

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71227	102	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9151 / 25/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/740, din 24/06/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 404 m.p. din parc. 1658/40 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/40/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KATONA M MARIA	A1
2796 / 21/03/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B2	asupra imobil A+1 se notează actualizare date imobil privind modificarea de suprafață la 102 mp nr. top. 1658/1/40/3/1 , parc. nr. 2 cu nr. top.1658/1/40/3/2 se expropriaza	A1
2800 / 21/03/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNADNR avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

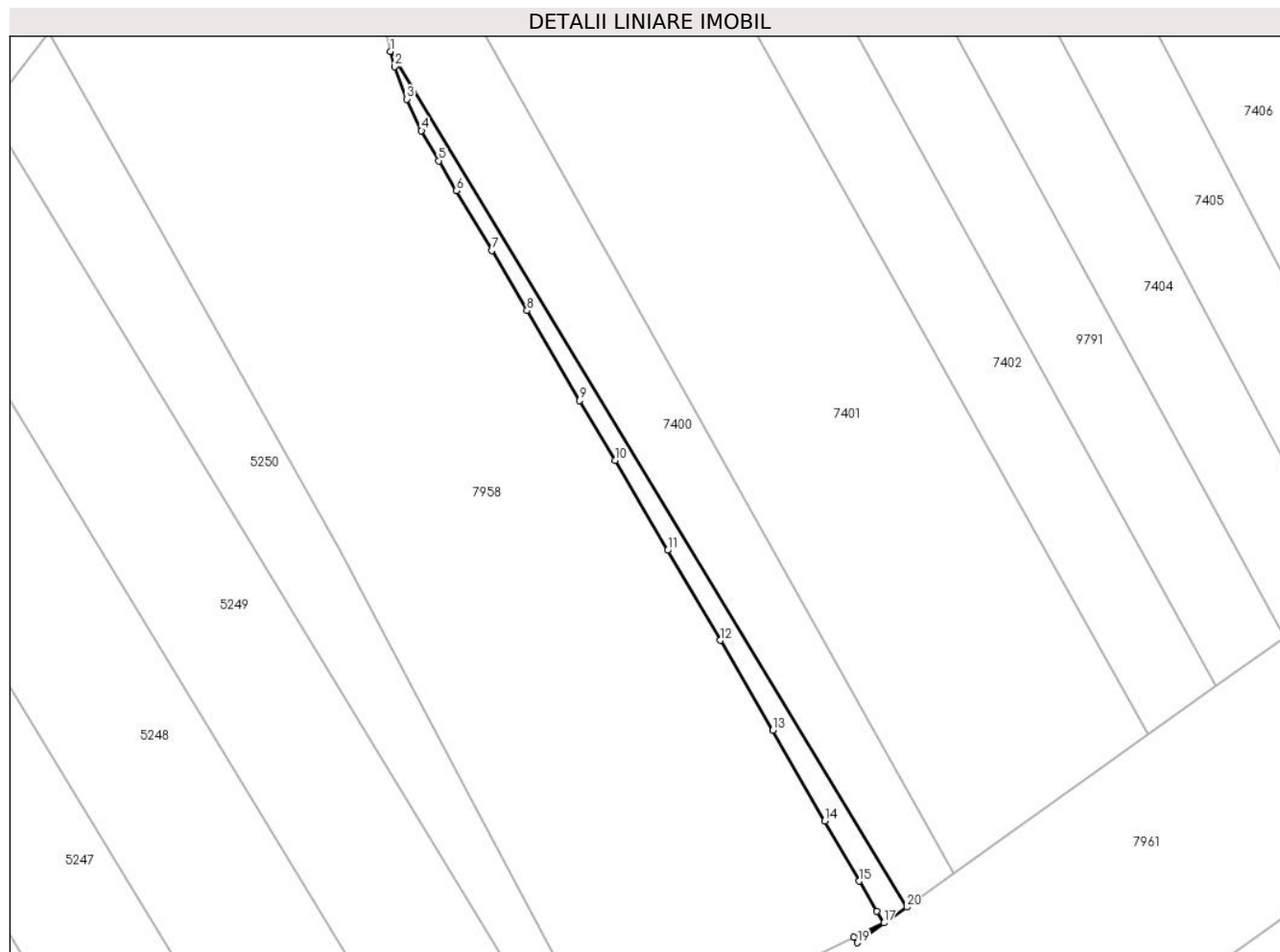
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71227	102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	102	-	1658/40/3/1	-	NR. CAD. CORECT 1658/1/40/3/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.196,557 542.978,238	2	404.196,87 542.977,157	1.126
2	404.196,87 542.977,157	3	404.197,727 542.974,809	2.499
3	404.197,727 542.974,809	4	404.198,785 542.972,545	2.499
4	404.198,785 542.972,545	5	404.200,024 542.970,374	2.499
5	404.200,024 542.970,374	6	404.201,296 542.968,222	2.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.201,296 542.968,222	7	404.203,838 542.963,916	5.0
7	404.203,838 542.963,916	8	404.206,374 542.959,607	5.0
8	404.206,374 542.959,607	9	404.210,177 542.953,143	7.5
9	404.210,177 542.953,143	10	404.212,712 542.948,833	5.0
10	404.212,712 542.948,833	11	404.216,505 542.942,363	7.5
11	404.216,505 542.942,363	12	404.220,292 542.935,889	7.5
12	404.220,292 542.935,889	13	404.224,079 542.929,416	7.5
13	404.224,079 542.929,416	14	404.227,81 542.922,909	7.5
14	404.227,81 542.922,909	15	404.230,297 542.918,572	5.0
15	404.230,297 542.918,572	16	404.231,54 542.916,403	2.5
16	404.231,54 542.916,403	17	404.232,071 542.915,579	0.98
17	404.232,071 542.915,579	18	404.229,909 542.914,542	2.398
18	404.229,909 542.914,542	19	404.230,15 542.914,143	0.467
19	404.230,15 542.914,143	20	404.233,719 542.916,705	4.393
20	404.233,719 542.916,705	1	404.196,557 542.978,238	71.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71251	429	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9292 / 26/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7044/597, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 536 m.p. din parc. 1658/1/39 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/39/3, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SZANTO I ENIKO 2) KEMENI I RAFILA 3) TAKACS I ANDREI 4) SZANTO I CSABA 5) KOVACS I EVA 6) MUZSI I MARIA	
B2	imobilul A+1 - se suprapune partial peste imobilul inscris in cartea funciara electronica nr. 71004 Miraslau -culoar Autostrada Sebes Turda-	A1
4388 / 04/04/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNADNR avand ca obiect prima inscriere	A1
4387 / 04/04/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B4	asupra imobil A+1 se notează actualizare date imobil privind modificarea de suprafață la 429 mp nr. top. 1658/1/39/3/1 , parc. nr. 2 cu nr. top. 1658/1/39/3/2 se expropriaza	A1

C. Partea III. SARCINI .

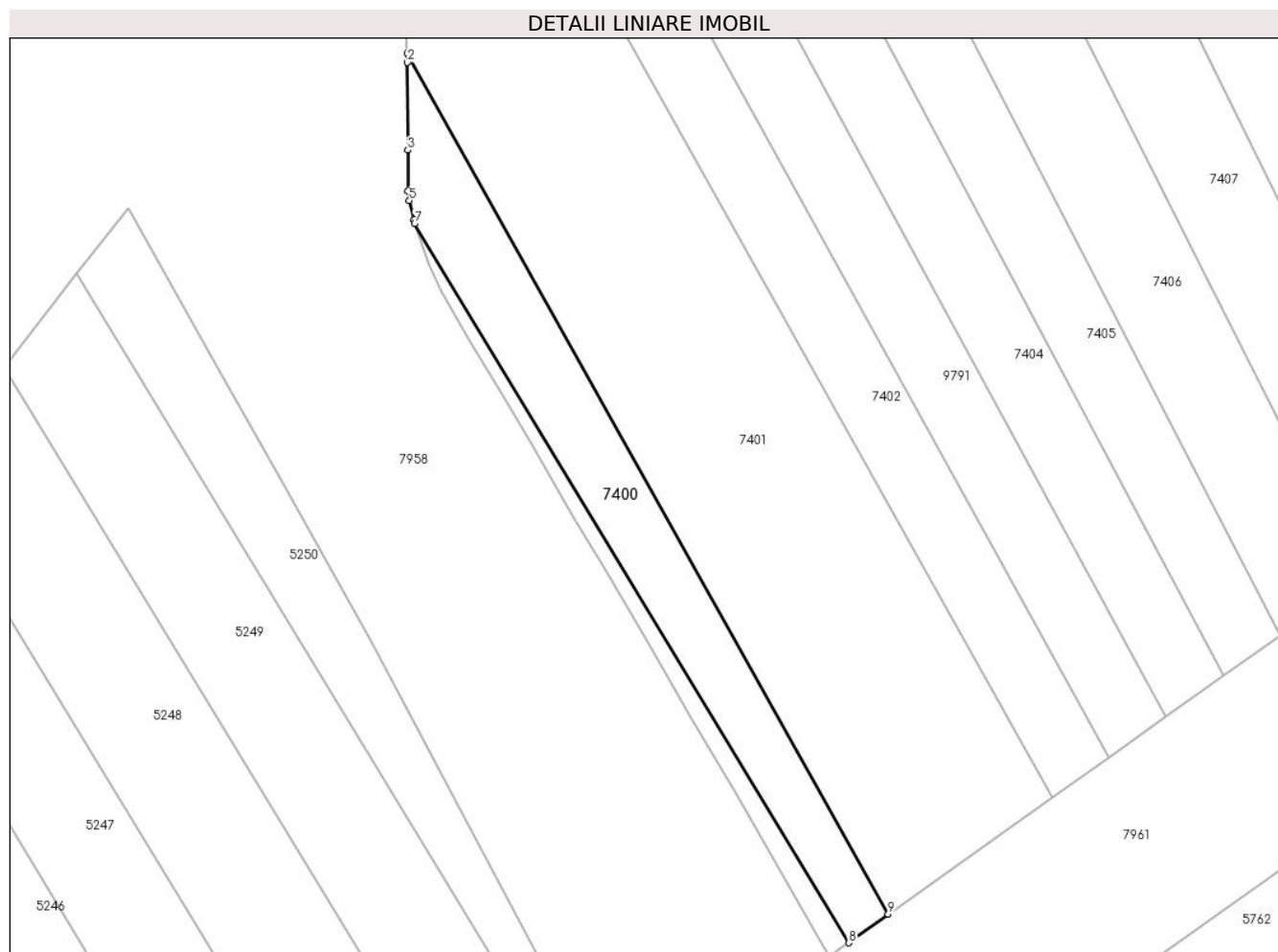
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71251	429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	429	-	1658/1/39/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.195,902 542.992,834	2	404.195,906 542.992,047	0.787
2	404.195,906 542.992,047	3	404.195,942 542.984,547	7.5
3	404.195,942 542.984,547	4	404.195,965 542.981,042	3.505
4	404.195,965 542.981,042	5	404.196,085 542.980,21	0.841
5	404.196,085 542.980,21	6	404.196,46 542.978,572	1.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.196,46 542.978,572	7	404.196,557 542.978,238	0.347
7	404.196,557 542.978,238	8	404.233,719 542.916,705	71.885
8	404.233,719 542.916,705	9	404.237,086 542.919,145	4.158
9	404.237,086 542.919,145	1	404.195,902 542.992,834	84.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71415	1.641	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9739 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 5248/384, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de 02.06.2014; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 1665 m.p. din parc. 1658/1/38 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/38/3, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HARI I PARASCHIVA	A1
B2	imobilul A+1 - se suprapune partial peste imobilul inscris in cartea funciara electronica nr. 71009 Miraslau -culoar Autostrada Sebes Turda-	A1
4326 / 04/04/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	asupra imobil A+1 se notează actualizare date imobil privind modificarea de suprafață la 1641 mp nr. top. 1658/1/38/3/1 , parc. nr. 2 cu nr. top. 1658/1/38/3/2 se expropriaza	A1

C. Partea III. SARCINI .

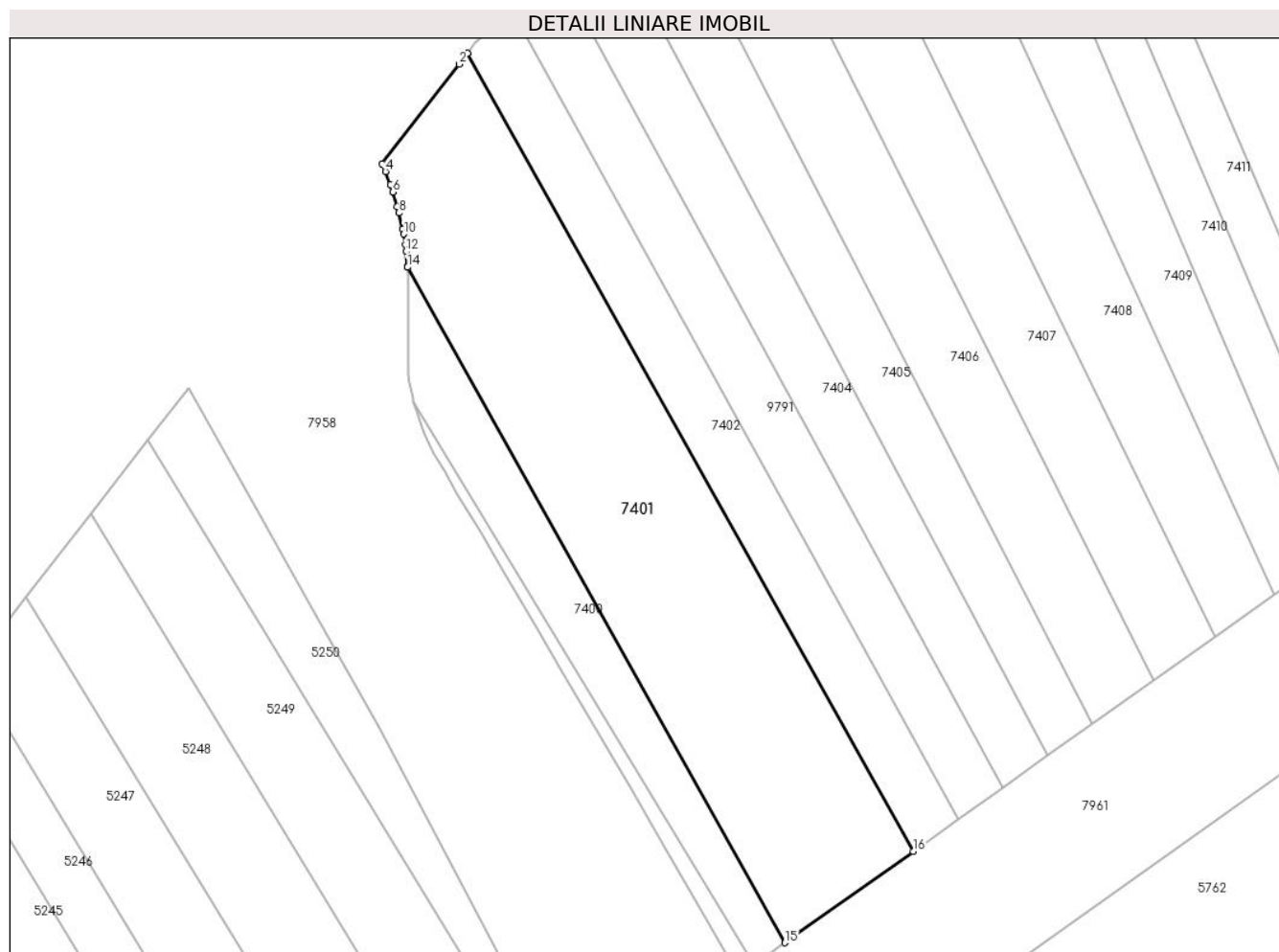
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71415	1.641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.641	-	1658/1/38/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.202,452 543.016,178	2	404.201,516 543.014,974	1.525
2	404.201,516 543.014,974	3	404.193,1 543.004,144	13.716
3	404.193,1 543.004,144	4	404.193,475 543.003,271	0.95
4	404.193,475 543.003,271	5	404.194,025 543.001,823	1.549
5	404.194,025 543.001,823	6	404.194,296 543.001,048	0.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.194,296 543.001,048	7	404.194,778 542.999,439	1.68
7	404.194,778 542.999,439	8	404.194,959 542.998,773	0.691
8	404.194,959 542.998,773	9	404.195,353 542.997,007	1.809
9	404.195,353 542.997,007	10	404.195,462 542.996,456	0.562
10	404.195,462 542.996,456	11	404.195,653 542.995,286	1.186
11	404.195,653 542.995,286	12	404.195,746 542.994,539	0.753
12	404.195,746 542.994,539	13	404.195,902 542.992,928	1.619
13	404.195,902 542.992,928	14	404.195,902 542.992,834	0.094
14	404.195,902 542.992,834	15	404.237,086 542.919,145	84.417
15	404.237,086 542.919,145	16	404.251,113 542.929,116	17.21
16	404.251,113 542.929,116	1	404.202,452 543.016,178	99.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71243	627	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9028 / 24/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 5248/377, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 627 m.p. din parc. 1658/1/37 respectiv parc. 3 cu nr. 1658/1/37/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KATONA A MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

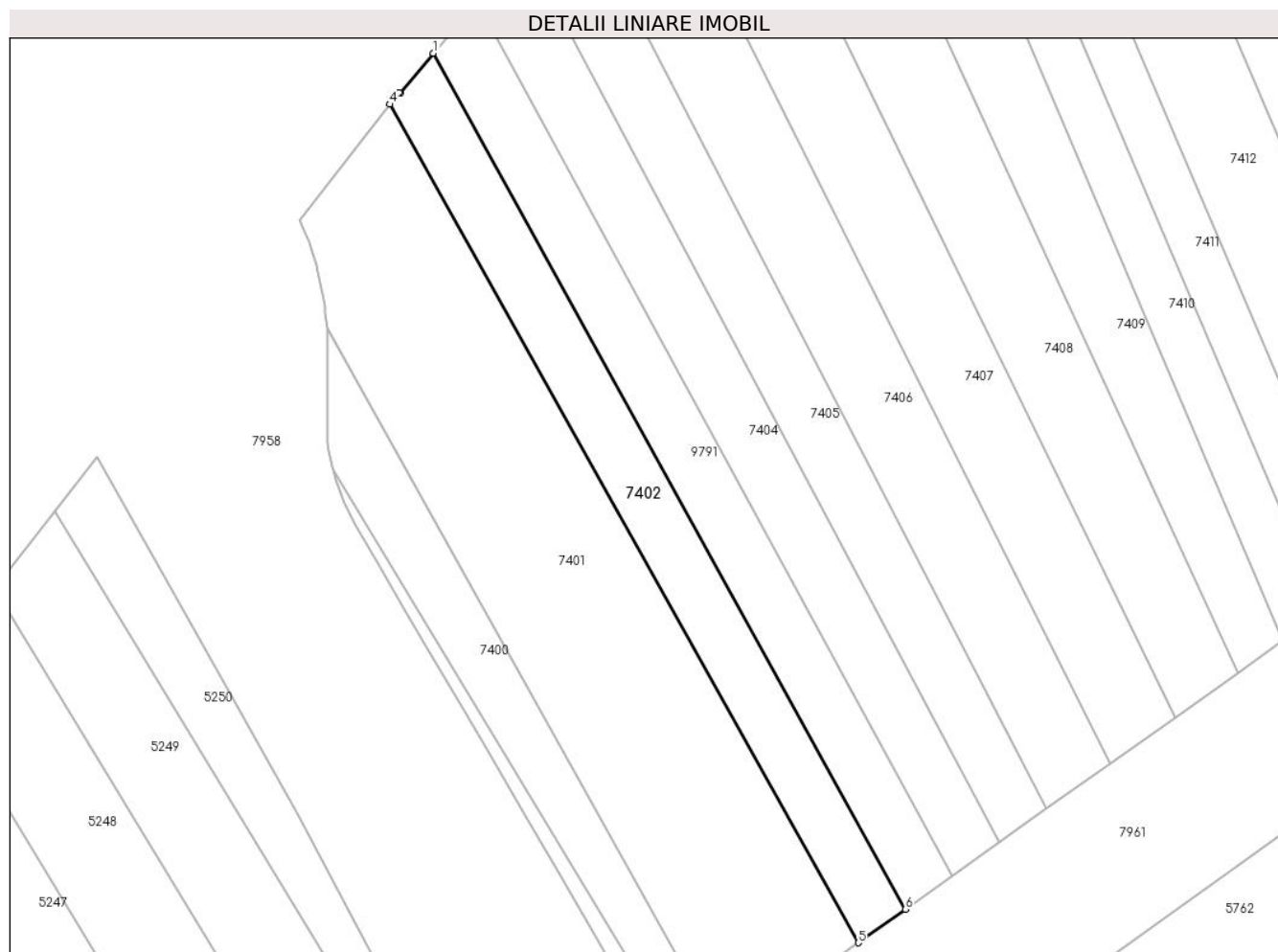
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71243	627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	627	131	1658/1/37/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.206,947 543.021,487	2	404.203,537 543.017,396	5.326
2	404.203,537 543.017,396	3	404.203,399 543.017,396	0.138
3	404.203,399 543.017,396	4	404.202,452 543.016,178	1.543
4	404.202,452 543.016,178	5	404.251,113 542.929,116	99.738
5	404.251,113 542.929,116	6	404.256,004 542.932,592	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.256,004 542.932,592	1	404.206,947 543.021,487	101.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, loc. Decea, zona „Salcuta”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74563	681	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2559 / 13/02/2024		
Act Administrativ nr. TABEL nr. 1474, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA MIRASLAU (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE conform art 41 indice 1 din L7/1996 parcela 1658/1/35/4, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

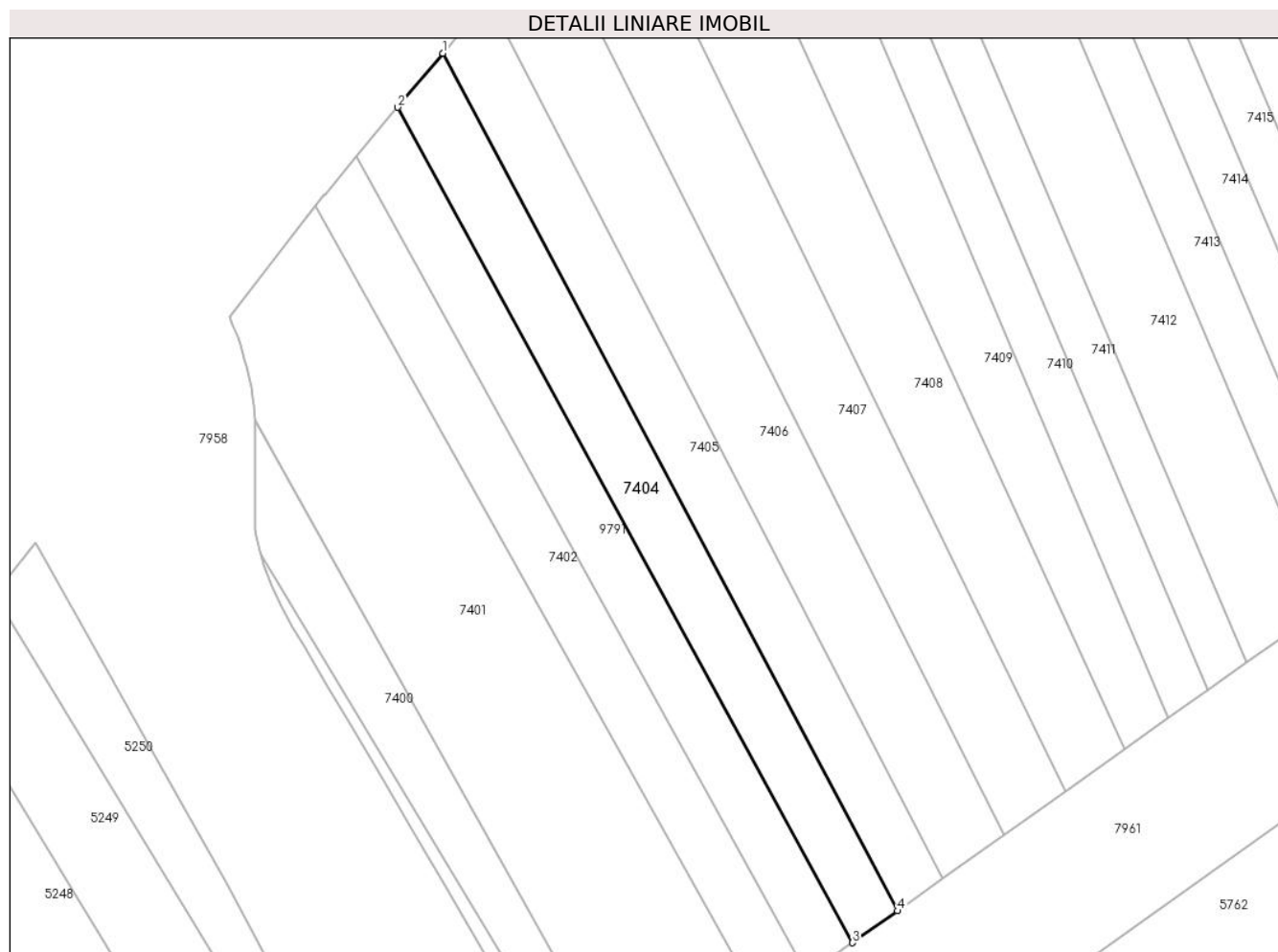
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74563	681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	681	-	1658/1/35/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.216,334 543.032,75	2	404.211,443 543.026,882	7.638
2	404.211,443 543.026,882	3	404.260,894 542.936,068	103.405
3	404.260,894 542.936,068	4	404.265,784 542.939,545	6.0
4	404.265,784 542.939,545	1	404.216,334 543.032,75	105.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71207	697	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8993 / 23/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7044/597, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 697 m.p. din parc. 1658/1/34 respectiv lot 3 cu nr. 1658/1/34/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SZANTO I ENIKO 2) KEMENI I RAFILA 3) TAKACS I ANDREI 4) SZANTO I CSABA 5) KOVACS I EVA 6) MUZSI I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

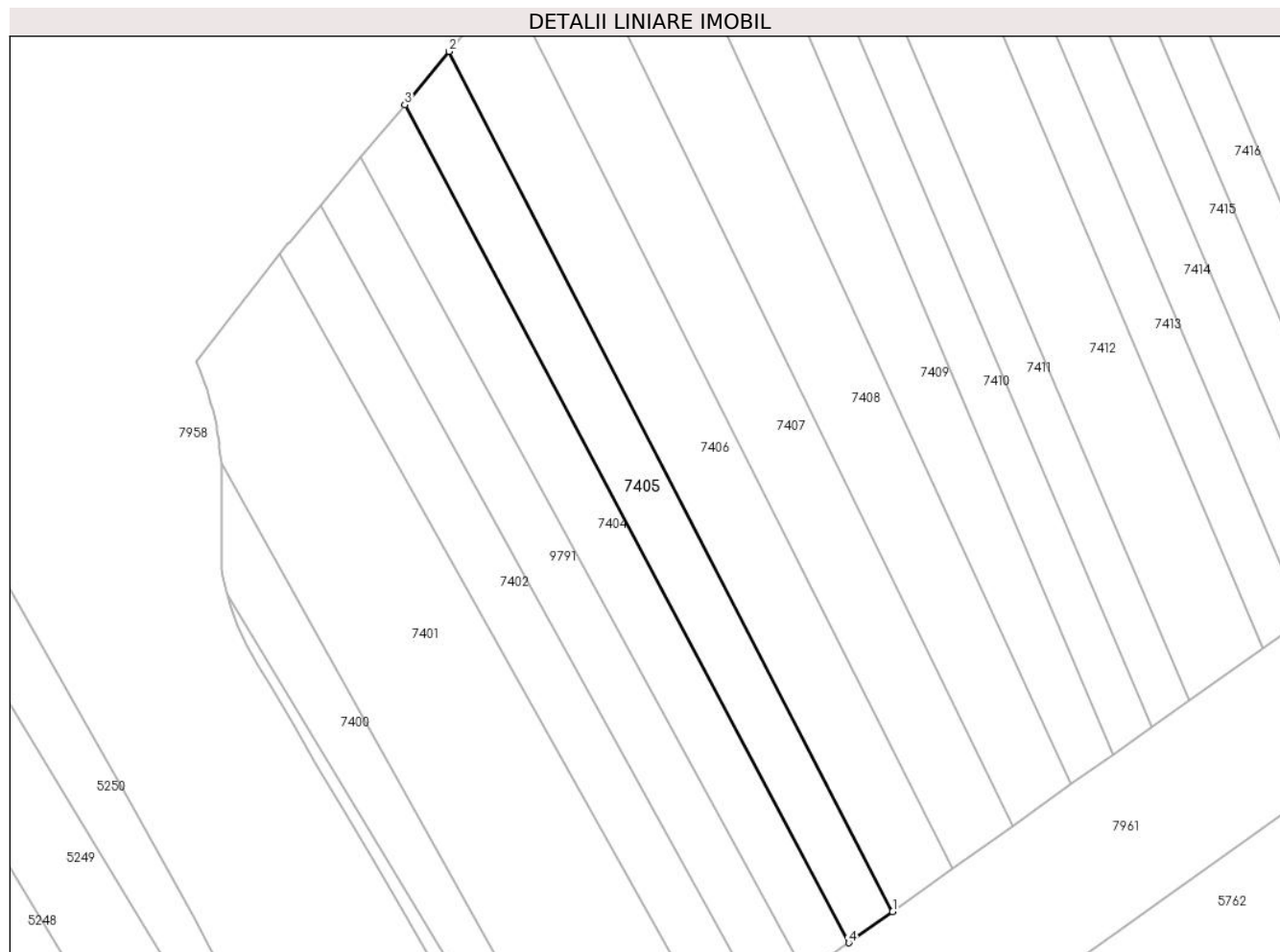
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71207	697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	697	131	1658/1/34	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.270,674 542.943,021	2	404.221,279 543.038,684	107.663
2	404.221,279 543.038,684	3	404.216,334 543.032,75	7.725
3	404.216,334 543.032,75	4	404.265,784 542.939,545	105.511
4	404.265,784 542.939,545	1	404.270,674 542.943,021	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71283	950	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9859 / 08/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/738, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 950 m.p. din parc. 1658/1/33 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/33/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

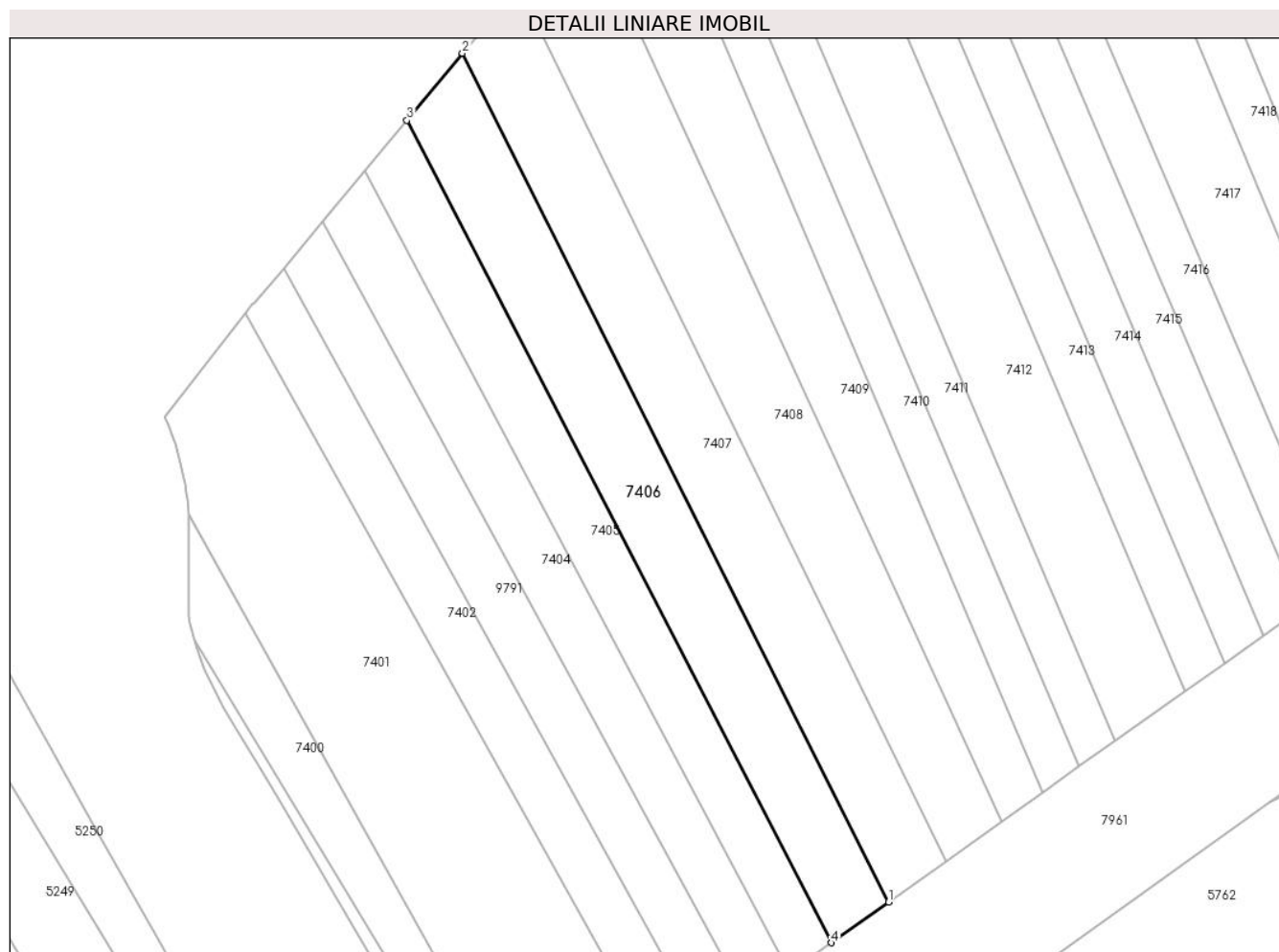
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71283	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	950	131	1658/1/33	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.277,358 542.947,772	2	404.227,768 543.046,469	110.455
2	404.227,768 543.046,469	3	404.221,279 543.038,684	10.135
3	404.221,279 543.038,684	4	404.270,674 542.943,021	107.663
4	404.270,674 542.943,021	1	404.277,358 542.947,772	8.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71299	978	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9594 / 02/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/732, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 978 m.p. din parc. 1658/1/32 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/32/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PADUREAN I IOAN		

C. Partea III. SARCINI .

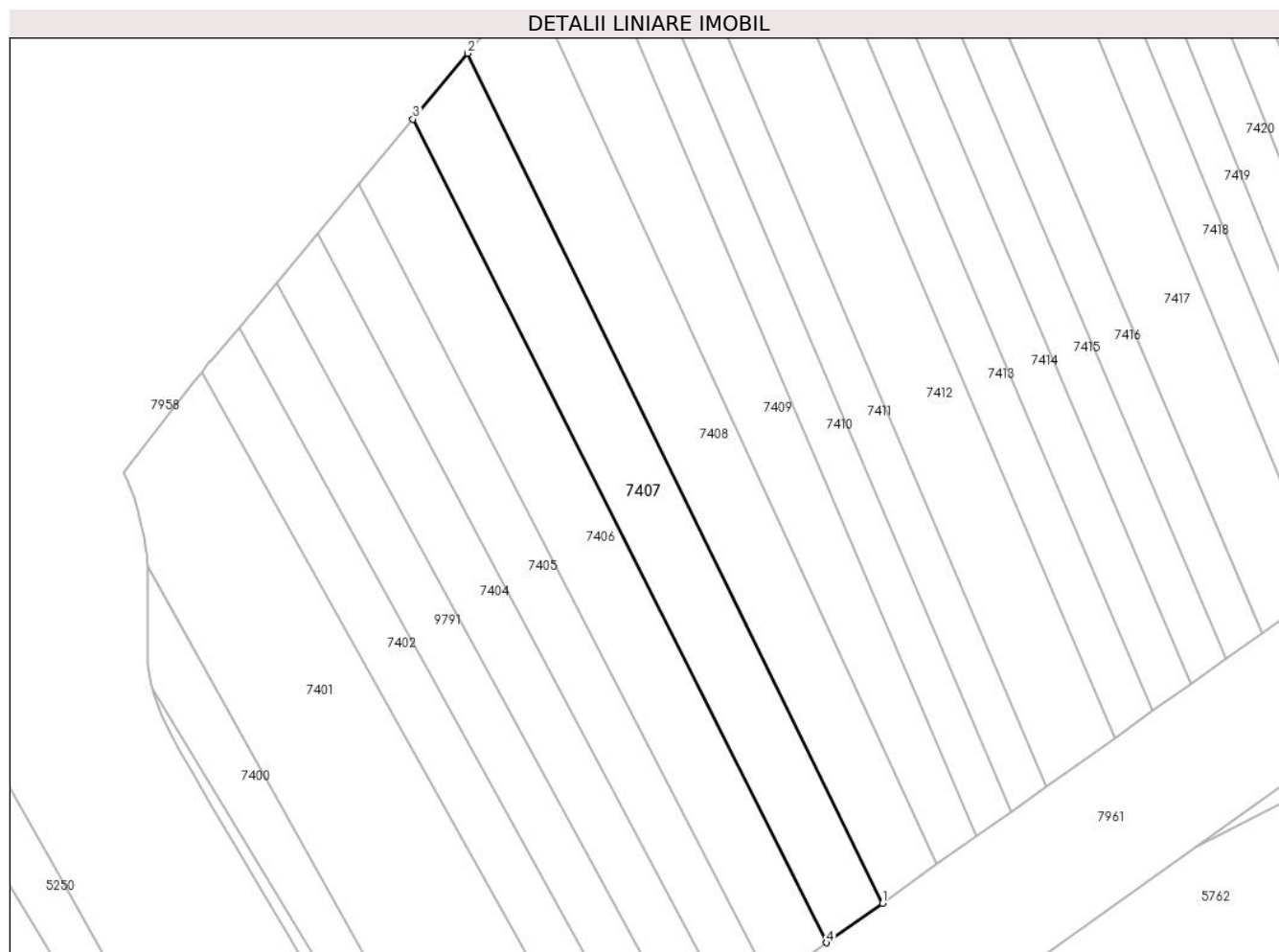
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71299	978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	978	131	1658/1/32/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.284,041 542.952,523	2	404.234,339 543.054,353	113.312
2	404.234,339 543.054,353	3	404.227,768 543.046,469	10.263
3	404.227,768 543.046,469	4	404.277,358 542.947,772	110.455
4	404.277,358 542.947,772	1	404.284,041 542.952,523	8.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71313	1.060	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9856 / 08/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 11402/1023, din 04/04/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 1060 m.p. din parc. 1658/1/31 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/31/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

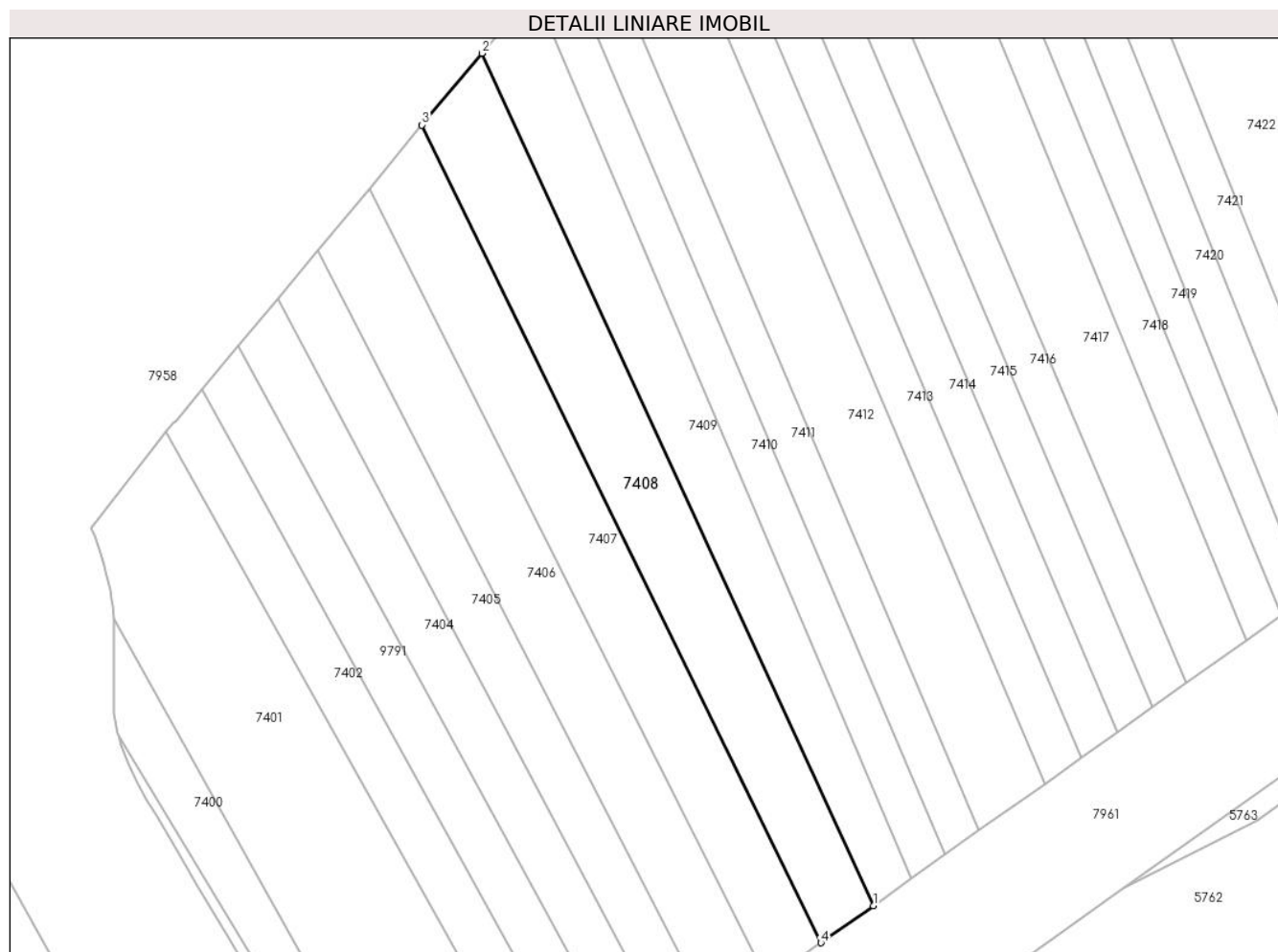
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71313	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.060	131	1658/1/31	-	imobil neimprzejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.290,562 542.957,158	2	404.241,785 543.063,287	116.802
2	404.241,785 543.063,287	3	404.234,339 543.054,353	11.63
3	404.234,339 543.054,353	4	404.284,041 542.952,523	113.312
4	404.284,041 542.952,523	1	404.290,562 542.957,158	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71247	875	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9154 / 25/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7044/551, din 31/07/2014 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 875 m.p. din parc. 1658/1/30 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/30/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SZANTO I MARIA 2) VARGA I MARIA 3) TAKACS ȘT IOLANDA		

C. Partea III. SARCINI .

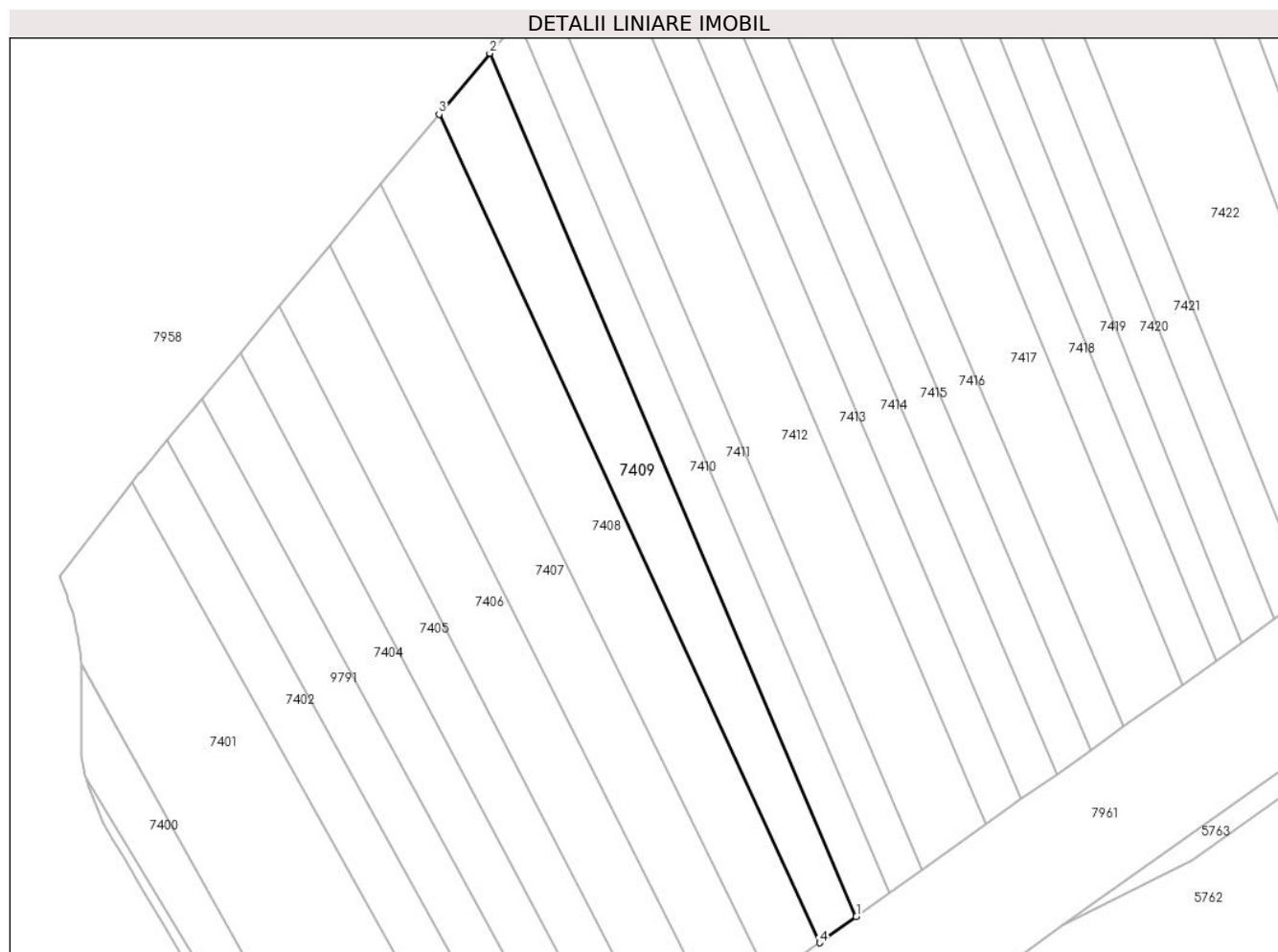
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71247	875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	875	131	1658/1/30/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.295,273 542.960,507	2	404.248,298 543.071,102	120.158
2	404.248,298 543.071,102	3	404.241,785 543.063,287	10.174
3	404.241,785 543.063,287	4	404.290,562 542.957,158	116.802
4	404.290,562 542.957,158	1	404.295,273 542.960,507	5.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71329	610	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9875 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 6442/476, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1668/1/29/2/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARTHA B ANA 2) TURZAI I IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

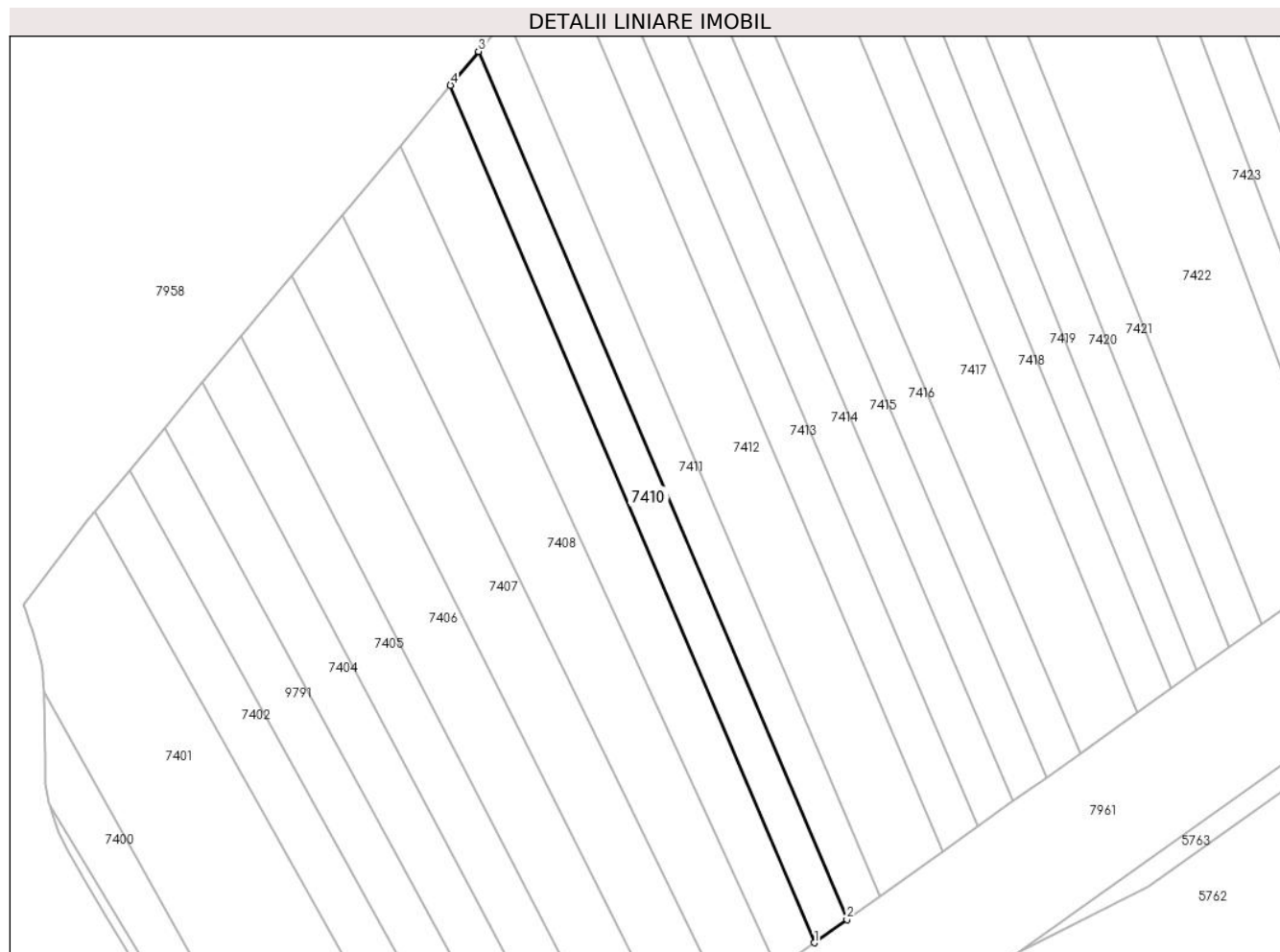
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71329	610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	610	131	1668/1/29/2/3	-	imobil neimprejmuit, nr. parcelei conform planului parcelar este 1658/1/29/2, iar în T.P este 1668/1/29/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.295,273 542.960,507	2	404.299,487 542.963,503	5.17
2	404.299,487 542.963,503	3	404.251,922 543.075,451	121.634
3	404.251,922 543.075,451	4	404.248,298 543.071,102	5.661
4	404.248,298 543.071,102	1	404.295,273 542.960,507	120.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71317	620	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9844 / 08/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/766, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S,A,;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 620 m.p. din parc. 1658/1/29/1 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/29/1/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAINOL M TIFRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

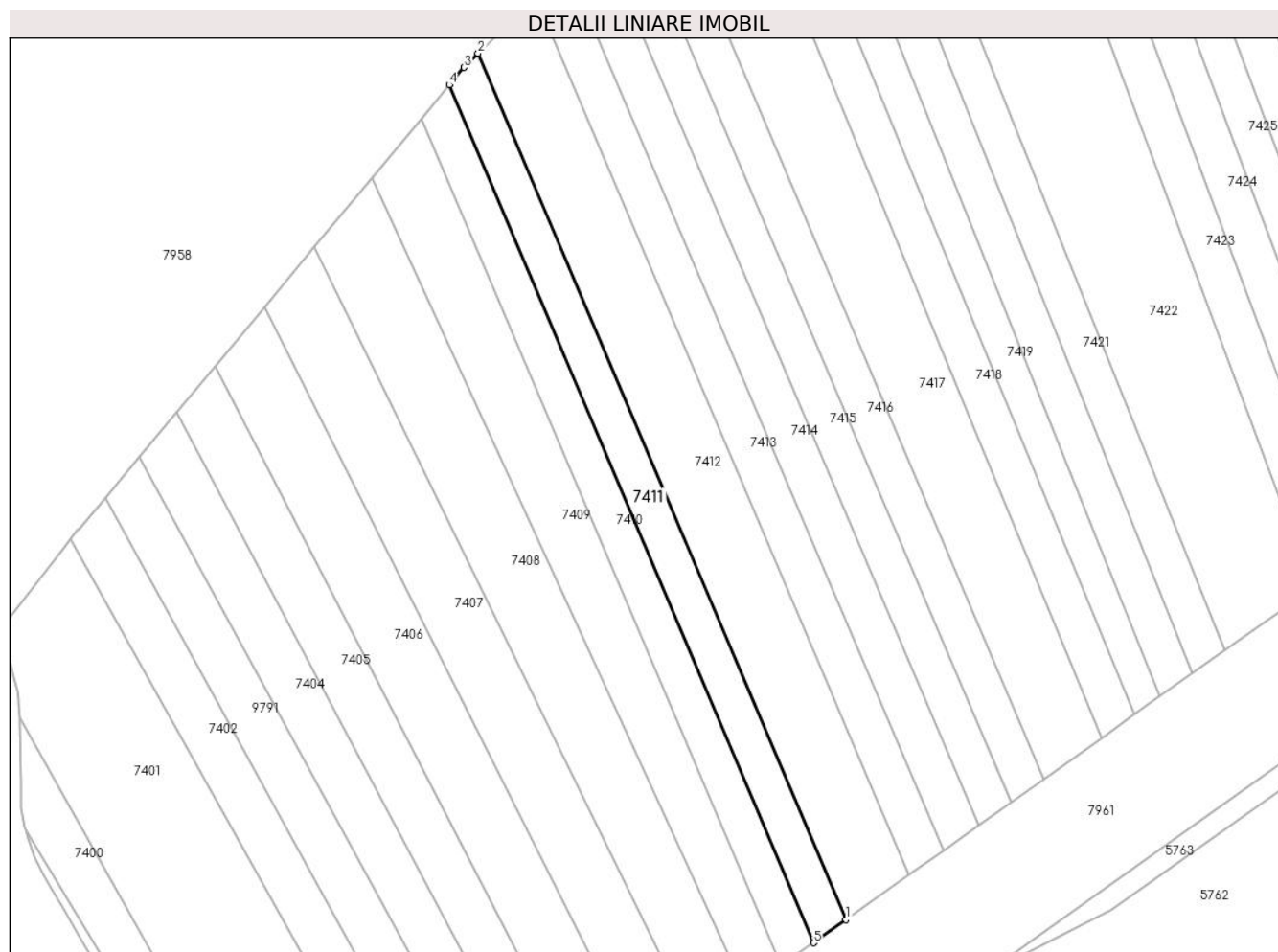
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71317	620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	620	131	1658/1/29/1/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.303,718 542.966,51	2	404.255,671 543.079,592	122.867
2	404.255,671 543.079,592	3	404.253,837 543.077,748	2.601
3	404.253,837 543.077,748	4	404.251,922 543.075,451	2.99
4	404.251,922 543.075,451	5	404.299,487 542.963,503	121.634
5	404.299,487 542.963,503	1	404.303,718 542.966,51	5.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71340	1.215	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10269 / 15/09/2016	
Act Administrativ nr. T.P. nr 7044/556, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1658/28/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLNAR S ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

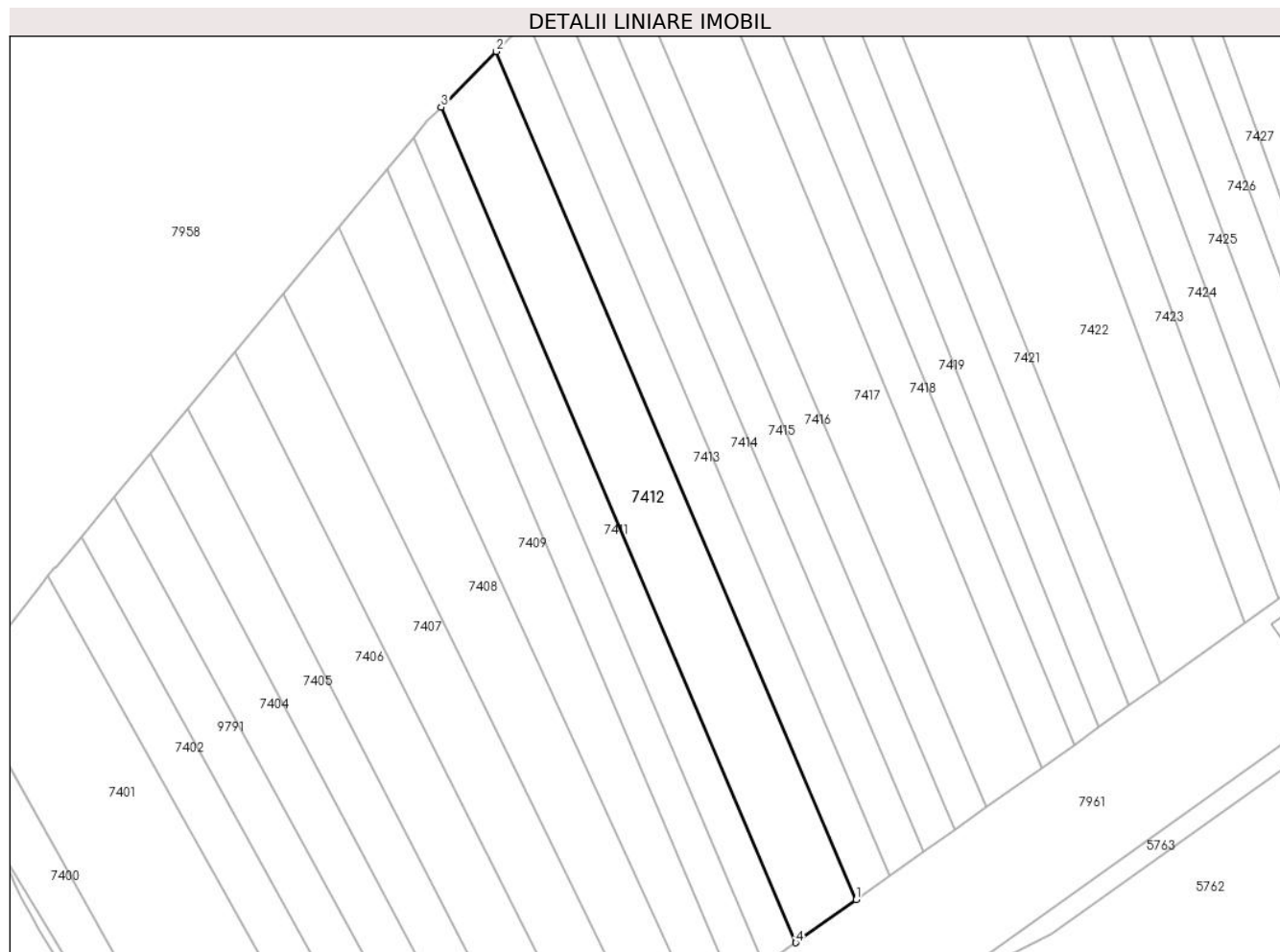
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71340	1.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.215	131	1658/28/3	-	imobil neimprejmuat, nr. parcelei conf planului parcelar este 1658/1/28, iar în T.P este 1658/28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.311,91 542.972,334	2	404.263,143 543.087,109	124.706
2	404.263,143 543.087,109	3	404.255,671 543.079,592	10.599
3	404.255,671 543.079,592	4	404.303,718 542.966,51	122.867
4	404.303,718 542.966,51	1	404.311,91 542.972,334	10.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71193	680	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9202 / 25/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 9216/817, din 25/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 680 m.p. din parc. 1658/1/27 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/27/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA ST IRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

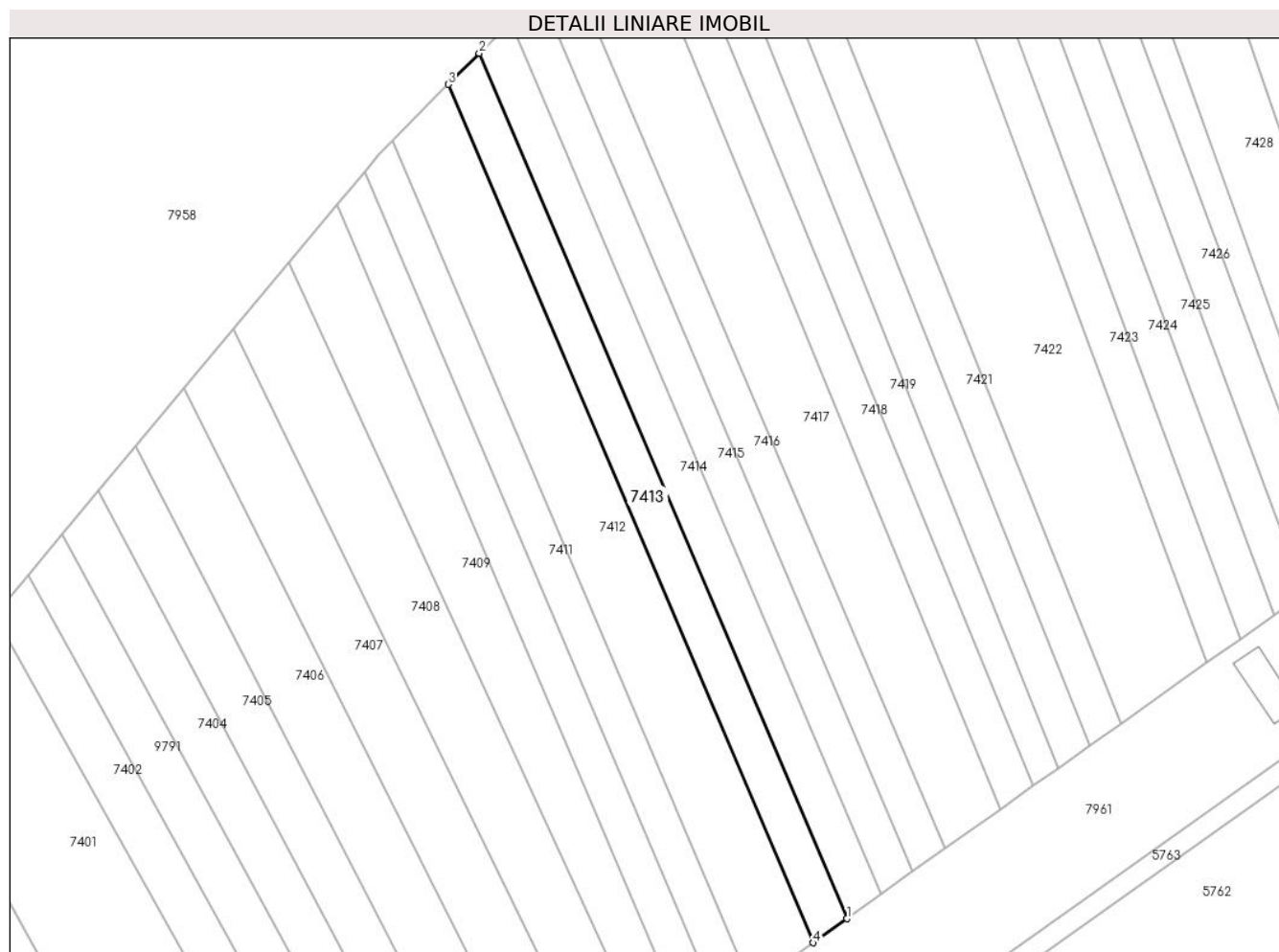
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71193	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	680	131	1658/1/27	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.316,439 542.975,553	2	404.267,275 543.091,265	125.724
2	404.267,275 543.091,265	3	404.263,143 543.087,109	5.861
3	404.263,143 543.087,109	4	404.311,91 542.972,334	124.706
4	404.311,91 542.972,334	1	404.316,439 542.975,553	5.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71396	688	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11303 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 5248/377, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR SA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 688 m.p. din parc. 1658/1/26 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/26/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) KATONA A MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

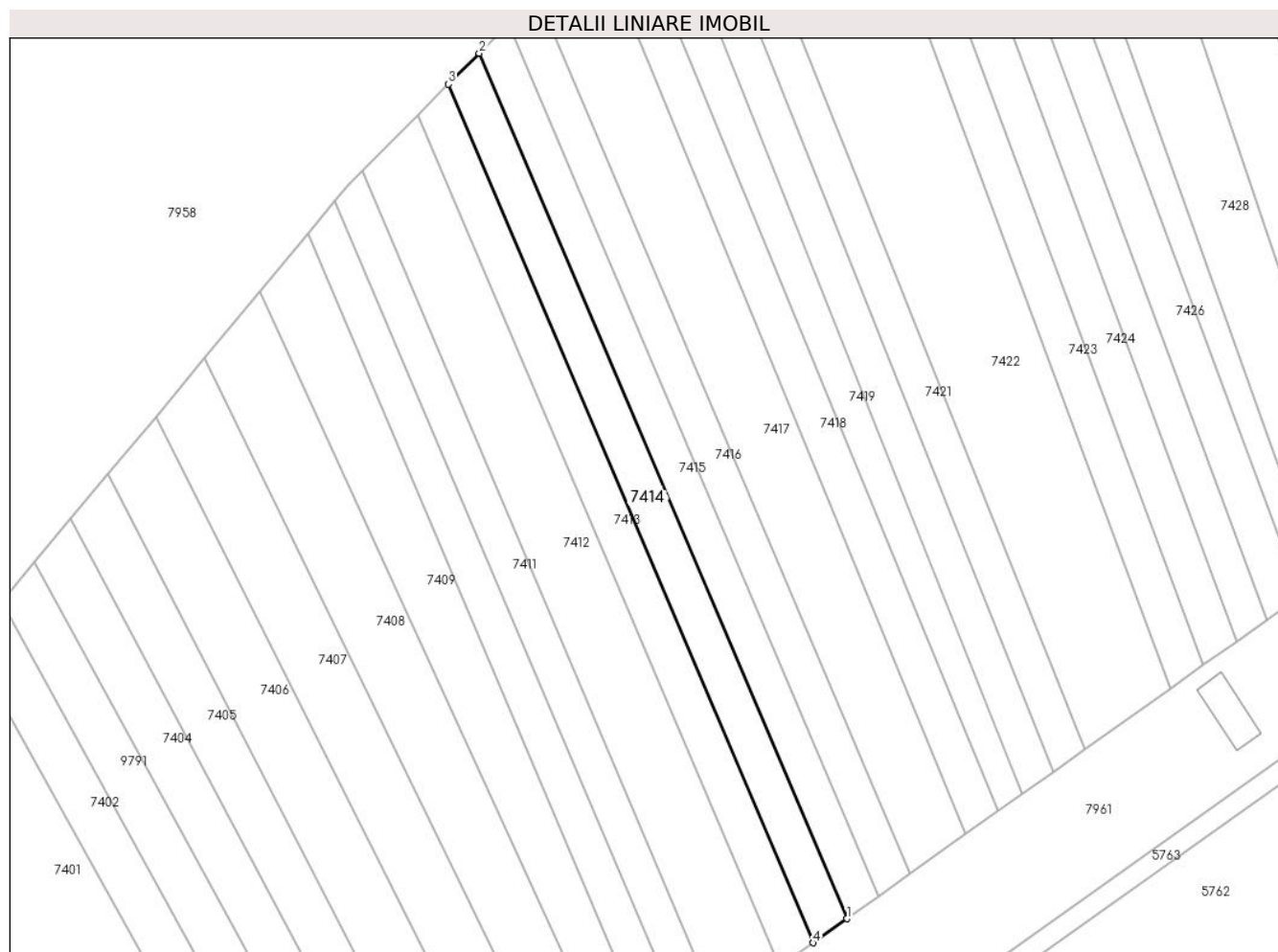
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71396	688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	688	131	1658/1/26/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.320,988 542.978,786	2	404.271,424 543.095,438	126.746
2	404.271,424 543.095,438	3	404.267,275 543.091,265	5.885
3	404.267,275 543.091,265	4	404.316,439 542.975,553	125.724
4	404.316,439 542.975,553	1	404.320,988 542.978,786	5.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71376	655	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9847 / 08/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7044/508, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 655 m.p. din parc. 1658/1/25 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/25/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

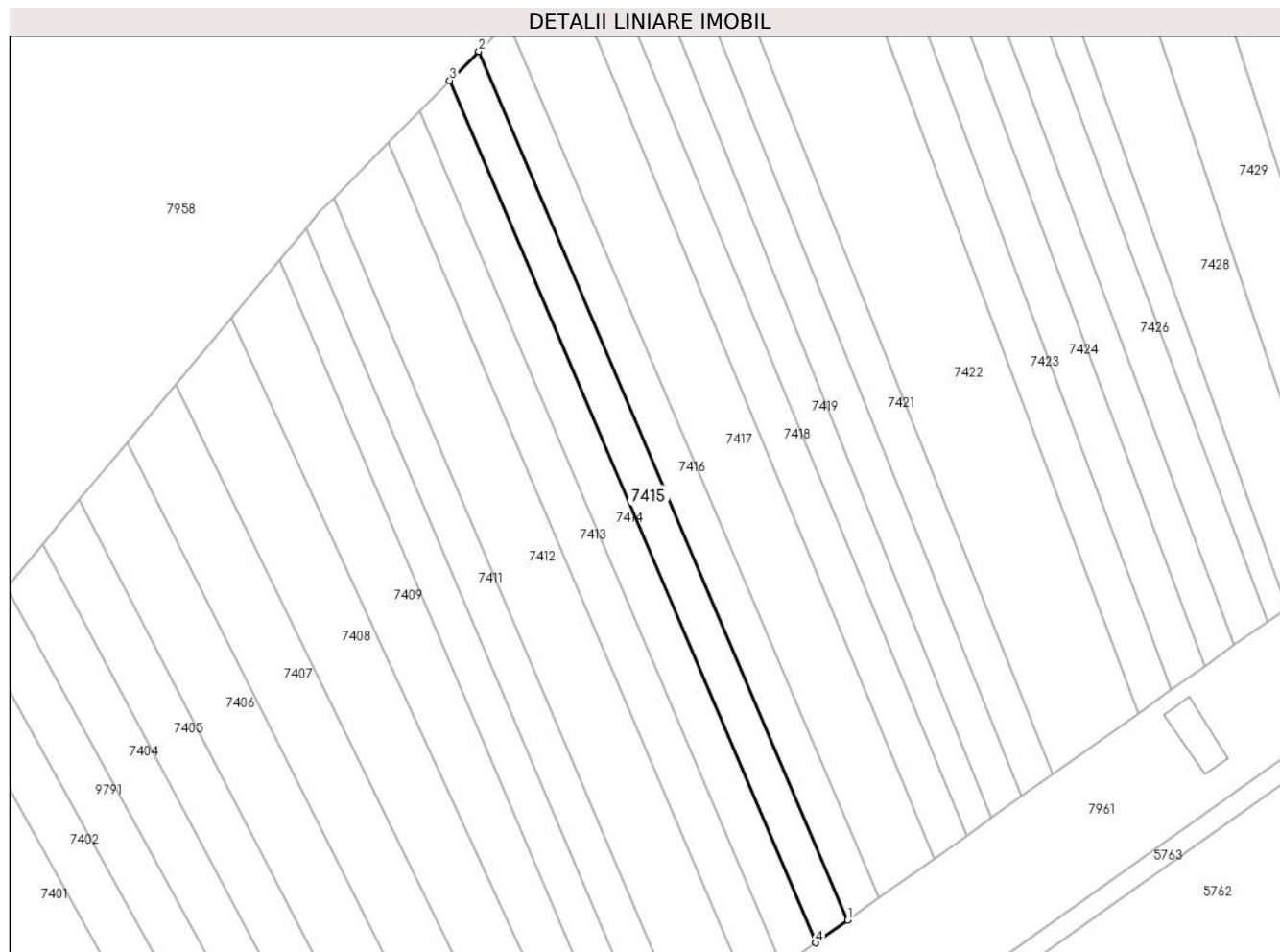
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71376	655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	655	131	1658/1/25/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.325,281 542.981,838	2	404.275,34 543.099,378	127.709
2	404.275,34 543.099,378	3	404.271,424 543.095,438	5.554
3	404.271,424 543.095,438	4	404.320,988 542.978,786	126.746
4	404.320,988 542.978,786	1	404.325,281 542.981,838	5.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71177	662	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9037 / 24/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7101/610, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 662 m.p. din parc, 1658/1/24 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/24/3, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SZANTO I IOAN		

C. Partea III. SARCINI .

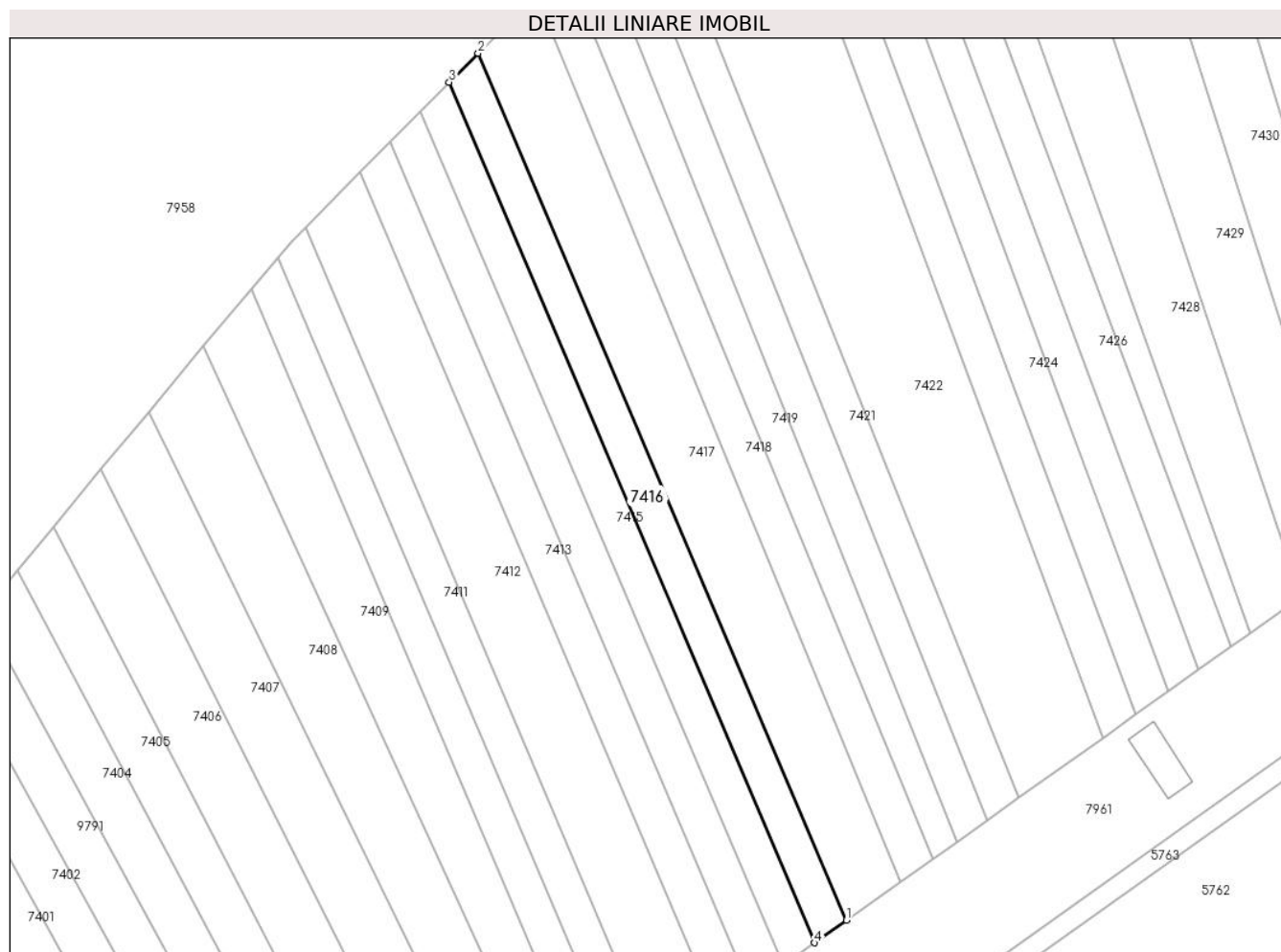
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71177	662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	662	131	1658/1/24	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.329,591 542.984,902	2	404.279,272 543.103,333	128.678
2	404.279,272 543.103,333	3	404.275,34 543.099,378	5.577
3	404.275,34 543.099,378	4	404.325,281 542.981,838	127.709
4	404.325,281 542.981,838	1	404.329,591 542.984,902	5.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71322	1.257	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9790 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7044/549, din 08/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 1257 m.p. din parc. 1658/1/23 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/23/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA I ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

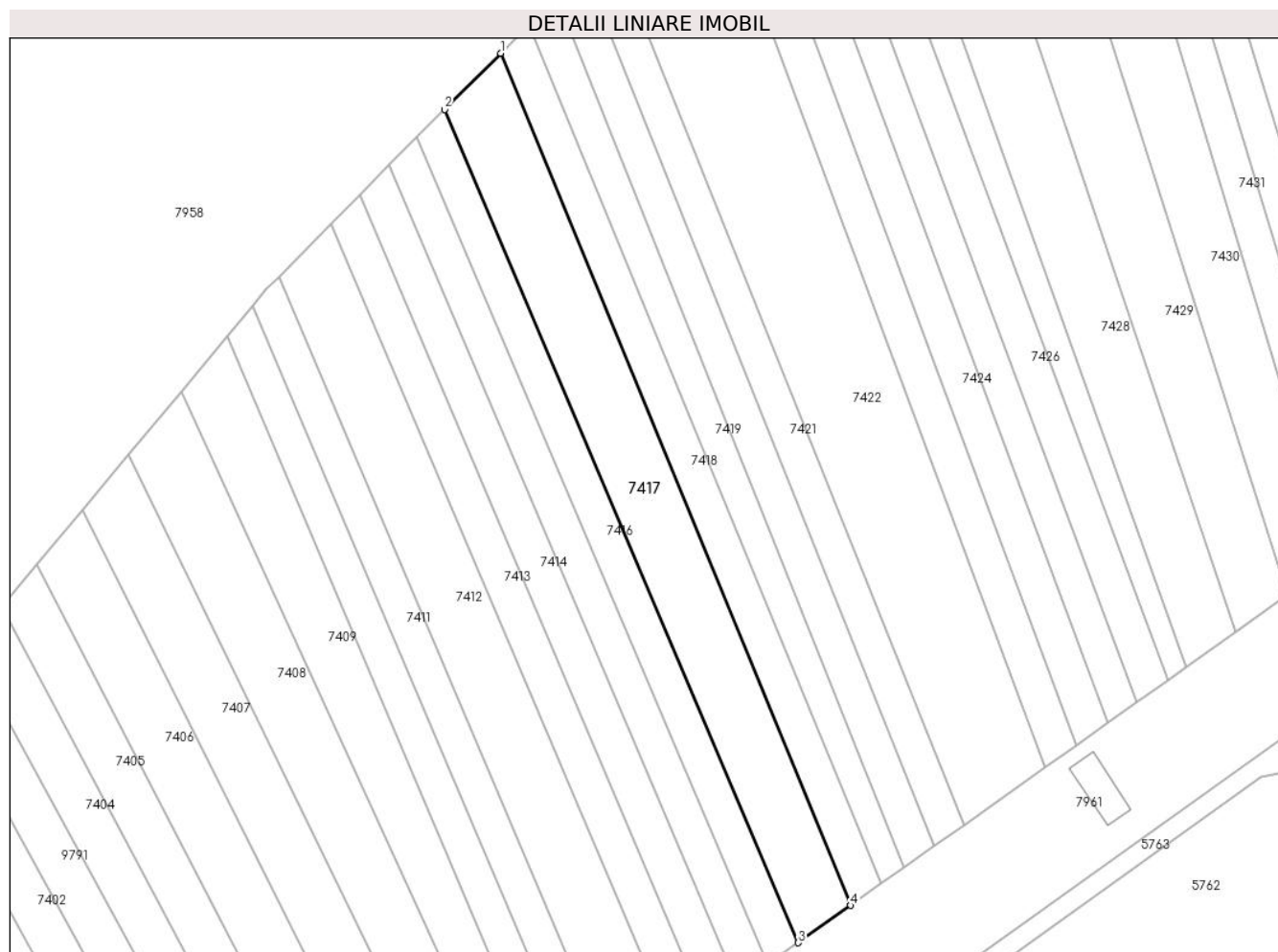
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71322	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.257	131	1658/1/23/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.287,234 543.111,342	2	404.279,272 543.103,333	11.293
2	404.279,272 543.103,333	3	404.329,591 542.984,902	128.678
3	404.329,591 542.984,902	4	404.337,057 542.990,21	9.161
4	404.337,057 542.990,21	1	404.287,234 543.111,342	130.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71198	687	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9236 / 26/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7101/604, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 687 m.p. din parc. 1658/1/22 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/22/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA I RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

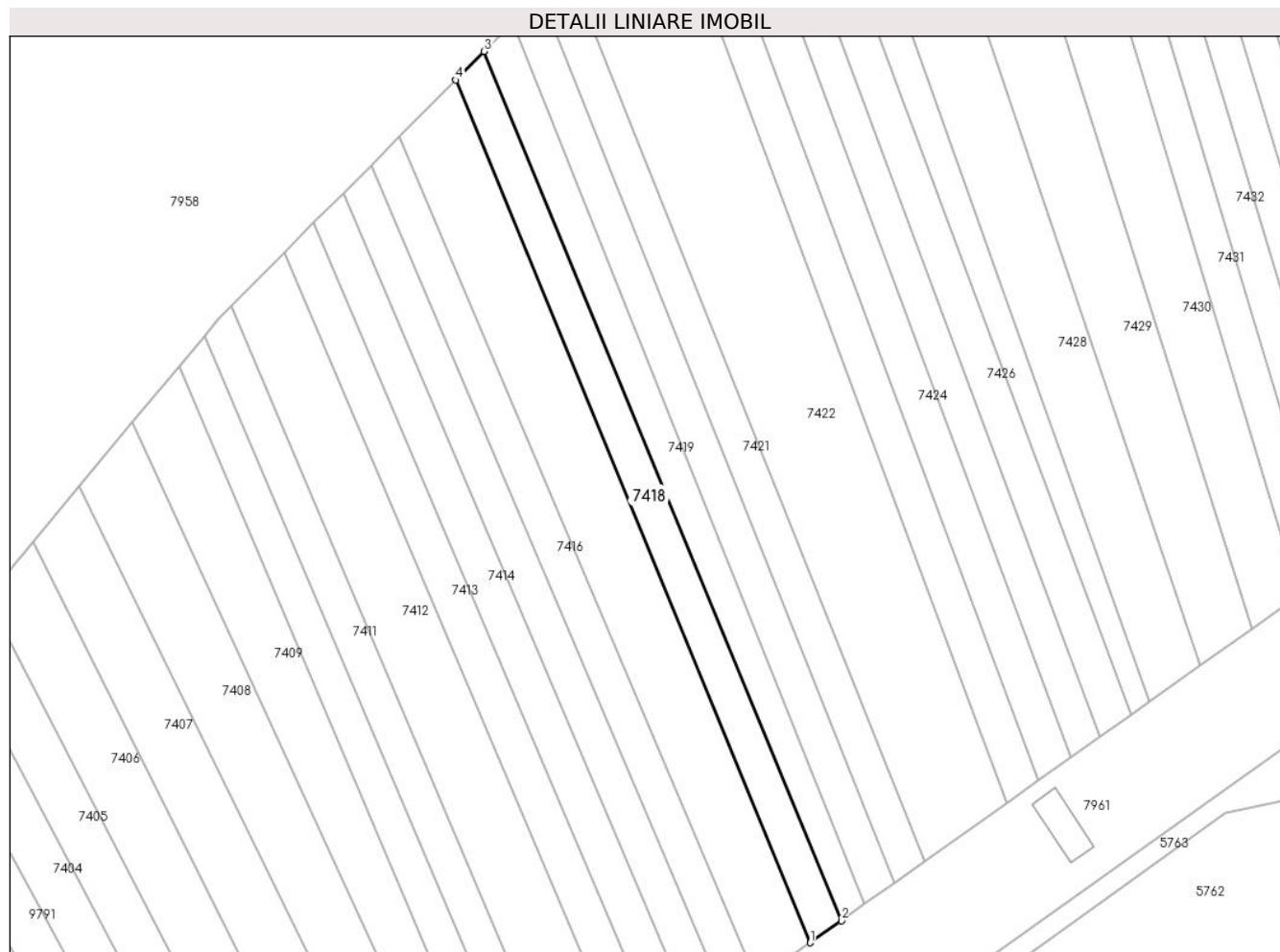
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71198	687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	687	131	1658/1/22	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.337,057 542.990,21	2	404.341,426 542.993,315	5.36
2	404.341,426 542.993,315	3	404.291,228 543.115,36	131.965
3	404.291,228 543.115,36	4	404.287,234 543.111,342	5.665
4	404.287,234 543.111,342	1	404.337,057 542.990,21	130.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71361	608	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9922 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/740, din 24/06/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 608 m.p. din parc. 1658/21 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/21/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KATONA M MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

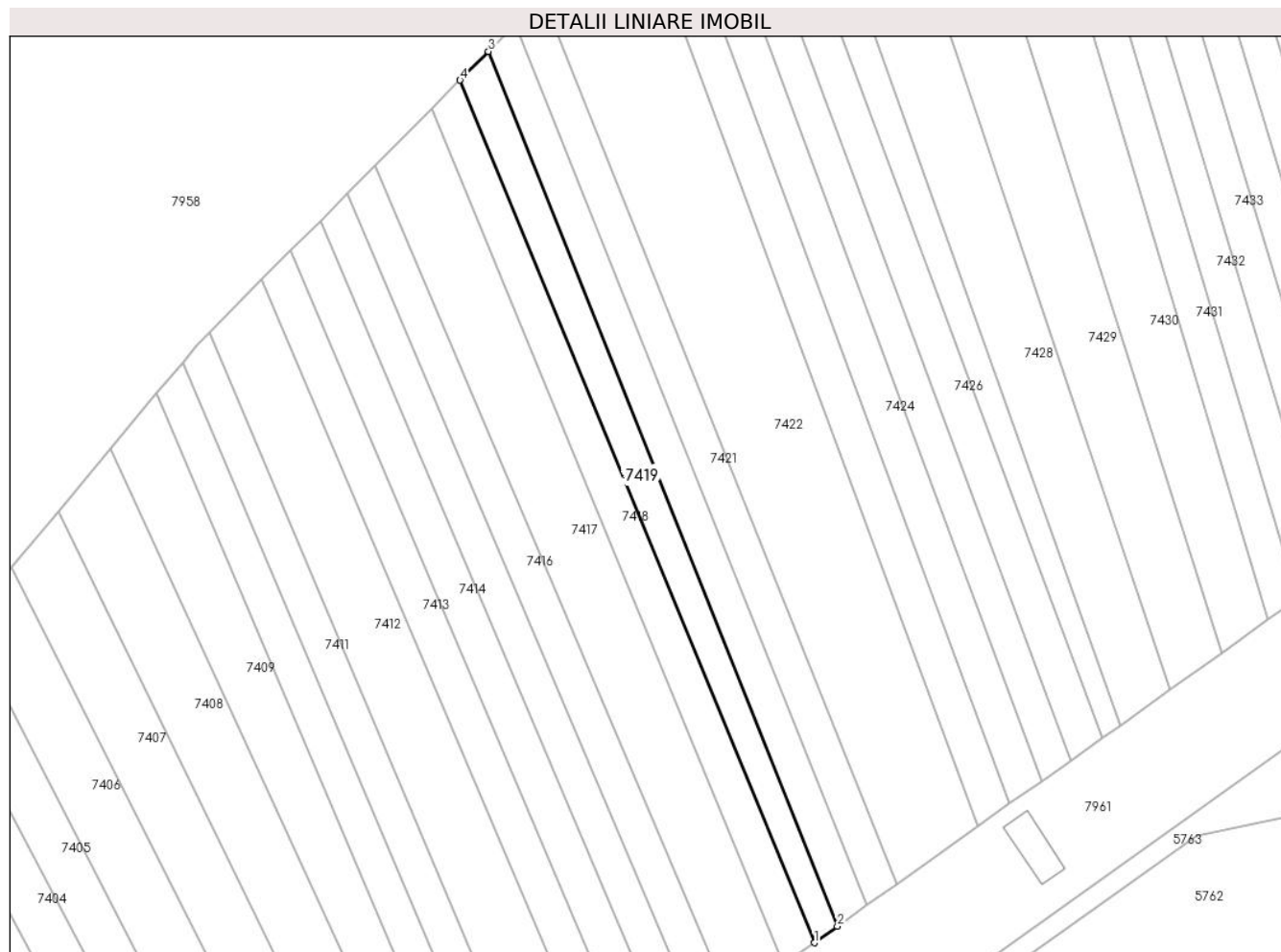
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71361	608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	608	131	1658/21/3	-	imobil neimprejmuit, nr. parcelei conform planului parcelar este 1658/1/21, iar în T.P este 1658/21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.341,426 542.993,315	2	404.344,686 542.995,633	4.0
2	404.344,686 542.995,633	3	404.295,269 543.119,424	133.291
3	404.295,269 543.119,424	4	404.291,228 543.115,36	5.732
4	404.291,228 543.115,36	1	404.341,426 542.993,315	131.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71240	671	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8999 / 23/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7101/610, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 671 m.p. din parc. 1658/1/20 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/20/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SZANTO I IOAN		

C. Partea III. SARCINI .

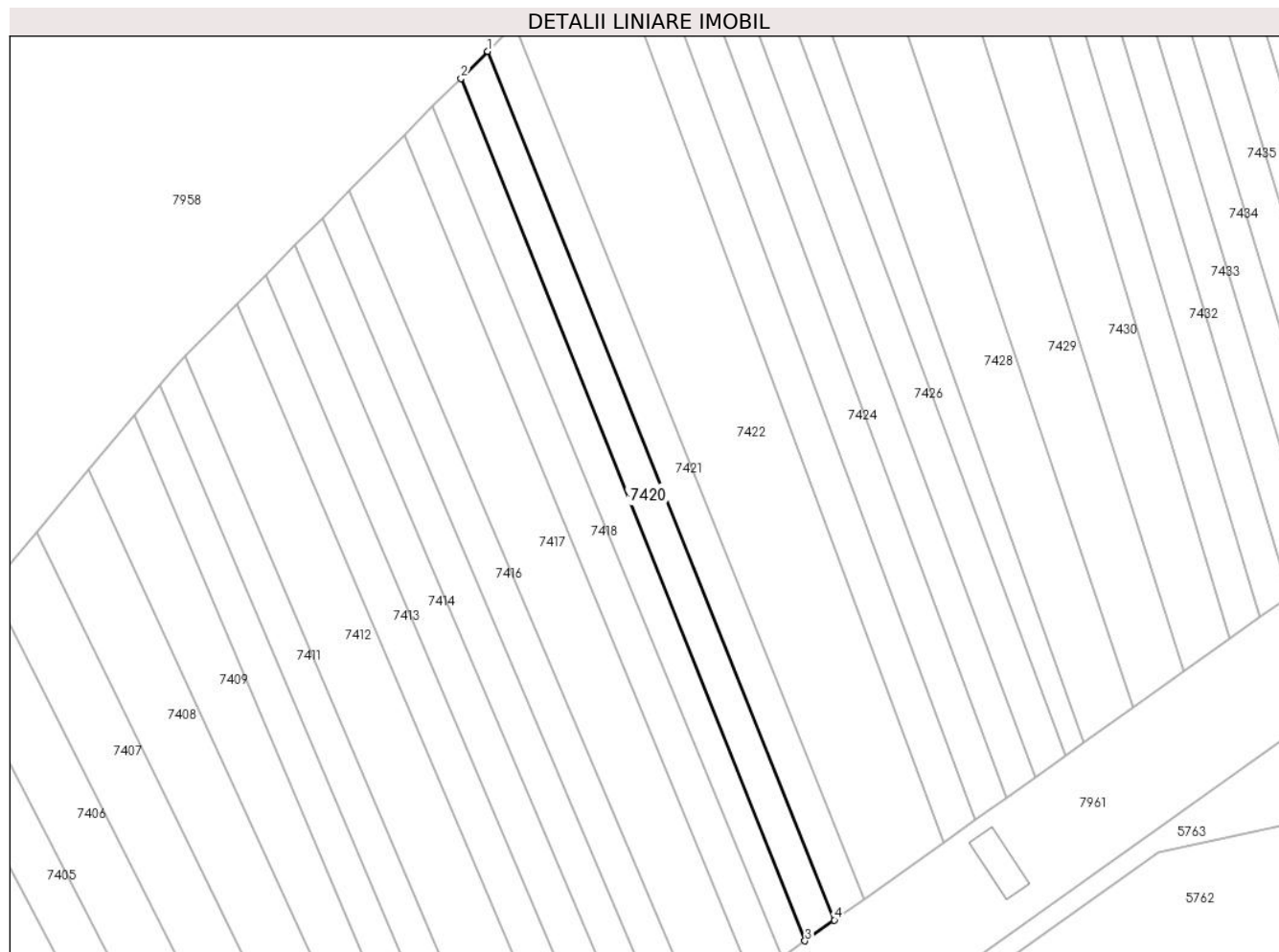
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71240	671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	671	131	1658/1/20	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.299,125 543.123,303	2	404.295,269 543.119,424	5.469
2	404.295,269 543.119,424	3	404.344,686 542.995,633	133.291
3	404.344,686 542.995,633	4	404.348,895 542.998,625	5.164
4	404.348,895 542.998,625	1	404.299,125 543.123,303	134.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71300	679	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9024 / 24/08/2016		
Act Administrativ nr. TP 7128/779, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 679 m.p. din parc. 1658/1/19 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/19/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURZAI I ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

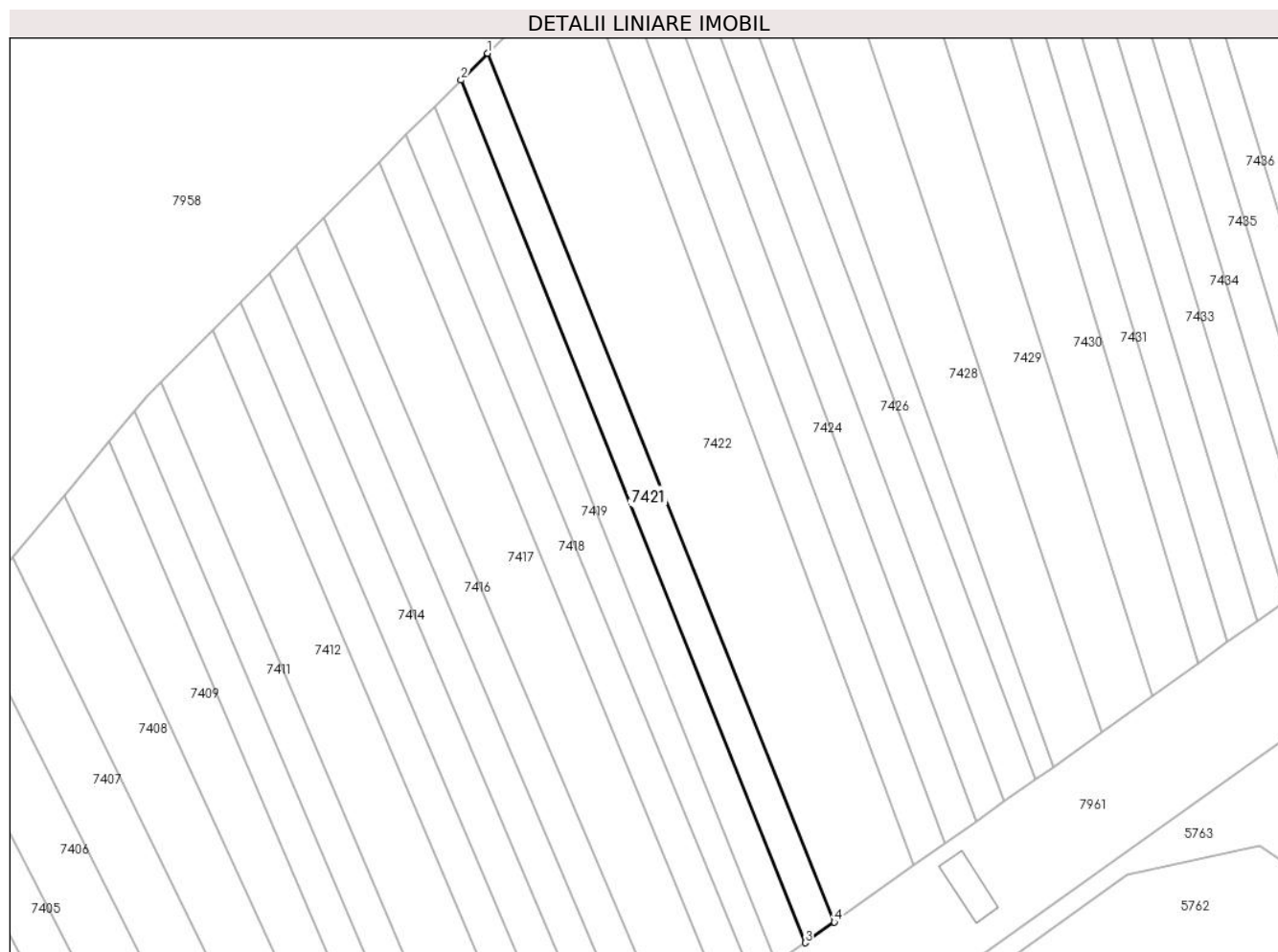
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71300	679	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	679	131	1658/1/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.302,994 543.127,195	2	404.299,125 543.123,303	5.488
2	404.299,125 543.123,303	3	404.348,895 542.998,625	134.245
3	404.348,895 542.998,625	4	404.353,12 543.001,628	5.183
4	404.353,12 543.001,628	1	404.302,994 543.127,195	135.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71270	2.108	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9925 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 6442/471, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1658/1/18/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO M DIONISIE 2) KOMAROMI M MARIA 3) KOVACS M SUSANA 4) SAS M ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

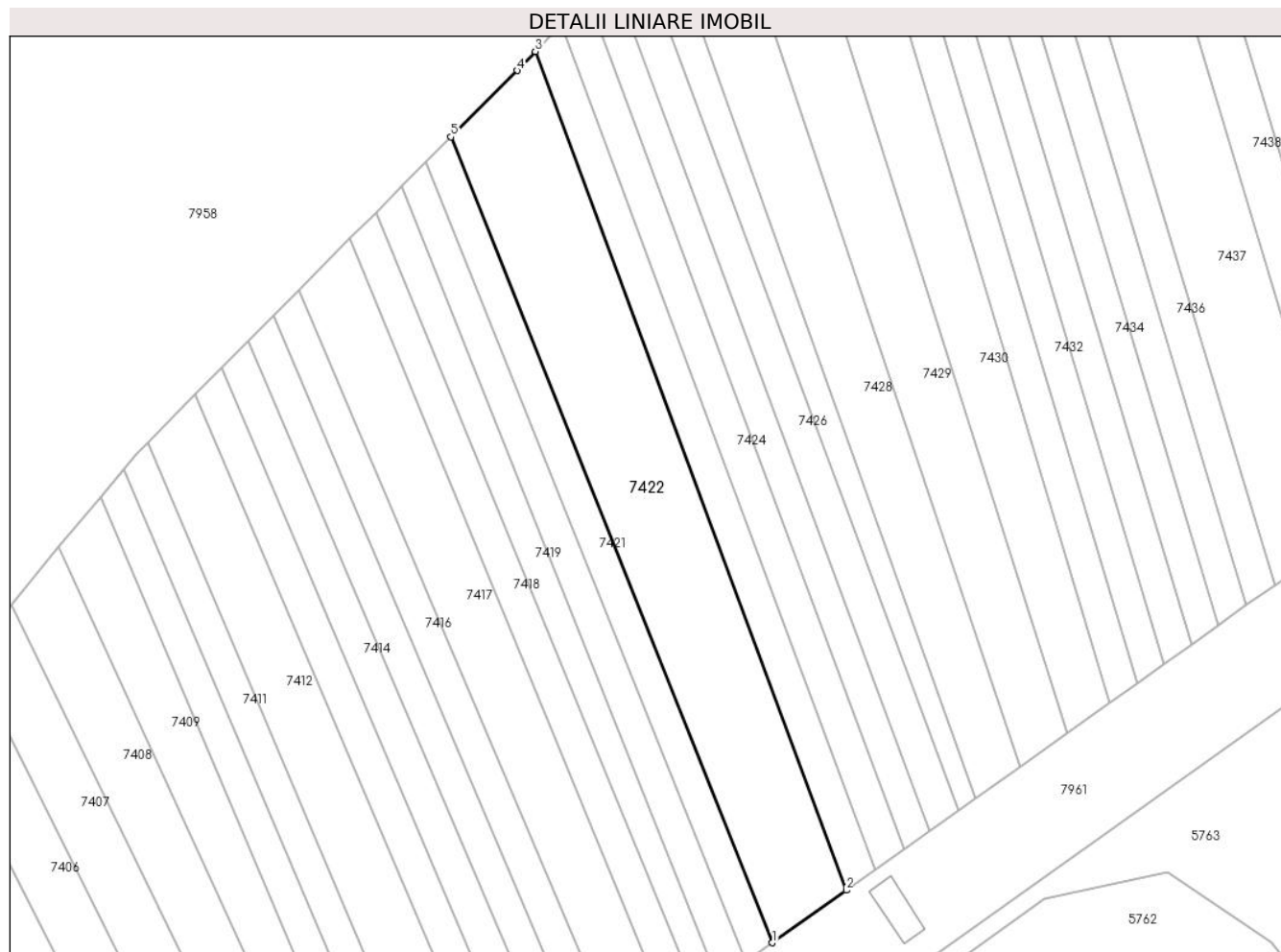
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71270	2.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.108	131	1658/1/18	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.353,12 543.001,628	2	404.364,628 543.009,809	14.12
2	404.364,628 543.009,809	3	404.316,134 543.140,499	139.397
3	404.316,134 543.140,499	4	404.313,272 543.137,534	4.12
4	404.313,272 543.137,534	5	404.302,994 543.127,195	14.579
5	404.302,994 543.127,195	1	404.353,12 543.001,628	135.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71362	742	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9850 / 08/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 9216/879, din 05/06/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 742 m.p. din parc. 1658/1/17 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/17/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HARD A IOAN 2) HARD A CAROLINA 3) LAZAR A MARIA 4) HARD A AUGUSTIN 5) HARD A ARGHIR	

C. Partea III. SARCINI .

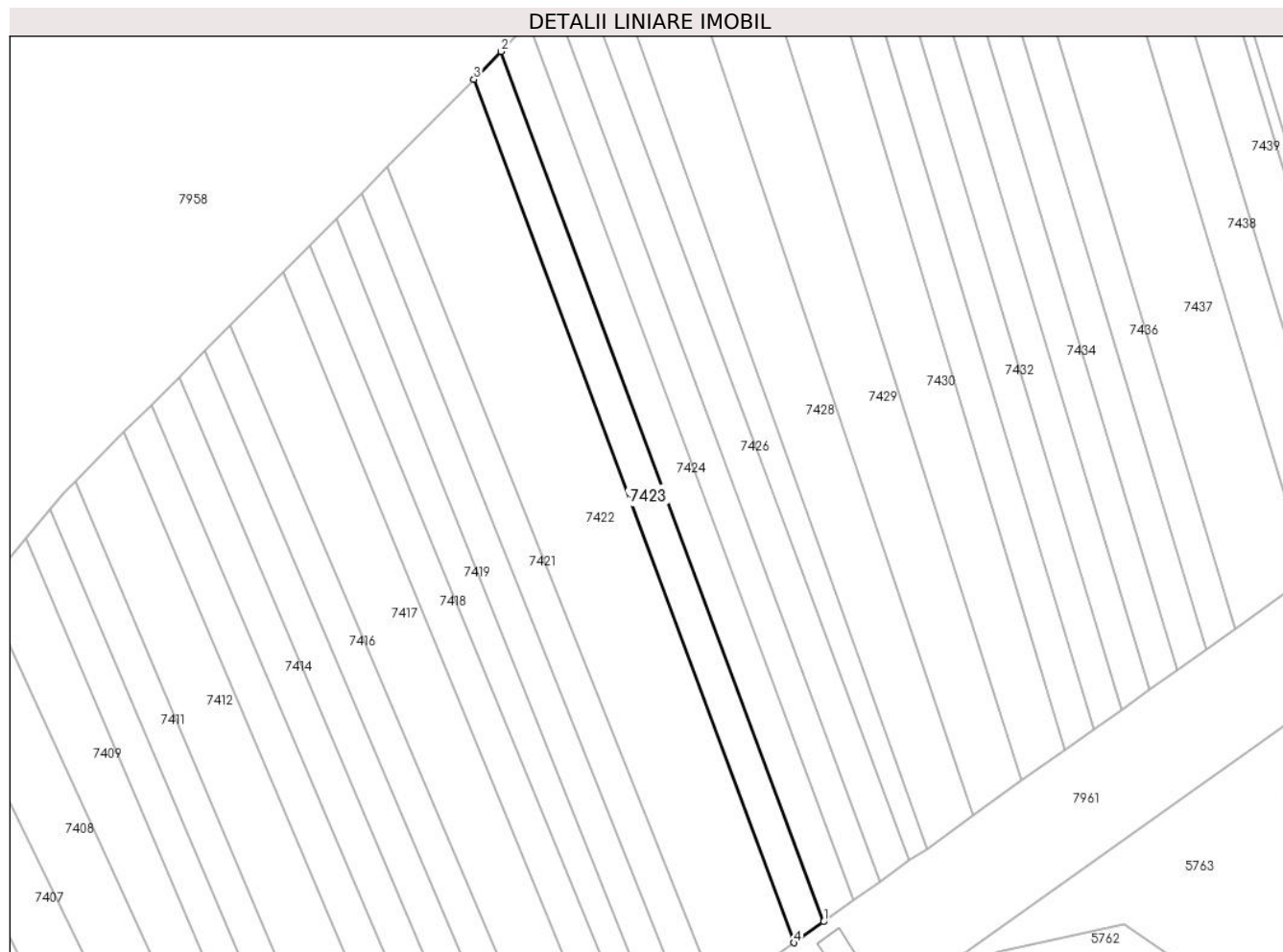
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71362	742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	742	131	1658/1/17/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.369,105 543.012,991	2	404.320,22 543.144,733	140.52
2	404.320,22 543.144,733	3	404.316,134 543.140,499	5.884
3	404.316,134 543.140,499	4	404.364,628 543.009,809	139.397
4	404.364,628 543.009,809	1	404.369,105 543.012,991	5.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71388	756	Sector cadastral:38 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9919 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr .5248/371, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1658/1/16/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂNASE A ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

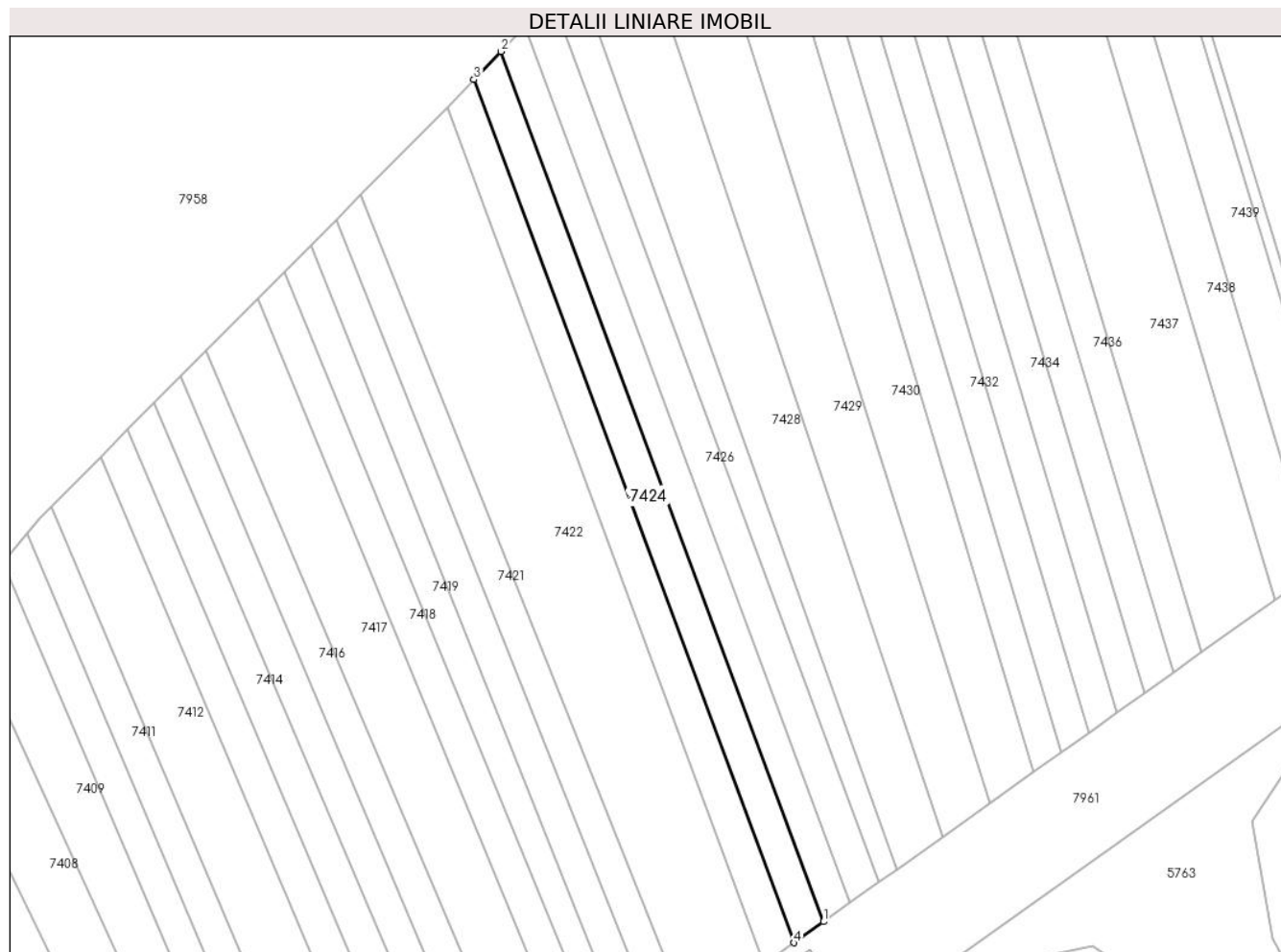
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71388	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	756	131	1658/1/16	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.373,627 543.016,206	2	404.324,348 543.149,011	141.653
2	404.324,348 543.149,011	3	404.320,22 543.144,733	5.944
3	404.320,22 543.144,733	4	404.369,105 543.012,991	140.52
4	404.369,105 543.012,991	1	404.373,627 543.016,206	5.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71213	687	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9365 / 30/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/726, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 687 m.p. din parc. 1658/1/15 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/15/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYOI S BERTA 2) BANYOI I IRINA 3) SIPOȘ S MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

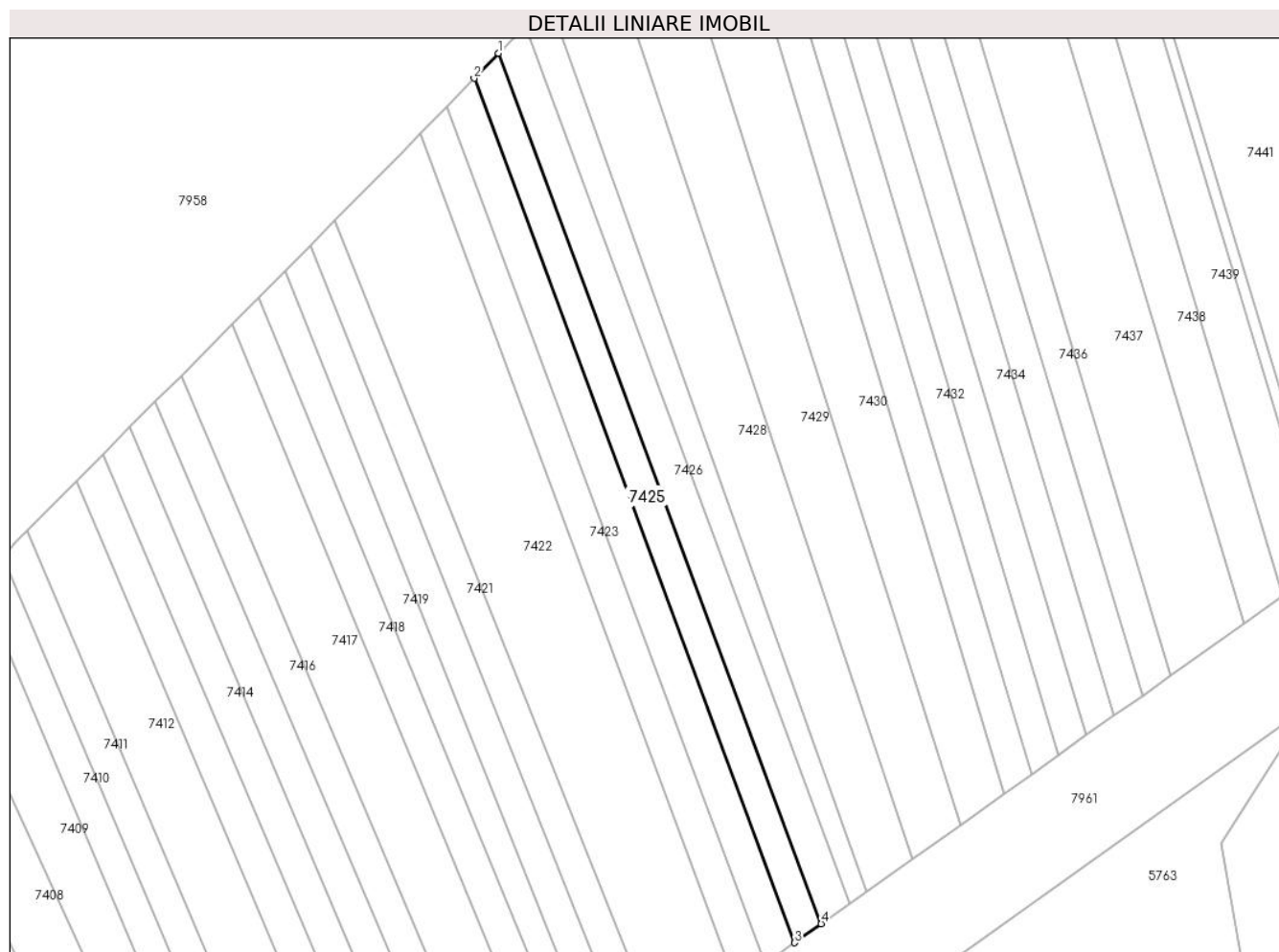
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71213	687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	687	131	1658/1/15	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.328,073 543.152,87	2	404.324,348 543.149,011	5.364
2	404.324,348 543.149,011	3	404.373,627 543.016,206	141.653
3	404.373,627 543.016,206	4	404.377,708 543.019,106	5.006
4	404.377,708 543.019,106	1	404.328,073 543.152,87	142.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71260	753	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9853 / 08/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7101/684, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 753 m.p. din parc. 1658/1/14 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/14/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TURZAI M ARPAD		

C. Partea III. SARCINI .

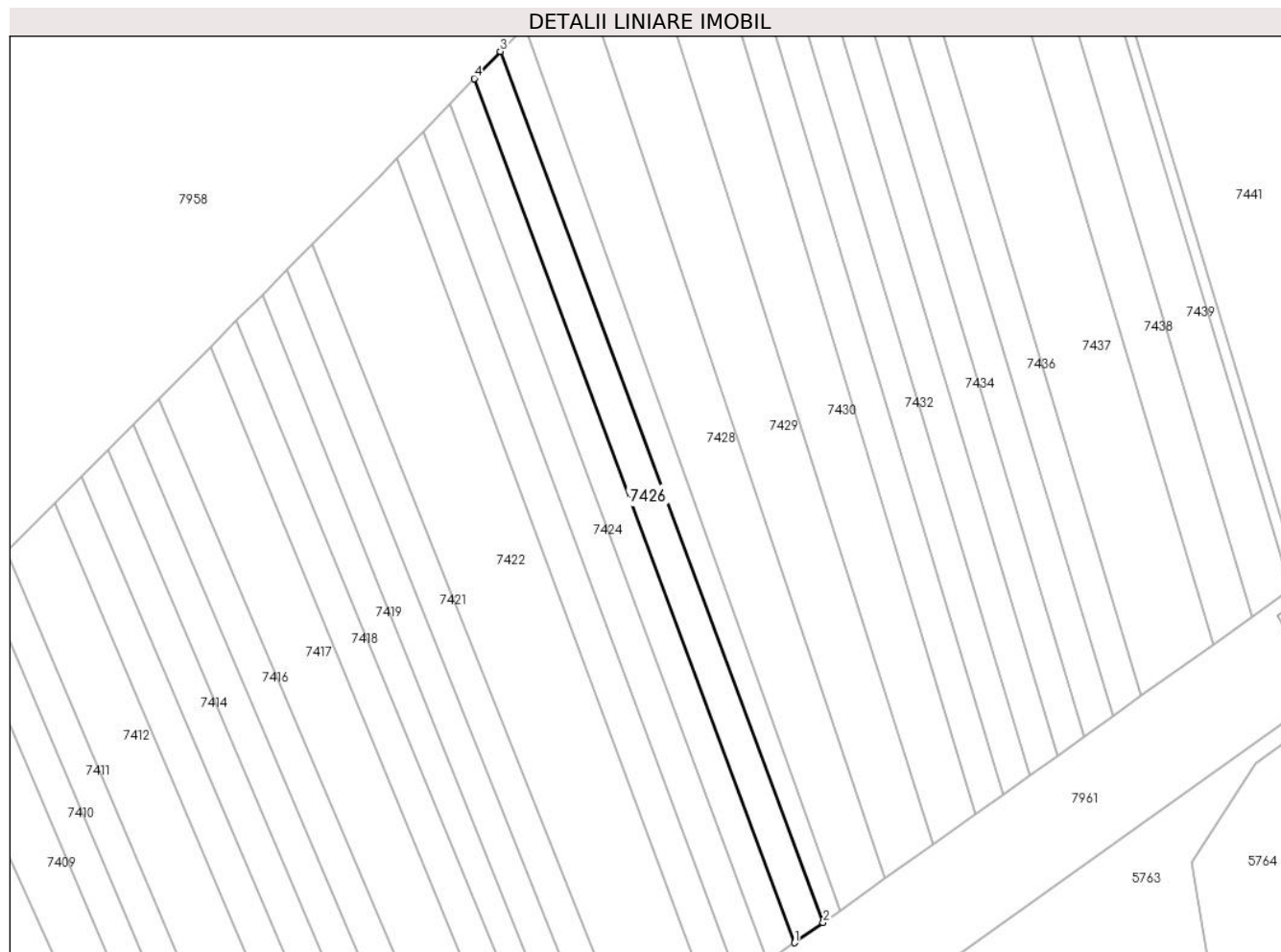
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71260	753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	753	131	1658/1/14	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.377,708 543.019,106	2	404.382,144 543.022,26	5.443
2	404.382,144 543.022,26	3	404.332,122 543.157,067	143.788
3	404.332,122 543.157,067	4	404.328,073 543.152,87	5.832
4	404.328,073 543.152,87	1	404.377,708 543.019,106	142.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71245	581	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9034 / 24/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 5248/386, din 13/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 581 m.p. din parc. 1658/1/13 respectiv parc. 3 cu nr. 1658/1/13/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) HIRIZA PAVEL 2) HIRIZA NICOLAE		

C. Partea III. SARCINI .

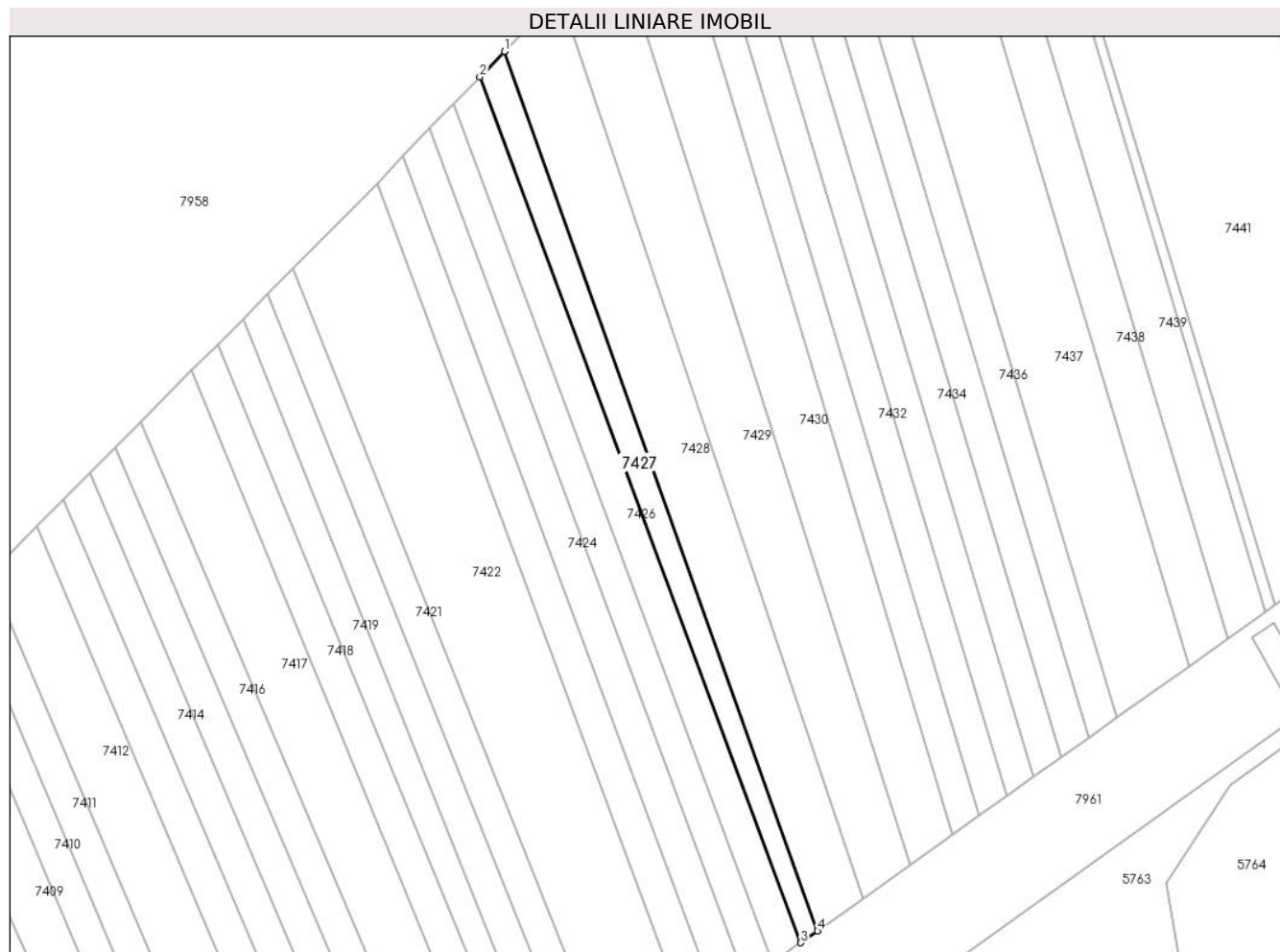
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71245	581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	581	131	1658/1/13/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.335,945 543.161,028	2	404.332,122 543.157,067	5.505
2	404.332,122 543.157,067	3	404.382,144 543.022,26	143.788
3	404.382,144 543.022,26	4	404.384,77 543.024,062	3.185
4	404.384,77 543.024,062	1	404.335,945 543.161,028	145.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71369	1.419	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9909 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. t.p. NR 7044/554, din 08/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1658/1/12/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

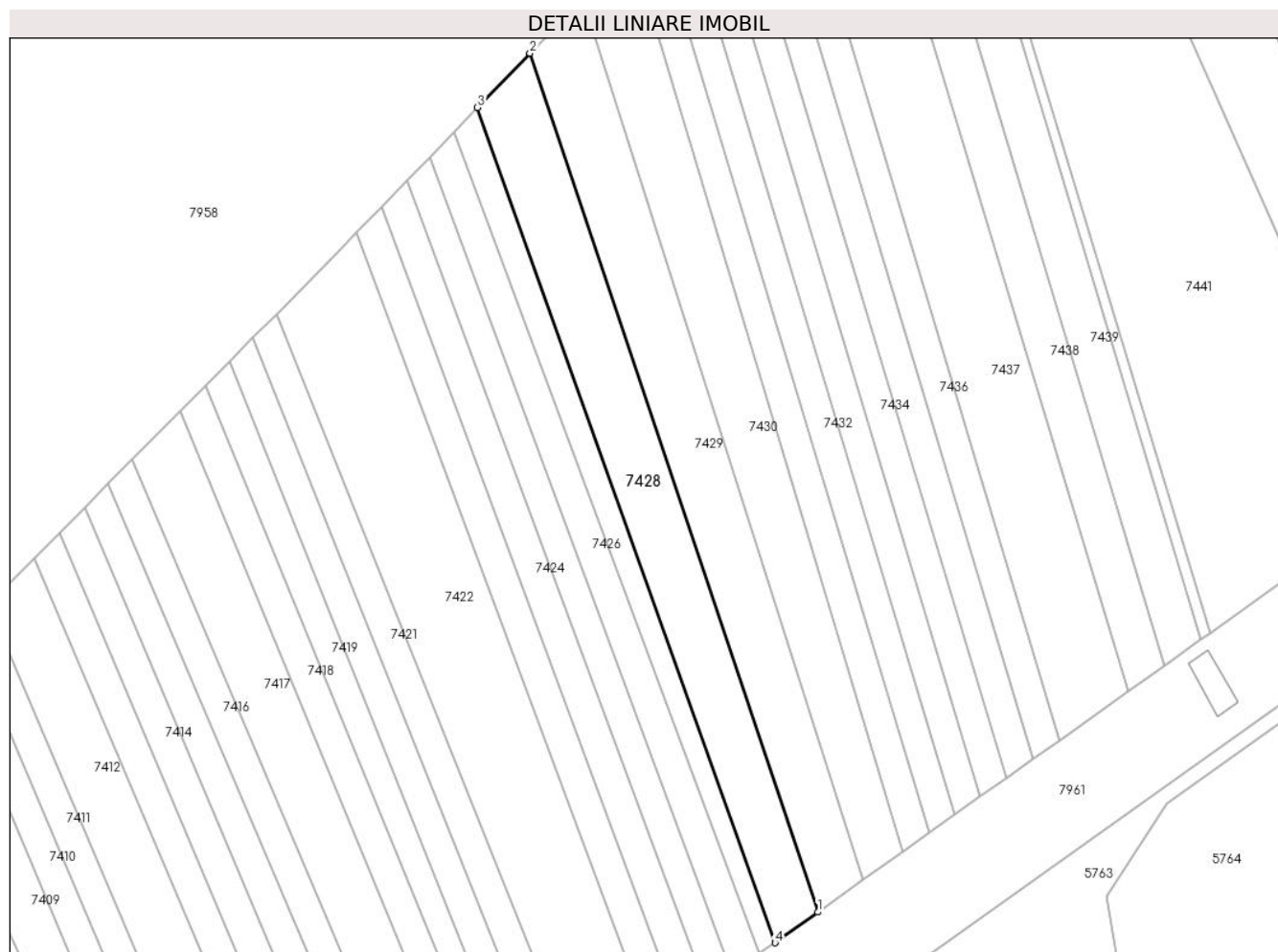
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71369	1.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.419	131	1658/1/12/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.391,777 543.029,108	2	404.344,542 543.169,936	148.539
2	404.344,542 543.169,936	3	404.335,945 543.161,028	12.381
3	404.335,945 543.161,028	4	404.384,77 543.024,062	145.408
4	404.384,77 543.024,062	1	404.391,777 543.029,108	8.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71175	1.484	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9011 / 23/08/2016	
Act Administrativ nr. T.P. 7128/724, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 1484 m.p. din parcela 1658/1/11 respectiv 1658/1/11/3, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BERECKI E IDA	

C. Partea III. SARCINI .

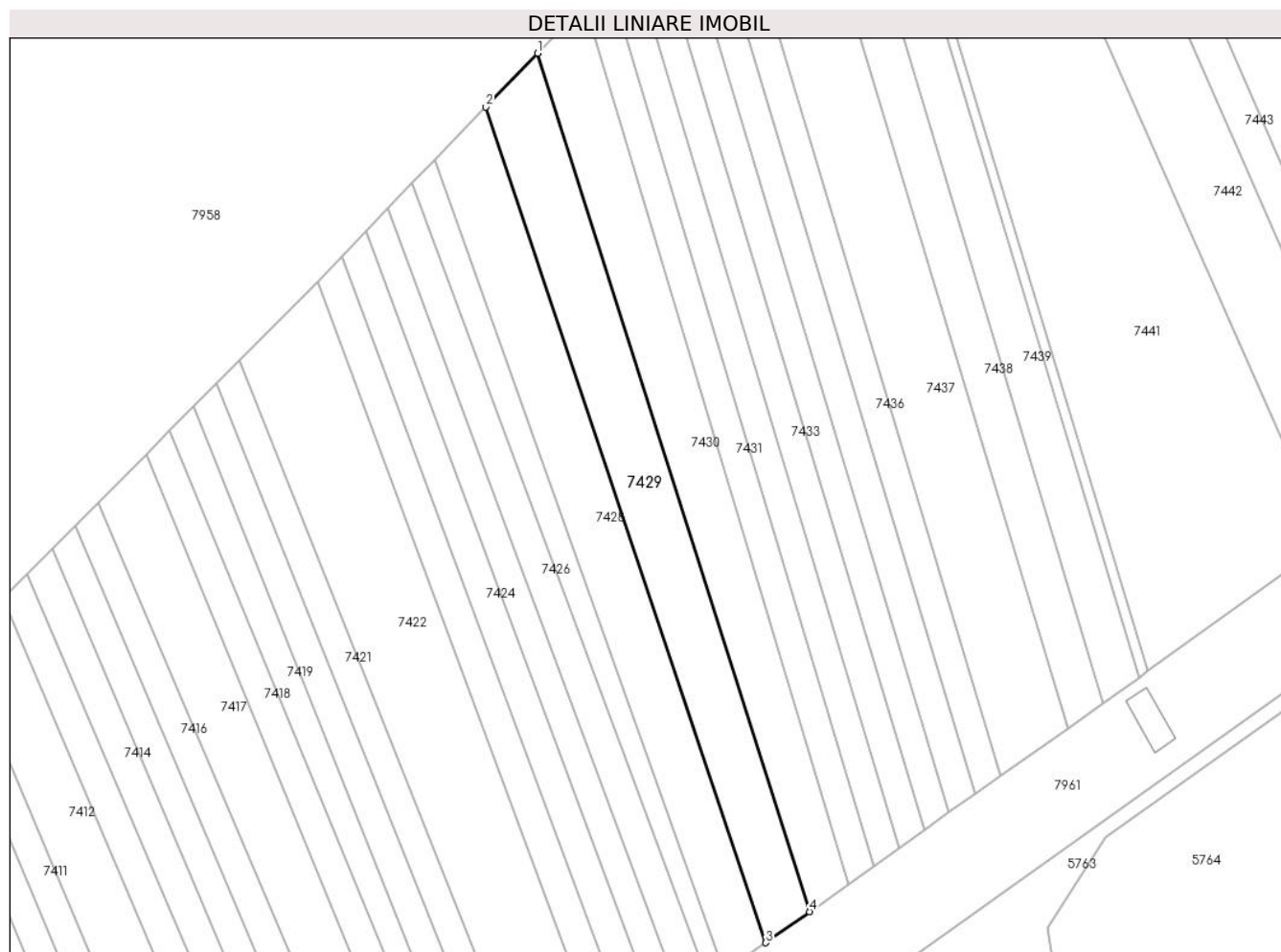
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71175	1.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.484	131	1658/1/11	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.353,295 543.179,006	2	404.344,542 543.169,936	12.604
2	404.344,542 543.169,936	3	404.391,777 543.029,108	148.539
3	404.391,777 543.029,108	4	404.399,154 543.034,352	9.051
4	404.399,154 543.034,352	1	404.353,295 543.179,006	151.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71222	1.359	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9065 / 24/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7101/601, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 1359 m.p. din parc. 1658/1/10 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/10/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PORCA M AUGUSTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

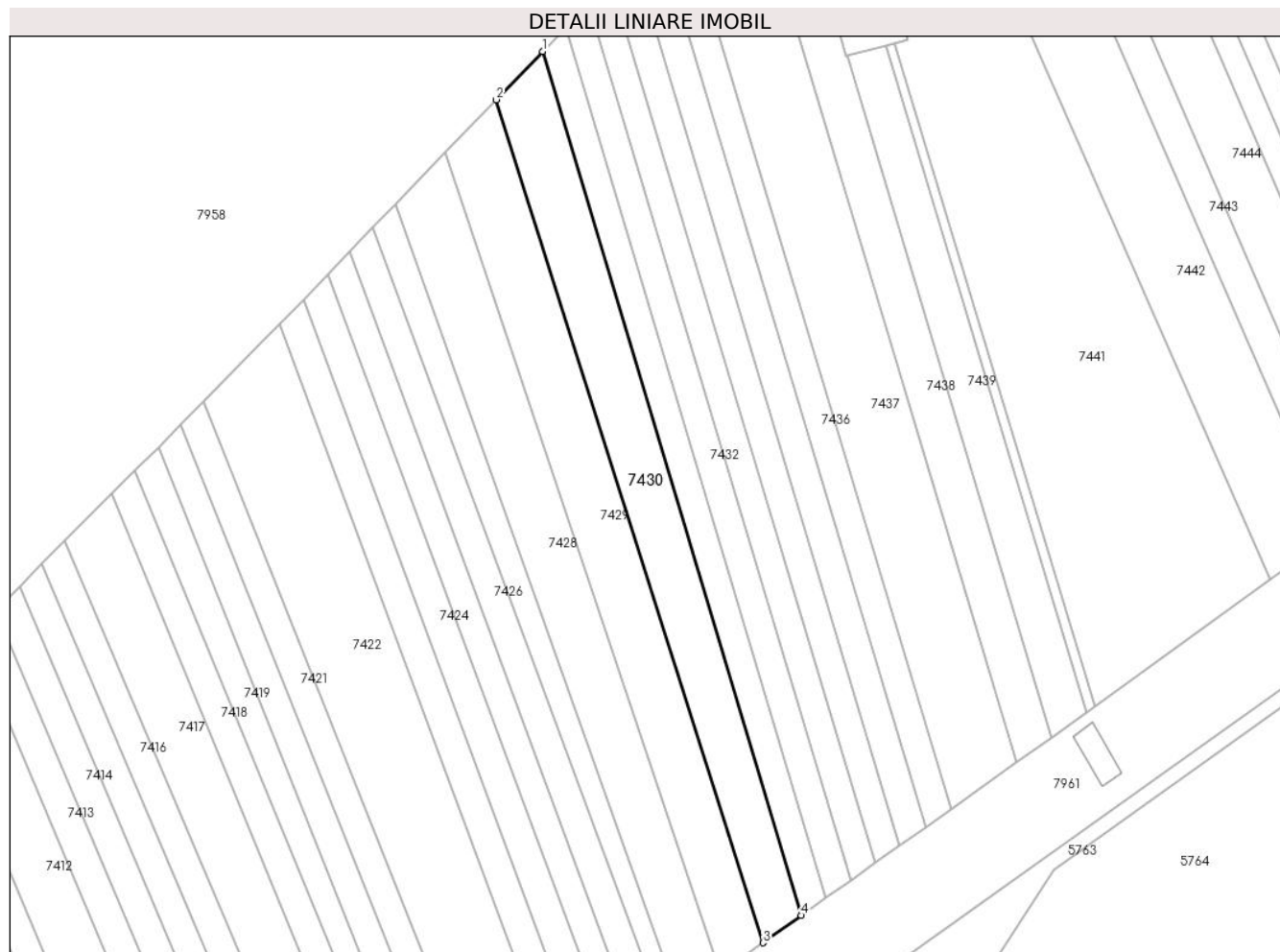
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71222	1.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.359	131	1658/1/10	-	imobil neimprejuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.361,279 543.187,279	2	404.353,295 543.179,006	11.498
2	404.353,295 543.179,006	3	404.399,154 543.034,352	151.749
3	404.399,154 543.034,352	4	404.405,739 543.039,033	8.079
4	404.405,739 543.039,033	1	404.361,279 543.187,279	154.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71205	772	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8981 / 23/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/730, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 772 m.p. din parc. 1658/1/9 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/9/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SUCIU I GHERVUȚA		

C. Partea III. SARCINI .

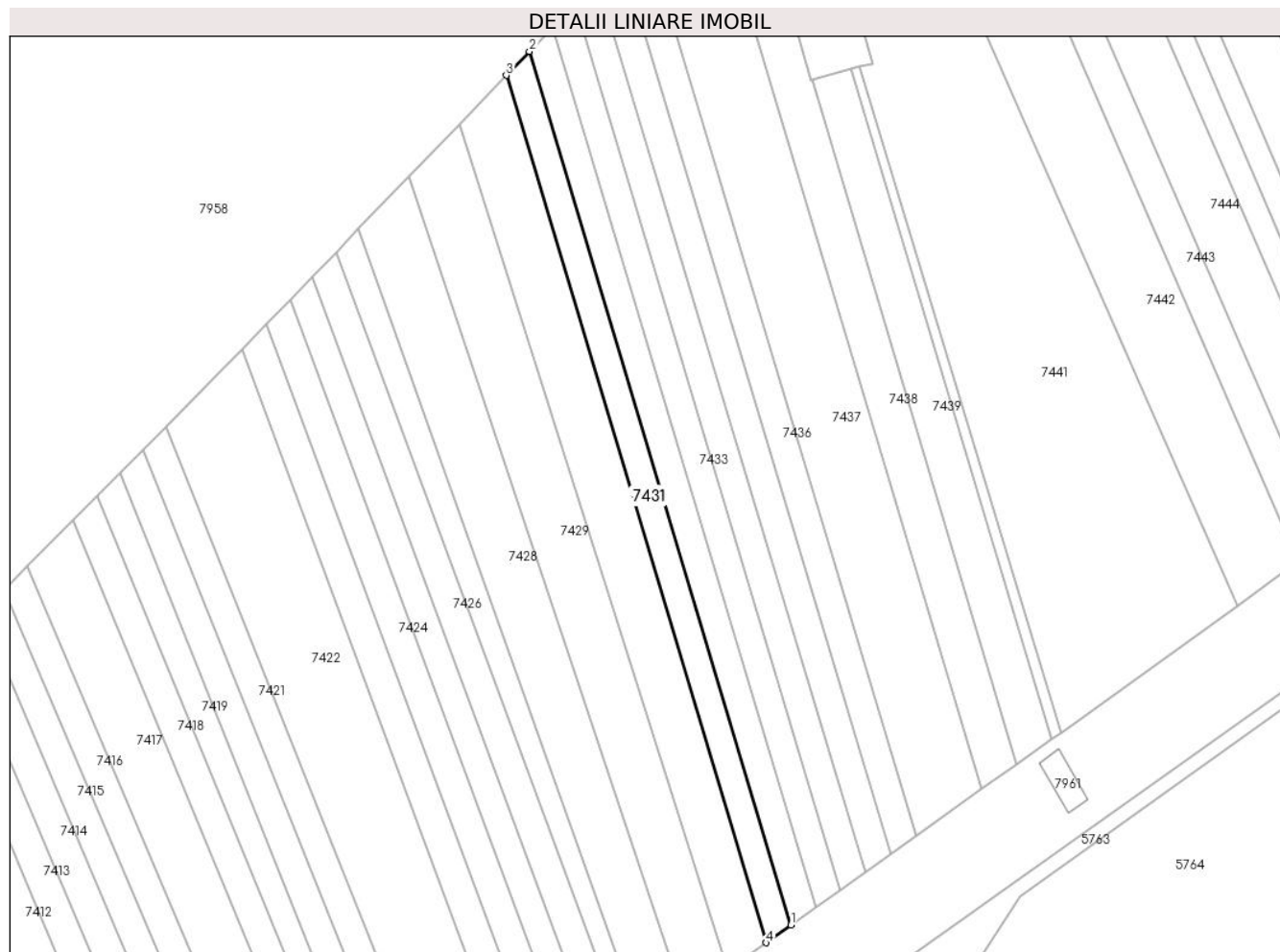
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71205	772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	772	131	1658/1/9	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.410,015 543.042,072	2	404.365,239 543.191,382	155.88
2	404.365,239 543.191,382	3	404.361,279 543.187,279	5.703
3	404.361,279 543.187,279	4	404.405,739 543.039,033	154.769
4	404.405,739 543.039,033	1	404.410,015 543.042,072	5.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71223	771	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9356 / 30/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7101/612, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 771 m.p. din parc. 1658/1/8 respectiv parc. 3 cu nr. 1658/1/8/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SUCIU I ȘTEFAN		

C. Partea III. SARCINI .

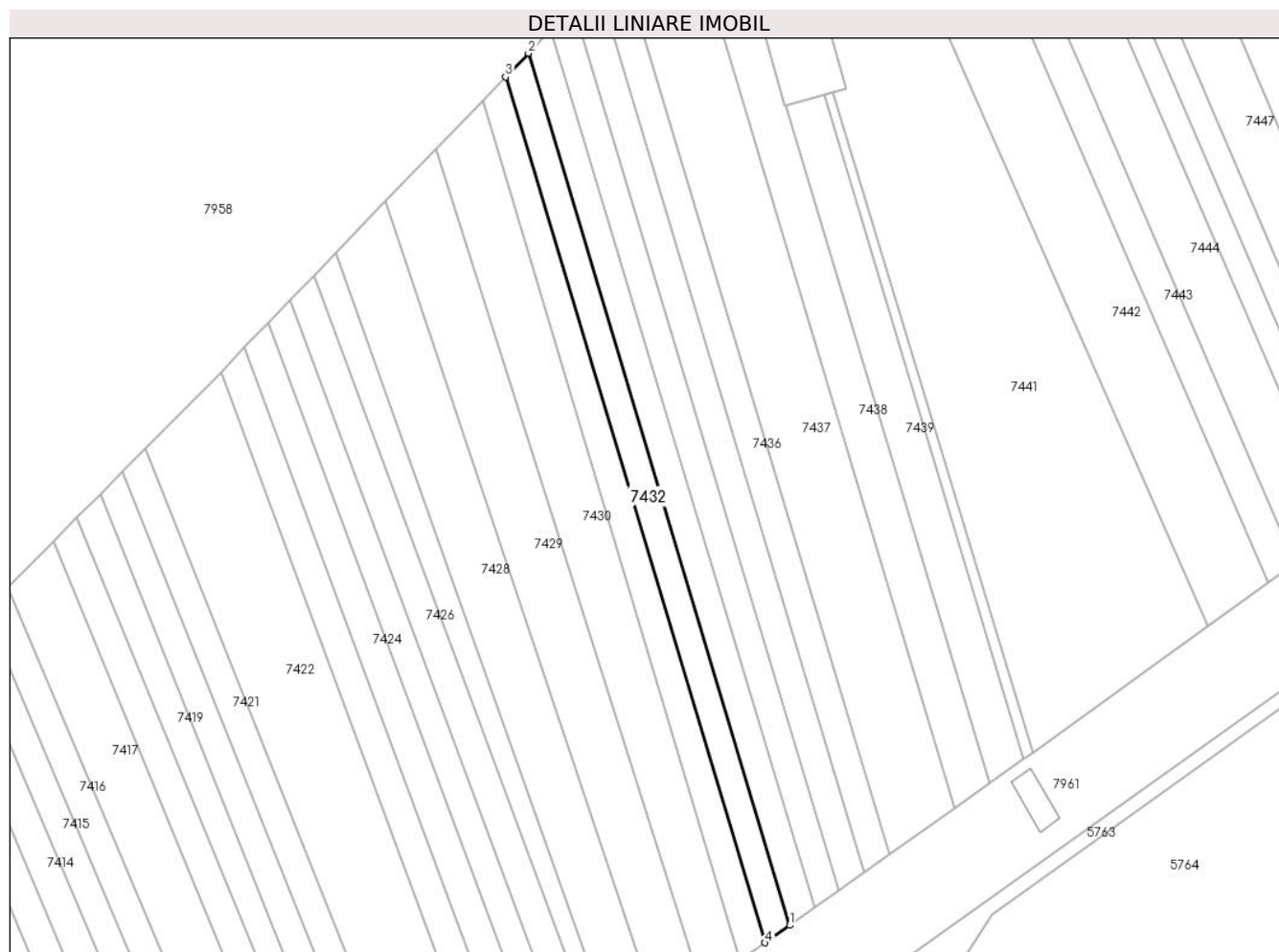
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71223	771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	771	131	1658/1/8	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.414,258 543.045,088	2	404.369,167 543.195,452	156.979
2	404.369,167 543.195,452	3	404.365,239 543.191,382	5.655
3	404.365,239 543.191,382	4	404.410,015 543.042,072	155.88
4	404.410,015 543.042,072	1	404.414,258 543.045,088	5.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71290	773	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9903 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/722, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 773 m.p. din parc. 1658/1/7 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/7/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) HEGEDUS M MIHAIL 2) BERETKI M MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

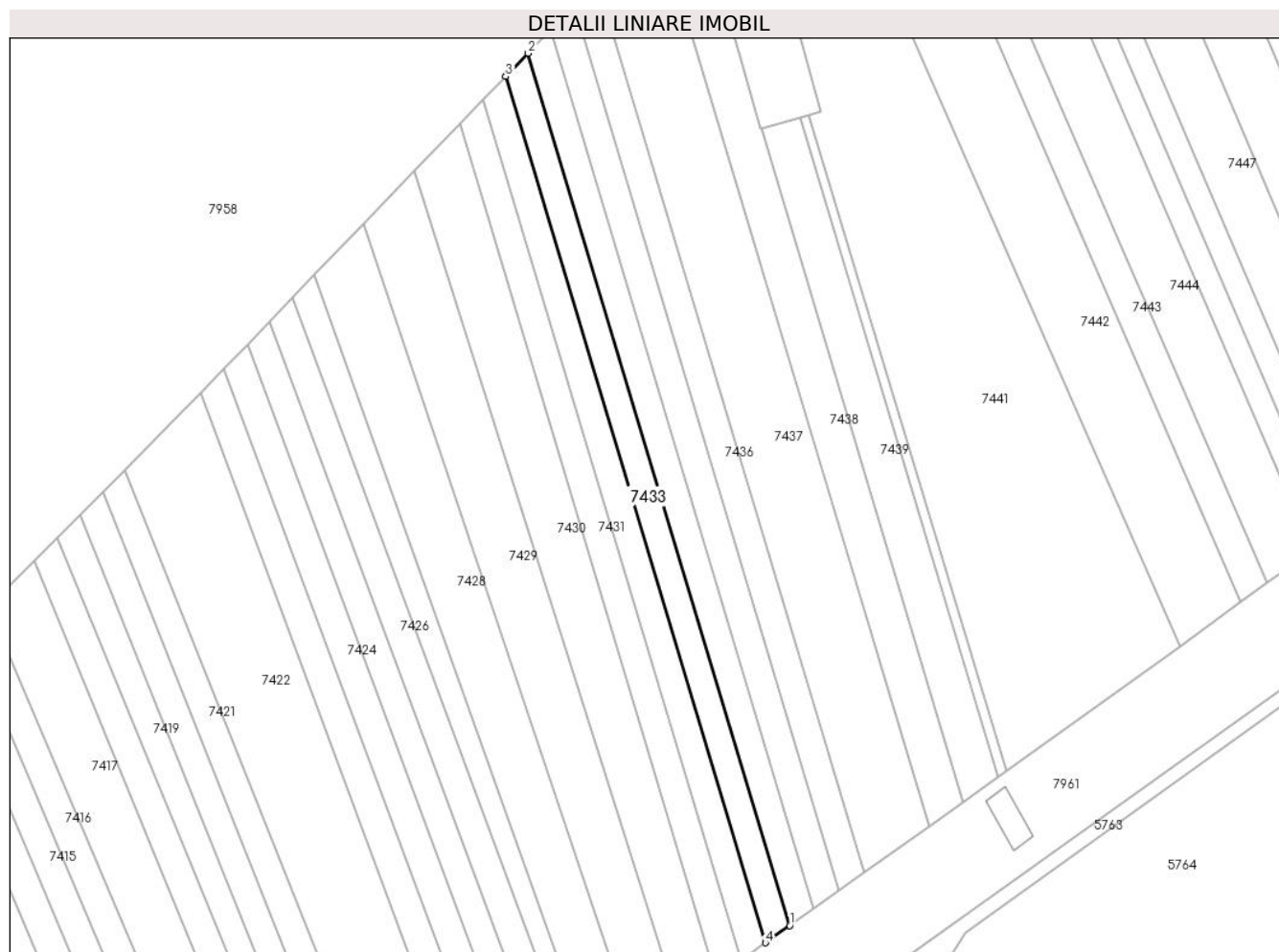
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71290	773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	773	131	1658/1/7	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.418,48 543.048,09	2	404.373,074 543.199,503	158.075
2	404.373,074 543.199,503	3	404.369,167 543.195,452	5.628
3	404.369,167 543.195,452	4	404.414,258 543.045,088	156.979
4	404.414,258 543.045,088	1	404.418,48 543.048,09	5.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71189	773	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9148 / 25/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7044/509, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 773 m.p. din parc. 1658/1/6 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/6/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SZOKE M LEON 2) HORVAT M PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

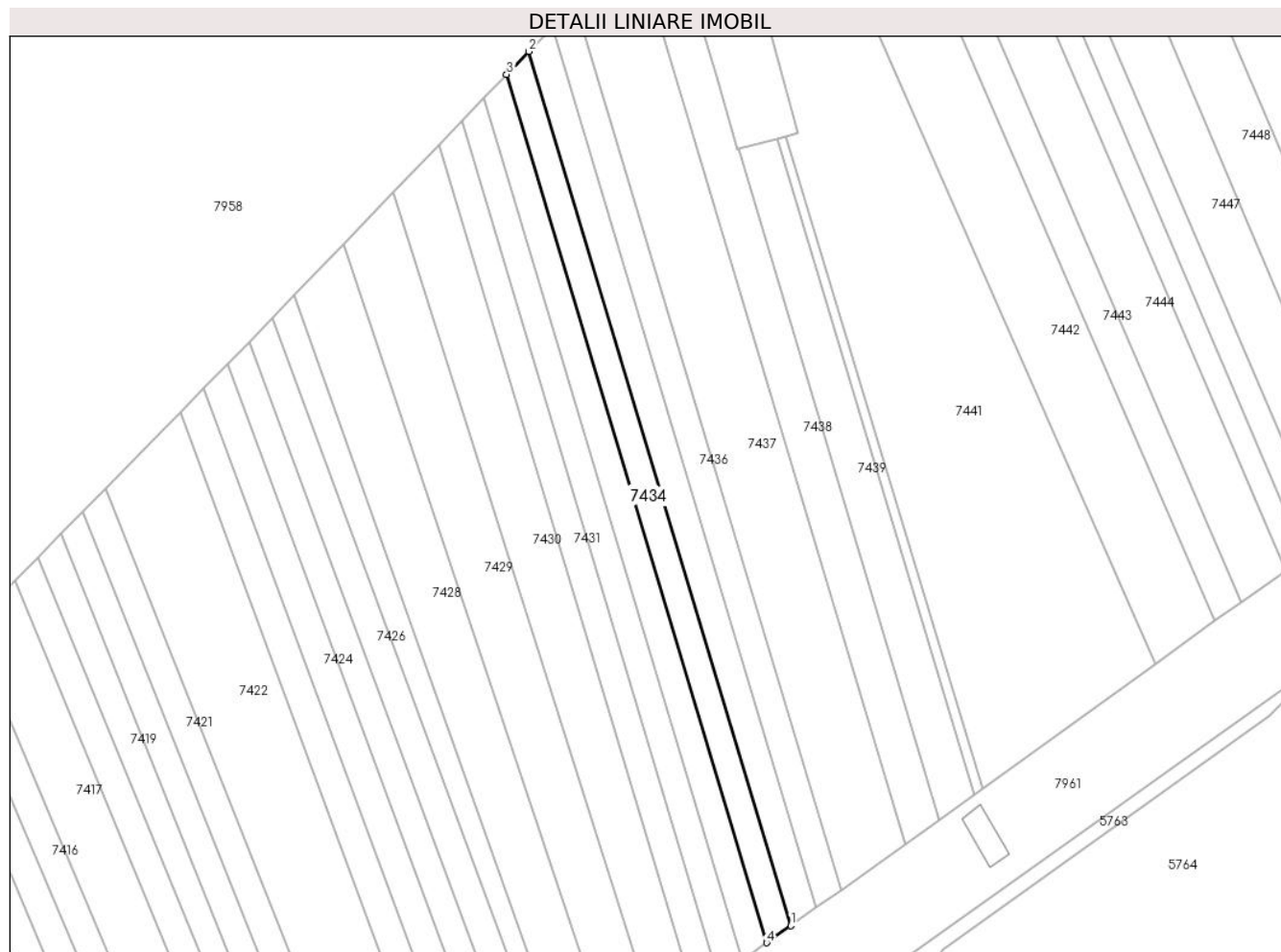
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71189	773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	773	131	1658/1/6	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.422,671 543.051,069	2	404.376,954 543.203,521	159.159
2	404.376,954 543.203,521	3	404.373,074 543.199,503	5.586
3	404.373,074 543.199,503	4	404.418,48 543.048,09	158.075
4	404.418,48 543.048,09	1	404.422,671 543.051,069	5.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71281	816	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9730 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 5248/371, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 816 m.p. din parc. 1658/1/15 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/15/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASE A ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71281	816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	816	131	1658/1/15	-	imobil neimprejmuit, nr. parcelei conform planului parcelar este 1658/1/5, iar în T.P este 1658/1/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.427,065 543.054,193	2	404.381,021 543.207,735	160.297
2	404.381,021 543.207,735	3	404.376,954 543.203,521	5.856
3	404.376,954 543.203,521	4	404.422,671 543.051,069	159.159
4	404.422,671 543.051,069	1	404.427,065 543.054,193	5.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71182	815	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8996 / 23/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/725, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 815 m.p. din parc. nr. 1658//1/4, respectiv 1658/1/4/3 arabil, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BOLDEA G RODICA 2) SUCIU G MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

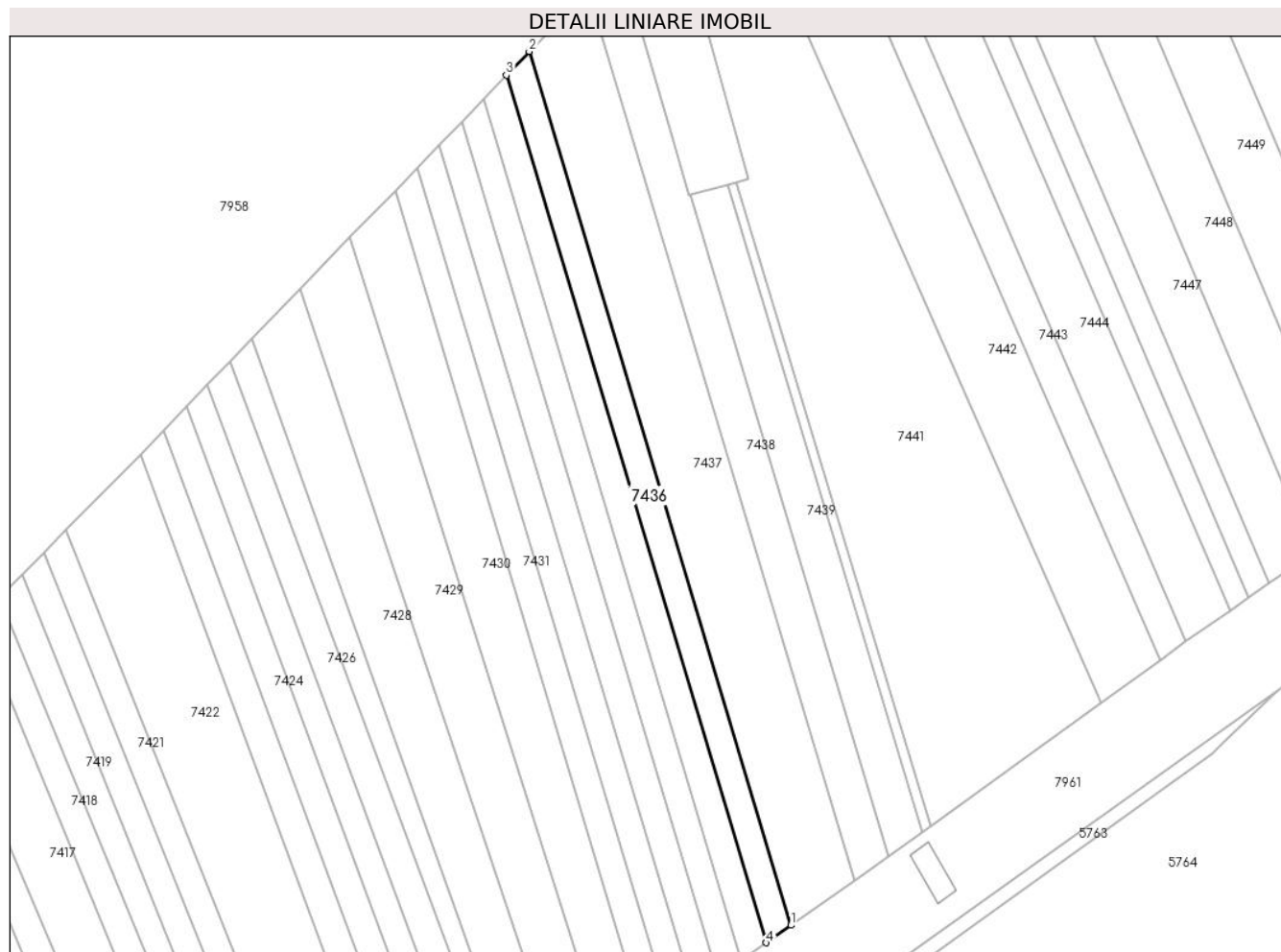
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71182	815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	815	131	1658/1/4	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.431,426 543.057,292	2	404.385,057 543.211,917	161.428
2	404.385,057 543.211,917	3	404.381,021 543.207,735	5.812
3	404.381,021 543.207,735	4	404.427,065 543.054,193	160.297
4	404.427,065 543.054,193	1	404.431,426 543.057,292	5.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71202	2.130	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8973 / 23/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7044/517, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 2130 m.p. din parc. nr. 1658/1/3 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/3/3, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BIRO I IOAN		

C. Partea III. SARCINI .

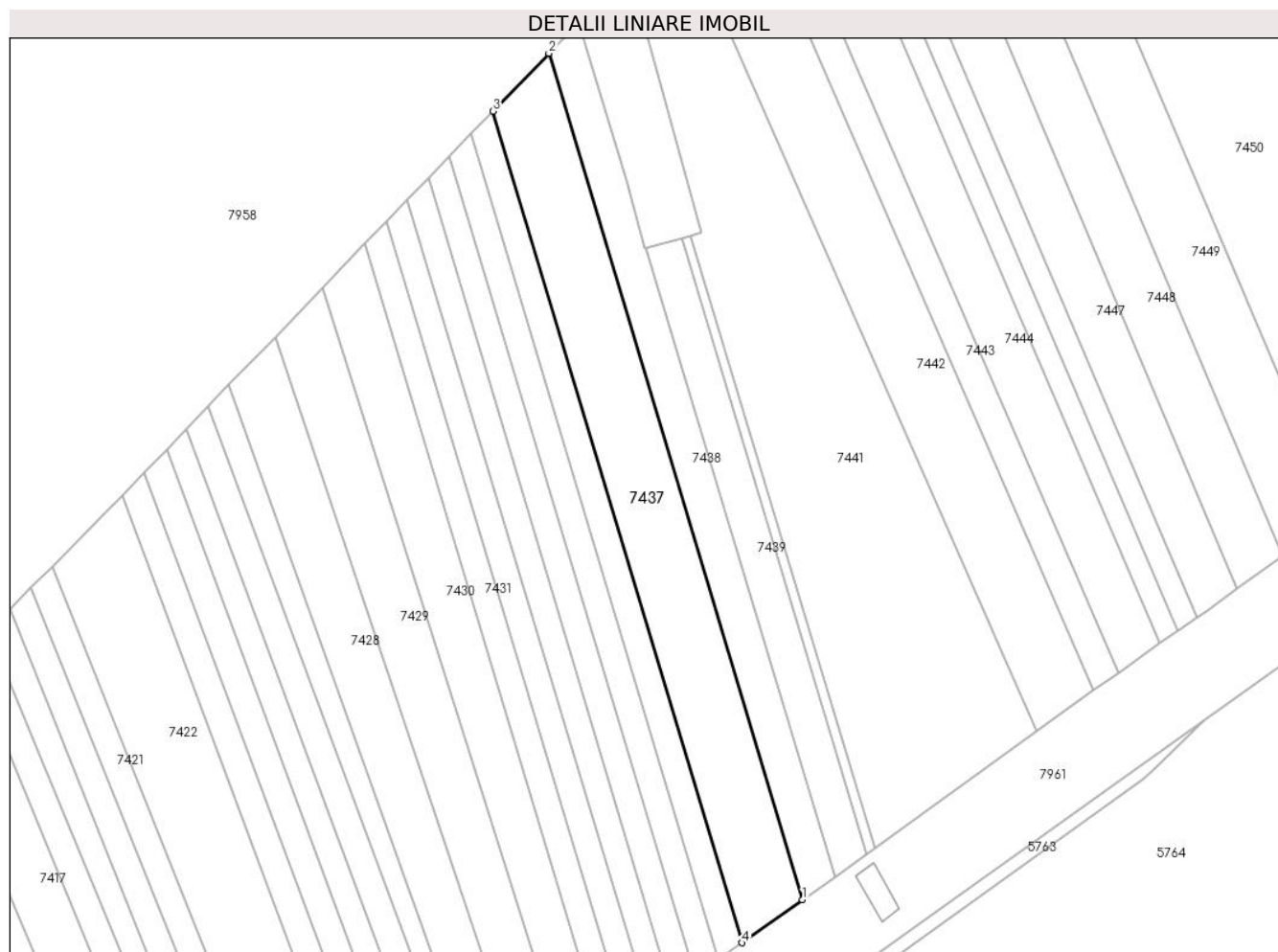
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71202	2.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.130	131	1658/1/3	-	imobil neimprejmuit, nr parcela 1658/1/3/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.442,678 543.065,291	2	404.395,471 543.222,708	164.343
2	404.395,471 543.222,708	3	404.385,057 543.211,917	14.997
3	404.385,057 543.211,917	4	404.431,426 543.057,292	161.428
4	404.431,426 543.057,292	1	404.442,678 543.065,291	13.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71249	1.151	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9212 / 25/08/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7101/685, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 1154 m.p. din parc. 1658/1/2 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/2/3, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA M ARPAD	A1
4511 / 07/04/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	asupra imobil A+1 se notează actualizare date imobil privind modificarea de suprafață la 1151 mp nr. top. 1658/1/2/3/1 , parc. nr. 2 cu nr. top. 1658/1/2/3/2 se expropriaza, parc. nr. 3 cu nr. top. 1658/1/2/3/3 se expropriaza	A1
4513 / 07/04/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNADNR avand ca obiect prima inscriere	A1
4511 / 07/04/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B4	in baza referatului de constatare emis de insp. Lazar Petru Raul se radiaza notarea suprapunerii de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

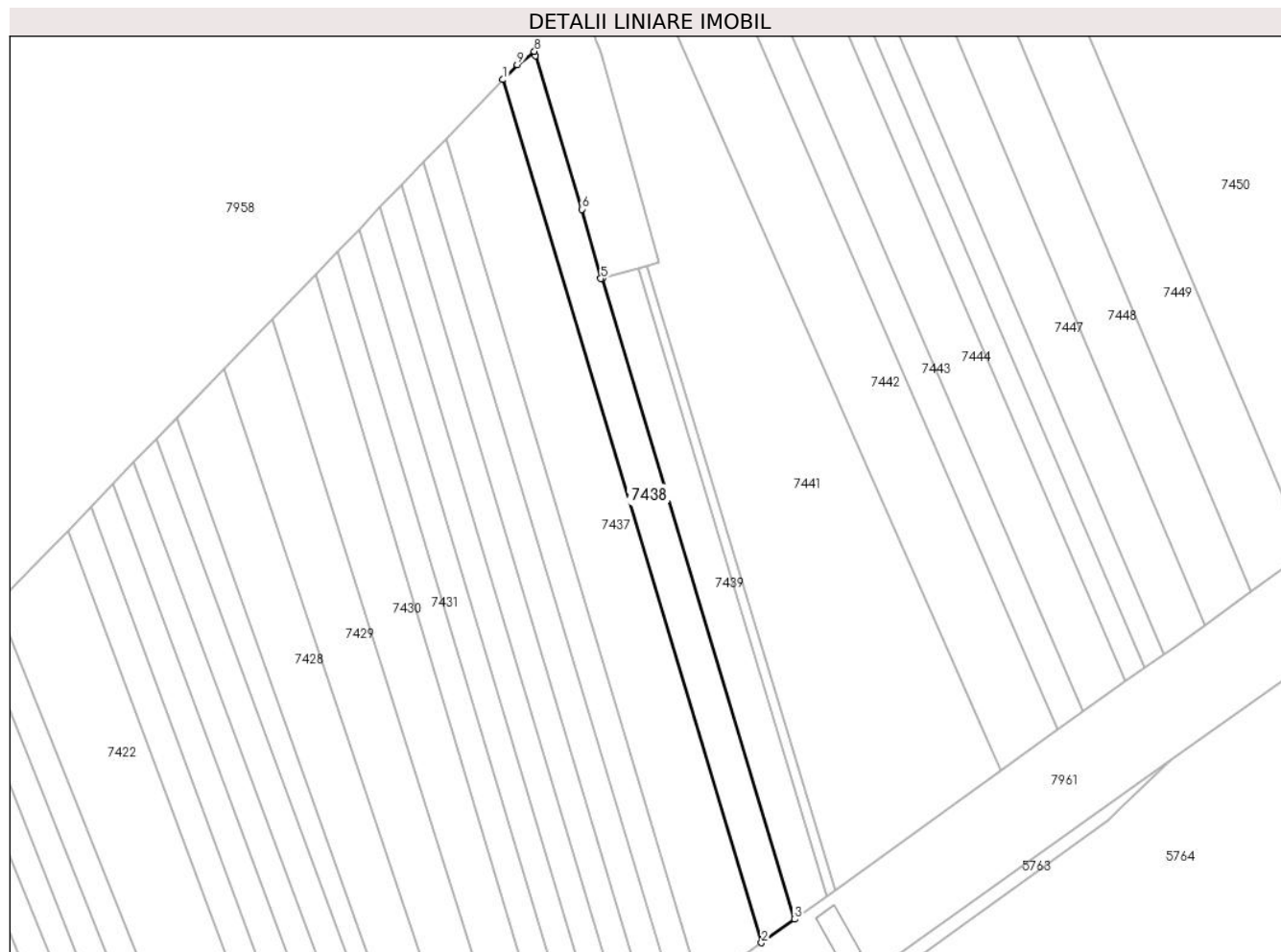
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71249	1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.151	-	1658/1/2/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.395,471 543.222,708	2	404.442,678 543.065,291	164.343
2	404.442,678 543.065,291	3	404.448,693 543.069,567	7.38
3	404.448,693 543.069,567	4	404.413,633 543.186,481	122.057
4	404.413,633 543.186,481	5	404.413,367 543.186,407	0.276
5	404.413,367 543.186,407	6	404.409,857 543.199,071	13.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.409,857 543.199,071	7	404.401,447 543.227,116	29.279
7	404.401,447 543.227,116	8	404.401,219 543.227,857	0.775
8	404.401,219 543.227,857	9	404.398,086 543.225,418	3.97
9	404.398,086 543.225,418	1	404.395,471 543.222,708	3.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71378	836	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9862 / 08/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/723, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 1154 m.p. din parc. 1658/1/1 respectiv lot. 3 cu nr. 1658/1/1/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMINICA I ELEONORA	A1
B2	imobilul A+1 - se suprapune partial peste imobilul inscris in cartea funciara electronica nr. 71009 Miraslau -culoar Autostrada Sebes Turda-	A1
4503 / 07/04/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	asupra imobil A+1 se notează actualizare date imobil privind modificarea de suprafață la 836 mp nr. top. 1658/1/1/3/1 , parc. nr. 2 cu nr. top. 1658/1/1/3/2 se expropriaza	A1
4505 / 07/04/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B4	se noteaza respingerea cererii CNADNR avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

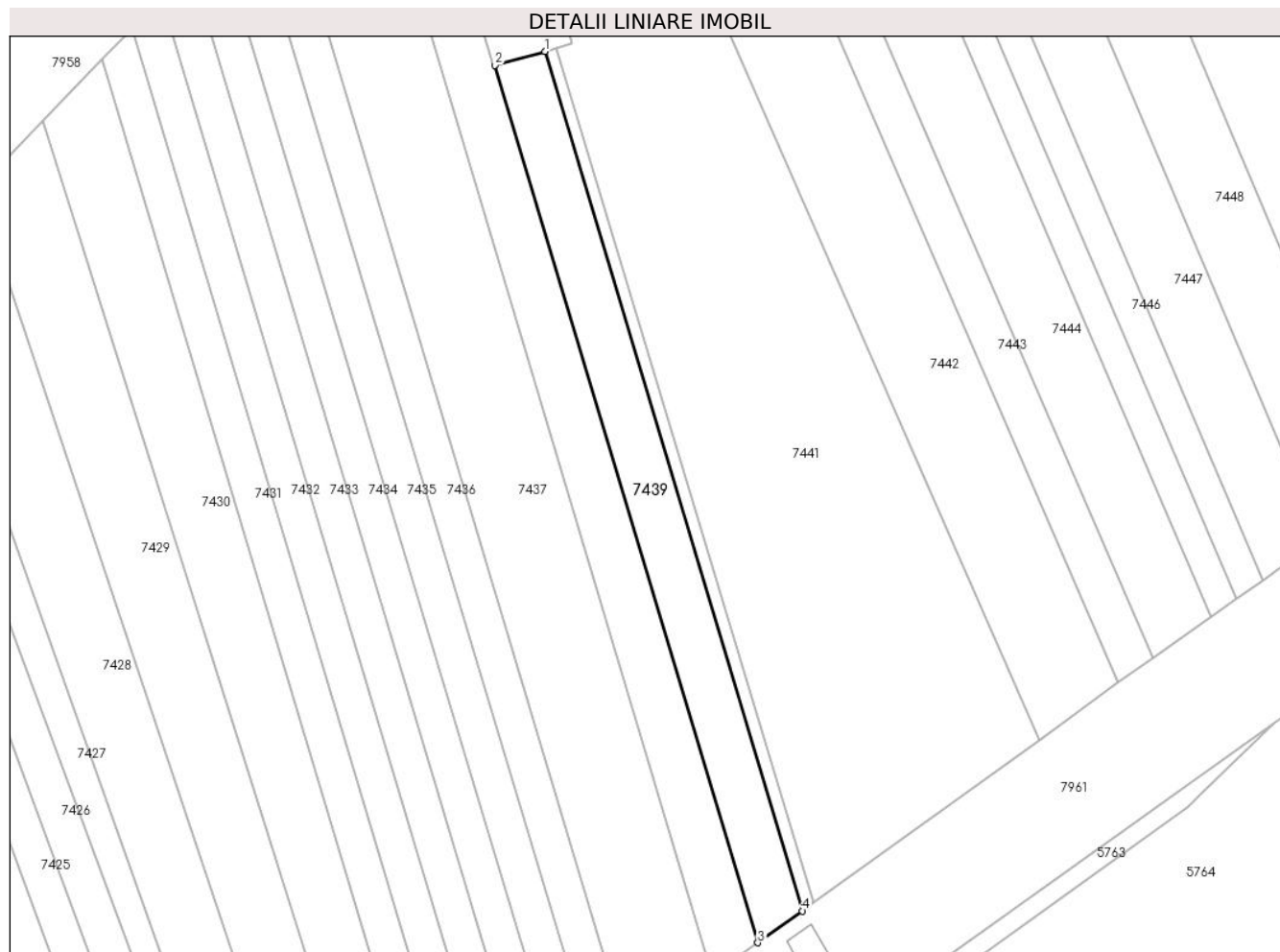
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71378	836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	836	-	1658/1/1/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.420,304 543.188,33	2	404.413,633 543.186,481	6.922
2	404.413,633 543.186,481	3	404.448,693 543.069,567	122.057
3	404.448,693 543.069,567	4	404.454,649 543.073,801	7.308
4	404.454,649 543.073,801	1	404.420,304 543.188,33	119.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		194	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

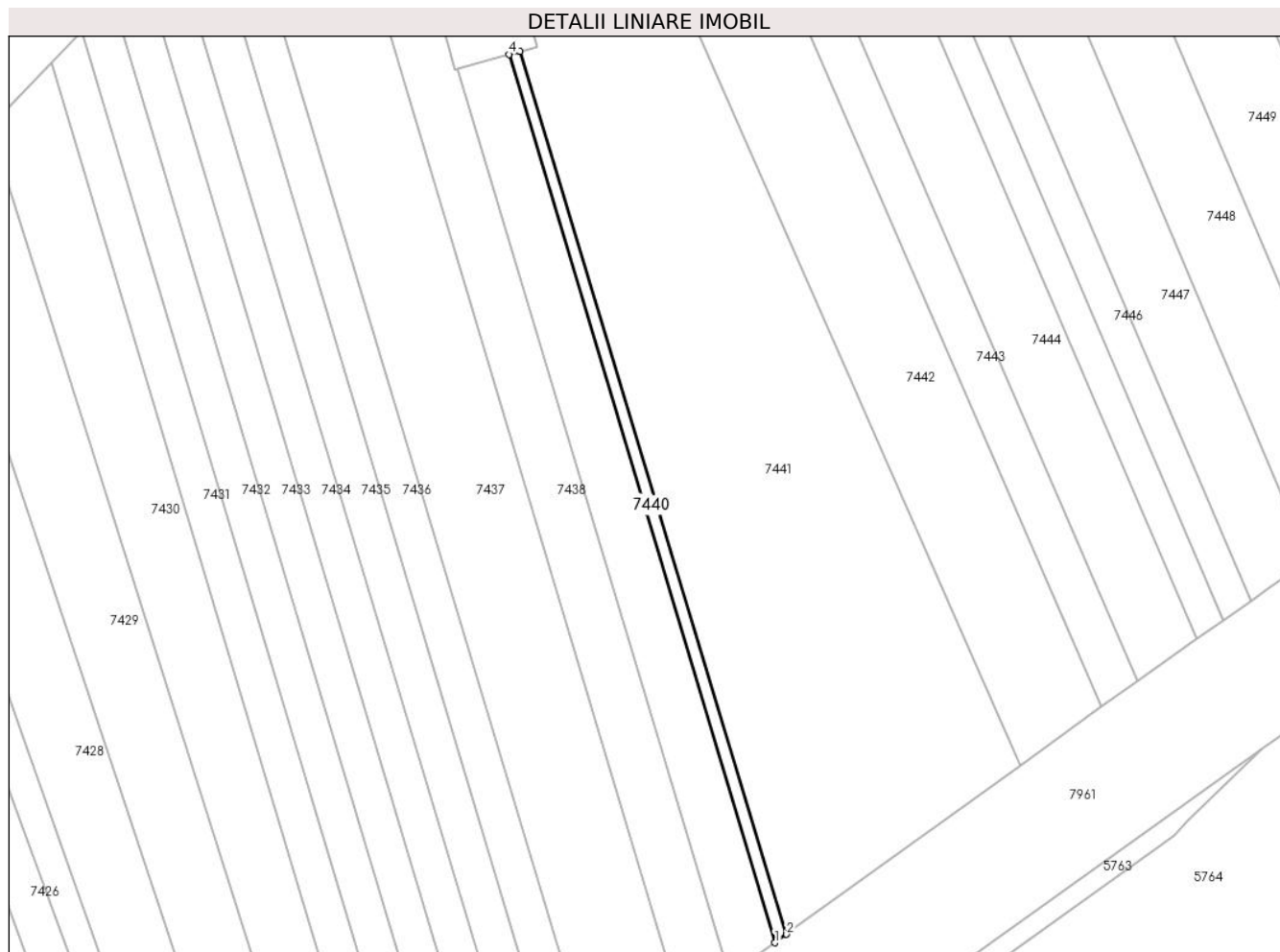
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.454,649 543.073,801	2	404.456,159 543.074,883	1.858
2	404.456,159 543.074,883	3	404.421,744 543.188,729	118.934
3	404.421,744 543.188,729	4	404.420,304 543.188,33	1.495
4	404.420,304 543.188,33	1	404.454,649 543.073,801	119.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71537	4.150	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14256 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. TP. 6442/444, din 20/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 782 din 31.07.2014, emis de CNADNR S.A.;act normativ nr 399 din 02.06.2014, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 4285 m.p. din parc. 1977/1 respectiv lot. 1 cu nr. 1977/1/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HORVAT K MARIA 2) RANCA K ELENA	
B2	imobilul A+1 - se suprapune partial peste imobilul inscris in cartea funciara electronica nr. 71009 Miraslau -culoar Autostrada Sebes Turda-	A1
13892 / 02/10/2017		
Act Administrativ nr. act admin nr 400, act normativ 248/2016, din 17/05/2016 emis de CNADNR SA, GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	se notează modificarea suprafeței imobilului A +1 de la 4285 mp la 4150 mp	A1
13894 / 02/10/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	se notează respingerea cererii de înscriere depusa de CNADNR	A1

C. Partea III. SARCINI .

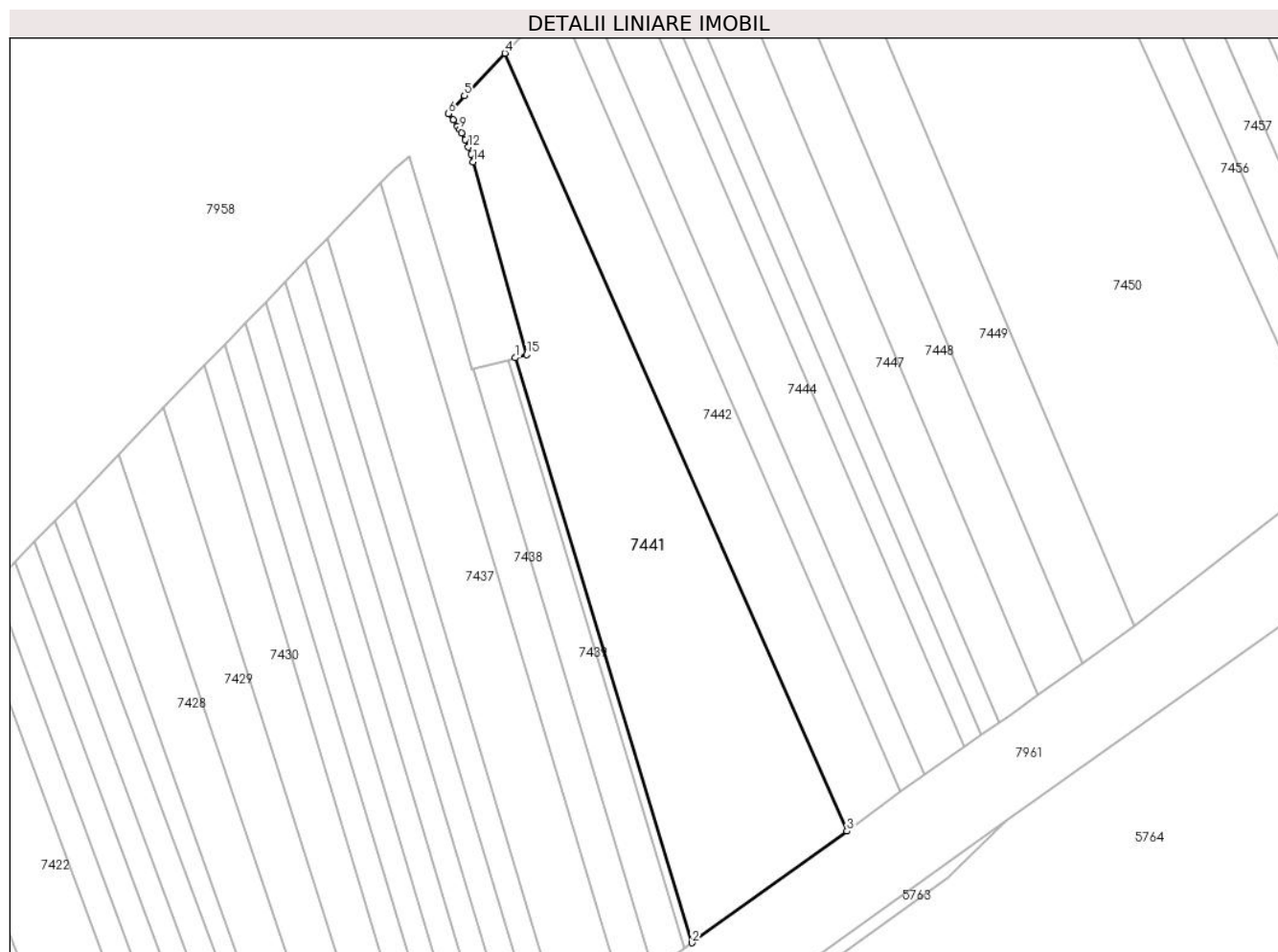
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71537	4.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.150	-	1977/1/1/1	1977/1/1	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.421,744 543.188,729	2	404.456,159 543.074,883	118.934
2	404.456,159 543.074,883	3	404.486,342 543.096,61	37.19
3	404.486,342 543.096,61	4	404.419,736 543.248,0	165.394
4	404.419,736 543.248,0	5	404.411,837 543.239,761	11.413
5	404.411,837 543.239,761	6	404.408,711 543.236,229	4.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.408,711 543.236,229	7	404.409,638 543.235,028	1.517
7	404.409,638 543.235,028	8	404.410,492 543.233,773	1.518
8	404.410,492 543.233,773	9	404.410,888 543.233,133	0.753
9	404.410,888 543.233,133	10	404.411,27 543.232,47	0.765
10	404.411,27 543.232,47	11	404.411,969 543.231,123	1.518
11	404.411,969 543.231,123	12	404.412,589 543.229,732	1.523
12	404.412,589 543.229,732	13	404.413,121 543.228,317	1.511
13	404.413,121 543.228,317	14	404.413,569 543.226,867	1.518
14	404.413,569 543.226,867	15	404.423,967 543.189,345	38.936
15	404.423,967 543.189,345	1	404.421,744 543.188,729	2.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71499	2.177	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14251 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. 7101/600, act normativ nr 399/2014, ACT NR 782/2014, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1977/2/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVATH G MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

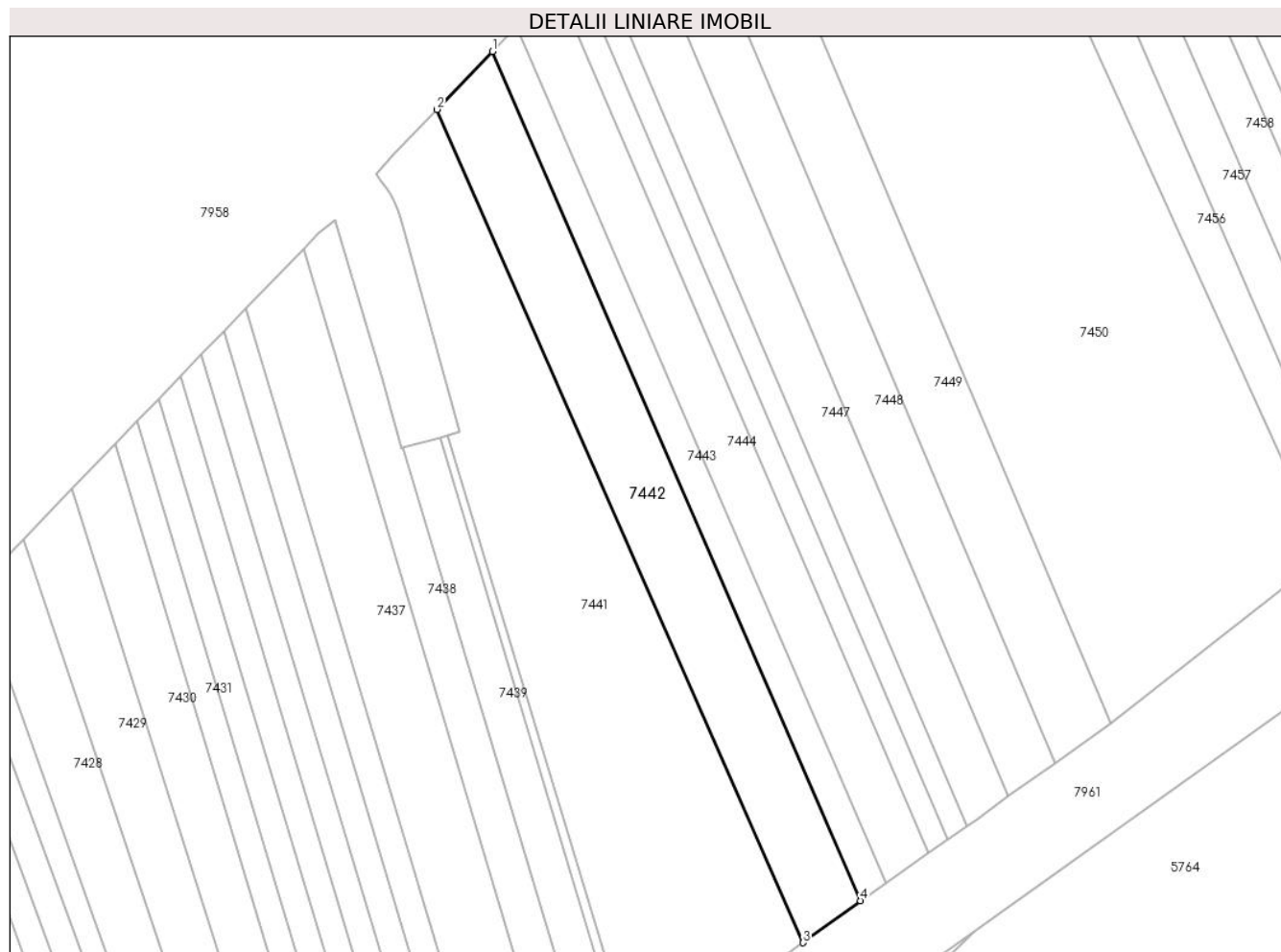
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71499	2.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.177	-	-	1977/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.429,842 543.258,54	2	404.419,736 543.248,0	14.603
2	404.419,736 543.248,0	3	404.486,342 543.096,61	165.394
3	404.486,342 543.096,61	4	404.496,785 543.104,253	12.941
4	404.496,785 543.104,253	1	404.429,842 543.258,54	168.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71548	959	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14264 / 14/12/2016	
Act Administrativ nr. T.P. 5248/354, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr 399 din 01.06.2016, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 782 din 30.07.2014, emis de CNADNR S.A);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 959 m.p. din parc. 1977/3 respectiv lot. 1 cu nr. 1977/3/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VARGA S SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

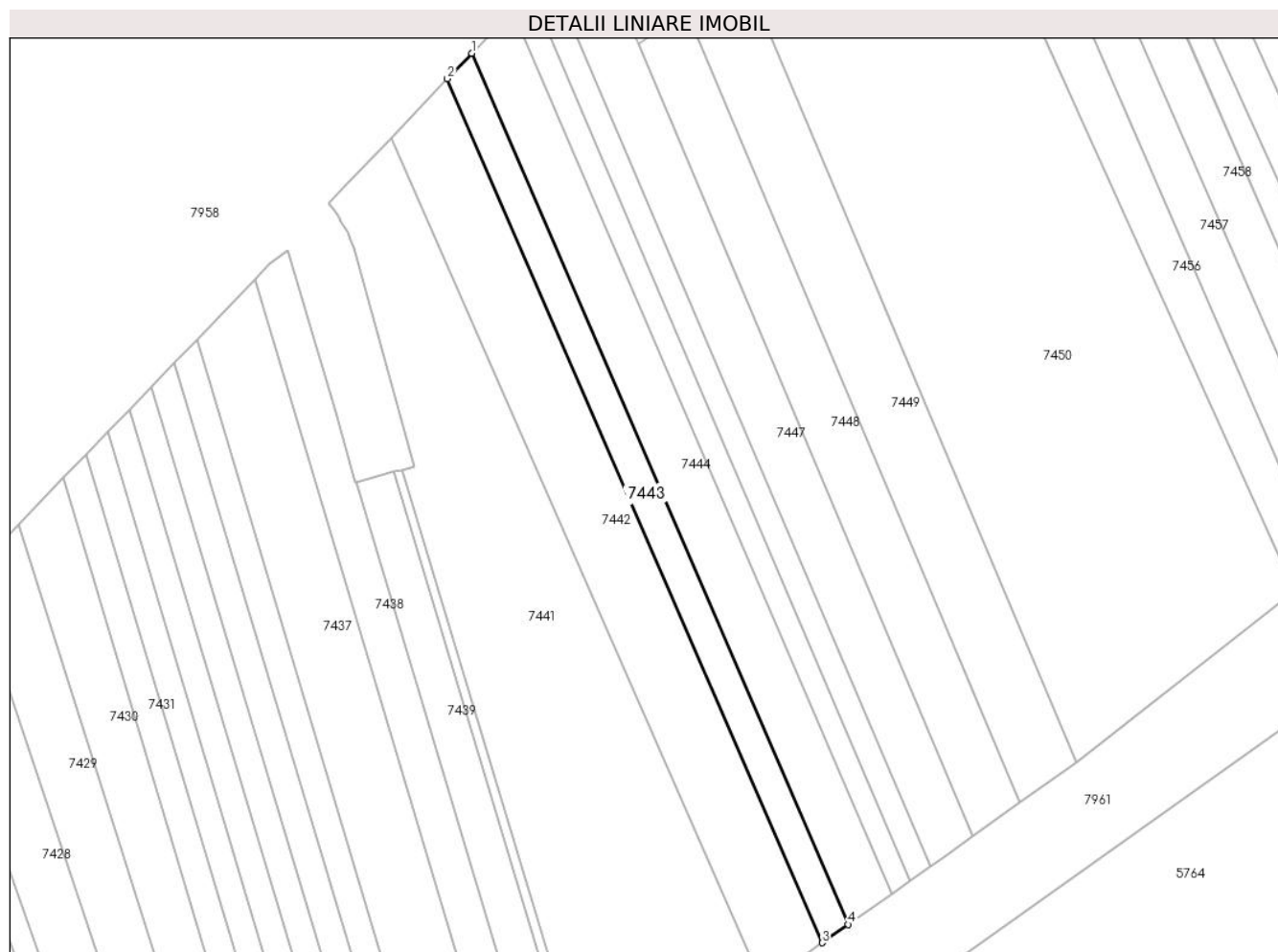
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71548	959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	959	-	-	1977/3/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.434,197 543.263,083	2	404.429,842 543.258,54	6.293
2	404.429,842 543.258,54	3	404.496,785 543.104,253	168.185
3	404.496,785 543.104,253	4	404.501,421 543.107,53	5.677
4	404.501,421 543.107,53	1	404.434,197 543.263,083	169.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71498	1.620	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14276 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. 7128/738, din 23/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU RECONSTITUIRE L 18/1991 parcela nr 1977/4/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

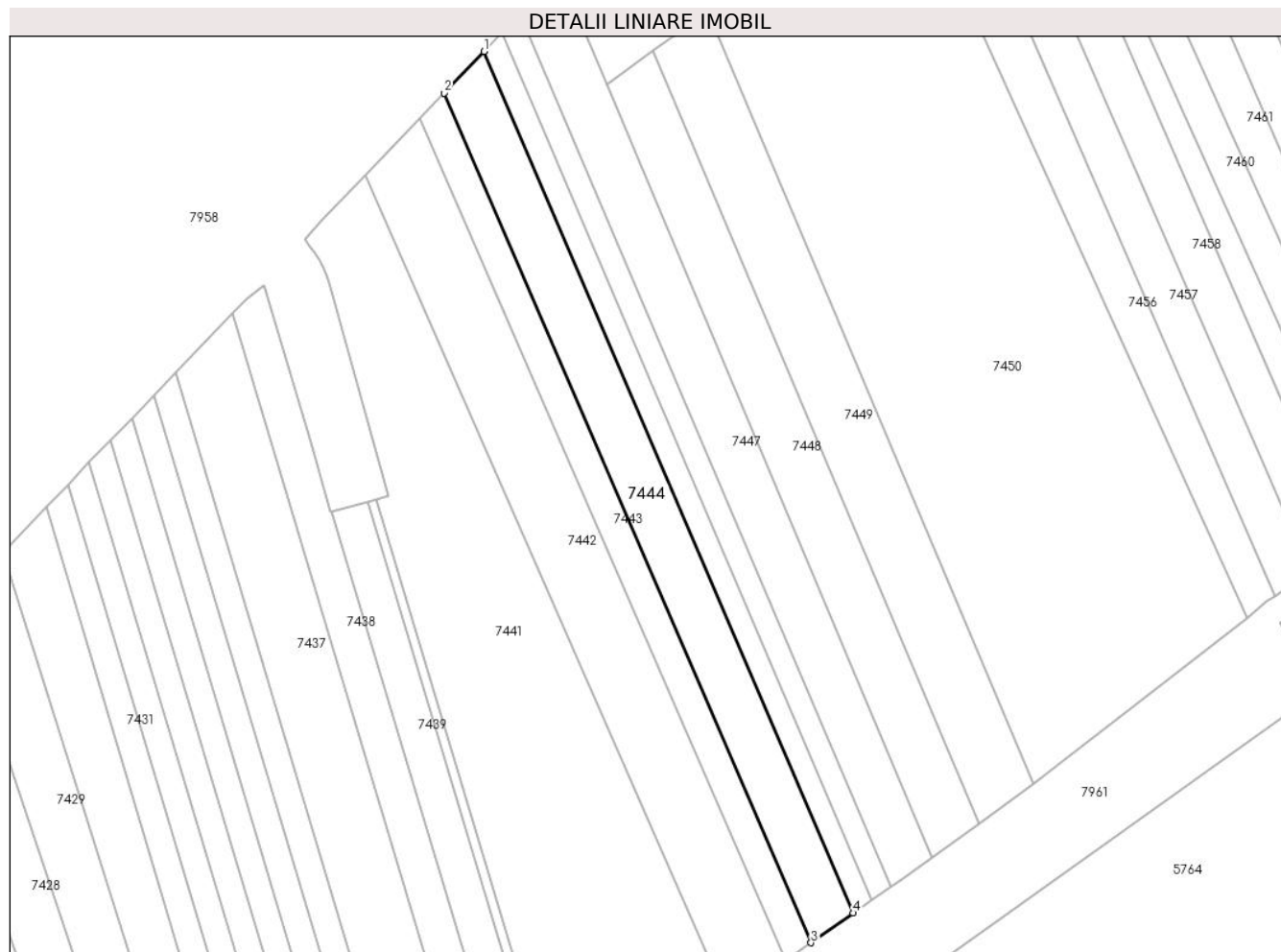
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71498	1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.620	-	-	1977/4/1	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.441,489 543.270,692	2	404.434,197 543.263,083	10.539
2	404.434,197 543.263,083	3	404.501,421 543.107,53	169.458
3	404.501,421 543.107,53	4	404.509,184 543.112,983	9.487
4	404.509,184 543.112,983	1	404.441,489 543.270,692	171.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71539	720	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14304 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7044/543, din 05/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr 399 din 01.06.2014, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 782 din 30.07.2014, emis de CNADNR S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 720 m.p. din parc. 1977/15 respectiv lot. 1 cu nr. 1977/15/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HORVATH A OLGA 2) SZANTO A IDA	
B2	imobilul A+1 - se suprapune partial peste imobilul inscris in cartea funciara electronica nr. 71009 Miraslau -culoar Autostrada Sebes Turda-	A1

C. Partea III. SARCINI .

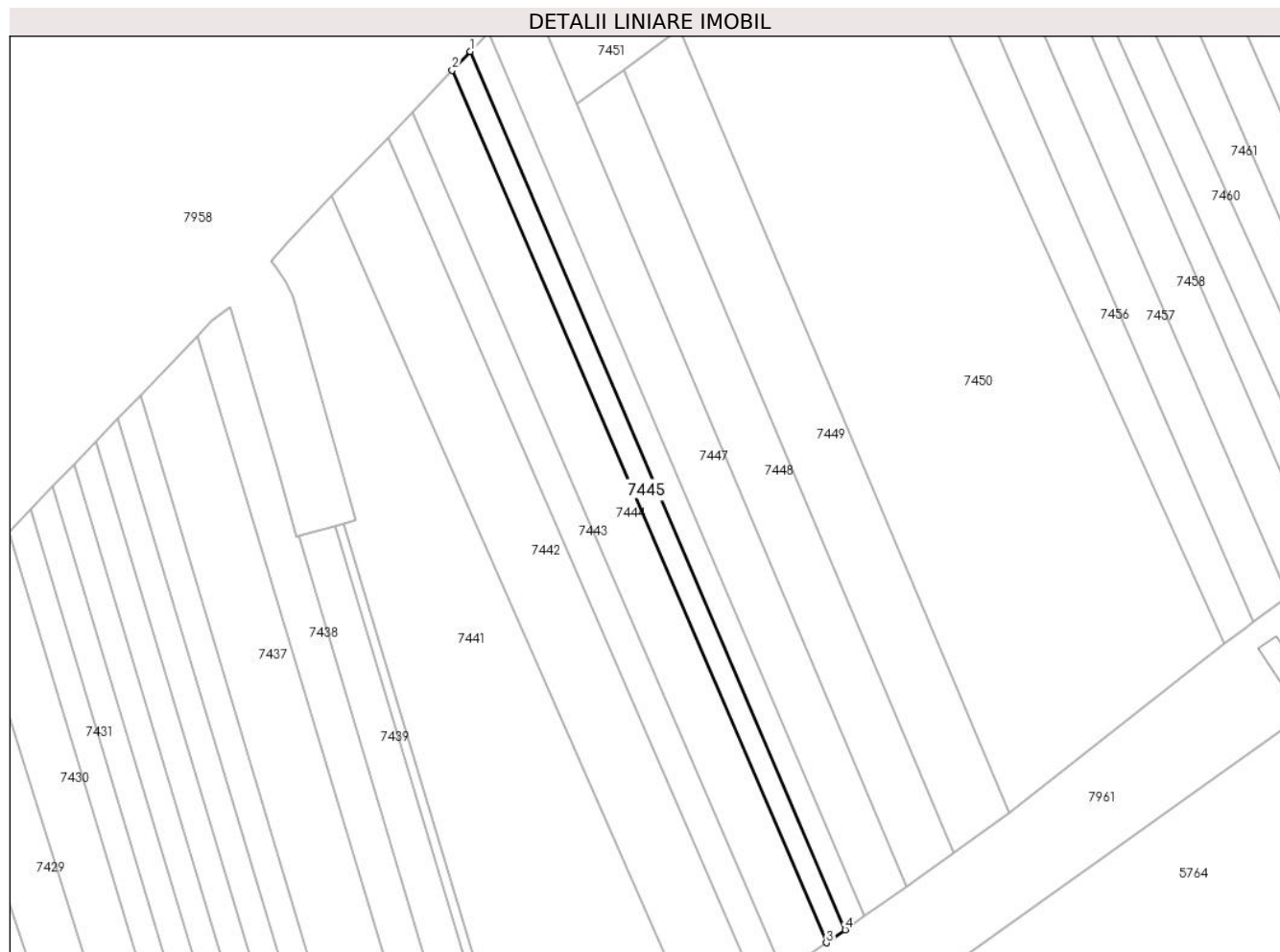
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71539	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	720	-	-	1977/15	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.444,75 543.274,09	2	404.441,489 543.270,692	4.71
2	404.441,489 543.270,692	3	404.509,184 543.112,983	171.624
3	404.509,184 543.112,983	4	404.512,554 543.115,35	4.118
4	404.512,554 543.115,35	1	404.444,75 543.274,09	172.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71538	744	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14321 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 6442/444, din 19/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 782 din 30.07.2014, emis de CNADNR S.A;act normativ nr 399 din 01.06.2014, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 744 m.p. din parc. 1977/6 respectiv lot. 1 cu nr. 1977/6/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT K MARIA 2) RANCA K ELENA	A1
B2	imobilul A+1 - se suprapune partial peste imobilul inscris in cartea funciara electronica nr. 71009 Miraslau -culoar Autostrada Sebes Turda-	A1

C. Partea III. SARCINI .

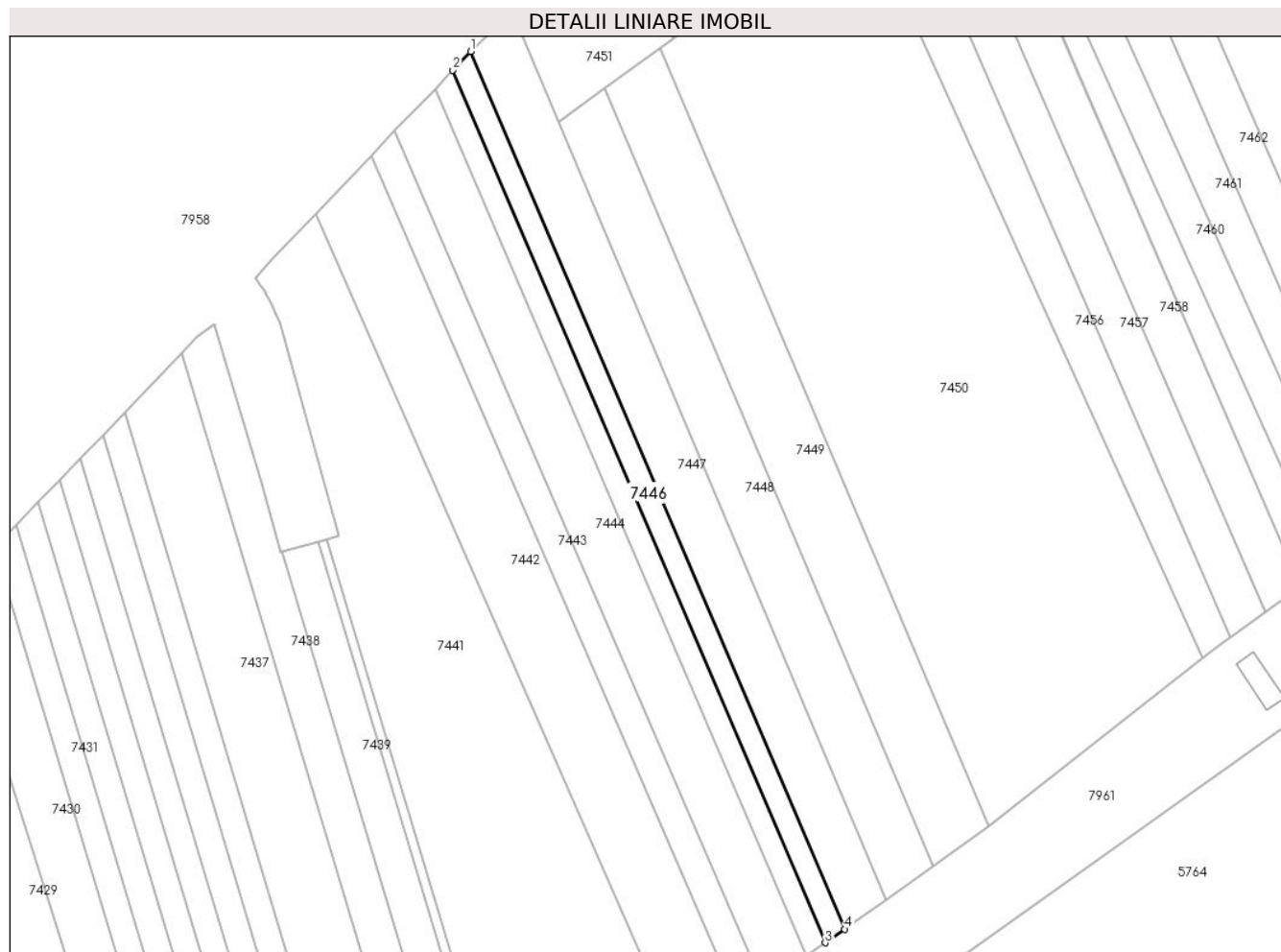
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71538	744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	744	-	-	1977/6/1	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.448,023 543.277,504	2	404.444,75 543.274,09	4.729
2	404.444,75 543.274,09	3	404.512,554 543.115,35	172.615
3	404.512,554 543.115,35	4	404.516,104 543.117,844	4.338
4	404.516,104 543.117,844	1	404.448,023 543.277,504	173.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71512	1.636	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14332 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 7128/738, act admin 782/2014, HG 399/2014, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela 1977/7/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

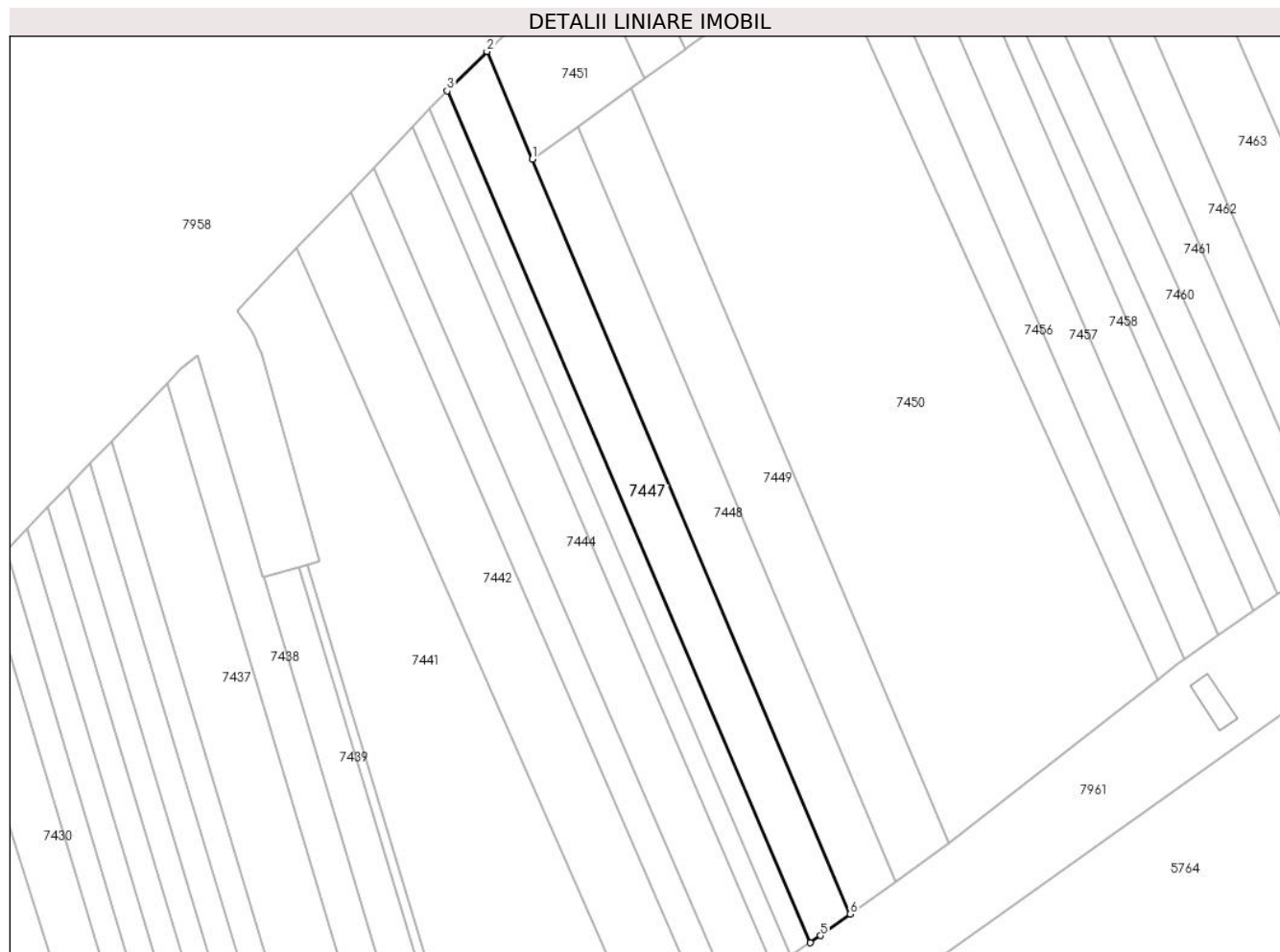
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71512	1.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.636	-	-	1977/7/1	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.463,963 543.264,716	2	404.455,478 543.284,901	21.896
2	404.455,478 543.284,901	3	404.448,023 543.277,504	10.502
3	404.448,023 543.277,504	4	404.516,104 543.117,844	173.57
4	404.516,104 543.117,844	5	404.518,04 543.119,204	2.366
5	404.518,04 543.119,204	6	404.523,626 543.123,205	6.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.523,626 543.123,205	1	404.463,963 543.264,716	153.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.569	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 9216/851, din 13/05/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I MIHAI 2) SZANTO I MARIA 3) HORVAT S SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

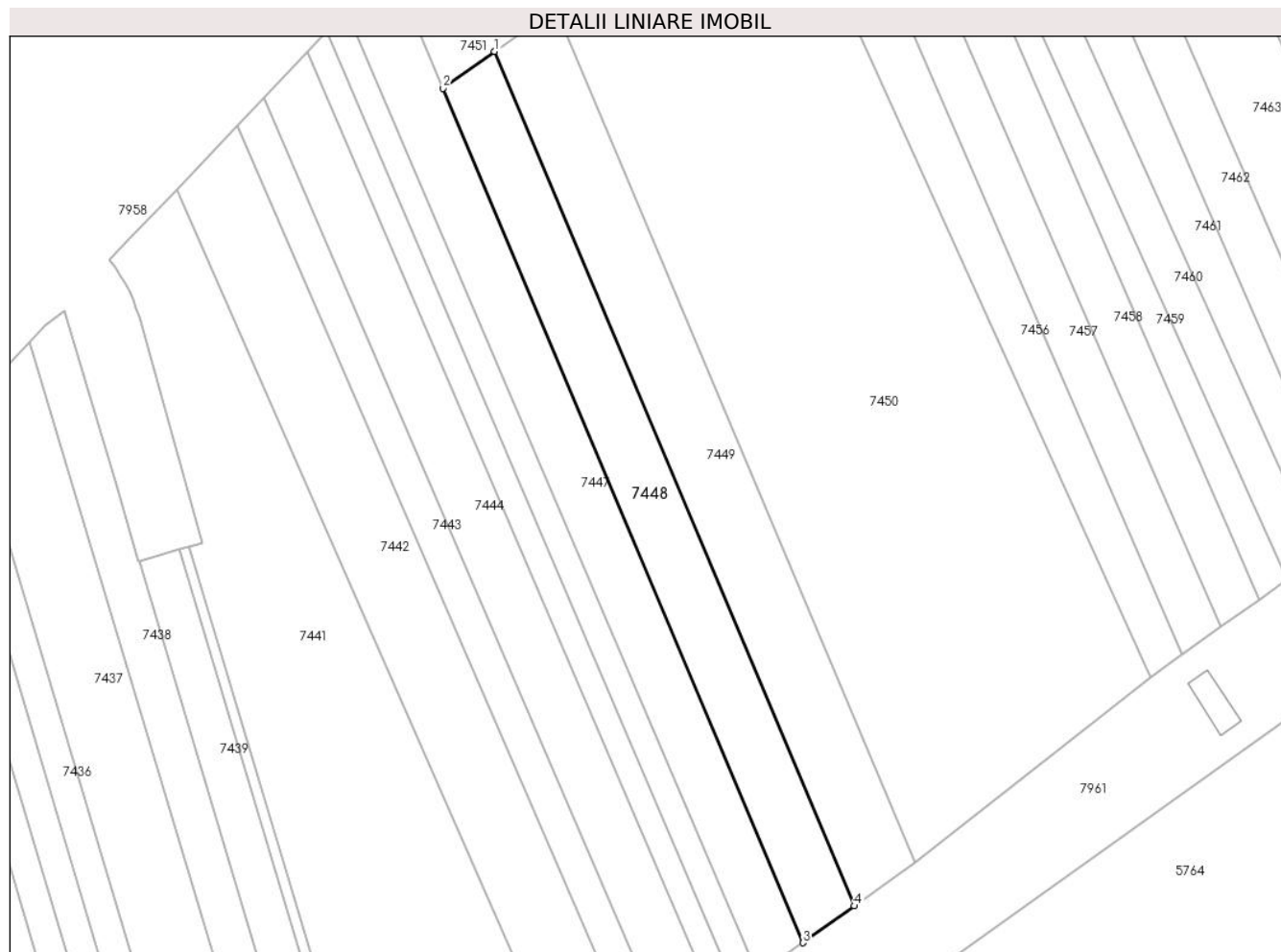
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.569	-	1977/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.472,477 543.270,82	2	404.463,963 543.264,716	10.476
2	404.463,963 543.264,716	3	404.523,626 543.123,205	153.574
3	404.523,626 543.123,205	4	404.532,143 543.129,306	10.477
4	404.532,143 543.129,306	1	404.472,477 543.270,82	153.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.864	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 9338/924, din 10/02/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BUDA ELISABETA 2) VIZMEG SARA	

C. Partea III. SARCINI .

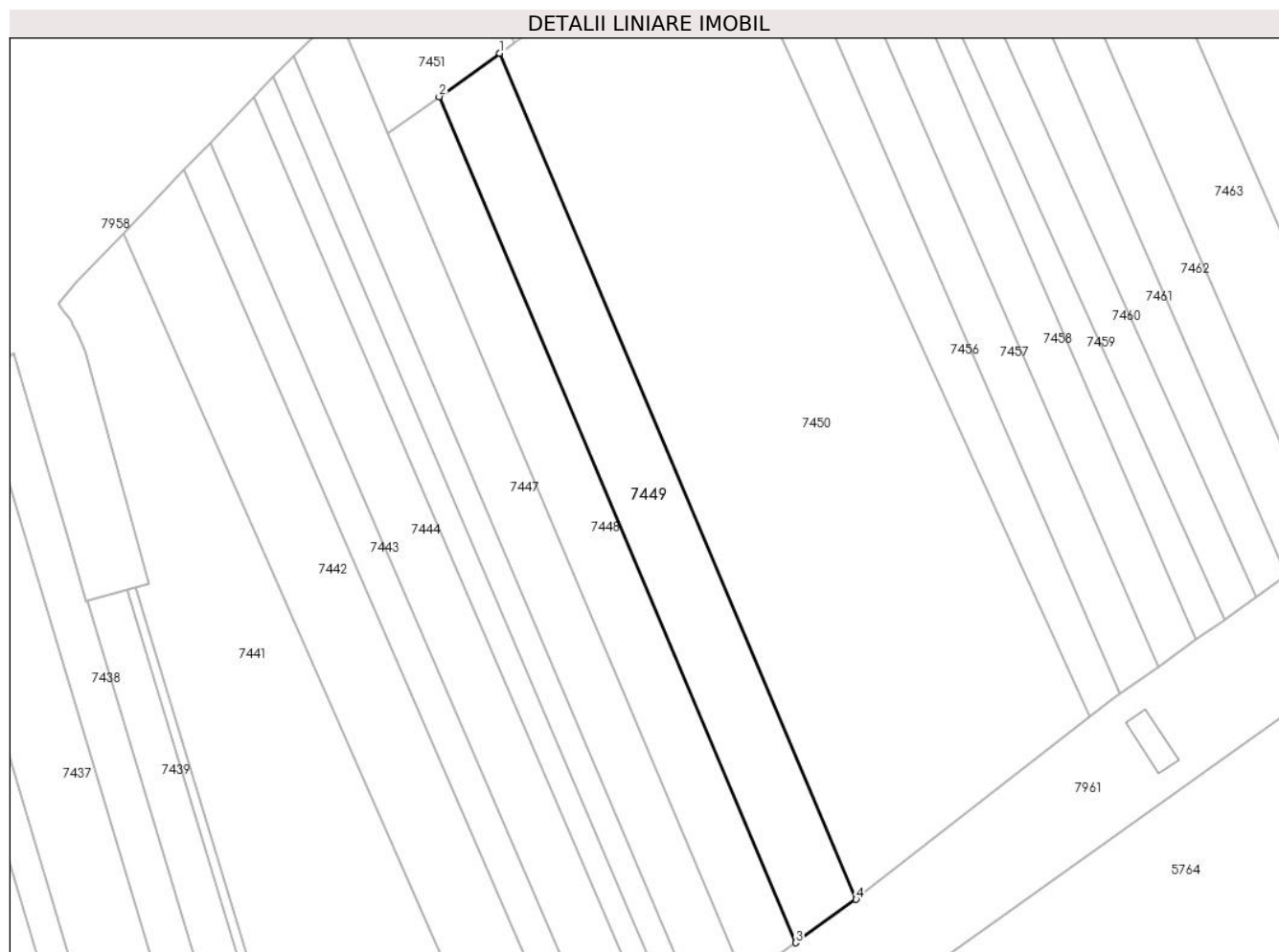
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.864	-	1977/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.482,591 543.278,072	2	404.472,477 543.270,82	12.445
2	404.472,477 543.270,82	3	404.532,143 543.129,306	153.578
3	404.532,143 543.129,306	4	404.542,259 543.136,551	12.443
4	404.542,259 543.136,551	1	404.482,591 543.278,072	153.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.997	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
OBSERVATII: REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	

C. Partea III. SARCINI .

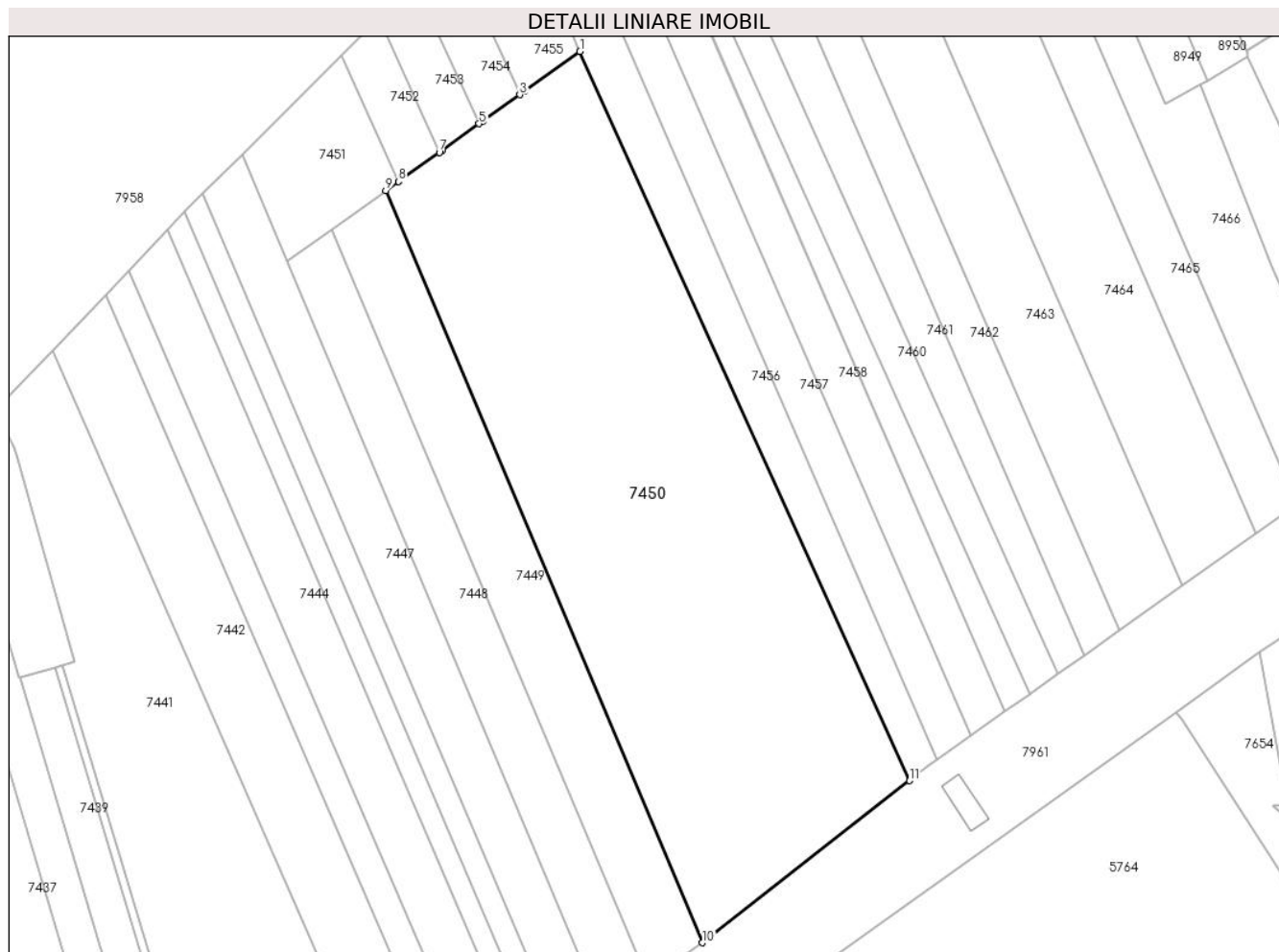
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.997	-	1971/12/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.519,184 543.304,283	2	404.508,778 543.296,83	12.8
2	404.508,778 543.296,83	3	404.507,828 543.296,149	1.169
3	404.507,828 543.296,149	4	404.500,953 543.291,225	8.456
4	404.500,953 543.291,225	5	404.500,188 543.290,677	0.941
5	404.500,188 543.290,677	6	404.493,274 543.285,726	8.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.493,274 543.285,726	7	404.492,686 543.285,305	0.723
7	404.492,686 543.285,305	8	404.484,985 543.279,788	9.473
8	404.484,985 543.279,788	9	404.482,591 543.278,072	2.945
9	404.482,591 543.278,072	10	404.542,259 543.136,551	153.585
10	404.542,259 543.136,551	11	404.581,288 543.167,06	49.538
11	404.581,288 543.167,06	1	404.519,184 543.304,283	150.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74440	599	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20396 / 03/11/2023	
Act Administrativ nr. TP nr. 7044/597, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L18/1991 parcela nr 1977/8/4, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SZANTO I ENIKO 2) KELEMEN I RAFILA 3) TAKACS I ANDREI 4) SZANTO I CSABA 5) KOVACS I EVA 6) MUZSI I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

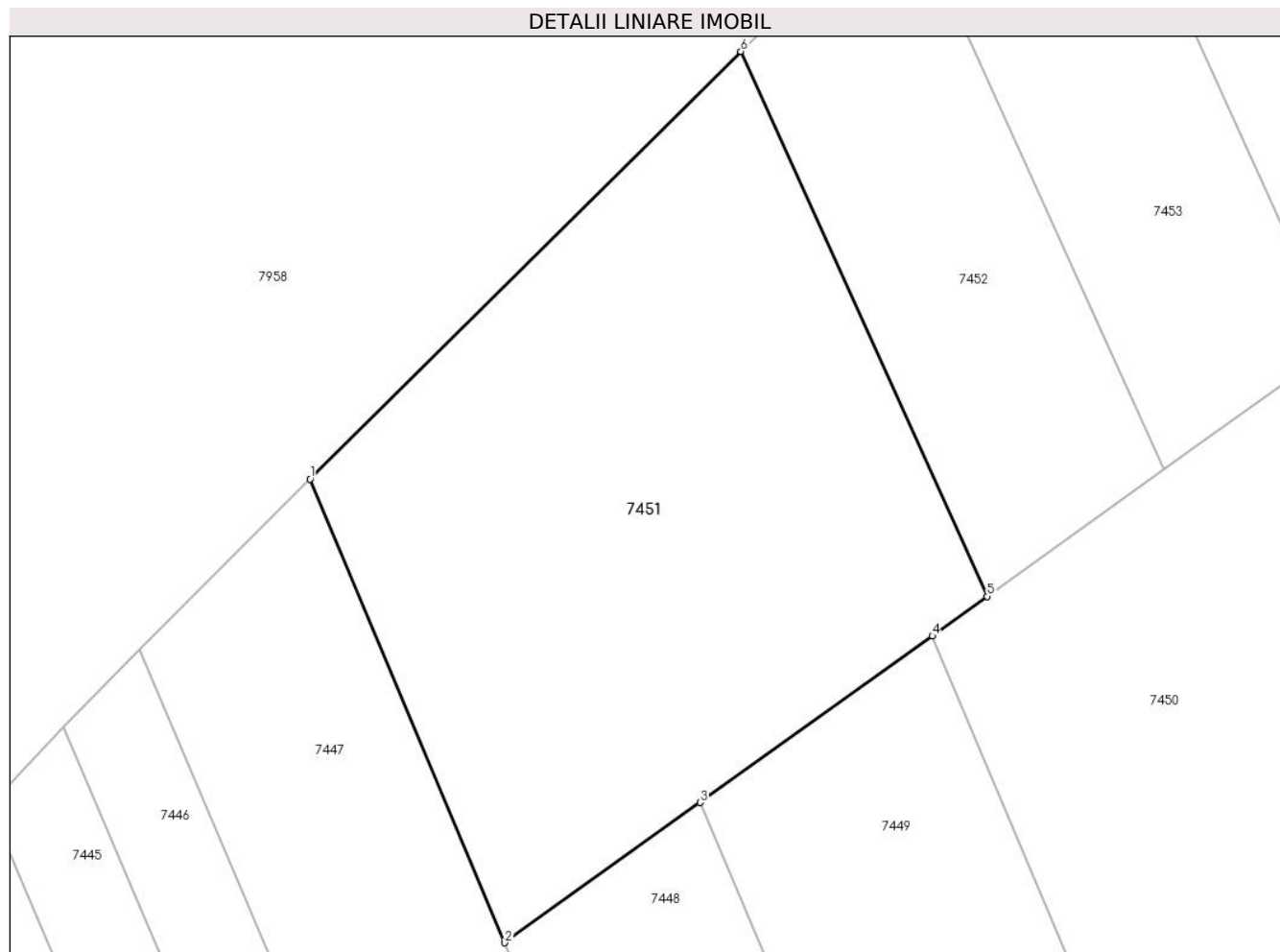
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74440	599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	599	-	1977/8/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.455,478 543.284,901	2	404.463,963 543.264,716	21.896
2	404.463,963 543.264,716	3	404.472,477 543.270,82	10.476
3	404.472,477 543.270,82	4	404.482,591 543.278,072	12.445
4	404.482,591 543.278,072	5	404.484,985 543.279,788	2.945
5	404.484,985 543.279,788	6	404.474,245 543.303,511	26.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.474,245 543.303,511	1	404.455,478 543.284,901	26.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74444	249	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20411 / 03/11/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7101/681, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L18/1991parcela nr 1977/9/4, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO M MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

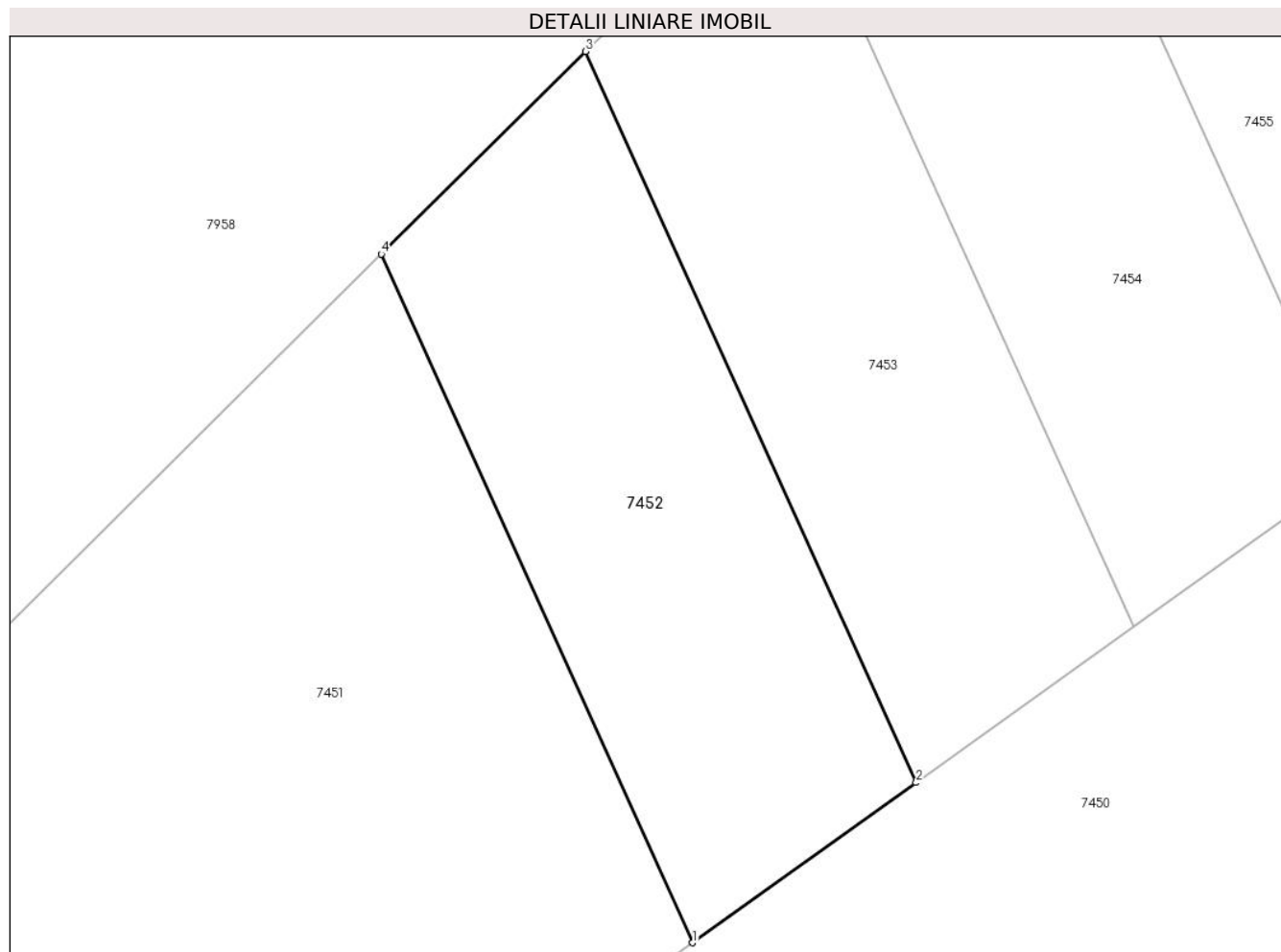
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74444	249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	249	-	1977/9/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.484,985 543.279,788	2	404.492,686 543.285,305	9.473
2	404.492,686 543.285,305	3	404.481,284 543.310,491	27.647
3	404.481,284 543.310,491	4	404.474,245 543.303,511	9.913
4	404.474,245 543.303,511	1	404.484,985 543.279,788	26.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74433	257	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20432 / 03/11/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/781, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1977/10/4, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA S SZIGISZMUND	A1

C. Partea III. SARCINI .

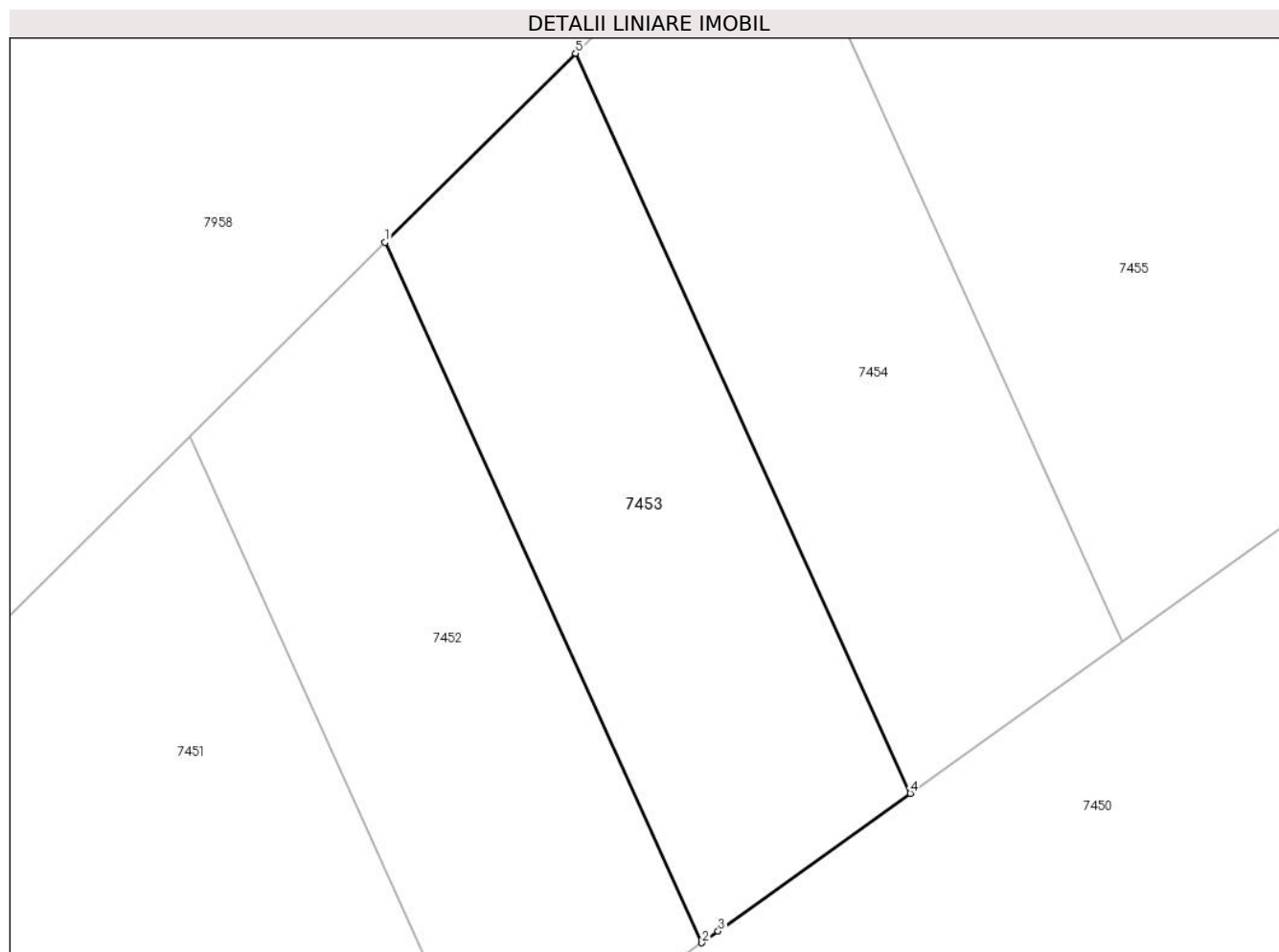
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74433	257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	257	-	1977/10/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.481,284 543.310,491	2	404.492,686 543.285,305	27.647
2	404.492,686 543.285,305	3	404.493,274 543.285,726	0.723
3	404.493,274 543.285,726	4	404.500,188 543.290,677	8.504
4	404.500,188 543.290,677	5	404.488,14 543.317,29	29.213
5	404.488,14 543.317,29	1	404.481,284 543.310,491	9.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74429	277	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20318 / 02/11/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7101/605, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 277 m.p. din parc. 1977/11 respectiv lot. 4 cu nr. 1977/11/4- rest de propr.-, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KATONA S ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

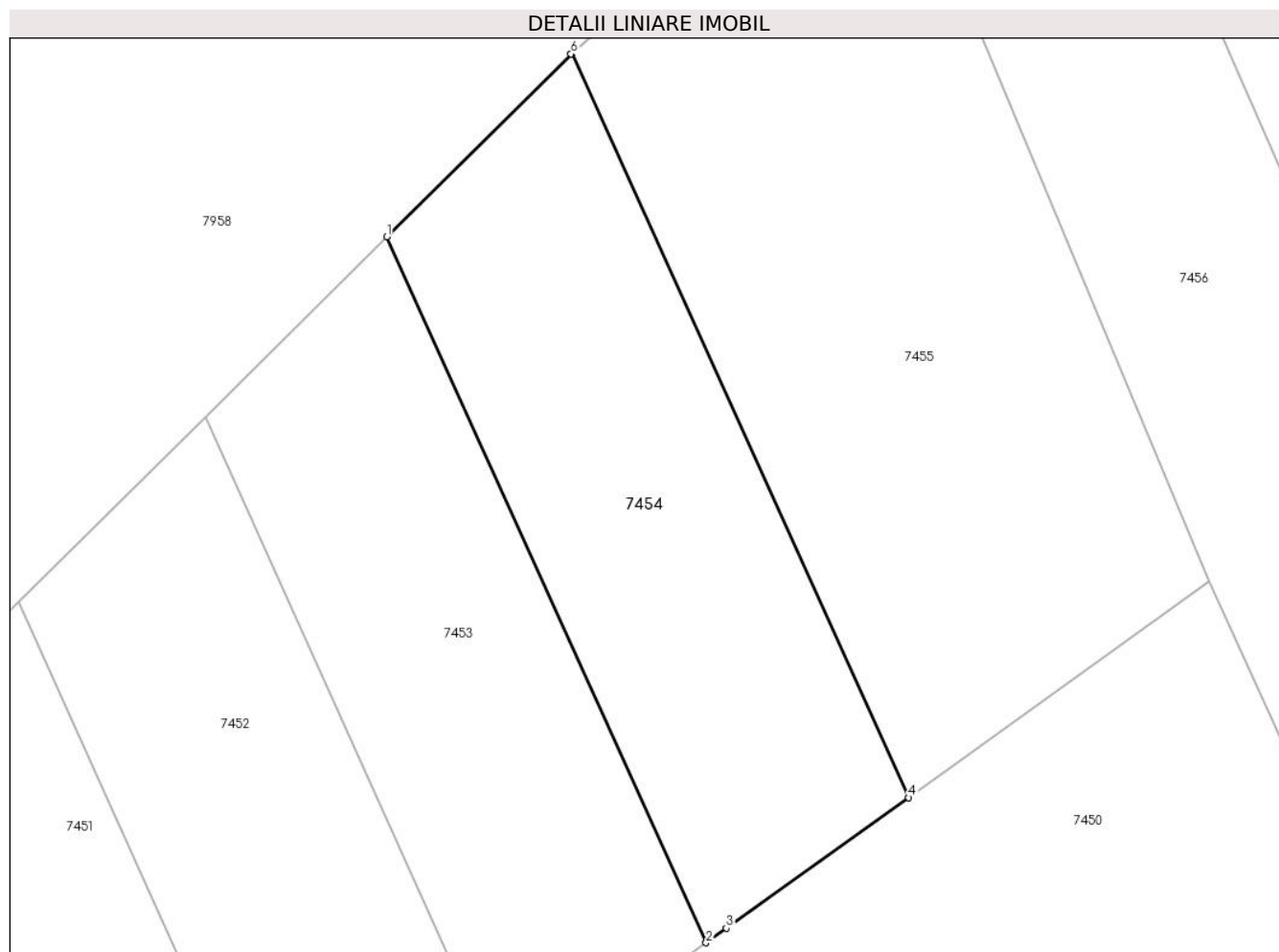
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74429	277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	277	-	1977/11/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.488,14 543.317,29	2	404.500,188 543.290,677	29.213
2	404.500,188 543.290,677	3	404.500,953 543.291,225	0.941
3	404.500,953 543.291,225	4	404.507,828 543.296,149	8.456
4	404.507,828 543.296,149	5	404.495,124 543.324,212	30.804
5	404.495,124 543.324,212	6	404.495,091 543.324,183	0.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.495,091 543.324,183	1	404.488,14 543.317,29	9.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74157	448	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14585 / 31/08/2022	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 4, din 20/01/2000 emis de BNP KARACSONY MARTON;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) GAVRAS EUSEBIU-MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

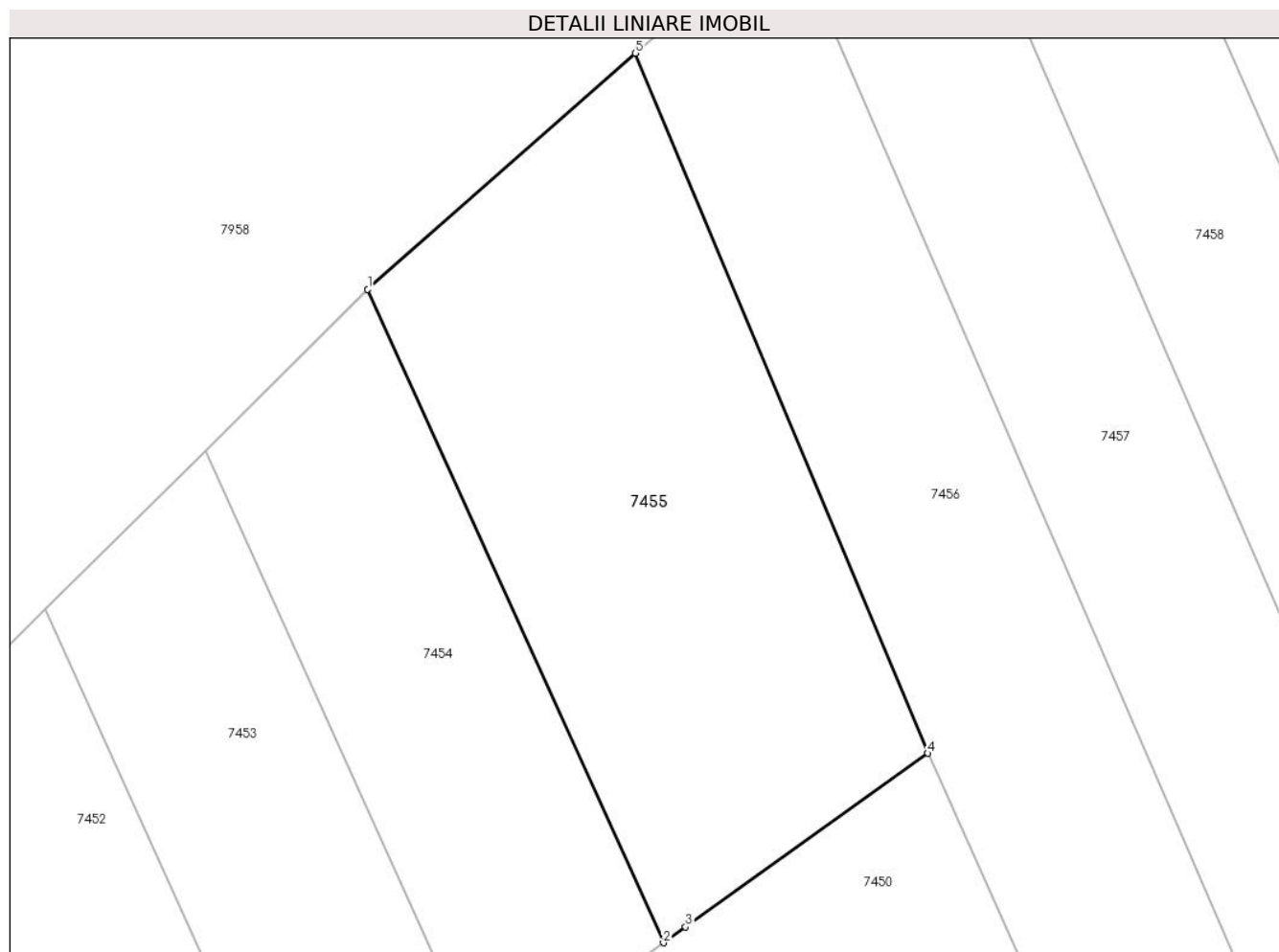
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74157	448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	448	-	1977/13/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.495,124 543.324,212	2	404.507,828 543.296,149	30.804
2	404.507,828 543.296,149	3	404.508,778 543.296,83	1.169
3	404.508,778 543.296,83	4	404.519,184 543.304,283	12.8
4	404.519,184 543.304,283	5	404.506,631 543.334,351	32.583
5	404.506,631 543.334,351	1	404.495,124 543.324,212	15.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71535	1.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA SUB CULOARUL DE AUTOSTRADA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14338 / 14/12/2016	
Act Administrativ nr. T.P. 7044/557, din 11/12/1995 emis de CJSPDPAT ALBA (act normativ nr 399 din 02.06.2014, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 782 din 31.07.2014, emis de CNADNR S.A);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 1402 m.p. din parc. 1977/13/2 respectiv lot. 1 cu nr. 1977/13/2/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KATONA A IOAN	
17290 / 14/12/2017	
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B3	A1
se notează respingerea cererii de inscriere	

C. Partea III. SARCINI .

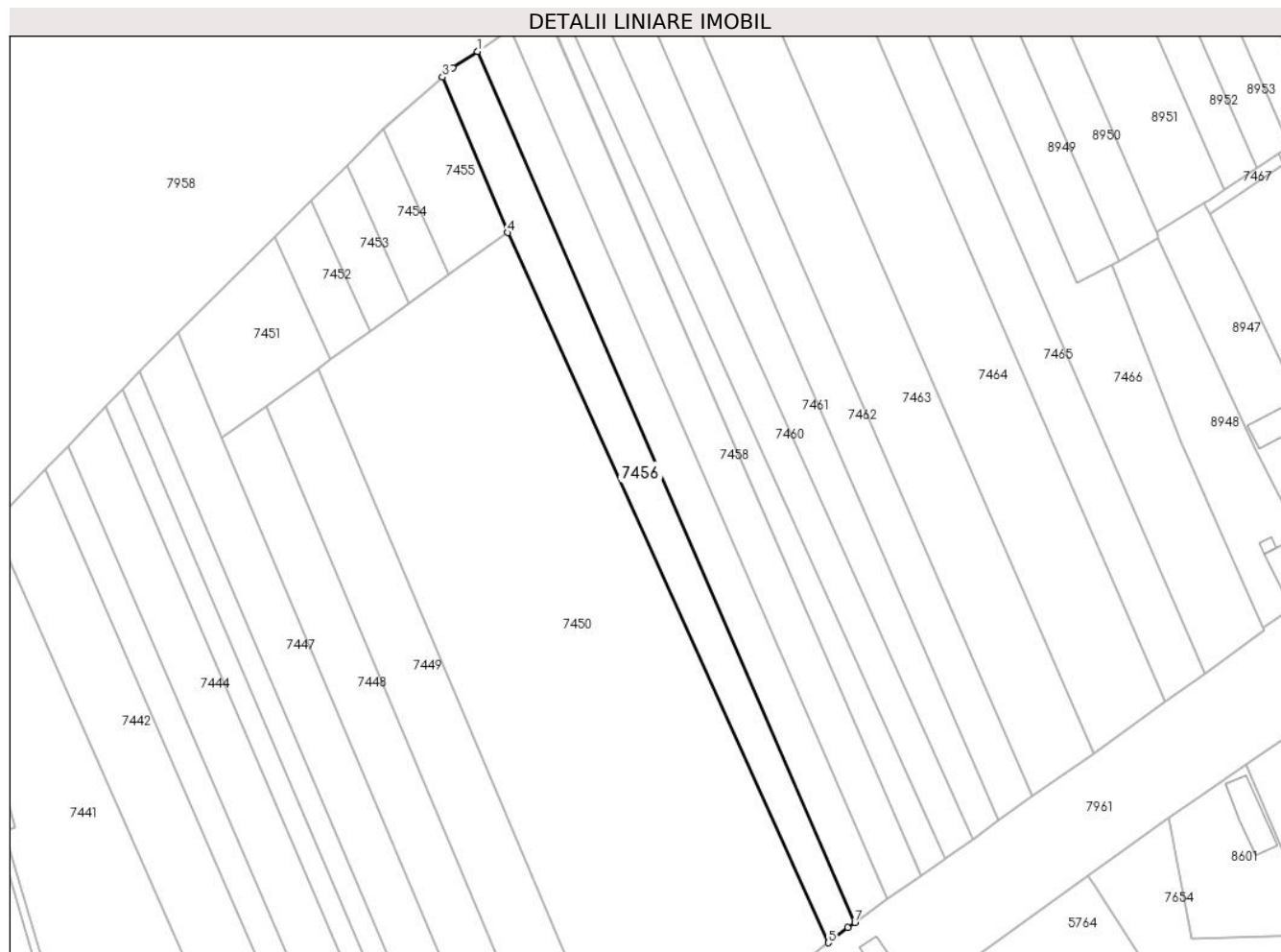
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71535	1.400	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLĂ SUB CULOARUL DE AUTOSTRADA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	1977/13/2/1	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.513,403 543.339,318	2	404.508,647 543.336,127	5.728
2	404.508,647 543.336,127	3	404.506,631 543.334,351	2.686
3	404.506,631 543.334,351	4	404.519,184 543.304,283	32.583
4	404.519,184 543.304,283	5	404.581,288 543.167,06	150.622
5	404.581,288 543.167,06	6	404.585,032 543.170,007	4.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.585,032 543.170,007	7	404.586,416 543.170,986	1.696
7	404.586,416 543.170,986	1	404.513,403 543.339,318	183.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74430	1.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20294 / 02/11/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 9216/841, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L18/1991 parcela nr 1977/14/1/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN A ȘTEFANIA 2) MUNTEAN A HORTENSIA 3) CHERECHES A OTILIA	A1
21797 / 20/11/2023		
Act Administrativ nr. T.P.nr 9216/841/1997, din 26/08/1997 emis de Comisia jud Alba;		
B2	se îndreaptă eroarea materială strecurată odată cu înch nr 20294/2023 în sensul că în urma înscrierii dreptului de proprietate nu au fost înscriși toți proprietarii din T.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

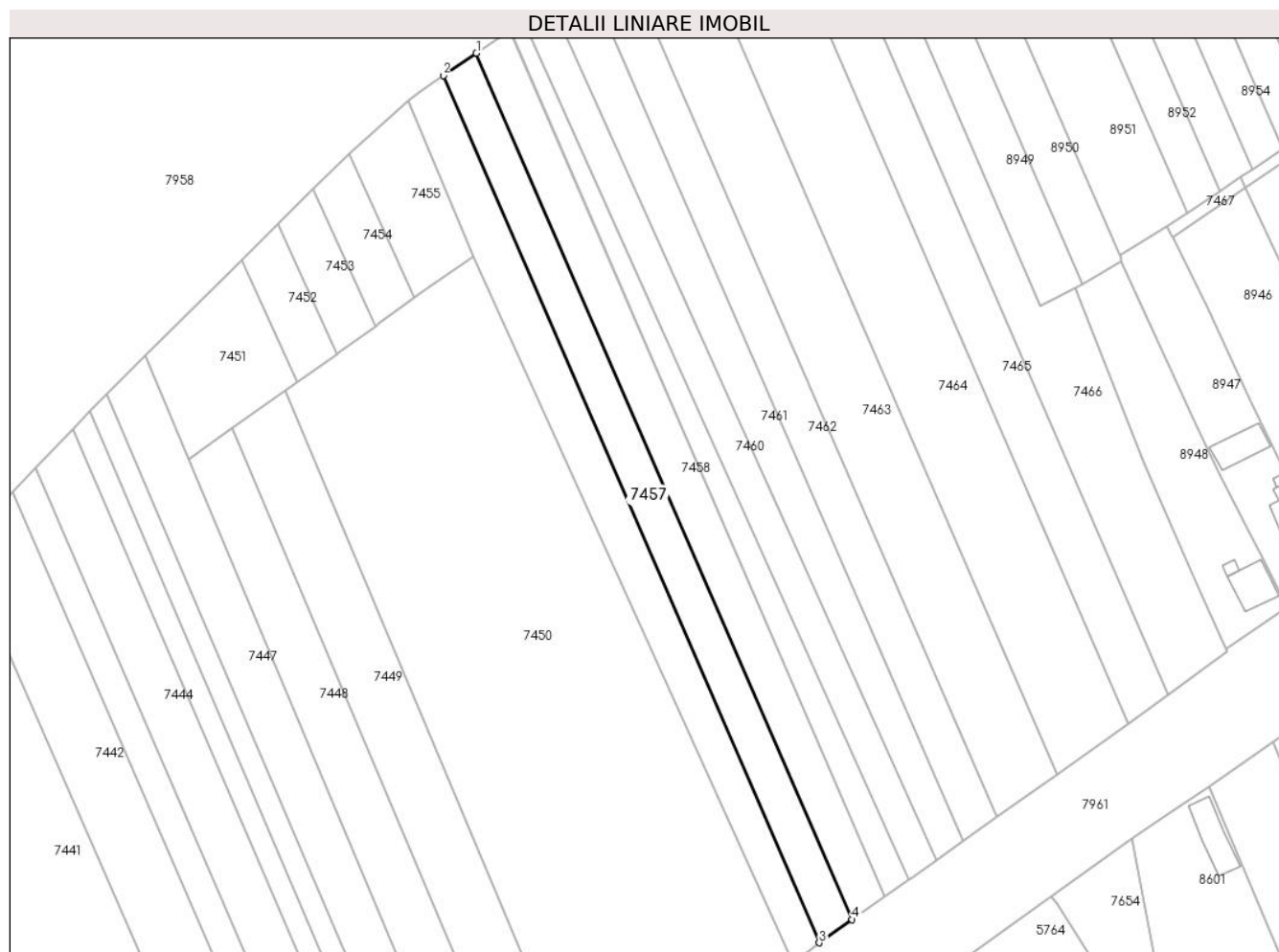
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74430	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1977/14/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.519,834 543.343,633	2	404.513,403 543.339,318	7.744
2	404.513,403 543.339,318	3	404.586,416 543.170,986	183.485
3	404.586,416 543.170,986	4	404.592,799 543.175,502	7.819
4	404.592,799 543.175,502	1	404.519,834 543.343,633	183.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74428	1.408	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20309 / 02/11/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 9216/879, din 05/06/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L18/1991 parcela nr 1977/14/2/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HARD A IOAN 2) HARD A CAROLINA 3) LAZĂR A MARIA 4) HARD A AUGUSTIN 5) HARD A ARGHIR	

C. Partea III. SARCINI .

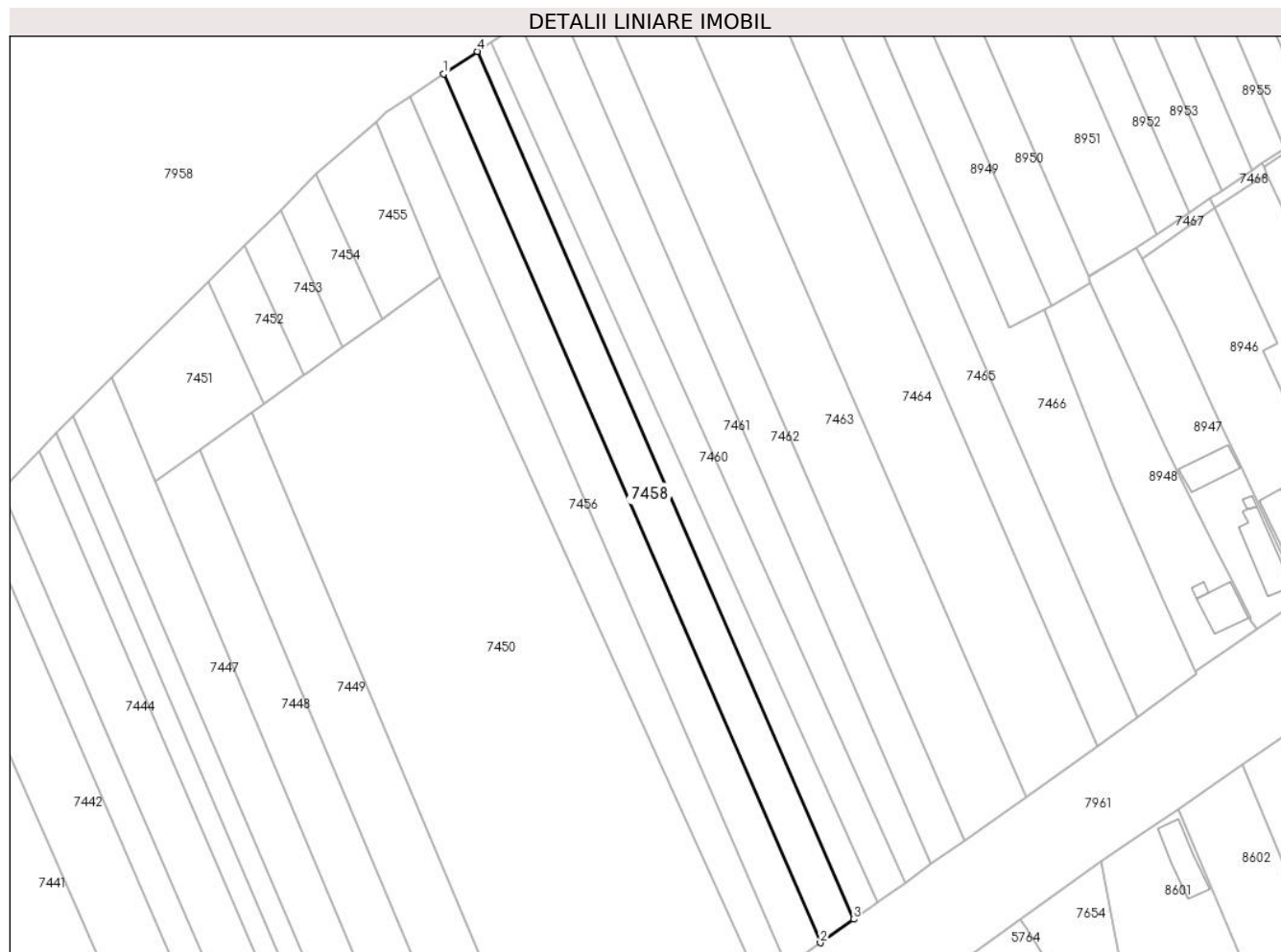
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74428	1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.408	-	1977/14/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.519,834 543.343,633	2	404.592,799 543.175,502	183.282
2	404.592,799 543.175,502	3	404.599,21 543.180,037	7.853
3	404.599,21 543.180,037	4	404.526,323 543.347,988	183.085
4	404.526,323 543.347,988	1	404.519,834 543.343,633	7.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		802	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA SUB CULOARUL DE AUTOSTRADA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 9216/884, din 11/06/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALAS A ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

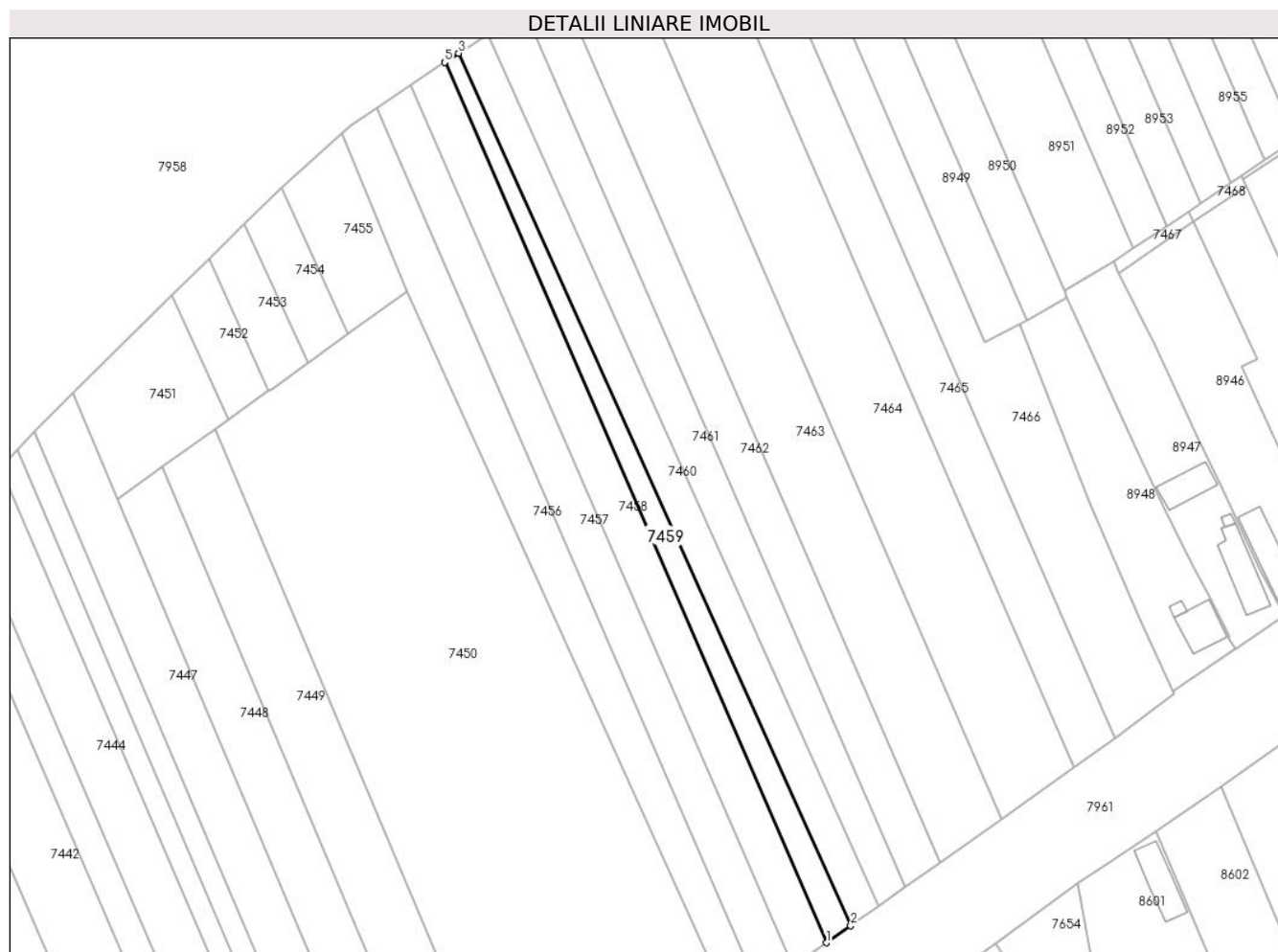
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	802	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA SUB CULOARUL DE AUTOSTRADA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	802	-	1977/14/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.599,21 543.180,037	2	404.603,875 543.183,338	5.714
2	404.603,875 543.183,338	3	404.529,016 543.349,75	182.474
3	404.529,016 543.349,75	4	404.526,457 543.348,078	3.057
4	404.526,457 543.348,078	5	404.526,323 543.347,988	0.162
5	404.526,323 543.347,988	1	404.599,21 543.180,037	183.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70562	1.177	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA SUB CULOARUL DE AUTOSTRADA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7003 / 05/09/2012		
Act Notarial nr. contract de vânzare- cumpărare aut. nr. 1679, din 04/09/2012 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAZILU VIRGINIA, ns. Doboș casatorita cu 2) MAZILU GHEORGHE, bun comun	A1
17196 / 13/12/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B7	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1
17195 / 13/12/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B8	se notează respingerea cererii de înscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

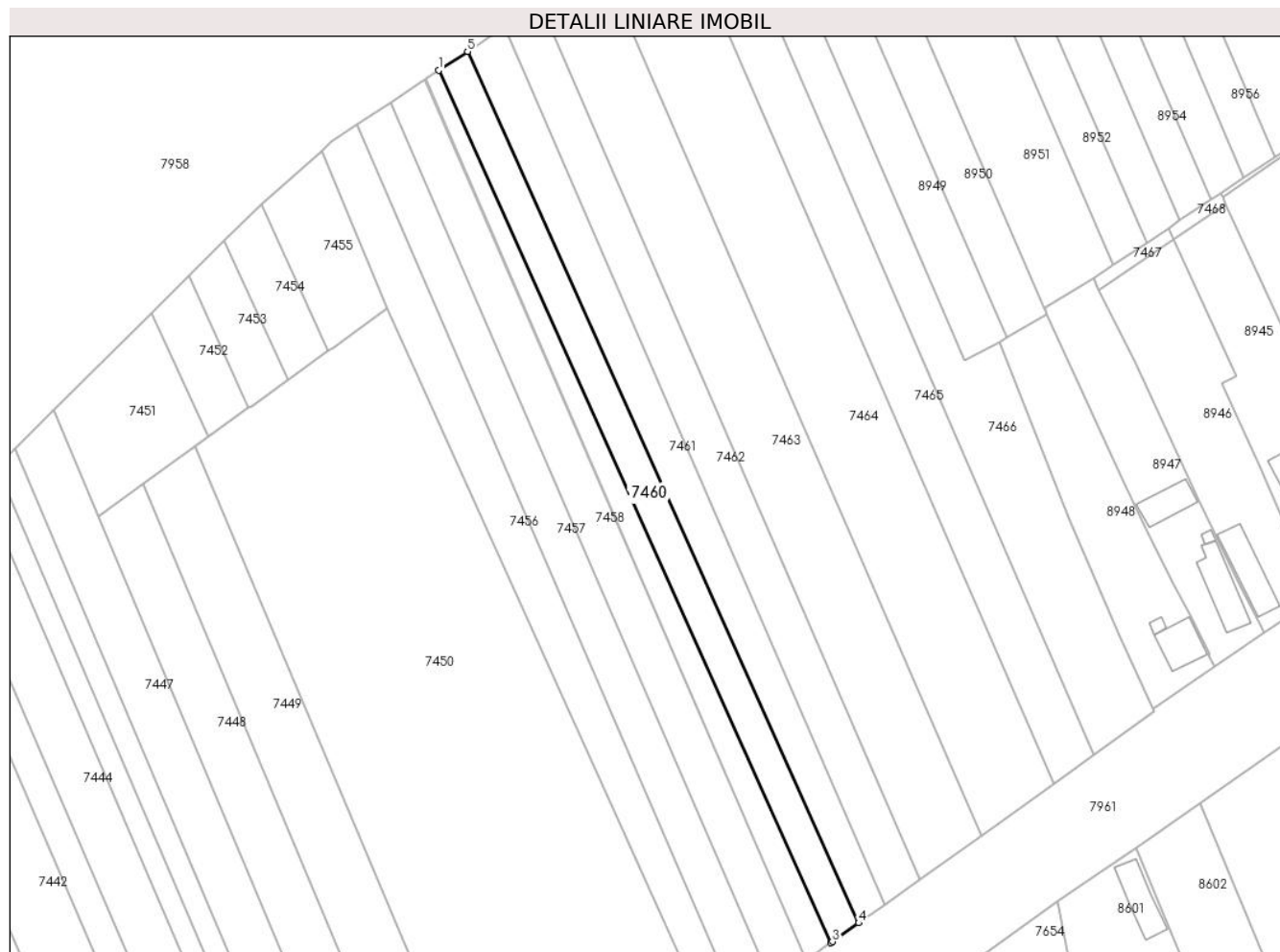
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70562	1.177	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLĂ SUB CULOARUL DE AUTOSTRADA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.177	-	-	-	Terenul nu este împrejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.529,016 543.349,75	2	404.603,875 543.183,338	182.474
2	404.603,875 543.183,338	3	404.604,196 543.183,565	0.394
3	404.604,196 543.183,565	4	404.609,213 543.187,114	6.145
4	404.609,213 543.187,114	5	404.534,519 543.353,344	182.24
5	404.534,519 543.353,344	1	404.529,016 543.349,75	6.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.318	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA SUB CULOARUL DE AUTOSTRADA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7101/662, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURZAI M SIGISMUND	A1

C. Partea III. SARCINI .

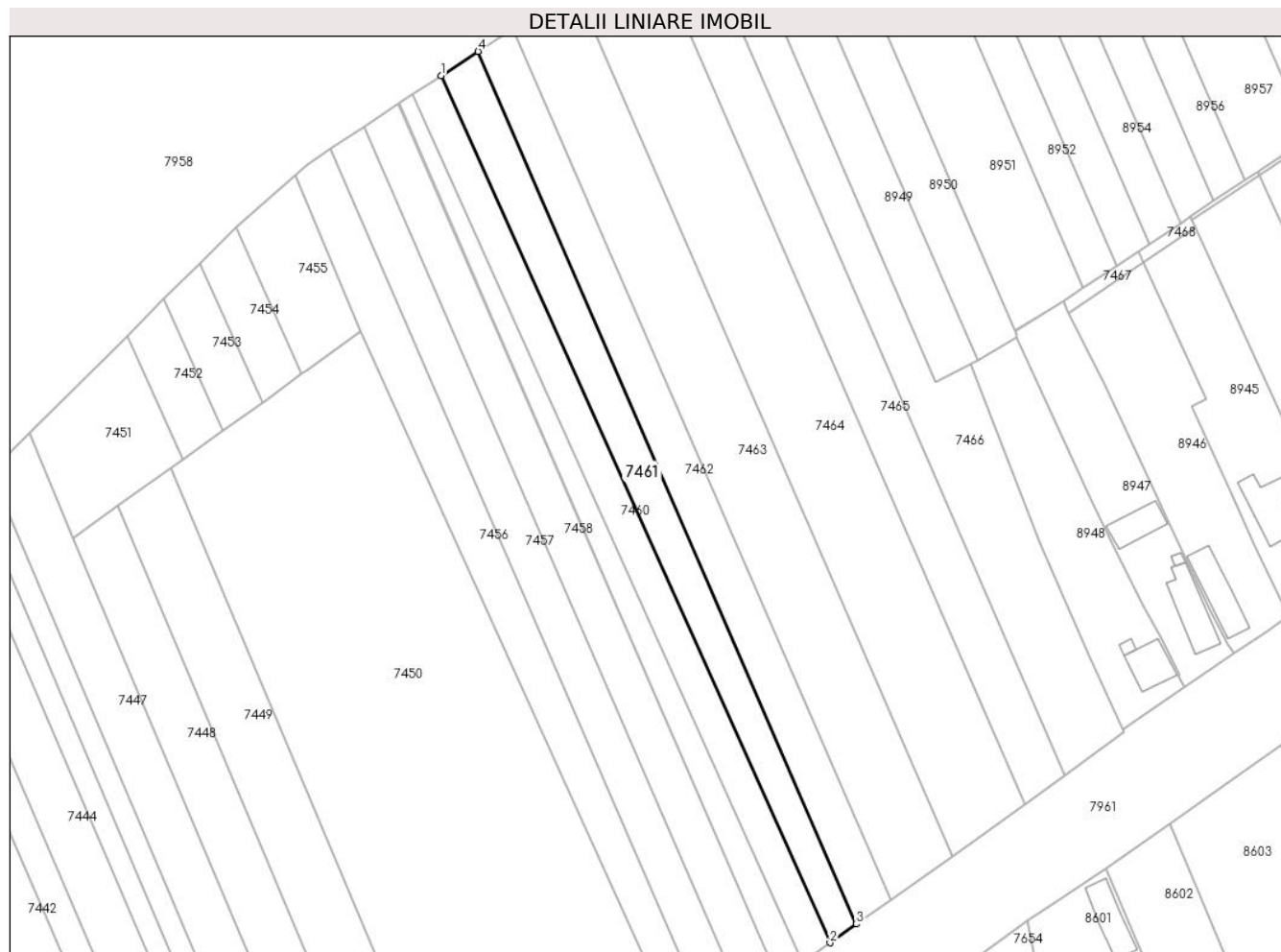
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.318	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA SUB CULOARUL DE AUTOSTRADA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.318	-	1977/14/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.534,519 543.353,344	2	404.609,213 543.187,114	182.24
2	404.609,213 543.187,114	3	404.614,26 543.190,685	6.183
3	404.614,26 543.190,685	4	404.541,648 543.357,999	182.391
4	404.541,648 543.357,999	1	404.534,519 543.353,344	8.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74439	1.438	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20299 / 02/11/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7101/682, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 1438 m.p. din parc., 1977/14/6 respectiv lot. 1 cu nr. 1977/14/6/1- rest de propr., dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BOLDOR G CORNEL 2) BOLDOR G VALENTINA 3) PORUȚIU I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

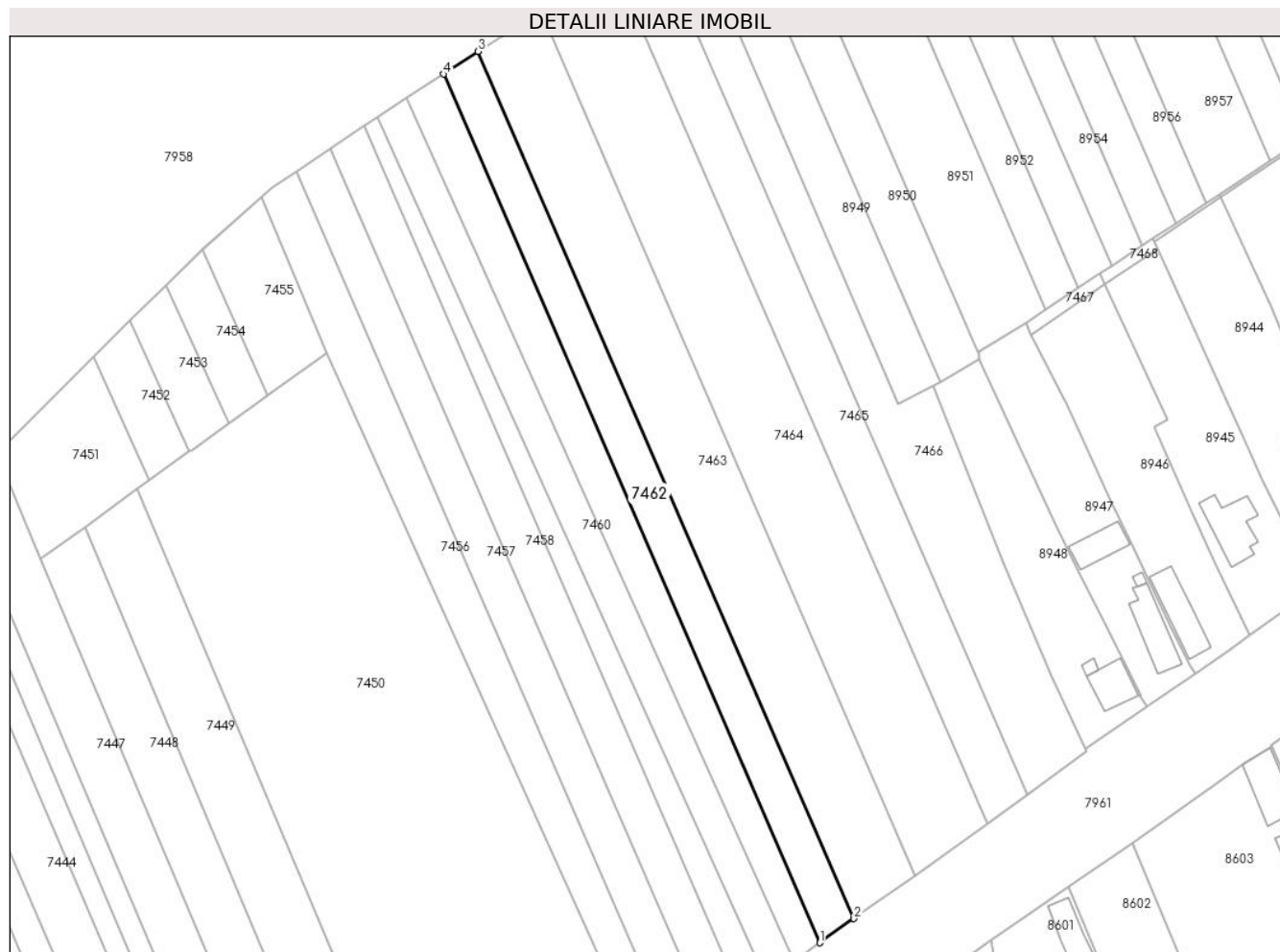
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74439	1.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.438	-	1977/14/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.614,26 543.190,685	2	404.620,84 543.195,34	8.06
2	404.620,84 543.195,34	3	404.548,35 543.362,377	182.088
3	404.548,35 543.362,377	4	404.541,648 543.357,999	8.005
4	404.541,648 543.357,999	1	404.614,26 543.190,685	182.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74431	2.572	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20114 / 31/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 6442/469, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu reconstituire L18/1991 parcela nr 1977/14/7/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO M IOAN 2) TOTH M ESTERA	A1
21569 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. TP NR 6442/469, din 17/11/2023 emis de COMISIA JUD ALBA;		
B2	se îndreaptă eroarea materială strecurată odată cu înch nr 20114/2023 în sensul că nr corect parcelă este 1977/14/7/1 și nu 1977/14/4/1 cum în mod eronat a fost înscris	A1

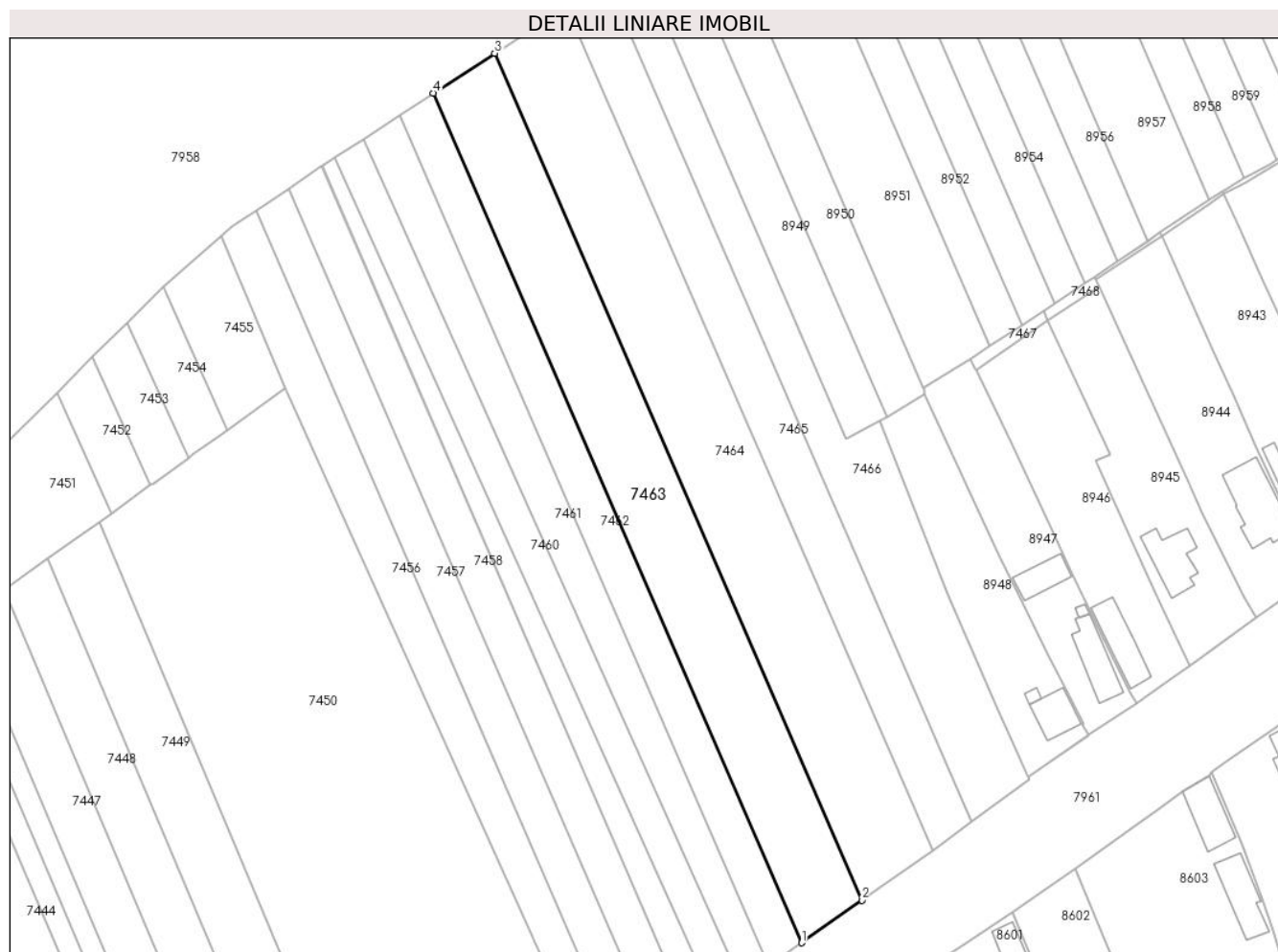
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74431	2.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.572	-	1977/14/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.620,84 543.195,34	2	404.632,637 543.203,686	14.451
2	404.632,637 543.203,686	3	404.560,363 543.370,223	181.543
3	404.560,363 543.370,223	4	404.548,35 543.362,377	14.349
4	404.548,35 543.362,377	1	404.620,84 543.195,34	182.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74423	3.018	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20155 / 31/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7101/680, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO S SZIGISZMUND	A1

C. Partea III. SARCINI .

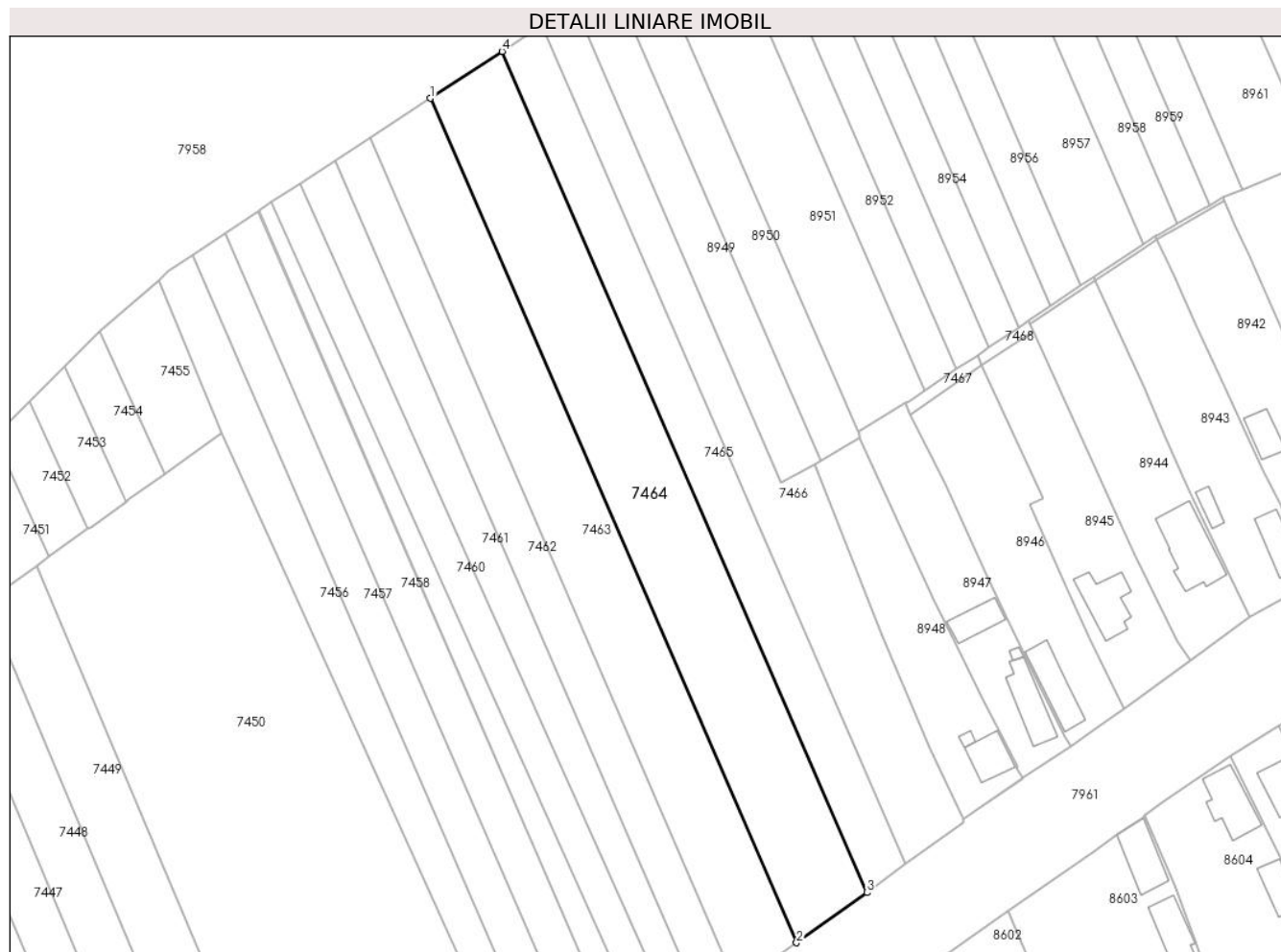
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74423	3.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.018	-	1977/15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.560,363 543.370,223	2	404.632,637 543.203,686	181.543
2	404.632,637 543.203,686	3	404.646,509 543.213,557	17.026
3	404.646,509 543.213,557	4	404.574,51 543.379,462	180.855
4	404.574,51 543.379,462	1	404.560,363 543.370,223	16.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74467	1.682	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20129 / 31/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/734, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 1682 m.p. din parc. 1977/16/1 respectiv lot. 1 cu nr. 1977/16/1/1- rest de propr., dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

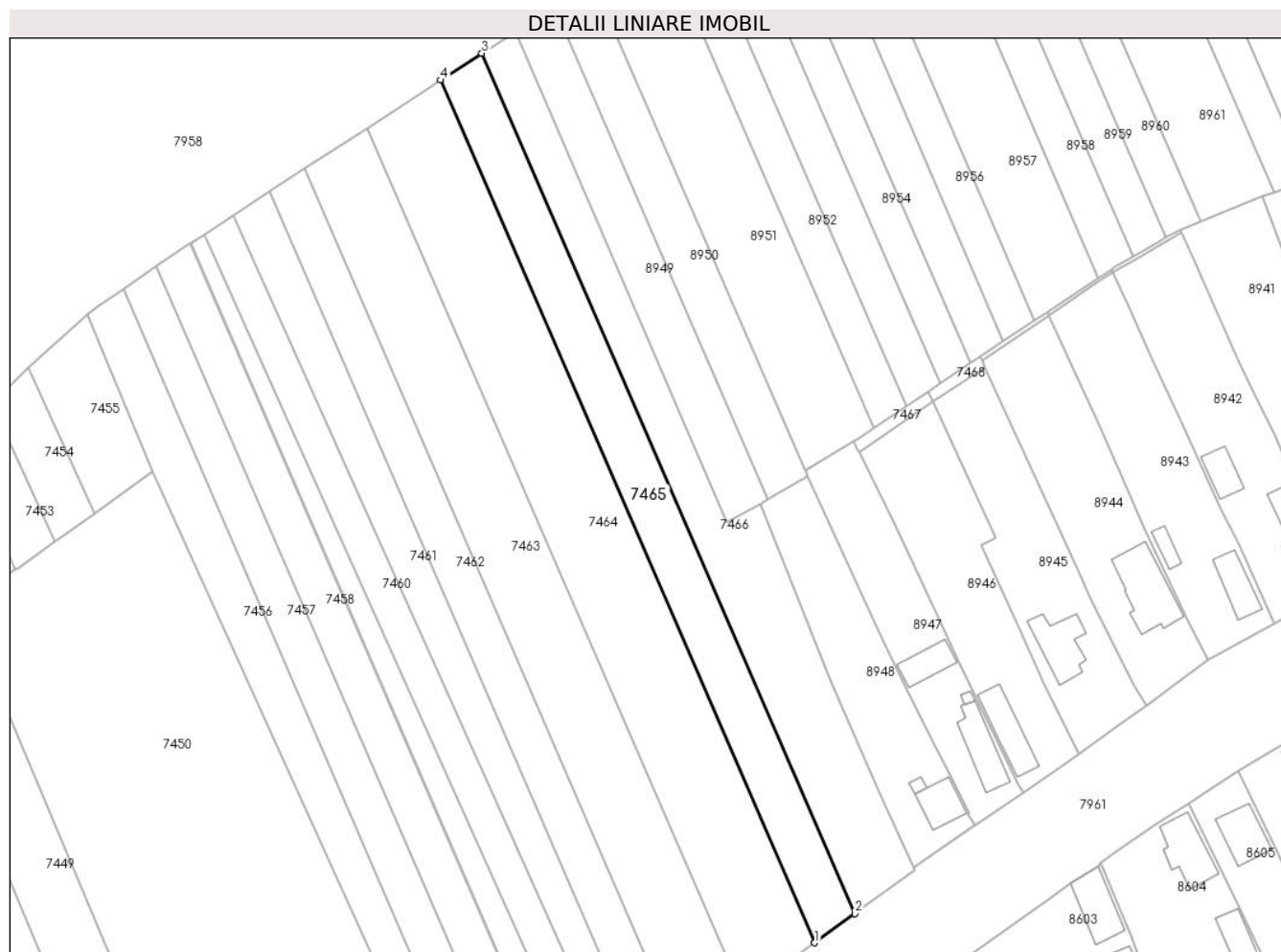
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74467	1.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.682	-	1977/16/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.646,509 543.213,557	2	404.654,228 543.219,16	9.538
2	404.654,228 543.219,16	3	404.582,418 543.384,627	180.378
3	404.582,418 543.384,627	4	404.574,51 543.379,462	9.446
4	404.574,51 543.379,462	1	404.646,509 543.213,557	180.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74432	1.832	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20237 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/778, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L18/1991 parcela nr 1977/16/2/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK M MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

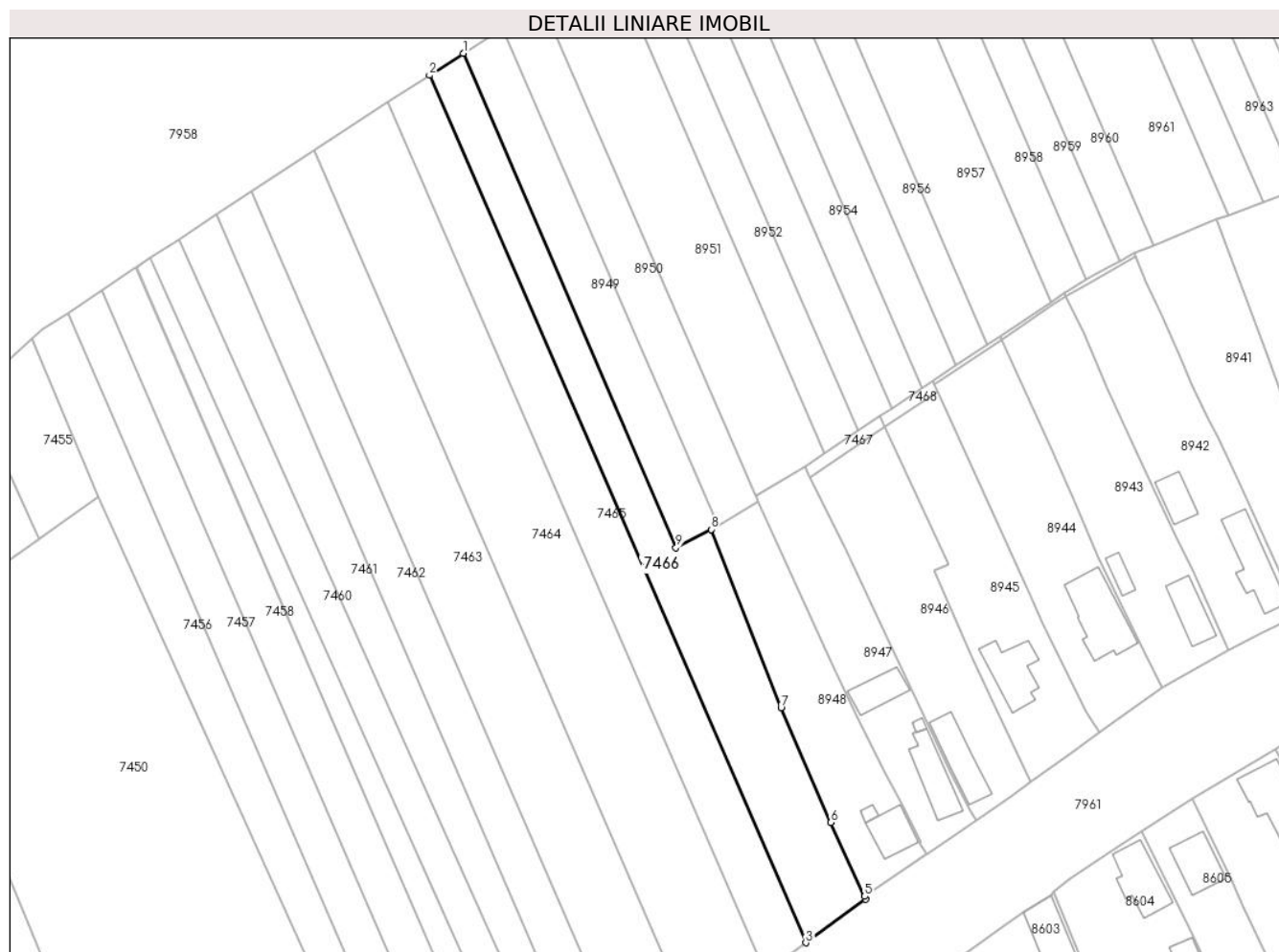
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74432	1.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.832	-	1977/16/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.588,838 543.388,82	2	404.582,418 543.384,627	7.668
2	404.582,418 543.384,627	3	404.654,228 543.219,16	180.378
3	404.654,228 543.219,16	4	404.665,688 543.227,478	14.161
4	404.665,688 543.227,478	5	404.665,452 543.227,994	0.568
5	404.665,452 543.227,994	6	404.659,009 543.242,094	15.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.659,009 543.242,094	7	404.649,518 543.264,018	23.89
7	404.649,518 543.264,018	8	404.636,141 543.297,978	36.5
8	404.636,141 543.297,978	9	404.629,463 543.294,505	7.527
9	404.629,463 543.294,505	1	404.588,838 543.388,82	102.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

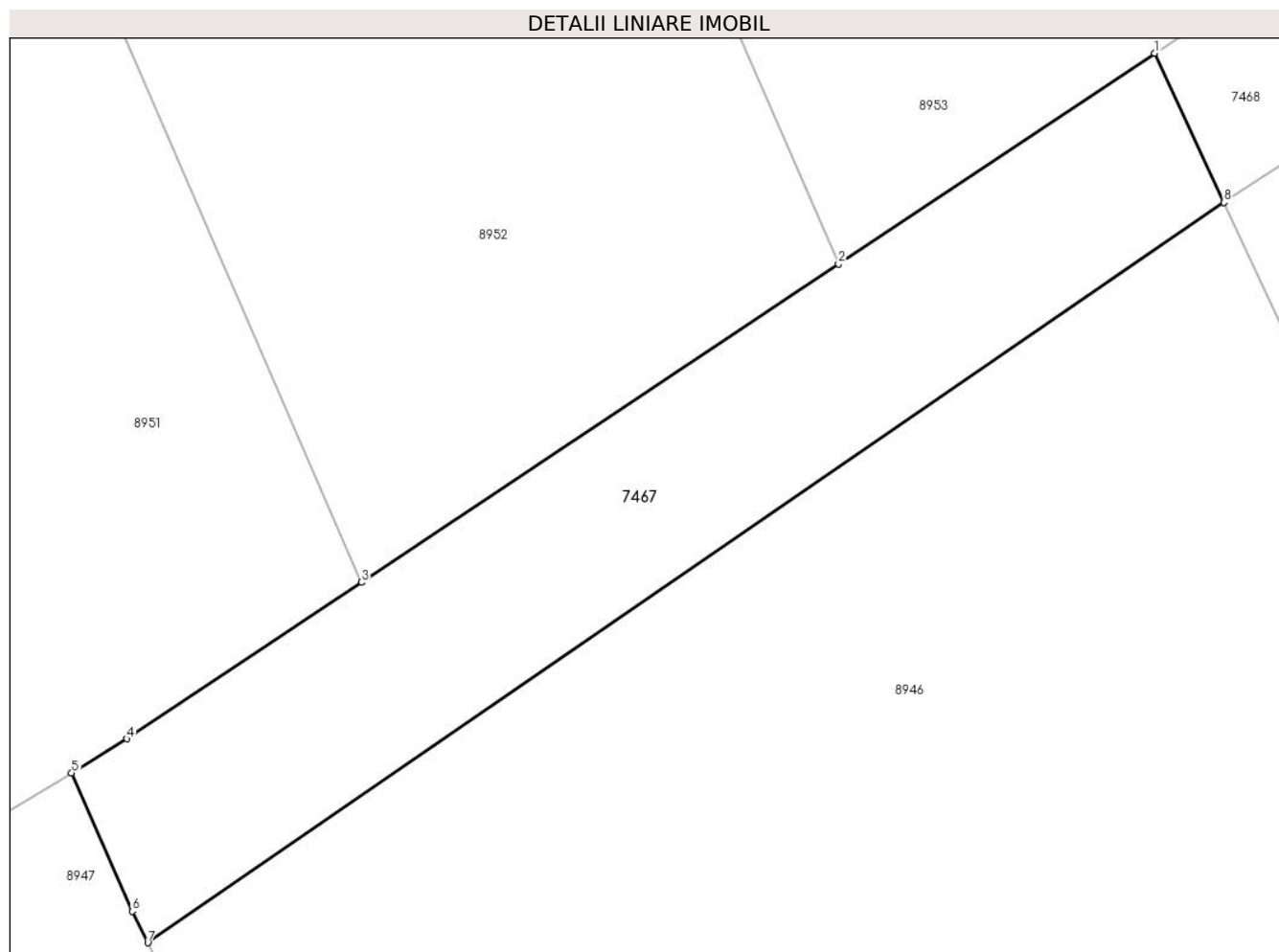
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	39	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.668,333 543.319,574	2	404.664,162 543.316,794	5.013
2	404.664,162 543.316,794	3	404.657,864 543.312,596	7.569
3	404.657,864 543.312,596	4	404.654,77 543.310,534	3.718
4	404.654,77 543.310,534	5	404.654,04 543.310,084	0.858
5	404.654,04 543.310,084	6	404.654,839 543.308,258	1.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.654,839 543.308,258	7	404.655,047 543.307,844	0.464
7	404.655,047 543.307,844	8	404.669,246 543.317,608	17.233
8	404.669,246 543.317,608	1	404.668,333 543.319,574	2.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

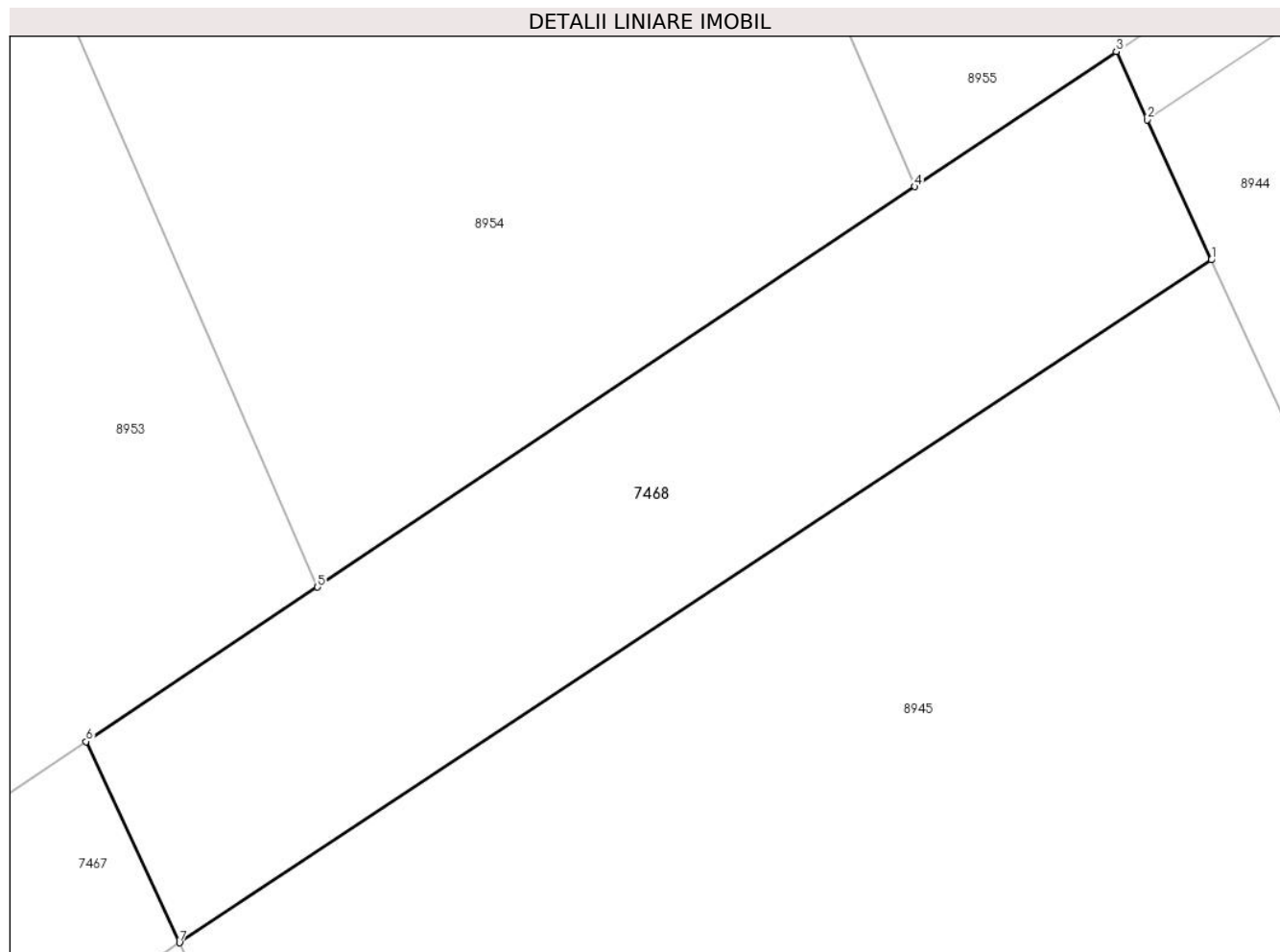
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	26	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.679,343 543.324,282	2	404.678,718 543.325,652	1.506
2	404.678,718 543.325,652	3	404.678,413 543.326,32	0.734
3	404.678,413 543.326,32	4	404.676,443 543.324,998	2.373
4	404.676,443 543.324,998	5	404.670,598 543.321,084	7.034
5	404.670,598 543.321,084	6	404.668,333 543.319,574	2.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.668,333 543.319,574	7	404.669,246 543.317,608	2.168
7	404.669,246 543.317,608	1	404.679,343 543.324,282	12.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

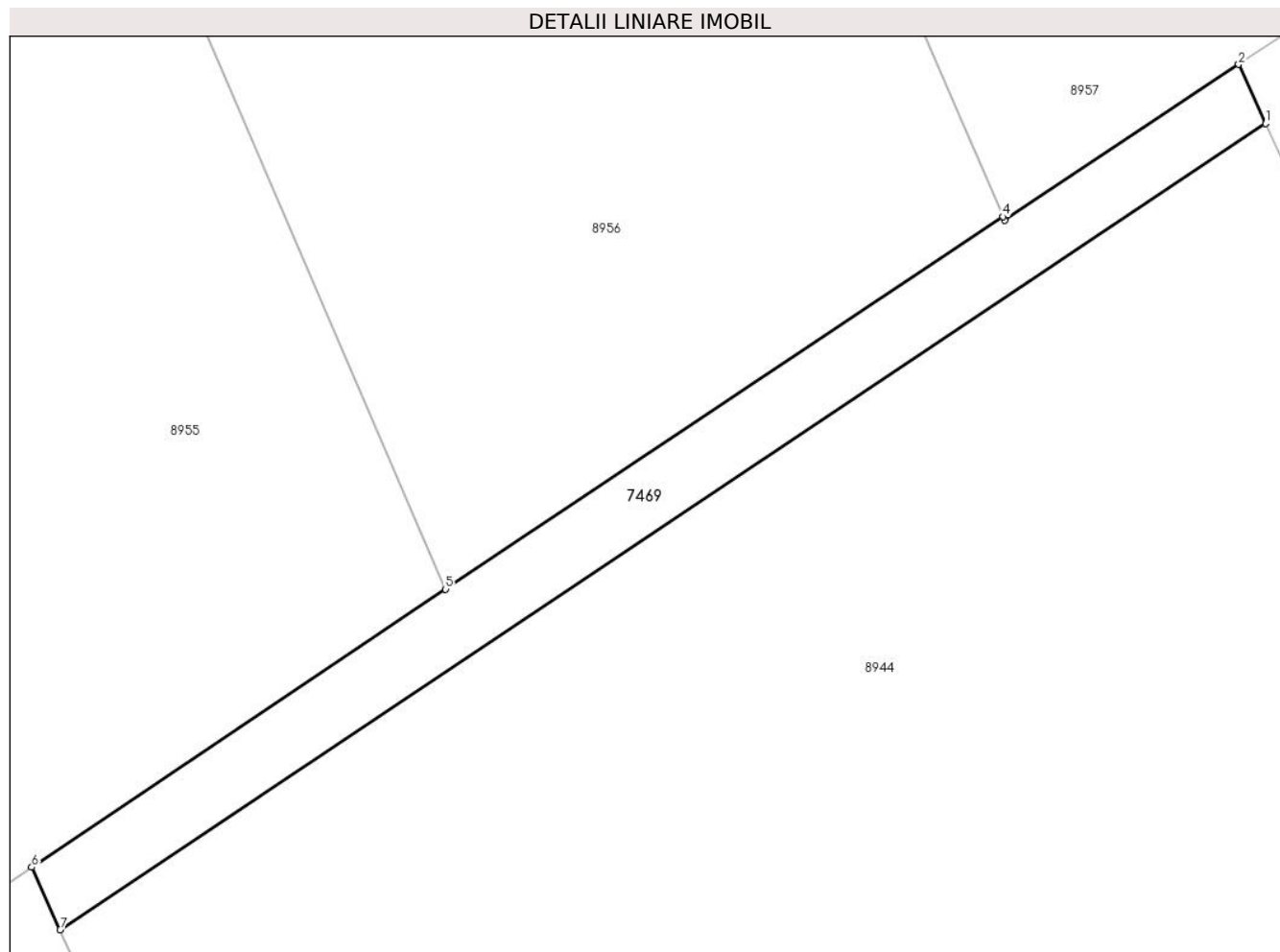
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.691,6 543.334,257	2	404.691,312 543.334,89	0.695
2	404.691,312 543.334,89	3	404.688,811 543.333,223	3.005
3	404.688,811 543.333,223	4	404.688,794 543.333,263	0.043
4	404.688,794 543.333,263	5	404.682,837 543.329,288	7.162
5	404.682,837 543.329,288	6	404.678,413 543.326,32	5.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.678,413 543.326,32	7	404.678,718 543.325,652	0.734
7	404.678,718 543.325,652	1	404.691,6 543.334,257	15.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

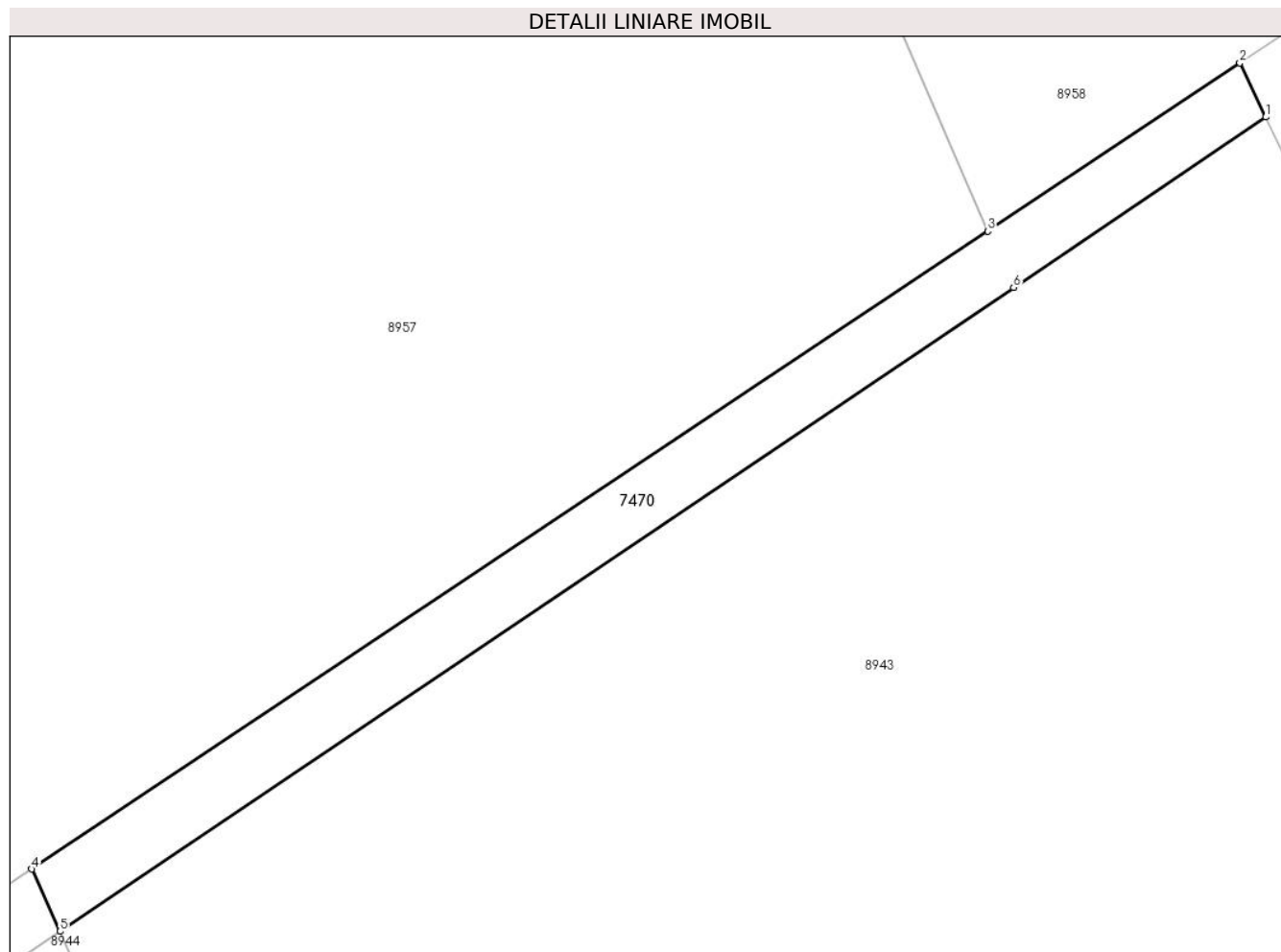
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.703,834 543.342,511	2	404.703,572 543.343,061	0.609
2	404.703,572 543.343,061	3	404.701,013 543.341,355	3.075
3	404.701,013 543.341,355	4	404.691,312 543.334,89	11.658
4	404.691,312 543.334,89	5	404.691,6 543.334,257	0.695
5	404.691,6 543.334,257	6	404.701,275 543.340,784	11.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.701,275 543.340,784	1	404.703,834 543.342,511	3.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

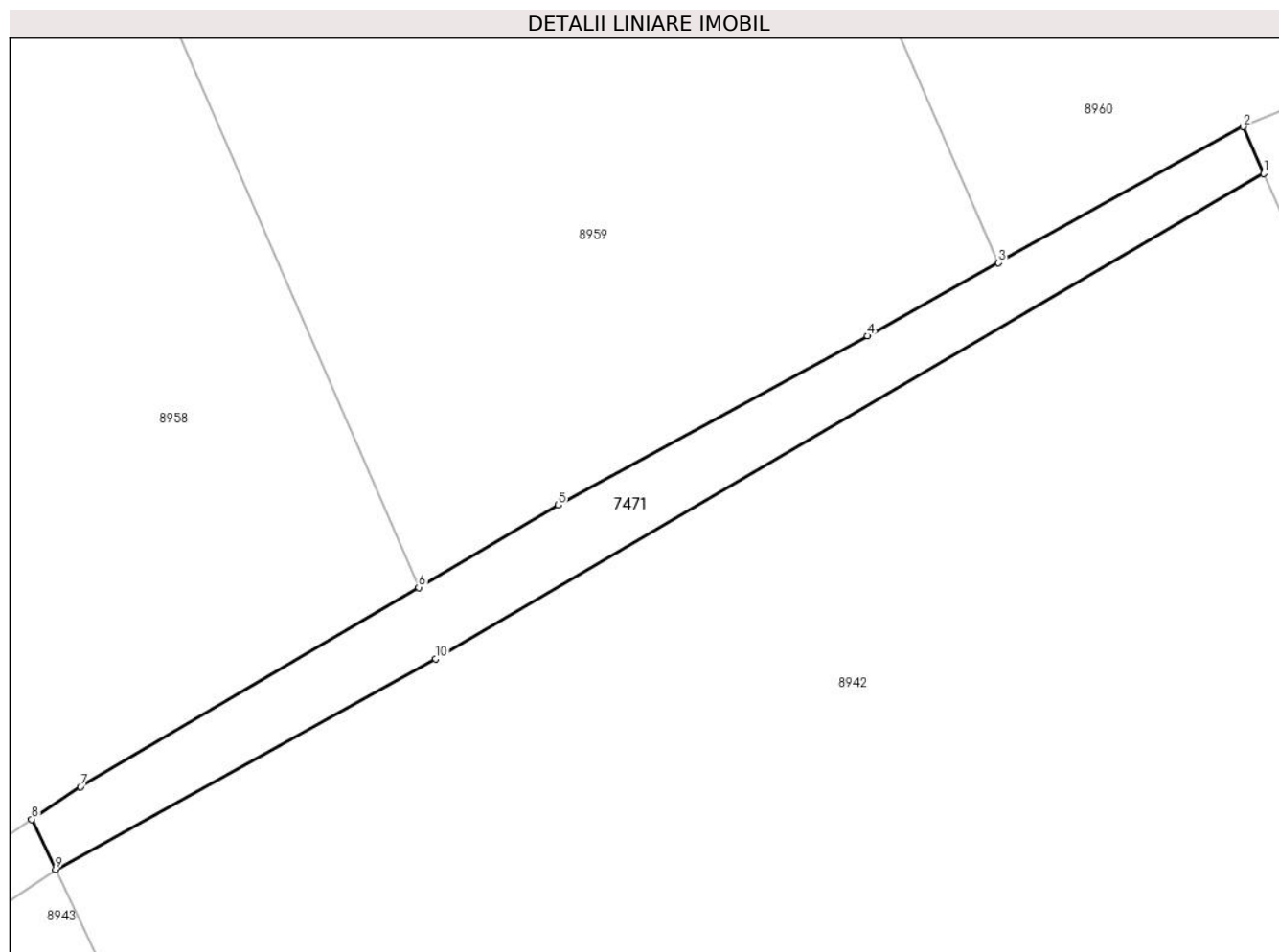
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.717,094 543.350,143	2	404.716,866 543.350,659	0.564
2	404.716,866 543.350,659	3	404.714,183 543.349,164	3.071
3	404.714,183 543.349,164	4	404.712,746 543.348,363	1.645
4	404.712,746 543.348,363	5	404.709,351 543.346,507	3.869
5	404.709,351 543.346,507	6	404.707,82 543.345,605	1.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.707,82 543.345,605	7	404.704,107 543.343,418	4.309
7	404.704,107 543.343,418	8	404.703,572 543.343,061	0.643
8	404.703,572 543.343,061	9	404.703,834 543.342,511	0.609
9	404.703,834 543.342,511	10	404.708,008 543.344,82	4.77
10	404.708,008 543.344,82	1	404.717,094 543.350,143	10.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71561	1.199	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
451 / 18/01/2017		
Act Administrativ nr. T.P. 7044/550, din 08/11/1995 emis de CJPSDPA ALBA (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA;act normativ nr 248 din 13.04.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZEKELY ȘT MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

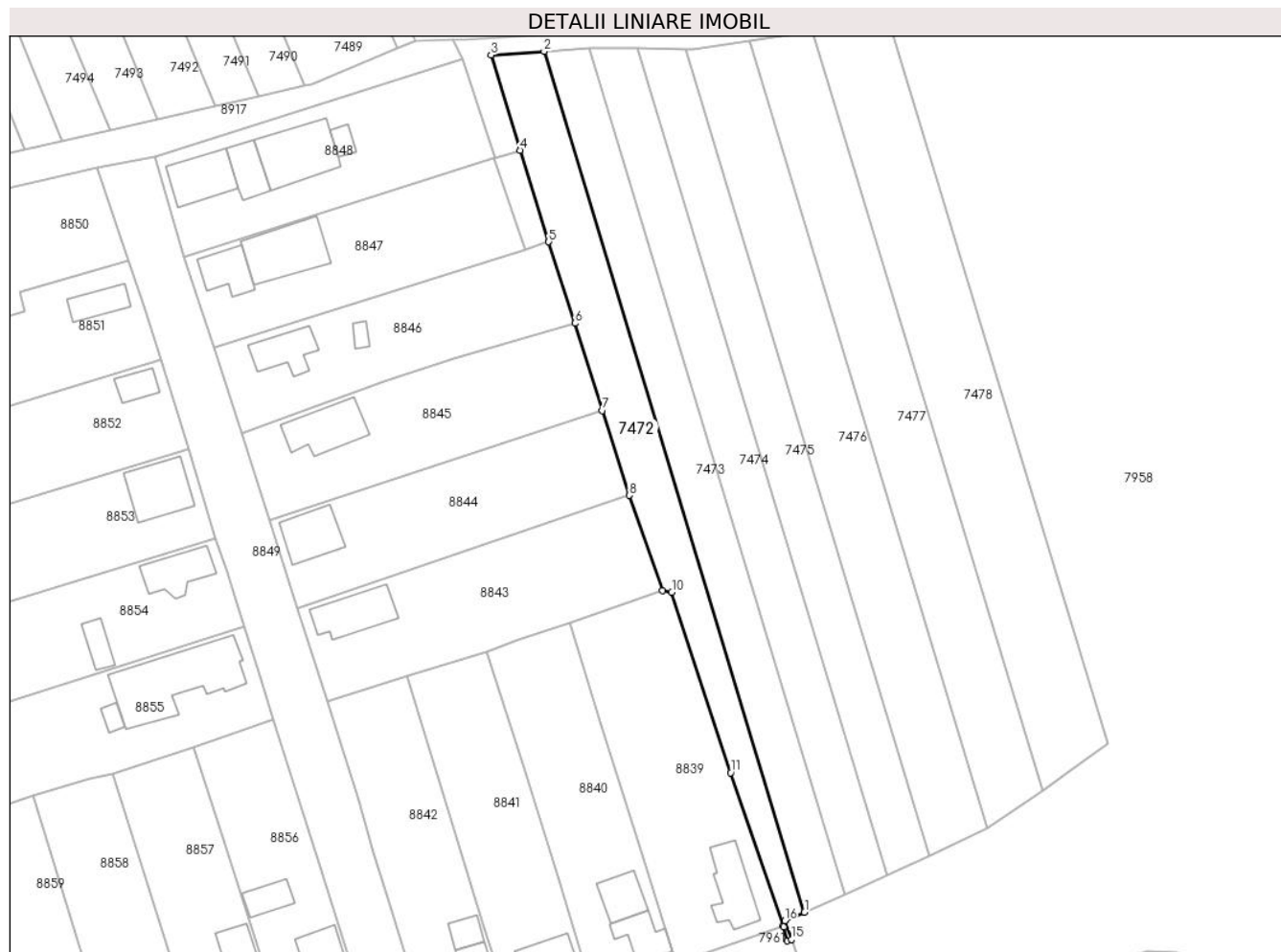
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71561	1.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.199	-	1995/27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.428,056 543.517,446	2	405.381,725 543.670,496	159.909
2	405.381,725 543.670,496	3	405.372,267 543.669,869	9.479
3	405.372,267 543.669,869	4	405.377,42 543.652,905	17.729
4	405.377,42 543.652,905	5	405.382,554 543.636,614	17.081
5	405.382,554 543.636,614	6	405.387,198 543.622,135	15.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.387,198 543.622,135	7	405.392,112 543.606,637	16.258
7	405.392,112 543.606,637	8	405.396,892 543.591,558	15.818
8	405.396,892 543.591,558	9	405.402,784 543.574,585	17.967
9	405.402,784 543.574,585	10	405.404,435 543.574,346	1.668
10	405.404,435 543.574,346	11	405.414,926 543.542,217	33.798
11	405.414,926 543.542,217	12	405.424,298 543.515,093	28.697
12	405.424,298 543.515,093	13	405.424,383 543.514,846	0.261
13	405.424,383 543.514,846	14	405.425,044 543.512,344	2.588
14	405.425,044 543.512,344	15	405.425,702 543.512,577	0.698
15	405.425,702 543.512,577	16	405.424,536 543.515,891	3.513
16	405.424,536 543.515,891	1	405.428,056 543.517,446	3.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71581	1.256	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
445 / 18/01/2017	
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA;act administrativ nr 11402/1260 din 06.09.2004, emis de CJPSDPAT ALBA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 1256 m.p. din parc. 1995/26 respectiv lot. 1 cu nr. 1995/26/1, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA GRECO- CATOLICA DECEA, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

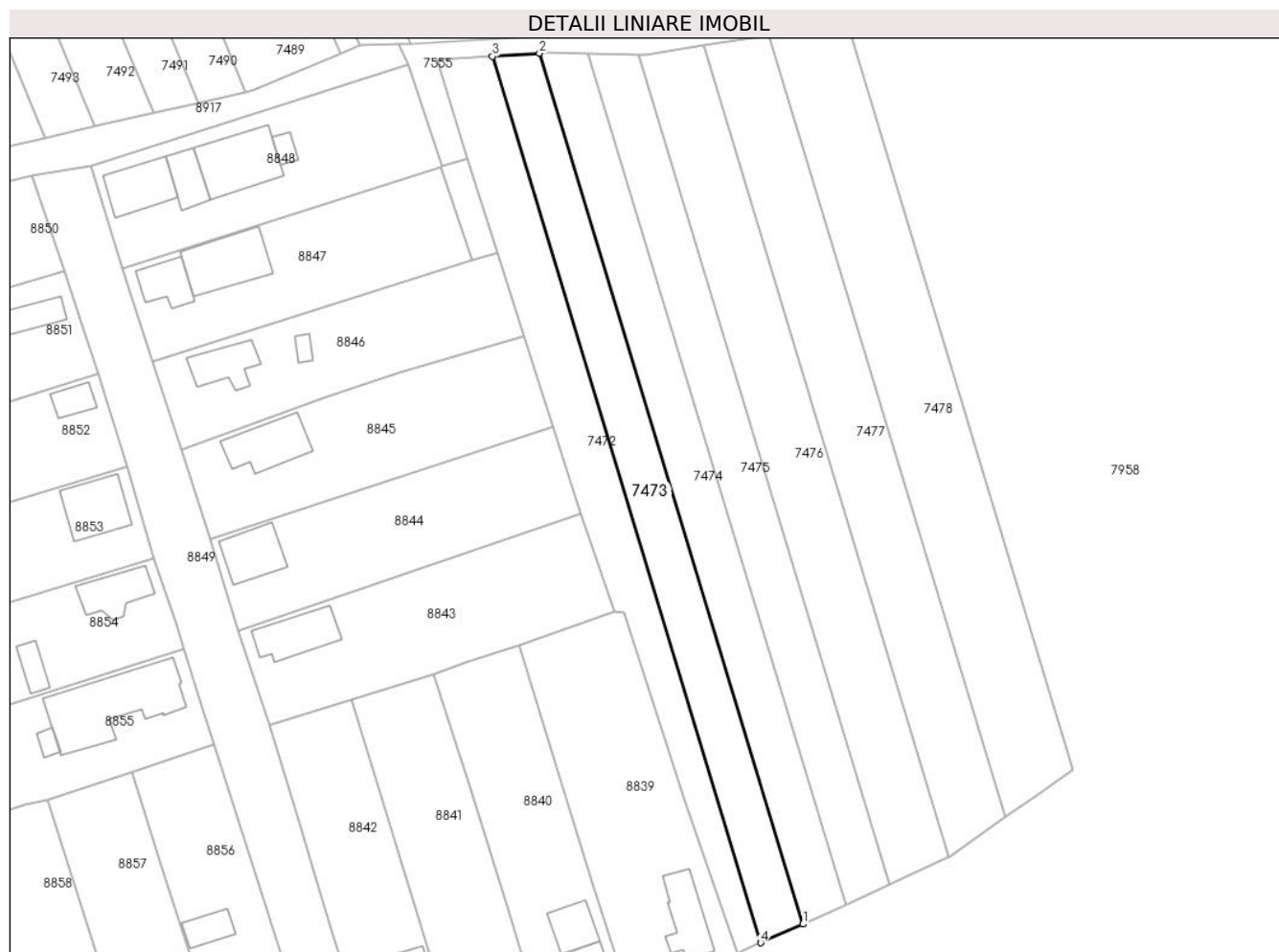
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71581	1.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.256	-	1995/26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.435,356 543.520,67	2	405.389,838 543.671,034	157.103
2	405.389,838 543.671,034	3	405.381,725 543.670,496	8.131
3	405.381,725 543.670,496	4	405.428,056 543.517,446	159.909
4	405.428,056 543.517,446	1	405.435,356 543.520,67	7.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71556	1.254	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39971 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. contract de donație aut nr 327, din 30/01/2004 emis de DOREL MARGINEAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MERCA ANA-VETURIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

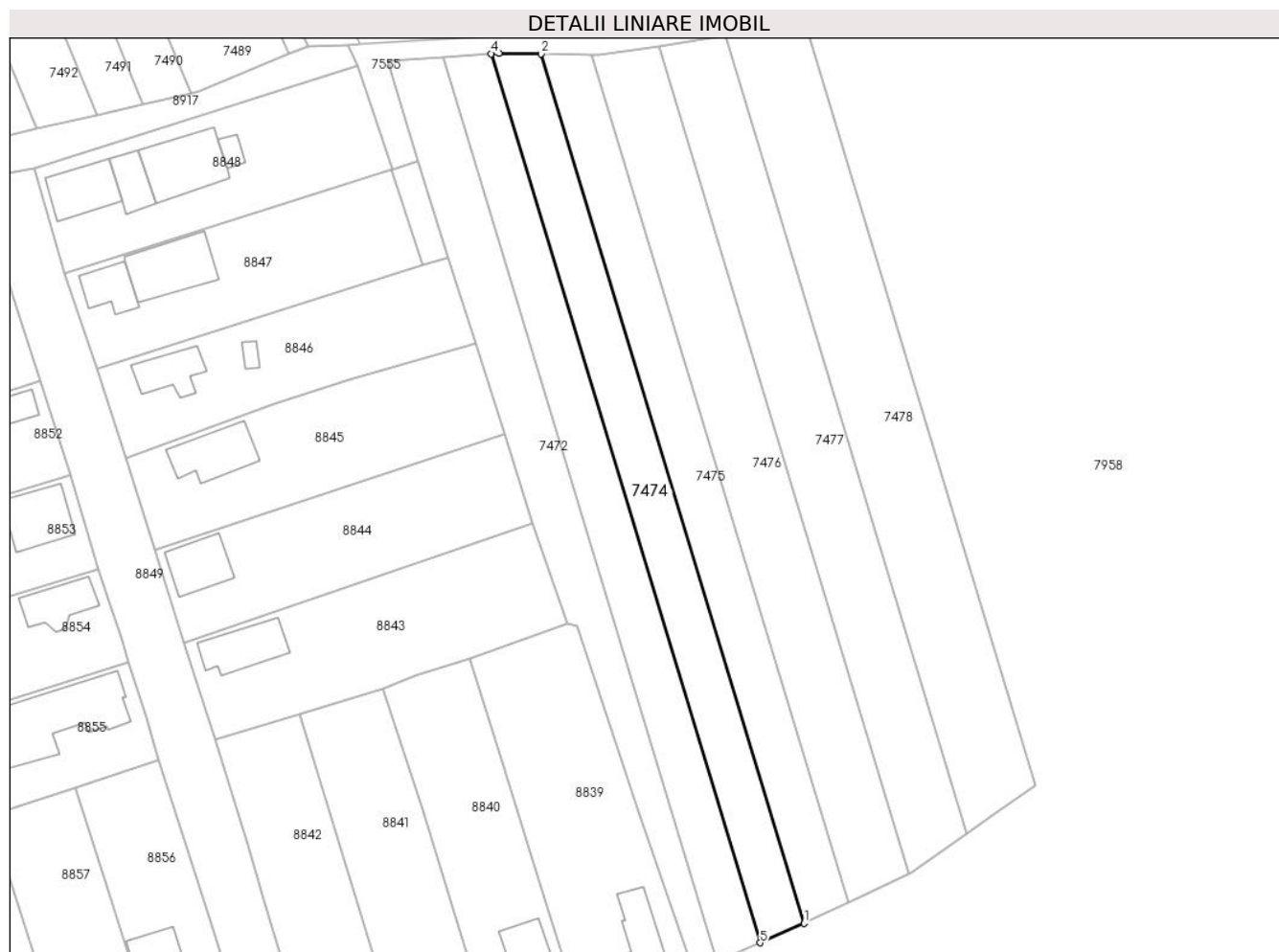
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71556	1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.254	-	1995/25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.442,792 543.523,954	2	405.398,281 543.670,991	153.627
2	405.398,281 543.670,991	3	405.391,129 543.671,12	7.153
3	405.391,129 543.671,12	4	405.389,838 543.671,034	1.294
4	405.389,838 543.671,034	5	405.435,356 543.520,67	157.103
5	405.435,356 543.520,67	1	405.442,792 543.523,954	8.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71553	1.247	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
439 / 18/01/2017		
Act Administrativ nr. T.P. 9216/879, din 05/06/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA;act normativ nr 248 din 13.04.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 1247 m.p. din parc. 1995/24 respectiv lot. 1 cu nr. 1995/24/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) HARD A CAROLINA 2) HARD A AUGUSTIN 3) LAZĂR A MARIA 4) HARD A ARGHIR 5) HARD A IOAN		

C. Partea III. SARCINI .

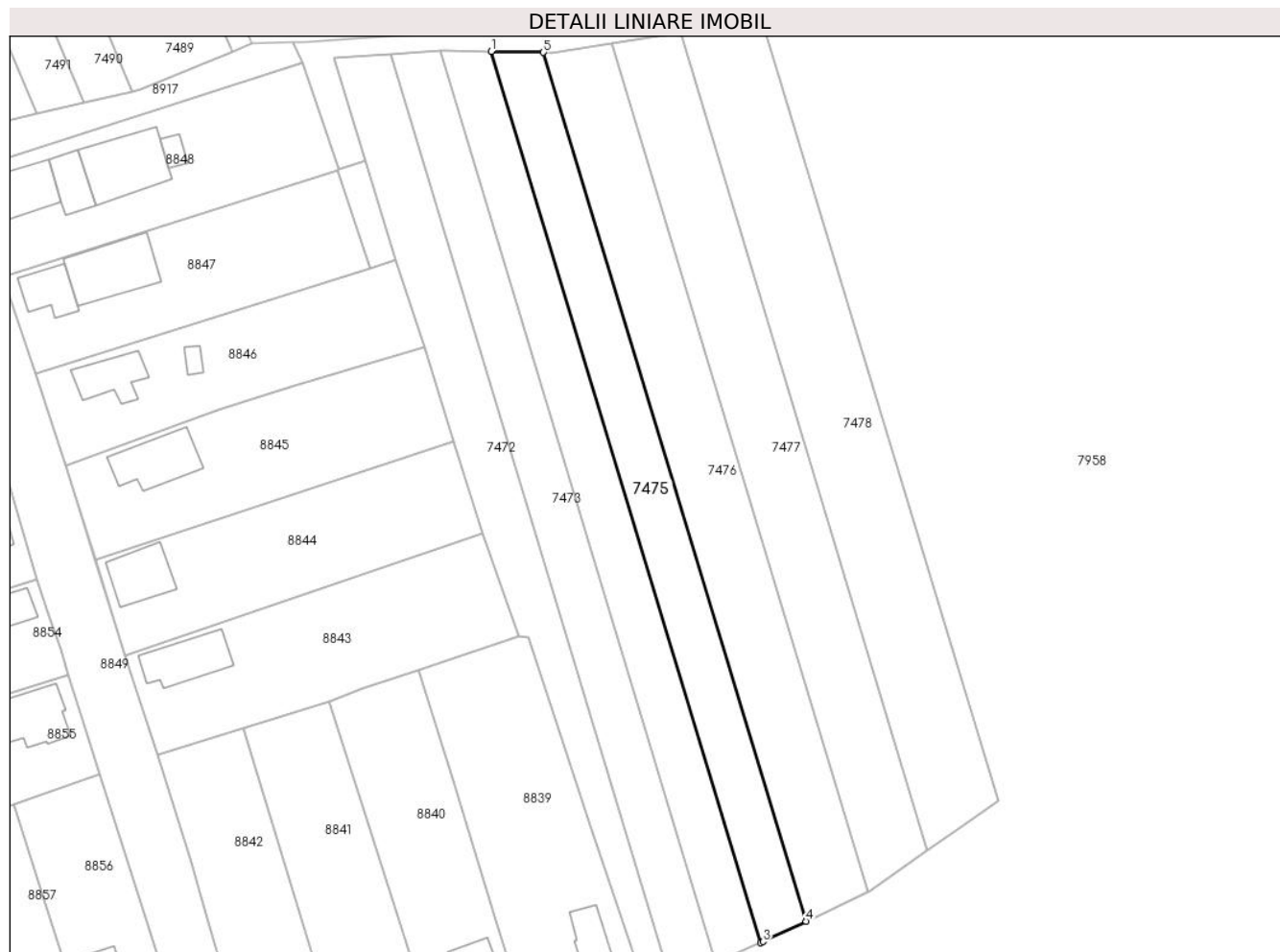
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71553	1.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.247	-	1995/24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.398,281 543.670,991	2	405.442,792 543.523,954	153.627
2	405.442,792 543.523,954	3	405.443,19 543.524,13	0.435
3	405.443,19 543.524,13	4	405.450,315 543.527,479	7.873
4	405.450,315 543.527,479	5	405.406,92 543.670,835	149.78
5	405.406,92 543.670,835	1	405.398,281 543.670,991	8.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71585	1.663	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
433 / 18/01/2017	
Act Administrativ nr. T.P. 9216/841, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr 248 din 13.04.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CRISAN A STEFANIA	
2) MUNTEAN A HORTENSIA	
3) CHERCHES A OTILIA	

C. Partea III. SARCINI .

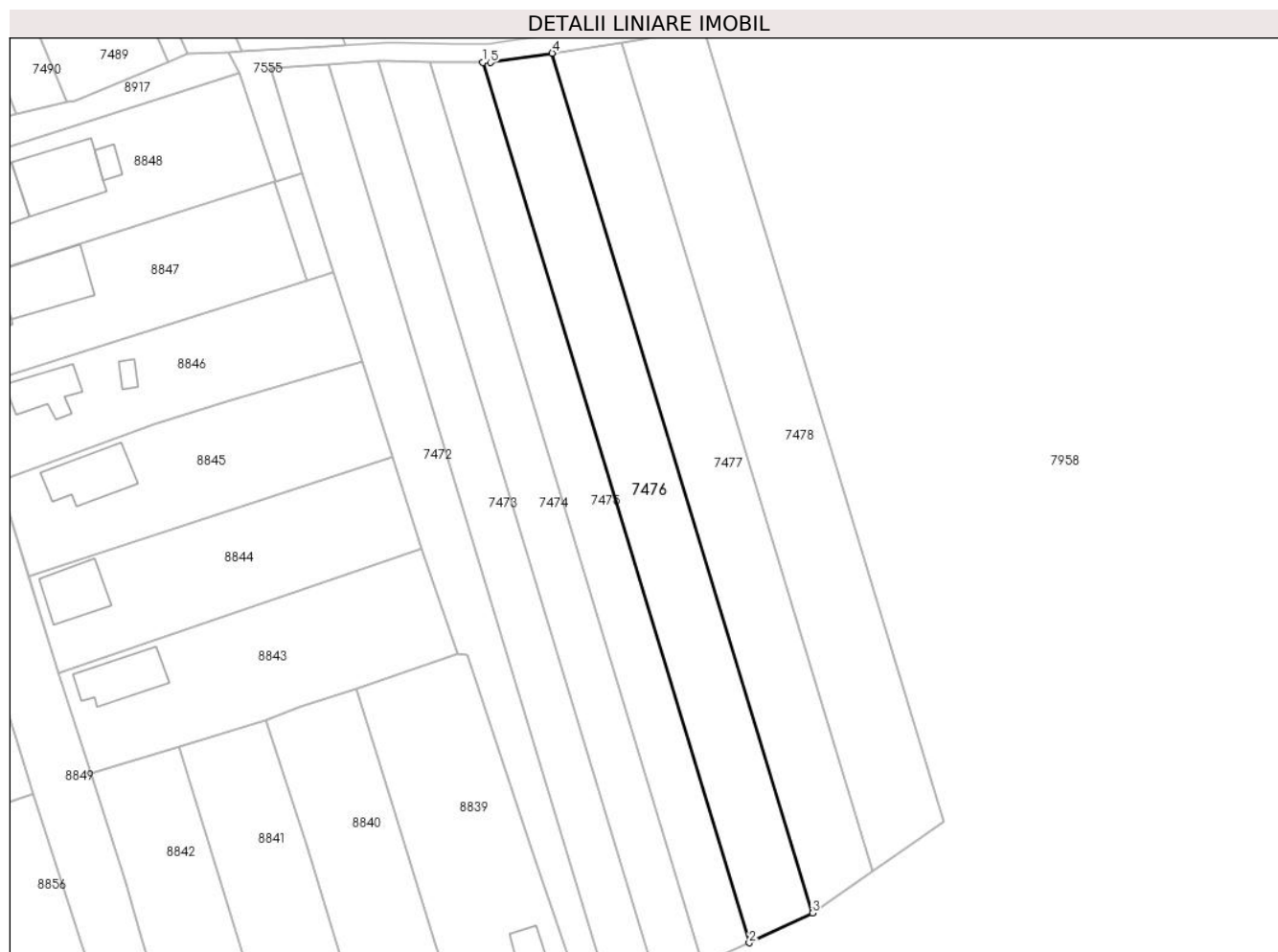
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71585	1.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.663	-	1995/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.406,92 543.670,835	2	405.450,315 543.527,479	149.78
2	405.450,315 543.527,479	3	405.460,598 543.532,312	11.362
3	405.460,598 543.532,312	4	405.418,205 543.672,342	146.307
4	405.418,205 543.672,342	5	405.408,139 543.670,813	10.181
5	405.408,139 543.670,813	1	405.406,92 543.670,835	1.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73436	1.628	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32751 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1332, din 13/05/2004 emis de BN DOREL MARGINEAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GROZA EMIL-FLORIN, necăsătorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

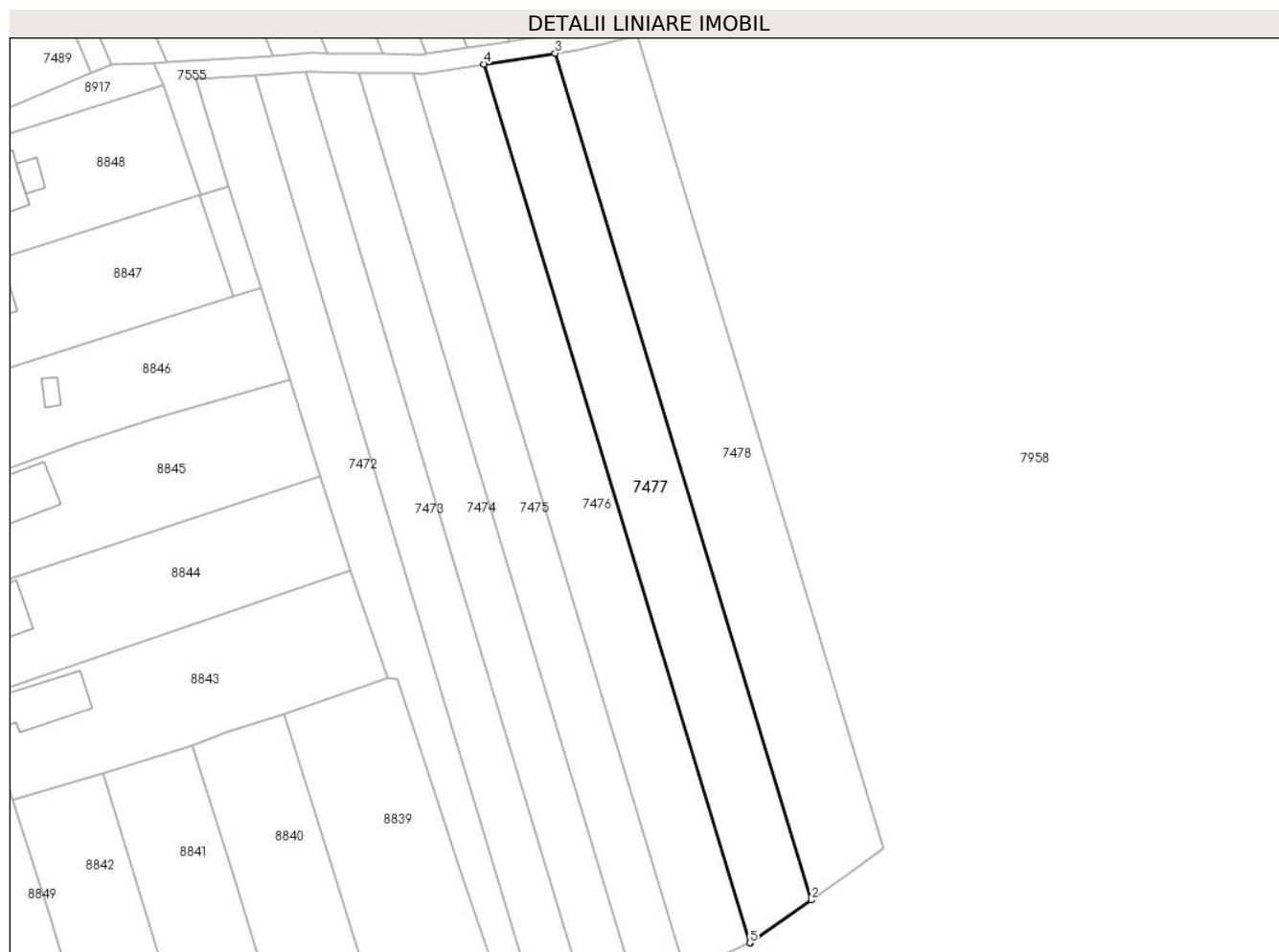
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73436	1.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.628	-	1995/25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.460,662 543.532,342	2	405.470,373 543.539,118	11.841
2	405.470,373 543.539,118	3	405.429,524 543.674,062	140.991
3	405.429,524 543.674,062	4	405.418,205 543.672,342	11.449
4	405.418,205 543.672,342	5	405.460,598 543.532,312	146.307
5	405.460,598 543.532,312	1	405.460,662 543.532,342	0.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70386	1.862	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4562 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. declarație aut nr 987, din 07/06/2011 emis de BNPA MARGINEAN;		
B2	imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcellar	A1
5521 / 14/07/2011		
Act Notarial nr. contract de schimb AUT.NR.1354/2011, din 13/07/2011 emis de NOTAR PUBLIC MARGINEAN ROXANA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRAD ILEANA , nasc. Szanto, bun propriu	A1
5984 / 10/06/2016		
Act Administrativ nr. 400, din 17/05/2016 emis de CNADNR ROMANIA SA (ordonanta nr. 248/13-04-2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 5690/02-06-2016 emis de BCPI AIUD; act administrativ nr. 396/12-05-2016 emis de CNADNR ROMANIA SA; ordonanta nr. 762/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B4	se notează suprapunere parțială cu imobilul din cf 71009	A1
431 / 18/01/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B5	asupra imobil A+1 se notează actualizare date imobil privind modificarea de suprafață la 1862 mp nr. top. 1995/21/1 , parc. nr. 2 cu nr. top. 1995/21/2 se expropriaza	A1

C. Partea III. SARCINI .

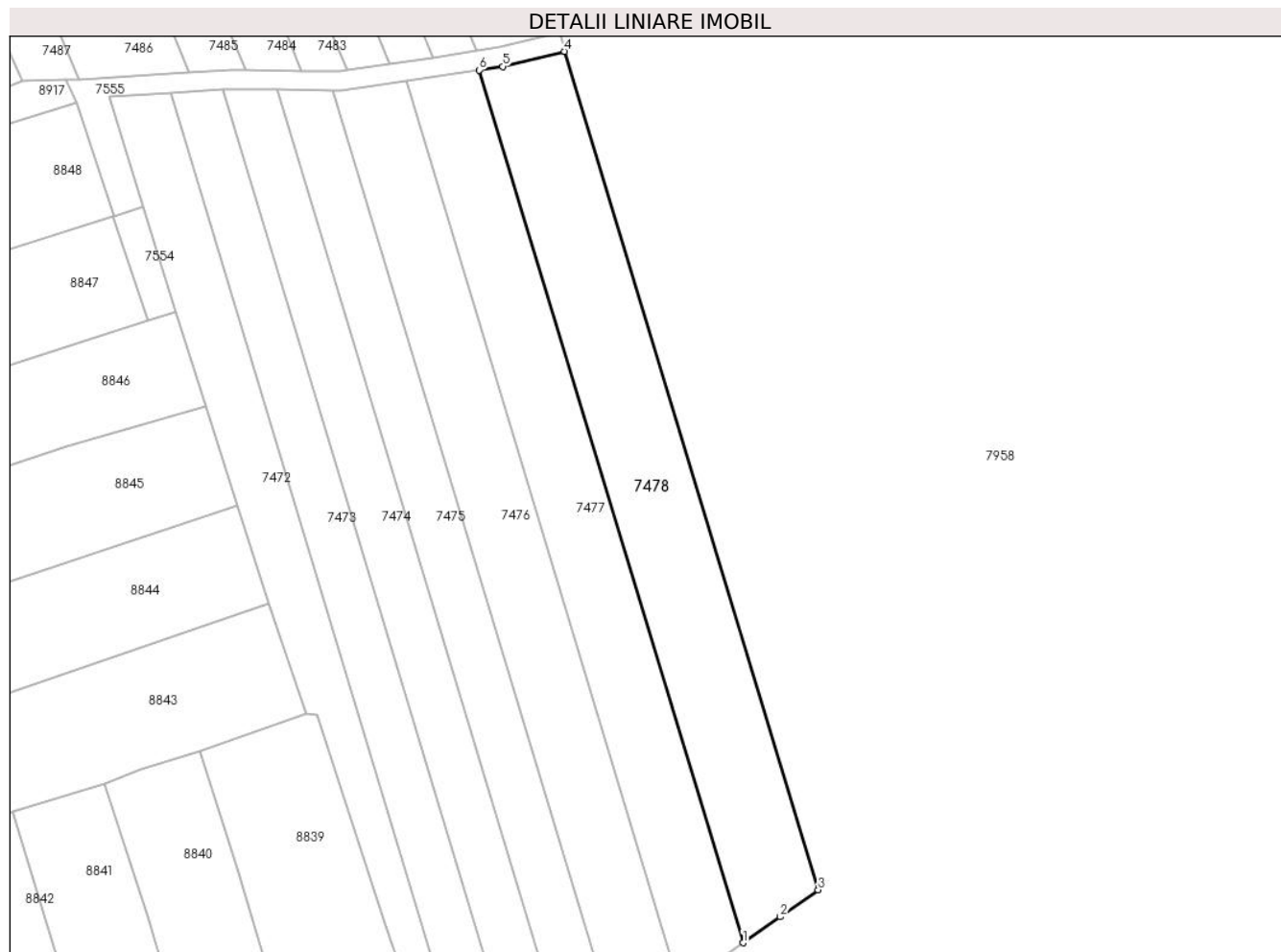
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70386	1.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.862	-	1995/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.470,373 543.539,118	2	405.476,113 543.543,124	7.0
2	405.476,113 543.543,124	3	405.481,984 543.547,306	7.208
3	405.481,984 543.547,306	4	405.442,743 543.676,933	135.436
4	405.442,743 543.676,933	5	405.433,145 543.674,612	9.875
5	405.433,145 543.674,612	6	405.429,524 543.674,062	3.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.429,524 543.674,062	1	405.470,373 543.539,118	140.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71400	489	Sector cadastral:38 Teren neimprijmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11404 / 10/10/2016	
Act Administrativ nr. T.P. 7044/548, din 08/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA (act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de C.N.A.D.N.R, S.A.; act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 904 m.p. din parc. 1891/40 respectiv lot. 3 cu nr. 1891/40/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VARGA M MIHAIL 2) HEGEDUS SIPOS MARIA	
7877 / 04/07/2017	
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);	
B3	A1
se noteaza respingerea cererii CNADNR avand ca obiect prima inscriere	

C. Partea III. SARCINI .

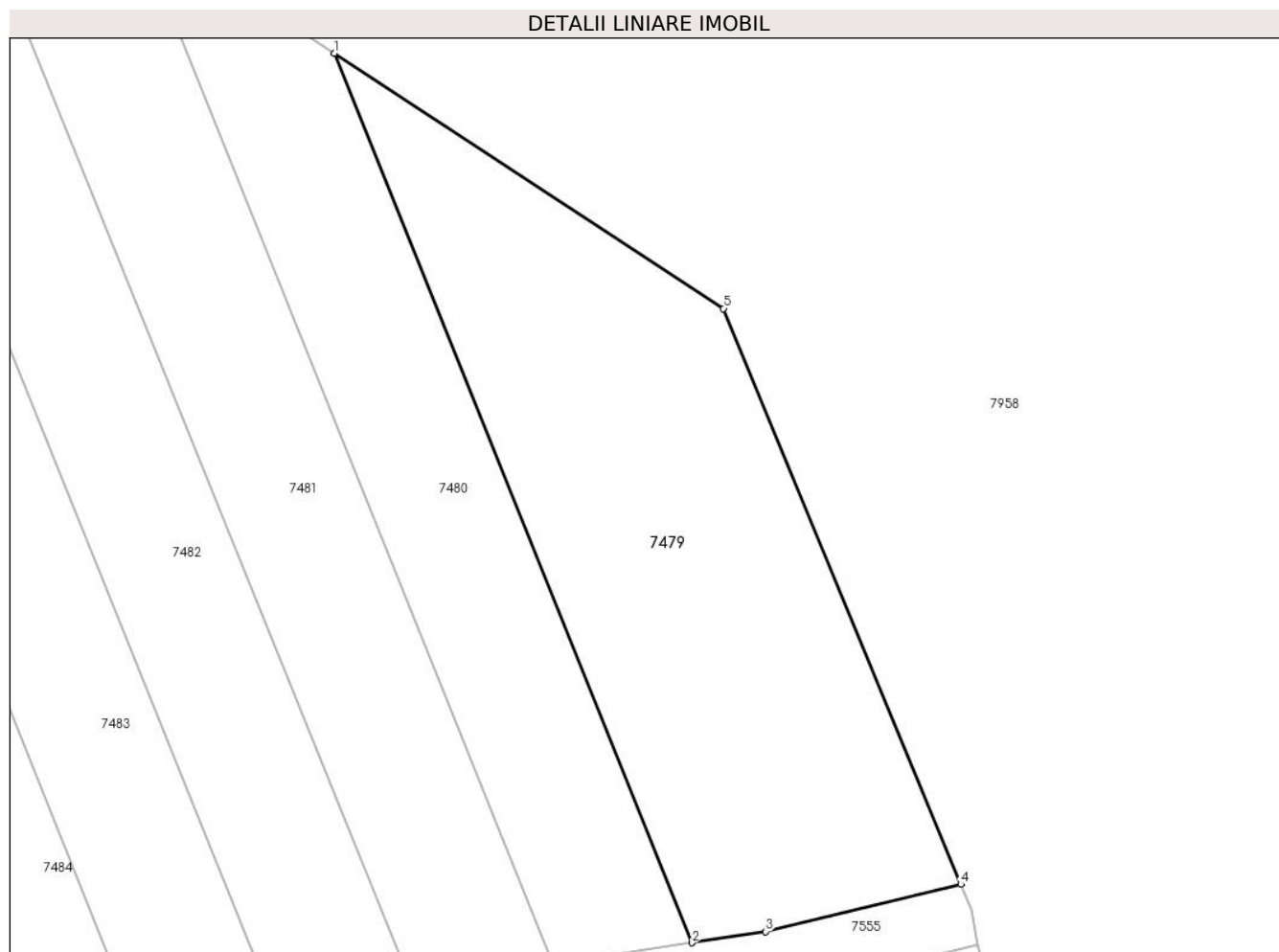
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71400	489	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	489	126	1891/40/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.411,879 543.719,698	2	405.429,031 543.677,021	45.995
2	405.429,031 543.677,021	3	405.432,566 543.677,558	3.576
3	405.432,566 543.677,558	4	405.441,947 543.679,827	9.651
4	405.441,947 543.679,827	5	405.430,556 543.707,451	29.88
5	405.430,556 543.707,451	1	405.411,879 543.719,698	22.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71429	327	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11388 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 6442/462, din 21/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA (act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de C.N.A.D.N.R, S.A.; act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA I MIHAI	A1
7874 / 04/07/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNADNR avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71429	327	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	327	126	1891/41/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.411,879 543.719,698	2	405.402,323 543.725,964	11.428
2	405.402,323 543.725,964	3	405.422,353 543.676,007	53.823
3	405.422,353 543.676,007	4	405.429,031 543.677,021	6.755
4	405.429,031 543.677,021	1	405.411,879 543.719,698	45.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71412	391	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11339 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 6442/471, din 22/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA (act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de C.N.A.D.N.R, S.A.; act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO M DIONISIE 2) KOMAROMI M MARIA 3) KOVACS M SUSANA 4) SAS M ELENA	A1
7873 / 04/07/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNADNR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

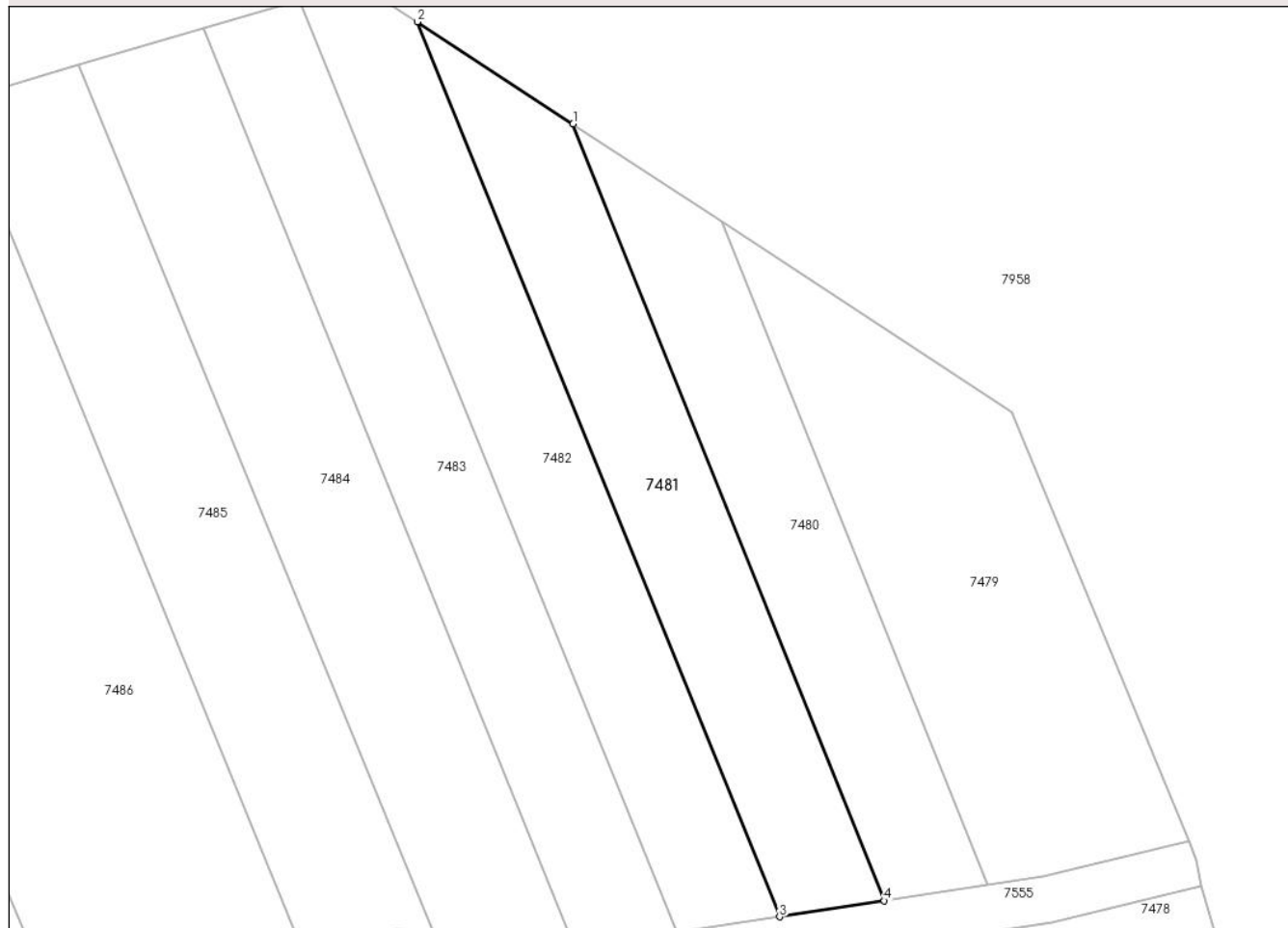
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71412	391	Diferența de suprafața se află sub culoarul de autostradă

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	391	126	1891/42/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.402,323 543.725,964	2	405.392,295 543.732,54	11.992
2	405.392,295 543.732,54	3	405.415,607 543.674,982	62.1
3	405.415,607 543.674,982	4	405.422,353 543.676,007	6.823
4	405.422,353 543.676,007	1	405.402,323 543.725,964	53.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71436	417	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11335 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 7101/606, din 26/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA (act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de C.N.A.D.N.R, S.A.; act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASLO V EUGENIA 2) VIVARI V ILEANA	A1
7869 / 04/07/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de guvernul romaniei (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de cnadnr sa);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNADNR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

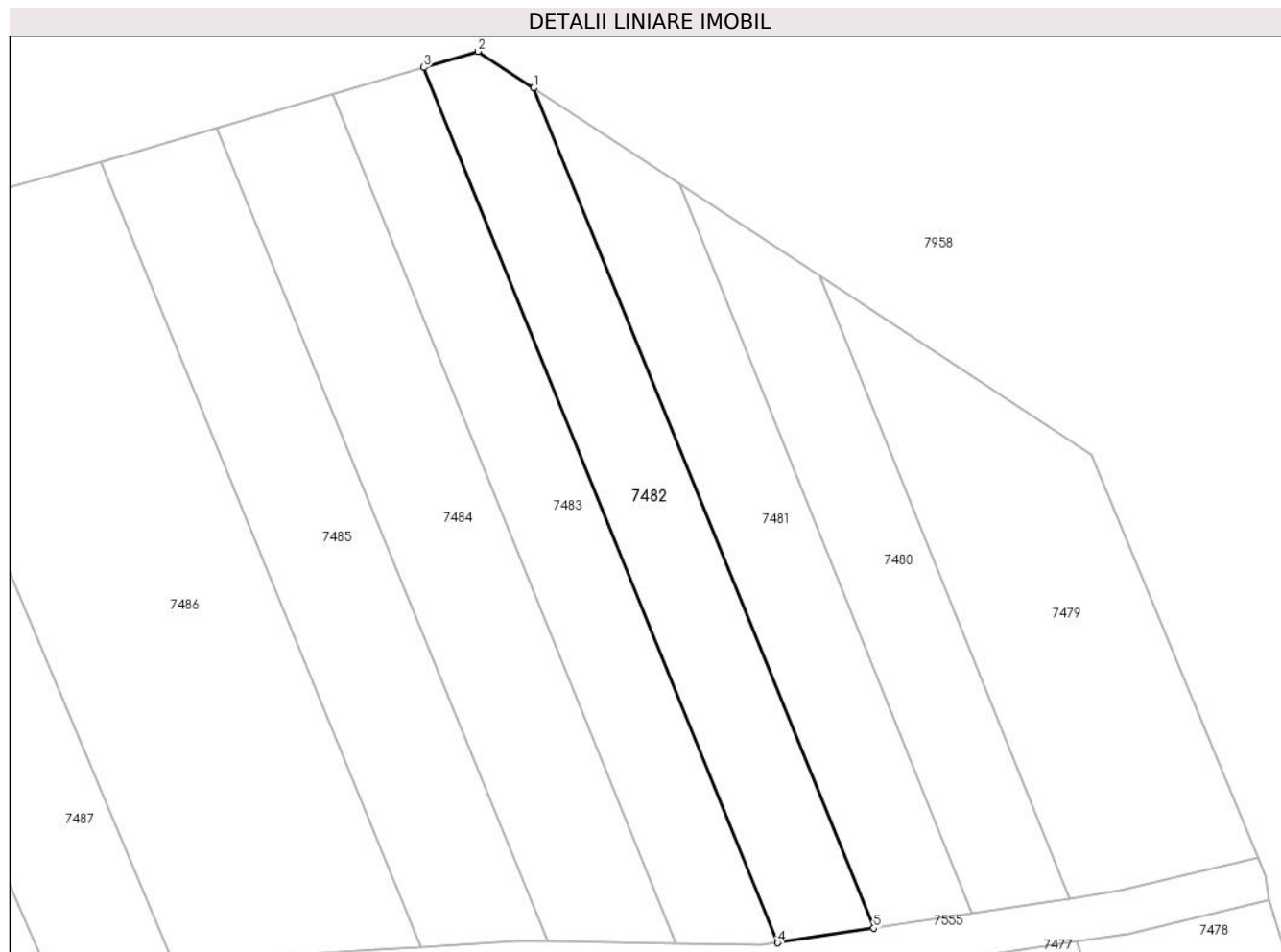
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71436	417	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	417	126	1981/43/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.392,295 543.732,54	2	405.388,475 543.735,045	4.568
2	405.388,475 543.735,045	3	405.384,749 543.733,947	3.884
3	405.384,749 543.733,947	4	405.409,025 543.673,982	64.693
4	405.409,025 543.673,982	5	405.415,607 543.674,982	6.658
5	405.415,607 543.674,982	1	405.392,295 543.732,54	62.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71438	413	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11346 / 07/10/2016	
Act Administrativ nr. T.P. 7044/547, din 08/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA (act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de C.N.A.D.N.R, S.A.; act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) KOMIVES I IDA	
2) KISS B AURELIA	
3) TAMBOR B ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

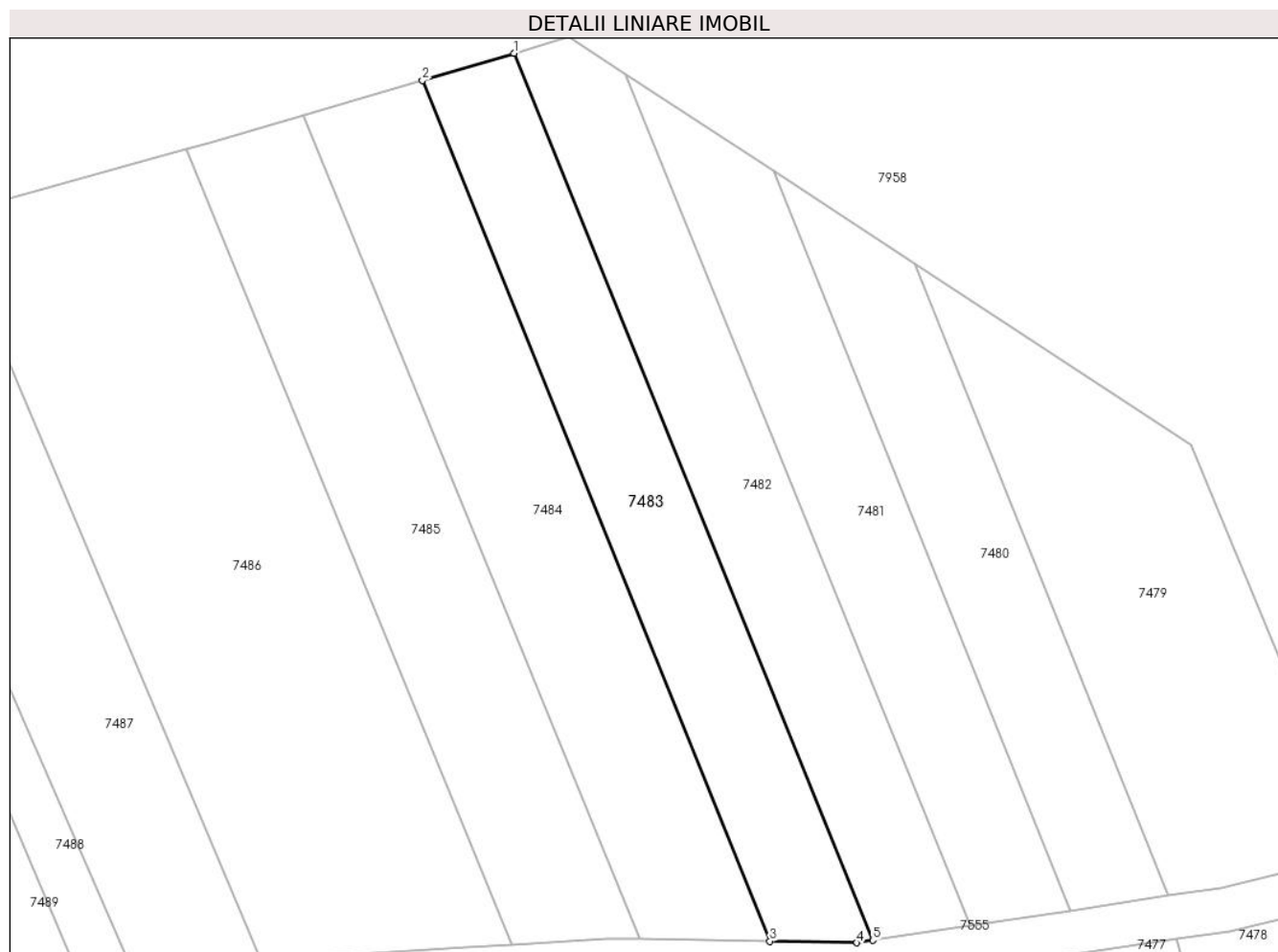
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71438	413	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	413	126	1891/44/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.384,749 543.733,947	2	405.378,542 543.732,118	6.471
2	405.378,542 543.732,118	3	405.402,045 543.673,924	62.761
3	405.402,045 543.673,924	4	405.407,939 543.673,817	5.895
4	405.407,939 543.673,817	5	405.409,025 543.673,982	1.098
5	405.409,025 543.673,982	1	405.384,749 543.733,947	64.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71408	503	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11349 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. T.P. . NR 11402/1011, din 27/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1891/45/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TAKACS SIGISMUND 2) PATKO VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

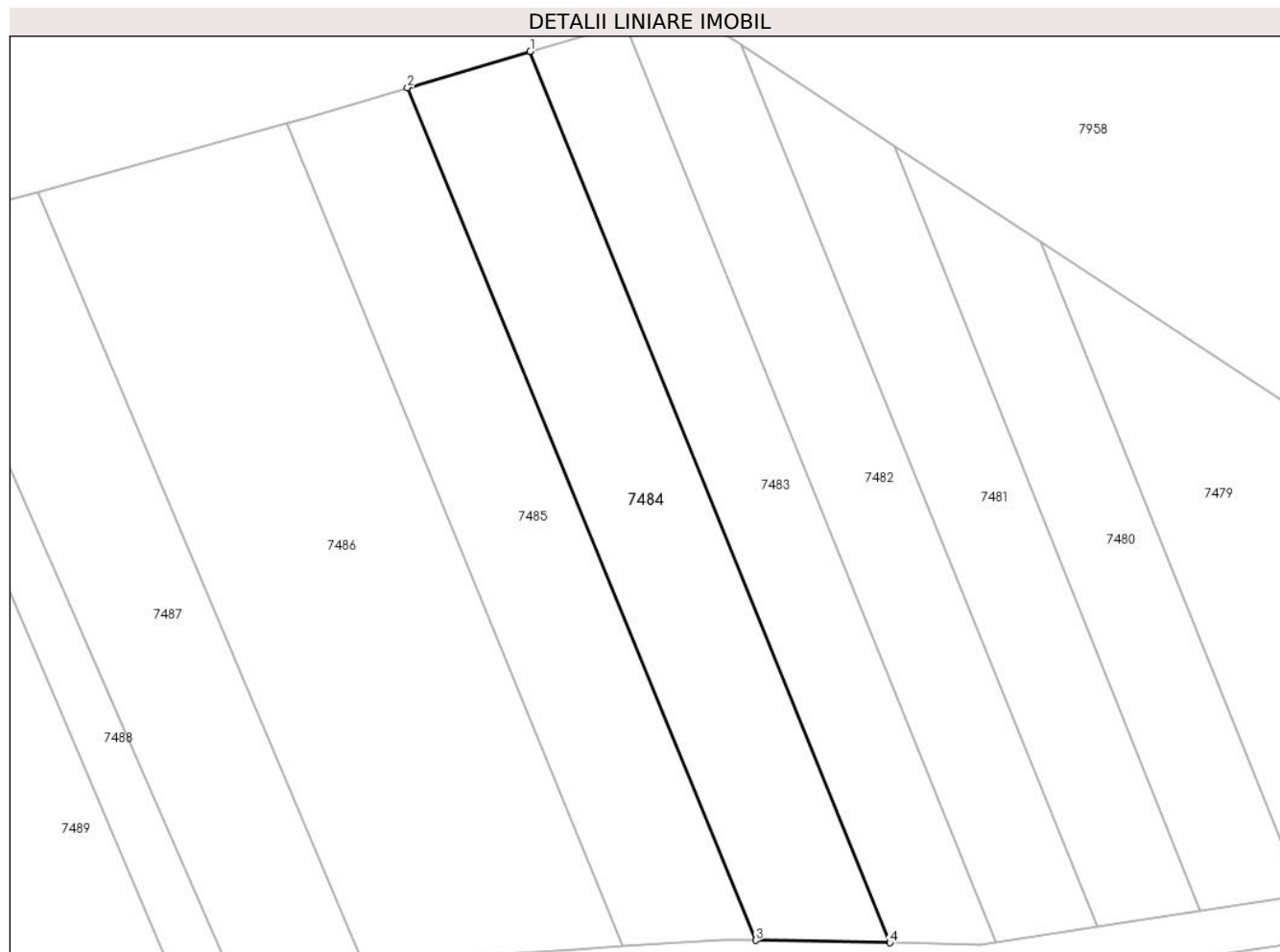
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71408	503	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	503	126	1891/45/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.378,542 543.732,118	2	405.370,53 543.729,757	8.353
2	405.370,53 543.729,757	3	405.393,294 543.674,081	60.15
3	405.393,294 543.674,081	4	405.402,045 543.673,924	8.752
4	405.402,045 543.673,924	1	405.378,542 543.732,118	62.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71402	484	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11377 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 7044/506, din 28/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA (act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de C.N.A.D.N.R, S.A.; act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1891/46/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TORDAI SUSANA	A1
17191 / 13/12/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	se notează respingerea cererii	A1

C. Partea III. SARCINI .

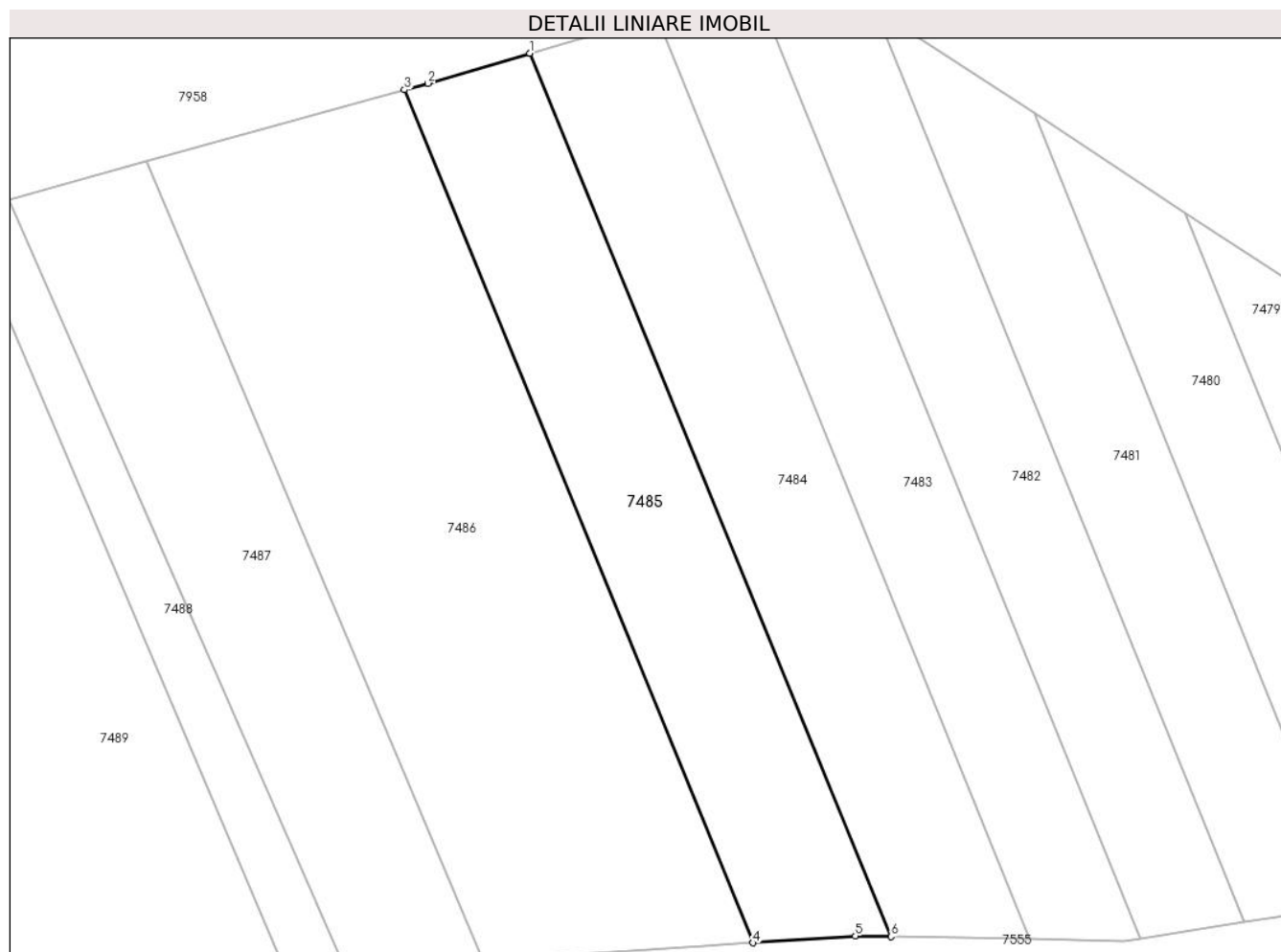
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71402	484	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	484	126	1891/46/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.370,53 543.729,757	2	405.364,099 543.727,862	6.704
2	405.364,099 543.727,862	3	405.362,613 543.727,452	1.542
3	405.362,613 543.727,452	4	405.384,587 543.673,692	58.077
4	405.384,587 543.673,692	5	405.391,056 543.674,122	6.483
5	405.391,056 543.674,122	6	405.393,294 543.674,081	2.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.393,294 543.674,081	1	405.370,53 543.729,757	60.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71414	926	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11329 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 7044/557, din 11/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA (act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de C.N.A.D.N.R, S.A.; act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KATONA A IOAN	A1
17192 / 13/12/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	se notează respingerea cererii de înscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

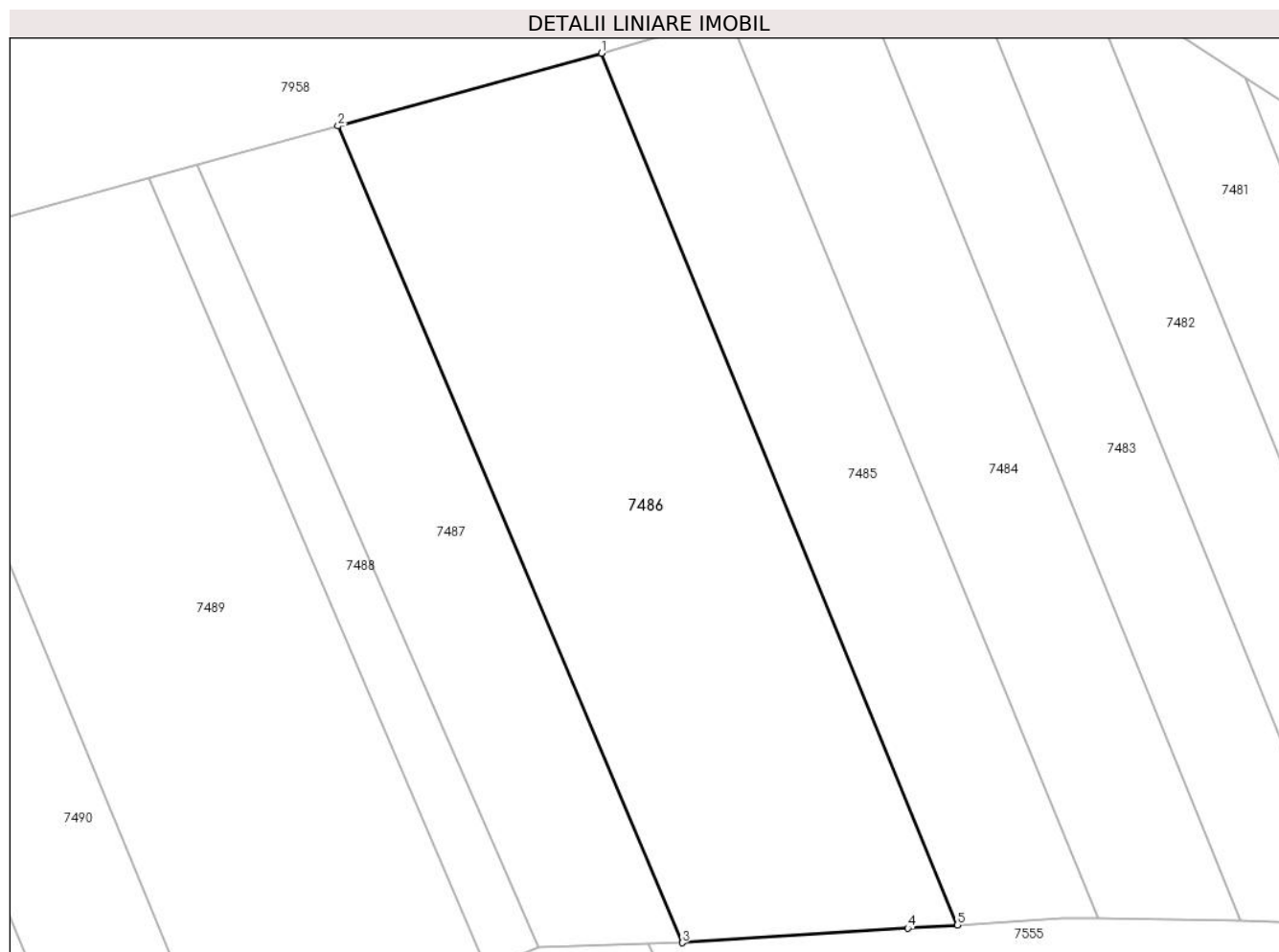
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71414	926	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	926	126	1891/47/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.362,613 543.727,452	2	405.346,361 543.722,964	16.86
2	405.346,361 543.722,964	3	405.367,599 543.672,593	54.666
3	405.367,599 543.672,593	4	405.381,526 543.673,489	13.956
4	405.381,526 543.673,489	5	405.384,587 543.673,692	3.068
5	405.384,587 543.673,692	1	405.362,613 543.727,452	58.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71395	461	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11307 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. T.P. NR 7044/543, din 08/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA (act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de C.N.A.D.N.R, S.A.; act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVATH A OLGA 2) SZANTO A IDA	A1
17194 / 13/12/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

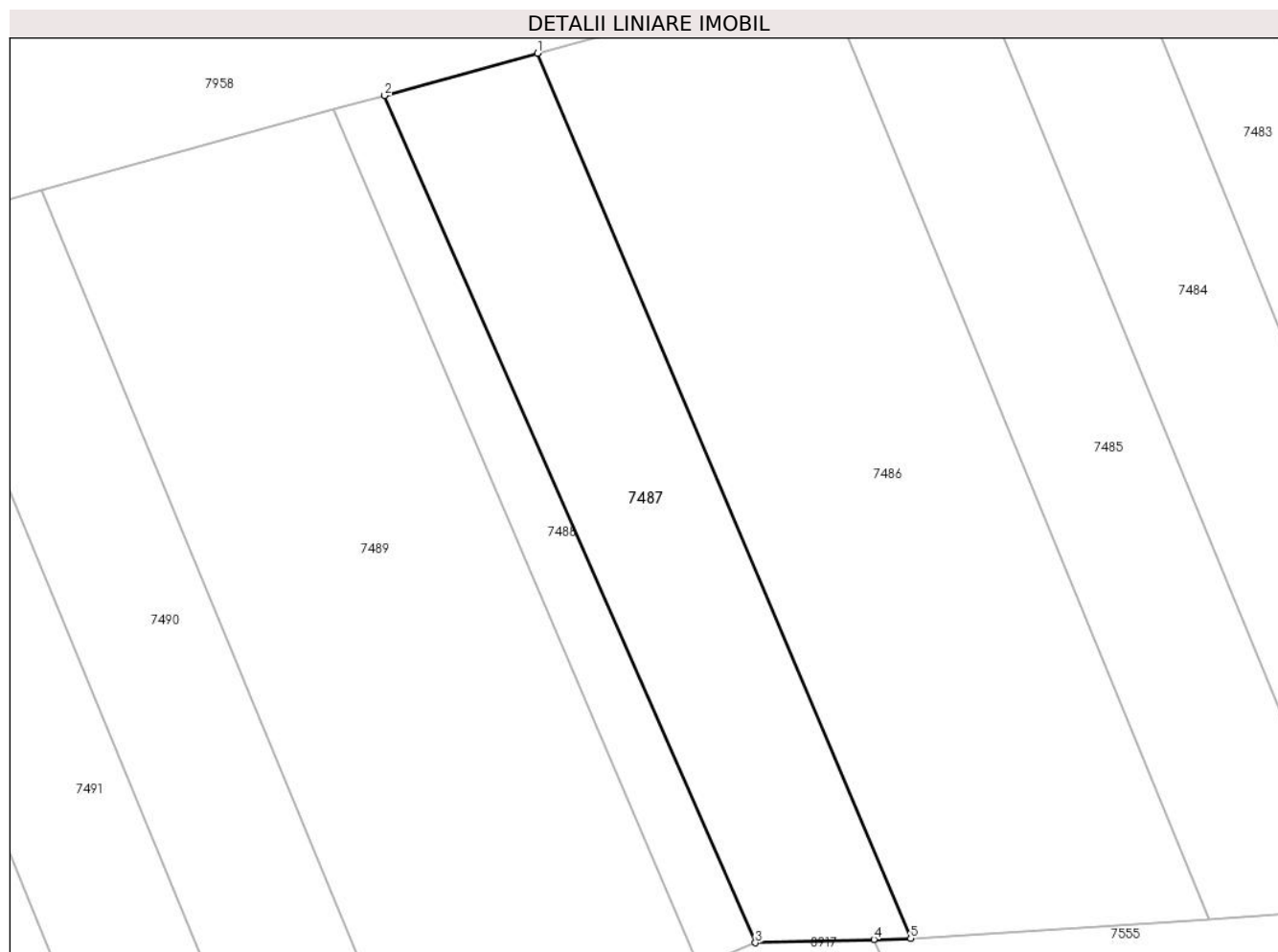
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71395	461	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	461	126	1891/48/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.346,361 543.722,964	2	405.337,652 543.720,56	9.035
2	405.337,652 543.720,56	3	405.358,756 543.672,347	52.63
3	405.358,756 543.672,347	4	405.365,505 543.672,535	6.752
4	405.365,505 543.672,535	5	405.367,599 543.672,593	2.095
5	405.367,599 543.672,593	1	405.346,361 543.722,964	54.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		172	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

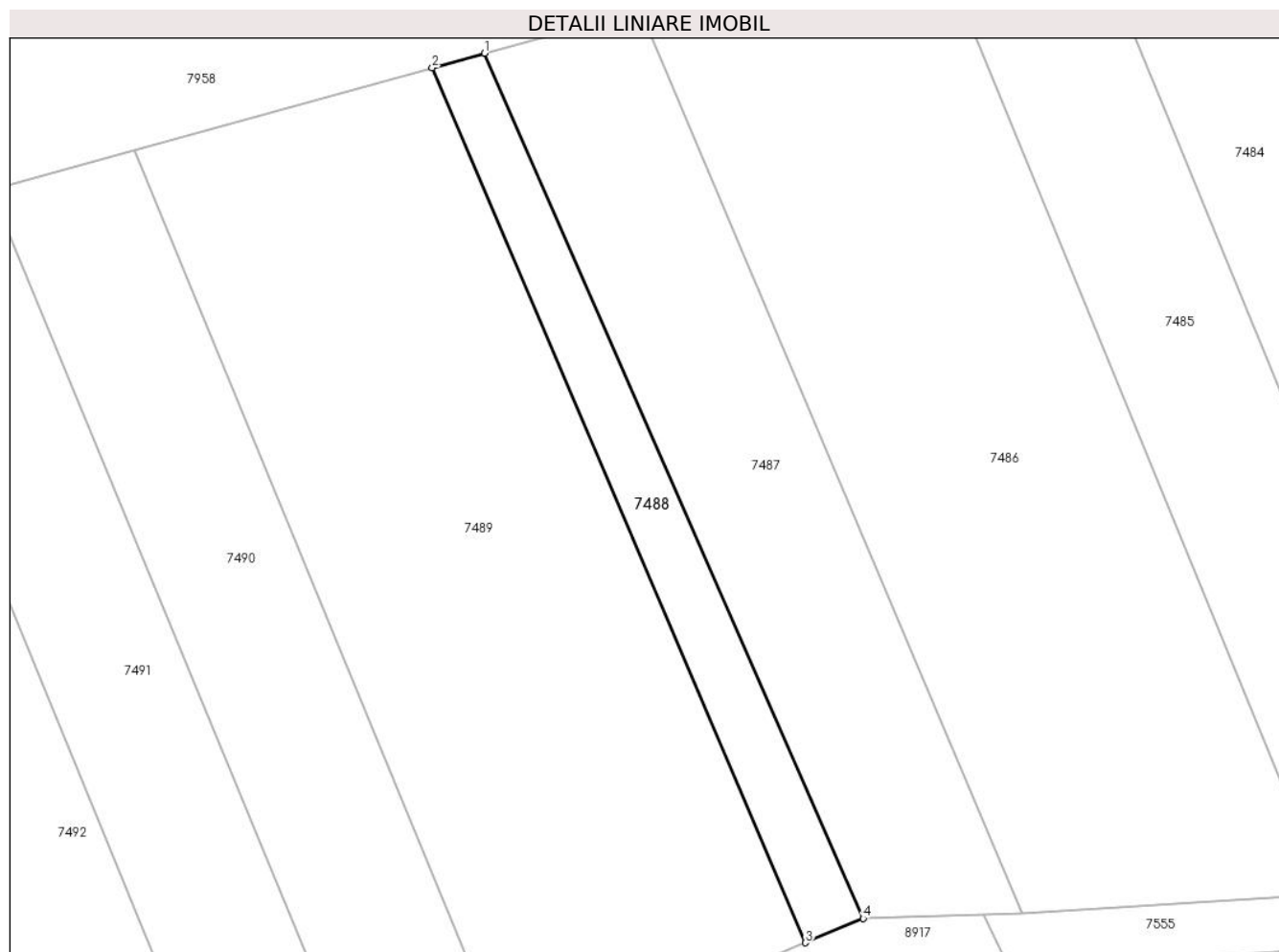
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	172	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.337,652 543.720,56	2	405.334,73 543.719,753	3.031
2	405.334,73 543.719,753	3	405.355,534 543.670,988	53.018
3	405.355,534 543.670,988	4	405.358,756 543.672,347	3.497
4	405.358,756 543.672,347	1	405.337,652 543.720,56	52.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74493	942	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21726 / 17/11/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 45, din 12/03/2004 emis de BNP DOREL MARGINEAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VARGA ARPAD	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SZANTO SUSANA , ns Varga	A1

C. Partea III. SARCINI .

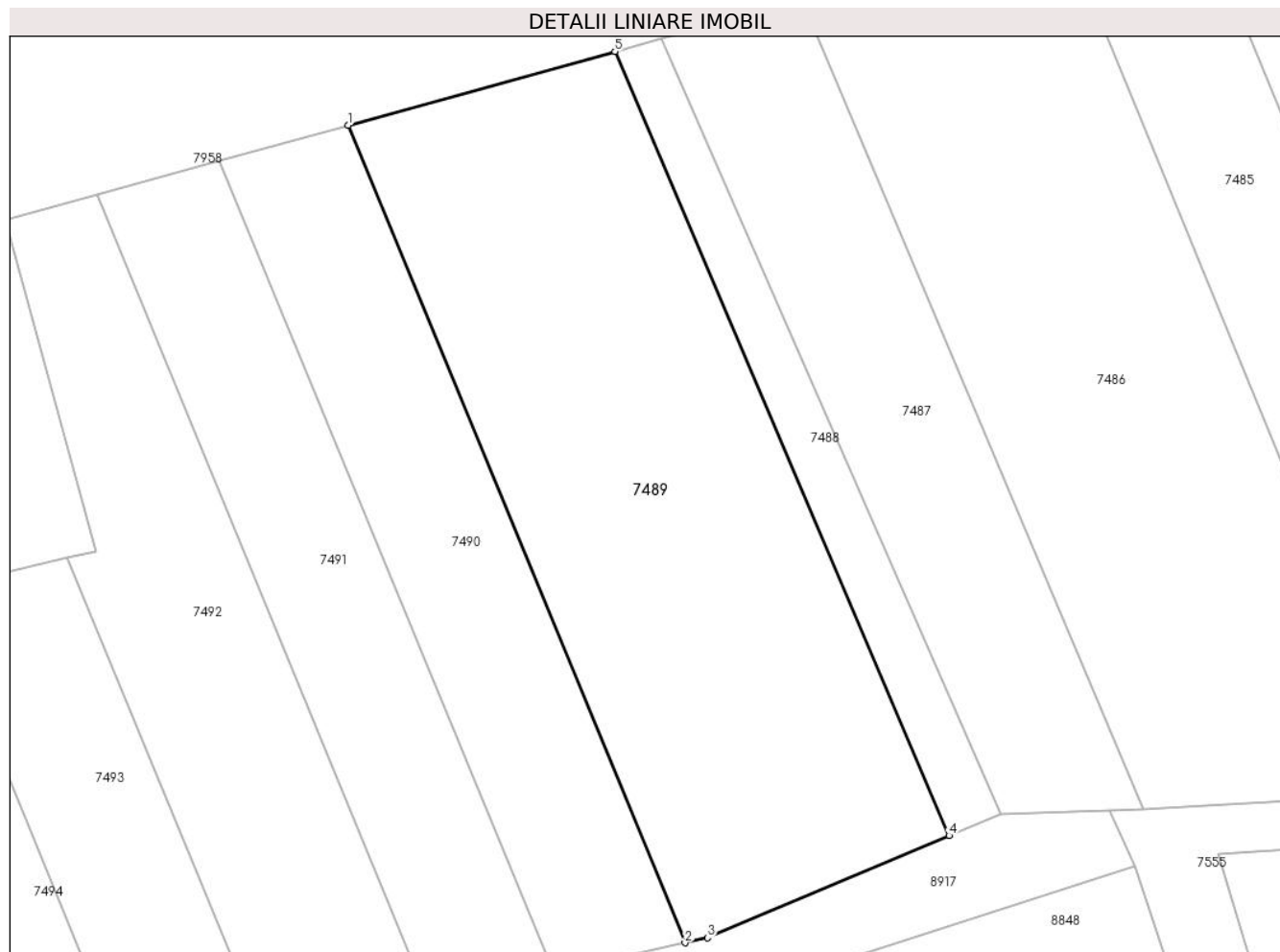
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74493	942	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	942	-	1982/61/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.318,131 543.715,17	2	405.339,096 543.664,326	54.997
2	405.339,096 543.664,326	3	405.340,497 543.664,645	1.437
3	405.340,497 543.664,645	4	405.355,534 543.670,988	16.32
4	405.355,534 543.670,988	5	405.334,73 543.719,753	53.018
5	405.334,73 543.719,753	1	405.318,131 543.715,17	17.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		452	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4930

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 6442/460, din 21/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA I MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

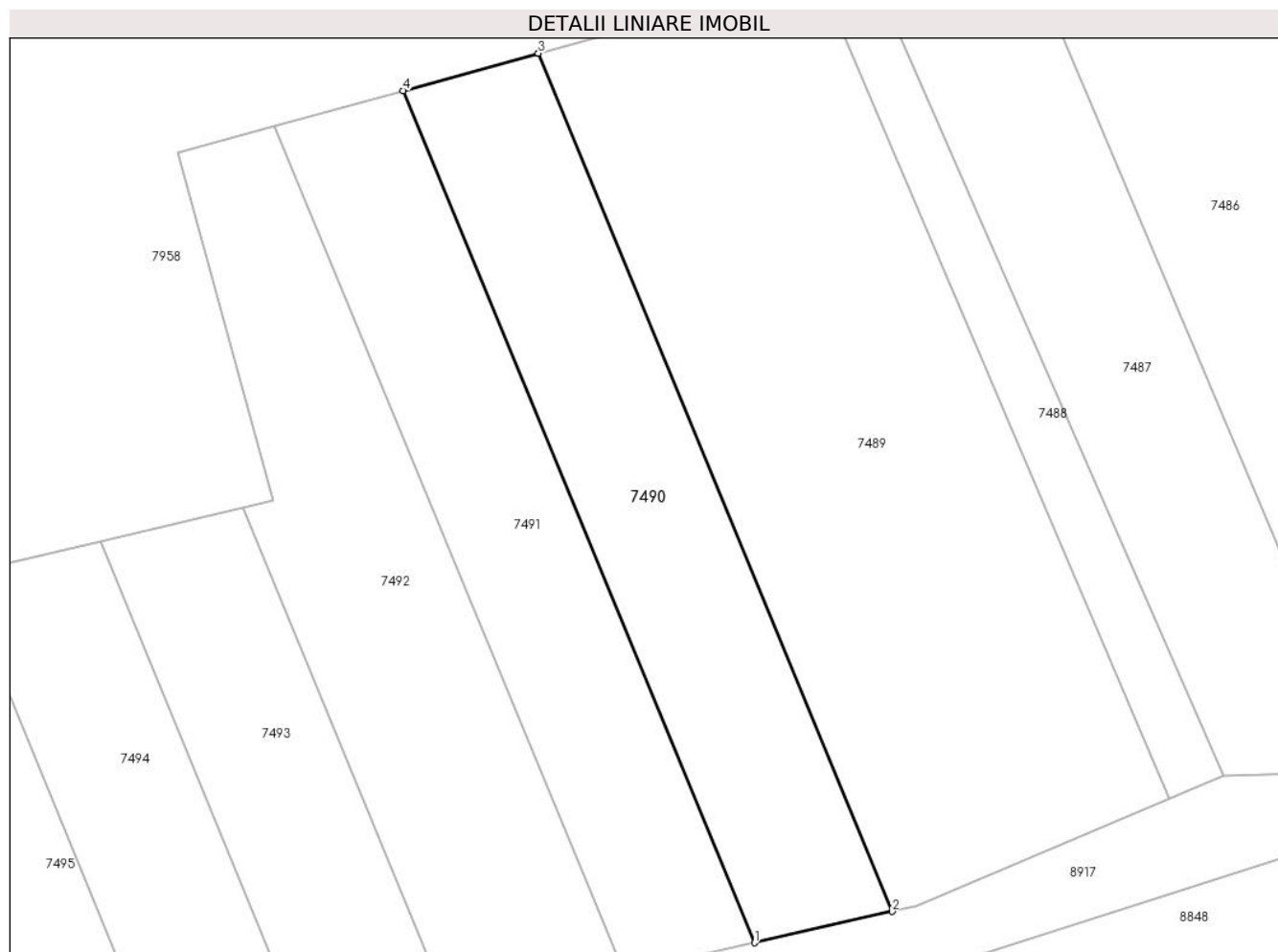
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	452	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4930

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	452	-	1982/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.330,937 543.662,469	2	405.339,096 543.664,326	8.368
2	405.339,096 543.664,326	3	405.318,131 543.715,17	54.997
3	405.318,131 543.715,17	4	405.310,118 543.712,958	8.312
4	405.310,118 543.712,958	1	405.330,937 543.662,469	54.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74391	427	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19524 / 24/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/726, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de SC TOP-CAD SRL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANYOI S BERTA 2) BANYOI I IRINA 3) SIPOS S MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74391	427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	427	-	1982/59/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.330,937 543.662,469	2	405.310,118 543.712,958	54.613
2	405.310,118 543.712,958	3	405.302,504 543.710,856	7.899
3	405.302,504 543.710,856	4	405.323,184 543.660,704	54.248
4	405.323,184 543.660,704	1	405.330,937 543.662,469	7.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		492	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4928

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7128/732, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PĂDUREAN I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

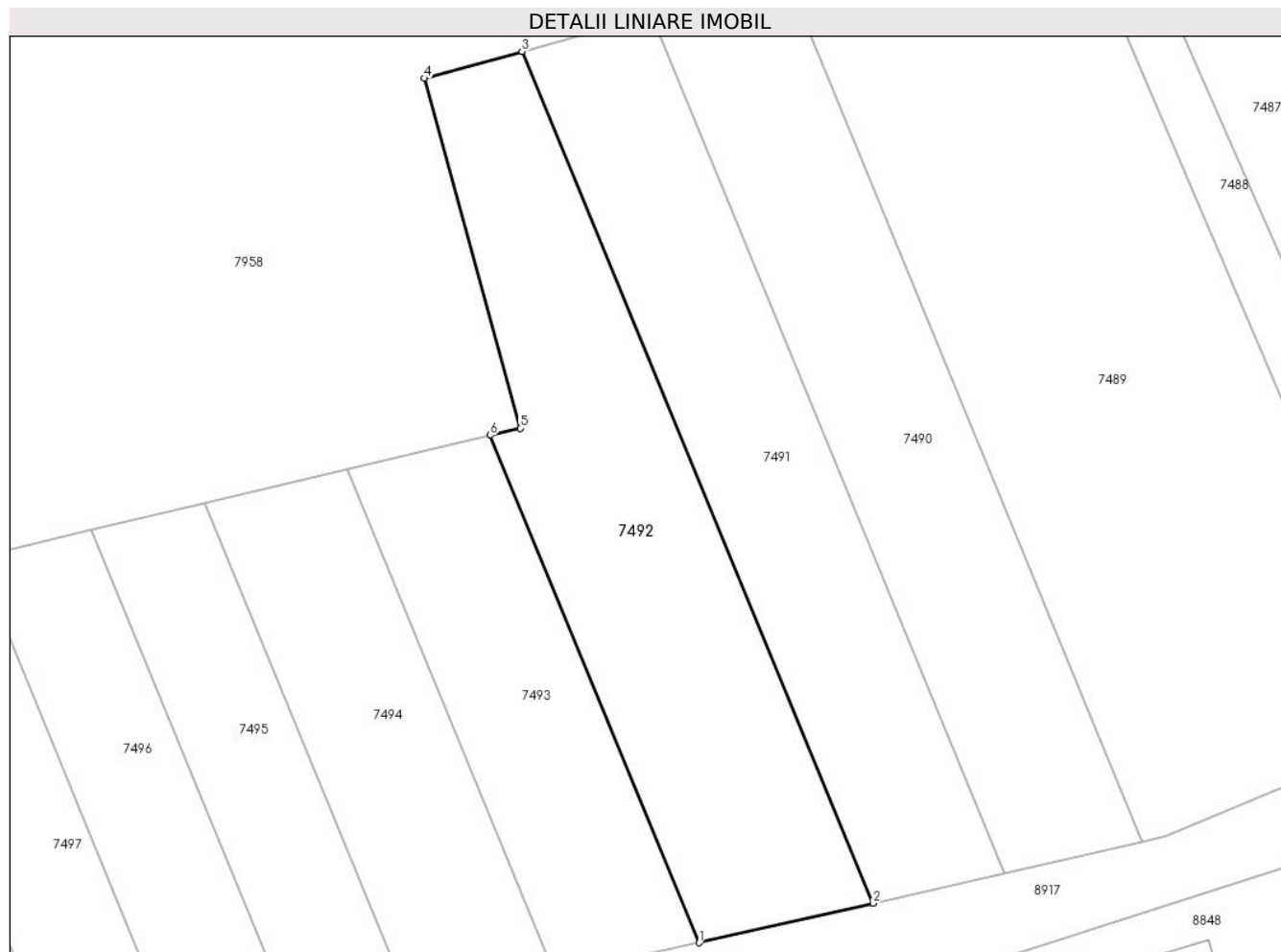
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	492	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4928

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	492	-	1982/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.312,954 543.658,376	2	405.323,184 543.660,704	10.491
2	405.323,184 543.660,704	3	405.302,504 543.710,856	54.248
3	405.302,504 543.710,856	4	405.296,761 543.709,27	5.958
4	405.296,761 543.709,27	5	405.302,399 543.688,672	21.356
5	405.302,399 543.688,672	6	405.300,634 543.688,254	1.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.300,634 543.688,254	1	405.312,954 543.658,376	32.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74414	277	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19598 / 24/10/2023	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 19, din 30/06/2022 emis de NP MARIA BANCIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SIPOȘ SABOLCI	

C. Partea III. SARCINI .

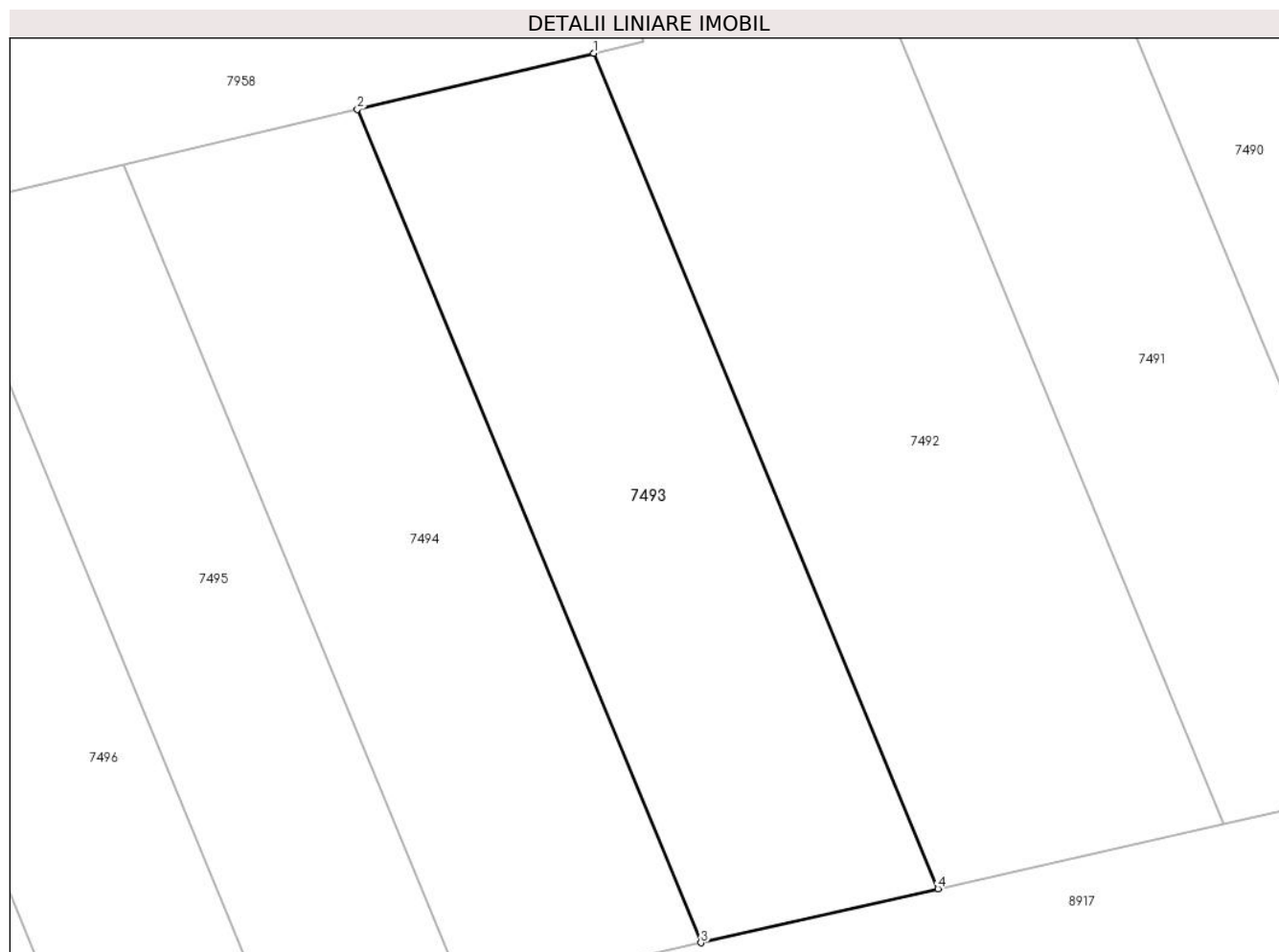
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74414	277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	277	-	1982/57/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.300,634 543.688,254	2	405.292,181 543.686,251	8.687
2	405.292,181 543.686,251	3	405.304,471 543.656,445	32.24
3	405.304,471 543.656,445	4	405.312,954 543.658,376	8.7
4	405.312,954 543.658,376	1	405.300,634 543.688,254	32.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		273	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4926

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7044/546, din 08/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRĂGHICI I VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

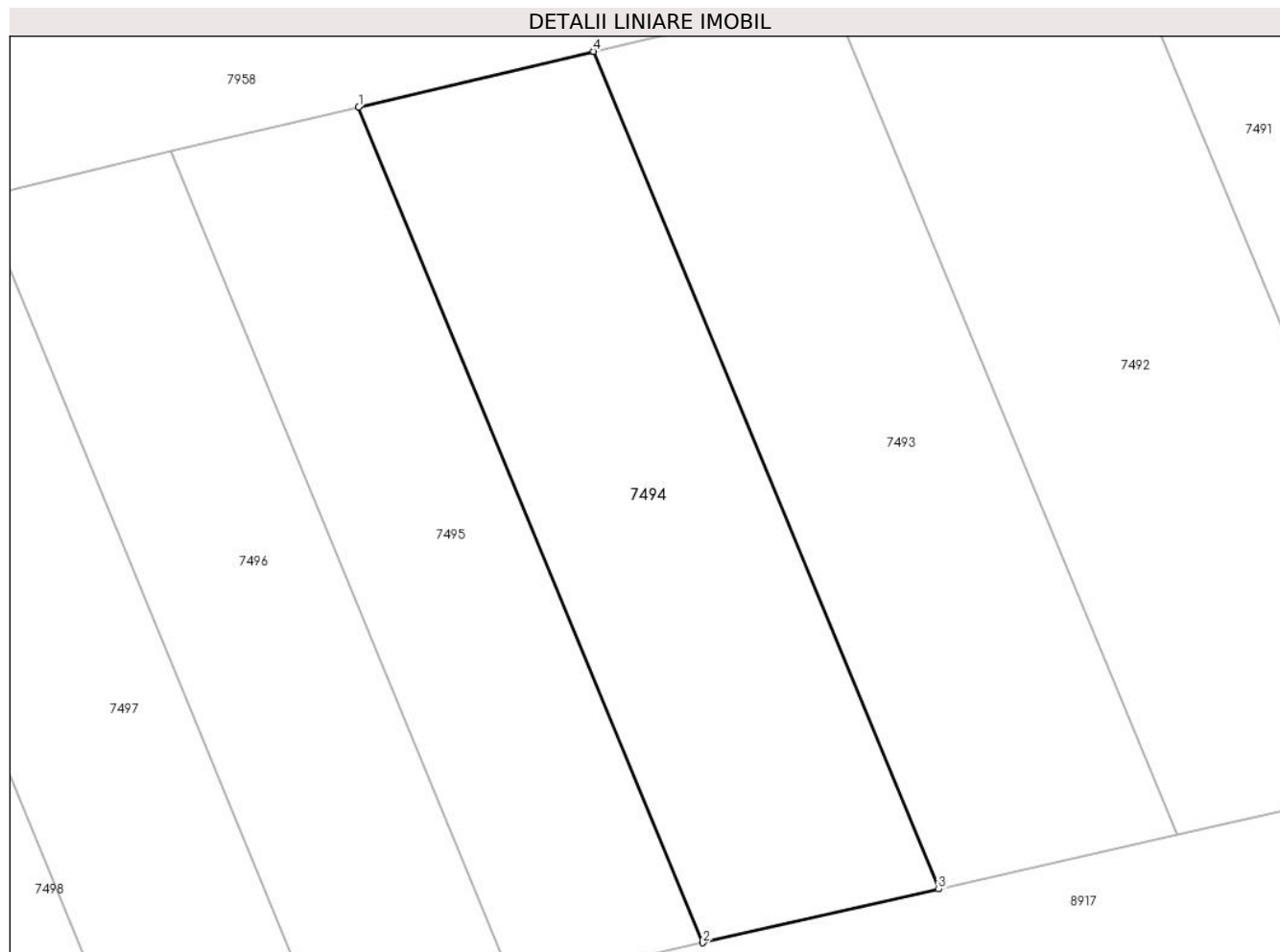
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	273	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4926

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	273	-	1982/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.283,812 543.684,268	2	405.296,073 543.654,534	32.163
2	405.296,073 543.654,534	3	405.304,471 543.656,445	8.613
3	405.304,471 543.656,445	4	405.292,181 543.686,251	32.24
4	405.292,181 543.686,251	1	405.283,812 543.684,268	8.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		218	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4925

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 11402/1260, din 06/09/2004 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA GRECO-CATOLICA DECEA, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

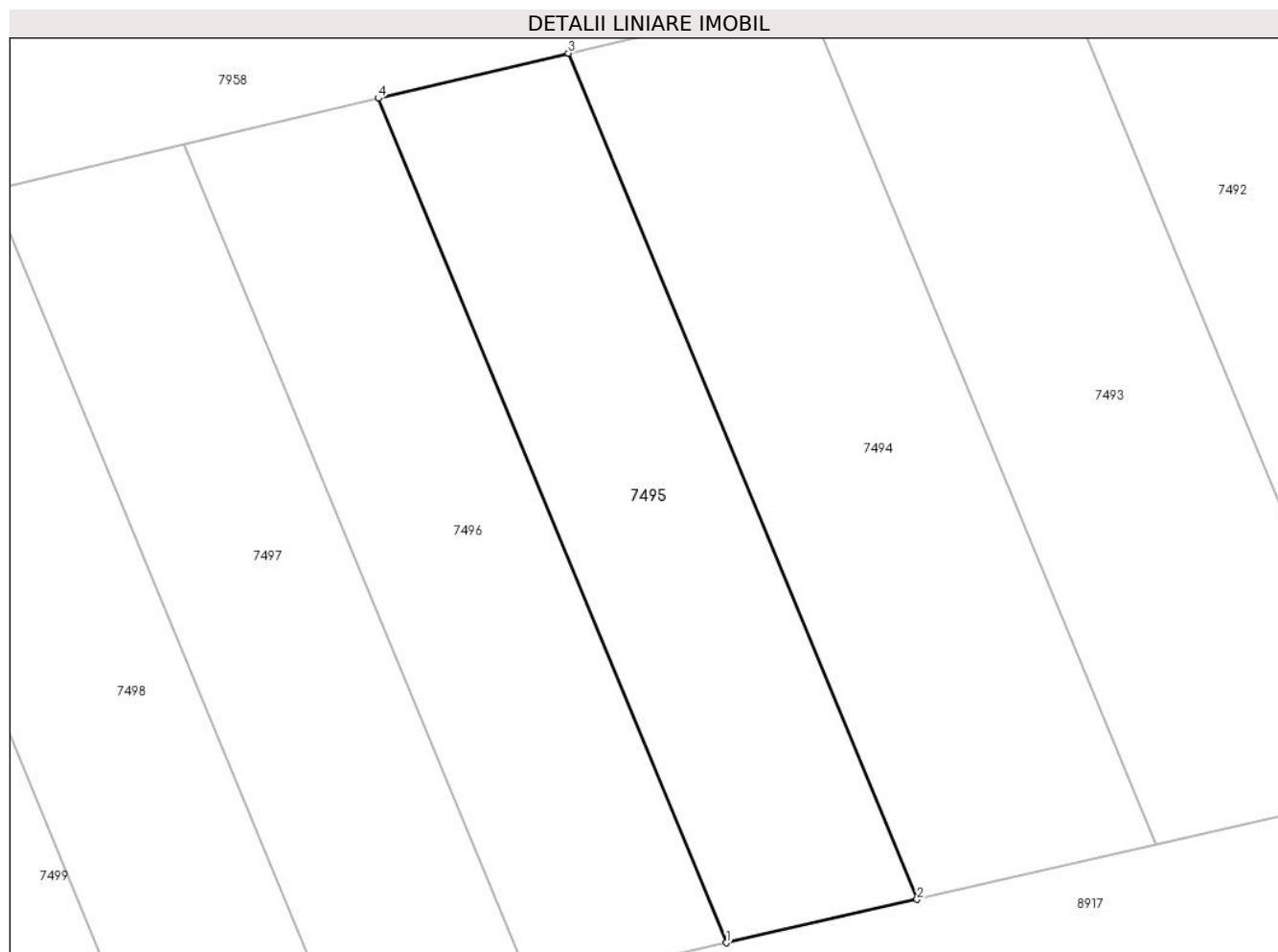
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	218	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4925

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	218	-	1982/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.289,366 543.653,007	2	405.296,073 543.654,534	6.879
2	405.296,073 543.654,534	3	405.283,812 543.684,268	32.163
3	405.283,812 543.684,268	4	405.277,128 543.682,685	6.869
4	405.277,128 543.682,685	1	405.289,366 543.653,007	32.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		222	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4924

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 9216/843, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOKACS ȘT MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

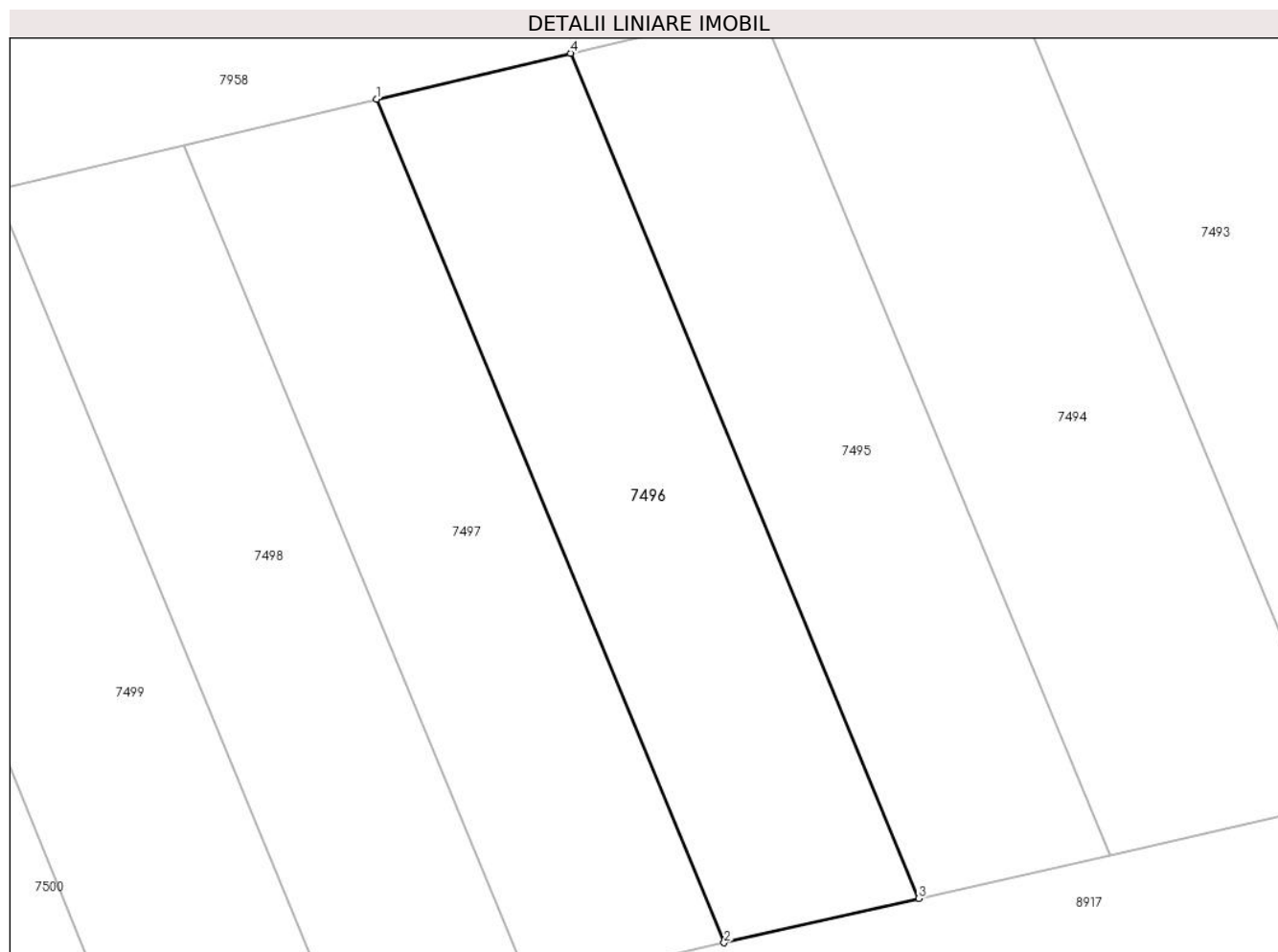
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	222	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4924

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	222	-	1982/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.270,312 543.681,07	2	405.282,525 543.651,45	32.039
2	405.282,525 543.651,45	3	405.289,366 543.653,007	7.016
3	405.289,366 543.653,007	4	405.277,128 543.682,685	32.102
4	405.277,128 543.682,685	1	405.270,312 543.681,07	7.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		219	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4923

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 5248/371, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TÂNASE A ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

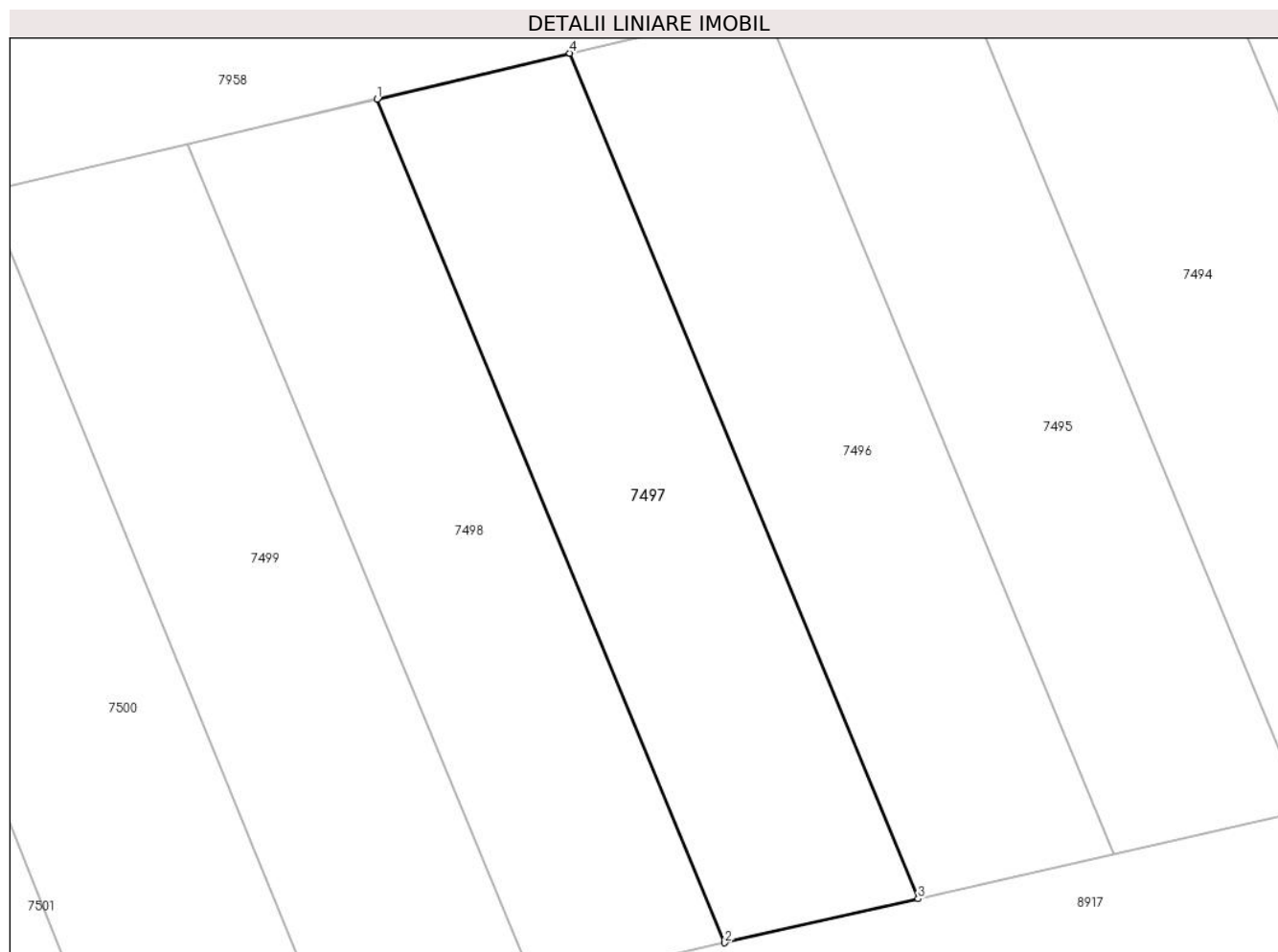
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	219	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4923

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	219	-	1982/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.263,554 543.679,469	2	405.275,744 543.649,907	31.976
2	405.275,744 543.649,907	3	405.282,525 543.651,45	6.954
3	405.282,525 543.651,45	4	405.270,312 543.681,07	32.039
4	405.270,312 543.681,07	1	405.263,554 543.679,469	6.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74393	215	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19569 / 24/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. TP 9338/932, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr HG 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZOLTAN I IOAN 2) ZOLTAN I ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

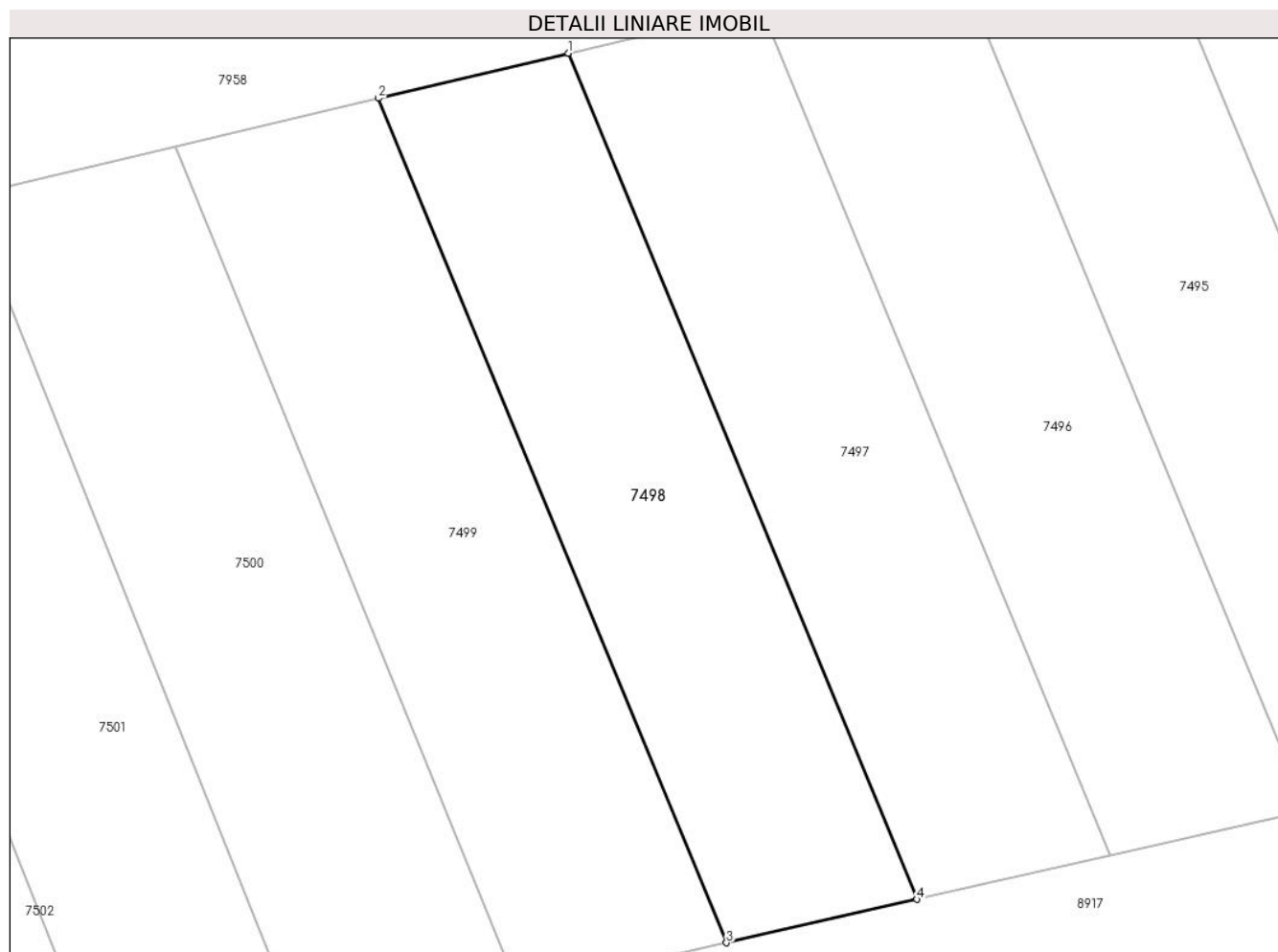
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74393	215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	215	-	1982/52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.263,554 543.679,469	2	405.256,921 543.677,897	6.817
2	405.256,921 543.677,897	3	405.269,087 543.648,392	31.915
3	405.269,087 543.648,392	4	405.275,744 543.649,907	6.827
4	405.275,744 543.649,907	1	405.263,554 543.679,469	31.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		231	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4921

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 5248/365, din 28/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALI I IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

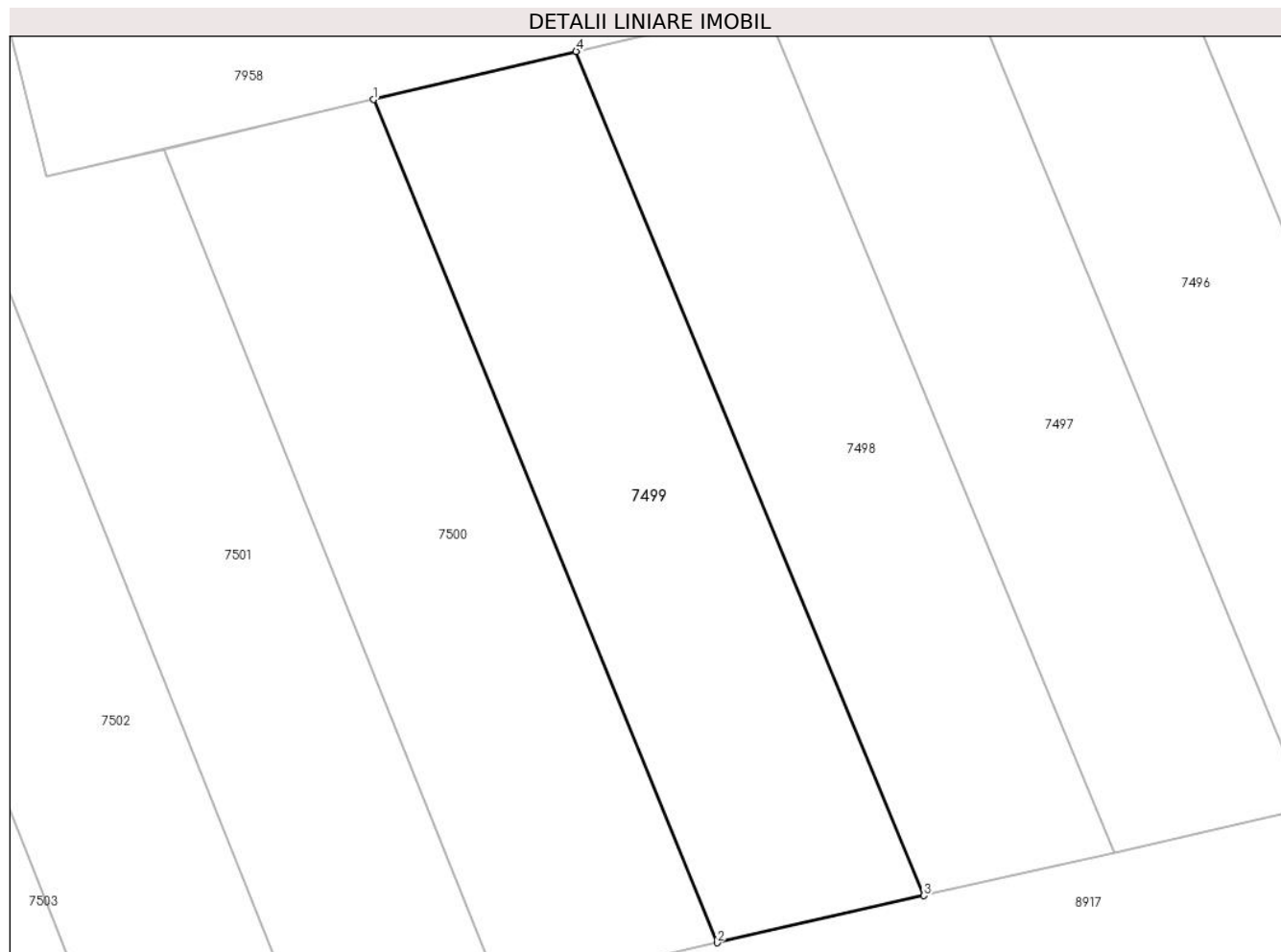
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	231	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4921

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	231	-	1982/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.249,829 543.676,217	2	405.261,85 543.646,745	31.829
2	405.261,85 543.646,745	3	405.269,087 543.648,392	7.422
3	405.269,087 543.648,392	4	405.256,921 543.677,897	31.915
4	405.256,921 543.677,897	1	405.249,829 543.676,217	7.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72672	240	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13699 / 27/09/2017		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/779, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA;act normativ nr 248 din 13.04.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURZAI I ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

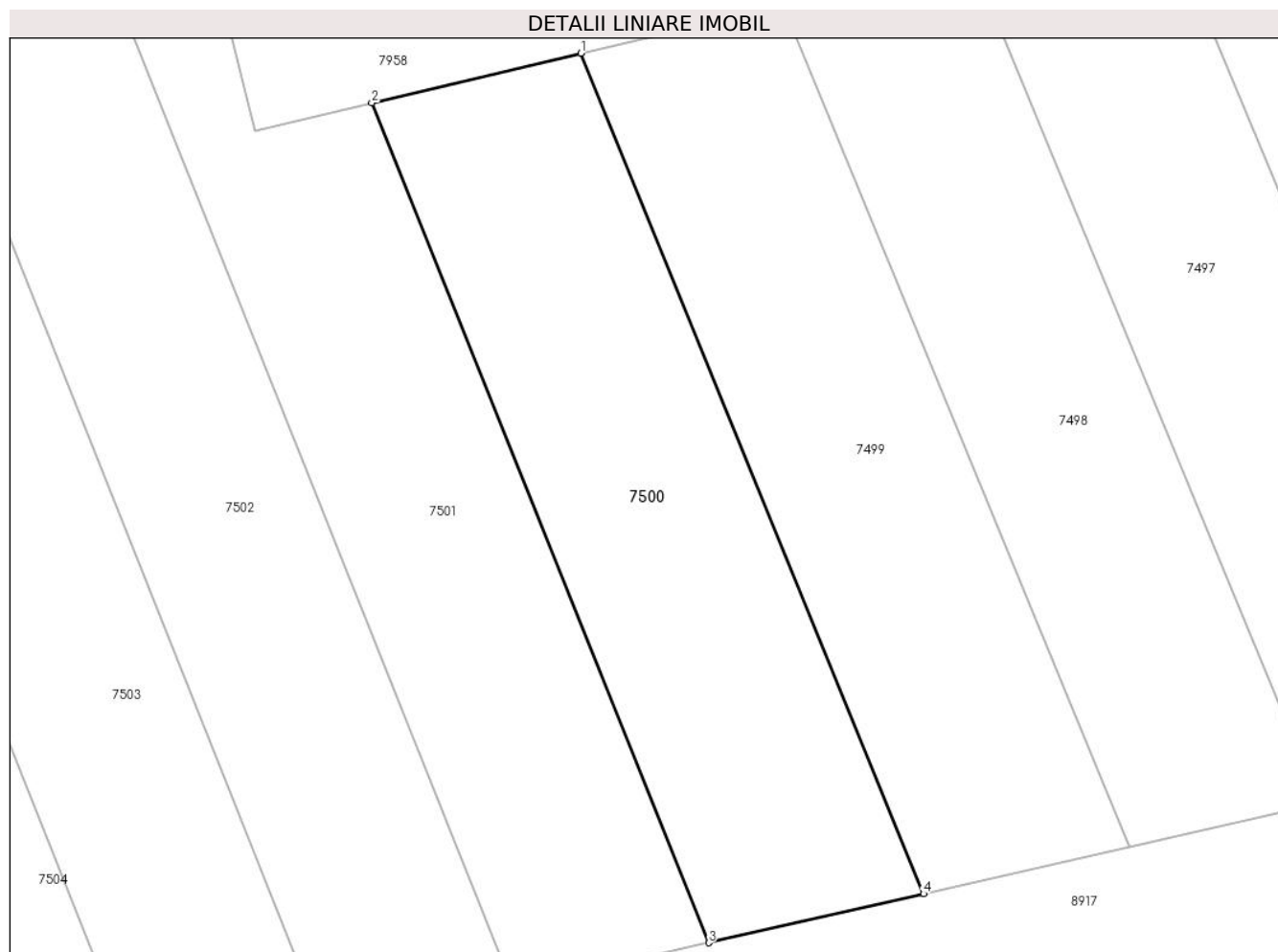
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72672	240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	240	-	1982/50/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.249,829 543.676,217	2	405.242,492 543.674,478	7.54
2	405.242,492 543.674,478	3	405.254,309 543.645,029	31.732
3	405.254,309 543.645,029	4	405.261,85 543.646,745	7.734
4	405.261,85 543.646,745	1	405.249,829 543.676,217	31.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		274	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4919

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 5248/385, din 13/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

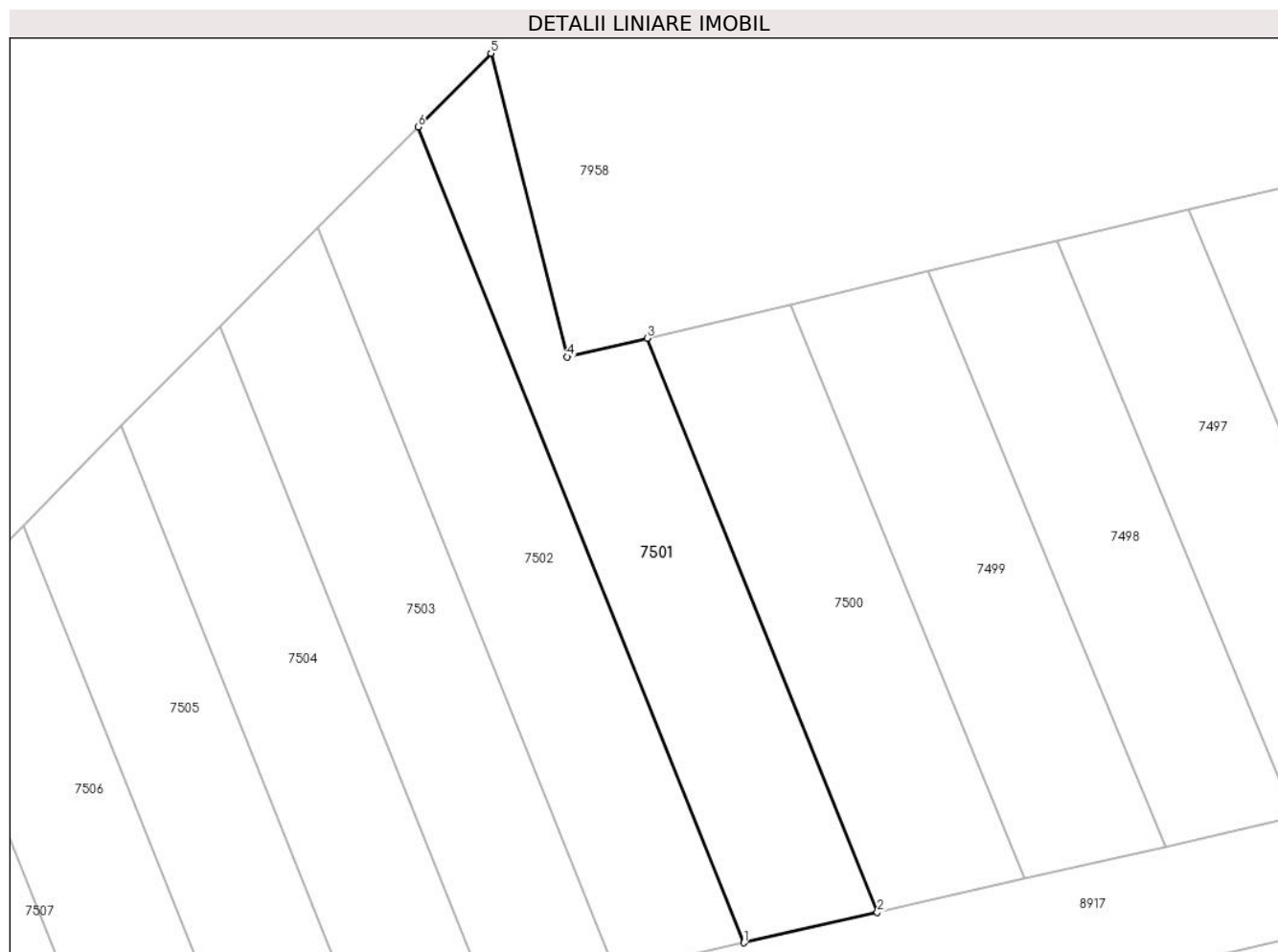
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	274	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4919

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	274	-	1982/49/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.247,463 543.643,47	2	405.254,309 543.645,029	7.021
2	405.254,309 543.645,029	3	405.242,492 543.674,478	31.732
3	405.242,492 543.674,478	4	405.238,404 543.673,51	4.201
4	405.238,404 543.673,51	5	405.234,476 543.689,088	16.066
5	405.234,476 543.689,088	6	405.230,734 543.685,316	5.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.230,734 543.685,316	1	405.247,463 543.643,47	45.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		288	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7101/663, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT M RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

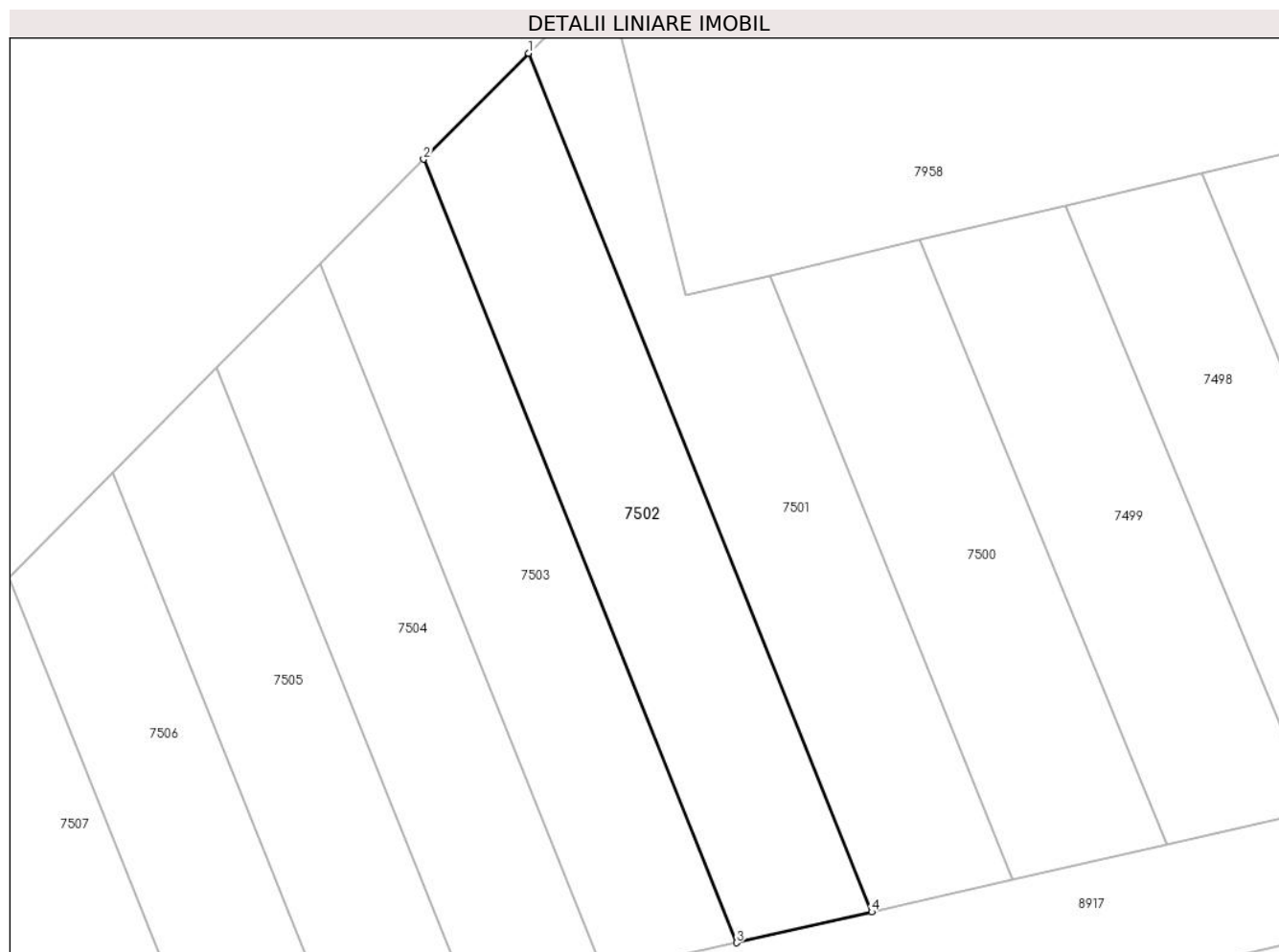
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	288	-	1982/49/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.230,734 543.685,316	2	405.225,61 543.680,152	7.274
2	405.225,61 543.680,152	3	405.240,867 543.641,969	41.118
3	405.240,867 543.641,969	4	405.247,463 543.643,47	6.765
4	405.247,463 543.643,47	1	405.230,734 543.685,316	45.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74392	258	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19608 / 24/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/734, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

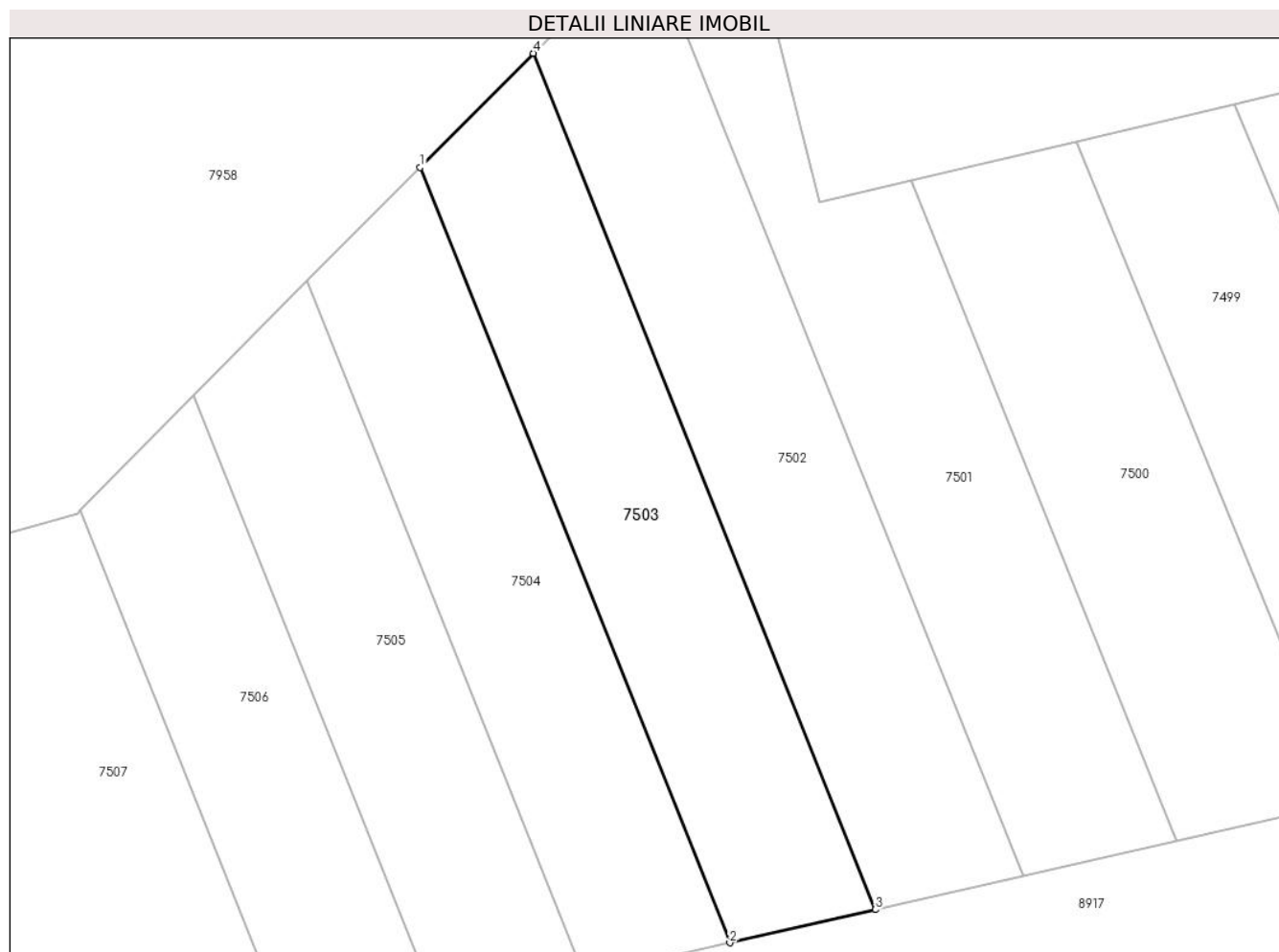
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74392	258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	258	-	1982/48/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.220,562 543.675,063	2	405.234,375 543.640,492	37.229
2	405.234,375 543.640,492	3	405.240,867 543.641,969	6.658
3	405.240,867 543.641,969	4	405.225,61 543.680,152	41.118
4	405.225,61 543.680,152	1	405.220,562 543.675,063	7.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		231	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4916

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7128/738, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

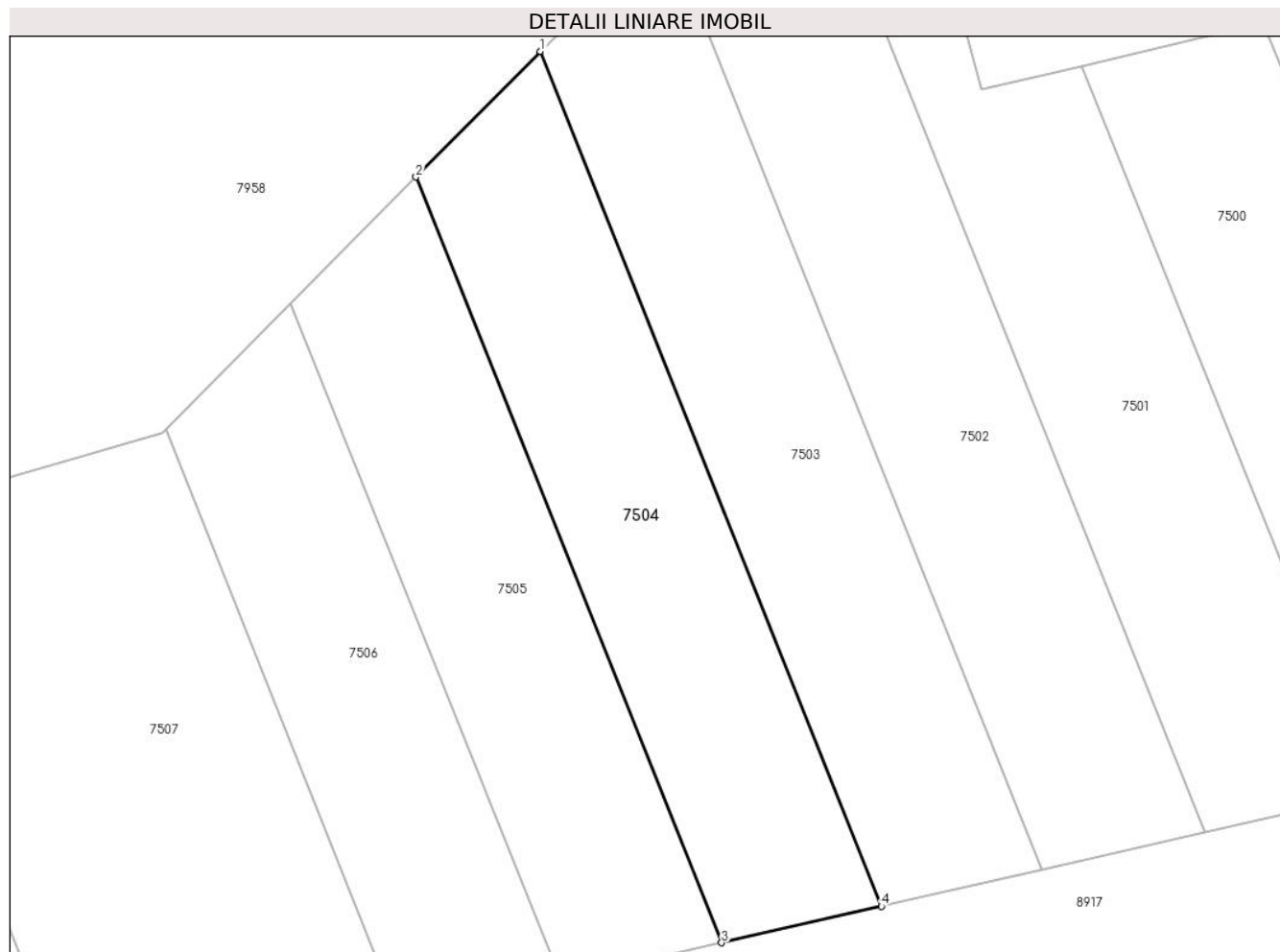
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	231	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4916

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	231	-	1982/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.220,562 543.675,063	2	405.215,527 543.669,989	7.148
2	405.215,527 543.669,989	3	405.227,902 543.639,018	33.351
3	405.227,902 543.639,018	4	405.234,375 543.640,492	6.639
4	405.234,375 543.640,492	1	405.220,562 543.675,063	37.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74453	207	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19676 / 25/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7101/688, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUCSI I DIONISIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

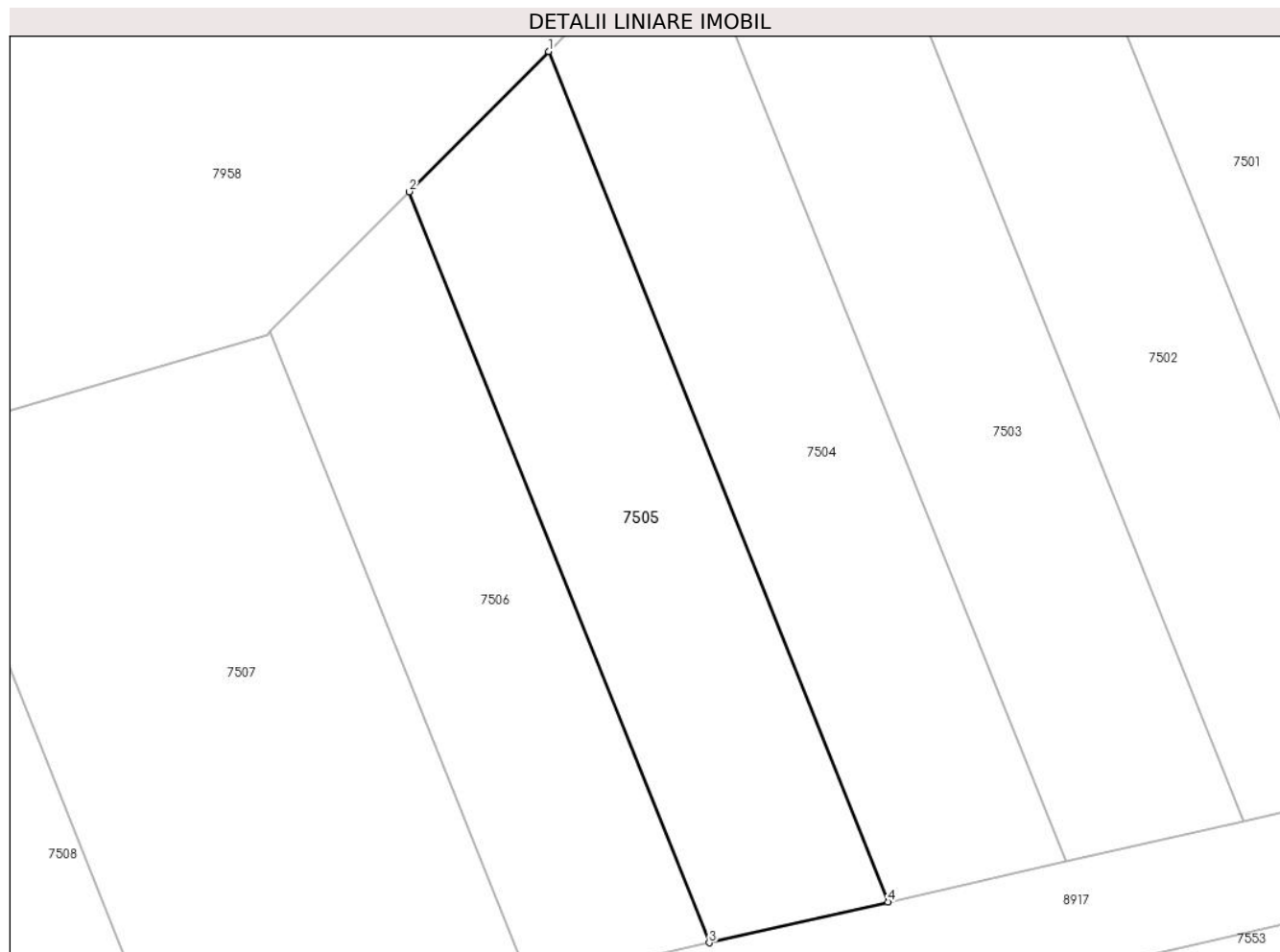
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74453	207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	207	-	1982/46/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.215,527 543.669,989	2	405.210,461 543.664,883	7.193
2	405.210,461 543.664,883	3	405.221,388 543.637,536	29.449
3	405.221,388 543.637,536	4	405.227,902 543.639,018	6.68
4	405.227,902 543.639,018	1	405.215,527 543.669,989	33.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		181	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4914

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7101/680, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO S SZIGISZMUND	A1

C. Partea III. SARCINI .

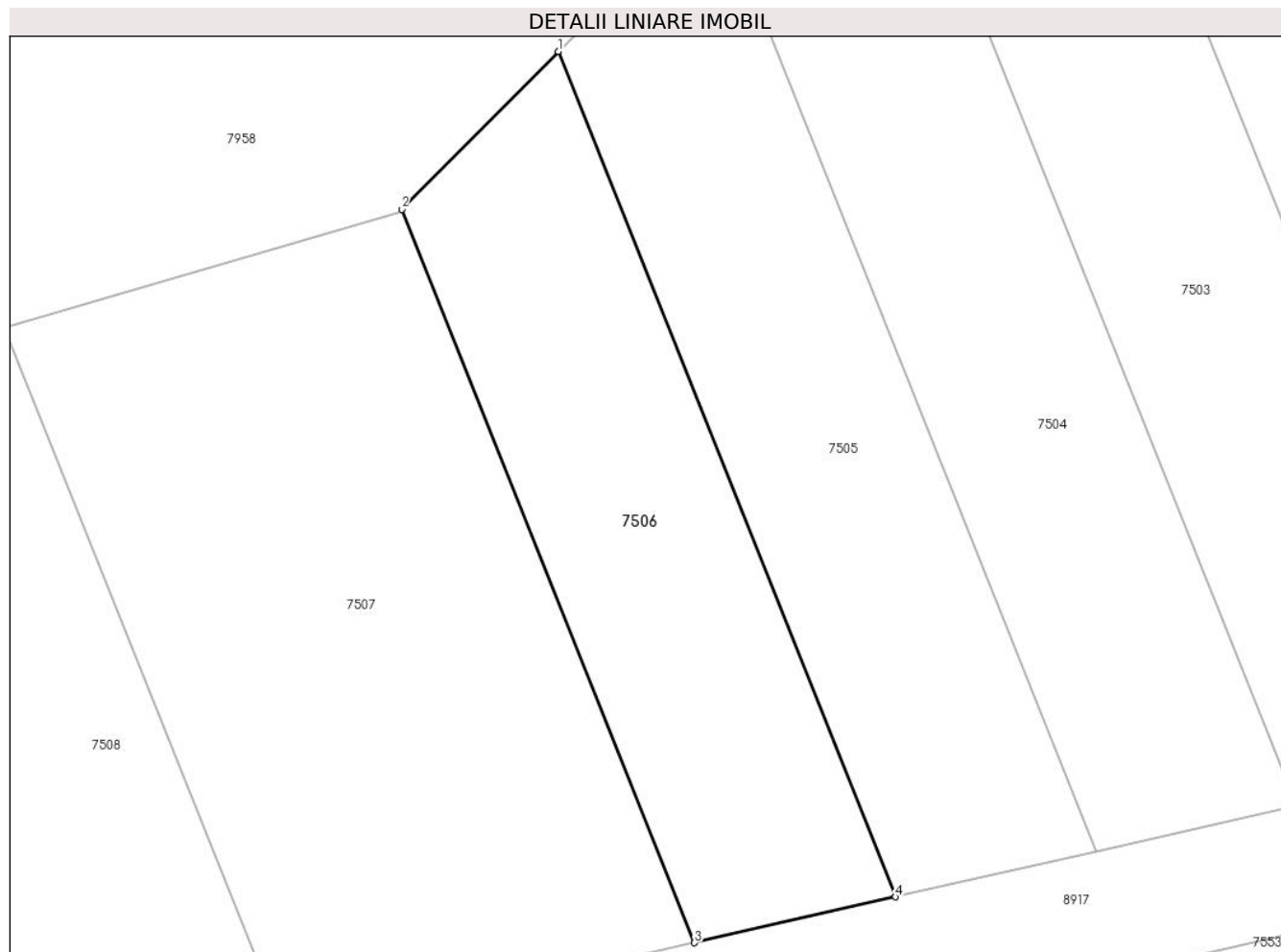
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	181	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4914

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	181	-	1948/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.210,461 543.664,883	2	405.205,395 543.659,776	7.193
2	405.205,395 543.659,776	3	405.214,874 543.636,053	25.547
3	405.214,874 543.636,053	4	405.221,388 543.637,536	6.681
4	405.221,388 543.637,536	1	405.210,461 543.664,883	29.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		335	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4913

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 6442/462, din 21/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA I MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

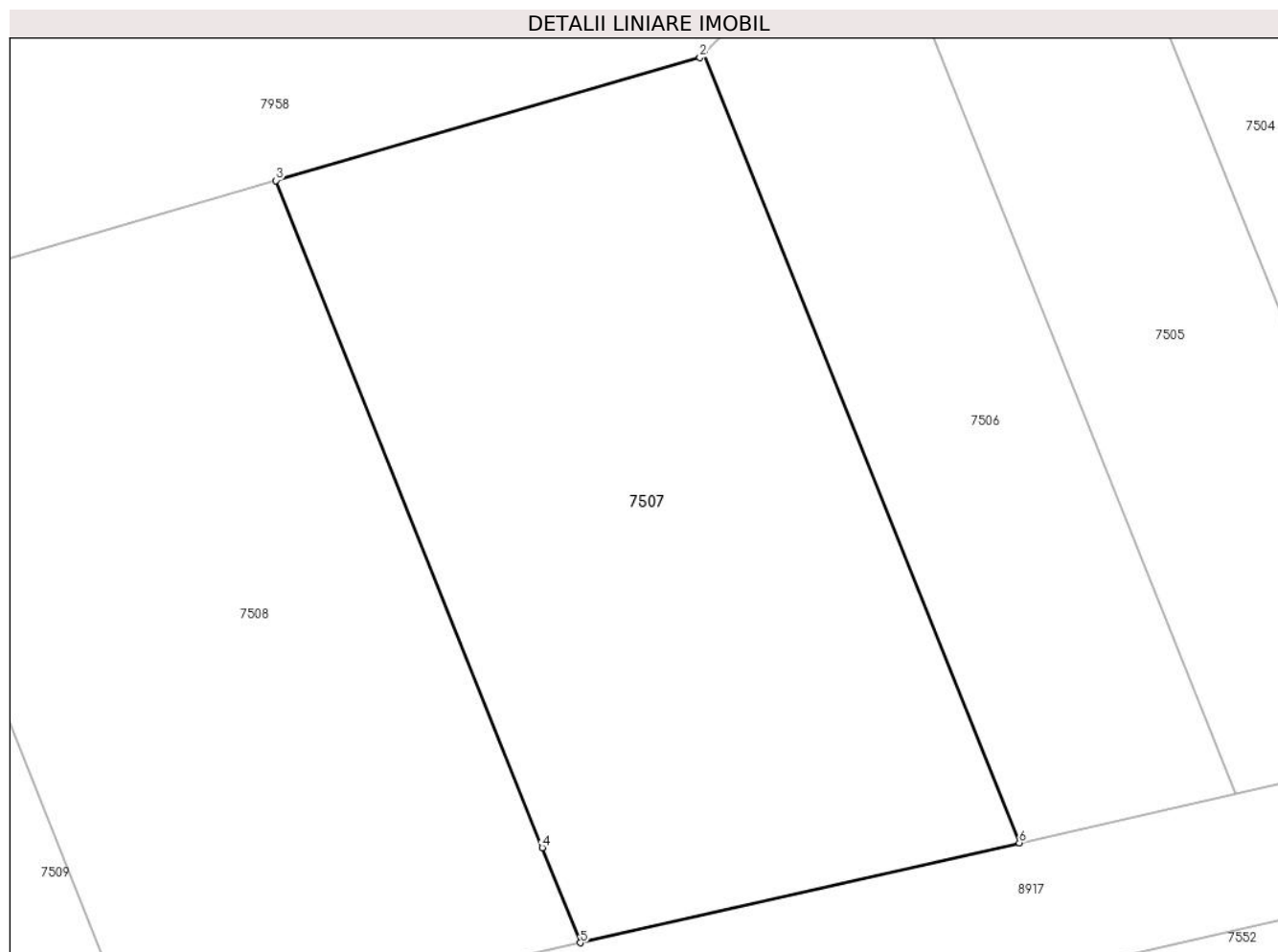
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	335	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4913

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	335	-	1982/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.205,395 543.659,776	2	405.205,268 543.659,648	0.18
2	405.205,268 543.659,648	3	405.192,522 543.655,953	13.271
3	405.192,522 543.655,953	4	405.200,53 543.635,909	21.584
4	405.200,53 543.635,909	5	405.201,673 543.633,049	3.08
5	405.201,673 543.633,049	6	405.214,874 543.636,053	13.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.214,874 543.636,053	1	405.205,395 543.659,776	25.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74394	329	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19648 / 25/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/726, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANYOI S BERTA 2) BANYOI I IRINA 3) SIPOS S MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

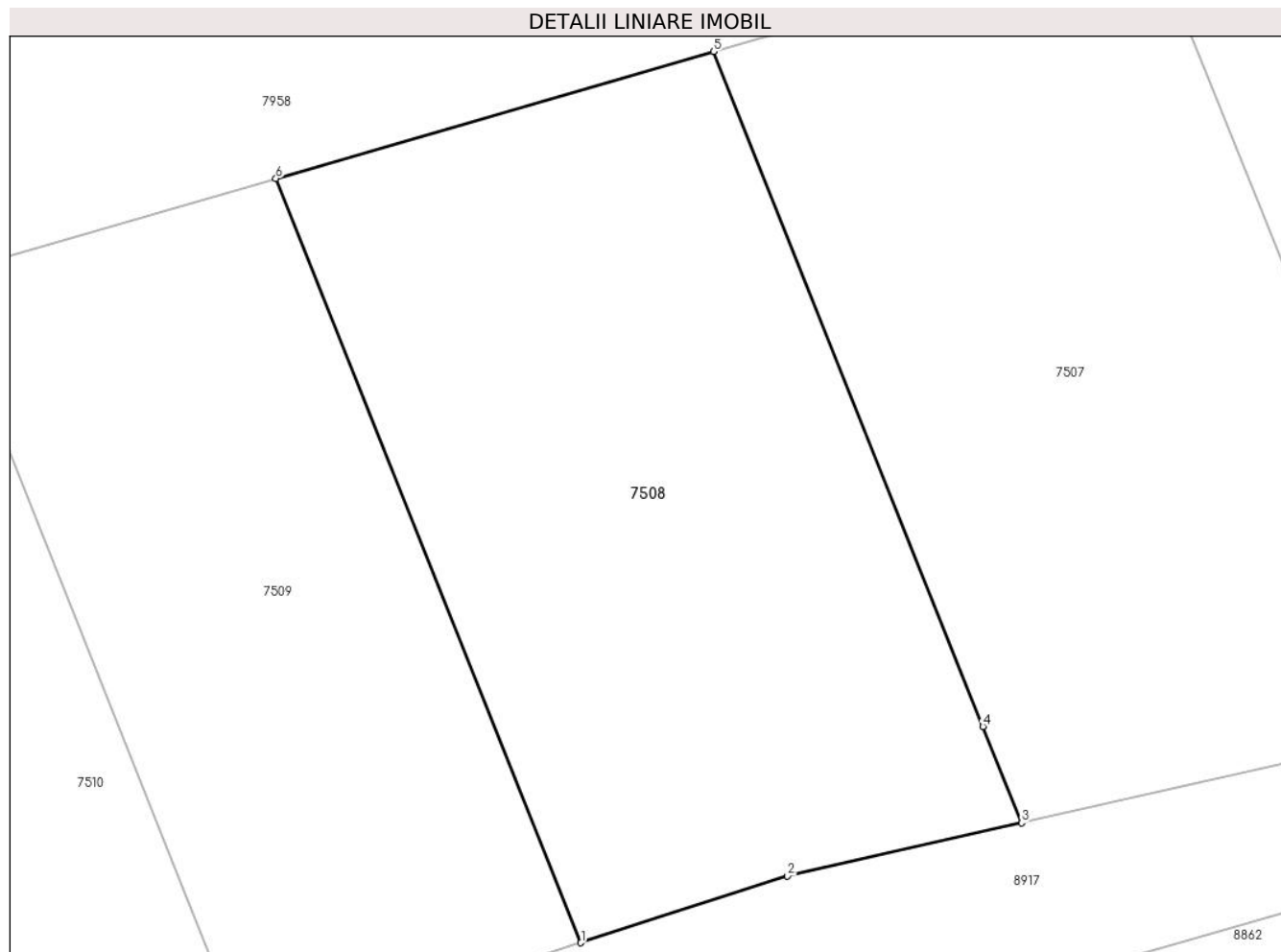
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74394	329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	329	-	1982/43/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.188,577 543.629,485	2	405.194,721 543.631,466	6.455
2	405.194,721 543.631,466	3	405.201,673 543.633,049	7.13
3	405.201,673 543.633,049	4	405.200,53 543.635,909	3.08
4	405.200,53 543.635,909	5	405.192,522 543.655,953	21.584
5	405.192,522 543.655,953	6	405.179,509 543.652,18	13.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.179,509 543.652,18	1	405.188,577 543.629,485	24.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		255	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4911

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7101/661, din 01/01/2023 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BIRO I MARIA 2) BIRO K KAROL 3) SZOKE K MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

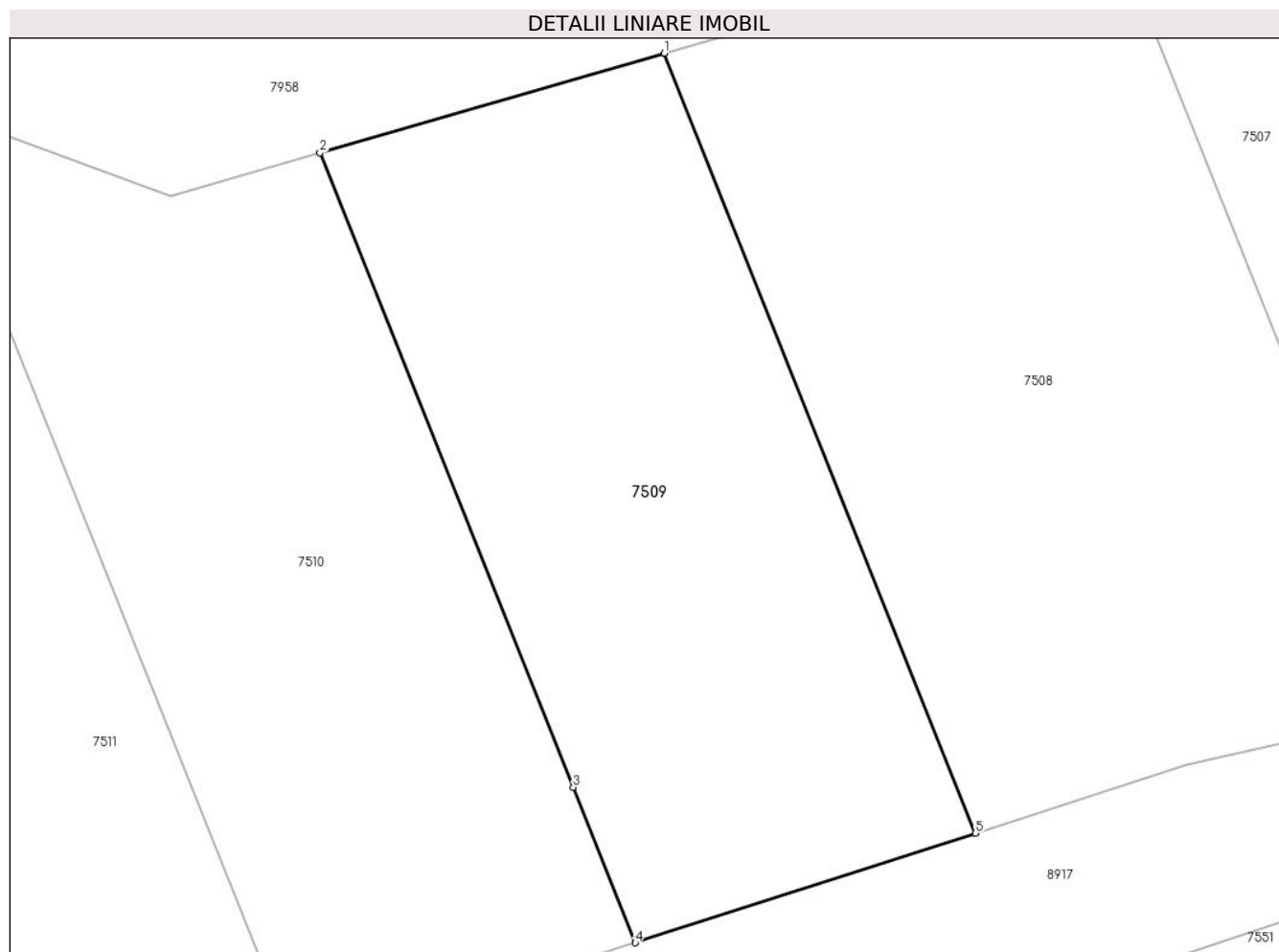
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	255	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4911

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	255	-	1982/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.179,509 543.652,18	2	405.169,491 543.649,276	10.43
2	405.169,491 543.649,276	3	405.176,866 543.630,819	19.876
3	405.176,866 543.630,819	4	405.178,674 543.626,293	4.874
4	405.178,674 543.626,293	5	405.188,577 543.629,485	10.405
5	405.188,577 543.629,485	1	405.179,509 543.652,18	24.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74407	271	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19747 / 26/10/2023		
Act Administrativ nr. TP 9216/853, din 14/09/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA MARIA 2) HARMATH M MARTA	A1

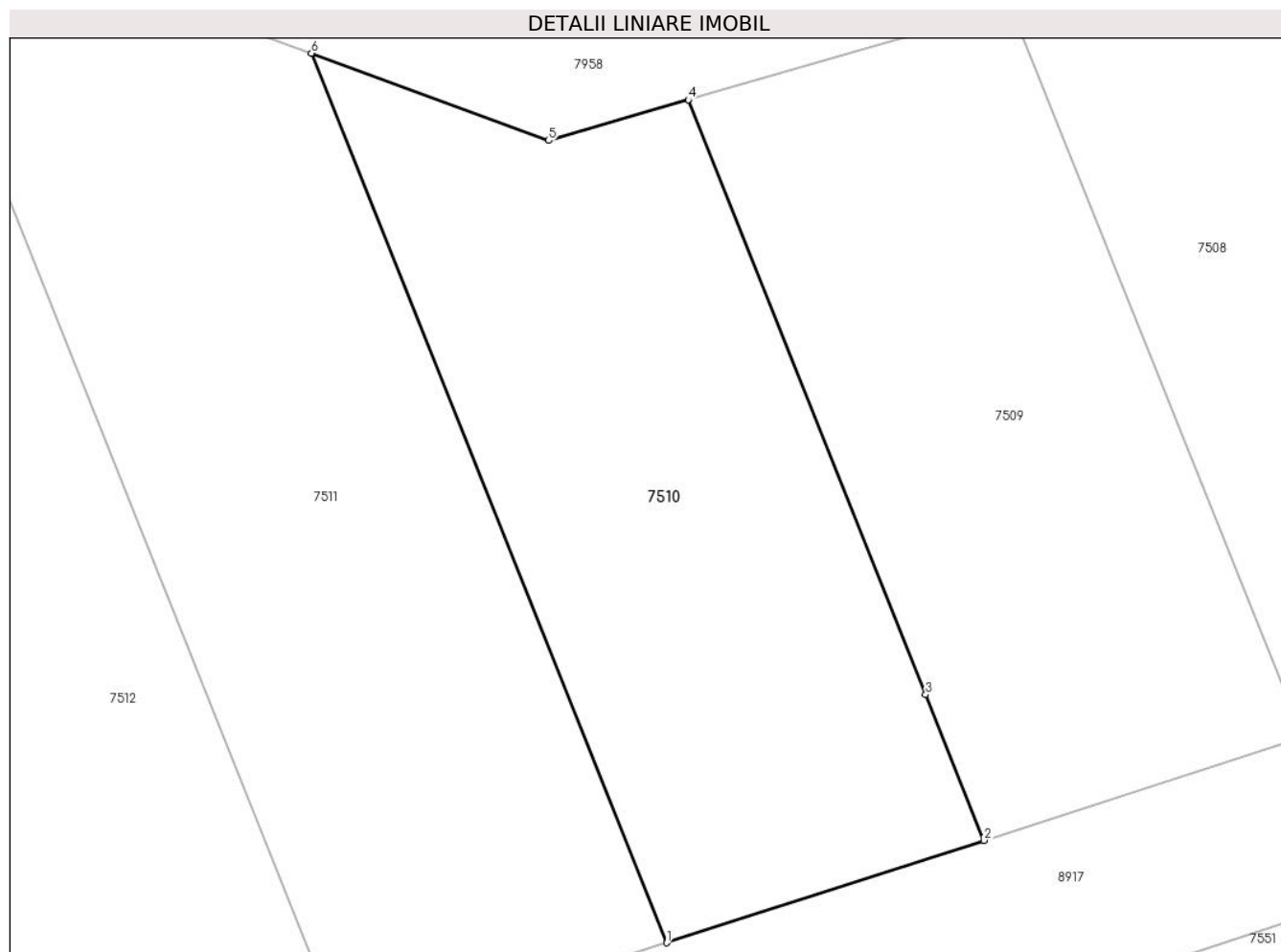
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74407	271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	271	-	1982/41/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.168,823 543.623,117	2	405.178,674 543.626,293	10.35
2	405.178,674 543.626,293	3	405.176,866 543.630,819	4.874
3	405.176,866 543.630,819	4	405.169,491 543.649,276	19.876
4	405.169,491 543.649,276	5	405.165,155 543.648,019	4.514
5	405.165,155 543.648,019	6	405.157,792 543.650,724	7.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.157,792 543.650,724	1	405.168,823 543.623,117	29.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		355	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4909

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 6442/474, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PASTOR T TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

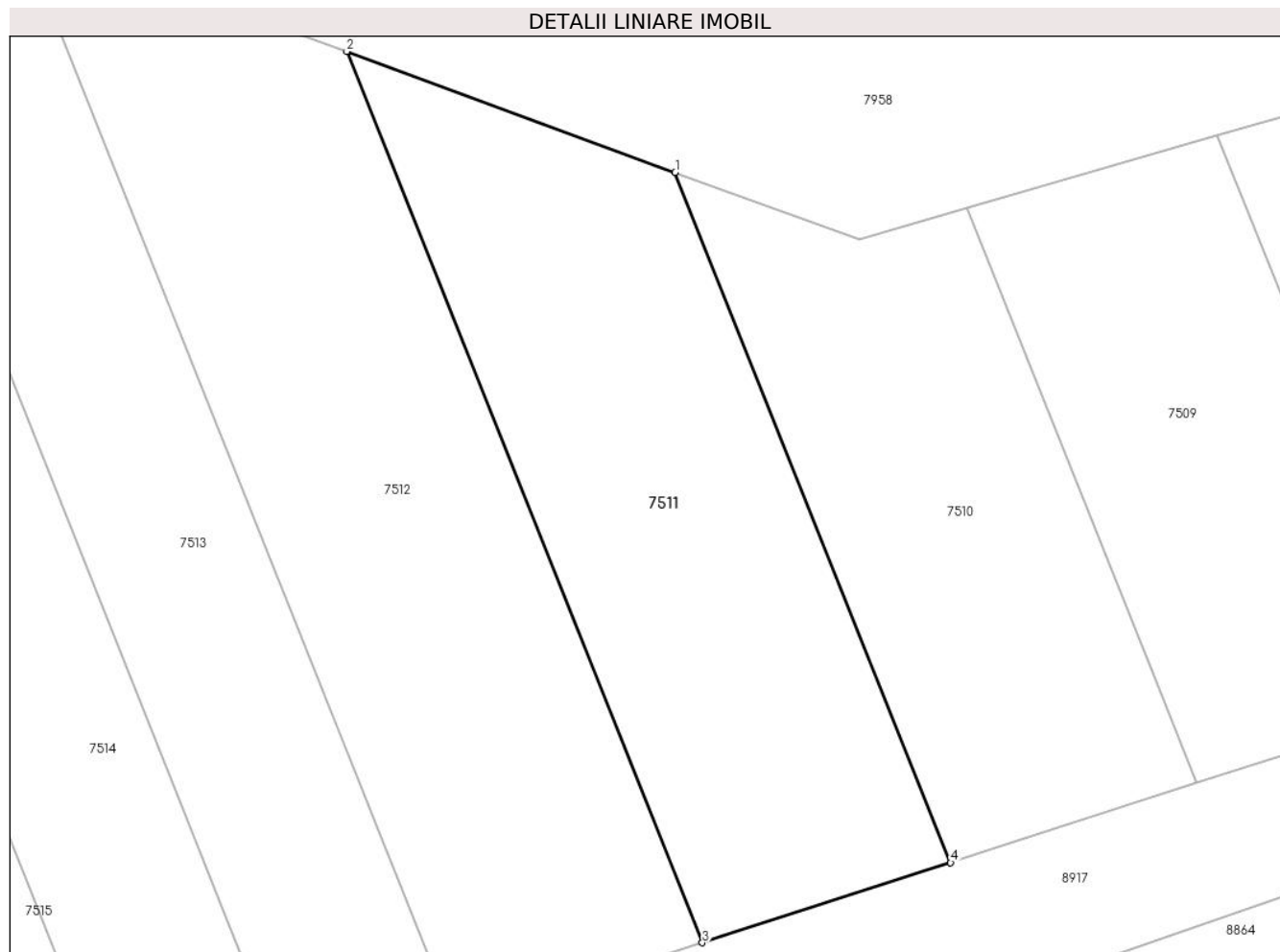
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	355	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4909

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	355	-	1982/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.157,792 543.650,724	2	405.144,642 543.655,556	14.009
2	405.144,642 543.655,556	3	405.158,884 543.619,913	38.383
3	405.158,884 543.619,913	4	405.168,823 543.623,117	10.443
4	405.168,823 543.623,117	1	405.157,792 543.650,724	29.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		443	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4908

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 6442/459, din 21/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PASTOR S LEONTINA 2) STEF S SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

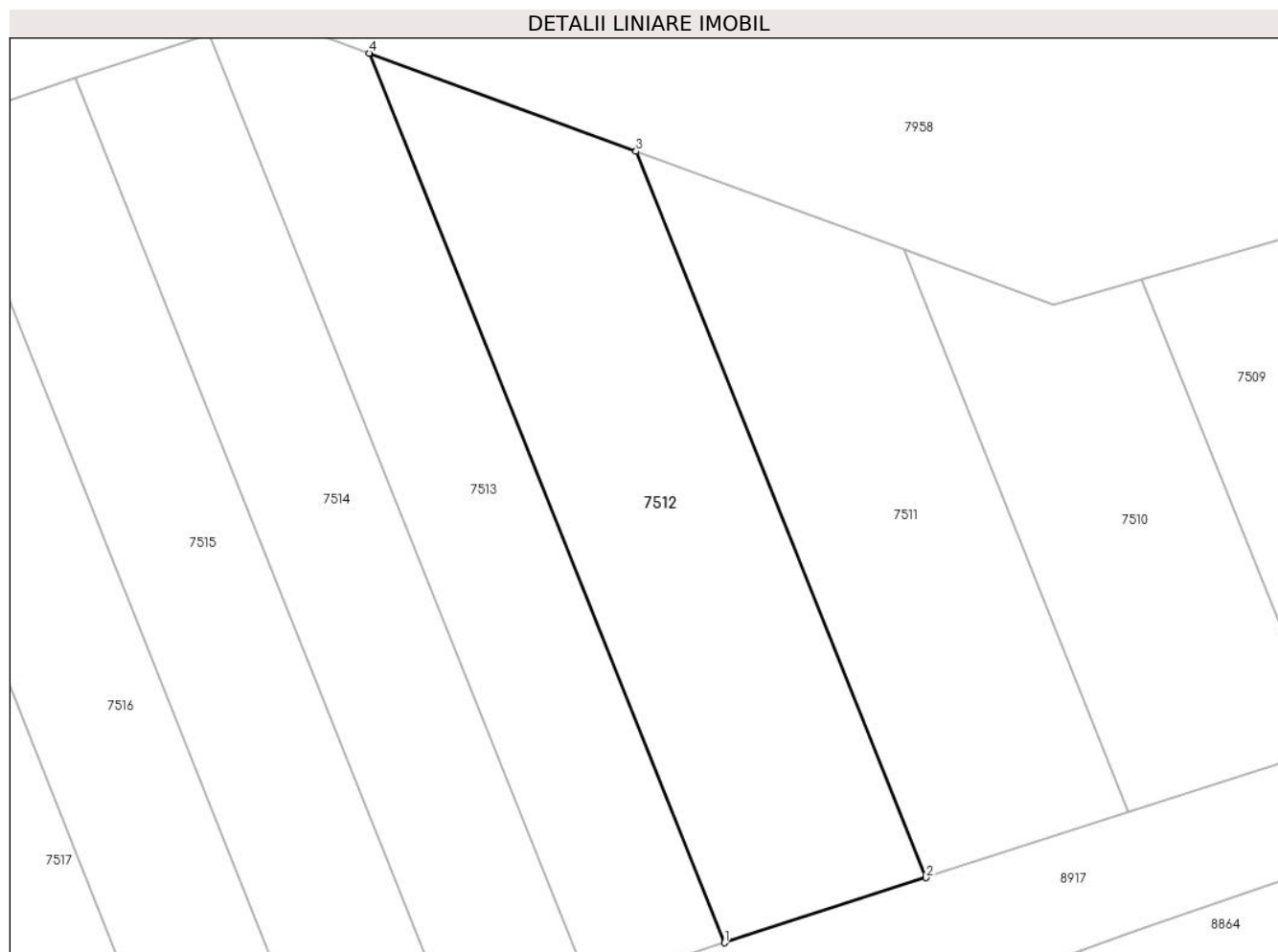
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	443	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4908

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	443	-	1982/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.148,982 543.616,72	2	405.158,884 543.619,913	10.404
2	405.158,884 543.619,913	3	405.144,642 543.655,556	38.383
3	405.144,642 543.655,556	4	405.131,541 543.660,37	13.958
4	405.131,541 543.660,37	1	405.148,982 543.616,72	47.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		342	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4907

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 11402/1011, din 27/12/2001 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PATKO VIORICA 2) TAKACS SIGISMUND	A1

C. Partea III. SARCINI .

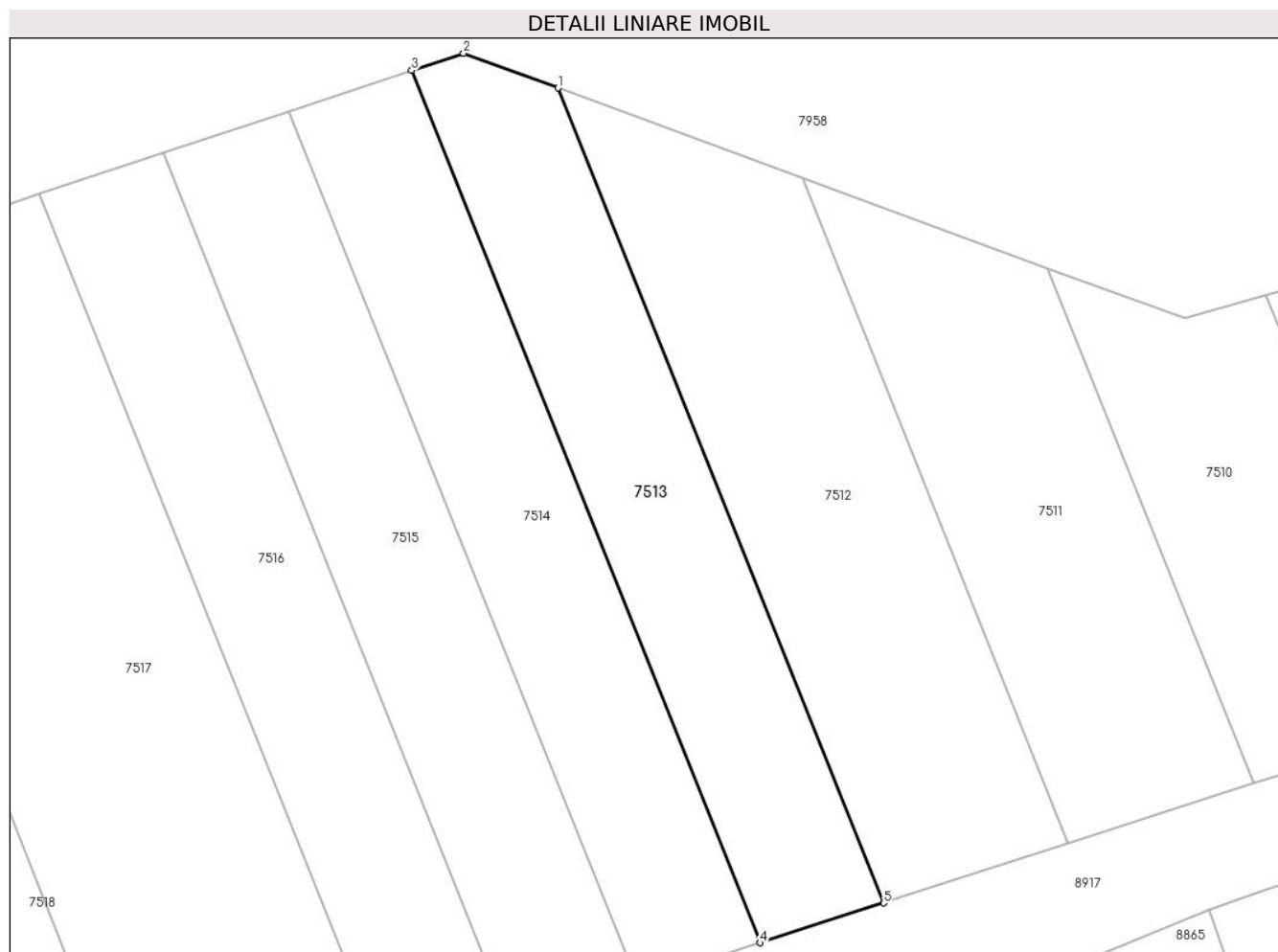
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	342	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4907

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	342	-	1982/38/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.131,541 543.660,37	2	405.126,473 543.662,232	5.399
2	405.126,473 543.662,232	3	405.123,697 543.661,312	2.925
3	405.123,697 543.661,312	4	405.142,366 543.614,588	50.315
4	405.142,366 543.614,588	5	405.148,982 543.616,72	6.951
5	405.148,982 543.616,72	1	405.131,541 543.660,37	47.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		347	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4906

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 9216/851, din 13/05/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVAT I MIHAI 2) SZANTO I MARIA 3) HORVAT S SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

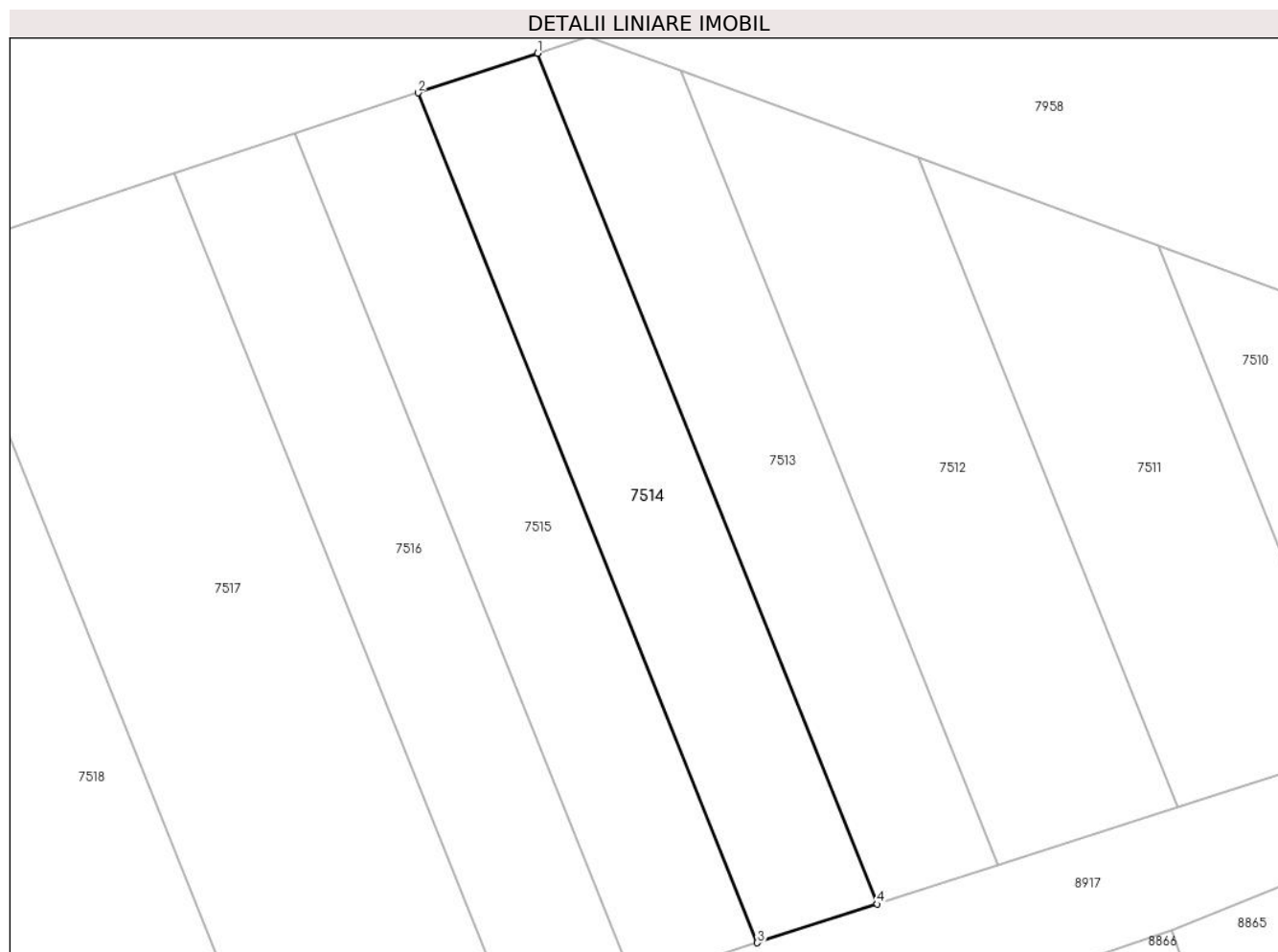
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	347	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4906

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	347	-	1982/38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.123,697 543.661,312	2	405.117,133 543.659,136	6.915
2	405.117,133 543.659,136	3	405.135,781 543.612,465	50.259
3	405.135,781 543.612,465	4	405.142,366 543.614,588	6.919
4	405.142,366 543.614,588	1	405.123,697 543.661,312	50.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		356	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4905

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7044/544, din 08/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA M SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

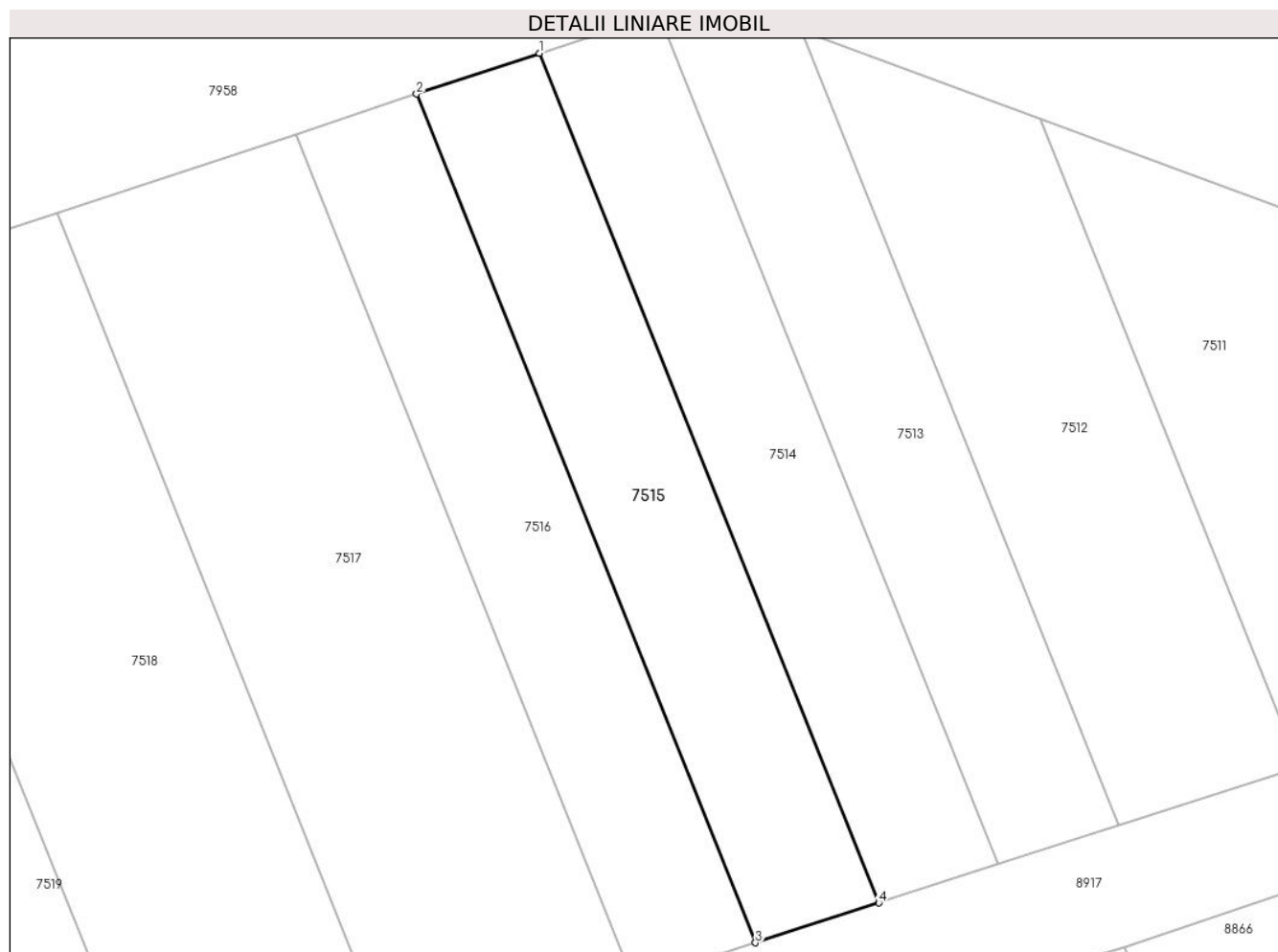
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	356	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4905

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	356	-	1982/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.117,133 543.659,136	2	405.110,386 543.656,9	7.107
2	405.110,386 543.656,9	3	405.129,013 543.610,283	50.201
3	405.129,013 543.610,283	4	405.135,781 543.612,465	7.111
4	405.135,781 543.612,465	1	405.117,133 543.659,136	50.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4904

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7128/700, din 08/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUSCAȘ M MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

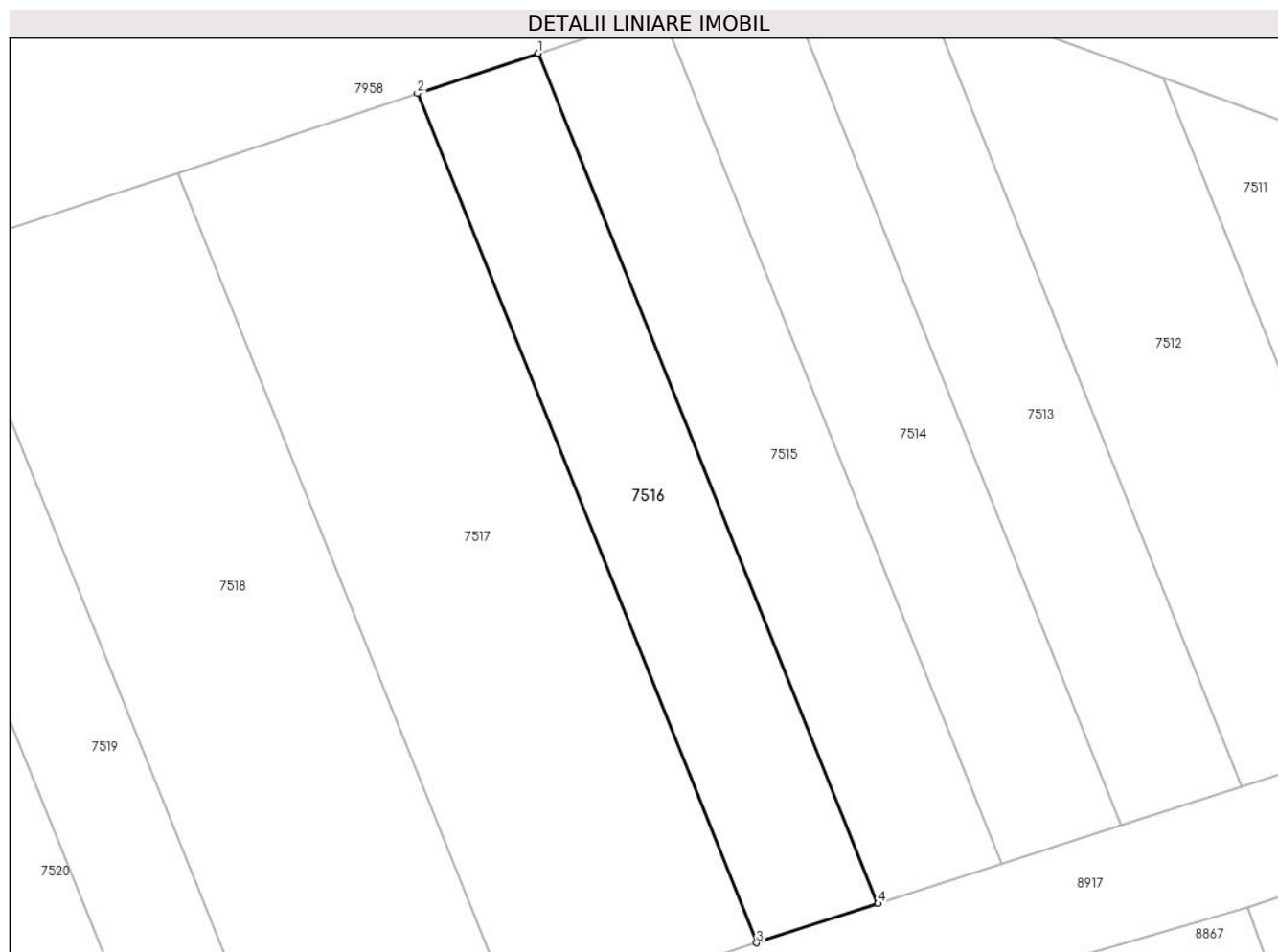
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4904

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	350	-	1982/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.110,386 543.656,9	2	405.103,747 543.654,699	6.995
2	405.103,747 543.654,699	3	405.122,352 543.608,136	50.143
3	405.122,352 543.608,136	4	405.129,013 543.610,283	6.998
4	405.129,013 543.610,283	1	405.110,386 543.656,9	50.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		691	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4903

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7044/596, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIPOȘ D MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

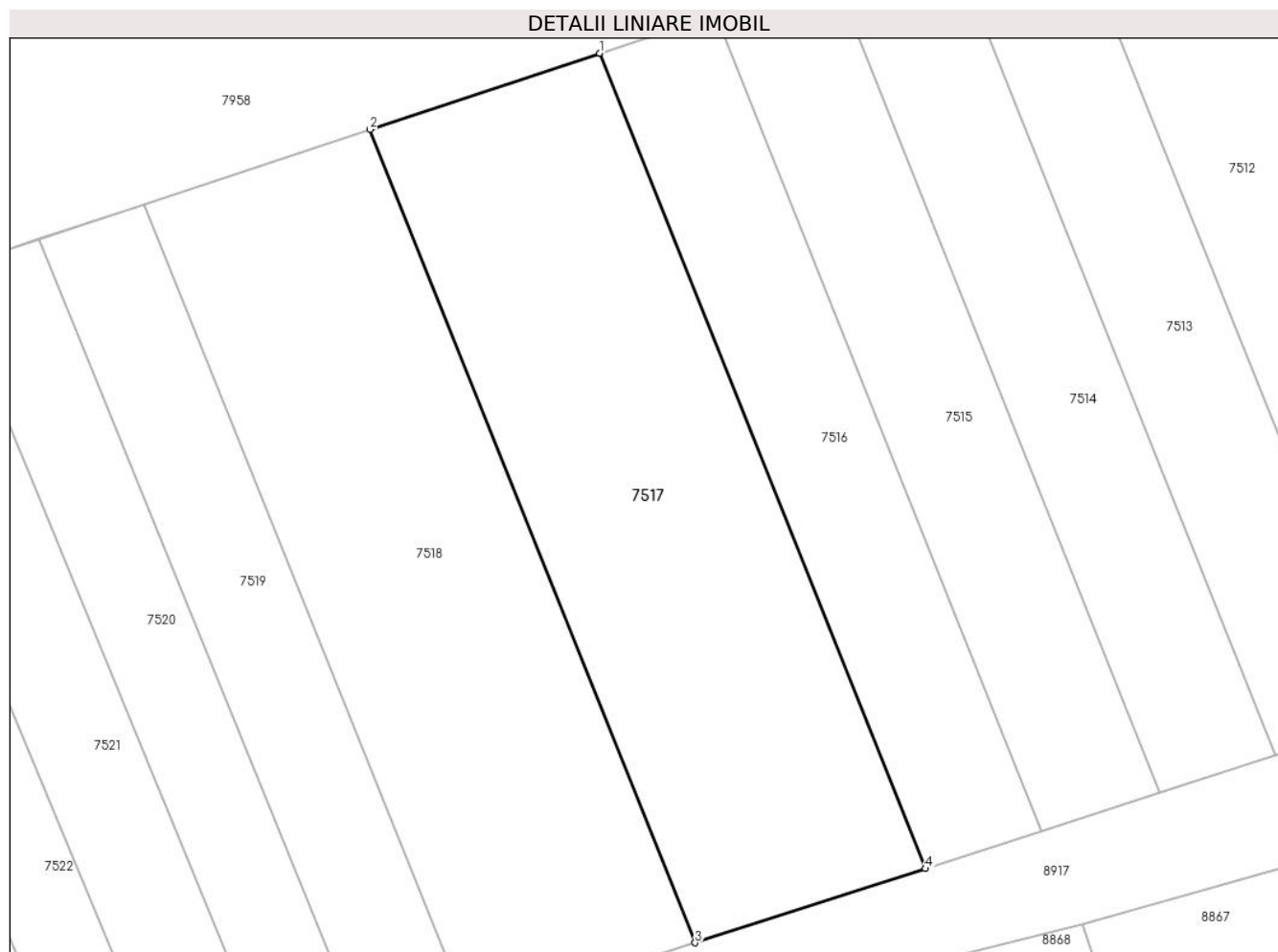
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	691	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4903

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	691	-	1982/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.103,747 543.654,699	2	405.090,619 543.650,348	13.83
2	405.090,619 543.650,348	3	405.109,199 543.603,895	50.031
3	405.109,199 543.603,895	4	405.122,352 543.608,136	13.82
4	405.122,352 543.608,136	1	405.103,747 543.654,699	50.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		677	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4902

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7101/691, din 08/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURZAI I ILEANA 2) VARGA I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

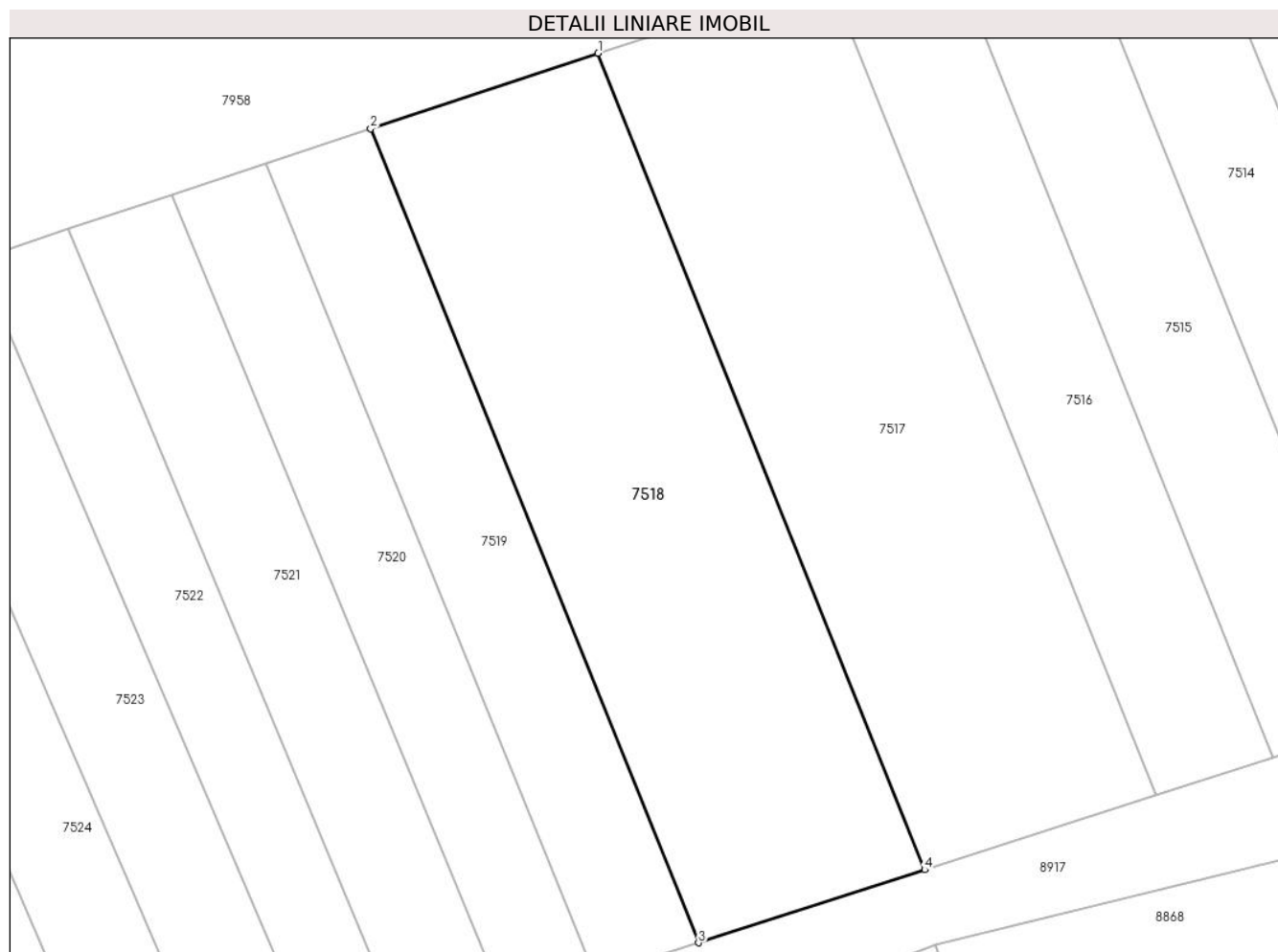
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	677	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4902

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	677	-	1982/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.090,619 543.650,348	2	405.077,674 543.646,057	13.638
2	405.077,674 543.646,057	3	405.096,328 543.599,746	49.927
3	405.096,328 543.599,746	4	405.109,199 543.603,895	13.523
4	405.109,199 543.603,895	1	405.090,619 543.650,348	50.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		309	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4901

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 9216/824, din 26/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURZAI S IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

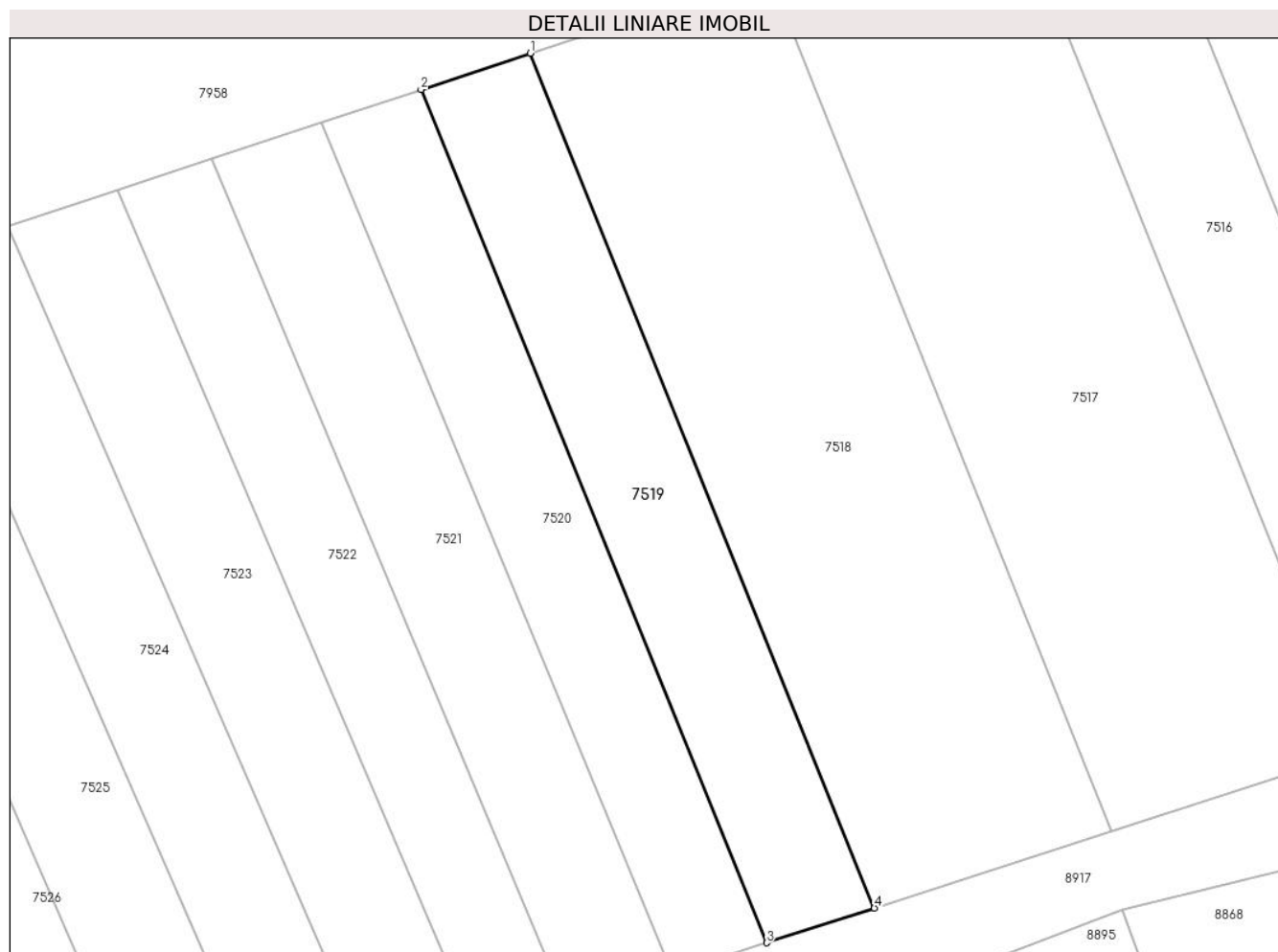
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	309	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4901

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	309	-	1982/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.077,674 543.646,057	2	405.071,737 543.644,09	6.254
2	405.071,737 543.644,09	3	405.090,475 543.597,859	49.884
3	405.090,475 543.597,859	4	405.096,328 543.599,746	6.15
4	405.096,328 543.599,746	1	405.077,674 543.646,057	49.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		275	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4900

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7101/605, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KATONA S ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

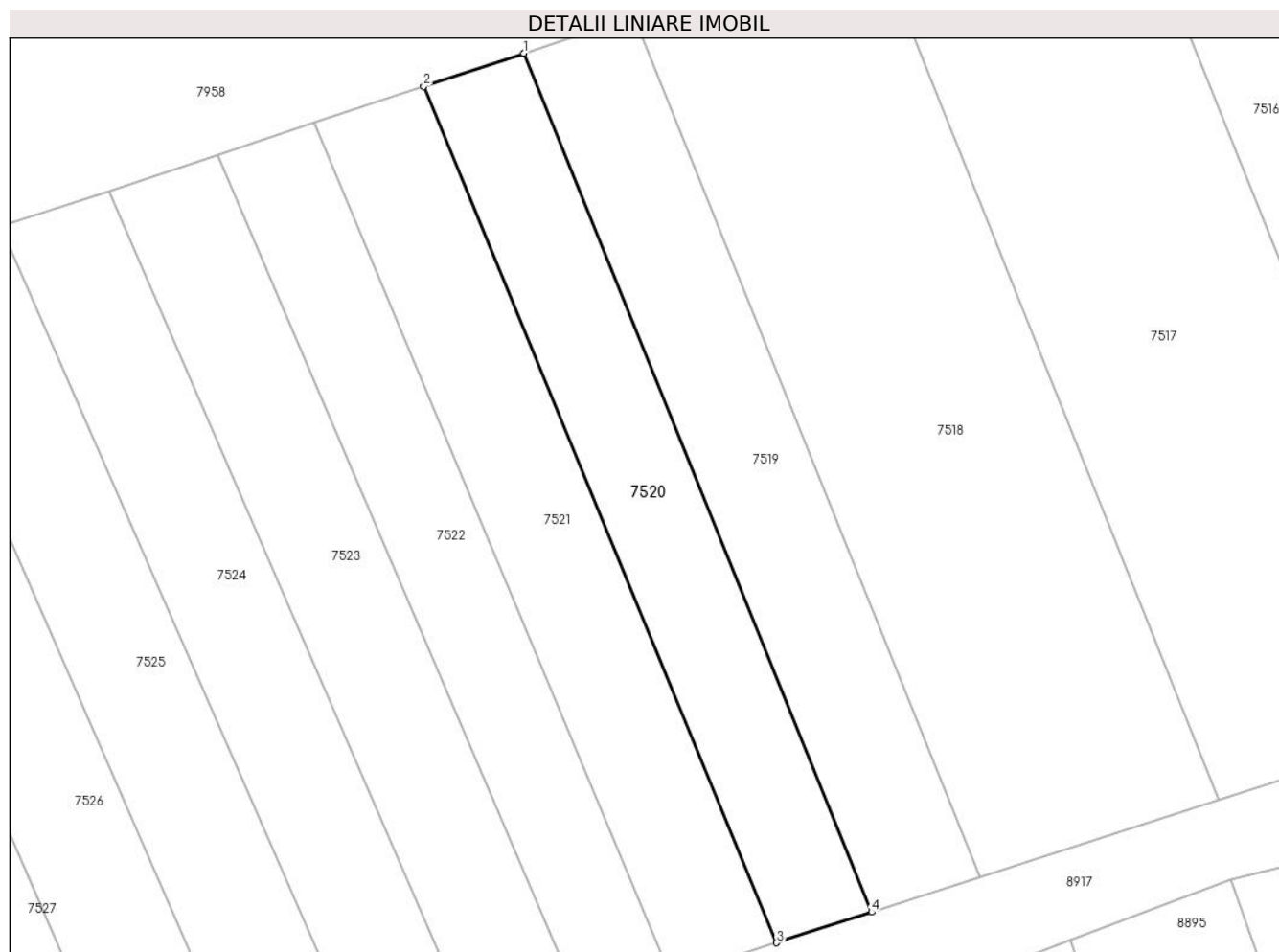
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	275	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4900

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	275	-	1982/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.071,737 543.644,09	2	405.066,339 543.642,3	5.687
2	405.066,339 543.642,3	3	405.085,357 543.596,209	49.861
3	405.085,357 543.596,209	4	405.090,475 543.597,859	5.377
4	405.090,475 543.597,859	1	405.071,737 543.644,09	49.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		304	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4899

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 9216/864, din 25/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IANOSI I MIHAI 2) IANOSI I SIGISMUND 3) IANOSI I KLARA 4) TURDEAN S IULIANA 5) KOTONA S SIGISMUND 6) KOTONA S TIBERIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

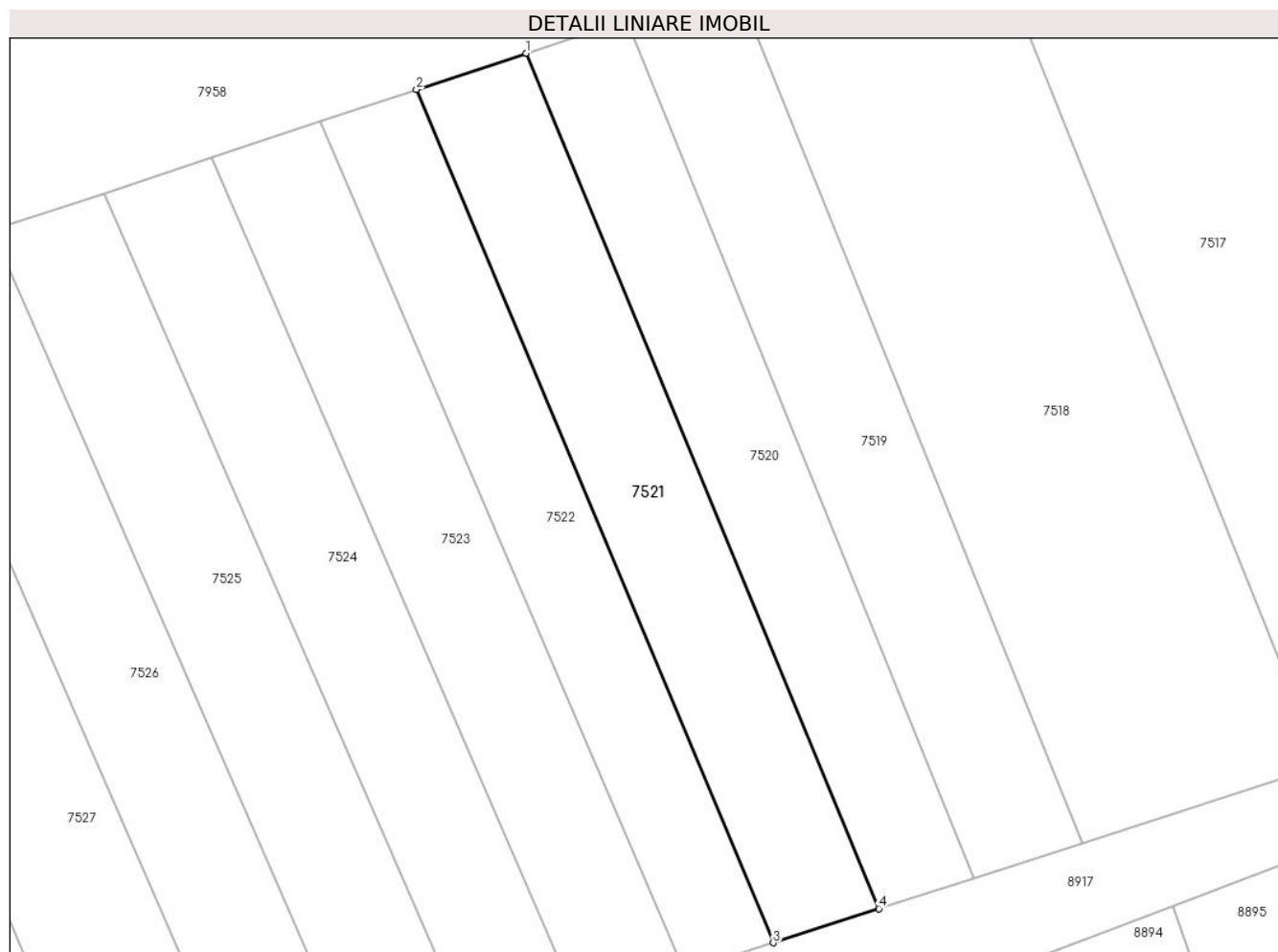
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	304	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4899

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	304	-	1982/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.066,339 543.642,3	2	405.060,415 543.640,337	6.241
2	405.060,415 543.640,337	3	405.079,651 543.594,369	49.83
3	405.079,651 543.594,369	4	405.085,357 543.596,209	5.995
4	405.085,357 543.596,209	1	405.066,339 543.642,3	49.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		260	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4898

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7128/725, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOLDEA G RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

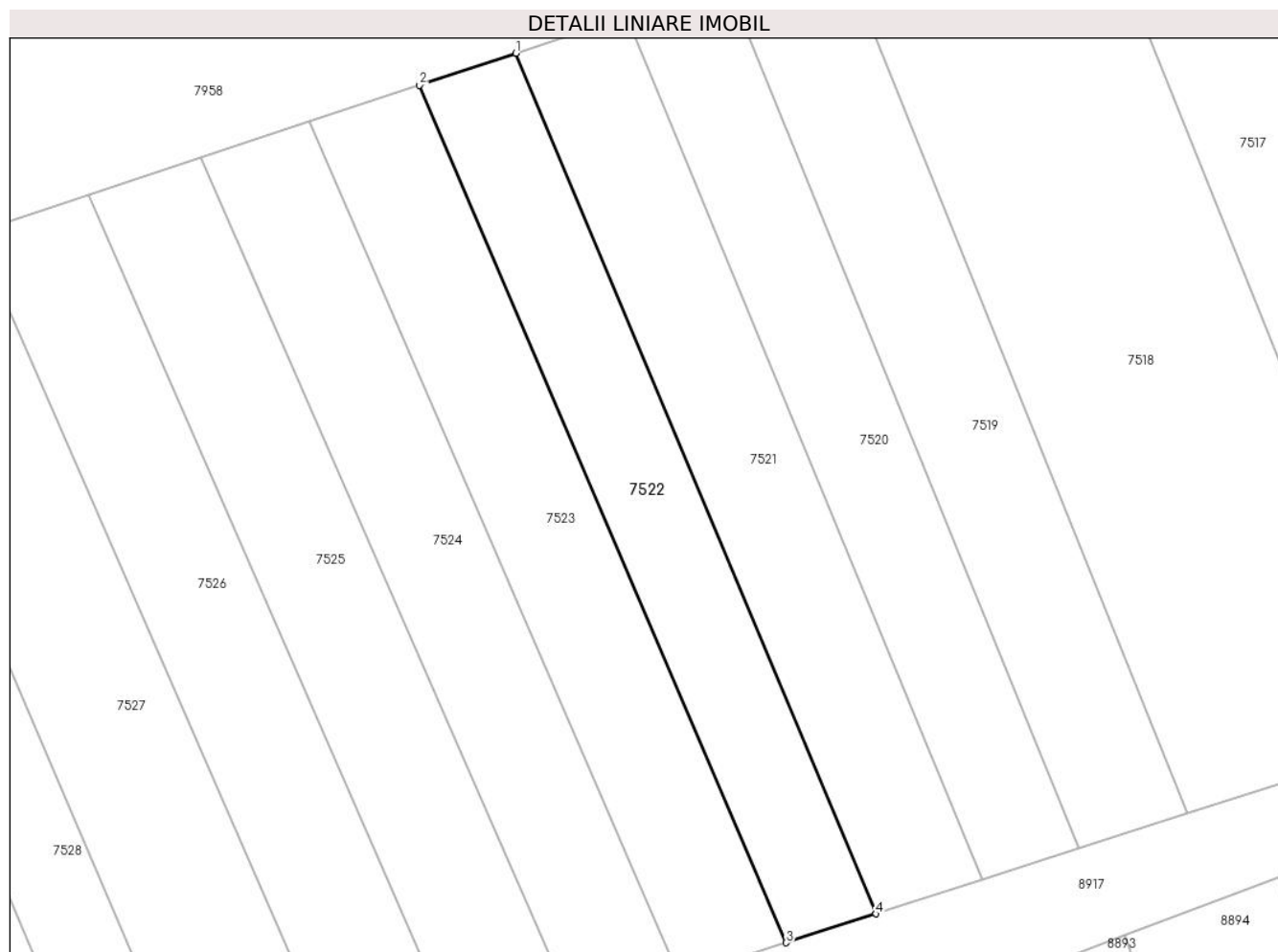
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	260	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4898

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	260	-	1982/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.060,415 543.640,337	2	405.055,259 543.638,628	5.432
2	405.055,259 543.638,628	3	405.074,862 543.592,825	49.821
3	405.074,862 543.592,825	4	405.079,651 543.594,369	5.032
4	405.079,651 543.594,369	1	405.060,415 543.640,337	49.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74412	302	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19751 / 26/10/2023		
Act Administrativ nr. TP 7101/681, din 25/10/2023 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO M MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

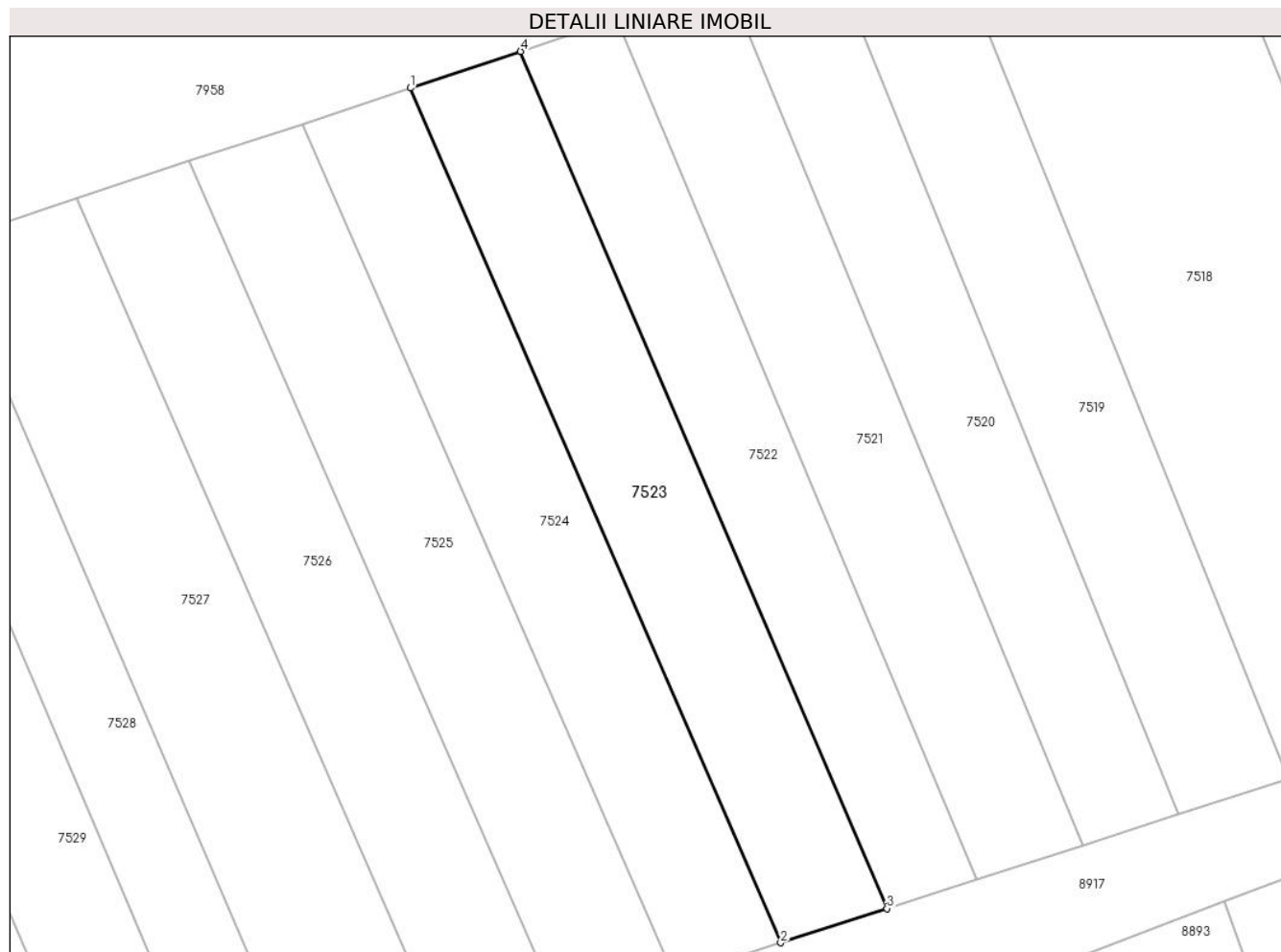
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74412	302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	302	-	1982/29/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.049,366 543.636,674	2	405.069,178 543.590,993	49.793
2	405.069,178 543.590,993	3	405.074,862 543.592,825	5.972
3	405.074,862 543.592,825	4	405.055,259 543.638,628	49.821
4	405.055,259 543.638,628	1	405.049,366 543.636,674	6.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		299	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4896

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7101/680, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO S SZIGISZMUND	A1

C. Partea III. SARCINI .

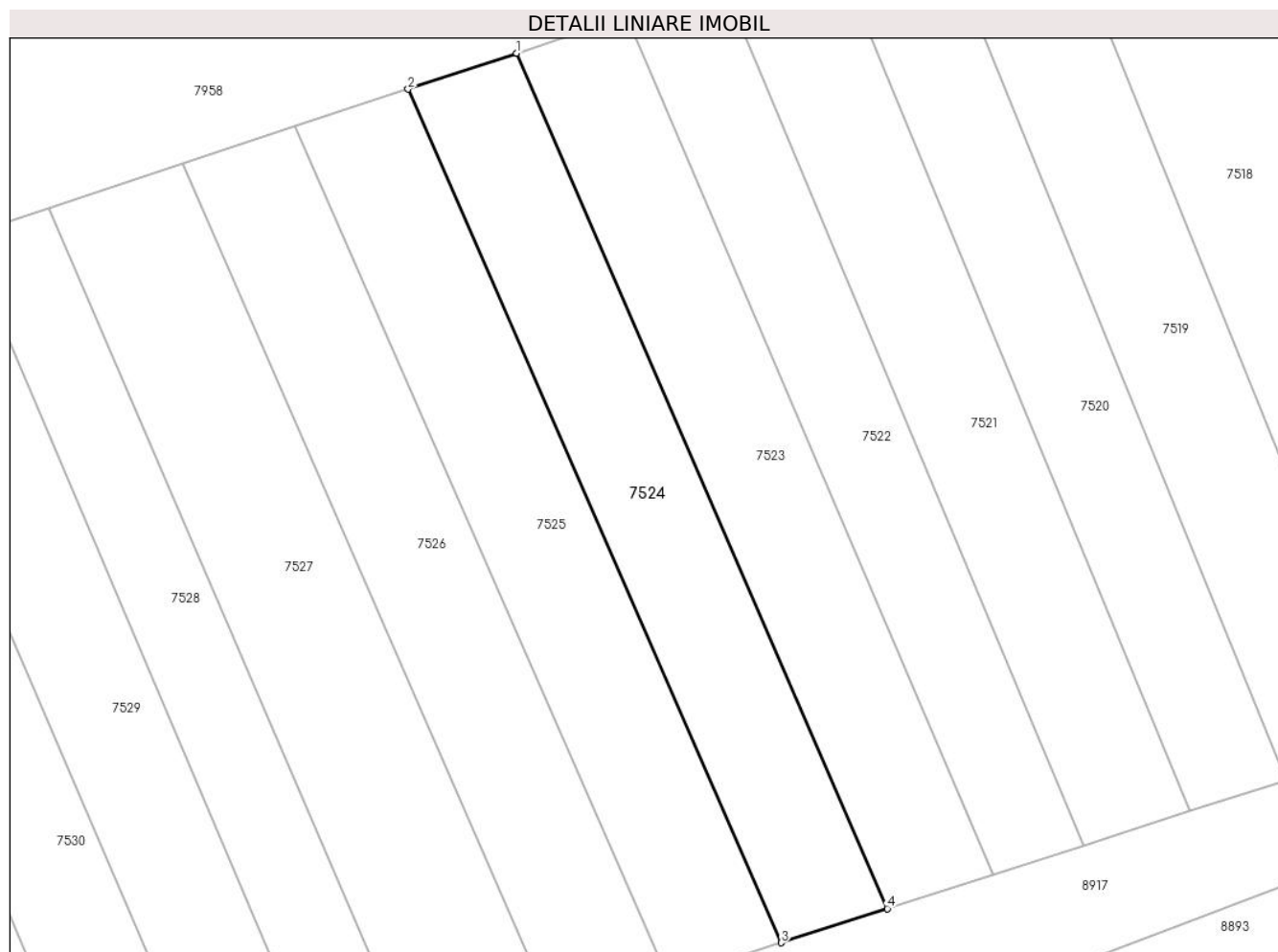
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	299	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4896

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	299	-	1982/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.049,366 543.636,674	2	405.043,566 543.634,752	6.11
2	405.043,566 543.634,752	3	405.063,51 543.589,166	49.758
3	405.063,51 543.589,166	4	405.069,178 543.590,993	5.955
4	405.069,178 543.590,993	1	405.049,366 543.636,674	49.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74399	314	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19745 / 26/10/2023		
Act Administrativ nr. TP 7128/722, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEDUS M MIHAIL 2) BERETKI M MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

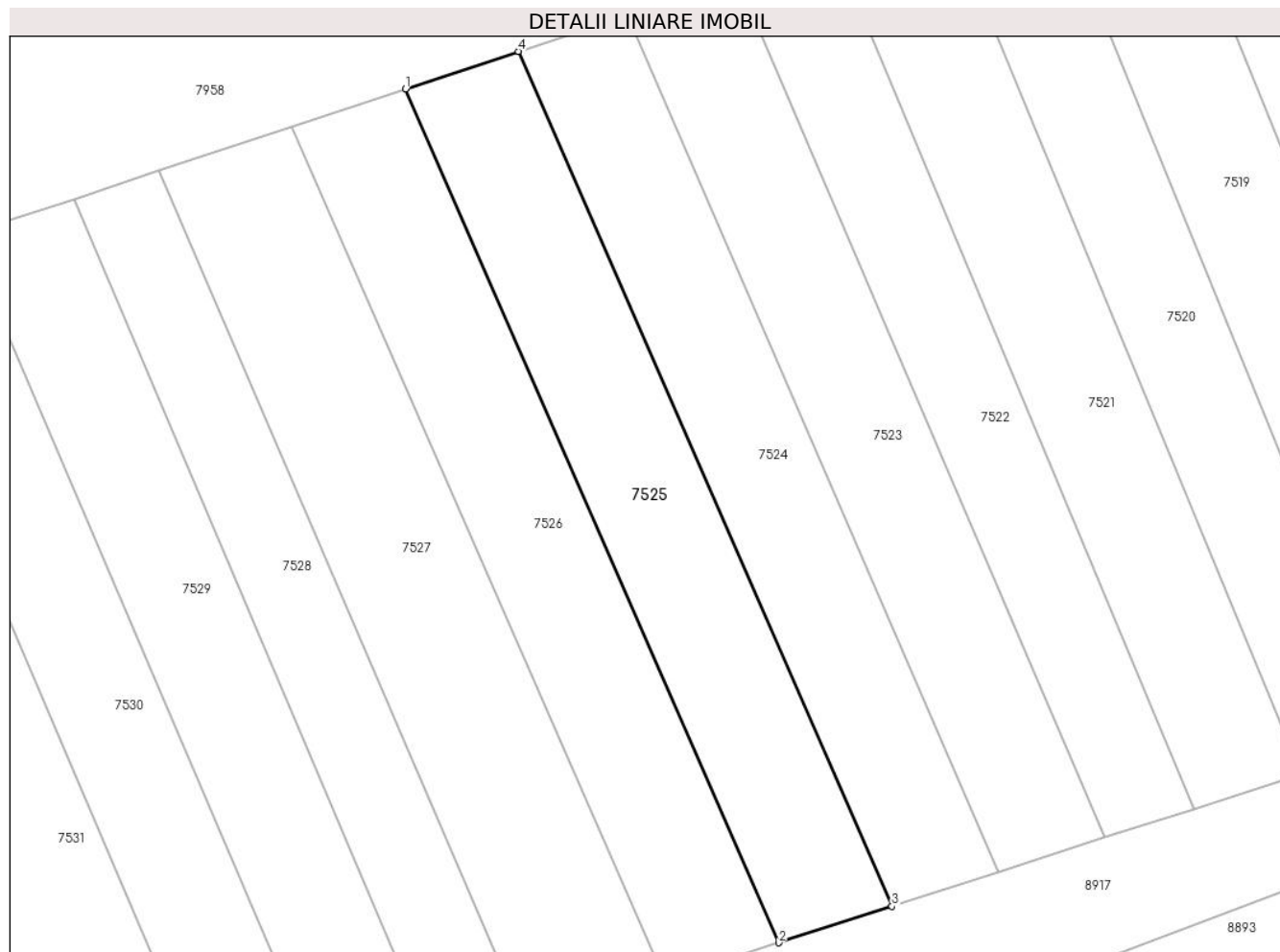
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74399	314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	314	-	1982/27/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.037,543 543.632,756	2	405.057,469 543.587,218	49.706
2	405.057,469 543.587,218	3	405.063,51 543.589,166	6.347
3	405.063,51 543.589,166	4	405.043,566 543.634,752	49.758
4	405.043,566 543.634,752	1	405.037,543 543.632,756	6.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74406	315	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19755 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE 2178, din 24/09/1996 emis de BN MARGINEAN DOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASIU VIOREL, și soția 2) VASIU MONICA, ns Stitea	A1

C. Partea III. SARCINI

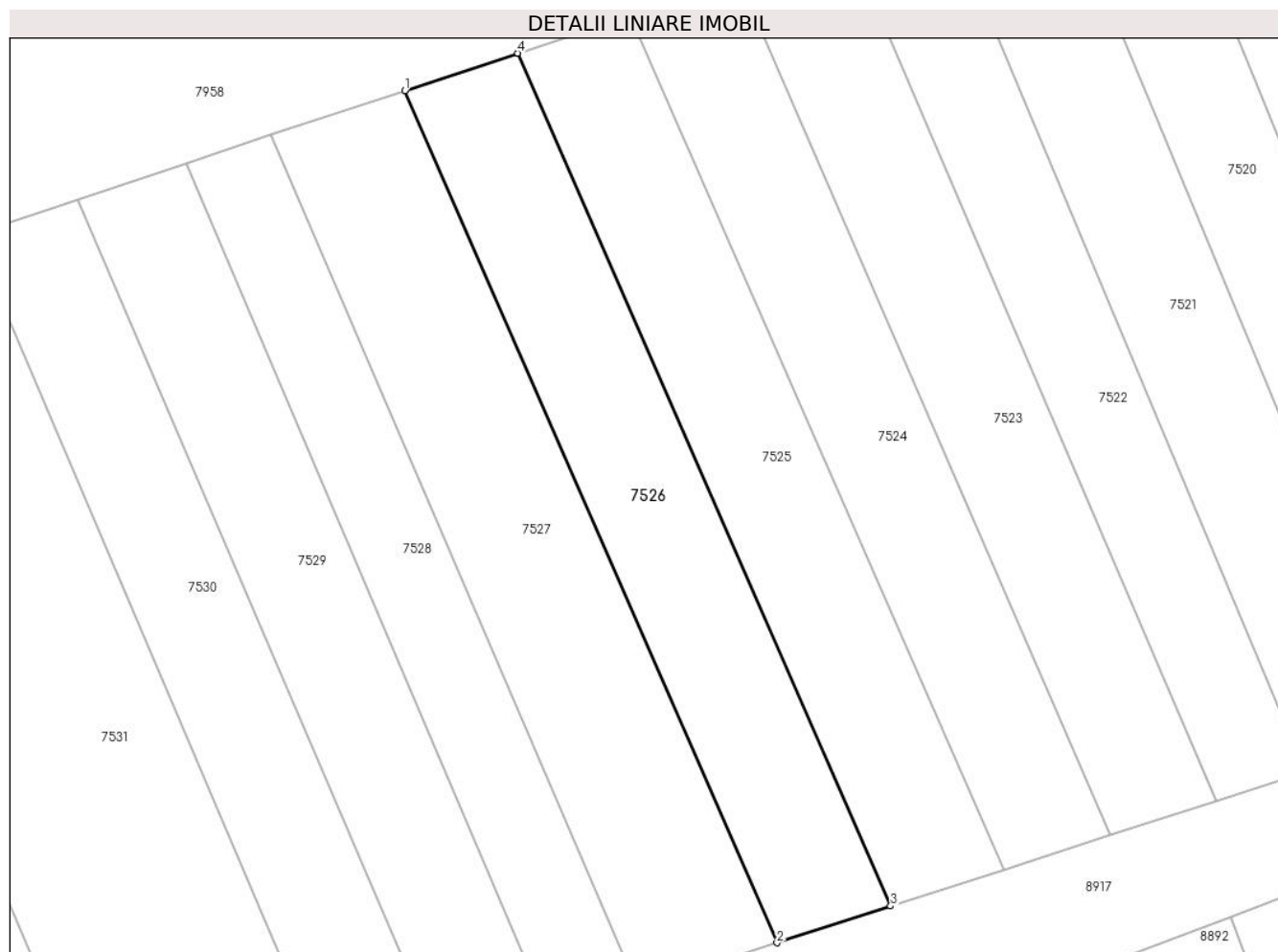
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19755 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE 2178, din 24/09/1996 emis de BN MARGINEAN DOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASTOR T TEODOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74406	315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	315	-	1982/26/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.031,497 543.630,752	2	405.051,397 543.585,26	49.654
2	405.051,397 543.585,26	3	405.057,469 543.587,218	6.38
3	405.057,469 543.587,218	4	405.037,543 543.632,756	49.706
4	405.037,543 543.632,756	1	405.031,497 543.630,752	6.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		379	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4893

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7101/680, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO S SZIGISZMUND	A1

C. Partea III. SARCINI .

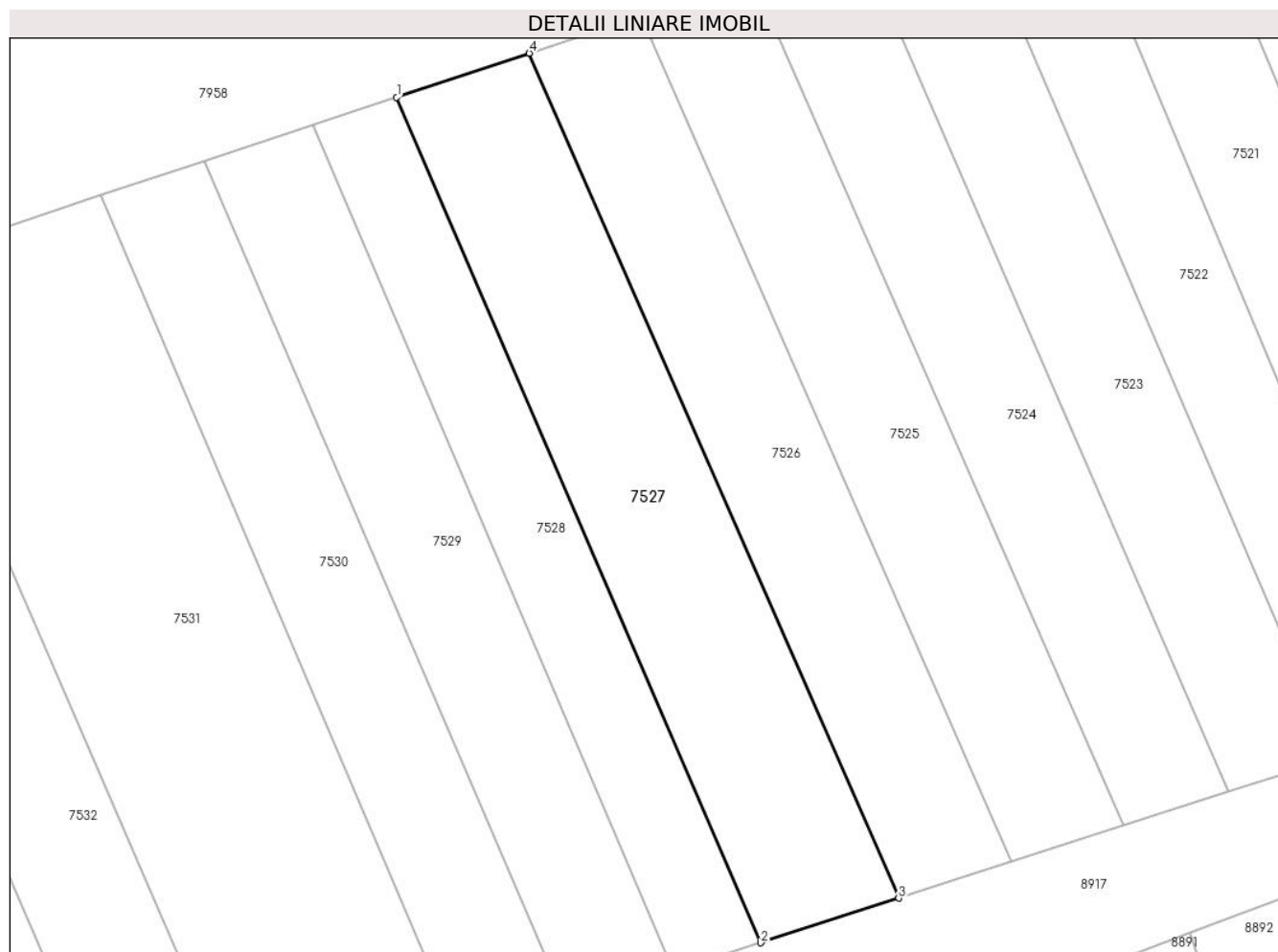
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	379	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada si la ID 4893

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	379	-	1982/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.024,352 543.628,384	2	405.043,964 543.582,864	49.565
2	405.043,964 543.582,864	3	405.051,397 543.585,26	7.81
3	405.051,397 543.585,26	4	405.031,497 543.630,752	49.654
4	405.031,497 543.630,752	1	405.024,352 543.628,384	7.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74410	240	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19781 / 26/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/725, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOLDEA G RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

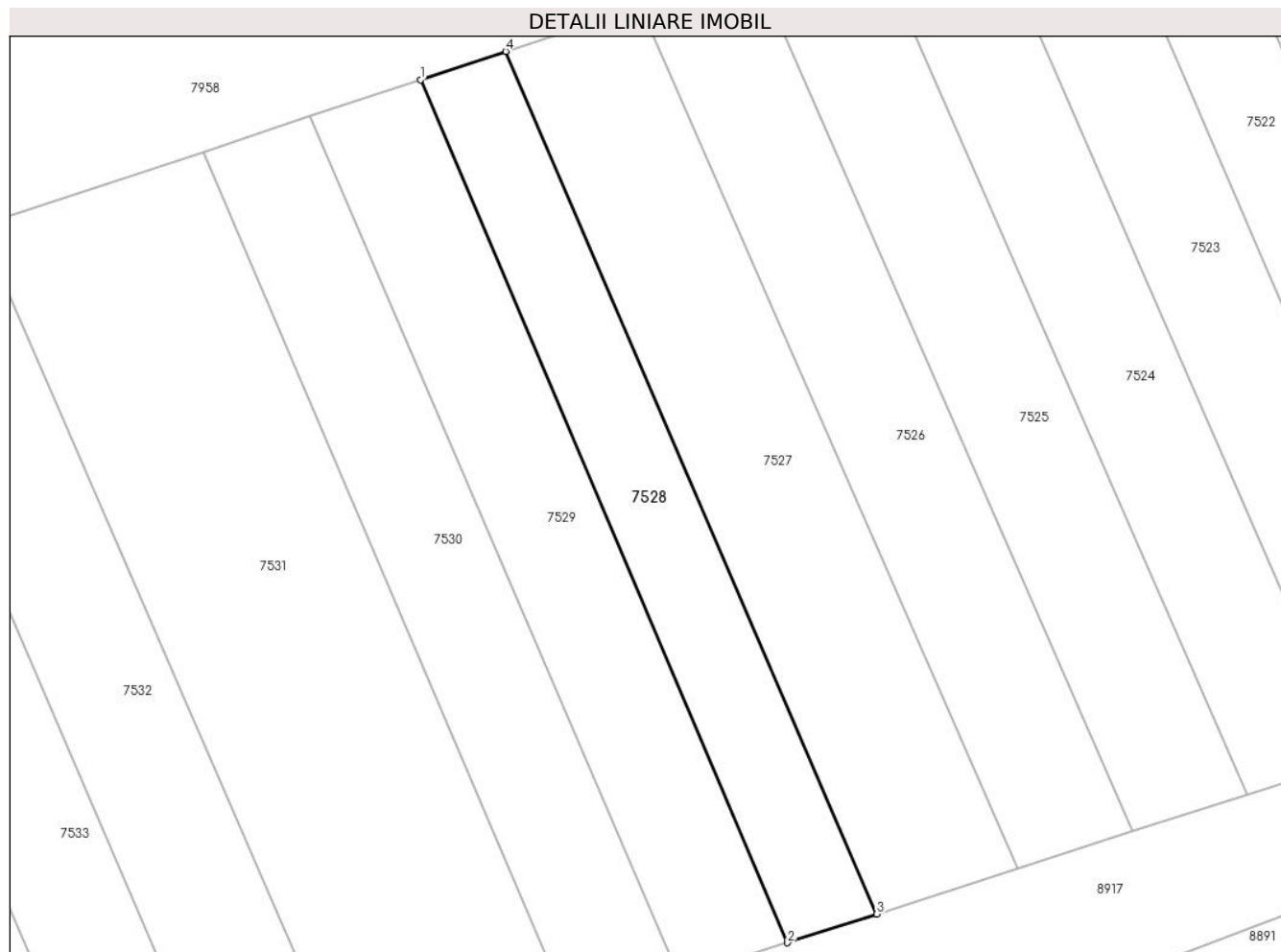
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74410	240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	240	-	1982/24/3	-	în T.P. nr. parc. 1982/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.019,839 543.626,888	2	405.039,242 543.581,342	49.506
2	405.039,242 543.581,342	3	405.043,964 543.582,864	4.961
3	405.043,964 543.582,864	4	405.024,352 543.628,384	49.565
4	405.024,352 543.628,384	1	405.019,839 543.626,888	4.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74421	299	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19870 / 27/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 9216/862, din 25/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO S ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

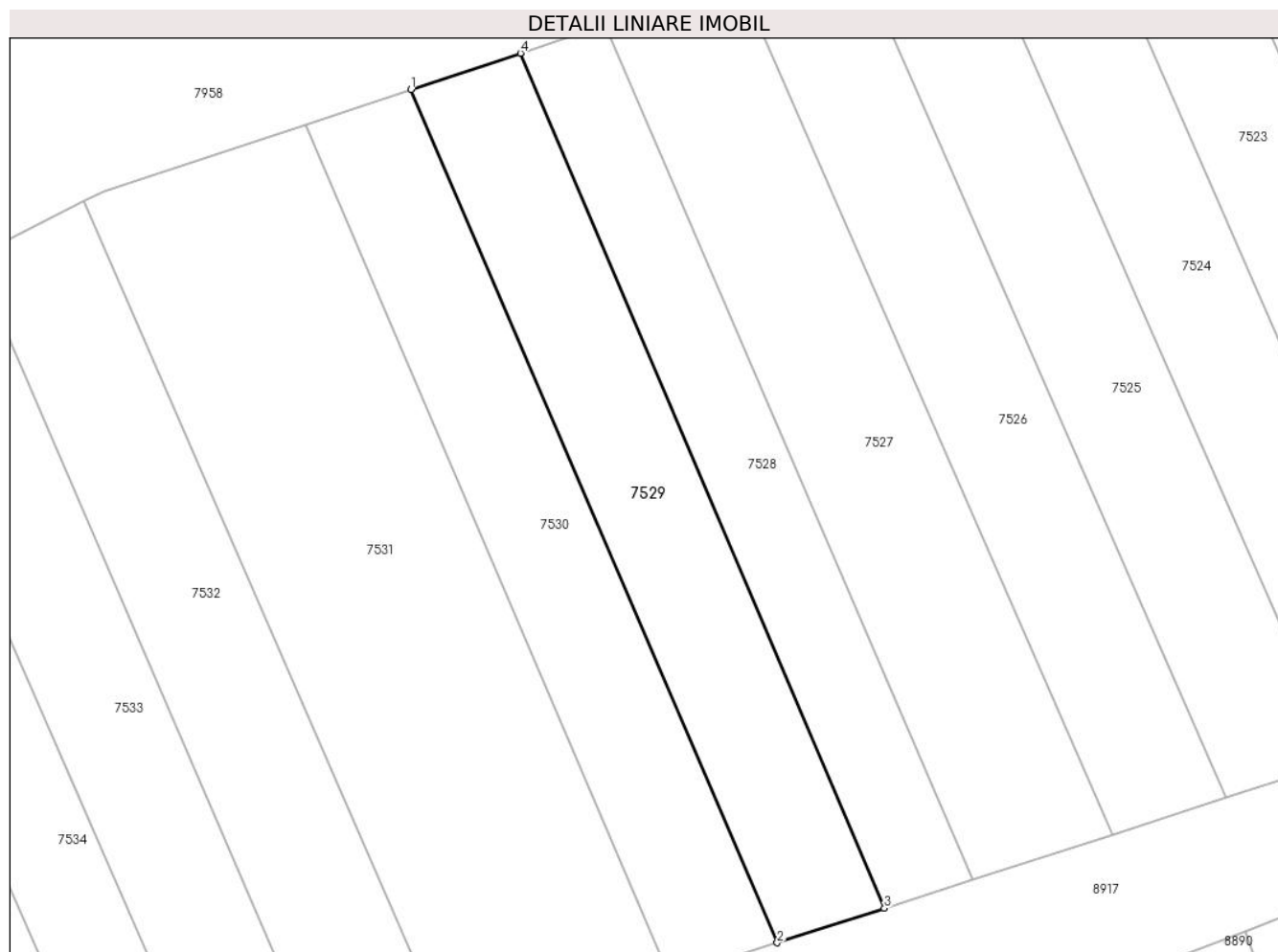
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74421	299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	299	-	1982/23/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.014,002 543.624,953	2	405.033,532 543.579,501	49.47
2	405.033,532 543.579,501	3	405.039,242 543.581,342	5.999
3	405.039,242 543.581,342	4	405.019,839 543.626,888	49.506
4	405.019,839 543.626,888	1	405.014,002 543.624,953	6.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74073	294	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9789 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 7101/606, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO V EUGENIA 2) VIVARI V ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

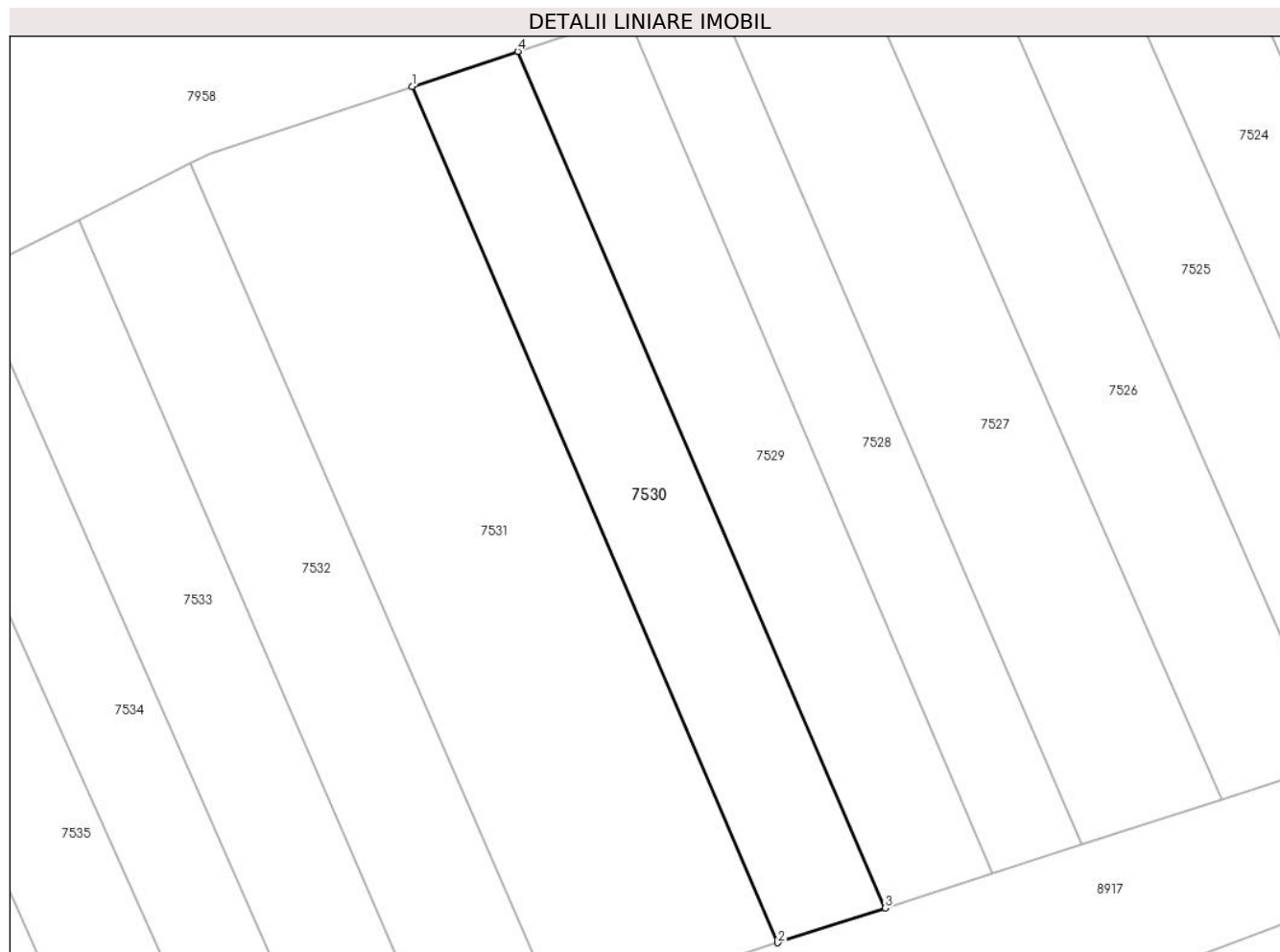
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74073	294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	294	-	1982/22/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.008,391 543.623,093	2	405.027,809 543.577,656	49.413
2	405.027,809 543.577,656	3	405.033,532 543.579,501	6.013
3	405.033,532 543.579,501	4	405.014,002 543.624,953	49.47
4	405.014,002 543.624,953	1	405.008,391 543.623,093	5.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74105	607	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9825 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/784, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RACZ IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

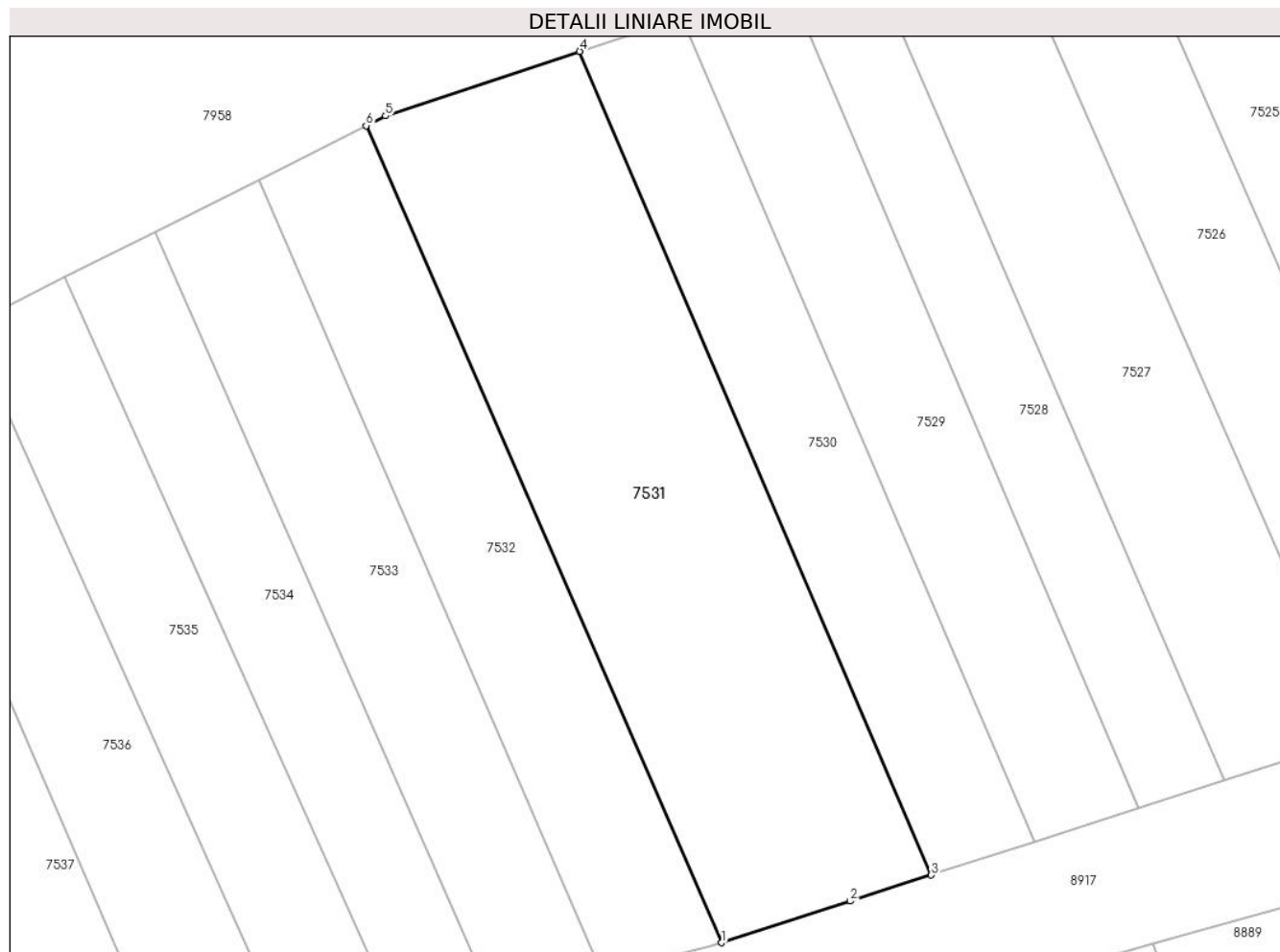
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74105	607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	467	-	1982/21/4	-	
2	arabil	DA	140	-	1982/21/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.016,224 543.573,921	2	405.023,34 543.576,215	7.477
2	405.023,34 543.576,215	3	405.027,809 543.577,656	4.696
3	405.027,809 543.577,656	4	405.008,391 543.623,093	49.413
4	405.008,391 543.623,093	5	404.997,665 543.619,538	11.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.997,665 543.619,538	6	404.996,59 543.618,998	1.204
6	404.996,59 543.618,998	1	405.016,224 543.573,921	49.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Sub Vii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74144	324	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9840 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/729, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO M MIHAIL 2) MOZES M MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

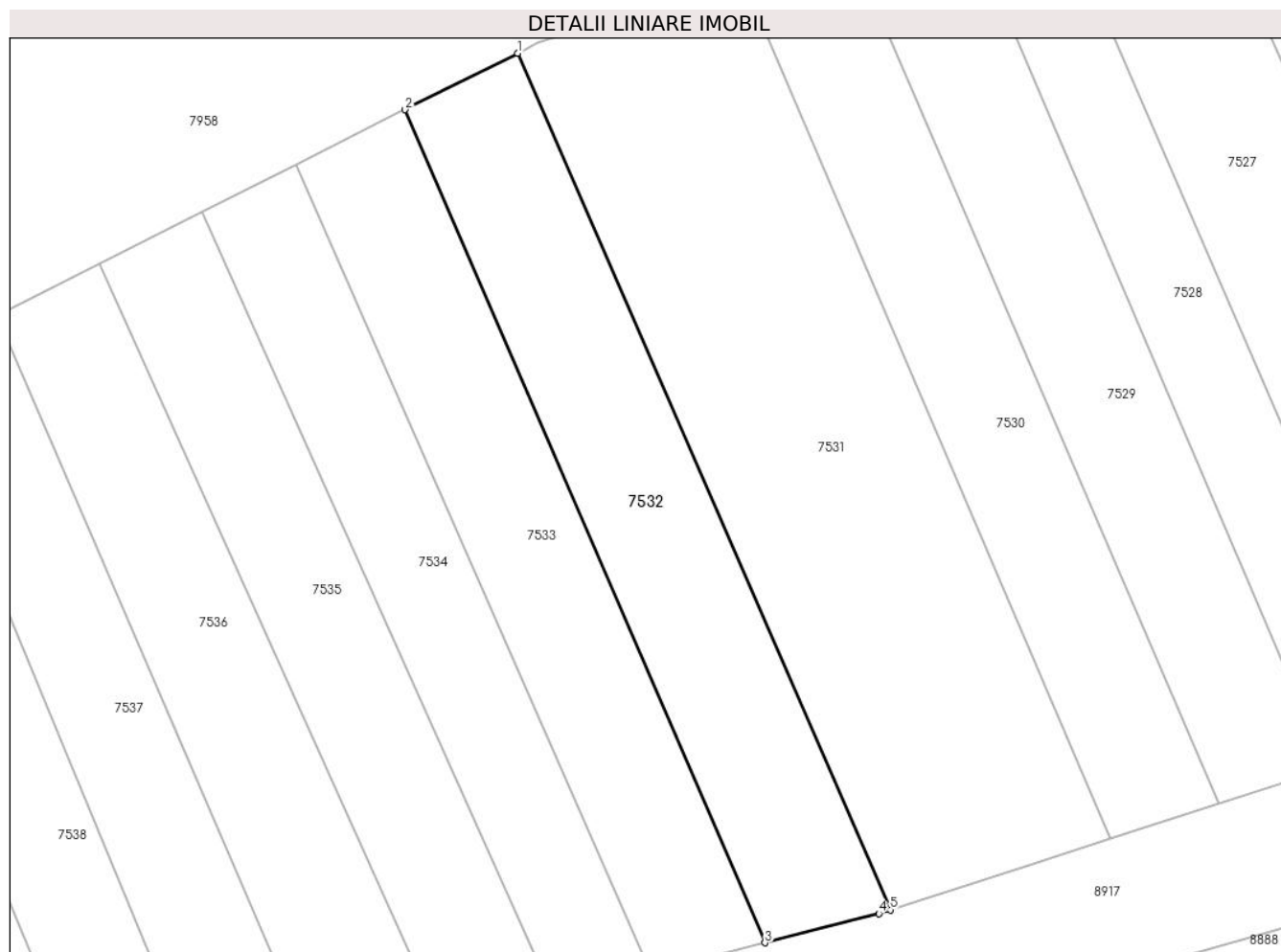
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74144	324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13	-	1982/20/5	-	
2	arabil	NU	311	-	1982/20/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.996,59 543.618,998	2	404.990,672 543.616,025	6.622
2	404.990,672 543.616,025	3	405.009,622 543.572,186	47.759
3	405.009,622 543.572,186	4	405.015,615 543.573,725	6.187
4	405.015,615 543.573,725	5	405.016,224 543.573,921	0.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.016,224 543.573,921	1	404.996,59 543.618,998	49.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74426	295	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19867 / 27/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 11402/1011, din 27/12/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 295 m.p. din parc. 1982/19 respectiv lot. 5 cu nr. 1982/19/5- rest de propr.-, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PATKO VIORICA 2) TAKACS SIGISMUND	

C. Partea III. SARCINI .

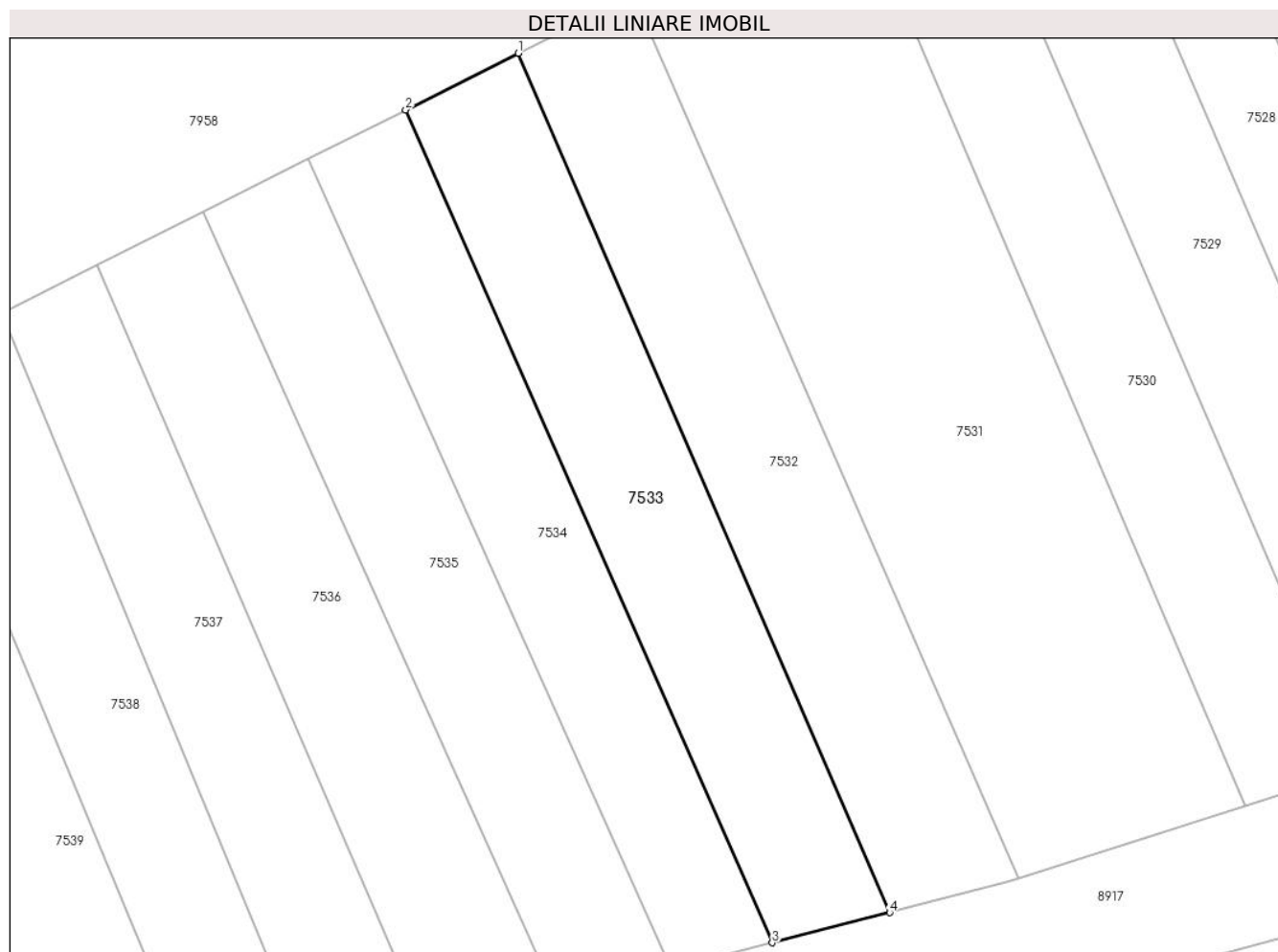
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74426	295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	295	-	1982/19/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.990,672 543.616,025	2	404.984,927 543.613,138	6.43
2	404.984,927 543.613,138	3	405.003,63 543.570,648	46.425
3	405.003,63 543.570,648	4	405.009,622 543.572,186	6.186
4	405.009,622 543.572,186	1	404.990,672 543.616,025	47.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74088	247	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10208 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 7101/610, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

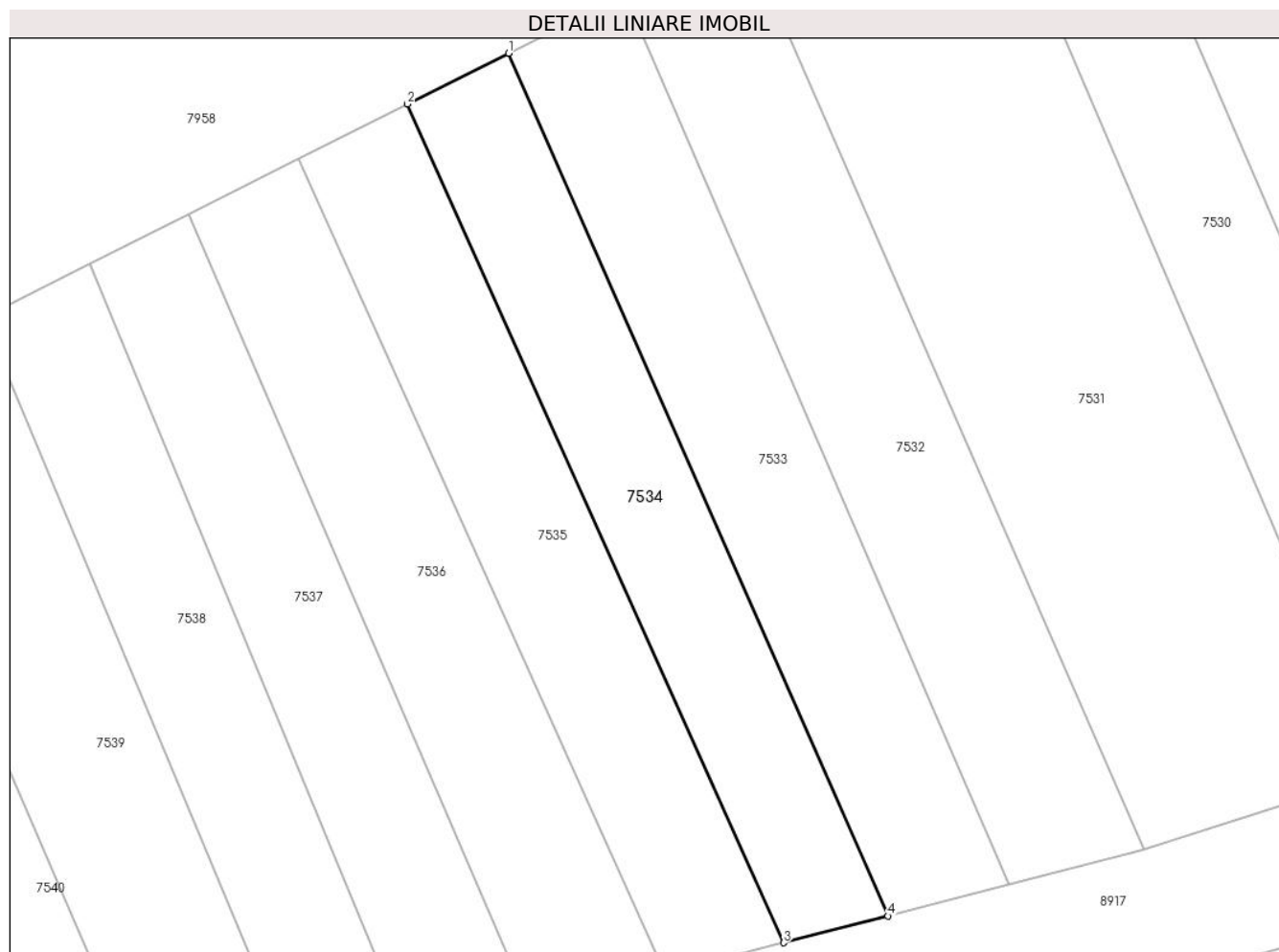
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74088	247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	247	-	1982/18/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.984,927 543.613,138	2	404.979,95 543.610,638	5.57
2	404.979,95 543.610,638	3	404.998,494 543.569,329	45.28
3	404.998,494 543.569,329	4	405.003,63 543.570,648	5.303
4	405.003,63 543.570,648	1	404.984,927 543.613,138	46.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74408	266	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19904 / 27/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7044/550, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZEKELY ȘT MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

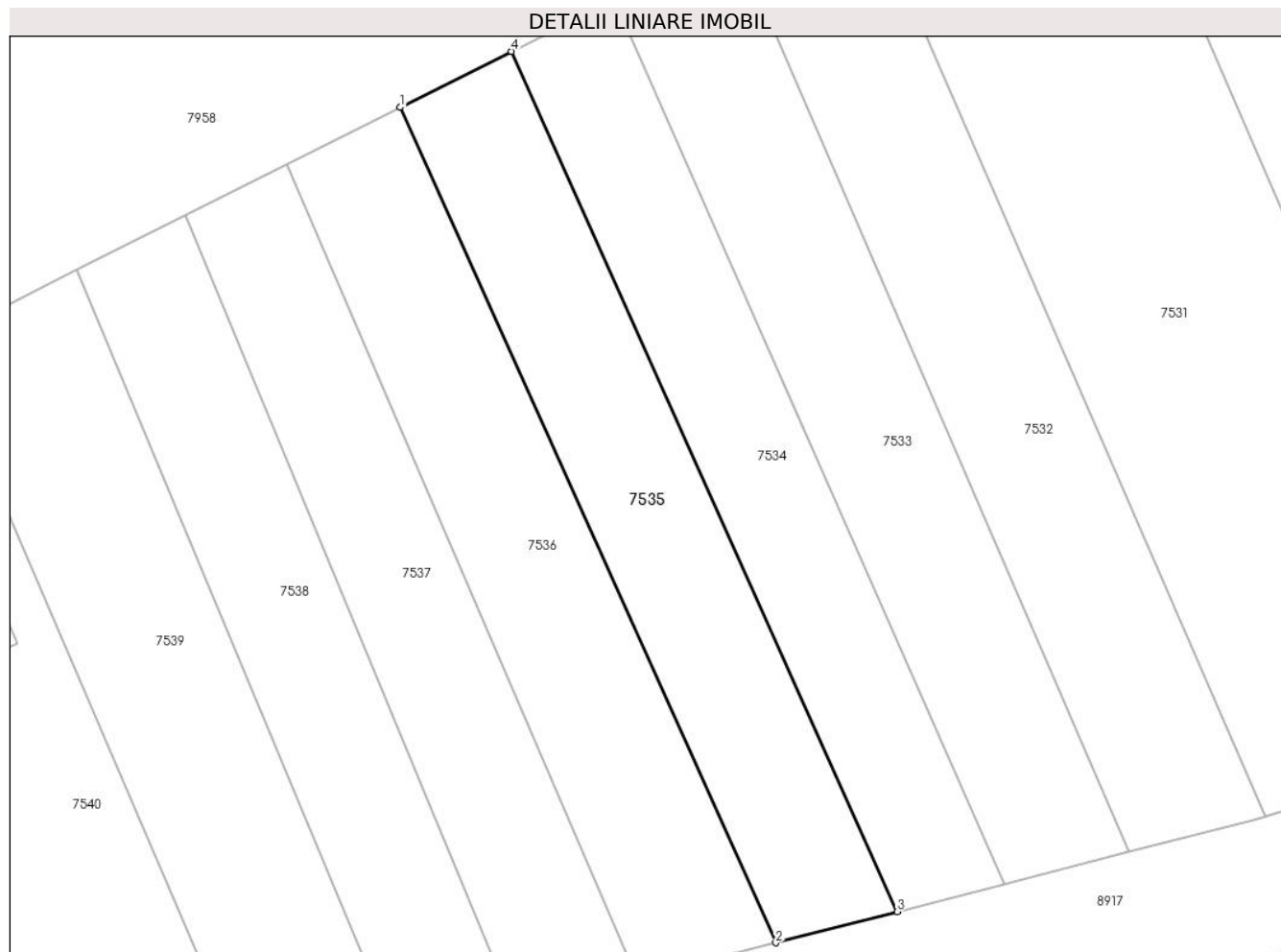
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74408	266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	266	-	1982/17/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.974,595 543.607,948	2	404.992,655 543.567,83	43.995
2	404.992,655 543.567,83	3	404.998,494 543.569,329	6.028
3	404.998,494 543.569,329	4	404.979,95 543.610,638	45.28
4	404.979,95 543.610,638	1	404.974,595 543.607,948	5.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74405	278	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19880 / 27/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7101/681, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO M MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

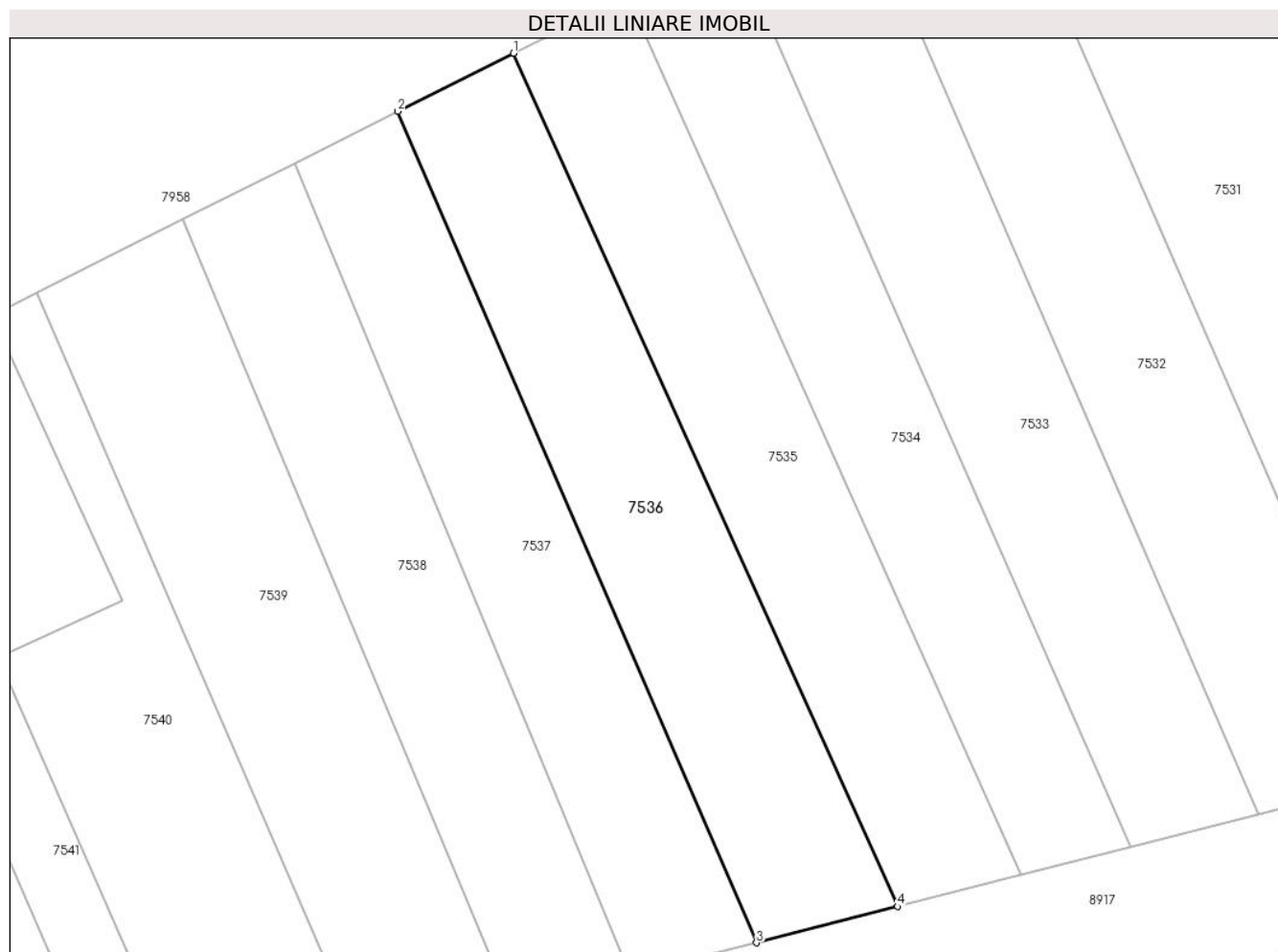
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74405	278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	278	-	1982/16/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.974,595 543.607,948	2	404.969,151 543.605,213	6.092
2	404.969,151 543.605,213	3	404.986,019 543.566,126	42.571
3	404.986,019 543.566,126	4	404.992,655 543.567,83	6.851
4	404.992,655 543.567,83	1	404.974,595 543.607,948	43.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74107	241	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9847 / 08/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 9216/879, din 05/06/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVRNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 241 m.p. din parc. 1982/15 respectiv lot. 1 cu nr. 1982/15/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LAZAR A MARIA 2) HARD A AUGUSTIN 3) HARD A ARGHIR 4) HARD A IOAN 5) HARD A CAROLINA	

C. Partea III. SARCINI .

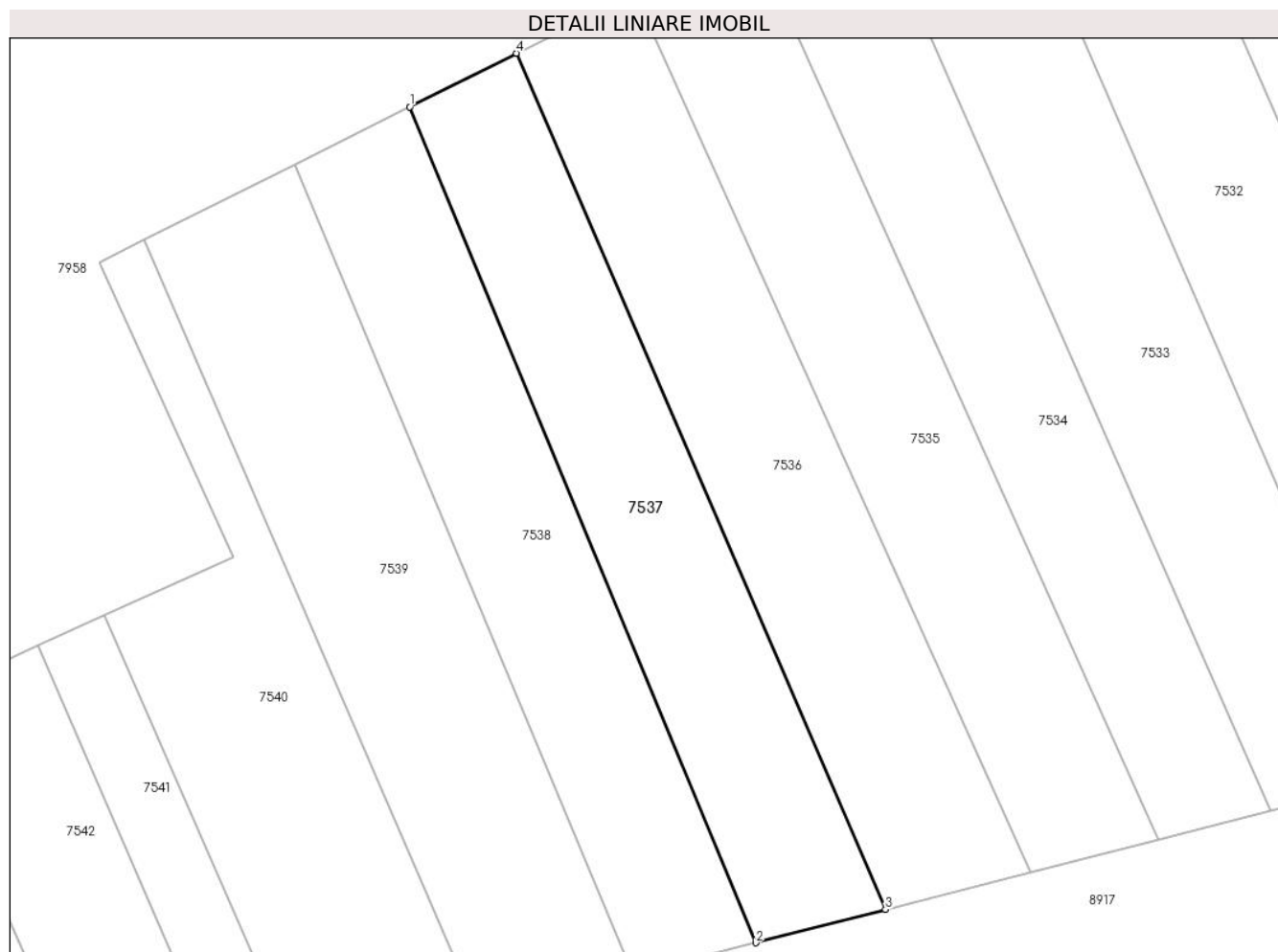
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74107	241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	241	-	1982/15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.964,283 543.602,767	2	404.980,09 543.564,604	41.307
2	404.980,09 543.564,604	3	404.986,019 543.566,126	6.121
3	404.986,019 543.566,126	4	404.969,151 543.605,213	42.571
4	404.969,151 543.605,213	1	404.964,283 543.602,767	5.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74420	235	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19992 / 30/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 9216/839, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de SC TOP-CAD SRL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 235 m.p. din parc. 1982/14 respectiv lot. 5 cu nr. 1982/14/5- rest de propr., dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PUSCAS LIANA 2) PASTOR O OVIDIU 3) PASTOR V VIRGINICA 4) PASTOR IOAN ADRIAN		

C. Partea III. SARCINI .

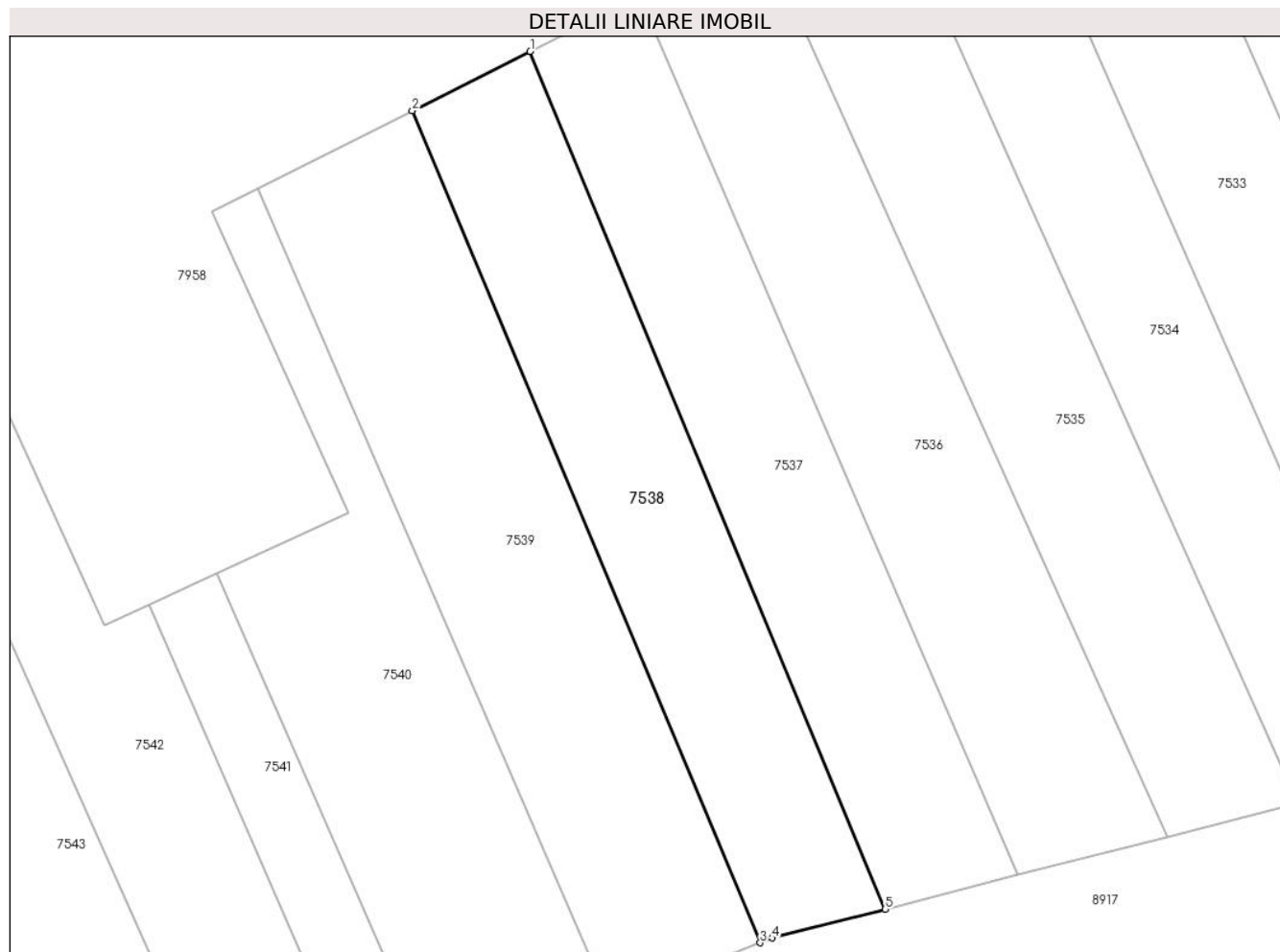
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74420	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	235	-	1982/14/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.964,283 543.602,767	2	404.959,035 543.600,13	5.873
2	404.959,035 543.600,13	3	404.974,53 543.563,105	40.137
3	404.974,53 543.563,105	4	404.975,061 543.563,313	0.571
4	404.975,061 543.563,313	5	404.980,09 543.564,604	5.192
5	404.980,09 543.564,604	1	404.964,283 543.602,767	41.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71507	296	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14561 / 19/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 9216/864, act admin 782/2014, HG 399/2014, din 25/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1982/13/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IANOSI I MIHAI 2) IANOSI I SIGISMUND 3) IANOSI I KLARA 4) TURDEAN S IULIANA 5) KOTONA S SIGISMUND 6) KOTONA S TIBERIU	A1
10682 / 07/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B2	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

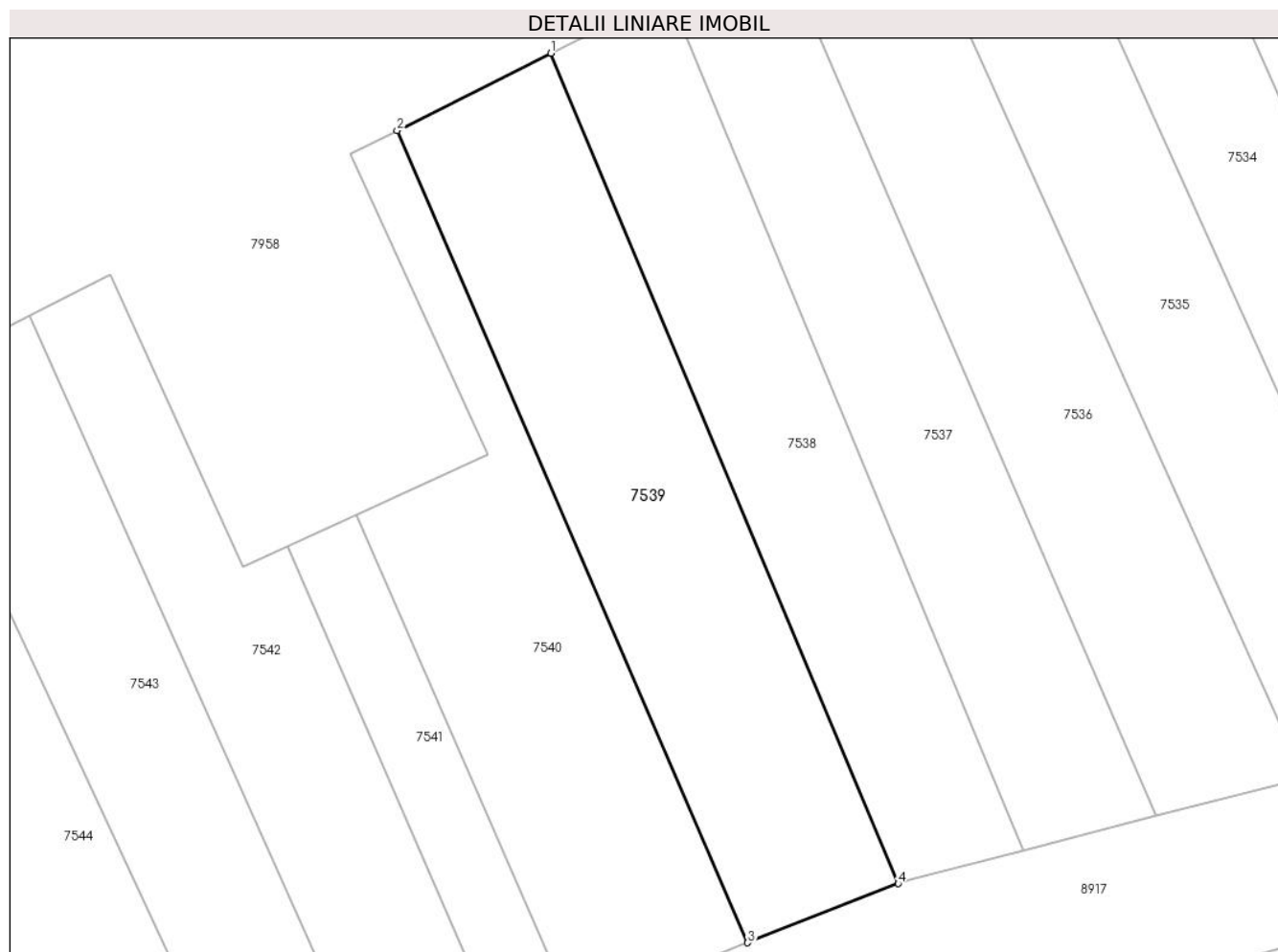
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71507	296	Diferența de suprafața se află sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	296	-	-	1982/13/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.959,035 543.600,13	2	404.952,168 543.596,681	7.684
2	404.952,168 543.596,681	3	404.967,815 543.560,47	39.447
3	404.967,815 543.560,47	4	404.974,53 543.563,105	7.213
4	404.974,53 543.563,105	1	404.959,035 543.600,13	40.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71525	237	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14519 / 19/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 7128/725, act admin nr 782/2014, act normativ 399/2014, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1982/12/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOLDEA G RODICA	A1
10686 / 07/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71525	237	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	237	-	-	1982/12/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.952,168 543.596,681	2	404.950,081 543.595,632	2.336
2	404.950,081 543.595,632	3	404.956,211 543.582,226	14.741
3	404.956,211 543.582,226	4	404.950,332 543.579,542	6.463
4	404.950,332 543.579,542	5	404.960,047 543.557,422	24.16
5	404.960,047 543.557,422	6	404.967,815 543.560,47	8.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.967,815 543.560,47	1	404.952,168 543.596,681	39.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71530	81	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14524 / 19/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 9216/854. act admin 782/2014, HG 399/2014, din 14/01/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu reconstituire L 18/1991, parcela 1982/11/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KATONA I SUSANA 2) KATONA I VASILE 3) KATONA I IANOS	A1
10718 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B2	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

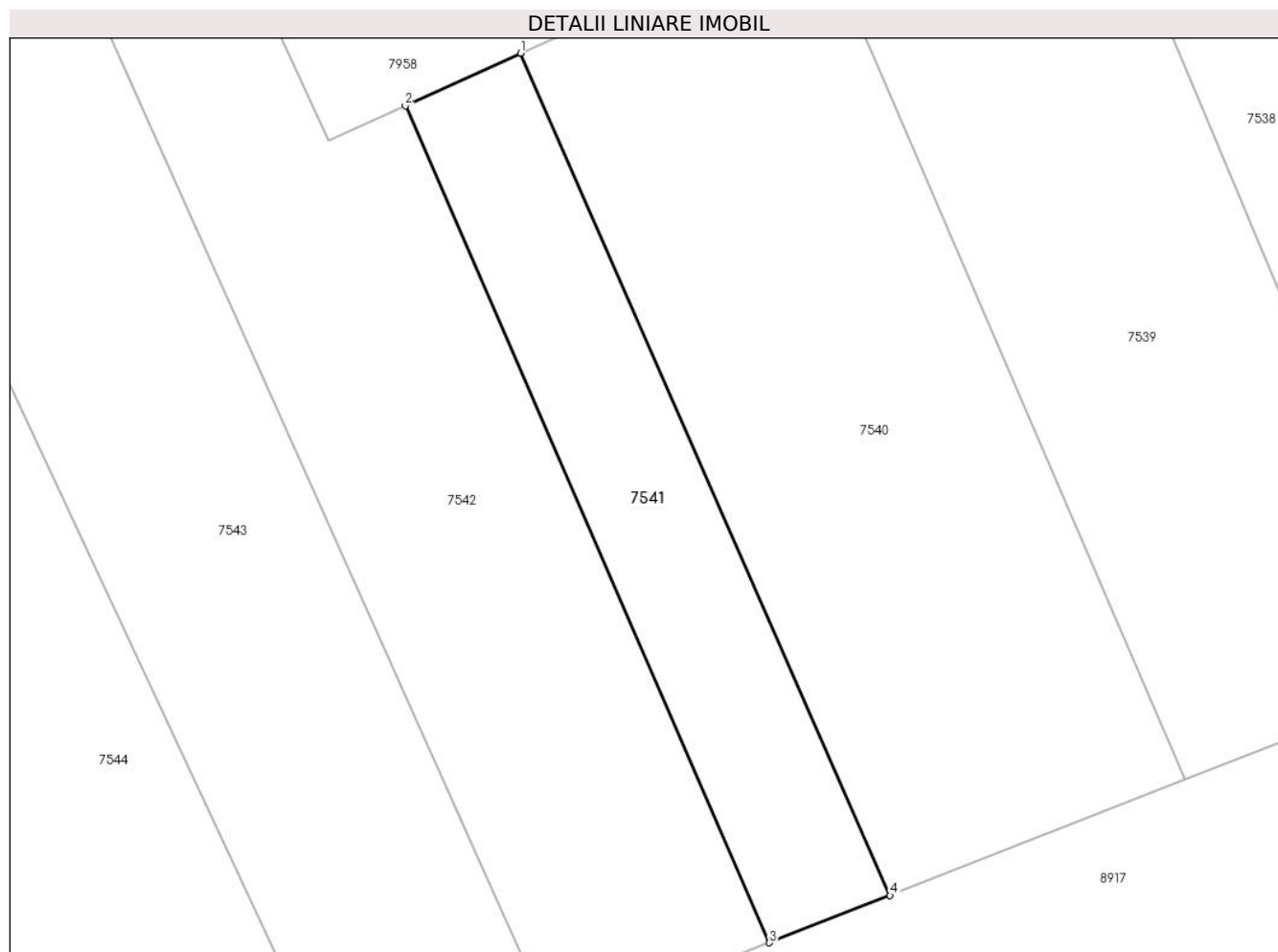
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71530	81	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	81	-	-	1982/11/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.950,332 543.579,542	2	404.947,304 543.578,161	3.328
2	404.947,304 543.578,161	3	404.956,874 543.556,177	23.976
3	404.956,874 543.556,177	4	404.960,047 543.557,422	3.409
4	404.960,047 543.557,422	1	404.950,332 543.579,542	24.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71511	205	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14529 / 19/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 9216/854, act normativ 399/2014, act admin 782/2014, din 14/05/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1982/10/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KATONA SUSANA 2) KATONA VASILE 3) KATONA IANOS	A1
10717 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

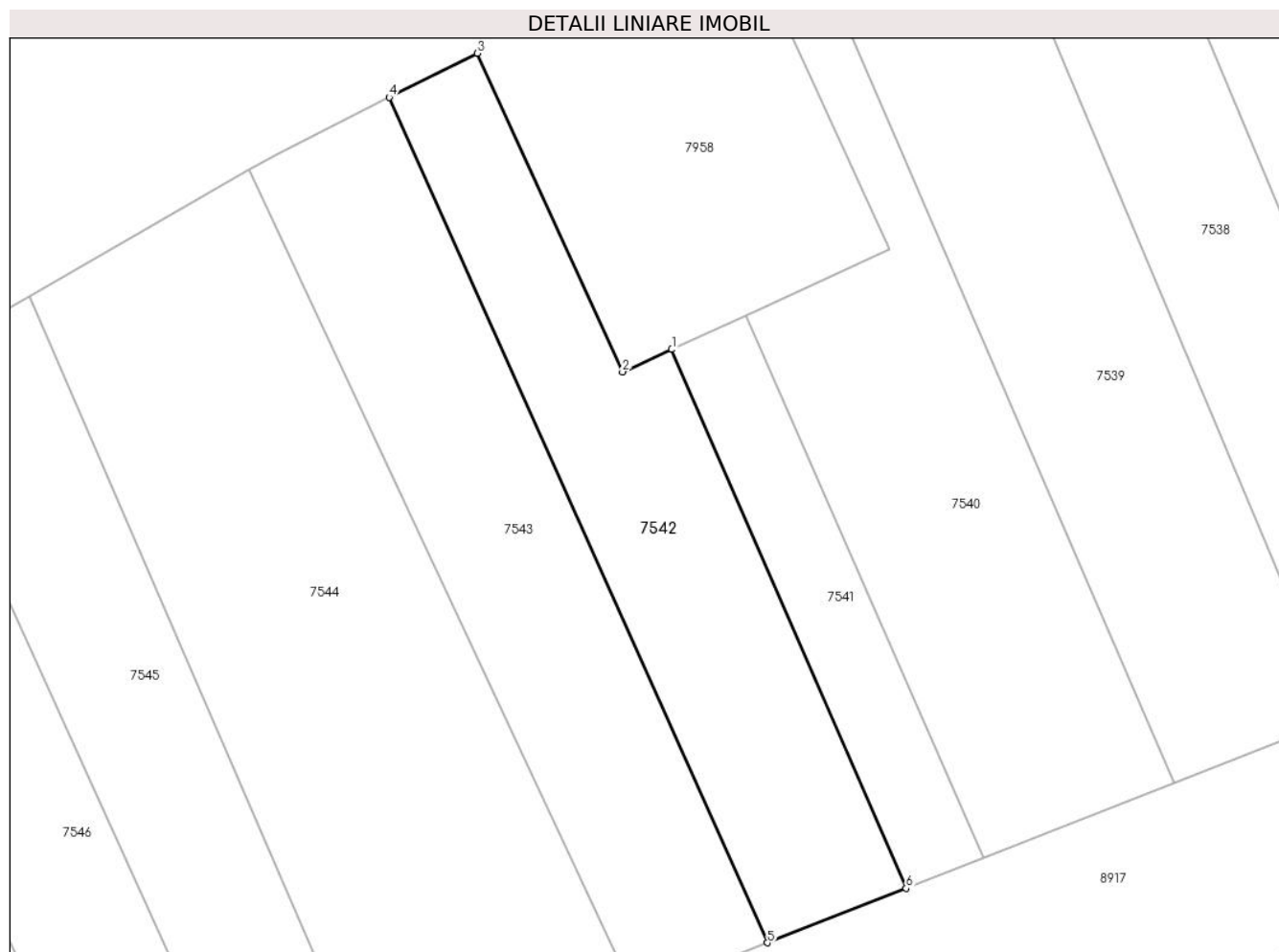
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71511	205	Diferența de suprafața se află sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	205	-	-	1982/10/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.947,304 543.578,161	2	404.945,294 543.577,243	2.21
2	404.945,294 543.577,243	3	404.939,36 543.590,245	14.292
3	404.939,36 543.590,245	4	404.935,774 543.588,444	4.013
4	404.935,774 543.588,444	5	404.951,215 543.553,957	37.786
5	404.951,215 543.553,957	6	404.956,874 543.556,177	6.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.956,874 543.556,177	1	404.947,304 543.578,161	23.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71524	230	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14532 / 19/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 7044/520, act normativ nr 399/2014, act admin 782/2014, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU RECONSTITUIRE I 18/1991 PARCELA NR 1982/9/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVATH B ILEANA	A1
Act Administrativ nr. REFERAT DE CONSTATARE la doc cad nr 14532/2016, din 04/01/2017 emis de OCPI ALBA;		
B2	se notează suprapunere parțială peste culoarul autostradă Autostrada SEBEȘ-TURDA înscris în cf 71009 Miraslău	A1
10734 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1
10732 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	asupra imobil A+1 se noteaza modificarea suprafetei de la 281 m.p. la 230 m.p. respectiv parc. cu nr. 1982/9/3/1, restul de suprafata de 51 m.p. respectiv parc. cu nr. 1982/9/3/2 se expropriaza	A1

C. Partea III. SARCINI .

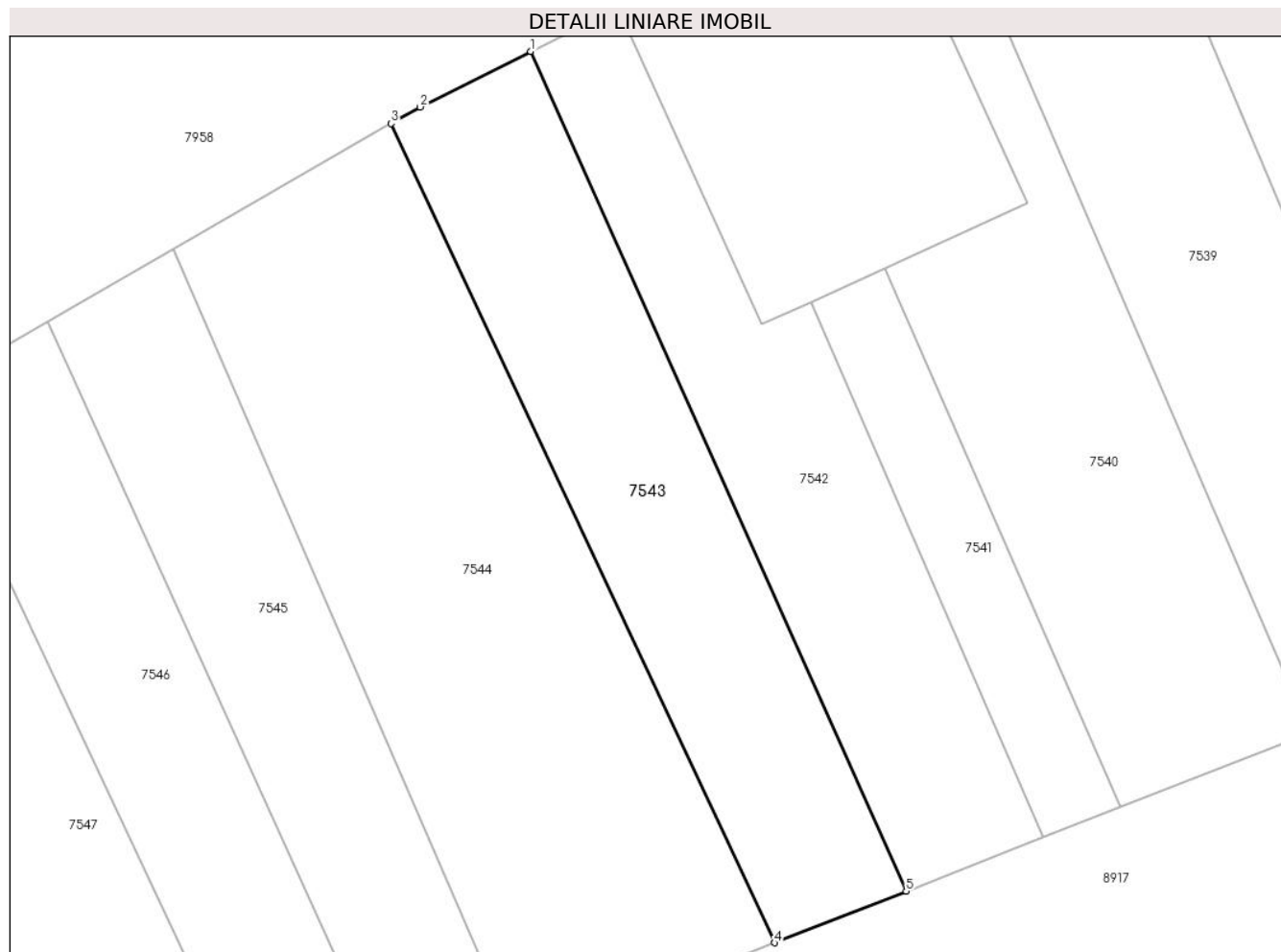
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71524	230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	230	-	1982/9/3/1	1982/9/3	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.935,774 543.588,444	2	404.931,228 543.586,16	5.087
2	404.931,228 543.586,16	3	404.930,044 543.585,48	1.365
3	404.930,044 543.585,48	4	404.945,804 543.551,834	37.153
4	404.945,804 543.551,834	5	404.951,215 543.553,957	5.813
5	404.951,215 543.553,957	1	404.935,774 543.588,444	37.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71540	393	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14535 / 19/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 7101/599, act admin 782/2014, HG 399/2014, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela 1982/8/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO M IOAN	A1
10742 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

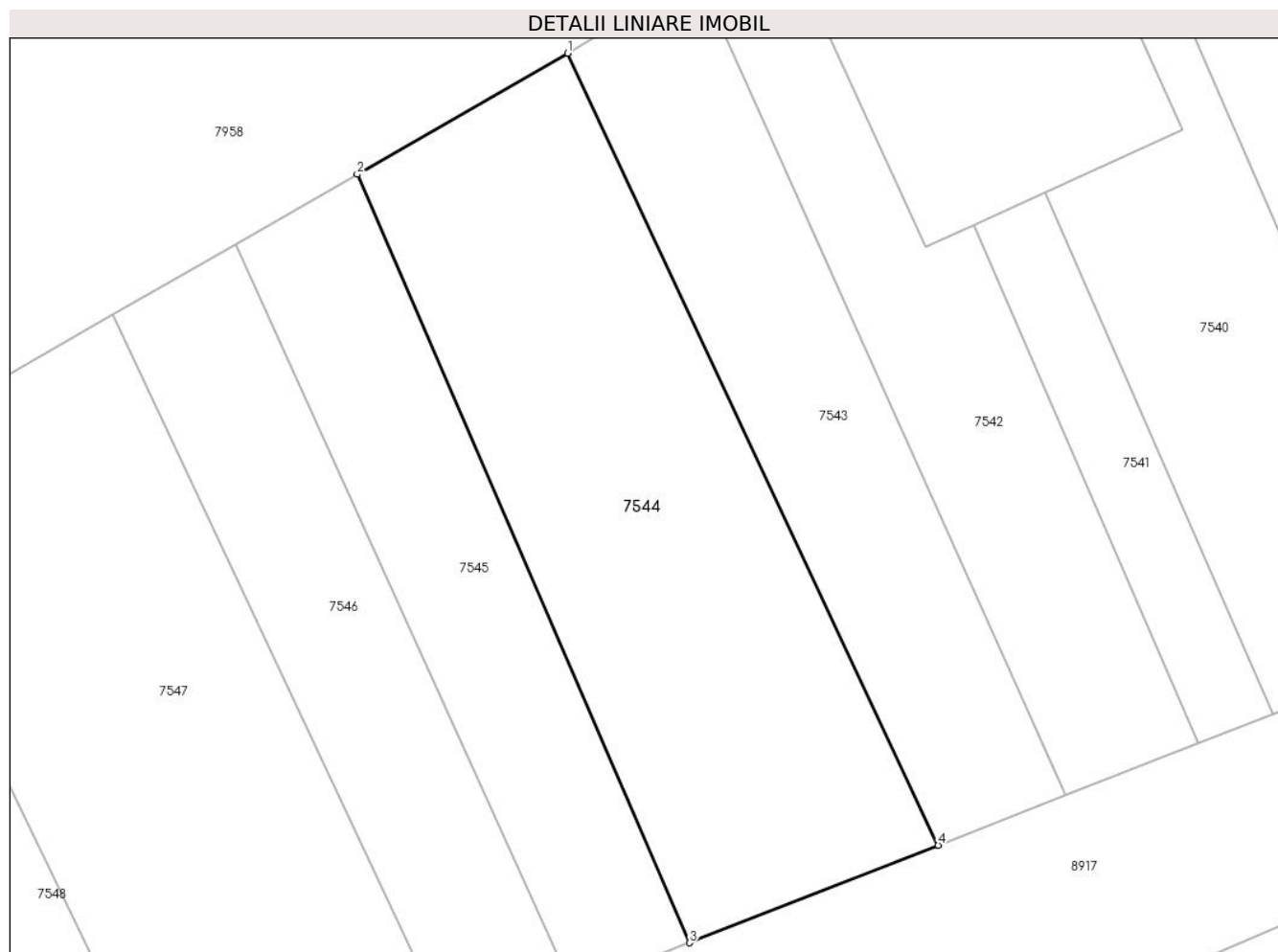
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71540	393	Diferența de suprafața se află sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	393	-	-	1982/8/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.930,044 543.585,48	2	404.921,105 543.580,34	10.312
2	404.921,105 543.580,34	3	404.935,237 543.547,688	35.579
3	404.935,237 543.547,688	4	404.945,804 543.551,834	11.351
4	404.945,804 543.551,834	1	404.930,044 543.585,48	37.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71613	198	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4670 / 12/04/2017		
Act Administrativ nr. T.P. 7128/736, din 21/02/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr 399 din 01.06.2014, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 782 din 30.07.2014, emis de CNADNR S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 259m.p. din parc. 1982/7 respectiv lot. 3 cu nr. 1982/7/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COSTEA O MARIA 2) NICULA O LETITIA	
10767 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B2	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1
10743 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B2	asupra imobil A+1 se noteaza modificarea suprafetei de la 259 m.p. la 198 m.p. respectiv parc. cu nr. 1982/7/3/1, restul de suprafata de 61 m.p. respectiv parc. cu nr. 1982/7/3/2 se expropriaza	A1

C. Partea III. SARCINI .

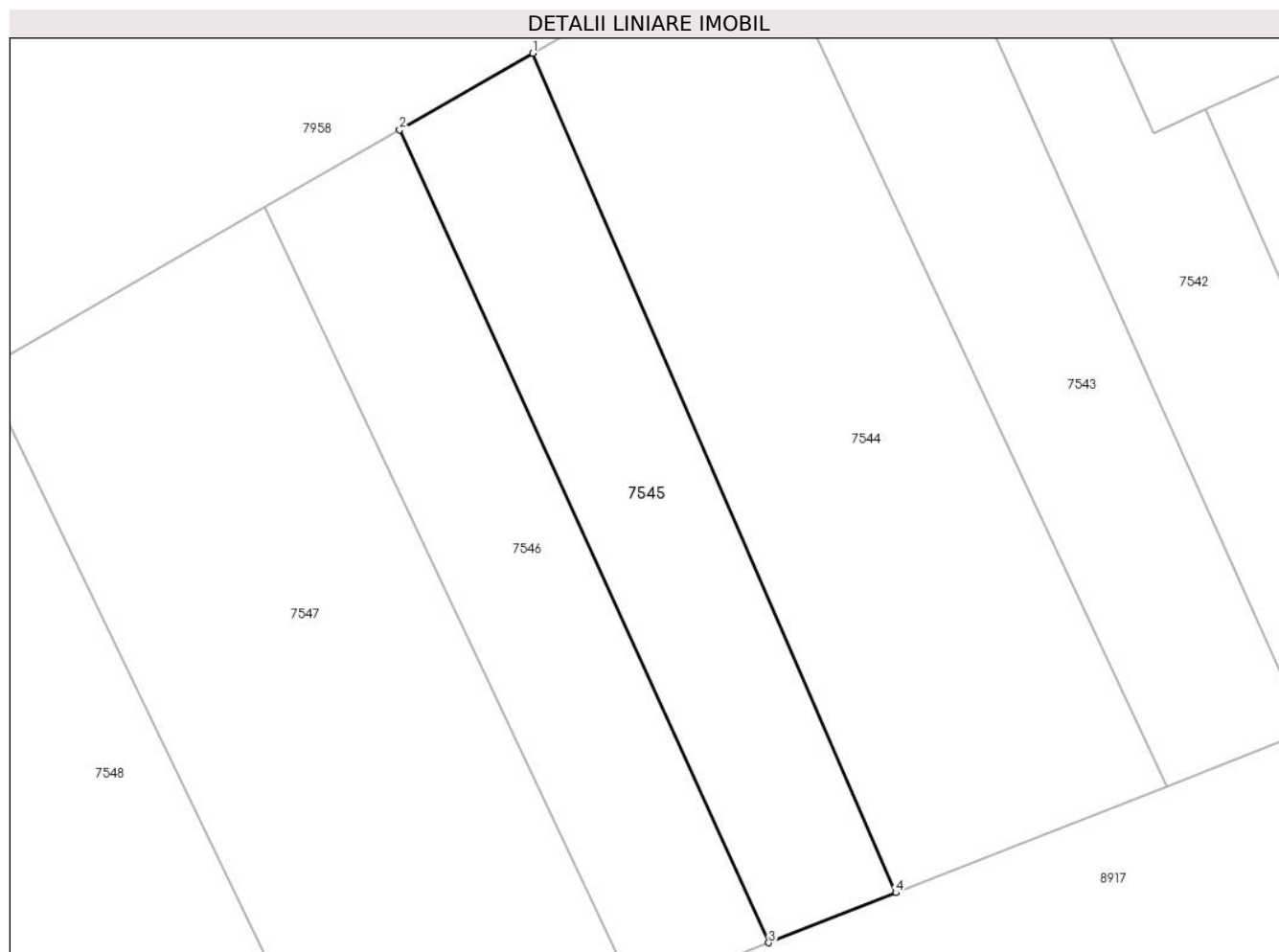
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71613	198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	198	-	1982/7/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.921,105 543.580,34	2	404.915,927 543.577,363	5.973
2	404.915,927 543.577,363	3	404.930,289 543.545,746	34.726
3	404.930,289 543.545,746	4	404.935,237 543.547,688	5.315
4	404.935,237 543.547,688	1	404.921,105 543.580,34	35.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71527	198	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14539 / 19/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr , 7101/680, act admin nr 782/2014, act normativ nr 399/2014, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1972/6/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO S SIGISZMUND	A1
Act Administrativ nr. referat de constatare, din 04/01/2017 emis de OCPI ALBA;		
B2	se notează suprapunere parțială peste culoarul autostradă Autostrada SEBES-TURDA înscris în cf 71009 Mirăslău	A1
10762 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	asupra imobil A+1 se noteaza modificarea suprafetei de la 265 m.p. la 198 m.p. respectiv parc. cu nr. 1972/6/3/1, restul de suprafata de 67 m.p. respectiv parc. cu nr. 1972/6/3/2 se expropriaza	A1
10765 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B3	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

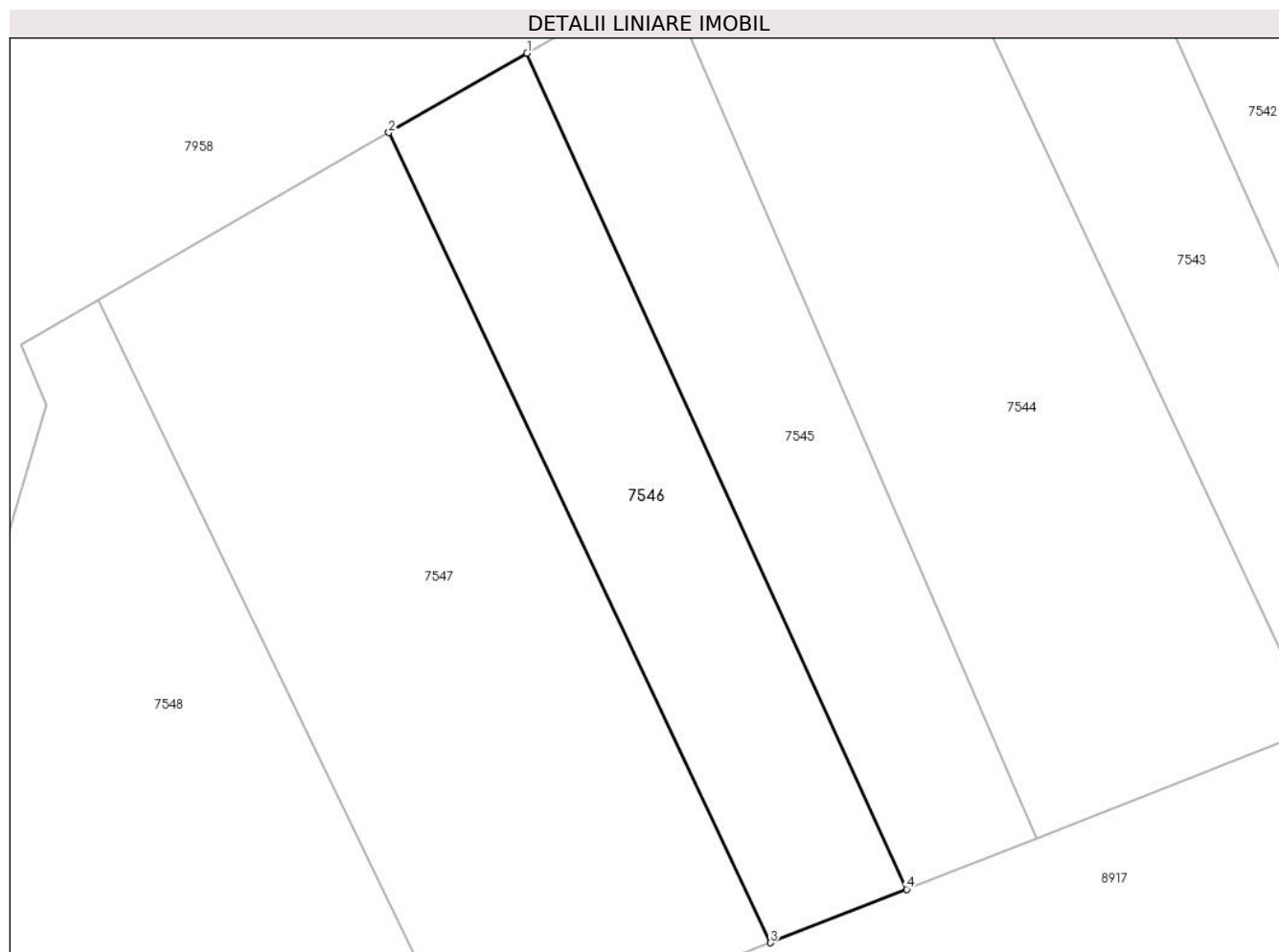
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71527	198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	198	-	1972/6/3/1	1972/6/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.915,927 543.577,363	2	404.910,7 543.574,357	6.029
2	404.910,7 543.574,357	3	404.925,136 543.543,724	33.864
3	404.925,136 543.543,724	4	404.930,289 543.545,746	5.536
4	404.930,289 543.545,746	1	404.915,927 543.577,363	34.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71528	411	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14544 / 19/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 7128/729, act admin nr 782/2014, act normativ 399/2014, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991parcela nr 1982/5/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO M MIHAIL 2) MOZES M MARIA	A1
Act Administrativ nr. referat de constatare, din 04/01/2017 emis de OCPI ALBA;		
B2	se notează suprapunere parțială peste culoarul autostradă Autostrada SEBEȘ-TURDA înscris în cf 71009 Miraslău	A1
7645 / 27/06/2017		
Act Administrativ nr. 14544, din 19/12/2016 emis de BCPI AIUD;		
B3	in baza referatului emis de inspector Cornel Lucian Danciu se noteaza repositionarea imobilului A+1	A1
10758 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B4	asupra imobil A+1 se noteaza modificarea suprafetei de la 561 m.p. la 411 m.p. respectiv parc. cu nr. 1982/5/3/1, restul de suprafata de 150 m.p. respectiv parc. cu nr. 1982/5/3/2 se expropriaza	A1
10761 / 08/09/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B5	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

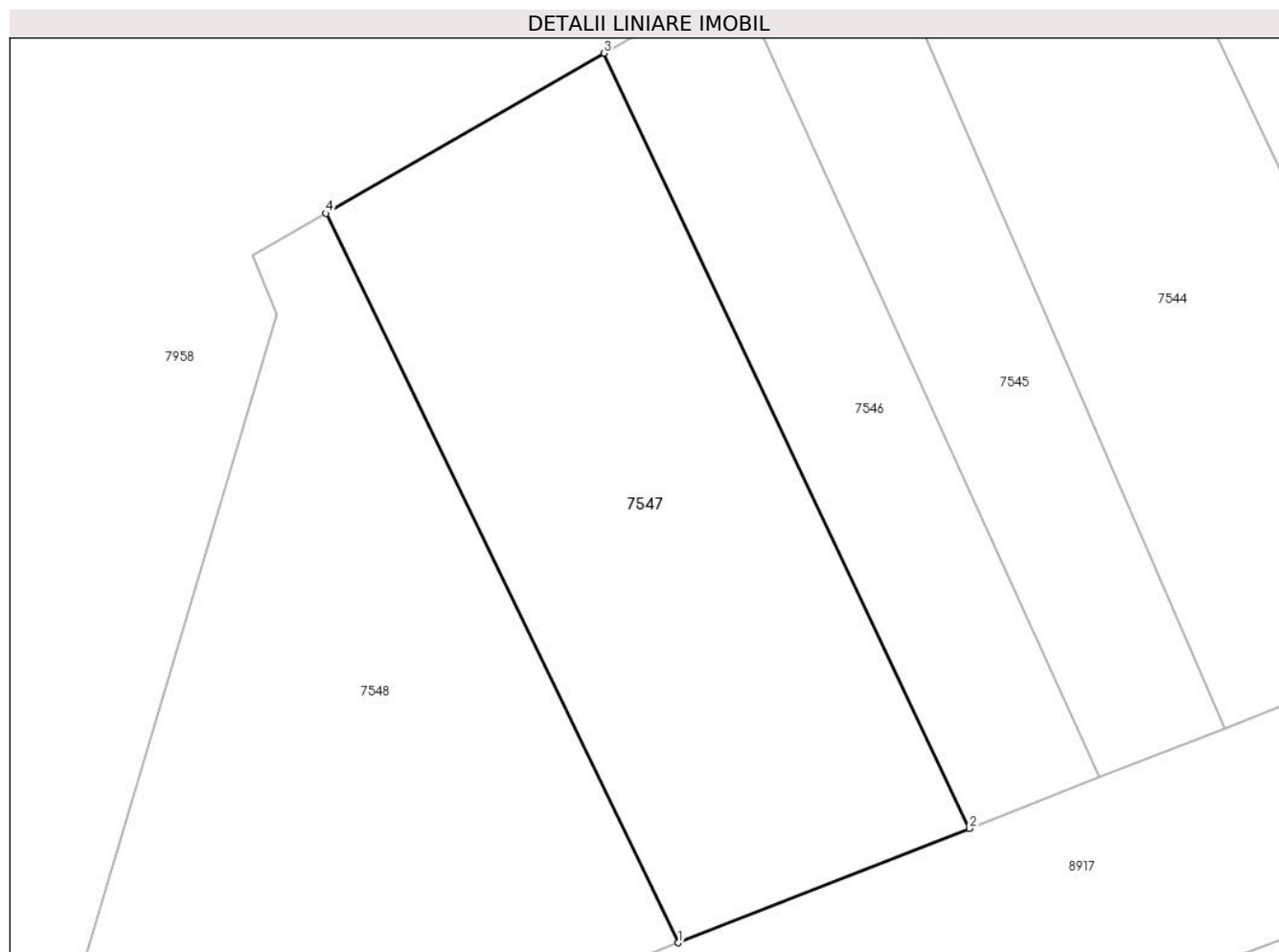
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71528	411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	411	-	1982/5/3/1	1982/5/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.913,631 543.539,21	2	404.925,136 543.543,724	12.359
2	404.925,136 543.543,724	3	404.910,7 543.574,357	33.864
3	404.910,7 543.574,357	4	404.899,7 543.568,032	12.689
4	404.899,7 543.568,032	1	404.913,631 543.539,21	32.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73344	461	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5517 / 09/04/2021	
Act Administrativ nr. TP 5248/373, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 461 m.p. lot. 5 cu nr. 1982/4/5- rest de suprafata-, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA REFORMATĂ DECEA, CIF:8195510	

C. Partea III. SARCINI .

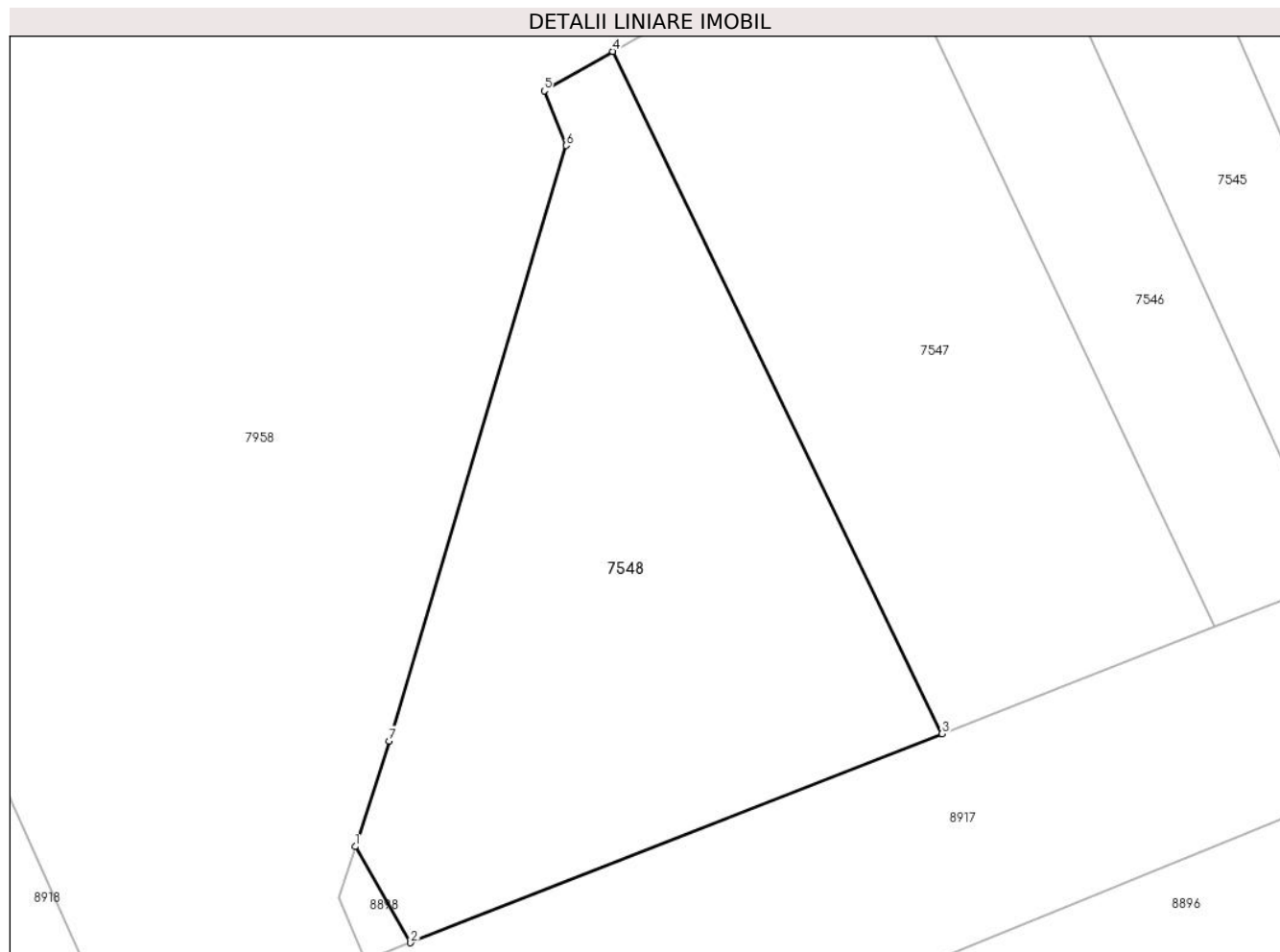
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73344	461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	461	-	1982/4/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.888,804 543.534,436	2	404.891,148 543.530,376	4.687
2	404.891,148 543.530,376	3	404.913,631 543.539,21	24.157
3	404.913,631 543.539,21	4	404.899,7 543.568,032	32.012
4	404.899,7 543.568,032	5	404.896,799 543.566,364	3.347
5	404.896,799 543.566,364	6	404.897,73 543.564,055	2.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.897,73 543.564,055	7	404.890,242 543.538,9	26.246
7	404.890,242 543.538,9	1	404.888,804 543.534,436	4.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

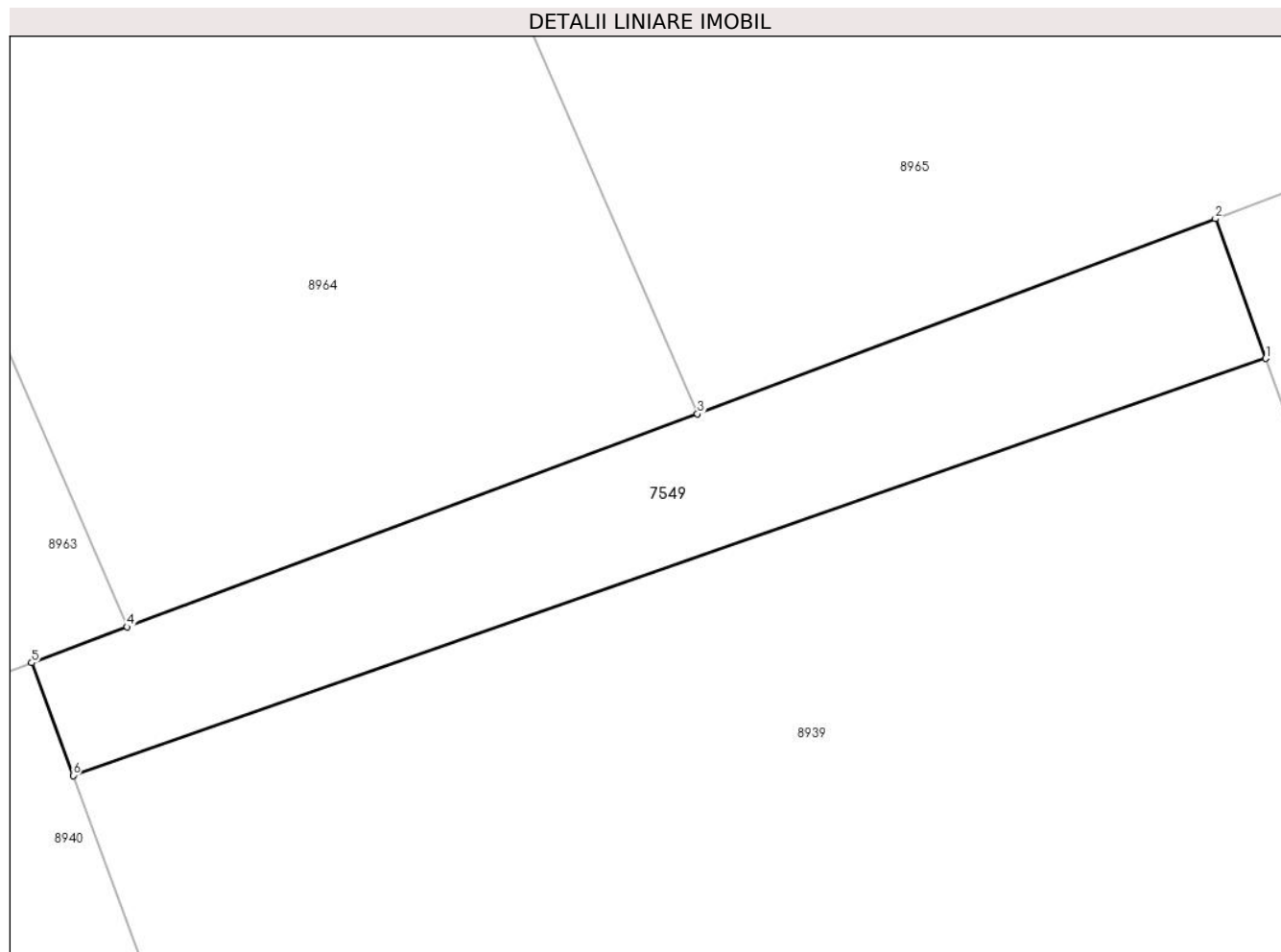
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	24	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.761,82 543.366,09	2	404.761,218 543.367,759	1.774
2	404.761,218 543.367,759	3	404.755,029 543.365,429	6.613
3	404.755,029 543.365,429	4	404.748,215 543.362,886	7.273
4	404.748,215 543.362,886	5	404.747,073 543.362,459	1.219
5	404.747,073 543.362,459	6	404.747,568 543.361,113	1.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.747,568 543.361,113	1	404.761,82 543.366,09	15.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

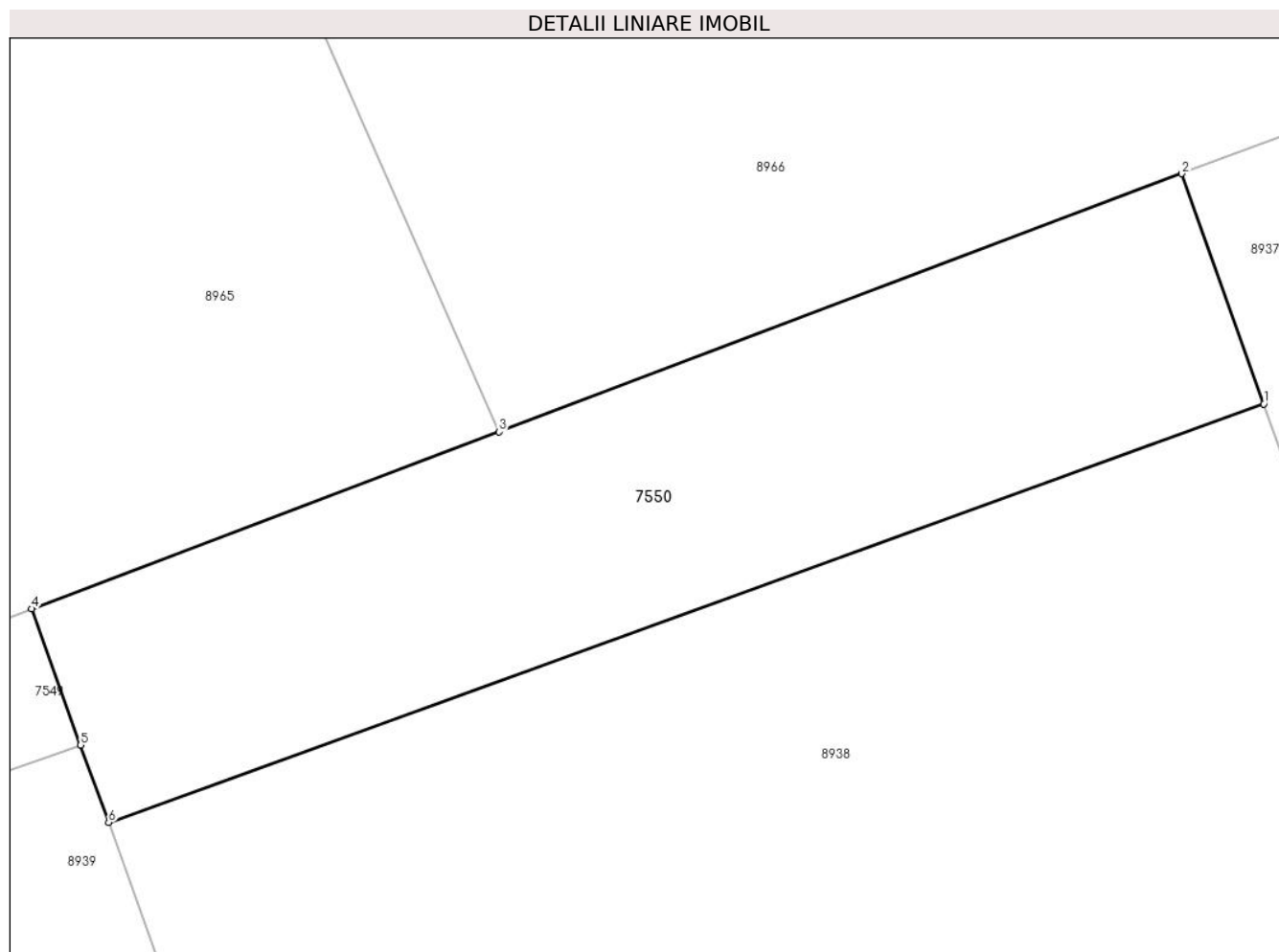
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	43	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.776,313 543.370,268	2	404.775,31 543.373,086	2.992
2	404.775,31 543.373,086	3	404.766,945 543.369,924	8.943
3	404.766,945 543.369,924	4	404.761,218 543.367,759	6.123
4	404.761,218 543.367,759	5	404.761,82 543.366,09	1.774
5	404.761,82 543.366,09	6	404.762,161 543.365,144	1.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.762,161 543.365,144	1	404.776,313 543.370,268	15.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		344	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

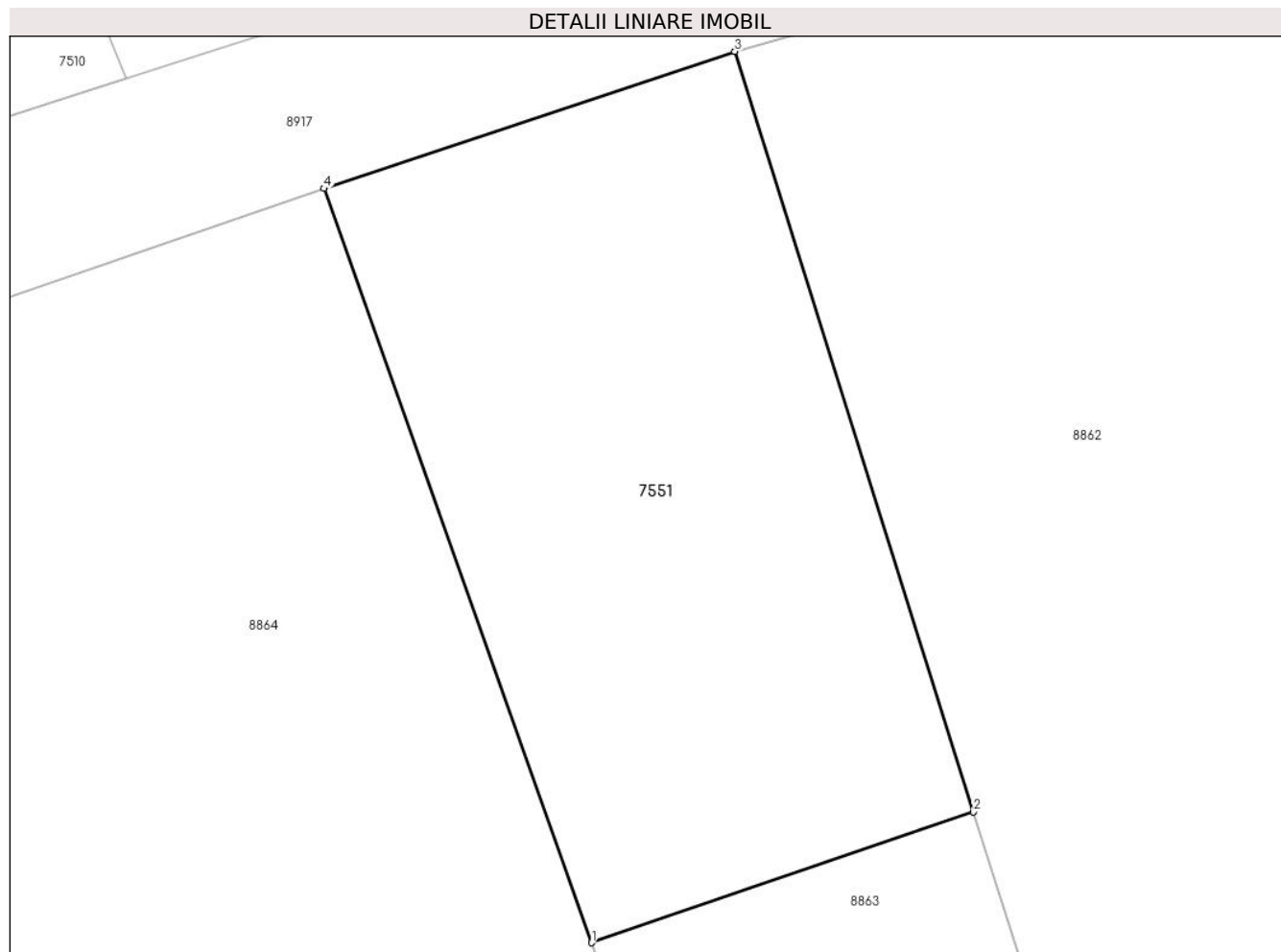
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	344	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.193,627 543.598,57	2	405.205,89 543.602,764	12.96
2	405.205,89 543.602,764	3	405.198,221 543.627,162	25.575
3	405.198,221 543.627,162	4	405.185,024 543.622,763	13.911
4	405.185,024 543.622,763	1	405.193,627 543.598,57	25.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		112	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

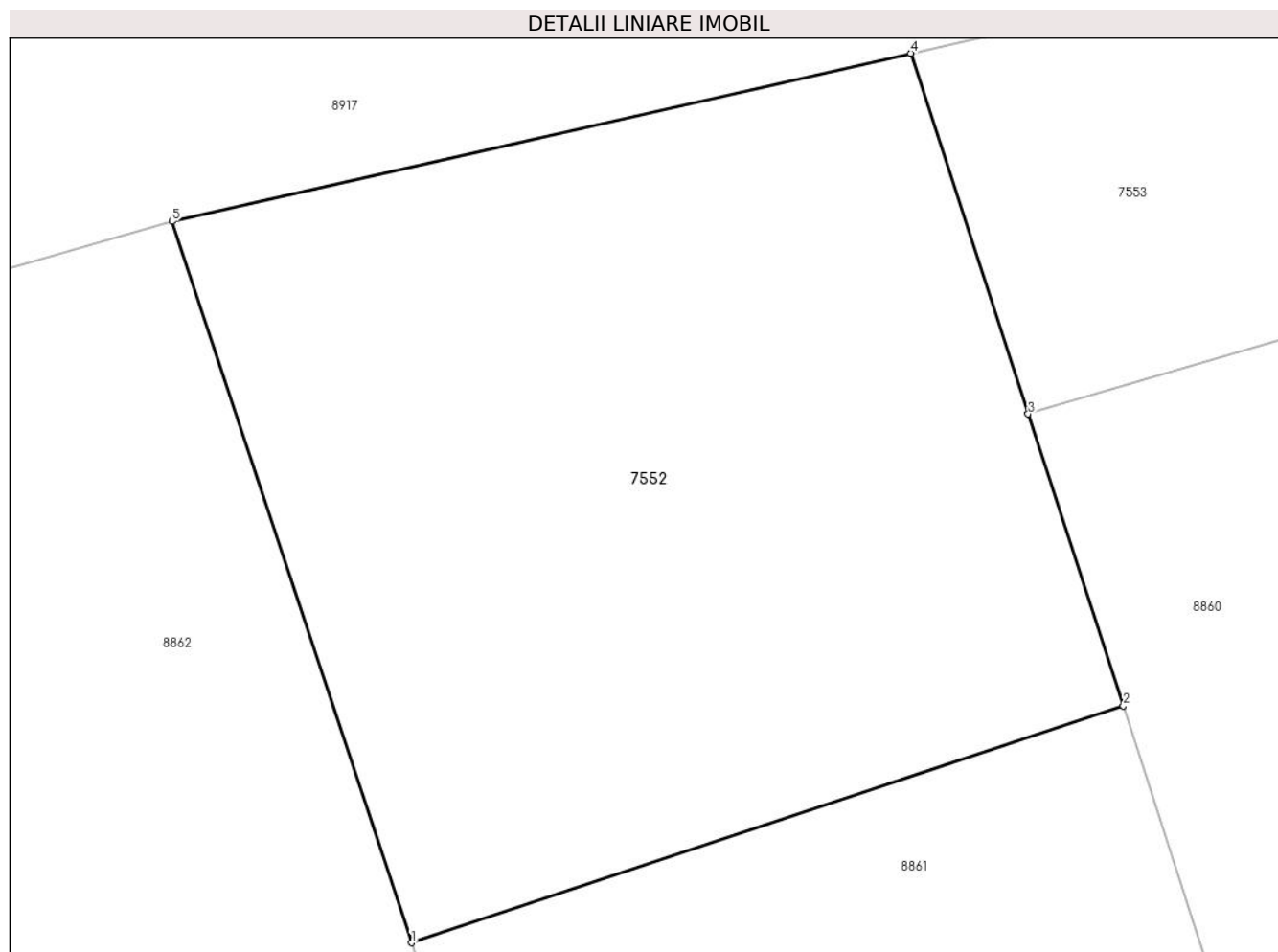
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	112	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.218,46 543.621,649	2	405.228,666 543.625,044	10.756
2	405.228,666 543.625,044	3	405.227,302 543.629,226	4.399
3	405.227,302 543.629,226	4	405.225,615 543.634,395	5.437
4	405.225,615 543.634,395	5	405.215,023 543.631,985	10.863
5	405.215,023 543.631,985	1	405.218,46 543.621,649	10.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		85	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

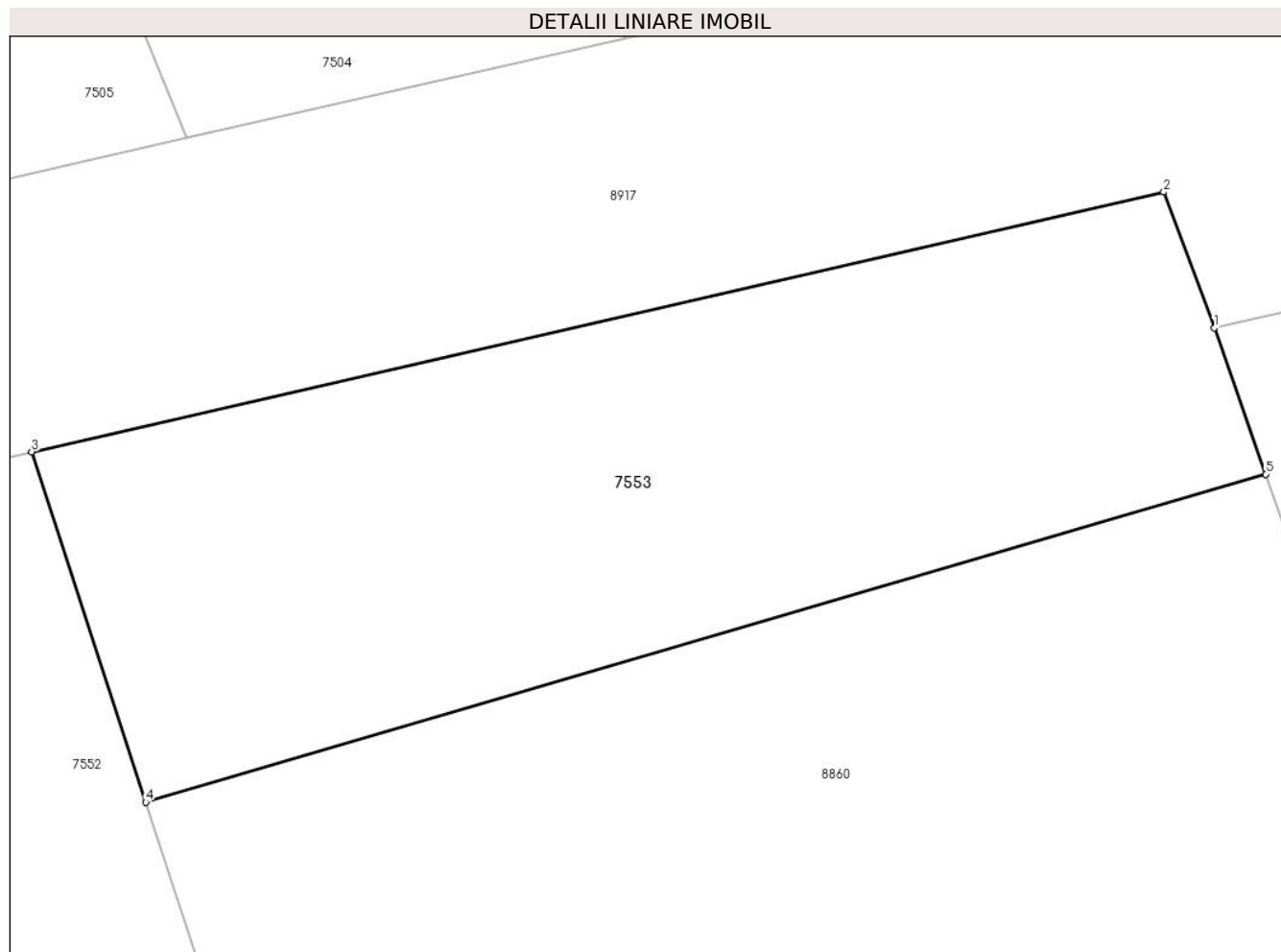
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	85	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	85	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.243,077 543.636,221	2	405.242,334 543.638,226	2.138
2	405.242,334 543.638,226	3	405.225,615 543.634,395	17.152
3	405.225,615 543.634,395	4	405.227,302 543.629,226	5.437
4	405.227,302 543.629,226	5	405.243,84 543.634,065	17.231
5	405.243,84 543.634,065	1	405.243,077 543.636,221	2.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		79	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

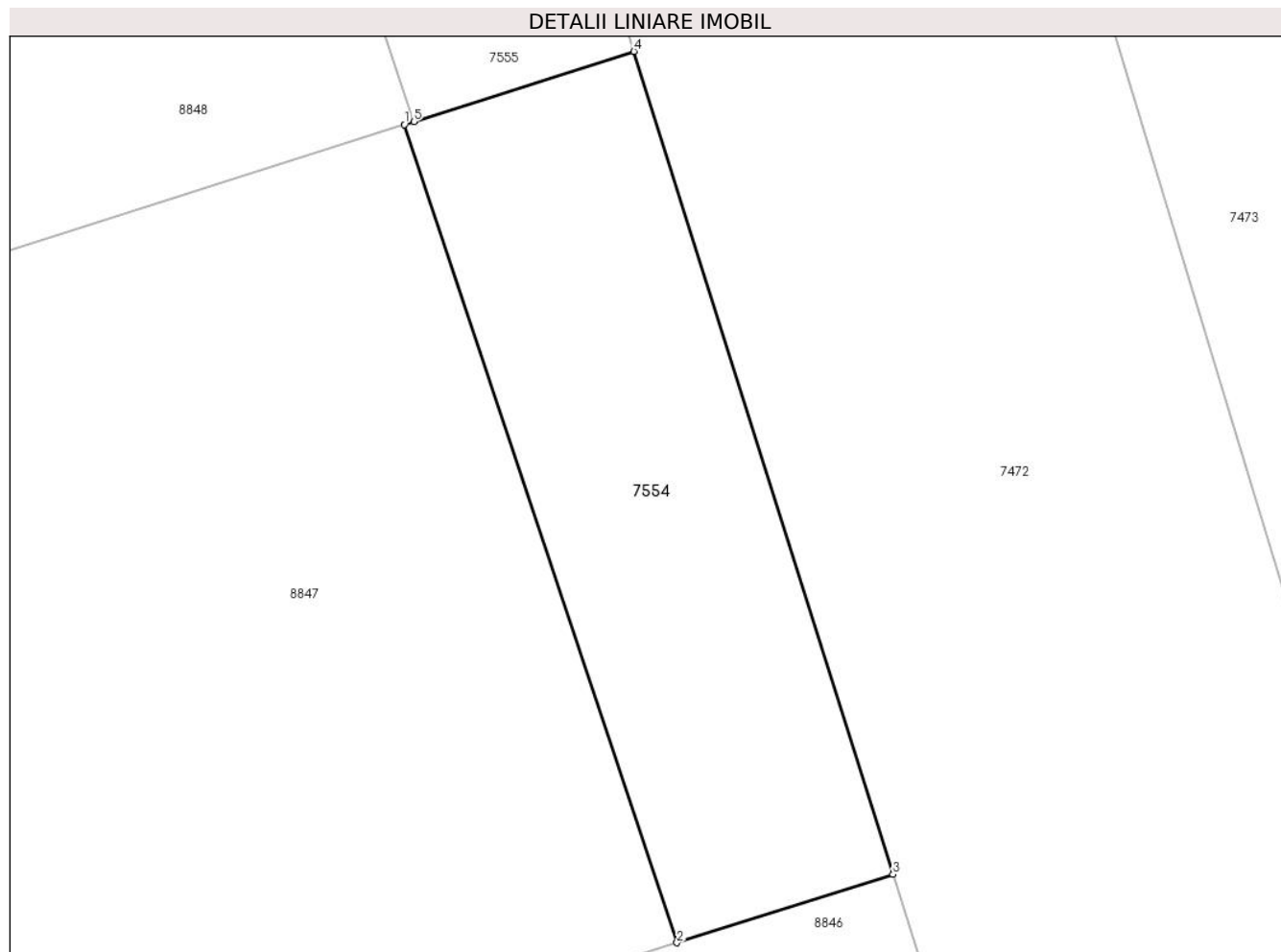
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	79	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	79	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.372,87 543.651,456	2	405.378,272 543.635,263	17.07
2	405.378,272 543.635,263	3	405.382,554 543.636,614	4.49
3	405.382,554 543.636,614	4	405.377,42 543.652,905	17.081
4	405.377,42 543.652,905	5	405.373,056 543.651,515	4.579
5	405.373,056 543.651,515	1	405.372,87 543.651,456	0.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		320	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	76	-	-	-	
2	drum	NU	244	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.418,205 543.672,342	2	405.429,524 543.674,062	11.449
3	405.433,145 543.674,612	4	405.442,743 543.676,933	9.875
5	405.442,45 543.678,607	6	405.441,947 543.679,827	1.32
7	405.432,566 543.677,558	8	405.429,031 543.677,021	3.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.429,524 543.674,062	3	405.433,145 543.674,612	3.663
4	405.442,743 543.676,933	5	405.442,45 543.678,607	1.699
6	405.441,947 543.679,827	7	405.432,566 543.677,558	9.651
8	405.429,031 543.677,021	9	405.422,353 543.676,007	6.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	405.422,353 543.676,007	10	405.415,607 543.674,982	6.823
11	405.409,025 543.673,982	12	405.407,939 543.673,817	1.098
13	405.402,045 543.673,924	14	405.393,294 543.674,081	8.752
15	405.391,056 543.674,122	16	405.384,587 543.673,692	6.483
17	405.381,526 543.673,489	18	405.367,599 543.672,593	13.956
19	405.365,505 543.672,535	20	405.367,127 543.669,056	3.838
21	405.373,056 543.651,515	22	405.377,42 543.652,905	4.579
23	405.372,267 543.669,869	24	405.381,725 543.670,496	9.479
25	405.389,838 543.671,034	26	405.391,129 543.671,12	1.294
27	405.398,281 543.670,991	28	405.406,92 543.670,835	8.64
29	405.408,139 543.670,813	1	405.418,205 543.672,342	10.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	405.415,607 543.674,982	11	405.409,025 543.673,982	6.658
12	405.407,939 543.673,817	13	405.402,045 543.673,924	5.895
14	405.393,294 543.674,081	15	405.391,056 543.674,122	2.238
16	405.384,587 543.673,692	17	405.381,526 543.673,489	3.068
18	405.367,599 543.672,593	19	405.365,505 543.672,535	2.095
20	405.367,127 543.669,056	21	405.373,056 543.651,515	18.516
22	405.377,42 543.652,905	23	405.372,267 543.669,869	17.729
24	405.381,725 543.670,496	25	405.389,838 543.671,034	8.131
26	405.391,129 543.671,12	27	405.398,281 543.670,991	7.153
28	405.406,92 543.670,835	29	405.408,139 543.670,813	1.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	352	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.895,999 543.522,619	2	404.892,986 543.521,316	3.282
2	404.892,986 543.521,316	3	404.899,044 543.508,686	14.007
3	404.899,044 543.508,686	4	404.899,045 543.508,684	0.003
4	404.899,045 543.508,684	5	404.902,277 543.501,535	7.845
5	404.902,277 543.501,535	6	404.906,751 543.490,259	12.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.906,751 543.490,259	7	404.908,648 543.485,32	5.291
7	404.908,648 543.485,32	8	404.908,074 543.485,036	0.64
8	404.908,074 543.485,036	9	404.908,453 543.483,718	1.371
9	404.908,453 543.483,718	10	404.920,412 543.463,428	23.552
10	404.920,412 543.463,428	11	404.926,33 543.465,885	6.408
11	404.926,33 543.465,885	12	404.920,038 543.477,884	13.549
12	404.920,038 543.477,884	1	404.895,999 543.522,619	50.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 207A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.234	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/239, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUSA A AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

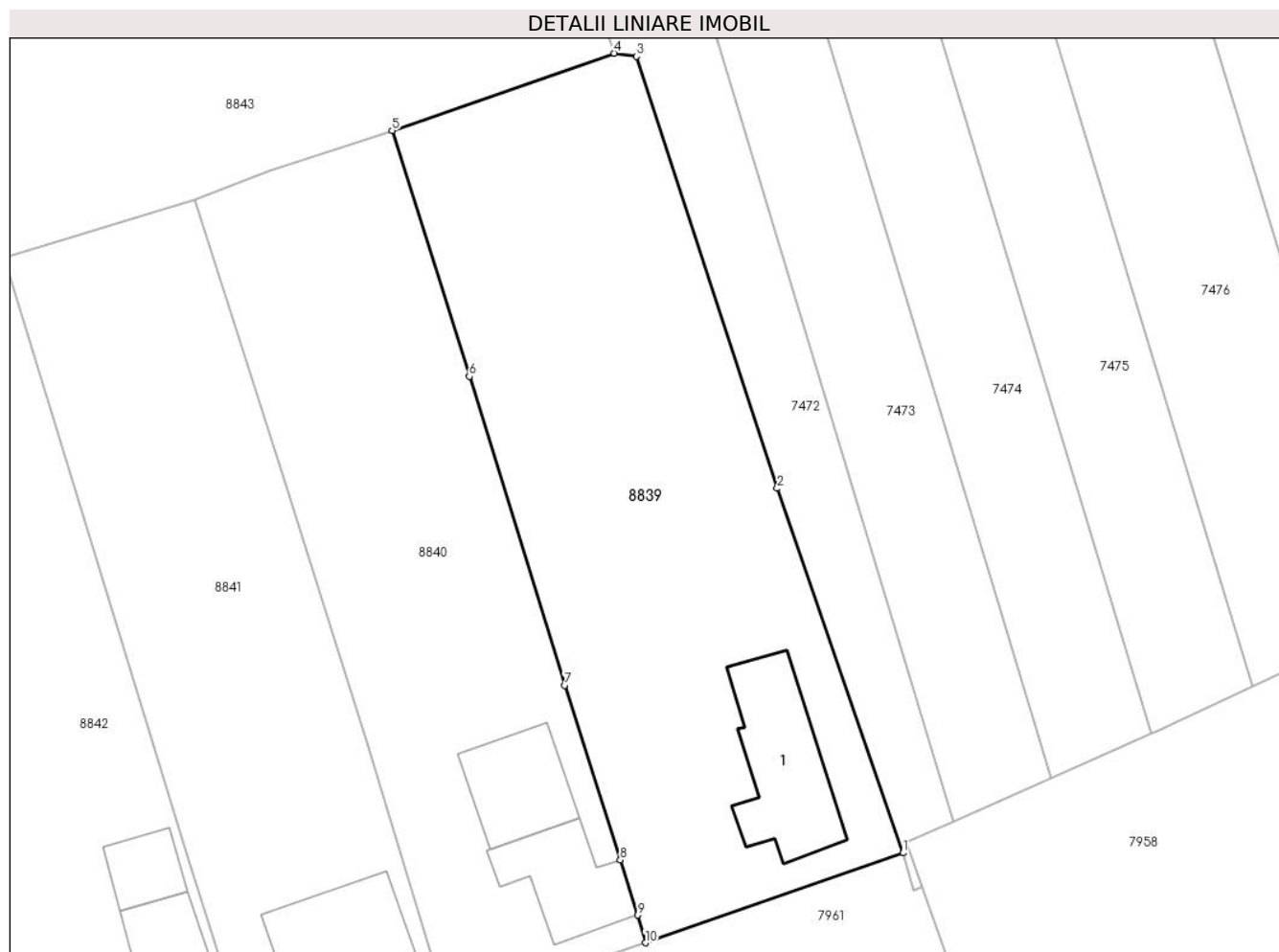
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	639	-	137/1	-	
2	curți construcții	DA	595	-	137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.424,298 543.515,093	2	405.414,926 543.542,217	28.697
2	405.414,926 543.542,217	3	405.404,435 543.574,346	33.798
3	405.404,435 543.574,346	4	405.402,784 543.574,585	1.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.402,784 543.574,585	5	405.386,263 543.568,832	17.494
5	405.386,263 543.568,832	6	405.391,997 543.550,54	19.17
6	405.391,997 543.550,54	7	405.399,091 543.527,57	24.04
7	405.399,091 543.527,57	8	405.403,244 543.514,574	13.644
8	405.403,244 543.514,574	9	405.404,557 543.510,474	4.306
9	405.404,557 543.510,474	10	405.405,103 543.508,41	2.135
10	405.405,103 543.508,41	1	405.424,298 543.515,093	20.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 207, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74277	976	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL SI SIRMA

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74277-C1	Loc. Decea, Nr. 207, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA P, SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 55 MP, AN 1980.
A1.2	74277-C2	Loc. Decea, Nr. 207, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA S+P, SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 69 MP, AN 1980.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7630 / 10/05/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL 128, din 09/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU (contract de intretinere aut. 807/04.07.2023);		
B2	asupra imobil A +1 se înscrie existența construcției C1,C2	A1, A1.1, A1.2
11544 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 807, din 04/07/2023 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract de intretinere aut. 807/04.07.2023);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere asupra nudei propr., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VESCAN AURELIA-NICOLETA, si soțul 2) VESCAN PAVEL-CĂLIN, bun comun	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

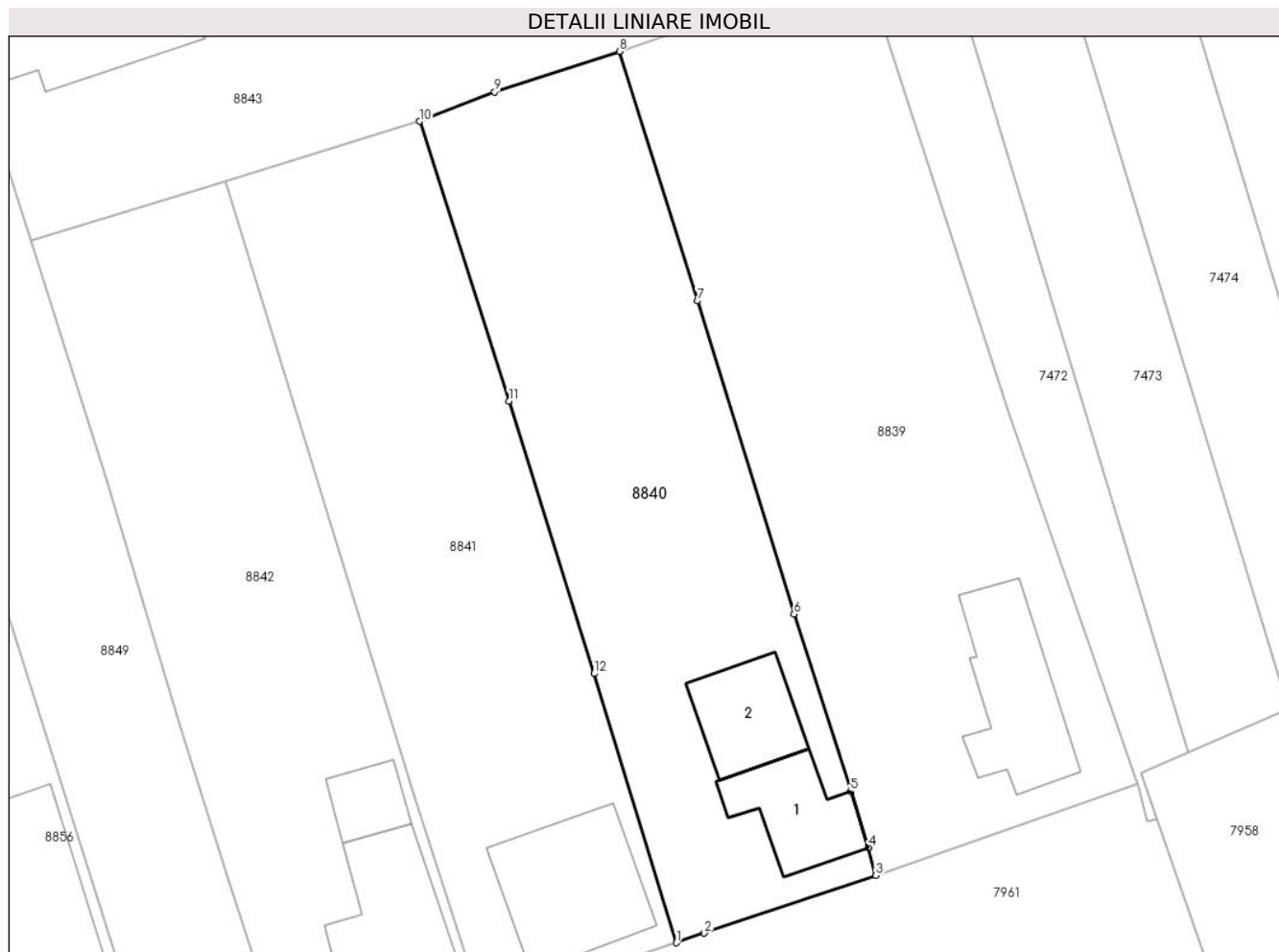
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11544 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 807, din 04/07/2023 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract de intretinere aut. 807/04.07.2023);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUȘA AVRAM, si soția 2) GUȘA AURELIA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand creanta din contractul de intretinere, obligatia de intretinere 1) GUȘA AVRAM, si soția 2) GUȘA AURELIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74277	976	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL SI SIRMA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	-	139	-	
2	arabil	DA	496	-	138	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74277-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA P, SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 55 MP, AN 1980.
A1.2	74277-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA S+P, SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 69 MP, AN 1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.390,441 543.503,482	2	405.392,507 543.504,182	2.181
2	405.392,507 543.504,182	3	405.405,103 543.508,41	13.287
3	405.405,103 543.508,41	4	405.404,557 543.510,474	2.135
4	405.404,557 543.510,474	5	405.403,244 543.514,574	4.306
5	405.403,244 543.514,574	6	405.399,091 543.527,57	13.644
6	405.399,091 543.527,57	7	405.391,997 543.550,54	24.04
7	405.391,997 543.550,54	8	405.386,263 543.568,832	19.17
8	405.386,263 543.568,832	9	405.377,117 543.565,87	9.614
9	405.377,117 543.565,87	10	405.371,588 543.563,707	5.936
10	405.371,588 543.563,707	11	405.378,152 543.543,197	21.535
11	405.378,152 543.543,197	12	405.384,419 543.523,218	20.938
12	405.384,419 543.523,218	1	405.390,441 543.503,482	20.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1119

Adresa: Loc. Decea, Nr. 208, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74516	957	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74516-C1	Loc. Decea, Nr. 208, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4092 / 14/09/1992		
Act Notarial nr. 251/1992, din 14/09/1992 emis de NOT. JUD. ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/957 1) SZANTO ANDREI 2) SZANTO AURORA, ns. Andronic	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SZANTO ANDREI 2) SZANTO AURORA, ns. Andronic	A1.1
1 / 01/01/2024		
Act Administrativ nr. 9338/953, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 707/957 1) SZANTO RAVECA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74516	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	302/a/1	
2	curți construcții	DA	159	-	140	-	
3	arabil	DA	548	-	141, 142	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74516-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; S. construită desfășurată:95 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.390,441 543.503,482	2	405.384,419 543.523,218	20.635
2	405.384,419 543.523,218	3	405.378,152 543.543,197	20.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.378,152 543.543,197	4	405.371,588 543.563,707	21.535
4	405.371,588 543.563,707	5	405.357,351 543.559,35	14.889
5	405.357,351 543.559,35	6	405.371,123 543.514,577	46.843
6	405.371,123 543.514,577	7	405.376,214 543.498,659	16.713
7	405.376,214 543.498,659	1	405.390,441 543.503,482	15.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1126

Adresa: Loc. Decea, Nr. 209, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74517	949	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74517-C1	Loc. Decea, Nr. 209, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; casă
A1.2	74517-C2	Loc. Decea, Nr. 209, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; bucătărie de vară

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
749 / 13/03/2002		
Act Notarial nr. aut nr 471/2002, din 13/03/2002 emis de BNP K.M.A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/949 1) PUȘCAȘ CARMEN LUMINIȚA, NECASATORITA	A1
1 / 01/01/2024		
Act Administrativ nr. 5218/234, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 699/949 1) ZOLTAN A AUREL	A1
749 / 13/03/2002		
Act Notarial nr. aut nr 471/2002, din 13/03/2002 emis de BNP K.M.A.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/949 1) BĂTE MINERVA, și soțul 2) BĂTE VASILE	A1
Act Notarial nr. 471/2002, din 13/03/2002 emis de BNP K.M.A.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PUȘCAȘ CARMEN LUMINIȚA, NECASATORITA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BĂTE MINERVA, și soțul 2) BĂTE VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

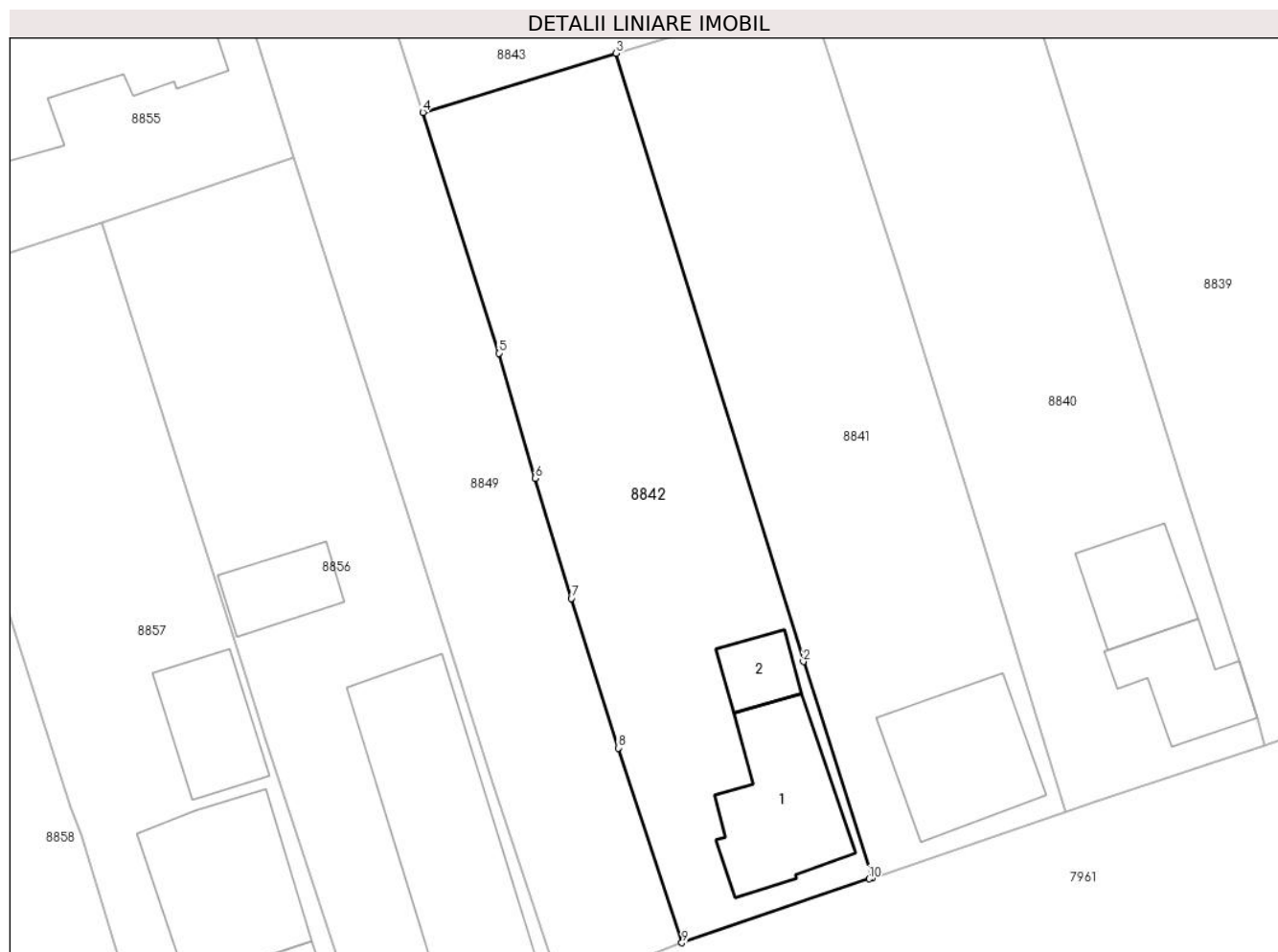
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74517	949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	308/1	
2	curți constructii	DA	380	-	144	-	
3	arabil	DA	319	-	143	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74517-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:96 mp; S. construită desfășurată:96 mp; casă
A1.2	74517-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfășurată:25 mp; bucătărie de vară

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	405.376,214 543.498,659	2	405.371,123 543.514,577	16.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.371,123 543.514,577	3	405.357,351 543.559,35	46.843
3	405.357,351 543.559,35	4	405.343,11 543.554,992	14.893
4	405.343,11 543.554,992	5	405.348,695 543.537,273	18.578
5	405.348,695 543.537,273	6	405.351,394 543.528,068	9.593
6	405.351,394 543.528,068	7	405.354,042 543.519,221	9.235
7	405.354,042 543.519,221	8	405.357,488 543.508,217	11.531
8	405.357,488 543.508,217	9	405.362,189 543.493,878	15.09
9	405.362,189 543.493,878	10	405.375,99 543.498,583	14.581
10	405.375,99 543.498,583	1	405.376,214 543.498,659	0.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 210, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/263, din 15/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANDOȘ I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

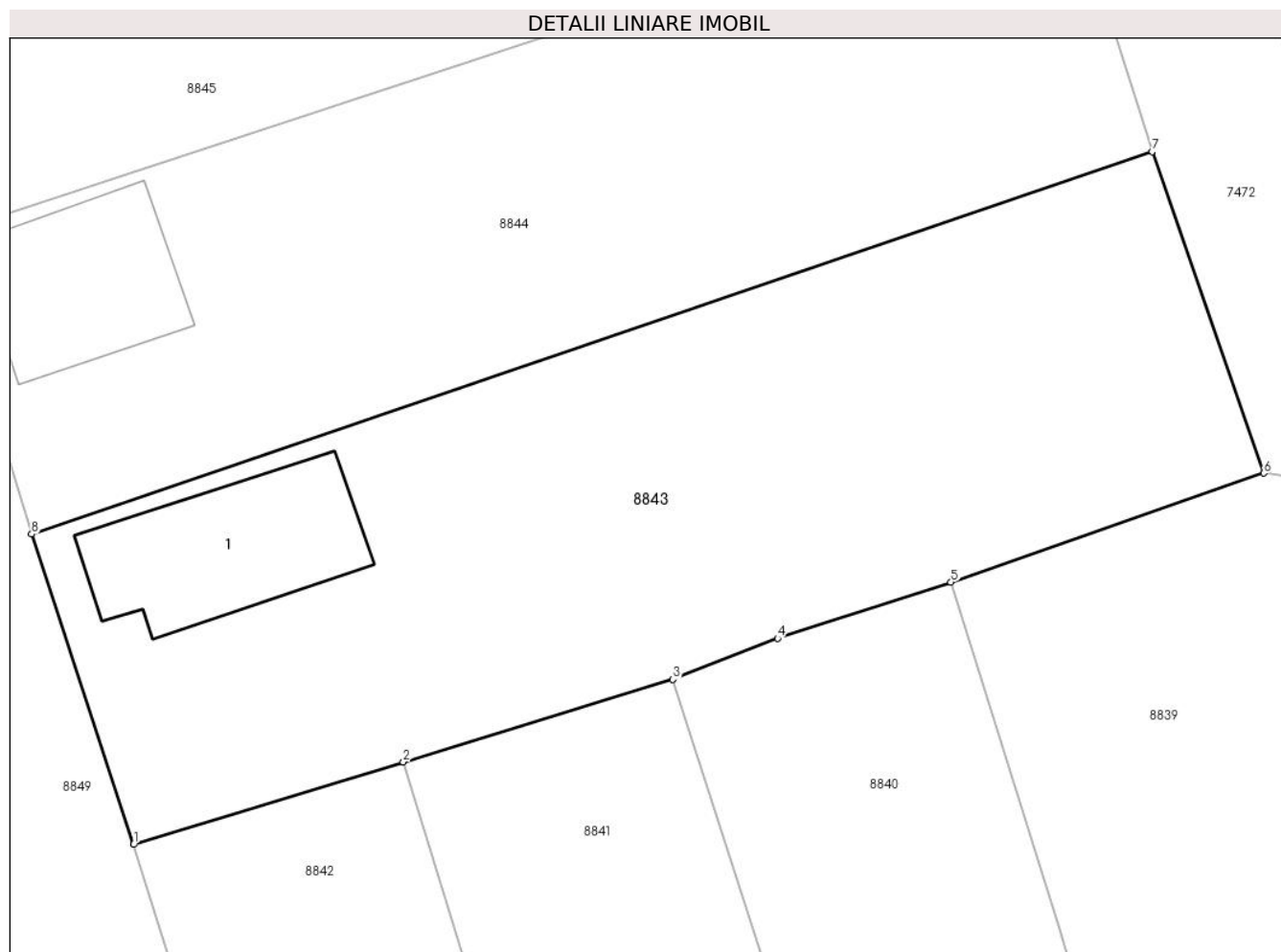
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	379	-	135	-	
2	vie	DA	200	-	136	-	
3	curți constructii	DA	541	-	134	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.343,11 543.554,992	2	405.357,351 543.559,35	14.893
2	405.357,351 543.559,35	3	405.371,588 543.563,707	14.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.371,588 543.563,707	4	405.377,117 543.565,87	5.936
4	405.377,117 543.565,87	5	405.386,263 543.568,832	9.614
5	405.386,263 543.568,832	6	405.402,784 543.574,585	17.494
6	405.402,784 543.574,585	7	405.396,892 543.591,558	17.967
7	405.396,892 543.591,558	8	405.337,73 543.571,373	62.511
8	405.337,73 543.571,373	1	405.343,11 543.554,992	17.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 211, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.007	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5174/123, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAYNOL S SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

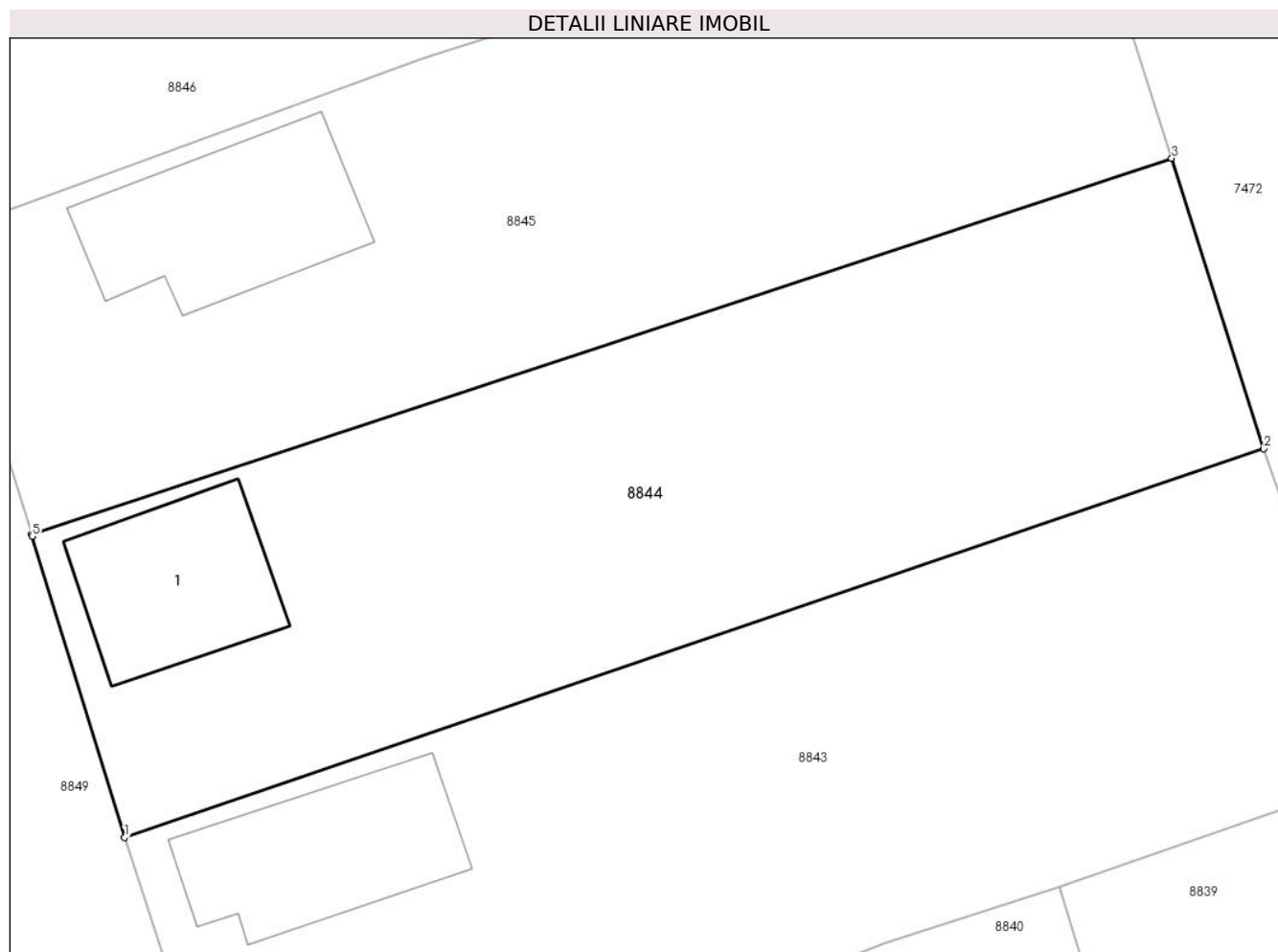
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	588	-	132	-	
2	curți construcții	DA	419	-	133	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.337,73 543.571,373	2	405.396,892 543.591,558	62.511
2	405.396,892 543.591,558	3	405.392,112 543.606,637	15.818
3	405.392,112 543.606,637	4	405.332,894 543.587,103	62.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.332,894 543.587,103	5	405.332,919 543.587,023	0.083
5	405.332,919 543.587,023	1	405.337,73 543.571,373	16.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 212, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.044	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5174/122, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KORACSONY S ANA	

C. Partea III. SARCINI .

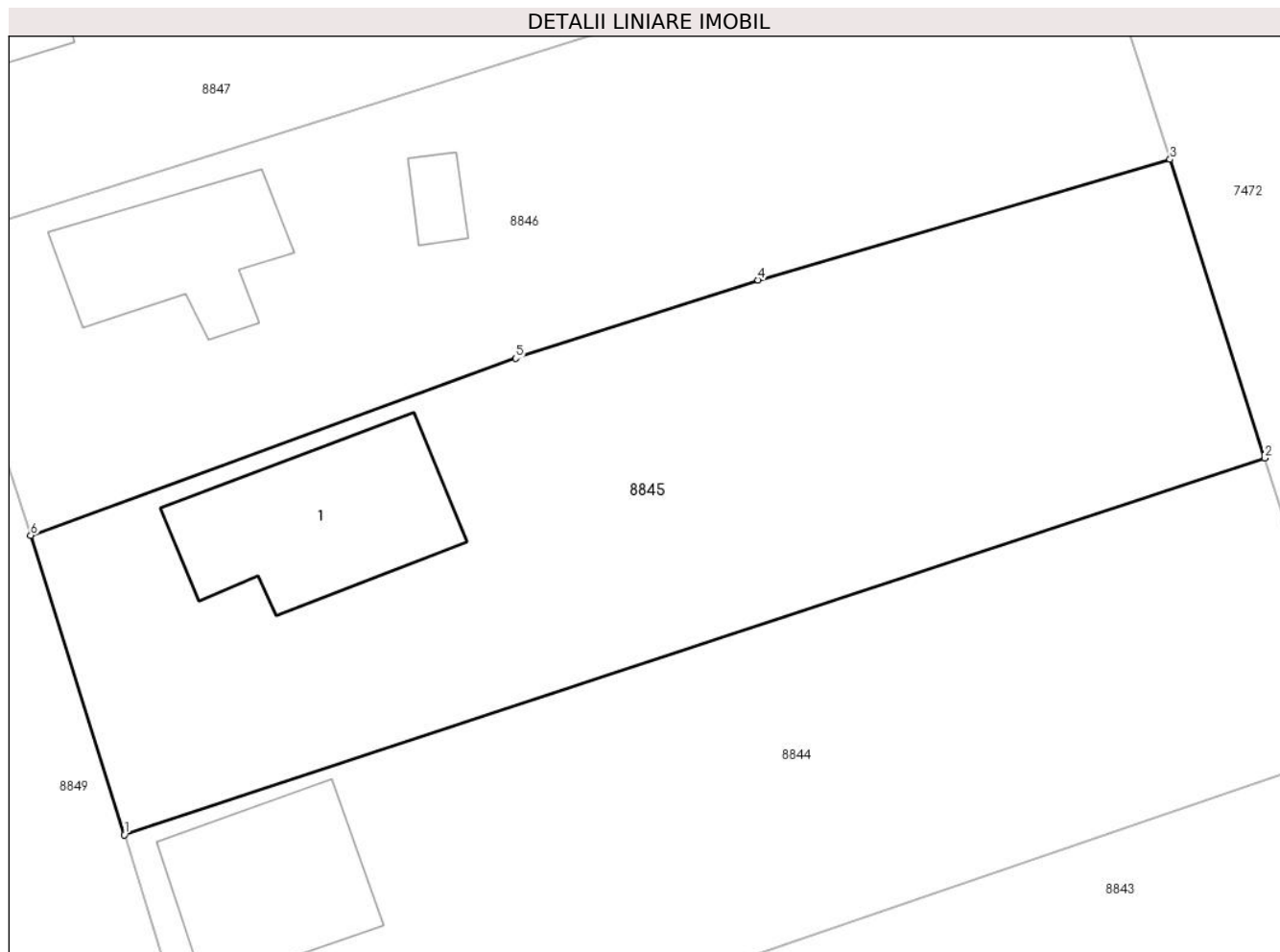
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	598	-	131	-	
2	curți construcții	DA	446	-	130	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.332,894 543.587,103	2	405.392,112 543.606,637	62.357
2	405.392,112 543.606,637	3	405.387,198 543.622,135	16.258
3	405.387,198 543.622,135	4	405.365,8 543.615,875	22.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.365,8 543.615,875	5	405.353,214 543.611,816	13.225
5	405.353,214 543.611,816	6	405.328,032 543.602,628	26.805
6	405.328,032 543.602,628	1	405.332,894 543.587,103	16.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Str 213, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		943	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5174/126, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GASPARG V MELANIA	

C. Partea III. SARCINI .

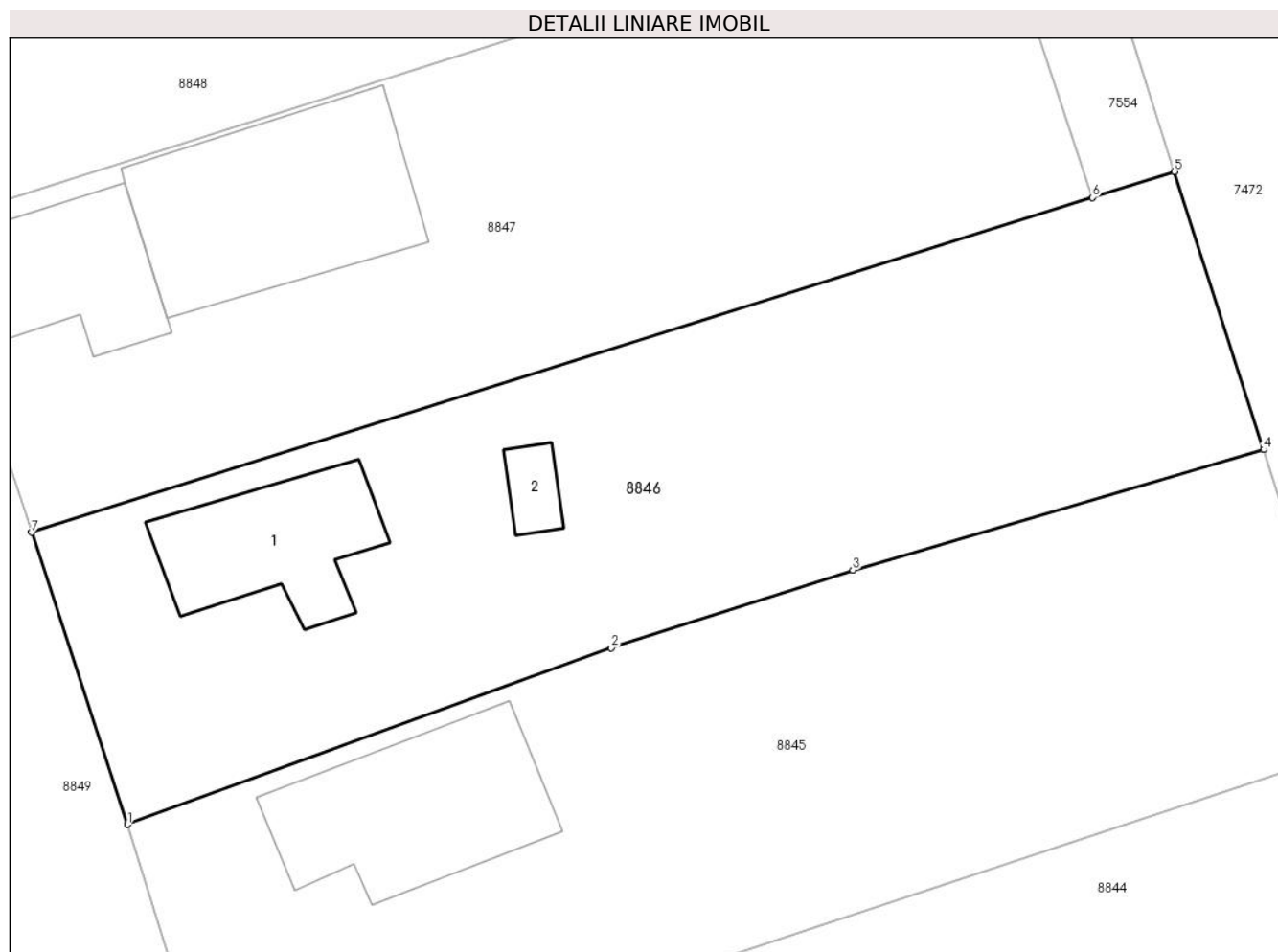
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	-	128	-	
2	curți construcții	DA	433	-	129	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.328,032 543.602,628	2	405.353,214 543.611,816	26.805
2	405.353,214 543.611,816	3	405.365,8 543.615,875	13.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.365,8 543.615,875	4	405.387,198 543.622,135	22.294
4	405.387,198 543.622,135	5	405.382,554 543.636,614	15.205
5	405.382,554 543.636,614	6	405.378,272 543.635,263	4.49
6	405.378,272 543.635,263	7	405.323,034 543.617,836	57.922
7	405.323,034 543.617,836	1	405.328,032 543.602,628	16.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 214, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		984	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/205, din 09/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ A ANA	

C. Partea III. SARCINI .

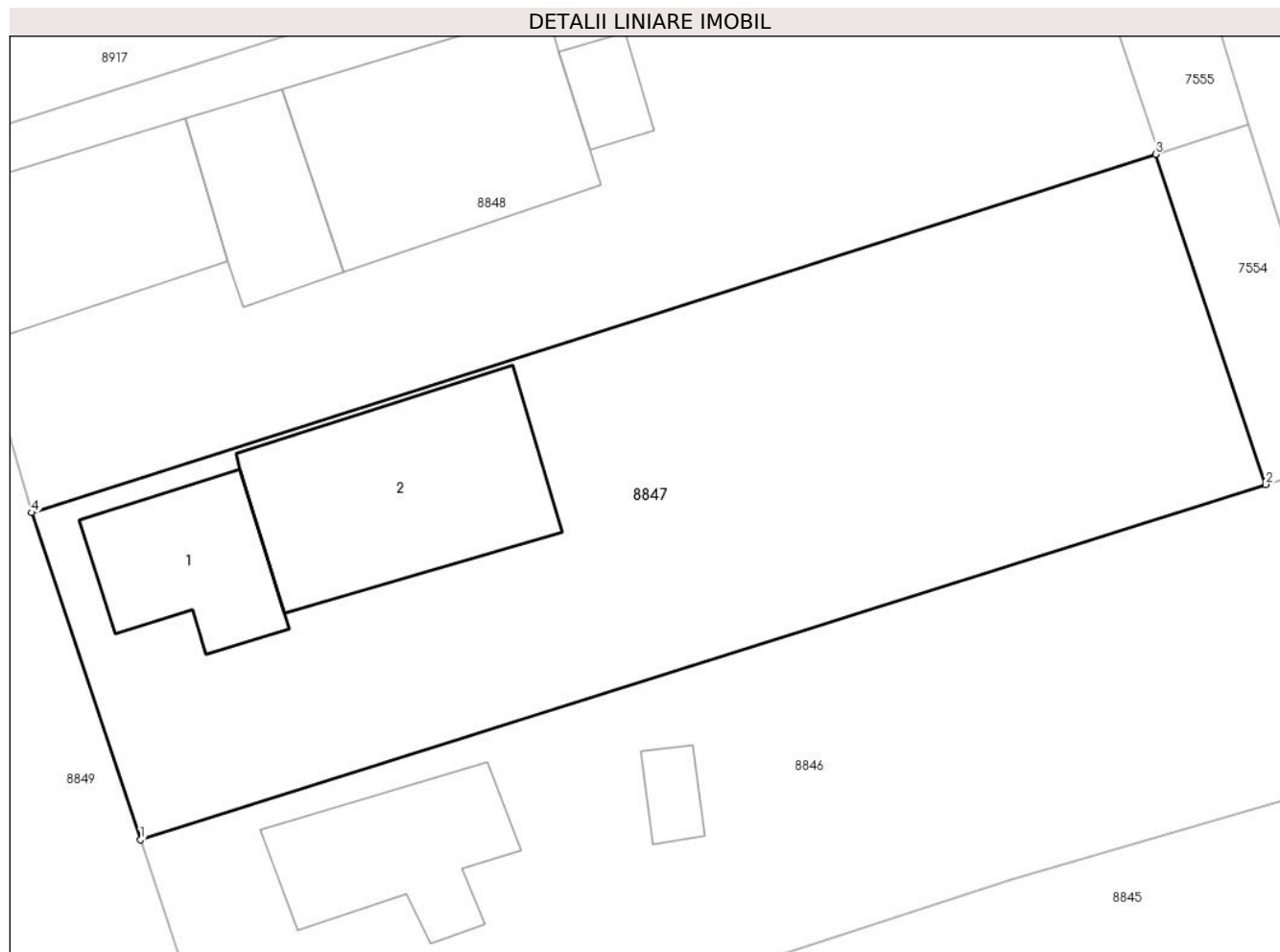
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	523	-	127	-	
2	curți construcții	DA	461	-	126	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	119	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.323,034 543.617,836	2	405.378,272 543.635,263	57.922
2	405.378,272 543.635,263	3	405.372,87 543.651,456	17.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.372,87 543.651,456	4	405.317,682 543.633,878	57.92
4	405.317,682 543.633,878	1	405.323,034 543.617,836	16.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 214A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71252	1.069	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71252-C1	Loc. Decea, Nr. 214A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S CONSTRUIT DESFASURATA = 17 MP (ANEXA GOSPODAREASCA DIN LEMN, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TABLA, REGIM INALTIME PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1993

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9791 / 08/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 5218/218, din 14/11/1994 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr. 8895/22-08-2016 emis de BCPI AIUD; act administrativ nr. 2659/30-08-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; act administrativ nr. 2721/02-09-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOSA V MIHAI	A1, A1.1
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edific. constr. nr. 2659, din 30/08/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B2	asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei constructii - anexa gospodareasca	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

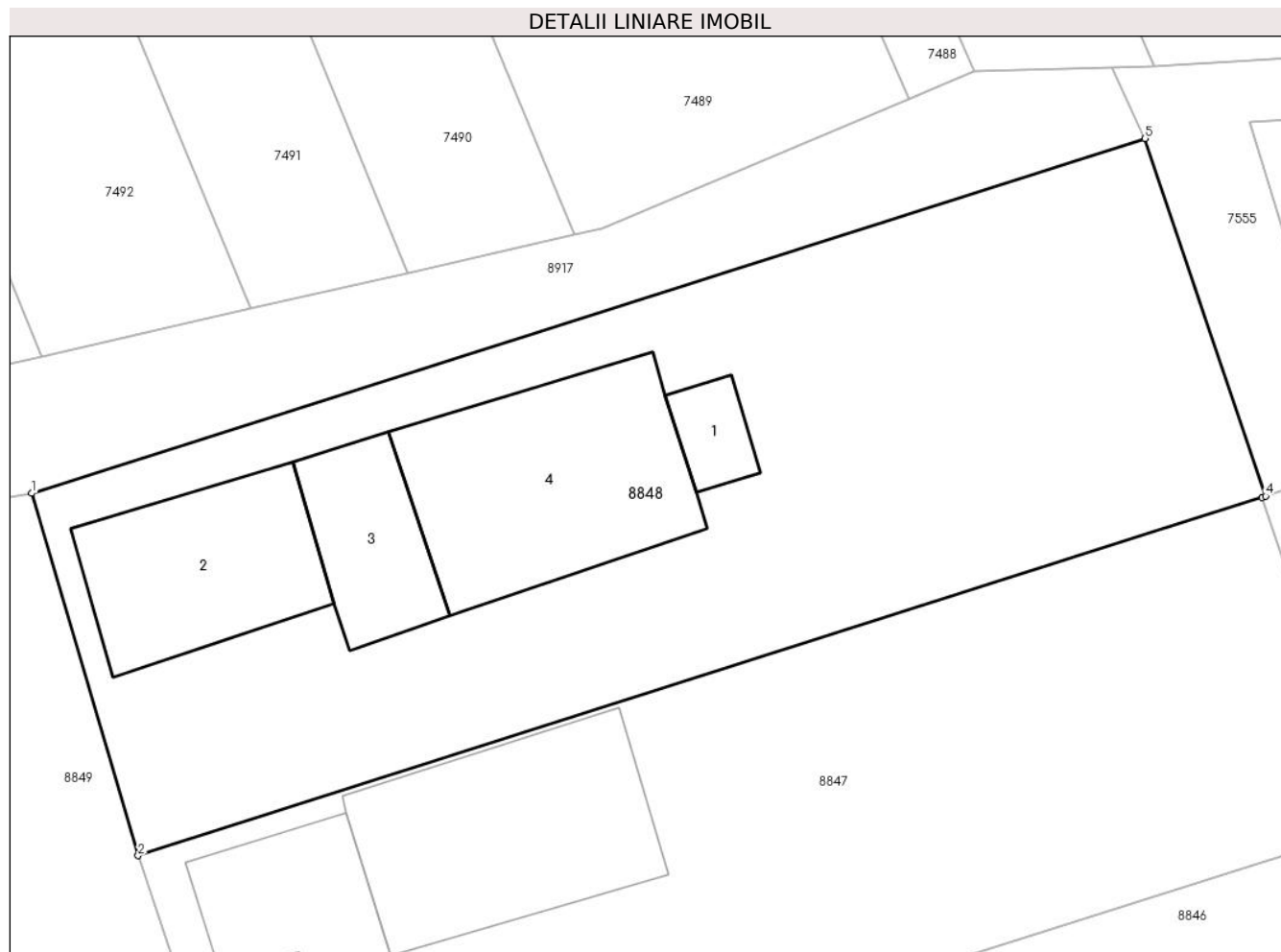
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71252	1.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	675	-	126/1	-	IMPREJMUIT CU GARD DE SIRMA
2	arabil	DA	394	-	127/1	-	IMPREJMUIT CU GARD DE SIRMA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71252-C1	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S CONSTRUIT DESFASURATA = 17 MP (ANEXA GOSPODAREASCA DIN LEMN, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TABLA, REGIM INALTIME PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1993
A1.2	71252-C2	construcții de locuințe	85	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA
A1.3	71252-C3	construcții anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.4	71252-C4	construcții anexa	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.312,457 543.651,654	2	405.317,682 543.633,878	18.528
2	405.317,682 543.633,878	3	405.372,87 543.651,456	57.92
3	405.372,87 543.651,456	4	405.373,056 543.651,515	0.195
4	405.373,056 543.651,515	5	405.367,127 543.669,056	18.516
5	405.367,127 543.669,056	1	405.312,457 543.651,654	57.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71475	1.635	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12842 / 11/11/2016	
Act Administrativ nr. HCL NR. 31, din 01/09/2016 emis de COMUNA MIRASLAU (act normativ nr HGR 974/2002 din 02.07.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71475	1.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.635	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.353,303 543.490,461	2	405.362,189 543.493,878	9.52	2	405.362,189 543.493,878	3	405.357,488 543.508,217	15.09
3	405.357,488 543.508,217	4	405.354,042 543.519,221	11.531	4	405.354,042 543.519,221	5	405.351,394 543.528,068	9.235
5	405.351,394 543.528,068	6	405.348,695 543.537,273	9.593	6	405.348,695 543.537,273	7	405.343,11 543.554,992	18.578
7	405.343,11 543.554,992	8	405.337,73 543.571,373	17.242	8	405.337,73 543.571,373	9	405.332,919 543.587,023	16.373
9	405.332,919 543.587,023	10	405.332,894 543.587,103	0.083	10	405.332,894 543.587,103	11	405.328,032 543.602,628	16.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.328,032 543.602,628	12	405.323,034 543.617,836	16.008
13	405.317,682 543.633,878	14	405.312,457 543.651,654	18.528
15	405.302,226 543.649,844	16	405.307,763 543.633,378	17.372
17	405.310,52 543.625,179	18	405.313,598 543.615,617	10.045
19	405.318,562 543.599,732	20	405.323,243 543.583,858	16.55
21	405.325,322 543.577,819	22	405.327,147 543.572,309	5.804
23	405.328,451 543.568,169	24	405.331,405 543.558,794	9.829
25	405.333,559 543.551,675	26	405.341,976 543.525,614	27.387
27	405.348,19 543.505,864	1	405.353,303 543.490,461	16.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.323,034 543.617,836	13	405.317,682 543.633,878	16.911
14	405.312,457 543.651,654	15	405.302,226 543.649,844	10.39
16	405.307,763 543.633,378	17	405.310,52 543.625,179	8.65
18	405.313,598 543.615,617	19	405.318,562 543.599,732	16.643
20	405.323,243 543.583,858	21	405.325,322 543.577,819	6.387
22	405.327,147 543.572,309	23	405.328,451 543.568,169	4.34
24	405.331,405 543.558,794	25	405.333,559 543.551,675	7.438
26	405.341,976 543.525,614	27	405.348,19 543.505,864	20.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.285	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

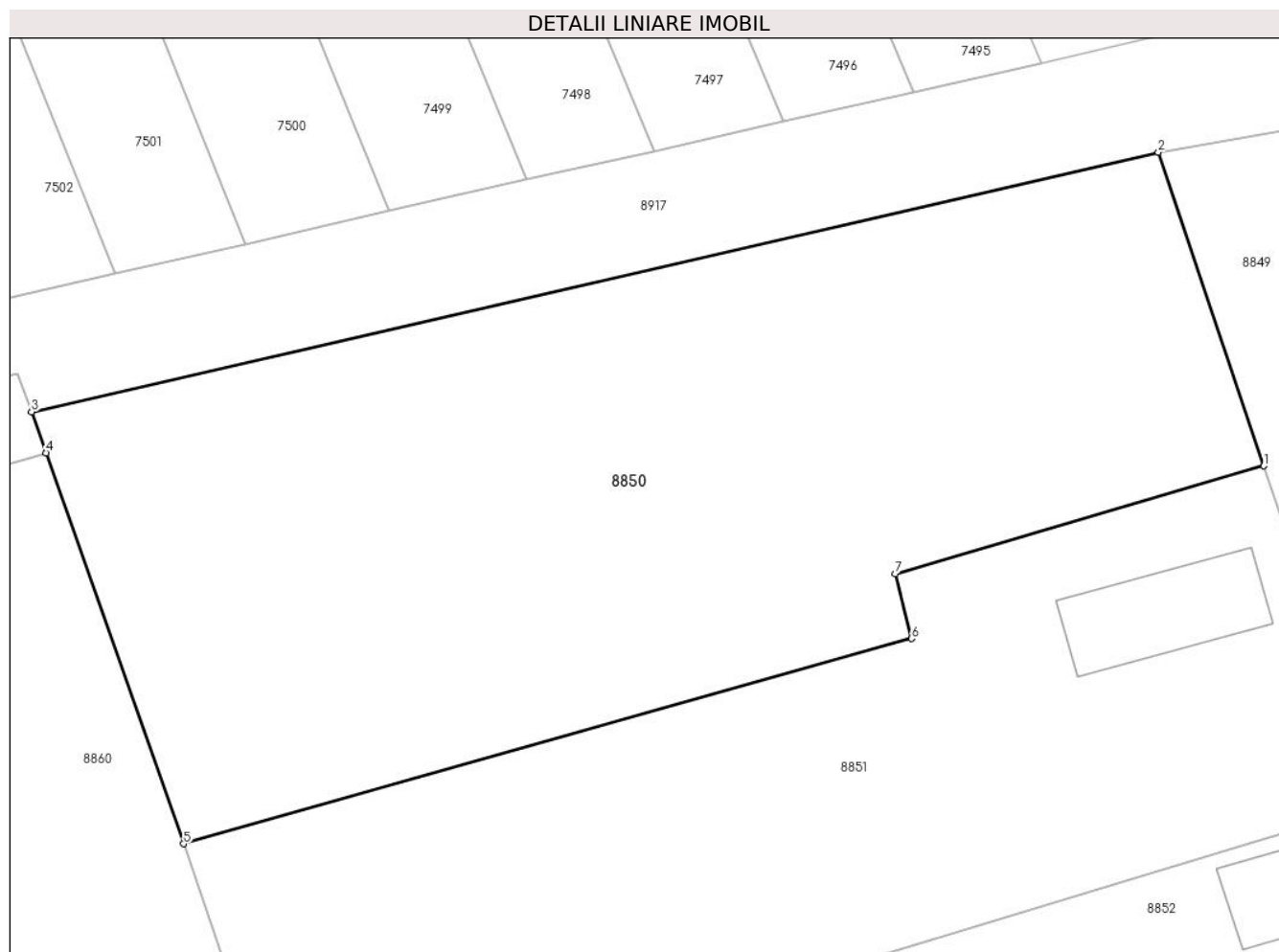
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.285	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.307,763 543.633,378	2	405.302,226 543.649,844	17.372
2	405.302,226 543.649,844	3	405.243,077 543.636,221	60.698
3	405.243,077 543.636,221	4	405.243,84 543.634,065	2.287
4	405.243,84 543.634,065	5	405.251,056 543.613,555	21.743
5	405.251,056 543.613,555	6	405.289,269 543.624,32	39.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.289,269 543.624,32	7	405.288,407 543.627,717	3.504
7	405.288,407 543.627,717	1	405.307,763 543.633,378	20.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 215, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.005	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5174/127, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAGYO B BELA	

C. Partea III. SARCINI .

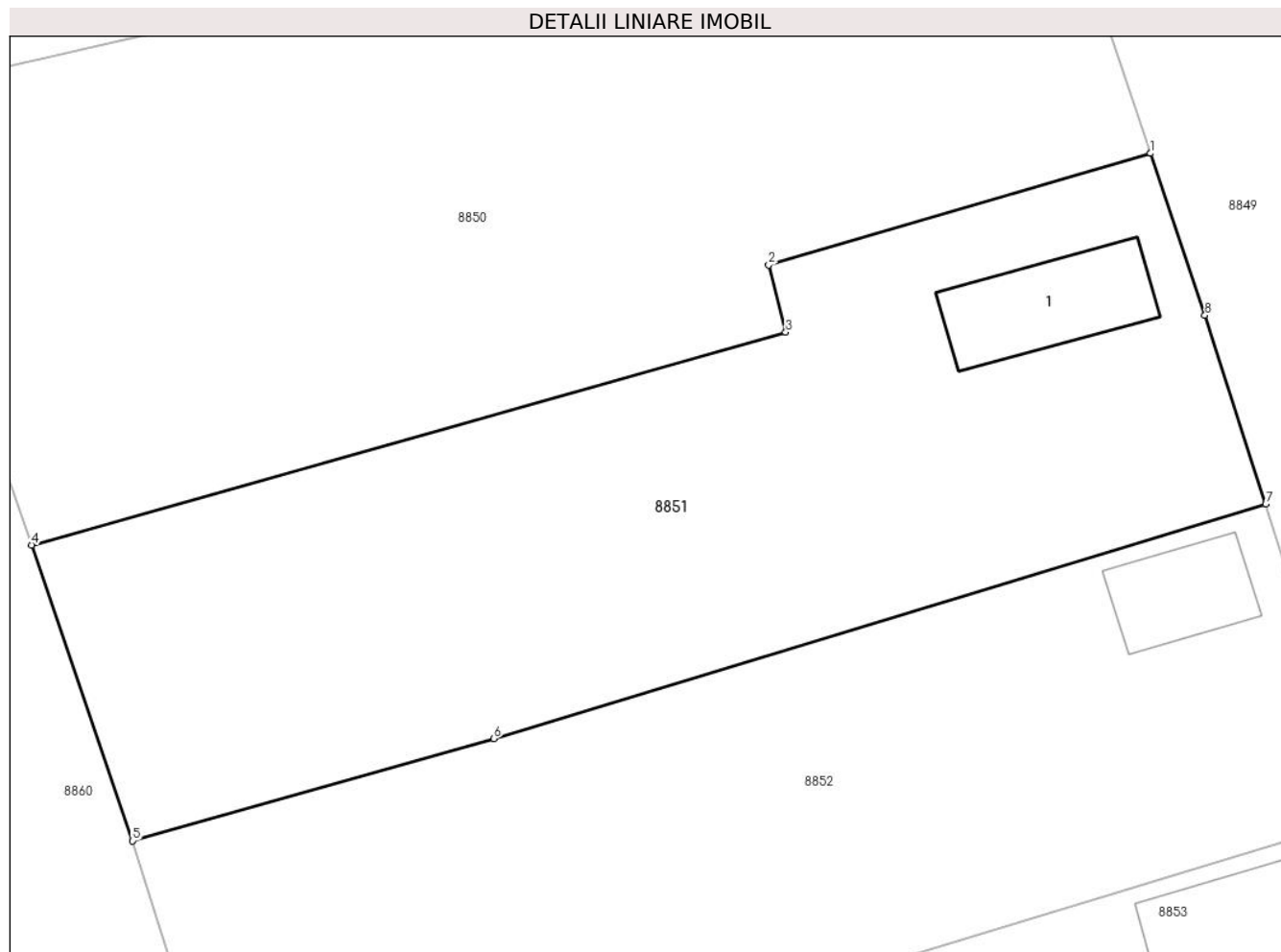
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	454	-	123	-	
2	curți construcții	DA	551	-	124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.307,763 543.633,378	2	405.288,407 543.627,717	20.167
2	405.288,407 543.627,717	3	405.289,269 543.624,32	3.504
3	405.289,269 543.624,32	4	405.251,056 543.613,555	39.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.251,056 543.613,555	5	405.256,166 543.598,572	15.83
5	405.256,166 543.598,572	6	405.274,474 543.603,746	19.026
6	405.274,474 543.603,746	7	405.313,598 543.615,617	40.885
7	405.313,598 543.615,617	8	405.310,52 543.625,179	10.045
8	405.310,52 543.625,179	1	405.307,763 543.633,378	8.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 216, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		998	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/238, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TAȘCA R MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

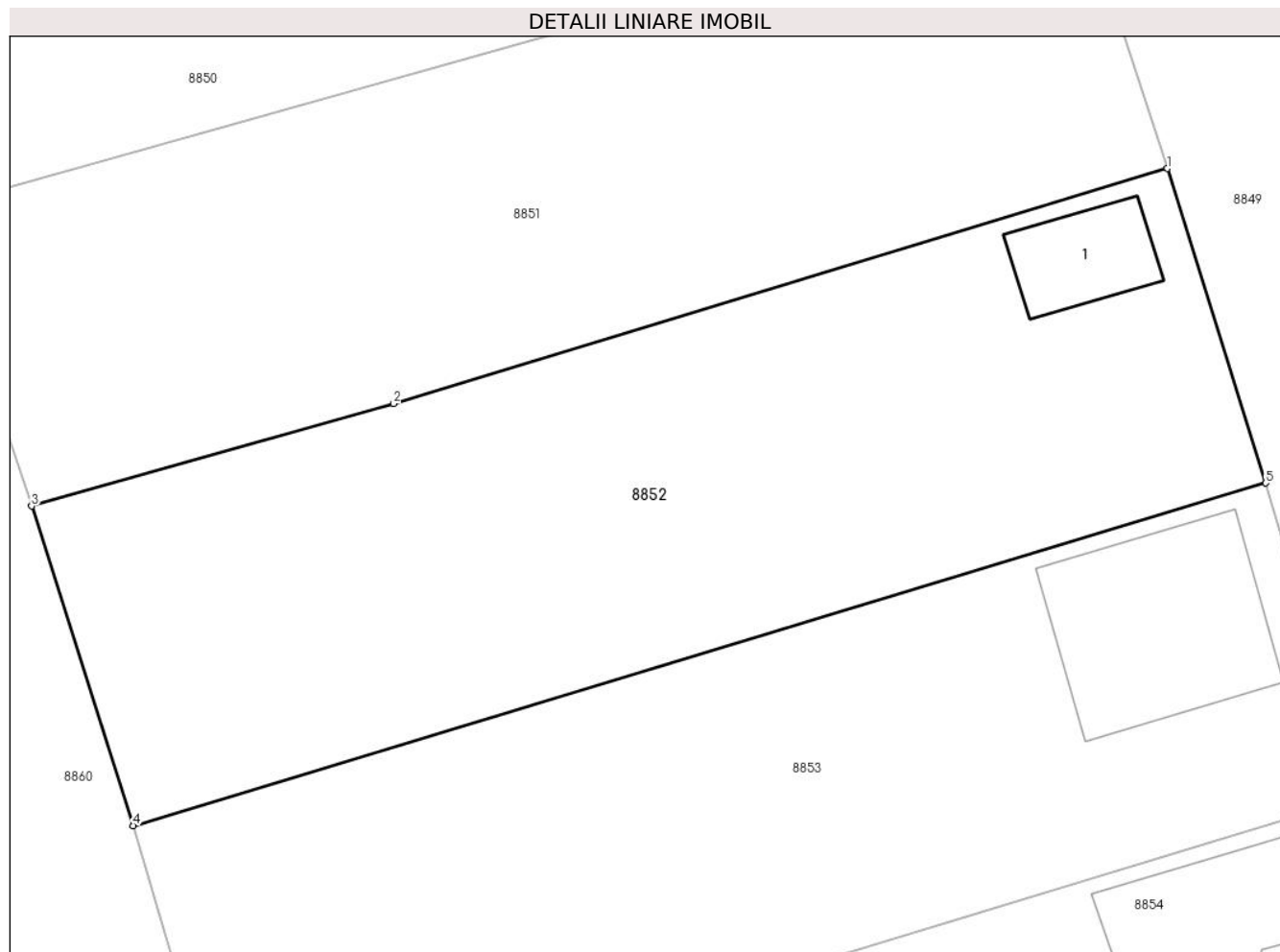
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	556	-	122	-	
2	arabil	DA	442	-	121	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.313,598 543.615,617	2	405.274,474 543.603,746	40.885
2	405.274,474 543.603,746	3	405.256,166 543.598,572	19.026
3	405.256,166 543.598,572	4	405.261,297 543.582,429	16.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.261,297 543.582,429	5	405.318,562 543.599,732	59.822
5	405.318,562 543.599,732	1	405.313,598 543.615,617	16.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 217, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		991	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/224, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CIOCAN F CLARA	

C. Partea III. SARCINI .

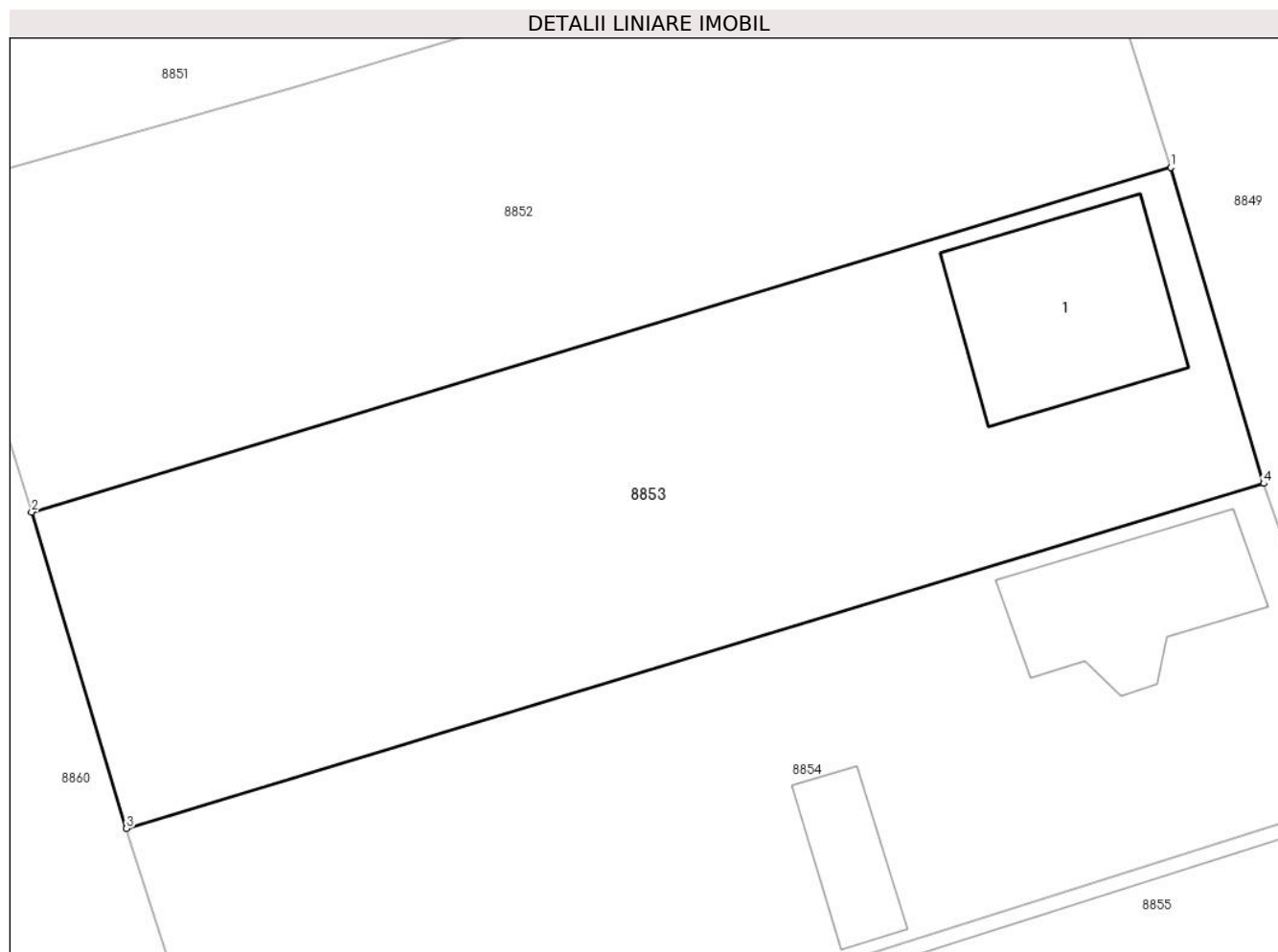
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	580	-	120	-	
2	curți construcții	DA	411	-	119	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.318,562 543.599,732	2	405.261,297 543.582,429	59.822
2	405.261,297 543.582,429	3	405.266,066 543.566,526	16.603
3	405.266,066 543.566,526	4	405.323,243 543.583,858	59.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.323,243 543.583,858	1	405.318,562 543.599,732	16.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 218, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/237, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRCU F ANA	

C. Partea III. SARCINI .

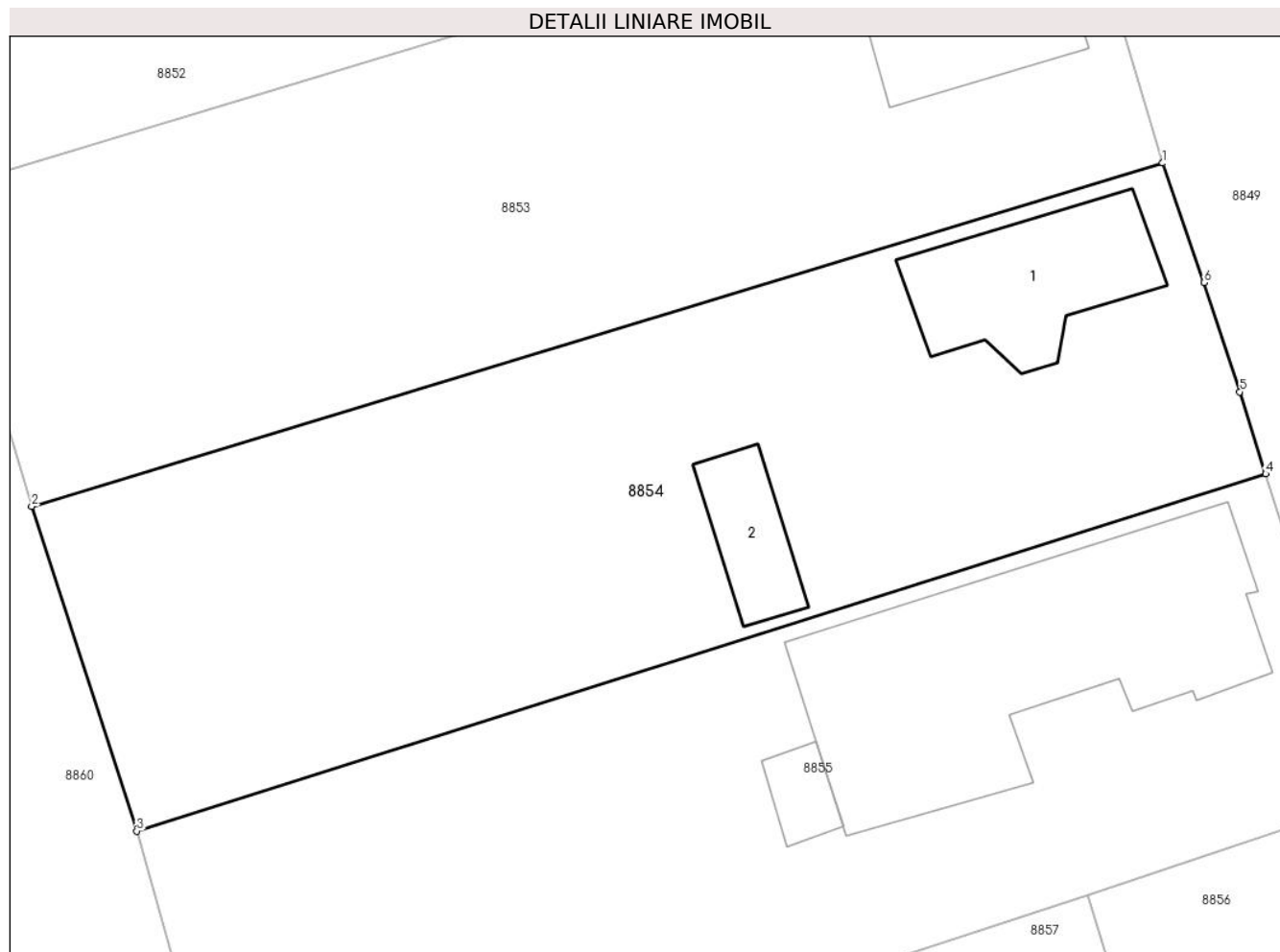
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	525	-	117	-	
2	curți construcții	DA	485	-	118	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.323,243 543.583,858	2	405.266,066 543.566,526	59.746
2	405.266,066 543.566,526	3	405.271,373 543.550,13	17.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.271,373 543.550,13	4	405.328,451 543.568,169	59.861
4	405.328,451 543.568,169	5	405.327,147 543.572,309	4.34
5	405.327,147 543.572,309	6	405.325,322 543.577,819	5.804
6	405.325,322 543.577,819	1	405.323,243 543.583,858	6.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1148

Adresa: Loc. Decea, Nr. 219, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74512	1.049	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74512-C1	Loc. Decea, Nr. 219, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6346 / 12/06/1995		
Act Administrativ nr. 5174/145/1995, din 12/06/1995 emis de Comisia fond funciar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZOLTAN A IOAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

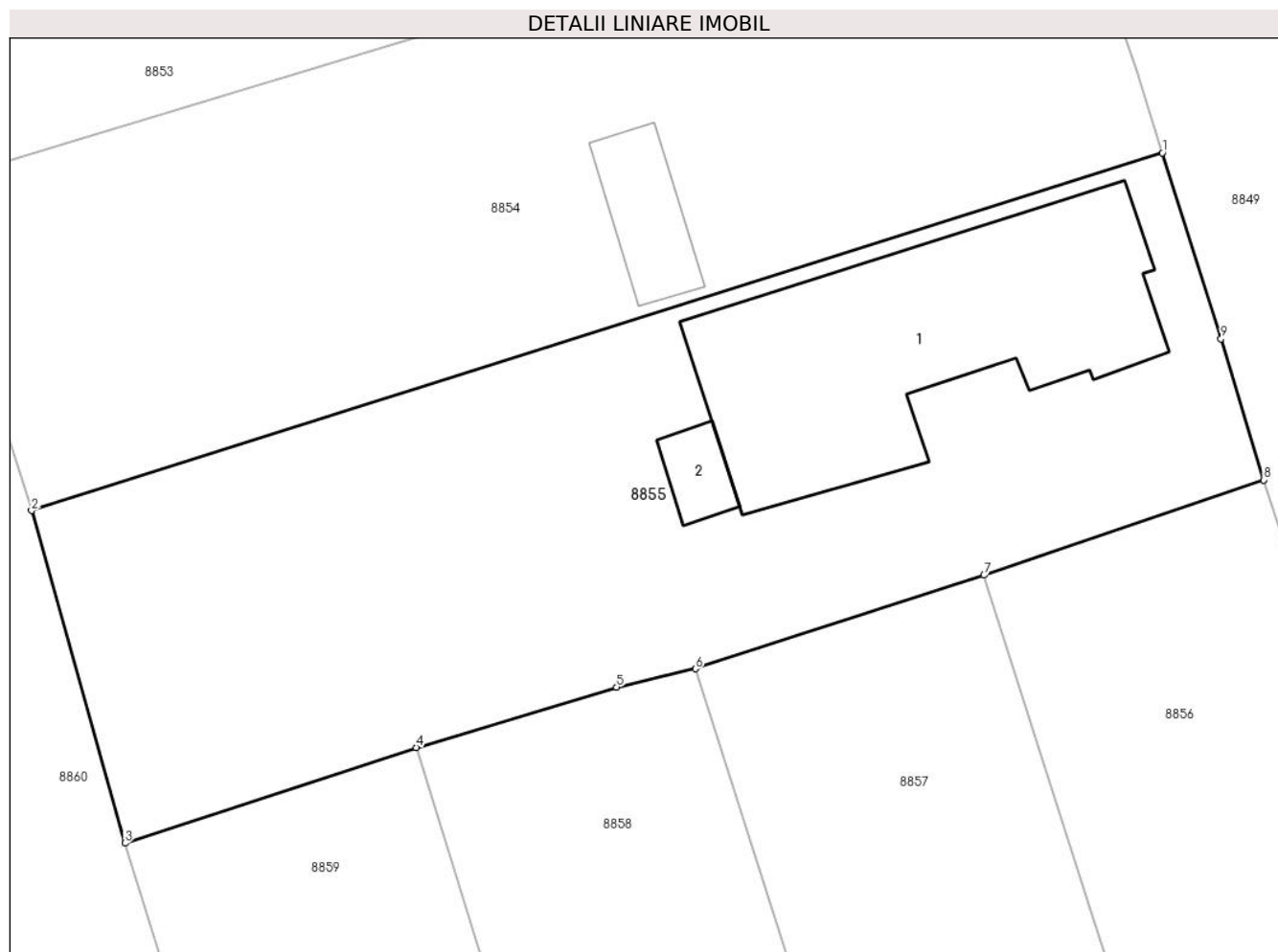
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74512	1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	649	-	-	309/1/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74512-C1	construcții de locuințe	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; casă
A1.2	74512-C2	construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.328,451 543.568,169	2	405.271,373 543.550,13	59.861
2	405.271,373 543.550,13	3	405.276,084 543.533,36	17.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.276,084 543.533,36	4	405.290,782 543.538,181	15.469
4	405.290,782 543.538,181	5	405.300,892 543.541,234	10.561
5	405.300,892 543.541,234	6	405.304,879 543.542,149	4.091
6	405.304,879 543.542,149	7	405.319,442 543.546,869	15.309
7	405.319,442 543.546,869	8	405.333,559 543.551,675	14.913
8	405.333,559 543.551,675	9	405.331,405 543.558,794	7.438
9	405.331,405 543.558,794	1	405.328,451 543.568,169	9.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 220, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		962	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5248/381, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA M IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	479	-	114	-	
2	curți construcții	DA	483	-	113	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	187	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:228 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.333,559 543.551,675	2	405.319,442 543.546,869	14.913
2	405.319,442 543.546,869	3	405.324,71 543.530,331	17.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.324,71 543.530,331	4	405.329,846 543.514,206	16.923
4	405.329,846 543.514,206	5	405.331,572 543.508,786	5.688
5	405.331,572 543.508,786	6	405.339,097 543.485,721	24.261
6	405.339,097 543.485,721	7	405.353,303 543.490,461	14.976
7	405.353,303 543.490,461	8	405.348,19 543.505,864	16.229
8	405.348,19 543.505,864	9	405.341,976 543.525,614	20.704
9	405.341,976 543.525,614	1	405.333,559 543.551,675	27.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 221, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71473	985	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71473-C1	Loc. Decea, Nr. 221, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12959 / 14/11/2016		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 3370, din 28/10/2016 emis de Primaria Comunei Miraslau;		
B2	asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei case de locuit	A1, A1.1
8752 / 25/07/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 1414, din 17/07/2017 emis de BNP Petruta Mariana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LĂCĂTUȘ TRAIAN-GRUIA, casatorit cu 2) LĂCĂTUȘ MEDA-BOMBONICA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71473	985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	477	-	110	110	
2	arabil	DA	255	-	111	111	
3	arabil	DA	253	-	112	112	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71473-C1	construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; casa de locuit
A1.2	71473-C2	construcții de locuințe	115	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp; LOCUINTA
A1.3	71473-C3	construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.319,442 543.546,869	2	405.304,879 543.542,149	15.309
2	405.304,879 543.542,149	3	405.317,143 543.503,887	40.179
3	405.317,143 543.503,887	4	405.317,978 543.501,792	2.255
4	405.317,978 543.501,792	5	405.324,321 543.480,565	22.154
5	405.324,321 543.480,565	6	405.339,097 543.485,721	15.65
6	405.339,097 543.485,721	7	405.331,572 543.508,786	24.261
7	405.331,572 543.508,786	8	405.329,846 543.514,206	5.688
8	405.329,846 543.514,206	9	405.324,71 543.530,331	16.923
9	405.324,71 543.530,331	1	405.319,442 543.546,869	17.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 222, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70389	981	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70389-C1	Loc. Decea, Nr. 222, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4602 / 15/06/2011		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 77, din 09/06/2011 emis de BNPA MARGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) KADAR BELA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edific. constructiei nr. 1408, din 10/06/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;		
B2	asupra parc. 109 se noteaza existenta unei constructii- casa de locuit-	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

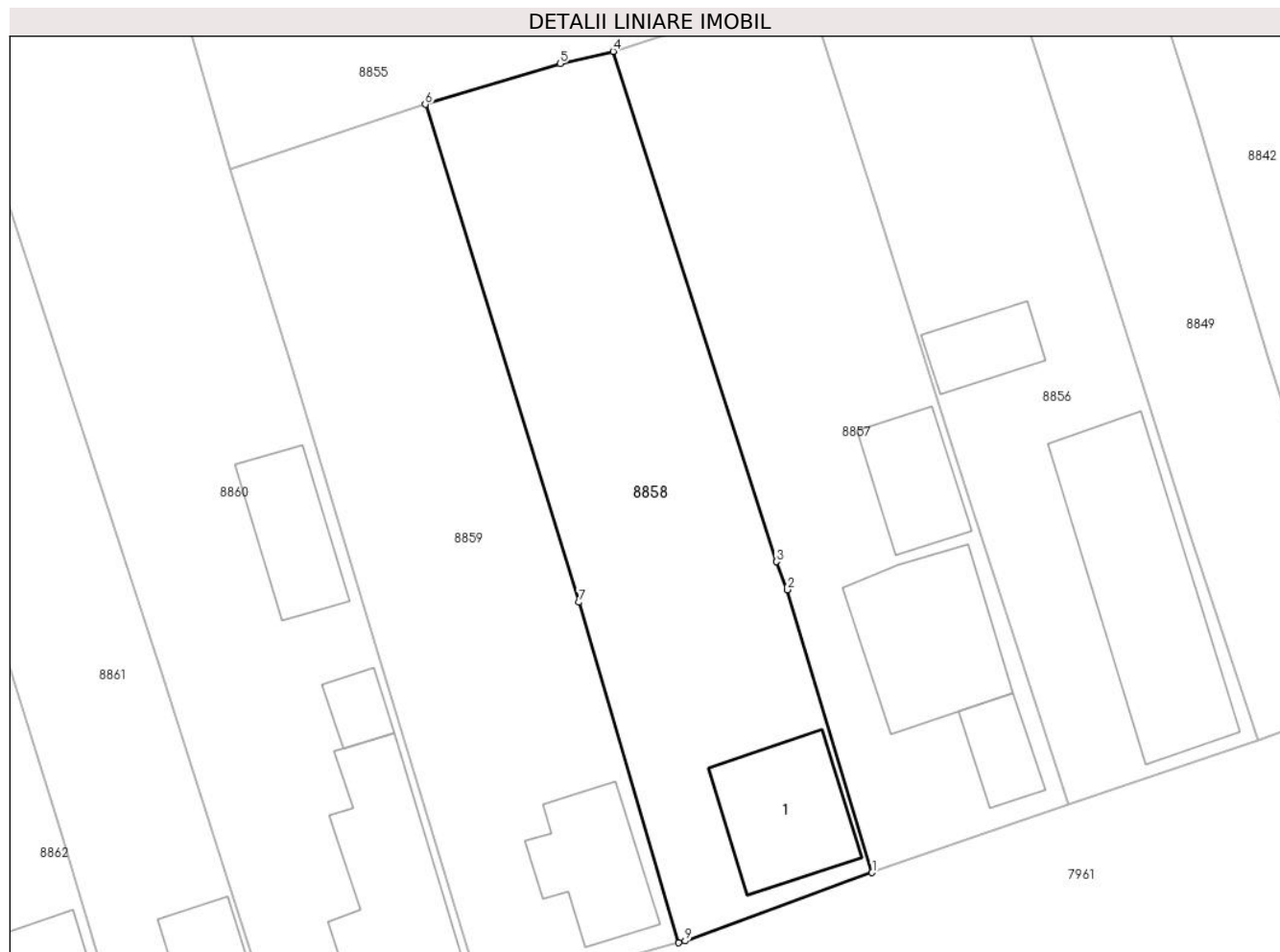
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70389	981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	477	-	108	-	
2	curți construcții	DA	504	-	109	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70389-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.324,321 543.480,565	2	405.317,978 543.501,792	22.154
2	405.317,978 543.501,792	3	405.317,143 543.503,887	2.255
3	405.317,143 543.503,887	4	405.304,879 543.542,149	40.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.304,879 543.542,149	5	405.300,892 543.541,234	4.091
5	405.300,892 543.541,234	6	405.290,782 543.538,181	10.561
6	405.290,782 543.538,181	7	405.302,327 543.500,851	39.075
7	405.302,327 543.500,851	8	405.309,806 543.475,316	26.608
8	405.309,806 543.475,316	9	405.310,3 543.475,449	0.512
9	405.310,3 543.475,449	1	405.324,321 543.480,565	14.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 223, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.011	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5174/119, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAYNOL S GHIZELA	

C. Partea III. SARCINI .

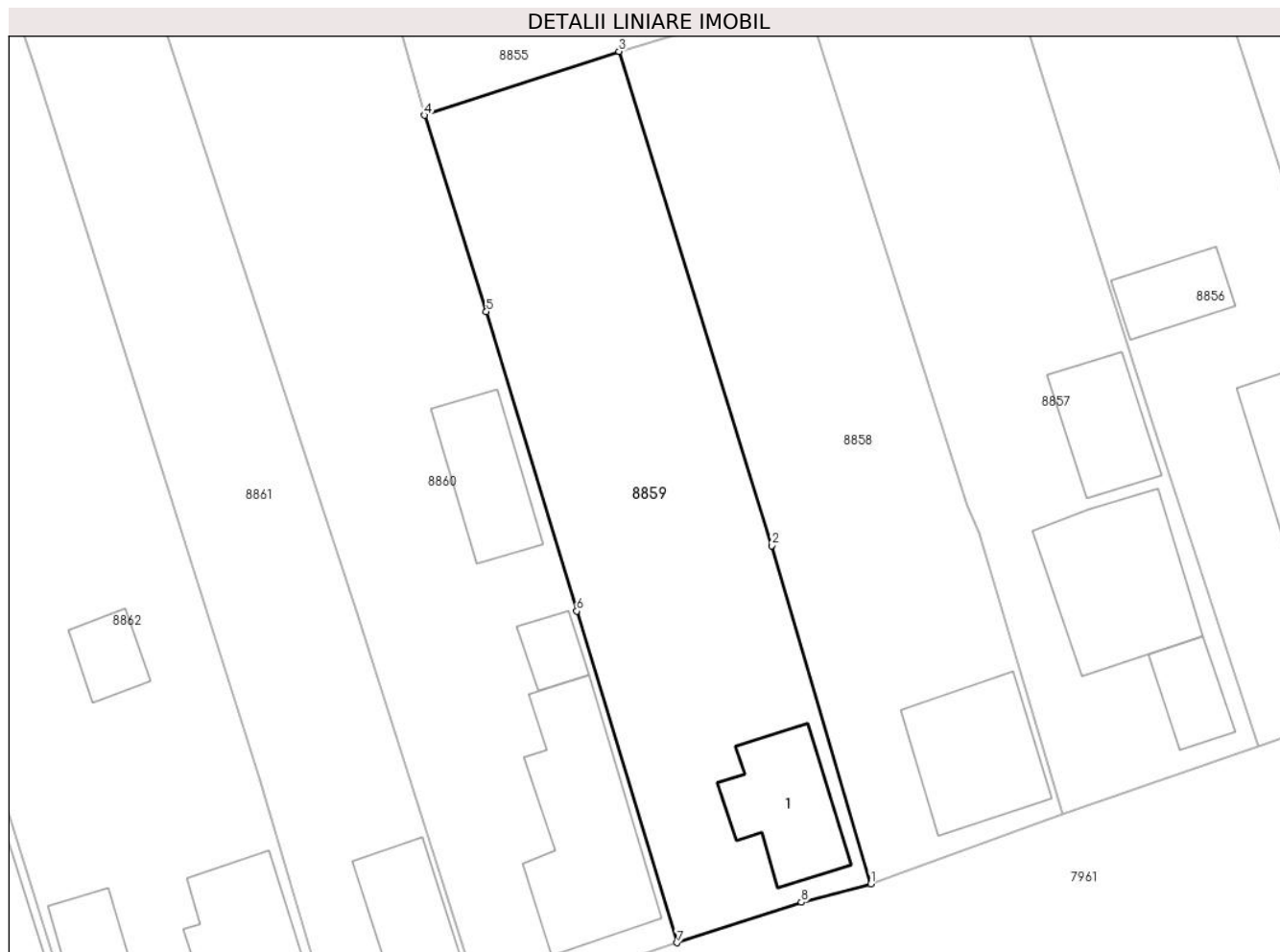
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	548	-	107	-	
2	curți construcții	DA	463	-	106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.309,806 543.475,316	2	405.302,327 543.500,851	26.608
2	405.302,327 543.500,851	3	405.290,782 543.538,181	39.075
3	405.290,782 543.538,181	4	405.276,084 543.533,36	15.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.276,084 543.533,36	5	405.280,742 543.518,52	15.554
5	405.280,742 543.518,52	6	405.287,585 543.495,911	23.622
6	405.287,585 543.495,911	7	405.295,153 543.470,852	26.177
7	405.295,153 543.470,852	8	405.304,568 543.473,905	9.897
8	405.304,568 543.473,905	1	405.309,806 543.475,316	5.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1154

Adresa: Loc. Decea, Nr. 224, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71591	2.906	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71591-C1	Loc. Decea, Nr. 224, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
446 / 13/02/1997		
Act Notarial nr. aut nr 382/233/1997, din 13/02/1997 emis de BNP Karacsony Marton;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MATO ALEXANDRU, și soția 2) MATO SILVIA, ns. Vasiu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3257 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. declarație aut nr 1103, din 18/02/2022 emis de notar public HANDRA-CĂLUGĂR Diana [NOTARE];		
C2	se radiază dreptul de ipotecă de sub C 1 și interdicțiile de sub B 2 înch nr 12120/2017	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71591	2.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.453	-	-	310/a	
2	arabil	DA	1.453	-	-	310/b	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71591-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; casă
A1.2	71591-C2	construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa
A1.3	71591-C3	construcții anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	405.295,153 543.470,852	2	405.287,585 543.495,911	26.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.287,585 543.495,911	3	405.280,742 543.518,52	23.622
3	405.280,742 543.518,52	4	405.276,084 543.533,36	15.554
4	405.276,084 543.533,36	5	405.271,373 543.550,13	17.42
5	405.271,373 543.550,13	6	405.266,066 543.566,526	17.233
6	405.266,066 543.566,526	7	405.261,297 543.582,429	16.603
7	405.261,297 543.582,429	8	405.256,166 543.598,572	16.939
8	405.256,166 543.598,572	9	405.251,056 543.613,555	15.83
9	405.251,056 543.613,555	10	405.243,84 543.634,065	21.743
10	405.243,84 543.634,065	11	405.227,302 543.629,226	17.231
11	405.227,302 543.629,226	12	405.228,666 543.625,044	4.399
12	405.228,666 543.625,044	13	405.230,391 543.619,756	5.562
13	405.230,391 543.619,756	14	405.256,616 543.539,366	84.56
14	405.256,616 543.539,366	15	405.270,972 543.495,711	45.954
15	405.270,972 543.495,711	16	405.280,459 543.465,964	31.223
16	405.280,459 543.465,964	1	405.295,153 543.470,852	15.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 225, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.773	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/206, din 09/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GIURGIU A IULIANA NICOLETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	132	-	101	-	
2	arabil	DA	824	-	103	-	
3	faneata	DA	410	-	102	-	
4	curti constructii	DA	407	-	407	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.280,459 543.465,964	2	405.270,972 543.495,711	31.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.270,972 543.495,711	3	405.256,616 543.539,366	45.954
3	405.256,616 543.539,366	4	405.230,391 543.619,756	84.56
4	405.230,391 543.619,756	5	405.228,666 543.625,044	5.562
5	405.228,666 543.625,044	6	405.218,46 543.621,649	10.756
6	405.218,46 543.621,649	7	405.246,593 543.537,039	89.165
7	405.246,593 543.537,039	8	405.263,542 543.483,351	56.3
8	405.263,542 543.483,351	9	405.269,791 543.462,418	21.846
9	405.269,791 543.462,418	10	405.270,775 543.462,743	1.036
10	405.270,775 543.462,743	1	405.280,459 543.465,964	10.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1140

Adresa: Loc. Decea, Nr. 226, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74518	3.314	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74518-C1	Loc. Decea, Nr. 226, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2883 / 12/08/1991		
Act Notarial nr. aut nr 8470/1991, din 12/08/1991 emis de Not de Stat jud Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/3314 1) SZANTO MIHAIL, și soția 2) SZANTO SUSANA, ns Nagy	A1
Act Notarial nr. 8470/1991, din 12/08/1991 emis de Not de Stat jud Alba;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SZANTO MIHAIL, și soția 2) SZANTO SUSANA, ns Nagy	A1.1
1 / 01/01/2024		
Act Administrativ nr. 5248/380, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de proprietate, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3064/3314 1) SZANTO M MIHAIL	A1

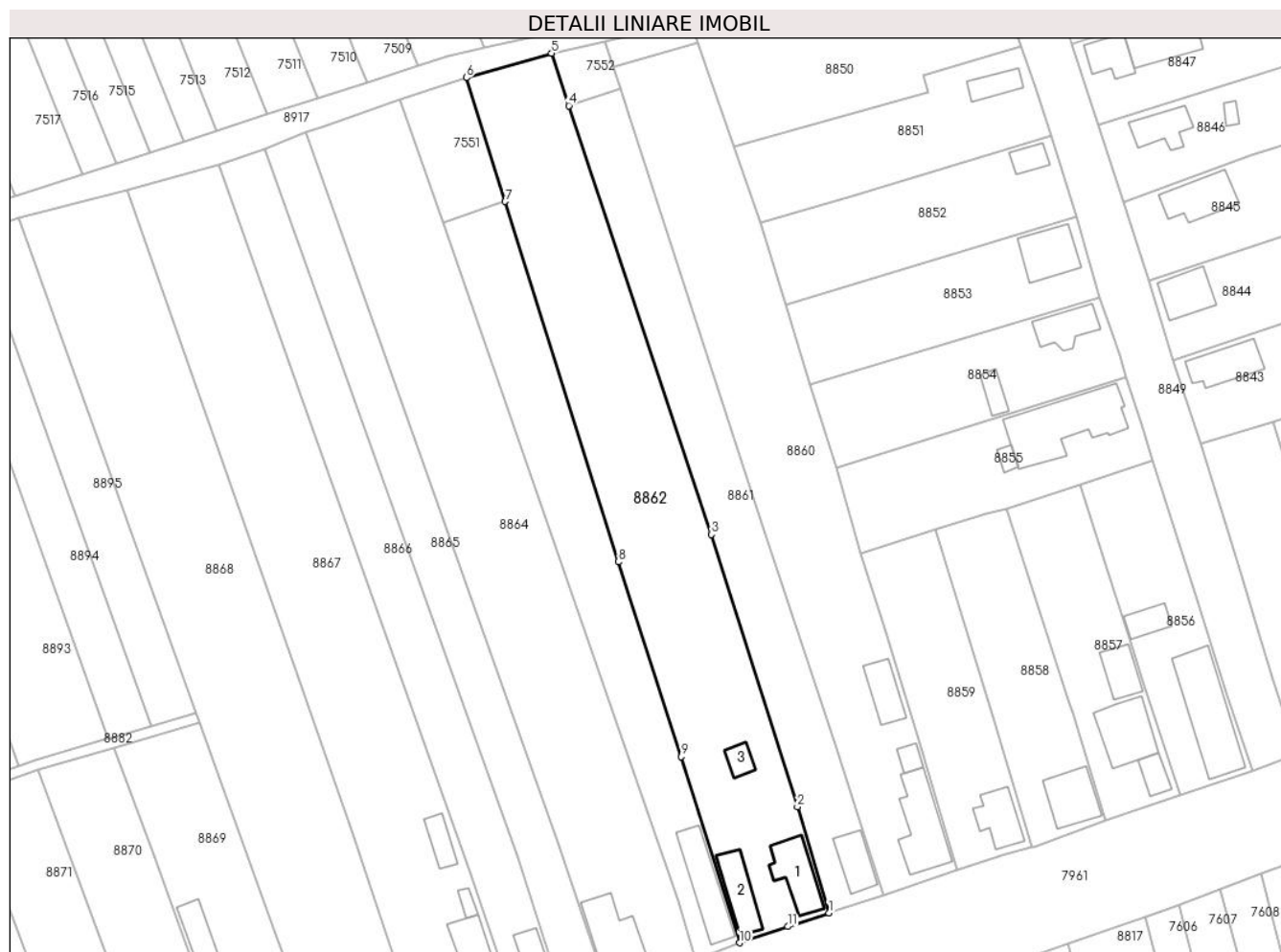
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74518	3.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	311/1	
2	curți constructii	DA	470	-	99	-	
3	arabil	DA	2.594	-	98	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74518-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; casă
A1.2	74518-C2	construcții anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA
A1.3	74518-C3	construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.269,791 543.462,418	2	405.263,542 543.483,351	21.846
2	405.263,542 543.483,351	3	405.246,593 543.537,039	56.3
3	405.246,593 543.537,039	4	405.218,46 543.621,649	89.165
4	405.218,46 543.621,649	5	405.215,023 543.631,985	10.892
5	405.215,023 543.631,985	6	405.198,221 543.627,162	17.481
6	405.198,221 543.627,162	7	405.205,89 543.602,764	25.575
7	405.205,89 543.602,764	8	405.228,241 543.531,682	74.513
8	405.228,241 543.531,682	9	405.240,63 543.493,265	40.365
9	405.240,63 543.493,265	10	405.252,105 543.456,529	38.487
10	405.252,105 543.456,529	11	405.261,629 543.459,719	10.044
11	405.261,629 543.459,719	1	405.269,791 543.462,418	8.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1142/Decea

Adresa: Loc. Decea, Nr. 227, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70840	1.665	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70840-C1	Loc. Decea, Nr. 227, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; casă P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12090 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1811, din 09/09/2014 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZOLTAN ROBERT- TIBERIUS, necasatorit	A1, A1.1

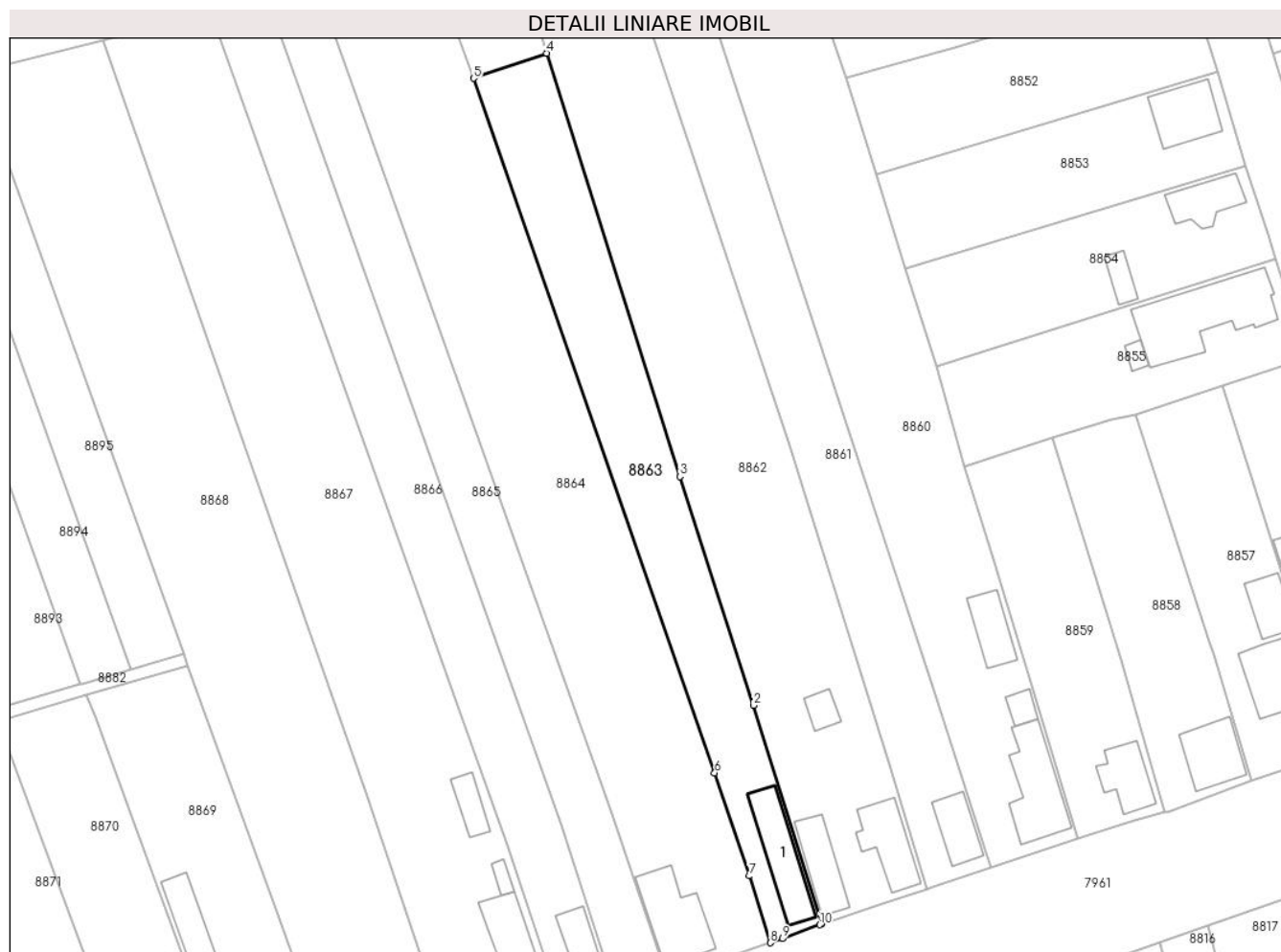
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70840	1.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	635	-	-	312/b	
2	arabil	DA	1.030	-	-	312/b	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70840-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; casă P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.252,105 543.456,529	2	405.240,63 543.493,265	38.487
2	405.240,63 543.493,265	3	405.228,241 543.531,682	40.365
3	405.228,241 543.531,682	4	405.205,89 543.602,764	74.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.205,89 543.602,764	5	405.193,627 543.598,57	12.96
5	405.193,627 543.598,57	6	405.234,096 543.481,905	123.484
6	405.234,096 543.481,905	7	405.239,959 543.464,614	18.258
7	405.239,959 543.464,614	8	405.243,474 543.453,39	11.762
8	405.243,474 543.453,39	9	405.245,525 543.454,096	2.169
9	405.245,525 543.454,096	10	405.251,775 543.456,418	6.668
10	405.251,775 543.456,418	1	405.252,105 543.456,529	0.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 228, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70590	3.420	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70590-C1	Loc. Decea, Nr. 228, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Casa din caramida cu fundatie de beton, nu detine certificat energetic, nu este echipata cu lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9703 / 14/12/2012		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 3402, din 06/12/2012 emis de Primaria Comuna Miraslau;		
B2	asupra parcela nr 93 se notează existența casă de locuit	A1, A1.1
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 101, din 10/08/2012 emis de BNP-Marginean Dorel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/15 1) TODOR ELENA ALEXANDRA	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/15 1) TODOR CRISTINA	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/15 1) TODOR DIANA LAURA	A1, A1.1
8977 / 11/05/2020		
Act Notarial nr. aut. nr. 408, din 11/05/2020 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 12/15 1) ZOLTAN ROBERT - TIBERIUS, necasatorit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70590	3.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.636	-	92	-	
2	curți construcții	DA	784	-	93	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70590-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:125 mp; Casa din caramida cu fundație de beton, nu detine certificat energetic, nu este echipată cu lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.234,096 543.481,905	2	405.193,627 543.598,57	123.484
2	405.193,627 543.598,57	3	405.185,024 543.622,763	25.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.185,024 543.622,763	4	405.169,557 543.617,426	16.362
4	405.169,557 543.617,426	5	405.166,439 543.616,35	3.299
5	405.166,439 543.616,35	6	405.216,625 543.475,616	149.414
6	405.216,625 543.475,616	7	405.226,127 543.447,472	29.705
7	405.226,127 543.447,472	8	405.227,914 543.448,037	1.875
8	405.227,914 543.448,037	9	405.243,474 543.453,39	16.455
9	405.243,474 543.453,39	10	405.239,959 543.464,614	11.762
10	405.239,959 543.464,614	1	405.234,096 543.481,905	18.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70842	1.536	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9380 / 04/07/2014		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 117, din 30/09/2013 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HORVAT ZSIGMOND	A1
7253 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 1503, din 15/06/2017 emis de Karacsony Marton Attila;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6 1) MUNTEAN ALISA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70842	1.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.536	225	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.166,439 543.616,35	2	405.158,527 543.613,148	8.535
2	405.158,527 543.613,148	3	405.208,378 543.473,18	148.58
3	405.208,378 543.473,18	4	405.217,622 543.444,669	29.972
4	405.217,622 543.444,669	5	405.221,263 543.445,933	3.854
5	405.221,263 543.445,933	6	405.226,127 543.447,472	5.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.226,127 543.447,472	7	405.216,625 543.475,616	29.705
7	405.216,625 543.475,616	1	405.166,439 543.616,35	149.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 230, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70614	1.736	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70614-C1	Loc. Decea, Nr. 230, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, invelitoare din tigla, anul construirii 1971

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10402 / 19/09/2016	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 2132, din 16/09/2016 emis de KARACSONY MARTON ATTILA;	
B6	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ONIGA TEODOR-VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

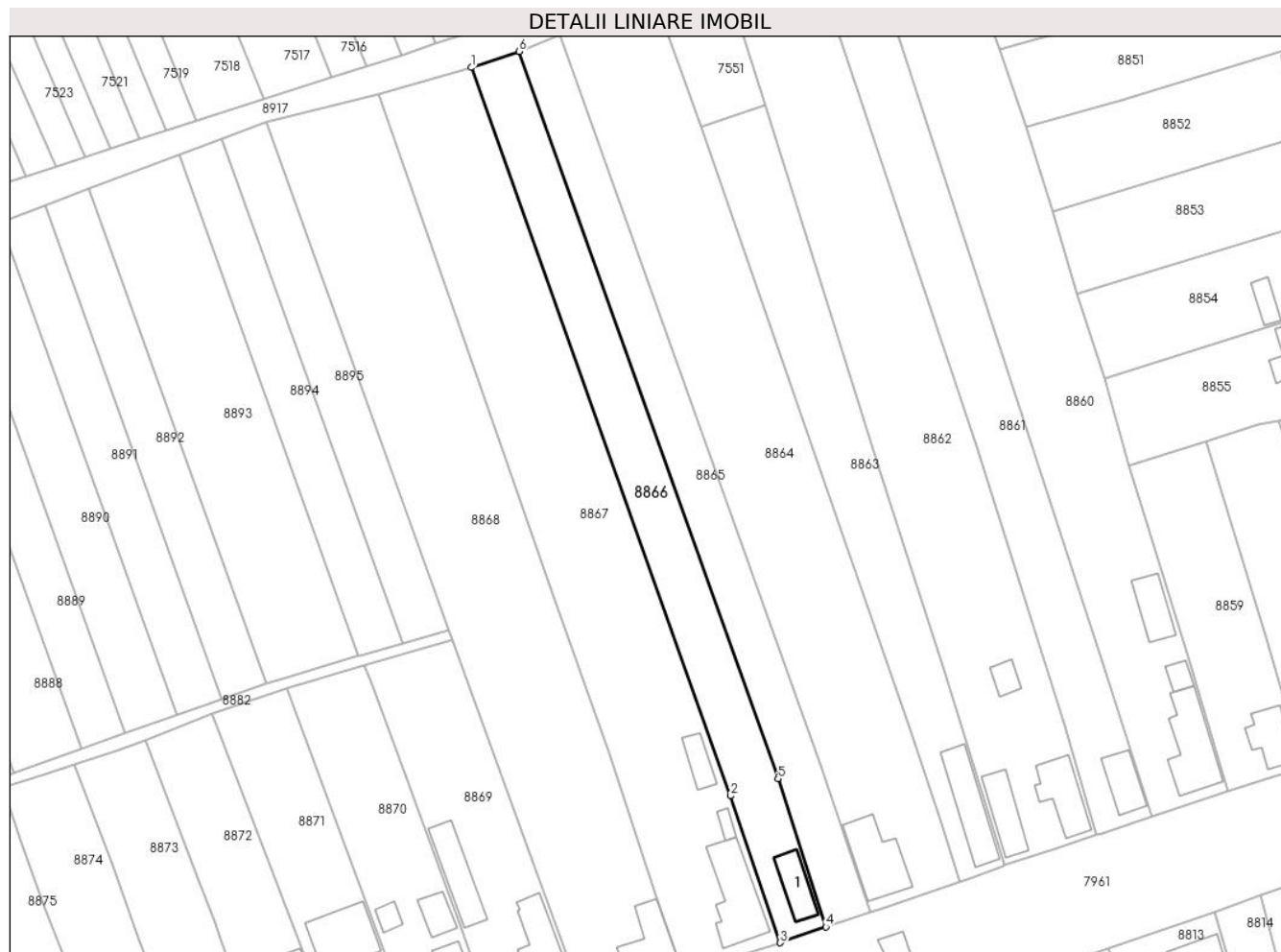
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70614	1.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	284	-	90	-	
2	arabil	DA	1.452	-	89	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70614-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construită din caramida, învelitoare din țigla, anul construirii 1971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.149,285 543.610,047	2	405.199,2 543.469,865	148.803
2	405.199,2 543.469,865	3	405.208,784 543.441,602	29.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.208,784 543.441,602	4	405.217,622 543.444,669	9.356
4	405.217,622 543.444,669	5	405.208,378 543.473,18	29.972
5	405.208,378 543.473,18	6	405.158,527 543.613,148	148.58
6	405.158,527 543.613,148	1	405.149,285 543.610,047	9.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1144

Adresa: Loc. Decea, Nr. 231, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74515	3.422	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3423 / 31/07/1992		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5866/1991, din 31/07/1992 emis de JUDECAT. ALBA IULIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SIMION DIONISIE , și soția 2) SIMION ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74515	3.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.422	-	-	315	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74515-C1	construcții de locuințe	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA
A1.2	74515-C2	construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.3	74515-C3	construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.208,784 543.441,602	2	405.199,2 543.469,865	29.844
2	405.199,2 543.469,865	3	405.149,285 543.610,047	148.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.149,285 543.610,047	4	405.131,332 543.604,923	18.67
4	405.131,332 543.604,923	5	405.165,064 543.508,686	101.978
5	405.165,064 543.508,686	6	405.175,835 543.477,984	32.536
6	405.175,835 543.477,984	7	405.185,008 543.450,203	29.256
7	405.185,008 543.450,203	8	405.190,189 543.435,702	15.399
8	405.190,189 543.435,702	9	405.190,295 543.435,435	0.287
9	405.190,295 543.435,435	10	405.197,118 543.437,932	7.266
10	405.197,118 543.437,932	11	405.208,589 543.441,534	12.023
11	405.208,589 543.441,534	1	405.208,784 543.441,602	0.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 232, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.833	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 6442/484, din 23/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KISS B AURELIA 2) TAMBOR B ILEANA 3) KONYA B LASLO	A1

C. Partea III. SARCINI .

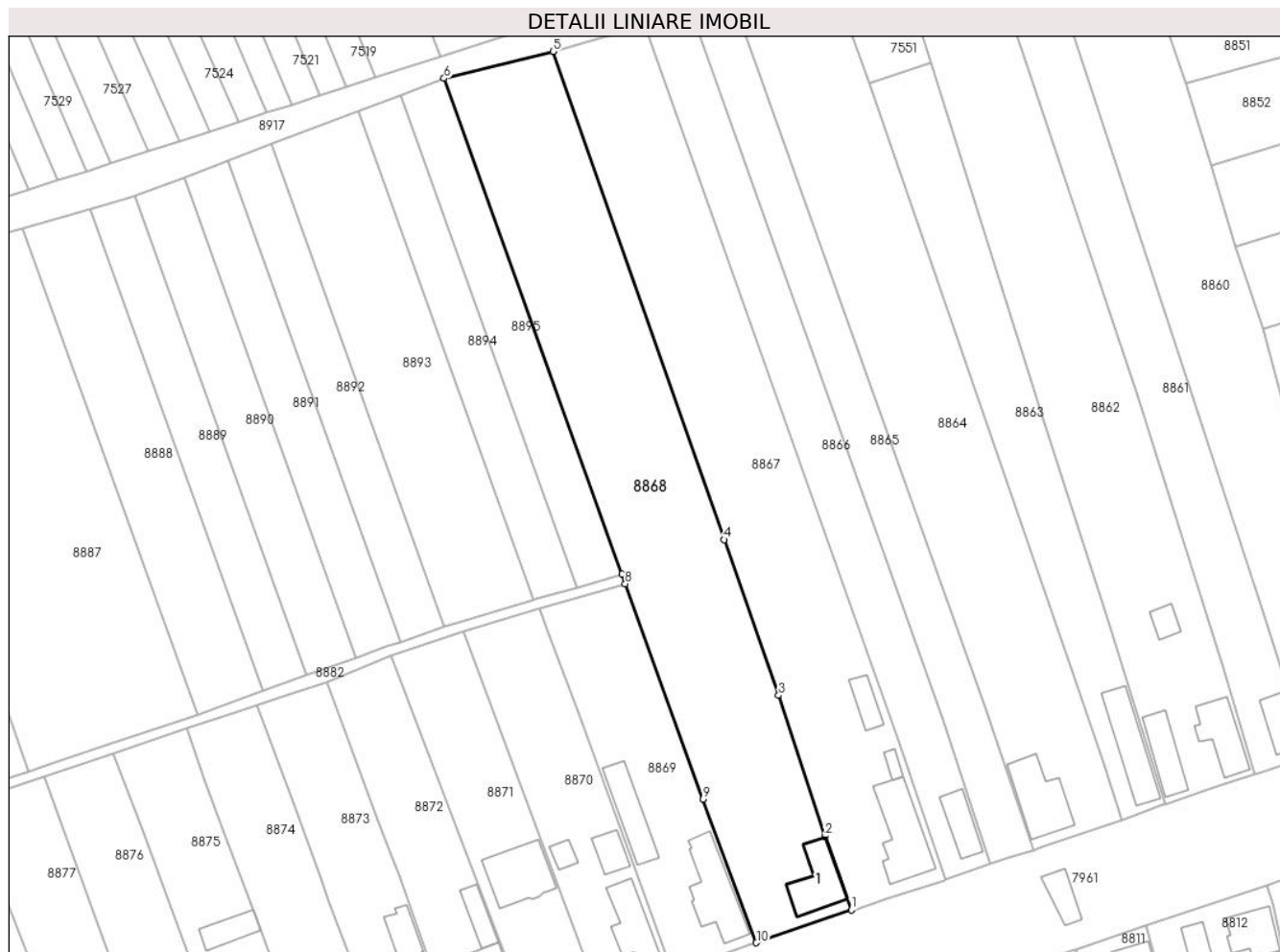
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	309	-	82	-	
2	arabil	DA	3.259	-	83	-	
3	curți construcții	DA	265	-	84	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.190,189 543.435,702	2	405.185,008 543.450,203	15.399
2	405.185,008 543.450,203	3	405.175,835 543.477,984	29.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.175,835 543.477,984	4	405.165,064 543.508,686	32.536
4	405.165,064 543.508,686	5	405.131,332 543.604,923	101.978
5	405.131,332 543.604,923	6	405.109,788 543.599,629	22.184
6	405.109,788 543.599,629	7	405.144,874 543.501,843	103.89
7	405.144,874 543.501,843	8	405.145,551 543.499,957	2.004
8	405.145,551 543.499,957	9	405.160,877 543.457,484	45.154
9	405.160,877 543.457,484	10	405.171,431 543.429,193	30.195
10	405.171,431 543.429,193	1	405.190,189 543.435,702	19.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 233, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71042	1.321	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71042-C1	Loc. Decea, Nr. 233, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Casa, Sc= 136 mp
A1.2	71042-C2	Loc. Decea, Nr. 233, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexa gospodareasca, Sc = 93 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11506 / 09/09/2015		
Act Administrativ nr. adeverința nr 2963, din 02/09/2015 emis de Primaria Comunei Miraslau;		
B2	asupra imobil A +1 se notează existența anexă gospodăreasă	A1, A1.1, A1.2
B4	casa se transcrie din cf71014 cu stare de cf neschimbată	A1, A1.1, A1.2
361 / 18/01/2016		
Act Notarial nr. contract de întreținere aut. nr. 41, din 14/01/2016 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere asupra nudei propr., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIUCUR SIMONA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

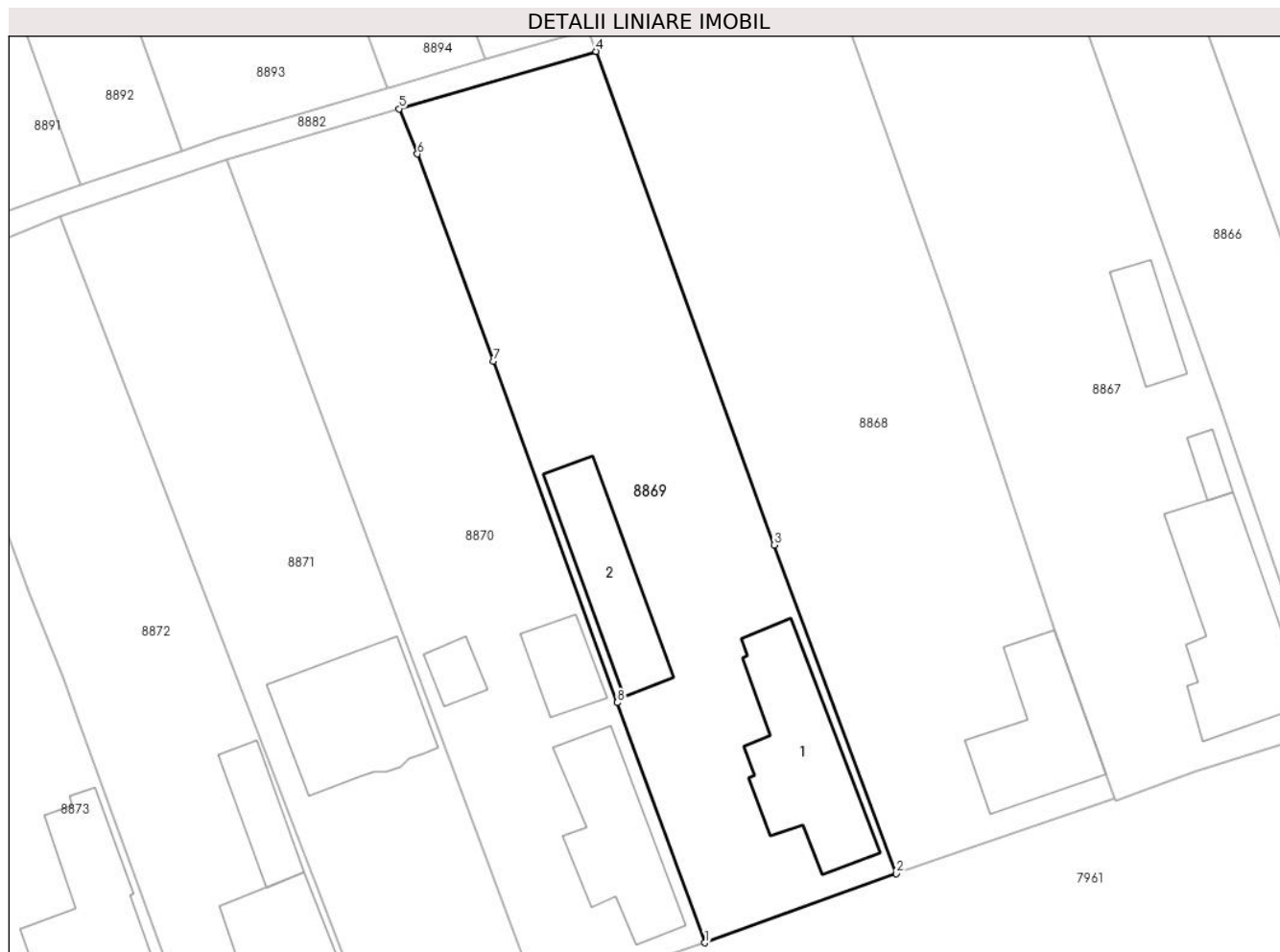
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
361 / 18/01/2016		
Act Notarial nr. contract de întreținere aut. nr. 41, din 14/01/2016 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERobligatia de întreținere, ipoteca legala, cota actuala 1/1 1) CIUCUR VASILE 2) CIUCUR AURORA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71042	1.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	772	225	80	-	
2	arabil	DA	549	225	81	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71042-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Casa, Sc= 136 mp
A1.2	71042-C2	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexa gospodareasca, Sc = 93 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.154,935 543.423,241	2	405.171,431 543.429,193	17.537
2	405.171,431 543.429,193	3	405.160,877 543.457,484	30.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.160,877 543.457,484	4	405.145,551 543.499,957	45.154
4	405.145,551 543.499,957	5	405.128,565 543.495,02	17.689
5	405.128,565 543.495,02	6	405.130,151 543.491,129	4.202
6	405.130,151 543.491,129	7	405.136,719 543.473,304	18.997
7	405.136,719 543.473,304	8	405.147,383 543.443,909	31.27
8	405.147,383 543.443,909	1	405.154,935 543.423,241	22.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 234, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.182	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 5174/107, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA I ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

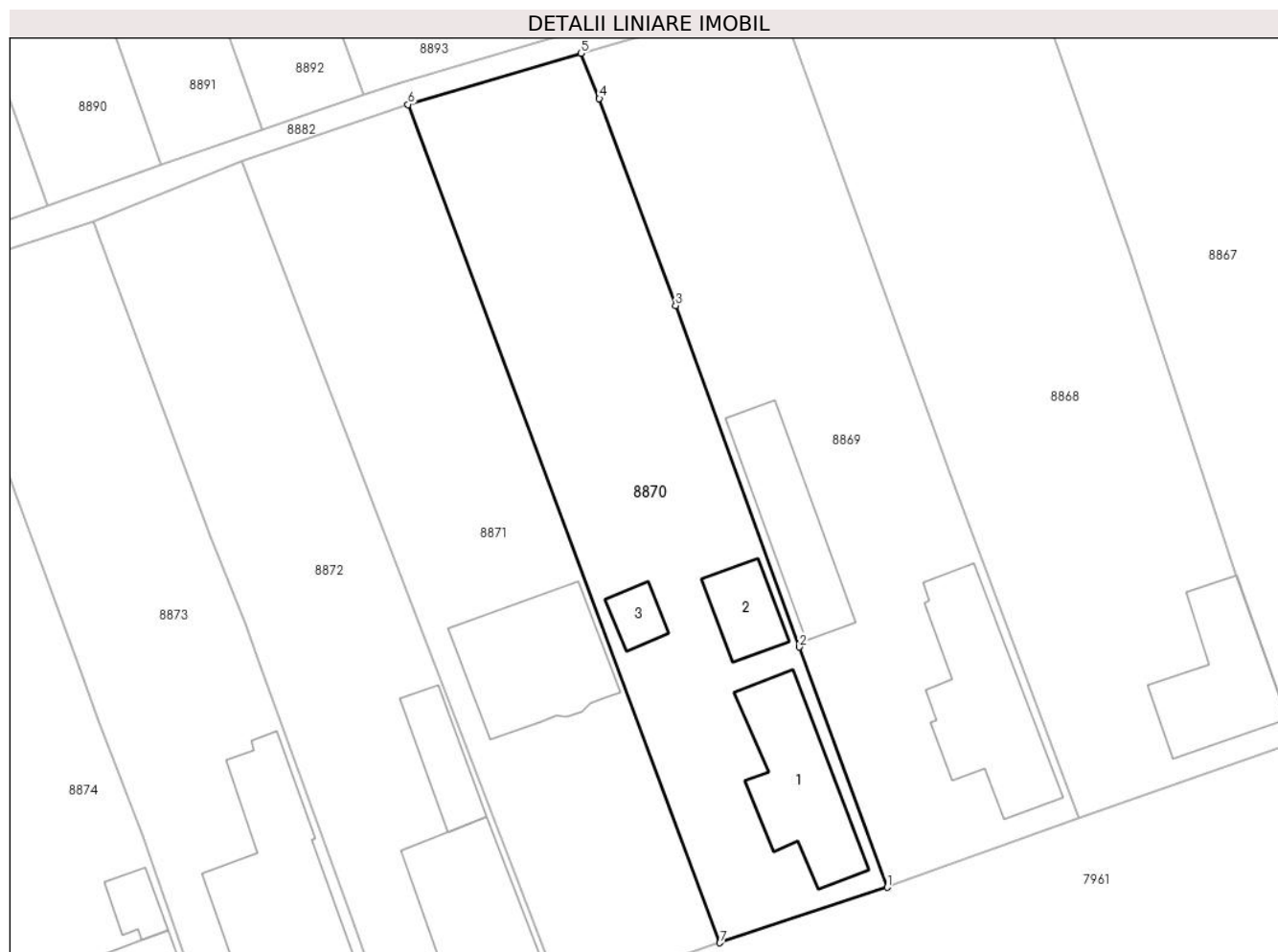
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	323	-	76	-	
2	arabil	DA	255	-	78	-	
3	vie	DA	89	-	77	-	
4	curți constructii	DA	515	-	79	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.154,935 543.423,241	2	405.147,383 543.443,909	22.005
2	405.147,383 543.443,909	3	405.136,719 543.473,304	31.27
3	405.136,719 543.473,304	4	405.130,151 543.491,129	18.997
4	405.130,151 543.491,129	5	405.128,565 543.495,02	4.202
5	405.128,565 543.495,02	6	405.113,69 543.490,608	15.516
6	405.113,69 543.490,608	7	405.140,542 543.418,461	76.982
7	405.140,542 543.418,461	1	405.154,935 543.423,241	15.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Str Principala, Nr. 235, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70322	1.135	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70322-C1	Loc. Decea, Nr. 235, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Locuinta P+M, din caramida, edificata in anul 2014, Sc= 123 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2556 / 15/03/2017		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 426, din 13/02/2017 emis de Primaria Comunei Miraslau;		
B10	asupra imobil A +1 se notează existența locuință P+M	A1, A1.1
Act Administrativ nr. autorizație de construire nr 5, din 04/04/2011 emis de Primaria Comunei Miraslau;		
B12	se notează re poziționarea imobilului de sub A+1 conform anexei 135 avizat de inspector Rasa Elena Mihaela	A1, A1.1
2936 / 23/03/2017		
Act Administrativ nr. ADEVERINȚA NR 1051, din 23/03/2017 emis de PRIMARIA COM MIRASLAU;		
B13	se îndreaptă eroarea materială strecurată în autorizația de construire nr 5/2011 eliberat de Primăria com . Miraslău în sensul că în mod eronat a fost trecut și Zoltan Rozalia ca soție, proprietarul construcției este doar Zoltan Ioan Sebastian	A1, A1.1
4469 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 499, din 31/03/2017 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SAVA DUMITRU-MINODOR, necasatorit	A1, A1.1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) LITEAN RODICA-ANCA, necasatorita	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

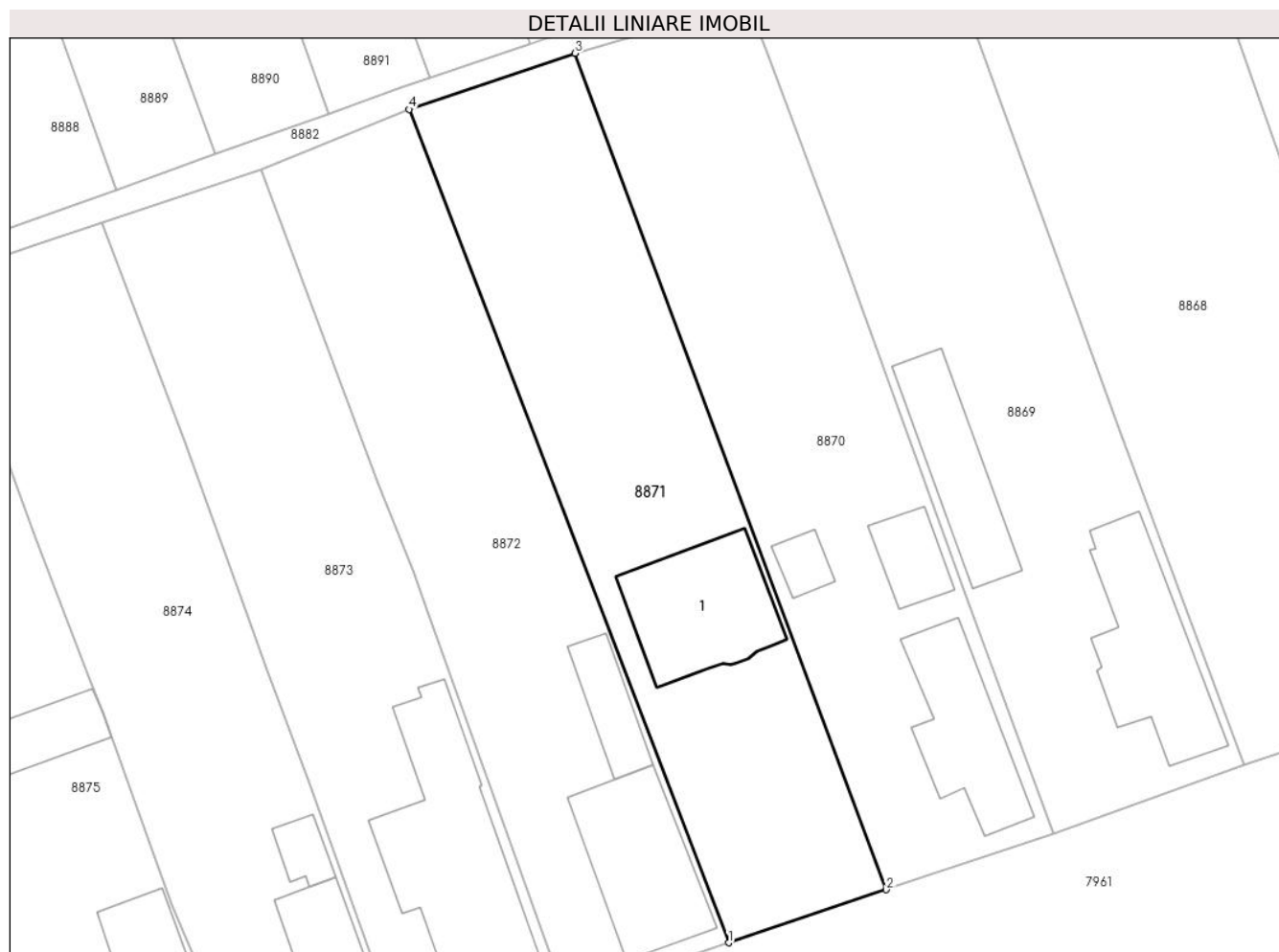
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70322	1.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	616	-	75	-	
2	curți construcții	DA	519	-	74	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70322-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Locuinta P+M, din caramida, edificata in anul 2014, Sc= 123 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.126,93 543.413,878	2	405.140,542 543.418,461	14.363
2	405.140,542 543.418,461	3	405.113,69 543.490,608	76.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.113,69 543.490,608	4	405.099,353 543.485,759	15.134
4	405.099,353 543.485,759	1	405.126,93 543.413,878	76.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8872

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:857/DECEA

Adresa: Loc. Decea, Nr. 236, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70432	1.084	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70432-C1	Loc. Decea, Nr. 236, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99 / 21/01/1929		
Act Administrativ nr. comisia de ocol nr. 28/1929, din 01/01/1929 emis de OCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 139/1079 1) SZABO IOSIF OBSERVATII: (provenita din conversia CF 857/DECEA)	A1
343 / 28/05/1957		
Hotarare Judecatoreasca nr. 257/1957, din 01/01/1957 emis de Tribunalul Popular Aiud (certificat de moștenitor nr. 174/1971 Notariatul jud. Alba înch. nr. 162/1972 și act aut. nr. 1399/1/1978 Notariatul jud. Alba înch. nr. 904/1978);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în cote nedeterminate, dobandit prin Conventie, cota actuala 940/1079 1) SZABO RAVECA, înch. nr. 343/1957 2) SZABO RAVECA, înch. nr. 162/1972 cu titlu moștenire 3) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, asupra teren aferent OBSERVATII: (provenita din conversia CF 857/DECEA)	A1
764 / 27/03/2003		
Act Notarial nr. 311/2003, din 26/03/2003 emis de BNP KARACSONY MARTON;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȚÂRC VICTORIA, și soțul 2) ȚÂRC NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

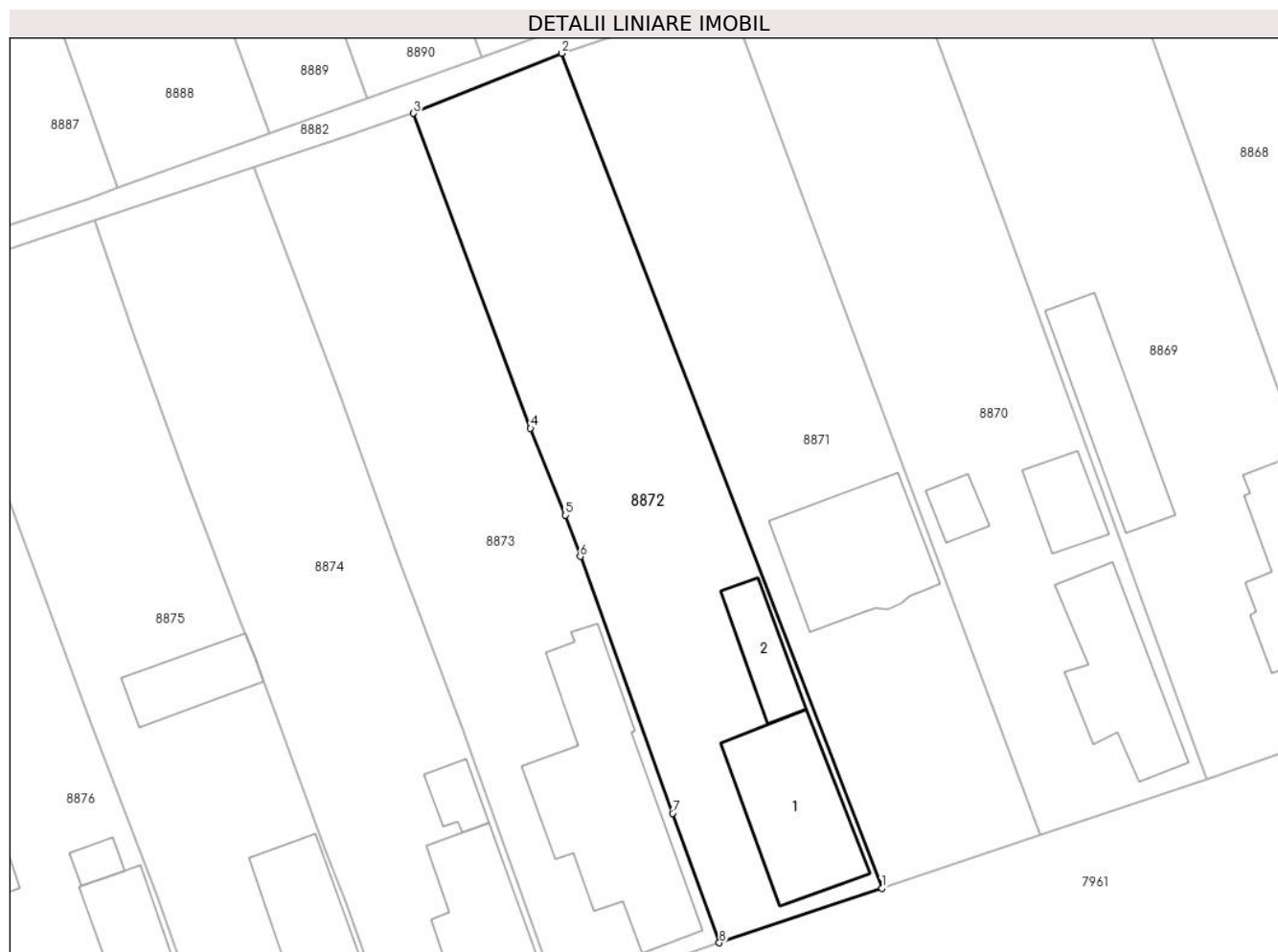
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70432	1.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.084	-	-	320/6/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70432-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; casa
A1.2	70432-C2	construcții anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.126,93 543.413,878	2	405.099,353 543.485,759	76.989
2	405.099,353 543.485,759	3	405.086,566 543.480,581	13.796
3	405.086,566 543.480,581	4	405.096,662 543.453,465	28.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.096,662 543.453,465	5	405.099,674 543.445,979	8.069
5	405.099,674 543.445,979	6	405.100,949 543.442,431	3.77
6	405.100,949 543.442,431	7	405.108,896 543.420,324	23.492
7	405.108,896 543.420,324	8	405.112,928 543.409,172	11.859
8	405.112,928 543.409,172	1	405.126,93 543.413,878	14.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 237, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74228	1.109	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 64-66, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est intre punctele 66-67, imprejmuit cu gard din plasa de sarma, pe latura de Sud intre punctele 67-10, imprejmuit cu gard din beton si fier, iar pe latura de Vest intre punctele 10-64, imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74228-C1	Loc. Decea, Nr. 237, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:342 mp; Casa, Rh=Ep+P, anul construirii 1997, S.construita desfasurata = 342mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5877 / 07/04/2023		
Act Notarial nr. 707 COMPLETARE - DECLARATIE NOTARIALA, din 02/05/2023 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA (COMPLETARE - DECLARATIE NOTARIALA);		
B1	imobilul A+1 se transcrie din cf. 70342 și 74251 Miraslau prin alipire, in fav. vechiului propr. cu titlu initial de dobandire, se identifica cu nr. top. 321/2/2, 321/2/1	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6442/433 TITLU DE PROPRIETATE, inch. nr. 187/1998, din 20/06/1995 emis de CJSPDDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA M LEVENTE	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1821 COMPLETARE - ADEVERINTA ACTUALIZARE SITUATIE ADMINISTRATIVA SI ADRESA, din 28/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (COMPLETARE - ADEVERINTA ACTUALIZARE SITUATIE ADMINISTRATIVA SI ADRESA);		
B3	asupra imobil A+1 se noteaza ca este situat administrativ in intravilanul loc. Decea nr. 237, Com. Miraslau, jud. Alba	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1822 COMPLETARE - ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA, din 28/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (COMPLETARE - ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA);		
B4	asupra imobil A+1 se noteaza ca o suprafata de 517 m.p. are categoria de folosinta curti constr. si 592 m.p. arabil	A1

C. Partea III. SARCINI .

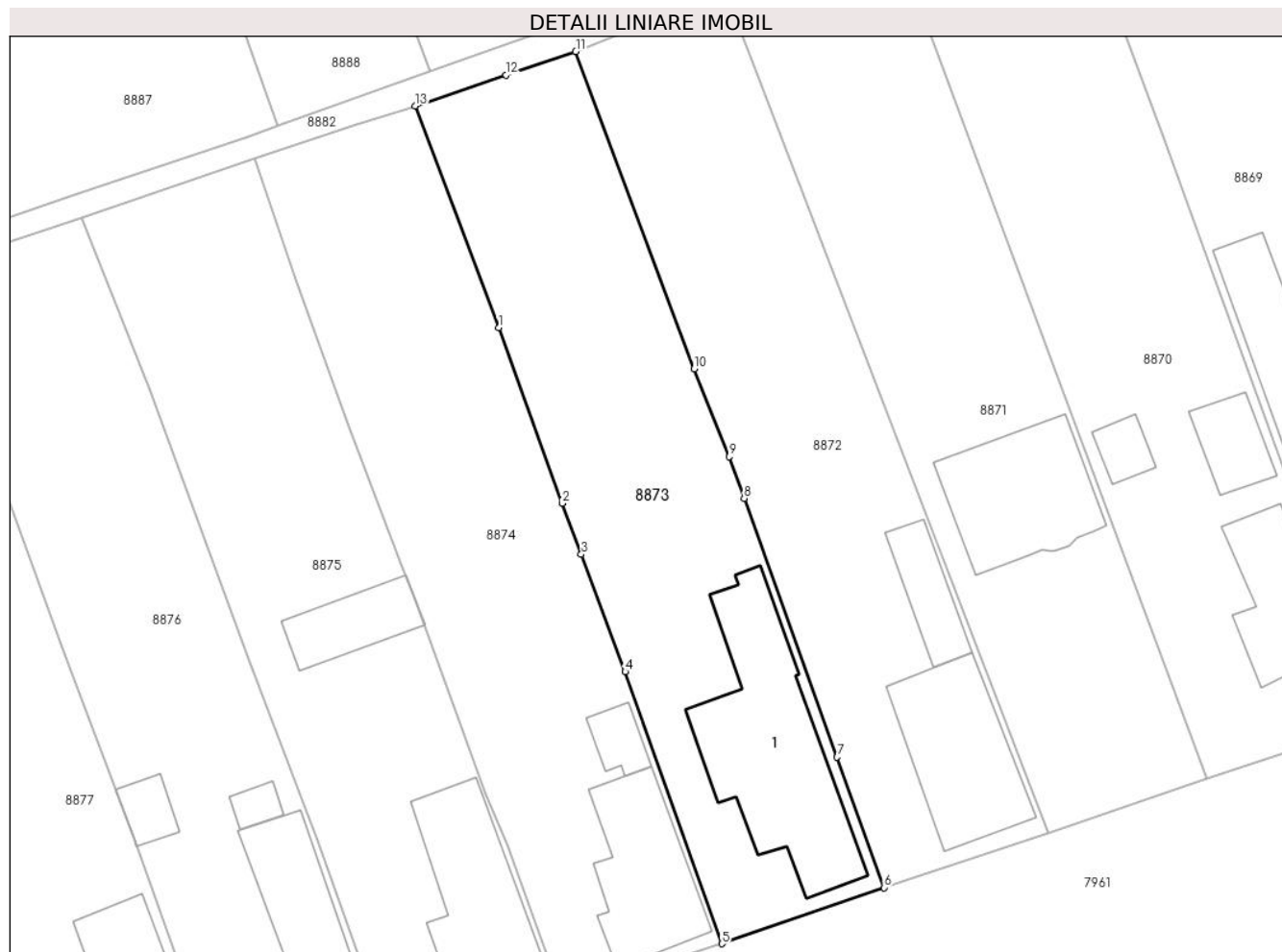
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74228	1.109	Imobil împrejmuit pe latura de Nord între punctele 64-66, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est între punctele 66-67, împrejmuit cu gard din plasa de sarma, pe latura de Sud între punctele 67-10, împrejmuit cu gard din beton și fier, iar pe latura de Vest între punctele 10-64, împrejmuit parțial cu gard din plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	-	66;67;	-	
2	arabil	DA	592	-	68;69;70;	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74228-C1	construcții de locuințe	201	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:342 mp; Casa, Rh=Ep+P, anul construirii 1997, S.construita desfasurata = 342mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.079,978 543.456,982	2	405.085,394 543.442,003	15.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.085,394 543.442,003	3	405.087,034 543.437,63	4.67
3	405.087,034 543.437,63	4	405.090,787 543.427,62	10.69
4	405.090,787 543.427,62	5	405.099,061 543.404,387	24.662
5	405.099,061 543.404,387	6	405.112,928 543.409,172	14.669
6	405.112,928 543.409,172	7	405.108,896 543.420,324	11.859
7	405.108,896 543.420,324	8	405.100,949 543.442,431	23.492
8	405.100,949 543.442,431	9	405.099,674 543.445,979	3.77
9	405.099,674 543.445,979	10	405.096,662 543.453,465	8.069
10	405.096,662 543.453,465	11	405.086,566 543.480,581	28.935
11	405.086,566 543.480,581	12	405.080,599 543.478,564	6.299
12	405.080,599 543.478,564	13	405.072,832 543.475,939	8.199
13	405.072,832 543.475,939	1	405.079,978 543.456,982	20.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 238, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74110	1.119	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura de Nord între punctele 57-55, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est între punctele 55-18, imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma, pe latura de Sud între punctele 18-68, imprejmuit partial cu gard din beton si fier, iar pe latura de Vest între punctele 68-57, imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74110-C1	Loc. Decea, Nr. 268, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1950, S.construita desfasurata = 126mp;
A1.2	74110-C2	Loc. Decea, Nr. 238, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodareasca, Rh=P, anul construirii 1950, S.construita desfasurata = 21mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10769 / 23/06/2022	
Act Administrativ nr. 2475 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 15/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);	
B2 asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case de locuit și o anexă	A1, A1.1, A1.2
14560 / 31/08/2022	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 865, din 25/08/2022 emis de Minciunescu Roxana-Maria;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA MARIA-TEODORA, nezasatorita	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

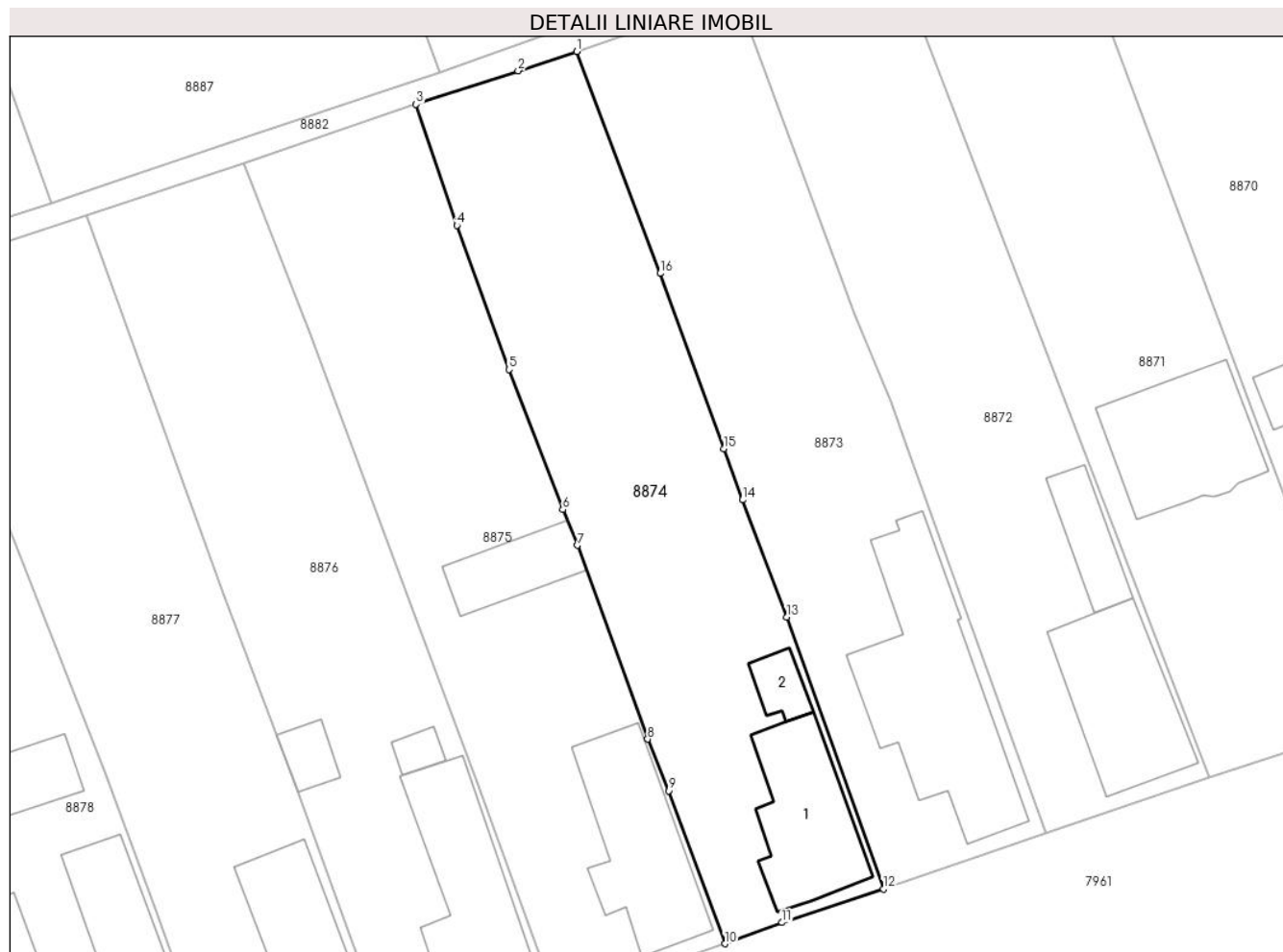
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74110	1.119	Imobil împrejmuit pe latura de Nord între punctele 57-55, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est între punctele 55-18, împrejmuit parțial cu gard din plasa de sarma, pe latura de Sud între punctele 18-68, împrejmuit parțial cu gard din beton și fier, iar pe latura de Vest între punctele 68-57, împrejmuit parțial cu gard din plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	579	-	65	-	
2	arabil	DA	540	-	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74110-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:109 mp; S. construită desfășurată:126 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1950, S.construită desfășurată = 126mp;
A1.2	74110-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; S. construită desfășurată:21 mp; Anexa gospodărească, Rh=P, anul construirii 1950, S. construită desfășurată = 21mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.072,832 543.475,939	2	405.067,835 543.474,297	5.26
2	405.067,835 543.474,297	3	405.059,101 543.471,428	9.193
3	405.059,101 543.471,428	4	405.062,591 543.461,08	10.921
4	405.062,591 543.461,08	5	405.067,062 543.448,767	13.1
5	405.067,062 543.448,767	6	405.071,643 543.436,794	12.819
6	405.071,643 543.436,794	7	405.072,901 543.433,742	3.301
7	405.072,901 543.433,742	8	405.078,911 543.417,192	17.607
8	405.078,911 543.417,192	9	405.080,704 543.412,777	4.765
9	405.080,704 543.412,777	10	405.085,503 543.399,706	13.924
10	405.085,503 543.399,706	11	405.090,392 543.401,512	5.212
11	405.090,392 543.401,512	12	405.099,061 543.404,387	9.133
12	405.099,061 543.404,387	13	405.090,787 543.427,62	24.662
13	405.090,787 543.427,62	14	405.087,034 543.437,63	10.69
14	405.087,034 543.437,63	15	405.085,394 543.442,003	4.67
15	405.085,394 543.442,003	16	405.079,978 543.456,982	15.928
16	405.079,978 543.456,982	1	405.072,832 543.475,939	20.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 239, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.152	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 7044/559, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA R ROMUL	

C. Partea III. SARCINI .

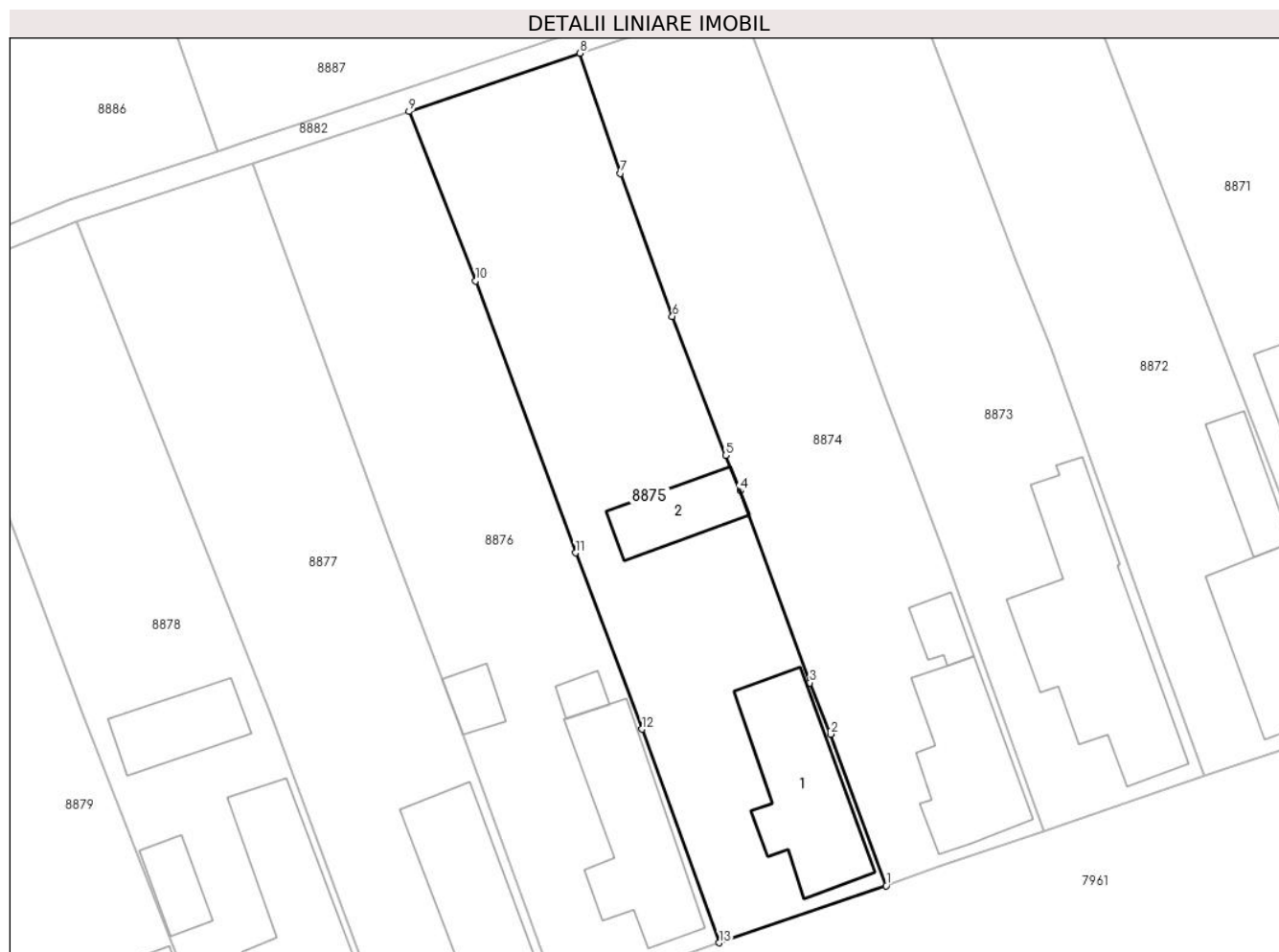
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	544	-	63	-	
2	curți construcții	DA	608	-	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.085,503 543.399,706	2	405.080,704 543.412,777	13.924
2	405.080,704 543.412,777	3	405.078,911 543.417,192	4.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.078,911 543.417,192	4	405.072,901 543.433,742	17.607
4	405.072,901 543.433,742	5	405.071,643 543.436,794	3.301
5	405.071,643 543.436,794	6	405.067,062 543.448,767	12.819
6	405.067,062 543.448,767	7	405.062,591 543.461,08	13.1
7	405.062,591 543.461,08	8	405.059,101 543.471,428	10.921
8	405.059,101 543.471,428	9	405.044,362 543.466,412	15.569
9	405.044,362 543.466,412	10	405.050,104 543.451,803	15.697
10	405.050,104 543.451,803	11	405.058,714 543.428,386	24.95
11	405.058,714 543.428,386	12	405.064,456 543.413,199	16.236
12	405.064,456 543.413,199	13	405.071,106 543.394,801	19.563
13	405.071,106 543.394,801	1	405.085,503 543.399,706	15.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 240, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.115	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 9216/830, din 26/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HIRIZA P EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

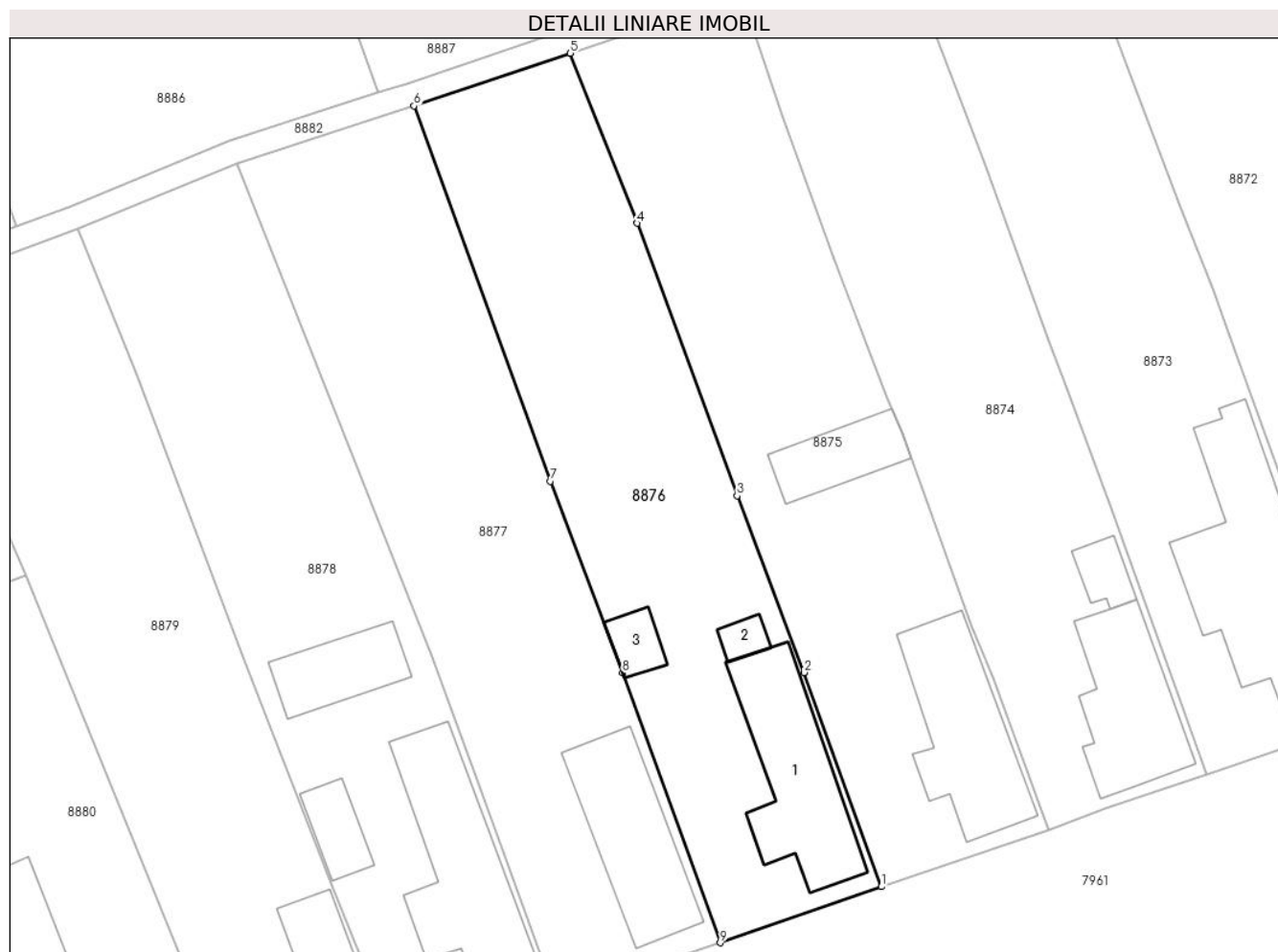
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	601	-	60	-	
2	curți construcții	DA	514	-	61	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.071,106 543.394,801	2	405.064,456 543.413,199	19.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.064,456 543.413,199	3	405.058,714 543.428,386	16.236
3	405.058,714 543.428,386	4	405.050,104 543.451,803	24.95
4	405.050,104 543.451,803	5	405.044,362 543.466,412	15.697
5	405.044,362 543.466,412	6	405.030,924 543.461,893	14.177
6	405.030,924 543.461,893	7	405.042,664 543.429,645	34.318
7	405.042,664 543.429,645	8	405.048,843 543.413,165	17.601
8	405.048,843 543.413,165	9	405.057,264 543.389,978	24.669
9	405.057,264 543.389,978	1	405.071,106 543.394,801	14.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 241, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.164	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5248/369, din 28/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KRIZBAI S IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

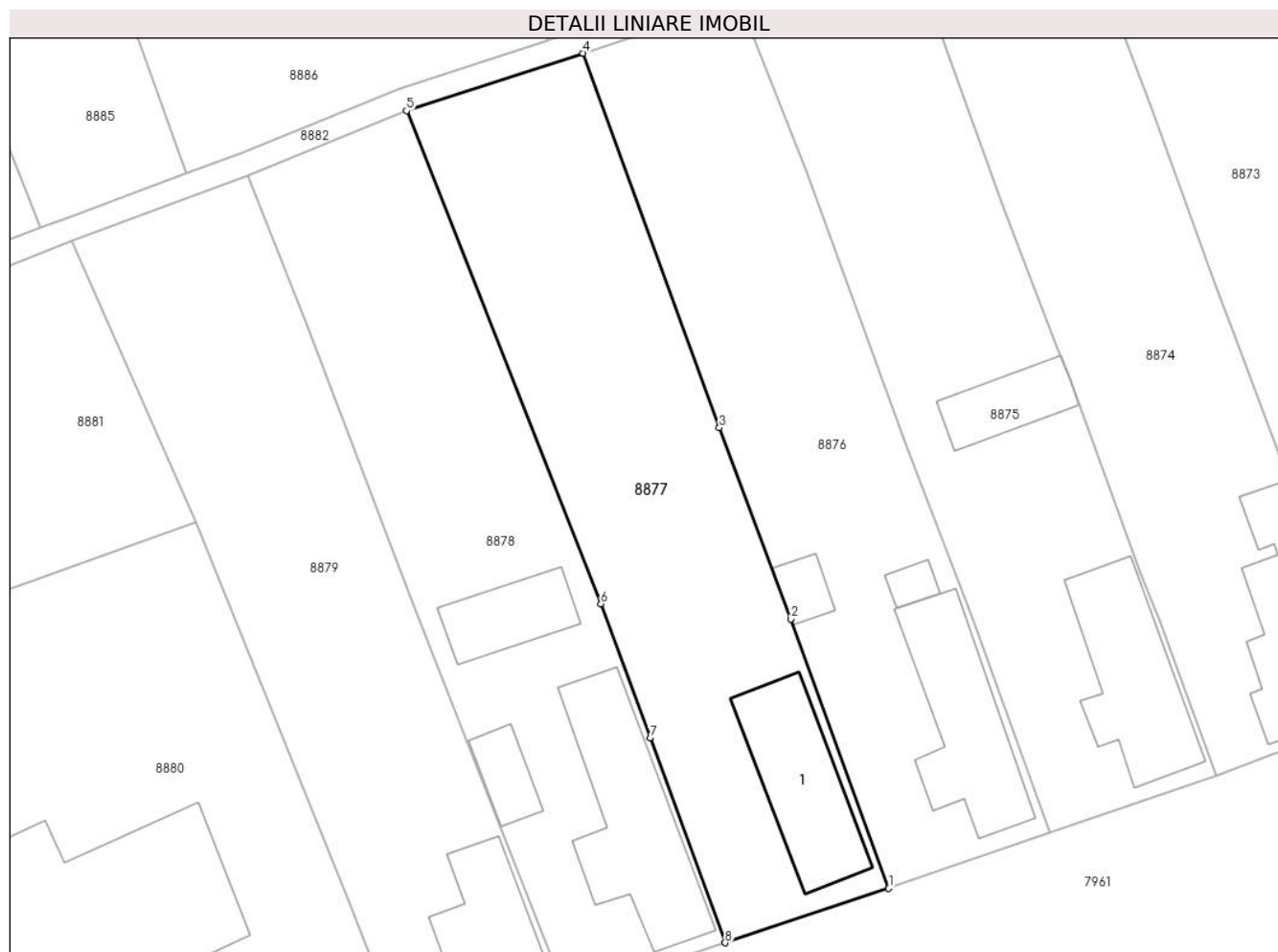
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	701	-	59	-	
2	curți construcții	DA	463	-	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.057,264 543.389,978	2	405.048,843 543.413,165	24.669
2	405.048,843 543.413,165	3	405.042,664 543.429,645	17.601
3	405.042,664 543.429,645	4	405.030,924 543.461,893	34.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.030,924 543.461,893	5	405.015,708 543.456,952	15.999
5	405.015,708 543.456,952	6	405.032,454 543.414,483	45.652
6	405.032,454 543.414,483	7	405.036,714 543.402,93	12.314
7	405.036,714 543.402,93	8	405.043,172 543.385,298	18.777
8	405.043,172 543.385,298	1	405.057,264 543.389,978	14.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:859

Adresa: Loc. Decea, Nr. 242, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72942	1.130	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72942-C1	Loc. Decea, Nr. 242, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58 / 13/01/1962		
Act Administrativ nr. 112/1961 si act de partaj 41/1962, din 13/01/1962 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 280/1080 1) SZANTO DIONISIE, I. Mihail Palko	A1
4334 / 17/08/1974		
Act Notarial nr. 3889/1/1974, din 17/08/1974 emis de NOT. JUD. ALBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SZOCS MIHAIL, si soția 2) SZOCS CLARA, ns. Szekely	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1080 1) SZOCS MIHAIL, si soția 2) SZOCS CLARA, ns. Szekely	A1

C. Partea III. SARCINI .

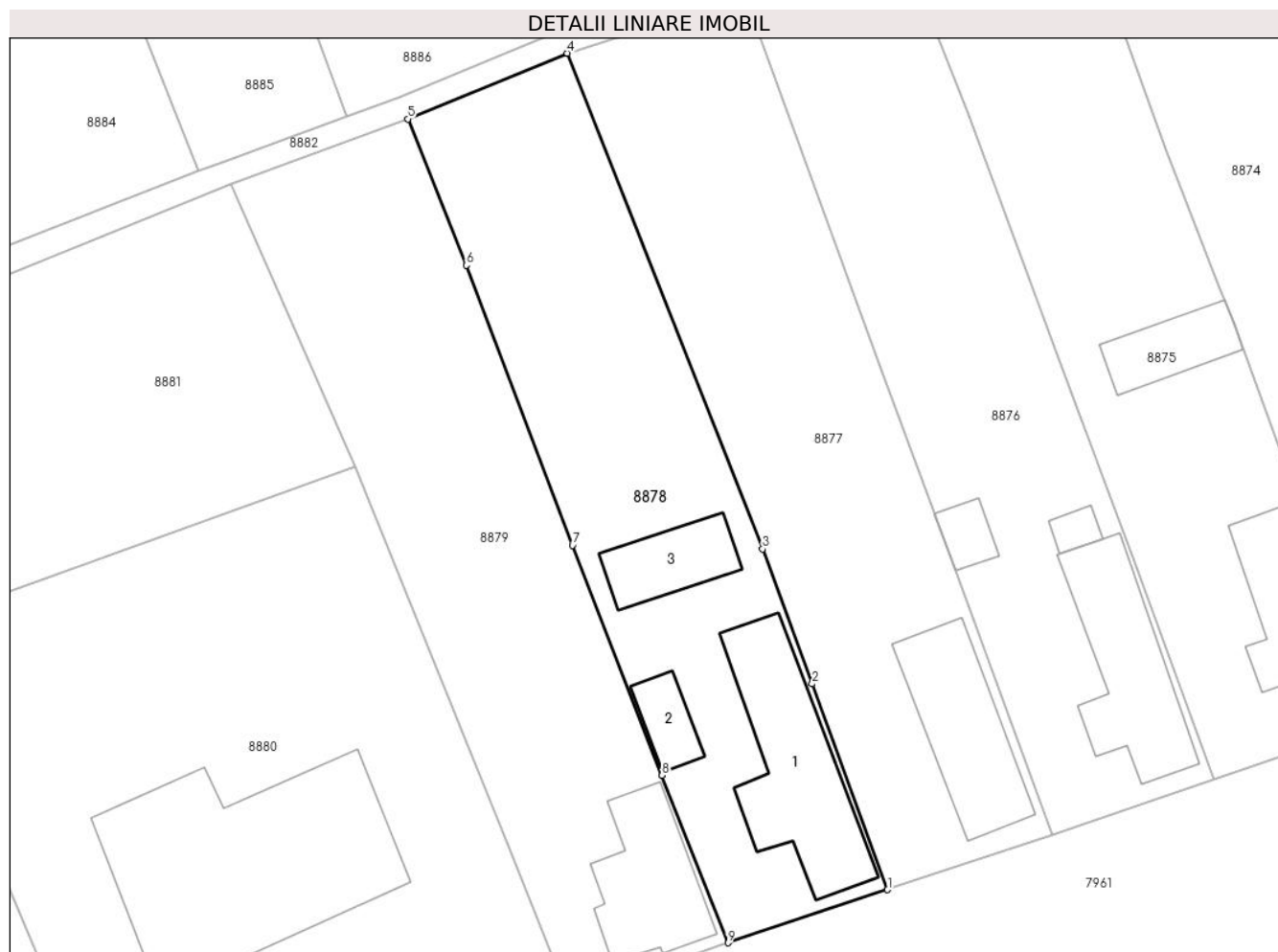
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72942	1.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.130	-	-	326/b/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72942-C1	construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; casa
A1.2	72942-C2	construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3	72942-C3	construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.043,172 543.385,298	2	405.036,714 543.402,93	18.777
2	405.036,714 543.402,93	3	405.032,454 543.414,483	12.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.032,454 543.414,483	4	405.015,708 543.456,952	45.652
4	405.015,708 543.456,952	5	405.002,027 543.451,324	14.793
5	405.002,027 543.451,324	6	405.007,055 543.438,793	13.502
6	405.007,055 543.438,793	7	405.016,163 543.414,79	25.673
7	405.016,163 543.414,79	8	405.023,836 543.395,092	21.14
8	405.023,836 543.395,092	9	405.029,478 543.380,751	15.411
9	405.029,478 543.380,751	1	405.043,172 543.385,298	14.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 243, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.133	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 5218/251, din 15/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HIRIZA I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

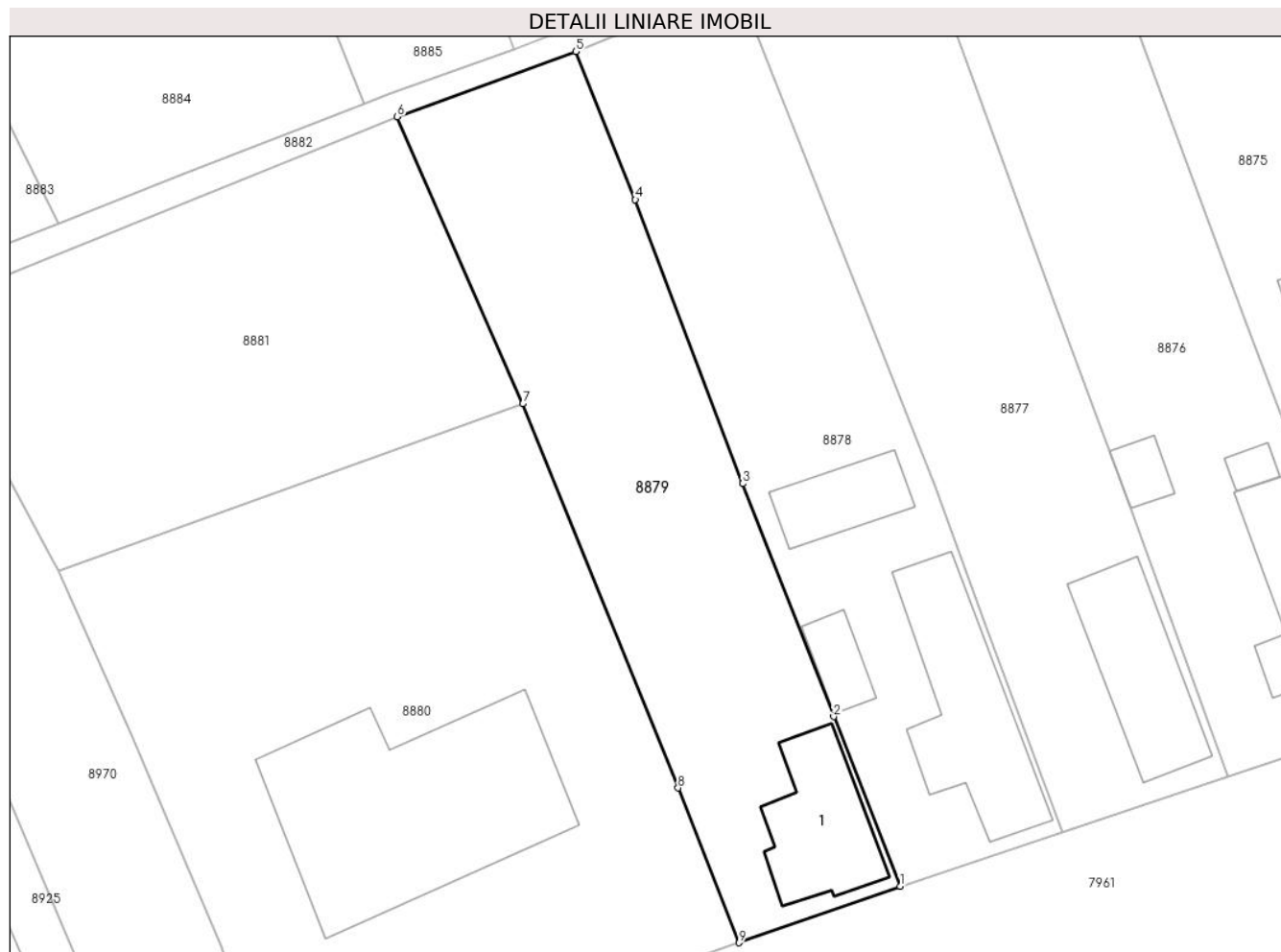
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	528	-	53	-	
2	arabil	DA	41	-	55	-	
3	curți construcții	DA	564	-	53	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.029,478 543.380,751	2	405.023,836 543.395,092	15.411
2	405.023,836 543.395,092	3	405.016,163 543.414,79	21.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.016,163 543.414,79	4	405.007,055 543.438,793	25.673
4	405.007,055 543.438,793	5	405.002,027 543.451,324	13.502
5	405.002,027 543.451,324	6	404.986,903 543.445,792	16.104
6	404.986,903 543.445,792	7	404.997,536 543.421,537	26.484
7	404.997,536 543.421,537	8	405.010,677 543.389,046	35.048
8	405.010,677 543.389,046	9	405.015,84 543.375,967	14.061
9	405.015,84 543.375,967	1	405.029,478 543.380,751	14.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 244, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73300	2.014	Sector cadastral:38 Teren neîmprejmuit; IMOBIL PARTIAL ÎMPREJMUIT ÎNTRE PUNCTELE 1,2,3,4 CU GARD DE SÎRMĂ, ÎN REST NEÎMPREJMUIT

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73300-C1	Loc. Decea, Nr. 244, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:331 mp; S. construita desfasurata:331 mp; MAGAZIN

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
144 / 07/01/2021		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 77, din 06/01/2021 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B2	asupra imobil A+1 se inscrie constructia A1.1 - magazin-	A1, A1.1
3996 / 03/03/2022		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 642, din 03/03/2022 emis de Petruta Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMEA MARKET SRL, CIF:41036877	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

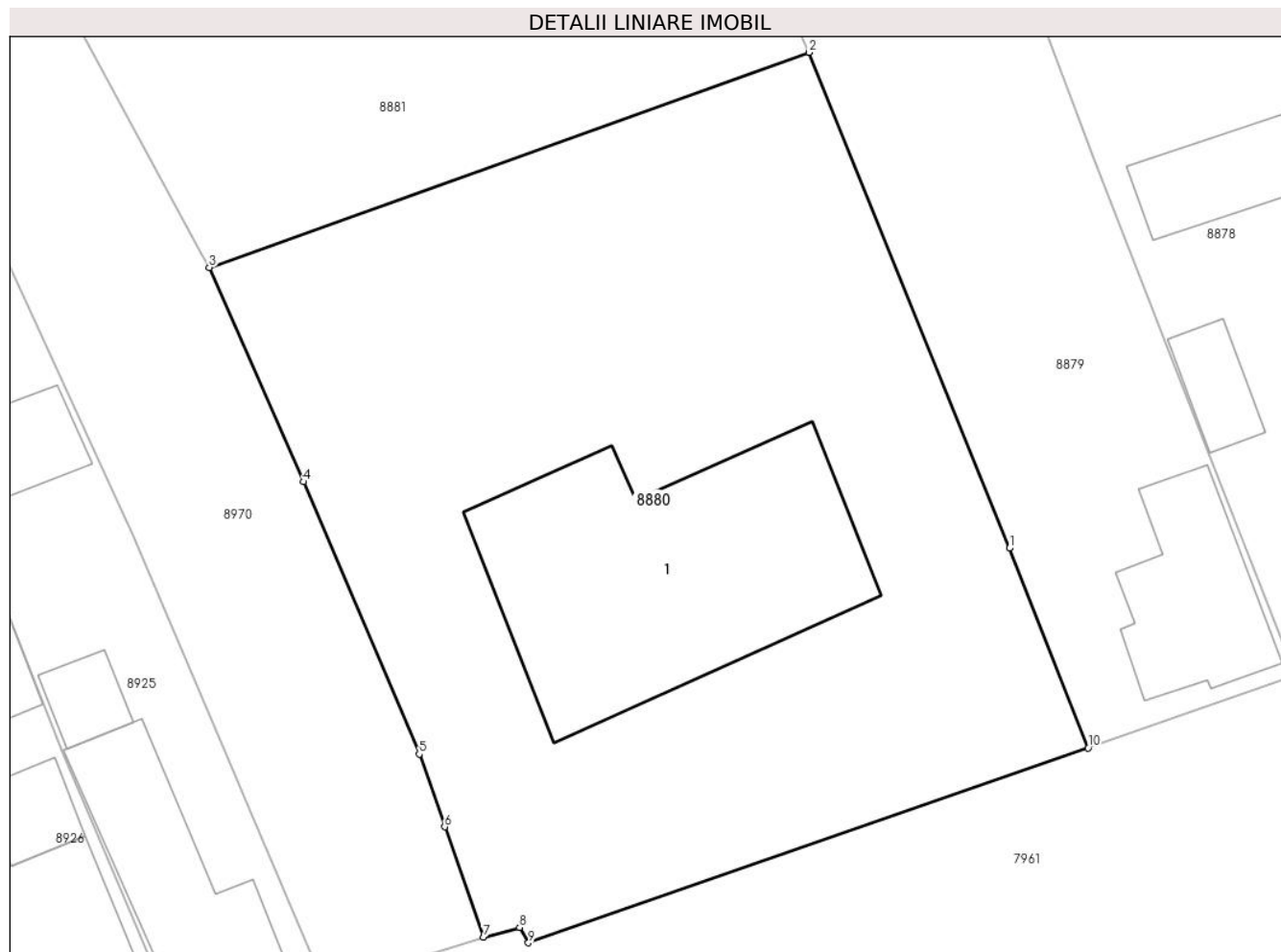
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73300	2.014	IMOBIL PARTIAL ÎMPREJMUIT ÎNTRE PUNCTELE 1,2,3,4 CU GARD DE SÎRMĂ, ÎN REST NEÎMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.014	-	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73300-C1	construcții industriale și edilitare	331	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:331 mp; S. construita desfasurata:331 mp; MAGAZIN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.010,677 543.389,046	2	404.997,536 543.421,537	35.048
2	404.997,536 543.421,537	3	404.958,247 543.407,45	41.738
3	404.958,247 543.407,45	4	404.964,428 543.393,402	15.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	404.964,428 543.393,402	5	404.972,009 543.375,551	19.394
5	404.972,009 543.375,551	6	404.973,676 543.370,784	5.05
6	404.973,676 543.370,784	7	404.976,208 543.363,542	7.672
7	404.976,208 543.363,542	8	404.978,589 543.364,19	2.468
8	404.978,589 543.364,19	9	404.979,166 543.363,193	1.152
9	404.979,166 543.363,193	10	405.015,84 543.375,967	38.835
10	405.015,84 543.375,967	1	405.010,677 543.389,046	14.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.094	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

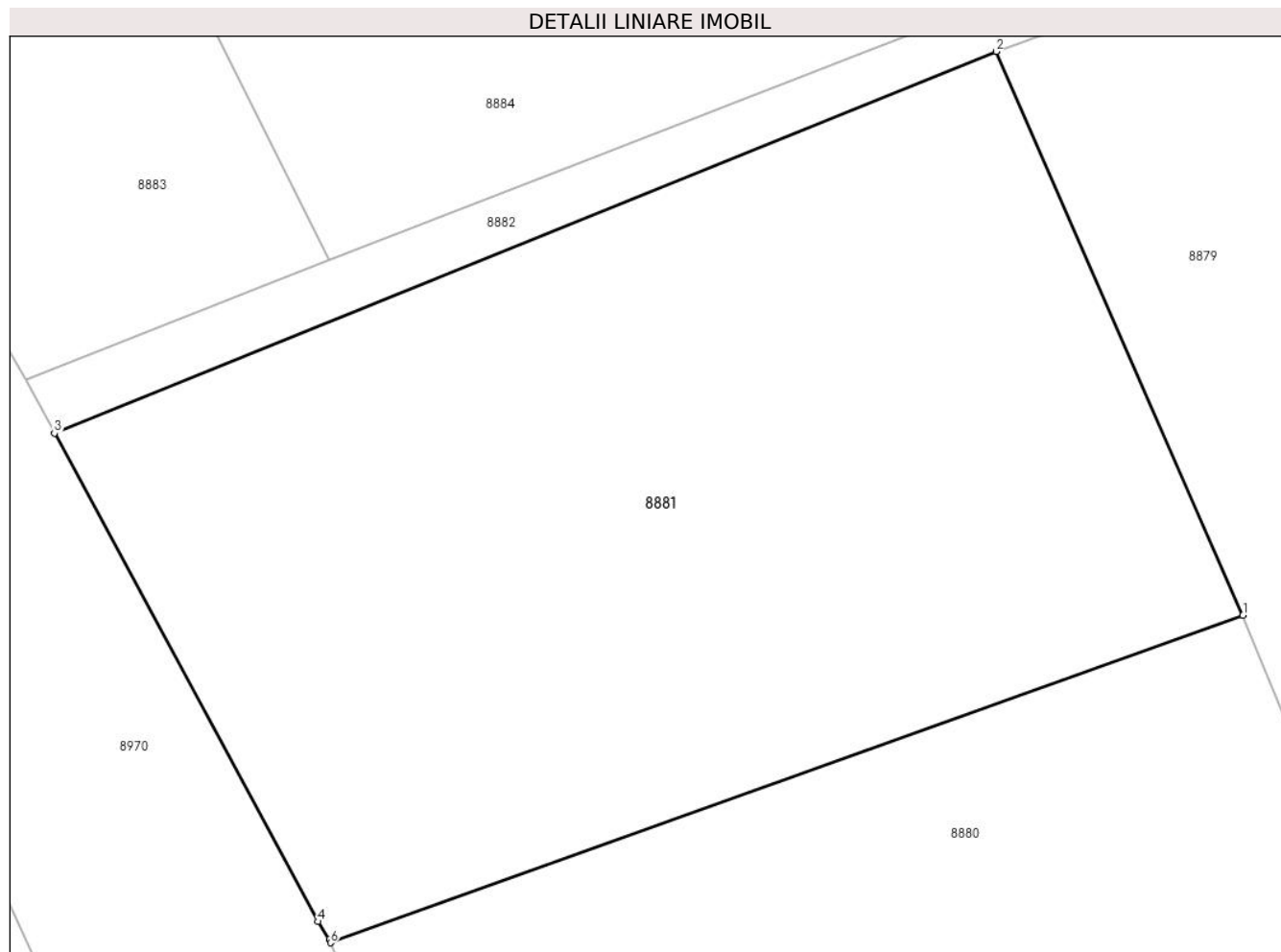
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.094	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.997,536 543.421,537	2	404.986,903 543.445,792	26.484
2	404.986,903 543.445,792	3	404.946,346 543.429,374	43.754
3	404.946,346 543.429,374	4	404.957,692 543.408,358	23.884
4	404.957,692 543.408,358	5	404.958,182 543.407,597	0.905
5	404.958,182 543.407,597	6	404.958,247 543.407,45	0.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.958,247 543.407,45	1	404.997,536 543.421,537	41.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		448	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	105	-	-	-	
2	drum	NU	343	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	405.015,708 543.456,952	2	405.030,924 543.461,893	15.999
3	405.044,362 543.466,412	4	405.059,101 543.471,428	15.569
5	405.067,835 543.474,297	6	405.072,832 543.475,939	5.26
7	405.080,599 543.478,564	8	405.086,566 543.480,581	6.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	405.030,924 543.461,893	3	405.044,362 543.466,412	14.177
4	405.059,101 543.471,428	5	405.067,835 543.474,297	9.193
6	405.072,832 543.475,939	7	405.080,599 543.478,564	8.199
8	405.086,566 543.480,581	9	405.099,353 543.485,759	13.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	405.099,353 543.485,759	10	405.113,69 543.490,608	15.134
11	405.128,565 543.495,02	12	405.145,551 543.499,957	17.689
13	405.144,874 543.501,843	14	405.136,017 543.499,269	9.223
15	405.128,002 543.496,939	16	405.127,539 543.496,802	0.482
17	405.113,085 543.492,515	18	405.109,835 543.491,415	3.431
19	405.101,132 543.488,472	20	405.098,696 543.487,648	2.572
21	405.092,444 543.485,408	22	405.082,603 543.481,881	10.454
23	405.074,118 543.478,841	24	405.061,123 543.474,185	13.804
25	405.058,329 543.473,184	26	405.043,726 543.468,309	15.395
27	405.030,297 543.463,792	28	405.027,883 543.463,009	2.538
29	405.015,078 543.458,856	30	405.001,303 543.453,189	14.896
31	404.996,752 543.451,524	32	404.986,184 543.447,659	11.252
33	404.984,115 543.446,856	34	404.968,291 543.440,714	16.973
35	404.958,204 543.436,799	36	404.945,096 543.431,69	14.068
37	404.946,346 543.429,374	38	404.986,903 543.445,792	43.754
39	405.002,027 543.451,324	1	405.015,708 543.456,952	14.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	405.113,69 543.490,608	11	405.128,565 543.495,02	15.516
12	405.145,551 543.499,957	13	405.144,874 543.501,843	2.004
14	405.136,017 543.499,269	15	405.128,002 543.496,939	8.348
16	405.127,539 543.496,802	17	405.113,085 543.492,515	15.076
18	405.109,835 543.491,415	19	405.101,132 543.488,472	9.187
20	405.098,696 543.487,648	21	405.092,444 543.485,408	6.641
22	405.082,603 543.481,881	23	405.074,118 543.478,841	9.013
24	405.061,123 543.474,185	25	405.058,329 543.473,184	2.967
26	405.043,726 543.468,309	27	405.030,297 543.463,792	14.169
28	405.027,883 543.463,009	29	405.015,078 543.458,856	13.461
30	405.001,303 543.453,189	31	404.996,752 543.451,524	4.847
32	404.986,184 543.447,659	33	404.984,115 543.446,856	2.22
34	404.968,291 543.440,714	35	404.958,204 543.436,799	10.82
36	404.945,096 543.431,69	37	404.946,346 543.429,374	2.632
38	404.986,903 543.445,792	39	405.002,027 543.451,324	16.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70864	500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15255 / 20/11/2014		
Act Normativ nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 2590, din 19/11/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOGA MIRELA MARIA, ȘI SOȚUL 2) MOGA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

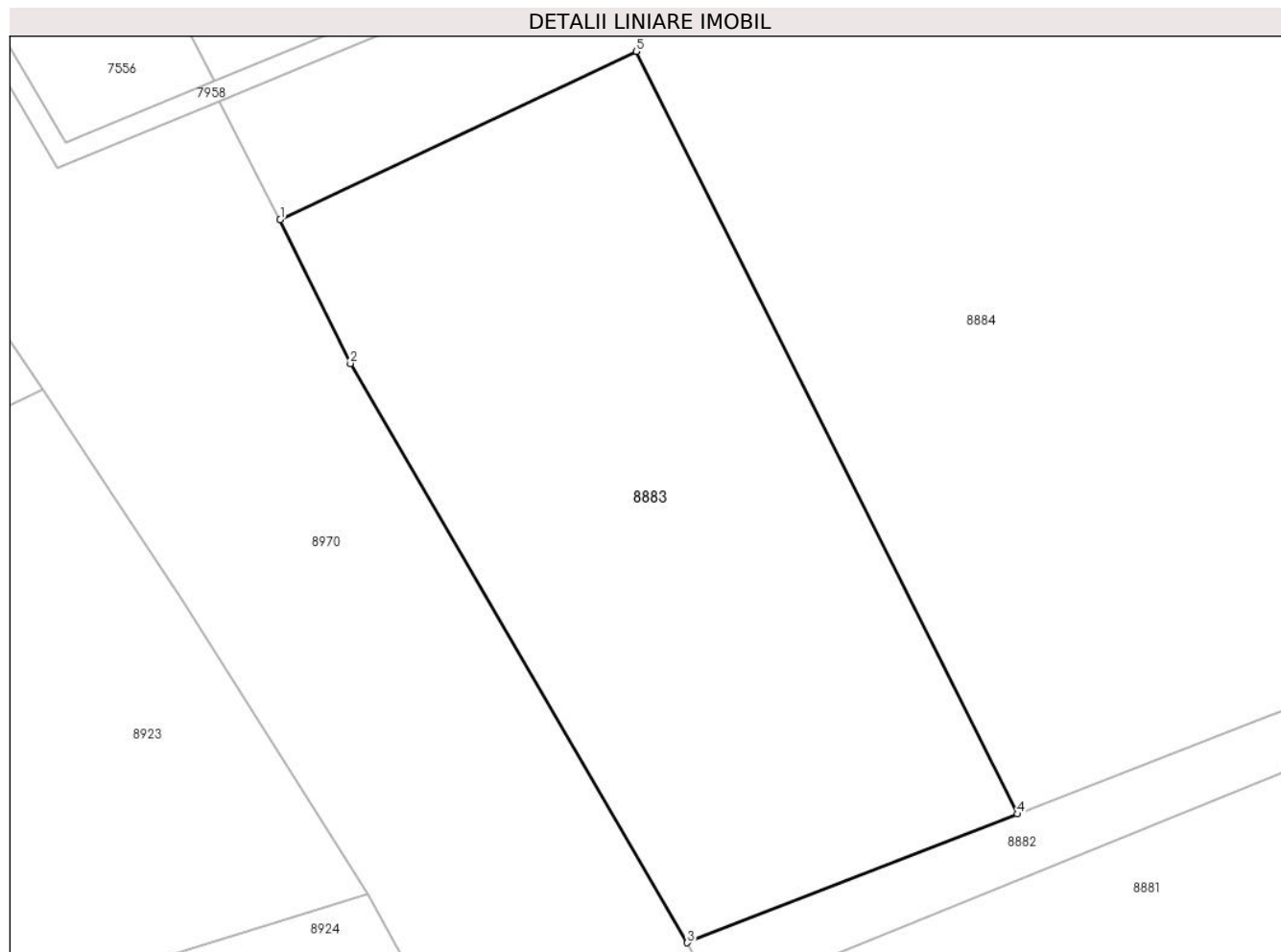
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70864	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	1983/14	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.928,922 543.460,386	2	404.931,711 543.454,68	6.351
2	404.931,711 543.454,68	3	404.945,096 543.431,69	26.603
3	404.945,096 543.431,69	4	404.958,204 543.436,799	14.068
4	404.958,204 543.436,799	5	404.943,062 543.467,061	33.839
5	404.943,062 543.467,061	1	404.928,922 543.460,386	15.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.883	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

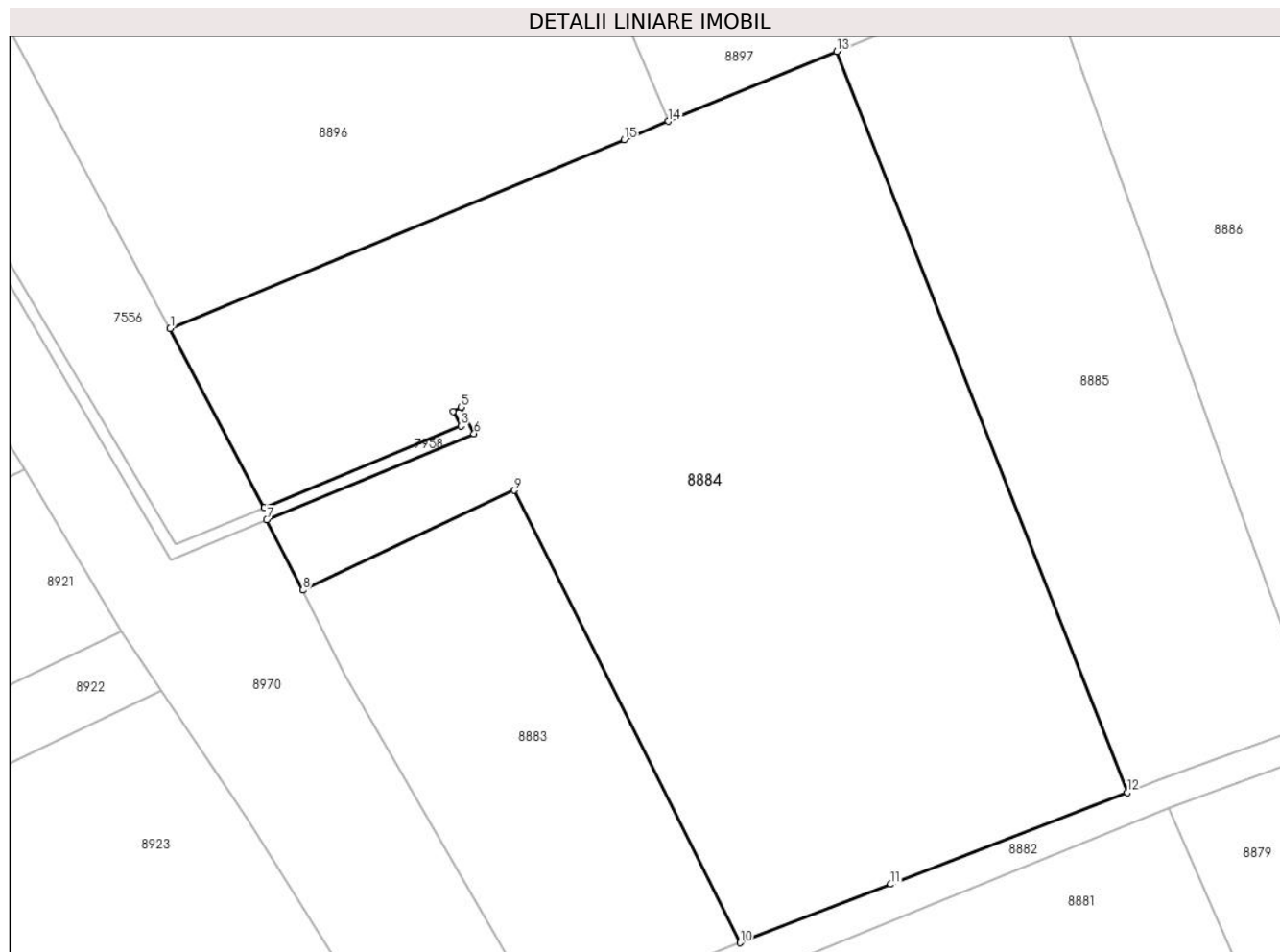
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.883	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.920,038 543.477,884	2	404.926,33 543.465,885	13.549
2	404.926,33 543.465,885	3	404.939,505 543.471,354	14.265
3	404.939,505 543.471,354	4	404.938,975 543.472,345	1.124
4	404.938,975 543.472,345	5	404.939,503 543.472,627	0.599
5	404.939,503 543.472,627	6	404.940,382 543.470,852	1.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.940,382 543.470,852	7	404.926,503 543.465,09	15.027
7	404.926,503 543.465,09	8	404.928,922 543.460,386	5.29
8	404.928,922 543.460,386	9	404.943,062 543.467,061	15.636
9	404.943,062 543.467,061	10	404.958,204 543.436,799	33.839
10	404.958,204 543.436,799	11	404.968,291 543.440,714	10.82
11	404.968,291 543.440,714	12	404.984,115 543.446,856	16.973
12	404.984,115 543.446,856	13	404.964,676 543.496,413	53.233
13	404.964,676 543.496,413	14	404.953,406 543.491,735	12.202
14	404.953,406 543.491,735	15	404.950,428 543.490,499	3.224
15	404.950,428 543.490,499	1	404.920,038 543.477,884	32.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		763	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

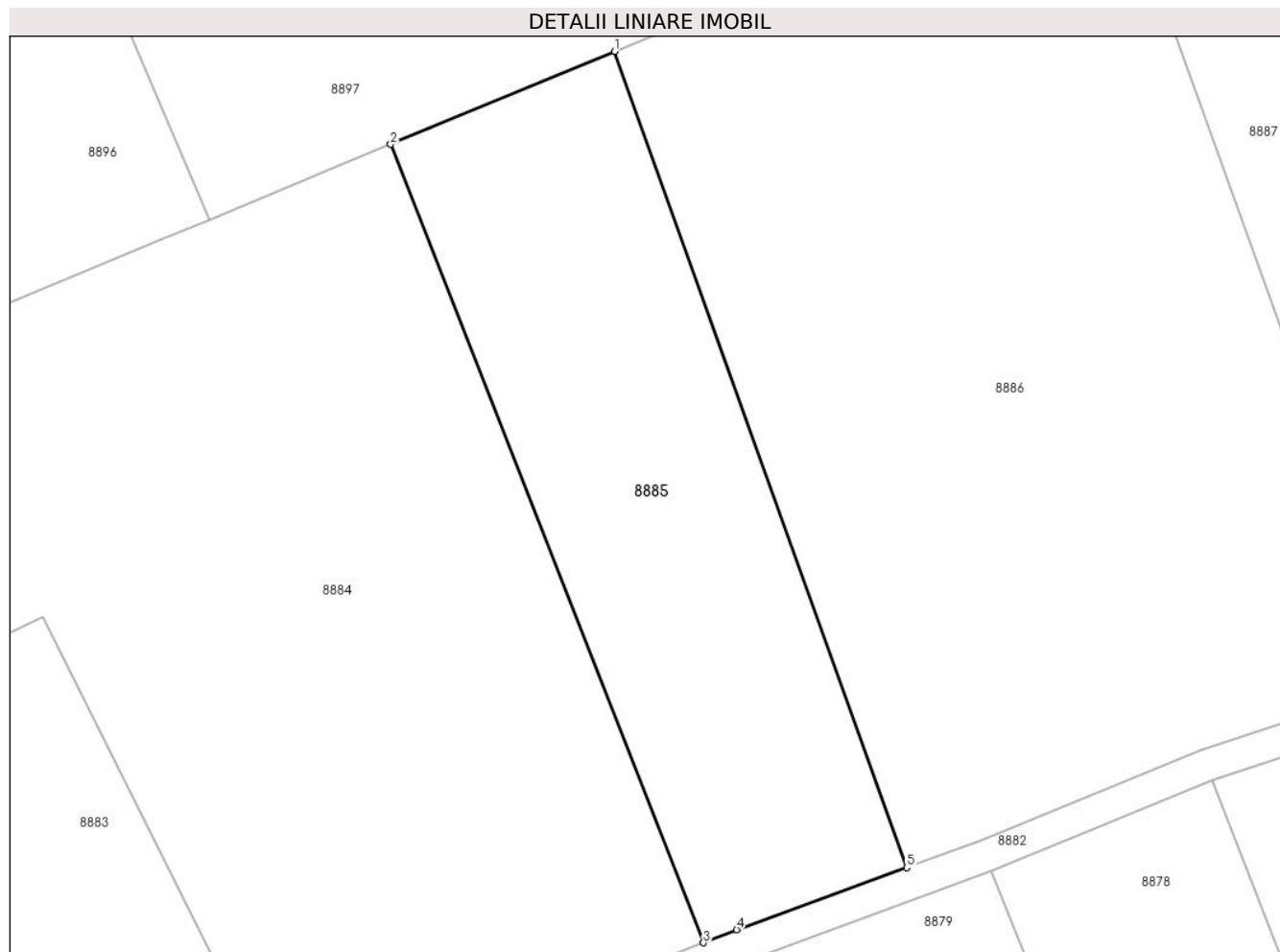
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	763	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.978,575 543.502,182	2	404.964,676 543.496,413	15.049
2	404.964,676 543.496,413	3	404.984,115 543.446,856	53.233
3	404.984,115 543.446,856	4	404.986,184 543.447,659	2.22
4	404.986,184 543.447,659	5	404.996,752 543.451,524	11.252
5	404.996,752 543.451,524	1	404.978,575 543.502,182	53.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.316	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 7101/609, din 27/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KATONA I KAROL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.316	-	1983/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.992,871 543.560,59	2	404.981,461 543.557,383	11.852
2	404.981,461 543.557,383	3	405.000,786 543.511,402	49.877
3	405.000,786 543.511,402	4	404.978,575 543.502,182	24.048
4	404.978,575 543.502,182	5	404.996,752 543.451,524	53.821
5	404.996,752 543.451,524	6	405.001,303 543.453,189	4.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.001,303 543.453,189	7	405.015,078 543.458,856	14.896
7	405.015,078 543.458,856	8	405.027,883 543.463,009	13.461
8	405.027,883 543.463,009	1	404.992,871 543.560,59	103.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.605	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 9338/959, din 10/09/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BERETKI E IDA 2) HORI I PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

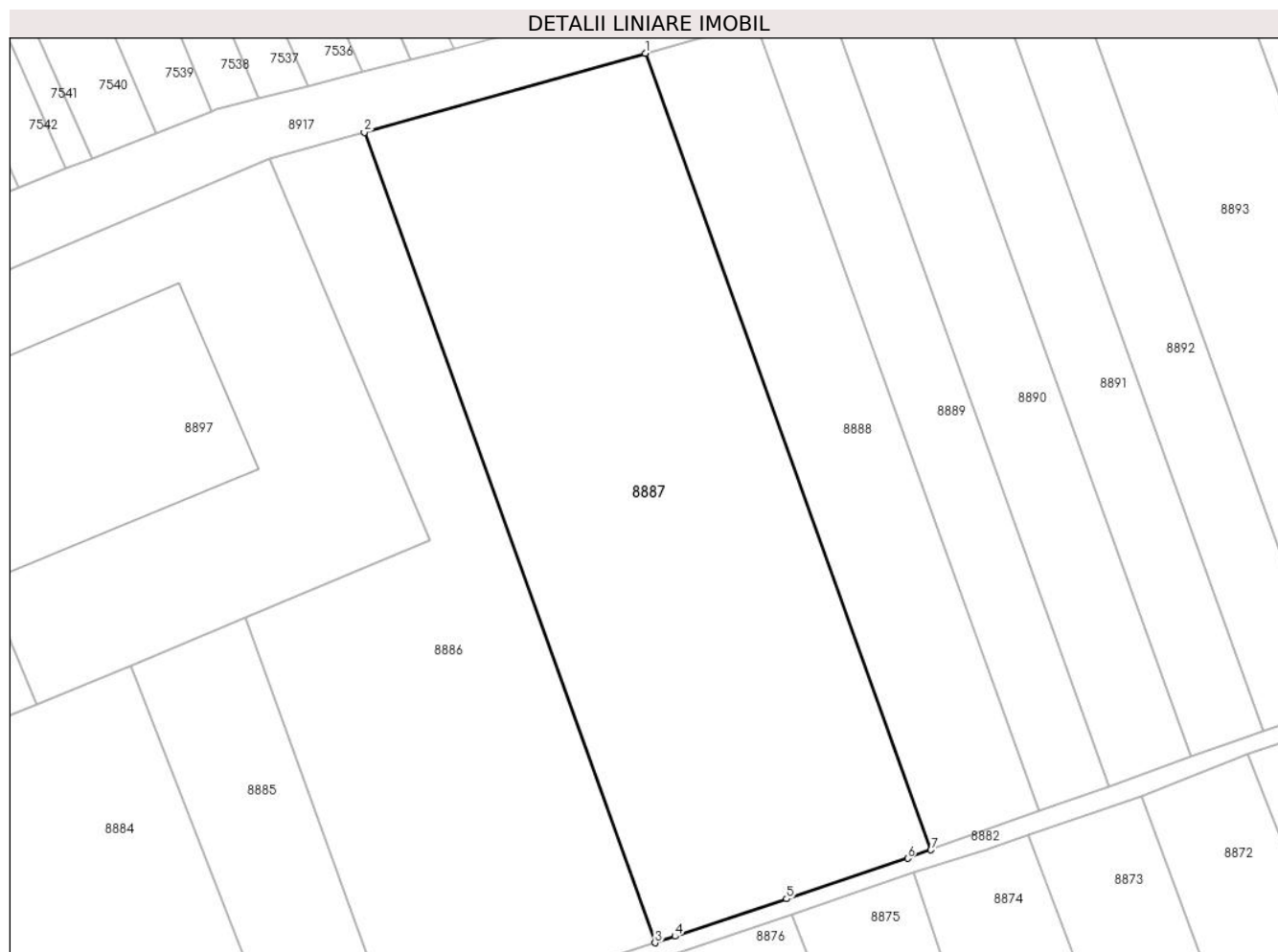
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.605	-	1983/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.026,708 543.570,101	2	404.992,871 543.560,59	35.148
2	404.992,871 543.560,59	3	405.027,883 543.463,009	103.672
3	405.027,883 543.463,009	4	405.030,297 543.463,792	2.538
4	405.030,297 543.463,792	5	405.043,726 543.468,309	14.169
5	405.043,726 543.468,309	6	405.058,329 543.473,184	15.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.058,329 543.473,184	7	405.061,123 543.474,185	2.967
7	405.061,123 543.474,185	1	405.026,708 543.570,101	101.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74135	1.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1784 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 159, din 06/02/2023 emis de Karacsony Marton Attila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA MARIA-TEODORA	A1
10768 / 23/06/2022		
Act Administrativ nr. 7044/511 TITLU DE PROPRIETATE, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE);		
B2	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

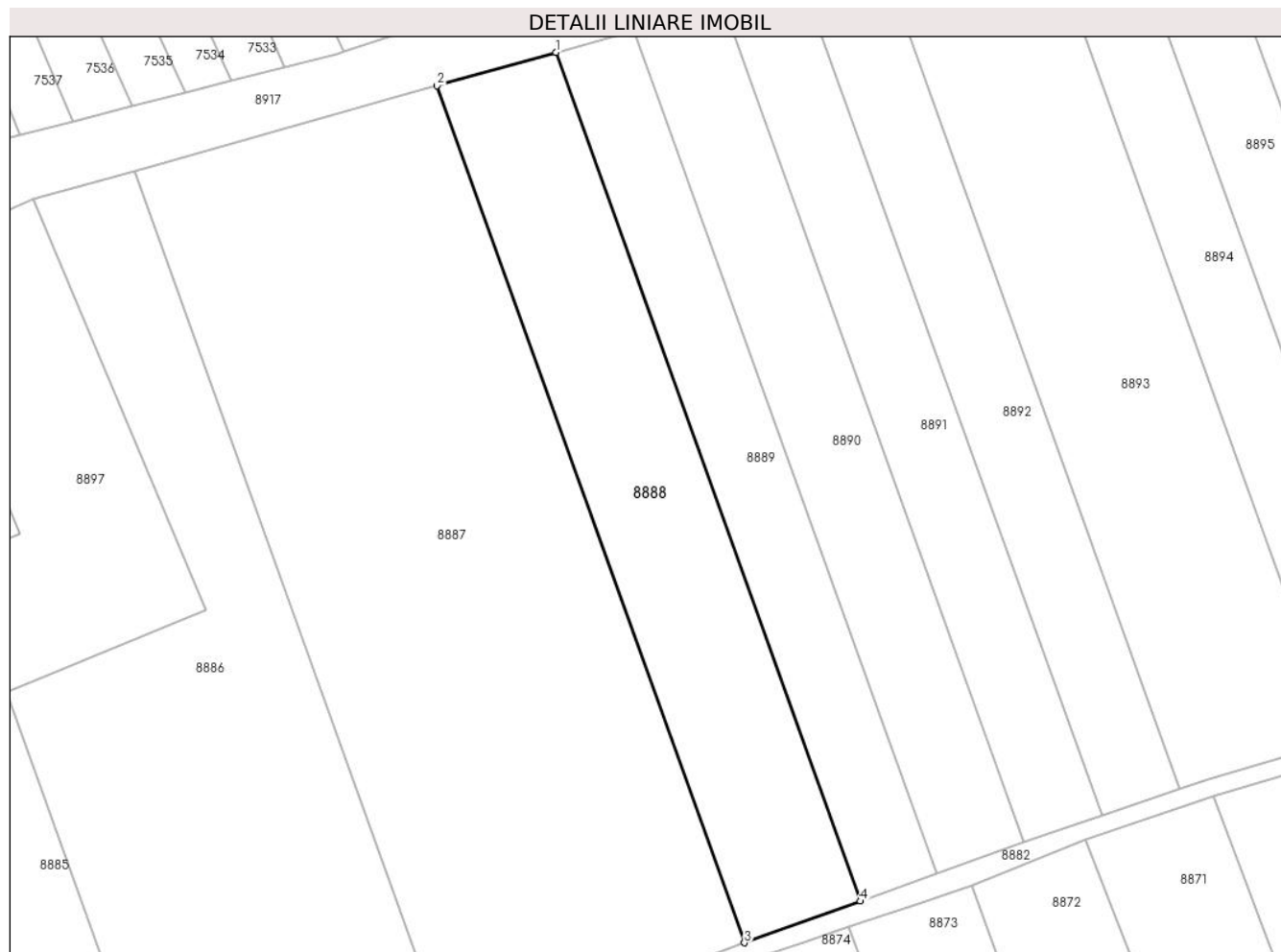
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74135	1.400	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1983/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.040,03 543.573,846	2	405.026,708 543.570,101	13.838
2	405.026,708 543.570,101	3	405.061,123 543.474,185	101.904
3	405.061,123 543.474,185	4	405.074,118 543.478,841	13.804
4	405.074,118 543.478,841	1	405.040,03 543.573,846	100.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		907	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 9216/865, din 26/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BALASZ S SIGISMUND	

C. Partea III. SARCINI .

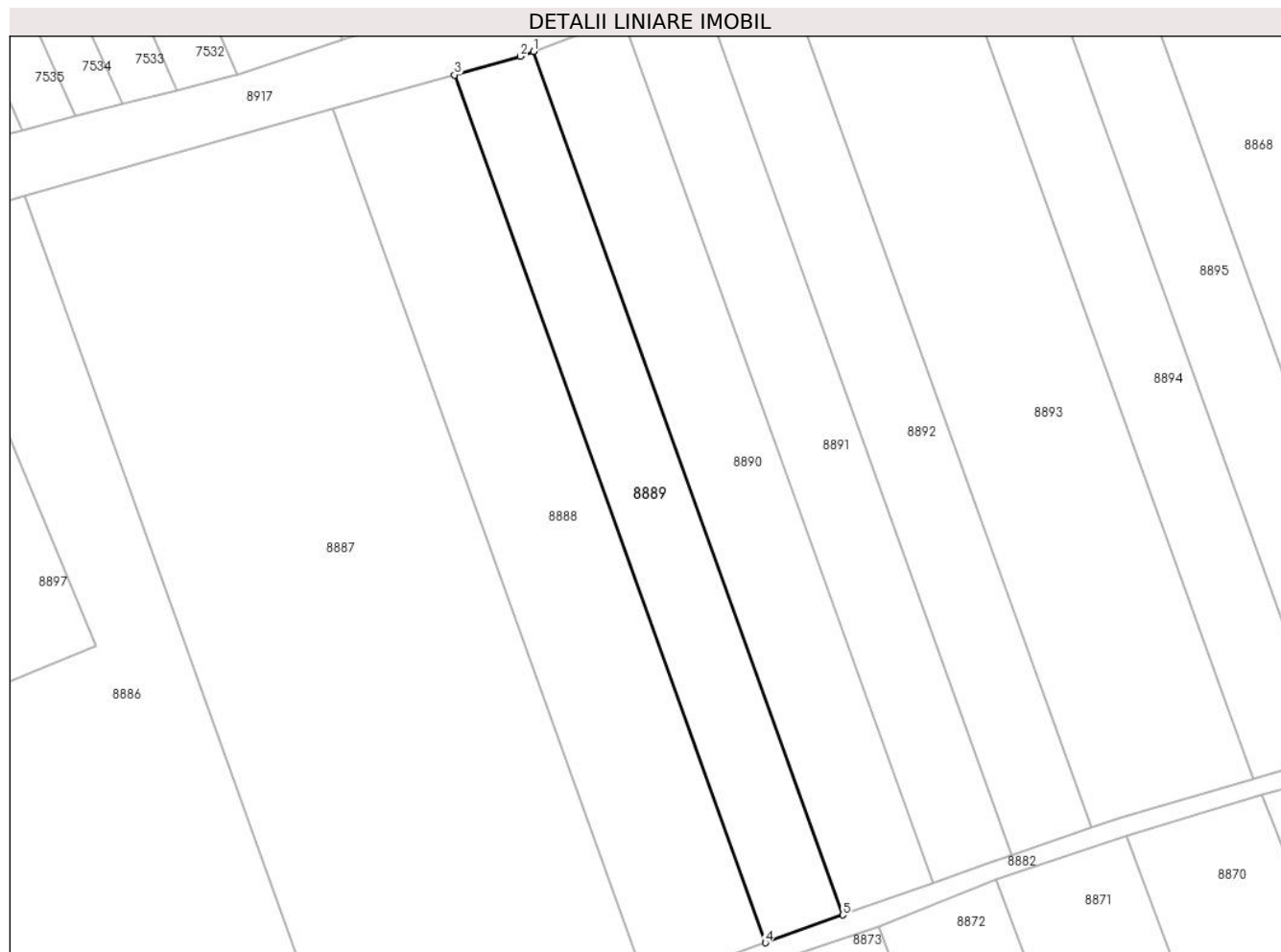
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	907	-	1983/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.048,682 543.576,419	2	405.047,254 543.575,877	1.528
2	405.047,254 543.575,877	3	405.040,03 543.573,846	7.504
3	405.040,03 543.573,846	4	405.074,118 543.478,841	100.935
4	405.074,118 543.478,841	5	405.082,603 543.481,881	9.013
5	405.082,603 543.481,881	1	405.048,682 543.576,419	100.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.051	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 7044/559, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POPA R ROMUL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.051	-	1983/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.058,456 543.580,132	2	405.048,682 543.576,419	10.456
2	405.048,682 543.576,419	3	405.082,603 543.481,881	100.439
3	405.082,603 543.481,881	4	405.092,444 543.485,408	10.454
4	405.092,444 543.485,408	1	405.058,456 543.580,132	100.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		928	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 7044/552, din 08/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMON ANA	

C. Partea III. SARCINI .

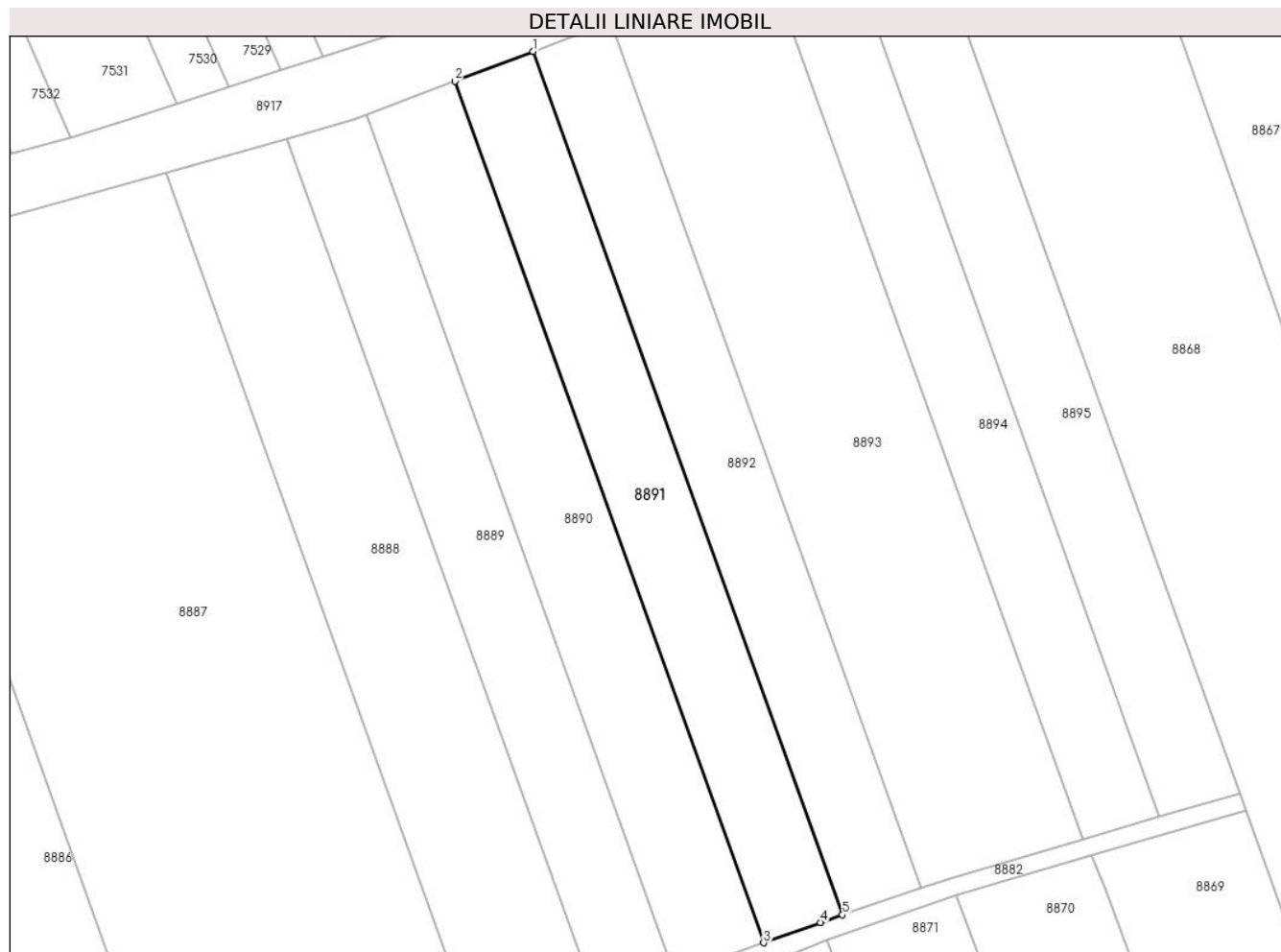
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	928	-	1983/5	-	IN TP NR., PARCELA 1939/1/49

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.067,07 543.583,404	2	405.058,456 543.580,132	9.214
2	405.058,456 543.580,132	3	405.092,444 543.485,408	100.637
3	405.092,444 543.485,408	4	405.098,696 543.487,648	6.641
4	405.098,696 543.487,648	5	405.101,132 543.488,472	2.572
5	405.101,132 543.488,472	1	405.067,07 543.583,404	100.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		928	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7101/608, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO I IANOS 2) VARGA I RAFILA 3) SZANTO I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

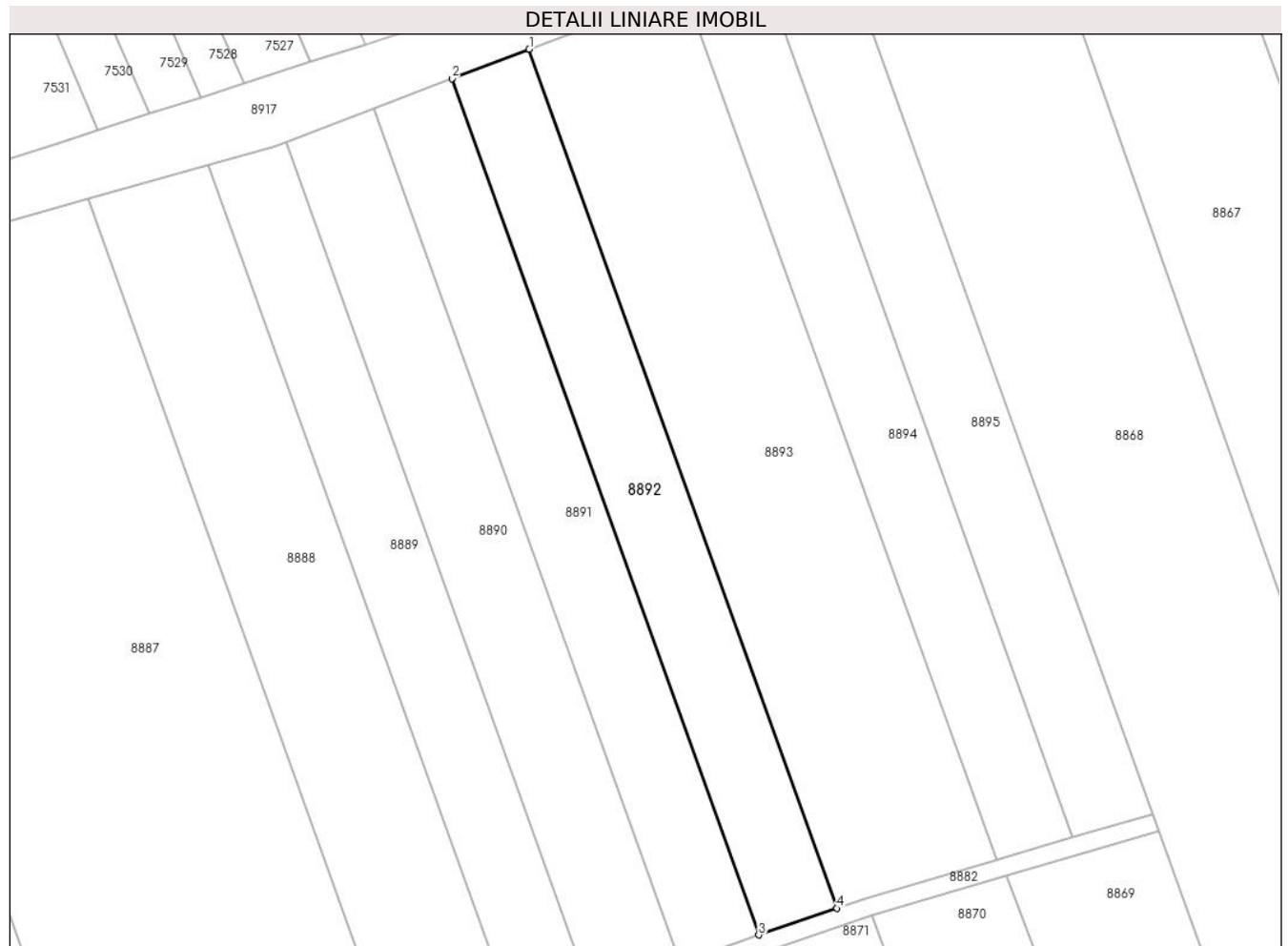
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	928	-	1983/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.075,659 543.586,666	2	405.067,07 543.583,404	9.187
2	405.067,07 543.583,404	3	405.101,132 543.488,472	100.858
3	405.101,132 543.488,472	4	405.109,835 543.491,415	9.187
4	405.109,835 543.491,415	1	405.075,659 543.586,666	101.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 7044/516, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) KATONA M IRMA	

C. Partea III. SARCINI .

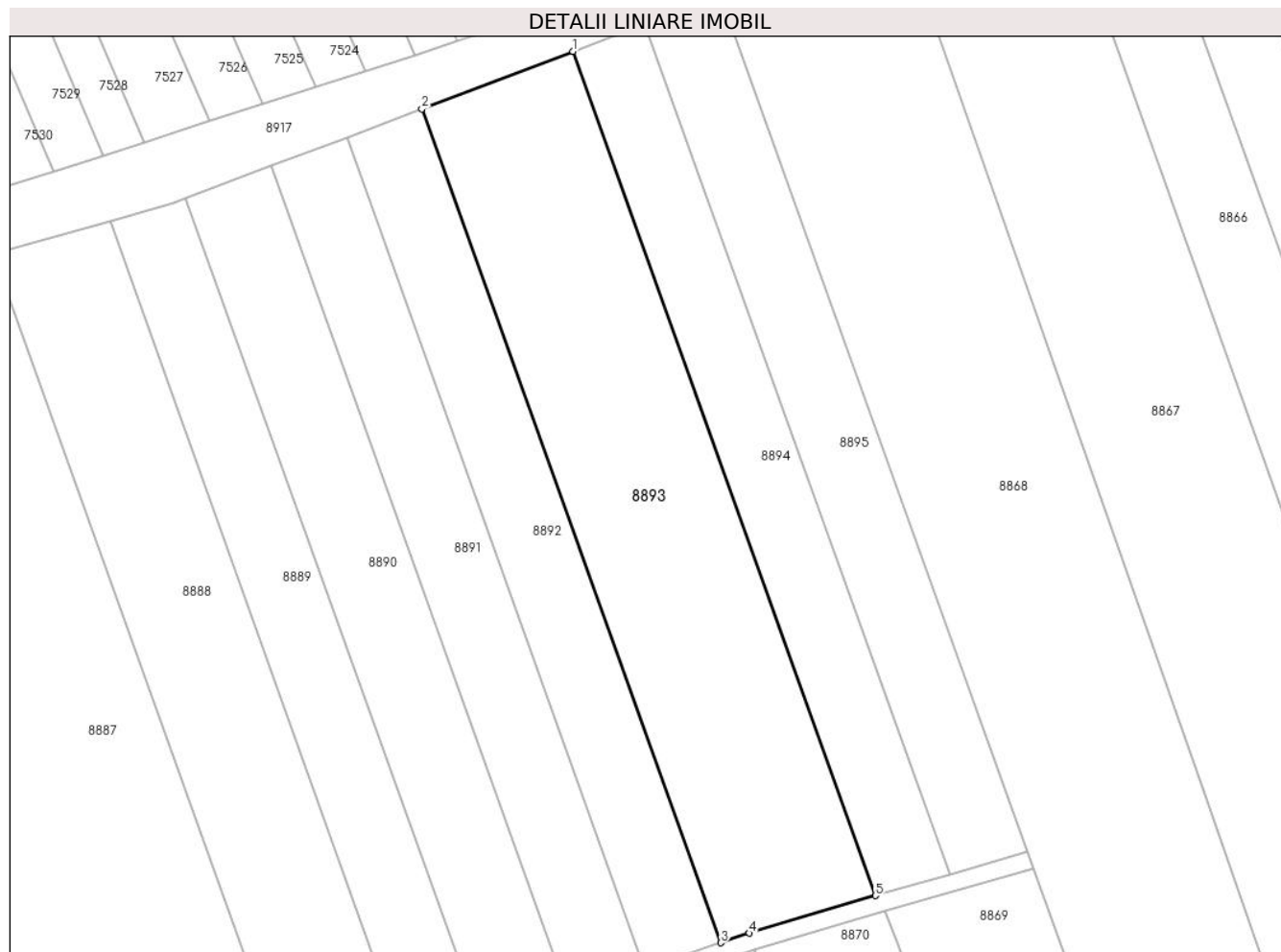
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.881	-	1983/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.092,94 543.593,23	2	405.075,659 543.586,666	18.486
2	405.075,659 543.586,666	3	405.109,835 543.491,415	101.196
3	405.109,835 543.491,415	4	405.113,085 543.492,515	3.431
4	405.113,085 543.492,515	5	405.127,539 543.496,802	15.076
5	405.127,539 543.496,802	1	405.092,94 543.593,23	102.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		906	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 9216/844, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIURGIU I AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

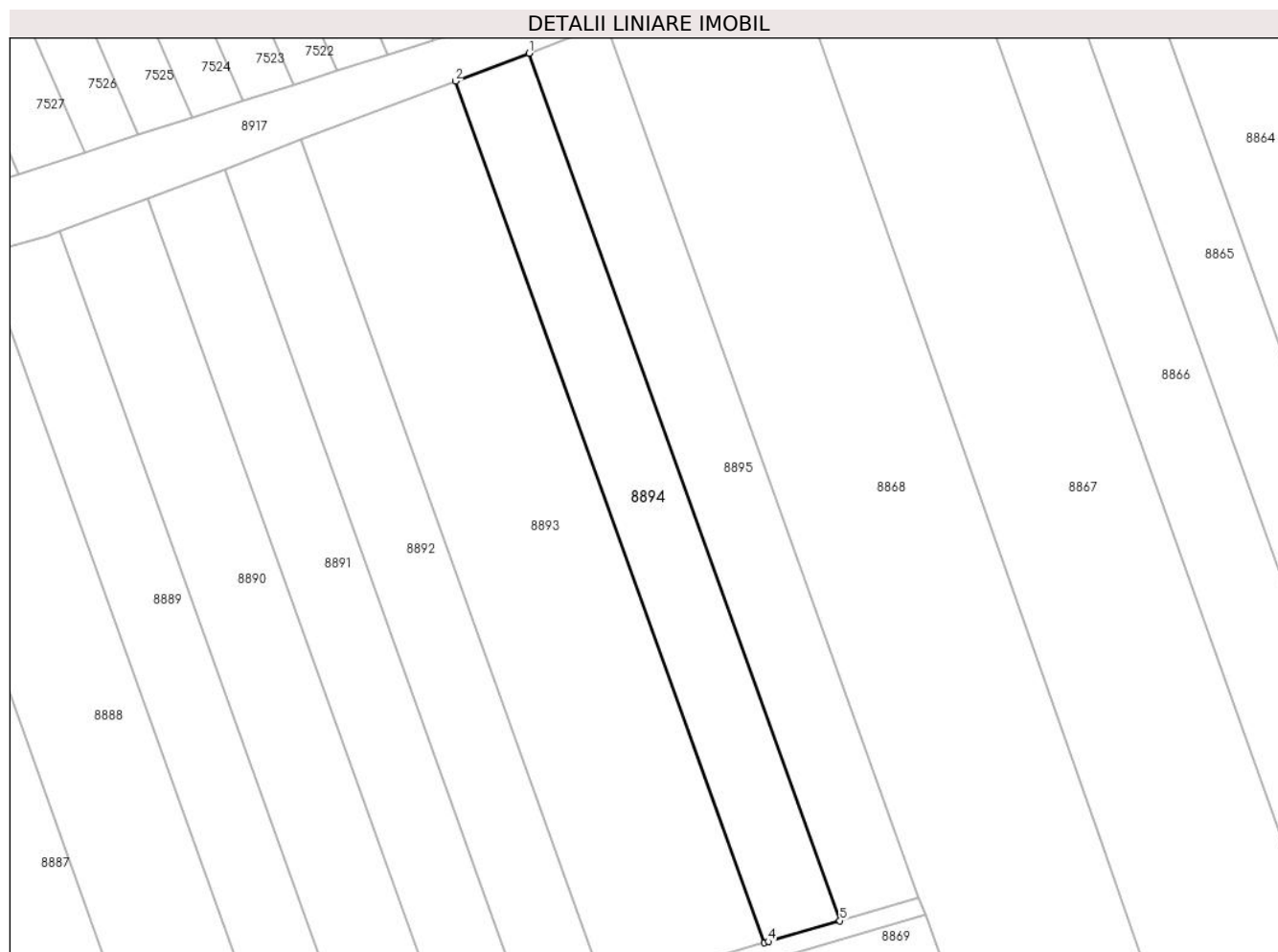
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	906	-	1983/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.101,181 543.596,36	2	405.092,94 543.593,23	8.815
2	405.092,94 543.593,23	3	405.127,539 543.496,802	102.447
3	405.127,539 543.496,802	4	405.128,002 543.496,939	0.482
4	405.128,002 543.496,939	5	405.136,017 543.499,269	8.348
5	405.136,017 543.499,269	1	405.101,181 543.596,36	103.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		953	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 7101/603, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NAZNAN I ANA	
2) VARGA I IULIU	
3) MARTON I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

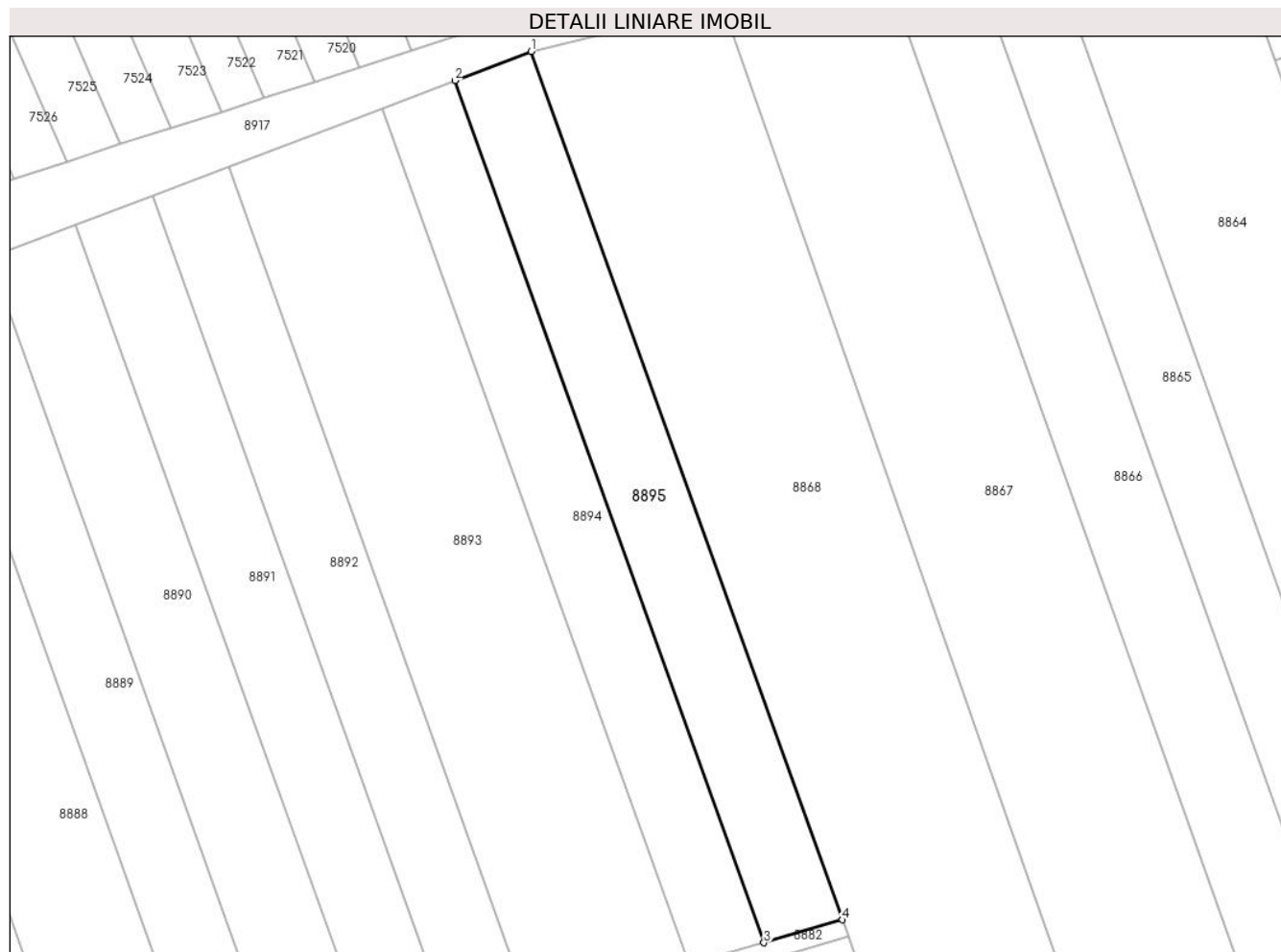
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	349	-	1983/1	-	
2	vie	DA	604	-	1983/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.109,788 543.599,629	2	405.101,181 543.596,36	9.207
2	405.101,181 543.596,36	3	405.136,017 543.499,269	103.151
3	405.136,017 543.499,269	4	405.144,874 543.501,843	9.223
4	405.144,874 543.501,843	1	405.109,788 543.599,629	103.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 245A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71628	1.938	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71628-C1	Loc. Decea, Nr. 245A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; HALA SI BIROURI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8558 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. act de parcelare si vanzare cumpărare aut. nr. 1868, din 18/07/2017 emis de BNP Karacsony Marton Attila;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71628 a imobilului cu numarul cadastral 71628/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70260 inscris in cartea funciara 70260;	A1
Act Administrativ nr. 7068, din 13/06/2017 emis de OCPI ALBA CADASTRU;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 70260 prin doc. cad. nr.7068 avizata de inspector Sincu Gheorghe prin care s-au atribuit nr. cad. 71628, 71629	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70260/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 7429 din 21/06/2017</i>		
Act Notarial nr. act de parcelare si vanzare cumpărare aut. nr. 1868, din 18/07/2017 emis de BNP Karacsony Marton Attila;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAUL HORATIU AURELIAN, necasatorit	A1, A1.1
9168 / 29/07/2019		
Act Administrativ nr. adeverința nr 3011, din 09/09/2019 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B6	se actualizează suprafața construcției C1 la 150 mp	A1, A1.1
12140 / 16/07/2020		
Act Administrativ nr. adeverința nr 2565, din 09/07/2020 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B7	se notează adresa admnistrativă a imobilului Decea nr 245A comuna Miraslău	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2784, din 03/08/2020 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B8	se actualizează destinația imobilului A +1 din fânar în hală și birouri	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

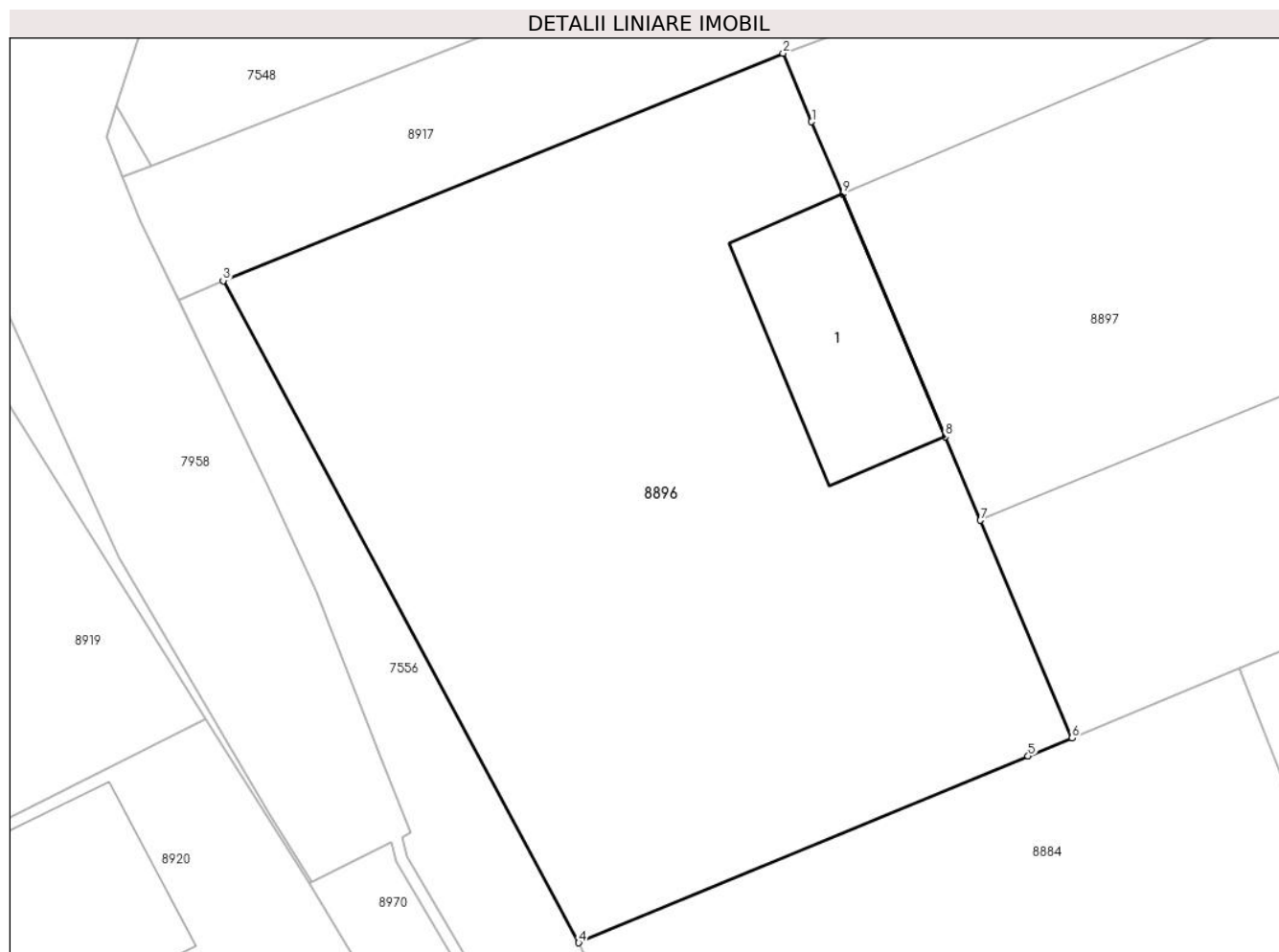
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12393 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 2501, din 03/10/2019 emis de BNP Karacsony Marton Attila[NOTARE];		
C2	se radiaza dreptul de superficie inscris sub C1 cu inch. nr. 973/2018	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71628	1.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.938	-	-	-	este imprejmuit cu gard din beton si panouri metalice.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71628-C1	construcții industriale și edilitare	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; HALA SI BIROURI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.935,785 543.533,353	2	404.933,858 543.537,985	5.017
2	404.933,858 543.537,985	3	404.895,999 543.522,619	40.859
3	404.895,999 543.522,619	4	404.920,038 543.477,884	50.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	404.920,038 543.477,884	5	404.950,428 543.490,499	32.905
5	404.950,428 543.490,499	6	404.953,406 543.491,735	3.224
6	404.953,406 543.491,735	7	404.947,196 543.506,427	15.951
7	404.947,196 543.506,427	8	404.944,809 543.512,075	6.132
8	404.944,809 543.512,075	9	404.937,88 543.528,468	17.797
9	404.937,88 543.528,468	1	404.935,785 543.533,353	5.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71629	2.557	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71629-C1	Loc. Decea, Nr. FN, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:858 mp; S. construita desfasurata:858 mp; finar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8558 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. act de parcelare si vanzare cumpărare aut. nr. 1868, din 18/07/2017 emis de BNP Karacsony Marton Attila;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71629 a imobilului cu numarul cadastral 71629/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70260 inscris in cartea funciara 70260;	A1
Act Notarial nr. 1407/2006, din 01/01/2006 emis de BNP Dan Adrian Doțiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHEȘCHEȘ TRAIAN SEBASTIAN, și soția 2) CHEȘCHEȘ ANA MELINDA NS SIMON <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70260/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 1899 din 12/05/2006; (provenita din conversia CF 1146/Decea)</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. contract de vânzare- cumpărare aut. nr. 852, din 07/06/2010 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHEȘCHEȘ TRAIAN SEBASTIAN, casatorit cu 2) CHEȘCHEȘ ANA- MELINDA, nasc. Simon, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70260/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 4827 din 09/06/2010;</i>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 7068, din 13/06/2017 emis de OCPI ALBA CADASTRU;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 70260 prin doc. cad. nr.7068 avizata de inspector Sincu Gheorghe prin care s-au atribuit nr. cad. 71628, 71629 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70260/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 7429 din 21/06/2017;</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

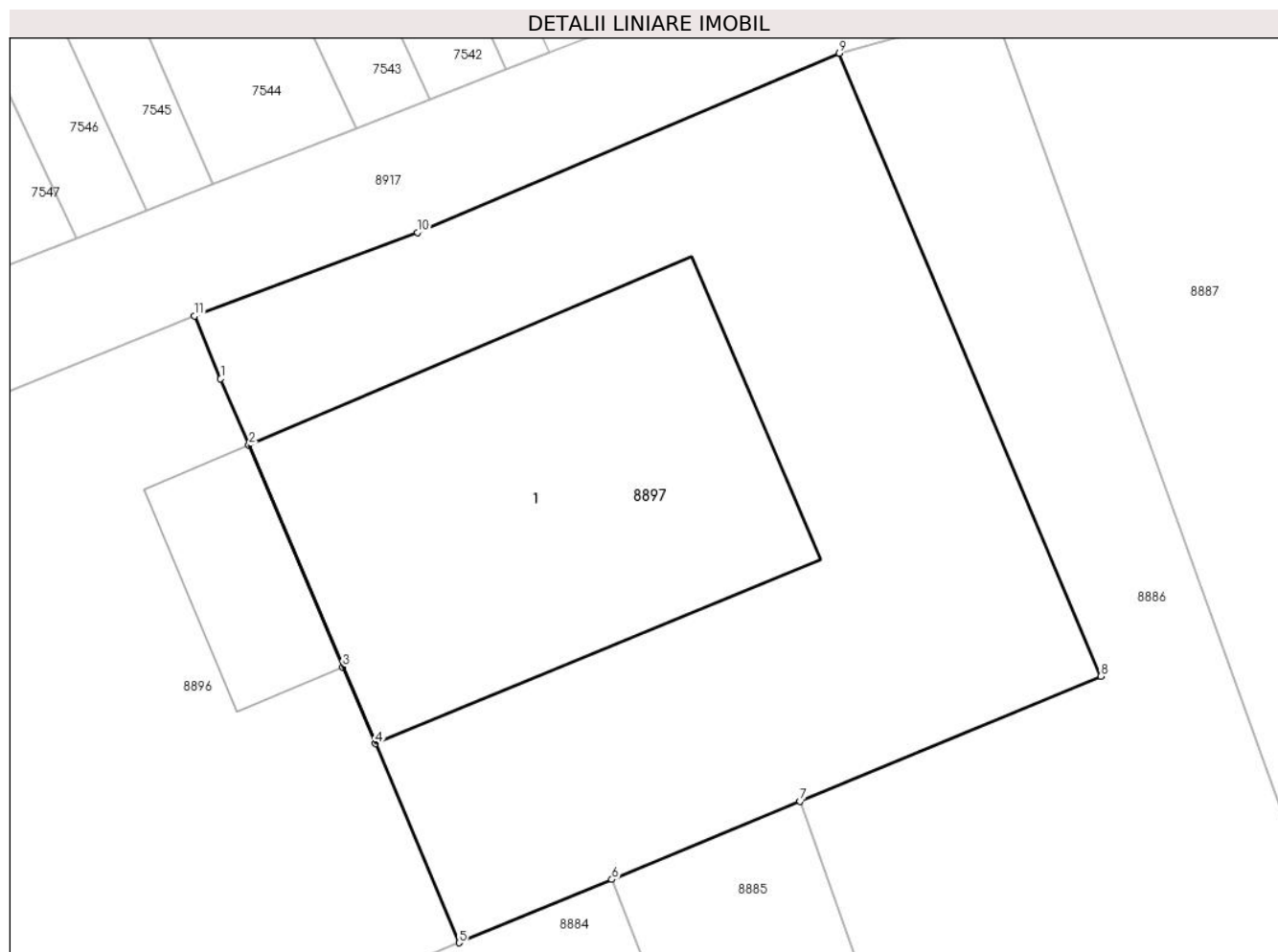
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71629	2.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.557	-	-	-	împrejmuț parțial cu gard din plasa de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71629-C1	constructii anexa	858	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:858 mp; S. construita desfasurata:858 mp; finar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.935,785 543.533,353	2	404.937,88 543.528,468	5.315
2	404.937,88 543.528,468	3	404.944,809 543.512,075	17.797
3	404.944,809 543.512,075	4	404.947,196 543.506,427	6.132
4	404.947,196 543.506,427	5	404.953,406 543.491,735	15.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.953,406 543.491,735	6	404.964,676 543.496,413	12.202
6	404.964,676 543.496,413	7	404.978,575 543.502,182	15.049
7	404.978,575 543.502,182	8	405.000,786 543.511,402	24.048
8	405.000,786 543.511,402	9	404.981,461 543.557,383	49.877
9	404.981,461 543.557,383	10	404.950,329 543.544,147	33.829
10	404.950,329 543.544,147	11	404.933,858 543.537,985	17.586
11	404.933,858 543.537,985	1	404.935,785 543.533,353	5.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cicau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71533	7	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14551 / 19/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. 6442/461, HG 399/2014, ACT ADMIN 782/2014, din 21/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991parcela 1982/1/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA I MARIA	A1
9982 / 22/08/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B2	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect actualizare date	A1
9972 / 22/08/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B2	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1

C. Partea III. SARCINI .

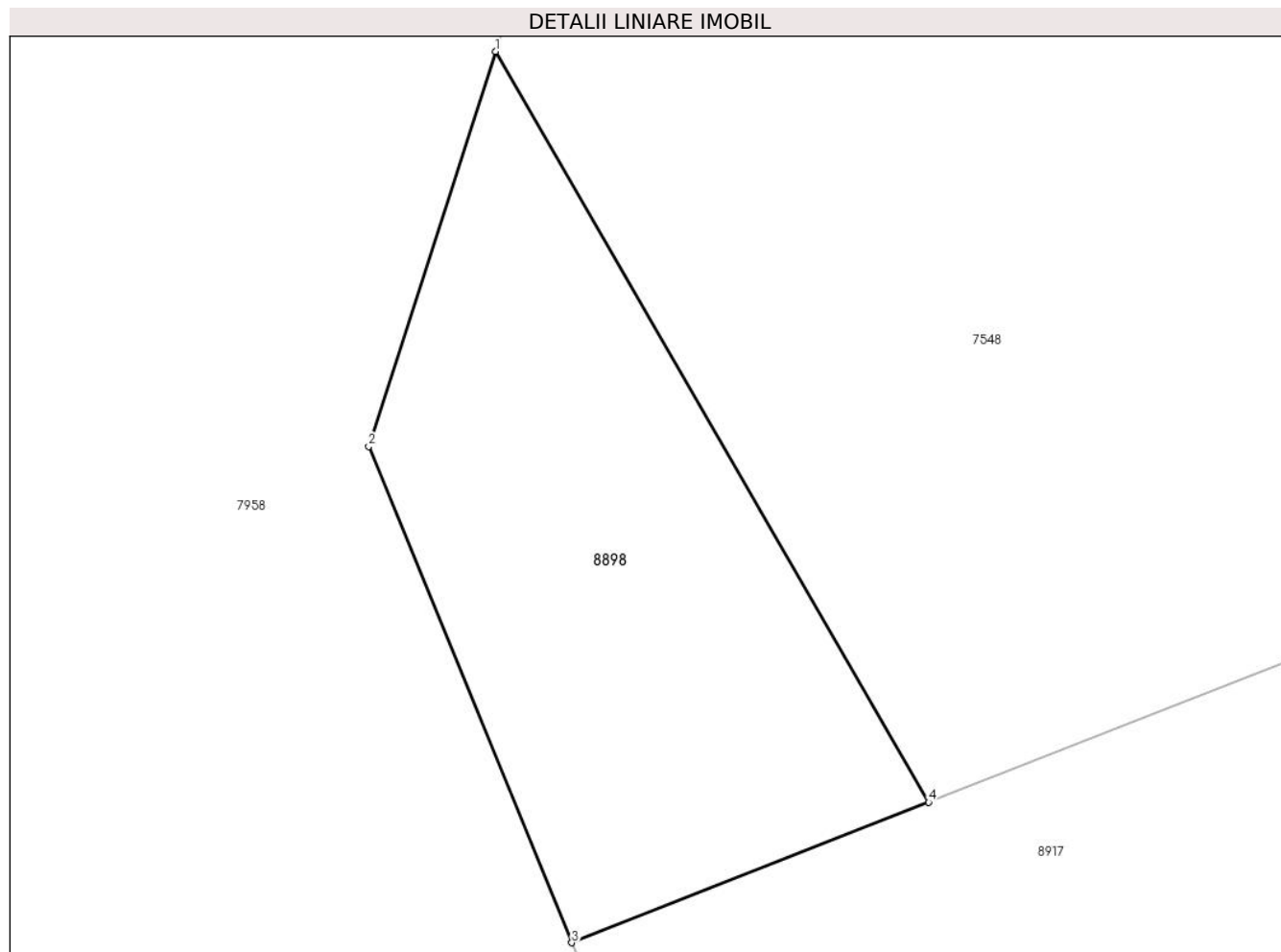
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71533	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7	-	-	1982/1/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.888,804 543.534,436	2	404.888,116 543.532,3	2.244
2	404.888,116 543.532,3	3	404.889,215 543.529,616	2.901
3	404.889,215 543.529,616	4	404.891,148 543.530,376	2.076
4	404.891,148 543.530,376	1	404.888,804 543.534,436	4.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.125	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

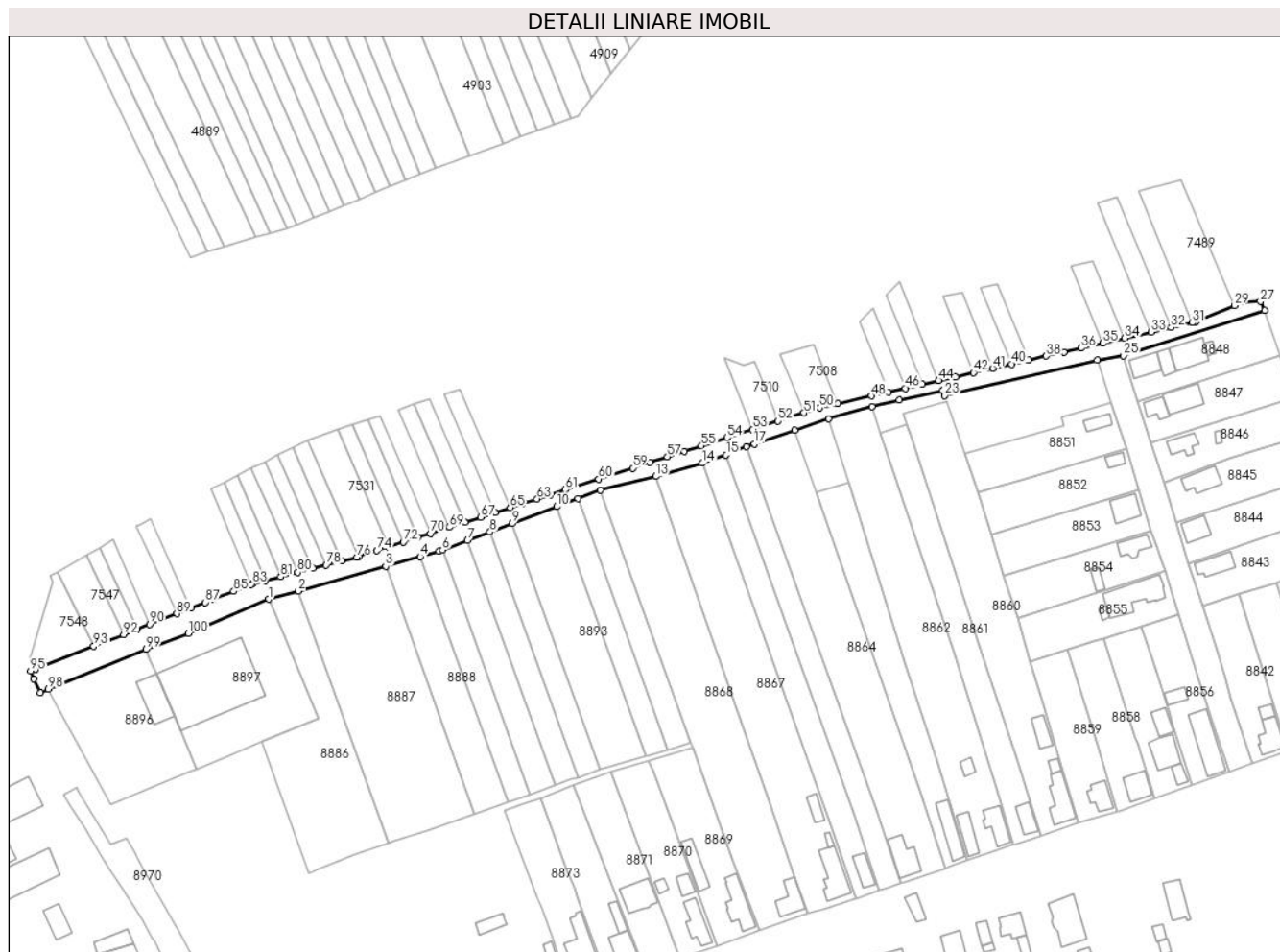
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.146	-	-	-	
2	drum	NU	1.979	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	404.981,461 543.557,383	2	404.992,871 543.560,59	11.852
4	405.040,03 543.573,846	5	405.047,254 543.575,877	7.504
7	405.058,456 543.580,132	8	405.067,07 543.583,404	9.214
10	405.092,94 543.593,23	11	405.101,181 543.596,36	8.815
13	405.131,332 543.604,923	14	405.149,285 543.610,047	18.67
2	404.992,871 543.560,59	3	405.026,708 543.570,101	35.148
5	405.047,254 543.575,877	6	405.048,682 543.576,419	1.528
8	405.067,07 543.583,404	9	405.075,659 543.586,666	9.187
11	405.101,181 543.596,36	12	405.109,788 543.599,629	9.207
14	405.149,285 543.610,047	15	405.158,527 543.613,148	9.748
3	405.026,708 543.570,101	4	405.040,03 543.573,846	13.838
6	405.048,682 543.576,419	7	405.058,456 543.580,132	10.456
9	405.075,659 543.586,666	10	405.092,94 543.593,23	18.486
12	405.109,788 543.599,629	13	405.131,332 543.604,923	22.184
15	405.158,527 543.613,148	16	405.166,439 543.616,35	8.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	405.166,439 543.616,35	17	405.169,557 543.617,426	3.299	17	405.169,557 543.617,426	18	405.185,024 543.622,763	16.362	18	405.185,024 543.622,763	19	405.198,221 543.627,162	13.911
19	405.198,221 543.627,162	20	405.215,023 543.631,985	17.481	20	405.215,023 543.631,985	21	405.225,615 543.634,395	10.863	21	405.225,615 543.634,395	22	405.242,334 543.638,226	17.152
22	405.242,334 543.638,226	23	405.243,077 543.636,221	2.138	23	405.243,077 543.636,221	24	405.302,226 543.649,844	60.698	24	405.302,226 543.649,844	25	405.312,457 543.651,654	10.39
25	405.312,457 543.651,654	26	405.367,127 543.669,056	57.373	26	405.367,127 543.669,056	27	405.365,505 543.672,535	3.838	27	405.365,505 543.672,535	28	405.358,756 543.672,347	6.752
28	405.358,756 543.672,347	29	405.355,534 543.670,988	3.497	29	405.355,534 543.670,988	30	405.340,497 543.664,645	16.32	30	405.340,497 543.664,645	31	405.339,096 543.664,326	1.437
31	405.339,096 543.664,326	32	405.330,937 543.662,469	8.368	32	405.330,937 543.662,469	33	405.323,184 543.660,704	7.951	33	405.323,184 543.660,704	34	405.312,954 543.658,376	10.491
34	405.312,954 543.658,376	35	405.304,471 543.656,445	8.7	35	405.304,471 543.656,445	36	405.296,073 543.654,534	8.613	36	405.296,073 543.654,534	37	405.289,366 543.653,007	6.879
37	405.289,366 543.653,007	38	405.282,525 543.651,45	7.016	38	405.282,525 543.651,45	39	405.275,744 543.649,907	6.954	39	405.275,744 543.649,907	40	405.269,087 543.648,392	6.827
40	405.269,087 543.648,392	41	405.261,85 543.646,745	7.422	41	405.261,85 543.646,745	42	405.254,309 543.645,029	7.734	42	405.254,309 543.645,029	43	405.247,463 543.643,47	7.021
43	405.247,463 543.643,47	44	405.240,867 543.641,969	6.765	44	405.240,867 543.641,969	45	405.234,375 543.640,492	6.658	45	405.234,375 543.640,492	46	405.227,902 543.639,018	6.639
46	405.227,902 543.639,018	47	405.221,388 543.637,536	6.68	47	405.221,388 543.637,536	48	405.214,874 543.636,053	6.681	48	405.214,874 543.636,053	49	405.201,673 543.633,049	13.538
49	405.201,673 543.633,049	50	405.194,721 543.631,466	7.13	50	405.194,721 543.631,466	51	405.188,577 543.629,485	6.455	51	405.188,577 543.629,485	52	405.178,674 543.626,293	10.405
52	405.178,674 543.626,293	53	405.168,823 543.623,117	10.35	53	405.168,823 543.623,117	54	405.158,884 543.619,913	10.443	54	405.158,884 543.619,913	55	405.148,982 543.616,72	10.404
55	405.148,982 543.616,72	56	405.142,366 543.614,588	6.951	56	405.142,366 543.614,588	57	405.135,781 543.612,465	6.919	57	405.135,781 543.612,465	58	405.129,013 543.610,283	7.111
58	405.129,013 543.610,283	59	405.122,352 543.608,136	6.998	59	405.122,352 543.608,136	60	405.109,199 543.603,895	13.82	60	405.109,199 543.603,895	61	405.096,328 543.599,746	13.523
61	405.096,328 543.599,746	62	405.090,475 543.597,859	6.15	62	405.090,475 543.597,859	63	405.085,357 543.596,209	5.377	63	405.085,357 543.596,209	64	405.079,651 543.594,369	5.995
64	405.079,651 543.594,369	65	405.074,862 543.592,825	5.032	65	405.074,862 543.592,825	66	405.069,178 543.590,993	5.972	66	405.069,178 543.590,993	67	405.063,51 543.589,166	5.955
67	405.063,51 543.589,166	68	405.057,469 543.587,218	6.347	68	405.057,469 543.587,218	69	405.051,397 543.585,26	6.38	69	405.051,397 543.585,26	70	405.043,964 543.582,864	7.81
70	405.043,964 543.582,864	71	405.039,242 543.581,342	4.961	71	405.039,242 543.581,342	72	405.033,532 543.579,501	5.999	72	405.033,532 543.579,501	73	405.027,809 543.577,656	6.013
73	405.027,809 543.577,656	74	405.023,34 543.576,215	4.696	74	405.023,34 543.576,215	75	405.016,224 543.573,921	7.477	75	405.016,224 543.573,921	76	405.015,615 543.573,725	0.64
76	405.015,615 543.573,725	77	405.009,622 543.572,186	6.187	77	405.009,622 543.572,186	78	405.003,63 543.570,648	6.186	78	405.003,63 543.570,648	79	404.998,494 543.569,329	5.303
79	404.998,494 543.569,329	80	404.992,655 543.567,83	6.028	80	404.992,655 543.567,83	81	404.986,019 543.566,126	6.851	81	404.986,019 543.566,126	82	404.980,09 543.564,604	6.121
82	404.980,09 543.564,604	83	404.975,061 543.563,313	5.192	83	404.975,061 543.563,313	84	404.974,53 543.563,105	0.571	84	404.974,53 543.563,105	85	404.967,815 543.560,47	7.213
85	404.967,815 543.560,47	86	404.960,047 543.557,422	8.345	86	404.960,047 543.557,422	87	404.956,874 543.556,177	3.409	87	404.956,874 543.556,177	88	404.951,215 543.553,957	6.079
88	404.951,215 543.553,957	89	404.945,804 543.551,834	5.813	89	404.945,804 543.551,834	90	404.935,237 543.547,688	11.351	90	404.935,237 543.547,688	91	404.930,289 543.545,746	5.315
91	404.930,289 543.545,746	92	404.925,136 543.543,724	5.536	92	404.925,136 543.543,724	93	404.913,631 543.539,21	12.359	93	404.913,631 543.539,21	94	404.891,148 543.530,376	24.157
94	404.891,148 543.530,376	95	404.889,215 543.529,616	2.076	95	404.889,215 543.529,616	96	404.890,442 543.526,621	3.236	96	404.890,442 543.526,621	97	404.892,986 543.521,316	5.884
97	404.892,986 543.521,316	98	404.895,999 543.522,619	3.282	98	404.895,999 543.522,619	99	404.933,858 543.537,985	40.859	99	404.933,858 543.537,985	100	404.950,329 543.544,147	17.586
100	404.950,329 543.544,147	1	404.981,461 543.557,383	33.829										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		257	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

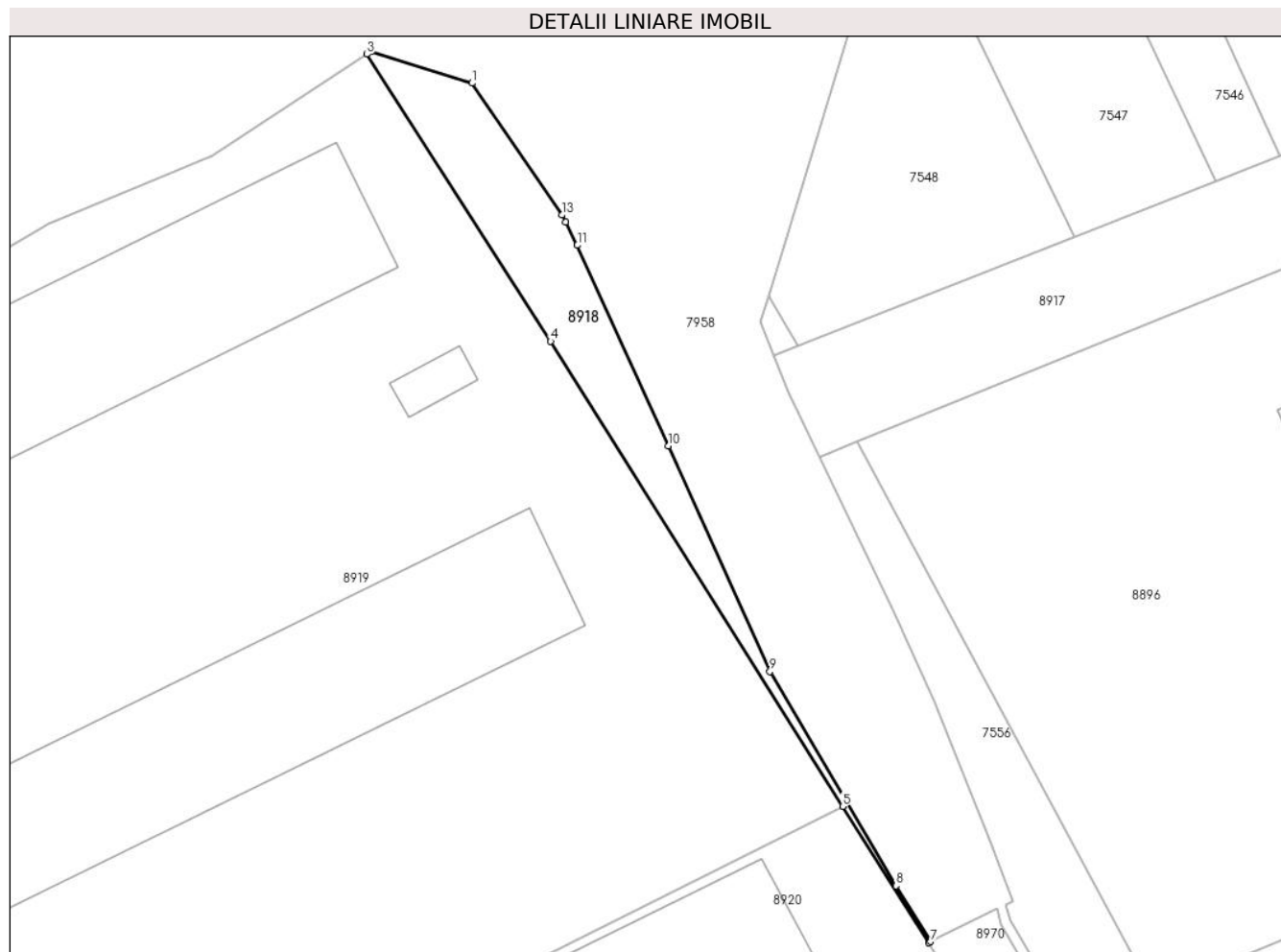
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	257	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.864,713 543.551,666	2	404.856,508 543.554,247	8.601
2	404.856,508 543.554,247	3	404.856,164 543.554,022	0.412
3	404.856,164 543.554,022	4	404.871,108 543.530,74	27.665
4	404.871,108 543.530,74	5	404.894,818 543.493,003	44.567
5	404.894,818 543.493,003	6	404.901,801 543.481,941	13.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.901,801 543.481,941	7	404.901,975 543.482,027	0.194
7	404.901,975 543.482,027	8	404.899,152 543.486,555	5.336
8	404.899,152 543.486,555	9	404.888,913 543.503,937	20.174
9	404.888,913 543.503,937	10	404.880,654 543.522,245	20.085
10	404.880,654 543.522,245	11	404.873,274 543.538,52	17.87
11	404.873,274 543.538,52	12	404.872,331 543.540,399	2.102
12	404.872,331 543.540,399	13	404.872,035 543.540,972	0.645
13	404.872,035 543.540,972	1	404.864,713 543.551,666	12.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1146/DECEA

Adresa: Loc. Decea, Nr. 245, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70259	8.968	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț; Diferenta de suprafata se regasesce sub culoarul de autostrada.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70259-C1	Loc. Decea, Nr. 245, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:751 mp; S. construita desfasurata:751 mp; 1 grajd
A1.2	70259-C2	Loc. Decea, Nr. 245, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; 1 grajd
A1.3	70259-C3	Loc. Decea, Nr. 245, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:840 mp; S. construita desfasurata:840 mp; 1 groapa betonata pt. cantar și partea betonata din spatele grajdurilor (silozuri)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1899 / 12/05/2006		
Act Notarial nr. 1403/2006, din 01/01/2006 emis de BNP DOTIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHEȘCHEȘ TRAIAN SEBASTIAN, casatorit cu 2) CHEȘCHEȘ ANA- MELINDA, nasc. Simon, bun comun OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1146/DECEA)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
4826 / 09/06/2010		
Act Notarial nr. contract de vânzare- cumpărare aut. nr. 852, din 07/06/2010 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHEȘCHEȘ TRAIAN SEBASTIAN, casatorit cu 2) CHEȘCHEȘ ANA- MELINDA, nasc. Simon, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1932 / 16/02/2018		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);		
B4	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1921 / 16/02/2018		
Act Administrativ nr. 400, din 17/05/2016 emis de CNADNR SA (act normativ nr 248 din 13.04.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B5	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect actualizare date	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

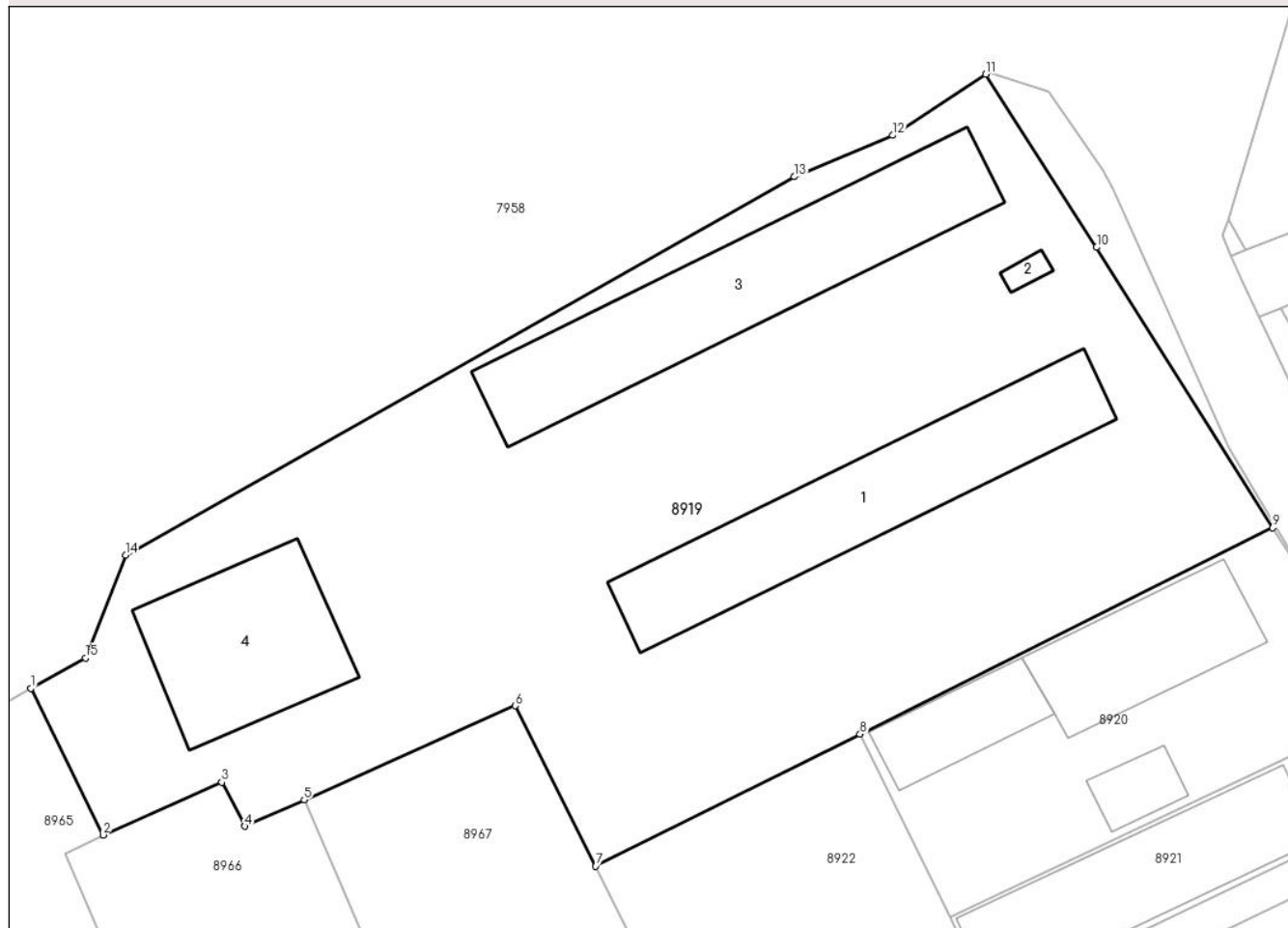
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70259	8.968	Diferenta de suprafata se regaseste sub culoarul de autostrada.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.854	-	-	1909/a/1, 1910/1/1, 1911/b/1/1, 1911/a/1/1, 1906/1, 1907/1, 1908/b/2/1, 1908/a/1	
2	curti constructii	DA	2.114	-	-	1909/a/1, 1910/1/1, 1911/b/1/1, 1911/a/1/1, 1906/1, 1907/1, 1908/b/2/1, 1908/a/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70259-C1	construcții industriale și edilitare	751	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:751 mp; S. construita desfasurata:751 mp; 1 grajd

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	70259-C2	construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; 1 grajd
A1.3	70259-C3	construcții industriale și edilitare	840	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:840 mp; S. construita desfasurata:840 mp; 1 groapa betonata pt. cantar și partea betonata din spatele grajdurilor (silozuri)
A1.4	70259-C4	construcții anexa	503	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:503 mp; S. construita desfasurata:503 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.727,55 543.471,418	2	404.737,266 543.451,677	22.002
2	404.737,266 543.451,677	3	404.753,281 543.458,763	17.513
3	404.753,281 543.458,763	4	404.756,394 543.452,842	6.689
4	404.756,394 543.452,842	5	404.764,358 543.456,395	8.721
5	404.764,358 543.456,395	6	404.792,771 543.469,071	31.112
6	404.792,771 543.469,071	7	404.803,638 543.447,482	24.17
7	404.803,638 543.447,482	8	404.839,23 543.465,251	39.781
8	404.839,23 543.465,251	9	404.894,818 543.493,003	62.13
9	404.894,818 543.493,003	10	404.871,108 543.530,74	44.567
10	404.871,108 543.530,74	11	404.856,164 543.554,022	27.665
11	404.856,164 543.554,022	12	404.843,618 543.545,806	14.997
12	404.843,618 543.545,806	13	404.830,381 543.540,245	14.357
13	404.830,381 543.540,245	14	404.740,296 543.489,329	103.478
14	404.740,296 543.489,329	15	404.734,88 543.475,485	14.866
15	404.734,88 543.475,485	1	404.727,55 543.471,418	8.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.788	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENETIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

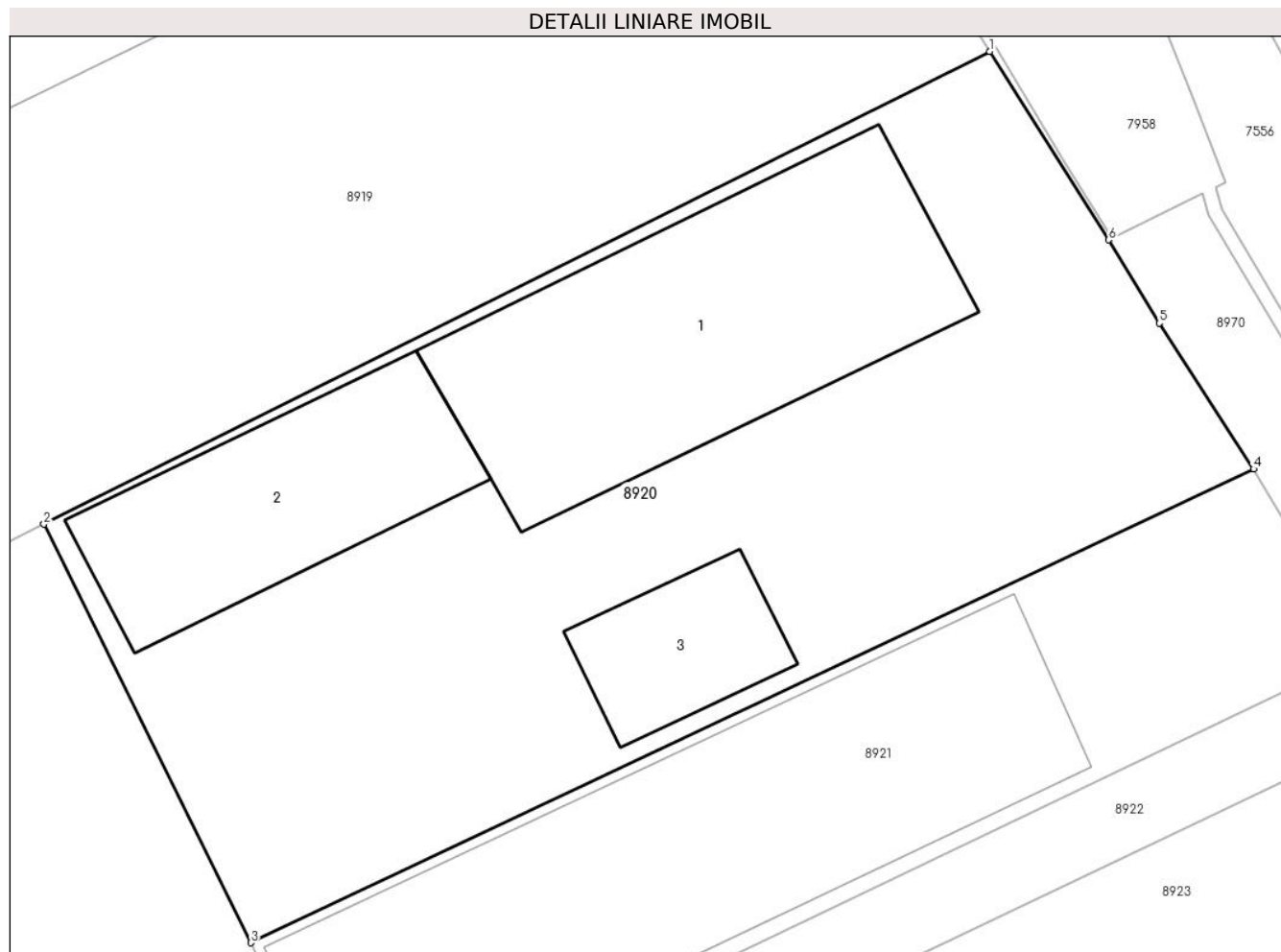
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	374	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:374 mp; S. construita desfasurata:374 mp; SERICE AUTO
A1.2		construcții anexa	202	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.894,818 543.493,003	2	404.839,23 543.465,251	62.13
2	404.839,23 543.465,251	3	404.851,392 543.440,687	27.41
3	404.851,392 543.440,687	4	404.910,319 543.468,493	65.158
4	404.910,319 543.468,493	5	404.904,77 543.477,05	10.199
5	404.904,77 543.477,05	6	404.901,801 543.481,941	5.722
6	404.901,801 543.481,941	1	404.894,818 543.493,003	13.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 245B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70615	835	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70615-C1	Loc. Decea, Nr. 245B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:542 mp; S. construita desfasurata:542 mp; HALA PRESTARI SERVICII (CLADIRE CU FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, INVELITOARE PLACI AZBOCIMENT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1361 / 19/02/2013	
Act Administrativ nr. 245, din 12/04/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8575/01-11-2012 emis de BCPI AIUD; act administrativ nr. 2976/30-10-2012 emis de COMUNA MIRASLAU; act administrativ nr. 35/20-12-2012 emis de COMUNA MIRASLAU; act administrativ nr. 3128/06-02-2013 emis de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL ALBA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu nr. top. 1909/a/2/1 din cf. 70280, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MIRASLAU DOMENIU PUBLIC, CIF:4562214
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edific. constr. nr. 2976, din 30/10/2012 emis de COMUNA MIRASLAU (act administrativ nr. 35/20-12-2012 emis de COMUNA MIRASLAU;);	
B2	asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei constructii - hala prestari servicii

C. Partea III. SARCINI .

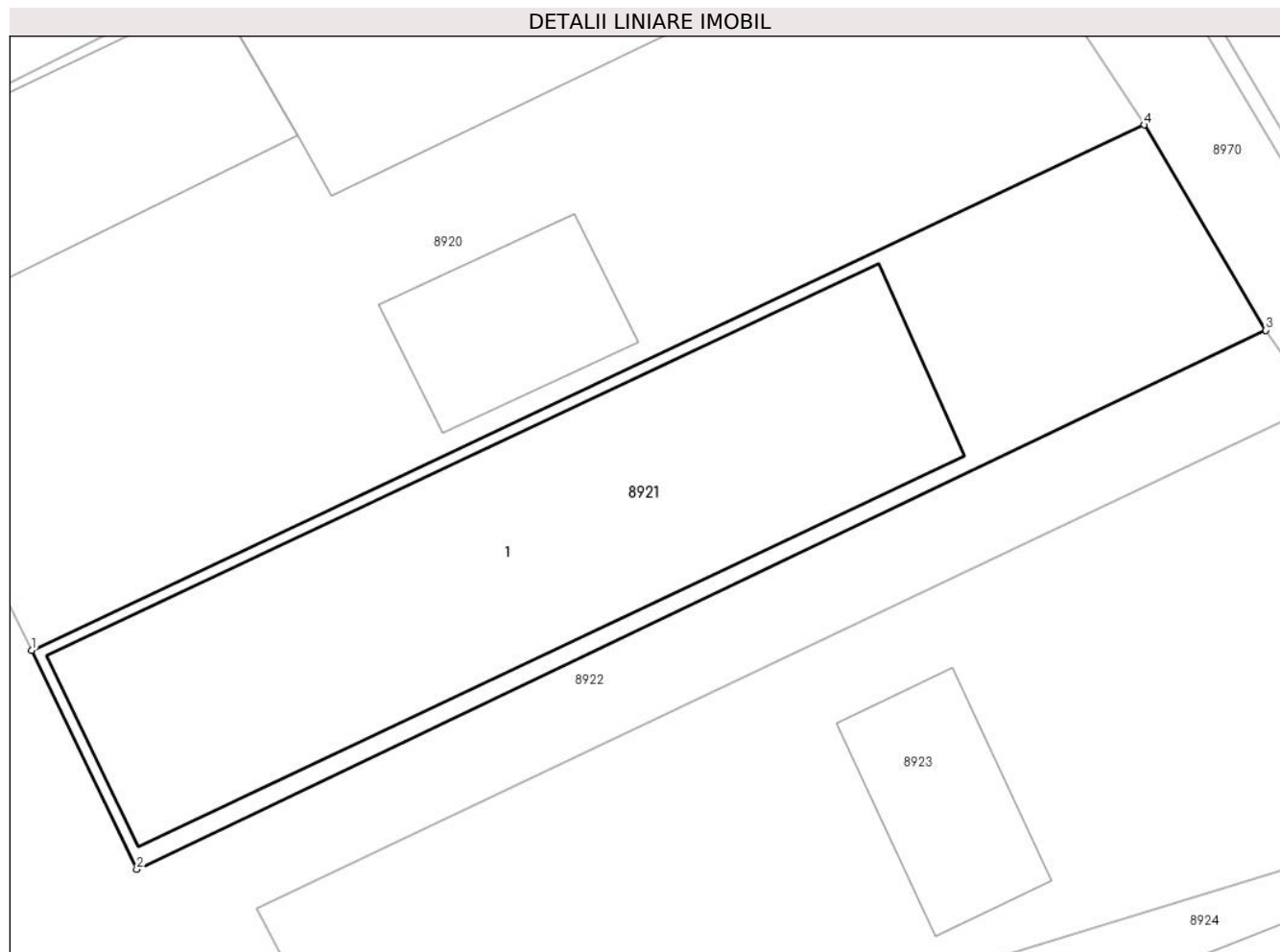
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70615	835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	835	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70615-C1	construcții administrative și social culturale	542	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:542 mp; S. construită desfășurată:542 mp; HALA PRESTARI SERVICII (CLADIRE CU FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, INVELITOARE PLACI AZBOCIMENT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.851,392 543.440,687	2	404.856,962 543.429,105	12.852
2	404.856,962 543.429,105	3	404.916,759 543.457,631	66.253
3	404.916,759 543.457,631	4	404.910,319 543.468,493	12.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	404.910,319 543.468,493	1	404.851,392 543.440,687	65.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.982	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

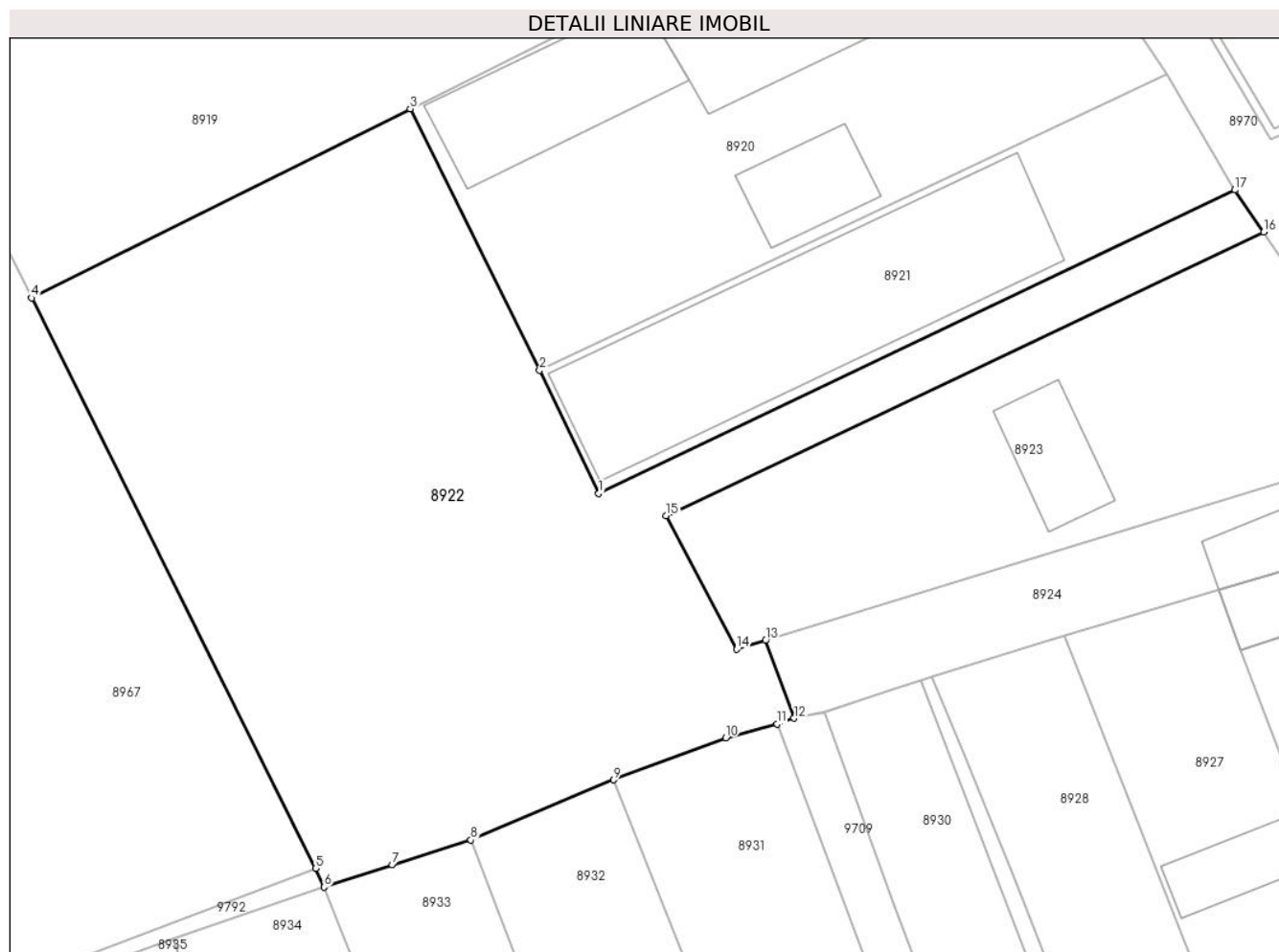
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.856,962 543.429,105	2	404.851,392 543.440,687	12.852
2	404.851,392 543.440,687	3	404.839,23 543.465,251	27.41
3	404.839,23 543.465,251	4	404.803,638 543.447,482	39.781
4	404.803,638 543.447,482	5	404.830,344 543.393,892	59.876
5	404.830,344 543.393,892	6	404.831,141 543.392,127	1.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.831,141 543.392,127	7	404.837,548 543.394,222	6.741
7	404.837,548 543.394,222	8	404.844,929 543.396,565	7.744
8	404.844,929 543.396,565	9	404.858,344 543.402,215	14.557
9	404.858,344 543.402,215	10	404.868,91 543.406,164	11.28
10	404.868,91 543.406,164	11	404.873,712 543.407,442	4.969
11	404.873,712 543.407,442	12	404.875,324 543.407,996	1.705
12	404.875,324 543.407,996	13	404.872,634 543.415,305	7.788
13	404.872,634 543.415,305	14	404.869,932 543.414,477	2.826
14	404.869,932 543.414,477	15	404.863,3 543.427,012	14.181
15	404.863,3 543.427,012	16	404.919,472 543.453,664	62.174
16	404.919,472 543.453,664	17	404.916,759 543.457,631	4.806
17	404.916,759 543.457,631	1	404.856,962 543.429,105	66.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70610	1.192	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70610-C1	Loc. Decea, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCTIE AGROZOOOTEHNICA (CLADIRE CU FUNDATIE DE BETON,ZIDARIE CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1359 / 19/02/2013		
Act Administrativ nr. HGR 245 pt modificarea și completarea HGR 974/2002, din 12/04/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE imobil identificat cu nr top 1910/a/2 din cf 70292, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MIRASLAU DOMENIU PUBLIC , CIF:4562214	A1, A1.1
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 2977, din 30/10/2012 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B2	asupra imobil A +1 se notează existența construcție agrozootehnică	A1, A1.1
Act Administrativ nr. HCL nr 35, din 20/12/2012 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLĂU , CIF:99999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

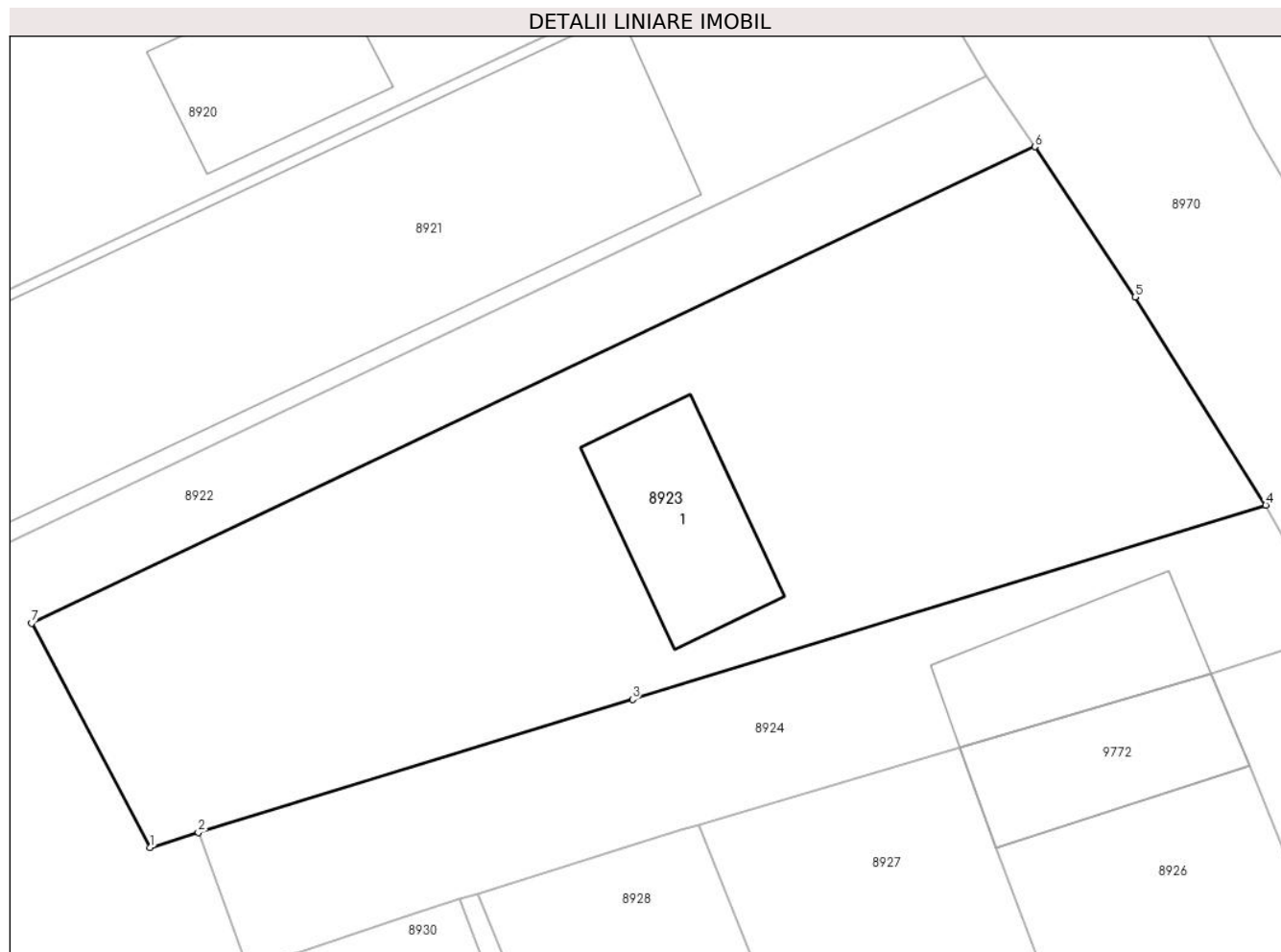
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70610	1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.192	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70610-C1	construcții industriale și edilitare	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:85 mp; S. construită desfasurată:85 mp; CONSTRUCTIE AGROZOOTEHNICA (CLADIRE CU FUNDATIE DE BETON,ZIDARIE CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.869,932 543.414,477	2	404.872,634 543.415,305	2.826
2	404.872,634 543.415,305	3	404.896,943 543.422,753	25.424
3	404.896,943 543.422,753	4	404.932,401 543.433,617	37.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	404.932,401 543.433,617	5	404.925,079 543.445,257	13.751
5	404.925,079 543.445,257	6	404.919,472 543.453,664	10.105
6	404.919,472 543.453,664	7	404.863,3 543.427,012	62.174
7	404.863,3 543.427,012	1	404.869,932 543.414,477	14.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70857	500	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70857-C1	Loc. Decea, Nr. FN, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla. anul construirii 1963

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12809 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. 2715, din 19/09/2014 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B2	asupra imobil A+1 se noteaza ca o suprafata de 300 m.p. din parc. 49/1 arabil , are categoria de folosinta curti constr.	A1, A1.1
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edific. constr. nr. 2716, din 19/09/2014 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B3	asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei constr.- casa de locuit-	A1, A1.1
15246 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 2591, din 19/11/2014 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BACIU EMIL, casatorit cu 2) BACIU MIHAIELA ANA, bun comun in devalmasie	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

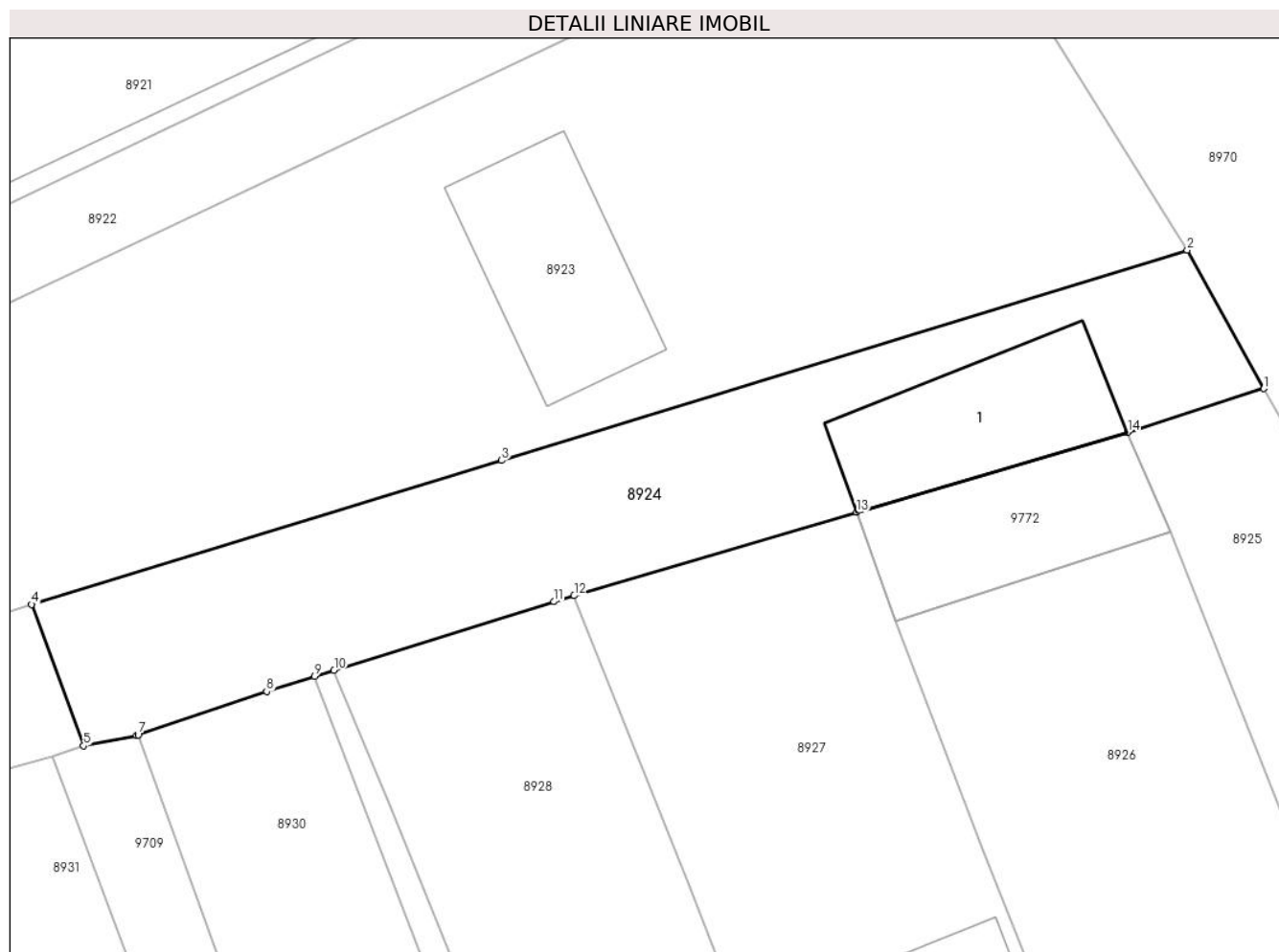
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70857	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	49/1	-	
2	arabil	DA	200	-	49/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70857-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla. anul construirii 1963

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.936,351 543.426,461	2	404.932,401 543.433,617	8.174
2	404.932,401 543.433,617	3	404.896,943 543.422,753	37.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.896,943 543.422,753	4	404.872,634 543.415,305	25.424
4	404.872,634 543.415,305	5	404.875,324 543.407,996	7.788
5	404.875,324 543.407,996	6	404.878,06 543.408,545	2.791
6	404.878,06 543.408,545	7	404.878,148 543.408,575	0.093
7	404.878,148 543.408,575	8	404.884,792 543.410,809	7.009
8	404.884,792 543.410,809	9	404.887,263 543.411,581	2.589
9	404.887,263 543.411,581	10	404.888,273 543.411,897	1.058
10	404.888,273 543.411,897	11	404.899,632 543.415,447	11.901
11	404.899,632 543.415,447	12	404.900,684 543.415,757	1.097
12	404.900,684 543.415,757	13	404.915,299 543.420,067	15.237
13	404.915,299 543.420,067	14	404.929,313 543.424,199	14.611
14	404.929,313 543.424,199	1	404.936,351 543.426,461	7.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 246, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		654	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/246, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HIRIZA P IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

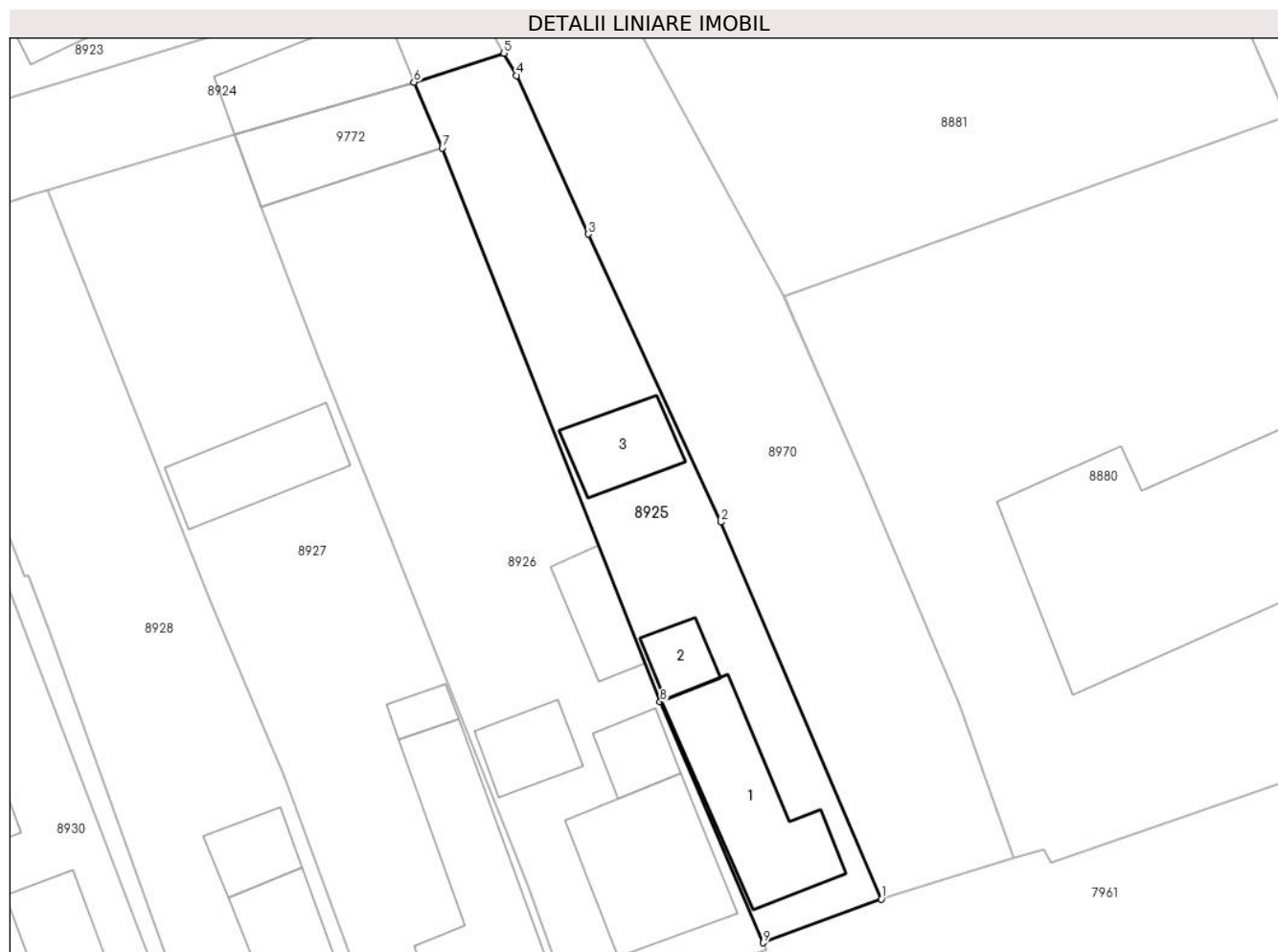
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	264	-	47	-	
2	curți construcții	DA	390	-	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.965,859 543.360,355	2	404.953,299 543.389,816	32.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.953,299 543.389,816	3	404.942,93 543.412,324	24.782
3	404.942,93 543.412,324	4	404.937,328 543.424,722	13.605
4	404.937,328 543.424,722	5	404.936,351 543.426,461	1.995
5	404.936,351 543.426,461	6	404.929,313 543.424,199	7.392
6	404.929,313 543.424,199	7	404.931,525 543.419,05	5.604
7	404.931,525 543.419,05	8	404.948,572 543.375,754	46.531
8	404.948,572 543.375,754	9	404.956,63 543.356,936	20.471
9	404.956,63 543.356,936	1	404.965,859 543.360,355	9.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 247, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.020	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5174/128, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) STITEA S MINODORA	

C. Partea III. SARCINI .

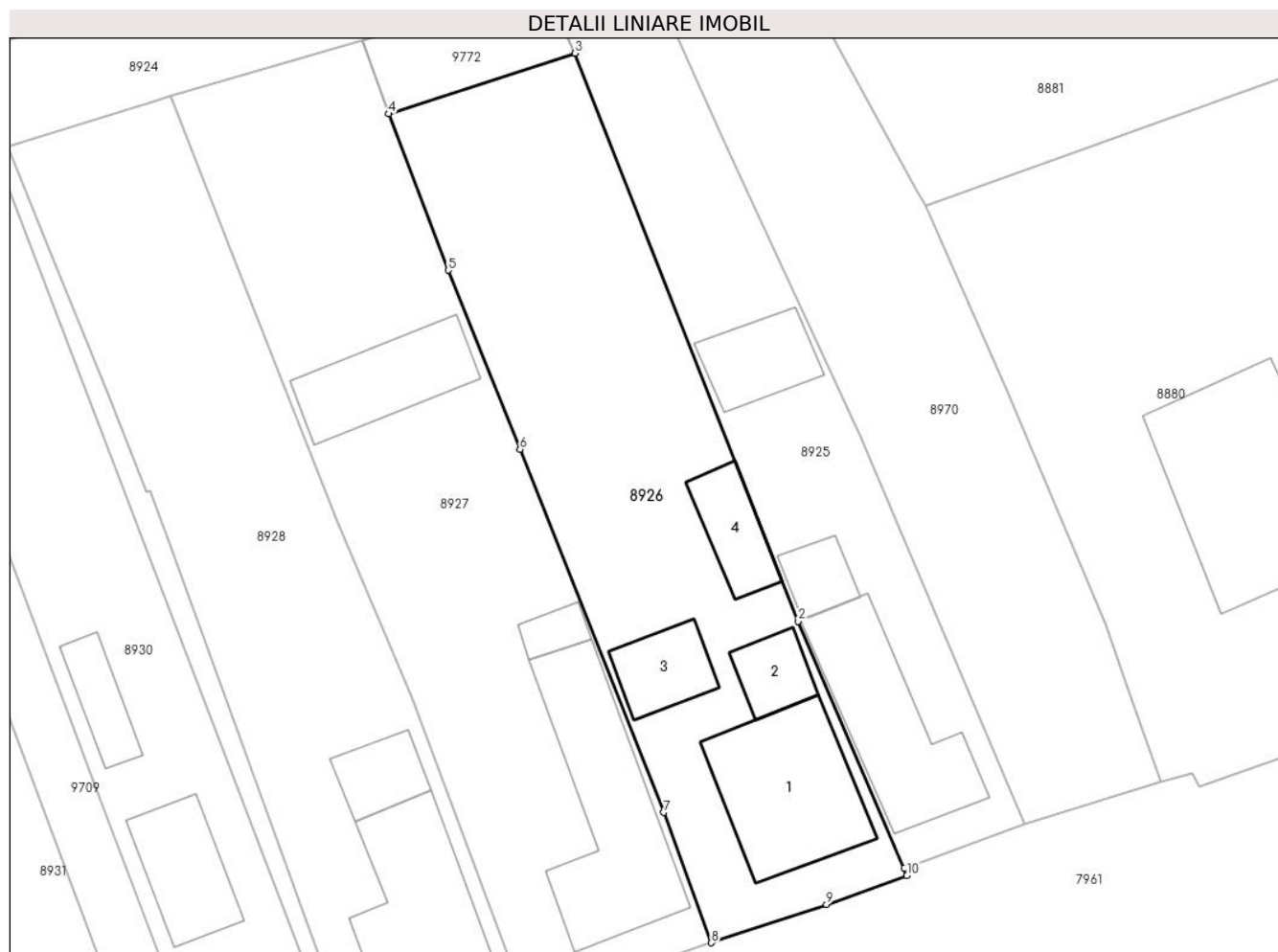
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	44	-	
2	curți construcții	DA	420	-	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.956,63 543.356,936	2	404.948,572 543.375,754	20.471
2	404.948,572 543.375,754	3	404.931,525 543.419,05	46.531
3	404.931,525 543.419,05	4	404.917,308 543.414,424	14.951
4	404.917,308 543.414,424	5	404.921,872 543.402,51	12.758
5	404.921,872 543.402,51	6	404.927,346 543.388,868	14.699
6	404.927,346 543.388,868	7	404.938,318 543.361,189	29.774
7	404.938,318 543.361,189	8	404.941,942 543.351,266	10.564
8	404.941,942 543.351,266	9	404.950,72 543.354,169	9.246
9	404.950,72 543.354,169	10	404.956,85 543.356,384	6.518
10	404.956,85 543.356,384	1	404.956,63 543.356,936	0.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 248, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.101	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 7128/700, din 08/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUSCAȘ M MIHAIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	194	-	42	-	
2	arabil	DA	397	-	43	-	
3	curți constructii	DA	510	-	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.941,942 543.351,266	2	404.938,318 543.361,189	10.564
2	404.938,318 543.361,189	3	404.927,346 543.388,868	29.774
3	404.927,346 543.388,868	4	404.921,872 543.402,51	14.699
4	404.921,872 543.402,51	5	404.917,308 543.414,424	12.758
5	404.917,308 543.414,424	6	404.915,299 543.420,067	5.99
6	404.915,299 543.420,067	7	404.900,684 543.415,757	15.237
7	404.900,684 543.415,757	8	404.906,62 543.400,748	16.141
8	404.906,62 543.400,748	9	404.913,44 543.383,41	18.631
9	404.913,44 543.383,41	10	404.919,096 543.369,987	14.566
10	404.919,096 543.369,987	11	404.927,92 543.346,455	25.132
11	404.927,92 543.346,455	12	404.932,929 543.348,195	5.303
12	404.932,929 543.348,195	1	404.941,942 543.351,266	9.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 249, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		974	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU , CIF:9999999999999	
	<i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	

C. Partea III. SARCINI .

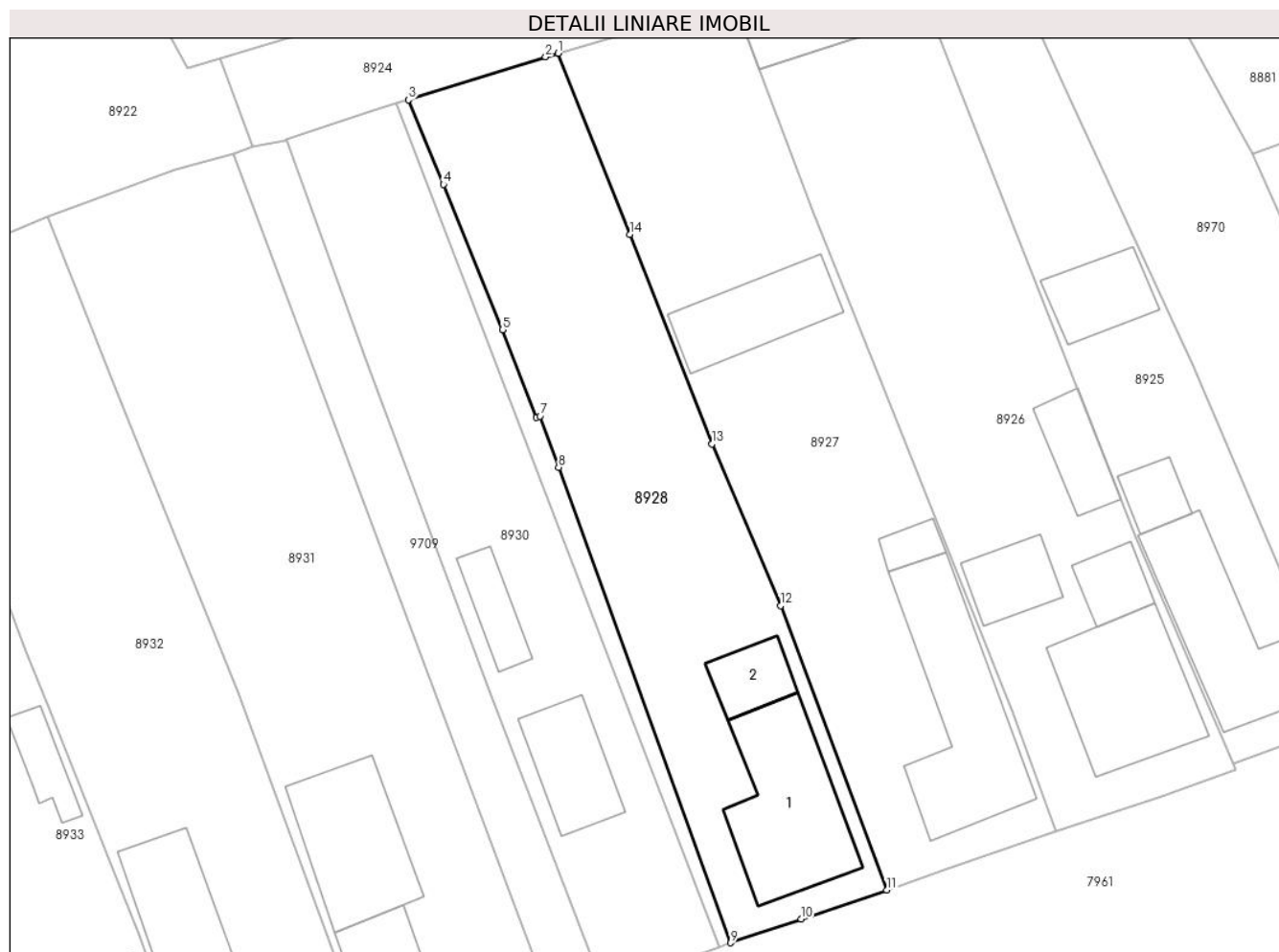
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	
2	curți construcții	DA	374	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.900,684 543.415,757	2	404.899,632 543.415,447	1.097
2	404.899,632 543.415,447	3	404.888,273 543.411,897	11.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.888,273 543.411,897	4	404.891,179 543.404,891	7.585
4	404.891,179 543.404,891	5	404.896,052 543.392,859	12.981
5	404.896,052 543.392,859	6	404.898,897 543.385,59	7.806
6	404.898,897 543.385,59	7	404.899,176 543.385,699	0.3
7	404.899,176 543.385,699	8	404.900,719 543.381,448	4.523
8	404.900,719 543.381,448	9	404.914,968 543.342,079	41.868
9	404.914,968 543.342,079	10	404.920,822 543.344,04	6.174
10	404.920,822 543.344,04	11	404.927,92 543.346,455	7.498
11	404.927,92 543.346,455	12	404.919,096 543.369,987	25.132
12	404.919,096 543.369,987	13	404.913,44 543.383,41	14.566
13	404.913,44 543.383,41	14	404.906,62 543.400,748	18.631
14	404.906,62 543.400,748	1	404.900,684 543.415,757	16.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 249A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73305	106	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19787 / 29/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 575-752/A/2019, din 22/04/2019 emis de JUDECATORIA AIUD-TRIBUNAL ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE identificat cu nr top 1913/2 din cf 71167, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GANGA LENUȚA CARMEN	A1
B2	se actualizează suprafața imobilului A +1 de la 72 mp la cel real de 106 mp	A1
Act Administrativ nr. 643, din 04/02/2021 emis de COMUNA MIRASLAU;		
B3	imobilul A +1 se înscrie în intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2479 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. înch nr 19787, din 29/12/2020 emis de OCPI ALBA (hotarare judecatoreasca nr sentința civilă nr 575/2019 din 23.04.2019, emis de Judecătoria Aiud[NOTARE]);		
C1	se îndreaptă eroarea materială strecurată odată cu înch nr 19787/2020 în sensul că a fost omis înscrierea sulței dispuse prin hotărârea judecătorească nr 575/2019 , astfel se impune înscriere acesteia	A1
Act Administrativ nr. înch nr 19787, din 29/12/2020 emis de OCPI ALBA (hotarare judecatoreasca nr sentința civilă nr 575/2019 din 23.04.2019, emis de Judecătoria Aiud);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:127016 LEI identificat cu nr top 1913/2 din cf 71167 1) POIANĂ CĂLIN ADRIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73305	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	79	-	-	-	
2	arabil	DA	27	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.896,052 543.392,859	2	404.891,179 543.404,891	12.981
2	404.891,179 543.404,891	3	404.888,273 543.411,897	7.585
3	404.888,273 543.411,897	4	404.887,263 543.411,581	1.058
4	404.887,263 543.411,581	5	404.914,022 543.341,706	74.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.914,022 543.341,706	6	404.914,968 543.342,079	1.017
6	404.914,968 543.342,079	7	404.900,719 543.381,448	41.868
7	404.900,719 543.381,448	8	404.899,176 543.385,699	4.523
8	404.899,176 543.385,699	9	404.898,897 543.385,59	0.3
9	404.898,897 543.385,59	1	404.896,052 543.392,859	7.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 249A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73296	749	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73296-C1	Loc. Decea, Nr. 249A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa familiala, din caramida, regim de inaltime P, edificata in anul 1997, Sc= 59 mp
A1.2	73296-C2	Loc. Decea, Nr. 249A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca, din caramida, regim de inaltime P, edificata in anul 2000, Sc= 30 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1833 / 09/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentința civilă nr 575, din 23/04/2019 emis de JUDECATORIA AIUD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE identificat cu nr top 1914/b/2 din cf 71166 cu titlu sistarea indiviziunii și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GANGA LENUȚA CARMEN	A1, A1.1, A1.2
20643 / 03/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. înch nr 230 dosar nr 1159/175/2021, din 10/06/2021 emis de JUDECATORIA AIUD;		
B2	se notează înch nr 230/2021 din Dosar nr 1159/175/2021 emisă de Judecătoria Aiud rămasă+0103 definitivă	A1, A1.1, A1.2
32757 / 02/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. inch. nr. 158/2021 dos. 1160/175/2021, din 16/04/2021 emis de JUDECATORIA AIUD (hotarare judecatoreasca nr 100 din 11.03.2021, emis de JUDECATORIA AIUD);		
B3	se îndreaptă eroarea materială+0103 strecurată în sentința civilă nr. 575/2019 în sensul că numele corect al proprietarei de sub B1 este Ganga Lenuța Carmen și nu Raț Lenuța	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

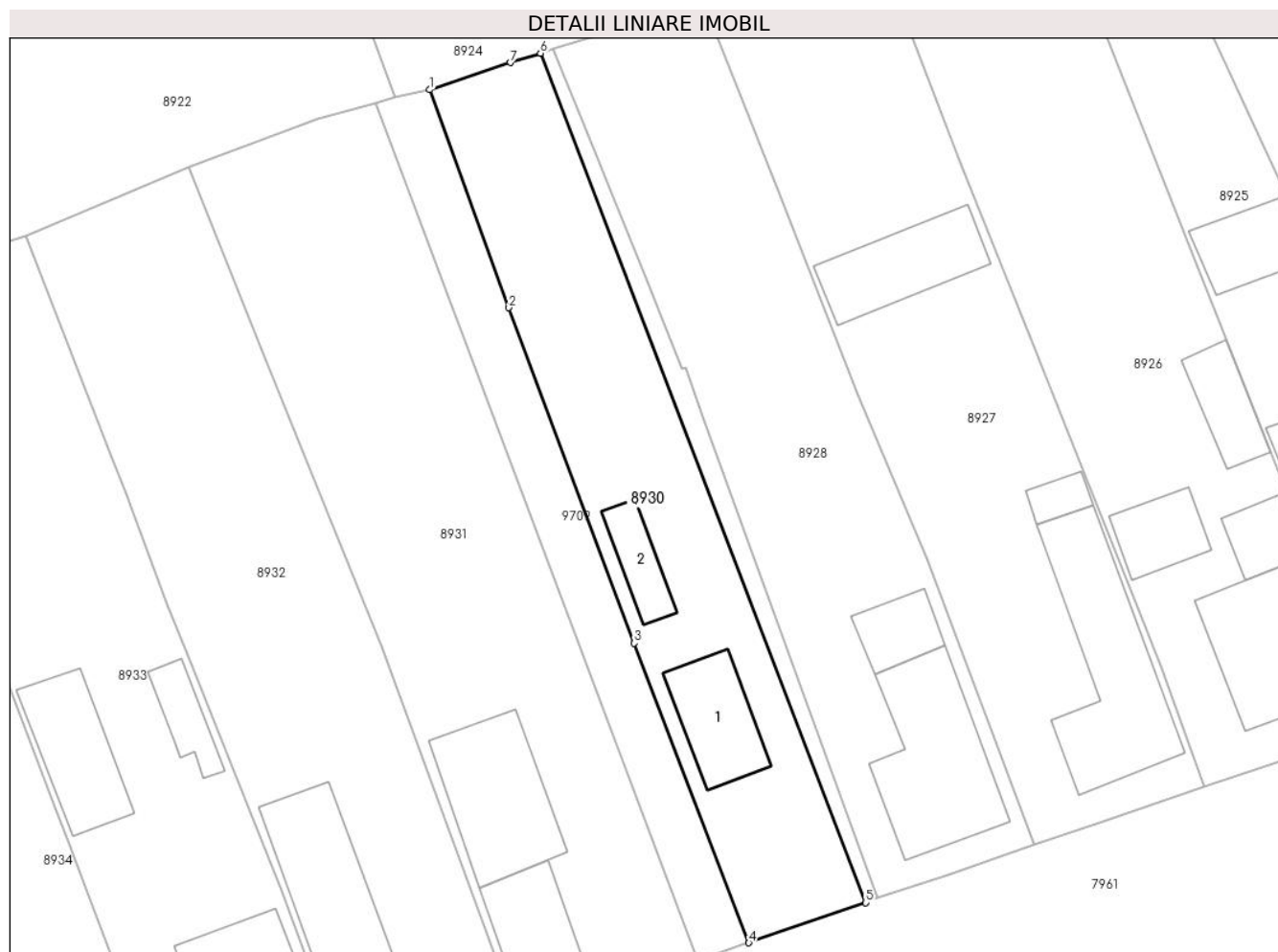
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32757 / 02/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civ. nr. 1154/2021 dos. 1041/175/2021, din 15/09/2021 emis de JUDECATORIA AIUD[NOTARE];		
C2	se radiază dreptul de ipotecă legală in scris sub C 1 cu inch. nr. 1833/2021	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73296	749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	749	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73296-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa familiala, din caramida, regim de inaltime P, edificata in anul 1997, Sc= 59 mp
A1.2	73296-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca, din caramida, regim de inaltime P, edificata in anul 2000, Sc= 30 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.878,148 543.408,575	2	404.884,663 543.390,643	19.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.884,663 543.390,643	3	404.894,981 543.363,051	29.458
3	404.894,981 543.363,051	4	404.904,412 543.338,404	26.389
4	404.904,412 543.338,404	5	404.914,022 543.341,706	10.161
5	404.914,022 543.341,706	6	404.887,263 543.411,581	74.823
6	404.887,263 543.411,581	7	404.884,792 543.410,809	2.589
7	404.884,792 543.410,809	1	404.878,148 543.408,575	7.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 250, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.175	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/214, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PETREAN A TITUS	

C. Partea III. SARCINI .

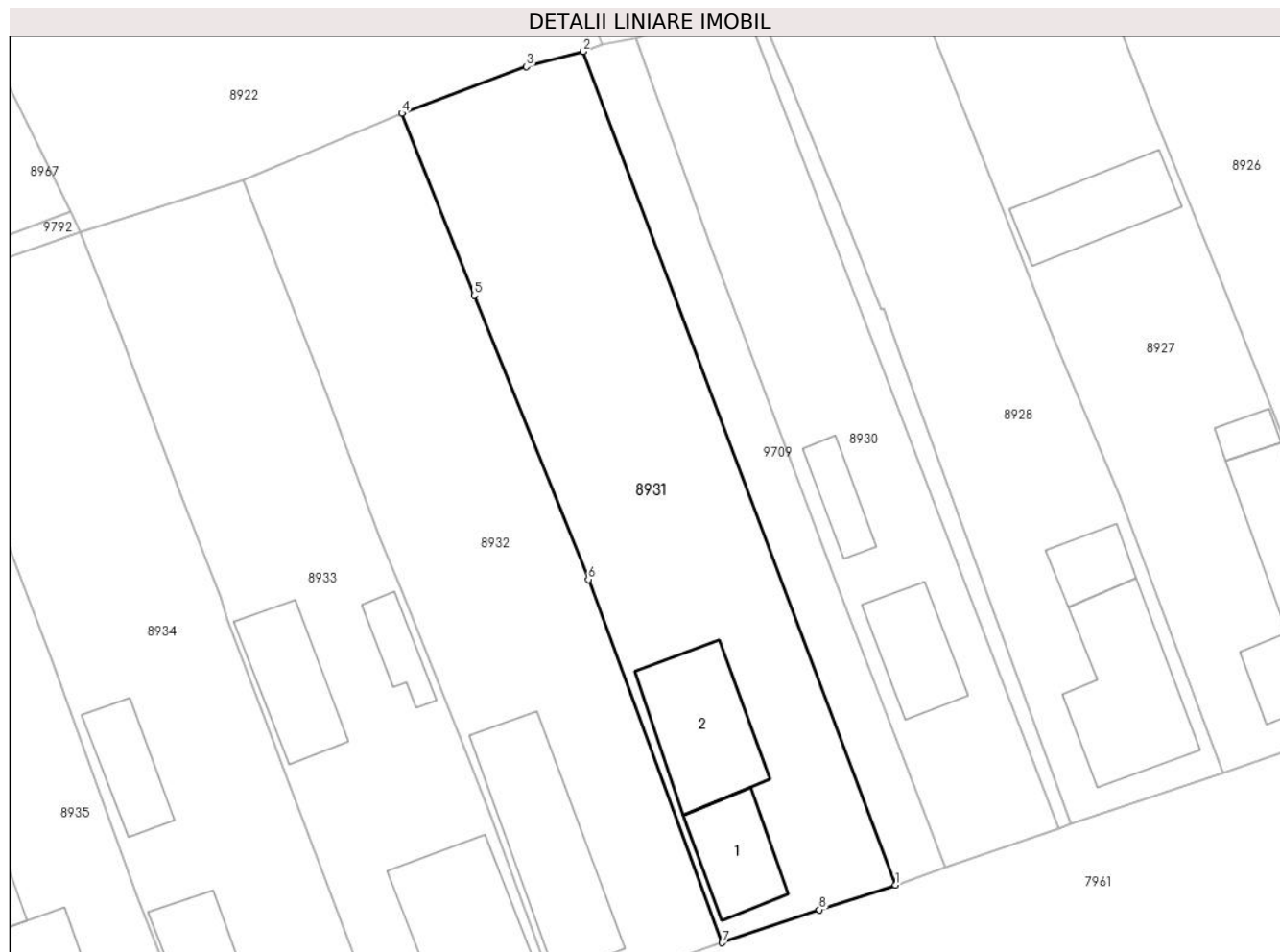
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	805	-	37, 38	-	
2	curți construcții	DA	370	-	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.900,166 543.336,945	2	404.873,712 543.407,442	75.297
2	404.873,712 543.407,442	3	404.868,91 543.406,164	4.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.868,91 543.406,164	4	404.858,344 543.402,215	11.28
4	404.858,344 543.402,215	5	404.864,501 543.386,809	16.591
5	404.864,501 543.386,809	6	404.874,154 543.362,797	25.879
6	404.874,154 543.362,797	7	404.885,489 543.332,068	32.753
7	404.885,489 543.332,068	8	404.893,727 543.334,864	8.7
8	404.893,727 543.334,864	1	404.900,166 543.336,945	6.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Nr. 251, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.106	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 5174/120, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KOMAROMI M MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	588	-	34	-	
2	curți construcții	DA	518	-	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.885,489 543.332,068	2	404.874,154 543.362,797	32.753
2	404.874,154 543.362,797	3	404.864,501 543.386,809	25.879
3	404.864,501 543.386,809	4	404.858,344 543.402,215	16.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	404.858,344 543.402,215	5	404.844,929 543.396,565	14.557
5	404.844,929 543.396,565	6	404.851,952 543.378,404	19.472
6	404.851,952 543.378,404	7	404.853,103 543.375,35	3.264
7	404.853,103 543.375,35	8	404.856,541 543.366,227	9.749
8	404.856,541 543.366,227	9	404.858,324 543.361,858	4.719
9	404.858,324 543.361,858	10	404.863,724 543.348,221	14.667
10	404.863,724 543.348,221	11	404.865,919 543.342,717	5.926
11	404.865,919 543.342,717	12	404.871,592 543.327,351	16.38
12	404.871,592 543.327,351	1	404.885,489 543.332,068	14.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8933

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:71044

Adresa: Loc. Decea, Nr. 252, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74112	1.089	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74112-C1	Loc. Decea, Nr. 252, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa, Rh=Sp+P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 154mp.
A1.2	74112-C2	Loc. Decea, Nr. 252, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa gospodareasca „Grajd” Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 70mp.
A1.3	74112-C3	Loc. Decea, Nr. 252, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca „Cotet” Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 27mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11062 / 28/06/2022	
Act Notarial nr. 1091 DECLARAȚIE NOTARIALA, din 22/06/2022 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA (DECLARAȚIE NOTARIALA);	
B1	Se deschide C.F. nr. 74112 /UAT Mirăslău In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 74112/ UAT Mirăslău descris in partea I, adus din CF nr. 71044 /UAT Mirăslău
Act Notarial nr. 2580/1995, din 01/01/1995 emis de NOT. DE STAT JUD. ALBA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALAZS ILEANA , ns. Szanto, casatorita Brad <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71044/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 2412 din 03/03/1995; (provenita din conversia CF 858/DECEA)</i>
Act Notarial nr. act de revocare a donației aut nr 967, din 15/04/2016 emis de KARACSONY MARTON ATTILA;	
B5	se notează revocarea donației de 1/2 parte de pe cota de sub B 2 și se revine la situația anterioară de cf <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71044/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 4186 din 18/04/2016;</i>
Act Notarial nr. 1091 DECLARAȚIE NOTARIALA, din 22/06/2022 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA (DECLARAȚIE NOTARIALA);	
B7	se actualizează suprafața imobilului de la 1079 mp la cel real de 1089 mp
Act Administrativ nr. 2592 ADEVERINTA ACTUALIZARE ADRESA, din 22/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE ADRESA);	
B8	se notează adresa administrativă loc Decea nr 252 com Miraslău jud Alba
Act Administrativ nr. 2591 ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA, din 22/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA);	
B9	se actualizează categoria de folosință curți construcții de 617 mp, arabil de 139 mp, livadă de 333 mp
Act Administrativ nr. 2590 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 22/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);	
B10	asupra imobil A +1 se înscrie existența construcției C2, C3 se actualizează descrierea construcției C1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
11062 / 28/06/2022	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. convenție de menținere a ipotecii imobiliare aut nr 2473, din 28/09/2015 emis de KARACSONY MARTON ATTILA[NOTARE];		
C3	se reformulează nota de sub C 2 în sensul înscrierii nr contract de credit și nu nr aut contract de ipotecă <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71044/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 12719 din 13/10/2015;</i>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 968, din 15/04/2016 emis de Karacsony Marton Attila (act administrativ nr 2473 din 28.09.2015, emis de Karacsony Marton Attila[NOTARE]);		
C5	se indreapta eroarea materiala strecurata odata cu inch. nr. 4187/2016 in sensul ca din eroare sub B5 si sub C4 s-a in scris contractul de ipoteca aut. nr. 968 in data de 18.04.2016 in loc de data de 15.04.2016 cum era corect <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71044/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 1865 din 24/02/2017;</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. declarație aut nr 2353, din 19/09/2019 emis de Karacsony Marton Attila[NOTARE];		
C6	se radiază sarcinile de sub C 1,C2,C4 și interdicțiile de sub B 3,B5 înch 1195/2008, 12203/205,4187/2016 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71044/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 11524 din 19/09/2019;</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74112	1.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	617	-	-	-	
2	arabil	DA	139	-	-	-	
3	livada	DA	333	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74112-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa, Rh=Sp+P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 154mp.
A1.2	74112-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa gospodareasca „Grajd” Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 70mp.
A1.3	74112-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca „Cotet” Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 27mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.871,592 543.327,351	2	404.865,919 543.342,717	16.38
2	404.865,919 543.342,717	3	404.863,724 543.348,221	5.926
3	404.863,724 543.348,221	4	404.858,324 543.361,858	14.667
4	404.858,324 543.361,858	5	404.856,541 543.366,227	4.719
5	404.856,541 543.366,227	6	404.853,103 543.375,35	9.749
6	404.853,103 543.375,35	7	404.851,952 543.378,404	3.264
7	404.851,952 543.378,404	8	404.844,929 543.396,565	19.472
8	404.844,929 543.396,565	9	404.837,548 543.394,222	7.744
9	404.837,548 543.394,222	10	404.831,141 543.392,127	6.741
10	404.831,141 543.392,127	11	404.834,653 543.383,362	9.442
11	404.834,653 543.383,362	12	404.839,55 543.370,242	14.004
12	404.839,55 543.370,242	13	404.842,639 543.362,412	8.417
13	404.842,639 543.362,412	14	404.842,964 543.361,371	1.091
14	404.842,964 543.361,371	15	404.843,604 543.359,319	2.149
15	404.843,604 543.359,319	16	404.847,286 543.349,595	10.398
16	404.847,286 543.349,595	17	404.848,348 543.346,789	3.0
17	404.848,348 543.346,789	18	404.857,514 543.322,518	25.944
18	404.857,514 543.322,518	1	404.871,592 543.327,351	14.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Decea, Nr. 253, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.134	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7101/603, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAZNAN I ANA 2) VARGA I IULIU 3) MARTON I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	495	-	30	-	
2	curți construcții	NU	639	-	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.857,514 543.322,518	2	404.848,348 543.346,789	25.944
2	404.848,348 543.346,789	3	404.847,286 543.349,595	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.847,286 543.349,595	4	404.843,604 543.359,319	10.398
4	404.843,604 543.359,319	5	404.842,964 543.361,371	2.149
5	404.842,964 543.361,371	6	404.842,639 543.362,412	1.091
6	404.842,639 543.362,412	7	404.839,55 543.370,242	8.417
7	404.839,55 543.370,242	8	404.834,653 543.383,362	14.004
8	404.834,653 543.383,362	9	404.831,141 543.392,127	9.442
9	404.831,141 543.392,127	10	404.816,896 543.387,281	15.046
10	404.816,896 543.387,281	11	404.821,152 543.375,969	12.086
11	404.821,152 543.375,969	12	404.824,885 543.366,109	10.543
12	404.824,885 543.366,109	13	404.828,821 543.355,798	11.037
13	404.828,821 543.355,798	14	404.835,974 543.335,96	21.088
14	404.835,974 543.335,96	15	404.843,281 543.317,561	19.797
15	404.843,281 543.317,561	16	404.857,421 543.322,486	14.973
16	404.857,421 543.322,486	1	404.857,514 543.322,518	0.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 254, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73391	1.083	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, SIRMA SI BETON

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73391-C1	Loc. Decea, Nr. 254, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 132 MP, CASA DE LOCUIT, REGIM INALTIME S+P, ANUL CONSTR.1959.
A1.2	73391-C2	Loc. Decea, Nr. 254, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 53 MP, ANEXA GOSPODAREASCA, REGIM INALTIME PARTER, ANUL CONSTR.1959.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17184 / 10/06/2021	
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 47/2021 cu inch. nr. 5195/2021, din 01/04/2021 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA;	
B2	asupra imobil A+1 se transcriu constructiile din cf. 73314 Miraslau in fav. vechilor propr. cu titlu initial de dobandire
	A1, A1.1, A1.2
7656 / 10/05/2023	
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 992, din 09/05/2023 emis de Lupea Diana;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRISTEA VASILE-HORAȚIU, necăsătorit
	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. contract de ipotecă imobiliară aut nr 993, din 09/05/2023 emis de Lupea Diana;	
B13	interdicție de înstrăinare,grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:361757
	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 992, din 09/05/2023 emis de Lupea Diana;	
B14	se radiază notarea antecontractului de sub B 11
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

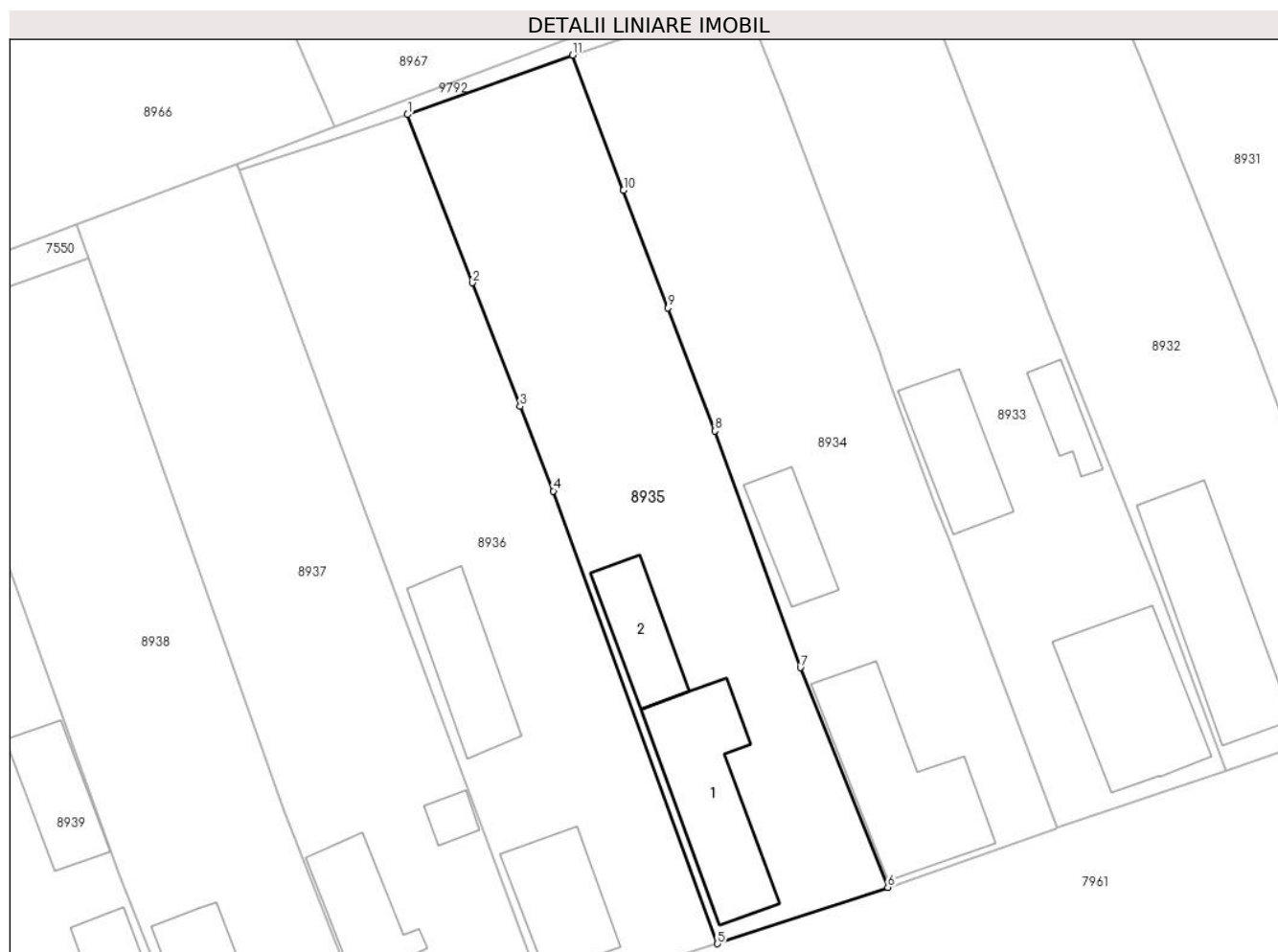
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
6389 / 08/04/2022	
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 763, din 20/04/2022 emis de Marga Amalia Nicoleta ([NOTARE]);	
C2	se radiază interdictiile inscrise sub B10 precum si dreptul de ipoteca inscris sub C1 cu inch. nr. 5880/2022
	A1, A1.1, A1.2
7656 / 10/05/2023	
Act Notarial nr. contract de ipotecă imobiliară aut nr 993, din 09/05/2023 emis de Lupea Diana;	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:198750 RONplus dobânzi aferente(inclusiv dobânzile de întârzieresau penalizatoare după caz)și alte costuri, comisioane precum și orice alte cheltuieli legate de recuperarea tuturor sumelor datorate și cheltuieli de judecată și inclusiv cele legate de executare silită 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:361757
	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73391	1.083	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, SIRMA SI BETON

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	594	-	27	-	
2	arabil	DA	294	-	28	-	
3	vie	DA	195	-	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73391-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:116 mp; S. construită desfășurată:116 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 132 MP, CASA DE LOCUIT, REGIM INALTIME S+P, ANUL CONSTR. 1959.
A1.2	73391-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp; S. construită desfășurată:53 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 53 MP, ANEXA GOSPODAREASCA, REGIM INALTIME PARTER, ANUL CONSTR.1959.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.803,071 543.382,306	2	404.808,478 543.368,212	15.096
2	404.808,478 543.368,212	3	404.812,492 543.357,848	11.114
3	404.812,492 543.357,848	4	404.815,282 543.350,762	7.615
4	404.815,282 543.350,762	5	404.829,021 543.312,831	40.343
5	404.829,021 543.312,831	6	404.843,281 543.317,561	15.024
6	404.843,281 543.317,561	7	404.835,974 543.335,96	19.797
7	404.835,974 543.335,96	8	404.828,821 543.355,798	21.088
8	404.828,821 543.355,798	9	404.824,885 543.366,109	11.037
9	404.824,885 543.366,109	10	404.821,152 543.375,969	10.543
10	404.821,152 543.375,969	11	404.816,896 543.387,281	12.086
11	404.816,896 543.387,281	1	404.803,071 543.382,306	14.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 255, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.124	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 7101/697, din 08/09/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ONUȚ L ELVIRA	

C. Partea III. SARCINI .

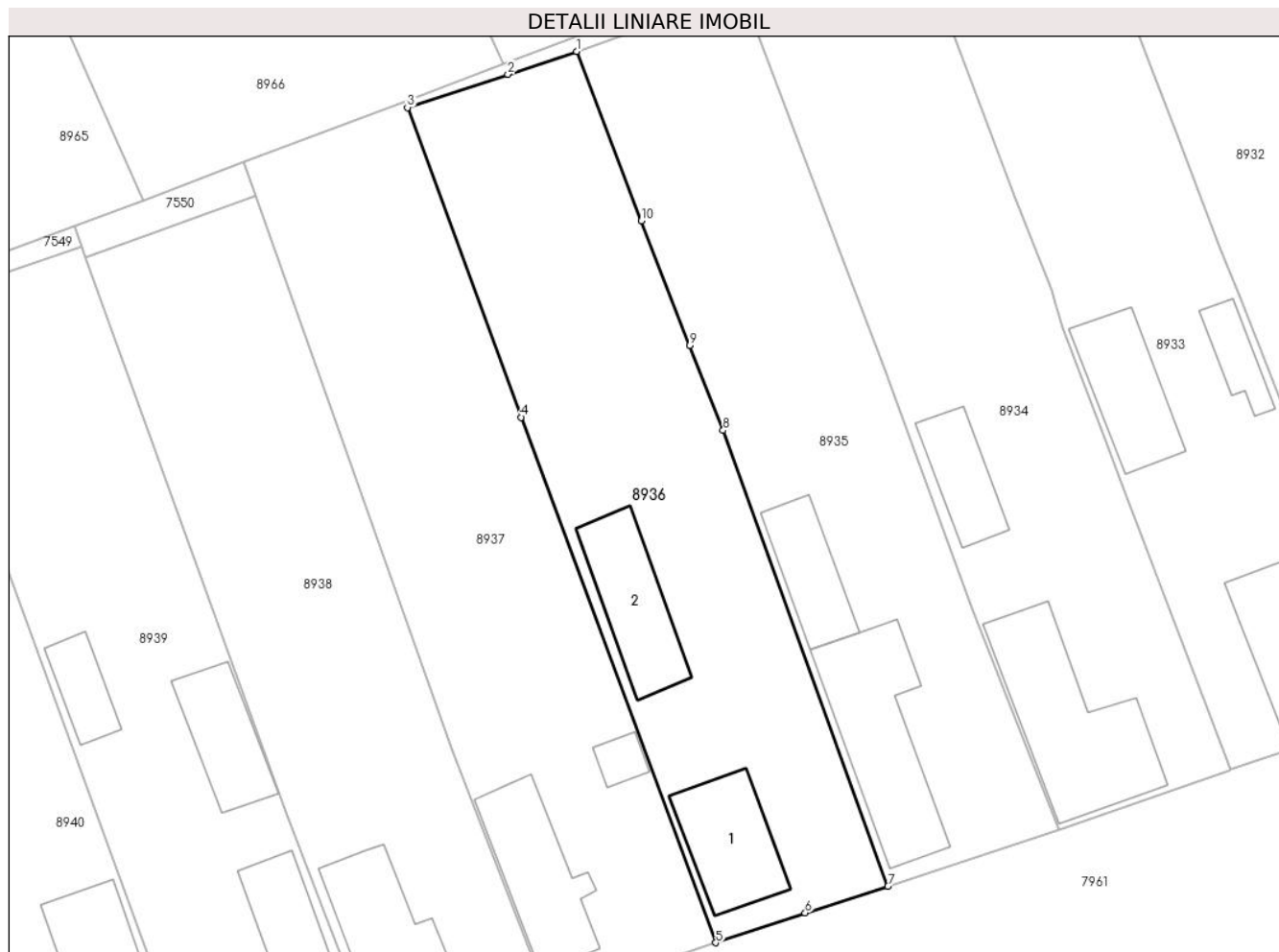
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	643	-	26	-	
2	arabil	DA	481	-	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.803,071 543.382,306	2	404.797,344 543.380,406	6.034
2	404.797,344 543.380,406	3	404.788,977 543.377,631	8.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.788,977 543.377,631	4	404.798,457 543.351,86	27.46
4	404.798,457 543.351,86	5	404.814,683 543.308,135	46.639
5	404.814,683 543.308,135	6	404.822,122 543.310,624	7.844
6	404.822,122 543.310,624	7	404.829,021 543.312,831	7.244
7	404.829,021 543.312,831	8	404.815,282 543.350,762	40.343
8	404.815,282 543.350,762	9	404.812,492 543.357,848	7.615
9	404.812,492 543.357,848	10	404.808,478 543.368,212	11.114
10	404.808,478 543.368,212	1	404.803,071 543.382,306	15.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 256, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.097	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 5248/386, din 03/06/2002 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HIRIZA PAVEL 2) HIRIZA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

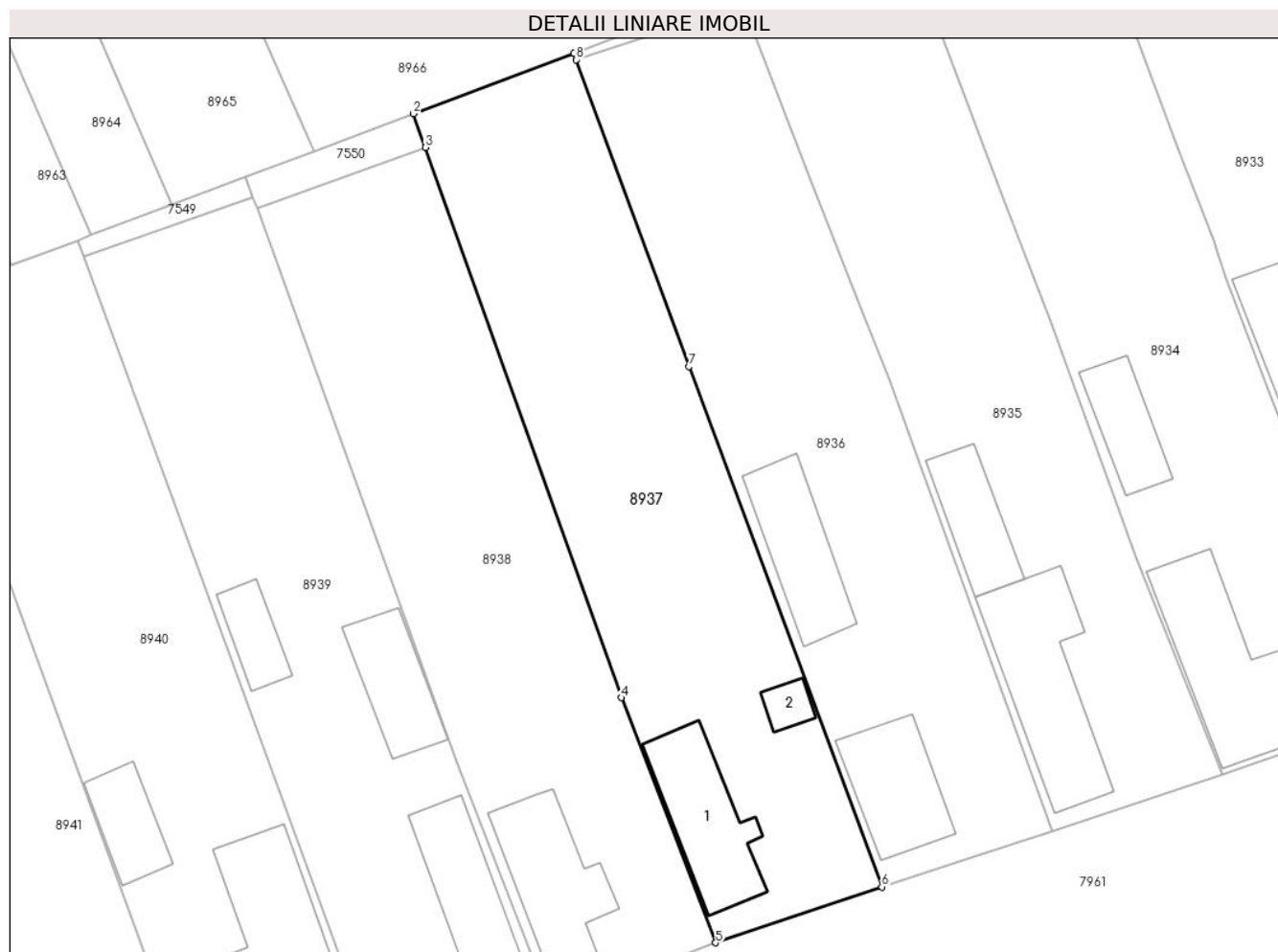
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	246	-	23	-	
2	vie	DA	398	-	24	-	
3	curti constructii	DA	453	-	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	404.788,776 543.378,177	2	404.775,31 543.373,086	14.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.775,31 543.373,086	3	404.776,313 543.370,268	2.992
3	404.776,313 543.370,268	4	404.792,767 543.324,031	49.077
4	404.792,767 543.324,031	5	404.800,719 543.303,438	22.075
5	404.800,719 543.303,438	6	404.814,683 543.308,135	14.733
6	404.814,683 543.308,135	7	404.798,457 543.351,86	46.639
7	404.798,457 543.351,86	8	404.788,977 543.377,631	27.46
8	404.788,977 543.377,631	1	404.788,776 543.378,177	0.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 257, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70828	1.062	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70828-C1	Loc. Decea, Nr. 257, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9048 / 01/07/2014		
Act Administrativ nr. adeverința nr 1767, din 03/06/2014 emis de Primaria Comunei Miraslau;		
B2	asupra imobil A +1 se notează existența casă de locuit	A1, A1.1
21167 / 11/08/2021		
Act Notarial nr. 1747, din 10/08/2021 emis de Karacsony Marton Attila;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BARDI CRISTIAN , necăsătorit	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CERCEL PATRICIA , necăsătorită	A1, A1.1
30985 / 05/10/2021		
Act Notarial nr. 1747, din 10/08/2021 emis de Karacsony Marton Attila (act administrativ nr 70828 din 11.08.2021, emis de BCPI AIUD);		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata odata cu inch. nr. 21167/2021 in sensul ca din eroare s-a in scris propr. de sub B5 avand cota de 1/1 parte in loc de 1/2 parte cum era corect	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

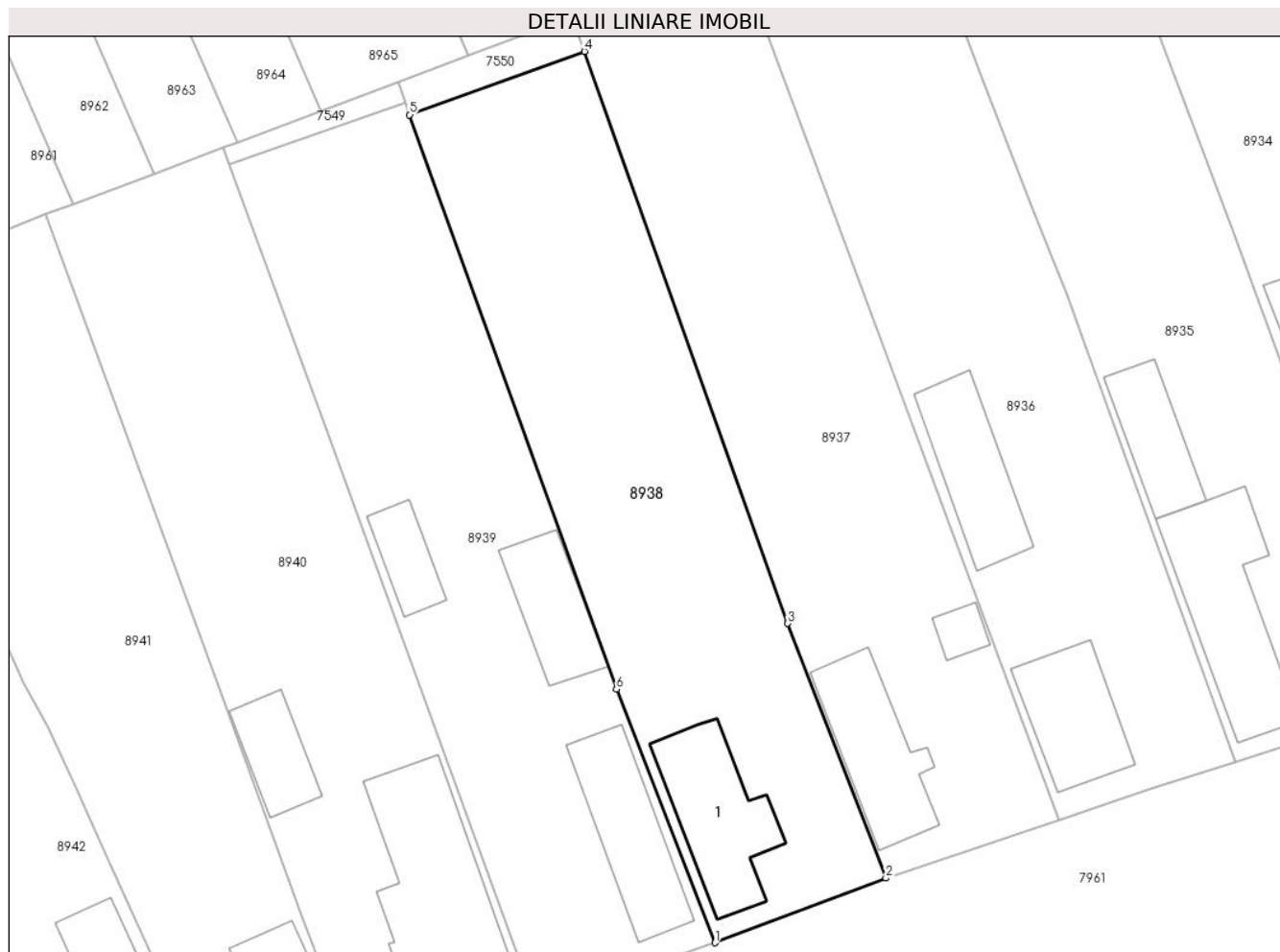
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1110 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 67, din 20/01/2022 emis de Karacsony Marton Attila ([NOTARE]);		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala in scris sub C1 cu inch. nr. 21167/2021	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70828	1.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	326	-	21	-	
2	arabil	DA	736	-	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70828-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.786,888 543.298,214	2	404.800,719 543.303,438	14.785
2	404.800,719 543.303,438	3	404.792,767 543.324,031	22.075
3	404.792,767 543.324,031	4	404.776,313 543.370,268	49.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	404.776,313 543.370,268	5	404.762,161 543.365,144	15.051
5	404.762,161 543.365,144	6	404.778,914 543.318,71	49.363
6	404.778,914 543.318,71	1	404.786,888 543.298,214	21.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 258, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.085	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/254, din 15/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HORVATH A IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	330	-	18	-	
2	curți construcții	DA	755	-	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.772,43 543.293,139	2	404.772,624 543.293,233	0.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.772,624 543.293,233	3	404.786,888 543.298,214	15.108
3	404.786,888 543.298,214	4	404.778,914 543.318,71	21.993
4	404.778,914 543.318,71	5	404.762,161 543.365,144	49.363
5	404.762,161 543.365,144	6	404.761,82 543.366,09	1.006
6	404.761,82 543.366,09	7	404.747,568 543.361,113	15.096
7	404.747,568 543.361,113	8	404.755,174 543.340,448	22.02
8	404.755,174 543.340,448	1	404.772,43 543.293,139	50.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:852/Decea

Adresa: Loc. Decea, Nr. 259, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70464	1.141	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial:neimprejmuit intre pct.30-36;gard tabla ondulata intre pct.36-37;gard plasa sirma intre pct.37-39-40-41-38-28;gard placi beton si acces intre pct.28-30

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70464-C1	Loc. Decea, Nr. 259, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta familiala:Sc sol=140mp; Sd=152mp;Rh=S+P;edificata in anul 1985.Sc subsol=12mp;Sc parter=140mp.
A1.2	70464-C2	Loc. Decea, Nr. 259, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa gospodareasca-garaj:Sc sol=42mp;Sd=42mp;Rh=P;edificata in anul 1985

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
5227 / 23/03/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 889, din 23/03/2022 emis de Petruta Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN ROMEO-MARIUS, si soția 2) MUNTEAN MARIA, bun comun	A1, A1.1
14208 / 22/08/2023		
Act Administrativ nr. 3186, din 08/08/2023 emis de Primaria Miraslau;		
B6	asupra imobil A+1 se noteaza ca o suprafata de 718 m.p. are categoria de folosință curti constr. și 417 m.p. arabil	A1
Act Notarial nr. 1942, din 03/08/2023 emis de Birou Individual Notarial Petruta Mariana;		
B7	se modifică suprafața imobil A+ 1 de la 1079 m.p. la 1135 m.p.	A1
Act Administrativ nr. 3185, din 08/08/2023 emis de Primaria Miraslau;		
B8	se noteaza adresa administrativa loc. Decea nr. 259, Com. Mirăslău jud. Alba	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 3593, din 13/09/2023 emis de Primaria Miraslau;		
B9	asupra imobil A+1 se inscrie constructia A1.2 anexă	A1, A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN ROMEO-MARIUS 2) MUNTEAN MARIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

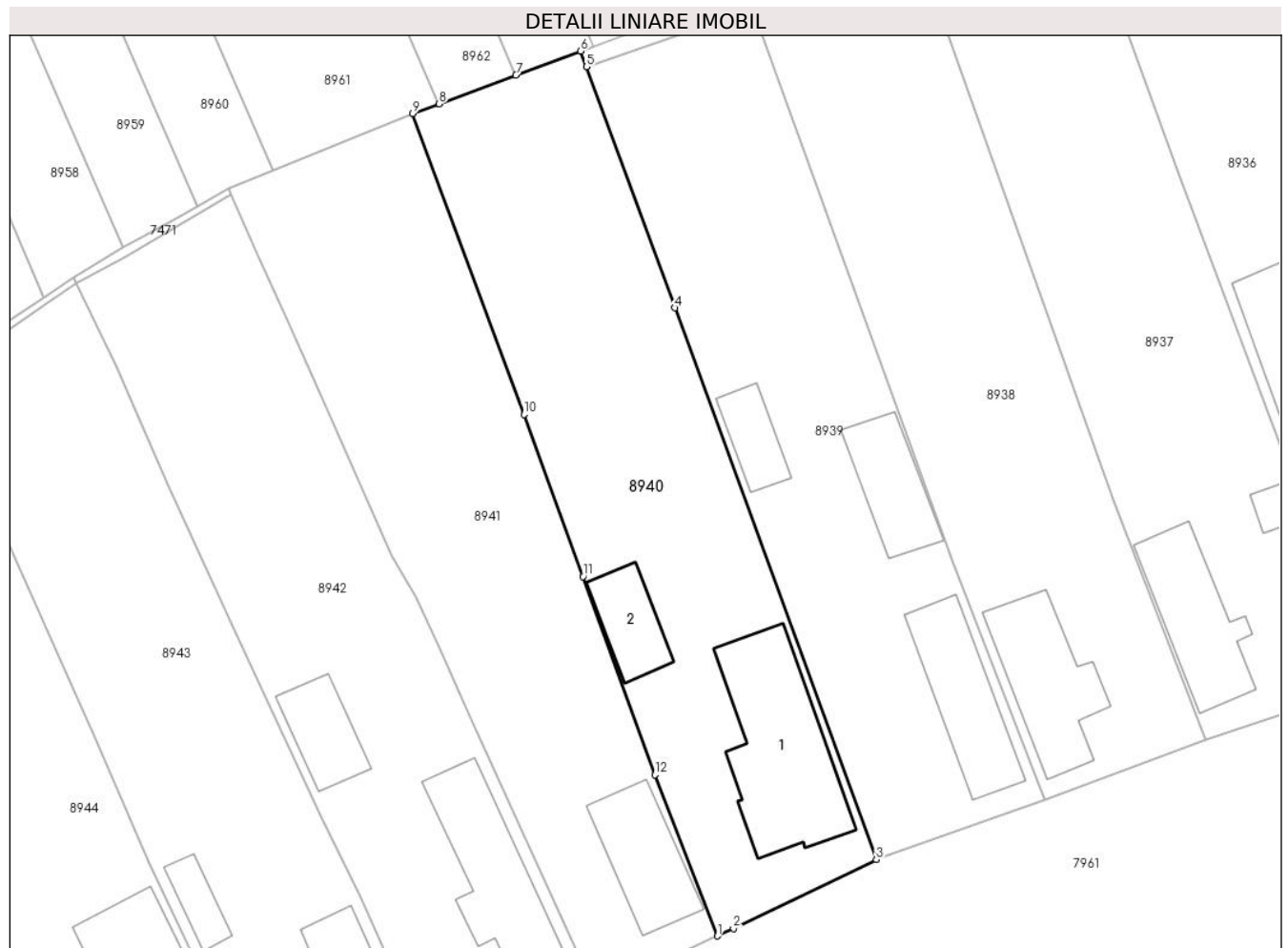
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
2958 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 279, din 25/02/2015 emis de BNP MARGINEAN ROXANA MARIA[NOTARE];		
C3	se radiaza interdictiile inscrise sub B2 precum si dreptul de ipoteca de sub C1,2 inscrise cu înch. nr. 8110/2007, 8853/2011	A1, A1.1
6969 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 1029, din 25/04/2016 emis de NOTAR FORNADE TEODORA[NOTARE];		
C6	se radiaza interdictiile inscrise sub B3 precum si dreptul de ipoteca de sub C 4 inscrise cu înch. nr. 2958/2015	A1, A1.1
15011 / 31/10/2017		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Act Notarial nr. dclarația aut nr 1692, din 30/10/2017 emis de Minciunescu Roxana Maria[NOTARE];	
C7 se radiază dreptul de ipotecă de sub C5 și intedicțiile de sub B 4 înch 4375/2016	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70464	1.141	Teren împrejmuit partial:neimprejmuit intre pct.30-36;gard tabla ondulata intre pct.36-37;gard plasa sirma intre pct.37-39-40-41-38-28;gard placi beton si acces intre pct.28-30

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	724	-	-	1920/a/2	
2	arabil	DA	417	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70464-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta familiala:Sc sol=140mp;Sd=152mp;Rh=S+P; edificata in anul 1985.Sc subsol=12mp;Sc parter=140mp.
A1.2	70464-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa gospodareasca-garaj:Sc sol=42mp;Sd=42mp; Rh=P;edificata in anul 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.758,821 543.286,59	2	404.760,184 543.287,22	1.502
2	404.760,184 543.287,22	3	404.772,43 543.293,139	13.601
3	404.772,43 543.293,139	4	404.755,174 543.340,448	50.358
4	404.755,174 543.340,448	5	404.747,568 543.361,113	22.02
5	404.747,568 543.361,113	6	404.747,073 543.362,459	1.434
6	404.747,073 543.362,459	7	404.741,523 543.360,387	5.924
7	404.741,523 543.360,387	8	404.734,934 543.357,927	7.033
8	404.734,934 543.357,927	9	404.732,68 543.357,086	2.406
9	404.732,68 543.357,086	10	404.742,212 543.331,302	27.489
10	404.742,212 543.331,302	11	404.747,268 543.317,399	14.794
11	404.747,268 543.317,399	12	404.753,44 543.300,418	18.068
12	404.753,44 543.300,418	1	404.758,821 543.286,59	14.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 260, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70646	1.077	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70646-C1	Loc. Decea, Nr. 260, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5193 / 21/06/2013		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 31, din 16/04/2009 emis de BNP Marginean;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) ONIGA MARIUS GHEORGHE	A1, A1.1
9877 / 03/08/2015		
Act Notarial nr. contract de donație aut nr 1334, din 30/07/2015 emis de MARGINEAN ROXANA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) ONIGA MARIUS GHEORGHE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70646	1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	608	-	14	-	
2	curți construcții	DA	469	-	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70646-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.748,193 543.281,652	2	404.749,996 543.282,516	1.999
2	404.749,996 543.282,516	3	404.758,821 543.286,59	9.72
3	404.758,821 543.286,59	4	404.753,44 543.300,418	14.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	404.753,44 543.300,418	5	404.747,268 543.317,399	18.068
5	404.747,268 543.317,399	6	404.742,212 543.331,302	14.794
6	404.742,212 543.331,302	7	404.732,68 543.357,086	27.489
7	404.732,68 543.357,086	8	404.720,726 543.352,228	12.903
8	404.720,726 543.352,228	9	404.716,866 543.350,659	4.167
9	404.716,866 543.350,659	10	404.717,094 543.350,143	0.564
10	404.717,094 543.350,143	11	404.719,336 543.345,065	5.551
11	404.719,336 543.345,065	12	404.722,033 543.339,168	6.484
12	404.722,033 543.339,168	13	404.725,411 543.331,477	8.4
13	404.725,411 543.331,477	14	404.728,06 543.325,498	6.54
14	404.728,06 543.325,498	15	404.730,907 543.319,203	6.909
15	404.730,907 543.319,203	16	404.732,921 543.315,637	4.095
16	404.732,921 543.315,637	17	404.734,879 543.311,421	4.648
17	404.734,879 543.311,421	18	404.737,823 543.304,947	7.112
18	404.737,823 543.304,947	19	404.746,813 543.285,124	21.766
19	404.746,813 543.285,124	1	404.748,193 543.281,652	3.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 261, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.126	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 5248/372, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ONIGA GH GHEORGHE 2) MAN GH LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

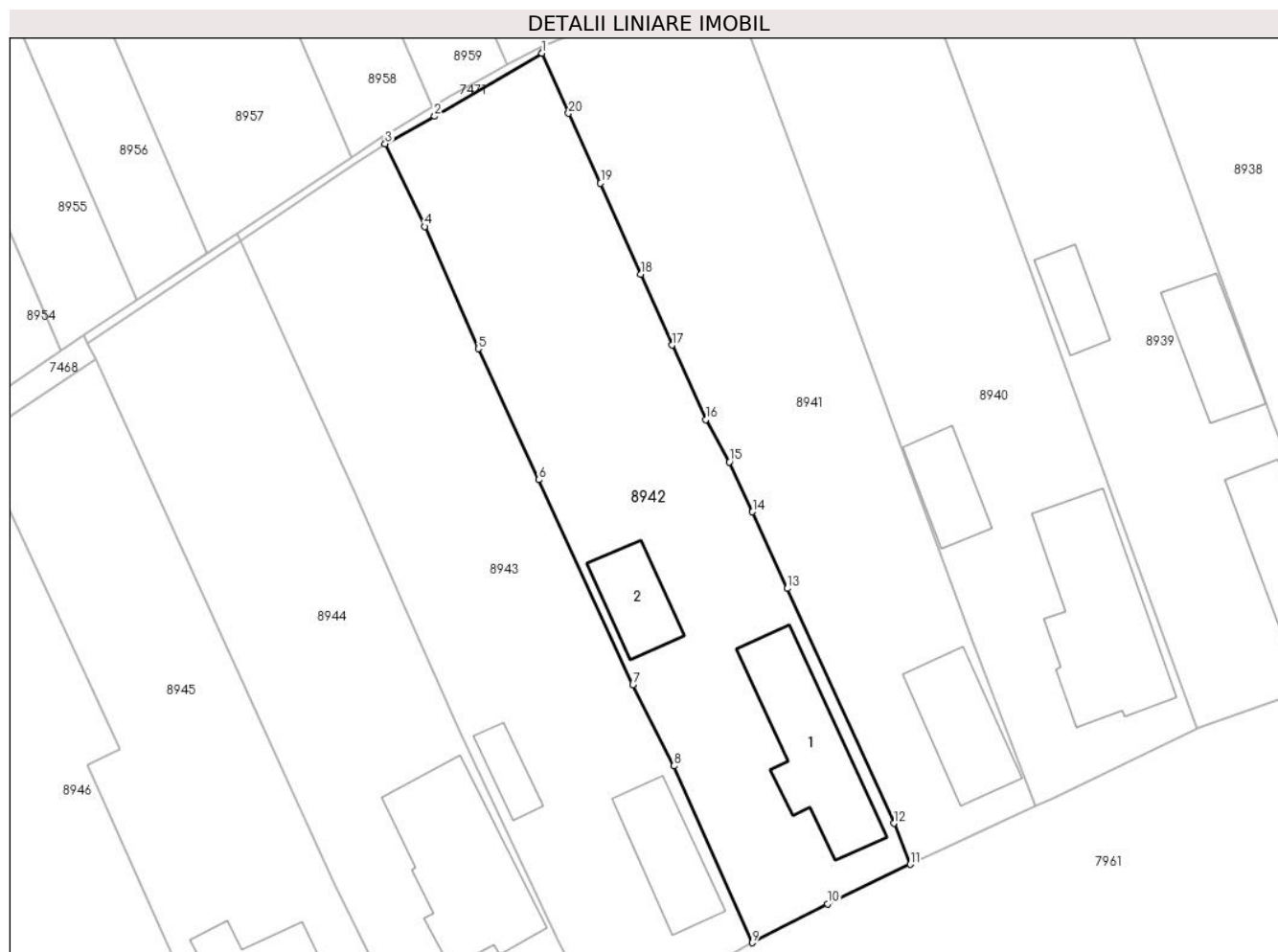
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	563	-	12	-	
2	arabil	DA	563	-	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.717,094 543.350,143	2	404.708,008 543.344,82	10.53
2	404.708,008 543.344,82	3	404.703,834 543.342,511	4.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.703,834 543.342,511	4	404.707,167 543.335,518	7.747
4	404.707,167 543.335,518	5	404.711,695 543.325,193	11.274
5	404.711,695 543.325,193	6	404.716,797 543.314,122	12.19
6	404.716,797 543.314,122	7	404.724,759 543.296,825	19.042
7	404.724,759 543.296,825	8	404.728,247 543.289,957	7.703
8	404.728,247 543.289,957	9	404.734,849 543.275,033	16.319
9	404.734,849 543.275,033	10	404.741,216 543.278,311	7.161
10	404.741,216 543.278,311	11	404.748,193 543.281,652	7.736
11	404.748,193 543.281,652	12	404.746,813 543.285,124	3.736
12	404.746,813 543.285,124	13	404.737,823 543.304,947	21.766
13	404.737,823 543.304,947	14	404.734,879 543.311,421	7.112
14	404.734,879 543.311,421	15	404.732,921 543.315,637	4.648
15	404.732,921 543.315,637	16	404.730,907 543.319,203	4.095
16	404.730,907 543.319,203	17	404.728,06 543.325,498	6.909
17	404.728,06 543.325,498	18	404.725,411 543.331,477	6.54
18	404.725,411 543.331,477	19	404.722,033 543.339,168	8.4
19	404.722,033 543.339,168	20	404.719,336 543.345,065	6.484
20	404.719,336 543.345,065	1	404.717,094 543.350,143	5.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 262, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73276	1.088	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73276-C1	Loc. Decea, Nr. 262, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit, Rh= P, anul construirii 1969, S.construita desfasurata = 61mp.
A1.2	73276-C2	Loc. Decea, Nr. 262, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca „Bucatarie de vara”, Rh= Sp+P, anul construirii 1969, S.construita desfasurata = 32mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18779 / 07/12/2020	
Act Administrativ nr. 4464, din 26/11/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;	
B2 asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case de locuit și o anexă gospodăreasă	A1, A1.1, A1.2
7071 / 20/04/2021	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 988, din 19/04/2021 emis de BNP Karacsony Marton Attila;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KISS LASZLO-DEZSO, si soția 2) KISS MELINDA-GLORIA, bun comun in devalmasie	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

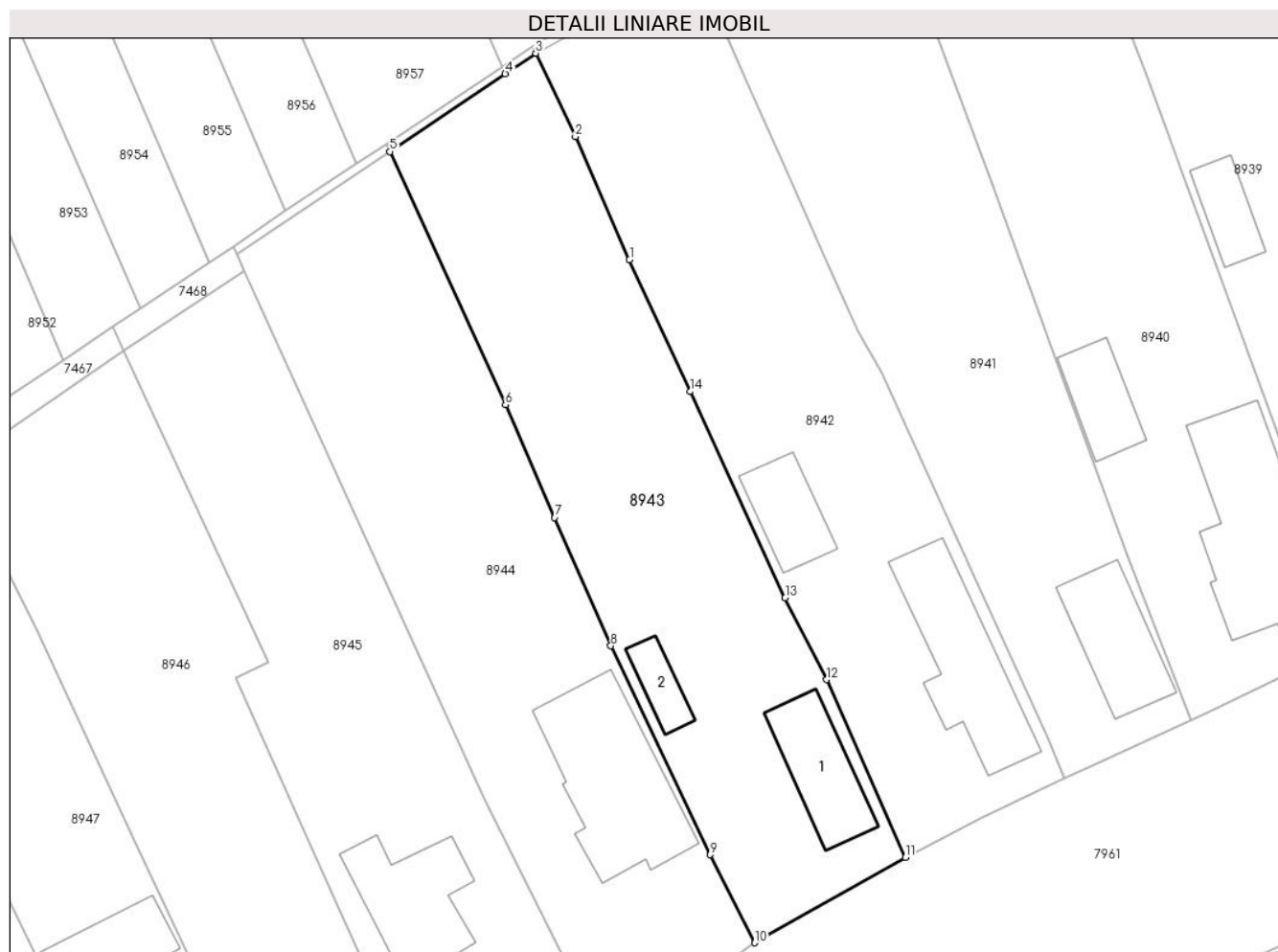
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73276	1.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	494	225	9;10;	-	
2	arabil	DA	594	225	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73276-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; S. construită desfășurată:61 mp; Casa de locuit, Rh= P, anul construirii 1969, S.construită desfășurată = 61mp.
A1.2	73276-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:22 mp; S. construită desfășurată:32 mp; Anexa gospodărească „Bucătărie de vară”, Rh= Sp+P, anul construirii 1969, S.construită desfășurată = 32mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.711,695 543.325,193	2	404.707,167 543.335,518	11.274
2	404.707,167 543.335,518	3	404.703,834 543.342,511	7.747
3	404.703,834 543.342,511	4	404.701,275 543.340,784	3.087
4	404.701,275 543.340,784	5	404.691,6 543.334,257	11.671
5	404.691,6 543.334,257	6	404.701,284 543.313,021	23.34
6	404.701,284 543.313,021	7	404.705,419 543.303,565	10.321
7	404.705,419 543.303,565	8	404.710,129 543.292,794	11.756
8	404.710,129 543.292,794	9	404.718,464 543.275,27	19.405
9	404.718,464 543.275,27	10	404.722,216 543.267,891	8.278
10	404.722,216 543.267,891	11	404.734,849 543.275,033	14.512
11	404.734,849 543.275,033	12	404.728,247 543.289,957	16.319
12	404.728,247 543.289,957	13	404.724,759 543.296,825	7.703
13	404.724,759 543.296,825	14	404.716,797 543.314,122	19.042
14	404.716,797 543.314,122	1	404.711,695 543.325,193	12.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 263, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73987	1.106	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73987-C1	Loc. Decea, Nr. 263, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit, regim de inaltime S+P, edificata inainte de anul 1990, Sc= 129mp, Sd= 147mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1066 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 166, din 04/11/2021 emis de bnp Asociati Marginean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) HOCA CORNEL	A1, A1.1
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii ctiei nr 83, din 10/01/2022 emis de primaria Miraslau;		
B2	asupra imobil A+1 se inscrie constructia A1.1 casa de locuit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

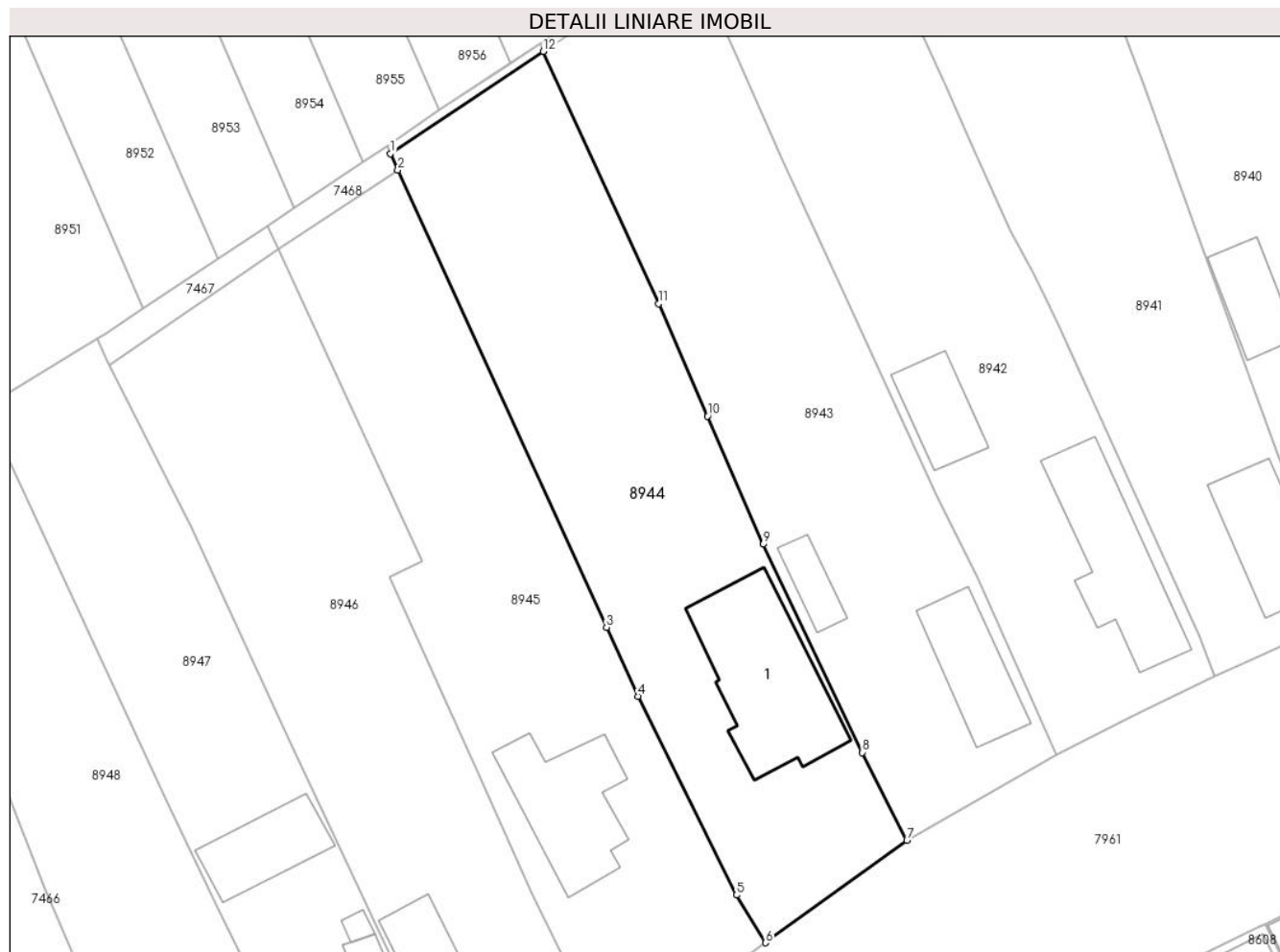
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73987	1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	427	255	8/1	8/1	
2	arabil	DA	679	255	8/2	8/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73987-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit, regim de inaltime S+P, edificata inainte de anul 1990, Sc= 129mp, Sd= 147mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.678,718 543.325,652	2	404.679,343 543.324,282	1.506
2	404.679,343 543.324,282	3	404.696,91 543.285,799	42.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.696,91 543.285,799	4	404.699,555 543.280,004	6.37
4	404.699,555 543.280,004	5	404.707,852 543.263,273	18.675
5	404.707,852 543.263,273	6	404.710,319 543.259,262	4.709
6	404.710,319 543.259,262	7	404.722,216 543.267,891	14.697
7	404.722,216 543.267,891	8	404.718,464 543.275,27	8.278
8	404.718,464 543.275,27	9	404.710,129 543.292,794	19.405
9	404.710,129 543.292,794	10	404.705,419 543.303,565	11.756
10	404.705,419 543.303,565	11	404.701,284 543.313,021	10.321
11	404.701,284 543.313,021	12	404.691,6 543.334,257	23.34
12	404.691,6 543.334,257	1	404.678,718 543.325,652	15.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 264, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.003	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5174/133, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HOCA F MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

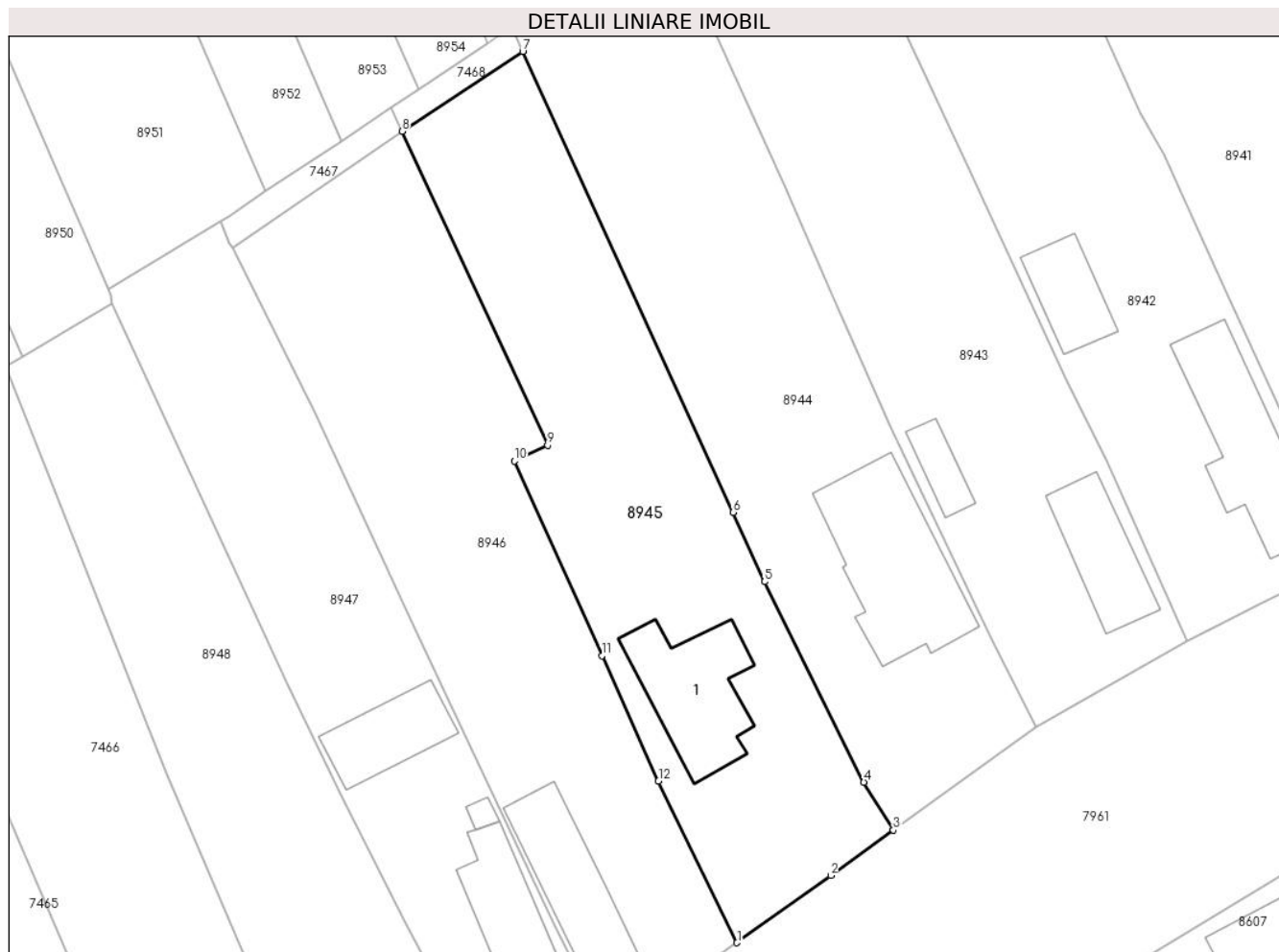
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.003	-	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.697,247 543.249,86	2	404.705,087 543.255,467	9.639
2	404.705,087 543.255,467	3	404.710,319 543.259,262	6.464
3	404.710,319 543.259,262	4	404.707,852 543.263,273	4.709
4	404.707,852 543.263,273	5	404.699,555 543.280,004	18.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.699,555 543.280,004	6	404.696,91 543.285,799	6.37
6	404.696,91 543.285,799	7	404.679,343 543.324,282	42.303
7	404.679,343 543.324,282	8	404.669,246 543.317,608	12.103
8	404.669,246 543.317,608	9	404.681,409 543.291,41	28.884
9	404.681,409 543.291,41	10	404.678,631 543.290,068	3.085
10	404.678,631 543.290,068	11	404.685,952 543.273,82	17.821
11	404.685,952 543.273,82	12	404.690,686 543.263,371	11.472
12	404.690,686 543.263,371	1	404.697,247 543.249,86	15.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 265, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.057	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 5218/212, din 11/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN I VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

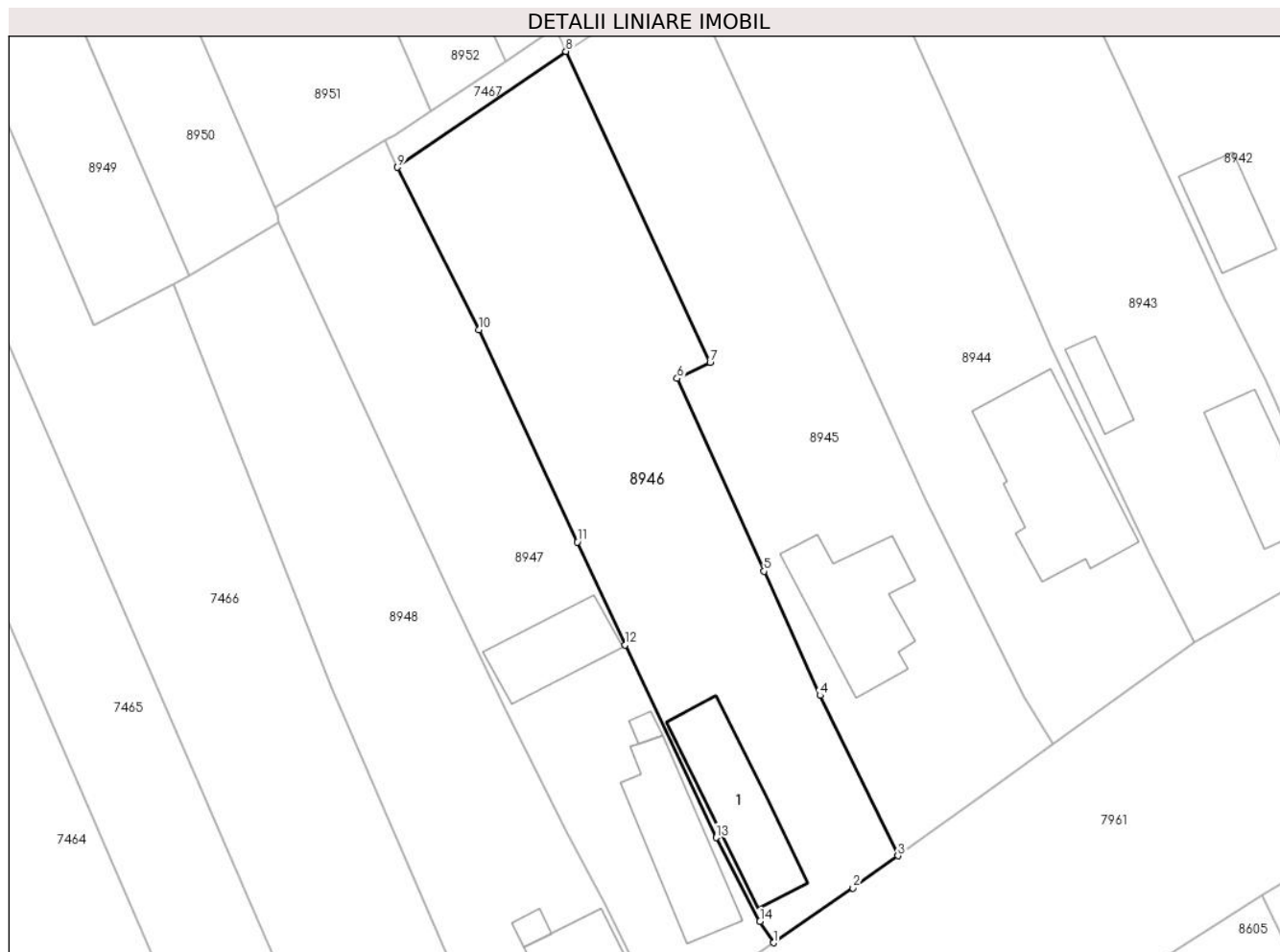
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	722	-	6	-	
2	curți construcții	DA	335	-	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.686,763 543.242,534	2	404.693,464 543.247,154	8.139
2	404.693,464 543.247,154	3	404.697,247 543.249,86	4.651
3	404.697,247 543.249,86	4	404.690,686 543.263,371	15.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	404.690,686 543.263,371	5	404.685,952 543.273,82	11.472
5	404.685,952 543.273,82	6	404.678,631 543.290,068	17.821
6	404.678,631 543.290,068	7	404.681,409 543.291,41	3.085
7	404.681,409 543.291,41	8	404.669,246 543.317,608	28.884
8	404.669,246 543.317,608	9	404.655,047 543.307,844	17.233
9	404.655,047 543.307,844	10	404.661,912 543.294,176	15.295
10	404.661,912 543.294,176	11	404.670,201 543.276,278	19.724
11	404.670,201 543.276,278	12	404.674,257 543.267,635	9.547
12	404.674,257 543.267,635	13	404.681,928 543.251,391	17.964
13	404.681,928 543.251,391	14	404.685,614 543.244,349	7.948
14	404.685,614 543.244,349	1	404.686,763 543.242,534	2.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 266, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72744	854	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72744-C1	Loc. Decea, Nr. 266, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 80mp
A1.2	72744-C2	Loc. Decea, Nr. 266, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa (Magazie), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 4mp
A1.3	72744-C3	Loc. Decea, Nr. 266, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa (Grajd), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 53mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2694 / 05/03/2018	
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 554, din 19/02/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;	
B2 asupra imobil A +1 se notază existența casă de locuit, magazie și garaj	A1, A1.1, A1.2, A1.3
6130 / 24/05/2019	
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 85, din 23/05/2019 emis de Karacsony Marton Attila;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) COVACIU LUCIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

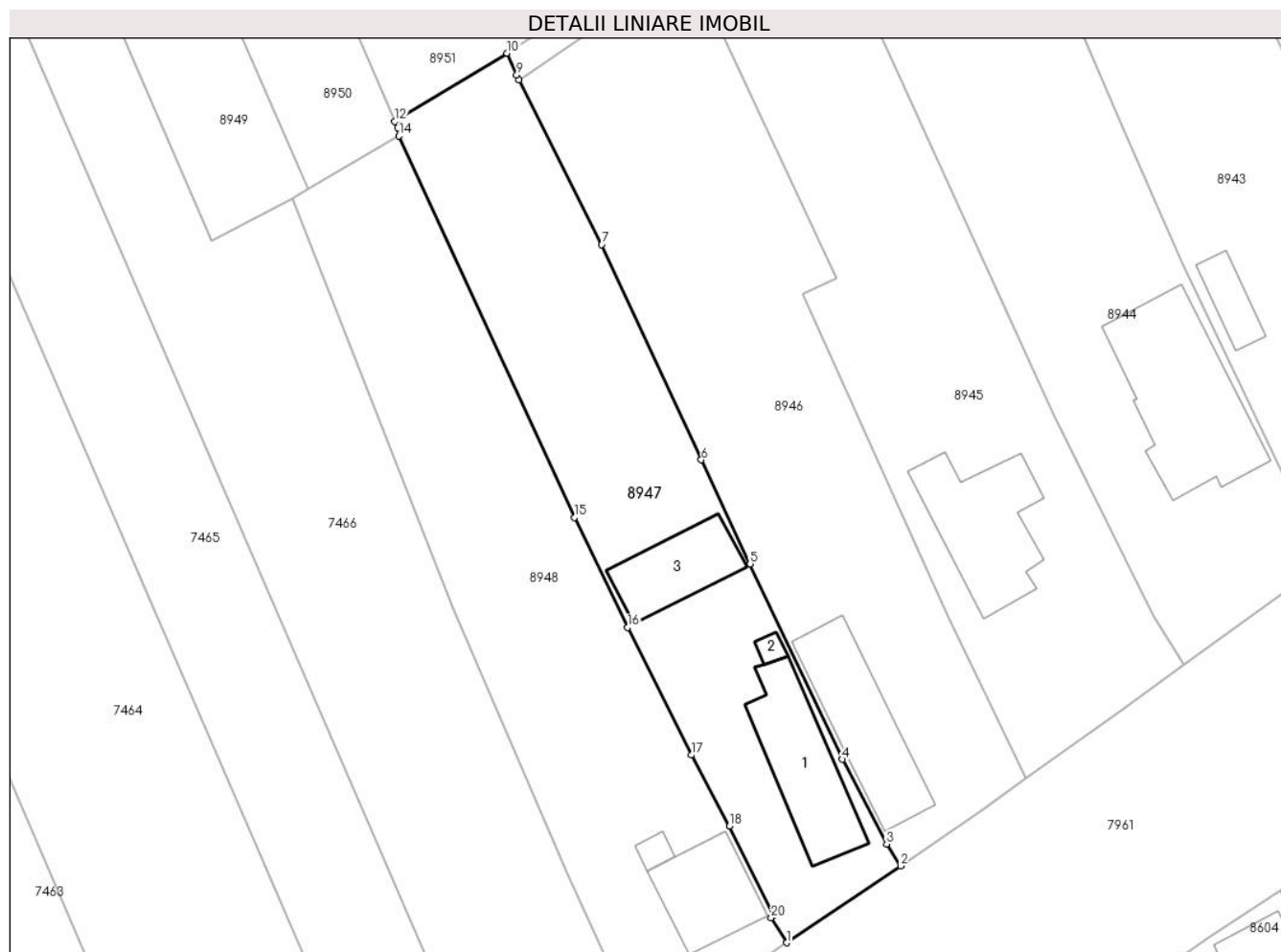
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72744	854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	434	225	4	-	
2	arabil	DA	420	225	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72744-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 80mp
A1.2	72744-C2	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa (Magazie), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 4mp
A1.3	72744-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa (Grajd), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 53mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.677,297 543.236,138	2	404.686,763 543.242,534	11.424
2	404.686,763 543.242,534	3	404.685,614 543.244,349	2.148
3	404.685,614 543.244,349	4	404.681,928 543.251,391	7.948
4	404.681,928 543.251,391	5	404.674,257 543.267,635	17.964
5	404.674,257 543.267,635	6	404.670,201 543.276,278	9.547
6	404.670,201 543.276,278	7	404.661,912 543.294,176	19.724
7	404.661,912 543.294,176	8	404.655,047 543.307,844	15.295
8	404.655,047 543.307,844	9	404.654,839 543.308,258	0.464
9	404.654,839 543.308,258	10	404.654,04 543.310,084	1.993
10	404.654,04 543.310,084	11	404.644,861 543.304,51	10.739
11	404.644,861 543.304,51	12	404.644,719 543.304,424	0.166
12	404.644,719 543.304,424	13	404.644,939 543.303,917	0.553
13	404.644,939 543.303,917	14	404.645,034 543.303,199	0.724
14	404.645,034 543.303,199	15	404.659,66 543.271,499	34.911
15	404.659,66 543.271,499	16	404.664,075 543.262,348	10.16
16	404.664,075 543.262,348	17	404.669,386 543.251,744	11.86
17	404.669,386 543.251,744	18	404.672,547 543.245,836	6.7
18	404.672,547 543.245,836	19	404.676,214 543.238,383	8.306
19	404.676,214 543.238,383	20	404.676,011 543.238,198	0.275
20	404.676,011 543.238,198	1	404.677,297 543.236,138	2.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 267, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		927	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/2023	
Act Administrativ nr. 5218/222, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASIU V MELANIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	478	-	1	-	
2	arabil	DA	449	-	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.677,297 543.236,138	2	404.676,011 543.238,198	2.428
2	404.676,011 543.238,198	3	404.676,214 543.238,383	0.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.676,214 543.238,383	4	404.672,547 543.245,836	8.306
4	404.672,547 543.245,836	5	404.669,386 543.251,744	6.7
5	404.669,386 543.251,744	6	404.664,075 543.262,348	11.86
6	404.664,075 543.262,348	7	404.659,66 543.271,499	10.16
7	404.659,66 543.271,499	8	404.645,034 543.303,199	34.911
8	404.645,034 543.303,199	9	404.637,487 543.298,768	8.752
9	404.637,487 543.298,768	10	404.636,141 543.297,978	1.561
10	404.636,141 543.297,978	11	404.649,518 543.264,018	36.5
11	404.649,518 543.264,018	12	404.659,009 543.242,094	23.89
12	404.659,009 543.242,094	13	404.665,452 543.227,994	15.502
13	404.665,452 543.227,994	14	404.677,177 543.236,057	14.23
14	404.677,177 543.236,057	1	404.677,297 543.236,138	0.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba, Extravilan Decea, tarla "Cighere"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74425	919	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20226 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7044/548, din 08/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 919 m.p. din parc. 1977/17 respectiv lot. 1 cu nr. 1977/17/1- rest de propr.-, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VARGA M MIHAIL 2) HEGEDUȘ SIPOS MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

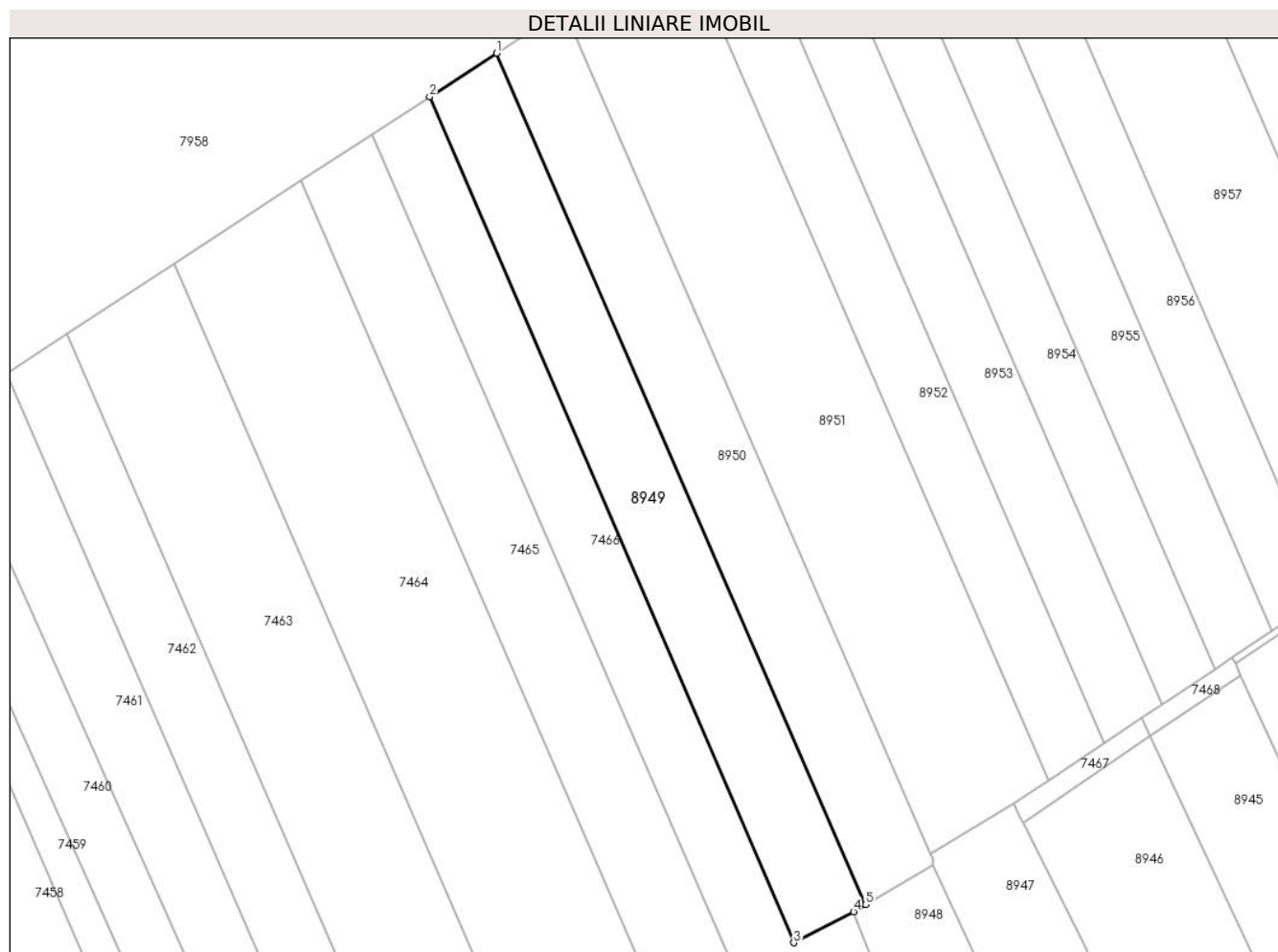
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74425	919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	469	-	1977/17/1	-	
2	arabil	DA	450	-	1977/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.596,293 543.393,689	2	404.588,838 543.388,82	8.904
2	404.588,838 543.388,82	3	404.629,463 543.294,505	102.692
3	404.629,463 543.294,505	4	404.636,141 543.297,978	7.527
4	404.636,141 543.297,978	5	404.637,487 543.298,768	1.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.637,487 543.298,768	1	404.596,293 543.393,689	103.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74436	921	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20145 / 31/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 5248/353, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA M SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

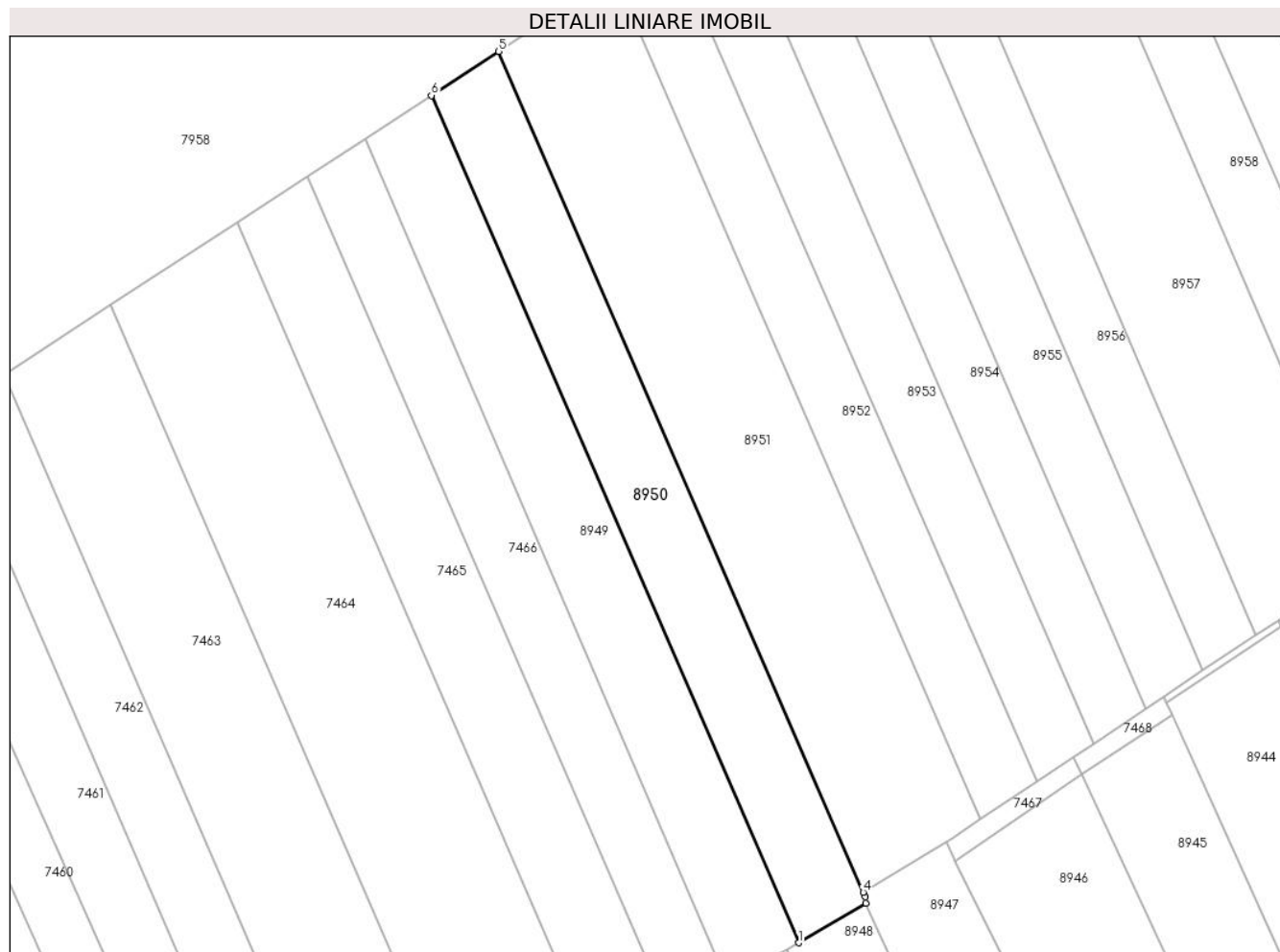
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74436	921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	921	-	1977/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.637,487 543.298,768	2	404.645,034 543.303,199	8.752
2	404.645,034 543.303,199	3	404.644,939 543.303,917	0.724
3	404.644,939 543.303,917	4	404.644,719 543.304,424	0.553
4	404.644,719 543.304,424	5	404.603,84 543.398,618	102.683
5	404.603,84 543.398,618	6	404.596,293 543.393,689	9.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.596,293 543.393,689	1	404.637,487 543.298,768	103.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74424	1.574	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20243 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7044/508, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORVATH I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

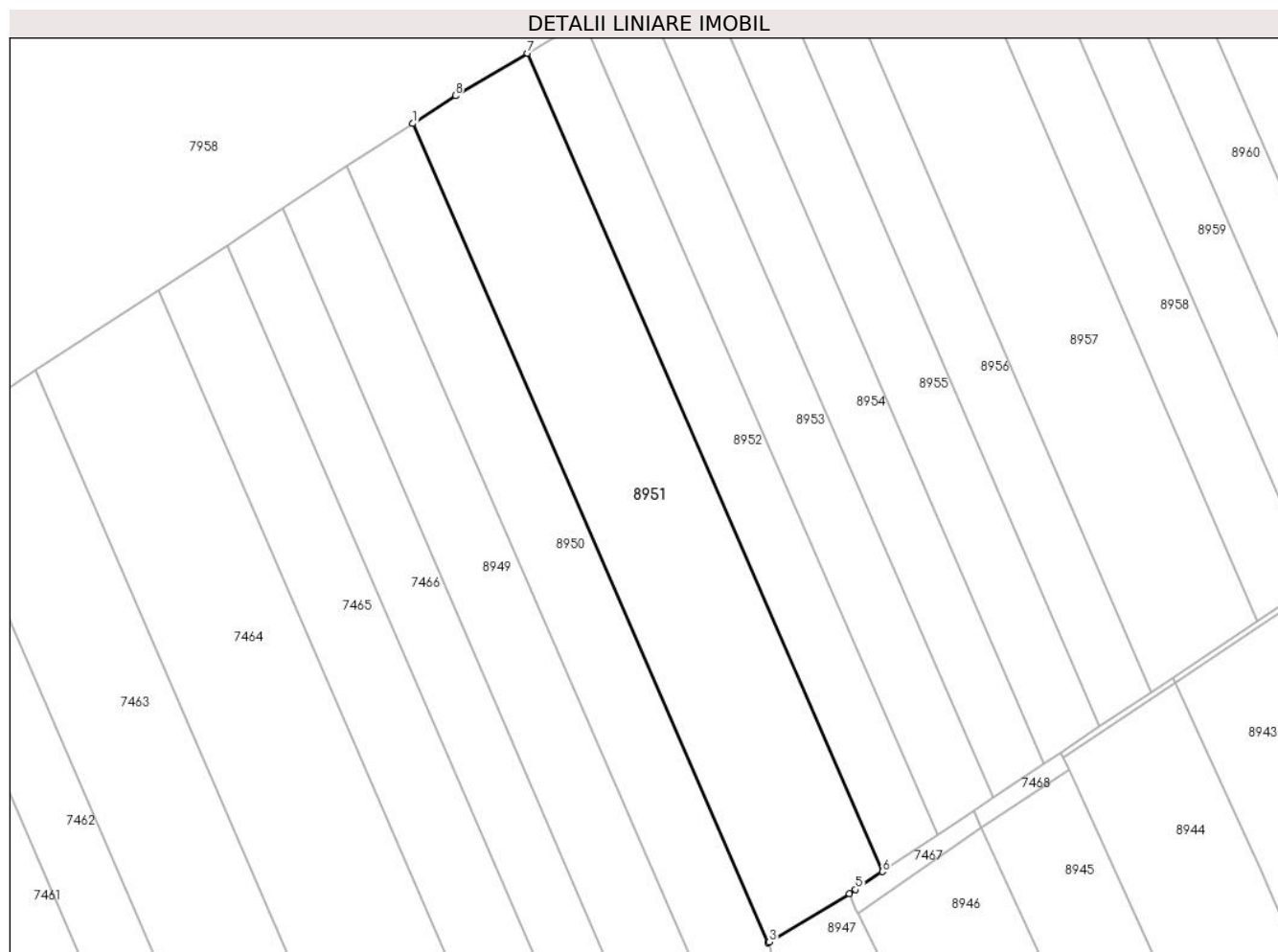
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74424	1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.574	-	1977/19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.603,84 543.398,618	2	404.644,719 543.304,424	102.683
2	404.644,719 543.304,424	3	404.644,861 543.304,51	0.166
3	404.644,861 543.304,51	4	404.654,04 543.310,084	10.739
4	404.654,04 543.310,084	5	404.654,77 543.310,534	0.858
5	404.654,77 543.310,534	6	404.657,864 543.312,596	3.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.657,864 543.312,596	7	404.617,025 543.406,699	102.583
7	404.617,025 543.406,699	8	404.608,727 543.401,81	9.631
8	404.608,727 543.401,81	1	404.603,84 543.398,618	5.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74419	763	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19973 / 30/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 7044/598, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TAKACS I ANDREI 2) MUZSI I MARIA 3) KOVACS I EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

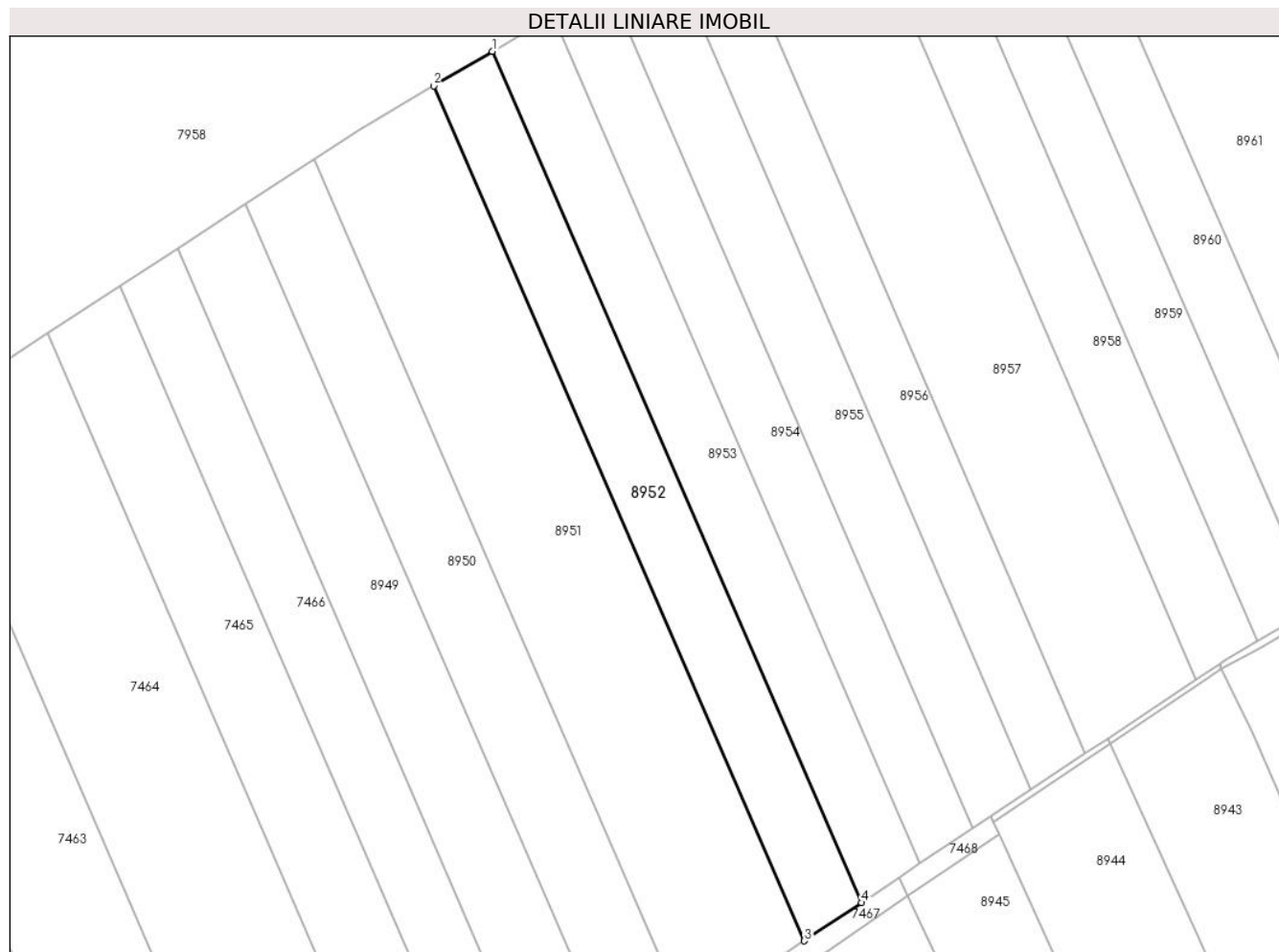
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74419	763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	763	-	1977/20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.623,492 543.410,509	2	404.617,025 543.406,699	7.505
2	404.617,025 543.406,699	3	404.657,864 543.312,596	102.583
3	404.657,864 543.312,596	4	404.664,162 543.316,794	7.569
4	404.664,162 543.316,794	1	404.623,492 543.410,509	102.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74466	776	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19969 / 30/10/2023		
Act Administrativ nr. T.P. nr 9338/932, din 10/03/1999 emis de Comisia jud Alba (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZOLTAN I IOAN 2) ZOLTAN I ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

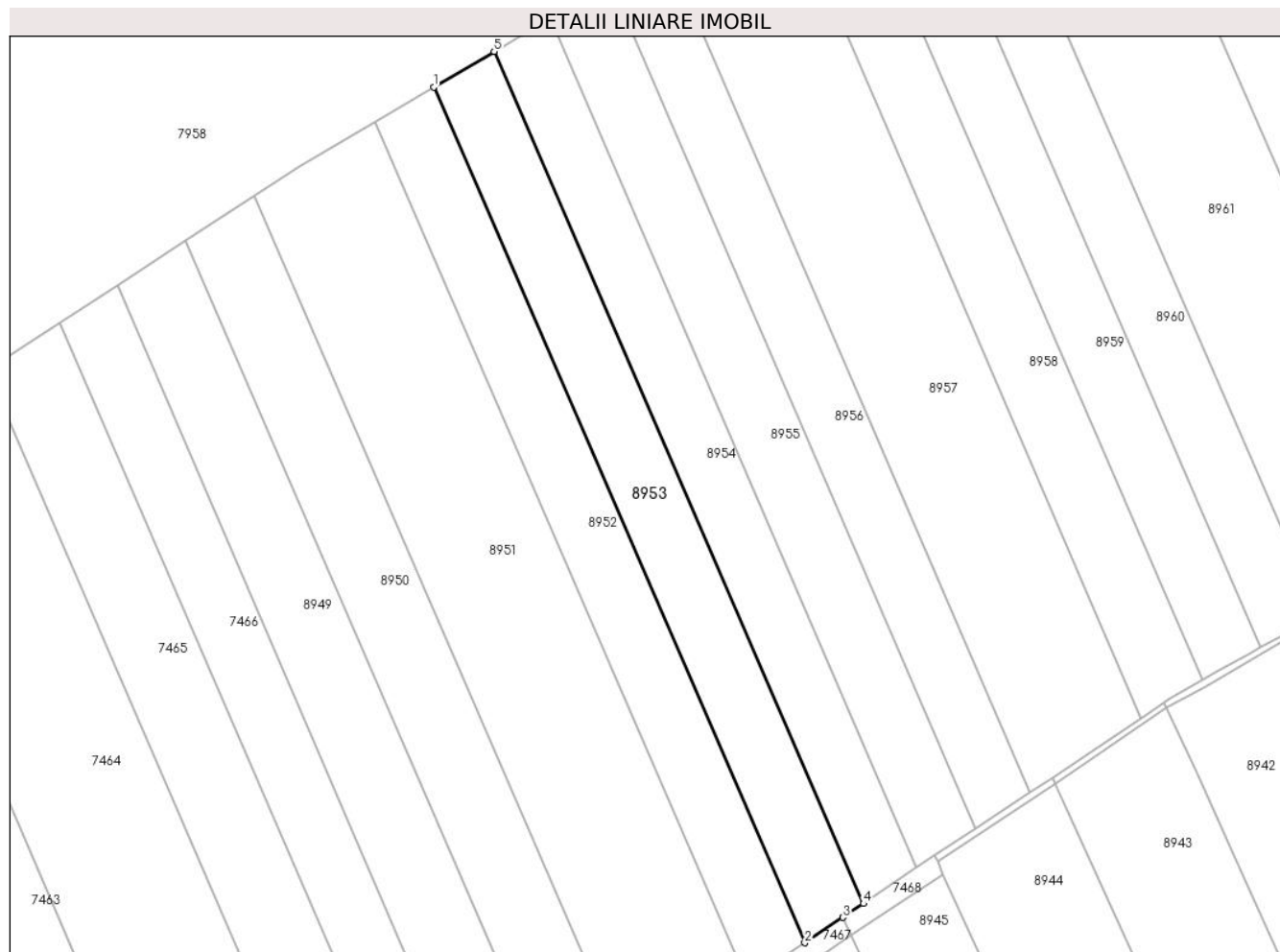
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74466	776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	776	-	1977/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.623,492 543.410,509	2	404.664,162 543.316,794	102.16
2	404.664,162 543.316,794	3	404.668,333 543.319,574	5.013
3	404.668,333 543.319,574	4	404.670,598 543.321,084	2.722
4	404.670,598 543.321,084	5	404.630,1 543.414,403	101.728
5	404.630,1 543.414,403	1	404.623,492 543.410,509	7.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71534	711	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14351 / 14/12/2016	
Act Administrativ nr. T.P. 7101/687, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr 399 din 02.06.2014, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 782 din 31.07.2014, emis de CNADNR S.A);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 760 m.p. din parc. 1977/23 respectiv lot. 1 cu nr. 1977/23/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZOKE A ILEANA
	A1
13845 / 02/10/2017	
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);	
B3	se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere
	A1

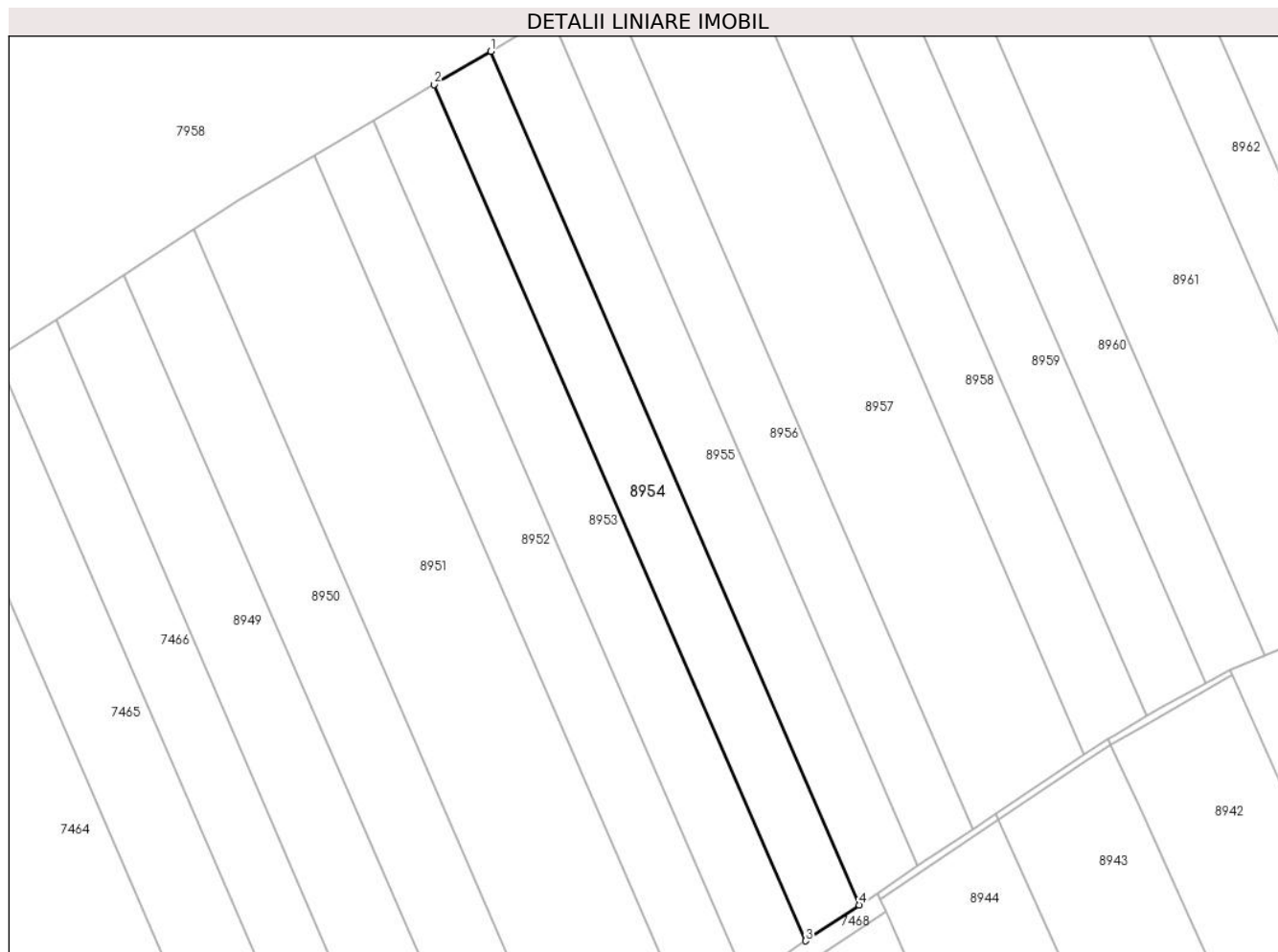
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71534	711	Diferența de suprafața se află sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	711	-	-	1977/23/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	404.636,247 543.418,025	2	404.630,1 543.414,403	7.135
2	404.630,1 543.414,403	3	404.670,598 543.321,084	101.728
3	404.670,598 543.321,084	4	404.676,443 543.324,998	7.034
4	404.676,443 543.324,998	1	404.636,247 543.418,025	101.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71495	769	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14362 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 7044/597, act nr 782/2014, HG 399/2014, din 25/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 1977/24/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZANTO I ENIKO 2) KELEMEN I RAFILA 3) TAKACS I ANDREI 4) SZANTO I CSABA 5) KOVACS I EVA 6) MUZSI I MARIA	A1
13847 / 02/10/2017		
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	se notează respingerea cererii de înscriere depusă de CNADNR	A1

C. Partea III. SARCINI .

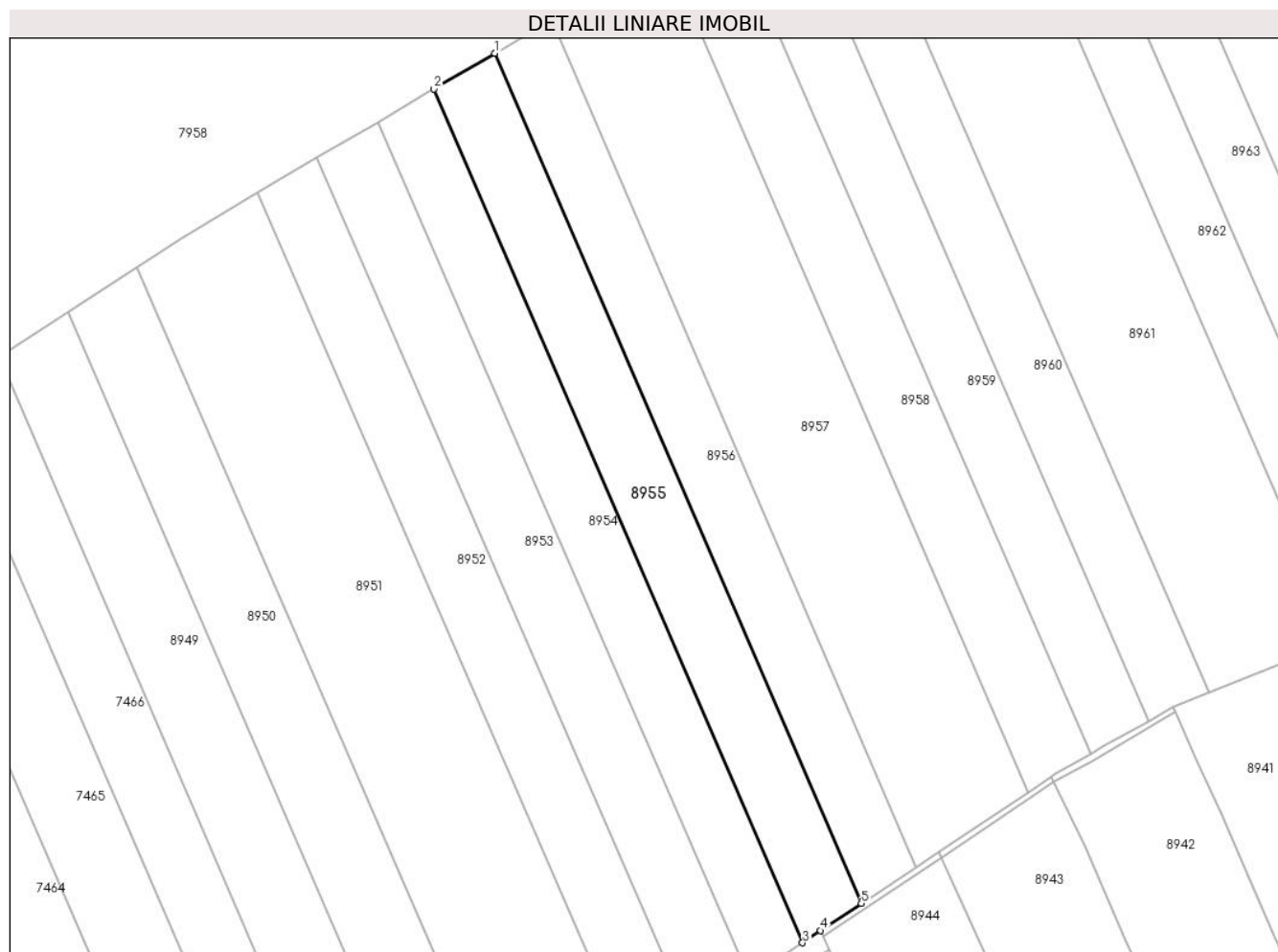
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71495	769	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	769	-	-	1977/24/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.642,876 543.421,93	2	404.636,247 543.418,025	7.694
2	404.636,247 543.418,025	3	404.676,443 543.324,998	101.339
3	404.676,443 543.324,998	4	404.678,413 543.326,32	2.373
4	404.678,413 543.326,32	5	404.682,837 543.329,288	5.327
5	404.682,837 543.329,288	1	404.642,876 543.421,93	100.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71582	712	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
789 / 30/01/2017	
Act Administrativ nr. T.P. 5248/371, din 28/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr 399 din 01.06.2014, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 782 din 30.07.2014, emis de CNADNR S.A);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafete de 764 m.p. din parc. 1977/25 respectiv lot. 1 cu nr. 1977/25/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂNASE A ELENA	
13860 / 02/10/2017	
Act Normativ nr. 248, din 13/04/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 400 din 17.05.2016, emis de CNADNR SA);	
B2	A1
se noteaza respingerea cererii CNAIR S.A. avand ca obiect prima inscriere	

C. Partea III. SARCINI .

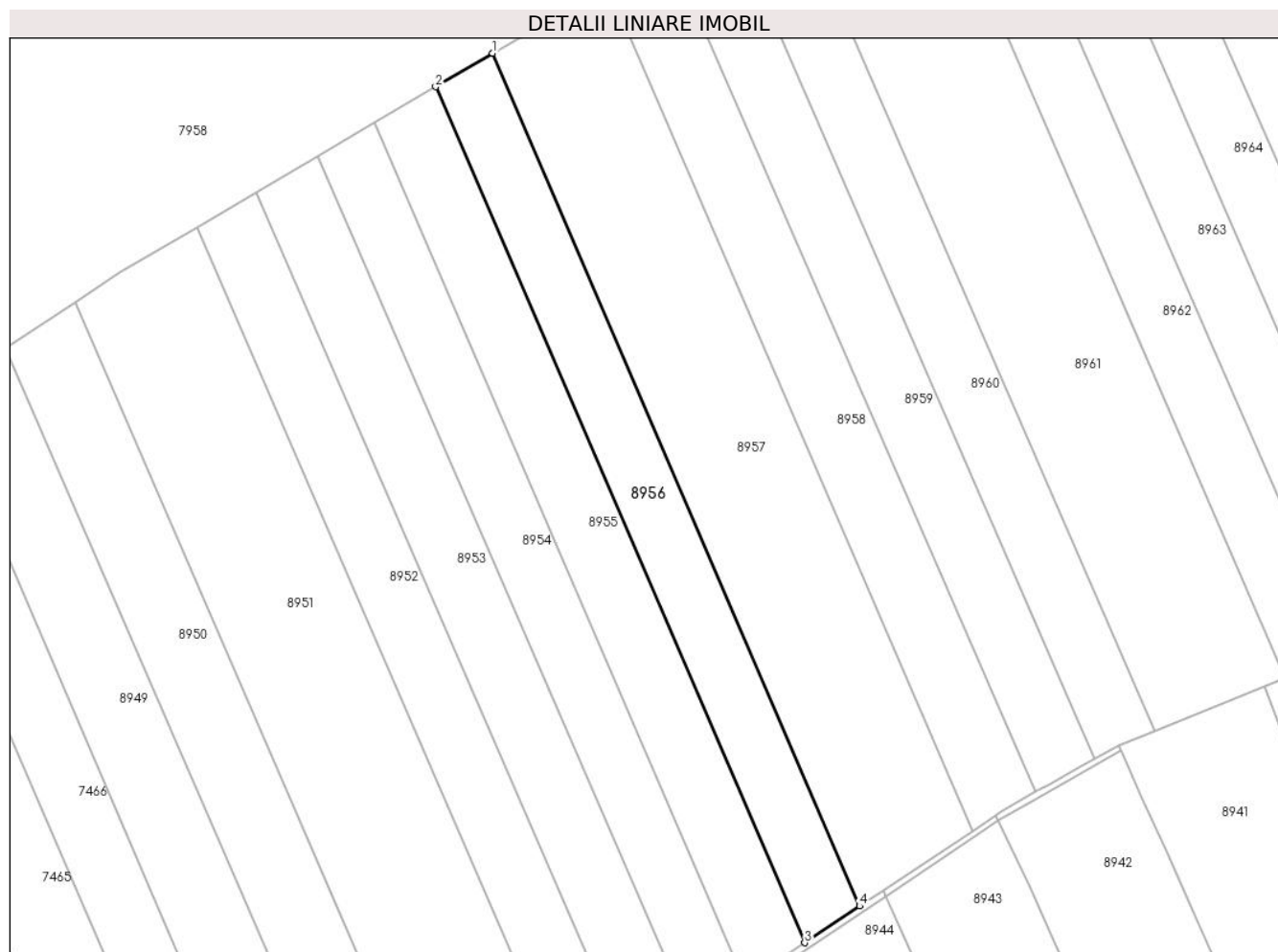
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71582	712	Diferenta de suprafata se afla sub culoarul de autostrada

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	712	-	-	1977/25	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.649,046 543.425,566	2	404.642,876 543.421,93	7.162
2	404.642,876 543.421,93	3	404.682,837 543.329,288	100.893
3	404.682,837 543.329,288	4	404.688,794 543.333,263	7.162
4	404.688,794 543.333,263	1	404.649,046 543.425,566	100.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73407	1.444	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19296 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 26/1999 si inch. finala, din 17/02/1999 emis de BNP DOREL MARGINEAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VARGA ANDREI	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VARGA DIONISIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

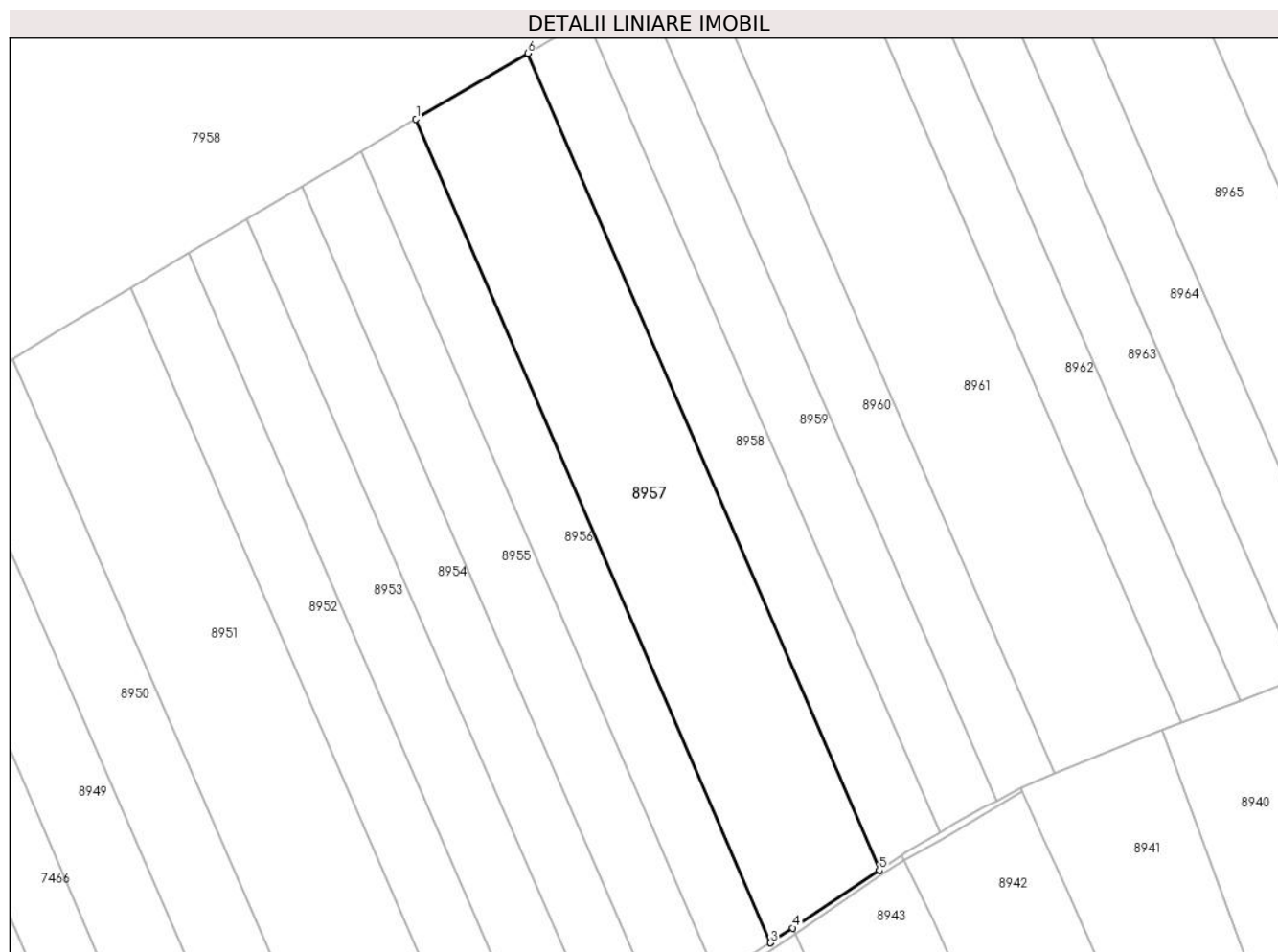
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73407	1.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.444	-	1977/26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.649,046 543.425,566	2	404.688,794 543.333,263	100.497
2	404.688,794 543.333,263	3	404.688,811 543.333,223	0.043
3	404.688,811 543.333,223	4	404.691,312 543.334,89	3.005
4	404.691,312 543.334,89	5	404.701,013 543.341,355	11.658
5	404.701,013 543.341,355	6	404.661,569 543.432,944	99.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.661,569 543.432,944	1	404.649,046 543.425,566	14.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74422	776	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19975 / 30/10/2023		
Act Administrativ nr. TP nr. 9216/880, din 11/06/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 760 din 29.08.2023, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALAS A ALEXANDRU 2) BALAS I ADELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

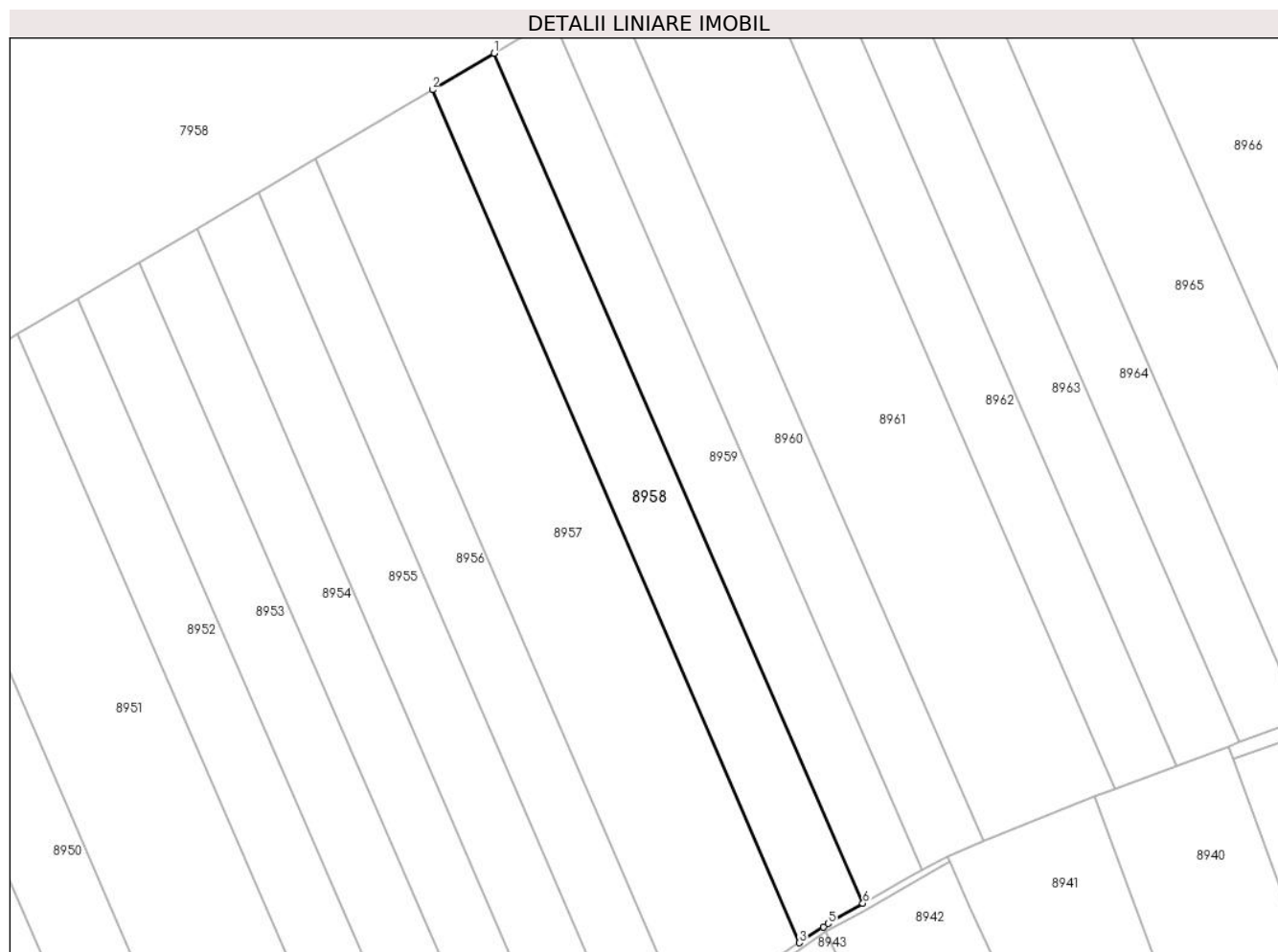
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74422	776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	776	-	1977/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.668,216 543.436,861	2	404.661,569 543.432,944	7.716
2	404.661,569 543.432,944	3	404.701,013 543.341,355	99.721
3	404.701,013 543.341,355	4	404.703,572 543.343,061	3.075
4	404.703,572 543.343,061	5	404.704,107 543.343,418	0.643
5	404.704,107 543.343,418	6	404.707,82 543.345,605	4.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.707,82 543.345,605	1	404.668,216 543.436,861	99.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74047	722	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9740 / 06/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 9216/880, din 22/05/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra unei suprafețe de 722 m.p din parc. 1977/29 respectiv lot. 1 cu nr. 1997/29/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALAZS A ALEXANDRU 2) BALAZS I ADELA	

C. Partea III. SARCINI .

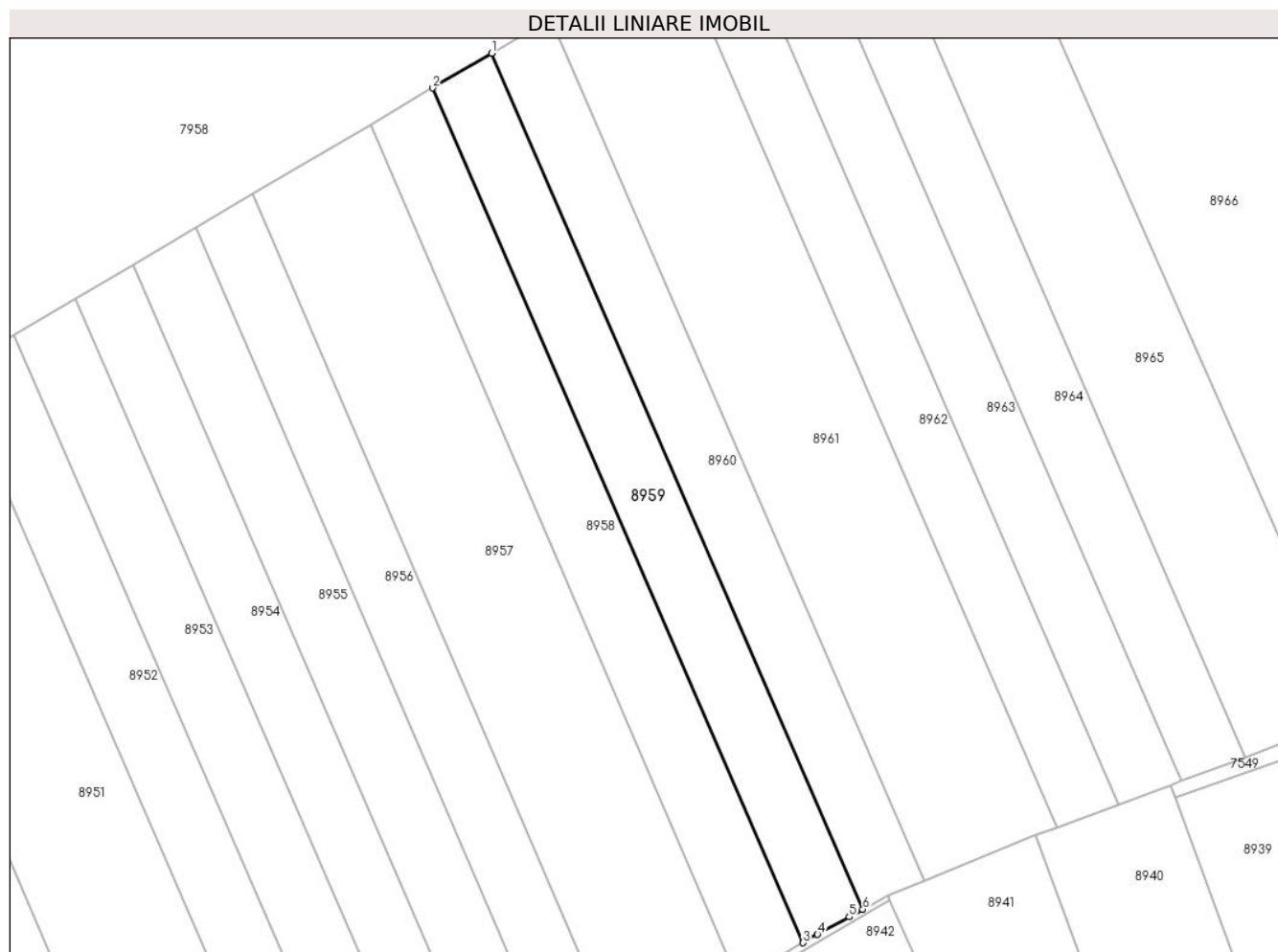
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74047	722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	722	-	1977/29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.674,514 543.440,572	2	404.668,216 543.436,861	7.31
2	404.668,216 543.436,861	3	404.707,82 543.345,605	99.479
3	404.707,82 543.345,605	4	404.709,351 543.346,507	1.777
4	404.709,351 543.346,507	5	404.712,746 543.348,363	3.869
5	404.712,746 543.348,363	6	404.714,183 543.349,164	1.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.714,183 543.349,164	1	404.674,514 543.440,572	99.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74068	721	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9743 / 06/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/780, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA I DANILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

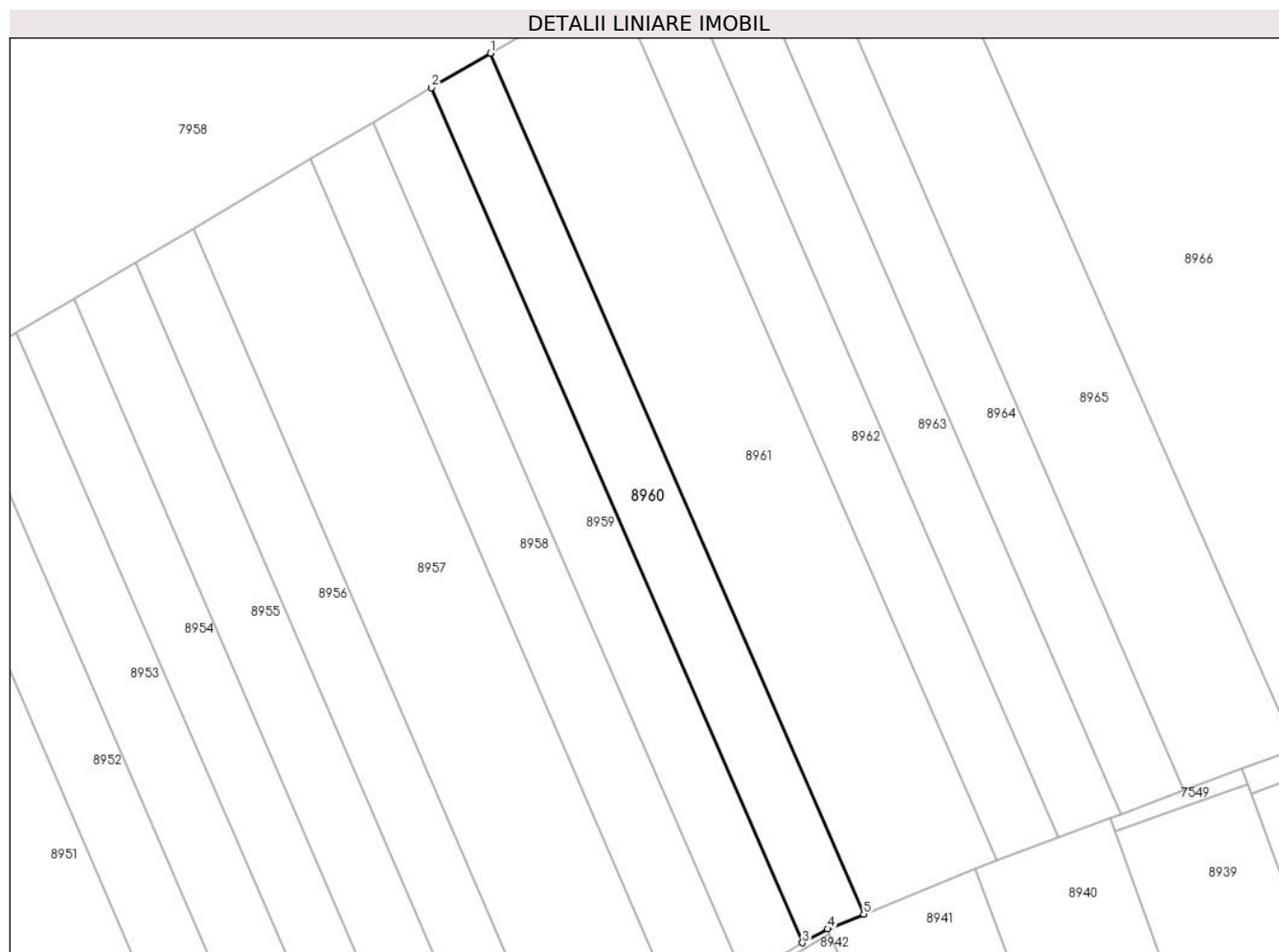
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74068	721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	721	-	1977/30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.680,784 543.444,266	2	404.674,514 543.440,572	7.277
2	404.674,514 543.440,572	3	404.714,183 543.349,164	99.644
3	404.714,183 543.349,164	4	404.716,866 543.350,659	3.071
4	404.716,866 543.350,659	5	404.720,726 543.352,228	4.167
5	404.720,726 543.352,228	1	404.680,784 543.444,266	100.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74062	1.553	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9746 / 06/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 7044/513, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘIMON S ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

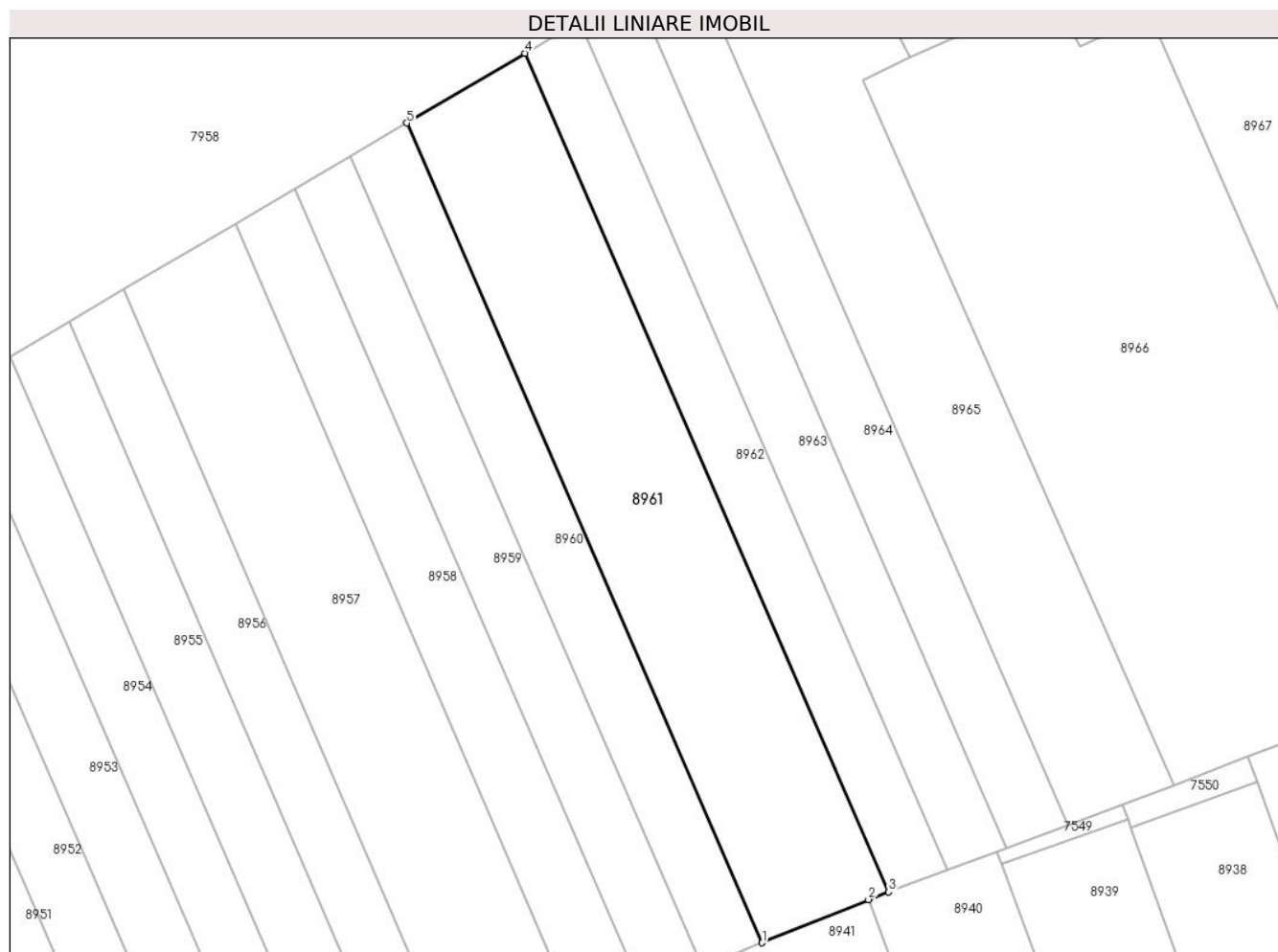
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74062	1.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.553	-	1977/31/1	-	nr parcelă în T.P. 1977/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.720,726 543.352,228	2	404.732,68 543.357,086	12.903
2	404.732,68 543.357,086	3	404.734,934 543.357,927	2.406
3	404.734,934 543.357,927	4	404.694,068 543.452,093	102.651
4	404.694,068 543.452,093	5	404.680,784 543.444,266	15.419
5	404.680,784 543.444,266	1	404.720,726 543.352,228	100.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74100	725	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9749 / 06/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 7101/688, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUCSI I DIONISIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

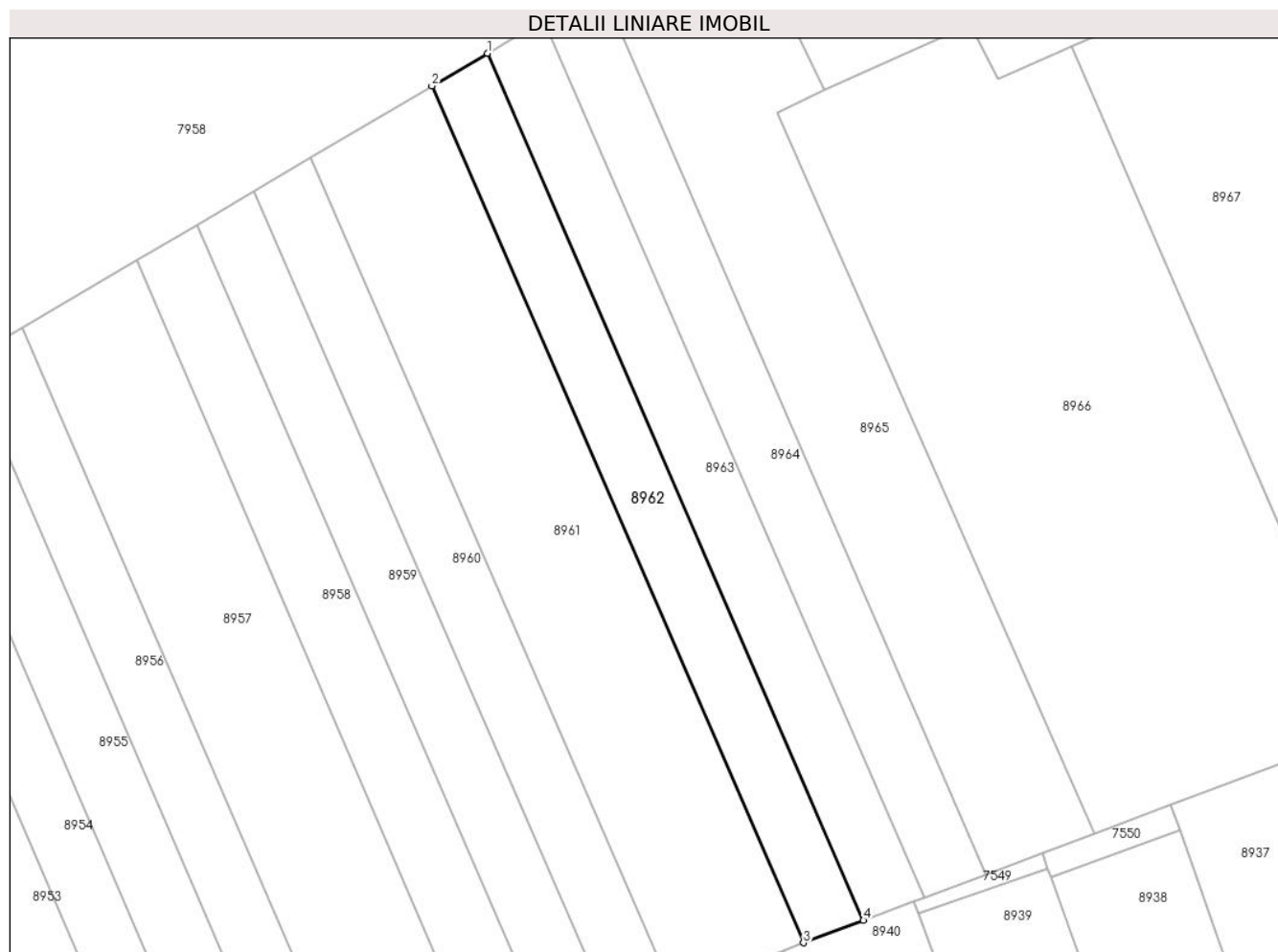
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74100	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	725	-	1977/32/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.700,166 543.455,685	2	404.694,068 543.452,093	7.077
2	404.694,068 543.452,093	3	404.734,934 543.357,927	102.651
3	404.734,934 543.357,927	4	404.741,523 543.360,387	7.033
4	404.741,523 543.360,387	1	404.700,166 543.455,685	103.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74035	745	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9786 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/779, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURZAI I ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

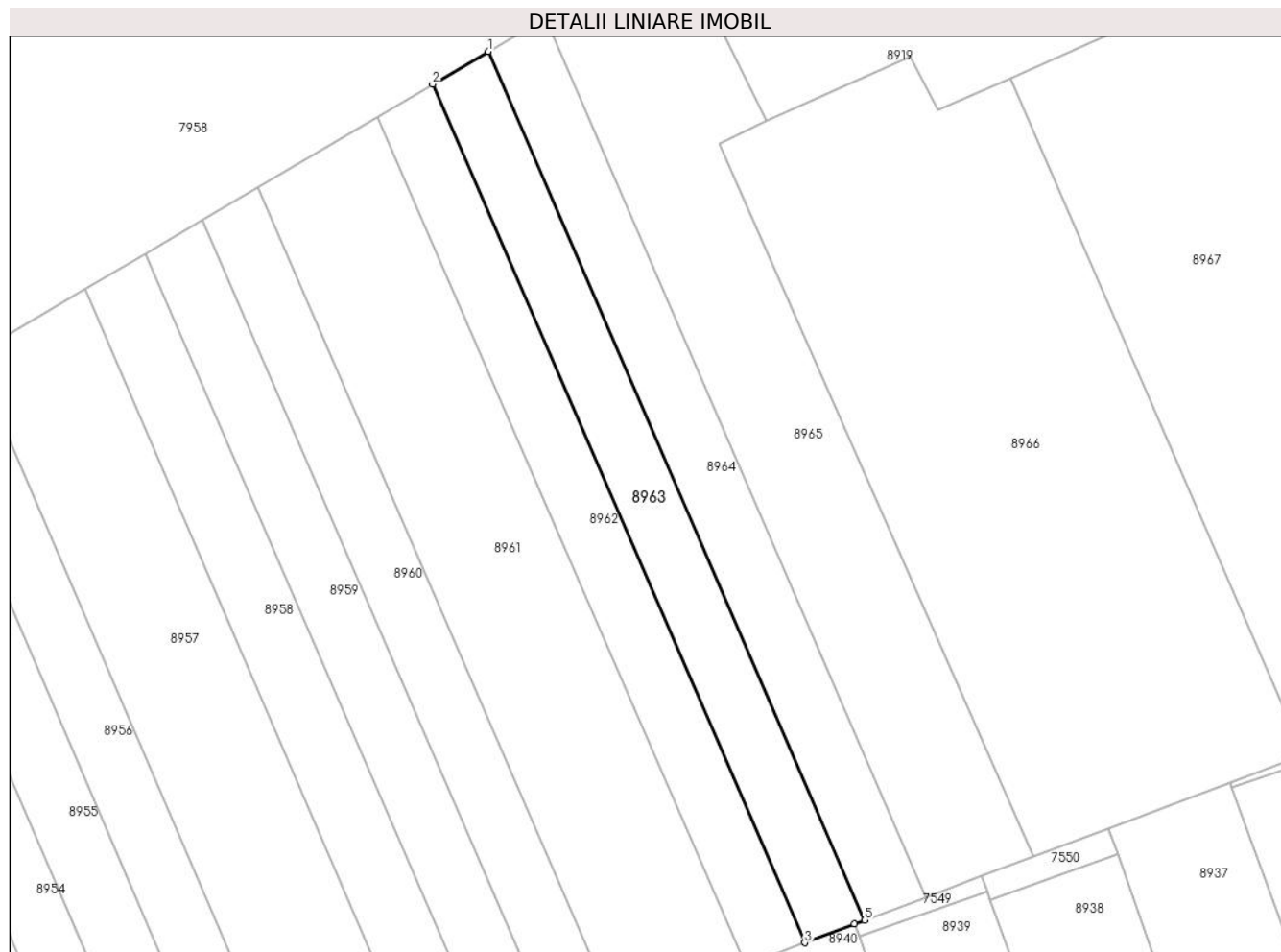
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74035	745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	745	-	1977/33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.706,357 543.459,334	2	404.700,166 543.455,685	7.187
2	404.700,166 543.455,685	3	404.741,523 543.360,387	103.886
3	404.741,523 543.360,387	4	404.747,073 543.362,459	5.924
4	404.747,073 543.362,459	5	404.748,215 543.362,886	1.219
5	404.748,215 543.362,886	1	404.706,357 543.459,334	105.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74153	768	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9753 / 06/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 7044/507, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURZAI I SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74153	768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	768	-	1977/34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.712,661 543.463,048	2	404.706,357 543.459,334	7.316
2	404.706,357 543.459,334	3	404.748,215 543.362,886	105.139
3	404.748,215 543.362,886	4	404.755,029 543.365,429	7.273
4	404.755,029 543.365,429	1	404.712,661 543.463,048	106.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74143	1.452	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9815 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 7128/726, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr HG nr. 509 din 14.04.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANYOI S BERTA 2) BANYOI I IRINA 3) ȘIPOS S MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

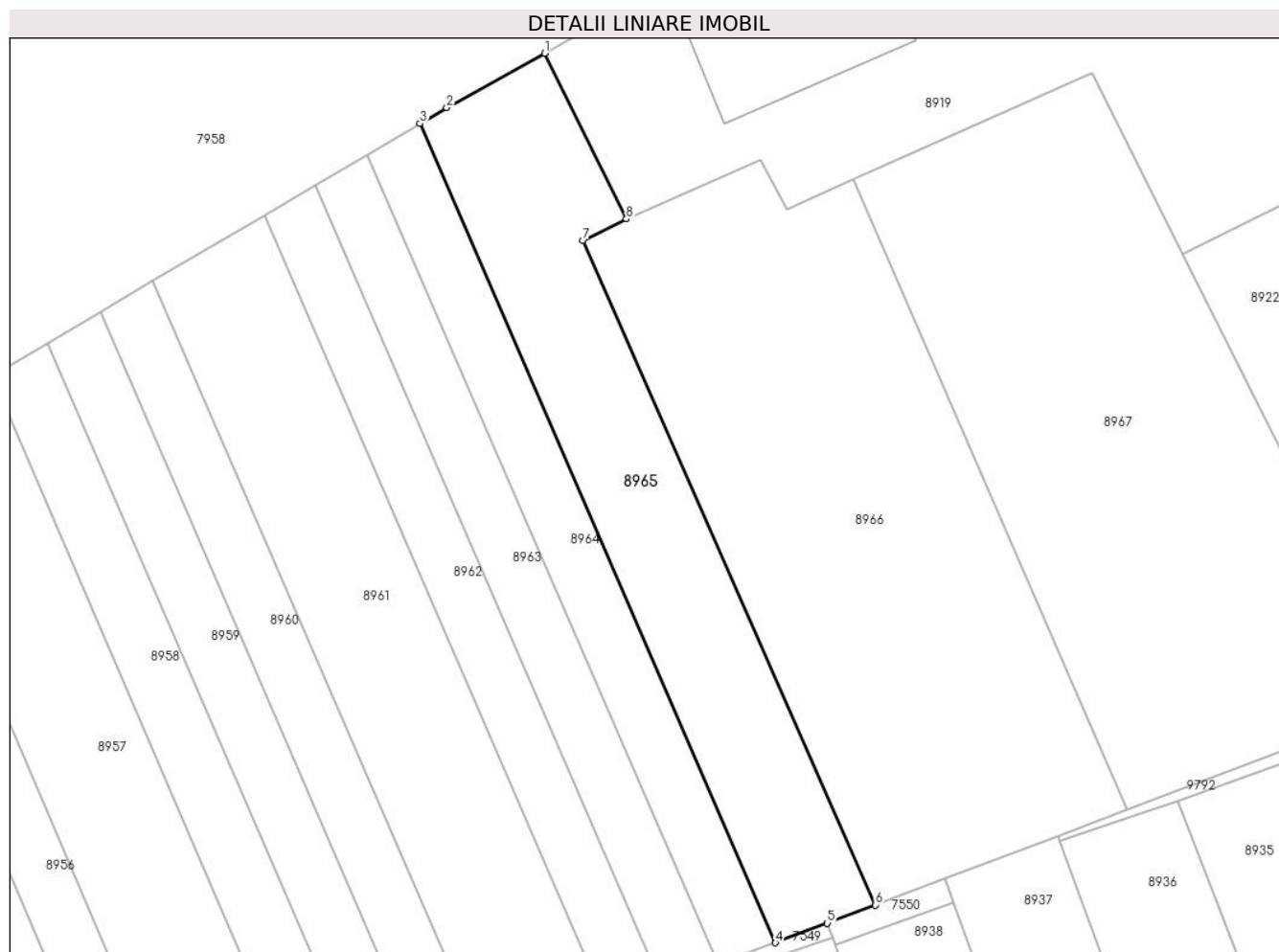
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74143	1.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.452	-	1977/35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.727,55 543.471,418	2	404.715,844 543.464,923	13.388
2	404.715,844 543.464,923	3	404.712,661 543.463,048	3.695
3	404.712,661 543.463,048	4	404.755,029 543.365,429	106.416
4	404.755,029 543.365,429	5	404.761,218 543.367,759	6.613
5	404.761,218 543.367,759	6	404.766,945 543.369,924	6.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.766,945 543.369,924	7	404.732,099 543.449,078	86.485
7	404.732,099 543.449,078	8	404.737,266 543.451,677	5.784
8	404.737,266 543.451,677	1	404.727,55 543.471,418	22.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.769	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7044/596, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIPOȘ D MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

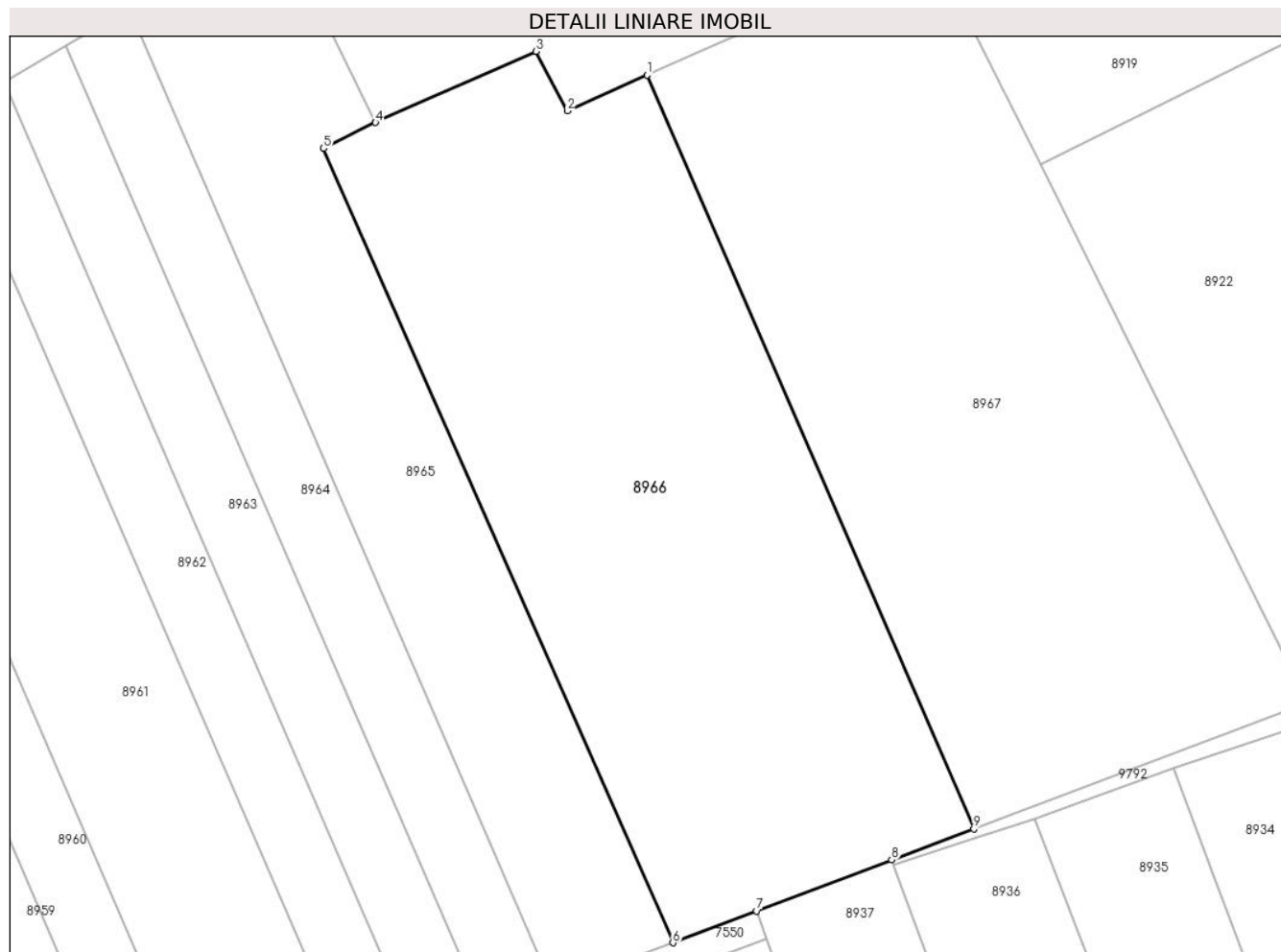
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.769	-	1977/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.764,358 543.456,395	2	404.756,394 543.452,842	8.721
2	404.756,394 543.452,842	3	404.753,281 543.458,763	6.689
3	404.753,281 543.458,763	4	404.737,266 543.451,677	17.513
4	404.737,266 543.451,677	5	404.732,099 543.449,078	5.784
5	404.732,099 543.449,078	6	404.766,945 543.369,924	86.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.766,945 543.369,924	7	404.775,31 543.373,086	8.943
7	404.775,31 543.373,086	8	404.788,776 543.378,177	14.396
8	404.788,776 543.378,177	9	404.796,962 543.381,272	8.751
9	404.796,962 543.381,272	1	404.764,358 543.456,395	81.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.769	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Administrativ nr. 7044/509, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZOKE M LEON 2) HORVAT M PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.769	-	1977/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.764,358 543.456,395	2	404.796,962 543.381,272	81.893
2	404.796,962 543.381,272	3	404.830,344 543.393,892	35.688
3	404.830,344 543.393,892	4	404.803,638 543.447,482	59.876
4	404.803,638 543.447,482	5	404.792,771 543.469,071	24.17
5	404.792,771 543.469,071	1	404.764,358 543.456,395	31.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73256	1.393	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17205 / 29/10/2020		
Act Administrativ nr. HCL NR 40, din 25/09/2020 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (act administrativ nr HCL NR 34 din 31.08.2020, emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU;act administrativ nr ADEVERINȚA NR 3518 din 25.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE identificat cu nr top 7/1, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MIRASLAU , CIF:4562214, - domeniul public	A1
20261 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 49, din 17/11/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU;		
B2	se actualizează suprafața imobilului de la 1318 mp la cel real de 1393 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	404.925,079 543.445,257	12	404.932,401 543.433,617	13.751
13	404.936,351 543.426,461	14	404.937,328 543.424,722	1.995
15	404.942,93 543.412,324	16	404.953,299 543.389,816	24.782
17	404.965,859 543.360,355	18	404.976,208 543.363,542	10.828
19	404.973,676 543.370,784	20	404.972,009 543.375,551	5.05
21	404.964,428 543.393,402	22	404.958,247 543.407,45	15.348
23	404.958,182 543.407,597	24	404.957,692 543.408,358	0.905
25	404.946,346 543.429,374	26	404.945,096 543.431,69	2.632
27	404.931,711 543.454,68	28	404.928,922 543.460,386	6.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	404.932,401 543.433,617	13	404.936,351 543.426,461	8.174
14	404.937,328 543.424,722	15	404.942,93 543.412,324	13.605
16	404.953,299 543.389,816	17	404.965,859 543.360,355	32.027
18	404.976,208 543.363,542	19	404.973,676 543.370,784	7.672
20	404.972,009 543.375,551	21	404.964,428 543.393,402	19.394
22	404.958,247 543.407,45	23	404.958,182 543.407,597	0.16
24	404.957,692 543.408,358	25	404.946,346 543.429,374	23.884
26	404.945,096 543.431,69	27	404.931,711 543.454,68	26.603
28	404.928,922 543.460,386	1	404.926,503 543.465,09	5.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Nr. 249A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73295	330	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1833 / 09/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentința civilă nr 575, din 23/04/2019 emis de JUDECATORIA AIUD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE identificat cu nr top 1914/2/1 din cf 71166, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GANGA LENUȚA CARMEN	A1
B2	în folosința părților Petrean Titus Alexa și Petrean Maria conform sentinței civile nr 575/2019 emis de Judecătoria Aiud	A1
20643 / 03/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. înch nr 230 dosar nr 1159/175/2021, din 10/06/2021 emis de JUDECATORIA AIUD;		
B3	se notează înch nr 230/2021 din Dosar nr 1159/175/2021 emisă de Judecătoria Aiud rămasă definitivă	A1
32756 / 02/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. inch. nr. 158/2021 dos. 1160/175/2021, din 16/04/2021 emis de JUDECATORIA AIUD (hotarare judecatoreasca nr Înch nr 100 din 11.03.2021, emis de JUDECATORIA AIUD);		
B4	se îndreaptă eroarea materială strecurată în sentința civilă nr 575/2019 în sensul că numele corect al proprietarei de sub B1 este Ganga Lenuța Carmen și nu Raț Lenuța	A1

C. Partea III. SARCINI

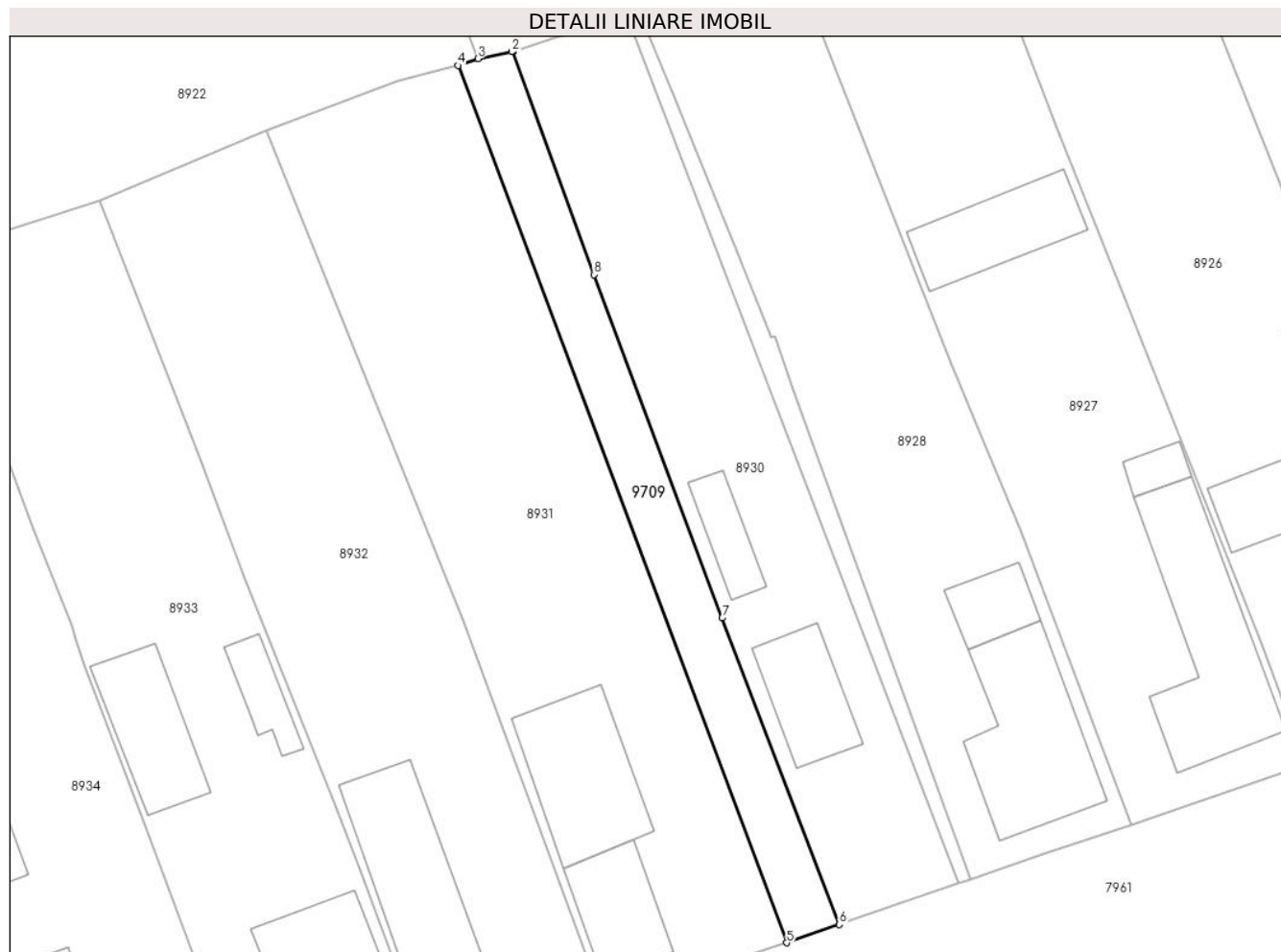
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32756 / 02/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentința civilă nr 1154/2021 dos. 1041/175/2021, din 15/09/2021 emis de JUDECATORIA AIUD[NOTARE];		
C2	se radiază dreptul de ipotecă legală înscris sub C 1 cu inch. nr. 1833/2021	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73295	330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.878,148 543.408,575	2	404.878,06 543.408,545	0.093
2	404.878,06 543.408,545	3	404.875,324 543.407,996	2.791
3	404.875,324 543.407,996	4	404.873,712 543.407,442	1.705
4	404.873,712 543.407,442	5	404.900,166 543.336,945	75.297
5	404.900,166 543.336,945	6	404.904,412 543.338,404	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.904,412 543.338,404	7	404.894,981 543.363,051	26.389
7	404.894,981 543.363,051	8	404.884,663 543.390,643	29.458
8	404.884,663 543.390,643	1	404.878,148 543.408,575	19.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miraslau, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		85	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5174/128, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STITEA S MINODORA	

C. Partea III. SARCINI .

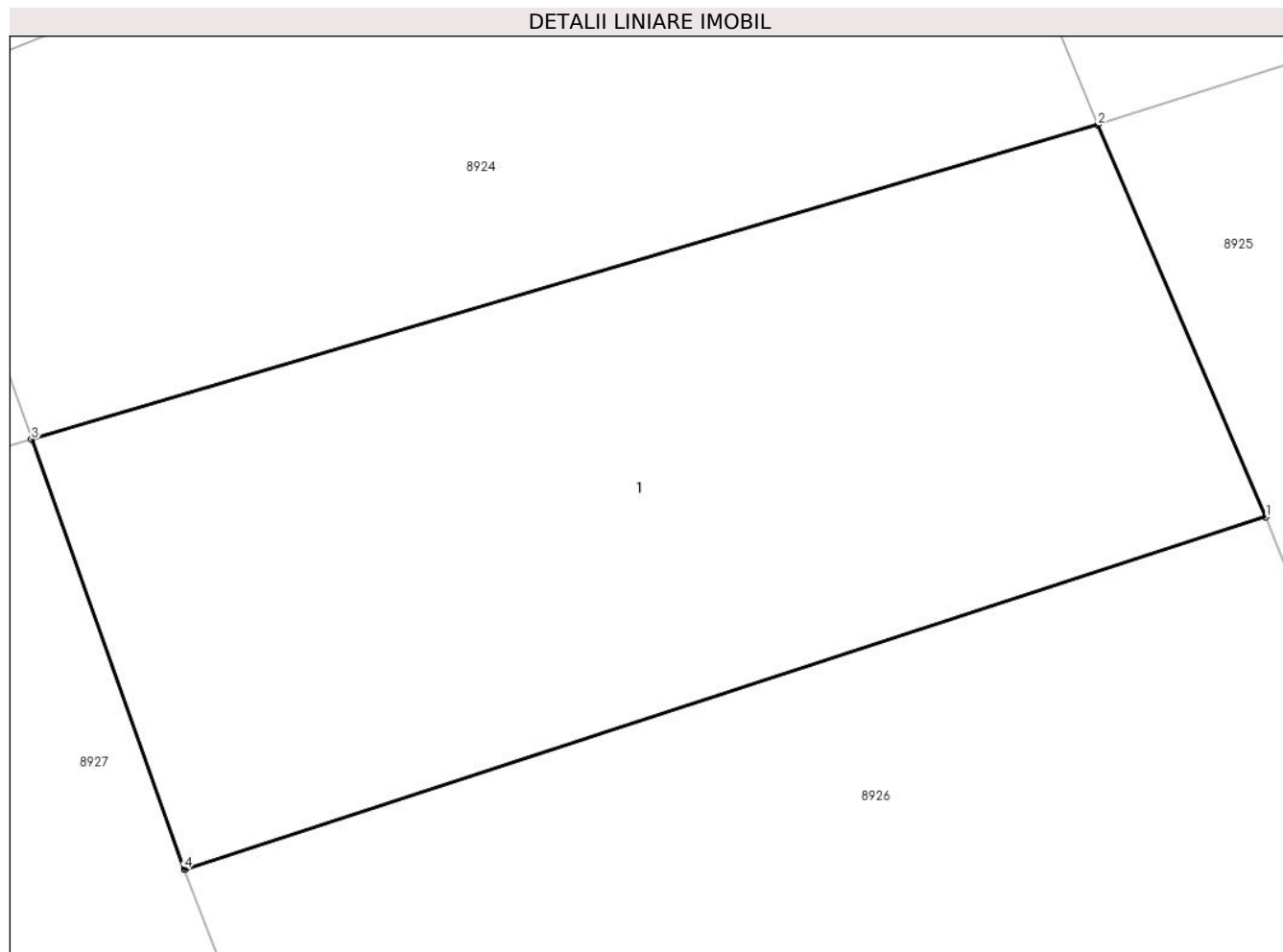
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	85	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	85	-	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.931,525 543.419,05	2	404.929,313 543.424,199	5.604
2	404.929,313 543.424,199	3	404.915,299 543.420,067	14.611
3	404.915,299 543.420,067	4	404.917,308 543.414,424	5.99
4	404.917,308 543.414,424	1	404.931,525 543.419,05	14.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71276	640	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10088 / 13/09/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr 7128/765, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act normativ nr. 399/02-06-2014 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 782/31-07-2014 emis de CNADNR S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituirwe L 18/1991 parcele nr 1658/1136/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POIANA I SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

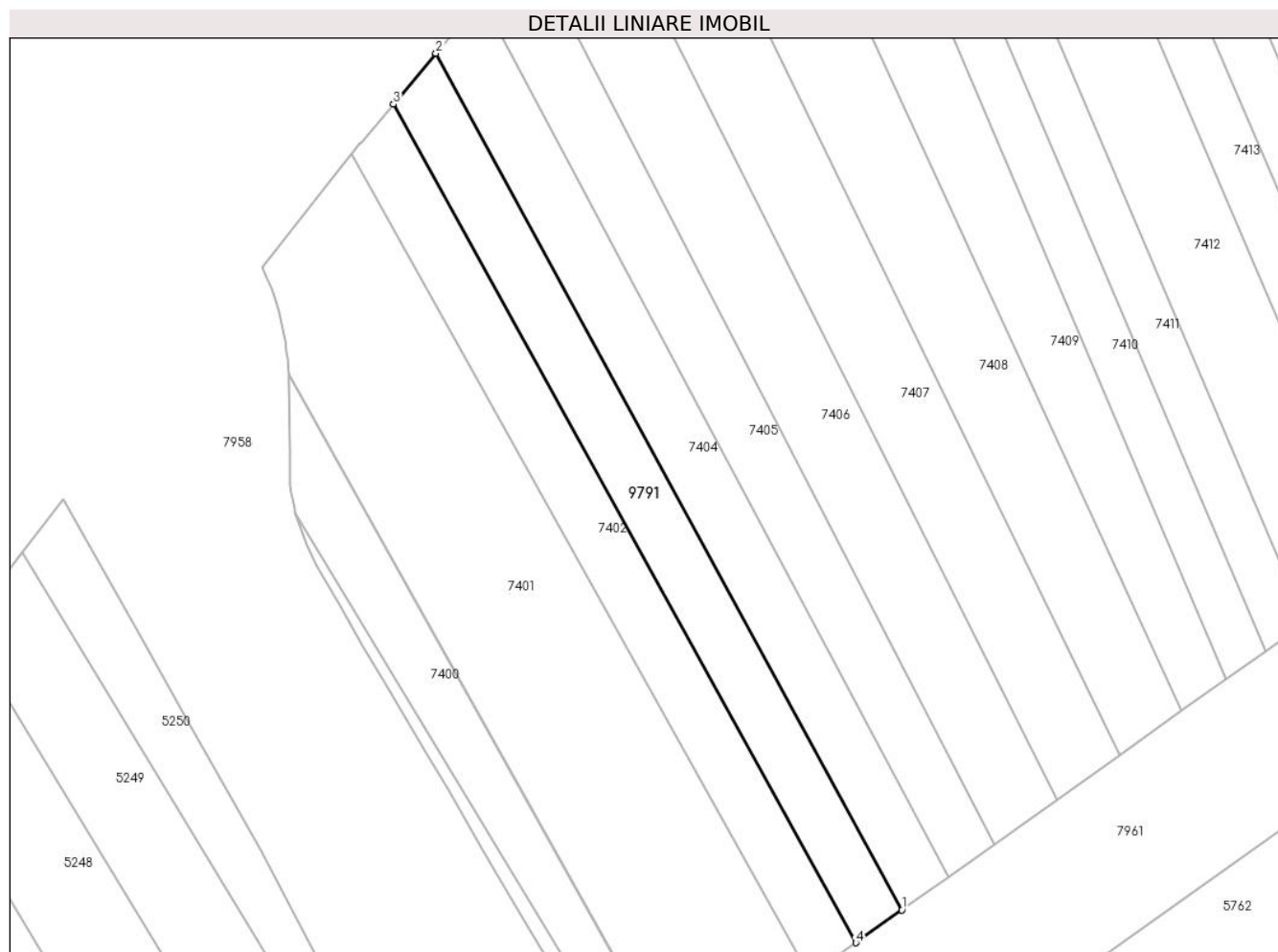
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71276	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	640	131	1658/1136	-	imobil neimprejmuit, nr. parcelei conform planului parcelar este 1658/1/36, iar în T.P este 1658/1136

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.260,894 542.936,068	2	404.211,443 543.026,882	103.405
2	404.211,443 543.026,882	3	404.206,947 543.021,487	7.024
3	404.206,947 543.021,487	4	404.256,004 542.932,592	101.533
4	404.256,004 542.932,592	1	404.260,894 542.936,068	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Decea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		58	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT MIRĂSLĂU, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

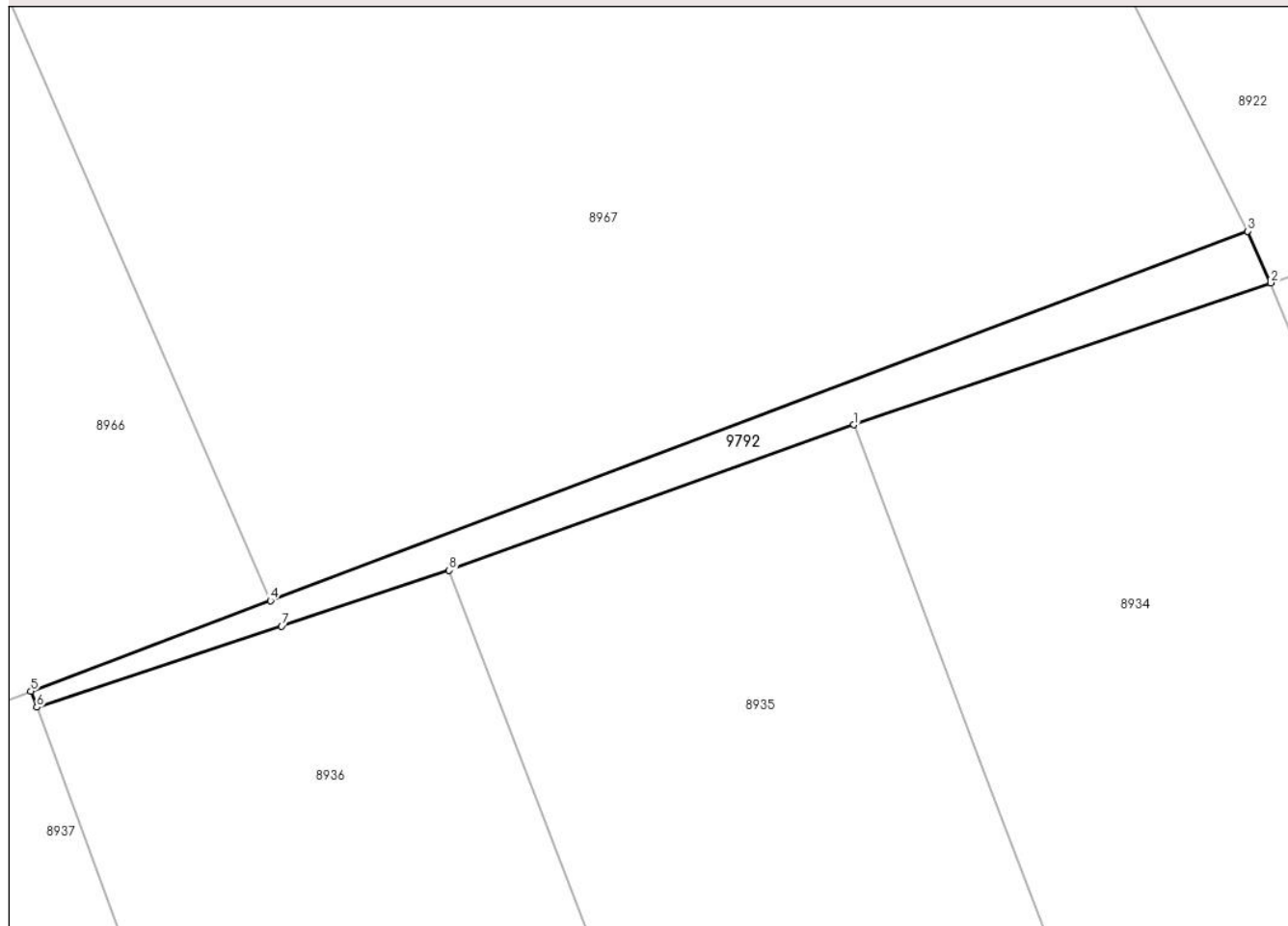
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	58	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	58	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.816,896 543.387,281	2	404.831,141 543.392,127	15.046
2	404.831,141 543.392,127	3	404.830,344 543.393,892	1.937
3	404.830,344 543.393,892	4	404.796,962 543.381,272	35.688
4	404.796,962 543.381,272	5	404.788,776 543.378,177	8.751
5	404.788,776 543.378,177	6	404.788,977 543.377,631	0.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.788,977 543.377,631	7	404.797,344 543.380,406	8.815
7	404.797,344 543.380,406	8	404.803,071 543.382,306	6.034
8	404.803,071 543.382,306	1	404.816,896 543.387,281	14.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

