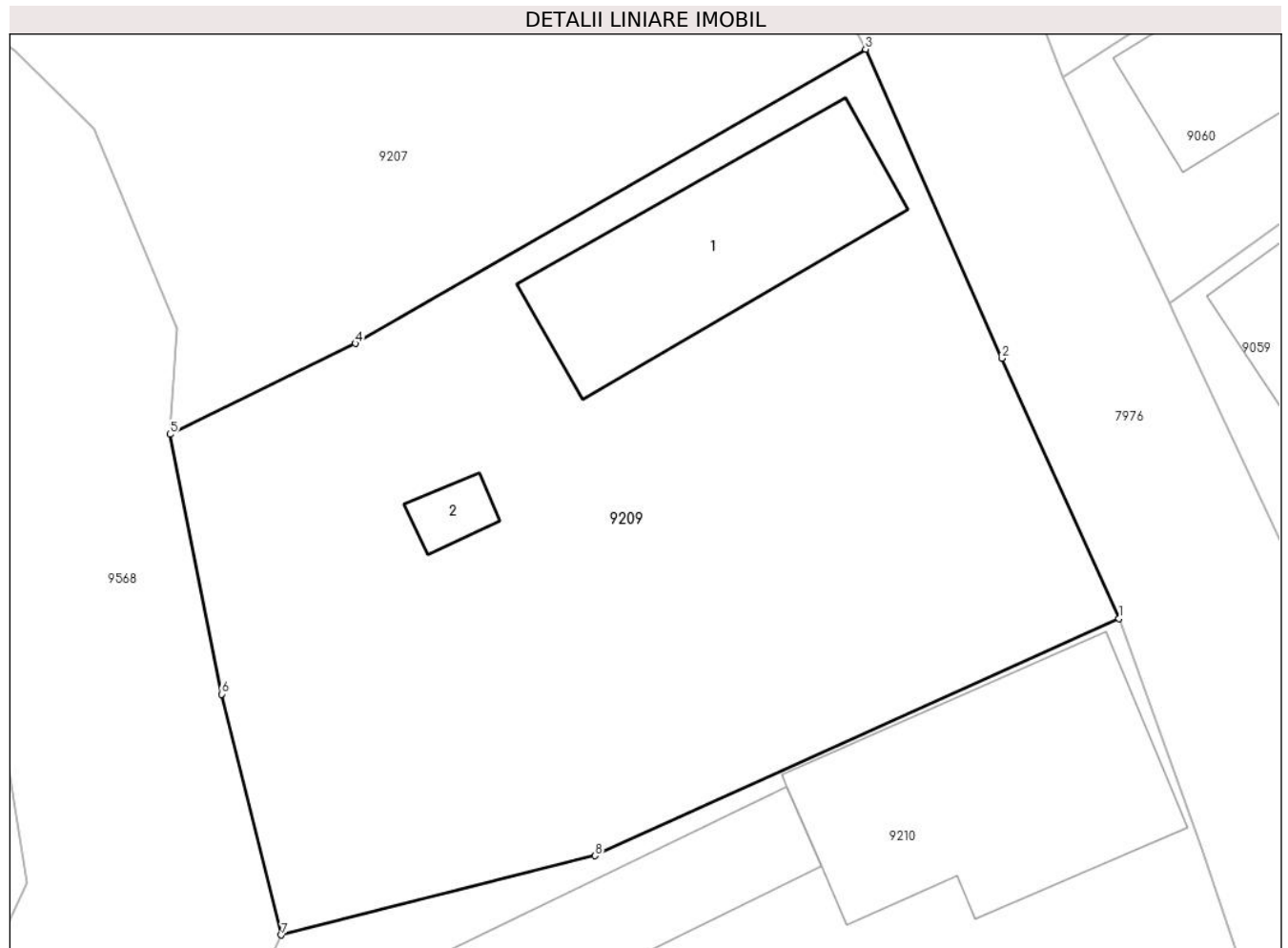
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	418	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.580,326 541.641,802	2	400.575,236 541.653,084	12.377
2	400.575,236 541.653,084	3	400.569,323 541.666,488	14.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.569,323 541.666,488	4	400.547,173 541.653,721	25.565
4	400.547,173 541.653,721	5	400.539,113 541.649,786	8.969
5	400.539,113 541.649,786	6	400.541,347 541.638,513	11.492
6	400.541,347 541.638,513	7	400.543,951 541.628,073	10.76
7	400.543,951 541.628,073	8	400.557,567 541.631,514	14.045
8	400.557,567 541.631,514	1	400.580,326 541.641,802	24.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 216, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		882	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

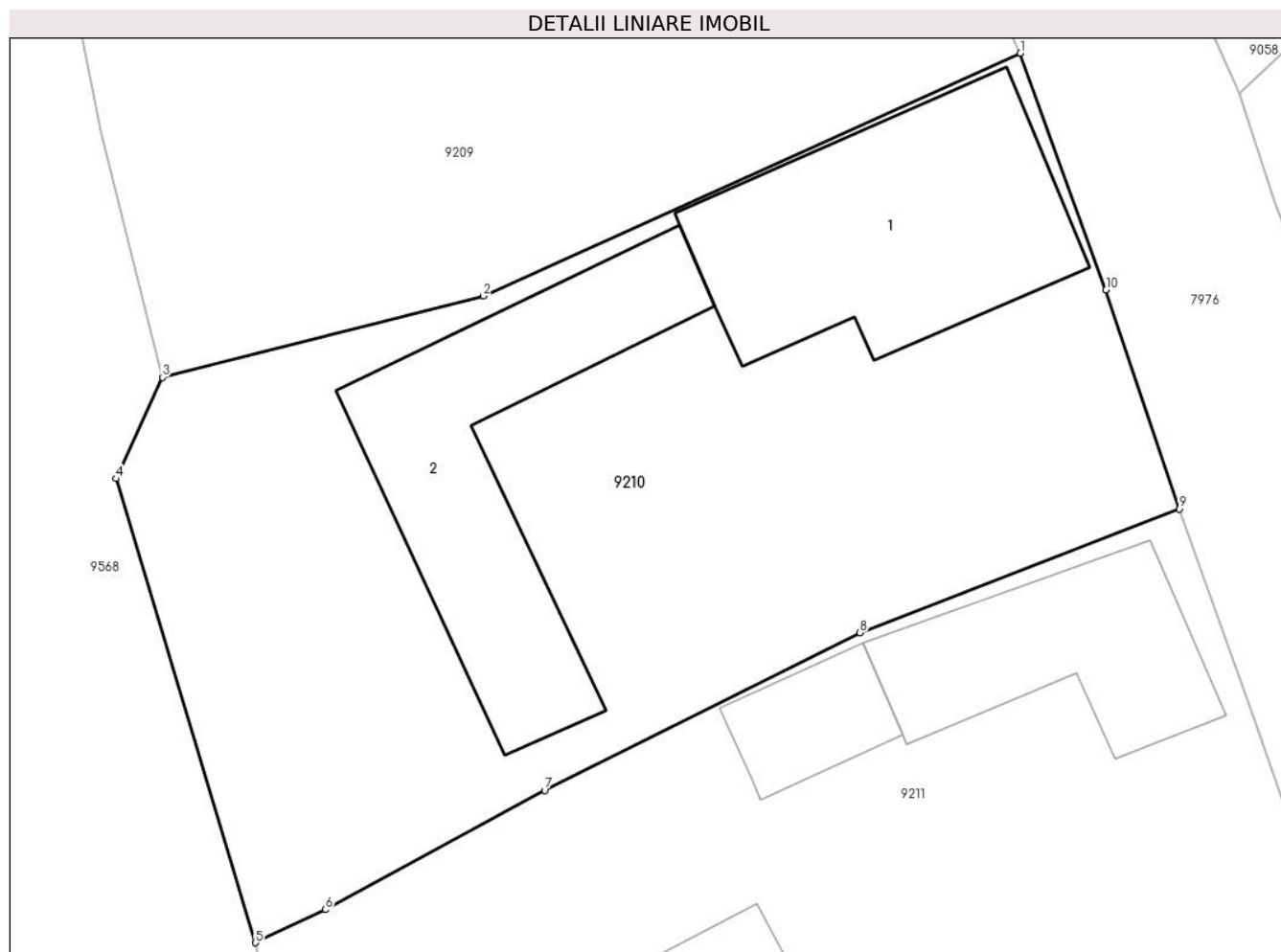
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	-	-	-	
2	arabil	DA	232	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.580,326 541.641,802	2	400.557,567 541.631,514	24.976
2	400.557,567 541.631,514	3	400.543,951 541.628,073	14.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.543,951 541.628,073	4	400.541,998 541.623,777	4.719
4	400.541,998 541.623,777	5	400.547,901 541.604,114	20.529
5	400.547,901 541.604,114	6	400.550,859 541.605,515	3.273
6	400.550,859 541.605,515	7	400.560,158 541.610,57	10.585
7	400.560,158 541.610,57	8	400.573,529 541.617,253	14.948
8	400.573,529 541.617,253	9	400.587,059 541.622,49	14.508
9	400.587,059 541.622,49	10	400.583,957 541.631,778	9.793
10	400.583,957 541.631,778	1	400.580,326 541.641,802	10.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 217, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		977	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14113/1364, din 22/03/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS I IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

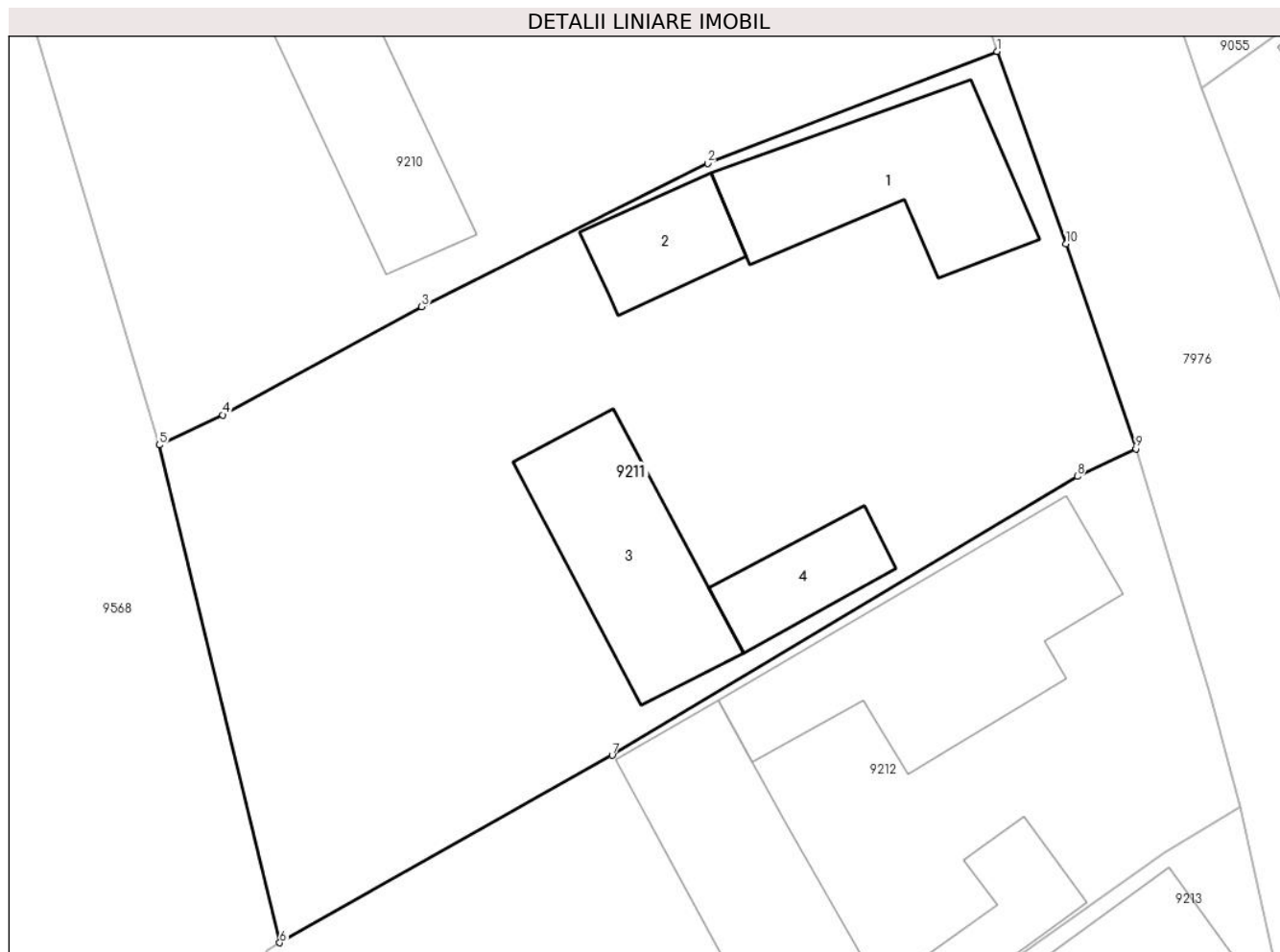
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	642	-	479	-	
2	arabil	DA	335	-	480	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.587,059 541.622,49	2	400.573,529 541.617,253	14.508
2	400.573,529 541.617,253	3	400.560,158 541.610,57	14.948
3	400.560,158 541.610,57	4	400.550,859 541.605,515	10.585
4	400.550,859 541.605,515	5	400.547,901 541.604,114	3.273
5	400.547,901 541.604,114	6	400.553,532 541.580,864	23.923
6	400.553,532 541.580,864	7	400.569,068 541.589,619	17.833
7	400.569,068 541.589,619	8	400.590,819 541.602,641	25.351
8	400.590,819 541.602,641	9	400.593,565 541.603,931	3.034
9	400.593,565 541.603,931	10	400.590,29 541.613,506	10.119
10	400.590,29 541.613,506	1	400.587,059 541.622,49	9.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 218, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		914	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5248/323, din 01/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URDAS ALEXA	

C. Partea III. SARCINI .

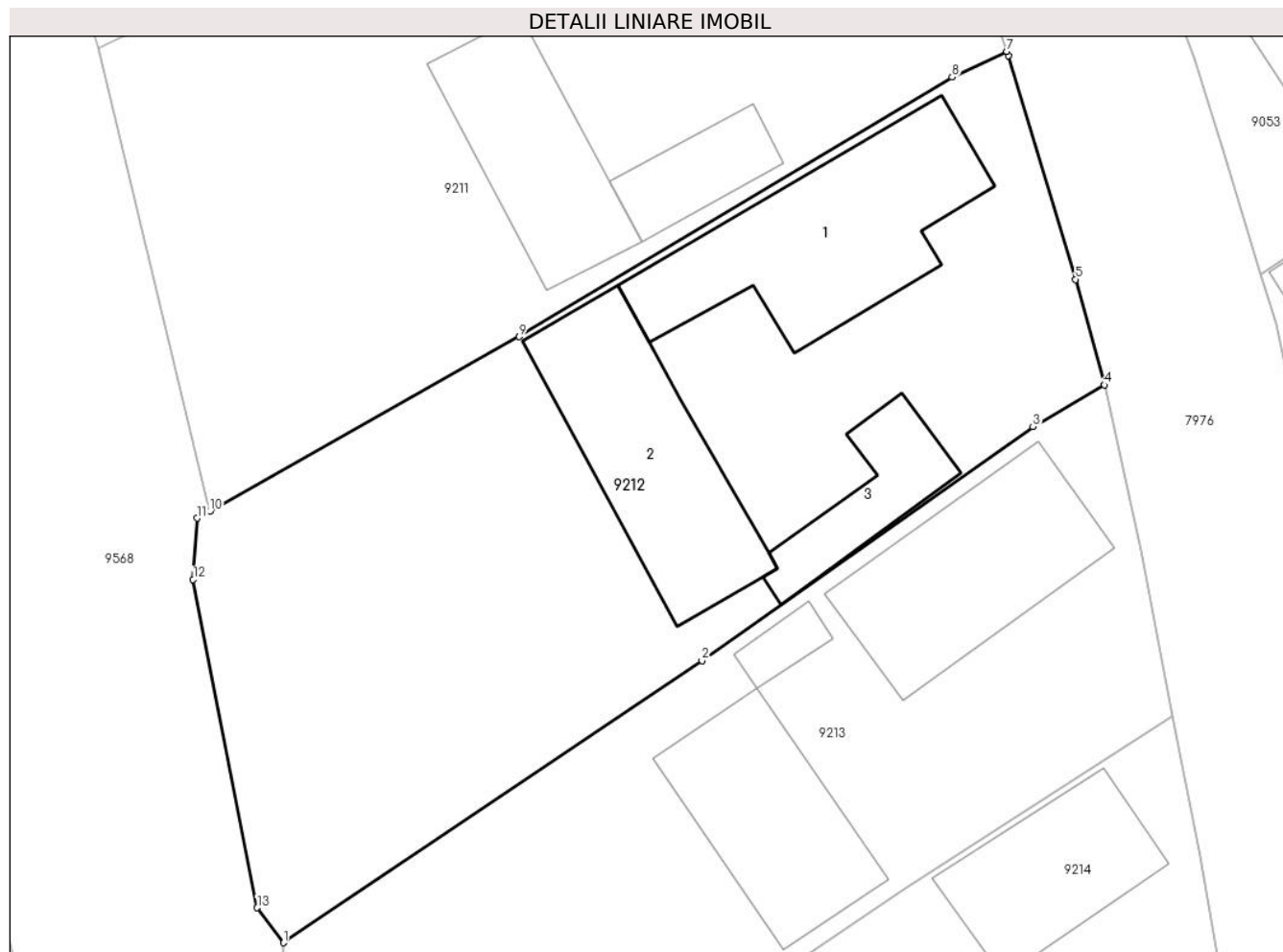
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	-	481	-	
2	vie	DA	118	-	482	-	
3	arabil	DA	211	-	483	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.557,234 541.559,198	2	400.578,25 541.573,349	25.337
2	400.578,25 541.573,349	3	400.594,887 541.585,09	20.363
3	400.594,887 541.585,09	4	400.598,466 541.587,192	4.151
4	400.598,466 541.587,192	5	400.597,011 541.592,49	5.494
5	400.597,011 541.592,49	6	400.593,635 541.603,725	11.731
6	400.593,635 541.603,725	7	400.593,565 541.603,931	0.218
7	400.593,565 541.603,931	8	400.590,819 541.602,641	3.034
8	400.590,819 541.602,641	9	400.569,068 541.589,619	25.351
9	400.569,068 541.589,619	10	400.553,532 541.580,864	17.833
10	400.553,532 541.580,864	11	400.552,892 541.580,503	0.735
11	400.552,892 541.580,503	12	400.552,686 541.577,427	3.083
12	400.552,686 541.577,427	13	400.555,903 541.560,954	16.784
13	400.555,903 541.560,954	1	400.557,234 541.559,198	2.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 219, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		790	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

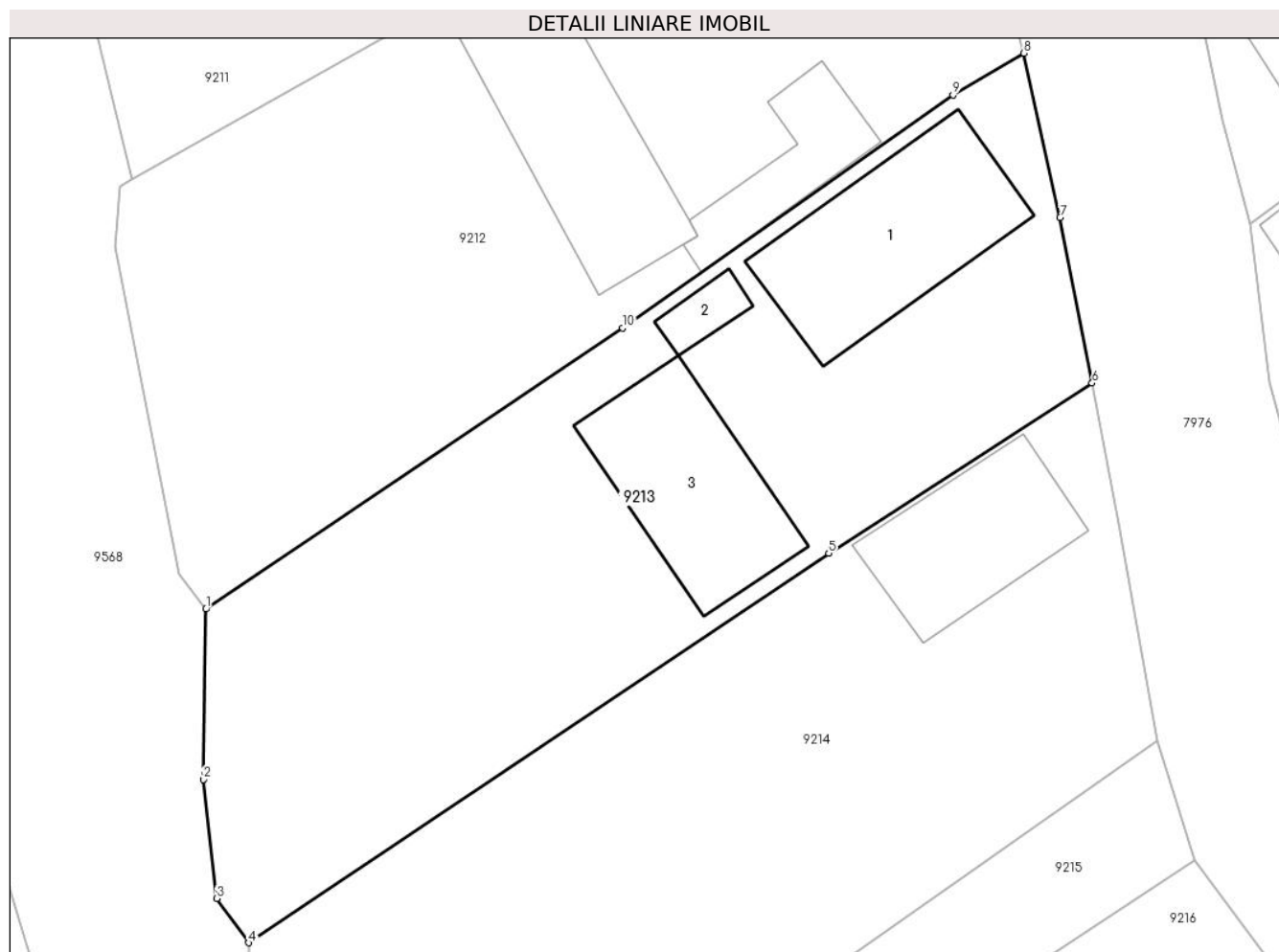
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	-	-	-	
2	arabil	DA	350	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.557,234 541.559,198	2	400.557,098 541.550,62	8.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.557,098 541.550,62	3	400.557,779 541.544,63	6.029
3	400.557,779 541.544,63	4	400.559,381 541.542,39	2.754
4	400.559,381 541.542,39	5	400.588,624 541.562,01	35.215
5	400.588,624 541.562,01	6	400.601,902 541.570,581	15.804
6	400.601,902 541.570,581	7	400.600,291 541.578,914	8.487
7	400.600,291 541.578,914	8	400.598,466 541.587,192	8.477
8	400.598,466 541.587,192	9	400.594,887 541.585,09	4.151
9	400.594,887 541.585,09	10	400.578,25 541.573,349	20.363
10	400.578,25 541.573,349	1	400.557,234 541.559,198	25.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 220, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		870	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6442/447, din 06/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZSIGA KĂTĂLIN	

C. Partea III. SARCINI .

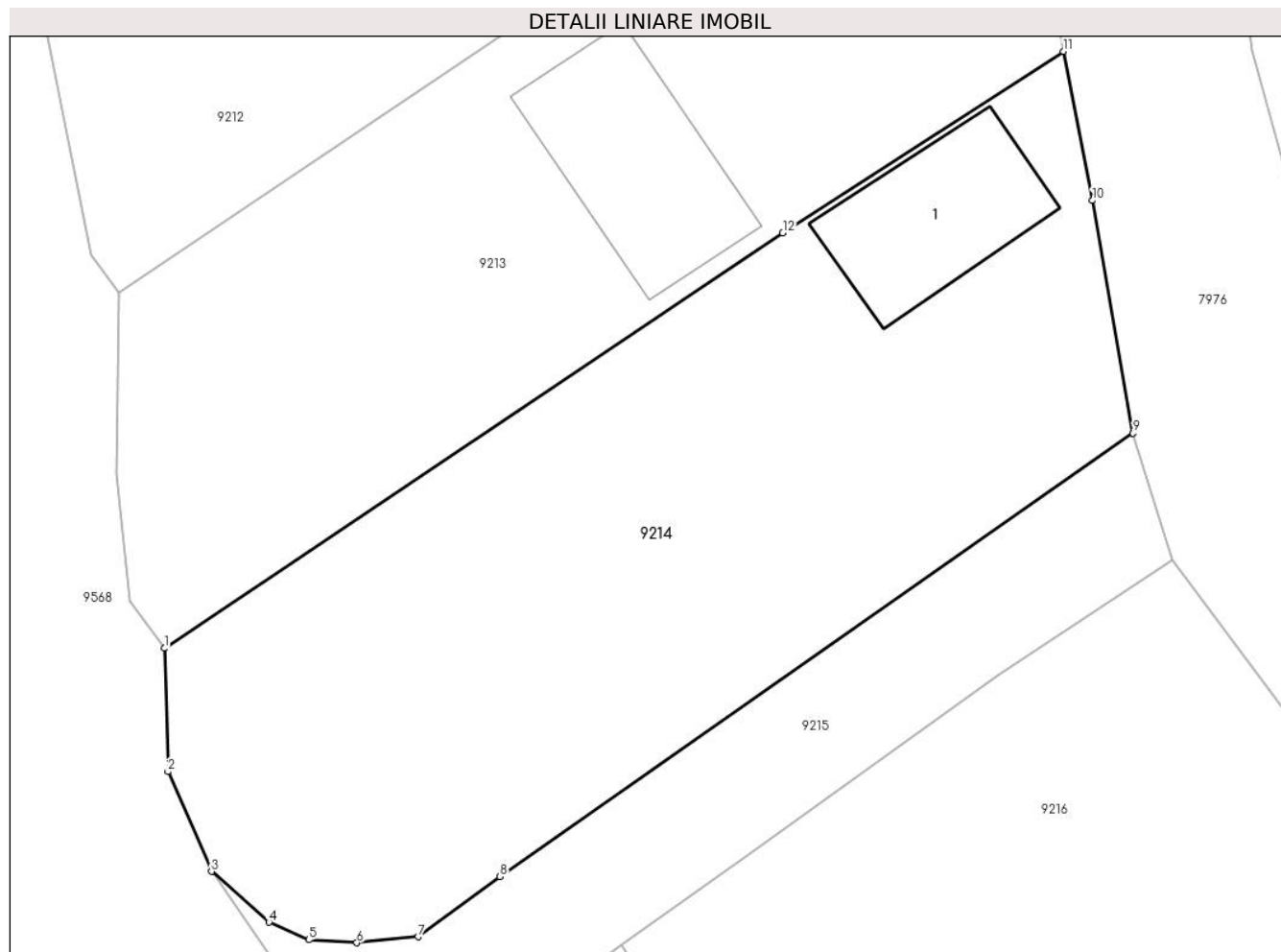
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	254	-	486	-	
2	arabil	DA	616	-	487	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.559,381 541.542,39	2	400.559,551 541.536,563	5.83
2	400.559,551 541.536,563	3	400.561,609 541.531,852	5.141
3	400.561,609 541.531,852	4	400.564,331 541.529,452	3.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.564,331 541.529,452	5	400.566,212 541.528,625	2.055
5	400.566,212 541.528,625	6	400.568,484 541.528,485	2.277
6	400.568,484 541.528,485	7	400.571,374 541.528,765	2.903
7	400.571,374 541.528,765	8	400.575,251 541.531,604	4.805
8	400.575,251 541.531,604	9	400.605,188 541.552,558	36.542
9	400.605,188 541.552,558	10	400.603,263 541.563,542	11.151
10	400.603,263 541.563,542	11	400.601,902 541.570,581	7.17
11	400.601,902 541.570,581	12	400.588,624 541.562,01	15.804
12	400.588,624 541.562,01	1	400.559,381 541.542,39	35.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		289	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

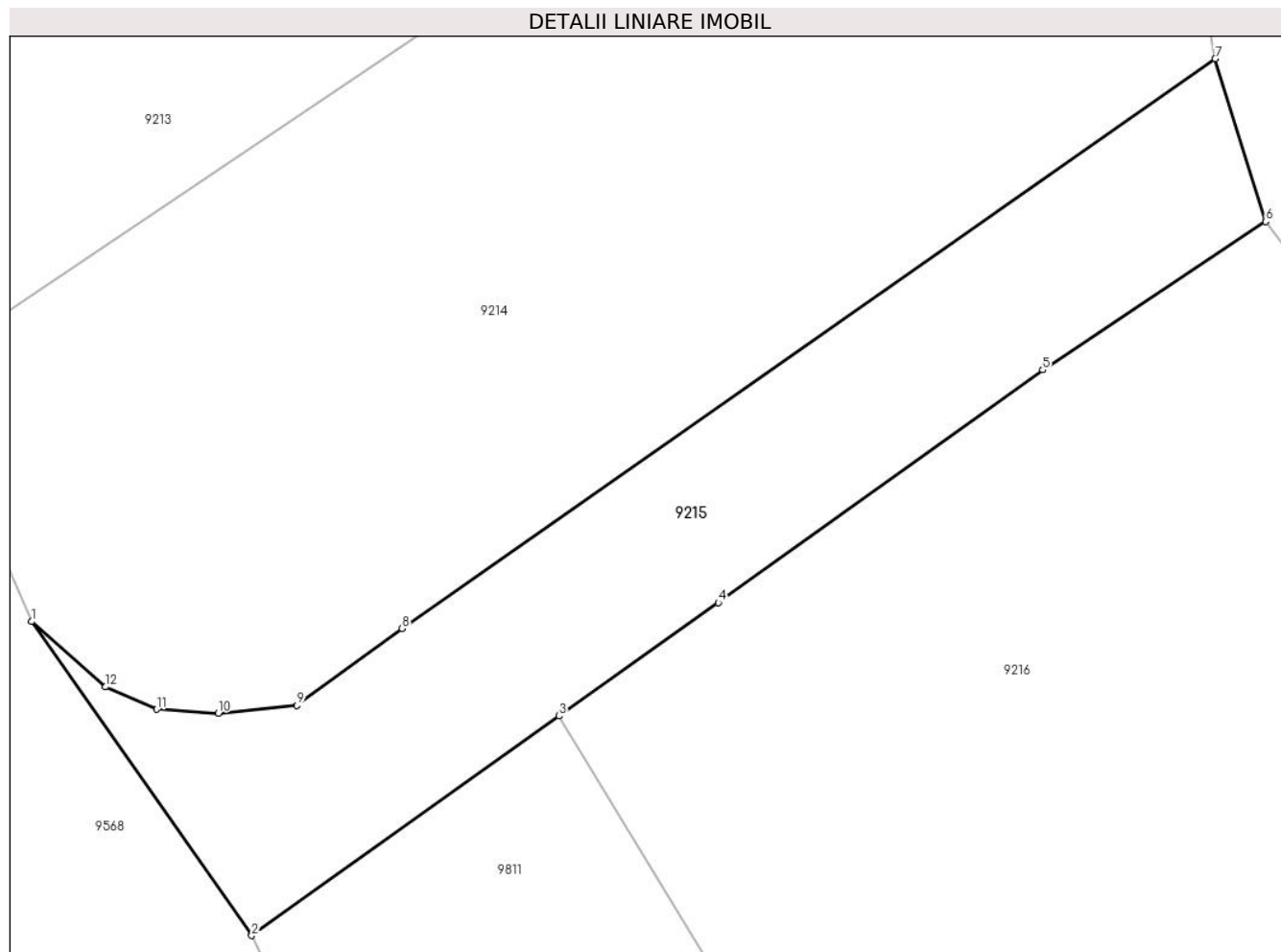
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	289	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.561,609 541.531,852	2	400.569,71 541.520,308	14.103
2	400.569,71 541.520,308	3	400.581,023 541.528,387	13.902
3	400.581,023 541.528,387	4	400.586,89 541.532,551	7.194
4	400.586,89 541.532,551	5	400.598,841 541.541,111	14.7
5	400.598,841 541.541,111	6	400.607,051 541.546,565	9.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.607,051 541.546,565	7	400.605,188 541.552,558	6.275
7	400.605,188 541.552,558	8	400.575,251 541.531,604	36.542
8	400.575,251 541.531,604	9	400.571,374 541.528,765	4.805
9	400.571,374 541.528,765	10	400.568,484 541.528,485	2.903
10	400.568,484 541.528,485	11	400.566,212 541.528,625	2.277
11	400.566,212 541.528,625	12	400.564,331 541.529,452	2.055
12	400.564,331 541.529,452	1	400.561,609 541.531,852	3.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9216

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:45

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 221, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72740	2.316	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 72-25, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est intre punctele 25-20, imprejmuit cu gard din beton si metal, pe latura de Sud intre punctele 20-104 imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest intre punctele 104-72, neimprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72740-C1	Loc. Miraslau, Nr. 221, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:352 mp; S. construita desfasurata:412 mp; Casa Parohiala, Rh=Sp+P, anul construirii 1885, S.construita desfasurata = 412mp.
A1.2	72740-C2	Loc. Miraslau, Nr. 221, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa gospodareasca „Garaj” Rh= P, anul construirii 1997, S.construita desfasurata = 48mp.
A1.3	72740-C3	Loc. Miraslau, Nr. 221, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca „Cotet” Rh= P, anul construirii 1997, S.construita desfasurata = 31mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3587 / 04/06/1885		
Act Normativ nr. -, din 04/06/1885 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA REFORMATĂ MIRASLAU, CIF:999999999999	A1, A1.1
9098 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 2312 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 23/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);		
B2	asupra imobil A+1 se actualizeaza constructia A1.1 la casa parohiala, totodata se inscriu inca 2 constructii, A1.2 și A1.3 anexe gospodaresti	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA REFORMATĂ MIRASLAU, CIF:999999999999	A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 2260 ADEVERINTA ACTUALIZARE ADRESA, CATEGORII DE FOLOSINTA SI SITUATIE ADMINISTRATIVA, din 19/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE ADRESA, CATEGORII DE FOLOSINTA SI SITUATIE ADMINISTRATIVA);		
B4	asupra imobil A+1 se noteaza ca este situat administrativ in intravilanul loc. Miraslau , nr. 231 jud. Alba si o suprafata de 1086 m. p. are categoria de folosinta curti constr si 1230 m.p. arabil	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 38 ANEXE DOCUMENTATIE, din 23/05/2023 emis de ing Voicu. George Emanuel (ANEXE DOCUMENTATIE);		
B5	asupra imobil A+1 se noteaza actualizare date imobil - introducere geometrie -	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

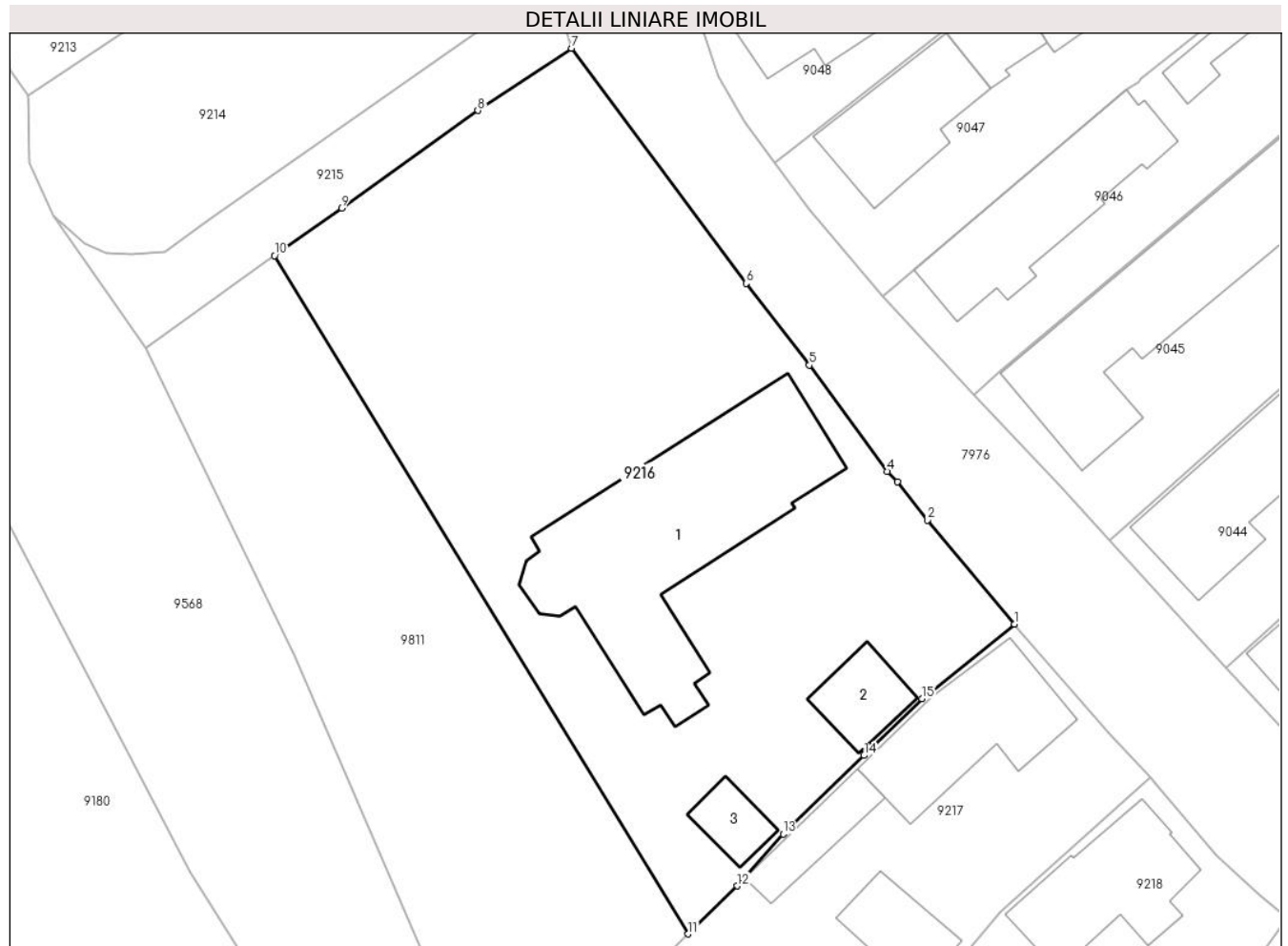
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72740	2.316	Imobil împrejmuit pe latura de Nord între punctele 72-25, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est între punctele 25-20, împrejmuit cu gard din beton și metal, pe latura de Sud între punctele 20-104 împrejmuit parțial cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest între punctele 104-72, neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.086	-	-	146	
2	arabil	DA	1.230	-	-	147	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72740-C1	construcții administrative și social culturale	352	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:352 mp; S. construită desfășurată:412 mp; Casa Parohială, Rh=Sp+P, anul construirii 1885, S. construită desfășurată = 412mp.
A1.2	72740-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; S. construită desfășurată:48 mp; Anexa gospodărească „Garaj” Rh= P, anul construirii 1997, S.construită desfășurată = 48mp.
A1.3	72740-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp; S. construită desfășurată:31 mp; Anexa gospodărească „Cotet” Rh= P, anul construirii 1997, S.construită desfășurată = 31mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.645,917 541.496,109	2	400.638,289 541.505,235	11.894
2	400.638,289 541.505,235	3	400.635,667 541.508,58	4.25
3	400.635,667 541.508,58	4	400.634,747 541.509,496	1.298
4	400.634,747 541.509,496	5	400.627,935 541.518,803	11.534
5	400.627,935 541.518,803	6	400.622,382 541.525,967	9.064
6	400.622,382 541.525,967	7	400.607,051 541.546,565	25.677
7	400.607,051 541.546,565	8	400.598,841 541.541,111	9.856
8	400.598,841 541.541,111	9	400.586,89 541.532,551	14.7
9	400.586,89 541.532,551	10	400.581,023 541.528,387	7.194
10	400.581,023 541.528,387	11	400.617,29 541.468,962	69.618
11	400.617,29 541.468,962	12	400.621,594 541.473,163	6.014
12	400.621,594 541.473,163	13	400.625,635 541.477,721	6.091
13	400.625,635 541.477,721	14	400.632,733 541.484,604	9.887
14	400.632,733 541.484,604	15	400.637,803 541.489,591	7.112
15	400.637,803 541.489,591	1	400.645,917 541.496,109	10.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 222, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.229	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

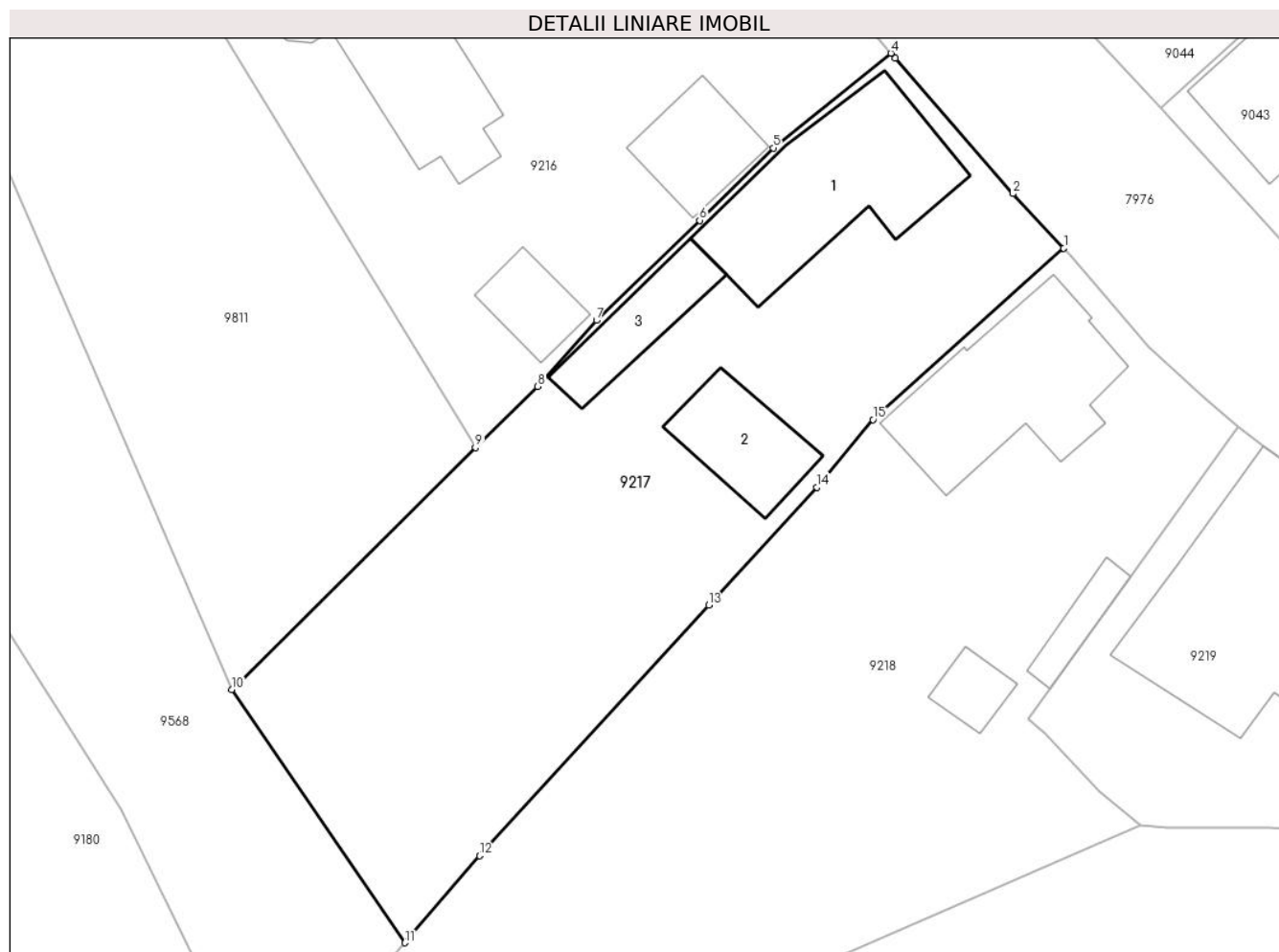
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	629	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Cas\U+0103
A1.2		construcții anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anex\U+0103
A1.3		construcții anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anex\U+0103

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.657,821 541.482,696	2	400.654,313 541.486,441	5.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.654,313 541.486,441	3	400.646,202 541.495,767	12.36
3	400.646,202 541.495,767	4	400.645,917 541.496,109	0.445
4	400.645,917 541.496,109	5	400.637,803 541.489,591	10.408
5	400.637,803 541.489,591	6	400.632,733 541.484,604	7.112
6	400.632,733 541.484,604	7	400.625,635 541.477,721	9.887
7	400.625,635 541.477,721	8	400.621,594 541.473,163	6.091
8	400.621,594 541.473,163	9	400.617,29 541.468,962	6.014
9	400.617,29 541.468,962	10	400.600,492 541.452,3	23.66
10	400.600,492 541.452,3	11	400.612,427 541.434,871	21.124
11	400.612,427 541.434,871	12	400.617,576 541.440,86	7.898
12	400.617,576 541.440,86	13	400.633,363 541.458,113	23.386
13	400.633,363 541.458,113	14	400.640,801 541.466,224	11.005
14	400.640,801 541.466,224	15	400.644,678 541.470,889	6.066
15	400.644,678 541.470,889	1	400.657,821 541.482,696	17.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 223, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74172	1.406	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura de Nord între punctele 98-94, cu gard din beton și fier, pe latura de Est între punctele 94-82, imprejmuit cu gard din beton și plasa de sarma, pe latura de Sud între punctele 82-100, imprejmuit cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest între punctele 100-98, imprejmuit parțial cu gard din plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74172-C1	Loc. Miraslau, Nr. 223, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1964, S.construita desfasurata = 135mp.
A1.2	74172-C2	Loc. Miraslau, Nr. 223, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca (Magazie Lemne), Rh= P, anul construirii 1964, S.construita desfasurata = 20mp.
A1.3	74172-C3	Loc. Miraslau, Nr. 223, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca (Magazie), Rh= P, anul construirii 1964, S.construita desfasurata = 19mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17744 / 24/10/2022	
Act Administrativ nr. 7044/504 TITLU DE PROPRIETATE, din 22/09/1995 emis de CJPSDDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 151/2/2/1, 153/2/1 din cf 70415, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HEGEDUȘ IULIU 2) DEAK SUSANA	
Act Administrativ nr. 3976 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 19/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case, și 2 anexe	

C. Partea III. SARCINI .

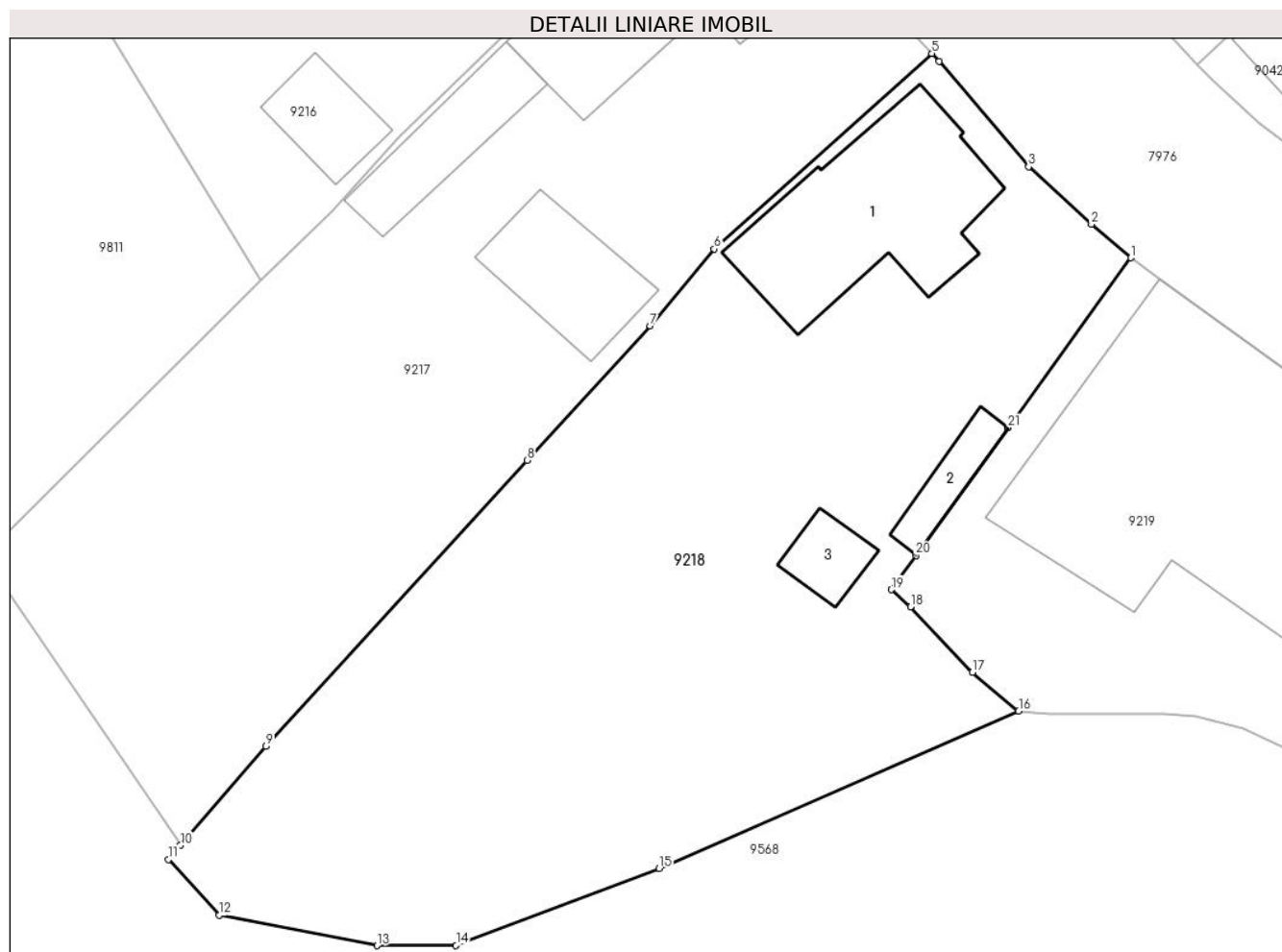
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74172	1.406	Imobil împrejmuit pe latura de Nord între punctele 98-94, cu gard din beton și fier, pe latura de Est între punctele 94-82, împrejmuit cu gard din beton și plasa de sarma, pe latura de Sud între punctele 82-100, împrejmuit cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest între punctele 100-98, împrejmuit parțial cu gard din plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	635	-	493	-	
2	arabil	DA	771	-	494	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74172-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:124 mp; S. construită desfășurată:135 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1964, S.construită desfășurată = 135mp.
A1.2	74172-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfășurată:20 mp; Anexa gospodărească (Magazie Lemne), Rh= P, anul construirii 1964, S.construită desfășurată = 20mp.
A1.3	74172-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; S. construită desfășurată:19 mp; Anexa gospodărească (Magazie), Rh= P, anul construirii 1964, S.construită desfășurată = 19mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.669,859 541.470,354	2	400.667,473 541.472,373	3.126
3	400.663,679 541.475,847	4	400.658,269 541.482,218	8.358
5	400.657,821 541.482,696	6	400.644,678 541.470,889	17.668
7	400.640,801 541.466,224	8	400.633,363 541.458,113	11.005
9	400.617,576 541.440,86	10	400.612,427 541.434,871	7.898
11	400.611,682 541.434,004	12	400.614,739 541.430,633	4.551
13	400.624,282 541.428,8	14	400.629,065 541.428,824	4.783
15	400.641,334 541.433,468	16	400.663,068 541.442,973	23.722
17	400.660,274 541.445,318	18	400.656,534 541.449,265	5.438
19	400.655,375 541.450,299	20	400.656,869 541.452,367	2.551
21	400.662,439 541.460,08	1	400.669,859 541.470,354	12.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.667,473 541.472,373	3	400.663,679 541.475,847	5.144
4	400.658,269 541.482,218	5	400.657,821 541.482,696	0.655
6	400.644,678 541.470,889	7	400.640,801 541.466,224	6.066
8	400.633,363 541.458,113	9	400.617,576 541.440,86	23.386
10	400.612,427 541.434,871	11	400.611,682 541.434,004	1.143
12	400.614,739 541.430,633	13	400.624,282 541.428,8	9.717
14	400.629,065 541.428,824	15	400.641,334 541.433,468	13.119
16	400.663,068 541.442,973	17	400.660,274 541.445,318	3.648
18	400.656,534 541.449,265	19	400.655,375 541.450,299	1.553
20	400.656,869 541.452,367	21	400.662,439 541.460,08	9.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 224, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73176	615	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73176-C1	Loc. Miraslau, Nr. 224, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:361 mp; S. construita desfasurata:486 mp; Magazin cu magazie si Bufet, Rh= Sp+P+Mp, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 486mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8901 / 07/05/2020	
Act Administrativ nr. T.P. nr 14269/1552, din 10/02/2020 emis de CJPSDDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991, L1/2000, L 247/2005 parcela nr 224/2 identificat cu nr top 151/2/1, 153/1din cf 70415, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SC RIM STAR SRL , CIF:23546975
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 1818, din 21/05/2020 emis de COMUNA MIRASLAU;	
B2	asupra imobil A +1 se înscrie existența unui magazin cu magazie și bufet

C. Partea III. SARCINI .

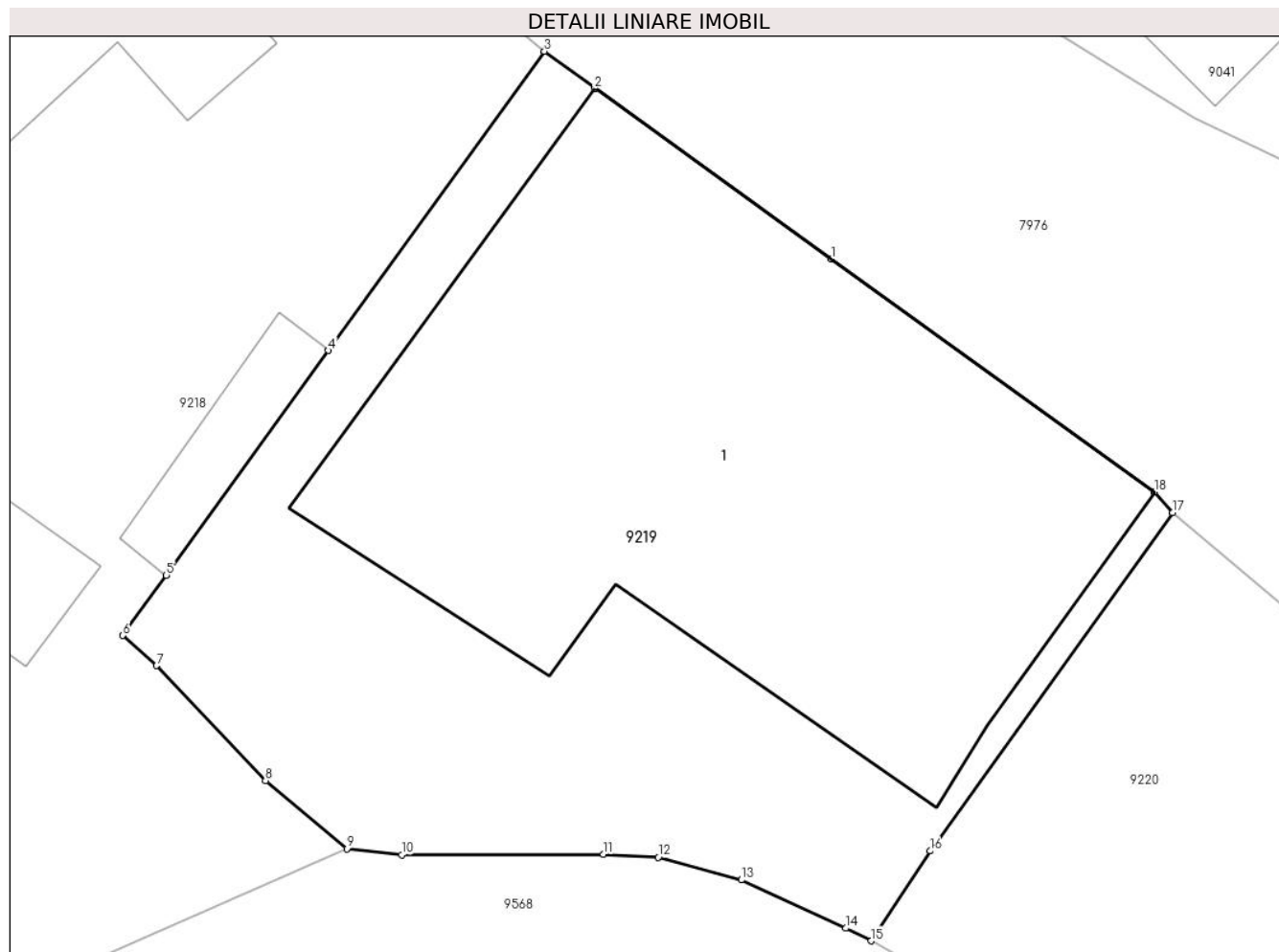
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73176	615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	253	224/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73176-C1	construcții industriale și edilitare	361	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:361 mp; S. construita desfasurata:486 mp; Magazin cu magazie și Bufet, Rh= Sp+P+Mp, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 486mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.679,712 541.463,226	2	400.671,586 541.469,076	10.013
2	400.671,586 541.469,076	3	400.669,859 541.470,354	2.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.669,859 541.470,354	4	400.662,439 541.460,08	12.673
4	400.662,439 541.460,08	5	400.656,869 541.452,367	9.514
5	400.656,869 541.452,367	6	400.655,375 541.450,299	2.551
6	400.655,375 541.450,299	7	400.656,534 541.449,265	1.553
7	400.656,534 541.449,265	8	400.660,274 541.445,318	5.438
8	400.660,274 541.445,318	9	400.663,068 541.442,973	3.648
9	400.663,068 541.442,973	10	400.664,954 541.442,771	1.897
10	400.664,954 541.442,771	11	400.671,877 541.442,785	6.923
11	400.671,877 541.442,785	12	400.673,766 541.442,681	1.892
12	400.673,766 541.442,681	13	400.676,624 541.441,904	2.962
13	400.676,624 541.441,904	14	400.680,213 541.440,247	3.953
14	400.680,213 541.440,247	15	400.681,084 541.439,813	0.973
15	400.681,084 541.439,813	16	400.683,118 541.442,9	3.696
16	400.683,118 541.442,9	17	400.691,436 541.454,517	14.288
17	400.691,436 541.454,517	18	400.690,816 541.455,219	0.936
18	400.690,816 541.455,219	1	400.679,712 541.463,226	13.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10N
Nr. cadastral vechi:43

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 225, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74527	1.502	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74527-C1	Loc. Miraslau, Nr. 225, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1514 / 11/04/2005		
Act Notarial nr. aut nr 1059/2003, din 11/04/2005 emis de BNP Dorel Mărginean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ORIAN VICTOR , și soția 2) ORIAN VIORICA , ns Popa	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1514 / 11/04/2005		
Act Notarial nr. aut nr 1059/2005, din 11/04/2005 emis de BNP Dorel Mărginean;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORIAN MATEI , și soția 2) ORIAN MINERVA , ns Moldovan	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74527	1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	497	-	
2	altele	DA	502	-	498	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74527-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; casă
A1.2	74527-C2	construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3	74527-C3	construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.4	74527-C4	construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.731,951 541.393,29	2	400.730,456 541.405,863	12.661
3	400.728,0 541.411,572	4	400.727,623 541.412,448	0.954
5	400.721,483 541.425,14	6	400.718,908 541.429,816	5.337
7	400.711,602 541.437,923	8	400.707,334 541.441,241	5.407
9	400.701,918 541.445,635	10	400.691,436 541.454,517	13.739
11	400.683,118 541.442,9	12	400.681,084 541.439,813	3.696
13	400.687,494 541.436,216	14	400.690,404 541.433,967	3.678
15	400.692,595 541.431,032	16	400.695,174 541.423,28	8.17
17	400.698,281 541.414,66	18	400.701,115 541.409,445	5.935
19	400.703,303 541.404,512	20	400.708,342 541.393,14	12.438
21	400.708,433 541.390,528	22	400.712,466 541.389,025	4.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	400.730,456 541.405,863	3	400.728,0 541.411,572	6.215
4	400.727,623 541.412,448	5	400.721,483 541.425,14	14.1
6	400.718,908 541.429,816	7	400.711,602 541.437,923	10.913
8	400.707,334 541.441,241	9	400.701,918 541.445,635	6.973
10	400.691,436 541.454,517	11	400.683,118 541.442,9	14.288
12	400.681,084 541.439,813	13	400.687,494 541.436,216	7.35
14	400.690,404 541.433,967	15	400.692,595 541.431,032	3.663
16	400.695,174 541.423,28	17	400.698,281 541.414,66	9.162
18	400.701,115 541.409,445	19	400.703,303 541.404,512	5.397
20	400.708,342 541.393,14	21	400.708,433 541.390,528	2.614
22	400.712,466 541.389,025	1	400.731,951 541.393,29	19.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 226, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.505	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5248/399, din 14/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SAS MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	-	500	-	
2	arabil	DA	405	-	501	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.731,744 541.327,417	2	400.731,728 541.341,382	13.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.731,728 541.341,382	3	400.731,826 541.363,494	22.113
3	400.731,826 541.363,494	4	400.731,934 541.377,552	14.058
4	400.731,934 541.377,552	5	400.731,942 541.388,386	10.835
5	400.731,942 541.388,386	6	400.721,877 541.387,132	10.142
6	400.721,877 541.387,132	7	400.709,978 541.385,399	12.025
7	400.709,978 541.385,399	8	400.710,539 541.367,868	17.539
8	400.710,539 541.367,868	9	400.710,449 541.359,393	8.476
9	400.710,449 541.359,393	10	400.710,198 541.350,926	8.47
10	400.710,198 541.350,926	11	400.709,694 541.345,376	5.574
11	400.709,694 541.345,376	12	400.709,348 541.339,499	5.886
12	400.709,348 541.339,499	13	400.708,912 541.330,934	8.576
13	400.708,912 541.330,934	14	400.708,473 541.322,313	8.632
14	400.708,473 541.322,313	15	400.709,019 541.314,441	7.891
15	400.709,019 541.314,441	16	400.709,782 541.310,235	4.275
16	400.709,782 541.310,235	17	400.710,78 541.311,123	1.336
17	400.710,78 541.311,123	1	400.731,744 541.327,417	26.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9223

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 226A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73086	500	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73086-C1	Loc. Miraslau, Nr. 226A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Locuinta, Rh= P+M, anul construirii 2012, S.construita desfasurata = 287mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16179 / 07/10/2020		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 3557, din 29/09/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B1	asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case de locuit	A1, A1.1
Act Administrativ nr. adeverința nr 3558, din 29/09/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B2	se actualizează categoria de folosință a imobilului A +1 din neproductiv în curți construcș+021Bii	A1, A1.1
4847 / 13/03/2020		
Act Notarial nr. 251, din 12/03/2020 emis de Banciu Maria;		
B3	Se infiinteaza cf. 73086 a imobilului cu nr. cad. 73086/Mirăslău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.70325\cf.70325;~- nr.cad.70634\cf.70634;	A1
Act Notarial nr. contract de schimb aut nr 346/2011, din 20/05/2011 emis de NOTAR PUBLIC BANCIU MARIA (încheiere de rectificare nr 714/2011 BNP Banciu Maria);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 155/500 1) Ispas Ioan, și soția 2) Ispas Rodica <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70325/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 3987 din 24/05/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. referat de admitere la doc cad nr 14034, din 08/11/2019 emis de OCPI ALBA;		
B5	se notează propunerea de alipire a imobilului A +1 cu cel din cf 70634 în baza doc cad nr 14034/2019 avizat de inspector Danciu Cornel Lucian prin care a fost atribuit nr cad 73086 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70325/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 14706 din 25/11/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare AUT 164, din 25/11/2013 emis de NP Banciu Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 345/500 1) ISPAS IOAN, și soția 2) ISPAS RODICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70634/Mirș+0103slău, inscrisa prin incheierea nr. 10422 din 26/11/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. referat de admitere la doc cad nr 14034, din 08/11/2019 emis de OCPI ALBA;		
B7	se notează propunerea de alipire a imobilului A +1 cu cel din cf 70325 în baza doc cad nr 14034/2019 avizat de inspector Danciu Cornel Lucian prin care a fost atribuit nr cad 73086 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70634/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 14706 din 25/11/2019;</i>	A1
16179 / 07/10/2020		
Act Administrativ nr. autorizație de construire nr 5, din 20/06/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ISPAS RODICA 2) ISPAS IOAN	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

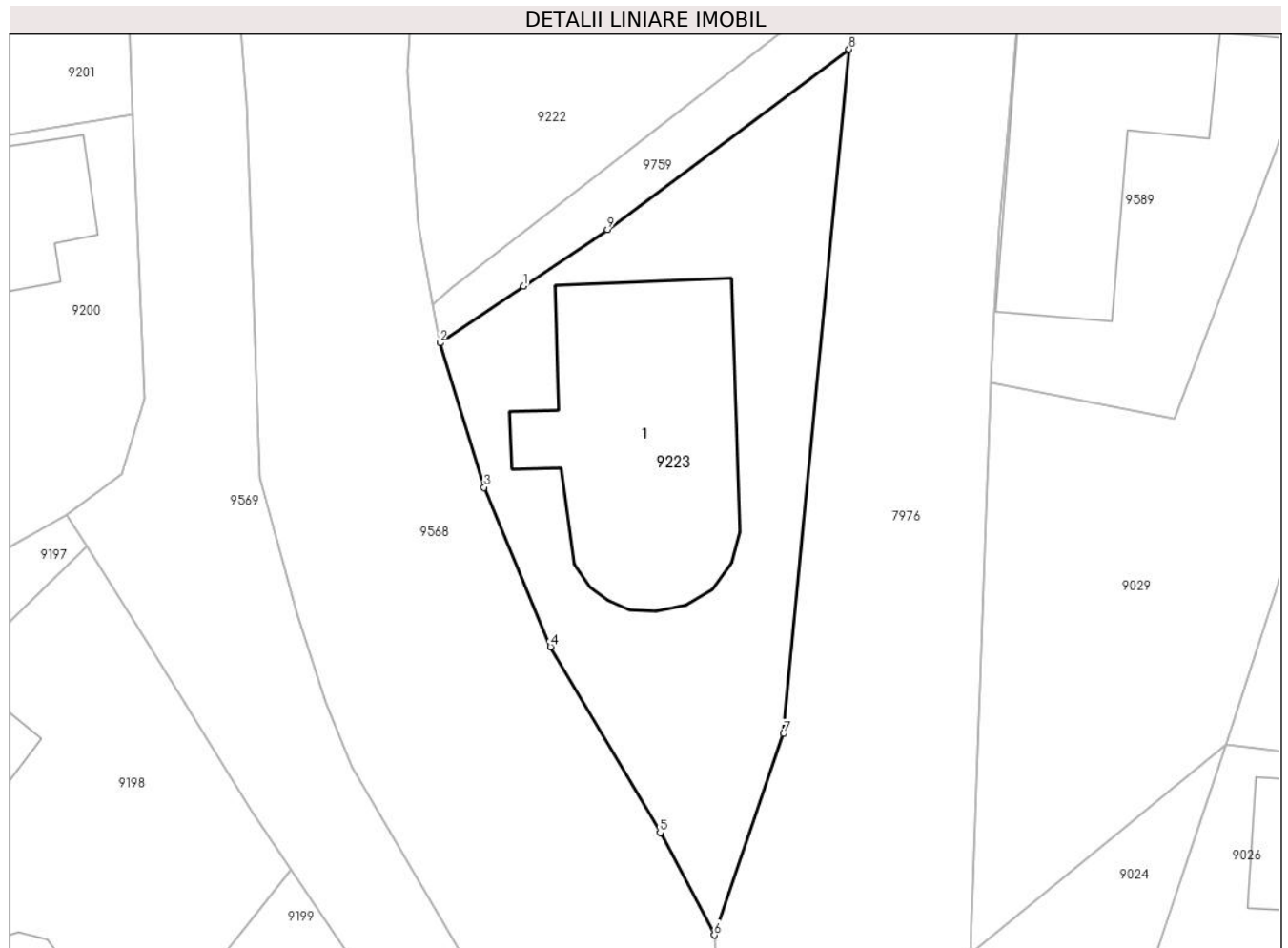
NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73086	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73086-C1	construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Locuinta, Rh=P+M, anul construirii 2012, S.construita desfasurata = 287mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.714,462 541.311,205	2	400.710,137 541.308,274	5.224
2	400.710,137 541.308,274	3	400.712,428 541.300,806	7.811
3	400.712,428 541.300,806	4	400.715,863 541.292,561	8.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.715,863 541.292,561	5	400.721,543 541.282,946	11.168
5	400.721,543 541.282,946	6	400.724,352 541.277,653	5.992
6	400.724,352 541.277,653	7	400.727,937 541.288,067	11.014
7	400.727,937 541.288,067	8	400.731,333 541.323,466	35.561
8	400.731,333 541.323,466	9	400.718,813 541.314,128	15.618
9	400.718,813 541.314,128	1	400.714,462 541.311,205	5.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 247, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.176	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

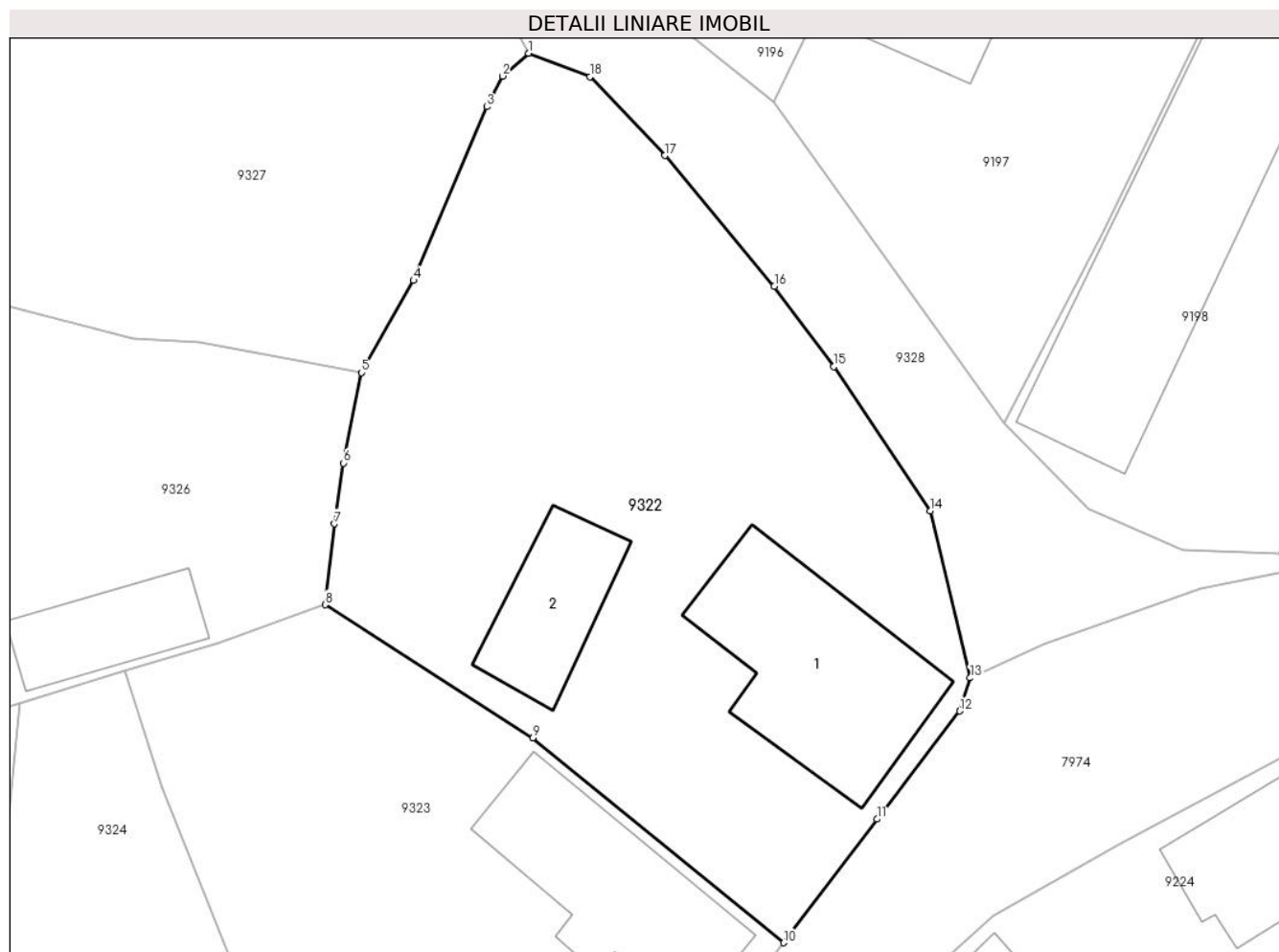
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	576	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.628,575 541.270,262	2	400.627,008 541.268,899	2.076
2	400.627,008 541.268,899	3	400.626,074 541.267,065	2.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.626,074 541.267,065	4	400.621,701 541.256,678	11.269
4	400.621,701 541.256,678	5	400.618,573 541.251,176	6.329
5	400.618,573 541.251,176	6	400.617,511 541.245,768	5.512
6	400.617,511 541.245,768	7	400.616,971 541.242,141	3.667
7	400.616,971 541.242,141	8	400.616,418 541.237,307	4.865
8	400.616,418 541.237,307	9	400.628,837 541.229,341	14.755
9	400.628,837 541.229,341	10	400.643,829 541.217,103	19.353
10	400.643,829 541.217,103	11	400.649,405 541.224,493	9.257
11	400.649,405 541.224,493	12	400.654,351 541.230,956	8.138
12	400.654,351 541.230,956	13	400.654,974 541.232,932	2.073
13	400.654,974 541.232,932	14	400.652,601 541.242,901	10.247
14	400.652,601 541.242,901	15	400.646,812 541.251,526	10.387
15	400.646,812 541.251,526	16	400.643,267 541.256,338	5.977
16	400.643,267 541.256,338	17	400.636,724 541.264,147	10.188
17	400.636,724 541.264,147	18	400.632,245 541.268,863	6.504
18	400.632,245 541.268,863	1	400.628,575 541.270,262	3.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 248, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		891	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9338/907, din 11/12/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAȘPAR G MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

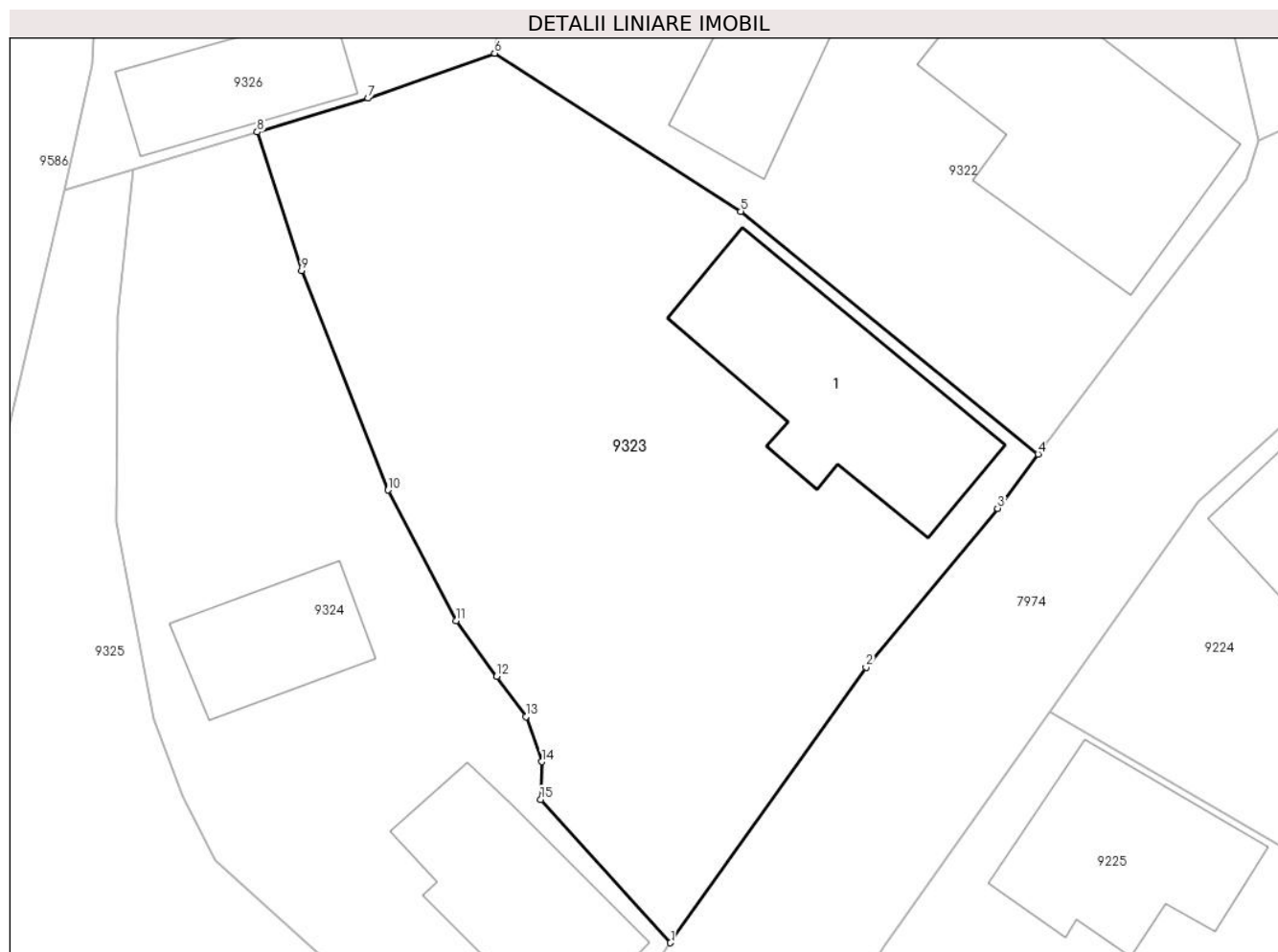
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	563	-	535	-	
2	arabil	DA	328	-	536	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.625,29 541.192,478	2	400.635,15 541.206,36	17.027
2	400.635,15 541.206,36	3	400.641,777 541.214,375	10.4
3	400.641,777 541.214,375	4	400.643,829 541.217,103	3.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.643,829 541.217,103	5	400.628,837 541.229,341	19.353
5	400.628,837 541.229,341	6	400.616,418 541.237,307	14.755
6	400.616,418 541.237,307	7	400.610,032 541.235,044	6.776
7	400.610,032 541.235,044	8	400.604,443 541.233,342	5.842
8	400.604,443 541.233,342	9	400.606,685 541.226,361	7.332
9	400.606,685 541.226,361	10	400.611,045 541.215,29	11.899
10	400.611,045 541.215,29	11	400.614,474 541.208,698	7.431
11	400.614,474 541.208,698	12	400.616,524 541.205,901	3.467
12	400.616,524 541.205,901	13	400.618,0 541.203,876	2.506
13	400.618,0 541.203,876	14	400.618,804 541.201,601	2.413
14	400.618,804 541.201,601	15	400.618,74 541.199,702	1.9
15	400.618,74 541.199,702	1	400.625,29 541.192,478	9.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 249, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70382	663	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70382-C1	Loc. Miraslau, Nr. 249, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3958 / 23/05/2011		
Act Administrativ nr. T.P. nr 5218/290, din 30/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 538, 537 identificat cu nr top 105/2/1, 106/2/1 din cf nr 70372, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZSIGMOND ELISABETA	A1
Act Administrativ nr. 1186, din 18/05/2011 emis de PRIMARIA MIRASLAU;		
B2	asupra parcela nr 537 se notează existența casă de locuit	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ZSIGMOND ELISABETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

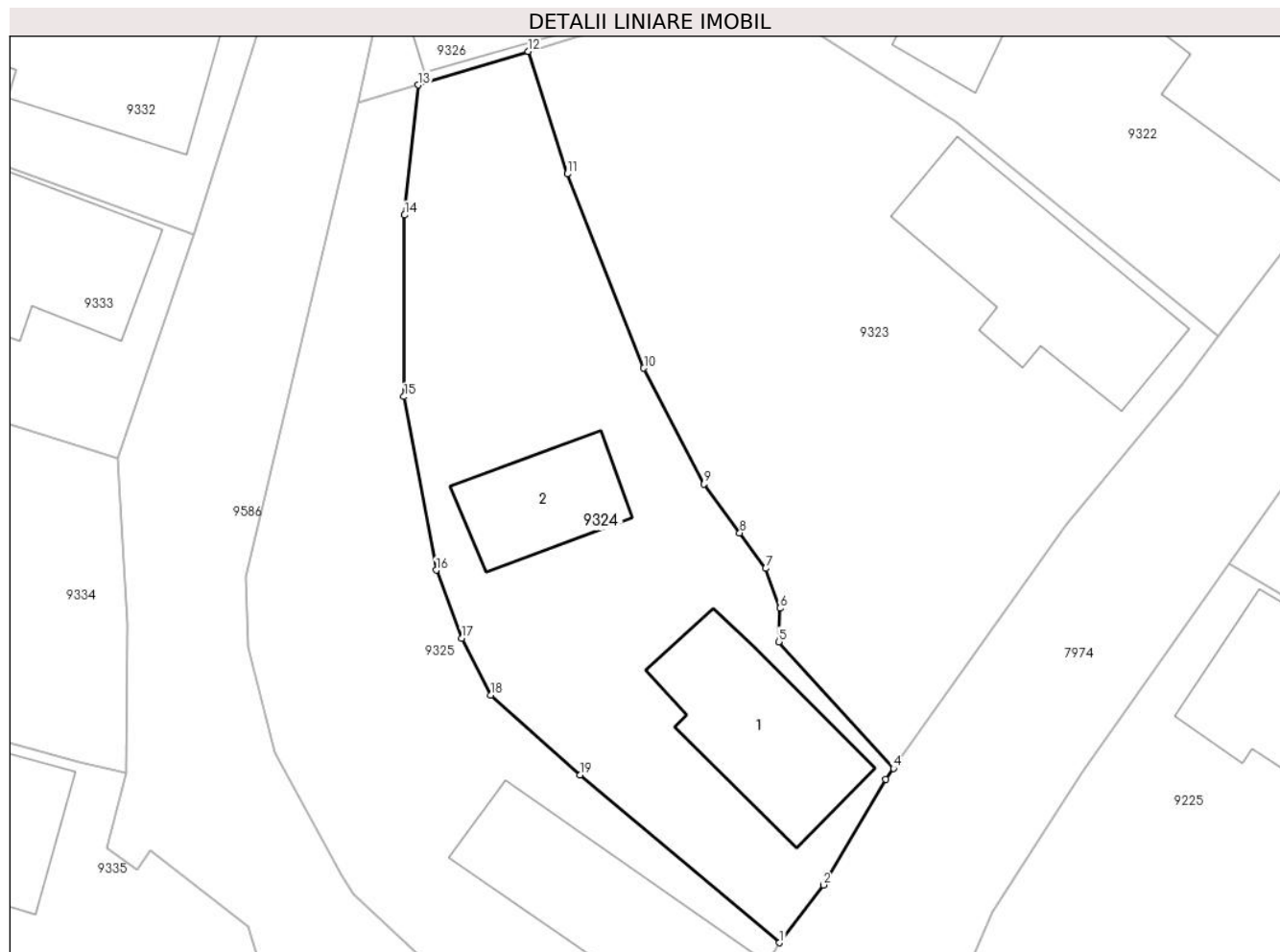
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70382	663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	126	-	538	-	IMOBIL IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARDURI
2	curti constructii	DA	537	-	537	-	Imobil imprejmuit pe toate laturile cu garduri

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70382-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de caramida
A1.2	70382-C2	construcții anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.618,785 541.182,545	2	400.621,303 541.185,837	4.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.621,303 541.185,837	3	400.624,847 541.191,856	6.985
3	400.624,847 541.191,856	4	400.625,29 541.192,478	0.764
4	400.625,29 541.192,478	5	400.618,74 541.199,702	9.752
5	400.618,74 541.199,702	6	400.618,804 541.201,601	1.9
6	400.618,804 541.201,601	7	400.618,0 541.203,876	2.413
7	400.618,0 541.203,876	8	400.616,524 541.205,901	2.506
8	400.616,524 541.205,901	9	400.614,474 541.208,698	3.467
9	400.614,474 541.208,698	10	400.611,045 541.215,29	7.431
10	400.611,045 541.215,29	11	400.606,685 541.226,361	11.899
11	400.606,685 541.226,361	12	400.604,443 541.233,342	7.332
12	400.604,443 541.233,342	13	400.598,165 541.231,432	6.562
13	400.598,165 541.231,432	14	400.597,397 541.224,02	7.452
14	400.597,397 541.224,02	15	400.597,356 541.213,67	10.35
15	400.597,356 541.213,67	16	400.599,197 541.203,775	10.065
16	400.599,197 541.203,775	17	400.600,67 541.199,892	4.153
17	400.600,67 541.199,892	18	400.602,303 541.196,656	3.625
18	400.602,303 541.196,656	19	400.607,397 541.192,098	6.835
19	400.607,397 541.192,098	1	400.618,785 541.182,545	14.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 250, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		627	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5218/288, din 30/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORFITA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

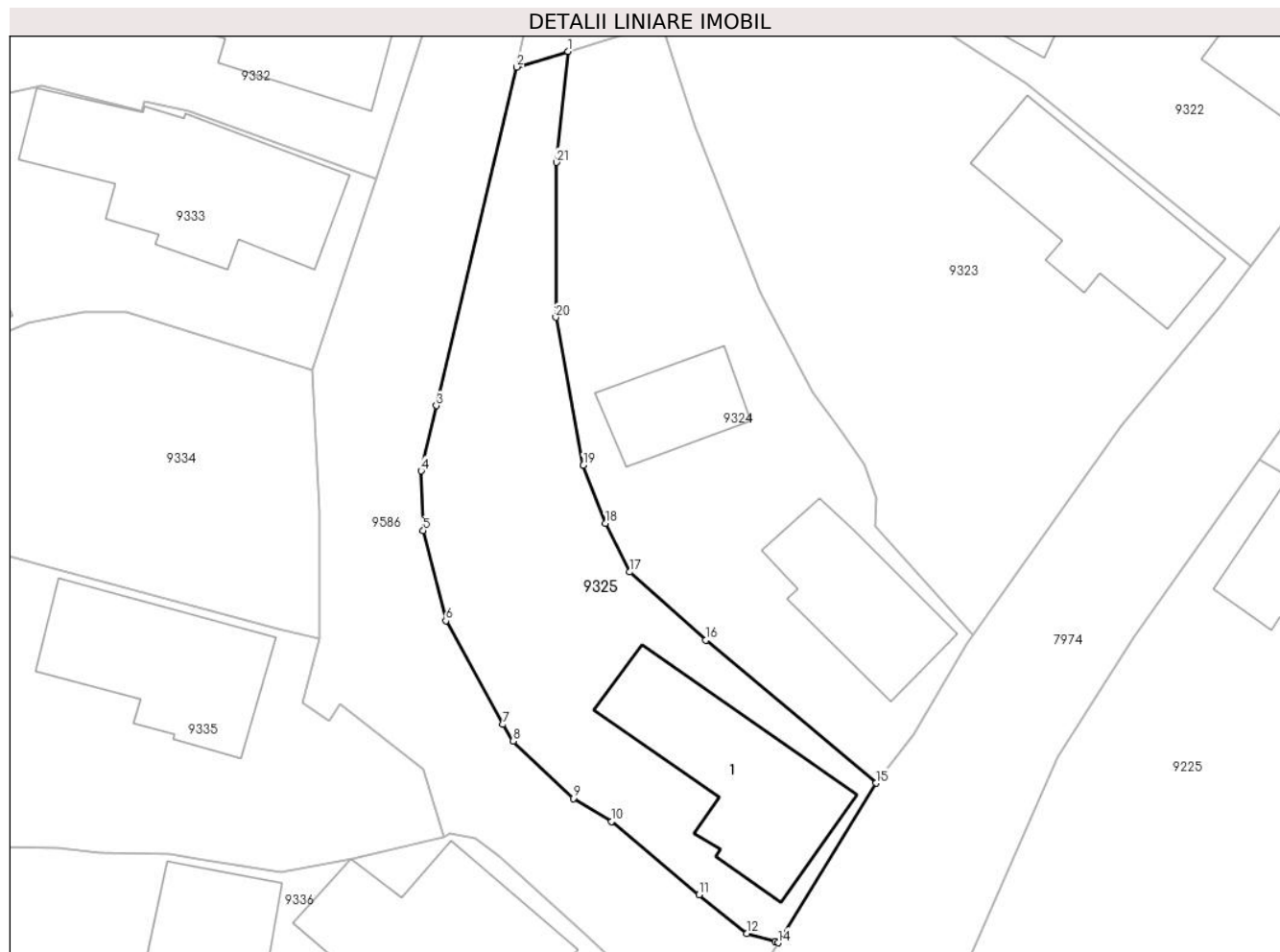
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	356	-	539	-	
2	arabil	DA	271	-	540	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.598,165 541.231,432	2	400.594,748 541.230,391	3.572
3	400.589,365 541.207,762	4	400.588,344 541.203,401	4.479
5	400.588,482 541.199,405	6	400.590,001 541.193,395	6.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.594,748 541.230,391	3	400.589,365 541.207,762	23.261
4	400.588,344 541.203,401	5	400.588,482 541.199,405	3.998
6	400.590,001 541.193,395	7	400.593,799 541.186,46	7.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	400.593,799 541.186,46	8	400.594,49 541.185,345	1.312
9	400.598,514 541.181,521	10	400.601,084 541.179,967	3.003
11	400.606,941 541.175,087	12	400.610,139 541.172,508	4.108
13	400.612,032 541.171,966	14	400.612,228 541.171,879	0.215
15	400.618,785 541.182,545	16	400.607,397 541.192,098	14.865
17	400.602,303 541.196,656	18	400.600,67 541.199,892	3.625
19	400.599,197 541.203,775	20	400.597,356 541.213,67	10.065
21	400.597,397 541.224,02	1	400.598,165 541.231,432	7.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	400.594,49 541.185,345	9	400.598,514 541.181,521	5.551
10	400.601,084 541.179,967	11	400.606,941 541.175,087	7.624
12	400.610,139 541.172,508	13	400.612,032 541.171,966	1.969
14	400.612,228 541.171,879	15	400.618,785 541.182,545	12.52
16	400.607,397 541.192,098	17	400.602,303 541.196,656	6.835
18	400.600,67 541.199,892	19	400.599,197 541.203,775	4.153
20	400.597,356 541.213,67	21	400.597,397 541.224,02	10.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 251, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72673	402	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72673-C1	Loc. Miraslau, Nr. 251, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; S CONSTRUIT DESFASURATA 50 MP, CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, CONSTRUITA IN ANUL 1925, REGIM INALTIME PARTER, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13779 / 29/09/2017		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 3374, din 22/09/2017 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B1	asupra imobil A +1 se notează existența casă de locuit	A1, A1.1
15107 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 2974, din 31/10/2017 emis de Karacsony Marton Attila;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOBO ANDREI STEFAN , necăsătorit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

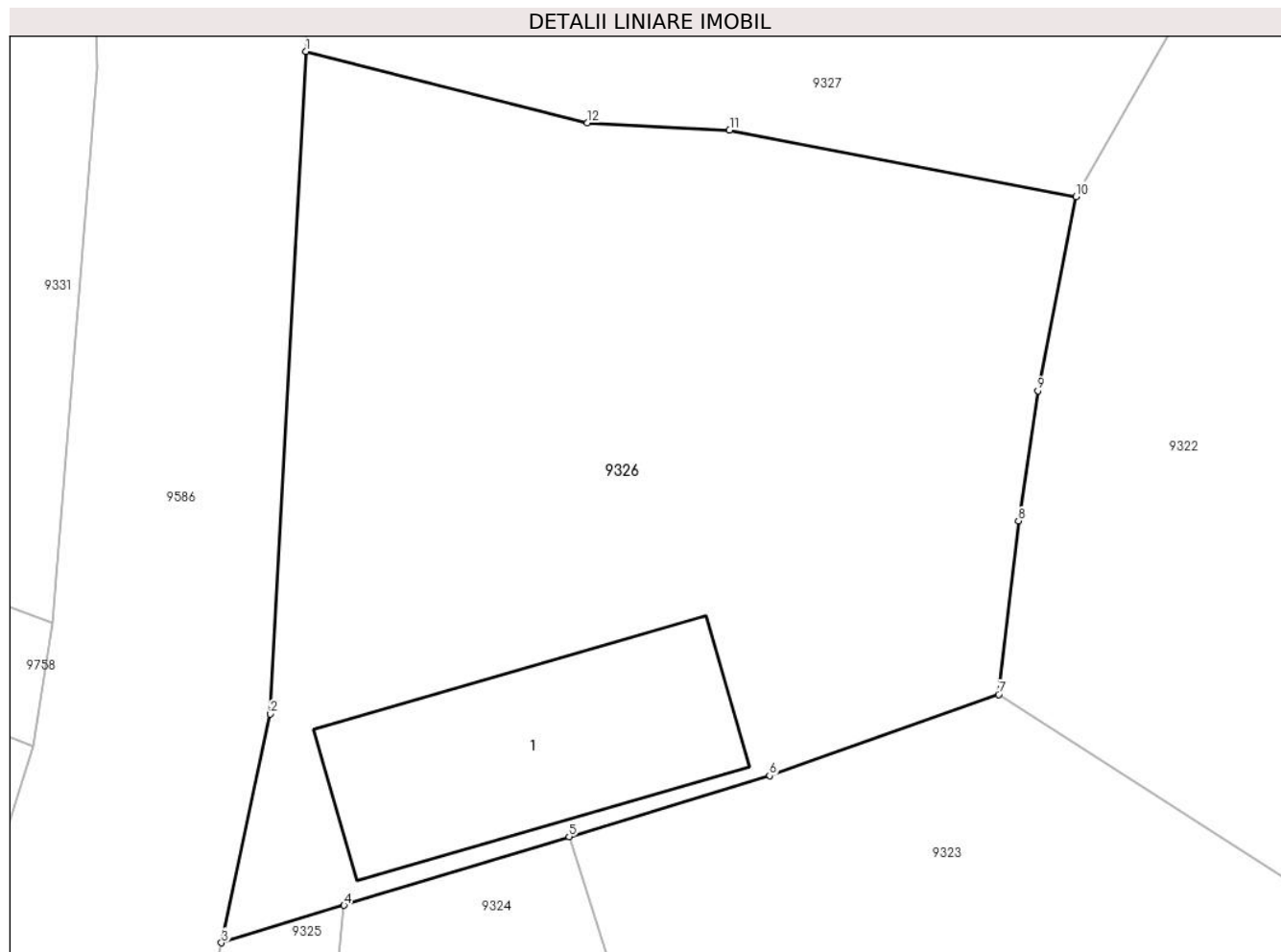
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19005 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. dosar. nr. 833/2020, din 09/11/2022 emis de Tămaș Ovidiu-Nicolae ([NOTARE]);		
C1	se radiază notarea urmării imobilului înscrisa sub C1 cu inch. nr. 2448/2021	A1, A1.1
20571 / 02/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. înch nr 804/2020 ,Dosar nr 723/2020, din 31/07/2020 emis de JUDECATORIA AIUD, BEJ Mureșan Radu Alex ([NOTARE]);		
C2	se notează uemărirea imobilului A +1 la cererea creditoarei INVESTCAPITAL LTD prin BEJ Mureșan Radu Alex c/a debitor Sobo Andrei Ștefan pentru suma de 1416,69Lei	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72673	402	imprejmuit cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	322	-	513	-	imprejmuit cu gard
2	arabil	DA	80	-	514	-	imprejmuit cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72673-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; S CONSTRUIT DESFASURATA 50 MP, CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, CONSTRUITA IN ANUL 1925, REGIM INALTIME PARTER, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.597,106 541.255,217	2	400.596,116 541.236,762	18.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.596,116 541.236,762	3	400.594,748 541.230,391	6.516
3	400.594,748 541.230,391	4	400.598,165 541.231,432	3.572
4	400.598,165 541.231,432	5	400.604,443 541.233,342	6.562
5	400.604,443 541.233,342	6	400.610,032 541.235,044	5.842
6	400.610,032 541.235,044	7	400.616,418 541.237,307	6.776
7	400.616,418 541.237,307	8	400.616,971 541.242,141	4.865
8	400.616,971 541.242,141	9	400.617,511 541.245,768	3.667
9	400.617,511 541.245,768	10	400.618,573 541.251,176	5.512
10	400.618,573 541.251,176	11	400.608,917 541.253,025	9.832
11	400.608,917 541.253,025	12	400.604,954 541.253,228	3.968
12	400.604,954 541.253,228	1	400.597,106 541.255,217	8.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cicau, Nr. 251A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		809	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5218/289, din 30/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRIC G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

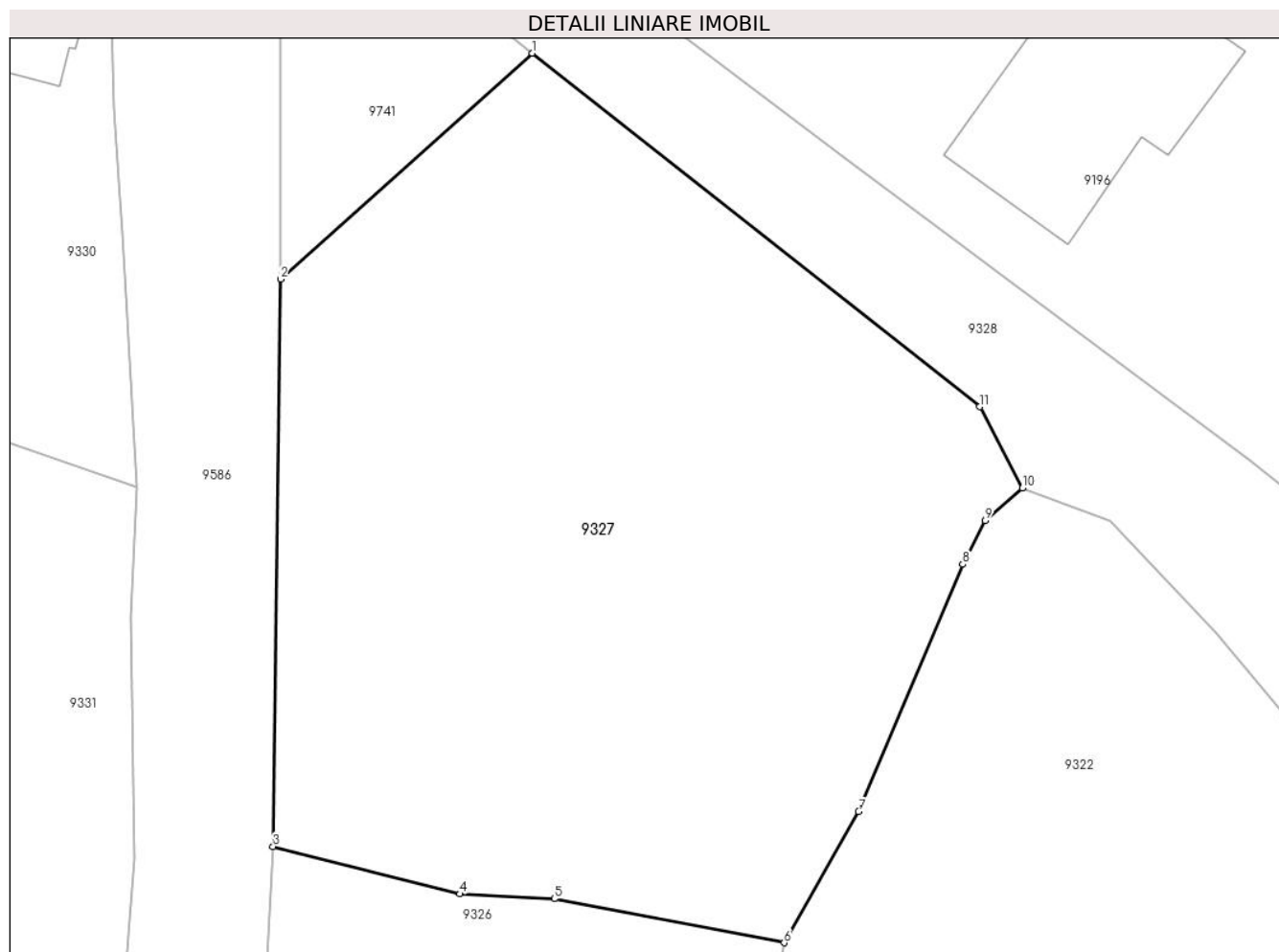
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	-	531	-	
2	arabil	DA	406	-	532	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.607,994 541.288,511	2	400.597,418 541.279,031	14.203
2	400.597,418 541.279,031	3	400.597,106 541.255,217	23.816
3	400.597,106 541.255,217	4	400.604,954 541.253,228	8.096
4	400.604,954 541.253,228	5	400.608,917 541.253,025	3.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.608,917 541.253,025	6	400.618,573 541.251,176	9.832
6	400.618,573 541.251,176	7	400.621,701 541.256,678	6.329
7	400.621,701 541.256,678	8	400.626,074 541.267,065	11.269
8	400.626,074 541.267,065	9	400.627,008 541.268,899	2.059
9	400.627,008 541.268,899	10	400.628,575 541.270,262	2.076
10	400.628,575 541.270,262	11	400.626,792 541.273,675	3.851
11	400.626,792 541.273,675	1	400.607,994 541.288,511	23.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74360	572	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial(1...2 neimprejmuit; 2...13 imprejmuit; 13-17 neimprejmuit; 17...1 imprejmuit -- conform PAD)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19128 / 18/10/2023		
Act Administrativ nr. 68, din 12/09/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL CIMUNEI MIRASLAU (act administrativ nr 3932 din 05.10.2023, emis de COMUNA MIRASLAU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE identificat cu nr top109/1 din parcelar, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MIRĂSLĂU, CIF:4562214, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

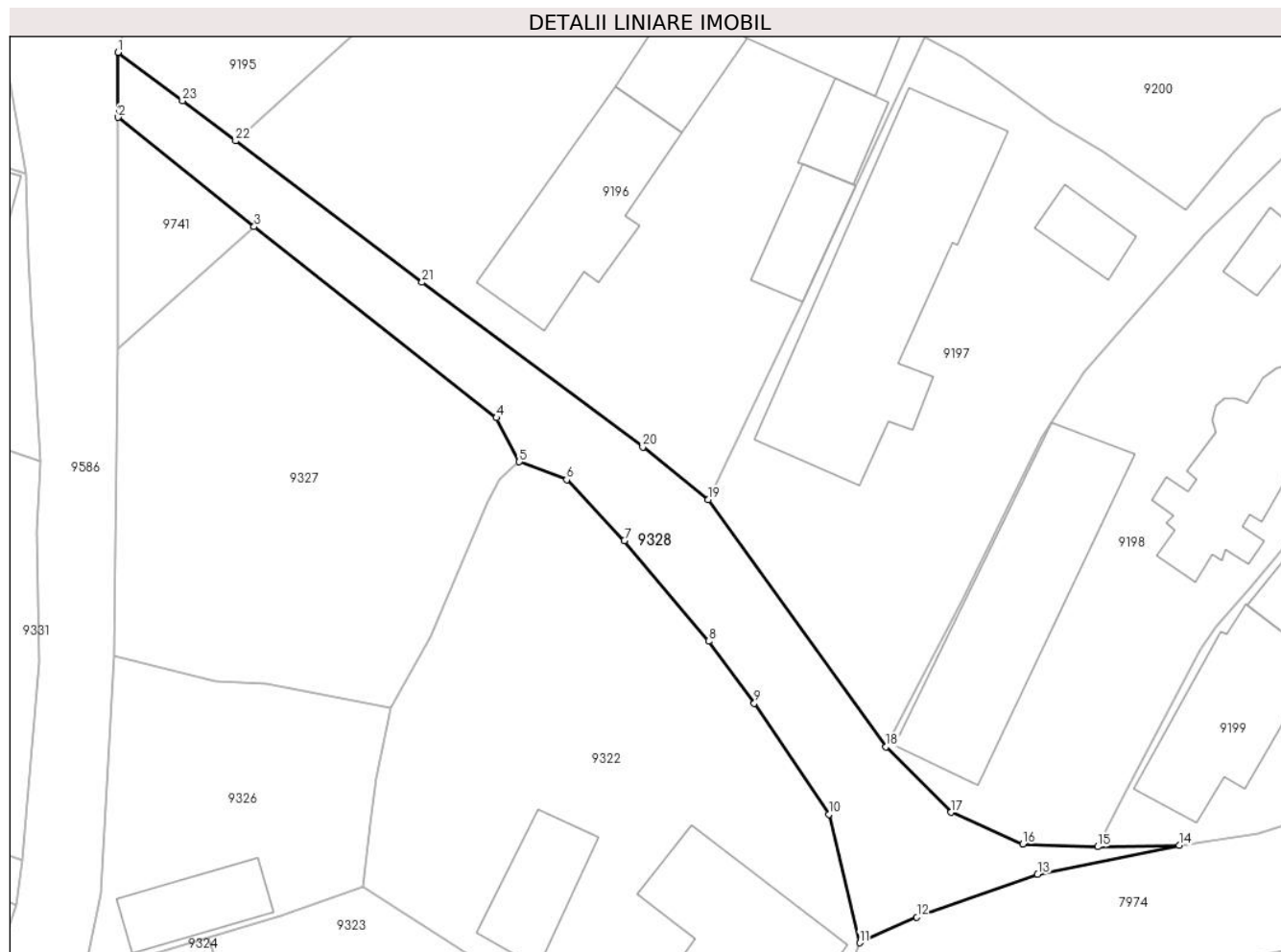
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74360	572	Teren împrejmuit partial(1...2 neimprejmuit; 2...13 imprejmuit; 13-17 neimprejmuit; 17...1 imprejmuit -- conform PAD)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	572	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.597,437 541.302,033	2	400.597,433 541.296,987	5.046
3	400.607,994 541.288,511	4	400.626,792 541.273,675	23.947
5	400.628,575 541.270,262	6	400.632,245 541.268,863	3.928
7	400.636,724 541.264,147	8	400.643,267 541.256,338	10.188
9	400.646,812 541.251,526	10	400.652,601 541.242,901	10.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.597,433 541.296,987	3	400.607,994 541.288,511	13.542
4	400.626,792 541.273,675	5	400.628,575 541.270,262	3.851
6	400.632,245 541.268,863	7	400.636,724 541.264,147	6.504
8	400.643,267 541.256,338	9	400.646,812 541.251,526	5.977
10	400.652,601 541.242,901	11	400.654,974 541.232,932	10.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.654,974 541.232,932	12	400.659,425 541.234,92	4.875
13	400.668,797 541.238,259	14	400.679,791 541.240,504	11.221
15	400.673,459 541.240,383	16	400.667,654 541.240,599	5.809
17	400.662,089 541.243,056	18	400.657,035 541.248,142	7.17
19	400.643,231 541.267,327	20	400.638,149 541.271,399	6.512
21	400.621,016 541.284,191	22	400.606,549 541.295,159	18.154
23	400.602,429 541.298,267	1	400.597,437 541.302,033	6.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.659,425 541.234,92	13	400.668,797 541.238,259	9.949
14	400.679,791 541.240,504	15	400.673,459 541.240,383	6.333
16	400.667,654 541.240,599	17	400.662,089 541.243,056	6.083
18	400.657,035 541.248,142	19	400.643,231 541.267,327	23.635
20	400.638,149 541.271,399	21	400.621,016 541.284,191	21.382
22	400.606,549 541.295,159	23	400.602,429 541.298,267	5.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 239, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.242	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5248/326, din 01/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRIVEI T ANGELA	

C. Partea III. SARCINI .

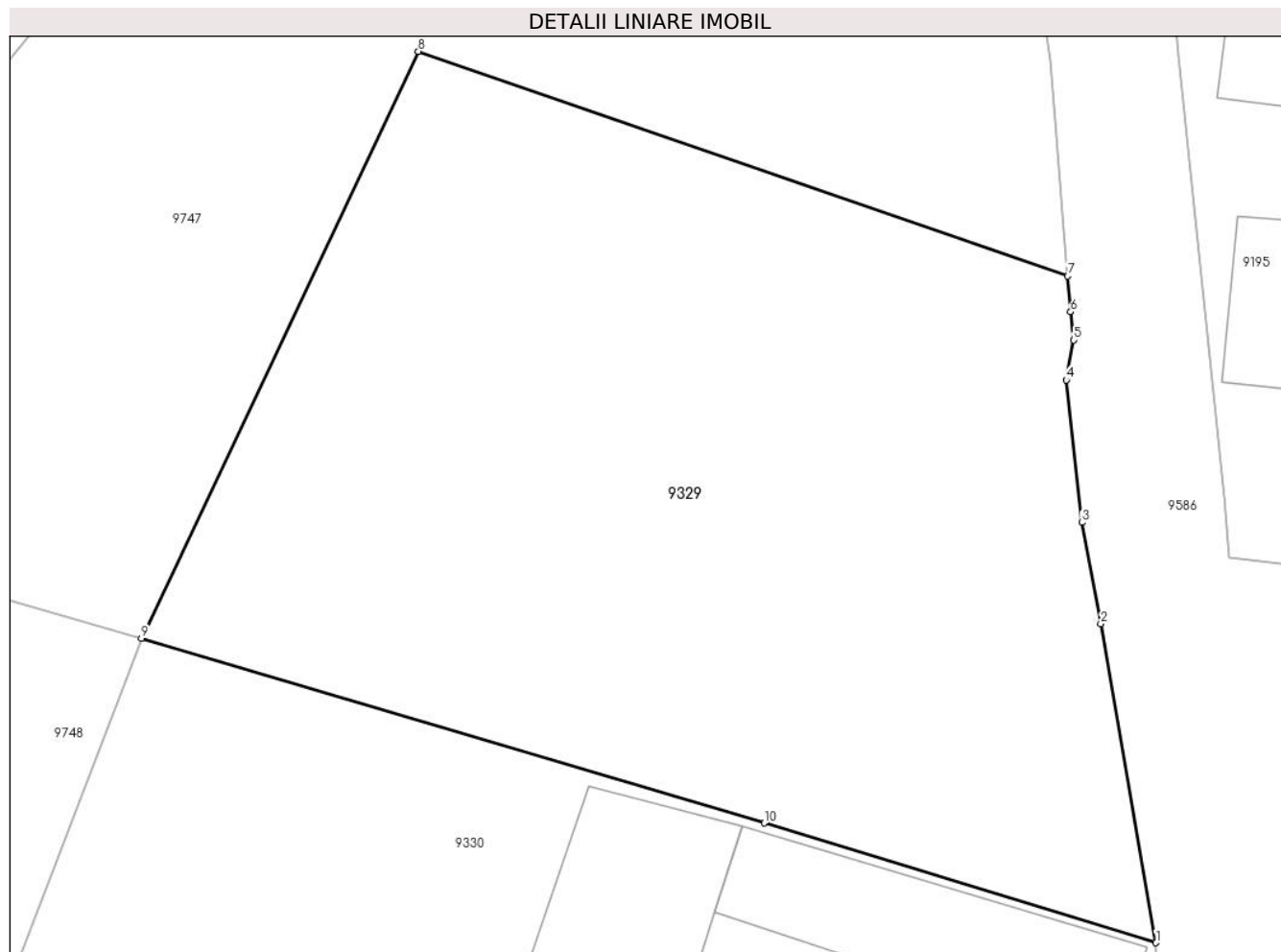
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.242	-	543	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.590,28 541.292,594	2	400.587,627 541.307,912	15.546
2	400.587,627 541.307,912	3	400.586,713 541.312,76	4.933
3	400.586,713 541.312,76	4	400.585,971 541.319,594	6.874
4	400.585,971 541.319,594	5	400.586,333 541.321,514	1.954
5	400.586,333 541.321,514	6	400.586,178 541.322,871	1.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.586,178 541.322,871	7	400.586,036 541.324,584	1.719
7	400.586,036 541.324,584	8	400.554,841 541.335,364	33.005
8	400.554,841 541.335,364	9	400.541,532 541.307,202	31.149
9	400.541,532 541.307,202	10	400.571,458 541.298,337	31.211
10	400.571,458 541.298,337	1	400.590,28 541.292,594	19.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 240, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.114	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

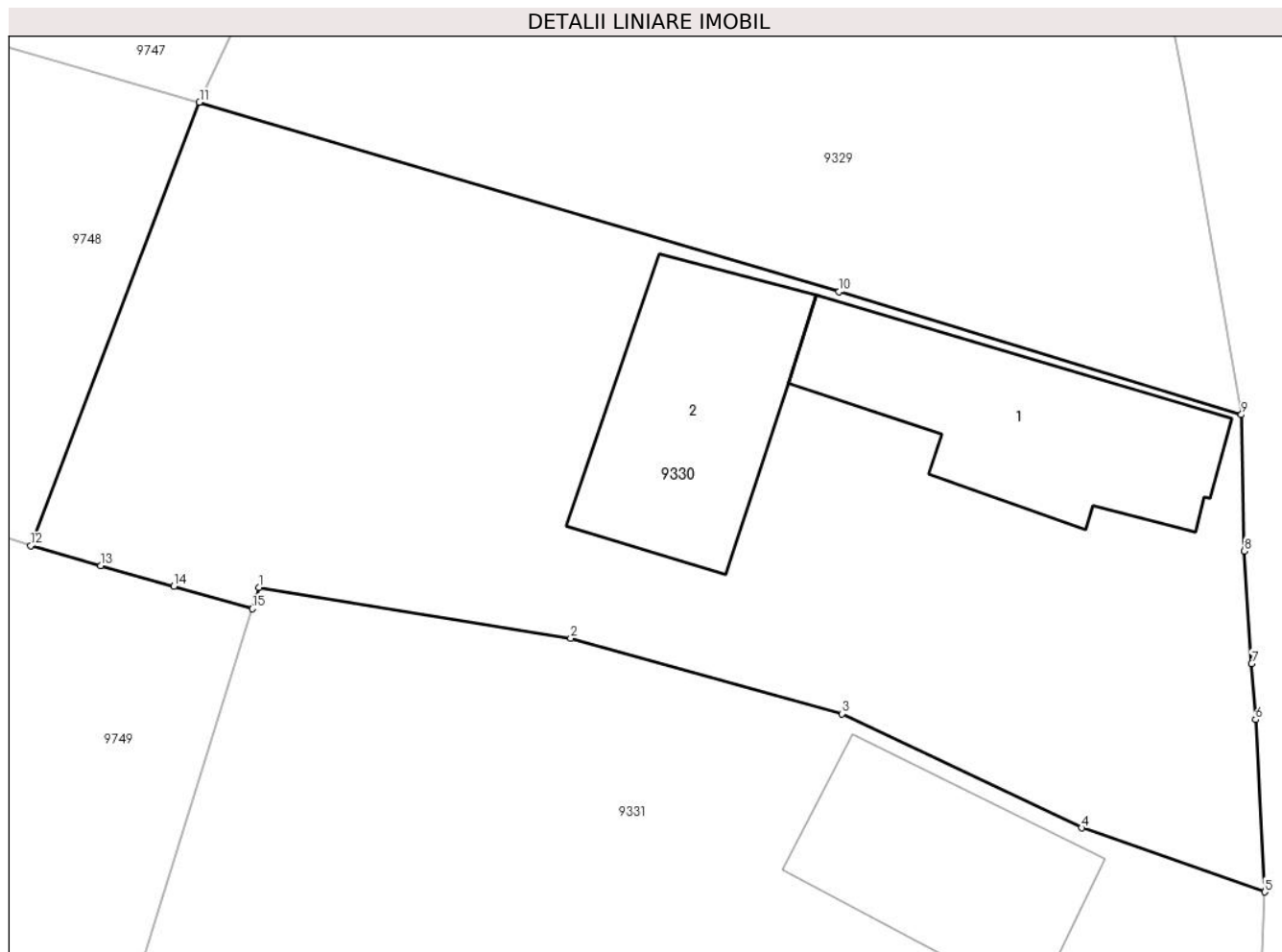
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	414	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.544,332 541.284,529	2	400.558,9 541.282,148	14.762
2	400.558,9 541.282,148	3	400.571,586 541.278,623	13.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.571,586 541.278,623	4	400.582,802 541.273,286	12.421
4	400.582,802 541.273,286	5	400.591,373 541.270,287	9.081
5	400.591,373 541.270,287	6	400.590,939 541.278,343	8.068
6	400.590,939 541.278,343	7	400.590,755 541.280,966	2.629
7	400.590,755 541.280,966	8	400.590,426 541.286,223	5.267
8	400.590,426 541.286,223	9	400.590,28 541.292,594	6.373
9	400.590,28 541.292,594	10	400.571,458 541.298,337	19.679
10	400.571,458 541.298,337	11	400.541,532 541.307,202	31.211
11	400.541,532 541.307,202	12	400.533,639 541.286,47	22.183
12	400.533,639 541.286,47	13	400.536,914 541.285,541	3.404
13	400.536,914 541.285,541	14	400.540,34 541.284,57	3.56
14	400.540,34 541.284,57	15	400.544,009 541.283,529	3.814
15	400.544,009 541.283,529	1	400.544,332 541.284,529	1.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14 N Mirăslău
Nr. cadastral vechi:48

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 241, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74524	1.582	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74524-C1	Loc. Miraslau, Nr. 241, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2256 / 20/05/2005		
Act Notarial nr. 74/2004, din 21/09/2004 emis de BNP KARACSONY M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MILEA CORNEL	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MILEA IOAN DANIEL	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

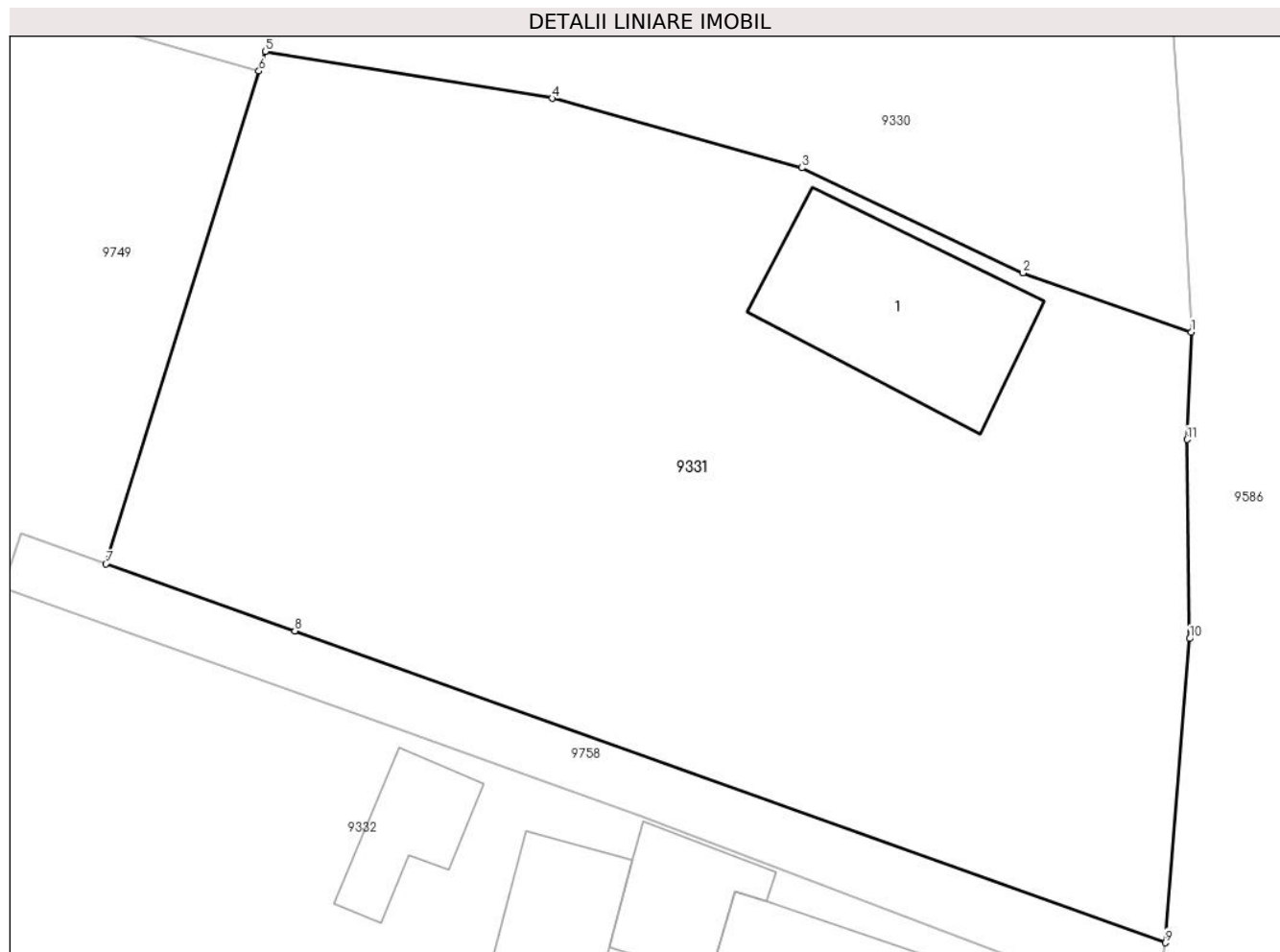
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74524	1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	548	-	547	-	
2	vie	DA	499	-	548	-	
3	curți construcții	DA	535	-	546	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74524-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.591,373 541.270,287	2	400.582,802 541.273,286	9.081
2	400.582,802 541.273,286	3	400.571,586 541.278,623	12.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.571,586 541.278,623	4	400.558,9 541.282,148	13.166
4	400.558,9 541.282,148	5	400.544,332 541.284,529	14.762
5	400.544,332 541.284,529	6	400.544,009 541.283,529	1.051
6	400.544,009 541.283,529	7	400.536,237 541.258,535	26.174
7	400.536,237 541.258,535	8	400.545,835 541.255,136	10.182
8	400.545,835 541.255,136	9	400.590,04 541.239,31	46.953
9	400.590,04 541.239,31	10	400.591,286 541.254,74	15.48
10	400.591,286 541.254,74	11	400.591,143 541.264,845	10.106
11	400.591,143 541.264,845	1	400.591,373 541.270,287	5.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 242, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73408	1.504	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73408-C1	Loc. Miraslau, Nr. 242, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1978, intre punctele 54, 84 si 90 zidul este comun cu constructia C2, S.construita desfasurata=178mp.
A1.2	73408-C2	Loc. Miraslau, Nr. 242, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca „Garaj si afumatoare”, Rh= P, anul construirii 1978, intre punctele 54, 84 si 90 zidul este comun cu constructia C1, iar intre punctele 55 si 85 zidul este comun cu constructia C3, S. construita desfasurata = 37mp.
A1.3	73408-C3	Loc. Miraslau, Nr. 242, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa gospodareasca „Sura”, Rh= P, anul construirii 1978, intre punctele 55 si 85 zidul este comun cu constructia C2, S.construita desfasurata = 81mp.
A1.4	73408-C4	Loc. Miraslau, Nr. 242, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca „Cotet”, Rh= P, anul construirii 1978, S.construita desfasurata = 32mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1814 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. 149, din 01/02/2022 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract intretinere aut.nr.149/01.02.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STAN LUCIA, necăsătorită	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
18717 / 01/07/2021		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI. NR. 2786, din 25/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);		
B2	asupra imobil A+1 se inscriu 4 constructii; o casa de locuit si trei anexe gospodaresti	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

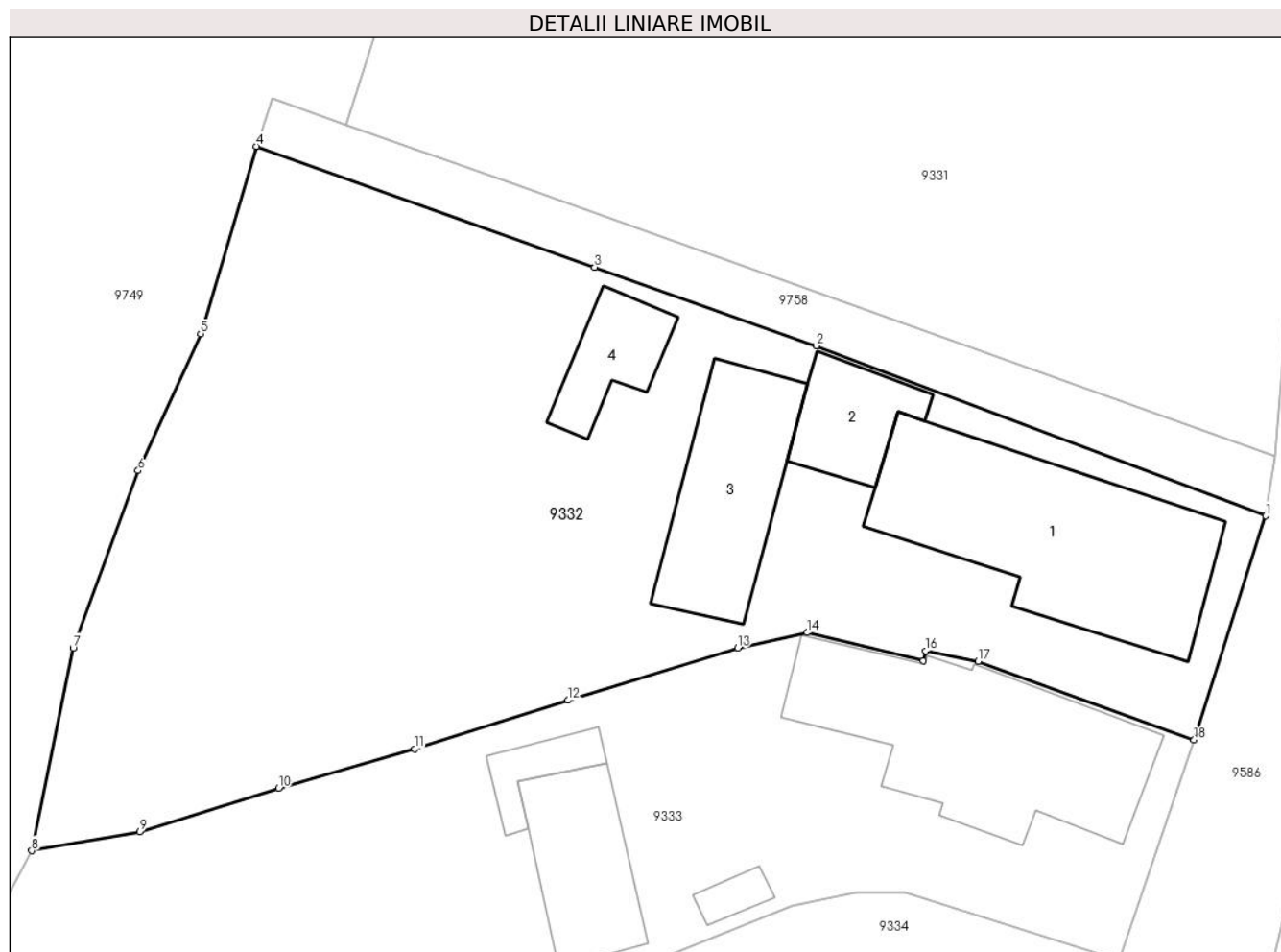
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
1814 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. 149, din 01/02/2022 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract intretinere aut.nr.149/01.02.2022);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERcu titlu constituire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTONIE VERONICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERcu titlu constituire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTONIE LIVIU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 1) ANTONIE LIVIU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73408	1.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	647	-	550	-	
2	arabil	DA	217	-	551/1	-	
3	vie	DA	640	-	551/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73408-C1	construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1978, intre punctele 54, 84 si 90 zidul este comun cu constructia C2, S.construita desfasurata=178mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	73408-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca „Garaj si afumatoare”, Rh= P, anul construirii 1978, intre punctele 54, 84 si 90 zidul este comun cu constructia C1, iar intre punctele 55 si 85 zidul este comun cu constructia C3, S.construita desfasurata = 37mp.
A1.3	73408-C3	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa gospodareasca „Sura”, Rh= P, anul construirii 1978, intre punctele 55 si 85 zidul este comun cu constructia C2, S.construita desfasurata = 81mp.
A1.4	73408-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca „Cotet”, Rh= P, anul construirii 1978, S.construita desfasurata = 32mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.589,504 541.235,876	2	400.563,471 541.245,736	27.838
2	400.563,471 541.245,736	3	400.550,618 541.250,294	13.637
3	400.550,618 541.250,294	4	400.530,999 541.257,292	20.83
4	400.530,999 541.257,292	5	400.527,786 541.246,431	11.326
5	400.527,786 541.246,431	6	400.524,166 541.238,504	8.714
6	400.524,166 541.238,504	7	400.520,402 541.228,235	10.937
7	400.520,402 541.228,235	8	400.517,994 541.216,483	11.996
8	400.517,994 541.216,483	9	400.524,253 541.217,57	6.353
9	400.524,253 541.217,57	10	400.532,311 541.220,098	8.445
10	400.532,311 541.220,098	11	400.540,183 541.222,377	8.195
11	400.540,183 541.222,377	12	400.549,087 541.225,198	9.34
12	400.549,087 541.225,198	13	400.558,911 541.228,219	10.278
13	400.558,911 541.228,219	14	400.562,933 541.229,117	4.121
14	400.562,933 541.229,117	15	400.569,658 541.227,473	6.923
15	400.569,658 541.227,473	16	400.569,794 541.228,058	0.601
16	400.569,794 541.228,058	17	400.572,843 541.227,464	3.106
17	400.572,843 541.227,464	18	400.585,35 541.222,894	13.316
18	400.585,35 541.222,894	1	400.589,504 541.235,876	13.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 243, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.667	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7101/649, din 12/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

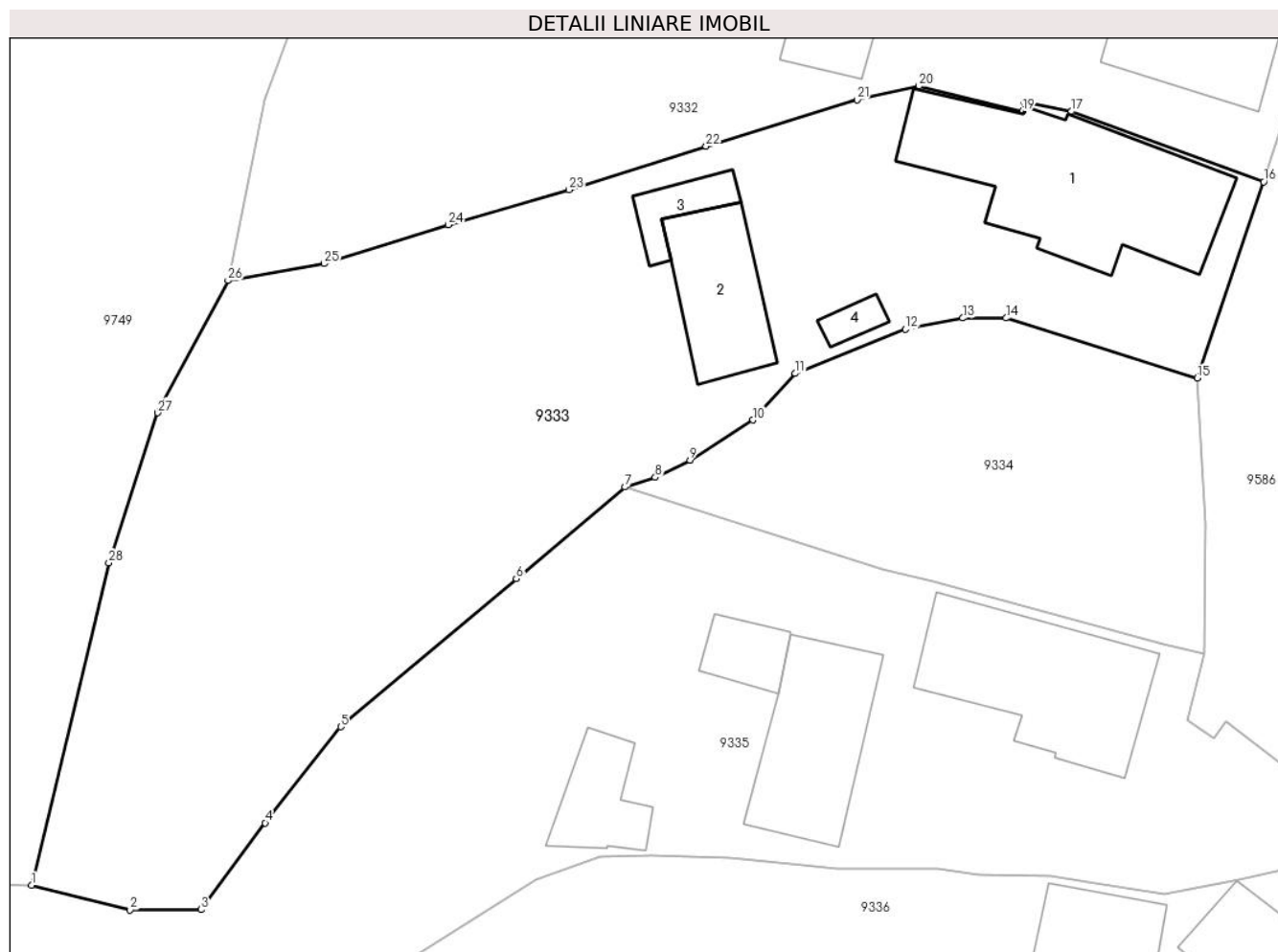
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	817	-	552	-	
2	arabil	DA	850	-	553	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.505,224 541.177,176	2	400.511,635 541.175,578	6.607
3	400.516,244 541.175,605	4	400.520,409 541.181,236	7.005
5	400.525,328 541.187,484	6	400.536,739 541.197,106	14.927
7	400.543,82 541.203,06	8	400.545,787 541.203,683	2.064
9	400.548,038 541.204,799	10	400.552,139 541.207,42	4.866
11	400.554,885 541.210,44	12	400.562,056 541.213,312	7.724
13	400.565,78 541.214,04	14	400.568,601 541.214,042	2.821
15	400.581,028 541.210,136	16	400.585,35 541.222,894	13.47
17	400.572,843 541.227,464	18	400.569,794 541.228,058	3.106
19	400.569,658 541.227,473	20	400.562,933 541.229,117	6.923
21	400.558,911 541.228,219	22	400.549,087 541.225,198	10.278
23	400.540,183 541.222,377	24	400.532,311 541.220,098	8.195
25	400.524,253 541.217,57	26	400.517,994 541.216,483	6.353
27	400.513,431 541.207,892	28	400.510,245 541.198,128	10.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.511,635 541.175,578	3	400.516,244 541.175,605	4.609
4	400.520,409 541.181,236	5	400.525,328 541.187,484	7.951
6	400.536,739 541.197,106	7	400.543,82 541.203,06	9.251
8	400.545,787 541.203,683	9	400.548,038 541.204,799	2.513
10	400.552,139 541.207,42	11	400.554,885 541.210,44	4.082
12	400.562,056 541.213,312	13	400.565,78 541.214,04	3.795
14	400.568,601 541.214,042	15	400.581,028 541.210,136	13.026
16	400.585,35 541.222,894	17	400.572,843 541.227,464	13.316
18	400.569,794 541.228,058	19	400.569,658 541.227,473	0.601
20	400.562,933 541.229,117	21	400.558,911 541.228,219	4.121
22	400.549,087 541.225,198	23	400.540,183 541.222,377	9.34
24	400.532,311 541.220,098	25	400.524,253 541.217,57	8.445
26	400.517,994 541.216,483	27	400.513,431 541.207,892	9.728
28	400.510,245 541.198,128	1	400.505,224 541.177,176	21.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 244, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		494	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

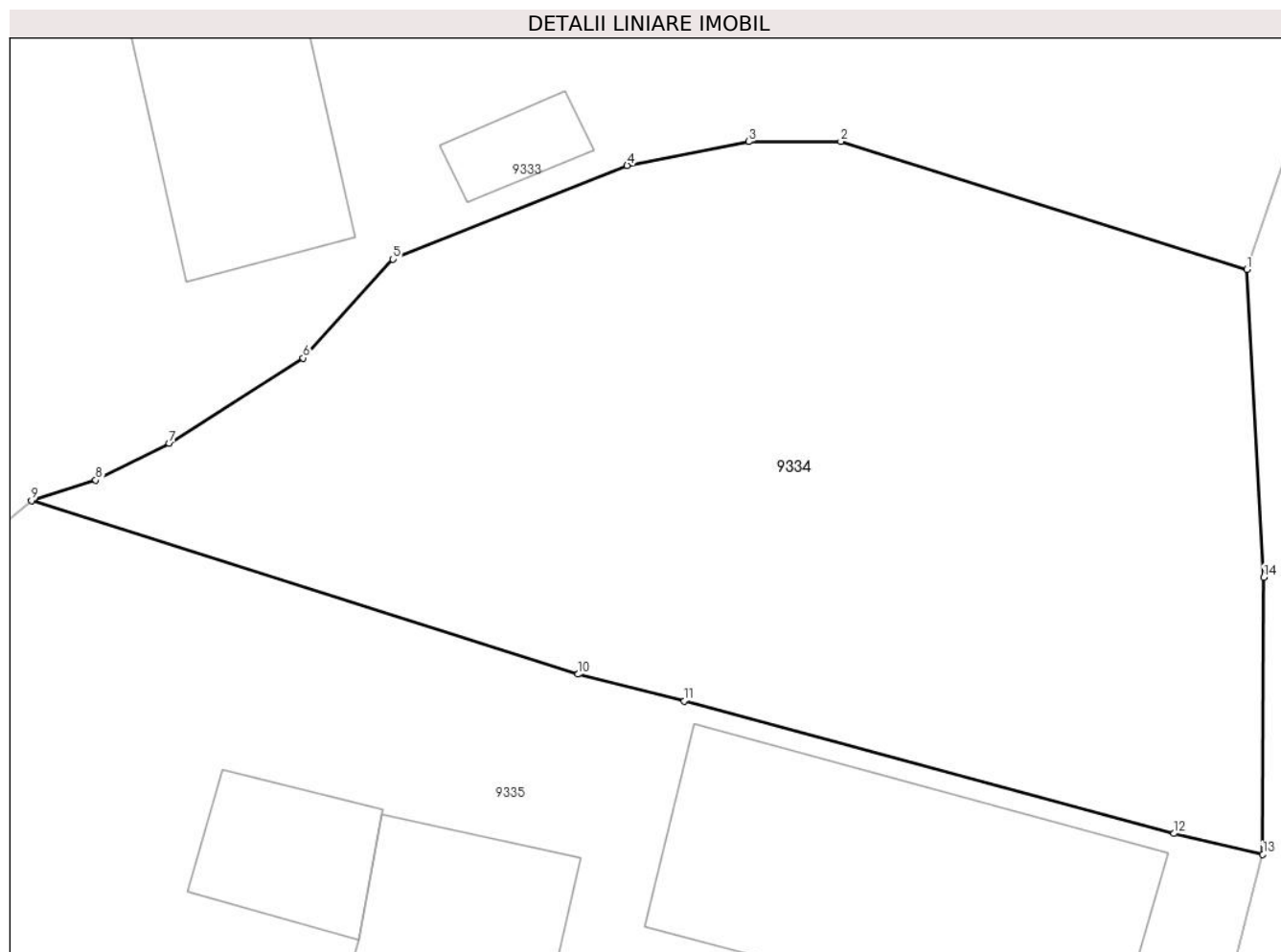
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.581,028 541.210,136	2	400.568,601 541.214,042	13.026
2	400.568,601 541.214,042	3	400.565,78 541.214,04	2.821
3	400.565,78 541.214,04	4	400.562,056 541.213,312	3.795
4	400.562,056 541.213,312	5	400.554,885 541.210,44	7.724
5	400.554,885 541.210,44	6	400.552,139 541.207,42	4.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.552,139 541.207,42	7	400.548,038 541.204,799	4.866
7	400.548,038 541.204,799	8	400.545,787 541.203,683	2.513
8	400.545,787 541.203,683	9	400.543,82 541.203,06	2.064
9	400.543,82 541.203,06	10	400.560,55 541.197,741	17.555
10	400.560,55 541.197,741	11	400.563,803 541.196,918	3.356
11	400.563,803 541.196,918	12	400.578,79 541.192,864	15.526
12	400.578,79 541.192,864	13	400.581,521 541.192,226	2.804
13	400.581,521 541.192,226	14	400.581,551 541.200,702	8.476
14	400.581,551 541.200,702	1	400.581,028 541.210,136	9.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 245, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72682	2.187	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72682-C1	Loc. Miraslau, Nr. 245, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casă de locuit, Ri = D+P, edificată în anul 1938, realizată pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, S. construită desfășurată = 171 mp.
A1.2	72682-C2	Loc. Miraslau, Nr. 245, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Șură, Ri = P, edificată în anul 1938, realizată pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, S. construită desfășurată = 79 mp.
A1.3	72682-C3	Loc. Miraslau, Nr. 245, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Grajd, Ri = P, edificat în anul 1938, realizat pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, S. construită desfășurată = 21 mp.
A1.4	72682-C4	Loc. Miraslau, Nr. 245, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Magazie, Ri = P, edificată în anul 1938, realizată pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, S. construită desfășurată = 34 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
14269 / 11/10/2017		
Act Administrativ nr. T.P. nr 7128/752, din 11/07/1996 emis de CJPSDDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 556, 557/2,557/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS F ELELCA	A1
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 3497, din 03/10/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU;		
B2	asupra imobil A +1 se notează existența casș+0218+0218+0103de locuit, șură, grajd, magazie	A1
Act Administrativ nr. adeverința nr 3498, din 03/10/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU;		
B3	se notează schimbarea categoriei de folosință la parcela nr 557/1 din vie în fâneață	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 3497, din 03/10/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS F ELELCA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

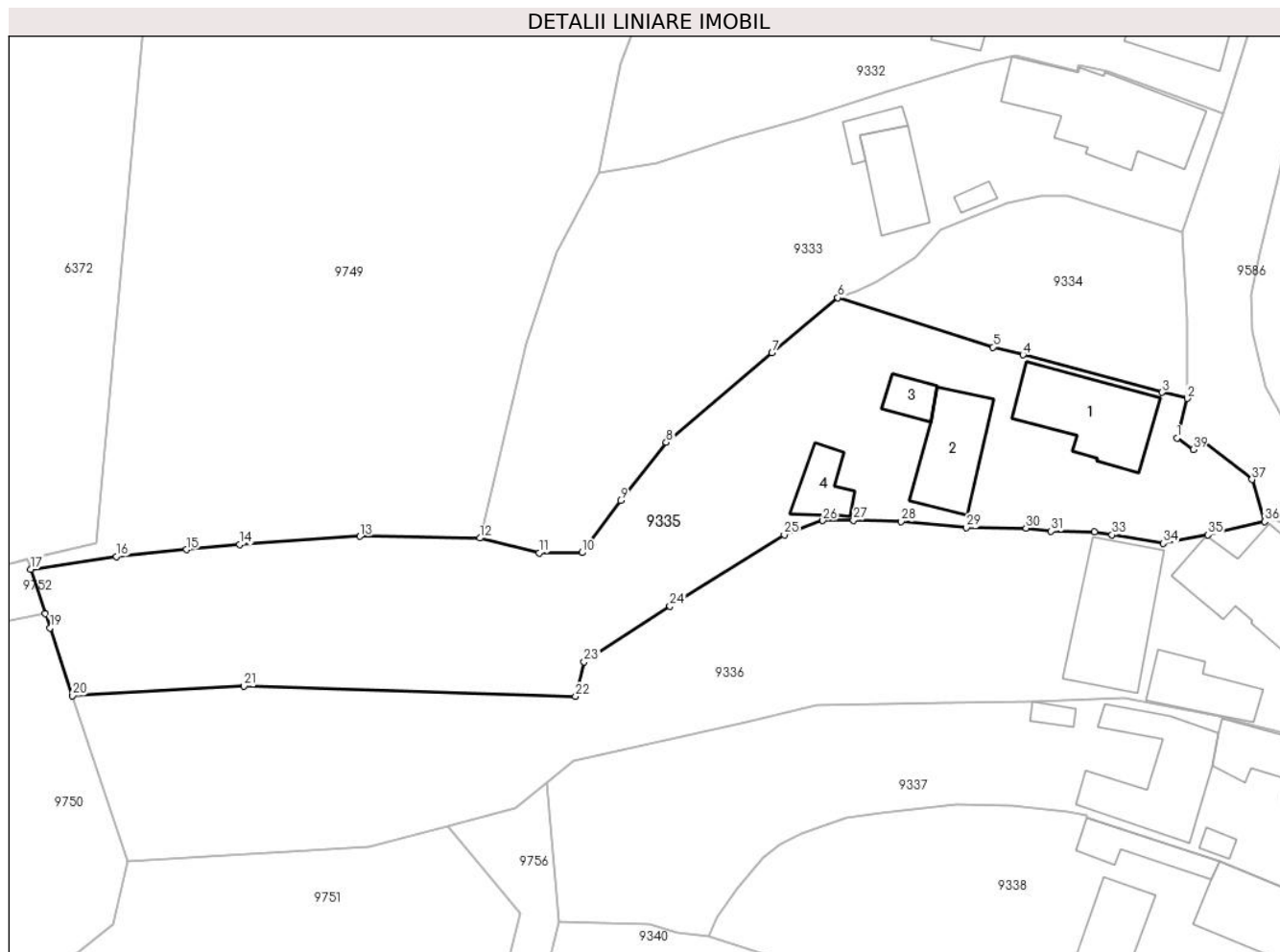
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72682	2.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	854	-	556	-	
2	faneata	DA	425	-	557/2	-	
3	faneata	DA	908	-	557/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72682-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:109 mp; S. construită desfasurata:171 mp; Casă de locuit, Ri = D+P, edificată în anul 1938, realizată pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, S. construită desfășurată = 171 mp.
A1.2	72682-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; S. construită desfasurata:79 mp; Șură, Ri = P, edificată în anul 1938, realizată pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, S. construită desfășurată = 79 mp.
A1.3	72682-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; S. construită desfasurata:21 mp; Grajd, Ri = P, edificat în anul 1938, realizat pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, S. construită desfășurată = 21 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	72682-C4	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfășurată:34 mp; Magazie, Ri = P, edificată în anul 1938, realizată pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, S. construită desfășurată = 34 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.580,407 541.187,938	2	400.581,521 541.192,226	4.431
3	400.578,79 541.192,864	4	400.563,803 541.196,918	15.526
5	400.560,55 541.197,741	6	400.543,82 541.203,06	17.555
7	400.536,739 541.197,106	8	400.525,328 541.187,484	14.927
9	400.520,409 541.181,236	10	400.516,244 541.175,605	7.005
11	400.511,635 541.175,578	12	400.505,224 541.177,176	6.607
13	400.492,301 541.177,361	14	400.479,358 541.176,504	12.971
15	400.473,581 541.175,938	16	400.466,039 541.175,201	7.578
17	400.456,8 541.173,817	18	400.458,383 541.169,059	5.015
19	400.458,897 541.167,515	20	400.461,326 541.160,215	7.694
21	400.479,787 541.161,219	22	400.515,543 541.160,117	35.773
23	400.516,47 541.163,847	24	400.525,737 541.169,857	11.045
25	400.538,069 541.177,541	26	400.542,209 541.179,066	4.412
27	400.545,525 541.179,091	28	400.550,649 541.178,964	5.126
29	400.557,678 541.178,296	30	400.564,125 541.178,251	6.447
31	400.566,823 541.177,902	32	400.571,486 541.177,814	4.664
33	400.573,38 541.177,51	34	400.578,927 541.176,621	5.618
35	400.583,735 541.177,518	36	400.589,857 541.178,953	6.288
37	400.588,475 541.183,484	38	400.582,914 541.187,842	7.066
39	400.582,152 541.186,726	1	400.580,407 541.187,938	2.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	400.581,521 541.192,226	3	400.578,79 541.192,864	2.804
4	400.563,803 541.196,918	5	400.560,55 541.197,741	3.356
6	400.543,82 541.203,06	7	400.536,739 541.197,106	9.251
8	400.525,328 541.187,484	9	400.520,409 541.181,236	7.951
10	400.516,244 541.175,605	11	400.511,635 541.175,578	4.609
12	400.505,224 541.177,176	13	400.492,301 541.177,361	12.924
14	400.479,358 541.176,504	15	400.473,581 541.175,938	5.805
16	400.466,039 541.175,201	17	400.456,8 541.173,817	9.342
18	400.458,383 541.169,059	19	400.458,897 541.167,515	1.627
20	400.461,326 541.160,215	21	400.479,787 541.161,219	18.488
22	400.515,543 541.160,117	23	400.516,47 541.163,847	3.844
24	400.525,737 541.169,857	25	400.538,069 541.177,541	14.53
26	400.542,209 541.179,066	27	400.545,525 541.179,091	3.316
28	400.550,649 541.178,964	29	400.557,678 541.178,296	7.061
30	400.564,125 541.178,251	31	400.566,823 541.177,902	2.72
32	400.571,486 541.177,814	33	400.573,38 541.177,51	1.918
34	400.578,927 541.176,621	35	400.583,735 541.177,518	4.891
36	400.589,857 541.178,953	37	400.588,475 541.183,484	4.737
38	400.582,914 541.187,842	39	400.582,152 541.186,726	1.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 246, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73057	2.450	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73057-C1	Loc. Miraslau, Nr. 246, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casa, Rh= Sp+P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 192mp.
A1.2	73057-C2	Loc. Miraslau, Nr. 246, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Bucatarie, Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 55mp.
A1.3	73057-C3	Loc. Miraslau, Nr. 246, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Sura, Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 126mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12627 / 10/10/2019	
Act Administrativ nr. inch. nr. 2474/2006, din 16/06/2006 emis de BCPI AIUD;	
B1	se indreapta eroarea materiala strecurata odata cu inch. nr. 2474/2006 inscrisa in cf. 70013 Miraslau si transcrisa in prezenta cf. sub B4,5 ,8,9 in sensul ca din eroare in urma partajului inch. finale din C.M. nr. 156/2006 sau inscris din eroare propr. Heghedus Gheorghe in cota de 1/3 parte si Imre Elza in cota de 2/3 parte asupra A1.1 in loc de Heghedus Gheorghe in cota de 2/3 parte iar Imre Elza in cota de 1/3 parte cum era corect, astfel se corectea cota de propr. inscrisa sub B5 asupra A1.1 Imre Elza 1/3 parte iar propr. inscrisi sub B8,9 in baza C.M. nr. 199/2014 in cate 1/3 parte fiecare asupra A1.1 , Szocs Tunde Maria si Szocs Paraschiva
Act Notarial nr. aut. nr. 947, din 04/10/2019 emis de BNP MARGINEAN DOREL;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU MIHAI, necasatorit
9323 / 31/07/2019	
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 2586, din 26/07/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;	
B3	asupra imobil A+1 se inscriu doua constructii A1.2 și A1.3 anexe gospodaresti
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 156 si inch. finala, inch. nr. 2474/2006, din 14/06/2006 emis de BNP DOREL MARGINEAN;	
B4	asupra imobil A+1 se transcrie casa si cotele de teren inscrise in cf. 70013 Miraslau in fav. vechilor propr. cu titlu initial de dobandire

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

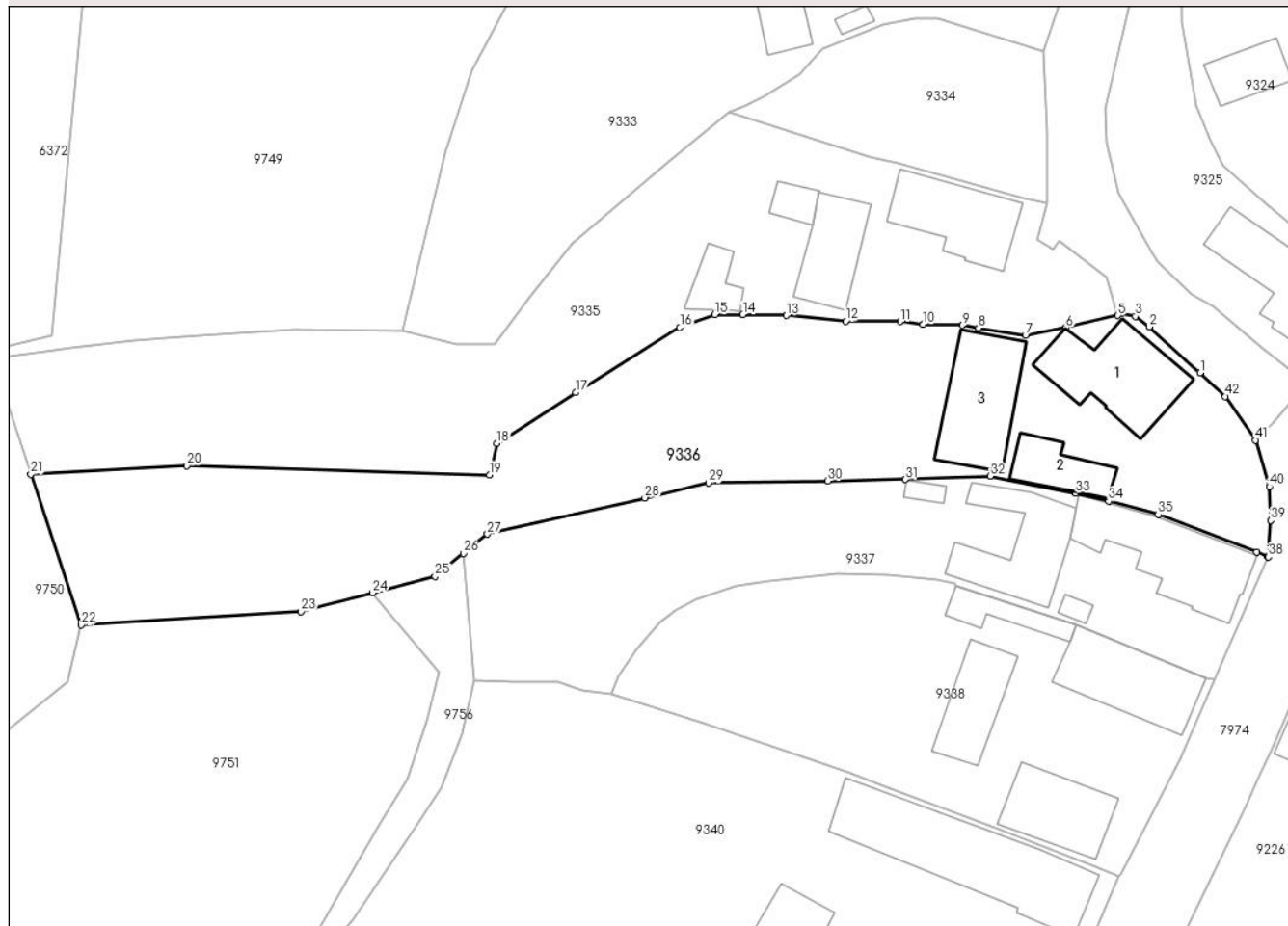
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73057	2.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	804	-	558	-	
2	arabil	DA	477	-	559	-	
3	faneata	DA	363	-	560	-	
4	vie	DA	806	-	561	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73057-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casa, Rh= Sp+P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 192mp.
A1.2	73057-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Bucatarie, Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 55mp.
A1.3	73057-C3	construcții anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Sura, Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 126mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	400.599,576 541.172,198	2	400.593,589 541.177,63	8.084	2	400.593,589 541.177,63	3	400.591,95 541.178,857	2.047	3	400.591,95 541.178,857	4	400.590,271 541.179,206	1.715
4	400.590,271 541.179,206	5	400.589,857 541.178,953	0.485	5	400.589,857 541.178,953	6	400.583,735 541.177,518	6.288	6	400.583,735 541.177,518	7	400.578,927 541.176,621	4.891
7	400.578,927 541.176,621	8	400.573,38 541.177,51	5.618	8	400.573,38 541.177,51	9	400.571,486 541.177,814	1.918	9	400.571,486 541.177,814	10	400.566,823 541.177,902	4.664
10	400.566,823 541.177,902	11	400.564,125 541.178,251	2.72	11	400.564,125 541.178,251	12	400.557,678 541.178,296	6.447	12	400.557,678 541.178,296	13	400.550,649 541.178,964	7.061
13	400.550,649 541.178,964	14	400.545,525 541.179,091	5.126	14	400.545,525 541.179,091	15	400.542,209 541.179,066	3.316	15	400.542,209 541.179,066	16	400.538,069 541.177,541	4.412
16	400.538,069 541.177,541	17	400.525,737 541.169,857	14.53	17	400.525,737 541.169,857	18	400.516,47 541.163,847	11.045	18	400.516,47 541.163,847	19	400.515,543 541.160,117	3.844
19	400.515,543 541.160,117	20	400.479,787 541.161,219	35.773	20	400.479,787 541.161,219	21	400.461,326 541.160,215	18.488	21	400.461,326 541.160,215	22	400.467,262 541.142,377	18.8
22	400.467,262 541.142,377	23	400.493,258 541.143,967	26.045	23	400.493,258 541.143,967	24	400.501,717 541.146,195	8.748	24	400.501,717 541.146,195	25	400.509,122 541.148,145	7.657
25	400.509,122 541.148,145	26	400.512,466 541.150,841	4.295	26	400.512,466 541.150,841	27	400.515,3 541.153,125	3.64	27	400.515,3 541.153,125	28	400.533,923 541.157,412	19.11
28	400.533,923 541.157,412	29	400.541,465 541.159,166	7.743	29	400.541,465 541.159,166	30	400.555,563 541.159,398	14.1	30	400.555,563 541.159,398	31	400.564,743 541.159,588	9.182
31	400.564,743 541.159,588	32	400.574,762 541.159,988	10.027	32	400.574,762 541.159,988	33	400.584,846 541.157,977	10.283	33	400.584,846 541.157,977	34	400.588,745 541.157,014	4.016
34	400.588,745 541.157,014	35	400.594,623 541.155,464	6.079	35	400.594,623 541.155,464	36	400.606,245 541.150,968	12.461	36	400.606,245 541.150,968	37	400.607,589 541.150,466	1.435
37	400.607,589 541.150,466	38	400.607,66 541.150,439	0.076	38	400.607,66 541.150,439	39	400.607,929 541.154,736	4.305	39	400.607,929 541.154,736	40	400.607,764 541.158,743	4.01
40	400.607,764 541.158,743	41	400.606,14 541.164,213	5.706	41	400.606,14 541.164,213	42	400.602,559 541.169,395	6.299	42	400.602,559 541.169,395	1	400.599,576 541.172,198	4.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 252, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73177	1.380	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial pe latura de Nord între punctele 78-107 cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est între punctele 107-20, imprejmuit cu gard din beton, pe latura de Sud între punctele 20-91 imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest între punctele 91-78, imprejmuit cu gard din plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73177-C1	Loc. Miraslau, Nr. 252, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1958, S.construita desfasurata = 163mp.
A1.2	73177-C2	Loc. Miraslau, Nr. 252, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca „Bucatarie de vara” Rh=P, anul construirii 1958, S.construita desfasurata = 8mp.
A1.3	73177-C3	Loc. Miraslau, Nr. 252, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa gospodareasca „Magazie” Rh=P, anul construirii 1958, S.construita desfasurata = 117mp.
A1.4	73177-C4	Loc. Miraslau, Nr. 252, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa gospodareasca „Cotet” Rh=P, anul construirii 1958, S.construita desfasurata = 10mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2102 / 10/02/2023	
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 4, din 09/02/2023 emis de Banciu Maria;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SZÖCS IOAN
9064 / 14/05/2020	
Act Administrativ nr. adeverința nr 1719, din 11/05/2020 emis de COMUNA MIRASLAU;	
B2	se actualizează categoria de folosință în loc de vie este arabil de 351 mp și livadă de 413 mp
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 1720, din 11/05/2020 emis de COMUNA MIRASLAU;	
B3	asupra imobil A+1 se înscrie existența unei case de locuit, o bucș+0218+0218+0103tărie de vară o magazie și un cotet

C. Partea III. SARCINI .

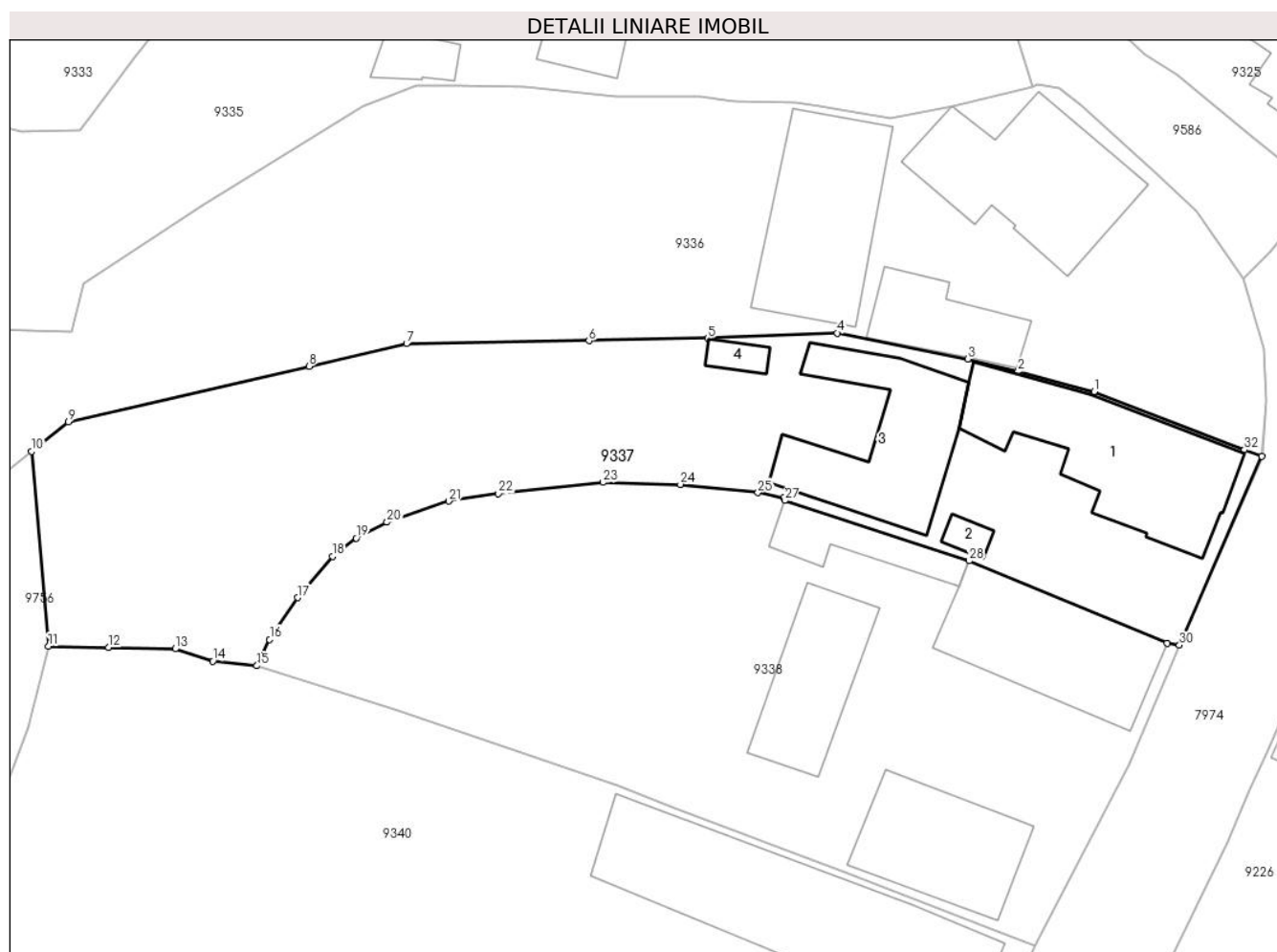
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73177	1.380	Imobil împrejmuit parțial pe latura de Nord între punctele 78-107 cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est între punctele 107-20, împrejmuit cu gard din beton, pe latura de Sud între punctele 20-91 împrejmuit parțial cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest între punctele 91-78, împrejmuit cu gard din plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	616	-	562	-	
2	arabil	DA	351	-	563	-	
3	livada	DA	413	-	563	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73177-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:148 mp; S. construită desfasurata:163 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1958, S.construită desfasurata = 163mp.
A1.2	73177-C2	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca „Bucatarie de vara” Rh=P, anul construirii 1958, S.construită desfasurata = 8mp.
A1.3	73177-C3	construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:117 mp; S. construită desfasurata:117 mp; Anexa gospodareasca „Magazie” Rh=P, anul construirii 1958, S.construită desfasurata = 117mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	73177-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa gospodareasca „Cotet” Rh=P, anul construirii 1958, S.construita desfasurata = 10mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.594,623 541.155,464	2	400.588,745 541.157,014	6.079
3	400.584,846 541.157,977	4	400.574,762 541.159,988	10.283
5	400.564,743 541.159,588	6	400.555,563 541.159,398	9.182
7	400.541,465 541.159,166	8	400.533,923 541.157,412	7.743
9	400.515,3 541.153,125	10	400.512,466 541.150,841	3.64
11	400.513,773 541.135,813	12	400.518,41 541.135,713	4.638
13	400.523,577 541.135,601	14	400.526,478 541.134,638	3.057
15	400.529,895 541.134,289	16	400.530,878 541.136,316	2.253
17	400.533,03 541.139,551	18	400.535,724 541.142,729	4.166
19	400.537,569 541.144,157	20	400.539,953 541.145,383	2.681
21	400.544,734 541.147,004	22	400.548,557 541.147,601	3.869
23	400.556,629 541.148,451	24	400.562,637 541.148,298	6.01
25	400.568,634 541.147,657	26	400.570,626 541.147,277	2.028
27	400.570,706 541.147,05	28	400.584,983 541.142,391	15.018
29	400.600,27 541.136,053	30	400.601,223 541.135,888	0.967
31	400.607,589 541.150,466	32	400.606,245 541.150,968	1.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	400.588,745 541.157,014	3	400.584,846 541.157,977	4.016
4	400.574,762 541.159,988	5	400.564,743 541.159,588	10.027
6	400.555,563 541.159,398	7	400.541,465 541.159,166	14.1
8	400.533,923 541.157,412	9	400.515,3 541.153,125	19.11
10	400.512,466 541.150,841	11	400.513,773 541.135,813	15.085
12	400.518,41 541.135,713	13	400.523,577 541.135,601	5.169
14	400.526,478 541.134,638	15	400.529,895 541.134,289	3.435
16	400.530,878 541.136,316	17	400.533,03 541.139,551	3.885
18	400.535,724 541.142,729	19	400.537,569 541.144,157	2.333
20	400.539,953 541.145,383	21	400.544,734 541.147,004	5.048
22	400.548,557 541.147,601	23	400.556,629 541.148,451	8.117
24	400.562,637 541.148,298	25	400.568,634 541.147,657	6.031
26	400.570,626 541.147,277	27	400.570,706 541.147,05	0.241
28	400.584,983 541.142,391	29	400.600,27 541.136,053	16.549
30	400.601,223 541.135,888	31	400.607,589 541.150,466	15.907
32	400.606,245 541.150,968	1	400.594,623 541.155,464	12.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 253, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72713	1.449	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72713-C1	Loc. Miraslau, Nr. 253, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1910, S.construita desfasurata = 121mp
A1.2	72713-C2	Loc. Miraslau, Nr. 253, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 96mp
A1.3	72713-C3	Loc. Miraslau, Nr. 253, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa (Magazie), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 81mp
A1.4	72713-C4	Loc. Miraslau, Nr. 253, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa (Cotet), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 39mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
256 / 11/01/2018	
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 44, din 09/01/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;	
B1 asupra imobil A +1 se notează existența casă de locuit C1, C2, și anexă gospodărească-magazieC3 și cotet C4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
4931 / 30/03/2021	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 362, din 29/03/2021 emis de BNP MARGINEAN DOREL;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAGYARI ATTILA, si soția 2) MAGYARI ENIKO, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
4933 / 30/03/2021	
Act Notarial nr. contract de ipotecă aut nr 363, din 29/03/2021 emis de MARGINEAN DOREL;	
B3 interdicție de înstrăinare, grevare, schimb , închiriere, dezmembrare, alipire, demolare , construire, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA-SUCURSALA ALBA IULIA, CIF:13589324	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

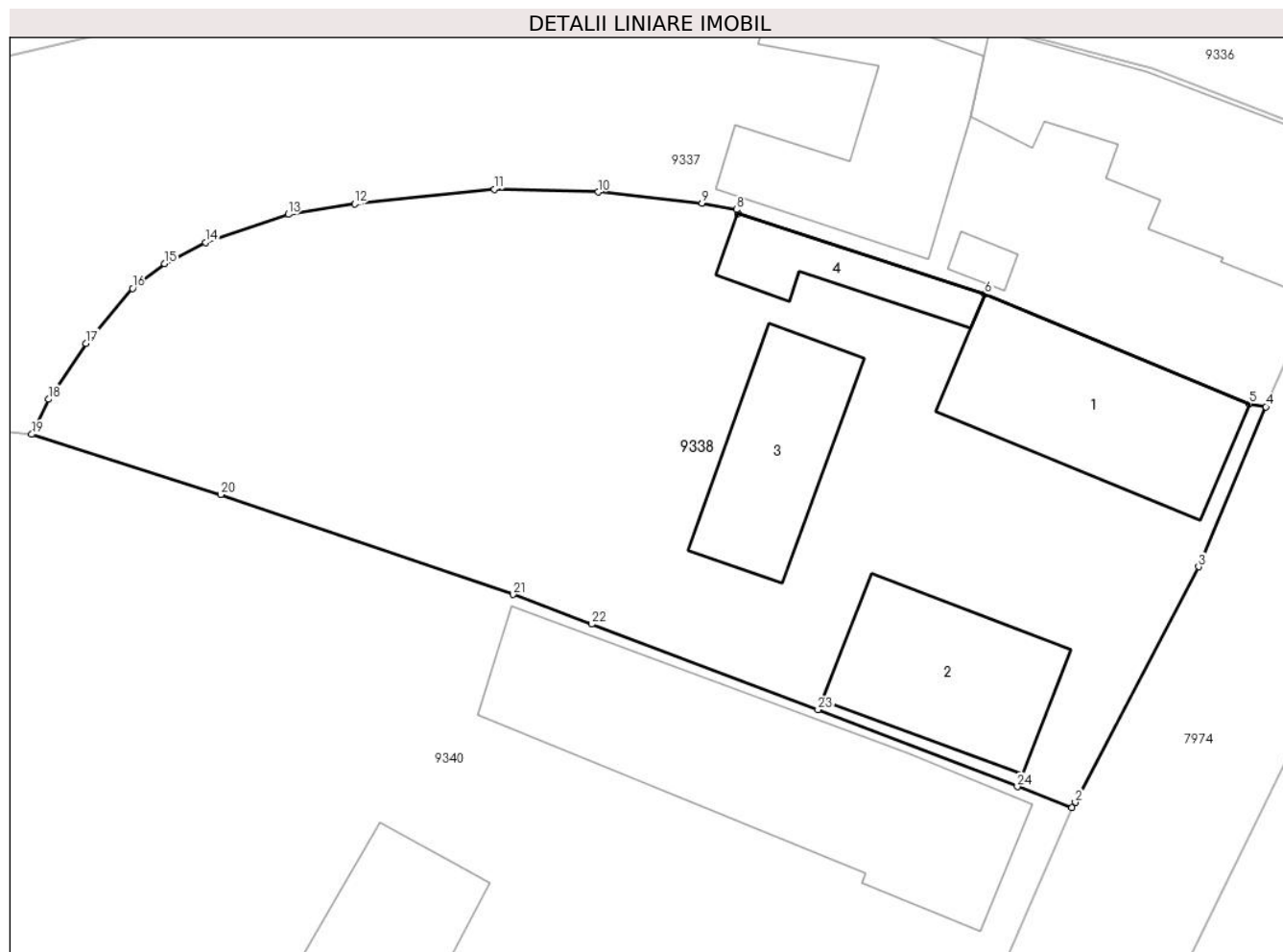
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4933 / 30/03/2021	
Act Notarial nr. contract de ipotecă aut nr 363, din 29/03/2021 emis de MARGINEAN DOREL;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:145600 LEIplus dobânzi indexabile ,alte costuri și comisioane, orice alte cheltuieli 1) BANCA TRANSILVANIA SA-SUCURSALA ALBA IULIA, CIF:13589324	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72713	1.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	805	-	564	-	împrejmuț parțial, cu gard din beton și plasa de sarma
2	arabil	DA	644	-	565	-	împrejmuț parțial, cu gard din plasa de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72713-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1910, S.construita desfasurata = 121mp
A1.2	72713-C2	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 96mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	72713-C3	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa (Magazie), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 81mp
A1.4	72713-C4	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa (Cotet), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 39mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.590,023 541.112,711	2	400.590,211 541.113,019	0.361	2	400.590,211 541.113,019	3	400.597,332 541.126,638	15.368
3	400.597,332 541.126,638	4	400.601,223 541.135,888	10.035	4	400.601,223 541.135,888	5	400.600,27 541.136,053	0.967
5	400.600,27 541.136,053	6	400.584,983 541.142,391	16.549	6	400.584,983 541.142,391	7	400.570,706 541.147,05	15.018
7	400.570,706 541.147,05	8	400.570,626 541.147,277	0.241	8	400.570,626 541.147,277	9	400.568,634 541.147,657	2.028
9	400.568,634 541.147,657	10	400.562,637 541.148,298	6.031	10	400.562,637 541.148,298	11	400.556,629 541.148,451	6.01
11	400.556,629 541.148,451	12	400.548,557 541.147,601	8.117	12	400.548,557 541.147,601	13	400.544,734 541.147,004	3.869
13	400.544,734 541.147,004	14	400.539,953 541.145,383	5.048	14	400.539,953 541.145,383	15	400.537,569 541.144,157	2.681
15	400.537,569 541.144,157	16	400.535,724 541.142,729	2.333	16	400.535,724 541.142,729	17	400.533,03 541.139,551	4.166
17	400.533,03 541.139,551	18	400.530,878 541.136,316	3.885	18	400.530,878 541.136,316	19	400.529,895 541.134,289	2.253
19	400.529,895 541.134,289	20	400.540,829 541.130,81	11.474	20	400.540,829 541.130,81	21	400.557,736 541.125,028	17.868
21	400.557,736 541.125,028	22	400.562,256 541.123,318	4.833	22	400.562,256 541.123,318	23	400.575,335 541.118,369	13.984
23	400.575,335 541.118,369	24	400.586,864 541.113,928	12.355	24	400.586,864 541.113,928	1	400.590,023 541.112,711	3.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, SAT MIRASLAU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73257	2.572	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17299 / 02/11/2020		
Act Administrativ nr. HCL NR. 40, din 25/09/2020 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (act administrativ nr HCL NR. 34 din 31.08.2020, emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU;act administrativ nr 4282 din 16.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC-, CIF:9999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

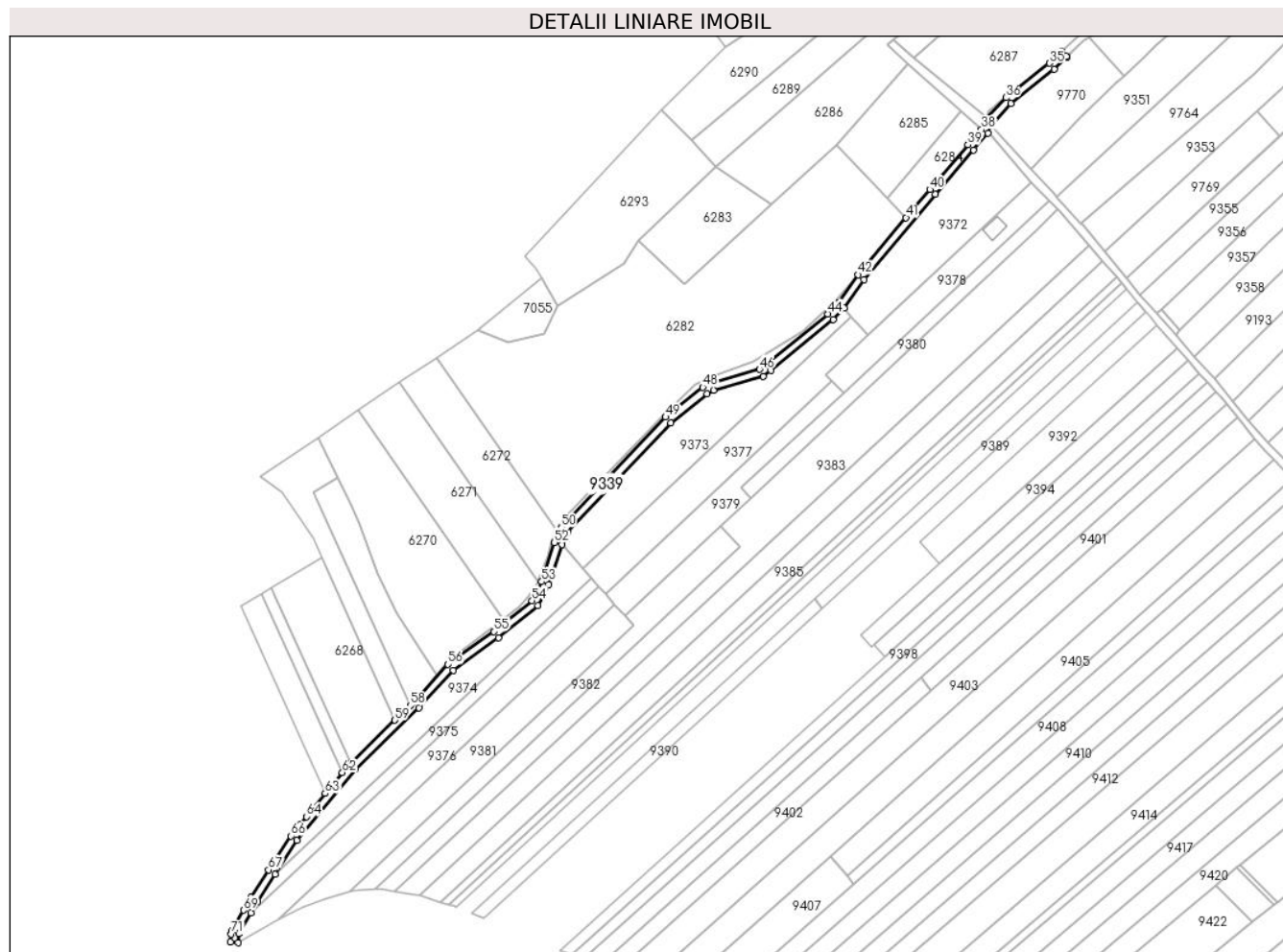
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73257	2.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.572	-	-	-	DE 2394

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	399.874,492 540.418,895	2	399.878,477 540.418,548	4.0	2	399.878,477 540.418,548	3	399.878,896 540.423,364	4.834	3	399.878,896 540.423,364	4	399.885,073 540.434,089	12.377
4	399.885,073 540.434,089	5	399.888,471 540.439,99	6.809	5	399.888,471 540.439,99	6	399.897,674 540.454,158	16.895	6	399.897,674 540.454,158	7	399.909,019 540.471,624	20.827
7	399.909,019 540.471,624	8	399.939,259 540.508,72	47.86	8	399.939,259 540.508,72	9	399.972,347 540.540,406	45.813	9	399.972,347 540.540,406	10	399.990,142 540.559,924	26.412
10	399.990,142 540.559,924	11	400.013,58 540.576,868	28.921	11	400.013,58 540.576,868	12	400.034,194 540.593,466	26.466	12	400.034,194 540.593,466	13	400.039,83 540.604,3	12.212
13	400.039,83 540.604,3	14	400.046,522 540.624,963	21.72	14	400.046,522 540.624,963	15	400.047,994 540.629,51	4.779	15	400.047,994 540.629,51	16	400.049,328 540.631,469	2.37
16	400.049,328 540.631,469	17	400.103,14 540.688,272	78.245	17	400.103,14 540.688,272	18	400.122,018 540.703,326	24.145	18	400.122,018 540.703,326	19	400.125,309 540.705,202	3.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	400.125,309 540.705,202	20	400.151,088 540.712,371	26.757	20	400.151,088 540.712,371	21	400.155,035 540.715,491	5.031	21	400.155,035 540.715,491	22	400.187,422 540.741,856	41.762
22	400.187,422 540.741,856	23	400.193,021 540.747,886	8.229	23	400.193,021 540.747,886	24	400.203,381 540.762,65	18.036	24	400.203,381 540.762,65	25	400.240,638 540.806,7	57.693
25	400.240,638 540.806,7	26	400.260,414 540.829,818	30.423	26	400.260,414 540.829,818	27	400.267,962 540.838,486	11.494	27	400.267,962 540.838,486	28	400.269,234 540.842,703	4.405
28	400.269,234 540.842,703	29	400.279,784 540.854,029	15.478	29	400.279,784 540.854,029	30	400.302,167 540.871,615	28.465	30	400.302,167 540.871,615	31	400.308,837 540.877,953	9.201
31	400.308,837 540.877,953	32	400.308,553 540.878,247	0.408	32	400.308,553 540.878,247	33	400.306,551 540.880,481	3.0	33	400.306,551 540.880,481	34	400.306,155 540.880,923	0.594
34	400.306,155 540.880,923	35	400.299,696 540.874,76	8.927	35	400.299,696 540.874,76	36	400.277,069 540.856,982	28.776	36	400.277,069 540.856,982	37	400.265,673 540.844,749	16.719
37	400.265,673 540.844,749	38	400.264,381 540.840,464	4.475	38	400.264,381 540.840,464	39	400.257,386 540.832,432	10.652	39	400.257,386 540.832,432	40	400.237,591 540.809,292	30.451
40	400.237,591 540.809,292	41	400.225,254 540.794,705	19.104	41	400.225,254 540.794,705	42	400.200,21 540.765,095	38.781	42	400.200,21 540.765,095	43	400.189,904 540.750,407	17.943
43	400.189,904 540.750,407	44	400.184,68 540.744,782	7.676	44	400.184,68 540.744,782	45	400.152,532 540.718,611	41.454	45	400.152,532 540.718,611	46	400.149,24 540.716,009	4.197
46	400.149,24 540.716,009	47	400.123,759 540.708,923	26.448	47	400.123,759 540.708,923	48	400.119,767 540.706,647	4.595	48	400.119,767 540.706,647	49	400.100,428 540.691,226	24.735
49	400.100,428 540.691,226	50	400.046,203 540.633,986	78.846	50	400.046,203 540.633,986	51	400.044,365 540.631,288	3.265	51	400.044,365 540.631,288	52	400.042,717 540.626,195	5.352
52	400.042,717 540.626,195	53	400.036,127 540.605,85	21.386	53	400.036,127 540.605,85	54	400.031,032 540.596,056	11.04	54	400.031,032 540.596,056	55	400.011,152 540.580,049	25.523
55	400.011,152 540.580,049	56	399.987,464 540.562,924	29.23	56	399.987,464 540.562,924	57	399.969,483 540.543,201	26.689	57	399.969,483 540.543,201	58	399.967,866 540.541,654	2.238
58	399.967,866 540.541,654	59	399.959,874 540.533,999	11.067	59	399.959,874 540.533,999	60	399.936,764 540.511,869	31.996	60	399.936,764 540.511,869	61	399.936,314 540.511,438	0.623
61	399.936,314 540.511,438	62	399.932,52 540.506,784	6.005	62	399.932,52 540.506,784	63	399.923,704 540.495,969	13.953	63	399.923,704 540.495,969	64	399.913,937 540.483,988	15.458
64	399.913,937 540.483,988	65	399.910,527 540.479,804	5.397	65	399.910,527 540.479,804	66	399.905,782 540.473,984	7.509	66	399.905,782 540.473,984	67	399.894,32 540.456,337	21.043
67	399.894,32 540.456,337	68	399.885,058 540.442,079	17.002	68	399.885,058 540.442,079	69	399.881,215 540.435,405	7.701	69	399.881,215 540.435,405	70	399.874,988 540.424,593	12.477
70	399.874,988 540.424,593	71	399.874,856 540.423,081	1.518	71	399.874,856 540.423,081	1	399.874,492 540.418,895	4.202					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 254, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.656	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7044/502, din 22/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUȘ S IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

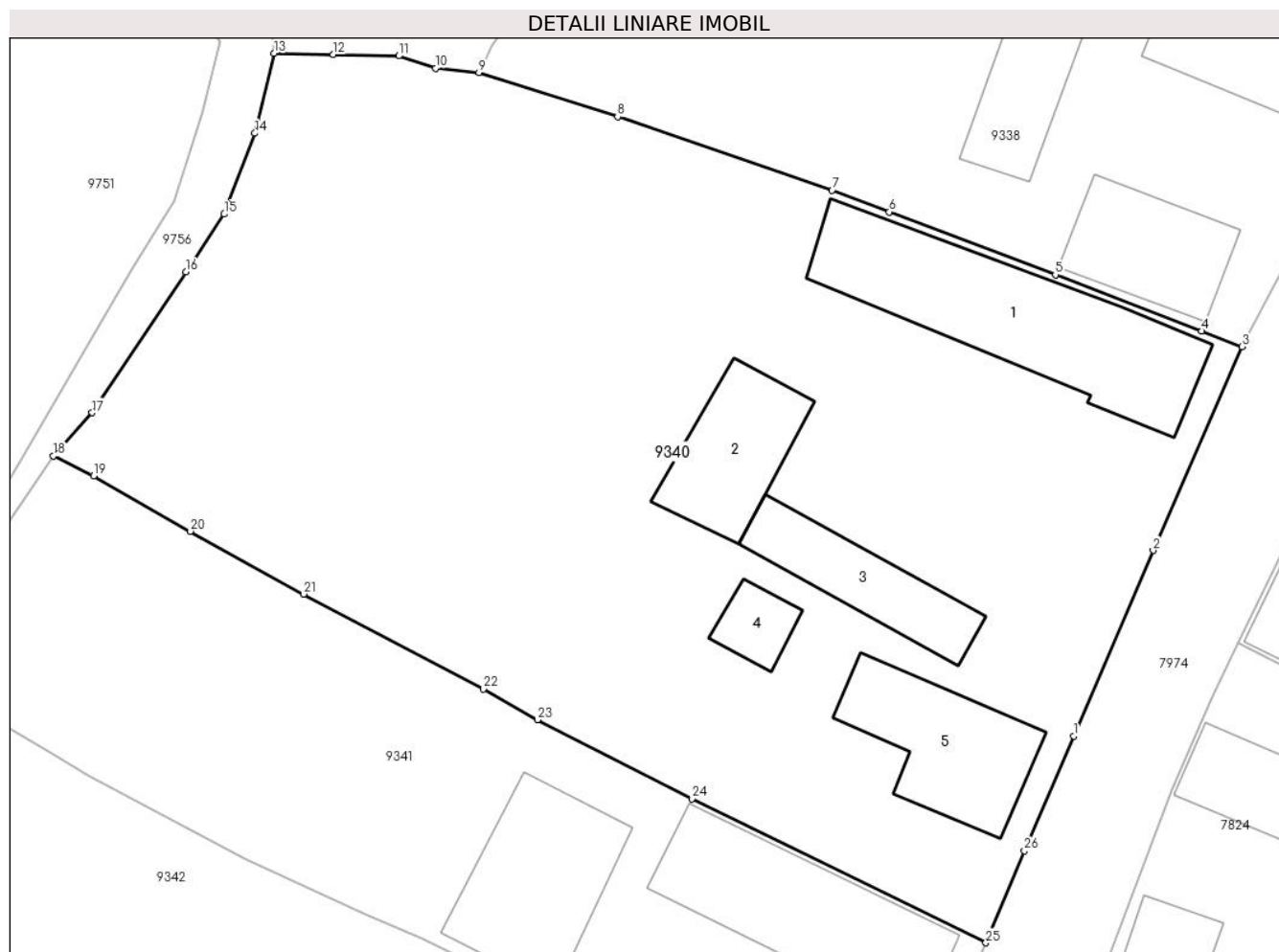
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.901	-	566	-	
2	vie	DA	1.755	-	567	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	230	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.576,771 541.082,03	2	400.583,045 541.096,659	15.917
3	400.590,023 541.112,711	4	400.586,864 541.113,928	3.385
5	400.575,335 541.118,369	6	400.562,256 541.123,318	13.984
7	400.557,736 541.125,028	8	400.540,829 541.130,81	17.868
9	400.529,895 541.134,289	10	400.526,478 541.134,638	3.435
11	400.523,577 541.135,601	12	400.518,41 541.135,713	5.169
13	400.513,773 541.135,813	14	400.512,246 541.129,514	6.481
15	400.509,823 541.123,145	16	400.506,798 541.118,596	5.463
17	400.499,422 541.107,495	18	400.496,38 541.104,089	4.566
19	400.499,553 541.102,54	20	400.507,164 541.098,167	8.778
21	400.516,082 541.093,216	22	400.530,236 541.085,732	16.011
23	400.534,506 541.083,313	24	400.546,681 541.077,097	13.67
25	400.569,862 541.065,754	26	400.572,902 541.073,008	7.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.583,045 541.096,659	3	400.590,023 541.112,711	17.503
4	400.586,864 541.113,928	5	400.575,335 541.118,369	12.355
6	400.562,256 541.123,318	7	400.557,736 541.125,028	4.833
8	400.540,829 541.130,81	9	400.529,895 541.134,289	11.474
10	400.526,478 541.134,638	11	400.523,577 541.135,601	3.057
12	400.518,41 541.135,713	13	400.513,773 541.135,813	4.638
14	400.512,246 541.129,514	15	400.509,823 541.123,145	6.814
16	400.506,798 541.118,596	17	400.499,422 541.107,495	13.328
18	400.496,38 541.104,089	19	400.499,553 541.102,54	3.531
20	400.507,164 541.098,167	21	400.516,082 541.093,216	10.2
22	400.530,236 541.085,732	23	400.534,506 541.083,313	4.908
24	400.546,681 541.077,097	25	400.569,862 541.065,754	25.807
26	400.572,902 541.073,008	1	400.576,771 541.082,03	9.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 255, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73446	1.682	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73446-C1	Loc. Miraslau, Nr. 255, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casa, Rh=Sp+P, anul construirii 1921, S.construita desfasurata = 206mp.
A1.2	73446-C2	Loc. Miraslau, Nr. 255, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit, Rh=P, anul construirii 1956, S.construita desfasurata = 79mp.
A1.3	73446-C3	Loc. Miraslau, Nr. 255, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Anexa gospodareasca „Sura”, Rh=P, anul construirii 1956, S.construita desfasurata = 139mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
33273 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. 107 CERTIFICAT DE CALITATE DE MOSTENITOR NR.107, din 05/07/2021 emis de BNI KARACSONY MARTON ATTILA (CERTIFICAT DE CALITATE DE MOSTENITOR NR.107);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) POPA LIDIA-ENIKU+00D5	A1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 1503 ACT DE PARTAJ VOLUNTAR, din 06/07/2021 emis de BNI KARACSONY MARTON ATTILA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4 1) POPA LIDIA-ENIKU+00D5	A1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 4569 ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORIEI DE FOLOSINTA, din 08/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORIEI DE FOLOSINTA);		
B3	se actualizează categoria de folosință a parcelei nr 569 din vie în arabil	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 7128/785 TITLU DE PROPRIETATE, din 25/07/1996 emis de CJPSDDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE);		
B4	construcția c1 se transcrie din cf 70399 cu stare de cf neschimbată	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire partaj înch 19016/2021, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA LIDIA-ENIKU+00D5	A1.1
Act Administrativ nr. 4568 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 08/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);		
B6	asupra imobil A +1 se înscrie existența+0218+021Ba construcției C2, C3	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

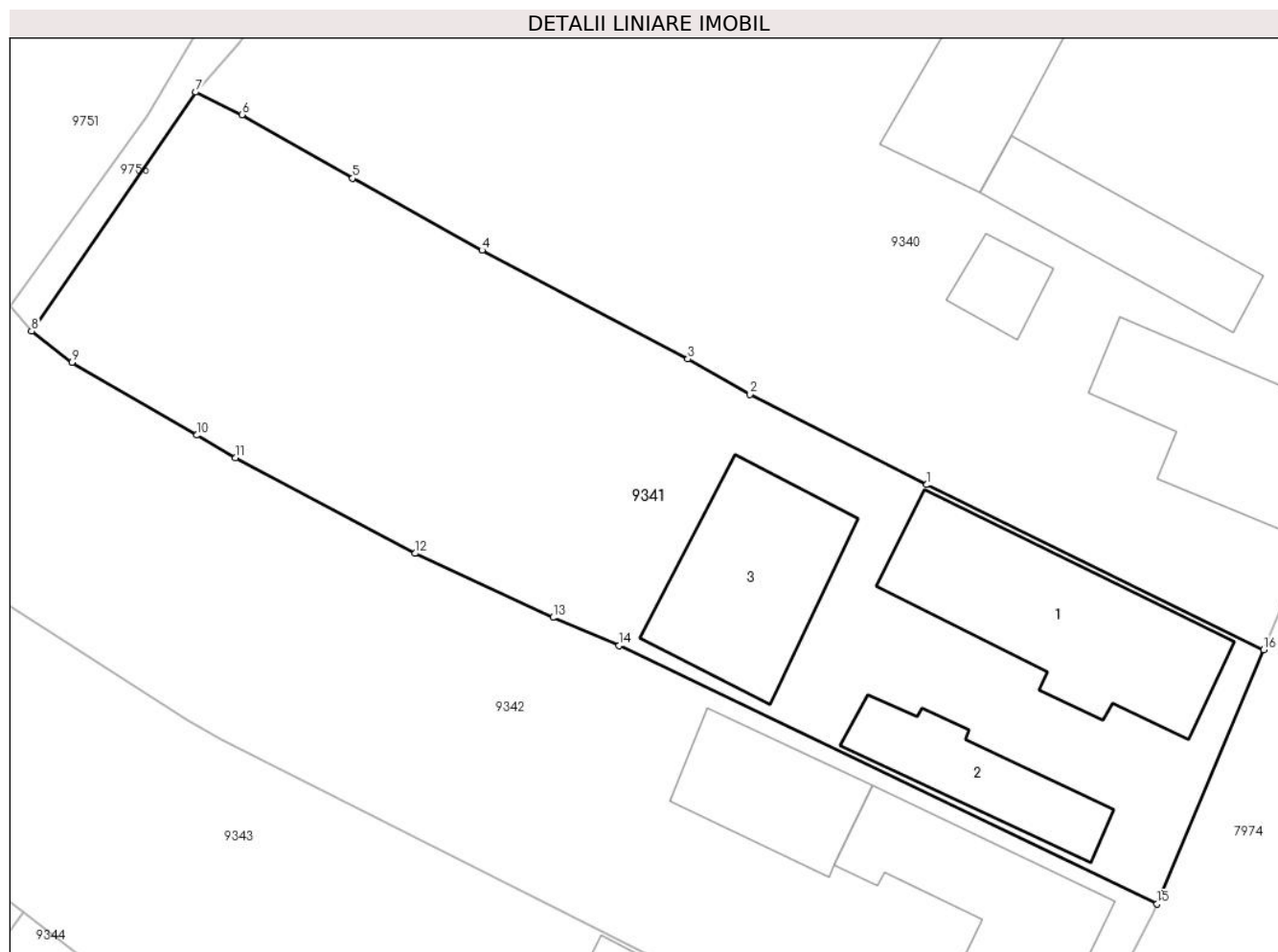
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73446	1.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	770	-	568	-	
2	arabil	DA	912	-	569	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73446-C1	construcții de locuințe	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:185 mp; S. construită desfășurată:206 mp; Casa, Rh=Sp+P, anul construirii 1921, S.construită desfășurată = 206mp.
A1.2	73446-C2	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; S. construită desfășurată:79 mp; Casa de locuit, Rh=P, anul construirii 1956, S.construită desfășurată = 79mp.
A1.3	73446-C3	construcții anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:139 mp; S. construită desfășurată:139 mp; Anexa gospodărească „Sura”, Rh= P, anul construirii 1956, S.construită desfășurată = 139mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.546,681 541.077,097	2	400.534,506 541.083,313	13.67
2	400.534,506 541.083,313	3	400.530,236 541.085,732	4.908
3	400.530,236 541.085,732	4	400.516,082 541.093,216	16.011
4	400.516,082 541.093,216	5	400.507,164 541.098,167	10.2
5	400.507,164 541.098,167	6	400.499,553 541.102,54	8.778
6	400.499,553 541.102,54	7	400.496,38 541.104,089	3.531
7	400.496,38 541.104,089	8	400.485,084 541.087,64	19.954
8	400.485,084 541.087,64	9	400.487,869 541.085,517	3.502
9	400.487,869 541.085,517	10	400.496,452 541.080,502	9.941
10	400.496,452 541.080,502	11	400.499,131 541.078,936	3.103
11	400.499,131 541.078,936	12	400.511,478 541.072,369	13.985
12	400.511,478 541.072,369	13	400.520,959 541.067,967	10.453
13	400.520,959 541.067,967	14	400.525,498 541.066,027	4.936
14	400.525,498 541.066,027	15	400.562,537 541.048,276	41.073
15	400.562,537 541.048,276	16	400.569,862 541.065,754	18.951
16	400.569,862 541.065,754	1	400.546,681 541.077,097	25.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Str Strada, Nr. 256, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70064	1.618	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70064-C1	Loc. Miraslau, Nr. 256, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2396 / 30/03/2011		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 387, din 29/03/2011 emis de NOTAR PUBLIC PETRUȚA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Horvath Ladislau Alexandru minor	A1, A1.1
4034 / 28/05/2009		
Act Administrativ nr. adeverința nr. 1405, din 22/05/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B2	asupra parc. nr. 570 se noteaza existenta unei case de locuit	A1.1

C. Partea III. SARCINI

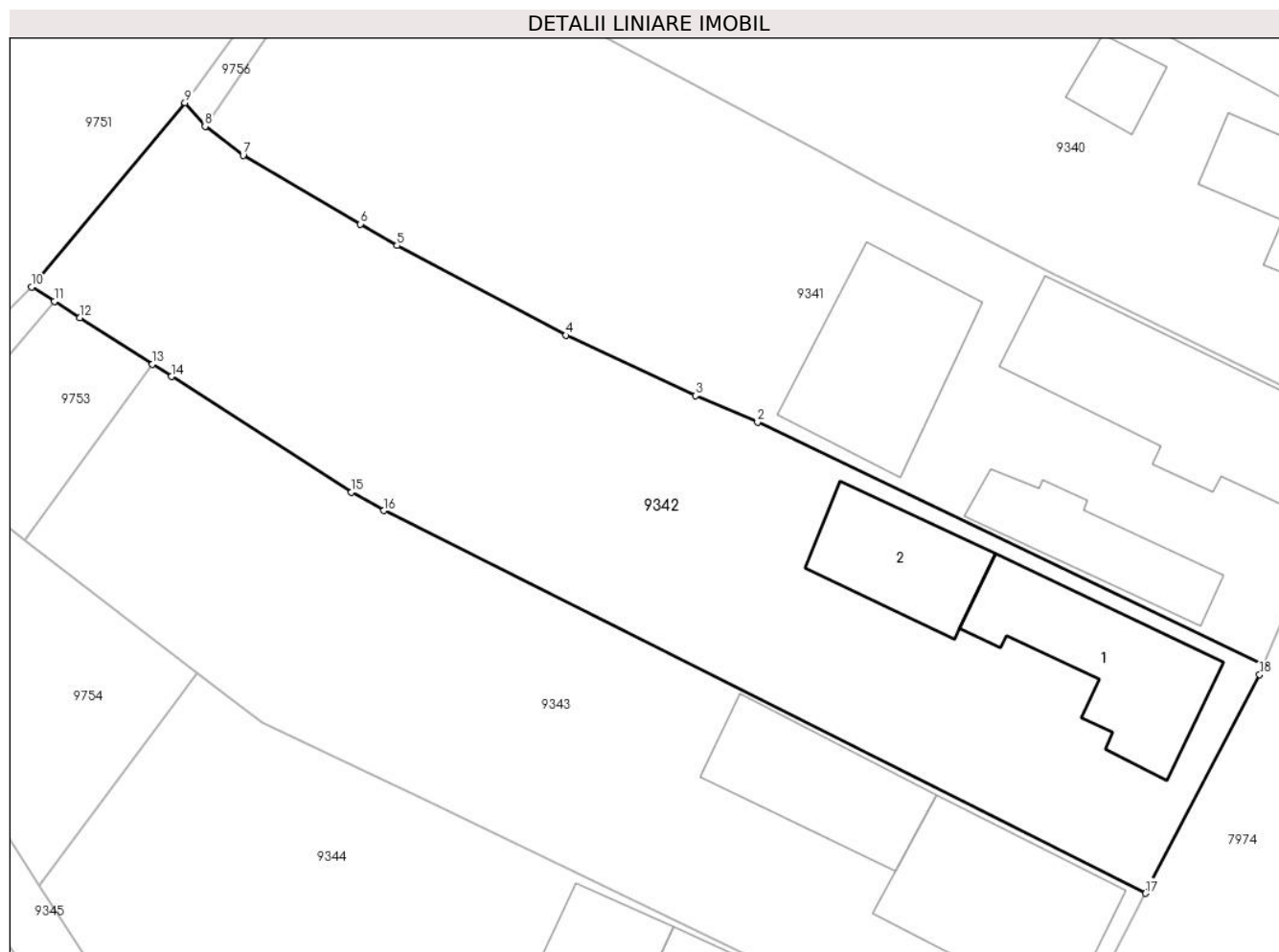
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2396 / 30/03/2011		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 387, din 29/03/2011 emis de NOTAR PUBLIC PETRUȚA MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) Horvath Vasile, și soția 2) Horvath Leontina Dorina	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70064	1.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	710	-	570	-	
2	vie	DA	908	-	571	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70064-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; casă de locuit
A1.2	70064-C2	construcții anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.562,537 541.048,276	2	400.525,498 541.066,027	41.073
2	400.525,498 541.066,027	3	400.520,959 541.067,967	4.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.520,959 541.067,967	4	400.511,478 541.072,369	10.453
4	400.511,478 541.072,369	5	400.499,131 541.078,936	13.985
5	400.499,131 541.078,936	6	400.496,452 541.080,502	3.103
6	400.496,452 541.080,502	7	400.487,869 541.085,517	9.941
7	400.487,869 541.085,517	8	400.485,084 541.087,64	3.502
8	400.485,084 541.087,64	9	400.483,608 541.089,379	2.281
9	400.483,608 541.089,379	10	400.472,394 541.075,895	17.538
10	400.472,394 541.075,895	11	400.474,057 541.074,852	1.963
11	400.474,057 541.074,852	12	400.475,935 541.073,646	2.231
12	400.475,935 541.073,646	13	400.481,232 541.070,245	6.295
13	400.481,232 541.070,245	14	400.482,621 541.069,354	1.65
14	400.482,621 541.069,354	15	400.495,797 541.060,889	15.661
15	400.495,797 541.060,889	16	400.498,166 541.059,55	2.721
16	400.498,166 541.059,55	17	400.553,898 541.031,569	62.362
17	400.553,898 541.031,569	18	400.562,236 541.047,557	18.032
18	400.562,236 541.047,557	1	400.562,537 541.048,276	0.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 257, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11402/1088, din 27/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

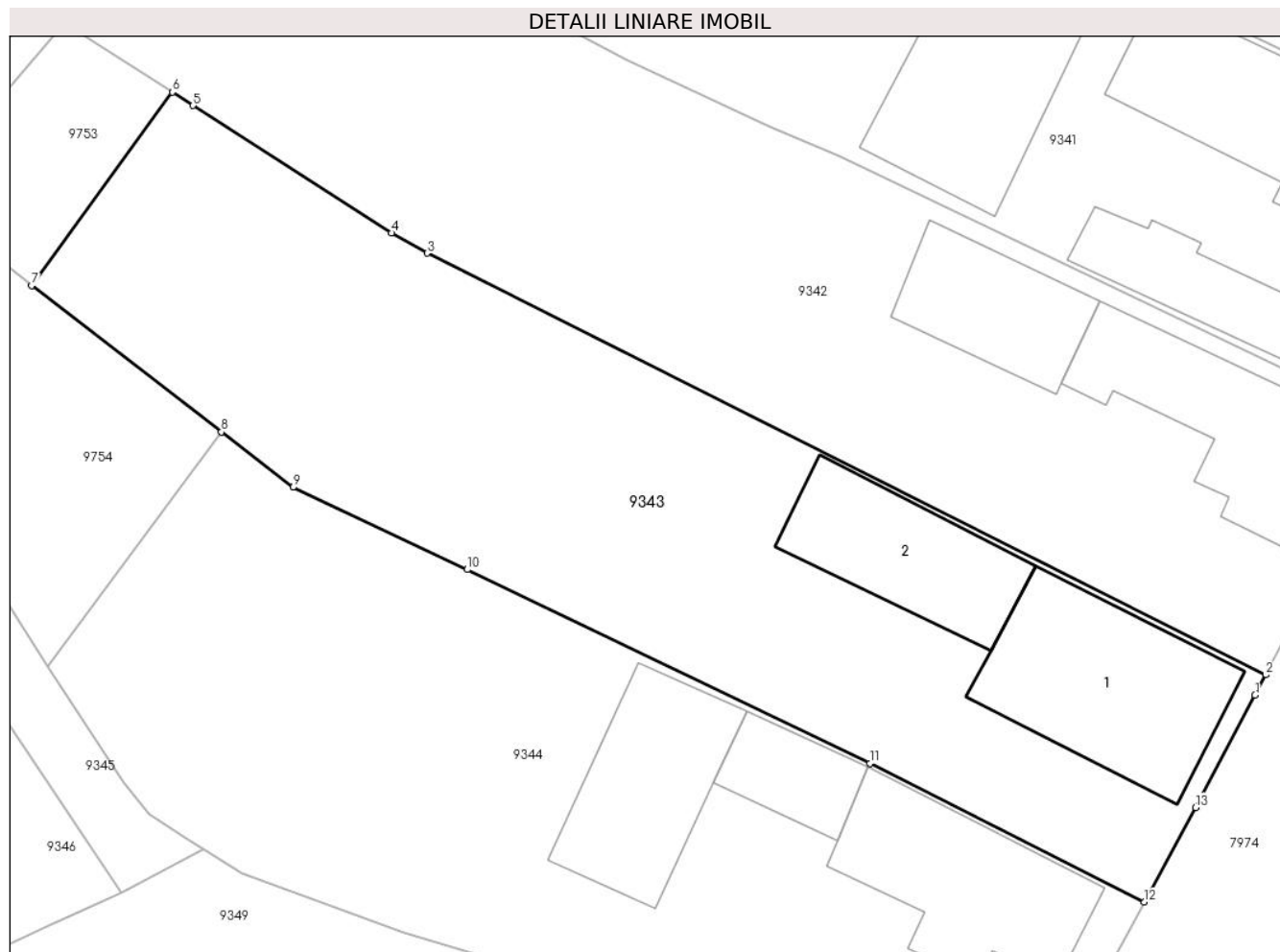
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	544	-	572	-	
2	vie	DA	893	-	573	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.553,189 541.030,21	2	400.553,898 541.031,569	1.533
2	400.553,898 541.031,569	3	400.498,166 541.059,55	62.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.498,166 541.059,55	4	400.495,797 541.060,889	2.721
4	400.495,797 541.060,889	5	400.482,621 541.069,354	15.661
5	400.482,621 541.069,354	6	400.481,232 541.070,245	1.65
6	400.481,232 541.070,245	7	400.471,888 541.057,41	15.876
7	400.471,888 541.057,41	8	400.484,498 541.047,682	15.926
8	400.484,498 541.047,682	9	400.489,252 541.044,014	6.004
9	400.489,252 541.044,014	10	400.500,838 541.038,552	12.809
10	400.500,838 541.038,552	11	400.527,596 541.025,688	29.69
11	400.527,596 541.025,688	12	400.545,834 541.016,48	20.43
12	400.545,834 541.016,48	13	400.549,243 541.022,75	7.136
13	400.549,243 541.022,75	1	400.553,189 541.030,21	8.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 268, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.469	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11402/1263, din 13/09/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS I IULIU	

C. Partea III. SARCINI .

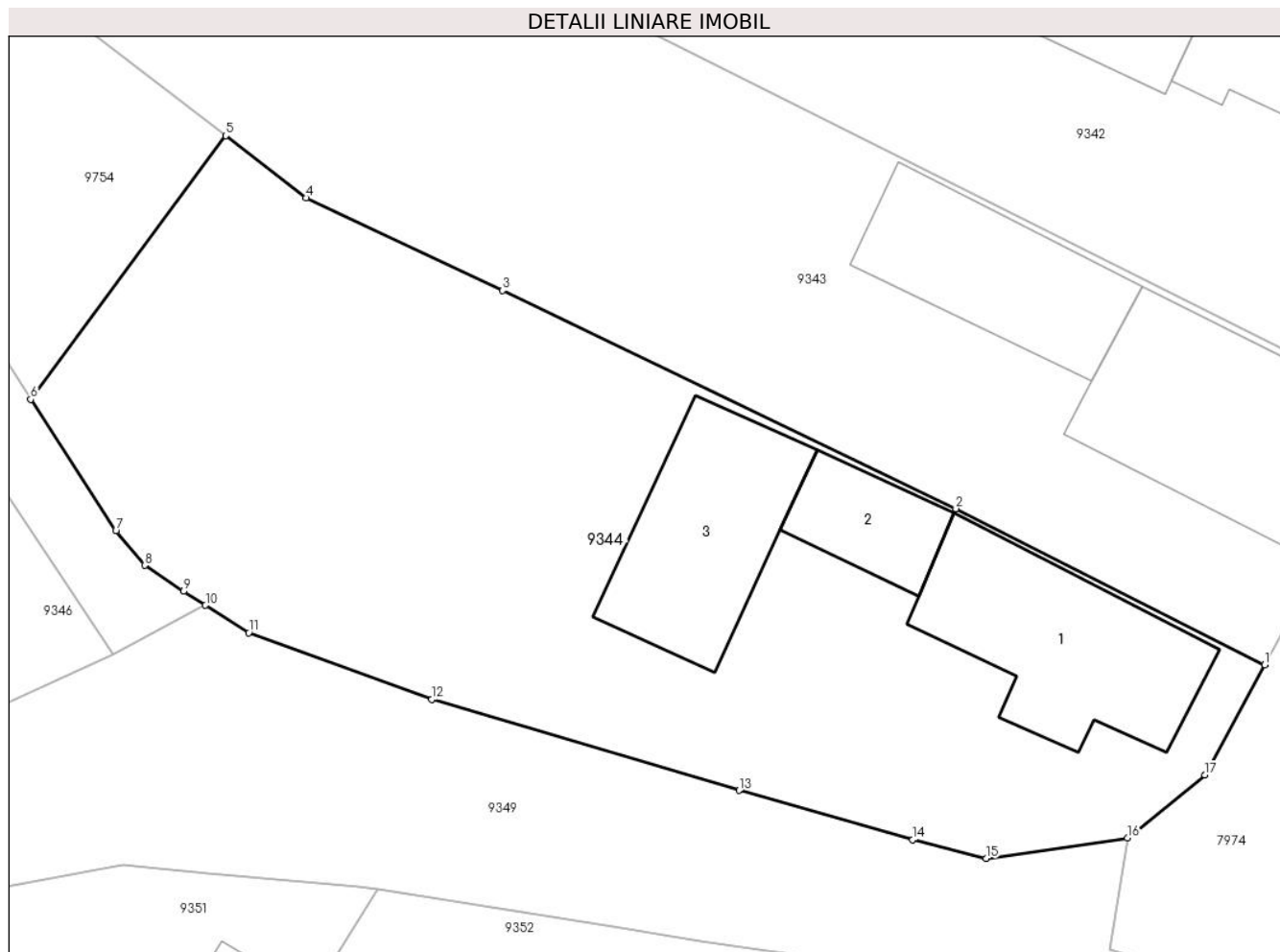
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	767	-	574	-	
2	arabil	DA	200	-	575/1	-	
3	vie	DA	502	-	575/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.545,834 541.016,48	2	400.527,596 541.025,688	20.43
2	400.527,596 541.025,688	3	400.500,838 541.038,552	29.69
3	400.500,838 541.038,552	4	400.489,252 541.044,014	12.809
4	400.489,252 541.044,014	5	400.484,498 541.047,682	6.004
5	400.484,498 541.047,682	6	400.472,978 541.032,132	19.353
6	400.472,978 541.032,132	7	400.478,006 541.024,381	9.239
7	400.478,006 541.024,381	8	400.479,722 541.022,348	2.661
8	400.479,722 541.022,348	9	400.481,994 541.020,816	2.74
9	400.481,994 541.020,816	10	400.483,3 541.019,987	1.547
10	400.483,3 541.019,987	11	400.485,845 541.018,372	3.015
11	400.485,845 541.018,372	12	400.496,649 541.014,443	11.496
12	400.496,649 541.014,443	13	400.514,816 541.009,079	18.942
13	400.514,816 541.009,079	14	400.525,031 541.006,158	10.624
14	400.525,031 541.006,158	15	400.529,389 541.005,063	4.493
15	400.529,389 541.005,063	16	400.537,724 541.006,284	8.424
16	400.537,724 541.006,284	17	400.542,301 541.009,984	5.886
17	400.542,301 541.009,984	1	400.545,834 541.016,48	7.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		197	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.458,013 541.055,473	2	400.453,482 541.053,348	5.005
2	400.453,482 541.053,348	3	400.457,014 541.048,63	5.894
3	400.457,014 541.048,63	4	400.463,967 541.037,854	12.824
4	400.463,967 541.037,854	5	400.477,828 541.017,102	24.955
5	400.477,828 541.017,102	6	400.483,3 541.019,987	6.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.483,3 541.019,987	7	400.481,994 541.020,816	1.547
7	400.481,994 541.020,816	8	400.479,722 541.022,348	2.74
8	400.479,722 541.022,348	9	400.478,006 541.024,381	2.661
9	400.478,006 541.024,381	10	400.472,978 541.032,132	9.239
10	400.472,978 541.032,132	1	400.458,013 541.055,473	27.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 260, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		879	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5248/313, din 31/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOPAZAN AUGUSTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	879	-	577	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	167	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.435,525 541.034,653	2	400.442,177 541.028,242	9.239
2	400.442,177 541.028,242	3	400.445,347 541.024,817	4.667
3	400.445,347 541.024,817	4	400.448,288 541.021,598	4.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.448,288 541.021,598	5	400.453,902 541.016,041	7.899
5	400.453,902 541.016,041	6	400.460,434 541.009,067	9.556
6	400.460,434 541.009,067	7	400.466,757 541.011,968	6.957
7	400.466,757 541.011,968	8	400.472,837 541.014,828	6.719
8	400.472,837 541.014,828	9	400.477,828 541.017,102	5.485
9	400.477,828 541.017,102	10	400.463,967 541.037,854	24.955
10	400.463,967 541.037,854	11	400.457,014 541.048,63	12.824
11	400.457,014 541.048,63	12	400.453,482 541.053,348	5.894
12	400.453,482 541.053,348	13	400.444,146 541.044,043	13.181
13	400.444,146 541.044,043	1	400.435,525 541.034,653	12.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 261, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		868	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6442/403, din 14/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA G SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

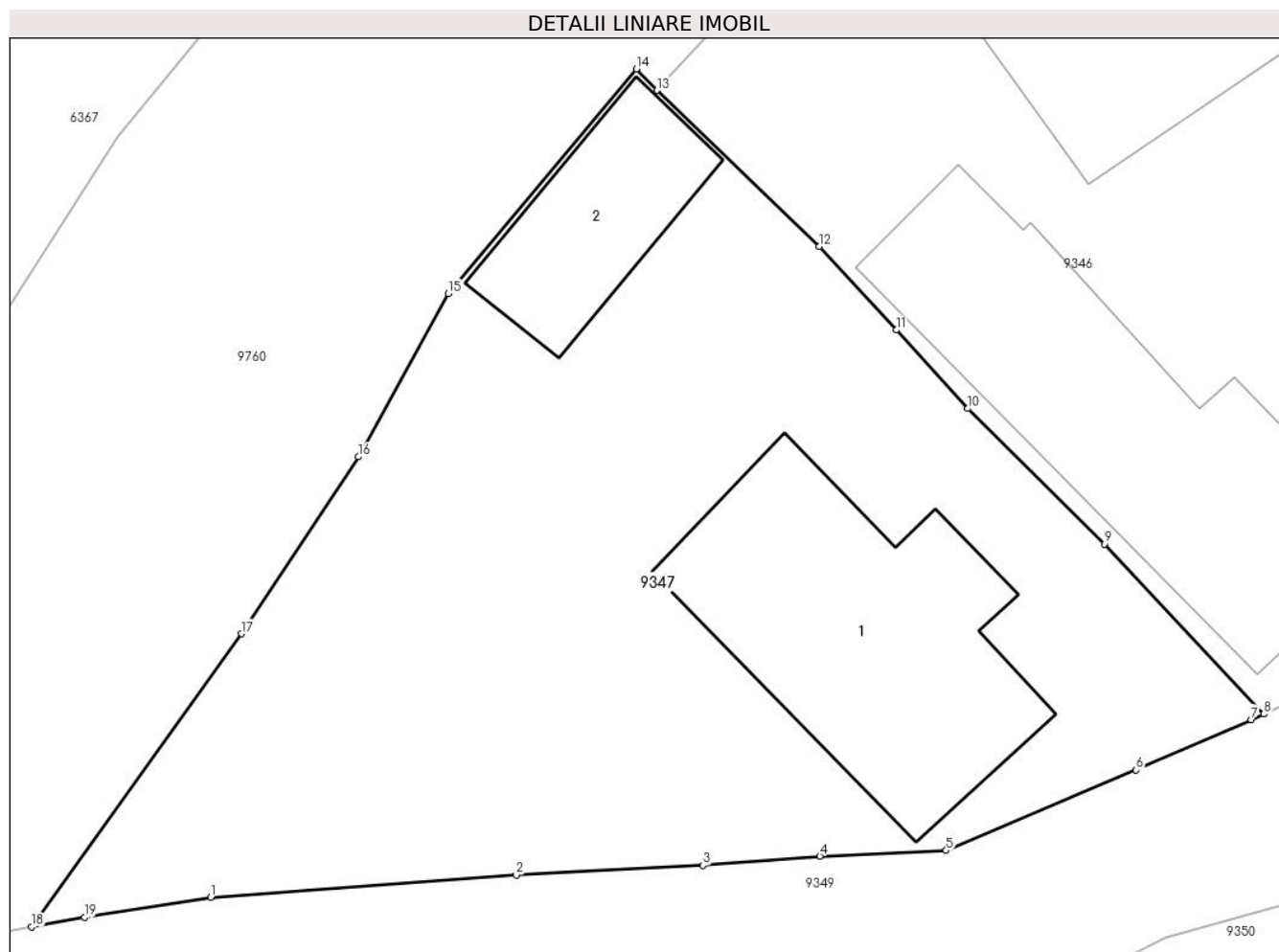
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	658	-	578	-	
2	arabil	DA	210	-	579	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.417,193 541.001,549	2	400.429,746 541.002,464	12.586
2	400.429,746 541.002,464	3	400.437,41 541.002,849	7.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.437,41 541.002,849	4	400.442,211 541.003,235	4.816
4	400.442,211 541.003,235	5	400.447,396 541.003,461	5.19
5	400.447,396 541.003,461	6	400.455,187 541.006,768	8.464
6	400.455,187 541.006,768	7	400.459,925 541.008,833	5.168
7	400.459,925 541.008,833	8	400.460,434 541.009,067	0.56
8	400.460,434 541.009,067	9	400.453,902 541.016,041	9.556
9	400.453,902 541.016,041	10	400.448,288 541.021,598	7.899
10	400.448,288 541.021,598	11	400.445,347 541.024,817	4.36
11	400.445,347 541.024,817	12	400.442,177 541.028,242	4.667
12	400.442,177 541.028,242	13	400.435,525 541.034,653	9.239
13	400.435,525 541.034,653	14	400.434,682 541.035,526	1.213
14	400.434,682 541.035,526	15	400.426,961 541.026,318	12.017
15	400.426,961 541.026,318	16	400.423,261 541.019,612	7.658
16	400.423,261 541.019,612	17	400.418,463 541.012,353	8.701
17	400.418,463 541.012,353	18	400.409,847 541.000,325	14.796
18	400.409,847 541.000,325	19	400.412,031 541.000,721	2.22
19	400.412,031 541.000,721	1	400.417,193 541.001,549	5.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 262, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.223	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7128/759, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

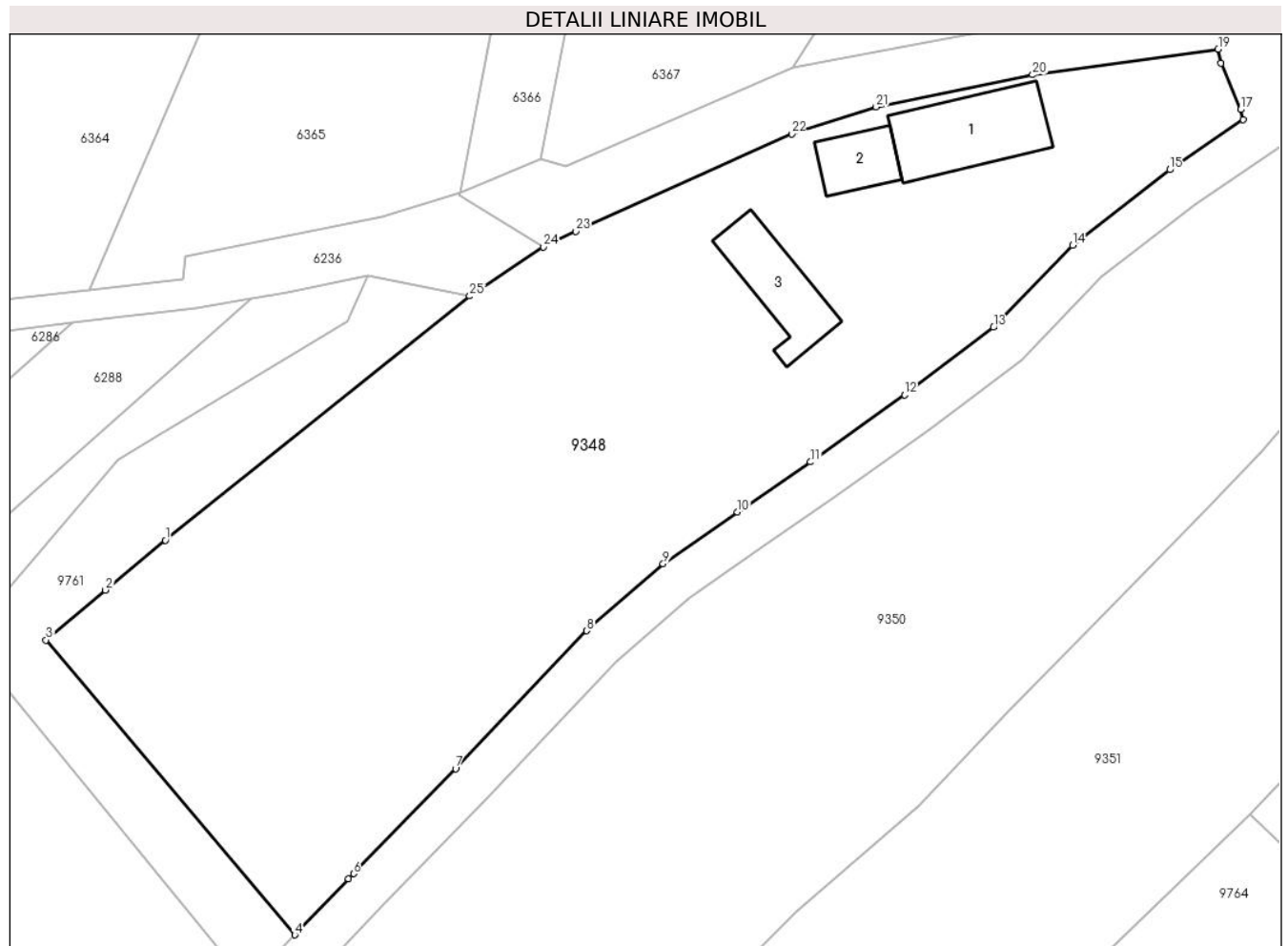
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.138	-	582	-	
2	vie	DA	2.085	-	583	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.331,504 540.952,496	2	400.325,906 540.947,824	7.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	400.325,906 540.947,824	3	400.320,323 540.943,164	7.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.320,323 540.943,164	4	400.343,611 540.915,611	36.077
5	400.348,642 540.920,842	6	400.349,108 540.921,327	0.673
7	400.358,658 540.931,15	8	400.370,939 540.944,024	17.792
9	400.378,066 540.950,302	10	400.385,023 540.955,133	8.469
11	400.391,86 540.959,806	12	400.400,658 540.966,074	10.802
13	400.408,993 540.972,385	14	400.416,374 540.980,059	10.648
15	400.425,47 540.987,115	16	400.432,341 540.991,776	8.303
17	400.432,094 540.992,731	18	400.430,258 540.997,049	4.692
19	400.430,01 540.998,375	20	400.412,643 540.995,978	17.532
21	400.398,0 540.992,969	22	400.390,103 540.990,462	8.285
23	400.369,9 540.981,362	24	400.366,893 540.979,876	3.354
25	400.359,978 540.975,307	1	400.331,504 540.952,496	36.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.343,611 540.915,611	5	400.348,642 540.920,842	7.258
6	400.349,108 540.921,327	7	400.358,658 540.931,15	13.699
8	400.370,939 540.944,024	9	400.378,066 540.950,302	9.498
10	400.385,023 540.955,133	11	400.391,86 540.959,806	8.282
12	400.400,658 540.966,074	13	400.408,993 540.972,385	10.455
14	400.416,374 540.980,059	15	400.425,47 540.987,115	11.512
16	400.432,341 540.991,776	17	400.432,094 540.992,731	0.987
18	400.430,258 540.997,049	19	400.430,01 540.998,375	1.349
20	400.412,643 540.995,978	21	400.398,0 540.992,969	14.949
22	400.390,103 540.990,462	23	400.369,9 540.981,362	22.158
24	400.366,893 540.979,876	25	400.359,978 540.975,307	8.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9349

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74258	2.207	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12765 / 26/07/2023	
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 44, din 29/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL;	
B1	Se infiinteaza cf. 74258 a imobilului cu nr. cad. 74258/Mirăslău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~ nr.cad.71493\cf.71493;~ nr.cad.74196\cf.74196;
Act Administrativ nr. HOTARIREA NR. 31, din 31/08/2016 emis de COMUNA MIRASLAU (act normativ nr HGR 974/2002 din 01.07.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1127/2207 1) COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC- , CIF:999999999999
Act Administrativ nr. 7502, din 09/05/2023 emis de OCPI- ALBA;	
B3	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71493 Miraslau cu imobil cu nr. cad. 74196 Miraslau prin doc. cad. nr. 7502/2023 avizata de inspector Petru Raul Lazar prin care s-a atribuit nr. cad. 74258 Miraslau <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71493/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7612 din 09/05/2023;</i>
Act Administrativ nr. 49, din 17/11/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (act administrativ nr 4518 din 18.11.2022, emis de COMUNA MIRASLAU;act administrativ nr 17486 din 19.10.2022, emis de BCPI AIUD);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1080/2207 1) COMUNA MIRĂSLĂU , CIF:4562214, domeniul public
Act Administrativ nr. 7502, din 09/05/2023 emis de OCPI- ALBA;	
B5	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71493 Miraslau cu imobil cu nr. cad. 74196 Miraslau prin doc. cad. nr. 7502/2023 avizata de inspector Petru Raul Lazar prin care s-a atribuit nr. cad. 74258 Miraslau <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74196/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7612 din 09/05/2023;</i>

C. Partea III. SARCINI .

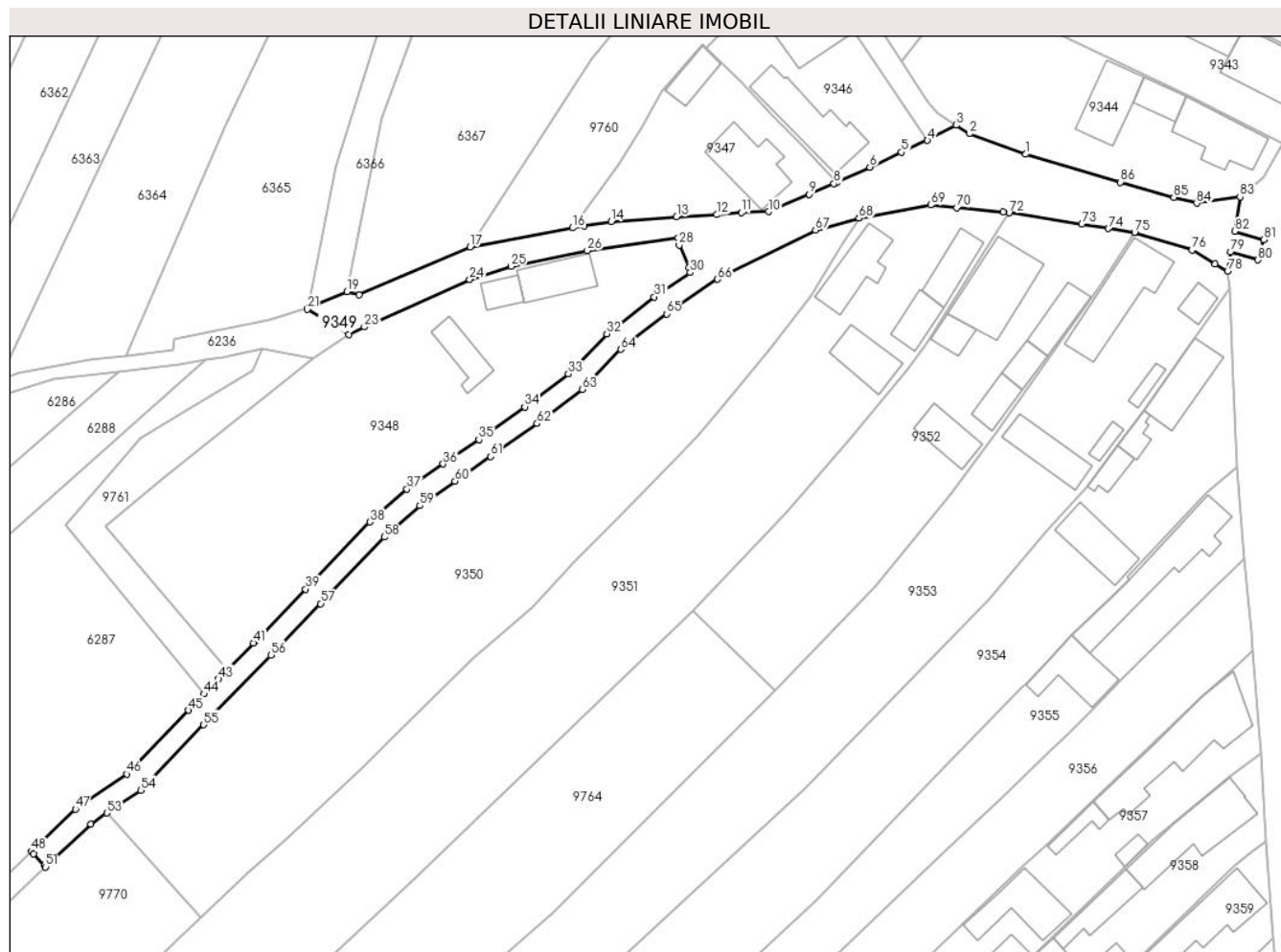
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74258	2.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.207	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	400.496,649 541.014,443	2	400.485,845 541.018,372	11.496	2	400.485,845 541.018,372	3	400.483,3 541.019,987	3.015	3	400.483,3 541.019,987	4	400.477,828 541.017,102	6.186
4	400.477,828 541.017,102	5	400.472,837 541.014,828	5.485	5	400.472,837 541.014,828	6	400.466,757 541.011,968	6.719	6	400.466,757 541.011,968	7	400.460,434 541.009,067	6.957
7	400.460,434 541.009,067	8	400.459,925 541.008,833	0.56	8	400.459,925 541.008,833	9	400.455,187 541.006,768	5.168	9	400.455,187 541.006,768	10	400.447,396 541.003,461	8.464
10	400.447,396 541.003,461	11	400.442,211 541.003,235	5.19	11	400.442,211 541.003,235	12	400.437,41 541.002,849	4.816	12	400.437,41 541.002,849	13	400.429,746 541.002,464	7.674
13	400.429,746 541.002,464	14	400.417,193 541.001,549	12.586	14	400.417,193 541.001,549	15	400.412,031 541.000,721	5.228	15	400.412,031 541.000,721	16	400.409,847 541.000,325	2.22
16	400.409,847 541.000,325	17	400.390,207 540.996,705	19.971	17	400.390,207 540.996,705	18	400.368,951 540.987,481	23.171	18	400.368,951 540.987,481	19	400.366,595 540.988,156	2.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	400.366,595 540.988,156	20	400.359,042 540.984,994	8.188	20	400.359,042 540.984,994	21	400.358,977 540.984,737	0.265	21	400.358,977 540.984,737	22	400.366,893 540.979,876	9.289
22	400.366,893 540.979,876	23	400.369,9 540.981,362	3.354	23	400.369,9 540.981,362	24	400.390,103 540.990,462	22.158	24	400.390,103 540.990,462	25	400.398,0 540.992,969	8.285
25	400.398,0 540.992,969	26	400.412,643 540.995,978	14.949	26	400.412,643 540.995,978	27	400.430,01 540.998,375	17.532	27	400.430,01 540.998,375	28	400.430,258 540.997,049	1.349
28	400.430,258 540.997,049	29	400.432,094 540.992,731	4.692	29	400.432,094 540.992,731	30	400.432,341 540.991,776	0.987	30	400.432,341 540.991,776	31	400.425,47 540.987,115	8.303
31	400.425,47 540.987,115	32	400.416,374 540.980,059	11.512	32	400.416,374 540.980,059	33	400.408,993 540.972,385	10.648	33	400.408,993 540.972,385	34	400.400,658 540.966,074	10.455
34	400.400,658 540.966,074	35	400.391,86 540.959,806	10.802	35	400.391,86 540.959,806	36	400.385,023 540.955,133	8.282	36	400.385,023 540.955,133	37	400.378,066 540.950,302	8.469
37	400.378,066 540.950,302	38	400.370,939 540.944,024	9.498	38	400.370,939 540.944,024	39	400.358,658 540.931,15	17.792	39	400.358,658 540.931,15	40	400.349,108 540.921,327	13.699
40	400.349,108 540.921,327	41	400.348,642 540.920,842	0.673	41	400.348,642 540.920,842	42	400.343,611 540.915,611	7.258	42	400.343,611 540.915,611	43	400.342,016 540.913,958	2.297
43	400.342,016 540.913,958	44	400.339,227 540.911,051	4.029	44	400.339,227 540.911,051	45	400.336,24 540.907,945	4.309	45	400.336,24 540.907,945	46	400.324,454 540.895,73	16.974
46	400.324,454 540.895,73	47	400.314,542 540.889,01	11.975	47	400.314,542 540.889,01	48	400.306,155 540.880,923	11.651	48	400.306,155 540.880,923	49	400.306,551 540.880,481	0.594
49	400.306,551 540.880,481	50	400.308,553 540.878,247	3.0	50	400.308,553 540.878,247	51	400.308,837 540.877,953	0.408	51	400.308,837 540.877,953	52	400.317,493 540.886,179	11.941
52	400.317,493 540.886,179	53	400.320,589 540.888,277	3.74	53	400.320,589 540.888,277	54	400.327,043 540.892,653	7.798	54	400.327,043 540.892,653	55	400.339,121 540.905,17	17.394
55	400.339,121 540.905,17	56	400.351,984 540.918,547	18.558	56	400.351,984 540.918,547	57	400.361,539 540.928,375	13.707	57	400.361,539 540.928,375	58	400.373,713 540.941,137	17.637
58	400.373,713 540.941,137	59	400.380,537 540.947,148	9.094	59	400.380,537 540.947,148	60	400.387,292 540.951,839	8.224	60	400.387,292 540.951,839	61	400.394,149 540.956,526	8.306
61	400.394,149 540.956,526	62	400.403,026 540.962,85	10.899	62	400.403,026 540.962,85	63	400.411,658 540.969,386	10.827	63	400.411,658 540.969,386	64	400.419,055 540.977,077	10.671
64	400.419,055 540.977,077	65	400.427,821 540.983,876	11.094	65	400.427,821 540.983,876	66	400.437,584 540.990,499	11.797	66	400.437,584 540.990,499	67	400.456,39 540.999,893	21.022
67	400.456,39 540.999,893	68	400.464,702 541.002,174	8.619	68	400.464,702 541.002,174	69	400.478,421 541.004,703	13.95	69	400.478,421 541.004,703	70	400.483,431 541.004,174	5.038
70	400.483,431 541.004,174	71	400.492,291 541.003,411	8.893	71	400.492,291 541.003,411	72	400.493,465 541.003,225	1.188	72	400.493,465 541.003,225	73	400.507,383 541.001,019	14.092
73	400.507,383 541.001,019	74	400.512,479 541.000,196	5.162	74	400.512,479 541.000,196	75	400.517,49 540.999,476	5.062	75	400.517,49 540.999,476	76	400.528,491 540.996,069	11.516
76	400.528,491 540.996,069	77	400.532,97 540.993,411	5.208	77	400.532,97 540.993,411	78	400.535,335 540.992,06	2.724	78	400.535,335 540.992,06	79	400.535,947 540.995,705	3.696
79	400.535,947 540.995,705	80	400.541,171 540.994,202	5.436	80	400.541,171 540.994,202	81	400.542,277 540.998,047	4.001	81	400.542,277 540.998,047	82	400.536,674 540.999,658	5.83
82	400.536,674 540.999,658	83	400.537,724 541.006,284	6.708	83	400.537,724 541.006,284	84	400.529,389 541.005,063	8.424	84	400.529,389 541.005,063	85	400.525,031 541.006,158	4.493
85	400.525,031 541.006,158	86	400.514,816 541.009,079	10.624	86	400.514,816 541.009,079	1	400.496,649 541.014,443	18.942					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 263, Jud. Alba, imprejmuit partial

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71077	4.202	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4421 / 25/04/2016		
Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 4, din 23/03/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU;		
B1	asupra imobil A+1 se noteaza autorizatie de construire nr. 4, din 23.03.2016, emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU	A1
665 / 26/01/2016		
Act Notarial nr. act de parcelare aut. nr. 224, din 26/01/2016 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 71077 a imobilului cu numarul cadastral 71077/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70698 inscris in cartea funciara 70698;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 138, din 24/01/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUFEZAN EMIL DANIEL, și soția 2) FUFEZAN SIMONA ADRIANA	A1
Act Administrativ nr. 15110, din 23/12/2015 emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 70698 prin doc. cad. nr.15110 avizata de inspector Cristian Popescu prin care s-au atribuit nr. cad. 71077, 71078 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70698/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 15213 din 30/12/2015;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

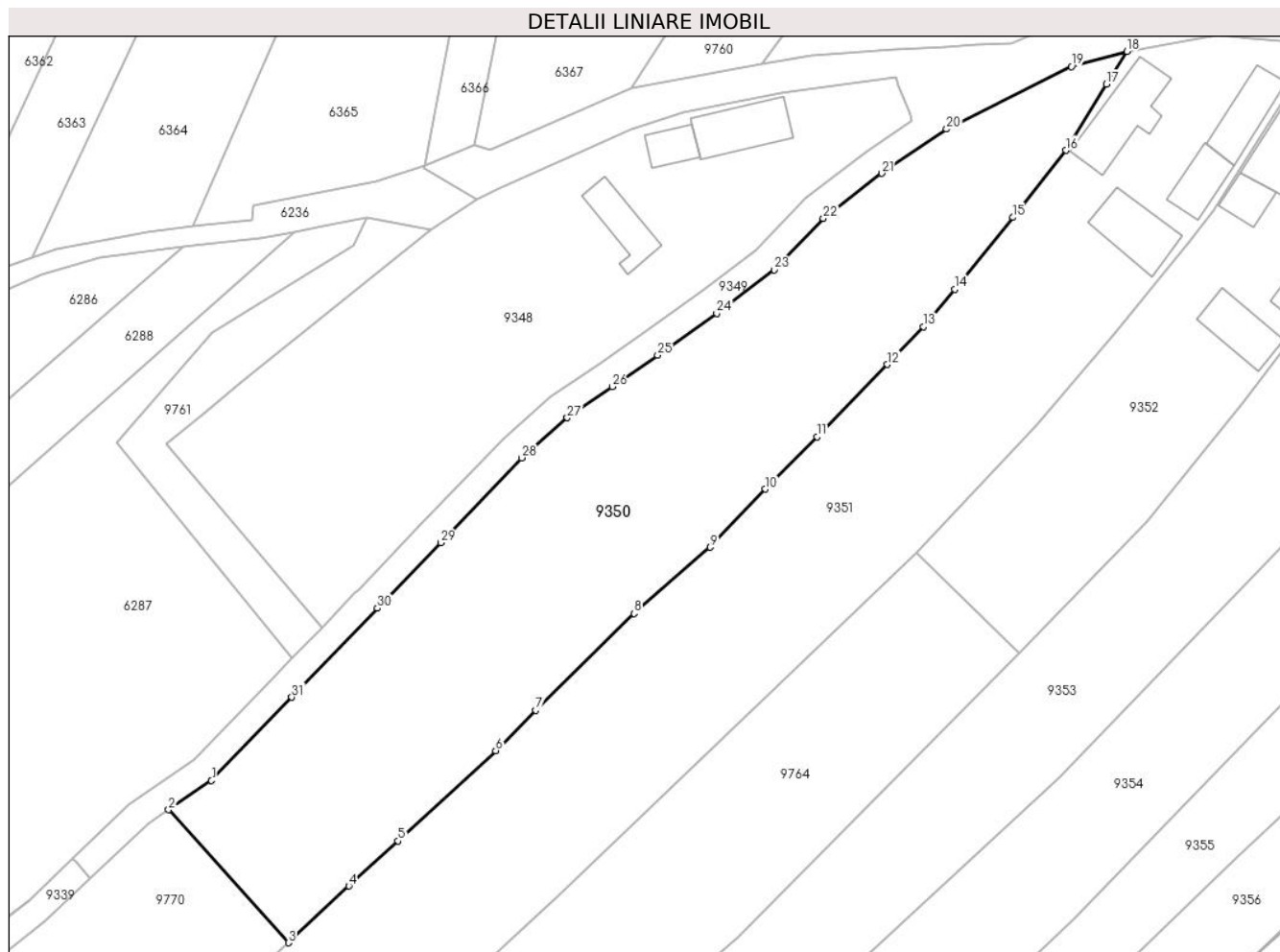
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71077	4.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	999	-	-	-	
2	arabil	DA	3.203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.327,043 540.892,653	2	400.320,589 540.888,277	7.798
3	400.338,61 540.868,292	4	400.347,698 540.876,808	12.454
5	400.355,107 540.883,572	6	400.369,765 540.897,158	19.986
7	400.375,83 540.903,204	8	400.390,586 540.917,755	20.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.320,589 540.888,277	3	400.338,61 540.868,292	26.91
4	400.347,698 540.876,808	5	400.355,107 540.883,572	10.032
6	400.369,765 540.897,158	7	400.375,83 540.903,204	8.564
8	400.390,586 540.917,755	9	400.402,035 540.927,71	15.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	400.402,035 540.927,71	10	400.410,334 540.936,427	12.036
11	400.418,093 540.944,293	12	400.428,682 540.955,151	15.167
13	400.434,111 540.960,817	14	400.438,8 540.966,456	7.334
15	400.447,594 540.977,234	16	400.455,549 540.987,313	12.84
17	400.461,656 540.997,235	18	400.464,702 541.002,174	5.803
19	400.456,39 540.999,893	20	400.437,584 540.990,499	21.022
21	400.427,821 540.983,876	22	400.419,055 540.977,077	11.094
23	400.411,658 540.969,386	24	400.403,026 540.962,85	10.827
25	400.394,149 540.956,526	26	400.387,292 540.951,839	8.306
27	400.380,537 540.947,148	28	400.373,713 540.941,137	9.094
29	400.361,539 540.928,375	30	400.351,984 540.918,547	13.707
31	400.339,121 540.905,17	1	400.327,043 540.892,653	17.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	400.410,334 540.936,427	11	400.418,093 540.944,293	11.049
12	400.428,682 540.955,151	13	400.434,111 540.960,817	7.847
14	400.438,8 540.966,456	15	400.447,594 540.977,234	13.91
16	400.455,549 540.987,313	17	400.461,656 540.997,235	11.651
18	400.464,702 541.002,174	19	400.456,39 540.999,893	8.619
20	400.437,584 540.990,499	21	400.427,821 540.983,876	11.797
22	400.419,055 540.977,077	23	400.411,658 540.969,386	10.671
24	400.403,026 540.962,85	25	400.394,149 540.956,526	10.899
26	400.387,292 540.951,839	27	400.380,537 540.947,148	8.224
28	400.373,713 540.941,137	29	400.361,539 540.928,375	17.637
30	400.351,984 540.918,547	31	400.339,121 540.905,17	18.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 264, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.920	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11402/1008, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA NEMES ROMUL	

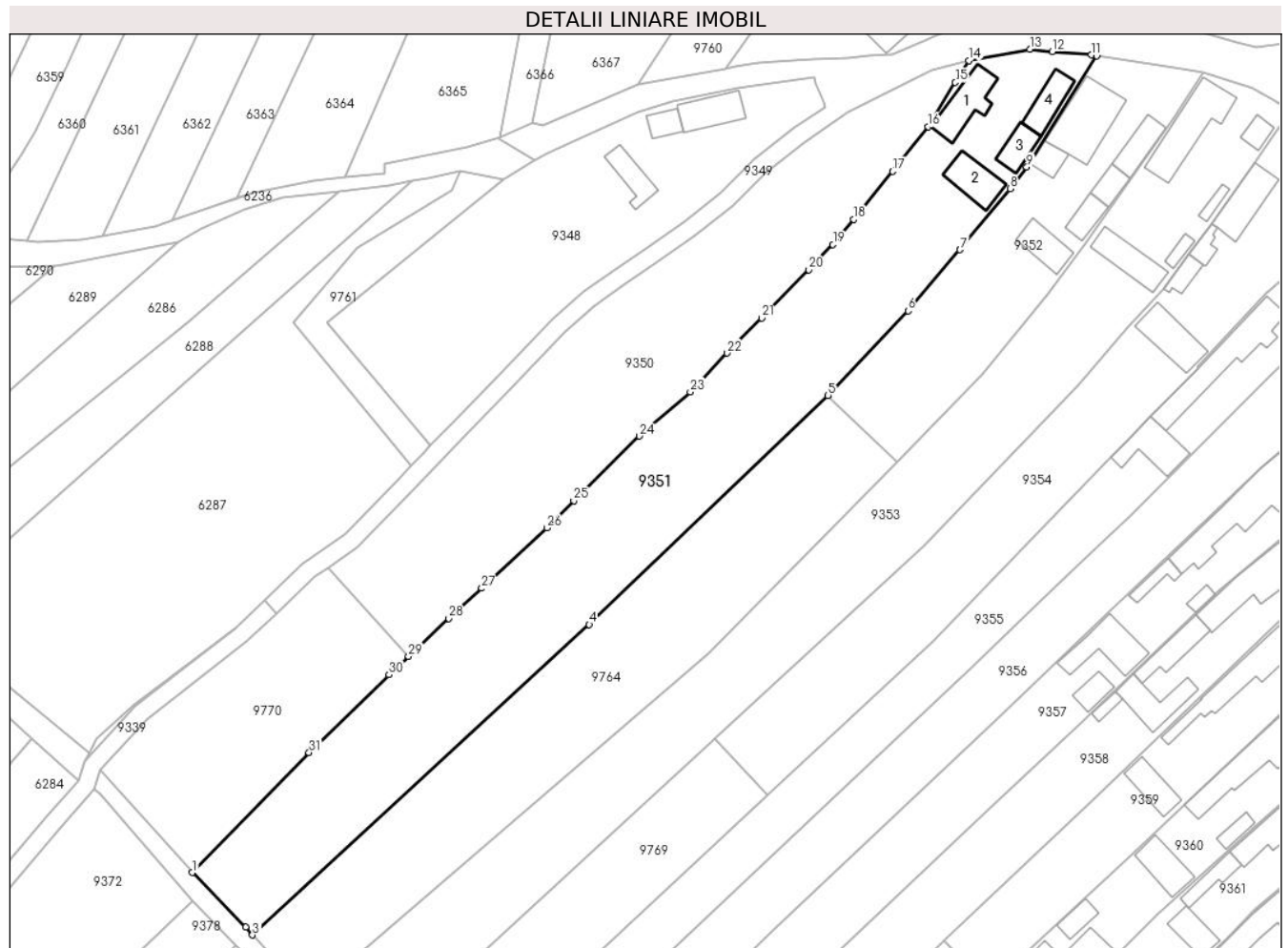
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.022	-	588/4	-	
2	arabil	DA	543	-	588/1	-	
3	arabil	DA	3.184	-	588/3	-	
4	vie	DA	1.171	-	588/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.289,978 540.819,699	2	400.301,934 540.807,382	17.165
3	400.303,519 540.805,667	4	400.379,285 540.875,423	102.987
5	400.432,996 540.926,908	6	400.451,023 540.945,927	26.204
7	400.462,722 540.959,633	8	400.474,026 540.973,326	17.757
9	400.477,72 540.978,258	10	400.493,465 541.003,225	29.517
11	400.492,291 541.003,411	12	400.483,431 541.004,174	8.893
13	400.478,421 541.004,703	14	400.464,702 541.002,174	13.95
15	400.461,656 540.997,235	16	400.455,549 540.987,313	11.651
17	400.447,594 540.977,234	18	400.438,8 540.966,456	13.91
19	400.434,111 540.960,817	20	400.428,682 540.955,151	7.847
21	400.418,093 540.944,293	22	400.410,334 540.936,427	11.049
23	400.402,035 540.927,71	24	400.390,586 540.917,755	15.172
25	400.375,83 540.903,204	26	400.369,765 540.897,158	8.564
27	400.355,107 540.883,572	28	400.347,698 540.876,808	10.032
29	400.338,61 540.868,292	30	400.334,196 540.864,156	6.049
31	400.316,232 540.846,679	1	400.289,978 540.819,699	37.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.301,934 540.807,382	3	400.303,519 540.805,667	2.336
4	400.379,285 540.875,423	5	400.432,996 540.926,908	74.402
6	400.451,023 540.945,927	7	400.462,722 540.959,633	18.02
8	400.474,026 540.973,326	9	400.477,72 540.978,258	6.161
10	400.493,465 541.003,225	11	400.492,291 541.003,411	1.188
12	400.483,431 541.004,174	13	400.478,421 541.004,703	5.038
14	400.464,702 541.002,174	15	400.461,656 540.997,235	5.803
16	400.455,549 540.987,313	17	400.447,594 540.977,234	12.84
18	400.438,8 540.966,456	19	400.434,111 540.960,817	7.334
20	400.428,682 540.955,151	21	400.418,093 540.944,293	15.167
22	400.410,334 540.936,427	23	400.402,035 540.927,71	12.036
24	400.390,586 540.917,755	25	400.375,83 540.903,204	20.724
26	400.369,765 540.897,158	27	400.355,107 540.883,572	19.986
28	400.347,698 540.876,808	29	400.338,61 540.868,292	12.454
30	400.334,196 540.864,156	31	400.316,232 540.846,679	25.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 265, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.263	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

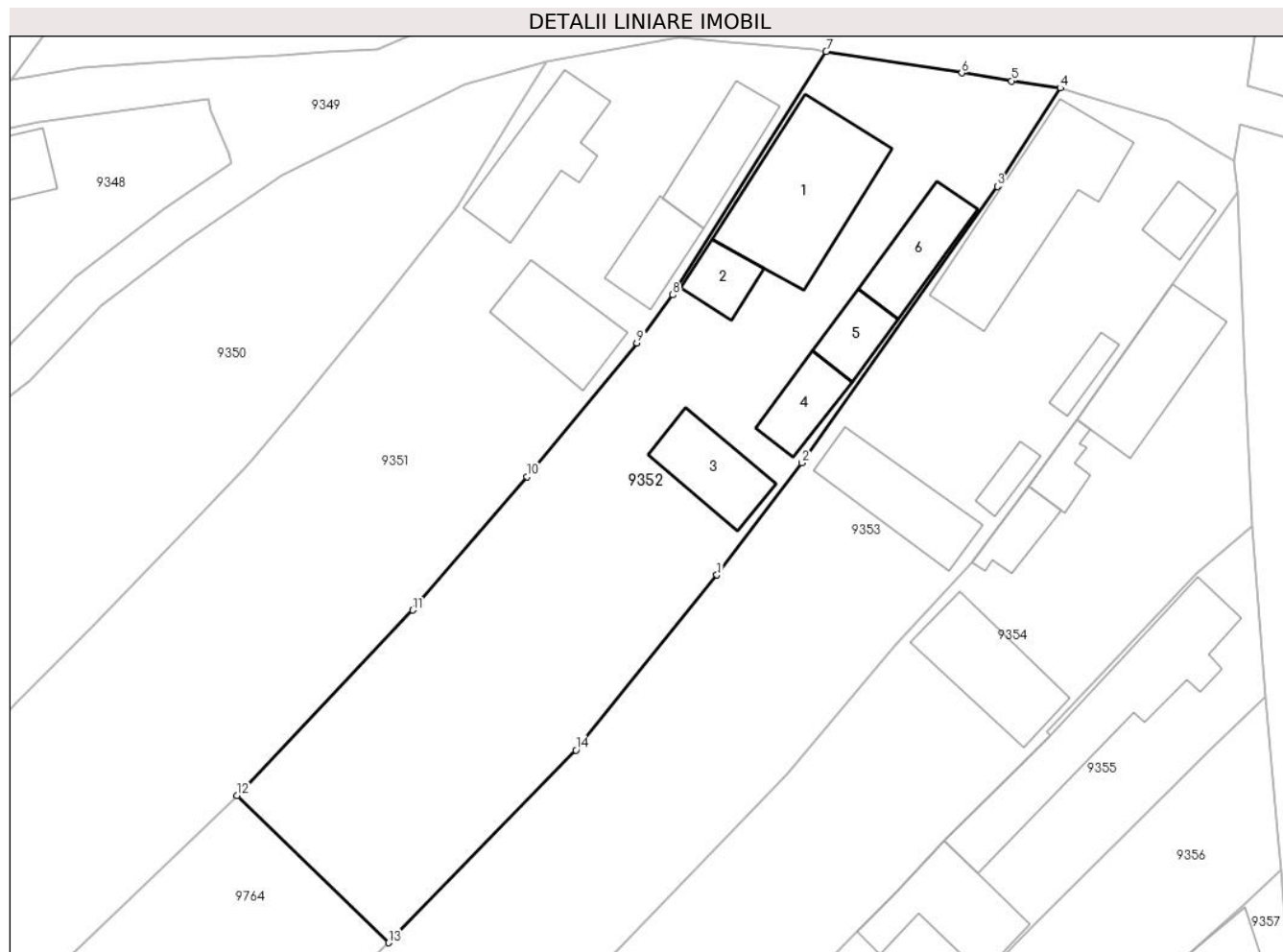
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	-	-	-	
2	arabil	DA	1.063	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	185	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.482,25 540.949,533	2	400.490,981 540.961,029	14.436
2	400.490,981 540.961,029	3	400.511,038 540.989,38	34.728
3	400.511,038 540.989,38	4	400.517,49 540.999,476	11.982
4	400.517,49 540.999,476	5	400.512,479 541.000,196	5.062
5	400.512,479 541.000,196	6	400.507,383 541.001,019	5.162
6	400.507,383 541.001,019	7	400.493,465 541.003,225	14.092
7	400.493,465 541.003,225	8	400.477,72 540.978,258	29.517
8	400.477,72 540.978,258	9	400.474,026 540.973,326	6.161
9	400.474,026 540.973,326	10	400.462,722 540.959,633	17.757
10	400.462,722 540.959,633	11	400.451,023 540.945,927	18.02
11	400.451,023 540.945,927	12	400.432,996 540.926,908	26.204
12	400.432,996 540.926,908	13	400.448,558 540.911,824	21.673
13	400.448,558 540.911,824	14	400.467,768 540.931,579	27.555
14	400.467,768 540.931,579	1	400.482,25 540.949,533	23.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 266, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.255	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

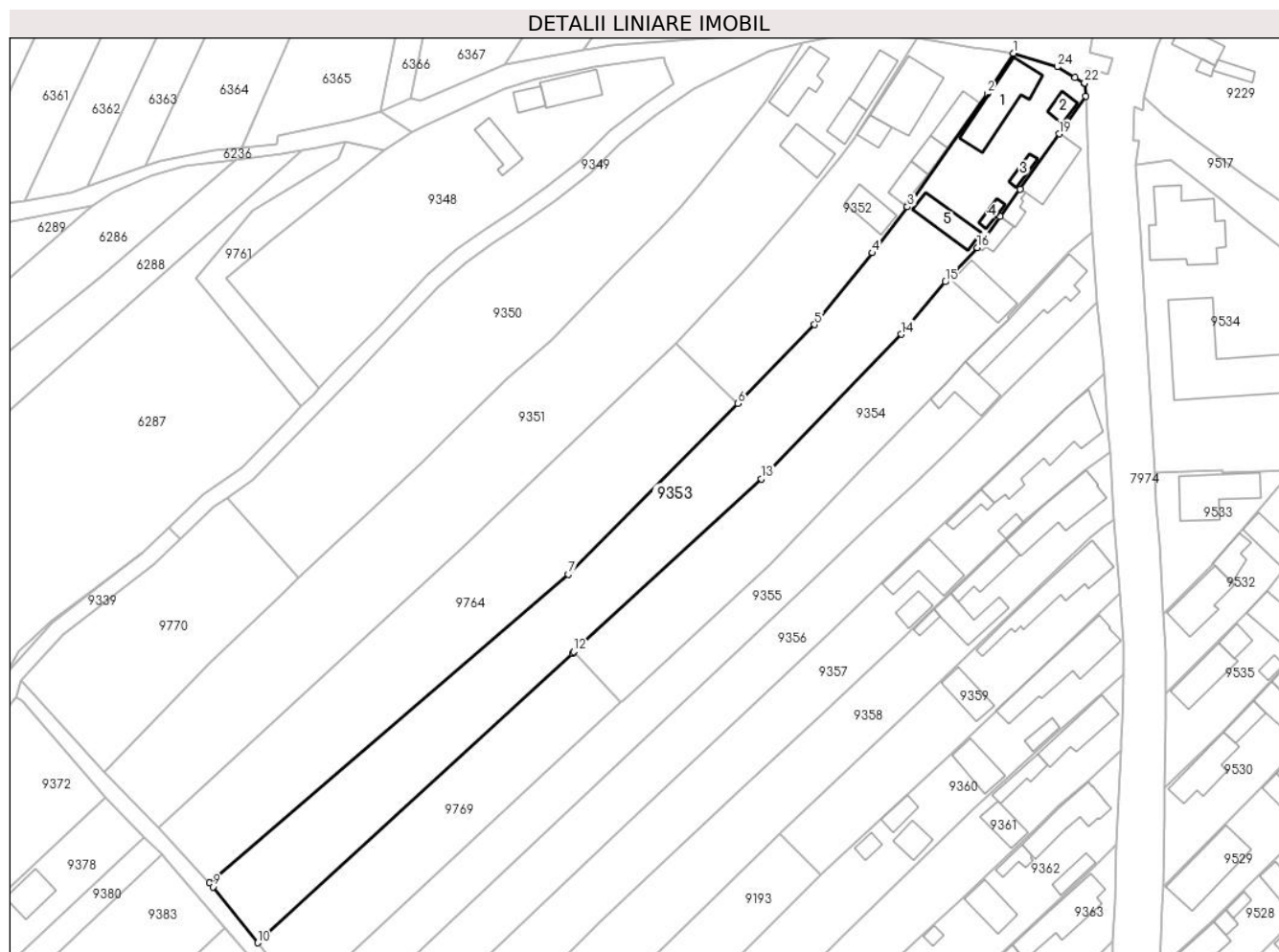
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	-	-	-	
2	arabil	DA	4.055	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	178	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă
A1.2		construcții de locuințe	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.517,49 540.999,476	2	400.511,038 540.989,38	11.982
3	400.490,981 540.961,029	4	400.482,25 540.949,533	14.436
5	400.467,768 540.931,579	6	400.448,558 540.911,824	27.555
7	400.406,131 540.869,107	8	400.316,253 540.791,885	118.497
9	400.317,134 540.790,931	10	400.328,333 540.776,936	17.924
11	400.407,092 540.849,387	12	400.407,493 540.849,756	0.545
13	400.454,483 540.892,982	14	400.489,429 540.929,167	50.305
15	400.500,505 540.942,291	16	400.508,469 540.950,886	11.717
17	400.514,196 540.958,652	18	400.519,224 540.965,472	8.473
19	400.528,98 540.979,311	20	400.535,674 540.988,746	11.568
21	400.535,306 540.991,884	22	400.535,335 540.992,06	0.178
23	400.532,97 540.993,411	24	400.528,491 540.996,069	5.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.511,038 540.989,38	3	400.490,981 540.961,029	34.728
4	400.482,25 540.949,533	5	400.467,768 540.931,579	23.067
6	400.448,558 540.911,824	7	400.406,131 540.869,107	60.206
8	400.316,253 540.791,885	9	400.317,134 540.790,931	1.299
10	400.328,333 540.776,936	11	400.407,092 540.849,387	107.014
12	400.407,493 540.849,756	13	400.454,483 540.892,982	63.848
14	400.489,429 540.929,167	15	400.500,505 540.942,291	17.173
16	400.508,469 540.950,886	17	400.514,196 540.958,652	9.649
18	400.519,224 540.965,472	19	400.528,98 540.979,311	16.932
20	400.535,674 540.988,746	21	400.535,306 540.991,884	3.16
22	400.535,335 540.992,06	23	400.532,97 540.993,411	2.724
24	400.528,491 540.996,069	1	400.517,49 540.999,476	11.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 267, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74286	3.100	Sector cadastral:57 Teren neimprijmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74286-C1	Loc. Miraslau, Nr. 267, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA
A1.2	74286-C2	Loc. Miraslau, Nr. 267, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; BUCATARIE DE VARA SI MAGAZIE
A1.3	74286-C3	Loc. Miraslau, Nr. 267, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; SURA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13537 / 08/08/2023	
Act Notarial nr. 1359, din 01/08/2023 emis de Karacsony Marton Attila;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 74286 a imobilului cu numarul cadastral 74286 / UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71642 inscris in cartea funciara 71642;
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 1433, din 13/09/2017 emis de BNP Minciunescu Roxana Maria;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHÁLY SZABOLCS , necasatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71642/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 11033 din 15/09/2017;</i>
Act Administrativ nr. 11405, din 03/07/2023 emis de OCPI ALBA;	
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 71642 Miraslau prin doc. cad. nr. 11405/2023 avizata de inspector Mariana Maxim prin care s-au atribuit nr. cad. 74285, 74286 Miraslau <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71642/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 11430 din 03/07/2023;</i>

C. Partea III. SARCINI .

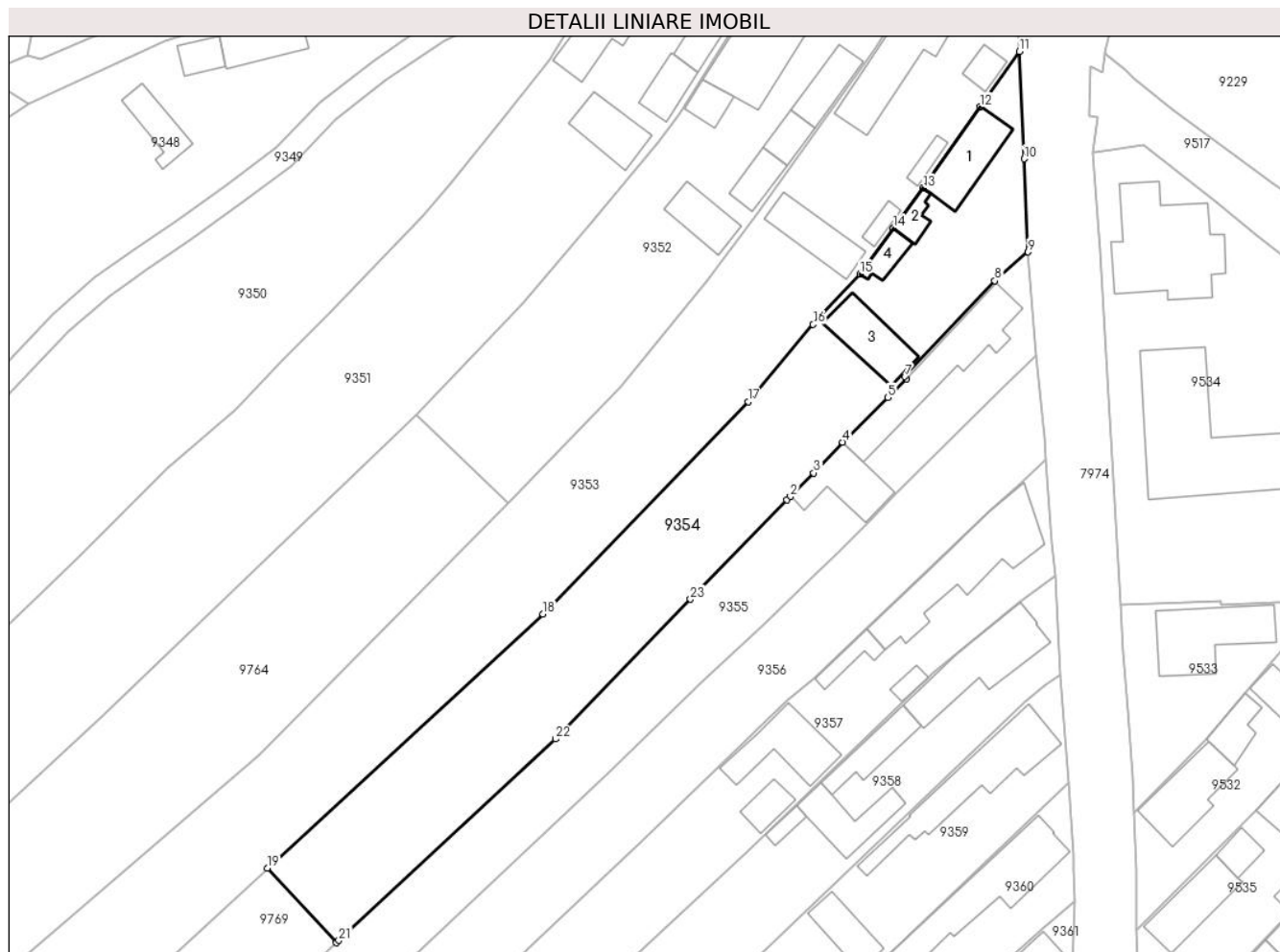
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74286	3.100	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	887	-	594	-	
2	arabil	DA	2.213	-	595/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74286-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA
A1.2	74286-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; BUCATARIE DE VARA SI MAGAZIE
A1.3	74286-C3	construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; SURA
A1.4	74286-C4	construcții anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.496,045 540.912,392	2	400.496,646 540.913,01	0.862
3	400.500,616 540.917,013	4	400.505,541 540.922,268	7.202
5	400.513,224 540.929,867	6	400.516,457 540.933,064	4.547
7	400.516,1 540.933,412	8	400.531,439 540.949,727	22.393
9	400.537,149 540.954,604	10	400.536,452 540.970,485	15.896
11	400.535,674 540.988,746	12	400.528,98 540.979,311	11.568
13	400.519,224 540.965,472	14	400.514,196 540.958,652	8.473
15	400.508,469 540.950,886	16	400.500,505 540.942,291	11.717
17	400.489,429 540.929,167	18	400.454,483 540.892,982	50.305
19	400.407,493 540.849,756	20	400.419,277 540.837,066	17.318
21	400.419,7 540.837,459	22	400.456,616 540.871,737	50.376
23	400.479,614 540.895,52	1	400.496,045 540.912,392	23.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	400.496,646 540.913,01	3	400.500,616 540.917,013	5.638
4	400.505,541 540.922,268	5	400.513,224 540.929,867	10.806
6	400.516,457 540.933,064	7	400.516,1 540.933,412	0.499
8	400.531,439 540.949,727	9	400.537,149 540.954,604	7.509
10	400.536,452 540.970,485	11	400.535,674 540.988,746	18.278
12	400.528,98 540.979,311	13	400.519,224 540.965,472	16.932
14	400.514,196 540.958,652	15	400.508,469 540.950,886	9.649
16	400.500,505 540.942,291	17	400.489,429 540.929,167	17.173
18	400.454,483 540.892,982	19	400.407,493 540.849,756	63.848
20	400.419,277 540.837,066	21	400.419,7 540.837,459	0.577
22	400.456,616 540.871,737	23	400.479,614 540.895,52	33.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 268, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71601	3.080	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71601-C1	Loc. Miraslau, Nr. 268, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de locuit, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1965.
A1.2	71601-C2	Loc. Miraslau, Nr. 268, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexă, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1965.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1760 / 13/02/2019	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 328, din 12/02/2019 emis de Karacsony Marton Attila;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial reconstituire și construire 4491/2017înch, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SÂNTU VALENTINA	

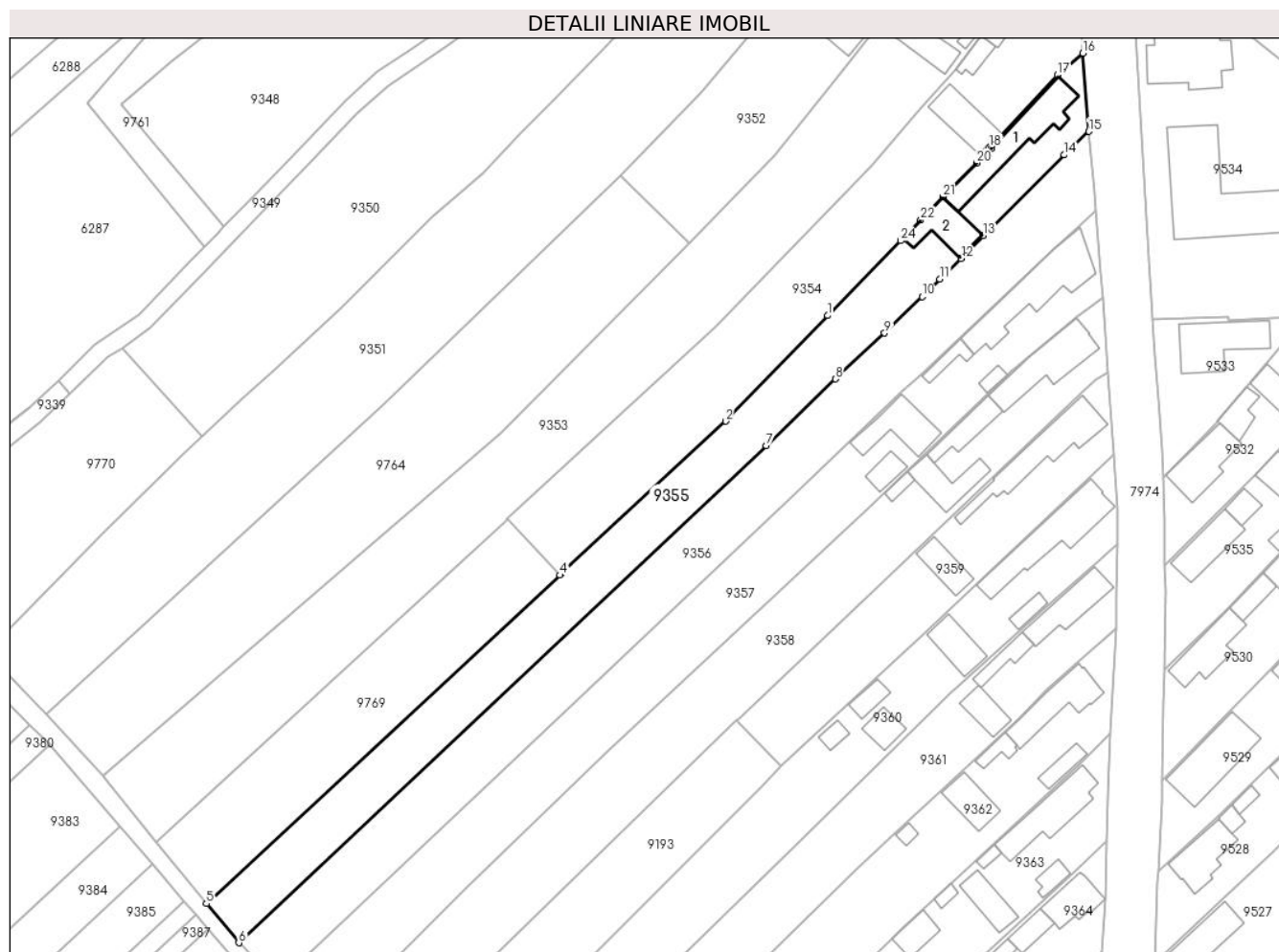
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71601	3.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	693	S-16	596	-	imprejmuit partial
2	arabil	DA	2.387	S-16	597	-	imprejmuit partial

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71601-C1	construcții de locuințe	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de locuit, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1965.
A1.2	71601-C2	construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexă, Ri= parter, construită din cărămidă, având șarpanta din lemn, învelitoare din țiglă. anul construirii 1965.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.479,614 540.895,52	2	400.456,616 540.871,737	33.084
3	400.419,7 540.837,459	4	400.419,277 540.837,066	0.577
5	400.339,605 540.763,088	6	400.346,903 540.754,266	11.449
7	400.465,795 540.866,236	8	400.481,354 540.881,236	21.612
9	400.492,444 540.891,584	10	400.500,915 540.899,779	11.786
11	400.504,923 540.903,703	12	400.509,707 540.908,385	6.694
13	400.514,676 540.913,495	14	400.532,938 540.931,703	25.788
15	400.538,508 540.937,001	16	400.537,149 540.954,604	17.655
17	400.531,439 540.949,727	18	400.516,1 540.933,412	22.393
19	400.516,457 540.933,064	20	400.513,224 540.929,867	4.547
21	400.505,541 540.922,268	22	400.500,616 540.917,013	7.202
23	400.496,646 540.913,01	24	400.496,045 540.912,392	0.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.456,616 540.871,737	3	400.419,7 540.837,459	50.376
4	400.419,277 540.837,066	5	400.339,605 540.763,088	108.722
6	400.346,903 540.754,266	7	400.465,795 540.866,236	163.317
8	400.481,354 540.881,236	9	400.492,444 540.891,584	15.168
10	400.500,915 540.899,779	11	400.504,923 540.903,703	5.609
12	400.509,707 540.908,385	13	400.514,676 540.913,495	7.128
14	400.532,938 540.931,703	15	400.538,508 540.937,001	7.687
16	400.537,149 540.954,604	17	400.531,439 540.949,727	7.509
18	400.516,1 540.933,412	19	400.516,457 540.933,064	0.499
20	400.513,224 540.929,867	21	400.505,541 540.922,268	10.806
22	400.500,616 540.917,013	23	400.496,646 540.913,01	5.638
24	400.496,045 540.912,392	1	400.479,614 540.895,52	23.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 269, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.276	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

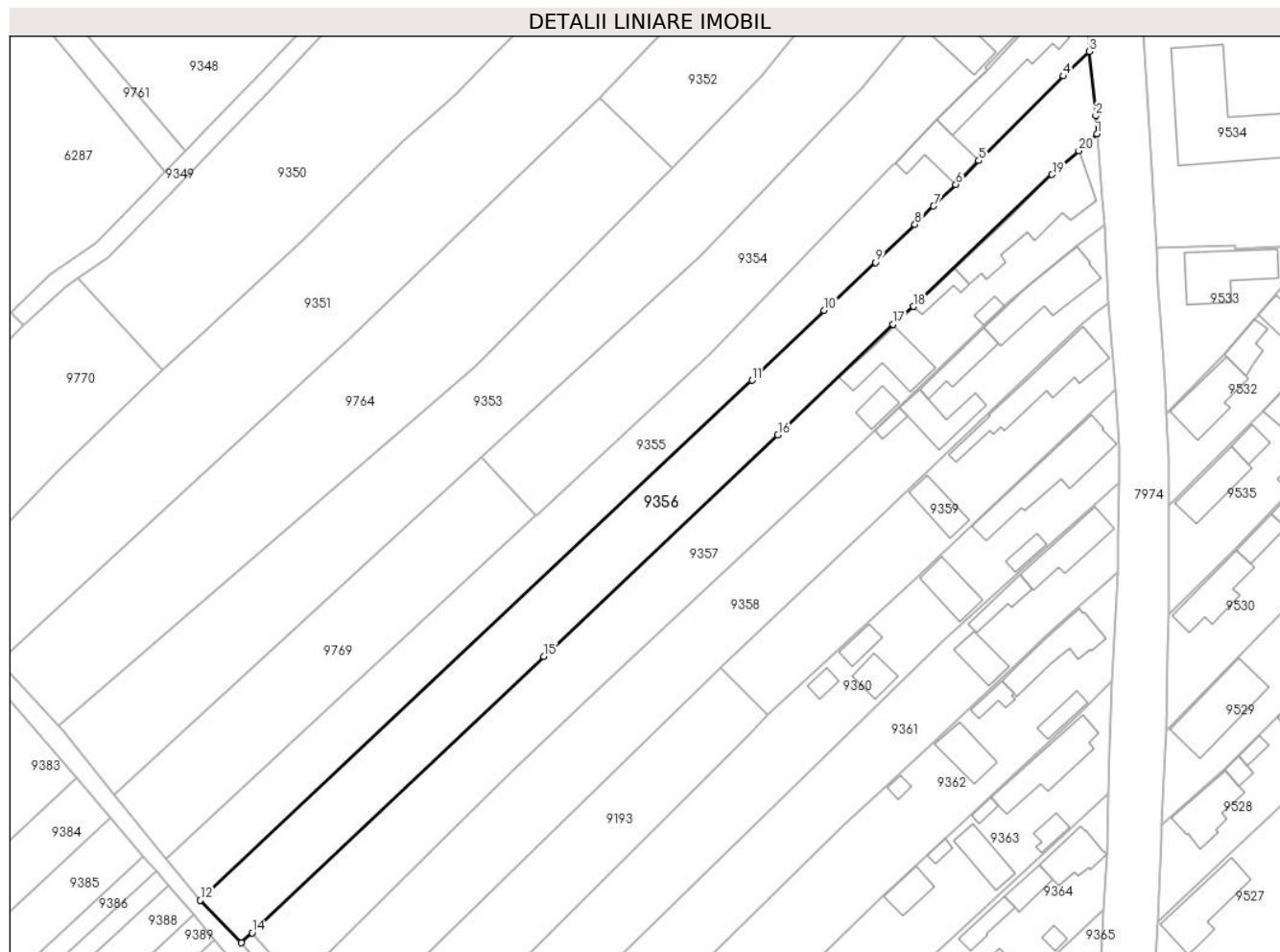
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	2.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.540,117 540.919,261	2	400.539,853 540.923,132	3.88
2	400.539,853 540.923,132	3	400.538,508 540.937,001	13.934
3	400.538,508 540.937,001	4	400.532,938 540.931,703	7.687
4	400.532,938 540.931,703	5	400.514,676 540.913,495	25.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.514,676 540.913,495	6	400.509,707 540.908,385	7.128
6	400.509,707 540.908,385	7	400.504,923 540.903,703	6.694
7	400.504,923 540.903,703	8	400.500,915 540.899,779	5.609
8	400.500,915 540.899,779	9	400.492,444 540.891,584	11.786
9	400.492,444 540.891,584	10	400.481,354 540.881,236	15.168
10	400.481,354 540.881,236	11	400.465,795 540.866,236	21.612
11	400.465,795 540.866,236	12	400.346,903 540.754,266	163.317
12	400.346,903 540.754,266	13	400.355,76 540.745,121	12.731
13	400.355,76 540.745,121	14	400.358,046 540.747,286	3.149
14	400.358,046 540.747,286	15	400.420,889 540.806,799	86.55
15	400.420,889 540.806,799	16	400.471,367 540.854,404	69.385
16	400.471,367 540.854,404	17	400.496,19 540.878,265	34.431
17	400.496,19 540.878,265	18	400.500,55 540.882,099	5.807
18	400.500,55 540.882,099	19	400.530,453 540.910,502	41.242
19	400.530,453 540.910,502	20	400.536,224 540.915,615	7.71
20	400.536,224 540.915,615	1	400.540,117 540.919,261	5.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 270, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.353	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1337, din 21/10/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZABO MIHAI 2) SZABO IOSIF	A1

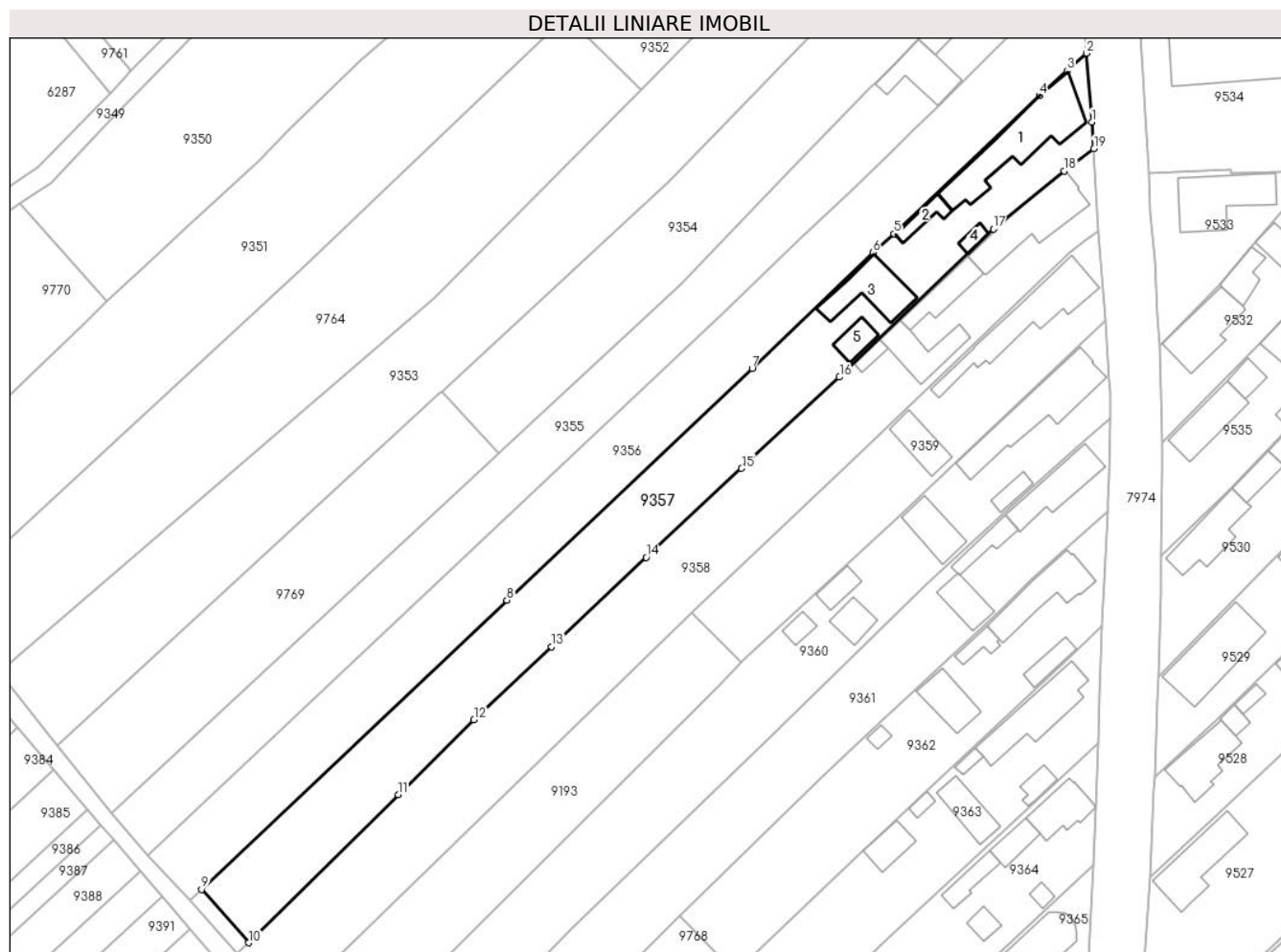
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.053	-	600	-	
2	arabil	DA	2.300	-	601	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	249	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.541,258 540.905,122	2	400.540,117 540.919,261	14.185
2	400.540,117 540.919,261	3	400.536,224 540.915,615	5.334
3	400.536,224 540.915,615	4	400.530,453 540.910,502	7.71
4	400.530,453 540.910,502	5	400.500,55 540.882,099	41.242
5	400.500,55 540.882,099	6	400.496,19 540.878,265	5.807
6	400.496,19 540.878,265	7	400.471,367 540.854,404	34.431
7	400.471,367 540.854,404	8	400.420,889 540.806,799	69.385
8	400.420,889 540.806,799	9	400.358,046 540.747,286	86.55
9	400.358,046 540.747,286	10	400.367,708 540.736,312	14.622
10	400.367,708 540.736,312	11	400.398,509 540.766,792	43.332
11	400.398,509 540.766,792	12	400.414,122 540.782,163	21.911
12	400.414,122 540.782,163	13	400.430,08 540.797,209	21.932
13	400.430,08 540.797,209	14	400.449,538 540.815,563	26.748
14	400.449,538 540.815,563	15	400.469,218 540.833,875	26.883
15	400.469,218 540.833,875	16	400.489,344 540.852,658	27.529
16	400.489,344 540.852,658	17	400.521,001 540.883,106	43.924
17	400.521,001 540.883,106	18	400.535,554 540.895,068	18.838
18	400.535,554 540.895,068	19	400.541,703 540.899,619	7.65
19	400.541,703 540.899,619	1	400.541,258 540.905,122	5.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 271, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.490	Sector cadastral:57 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7044/585, din 13/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK F IOSIF 2) DEAK F FRANCISC 3) MICOS F SUSANA	A1

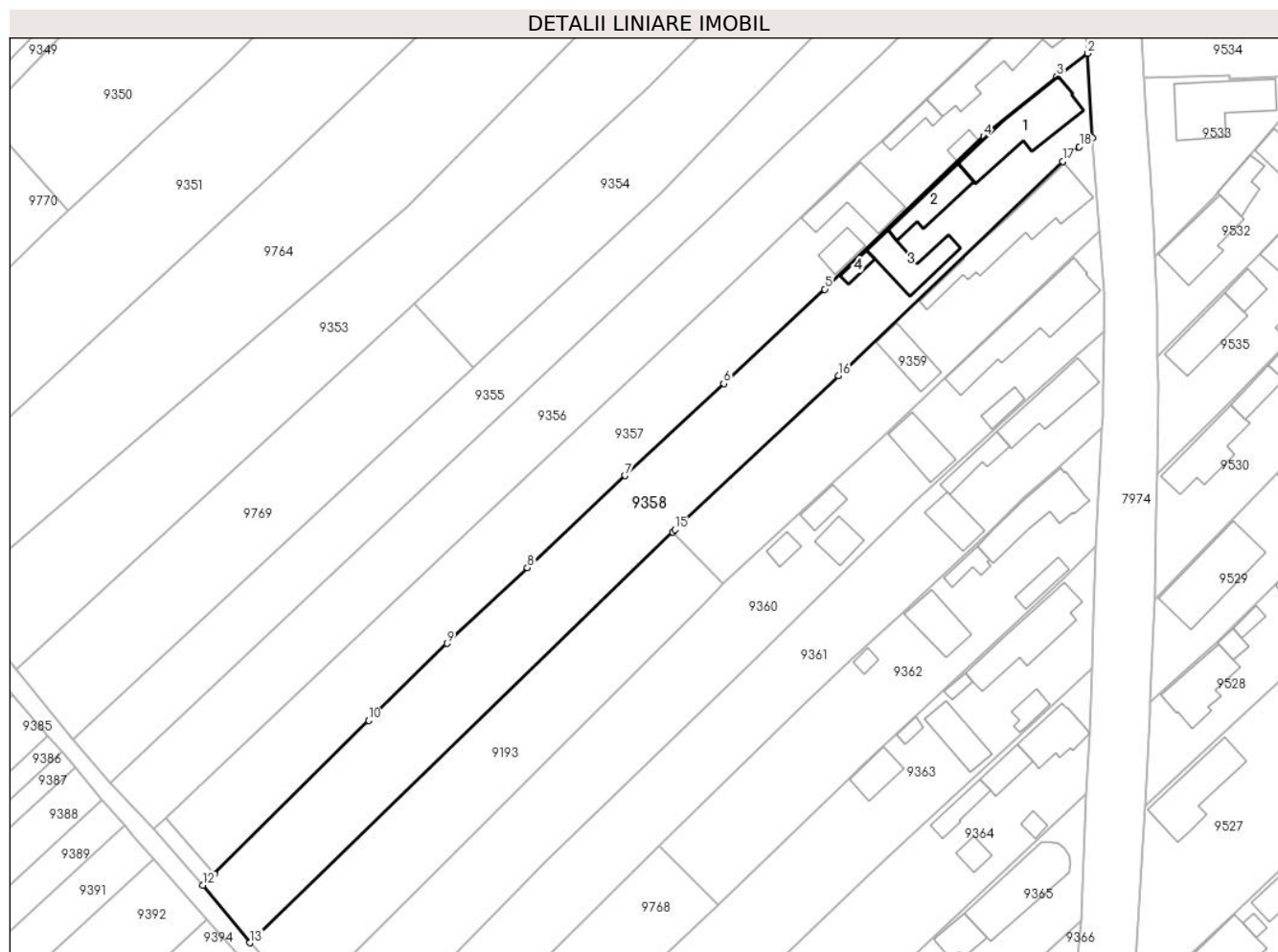
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	962	-	602	-	
2	arabil	DA	2.528	-	603	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	182	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.542,687 540.882,723	2	400.541,703 540.899,619	16.925
2	400.541,703 540.899,619	3	400.535,554 540.895,068	7.65
3	400.535,554 540.895,068	4	400.521,001 540.883,106	18.838
4	400.521,001 540.883,106	5	400.489,344 540.852,658	43.924
5	400.489,344 540.852,658	6	400.469,218 540.833,875	27.529
6	400.469,218 540.833,875	7	400.449,538 540.815,563	26.883
7	400.449,538 540.815,563	8	400.430,08 540.797,209	26.748
8	400.430,08 540.797,209	9	400.414,122 540.782,163	21.932
9	400.414,122 540.782,163	10	400.398,509 540.766,792	21.911
10	400.398,509 540.766,792	11	400.367,708 540.736,312	43.332
11	400.367,708 540.736,312	12	400.365,412 540.734,04	3.23
12	400.365,412 540.734,04	13	400.374,833 540.722,557	14.853
13	400.374,833 540.722,557	14	400.459,034 540.804,313	117.362
14	400.459,034 540.804,313	15	400.459,494 540.804,759	0.641
15	400.459,494 540.804,759	16	400.492,04 540.835,468	44.747
16	400.492,04 540.835,468	17	400.536,712 540.878,133	61.772
17	400.536,712 540.878,133	18	400.540,045 540.880,985	4.387
18	400.540,045 540.880,985	1	400.542,687 540.882,723	3.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1113/Miraslau

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 272, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71147	1.618	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71147-C1	Loc. Miraslau, Nr. 272, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; casă
A1.2	71147-C2	Loc. Miraslau, Nr. 272, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7759 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 1101, din 22/07/2016 emis de MARGINEAN DOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SZABO MIHAIL IOSIF	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SZABO IULIANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

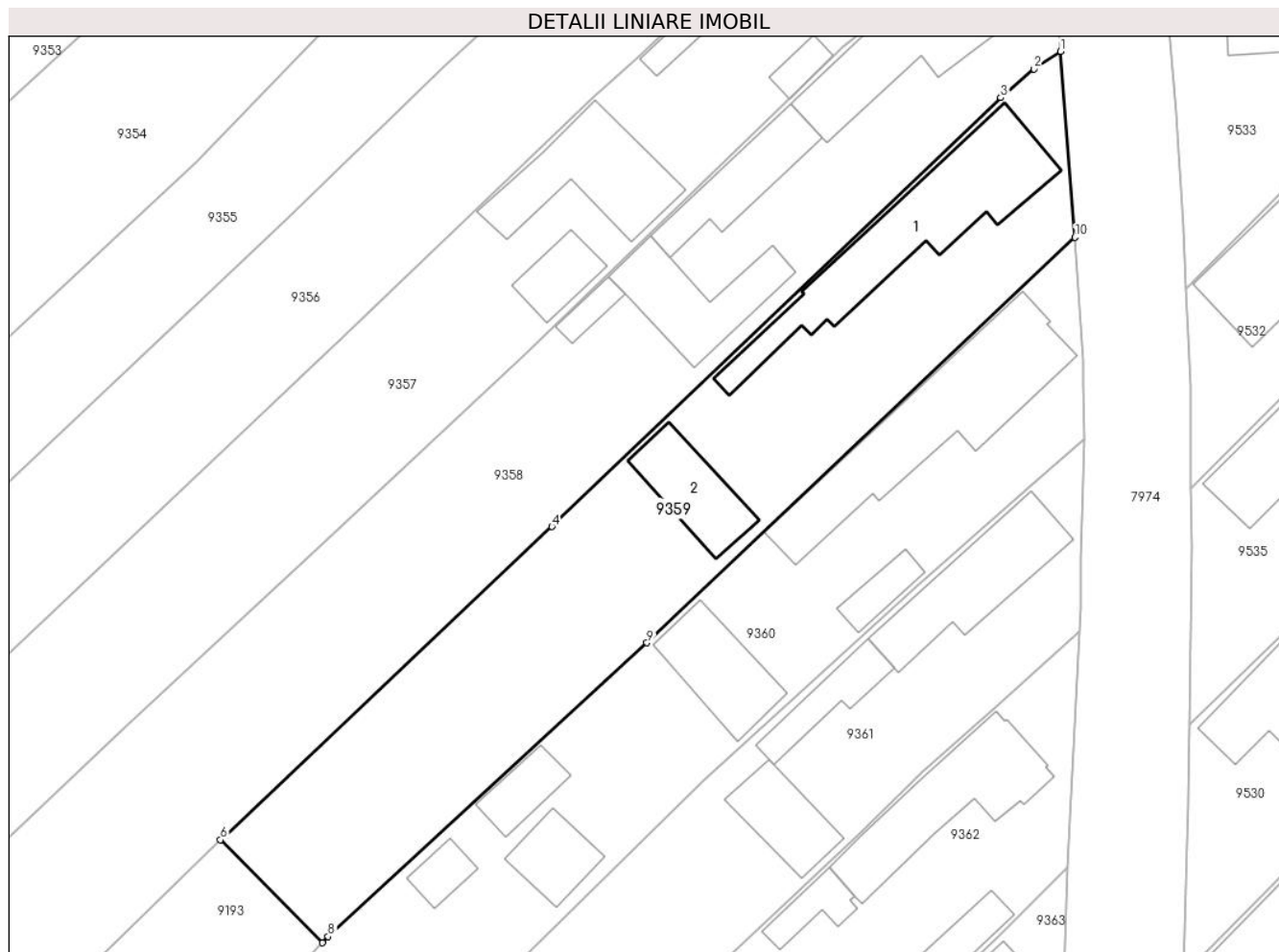
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71147	1.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	830	-	-	1267/2	
2	arabil	DA	788	-	-	1267/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71147-C1	construcții de locuințe	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; casă
A1.2	71147-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.542,687 540.882,723	2	400.540,045 540.880,985	3.162
2	400.540,045 540.880,985	3	400.536,712 540.878,133	4.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.536,712 540.878,133	4	400.492,04 540.835,468	61.772
4	400.492,04 540.835,468	5	400.459,494 540.804,759	44.747
5	400.459,494 540.804,759	6	400.459,034 540.804,313	0.641
6	400.459,034 540.804,313	7	400.469,167 540.794,078	14.402
7	400.469,167 540.794,078	8	400.469,753 540.794,704	0.857
8	400.469,753 540.794,704	9	400.501,498 540.823,908	43.135
9	400.501,498 540.823,908	10	400.544,107 540.864,237	58.668
10	400.544,107 540.864,237	1	400.542,687 540.882,723	18.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 273, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.109	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7128/750, din 10/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.118	-	606	-	
2	faneata	DA	250	-	607	-	
3	faneata	DA	825	-	608	-	
4	arabil	DA	916	-	609	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	222	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.545,045 540.844,216	2	400.544,972 540.849,577	5.361
2	400.544,972 540.849,577	3	400.544,954 540.851,993	2.416
3	400.544,954 540.851,993	4	400.544,107 540.864,237	12.273
4	400.544,107 540.864,237	5	400.501,498 540.823,908	58.668
5	400.501,498 540.823,908	6	400.469,753 540.794,704	43.135
6	400.469,753 540.794,704	7	400.469,167 540.794,078	0.857
7	400.469,167 540.794,078	8	400.464,767 540.789,382	6.436
8	400.464,767 540.789,382	9	400.385,786 540.710,978	111.288
9	400.385,786 540.710,978	10	400.395,05 540.699,36	14.859
10	400.395,05 540.699,36	11	400.434,201 540.739,142	55.815
11	400.434,201 540.739,142	12	400.474,745 540.778,489	56.498
12	400.474,745 540.778,489	13	400.507,222 540.810,276	45.444
13	400.507,222 540.810,276	14	400.528,505 540.829,629	28.766
14	400.528,505 540.829,629	15	400.539,522 540.839,338	14.685
15	400.539,522 540.839,338	1	400.545,045 540.844,216	7.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 274, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.764	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1319, din 03/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TALOS R GHEORGHE 2) TALOS OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	781	-	610	-	
2	arabil	NU	1.983	-	611	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.545,045 540.844,216	2	400.539,522 540.839,338	7.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.539,522 540.839,338	3	400.528,505 540.829,629	14.685
3	400.528,505 540.829,629	4	400.507,222 540.810,276	28.766
4	400.507,222 540.810,276	5	400.474,745 540.778,489	45.444
5	400.474,745 540.778,489	6	400.434,201 540.739,142	56.498
6	400.434,201 540.739,142	7	400.395,05 540.699,36	55.815
7	400.395,05 540.699,36	8	400.403,017 540.689,196	12.914
8	400.403,017 540.689,196	9	400.456,412 540.741,846	74.987
9	400.456,412 540.741,846	10	400.485,659 540.770,514	40.954
10	400.485,659 540.770,514	11	400.494,654 540.778,912	12.306
11	400.494,654 540.778,912	12	400.504,82 540.788,204	13.773
12	400.504,82 540.788,204	13	400.522,556 540.804,799	24.289
13	400.522,556 540.804,799	14	400.528,912 540.811,079	8.935
14	400.528,912 540.811,079	15	400.535,986 540.817,315	9.43
15	400.535,986 540.817,315	16	400.544,601 540.825,027	11.563
16	400.544,601 540.825,027	17	400.544,634 540.827,337	2.31
17	400.544,634 540.827,337	18	400.544,714 540.832,401	5.065
18	400.544,714 540.832,401	1	400.545,045 540.844,216	11.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 275, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74291	1.891	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; teren intravilan, imprejmuit partial cu gard din beton si plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74291-C1	Loc. Miraslau, Nr. 275, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit, Rh= Sp+P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 154mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18012 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 1309, din 04/10/2023 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (act de dezmembrare aut.nr.1309/04.10.2023);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 74291 a imobilului cu numarul cadastral 74291 / UAT Mirăslău+0218+0103u, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72976 inscris in cartea funciara 72976;	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 1178, din 19/04/2019 emis de BNP Karacsony Marton Attila;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE initial moștenire si sistarea indiviziunii prin atribuire, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MIHALY ARANKA, bun propriu	A1, A1.1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72976/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 5034 din 24/04/2019;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74291	1.891	teren intravilan, imprejmuit partial cu gard din beton si plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	945	-	612	-	
2	arabil	DA	272	-	613	-	
3	livada	DA	674	-	613	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74291-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit, Rh= Sp+P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 154mp.
A1.2	74291-C2	construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca „Grajd”, Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 30mp.
A1.3	74291-C3	construcții anexa	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa gospodareasca „Sura”, Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 84mp.
A1.4	74291-C4	construcții anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexa
A1.5	74291-C5	construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.509,934 540.769,953	2	400.536,511 540.794,725	36.332
2	400.536,511 540.794,725	3	400.543,42 540.801,529	9.697
3	400.543,42 540.801,529	4	400.544,601 540.825,027	23.528
4	400.544,601 540.825,027	5	400.535,986 540.817,315	11.563
5	400.535,986 540.817,315	6	400.528,912 540.811,079	9.43
6	400.528,912 540.811,079	7	400.522,556 540.804,799	8.935
7	400.522,556 540.804,799	8	400.504,82 540.788,204	24.289
8	400.504,82 540.788,204	9	400.494,654 540.778,912	13.773
9	400.494,654 540.778,912	10	400.485,659 540.770,514	12.306
10	400.485,659 540.770,514	11	400.456,412 540.741,846	40.954
11	400.456,412 540.741,846	12	400.467,994 540.730,146	16.463
12	400.467,994 540.730,146	13	400.494,177 540.755,282	36.296
13	400.494,177 540.755,282	14	400.496,8 540.757,8	3.636
14	400.496,8 540.757,8	1	400.509,934 540.769,953	17.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9363

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 276, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74348	2.860	(observatiile sunt pe linia urmatoare)
Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 13-10, cu gard din beton si metal, pe latura de Est intre punctele 10-30 si 74-81, imprejmuit cu gard din plasa de sarma si neimprejmuit intre punctele 30-74, pe latura de Sud intre punctele 81-83 imprejmuit cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest intre punctele 83-92 si 60-99, imprejmuit cu gard din plasa de sarma, intre punctele 92-60, imprejmuit cu gard din beton, intre punctele 95-13, imprejmuit cu gard din beton si metal si neimprejmuit intre punctele 99-95.			

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74348-C1	Loc. Miraslau, Nr. 276, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, Rh= Sp+P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 178,3mp.
A1.2	74348-C2	Loc. Miraslau, Nr. 276, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca „Garaj” Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 30,1mp.
A1.3	74348-C3	Loc. Miraslau, Nr. 276, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa gospodareasca „Sura si Poiata” Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 77,7mp.
A1.4	74348-C4	Loc. Miraslau, Nr. 276, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca „Magazie” Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 13,9mp.
A1.5	74348-C5	Loc. Miraslau, Nr. 276, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca „Cotet” Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 13,6mp.
A1.6	74348-C6	Loc. Miraslau, Nr. 276, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa gospodareasca „Cotet” Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 55,4mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18076 / 05/10/2023	
Act Notarial nr. 1285 DECLARATIE NOTARIALA, din 28/09/2023 emis de BIN HICA ROXANA TEREZA (DECLARATIE NOTARIALA);	
B1	se actualizează suprafața imobilului de la 2860 mp la cel real 2860mp
A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6	
Act Administrativ nr. 3689 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 19/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);	
B2	asupra imobila +1 se înscrie existența construcției C1C2,C3,C4,C5,C6
A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6	
Act Administrativ nr. 3688 ADEVERINTA ACTUALIZARE ADRESA SI DESTINATIE, din 19/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE ADRESA SI DESTINATIE);	
B3	se notează adresa administrativŞ+0103 loc Mirăslău nr 276 com Mirăslău jud Alba
A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6	
Act Notarial nr. 185 ACT DE PARTAJ VOLUNTAR, din 24/02/2020 emis de BNPA MARGINEAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1
A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6	
1) SZÓCS MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

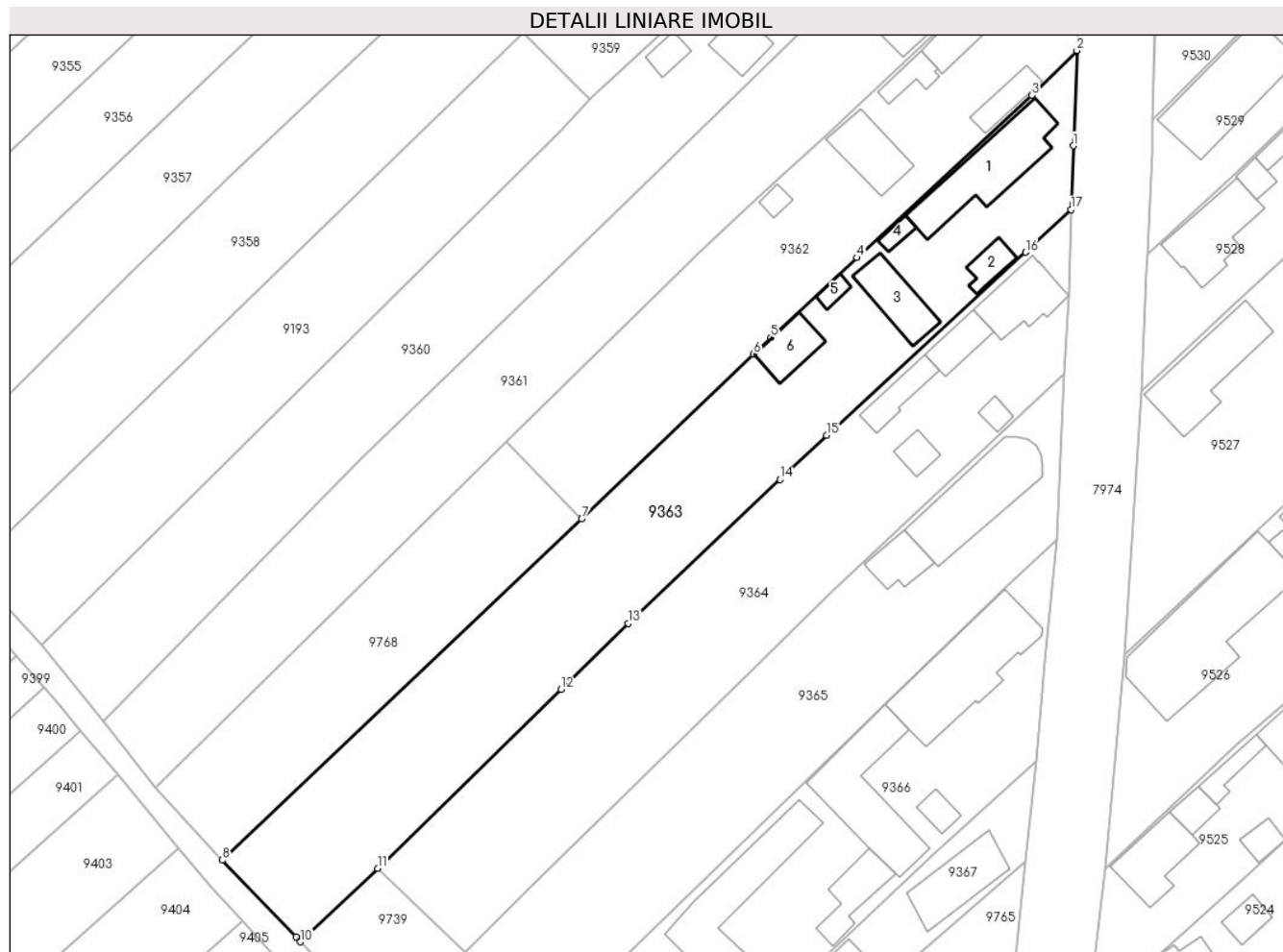
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74348	2.860	Imobil împrejmuit pe latura de Nord între punctele 13-10, cu gard din beton si metal, pe latura de Est între punctele 10-30 si 74-81, împrejmuit cu gard din plasa de sarma si neimprejmuit între punctele 30-74, pe latura de Sud între punctele 81-83 împrejmuit cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest între punctele 83-92 si 60-99, imprejmuit cu gard din plasa de sarma, între punctele 92-60, imprejmuit cu gard din beton, între punctele 95-13, imprejmuit cu gard din beton si metal si neimprejmuit între punctele 99-95.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	990	-	614	-	
2	arabil	DA	1.870	-	615	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74348-C1	construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, Rh= Sp+P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 178,3mp.
A1.2	74348-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca „Garaj” Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 30,1mp.
A1.3	74348-C3	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa gospodareasca „Sura si Poiata” Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 77,7mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	74348-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca „Magazie” Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 13,9mp.
A1.5	74348-C5	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca „Cotet” Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 13,6mp.
A1.6	74348-C6	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa gospodareasca „Cotet” Rh= P, anul construirii 1962, S.construita desfasurata = 55,4mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.542,867 540.787,018	2	400.543,42 540.801,529	14.522
2	400.543,42 540.801,529	3	400.536,511 540.794,725	9.697
3	400.536,511 540.794,725	4	400.509,934 540.769,953	36.332
4	400.509,934 540.769,953	5	400.496,8 540.757,8	17.894
5	400.496,8 540.757,8	6	400.494,177 540.755,282	3.636
6	400.494,177 540.755,282	7	400.467,994 540.730,146	36.296
7	400.467,994 540.730,146	8	400.413,251 540.678,169	75.488
8	400.413,251 540.678,169	9	400.424,478 540.666,47	16.214
9	400.424,478 540.666,47	10	400.425,149 540.665,717	1.009
10	400.425,149 540.665,717	11	400.436,88 540.676,927	16.226
11	400.436,88 540.676,927	12	400.464,815 540.704,206	39.045
12	400.464,815 540.704,206	13	400.475,09 540.714,204	14.337
13	400.475,09 540.714,204	14	400.498,187 540.736,149	31.86
14	400.498,187 540.736,149	15	400.505,285 540.742,883	9.784
15	400.505,285 540.742,883	16	400.535,593 540.770,794	41.202
16	400.535,593 540.770,794	17	400.542,501 540.777,276	9.473
17	400.542,501 540.777,276	1	400.542,867 540.787,018	9.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 277, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70513	2.458	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70513-C1	Loc. Miraslau, Nr. 277, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1965, PE O FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ESTE DOTATA CU LIFT.
A1.2	70513-C2	Loc. Miraslau, Nr. 277, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (BUCATARIE) CONSTRUITA IN ANUL 1965 FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, INVELITAORE TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ESTE DOTATA CU LIFT.
A1.3	70513-C3	Loc. Miraslau, Nr. 277, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (MAGAZIE) CONSTRUITA IN ANUL 1965 , FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ESTE DOTATA CU LIFT.
A1.4	70513-C4	Loc. Miraslau, Nr. 277, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (GRAJD) CONSTRUITA IN ANUL 1965, FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ESTE DOTATA CU LIFT.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6428 / 13/08/2012	
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 113, din 10/08/2012 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CHINDEA IOAN
3125 / 20/04/2012	
Act Administrativ nr. 446, din 24/02/2012 emis de PRIMARIA MIRASLAU;	
B2	se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr 1731/2012 în sensul că în mod eronat a fost întabulat construcția în favoarea lui Chindea Leontina și nu cum era corect să se transcrie casa din cf 70385 cu titlu cumpărare conf contract de vânzare cumpărare aut nr 3844/1987 Not jud Alba în favoarea lui Chindea Ioan și soția Chindea Ana ns Vancea și anexele construite tot de susnumiții fără aut de construire așa cum rezultă din adeverința nr 446/2012 eliberat de Primăria comuna Mirăslău
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 3844/1987, din 06/05/1987 emis de Not jud Alba;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare bun comun - transcris din cf 70385, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Chindea Ioan 2) CHINDEA ANA NS VANCEA
Act Administrativ nr. 446, din 24/02/2012 emis de PRIMARIA MIRASLAU;	
B4	asupra imobil A +1 se notează existența anexe gospodărești
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) Chindea Ioan 2) Chindea Ana

C. Partea III. SARCINI .

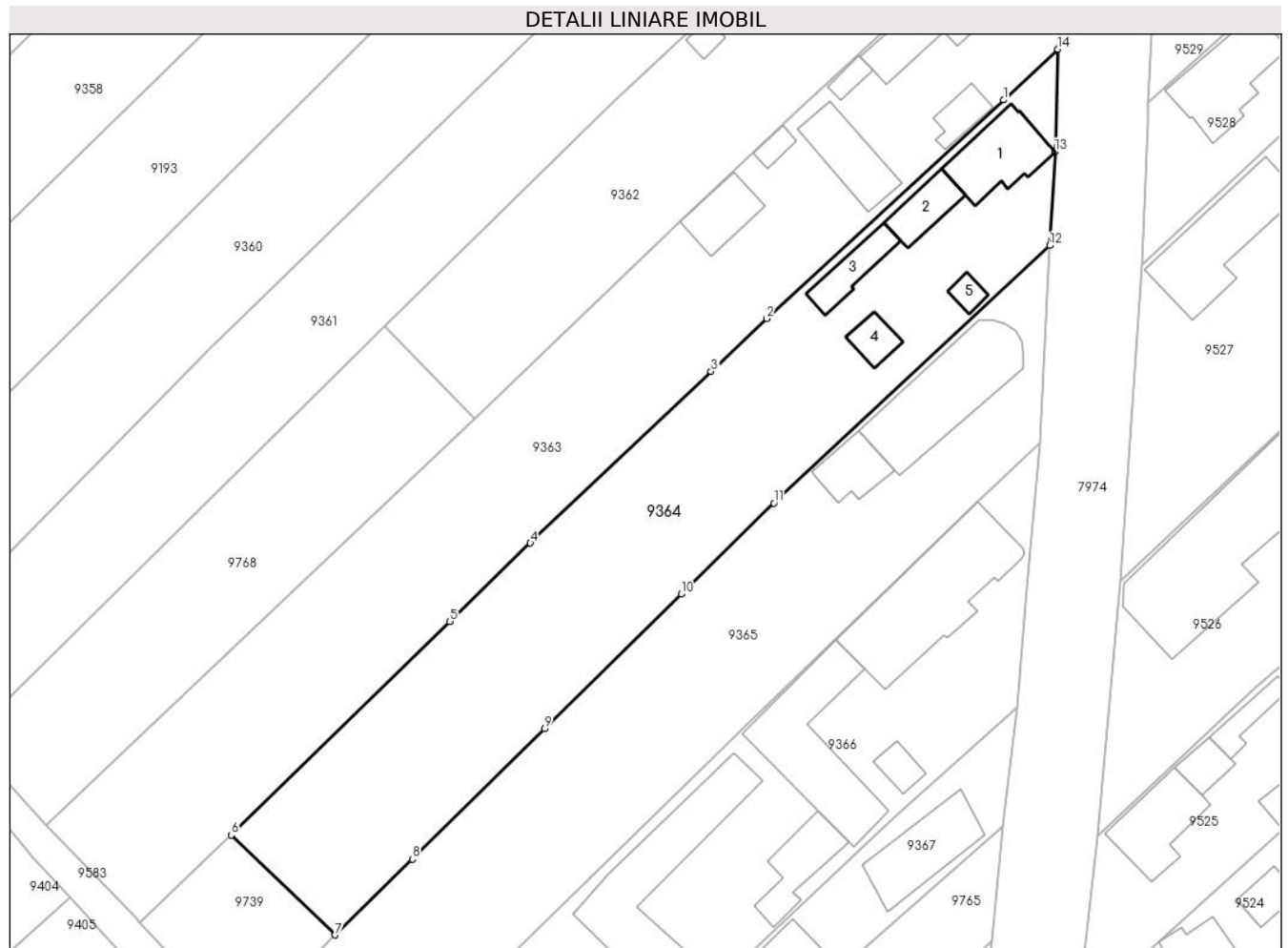
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70513	2.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	-	616	-	IMPREJMUIT
2	arabil	DA	1.873	-	617	-	IMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70513-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA IN ANUL 1965, PE O FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ESTE DOTATA CU LIFT.
A1.2	70513-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (BUCATARIE) CONSTRUITA IN ANUL 1965 FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ESTE DOTATA CU LIFT.
A1.3	70513-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (MAGAZIE) CONSTRUITA IN ANUL 1965 , FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ESTE DOTATA CU LIFT.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	70513-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (GRAJD) CONSTRUITA IN ANUL 1965, FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ESTE DOTATA CU LIFT.
A1.5	70513-C5	construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.535,593 540.770,794	2	400.505,285 540.742,883	41.202
2	400.505,285 540.742,883	3	400.498,187 540.736,149	9.784
3	400.498,187 540.736,149	4	400.475,09 540.714,204	31.86
4	400.475,09 540.714,204	5	400.464,815 540.704,206	14.337
5	400.464,815 540.704,206	6	400.436,88 540.676,927	39.045
6	400.436,88 540.676,927	7	400.450,152 540.664,166	18.412
7	400.450,152 540.664,166	8	400.460,002 540.673,853	13.815
8	400.460,002 540.673,853	9	400.476,921 540.690,492	23.73
9	400.476,921 540.690,492	10	400.494,417 540.707,698	24.539
10	400.494,417 540.707,698	11	400.506,238 540.719,323	16.579
11	400.506,238 540.719,323	12	400.541,505 540.752,206	48.219
12	400.541,505 540.752,206	13	400.542,199 540.764,184	11.998
13	400.542,199 540.764,184	14	400.542,501 540.777,276	13.095
14	400.542,501 540.777,276	1	400.535,593 540.770,794	9.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1582

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 278, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70551	2.392	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70551-C1	Loc. Miraslau, Nr. 278, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:260 mp; LOCUINȚA FAMILIALA P+M-fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla, FĂRĂ CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6044 / 30/07/2012		
Act Administrativ nr. autorizatia de construire nr. 7, din 01/07/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU (act administrativ nr. 5441/05-07-2012 emis de BCPI AIUD; act administrativ nr. 1721/21-06-2012 emis de PRIMĂRIA MIRASLĂU; act administrativ nr. 1985/18-07-2012 emis de PRIMĂRIA MIRASLĂU);		
B1	asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei constructii- locuinta familia P+M	A1, A1.1
8637 / 08/09/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 561/2008, din 01/01/2008 emis de Judecatoria Aiud;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu moștenire si rectificare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) POPA IOAN , lui Gheorghe <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1582)</i>	A1
7203 / 15/06/2017		
Act Administrativ nr. adeverința nr 1938, din 12/06/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B3	se actualizează categoriile de folosință curți construcții de 777 mp, arabil de 1615 mp.	A1, A1.1
6044 / 30/07/2012		
Act Administrativ nr. autorizatia de construire nr. 7, din 01/07/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU (act administrativ nr. 5441/05-07-2012 emis de BCPI AIUD; act administrativ nr. 1721/21-06-2012 emis de PRIMĂRIA MIRASLĂU; act administrativ nr. 1985/18-07-2012 emis de PRIMĂRIA MIRASLĂU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) Popa Ioan	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

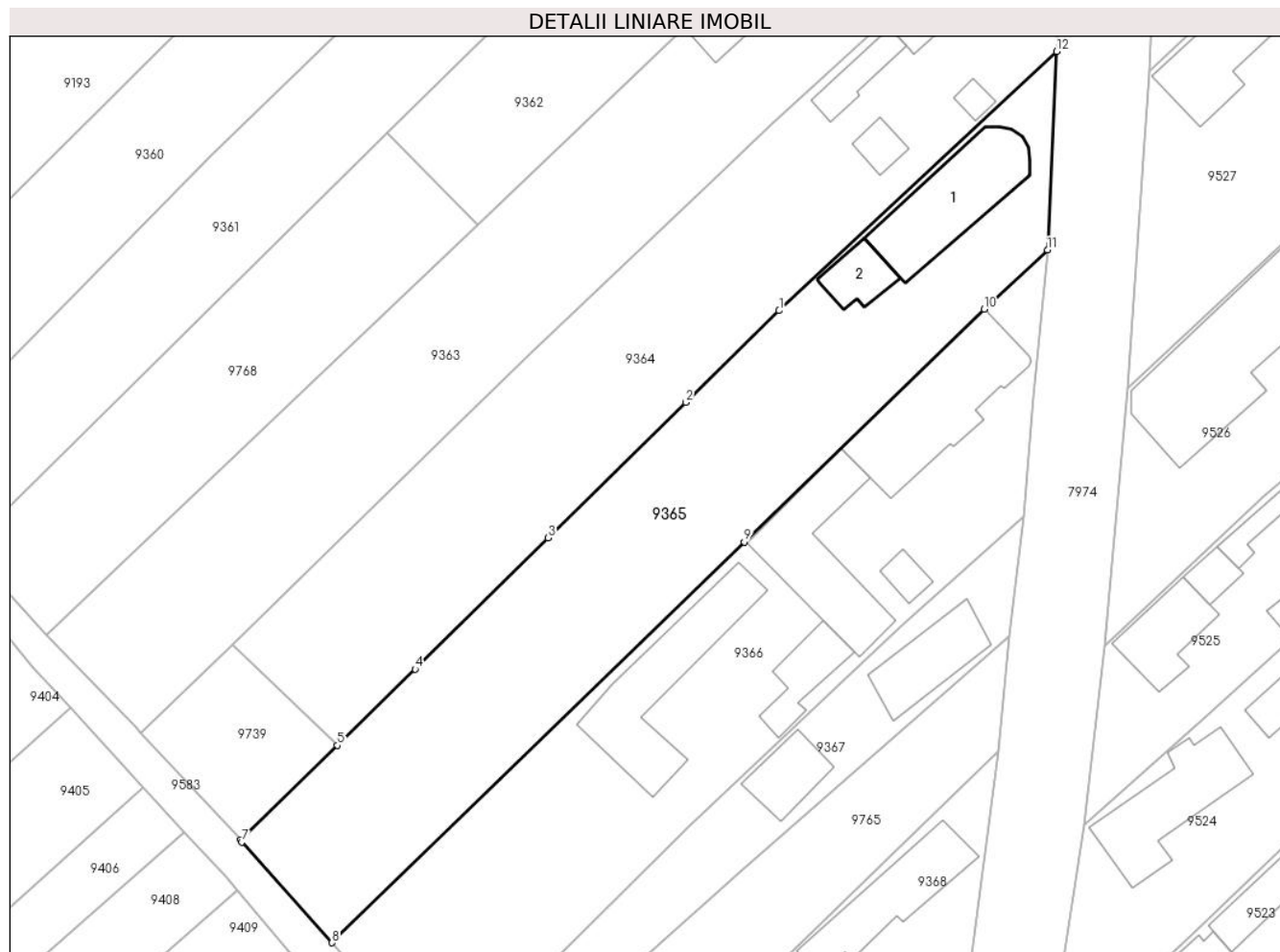
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70551	2.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	777	-	-	1260/2	
2	arabil	DA	1.615	-	-	1293/2	teren împrejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70551-C1	construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:260 mp; LOCUINȚA FAMILIALA P+M- fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla, FĂRĂ CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	70551-C2	construcții anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.506,238 540.719,323	2	400.494,417 540.707,698	16.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.494,417 540.707,698	3	400.476,921 540.690,492	24.539
3	400.476,921 540.690,492	4	400.460,002 540.673,853	23.73
4	400.460,002 540.673,853	5	400.450,152 540.664,166	13.815
5	400.450,152 540.664,166	6	400.437,865 540.652,162	17.177
6	400.437,865 540.652,162	7	400.438,02 540.651,925	0.283
7	400.438,02 540.651,925	8	400.449,471 540.639,133	17.169
8	400.449,471 540.639,133	9	400.501,81 540.689,99	72.978
9	400.501,81 540.689,99	10	400.532,305 540.719,513	42.444
10	400.532,305 540.719,513	11	400.540,335 540.727,016	10.99
11	400.540,335 540.727,016	12	400.541,505 540.752,206	25.217
12	400.541,505 540.752,206	1	400.506,238 540.719,323	48.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 284, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.449	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

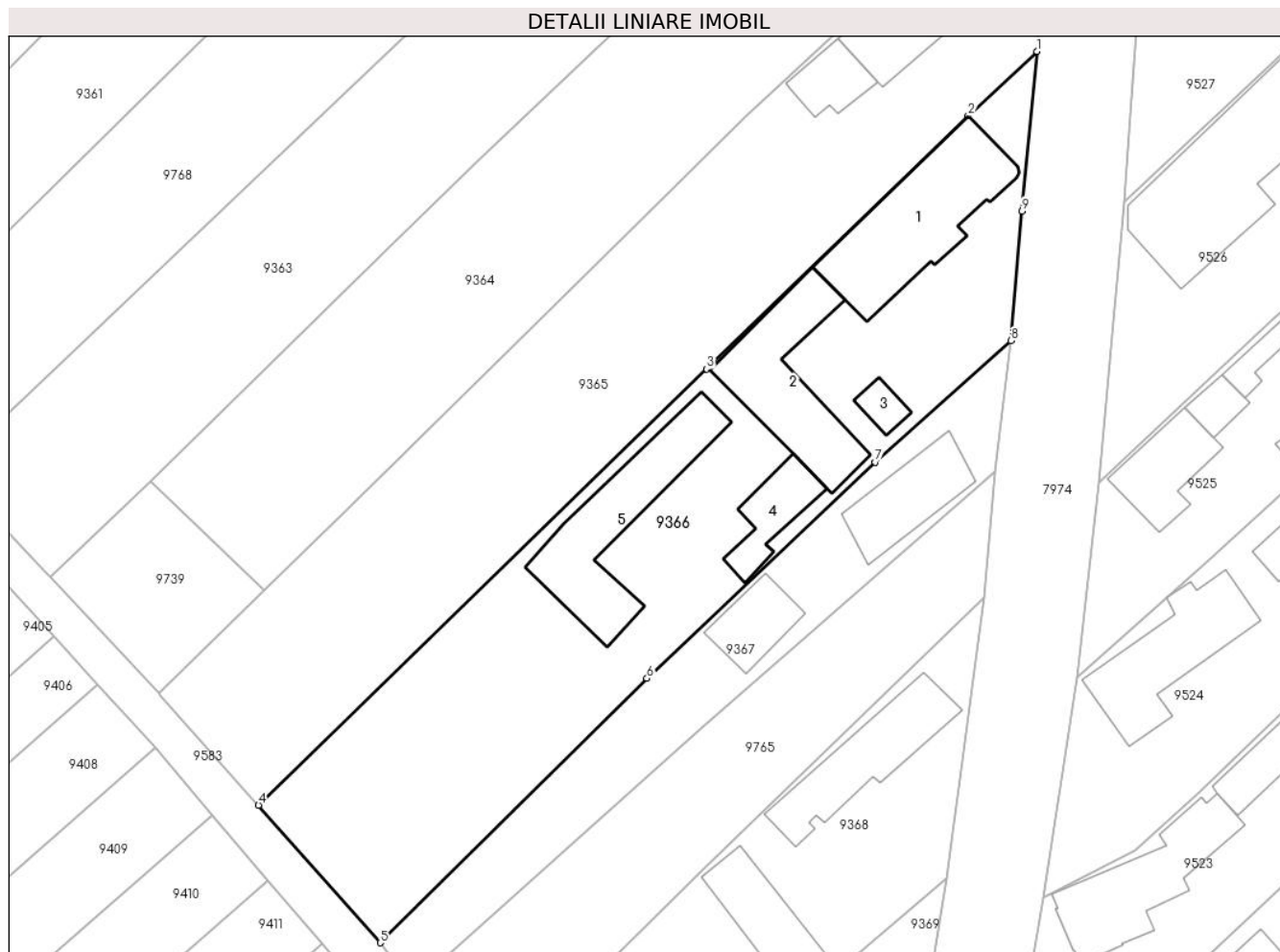
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.700	-	-	-	
2	arabil	DA	749	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	229	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	186	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	205	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.540,335 540.727,016	2	400.532,305 540.719,513	10.99
2	400.532,305 540.719,513	3	400.501,81 540.689,99	42.444
3	400.501,81 540.689,99	4	400.449,471 540.639,133	72.978
4	400.449,471 540.639,133	5	400.463,672 540.623,091	21.424
5	400.463,672 540.623,091	6	400.494,812 540.653,916	43.816
6	400.494,812 540.653,916	7	400.521,479 540.679,13	36.7
7	400.521,479 540.679,13	8	400.537,292 540.693,281	21.22
8	400.537,292 540.693,281	9	400.538,588 540.708,412	15.186
9	400.538,588 540.708,412	1	400.540,335 540.727,016	18.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1370
Nr. cadastral vechi:624

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 280, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70334	827	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70334-C1	Loc. Miraslau, Nr. 280, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa regim parter, compusa din 2 camere, o bucatarie o camara si un hol , fara lift , fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21266 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. certificat de legatar nr. 30/2020 , inch. nr. 13805/2020, din 19/08/2020 emis de FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN;		
B1	se indreapta eroarea materiala strecurata odata cu inch. nr. 13805/2020 in sensul ca din eroare odata cu inscrierea de sub B23 s-a omis radierea dreptului de propr. de 1/7 parte asupra constructii , de sub B11.1 asa cum era corect	A1, A1.1
1494 / 02/02/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 104, din 01/02/2021 emis de BNP Feurdean Cristian Octavian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) SZEKELY ILDIKA, necasatorita	A1, A1.1
3929 / 13/03/2014		
Act Administrativ nr. cerere de reexaminare, din 13/03/2014 emis de -;		
B3	se noteaza respingerea cererii de reexaminare depusa de C.I. Elena Mancas pt. Szabo Vasile, cu radierea din oficiu a notarii cererii de reexaminare de sub B14 <i>OBSERVATII: se noteaza din oficiu plingerea nr. 4477/2014 împotriva încheierii de carte funciara nr. 4524/2005</i>	A1, A1.1
2762 / 18/02/2014		
Act Administrativ nr. cerere reexaminare, din 14/02/2014 emis de C.I. ELENA MANCAȘ;		
B4	se noteaza respingerea cererii de reexaminare depusa de C.I. Elena Mancas pt. Szabo Vasile, cu radierea din oficiu a notarii cererii de reexaminare de sub B12 <i>OBSERVATII: se noteaza din oficiu plingerea nr. 4477/2014 împotriva încheierii de carte funciara nr. 4524/2005</i>	A1, A1.1
4477 / 25/03/2014		
Act Administrativ nr. cerere nr. 2762, din 18/03/2014 emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD;		
B5	se noteaza din oficiu plingere împotriva încheierii de carte funciara nr. 4524/2005	A1, A1.1
15041 / 16/09/2020		
Act Notarial nr. aut. nr. 950, din 16/09/2020 emis de BNP Feurdean Cristian Octavian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) SZEKELY ILDIKA, necasatorita	A1, A1.1
8354 / 26/10/2011		
Act Administrativ nr. adeverința nr 1979, din 02/08/2011 emis de PRIMARIA MIRASLAU;		
B7	asupra imobil A +1 se notează existența unei case	A1, A1.1
3354 / 04/05/2011		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor si supliment nr. 53 la C.M. nr. 120/2005, din 28/04/2011 emis de NOTAR PUBLIC MĂRGINEAN DOREL (și înch. finala);		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7 1) GERGELICS JOZSEFNE, nasc. Katona	A1
1325 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 134, din 02/02/2018 emis de MARGINEAN DOREL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) SZEKELY ILDIKA	A1, A1.1
9373 / 25/05/2020		
Act Notarial nr. aut. nr. 486, din 22/05/2020 emis de BNP Feurdean Cristian Octavian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7 1) SZEKELY ILDIKA	A1, A1.1
12751 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. aut nr 1873, din 17/10/2018 emis de Almasan Olimpia;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/56 1) SZOBO ZSOLT, și soția 2) SZOBO MARINELA-LUCIANA	A1, A1.1
8354 / 26/10/2011		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor și înch finală nr 53, din 28/04/2011 emis de BNP MARGINEAN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire în cote indivize de câte 1/7 parte fiecare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7 1) GERGELICS JOZSEFNE ns Katona	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

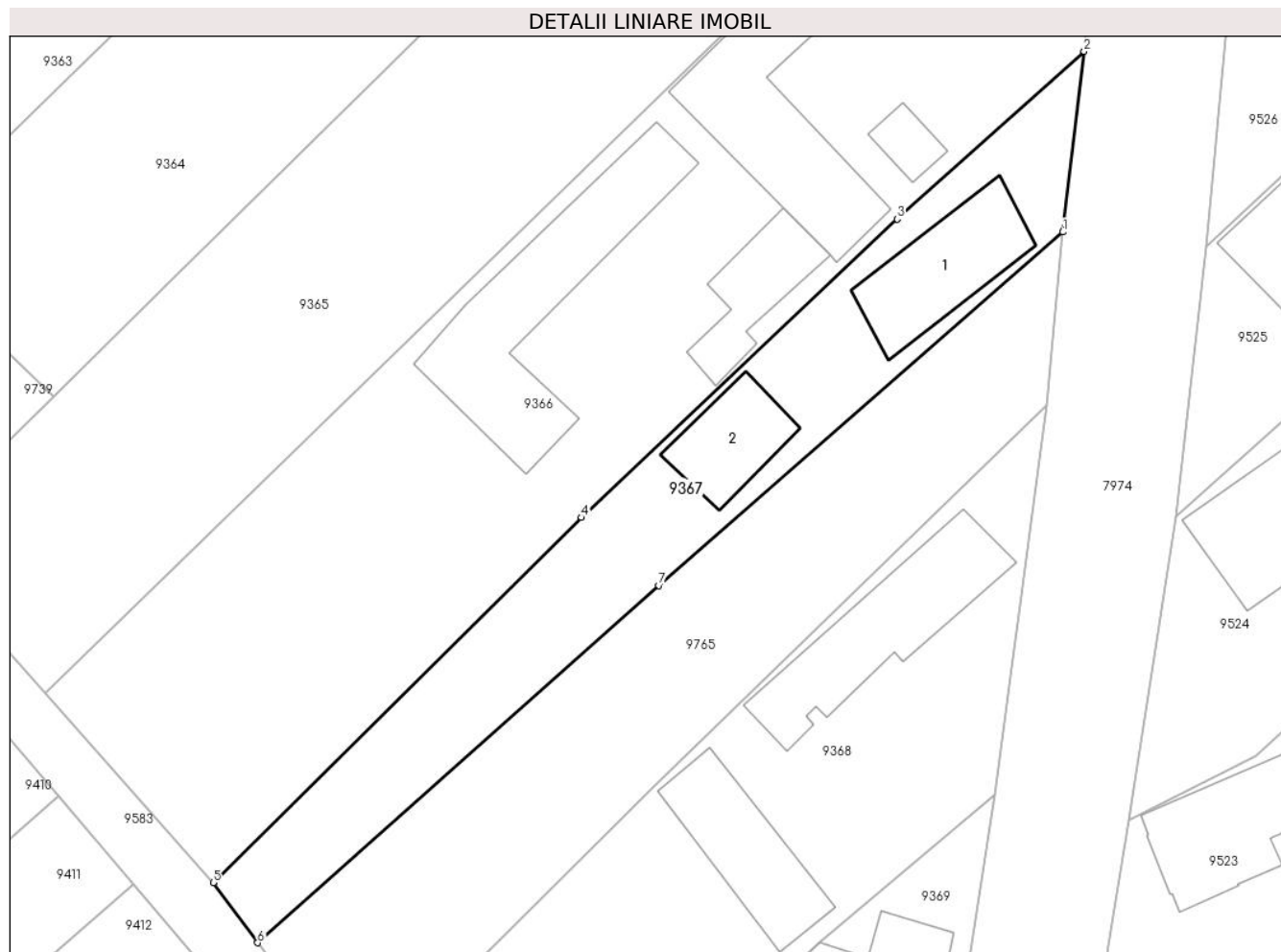
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70334	827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	-	624	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70334-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa regim parter, compusa din 2 camere, o bucatarie o camera si un hol , fara lift , fara certificat energetic
A1.2	70334-C2	construcții anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.535,496 540.678,031	2	400.537,292 540.693,281	15.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.537,292 540.693,281	3	400.521,479 540.679,13	21.22
3	400.521,479 540.679,13	4	400.494,812 540.653,916	36.7
4	400.494,812 540.653,916	5	400.463,672 540.623,091	43.816
5	400.463,672 540.623,091	6	400.467,423 540.618,021	6.307
6	400.467,423 540.618,021	7	400.501,349 540.648,191	45.401
7	400.501,349 540.648,191	1	400.535,496 540.678,031	45.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 281, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.339	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14185/1497, din 18/05/2018 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TASNADI IOAN 2) TOSNADI MIHALY	A1

C. Partea III. SARCINI .

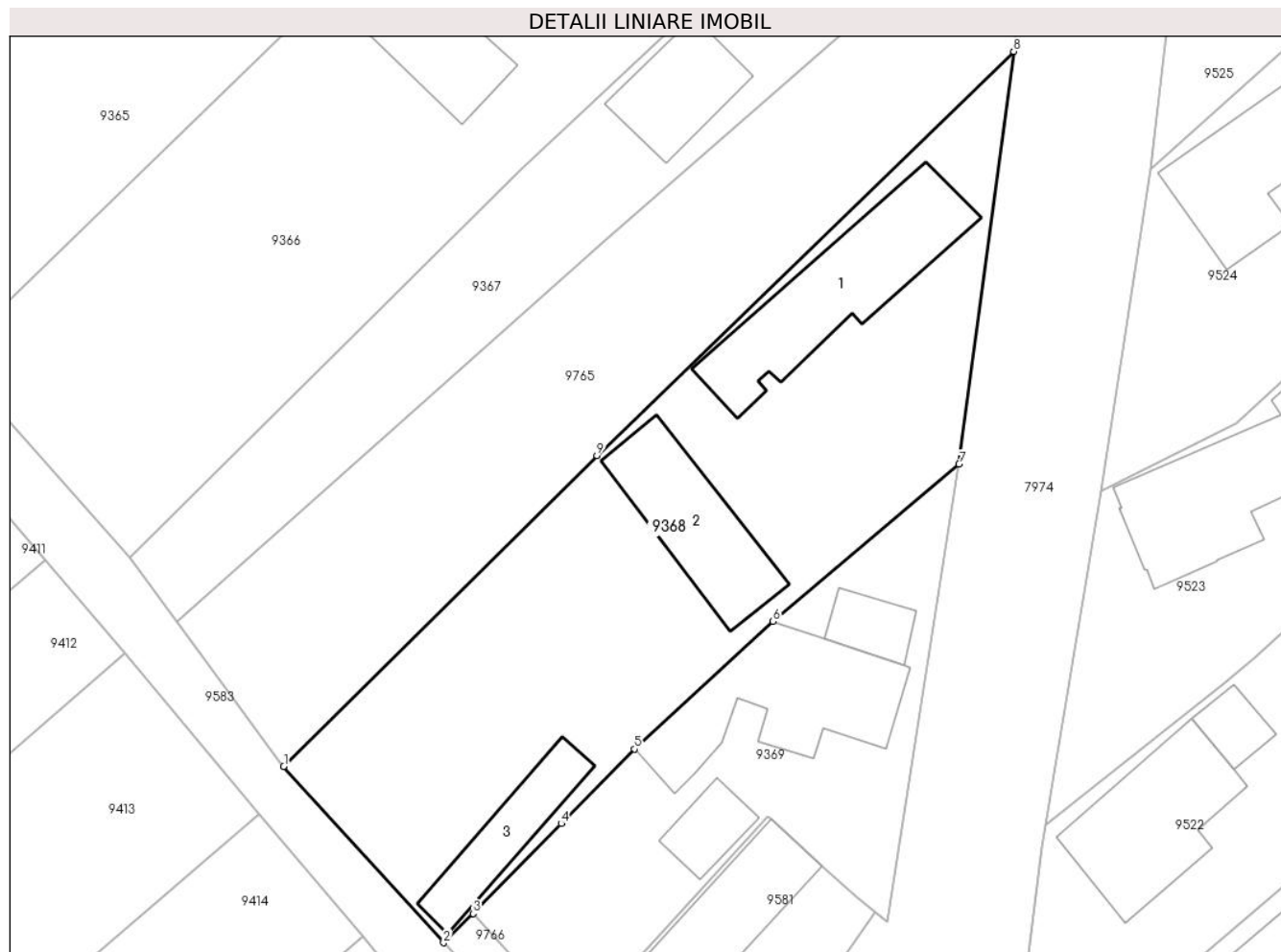
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	795	-	345/1	-	
2	arabil	DA	544	-	346/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.475,955 540.606,501	2	400.488,698 540.592,471	18.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.488,698 540.592,471	3	400.491,037 540.594,784	3.29
3	400.491,037 540.594,784	4	400.498,075 540.601,953	10.046
4	400.498,075 540.601,953	5	400.503,9 540.607,888	8.316
5	400.503,9 540.607,888	6	400.514,946 540.618,065	15.02
6	400.514,946 540.618,065	7	400.529,759 540.630,565	19.382
7	400.529,759 540.630,565	8	400.534,114 540.663,413	33.135
8	400.534,114 540.663,413	9	400.500,898 540.631,25	46.236
9	400.500,898 540.631,25	1	400.475,955 540.606,501	35.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1256

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 282, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71644	636	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71644-C1	Loc. Miraslau, Nr. 282, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1966, S.construita desfasurata = 139mp.
A1.2	71644-C2	Loc. Miraslau, Nr. 282, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa (Magazie), Ri=parter, construita din caramida de beton (boltar), avand sarpanta din lemn, invelitoare din ondulina bituminoasa, anul construirii 1996, S.construita desfasurata = 31mp.
A1.3	71644-C3	Loc. Miraslau, Nr. 282, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa (Garaj), Ri= parter, construita din caramida de beton (boltar), avand sarpanta din lemn, invelitoare din placi de azbociment, anul construirii 1996, S.construita desfasurata = 28mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3243 / 16/03/2018	
Act Administrativ nr. autorizatia de construire nr. 2, din 22/04/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (act administrativ nr 880 din 12.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;act notarial nr 774 din 14.03.2018, emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA;act administrativ nr 879 din 12.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU);	
B1 asupra imobil A+1 se noteaza respingerea cererii depusa de Voicu George avand ca obiect actualizare date imobil, modificare suprafata.	A1, A1.1
4810 / 25/04/2018	
Act Notarial nr. declarația aut nr 774, din 14/03/2018 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA;	
B2 se notează modificarea suprafeței imobilului A +1 de la 579 mp la cel real de 636 mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. adeverința nr 880, din 12/03/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;	
B3 se actualizează categoriile de folosință curți construcții de 513 mp și arabil de 123 mp, se notează adresa administrativă Mirăslău nr 282	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 879, din 12/03/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;	
B4 asupra imobil A +1 se notează existența magazie și garaj	A1, A1.1, A1.2, A1.3
522 / 17/01/2018	
Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 96, din 16/01/2018 emis de Karacsony Marton Attila;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere nuda proprietate bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘIMANDI FLORIAN, și soția 2) EIMANDI ALINA-MONICA	A1, A1.1
4810 / 25/04/2018	
Act Administrativ nr. autorizatia de construire nr. 2, din 22/04/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMANDI MARIAN	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

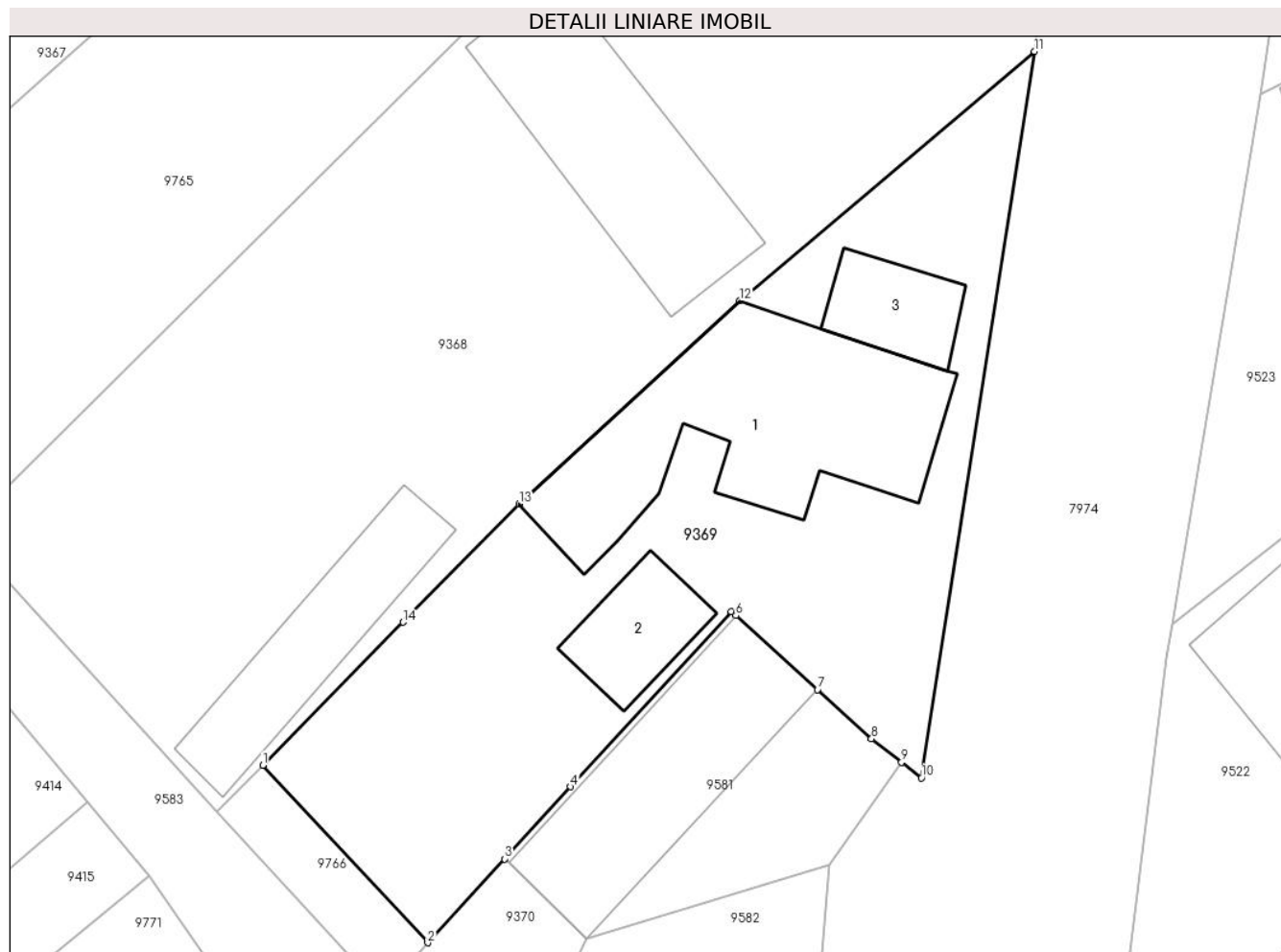
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
522 / 17/01/2018		
Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 96, din 16/01/2018 emis de Karacsony Marton Attila;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMANDI MARIAN , și soția 2) SIMANDI ANA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71644	636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	513	-	-	1251	
2	arabil	DA	123	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71644-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa, Ri=parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1966, S.construita desfasurata = 139mp.
A1.2	71644-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa (Magazie), Ri=parter, construita din caramida de beton (boltar), avand sarpanta din lemn, invelitoare din ondulina bituminoasa, anul construirii 1996, S.construita desfasurata = 31mp.
A1.3	71644-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa (Garaj), Ri= parter, construita din caramida de beton (boltar), avand sarpanta din lemn, invelitoare din placi de azbociment, anul construirii 1996, S.construita desfasurata = 28mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.491,037 540.594,784	2	400.499,307 540.585,892	12.143
2	400.499,307 540.585,892	3	400.503,163 540.590,095	5.704
3	400.503,163 540.590,095	4	400.506,476 540.593,706	4.9
4	400.506,476 540.593,706	5	400.514,54 540.602,497	11.929
5	400.514,54 540.602,497	6	400.514,765 540.602,293	0.304
6	400.514,765 540.602,293	7	400.518,867 540.598,574	5.537
7	400.518,867 540.598,574	8	400.521,576 540.596,117	3.657
8	400.521,576 540.596,117	9	400.523,084 540.594,932	1.918
9	400.523,084 540.594,932	10	400.524,084 540.594,147	1.271
10	400.524,084 540.594,147	11	400.529,759 540.630,565	36.858
11	400.529,759 540.630,565	12	400.514,946 540.618,065	19.382
12	400.514,946 540.618,065	13	400.503,9 540.607,888	15.02
13	400.503,9 540.607,888	14	400.498,075 540.601,953	8.316
14	400.498,075 540.601,953	1	400.491,037 540.594,784	10.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

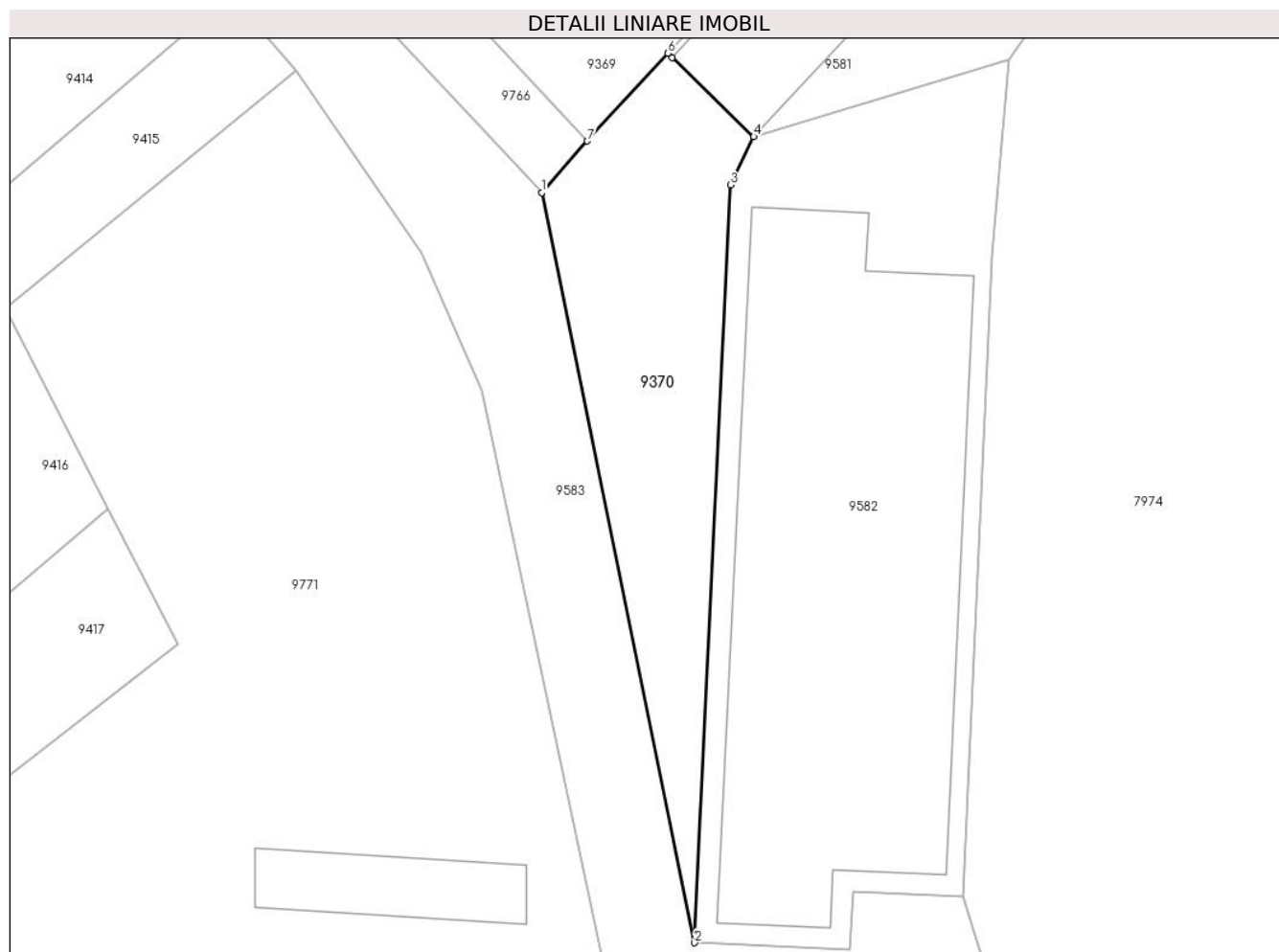
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.497,121 540.583,416	2	400.504,438 540.547,547	36.608
2	400.504,438 540.547,547	3	400.506,164 540.583,793	36.287
3	400.506,164 540.583,793	4	400.507,267 540.586,101	2.558
4	400.507,267 540.586,101	5	400.503,376 540.589,887	5.429
5	400.503,376 540.589,887	6	400.503,163 540.590,095	0.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.503,163 540.590,095	7	400.499,307 540.585,892	5.704
7	400.499,307 540.585,892	1	400.497,121 540.583,416	3.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72894	3.143	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13608 / 31/10/2019		
Act Administrativ nr. T.P. NR 14269/1525, din 06/03/2019 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (act administrativ nr 12239 din 15.10.2018, emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991, l 1/2000, l 247/2005 parcela nr 2937/55, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA ANNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

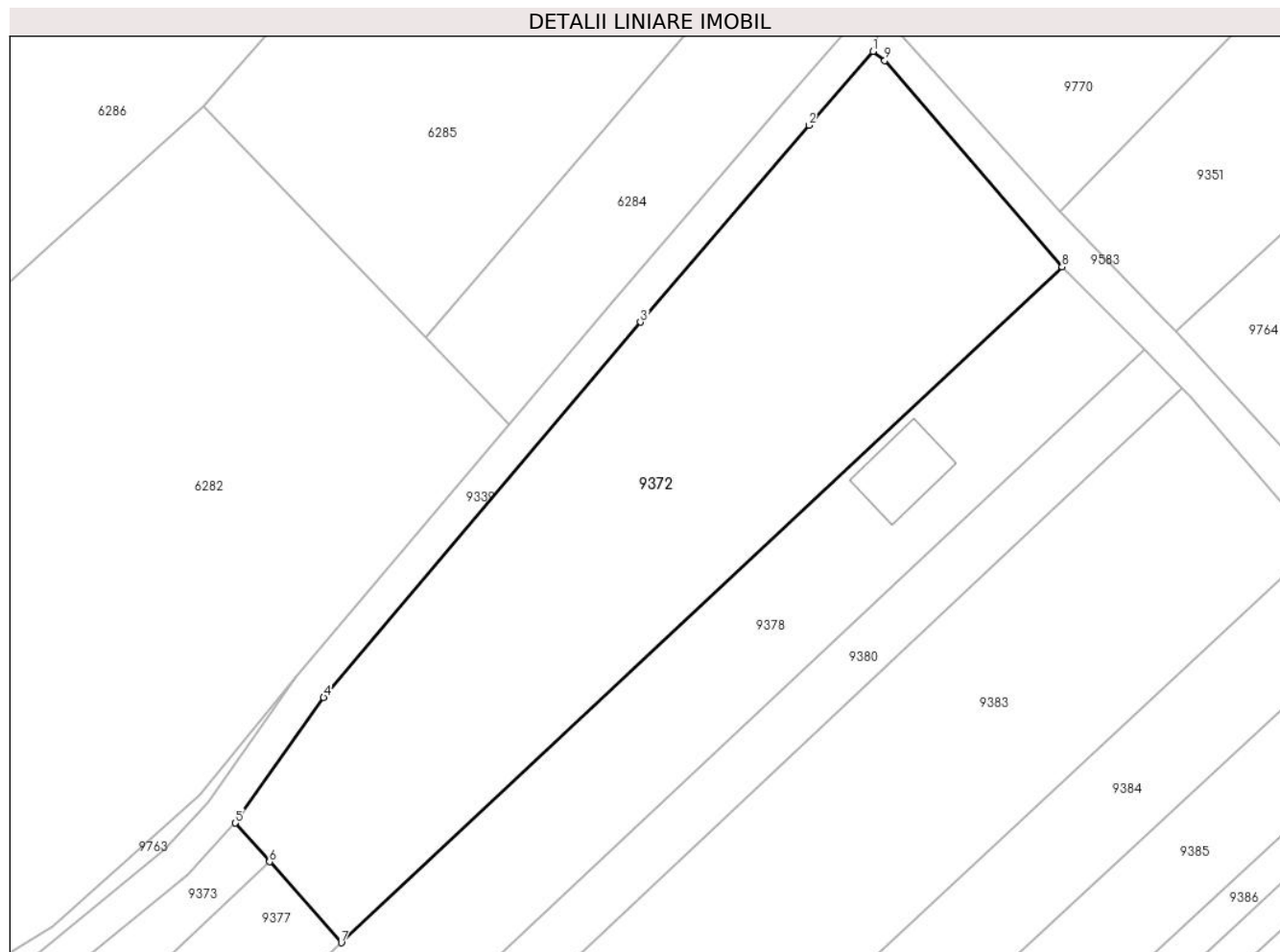
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72894	3.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.143	231	2937/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.267,962 540.838,486	2	400.260,414 540.829,818	11.494
2	400.260,414 540.829,818	3	400.240,638 540.806,7	30.423
3	400.240,638 540.806,7	4	400.203,381 540.762,65	57.693
4	400.203,381 540.762,65	5	400.193,021 540.747,886	18.036
5	400.193,021 540.747,886	6	400.197,037 540.743,356	6.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.197,037 540.743,356	7	400.205,467 540.733,843	12.711
7	400.205,467 540.733,843	8	400.290,168 540.813,193	116.063
8	400.290,168 540.813,193	9	400.269,354 540.837,412	31.934
9	400.269,354 540.837,412	1	400.267,962 540.838,486	1.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72893	3.190	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6616 / 04/06/2019	
Act Notarial nr. aut. nr. 582, din 31/05/2019 emis de BNP MARGINEAN DOREL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ALEXANDRU LIVIU-GIGEL, casatorit cu	
2) ALEXANDRU ILEANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

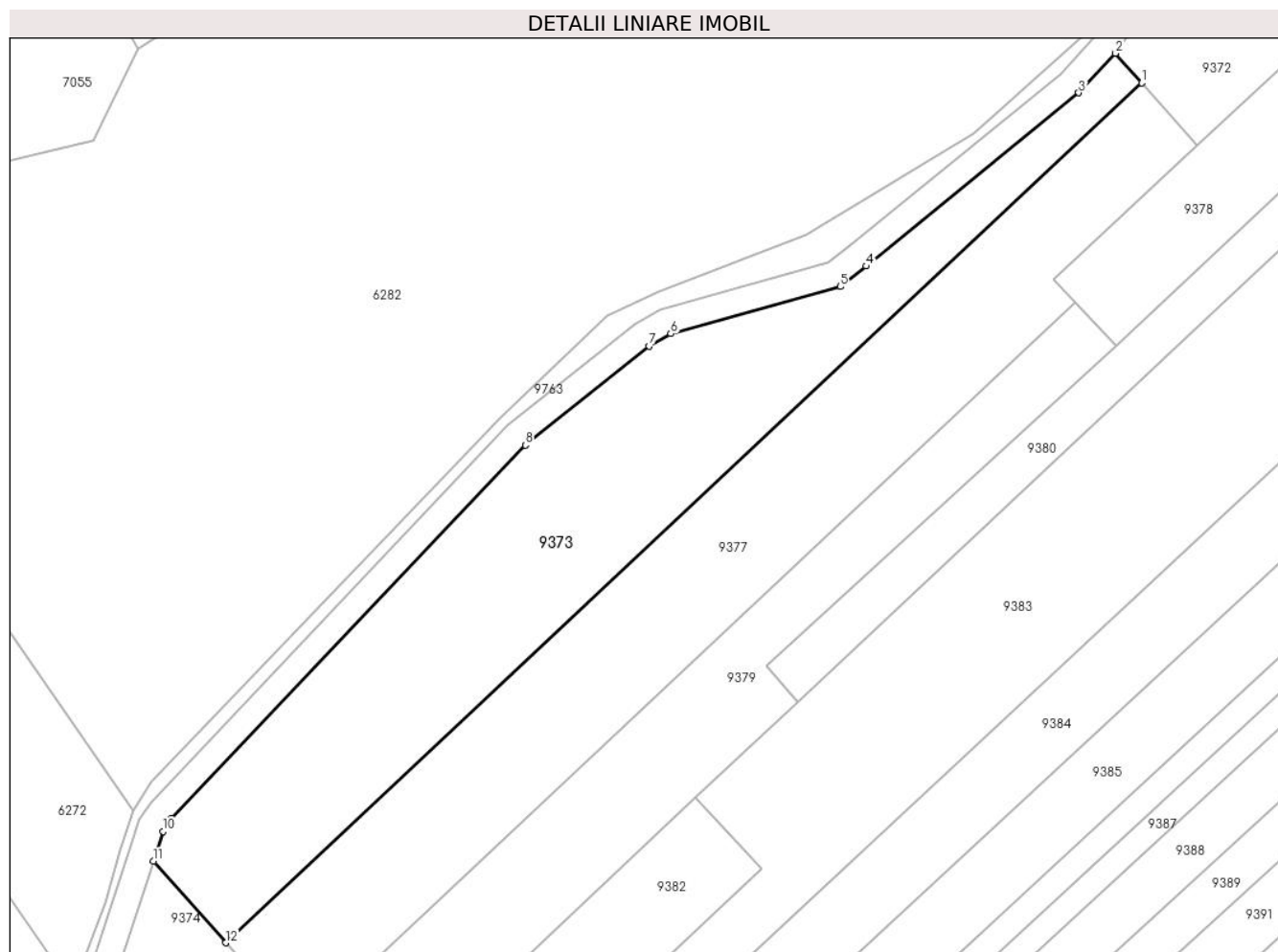
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72893	3.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.190	231	2937/54	-	230 - numar tarla gresit, trecut in T.P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.197,037 540.743,356	2	400.193,021 540.747,886	6.054
2	400.193,021 540.747,886	3	400.187,422 540.741,856	8.229
3	400.187,422 540.741,856	4	400.155,035 540.715,491	41.762
4	400.155,035 540.715,491	5	400.151,088 540.712,371	5.031
5	400.151,088 540.712,371	6	400.125,309 540.705,202	26.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.125,309 540.705,202	7	400.122,018 540.703,326	3.788
7	400.122,018 540.703,326	8	400.103,14 540.688,272	24.145
8	400.103,14 540.688,272	9	400.049,328 540.631,469	78.245
9	400.049,328 540.631,469	10	400.047,994 540.629,51	2.37
10	400.047,994 540.629,51	11	400.046,522 540.624,963	4.779
11	400.046,522 540.624,963	12	400.057,526 540.612,548	16.59
12	400.057,526 540.612,548	1	400.197,037 540.743,356	191.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.343	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72890.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1311, din 07/07/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TASNADI M SIGISMUND	A1

C. Partea III. SARCINI .

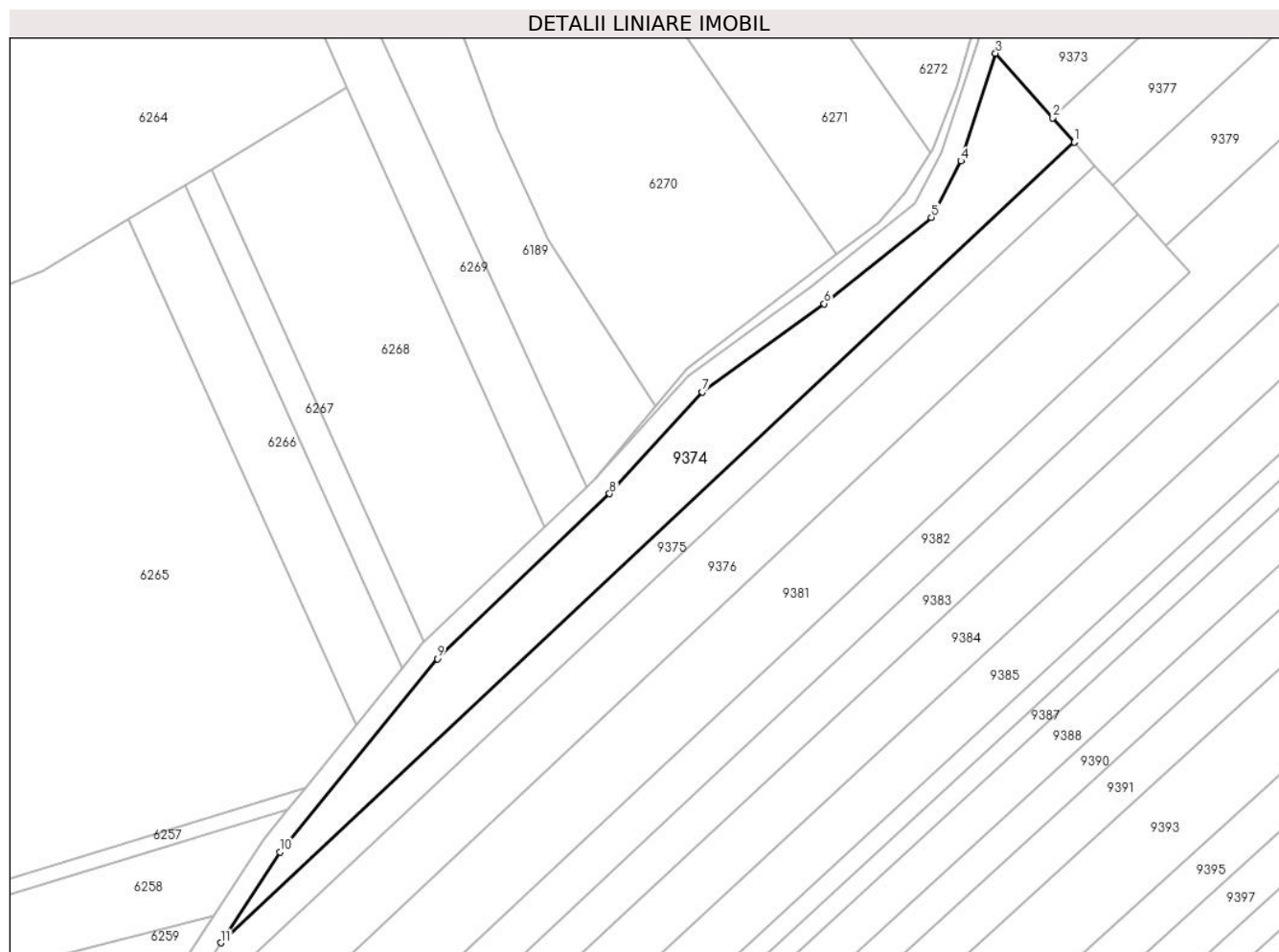
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.343	Imobilul se identifica cu IE 72890.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.343	-	2937/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.061,645 540.607,901	2	400.057,526 540.612,548	6.21
2	400.057,526 540.612,548	3	400.046,522 540.624,963	16.59
3	400.046,522 540.624,963	4	400.039,83 540.604,3	21.72
4	400.039,83 540.604,3	5	400.034,194 540.593,466	12.212
5	400.034,194 540.593,466	6	400.013,58 540.576,868	26.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.013,58 540.576,868	7	399.990,142 540.559,924	28.921
7	399.990,142 540.559,924	8	399.972,347 540.540,406	26.412
8	399.972,347 540.540,406	9	399.939,259 540.508,72	45.813
9	399.939,259 540.508,72	10	399.909,019 540.471,624	47.86
10	399.909,019 540.471,624	11	399.897,674 540.454,158	20.827
11	399.897,674 540.454,158	1	400.061,645 540.607,901	224.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.425	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72889.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/759, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

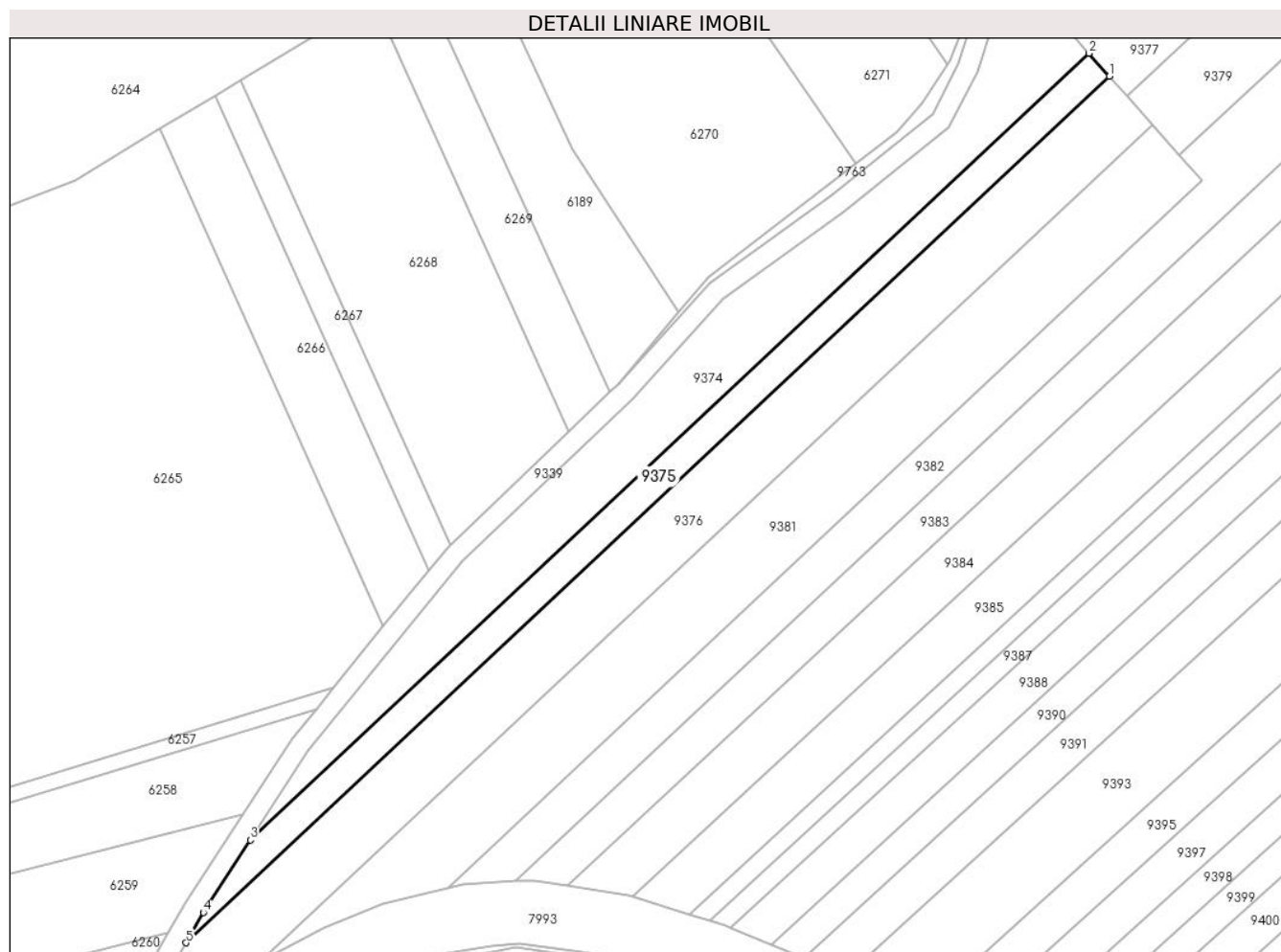
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.425	Imobilul se identifica cu IE 72889.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.425	-	2937/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.065,64 540.603,393	2	400.061,645 540.607,901	6.023
2	400.061,645 540.607,901	3	399.897,674 540.454,158	224.774
3	399.897,674 540.454,158	4	399.888,471 540.439,99	16.895
4	399.888,471 540.439,99	5	399.885,073 540.434,089	6.809
5	399.885,073 540.434,089	1	400.065,64 540.603,393	247.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.196	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72888.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1364, din 22/03/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS I IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

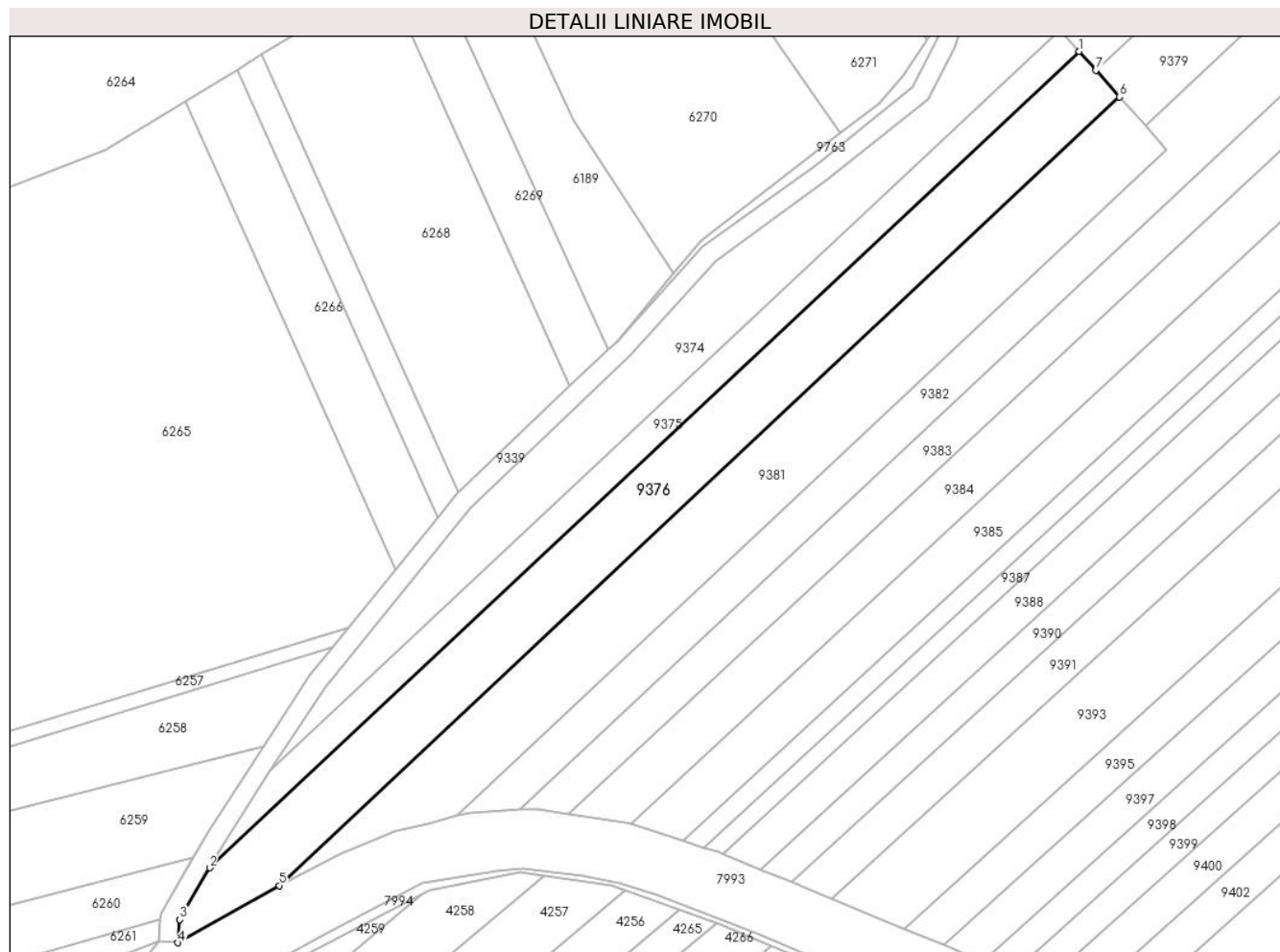
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.196	Imobilul se identifica cu IE 72888.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.196	-	2937/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.065,64 540.603,393	2	399.885,073 540.434,089	247.524
2	399.885,073 540.434,089	3	399.878,896 540.423,364	12.377
3	399.878,896 540.423,364	4	399.878,477 540.418,548	4.834
4	399.878,477 540.418,548	5	399.899,541 540.430,422	24.18
5	399.899,541 540.430,422	6	400.073,982 540.593,981	239.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.073,982 540.593,981	7	400.069,082 540.599,51	7.388
7	400.069,082 540.599,51	1	400.065,64 540.603,393	5.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72892	3.190	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6856 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. aut nr 603, din 06/06/2019 emis de MARGINEAN DOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEXANDRU LIVIU-GIGEL, și soția 2) ALEXANDRU ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

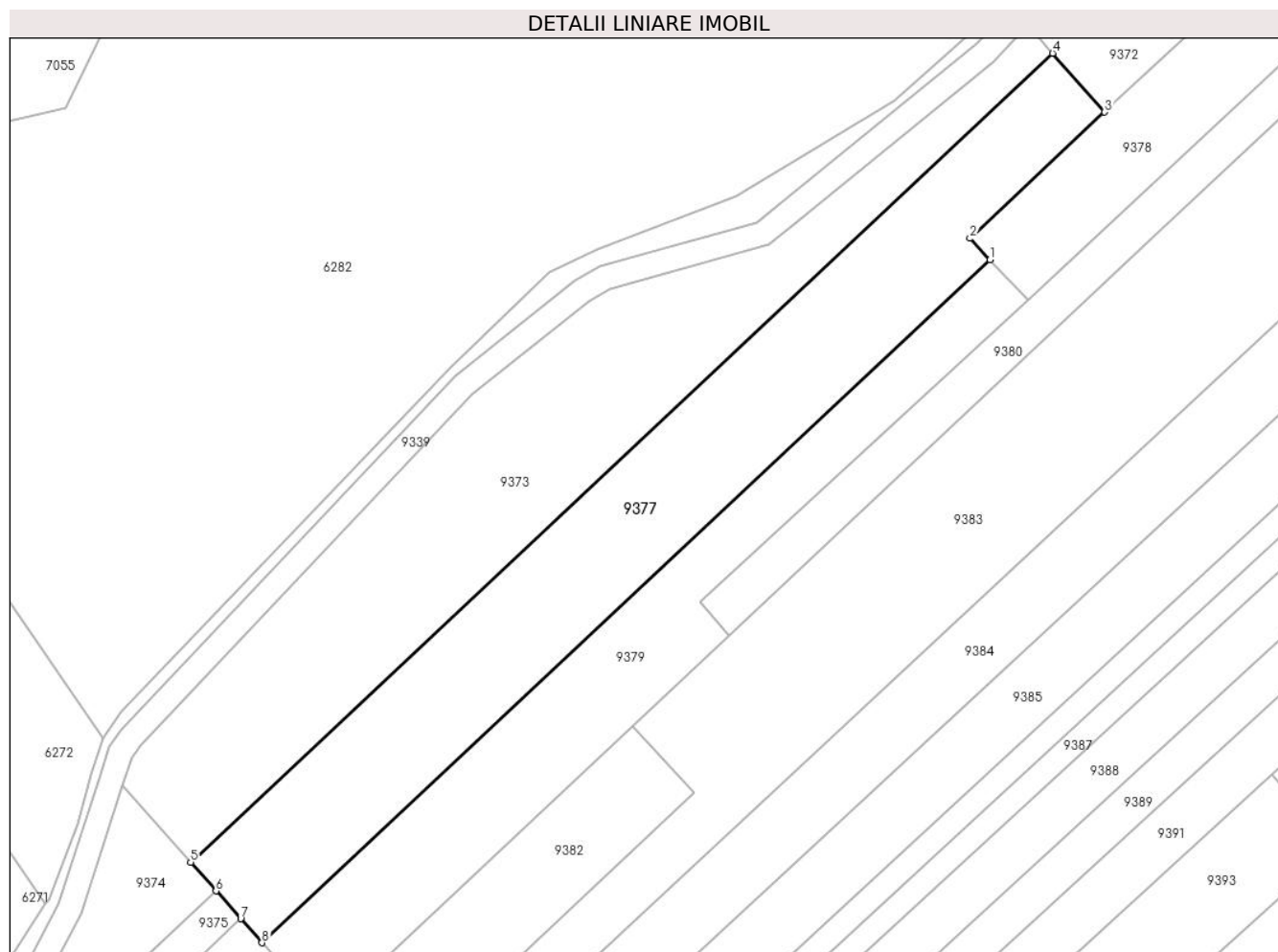
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72892	3.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.190	-	2937/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.186,904 540.709,982	2	400.183,664 540.713,417	4.722
2	400.183,664 540.713,417	3	400.205,467 540.733,843	29.876
3	400.205,467 540.733,843	4	400.197,037 540.743,356	12.711
4	400.197,037 540.743,356	5	400.057,526 540.612,548	191.243
5	400.057,526 540.612,548	6	400.061,645 540.607,901	6.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.061,645 540.607,901	7	400.065,64 540.603,393	6.023
7	400.065,64 540.603,393	8	400.069,082 540.599,51	5.189
8	400.069,082 540.599,51	1	400.186,904 540.709,982	161.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70343	2.008	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2341 / 17/02/2015		
Act Notarial nr. contract de donație aut nr 270, din 17/02/2015 emis de KARACSONY MARTON ATTILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARTHA IOSIF	A1
8789 / 01/08/2018		
Act Administrativ nr. 2399, din 19/07/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B2	se noteaza respingerea cererii depusa de Cristea Octavian avand ca obiect modificare suprafata si repositionare	A1
10924 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 1038, din 06/09/2018 emis de BNPA MARGINEAN;		
B3	se modifica suprafata imobil A+1 de la 2138 m.p. la 2008 m.p.	A1
1918 / 15/02/2019		
Act Administrativ nr. referat la dos. nr. 10924/2018 emis de Popescu Cristian, din 12/09/2018 emis de OCPI ALBA;		
B4	in baza referatului emis de insp. Popescu Cristian se radiaza din oficiu notarea pozitionarii incerte inscrise sub B1 cu inch. nr. 1325/2011	A1
10924 / 12/09/2018		
Act Administrativ nr. 6644, din 08/06/2018 emis de BCPI AIUD;		
B5	asupra imobil A+1 se noteaza actualizare date imobil - repositionare	A1

C. Partea III. SARCINI .

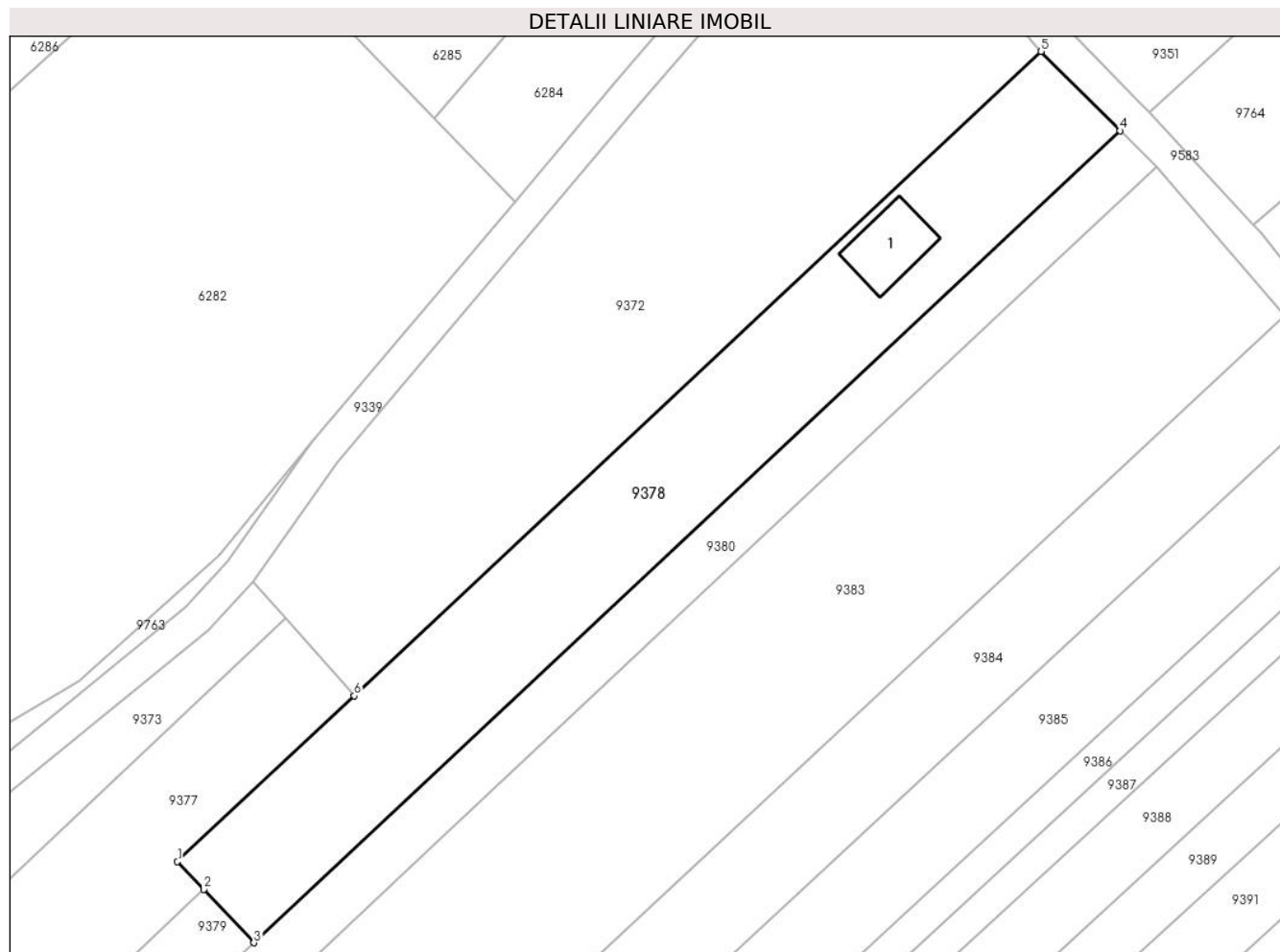
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70343	2.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.008	-	2937/51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70343-C1	construcții anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa, fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.183,664 540.713,417	2	400.186,904 540.709,982	4.722
2	400.186,904 540.709,982	3	400.193,092 540.703,424	9.017
3	400.193,092 540.703,424	4	400.299,863 540.803,439	146.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.299,863 540.803,439	5	400.290,168 540.813,193	13.753
5	400.290,168 540.813,193	6	400.205,467 540.733,843	116.063
6	400.205,467 540.733,843	1	400.183,664 540.713,417	29.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72891	2.004	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6821 / 10/06/2019	
Act Notarial nr. aut nr 604, din 06/06/2019 emis de MARGINEAN DOREL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ALEXANDRU LIVIU-GIGEL, și soția	
2) ALEXANDRU ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

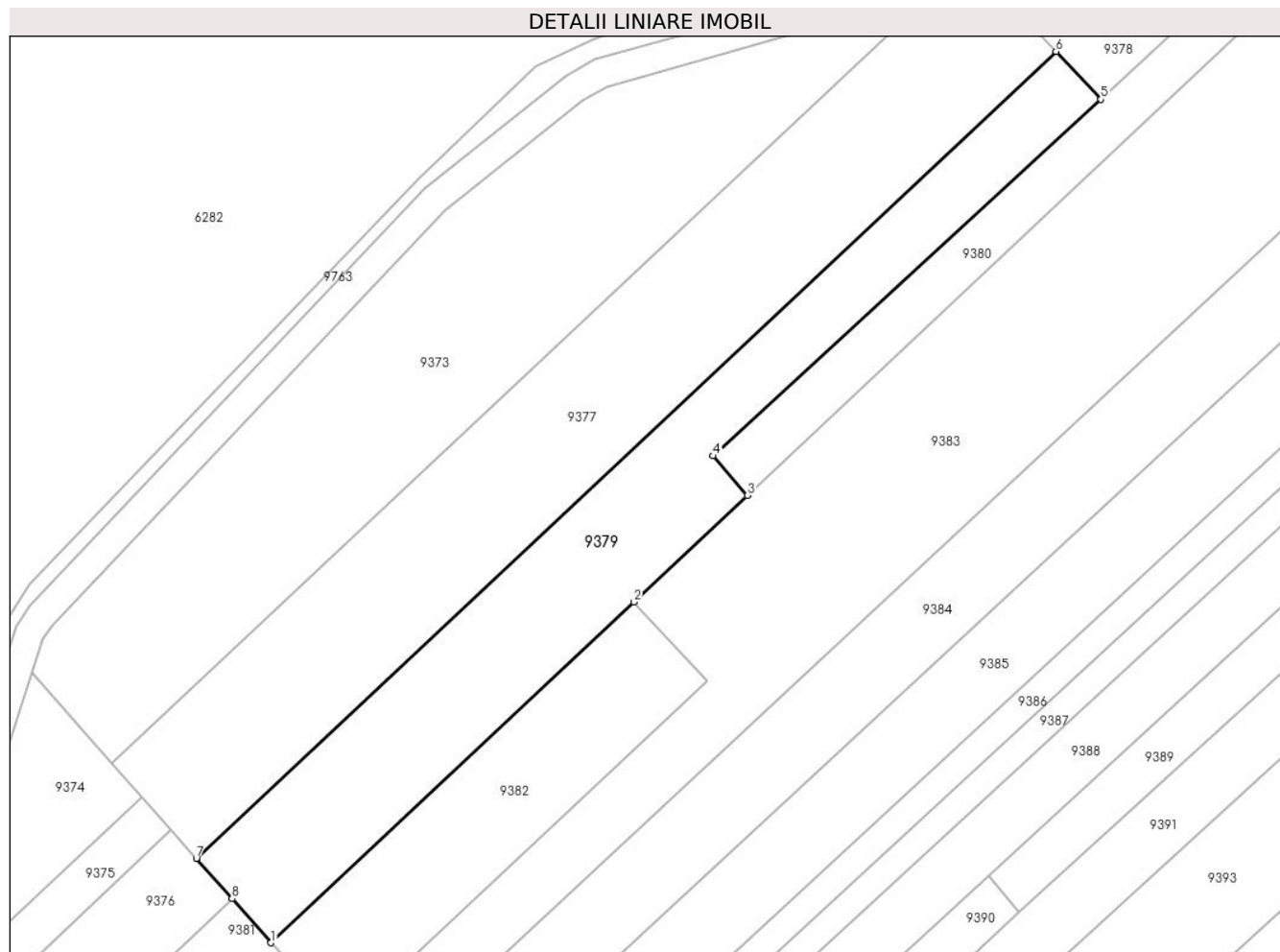
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72891	2.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.004	231	2937/50	-	2937/52 - numar parcela gresit, trecut in T.P.; 230 - numar tarla gresit, trecut in T.P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.079,319 540.587,959	2	400.129,066 540.634,603	68.194
2	400.129,066 540.634,603	3	400.144,634 540.649,2	21.341
3	400.144,634 540.649,2	4	400.139,905 540.654,607	7.183
4	400.139,905 540.654,607	5	400.193,092 540.703,424	72.194
5	400.193,092 540.703,424	6	400.186,904 540.709,982	9.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.186,904 540.709,982	7	400.069,082 540.599,51	161.512
7	400.069,082 540.599,51	8	400.073,982 540.593,981	7.388
8	400.073,982 540.593,981	1	400.079,319 540.587,959	8.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70341	1.426	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2838 / 14/04/2011		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 508, din 13/04/2011 emis de NOTAR PUBLIC KARACSONY M. ATTILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Bartha Iosif , și soția 2) Bartha Ana	A1
8790 / 01/08/2018		
Act Administrativ nr. 2399, din 19/07/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B2	se noteaza respingerea cererii depusa de Bartha Iosif prin Cristea Octavian avand ca obiect actualizare date imobil, modificare suprafata	A1
11781 / 03/10/2018		
Act Administrativ nr. referat la dos. 11781/2018, din 17/10/2018 emis de OCPI ALBA;		
B3	se radiaza din oficiu notarea pozitionarii incerte inscise sub B2 cu inch. nr. 1327/2011	A1
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 1039, din 06/09/2018 emis de BNP MARGINEAN;		
B4	se modifica suprafata imobil A+1 de la 1518 m.p. la 1426 m.p.	A1
Act Administrativ nr. 6644, din 08/06/2018 emis de BCPI AIUD;		
B5	asupra imobil A+1 se noteaza actualizare date imobil - repositionare	A1

C. Partea III. SARCINI .

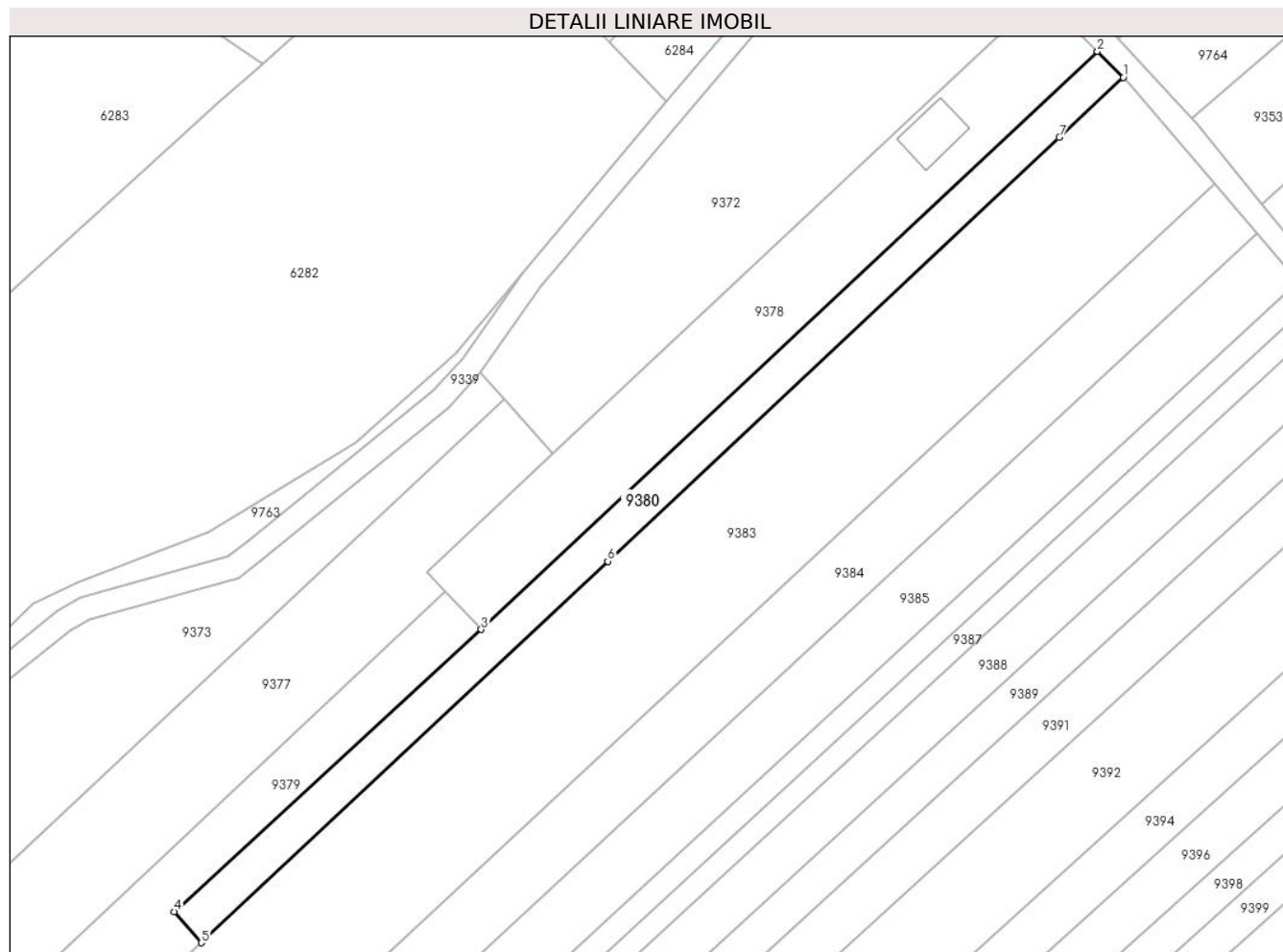
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70341	1.426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.426	-	2937/49/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.304,35 540.798,954	2	400.299,863 540.803,439	6.344
2	400.299,863 540.803,439	3	400.193,092 540.703,424	146.298
3	400.193,092 540.703,424	4	400.139,905 540.654,607	72.194
4	400.139,905 540.654,607	5	400.144,634 540.649,2	7.183
5	400.144,634 540.649,2	6	400.215,021 540.715,197	96.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.215,021 540.715,197	7	400.293,257 540.788,537	107.236
7	400.293,257 540.788,537	1	400.304,35 540.798,954	15.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72887.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1364, din 22/03/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS I IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

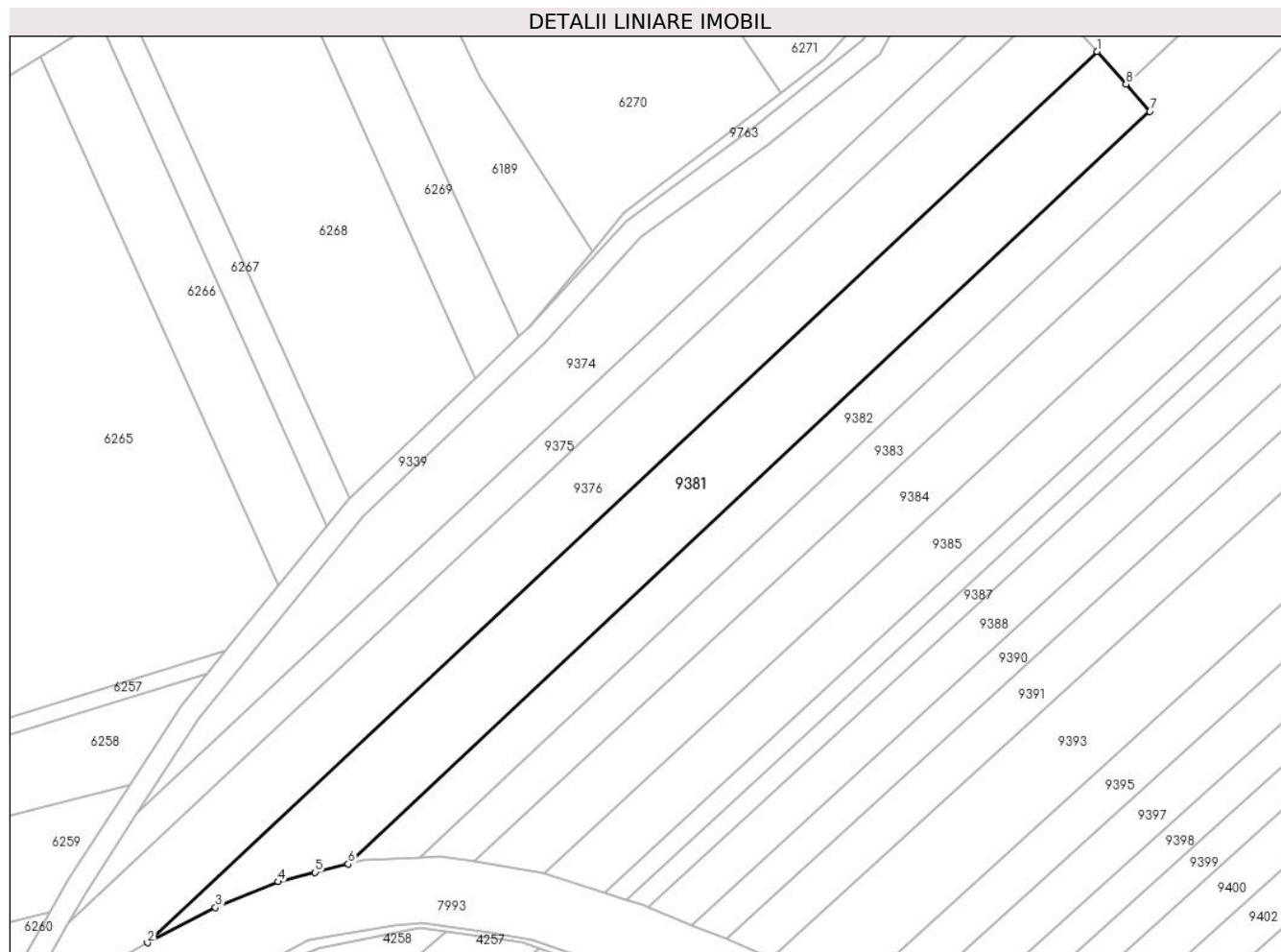
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	Imobilul se identifica cu IE 72887.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	2937/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.073,982 540.593,981	2	399.899,541 540.430,422	239.126
2	399.899,541 540.430,422	3	399.912,068 540.436,908	14.107
3	399.912,068 540.436,908	4	399.923,589 540.441,627	12.45
4	399.923,589 540.441,627	5	399.930,377 540.443,34	7.001
5	399.930,377 540.443,34	6	399.936,433 540.444,867	6.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.936,433 540.444,867	7	400.083,733 540.582,978	201.921
7	400.083,733 540.582,978	8	400.079,319 540.587,959	6.655
8	400.079,319 540.587,959	1	400.073,982 540.593,981	8.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.580	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72886.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/752, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS F ETELCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

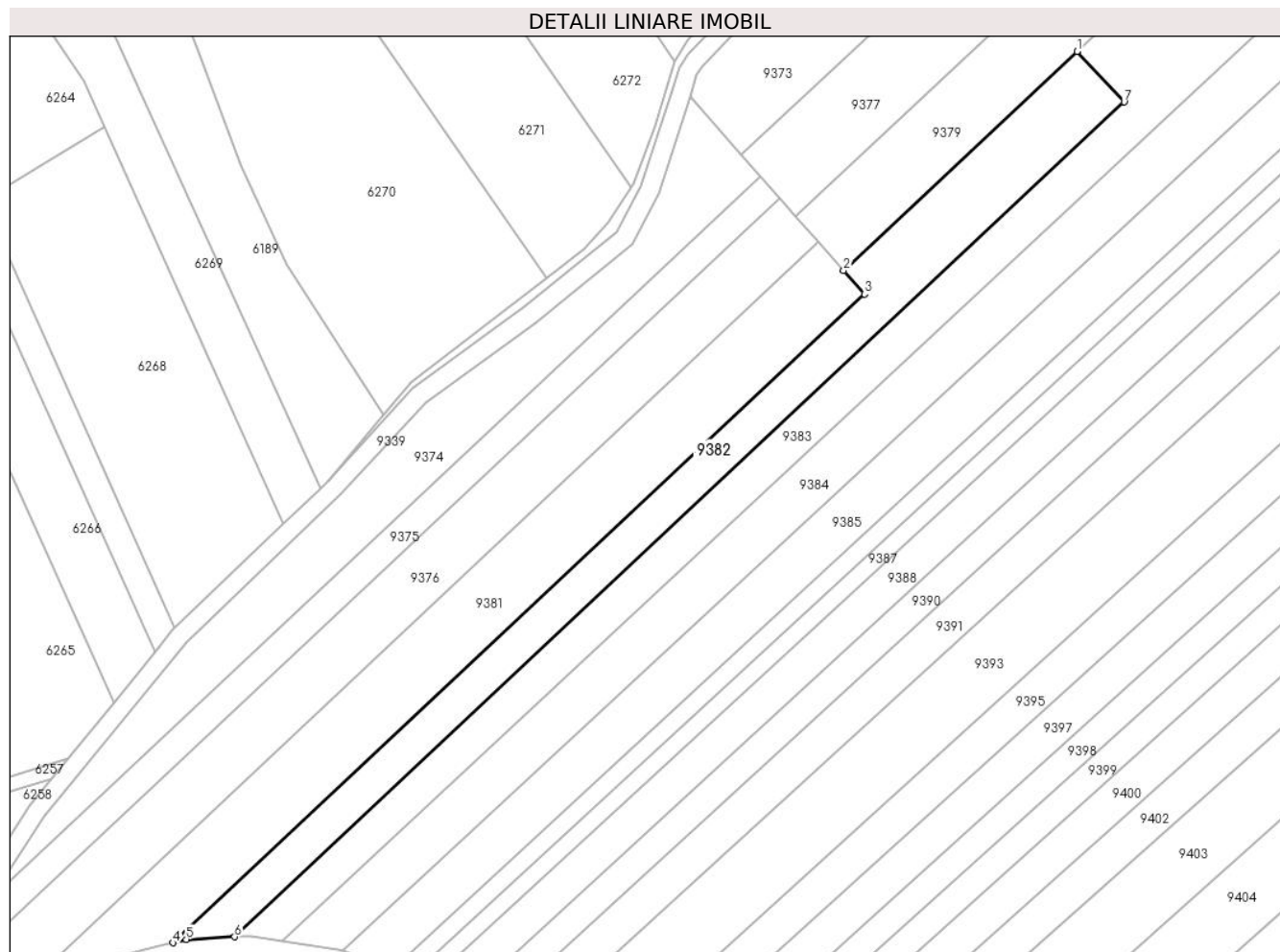
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.580	Imobilul se identifica cu IE 72886.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.580	-	2937/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.129,066 540.634,603	2	400.079,319 540.587,959	68.194
2	400.079,319 540.587,959	3	400.083,733 540.582,978	6.655
3	400.083,733 540.582,978	4	399.936,433 540.444,867	201.921
4	399.936,433 540.444,867	5	399.939,233 540.445,573	2.888
5	399.939,233 540.445,573	6	399.949,508 540.446,118	10.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.949,508 540.446,118	7	400.139,081 540.623,866	259.87
7	400.139,081 540.623,866	1	400.129,066 540.634,603	14.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.723	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72885.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11402/1053, din 22/10/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA V PAVEL	A1

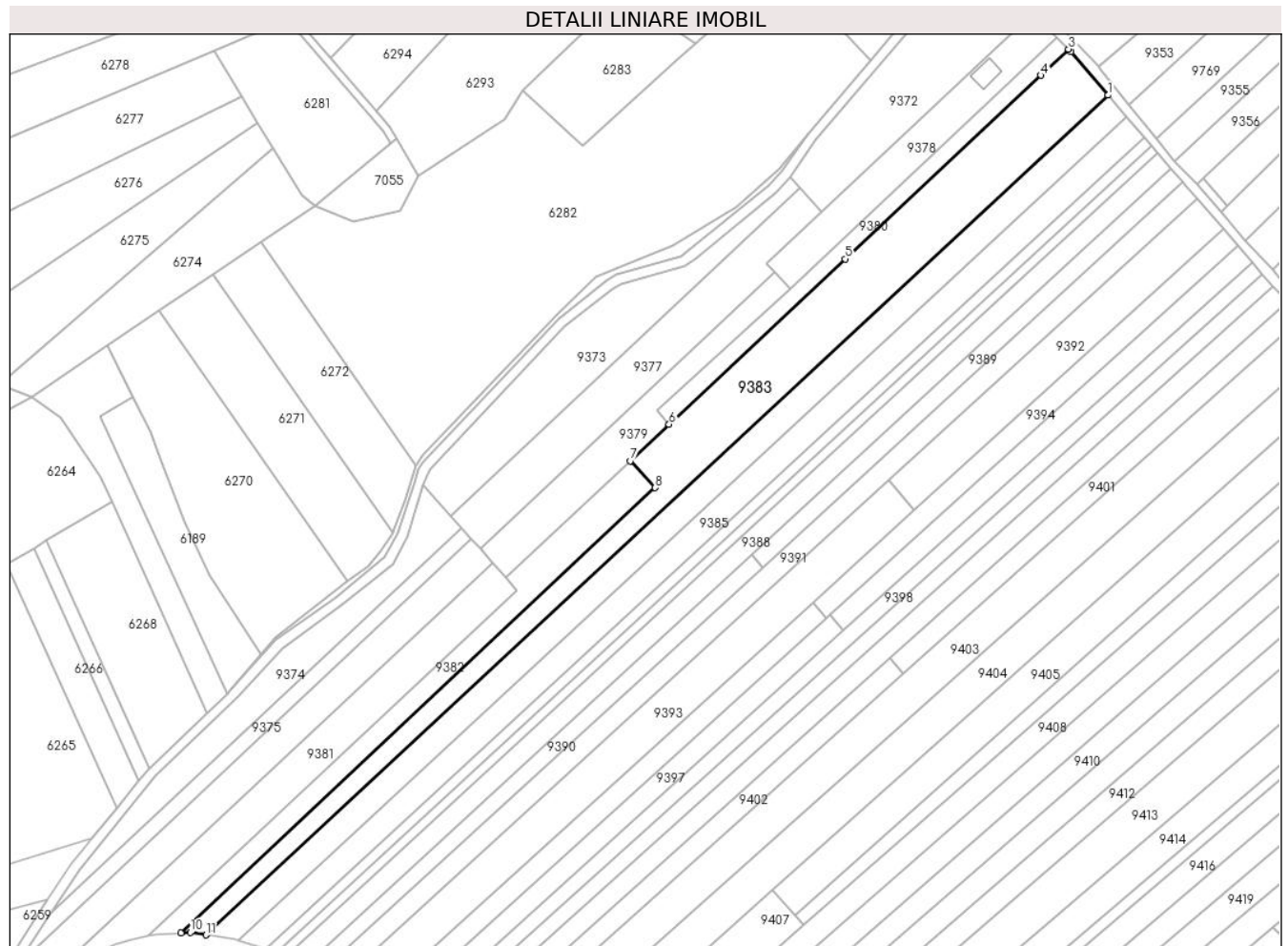
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.723	Imobilul se identifica cu IE 72885.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.723	-	2937/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.320,121 540.780,588	2	400.305,279 540.797,892	22.797
2	400.305,279 540.797,892	3	400.304,35 540.798,954	1.411
3	400.304,35 540.798,954	4	400.293,257 540.788,537	15.217
4	400.293,257 540.788,537	5	400.215,021 540.715,197	107.236
5	400.215,021 540.715,197	6	400.144,634 540.649,2	96.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.144,634 540.649,2	7	400.129,066 540.634,603	21.341
7	400.129,066 540.634,603	8	400.139,081 540.623,866	14.683
8	400.139,081 540.623,866	9	399.949,508 540.446,118	259.87
9	399.949,508 540.446,118	10	399.953,289 540.446,319	3.786
10	399.953,289 540.446,319	11	399.959,571 540.445,329	6.36
11	399.959,571 540.445,329	1	400.320,121 540.780,588	492.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.319	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72884.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/785, din 25/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK IOLANDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

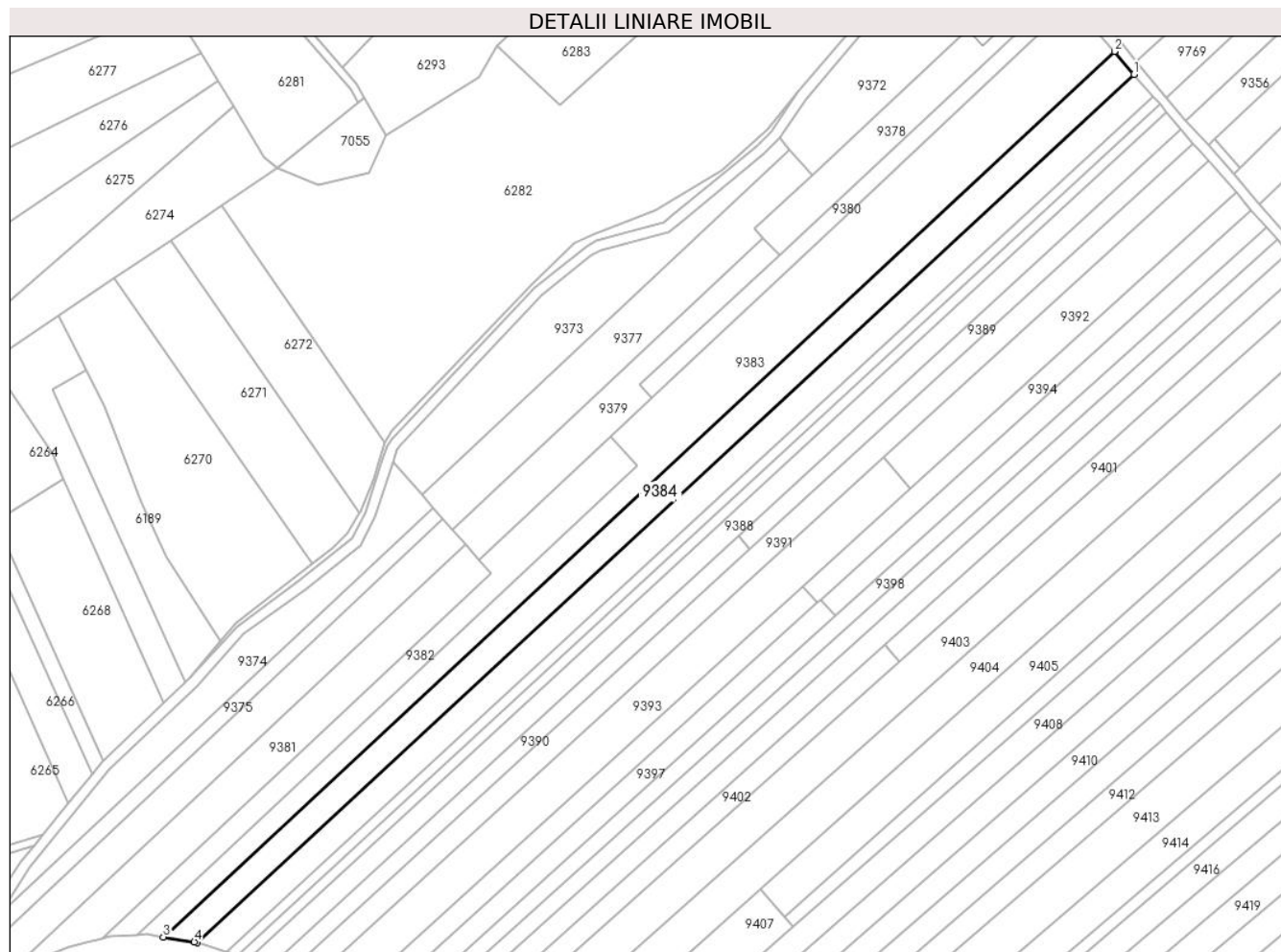
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.319	Imobilul se identifica cu IE 72884.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.319	-	2937/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.327,54 540.771,938	2	400.320,121 540.780,588	11.396
2	400.320,121 540.780,588	3	399.959,571 540.445,329	492.336
3	399.959,571 540.445,329	4	399.971,349 540.443,474	11.923
4	399.971,349 540.443,474	5	399.972,488 540.443,113	1.195
5	399.972,488 540.443,113	1	400.327,54 540.771,938	483.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.021	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72883.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1402, din 06/12/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

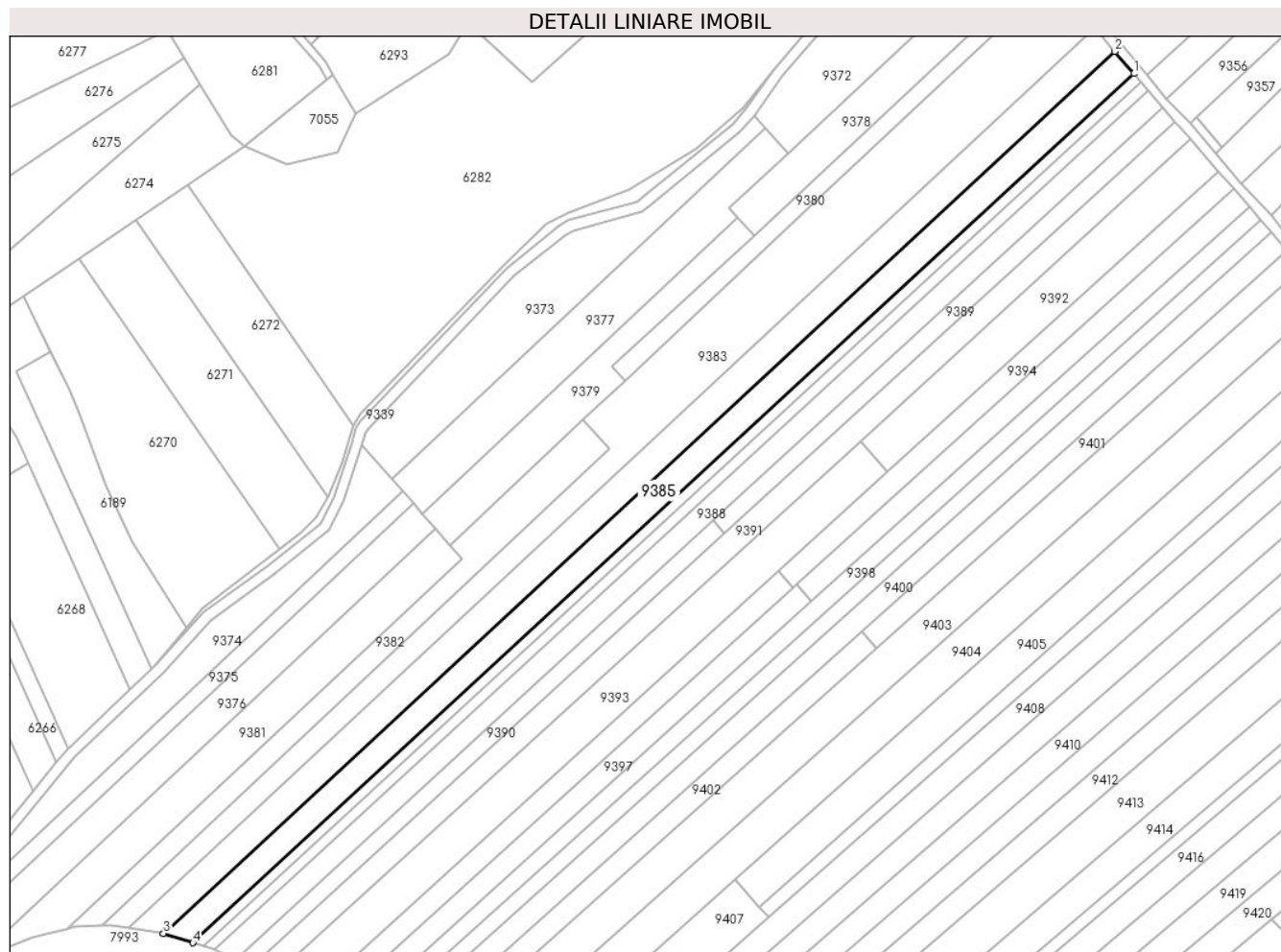
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.021	Imobilul se identifica cu IE 72883.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.021	-	2937/41	-	În TP nr. parcela 2937/40.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.334,631 540.763,671	2	400.327,54 540.771,938	10.892
2	400.327,54 540.771,938	3	399.972,488 540.443,113	483.93
3	399.972,488 540.443,113	4	399.983,457 540.439,637	11.507
4	399.983,457 540.439,637	1	400.334,631 540.763,671	477.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.878	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72882.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5248/398, din 14/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TALOȘ I IOAN 2) TALOȘ EMERIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

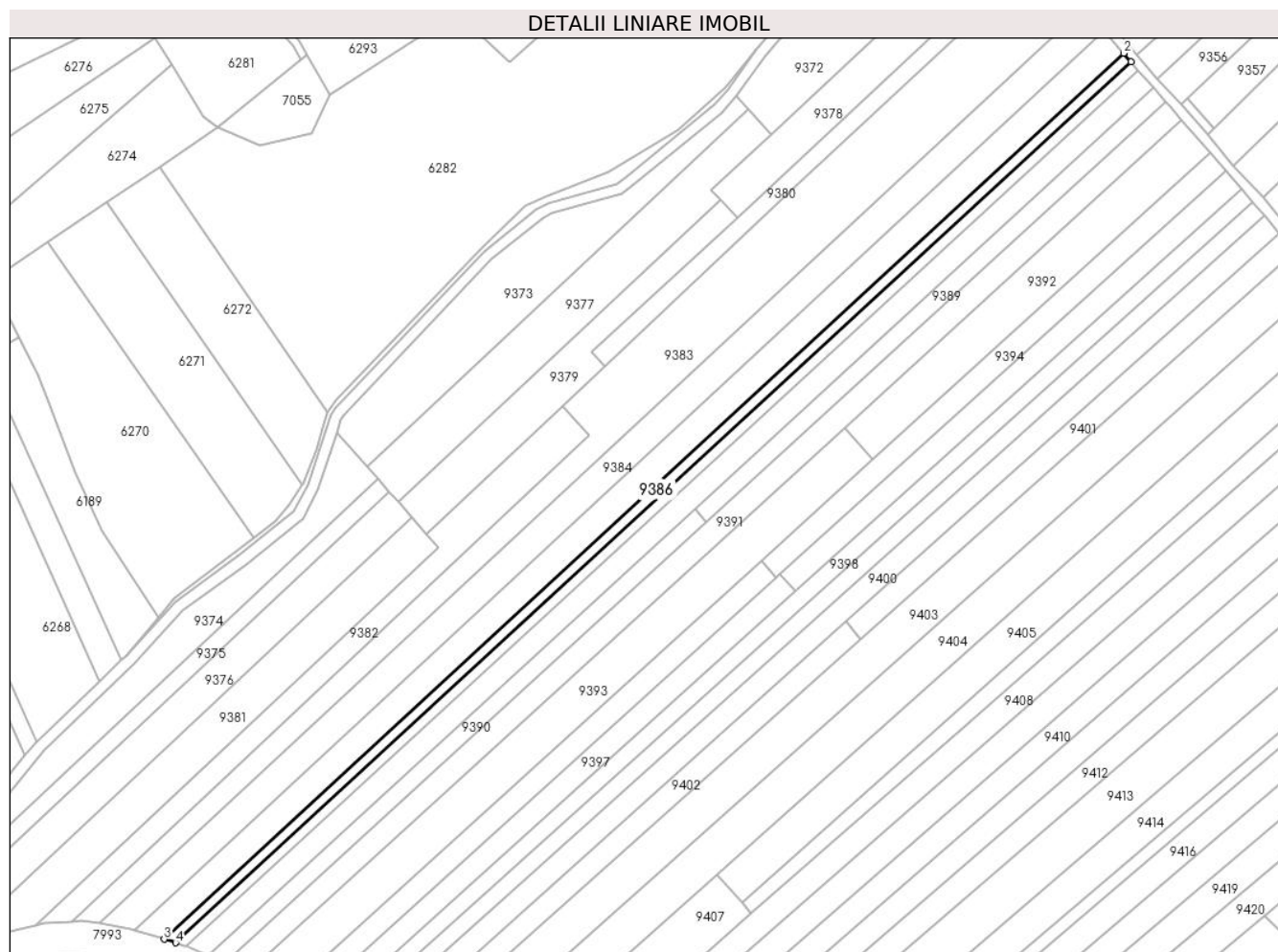
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.878	Imobilul se identifica cu IE 72882.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.878	-	3937/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.337,311 540.760,547	2	400.334,631 540.763,671	4.116
2	400.334,631 540.763,671	3	399.983,457 540.439,637	477.83
3	399.983,457 540.439,637	4	399.987,591 540.438,327	4.337
4	399.987,591 540.438,327	1	400.337,311 540.760,547	475.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72881	1.847	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13612 / 31/10/2019		
Act Administrativ nr. T.P. nr 14269/1526, din 06/03/2019 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (act administrativ nr referat de admitere nr 12239 din 15.10.2018, emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991, L 1/2000, L 247/2005 parcela nr 2937/39, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KIȘ VIORICA 2) SZANTO RAFILA 3) SZOCS RAKHEL 4) MOLNAR IREN 5) DEAK MARIA 6) HORVATH PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

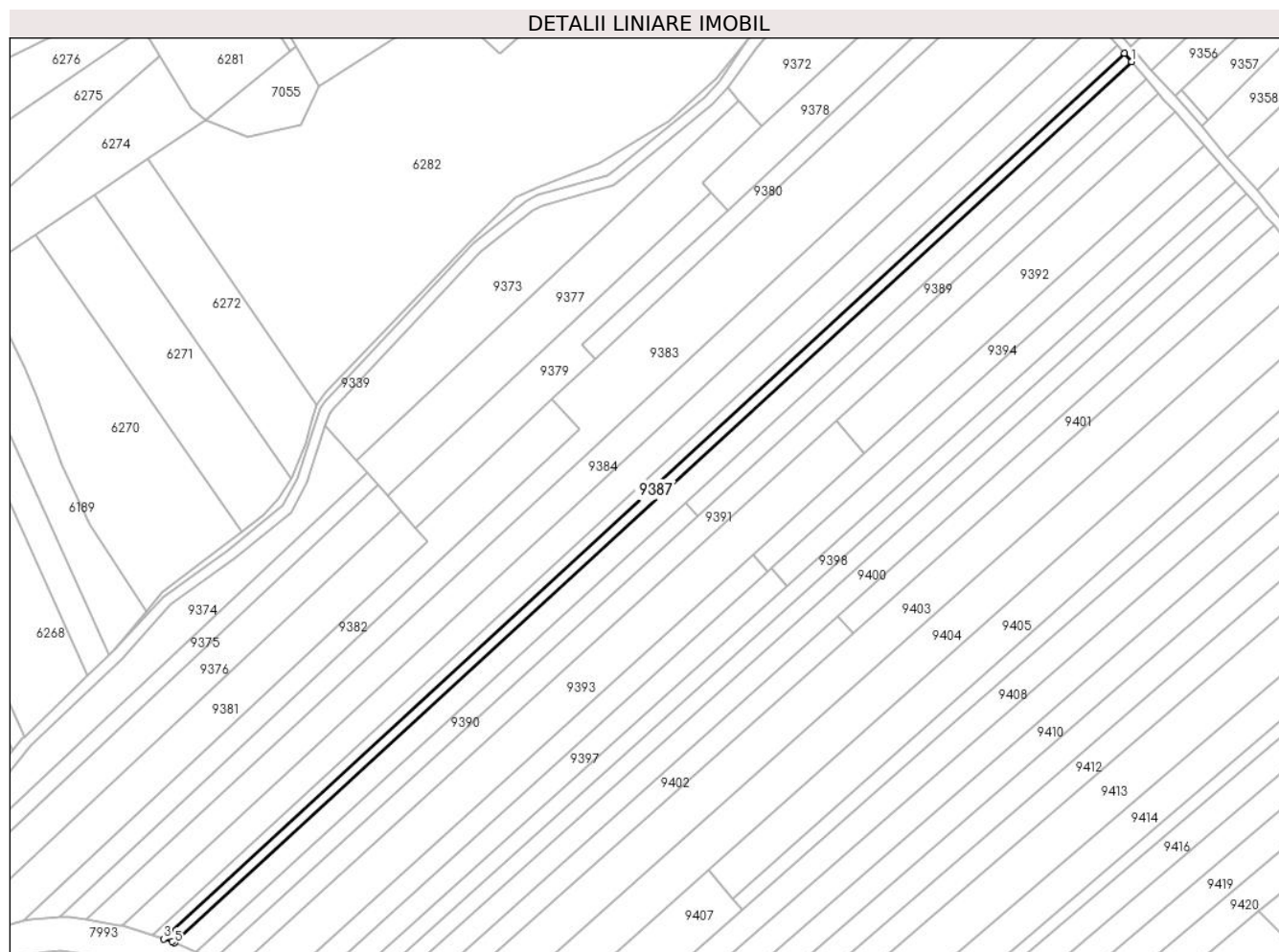
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72881	1.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.847	231	2937/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.339,954 540.757,465	2	400.337,311 540.760,547	4.06
2	400.337,311 540.760,547	3	399.987,591 540.438,327	475.531
3	399.987,591 540.438,327	4	399.990,653 540.437,357	3.212
4	399.990,653 540.437,357	5	399.991,613 540.436,96	1.039
5	399.991,613 540.436,96	1	400.339,954 540.757,465	473.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.814	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72880.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11402/1088, din 27/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

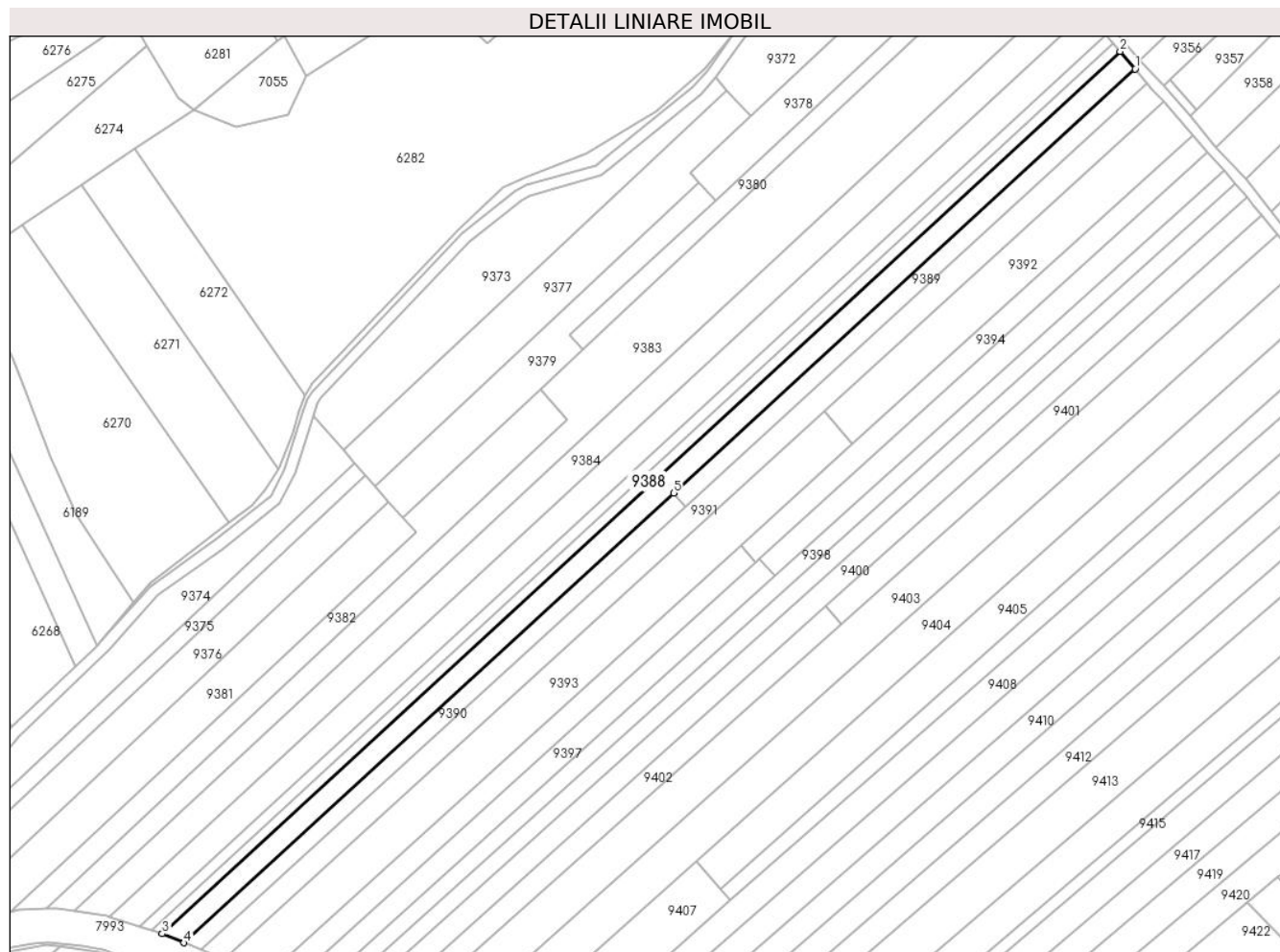
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.814	Imobilul se identifica cu IE 72880.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.814	-	2937/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.345,435 540.751,075	2	400.339,954 540.757,465	8.419
2	400.339,954 540.757,465	3	399.991,613 540.436,96	473.355
3	399.991,613 540.436,96	4	399.999,533 540.433,689	8.569
4	399.999,533 540.433,689	5	400.177,628 540.597,102	241.706
5	400.177,628 540.597,102	1	400.345,435 540.751,075	227.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.532	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72879.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11402/1088, din 27/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

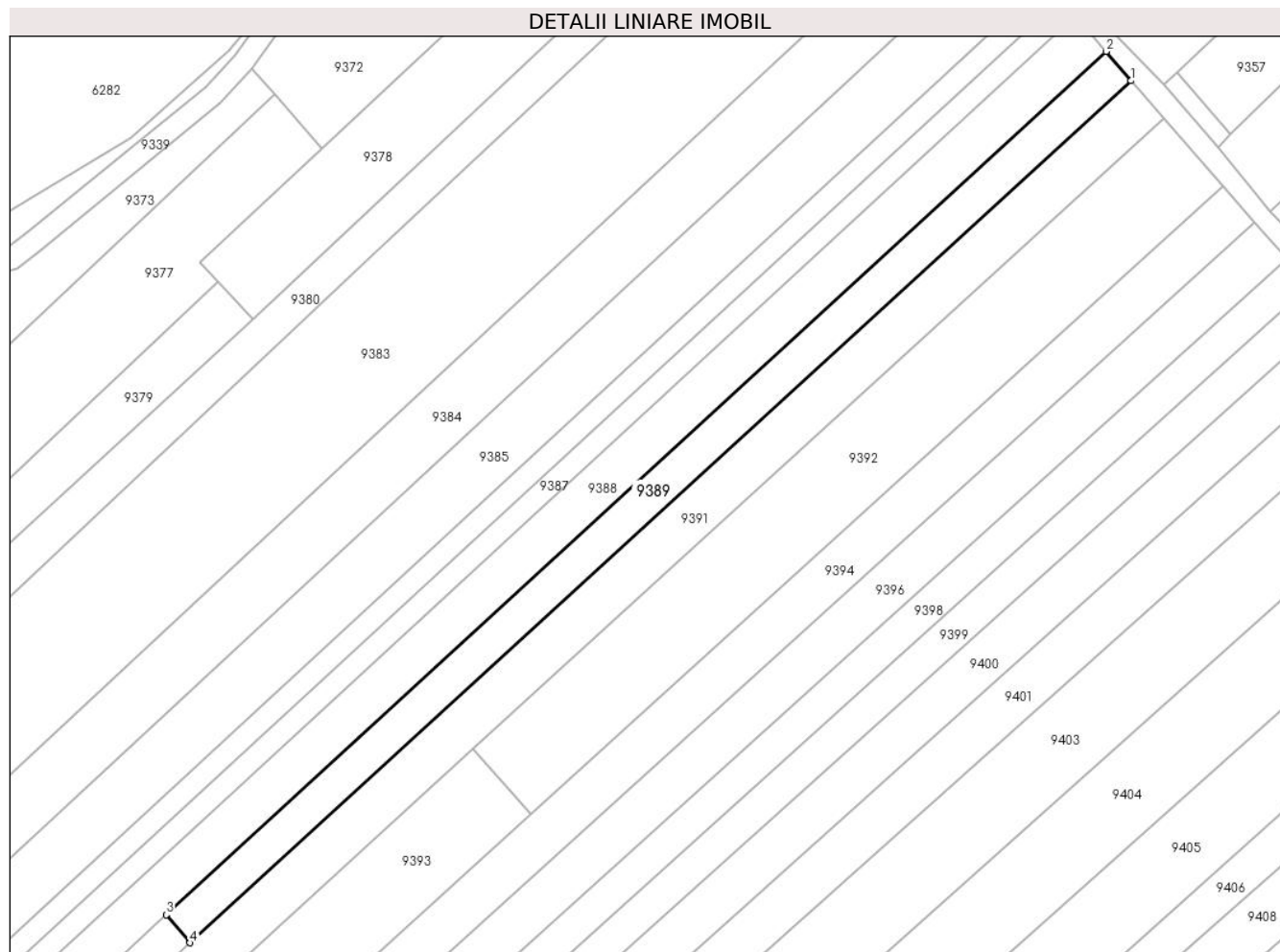
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.532	Imobilul se identifica cu IE 72879.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.532	-	2937/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.349,927 540.745,838	2	400.345,435 540.751,075	6.9
2	400.345,435 540.751,075	3	400.177,628 540.597,102	227.743
3	400.177,628 540.597,102	4	400.181,9 540.592,122	6.561
4	400.181,9 540.592,122	1	400.349,927 540.745,838	227.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.532	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72878.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1311, din 07/07/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TASNADI M SIGISMUND	A1

C. Partea III. SARCINI .

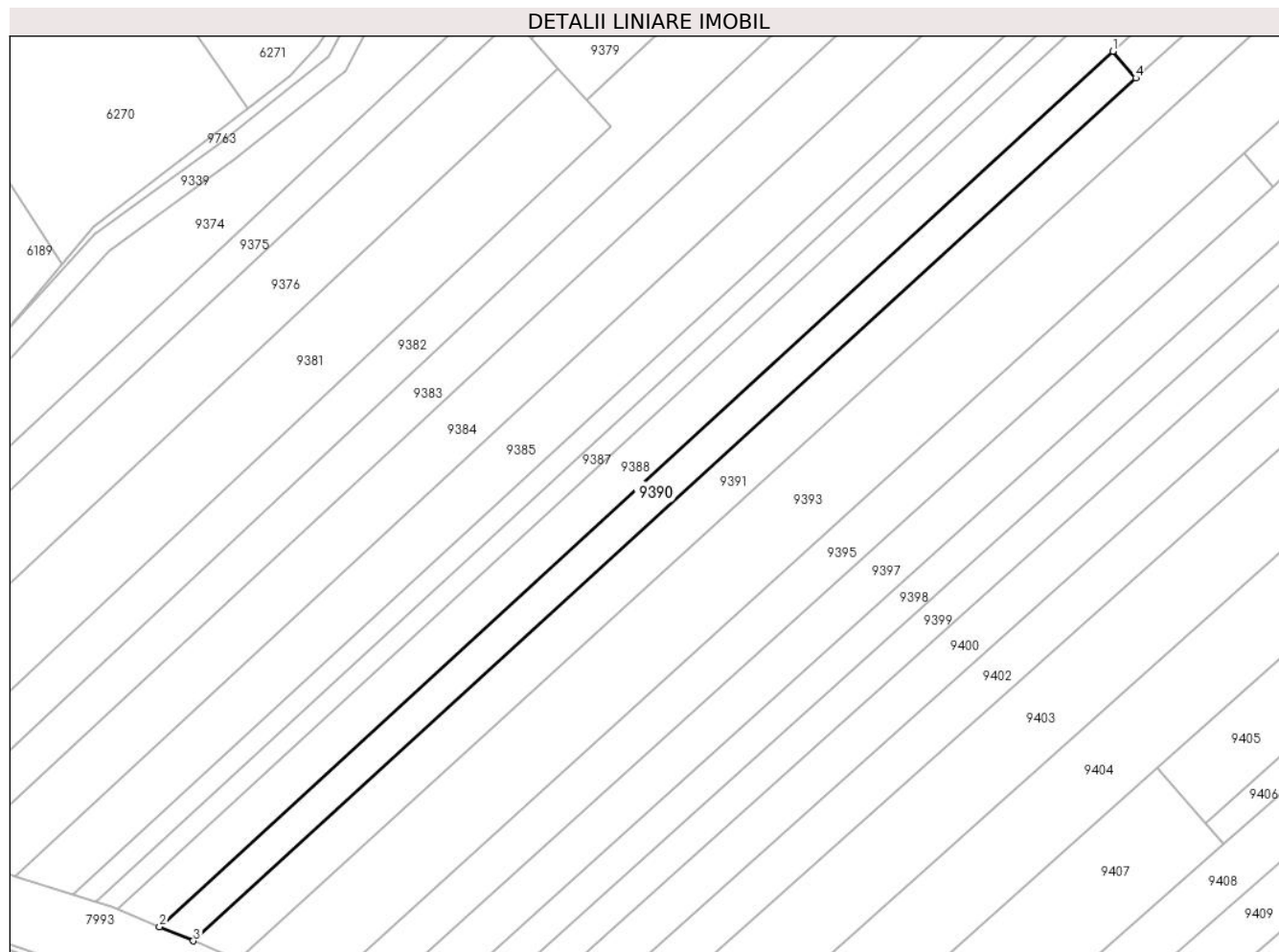
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.532	Imobilul se identifica cu IE 72878.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.532	-	237/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.177,628 540.597,102	2	399.999,533 540.433,689	241.706
2	399.999,533 540.433,689	3	400.005,86 540.431,075	6.846
3	400.005,86 540.431,075	4	400.181,9 540.592,122	238.592
4	400.181,9 540.592,122	1	400.177,628 540.597,102	6.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70350	3.944	Sector cadastral:57 Teren neîmprejmuit; Imobil neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6649 / 29/08/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT NR 1769, din 26/08/2011 emis de NOTAR PUBLIC MARGINEAN DOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Parohia Ortodoxa Româna Miraslau, CIF:999999999999	A1
8792 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 1035, din 06/09/2018 emis de BNP MARGINEAN ASOCIATI (act administrativ nr 6644 din 08.06.2018, emis de BCPI AIUD);		
B4	se modifica suprafata imobil A+1 de la 4200 m.p. la 3944 m.p. totodata asupra imobil A+1 se noteaza actualizare date imobil - repositionare -	A1

C. Partea III. SARCINI .

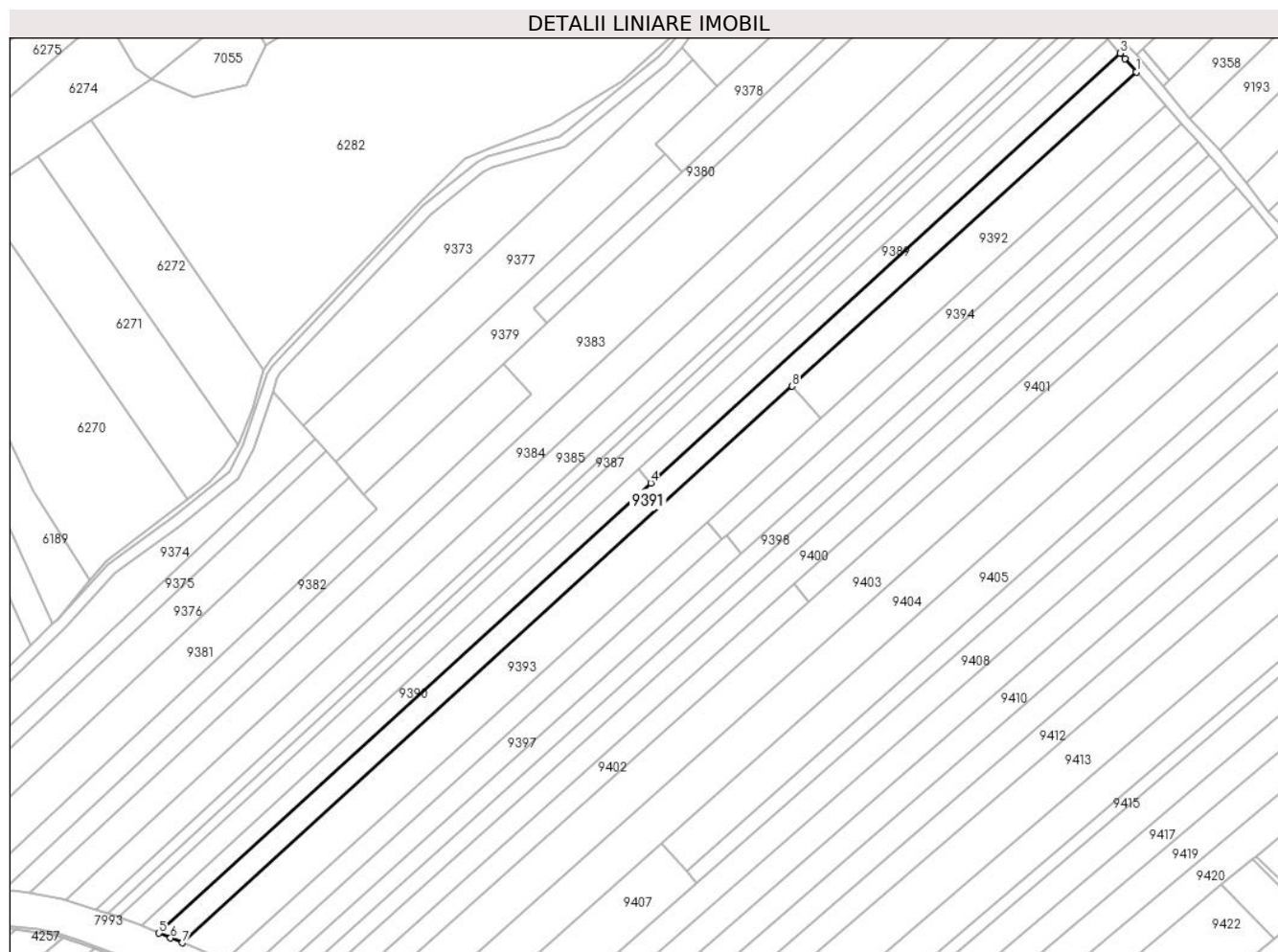
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70350	3.944	Imobil neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.944	-	2937/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.355,724 540.739,17	2	400.351,583 540.743,907	6.292
2	400.351,583 540.743,907	3	400.349,927 540.745,838	2.544
3	400.349,927 540.745,838	4	400.181,9 540.592,122	227.732
4	400.181,9 540.592,122	5	400.005,86 540.431,075	238.592
5	400.005,86 540.431,075	6	400.010,015 540.429,359	4.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.010,015 540.429,359	7	400.014,193 540.427,64	4.518
7	400.014,193 540.427,64	8	400.232,485 540.626,757	295.464
8	400.232,485 540.626,757	1	400.355,724 540.739,17	166.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.629	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72876.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6442/400, din 14/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GASPAR I MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

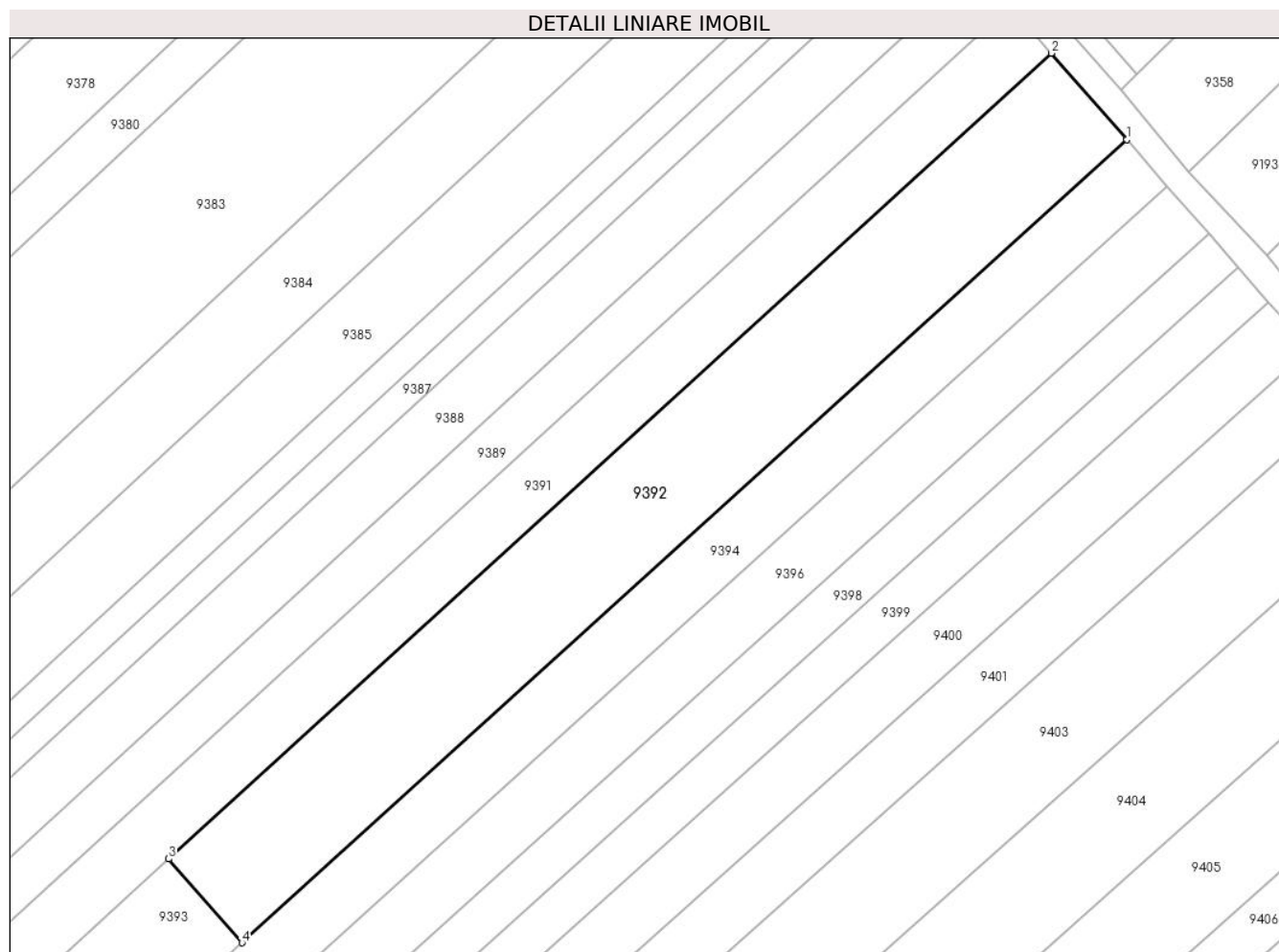
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.629	Imobilul se identifica cu IE 72876.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.629	-	2937/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.366,243 540.727,138	2	400.355,724 540.739,17	15.982
2	400.355,724 540.739,17	3	400.232,485 540.626,757	166.807
3	400.232,485 540.626,757	4	400.242,717 540.615,052	15.547
4	400.242,717 540.615,052	1	400.366,243 540.727,138	166.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.425	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72877.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/715, din 23/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KUZNETOV D SARA 2) SZOKE D IOSIF 3) SZOKE D DIONISIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

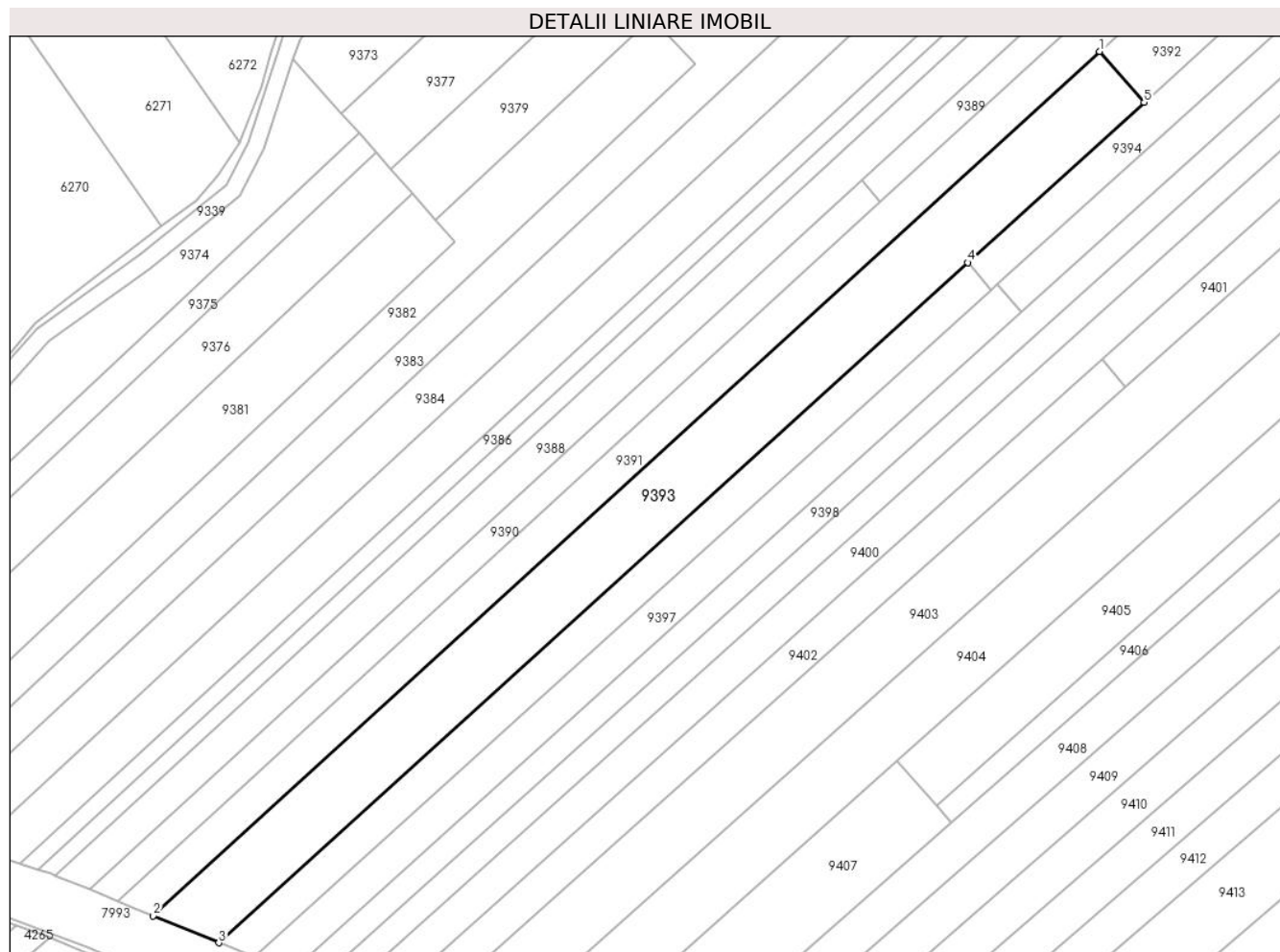
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.425	Imobilul se identifica cu IE 72877.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.425	-	2937/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.232,485 540.626,757	2	400.014,193 540.427,64	295.464
2	400.014,193 540.427,64	3	400.029,323 540.421,418	16.359
3	400.029,323 540.421,418	4	400.202,026 540.578,128	233.205
4	400.202,026 540.578,128	5	400.242,717 540.615,052	54.947
5	400.242,717 540.615,052	1	400.232,485 540.626,757	15.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72874.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1328, din 03/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

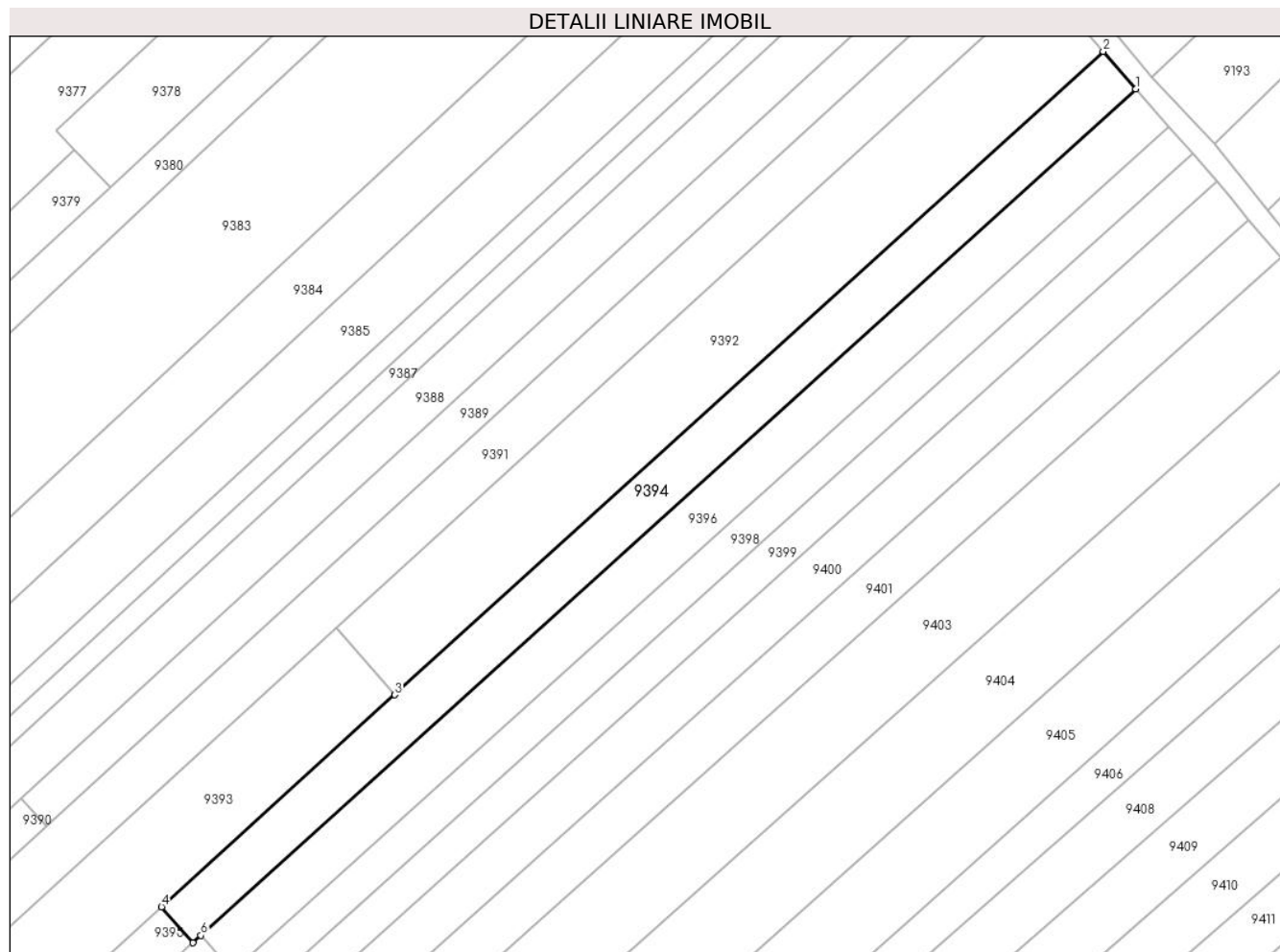
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	Imobilul se identifica cu IE 72874.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.881	-	2937/31	-	În TP nr. parcelă 2937/29.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.371,939 540.720,622	2	400.366,243 540.727,138	8.655
2	400.366,243 540.727,138	3	400.242,717 540.615,052	166.799
3	400.242,717 540.615,052	4	400.202,026 540.578,128	54.947
4	400.202,026 540.578,128	5	400.207,497 540.571,869	8.313
5	400.207,497 540.571,869	6	400.208,903 540.573,14	1.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.208,903 540.573,14	1	400.371,939 540.720,622	219.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72875.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14113/1316, din 03/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZOCS G ANA	

C. Partea III. SARCINI .

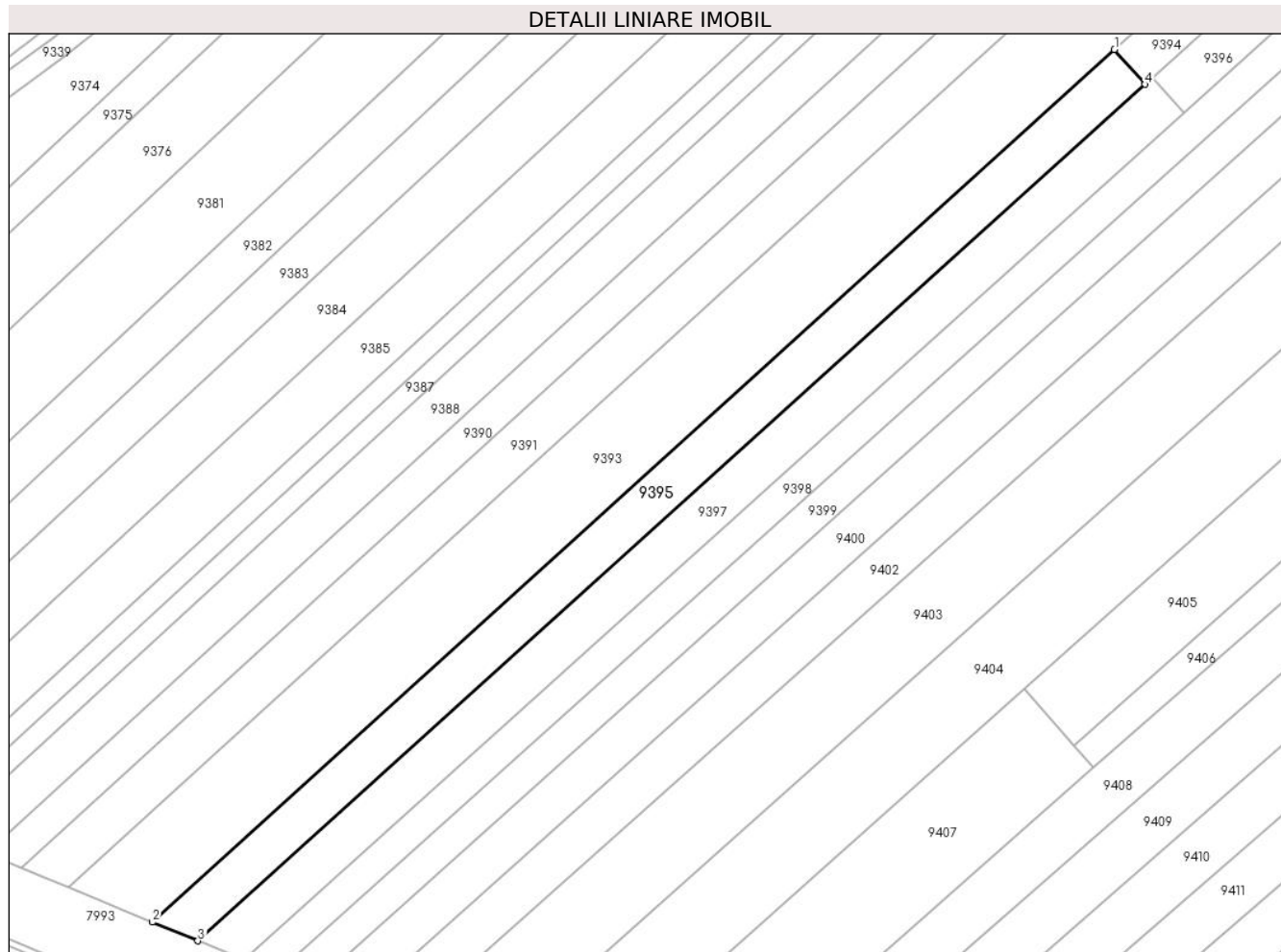
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	Imobilul se identifica cu IE 72875.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.881	-	2937/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.202,026 540.578,128	2	400.029,323 540.421,418	233.205
2	400.029,323 540.421,418	3	400.037,474 540.418,066	8.813
3	400.037,474 540.418,066	4	400.207,497 540.571,869	229.267
4	400.207,497 540.571,869	1	400.202,026 540.578,128	8.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72872.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11402/1267, din 07/02/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUȘ A MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

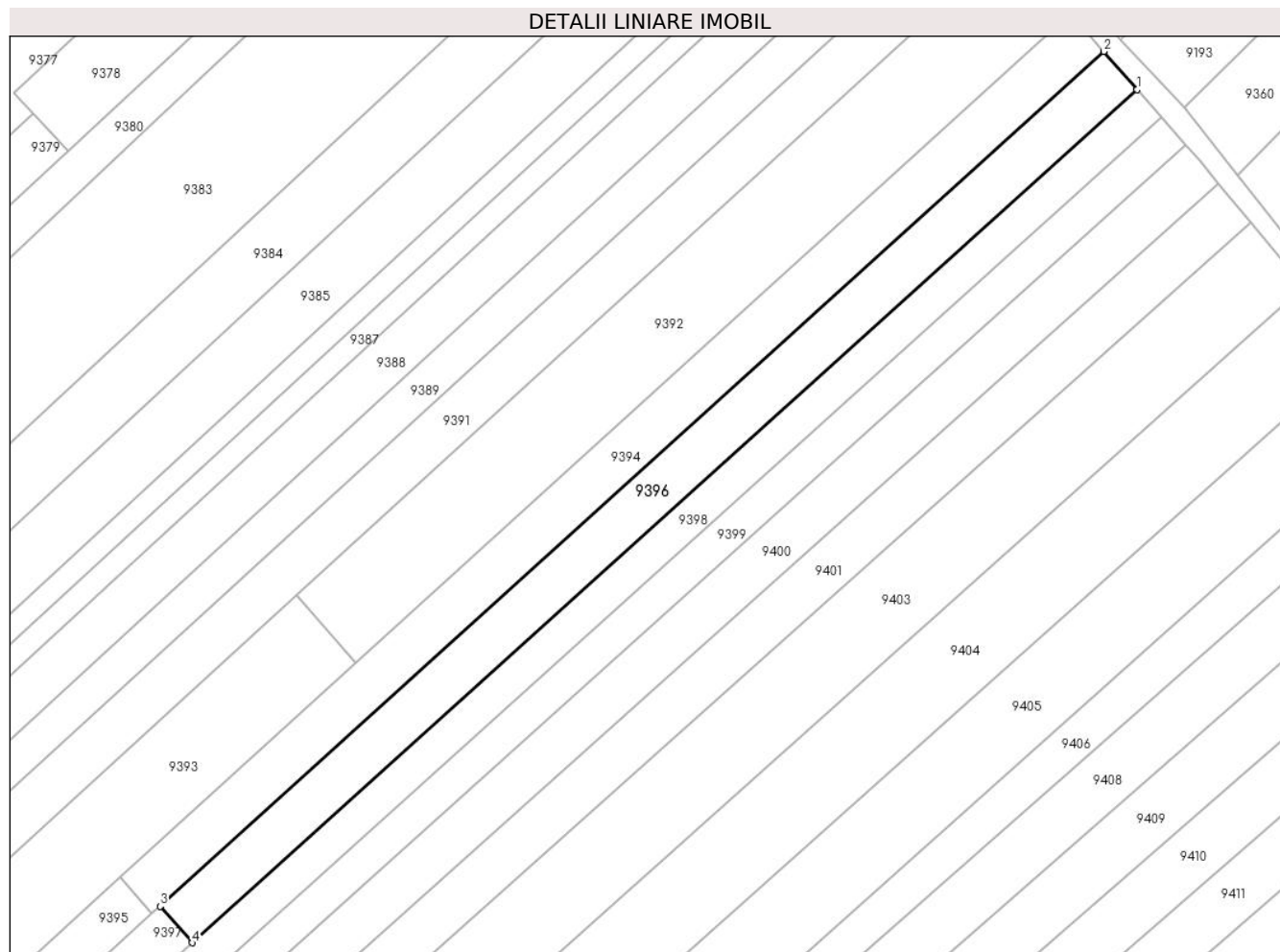
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	Imobilul se identifica cu IE 72872.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.881	-	2937/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.377,683 540.714,05	2	400.371,939 540.720,622	8.728
2	400.371,939 540.720,622	3	400.208,903 540.573,14	219.845
3	400.208,903 540.573,14	4	400.214,422 540.566,826	8.386
4	400.214,422 540.566,826	1	400.377,683 540.714,05	219.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72873.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1350, din 17/03/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS IULIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

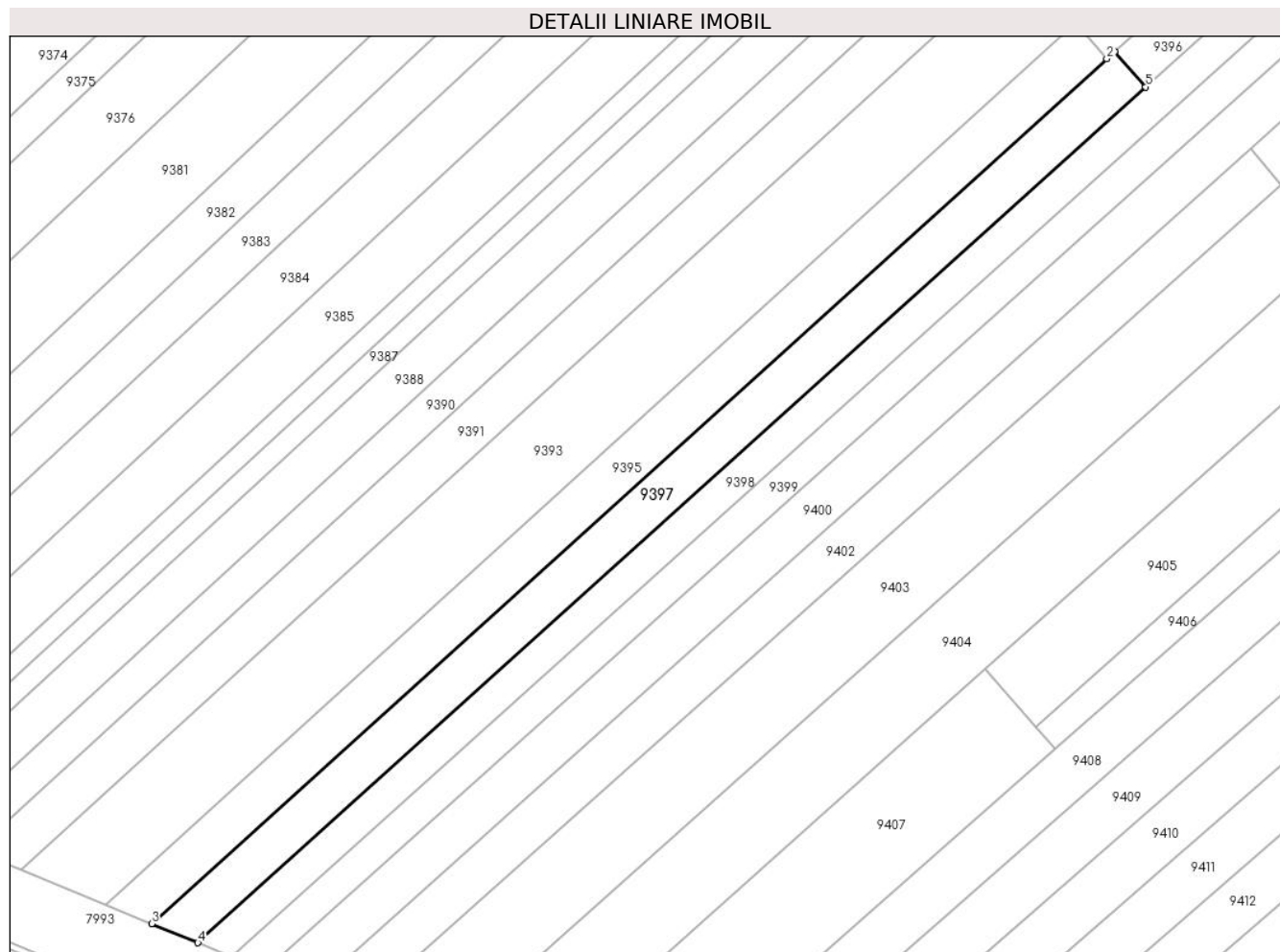
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	Imobilul se identifica cu IE 72873.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.881	-	2937/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.208,903 540.573,14	2	400.207,497 540.571,869	1.895
2	400.207,497 540.571,869	3	400.037,474 540.418,066	229.267
3	400.037,474 540.418,066	4	400.045,705 540.414,681	8.9
4	400.045,705 540.414,681	5	400.214,422 540.566,826	227.186
5	400.214,422 540.566,826	1	400.208,903 540.573,14	8.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.723	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72871.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/763, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHINDEA LEONTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

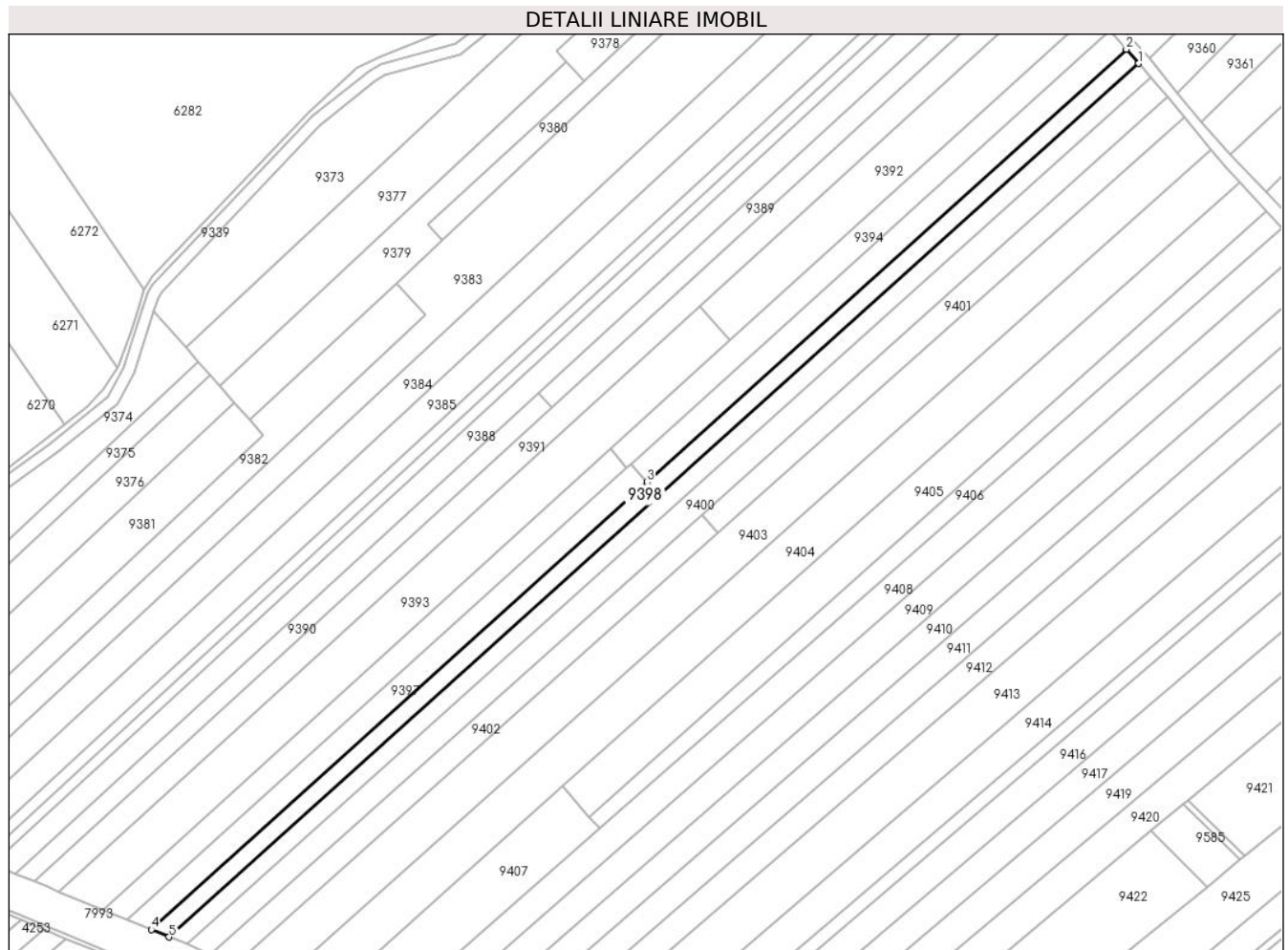
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.723	Imobilul se identifica cu IE 72871.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.723	-	2937/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.381,869 540.709,261	2	400.377,683 540.714,05	6.361
2	400.377,683 540.714,05	3	400.214,422 540.566,826	219.839
3	400.214,422 540.566,826	4	400.045,705 540.414,681	227.186
4	400.045,705 540.414,681	5	400.051,719 540.412,208	6.503
5	400.051,719 540.412,208	1	400.381,869 540.709,261	444.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.723	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72870.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7044/565, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

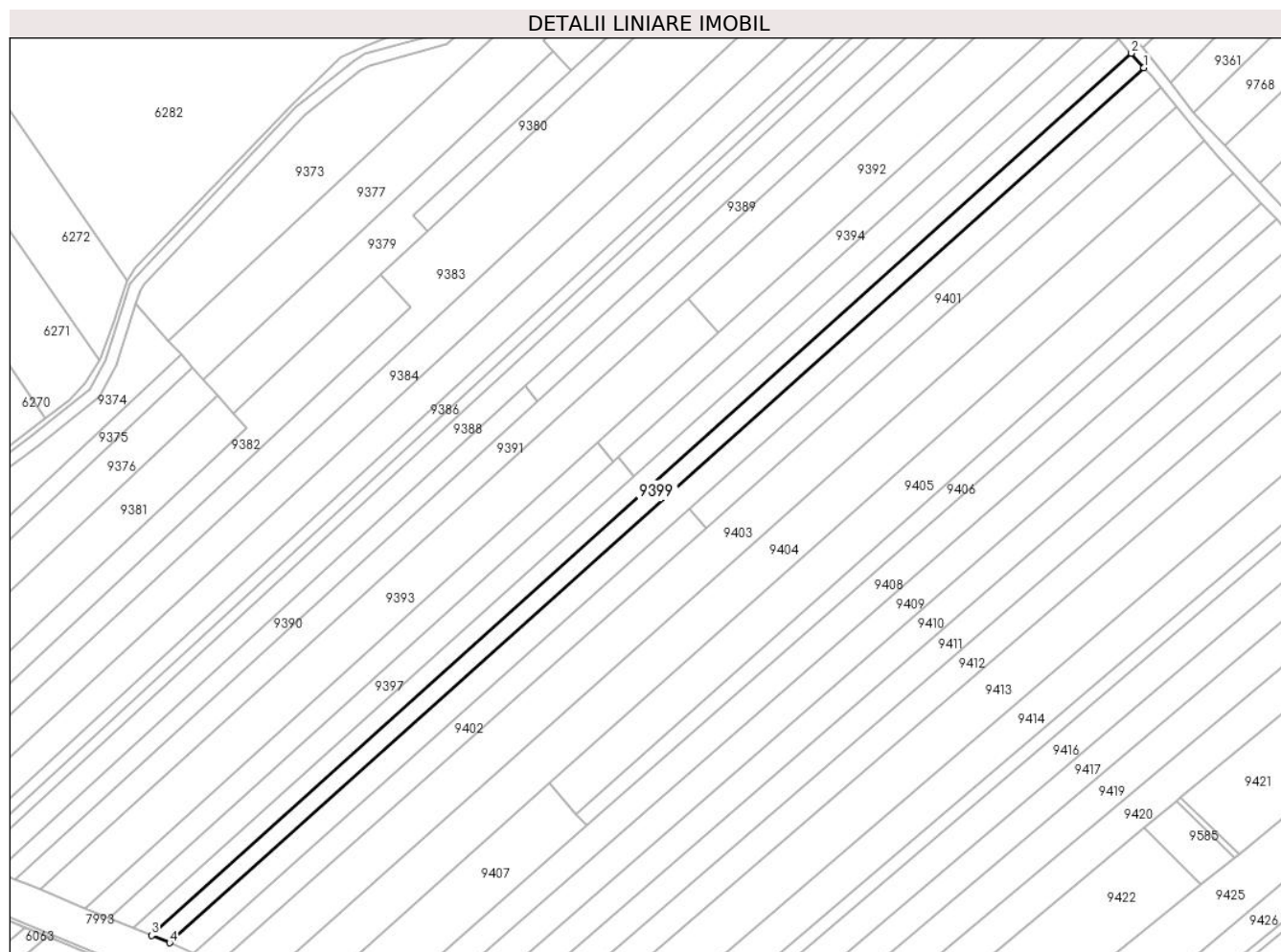
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.723	Imobilul se identifica cu IE 72870.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.723	-	2937/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.386,082 540.704,442	2	400.381,869 540.709,261	6.401
2	400.381,869 540.709,261	3	400.051,719 540.412,208	444.117
3	400.051,719 540.412,208	4	400.057,771 540.409,712	6.547
4	400.057,771 540.409,712	1	400.386,082 540.704,442	441.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.646	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72869.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1370, din 22/03/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVATH SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

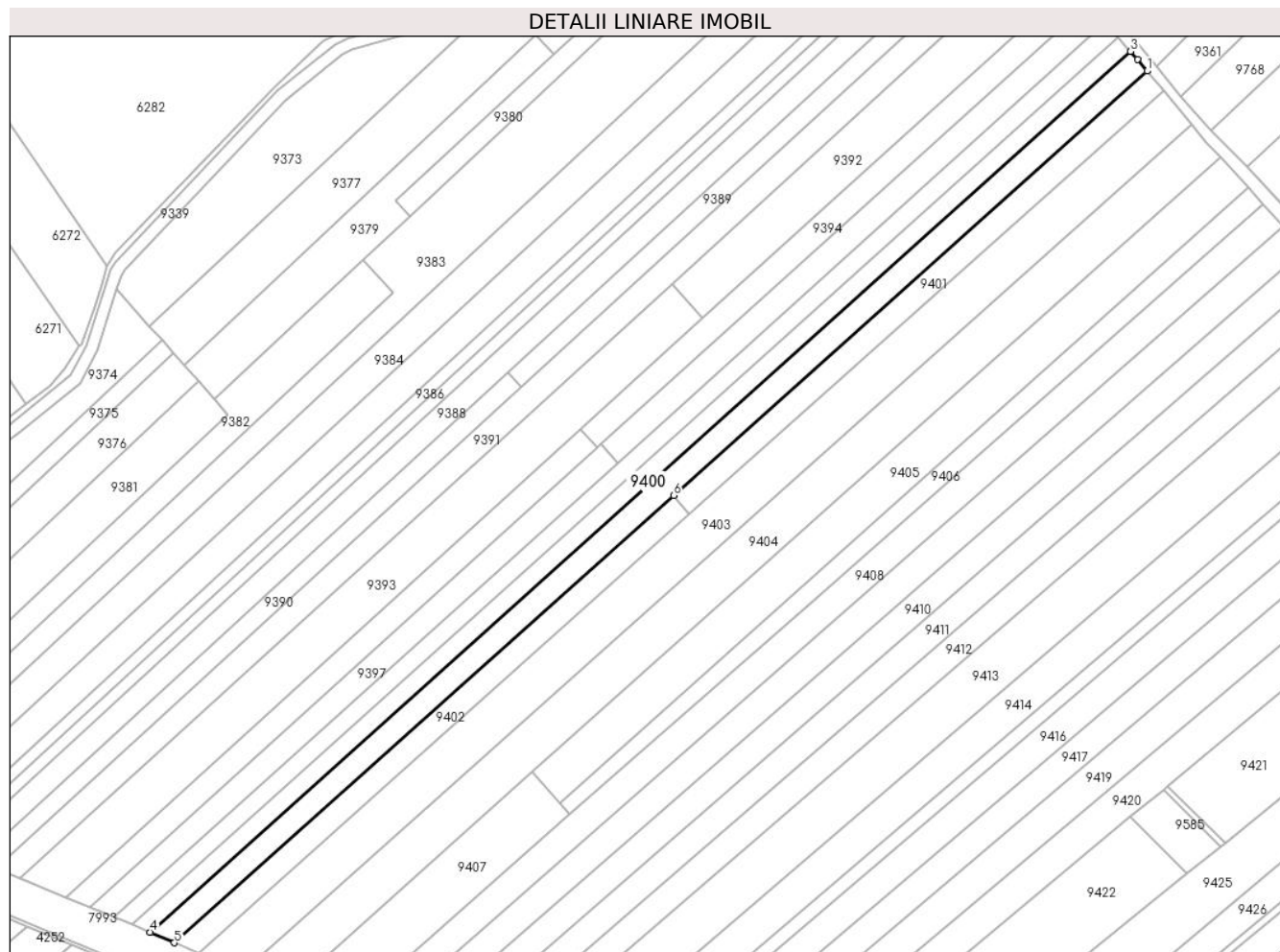
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.646	Imobilul se identifica cu IE 72869.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.646	-	2937/26	-	În TP nr. parcela 1937/26.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.391,674 540.697,874	2	400.388,467 540.701,714	5.003
2	400.388,467 540.701,714	3	400.386,082 540.704,442	3.624
3	400.386,082 540.704,442	4	400.057,771 540.409,712	441.196
4	400.057,771 540.409,712	5	400.065,784 540.406,183	8.756
5	400.065,784 540.406,183	6	400.233,068 540.555,912	224.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.233,068 540.555,912	1	400.391,674 540.697,874	212.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.823	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72868.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7101/641, din 11/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZABO G ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

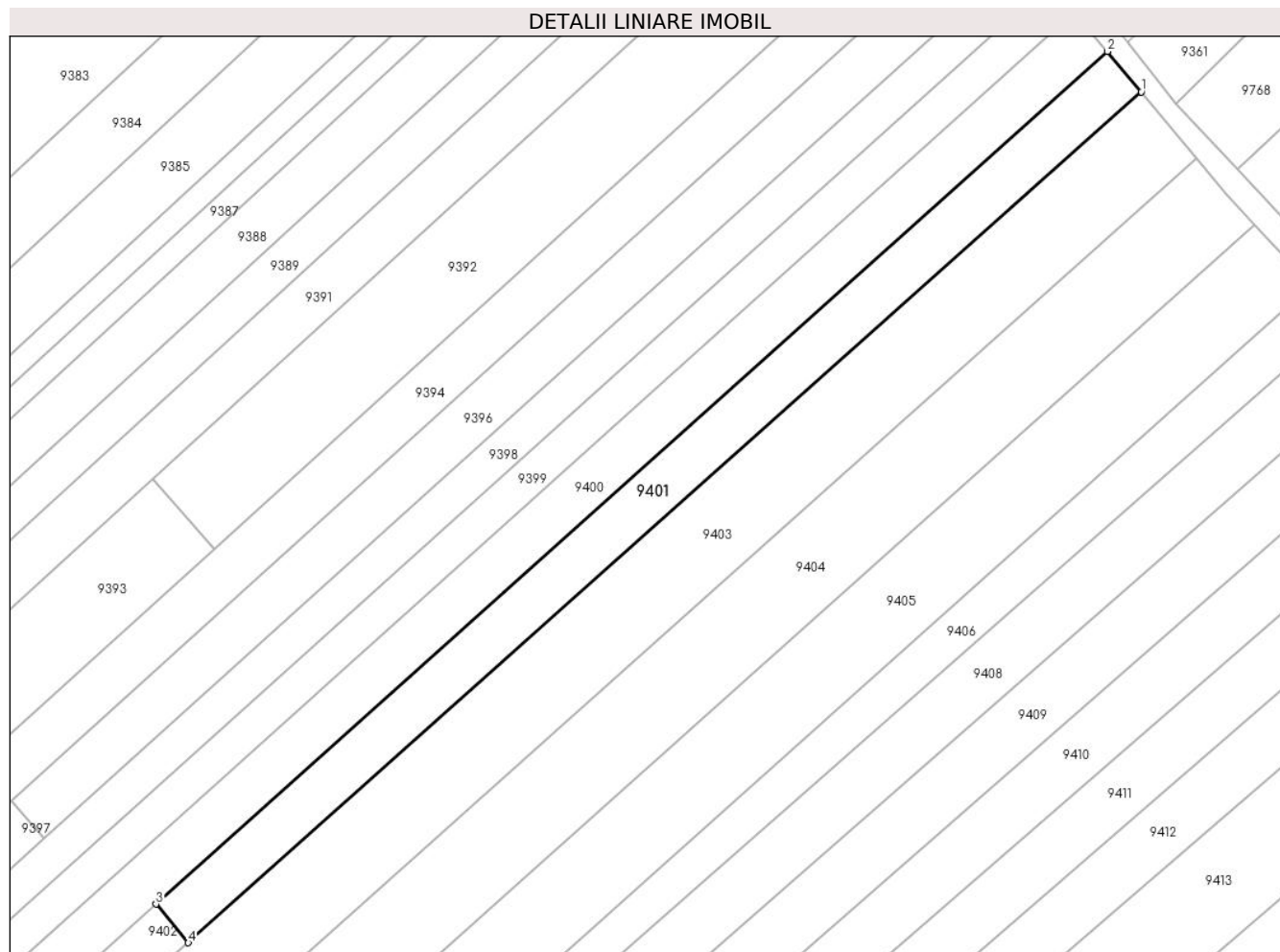
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.823	Imobilul se identifica cu IE 72868.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.823	-	2937/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.397,285 540.691,157	2	400.391,674 540.697,874	8.752
2	400.391,674 540.697,874	3	400.233,068 540.555,912	212.859
3	400.233,068 540.555,912	4	400.238,445 540.549,476	8.387
4	400.238,445 540.549,476	1	400.397,285 540.691,157	212.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.823	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72867.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1315, din 03/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZOKE STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

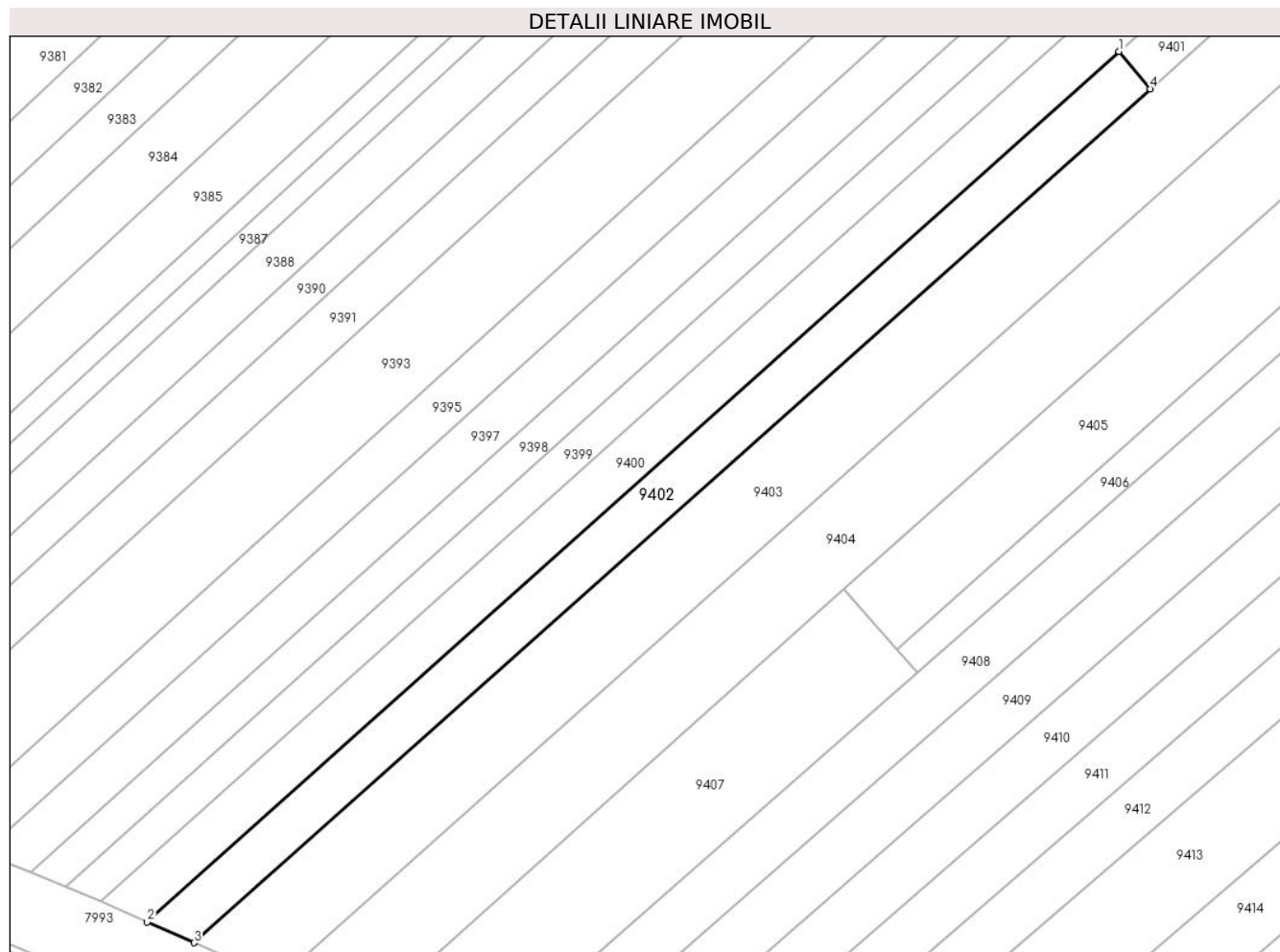
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.823	Imobilul se identifica cu IE 72867.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.823	-	2937/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.233,068 540.555,912	2	400.065,784 540.406,183	224.505
2	400.065,784 540.406,183	3	400.073,828 540.402,641	8.789
3	400.073,828 540.402,641	4	400.238,445 540.549,476	220.588
4	400.238,445 540.549,476	1	400.233,068 540.555,912	8.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70649	6.226	Sector cadastral:57 Teren neîmprejmuit; Imobil neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
8472 / 18/06/2014		
Act Notarial nr. act de unificare aut. nr. AUT 616, din 17/06/2014 emis de NP Banciu Maria (act administrativ nr. 6039/15-07-2013 emis de BCPI AIUD);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70649 a imobilului cu numarul cadastral 70649/Miraslau, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.70351 din cf.70351 care se sisteaza;~-nr.cad.70384 din cf.70384 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare AUT 287, din 08/04/2013 emis de NP BANCIU MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) COSTAN CIPRIAN- VASILE , necăsătorit	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumparare AUT 288, din 08/04/2013 emis de NP BANCIU MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) COSTAN CIPRIAN- VASILE , necăsătorit	A1
Act Administrativ nr. referat de admitere la doc cad nr 6039, din 15/07/2013 emis de OCPI ALBA CADASTRU;		
B6	se notează propunerea de alipire a imobilului A +1 cu imobilul din cf 70351avizat prin doc cad 9039/2013 de inspector Mihaela Denisa Muntean prin care a fost atribuit nr cad 70649	A1
B7	se notează propunerea de alipire a imobilului A +1 cu imobilul din cf 70384 avizat prin doc cad 9039/2013 de inspector Mihaela Denisa Muntean prin care a fost atribuit nr cad 70649	A1
8788 / 01/08/2018		
Act Administrativ nr. 2398, din 19/07/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (act notarial nr 1037 din 06.09.2018, emis de BNPA MARGINEAN);		
B8	se noteaza respingerea cererii depusa de Costan Ciprian Vasile avand ca obiect repositionare si modificare suprafata	A1
12219 / 15/10/2018		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 1037, din 06/09/2018 emis de BNPA MARGINEAN;		
B9	se modifica suprafata imobil A+1 de la 6630 m.p. la 6226 m.p.	A1
Act Administrativ nr. 6644, din 08/06/2018 emis de BCPI AIUD;		
B11	asupra imobil A+1 se noteaza actualizare date imobil - repositionare	A1

C. Partea III. SARCINI .

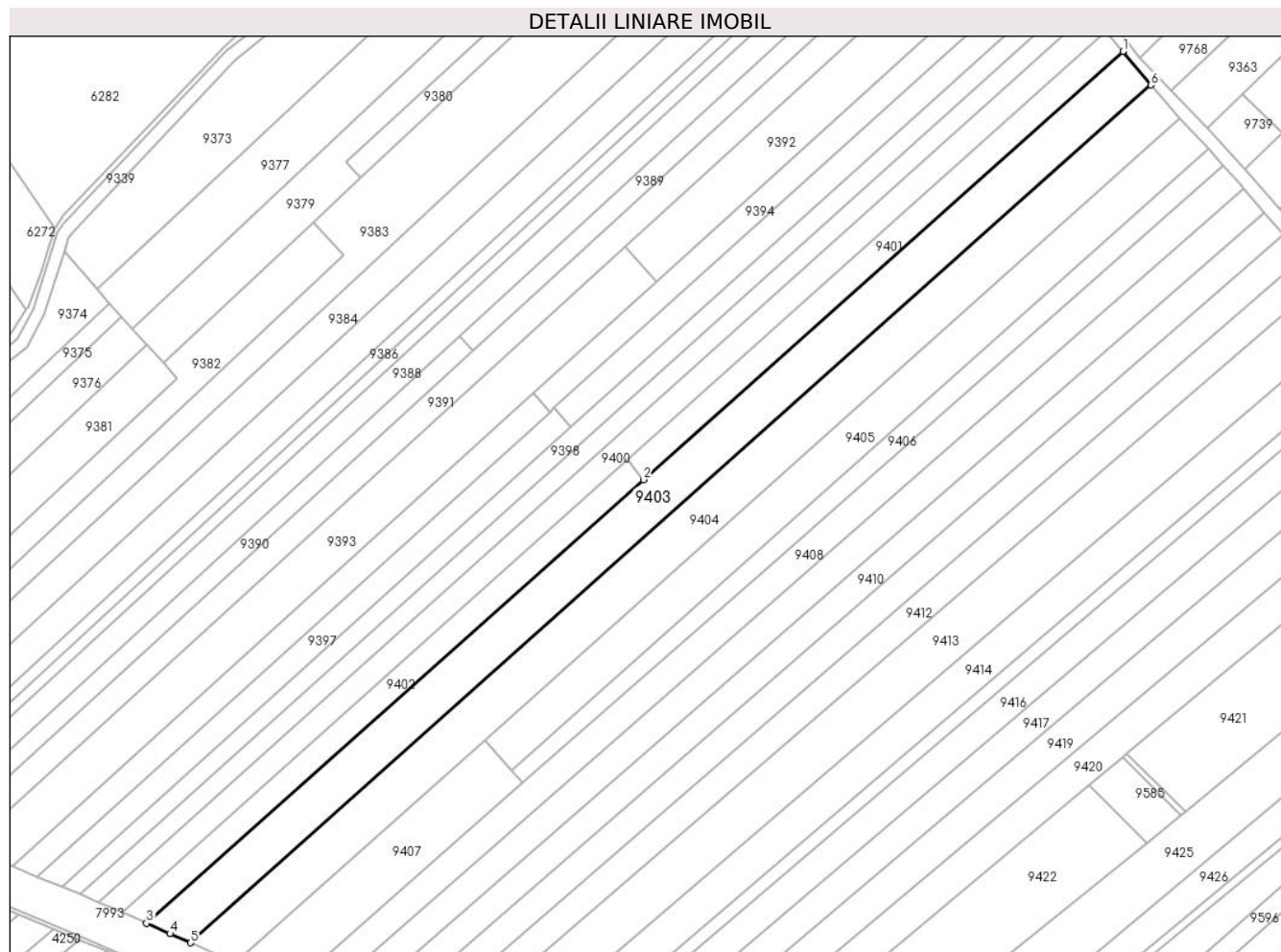
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70649	6.226	Imobil neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.226	-	2937/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.397,285 540.691,157	2	400.238,445 540.549,476	212.847
2	400.238,445 540.549,476	3	400.073,828 540.402,641	220.588
3	400.073,828 540.402,641	4	400.081,658 540.399,194	8.555
4	400.081,658 540.399,194	5	400.088,387 540.396,222	7.356
5	400.088,387 540.396,222	6	400.406,575 540.680,036	426.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.406,575 540.680,036	1	400.397,285 540.691,157	14.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72866	6.226	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13606 / 31/10/2019		
Act Administrativ nr. T.P. 14269/1525, din 06/03/2019 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (act administrativ nr 12239 din 15.10.2018, emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA ANNA	A1

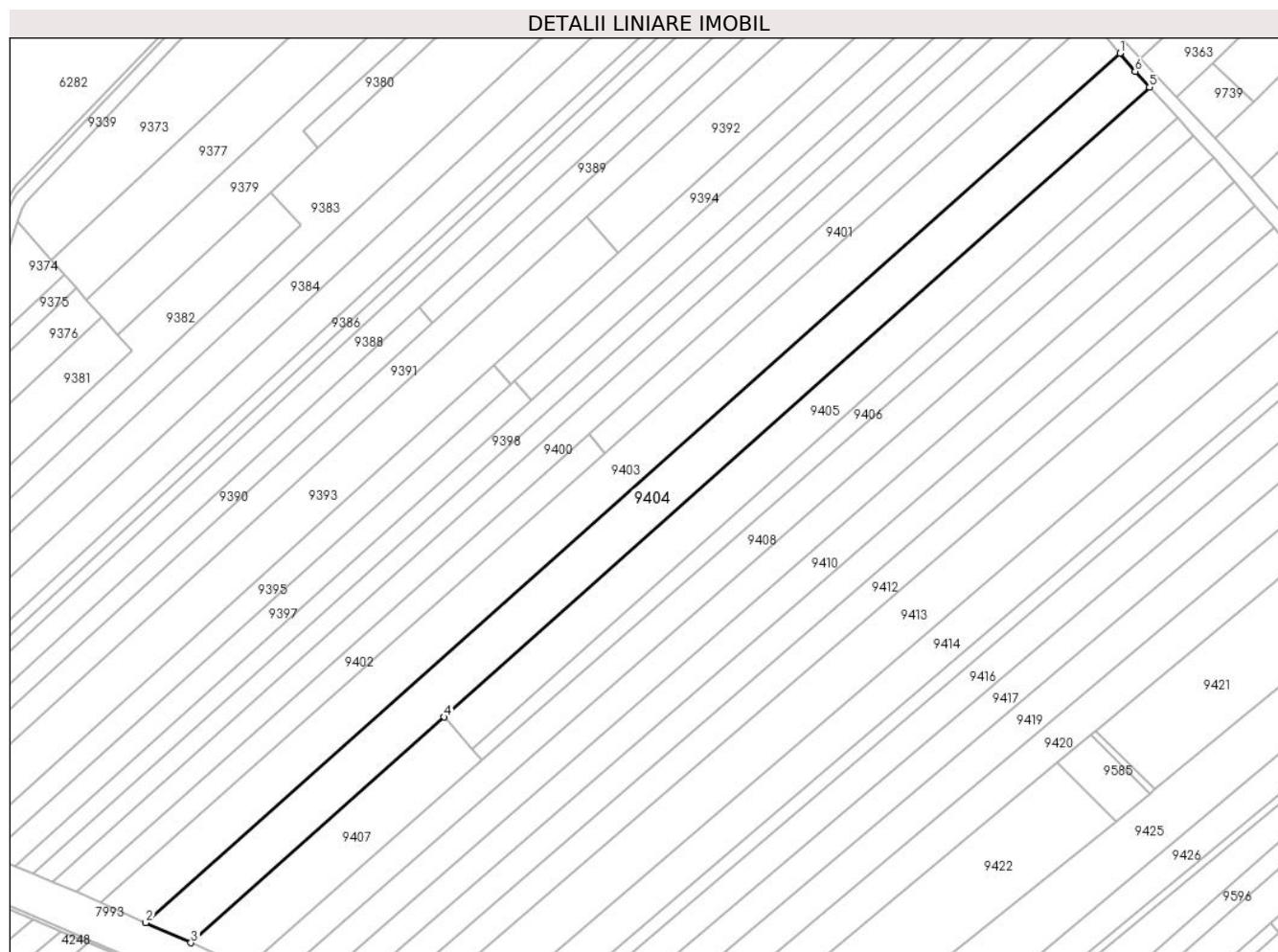
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72866	6.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.226	231	2937/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.406,575 540.680,036	2	400.088,387 540.396,222	426.373
2	400.088,387 540.396,222	3	400.103,181 540.389,688	16.173
3	400.103,181 540.389,688	4	400.185,802 540.463,383	110.712
4	400.185,802 540.463,383	5	400.416,261 540.668,946	308.816
5	400.416,261 540.668,946	6	400.411,536 540.674,097	6.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.411,536 540.674,097	1	400.406,575 540.680,036	7.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.236	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72865.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6442/496, din 22/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZABO A MARIA 2) SZEGEDI ETELCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

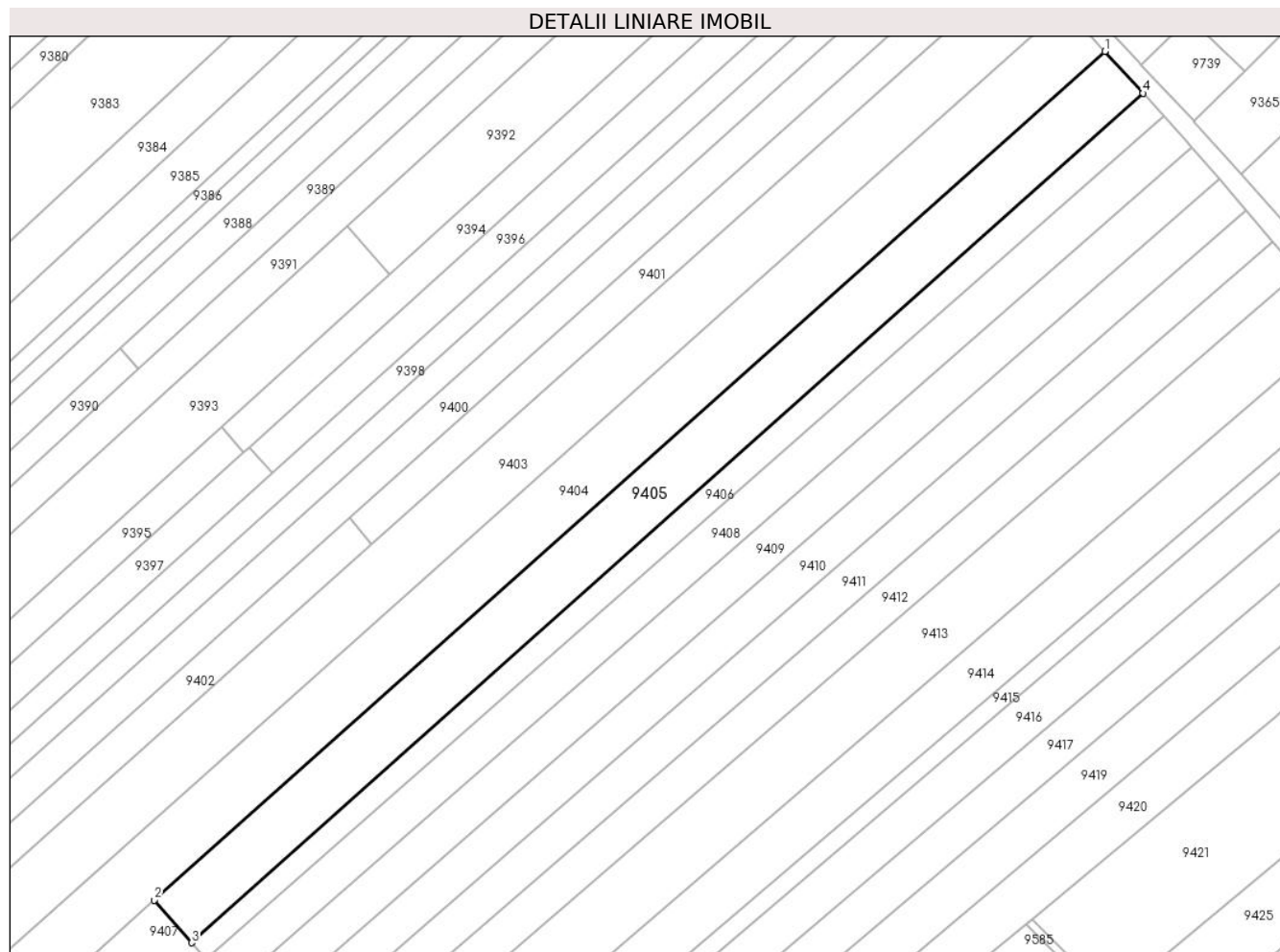
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.236	Imobilul se identifica cu IE 72865.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.236	-	2937/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.416,261 540.668,946	2	400.185,802 540.463,383	308.816
2	400.185,802 540.463,383	3	400.194,848 540.453,081	13.71
3	400.194,848 540.453,081	4	400.425,53 540.658,842	309.115
4	400.425,53 540.658,842	1	400.416,261 540.668,946	13.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.989	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72863.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1359, din 15/02/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIPOS I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

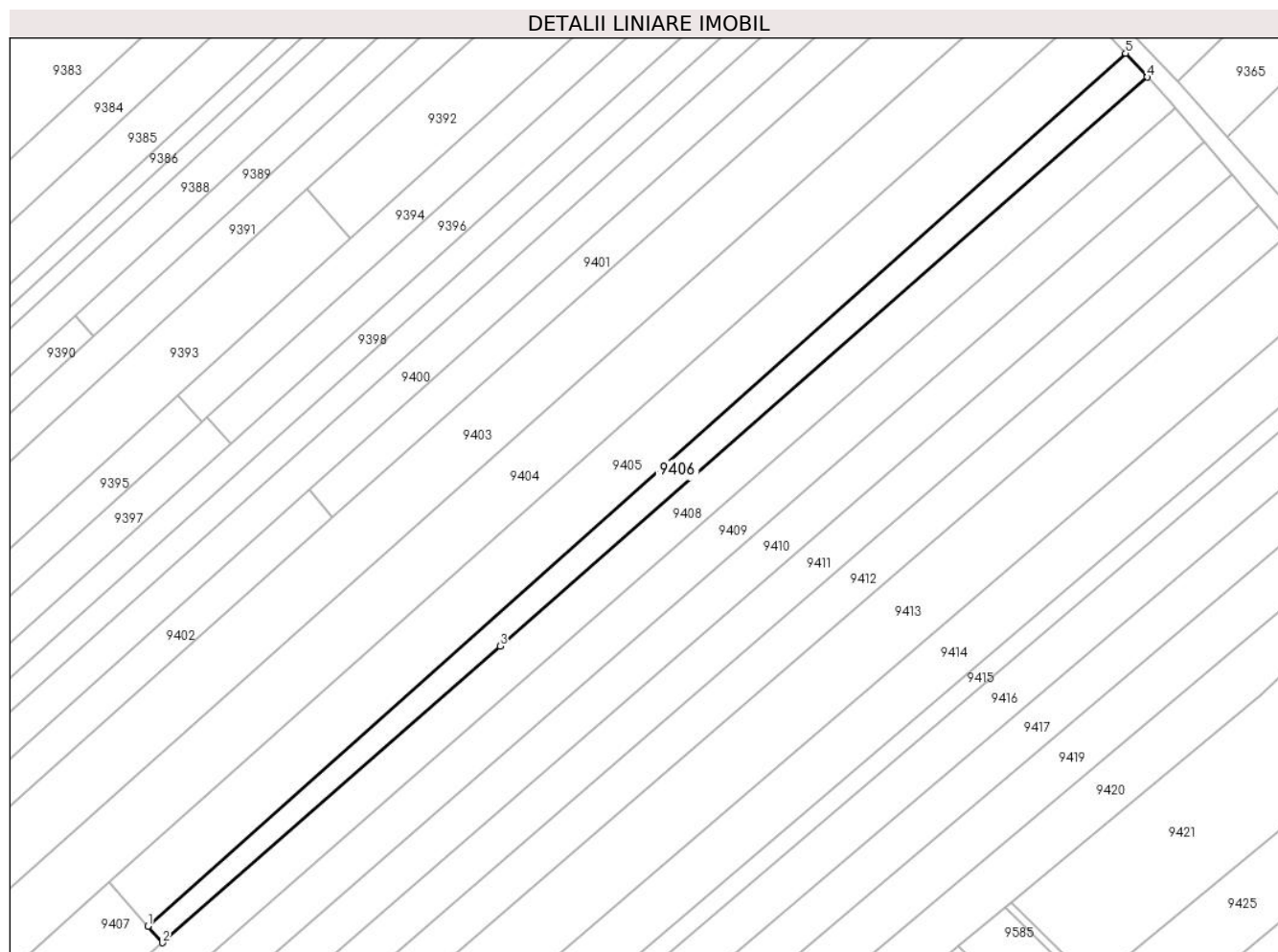
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.989	Imobilul se identifica cu IE 72863.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.989	-	2937/18	-	In TP 2937/19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.194,848 540.453,081	2	400.198,301 540.449,149	5.233
2	400.198,301 540.449,149	3	400.277,922 540.519,066	105.962
3	400.277,922 540.519,066	4	400.430,691 540.653,216	203.309
4	400.430,691 540.653,216	5	400.425,53 540.658,842	7.635
5	400.425,53 540.658,842	1	400.194,848 540.453,081	309.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.976	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72864.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1337, din 21/10/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZABO MIHAI 2) SZABO IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

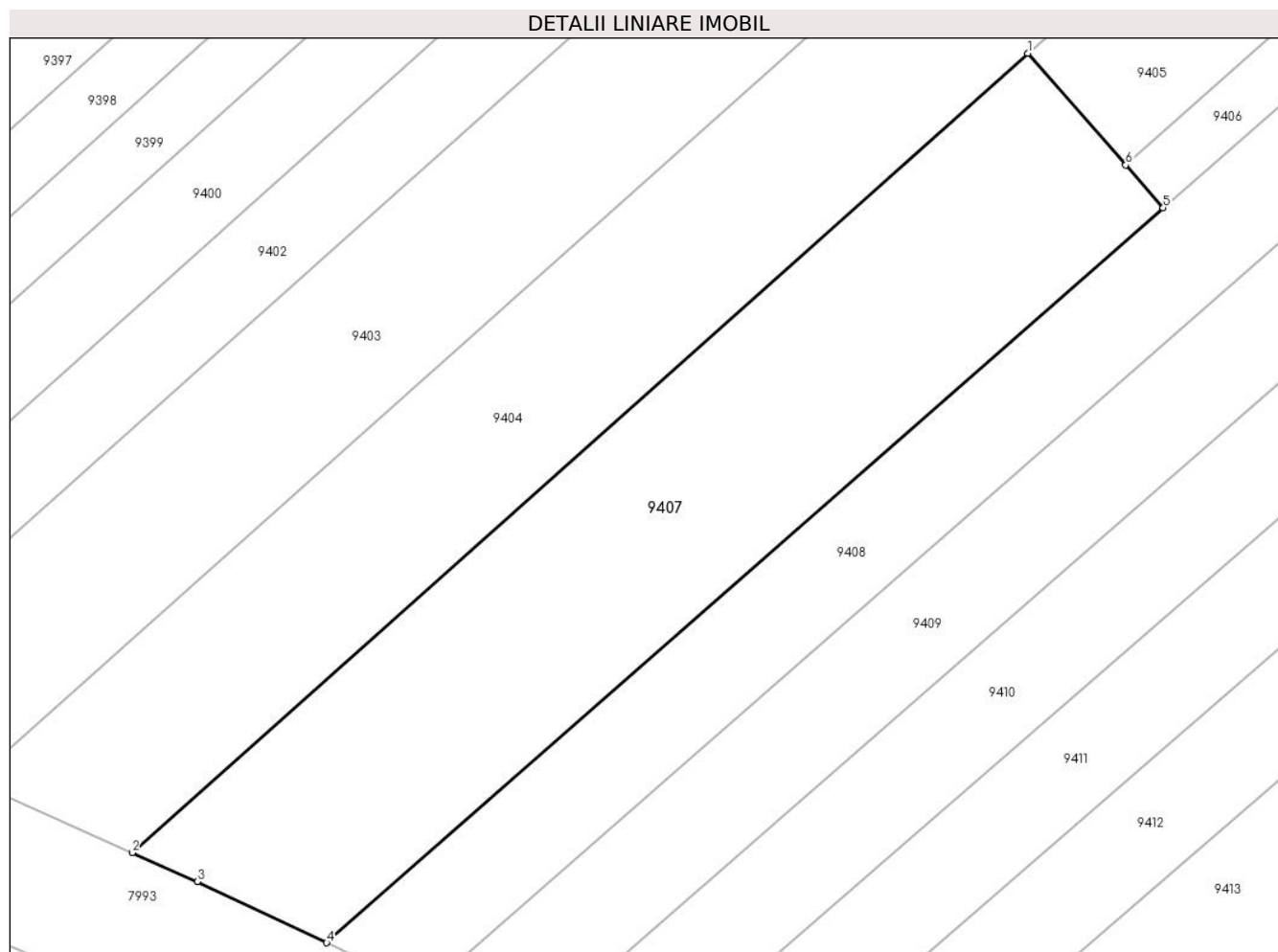
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.976	Imobilul se identifica cu IE 72864.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.976	-	2937/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.185,802 540.463,383	2	400.103,181 540.389,688	110.712
2	400.103,181 540.389,688	3	400.109,188 540.387,035	6.567
3	400.109,188 540.387,035	4	400.121,127 540.381,382	13.21
4	400.121,127 540.381,382	5	400.198,301 540.449,149	102.704
5	400.198,301 540.449,149	6	400.194,848 540.453,081	5.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.194,848 540.453,081	1	400.185,802 540.463,383	13.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.944	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72862.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7101/652, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUȘ I IOSIF 2) HEGEDUȘ I IULIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

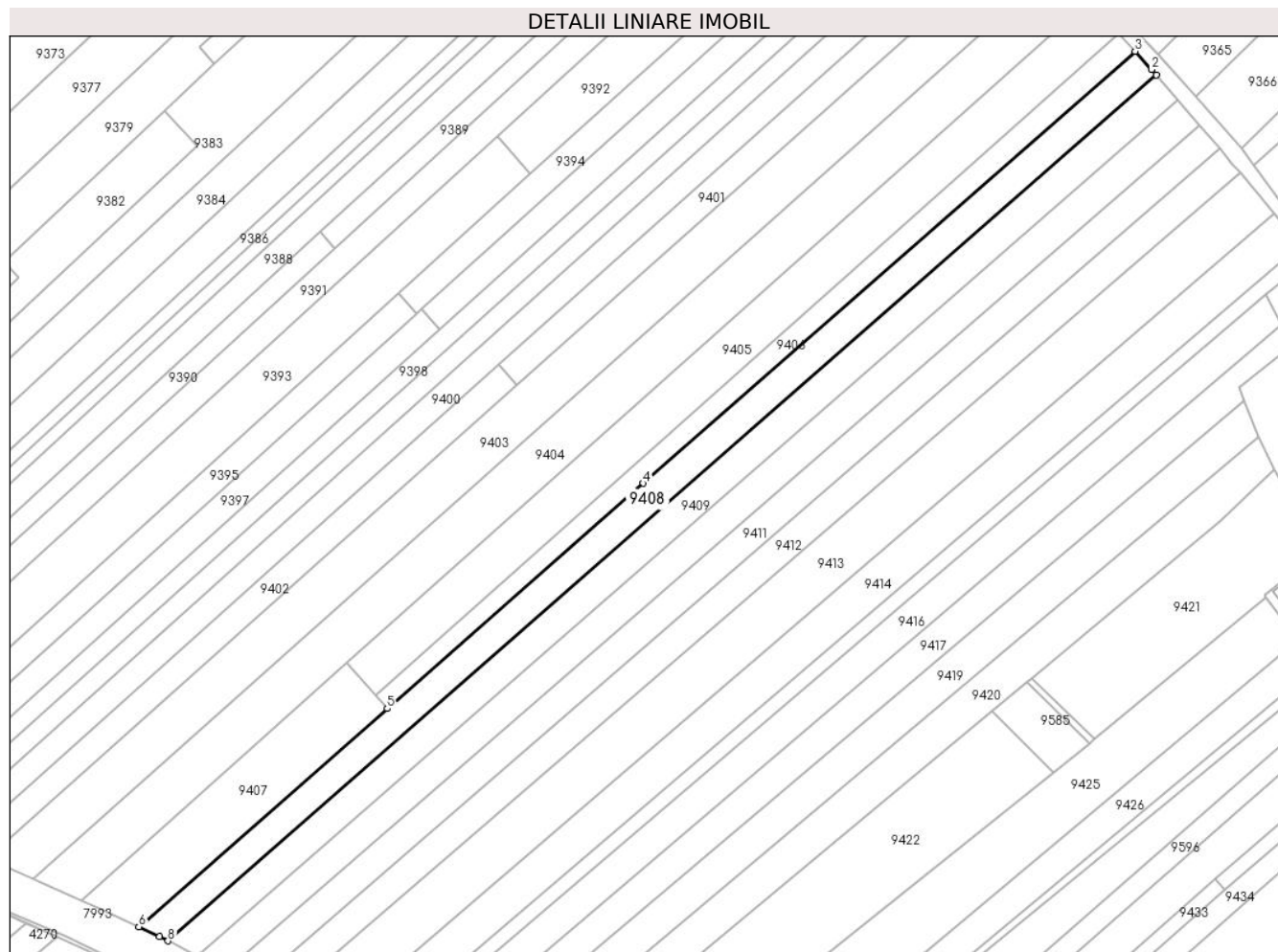
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.944	Imobilul se identifica cu IE 72862.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.944	-	2937/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.437,368 540.645,816	2	400.435,844 540.647,599	2.346
2	400.435,844 540.647,599	3	400.430,691 540.653,216	7.623
3	400.430,691 540.653,216	4	400.277,922 540.519,066	203.309
4	400.277,922 540.519,066	5	400.198,301 540.449,149	105.962
5	400.198,301 540.449,149	6	400.121,127 540.381,382	102.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.121,127 540.381,382	7	400.127,58 540.378,326	7.14
7	400.127,58 540.378,326	8	400.130,202 540.377,01	2.934
8	400.130,202 540.377,01	1	400.437,368 540.645,816	408.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72861	4.046	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30753 / 30/09/2021	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 1088, din 29/09/2021 emis de Banciu Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CIOBAN IOAN, casatorit cu	
2) CIOBAN TITIANA-VIORICA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

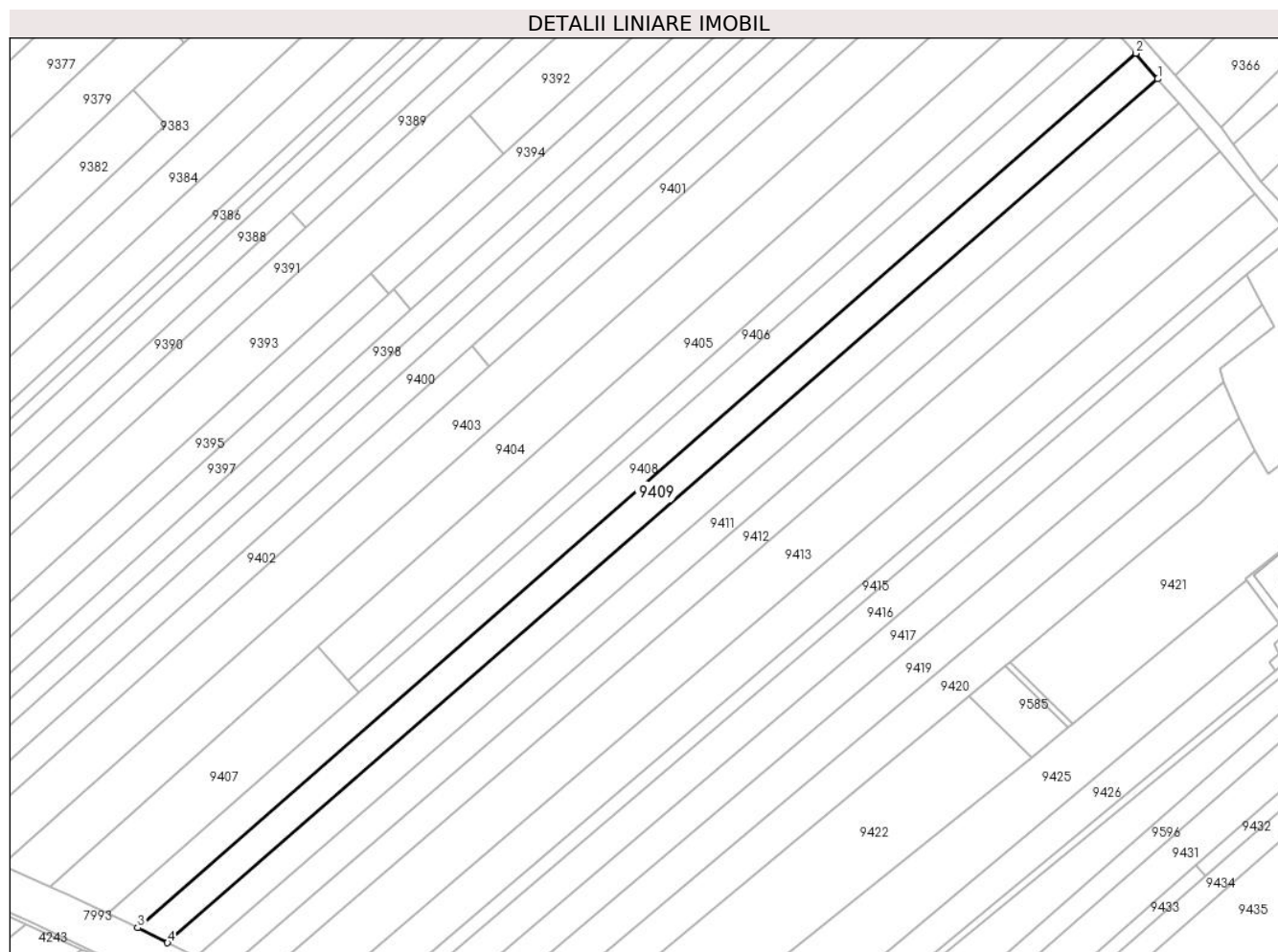
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72861	4.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.046	-	2937/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.444,094 540.637,95	2	400.437,368 540.645,816	10.35
2	400.437,368 540.645,816	3	400.130,202 540.377,01	408.176
3	400.130,202 540.377,01	4	400.139,444 540.372,372	10.34
4	400.139,444 540.372,372	1	400.444,094 540.637,95	404.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.853	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72860.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6442/494, din 16/06/2015 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA REFORMATATA, CIF:8195501	A1

C. Partea III. SARCINI .

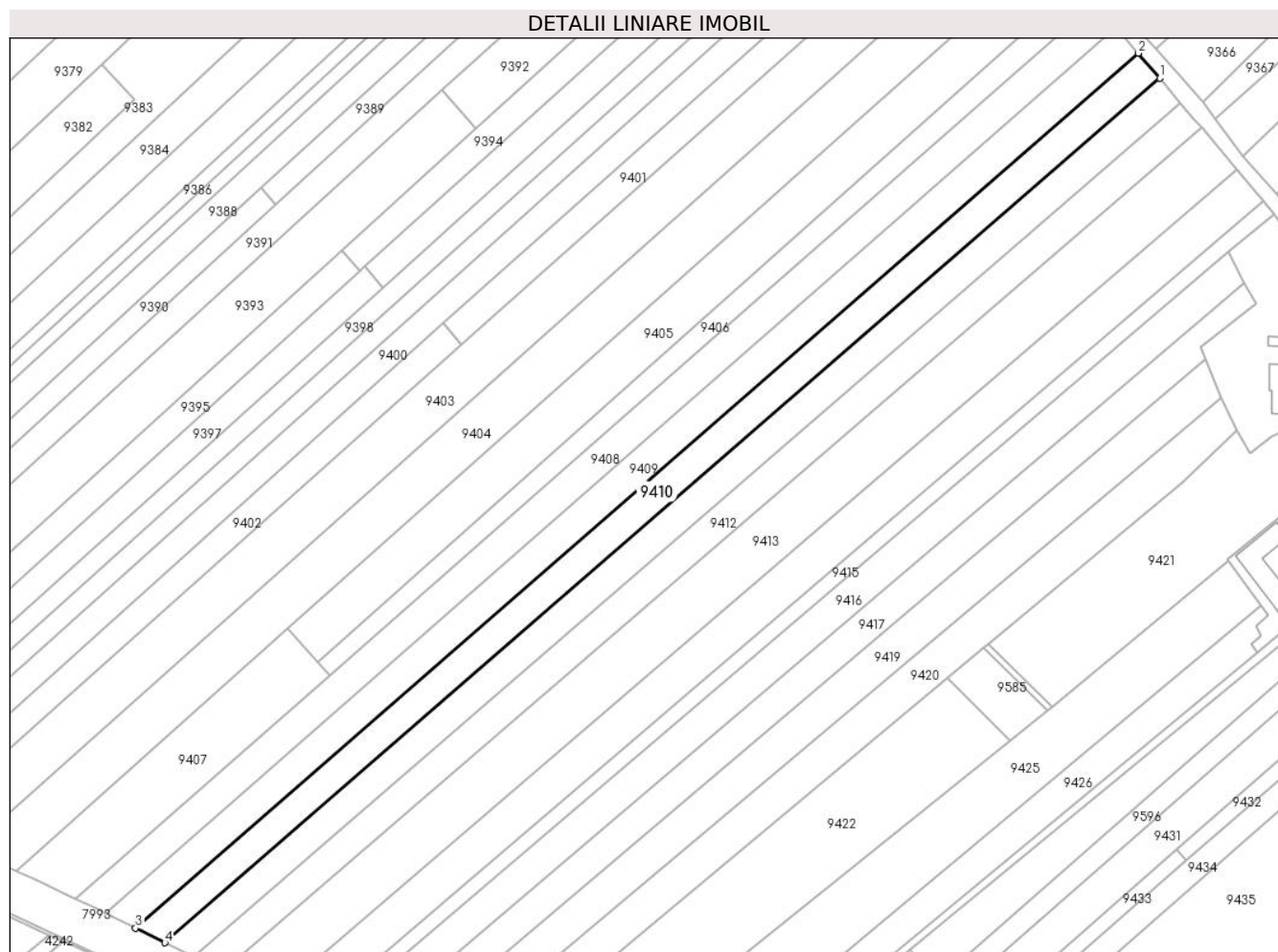
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.853	Imobilul se identifica cu IE 72860.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.853	-	2937/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.450,572 540.630,374	2	400.444,094 540.637,95	9.968
2	400.444,094 540.637,95	3	400.139,444 540.372,372	404.158
3	400.139,444 540.372,372	4	400.148,325 540.367,916	9.936
4	400.148,325 540.367,916	1	400.450,572 540.630,374	400.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.728	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72859.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/718, din 14/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVATH ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

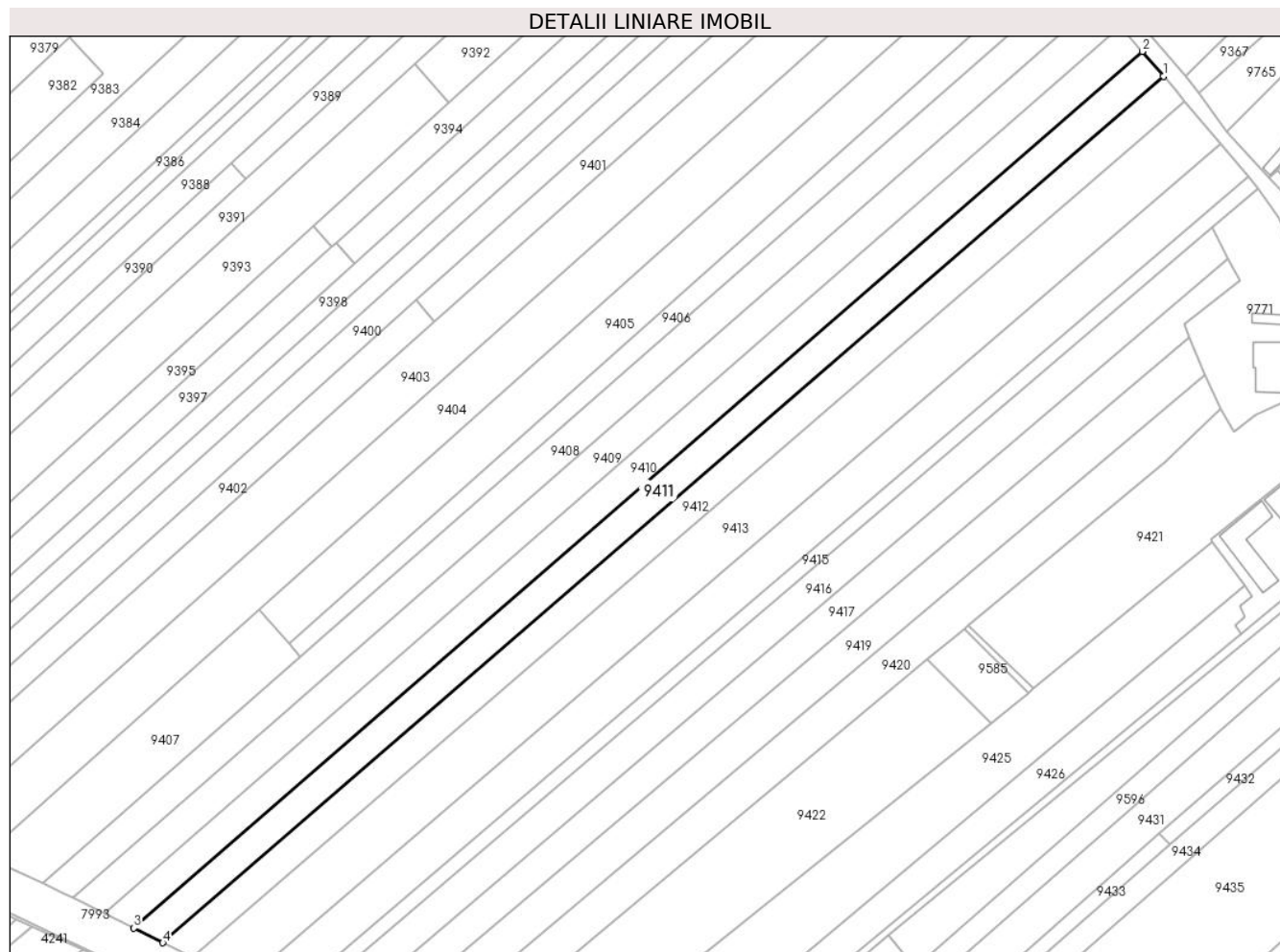
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.728	Imobilul se identifica cu IE 72859.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.728	-	2937/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.456,905 540.622,966	2	400.450,572 540.630,374	9.746
2	400.450,572 540.630,374	3	400.148,325 540.367,916	400.297
3	400.148,325 540.367,916	4	400.156,998 540.363,564	9.704
4	400.156,998 540.363,564	1	400.456,905 540.622,966	396.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.728	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72858.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7044/585, din 13/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK F IOSIF 2) DEAK F FRANCISC 3) MICLOS F SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

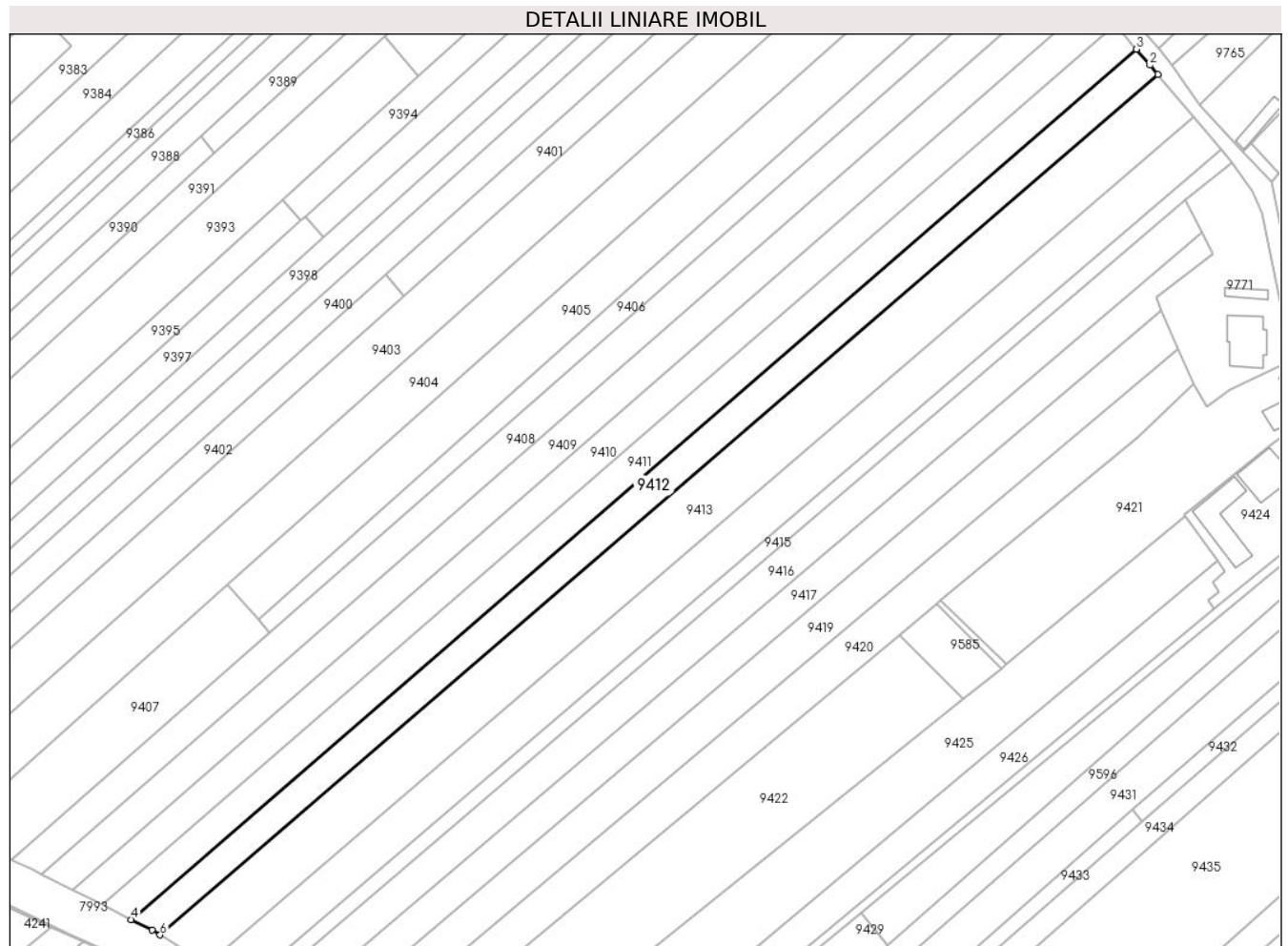
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.728	Imobilul se identifica cu IE 72858.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.728	-	2937/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.463,275 540.615,474	2	400.460,99 540.618,189	3.549
2	400.460,99 540.618,189	3	400.456,905 540.622,966	6.285
3	400.456,905 540.622,966	4	400.156,998 540.363,564	396.527
4	400.156,998 540.363,564	5	400.163,252 540.360,426	6.997
5	400.163,252 540.360,426	6	400.165,566 540.358,994	2.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.165,566 540.358,994	1	400.463,275 540.615,474	392.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.317	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72857.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/750, din 10/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

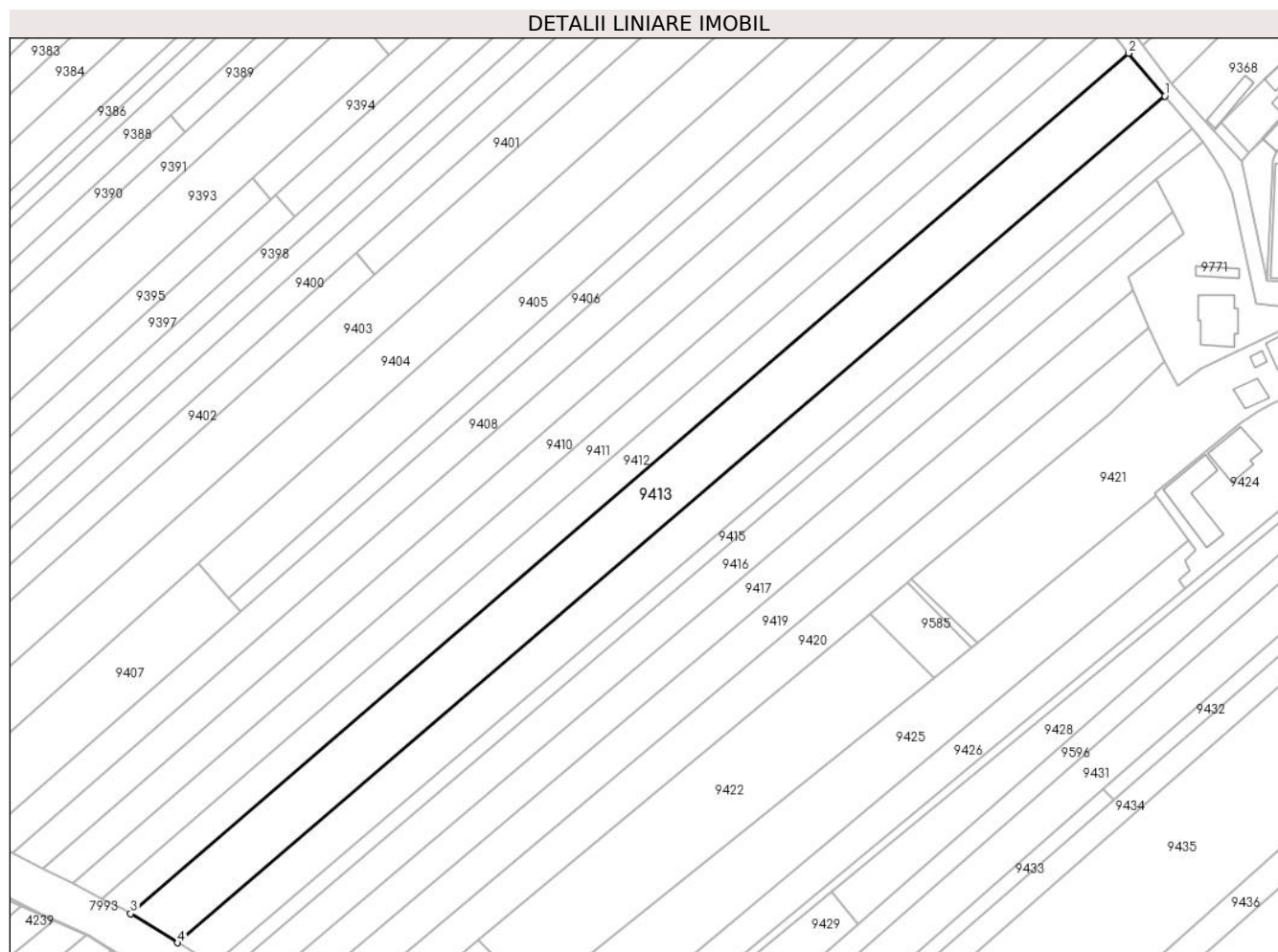
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.317	Imobilul se identifica cu IE 72857.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.317	-	2937/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.474,002 540.602,734	2	400.463,275 540.615,474	16.655
2	400.463,275 540.615,474	3	400.165,566 540.358,994	392.954
3	400.165,566 540.358,994	4	400.179,581 540.350,325	16.479
4	400.179,581 540.350,325	1	400.474,002 540.602,734	387.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.772	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72856.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/711, din 09/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE LUCRETIA RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

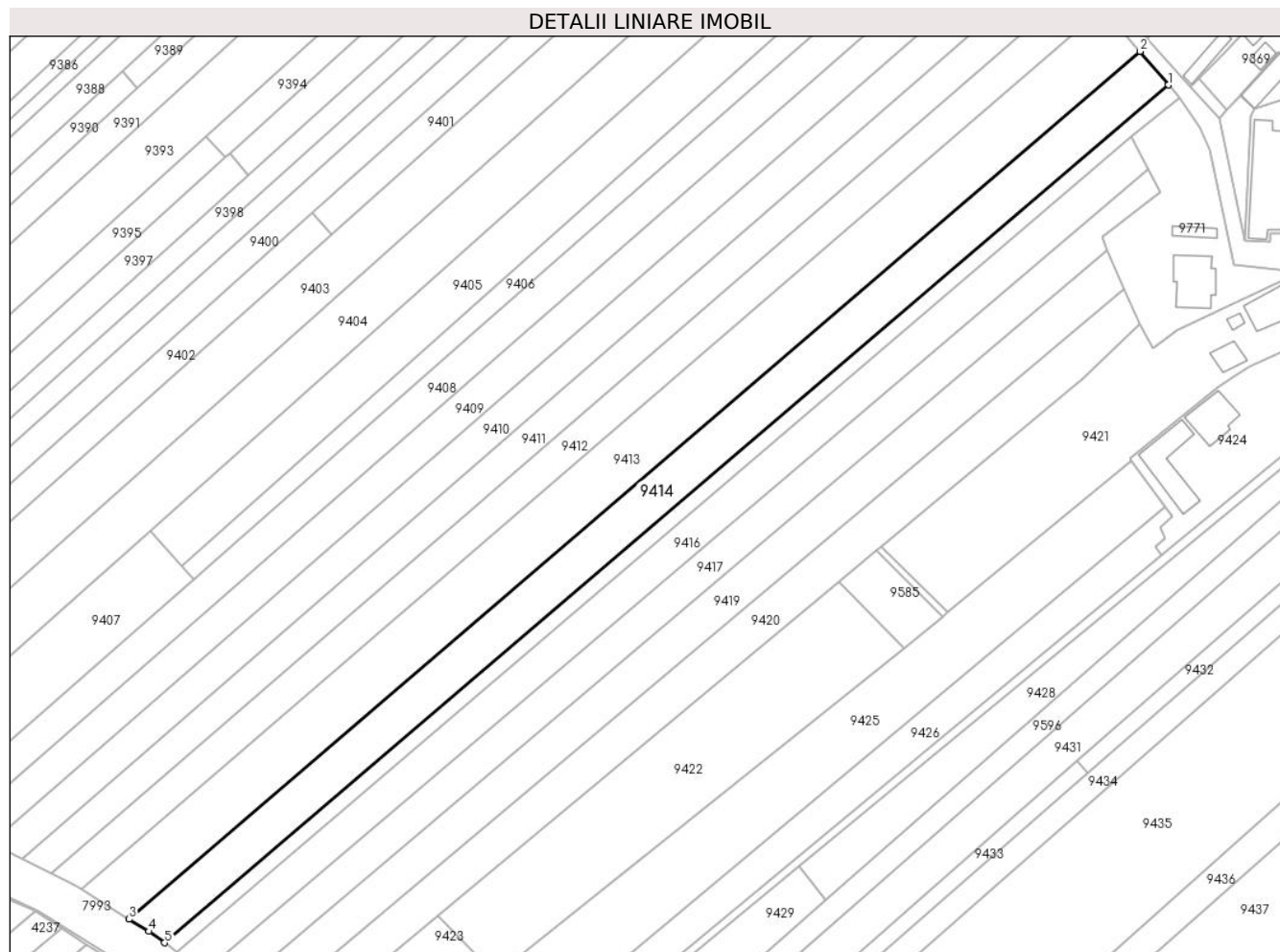
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.772	Imobilul se identifica cu IE 72856.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.772	-	2937/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.482,238 540.592,952	2	400.474,002 540.602,734	12.787
2	400.474,002 540.602,734	3	400.179,581 540.350,325	387.807
3	400.179,581 540.350,325	4	400.185,319 540.346,775	6.747
4	400.185,319 540.346,775	5	400.189,936 540.343,468	5.679
5	400.189,936 540.343,468	1	400.482,238 540.592,952	384.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72855	1.688	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13616 / 31/10/2019		
Act Administrativ nr. T.P. 14269/1527, din 06/03/2019 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (act administrativ nr 12239 din 15.10.2018, emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SÂNTU VALENTINA 2) CRUCIN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

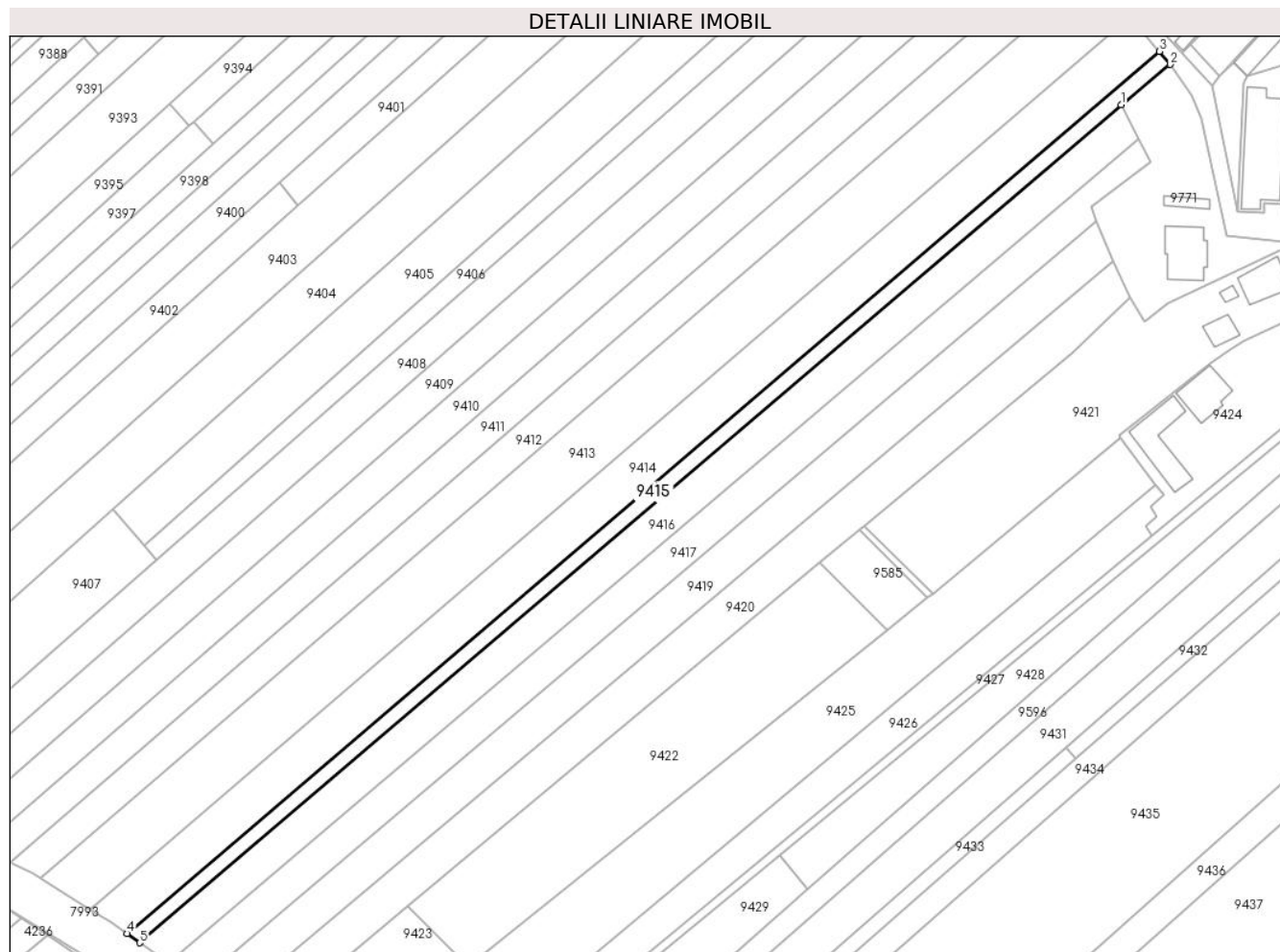
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72855	1.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.688	231	2937/10	-	PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.471,426 540.577,876	2	400.485,362 540.589,243	17.984
2	400.485,362 540.589,243	3	400.482,238 540.592,952	4.849
3	400.482,238 540.592,952	4	400.189,936 540.343,468	384.295
4	400.189,936 540.343,468	5	400.193,559 540.340,873	4.456
5	400.193,559 540.340,873	1	400.471,426 540.577,876	365.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.667	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72854.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7044/531, din 07/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZABO V MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

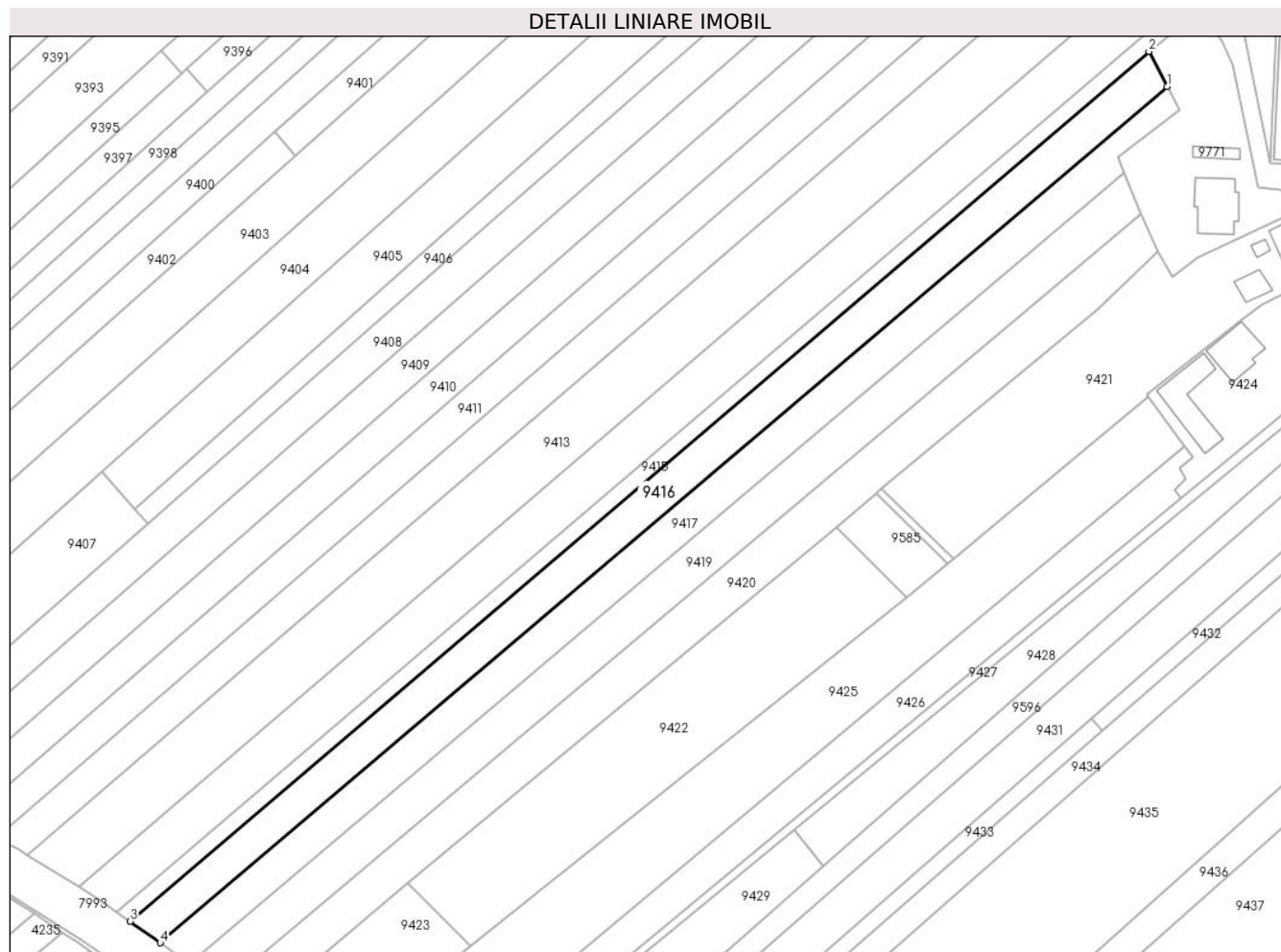
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.667	Imobilul se identifica cu IE 72854.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.667	-	2937/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.476,377 540.568,315	2	400.471,426 540.577,876	10.767
2	400.471,426 540.577,876	3	400.193,559 540.340,873	365.213
3	400.193,559 540.340,873	4	400.201,706 540.335,036	10.022
4	400.201,706 540.335,036	1	400.476,377 540.568,315	360.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72853	3.442	Sector cadastral:57 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13614 / 31/10/2019		
Act Administrativ nr. T.P. nr 14269/1527, din 06/03/2019 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (act administrativ nr referat de admitere 12239 din 15.10.2019, emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991, L 1/2000, L 247/2005 parcela nr 2937/8, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRUCIN VIORICA 2) SÂNTU VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

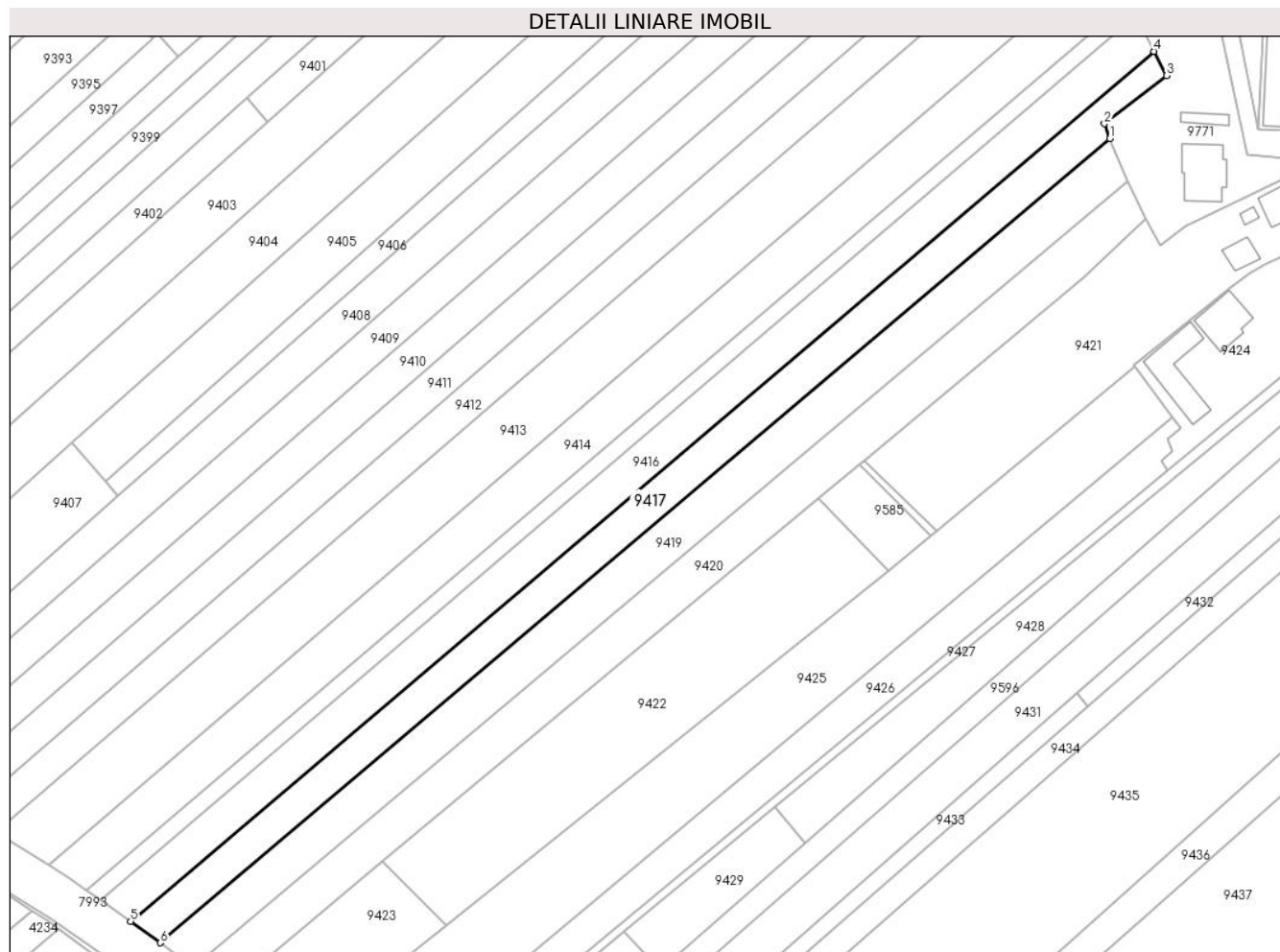
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72853	3.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.442	231	2937/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.464,503 540.544,912	2	400.463,036 540.548,935	4.282
2	400.463,036 540.548,935	3	400.479,735 540.561,829	21.098
3	400.479,735 540.561,829	4	400.476,377 540.568,315	7.304
4	400.476,377 540.568,315	5	400.201,706 540.335,036	360.365
5	400.201,706 540.335,036	6	400.209,635 540.329,357	9.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.209,635 540.329,357	1	400.464,503 540.544,912	333.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.702	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11402/1008, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA NEMES ROMUL	

C. Partea III. SARCINI .

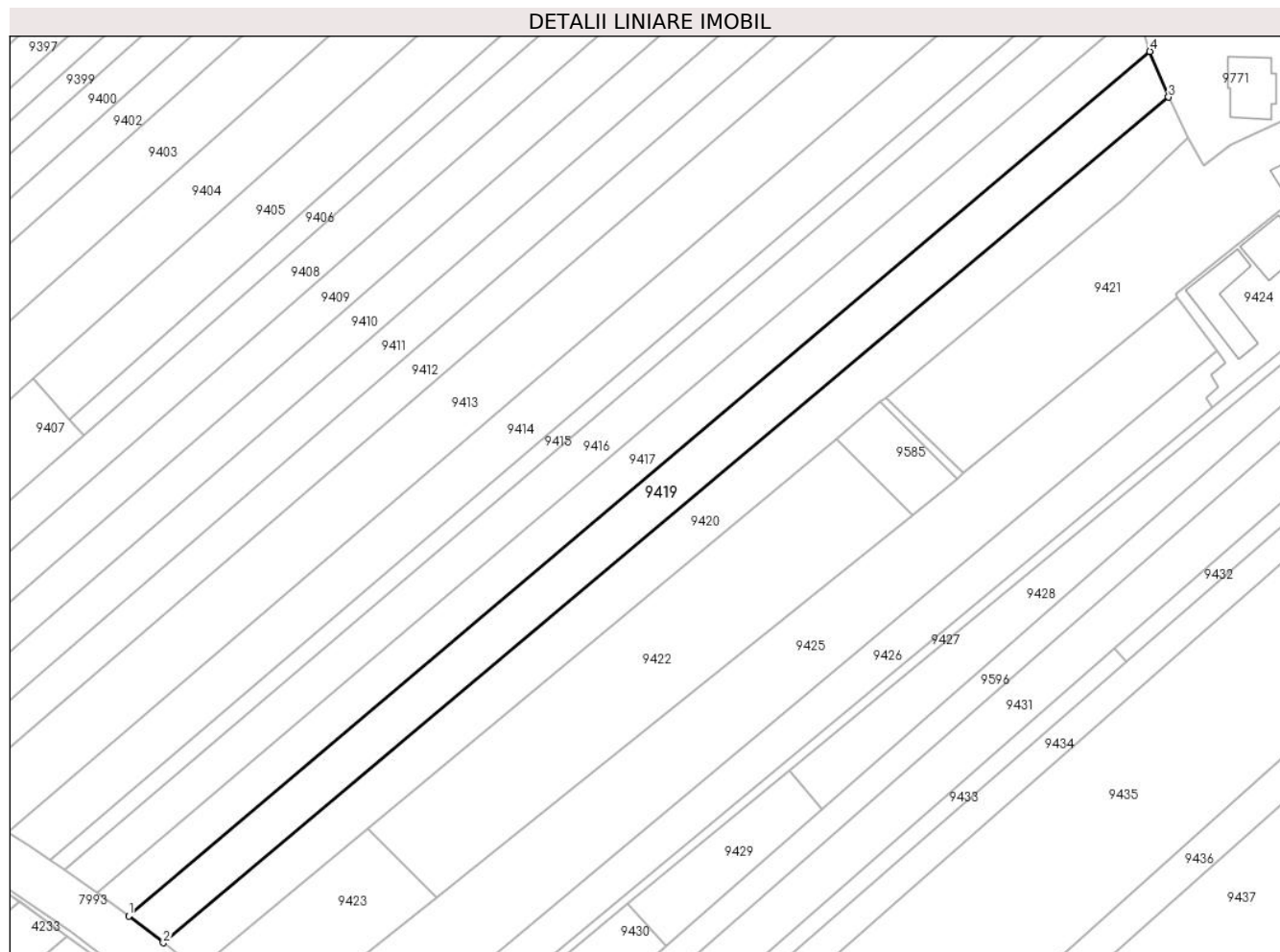
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.702	-	2937/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.209,635 540.329,357	2	400.218,275 540.322,712	10.9
2	400.218,275 540.322,712	3	400.469,177 540.533,501	327.695
3	400.469,177 540.533,501	4	400.464,503 540.544,912	12.331
4	400.464,503 540.544,912	1	400.209,635 540.329,357	333.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.739	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72851.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14185/1417, din 31/07/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TASNADI M PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

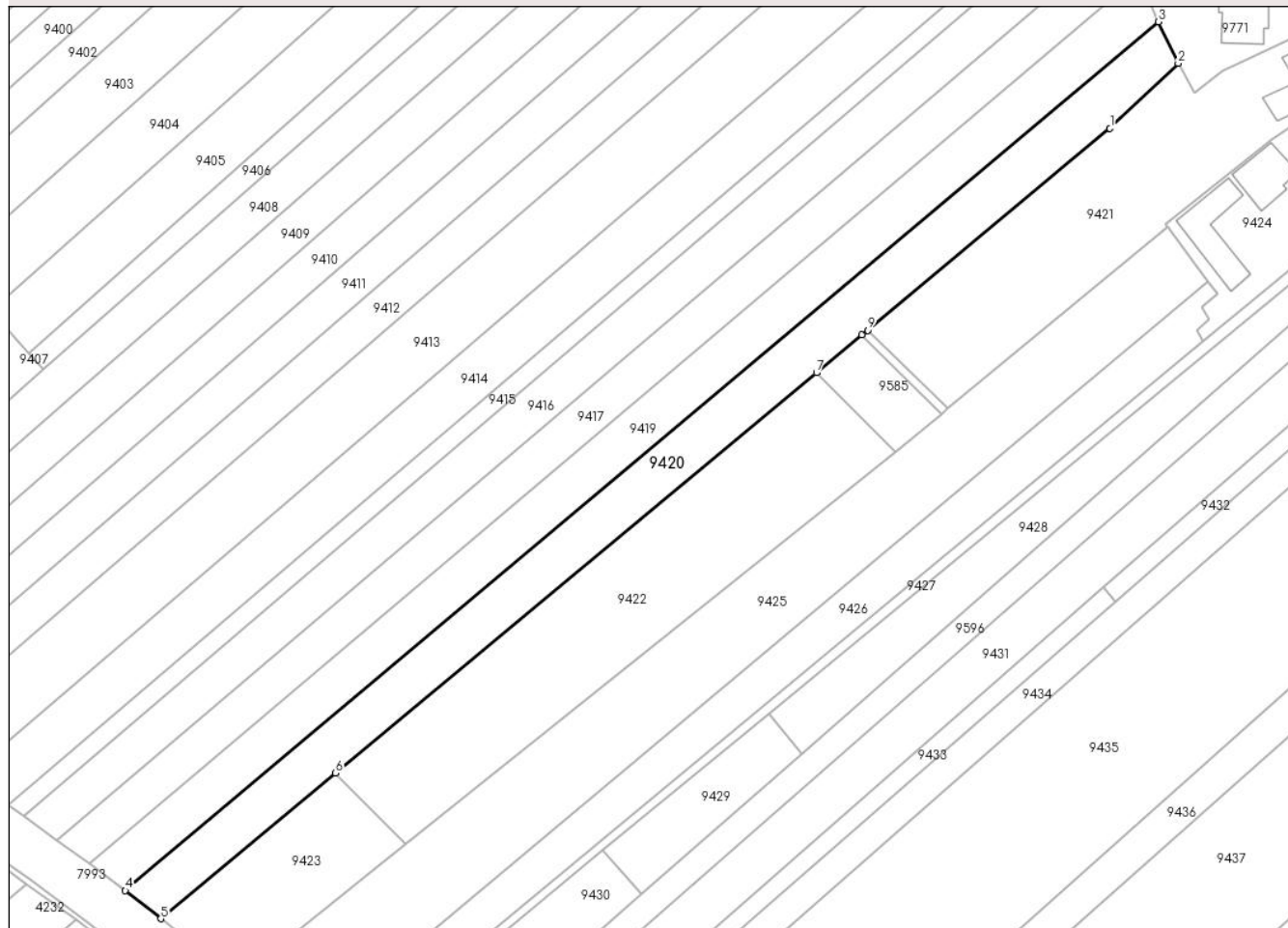
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.739	Imobilul se identifica cu IE 72851.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.739	-	2937/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.457,45 540.507,635	2	400.474,009 540.523,405	22.867
2	400.474,009 540.523,405	3	400.469,177 540.533,501	11.193
3	400.469,177 540.533,501	4	400.218,275 540.322,712	327.695
4	400.218,275 540.322,712	5	400.226,874 540.315,908	10.965
5	400.226,874 540.315,908	6	400.269,352 540.351,231	55.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.269,352 540.351,231	7	400.386,18 540.448,375	151.939
7	400.386,18 540.448,375	8	400.397,197 540.457,535	14.328
8	400.397,197 540.457,535	9	400.398,553 540.458,663	1.764
9	400.398,553 540.458,663	1	400.457,45 540.507,635	76.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1340/Miraslău

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 285, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70198	3.482	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70198-C1	Loc. Miraslau, Nr. 285, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; casă de locuit P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1411 / 04/06/2001		
Act Notarial nr. 2256/2000, din 01/01/2000 emis de BNP D.M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) TOMA SUSANA NS HERDEA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1340/Miraslău)</i>	A1, A1.1
9947 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 72, din 07/06/2020 emis de BNP Petruta Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) TOMA SUSANA	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) TOMA COSMIN-VALENTIN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

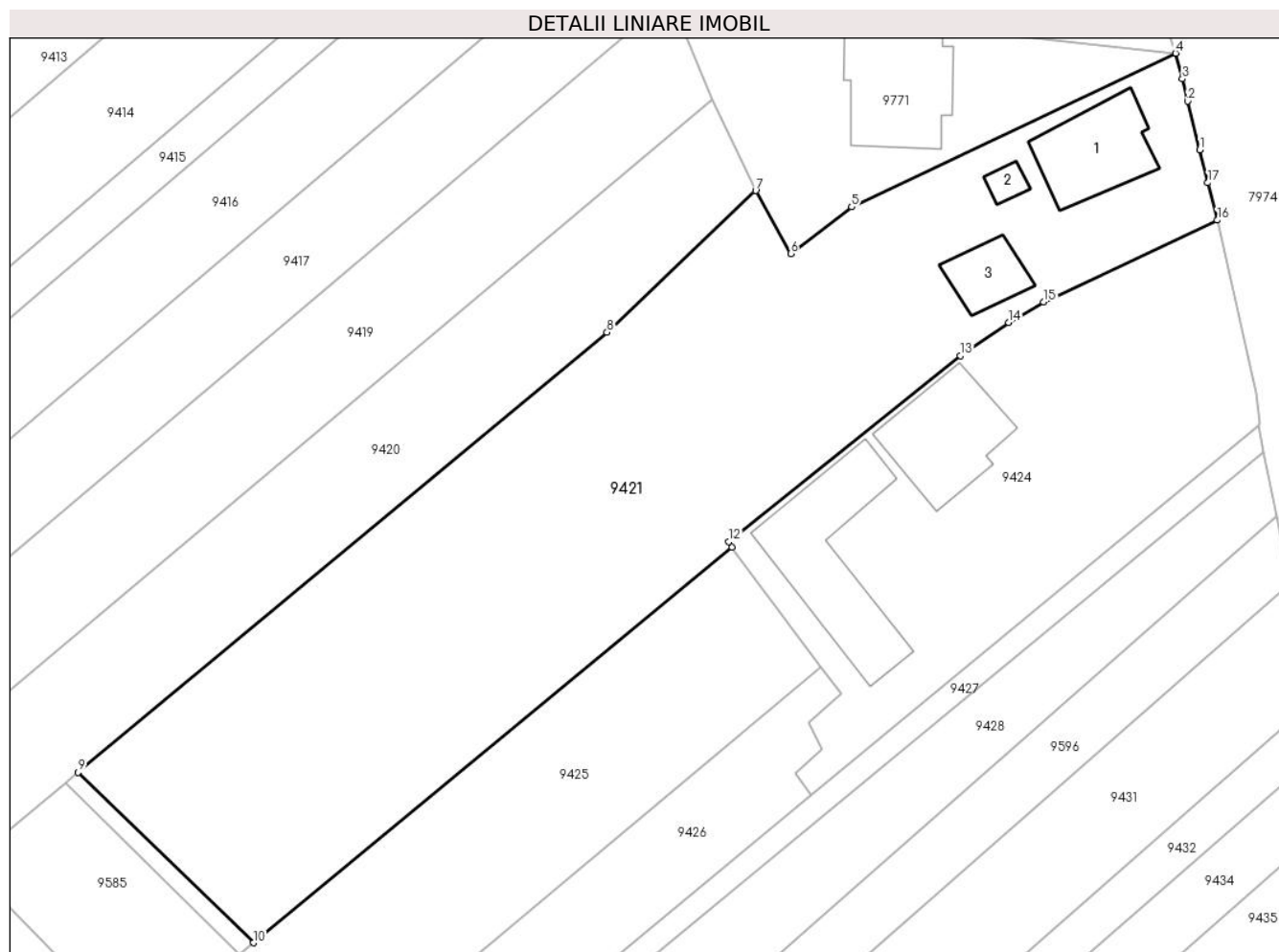
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2843 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 672, din 06/03/2018 emis de BNP Karacsony Marton Attila[NOTARE];		
C3	se radiaza interdictiile inscrise sub B2 precum si dreptul de ipoteca inscris sub C1 ,2 cu inch. nr. 4457/2006, 13943/2015	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70198	3.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.482	-	-	1232/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70198-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:112 mp; S. construită desfășurată:224 mp; casă de locuit P+1
A1.2	70198-C2	construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; S. construită desfășurată:14 mp; Anexă
A1.3	70198-C3	construcții anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; S. construită desfășurată:52 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.523,448 540.527,943	2	400.522,116 540.533,349	5.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.522,116 540.533,349	3	400.521,535 540.535,821	2.539
3	400.521,535 540.535,821	4	400.520,774 540.538,68	2.959
4	400.520,774 540.538,68	5	400.484,692 540.521,582	39.928
5	400.484,692 540.521,582	6	400.477,91 540.516,385	8.544
6	400.477,91 540.516,385	7	400.474,009 540.523,405	8.031
7	400.474,009 540.523,405	8	400.457,45 540.507,635	22.867
8	400.457,45 540.507,635	9	400.398,553 540.458,663	76.597
9	400.398,553 540.458,663	10	400.418,071 540.439,699	27.213
10	400.418,071 540.439,699	11	400.471,355 540.483,725	69.119
11	400.471,355 540.483,725	12	400.471,032 540.484,335	0.69
12	400.471,032 540.484,335	13	400.496,785 540.505,037	33.042
13	400.496,785 540.505,037	14	400.502,185 540.508,727	6.54
14	400.502,185 540.508,727	15	400.506,086 540.510,987	4.508
15	400.506,086 540.510,987	16	400.525,412 540.520,102	21.368
16	400.525,412 540.520,102	17	400.524,37 540.524,269	4.295
17	400.524,37 540.524,269	1	400.523,448 540.527,943	3.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1339/Miraslău

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70942	3.872	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1408 / 04/06/2001		
Act Notarial nr. aut nr 2255/233/2000, din 01/01/2000 emis de BNP Dorel Mărginean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) TOMA SUSANA , ns Herdea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1339/Miraslău)</i>	A1
9951 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 72, din 04/06/2020 emis de BNP Petruta Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) TOMA SUSANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) TOMA COSMIN-VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

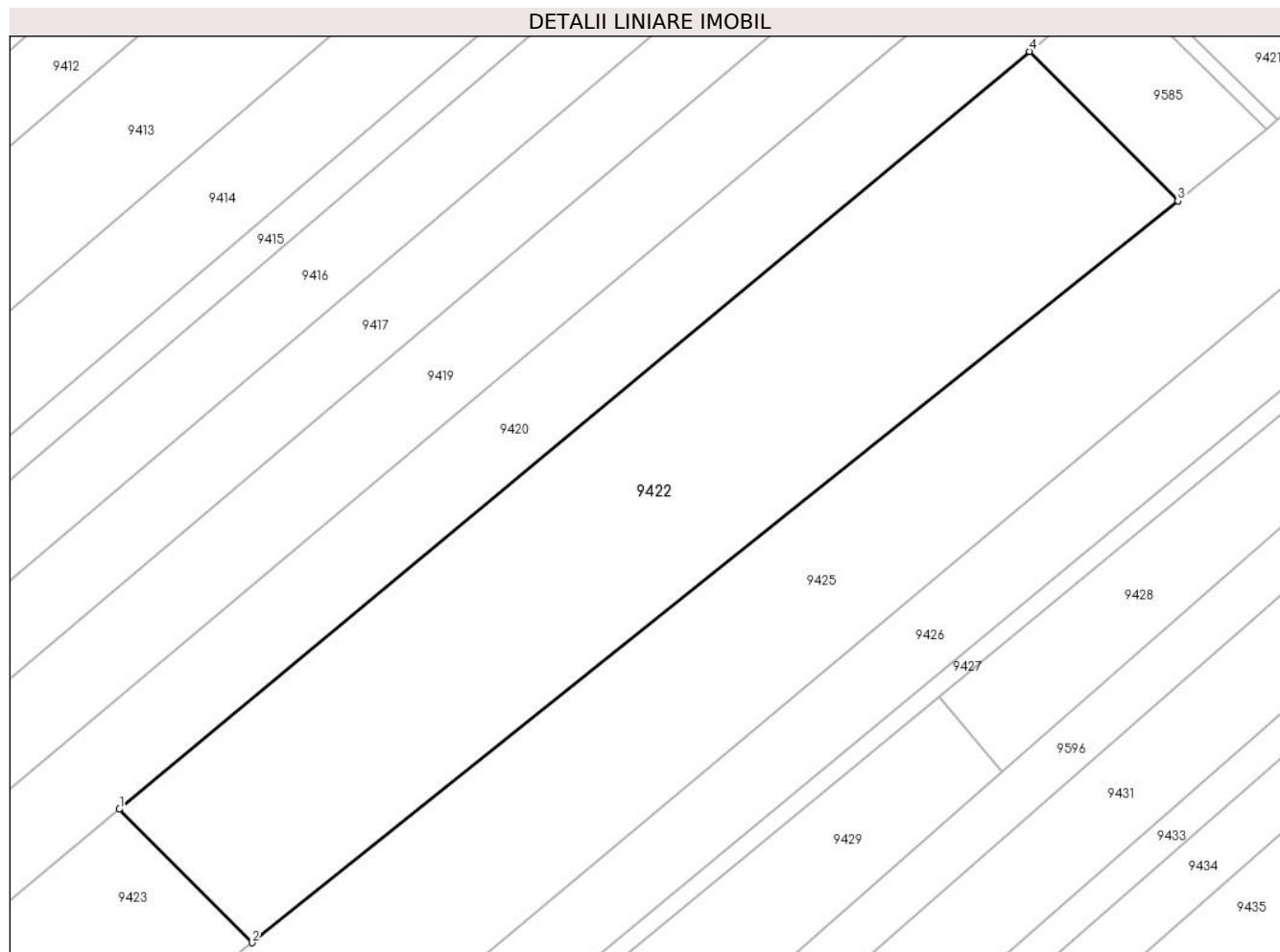
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70942	3.872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.872	-	-	1232/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.269,352 540.351,231	2	400.286,368 540.334,096	24.149
2	400.286,368 540.334,096	3	400.405,219 540.429,204	152.221
3	400.405,219 540.429,204	4	400.386,18 540.448,375	27.019
4	400.386,18 540.448,375	1	400.269,352 540.351,231	151.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1340

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71062	1.275	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1411 / 04/06/2001		
Act Notarial nr. 2256/2000, din 01/01/2000 emis de BNP DOREL MARGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) TOMA SUSANA , ns. Herdea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1340)</i>	A1
9949 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 72, din 04/06/2020 emis de BNP Petruta Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) TOMA SUSANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) TOMA COSMIN-VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

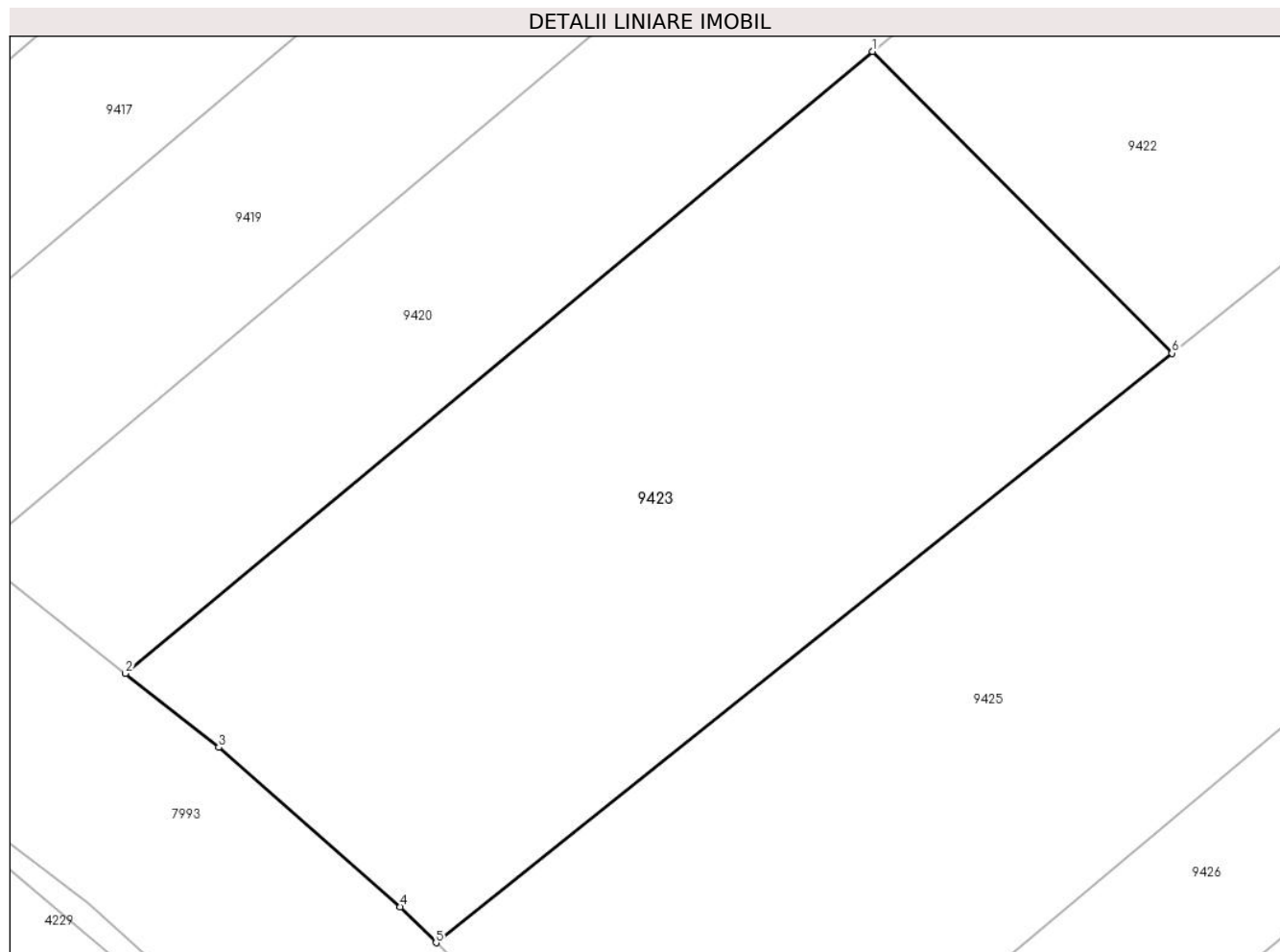
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2844 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. declarația aut nr 672, din 06/03/2018 emis de Karacsony Marton Attila ([NOTARE]);		
C1	se radiază dreptul de ipotecă de sub C 1 și interdicțiile de sub B 2 înch nr 4457/2006	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71062	1.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.275	-	-	1231/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.269,352 540.351,231	2	400.226,874 540.315,908	55.246
2	400.226,874 540.315,908	3	400.232,172 540.311,717	6.755
3	400.232,172 540.311,717	4	400.242,496 540.302,668	13.728
4	400.242,496 540.302,668	5	400.244,534 540.300,619	2.89
5	400.244,534 540.300,619	6	400.286,368 540.334,096	53.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.286,368 540.334,096	1	400.269,352 540.351,231	24.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 286, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.636	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

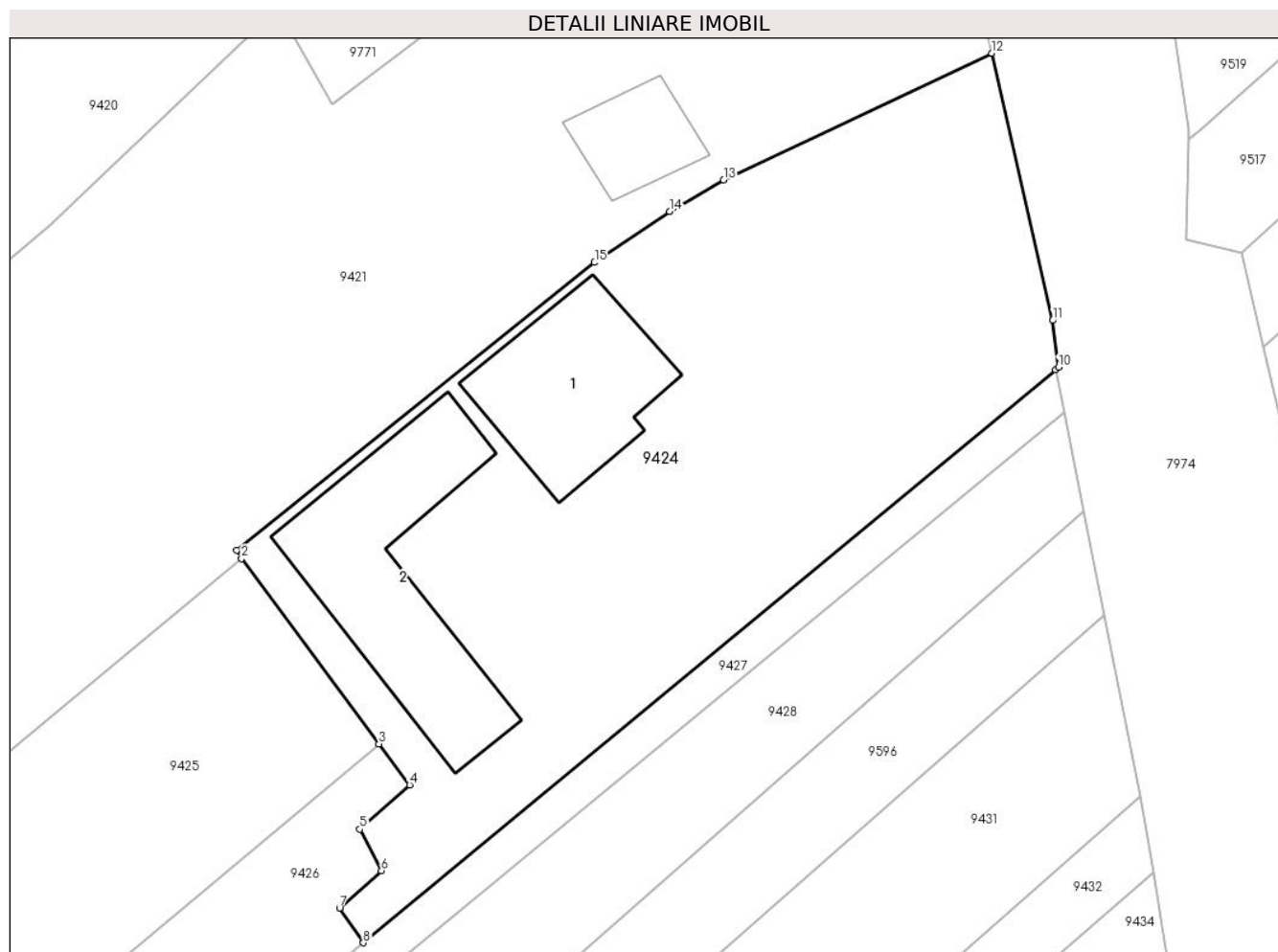
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.636	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	191	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.471,032 540.484,335	2	400.471,355 540.483,725	0.69
2	400.471,355 540.483,725	3	400.481,27 540.470,396	16.612
3	400.481,27 540.470,396	4	400.483,473 540.467,434	3.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.483,473 540.467,434	5	400.479,893 540.464,256	4.787
5	400.479,893 540.464,256	6	400.481,437 540.461,27	3.362
6	400.481,437 540.461,27	7	400.478,425 540.458,567	4.047
7	400.478,425 540.458,567	8	400.480,137 540.456,074	3.024
8	400.480,137 540.456,074	9	400.529,998 540.497,302	64.698
9	400.529,998 540.497,302	10	400.530,202 540.497,496	0.282
10	400.530,202 540.497,496	11	400.529,784 540.500,866	3.395
11	400.529,784 540.500,866	12	400.525,412 540.520,102	19.727
12	400.525,412 540.520,102	13	400.506,086 540.510,987	21.368
13	400.506,086 540.510,987	14	400.502,185 540.508,727	4.508
14	400.502,185 540.508,727	15	400.496,785 540.505,037	6.54
15	400.496,785 540.505,037	1	400.471,032 540.484,335	33.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.383	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu IE 72850.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11402/1263, din 13/09/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS IULIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

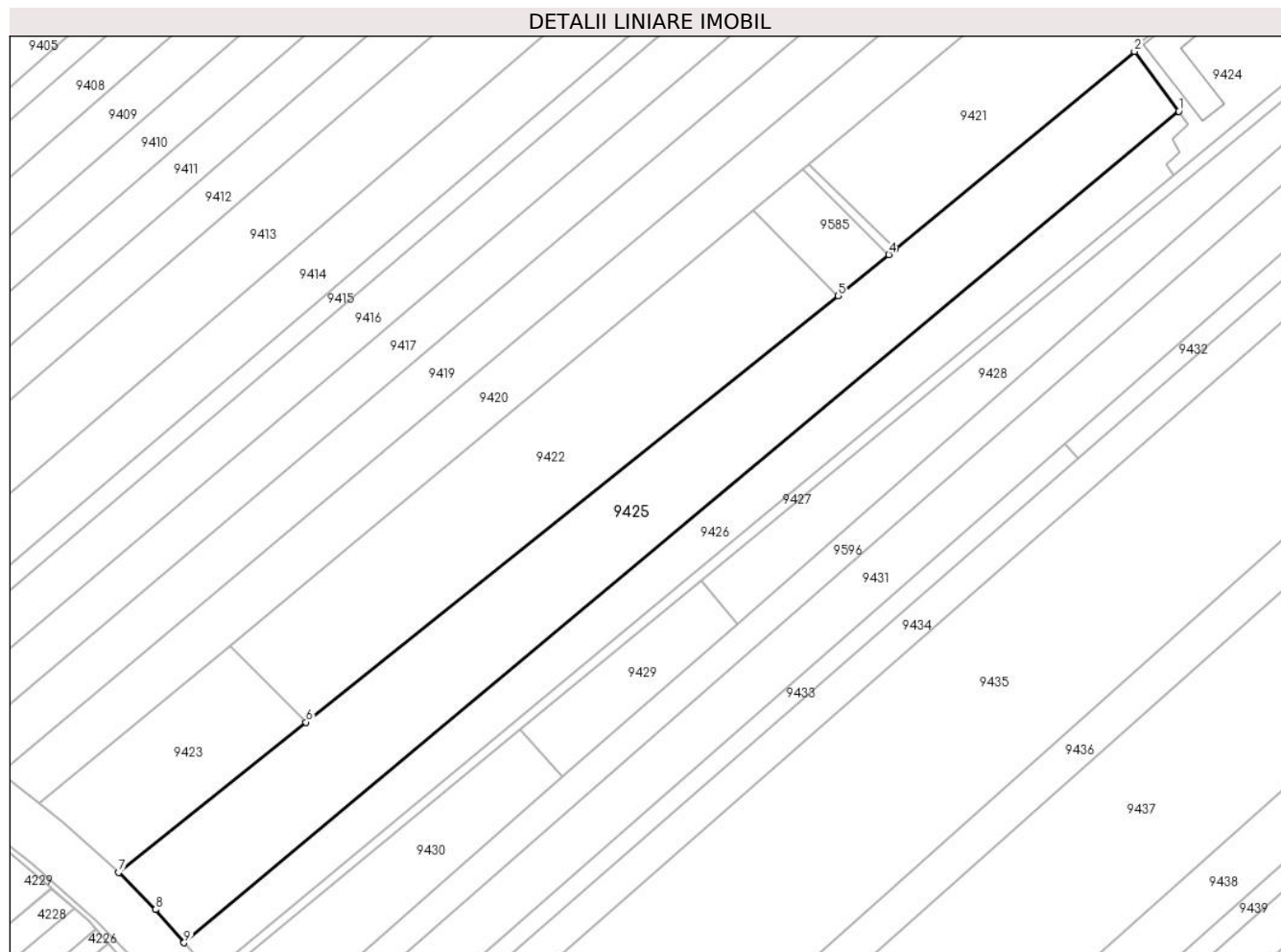
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.383	Imobilul se identifica cu IE 72850.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.383	-	2937/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.481,27 540.470,396	2	400.471,355 540.483,725	16.612
2	400.471,355 540.483,725	3	400.418,071 540.439,699	69.119
3	400.418,071 540.439,699	4	400.416,526 540.438,423	2.004
4	400.416,526 540.438,423	5	400.405,219 540.429,204	14.589
5	400.405,219 540.429,204	6	400.286,368 540.334,096	152.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.286,368 540.334,096	7	400.244,534 540.300,619	53.58
7	400.244,534 540.300,619	8	400.252,808 540.292,304	11.73
8	400.252,808 540.292,304	9	400.259,146 540.284,909	9.739
9	400.259,146 540.284,909	1	400.481,27 540.470,396	289.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.744	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuț; Imobilul se identifica cu IE 72849.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11402/1252, din 17/06/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK STEFAN 2) HORVATH VIORICA 3) SZOCS SUSANA 4) CSIKI IOLANDA 5) DEAK IULIU 6) DEAK MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

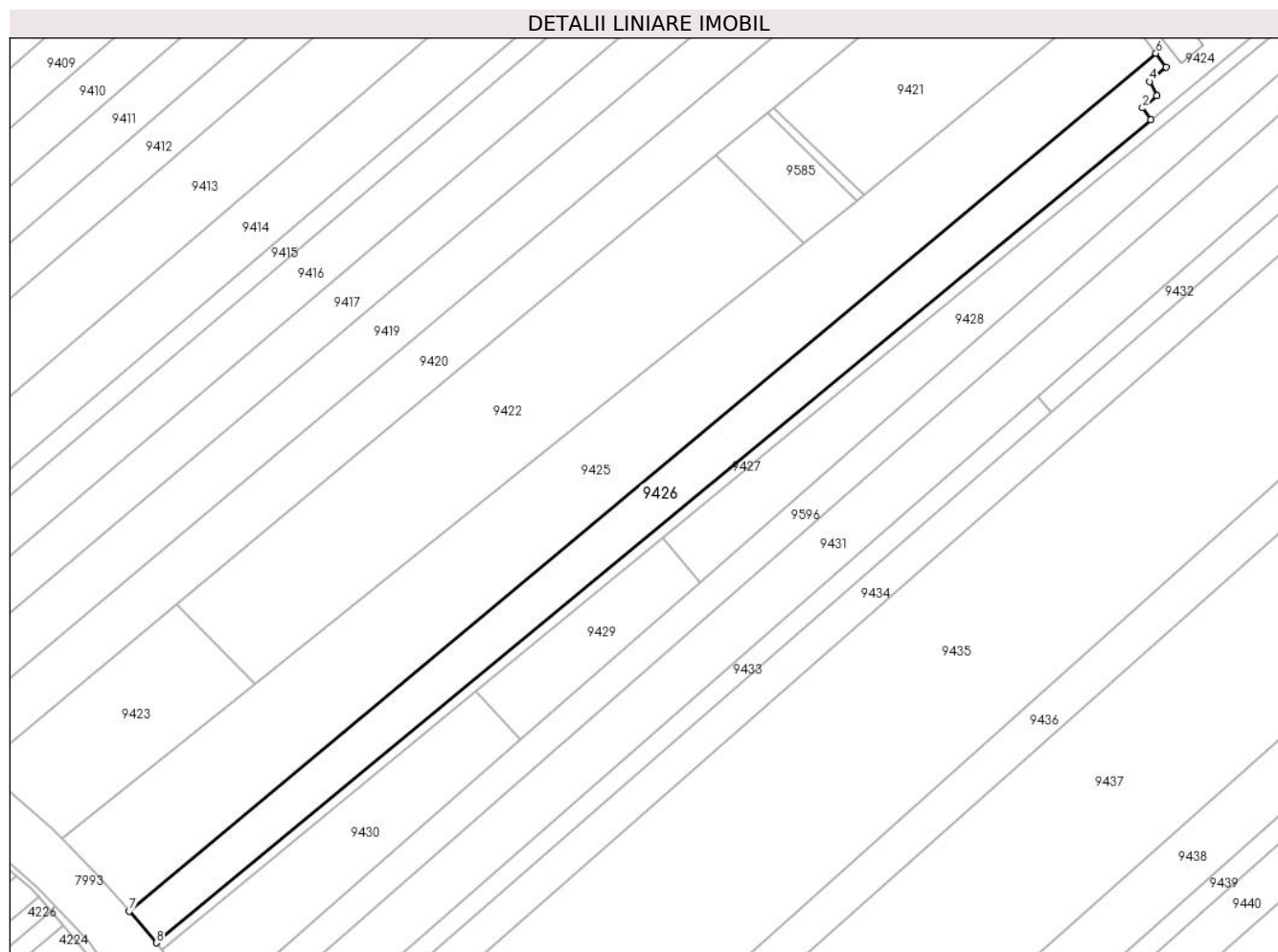
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.744	Imobilul se identifica cu IE 72849.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.744	-	2937/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.480,137 540.456,074	2	400.478,425 540.458,567	3.024
2	400.478,425 540.458,567	3	400.481,437 540.461,27	4.047
3	400.481,437 540.461,27	4	400.479,893 540.464,256	3.362
4	400.479,893 540.464,256	5	400.483,473 540.467,434	4.787
5	400.483,473 540.467,434	6	400.481,27 540.470,396	3.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.481,27 540.470,396	7	400.259,146 540.284,909	289.386
7	400.259,146 540.284,909	8	400.265,002 540.278,078	8.998
8	400.265,002 540.278,078	1	400.480,137 540.456,074	279.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, SAT MIRASLAU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73259	826	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17300 / 02/11/2020		
Act Administrativ nr. HCL NR 34, din 31/08/2020 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (act administrativ nr HCL nr 40 din 25.09.2020, emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU;act administrativ nr ADEVERINȚA NR 4283 din 16.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA MIRASLAU, CIF:4562214, - domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

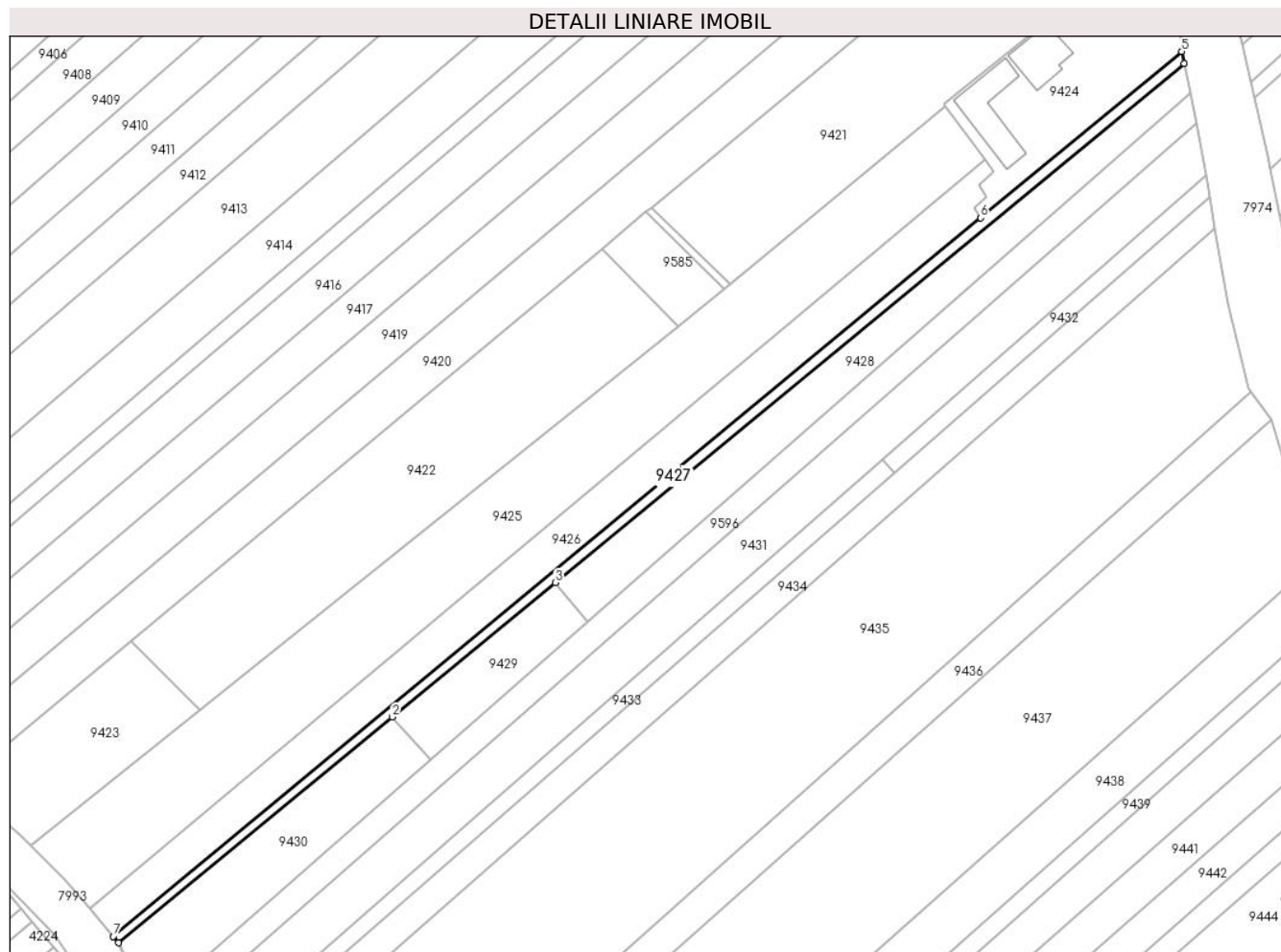
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73259	826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	826	-	-	-	DE 2938

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.266,309 540.276,493	2	400.334,232 540.332,417	87.983
2	400.334,232 540.332,417	3	400.374,612 540.365,704	52.332
3	400.374,612 540.365,704	4	400.530,6 540.494,291	202.156
4	400.530,6 540.494,291	5	400.529,998 540.497,302	3.071
5	400.529,998 540.497,302	6	400.480,137 540.456,074	64.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.480,137 540.456,074	7	400.265,002 540.278,078	279.223
7	400.265,002 540.278,078	1	400.266,309 540.276,493	2.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70489	1.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1267 / 15/02/2012		
Act Notarial nr. contract de vânzare- cumpărare aut. nr. 200, din 14/02/2012 emis de BNP MARGINEAN ROXANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SZOCS EUGEN, casatorit cu 2) SZOCS PARASCHIVA, ns. Hegedus, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

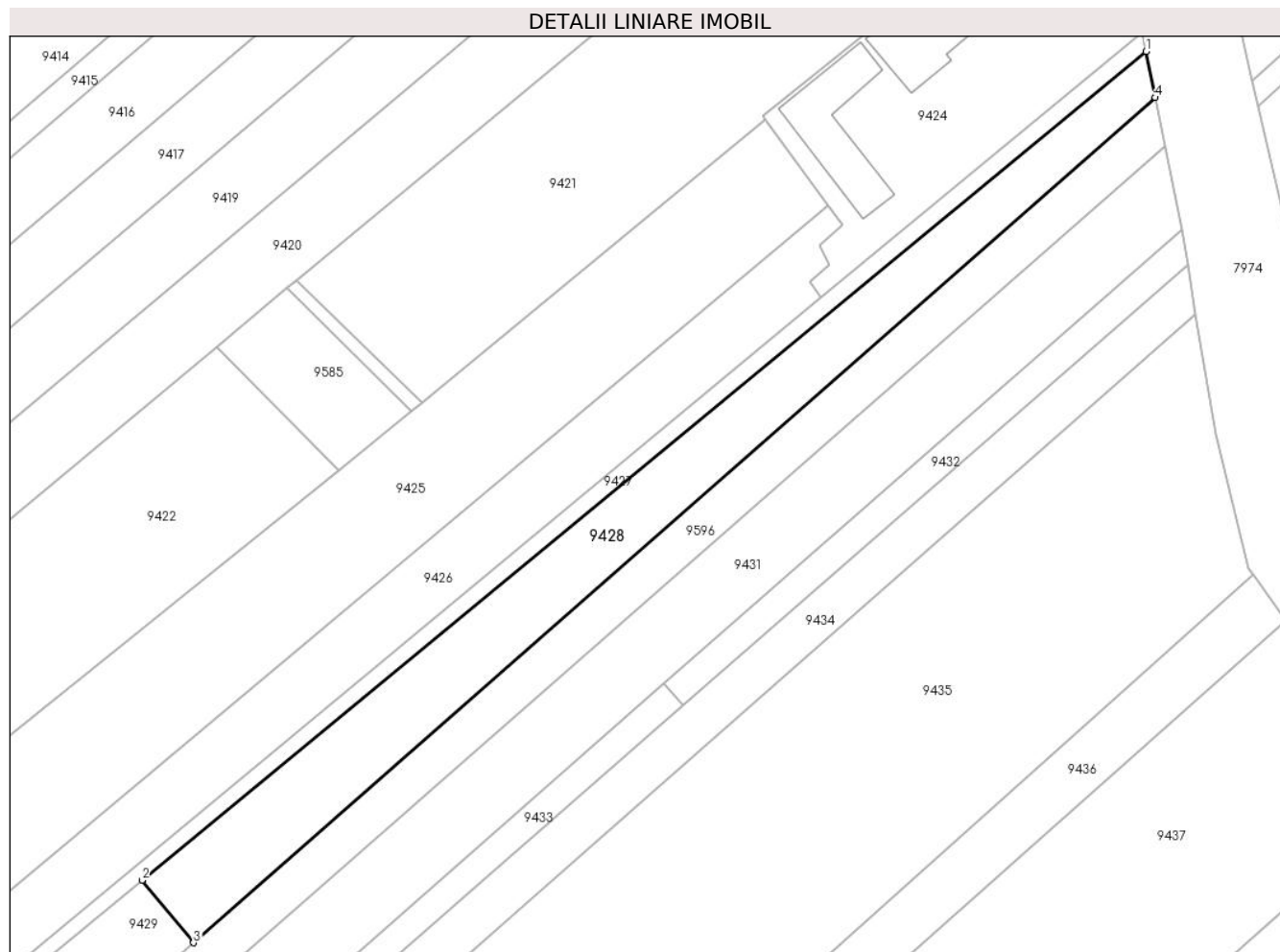
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70489	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	2939/1/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.530,6 540.494,291	2	400.374,612 540.365,704	202.156
2	400.374,612 540.365,704	3	400.382,607 540.356,005	12.569
3	400.382,607 540.356,005	4	400.532,034 540.487,125	198.799
4	400.532,034 540.487,125	1	400.530,6 540.494,291	7.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		694	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1396, din 06/12/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

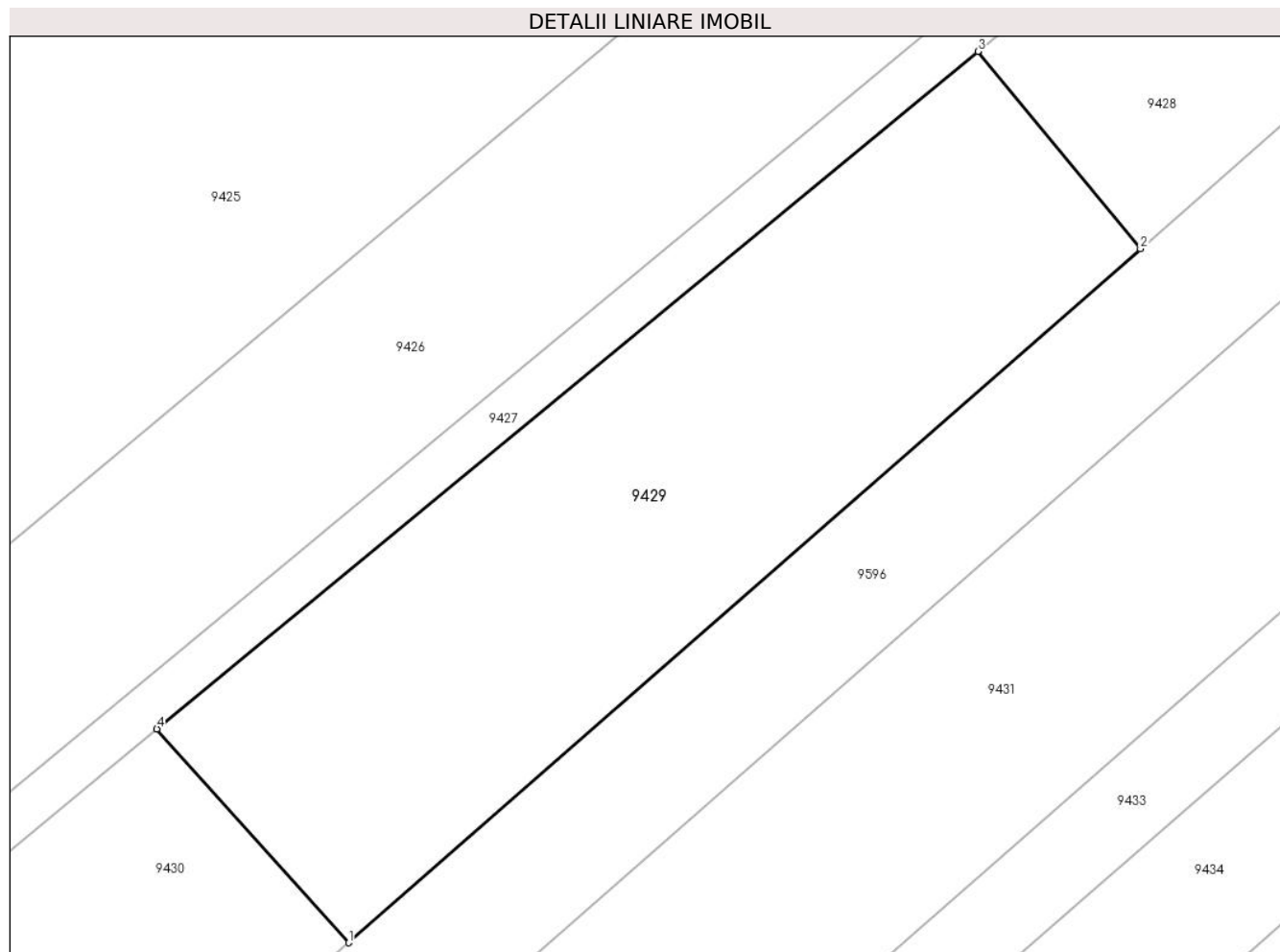
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	694	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	694	-	2939/1/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.343,664 540.321,915	2	400.382,607 540.356,005	51.756
2	400.382,607 540.356,005	3	400.374,612 540.365,704	12.569
3	400.374,612 540.365,704	4	400.334,232 540.332,417	52.332
4	400.334,232 540.332,417	1	400.343,664 540.321,915	14.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.396	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1395, din 25/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ISPAS IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

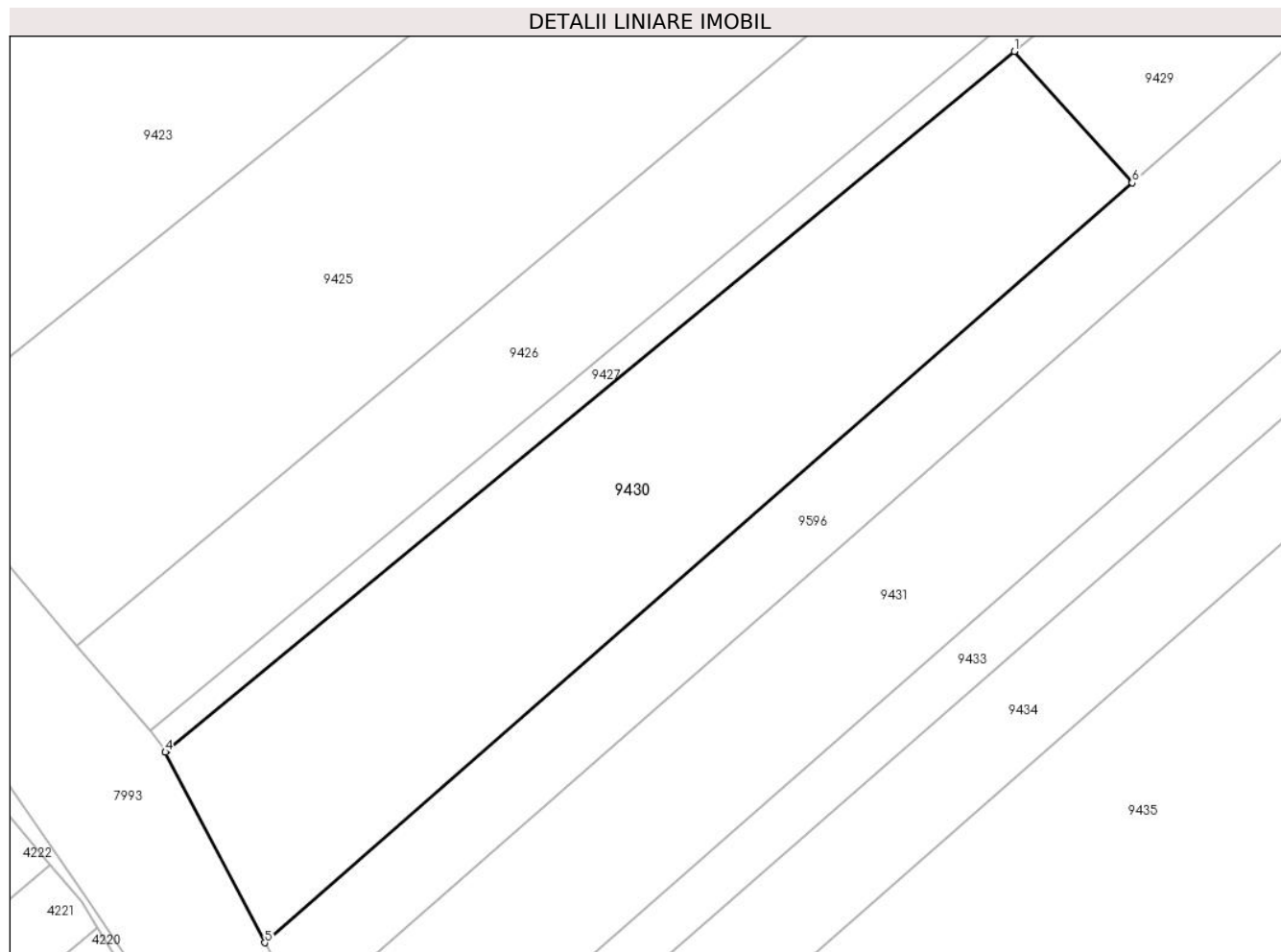
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.396	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.396	-	2939/1/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.334,232 540.332,417	2	400.266,309 540.276,493	87.983
2	400.266,309 540.276,493	3	400.266,342 540.276,453	0.052
3	400.266,342 540.276,453	4	400.266,234 540.276,365	0.139
4	400.266,234 540.276,365	5	400.274,212 540.261,12	17.206
5	400.274,212 540.261,12	6	400.343,664 540.321,915	92.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.343,664 540.321,915	1	400.334,232 540.332,417	14.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73017	3.884	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12964 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. aut. nr. 710, din 31/07/2020 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SZOCS TIMEA-PIROSKA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SZOCS EUGEN	A1

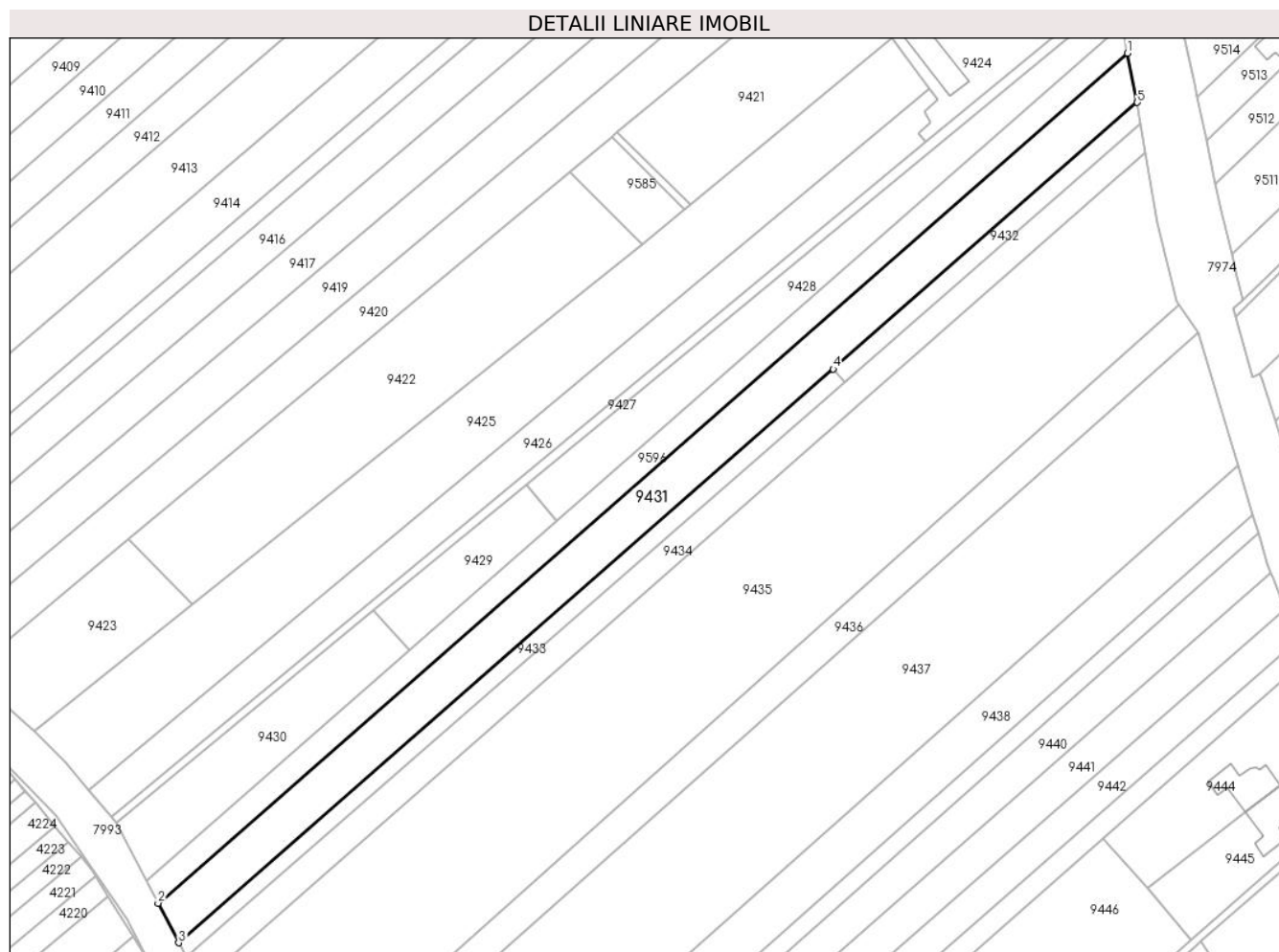
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73017	3.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.884	232	2939/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.533,535 540.479,618	2	400.277,321 540.255,18	340.614
2	400.277,321 540.255,18	3	400.282,791 540.244,727	11.798
3	400.282,791 540.244,727	4	400.455,752 540.396,236	229.936
4	400.455,752 540.396,236	5	400.536,13 540.466,646	106.856
5	400.536,13 540.466,646	1	400.533,535 540.479,618	13.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		484	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7101/644, din 12/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZOCS M RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

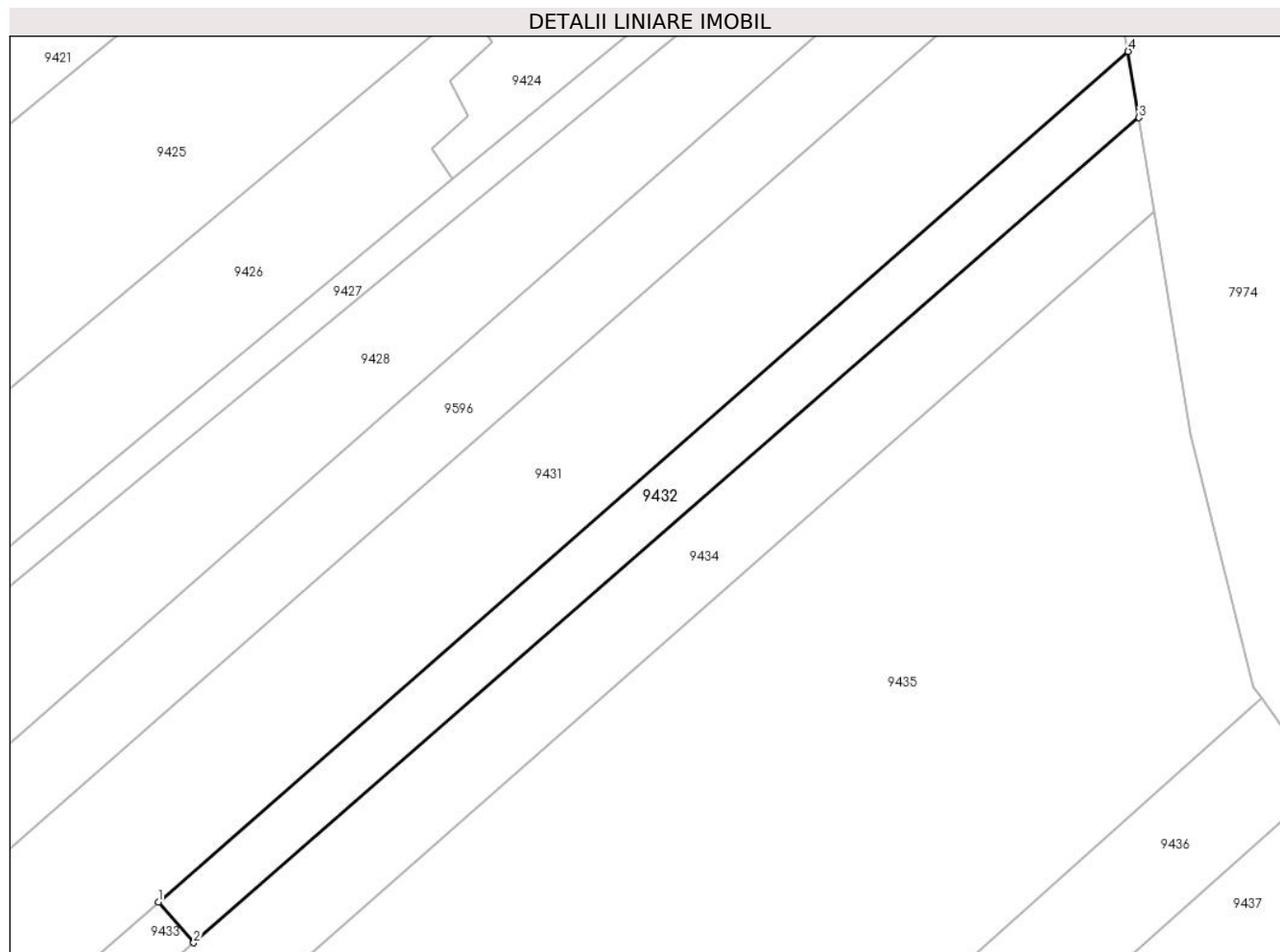
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	484	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	484	-	2939/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.455,752 540.396,236	2	400.458,694 540.392,875	4.467
2	400.458,694 540.392,875	3	400.537,029 540.461,169	103.925
3	400.537,029 540.461,169	4	400.536,13 540.466,646	5.551
4	400.536,13 540.466,646	1	400.455,752 540.396,236	106.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1402, din 06/12/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

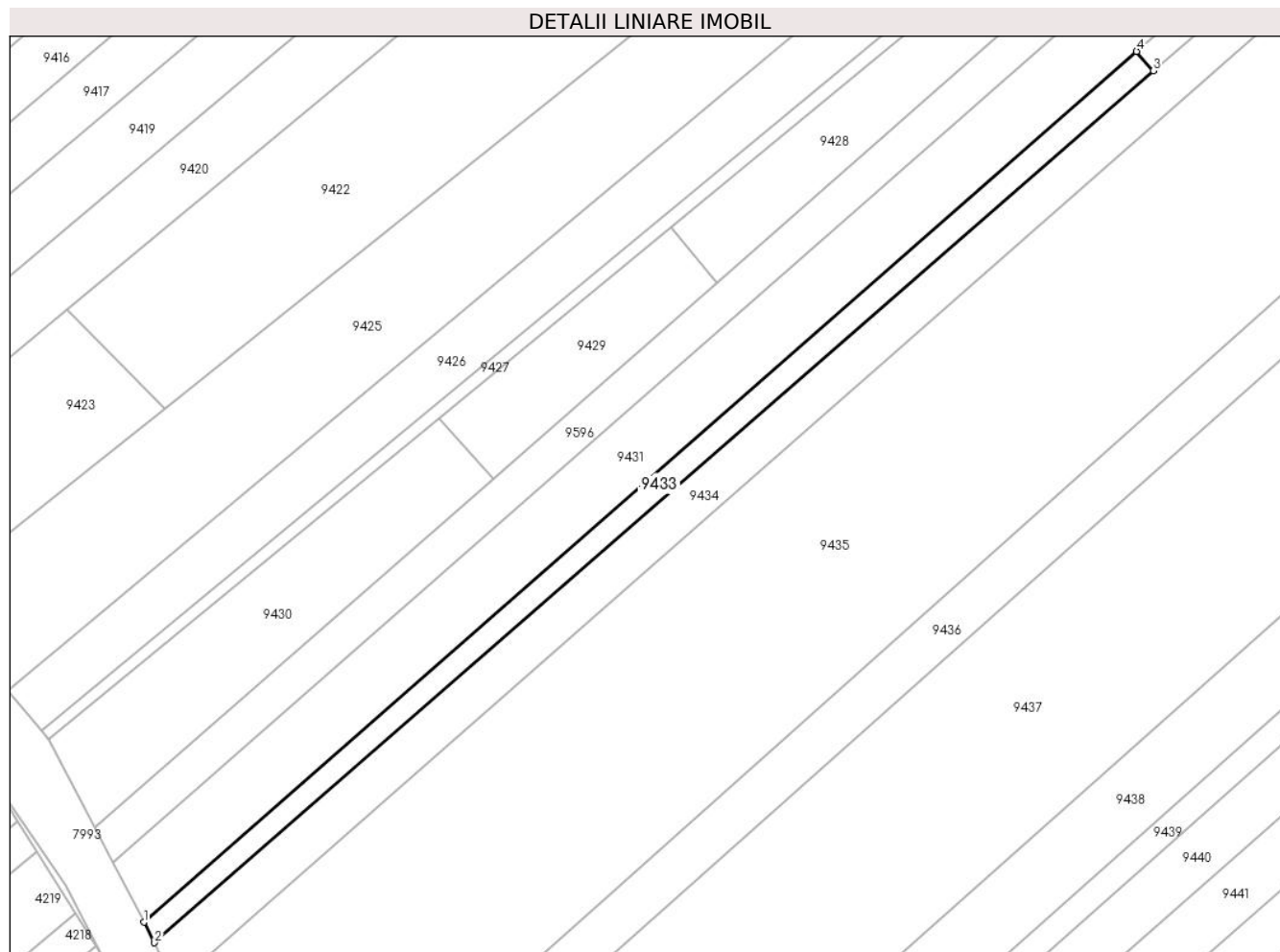
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	966	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	966	-	2939/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.282,791 540.244,727	2	400.284,661 540.241,153	4.034
2	400.284,661 540.241,153	3	400.458,694 540.392,875	230.883
3	400.458,694 540.392,875	4	400.455,752 540.396,236	4.467
4	400.455,752 540.396,236	1	400.282,791 540.244,727	229.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.414	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1300, din 03/06/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT F TIBERIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

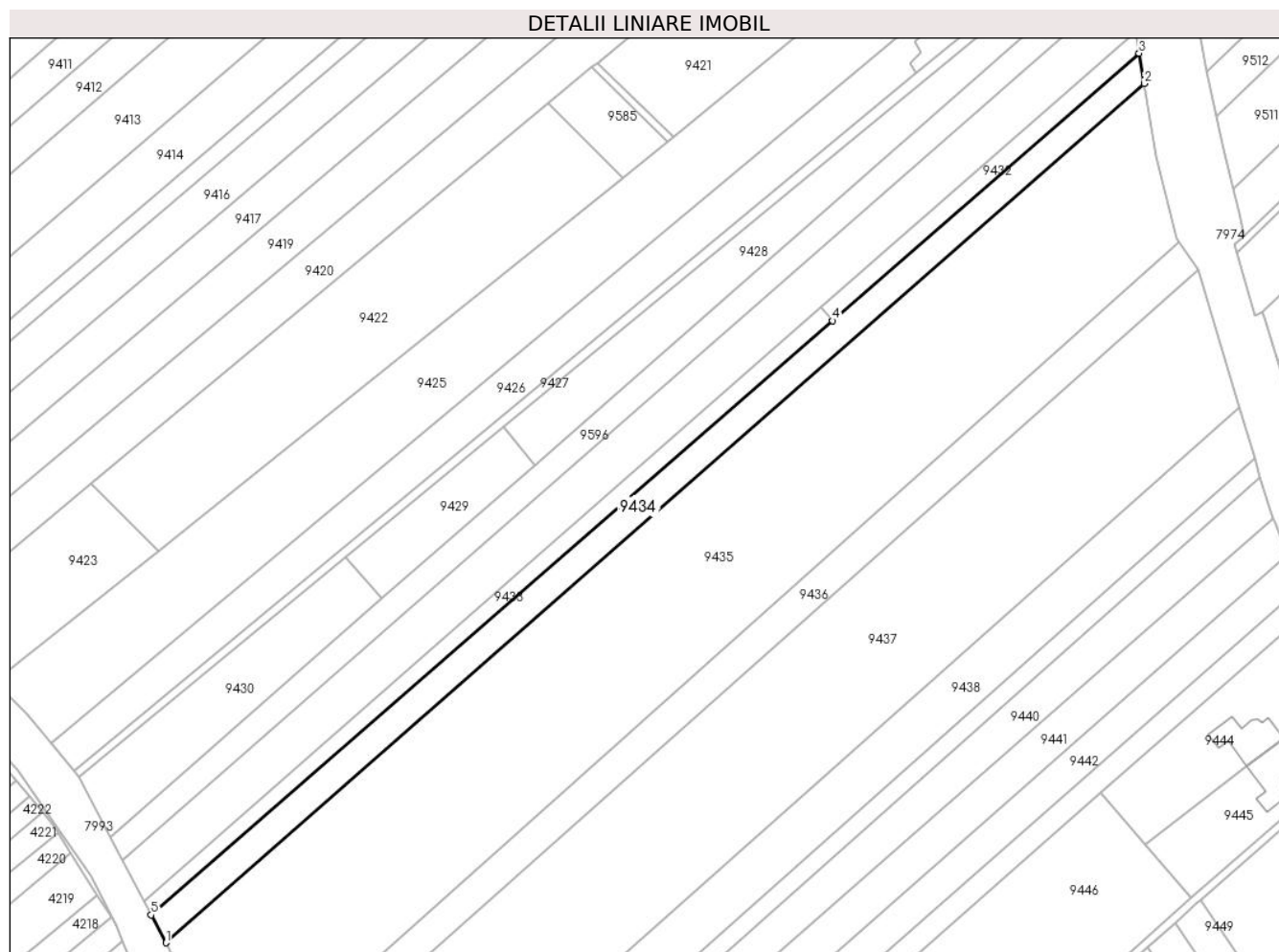
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.414	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.414	-	2939/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.288,376 540.234,056	2	400.538,304 540.453,406	332.533
2	400.538,304 540.453,406	3	400.537,029 540.461,169	7.867
3	400.537,029 540.461,169	4	400.458,694 540.392,875	103.925
4	400.458,694 540.392,875	5	400.284,661 540.241,153	230.883
5	400.284,661 540.241,153	1	400.288,376 540.234,056	8.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.363	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6442/494, din 16/06/2015 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA REFORMATATA, CIF:8195501	A1

C. Partea III. SARCINI .

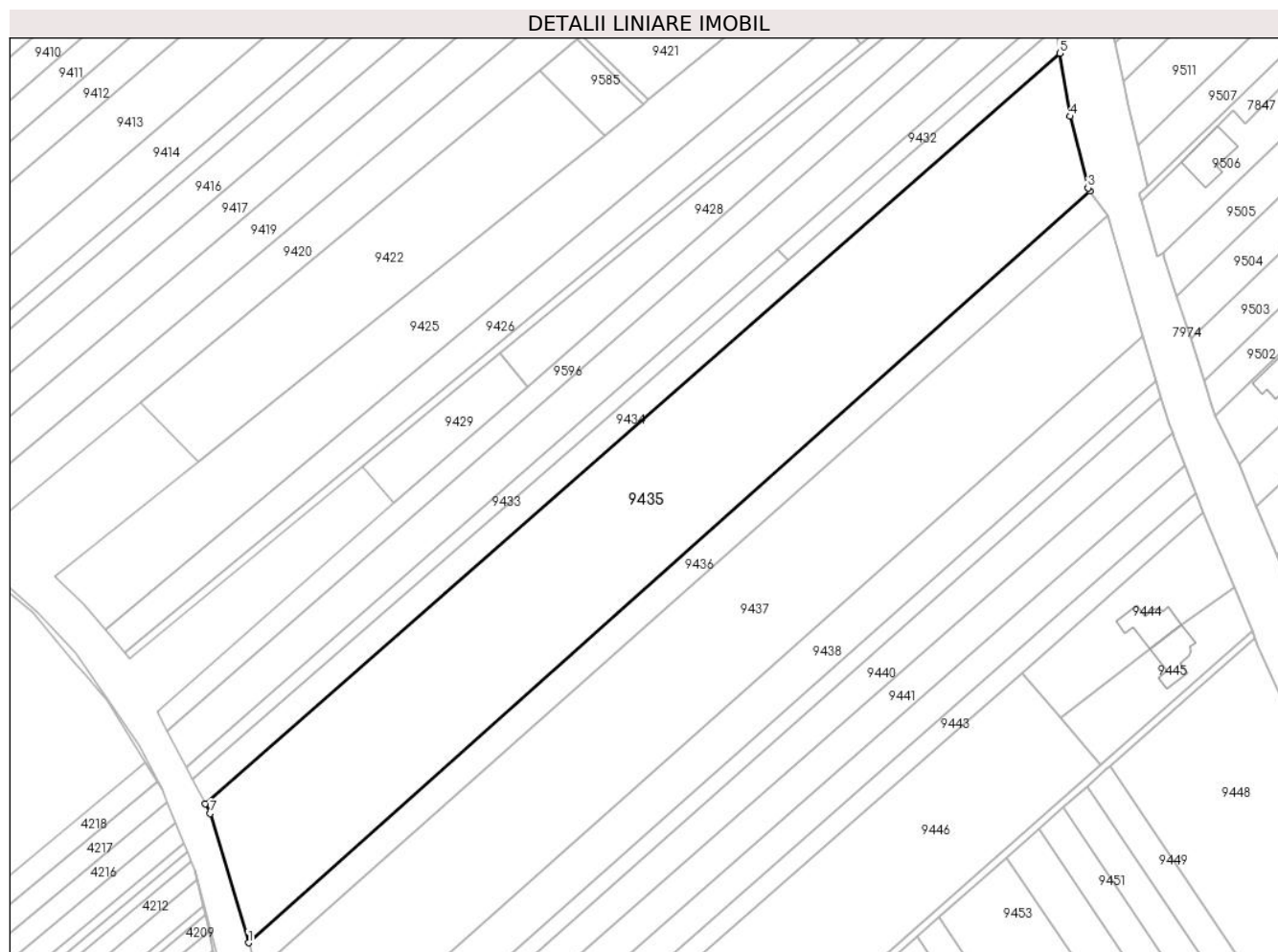
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.363	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.363	-	2939/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.301,064 540.193,427	2	400.547,168 540.413,116	329.894
2	400.547,168 540.413,116	3	400.546,541 540.414,0	1.083
3	400.546,541 540.414,0	4	400.541,335 540.434,949	21.587
4	400.541,335 540.434,949	5	400.538,304 540.453,406	18.704
5	400.538,304 540.453,406	6	400.288,376 540.234,056	332.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.288,376 540.234,056	7	400.289,858 540.231,224	3.197
7	400.289,858 540.231,224	1	400.301,064 540.193,427	39.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.737	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7044/540, din 08/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZABO I MARIA 2) SZEKELY I MARIA 3) HEGEDUS MELANIA 4) SZABO G ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

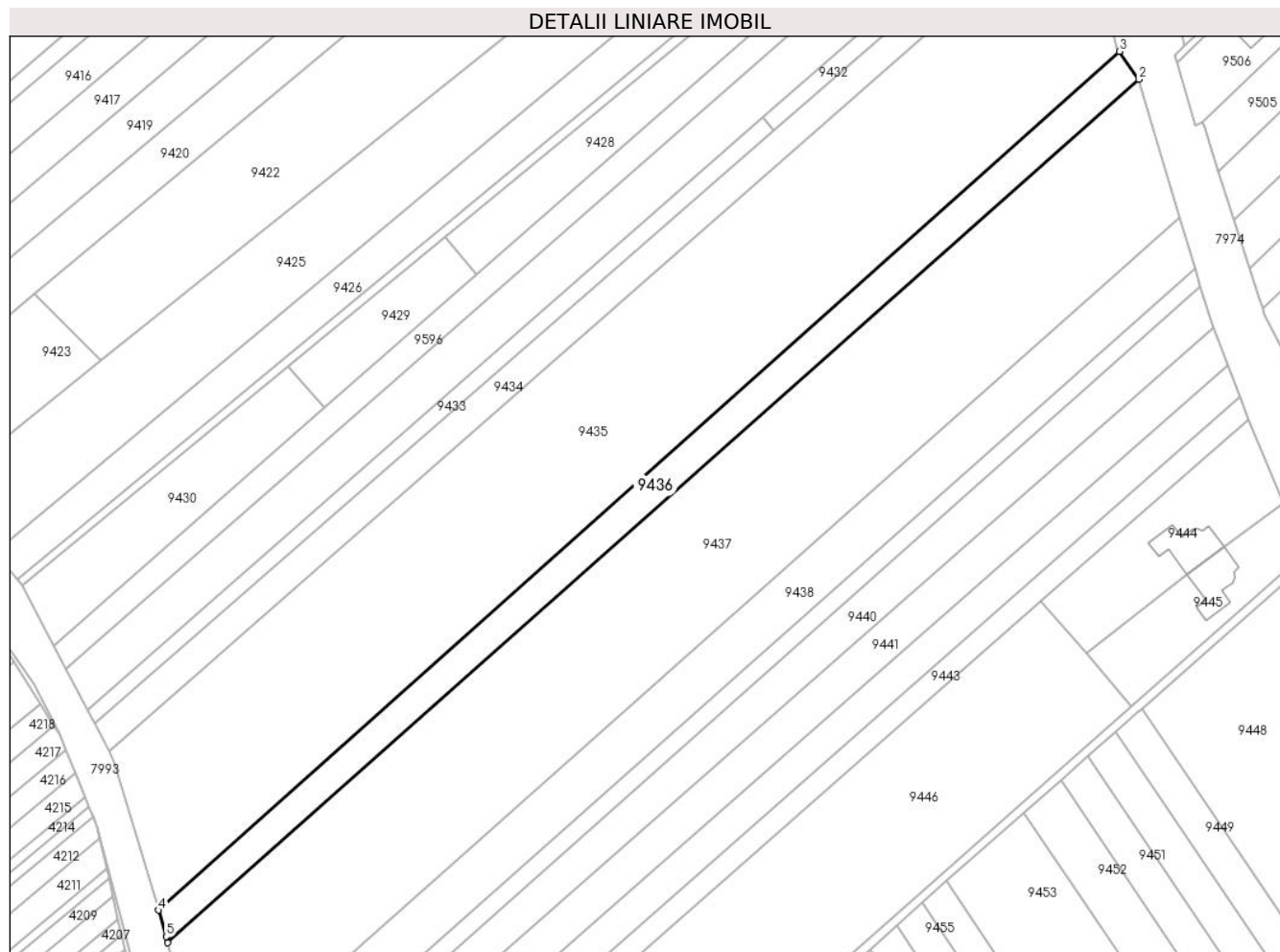
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.737	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.737	-	2939/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.303,48 540.185,084	2	400.552,221 540.405,983	332.669
2	400.552,221 540.405,983	3	400.547,168 540.413,116	8.741
3	400.547,168 540.413,116	4	400.301,064 540.193,427	329.894
4	400.301,064 540.193,427	5	400.303,065 540.186,679	7.038
5	400.303,065 540.186,679	1	400.303,48 540.185,084	1.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70478	11.100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9449 / 28/11/2011	
Act Normativ nr. T.P. nr 6442/428, din 18/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 2939/7, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Parohia Ortodoxă Română Mirăslău, CIF:7076480	

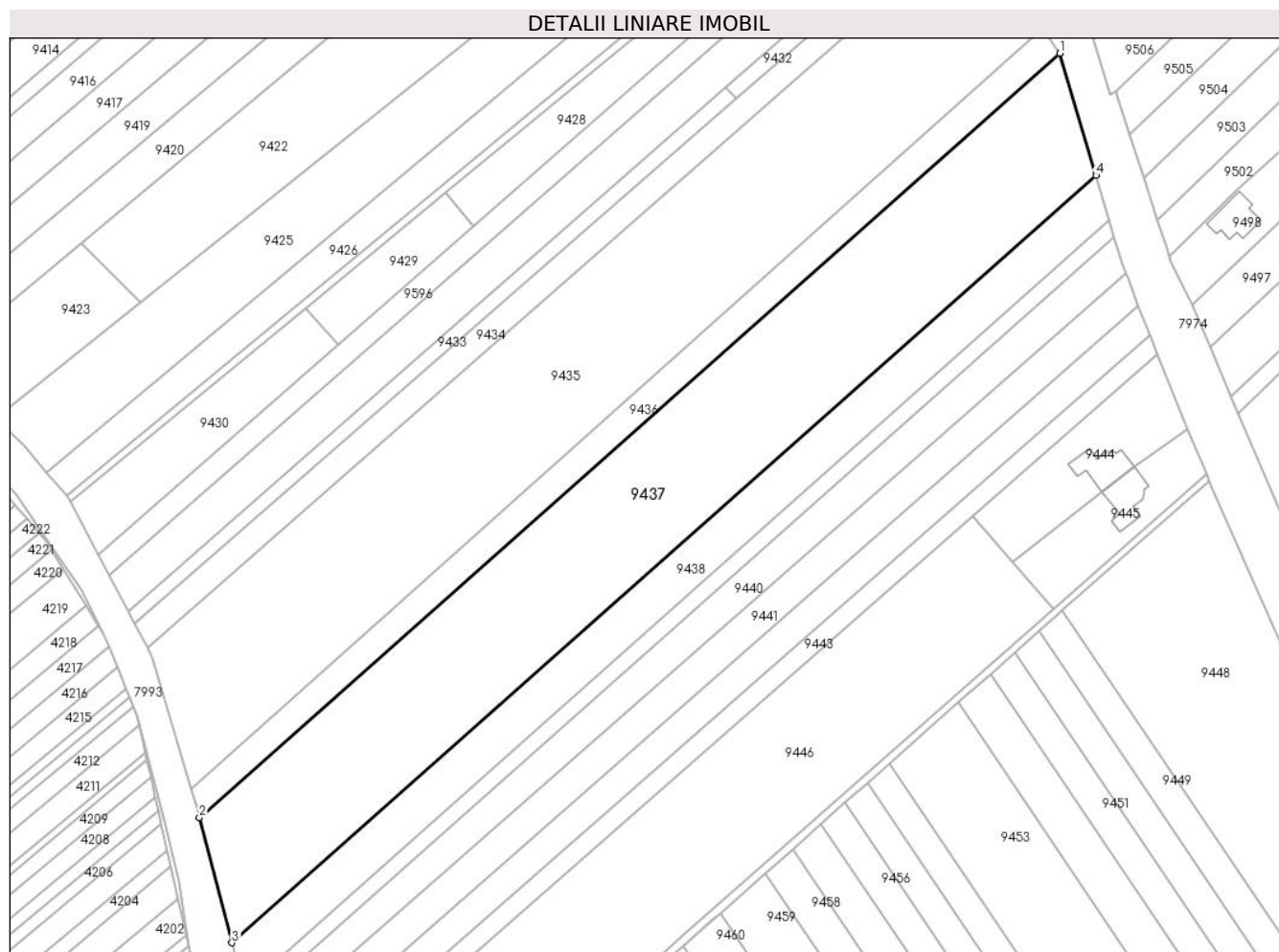
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70478	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.100	-	2939/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.552,221 540.405,983	2	400.303,48 540.185,084	332.669
2	400.303,48 540.185,084	3	400.312,872 540.148,967	37.318
3	400.312,872 540.148,967	4	400.562,718 540.370,704	334.051
4	400.562,718 540.370,704	1	400.552,221 540.405,983	36.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70826	4.114	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10420 / 31/07/2014	
Act Notarial nr. contract de donație aut. nr. 1781, din 30/07/2014 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPAS DAMASCHIN LIVIU, casatorit
18434 / 02/11/2022	
Ordonanta nr. 73/P/2021, din 31/10/2022 emis de PARCHETUL INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE;	
B8	se notează indisponibilizarea imobilului A +1 prin luarea măsurii asiguratorii a sechestrului penal până la concurența sumei de 2919295,91 Lei

C. Partea III. SARCINI

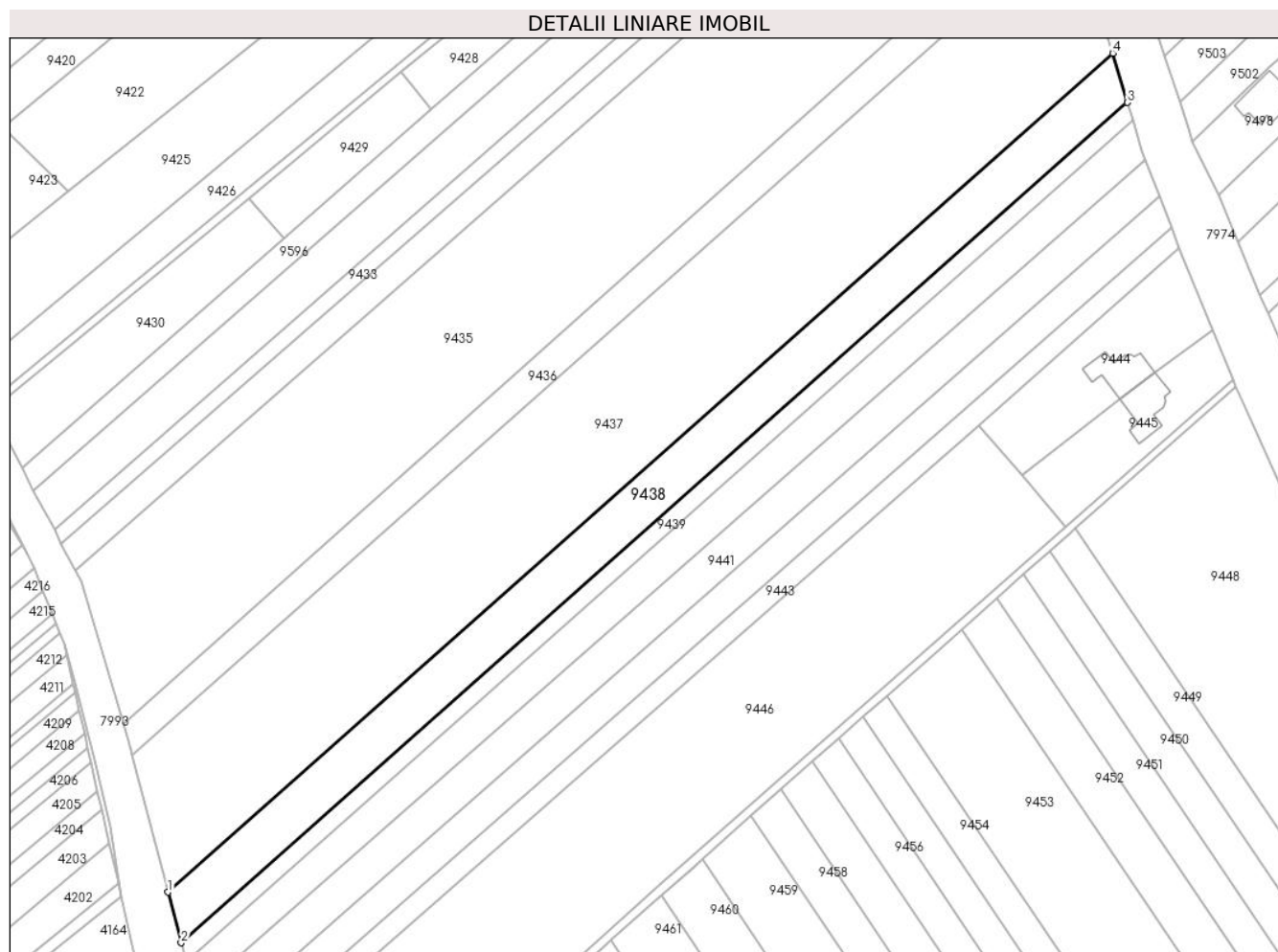
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
7210 / 04/05/2023	
Ordonanta nr. Dosar nr 73/P/2021, din 26/04/2023 emis de PARCHETUL INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE;	
C1	se notează menținerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanța din data de 31.10.2022 până la concurența sumei de 2919295,91 lei
15945 / 06/09/2023	
Ordonanta nr. 73/P/2021, din 01/09/2023 emis de PARCHETUL INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE;	
C2	se notează restrângerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanța din data de 31.10.2022 și menținut prin ordonanța din data de 26.04.2023 până la concurența sumei de 2919295,91 lei
3885 / 01/03/2024	
Hotarare Judecatoreasca nr. copia minutei înch. penale nr. 7/2024 dos. 4035/107/2023/a1.1, din 27/02/2024 emis de TRIBUNALUL ALBA SECTIA PENALA;	
C3	asupra imobil A+1 se noteaza menținerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanța din data de 01.09.2023 a procurorului DNA-Serviciul Teritorial Alba , până la concurența sumei de 2919295,91 lei, inculpat Ispas Damaschin Liviu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70826	4.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.114	-	2939/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.312,872 540.148,967	2	400.316,348 540.135,599	13.813
2	400.316,348 540.135,599	3	400.566,591 540.357,689	334.583
3	400.566,591 540.357,689	4	400.562,718 540.370,704	13.579
4	400.562,718 540.370,704	1	400.312,872 540.148,967	334.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70847	1.521	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8559 / 25/06/2015	
Act Notarial nr. contract de donație aut. nr. 1719, din 24/06/2015 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPAS DAMASCHIN LIVIU
	A1

C. Partea III. SARCINI

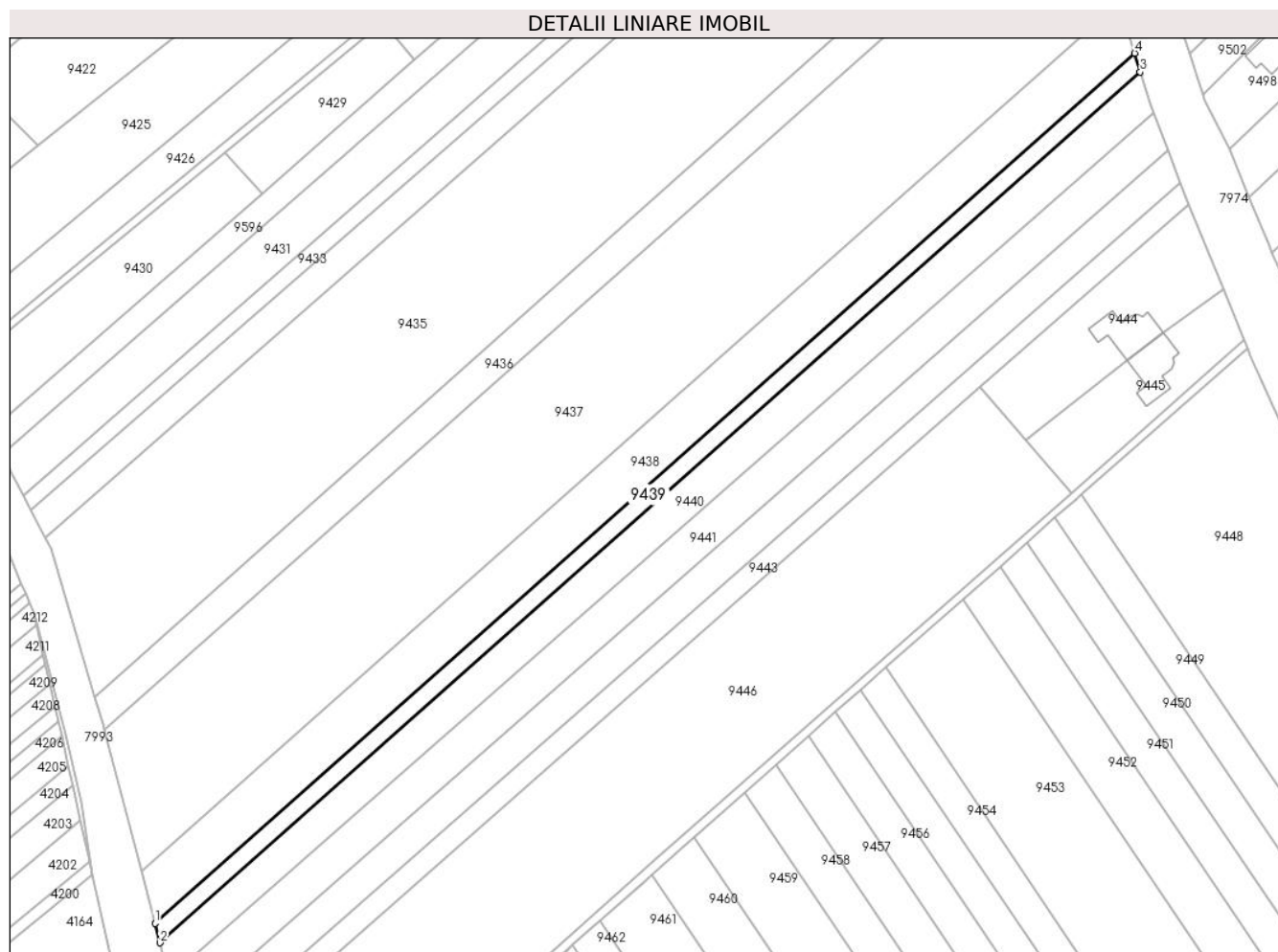
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
18435 / 02/11/2022	
Ordonanta nr. 73/P/2021, din 31/10/2022 emis de PARCHETUL ÎNALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE;	
C1	se indisponibilizeaza imobilul A+1 prin luarea masurii asiguratorii a sechestrului penal pina la concurenta sumei de 2919295,91 lei 1) PARCHETUL DE PE LANGA ÎNALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N.A. - SERV. TERITORIAL ALBA -IULIA, CIF:9999999999999
	A1
7214 / 04/05/2023	
Ordonanta nr. 73/P/2021, din 26/04/2023 emis de PARCHETUL ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE;	
C2	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta din data de 31.10.2022 pina la concucenta sumei de 5000949,44 lei 1) PARCHETUL DE PE LĂNGĂ ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE - DIRECȚIA NAȚIONALĂ ANTICORUPȚIE - SERVICIUL TERITORIAL ALBA - IULIA, CIF:9999999999999
	A1
15946 / 06/09/2023	
Ordonanta nr. 73/P/2021, din 01/09/2023 emis de PARCHETUL ÎNALTA CURTE DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE;	
C3	asupra imobil A+1 se noteaza restrângerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanța din data de 31.10.2022 și menținut prin ordonanța din data de 26.04.2023 , până la concurența sumei de 2919295,91 lei
	A1
3887 / 01/03/2024	
Hotarare Judecatoreasca nr. copia minutei înch. penale nr. 7/2024 dos. 4035/107/2023/a1.1, din 27/02/2024 emis de TRIBUNALUL ALBA SECTIA PENALA;	
C4	asupra imobil A+1 se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanța din data de 01.09.2023 a procurorului DNA-Serviciul Teritorial Alba , până la concurența sumei de 2919295,91 lei, inculpat Ispas Damaschin Liviu
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70847	1.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.521	-	2939/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.316,348 540.135,599	2	400.317,632 540.130,662	5.101
2	400.317,632 540.130,662	3	400.568,021 540.352,882	334.778
3	400.568,021 540.352,882	4	400.566,591 540.357,689	5.015
4	400.566,591 540.357,689	1	400.316,348 540.135,599	334.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.019	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7044/574, din 18/01/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TASNADI I MELANIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

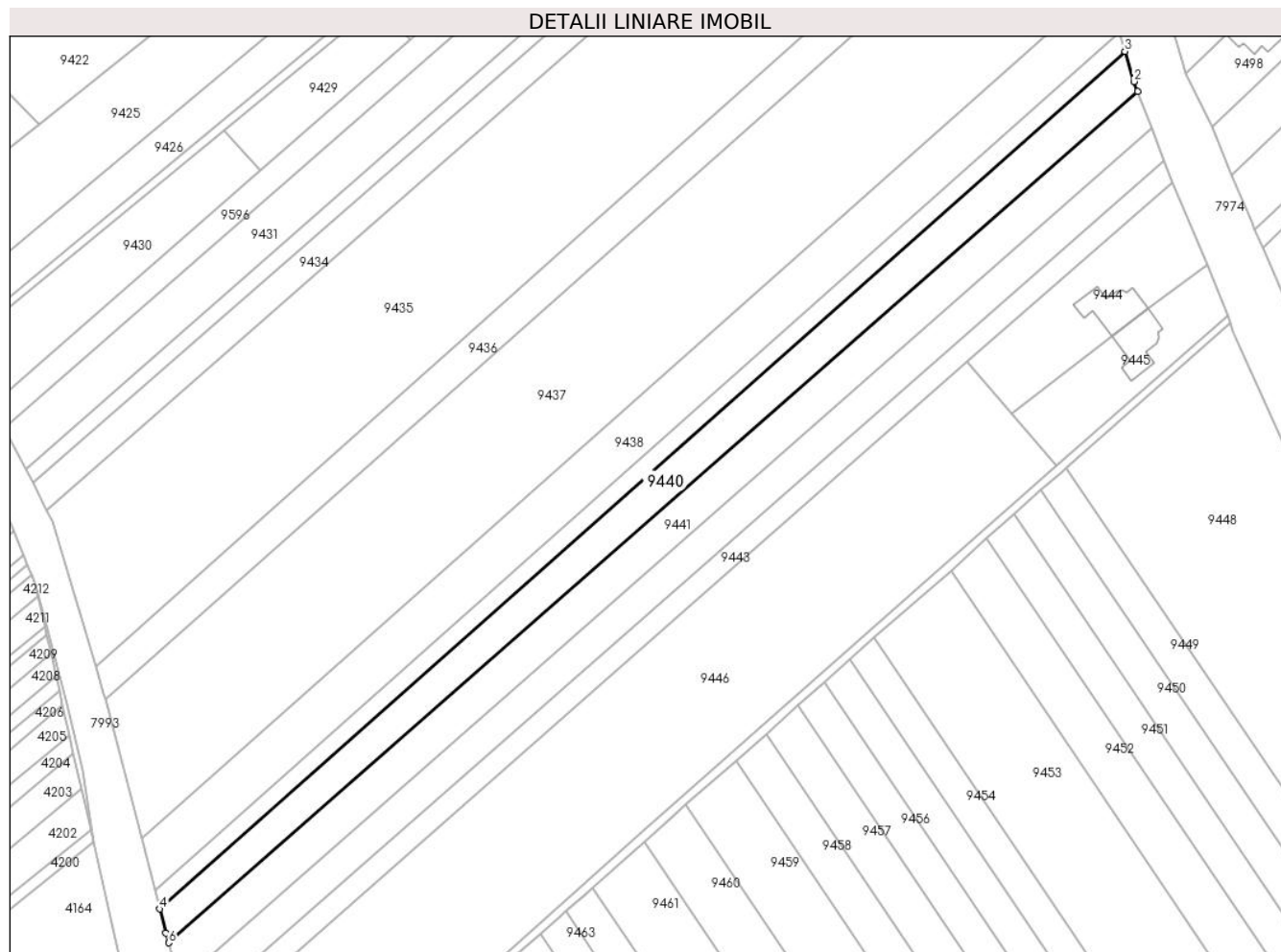
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.019	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.019	-	2939/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.571,335 540.342,514	2	400.570,345 540.345,074	2.745
2	400.570,345 540.345,074	3	400.568,021 540.352,882	8.147
3	400.568,021 540.352,882	4	400.317,632 540.130,662	334.778
4	400.317,632 540.130,662	5	400.319,244 540.124,461	6.407
5	400.319,244 540.124,461	6	400.319,948 540.121,926	2.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.319,948 540.121,926	1	400.571,335 540.342,514	334.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.216	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/713, din 23/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVATH IOSIF 2) HORVATH SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

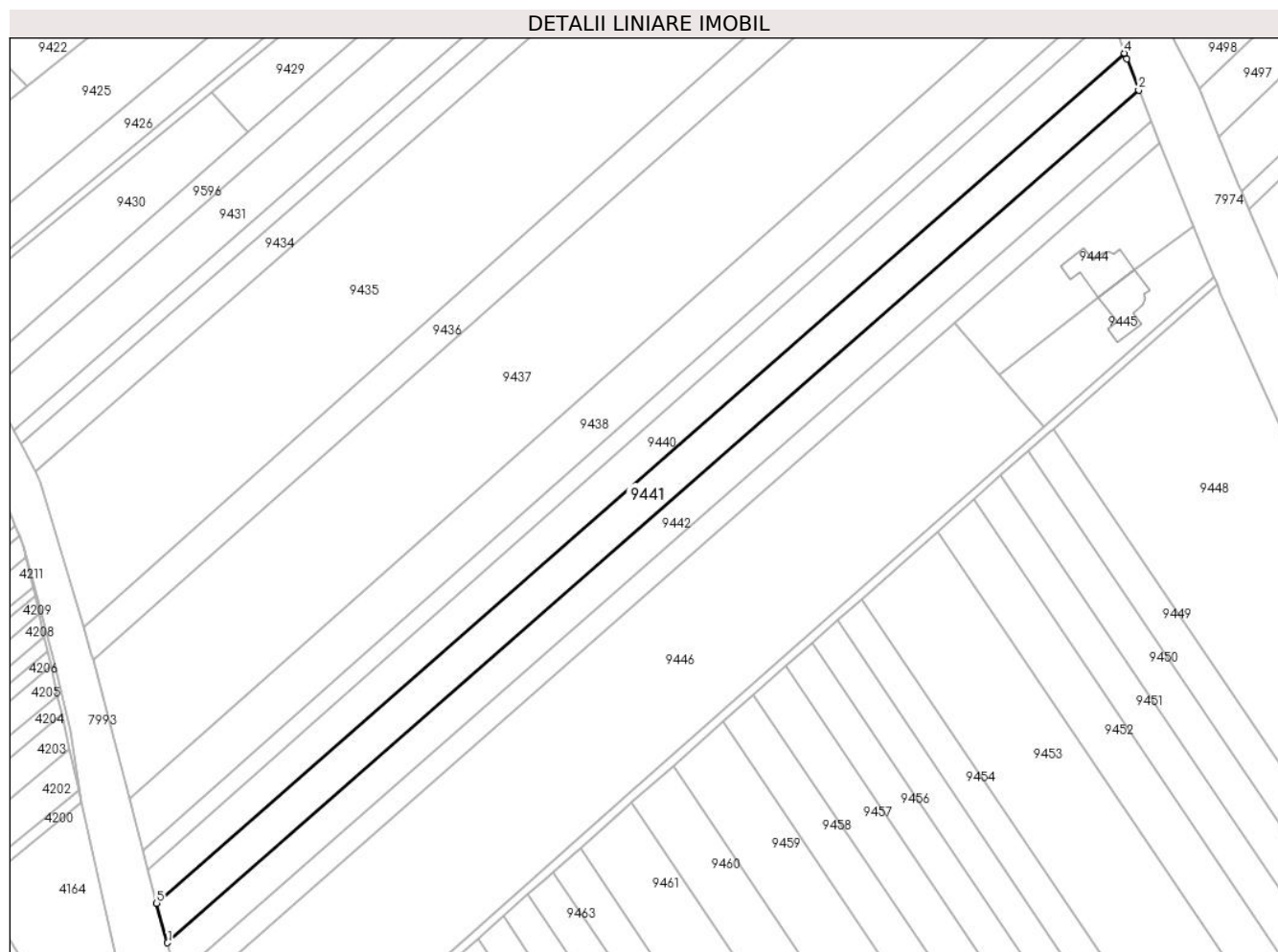
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.216	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 15.75%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.216	-	2939/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.322,799 540.111,656	2	400.575,022 540.332,977	335.558
2	400.575,022 540.332,977	3	400.571,917 540.341,008	8.61
3	400.571,917 540.341,008	4	400.571,335 540.342,514	1.614
4	400.571,335 540.342,514	5	400.319,948 540.121,926	334.446
5	400.319,948 540.121,926	1	400.322,799 540.111,656	10.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70395	2.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13254 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. aut. nr. 2693, din 22/10/2019 emis de BNP Karacsony Marton Attila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN IOAN-GHEORGHE , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

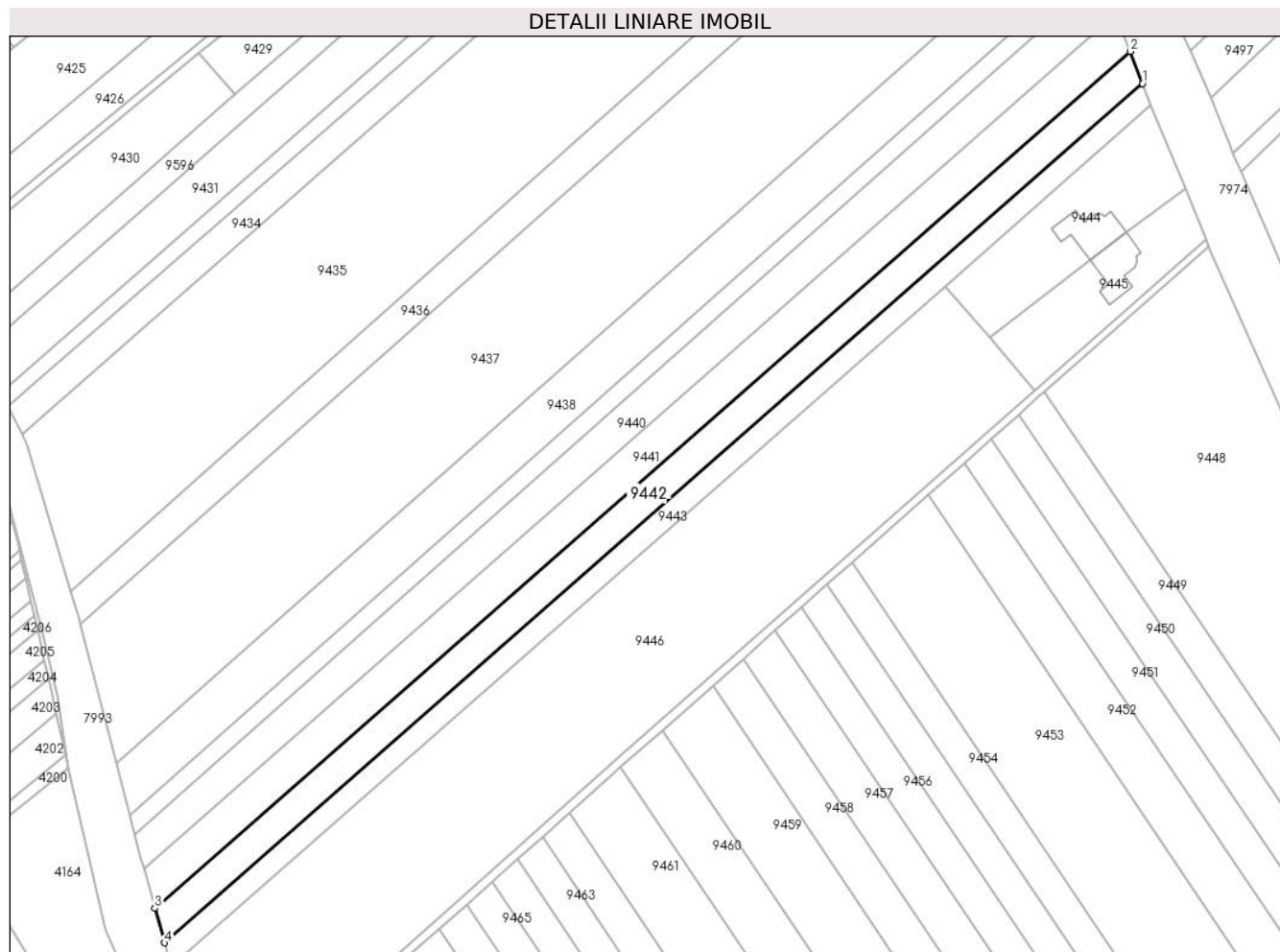
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70395	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	232	2939/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.578,221 540.324,7	2	400.575,022 540.332,977	8.874
2	400.575,022 540.332,977	3	400.322,799 540.111,656	335.558
3	400.322,799 540.111,656	4	400.325,274 540.102,742	9.251
4	400.325,274 540.102,742	1	400.578,221 540.324,7	336.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70398	1.911	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13255 / 23/10/2019	
Act Notarial nr. aut nr 2693, din 22/10/2019 emis de Karacsony Marton Attila;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN IOAN-GHEORGHE , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

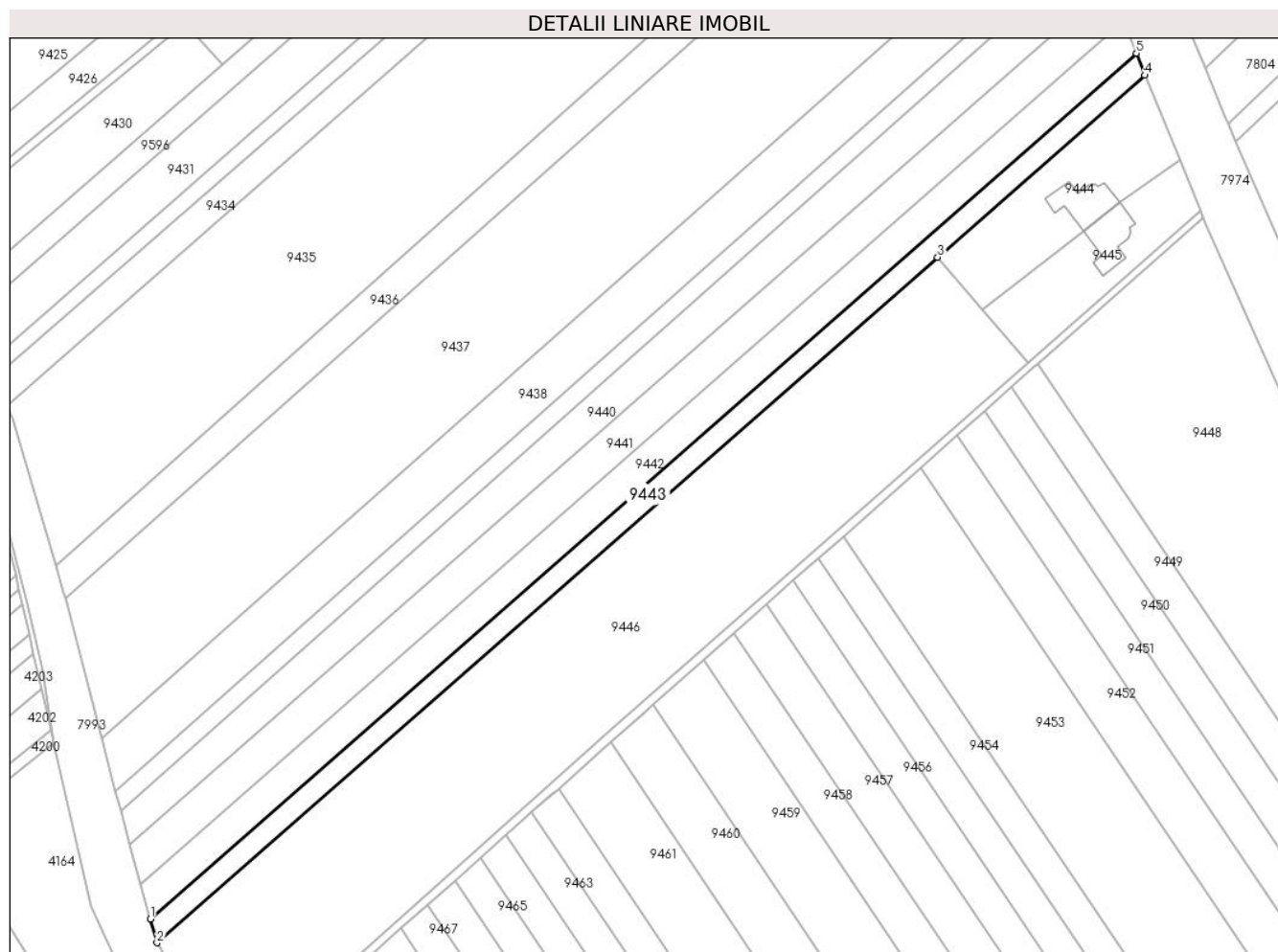
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70398	1.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.911	-	2939/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.325,274 540.102,742	2	400.326,959 540.096,673	6.299
2	400.326,959 540.096,673	3	400.527,204 540.272,385	266.407
3	400.527,204 540.272,385	4	400.580,4 540.319,064	70.772
4	400.580,4 540.319,064	5	400.578,221 540.324,7	6.043
5	400.578,221 540.324,7	1	400.325,274 540.102,742	336.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 292, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71253	1.323	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71253-C1	Loc. Miraslau, Nr. 292, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; casa P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1090 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. declarație de dezmembrare aut nr 102, din 29/01/2018 emis de Minciunescu Roxana Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71253 a imobilului cu numarul cadastral 71253/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70179 in scris in cartea funciara 70179;	A1
Act Administrativ nr. 7044/502, din 22/09/1995 emis de CJPSDDPAT ALBA;		
B2	imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcellar	A1
Act Administrativ nr. 9736, din 07/09/2016 emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 70179 prin doc. cad. nr.9736 avizata de inspector Vasile Todea prin care s-au atribuit nr. cad. 71253, 71254	A1, A1.1
2804 / 06/03/2018		
Act Administrativ nr. 802, din 06/03/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B6	asupra imobil A+1 se noteaza ca este situat in intravilanul loc. Miraslau	A1, A1.1
14495 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 71, din 06/05/2021 emis de BNP Karacsony Marton Attila;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) RACZ ANDREA	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) RACZ ANDREA	A1.1
5458 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut nr 439, din 25/03/2022 emis de HICA ROXANA-TEREZA (contract vanzare aut.nr.439/25.03.2022);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) RACZ IOAN, și soția 2) RACZ ANDREA	A1.1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) RACZ IOAN, și soția 2) RACZ ANDREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

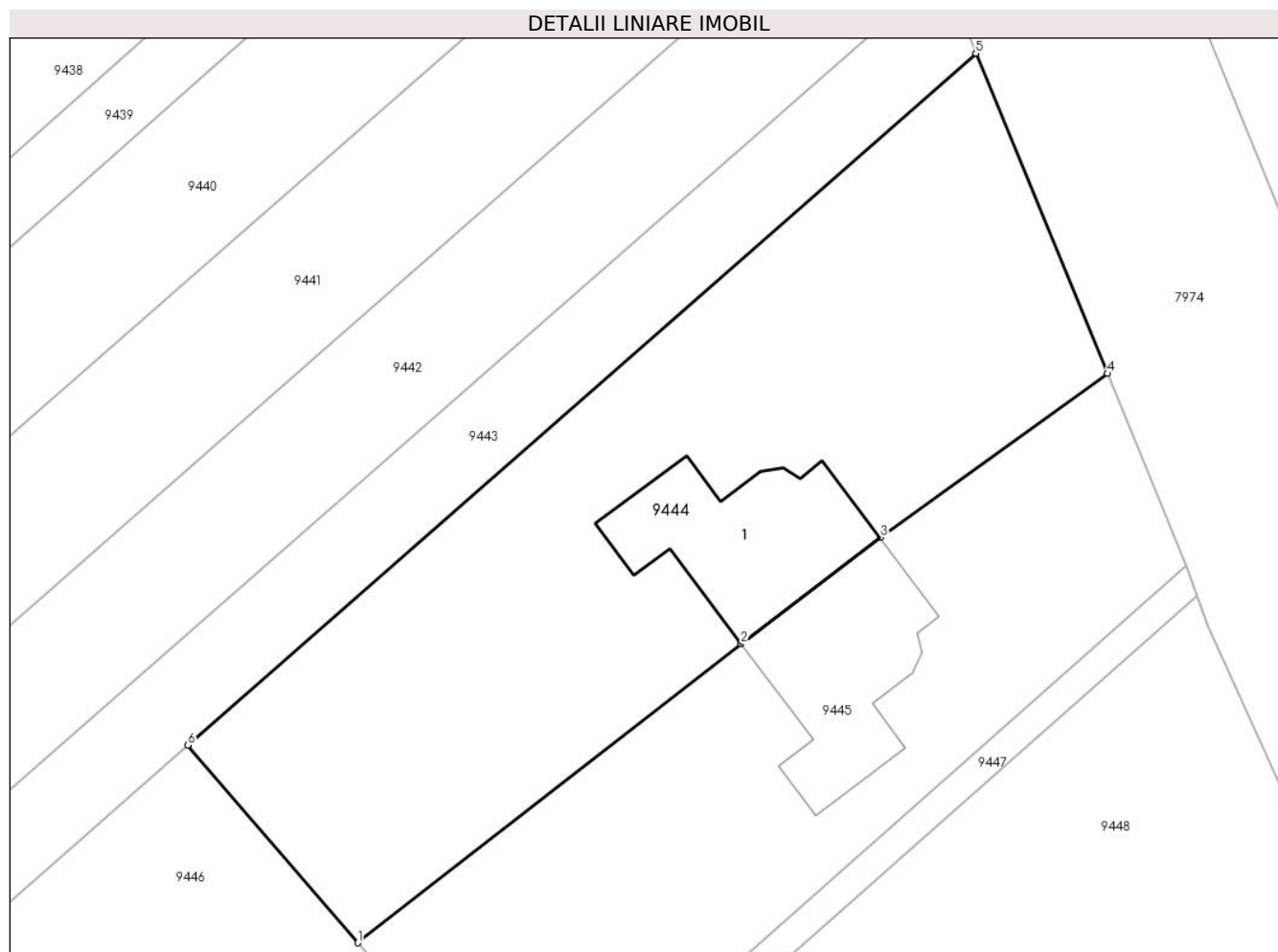
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71253	1.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.323	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71253-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; casa P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.538,694 540.259,056	2	400.564,554 540.279,216	32.79
2	400.564,554 540.279,216	3	400.573,938 540.286,41	11.824
3	400.573,938 540.286,41	4	400.589,291 540.297,462	18.917
4	400.589,291 540.297,462	5	400.580,4 540.319,064	23.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.580,4 540.319,064	6	400.527,204 540.272,385	70.772
6	400.527,204 540.272,385	1	400.538,694 540.259,056	17.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 293, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73412	976	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73412-C1	Loc. Miraslau, Nr. 293, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; casa P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24303 / 30/08/2021		
Act Notarial nr. 1015, din 27/08/2021 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (act de dezmembrare imobiliara aut nr. 1015/27.08.2021);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 73412 a imobilului cu numarul cadastral 73412 / UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71254 inscris in cartea funciara 71254;	A1
Act Notarial nr. declarație de dezmembrare aut nr 102, din 29/01/2018 emis de Minciunescu Roxana Maria;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 71254 a imobilului cu numarul cadastral 71254/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70179 inscris in cartea funciara 70179;	A1
Act Administrativ nr. 7044/502, din 22/09/1995 emis de CJPSDDPAT ALBA;		
B3	imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
31516 / 13/10/2021		
Act Administrativ nr. 4172, din 12/10/2021 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B11	imobilulA +1 se înscrie în intravilan	A1, A1.1
31978 / 20/10/2021		
Act Administrativ nr. 4172, din 12/10/2021 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B12	se îndreaptă eroarea materială în sensul înscrierii corect a numărului poștal de 293 în loc de 239	A1, A1.1
39985 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 1552, din 24/11/2021 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract de vanzare aut.nr.1552/24.11.2021);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SZABO LORÁND-CSABA, și soția 2) HORVATH KINGA-SZIDONIA	A1, A1.1
Act Notarial nr. contract de ipotecă aut nr 1553, din 24/11/2021 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract de ipoteca aut.nr.1553/24.11.2021);		
B14	interdicție de înstrăinare , grevare, schimb, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire , restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA SUC ALBA IULIA, CIF:5022670	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
39985 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. contract de ipotecă aut nr 1553, din 24/11/2021 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract de ipoteca aut.nr.1553/24.11.2021);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:280000 LEIplus dobânzi indexabileși alte costuri, comisioane precum și orice alte cheltuieli 1) BANCA TRANSILVANIA SA SUC ALBA IULIA, CIF:5022670	A1, A1.1

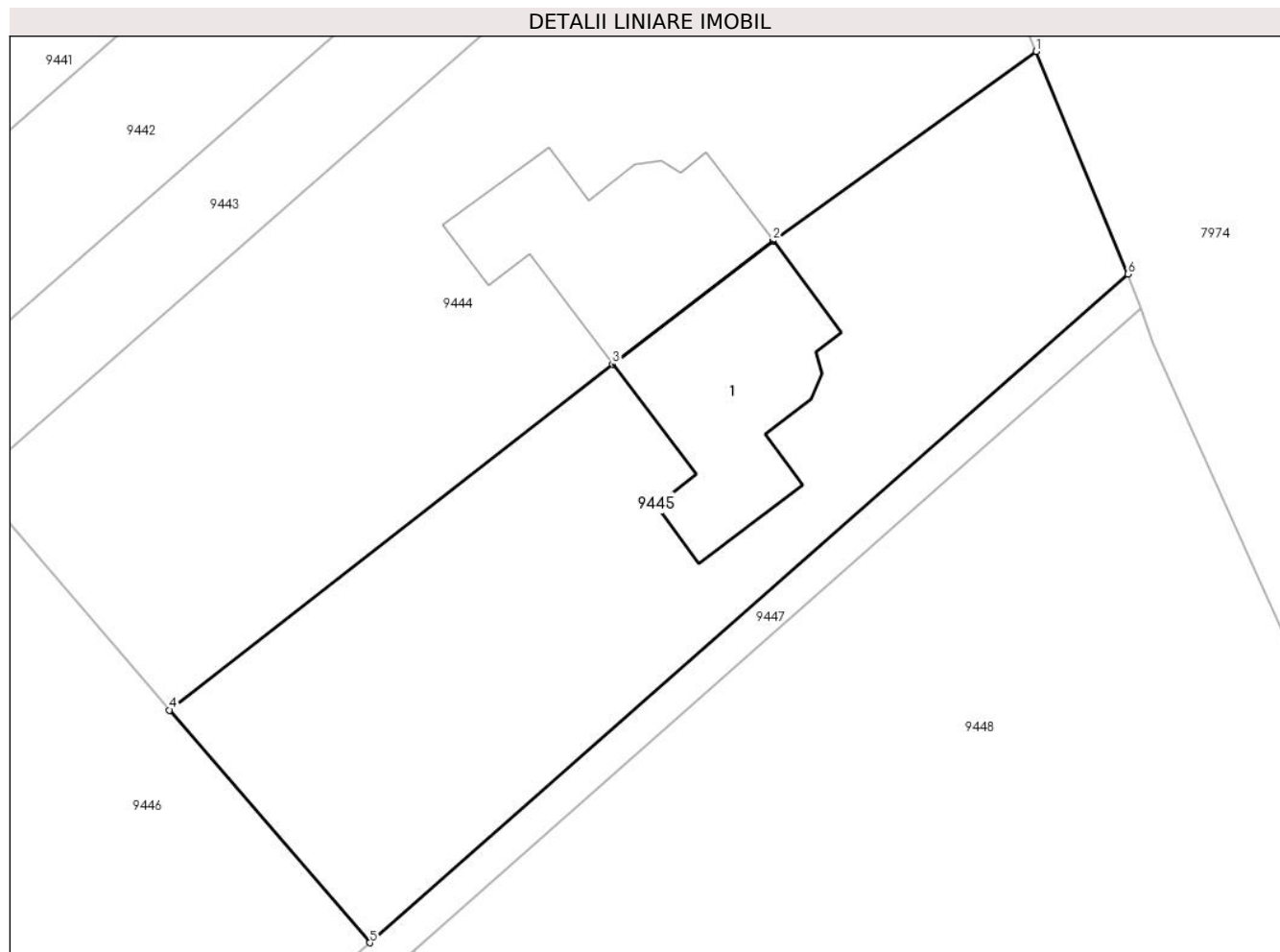
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73412	976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	976	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73412-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; casa P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.589,291 540.297,462	2	400.573,938 540.286,41	18.917
2	400.573,938 540.286,41	3	400.564,554 540.279,216	11.824
3	400.564,554 540.279,216	4	400.538,694 540.259,056	32.79
4	400.538,694 540.259,056	5	400.550,392 540.245,486	17.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.550,392 540.245,486	6	400.594,635 540.284,477	58.972
6	400.594,635 540.284,477	1	400.589,291 540.297,462	14.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Miraslau, nr. 293

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73413	9.703	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24303 / 30/08/2021		
Act Notarial nr. 1015, din 27/08/2021 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (act de dezmembrare imobiliară aut nr. 1015/27.08.2021);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 73413 a imobilului cu numarul cadastral 73413 / UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71254 inscris in cartea funciara 71254;	A1
Act Notarial nr. declarație de dezmembrare aut nr 102, din 29/01/2018 emis de Minciunescu Roxana Maria;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 71254 a imobilului cu numarul cadastral 71254/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70179 inscris in cartea funciara 70179; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71254/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 1090 din 30/01/2018;</i>	A1
Act Administrativ nr. 7044/502, din 22/09/1995 emis de CJPSSDDPAT ALBA;		
B3	imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71254/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 1090 din 30/01/2018; pozitie transcrisa din CF 70179/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 1117 din 09/02/2010;</i>	A1
5460 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. act de partaj succesoral aut. nr. 440, din 25/03/2022 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (act de partaj aut.nr.440/25.03.2022);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE initial moștenire, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Hegeduș Sipos Elena	A1

C. Partea III. SARCINI .

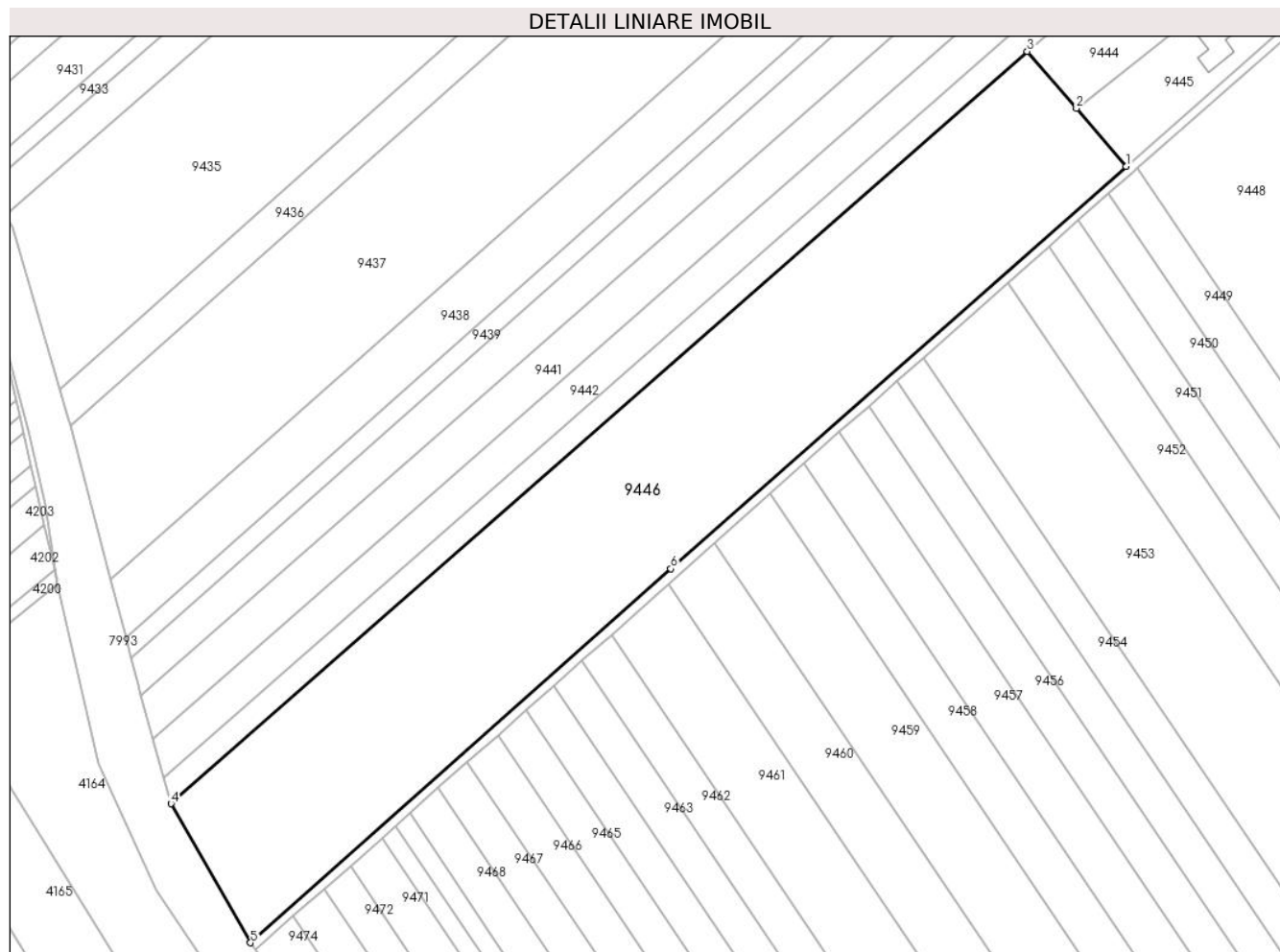
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73413	9.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.703	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.550,392 540.245,486	2	400.538,694 540.259,056	17.916
2	400.538,694 540.259,056	3	400.527,204 540.272,385	17.598
3	400.527,204 540.272,385	4	400.326,959 540.096,673	266.407
4	400.326,959 540.096,673	5	400.345,586 540.064,187	37.447
5	400.345,586 540.064,187	6	400.443,827 540.151,57	131.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.443,827 540.151,57	1	400.550,392 540.245,486	142.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		707	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

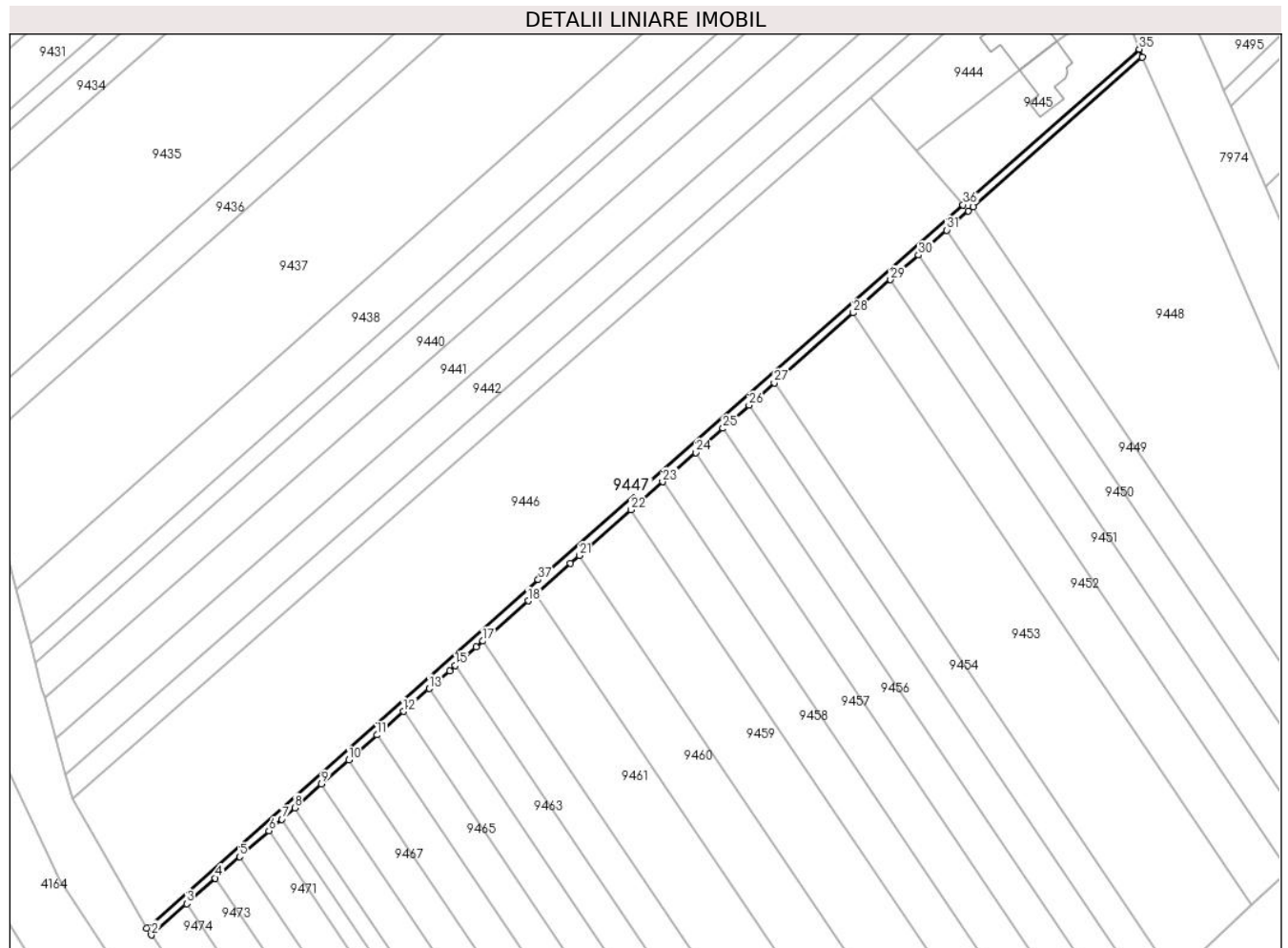
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	707	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.345,586 540.064,187	2	400.346,75 540.062,548	2.01
3	400.355,61 540.070,39	4	400.362,812 540.076,765	9.618
5	400.368,903 540.082,158	6	400.376,242 540.088,654	9.801
7	400.379,495 540.091,533	8	400.382,751 540.094,415	4.348
9	400.389,462 540.100,357	10	400.396,288 540.106,399	9.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.346,75 540.062,548	3	400.355,61 540.070,39	11.832
4	400.362,812 540.076,765	5	400.368,903 540.082,158	8.135
6	400.376,242 540.088,654	7	400.379,495 540.091,533	4.344
8	400.382,751 540.094,415	9	400.389,462 540.100,357	8.964
10	400.396,288 540.106,399	11	400.403,367 540.112,665	9.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.403,367 540.112,665	12	400.410,003 540.118,54	8.863
13	400.416,463 540.124,258	14	400.421,549 540.128,76	6.792
15	400.423,048 540.130,087	16	400.428,29 540.134,728	7.001
17	400.429,959 540.136,205	18	400.441,316 540.146,258	15.167
19	400.443,308 540.148,022	20	400.451,91 540.155,636	11.488
21	400.454,165 540.157,633	22	400.467,094 540.169,078	17.267
23	400.475,026 540.176,099	24	400.483,304 540.183,427	11.056
25	400.490,155 540.189,492	26	400.496,704 540.195,289	8.746
27	400.503,025 540.200,885	28	400.522,841 540.218,426	26.464
29	400.532,197 540.226,708	30	400.539,213 540.232,919	9.37
31	400.546,259 540.239,157	32	400.551,69 540.243,964	7.253
33	400.552,914 540.245,043	34	400.595,371 540.282,46	56.592
35	400.594,635 540.284,477	36	400.550,392 540.245,486	58.972
37	400.443,827 540.151,57	1	400.345,586 540.064,187	131.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.410,003 540.118,54	13	400.416,463 540.124,258	8.627
14	400.421,549 540.128,76	15	400.423,048 540.130,087	2.002
16	400.428,29 540.134,728	17	400.429,959 540.136,205	2.229
18	400.441,316 540.146,258	19	400.443,308 540.148,022	2.661
20	400.451,91 540.155,636	21	400.454,165 540.157,633	3.012
22	400.467,094 540.169,078	23	400.475,026 540.176,099	10.593
24	400.483,304 540.183,427	25	400.490,155 540.189,492	9.15
26	400.496,704 540.195,289	27	400.503,025 540.200,885	8.442
28	400.522,841 540.218,426	29	400.532,197 540.226,708	12.495
30	400.539,213 540.232,919	31	400.546,259 540.239,157	9.411
32	400.551,69 540.243,964	33	400.552,914 540.245,043	1.632
34	400.595,371 540.282,46	35	400.594,635 540.284,477	2.147
36	400.550,392 540.245,486	37	400.443,827 540.151,57	142.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70481	7.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9630 / 07/12/2011		
Act Normativ nr. T.P. 6442/428, din 18/06/1995 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 1703/22-11-2011 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA; in scris sub semnatura privata nr. ANEXA 5/22-11-2011 emis de PFA CRISTEA OCTAVIAN DANUT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra parc. 2962/1- arabil- de 7000 m.p., dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Parohia Ortodoxă Mirăslău, CIF:7076480	A1

C. Partea III. SARCINI .

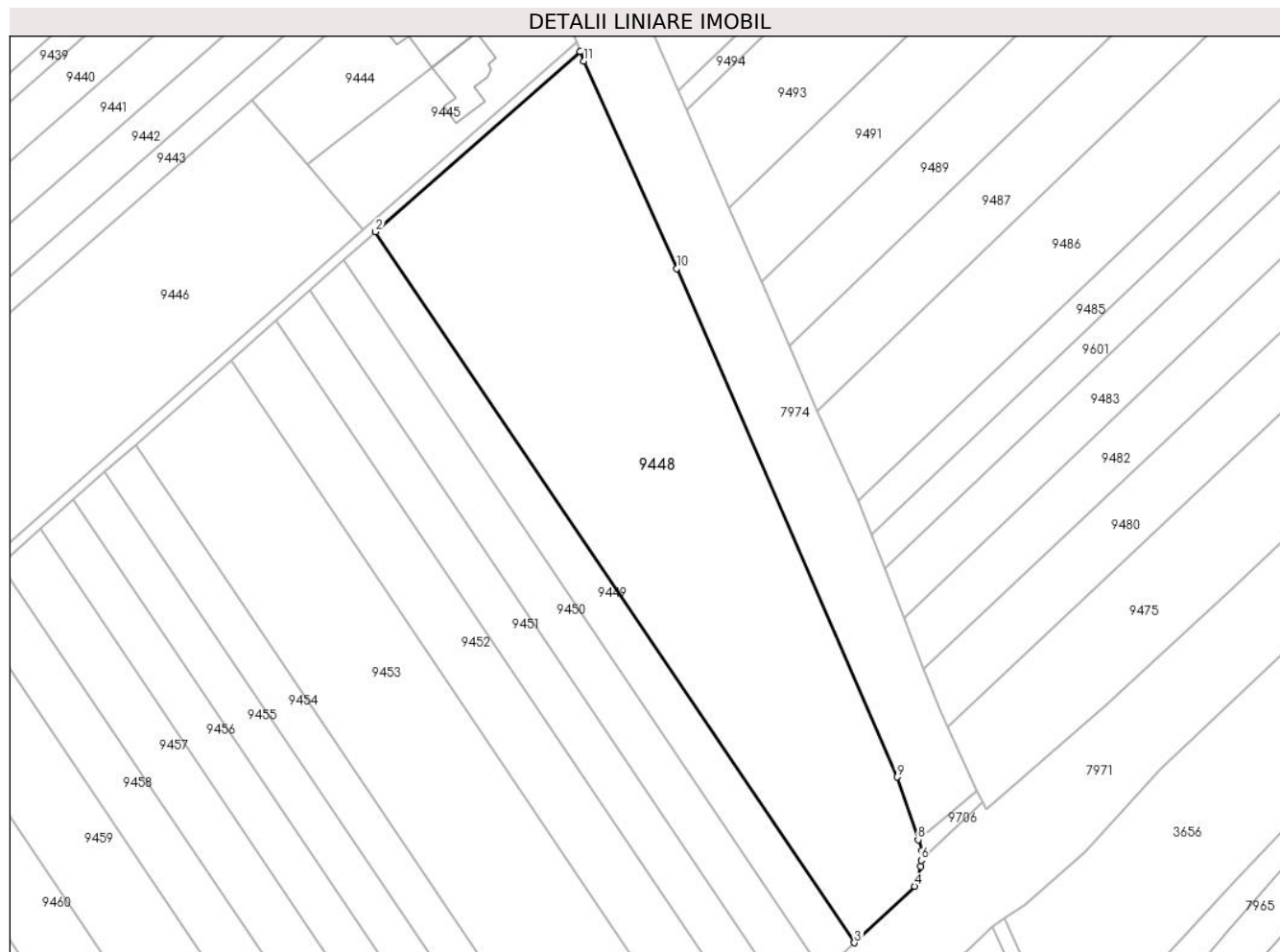
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70481	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	-	2962/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.595,371 540.282,46	2	400.552,914 540.245,043	56.592
2	400.552,914 540.245,043	3	400.652,316 540.097,642	177.786
3	400.652,316 540.097,642	4	400.664,809 540.109,384	17.145
4	400.664,809 540.109,384	5	400.666,085 540.113,426	4.239
5	400.666,085 540.113,426	6	400.666,166 540.114,751	1.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.666,166 540.114,751	7	400.666,289 540.116,783	2.036
7	400.666,289 540.116,783	8	400.665,527 540.119,036	2.378
8	400.665,527 540.119,036	9	400.661,143 540.131,997	13.683
9	400.661,143 540.131,997	10	400.615,395 540.237,449	114.948
10	400.615,395 540.237,449	11	400.596,107 540.280,442	47.121
11	400.596,107 540.280,442	1	400.595,371 540.282,46	2.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.567	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7044/501, din 22/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZACS I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

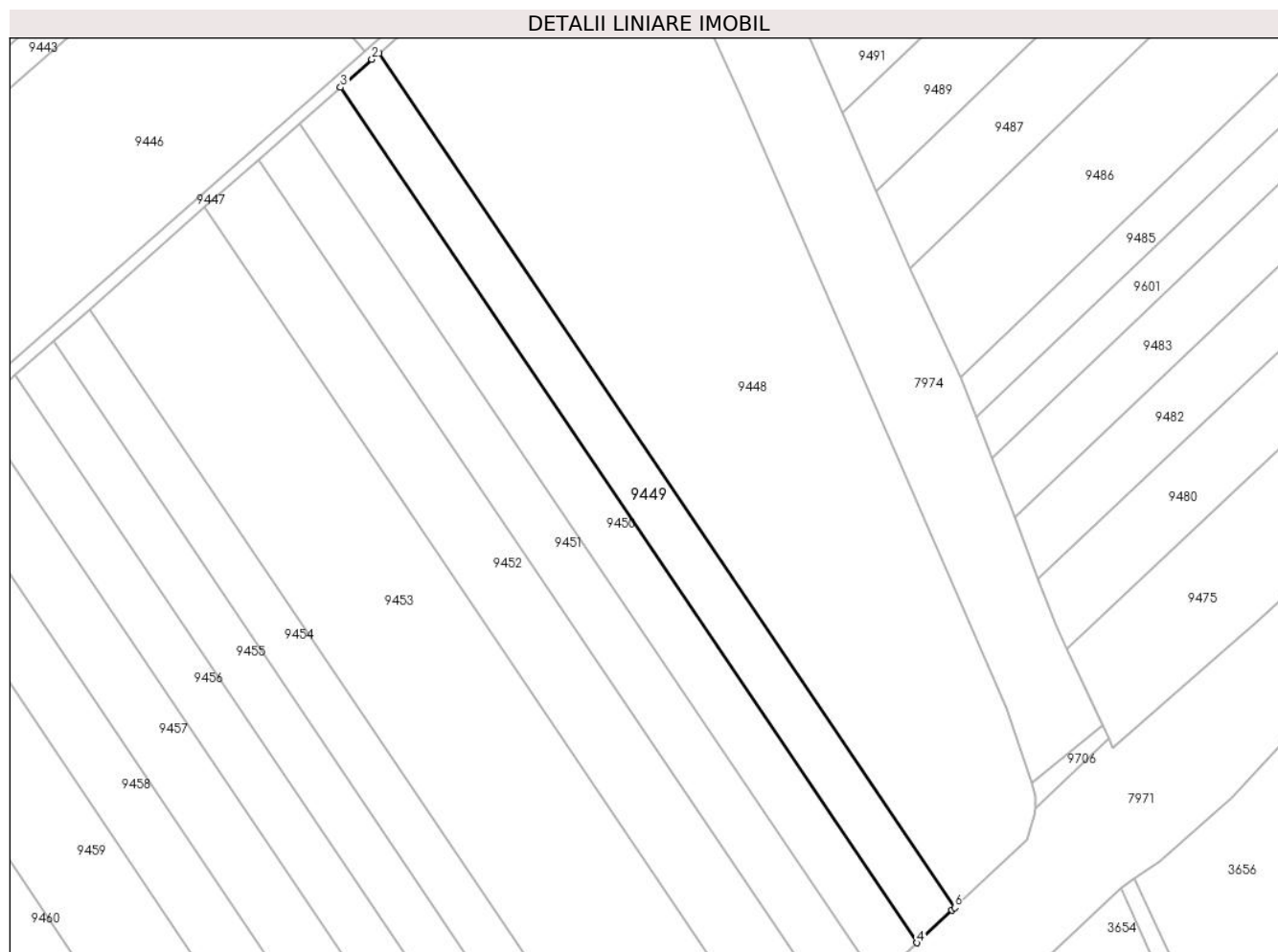
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.567	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.567	-	2962/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.552,914 540.245,043	2	400.551,69 540.243,964	1.632
2	400.551,69 540.243,964	3	400.546,259 540.239,157	7.253
3	400.546,259 540.239,157	4	400.645,791 540.091,564	178.018
4	400.645,791 540.091,564	5	400.651,842 540.097,195	8.266
5	400.651,842 540.097,195	6	400.652,316 540.097,642	0.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.652,316 540.097,642	1	400.552,914 540.245,043	177.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.662	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/755, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALAU ELVIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

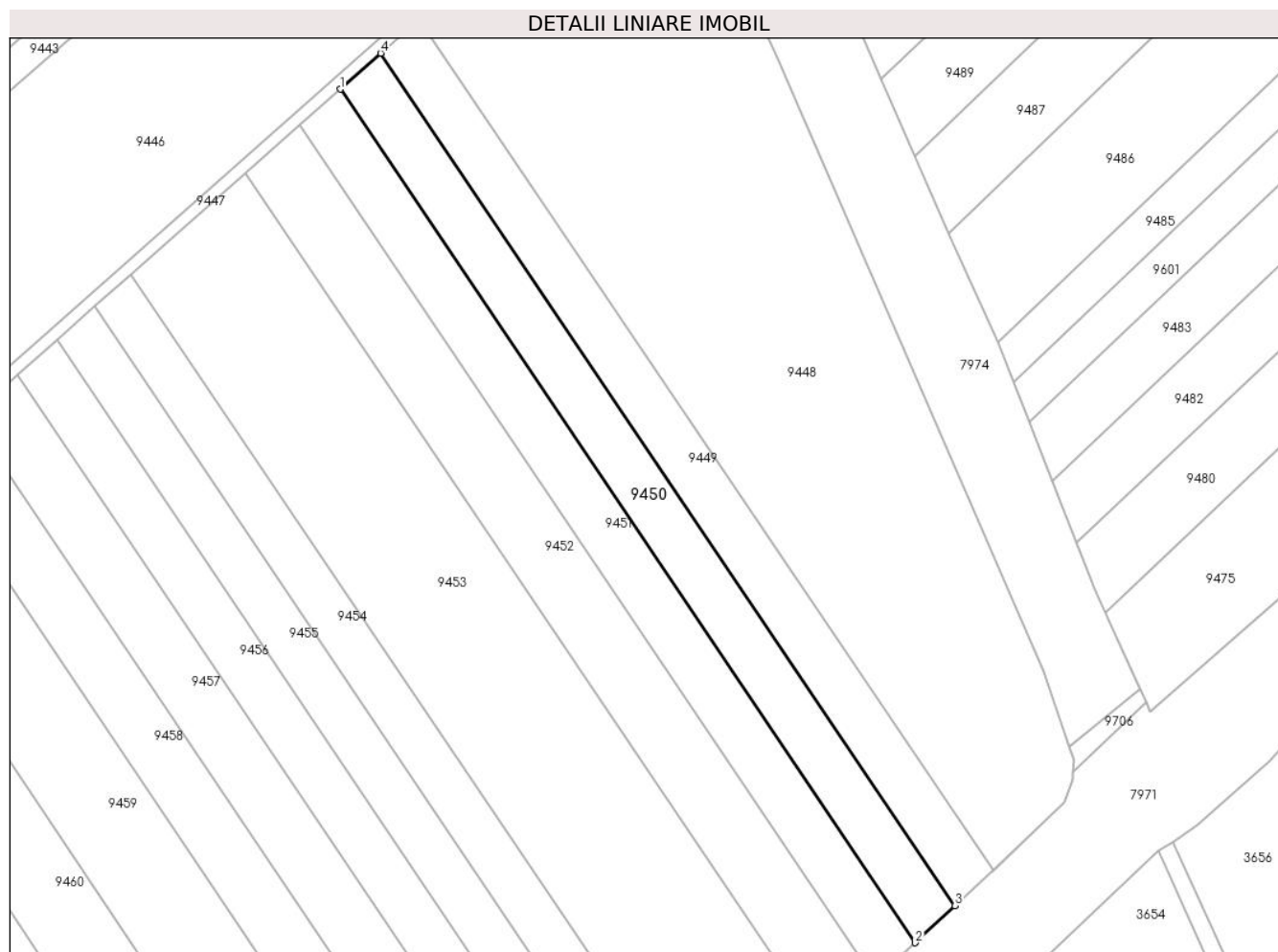
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.662	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.662	-	2962/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.539,213 540.232,919	2	400.638,877 540.085,129	178.255
2	400.638,877 540.085,129	3	400.645,791 540.091,564	9.445
3	400.645,791 540.091,564	4	400.546,259 540.239,157	178.018
4	400.546,259 540.239,157	1	400.539,213 540.232,919	9.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.657	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7101/652, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUȘ I IOSIF 2) HEGEDUȘ I IULIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

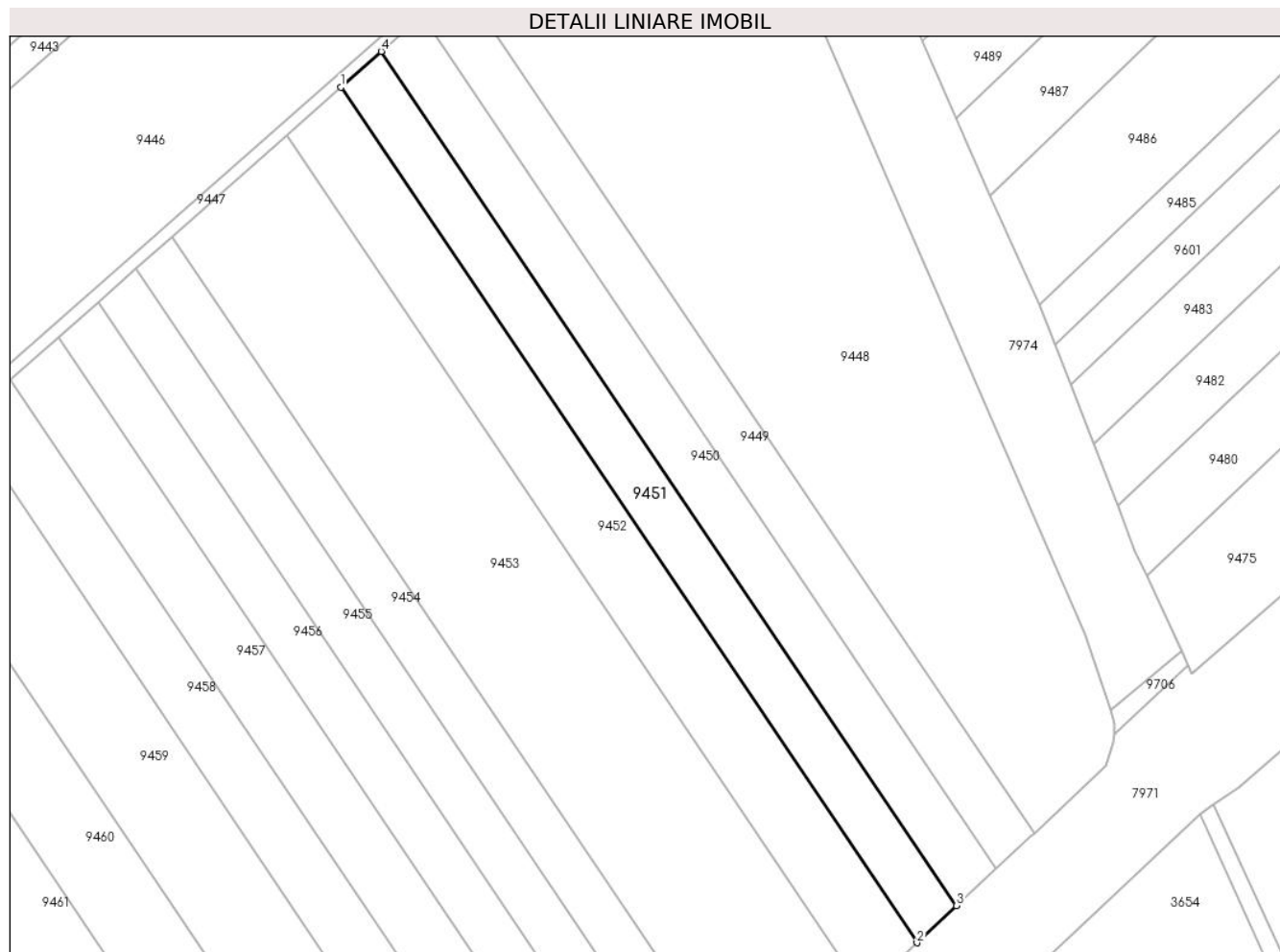
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.657	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.657	-	2962/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.532,197 540.226,708	2	400.631,993 540.078,722	178.491
2	400.631,993 540.078,722	3	400.638,877 540.085,129	9.404
3	400.638,877 540.085,129	4	400.539,213 540.232,919	178.255
4	400.539,213 540.232,919	1	400.532,197 540.226,708	9.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.213	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/785, din 25/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK IOLANDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

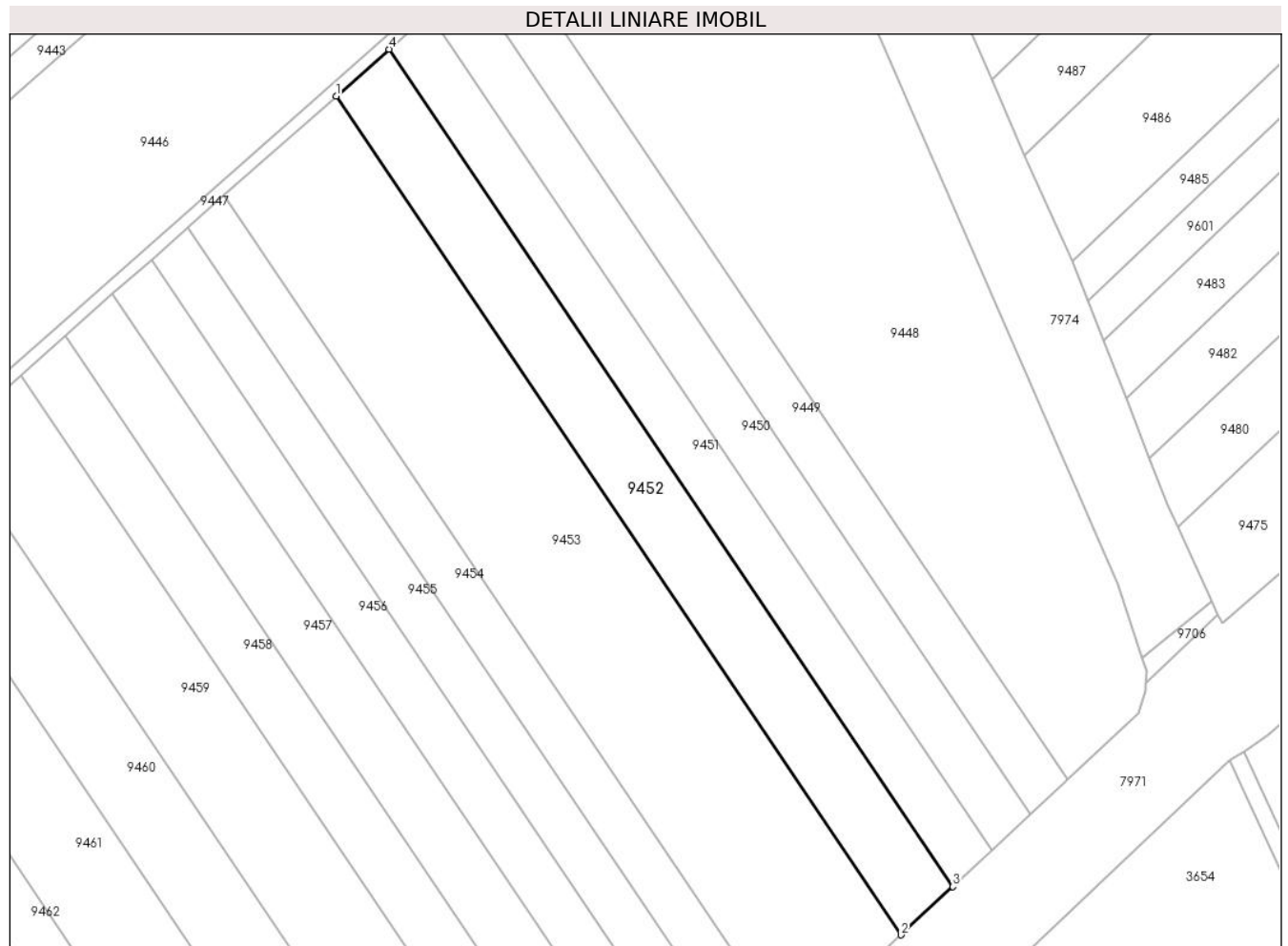
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.213	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.213	-	2962/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.522,841 540.218,426	2	400.622,814 540.070,179	178.807
2	400.622,814 540.070,179	3	400.631,993 540.078,722	12.539
3	400.631,993 540.078,722	4	400.532,197 540.226,708	178.491
4	400.532,197 540.226,708	1	400.522,841 540.218,426	12.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1343, din 21/10/2005 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIPOS M ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

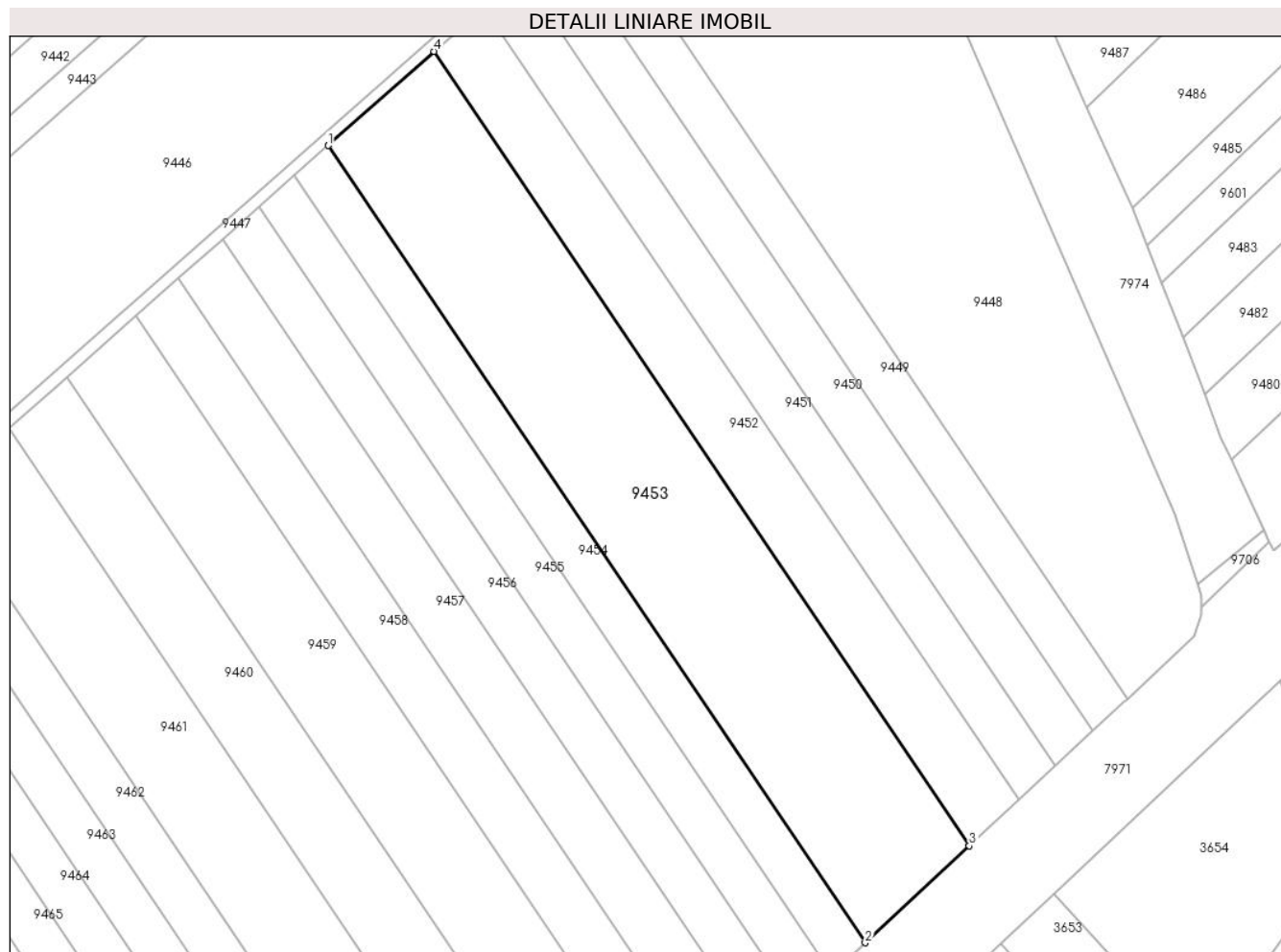
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	-	2962/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.503,025 540.200,885	2	400.603,372 540.052,084	179.475
2	400.603,372 540.052,084	3	400.622,814 540.070,179	26.56
3	400.622,814 540.070,179	4	400.522,841 540.218,426	178.807
4	400.522,841 540.218,426	1	400.503,025 540.200,885	26.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.503	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1359, din 15/02/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIPOS I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

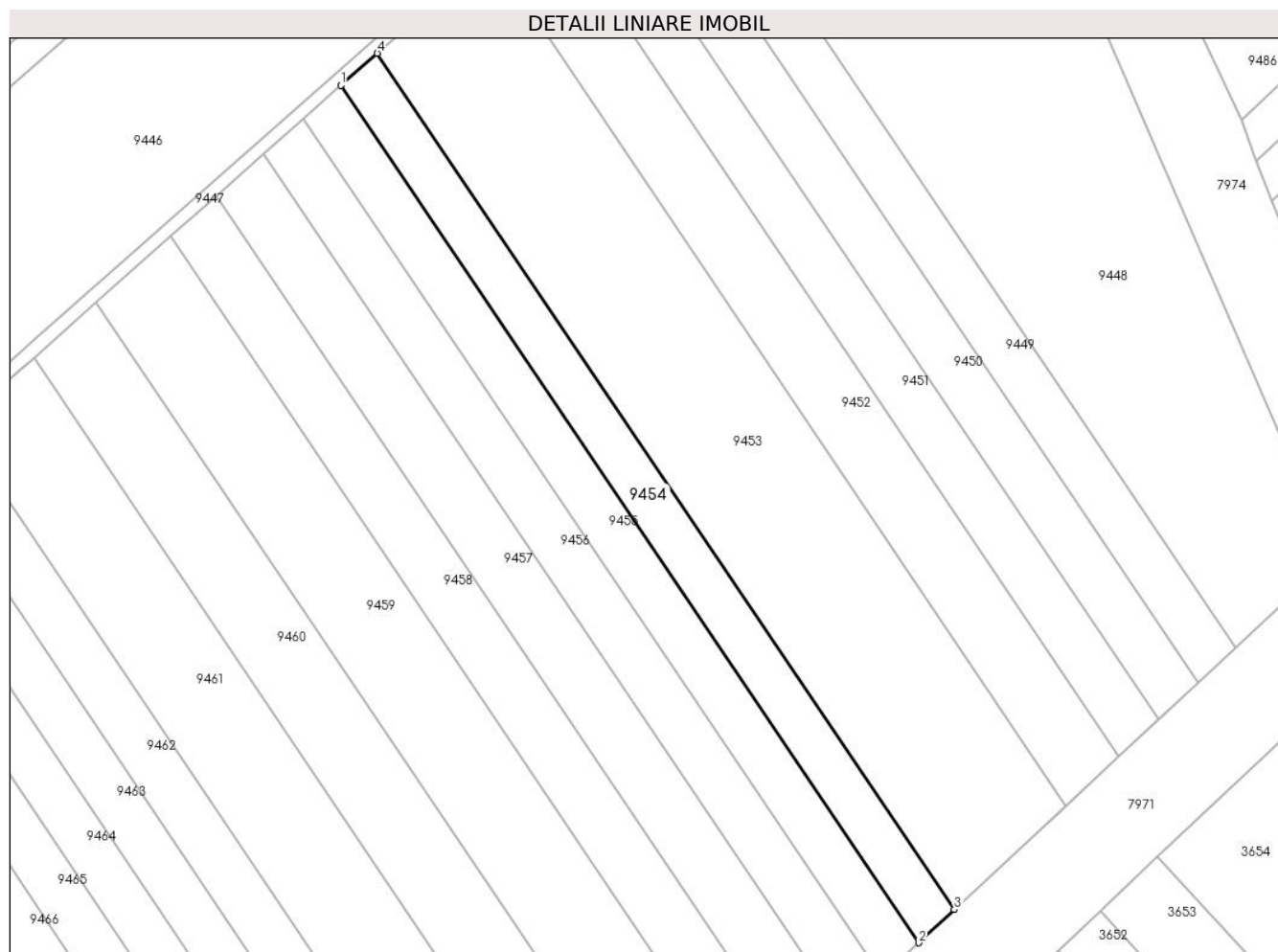
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.503	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.503	-	1962/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.496,704 540.195,289	2	400.597,169 540.046,312	179.687
2	400.597,169 540.046,312	3	400.603,372 540.052,084	8.473
3	400.603,372 540.052,084	4	400.503,025 540.200,885	179.475
4	400.503,025 540.200,885	1	400.496,704 540.195,289	8.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.559	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7101/654, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TAMAS M MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

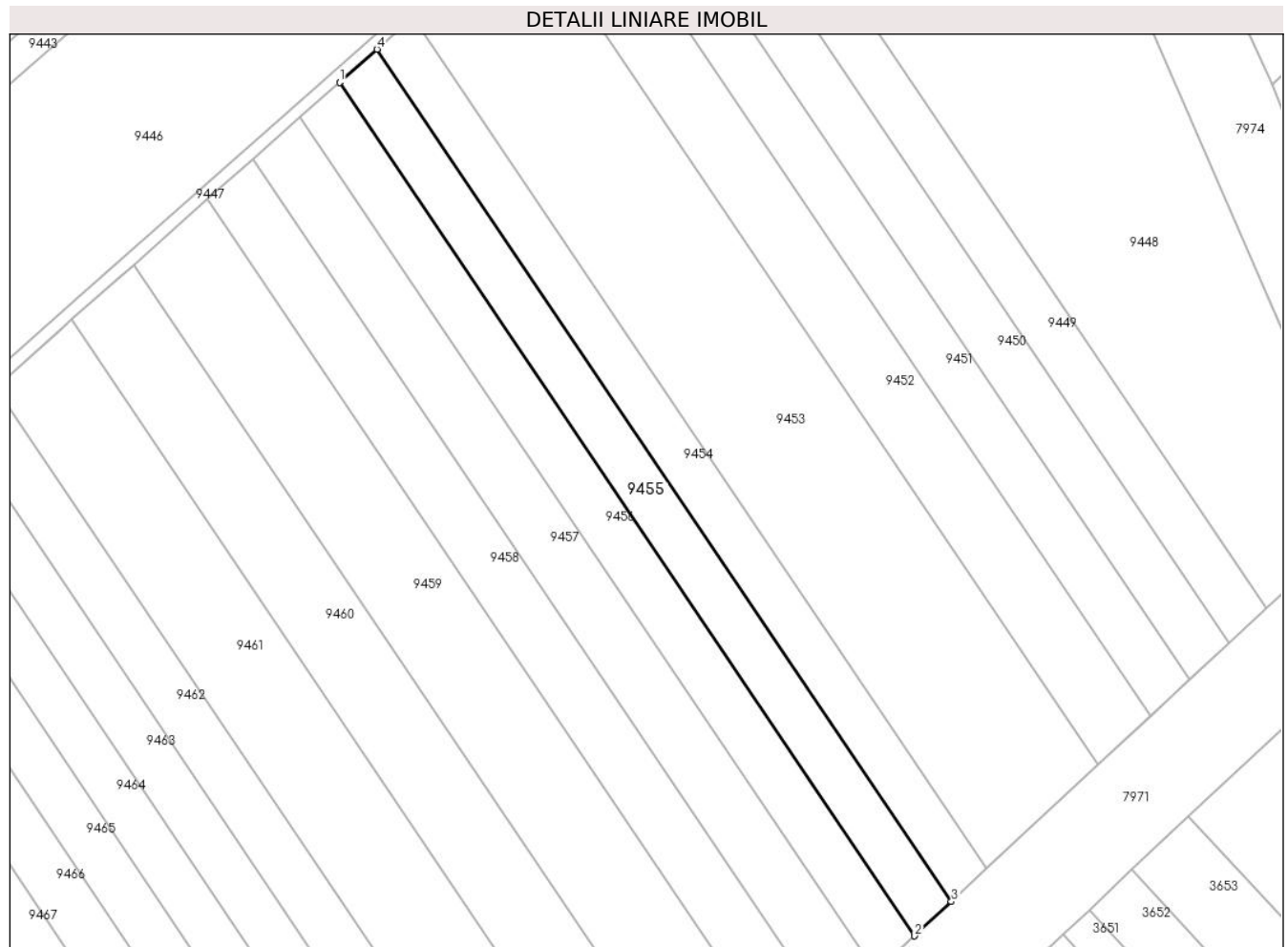
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.559	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.559	-	2962/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.490,155 540.189,492	2	400.590,744 540.040,332	179.908
2	400.590,744 540.040,332	3	400.597,169 540.046,312	8.777
3	400.597,169 540.046,312	4	400.496,704 540.195,289	179.687
4	400.496,704 540.195,289	1	400.490,155 540.189,492	8.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.633	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1403, din 07/12/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS GHEORGHE 2) HEGEDUS IUDIT	A1

C. Partea III. SARCINI .

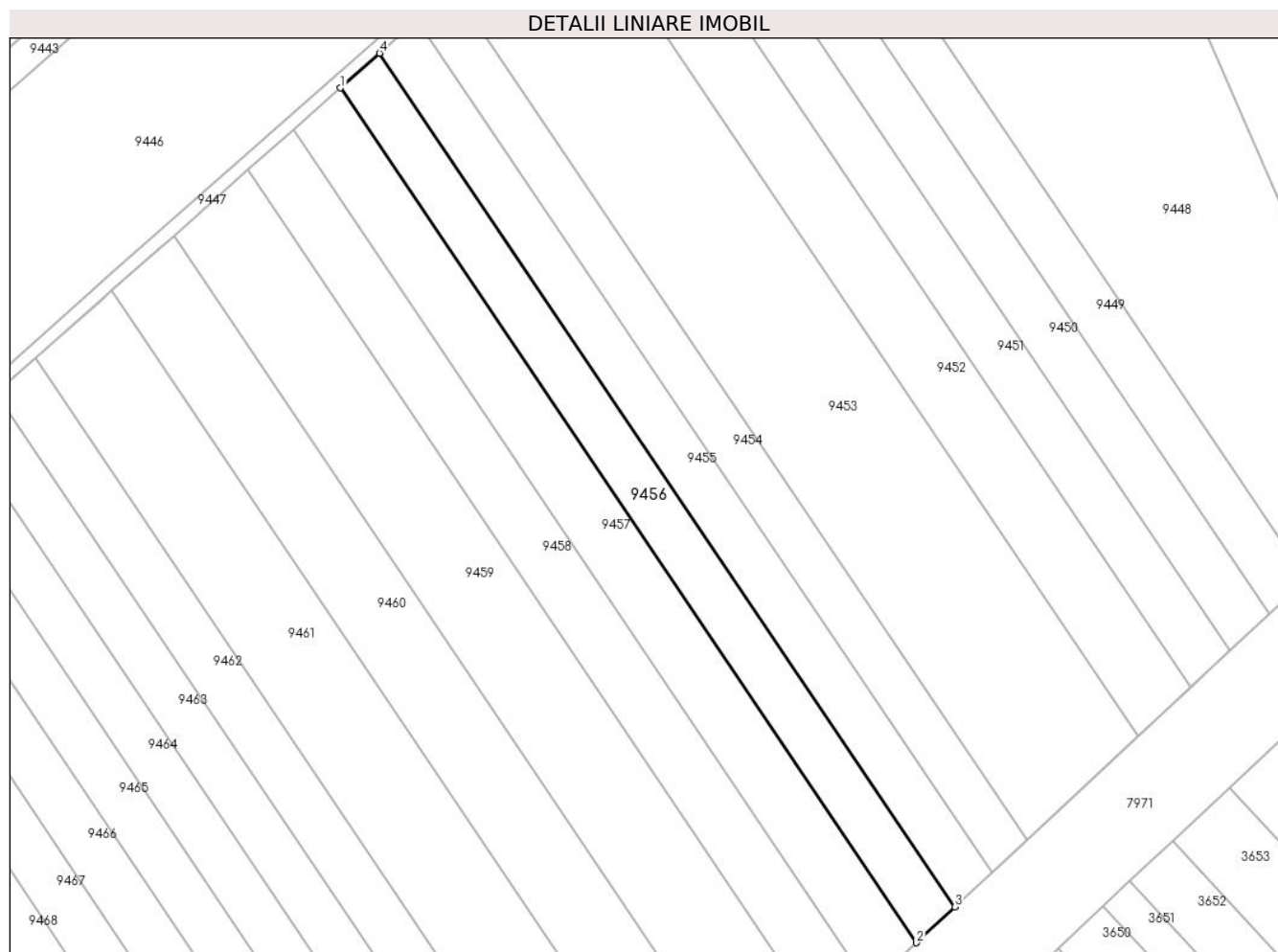
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.633	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.633	-	1962/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.483,304 540.183,427	2	400.584,022 540.034,076	180.138
2	400.584,022 540.034,076	3	400.590,744 540.040,332	9.183
3	400.590,744 540.040,332	4	400.490,155 540.189,492	179.908
4	400.490,155 540.189,492	1	400.483,304 540.183,427	9.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.976	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7044/504, din 22/09/1995 emis de CJPSDPAT Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUȘ IULIU 2) DEAK SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

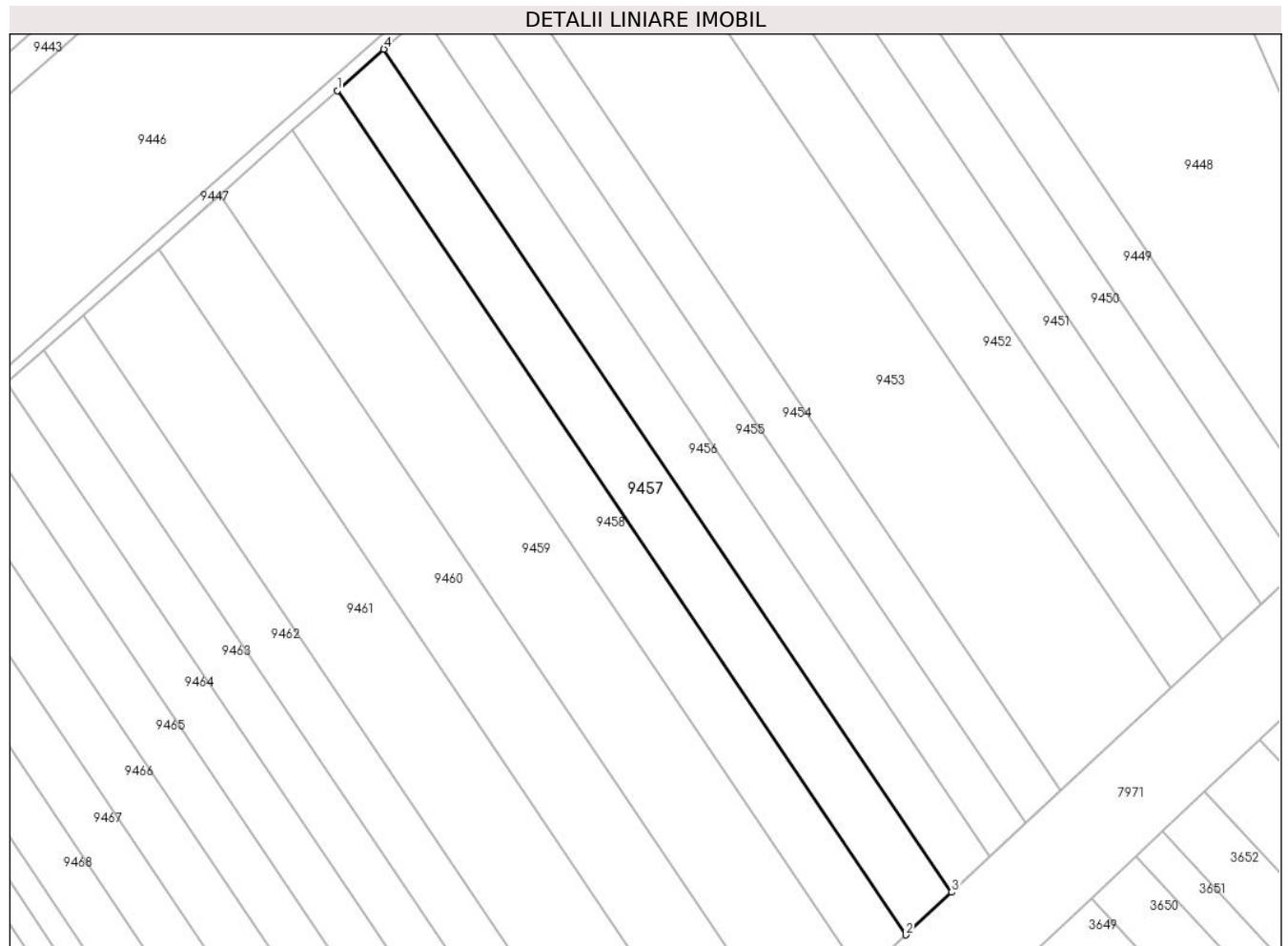
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.976	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.976	-	2962/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.475,026 540.176,099	2	400.575,9 540.026,516	180.418
2	400.575,9 540.026,516	3	400.584,022 540.034,076	11.096
3	400.584,022 540.034,076	4	400.483,304 540.183,427	180.138
4	400.483,304 540.183,427	1	400.475,026 540.176,099	11.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.896	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1401, din 06/12/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK I IULIU 2) DEAK I VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

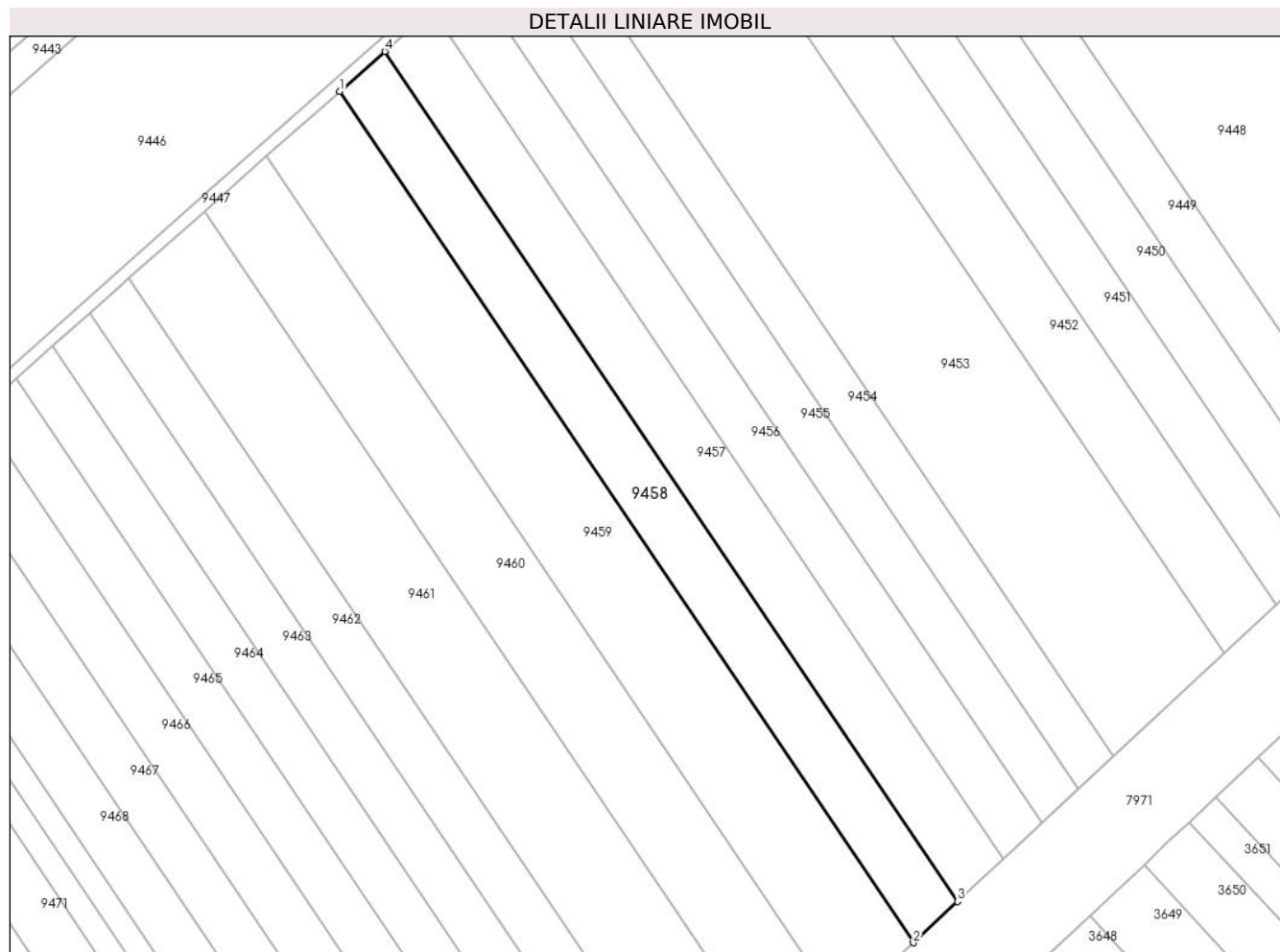
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.896	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.896	-	2962/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.467,094 540.169,078	2	400.568,118 540.019,274	180.685
2	400.568,118 540.019,274	3	400.575,9 540.026,516	10.63
3	400.575,9 540.026,516	4	400.475,026 540.176,099	180.418
4	400.475,026 540.176,099	1	400.467,094 540.169,078	10.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.097	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7044/502, din 22/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUȘ S IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

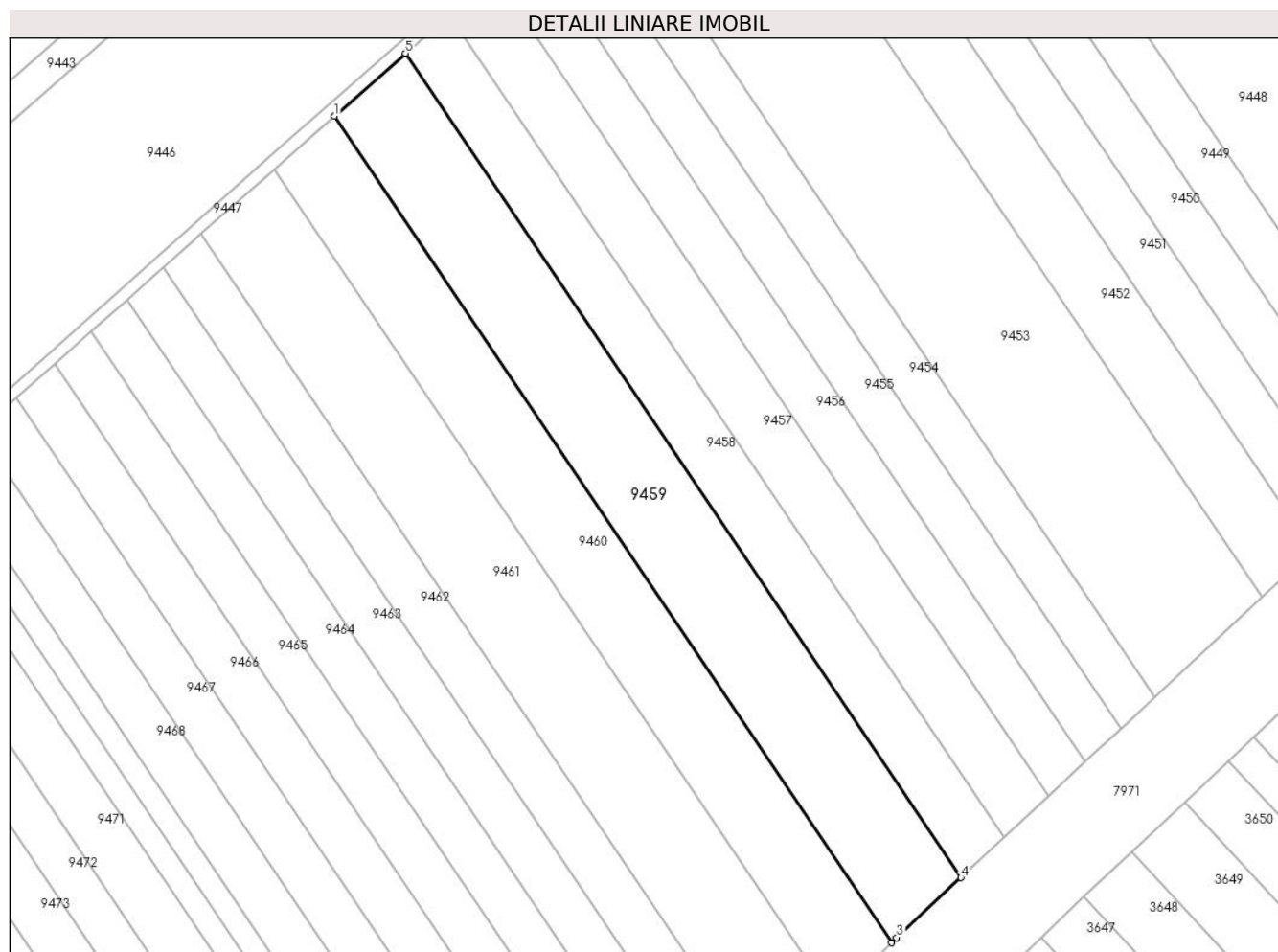
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.097	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.097	-	2962/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.454,165 540.157,633	2	400.555,449 540.007,44	181.153
2	400.555,449 540.007,44	3	400.556,41 540.008,377	1.342
3	400.556,41 540.008,377	4	400.568,118 540.019,274	15.994
4	400.568,118 540.019,274	5	400.467,094 540.169,078	180.685
5	400.467,094 540.169,078	1	400.454,165 540.157,633	17.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.609	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14185/1417, din 31/07/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TASNADI M PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

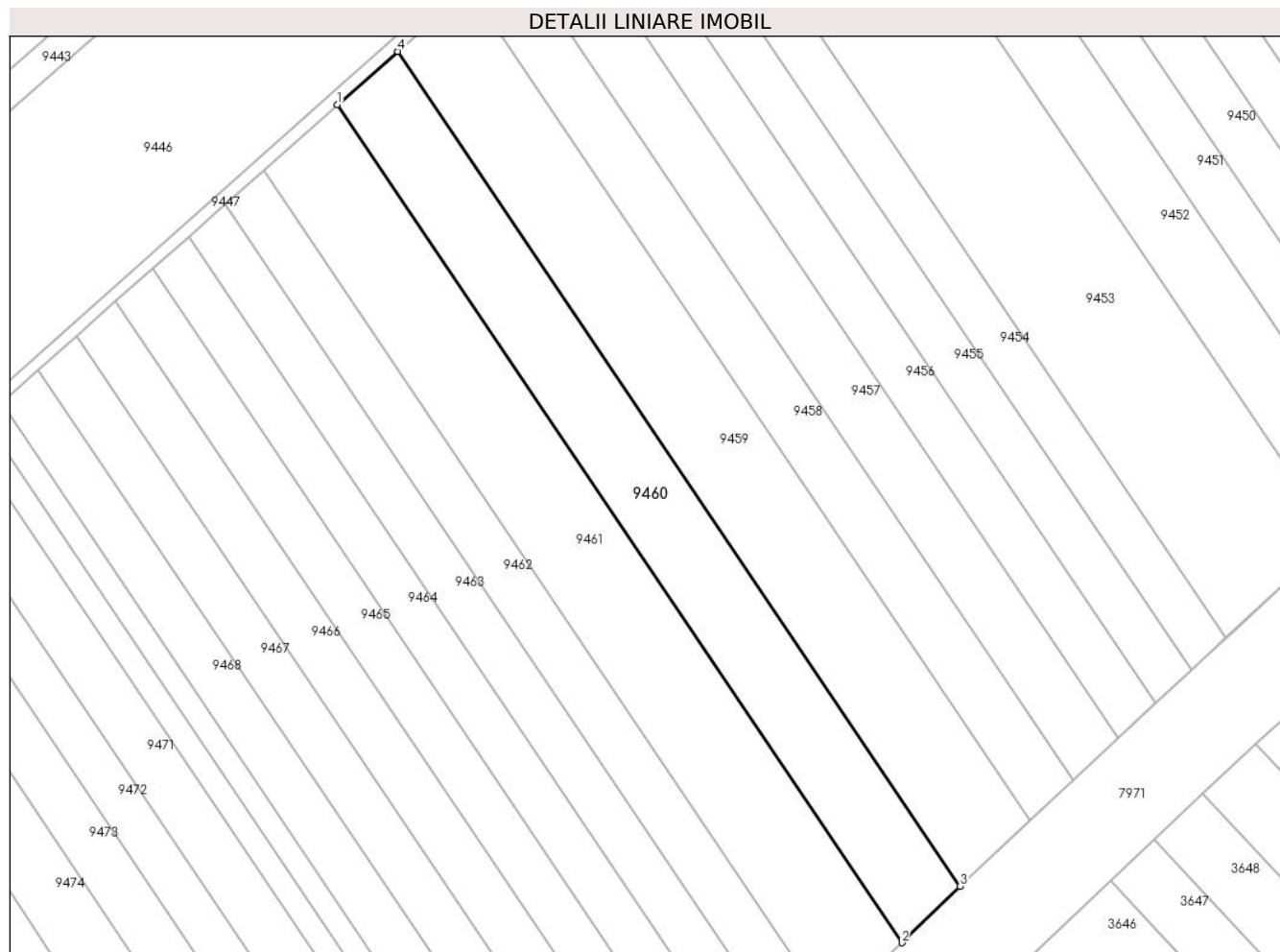
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.609	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.609	-	2962/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.443,308 540.148,022	2	400.544,989 539.997,241	181.862
2	400.544,989 539.997,241	3	400.555,449 540.007,44	14.609
3	400.555,449 540.007,44	4	400.454,165 540.157,633	181.153
4	400.454,165 540.157,633	1	400.443,308 540.148,022	14.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.222	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1370, din 22/03/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVATH SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

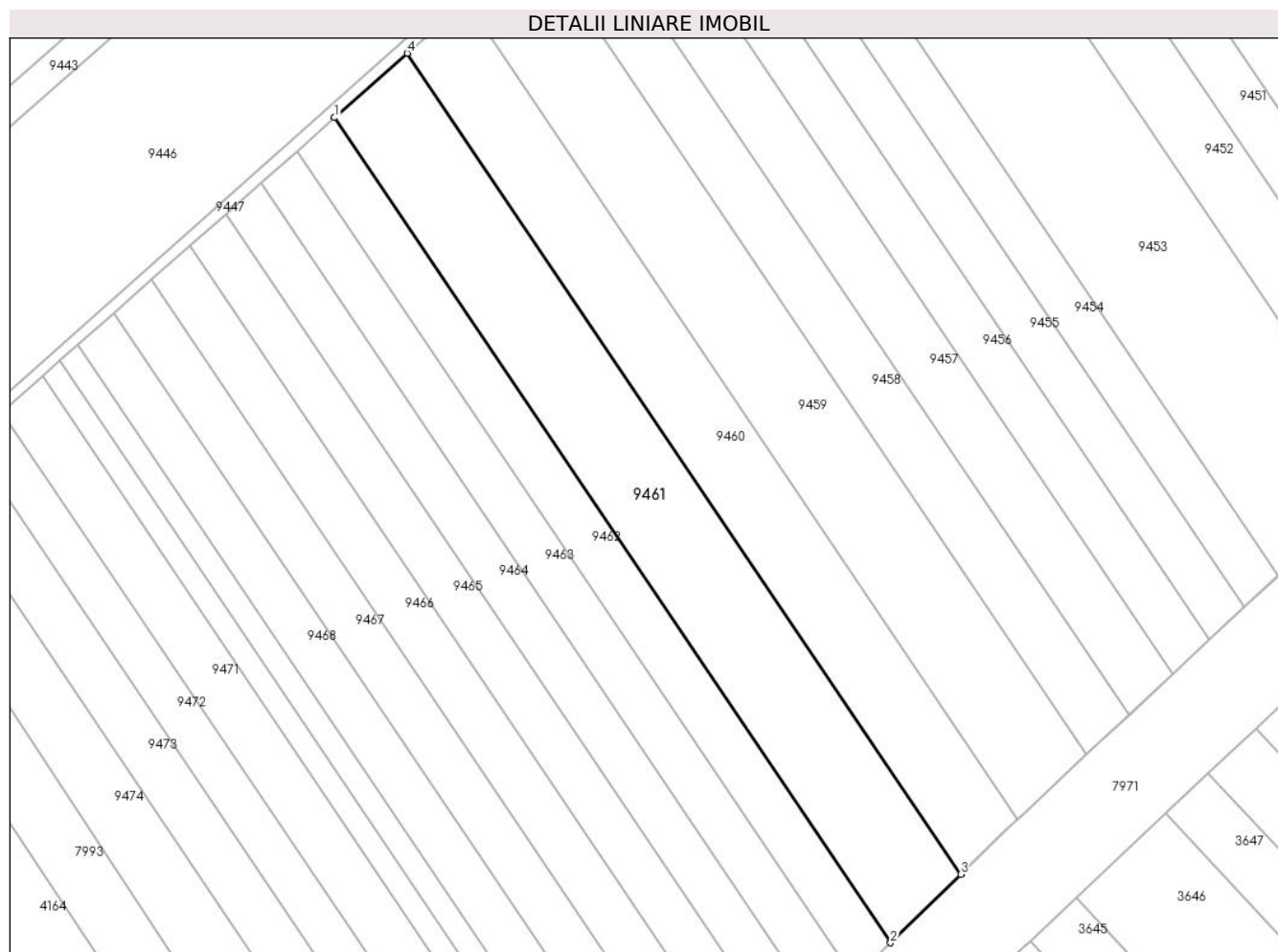
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.222	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.222	-	2962/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.429,959 540.136,205	2	400.532,128 539.984,701	182.735
2	400.532,128 539.984,701	3	400.544,989 539.997,241	17.963
3	400.544,989 539.997,241	4	400.443,308 540.148,022	181.862
4	400.443,308 540.148,022	1	400.429,959 540.136,205	17.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.674	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1366, din 22/03/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISAN SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

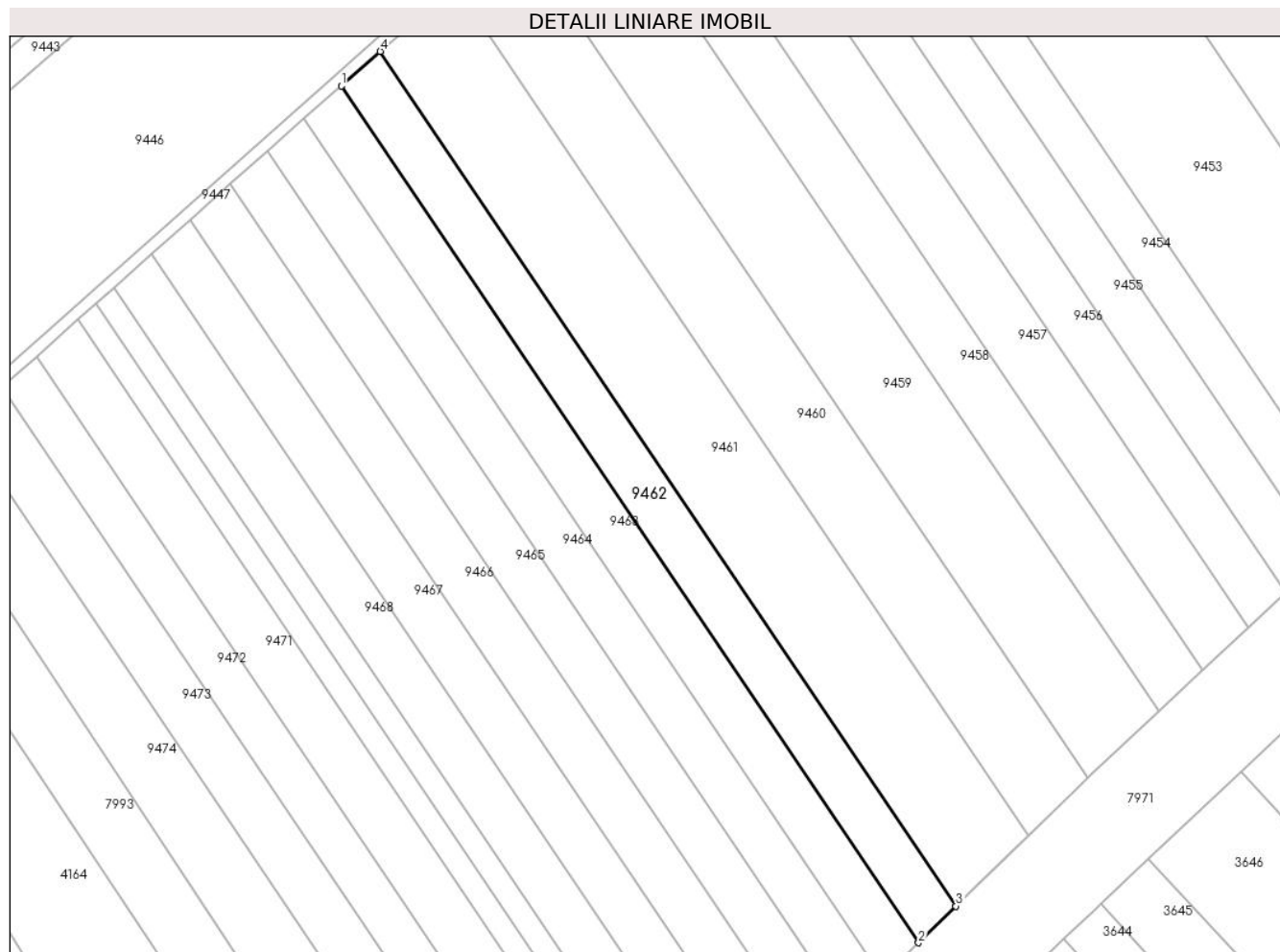
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.674	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.674	-	2962/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.423,048 540.130,088	2	400.525,47 539.978,209	183.187
2	400.525,47 539.978,209	3	400.532,128 539.984,701	9.299
3	400.532,128 539.984,701	4	400.429,959 540.136,205	182.735
4	400.429,959 540.136,205	1	400.423,048 540.130,088	9.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.599	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/786, din 25/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUȘ I DIONISIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

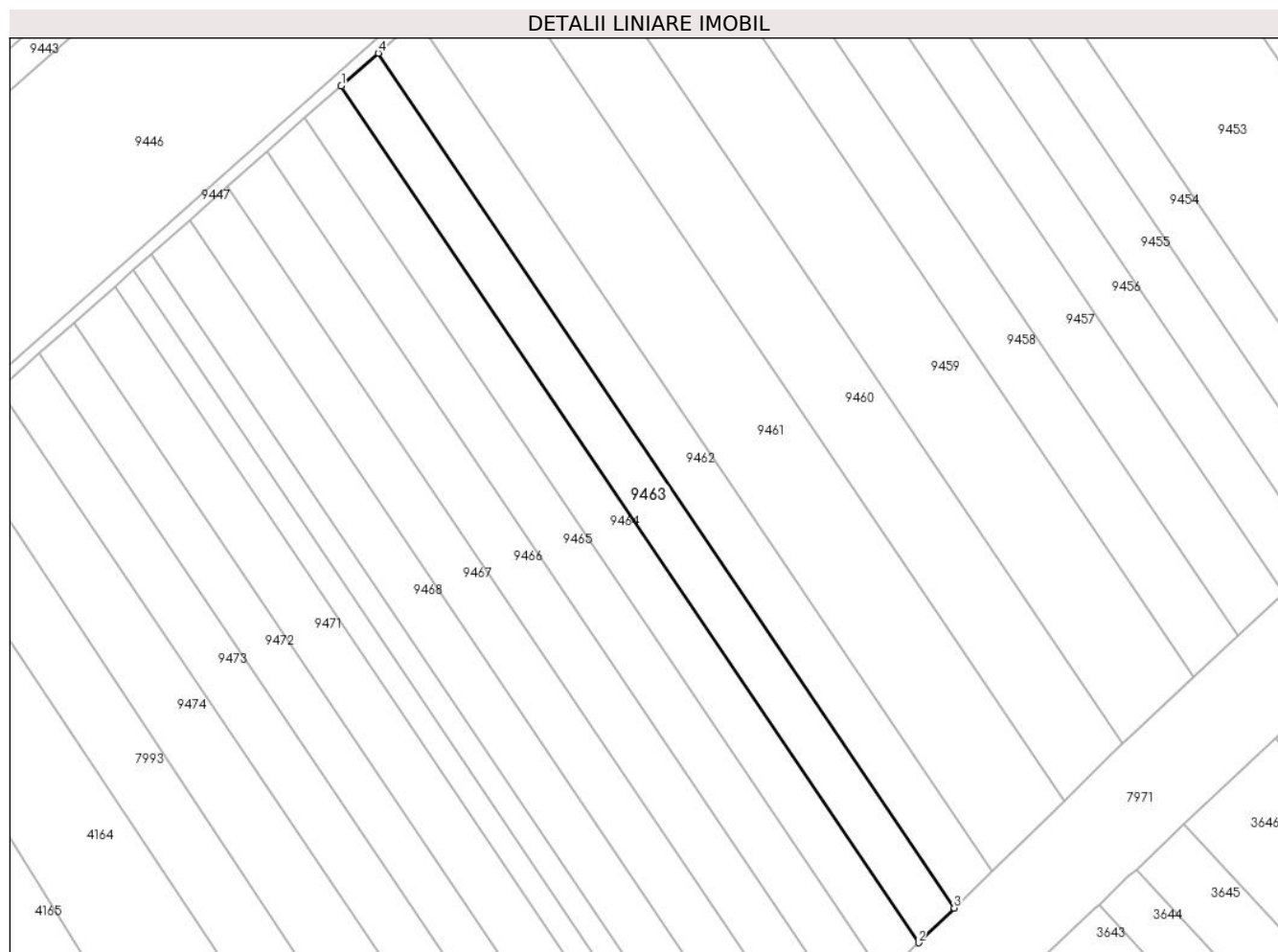
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.599	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.599	-	2962/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.416,463 540.124,258	2	400.519,125 539.972,022	183.617
2	400.519,125 539.972,022	3	400.525,47 539.978,209	8.862
3	400.525,47 539.978,209	4	400.423,048 540.130,088	183.187
4	400.423,048 540.130,088	1	400.416,463 540.124,258	8.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.572	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9338/907, din 11/12/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAȘPAR G MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

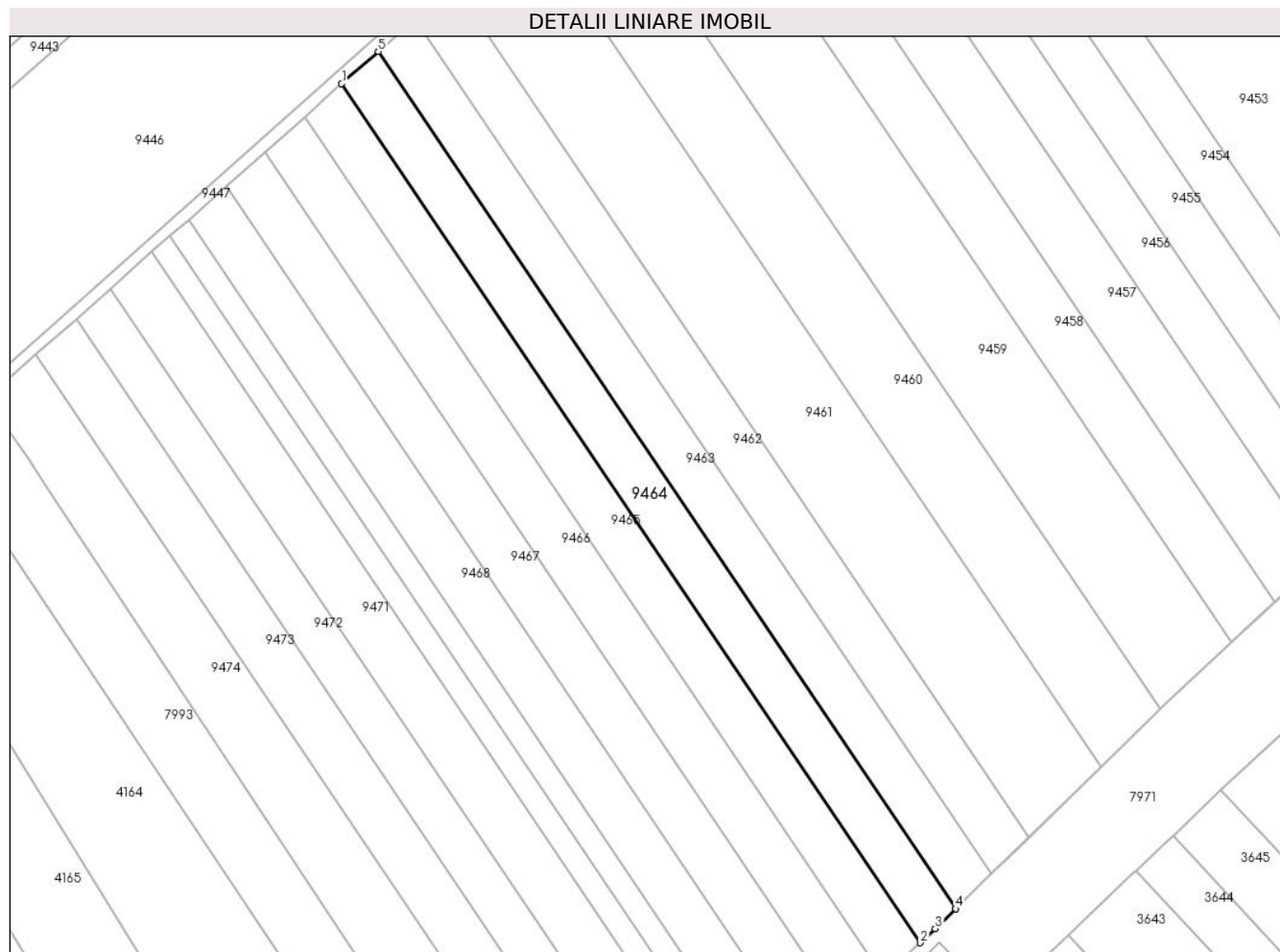
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.572	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.572	-	2962/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.410,003 540.118,54	2	400.512,875 539.965,994	183.992
2	400.512,875 539.965,994	3	400.515,496 539.968,484	3.615
3	400.515,496 539.968,484	4	400.519,125 539.972,022	5.068
4	400.519,125 539.972,022	5	400.416,463 540.124,258	183.617
5	400.416,463 540.124,258	1	400.410,003 540.118,54	8.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.618	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9338/924, din 10/02/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUDA ELISABETA 2) VIZMEG SARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

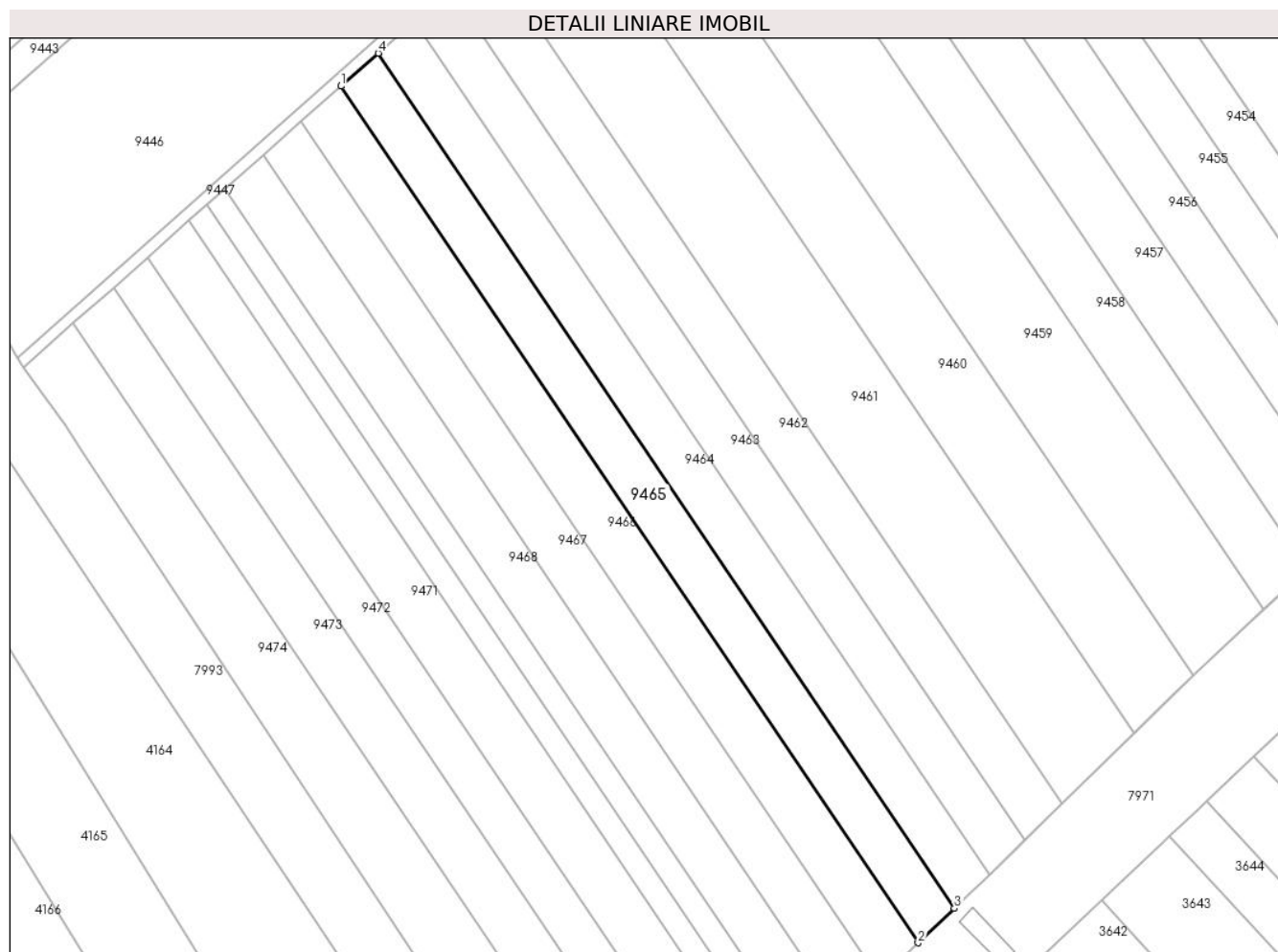
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.618	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.618	-	2962/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.403,367 540.112,665	2	400.506,416 539.959,857	184.308
2	400.506,416 539.959,857	3	400.512,875 539.965,994	8.91
3	400.512,875 539.965,994	4	400.410,003 540.118,54	183.992
4	400.410,003 540.118,54	1	400.403,367 540.112,665	8.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.729	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11402/1005, din 30/03/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA NEMES ROMUL	A1

C. Partea III. SARCINI .

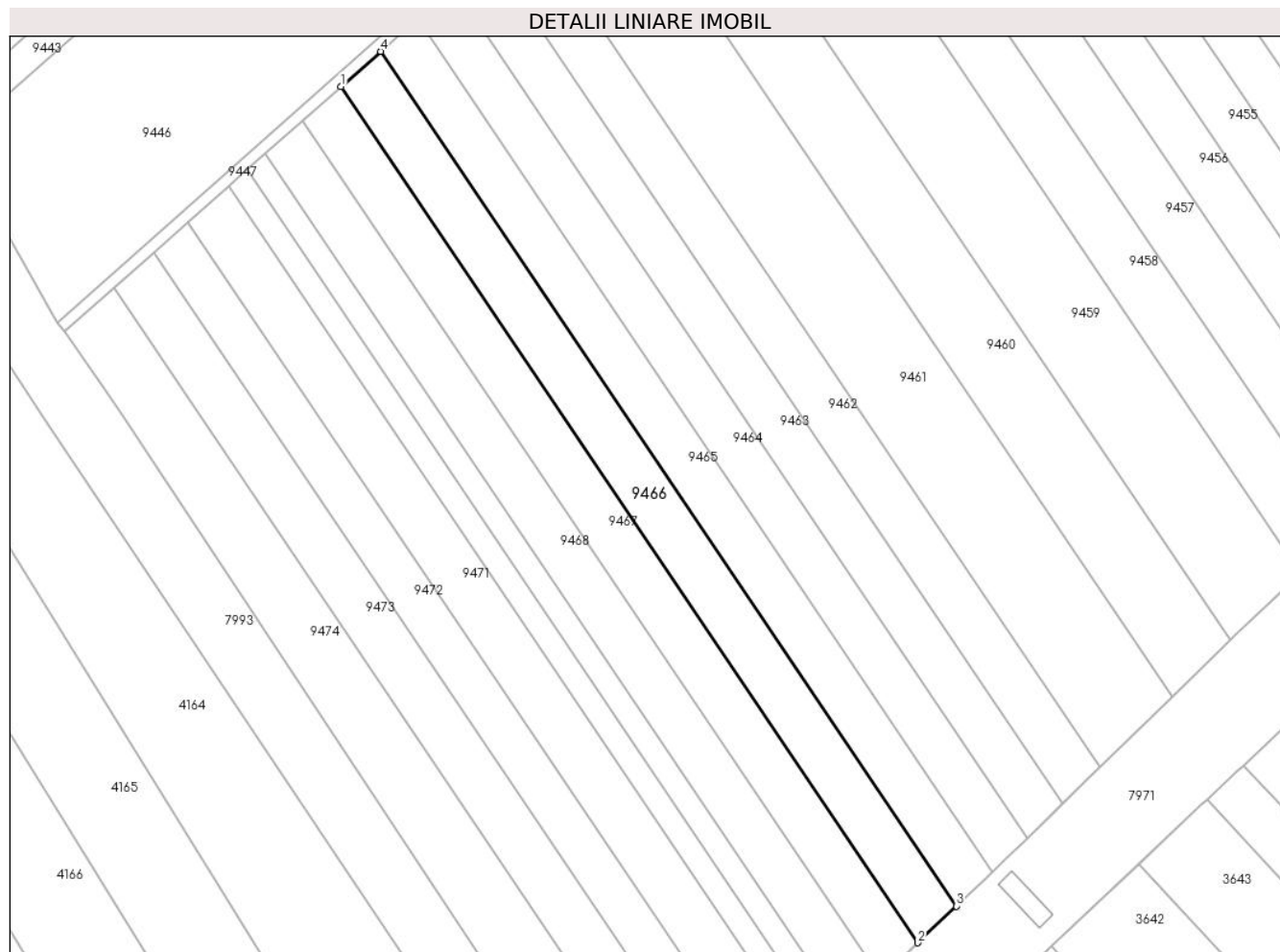
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.729	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.729	-	2962/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.396,288 540.106,399	2	400.499,526 539.953,31	184.646
2	400.499,526 539.953,31	3	400.506,416 539.959,857	9.504
3	400.506,416 539.959,857	4	400.403,367 540.112,665	184.308
4	400.403,367 540.112,665	1	400.396,288 540.106,399	9.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.670	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11402/1008, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA NEMES ROMUL	A1

C. Partea III. SARCINI .

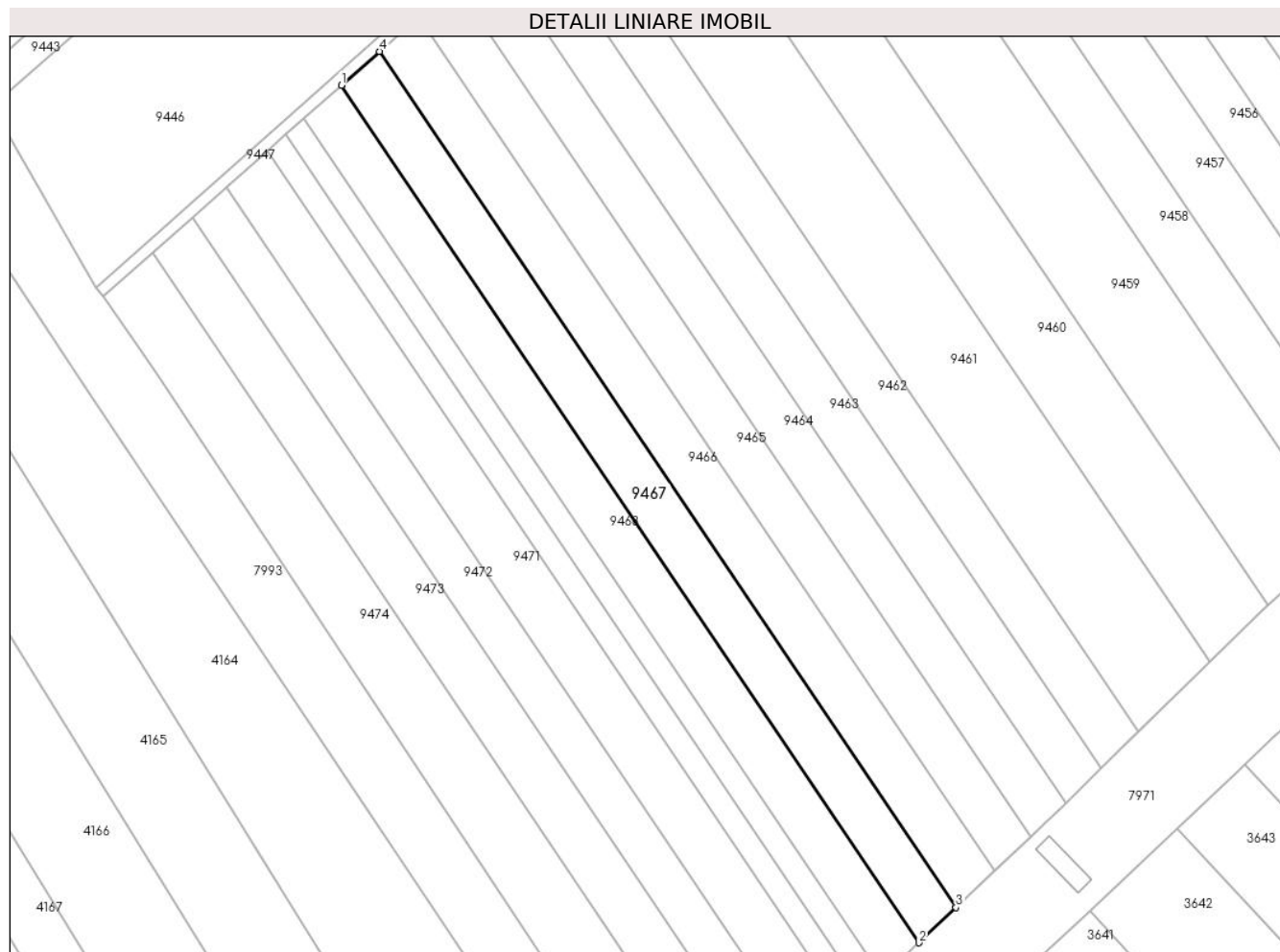
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.670	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.670	-	2962/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.389,462 540.100,357	2	400.492,882 539.946,998	184.972
2	400.492,882 539.946,998	3	400.499,526 539.953,31	9.164
3	400.499,526 539.953,31	4	400.396,288 540.106,399	184.646
4	400.396,288 540.106,399	1	400.389,462 540.100,357	9.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.645	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6442/493, din 22/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TALAS G MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

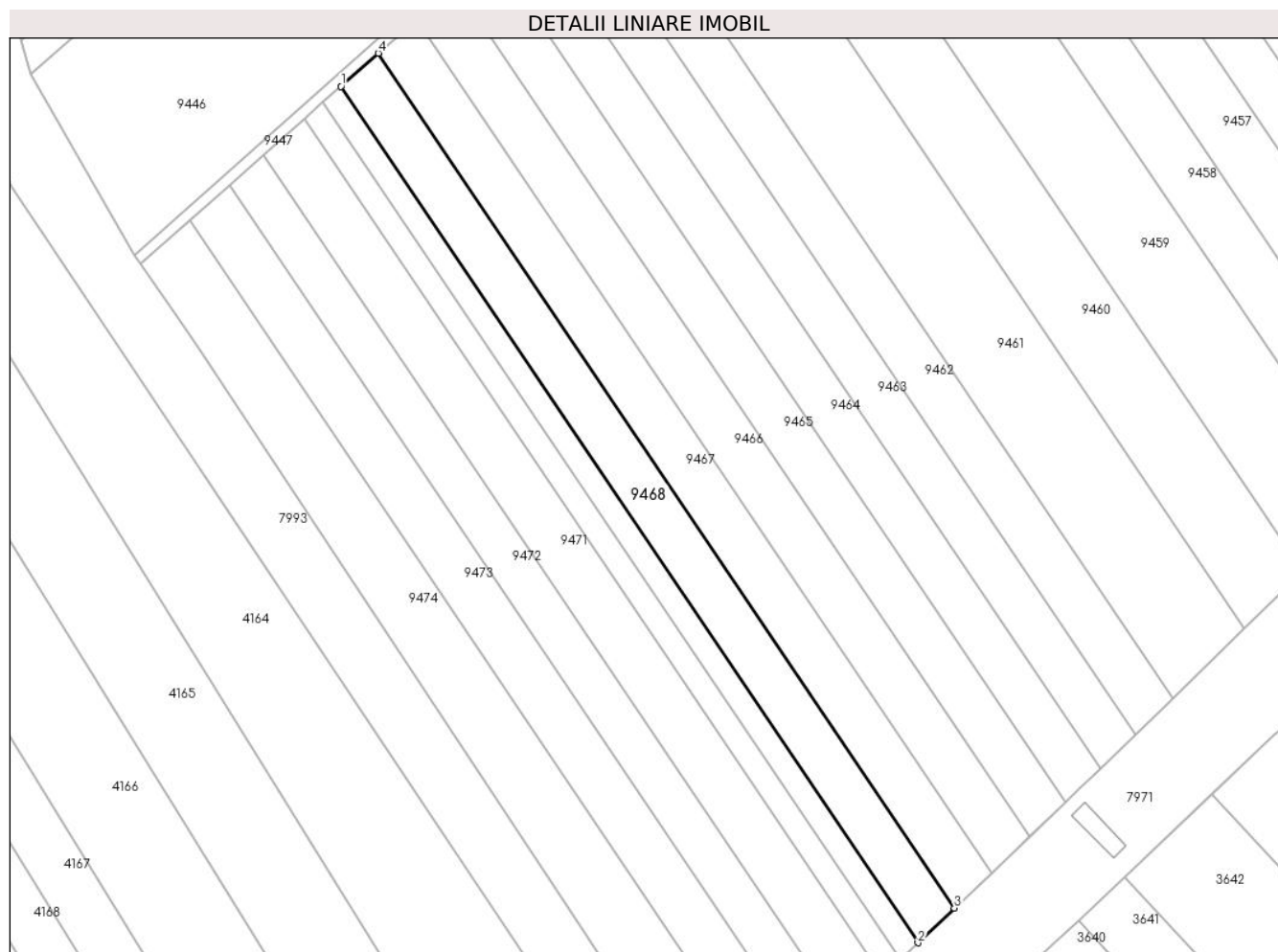
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.645	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.645	-	2962/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.382,751 540.094,416	2	400.486,35 539.940,792	185.292
2	400.486,35 539.940,792	3	400.492,882 539.946,998	9.01
3	400.492,882 539.946,998	4	400.389,462 540.100,357	184.972
4	400.389,462 540.100,357	1	400.382,751 540.094,416	8.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		799	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14113/1357, din 04/07/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRA OLIVIA 2) STANCIU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

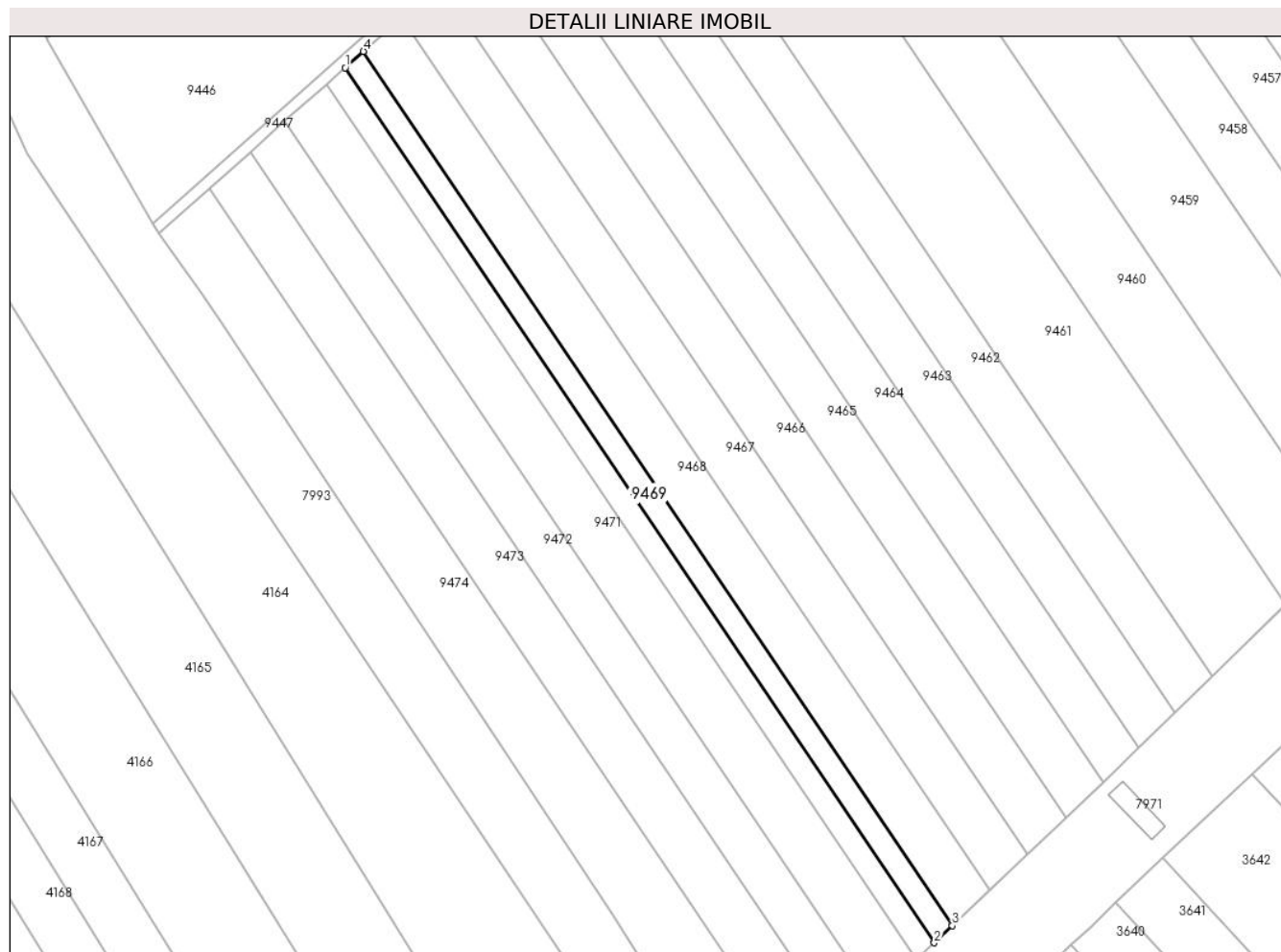
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	799	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	799	-	2962/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.379,495 540.091,534	2	400.483,181 539.937,781	185.447
2	400.483,181 539.937,781	3	400.486,35 539.940,792	4.371
3	400.486,35 539.940,792	4	400.382,751 540.094,416	185.292
4	400.382,751 540.094,416	1	400.379,495 540.091,534	4.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		799	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/748, din 10/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN I MARIA 2) POJAN I AURELIA 3) ISPAS I ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

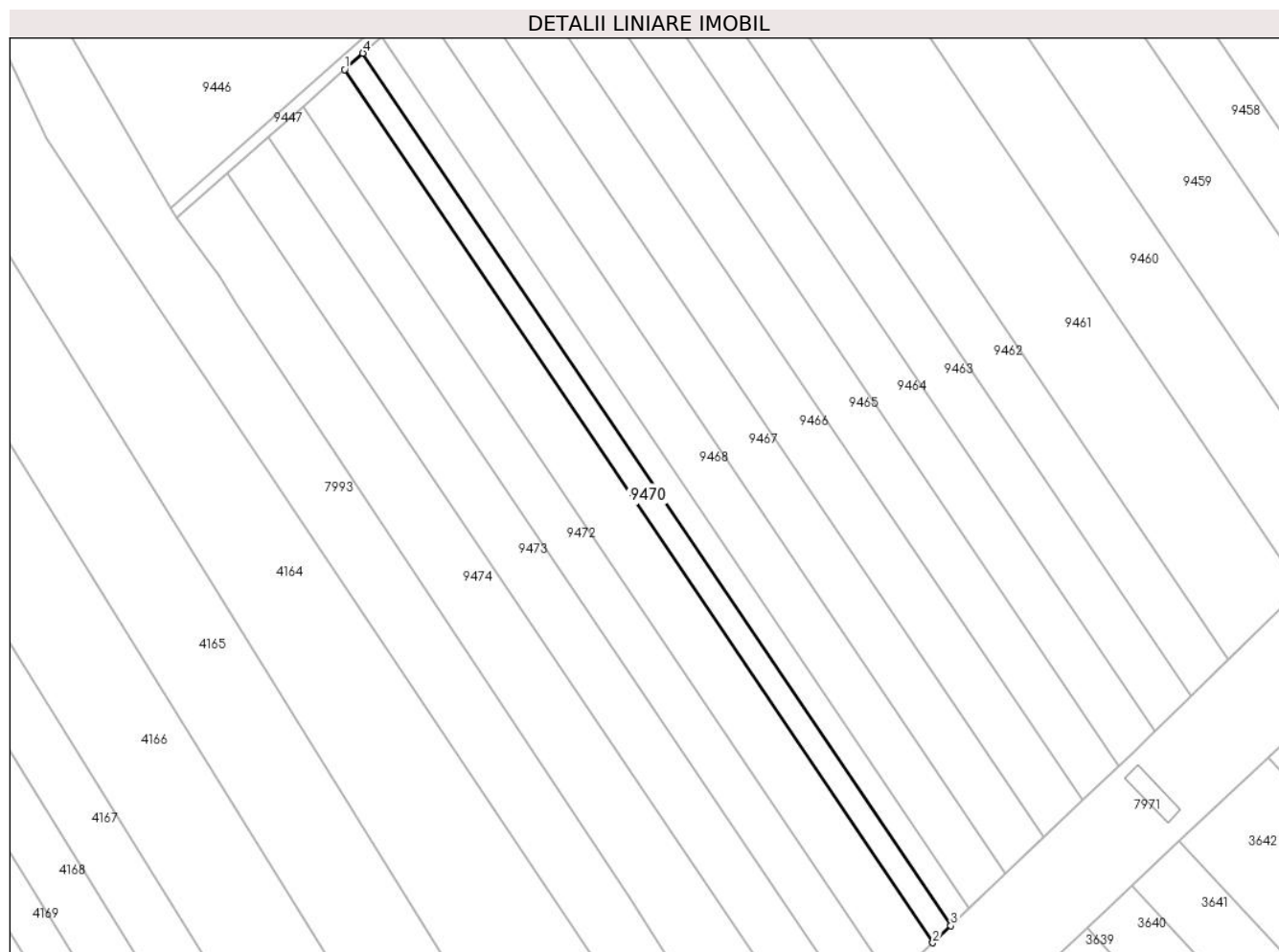
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	799	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	799	-	2962/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.376,242 540.088,654	2	400.480,015 539.934,772	185.603
2	400.480,015 539.934,772	3	400.483,181 539.937,781	4.368
3	400.483,181 539.937,781	4	400.379,495 540.091,534	185.447
4	400.379,495 540.091,534	1	400.376,242 540.088,654	4.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.805	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7128/717, din 23/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK MARIA 2) HORVATH IOSIF 3) HEGEDUS MARIA 4) DEAK IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

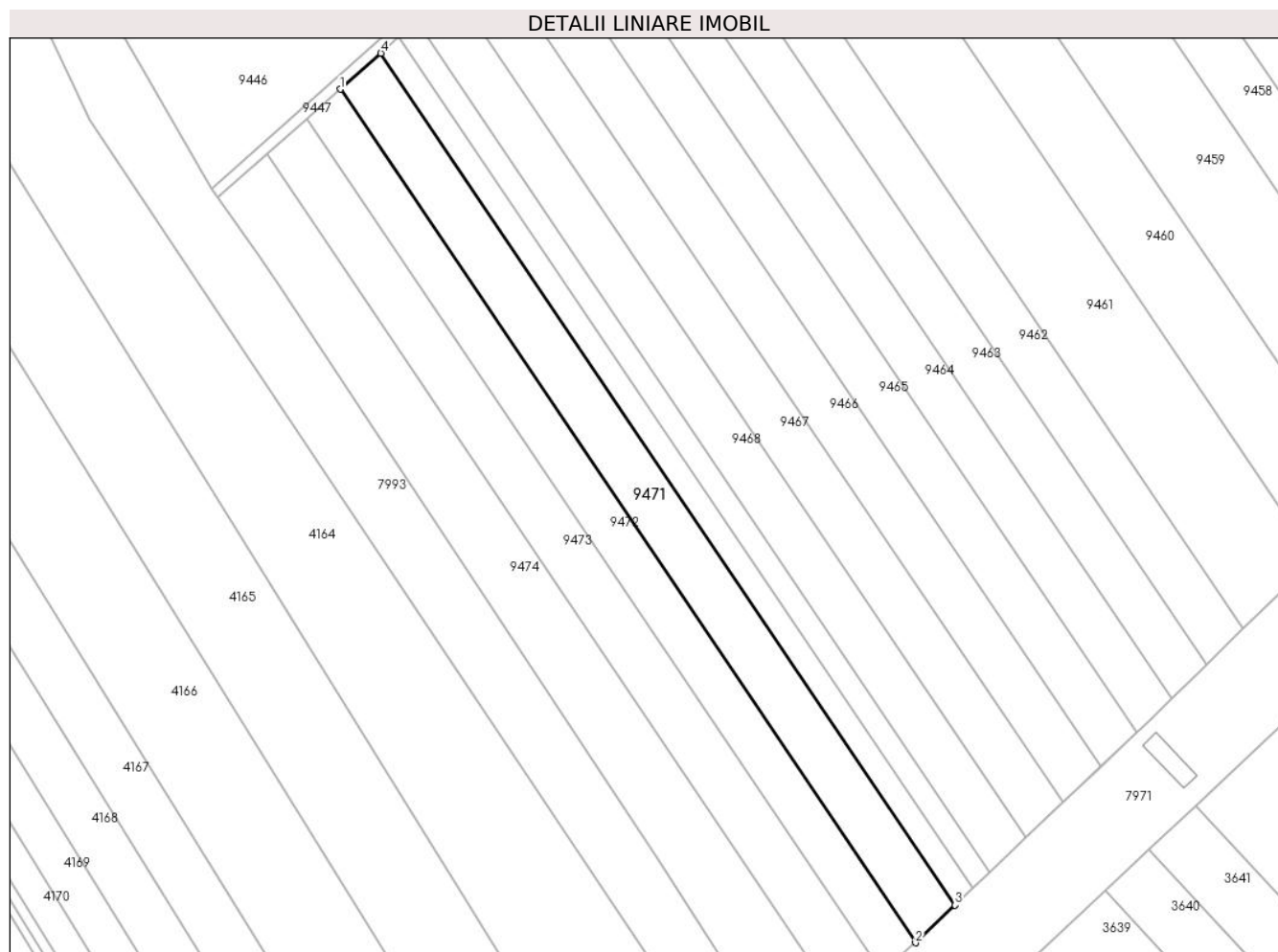
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.805	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.805	-	2962/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.368,903 540.082,158	2	400.472,872 539.927,986	185.953
2	400.472,872 539.927,986	3	400.480,015 539.934,772	9.853
3	400.480,015 539.934,772	4	400.376,242 540.088,654	185.603
4	400.376,242 540.088,654	1	400.368,903 540.082,158	9.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1332/Miraslău

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70357	1.500	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
942 / 09/04/2001		
Act Notarial nr. 675/2001, din 01/01/2001 emis de BNP D.M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Indrei Liviu , și soția 2) Indrei Olimpia <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1332/Miraslău)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

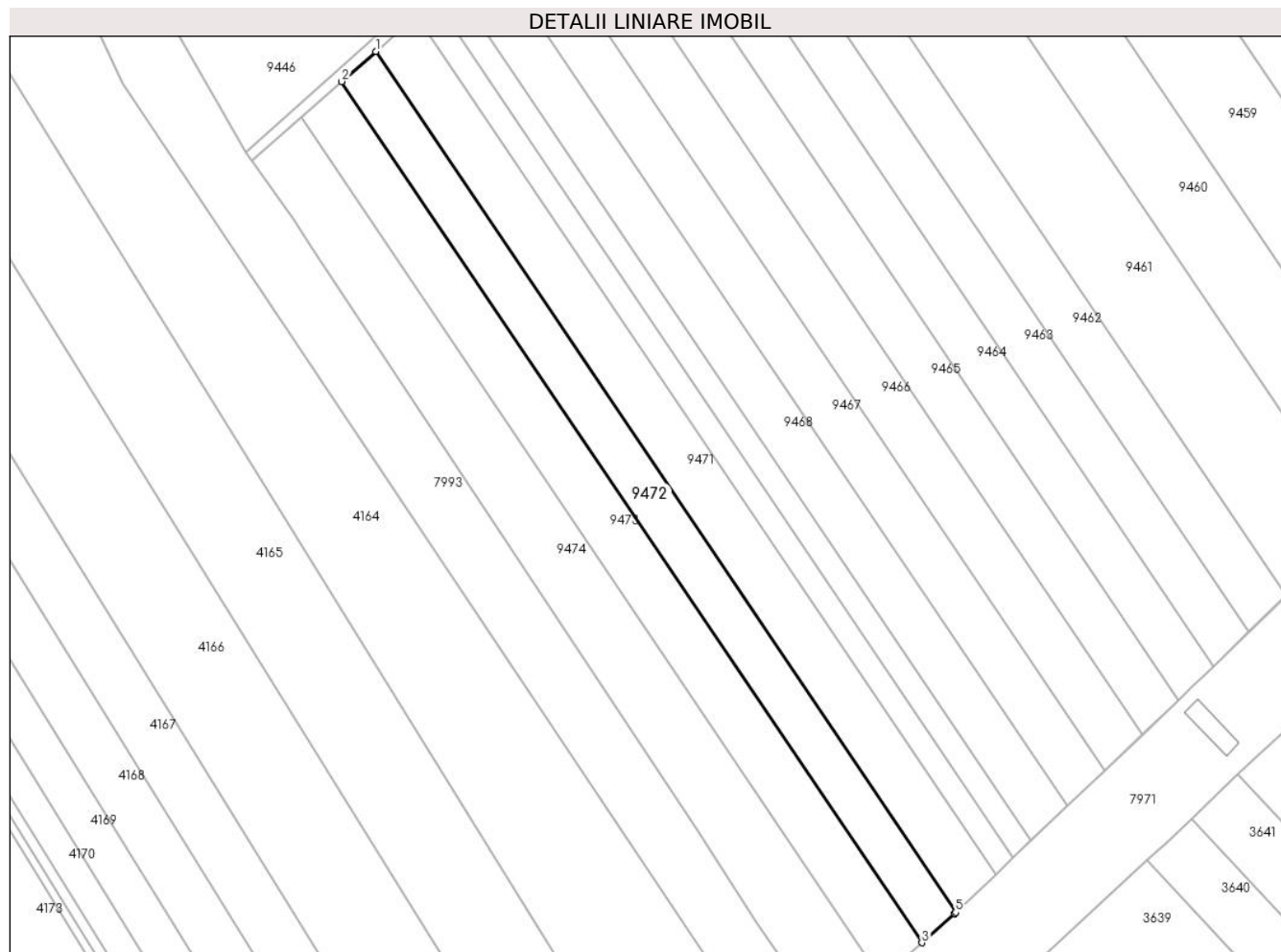
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
875 / 18/01/2022		
Act Notarial nr. 49, din 18/01/2022 emis de MARGINEAN DOREL (act notarial nr 1 din 26.01.2022, emis de MARGINEAN DOREL[NOTARE]);		
C1	se radiază dreptul de ipotecă de sub C1,C 2,C3 și interdicțiile de sub B 2,B3,B4 înch 6840/2008, 2456/2011,14197/2014	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70357	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	-	1082	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.368,903 540.082,158	2	400.362,812 540.076,766	8.135
2	400.362,812 540.076,766	3	400.466,813 539.922,546	186.011
3	400.466,813 539.922,546	4	400.472,638 539.927,764	7.82
4	400.472,638 539.927,764	5	400.472,872 539.927,986	0.323
5	400.472,872 539.927,986	1	400.368,903 540.082,158	185.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1332/Miraslău

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70358	1.774	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
942 / 09/04/2001		
Act Notarial nr. 675/2001, din 01/01/2001 emis de BNP D.M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Indrei Liviu , și soția 2) Indrei Olimpia <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1332/Miraslău)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

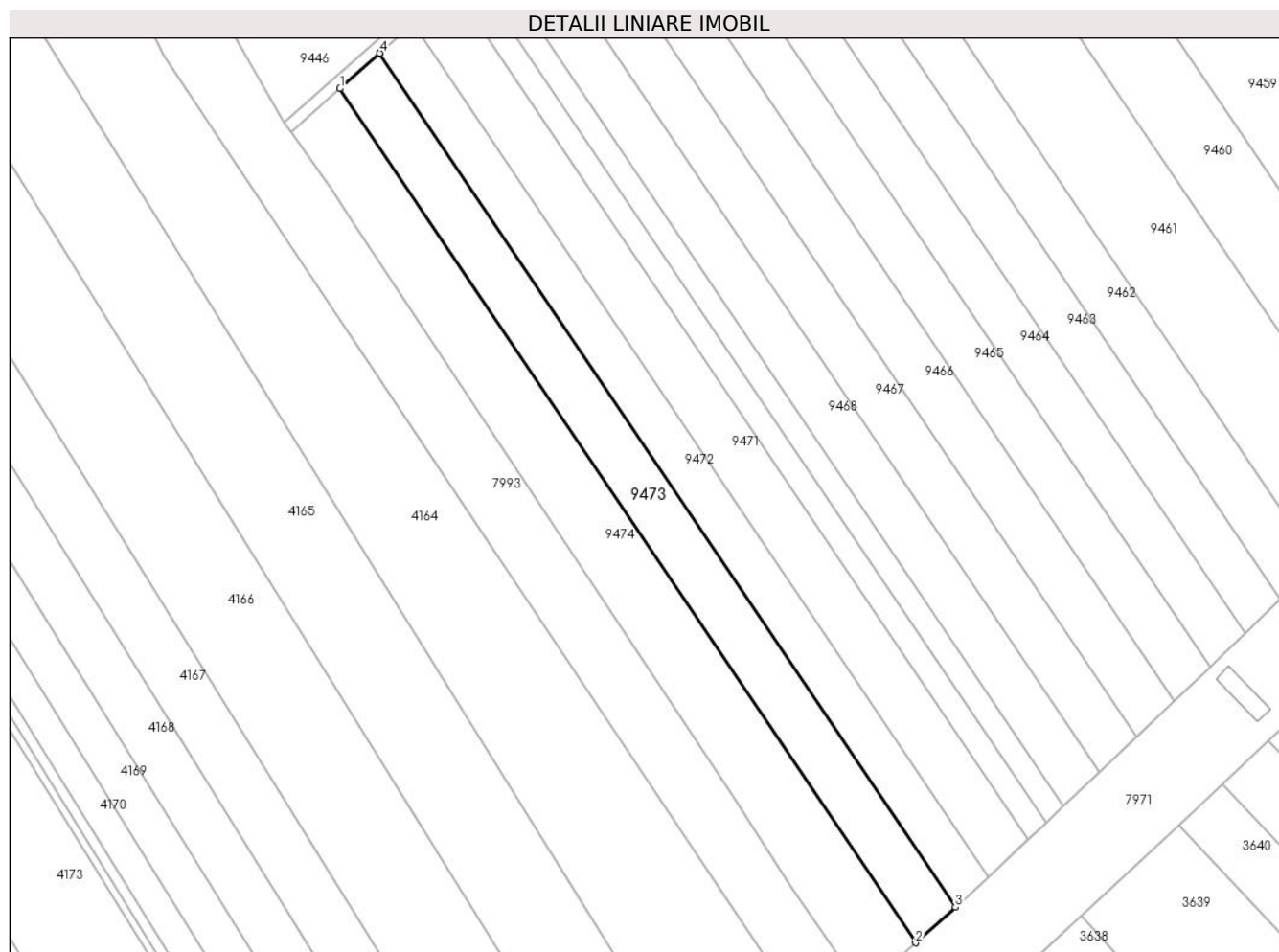
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
858 / 18/01/2022		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 48, din 18/01/2022 emis de MARGINEAN DOREL (act notarial nr 2 din 26.01.2022, emis de MARGINEAN DOREL[NOTARE]);		
C1	se radiaza interdictiile inscrise sub B2,3,4 precum si dreptul de ipoteca inscris sub C1,2,3 cu inch. nr. 6840/2008, 2457/2011, 14198/2014	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70358	1.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.774	-	-	1083	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.355,61 540.070,39	2	400.459,642 539.916,124	186.066
2	400.459,642 539.916,124	3	400.466,813 539.922,546	9.626
3	400.466,813 539.922,546	4	400.362,812 540.076,766	186.011
4	400.362,812 540.076,766	1	400.355,61 540.070,39	9.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.264	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9338/927, din 11/02/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTAN EVA 2) CSEP TAMAS 3) SZILAGYI AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

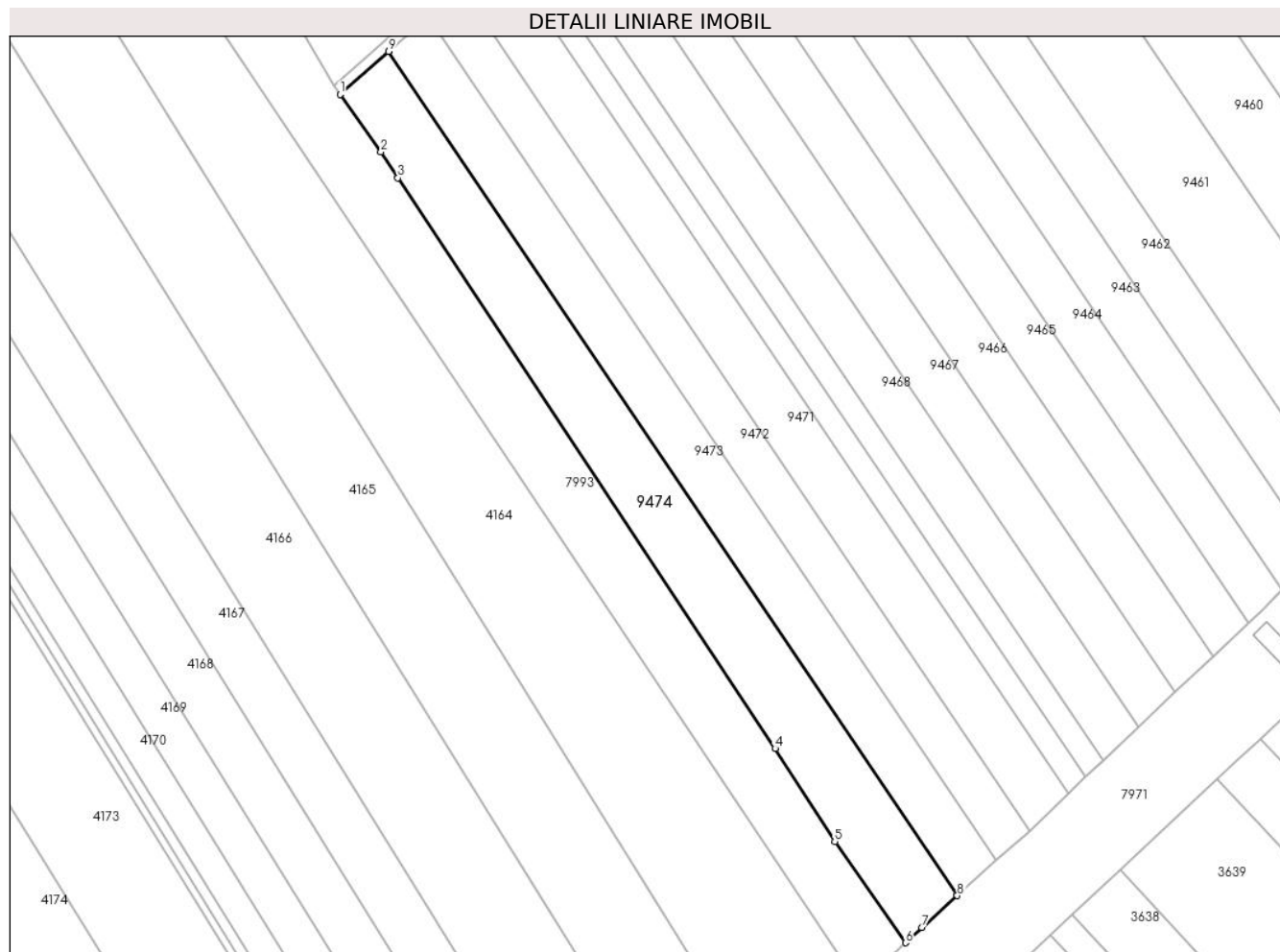
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.264	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2,52%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.264	-	2962/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.346,75 540.062,548	2	400.354,205 540.052,051	12.875
2	400.354,205 540.052,051	3	400.357,327 540.047,293	5.691
3	400.357,327 540.047,293	4	400.426,336 539.943,031	125.031
4	400.426,336 539.943,031	5	400.437,232 539.926,019	20.202
5	400.437,232 539.926,019	6	400.450,175 539.907,522	22.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.450,175 539.907,522	7	400.453,143 539.910,302	4.067
7	400.453,143 539.910,302	8	400.459,642 539.916,124	8.725
8	400.459,642 539.916,124	9	400.355,61 540.070,39	186.066
9	400.355,61 540.070,39	1	400.346,75 540.062,548	11.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.513	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
Act Administrativ nr. 107, din 08/10/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANAR-ABA MURES, CIF:24326056	A1

C. Partea III. SARCINI .

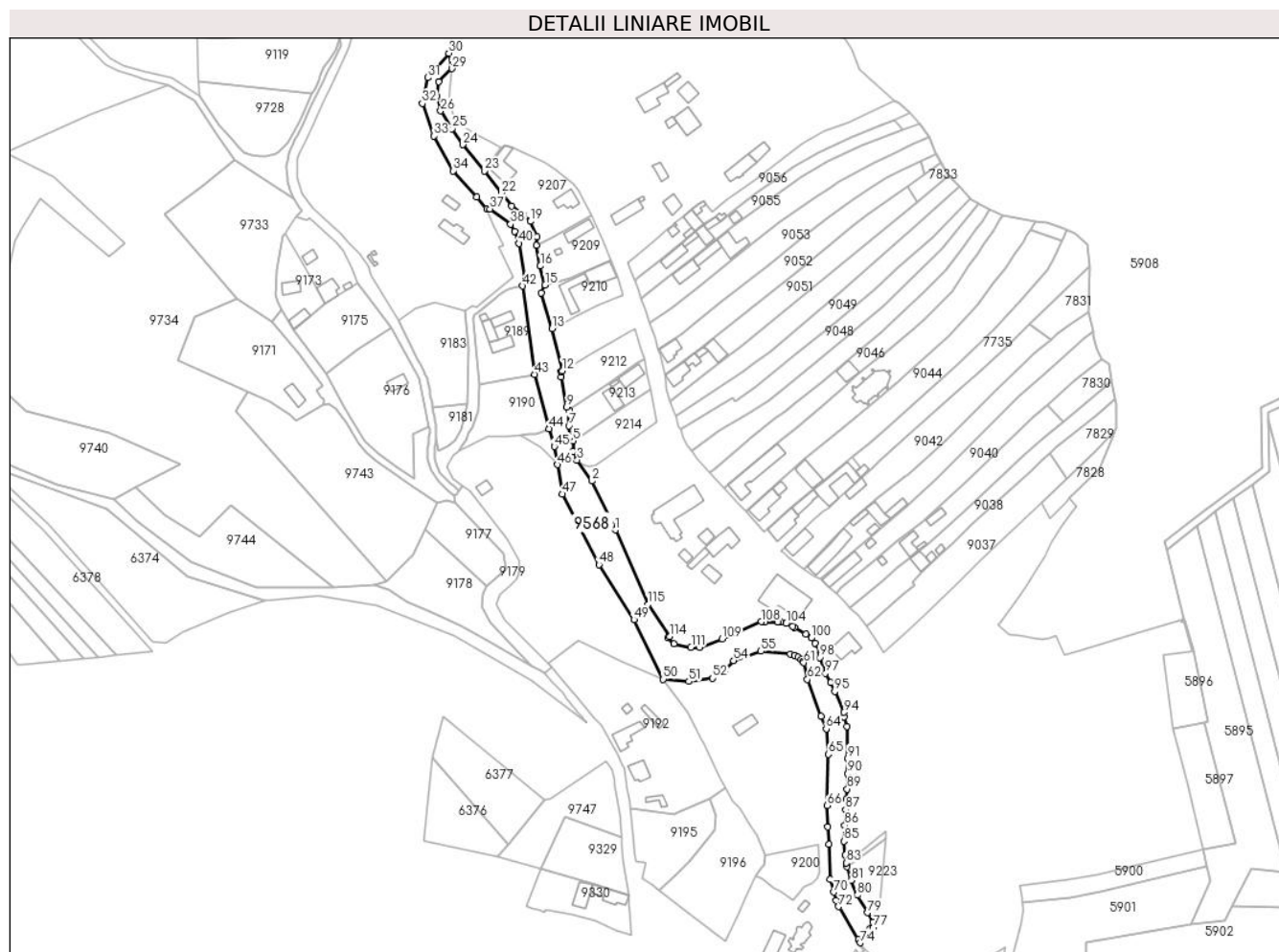
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	7.513	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	400.582,757 541.493,378	2	400.569,71 541.520,308	29.924	2	400.569,71 541.520,308	3	400.561,609 541.531,852	14.103	3	400.561,609 541.531,852	4	400.559,551 541.536,563	5.141
4	400.559,551 541.536,563	5	400.559,381 541.542,39	5.83	5	400.559,381 541.542,39	6	400.557,779 541.544,63	2.754	6	400.557,779 541.544,63	7	400.557,098 541.550,62	6.029
7	400.557,098 541.550,62	8	400.557,234 541.559,198	8.578	8	400.557,234 541.559,198	9	400.555,903 541.560,954	2.204	9	400.555,903 541.560,954	10	400.552,686 541.577,427	16.784
10	400.552,686 541.577,427	11	400.552,892 541.580,503	3.083	11	400.552,892 541.580,503	12	400.553,532 541.580,864	0.735	12	400.553,532 541.580,864	13	400.547,901 541.604,114	23.923
13	400.547,901 541.604,114	14	400.541,998 541.623,777	20.529	14	400.541,998 541.623,777	15	400.543,951 541.628,073	4.719	15	400.543,951 541.628,073	16	400.541,347 541.638,513	10.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	400.541,347 541.638,513	17	400.539,113 541.649,786	11.49 2	17	400.539,113 541.649,786	18	400.539,394 541.654,348	4.571	18	400.539,394 541.654,348	19	400.535,838 541.663,015	9.368
19	400.535,838 541.663,015	20	400.532,37 541.666,396	4.843	20	400.532,37 541.666,396	21	400.525,634 541.671,534	8.472	21	400.525,634 541.671,534	22	400.519,814 541.678,599	9.154
22	400.519,814 541.678,599	23	400.510,516 541.690,812	15.34 9	23	400.510,516 541.690,812	24	400.498,728 541.705,136	18.55 1	24	400.498,728 541.705,136	25	400.492,915 541.713,929	10.54 1
25	400.492,915 541.713,929	26	400.486,535 541.723,812	11.76 4	26	400.486,535 541.723,812	27	400.484,525 541.731,893	8.327	27	400.484,525 541.731,893	28	400.485,617 541.739,843	8.025
28	400.485,617 541.739,843	29	400.492,678 541.747,036	10.07 9	29	400.492,678 541.747,036	30	400.490,997 541.755,483	8.612	30	400.490,997 541.755,483	31	400.479,591 541.742,088	17.59 3
31	400.479,591 541.742,088	32	400.476,433 541.727,883	14.55 2	32	400.476,433 541.727,883	33	400.482,869 541.709,92	19.08 1	33	400.482,869 541.709,92	34	400.493,417 541.690,832	21.80 9
34	400.493,417 541.690,832	35	400.506,318 541.676,459	19.31 4	35	400.506,318 541.676,459	36	400.511,877 541.669,922	8.581	36	400.511,877 541.669,922	37	400.513,718 541.669,897	1.841
37	400.513,718 541.669,897	38	400.525,019 541.661,507	14.07 5	38	400.525,019 541.661,507	39	400.527,258 541.657,474	4.613	39	400.527,258 541.657,474	40	400.529,59 541.650,892	6.982
40	400.529,59 541.650,892	41	400.532,884 541.630,358	20.79 7	41	400.532,884 541.630,358	42	400.531,621 541.627,526	3.101	42	400.531,621 541.627,526	43	400.538,314 541.578,959	49.02 6
43	400.538,314 541.578,959	44	400.546,115 541.549,071	30.88 9	44	400.546,115 541.549,071	45	400.549,13 541.539,223	10.29 9	45	400.549,13 541.539,223	46	400.550,751 541.529,207	10.14 7
46	400.550,751 541.529,207	47	400.553,361 541.513,082	16.33 4	47	400.553,361 541.513,082	48	400.573,608 541.474,362	43.69 5	48	400.573,608 541.474,362	49	400.592,845 541.444,056	35.89 6
49	400.592,845 541.444,056	50	400.608,994 541.411,293	36.52 7	50	400.608,994 541.411,293	51	400.623,074 541.410,102	14.13 1	51	400.623,074 541.410,102	52	400.636,168 541.411,846	13.21
52	400.636,168 541.411,846	53	400.642,706 541.415,683	7.581	53	400.642,706 541.415,683	54	400.647,711 541.421,494	7.669	54	400.647,711 541.421,494	55	400.662,711 541.426,627	15.85 4
55	400.662,711 541.426,627	56	400.679,016 541.425,226	16.36 5	56	400.679,016 541.425,226	57	400.681,216 541.424,586	2.291	57	400.681,216 541.424,586	58	400.683,366 541.423,445	2.434
58	400.683,366 541.423,445	59	400.684,776 541.422,303	1.815	59	400.684,776 541.422,303	60	400.685,849 541.421,133	1.588	60	400.685,849 541.421,133	61	400.686,311 541.420,34	0.918
61	400.686,311 541.420,34	62	400.688,359 541.411,242	9.326	62	400.688,359 541.411,242	63	400.695,694 541.390,957	21.57	63	400.695,694 541.390,957	64	400.698,676 541.383,996	7.572
64	400.698,676 541.383,996	65	400.699,869 541.370,066	13.98 1	65	400.699,869 541.370,066	66	400.699,056 541.341,856	28.22 1	66	400.699,056 541.341,856	67	400.699,46 541.330,168	11.69 5
67	400.699,46 541.330,168	68	400.700,099 541.320,64	9.55	68	400.700,099 541.320,64	69	400.700,82 541.301,325	19.32 8	69	400.700,82 541.301,325	70	400.702,742 541.294,26	7.322
70	400.702,742 541.294,26	71	400.704,205 541.289,664	4.823	71	400.704,205 541.289,664	72	400.705,621 541.286,306	3.644	72	400.705,621 541.286,306	73	400.716,346 541.268,105	21.12 6
73	400.716,346 541.268,105	74	400.717,481 541.266,399	2.049	74	400.717,481 541.266,399	75	400.721,222 541.272,268	6.96	75	400.721,222 541.272,268	76	400.722,607 541.274,078	2.279
76	400.722,607 541.274,078	77	400.724,433 541.274,789	1.959	77	400.724,433 541.274,789	78	400.724,352 541.277,653	2.865	78	400.724,352 541.277,653	79	400.721,543 541.282,946	5.992
79	400.721,543 541.282,946	80	400.715,863 541.292,561	11.16 8	80	400.715,863 541.292,561	81	400.712,428 541.300,806	8.932	81	400.712,428 541.300,806	82	400.710,137 541.308,274	7.811
82	400.710,137 541.308,274	83	400.709,782 541.310,235	1.993	83	400.709,782 541.310,235	84	400.709,019 541.314,441	4.275	84	400.709,019 541.314,441	85	400.708,473 541.322,313	7.891
85	400.708,473 541.322,313	86	400.708,912 541.330,934	8.632	86	400.708,912 541.330,934	87	400.709,348 541.339,499	8.576	87	400.709,348 541.339,499	88	400.709,694 541.345,376	5.886
88	400.709,694 541.345,376	89	400.710,198 541.350,926	5.574	89	400.710,198 541.350,926	90	400.710,449 541.359,393	8.47	90	400.710,449 541.359,393	91	400.710,539 541.367,868	8.476
91	400.710,539 541.367,868	92	400.709,978 541.385,399	17.53 9	92	400.709,978 541.385,399	93	400.708,433 541.390,528	5.356	93	400.708,433 541.390,528	94	400.708,342 541.393,14	2.614
94	400.708,342 541.393,14	95	400.703,303 541.404,512	12.43 8	95	400.703,303 541.404,512	96	400.701,115 541.409,445	5.397	96	400.701,115 541.409,445	97	400.698,281 541.414,66	5.935
97	400.698,281 541.414,66	98	400.695,174 541.423,28	9.162	98	400.695,174 541.423,28	99	400.692,595 541.431,032	8.17	99	400.692,595 541.431,032	100	400.690,404 541.433,967	3.663
100	400.690,404 541.433,967	101	400.687,494 541.436,216	3.678	101	400.687,494 541.436,216	102	400.681,084 541.439,813	7.35	102	400.681,084 541.439,813	103	400.680,213 541.440,247	0.973
103	400.680,213 541.440,247	104	400.676,624 541.441,904	3.953	104	400.676,624 541.441,904	105	400.673,766 541.442,681	2.962	105	400.673,766 541.442,681	106	400.671,877 541.442,785	1.892
106	400.671,877 541.442,785	107	400.664,954 541.442,771	6.923	107	400.664,954 541.442,771	108	400.663,068 541.442,973	1.897	108	400.663,068 541.442,973	109	400.641,334 541.433,468	23.72 2
109	400.641,334 541.433,468	110	400.629,065 541.428,824	13.11 9	110	400.629,065 541.428,824	111	400.624,282 541.428,8	4.783	111	400.624,282 541.428,8	112	400.614,739 541.430,633	9.717
112	400.614,739 541.430,633	113	400.611,682 541.434,004	4.551	113	400.611,682 541.434,004	114	400.612,427 541.434,871	1.143	114	400.612,427 541.434,871	115	400.600,492 541.452,3	21.12 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	400.600,492 541.452,3	1	400.582,757 541.493,378	44.74 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74264	897	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12768 / 26/07/2023	
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 44, din 29/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL;	
B1	Se infiinteaza cf. 74264 a imobilului cu nr. cad. 74264/Mirăslău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~ nr.cad.71470\cf.71470;~ nr.cad.74194\cf.74194;
	A1
Act Administrativ nr. HCL NR. 31, din 31/08/2016 emis de COMUNA MIRASLAU (act normativ nr HGR 974/2002 din 02.07.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu nr. top. 357 din parcelar, dobandit prin Lege, cota actuala 396/897
	A1
1) COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC- , CIF:999999999999999	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71470/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 12872 din 11/11/2016;</i>	
Act Administrativ nr. referat de admitere nr 7496, din 09/05/2023 emis de OCPI-ALBA;	
B3	se notează propunerea de alipire a imobilului din prezenta cf cu cf 74194 în baza doc cad nr 7496/2023 avizat de inspector prin care a fost atribuit nr cad 74264
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71470/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7609 din 09/05/2023;</i>	
Act Administrativ nr. HCL NR. 49, din 17/11/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (act administrativ nr 4523 din 18.11.2022, emis de BCPI AIUD);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu nr. top. 357/2/1 din parc. loc. Miraslau care se introduce in circuitul civil si se transcrie in prezenta cf., dobandit prin Lege, cota actuala 501/897
	A1
1) COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC- , CIF:999999999999999	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74194/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 20246 din 29/11/2022;</i>	
Act Administrativ nr. referat de admitere nr 7496, din 09/05/2023 emis de OCPI- ALBA;	
B5	se notează propunerea de alipire a imobilului din prezenta cf cu cf 71470 în baza doc cad nr 7496/2023 avizat de inspector prin care a fost atribuit nr cad 74264
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74194/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7609 din 09/05/2023;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

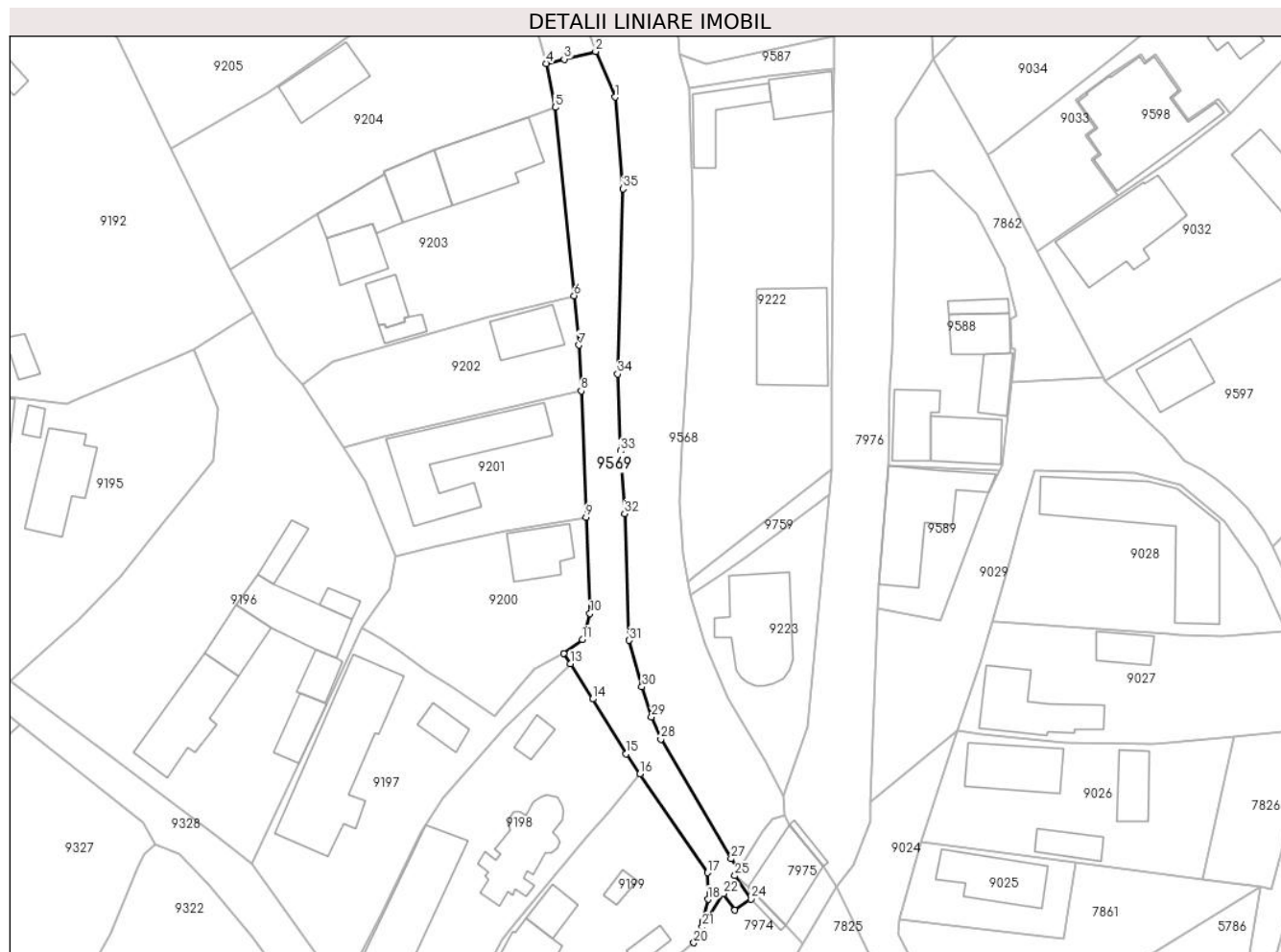
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74264	897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.698,676 541.383,996	2	400.695,694 541.390,957	7.572	2	400.695,694 541.390,957	3	400.690,907 541.389,786	4.928
3	400.690,907 541.389,786	4	400.688,192 541.389,122	2.795	4	400.688,192 541.389,122	5	400.689,54 541.382,434	6.822
5	400.689,54 541.382,434	6	400.692,405 541.353,787	28.79	6	400.692,405 541.353,787	7	400.693,134 541.346,246	7.576
7	400.693,134 541.346,246	8	400.693,498 541.339,289	6.967	8	400.693,498 541.339,289	9	400.694,24 541.320,086	19.217
9	400.694,24 541.320,086	10	400.694,838 541.305,401	14.697	10	400.694,838 541.305,401	11	400.693,67 541.301,49	4.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.693,67 541.301,49	12	400.690,807 541.299,348	3.576
13	400.691,832 541.297,756	14	400.695,234 541.292,404	6.342
15	400.700,365 541.284,077	16	400.702,453 541.281,006	3.714
17	400.712,745 541.265,96	18	400.712,815 541.261,919	4.042
19	400.711,977 541.258,513	20	400.710,649 541.255,309	3.469
21	400.711,961 541.257,738	22	400.715,166 541.262,767	5.964
23	400.716,896 541.260,261	24	400.719,365 541.261,964	3.0
25	400.716,917 541.265,513	26	400.717,481 541.266,399	1.05
27	400.716,346 541.268,105	28	400.705,621 541.286,306	21.126
29	400.704,205 541.289,664	30	400.702,742 541.294,26	4.823
31	400.700,82 541.301,325	32	400.700,099 541.320,64	19.328
33	400.699,46 541.330,168	34	400.699,056 541.341,856	11.695
35	400.699,869 541.370,066	1	400.698,676 541.383,996	13.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.690,807 541.299,348	13	400.691,832 541.297,756	1.893
14	400.695,234 541.292,404	15	400.700,365 541.284,077	9.781
16	400.702,453 541.281,006	17	400.712,745 541.265,96	18.229
18	400.712,815 541.261,919	19	400.711,977 541.258,513	3.508
20	400.710,649 541.255,309	21	400.711,961 541.257,738	2.761
22	400.715,166 541.262,767	23	400.716,896 541.260,261	3.045
24	400.719,365 541.261,964	25	400.716,917 541.265,513	4.312
26	400.717,481 541.266,399	27	400.716,346 541.268,105	2.049
28	400.705,621 541.286,306	29	400.704,205 541.289,664	3.644
30	400.702,742 541.294,26	31	400.700,82 541.301,325	7.322
32	400.700,099 541.320,64	33	400.699,46 541.330,168	9.55
34	400.699,056 541.341,856	35	400.699,869 541.370,066	28.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70319	170	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70319-C1	Loc. Miraslau, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; moară

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9796 / 02/12/2010		
Act Administrativ nr. HCL nr. 14, din 28/06/2010 emis de PRIMĂRIA MIRASLĂU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70319 a imobilului cu numarul cadastral 70319/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70110 in scris in cartea funciara 750 (identificator electronic 70110);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9301, din 19/11/2010 emis de OCPI ALBA- SERVICIUL CADASTRU;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 70110 prin doc. cad. nr. 9301 avizata de inspector Androne Letiția prin care s-au atribuit nr. cad. 70319, 70320	A1, A1.1
991 / 09/02/2011		
Act Administrativ nr. dispoziția nr 356, din 28/12/2010 emis de PRIMARIA MIRĂSLAU;		
B6	se radiază nota de sub B 2	A1, A1.1
3987 / 24/05/2011		
Act Notarial nr. contract de schimb aut nr 346/2011, din 20/05/2011 emis de NOTAR PUBLIC BANCIU MARIA (încheiere de rectificare nr 714/2011 BNP Banciu Maria);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Consiliul local comuna Mirăslău, CIF:9999999999999	A1, A1.1
5339 / 06/07/2011		
Act Notarial nr. înch. de rectificare nr. 1059, din 28/06/2011 emis de NOTAR PUBLIC BANCIU MARIA;		
B9	asupra imobil A+1 se noteaza înch. de rectificare nr. 1059/2011 BNP Banciu Maria	A1, A1.1
4937 / 27/04/2018		
Act Administrativ nr. 27, din 17/04/2018 emis de OCPI Alba;		
B10	se noteaza respingerea cererii depusa de Fleser Aurel avand ca obiect actualizare date imobil - repositionare-	A1, A1.1
7500 / 29/06/2018		
Act Administrativ nr. 27, din 17/04/2018 emis de OCPI Alba;		
B11	se notează repositionarea imobilului A +1 conform anexa 1.35 avizat de inspector Maxim Marianalrina	A1, A1.1
8108 / 13/07/2018		
Act Administrativ nr. 27, din 17/04/2018 emis de OCPI Alba;		
B12	se notează repositionarea imobilului A +1 conform anexa 1.35 avizat de inspector Maxim Mariana Irina	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

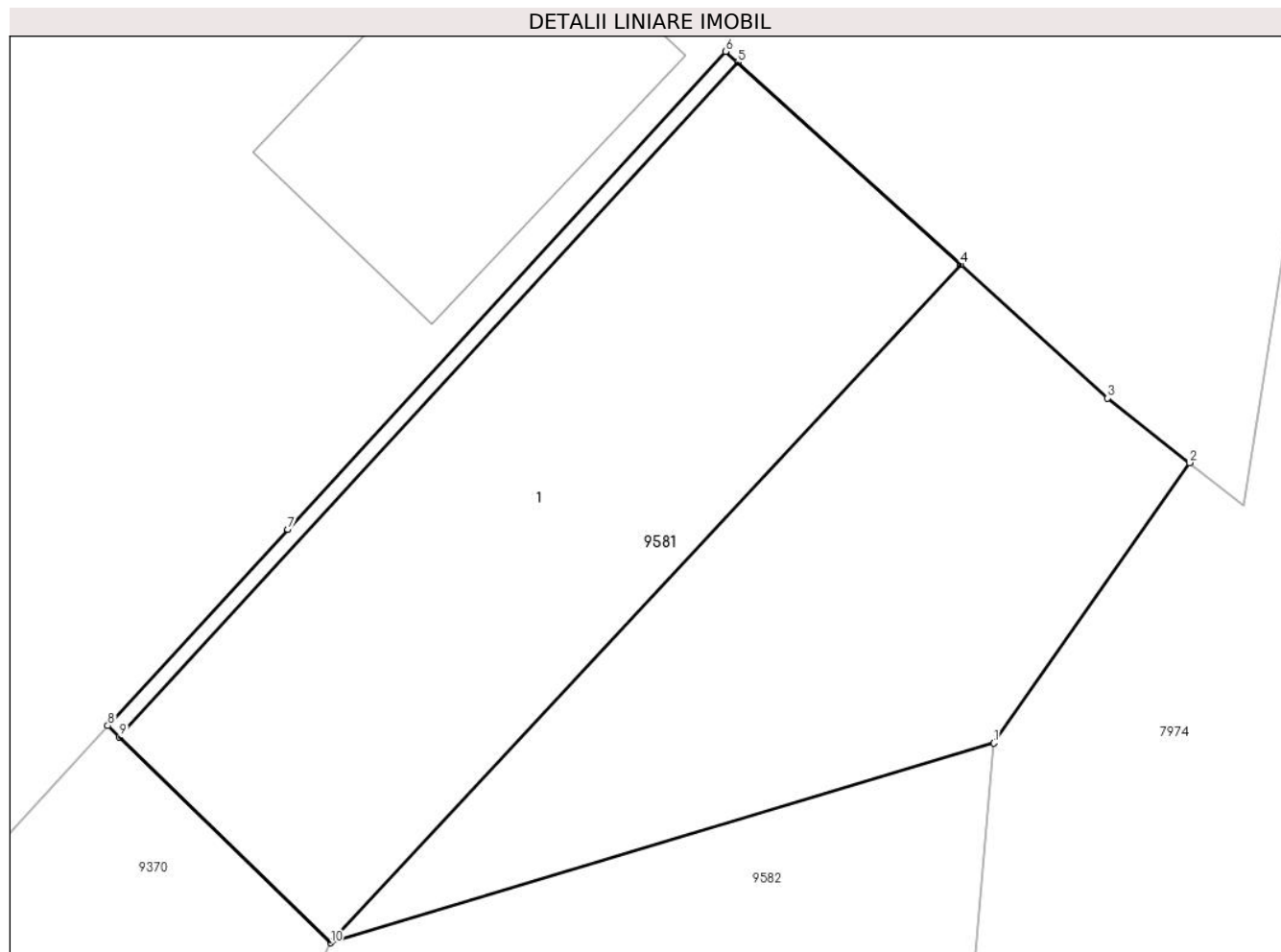
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70319	170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	170	-	-	1250/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70319-C1	construcții industriale și edilitare	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; moară

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.519,478 540.589,774	2	400.523,084 540.594,932	6.294
2	400.523,084 540.594,932	3	400.521,576 540.596,117	1.918
3	400.521,576 540.596,117	4	400.518,867 540.598,574	3.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.518,867 540.598,574	5	400.514,765 540.602,293	5.537
5	400.514,765 540.602,293	6	400.514,54 540.602,497	0.304
6	400.514,54 540.602,497	7	400.506,476 540.593,706	11.929
7	400.506,476 540.593,706	8	400.503,163 540.590,095	4.9
8	400.503,163 540.590,095	9	400.503,376 540.589,887	0.298
9	400.503,376 540.589,887	10	400.507,267 540.586,101	5.429
10	400.507,267 540.586,101	1	400.519,478 540.589,774	12.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 283, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70320	500	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70320-C1	Loc. Miraslau, Nr. 283, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:340 mp; S. construita desfasurata:680 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA P+1 EDIFICATA INAINTE DE 1990

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9796 / 02/12/2010		
Act Administrativ nr. HCL nr. 14, din 28/06/2010 emis de PRIMĂRIA MIRASLĂU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70320 a imobilului cu numarul cadastral 70320/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70110 inscris in cartea funciara 750 (identificator electronic 70110);	A1
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/2000 emis de 0;		
B2	se noteaza cererea de restituire a imobilului cu nr. top. 1250, depusa de Hetea Susana la B.E.J. Aiud nr. 617/2001 și la Primaroa Miraslau nr. 1/2001; 272/2002. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70110/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 2412 din 13/06/2006;</i>	A1
Act Administrativ nr. 27/2006, din 01/01/2006 emis de Consiliul Local Comuna Mirăslău;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC , CIF:999999999999, și Administrarea Consiliului Local al Comunei Miraslau <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70110/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 351 din 29/01/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. 9301, din 19/11/2010 emis de OCPI ALBA- SERVICIUL CADASTRU;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 70110 prin doc. cad. nr. 9301 avizata de inspector Androne Letiția prin care s-au atribuit nr. cad. 70319, 70320	A1
B5	se noteaza trecerea imobilului cu nr. top. 1250/2 din domeniu privat al Comunei Miraslau in domeniu public al Comunei Miraslau și Administrarea Consiliului Local al Comunei Miraslau	A1
13996 / 19/11/2015		
Act Administrativ nr. anexa 1.33, din 18/11/2015;		
B6	in baza referatului de constatare avizat de inspector Popescu Cristian Mihai se noteaza repositonarea imobilului A+1	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 3789, din 19/11/2015 emis de COMUNA MIRASLAU (act administrativ nr. 13972/19-11-2015 emis de BCPI AIUD; act administrativ nr. 3790/19-11-2015 emis de COMUNA MIRASLAU;);		
B7	asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei constructii sediu administrativ, parter + etaj	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA MIRASLAU - DOMENIU PUBLIC- , CIF:999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

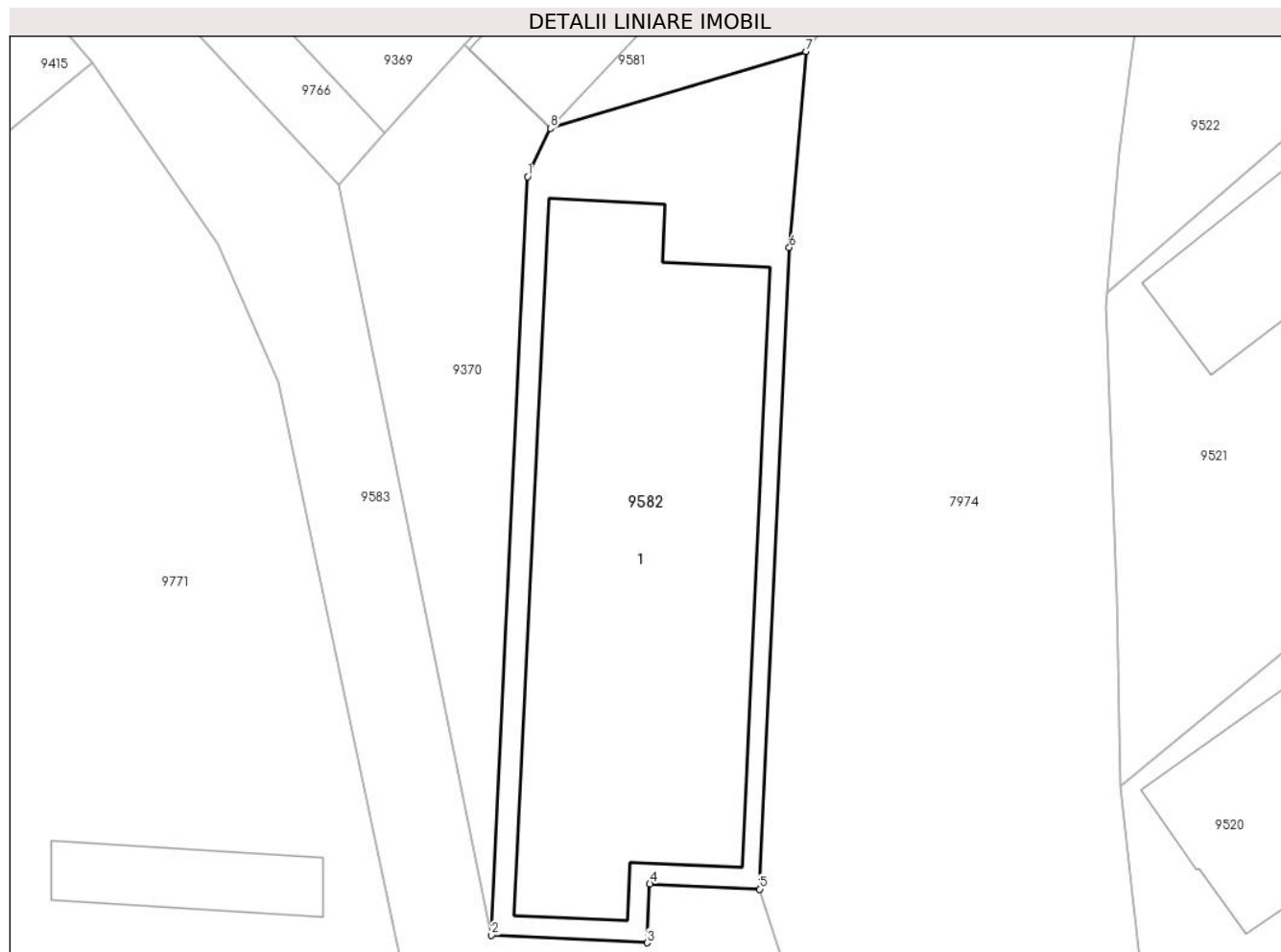
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70320	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70320-C1	construcții administrative și social culturale	340	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:340 mp; S. construita desfasurata:680 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA P+1 EDIFICATA INAINTE DE 1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.506,164 540.583,793	2	400.504,438 540.547,547	36.287
2	400.504,438 540.547,547	3	400.511,877 540.547,192	7.447
3	400.511,877 540.547,192	4	400.512,01 540.549,997	2.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.512,01 540.549,997	5	400.517,264 540.549,752	5.26
5	400.517,264 540.549,752	6	400.518,686 540.580,414	30.695
6	400.518,686 540.580,414	7	400.519,478 540.589,774	9.393
7	400.519,478 540.589,774	8	400.507,267 540.586,101	12.751
8	400.507,267 540.586,101	1	400.506,164 540.583,793	2.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.735	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

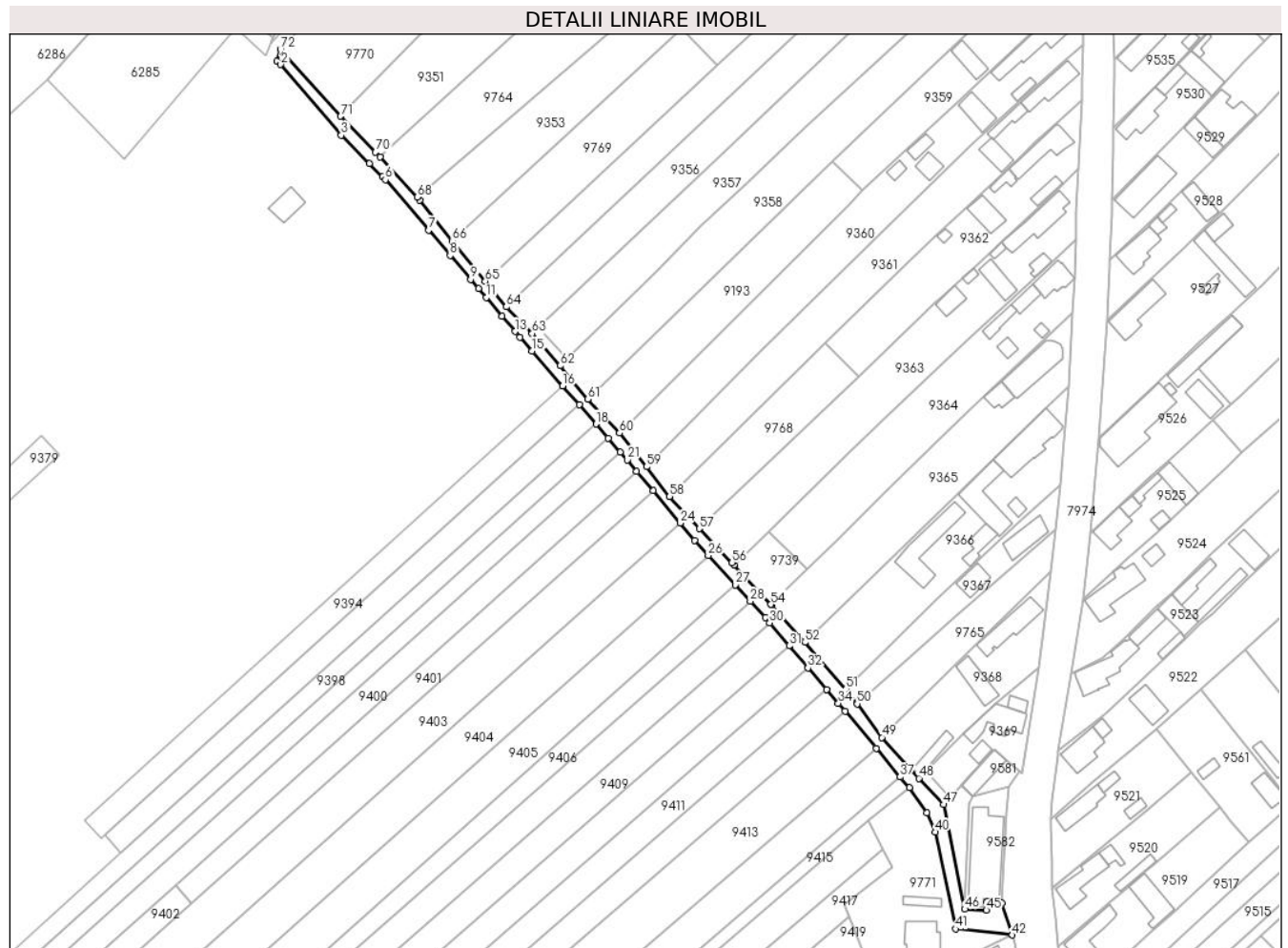
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	400.267,962 540.838,486	2	400.269,354 540.837,412	1.758
4	400.299,863 540.803,439	5	400.304,35 540.798,954	6.344
7	400.320,121 540.780,588	8	400.327,54 540.771,938	11.396
10	400.337,311 540.760,547	11	400.339,954 540.757,465	4.06
13	400.349,927 540.745,838	14	400.351,583 540.743,907	2.544
16	400.366,243 540.727,138	17	400.371,939 540.720,622	8.655
2	400.269,354 540.837,412	3	400.290,168 540.813,193	31.934
5	400.304,35 540.798,954	6	400.305,279 540.797,892	1.411
8	400.327,54 540.771,938	9	400.334,631 540.763,671	10.892
11	400.339,954 540.757,465	12	400.345,435 540.751,075	8.419
14	400.351,583 540.743,907	15	400.355,724 540.739,17	6.292
17	400.371,939 540.720,622	18	400.377,683 540.714,05	8.728
3	400.290,168 540.813,193	4	400.299,863 540.803,439	13.753
6	400.305,279 540.797,892	7	400.320,121 540.780,588	22.797
9	400.334,631 540.763,671	10	400.337,311 540.760,547	4.116
12	400.345,435 540.751,075	13	400.349,927 540.745,838	6.9
15	400.355,724 540.739,17	16	400.366,243 540.727,138	15.982
18	400.377,683 540.714,05	19	400.381,869 540.709,261	6.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	400.381,869 540.709,261	20	400.386,082 540.704,442	6.401	20	400.386,082 540.704,442	21	400.388,467 540.701,714	3.624	21	400.388,467 540.701,714	22	400.391,674 540.697,874	5.003
22	400.391,674 540.697,874	23	400.397,285 540.691,157	8.752	23	400.397,285 540.691,157	24	400.406,575 540.680,036	14.491	24	400.406,575 540.680,036	25	400.411,536 540.674,097	7.738
25	400.411,536 540.674,097	26	400.416,261 540.668,946	6.99	26	400.416,261 540.668,946	27	400.425,53 540.658,842	13.711	27	400.425,53 540.658,842	28	400.430,691 540.653,216	7.635
28	400.430,691 540.653,216	29	400.435,844 540.647,599	7.623	29	400.435,844 540.647,599	30	400.437,368 540.645,816	2.346	30	400.437,368 540.645,816	31	400.444,094 540.637,95	10.35
31	400.444,094 540.637,95	32	400.450,572 540.630,374	9.968	32	400.450,572 540.630,374	33	400.456,905 540.622,966	9.746	33	400.456,905 540.622,966	34	400.460,99 540.618,189	6.285
34	400.460,99 540.618,189	35	400.463,275 540.615,474	3.549	35	400.463,275 540.615,474	36	400.474,002 540.602,734	16.655	36	400.474,002 540.602,734	37	400.482,238 540.592,952	12.787
37	400.482,238 540.592,952	38	400.485,362 540.589,243	4.849	38	400.485,362 540.589,243	39	400.491,387 540.580,572	10.558	39	400.491,387 540.580,572	40	400.494,262 540.573,974	7.197
40	400.494,262 540.573,974	41	400.501,281 540.540,786	33.923	41	400.501,281 540.540,786	42	400.520,774 540.538,68	19.607	42	400.520,774 540.538,68	43	400.517,264 540.549,752	11.615
43	400.517,264 540.549,752	44	400.512,01 540.549,997	5.26	44	400.512,01 540.549,997	45	400.511,877 540.547,192	2.808	45	400.511,877 540.547,192	46	400.504,438 540.547,547	7.447
46	400.504,438 540.547,547	47	400.497,121 540.583,416	36.608	47	400.497,121 540.583,416	48	400.488,698 540.592,471	12.367	48	400.488,698 540.592,471	49	400.475,955 540.606,501	18.953
49	400.475,955 540.606,501	50	400.467,423 540.618,021	14.335	50	400.467,423 540.618,021	51	400.463,672 540.623,091	6.307	51	400.463,672 540.623,091	52	400.449,471 540.639,133	21.424
52	400.449,471 540.639,133	53	400.438,02 540.651,925	17.169	53	400.438,02 540.651,925	54	400.437,865 540.652,162	0.283	54	400.437,865 540.652,162	55	400.425,149 540.665,717	18.586
55	400.425,149 540.665,717	56	400.424,478 540.666,47	1.009	56	400.424,478 540.666,47	57	400.413,251 540.678,169	16.214	57	400.413,251 540.678,169	58	400.403,017 540.689,196	15.044
58	400.403,017 540.689,196	59	400.395,05 540.699,36	12.914	59	400.395,05 540.699,36	60	400.385,786 540.710,978	14.859	60	400.385,786 540.710,978	61	400.374,833 540.722,557	15.939
61	400.374,833 540.722,557	62	400.365,412 540.734,04	14.853	62	400.365,412 540.734,04	63	400.355,76 540.745,121	14.696	63	400.355,76 540.745,121	64	400.346,903 540.754,266	12.731
64	400.346,903 540.754,266	65	400.339,605 540.763,088	11.449	65	400.339,605 540.763,088	66	400.328,333 540.776,936	17.855	66	400.328,333 540.776,936	67	400.317,134 540.790,931	17.924
67	400.317,134 540.790,931	68	400.316,253 540.791,885	1.299	68	400.316,253 540.791,885	69	400.303,519 540.805,667	18.764	69	400.303,519 540.805,667	70	400.301,934 540.807,382	2.336
70	400.301,934 540.807,382	71	400.289,978 540.819,699	17.165	71	400.289,978 540.819,699	72	400.269,234 540.842,703	30.976	72	400.269,234 540.842,703	1	400.267,962 540.838,486	4.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1340/Miraslau

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70941	390	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1411 / 04/06/2001		
Act Notarial nr. aut nr 2256/2000, din 04/06/2001 emis de BNP Dorel Mărginean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) TOMA SUSANA , ns. Herdea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1340/Miraslău)</i>	A1
9950 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 72, din 04/06/2020 emis de Petruta Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TOMA SUSANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TOMA COSMIN-VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

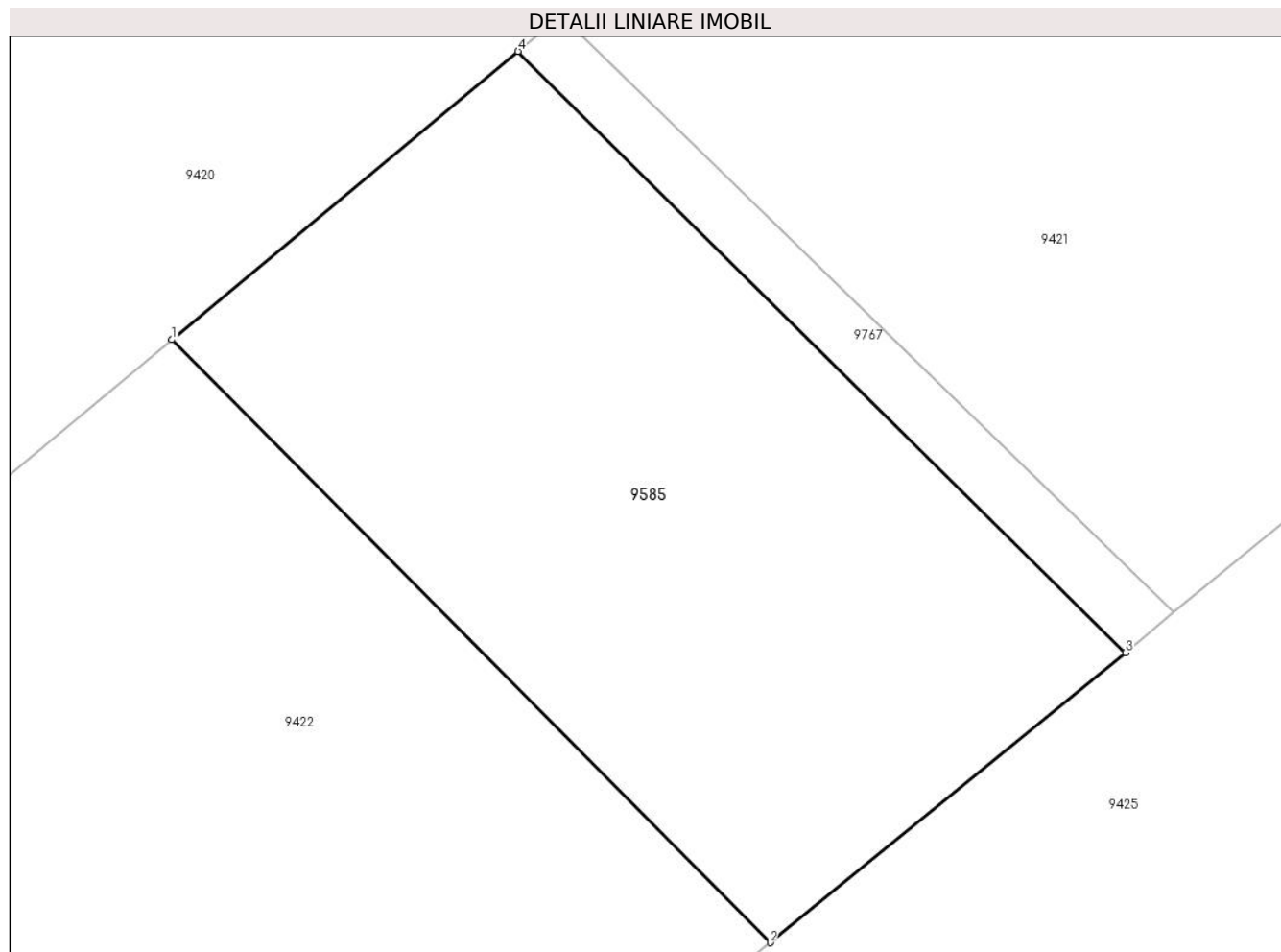
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2845 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 672, din 06/03/2018 emis de BNP Karacsony Marton Attila ([NOTARE]);		
C3	se radiaza interdictiile inscrise sub B2 precum si dreptul de ipoteca inscris sub C1 ,2 cu inch. nr. 4457/2006, 13942/2015	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70941	390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	390	-	-	1232/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.386,18 540.448,375	2	400.405,219 540.429,204	27.019
2	400.405,219 540.429,204	3	400.416,526 540.438,423	14.589
3	400.416,526 540.438,423	4	400.397,197 540.457,535	27.183
4	400.397,197 540.457,535	1	400.386,18 540.448,375	14.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9586

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74263	1.814	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12767 / 26/07/2023	
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 44, din 29/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL;	
B1	Se infiinteaza cf. 74263 a imobilului cu nr. cad. 74263/Mirăslău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~ nr.cad.71477\cf.71477;~ nr.cad.74199\cf.74199;
Act Administrativ nr. HCL NR. 31, din 31/08/2016 emis de COMUNA MIRASLAU (act normativ nr HGR NR. 974/2002 din 02.07.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu nr. top. 357 din parcelar, dobandit prin Lege, cota actuala 928/1814 1) COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC- , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71477/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 12831 din 11/11/2016;</i>
Act Administrativ nr. 7497, din 09/05/2023 emis de OCPI- ALBA;	
B3	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71477 Miraslau cu imobil cu nr. cad. 74199 Miraslau prin doc. cad. nr. 7497/2023 avizata de inspector Petru Raul Lazar prin care s-a atribuit nr. cad. 74263 Miraslau <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71477/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7608 din 09/05/2023;</i>
Act Administrativ nr. 49, din 17/11/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (act administrativ nr 4521 din 18.11.2022, emis de COMUNA MIRASLAU);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 886/1814 1) COMUNA MIRĂSLĂU , CIF:4562214, domeniul public
Act Administrativ nr. 7497, din 09/05/2023 emis de OCPI- ALBA;	
B5	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71477 Miraslau cu imobil cu nr. cad. 74199 Miraslau prin doc. cad. nr. 7497/2023 avizata de inspector Petru Raul Lazar prin care s-a atribuit nr. cad. 74263 Miraslau <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74199/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7608 din 09/05/2023;</i>

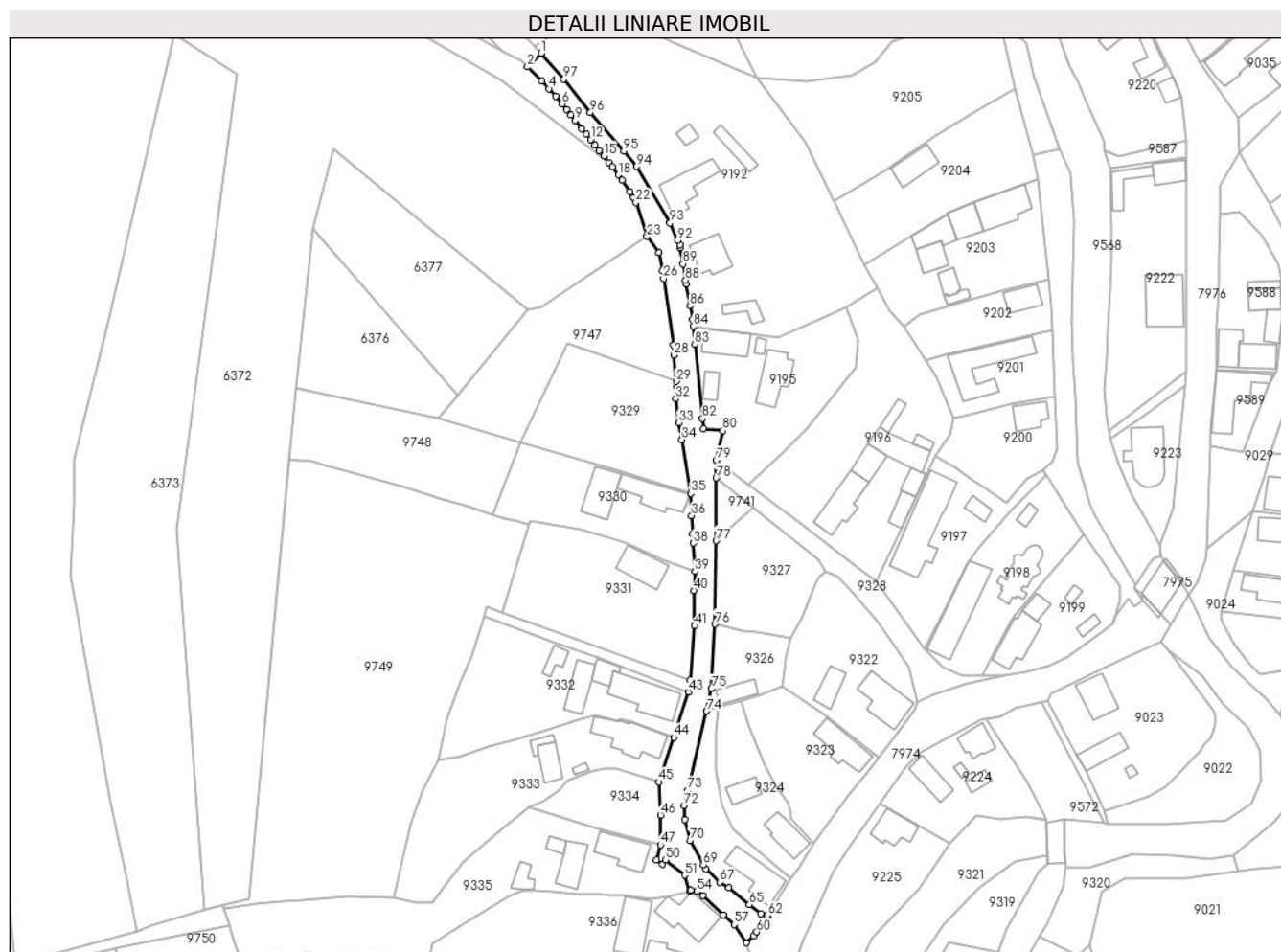
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74263	1.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.814	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	400.547,414 541.418,288	2	400.543,533 541.414,378	5.51	2	400.543,533 541.414,378	3	400.547,588 541.410,239	5.794	3	400.547,588 541.410,239	4	400.549,614 541.408,152	2.908
4	400.549,614 541.408,152	5	400.551,568 541.405,999	2.908	5	400.551,568 541.405,999	6	400.553,45 541.403,782	2.908	6	400.553,45 541.403,782	7	400.554,684 541.402,251	1.966
7	400.554,684 541.402,251	8	400.555,933 541.400,689	2.0	8	400.555,933 541.400,689	9	400.557,182 541.399,127	2.0	9	400.557,182 541.399,127	10	400.559,056 541.396,785	3.0
10	400.559,056 541.396,785	11	400.560,305 541.395,223	2.0	11	400.560,305 541.395,223	12	400.561,555 541.393,661	2.0	12	400.561,555 541.393,661	13	400.562,804 541.392,099	2.0
13	400.562,804 541.392,099	14	400.564,053 541.390,537	2.0	14	400.564,053 541.390,537	15	400.565,302 541.388,976	2.0	15	400.565,302 541.388,976	16	400.566,78 541.387,129	2.365
16	400.566,78 541.387,129	17	400.567,761 541.385,881	1.588	17	400.567,761 541.385,881	18	400.569,5 541.383,55	2.908	18	400.569,5 541.383,55	19	400.570,615 541.381,964	1.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	400.570,615 541.381,964	20	400.572,739 541.378,719	3.877	20	400.572,739 541.378,719	21	400.573,746 541.377,063	1.939	21	400.573,746 541.377,063	22	400.574,542 541.375,686	1.59
22	400.574,542 541.375,686	23	400.577,652 541.365,971	10.201	23	400.577,652 541.365,971	24	400.581,09 541.361,265	5.828	24	400.581,09 541.361,265	25	400.582,082 541.356,156	5.205
25	400.582,082 541.356,156	26	400.582,409 541.353,918	2.262	26	400.582,409 541.353,918	27	400.585,178 541.334,965	19.154	27	400.585,178 541.334,965	28	400.585,422 541.332,015	2.96
28	400.585,422 541.332,015	29	400.586,036 541.324,584	7.457	29	400.586,036 541.324,584	30	400.586,178 541.322,871	1.719	30	400.586,178 541.322,871	31	400.586,333 541.321,514	1.366
31	400.586,333 541.321,514	32	400.585,971 541.319,594	1.954	32	400.585,971 541.319,594	33	400.586,713 541.312,76	6.874	33	400.586,713 541.312,76	34	400.587,627 541.307,912	4.933
34	400.587,627 541.307,912	35	400.590,28 541.292,594	15.546	35	400.590,28 541.292,594	36	400.590,426 541.286,223	6.373	36	400.590,426 541.286,223	37	400.590,755 541.280,966	5.267
37	400.590,755 541.280,966	38	400.590,939 541.278,343	2.629	38	400.590,939 541.278,343	39	400.591,373 541.270,287	8.068	39	400.591,373 541.270,287	40	400.591,143 541.264,845	5.446
40	400.591,143 541.264,845	41	400.591,286 541.254,74	10.106	41	400.591,286 541.254,74	42	400.590,04 541.239,31	15.48	42	400.590,04 541.239,31	43	400.589,504 541.235,876	3.476
43	400.589,504 541.235,876	44	400.585,35 541.222,894	13.63	44	400.585,35 541.222,894	45	400.581,028 541.210,136	13.47	45	400.581,028 541.210,136	46	400.581,551 541.200,702	9.448
46	400.581,551 541.200,702	47	400.581,521 541.192,226	8.476	47	400.581,521 541.192,226	48	400.580,407 541.187,938	4.431	48	400.580,407 541.187,938	49	400.582,152 541.186,726	2.125
49	400.582,152 541.186,726	50	400.582,914 541.187,842	1.351	50	400.582,914 541.187,842	51	400.588,475 541.183,484	7.066	51	400.588,475 541.183,484	52	400.589,857 541.178,953	4.737
52	400.589,857 541.178,953	53	400.590,271 541.179,206	0.485	53	400.590,271 541.179,206	54	400.591,95 541.178,857	1.715	54	400.591,95 541.178,857	55	400.593,589 541.177,63	2.047
55	400.593,589 541.177,63	56	400.599,576 541.172,198	8.084	56	400.599,576 541.172,198	57	400.602,559 541.169,395	4.093	57	400.602,559 541.169,395	58	400.606,14 541.164,213	6.299
58	400.606,14 541.164,213	59	400.608,193 541.166,206	2.862	59	400.608,193 541.166,206	60	400.609,046 541.167,273	1.366	60	400.609,046 541.167,273	61	400.610,691 541.169,331	2.634
61	400.610,691 541.169,331	62	400.612,228 541.171,879	2.976	62	400.612,228 541.171,879	63	400.612,032 541.171,966	0.215	63	400.612,032 541.171,966	64	400.610,139 541.172,508	1.969
64	400.610,139 541.172,508	65	400.606,941 541.175,087	4.108	65	400.606,941 541.175,087	66	400.601,084 541.179,967	7.624	66	400.601,084 541.179,967	67	400.598,514 541.181,521	3.003
67	400.598,514 541.181,521	68	400.594,49 541.185,345	5.551	68	400.594,49 541.185,345	69	400.593,799 541.186,46	1.312	69	400.593,799 541.186,46	70	400.590,001 541.193,395	7.907
70	400.590,001 541.193,395	71	400.588,482 541.199,405	6.199	71	400.588,482 541.199,405	72	400.588,344 541.203,401	3.998	72	400.588,344 541.203,401	73	400.589,365 541.207,762	4.479
73	400.589,365 541.207,762	74	400.594,748 541.230,391	23.261	74	400.594,748 541.230,391	75	400.596,116 541.236,762	6.516	75	400.596,116 541.236,762	76	400.597,106 541.255,217	18.481
76	400.597,106 541.255,217	77	400.597,418 541.279,031	23.816	77	400.597,418 541.279,031	78	400.597,433 541.296,987	17.956	78	400.597,433 541.296,987	79	400.597,437 541.302,033	5.046
79	400.597,437 541.302,033	80	400.599,35 541.310,459	8.64	80	400.599,35 541.310,459	81	400.593,821 541.311,068	5.562	81	400.593,821 541.311,068	82	400.593,541 541.313,951	2.897
82	400.593,541 541.313,951	83	400.591,339 541.335,166	21.329	83	400.591,339 541.335,166	84	400.590,899 541.340,257	5.11	84	400.590,899 541.340,257	85	400.590,65 541.342,172	1.931
85	400.590,65 541.342,172	86	400.589,991 541.346,129	4.011	86	400.589,991 541.346,129	87	400.588,866 541.352,458	6.428	87	400.588,866 541.352,458	88	400.588,697 541.353,435	0.992
88	400.588,697 541.353,435	89	400.587,992 541.358,149	4.766	89	400.587,992 541.358,149	90	400.587,188 541.362,796	4.716	90	400.587,188 541.362,796	91	400.587,063 541.363,521	0.736
91	400.587,063 541.363,521	92	400.586,446 541.364,865	1.479	92	400.586,446 541.364,865	93	400.584,258 541.369,783	5.383	93	400.584,258 541.369,783	94	400.574,774 541.385,932	18.728
94	400.574,774 541.385,932	95	400.571,006 541.390,312	5.778	95	400.571,006 541.390,312	96	400.561,484 541.401,381	14.601	96	400.561,484 541.401,381	97	400.553,912 541.410,879	12.147
97	400.553,912 541.410,879	1	400.547,414 541.418,288	9.855										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		92	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

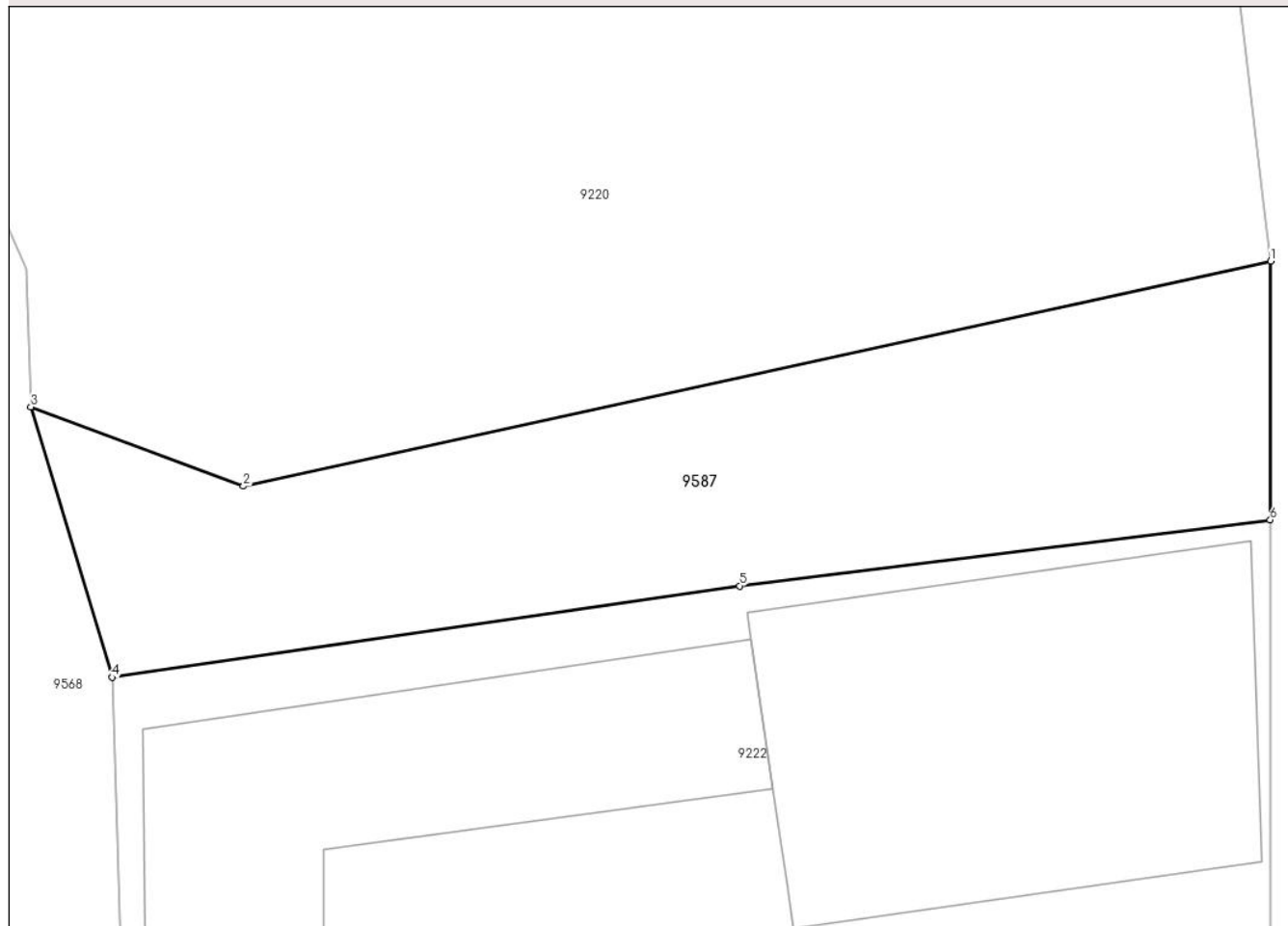
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	92	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	92	-	-	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.731,951 541.393,29	2	400.712,466 541.389,025	19.946
2	400.712,466 541.389,025	3	400.708,433 541.390,528	4.304
3	400.708,433 541.390,528	4	400.709,978 541.385,399	5.356
4	400.709,978 541.385,399	5	400.721,877 541.387,132	12.025
5	400.721,877 541.387,132	6	400.731,942 541.388,386	10.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.731,942 541.388,386	1	400.731,951 541.393,29	4.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74169	2.230	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17665 / 20/10/2022		
Act Administrativ nr. 7044/540 TITLU DE PROPRIETATE, din 08/11/1999 emis de CJPSDDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZABO I MARIA 2) SZEKELY I MARIA 3) SZABO G ILEANA 4) HEGEDUE MELANIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

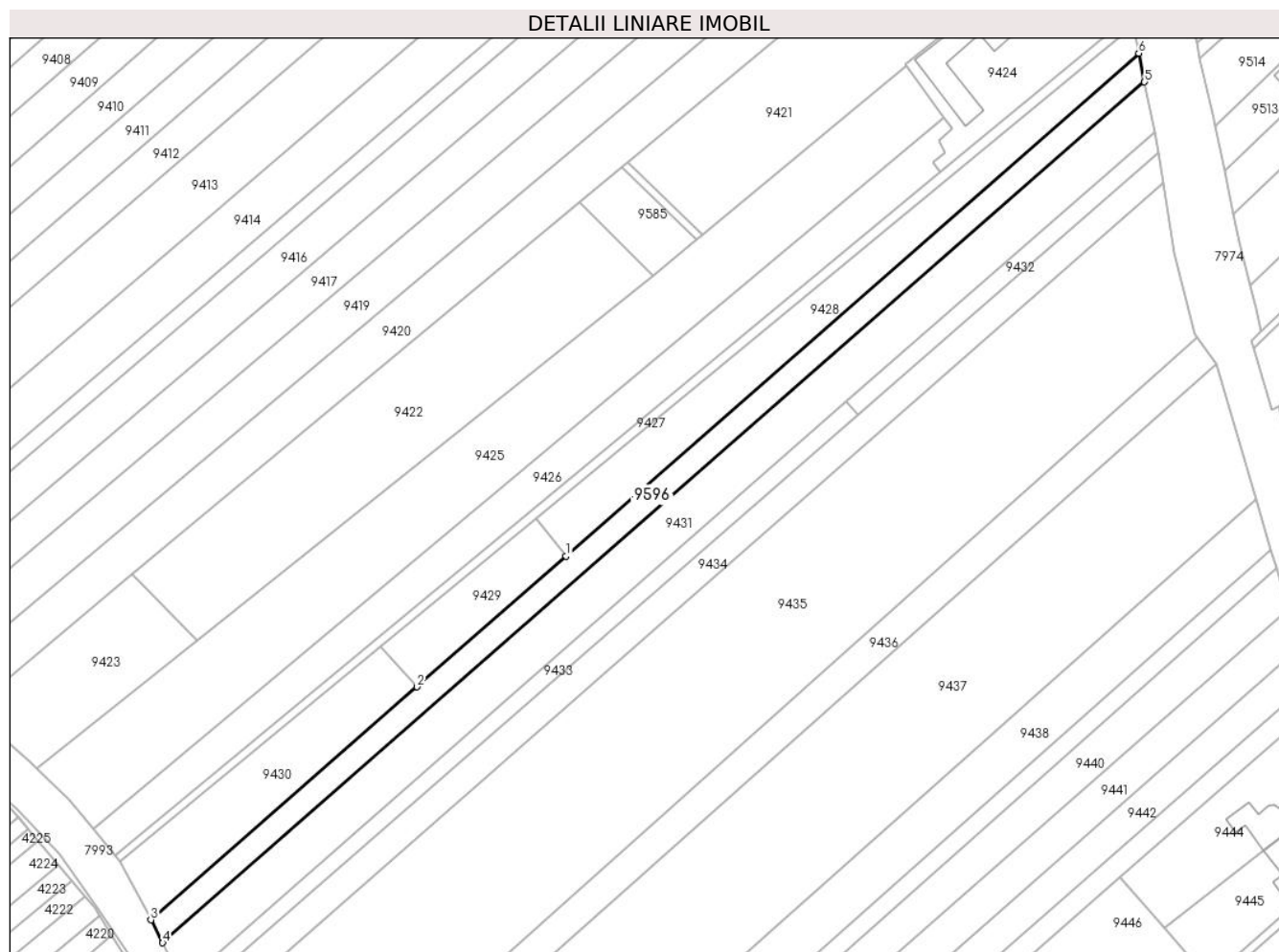
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74169	2.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.230	232	2939/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.382,607 540.356,005	2	400.343,664 540.321,915	51.756
2	400.343,664 540.321,915	3	400.274,212 540.261,12	92.302
3	400.274,212 540.261,12	4	400.277,321 540.255,18	6.704
4	400.277,321 540.255,18	5	400.533,535 540.479,618	340.614
5	400.533,535 540.479,618	6	400.532,034 540.487,125	7.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.532,034 540.487,125	1	400.382,607 540.356,005	198.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

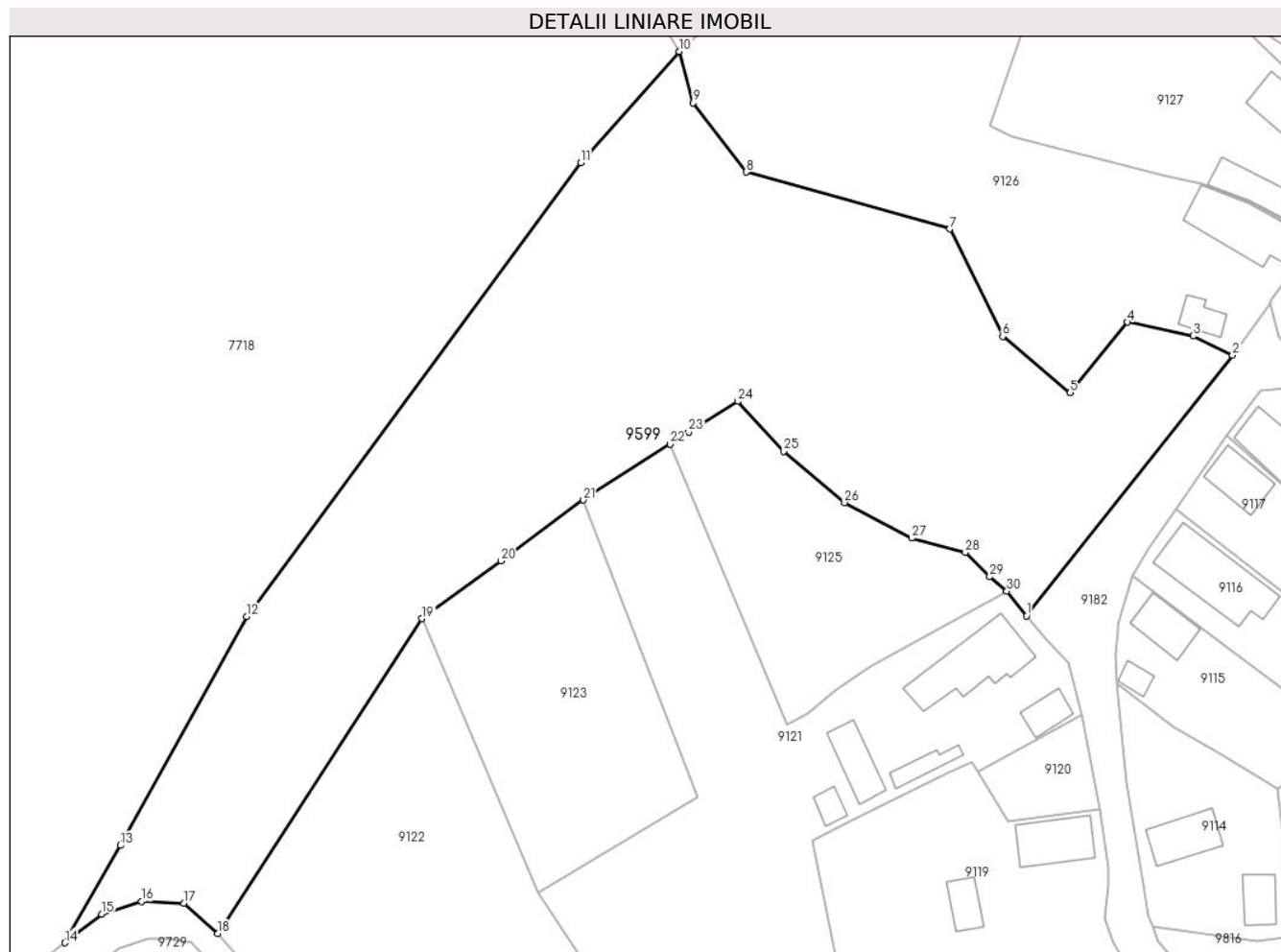
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.200	-	-	-	Cimitir

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.407,83 541.831,919	2	400.440,945 541.873,749	53.351	2	400.440,945 541.873,749	3	400.434,613 541.876,83	7.042
3	400.434,613 541.876,83	4	400.424,103 541.879,041	10.74	4	400.424,103 541.879,041	5	400.414,886 541.867,736	14.586
5	400.414,886 541.867,736	6	400.404,022 541.876,744	14.113	6	400.404,022 541.876,744	7	400.395,496 541.894,005	19.251
7	400.395,496 541.894,005	8	400.362,826 541.903,12	33.918	8	400.362,826 541.903,12	9	400.354,32 541.914,207	13.974
9	400.354,32 541.914,207	10	400.352,036 541.922,493	8.595	10	400.352,036 541.922,493	11	400.336,248 541.904,64	23.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.336,248 541.904,64	12	400.282,564 541.831,82	90.469	12	400.282,564 541.831,82	13	400.262,271 541.795,081	41.971
13	400.262,271 541.795,081	14	400.253,36 541.779,459	17.985	14	400.253,36 541.779,459	15	400.259,269 541.784,032	7.472
15	400.259,269 541.784,032	16	400.265,643 541.786,079	6.694	16	400.265,643 541.786,079	17	400.272,514 541.785,8	6.877
17	400.272,514 541.785,8	18	400.277,882 541.780,937	7.243	18	400.277,882 541.780,937	19	400.310,739 541.831,475	60.28
19	400.310,739 541.831,475	20	400.323,382 541.840,759	15.686	20	400.323,382 541.840,759	21	400.336,665 541.850,512	16.479
21	400.336,665 541.850,512	22	400.350,589 541.859,47	16.556	22	400.350,589 541.859,47	23	400.353,591 541.861,401	3.57
23	400.353,591 541.861,401	24	400.361,472 541.866,333	9.297	24	400.361,472 541.866,333	25	400.368,833 541.858,343	10.864
25	400.368,833 541.858,343	26	400.378,605 541.850,1	12.785	26	400.378,605 541.850,1	27	400.389,393 541.844,393	12.204
27	400.389,393 541.844,393	28	400.398,023 541.842,111	8.927	28	400.398,023 541.842,111	29	400.401,941 541.838,185	5.546
29	400.401,941 541.838,185	30	400.404,67 541.835,882	3.571	30	400.404,67 541.835,882	1	400.407,83 541.831,919	5.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.313	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

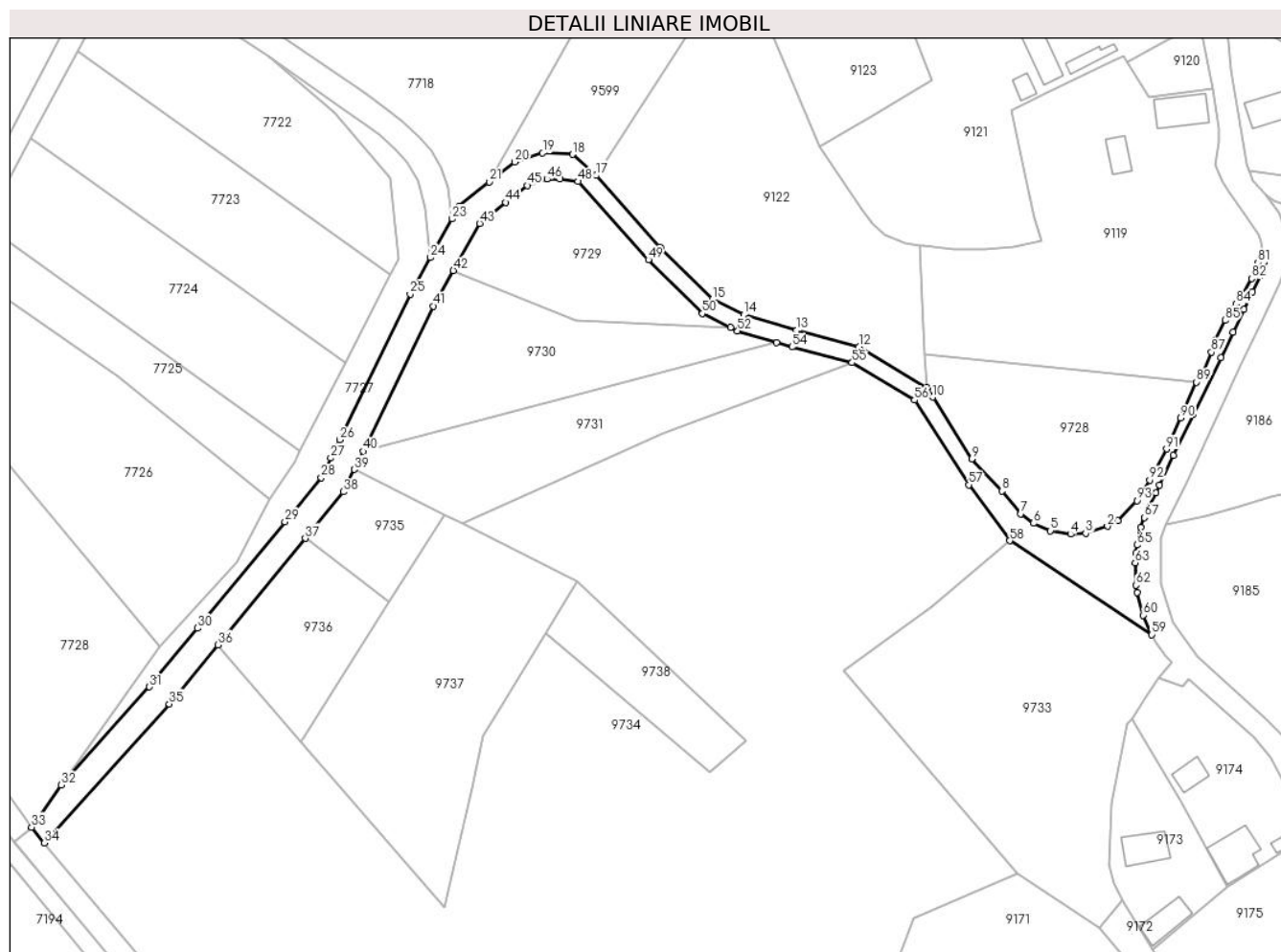
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.100	-	-	-	
2	drum	DA	1.213	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	400.397,78 / 541.701,657	2	400.395,471 / 541.700,338	2.66	2	400.395,471 / 541.700,338	3	400.390,496 / 541.698,715	5.233	3	400.390,496 / 541.698,715	4	400.386,993 / 541.698,537	3.507
4	400.386,993 / 541.698,537	5	400.382,364 / 541.699,325	4.696	5	400.382,364 / 541.699,325	6	400.378,456 / 541.701,05	4.272	6	400.378,456 / 541.701,05	7	400.375,486 / 541.703,232	3.685
7	400.375,486 / 541.703,232	8	400.371,24 / 541.708,455	6.732	8	400.371,24 / 541.708,455	9	400.364,271 / 541.715,858	10.166	9	400.364,271 / 541.715,858	10	400.355,288 / 541.730,043	16.79
10	400.355,288 / 541.730,043	11	400.354,033 / 541.732,213	2.507	11	400.354,033 / 541.732,213	12	400.338,33 / 541.741,652	18.322	12	400.338,33 / 541.741,652	13	400.323,997 / 541.745,378	14.81
13	400.323,997 / 541.745,378	14	400.311,9 / 541.748,938	12.61	14	400.311,9 / 541.748,938	15	400.304,692 / 541.752,498	8.039	15	400.304,692 / 541.752,498	16	400.292,832 / 541.764,315	16.742

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.645	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

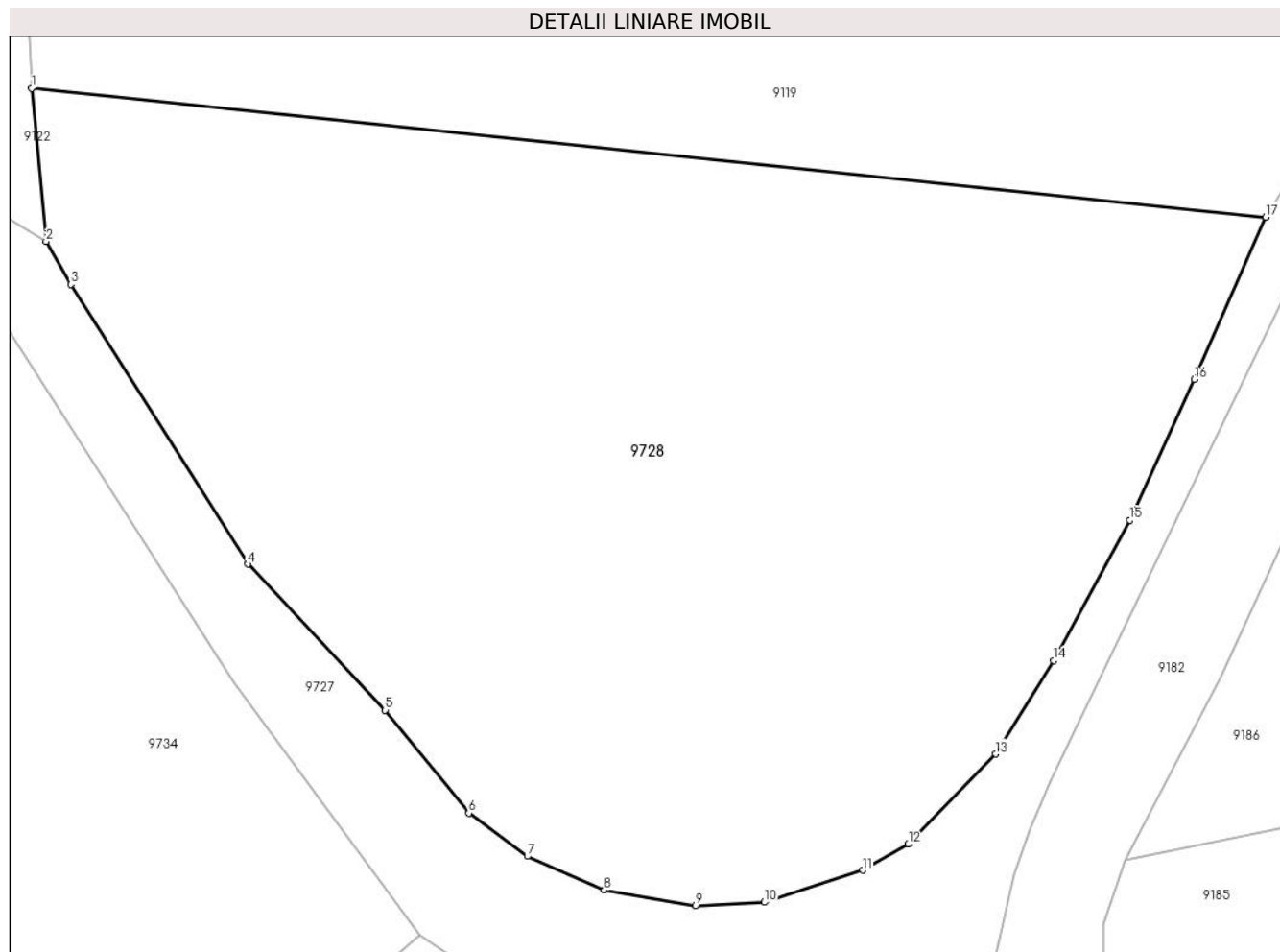
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.353,301 541.739,98	2	400.354,033 541.732,213	7.801
2	400.354,033 541.732,213	3	400.355,288 541.730,043	2.507
3	400.355,288 541.730,043	4	400.364,271 541.715,858	16.79
4	400.364,271 541.715,858	5	400.371,24 541.708,455	10.166
5	400.371,24 541.708,455	6	400.375,486 541.703,232	6.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.375,486 541.703,232	7	400.378,456 541.701,05	3.685
7	400.378,456 541.701,05	8	400.382,364 541.699,325	4.272
8	400.382,364 541.699,325	9	400.386,993 541.698,537	4.696
9	400.386,993 541.698,537	10	400.390,496 541.698,715	3.507
10	400.390,496 541.698,715	11	400.395,471 541.700,338	5.233
11	400.395,471 541.700,338	12	400.397,78 541.701,657	2.66
12	400.397,78 541.701,657	13	400.402,226 541.706,23	6.378
13	400.402,226 541.706,23	14	400.405,17 541.710,974	5.583
14	400.405,17 541.710,974	15	400.409,033 541.718,091	8.097
15	400.409,033 541.718,091	16	400.412,307 541.725,219	7.844
16	400.412,307 541.725,219	17	400.415,934 541.733,455	9.0
17	400.415,934 541.733,455	1	400.353,301 541.739,98	62.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7101/657, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCROBOTĂ SEBASTIAN 2) SCROBOTĂ IULIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	-	2375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.245,11 541.759,127	2	400.273,169 541.747,714	30.291
2	400.273,169 541.747,714	3	400.308,784 541.746,015	35.656
3	400.308,784 541.746,015	4	400.302,333 541.749,202	7.196
4	400.302,333 541.749,202	5	400.289,931 541.761,558	17.507
5	400.289,931 541.761,558	6	400.273,738 541.779,562	24.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.273,738 541.779,562	7	400.269,653 541.780,15	4.127
7	400.269,653 541.780,15	8	400.266,635 541.780,096	3.019
8	400.266,635 541.780,096	9	400.262,108 541.778,641	4.755
9	400.262,108 541.778,641	10	400.257,095 541.774,763	6.338
10	400.257,095 541.774,763	11	400.251,16 541.769,912	7.665
11	400.251,16 541.769,912	1	400.245,11 541.759,127	12.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.585	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9216/815, din 25/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CĂLIN SILVIU	

C. Partea III. SARCINI .

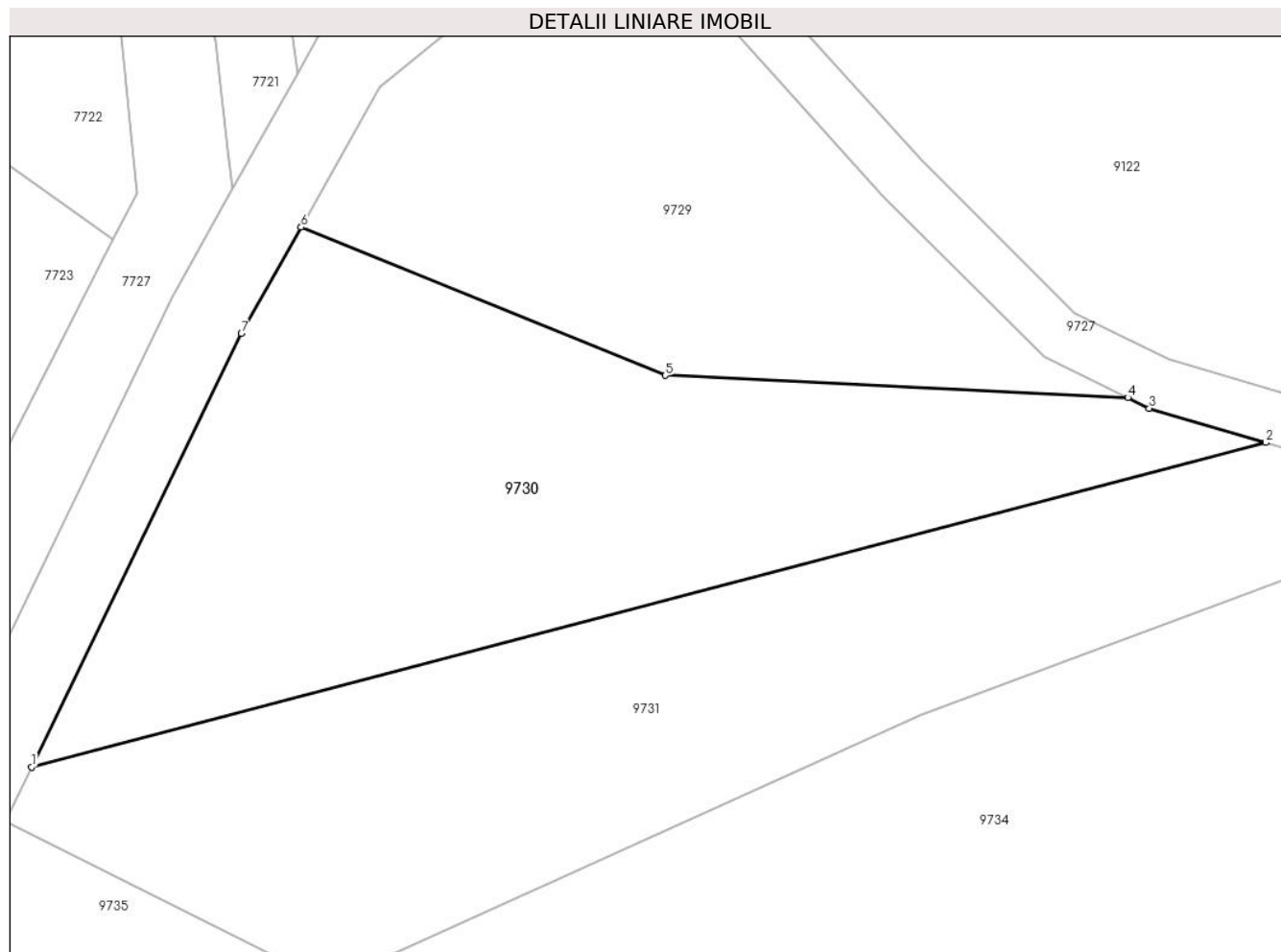
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.585	-	2376/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.224,362 541.717,59	2	400.319,408 541.742,559	98.271
2	400.319,408 541.742,559	3	400.310,439 541.745,198	9.35
3	400.310,439 541.745,198	4	400.308,784 541.746,015	1.845
4	400.308,784 541.746,015	5	400.273,169 541.747,714	35.656
5	400.273,169 541.747,714	6	400.245,11 541.759,127	30.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.245,11 541.759,127	7	400.240,511 541.750,929	9.399
7	400.240,511 541.750,929	1	400.224,362 541.717,59	37.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.585	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11402/1008, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA NEMES ROMUL	

C. Partea III. SARCINI .

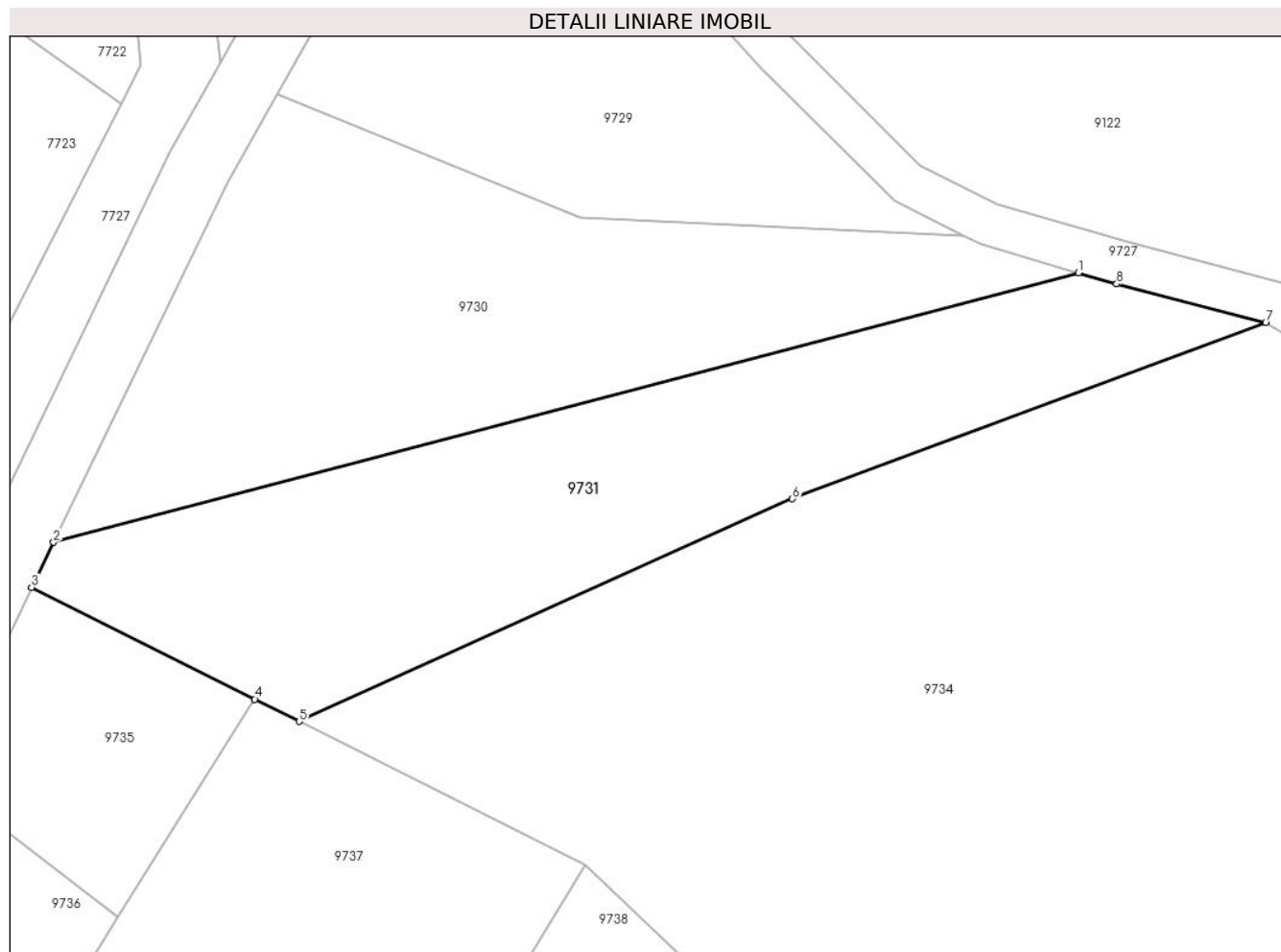
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.585	-	2376/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.319,408 541.742,559	2	400.224,362 541.717,59	98.271
2	400.224,362 541.717,59	3	400.222,337 541.713,408	4.646
3	400.222,337 541.713,408	4	400.243,03 541.703,063	23.136
4	400.243,03 541.703,063	5	400.247,15 541.701,003	4.606
5	400.247,15 541.701,003	6	400.292,878 541.721,613	50.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.292,878 541.721,613	7	400.336,765 541.737,926	46.821
7	400.336,765 541.737,926	8	400.322,928 541.741,523	14.296
8	400.322,928 541.741,523	1	400.319,408 541.742,559	3.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		138	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

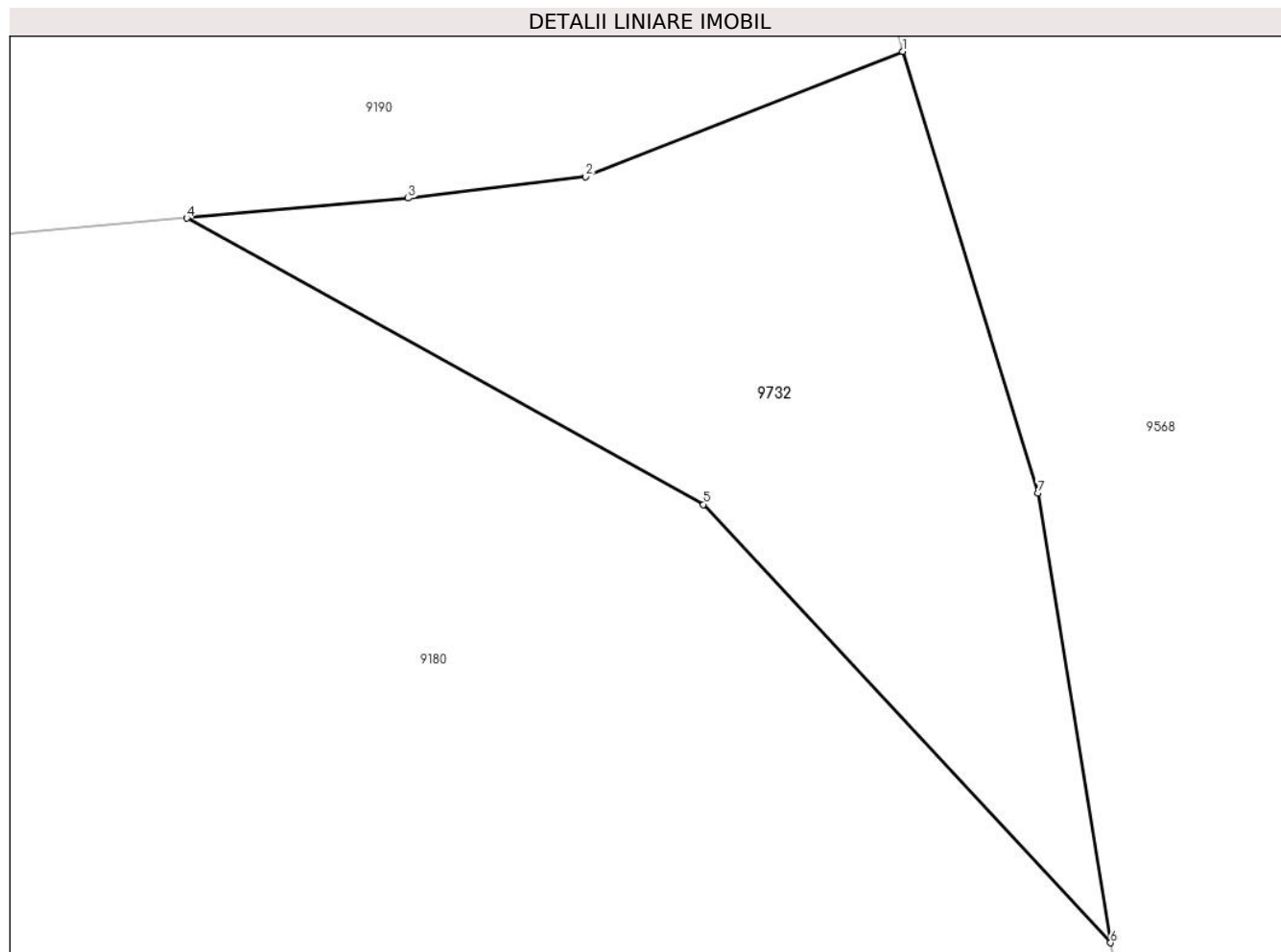
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	138	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.546,115 541.549,071	2	400.539,04 541.546,278	7.606
2	400.539,04 541.546,278	3	400.535,08 541.545,8	3.989
3	400.535,08 541.545,8	4	400.530,142 541.545,355	4.958
4	400.530,142 541.545,355	5	400.541,669 541.538,976	13.174
5	400.541,669 541.538,976	6	400.550,751 541.529,207	13.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.550,751 541.529,207	7	400.549,13 541.539,223	10.147
7	400.549,13 541.539,223	1	400.546,115 541.549,071	10.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.414	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7044/564, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPU LENUTA	

C. Partea III. SARCINI .

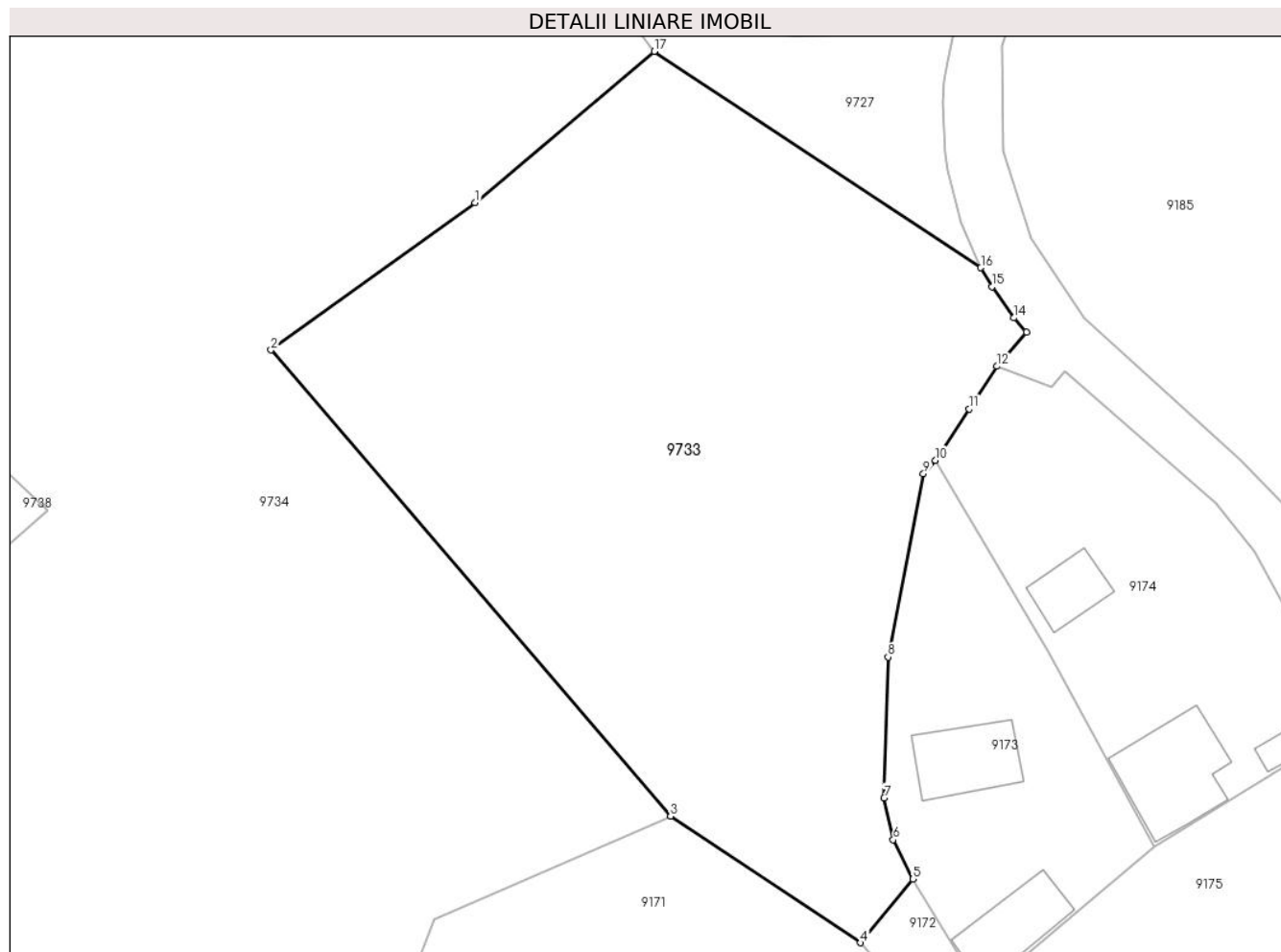
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.414	-	2386/2, 2380/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.355,11 541.681,93	2	400.334,717 541.667,244	25.131
2	400.334,717 541.667,244	3	400.374,629 541.620,723	61.296
3	400.374,629 541.620,723	4	400.393,61 541.608,095	22.797
4	400.393,61 541.608,095	5	400.398,821 541.614,444	8.214
5	400.398,821 541.614,444	6	400.396,874 541.618,38	4.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.396,874 541.618,38	7	400.395,956 541.622,552	4.272
7	400.395,956 541.622,552	8	400.396,361 541.636,593	14.046
8	400.396,361 541.636,593	9	400.399,892 541.654,9	18.644
9	400.399,892 541.654,9	10	400.401,104 541.656,212	1.786
10	400.401,104 541.656,212	11	400.404,465 541.661,36	6.148
11	400.404,465 541.661,36	12	400.407,248 541.665,621	5.089
12	400.407,248 541.665,621	13	400.410,174 541.669,023	4.487
13	400.410,174 541.669,023	14	400.408,906 541.670,44	1.902
14	400.408,906 541.670,44	15	400.406,719 541.673,561	3.81
15	400.406,719 541.673,561	16	400.405,632 541.675,457	2.186
16	400.405,632 541.675,457	17	400.373,002 541.697,032	39.118
17	400.373,002 541.697,032	1	400.355,11 541.681,93	23.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.230	Sector cadastral:57 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

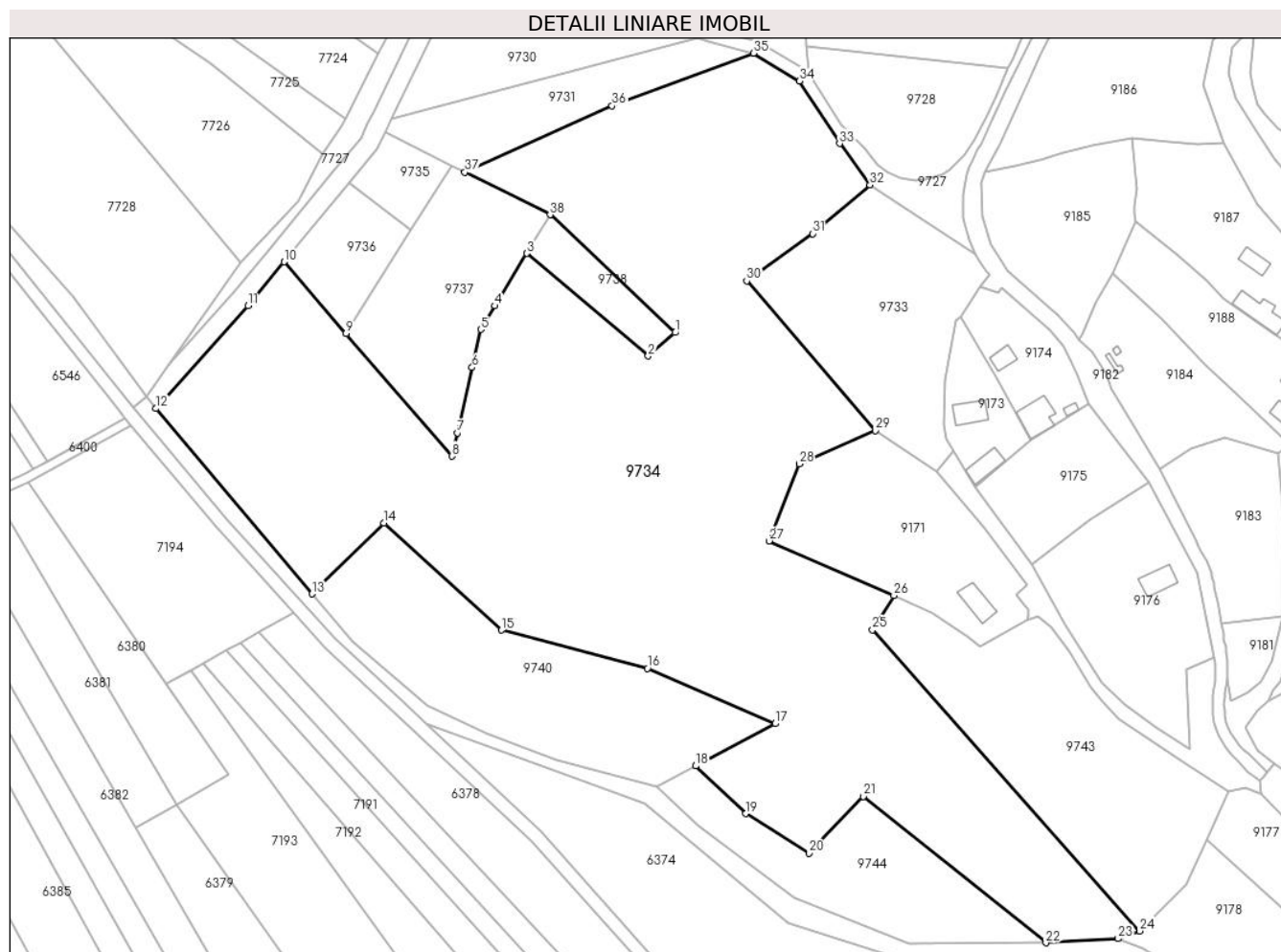
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.230	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.312,424 541.651,189	2	400.304,07 541.643,915	11.077
3	400.266,376 541.675,806	4	400.256,507 541.659,492	19.066
5	400.252,07 541.652,158	6	400.249,379 541.640,336	12.125
7	400.244,763 541.620,052	8	400.243,11 541.612,789	7.449
9	400.210,204 541.650,869	10	400.190,966 541.673,132	29.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.304,07 541.643,915	3	400.266,376 541.675,806	49.374
4	400.256,507 541.659,492	5	400.252,07 541.652,158	8.572
6	400.249,379 541.640,336	7	400.244,763 541.620,052	20.802
8	400.243,11 541.612,789	9	400.210,204 541.650,869	50.328
10	400.190,966 541.673,132	11	400.179,805 541.659,554	17.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.179,805 541.659,554	12	400.151,154 541.627,616	42.907
13	400.199,626 541.570,029	14	400.221,988 541.592,018	31.362
15	400.258,541 541.558,777	16	400.303,854 541.546,956	46.83
17	400.343,496 541.529,758	18	400.318,849 541.516,61	27.935
19	400.334,398 541.501,807	20	400.354,106 541.489,559	23.204
21	400.370,918 541.507,163	22	400.427,691 541.461,72	72.721
23	400.450,092 541.463,02	24	400.456,738 541.465,37	7.049
25	400.373,784 541.558,881	26	400.380,452 541.569,546	12.578
27	400.341,698 541.586,5	28	400.351,039 541.610,422	25.681
29	400.374,629 541.620,723	30	400.334,717 541.667,244	61.296
31	400.355,11 541.681,93	32	400.373,002 541.697,032	23.414
33	400.363,559 541.709,886	34	400.351,087 541.729,317	23.09
35	400.336,765 541.737,926	36	400.292,878 541.721,613	46.821
37	400.247,15 541.701,003	38	400.273,616 541.687,771	29.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.151,154 541.627,616	13	400.199,626 541.570,029	75.271
14	400.221,988 541.592,018	15	400.258,541 541.558,777	49.408
16	400.303,854 541.546,956	17	400.343,496 541.529,758	43.211
18	400.318,849 541.516,61	19	400.334,398 541.501,807	21.468
20	400.354,106 541.489,559	21	400.370,918 541.507,163	24.342
22	400.427,691 541.461,72	23	400.450,092 541.463,02	22.439
24	400.456,738 541.465,37	25	400.373,784 541.558,881	125.003
26	400.380,452 541.569,546	27	400.341,698 541.586,5	42.3
28	400.351,039 541.610,422	29	400.374,629 541.620,723	25.741
30	400.334,717 541.667,244	31	400.355,11 541.681,93	25.131
32	400.373,002 541.697,032	33	400.363,559 541.709,886	15.95
34	400.351,087 541.729,317	35	400.336,765 541.737,926	16.711
36	400.292,878 541.721,613	37	400.247,15 541.701,003	50.158
38	400.273,616 541.687,771	1	400.312,424 541.651,189	53.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5174/102, din 23/05/2022 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAIER C VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

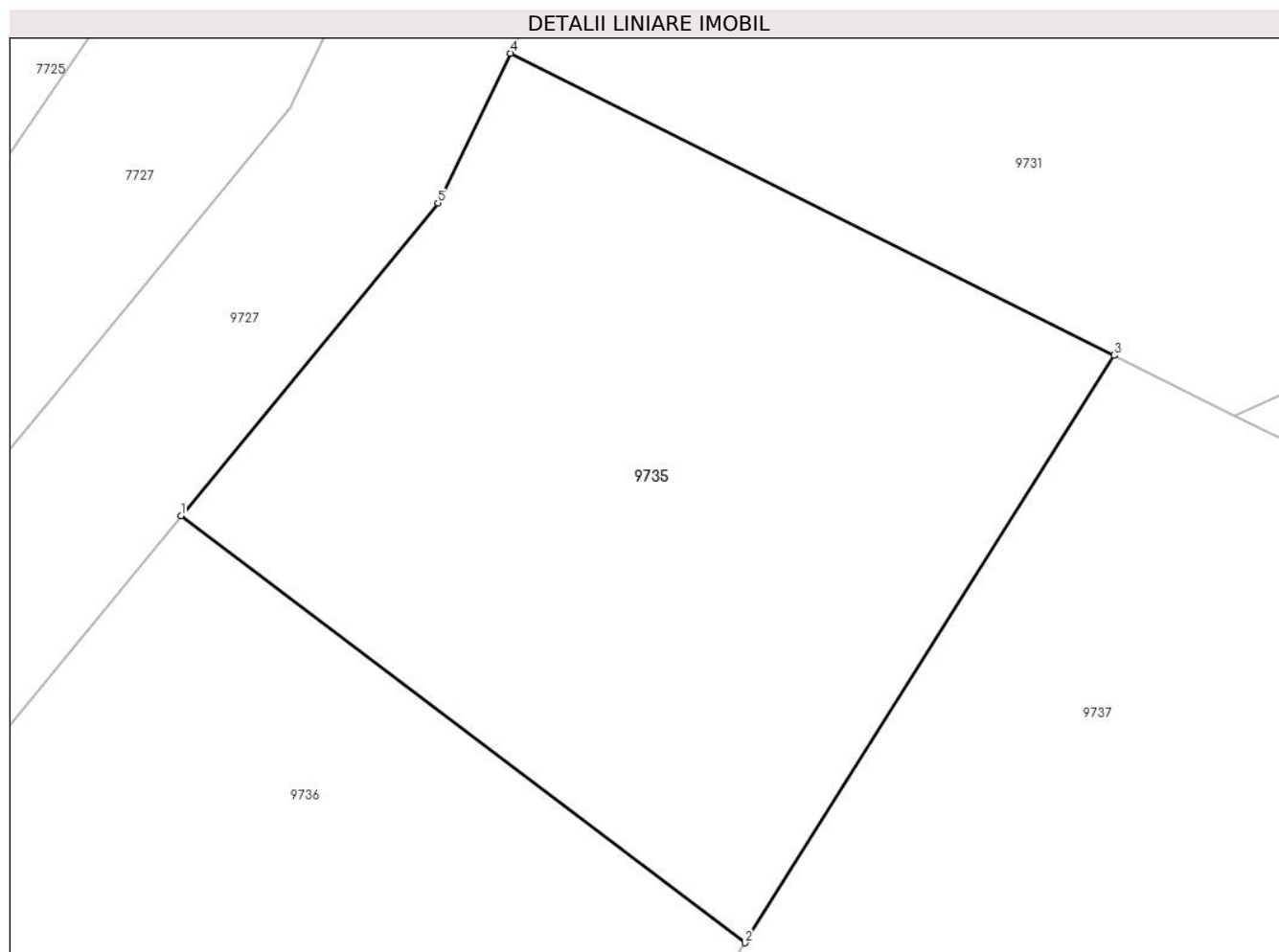
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	2377/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.211,048 541.697,565	2	400.230,375 541.682,94	24.237
2	400.230,375 541.682,94	3	400.243,03 541.703,063	23.771
3	400.243,03 541.703,063	4	400.222,337 541.713,408	23.136
4	400.222,337 541.713,408	5	400.219,851 541.708,276	5.703
5	400.219,851 541.708,276	1	400.211,048 541.697,565	13.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		916	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7044/536, din 08/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLAG ZENOVIE	

C. Partea III. SARCINI .

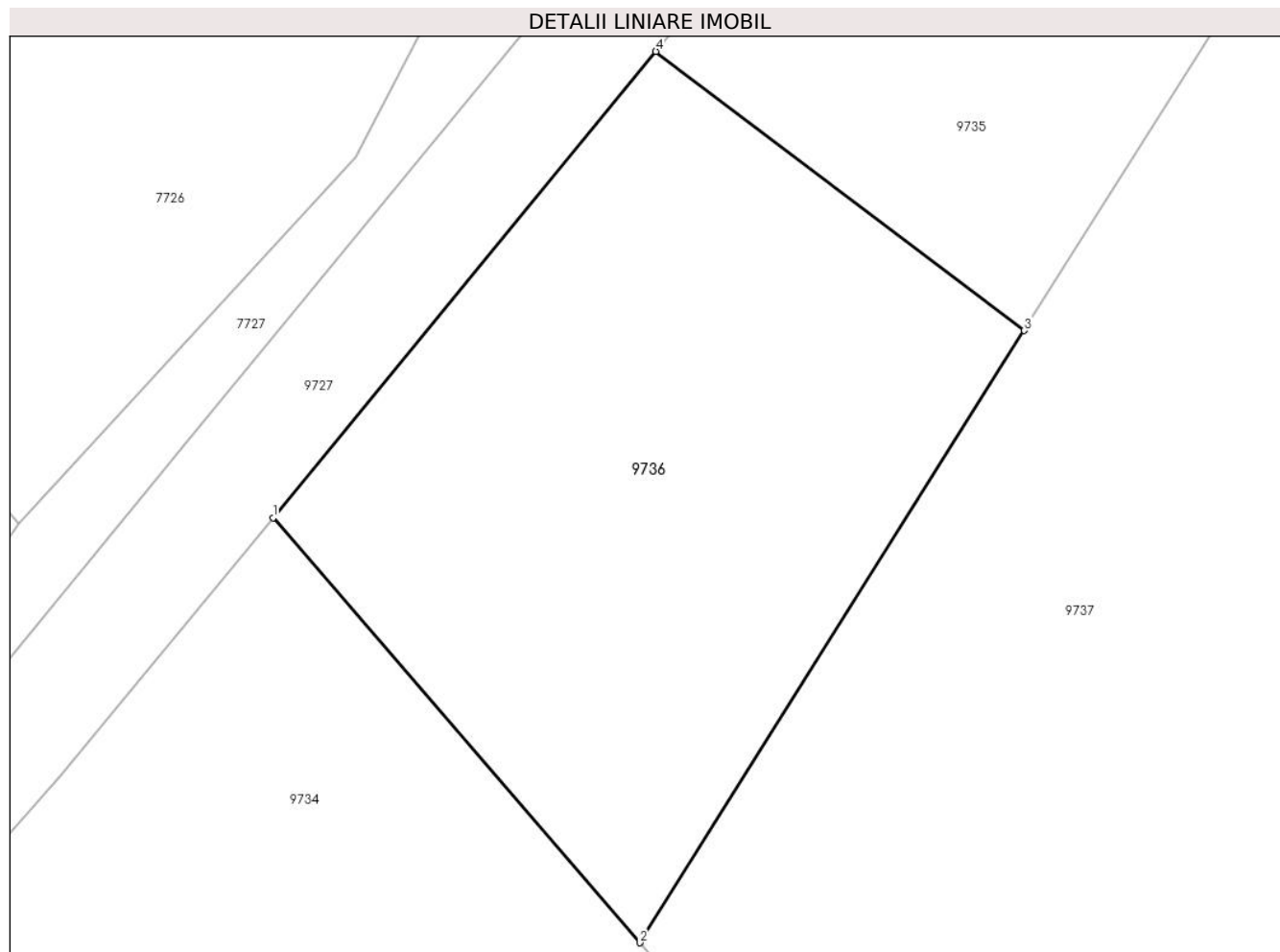
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	916	-	2377/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.190,966 541.673,132	2	400.210,204 541.650,869	29.425
2	400.210,204 541.650,869	3	400.230,375 541.682,94	37.887
3	400.230,375 541.682,94	4	400.211,048 541.697,565	24.237
4	400.211,048 541.697,565	1	400.190,966 541.673,132	31.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.599	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7044/536, din 08/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLAG ZENOVIE	

C. Partea III. SARCINI .

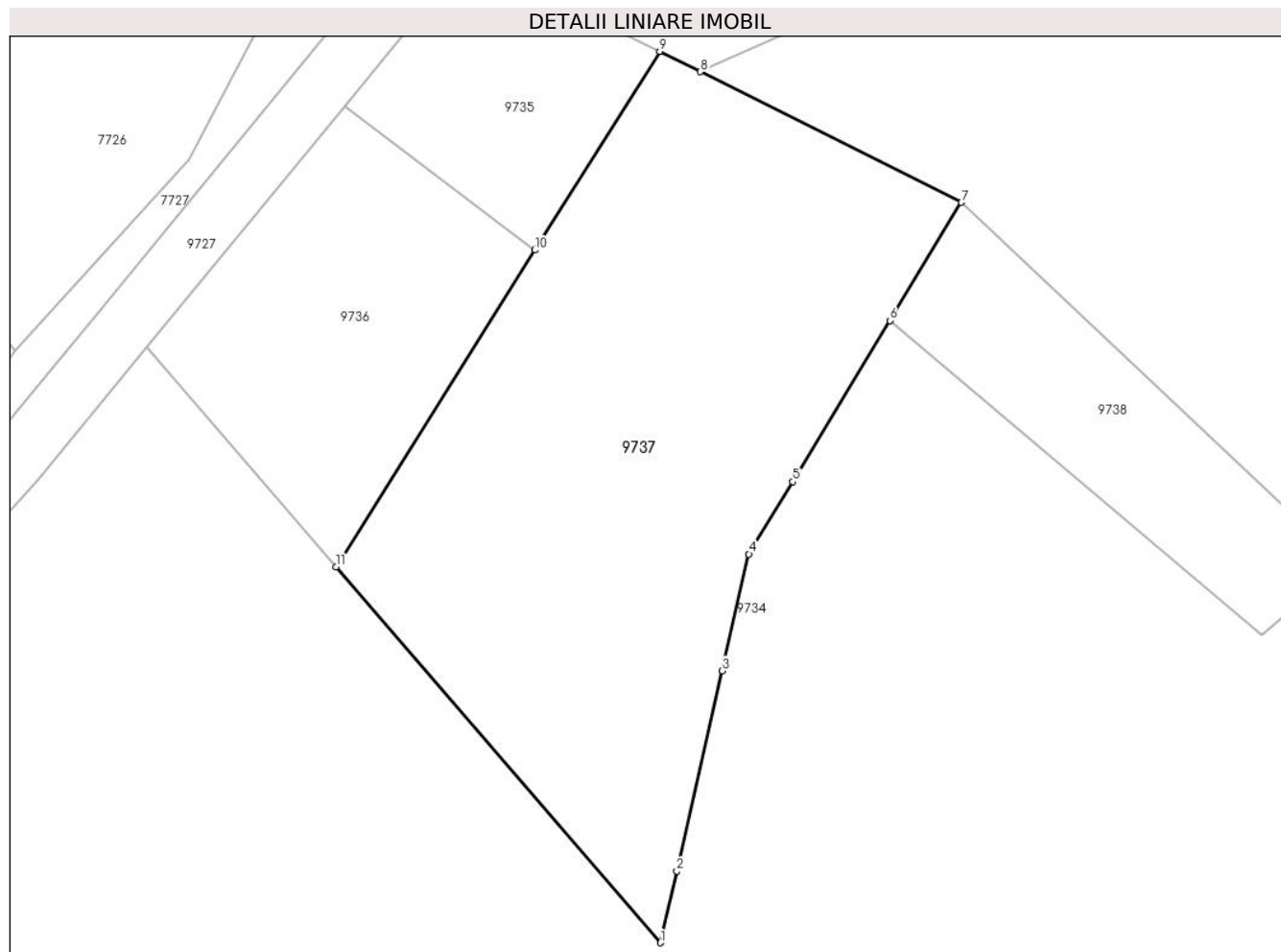
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.599	-	2380/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.243,11 541.612,789	2	400.244,763 541.620,052	7.449
2	400.244,763 541.620,052	3	400.249,379 541.640,336	20.802
3	400.249,379 541.640,336	4	400.252,07 541.652,158	12.125
4	400.252,07 541.652,158	5	400.256,507 541.659,492	8.572
5	400.256,507 541.659,492	6	400.266,376 541.675,806	19.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.266,376 541.675,806	7	400.273,616 541.687,771	13.985
7	400.273,616 541.687,771	8	400.247,15 541.701,003	29.589
8	400.247,15 541.701,003	9	400.243,03 541.703,063	4.606
9	400.243,03 541.703,063	10	400.230,375 541.682,94	23.771
10	400.230,375 541.682,94	11	400.210,204 541.650,869	37.887
11	400.210,204 541.650,869	1	400.243,11 541.612,789	50.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		635	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7028/705, din 08/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA ȘTEFAN 2) HĂRĂSTASAN DOMNICA 3) POPA ELENA 4) MURESAN ANA 5) SUCIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

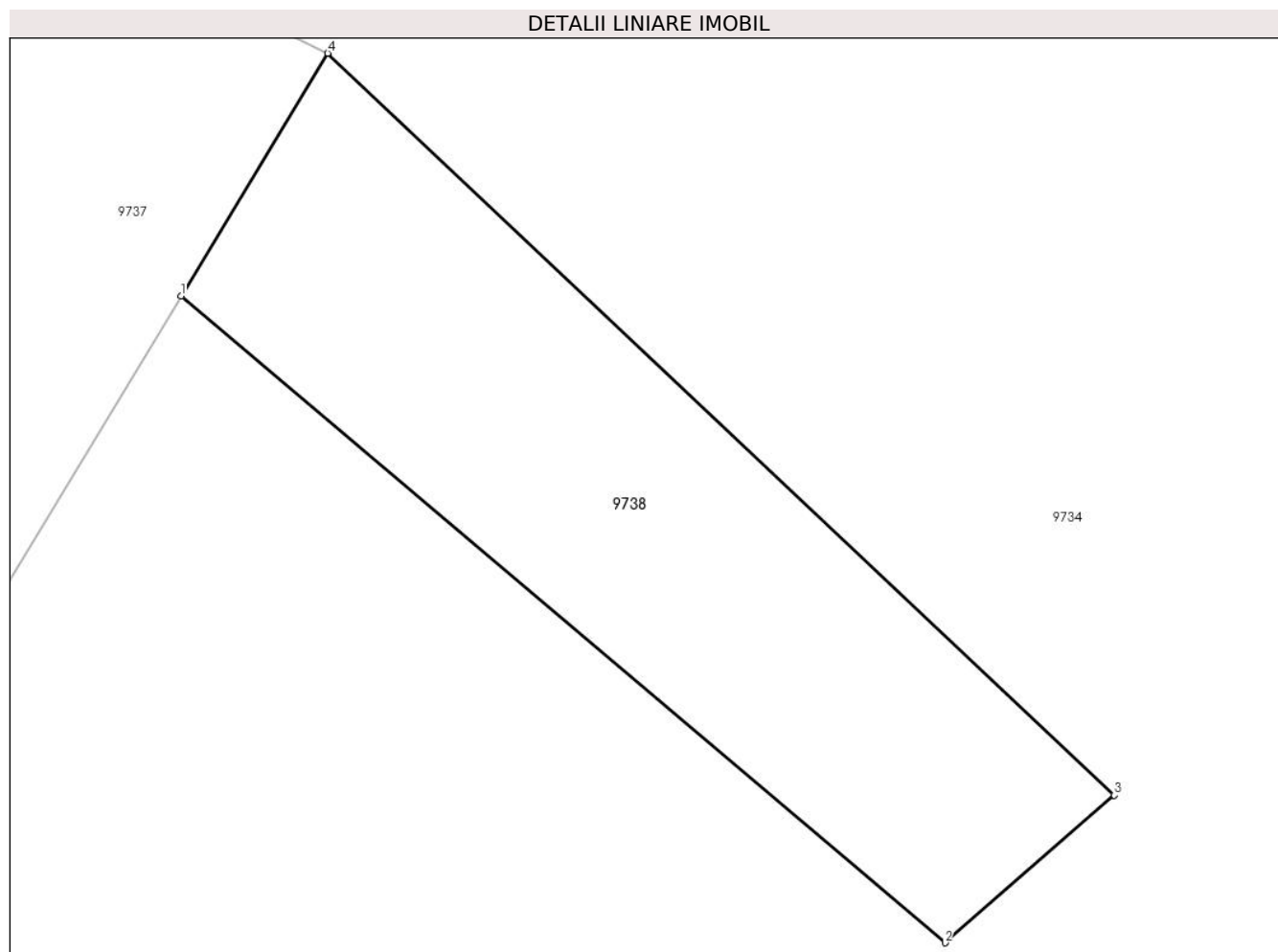
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	635	-	2385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.266,376 541.675,806	2	400.304,07 541.643,915	49.374
2	400.304,07 541.643,915	3	400.312,424 541.651,189	11.077
3	400.312,424 541.651,189	4	400.273,616 541.687,771	53.332
4	400.273,616 541.687,771	1	400.266,376 541.675,806	13.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		309	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

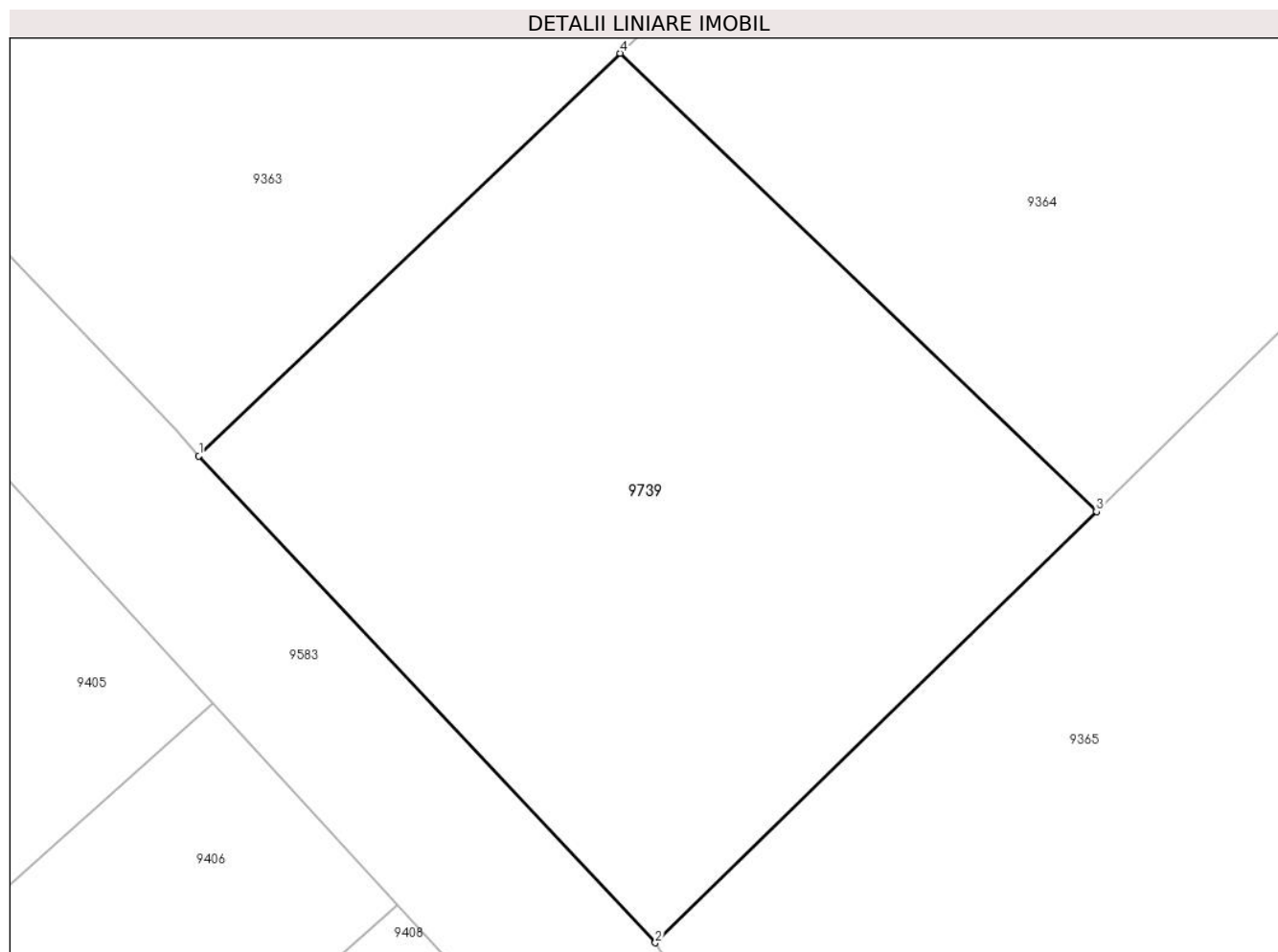
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	309	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.425,149 540.665,717	2	400.437,865 540.652,162	18.586
2	400.437,865 540.652,162	3	400.450,152 540.664,166	17.177
3	400.450,152 540.664,166	4	400.436,88 540.676,927	18.412
4	400.436,88 540.676,927	1	400.425,149 540.665,717	16.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.402	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7128/747, din 10/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUCIU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

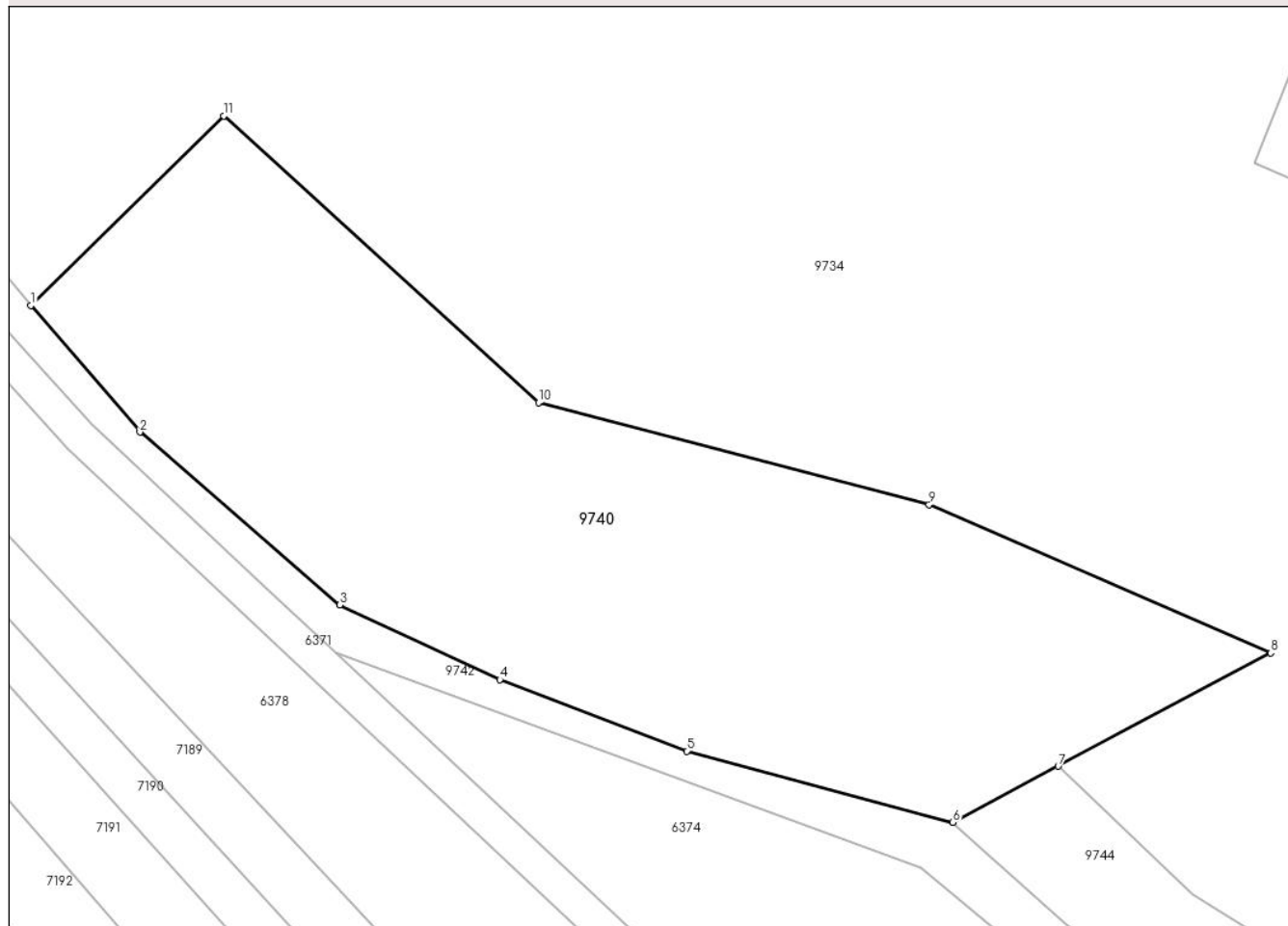
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.402	-	2382, 2383	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.199,626 541.570,029	2	400.212,274 541.555,352	19.375
2	400.212,274 541.555,352	3	400.235,46 541.535,308	30.649
3	400.235,46 541.535,308	4	400.254,044 541.526,66	20.497
4	400.254,044 541.526,66	5	400.275,739 541.518,357	23.23
5	400.275,739 541.518,357	6	400.306,62 541.510,086	31.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.306,62 541.510,086	7	400.318,849 541.516,61	13.861
7	400.318,849 541.516,61	8	400.343,496 541.529,758	27.935
8	400.343,496 541.529,758	9	400.303,854 541.546,956	43.211
9	400.303,854 541.546,956	10	400.258,541 541.558,777	46.83
10	400.258,541 541.558,777	11	400.221,988 541.592,018	49.408
11	400.221,988 541.592,018	1	400.199,626 541.570,029	31.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		95	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

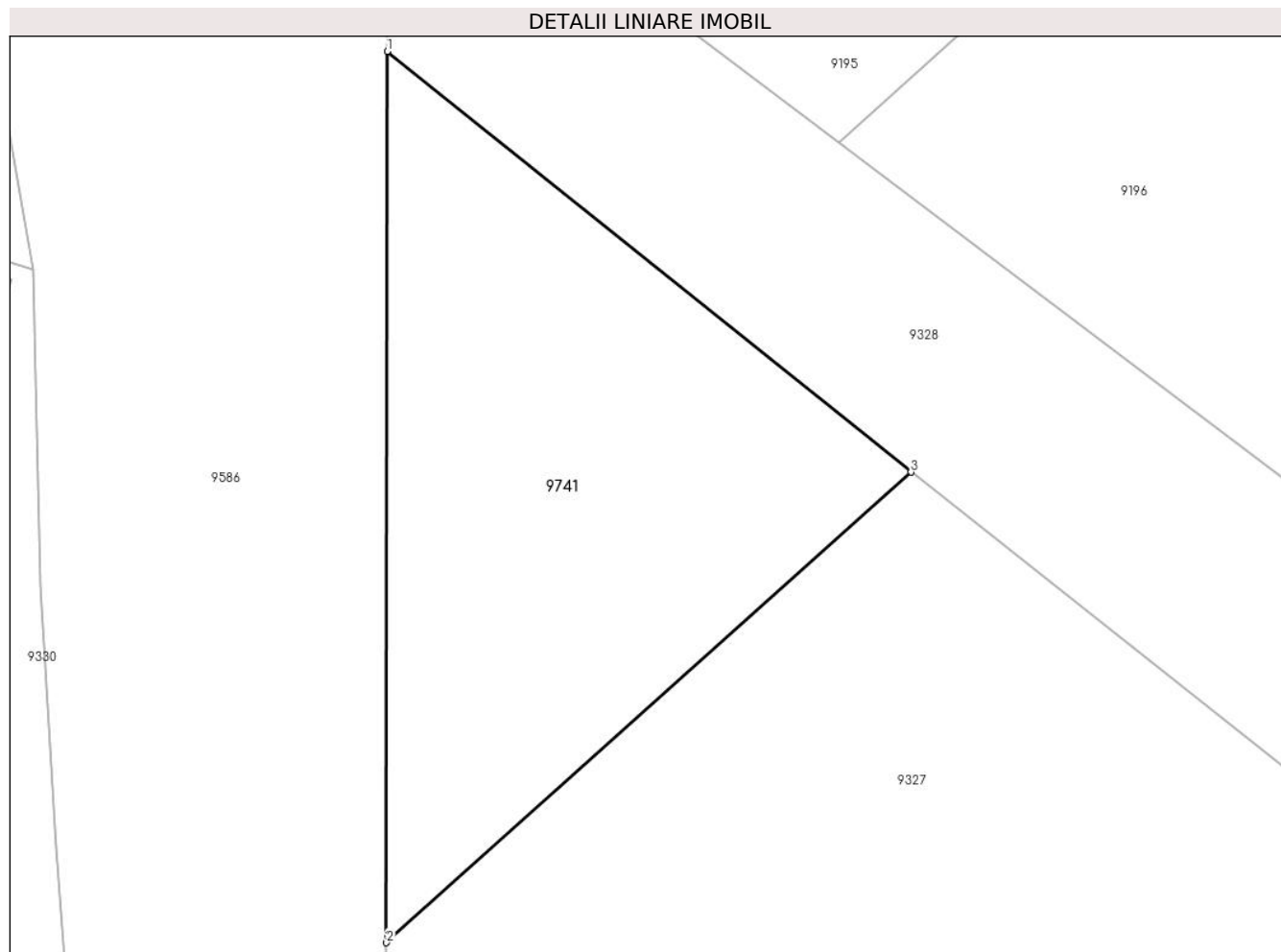
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	95	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	95	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.597,433 541.296,987	2	400.597,418 541.279,031	17.956
2	400.597,418 541.279,031	3	400.607,994 541.288,511	14.203
3	400.607,994 541.288,511	1	400.597,433 541.296,987	13.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.902	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

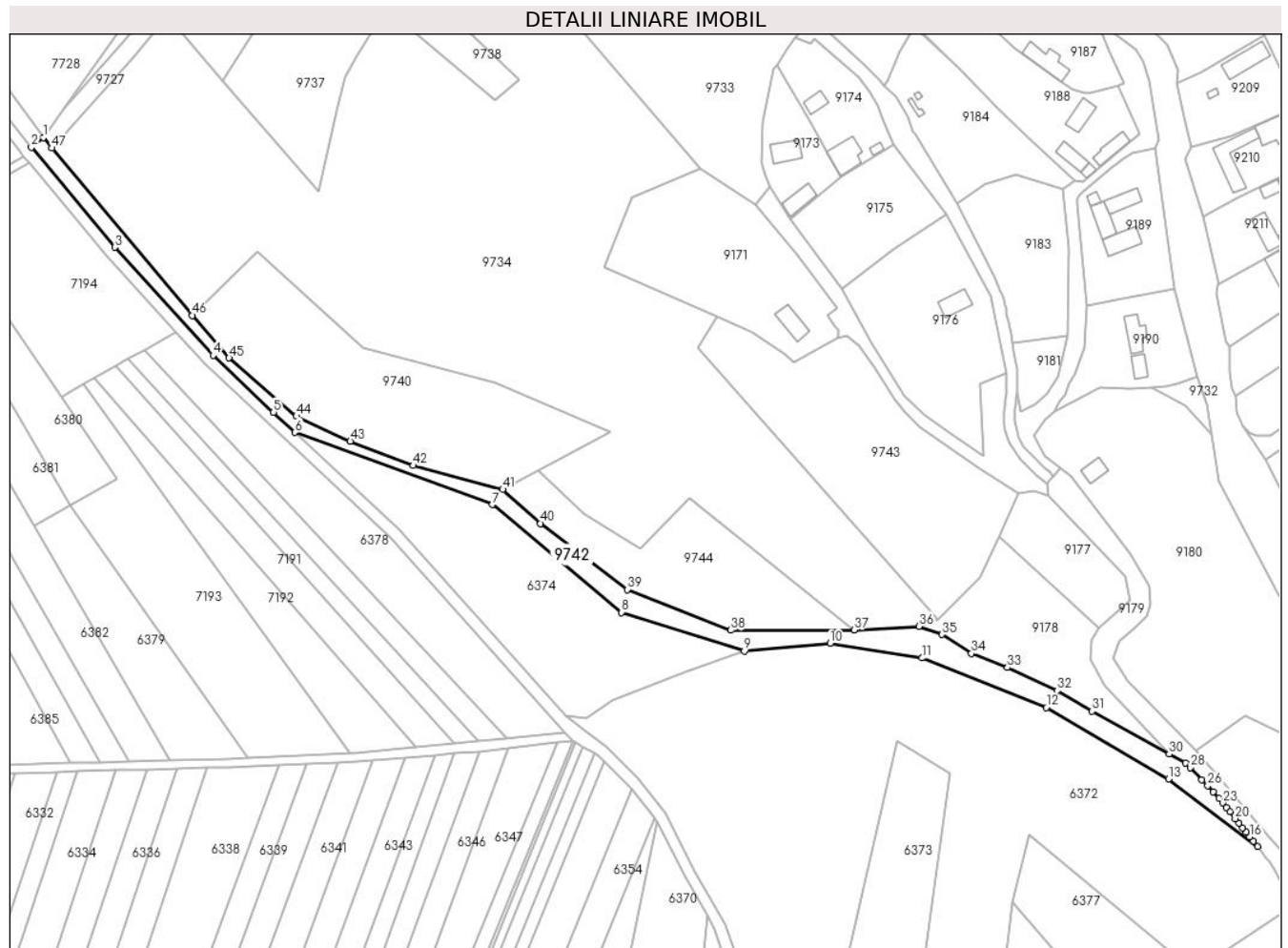
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.902	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	400.148,174 541.631,25	2	400.144,132 541.627,877	5.264
4	400.206,718 541.556,258	5	400.227,571 541.536,683	28.601
7	400.302,943 541.504,888	8	400.347,555 541.467,76	58.04
10	400.419,526 541.457,109	11	400.451,144 541.452,082	32.015
13	400.536,076 541.410,41	14	400.566,78 541.387,129	38.532
16	400.564,053 541.390,537	17	400.562,804 541.392,099	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	400.144,132 541.627,877	3	400.172,886 541.593,465	44.844
5	400.227,571 541.536,683	6	400.234,998 541.529,711	10.187
8	400.347,555 541.467,76	9	400.389,832 541.454,454	44.322
11	400.451,144 541.452,082	12	400.494,007 541.435,016	46.136
14	400.566,78 541.387,129	15	400.565,302 541.388,976	2.365
17	400.562,804 541.392,099	18	400.561,555 541.393,661	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	400.172,886 541.593,465	4	400.206,718 541.556,258	50.289
6	400.234,998 541.529,711	7	400.302,943 541.504,888	72.337
9	400.389,832 541.454,454	10	400.419,526 541.457,109	29.812
12	400.494,007 541.435,016	13	400.536,076 541.410,41	48.737
15	400.565,302 541.388,976	16	400.564,053 541.390,537	2.0
18	400.561,555 541.393,661	19	400.560,305 541.395,223	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	400.560,305 541.395,223	20	400.559,056 541.396,785	2.0	20	400.559,056 541.396,785	21	400.557,182 541.399,127	3.0	21	400.557,182 541.399,127	22	400.555,933 541.400,689	2.0
22	400.555,933 541.400,689	23	400.554,684 541.402,251	2.0	23	400.554,684 541.402,251	24	400.553,45 541.403,782	1.966	24	400.553,45 541.403,782	25	400.551,568 541.405,999	2.908
25	400.551,568 541.405,999	26	400.549,614 541.408,152	2.908	26	400.549,614 541.408,152	27	400.547,588 541.410,239	2.908	27	400.547,588 541.410,239	28	400.543,533 541.414,378	5.794
28	400.543,533 541.414,378	29	400.541,924 541.416,02	2.298	29	400.541,924 541.416,02	30	400.536,298 541.418,99	6.363	30	400.536,298 541.418,99	31	400.509,765 541.433,812	30.39 2
31	400.509,765 541.433,812	32	400.497,779 541.440,763	13.85 6	32	400.497,779 541.440,763	33	400.480,596 541.448,769	18.95 7	33	400.480,596 541.448,769	34	400.468,166 541.453,65	13.35 4
34	400.468,166 541.453,65	35	400.457,955 541.460,158	12.10 8	35	400.457,955 541.460,158	36	400.450,092 541.463,02	8.368	36	400.450,092 541.463,02	37	400.427,691 541.461,72	22.43 9
37	400.427,691 541.461,72	38	400.385,169 541.461,634	42.52 3	38	400.385,169 541.461,634	39	400.349,46 541.475,65	38.36 1	39	400.349,46 541.475,65	40	400.319,609 541.498,394	37.52 9
40	400.319,609 541.498,394	41	400.306,62 541.510,086	17.47 6	41	400.306,62 541.510,086	42	400.275,739 541.518,357	31.96 9	42	400.275,739 541.518,357	43	400.254,044 541.526,66	23.23
43	400.254,044 541.526,66	44	400.235,46 541.535,308	20.49 7	44	400.235,46 541.535,308	45	400.212,274 541.555,352	30.64 9	45	400.212,274 541.555,352	46	400.199,626 541.570,029	19.37 5
46	400.199,626 541.570,029	47	400.151,154 541.627,616	75.27 1	47	400.151,154 541.627,616	1	400.148,174 541.631,25	4.699					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11402/1171, din 24/01/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ISPAS IOAN NICOLAE 2) ISPAS LUCIAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

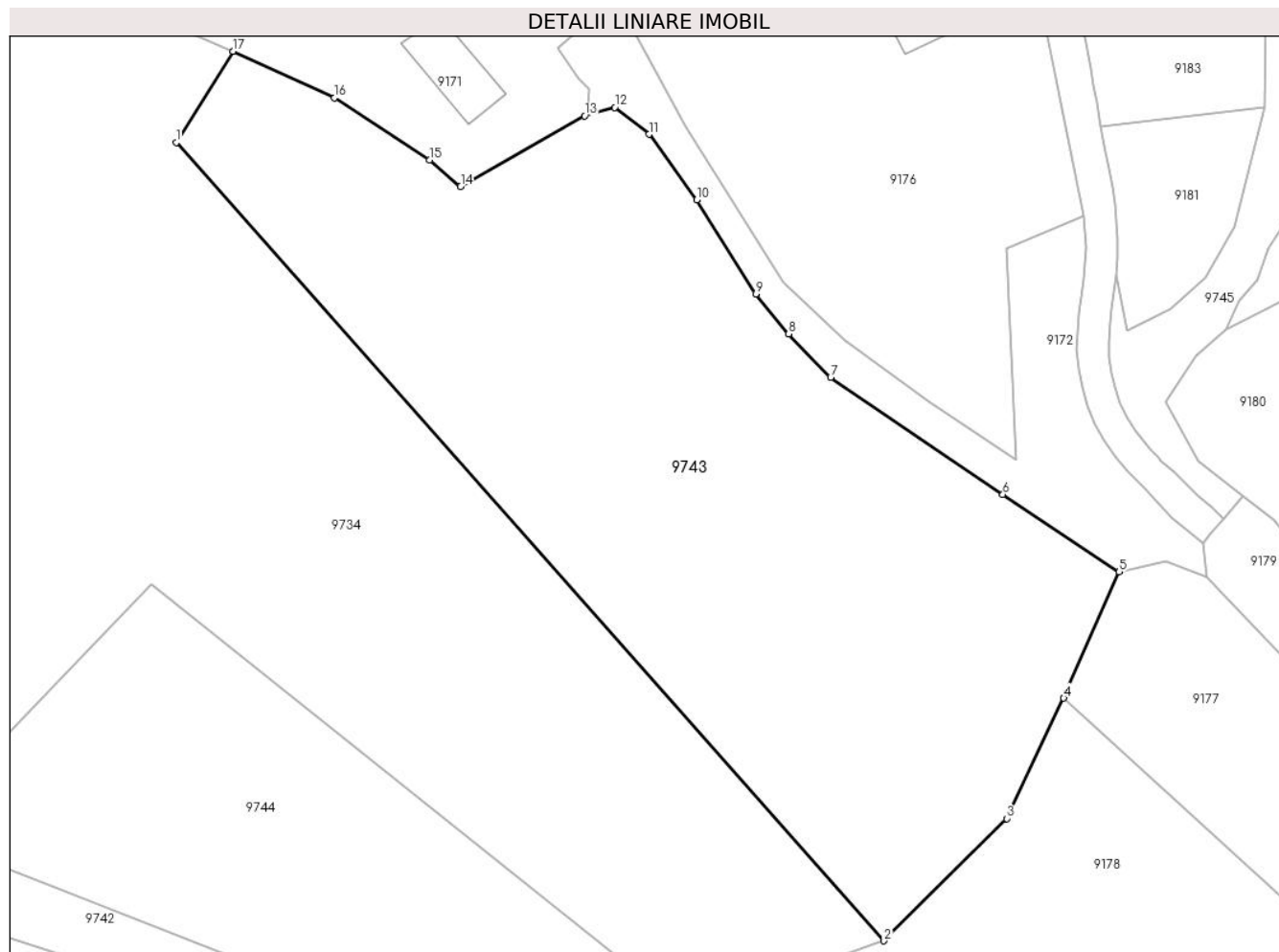
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.500	-	2387/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.373,784 541.558,881	2	400.456,738 541.465,37	125.003
2	400.456,738 541.465,37	3	400.471,114 541.479,697	20.296
3	400.471,114 541.479,697	4	400.477,805 541.493,784	15.595
4	400.477,805 541.493,784	5	400.484,298 541.508,573	16.152
5	400.484,298 541.508,573	6	400.470,671 541.517,653	16.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.470,671 541.517,653	7	400.450,486 541.531,377	24.409
7	400.450,486 541.531,377	8	400.445,572 541.536,451	7.063
8	400.445,572 541.536,451	9	400.441,718 541.541,118	6.053
9	400.441,718 541.541,118	10	400.434,771 541.552,14	13.029
10	400.434,771 541.552,14	11	400.429,199 541.559,832	9.498
11	400.429,199 541.559,832	12	400.425,175 541.562,967	5.101
12	400.425,175 541.562,967	13	400.421,664 541.561,974	3.649
13	400.421,664 541.561,974	14	400.407,114 541.553,723	16.726
14	400.407,114 541.553,723	15	400.403,466 541.556,823	4.788
15	400.403,466 541.556,823	16	400.392,311 541.564,076	13.306
16	400.392,311 541.564,076	17	400.380,452 541.569,546	13.059
17	400.380,452 541.569,546	1	400.373,784 541.558,881	12.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.392	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7101/672, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ISPAS MARIOARA 2) CRISAN VIOREL 3) TOMA ELENA 4) ARMAS SIMION 5) NUTIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

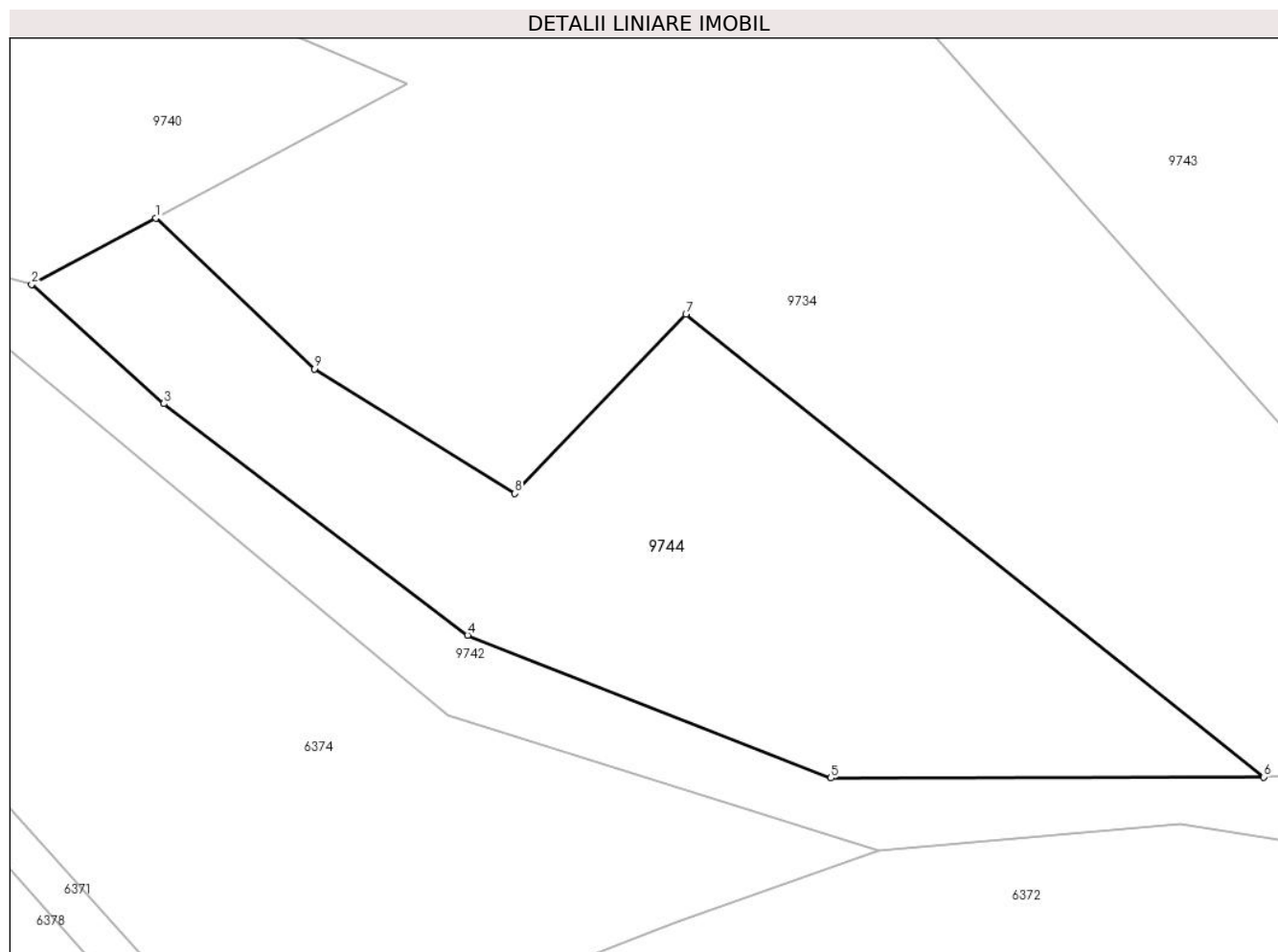
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.392	-	2388/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.318,849 541.516,61	2	400.306,62 541.510,086	13.861
2	400.306,62 541.510,086	3	400.319,609 541.498,394	17.476
3	400.319,609 541.498,394	4	400.349,46 541.475,65	37.529
4	400.349,46 541.475,65	5	400.385,169 541.461,634	38.361
5	400.385,169 541.461,634	6	400.427,691 541.461,72	42.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.427,691 541.461,72	7	400.370,918 541.507,163	72.721
7	400.370,918 541.507,163	8	400.354,106 541.489,559	24.342
8	400.354,106 541.489,559	9	400.334,398 541.501,807	23.204
9	400.334,398 541.501,807	1	400.318,849 541.516,61	21.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.022	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

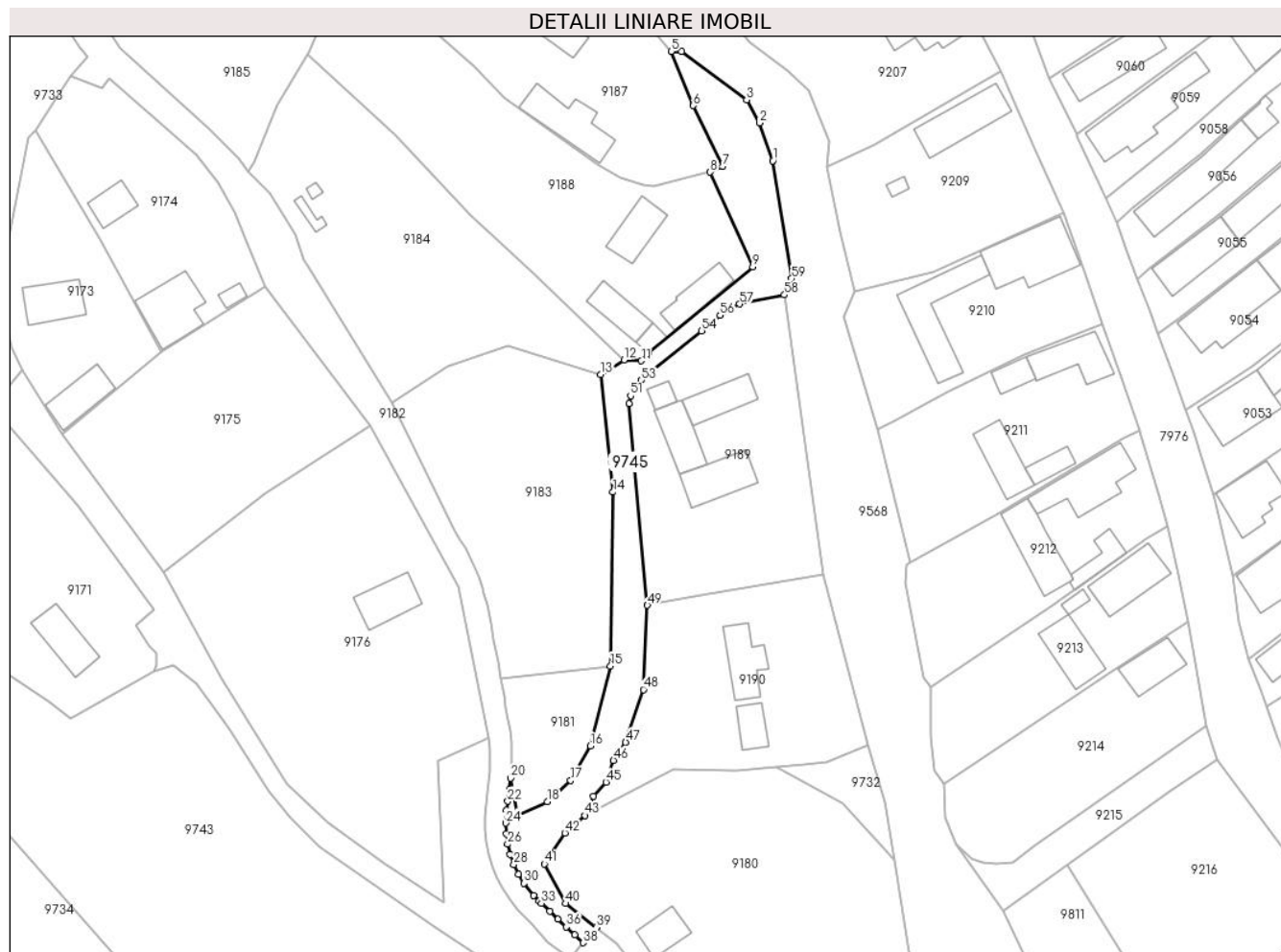
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.022	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	400.529,59 541.650,892	2	400.527,258 541.657,474	6.982	2	400.527,258 541.657,474	3	400.525,019 541.661,507	4.613	3	400.525,019 541.661,507	4	400.513,718 541.669,897	14.075
4	400.513,718 541.669,897	5	400.511,877 541.669,922	1.841	5	400.511,877 541.669,922	6	400.515,738 541.660,488	10.193	6	400.515,738 541.660,488	7	400.520,873 541.649,932	11.739
7	400.520,873 541.649,932	8	400.518,69 541.648,903	2.413	8	400.518,69 541.648,903	9	400.526,104 541.632,448	18.049	9	400.526,104 541.632,448	10	400.507,898 541.617,349	23.652
10	400.507,898 541.617,349	11	400.506,678 541.616,065	1.771	11	400.506,678 541.616,065	12	400.503,651 541.616,243	3.032	12	400.503,651 541.616,243	13	400.499,645 541.613,655	4.77
13	400.499,645 541.613,655	14	400.501,741 541.593,197	20.565	14	400.501,741 541.593,197	15	400.501,309 541.562,94	30.26	15	400.501,309 541.562,94	16	400.497,823 541.549,04	14.331
16	400.497,823 541.549,04	17	400.494,376 541.542,991	6.962	17	400.494,376 541.542,991	18	400.490,289 541.539,345	5.477	18	400.490,289 541.539,345	19	400.485,2 541.536,862	5.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	400.485,2 541.536,862	20	400.483,895 541.543,405	6.672	20	400.483,895 541.543,405	21	400.483,65 541.541,378	2.041	21	400.483,65 541.541,378	22	400.483,396 541.539,394	2.0
22	400.483,396 541.539,394	23	400.483,192 541.537,804	1.603	23	400.483,192 541.537,804	24	400.483,043 541.535,593	2.216	24	400.483,043 541.535,593	25	400.483,122 541.533,746	1.849
25	400.483,122 541.533,746	26	400.483,385 541.531,915	1.849	26	400.483,385 541.531,915	27	400.483,829 541.530,12	1.849	27	400.483,829 541.530,12	28	400.484,45 541.528,378	1.849
28	400.484,45 541.528,378	29	400.485,242 541.526,707	1.849	29	400.485,242 541.526,707	30	400.486,197 541.525,124	1.849	30	400.486,197 541.525,124	31	400.487,914 541.522,946	2.772
31	400.487,914 541.522,946	32	400.488,847 541.522,0	1.329	32	400.488,847 541.522,0	33	400.489,256 541.521,614	0.562	33	400.489,256 541.521,614	34	400.490,711 541.520,242	2.0
34	400.490,711 541.520,242	35	400.492,166 541.518,869	2.0	35	400.492,166 541.518,869	36	400.493,62 541.517,496	2.0	36	400.493,62 541.517,496	37	400.495,075 541.516,124	2.0
37	400.495,075 541.516,124	38	400.496,53 541.514,751	2.0	38	400.496,53 541.514,751	39	400.498,825 541.517,437	3.533	39	400.498,825 541.517,437	40	400.493,515 541.521,597	6.746
40	400.493,515 541.521,597	41	400.489,763 541.528,483	7.842	41	400.489,763 541.528,483	42	400.493,354 541.533,886	6.486	42	400.493,354 541.533,886	43	400.496,85 541.536,92	4.63
43	400.496,85 541.536,92	44	400.498,316 541.540,305	3.688	44	400.498,316 541.540,305	45	400.500,523 541.542,73	3.28	45	400.500,523 541.542,73	46	400.501,826 541.546,504	3.992
46	400.501,826 541.546,504	47	400.503,943 541.549,659	3.8	47	400.503,943 541.549,659	48	400.507,028 541.558,828	9.674	48	400.507,028 541.558,828	49	400.507,738 541.573,509	14.69 8
49	400.507,738 541.573,509	50	400.504,592 541.608,625	35.25 7	50	400.504,592 541.608,625	51	400.504,808 541.609,979	1.371	51	400.504,808 541.609,979	52	400.505,479 541.611,594	1.748
52	400.505,479 541.611,594	53	400.506,688 541.612,669	1.618	53	400.506,688 541.612,669	54	400.517,211 541.621,274	13.59 3	54	400.517,211 541.621,274	55	400.518,225 541.622,15	1.339
55	400.518,225 541.622,15	56	400.520,404 541.623,984	2.848	56	400.520,404 541.623,984	57	400.523,802 541.625,959	3.93	57	400.523,802 541.625,959	58	400.531,621 541.627,526	7.975
58	400.531,621 541.627,526	59	400.532,884 541.630,358	3.101	59	400.532,884 541.630,358	1	400.529,59 541.650,892	20.79 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		226	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

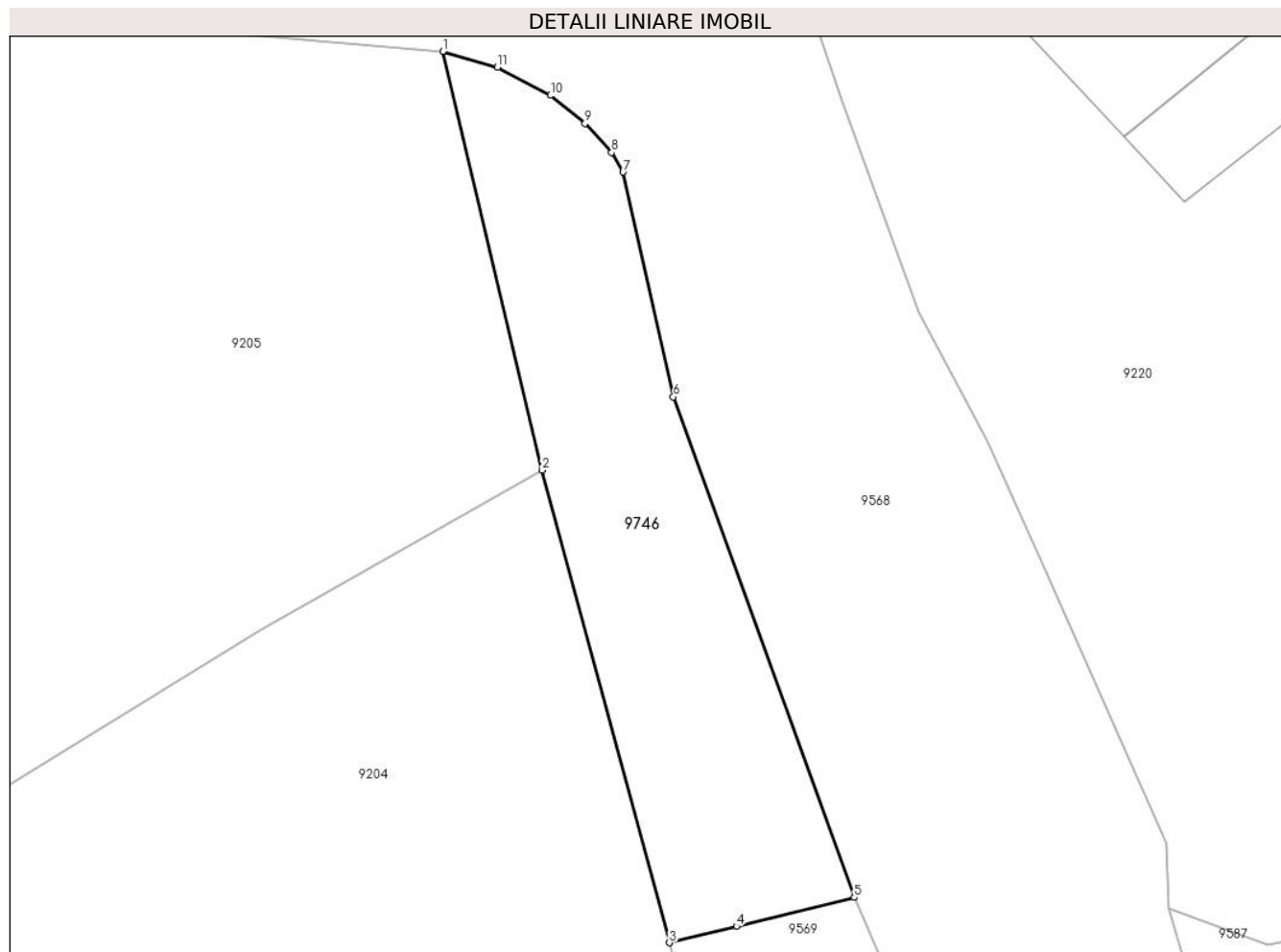
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	226	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.679,016 541.425,226	2	400.683,023 541.408,261	17.432
2	400.683,023 541.408,261	3	400.688,192 541.389,122	19.824
3	400.688,192 541.389,122	4	400.690,907 541.389,786	2.795
4	400.690,907 541.389,786	5	400.695,694 541.390,957	4.928
5	400.695,694 541.390,957	6	400.688,359 541.411,242	21.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.688,359 541.411,242	7	400.686,311 541.420,34	9.326
7	400.686,311 541.420,34	8	400.685,849 541.421,133	0.918
8	400.685,849 541.421,133	9	400.684,776 541.422,303	1.588
9	400.684,776 541.422,303	10	400.683,366 541.423,445	1.815
10	400.683,366 541.423,445	11	400.681,216 541.424,586	2.434
11	400.681,216 541.424,586	1	400.679,016 541.425,226	2.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.599	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

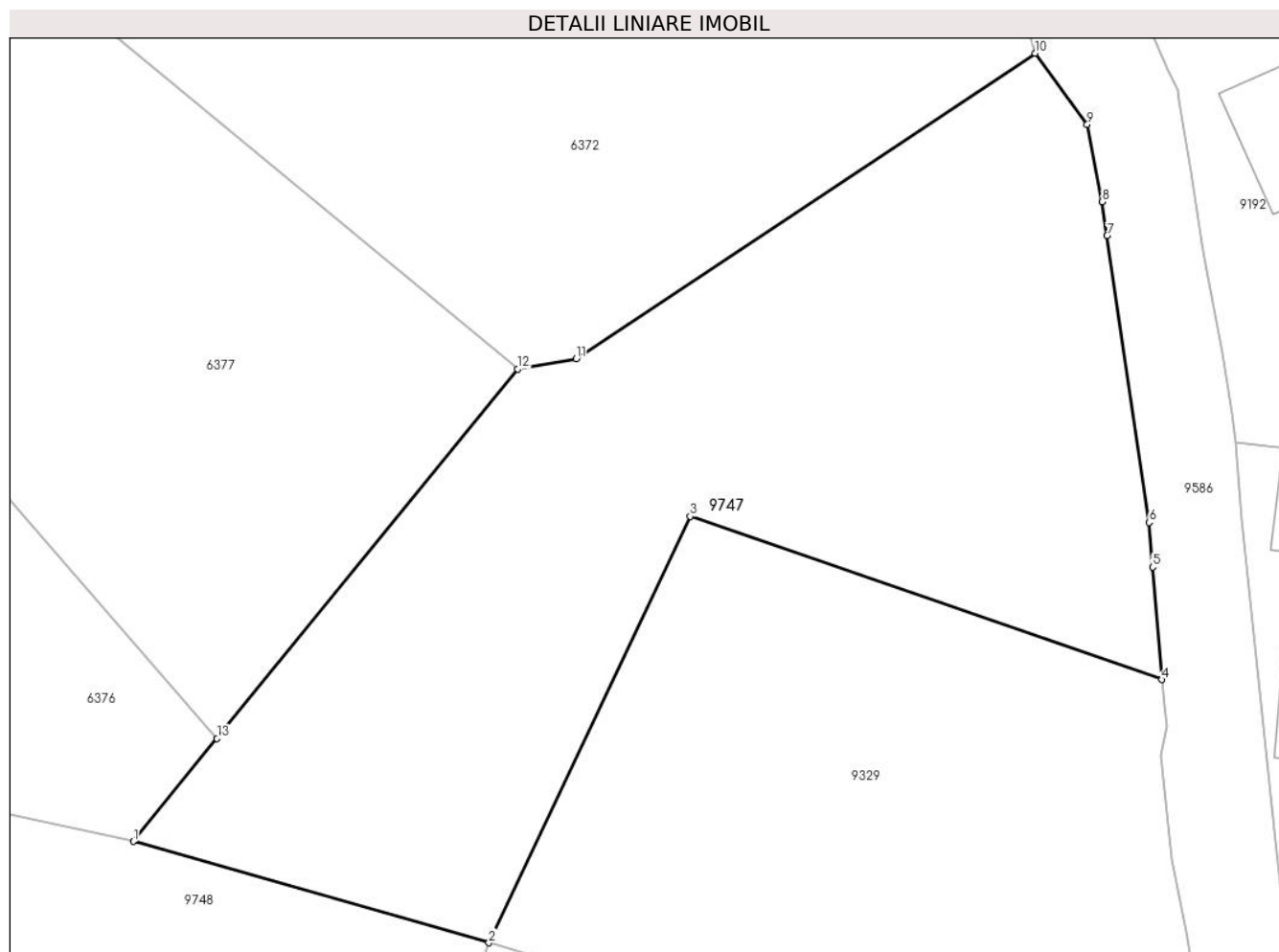
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.599	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.518,022 541.313,901	2	400.541,532 541.307,202	24.446
2	400.541,532 541.307,202	3	400.554,841 541.335,364	31.149
3	400.554,841 541.335,364	4	400.586,036 541.324,584	33.005
4	400.586,036 541.324,584	5	400.585,422 541.332,015	7.457
5	400.585,422 541.332,015	6	400.585,178 541.334,965	2.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.585,178 541.334,965	7	400.582,409 541.353,918	19.154
7	400.582,409 541.353,918	8	400.582,082 541.356,156	2.262
8	400.582,082 541.356,156	9	400.581,09 541.361,265	5.205
9	400.581,09 541.361,265	10	400.577,652 541.365,971	5.828
10	400.577,652 541.365,971	11	400.547,295 541.345,797	36.449
11	400.547,295 541.345,797	12	400.543,418 541.345,113	3.937
12	400.543,418 541.345,113	13	400.523,558 541.320,705	31.468
13	400.523,558 541.320,705	1	400.518,022 541.313,901	8.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.321	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

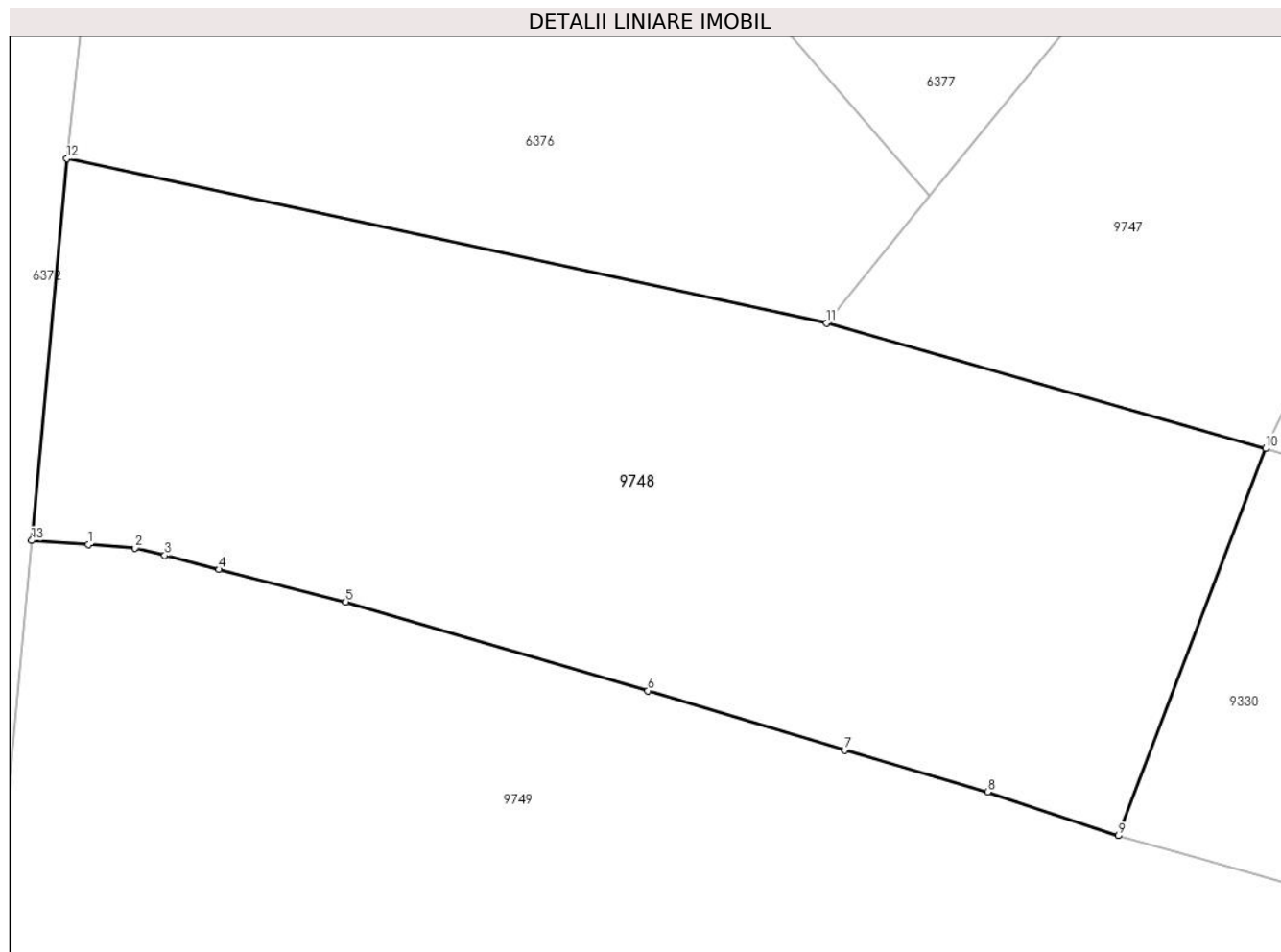
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.321	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.478,476 541.302,046	2	400.480,99 541.301,854	2.522
2	400.480,99 541.301,854	3	400.482,576 541.301,464	1.633
3	400.482,576 541.301,464	4	400.485,49 541.300,716	3.008
4	400.485,49 541.300,716	5	400.492,266 541.298,98	6.995
5	400.492,266 541.298,98	6	400.508,448 541.294,222	16.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.508,448 541.294,222	7	400.518,99 541.291,059	11.006
7	400.518,99 541.291,059	8	400.526,648 541.288,811	7.982
8	400.526,648 541.288,811	9	400.533,639 541.286,47	7.372
9	400.533,639 541.286,47	10	400.541,532 541.307,202	22.183
10	400.541,532 541.307,202	11	400.518,022 541.313,901	24.446
11	400.518,022 541.313,901	12	400.477,338 541.322,7	41.624
12	400.477,338 541.322,7	13	400.475,45 541.302,265	20.522
13	400.475,45 541.302,265	1	400.478,476 541.302,046	3.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.493	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

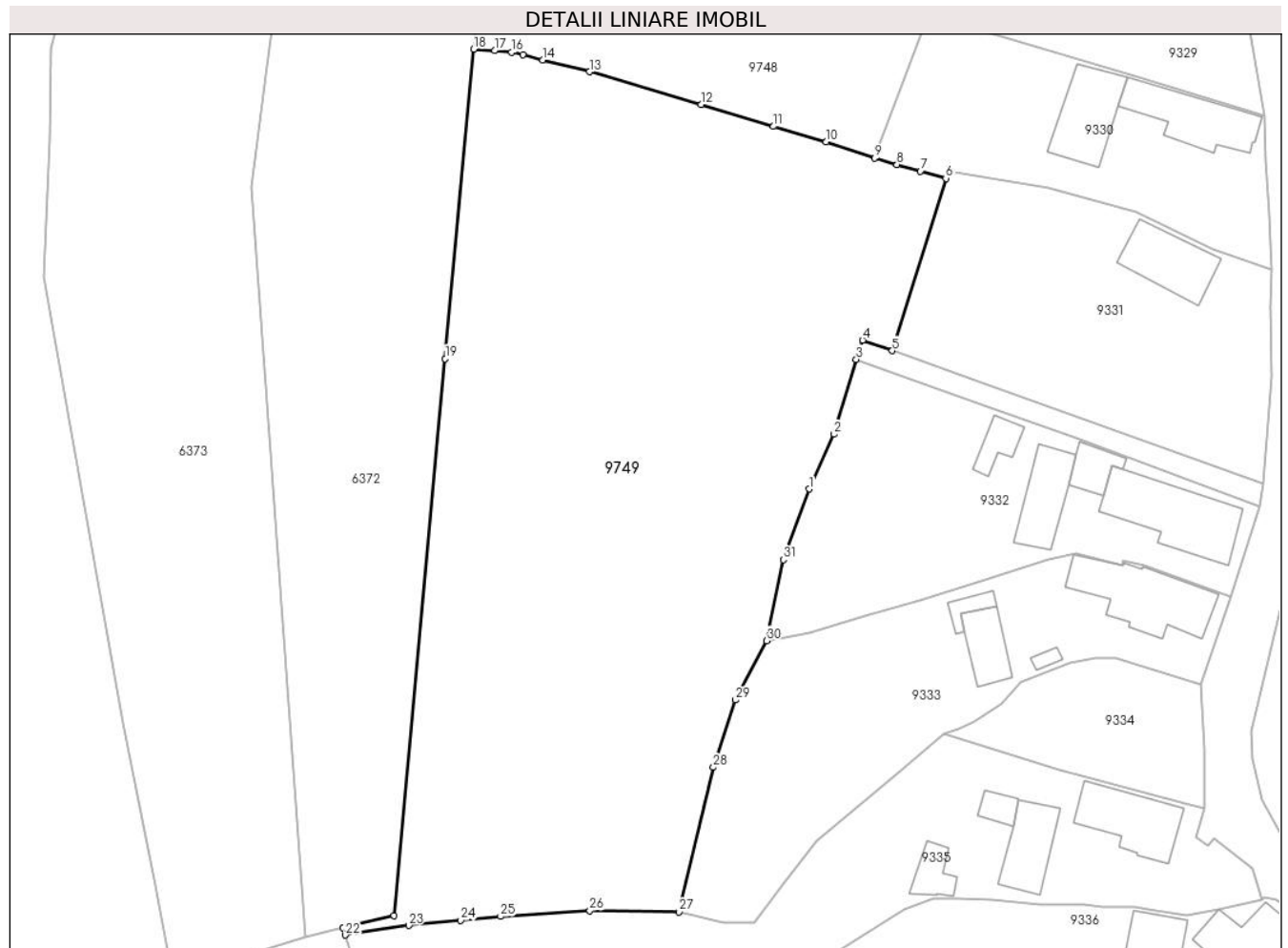
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.493	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.524,166 541.238,504	2	400.527,786 541.246,431	8.714
3	400.530,999 541.257,292	4	400.531,928 541.260,062	2.922
5	400.536,237 541.258,535	6	400.544,009 541.283,529	26.174
7	400.540,34 541.284,57	8	400.536,914 541.285,541	3.56
9	400.533,639 541.286,47	10	400.526,648 541.288,811	7.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.527,786 541.246,431	3	400.530,999 541.257,292	11.326
4	400.531,928 541.260,062	5	400.536,237 541.258,535	4.572
6	400.544,009 541.283,529	7	400.540,34 541.284,57	3.814
8	400.536,914 541.285,541	9	400.533,639 541.286,47	3.404
10	400.526,648 541.288,811	11	400.518,99 541.291,059	7.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.518,99 541.291,059	12	400.508,448 541.294,222	11.006
13	400.492,266 541.298,98	14	400.485,49 541.300,716	6.995
15	400.482,576 541.301,464	16	400.480,99 541.301,854	1.633
17	400.478,476 541.302,046	18	400.475,45 541.302,265	3.034
19	400.471,304 541.257,387	20	400.463,844 541.176,65	81.081
21	400.456,501 541.174,881	22	400.456,8 541.173,817	1.105
23	400.466,039 541.175,201	24	400.473,581 541.175,938	7.578
25	400.479,358 541.176,504	26	400.492,301 541.177,361	12.971
27	400.505,224 541.177,176	28	400.510,245 541.198,128	21.546
29	400.513,431 541.207,892	30	400.517,994 541.216,483	9.728
31	400.520,402 541.228,235	1	400.524,166 541.238,504	10.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.508,448 541.294,222	13	400.492,266 541.298,98	16.867
14	400.485,49 541.300,716	15	400.482,576 541.301,464	3.008
16	400.480,99 541.301,854	17	400.478,476 541.302,046	2.522
18	400.475,45 541.302,265	19	400.471,304 541.257,387	45.068
20	400.463,844 541.176,65	21	400.456,501 541.174,881	7.553
22	400.456,8 541.173,817	23	400.466,039 541.175,201	9.342
24	400.473,581 541.175,938	25	400.479,358 541.176,504	5.805
26	400.492,301 541.177,361	27	400.505,224 541.177,176	12.924
28	400.510,245 541.198,128	29	400.513,431 541.207,892	10.27
30	400.517,994 541.216,483	31	400.520,402 541.228,235	11.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.226	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7128/761, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVATH I IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

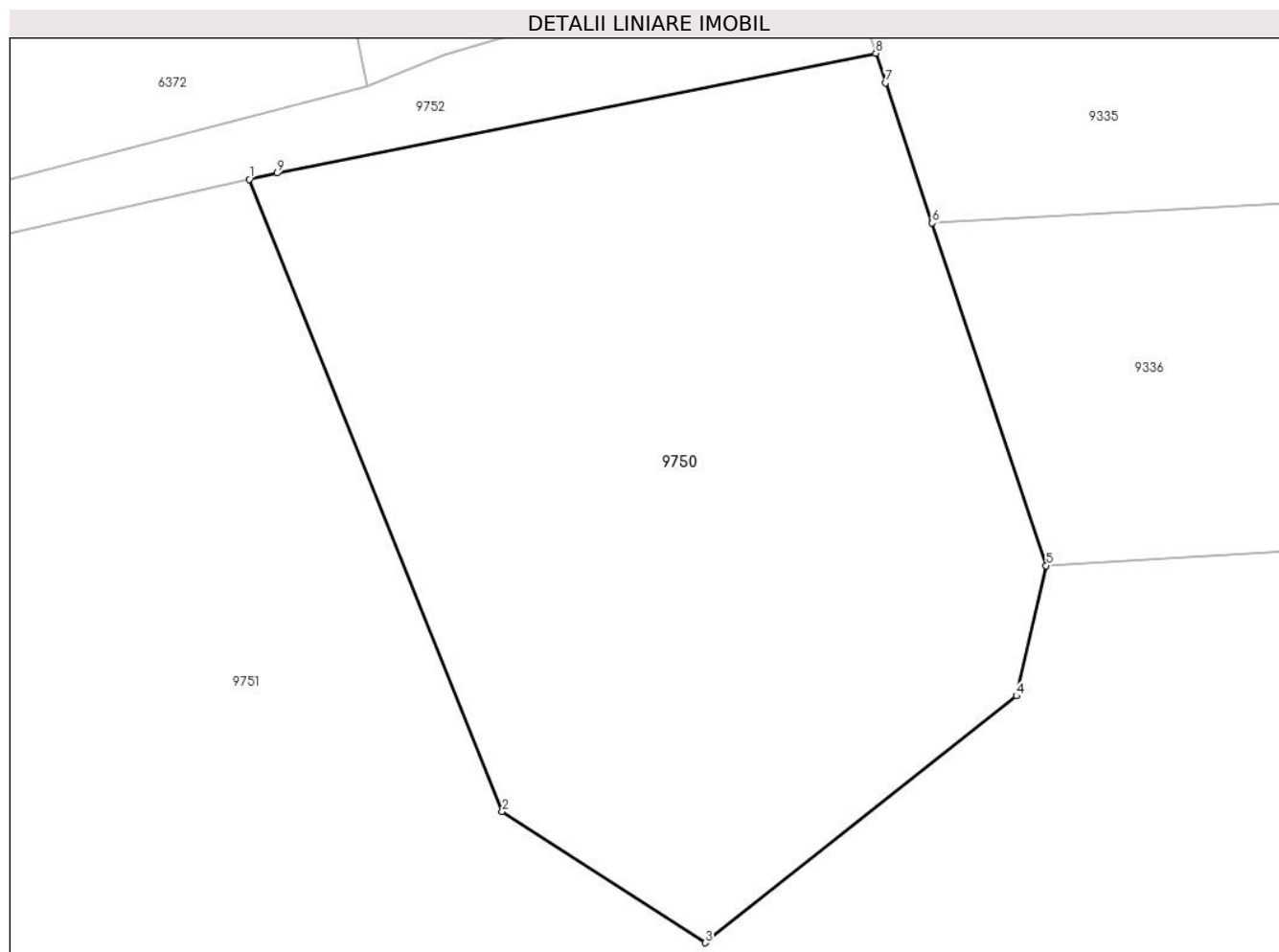
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.226	-	2396/1/5, 2396/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.425,733 541.162,492	2	400.438,922 541.129,566	35.469
2	400.438,922 541.129,566	3	400.449,489 541.122,741	12.58
3	400.449,489 541.122,741	4	400.465,698 541.135,601	20.691
4	400.465,698 541.135,601	5	400.467,262 541.142,377	6.954
5	400.467,262 541.142,377	6	400.461,326 541.160,215	18.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.461,326 541.160,215	7	400.458,897 541.167,515	7.694
7	400.458,897 541.167,515	8	400.458,383 541.169,059	1.627
8	400.458,383 541.169,059	9	400.427,179 541.162,817	31.822
9	400.427,179 541.162,817	1	400.425,733 541.162,492	1.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.839	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7128/711, din 09/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE LUCRETIA RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

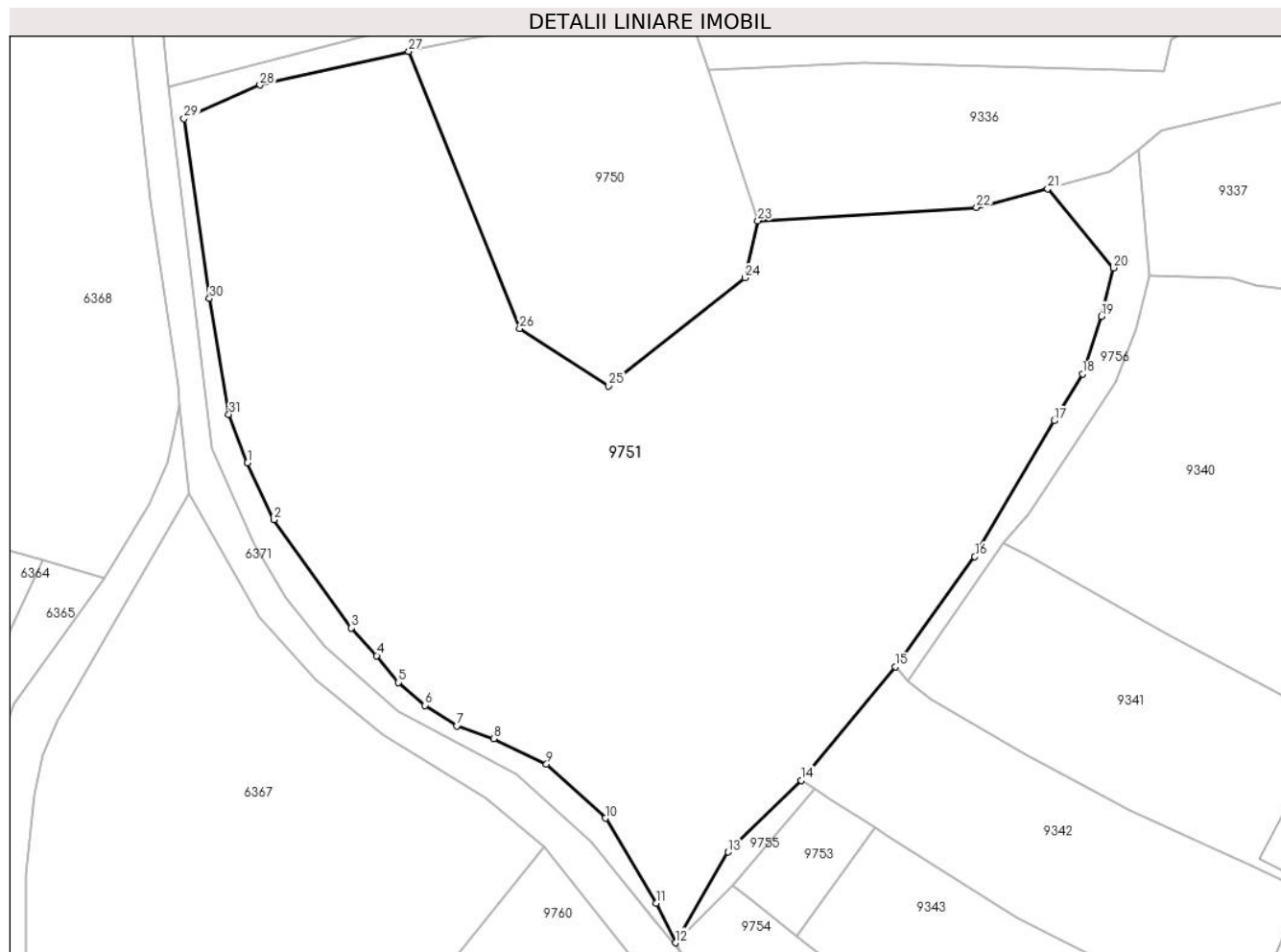
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	236	-	2396/1/1	-	
2	altele	NU	93	-	2396/1/2	-	
3	vie	NU	4.835	-	2396/1/3	-	
4	altele	NU	56	-	2396/1/4	-	
5	arabil	NU	419	-	2396/3/1	-	
6	faneata	NU	200	-	2396/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	400.406,559 541.113,604	2	400.409,691 541.106,86	7.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	400.409,691 541.106,86	3	400.418,9 541.093,987	15.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	400.418,9 541.093,987	4	400.421,915 541.090,709	4.454
5	400.424,504 541.087,521	6	400.427,684 541.084,805	4.182
7	400.431,46 541.082,355	8	400.435,833 541.080,865	4.619
9	400.442,111 541.077,834	10	400.449,102 541.071,399	9.502
11	400.455,187 541.061,307	12	400.457,468 541.056,599	5.231
13	400.463,733 541.067,369	14	400.472,394 541.075,895	12.153
15	400.483,608 541.089,379	16	400.493,057 541.102,466	16.142
17	400.502,478 541.118,618	18	400.505,877 541.124,176	6.515
19	400.508,101 541.131,014	20	400.509,526 541.136,776	5.936
21	400.501,717 541.146,195	22	400.493,258 541.143,967	8.748
23	400.467,262 541.142,377	24	400.465,698 541.135,601	6.954
25	400.449,489 541.122,741	26	400.438,922 541.129,566	12.58
27	400.425,733 541.162,492	28	400.408,039 541.158,509	18.136
29	400.399,008 541.154,488	30	400.402,019 541.133,139	21.56
31	400.404,334 541.119,374	1	400.406,559 541.113,604	6.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	400.421,915 541.090,709	5	400.424,504 541.087,521	4.107
6	400.427,684 541.084,805	7	400.431,46 541.082,355	4.502
8	400.435,833 541.080,865	9	400.442,111 541.077,834	6.971
10	400.449,102 541.071,399	11	400.455,187 541.061,307	11.785
12	400.457,468 541.056,599	13	400.463,733 541.067,369	12.46
14	400.472,394 541.075,895	15	400.483,608 541.089,379	17.538
16	400.493,057 541.102,466	17	400.502,478 541.118,618	18.699
18	400.505,877 541.124,176	19	400.508,101 541.131,014	7.19
20	400.509,526 541.136,776	21	400.501,717 541.146,195	12.235
22	400.493,258 541.143,967	23	400.467,262 541.142,377	26.045
24	400.465,698 541.135,601	25	400.449,489 541.122,741	20.691
26	400.438,922 541.129,566	27	400.425,733 541.162,492	35.469
28	400.408,039 541.158,509	29	400.399,008 541.154,488	9.886
30	400.402,019 541.133,139	31	400.404,334 541.119,374	13.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		554	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

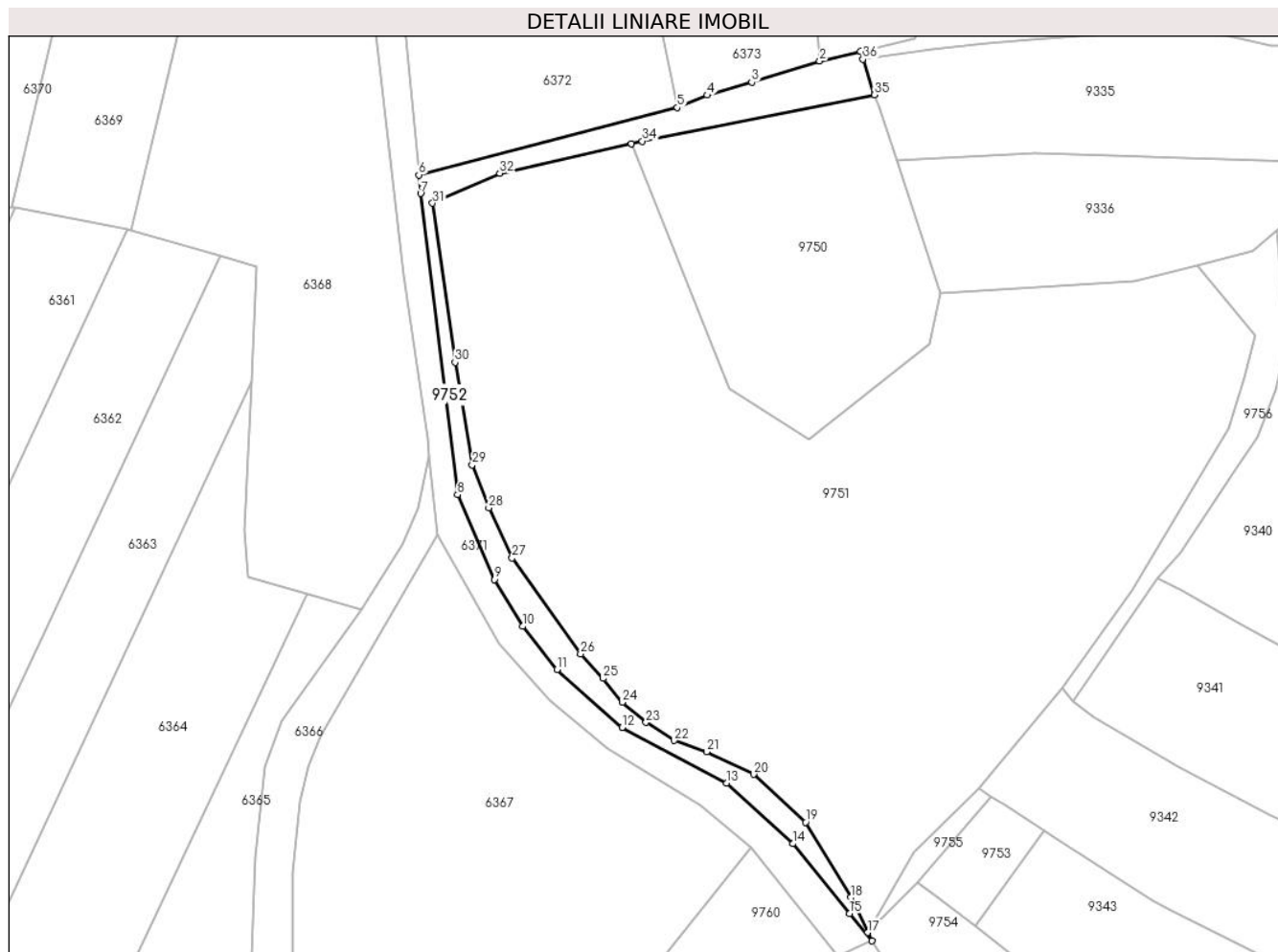
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.456,501 541.174,881	2	400.451,012 541.173,56	5.646
3	400.441,879 541.170,721	4	400.435,888 541.168,991	6.236
5	400.431,867 541.167,328	6	400.397,154 541.158,291	35.87
7	400.397,394 541.155,793	8	400.402,351 541.115,348	40.748
9	400.407,309 541.103,985	10	400.411,107 541.097,682	7.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.451,012 541.173,56	3	400.441,879 541.170,721	9.564
4	400.435,888 541.168,991	5	400.431,867 541.167,328	4.352
6	400.397,154 541.158,291	7	400.397,394 541.155,793	2.51
8	400.402,351 541.115,348	9	400.407,309 541.103,985	12.398
10	400.411,107 541.097,682	11	400.415,712 541.091,902	7.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	400.415,712 541.091,902	12	400.424,467 541.084,108	11.722
13	400.438,518 541.076,681	14	400.447,394 541.068,515	12.061
15	400.455,021 541.059,148	16	400.458,013 541.055,473	4.739
17	400.457,468 541.056,599	18	400.455,187 541.061,307	5.231
19	400.449,102 541.071,399	20	400.442,111 541.077,834	9.502
21	400.435,833 541.080,865	22	400.431,46 541.082,355	4.619
23	400.427,684 541.084,805	24	400.424,504 541.087,521	4.182
25	400.421,915 541.090,709	26	400.418,9 541.093,987	4.454
27	400.409,691 541.106,86	28	400.406,559 541.113,604	7.436
29	400.404,334 541.119,374	30	400.402,019 541.133,139	13.958
31	400.399,008 541.154,488	32	400.408,039 541.158,509	9.886
33	400.425,733 541.162,492	34	400.427,179 541.162,817	1.483
35	400.458,383 541.169,059	36	400.456,8 541.173,817	5.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	400.424,467 541.084,108	13	400.438,518 541.076,681	15.893
14	400.447,394 541.068,515	15	400.455,021 541.059,148	12.079
16	400.458,013 541.055,473	17	400.457,468 541.056,599	1.251
18	400.455,187 541.061,307	19	400.449,102 541.071,399	11.785
20	400.442,111 541.077,834	21	400.435,833 541.080,865	6.971
22	400.431,46 541.082,355	23	400.427,684 541.084,805	4.502
24	400.424,504 541.087,521	25	400.421,915 541.090,709	4.107
26	400.418,9 541.093,987	27	400.409,691 541.106,86	15.827
28	400.406,559 541.113,604	29	400.404,334 541.119,374	6.184
30	400.402,019 541.133,139	31	400.399,008 541.154,488	21.56
32	400.408,039 541.158,509	33	400.425,733 541.162,492	18.136
34	400.427,179 541.162,817	35	400.458,383 541.169,059	31.822
36	400.456,8 541.173,817	1	400.456,501 541.174,881	1.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		141	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

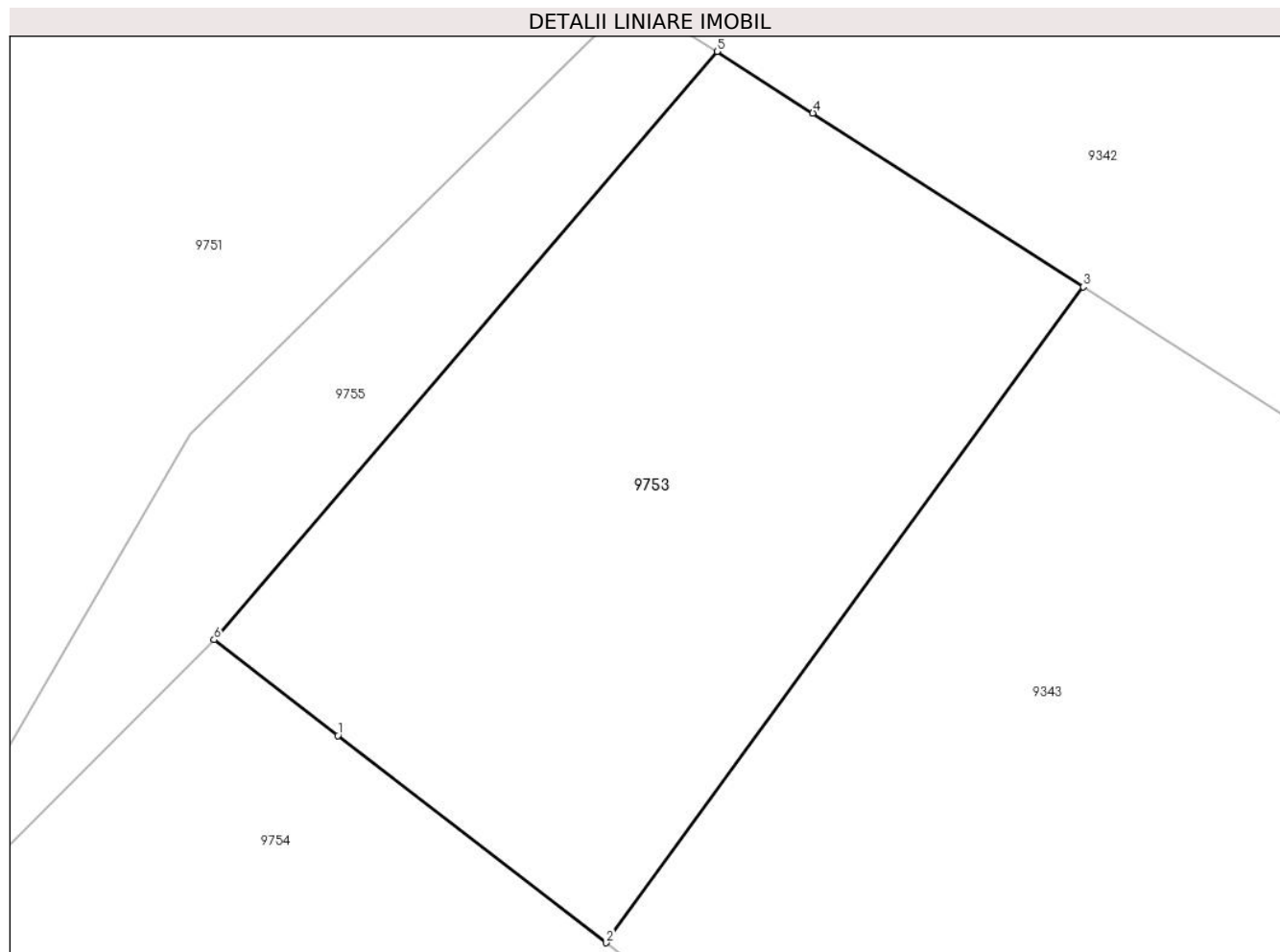
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.466,63 541.061,466	2	400.471,888 541.057,41	6.641
2	400.471,888 541.057,41	3	400.481,232 541.070,245	15.876
3	400.481,232 541.070,245	4	400.475,935 541.073,646	6.295
4	400.475,935 541.073,646	5	400.474,057 541.074,852	2.231
5	400.474,057 541.074,852	6	400.464,202 541.063,339	15.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.464,202 541.063,339	1	400.466,63 541.061,466	3.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

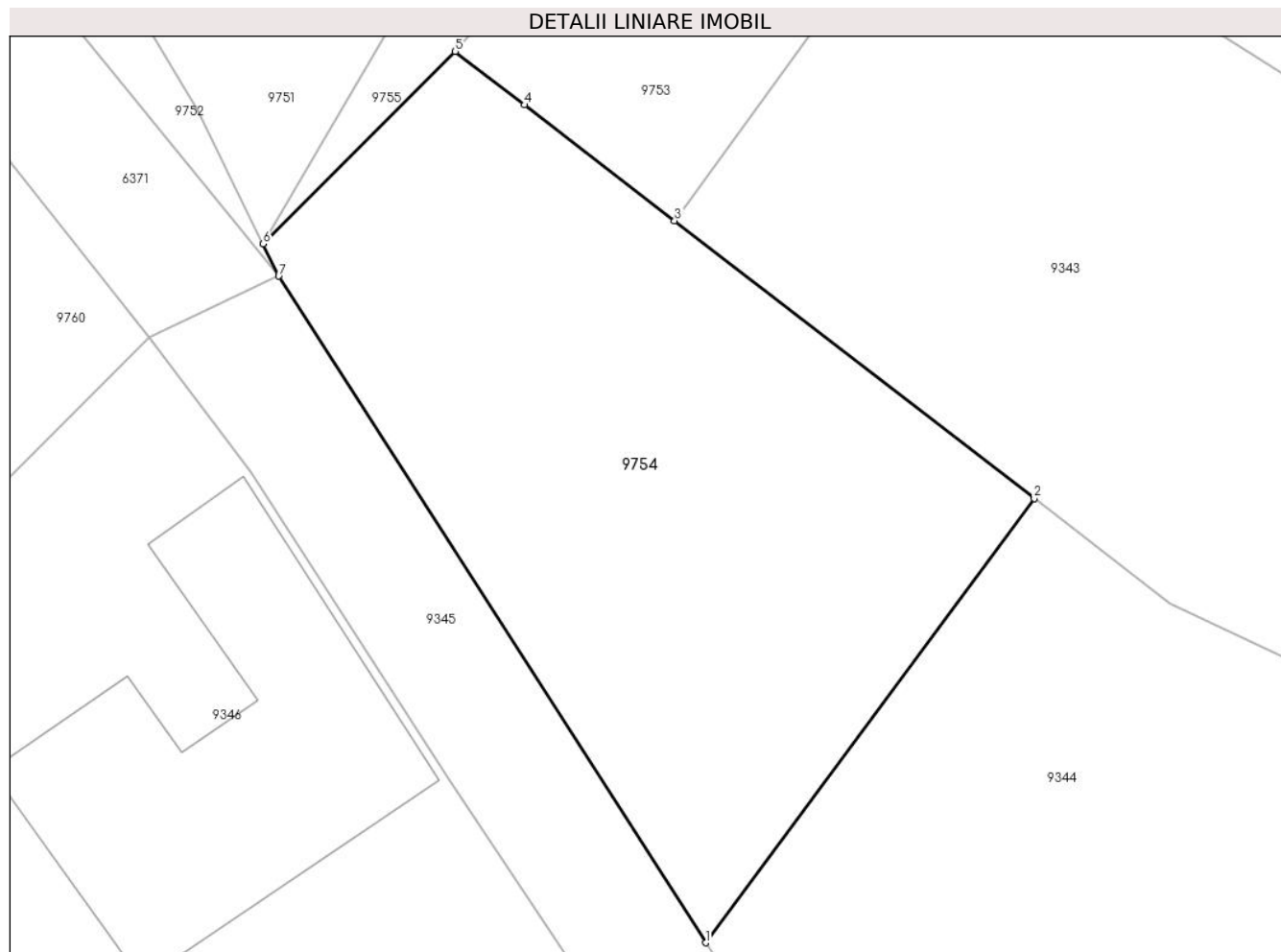
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.472,978 541.032,132	2	400.484,498 541.047,682	19.353
2	400.484,498 541.047,682	3	400.471,888 541.057,41	15.926
3	400.471,888 541.057,41	4	400.466,63 541.061,466	6.641
4	400.466,63 541.061,466	5	400.464,202 541.063,339	3.066
5	400.464,202 541.063,339	6	400.457,468 541.056,599	9.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.457,468 541.056,599	7	400.458,013 541.055,473	1.251
7	400.458,013 541.055,473	1	400.472,978 541.032,132	27.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

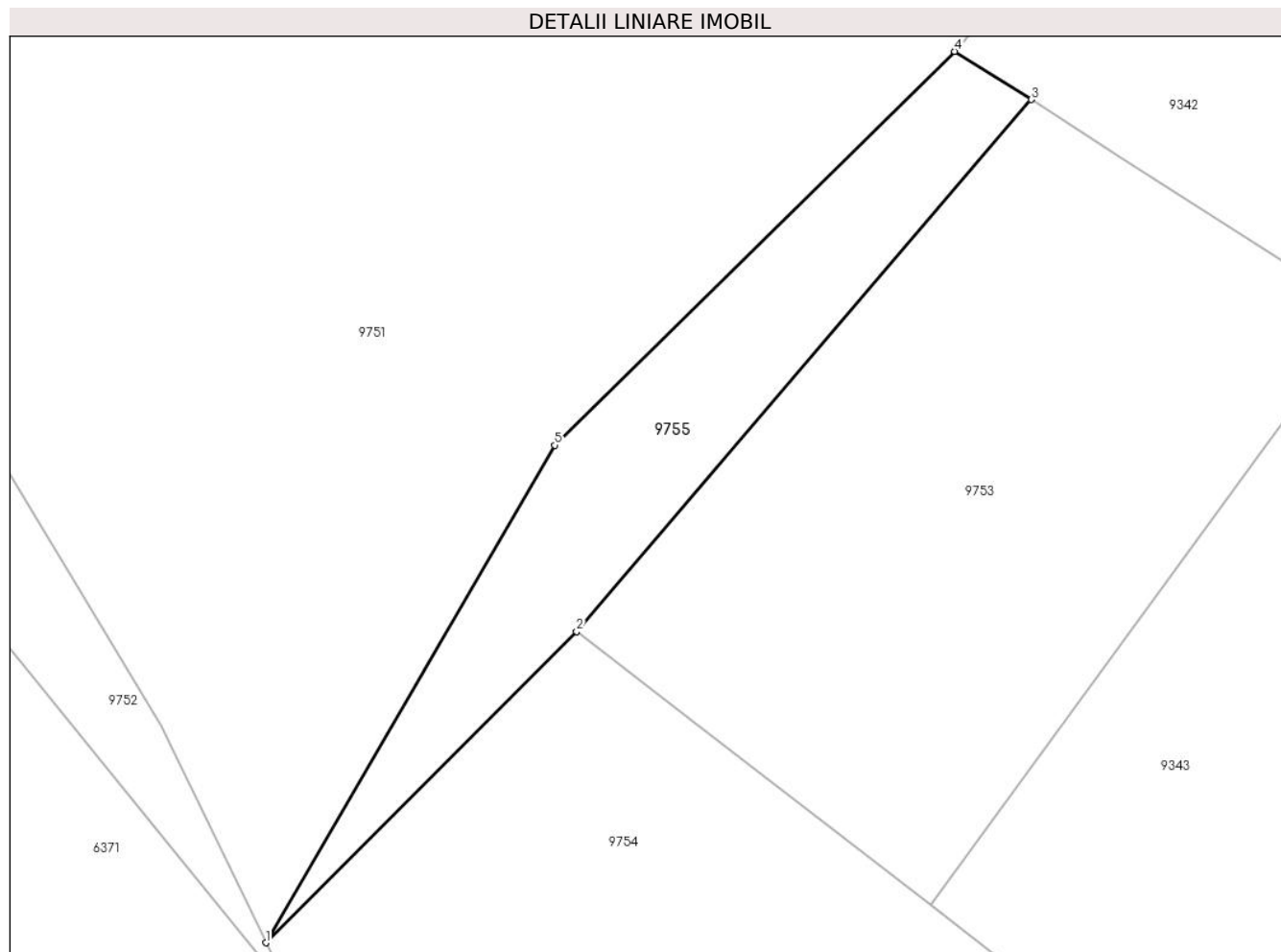
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	49	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	49	-	-	-	Tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.457,468 541.056,599	2	400.464,202 541.063,339	9.528
2	400.464,202 541.063,339	3	400.474,057 541.074,852	15.154
3	400.474,057 541.074,852	4	400.472,394 541.075,895	1.963
4	400.472,394 541.075,895	5	400.463,733 541.067,369	12.153
5	400.463,733 541.067,369	1	400.457,468 541.056,599	12.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		264	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

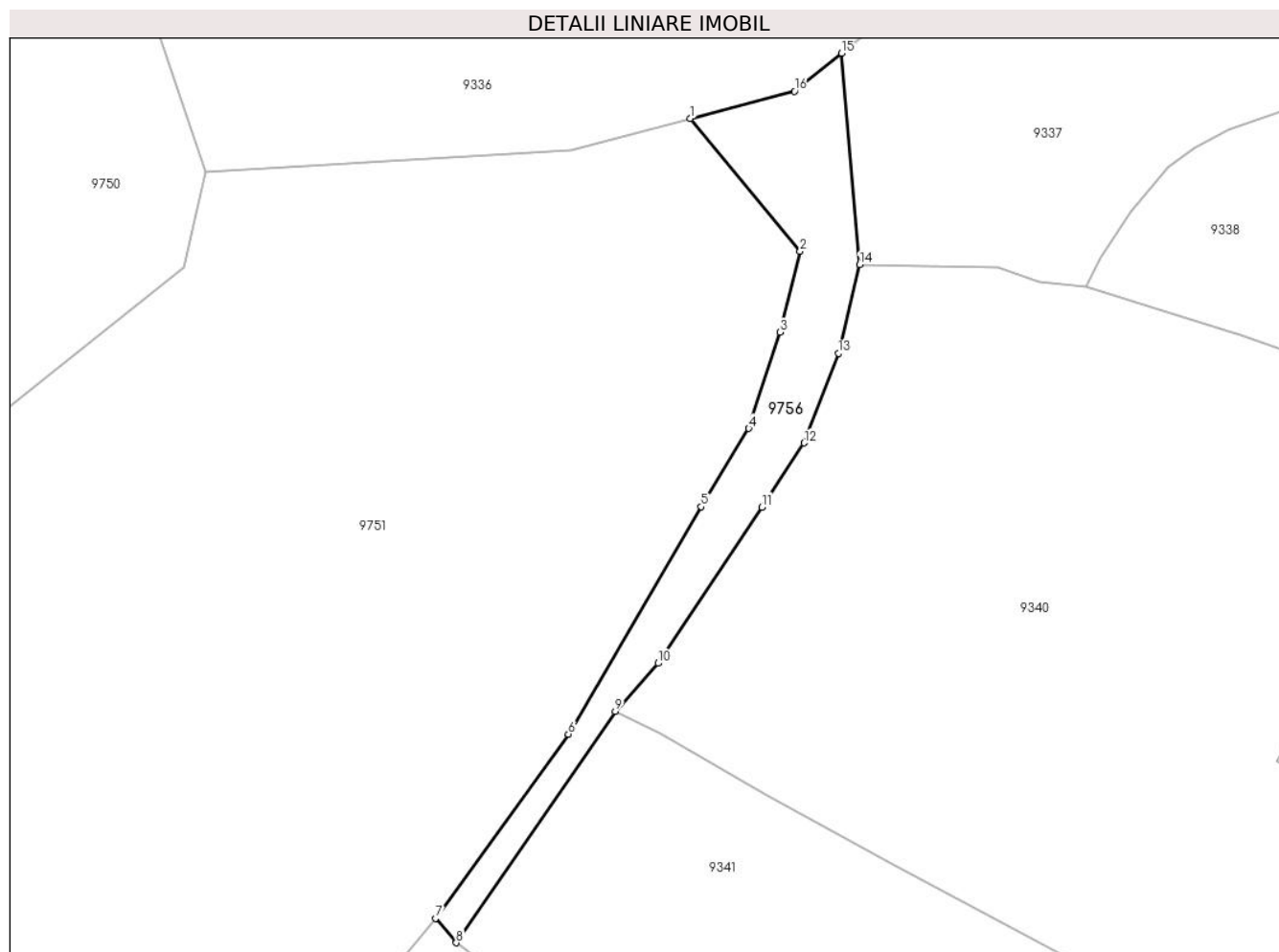
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	264	-	-	-	Tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.501,717 541.146,195	2	400.509,526 541.136,776	12.235
2	400.509,526 541.136,776	3	400.508,101 541.131,014	5.936
3	400.508,101 541.131,014	4	400.505,877 541.124,176	7.19
4	400.505,877 541.124,176	5	400.502,478 541.118,618	6.515
5	400.502,478 541.118,618	6	400.493,057 541.102,466	18.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.493,057 541.102,466	7	400.483,608 541.089,379	16.142
7	400.483,608 541.089,379	8	400.485,084 541.087,64	2.281
8	400.485,084 541.087,64	9	400.496,38 541.104,089	19.954
9	400.496,38 541.104,089	10	400.499,422 541.107,495	4.566
10	400.499,422 541.107,495	11	400.506,798 541.118,596	13.328
11	400.506,798 541.118,596	12	400.509,823 541.123,145	5.463
12	400.509,823 541.123,145	13	400.512,246 541.129,514	6.814
13	400.512,246 541.129,514	14	400.513,773 541.135,813	6.481
14	400.513,773 541.135,813	15	400.512,466 541.150,841	15.085
15	400.512,466 541.150,841	16	400.509,122 541.148,145	4.295
16	400.509,122 541.148,145	1	400.501,717 541.146,195	7.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

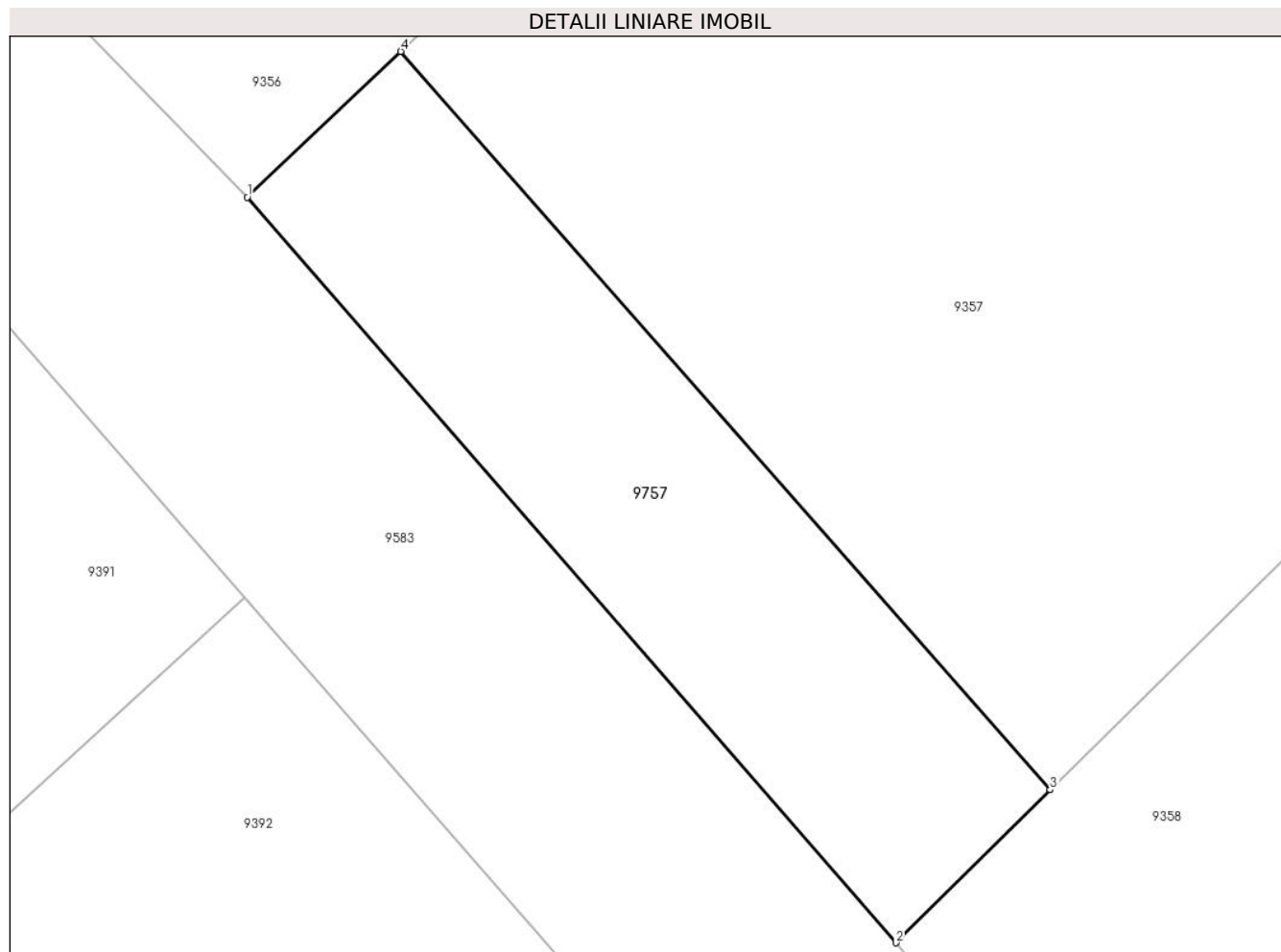
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	47	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.355,76 540.745,121	2	400.365,412 540.734,04	14.696
2	400.365,412 540.734,04	3	400.367,708 540.736,312	3.23
3	400.367,708 540.736,312	4	400.358,046 540.747,286	14.622
4	400.358,046 540.747,286	1	400.355,76 540.745,121	3.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		188	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

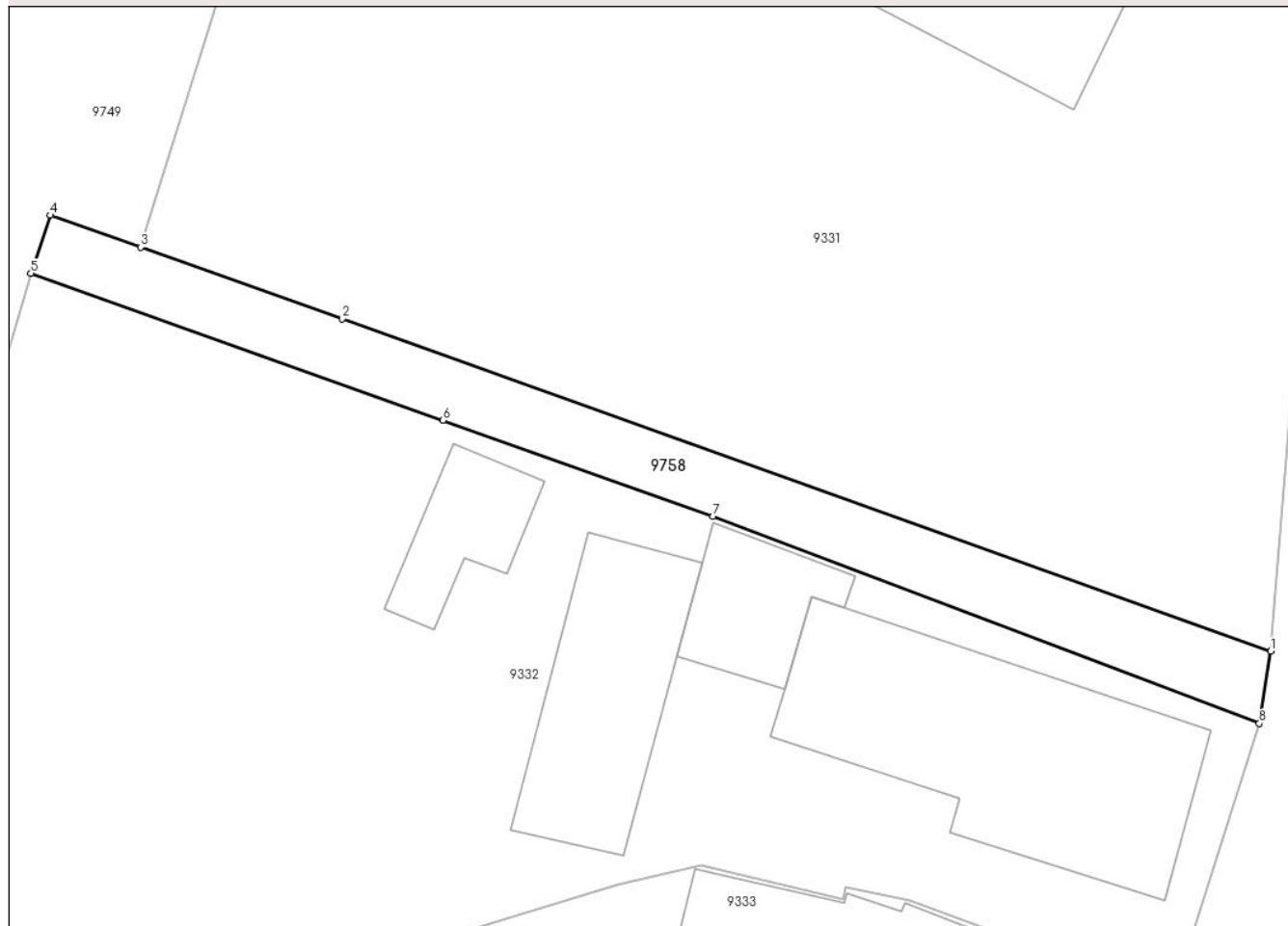
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.590,04 541.239,31	2	400.545,835 541.255,136	46.953
2	400.545,835 541.255,136	3	400.536,237 541.258,535	10.182
3	400.536,237 541.258,535	4	400.531,928 541.260,062	4.572
4	400.531,928 541.260,062	5	400.530,999 541.257,292	2.922
5	400.530,999 541.257,292	6	400.550,618 541.250,294	20.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.550,618 541.250,294	7	400.563,471 541.245,736	13.637
7	400.563,471 541.245,736	8	400.589,504 541.235,876	27.838
8	400.589,504 541.235,876	1	400.590,04 541.239,31	3.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		68	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

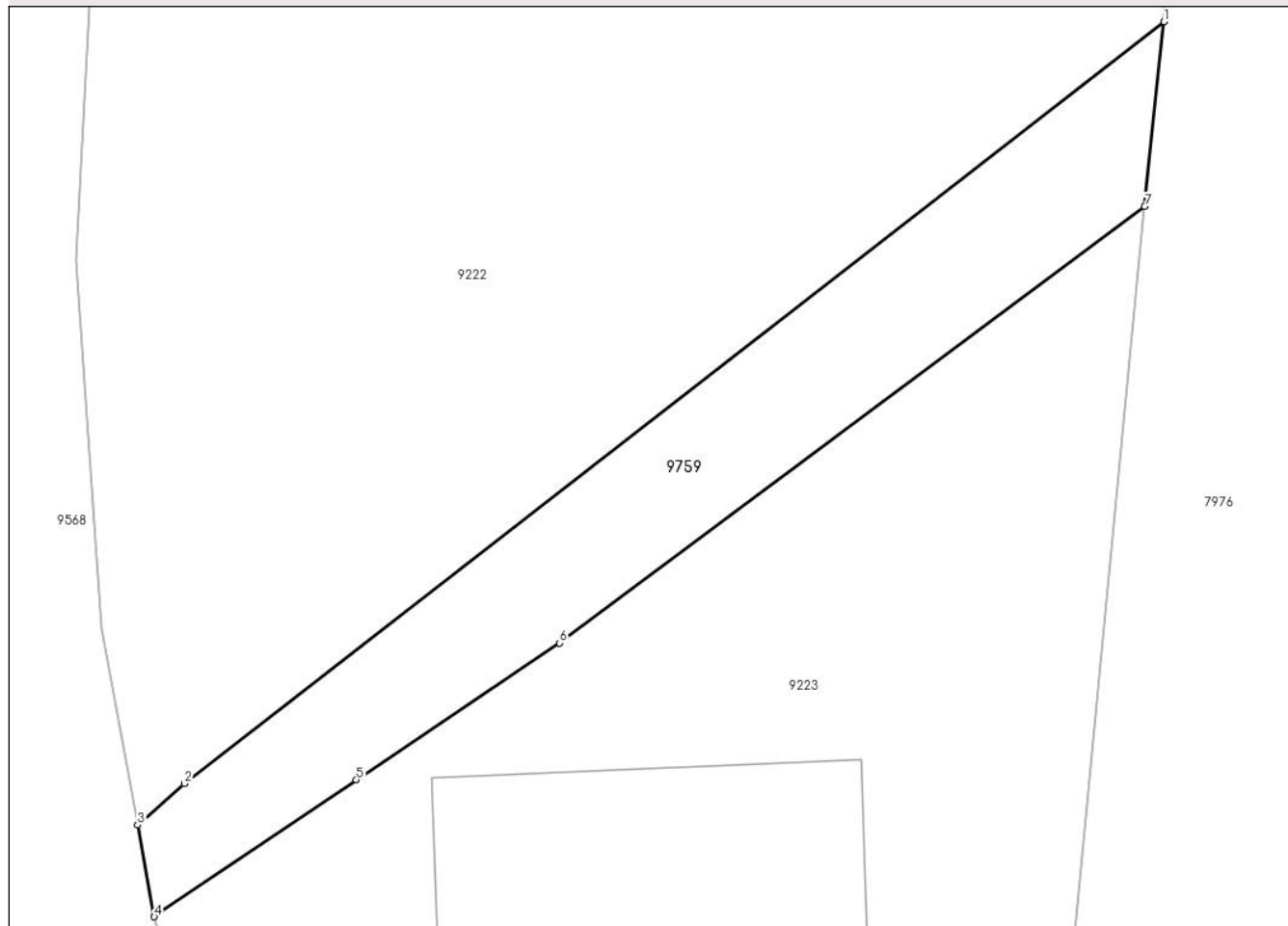
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	68	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	68	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.731,744 541.327,417	2	400.710,78 541.311,123	26.552
2	400.710,78 541.311,123	3	400.709,782 541.310,235	1.336
3	400.709,782 541.310,235	4	400.710,137 541.308,274	1.993
4	400.710,137 541.308,274	5	400.714,462 541.311,205	5.224
5	400.714,462 541.311,205	6	400.718,813 541.314,128	5.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.718,813 541.314,128	7	400.731,333 541.323,466	15.618
7	400.731,333 541.323,466	1	400.731,744 541.327,417	3.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.230	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

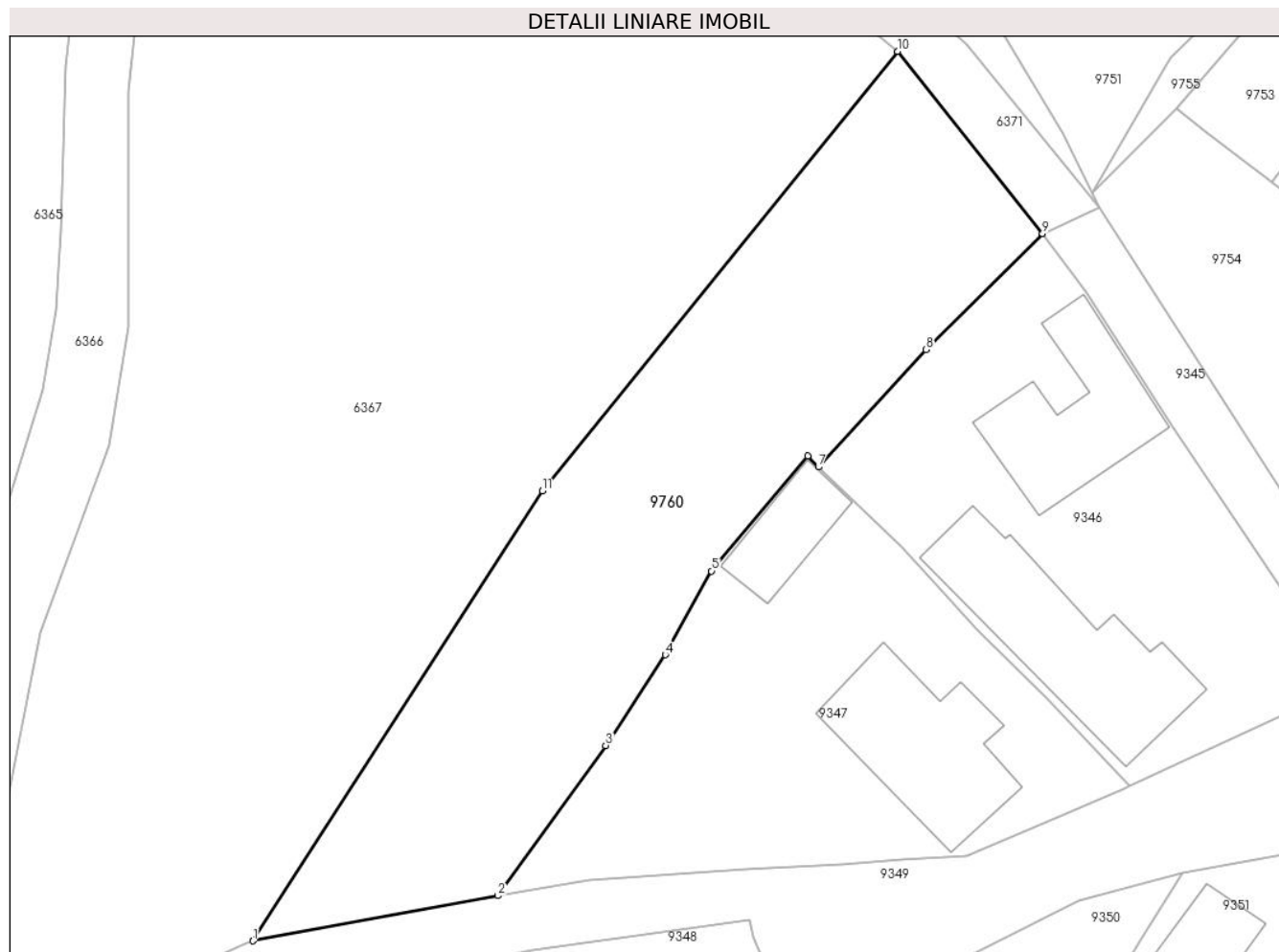
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.230	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.390,207 540.996,705	2	400.409,847 541.000,325	19.971
2	400.409,847 541.000,325	3	400.418,463 541.012,353	14.796
3	400.418,463 541.012,353	4	400.423,261 541.019,612	8.701
4	400.423,261 541.019,612	5	400.426,961 541.026,318	7.658
5	400.426,961 541.026,318	6	400.434,682 541.035,526	12.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.434,682 541.035,526	7	400.435,525 541.034,653	1.213
7	400.435,525 541.034,653	8	400.444,146 541.044,043	12.747
8	400.444,146 541.044,043	9	400.453,482 541.053,348	13.181
9	400.453,482 541.053,348	10	400.441,854 541.067,933	18.653
10	400.441,854 541.067,933	11	400.413,396 541.032,734	45.264
11	400.413,396 541.032,734	1	400.390,207 540.996,705	42.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		589	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

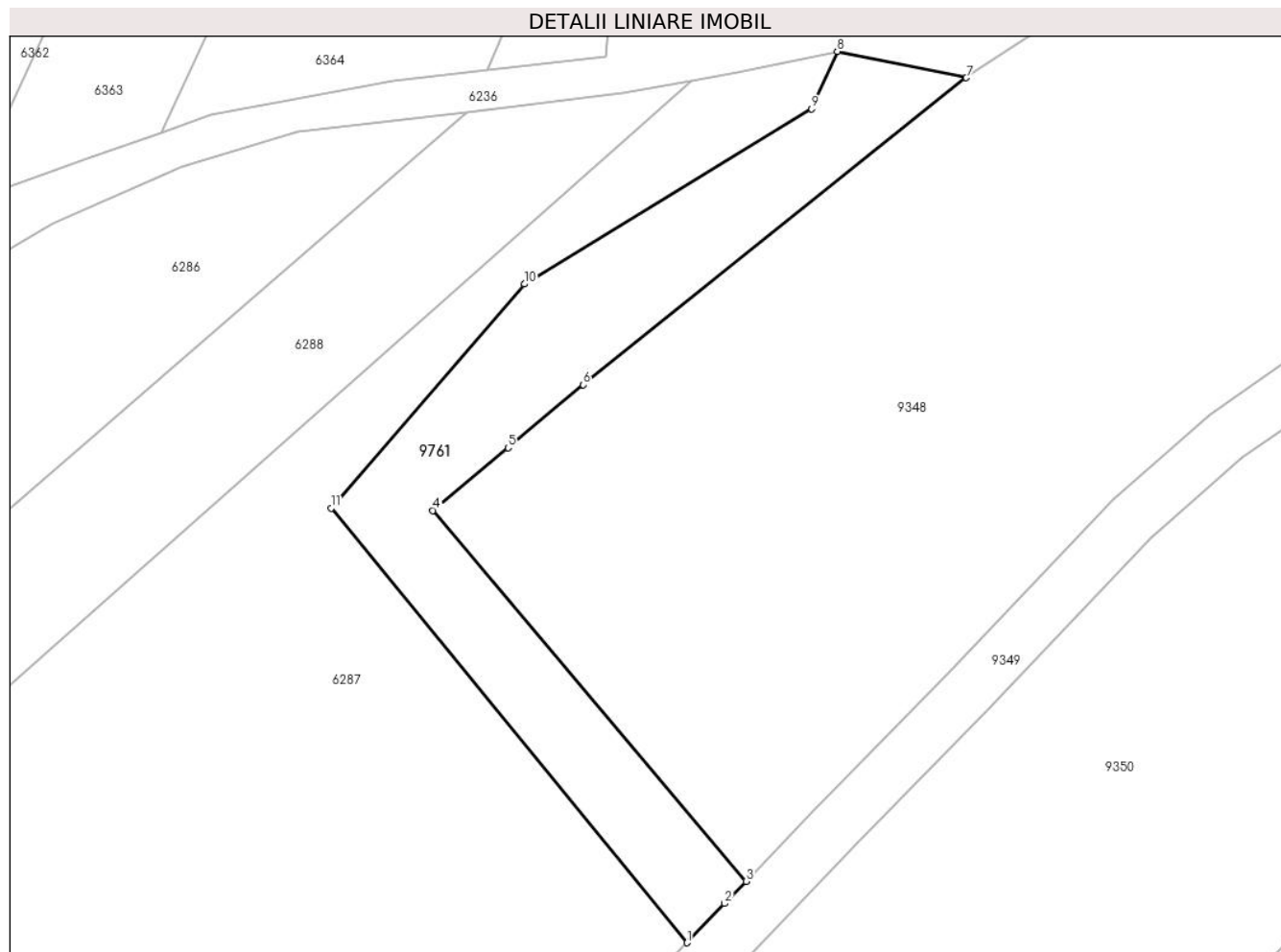
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.339,227 540.911,051	2	400.342,016 540.913,958	4.029
2	400.342,016 540.913,958	3	400.343,611 540.915,611	2.297
3	400.343,611 540.915,611	4	400.320,323 540.943,164	36.077
4	400.320,323 540.943,164	5	400.325,906 540.947,824	7.272
5	400.325,906 540.947,824	6	400.331,504 540.952,496	7.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.331,504 540.952,496	7	400.359,978 540.975,307	36.484
7	400.359,978 540.975,307	8	400.350,393 540.977,269	9.784
8	400.350,393 540.977,269	9	400.348,49 540.973,001	4.673
9	400.348,49 540.973,001	10	400.327,113 540.959,992	25.024
10	400.327,113 540.959,992	11	400.312,748 540.943,335	21.996
11	400.312,748 540.943,335	1	400.339,227 540.911,051	41.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

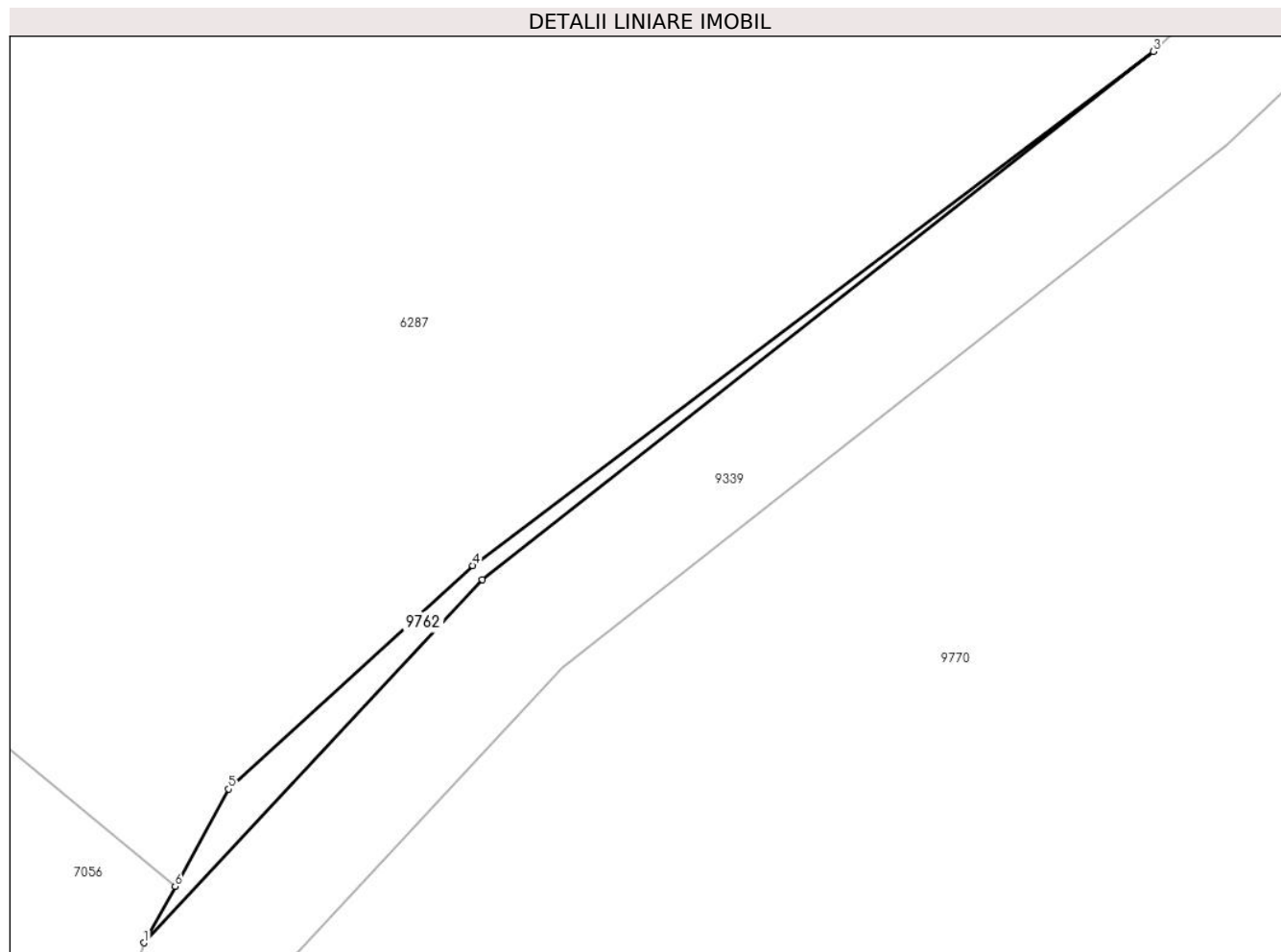
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	23	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.265,673 540.844,749	2	400.277,069 540.856,982	16.719
2	400.277,069 540.856,982	3	400.299,696 540.874,76	28.776
3	400.299,696 540.874,76	4	400.276,759 540.857,448	28.737
4	400.276,759 540.857,448	5	400.268,525 540.849,923	11.155
5	400.268,525 540.849,923	6	400.266,721 540.846,65	3.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.266,721 540.846,65	1	400.265,673 540.844,749	2.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		653	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

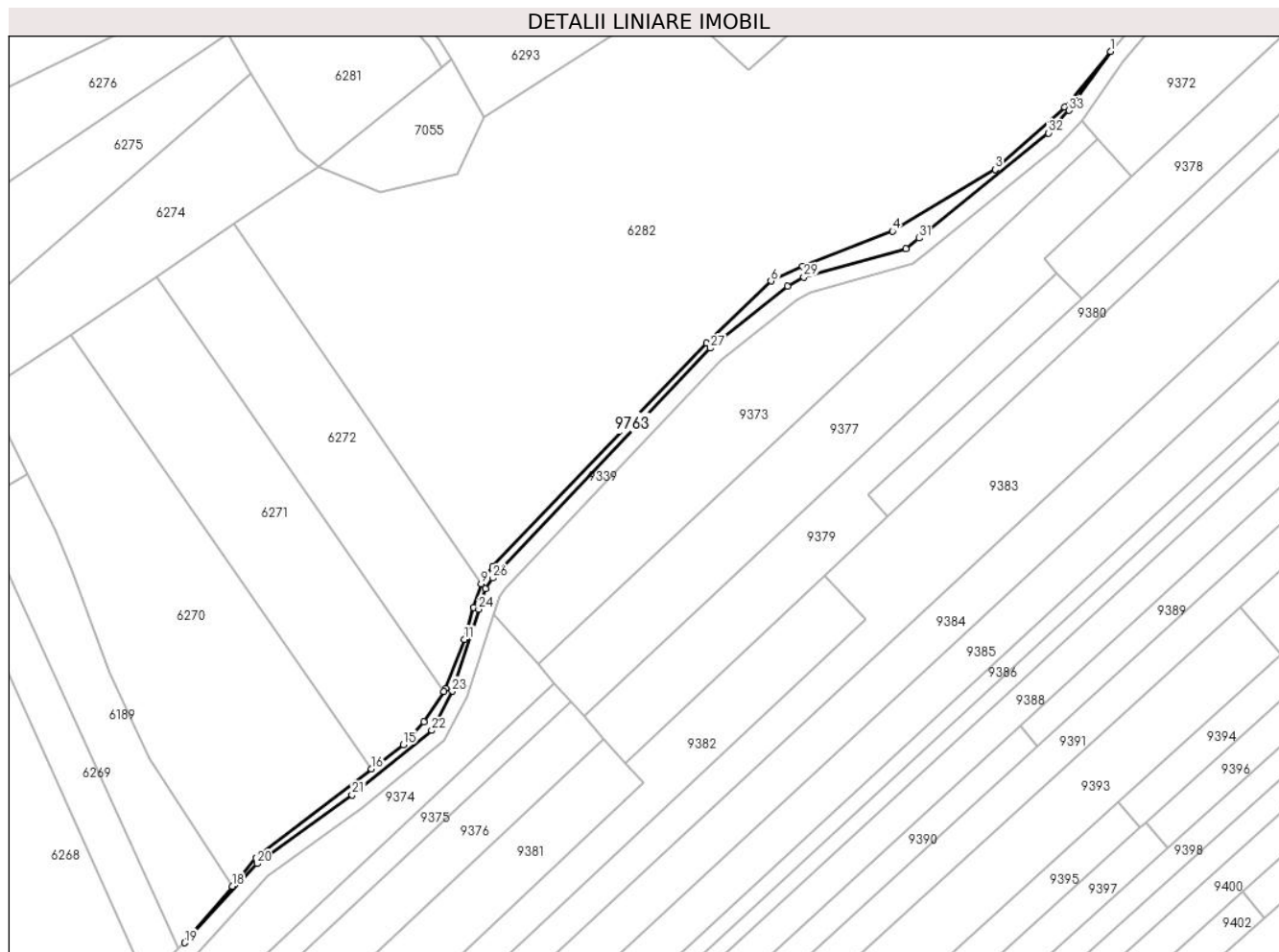
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.200,21 540.765,095	2	400.188,784 540.751,216	17.978
3	400.171,462 540.735,725	4	400.145,904 540.720,337	29.833
5	400.123,465 540.711,571	6	400.115,574 540.707,926	8.692
7	400.099,492 540.692,496	8	400.046,24 540.636,965	76.939
9	400.043,368 540.632,568	10	400.041,465 540.626,649	6.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.188,784 540.751,216	3	400.171,462 540.735,725	23.238
4	400.145,904 540.720,337	5	400.123,465 540.711,571	24.09
6	400.115,574 540.707,926	7	400.099,492 540.692,496	22.287
8	400.046,24 540.636,965	9	400.043,368 540.632,568	5.251
10	400.041,465 540.626,649	11	400.039,173 540.618,689	8.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	400.039,173 540.618,689	12	400.034,512 540.606,49	13.059
13	400.034,053 540.605,784	14	400.029,118 540.598,183	9.062
15	400.023,985 540.592,51	16	400.016,03 540.586,467	9.991
17	399.987,151 540.564,286	18	399.981,276 540.557,275	9.147
19	399.969,483 540.543,201	20	399.987,464 540.562,924	26.689
21	400.011,152 540.580,049	22	400.031,032 540.596,056	25.523
23	400.036,127 540.605,85	24	400.042,717 540.626,195	21.386
25	400.044,365 540.631,288	26	400.046,203 540.633,986	3.265
27	400.100,428 540.691,226	28	400.119,767 540.706,647	24.735
29	400.123,759 540.708,923	30	400.149,24 540.716,009	26.448
31	400.152,532 540.718,611	32	400.184,68 540.744,782	41.454
33	400.189,904 540.750,407	1	400.200,21 540.765,095	17.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	400.034,512 540.606,49	13	400.034,053 540.605,784	0.842
14	400.029,118 540.598,183	15	400.023,985 540.592,51	7.651
16	400.016,03 540.586,467	17	399.987,151 540.564,286	36.414
18	399.981,276 540.557,275	19	399.969,483 540.543,201	18.362
20	399.987,464 540.562,924	21	400.011,152 540.580,049	29.23
22	400.031,032 540.596,056	23	400.036,127 540.605,85	11.04
24	400.042,717 540.626,195	25	400.044,365 540.631,288	5.352
26	400.046,203 540.633,986	27	400.100,428 540.691,226	78.846
28	400.119,767 540.706,647	29	400.123,759 540.708,923	4.595
30	400.149,24 540.716,009	31	400.152,532 540.718,611	4.197
32	400.184,68 540.744,782	33	400.189,904 540.750,407	7.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 284, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.448,558 540.911,824	2	400.432,996 540.926,908	21.673
2	400.432,996 540.926,908	3	400.379,285 540.875,423	74.402
3	400.379,285 540.875,423	4	400.303,519 540.805,667	102.987
4	400.303,519 540.805,667	5	400.316,253 540.791,885	18.764
5	400.316,253 540.791,885	6	400.406,131 540.869,107	118.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.406,131 540.869,107	1	400.448,558 540.911,824	60.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1370
Nr. cadastral vechi:625

Adresa: Loc. Miraslaui, Nr. 280, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70335	1.033	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1497 / 02/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE AUT NR 104, din 01/02/2021 emis de Feurdean Cristian Octavian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) SZEKELY ILDIKA, necăsătorită	A1
3929 / 13/03/2014		
Act Administrativ nr. cerere de reexaminare, din 13/03/2014 emis de -;		
B2	se noteaza respingerea cererii de reexaminare depusa de C.I. Elena Mancas pt. Szabo Vasile, cu radierea din oficiu a notarii cererii de reexaminare de sub B11 <i>OBSERVATII: se noteaza din oficiu plingerea nr. 4477/2014 împotriva încheierii de carte funciara nr. 4524/2005</i>	A1
2762 / 18/02/2014		
Act Administrativ nr. cerere reexaminare, din 14/02/2014 emis de C.I. ELENA MANCAȘ;		
B3	se noteaza respingerea cererii de reexaminare depusa de C.I. Elena Mancas pt. Szabo Vasile, cu radierea din oficiu a notarii cererii de reexaminare de sub B9 <i>OBSERVATII: se noteaza din oficiu plingere nr. 4477/2014 împotriva încheierii de carte funciara nr. 4524/2005</i>	A1
4477 / 25/03/2014		
Act Administrativ nr. cerere nr. 2762, din 18/03/2014 emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD;		
B4	se noteaza din oficiu plingere împotriva încheierii de carte funciara nr. 4524/2005	A1
16638 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 1089, din 14/10/2020 emis de BNP Feurdean Cristian Octavian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/7 1) SZEKELY ILDIKA, necasatorita	A1
3353 / 04/05/2011		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 53, din 28/04/2011 emis de NOTAR PUBLIC MĂRGINEAN DOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7 1) Gergelics Jozsefne ns Katona	A1
12752 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. aut. nr. 1873, din 17/10/2018 emis de BNP Almasan Olimpia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/56 1) SZOBO ZSOLT, si soția 2) SZOBO MARINELA-LUCIANA	A1
1329 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 134, din 02/02/2018 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) SZEKELY ILDIKA	A1

C. Partea III. SARCINI .

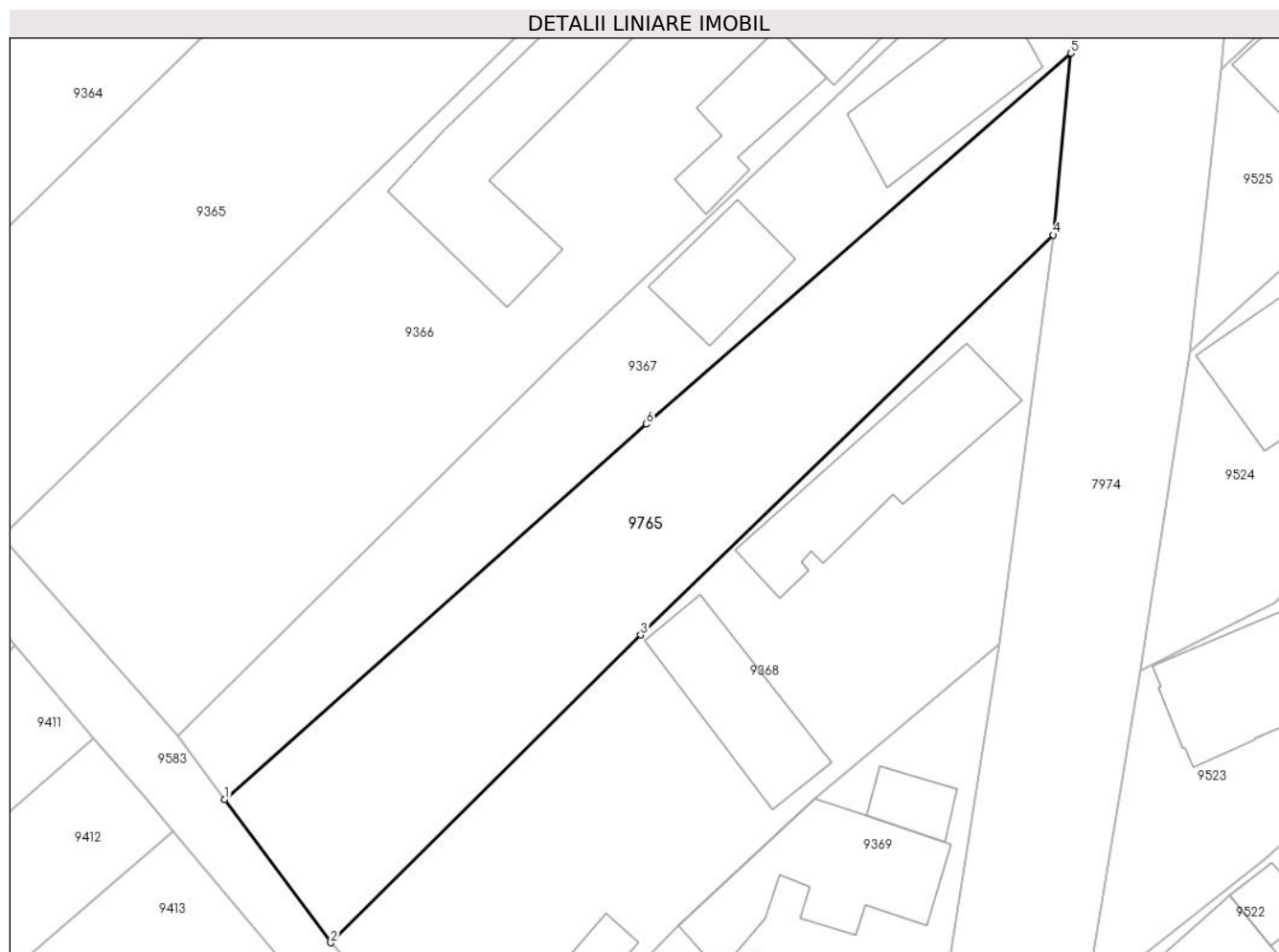
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70335	1.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.033	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.467,423 540.618,021	2	400.475,955 540.606,501	14.335
2	400.475,955 540.606,501	3	400.500,898 540.631,25	35.138
3	400.500,898 540.631,25	4	400.534,114 540.663,413	46.236
4	400.534,114 540.663,413	5	400.535,496 540.678,031	14.683
5	400.535,496 540.678,031	6	400.501,349 540.648,191	45.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.501,349 540.648,191	1	400.467,423 540.618,021	45.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

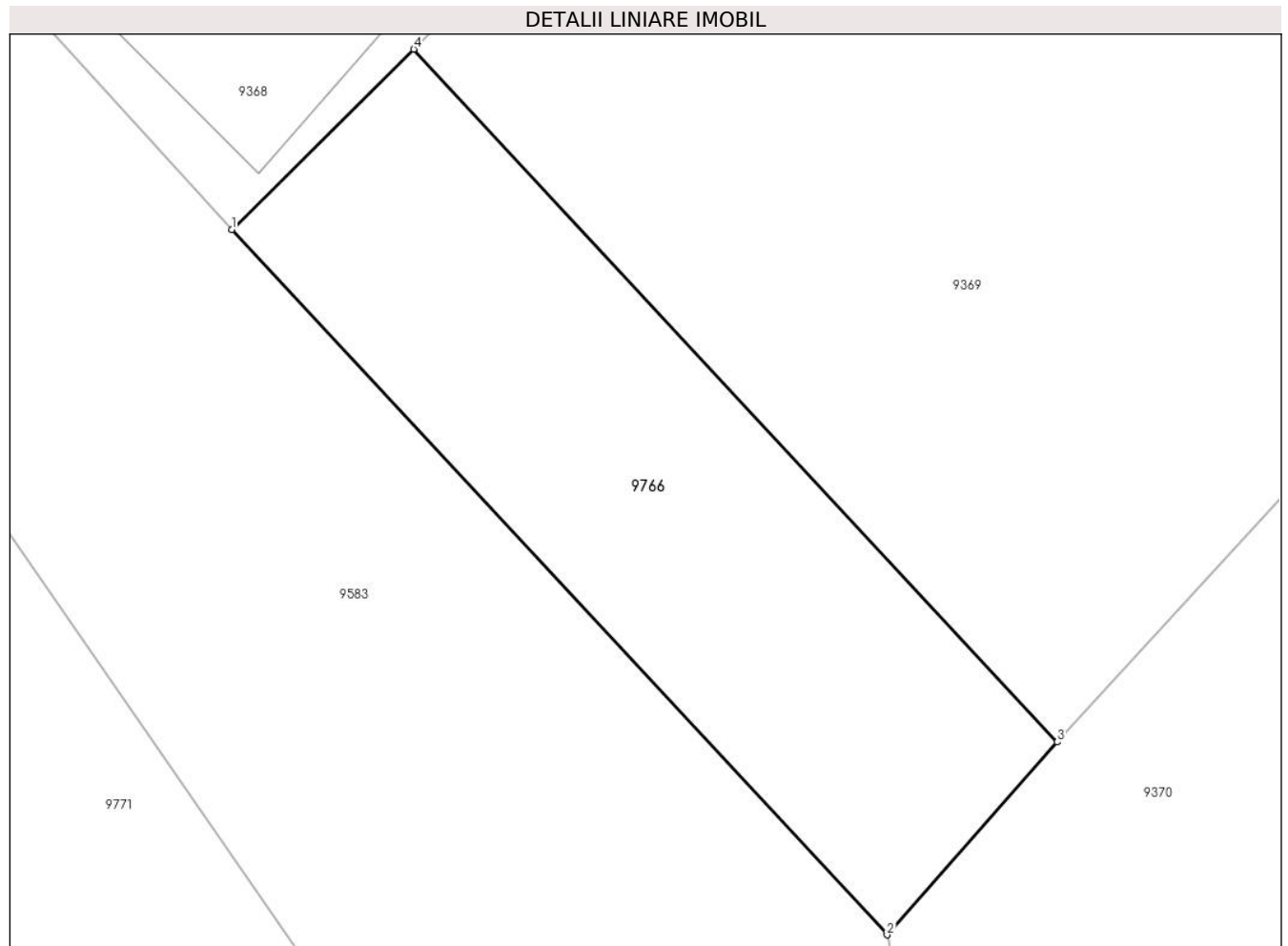
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	40	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.488,698 540.592,471	2	400.497,121 540.583,416	12.367
2	400.497,121 540.583,416	3	400.499,307 540.585,892	3.303
3	400.499,307 540.585,892	4	400.491,037 540.594,784	12.143
4	400.491,037 540.594,784	1	400.488,698 540.592,471	3.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		51	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

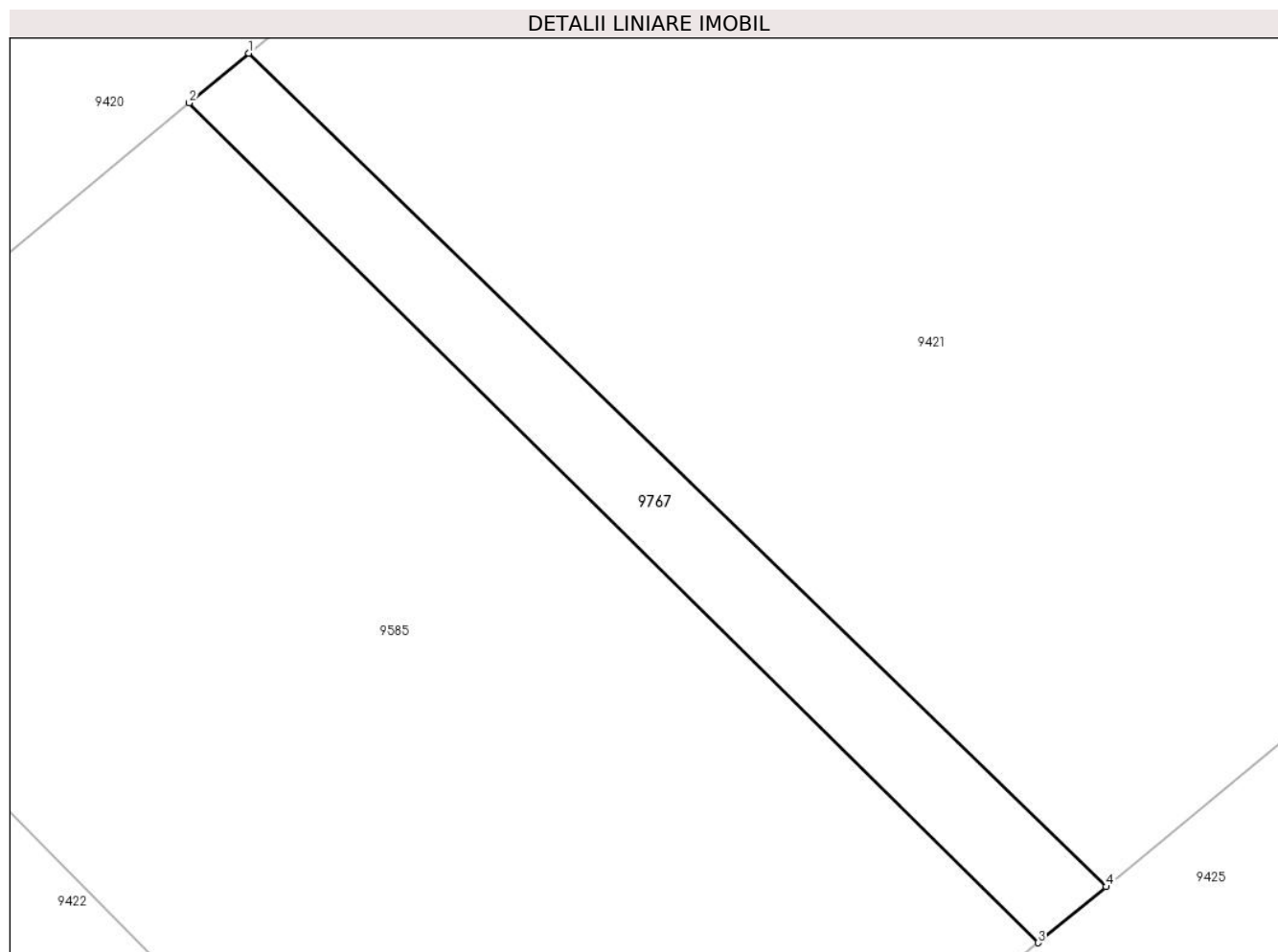
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	51	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	51	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.398,553 540.458,663	2	400.397,197 540.457,535	1.764
2	400.397,197 540.457,535	3	400.416,526 540.438,423	27.183
3	400.416,526 540.438,423	4	400.418,071 540.439,699	2.004
4	400.418,071 540.439,699	1	400.398,553 540.458,663	27.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 275, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74290	1.185	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; teren intravilan, imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18014 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 1310, din 04/10/2023 emis de HICĂ ROXANA-TEREZA (contract donatie aut.nr.1310/04.10.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHÁLY TAMÁS, necăsătorit	A1
18012 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 1309, din 04/10/2023 emis de HICĂ ROXANA-TEREZA (act de dezmembrare aut.nr.1309/04.10.2023);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 74290 a imobilului cu numarul cadastral 74290 / UAT Mirăslău+0218+0103u, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72976 inscris in cartea funciara 72976;	A1

C. Partea III. SARCINI .

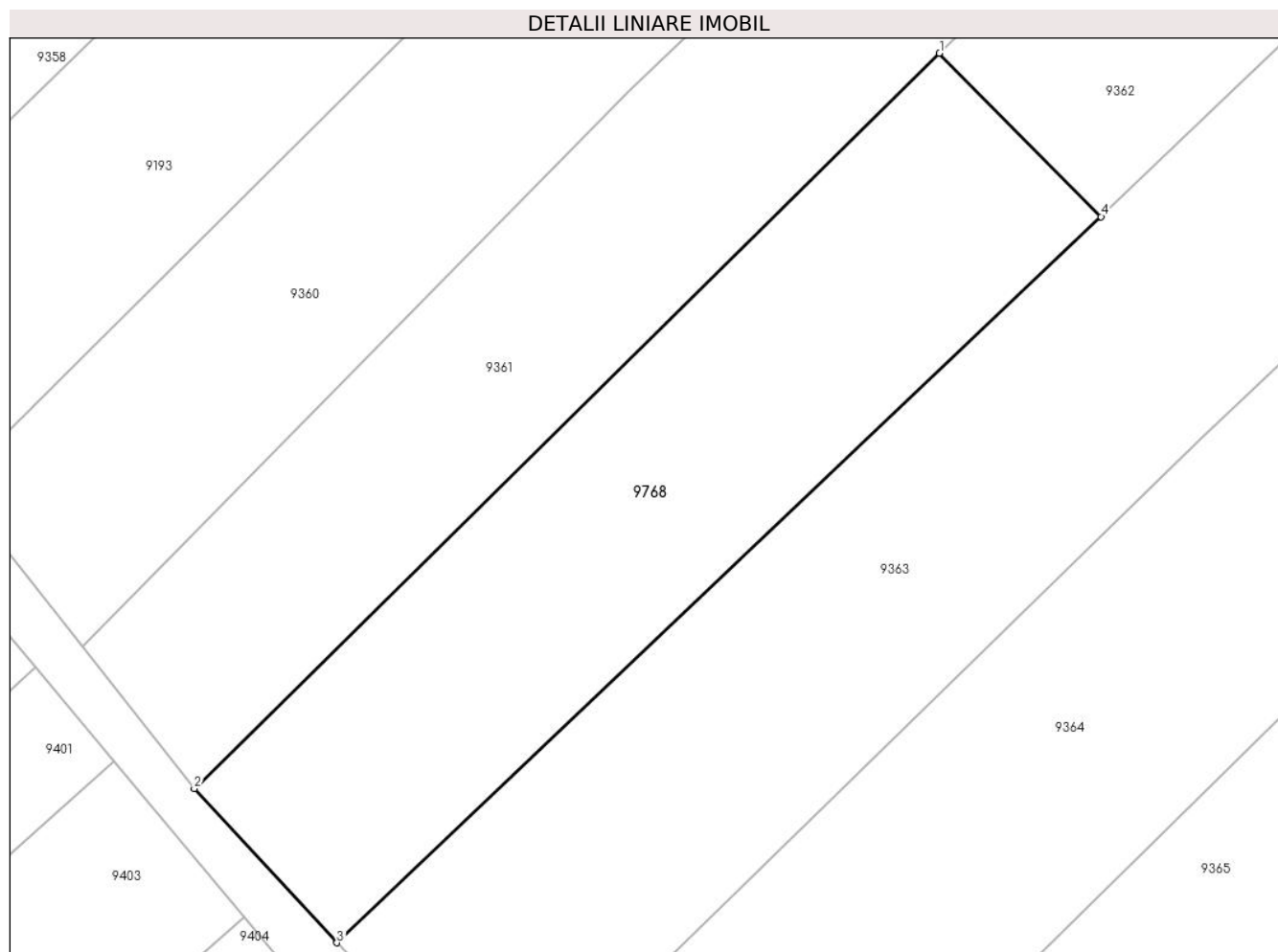
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74290	1.185	teren intravilan, împrejmuit partial cu gard din plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.185	-	613	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.456,412 540.741,846	2	400.403,017 540.689,196	74.987
2	400.403,017 540.689,196	3	400.413,251 540.678,169	15.044
3	400.413,251 540.678,169	4	400.467,994 540.730,146	75.488
4	400.467,994 540.730,146	1	400.456,412 540.741,846	16.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba, MIRASLAU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74285	1.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13537 / 08/08/2023		
Act Notarial nr. 1359, din 01/08/2023 emis de Karacsony Marton Attila;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 74285 a imobilului cu numarul cadastral 74285 / UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71642 inscris in cartea funciara 71642;	A1
Act Administrativ nr. 11405, din 03/07/2023 emis de OCPI ALBA;		
B2	se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 71642 Miraslau prin doc. cad. nr. 11405/2023 avizata de inspector Mariana Maxim prin care s-au atribuit nr. cad. 74285, 74286 Miraslau <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71642/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 11430 din 03/07/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 1359, din 01/08/2023 emis de Karacsony Marton Attila;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARTHA TIBERIU-IOSIF , și soția 2) BARTHA ANDREEA	A1
13538 / 08/08/2023		
Act Notarial nr. 1359, din 01/08/2023 emis de Karacsony Marton Attila;		
B4	se respinge capătul de cerere privind înscrierea dreptului de proprietate în favoarea lui Bartha Tiberiu Iosif și Bartha Andreea pentu faptul că a fost deja înscris cu înch nr 13537/2023,prin această încheiere se completează tariful pentru cod 232 de 115 lei lipsă din înch nr 13537/2023	A1

C. Partea III. SARCINI .

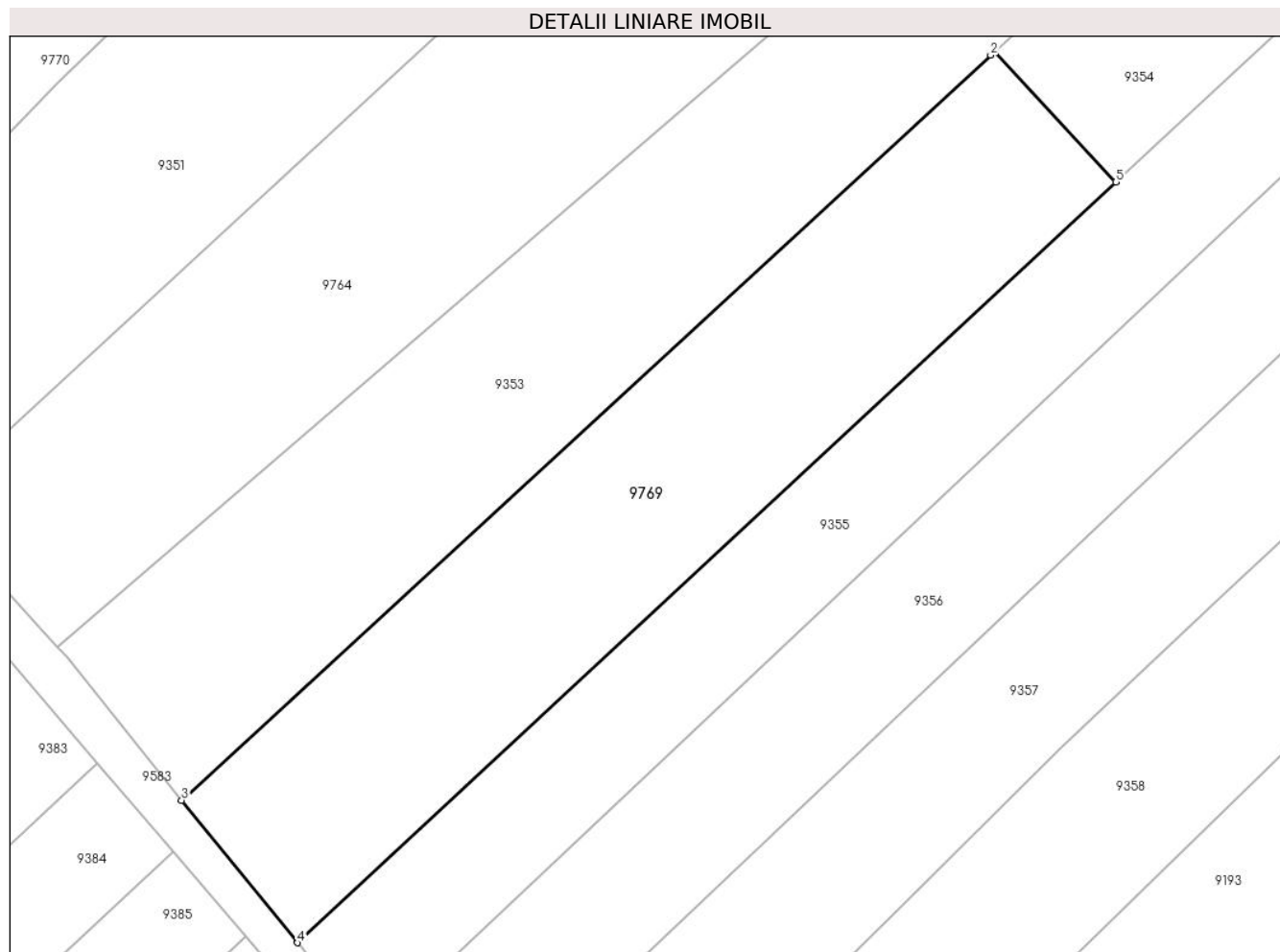
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74285	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	-	595/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.407,493 540.849,756	2	400.407,092 540.849,387	0.545
2	400.407,092 540.849,387	3	400.328,333 540.776,936	107.014
3	400.328,333 540.776,936	4	400.339,605 540.763,088	17.855
4	400.339,605 540.763,088	5	400.419,277 540.837,066	108.722
5	400.419,277 540.837,066	1	400.407,493 540.849,756	17.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba, neimprejmuit

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71078	2.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
665 / 26/01/2016		
Act Notarial nr. act de parcelare aut. nr. 224, din 26/01/2016 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71078 a imobilului cu numarul cadastral 71078/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70698 inscris in cartea funciara 70698;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 138, din 24/01/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUFUZAN EMIL DANIEL, și soția 2) FUFUZAN SIMONA ADRIANA	A1
Act Administrativ nr. 15110, din 23/12/2015 emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 70698 prin doc. cad. nr.15110 avizata de inspector Cristian Popescu prin care s-au atribuit nr. cad. 71077, 71078	A1

C. Partea III. SARCINI .

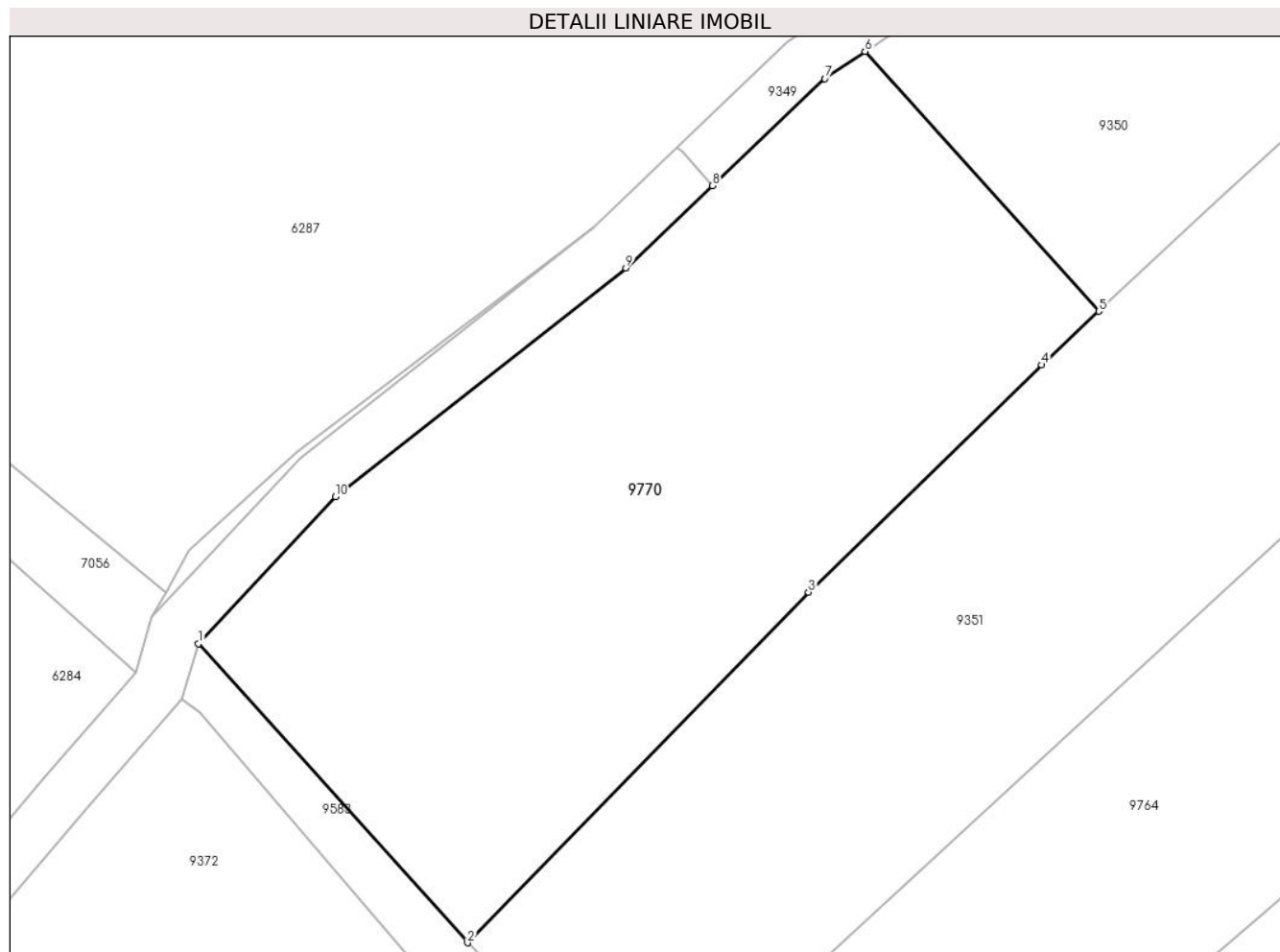
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71078	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.269,234 540.842,703	2	400.289,978 540.819,699	30.976
2	400.289,978 540.819,699	3	400.316,232 540.846,679	37.646
3	400.316,232 540.846,679	4	400.334,196 540.864,156	25.063
4	400.334,196 540.864,156	5	400.338,61 540.868,292	6.049
5	400.338,61 540.868,292	6	400.320,589 540.888,277	26.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.320,589 540.888,277	7	400.317,493 540.886,179	3.74
7	400.317,493 540.886,179	8	400.308,837 540.877,953	11.941
8	400.308,837 540.877,953	9	400.302,167 540.871,615	9.201
9	400.302,167 540.871,615	10	400.279,784 540.854,029	28.465
10	400.279,784 540.854,029	1	400.269,234 540.842,703	15.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 284, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.737	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

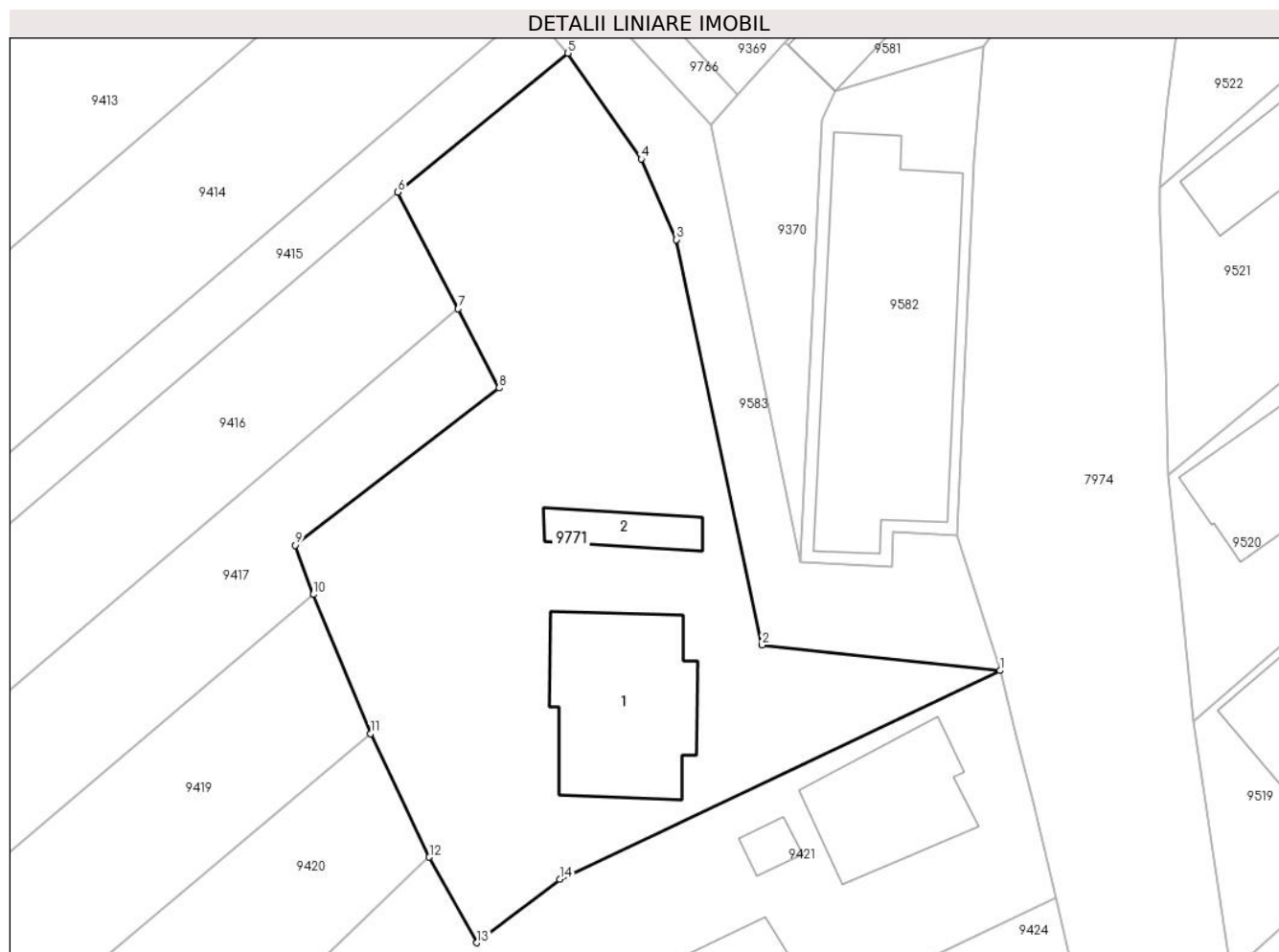
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.137	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	168	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.520,774 540.538,68	2	400.501,281 540.540,786	19.607
2	400.501,281 540.540,786	3	400.494,262 540.573,974	33.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.494,262 540.573,974	4	400.491,387 540.580,572	7.197
4	400.491,387 540.580,572	5	400.485,362 540.589,243	10.558
5	400.485,362 540.589,243	6	400.471,426 540.577,876	17.984
6	400.471,426 540.577,876	7	400.476,377 540.568,315	10.767
7	400.476,377 540.568,315	8	400.479,735 540.561,829	7.304
8	400.479,735 540.561,829	9	400.463,036 540.548,935	21.098
9	400.463,036 540.548,935	10	400.464,503 540.544,912	4.282
10	400.464,503 540.544,912	11	400.469,177 540.533,501	12.331
11	400.469,177 540.533,501	12	400.474,009 540.523,405	11.193
12	400.474,009 540.523,405	13	400.477,91 540.516,385	8.031
13	400.477,91 540.516,385	14	400.484,692 540.521,582	8.544
14	400.484,692 540.521,582	1	400.520,774 540.538,68	39.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.281	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

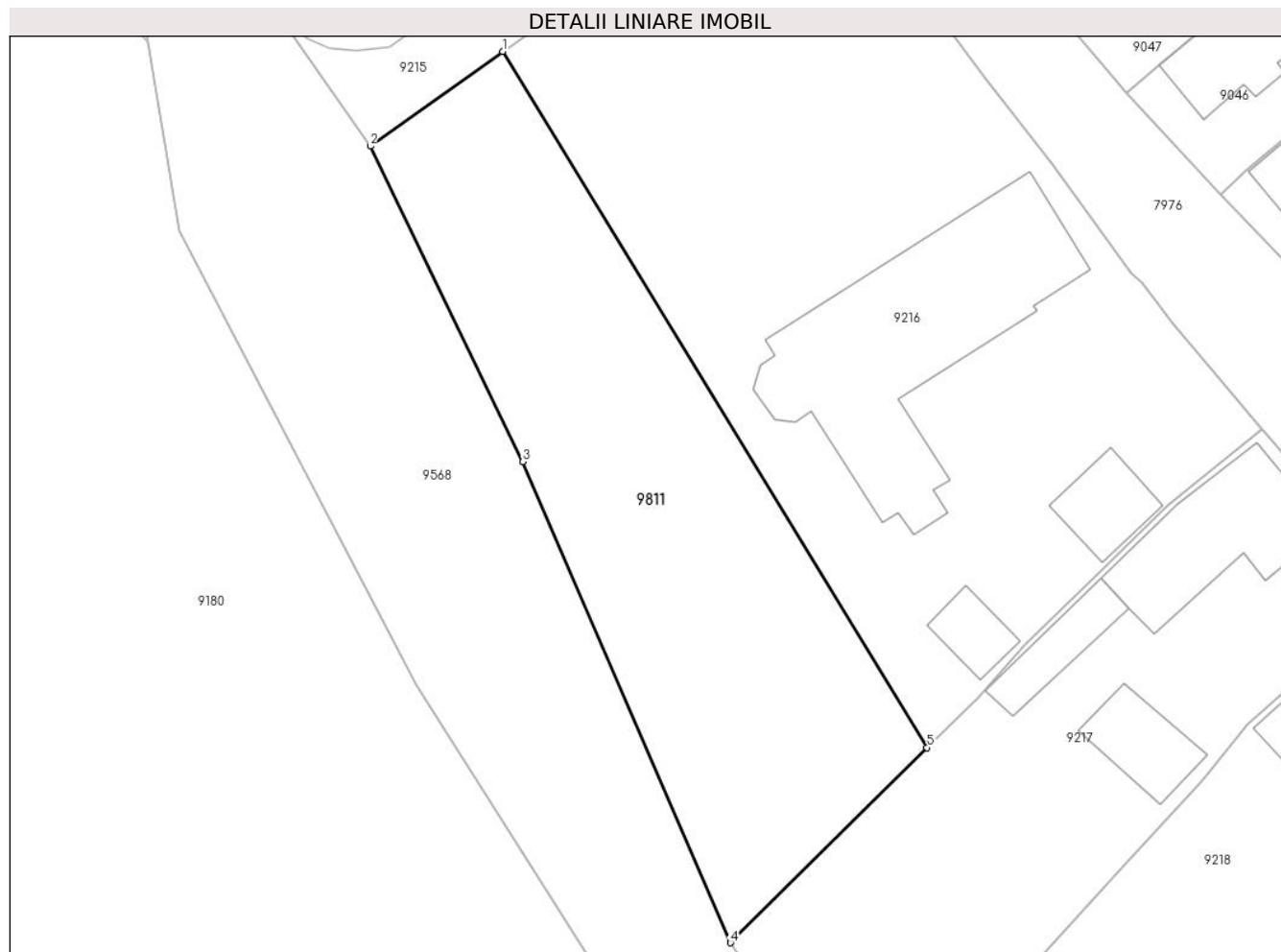
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.281	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.581,023 541.528,387	2	400.569,71 541.520,308	13.902
2	400.569,71 541.520,308	3	400.582,757 541.493,378	29.924
3	400.582,757 541.493,378	4	400.600,492 541.452,3	44.742
4	400.600,492 541.452,3	5	400.617,29 541.468,962	23.66
5	400.617,29 541.468,962	1	400.581,023 541.528,387	69.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.449,277 541.780,315	2	400.444,93 541.779,74	4.385
2	400.444,93 541.779,74	3	400.428,092 541.782,104	17.003
3	400.428,092 541.782,104	4	400.428,345 541.781,434	0.716
4	400.428,345 541.781,434	5	400.428,95 541.779,779	1.762
5	400.428,95 541.779,779	6	400.431,9 541.776,513	4.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.431,9 541.776,513	7	400.433,707 541.775,027	2.34
7	400.433,707 541.775,027	8	400.437,757 541.773,567	4.305
8	400.437,757 541.773,567	9	400.445,488 541.773,814	7.735
9	400.445,488 541.773,814	10	400.448,504 541.774,614	3.12
10	400.448,504 541.774,614	1	400.449,277 541.780,315	5.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

