

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:562/Ampoita
Nr. topografic:514

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71332	3.561	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
90928 / 14/12/2021	
Act Notarial nr. 1146, din 14/12/2021 emis de NP Popescu Ramona Gabriela (CONTRACT DE VANZARE ; act administrativ nr - din 14.12.2021, emis de NP Popescu Ramona Gabriela;act administrativ nr 89748 din 09.12.2021, emis de BCPI ALBA IULIA;act administrativ nr 9435 din 08.12.2021, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 4 din 14.12.2021, emis de NP Popescu Ramona Gabriela);	
B13	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DAVIDAȘ GHEORGHE , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

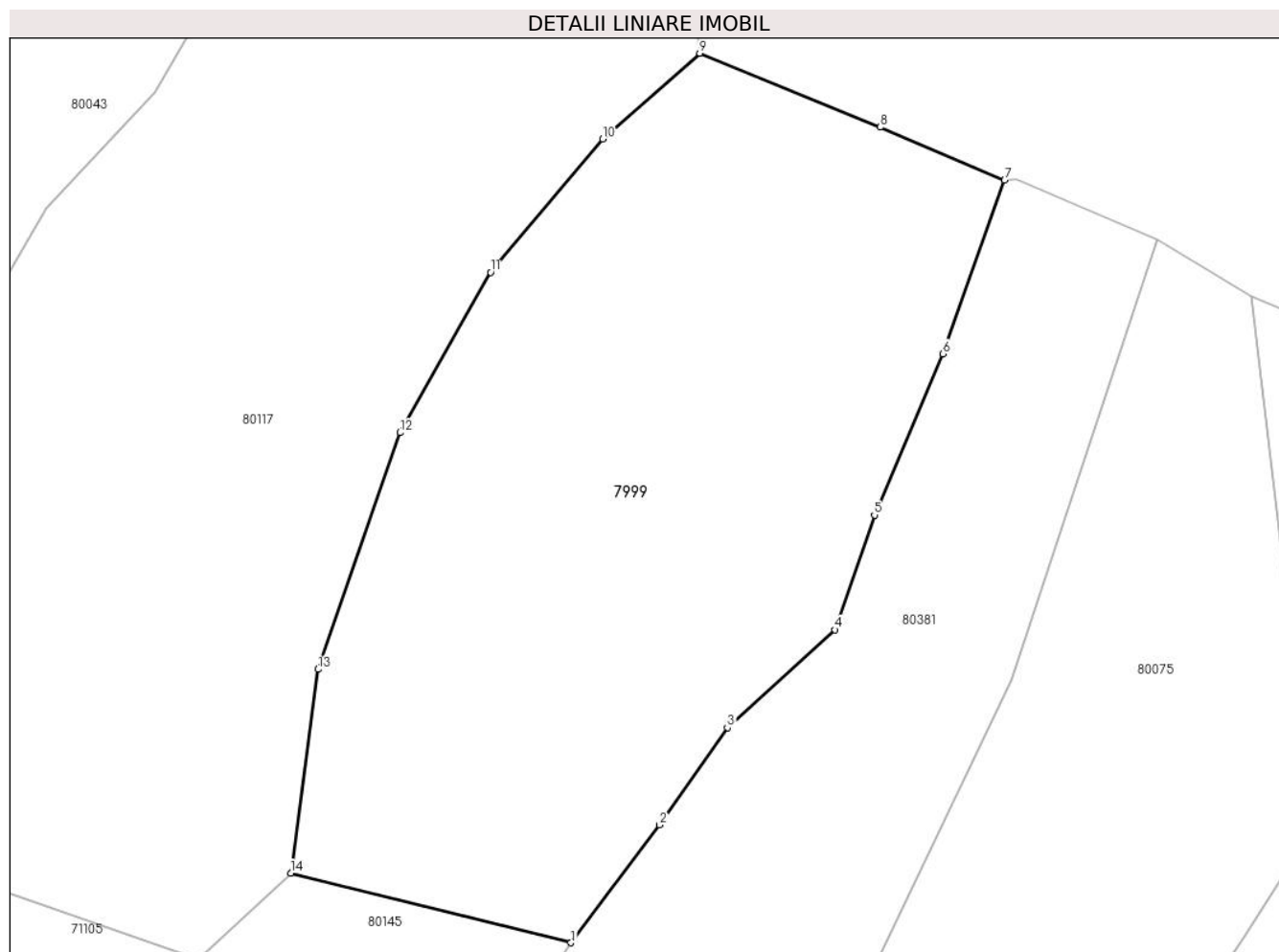
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71332	3.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.561	-	-	514	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.446,337 513.990,877	2	382.455,147 514.002,572	14.642
2	382.455,147 514.002,572	3	382.461,886 514.012,231	11.778
3	382.461,886 514.012,231	4	382.472,569 514.021,93	14.429
4	382.472,569 514.021,93	5	382.476,485 514.033,327	12.051
5	382.476,485 514.033,327	6	382.483,277 514.049,325	17.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.483,277 514.049,325	7	382.489,415 514.066,54	18.277
7	382.489,415 514.066,54	8	382.477,067 514.071,826	13.432
8	382.477,067 514.071,826	9	382.459,141 514.079,158	19.367
9	382.459,141 514.079,158	10	382.449,492 514.070,658	12.859
10	382.449,492 514.070,658	11	382.438,374 514.057,414	17.292
11	382.438,374 514.057,414	12	382.429,383 514.041,502	18.276
12	382.429,383 514.041,502	13	382.421,215 514.018,009	24.872
13	382.421,215 514.018,009	14	382.418,513 513.997,787	20.402
14	382.418,513 513.997,787	1	382.446,337 513.990,877	28.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 137B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73896	543	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa neimprejmuit intre punctele 49-50

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73896-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casa de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20206 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 359, din 31/03/2023 emis de Banciu Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAN TRIFON, căsătorit cu 2) MAN LUCIANA-IOANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

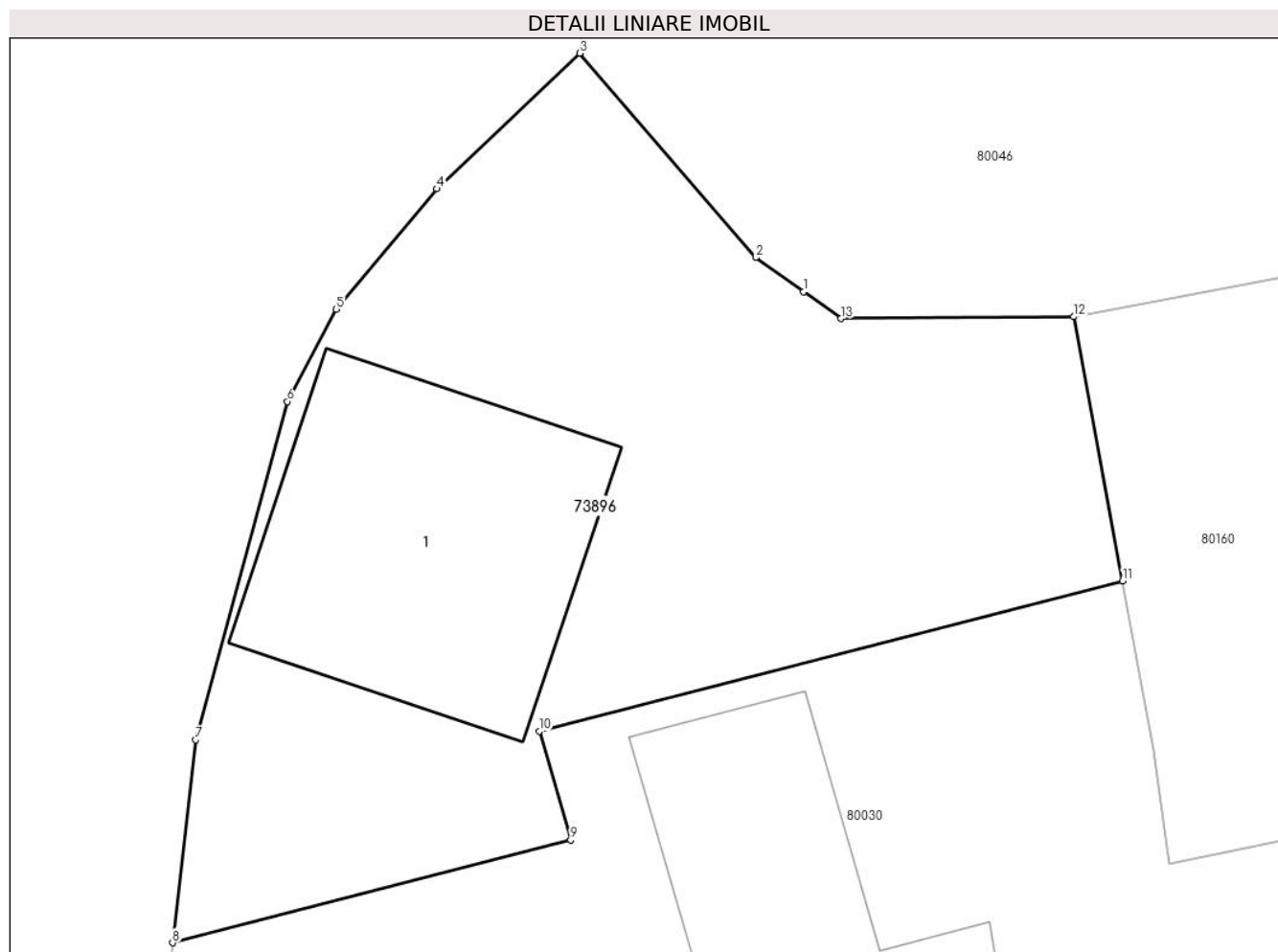
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73896	543	Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa neimprejmuit intre punctele 49-50

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	543	-	190	-	Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa neimprejmuit intre punctele 49-50

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73896-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casa de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.196,359 514.146,937	2	380.194,664 514.148,148	2.083
2	380.194,664 514.148,148	3	380.188,442 514.155,376	9.537
3	380.188,442 514.155,376	4	380.183,377 514.150,584	6.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.183,377 514.150,584	5	380.179,816 514.146,326	5.551
5	380.179,816 514.146,326	6	380.178,088 514.143,06	3.696
6	380.178,088 514.143,06	7	380.174,845 514.131,09	12.401
7	380.174,845 514.131,09	8	380.174,03 514.123,913	7.223
8	380.174,03 514.123,913	9	380.188,117 514.127,545	14.548
9	380.188,117 514.127,545	10	380.187,005 514.131,389	4.002
10	380.187,005 514.131,389	11	380.207,654 514.136,714	21.325
11	380.207,654 514.136,714	12	380.205,922 514.146,056	9.501
12	380.205,922 514.146,056	13	380.197,687 514.145,988	8.235
13	380.197,687 514.145,988	1	380.196,359 514.146,937	1.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70145	6.346	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20006 / 28/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 870/2009, din 04/03/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4 1) TODEA TRAIAN , lui Iovu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) TODEA VICTORIA , lui Iovu	A1

C. Partea III. SARCINI .

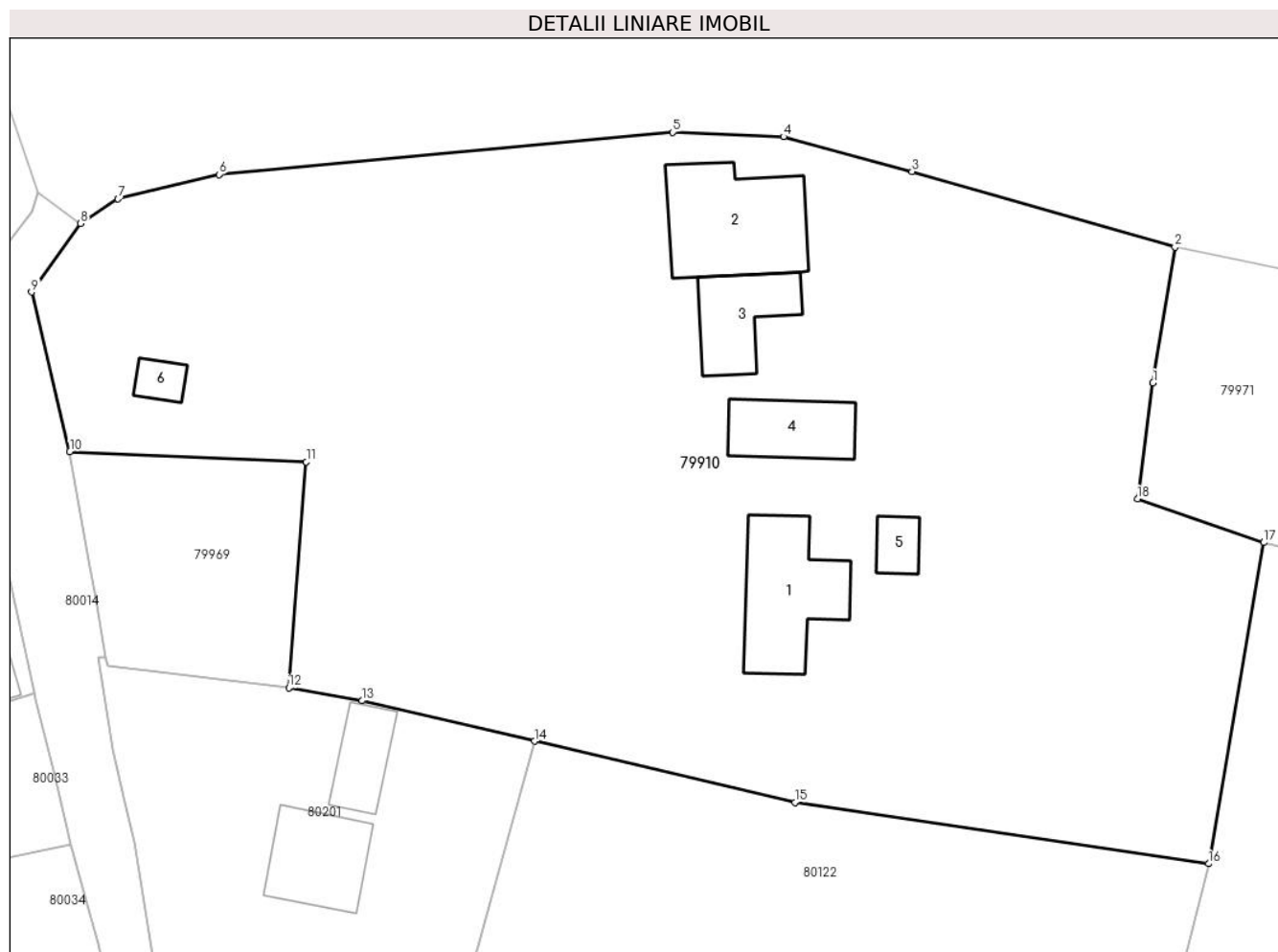
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70145	6.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	485/2; 487/2; 488/2; 489/2; 490/1/2	
2	arabil	DA	5.846	-	-	485/2; 487/2; 488/2; 489/2; 490/1/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70145-C1	construcții de locuințe	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Casă de locuit
A1.2	70145-C2	construcții de locuințe	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Casă de locuit
A1.3	70145-C3	construcții anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă
A1.4	70145-C4	construcții anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexă
A1.5	70145-C5	construcții anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	70145-C6	construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.745,128 514.322,62	2	381.747,353 514.336,328	13.887
2	381.747,353 514.336,328	3	381.720,756 514.343,982	27.676
3	381.720,756 514.343,982	4	381.707,764 514.347,503	13.461
4	381.707,764 514.347,503	5	381.696,551 514.347,942	11.222
5	381.696,551 514.347,942	6	381.650,664 514.343,684	46.084
6	381.650,664 514.343,684	7	381.640,462 514.341,209	10.498
7	381.640,462 514.341,209	8	381.636,674 514.338,72	4.533
8	381.636,674 514.338,72	9	381.631,722 514.331,81	8.501
9	381.631,722 514.331,81	10	381.635,586 514.315,68	16.586
10	381.635,586 514.315,68	11	381.659,497 514.314,645	23.933
11	381.659,497 514.314,645	12	381.657,741 514.291,816	22.896
12	381.657,741 514.291,816	13	381.665,123 514.290,493	7.5
13	381.665,123 514.290,493	14	381.682,571 514.286,406	17.92
14	381.682,571 514.286,406	15	381.708,908 514.280,236	27.05
15	381.708,908 514.280,236	16	381.750,746 514.274,03	42.296
16	381.750,746 514.274,03	17	381.756,325 514.306,486	32.932
17	381.756,325 514.306,486	18	381.743,55 514.310,889	13.512
18	381.743,55 514.310,889	1	381.745,128 514.322,62	11.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:427
Nr. topografic:330

Adresa: Loc. Ampoita, Str Principala, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70046	1.443	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31725 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.1035, din 19/05/2023 emis de notar public Vizireanu Raluca Meline;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CĂRĂUȚĂ MIHAI, necăsătorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

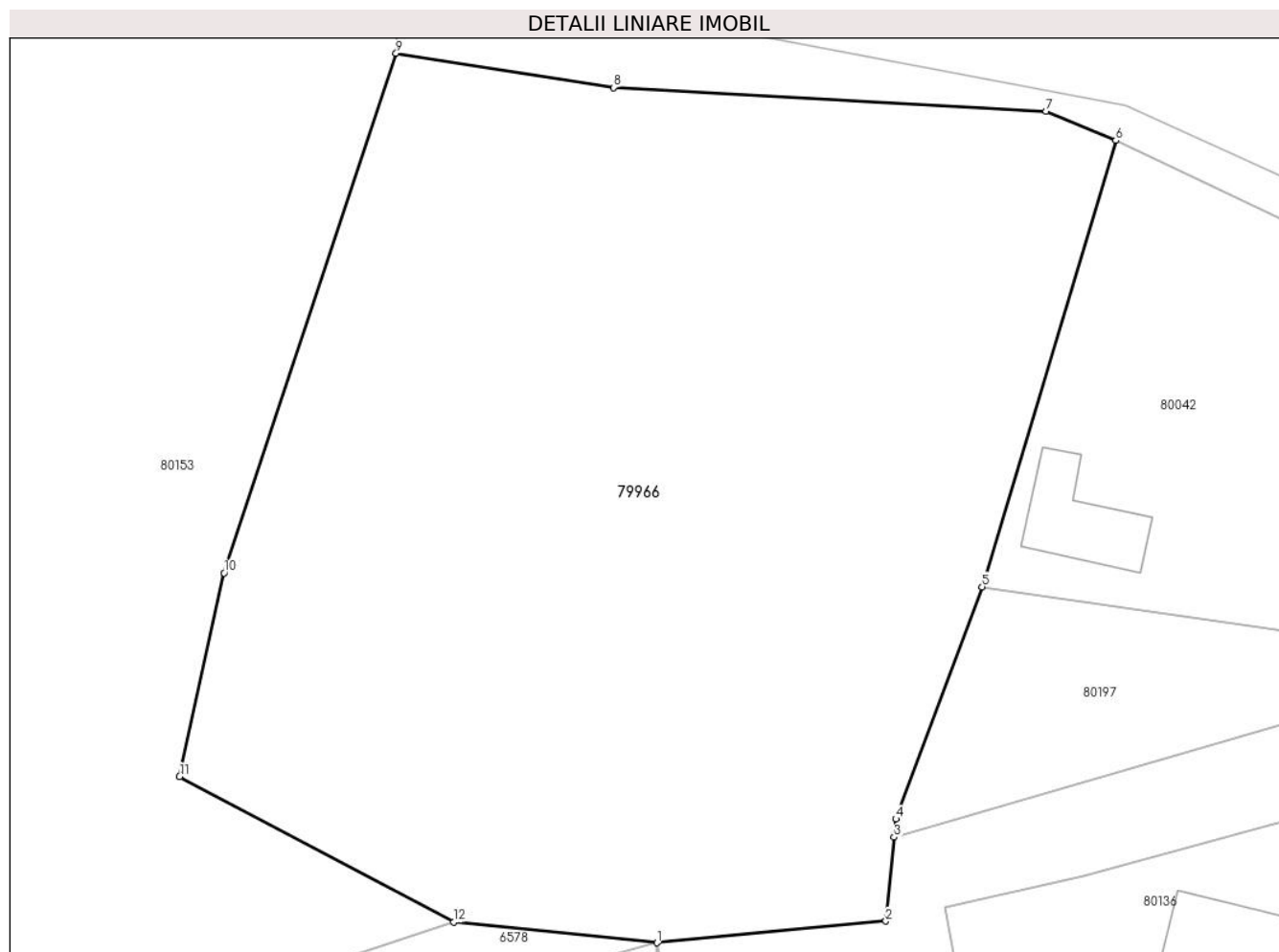
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70046	1.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.433	-	-	330	GRADINA
2	arabil	NU	10	-	-	330	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.371,167 514.005,562	2	380.382,361 514.006,617	11.244
2	380.382,361 514.006,617	3	380.382,766 514.010,722	4.124
3	380.382,766 514.010,722	4	380.382,854 514.011,616	0.899
4	380.382,854 514.011,616	5	380.387,076 514.022,976	12.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.387,076 514.022,976	6	380.393,611 514.044,808	22.789
6	380.393,611 514.044,808	7	380.390,191 514.046,237	3.707
7	380.390,191 514.046,237	8	380.369,034 514.047,396	21.189
8	380.369,034 514.047,396	9	380.358,392 514.049,073	10.773
9	380.358,392 514.049,073	10	380.349,969 514.023,654	26.778
10	380.349,969 514.023,654	11	380.347,794 514.013,692	10.197
11	380.347,794 514.013,692	12	380.361,219 514.006,581	15.192
12	380.361,219 514.006,581	1	380.371,167 514.005,562	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1173
Nr. cadastral vechi:147

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 200B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70069	Din acte: 1.878 Masurata: 1.938	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de fier și sarma între punctele: 204-202-203-201-200-222-220a-374-373-372 și 223'-222'-221'-221a'

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70069-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39767 / 20/12/2007		
Act Notarial nr. 3907/2007, din 01/01/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TAMAS MANUEL CALIN 2) TAMAS GEORGETA	A1
15716 / 30/05/2011		
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 8, din 03/12/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI METES (Declarație aut. nr. 1609/25-05-2011 emis de BNP TEODORESCU ELENA; Proces verbal de recepție nr. 2336/28-06-2010, Adeverință nr. 1422/17-05-2011 emise de PRIMARIA COMUNEI METES);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TAMAS MANUEL CALIN 2) TAMAS GEORGETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

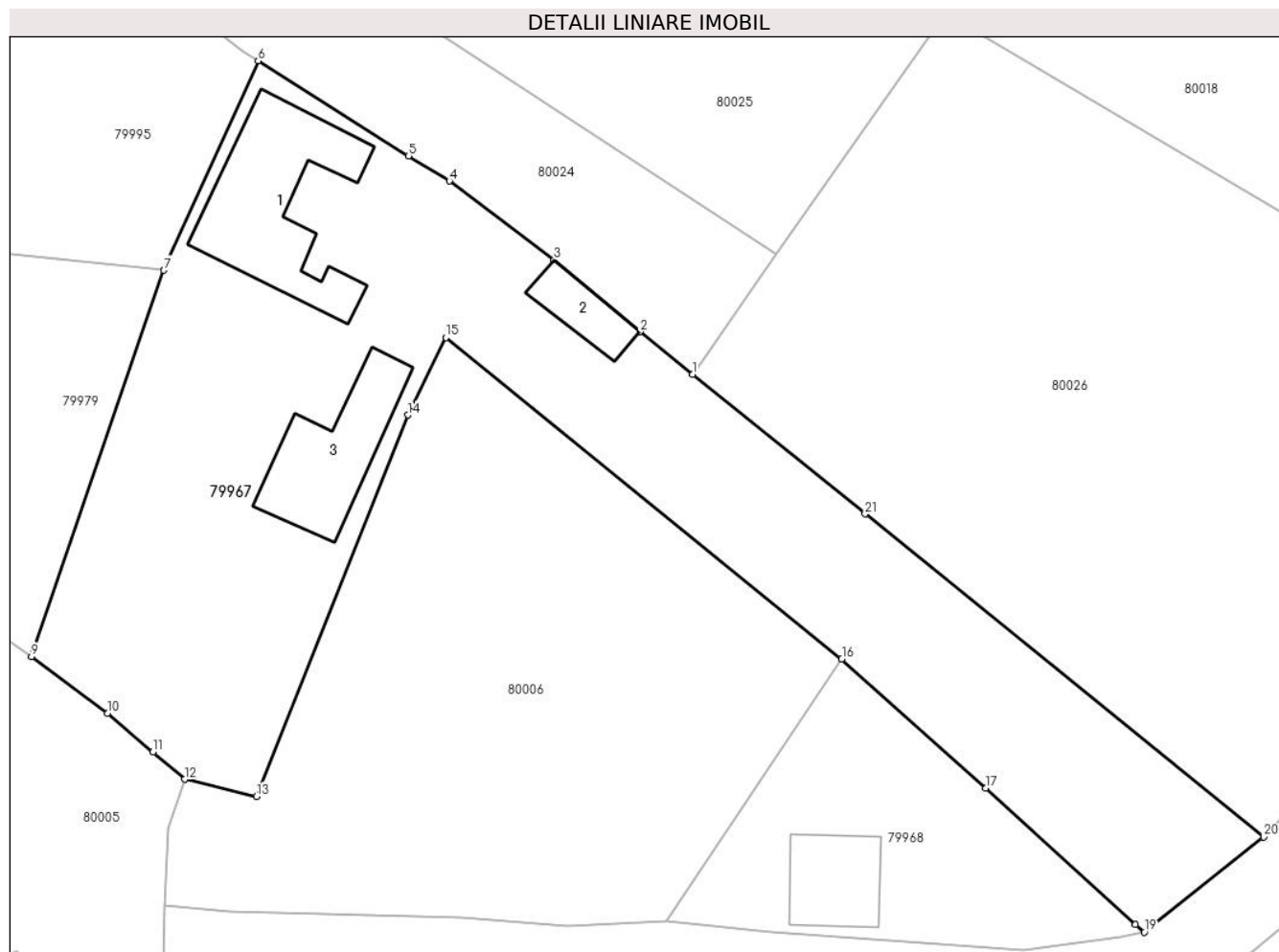
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70069	Din acte: 1.878 Masurata: 1.938	Partial imprejmuat cu gard de fier si sarma intre punctele: 204-202-203-201-200-222-220a-374-373-372 si 223'-222'-221'-221a'

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	548/2, 554/1/2, 550/1/2, 545/1/2, 547/2	
2	arabil	DA	1.638	-	-	548/2, 554/1/2, 550/1/2, 545/1/2, 547/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70069-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70069-C2	construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA (P) - fara acte
A1.3	70069-C3	construcții anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA (P) - fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.211,908 513.821,742	2	383.207,724 513.825,134	5.386
3	383.200,831 513.830,883	4	383.192,462 513.837,202	10.487
5	383.189,186 513.839,217	6	383.177,169 513.846,812	14.216
7	383.169,613 513.830,052	8	383.159,192 513.799,593	32.193
9	383.159,035 513.799,134	10	383.165,105 513.794,61	7.57
11	383.168,733 513.791,497	12	383.171,282 513.789,309	3.359
13	383.177,045 513.787,947	14	383.189,127 513.818,463	32.821
15	383.192,187 513.824,659	16	383.223,856 513.798,957	40.787
17	383.235,354 513.788,609	18	383.247,351 513.777,714	16.206
19	383.248,06 513.777,078	20	383.257,616 513.784,691	12.218
21	383.225,717 513.810,548	1	383.211,908 513.821,742	17.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.207,724 513.825,134	3	383.200,831 513.830,883	8.976
4	383.192,462 513.837,202	5	383.189,186 513.839,217	3.846
6	383.177,169 513.846,812	7	383.169,613 513.830,052	18.385
8	383.159,192 513.799,593	9	383.159,035 513.799,134	0.485
10	383.165,105 513.794,61	11	383.168,733 513.791,497	4.781
12	383.171,282 513.789,309	13	383.177,045 513.787,947	5.922
14	383.189,127 513.818,463	15	383.192,187 513.824,659	6.91
16	383.223,856 513.798,957	17	383.235,354 513.788,609	15.468
18	383.247,351 513.777,714	19	383.248,06 513.777,078	0.952
20	383.257,616 513.784,691	21	383.225,717 513.810,548	41.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:158/Ampoita
Nr. topografic:557/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 200D, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70127	443	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70127-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de vacanta (edificata in anul 2011, construita din lemn si acoperita cu tigla)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23030 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. AUT. 614, din 06/06/2018 emis de ENĂCHESCU Adina Rodica;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept cumpărare, bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEFTER IULIAN , și soția 2) LEFTER FĂNICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

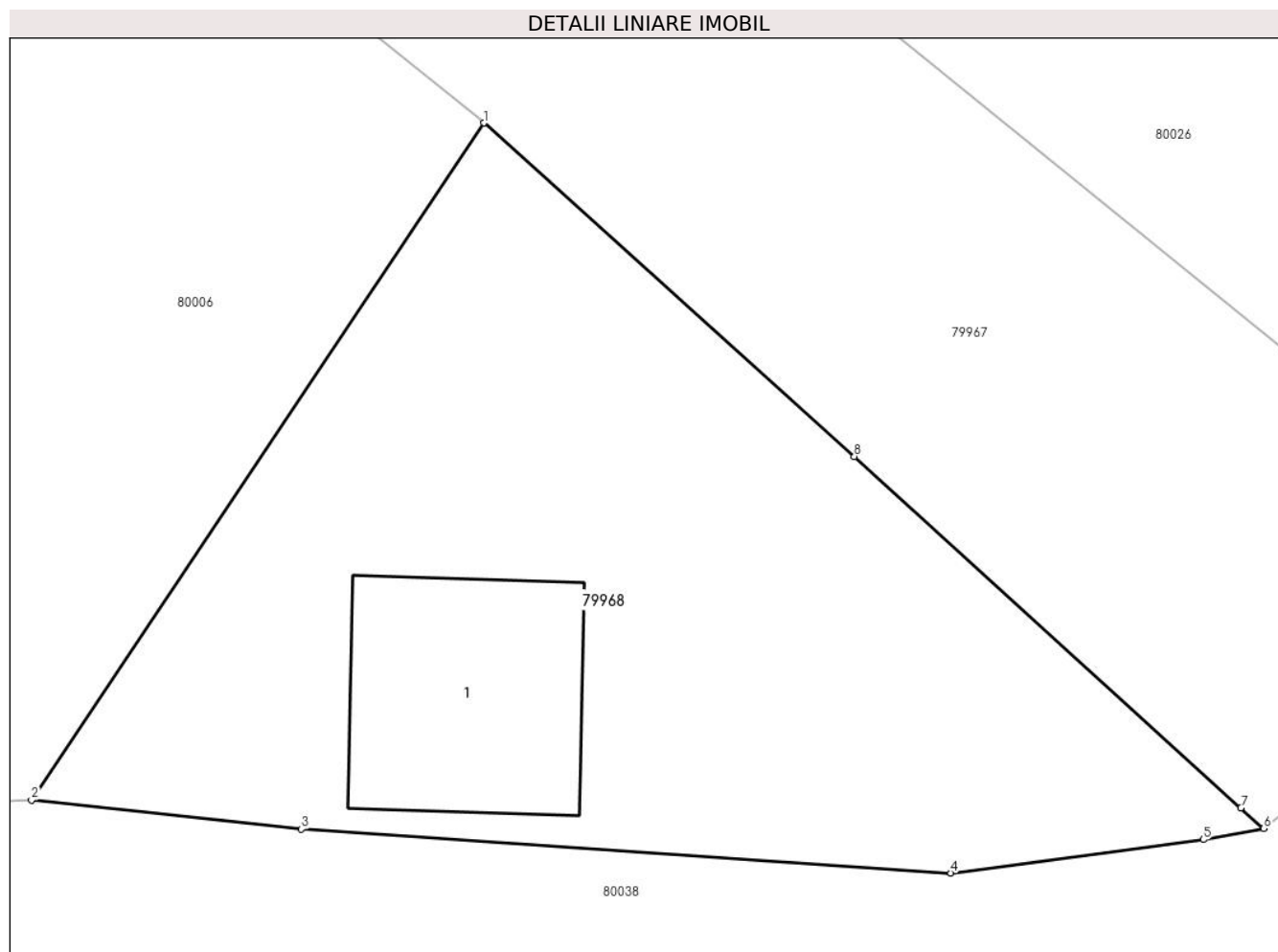
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70127	443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	100	-	-	557/7	
2	faneata	DA	343	-	-	557/7	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70127-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de vacanta (edificata in anul 2011, construita din lemn si acoperita cu tigla)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.223,856 513.798,957	2	383.209,821 513.777,952	25.263
2	383.209,821 513.777,952	3	383.218,192 513.777,056	8.419
3	383.218,192 513.777,056	4	383.238,349 513.775,691	20.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.238,349 513.775,691	5	383.246,19 513.776,727	7.909
5	383.246,19 513.776,727	6	383.248,06 513.777,078	1.903
6	383.248,06 513.777,078	7	383.247,351 513.777,714	0.952
7	383.247,351 513.777,714	8	383.235,354 513.788,609	16.206
8	383.235,354 513.788,609	1	383.223,856 513.798,957	15.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:147 Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70144	468	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20001 / 28/07/2009	
Hotarare Judecatoreasca nr. 870/2009, din 04/03/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1
	1) AZAMFIREI EMILIA ANDREEA , fostă Ivașcu

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

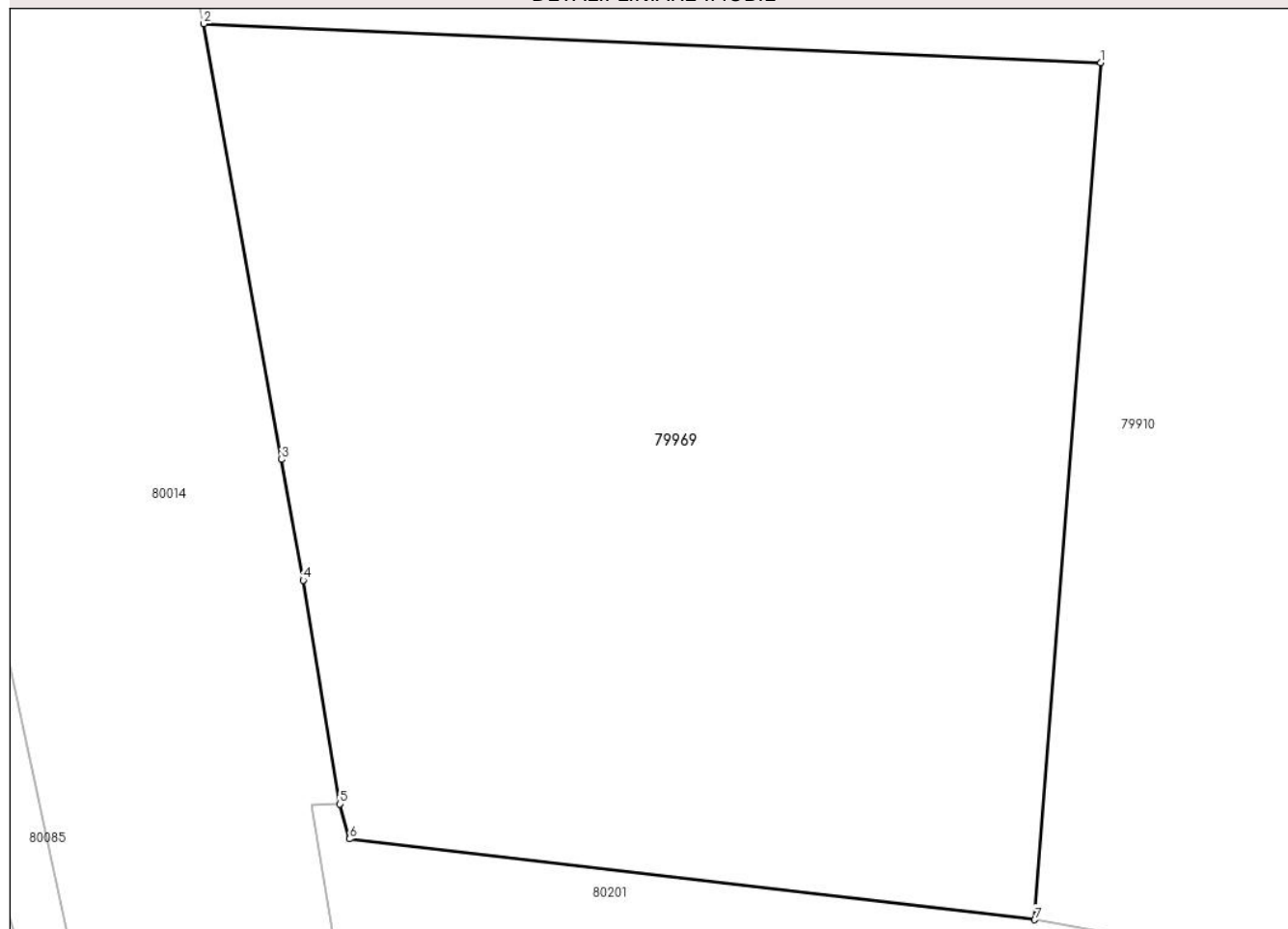
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70144	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	468	-	-	485/1; 487/1; 488/1; 489/1; 490/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.659,497 514.314,645	2	381.635,586 514.315,68	23.933
2	381.635,586 514.315,68	3	381.637,661 514.304,073	11.791
3	381.637,661 514.304,073	4	381.638,236 514.300,859	3.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.638,236 514.300,859	5	381.639,215 514.294,895	6.043
5	381.639,215 514.294,895	6	381.639,468 514.293,967	0.962
6	381.639,468 514.293,967	7	381.657,741 514.291,816	18.399
7	381.657,741 514.291,816	1	381.659,497 514.314,645	22.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70146	Din acte: 2.436 Masurata: 2.466	Sector cadastral:50 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70146-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70146-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3	70146-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19998 / 28/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 870/2009, din 04/03/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70146 a imobilului cu numarul cadastral 70146/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70067 inscris in cartea funciara 147/Ampoita (identificator electronic 70067);	A1
/		
Act Administrativ nr. 7476, din 22/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AZAMFIREI EMILIA ANDREEA, fostă IVAȘCU	A1.1, A1.2, A1.3
20011 / 28/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 870/2009, din 04/03/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) AZAMFIREI EMILIA ANDREEA, fostă IVAȘCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

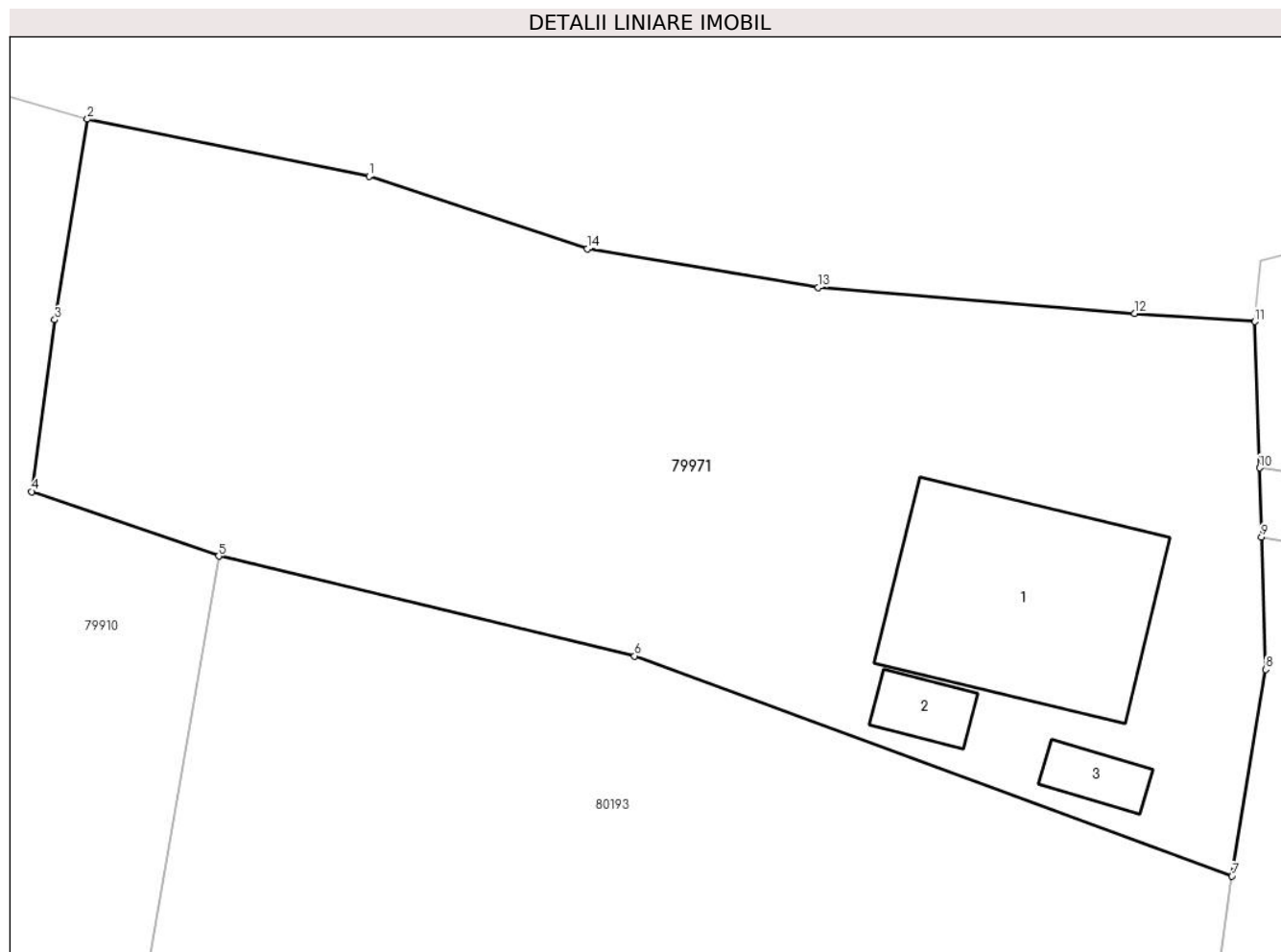
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70146	Din acte: 2.436 Masurata: 2.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.466	-	-	485/3; 487/3; 488/3; 489/3; 490/1/3	S.ACT.= 2436 MP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70146-C1	construcții de locuințe	231	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70146-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3	70146-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.766,602 514.332,436	2	381.747,353 514.336,328	19.639
2	381.747,353 514.336,328	3	381.745,128 514.322,62	13.887
3	381.745,128 514.322,62	4	381.743,55 514.310,889	11.837
4	381.743,55 514.310,889	5	381.756,325 514.306,486	13.512
5	381.756,325 514.306,486	6	381.784,744 514.299,662	29.227
6	381.784,744 514.299,662	7	381.825,535 514.284,627	43.474
7	381.825,535 514.284,627	8	381.827,85 514.298,734	14.296
8	381.827,85 514.298,734	9	381.827,565 514.307,779	9.049
9	381.827,565 514.307,779	10	381.827,416 514.312,508	4.732
10	381.827,416 514.312,508	11	381.827,102 514.322,494	9.991
11	381.827,102 514.322,494	12	381.818,89 514.323,049	8.231
12	381.818,89 514.323,049	13	381.797,281 514.324,836	21.683
13	381.797,281 514.324,836	14	381.781,493 514.327,461	16.005
14	381.781,493 514.327,461	1	381.766,602 514.332,436	15.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:118,1517Ampoita
Nr. topografic:430/1/2/2

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 172A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70323	279	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8735 / 25/03/2010	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3804/2002, din 01/01/2002 emis de Judecatoria Alba;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) IVAȘCU FLORIAN	

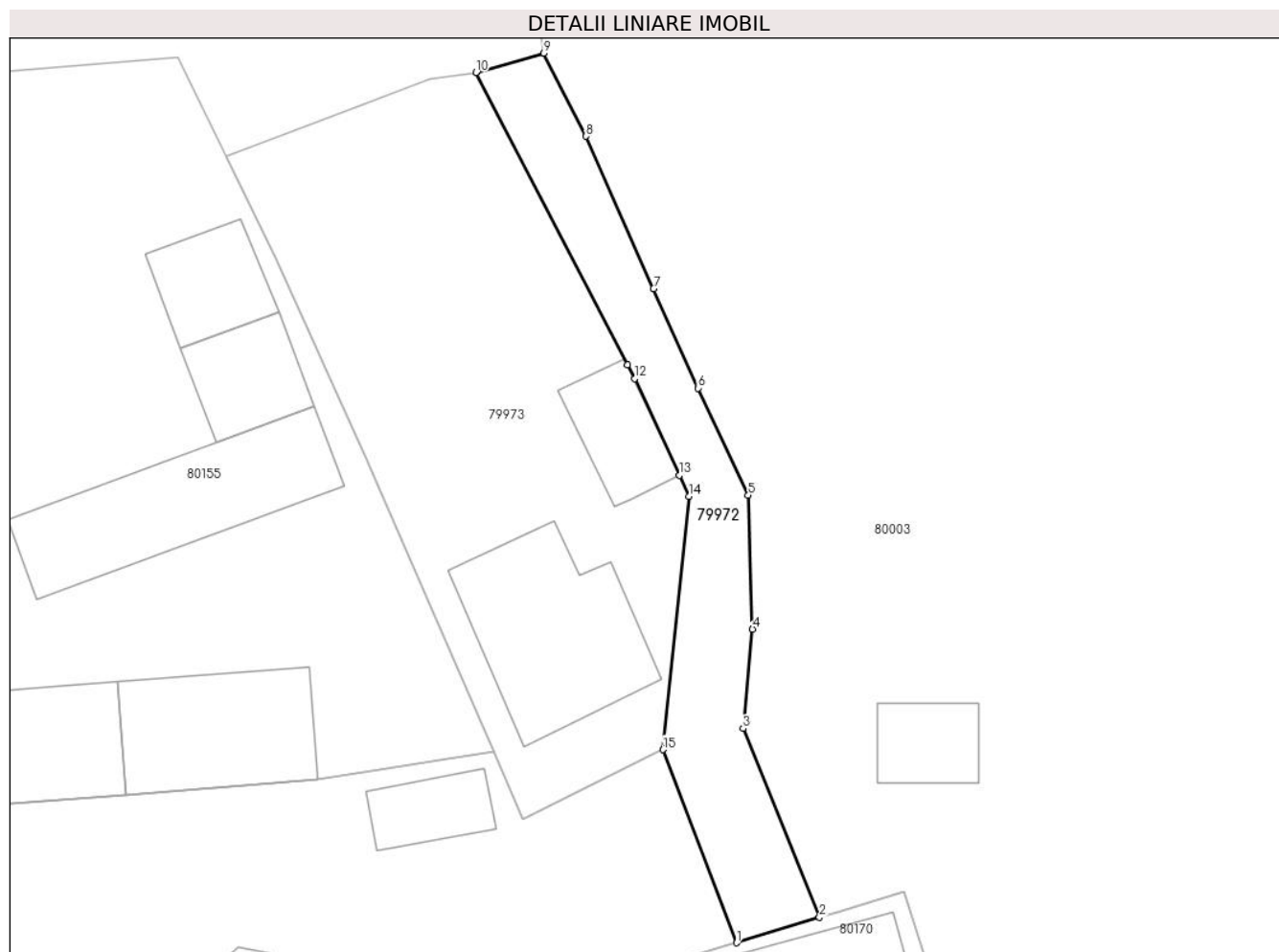
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70323	279	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	41	-	-	430/1/2/2	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT.
2	curți construcții	DA	238	-	-	431/1/2/2/2, 432/1/2/2/2, 445/3/1/2/2/2	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.351,982 514.160,41	2	381.357,455 514.162,088	5.724
2	381.357,455 514.162,088	3	381.352,41 514.174,564	13.457
3	381.352,41 514.174,564	4	381.353,035 514.181,112	6.578
4	381.353,035 514.181,112	5	381.352,752 514.189,96	8.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.352,752 514.189,96	6	381.349,44 514.197,034	7.811
6	381.349,44 514.197,034	7	381.346,489 514.203,603	7.201
7	381.346,489 514.203,603	8	381.342,031 514.213,663	11.004
8	381.342,031 514.213,663	9	381.339,245 514.219,149	6.153
9	381.339,245 514.219,149	10	381.334,759 514.217,877	4.663
10	381.334,759 514.217,877	11	381.344,776 514.198,573	21.748
11	381.344,776 514.198,573	12	381.345,246 514.197,667	1.021
12	381.345,246 514.197,667	13	381.348,219 514.191,283	7.042
13	381.348,219 514.191,283	14	381.348,85 514.189,876	1.542
14	381.348,85 514.189,876	15	381.347,111 514.173,156	16.81
15	381.347,111 514.173,156	1	381.351,982 514.160,41	13.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 172A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70464	795	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70464-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21654 / 30/07/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3804/2002, din 01/01/2002 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) IVASCU FLORIAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70225/Metes, incheierea nr. 29658din 20-OCT-09 , pozitie transcrisa din CF 70322/Metes, incheierea nr. 8735din 25-MAR-10</i>	A1, A1.1
23019 / 26/03/2021		
Actiune In Instanta nr. 7678/176/2020, din 21/12/2020 emis de AV.SIMONA RAZAILA;		
B8	in baza exemplarului de actiune inregistrat la Judecatoria Alba Iulia in dos. nr. 7678/176/2020 se noteaza cererea de chemare in judecata inaintata de SC MONTANA AMPOIȚA SRL c/a IVAȘCU FLORIAN avand ca obiect accesione imobiliara	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

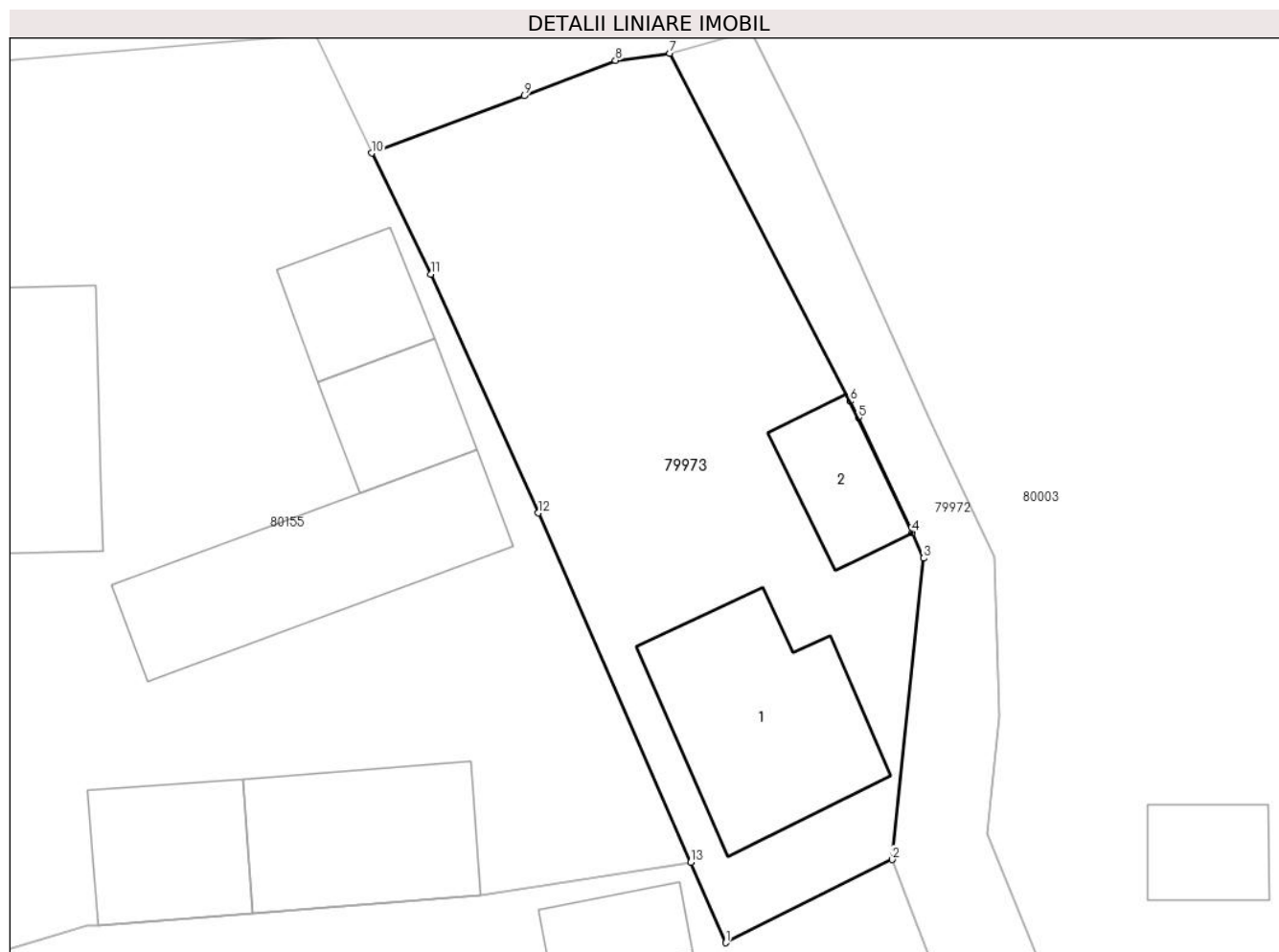
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70464	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	545	-	-	421/1/1	IMOBIL IMPREJMUIT.
2	curți construcții	DA	250	-	-	428/1/2/1/1, 429/1/2/1/1, 431/1/2/1/1, 432/1/2/1/1, 445/3/1/2/1/1	IMOBIL IMPREJMUIT.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70464-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA
A1.2	70464-C2	construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.337,876 514.168,544	2	381.347,111 514.173,156	10.323
2	381.347,111 514.173,156	3	381.348,85 514.189,876	16.81
3	381.348,85 514.189,876	4	381.348,219 514.191,283	1.542
4	381.348,219 514.191,283	5	381.345,246 514.197,667	7.042
5	381.345,246 514.197,667	6	381.344,776 514.198,573	1.021
6	381.344,776 514.198,573	7	381.334,759 514.217,877	21.748
7	381.334,759 514.217,877	8	381.331,751 514.217,48	3.034
8	381.331,751 514.217,48	9	381.326,694 514.215,513	5.426
9	381.326,694 514.215,513	10	381.318,225 514.212,334	9.046
10	381.318,225 514.212,334	11	381.321,5 514.205,623	7.467
11	381.321,5 514.205,623	12	381.327,461 514.192,383	14.52
12	381.327,461 514.192,383	13	381.335,927 514.173,004	21.148
13	381.335,927 514.173,004	1	381.337,876 514.168,544	4.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1140/Metes

Nr. cadastral vechi:134/1

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70479	276	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33210 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.NR.3410/2010, din 26/11/2010 emis de NOTAR PUBLIC ELENA TEODORESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TAMAȘ MANUEL-CĂLIN , casatorit cu 2) TAMAȘ GEORGETA	A1
19701 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. AUT.NR.1957/2011, din 22/06/2011 emis de NOTAR PUBLIC ELENA TEODORESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TAMAȘ MANUEL-CĂLIN , casatorit cu 2) TAMAȘ GEORGETA	A1
31606 / 19/10/2011		
Act Notarial nr. 3717, din 17/10/2011 emis de NOTAR PUBLIC TEODORESCU ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, în regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TĂMAȘ VIOREL IULIAN , căsătorit cu 2) TĂMAȘ SUSANA	A1
31379 / 24/10/2012		
Act Notarial nr. aut.3737, din 23/10/2012 emis de notar public TEODORESCU ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul cumpărare , în regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TĂMAȘ VIOREL IULIAN , căsătorit cu 2) TĂMAȘ SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

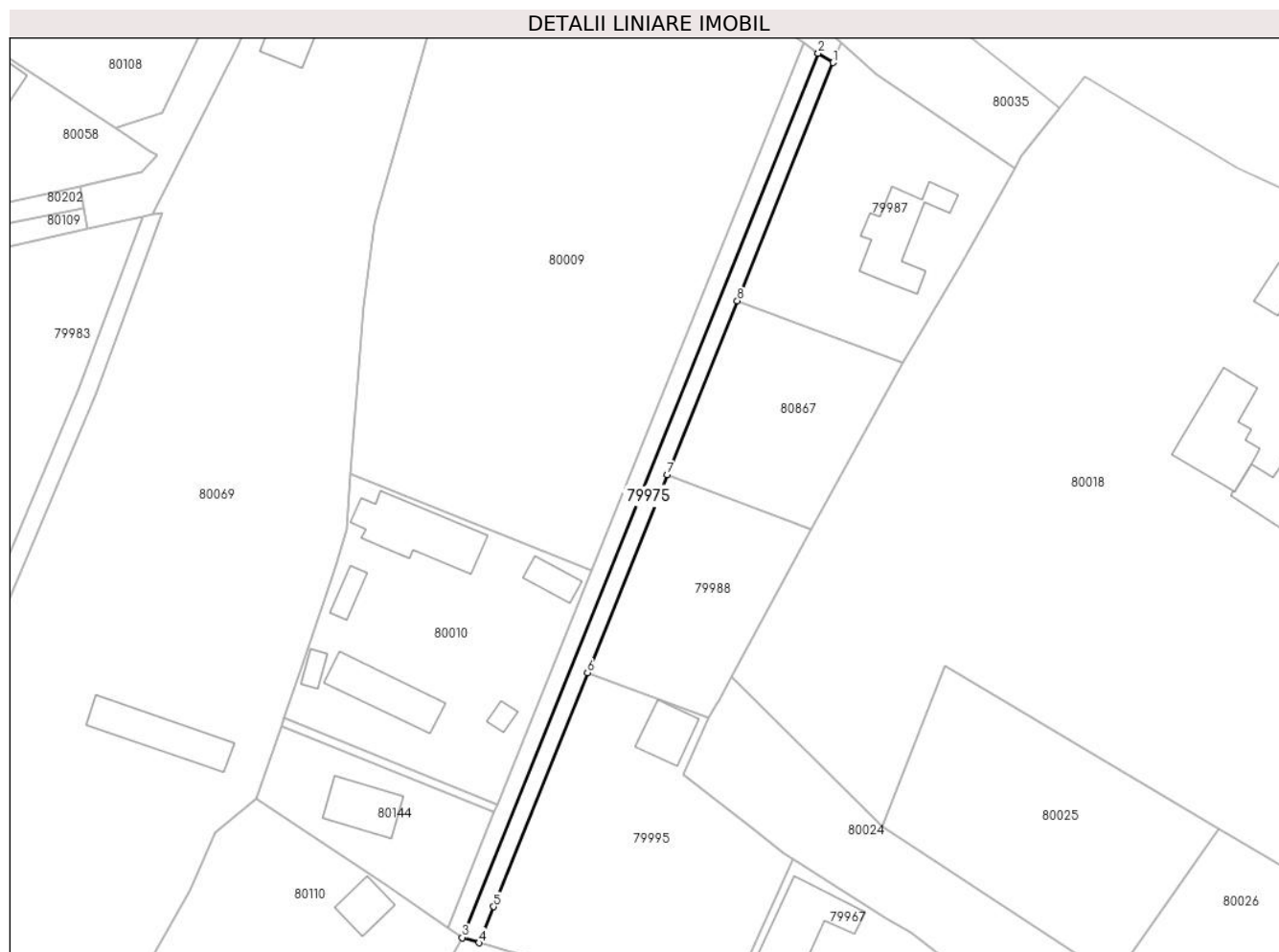
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70479	276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	276	-	-	134/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.182,353 513.949,45	2	383.180,415 513.950,661	2.285
2	383.180,415 513.950,661	3	383.134,487 513.836,64	122.923
3	383.134,487 513.836,64	4	383.136,645 513.835,975	2.258
4	383.136,645 513.835,975	5	383.138,52 513.840,629	5.018
5	383.138,52 513.840,629	6	383.150,666 513.870,785	32.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.150,666 513.870,785	7	383.160,95 513.896,315	27.523
7	383.160,95 513.896,315	8	383.169,984 513.918,742	24.178
8	383.169,984 513.918,742	1	383.182,353 513.949,45	33.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:156 Ampoita

Nr. topografic:528/2/1, 529/2/1, 530/2/1

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70517	2.122	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29981 / 26/10/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2325/2010, din 05/05/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (încheierea din dosar nr 5995/176/2008 a Judecătoriei Alba Iulia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BONCUȚ ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

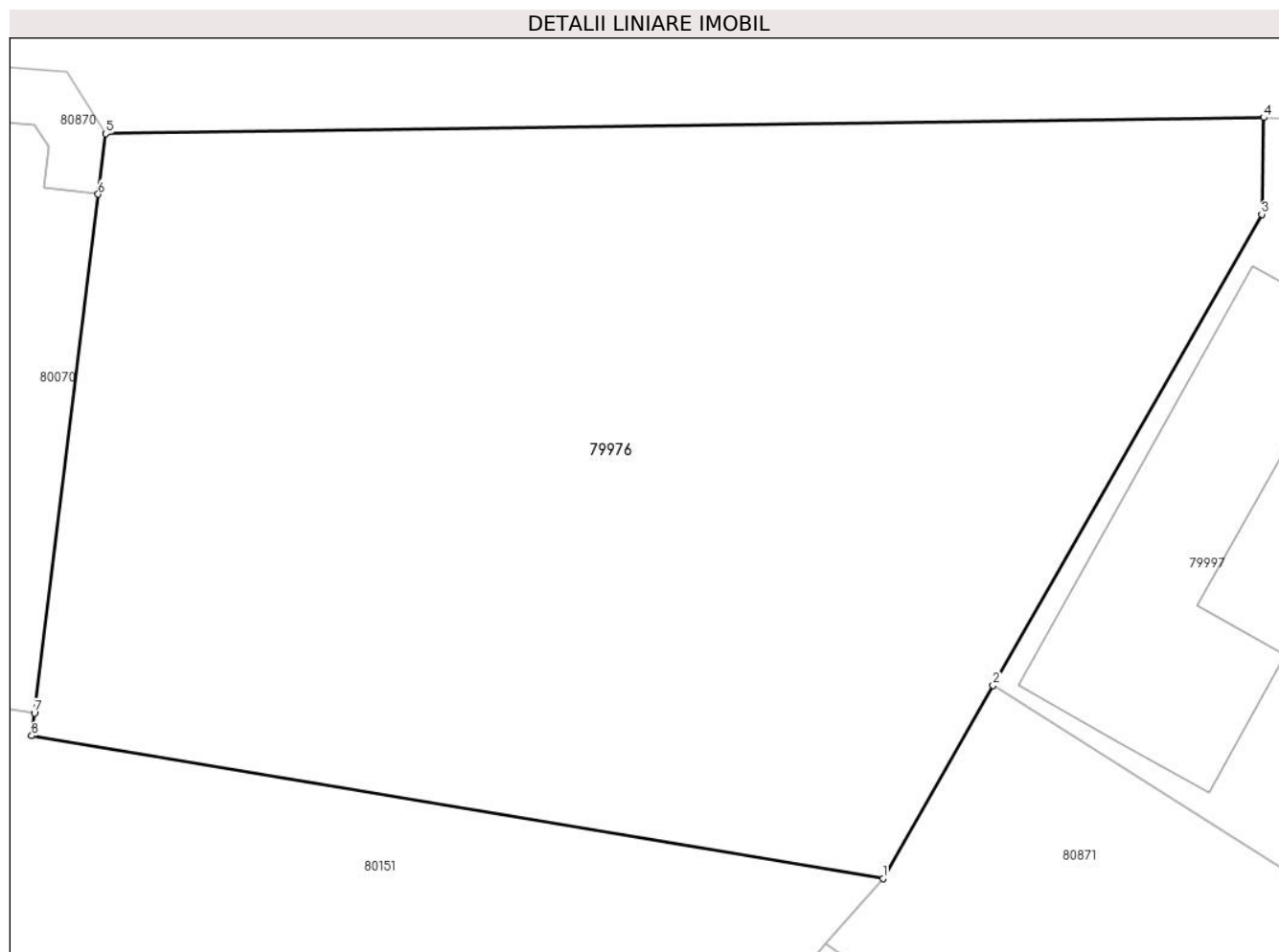
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70517	2.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.122	-	528/2/1, 529/2/1, 530/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.970,209 514.002,459	2	382.976,196 514.012,952	12.081
2	382.976,196 514.012,952	3	382.990,821 514.038,583	29.51
3	382.990,821 514.038,583	4	382.990,928 514.043,844	5.262
4	382.990,928 514.043,844	5	382.927,885 514.042,968	63.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.927,885 514.042,968	6	382.927,48 514.039,676	3.316
6	382.927,48 514.039,676	7	382.924,006 514.011,449	28.441
7	382.924,006 514.011,449	8	382.923,854 514.010,215	1.243
8	382.923,854 514.010,215	1	382.970,209 514.002,459	46.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1487/Ampoita

Nr. topografic:339,337

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70571	Din acte: 3.248 Masurata: 3.329	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Incinta imprejmuita cu gard de beton pe lat de N si gard de lemn in rest

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70571-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Casa edific. in 2000, P+E, Sc=147 mp, Sd=294 mp, zid caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2304 / 07/04/2000		
Act Notarial nr. 7/2000, din 01/01/2000 emis de NP Adina R.Enachescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LASC-NECSA IOAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1487/Ampoita)	A1, A1.1
2306 / 07/04/2000		
Act Notarial nr. aut.621/2000, din 01/01/2000 emis de NP Adina Rodica Enachescu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) LASC-NECSA IOAN, si sotia 2) LASC-NECSA MARINELA, n. Oltean OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1487/Ampoita)	A1, A1.1
2628 / 21/04/2000		
Act Notarial nr. 19/2000, din 01/01/2000 emis de NP Adina Rodica Enachescu (sentinta civila nr.nr. 4205/2006 din dosar nr.3937/2006 a Judecatoriei Alba Iulia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire,inch.2628/2000, 13112/2006, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LASC-NECSA IOAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1487/Ampoita)	A1, A1.1
2629 / 21/04/2000		
Act Notarial nr. aut.710/2000, din 01/01/2000 emis de NP Adina R.Enachescu (sentinta civila nr.nr. 4205.2006 din dosar nr.3937.2006 a Judecatoriei Alba Iulia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare,inch.2629/2000, 13112/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) LASC-NECSA IOAN, si sotia 2) LASC-NECSA MARINELA, n. Oltean OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1487/Ampoita)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

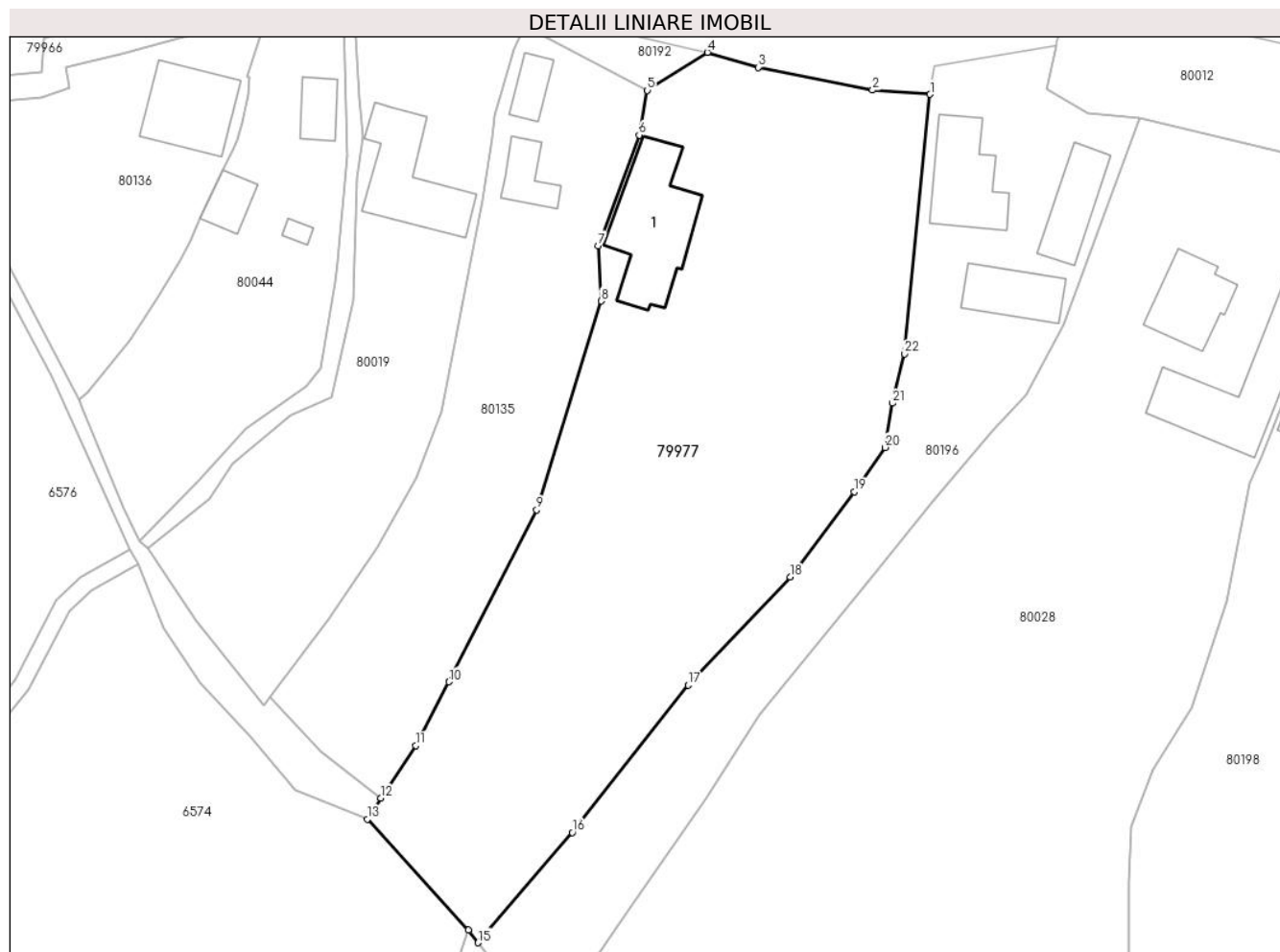
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70571	Din acte: 3.248 Masurata: 3.329	Incinta imprejmuita cu gard de beton pe lat de N si gard de lemn in rest

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	97	-	-	337	Incinta imprejmuita cu gard de beton pe lat de N si gard de lemn in rest, Nr. top 337, 338, 340, Altele - Gradina.
2	curti constructii	DA	845	-	-	339	Incinta imprejmuita cu gard de beton pe lat de N si gard de lemn in rest.
3	faneata	DA	2.387	-	-	337	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70571-C1	construcții de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Casa edif. in 2000, P+E, Sc=147 mp, Sd=294 mp, zid caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.490,242 514.003,939	2	380.483,255 514.004,448	7.006	2	380.483,255 514.004,448	3	380.469,373 514.007,216	14.155
3	380.469,373 514.007,216	4	380.463,219 514.009,033	6.417	4	380.463,219 514.009,033	5	380.455,936 514.004,414	8.624
5	380.455,936 514.004,414	6	380.454,934 513.998,998	5.508	6	380.454,934 513.998,998	7	380.449,978 513.985,576	14.308
7	380.449,978 513.985,576	8	380.450,308 513.978,86	6.724	8	380.450,308 513.978,86	9	380.442,487 513.953,488	26.55
9	380.442,487 513.953,488	10	380.431,836 513.932,635	23.416	10	380.431,836 513.932,635	11	380.427,828 513.924,9	8.712
11	380.427,828 513.924,9	12	380.423,604 513.918,513	7.658	12	380.423,604 513.918,513	13	380.421,925 513.915,976	3.042
13	380.421,925 513.915,976	14	380.434,18 513.902,495	18.219	14	380.434,18 513.902,495	15	380.435,381 513.900,972	1.939
15	380.435,381 513.900,972	16	380.446,815 513.914,37	17.614	16	380.446,815 513.914,37	17	380.460,9 513.932,232	22.748
17	380.460,9 513.932,232	18	380.473,242 513.945,369	18.025	18	380.473,242 513.945,369	19	380.481,038 513.955,688	12.933
19	380.481,038 513.955,688	20	380.484,761 513.961,077	6.55	20	380.484,761 513.961,077	21	380.485,647 513.966,45	5.445
21	380.485,647 513.966,45	22	380.487,157 513.972,448	6.185	22	380.487,157 513.972,448	1	380.490,242 514.003,939	31.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70579	277	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14744 / 10/03/2023		
Act Notarial nr. DONATIE 800+ANEXE, din 09/03/2023 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donatie, bun comun, in regimul comunitatii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/277 1) SCROB IOAN, si sotia 2) SCROB MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donatie, bun comun, in regimul comunitatii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 75/277 1) CORDUNEANU-MARIȘ PETRU-CRISTIAN, si sotia 2) CORDUNEANU-MARIS IOANA-ANDREEA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donatie, bun comun, in regimul comunitatii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 166/277 1) VINȚAN CĂLIN GLIGOR, si sotia 2) VINȚAN LETIȚIA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

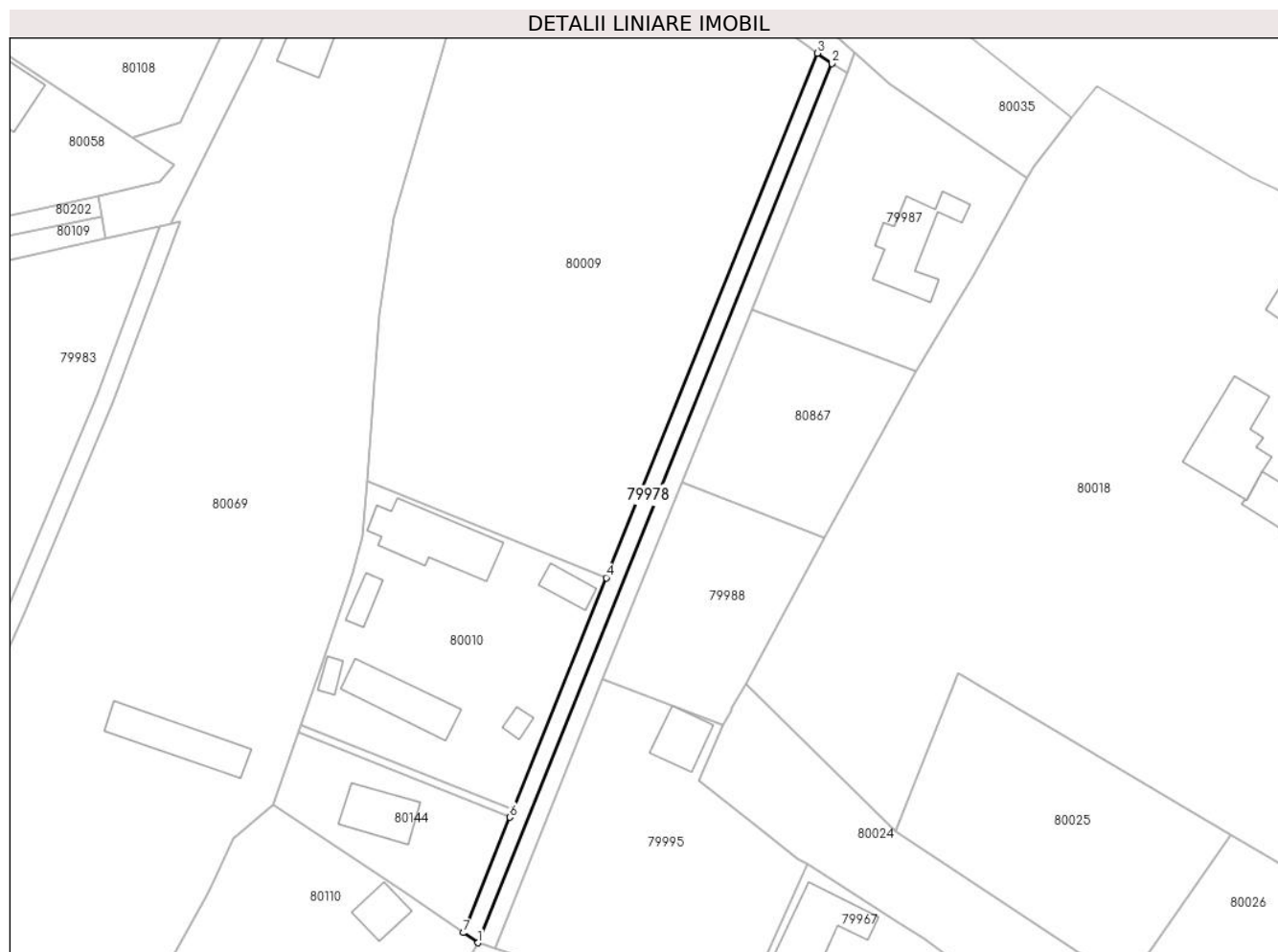
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70579	277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	277	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.134,487 513.836,64	2	383.180,415 513.950,661	122.923
2	383.180,415 513.950,661	3	383.178,517 513.951,97	2.306
3	383.178,517 513.951,97	4	383.151,125 513.883,966	73.313
4	383.151,125 513.883,966	5	383.138,992 513.853,845	32.473
5	383.138,992 513.853,845	6	383.138,618 513.852,917	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.138,618 513.852,917	7	383.132,589 513.837,95	16.136
7	383.132,589 513.837,95	1	383.134,487 513.836,64	2.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70580	895	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33953 / 07/11/2013		
Act Notarial nr. 1652, din 06/11/2013 emis de GHERMAN ANCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TĂMAȘ MANUEL CĂLIN , si sotia 2) TĂMAȘ GEORGETA , nasc. Hentea	A1

C. Partea III. SARCINI .

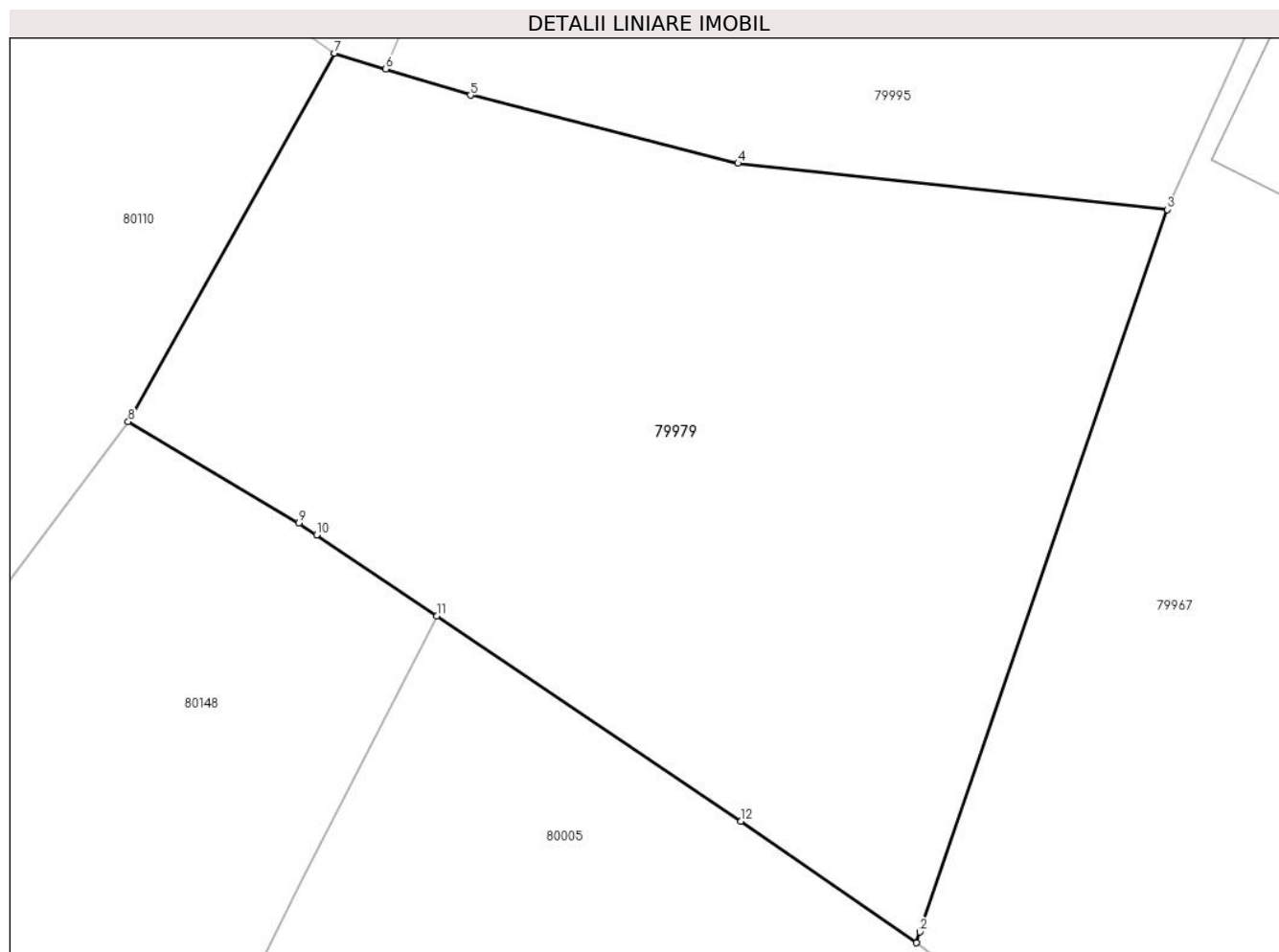
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70580	895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	895	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.159,035 513.799,134	2	383.159,192 513.799,593	0.485
2	383.159,192 513.799,593	3	383.169,613 513.830,052	32.193
3	383.169,613 513.830,052	4	383.151,504 513.832,0	18.213
4	383.151,504 513.832,0	5	383.140,221 513.834,873	11.643
5	383.140,221 513.834,873	6	383.136,645 513.835,975	3.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.136,645 513.835,975	7	383.134,487 513.836,64	2.258
7	383.134,487 513.836,64	8	383.125,783 513.821,107	17.805
8	383.125,783 513.821,107	9	383.132,985 513.816,835	8.374
9	383.132,985 513.816,835	10	383.133,729 513.816,333	0.898
10	383.133,729 513.816,333	11	383.138,799 513.812,914	6.115
11	383.138,799 513.812,914	12	383.151,635 513.804,256	15.483
12	383.151,635 513.804,256	1	383.159,035 513.799,134	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:142

Nr. topografic:439/1,440/1

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70600	1.290	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Nr.top.439/1,440/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2439 / 01/02/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3742/2010 SENTINTA, din 08/07/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (Dosar nr.715/176/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu uzucăpiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) OPRUTA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

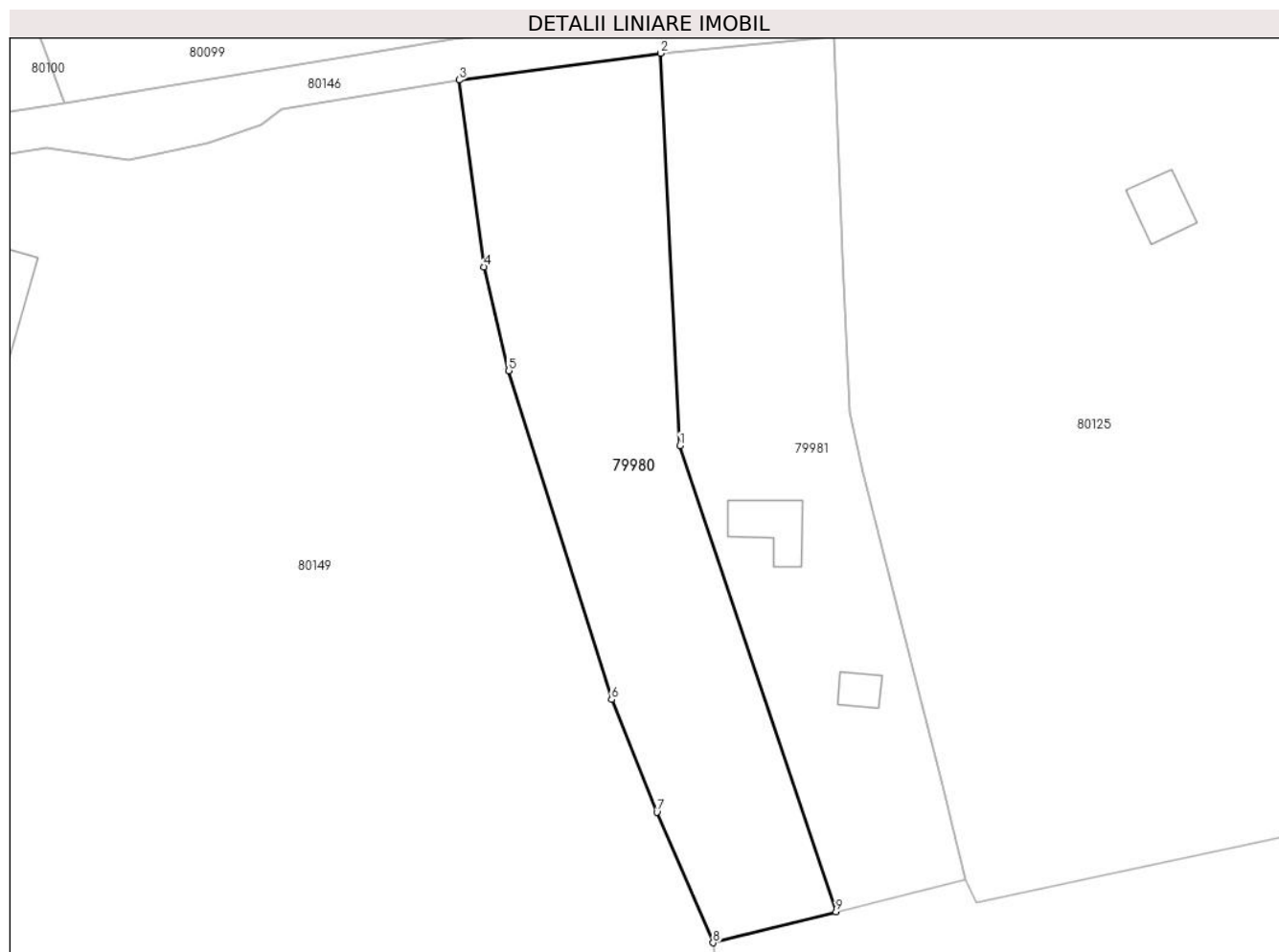
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70600	1.290	Nr.top.439/1,440/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.290	-	-	-	Gradina, Nr.top.439/1,440/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.433,975 513.987,131	2	381.432,103 514.024,729	37.645
2	381.432,103 514.024,729	3	381.412,838 514.022,164	19.435
3	381.412,838 514.022,164	4	381.415,199 514.004,262	18.057
4	381.415,199 514.004,262	5	381.417,572 513.994,319	10.222
5	381.417,572 513.994,319	6	381.427,42 513.962,814	33.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.427,42 513.962,814	7	381.431,758 513.952,009	11.643
7	381.431,758 513.952,009	8	381.437,165 513.939,512	13.617
8	381.437,165 513.939,512	9	381.448,939 513.942,469	12.14
9	381.448,939 513.942,469	1	381.433,975 513.987,131	47.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70601	1.289	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; nr top 439/2, 440/2- grădină

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5401 / 02/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3742/2010 SENTINTA, din 07/07/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BĂDILĂ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

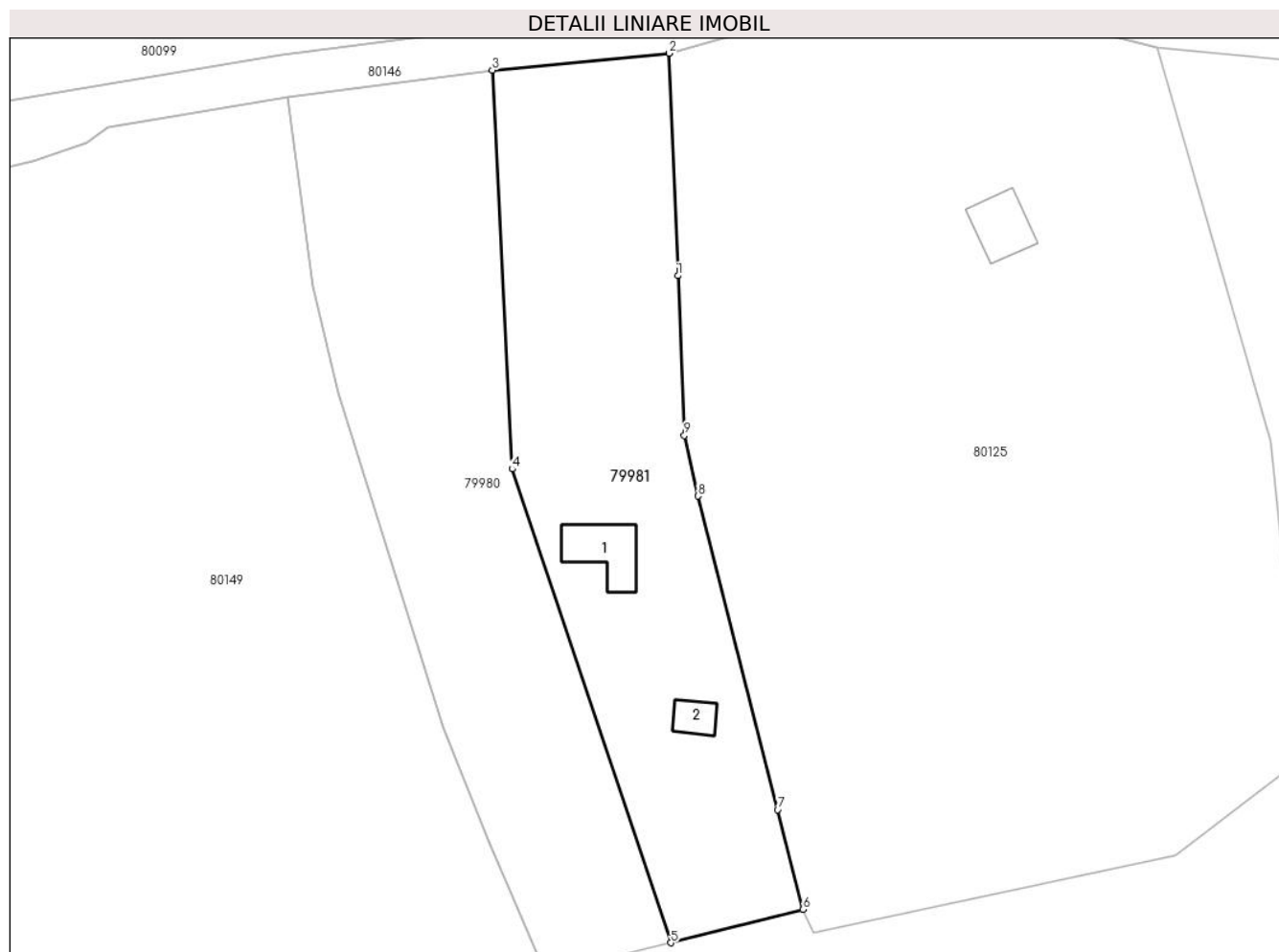
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70601	1.289	nr top 439/2, 440/2- grădină

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	nr top 439/2, 440/2
2	arabil	DA	1.189	-	-	-	nr top 439/2, 440/2 - grădină

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70601-C1	construcții de locuințe	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Casă de locuit
A1.2	70601-C2	construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.449,605 514.005,35	2	381.448,799 514.026,32	20.985
2	381.448,799 514.026,32	3	381.432,103 514.024,729	16.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.432,103 514.024,729	4	381.433,975 513.987,131	37.645
4	381.433,975 513.987,131	5	381.448,939 513.942,469	47.102
5	381.448,939 513.942,469	6	381.461,412 513.945,602	12.86
6	381.461,412 513.945,602	7	381.459,016 513.955,017	9.715
7	381.459,016 513.955,017	8	381.451,491 513.984,575	30.501
8	381.451,491 513.984,575	9	381.450,214 513.990,283	5.849
9	381.450,214 513.990,283	1	381.449,605 514.005,35	15.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1561/Ampoita

Nr. cadastral vechi:80

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70619	1.558	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17312 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. 703/2006, din 01/01/2006 emis de BNP Bucur C . Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IVASCU COSMIN OVIDIU, si sotia 2) IVASCU MEDINA MARIA BEATRIX <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1561/Ampoita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport in favoarea imobilelor de sub A1 asupra imobilului cu nr.top. 539/1/1 , 540/1/1 , 541/1/1 , 542/1/1 din CF 1459 , inch. 8122/2004 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1561/Ampoita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

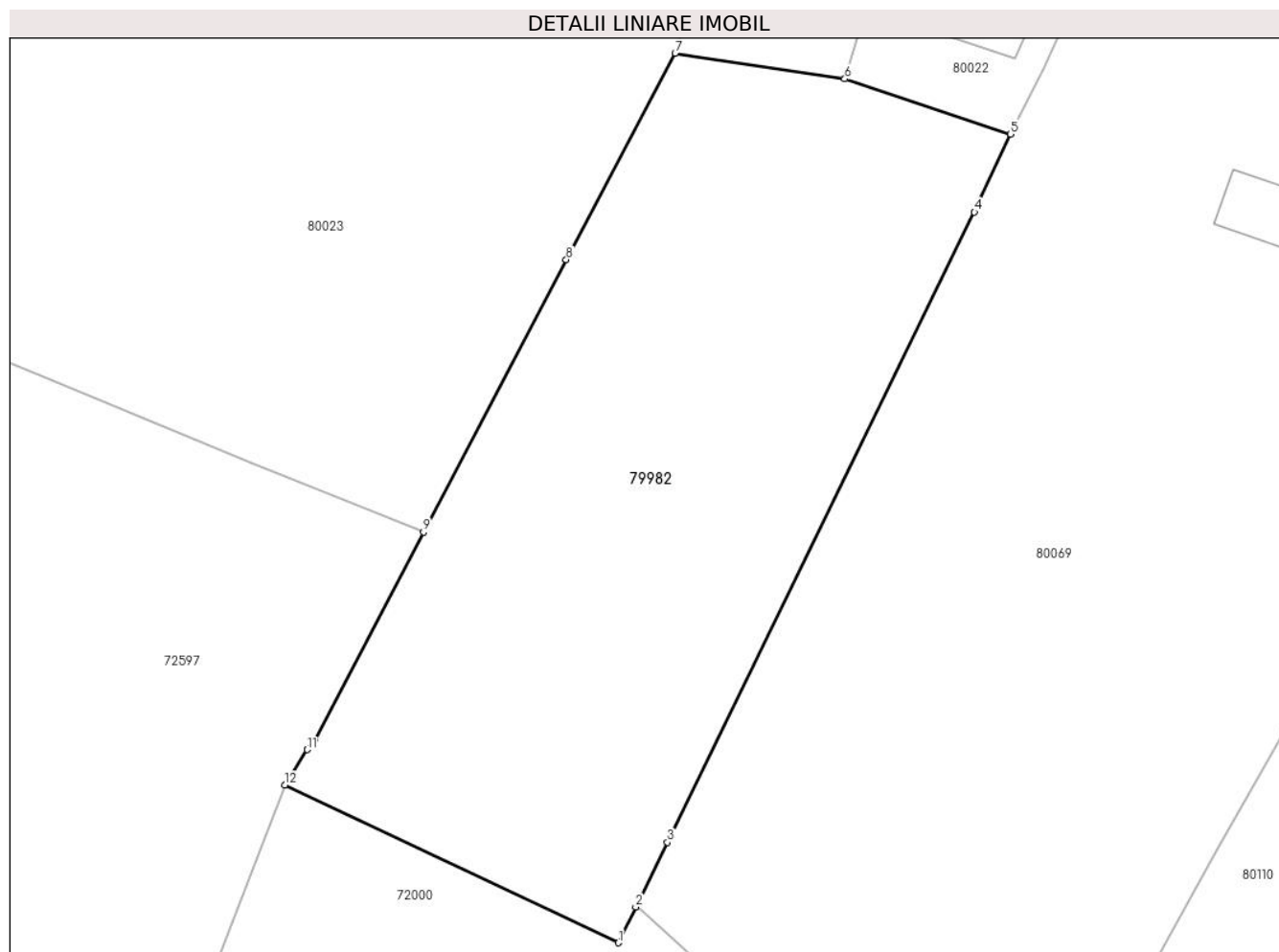
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70619	1.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	83	-	-	539/1/5/2, 540/1/5/2, 541/1/5/2, 542/1/5/2	
2	faneata	DA	1.475	-	-	539/1/5/2, 540/1/5/2, 541/1/5/2, 542/1/5/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.043,353 513.812,793	2	383.044,603 513.815,342	2.839
2	383.044,603 513.815,342	3	383.046,869 513.819,96	5.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.046,869 513.819,96	4	383.068,807 513.864,931	50.037
4	383.068,807 513.864,931	5	383.071,372 513.870,505	6.136
5	383.071,372 513.870,505	6	383.059,537 513.874,451	12.476
6	383.059,537 513.874,451	7	383.047,417 513.876,277	12.257
7	383.047,417 513.876,277	8	383.039,646 513.861,54	16.66
8	383.039,646 513.861,54	9	383.029,447 513.842,094	21.958
9	383.029,447 513.842,094	10	383.021,698 513.827,318	16.685
10	383.021,698 513.827,318	11	383.021,135 513.826,575	0.932
11	383.021,135 513.826,575	12	383.019,552 513.824,052	2.978
12	383.019,552 513.824,052	1	383.043,353 513.812,793	26.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1561/Ampoita
Nr. cadastral vechi:77

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 199 J Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70620	1.364	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70620-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; casa de vacanta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17312 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. aut.703/2006, din 01/01/2006 emis de NP Bucur Cosmina E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IVASCU COSMIN OVIDIU, si sotia 2) IVASCU MEDINA MARIA BEATRIX <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1561/Ampoita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport, in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului cu nr. top.539/1/1; 540/1/1; 541/1/1; 542/1/1 din CF nr.1459,inch.8122/2004. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1561/Ampoita)</i>	A1
35855 / 07/09/2017		
Act Administrativ nr. 3, din 29/07/2011 emis de Primaria Com. Metes (documentatie cadastrala ; act administrativ nr 5059 din 27.07.2017, emis de Primaria Com. Metes;act administrativ nr 4640 din 28.07.2017, emis de Primaria Com. Metes;act administrativ nr 5097 din 28.07.2017, emis de Primaria Com. Metes;act administrativ nr 27875 din 10.07.2017, emis de BCPI Alba Iulia;act administrativ nr 4641 din 07.07.2017, emis de Primaria Com. Metes;act administrativ nr 3543 din 08.08.2013, emis de Primaria Com. Metes;act administrativ nr 4640 din 06.07.2017, emis de Primaria Com. Metes);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IVAȘCU COSMIN-OVIDIU 2) IVAȘCU MEDINA MARIA BEATRIX	A1.1
44335 / 03/11/2017		
Act Notarial nr. 638, din 03/11/2017 emis de Bucur Cosmina Eugenia;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amaenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA ALBA IULIA, CIF:13589324	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

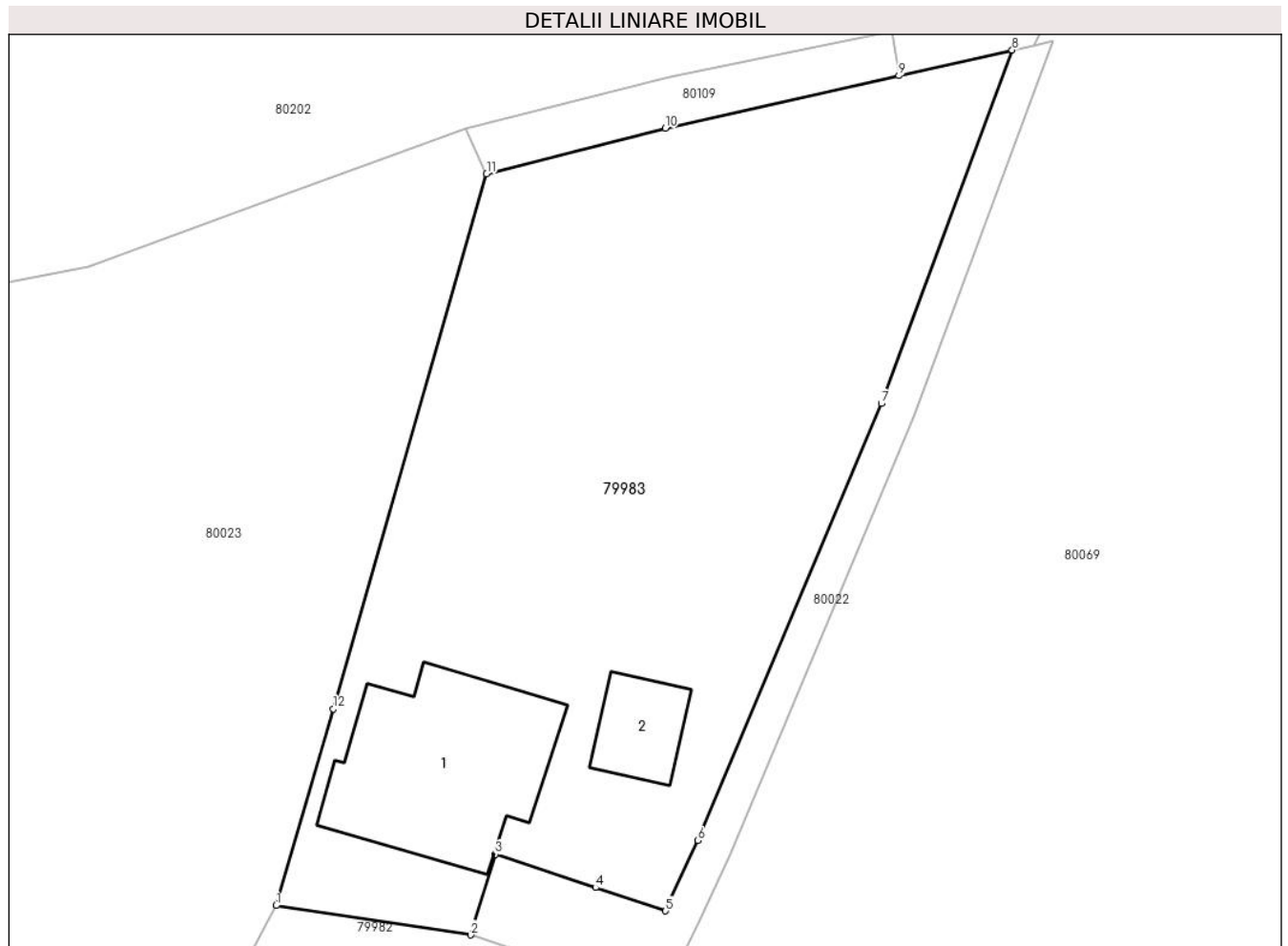
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
44335 / 03/11/2017		
Act Notarial nr. 638, din 03/11/2017 emis de Bucur Cosmina Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:130000 LEIsi celelate obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA ALBA IULIA, CIF:13589324	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70620	1.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	691	-	-	539/1/4/1; 540/1/4/1; 541/1/4/1; 542/1/4/1	
2	curti constructii	DA	673	-	-	539/1/4/1; 540/1/4/1; 541/1/4/1; 542/1/4/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70620-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; casa de vacanta
A1.2	70620-C2	construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; bucatarie de vara si depozit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.047,417 513.876,277	2	383.059,537 513.874,451	12.257
2	383.059,537 513.874,451	3	383.061,06 513.879,48	5.255
3	383.061,06 513.879,48	4	383.067,307 513.877,397	6.585
4	383.067,307 513.877,397	5	383.071,672 513.875,942	4.601
5	383.071,672 513.875,942	6	383.073,692 513.880,331	4.832
6	383.073,692 513.880,331	7	383.085,104 513.907,551	29.515
7	383.085,104 513.907,551	8	383.093,24 513.929,558	23.463
8	383.093,24 513.929,558	9	383.086,195 513.927,971	7.222
9	383.086,195 513.927,971	10	383.071,641 513.924,692	14.919
10	383.071,641 513.924,692	11	383.060,53 513.921,856	11.467
11	383.060,53 513.921,856	12	383.050,991 513.888,523	34.671
12	383.050,991 513.888,523	1	383.047,417 513.876,277	12.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:532/1/1/1

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70639	324	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66083 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 4367, din 21/10/2022 emis de TEODORESCU DAN (act administrativ nr cerere din 21.10.2022, emis de TEODORESCU RĂZVAN);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu schimb ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN IOAN, și soția 2) ARDELEAN STELIANA-DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

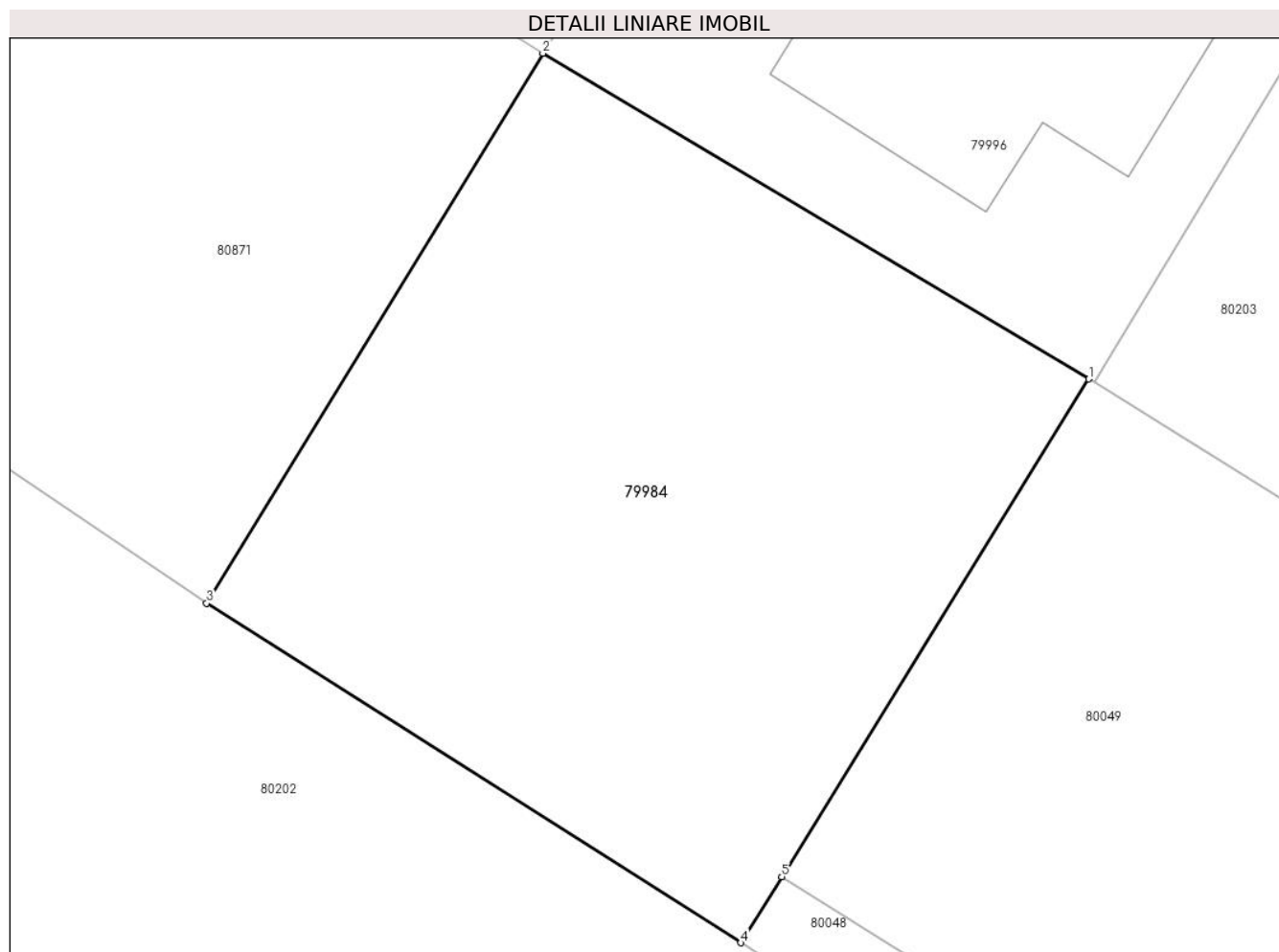
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70639	324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	324	-	-	-	nr. top 532/1/1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.028,9 513.980,148	2	383.013,632 513.989,254	17.777
2	383.013,632 513.989,254	3	383.004,226 513.973,883	18.021
3	383.004,226 513.973,883	4	383.019,167 513.964,391	17.701
4	383.019,167 513.964,391	5	383.020,309 513.966,24	2.173
5	383.020,309 513.966,24	1	383.028,9 513.980,148	16.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1191/Metes

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70656	1.800	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70656-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casa de vacanta, Rh=S+P+M, anul construirii 2009-2011, Sd=206mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15535 / 12/05/2008		
Act Notarial nr. 1287/2008, din 01/01/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMIONESCU PETRU RARES, necăsătorit	A1
25133 / 29/05/2019		
Act Administrativ nr. 554, din 13/02/2009 emis de PRIMARIA COM. METES (act administrativ nr 1569 din 14.06.2011, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr 16608 din 06.06.2011, emis de BCPI ALBA IULIA;act administrativ nr 2101 din 25.03.2019, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr 2266 din 28.03.2019, emis de PRIMARIA COM. METES);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMIONESCU PETRU-RAREȘ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

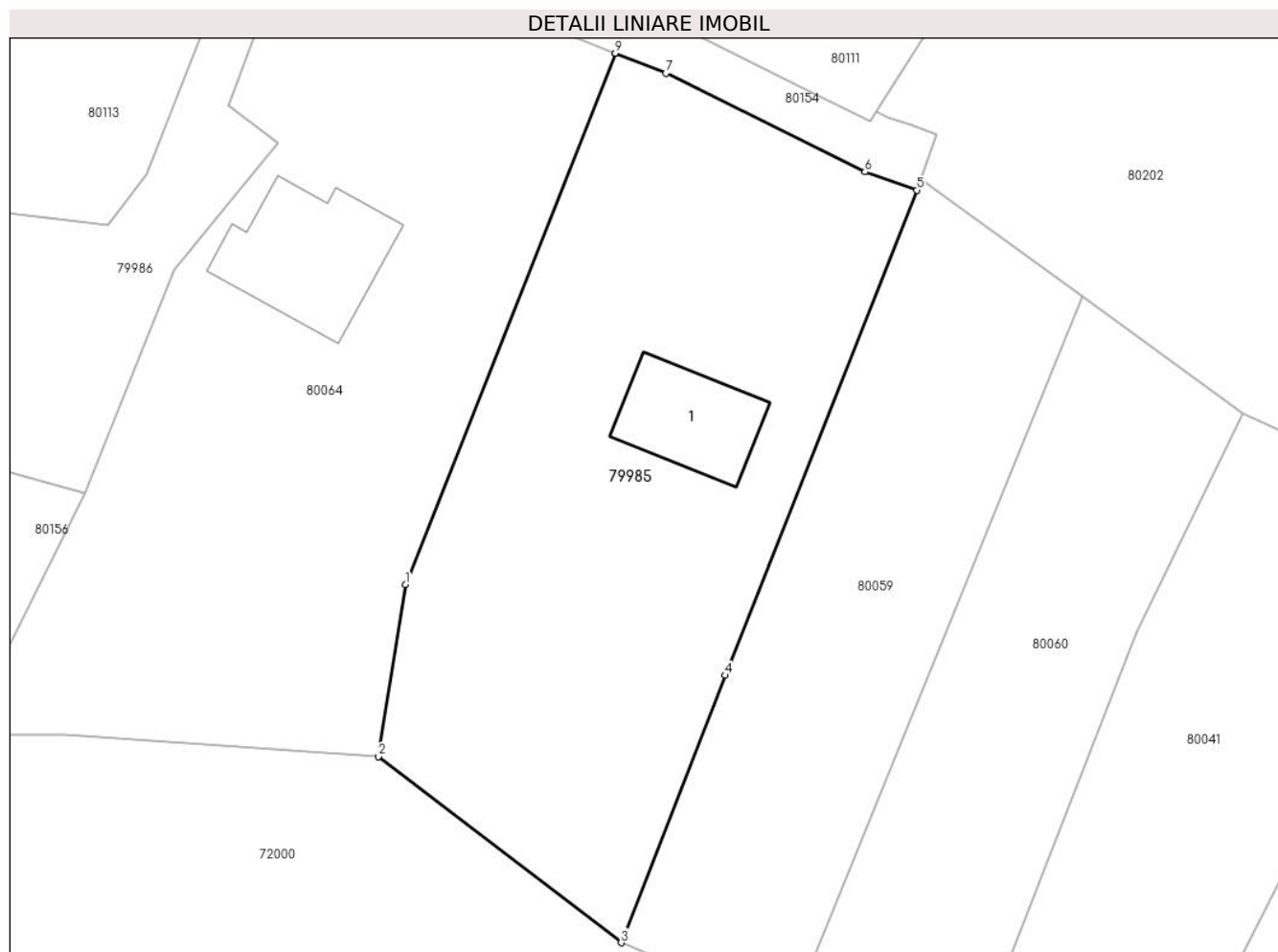
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70656	1.800	NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	263	-	-	159	
2	faneata	DA	1.537	-	-	159	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70656-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casa de vacanta, Rh=S+P+M, anul construirii 2009-2011, Sd=206mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.903,282 513.923,972	2	382.901,013 513.909,418	14.73
2	382.901,013 513.909,418	3	382.921,545 513.893,676	25.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.921,545 513.893,676	4	382.930,354 513.916,293	24.272
4	382.930,354 513.916,293	5	382.946,567 513.957,338	44.131
5	382.946,567 513.957,338	6	382.942,182 513.958,88	4.648
6	382.942,182 513.958,88	7	382.925,334 513.967,224	18.801
7	382.925,334 513.967,224	8	382.921,037 513.968,915	4.618
8	382.921,037 513.968,915	9	382.921,036 513.968,916	0.002
9	382.921,036 513.968,916	1	382.903,282 513.923,972	48.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1189/Meteș
Nr. cadastral vechi:157

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70657	Din acte: 1.731 Masurata: 1.727	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15533 / 12/05/2008	
Act Notarial nr. și sistarea indiviziunii aut nr 1267/2008, din 01/01/2008 emis de BNP E Teodorescu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul sistarea indiviziunii, inițial moștenire, înch nr 10688/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MEDREA PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

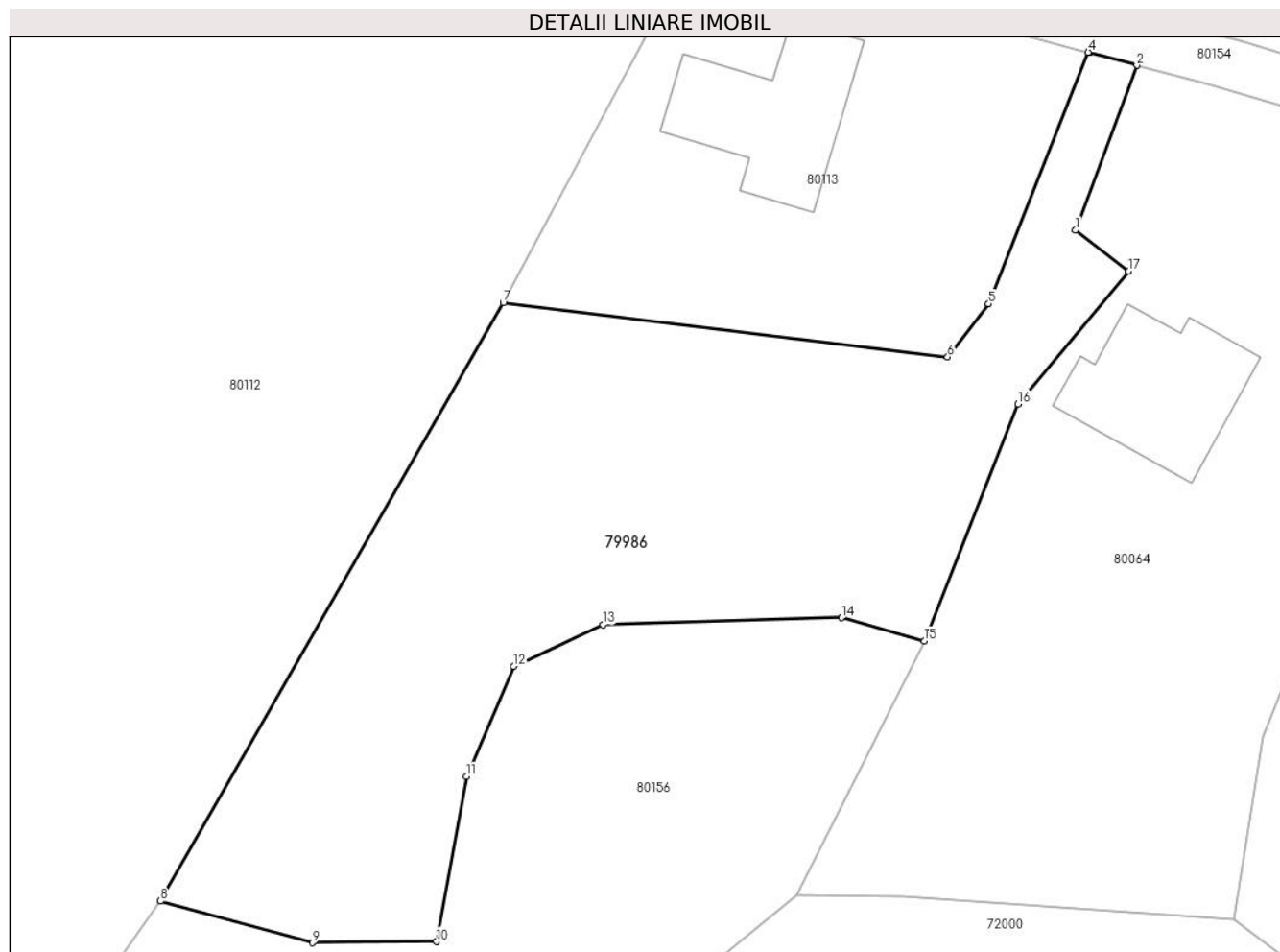
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70657	Din acte: 1.731 Masurata: 1.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.727	-	-	522/2/1/2, 523/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.888,284 513.964,526	2	382.893,2 513.977,73	14.089
2	382.893,2 513.977,73	3	382.889,428 513.978,737	3.904
3	382.889,428 513.978,737	4	382.889,315 513.978,767	0.117
4	382.889,315 513.978,767	5	382.881,333 513.958,642	21.65
5	382.881,333 513.958,642	6	382.878,058 513.954,389	5.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.878,058 513.954,389	7	382.842,486 513.958,718	35.834
7	382.842,486 513.958,718	8	382.815,063 513.910,85	55.167
8	382.815,063 513.910,85	9	382.827,212 513.907,52	12.597
9	382.827,212 513.907,52	10	382.837,163 513.907,604	9.951
10	382.837,163 513.907,604	11	382.839,542 513.920,83	13.438
11	382.839,542 513.920,83	12	382.843,337 513.929,641	9.594
12	382.843,337 513.929,641	13	382.850,464 513.932,974	7.868
13	382.850,464 513.932,974	14	382.869,573 513.933,534	19.117
14	382.869,573 513.933,534	15	382.876,177 513.931,661	6.864
15	382.876,177 513.931,661	16	382.883,703 513.950,617	20.395
16	382.883,703 513.950,617	17	382.892,546 513.961,273	13.847
17	382.892,546 513.961,273	1	382.888,284 513.964,526	5.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1141/Metes
Nr. cadastral vechi:134/2

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 199N, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70661	801	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70661-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta individuala,edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31765 / 12/07/2019		
Act Notarial nr. AUT 2854, din 11/07/2019 emis de Teodorescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GAJA ELENA	A1
74377 / 23/11/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR.8772, din 27/09/2022 emis de COMUNA METES (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.10174 din 01.11.2022, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.1 din 21.02.2020, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr ADEVERINTA NR.10173 din 01.11.2022, emis de PRIMARIA COM. METES);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) GAJA ELENA	A1.1
67196 / 20/10/2023		
Act Notarial nr. 331, din 18/10/2023 emis de TEODORESCU RĂZVAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GAJA ELENA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

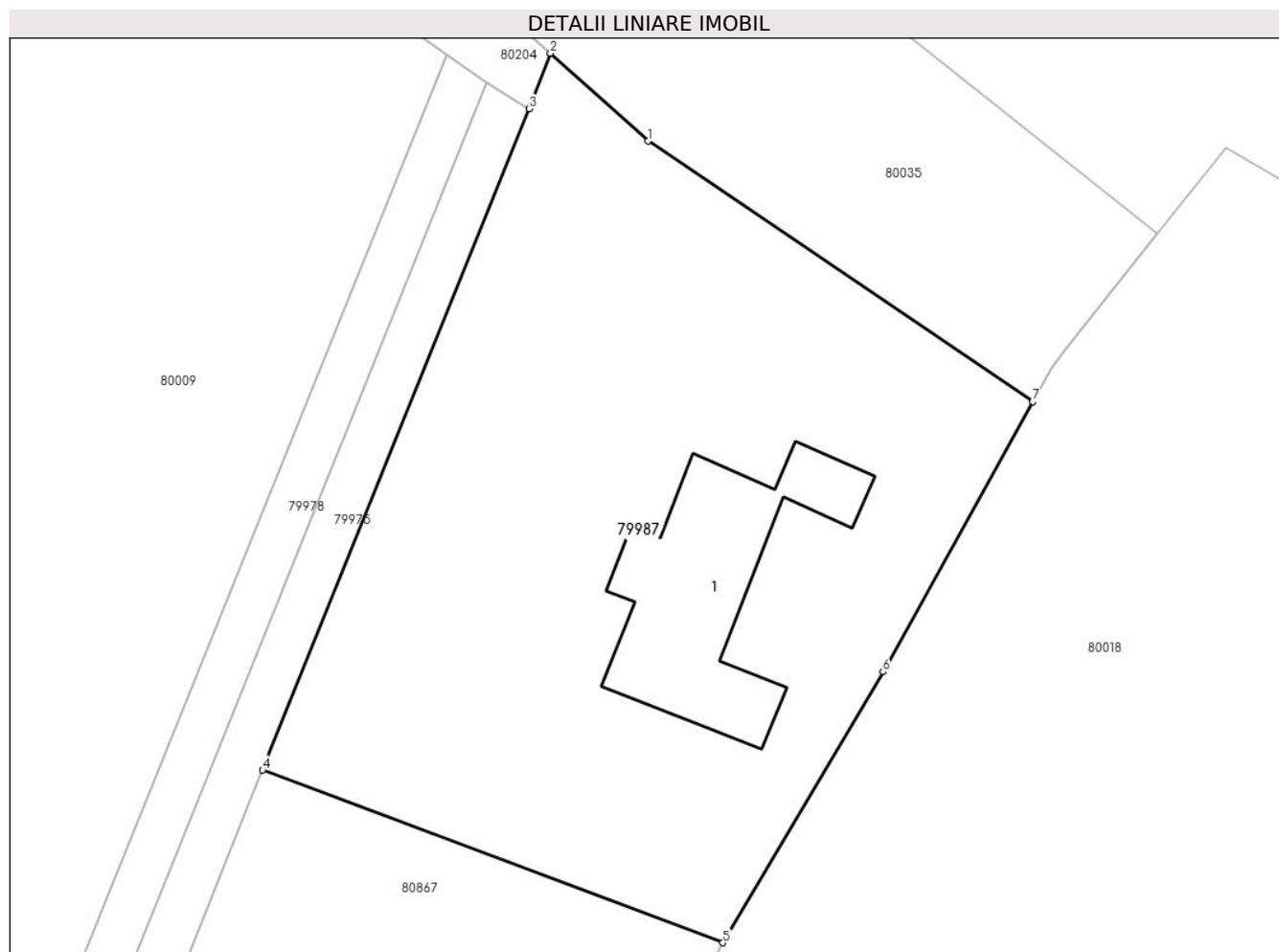
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70661	801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	-	-	552/2, 554/2/2, 550/2/2, 546/2	
2	arabil	DA	341	-	-	-	nr.top. 552/2, 554/2/2, 550/2/2, 546/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70661-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta individuala,edificata in anul 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.187,883 513.947,941	2	383.183,352 513.952,022	6.097
2	383.183,352 513.952,022	3	383.182,353 513.949,45	2.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.182,353 513.949,45	4	383.169,984 513.918,742	33.105
4	383.169,984 513.918,742	5	383.191,36 513.910,726	22.829
5	383.191,36 513.910,726	6	383.198,807 513.923,303	14.616
6	383.198,807 513.923,303	7	383.205,758 513.935,858	14.351
7	383.205,758 513.935,858	1	383.187,883 513.947,941	21.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1143
Nr. cadastral vechi:134/4

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70662	Din acte: 477 Masurata: 502	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31377 / 24/10/2012	
Act Notarial nr. aut.3737, din 23/10/2012 emis de NP TEODORESCU ELENA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, în regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TĂMAȘ VIOREL IULIAN, căsătorit cu	
2) TĂMAȘ SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

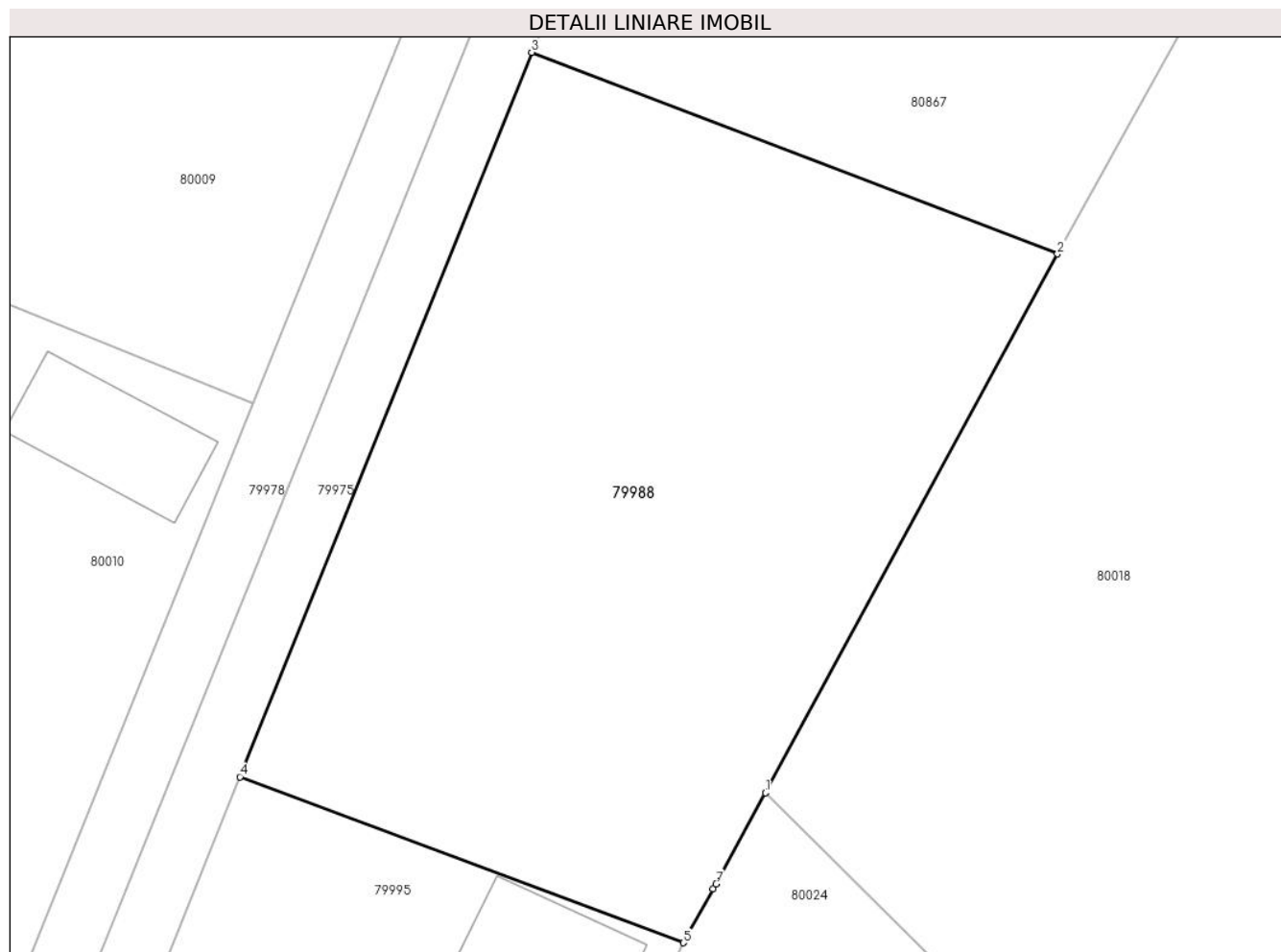
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70662	Din acte: 477 Masurata: 502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	-	-	552/4, 554/2/4, 550/2/4, 546/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.169,188 513.870,222	2	383.179,484 513.889,21	21.6
2	383.179,484 513.889,21	3	383.160,95 513.896,315	19.85
3	383.160,95 513.896,315	4	383.150,666 513.870,785	27.523
4	383.150,666 513.870,785	5	383.166,299 513.864,937	16.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.166,299 513.864,937	6	383.167,347 513.866,829	2.163
6	383.167,347 513.866,829	7	383.167,45 513.867,015	0.213
7	383.167,45 513.867,015	1	383.169,188 513.870,222	3.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:136/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70664	Din acte: 3.489 Masurata: 3.338	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70664-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:55 mp; CASA UNIFAMILIALA S+P+M CONSTRUITA IN ANUL 2011 AVAND SUBSOLUL DIN BETON, PARTERUL DIN BCA SI MANSARDA DIN LEMN;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2414 / 12/04/2000		
Act Notarial nr. nr 41/2000 și act de partaj nr aut 656/2000, din 01/01/2000 emis de BNP Carmen Gîlcă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BĂDILĂ ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 136/Ampoita)</i>	A1
21562 / 18/07/2011		
Act Administrativ nr. 1, din 24/03/2004 emis de PRIMARIA METES (act administrativ nr. 18765/23-06-2011 emis de BCPI ALBA; in scris sub semnatura privata nr. 1505/24-05-2011 emis de BADILA ANA; act administrativ nr. 1848/28-06-2011 emis de PRIMARIA METES; act administrativ nr. 1838/27-06-2011 emis de PRIMARIA METES;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) BĂDILĂ ANA	A1.1
40414 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. 3484, din 20/10/2016 emis de NP Beldean Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BĂDILĂ NICOLAE , soț	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

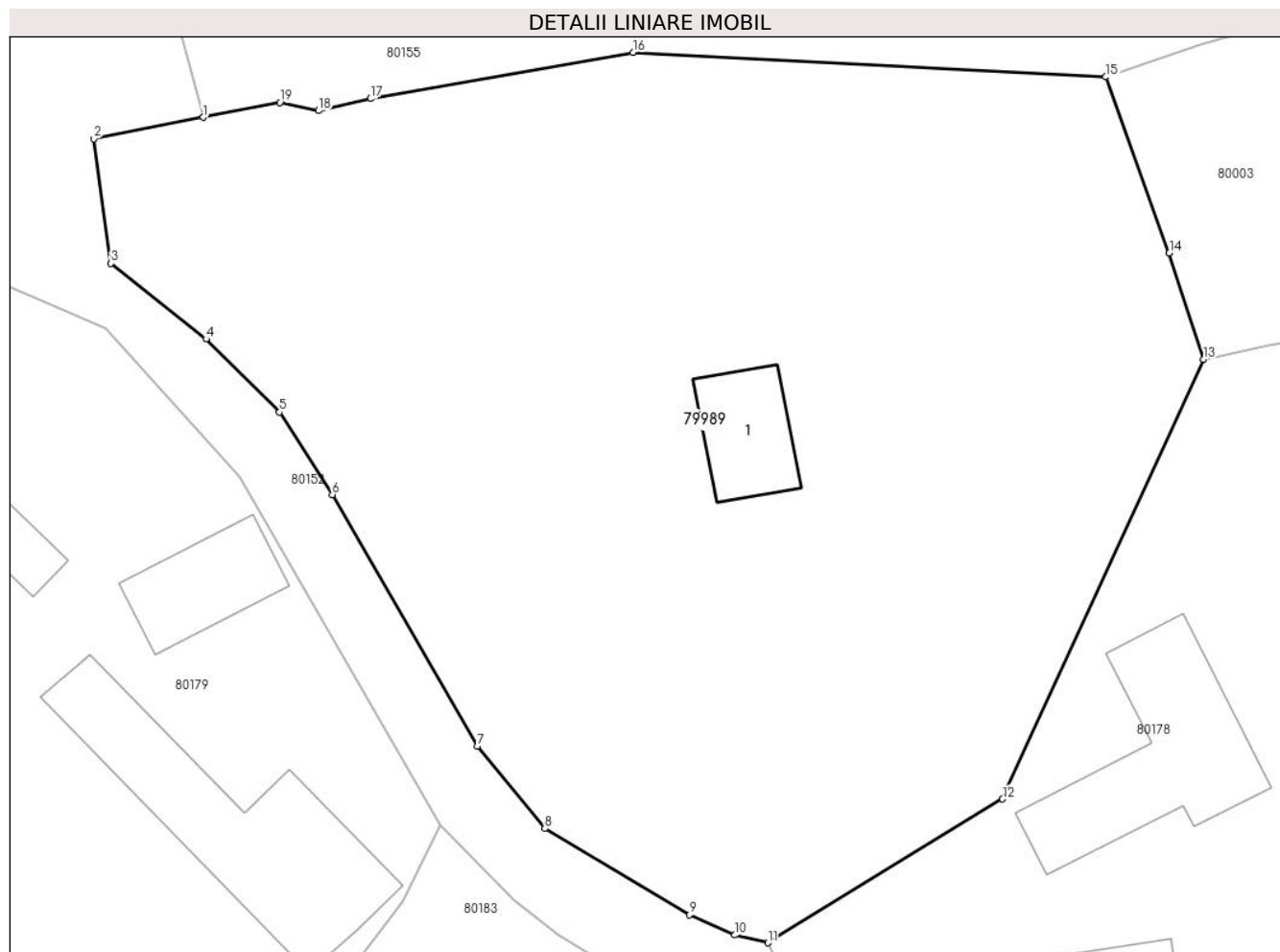
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70664	Din acte: 3.489 Masurata: 3.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	361	-	-	419	
2	arabil	DA	2.977	-	-	420	GRADINA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70664-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:55 mp; CASA UNIFAMILIALA S+P+M CONSTRUITA IN ANUL 2011 AVAND SUBSOLUL DIN BETON, PARTERUL DIN BCA SI MANSARDA DIN LEMN;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.158,888 514.141,278	2	381.150,995 514.139,736	8.042
2	381.150,995 514.139,736	3	381.152,245 514.130,778	9.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.152,245 514.130,778	4	381.159,101 514.125,316	8.766
4	381.159,101 514.125,316	5	381.164,393 514.120,053	7.464
5	381.164,393 514.120,053	6	381.168,19 514.114,112	7.051
6	381.168,19 514.114,112	7	381.178,642 514.096,005	20.907
7	381.178,642 514.096,005	8	381.183,502 514.090,061	7.678
8	381.183,502 514.090,061	9	381.193,914 514.083,847	12.125
9	381.193,914 514.083,847	10	381.197,164 514.082,388	3.562
10	381.197,164 514.082,388	11	381.199,57 514.081,833	2.469
11	381.199,57 514.081,833	12	381.216,475 514.092,186	19.823
12	381.216,475 514.092,186	13	381.230,966 514.123,858	34.83
13	381.230,966 514.123,858	14	381.228,484 514.131,508	8.043
14	381.228,484 514.131,508	15	381.223,914 514.144,196	13.486
15	381.223,914 514.144,196	16	381.189,851 514.145,964	34.109
16	381.189,851 514.145,964	17	381.170,931 514.142,629	19.212
17	381.170,931 514.142,629	18	381.167,21 514.141,76	3.821
18	381.167,21 514.141,76	19	381.164,418 514.142,36	2.856
19	381.164,418 514.142,36	1	381.158,888 514.141,278	5.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:997 Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70679	Din acte: 3.628 Masurata: 3.637	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
193 / 05/01/2012	
Hotarare Judecatoreasca nr. nr.995, din 21/02/2011 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (hotarare judecatoreasca nr. Dos.nr.8565/176/2010/a1/06-09-2011 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii initial donatie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BODEA TOMA , lui Petru
	A1

C. Partea III. SARCINI .

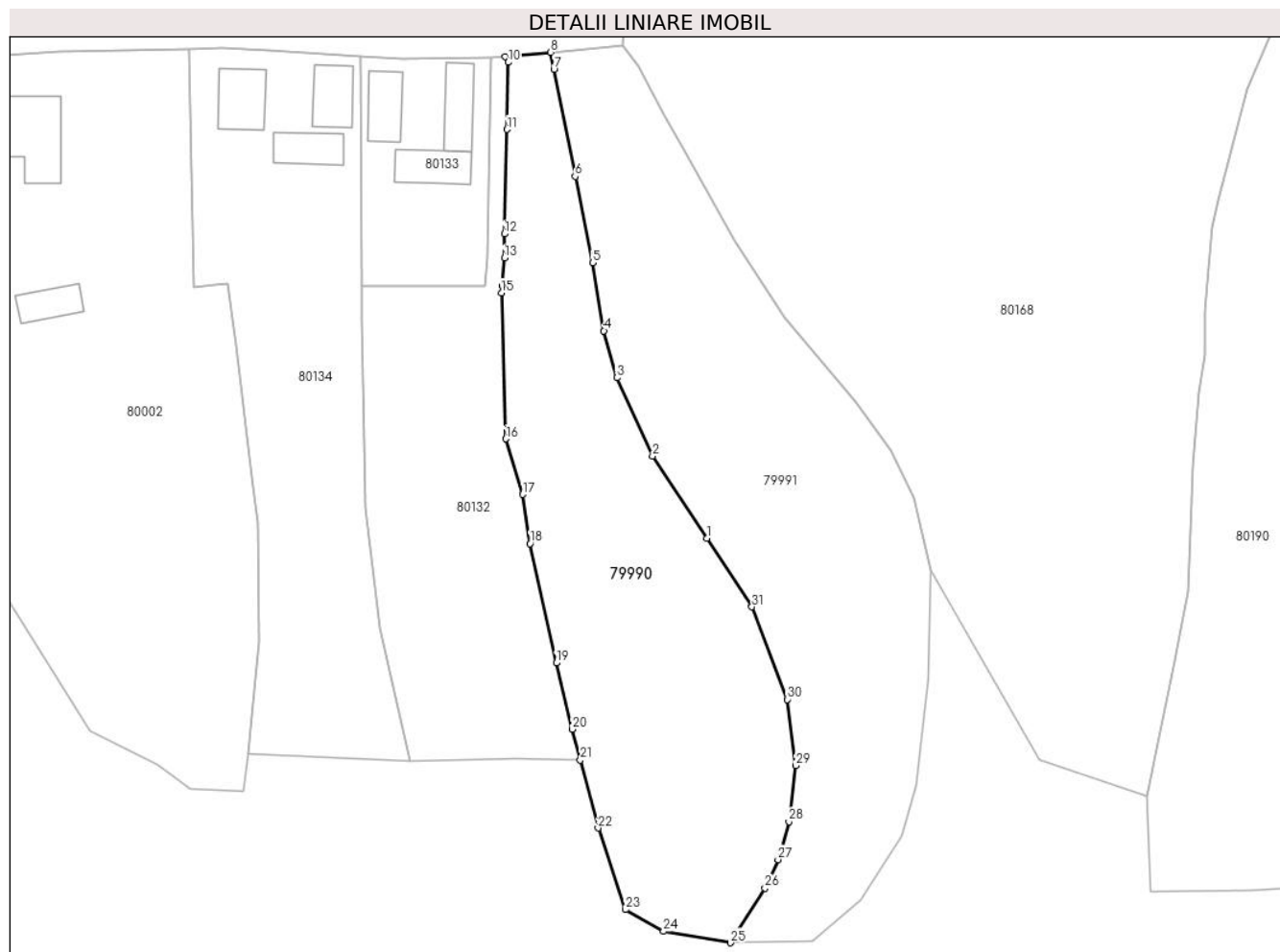
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70679	Din acte: 3.628 Masurata: 3.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	78	-	-	358/1	
2	faneata	NU	3.162	-	-	359/1	
3	faneata	DA	397	-	-	359/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.803,468 513.888,532	2	380.794,182 513.902,603	16.859
3	380.788,029 513.915,97	4	380.785,847 513.924,006	8.327
5	380.783,943 513.935,646	6	380.780,938 513.950,41	15.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.794,182 513.902,603	3	380.788,029 513.915,97	14.715
4	380.785,847 513.924,006	5	380.783,943 513.935,646	11.795
6	380.780,938 513.950,41	7	380.777,301 513.968,77	18.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	380.777,301 513.968,77	8	380.776,689 513.971,637	2.932
9	380.768,959 513.970,865	10	380.769,45 513.969,932	1.054
11	380.769,242 513.958,442	12	380.768,816 513.940,567	17.88
13	380.768,824 513.936,461	14	380.768,437 513.931,69	4.787
15	380.768,339 513.930,482	16	380.769,082 513.905,516	24.977
17	380.771,94 513.895,993	18	380.773,209 513.887,601	8.487
19	380.777,711 513.867,157	20	380.780,42 513.855,846	11.631
21	380.781,796 513.850,577	22	380.784,838 513.838,927	12.041
23	380.789,545 513.824,968	24	380.796,034 513.821,254	7.477
25	380.807,478 513.819,306	26	380.813,406 513.828,669	11.082
27	380.815,659 513.833,524	28	380.817,494 513.840,031	6.761
29	380.818,674 513.849,635	30	380.817,224 513.860,923	11.381
31	380.811,175 513.876,784	1	380.803,468 513.888,532	14.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	380.776,689 513.971,637	9	380.768,959 513.970,865	7.769
10	380.769,45 513.969,932	11	380.769,242 513.958,442	11.492
12	380.768,816 513.940,567	13	380.768,824 513.936,461	4.106
14	380.768,437 513.931,69	15	380.768,339 513.930,482	1.212
16	380.769,082 513.905,516	17	380.771,94 513.895,993	9.943
18	380.773,209 513.887,601	19	380.777,711 513.867,157	20.934
20	380.780,42 513.855,846	21	380.781,796 513.850,577	5.445
22	380.784,838 513.838,927	23	380.789,545 513.824,968	14.731
24	380.796,034 513.821,254	25	380.807,478 513.819,306	11.609
26	380.813,406 513.828,669	27	380.815,659 513.833,524	5.352
28	380.817,494 513.840,031	29	380.818,674 513.849,635	9.676
30	380.817,224 513.860,923	31	380.811,175 513.876,784	16.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:997 Ampoita
Nr. topografic:359/2,358/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70680	4.087	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
194 / 05/01/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. nr.995, din 21/02/2011 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (hotarare judecatoreasca nr. Dos.nr.8565/176/2010/a1/06-09-2011 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii initial cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GORDEȘ CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70680	4.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	138	-	-	358/2	
2	faneata	NU	3.346	-	-	359/2	
3	faneata	DA	603	-	-	359/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.838,914 513.895,409	2	380.834,978 513.903,639	9.123
3	380.828,942 513.911,815	4	380.816,852 513.926,24	18.821
5	380.808,208 513.939,206	6	380.799,318 513.955,189	18.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.834,978 513.903,639	3	380.828,942 513.911,815	10.163
4	380.816,852 513.926,24	5	380.808,208 513.939,206	15.583
6	380.799,318 513.955,189	7	380.796,02 513.960,967	6.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	380.796,02 513.960,967	8	380.791,685 513.969,197	9.302
9	380.789,151 513.972,882	10	380.776,689 513.971,637	12.524
11	380.777,301 513.968,77	12	380.780,938 513.950,41	18.717
13	380.783,943 513.935,646	14	380.785,847 513.924,006	11.795
15	380.788,029 513.915,97	16	380.794,182 513.902,603	14.715
17	380.803,468 513.888,532	18	380.811,175 513.876,784	14.05
19	380.817,224 513.860,923	20	380.818,674 513.849,635	11.381
21	380.817,494 513.840,031	22	380.815,659 513.833,524	6.761
23	380.813,406 513.828,669	24	380.807,478 513.819,306	11.082
25	380.821,415 513.819,628	26	380.829,852 513.826,617	10.956
27	380.836,812 513.837,676	28	380.839,279 513.846,342	9.01
29	380.841,422 513.864,402	30	380.841,824 513.883,03	18.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	380.791,685 513.969,197	9	380.789,151 513.972,882	4.472
10	380.776,689 513.971,637	11	380.777,301 513.968,77	2.932
12	380.780,938 513.950,41	13	380.783,943 513.935,646	15.067
14	380.785,847 513.924,006	15	380.788,029 513.915,97	8.327
16	380.794,182 513.902,603	17	380.803,468 513.888,532	16.859
18	380.811,175 513.876,784	19	380.817,224 513.860,923	16.975
20	380.818,674 513.849,635	21	380.817,494 513.840,031	9.676
22	380.815,659 513.833,524	23	380.813,406 513.828,669	5.352
24	380.807,478 513.819,306	25	380.821,415 513.819,628	13.941
26	380.829,852 513.826,617	27	380.836,812 513.837,676	13.067
28	380.839,279 513.846,342	29	380.841,422 513.864,402	18.187
30	380.841,824 513.883,03	1	380.838,914 513.895,409	12.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1200
Nr. cadastral vechi:176

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 199D, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70706	558	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70706-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASA DE LOCUIT(CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA SI EDIFICATA IN ANUL 2010)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51463 / 05/12/2018		
Act Notarial nr. aut 4598, din 05/12/2018 emis de notar public Teodorescu Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAN CLAUDIU-ILIE , și soția 2) MAN ANDREEA-MIHAELA	A1, A1.1
51465 / 05/12/2018		
Act Administrativ nr. P10_487338, din 15/11/2018 emis de FNGCMM-SA-IFN;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data achizitionarii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE , CIF:999999999999 2) CEC BANK S.A. PRIN SUCURSALA ALBA IULIA , CIF:2441569	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

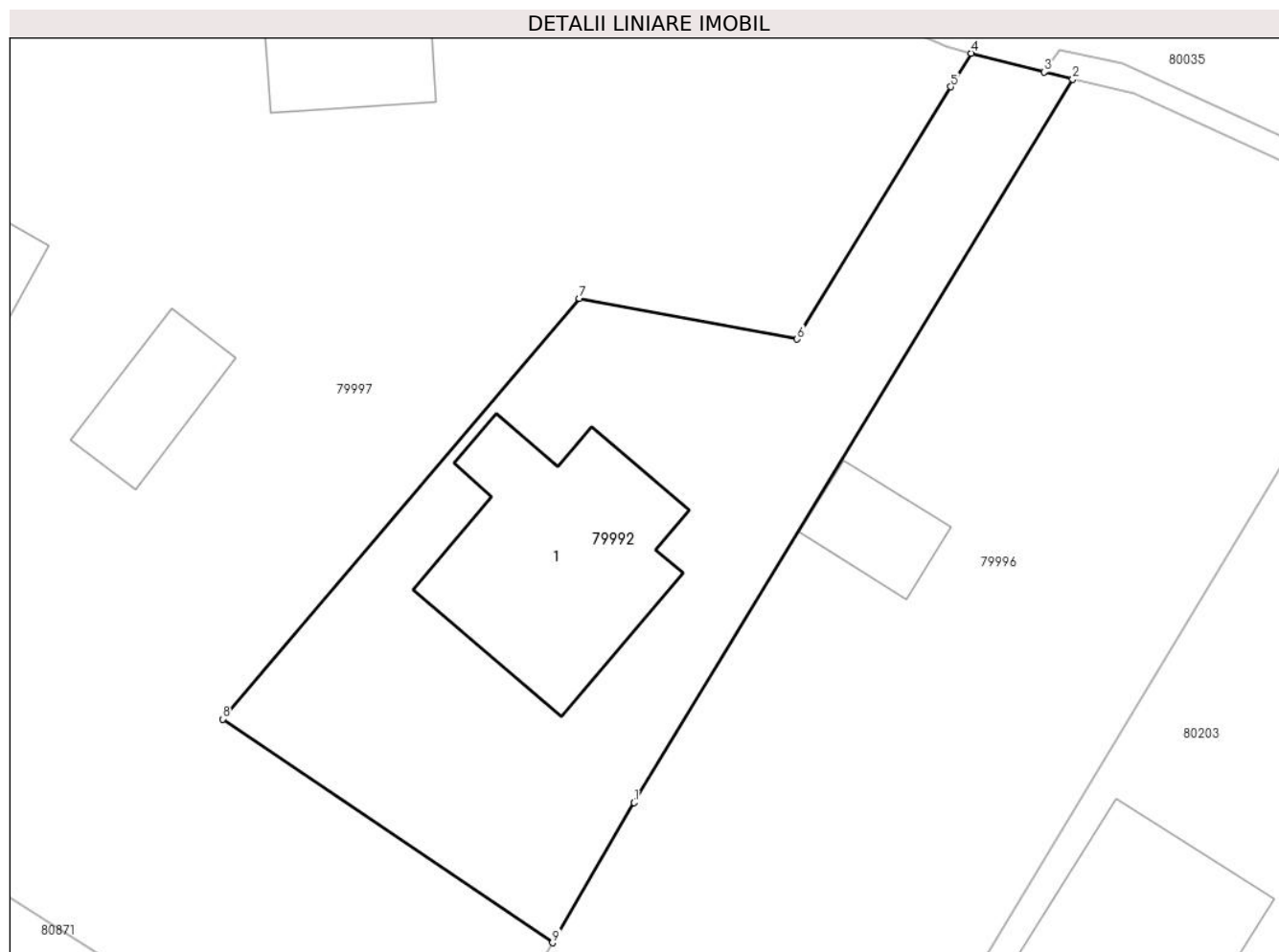
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
51465 / 05/12/2018		
Act Administrativ nr. P10_487338, din 15/11/2018 emis de FNGCMM-SA-IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:164000 RON, ipoteca legala de rang I instituita proportional cu procentul de garantare, valabila pana la finalizarea procedurii de executare silita asupra imobilului care face obiectul garantiei 1) STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE , CIF:999999999999 2) CEC BANK S.A. PRIN SUCURSALA ALBA IULIA , CIF:2441569	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70706	558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	558	-	176	531/1/1/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70706-C1	construcții de locuințe	Din acte: 103 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASA DE LOCUIT(CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA SI EDIFICATA IN ANUL 2010)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.023,695 514.006,177	2	383.044,545 514.040,538	40.192
2	383.044,545 514.040,538	3	383.043,184 514.040,886	1.405
3	383.043,184 514.040,886	4	383.039,719 514.041,773	3.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.039,719 514.041,773	5	383.038,749 514.040,181	1.864
5	383.038,749 514.040,181	6	383.031,442 514.028,194	14.039
6	383.031,442 514.028,194	7	383.021,094 514.030,121	10.526
7	383.021,094 514.030,121	8	383.004,131 514.010,148	26.204
8	383.004,131 514.010,148	9	383.019,818 513.999,519	18.949
9	383.019,818 513.999,519	1	383.023,695 514.006,177	7.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 170, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70722	402	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23402 / 14/06/2016	
Act Notarial nr. Aut.437, din 13/06/2016 emis de NP POPESCU CONSTANTIN;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) COMAN CRISTINA-NICOLETA, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

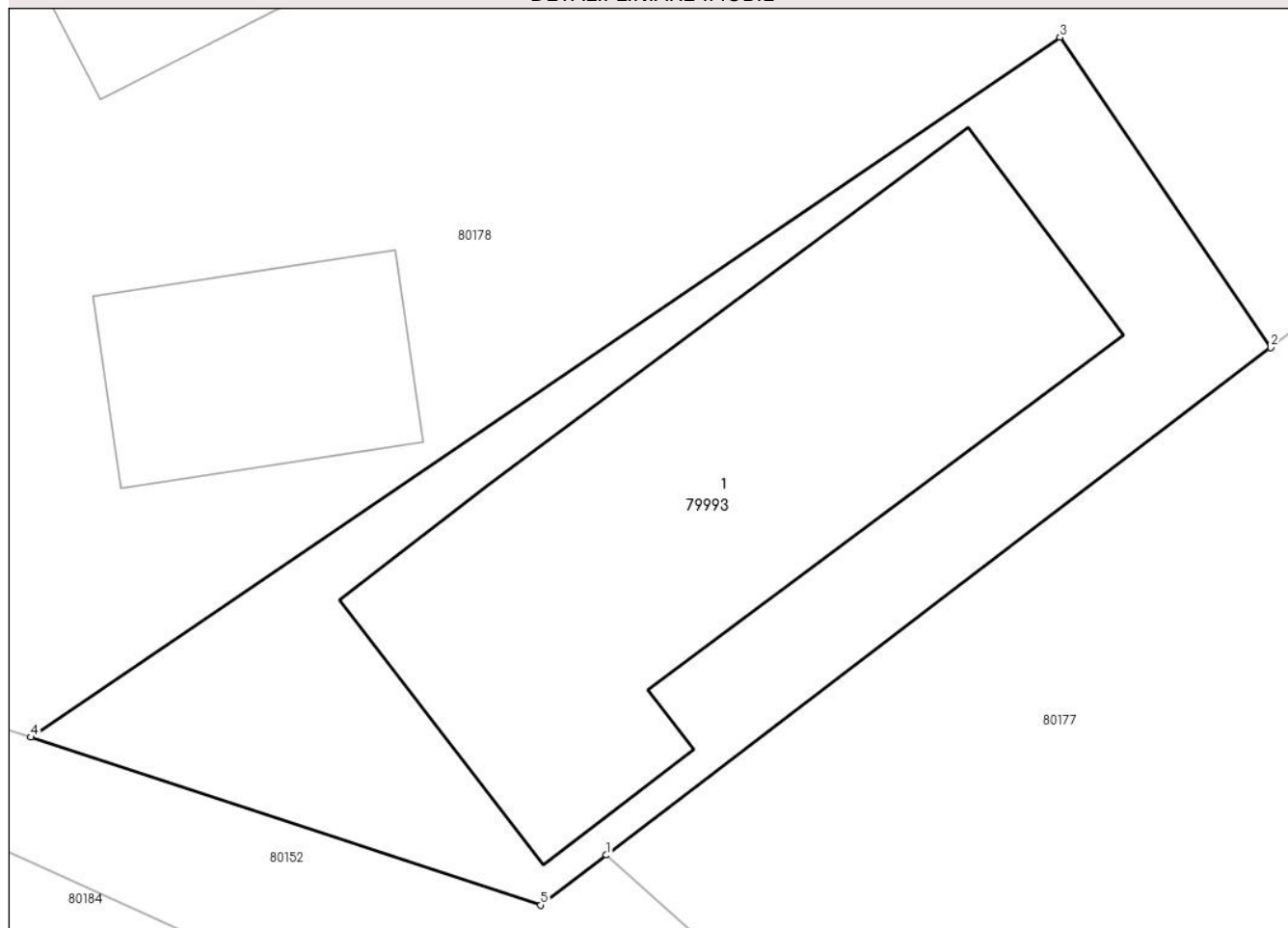
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70722	402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	422/2	
2	arabil	DA	102	-	-	423/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70722-C1	construcții de locuințe	200	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.235,033 514.063,784	2	381.255,186 514.079,166	25.353
2	381.255,186 514.079,166	3	381.248,792 514.088,574	11.375
3	381.248,792 514.088,574	4	381.217,578 514.067,359	37.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.217,578 514.067,359	5	381.233,046 514.062,268	16.284
5	381.233,046 514.062,268	1	381.235,033 514.063,784	2.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1219
Nr. cadastral vechi:203

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70772	2.898	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37664 / 14/12/2011		
Act Notarial nr. aut.1499, din 13/12/2011 emis de notar public GHERMAN ANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ AMPOIȚA, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

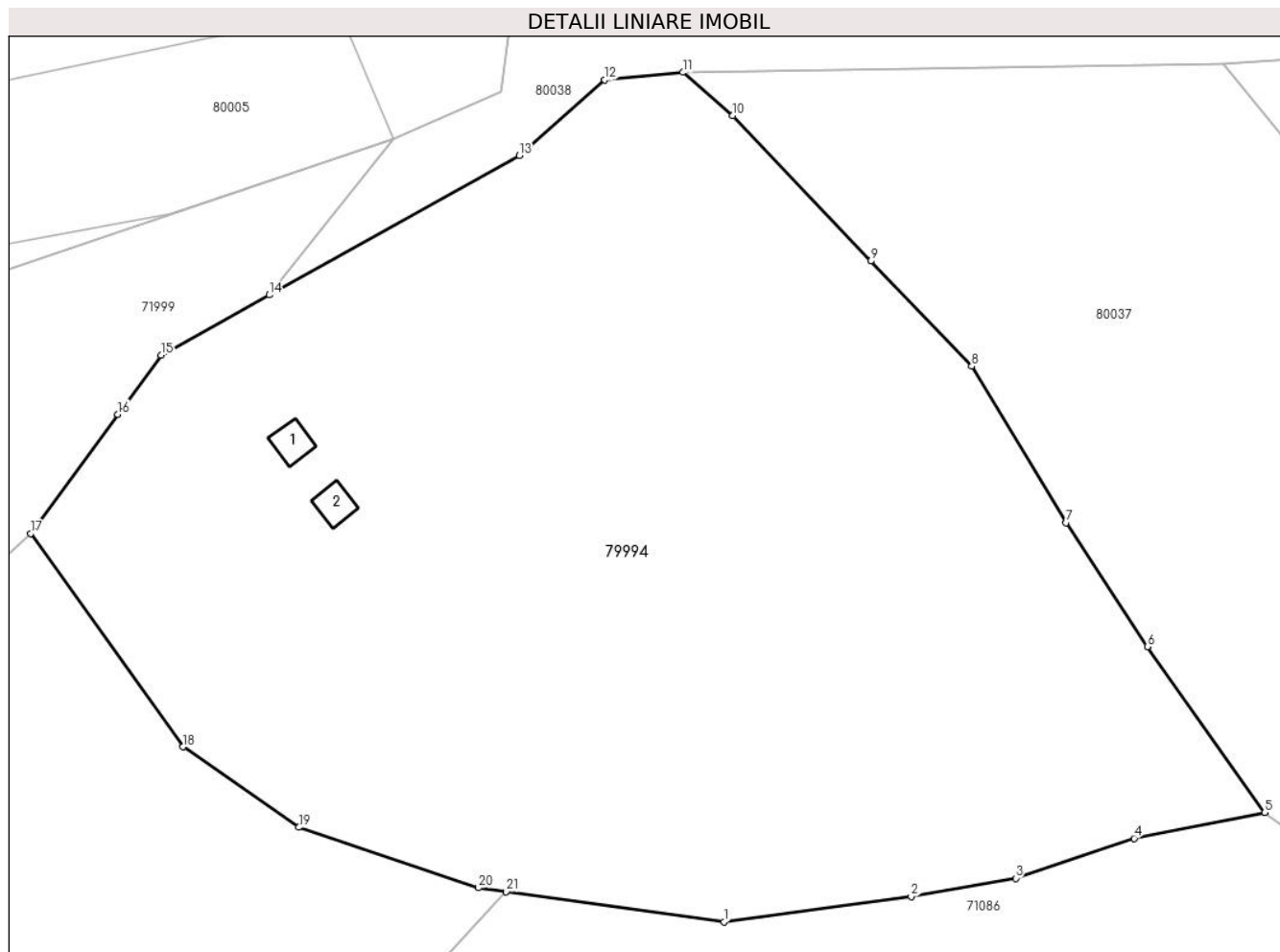
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70772	2.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.489	-	23482	-	
2	faneata	DA	1.394	-	23482	-	
3	curți constructii	DA	15	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70772-C1	construcții administrative și social culturale	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Clopotniță
A1.2	70772-C2	construcții administrative și social culturale	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Troiță

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.183,98 513.713,929	2	383.196,625 513.715,62	12.758
3	383.203,686 513.716,869	4	383.211,707 513.719,569	8.463
5	383.220,535 513.721,312	6	383.212,6 513.732,516	13.729
7	383.207,11 513.740,887	8	383.200,716 513.751,45	12.347
9	383.193,885 513.758,554	10	383.184,56 513.768,379	13.546
11	383.181,181 513.771,303	12	383.175,904 513.770,794	5.301
13	383.170,116 513.765,696	14	383.153,208 513.756,268	19.359
15	383.145,903 513.752,195	16	383.142,981 513.748,205	4.946
17	383.137,082 513.740,15	18	383.147,395 513.725,744	17.717
19	383.155,217 513.720,308	20	383.167,367 513.716,232	12.815
21	383.169,242 513.715,972	1	383.183,98 513.713,929	14.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.196,625 513.715,62	3	383.203,686 513.716,869	7.171
4	383.211,707 513.719,569	5	383.220,535 513.721,312	8.998
6	383.212,6 513.732,516	7	383.207,11 513.740,887	10.011
8	383.200,716 513.751,45	9	383.193,885 513.758,554	9.855
10	383.184,56 513.768,379	11	383.181,181 513.771,303	4.468
12	383.175,904 513.770,794	13	383.170,116 513.765,696	7.713
14	383.153,208 513.756,268	15	383.145,903 513.752,195	8.364
16	383.142,981 513.748,205	17	383.137,082 513.740,15	9.984
18	383.147,395 513.725,744	19	383.155,217 513.720,308	9.525
20	383.167,367 513.716,232	21	383.169,242 513.715,972	1.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1145,1144 Meteș
Nr. cadastral vechi:134/6,134/5

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70778	Din acte: 954 Masurata: 990	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2933 / 02/02/2012	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.NR.3410/2010, din 26/11/2010 emis de NOTAR PUBLIC ELENA TEODORESCU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, înch nr 33209/2010 conf. act aut 3410/2010 NP E Teodorescu și înch nr 19703/2011, conf. act aut nr 1957/2011 NP Elena Teodorescu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TAMAȘ MANUEL CĂLIN , căsătorit cu	
2) TAMAȘ GEORGETA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70529/Metes, incheierea nr. 33209din 29-11-2010,pozitie transcrisa din CF 70528/Metes, incheierea nr. 19703din 01-07-2011</i>	

C. Partea III. SARCINI .

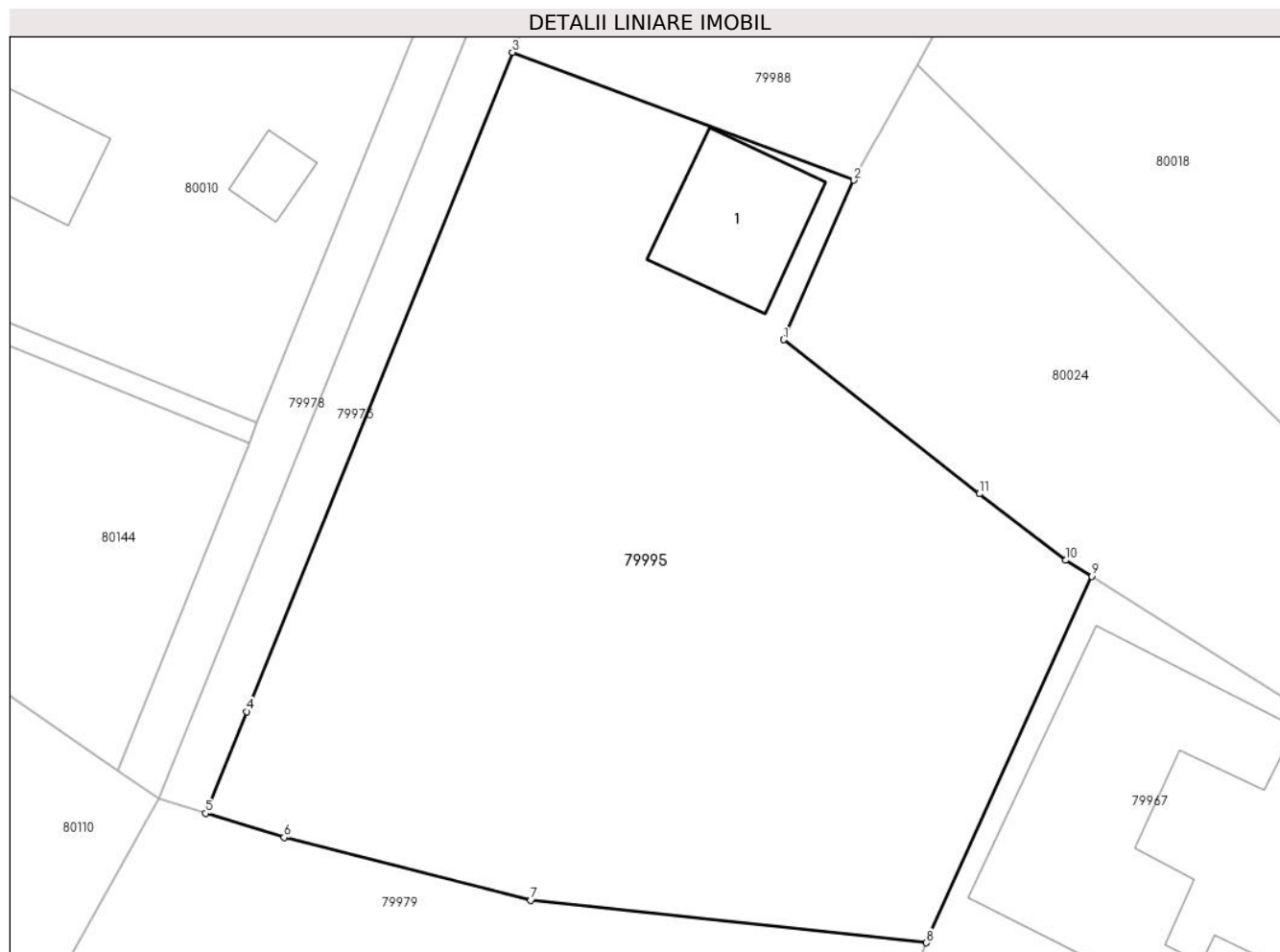
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70778	Din acte: 954 Masurata: 990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	990	-	-	552/6, 554/2/6, 550/2/6, 546/6	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70778-C1	construcții de locuințe	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.163,078 513.857,641	2	383.166,299 513.864,937	7.975
2	383.166,299 513.864,937	3	383.150,666 513.870,785	16.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.150,666 513.870,785	4	383.138,52 513.840,629	32.51
4	383.138,52 513.840,629	5	383.136,645 513.835,975	5.018
5	383.136,645 513.835,975	6	383.140,221 513.834,873	3.742
6	383.140,221 513.834,873	7	383.151,504 513.832,0	11.643
7	383.151,504 513.832,0	8	383.169,613 513.830,052	18.213
8	383.169,613 513.830,052	9	383.177,169 513.846,812	18.385
9	383.177,169 513.846,812	10	383.175,993 513.847,552	1.389
10	383.175,993 513.847,552	11	383.172,045 513.850,588	4.98
11	383.172,045 513.850,588	1	383.163,078 513.857,641	11.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1542/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 199, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70795	Din acte: 1.101 Masurata: 1.104	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70795-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASĂ DE VACANȚĂ,CONSTRUCTIE EDIFICATA IN ANUL 2012 PE FUNDATIE DE BETON, PERETI DIN LEMN SI INVELITOARE DIN TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7870 / 09/05/2006		
Act Notarial nr. 346/2006, din 01/01/2006 emis de BNP Carmen Galca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb initial cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN IOAN , și soția 2) ARDELEAN STELIANA DOINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1542/Ampoita)</i>	A1
9512 / 02/04/2012		
Act Administrativ nr. 2, din 10/02/2012 emis de PRIMARIA COM METES (act administrativ nr. 949/08-03-2012 emis de PRIMARIA COM METES; act administrativ nr. 997/12-03-2012 emis de PRIMARIA COM METES; act administrativ nr. 999/27-03-2012 emis de PRIMARIA COM METES; act notarial nr. 73/23-03-2012 emis de NOTAR PUBLIC LIPOVAN OANCA DIANA SABINA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN IOAN , și soția 2) ARDELEAN STELIANA DOINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

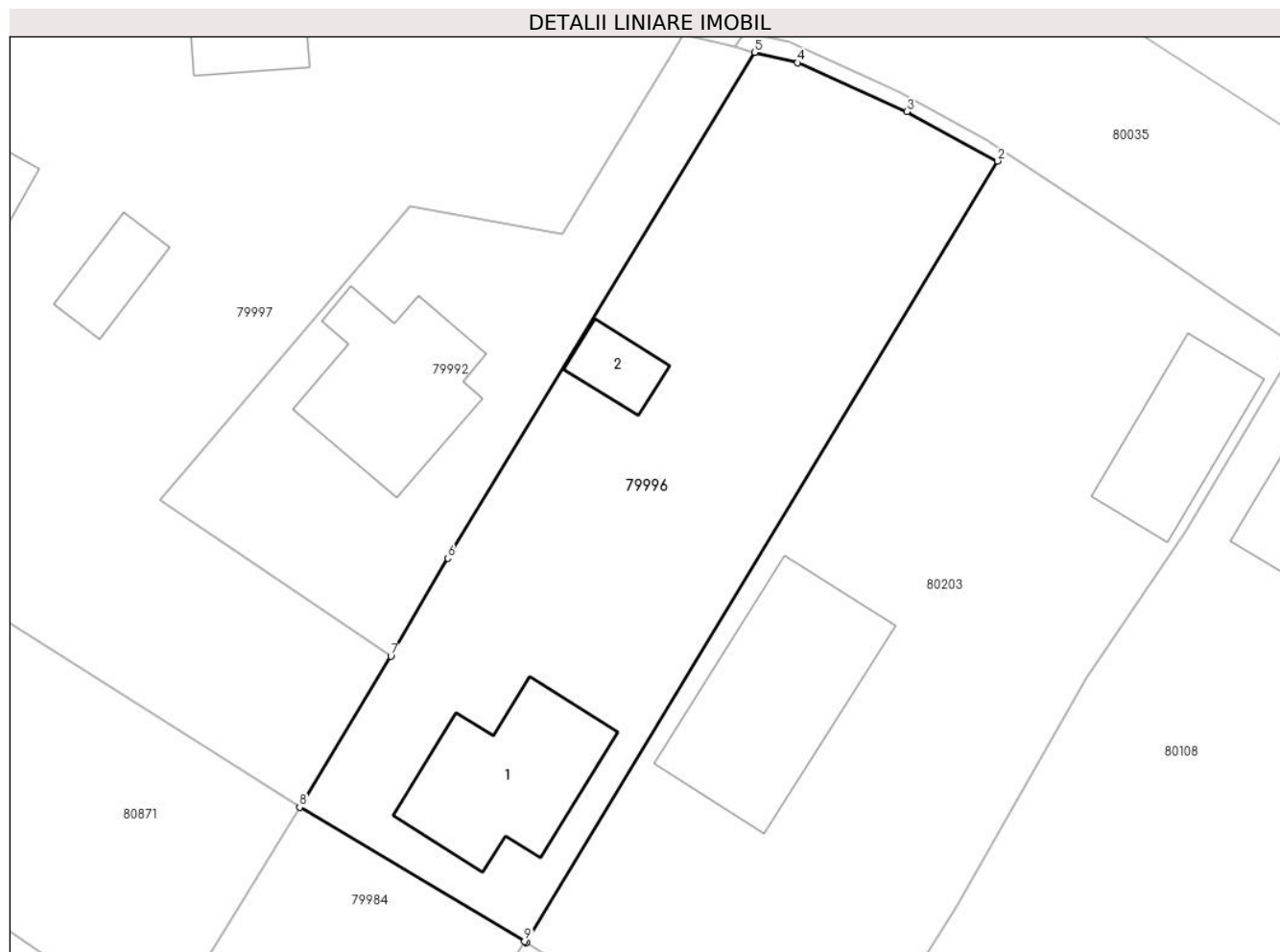
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70795	Din acte: 1.101 Masurata: 1.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	531/1/2	
2	arabil	DA	904	-	-	531/1/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70795-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:108 mp; CASĂ DE VACANȚĂ, CONSTRUCTIE EDIFICATA IN ANUL 2012 PE FUNDATIE DE BETON, PERETI DIN LEMN SI INVELITOARE DIN TIGLA
A1.2	70795-C2	construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.029,05 513.980,055	2	383.061,046 514.033,158	61.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.061,046 514.033,158	3	383.054,881 514.036,504	7.014
3	383.054,881 514.036,504	4	383.047,456 514.039,833	8.137
4	383.047,456 514.039,833	5	383.044,545 514.040,538	2.995
5	383.044,545 514.040,538	6	383.023,695 514.006,177	40.192
6	383.023,695 514.006,177	7	383.019,818 513.999,519	7.705
7	383.019,818 513.999,519	8	383.013,632 513.989,254	11.985
8	383.013,632 513.989,254	9	383.028,9 513.980,148	17.777
9	383.028,9 513.980,148	1	383.029,05 513.980,055	0.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1199/Metes
Nr. cadastral vechi:175

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70874	Din acte: 1.643 Masurata: 1.640	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70874-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casa
A1.2	70874-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26564 / 14/08/2008		
Act Notarial nr. de parcelare 944/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, act. 1605/2006, inch. 9585/01.06.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURA ILEANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1199/Metes)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70874	Din acte: 1.643 Masurata: 1.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	531/1/1/1	
2	arabil	DA	1.340	-	-	531/1/1/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70874-C1	construcții de locuințe	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casa
A1.2	70874-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexe gospodaresti
A1.3	70874-C3	construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.038,54 514.042,074	2	383.033,928 514.044,13	5.05
2	383.033,928 514.044,13	3	383.032,034 514.043,49	1.999
3	383.032,034 514.043,49	4	383.020,268 514.044,048	11.779
4	383.020,268 514.044,048	5	383.007,139 514.043,03	13.168
5	383.007,139 514.043,03	6	382.990,928 514.043,844	16.231
6	382.990,928 514.043,844	7	382.990,821 514.038,583	5.262
7	382.990,821 514.038,583	8	382.976,196 514.012,952	29.51
8	382.976,196 514.012,952	9	383.013,632 513.989,254	44.306
9	383.013,632 513.989,254	10	383.019,818 513.999,519	11.985
10	383.019,818 513.999,519	11	383.004,131 514.010,148	18.949
11	383.004,131 514.010,148	12	383.021,094 514.030,121	26.204
12	383.021,094 514.030,121	13	383.031,442 514.028,194	10.526
13	383.031,442 514.028,194	14	383.038,749 514.040,181	14.039
14	383.038,749 514.040,181	15	383.039,719 514.041,773	1.864
15	383.039,719 514.041,773	1	383.038,54 514.042,074	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:501, 505/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba, In locul denumit " MARGINEA DOSULUI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71051	4.129	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5570 / 27/02/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2725, din 25/05/2010 emis de Judecatoria Alba Iulia (documentatie cadastrala avizată de OCPI Alba - Serviciul Cadastru);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) BALAS FLOAREA	
2) SAVU MARINELA	

C. Partea III. SARCINI .

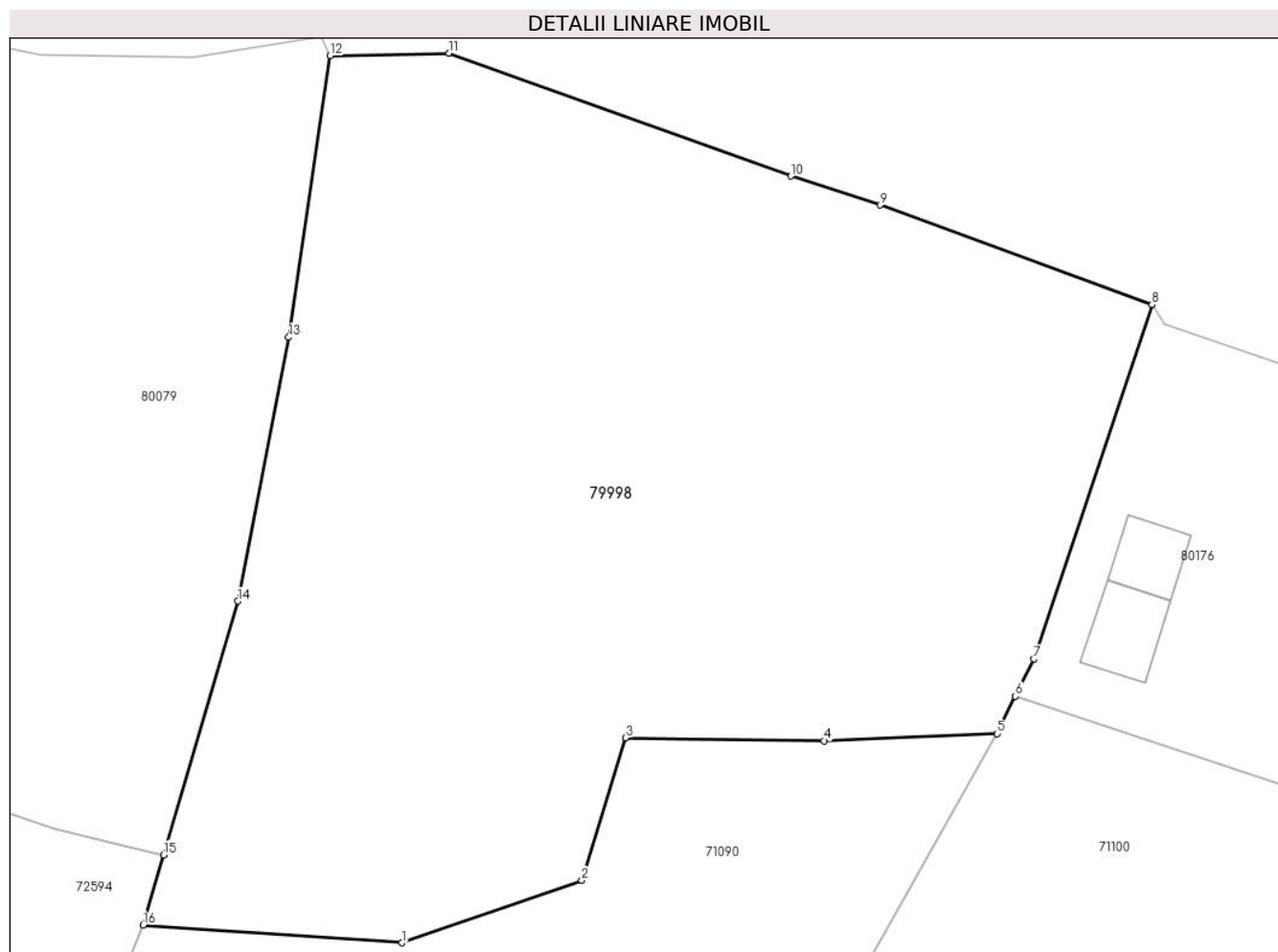
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71051	4.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	307	-	-	-	
2	faneata	DA	3.822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.065,219 514.144,827	2	382.080,645 514.150,177	16.327
2	382.080,645 514.150,177	3	382.084,417 514.162,404	12.796
3	382.084,417 514.162,404	4	382.101,446 514.162,143	17.031
4	382.101,446 514.162,143	5	382.116,257 514.162,757	14.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.116,257 514.162,757	6	382.117,846 514.165,956	3.572
6	382.117,846 514.165,956	7	382.119,435 514.169,156	3.572
7	382.119,435 514.169,156	8	382.129,565 514.199,531	32.02
8	382.129,565 514.199,531	9	382.106,218 514.208,063	24.857
9	382.106,218 514.208,063	10	382.098,572 514.210,547	8.039
10	382.098,572 514.210,547	11	382.069,251 514.221,076	31.154
11	382.069,251 514.221,076	12	382.059,062 514.220,869	10.191
12	382.059,062 514.220,869	13	382.055,518 514.196,724	24.404
13	382.055,518 514.196,724	14	382.051,151 514.174,103	23.039
14	382.051,151 514.174,103	15	382.044,793 514.152,365	22.649
15	382.044,793 514.152,365	16	382.043,033 514.146,347	6.27
16	382.043,033 514.146,347	1	382.065,219 514.144,827	22.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1512/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73899	2.726	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imprejmuire cu gard de sarma, gard de sarma si fier, gard de lemn si gard din placi de beton.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11063 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare AUT.109/2022, din 18/02/2022 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumparare in regimul comunitatii legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1454/2704 1) MAN IOAN , si sotia 2) MAN ANCA-MARIANA , nascuta Bodea	A1
B5	In baza contractului de vanzare aut.nr.109/2022 emis de NP Lipovan Oanca diana Sabina si conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata si modificata, asupra cotei de 1250/2704 mp teren SE NOTEAZA POSESIA , cu titlu cumparare in regimul comunitatii legale, posesie incepută de către Bodea Gligor si Bodea Mariana la data de 12.05.2021 cu inch. cf 34228/12.02.2021 in favoare la : 1) MAN IOAN , si sotia 2) MAN ANCA-MARIANA , nascuta Bodea	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1250/2704 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

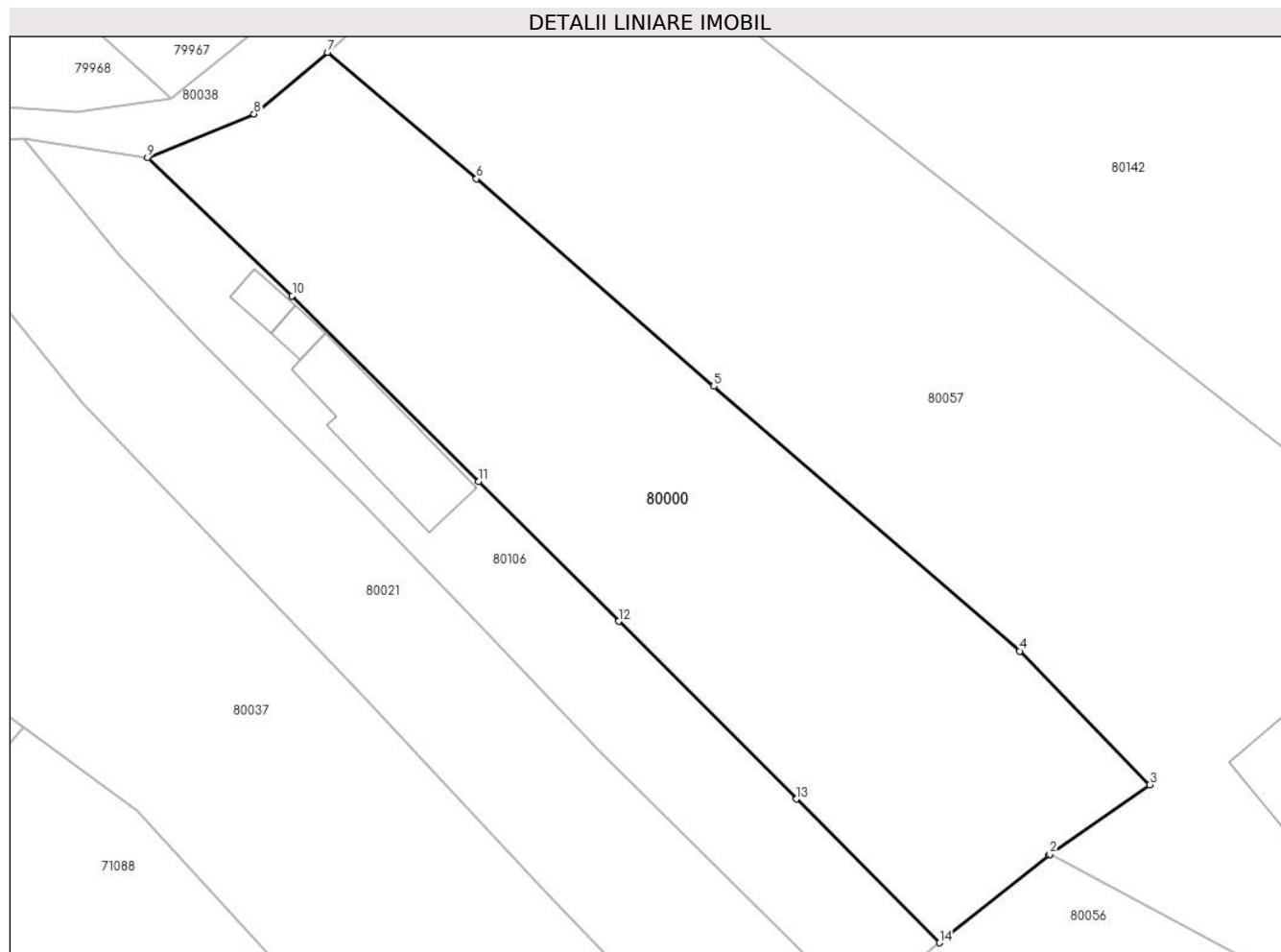
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73899	2.726	Imprejmuit cu gard de sarma, gard de sarma si fier, gard de lemn si gard din placi de beton.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.726	-	-	3639/b	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.338,35 513.699,213	2	383.338,471 513.699,297	0.147
2	383.338,471 513.699,297	3	383.348,757 513.706,457	12.533
3	383.348,757 513.706,457	4	383.335,379 513.720,197	19.177
4	383.335,379 513.720,197	5	383.303,906 513.747,448	41.631
5	383.303,906 513.747,448	6	383.279,468 513.768,793	32.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.279,468 513.768,793	7	383.264,147 513.781,794	20.094
7	383.264,147 513.781,794	8	383.256,582 513.775,462	9.865
8	383.256,582 513.775,462	9	383.245,641 513.770,959	11.831
9	383.245,641 513.770,959	10	383.260,525 513.756,752	20.576
10	383.260,525 513.756,752	11	383.279,706 513.737,628	27.086
11	383.279,706 513.737,628	12	383.294,107 513.723,257	20.345
12	383.294,107 513.723,257	13	383.312,395 513.704,972	25.861
13	383.312,395 513.704,972	14	383.327,105 513.690,187	20.856
14	383.327,105 513.690,187	1	383.338,35 513.699,213	14.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80001

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 202, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.941	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de locuit P+E
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Garaj
A1.3		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă
A1.4		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11307, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BODEA GLIGOR 2) BODEA MARIANA	
Act Administrativ nr. 7201, din 07/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BODEA GLIGOR 2) BODEA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

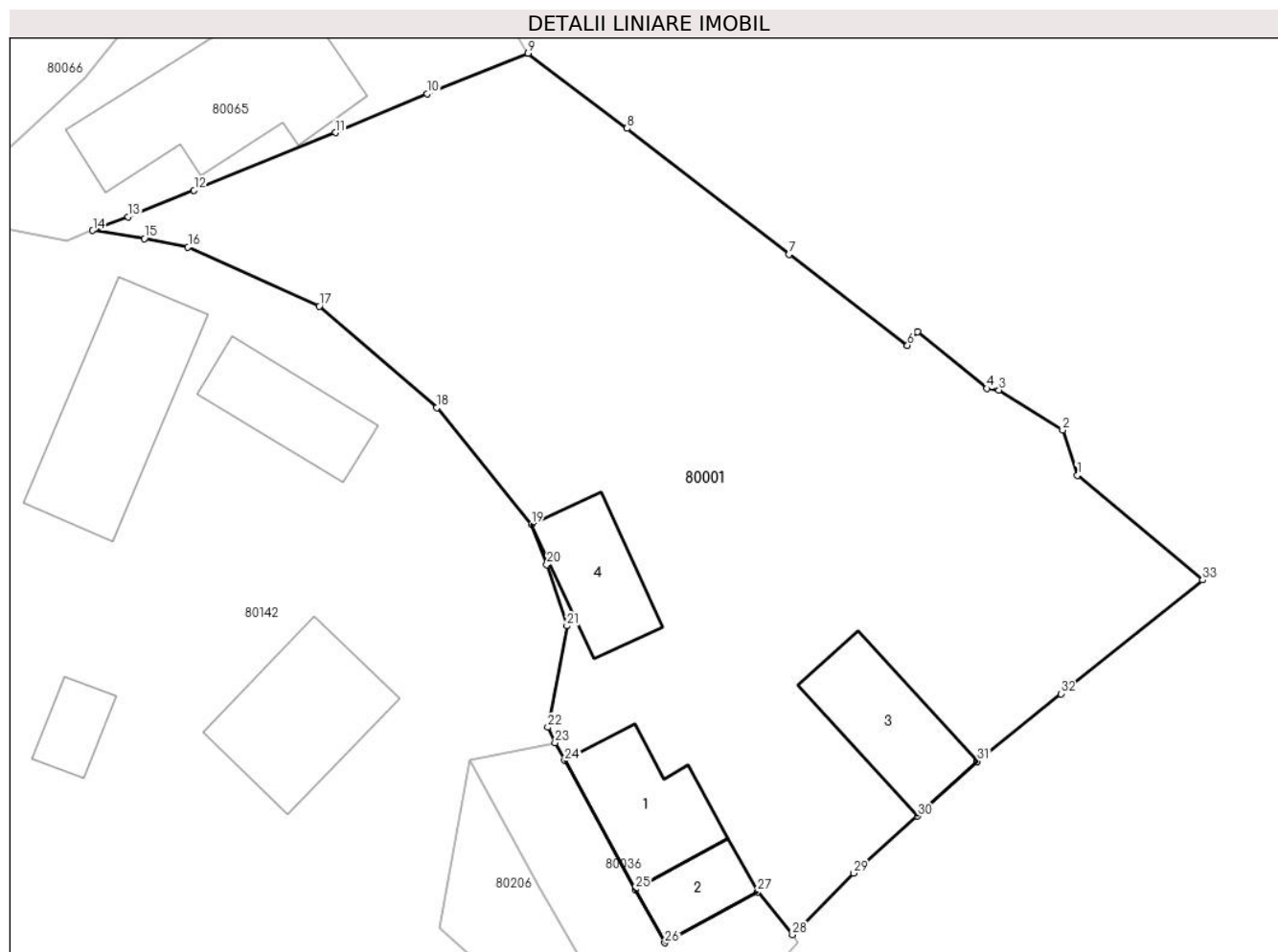
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.441	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de locuit P+E
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Garaj
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.464,122 513.772,655	2	383.463,106 513.775,8	3.305
3	383.458,69 513.778,566	4	383.457,865 513.778,667	0.831
5	383.453,048 513.782,581	6	383.452,357 513.781,654	1.156
7	383.444,155 513.787,942	8	383.432,935 513.796,667	14.213
9	383.426,096 513.801,861	10	383.419,096 513.799,054	7.542
11	383.412,744 513.796,371	12	383.402,964 513.792,386	10.561
13	383.398,4 513.790,555	14	383.395,946 513.789,602	2.633
15	383.399,532 513.789,039	16	383.402,544 513.788,458	3.068
17	383.411,64 513.784,366	18	383.419,76 513.777,336	10.74
19	383.426,333 513.769,29	20	383.427,391 513.766,483	3.0
21	383.428,777 513.762,249	22	383.427,454 513.755,233	7.14
23	383.427,955 513.754,156	24	383.428,623 513.752,933	1.394
25	383.433,523 513.744,016	26	383.435,553 513.740,322	4.215
27	383.441,981 513.743,849	28	383.444,387 513.740,878	3.823
29	383.448,621 513.745,143	30	383.453,056 513.749,091	5.938
31	383.457,202 513.752,879	32	383.462,968 513.757,553	7.422
33	383.472,787 513.765,424	1	383.464,122 513.772,655	11.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.463,106 513.775,8	3	383.458,69 513.778,566	5.211
4	383.457,865 513.778,667	5	383.453,048 513.782,581	6.207
6	383.452,357 513.781,654	7	383.444,155 513.787,942	10.335
8	383.432,935 513.796,667	9	383.426,096 513.801,861	8.588
10	383.419,096 513.799,054	11	383.412,744 513.796,371	6.895
12	383.402,964 513.792,386	13	383.398,4 513.790,555	4.918
14	383.395,946 513.789,602	15	383.399,532 513.789,039	3.63
16	383.402,544 513.788,458	17	383.411,64 513.784,366	9.974
18	383.419,76 513.777,336	19	383.426,333 513.769,29	10.39
20	383.427,391 513.766,483	21	383.428,777 513.762,249	4.455
22	383.427,454 513.755,233	23	383.427,955 513.754,156	1.188
24	383.428,623 513.752,933	25	383.433,523 513.744,016	10.174
26	383.435,553 513.740,322	27	383.441,981 513.743,849	7.332
28	383.444,387 513.740,878	29	383.448,621 513.745,143	6.009
30	383.453,056 513.749,091	31	383.457,202 513.752,879	5.615
32	383.462,968 513.757,553	33	383.472,787 513.765,424	12.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1593/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71452	5.843	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71452-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10319 / 26/03/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4436/2007, din 01/01/2007 emis de Judecătoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SERBAN AUREL, și 2) SERBAN VALERIA AURICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1593/Ampoita)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71452	5.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	221	-	-	353/1	
2	curți construcții	DA	1.646	-	-	354/1	
3	arabil	DA	3.874	-	-	356	grădină
4	arabil	DA	102	-	-	357/1	grădină

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71452-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casă
A1.2	71452-C2	construcții anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă
A1.3	71452-C3	construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.715,646 513.931,384	2	380.714,941 513.972,207	40.829
2	380.714,941 513.972,207	3	380.692,509 513.971,792	22.436
3	380.692,509 513.971,792	4	380.669,026 513.970,203	23.537
4	380.669,026 513.970,203	5	380.663,357 513.941,563	29.196
5	380.663,357 513.941,563	6	380.663,187 513.940,264	1.31
6	380.663,187 513.940,264	7	380.665,822 513.911,443	28.941
7	380.665,822 513.911,443	8	380.665,863 513.910,994	0.451
8	380.665,863 513.910,994	9	380.679,71 513.884,442	29.946
9	380.679,71 513.884,442	10	380.697,958 513.855,581	34.146
10	380.697,958 513.855,581	11	380.709,518 513.849,776	12.936
11	380.709,518 513.849,776	12	380.714,967 513.845,68	6.817
12	380.714,967 513.845,68	13	380.724,224 513.845,235	9.268
13	380.724,224 513.845,235	14	380.724,883 513.851,688	6.487
14	380.724,883 513.851,688	15	380.726,83 513.870,768	19.179
15	380.726,83 513.870,768	16	380.726,718 513.891,137	20.369
16	380.726,718 513.891,137	17	380.725,904 513.897,305	6.221
17	380.725,904 513.897,305	18	380.722,851 513.921,56	24.446
18	380.722,851 513.921,56	19	380.721,516 513.932,165	10.689
19	380.721,516 513.932,165	20	380.719,2 513.931,857	2.336
20	380.719,2 513.931,857	1	380.715,646 513.931,384	3.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 172A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71459	9.499	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71459-C1	Loc. Ampoita, Nr. 172A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; ANEXE GOSPODARESTI REPREZENTAND CABANE PENTRU AGROTURSM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23078 / 16/06/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3804/2002, din 01/01/2015 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) IVASCU FLORIAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70226/Metes, inscrisa prin incheierea nr. 29658 din 20/10/2009;</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

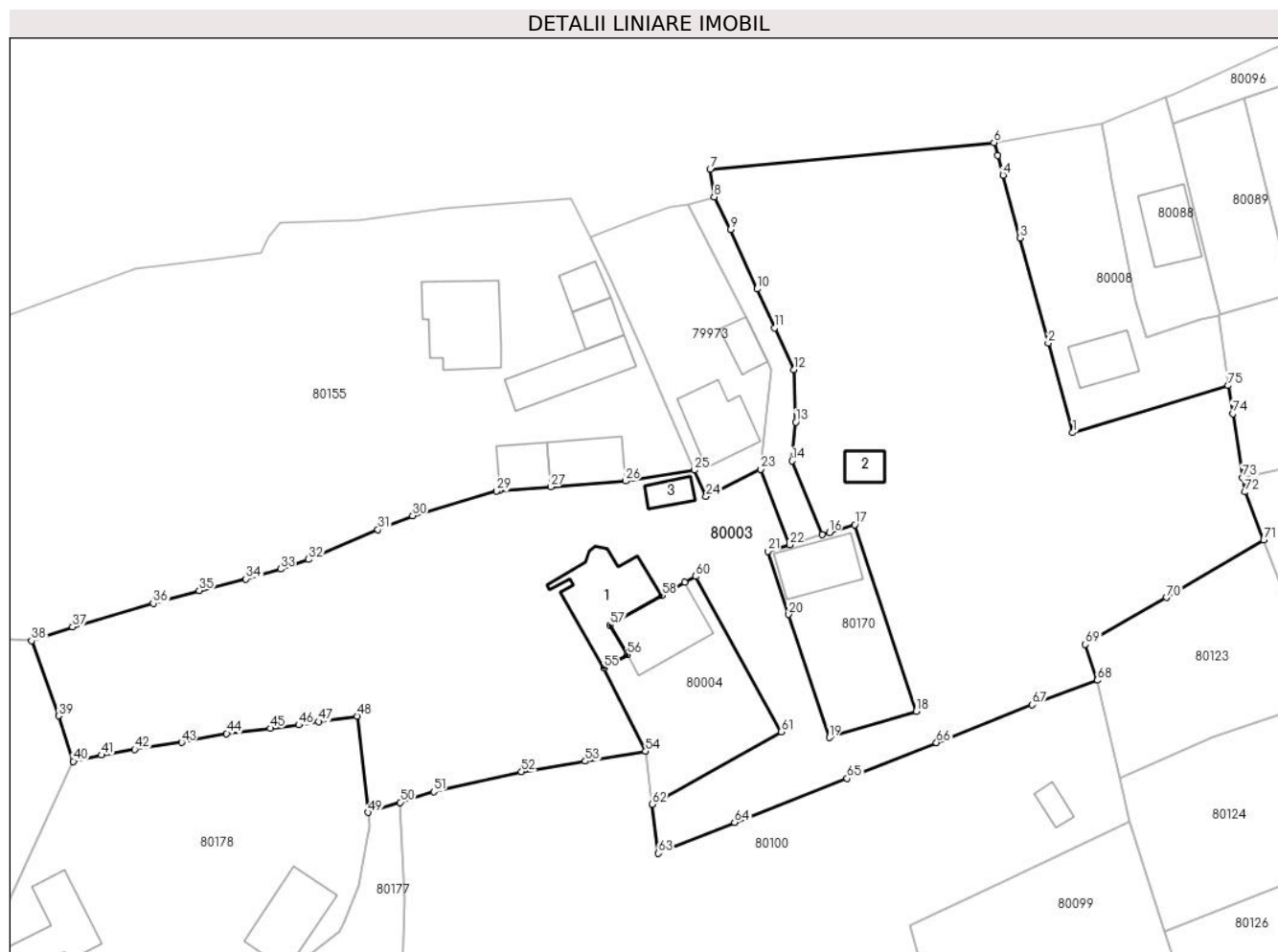
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71459	9.499	IMOBIL IMPREJMUIT.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.220	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT.
2	arabil	DA	2.741	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT.
3	curți construcții	DA	4.798	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT.
4	arabil	DA	540	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT.
5	arabil	DA	200	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71459-C1	construcții anexa	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:178 mp; ANEXE GOSPODAREȘTI REPREZENTAND CABANE PENTRU AGROTURSM
A1.2	71459-C2	construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; ANEXĂ
A1.3	71459-C3	construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; Cabană

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.399,841 514.179,341	2	381.395,686 514.194,451	15.67 1	2	381.395,686 514.194,451	3	381.390,953 514.212,229	18.39 7	3	381.390,953 514.212,229	4	381.388,032 514.222,801	10.96 8
4	381.388,032 514.222,801	5	381.387,113 514.226,126	3.45	5	381.387,113 514.226,126	6	381.386,514 514.228,295	2.25	6	381.386,514 514.228,295	7	381.338,548 514.223,816	48.17 5
7	381.338,548 514.223,816	8	381.339,245 514.219,149	4.719	8	381.339,245 514.219,149	9	381.342,031 514.213,663	6.153	9	381.342,031 514.213,663	10	381.346,489 514.203,603	11.00 4
10	381.346,489 514.203,603	11	381.349,44 514.197,034	7.201	11	381.349,44 514.197,034	12	381.352,752 514.189,96	7.811	12	381.352,752 514.189,96	13	381.353,035 514.181,112	8.853
13	381.353,035 514.181,112	14	381.352,41 514.174,564	6.578	14	381.352,41 514.174,564	15	381.357,455 514.162,088	13.45 7	15	381.357,455 514.162,088	16	381.358,691 514.162,468	1.293
16	381.358,691 514.162,468	17	381.363,016 514.163,774	4.518	17	381.363,016 514.163,774	18	381.373,351 514.132,319	33.10 9	18	381.373,351 514.132,319	19	381.358,694 514.127,85	15.32 3
19	381.358,694 514.127,85	20	381.351,833 514.148,639	21.89 2	20	381.351,833 514.148,639	21	381.348,319 514.159,293	11.21 9	21	381.348,319 514.159,293	22	381.351,982 514.160,41	3.83
22	381.351,982 514.160,41	23	381.347,111 514.173,156	13.64 5	23	381.347,111 514.173,156	24	381.337,876 514.168,544	10.32 3	24	381.337,876 514.168,544	25	381.335,927 514.173,004	4.867
25	381.335,927 514.173,004	26	381.324,293 514.171,173	11.77 7	26	381.324,293 514.171,173	27	381.311,62 514.170,198	12.71	27	381.311,62 514.170,198	28	381.303,022 514.169,536	8.623
28	381.303,022 514.169,536	29	381.302,457 514.169,493	0.567	29	381.302,457 514.169,493	30	381.288,277 514.165,309	14.78 4	30	381.288,277 514.165,309	31	381.282,41 514.162,982	6.312
31	381.282,41 514.162,982	32	381.270,716 514.157,924	12.74 1	32	381.270,716 514.157,924	33	381.265,964 514.156,312	5.018	33	381.265,964 514.156,312	34	381.260,135 514.154,628	6.067
34	381.260,135 514.154,628	35	381.252,225 514.152,674	8.148	35	381.252,225 514.152,674	36	381.244,473 514.150,505	8.05	36	381.244,473 514.150,505	37	381.230,834 514.146,539	14.20 4
37	381.230,834 514.146,539	38	381.223,914 514.144,196	7.305	38	381.223,914 514.144,196	39	381.228,484 514.131,508	13.48 6	39	381.228,484 514.131,508	40	381.230,966 514.123,858	8.043
40	381.230,966 514.123,858	41	381.235,705 514.124,904	4.853	41	381.235,705 514.124,904	42	381.241,341 514.125,86	5.717	42	381.241,341 514.125,86	43	381.249,249 514.127,044	7.996
43	381.249,249 514.127,044	44	381.256,872 514.128,542	7.769	44	381.256,872 514.128,542	45	381.264,239 514.129,421	7.419	45	381.264,239 514.129,421	46	381.269,07 514.129,986	4.864
46	381.269,07 514.129,986	47	381.272,373 514.130,563	3.353	47	381.272,373 514.130,563	48	381.278,902 514.131,469	6.592	48	381.278,902 514.131,469	49	381.280,778 514.115,21	16.36 6
49	381.280,778 514.115,21	50	381.286,178 514.116,923	5.665	50	381.286,178 514.116,923	51	381.291,866 514.118,727	5.967	51	381.291,866 514.118,727	52	381.306,701 514.122,088	15.21 1
52	381.306,701 514.122,088	53	381.317,47 514.123,871	10.91 6	53	381.317,47 514.123,871	54	381.327,662 514.125,558	10.33 1	54	381.327,662 514.125,558	55	381.320,651 514.139,606	15.7
55	381.320,651 514.139,606	56	381.324,552 514.141,848	4.499	56	381.324,552 514.141,848	57	381.321,677 514.146,851	5.77	57	381.321,677 514.146,851	58	381.330,411 514.151,86	10.06 8
58	381.330,411 514.151,86	59	381.334,281 514.154,038	4.441	59	381.334,281 514.154,038	60	381.336,094 514.155,058	2.08	60	381.336,094 514.155,058	61	381.350,547 514.128,804	29.96 9
61	381.350,547 514.128,804	62	381.328,777 514.116,611	24.95 2	62	381.328,777 514.116,611	63	381.329,811 514.108,312	8.363	63	381.329,811 514.108,312	64	381.342,682 514.113,538	13.89 1
64	381.342,682 514.113,538	65	381.361,723 514.120,939	20.42 9	65	381.361,723 514.120,939	66	381.376,797 514.127,01	16.25 1	66	381.376,797 514.127,01	67	381.392,983 514.133,386	17.39 7
67	381.392,983 514.133,386	68	381.403,998 514.137,524	11.76 7	68	381.403,998 514.137,524	69	381.401,977 514.143,602	6.405	69	381.401,977 514.143,602	70	381.415,699 514.151,488	15.82 7
70	381.415,699 514.151,488	71	381.432,095 514.161,233	19.07 3	71	381.432,095 514.161,233	72	381.428,927 514.169,323	8.688	72	381.428,927 514.169,323	73	381.428,545 514.171,751	2.457
73	381.428,545 514.171,751	74	381.426,853 514.182,51	10.89 2	74	381.426,853 514.182,51	75	381.426,049 514.187,267	4.824	75	381.426,049 514.187,267	1	381.399,841 514.179,341	27.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 172A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71460	626	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11209 / 22/03/2016		
Act Notarial nr. 552/2016, din 21/03/2016 emis de Luha Vasile (declaratie aut. 419/10.06.2015a N.P Cimpoiș Ana Cristina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA LUCA BLUE , CIF:31967541, cu sediu in Comuna Metes, sat Ampoita	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
42687 / 05/07/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. dos. exec. 894/2022, din 01/07/2022 emis de BEJ BABA TEODOR-NICOLAE (hotarare judecatoreasca nr 2096/CC/2022 din 01.07.2022, emis de Judecătoria Alba Iulia);		
C5	În baza încheierii de incuviințare a executării silită nr. 2096/CC/2022 din data 22.06.2022 din dosar nr. 3983/176/2022 pronunțată de Judecătoria Alba Iulia și adresei referitoare la dosar execuțional nr. 894/EX/2022 emis de executorul judecătoresc Baba Teodor Nicolae se notează urmărirea silită formulată de creditoarei GARANTI BANK S.A cu sediul în București, pentru recuperarea sumei de 243233,74 lei, sumă compusă din 233395,34 lei-creanța, la care se adaugă dobânzi și costuri conf. titlurilor de creanță și 9838,40 lei - cheltuieli nde executare silită , asupra proprietății debitoarei LUCA BLUE SRL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71460	626	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	-	-	-	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71460-C1	construcții de locuințe	142	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.328,777 514.116,611	2	381.350,547 514.128,804	24.952
2	381.350,547 514.128,804	3	381.336,094 514.155,058	29.969
3	381.336,094 514.155,058	4	381.334,281 514.154,038	2.08
4	381.334,281 514.154,038	5	381.330,411 514.151,86	4.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.330,411 514.151,86	6	381.321,677 514.146,851	10.068
6	381.321,677 514.146,851	7	381.324,552 514.141,848	5.77
7	381.324,552 514.141,848	8	381.320,651 514.139,606	4.499
8	381.320,651 514.139,606	9	381.327,662 514.125,558	15.7
9	381.327,662 514.125,558	1	381.328,777 514.116,611	9.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 200 E, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71469	1.911	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20625 / 04/06/2015		
Act Notarial nr. aut. 291, din 03/06/2015 emis de notar public Popescu Ramona Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul cumpărare, regimul comunității legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CASTRASE MARIANA , căsătorită cu	
	2) CASTRASE GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

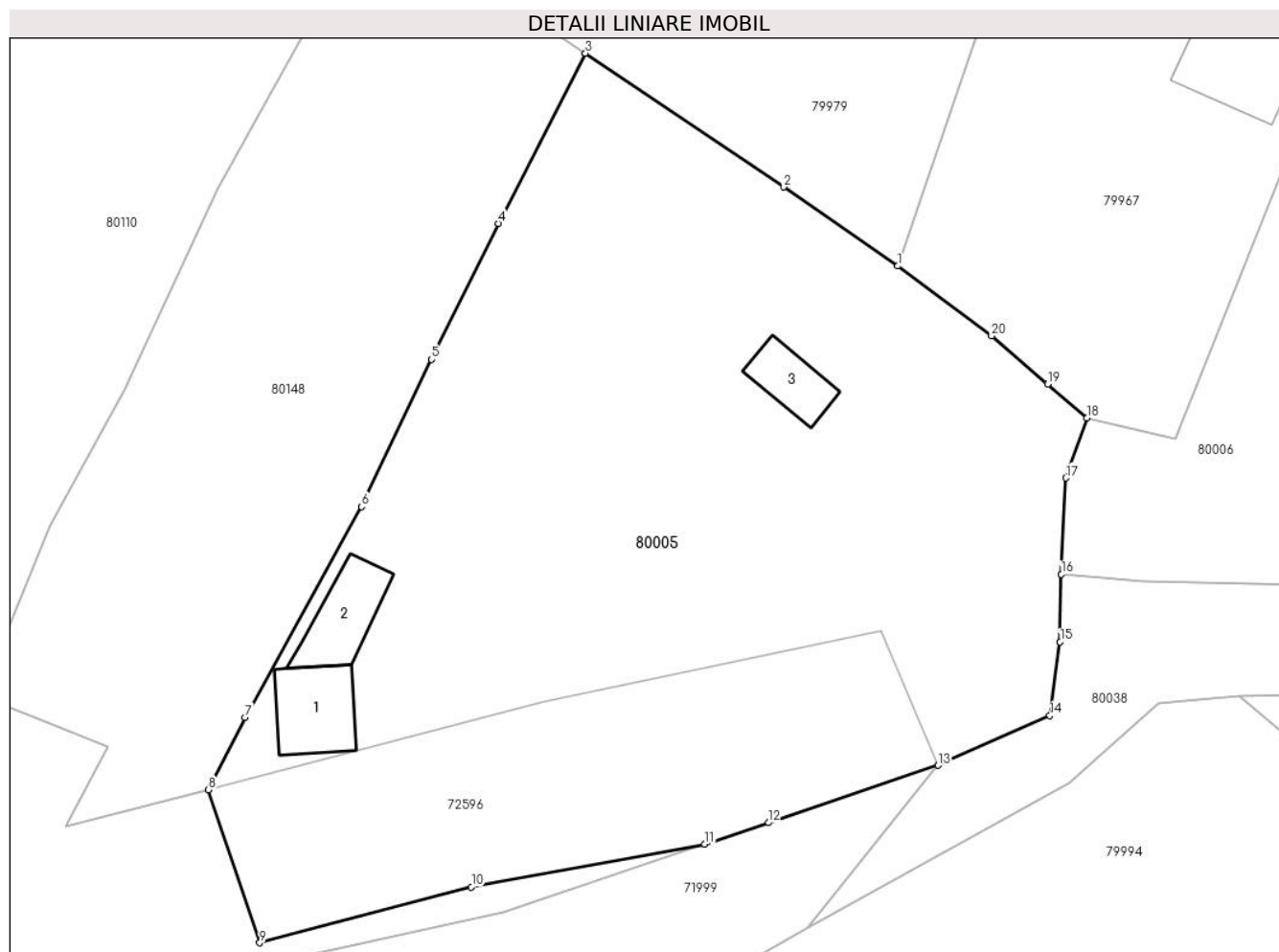
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71469	1.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	NU	519	-	-	-	
3	faneata	DA	1.292	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71469-C1	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă
A1.2	71469-C2	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă
A1.3	71469-C3	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.159,035 513.799,134	2	383.151,635 513.804,256	9.0
2	383.151,635 513.804,256	3	383.138,799 513.812,914	15.483
3	383.138,799 513.812,914	4	383.133,163 513.801,898	12.374
4	383.133,163 513.801,898	5	383.128,831 513.793,093	9.813
5	383.128,831 513.793,093	6	383.124,301 513.783,554	10.559
6	383.124,301 513.783,554	7	383.116,741 513.769,923	15.587
7	383.116,741 513.769,923	8	383.114,371 513.765,233	5.255
8	383.114,371 513.765,233	9	383.117,701 513.755,322	10.455
9	383.117,701 513.755,322	10	383.131,408 513.758,93	14.174
10	383.131,408 513.758,93	11	383.146,523 513.761,71	15.369
11	383.146,523 513.761,71	12	383.150,645 513.763,1	4.35
12	383.150,645 513.763,1	13	383.161,648 513.766,81	11.612
13	383.161,648 513.766,81	14	383.168,885 513.770,026	7.919
14	383.168,885 513.770,026	15	383.169,55 513.774,803	4.823
15	383.169,55 513.774,803	16	383.169,628 513.779,184	4.382
16	383.169,628 513.779,184	17	383.169,933 513.785,412	6.236
17	383.169,933 513.785,412	18	383.171,282 513.789,309	4.124
18	383.171,282 513.789,309	19	383.168,733 513.791,497	3.359
19	383.168,733 513.791,497	20	383.165,105 513.794,61	4.781
20	383.165,105 513.794,61	1	383.159,035 513.799,134	7.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1598 Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba, INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71470	Din acte: 1.340 Masurata: 1.425	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20630 / 04/06/2015		
Act Notarial nr. 292, din 03/06/2015 emis de NP Popescu Ramona Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TĂMAȘ MANUEL CĂLIN, cas. cu 2) TĂMAȘ GEORGETA, nasc.Hentea	A1

C. Partea III. SARCINI .

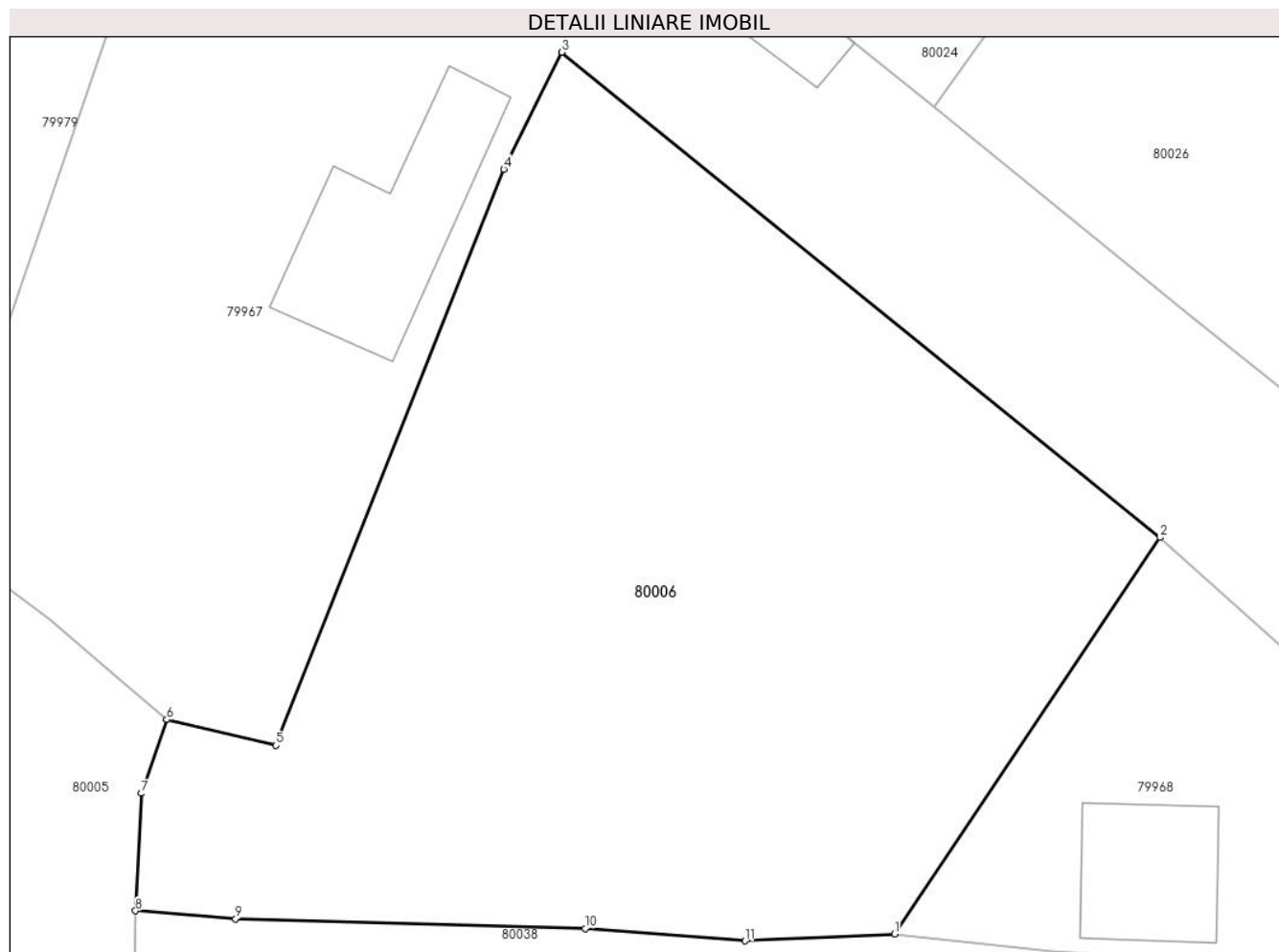
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71470	Din acte: 1.340 Masurata: 1.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.425	-	-	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.209,821 513.777,952	2	383.223,856 513.798,957	25.263
2	383.223,856 513.798,957	3	383.192,187 513.824,659	40.787
3	383.192,187 513.824,659	4	383.189,127 513.818,463	6.91
4	383.189,127 513.818,463	5	383.177,045 513.787,947	32.821
5	383.177,045 513.787,947	6	383.171,282 513.789,309	5.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.171,282 513.789,309	7	383.169,933 513.785,412	4.124
7	383.169,933 513.785,412	8	383.169,628 513.779,184	6.236
8	383.169,628 513.779,184	9	383.174,927 513.778,762	5.316
9	383.174,927 513.778,762	10	383.193,423 513.778,242	18.503
10	383.193,423 513.778,242	11	383.201,894 513.777,595	8.496
11	383.201,894 513.777,595	1	383.209,821 513.777,952	7.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:879/Taut
Nr. topografic:1869/1, 1886/1

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 22A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71493	957	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71493-C1	Loc. Ampoita, Nr. 22A, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:453 mp; LOCUINTA (Rh=S+P+M) - edificata in anul 2012, Sdesf=453mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5995 / 04/05/2005		
Act Notarial nr. aut.566/2005, din 01/01/2005 emis de NP Homostean Milaciu Ioan Florin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BODEA REMUS , necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 879/Taut)</i>	A1
33774 / 21/08/2018		
Act Administrativ nr. 1, din 03/01/2008 emis de PRIMARIA COM. METES (act administrativ nr 4949 din 21.08.2018, emis de PRIMARIA COM. METES;act notarial nr 1287 din 21.08.2018, emis de BNP HOMOSTEAN MILACIU IOAN FLORIN;act administrativ nr 5495 din 11.10.2012, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr 4950 din 21.08.2018, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr 30783 din 31.07.2018, emis de BCPI ALBA IULIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BODEA REMUS	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

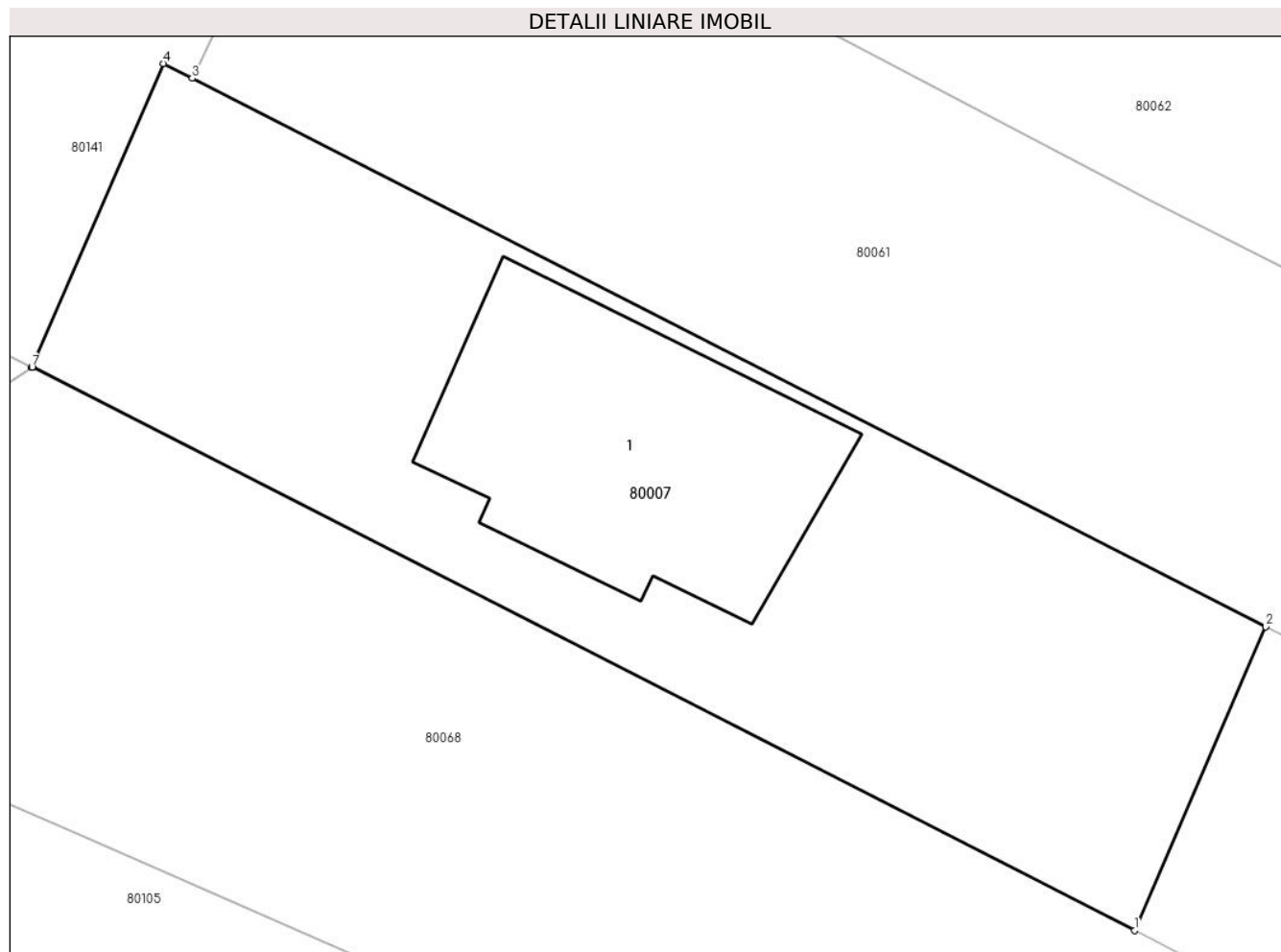
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71493	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	345	-	-	1869/ 1, 1886/ 1	
2	arabil	DA	301	-	-	1869/1, 1886/1	
3	arabil	NU	311	-	-	1869/1, 1886/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71493-C1	construcții de locuințe	213	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:453 mp; LOCUINTA (Rh=S+P+M) - edificata in anul 2012, Sdesf=453mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.353,201 513.565,566	2	383.359,558 513.580,249	16.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.359,558 513.580,249	3	383.307,596 513.606,772	58.34
3	383.307,596 513.606,772	4	383.306,203 513.607,483	1.564
4	383.306,203 513.607,483	5	383.299,86 513.592,833	15.964
5	383.299,86 513.592,833	6	383.299,827 513.592,811	0.04
6	383.299,827 513.592,811	7	383.299,846 513.592,801	0.021
7	383.299,846 513.592,801	1	383.353,201 513.565,566	59.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1518/Ampoita
Nr. topografic:445/3/1/1, 446/1/1

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 172B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71825	982	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN PIATRA

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71825-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:244 mp; LOCUINTA DE SERVICIU D+P+M, SC=75 MP, SD=244 MP, EDIFICATA IN ANUL 2017

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27068 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 1037, din 02/07/2018 emis de HOMOȘTEAN- MILACIU IOAN- FLORIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu dare in plata si cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRAD NICOLAE , casatorit cu 2) BRAD EUDOCHIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

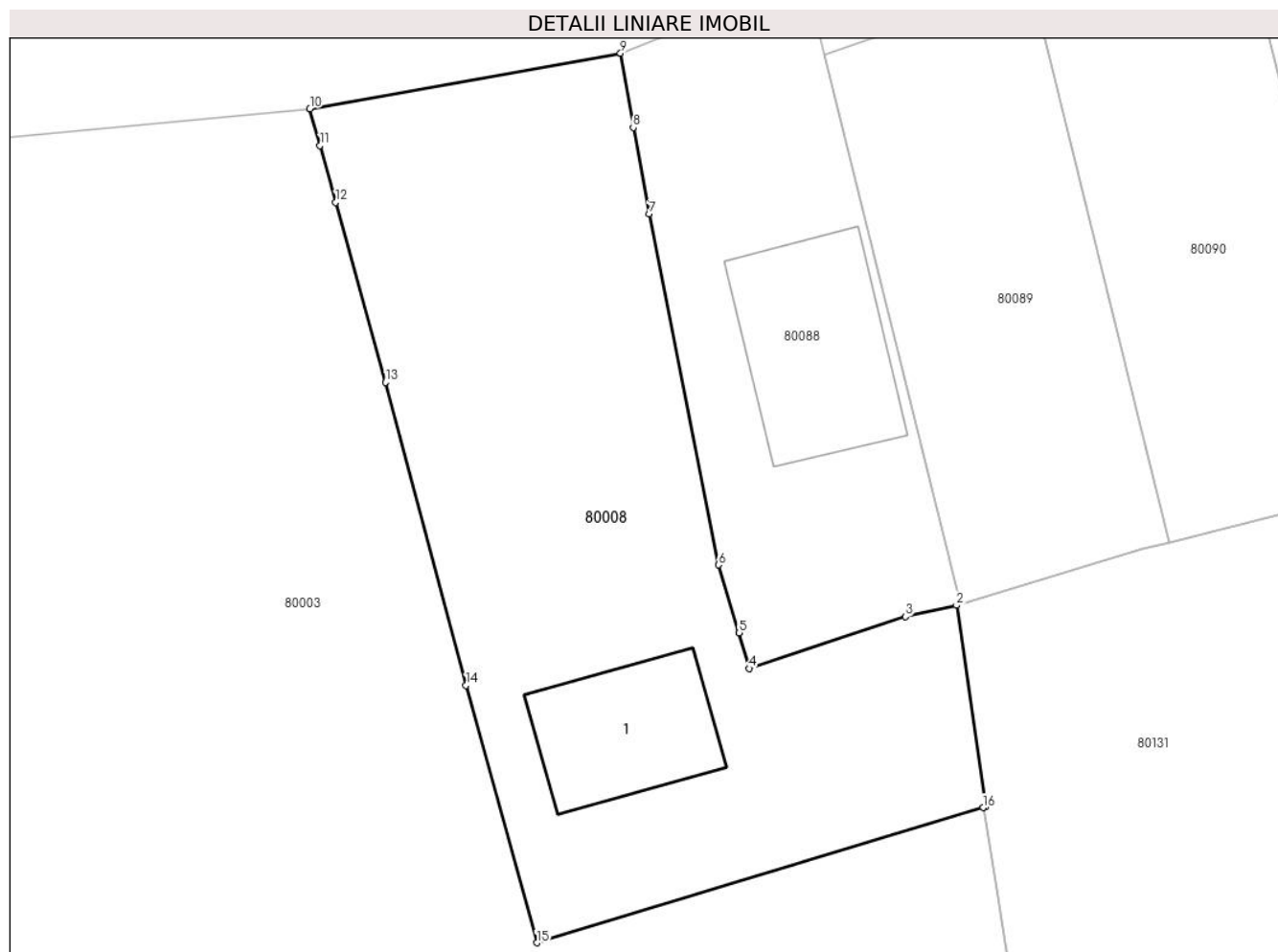
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71825	982	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN PIATRA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	737	-	-	445/3/1/1, 446/1/1	
2	arabil	DA	245	-	-	445/3/1/1, 446/1/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71825-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:244 mp; LOCUINTA DE SERVICIU D+P+M, SC=75 MP, SD=244 MP, EDIFICATA IN ANUL 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.426,189 514.187,31	2	381.424,496 514.199,137	11.948
2	381.424,496 514.199,137	3	381.421,484 514.198,482	3.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.421,484 514.198,482	4	381.412,309 514.195,435	9.668
4	381.412,309 514.195,435	5	381.411,724 514.197,524	2.169
5	381.411,724 514.197,524	6	381.410,513 514.201,511	4.168
6	381.410,513 514.201,511	7	381.406,453 514.222,112	20.997
7	381.406,453 514.222,112	8	381.405,504 514.227,186	5.162
8	381.405,504 514.227,186	9	381.404,758 514.231,544	4.422
9	381.404,758 514.231,544	10	381.386,514 514.228,295	18.531
10	381.386,514 514.228,295	11	381.387,113 514.226,126	2.25
11	381.387,113 514.226,126	12	381.388,032 514.222,801	3.45
12	381.388,032 514.222,801	13	381.390,953 514.212,229	10.968
13	381.390,953 514.212,229	14	381.395,686 514.194,451	18.397
14	381.395,686 514.194,451	15	381.399,841 514.179,341	15.671
15	381.399,841 514.179,341	16	381.426,049 514.187,267	27.38
16	381.426,049 514.187,267	1	381.426,189 514.187,31	0.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71826	3.341	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; imprejmuire partiala cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45892 / 30/09/2019	
Act Notarial nr. aut 3842, din 30/09/2019 emis de TEODORESCU RĂZVAN;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare în regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) VINȚAN CĂLIN-GLIGOR, căsătorit cu	
2) VINȚAN LETIȚIA-IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

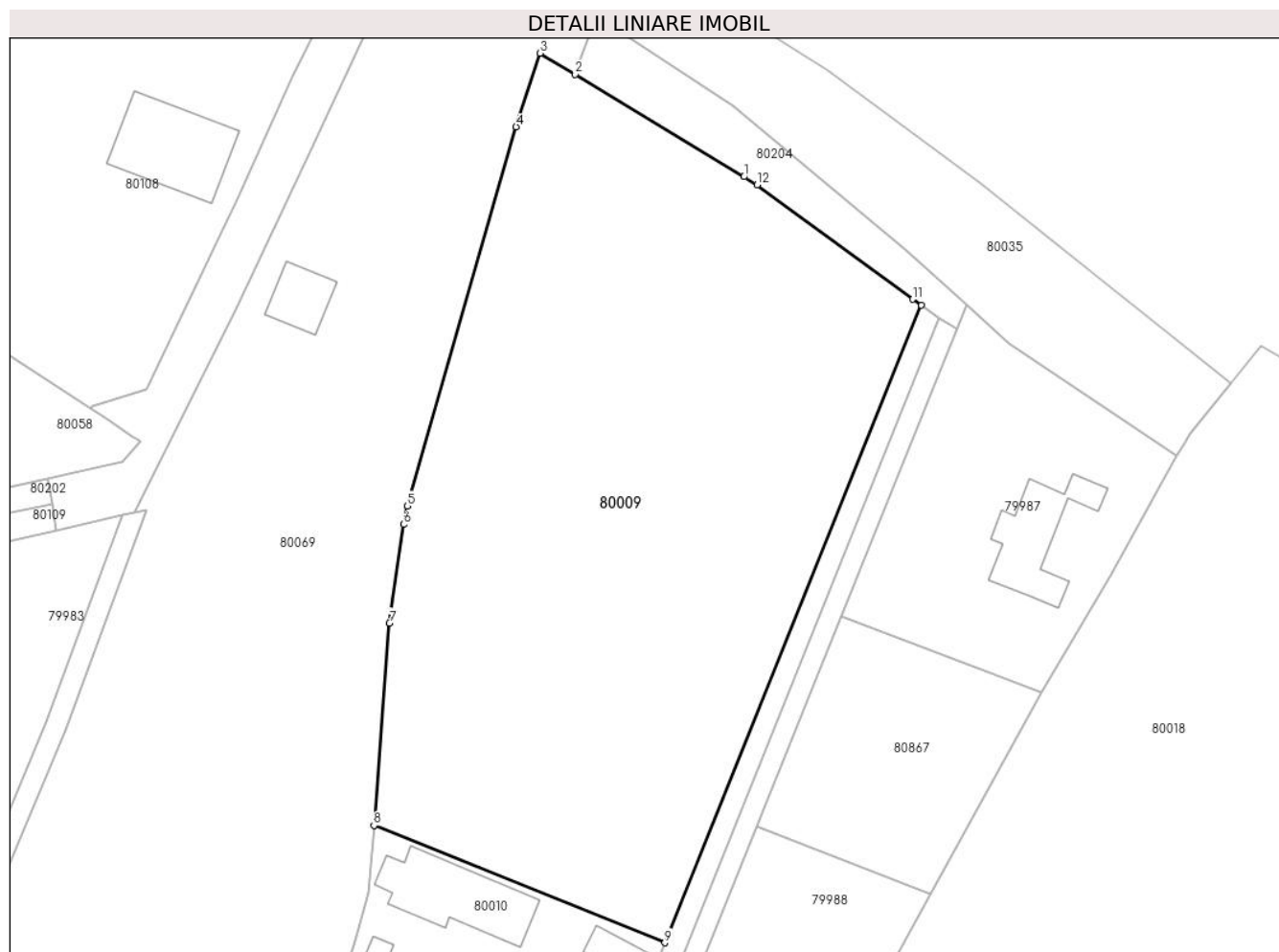
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71826	3.341	imprejmuire partiala cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.159,557 513.965,678	2	383.141,558 513.976,592	21.049
2	383.141,558 513.976,592	3	383.137,819 513.978,859	4.373
3	383.137,819 513.978,859	4	383.135,252 513.971,019	8.25
4	383.135,252 513.971,019	5	383.123,604 513.930,573	42.09
5	383.123,604 513.930,573	6	383.123,24 513.928,595	2.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.123,24 513.928,595	7	383.121,726 513.918,078	10.625
7	383.121,726 513.918,078	8	383.120,065 513.896,477	21.665
8	383.120,065 513.896,477	9	383.151,125 513.883,966	33.484
9	383.151,125 513.883,966	10	383.178,517 513.951,97	73.313
10	383.178,517 513.951,97	11	383.177,571 513.952,622	1.149
11	383.177,571 513.952,622	12	383.160,975 513.964,818	20.595
12	383.160,975 513.964,818	1	383.159,557 513.965,678	1.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71827	1.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; imprejmuire partiala cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30137 / 26/07/2017		
Act Notarial nr. aut 2753, din 25/07/2017 emis de notar public Teodorescu Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlul de drept cumpărare, bun comun, regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORDUNEANU-MARIȘ PETRU-CRISTIAN, și soția 2) CORDUNEANU-MARIȘ IOANA-ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

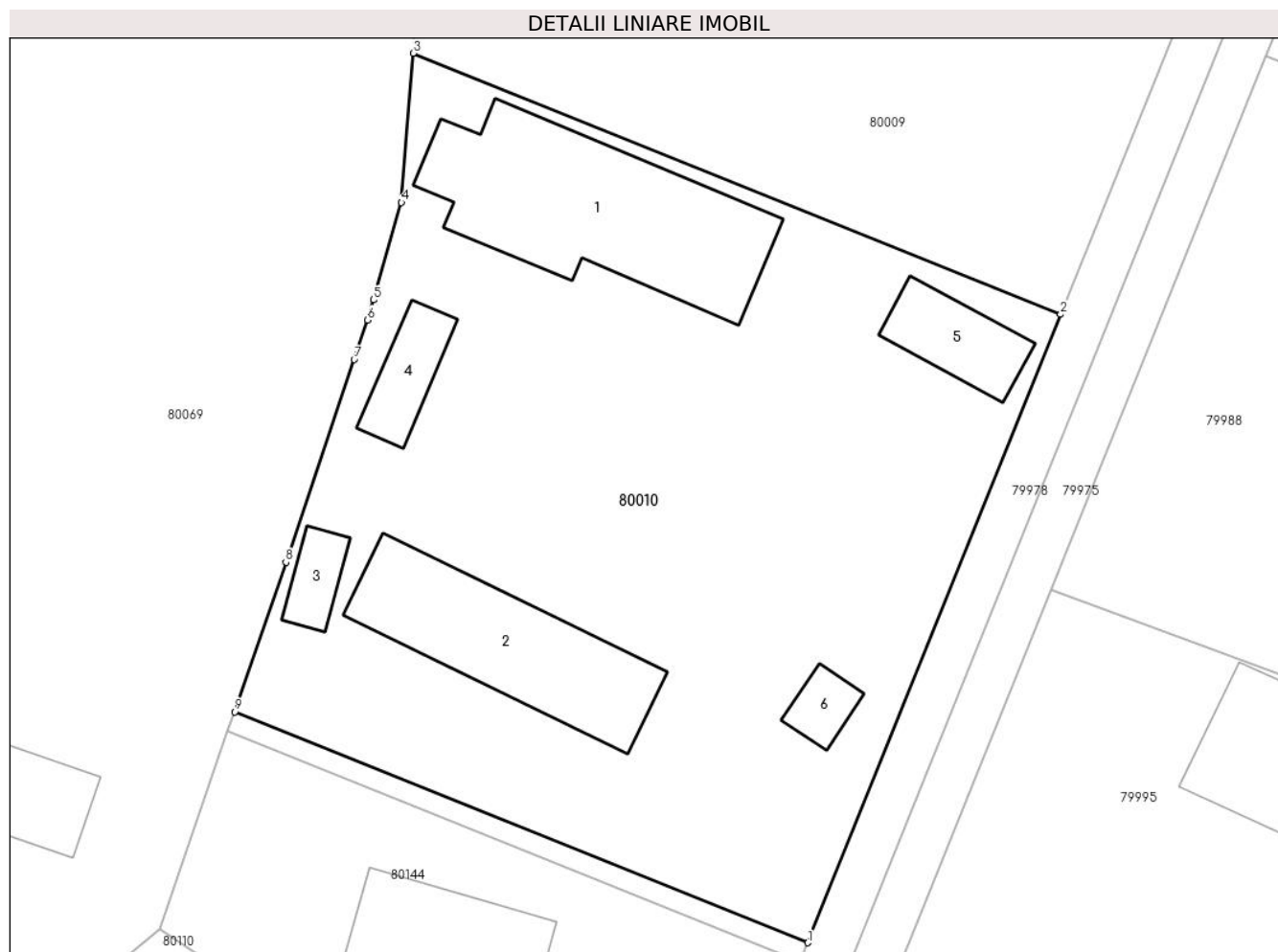
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71827	1.000	imprejmuire partiala cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71827-C1	construcții de locuințe	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Casă de locuit
A1.2	71827-C2	construcții anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexă
A1.3	71827-C3	construcții anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă
A1.4	71827-C4	construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă
A1.5	71827-C5	construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.6	71827-C6	construcții anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.138,992 513.853,845	2	383.151,125 513.883,966	32.473
2	383.151,125 513.883,966	3	383.120,065 513.896,477	33.484
3	383.120,065 513.896,477	4	383.119,515 513.889,32	7.178
4	383.119,515 513.889,32	5	383.118,161 513.884,652	4.86
5	383.118,161 513.884,652	6	383.117,882 513.883,692	1.0
6	383.117,882 513.883,692	7	383.117,242 513.881,797	2.0
7	383.117,242 513.881,797	8	383.113,965 513.872,085	10.25
8	383.113,965 513.872,085	9	383.111,508 513.864,915	7.579
9	383.111,508 513.864,915	1	383.138,992 513.853,845	29.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71828	30	Sector cadastral:50 Teren împrejmuit; împrejmuire partiala cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30133 / 26/07/2017		
Act Notarial nr. aut 2750, din 25/07/2017 emis de Teodorescu Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare in regimul comunitatii legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SCROB IOAN, și soția 2) SCROB MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

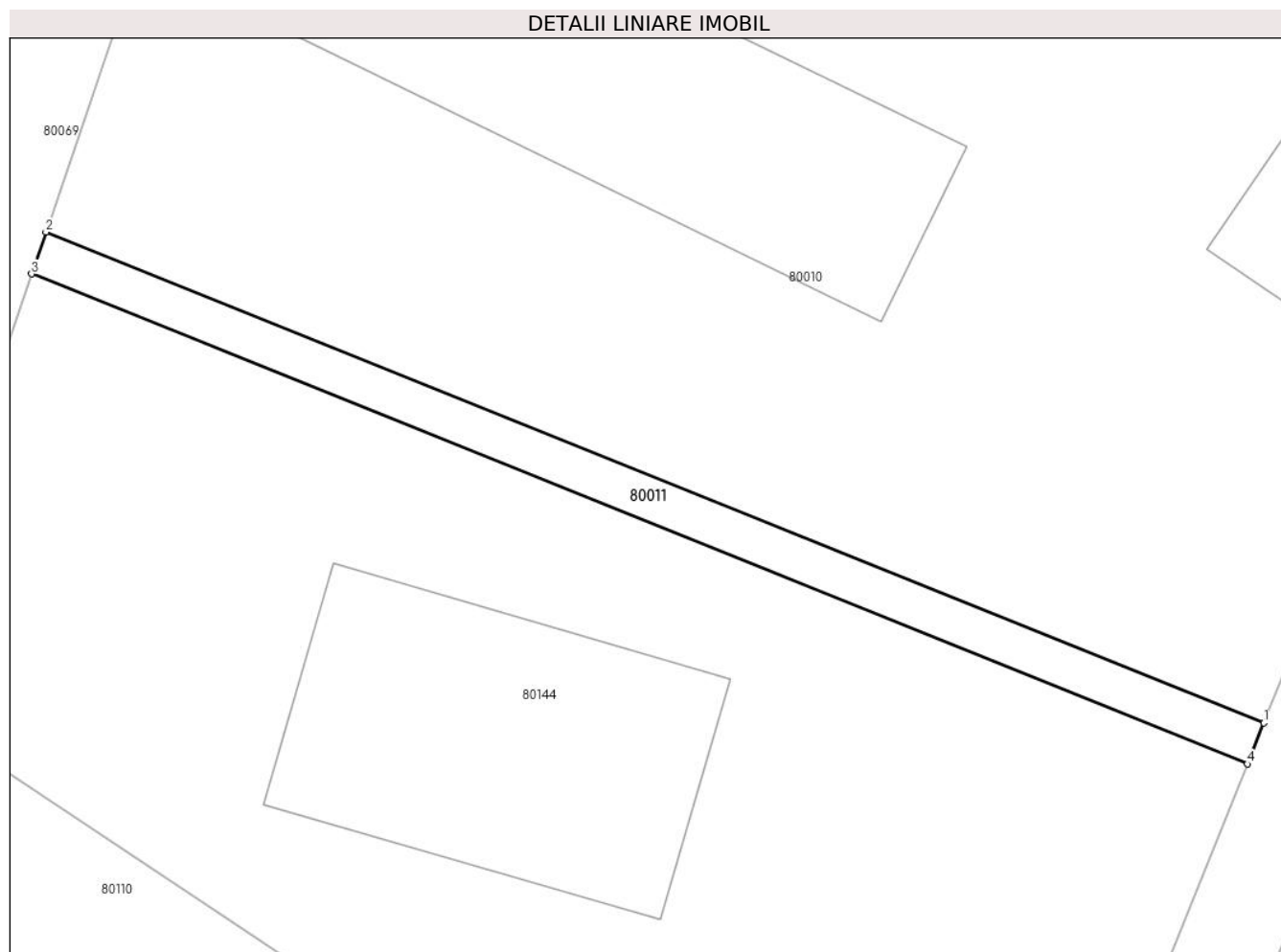
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71828	30	imprejmuire partiala cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	30	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.138,992 513.853,845	2	383.111,508 513.864,915	29.629
2	383.111,508 513.864,915	3	383.111,184 513.863,968	1.001
3	383.111,184 513.863,968	4	383.138,618 513.852,917	29.576
4	383.138,618 513.852,917	1	383.138,992 513.853,845	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:352/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71912	5.387	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2458 / 19/01/2018		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 22466 din 15.06.2017, emis de BCPI ALBA;act administrativ nr 97 din 29.11.2017, emis de COMUNA METES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 500/4345 1) UAT METEȘ-DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
8148 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. HOTARARE NR. 21, din 10/02/2023 emis de CONSILIUL LOCAL - COMUNA METES;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3845/4345 1) COMUNA METES - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71912	5.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.364	-	-	352/2	
2	drum	NU	23	-	-	352/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	380.665,519 513.991,955	2	380.659,35 513.993,785	6.435	2	380.659,35 513.993,785	3	380.647,6 513.994,272	11.76	3	380.647,6 513.994,272	4	380.627,356 513.994,442	20.24
4	380.627,356 513.994,442	5	380.619,055 513.996,434	8.537	5	380.619,055 513.996,434	6	380.599,096 514.001,224	20.52	6	380.599,096 514.001,224	7	380.554,213 514.005,067	45.04
7	380.554,213 514.005,067	8	380.528,311 514.011,223	26.62	8	380.528,311 514.011,223	9	380.507,394 514.015,044	21.26	9	380.507,394 514.015,044	10	380.505,597 514.010,29	5.082
10	380.505,597 514.010,29	11	380.505,518 514.009,92	0.379	11	380.505,518 514.009,92	12	380.504,383 514.004,591	5.448	12	380.504,383 514.004,591	13	380.509,313 514.001,667	5.732
13	380.509,313 514.001,667	14	380.515,705 514.001,045	6.422	14	380.515,705 514.001,045	15	380.543,434 513.994,399	28.51	15	380.543,434 513.994,399	16	380.543,994 513.994,265	0.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	380.543,994 513.994,265	17	380.553,035 513.991,551	9.439	17	380.553,035 513.991,551	18	380.553,591 513.993,122	1.666	18	380.553,591 513.993,122	19	380.565,288 513.989,027	12.393
19	380.565,288 513.989,027	20	380.569,748 513.986,811	4.98	20	380.569,748 513.986,811	21	380.571,805 513.984,238	3.294	21	380.571,805 513.984,238	22	380.574,815 513.980,371	4.9
22	380.574,815 513.980,371	23	380.577,446 513.976,603	4.596	23	380.577,446 513.976,603	24	380.579,178 513.973,926	3.188	24	380.579,178 513.973,926	25	380.580,739 513.970,988	3.327
25	380.580,739 513.970,988	26	380.582,3 513.968,049	3.328	26	380.582,3 513.968,049	27	380.582,719 513.967,312	0.848	27	380.582,719 513.967,312	28	380.590,418 513.953,293	15.994
28	380.590,418 513.953,293	29	380.595,147 513.944,292	10.168	29	380.595,147 513.944,292	30	380.600,674 513.933,236	12.361	30	380.600,674 513.933,236	31	380.605,248 513.919,38	14.591
31	380.605,248 513.919,38	32	380.607,384 513.919,993	2.222	32	380.607,384 513.919,993	33	380.611,651 513.912,905	8.273	33	380.611,651 513.912,905	34	380.609,554 513.920,534	7.912
34	380.609,554 513.920,534	35	380.608,887 513.922,959	2.515	35	380.608,887 513.922,959	36	380.598,551 513.948,07	27.155	36	380.598,551 513.948,07	37	380.588,03 513.966,883	21.555
37	380.588,03 513.966,883	38	380.587,138 513.968,15	1.549	38	380.587,138 513.968,15	39	380.582,389 513.974,897	8.251	39	380.582,389 513.974,897	40	380.576,494 513.985,896	12.479
40	380.576,494 513.985,896	41	380.579,2 513.991,426	6.157	41	380.579,2 513.991,426	42	380.584,039 513.990,21	4.989	42	380.584,039 513.990,21	43	380.590,15 513.988,675	6.301
43	380.590,15 513.988,675	44	380.597,798 513.986,754	7.885	44	380.597,798 513.986,754	45	380.614,217 513.981,45	17.254	45	380.614,217 513.981,45	46	380.623,266 513.979,639	9.228
46	380.623,266 513.979,639	47	380.623,252 513.979,56	0.081	47	380.623,252 513.979,56	48	380.623,245 513.979,522	0.038	48	380.623,245 513.979,522	49	380.667,659 513.970,485	45.324
49	380.667,659 513.970,485	50	380.669,026 513.970,203	1.396	50	380.669,026 513.970,203	51	380.692,509 513.971,792	23.537	51	380.692,509 513.971,792	52	380.714,941 513.972,207	22.436
52	380.714,941 513.972,207	53	380.720,458 513.972,309	5.518	53	380.720,458 513.972,309	54	380.728,596 513.971,879	8.149	54	380.728,596 513.971,879	55	380.744,294 513.970,98	15.724
55	380.744,294 513.970,98	56	380.751,191 513.970,585	6.908	56	380.751,191 513.970,585	57	380.766,466 513.970,826	15.277	57	380.766,466 513.970,826	58	380.768,959 513.970,865	2.494
58	380.768,959 513.970,865	59	380.776,689 513.971,637	7.769	59	380.776,689 513.971,637	60	380.789,151 513.972,882	12.524	60	380.789,151 513.972,882	61	380.789,273 513.977,849	4.968
61	380.789,273 513.977,849	62	380.795,182 513.983,374	8.09	62	380.795,182 513.983,374	63	380.790,019 513.987,334	6.507	63	380.790,019 513.987,334	64	380.781,74 513.987,944	8.301
64	380.781,74 513.987,944	65	380.735,475 513.996,051	46.97	65	380.735,475 513.996,051	66	380.701,438 513.993,091	34.165	66	380.701,438 513.993,091	67	380.680,48 513.990,597	21.106
67	380.680,48 513.990,597	1	380.665,519 513.991,955	15.023										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:474/1

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71920	144	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14036 / 02/04/2018	
Act Administrativ nr. 8298, din 28/02/2018 emis de OCPI Alba Iulia (act administrativ nr 2075 din 20.03.2018, emis de BCPI Alba Iulia;act administrativ nr 14 din 28.02.2017, emis de Consiliul local Comuna Metes;act normativ nr 974 din 25.09.2002, emis de Guvernul României , Anexa 45 , poz.46);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA METEȘ- DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

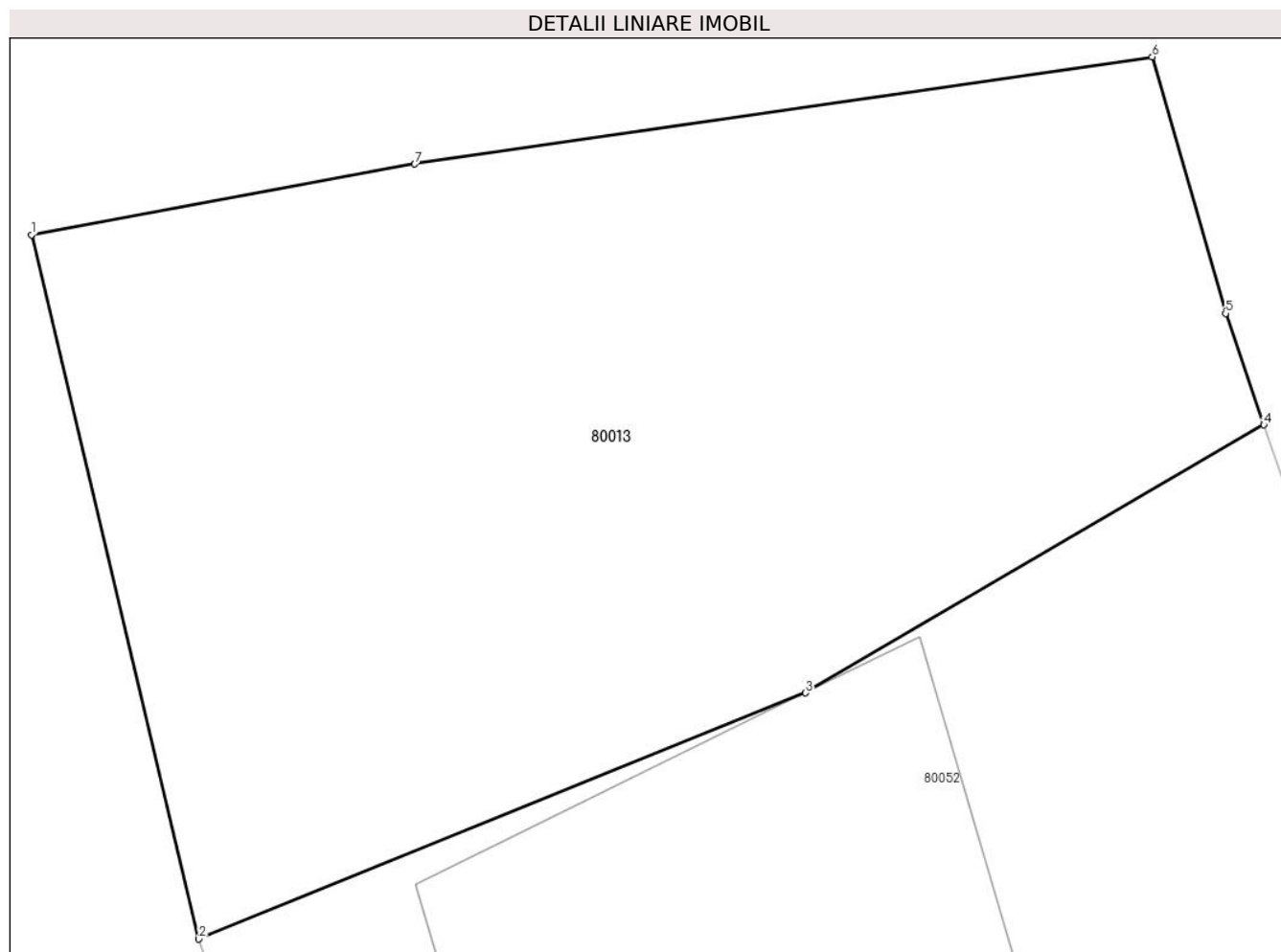
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71920	144	Imobil neimprejmit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	144	-	-	474/1	DRUM VICINAL-CALEA IVASCANILOR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.610,302 514.356,1	2	381.612,766 514.345,736	10.653
2	381.612,766 514.345,736	3	381.621,698 514.349,358	9.638
3	381.621,698 514.349,358	4	381.628,447 514.353,303	7.817
4	381.628,447 514.353,303	5	381.627,884 514.354,944	1.735
5	381.627,884 514.354,944	6	381.626,803 514.358,718	3.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.626,803 514.358,718	7	381.615,946 514.357,142	10.971
7	381.615,946 514.357,142	1	381.610,302 514.356,1	5.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba, Drum vicinal , Calea Ivascanilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71938	1.872	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14031 / 02/04/2018	
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 14 din 28.02.2017, emis de Consiliul local Comuna Metes);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA METEȘ - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

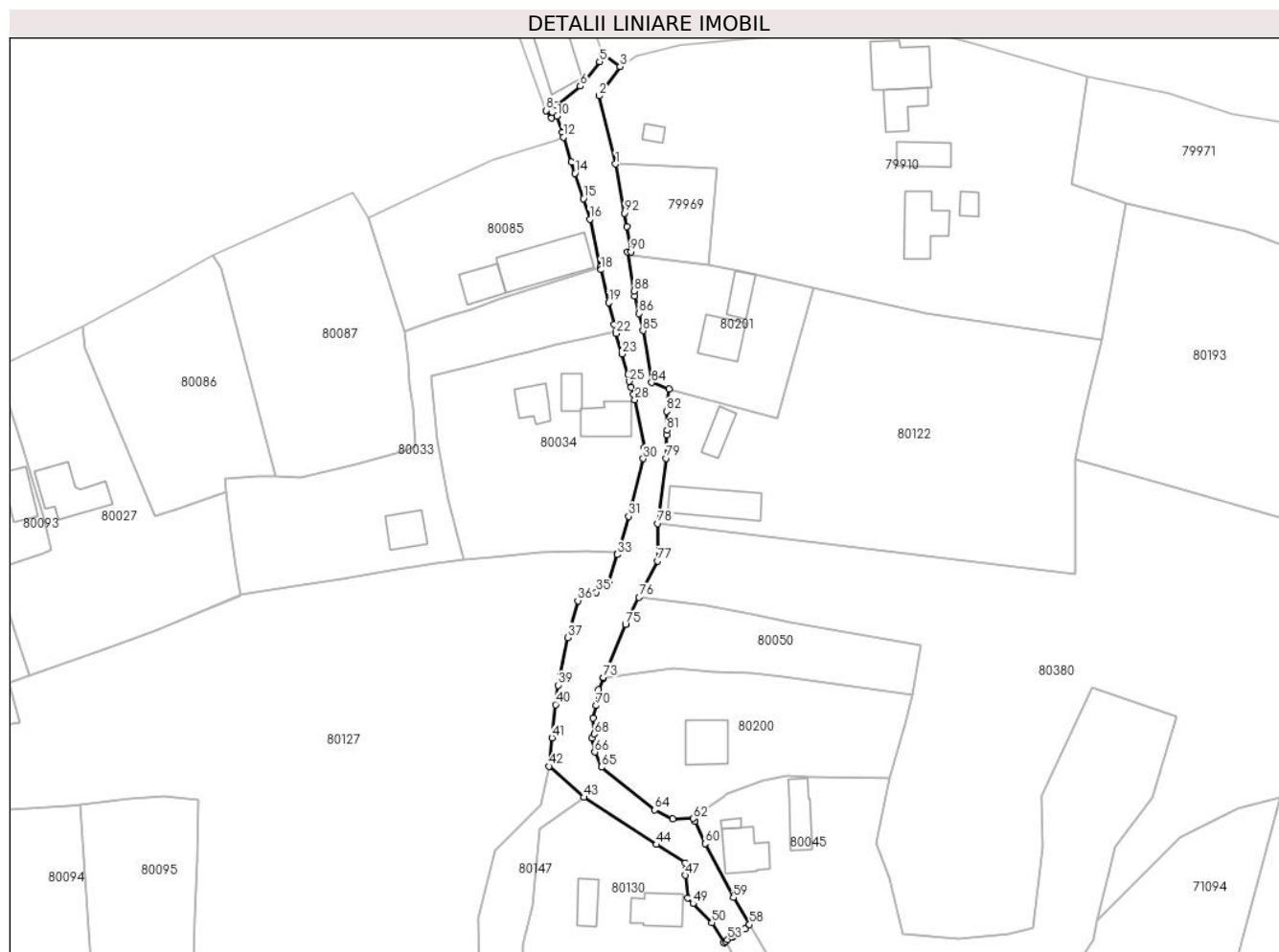
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71938	1.872	Imobil neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.872	-	-	474/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.635,586 514.315,68	2	381.631,722 514.331,81	16.586	2	381.631,722 514.331,81	3	381.636,674 514.338,72	8.501	3	381.636,674 514.338,72	4	381.632,371 514.341,87	5.333
4	381.632,371 514.341,87	5	381.631,795 514.339,886	2.066	5	381.631,795 514.339,886	6	381.627,223 514.334,077	7.392	6	381.627,223 514.334,077	7	381.621,577 514.329,554	7.234
7	381.621,577 514.329,554	8	381.619,092 514.328,339	2.766	8	381.619,092 514.328,339	9	381.620,386 514.326,514	2.237	9	381.620,386 514.326,514	10	381.621,747 514.326,985	1.44
10	381.621,747 514.326,985	11	381.622,983 514.323,144	4.035	11	381.622,983 514.323,144	12	381.623,219 514.322,036	1.133	12	381.623,219 514.322,036	13	381.625,111 514.316,183	6.151
13	381.625,111 514.316,183	14	381.625,998 514.313,453	2.87	14	381.625,998 514.313,453	15	381.628,007 514.307,499	6.284	15	381.628,007 514.307,499	16	381.629,536 514.302,625	5.108
16	381.629,536 514.302,625	17	381.631,972 514.291,288	11.596	17	381.631,972 514.291,288	18	381.632,106 514.290,666	0.636	18	381.632,106 514.290,666	19	381.634,014 514.282,87	8.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	381.634,014 514.282,87	20	381.635,269 514.277,699	5.321	20	381.635,269 514.277,699	21	381.635,665 514.276,014	1.731	21	381.635,665 514.276,014	22	381.635,764 514.275,593	0.433
22	381.635,764 514.275,593	23	381.637,152 514.270,743	5.045	23	381.637,152 514.270,743	24	381.638,493 514.265,918	5.008	24	381.638,493 514.265,918	25	381.638,879 514.264,279	1.684
25	381.638,879 514.264,279	26	381.639,258 514.262,832	1.496	26	381.639,258 514.262,832	27	381.639,764 514.261,192	1.716	27	381.639,764 514.261,192	28	381.640,176 514.259,946	1.312
28	381.640,176 514.259,946	29	381.642,455 514.248,592	11.58	29	381.642,455 514.248,592	30	381.642,146 514.245,97	2.64	30	381.642,146 514.245,97	31	381.638,704 514.232,311	14.08 6
31	381.638,704 514.232,311	32	381.636,1 514.223,666	9.029	32	381.636,1 514.223,666	33	381.635,986 514.223,287	0.396	33	381.635,986 514.223,287	34	381.634,045 514.216,833	6.74
34	381.634,045 514.216,833	35	381.631,033 514.214,395	3.875	35	381.631,033 514.214,395	36	381.626,64 514.212,405	4.823	36	381.626,64 514.212,405	37	381.624,308 514.203,681	9.03
37	381.624,308 514.203,681	38	381.622,493 514.194,979	8.889	38	381.622,493 514.194,979	39	381.621,994 514.192,407	2.62	39	381.621,994 514.192,407	40	381.621,349 514.187,831	4.621
40	381.621,349 514.187,831	41	381.620,561 514.179,986	7.884	41	381.620,561 514.179,986	42	381.619,818 514.173,241	6.786	42	381.619,818 514.173,241	43	381.628,087 514.165,894	11.06 1
43	381.628,087 514.165,894	44	381.645,24 514.154,732	20.46 5	44	381.645,24 514.154,732	45	381.652,088 514.150,367	8.121	45	381.652,088 514.150,367	46	381.652,322 514.148,954	1.432
46	381.652,322 514.148,954	47	381.652,088 514.147,473	1.499	47	381.652,088 514.147,473	48	381.652,616 514.142,109	5.39	48	381.652,616 514.142,109	49	381.653,895 514.140,807	1.825
49	381.653,895 514.140,807	50	381.658,409 514.136,212	6.441	50	381.658,409 514.136,212	51	381.661,173 514.131,498	5.465	51	381.661,173 514.131,498	52	381.661,649 514.131,862	0.6
52	381.661,649 514.131,862	53	381.662,125 514.132,227	0.6	53	381.662,125 514.132,227	54	381.663,19 514.132,829	1.223	54	381.663,19 514.132,829	55	381.663,725 514.133,149	0.623
55	381.663,725 514.133,149	56	381.665,063 514.134,116	1.651	56	381.665,063 514.134,116	57	381.666,205 514.134,834	1.349	57	381.666,205 514.134,834	58	381.667,281 514.135,791	1.44
58	381.667,281 514.135,791	59	381.663,464 514.142,188	7.449	59	381.663,464 514.142,188	60	381.656,765 514.154,958	14.42	60	381.656,765 514.154,958	61	381.654,356 514.160,26	5.824
61	381.654,356 514.160,26	62	381.653,981 514.160,881	0.725	62	381.653,981 514.160,881	63	381.649,157 514.160,818	4.824	63	381.649,157 514.160,818	64	381.644,898 514.162,935	4.756
64	381.644,898 514.162,935	65	381.632,275 514.173,039	16.16 9	65	381.632,275 514.173,039	66	381.630,638 514.176,605	3.924	66	381.630,638 514.176,605	67	381.630,055 514.179,886	3.332
67	381.630,055 514.179,886	68	381.630,531 514.180,883	1.105	68	381.630,531 514.180,883	69	381.630,204 514.184,671	3.802	69	381.630,204 514.184,671	70	381.630,976 514.187,593	3.022
70	381.630,976 514.187,593	71	381.631,522 514.191,305	3.752	71	381.631,522 514.191,305	72	381.632,638 514.194,118	3.026	72	381.632,638 514.194,118	73	381.632,7 514.194,266	0.16
73	381.632,7 514.194,266	74	381.637,927 514.206,734	13.52	74	381.637,927 514.206,734	75	381.637,933 514.206,746	0.014	75	381.637,933 514.206,746	76	381.641,159 514.213,187	7.203
76	381.641,159 514.213,187	77	381.645,475 514.221,806	9.64	77	381.645,475 514.221,806	78	381.645,581 514.230,684	8.879	78	381.645,581 514.230,684	79	381.647,579 514.246,101	15.54 6
79	381.647,579 514.246,101	80	381.647,699 514.251,635	5.535	80	381.647,699 514.251,635	81	381.647,776 514.252,721	1.089	81	381.647,776 514.252,721	82	381.647,638 514.257,203	4.484
82	381.647,638 514.257,203	83	381.648,307 514.262,439	5.279	83	381.648,307 514.262,439	84	381.644,115 514.263,956	4.458	84	381.644,115 514.263,956	85	381.642,082 514.276,258	12.46 9
85	381.642,082 514.276,258	86	381.641,161 514.280,281	4.127	86	381.641,161 514.280,281	87	381.640,144 514.284,499	4.339	87	381.640,144 514.284,499	88	381.639,974 514.285,596	1.11
88	381.639,974 514.285,596	89	381.638,472 514.294,868	9.393	89	381.638,472 514.294,868	90	381.639,215 514.294,895	0.743	90	381.639,215 514.294,895	91	381.638,236 514.300,859	6.043
91	381.638,236 514.300,859	92	381.637,661 514.304,073	3.266	92	381.637,661 514.304,073	1	381.635,586 514.315,68	11.79 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80015

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72256	2.212	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imprejmuire cu gard de beton, sarma si lemn intre punctele: 29-26-25-22-23-33-34-51-52-53

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72256-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CASA DE LOCUIT (P+E), Sdesf = 218 mp, edificata inainte de anul 2001
A1.2	72256-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA (P), Sdesf = 67 mp, edificata inainte de anul 2001

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18768 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 8619/1992, din 01/01/1992 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MATEIU IRIMIE , casatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71486/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 3402 din 31/07/1992; (provenita din conversia CF 846/Tauti)</i>	A1
Act Administrativ nr. 386, din 23/01/2019 emis de PRIMARIA COM. METES (act administrativ nr 388 din 23.01.2019, emis de PRIMARIA COM. METES; act administrativ nr 387 din 23.01.2019, emis de PRIMARIA COM. METES; act administrativ nr 1356 din 14.01.2019, emis de BCPI ALBA IULIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MATEIU IRIMIE , si sotia 2) MATEIU MARIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71486/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 2966 din 25/01/2019;</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

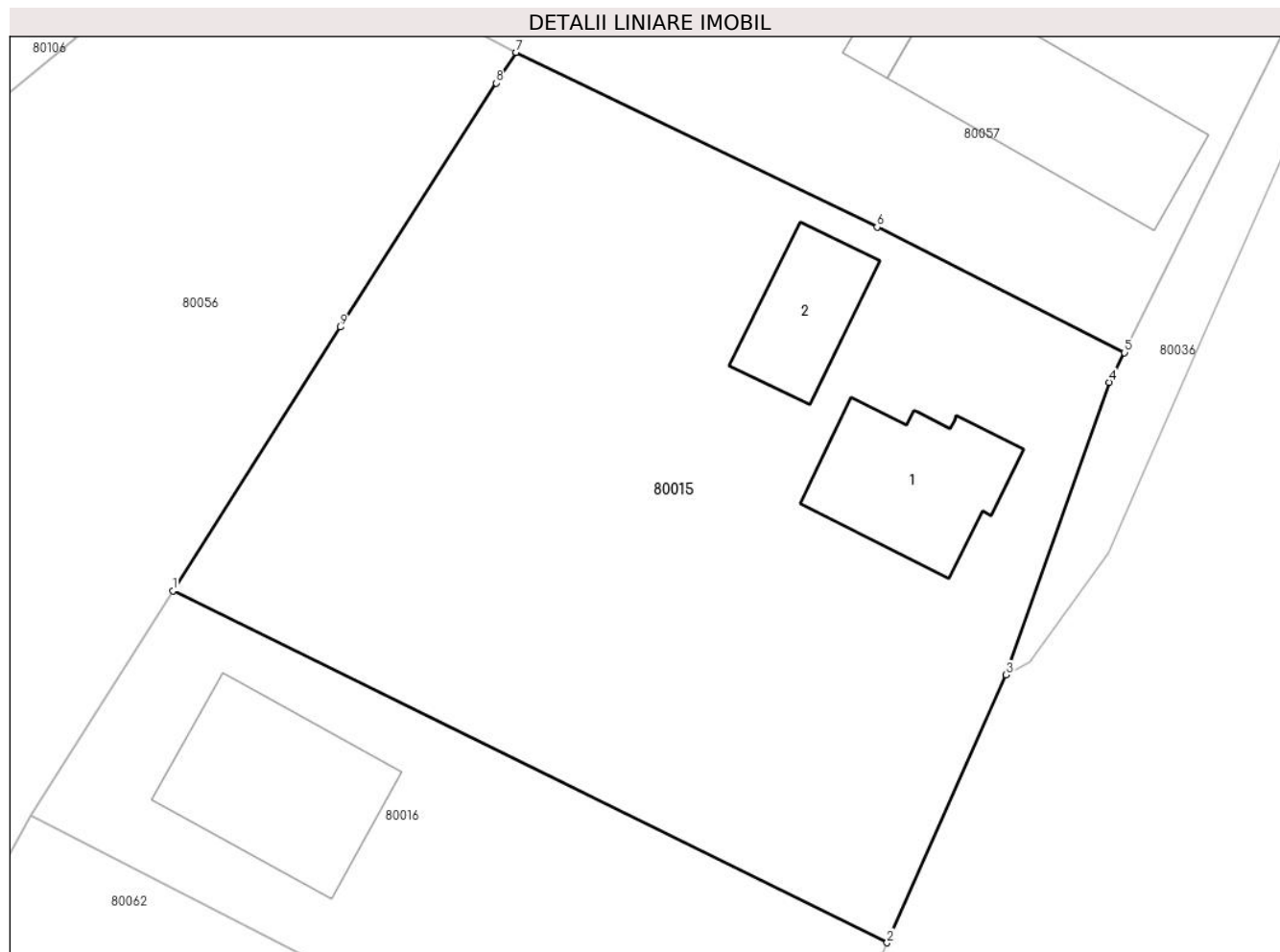
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72256	2.212	Imprejmuț cu gard de beton, sarma și lemn între punctele: 29-26-25-22-23-33-34-51-52-53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	680	-	-	-	
2	arabil	DA	1.532	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72256-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:109 mp; S. construită desfasurată:218 mp; CASA DE LOCUIT (P+E), Sdesf = 218 mp, edificată înainte de anul 2001
A1.2	72256-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:67 mp; S. construită desfasurată:67 mp; ANEXA (P), Sdesf = 67 mp, edificată înainte de anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	383.333,782 513.652,363	2	383.382,689 513.628,278	54.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.382,689 513.628,278	3	383.390,844 513.646,624	20.077
3	383.390,844 513.646,624	4	383.397,911 513.666,656	21.242
4	383.397,911 513.666,656	5	383.398,943 513.668,679	2.271
5	383.398,943 513.668,679	6	383.382,008 513.677,283	18.995
6	383.382,008 513.677,283	7	383.357,276 513.689,245	27.473
7	383.357,276 513.689,245	8	383.355,914 513.687,145	2.503
8	383.355,914 513.687,145	9	383.345,241 513.670,433	19.829
9	383.345,241 513.670,433	1	383.333,782 513.652,363	21.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72257	1.064	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de beton, sarma si lemn intre punctele: 29-26-25-22-23-33-34-51-52-53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18771 / 15/04/2019	
Act Notarial nr. 1137, din 11/04/2019 emis de Dotiu Dan Adrian;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu cumparare in regimul comunitatii legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GUTIU MARIUS-DUMITRU, casatorit cu	
2) GUTIU ALINA	

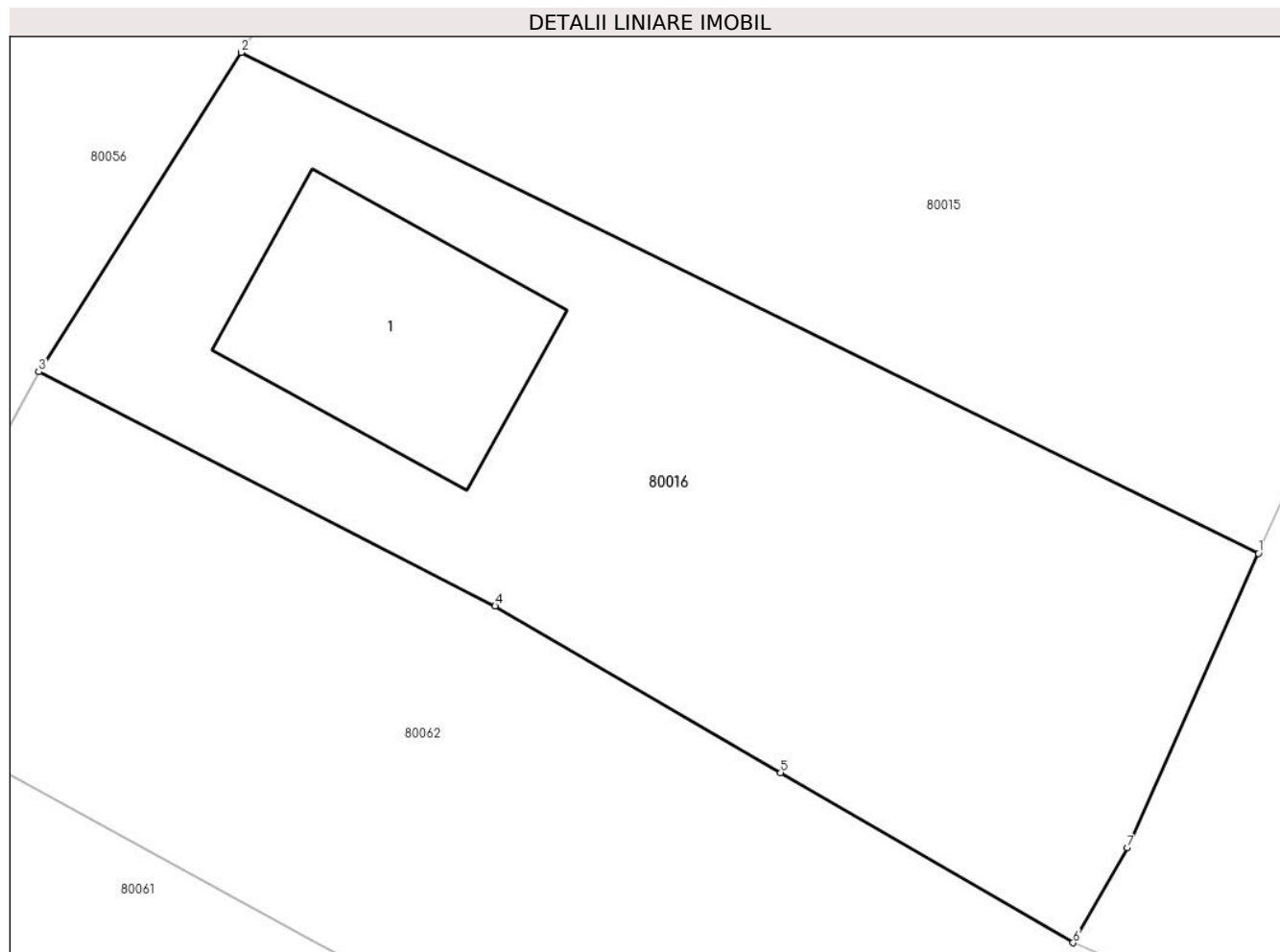
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72257	1.064	Imprejmuț cu gard de beton, sarma și lemn între punctele: 29-26-25-22-23-33-34-51-52-53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.048	-	-	-	
2	arabil	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72257-C1	construcții de locuințe	139	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.382,689 513.628,278	2	383.333,782 513.652,363	54.515
2	383.333,782 513.652,363	3	383.324,042 513.637,003	18.188
3	383.324,042 513.637,003	4	383.345,983 513.625,744	24.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.345,983 513.625,744	5	383.359,716 513.617,738	15.896
5	383.359,716 513.617,738	6	383.373,767 513.609,554	16.261
6	383.373,767 513.609,554	7	383.376,392 513.614,112	5.259
7	383.376,392 513.614,112	1	383.382,689 513.628,278	15.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1032 Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72321	3.769	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72321-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casa de Locuit(pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa sau piatra naturala din anul 1999)
A1.2	72321-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casa de Locuit(pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa sau piatra naturala din anul 1999)
A1.3	72321-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Anexa(pereti din caramida arsa, piatra sau beton din anul 1999)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
54338 / 07/11/2019	
Act Notarial nr. AUT. Nr.1847, din 06/11/2019 emis de NP Luha Vasile;	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEISTER ANDREAS , cetățean german, cunoscător al limbii române	

C. Partea III. SARCINI .

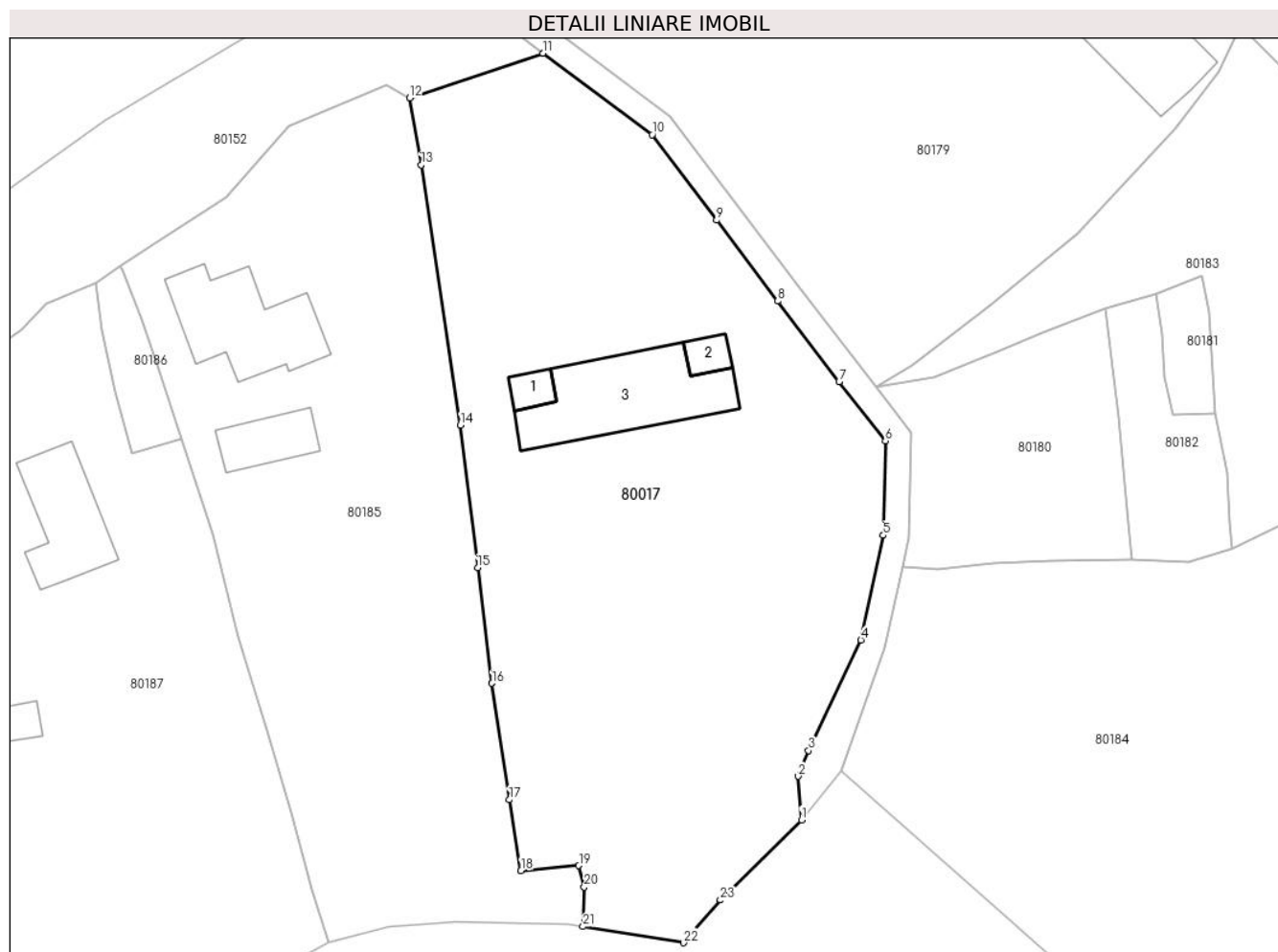
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72321	3.769	Imobil partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.636	-	-	394/2	Imobil partial imprejmuit
2	faneata	DA	2.133	-	-	394/1	Imobil partial imprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72321-C1	construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casa de Locuit (pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa sau piatra naturala din anul 1999)
A1.2	72321-C2	construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casa de Locuit (pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa sau piatra naturala din anul 1999)
A1.3	72321-C3	construcții anexa	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Anexa(pereti din caramida arsa, piatra sau beton din anul 1999)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.124,257 513.997,009	2	381.123,885 514.002,121	5.126
3	381.125,107 514.005,135	4	381.131,246 514.018,129	14.371
5	381.133,876 514.030,426	6	381.134,136 514.041,536	11.113
7	381.128,684 514.048,465	8	381.121,474 514.057,959	11.921
9	381.114,264 514.067,453	10	381.106,691 514.077,489	12.572
11	381.093,88 514.087,073	12	381.078,215 514.081,819	16.523
13	381.079,556 514.073,954	14	381.084,15 514.043,39	30.907
15	381.086,187 514.026,62	16	381.087,866 514.013,054	13.669
17	381.089,9 513.999,364	18	381.091,28 513.991,029	8.448
19	381.098,092 513.991,643	20	381.098,717 513.989,101	2.618
21	381.098,584 513.984,472	22	381.110,372 513.982,565	11.942
23	381.114,724 513.987,579	1	381.124,257 513.997,009	13.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.123,885 514.002,121	3	381.125,107 514.005,135	3.252
4	381.131,246 514.018,129	5	381.133,876 514.030,426	12.575
6	381.134,136 514.041,536	7	381.128,684 514.048,465	8.817
8	381.121,474 514.057,959	9	381.114,264 514.067,453	11.921
10	381.106,691 514.077,489	11	381.093,88 514.087,073	15.999
12	381.078,215 514.081,819	13	381.079,556 514.073,954	7.979
14	381.084,15 514.043,39	15	381.086,187 514.026,62	16.894
16	381.087,866 514.013,054	17	381.089,9 513.999,364	13.841
18	381.091,28 513.991,029	19	381.098,092 513.991,643	6.839
20	381.098,717 513.989,101	21	381.098,584 513.984,472	4.631
22	381.110,372 513.982,565	23	381.114,724 513.987,579	6.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:557/1/1

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 200, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72763	Din acte: 10.932 Masurata: 10.931	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de fier si sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72763-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CASA DE LOCUIT (Sp+P), Sdesf = 123mp
A1.2	72763-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA (bucatarie de vara) (P), Sdesf = 79mp
A1.3	72763-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA (sura) (P), Sdesf = 94 mp
A1.4	72763-C4	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA (sopron) (P), Sdesf = 20 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privatoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24130 / 06/03/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 401/2008, din 01/01/2008 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație și sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MIRON ANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72530/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 25840 din 11/08/2008;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

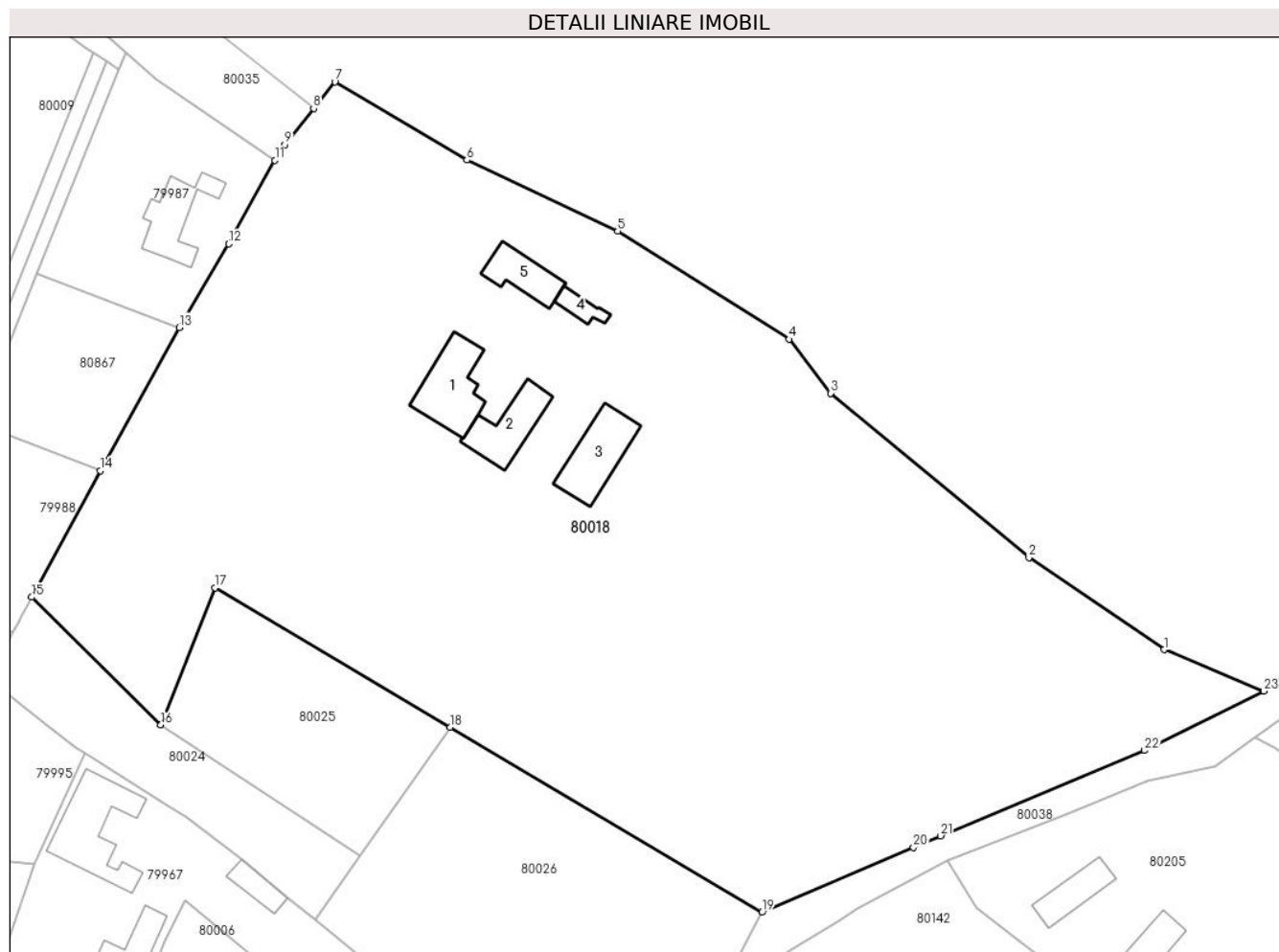
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72763	Din acte: 10.932 Masurata: 10.931	Partial imprejmuit cu gard de fier si sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	746	-	-	-	nr. top. 557/1/1
2	arabil	DA	5.175	-	-	-	nr. top. 557/1/1
3	faneata	DA	5.010	-	-	-	nr. top. 557/1/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72763-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CASA DE LOCUIT (Sp+P), Sdesf = 123mp
A1.2	72763-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA (bucatarie de vara) (P), Sdesf = 79mp
A1.3	72763-C3	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA (sura) (P), Sdesf = 94 mp
A1.4	72763-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA (sopron) (P), Sdesf = 20 mp
A1.5	72763-C5	construcții anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA (P) - fara acte, Sdesf = 57 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.339,411 513.862,339	2	383.319,096 513.876,146	24.563
3	383.289,281 513.900,851	4	383.283,079 513.908,965	10.213
5	383.257,285 513.925,228	6	383.234,62 513.935,873	25.041
7	383.214,764 513.947,656	8	383.211,573 513.943,648	5.123
9	383.207,226 513.938,189	10	383.206,611 513.937,398	1.002
11	383.205,758 513.935,858	12	383.198,807 513.923,303	14.351
13	383.191,36 513.910,726	14	383.179,484 513.889,21	24.576
15	383.169,188 513.870,222	16	383.188,616 513.851,038	27.303
17	383.196,74 513.871,629	18	383.232,112 513.850,655	41.122
19	383.278,973 513.822,869	20	383.301,752 513.832,625	24.781
21	383.305,831 513.834,372	22	383.336,485 513.847,183	33.223
23	383.354,405 513.856,093	1	383.339,411 513.862,339	16.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.319,096 513.876,146	3	383.289,281 513.900,851	38.72
4	383.283,079 513.908,965	5	383.257,285 513.925,228	30.492
6	383.234,62 513.935,873	7	383.214,764 513.947,656	23.089
8	383.211,573 513.943,648	9	383.207,226 513.938,189	6.978
10	383.206,611 513.937,398	11	383.205,758 513.935,858	1.76
12	383.198,807 513.923,303	13	383.191,36 513.910,726	14.616
14	383.179,484 513.889,21	15	383.169,188 513.870,222	21.6
16	383.188,616 513.851,038	17	383.196,74 513.871,629	22.136
18	383.232,112 513.850,655	19	383.278,973 513.822,869	54.479
20	383.301,752 513.832,625	21	383.305,831 513.834,372	4.437
22	383.336,485 513.847,183	23	383.354,405 513.856,093	20.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 149, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72772	1.534	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard plasa intre pct. 15-13-4-1-21 si neimprejmuit in rest

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72772-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta edif. inainte de 2001;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23037 / 02/03/2020	
Act Administrativ nr. 1175, din 26/02/2020 emis de Primaria Metes (act administrativ nr 1182 din 26.02.2020, emis de Primaria Metes);	
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 71647 cu stare de cf neschimbata.
B6	În baza certificatului de atestare a edificării construcției nr.1182/2020 emisă de Primaria comunei Meteș asupra imobilului de sub A1 se inscrie construcția: Locuință in suprafața construită de 115 mp, edificată înainte de anul 2001.
49946 / 09/06/2020	
Act Notarial nr. aut 1451, din 04/06/2020 emis de Teodorescu Elena;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) LUHA VASILE-NICOLAE, căsătorit cu 2) LUHA MARIA-CĂLINA

C. Partea III. SARCINI .

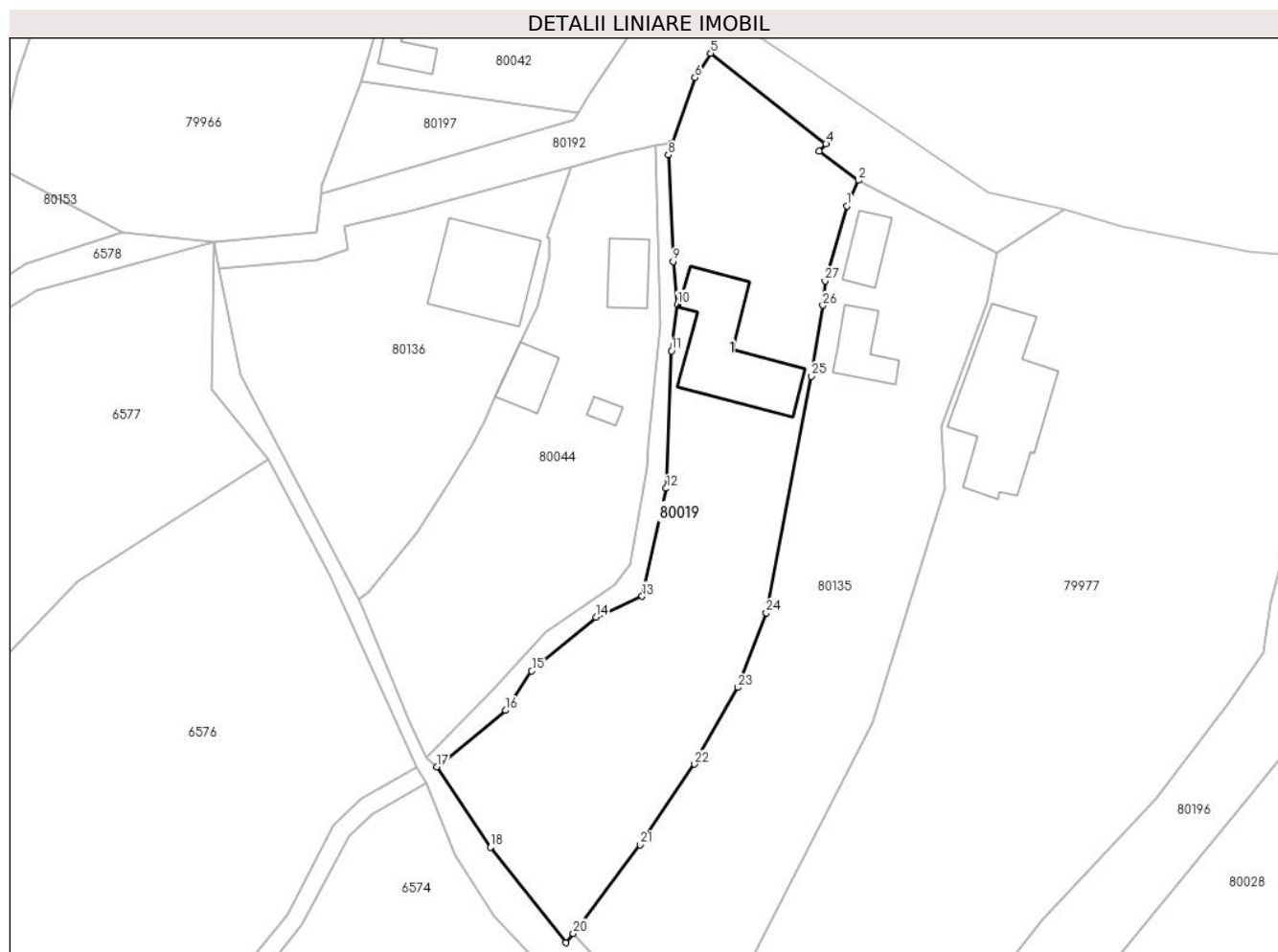
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72772	1.534	Imobil imprejmuit cu gard plasa intre pct. 15-13-4-1-21 si neimprejmuit in rest

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	559	-	-	-	
2	faneata	DA	975	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72772-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta edif. inainte de 2001;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	380.439,706 514.009,438	2	380.441,005 514.012,211	3.062
3	380.436,741 514.015,365	4	380.437,462 514.016,151	1.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	380.441,005 514.012,211	3	380.436,741 514.015,365	5.304
4	380.437,462 514.016,151	5	380.424,986 514.025,97	15.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.424,986 514.025,97	6	380.423,278 514.023,338	3.137
7	380.420,819 514.016,192	8	380.420,395 514.014,961	1.302
9	380.420,899 514.003,44	10	380.421,403 513.998,801	4.666
11	380.420,745 513.993,776	12	380.420,16 513.978,895	14.892
13	380.417,548 513.967,217	14	380.412,582 513.964,95	5.458
15	380.405,618 513.959,134	16	380.402,756 513.954,875	5.131
17	380.395,307 513.948,772	18	380.401,122 513.940,066	10.47
19	380.409,332 513.929,727	20	380.410,104 513.930,75	1.282
21	380.417,334 513.940,332	22	380.423,228 513.949,047	10.521
23	380.427,912 513.957,338	24	380.430,986 513.965,434	8.66
25	380.435,861 513.991,016	26	380.437,124 513.998,701	7.788
27	380.437,367 514.001,337	1	380.439,706 514.009,438	8.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.423,278 514.023,338	7	380.420,819 514.016,192	7.557
8	380.420,395 514.014,961	9	380.420,899 514.003,44	11.532
10	380.421,403 513.998,801	11	380.420,745 513.993,776	5.068
12	380.420,16 513.978,895	13	380.417,548 513.967,217	11.967
14	380.412,582 513.964,95	15	380.405,618 513.959,134	9.074
16	380.402,756 513.954,875	17	380.395,307 513.948,772	9.63
18	380.401,122 513.940,066	19	380.409,332 513.929,727	13.202
20	380.410,104 513.930,75	21	380.417,334 513.940,332	12.003
22	380.423,228 513.949,047	23	380.427,912 513.957,338	9.522
24	380.430,986 513.965,434	25	380.435,861 513.991,016	26.043
26	380.437,124 513.998,701	27	380.437,367 514.001,337	2.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:71373

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72777	118	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45214 / 06/05/2020	
Act Notarial nr. Contract de donatie AUT.244/2020, din 05/05/2020 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COJANU NICOLAE
	A1

C. Partea III. SARCINI .

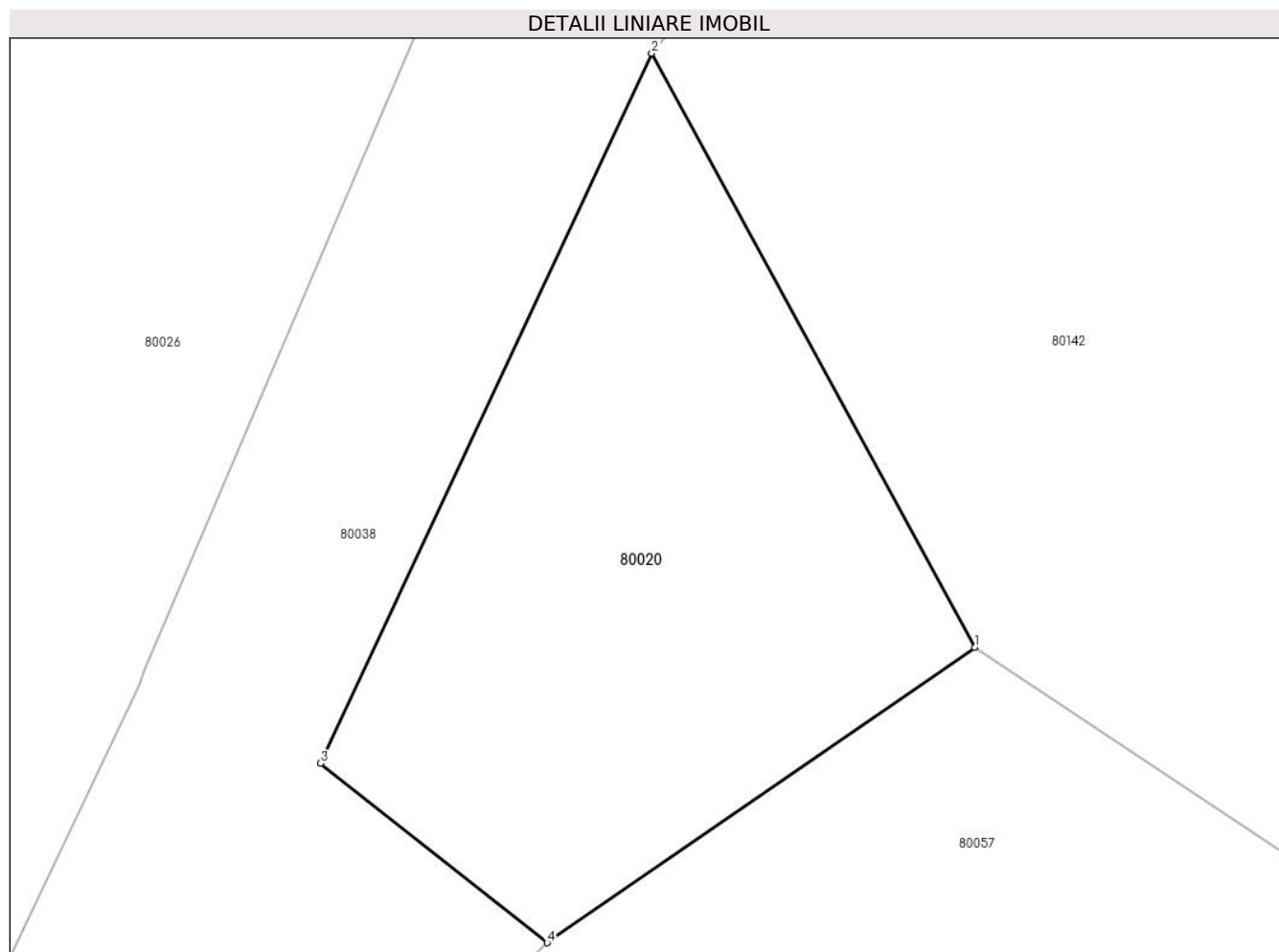
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72777	118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	118	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.284,878 513.799,36	2	383.278,296 513.811,46	13.774
2	383.278,296 513.811,46	3	383.271,546 513.796,992	15.965
3	383.271,546 513.796,992	4	383.276,16 513.793,337	5.886
4	383.276,16 513.793,337	1	383.284,878 513.799,36	10.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72785	1.772	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; imobil imprejmuit cu gard sarma pe stalpi de lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25481 / 12/03/2020	
Act Administrativ nr. 1252, din 02/03/2020 emis de PRIMARIA METES (act administrativ nr 1253 din 02.03.2020, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 58289 din 29.11.2019, emis de BCPI ALBA IULIA; act notarial nr 36 din 09.01.2020, emis de BNP TEODORESCU ELENA);	
B1	A1
In baza declaratiei aut.36/2020 emisa de NP Teodorescu Elena, a adeverintei nr.1252/2020 emisă de Primaria comunei Meteș,a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare ,coroborat cu dispozitiile art.126 din Ordinul 700/2014 al ANCP, imobilul de sub A1 se asupra cotei de 1/1 mp teren din imobilului de sub A1, se noteaza posesia in favoarea lui :	
1) CASTRASE RAZVAN IULIAN, și soția 2) CASTRASE CRISTINA	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

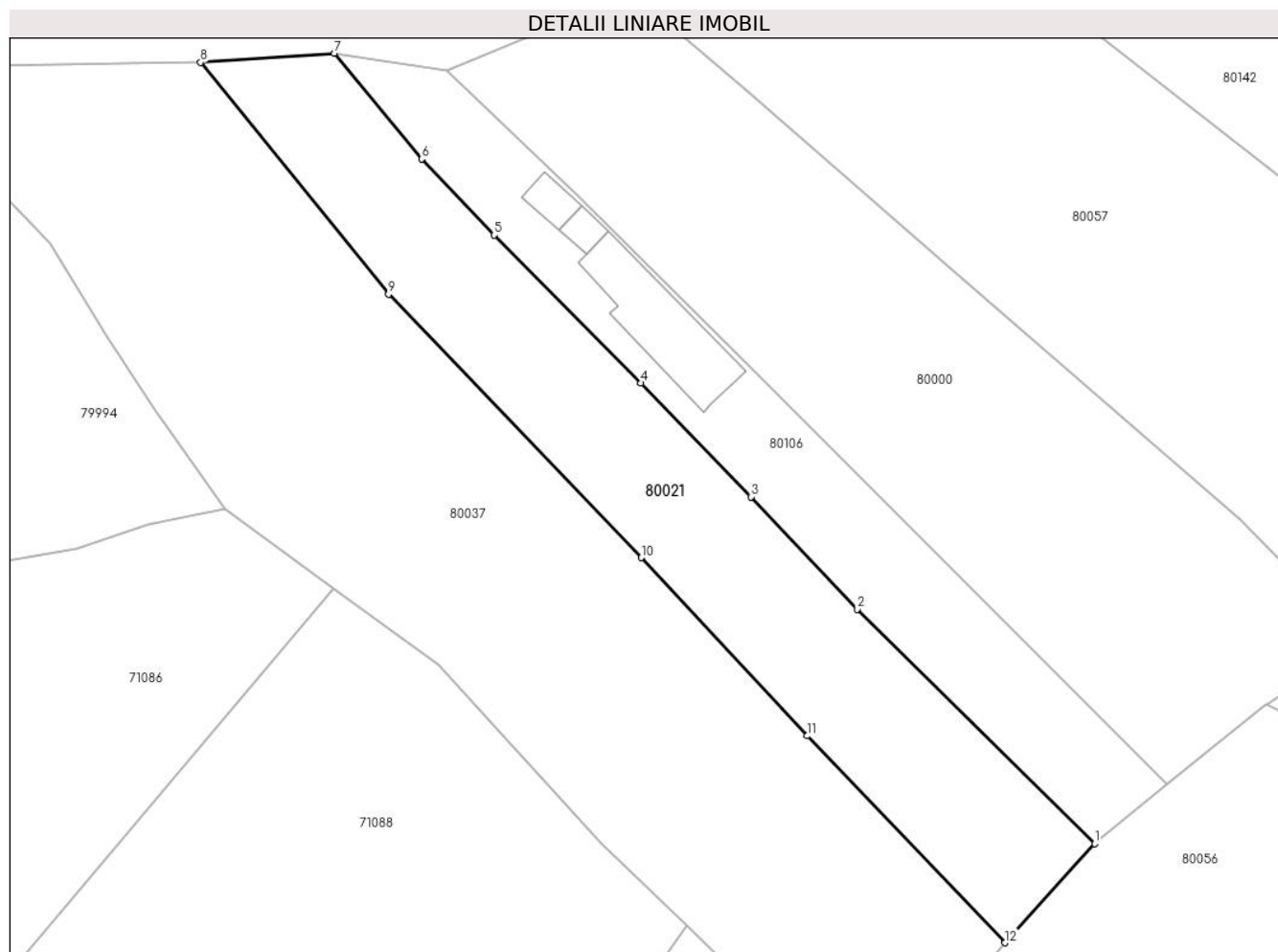
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72785	1.772	imobil imprejmuit cu gard sarma pe stalpi de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.772	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.318,94 513.683,499	2	383.292,037 513.710,009	37.77
2	383.292,037 513.710,009	3	383.280,038 513.722,727	17.485
3	383.280,038 513.722,727	4	383.267,585 513.735,598	17.909
4	383.267,585 513.735,598	5	383.250,953 513.752,336	23.596
5	383.250,953 513.752,336	6	383.242,748 513.760,958	11.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.242,748 513.760,958	7	383.232,852 513.772,908	15.516
7	383.232,852 513.772,908	8	383.217,732 513.771,87	15.156
8	383.217,732 513.771,87	9	383.238,999 513.745,637	33.771
9	383.238,999 513.745,637	10	383.267,594 513.715,838	41.3
10	383.267,594 513.715,838	11	383.286,359 513.695,691	27.532
11	383.286,359 513.695,691	12	383.308,786 513.672,288	32.414
12	383.308,786 513.672,288	1	383.318,94 513.683,499	15.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1539/Ampoita

Nr. cadastral vechi:78

Nr. topografic:539/1/4/2, 540/1/4/2,

541/1/4/2, 542/1/4/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73527	196	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; imobil partial imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8122 / 13/10/2004		
Act Notarial nr. 399/2004, din 01/01/2004 emis de NP Bucur Cosmina;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport in favoarea imobilului de sub A+1 , asupra imobilului cu nr. top. 539/1/1 , 540/1/1 , 541/1/1 , 542/1/1 din CF 1459 , inch.8122/2004	A1
65213 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare AUT.734/2021, din 10/09/2021 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IVASCU MEDINA MARIA BEATRIX, casatorita cu 2) IVAȘCU COSMIN-OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

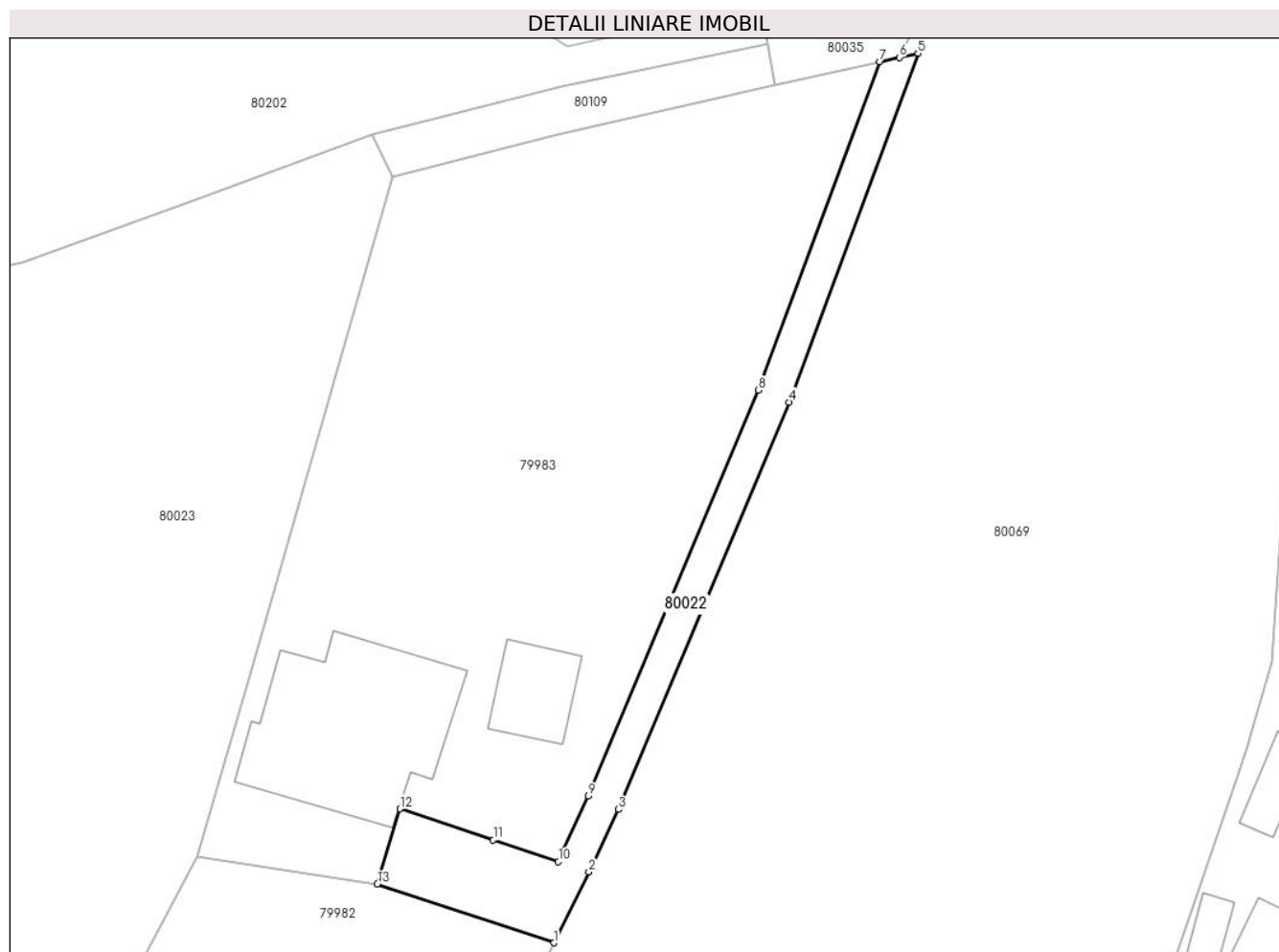
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73527	196	imobil partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	128	-	-	539/1/4/2, 540/1/4/2, 541/1/4/2, 542/1/4/2	imobil partial imprejmuit.
2	faneata	DA	68	-	-	-	imobil partial imprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.071,372 513.870,505	2	383.073,726 513.875,254	5.3
2	383.073,726 513.875,254	3	383.075,706 513.879,445	4.635
3	383.075,706 513.879,445	4	383.087,151 513.906,744	29.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.087,151 513.906,744	5	383.095,799 513.930,134	24.938
5	383.095,799 513.930,134	6	383.094,563 513.929,856	1.267
6	383.094,563 513.929,856	7	383.093,24 513.929,558	1.356
7	383.093,24 513.929,558	8	383.085,104 513.907,551	23.463
8	383.085,104 513.907,551	9	383.073,692 513.880,331	29.515
9	383.073,692 513.880,331	10	383.071,672 513.875,942	4.832
10	383.071,672 513.875,942	11	383.067,307 513.877,397	4.601
11	383.067,307 513.877,397	12	383.061,06 513.879,48	6.585
12	383.061,06 513.879,48	13	383.059,537 513.874,451	5.255
13	383.059,537 513.874,451	1	383.071,372 513.870,505	12.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 199E, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73793	3.540	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62683 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. aut.703/2006, din 01/01/2006 emis de NP Bucur Cosmina Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport, in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr.top. 539/1/1; 540/1/1; 541/1/1; 542/1/1 din CF nr.1459,inch.8122/2004. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70624/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 17312 din 14/09/2006; (provenita din conversia CF 1562/Ampoita)</i>	A1
Act Notarial nr. AUT. 390, din 05/06/2015 emis de NP SULEA Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj, inițial sistarea comunității de bunuri și moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OPREA MINODORA-ELENA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70624/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 21190 din 08/06/2015; pozitie transcrisa din CF 73532/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 50970 din 15/06/2020; pozitie transcrisa din CF 70623/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 21187 din 08/06/2015; pozitie transcrisa din CF70626/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 21189 din 08/06/2015, pozitie transcrisa din CF 70626/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 8122 din 13/10/2004; (provenita din conversia CF 1537/ AMPOIȚA), contract de vanzarecumparare nr aut. nr. 399/2004 din 01.10.2004, emis de NP Bucur Cosmina Eugenia</i>	A1
Act Notarial nr. 399/2004, din 01/01/2004 emis de BNP Bucur Cosmina E;		
B6	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport in favoarea A+1, asupra imob. cu nr.top. 539/1/1 , 540/1/1 , 541/1/1 , 542/1/1 , din CF 1459 , inch. 8122/2004 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73532/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 50970 din 15/06/2020; pozitie transcrisa din CF 70623/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 8122 din 13/10/2004; (provenita din conversia CF 1538/Ampoita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

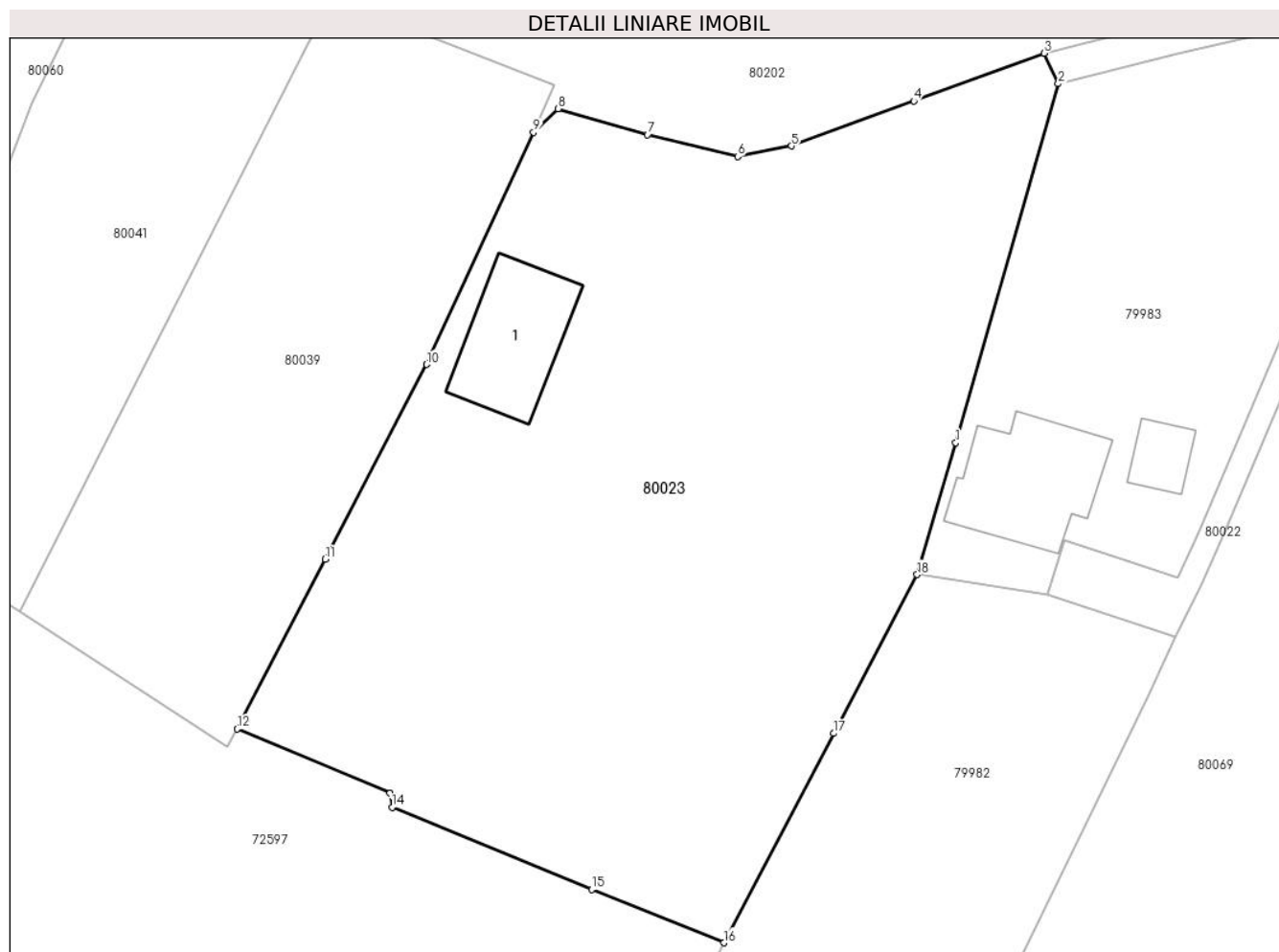
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73793	3.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	484	-	-	-	
2	arabil	DA	3.056	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73793-C1	construcții de locuințe	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.050,991 513.888,523	2	383.060,53 513.921,856	34.671
2	383.060,53 513.921,856	3	383.059,21 513.924,689	3.125
3	383.059,21 513.924,689	4	383.047,104 513.920,249	12.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.047,104 513.920,249	5	383.035,725 513.916,076	12.12
5	383.035,725 513.916,076	6	383.030,726 513.915,1	5.093
6	383.030,726 513.915,1	7	383.022,359 513.917,129	8.61
7	383.022,359 513.917,129	8	383.014,035 513.919,535	8.665
8	383.014,035 513.919,535	9	383.011,75 513.917,359	3.155
9	383.011,75 513.917,359	10	383.001,826 513.895,789	23.743
10	383.001,826 513.895,789	11	382.992,411 513.877,706	20.387
11	382.992,411 513.877,706	12	382.984,206 513.861,948	17.766
12	382.984,206 513.861,948	13	382.998,434 513.855,993	15.424
13	382.998,434 513.855,993	14	382.998,627 513.854,67	1.337
14	382.998,627 513.854,67	15	383.017,164 513.847,048	20.043
15	383.017,164 513.847,048	16	383.029,447 513.842,094	13.244
16	383.029,447 513.842,094	17	383.039,646 513.861,54	21.958
17	383.039,646 513.861,54	18	383.047,417 513.876,277	16.66
18	383.047,417 513.876,277	1	383.050,991 513.888,523	12.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 557/1/2/2

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 200, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73800	675	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de fier si sarma

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
69425 / 16/09/2020	
Act Notarial nr. 125, din 05/03/2020 emis de Bucur Cosmina Eugenia;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare, în regimul comunității legale, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TĂMAȘ MANUEL-CĂLIN , căsătorit cu	
2) TĂMAȘ GEORGETA , născută Hentea	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72764/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 24132 din 06/03/2020;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

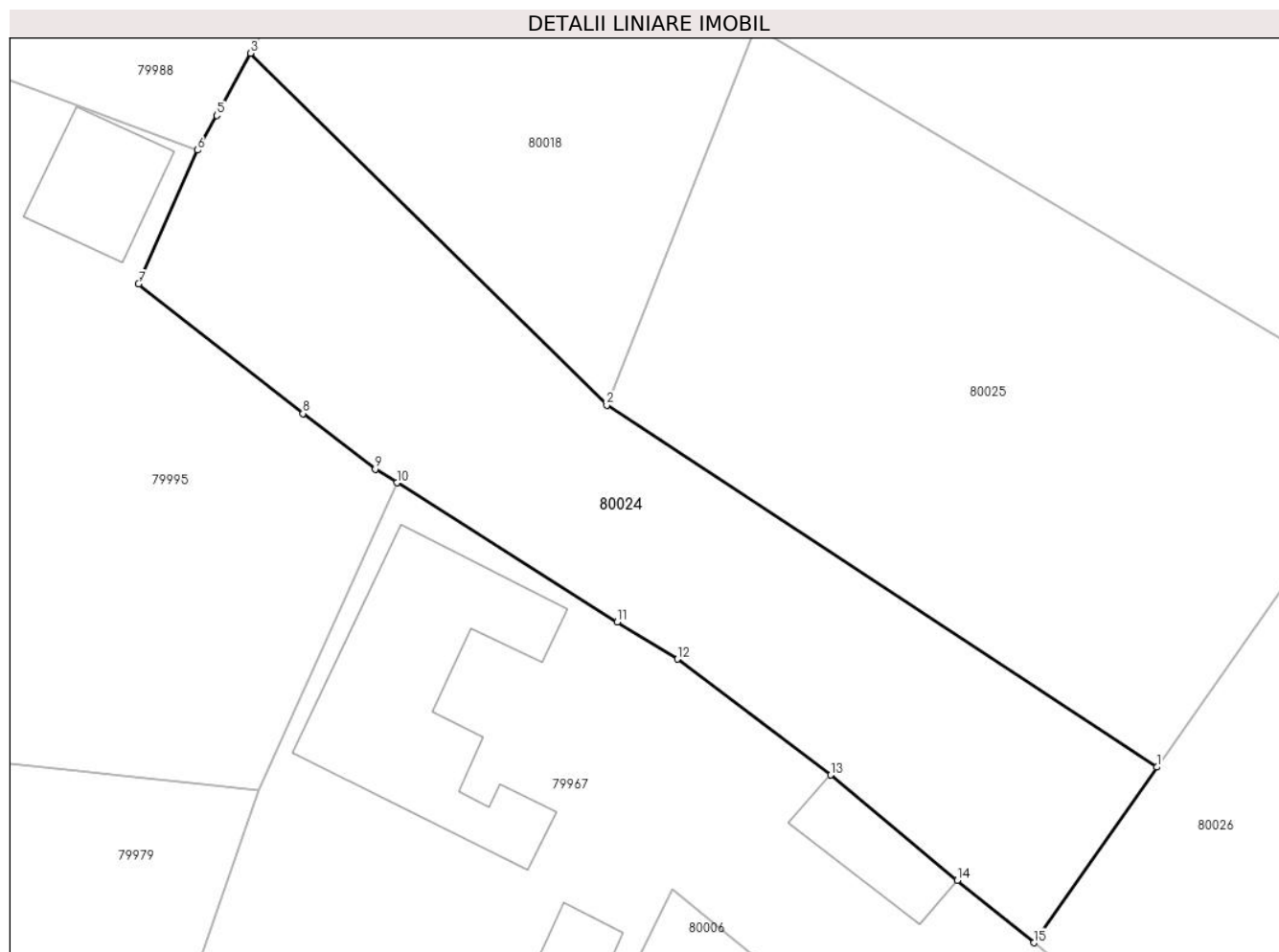
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73800	675	Partial imprejmuit cu gard de fier si sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	675	-	-	-	nr. top. 557/1/2/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.218,621 513.831,31	2	383.188,616 513.851,038	35.909
2	383.188,616 513.851,038	3	383.169,188 513.870,222	27.303
3	383.169,188 513.870,222	4	383.167,45 513.867,015	3.648
4	383.167,45 513.867,015	5	383.167,347 513.866,829	0.213
5	383.167,347 513.866,829	6	383.166,299 513.864,937	2.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.166,299 513.864,937	7	383.163,078 513.857,641	7.975
7	383.163,078 513.857,641	8	383.172,045 513.850,588	11.408
8	383.172,045 513.850,588	9	383.175,993 513.847,552	4.98
9	383.175,993 513.847,552	10	383.177,169 513.846,812	1.389
10	383.177,169 513.846,812	11	383.189,186 513.839,217	14.216
11	383.189,186 513.839,217	12	383.192,462 513.837,202	3.846
12	383.192,462 513.837,202	13	383.200,831 513.830,883	10.487
13	383.200,831 513.830,883	14	383.207,725 513.825,133	8.977
14	383.207,725 513.825,133	15	383.211,908 513.821,742	5.385
15	383.211,908 513.821,742	1	383.218,621 513.831,31	11.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73807	873	Sector cadastral:50 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
69451 / 16/09/2020	
Act Notarial nr. Contract de schimb AUT.528/2020, din 15/09/2020 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina (act administrativ nr Extras de carte funciara pentru autentificare nr. cerere 68908 din 14.09.2020, emis de OCPI ALBA - BCPI ALBA IULIA;act administrativ nr Chitanta nr.0217414 din 15.09.2020, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5427 din 07.09.2020, emis de Primaria Metes - Directia de venituri;act administrativ nr Extras de carte funciara pentru autentificare nr. cerere 68904 din 14.09.2020, emis de OCPI ALBA - BCPI ALBA IULIA;act administrativ nr Cerere din 15.09.2020, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5390 din 04.09.2020, emis de Primaria Metes - Directia de venituri);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) TĂMAȘ MANUEL-CĂLIN 2) TĂMAȘ GEORGETA , născută Hentea

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

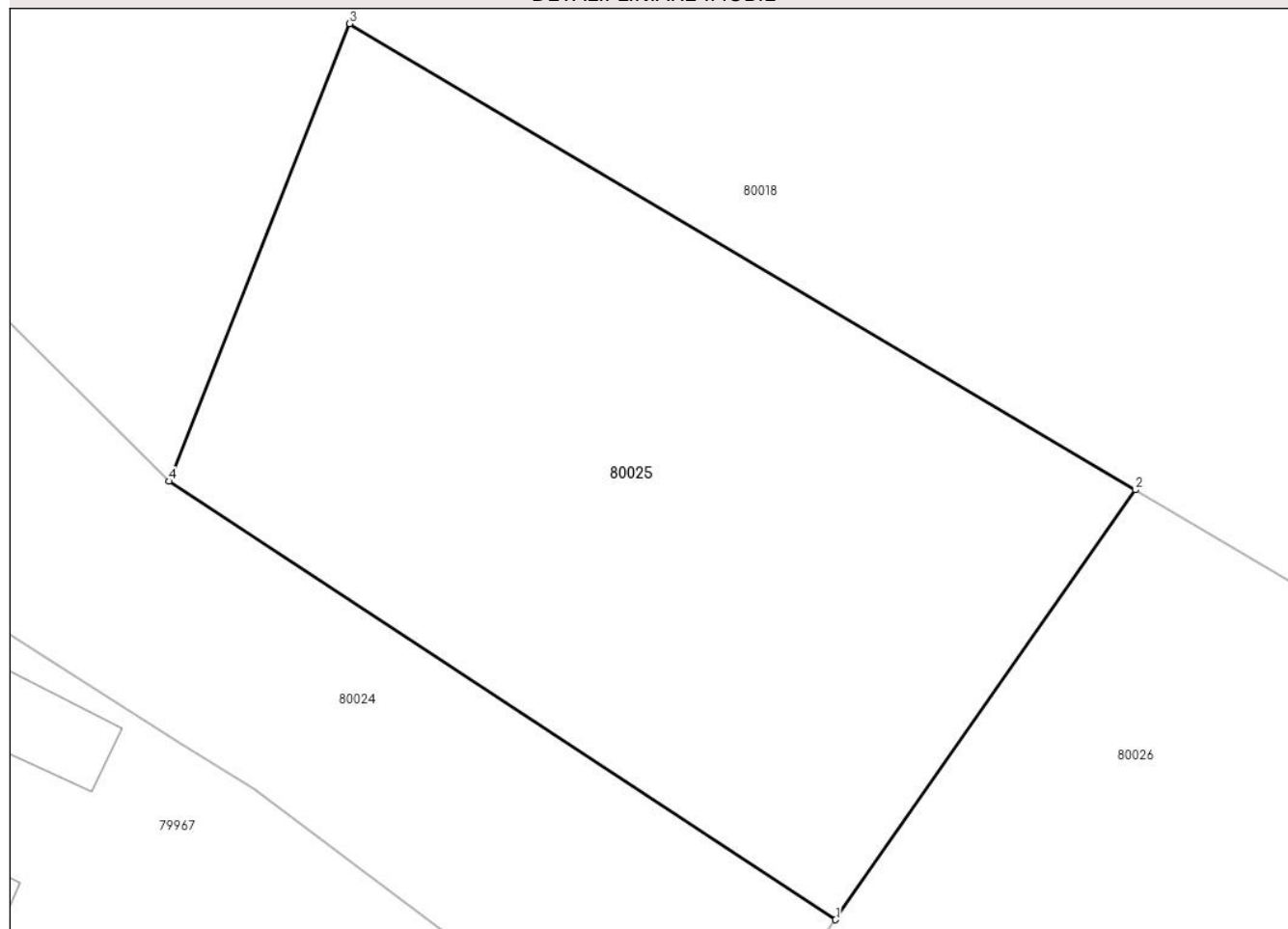
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73807	873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	873	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.218,621 513.831,31	2	383.232,112 513.850,655	23.585
2	383.232,112 513.850,655	3	383.196,74 513.871,629	41.122
3	383.196,74 513.871,629	4	383.188,616 513.851,038	22.136
4	383.188,616 513.851,038	1	383.218,621 513.831,31	35.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 200, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73864	2.278	Sector cadastral:50 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28834 / 14/04/2021	
Act Notarial nr. Contract de schimb AUT.528/2020, din 15/09/2020 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5427 din 07.09.2020, emis de Primaria Metes - Directia de venituri;act administrativ nr Chitanta nr. 0217413 din 15.09.2020, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;act administrativ nr Extras de carte funciara pentru autentificare nr. cerere 68908 din 14.09.2020, emis de OCPI ALBA - BCPI ALBA IULIA;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5390 din 04.09.2020, emis de Primaria Metes - Directia de venituri;act administrativ nr Extras de carte funciara pentru autentificare nr. cerere 68904 din 14.09.2020, emis de OCPI ALBA - BCPI ALBA IULIA;act administrativ nr Cerere din 15.09.2020, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RUSU MIHAELA <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 73799/Metes, inscrisa prin incheierea nr. 69438 din 16/09/2020; pozitie transcrisa din CF 73806/Metes, inscrisa prin incheierea nr. 69422 din 16/09/2020; pozitie transcrisa din CF 72779/Metes, inscrisa prin incheierea nr. 45158 din 05/05/2020;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

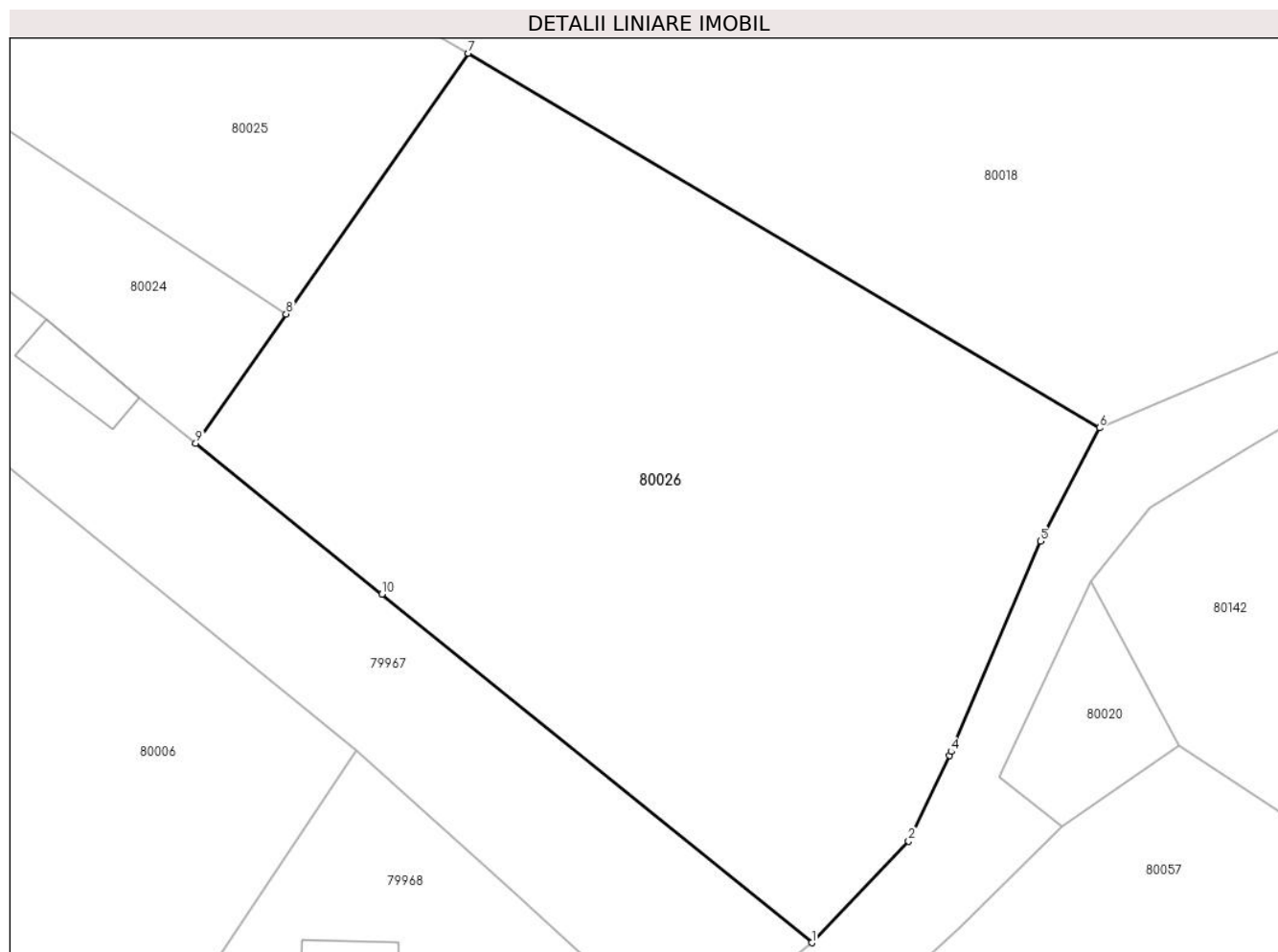
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73864	2.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	873	-	-	-	
2	arabil	DA	1.405	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.257,616 513.784,691	2	383.264,813 513.792,216	10.413
2	383.264,813 513.792,216	3	383.267,843 513.798,597	7.064
3	383.267,843 513.798,597	4	383.267,956 513.798,871	0.296
4	383.267,956 513.798,871	5	383.274,584 513.814,47	16.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.274,584 513.814,47	6	383.278,973 513.822,869	9.477
6	383.278,973 513.822,869	7	383.232,112 513.850,655	54.479
7	383.232,112 513.850,655	8	383.218,62 513.831,309	23.586
8	383.218,62 513.831,309	9	383.211,908 513.821,742	11.687
9	383.211,908 513.821,742	10	383.225,717 513.810,548	17.776
10	383.225,717 513.810,548	1	383.257,616 513.784,691	41.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:491 Ampoita
Nr. topografic:453/1,454/1

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 173, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73871	2.500	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA SI CIMENT

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73871-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CASA DE LOCUIT, Rh=P, edificata in anul 1967, avand o suprafata construita la sol de 139 mp si o suprafata construita desfasurata de 139 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14762 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. aut 586, din 24/02/2021 emis de Teodorescu Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PODAR VASILE LUCIAN , căsătorit cu 2) PODAR ANA-ELISABETA	A1.1
11185 / 26/02/2024		
Act Normativ nr. legea nr. 7, din 13/02/2024 emis de Podar Vasile Lucian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare republicata si modificata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PODAR VASILE LUCIAN , căsătorit cu 2) PODAR ANA-ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

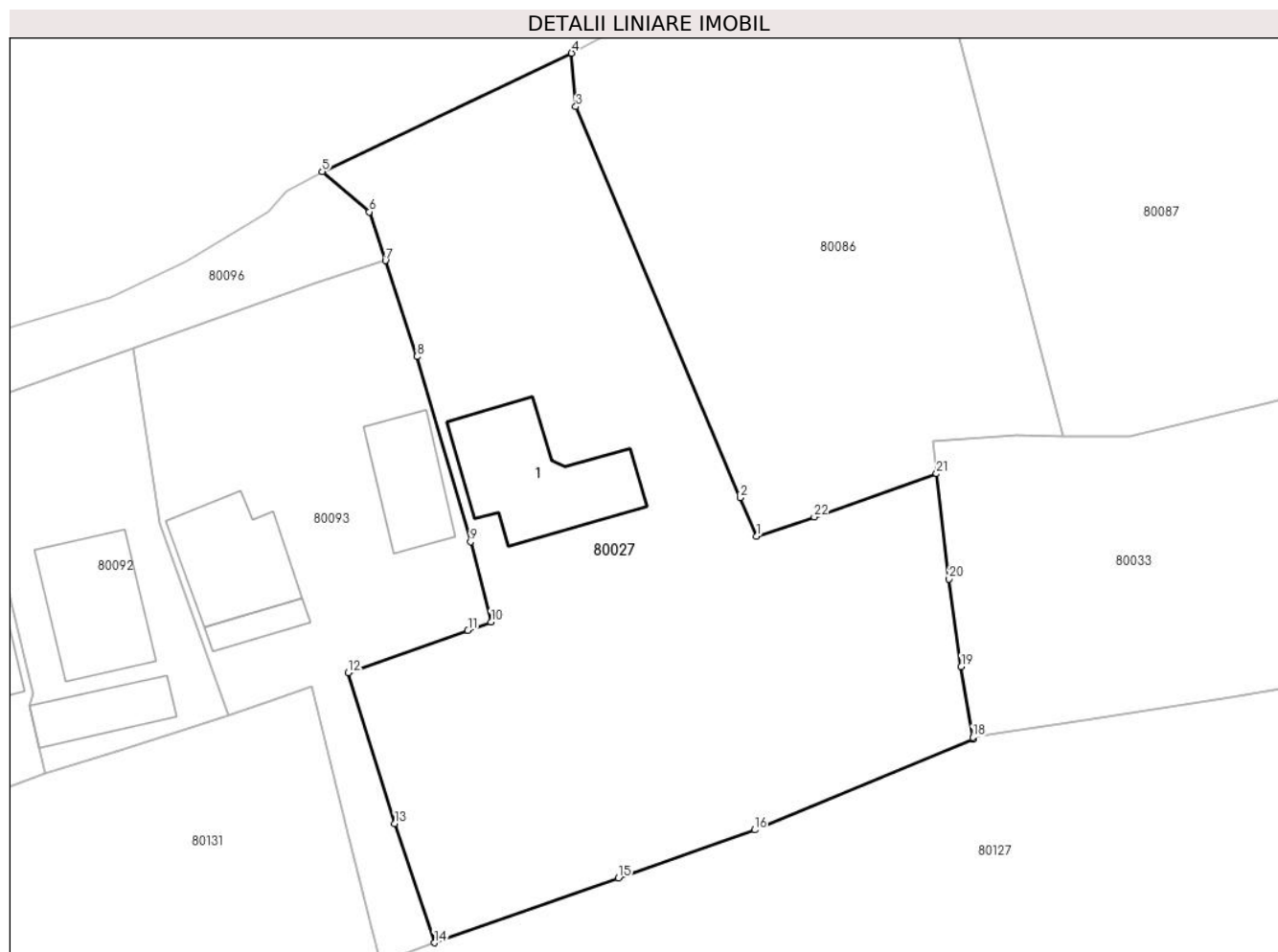
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73871	2.500	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA SI CIMENT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	914	-	-	453/1	
2	arabil	DA	1.586	-	-	454/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73871-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CASA DE LOCUIT, Rh=P, edificata in anul 1967, avand o suprafata construita la sol de 139 mp si o suprafata construita desfasurata de 139 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.526,674 514.232,394	2	381.525,172 514.235,97	3.879	2	381.525,172 514.235,97	3	381.509,957 514.272,19	39.286
3	381.509,957 514.272,19	4	381.509,559 514.277,133	4.959	4	381.509,559 514.277,133	5	381.486,449 514.266,171	25.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.486,449 514.266,171	6	381.490,817 514.262,439	5.745
7	381.492,302 514.257,92	8	381.495,22 514.249,041	9.346
9	381.500,185 514.231,873	10	381.502,079 514.224,459	7.652
11	381.499,95 514.223,651	12	381.488,845 514.219,74	11.773
13	381.493,175 514.205,785	14	381.496,848 514.194,737	11.643
15	381.513,885 514.200,745	16	381.526,523 514.205,187	13.396
17	381.546,773 514.213,59	18	381.546,745 514.213,761	0.173
19	381.545,678 514.220,318	20	381.544,543 514.228,43	8.191
21	381.543,384 514.238,182	22	381.532,041 514.234,17	12.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.490,817 514.262,439	7	381.492,302 514.257,92	4.756
8	381.495,22 514.249,041	9	381.500,185 514.231,873	17.871
10	381.502,079 514.224,459	11	381.499,95 514.223,651	2.277
12	381.488,845 514.219,74	13	381.493,175 514.205,785	14.61
14	381.496,848 514.194,737	15	381.513,885 514.200,745	18.066
16	381.526,523 514.205,187	17	381.546,773 514.213,59	21.924
18	381.546,745 514.213,761	19	381.545,678 514.220,318	6.643
20	381.544,543 514.228,43	21	381.543,384 514.238,182	9.821
22	381.532,041 514.234,17	1	381.526,674 514.232,394	5.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80028

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73873	7.303	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73873-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta edificata inainte de 1989, P. inscrisa in CF
A1.2	73873-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Anexa edificata inainte de 1989, P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29422 / 16/04/2021	
Act Notarial nr. AUT.1158, din 04/08/2015 emis de notar public LUHA VASILE;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul întreținere, bun comun, nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CRÎȘAN ION , si sotia 2) CRÎȘAN MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73854/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 88659 din 21/12/2020; pozitie transcrisa din CF 70490/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 30031 din 06/08/2015;</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CRÎȘAN IONELA FLORINA
Act Notarial nr. 396/2020, din 25/05/2020 emis de BIN LUHA VASILE (act administrativ nr 3171 din 25.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI METES;act administrativ nr 7864 din 20.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI METES);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRÎȘAN MARIA 2) CRÎȘAN IONELA FLORINA 3) CRÎȘAN ION

C. Partea III. SARCINI

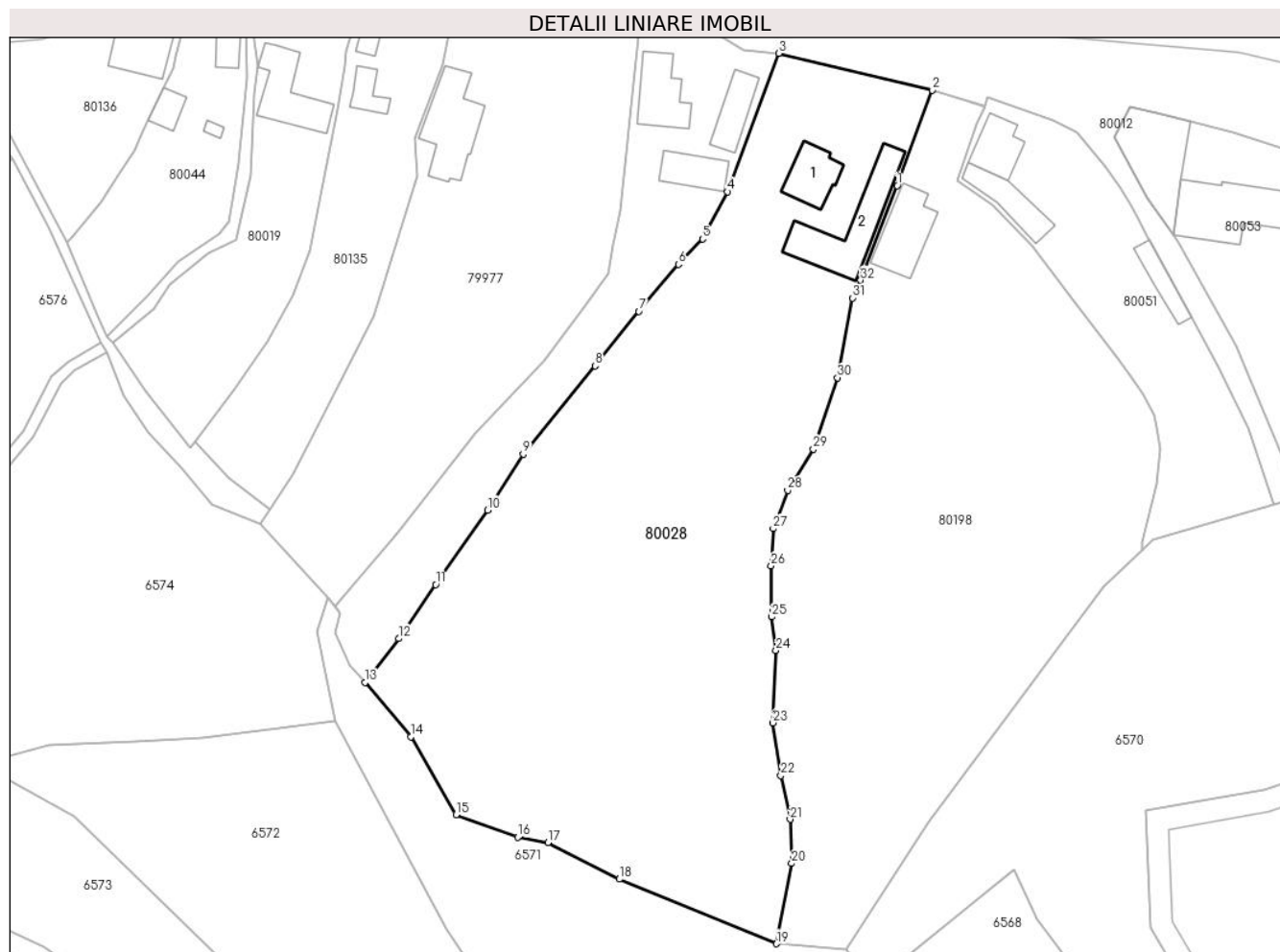
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
51896 / 26/08/2024	
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE CIVILA NR. 4827/2024 - DOSAR NR. 6098/176/2024, din 19/07/2024 emis de hotarare judecatoreasca (somatie nr SOMATIE IMOBILIARA din 26.08.2024, emis de GREC CRISTINA-ELENA);	
C1	În baza încheierii civile nr. 4827/CC/2024 din data de 19.07.2024, din dosar nr. 6098/176/2024 emisă de Judecătoria Alba Iulia și a Somație imobiliare din data de 26.08.2024 din dosar de executare nr. 686/2024 emisă de BEJ Grec Cristina -Elena se notează urmărirea silită asupra cotei debitoarei CRÎȘAN IONELA FLORINA de sub B4.1 și B5.3 formulată de creditoarea BANCA TRANSILVANIA S.A. pentru suma de 11713,39 LEI ,compusă din obligatia de plată actualizată în sumă de 10069,04 LEI precum și a cheltuielilor de executare în cuantum actual de 1644,35LEI ce se vor actualiza până la data încetării urmăririi.

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73873	7.303	Imobil împrejmuit cu gard lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.097	-	-	-	
2	faneata	DA	5.328	-	-	-	
3	faneata	NU	878	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73873-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:80 mp; S. construită desfășurată:80 mp; Locuința edificată înainte de 1989, P. înscrisă în CF
A1.2	73873-C2	construcții anexa	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:170 mp; S. construită desfășurată:170 mp; Anexa edificată înainte de 1989, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.537,138 513.977,122	2	380.543,434 513.994,399	18.389
3	380.515,705 514.001,045	4	380.506,413 513.975,998	26.715
5	380.501,933 513.967,456	6	380.497,601 513.962,873	6.306
7	380.490,407 513.954,382	8	380.482,492 513.944,523	12.643
9	380.469,469 513.928,558	10	380.463,035 513.918,428	12.001
11	380.453,646 513.904,964	12	380.446,965 513.895,191	11.839
13	380.440,937 513.887,254	14	380.449,149 513.877,428	12.806
15	380.457,337 513.863,341	16	380.468,516 513.859,257	11.902
17	380.473,948 513.858,285	18	380.486,88 513.851,676	14.523
19	380.515,293 513.839,996	20	380.518,04 513.854,517	14.778
21	380.517,778 513.862,504	22	380.516,108 513.870,436	8.106
23	380.514,678 513.879,957	24	380.515,219 513.893,035	13.089
25	380.514,442 513.899,127	26	380.514,359 513.908,352	9.225
27	380.514,727 513.915,071	28	380.517,336 513.922,01	7.413
29	380.521,971 513.929,462	30	380.526,317 513.942,371	13.621
31	380.529,048 513.956,804	32	380.530,526 513.960,012	3.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.543,434 513.994,399	3	380.515,705 514.001,045	28.514
4	380.506,413 513.975,998	5	380.501,933 513.967,456	9.646
6	380.497,601 513.962,873	7	380.490,407 513.954,382	11.129
8	380.482,492 513.944,523	9	380.469,469 513.928,558	20.603
10	380.463,035 513.918,428	11	380.453,646 513.904,964	16.414
12	380.446,965 513.895,191	13	380.440,937 513.887,254	9.967
14	380.449,149 513.877,428	15	380.457,337 513.863,341	16.294
16	380.468,516 513.859,257	17	380.473,948 513.858,285	5.518
18	380.486,88 513.851,676	19	380.515,293 513.839,996	30.721
20	380.518,04 513.854,517	21	380.517,778 513.862,504	7.991
22	380.516,108 513.870,436	23	380.514,678 513.879,957	9.628
24	380.515,219 513.893,035	25	380.514,442 513.899,127	6.142
26	380.514,359 513.908,352	27	380.514,727 513.915,071	6.729
28	380.517,336 513.922,01	29	380.521,971 513.929,462	8.776
30	380.526,317 513.942,371	31	380.529,048 513.956,804	14.689
32	380.530,526 513.960,012	1	380.537,138 513.977,122	18.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 137, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73897	756	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa neimprejmuit intre punctele 49-50 si 5-48

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73897-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80125 / 20/12/2022		
Act Administrativ nr. 19560678, din 07/01/2020 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 7970 din 25.11.2020, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 2701 din 11.05.2020, emis de PRIMARIA METES);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul reconstituire in baza L18/1991 a L1/2000 si a L247/2005 cu nr. parcela TP 189, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN TRIFON <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73855/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 89010 din 22/12/2020;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAN TRIFON <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73855/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 89010 din 22/12/2020;</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

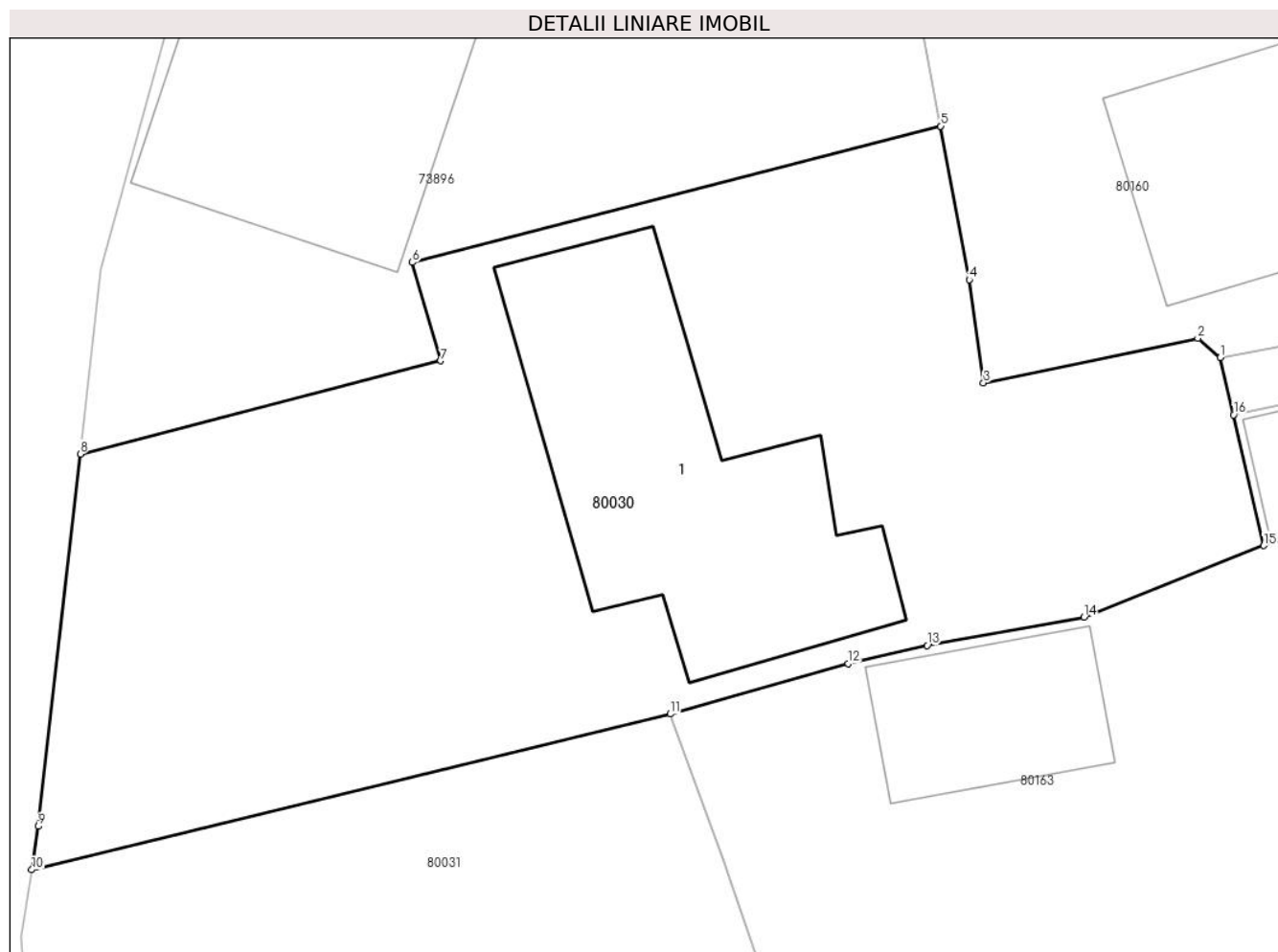
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73897	756	Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa neimprejmuit intre punctele 49-50 si 5-48

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	756	-	190	-	Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa neimprejmuit intre punctele 49-50 si 5-48

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73897-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.218,586 514.127,681	2	380.217,703 514.128,435	1.161
2	380.217,703 514.128,435	3	380.209,325 514.126,689	8.557
3	380.209,325 514.126,689	4	380.208,767 514.130,714	4.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.208,767 514.130,714	5	380.207,654 514.136,714	6.102
5	380.207,654 514.136,714	6	380.187,005 514.131,389	21.325
6	380.187,005 514.131,389	7	380.188,117 514.127,545	4.002
7	380.188,117 514.127,545	8	380.174,03 514.123,913	14.548
8	380.174,03 514.123,913	9	380.172,38 514.109,373	14.633
9	380.172,38 514.109,373	10	380.172,126 514.107,672	1.72
10	380.172,126 514.107,672	11	380.197,09 514.113,755	25.695
11	380.197,09 514.113,755	12	380.204,034 514.115,731	7.219
12	380.204,034 514.115,731	13	380.207,12 514.116,438	3.166
13	380.207,12 514.116,438	14	380.213,254 514.117,534	6.231
14	380.213,254 514.117,534	15	380.220,278 514.120,337	7.562
15	380.220,278 514.120,337	16	380.219,099 514.125,439	5.236
16	380.219,099 514.125,439	1	380.218,586 514.127,681	2.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 137, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73898	991	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa neimprejmuit intre punctele 5-48

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73898-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80125 / 20/12/2022	
Act Administrativ nr. 19560678, din 07/01/2020 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 7970 din 25.11.2020, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 2701 din 11.05.2020, emis de PRIMARIA METES);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul reconstituire in baza L18/1991 a L1/2000 si a L247/2005 cu nr. parcela TP 189, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN TRIFON <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73855/Meteş, inscrisa prin incheierea nr. 89010 din 22/12/2020;</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAN TRIFON <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73855/Meteş, inscrisa prin incheierea nr. 89010 din 22/12/2020;</i>

C. Partea III. SARCINI .

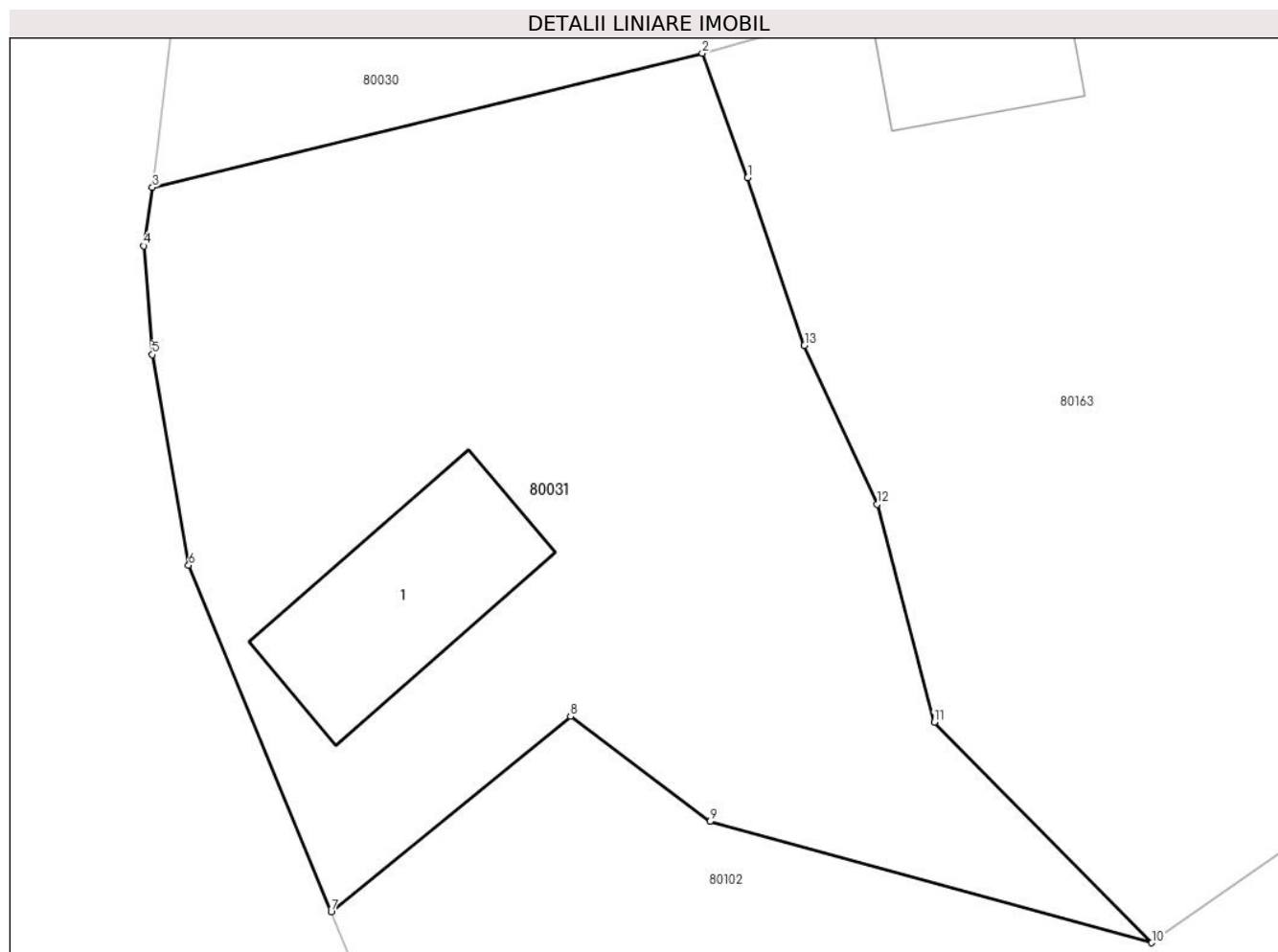
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73898	991	Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa neimprejmuit intre punctele 5-48

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	991	-	190	-	Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa neimprejmuit intre punctele 5-48

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73898-C1	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.199,153 514.108,107	2	380.197,09 514.113,755	6.014
2	380.197,09 514.113,755	3	380.172,126 514.107,672	25.695
3	380.172,126 514.107,672	4	380.171,729 514.105,016	2.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.171,729 514.105,016	5	380.172,13 514.100,086	4.947
5	380.172,13 514.100,086	6	380.173,774 514.090,521	9.705
6	380.173,774 514.090,521	7	380.180,247 514.074,796	17.005
7	380.180,247 514.074,796	8	380.191,116 514.083,666	14.03
8	380.191,116 514.083,666	9	380.197,439 514.078,903	7.916
9	380.197,439 514.078,903	10	380.217,493 514.073,404	20.794
10	380.217,493 514.073,404	11	380.207,617 514.083,405	14.055
11	380.207,617 514.083,405	12	380.205,016 514.093,289	10.22
12	380.205,016 514.093,289	13	380.201,723 514.100,498	7.925
13	380.201,723 514.100,498	1	380.199,153 514.108,107	8.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1188/Metes

Nr. cadastral vechi:156

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71404	3.263	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71404-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15533 / 12/05/2008		
Act Notarial nr. si sistarea indiviziunii aut. 1267/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Teodorescu Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii initial mostenire, cu inch. 10688/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) CIORNEI VALERIA		
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1188/Metes)</i>		

C. Partea III. SARCINI .

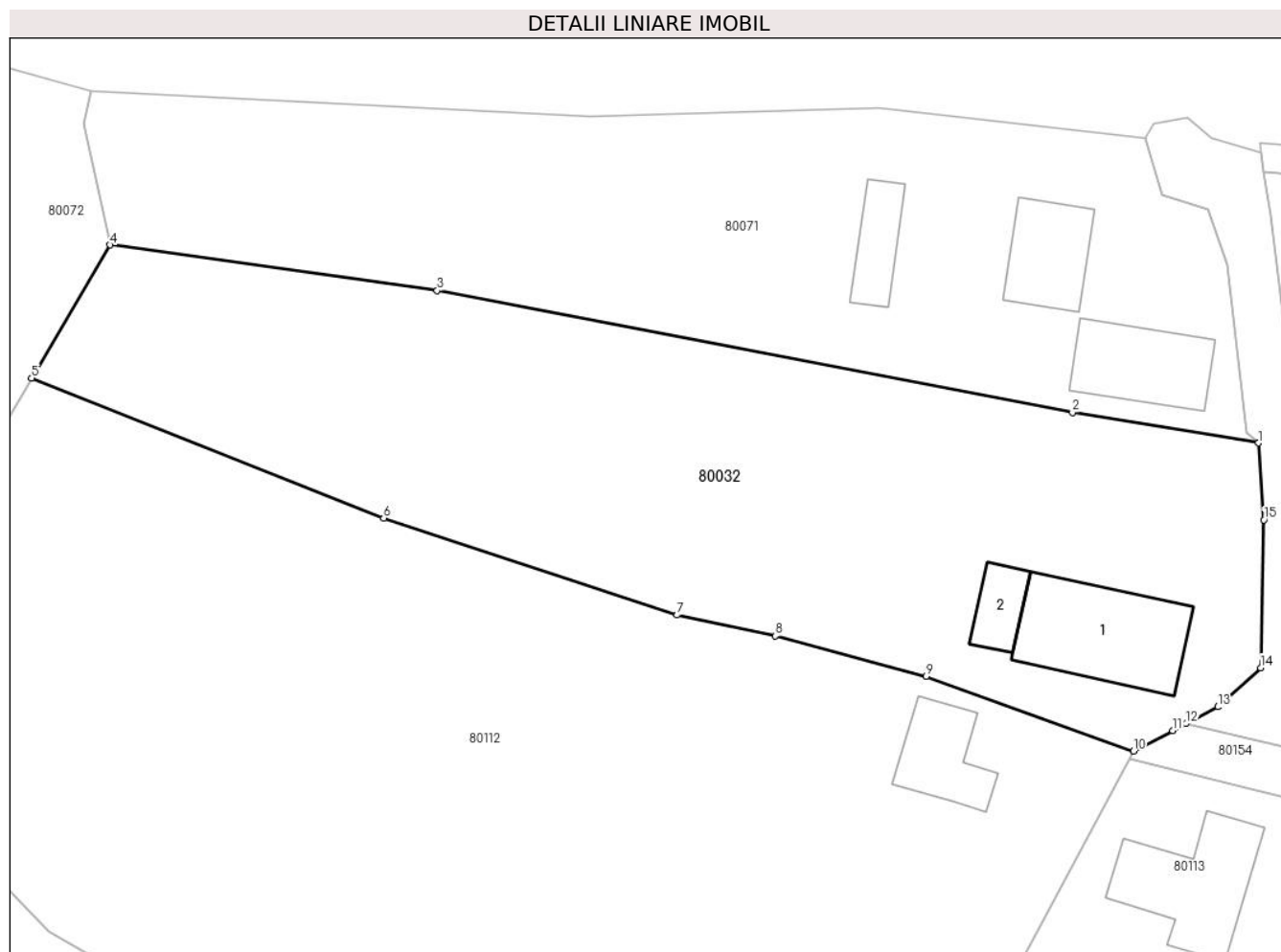
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71404	3.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	-	-	518/2/1/2, 519/2/1/2, 520/2/1/2, 521/2/1/2	
2	faneata	DA	3.013	-	-	518/2/1/2, 519/2/1/2, 520/2/1/2, 521/2/1/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71404-C1	construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Casa
A1.2	71404-C2	construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.870,799 514.019,32	2	382.851,639 514.022,475	19.418
2	382.851,639 514.022,475	3	382.786,207 514.035,016	66.623
3	382.786,207 514.035,016	4	382.752,54 514.039,7	33.991
4	382.752,54 514.039,7	5	382.744,436 514.025,999	15.918
5	382.744,436 514.025,999	6	382.780,692 514.011,582	39.017
6	382.780,692 514.011,582	7	382.810,917 514.001,623	31.823
7	382.810,917 514.001,623	8	382.821,011 513.999,461	10.323
8	382.821,011 513.999,461	9	382.836,551 513.995,292	16.09
9	382.836,551 513.995,292	10	382.857,915 513.987,621	22.699
10	382.857,915 513.987,621	11	382.861,96 513.989,735	4.564
11	382.861,96 513.989,735	12	382.863,309 513.990,44	1.522
12	382.863,309 513.990,44	13	382.866,599 513.992,161	3.713
13	382.866,599 513.992,161	14	382.871,014 513.996,188	5.976
14	382.871,014 513.996,188	15	382.871,341 514.011,396	15.212
15	382.871,341 514.011,396	1	382.870,799 514.019,32	7.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 175A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73910	2.151	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imprejmuit partial cu gard de lemn intre pct. 98 - 45 si 482 - 37 - 19 - 15 si gard din plasa intre pct. 45-482, conform PAD

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73910-C1	Loc. Ampoita, Nr. 175A, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:182 mp; C1 - Casa de locuit, Rh=Sp+P+M, suprafata construita desfasurata de 182 mp., edificată partial în anul 2024, stadiul nefinalizat (realizat structura de rezistenta si sarpanta)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59136 / 25/09/2024		
Act Administrativ nr. 8189 - Certificat de atestare a stadiului lucrarilor constructiei, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COM. METES (act administrativ nr 8182 - Adeverință adresa din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr 9305 - Certificat de atestare fiscala din 24.09.2024, emis de PRIMARIA COM. METES;inscris sub semnatura privata nr 58 - Documentatie din 20.09.2024, emis de STAN GHEORGHE;act administrativ nr 8317 - Adeverinta registru agricol din 24.09.2024, emis de PRIMARIA COM. METES);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIBU ANDREI-RAREȘ, cu sotia 2) CIBU MĂDĂLINA-ELENA	A1.1
61677 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. aut. 4182-Contract de vânzare, din 28/09/2023 emis de notar public TEODORESCU DAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 40490/43020 1) CIBU ANDREI-RAREȘ, cu sotia 2) CIBU MĂDĂLINA-ELENA	A1
11825 / 28/02/2024		
Act Normativ Legea 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicității Imobiliare republicată și modificată, dobandit prin Lege, cota actuala 2530/43020 1) CIBU ANDREI-RAREȘ, cu sotia 2) CIBU MĂDĂLINA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73910	2.151	Imprejmuit partial cu gard de lemn intre pct. 98 - 45 si 482 - 37 - 19 - 15 si gard din plasa intre pct. 45-482, conform PAD

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.096	-	-	-	nr. top. 457/2/1, 459/1, 462/2/1
2	faneata	DA	1.055	-	-	-	nr. top. 466/1, 467/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73910-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:182 mp; C1 - Casa de locuit, Rh=Sp+P+M, suprafata construita desfasurata de 182 mp., edificată partial în anul 2024, stadiul nefinalizat (realizat structura de rezistența și sarpanta)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.591,88 514.265,427	2	381.596,43 514.266,611	4.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.596,43 514.266,611	3	381.602,511 514.268,042	6.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.602,511 514.268,042	4	381.610,232 514.270,155	8.005	4	381.610,232 514.270,155	5	381.614,927 514.271,374	4.85
5	381.614,927 514.271,374	6	381.621,213 514.272,912	6.472	6	381.621,213 514.272,912	7	381.628,151 514.274,383	7.092
7	381.628,151 514.274,383	8	381.635,665 514.276,014	7.689	8	381.635,665 514.276,014	9	381.635,269 514.277,699	1.731
9	381.635,269 514.277,699	10	381.634,014 514.282,87	5.321	10	381.634,014 514.282,87	11	381.632,106 514.290,666	8.026
11	381.632,106 514.290,666	12	381.631,972 514.291,288	0.636	12	381.631,972 514.291,288	13	381.631,859 514.291,264	0.116
13	381.631,859 514.291,264	14	381.608,303 514.283,714	24.736	14	381.608,303 514.283,714	15	381.601,377 514.281,324	7.327
15	381.601,377 514.281,324	16	381.595,369 514.279,653	6.236	16	381.595,369 514.279,653	17	381.588,08 514.277,022	7.749
17	381.588,08 514.277,022	18	381.585,75 514.276,104	2.504	18	381.585,75 514.276,104	19	381.586,643 514.268,974	7.186
19	381.586,643 514.268,974	20	381.586,793 514.263,551	5.425	20	381.586,793 514.263,551	21	381.587,573 514.257,991	5.614
21	381.587,573 514.257,991	22	381.587,876 514.253,222	4.779	22	381.587,876 514.253,222	23	381.588,212 514.248,987	4.248
23	381.588,212 514.248,987	24	381.585,671 514.247,861	2.779	24	381.585,671 514.247,861	25	381.574,262 514.244,764	11.822
25	381.574,262 514.244,764	26	381.561,242 514.241,642	13.389	26	381.561,242 514.241,642	27	381.555,103 514.241,695	6.139
27	381.555,103 514.241,695	28	381.550,808 514.241,732	4.295	28	381.550,808 514.241,732	29	381.543,023 514.241,221	7.802
29	381.543,023 514.241,221	30	381.543,384 514.238,182	3.06	30	381.543,384 514.238,182	31	381.544,543 514.228,43	9.821
31	381.544,543 514.228,43	32	381.545,678 514.220,318	8.191	32	381.545,678 514.220,318	33	381.546,745 514.213,761	6.643
33	381.546,745 514.213,761	34	381.557,78 514.215,518	11.174	34	381.557,78 514.215,518	35	381.570,724 514.217,529	13.099
35	381.570,724 514.217,529	36	381.583,823 514.219,71	13.279	36	381.583,823 514.219,71	37	381.593,075 514.221,272	9.383
37	381.593,075 514.221,272	38	381.599,677 514.222,04	6.647	38	381.599,677 514.222,04	39	381.595,858 514.236,324	14.786
39	381.595,858 514.236,324	40	381.593,403 514.250,512	14.399	40	381.593,403 514.250,512	1	381.591,88 514.265,427	14.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 175, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73911	2.151	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73911-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa
A1.2	73911-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 - Anexa locuinta P
A1.3	73911-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C3 - Anexa P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67173 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 3641, din 20/09/2021 emis de TEODORESCU DAN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere,drept de nuda proprietate,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 40490/43020 1) AVRAM AVRAM-IOSIF , si sotia 2) AVRAM LILIANA-DANIELA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere,drept de nuda proprietate,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AVRAM AVRAM-IOSIF , si sotia 2) AVRAM LILIANA-DANIELA	A1.1, A1.2, A1.3
B12	In baza contractului de intretinere aut. nr.3641/20.09.2021 emis de NP Dan Teodorescu si conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata si modificata,SE NOTEAZA POSESIA asupra cotei de 2530/43020 părți teren,cu titlu intretinere,bun comun,posesie inceputa de catre Nicoara Ioan si Nicoara Florin-Nicanor la data de 11.03.2020 cu inch. cf.25172/11.03.2020, in favoare la : 1) AVRAM AVRAM-IOSIF , si sotia 2) AVRAM LILIANA-DANIELA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2530/43020 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
67173 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 3641, din 20/09/2021 emis de TEODORESCU DAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER/asupra cotei de 40490/43020 de sub B10, dobandit prin Conventie, cota actuala 40490/43020, cota initiala 40490/43020 1) NICOARĂ IOAN , si sotia 2) NICOARĂ ZENOVIA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER/asupra cotei de sub B11, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOARĂ IOAN , si sotia	A1.1, A1.2, A1.3

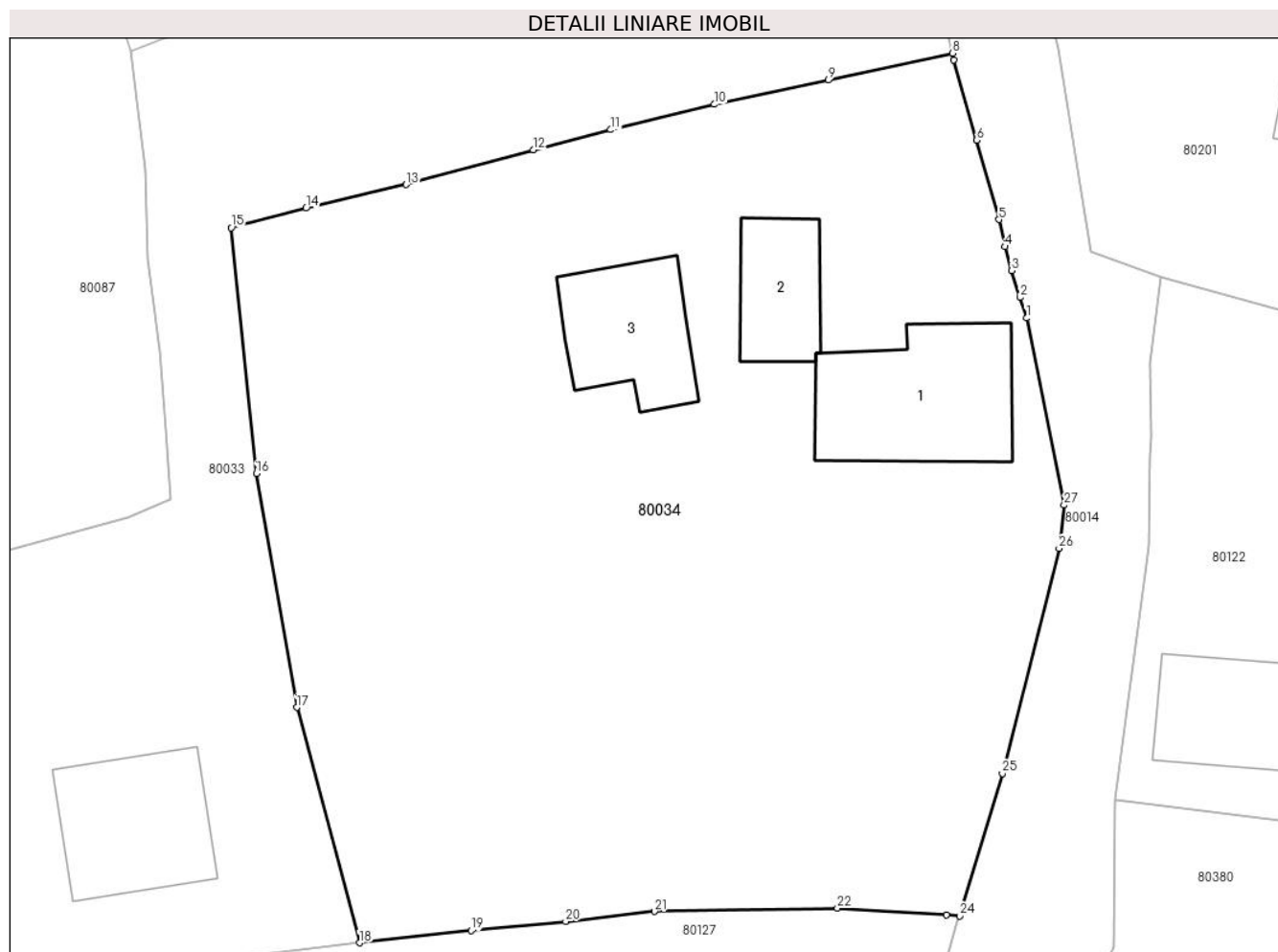
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2) NICOARĂ ZENOVIA <i>OBSERVATII: asupra cotei de sub B11</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73911	2.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	-	-	-	nr. top. 460
2	arabil	DA	317	-	-	-	nr. top. 457/2/2, 459/2, 462/2/2
3	faneata	DA	1.184	-	-	-	nr. top. 466/2, 467/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73911-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa
A1.2	73911-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 - Anexa locuinta P
A1.3	73911-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C3 - Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.640,176 514.259,946	2	381.639,764 514.261,192	1.312
3	381.639,258 514.262,832	4	381.638,879 514.264,279	1.496
5	381.638,493 514.265,918	6	381.637,152 514.270,743	5.008
7	381.635,764 514.275,593	8	381.635,665 514.276,014	0.433
9	381.628,151 514.274,383	10	381.621,213 514.272,912	7.092
11	381.614,927 514.271,374	12	381.610,232 514.270,155	4.85
13	381.602,511 514.268,042	14	381.596,43 514.266,611	6.247
15	381.591,88 514.265,427	16	381.593,403 514.250,512	14.992
17	381.595,858 514.236,324	18	381.599,677 514.222,04	14.786
19	381.606,458 514.222,778	20	381.612,19 514.223,338	5.76
21	381.617,571 514.223,942	22	381.628,681 514.224,138	11.112
23	381.635,303 514.223,717	24	381.636,1 514.223,666	0.799
25	381.638,704 514.232,311	26	381.642,146 514.245,97	14.086
27	381.642,455 514.248,592	1	381.640,176 514.259,946	11.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.639,764 514.261,192	3	381.639,258 514.262,832	1.716
4	381.638,879 514.264,279	5	381.638,493 514.265,918	1.684
6	381.637,152 514.270,743	7	381.635,764 514.275,593	5.045
8	381.635,665 514.276,014	9	381.628,151 514.274,383	7.689
10	381.621,213 514.272,912	11	381.614,927 514.271,374	6.472
12	381.610,232 514.270,155	13	381.602,511 514.268,042	8.005
14	381.596,43 514.266,611	15	381.591,88 514.265,427	4.702
16	381.593,403 514.250,512	17	381.595,858 514.236,324	14.399
18	381.599,677 514.222,04	19	381.606,458 514.222,778	6.821
20	381.612,19 514.223,338	21	381.617,571 514.223,942	5.414
22	381.628,681 514.224,138	23	381.635,303 514.223,717	6.635
24	381.636,1 514.223,666	25	381.638,704 514.232,311	9.029
26	381.642,146 514.245,97	27	381.642,455 514.248,592	2.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75240	2.449	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78500 / 15/11/2021		
Act Administrativ nr. 69 - HCL, din 26/10/2021 emis de Consiliul local Metes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA METEȘ-DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

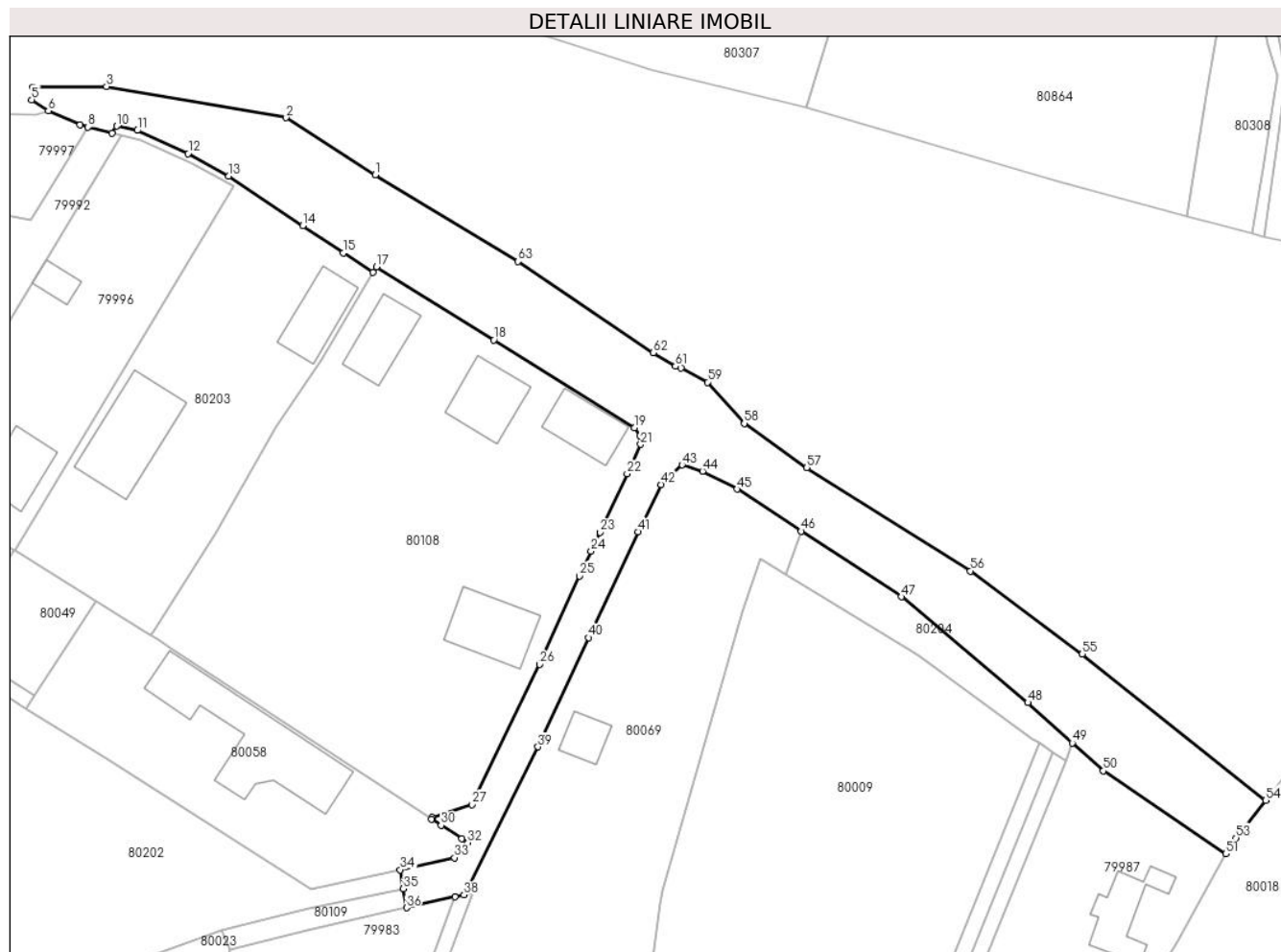
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75240	2.449	Teren imprejmuit partial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.449	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	383.081,63 514.034,786	2	383.068,628 514.043,149	15.459
4	383.031,63 514.047,59	5	383.031,489 514.045,753	1.842
7	383.038,54 514.042,074	8	383.039,719 514.041,773	1.217
10	383.043,89 514.041,913	11	383.046,911 514.041,274	3.088
13	383.060,266 514.034,639	14	383.071,073 514.027,419	12.997
16	383.081,255 514.020,605	17	383.081,808 514.021,38	0.952
2	383.068,628 514.043,149	3	383.042,418 514.047,703	26.603
5	383.031,489 514.045,753	6	383.033,928 514.044,13	2.93
8	383.039,719 514.041,773	9	383.043,184 514.040,886	3.577
11	383.046,911 514.041,274	12	383.054,3 514.037,895	8.125
14	383.071,073 514.027,419	15	383.077,004 514.023,457	7.133
17	383.081,808 514.021,38	18	383.098,937 514.010,744	20.163
3	383.042,418 514.047,703	4	383.031,63 514.047,59	10.789
6	383.033,928 514.044,13	7	383.038,54 514.042,074	5.05
9	383.043,184 514.040,886	10	383.043,89 514.041,913	1.246
12	383.054,3 514.037,895	13	383.060,266 514.034,639	6.797
15	383.077,004 514.023,457	16	383.081,255 514.020,605	5.119
18	383.098,937 514.010,744	19	383.119,458 513.997,977	24.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	383.119,458 513.997,977	20	383.120,256 513.996,823	1.403	20	383.120,256 513.996,823	21	383.120,351 513.995,53	1.296	21	383.120,351 513.995,53	22	383.118,39 513.991,235	4.721
22	383.118,39 513.991,235	23	383.114,441 513.982,708	9.397	23	383.114,441 513.982,708	24	383.113,129 513.979,982	3.025	24	383.113,129 513.979,982	25	383.111,433 513.976,332	4.025
25	383.111,433 513.976,332	26	383.105,581 513.963,452	14.14 7	26	383.105,581 513.963,452	27	383.095,782 513.943,011	22.66 8	27	383.095,782 513.943,011	28	383.089,973 513.941,155	6.098
28	383.089,973 513.941,155	29	383.089,819 513.940,92	0.281	29	383.089,819 513.940,92	30	383.091,242 513.939,987	1.702	30	383.091,242 513.939,987	31	383.094,264 513.938,038	3.596
31	383.094,264 513.938,038	32	383.095,145 513.937,47	1.048	32	383.095,145 513.937,47	33	383.093,182 513.935,277	2.943	33	383.093,182 513.935,277	34	383.085,271 513.933,514	8.105
34	383.085,271 513.933,514	35	383.085,733 513.930,742	2.81	35	383.085,733 513.930,742	36	383.086,195 513.927,971	2.81	36	383.086,195 513.927,971	37	383.093,24 513.929,558	7.222
37	383.093,24 513.929,558	38	383.094,563 513.929,856	1.356	38	383.094,563 513.929,856	39	383.105,376 513.951,443	24.14 4	39	383.105,376 513.951,443	40	383.112,735 513.967,345	17.52 2
40	383.112,735 513.967,345	41	383.120,028 513.982,769	17.06 1	41	383.120,028 513.982,769	42	383.123,351 513.989,676	7.665	42	383.123,351 513.989,676	43	383.126,395 513.992,523	4.168
43	383.126,395 513.992,523	44	383.129,394 513.991,623	3.131	44	383.129,394 513.991,623	45	383.134,421 513.989,003	5.669	45	383.134,421 513.989,003	46	383.143,789 513.982,869	11.19 8
46	383.143,789 513.982,869	47	383.158,39 513.973,309	17.45 2	47	383.158,39 513.973,309	48	383.176,854 513.957,874	24.06 6	48	383.176,854 513.957,874	49	383.183,352 513.952,022	8.745
49	383.183,352 513.952,022	50	383.187,883 513.947,941	6.097	50	383.187,883 513.947,941	51	383.205,758 513.935,858	21.57 6	51	383.205,758 513.935,858	52	383.206,611 513.937,398	1.76
52	383.206,611 513.937,398	53	383.207,226 513.938,189	1.002	53	383.207,226 513.938,189	54	383.211,573 513.943,648	6.978	54	383.211,573 513.943,648	55	383.184,787 513.964,976	34.24
55	383.184,787 513.964,976	56	383.168,488 513.977,071	20.29 6	56	383.168,488 513.977,071	57	383.144,621 513.992,136	28.22 4	57	383.144,621 513.992,136	58	383.135,471 513.998,58	11.19 1
58	383.135,471 513.998,58	59	383.130,119 514.004,577	8.038	59	383.130,119 514.004,577	60	383.126,28 514.006,683	4.379	60	383.126,28 514.006,683	61	383.125,435 514.006,906	0.874
61	383.125,435 514.006,906	62	383.122,191 514.008,869	3.792	62	383.122,191 514.008,869	63	383.102,464 514.022,177	23.79 6	63	383.102,464 514.022,177	1	383.081,63 514.034,786	24.35 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:779/3

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75243	555	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
78495 / 15/11/2021	
Act Administrativ nr. 69 - HCL, din 26/10/2021 emis de Consiliul local Metes;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA METES -DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75243	555	Teren imprejmuit partial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	555	-	-	779/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.444,793 513.740,377	2	383.444,387 513.740,878	0.645
3	383.441,981 513.743,849	4	383.435,553 513.740,322	7.332
5	383.433,523 513.744,016	6	383.428,623 513.752,933	10.174
7	383.427,955 513.754,156	8	383.422,088 513.752,937	5.992
9	383.426,874 513.744,105	10	383.431,964 513.735,364	10.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.444,387 513.740,878	3	383.441,981 513.743,849	3.823
4	383.435,553 513.740,322	5	383.433,523 513.744,016	4.215
6	383.428,623 513.752,933	7	383.427,955 513.754,156	1.394
8	383.422,088 513.752,937	9	383.426,874 513.744,105	10.045
10	383.431,964 513.735,364	11	383.430,163 513.732,398	3.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.430,163 513.732,398	12	383.426,2 513.723,988	9.297
13	383.420,557 513.712,725	14	383.420,556 513.712,724	0.001
15	383.408,865 513.688,635	16	383.398,943 513.668,679	22.286
17	383.397,911 513.666,656	18	383.390,844 513.646,624	21.242
19	383.392,474 513.647,485	20	383.397,827 513.654,941	9.179
21	383.403,53 513.668,007	22	383.412,527 513.688,419	22.307
23	383.424,529 513.712,438	24	383.434,333 513.728,755	19.036
25	383.437,578 513.732,302	1	383.444,793 513.740,377	10.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.426,2 513.723,988	13	383.420,557 513.712,725	12.598
14	383.420,556 513.712,724	15	383.408,865 513.688,635	26.776
16	383.398,943 513.668,679	17	383.397,911 513.666,656	2.271
18	383.390,844 513.646,624	19	383.392,474 513.647,485	1.844
20	383.397,827 513.654,941	21	383.403,53 513.668,007	14.256
22	383.412,527 513.688,419	23	383.424,529 513.712,438	26.851
24	383.434,333 513.728,755	25	383.437,578 513.732,302	4.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75259	3.841	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial cu gard de lemn.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65328 / 14/09/2021	
Act Notarial nr. Incheiere de autentificare nr. 269, din 20/04/2021 emis de BNP Lipovan-Oanca Diana Sabina (inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 completare din 19.11.2021, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL; act administrativ nr Certificat fiscal din 11.05.2021, emis de Primaria Metes; act administrativ nr Adeverinta nr 8922 din 16.11.2021, emis de Primaria comunei Metes; inscris sub semnatura privata nr Adeverinta nr 8923 din 16.11.2021, emis de Primaria comunei Metes; inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 17.05.2021, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL; act administrativ nr Adeverinta 4806 din 14.05.2021, emis de Primaria comunei Metes; inscris sub semnatura privata nr Memoriu completare din 19.11.2021, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL);	
B1	A1
In baza declaratiei aut.269/2021 emisa de NP Lipovan Oanca Diana Sabina , adeverintei nr.8923/2021, 8922/2021, 4806/2021 emise de Primaria Metes ,a documentatiei cadastrale,a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare ,coroborat cu dispozitiile art.126 din Ordinul 700/2014 al ANCP, asupra imobilul de sub A1 identifica cu nr.top. 3634, 3635, 3636, 3637, 3638/2 din CF 72310 , se noteaza posesia sub regimul comunității legale de bunuri in favoarea	
1) BODEA GLIGOR , si sotia 2) BODEA MARIANA	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

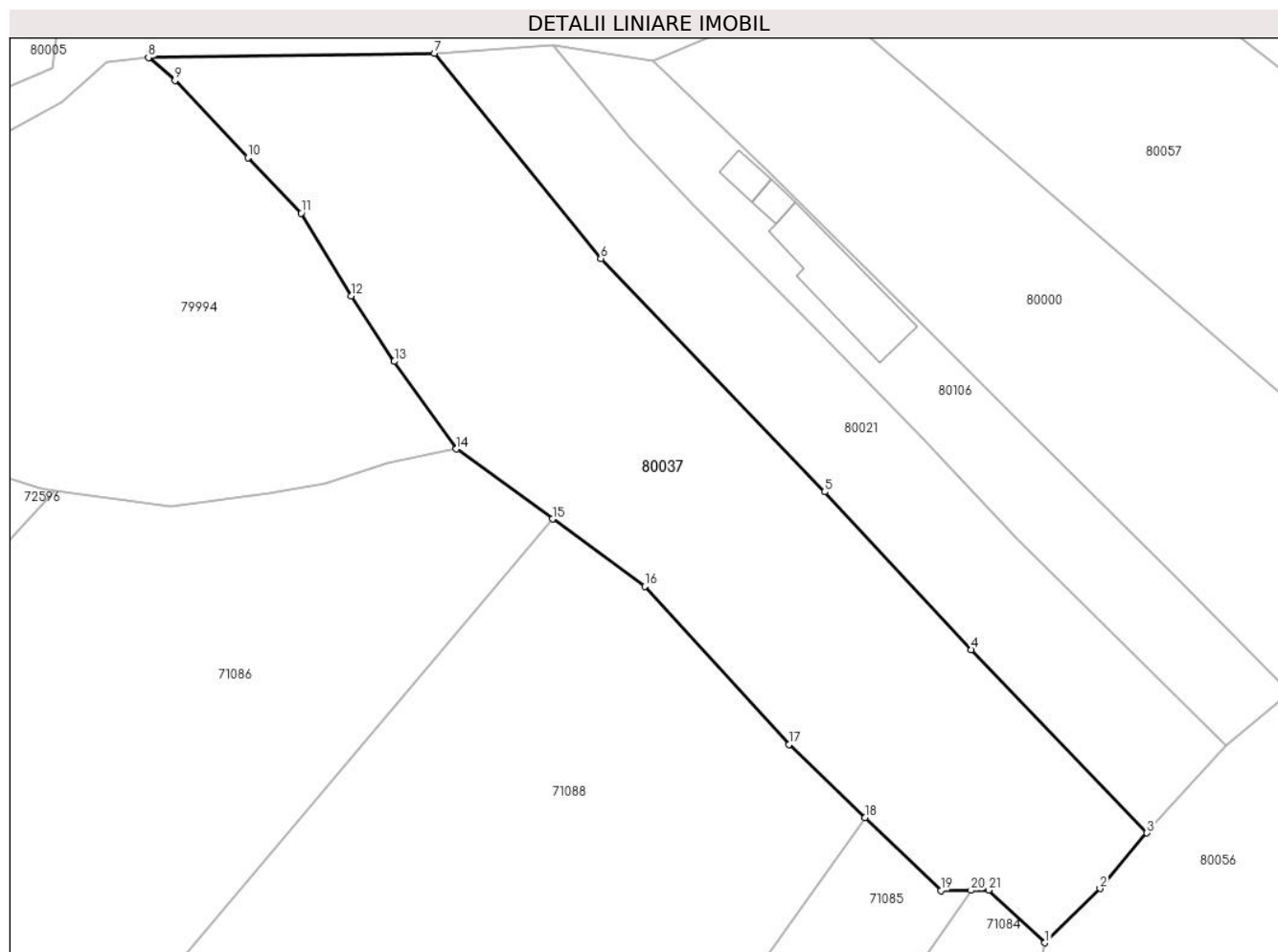
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75259	3.841	Imprejmuit partial cu gard de lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	344	-	-	-	
2	arabil	DA	3.497	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	383.295,749 513.658,261	2	383.302,805 513.665,184	9.885
3	383.308,786 513.672,288	4	383.286,359 513.695,691	32.414
5	383.267,594 513.715,838	6	383.238,999 513.745,637	41.3
7	383.217,732 513.771,87	8	383.181,181 513.771,303	36.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	383.302,805 513.665,184	3	383.308,786 513.672,288	9.287
4	383.286,359 513.695,691	5	383.267,594 513.715,838	27.532
6	383.238,999 513.745,637	7	383.217,732 513.771,87	33.771
8	383.181,181 513.771,303	9	383.184,56 513.768,379	4.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	383.184,56 513.768,379	10	383.193,885 513.758,554	13.546
11	383.200,716 513.751,45	12	383.207,11 513.740,887	12.347
13	383.212,6 513.732,516	14	383.220,535 513.721,312	13.729
15	383.232,813 513.712,383	16	383.244,614 513.703,8	14.592
17	383.263,044 513.683,597	18	383.272,748 513.674,254	13.471
19	383.282,452 513.664,911	20	383.286,317 513.664,963	3.865
21	383.288,583 513.664,993	1	383.295,749 513.658,261	9.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	383.193,885 513.758,554	11	383.200,716 513.751,45	9.855
12	383.207,11 513.740,887	13	383.212,6 513.732,516	10.011
14	383.220,535 513.721,312	15	383.232,813 513.712,383	15.182
16	383.244,614 513.703,8	17	383.263,044 513.683,597	27.346
18	383.272,748 513.674,254	19	383.282,452 513.664,911	13.471
20	383.286,317 513.664,963	21	383.288,583 513.664,993	2.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75260	1.315	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79357 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 69 - HCL, din 26/10/2021 emis de Consiliul local Metes (inscris sub semnatura privata nr documentatie din 15.11.2021, emis de SC Larry Vermessungen SRL;inscris sub semnatura privata nr plan din 15.11.2021, emis de SC Larry Vermessungen SRL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA METES- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

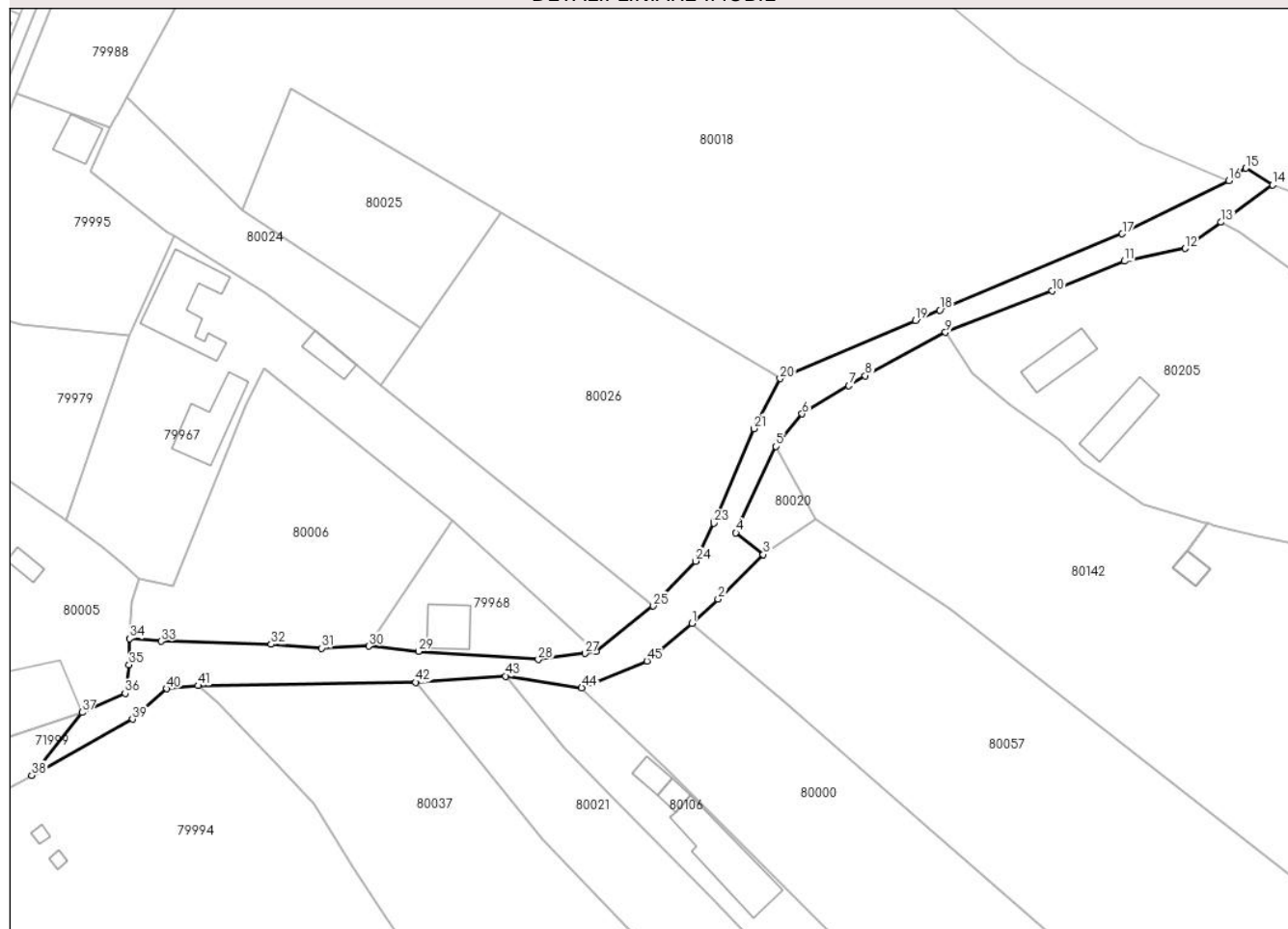
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75260	1.315	Teren imprejmuit partial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.315	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	383.264,147 513.781,794	2	383.268,564 513.785,824	5.979
4	383.271,546 513.796,992	5	383.278,296 513.811,46	15.965
7	383.290,517 513.821,67	8	383.293,311 513.823,357	3.264
10	383.324,684 513.837,569	11	383.336,867 513.842,59	13.177
13	383.353,096 513.849,117	14	383.361,76 513.855,378	10.69
16	383.354,405 513.856,093	17	383.336,485 513.847,183	20.013
2	383.268,564 513.785,824	3	383.276,16 513.793,337	10.684
5	383.278,296 513.811,46	6	383.282,692 513.816,946	7.03
8	383.293,311 513.823,357	9	383.306,772 513.830,618	15.294
11	383.336,867 513.842,59	12	383.347,03 513.844,734	10.387
14	383.361,76 513.855,378	15	383.357,234 513.858,188	5.327
17	383.336,485 513.847,183	18	383.305,831 513.834,372	33.223
3	383.276,16 513.793,337	4	383.271,546 513.796,992	5.886
6	383.282,692 513.816,946	7	383.290,517 513.821,67	9.14
9	383.306,772 513.830,618	10	383.324,684 513.837,569	19.213
12	383.347,03 513.844,734	13	383.353,096 513.849,117	7.483
15	383.357,234 513.858,188	16	383.354,405 513.856,093	3.52
18	383.305,831 513.834,372	19	383.301,752 513.832,625	4.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	383.301,752 513.832,625	20	383.278,973 513.822,869	24.781	20	383.278,973 513.822,869	21	383.274,584 513.814,47	9.477	21	383.274,584 513.814,47	22	383.267,956 513.798,871	16.949
22	383.267,956 513.798,871	23	383.267,843 513.798,597	0.296	23	383.267,843 513.798,597	24	383.264,813 513.792,216	7.064	24	383.264,813 513.792,216	25	383.257,616 513.784,691	10.413
25	383.257,616 513.784,691	26	383.248,06 513.777,078	12.218	26	383.248,06 513.777,078	27	383.246,19 513.776,727	1.903	27	383.246,19 513.776,727	28	383.238,349 513.775,691	7.909
28	383.238,349 513.775,691	29	383.218,192 513.777,056	20.203	29	383.218,192 513.777,056	30	383.209,821 513.777,952	8.419	30	383.209,821 513.777,952	31	383.201,894 513.777,595	7.935
31	383.201,894 513.777,595	32	383.193,423 513.778,242	8.496	32	383.193,423 513.778,242	33	383.174,927 513.778,762	18.503	33	383.174,927 513.778,762	34	383.169,628 513.779,184	5.316
34	383.169,628 513.779,184	35	383.169,55 513.774,803	4.382	35	383.169,55 513.774,803	36	383.168,885 513.770,026	4.823	36	383.168,885 513.770,026	37	383.161,648 513.766,81	7.919
37	383.161,648 513.766,81	38	383.153,208 513.756,268	13.504	38	383.153,208 513.756,268	39	383.170,116 513.765,696	19.359	39	383.170,116 513.765,696	40	383.175,904 513.770,794	7.713
40	383.175,904 513.770,794	41	383.181,181 513.771,303	5.301	41	383.181,181 513.771,303	42	383.217,732 513.771,87	36.555	42	383.217,732 513.771,87	43	383.232,852 513.772,908	15.156
43	383.232,852 513.772,908	44	383.245,641 513.770,959	12.937	44	383.245,641 513.770,959	45	383.256,582 513.775,462	11.831	45	383.256,582 513.775,462	1	383.264,147 513.781,794	9.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76210	1.522	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit, imprejmuit cu gard lemn pe latura de est

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
89836 / 09/12/2021	
Act Administrativ nr. 1087, din 11/02/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI METES (act administrativ nr 7157 din 03.09.2021, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 8013 din 05.10.2021, emis de PRIMARIA METES;act notarial nr 4382 din 16.11.2021, emis de BNP TEODORESCU RAZVAN);	
B1	A1
În baza declaratiei aut.4382/2021 emisa de NP Teodorescu Razvan,a adeverintelor nr.1087/2022, 7157/2021 emise de Primaria comunei Metes,a documentatiei cadastrale,a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare ,coroborat cu dispozitiile art.126 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014 , asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia in favoarea: 1) MAILAT IOSIF	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

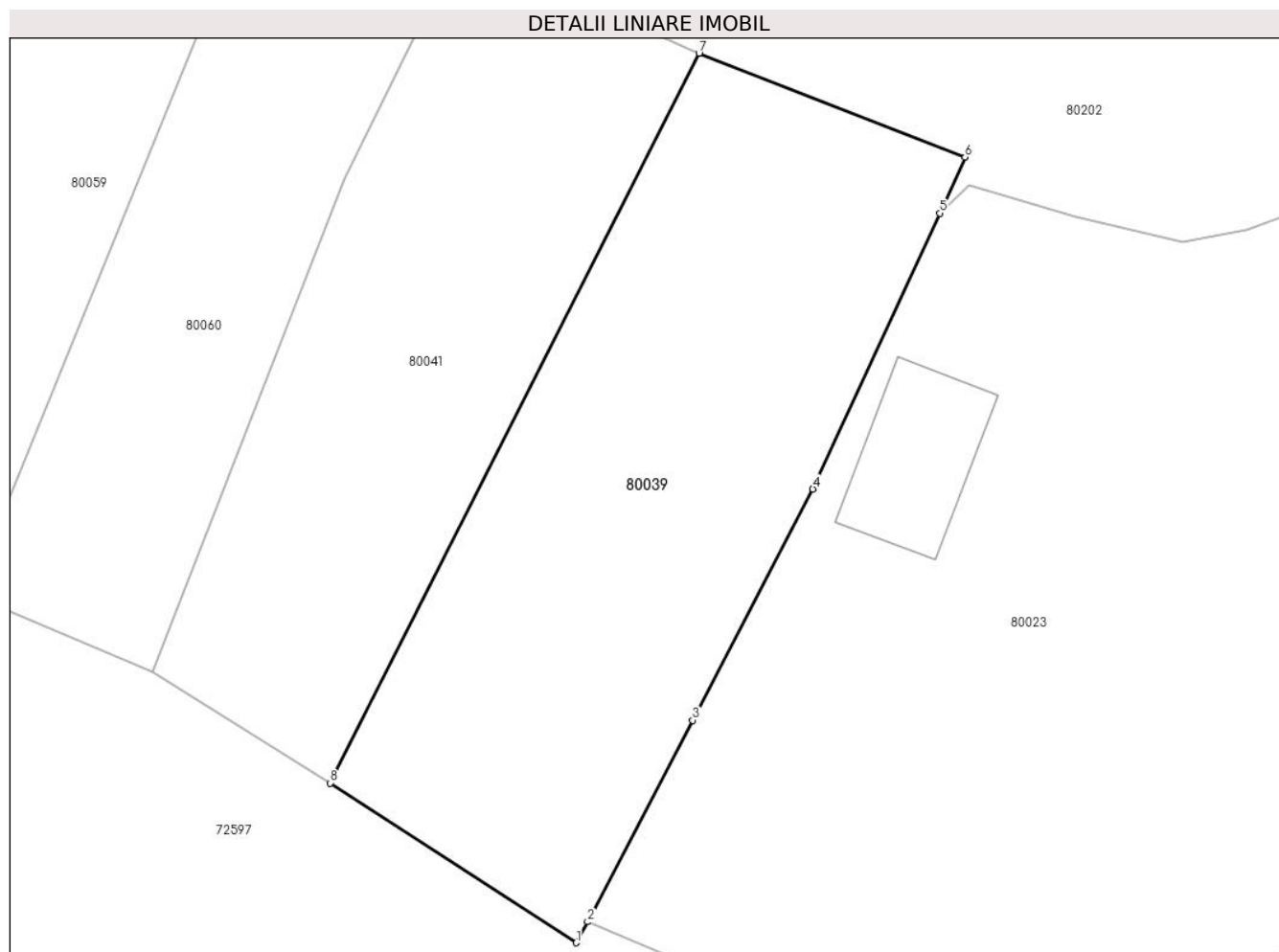
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76210	1.522	Imobil partial imprejmuit, imprejmuit cu gard lemn pe latura de est

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	173	-	-	534/2, 537/2	Imobil partial imprejmuit, imprejmuit cu gard lemn pe latura de est
2	faneata	DA	1.349	-	-	534/2, 537/2	Imobil partial imprejmuit, imprejmuit cu gard lemn pe latura de est

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.983,288 513.860,31	2	382.984,206 513.861,948	1.878
2	382.984,206 513.861,948	3	382.992,411 513.877,706	17.766
3	382.992,411 513.877,706	4	383.001,826 513.895,789	20.387
4	383.001,826 513.895,789	5	383.011,75 513.917,359	23.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.011,75 513.917,359	6	383.013,733 513.921,736	4.805
6	383.013,733 513.921,736	7	382.992,921 513.929,862	22.342
7	382.992,921 513.929,862	8	382.964,063 513.872,8	63.945
8	382.964,063 513.872,8	1	382.983,288 513.860,31	22.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76233	Din acte: 441 Masurata: 436	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial (gard de beton intre punctele 6-10; 16-19 si gard de lemn intre punctele 14-16)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79342 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 69 - HCL, din 26/10/2021 emis de Consiliul local Metes (act normativ nr Anexa 45 la HG 974 din 25.11.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA METES, CIF:4562150, - DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

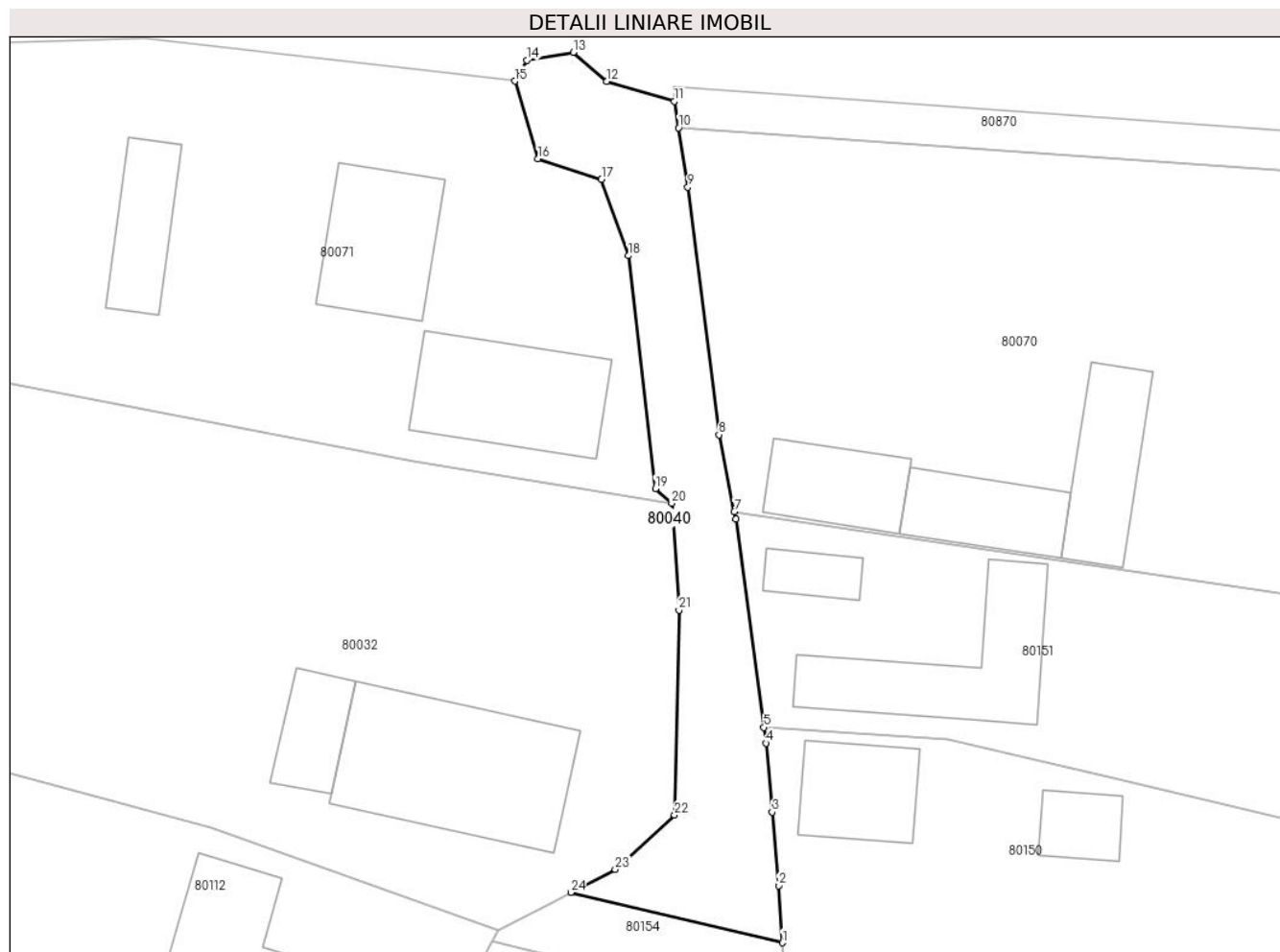
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76233	Din acte: 441 Masurata: 436	Teren imprejmuit partial (gard de beton intre punctele 6-10; 16-19 si gard de lemn intre punctele 14-16)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	436	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.879,024 513.986,706	2	382.878,735 513.990,953	4.257
3	382.878,259 513.996,406	4	382.877,812 514.001,53	5.144
5	382.877,655 514.002,693	6	382.875,564 514.018,164	15.612
7	382.875,453 514.018,716	8	382.874,304 514.024,412	5.811
9	382.872,0 514.042,791	10	382.871,31 514.047,203	4.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.878,735 513.990,953	3	382.878,259 513.996,406	5.473
4	382.877,812 514.001,53	5	382.877,655 514.002,693	1.173
6	382.875,564 514.018,164	7	382.875,453 514.018,716	0.563
8	382.874,304 514.024,412	9	382.872,0 514.042,791	18.523
10	382.871,31 514.047,203	11	382.871,002 514.049,17	1.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.871,002 514.049,17	12	382.865,975 514.050,651	5.241
13	382.863,492 514.052,798	14	382.860,04 514.052,217	3.501
15	382.859,161 514.050,667	16	382.860,878 514.044,909	6.009
17	382.865,591 514.043,365	18	382.867,587 514.037,699	6.007
19	382.869,588 514.020,417	20	382.870,799 514.019,32	1.634
21	382.871,341 514.011,396	22	382.871,014 513.996,188	15.212
23	382.866,599 513.992,161	24	382.863,309 513.990,44	3.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.865,975 514.050,651	13	382.863,492 514.052,798	3.283
14	382.860,04 514.052,217	15	382.859,161 514.050,667	1.782
16	382.860,878 514.044,909	17	382.865,591 514.043,365	4.959
18	382.867,587 514.037,699	19	382.869,588 514.020,417	17.397
20	382.870,799 514.019,32	21	382.871,341 514.011,396	7.943
22	382.871,014 513.996,188	23	382.866,599 513.992,161	5.976
24	382.863,309 513.990,44	1	382.879,024 513.986,706	16.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1373 Ampoita
Nr. topografic:534/1, 537/1

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76241	1.193	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
89833 / 09/12/2021		
Act Notarial nr. 4383, din 16/11/2021 emis de BNP TEODORESCU RAZVAN (act administrativ nr 7159 din 03.09.2021, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 8014 din 05.10.2021, emis de PRIMARIA METES; act administrativ nr 1090 din 11.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI METES);		
B2	In baza declaratiei aut.4383/2021 emisa de NP Teodorescu Razvan,a certificatului nr.8014/2021,a adeverintelor nr.7159/2021,1090/2022 emise de Primaria comunei Metes,a documentatiei cadastrale,a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare ,coroborat cu dispozitiile art.126 din Ordinul 700/2014 al ANCP,asupra imobilului de sub A1 SE NOTEAZA POSESIA in favoare la: 1) CIORNEI VALERIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

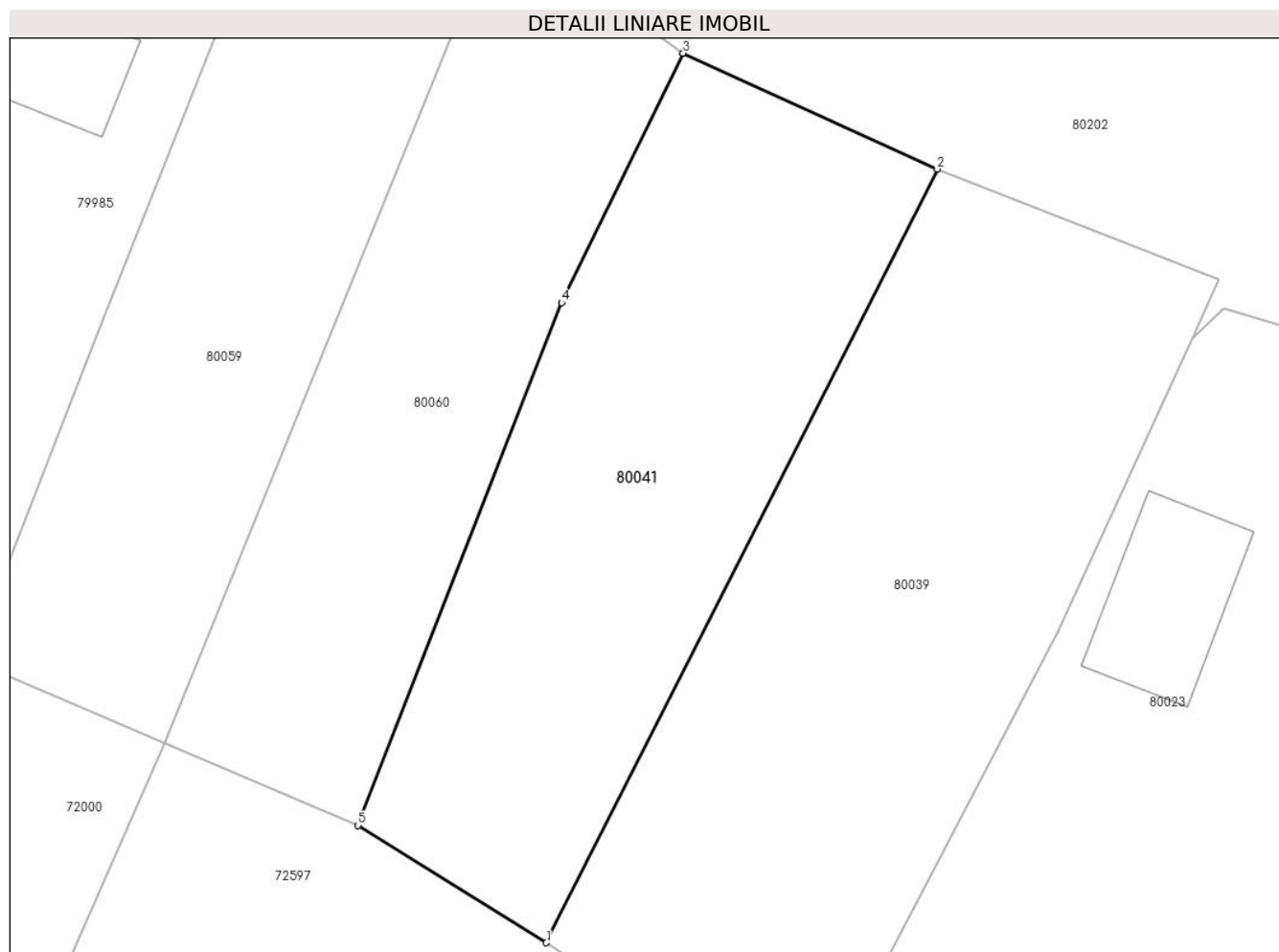
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76241	1.193	Imobil neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	46	-	-	534/1, 537/1	Imobil neîmprejmuit
2	faneata	DA	1.147	-	-	534/1, 537/1	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.964,063 513.872,8	2	382.992,921 513.929,862	63.945
2	382.992,921 513.929,862	3	382.974,157 513.938,399	20.615
3	382.974,157 513.938,399	4	382.965,182 513.920,008	20.465
4	382.965,182 513.920,008	5	382.950,164 513.881,453	41.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.950,164 513.881,453	1	382.964,063 513.872,8	16.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:73916

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 145B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76242	Din acte: 482 Masurata: 488	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de sarma, gard fier, gard de lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9209 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare AUT.84/2022, din 11/02/2022 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHĂILĂ LUCIANA-SIMONA, nascuta Pascu,căsătorită cu 2) MIHĂILĂ CIPRIAN-DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

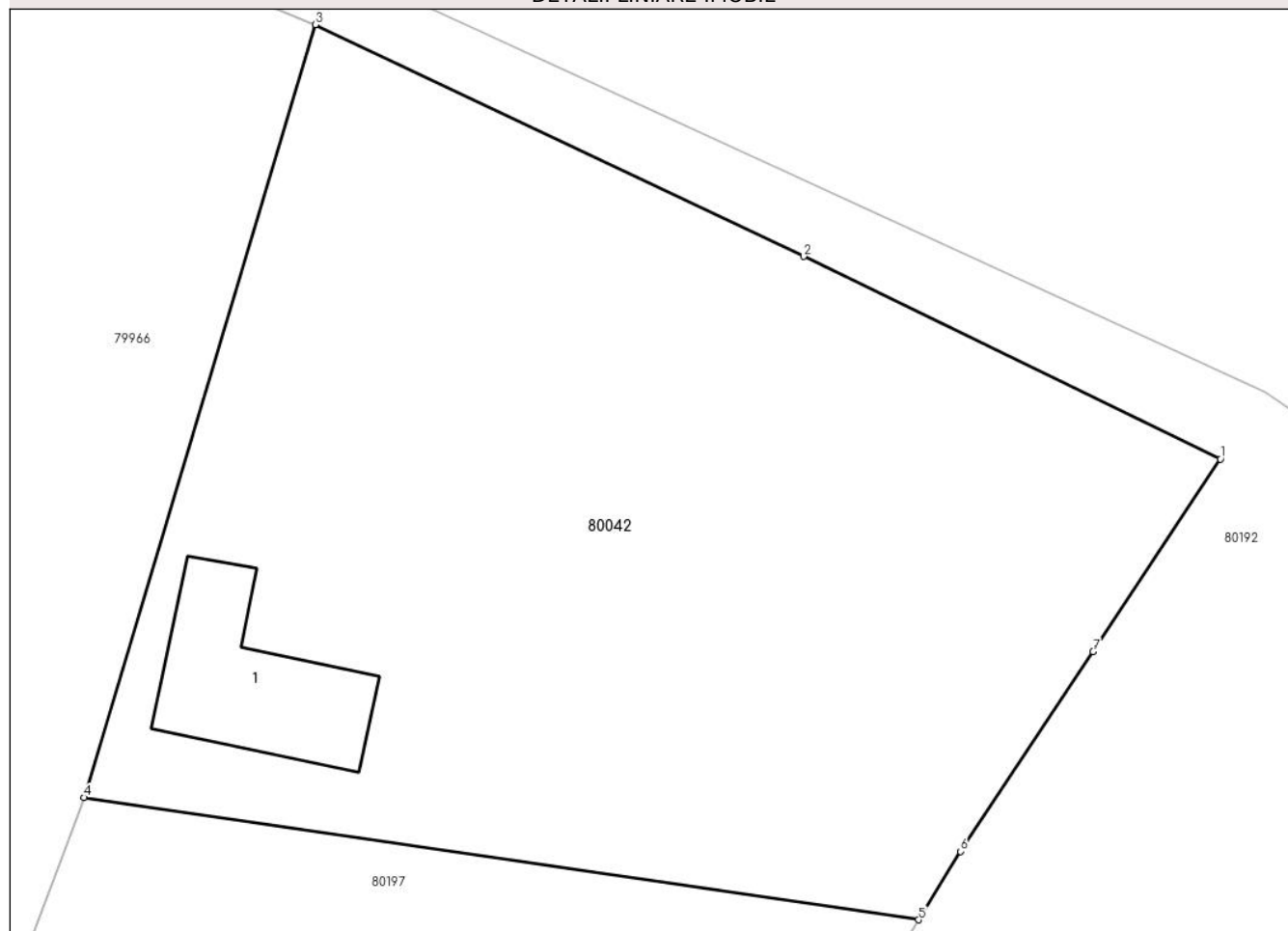
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76242	Din acte: 482 Masurata: 488	Imprejmuit cu gard de sarma, gard fier, gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	461	-	-	-	gradina
2	curți constructii	DA	27	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76242-C1	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.419,176 514.032,54	2	380.407,403 514.038,262	13.09
2	380.407,403 514.038,262	3	380.393,611 514.044,808	15.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.393,611 514.044,808	4	380.387,076 514.022,976	22.789
4	380.387,076 514.022,976	5	380.410,646 514.019,523	23.821
5	380.410,646 514.019,523	6	380.411,83 514.021,457	2.267
6	380.411,83 514.021,457	7	380.415,58 514.027,099	6.774
7	380.415,58 514.027,099	1	380.419,176 514.032,54	6.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1415
Nr. topografic:510/1

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76245	2.748	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
87026 / 26/11/2021	
Act Notarial nr. 1210, din 06/11/2020 emis de BIN Luha Vasile (declaratie notariala ; in scris sub semnatura privata nr 5 din 18.02.2021, emis de PFA Hategan Gheorghe Claudiu; act administrativ nr 5083 din 24.05.2021, emis de Primaria com, Metes; act notarial nr 500 din 03.06.2021, emis de BIN Luha Vasile; in scris sub semnatura privata nr 5 din 18.02.2021, emis de PFA Hategan Gheorghe Claudiu; in scris sub semnatura privata nr 5 din 06.11.2020, emis de PFA Hategan Gheorghe Claudiu; act administrativ nr 5195 din 03.06.2021, emis de Com. Metes; in scris sub semnatura privata nr 5 din 18.02.2021, emis de PFA Hategan Gheorghe Claudiu; in scris sub semnatura privata nr 5 din 18.02.2021, emis de PFA Hategan Gheorghe Claudiu; act notarial nr 481 din 27.05.2021, emis de BIN Luha Vasile);	
B1	A1
In baza declaratiei aut. 1210/2020 , 481/2021 , 500/2021 emise de NP Luha Vasile ,adeverintei nr.5083/2021 si 5195/2021 emise de Primaria comunei Metes ,a documentatiei cadastrale,a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare ,coroborat cu dispozitiile art.126 din Ordinul 700/2014 al ANCP, ,asupra imobilului de sub A1 identificat cu imobilul in scris in Cf 1415- Ampoita , nr.top. 510/1 se noteaza posesia in favoarea	
1) GLIGOR GHEORGHE, in cota de 1/3 parti 2) GLIGOR FLORIN, in cota de 1/3 parti 3) GLIGOR ION, in cota de 1/3 parti	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

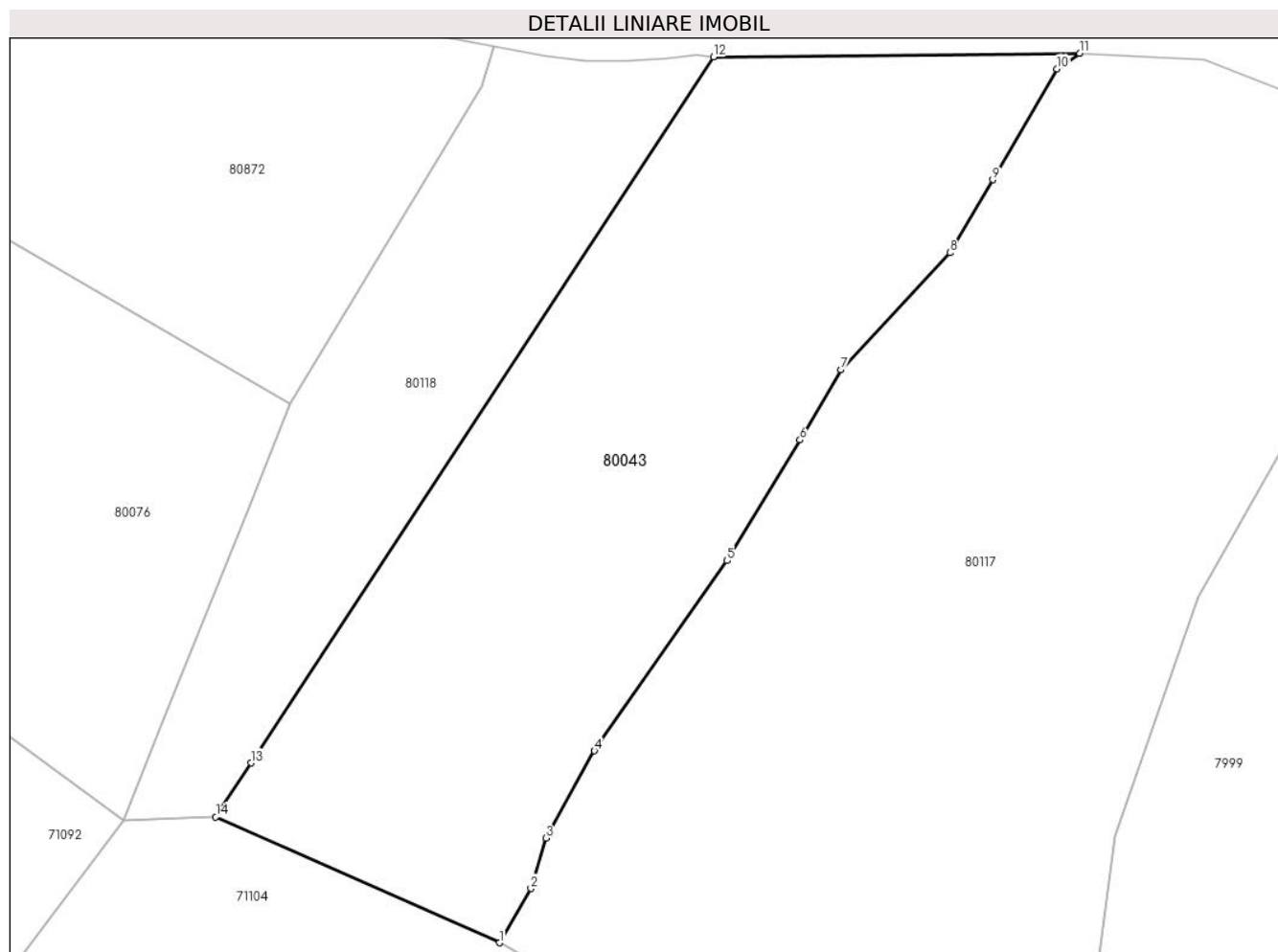
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76245	2.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	198	-	-	510/1	
2	faneata	DA	2.550	-	-	510/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.360,705 514.007,53	2	382.363,805 514.012,849	6.156
2	382.363,805 514.012,849	3	382.365,281 514.017,795	5.162
3	382.365,281 514.017,795	4	382.370,044 514.026,366	9.805
4	382.370,044 514.026,366	5	382.383,092 514.045,048	22.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.383,092 514.045,048	6	382.390,244 514.056,899	13.842
6	382.390,244 514.056,899	7	382.394,253 514.063,791	7.973
7	382.394,253 514.063,791	8	382.404,981 514.075,289	15.726
8	382.404,981 514.075,289	9	382.409,187 514.082,452	8.307
9	382.409,187 514.082,452	10	382.415,517 514.093,356	12.608
10	382.415,517 514.093,356	11	382.417,714 514.094,88	2.674
11	382.417,714 514.094,88	12	382.381,744 514.094,505	35.972
12	382.381,744 514.094,505	13	382.336,308 514.025,18	82.888
13	382.336,308 514.025,18	14	382.332,845 514.019,897	6.317
14	382.332,845 514.019,897	1	382.360,705 514.007,53	30.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:73822

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 148, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76246	1.022	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de sarma, gard lemn si zid

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76246-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casă de locuit
A1.2	76246-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă
A1.3	76246-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9271 / 14/02/2022	
Act Notarial nr. AUT 126, din 03/02/2022 emis de MUCEA COSMINA-DUMITRITA;	
B6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ROTARIU ADRIAN-GHEORGHE, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

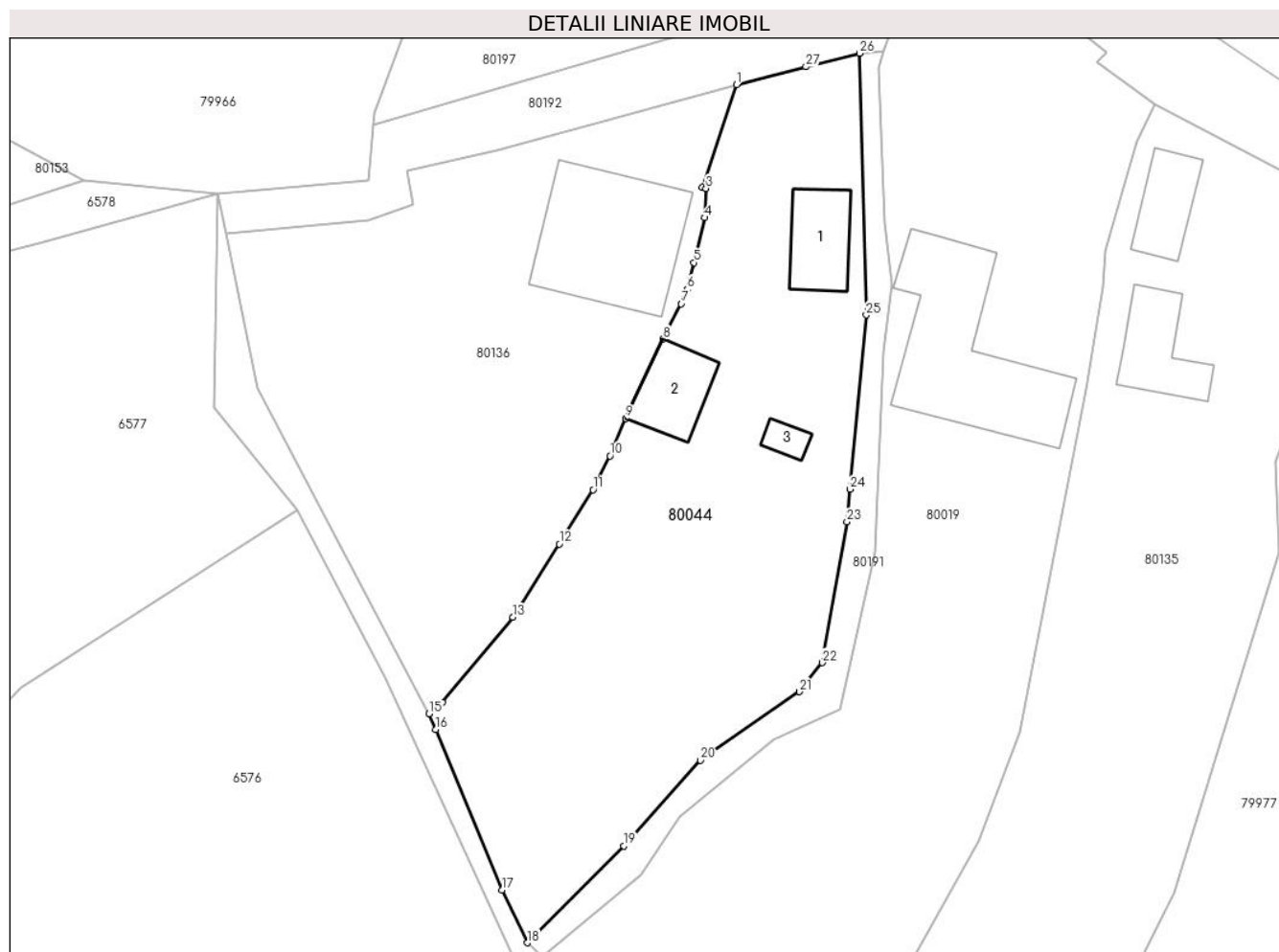
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76246	1.022	Imprejmuit cu gard de sarma, gard lemn si zid

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	427	-	-	-	
2	faneata	DA	595	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76246-C1	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casă de locuit
A1.2	76246-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă
A1.3	76246-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.409,829 514.013,702	2	380.407,264 514.006,049	8.072	2	380.407,264 514.006,049	3	380.407,557 514.005,983	0.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.407,557 514.005,983	4	380.407,455 514.003,802	2.183
5	380.406,67 514.000,457	6	380.406,159 513.998,451	2.07
7	380.405,712 513.997,387	8	380.404,355 513.994,758	2.959
9	380.401,589 513.988,852	10	380.400,396 513.986,054	3.042
11	380.399,139 513.983,543	12	380.396,627 513.979,494	4.765
13	380.393,176 513.974,034	14	380.387,919 513.967,714	8.221
15	380.386,916 513.966,858	16	380.387,431 513.965,677	1.288
17	380.392,352 513.953,724	18	380.394,24 513.949,793	4.361
19	380.401,416 513.957,016	20	380.407,154 513.963,375	8.565
21	380.414,534 513.968,495	22	380.416,222 513.970,648	2.735
23	380.418,067 513.981,148	24	380.418,276 513.983,574	2.434
25	380.419,51 513.996,553	26	380.418,999 514.016,049	19.503
27	380.415,013 514.015,036	1	380.409,829 514.013,702	5.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.407,455 514.003,802	5	380.406,67 514.000,457	3.436
6	380.406,159 513.998,451	7	380.405,712 513.997,387	1.154
8	380.404,355 513.994,758	9	380.401,589 513.988,852	6.522
10	380.400,396 513.986,054	11	380.399,139 513.983,543	2.808
12	380.396,627 513.979,494	13	380.393,176 513.974,034	6.459
14	380.387,919 513.967,714	15	380.386,916 513.966,858	1.319
16	380.387,431 513.965,677	17	380.392,352 513.953,724	12.926
18	380.394,24 513.949,793	19	380.401,416 513.957,016	10.182
20	380.407,154 513.963,375	21	380.414,534 513.968,495	8.982
22	380.416,222 513.970,648	23	380.418,067 513.981,148	10.661
24	380.418,276 513.983,574	25	380.419,51 513.996,553	13.038
26	380.418,999 514.016,049	27	380.415,013 514.015,036	4.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:73828

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 178, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76283	4.344	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76283-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita defasurata:98 mp; Casa de locuit din anul 1968, Rh=P, in suprafata defasurata S=98mp
A1.2	76283-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita defasurata:82 mp; Anexa gospodareasca din anul 1995, Rh=P, in suprafata defasurata S=82mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77934 / 11/11/2021	
Act Notarial nr. 3010, din 01/11/2021 emis de NP DOTIU DAN ADRIAN (inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL VECINATATE din 10.11.2021, emis de POPESCU MARIUS CIPRIAN;act administrativ nr 8305 din 18.10.2021, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 8304 din 18.10.2021, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 8347 din 25.10.2021, emis de PRIMARIA METES);	
B2	A1
In baza declaratiei aut.3010/2021 emisa de NP Dotiu Dan Adrian,a adeverintelor nr.7159/2021,1090/2022 emise de Primaria comunei Metes, a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare ,coroborat cu dispozitiile art.126 din Regulamentul de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014 se noteaza posesia ,in favoarea 1) BUCUR MIHAI IOAN	
B4	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCUR MIHAI IOAN	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

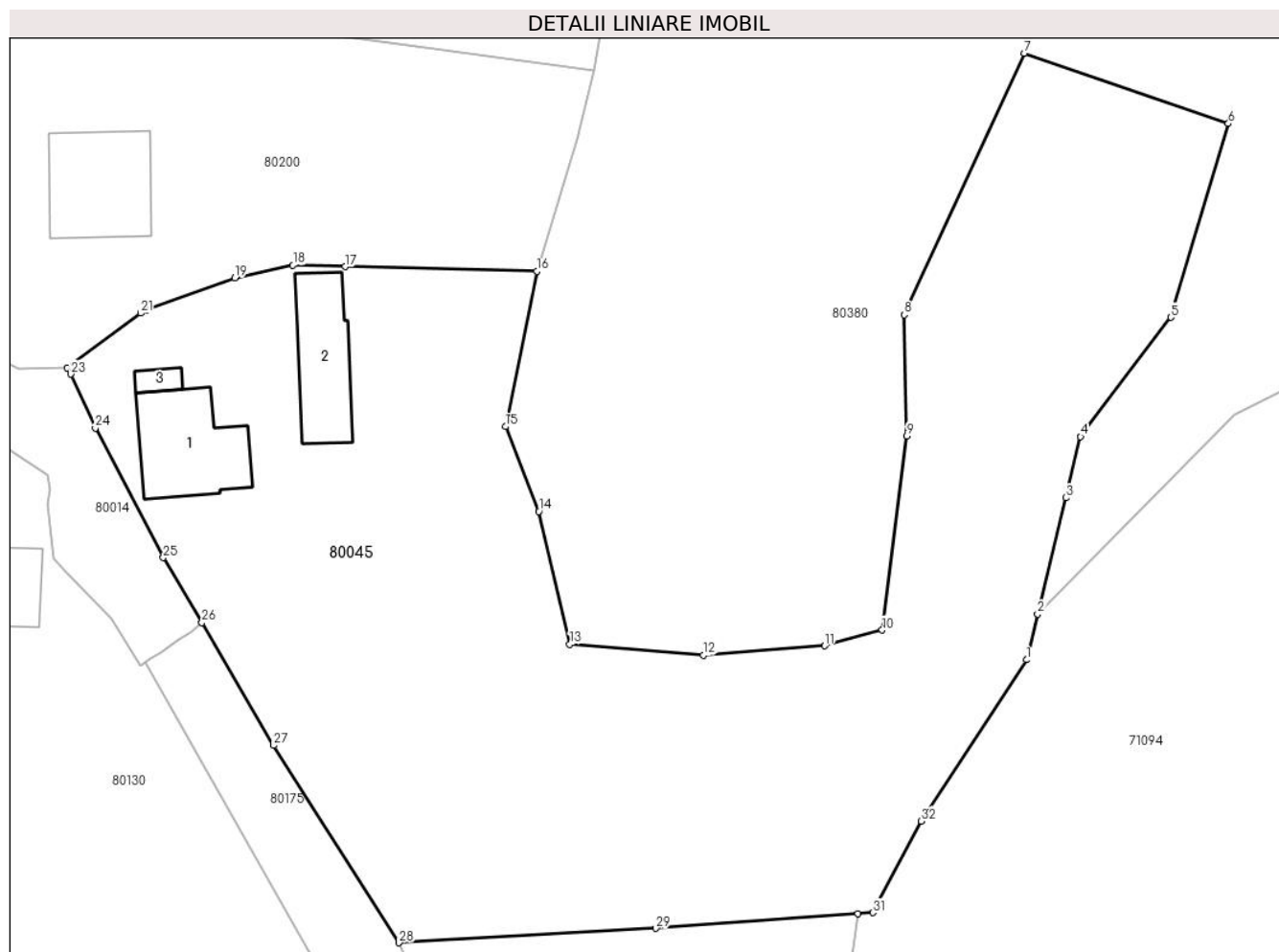
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76283	4.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	660	-	-	-	
2	arabil	NU	236	-	-	-	
3	faneata	DA	3.448	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76283-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit din anul 1968, Rh=P, in suprafata defasurata S=98mp
A1.2	76283-C2	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa gospodareasca din anul 1995, Rh=P, in suprafata defasurata S=82mp
A1.3	76283-C3	construcții anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.748,553 514.132,133	2	381.749,651 514.136,646	4.645
3	381.752,435 514.148,089	4	381.753,895 514.154,094	6.18
5	381.762,784 514.165,855	6	381.768,455 514.184,939	19.909
7	381.748,35 514.191,875	8	381.736,496 514.166,104	28.367
9	381.736,76 514.154,179	10	381.734,333 514.135,061	19.271
11	381.728,653 514.133,507	12	381.716,705 514.132,571	11.985
13	381.703,546 514.133,671	14	381.700,481 514.146,733	13.417
15	381.697,208 514.155,097	16	381.700,286 514.170,392	15.602
17	381.681,392 514.170,858	18	381.676,252 514.170,986	5.142
19	381.670,529 514.169,754	20	381.661,825 514.166,615	9.253
21	381.661,229 514.166,263	22	381.653,981 514.160,881	9.028
23	381.654,356 514.160,26	24	381.656,765 514.154,958	5.824
25	381.663,464 514.142,188	26	381.667,281 514.135,791	7.449
27	381.674,323 514.123,691	28	381.686,712 514.104,256	23.048
29	381.712,028 514.105,669	30	381.731,951 514.107,12	19.976
31	381.733,421 514.107,227	32	381.738,166 514.116,246	10.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.749,651 514.136,646	3	381.752,435 514.148,089	11.777
4	381.753,895 514.154,094	5	381.762,784 514.165,855	14.742
6	381.768,455 514.184,939	7	381.748,35 514.191,875	21.268
8	381.736,496 514.166,104	9	381.736,76 514.154,179	11.928
10	381.734,333 514.135,061	11	381.728,653 514.133,507	5.889
12	381.716,705 514.132,571	13	381.703,546 514.133,671	13.205
14	381.700,481 514.146,733	15	381.697,208 514.155,097	8.982
16	381.700,286 514.170,392	17	381.681,392 514.170,858	18.9
18	381.676,252 514.170,986	19	381.670,529 514.169,754	5.854
20	381.661,825 514.166,615	21	381.661,229 514.166,263	0.692
22	381.653,981 514.160,881	23	381.654,356 514.160,26	0.725
24	381.656,765 514.154,958	25	381.663,464 514.142,188	14.42
26	381.667,281 514.135,791	27	381.674,323 514.123,691	14.0
28	381.686,712 514.104,256	29	381.712,028 514.105,669	25.355
30	381.731,951 514.107,12	31	381.733,421 514.107,227	1.474
32	381.738,166 514.116,246	1	381.748,553 514.132,133	18.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:111 Ampoita

Nr. topografic:320,321

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 136, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76285	863	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON SI POARTA DIN FIER LA STRADA SI GARD DIN PLASA

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76285-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASA P, SC=SD=88MP, EDFICATA INAINTE DE ANUL 2001
A1.2	76285-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA GOSPODAREASCA P, SC=SD=39 MP, EDFICATA INAINTE DE ANUL 2001
A1.3	76285-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA GOSPODAREASCA P, SC=SD=93 MP, EDFICATA INAINTE DE ANUL 2001

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16171 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. CM 41, din 08/03/2022 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BĂLĂNEANU LUCREȚIA-RODICA	A1.1, A1.2, A1.3
B6	Se notează posesia faptică în cotă de 1/2 părți asupra imobilului teren de sub A1 în favoarea 1) BĂLĂNEANU LUCREȚIA-RODICA	A1
16178 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 623, din 08/03/2022 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B7	Se notează cota de 1/2 părți posesia faptică în favoarea numitei 1) BĂLĂNEANU LUCREȚIA-RODICA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BĂLĂNEANU LUCREȚIA-RODICA	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

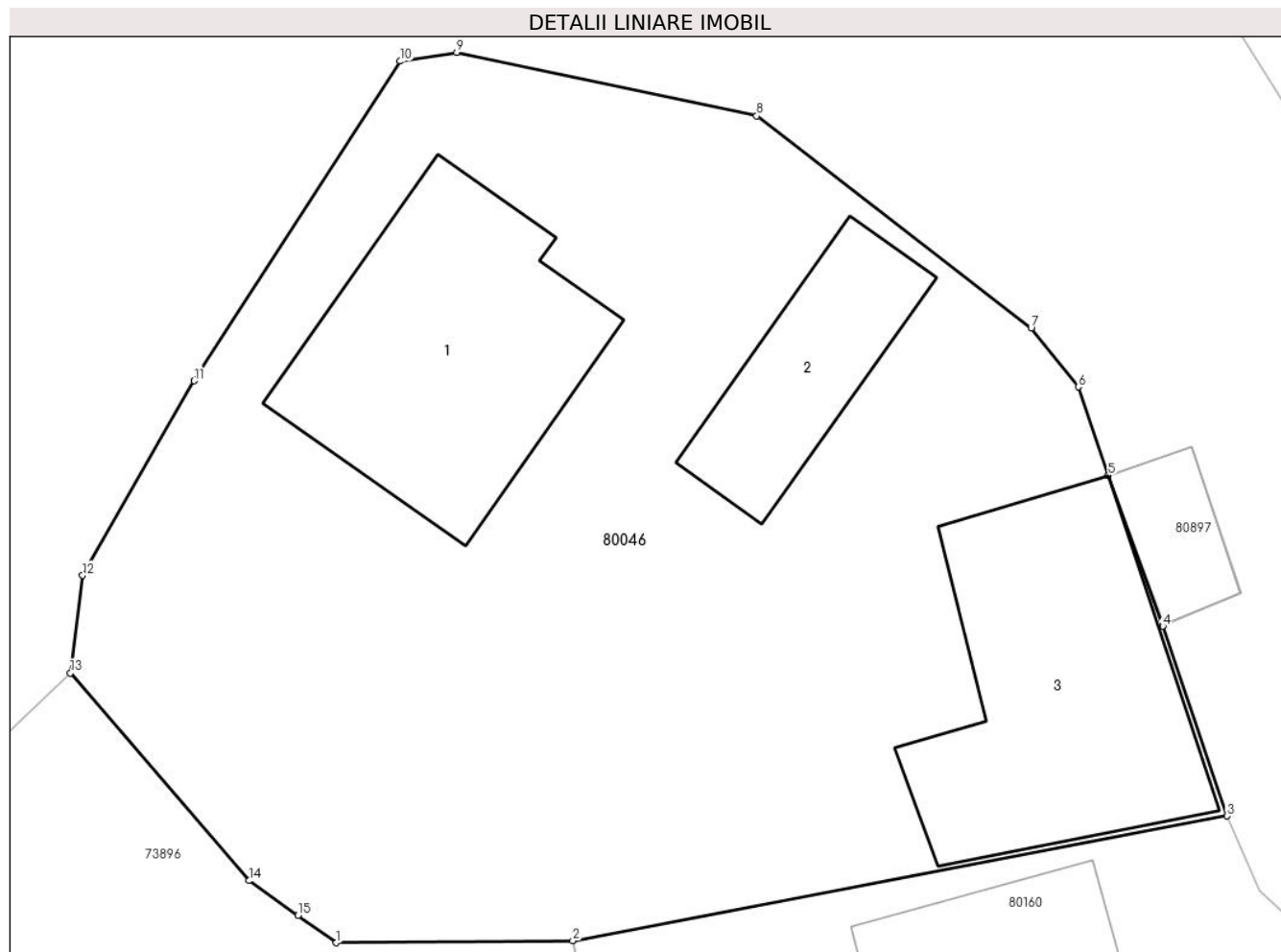
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76285	863	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON SI POARTA DIN FIER LA STRADA SI GARD DIN PLASA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	863	-	-	320,321	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76285-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASA P, SC=SD=88MP, EDIFICATA INAINTE DE ANUL 2001
A1.2	76285-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA GOSPODAREASCA P, SC=SD=39 MP, EDIFICATA INAINTE DE ANUL 2001
A1.3	76285-C3	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA GOSPODAREASCA P, SC=SD=93 MP, EDIFICATA INAINTE DE ANUL 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.197,687 514.145,988	2	380.205,922 514.146,056	8.235
2	380.205,922 514.146,056	3	380.228,676 514.150,399	23.165
3	380.228,676 514.150,399	4	380.226,447 514.156,999	6.966
4	380.226,447 514.156,999	5	380.224,543 514.162,238	5.574
5	380.224,543 514.162,238	6	380.223,502 514.165,32	3.253
6	380.223,502 514.165,32	7	380.221,862 514.167,365	2.621
7	380.221,862 514.167,365	8	380.212,316 514.174,742	12.064
8	380.212,316 514.174,742	9	380.201,878 514.176,956	10.67
9	380.201,878 514.176,956	10	380.199,917 514.176,649	1.985
10	380.199,917 514.176,649	11	380.192,744 514.165,534	13.229
11	380.192,744 514.165,534	12	380.188,871 514.158,766	7.798
12	380.188,871 514.158,766	13	380.188,442 514.155,376	3.417
13	380.188,442 514.155,376	14	380.194,664 514.148,148	9.537
14	380.194,664 514.148,148	15	380.196,359 514.146,937	2.083
15	380.196,359 514.146,937	1	380.197,687 514.145,988	1.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 135C, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76359	2.243	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40162 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 484, din 18/05/2022 emis de BIN POPESCU RAMONA GABRIELA (act administrativ nr 5073 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COM METES;act administrativ nr 5709 din 08.06.2022, emis de PRIMARIA COM METES);		
B1	In baza declaratiei aut.484/2022 emisă de NP Popescu Ramona Gabriela , a adeverintei nr.5073/2022 emisă de Primaria Comunei Meteş , a documentatiei cadastrale,a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.126 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia in 1/1 părți, in regimul comunității legale ,in favoarea 1) DUȚU ION , și soția 2) DUȚU LUCREȚIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

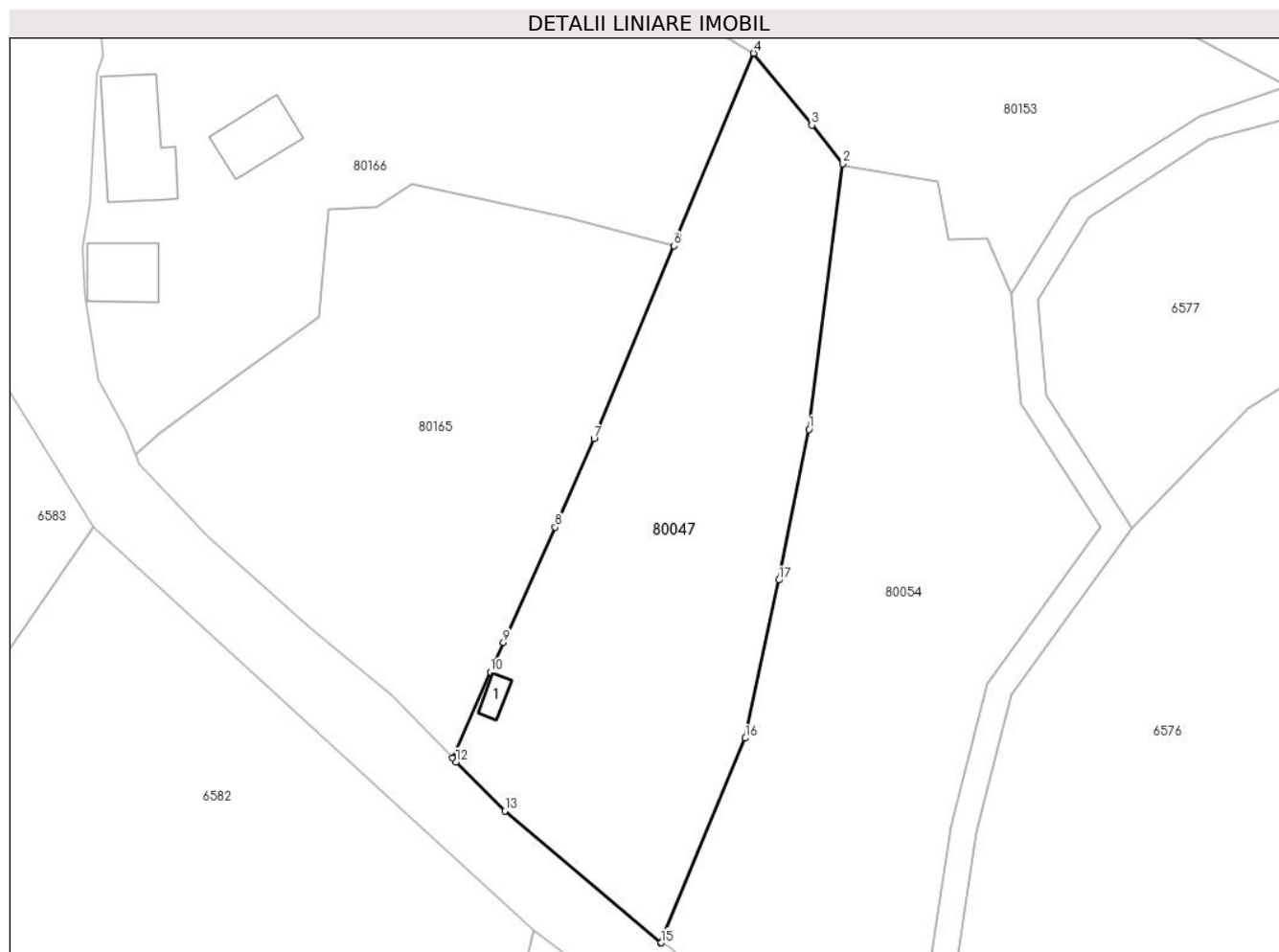
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76359	2.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.743	-	-	312	
2	curți construcții	DA	500	-	-	311	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76359-C1	construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.304,937 513.966,367	2	380.308,912 513.997,562	31.447
2	380.308,912 513.997,562	3	380.305,265 514.002,072	5.8
3	380.305,265 514.002,072	4	380.298,429 514.010,527	10.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.298,429 514.010,527	5	380.289,51 513.989,01	23.292
5	380.289,51 513.989,01	6	380.289,065 513.987,936	1.163
6	380.289,065 513.987,936	7	380.279,68 513.965,292	24.512
7	380.279,68 513.965,292	8	380.275,108 513.954,884	11.368
8	380.275,108 513.954,884	9	380.269,026 513.941,369	14.82
9	380.269,026 513.941,369	10	380.267,502 513.937,905	3.784
10	380.267,502 513.937,905	11	380.263,056 513.927,799	11.041
11	380.263,056 513.927,799	12	380.263,503 513.927,344	0.638
12	380.263,503 513.927,344	13	380.269,197 513.921,568	8.111
13	380.269,197 513.921,568	14	380.287,519 513.906,133	23.957
14	380.287,519 513.906,133	15	380.287,57 513.906,106	0.058
15	380.287,57 513.906,106	16	380.297,446 513.930,119	25.965
16	380.297,446 513.930,119	17	380.301,396 513.948,683	18.98
17	380.301,396 513.948,683	1	380.304,937 513.966,367	18.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76362	31	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66082 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. aut. 4367-Contract de schimb, din 21/10/2022 emis de notar public TEODORESCU DAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN IOAN, și soția 2) ARDELEAN STELIANA-DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

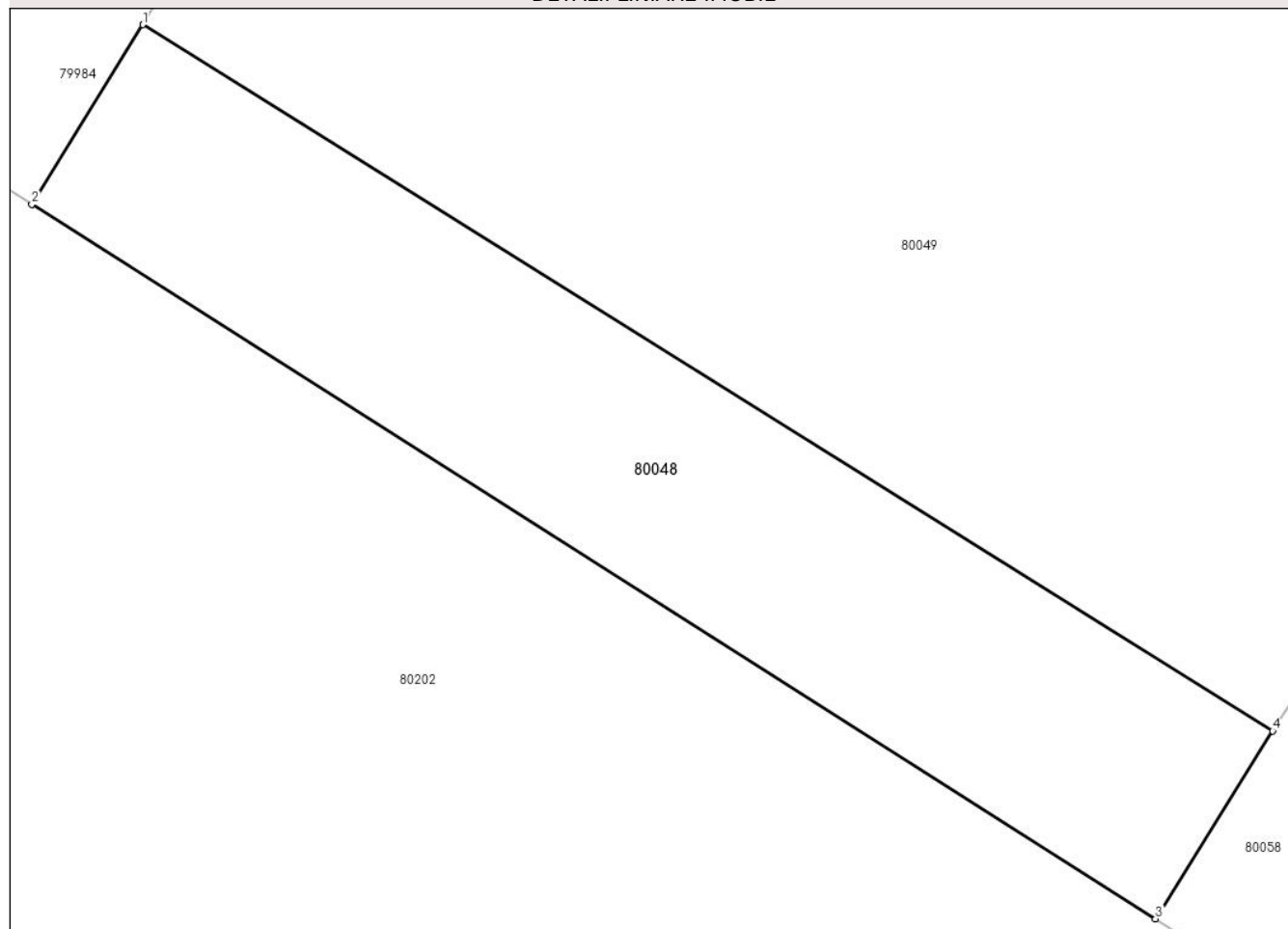
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76362	31	Imobil partial imprejmuit cu gard de beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	31	-	-	-	Nr.top.532/1/1/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.020,309 513.966,24	2	383.019,167 513.964,391	2.173
2	383.019,167 513.964,391	3	383.030,735 513.957,042	13.705
3	383.030,735 513.957,042	4	383.031,941 513.958,974	2.278
4	383.031,941 513.958,974	1	383.020,309 513.966,24	13.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76366	227	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66074 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1272/2019, din 12/08/2019 emis de Luha Vasile;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul comunității legale, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN IOAN, și soția 2) ARDELEAN STELIANA-DOINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70640/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 36298 din 13/08/2019;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

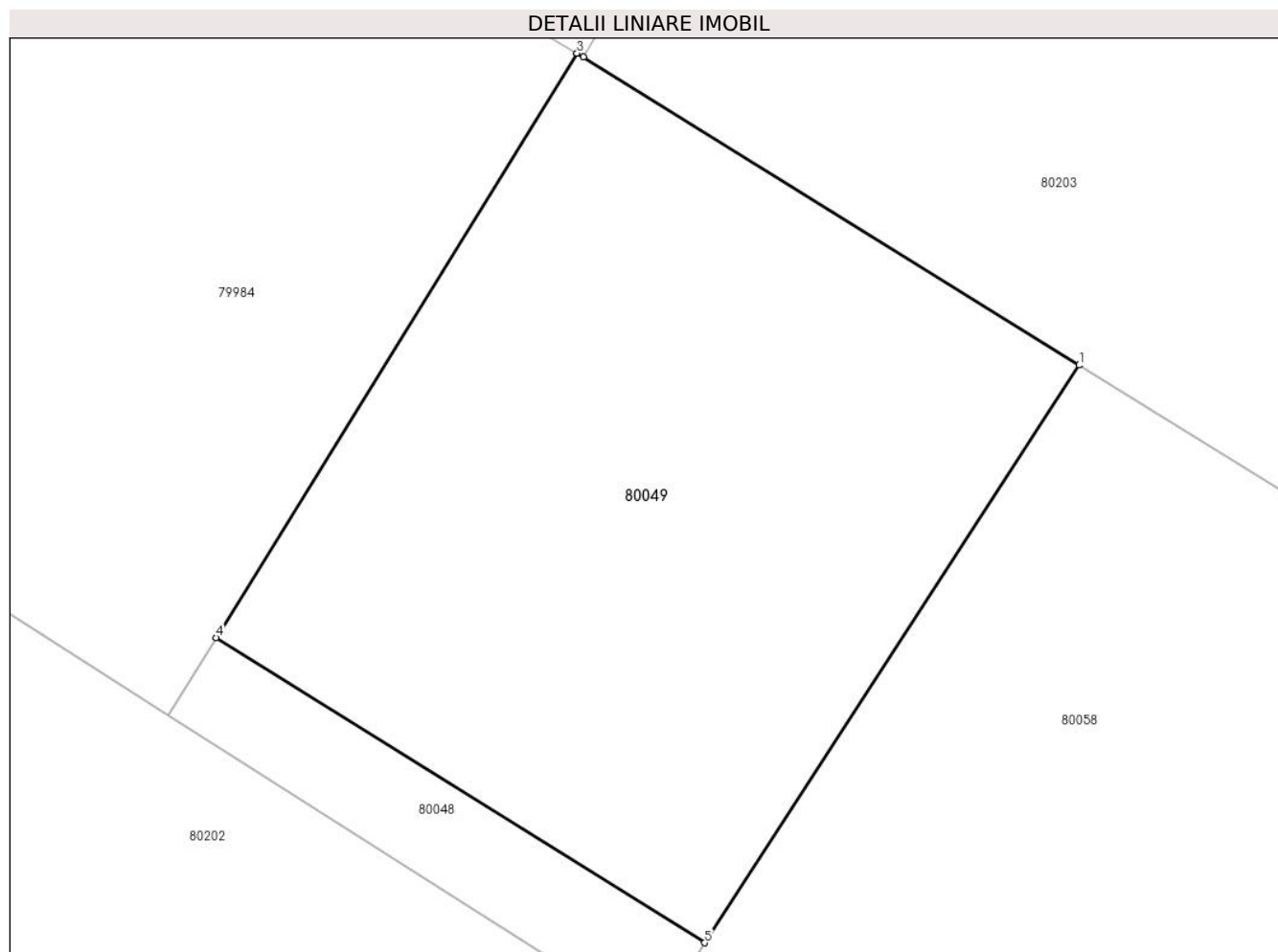
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76366	227	Imobil partial imprejmuit cu gard de beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	227	-	-	-	nr. top 532/1/1/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.040,855 513.972,724	2	383.029,05 513.980,055	13.897
2	383.029,05 513.980,055	3	383.028,9 513.980,148	0.176
3	383.028,9 513.980,148	4	383.020,309 513.966,24	16.347
4	383.020,309 513.966,24	5	383.031,941 513.958,974	13.715
5	383.031,941 513.958,974	1	383.040,855 513.972,724	16.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:572/2/2/1

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 178, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76380	998	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial cu gard de sarma si gard de lemn.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38203 / 18/06/2024	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 473/2024, din 18/06/2024 emis de Luha Vasile;	
B2	În baza contractului de vânzare aut.473/2024 emis de NP Luha Vasile si conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată, SE NOTEAZĂ POSESIA asupra cotei de 1/1 părți din imobil, posesie începută la data de 15.07.2022 cu încheierea CF 45169 din 15.07.2022 de către BUCUR MIHAI-IOAN, cu titlu cumpărare, bun propriu, în favoarea: 1) BĂDILĂ FLORIN-MARIUS , necăsătorit
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

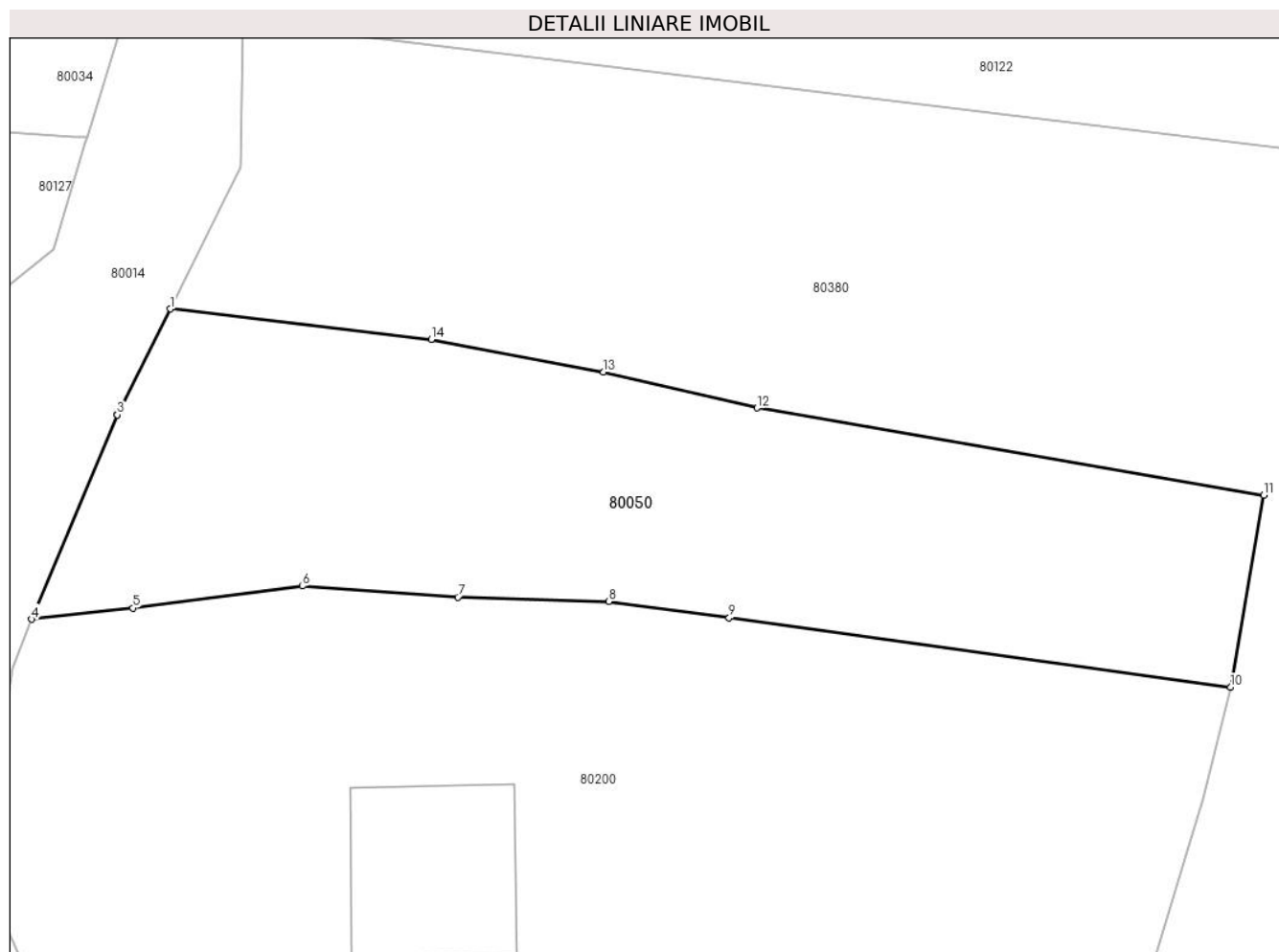
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76380	998	Imprejmuit partial cu gard de sarma si gard de lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	998	-	-	572/2/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.641,159 514.213,187	2	381.637,933 514.206,746	7.203
2	381.637,933 514.206,746	3	381.637,927 514.206,734	0.014
3	381.637,927 514.206,734	4	381.632,7 514.194,266	13.52
4	381.632,7 514.194,266	5	381.638,888 514.194,948	6.226
5	381.638,888 514.194,948	6	381.649,242 514.196,282	10.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.649,242 514.196,282	7	381.658,722 514.195,613	9.504
7	381.658,722 514.195,613	8	381.667,918 514.195,34	9.2
8	381.667,918 514.195,34	9	381.675,274 514.194,342	7.423
9	381.675,274 514.194,342	10	381.705,891 514.190,129	30.906
10	381.705,891 514.190,129	11	381.707,911 514.201,842	11.886
11	381.707,911 514.201,842	12	381.676,975 514.207,152	31.388
12	381.676,975 514.207,152	13	381.667,616 514.209,331	9.609
13	381.667,616 514.209,331	14	381.657,099 514.211,342	10.708
14	381.657,099 514.211,342	1	381.641,159 514.213,187	16.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80051

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:70431

Nr. topografic:347

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 153A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76391	1.501	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Nr top. 347. Imprejmuit partial cu gard de plasa, gard de lemn si gard din placi de beton

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76391-C1	Loc. Ampoita, Nr. 153A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa Dp+P, din anul 1975 Suprafata construita desfasurata = 89mp
A1.2	76391-C2	Loc. Ampoita, Nr. 153A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa P, din anul 1988 Suprafata construita desfasurata = 80mp
A1.3	76391-C3	Loc. Ampoita, Nr. 153A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa P, din anul 1986 Suprafata construita desfasurata = 48mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26021 / 02/05/2023	
Act Notarial nr. 448, din 28/04/2023 emis de Banciu Maria;	
B12	In baza contractului de intretinere aut nr.448/2023 si conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata si modificata,SE NOTEAZA POSESIA asupra imobilului,cu titlu intretinere, posesie inceputa de către BODEA IRINA la data de 19/08/2022 cu inch, 5206/2022 in cota de 846/1501 in favoarea lui: 1) STANCA VASILE GHEORGHE, si sotia 2) STANCA IRINA-MARIA
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 655/1501 1) STANCA VASILE GHEORGHE 2) STANCA IRINA-MARIA
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANCA VASILE GHEORGHE, si sotia 2) STANCA IRINA-MARIA
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 846/1501 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26021 / 02/05/2023	
Act Notarial nr. 448, din 28/04/2023 emis de Banciu Maria;	
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERSi obligatia de intretinere, cota actuala 655/1501, cota initiala 655/1501 1) BODEA IRINA
C5	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERSi obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA IRINA
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei de 1/1

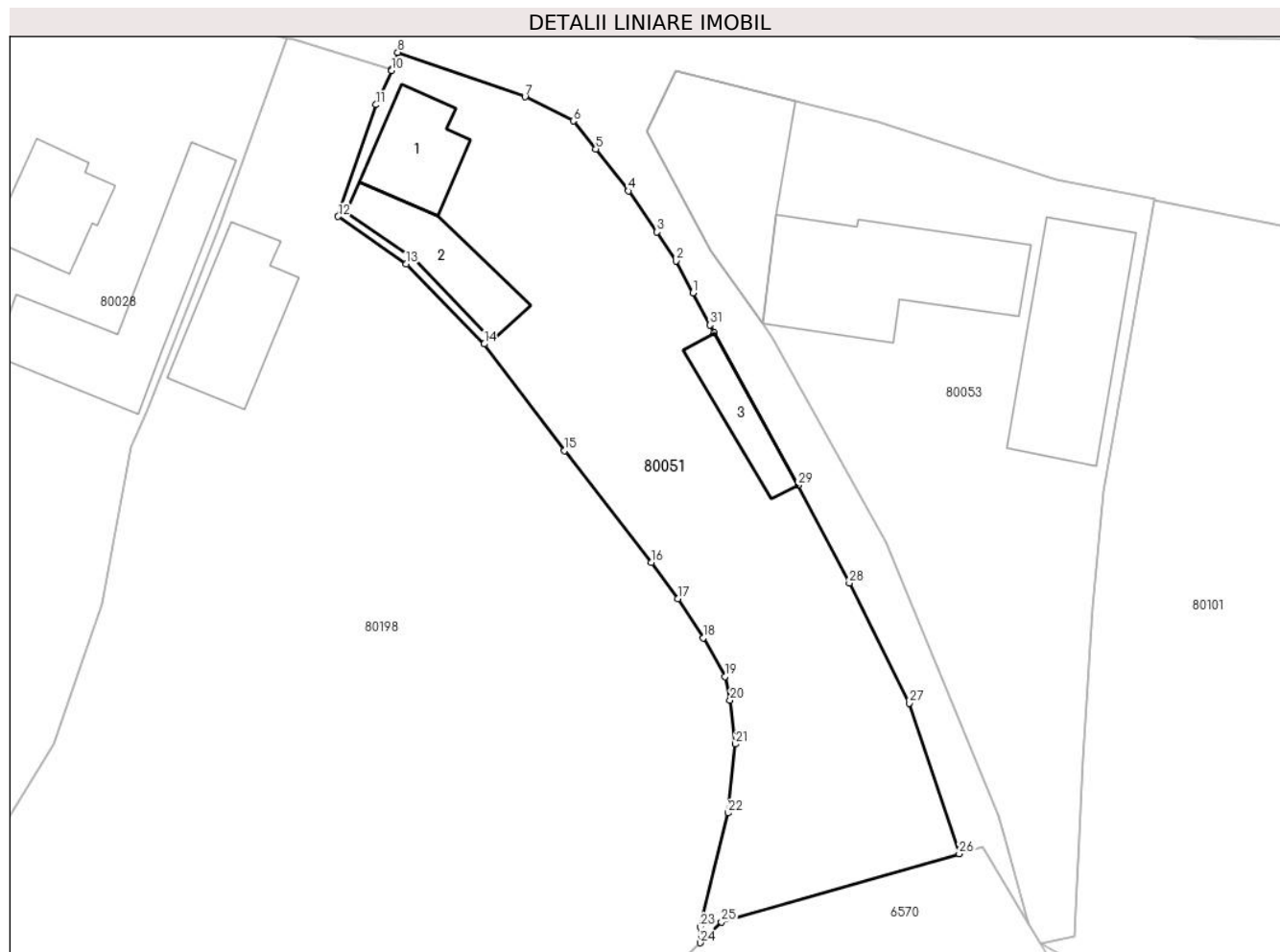
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C6 parti din constructiile de sub A1.1- A1.3 si cota de 655/1501 din imobilul de sub A1. 1) BODEA IRINA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76391	1.501	Nr top. 347. Imprejmuat partial cu gard de plasa, gard de lemn si gard din placi de beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	506	-	-	-	Nr top 347
2	arabil	DA	385	-	-	-	Nr top 347
3	faneata	DA	551	-	-	347	
4	faneata	NU	59	-	-	347	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76391-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa Dp+P, din anul 1975 Suprafata construita desfasurata = 89mp
A1.2	76391-C2	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa P, din anul 1988 Suprafata construita desfasurata = 80mp
A1.3	76391-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa P, din anul 1986 Suprafata construita desfasurata = 48mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.580,739 513.970,988	2	380.579,178 513.973,926	3.327
3	380.577,446 513.976,603	4	380.574,815 513.980,371	4.596
5	380.571,805 513.984,238	6	380.569,748 513.986,811	3.294
7	380.565,288 513.989,027	8	380.553,591 513.993,122	12.393
9	380.553,035 513.991,551	10	380.552,999 513.991,45	0.107
11	380.551,586 513.988,305	12	380.548,103 513.978,02	10.859
13	380.554,378 513.973,65	14	380.561,543 513.966,287	10.274
15	380.568,919 513.956,47	16	380.576,941 513.946,204	13.029
17	380.579,348 513.942,842	18	380.581,684 513.939,246	4.288
19	380.583,687 513.935,695	20	380.584,161 513.933,509	2.237
21	380.584,664 513.929,471	22	380.583,992 513.923,141	6.366
23	380.581,423 513.912,649	24	380.581,402 513.911,192	1.457
25	380.583,368 513.913,101	26	380.605,248 513.919,38	22.763
27	380.600,674 513.933,236	28	380.595,147 513.944,292	12.361
29	380.590,418 513.953,293	30	380.582,719 513.967,312	15.994
31	380.582,3 513.968,049	1	380.580,739 513.970,988	3.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.579,178 513.973,926	3	380.577,446 513.976,603	3.188
4	380.574,815 513.980,371	5	380.571,805 513.984,238	4.9
6	380.569,748 513.986,811	7	380.565,288 513.989,027	4.98
8	380.553,591 513.993,122	9	380.553,035 513.991,551	1.666
10	380.552,999 513.991,45	11	380.551,586 513.988,305	3.448
12	380.548,103 513.978,02	13	380.554,378 513.973,65	7.647
14	380.561,543 513.966,287	15	380.568,919 513.956,47	12.279
16	380.576,941 513.946,204	17	380.579,348 513.942,842	4.135
18	380.581,684 513.939,246	19	380.583,687 513.935,695	4.077
20	380.584,161 513.933,509	21	380.584,664 513.929,471	4.069
22	380.583,992 513.923,141	23	380.581,423 513.912,649	10.802
24	380.581,402 513.911,192	25	380.583,368 513.913,101	2.741
26	380.605,248 513.919,38	27	380.600,674 513.933,236	14.591
28	380.595,147 513.944,292	29	380.590,418 513.953,293	10.168
30	380.582,719 513.967,312	31	380.582,3 513.968,049	0.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba, Râul Ampoita, KM 0+009,60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76414	279	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76414-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Pod peste Râul Ampoita KM 0+009,60, S. construită desfășurată = 121 mp, edificat din 2020

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65737 / 20/10/2022	
Act Normativ nr. HG 1705 și anexa nr.12/29-11-2006, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (HG 1705 și anexa nr.12/29-11-2006 ,act administrativ nr 18725 din 26.09.2022, emis de Administratia Nationala Apele Romane Administratia Bazinala de apa Mures;act administrativ nr 9730 din 24.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI METES;act administrativ nr 8211 din 06.09.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 198 din 26.07.2017, emis de Administratia Nationala Apele Romane Administratia Bazinala de apa Mures;act administrativ nr 5698 din 16.09.2020, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 6 din 24.06.2019, emis de Primaria Comunei Metes);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999	
Act Normativ nr. HG 1705 și anexa nr.12/29-11-2006, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (HG 1705 și anexa nr.12/29-11-2006,act administrativ nr 18725 din 26.09.2022, emis de Administratia Nationala Apele Romane Administratia Bazinala de apa Mures;act administrativ nr 9730 din 24.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI METES;act administrativ nr 8211 din 06.09.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 198 din 26.07.2017, emis de Administratia Nationala Apele Romane Administratia Bazinala de apa Mures;act administrativ nr 5698 din 16.09.2020, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 6 din 24.06.2019, emis de Primaria Comunei Metes);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR, SI PADURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE,, CIF:999999999999	
13671 / 07/03/2023	
Act Administrativ nr. 2628, din 02/03/2023 emis de Primaria Comunei Metes (act administrativ nr 9730 din 24.10.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 196 din 26.07.2017, emis de Administratia Nationala a Apelor Romane;act administrativ nr 6 din 24.06.2019, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 2676 din 03.03.2023, emis de Primaria Comunei Metes);	
B4	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu inch.nr.65737/20.10.2022, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA METES-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4562150	

C. Partea III. SARCINI .

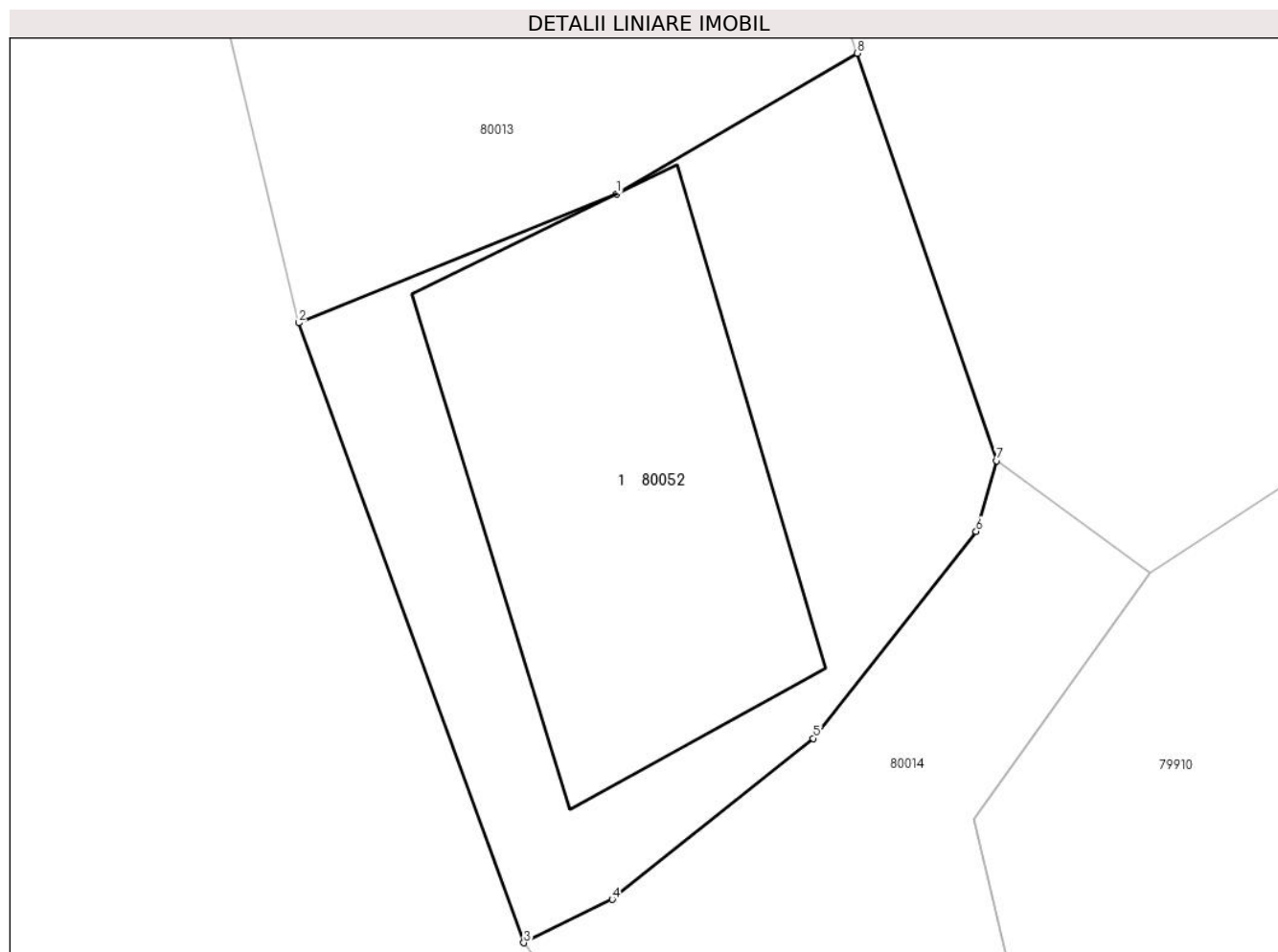
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76414	279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	279	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76414-C1	construcții industriale și edilitare	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Pod peste Râul Ampoita KM 0+009,60, S. construită desfășurată = 121 mp, edificat din 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.621,698 514.349,358	2	381.612,766 514.345,736	9.638
2	381.612,766 514.345,736	3	381.619,092 514.328,339	18.511
3	381.619,092 514.328,339	4	381.621,577 514.329,554	2.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.621,577 514.329,554	5	381.627,223 514.334,077	7.234
5	381.627,223 514.334,077	6	381.631,795 514.339,886	7.392
6	381.631,795 514.339,886	7	381.632,371 514.341,87	2.066
7	381.632,371 514.341,87	8	381.628,447 514.353,303	12.088
8	381.628,447 514.353,303	1	381.621,698 514.349,358	7.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1404 Ampoita

Nr. topografic:346

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 153B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76419	1.655	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu zid constructie, gard de lemn si beton

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76419-C1	Loc. Ampoita, Nr. 153B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:371 mp; CASA DE LOCUIT (D+P), S. construita desfasurata= 371mp, An constructie 1970
A1.2	76419-C2	Loc. Ampoita, Nr. 153B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; ANEXĂ (P), S. construită desfășurată = 181 mp, An constructie 1998
A1.3	76419-C3	Loc. Ampoita, Nr. 153B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; ANEXĂ (P), S. construită desfășurată = 174 mp, An constructie 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61773 / 04/10/2022	
Act Notarial nr. 789, din 20/09/2022 emis de NP Lipovan Oanca Diana-Sabina (act administrativ nr 8942 din 30.09.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 7549 din 12.09.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 7548 din 29.08.2022, emis de Primaria Comunei Metes;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 04.10.2022, emis de Suci Paul Sabin;act administrativ nr 8939 din 28.09.2022, emis de Primaria Comunei Metes;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.39 din 04.10.2022, emis de Suci Paul Sabin);	
B2	A1
In baza declaratiei aut.789/2022 emisa de NP Lipovan-Oanca Diana Sabina,a documentatiei cadastrale,a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 lit.b din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare,asupra imobilului de sub A1 SE NOTEAZA POSESIA in favoare la:	
1) Sularie Ioan , si sotia	
2) SULARIE EUDOCHIA	
B4	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) Sularie Ioan , si sotia	
2) SULARIE EUDOCHIA	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

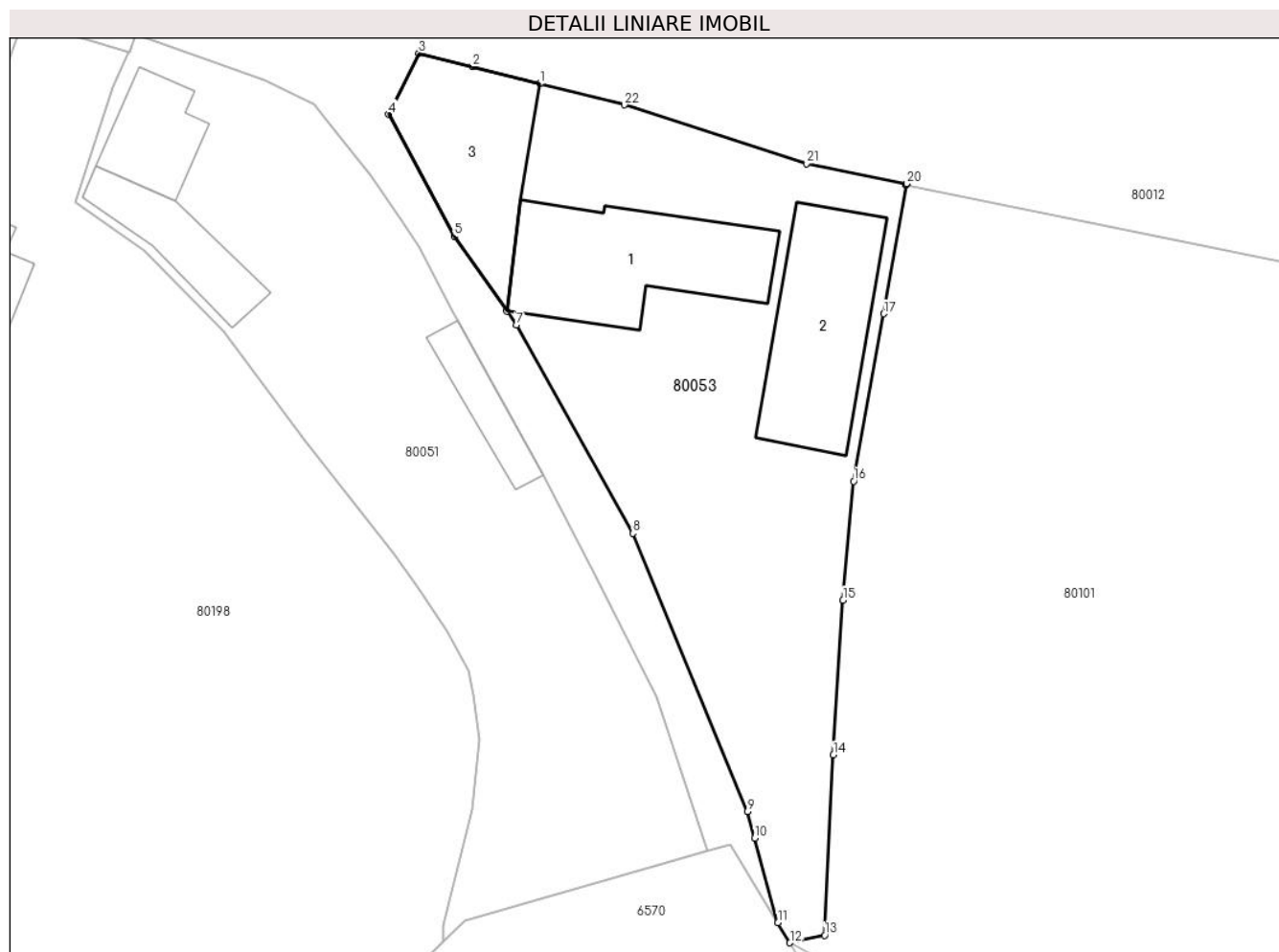
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76419	1.655	Teren imprejmuit partial cu zid constructie, gard de lemn si beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	937	-	-	-	
2	arabil	DA	718	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76419-C1	construcții de locuințe	201	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:371 mp; CASA DE LOCUIT (D+P), S. construita desfasurata=371mp, An constructie 1970
A1.2	76419-C2	construcții anexa	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; ANEXĂ (P), S. construită desfășurată = 181 mp, An constructie 1998
A1.3	76419-C3	construcții anexa	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; ANEXĂ (P), S. construită desfășurată = 174 mp, An constructie 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.590,15 513.988,675	2	380.584,039 513.990,21	6.301
3	380.579,2 513.991,426	4	380.576,494 513.985,896	6.157
5	380.582,389 513.974,897	6	380.587,138 513.968,15	8.251
7	380.588,03 513.966,883	8	380.598,551 513.948,07	21.555
9	380.608,887 513.922,959	10	380.609,554 513.920,534	2.515
11	380.611,651 513.912,905	12	380.612,742 513.911,092	2.116
13	380.615,875 513.911,764	14	380.616,664 513.928,056	16.311
15	380.617,536 513.942,039	16	380.618,487 513.952,764	10.767
17	380.621,226 513.967,897	18	380.623,245 513.979,522	11.799
19	380.623,252 513.979,56	20	380.623,266 513.979,639	0.081
21	380.614,217 513.981,45	22	380.597,798 513.986,754	17.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.584,039 513.990,21	3	380.579,2 513.991,426	4.989
4	380.576,494 513.985,896	5	380.582,389 513.974,897	12.479
6	380.587,138 513.968,15	7	380.588,03 513.966,883	1.549
8	380.598,551 513.948,07	9	380.608,887 513.922,959	27.155
10	380.609,554 513.920,534	11	380.611,651 513.912,905	7.912
12	380.612,742 513.911,092	13	380.615,875 513.911,764	3.204
14	380.616,664 513.928,056	15	380.617,536 513.942,039	14.01
16	380.618,487 513.952,764	17	380.621,226 513.967,897	15.379
18	380.623,245 513.979,522	19	380.623,252 513.979,56	0.038
20	380.623,266 513.979,639	21	380.614,217 513.981,45	9.228
22	380.597,798 513.986,754	1	380.590,15 513.988,675	7.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76427	2.704	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; partial imprejmuit cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34880 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. aut. 558-Contract de vânzare, din 06/06/2023 emis de notar public Banciu Maria;		
B4	În baza contractului de vânzare-cumpărare aut. 558/2028 emis de notar public Maria Banciu și conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată, SE NOTEAZA POSESIA asupra cotei de 1/1 părți, cu titlul cumpărare, bun propriu, posesie începută la data de 04.11.2022 cu înch. cf. 69049/2022, în favoarea: 1) LAZĂR DANA-GABRIELA , necăsătorită	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

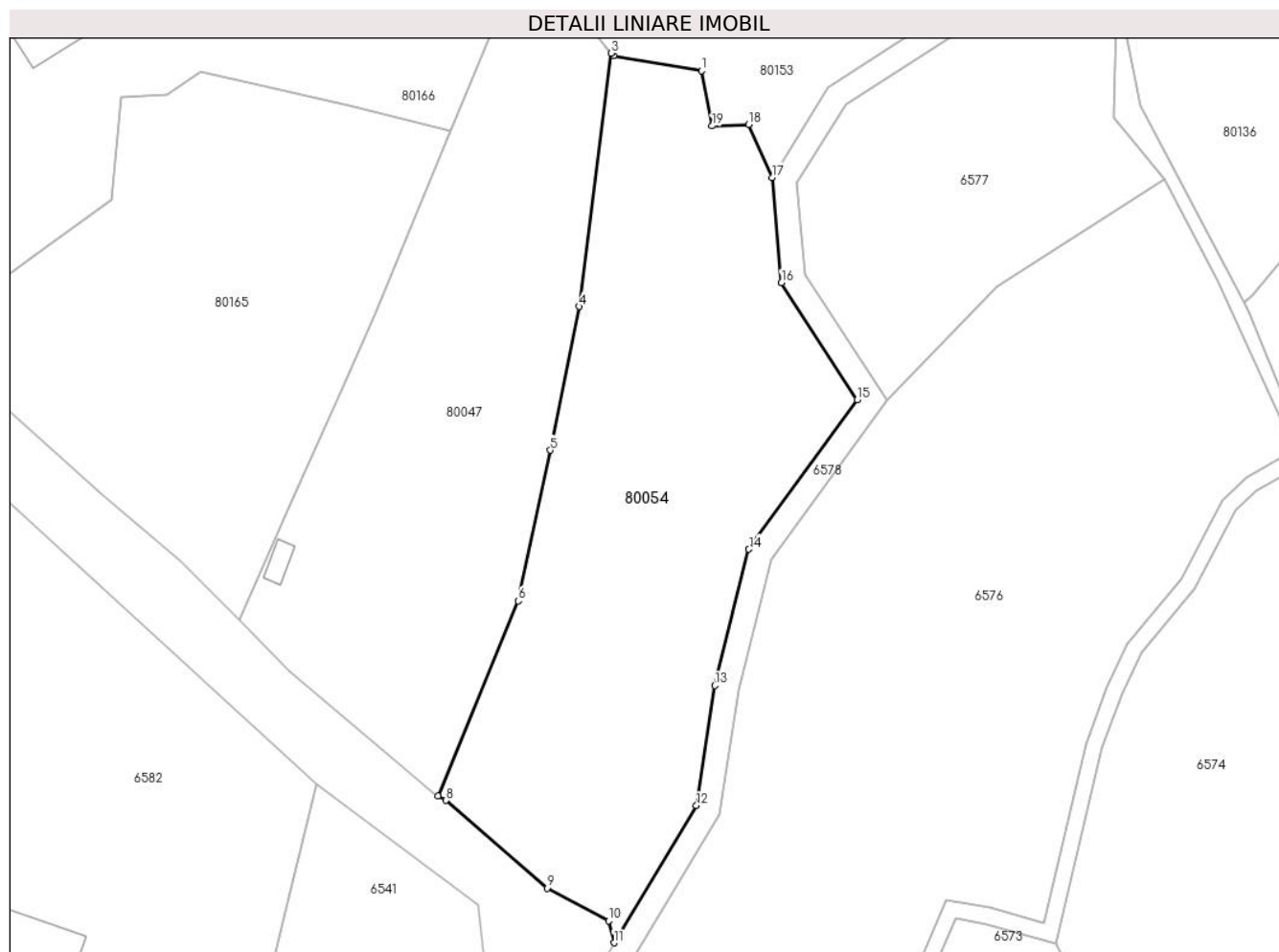
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76427	2.704	partial imprejmuit cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.154	-	-	310/2	
2	faneata	NU	550	-	-	310/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.320,031 513.995,399	2	380.309,185 513.997,265	11.005
2	380.309,185 513.997,265	3	380.308,912 513.997,562	0.403
3	380.308,912 513.997,562	4	380.304,937 513.966,367	31.447
4	380.304,937 513.966,367	5	380.301,396 513.948,683	18.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.301,396 513.948,683	6	380.297,446 513.930,119	18.98
6	380.297,446 513.930,119	7	380.287,57 513.906,106	25.965
7	380.287,57 513.906,106	8	380.288,552 513.905,584	1.112
8	380.288,552 513.905,584	9	380.301,0 513.894,751	16.502
9	380.301,0 513.894,751	10	380.308,584 513.890,733	8.583
10	380.308,584 513.890,733	11	380.309,261 513.888,042	2.775
11	380.309,261 513.888,042	12	380.319,405 513.904,926	19.697
12	380.319,405 513.904,926	13	380.321,669 513.919,715	14.961
13	380.321,669 513.919,715	14	380.325,889 513.936,497	17.305
14	380.325,889 513.936,497	15	380.339,245 513.954,899	22.738
15	380.339,245 513.954,899	16	380.329,903 513.969,337	17.196
16	380.329,903 513.969,337	17	380.328,72 513.982,257	12.975
17	380.328,72 513.982,257	18	380.325,831 513.988,787	7.14
18	380.325,831 513.988,787	19	380.321,338 513.988,612	4.496
19	380.321,338 513.988,612	1	380.320,031 513.995,399	6.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:490/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76441	2.853	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; partial imprejmuit cu gard de beton si fier, lemn si sarma

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80439 / 21/12/2022	
Act Notarial nr. DECLARATIE NOTARIALA nr. 3934, din 20/12/2022 emis de NP DAN-ADRIAN DOTIU (act administrativ nr ADEVERINTA nr. 10721 din 21.11.2022, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 11514 din 20.12.2022, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr dosar din 21.12.2022, emis de ing. Martin Nicolae;act administrativ nr ADEVERINTA nr. 10723 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr ADEVERINTA nr. 10722 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA METES);	
B2	A1
În baza declarației aut.3934/2022 emisă de NP Dan Adrian Doțiu, a documentației cadastrale, a actelor anexa și în conformitate cu dispozițiile art.41 alin.8 lit.b din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare ,asupra imobilul de sub A1 SE NOTEAZA POSESIA, în cotă de 1/1 părți, în regimul comunității legale de bunuri în favoare la:	
1) FENESER TOADER, și soția	
2) FENEȘER MIRELA	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

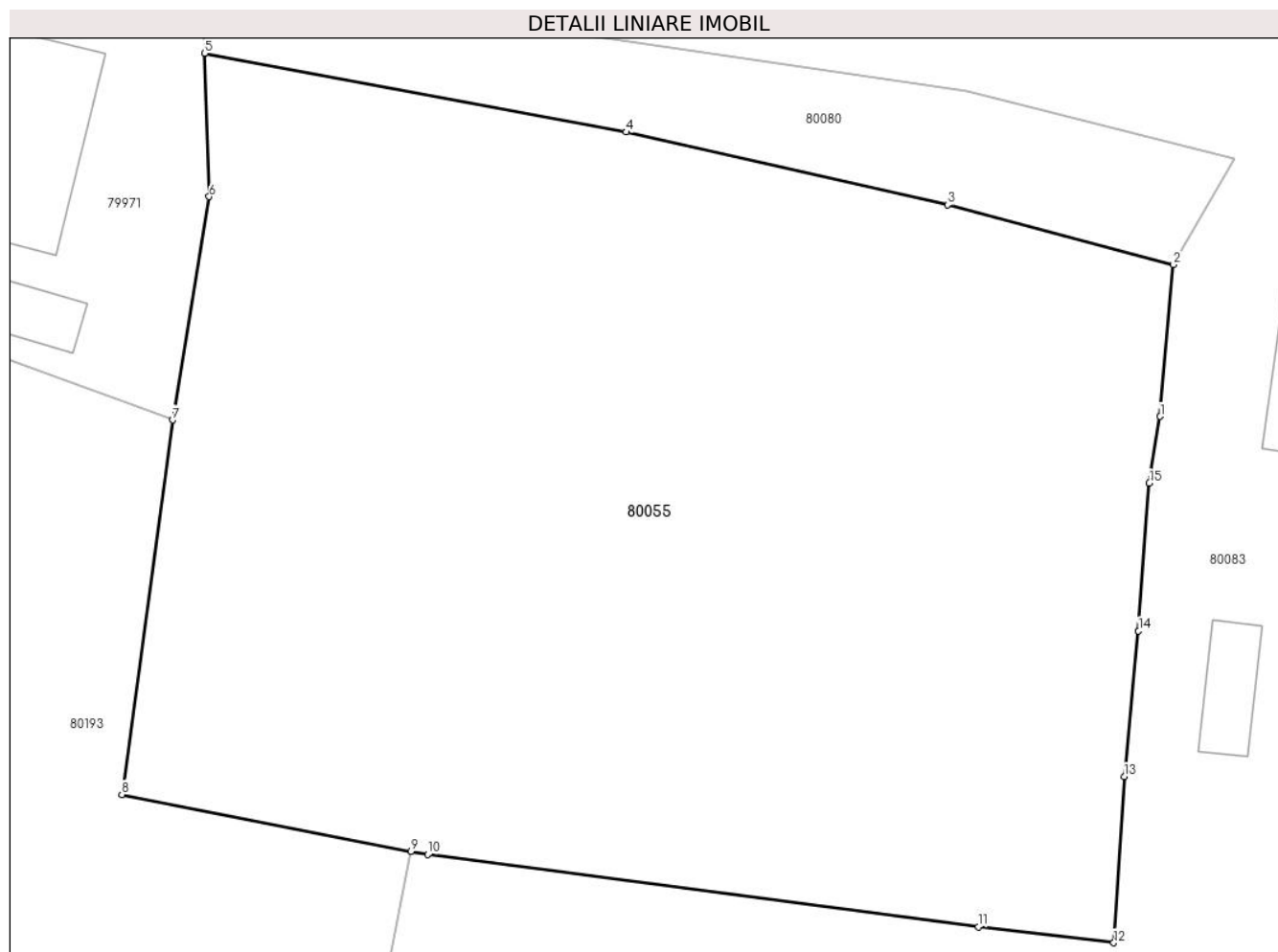
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76441	2.853	partial imprejmuit cu gard de beton si fier, lemn si sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.853	-	-	490/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.887,917 514.284,863	2	381.888,753 514.294,435	9.608
2	381.888,753 514.294,435	3	381.874,478 514.298,211	14.766
3	381.874,478 514.298,211	4	381.854,197 514.302,801	20.794
4	381.854,197 514.302,801	5	381.827,565 514.307,779	27.093
5	381.827,565 514.307,779	6	381.827,85 514.298,734	9.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.827,85 514.298,734	7	381.825,535 514.284,627	14.296
7	381.825,535 514.284,627	8	381.822,339 514.261,001	23.841
8	381.822,339 514.261,001	9	381.840,603 514.257,417	18.612
9	381.840,603 514.257,417	10	381.841,645 514.257,213	1.062
10	381.841,645 514.257,213	11	381.876,434 514.252,657	35.086
11	381.876,434 514.252,657	12	381.884,978 514.251,642	8.604
12	381.884,978 514.251,642	13	381.885,64 514.262,129	10.508
13	381.885,64 514.262,129	14	381.886,548 514.271,324	9.24
14	381.886,548 514.271,324	15	381.887,227 514.280,657	9.358
15	381.887,227 514.280,657	1	381.887,917 514.284,863	4.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80056

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padurea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76479	2.757	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial cu gard de plasa si gard de lemn.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5133 / 31/01/2023	
Act Notarial nr. Declaratie notariala nr. 3002, din 22/09/2022 emis de Notar public Dan-Adrian Dotiu (act administrativ nr Adev nr. 10315_2022 din 07.11.2022, emis de Primaria Comunei Metes;inscris sub semnatura privata nr PVV Nr. 650 COMPLETARE din 05.01.2023, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr Adeverinta nr 10374 din 09.11.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr Adev nr. 10240_2022 din 03.11.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr Certificat fiscal nr 10375 din 09.11.2022, emis de Primaria Comunei Metes);	
B2	A1
se admite cererea de reexaminare si in consecinta, in baza declaratiei aut. 3002/2023 emisă de NP Dan-Adrian Dotiu, a adeverintei nr. 10374/2023 emisă de Primaria Comunei Metes, a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, coroborat cu dispozitiile art.126 din Regulamentul de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014, se noteaza posesia, ca bun propriu 1) BOLCA MONICA , vaduva	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

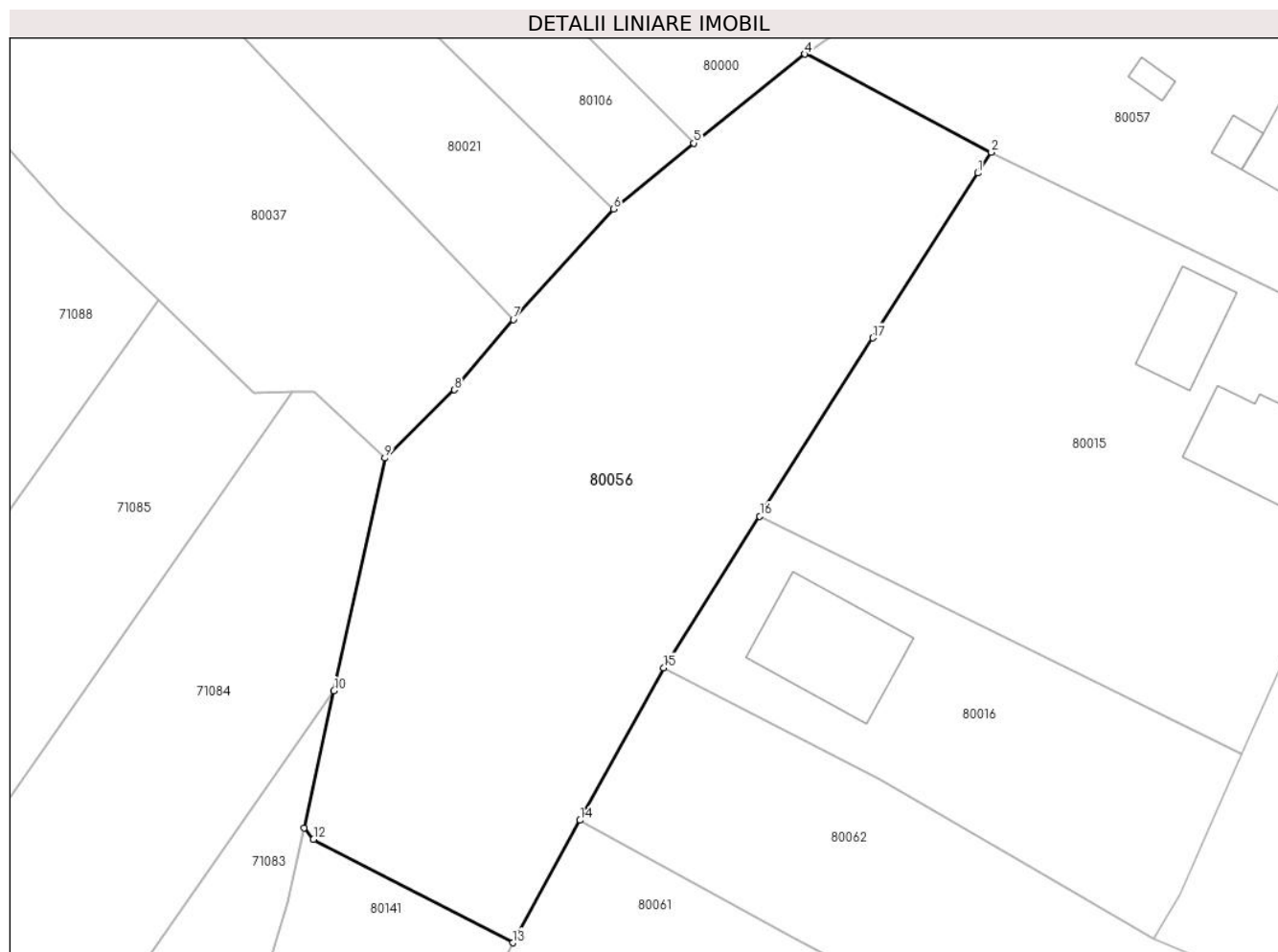
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76479	2.757	Imprejmuit partial cu gard de plasa si gard de lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.709	-	-	3640/1/2	
2	arabil	NU	1.048	-	-	3640/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.355,914 513.687,145	2	383.357,276 513.689,245	2.503
2	383.357,276 513.689,245	3	383.338,471 513.699,297	21.323
3	383.338,471 513.699,297	4	383.338,35 513.699,213	0.147
4	383.338,35 513.699,213	5	383.327,105 513.690,187	14.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.327,105 513.690,187	6	383.318,94 513.683,499	10.554
6	383.318,94 513.683,499	7	383.308,786 513.672,288	15.126
7	383.308,786 513.672,288	8	383.302,805 513.665,184	9.287
8	383.302,805 513.665,184	9	383.295,749 513.658,261	9.885
9	383.295,749 513.658,261	10	383.290,584 513.634,686	24.135
10	383.290,584 513.634,686	11	383.287,536 513.620,771	14.245
11	383.287,536 513.620,771	12	383.288,504 513.619,623	1.502
12	383.288,504 513.619,623	13	383.308,719 513.609,126	22.778
13	383.308,719 513.609,126	14	383.315,545 513.621,544	14.171
14	383.315,545 513.621,544	15	383.324,042 513.637,003	17.64
15	383.324,042 513.637,003	16	383.333,782 513.652,363	18.188
16	383.333,782 513.652,363	17	383.345,241 513.670,433	21.397
17	383.345,241 513.670,433	1	383.355,914 513.687,145	19.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padurea, Nr. 1, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76480	6.307	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imprejmuire partial cu gard de lemn, gard de plasa, gard din placi beton, gard de plasa si stalpi de beton si poarta de lemn.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76480-C1	Loc. Padurea, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa, Sp+P, din anul 1899, Suprafata construita desfasurata = 200mp
A1.2	76480-C2	Loc. Padurea, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Bucatarie de vara, P din anul 1970 Suprafata construita desfasurata = 44mp
A1.3	76480-C3	Loc. Padurea, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Sura, P, din anul 1899 Suprafata construita desfasurata = 183mp
A1.4	76480-C4	Loc. Padurea, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Lemnarie, P, din anul 1989 Suprafata construita desfasurata = 10mp
A1.5	76480-C5	Loc. Padurea, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cuptor, P, din anul 1899 Suprafata construita desfasurata = 15mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5189 / 01/02/2023	
Act Notarial nr. Declaratie notariala nr. 3001, din 27/09/2022 emis de Notar public Dan-Adrian Dotiu (act administrativ nr Adeverinta nr. 10316 din 07.11.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr Adeverinta nr. 10241 din 03.11.2022, emis de Primaria Comunei Metes;inscris sub semnatura privata nr PVV nr. 649 din 30.08.2022, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr Adeverinta nr. 10239 din 03.11.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr Adeverinta Nr. 69 COMPLETARE din 05.01.2023, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10252 din 03.11.2022, emis de Primaria Comunei Metes;inscris sub semnatura privata nr REEXAMINARE la dosar nr. 70879/2022 din 01.02.2023, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL);	
B2	A1
- se admite cererea de reexaminare depusa de Bolca Margareta prin PFA MAXim Emanuel impotriva incheierii nr.70879/2022 si in consecinta, in baza declaratiei aut. 3002/2023 emisă de NP Dan-Adrian Dotiu, a adeverintelor nr. 10316/2022, 10239/2022, emise de Primaria Comunei Metes, a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, coroborat cu dispozitiile art.126 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014, se noteaza posesia in 1/1 părți, bun propriu, in favoarea 1) BOLCA MARGARETA, văduvă	
B4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOLCA MARGARETA	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

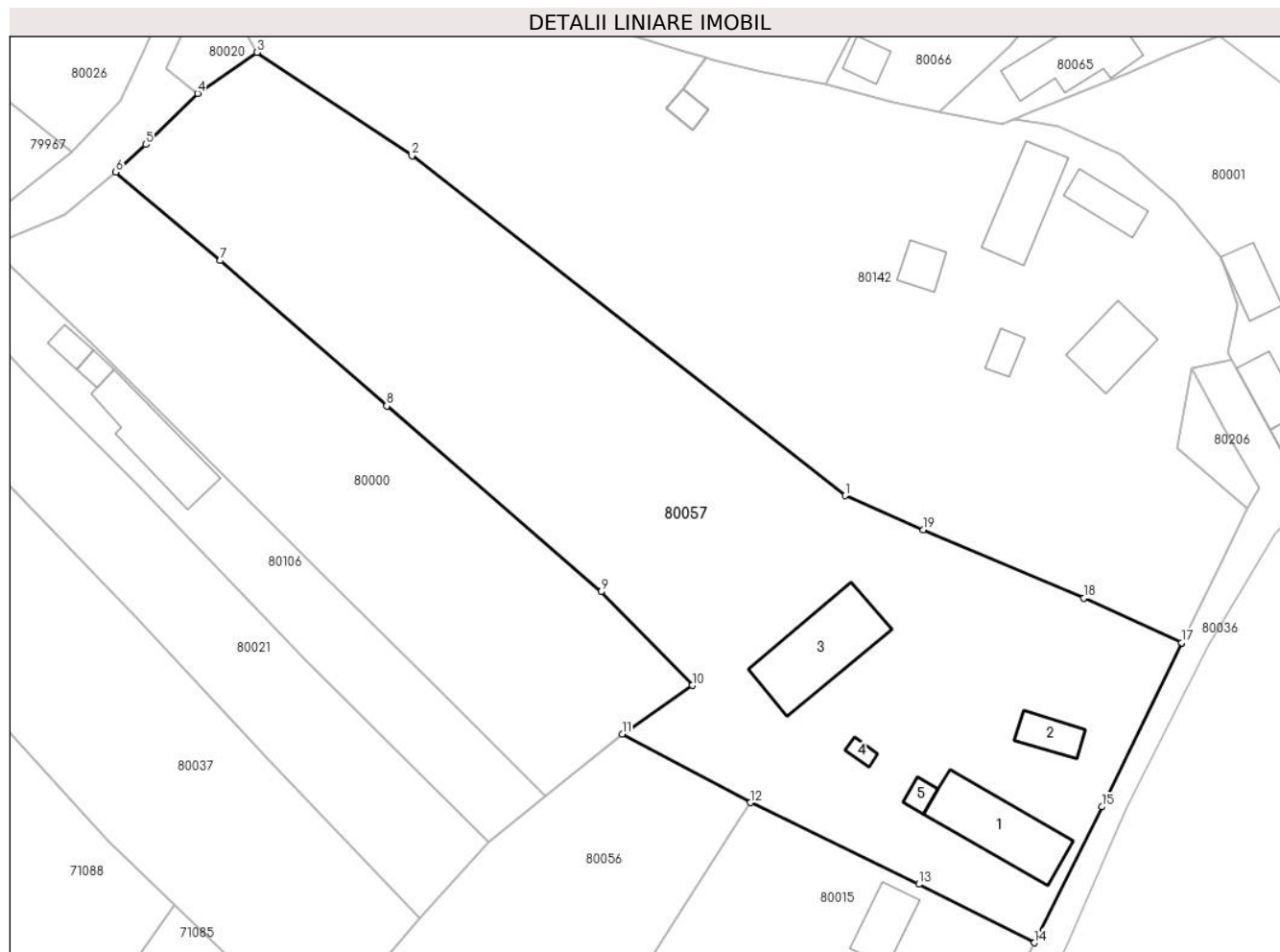
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76480	6.307	Imprejmuire parțială cu gard de lemn, gard de plasa, gard din plăci beton, gard de plasa și stalpi de beton și poartă de lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.042	-	-	3640/1/1	
2	arabil	DA	318	-	-	3640/1/1	
3	faneata	DA	1.745	-	-	3640/1/1	
4	arabil	DA	3.202	-	-	3640/1/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76480-C1	construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:160 mp; S. construită desfășurată:200 mp; Casa, Sp+P, din anul 1899, Suprafața construită desfășurată = 200mp
A1.2	76480-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; S. construită desfășurată:44 mp; Bucătărie de vară, P din anul 1970 Suprafața construită desfășurată = 44mp
A1.3	76480-C3	construcții anexa	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:183 mp; S. construită desfășurată:183 mp; Sura, P, din anul 1899 Suprafața construită desfășurată = 183mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	76480-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Lemnarie, P, din anul 1989 Suprafata construita desfasurata = 10mp
A1.5	76480-C5	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cuptor, P, din anul 1899 Suprafata construita desfasurata = 15mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	383.371,168 513.734,312	2	383.307,612 513.784,211	80.804
2	383.307,612 513.784,211	3	383.284,878 513.799,36	27.319
3	383.284,878 513.799,36	4	383.276,16 513.793,337	10.596
4	383.276,16 513.793,337	5	383.268,564 513.785,824	10.684
5	383.268,564 513.785,824	6	383.264,147 513.781,794	5.979
6	383.264,147 513.781,794	7	383.279,468 513.768,793	20.094
7	383.279,468 513.768,793	8	383.303,906 513.747,448	32.447
8	383.303,906 513.747,448	9	383.335,379 513.720,197	41.631
9	383.335,379 513.720,197	10	383.348,757 513.706,457	19.177
10	383.348,757 513.706,457	11	383.338,471 513.699,297	12.533
11	383.338,471 513.699,297	12	383.357,276 513.689,245	21.323
12	383.357,276 513.689,245	13	383.382,008 513.677,283	27.473
13	383.382,008 513.677,283	14	383.398,943 513.668,679	18.995
14	383.398,943 513.668,679	15	383.408,865 513.688,635	22.286
15	383.408,865 513.688,635	16	383.420,556 513.712,724	26.776
16	383.420,556 513.712,724	17	383.420,557 513.712,725	0.001
17	383.420,557 513.712,725	18	383.406,269 513.719,295	15.726
18	383.406,269 513.719,295	19	383.382,65 513.729,259	25.635
19	383.382,65 513.729,259	1	383.371,168 513.734,312	12.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 199M, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76489	1.073	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit: pe lat. de NV si SV cu gard beton

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76489-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Locuinta edific. in anul 2022; P; Sc=Sc=233mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41125 / 05/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2000, din 19/04/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, initial cumpărare și schimb, bun comun-act aut.4367/2022, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SAV RADU , și 2) SAV LUMINITA	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70632/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 9480 din 05/04/2011; pozitie transcrisa din CF 76363/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 66066 din 21/10/2022; pozitie transcrisa din CF 70642/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 9486 din 05/04/2011;pozitie transcrisa din CF 76363/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 66066 din 21/10/2022; pozitie transcrisa din CF 70642/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 9486 din 05/04/2011;pozitie transcrisa din CF 70636/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 9483 din 05/04/2011; pozitie transcrisa din CF 70635/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 66080 din 21/10/2022;</i>	
59617 / 26/09/2023		
Act Administrativ nr. 8419, din 19/09/2023 emis de Primaria Metes (act administrativ nr 8418 din 19.09.2023, emis de Primaria Metes;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 25.09.2023, emis de Rusan Nicolae Vlad;act administrativ nr 2784 din 23.03.2022, emis de Primaria Metes;inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament si delimitare din 25.09.2023, emis de Rusan Nicolae Vlad);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) SAV RADU , și soția 2) SAV LUMINITA	

C. Partea III. SARCINI .

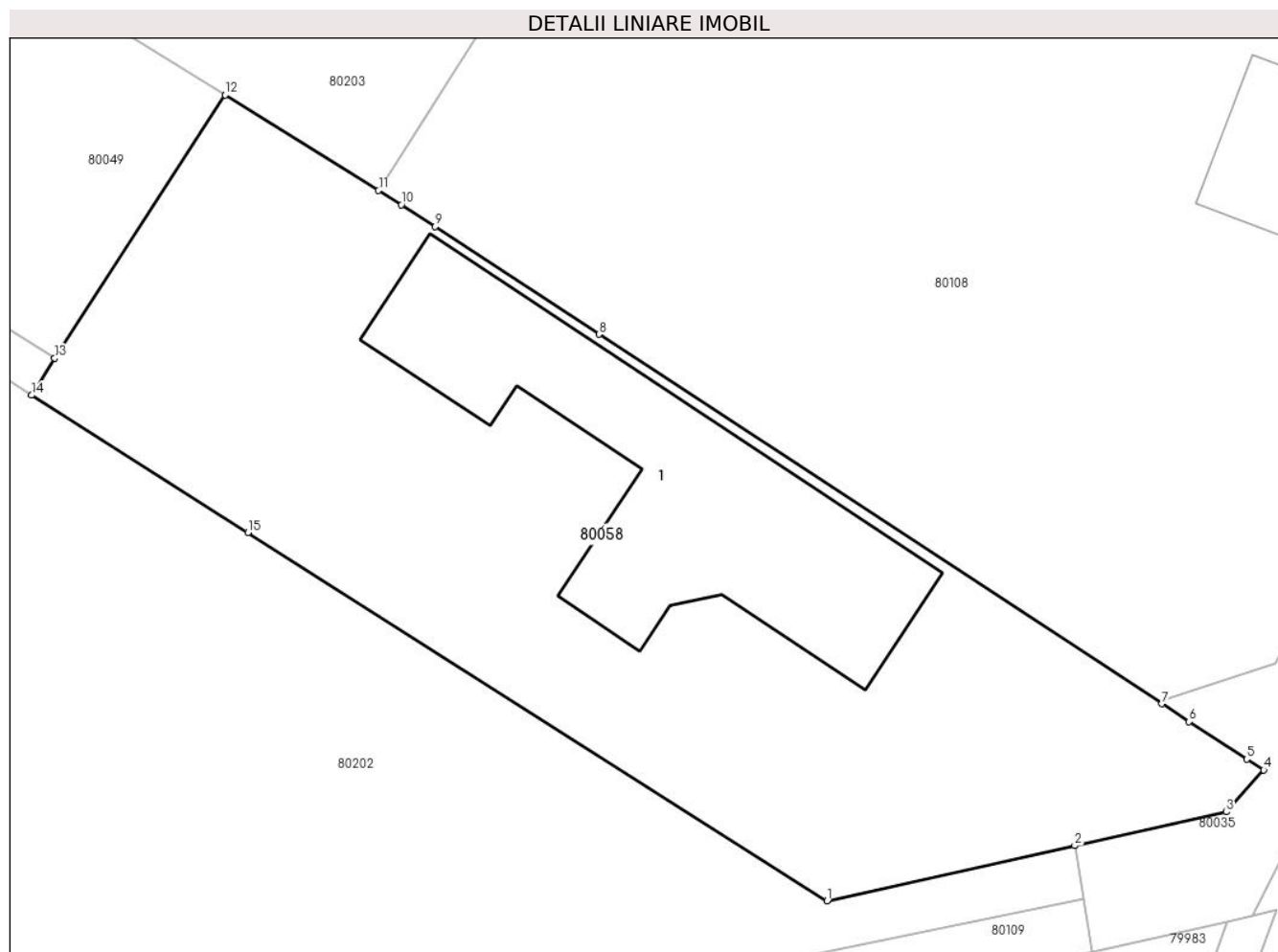
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76489	1.073	Imobil partial imprejmuit: pe lat. de NV si SV cu gard beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.073	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76489-C1	construcții de locuințe	233	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Locuinta edif. in anul 2022; P; Sc=Sd=233mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.072,313 513.930,626	2	383.085,271 513.933,514	13.276
2	383.085,271 513.933,514	3	383.093,182 513.935,277	8.105
3	383.093,182 513.935,277	4	383.095,145 513.937,47	2.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.095,145 513.937,47	5	383.094,264 513.938,038	1.048
5	383.094,264 513.938,038	6	383.091,242 513.939,987	3.596
6	383.091,242 513.939,987	7	383.089,819 513.940,92	1.702
7	383.089,819 513.940,92	8	383.060,391 513.960,226	35.196
8	383.060,391 513.960,226	9	383.051,83 513.965,846	10.241
9	383.051,83 513.965,846	10	383.050,069 513.967,001	2.106
10	383.050,069 513.967,001	11	383.048,874 513.967,743	1.407
11	383.048,874 513.967,743	12	383.040,855 513.972,724	9.44
12	383.040,855 513.972,724	13	383.031,941 513.958,974	16.386
13	383.031,941 513.958,974	14	383.030,735 513.957,042	2.278
14	383.030,735 513.957,042	15	383.042,04 513.949,86	13.394
15	383.042,04 513.949,86	1	383.072,313 513.930,626	35.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80059

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76490	1.079	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit, imprejmuit cu gard beton intre punctele 6-1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32026 / 23/05/2023	
Act Notarial nr. 4381, din 16/11/2021 emis de BNP TEODORESCU RAZVAN (act administrativ nr 8012 din 05.10.2021, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 7050 din 03.09.2021, emis de PRIMARIA METES);	
B2	A1
In baza declaratiei aut.4381/2021 emisa de NP Răzvan Teodorescu, adeverințier nr.7050/2021 emisă de Primaria Comunei Meteș , a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.126 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia in fa voarea:	
1) SIMIONESCU PETRU-RAREȘ	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 76211/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 89831 din 09/12/2021;</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

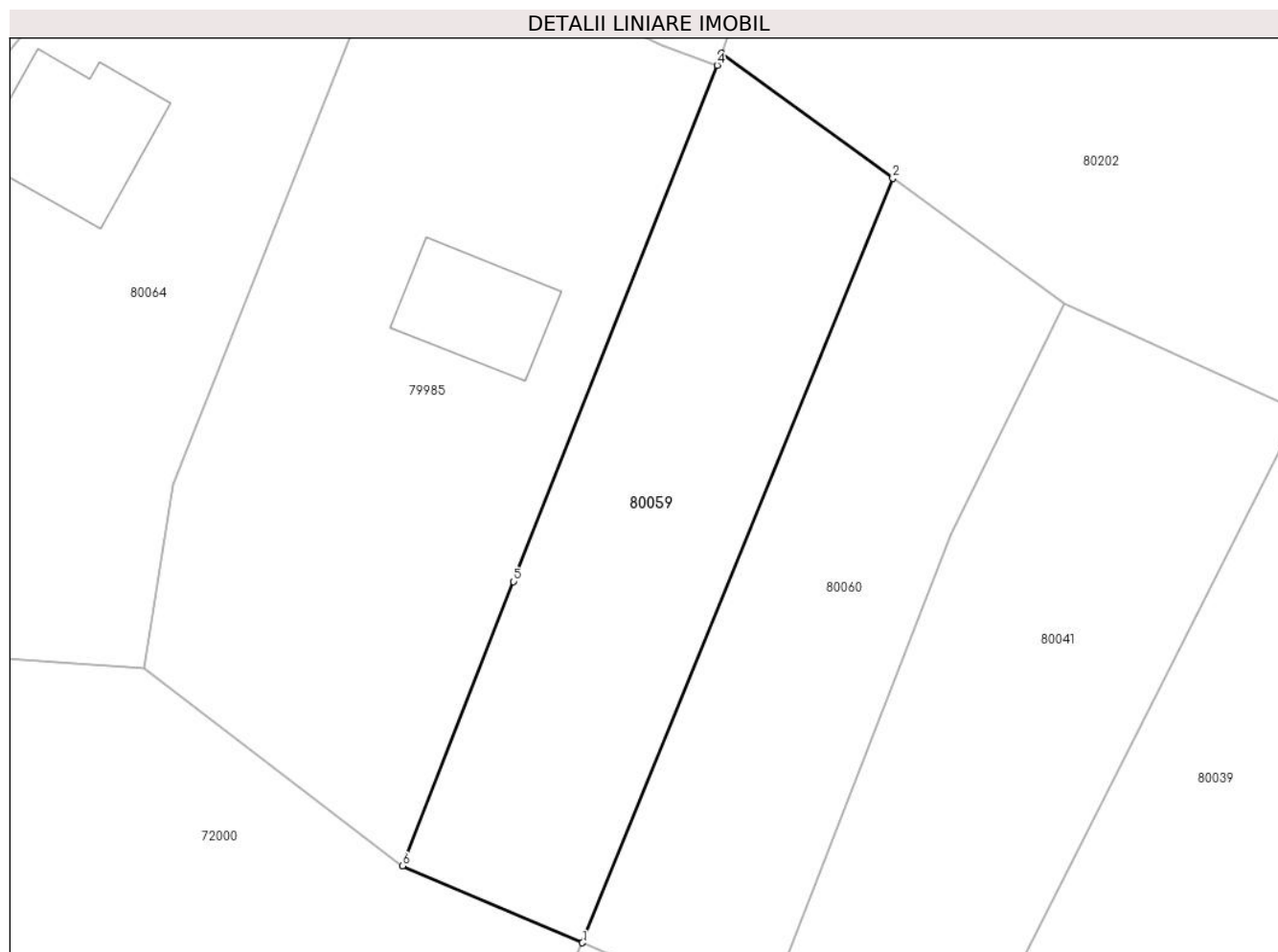
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76490	1.079	Imobil partial imprejmuit, imprejmuit cu gard beton intre punctele 6-1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.079	-	-	-	Imobil partial imprejmuit, imprejmuit cu gard beton intre punctele 6-1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.935,855 513.887,564	2	382.960,55 513.948,342	65.603
2	382.960,55 513.948,342	3	382.946,942 513.958,286	16.853
3	382.946,942 513.958,286	4	382.946,567 513.957,338	1.02
4	382.946,567 513.957,338	5	382.930,354 513.916,293	44.131
5	382.930,354 513.916,293	6	382.921,545 513.893,676	24.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.921,545 513.893,676	1	382.935,855 513.887,564	15.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76491	982	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32033 / 23/05/2023	
Act Notarial nr. 277, din 22/05/2023 emis de Bucur Cosmina Eugenia (act administrativ nr 0315767 din 22.05.2023, emis de Bucur Cosmina Eugenia;act administrativ nr cerere de inscriere din 22.05.2023, emis de Bucur Cosmina Eugenia;act administrativ nr 29013 din 11.05.2023, emis de BCPI Alba Iulia;act administrativ nr 5328 din 17.05.2023, emis de Primaria Metes;act administrativ nr 53 din 22.05.2023, emis de Bucur Cosmina Eugenia);	
B3 In baza contractului de vanzare cumpărare aut nr 277/22-05-2023 NP Bucur Cosmina Eugenia si conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata si modificata, SE NOTEAZA POSESIA asupra imobilului de sub A 1, posesie inceputa la data de 09.12.2021 cu încheiere de carte funciara nr 89831/2021 de către Simionescu Petru Rareș , se notează posesia cu titlu cumpărare ,ca bun propriu în cota de 1/1 părți în favoarea: 1) CĂLIN DANIELA-CLAUDIA , născută Nicolăiță, divorțată	A1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

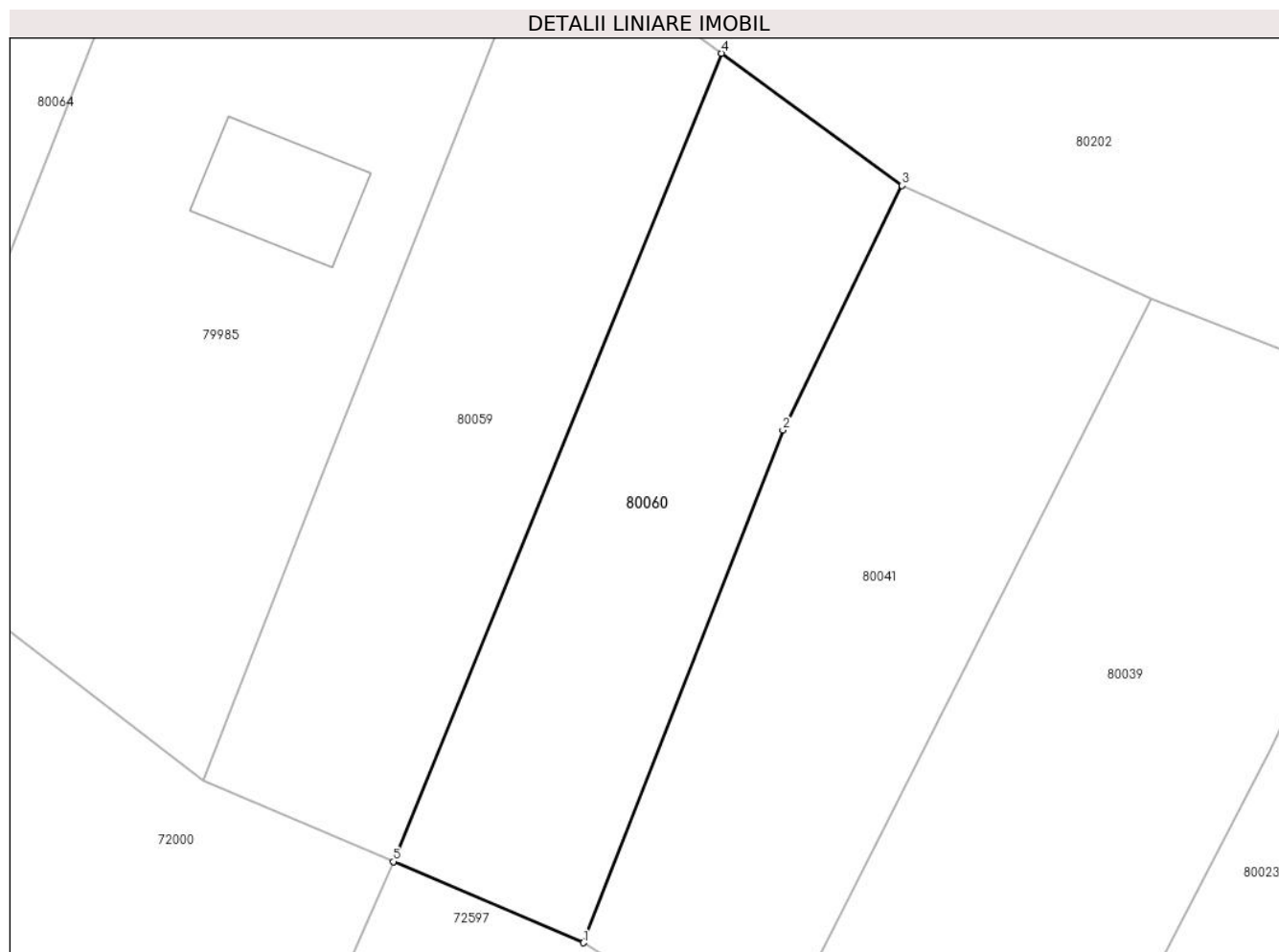
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76491	982	Imobil neimprejmuit,

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.950,164 513.881,453	2	382.965,182 513.920,008	41.376
2	382.965,182 513.920,008	3	382.974,157 513.938,399	20.465
3	382.974,157 513.938,399	4	382.960,55 513.948,342	16.853
4	382.960,55 513.948,342	5	382.935,855 513.887,564	65.603
5	382.935,855 513.887,564	1	382.950,164 513.881,453	15.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:907 AMPOITA
Nr. topografic:1891 PARTE

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.002	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

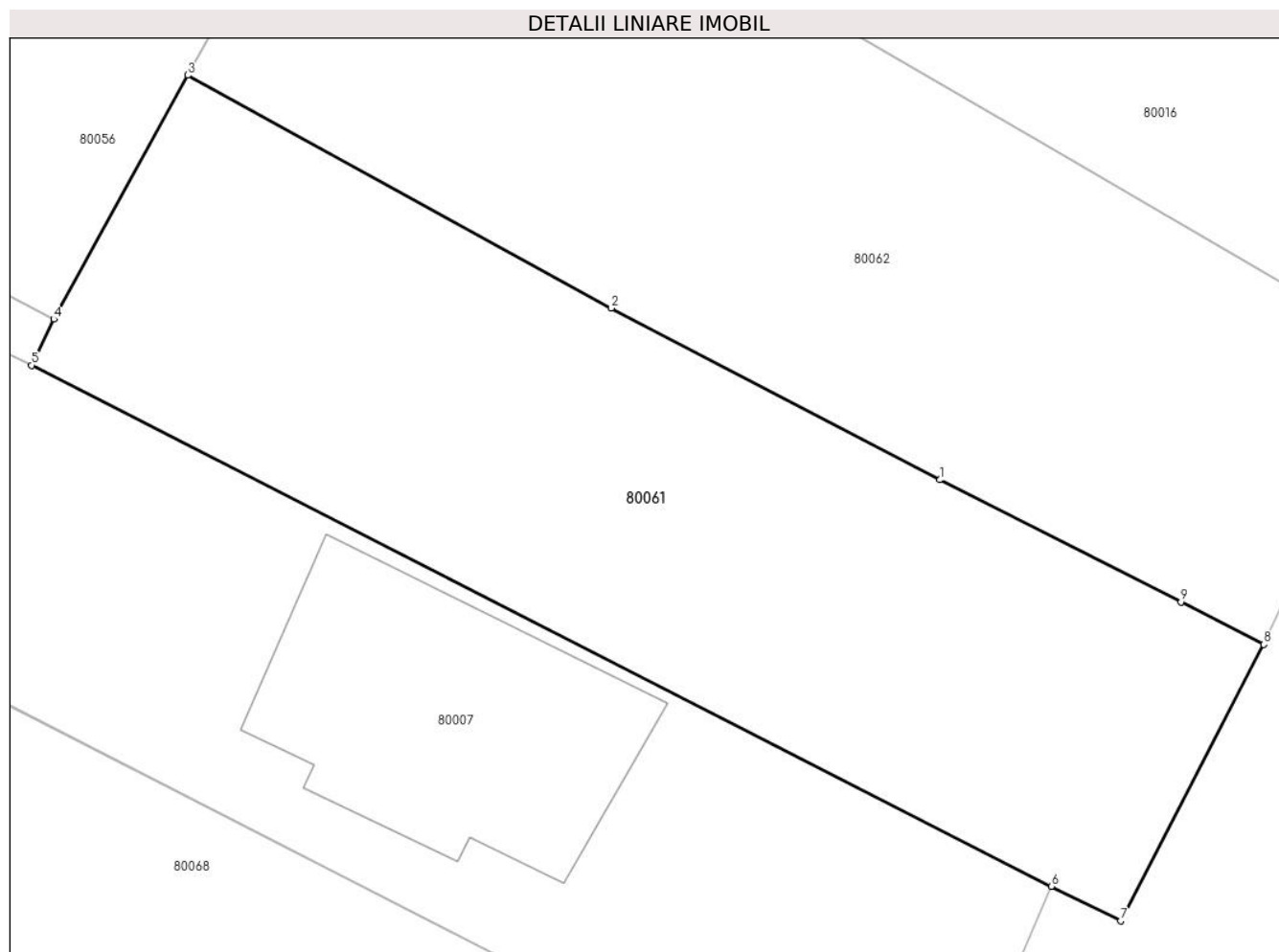
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22	-	-	-	
2	arabil	DA	980	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.353,869 513.600,94	2	383.337,128 513.609,682	18.886
2	383.337,128 513.609,682	3	383.315,545 513.621,544	24.628
3	383.315,545 513.621,544	4	383.308,719 513.609,126	14.171
4	383.308,719 513.609,126	5	383.307,596 513.606,772	2.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.307,596 513.606,772	6	383.359,558 513.580,249	58.34
6	383.359,558 513.580,249	7	383.363,095 513.578,491	3.95
7	383.363,095 513.578,491	8	383.370,382 513.592,564	15.848
8	383.370,382 513.592,564	9	383.366,162 513.594,718	4.738
9	383.366,162 513.594,718	1	383.353,869 513.600,94	13.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:907 Ampoita
Nr. topografic:PARTE 1891

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.086	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11253, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BALAȘIU IOANA-CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

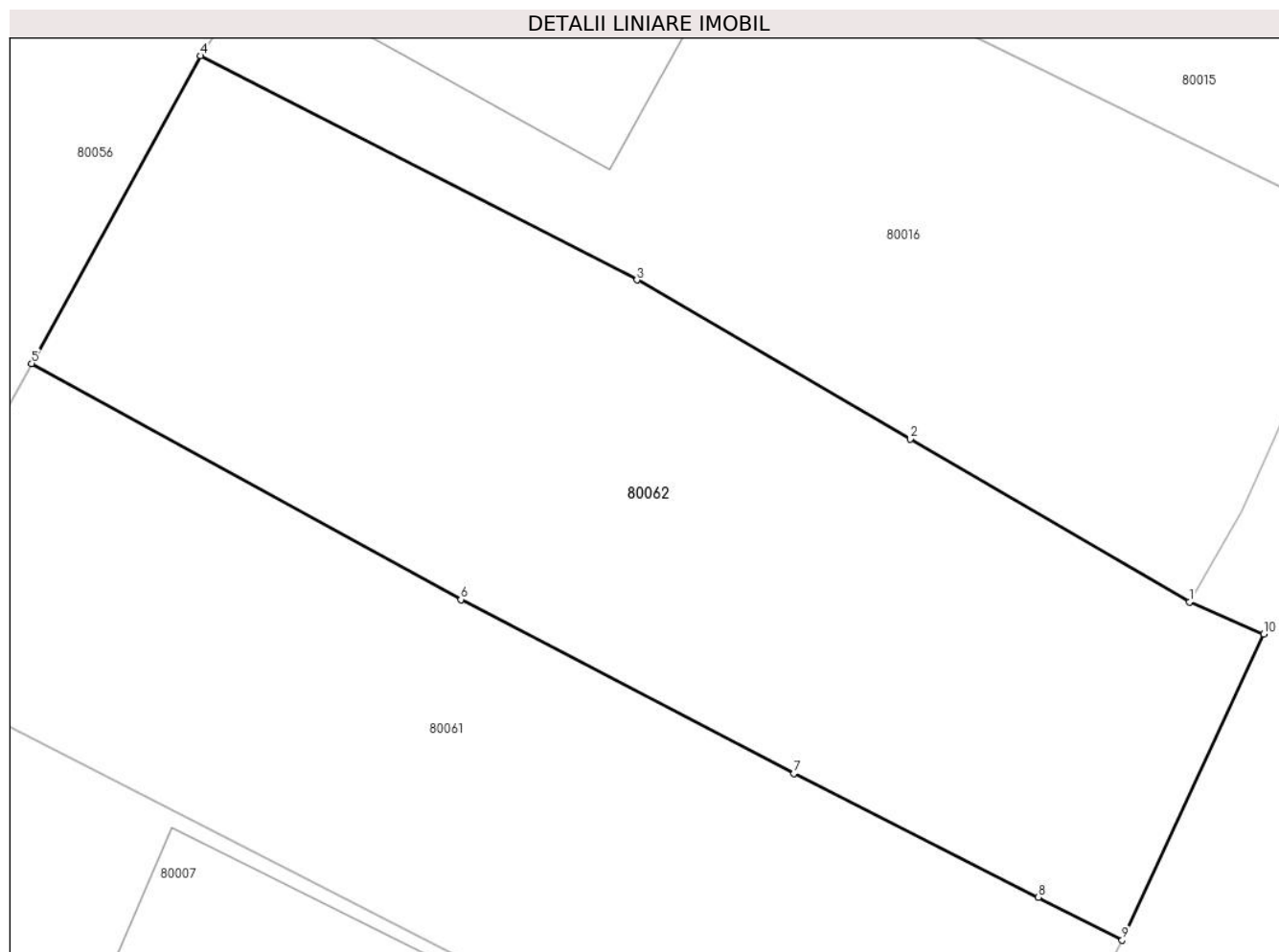
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	204	-	-	PARTE 1891	
2	arabil	DA	882	-	-	PARTE 1891	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.373,767 513.609,554	2	383.359,716 513.617,738	16.261
2	383.359,716 513.617,738	3	383.345,983 513.625,744	15.896
3	383.345,983 513.625,744	4	383.324,042 513.637,003	24.661
4	383.324,042 513.637,003	5	383.315,545 513.621,544	17.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.315,545 513.621,544	6	383.337,128 513.609,682	24.628
6	383.337,128 513.609,682	7	383.353,869 513.600,94	18.886
7	383.353,869 513.600,94	8	383.366,162 513.594,718	13.777
8	383.366,162 513.594,718	9	383.370,382 513.592,564	4.738
9	383.370,382 513.592,564	10	383.377,502 513.607,948	16.952
10	383.377,502 513.607,948	1	383.373,767 513.609,554	4.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.515	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

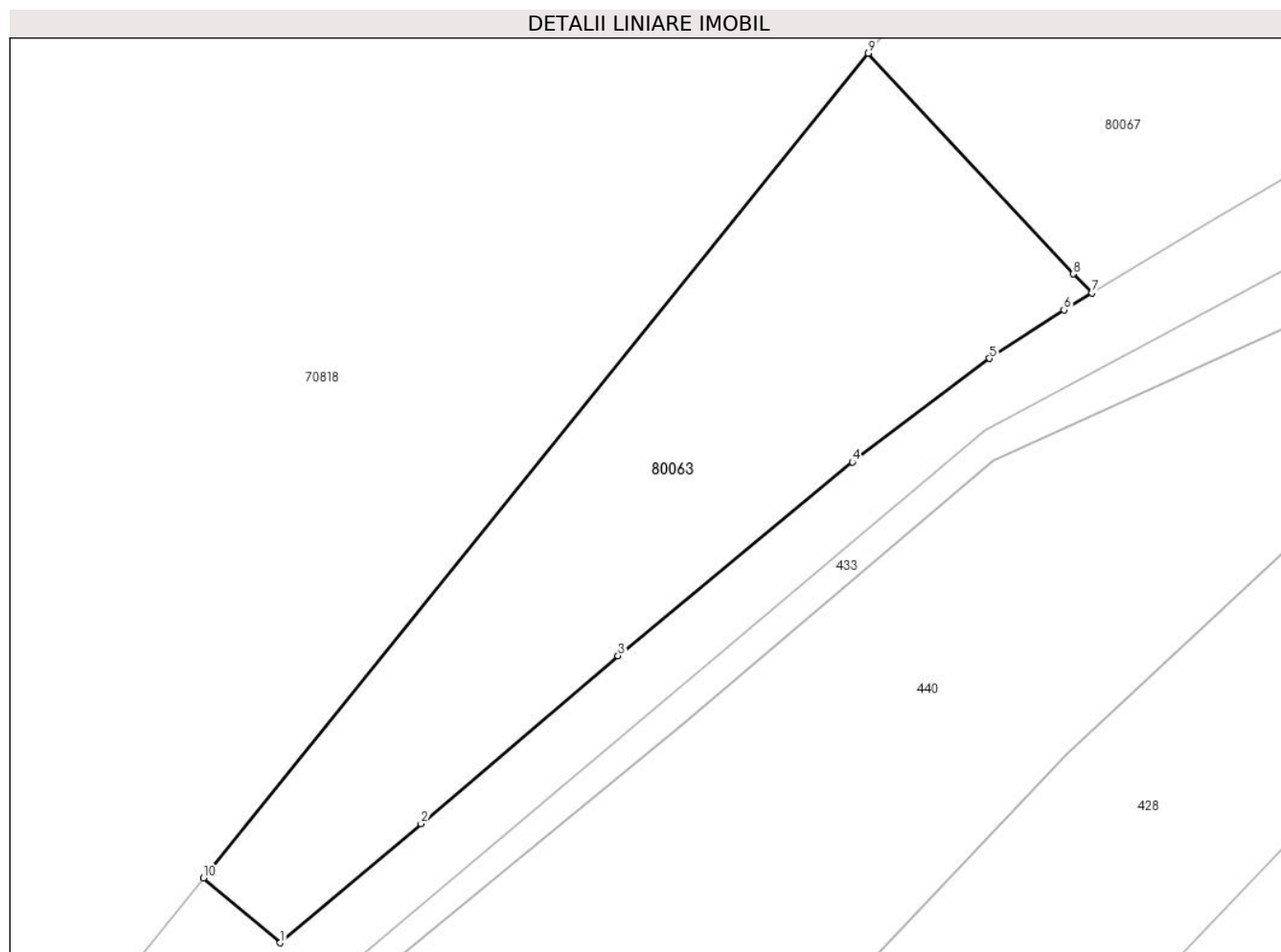
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.515	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.124,945 513.260,76	2	383.140,295 513.273,714	20.085
2	383.140,295 513.273,714	3	383.161,762 513.292,024	28.215
3	383.161,762 513.292,024	4	383.187,284 513.313,083	33.089
4	383.187,284 513.313,083	5	383.202,235 513.324,372	18.734
5	383.202,235 513.324,372	6	383.210,344 513.329,655	9.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.210,344 513.329,655	7	383.213,376 513.331,52	3.559
7	383.213,376 513.331,52	8	383.211,315 513.333,583	2.916
8	383.211,315 513.333,583	9	383.189,023 513.357,599	32.767
9	383.189,023 513.357,599	10	383.116,61 513.267,828	115.337
10	383.116,61 513.267,828	1	383.124,945 513.260,76	10.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1190/Metes
Nr. cadastral vechi:158

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71405	1.923	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71405-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit, Rh=P, anul construirii 2015-2017, Sd=129mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15533 / 12/05/2008		
Act Notarial nr. si sistarea indiviziunii aut. 1267/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Teodorescu Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii initial mostenire, cu inch. 10688/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MEDREA GHEORGHE	A1
17077 / 04/04/2019		
Act Administrativ nr. 10, din 18/09/2015 emis de PRIMARIA COM. METES (act administrativ nr 2100 din 22.03.2019, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr 5026 din 25.07.2017, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr 672 din 16.07.2017, emis de MACARIE IOAN;act administrativ nr 1382 din 04.03.2019, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr 35134 din 12.09.2016, emis de BCPI ALBA IULIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MEDREA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

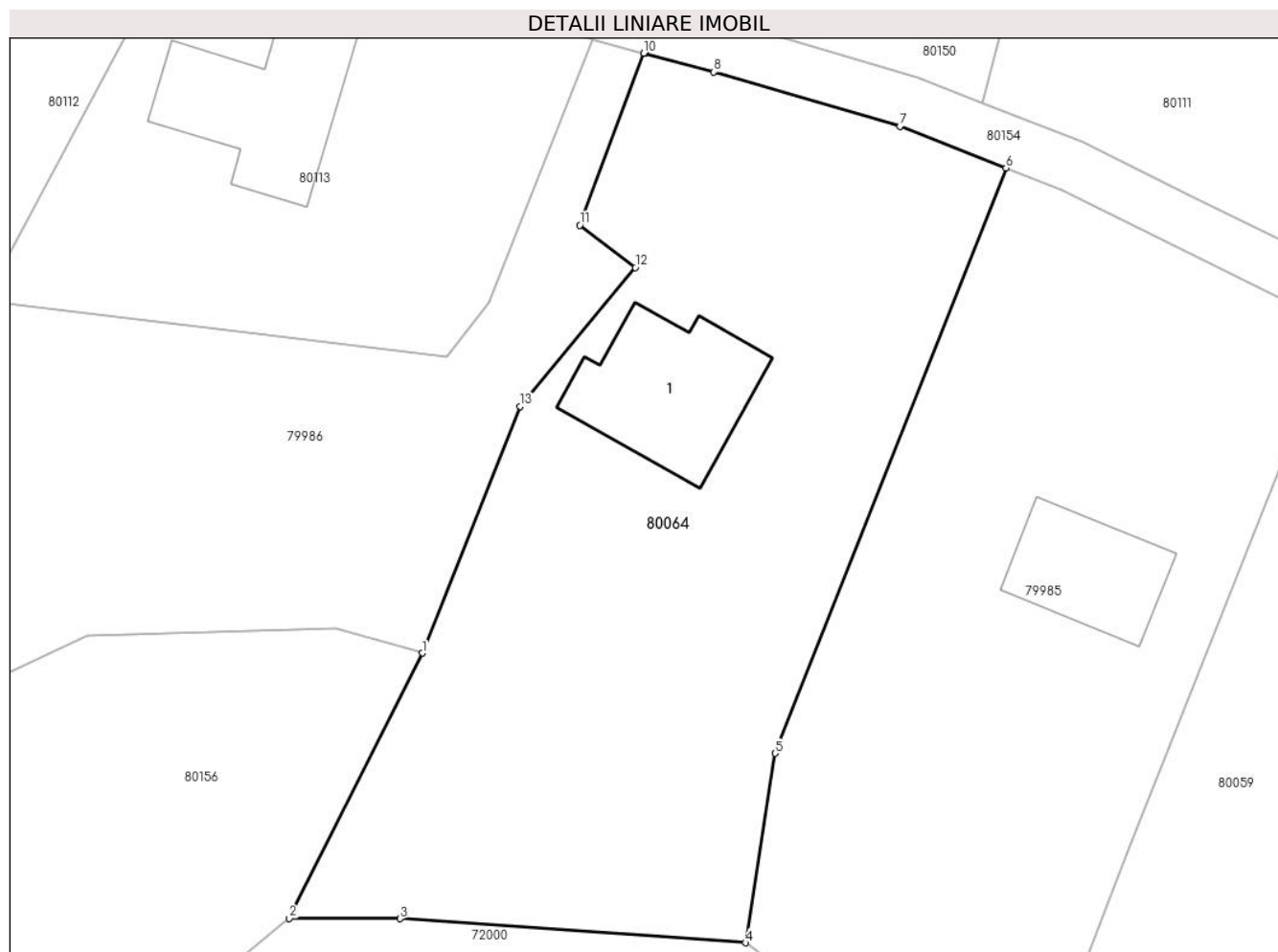
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71405	1.923	NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	230	-	-	524/2/1/2, 525/2/1/2	
2	faneata	DA	1.693	-	-	524/2/1/2, 525/2/1/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71405-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit, Rh=P, anul construirii 2015-2017, Sd=129mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.876,177 513.931,661	2	382.865,955 513.911,286	22.795
2	382.865,955 513.911,286	3	382.874,448 513.911,271	8.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.874,448 513.911,271	4	382.901,013 513.909,418	26.63
4	382.901,013 513.909,418	5	382.903,282 513.923,972	14.73
5	382.903,282 513.923,972	6	382.921,036 513.968,916	48.323
6	382.921,036 513.968,916	7	382.912,878 513.972,121	8.765
7	382.912,878 513.972,121	8	382.898,59 513.976,291	14.884
8	382.898,59 513.976,291	9	382.893,293 513.977,705	5.482
9	382.893,293 513.977,705	10	382.893,2 513.977,73	0.096
10	382.893,2 513.977,73	11	382.888,284 513.964,526	14.089
11	382.888,284 513.964,526	12	382.892,546 513.961,273	5.362
12	382.892,546 513.961,273	13	382.883,703 513.950,617	13.847
13	382.883,703 513.950,617	1	382.876,177 513.931,661	20.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:824/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70347	Din acte: 551 Masurata: 545	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7007 / 10/03/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2928/2009, din 30/09/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BALEA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

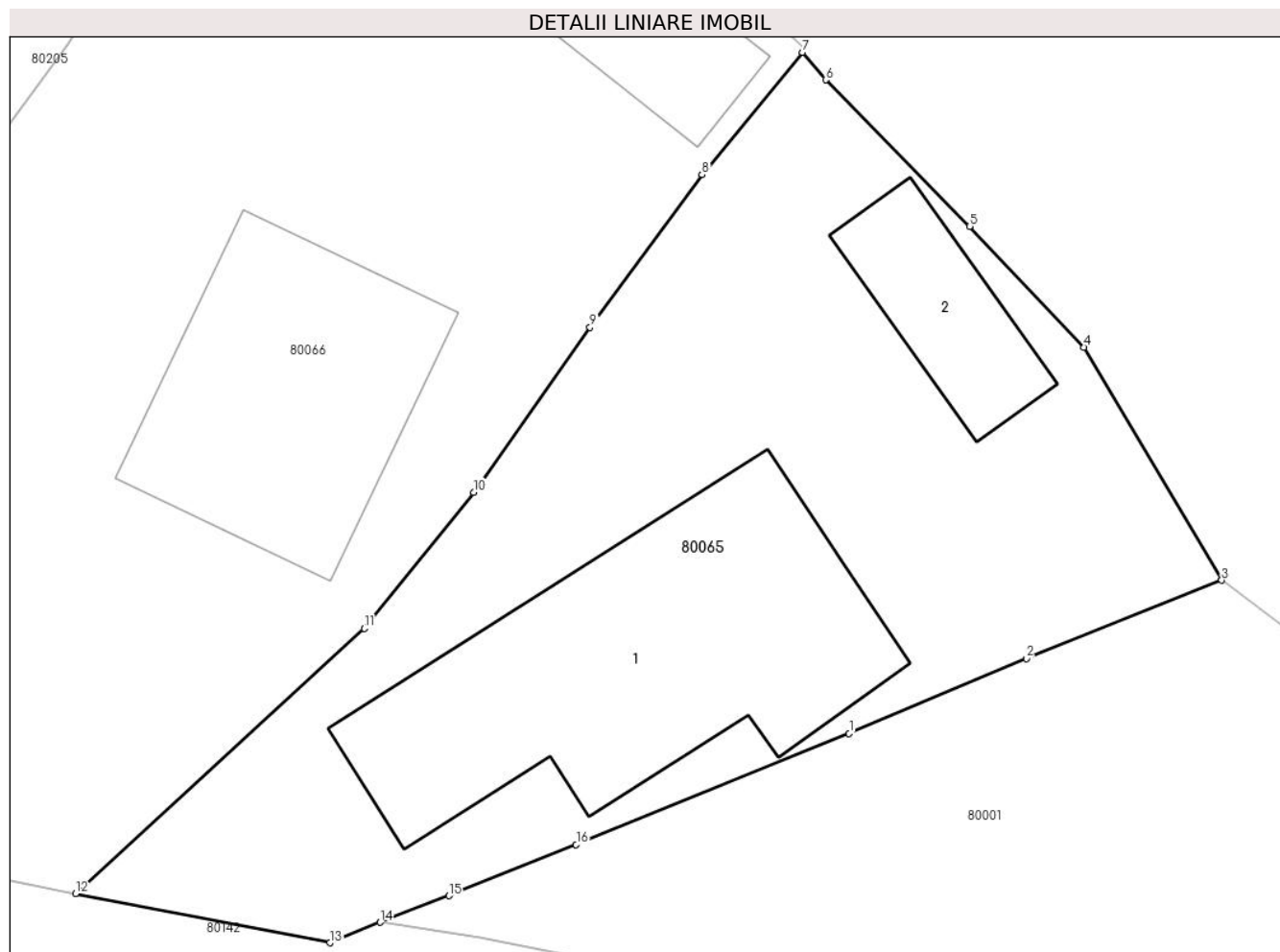
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70347	Din acte: 551 Masurata: 545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	3627/2/2/2	
2	faneata	DA	345	-	-	3627/2/2/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70347-C1	construcții de locuințe	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Casă de locuit
A1.2	70347-C2	construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.412,744 513.796,371	2	383.419,096 513.799,054	6.895
2	383.419,096 513.799,054	3	383.426,096 513.801,861	7.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.426,096 513.801,861	4	383.421,167 513.810,205	9.691
4	383.421,167 513.810,205	5	383.417,058 513.814,537	5.97
5	383.417,058 513.814,537	6	383.411,906 513.819,784	7.353
6	383.411,906 513.819,784	7	383.411,064 513.820,77	1.297
7	383.411,064 513.820,77	8	383.407,477 513.816,385	5.666
8	383.407,477 513.816,385	9	383.403,46 513.810,924	6.779
9	383.403,46 513.810,924	10	383.399,288 513.805,009	7.238
10	383.399,288 513.805,009	11	383.395,372 513.800,133	6.255
11	383.395,372 513.800,133	12	383.385,03 513.790,639	14.039
12	383.385,03 513.790,639	13	383.394,144 513.788,872	9.284
13	383.394,144 513.788,872	14	383.395,946 513.789,602	1.944
14	383.395,946 513.789,602	15	383.398,4 513.790,555	2.633
15	383.398,4 513.790,555	16	383.402,964 513.792,386	4.918
16	383.402,964 513.792,386	1	383.412,744 513.796,371	10.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 201A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 201A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ampoita, Nr. 201A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Ampoita, Nr. 201A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7577, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) BALEA DORIN-NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 7578, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BALEA DORIN-NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

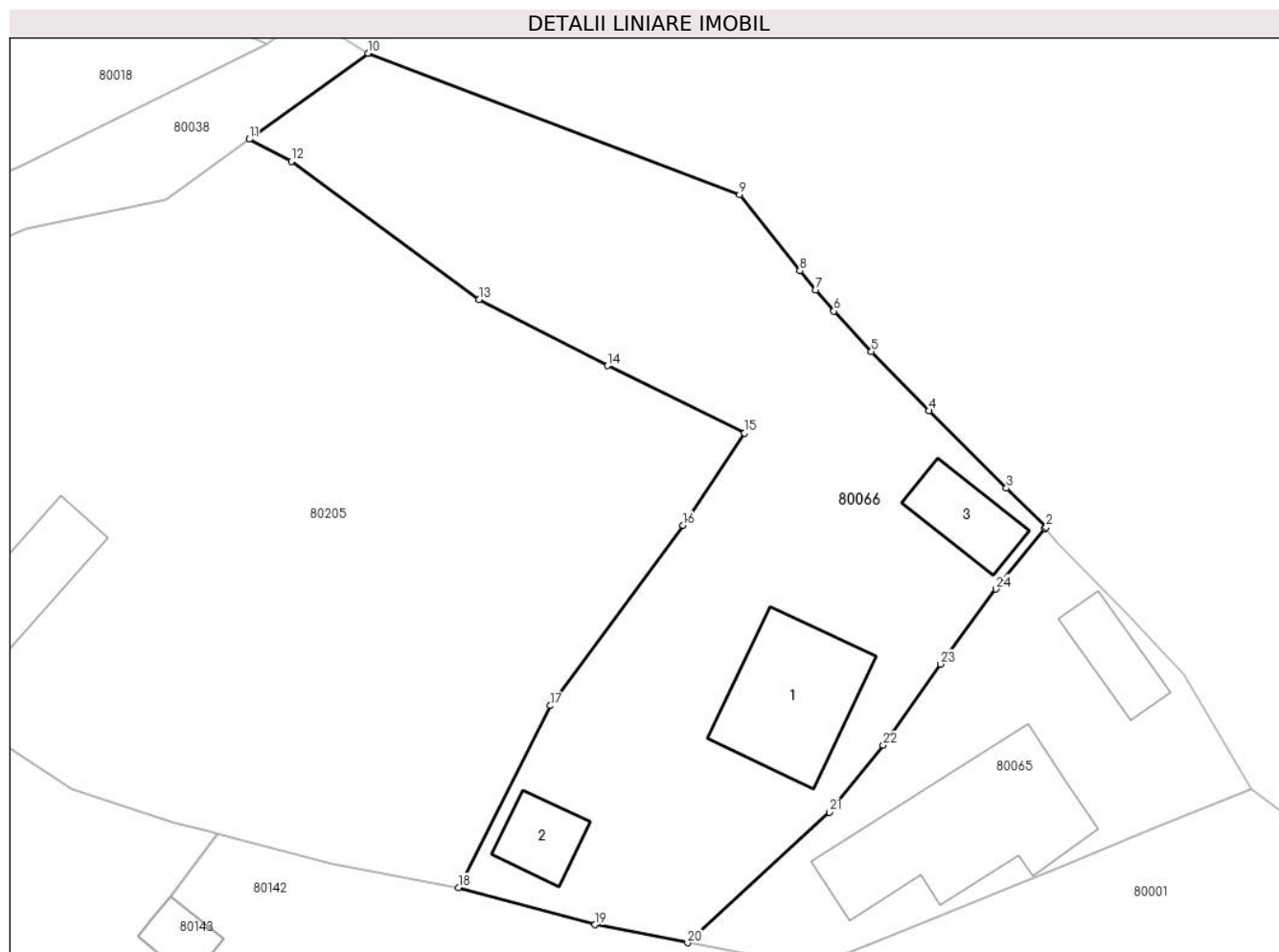
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	540	-	-	-	
2	arabil	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:91 mp; S. construită desfasurată:162 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.411,064 513.820,77	2	383.411,147 513.820,872	0.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.411,147 513.820,872	3	383.408,244 513.823,727	4.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	383.408,244 513.823,727	4	383.402,6 513.829,358	7.973
5	383.398,417 513.833,657	6	383.395,69 513.836,618	4.026
7	383.394,36 513.838,151	8	383.393,203 513.839,55	1.815
9	383.388,816 513.845,084	10	383.361,76 513.855,378	28.948
11	383.353,096 513.849,117	12	383.356,164 513.847,511	3.463
13	383.369,837 513.837,447	14	383.379,208 513.832,643	10.531
15	383.389,172 513.827,732	16	383.384,705 513.821,005	8.075
17	383.375,033 513.807,895	18	383.368,335 513.794,66	14.834
19	383.378,295 513.791,944	20	383.385,03 513.790,639	6.86
21	383.395,372 513.800,133	22	383.399,288 513.805,009	6.255
23	383.403,46 513.810,924	24	383.407,477 513.816,385	6.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	383.402,6 513.829,358	5	383.398,417 513.833,657	5.998
6	383.395,69 513.836,618	7	383.394,36 513.838,151	2.03
8	383.393,203 513.839,55	9	383.388,816 513.845,084	7.062
10	383.361,76 513.855,378	11	383.353,096 513.849,117	10.69
12	383.356,164 513.847,511	13	383.369,837 513.837,447	16.978
14	383.379,208 513.832,643	15	383.389,172 513.827,732	11.108
16	383.384,705 513.821,005	17	383.375,033 513.807,895	16.292
18	383.368,335 513.794,66	19	383.378,295 513.791,944	10.324
20	383.385,03 513.790,639	21	383.395,372 513.800,133	14.039
22	383.399,288 513.805,009	23	383.403,46 513.810,924	7.238
24	383.407,477 513.816,385	1	383.411,064 513.820,77	5.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:464/Tăuți
Nr. topografic:1895,1896,1897,1898

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70820	5.341	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14383 / 17/05/2012	
Act Notarial nr. aut.552, din 04/04/2012 emis de np HOMOSTEAN MILACIU IOAN FLORIN;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, in regimul comunitatii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BARB EMIL , căsătorit cu	
2) BARB ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

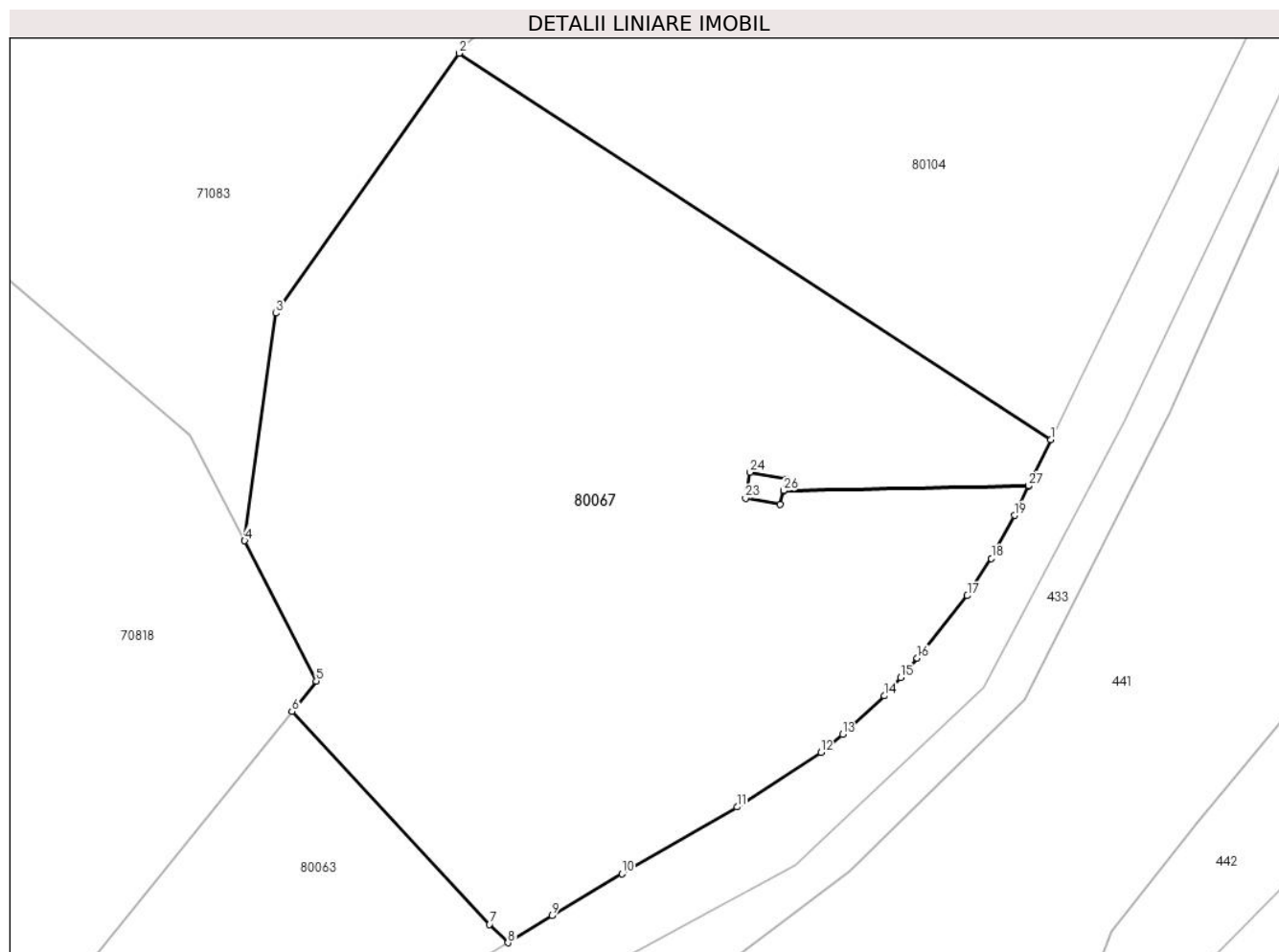
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70820	5.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	567	-	-	1895	
2	arabil	NU	4.774	-	-	1895	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.274,567 513.388,171	2	383.207,874 513.431,718	79.652
3	383.187,253 513.402,438	4	383.183,692 513.376,8	25.883
5	383.191,766 513.361,0	6	383.189,023 513.357,599	4.37
7	383.211,315 513.333,583	8	383.213,376 513.331,52	2.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.207,874 513.431,718	3	383.187,253 513.402,438	35.813
4	383.183,692 513.376,8	5	383.191,766 513.361,0	17.744
6	383.189,023 513.357,599	7	383.211,315 513.333,583	32.767
8	383.213,376 513.331,52	9	383.218,344 513.334,577	5.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	383.218,344 513.334,577	10	383.226,237 513.339,28	9.188
11	383.239,196 513.346,807	12	383.248,645 513.352,958	11.275
13	383.251,107 513.354,985	14	383.255,813 513.359,327	6.403
15	383.257,622 513.361,419	16	383.259,506 513.363,597	2.879
17	383.265,153 513.370,616	18	383.267,868 513.374,814	4.999
19	383.270,475 513.379,663	20	383.272,057 513.382,952	3.649
21	383.244,43 513.382,43	22	383.244,073 513.380,896	1.575
23	383.240,156 513.381,586	24	383.240,628 513.384,52	2.972
25	383.244,734 513.383,739	26	383.244,435 513.382,452	1.321
27	383.272,07 513.382,98	1	383.274,567 513.388,171	5.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	383.226,237 513.339,28	11	383.239,196 513.346,807	14.987
12	383.248,645 513.352,958	13	383.251,107 513.354,985	3.188
14	383.255,813 513.359,327	15	383.257,622 513.361,419	2.766
16	383.259,506 513.363,597	17	383.265,153 513.370,616	9.01
18	383.267,868 513.374,814	19	383.270,475 513.379,663	5.505
20	383.272,057 513.382,952	21	383.244,43 513.382,43	27.632
22	383.244,073 513.380,896	23	383.240,156 513.381,586	3.977
24	383.240,628 513.384,52	25	383.244,734 513.383,739	4.18
26	383.244,435 513.382,452	27	383.272,07 513.382,98	27.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:910 Ampoita
Nr. topografic:PARTE 1890

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.489	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6838, din 24/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂRGINEAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

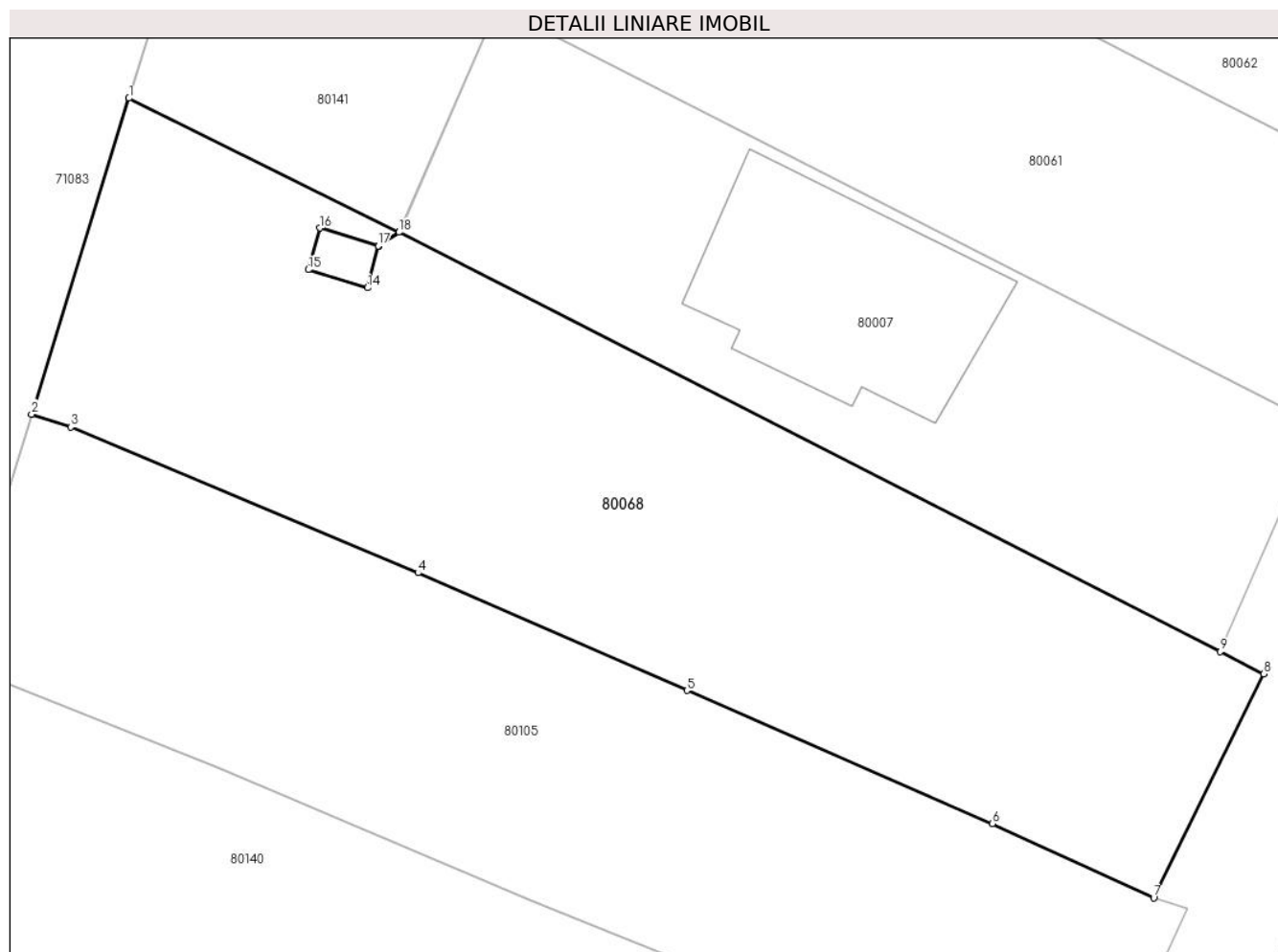
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	691	-	-	PARTE 1890	
2	arabil	NU	798	-	-	PARTE 1890	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	383.282,272 513.601,518	2	383.275,944 513.580,985	21.487
2	383.275,944 513.580,985	3	383.278,48 513.580,158	2.668
3	383.278,48 513.580,158	4	383.301,054 513.570,684	24.481
4	383.301,054 513.570,684	5	383.318,539 513.563,047	19.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.318,539 513.563,047	6	383.338,398 513.554,39	21.664
6	383.338,398 513.554,39	7	383.348,889 513.549,572	11.544
7	383.348,889 513.549,572	8	383.356,035 513.564,121	16.209
8	383.356,035 513.564,121	9	383.353,201 513.565,566	3.181
9	383.353,201 513.565,566	10	383.299,846 513.592,801	59.904
10	383.299,846 513.592,801	11	383.299,827 513.592,811	0.022
11	383.299,827 513.592,811	12	383.298,47 513.591,914	1.627
12	383.298,47 513.591,914	13	383.298,518 513.591,899	0.051
13	383.298,518 513.591,899	14	383.297,786 513.589,196	2.8
14	383.297,786 513.589,196	15	383.293,935 513.590,379	4.028
15	383.293,935 513.590,379	16	383.294,691 513.593,082	2.807
16	383.294,691 513.593,082	17	383.298,469 513.591,914	3.954
17	383.298,469 513.591,914	18	383.299,826 513.592,811	1.627
18	383.299,826 513.592,811	1	383.282,272 513.601,518	19.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1457/Ampoița

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 199C, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71480	6.249	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71480-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de locuit
A1.2	71480-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10990 / 21/11/1996		
Act Notarial nr. 1958/1996, din 01/01/1996 emis de NP Popescu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) SĂSĂRAN JEAN DORU OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1457/Ampoita)	A1
23635 / 19/06/2015		
Act Notarial nr. 13 - Certificat de moștenitor, din 18/06/2015 emis de NP Popescu Ramona Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) SĂSĂRAN JEAN DORU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) SĂSĂRAN MIHAI	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) SĂSĂRAN ANCA	A1
/		
Act Administrativ nr. 818, din 31/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SĂSĂRAN JEAN DORU 2) SĂSĂRAN MIHAI 3) SĂSĂRAN ANCA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

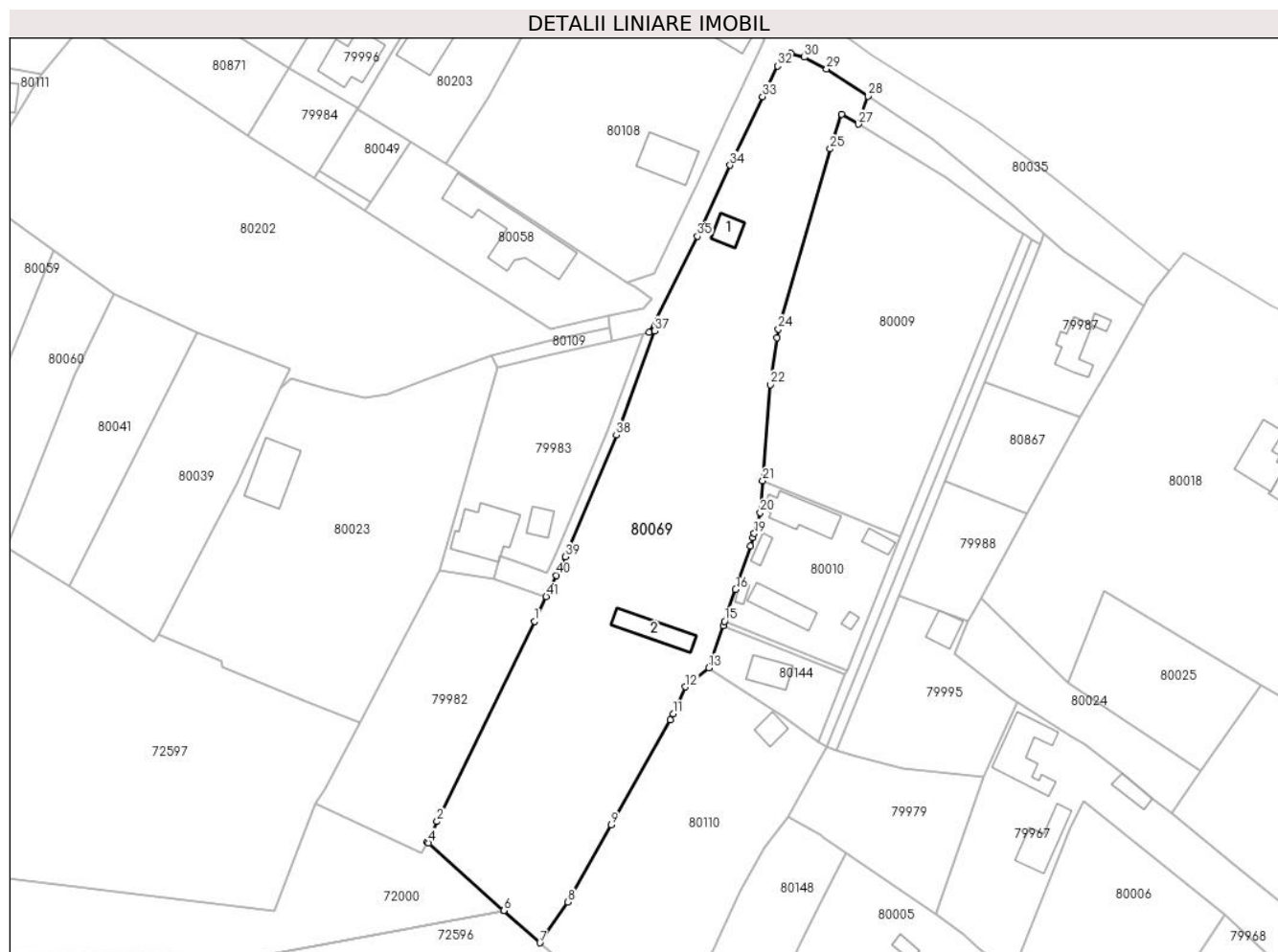
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71480	6.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	539/2, 540/2, 541/2, 542/2	
2	arabil	DA	6.099	-	-	539/2, 540/2, 541/2, 542/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71480-C1	construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de locuit
A1.2	71480-C2	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	383.068,807 513.864,931	2	383.046,869 513.819,96	50.037	2	383.046,869 513.819,96	3	383.044,603 513.815,342	5.144	3	383.044,603 513.815,342	4	383.044,954 513.815,165	0.393
4	383.044,954 513.815,165	5	383.061,899 513.799,967	22.762	5	383.061,899 513.799,967	6	383.061,903 513.799,947	0.02	6	383.061,903 513.799,947	7	383.069,972 513.792,724	10.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	383.069,972 513.792,724	8	383.076,279 513.801,857	11.099	8	383.076,279 513.801,857	9	383.086,034 513.819,208	19.905	9	383.086,034 513.819,208	10	383.099,314 513.842,785	27.061
10	383.099,314 513.842,785	11	383.099,925 513.844,13	1.477	11	383.099,925 513.844,13	12	383.102,683 513.850,202	6.669	12	383.102,683 513.850,202	13	383.107,942 513.854,508	6.797
13	383.107,942 513.854,508	14	383.111,184 513.863,968	10.0	14	383.111,184 513.863,968	15	383.111,508 513.864,915	1.001	15	383.111,508 513.864,915	16	383.113,965 513.872,085	7.579
16	383.113,965 513.872,085	17	383.117,242 513.881,797	10.25	17	383.117,242 513.881,797	18	383.117,882 513.883,692	2.0	18	383.117,882 513.883,692	19	383.118,161 513.884,652	1.0
19	383.118,161 513.884,652	20	383.119,515 513.889,32	4.86	20	383.119,515 513.889,32	21	383.120,065 513.896,477	7.178	21	383.120,065 513.896,477	22	383.121,726 513.918,078	21.665
22	383.121,726 513.918,078	23	383.123,24 513.928,595	10.625	23	383.123,24 513.928,595	24	383.123,604 513.930,573	2.011	24	383.123,604 513.930,573	25	383.135,252 513.971,019	42.09
25	383.135,252 513.971,019	26	383.137,819 513.978,859	8.25	26	383.137,819 513.978,859	27	383.141,558 513.976,592	4.373	27	383.141,558 513.976,592	28	383.143,789 513.982,869	6.662
28	383.143,789 513.982,869	29	383.134,421 513.989,003	11.198	29	383.134,421 513.989,003	30	383.129,394 513.991,623	5.669	30	383.129,394 513.991,623	31	383.126,395 513.992,523	3.131
31	383.126,395 513.992,523	32	383.123,351 513.989,676	4.168	32	383.123,351 513.989,676	33	383.120,028 513.982,769	7.665	33	383.120,028 513.982,769	34	383.112,735 513.967,345	17.061
34	383.112,735 513.967,345	35	383.105,376 513.951,443	17.522	35	383.105,376 513.951,443	36	383.094,563 513.929,856	24.144	36	383.094,563 513.929,856	37	383.095,799 513.930,134	1.267
37	383.095,799 513.930,134	38	383.087,151 513.906,744	24.938	38	383.087,151 513.906,744	39	383.075,706 513.879,445	29.601	39	383.075,706 513.879,445	40	383.073,726 513.875,254	4.635
40	383.073,726 513.875,254	41	383.071,372 513.870,505	5.3	41	383.071,372 513.870,505	1	383.068,807 513.864,931	6.136					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80070

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:156/Ampoita

Nr. topografic:528/2/2, 529/2/2, 530/2/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71650	Din acte: 4.079 Masurata: 1.575	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71650-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casă de locuit
A1.2	71650-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă
A1.3	71650-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29981 / 26/10/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2325/2010 in dos. 5995/176/2008, din 01/01/2010 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistarea indiviziunii initial mostenire , inch.cf. 4960/1900, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) OPRUȚA TOMA , lui Vasile <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 156/Ampoita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistarea indiviziunii initial mostenire , inch.cf.1083/1993, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) BOGHIN AURELIA ILEANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 156/Ampoita)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 261, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STEINDORF-BOGIN AURELIA-ILEANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

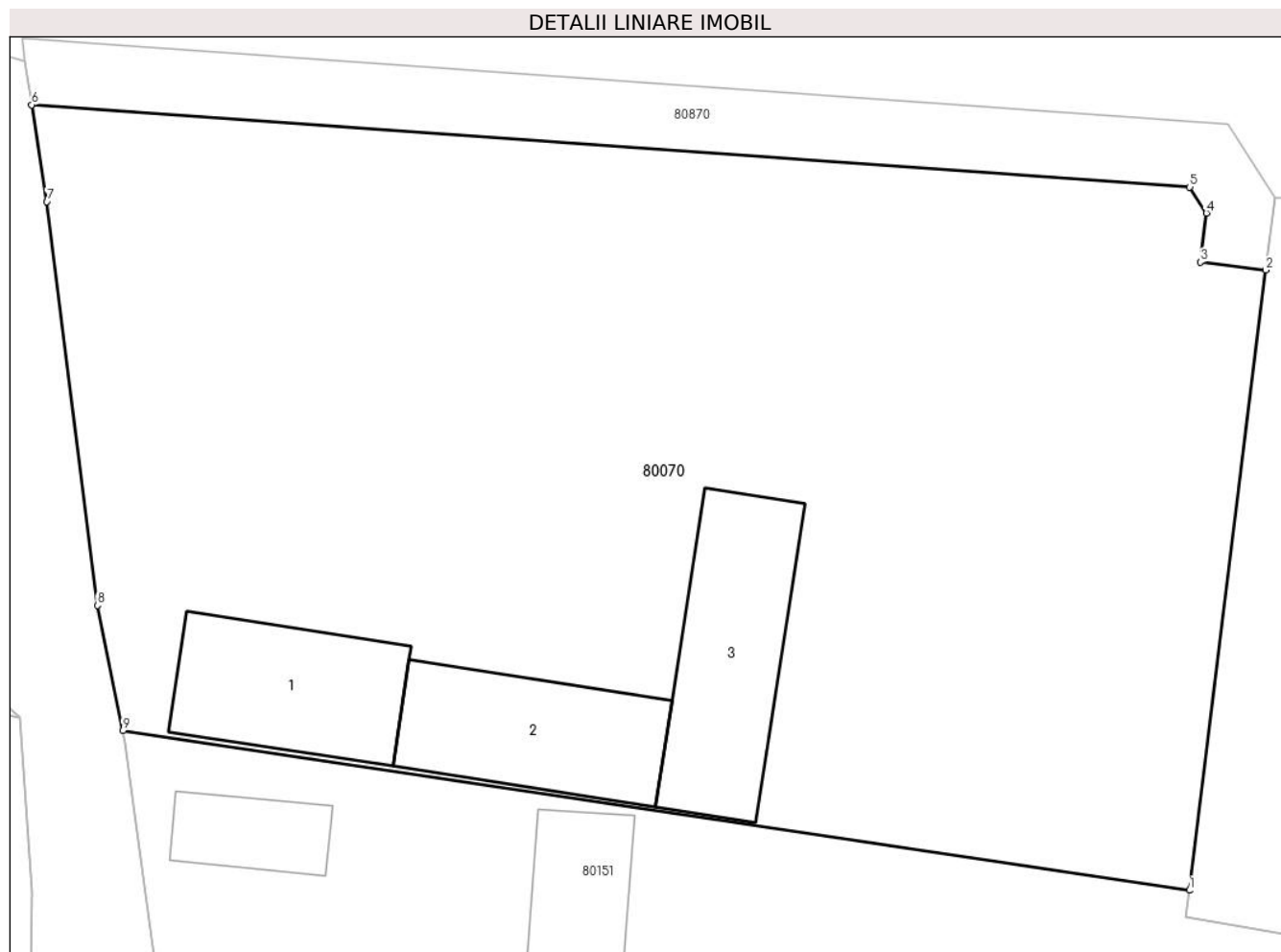
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71650	Din acte: 4.079 Masurata: 1.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	528/ 2/ 2, 529/ 2/ 2, 530/ 2/ 2	
2	curti constructii	DA	300	-	-	528/ 2/ 2, 529/ 2/ 2, 530/ 2/ 2	
3	faneata	DA	775	-	-	528/ 2/ 2, 529/ 2/ 2, 530/ 2/ 2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71650-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casă de locuit
A1.2	71650-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă
A1.3	71650-C3	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.924,006 514.011,449	2	382.927,48 514.039,676	28.441
2	382.927,48 514.039,676	3	382.924,502 514.040,043	3.0
3	382.924,502 514.040,043	4	382.924,776 514.042,27	2.244
4	382.924,776 514.042,27	5	382.924,025 514.043,458	1.406
5	382.924,025 514.043,458	6	382.871,31 514.047,203	52.848
6	382.871,31 514.047,203	7	382.872,0 514.042,791	4.465
7	382.872,0 514.042,791	8	382.874,304 514.024,412	18.523
8	382.874,304 514.024,412	9	382.875,453 514.018,716	5.811
9	382.875,453 514.018,716	1	382.924,006 514.011,449	49.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.639	Sector cadastral:50 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

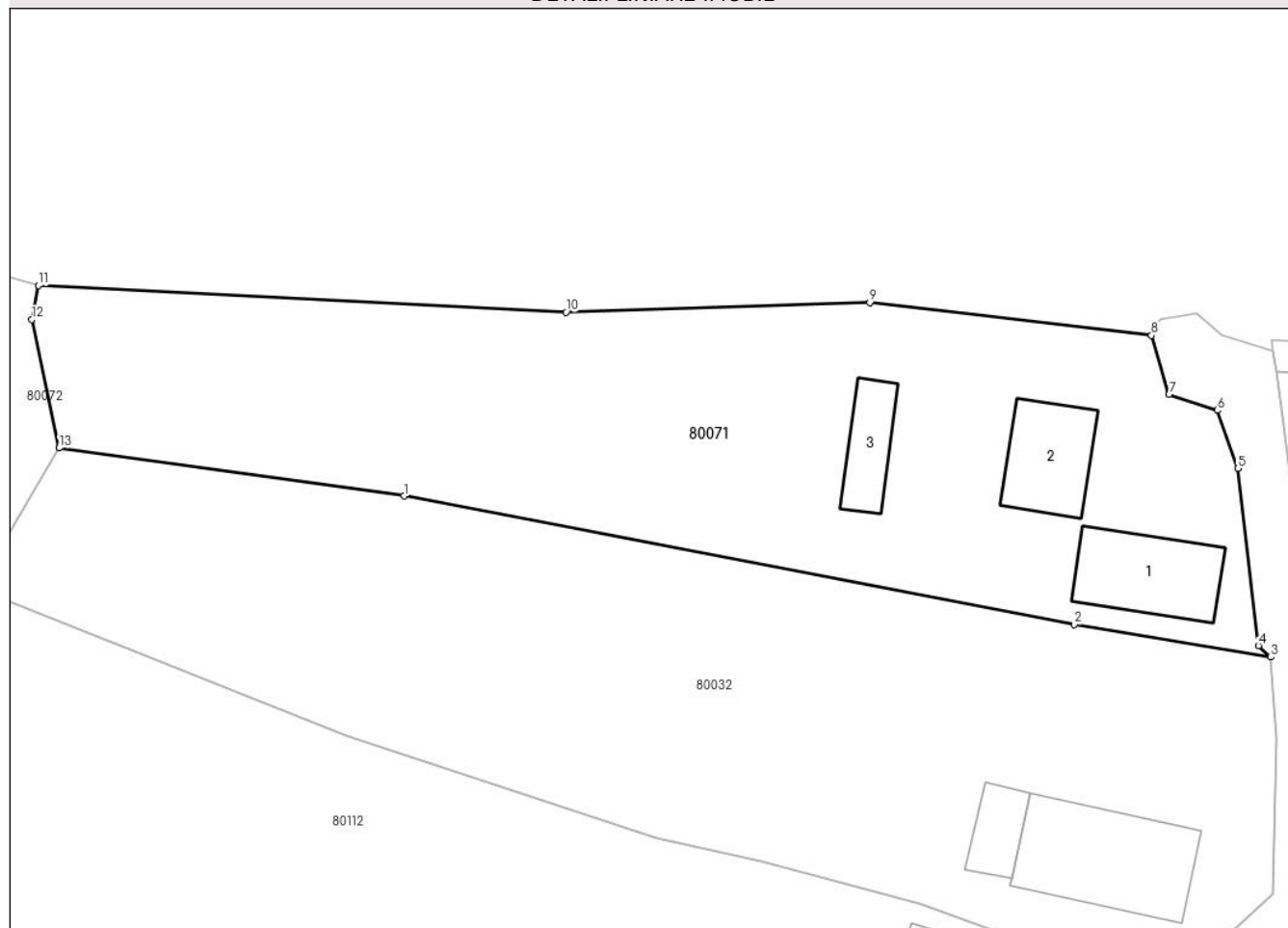
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.439	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.786,207 514.035,016	2	382.851,639 514.022,475	66.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.851,639 514.022,475	3	382.870,799 514.019,32	19.418
3	382.870,799 514.019,32	4	382.869,588 514.020,417	1.634
4	382.869,588 514.020,417	5	382.867,587 514.037,699	17.397
5	382.867,587 514.037,699	6	382.865,591 514.043,365	6.007
6	382.865,591 514.043,365	7	382.860,878 514.044,909	4.959
7	382.860,878 514.044,909	8	382.859,161 514.050,667	6.009
8	382.859,161 514.050,667	9	382.831,658 514.053,86	27.688
9	382.831,658 514.053,86	10	382.802,001 514.052,923	29.672
10	382.802,001 514.052,923	11	382.750,499 514.055,549	51.569
11	382.750,499 514.055,549	12	382.749,868 514.052,238	3.371
12	382.749,868 514.052,238	13	382.752,54 514.039,7	12.819
13	382.752,54 514.039,7	1	382.786,207 514.035,016	33.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1381 Ampoita
Nr. topografic: 518/1, 519/1, 520/1, 521/1,
522/1, 524/1, 525/1, 526/1, 527/1, 536/1
parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.569	Sector cadastral: 50 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11389, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VARVARA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

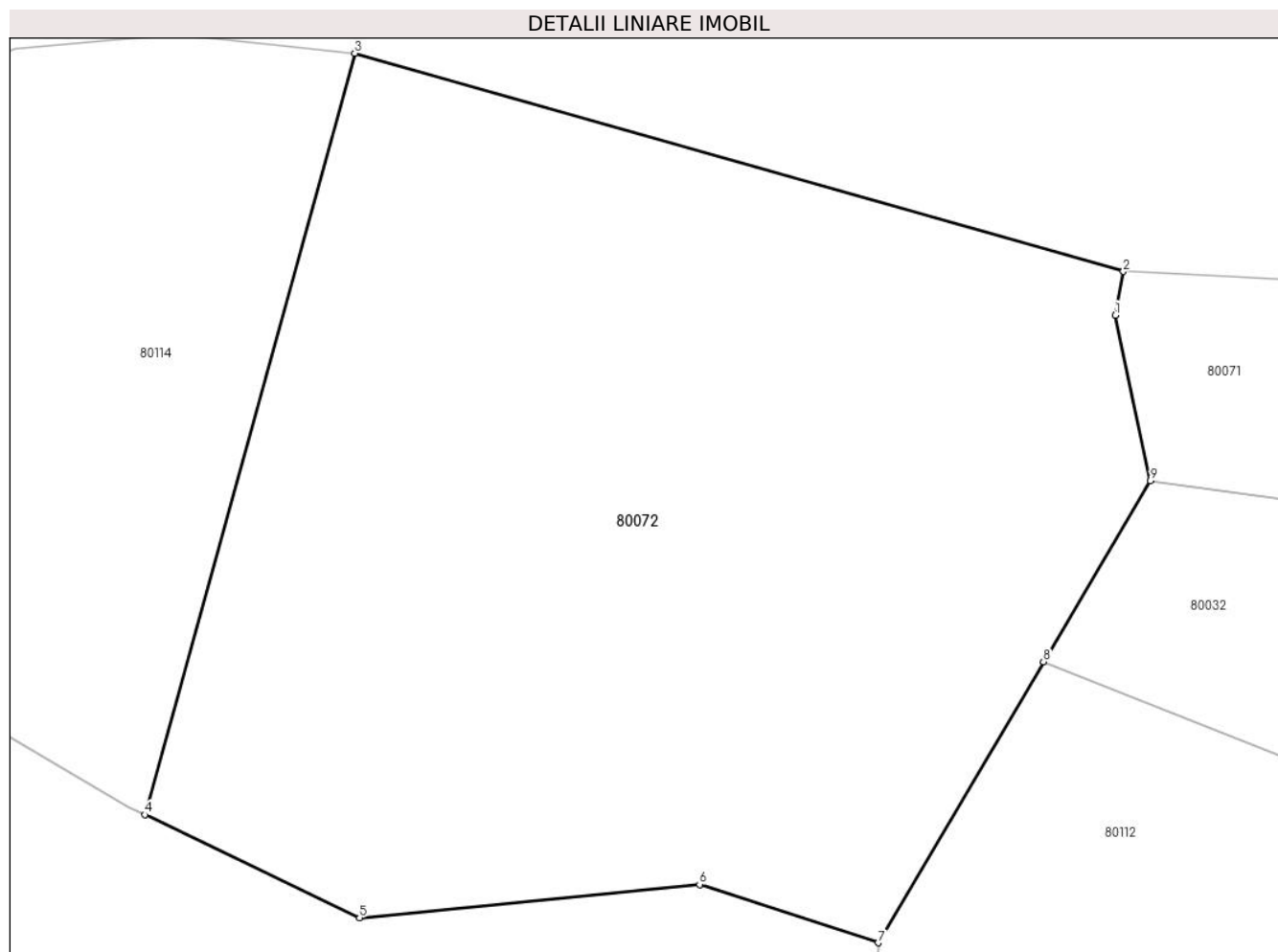
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.569	-	-	518/1,519/1, 520/1,521/1, 522/1, 524/1, 525/1, 526/1, 527/1, 536/1 parte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.749,868 514.052,238	2	382.750,499 514.055,549	3.371
2	382.750,499 514.055,549	3	382.692,228 514.072,079	60.57
3	382.692,228 514.072,079	4	382.676,333 514.014,41	59.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.676,333 514.014,41	5	382.692,597 514.006,608	18.039
5	382.692,597 514.006,608	6	382.718,369 514.009,12	25.894
6	382.718,369 514.009,12	7	382.731,909 514.004,709	14.24
7	382.731,909 514.004,709	8	382.744,436 514.025,999	24.702
8	382.744,436 514.025,999	9	382.752,54 514.039,7	15.918
9	382.752,54 514.039,7	1	382.749,868 514.052,238	12.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1381 Ampoita
Nr. topografic: 518/1, 519/1, 520/1, 521/1,
522/1, 524/1, 525/1, 526/1, 527/1, 536/1
parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		661	Sector cadastral: 50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 289, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VARVARA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

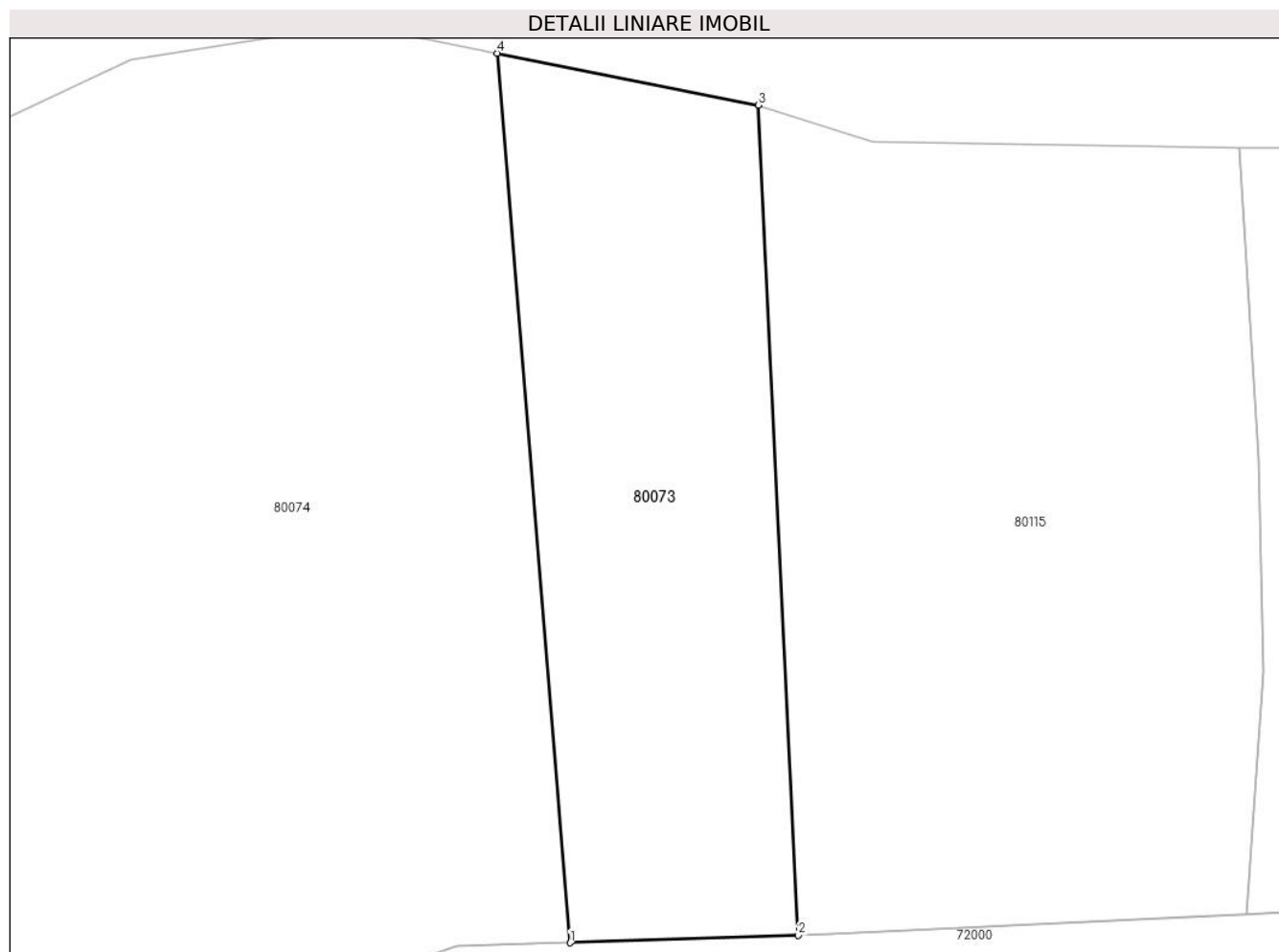
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	661	-	-	518/1,519/1, 520/1,521/1, 522/1, 524/1, 525/1, 526/1, 527/1, 536/1 parte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.600,676 514.024,478	2	382.613,5 514.024,898	12.831
2	382.613,5 514.024,898	3	382.611,258 514.071,56	46.715
3	382.611,258 514.071,56	4	382.596,556 514.074,472	14.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.596,556 514.074,472	1	382.600,676 514.024,478	50.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1381 Ampoita
Nr. topografic: 518/1, 519/1, 520/1, 521/1,
522/1, 524/1, 525/1, 526/1, 527/1, 536/1
parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.655	Sector cadastral: 50 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11216, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAVIDAȘ TOMA-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

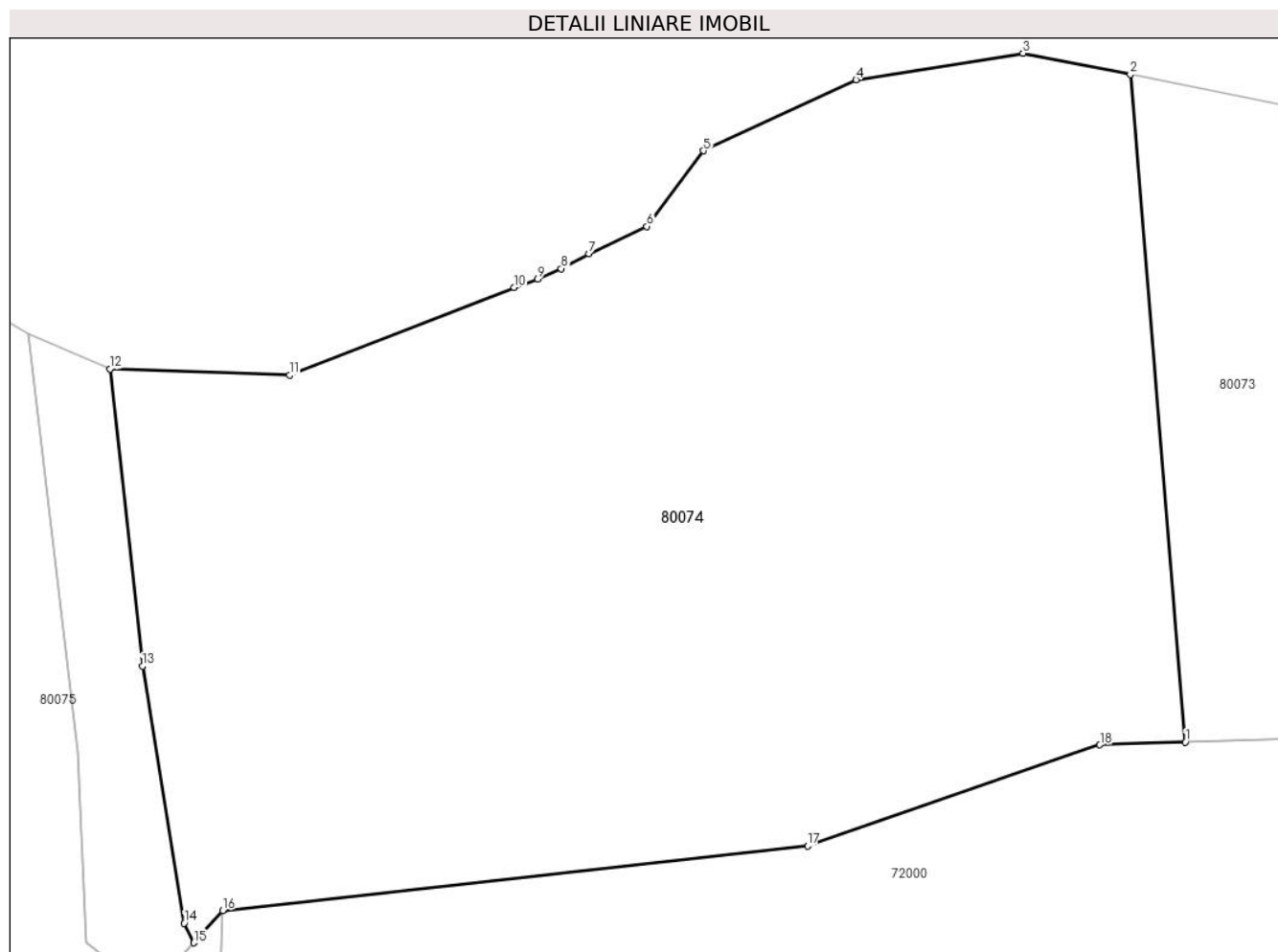
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.655	-	-	518/1,519/1, 520/1,521/1, 522/1, 524/1, 525/1, 526/1, 527/1, 536/1 parte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.600,676 514.024,478	2	382.596,556 514.074,472	50.163
2	382.596,556 514.074,472	3	382.588,51 514.076,066	8.203
3	382.588,51 514.076,066	4	382.575,993 514.074,08	12.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.575,993 514.074,08	5	382.564,558 514.068,76	12.612
5	382.564,558 514.068,76	6	382.560,312 514.063,094	7.081
6	382.560,312 514.063,094	7	382.555,968 514.061,058	4.798
7	382.555,968 514.061,058	8	382.553,9 514.059,934	2.353
8	382.553,9 514.059,934	9	382.552,115 514.059,161	1.945
9	382.552,115 514.059,161	10	382.550,369 514.058,523	1.859
10	382.550,369 514.058,523	11	382.533,533 514.051,955	18.072
11	382.533,533 514.051,955	12	382.520,073 514.052,416	13.468
12	382.520,073 514.052,416	13	382.522,51 514.030,164	22.386
13	382.522,51 514.030,164	14	382.525,645 514.010,911	19.506
14	382.525,645 514.010,911	15	382.526,339 514.009,445	1.622
15	382.526,339 514.009,445	16	382.528,534 514.011,871	3.272
16	382.528,534 514.011,871	17	382.572,361 514.016,707	44.093
17	382.572,361 514.016,707	18	382.594,273 514.024,269	23.18
18	382.594,273 514.024,269	1	382.600,676 514.024,478	6.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:497 Ampoita

Nr. topografic:PARTE 515

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.609	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11396, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UNGUREANU LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

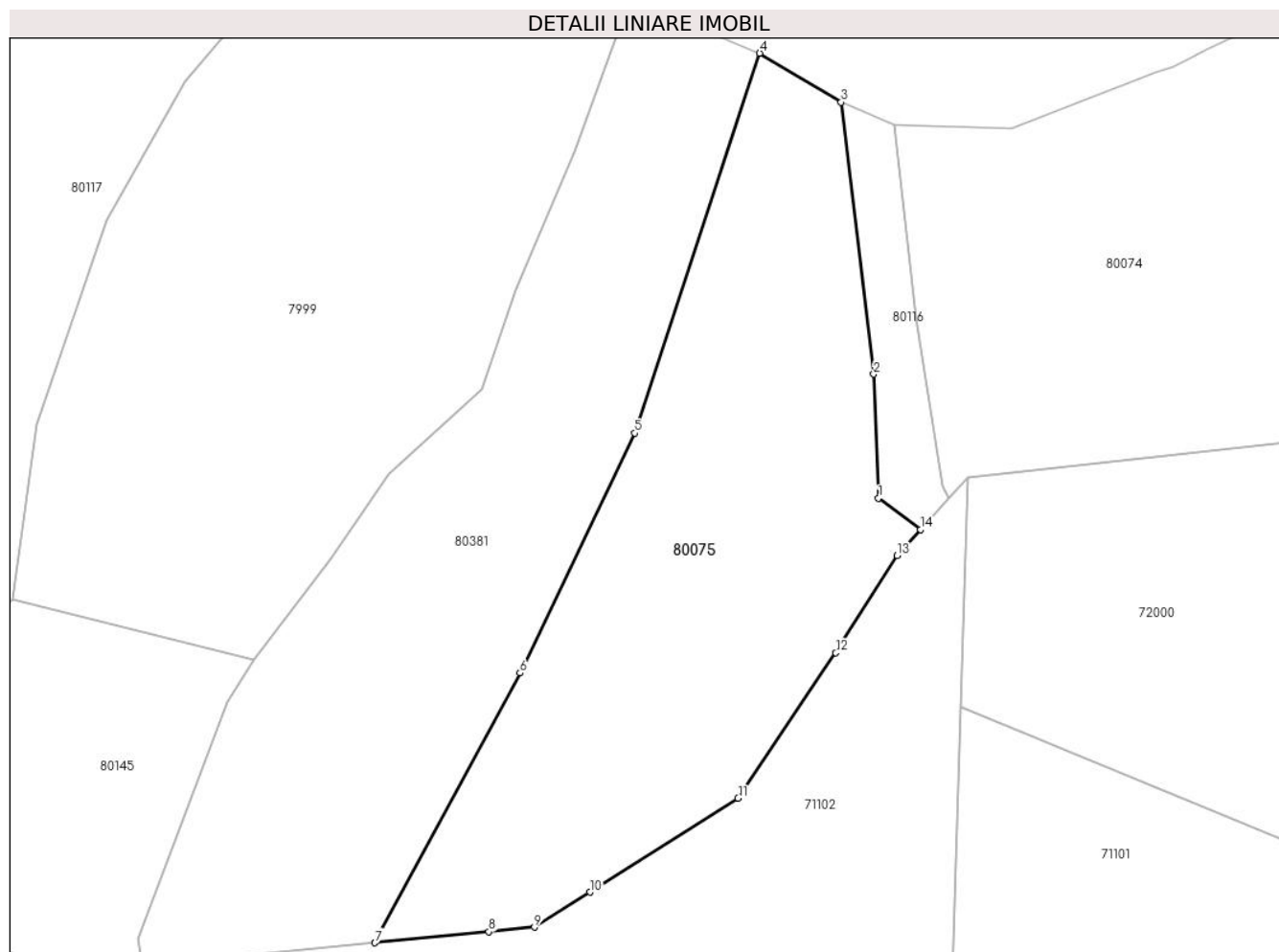
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.609	-	-	PARTE 515	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.518,248 514.009,446	2	382.517,689 514.023,731	14.295
2	382.517,689 514.023,731	3	382.513,935 514.055,039	31.532
3	382.513,935 514.055,039	4	382.504,563 514.060,678	10.938
4	382.504,563 514.060,678	5	382.490,138 514.016,948	46.048
5	382.490,138 514.016,948	6	382.476,949 513.989,312	30.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.476,949 513.989,312	7	382.460,227 513.958,261	35.267
7	382.460,227 513.958,261	8	382.473,339 513.959,544	13.174
8	382.473,339 513.959,544	9	382.478,59 513.960,049	5.275
9	382.478,59 513.960,049	10	382.484,979 513.964,094	7.562
10	382.484,979 513.964,094	11	382.502,067 513.974,912	20.225
11	382.502,067 513.974,912	12	382.513,327 513.991,635	20.16
12	382.513,327 513.991,635	13	382.520,37 514.002,847	13.241
13	382.520,37 514.002,847	14	382.523,072 514.005,834	4.027
14	382.523,072 514.005,834	1	382.518,248 514.009,446	6.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.538	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

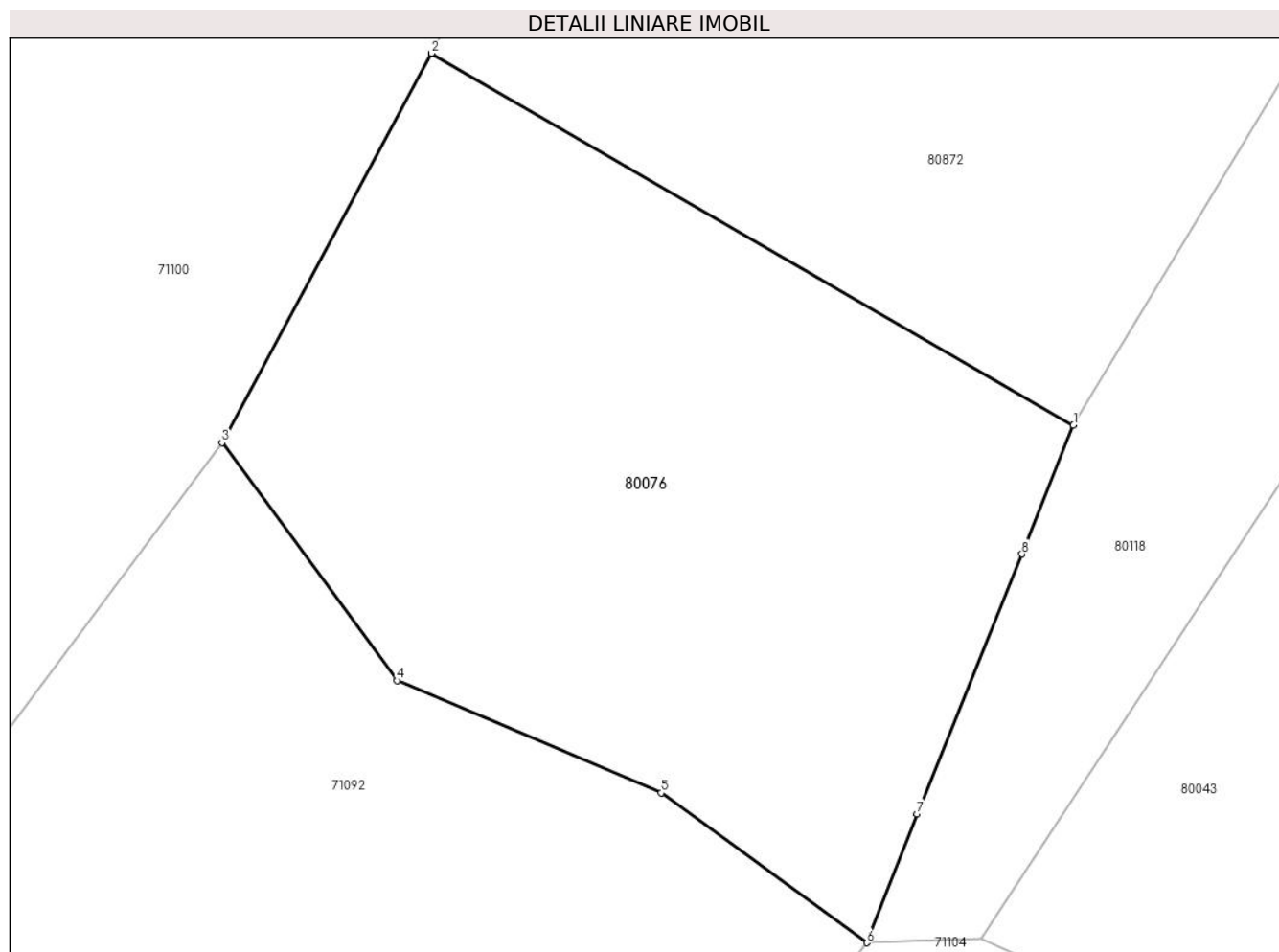
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.538	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.340,16 514.060,445	2	382.289,443 514.089,805	58.602
2	382.289,443 514.089,805	3	382.272,893 514.059,06	34.916
3	382.272,893 514.059,06	4	382.286,719 514.040,286	23.316
4	382.286,719 514.040,286	5	382.307,588 514.031,42	22.674
5	382.307,588 514.031,42	6	382.323,827 514.019,586	20.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.323,827 514.019,586	7	382.327,808 514.029,766	10.931
7	382.327,808 514.029,766	8	382.336,092 514.050,275	22.119
8	382.336,092 514.050,275	1	382.340,16 514.060,445	10.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:496 Ampoita
Nr. topografic:506

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70052	544	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11657, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

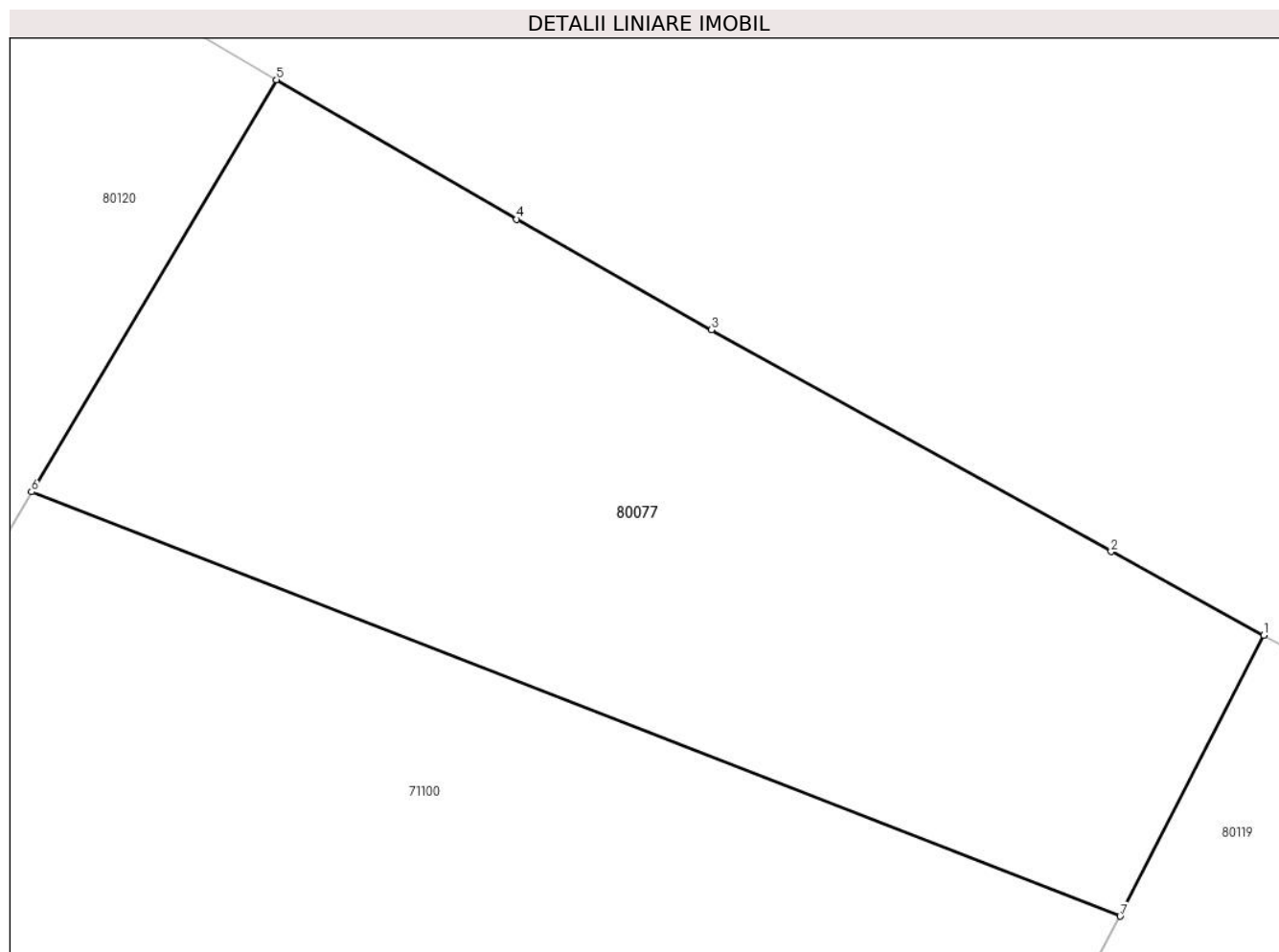
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70052	544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.272,35 514.133,099	2	382.267,054 514.135,999	6.038
2	382.267,054 514.135,999	3	382.253,187 514.143,689	15.857
3	382.253,187 514.143,689	4	382.246,422 514.147,526	7.777
4	382.246,422 514.147,526	5	382.238,091 514.152,364	9.634
5	382.238,091 514.152,364	6	382.229,591 514.138,069	16.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.229,591 514.138,069	7	382.267,367 514.123,354	40.541
7	382.267,367 514.123,354	1	382.272,35 514.133,099	10.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.038	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11362, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ZBUTEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

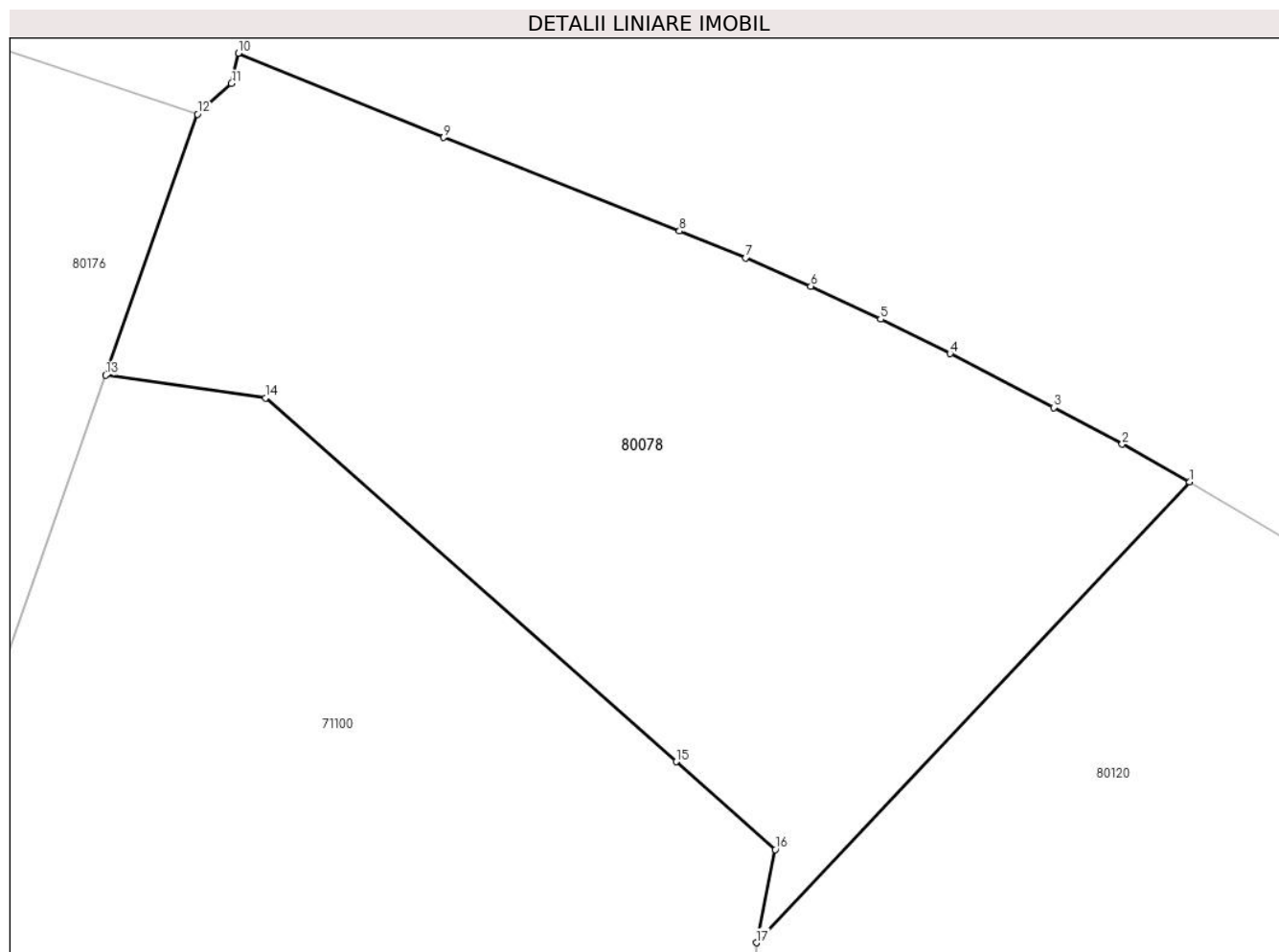
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.038	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.209,693 514.169,526	2	382.206,266 514.171,44	3.925
2	382.206,266 514.171,44	3	382.202,794 514.173,301	3.94
3	382.202,794 514.173,301	4	382.197,532 514.176,028	5.926
4	382.197,532 514.176,028	5	382.194,014 514.177,78	3.93
5	382.194,014 514.177,78	6	382.190,473 514.179,445	3.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.190,473 514.179,445	7	382.187,167 514.180,873	3.601
7	382.187,167 514.180,873	8	382.183,812 514.182,242	3.624
8	382.183,812 514.182,242	9	382.171,855 514.186,984	12.863
9	382.171,855 514.186,984	10	382.161,432 514.191,256	11.264
10	382.161,432 514.191,256	11	382.161,093 514.189,718	1.576
11	382.161,093 514.189,718	12	382.159,375 514.188,162	2.318
12	382.159,375 514.188,162	13	382.154,709 514.174,939	14.021
13	382.154,709 514.174,939	14	382.162,824 514.173,792	8.196
14	382.162,824 514.173,792	15	382.183,64 514.155,349	27.811
15	382.183,64 514.155,349	16	382.188,671 514.150,892	6.721
16	382.188,671 514.150,892	17	382.187,709 514.146,172	4.817
17	382.187,709 514.146,172	1	382.209,693 514.169,526	32.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:150 Ampoita
Nr. topografic:502,503,504,572/4

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70320	3.052	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11320, din 31/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VARVARĂ SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

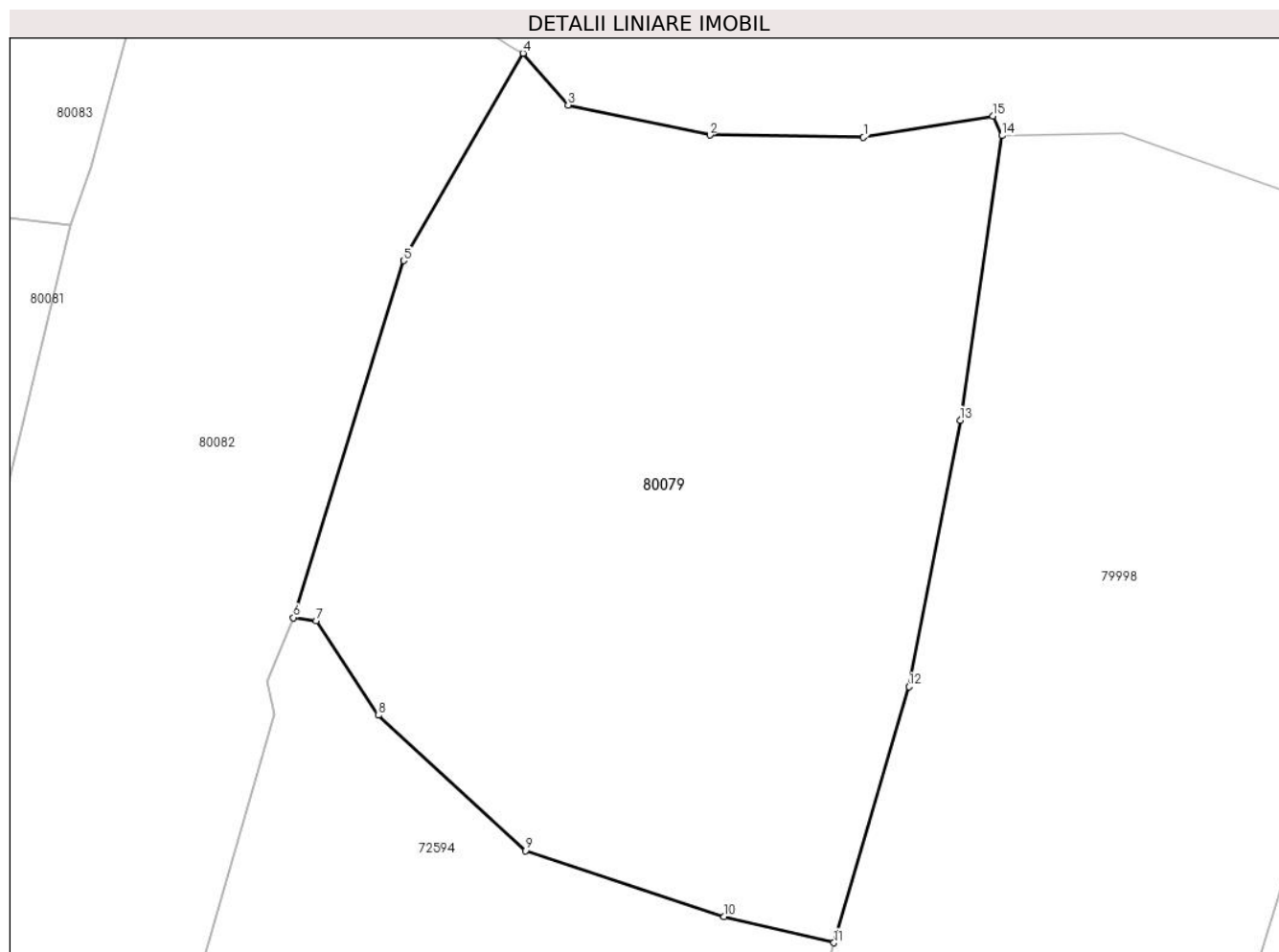
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70320	3.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.047,301 514.220,731	2	382.034,252 514.220,925	13.05
2	382.034,252 514.220,925	3	382.022,213 514.223,469	12.305
3	382.022,213 514.223,469	4	382.018,383 514.227,867	5.832
4	382.018,383 514.227,867	5	382.008,249 514.210,259	20.316
5	382.008,249 514.210,259	6	381.998,871 514.179,959	31.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.998,871 514.179,959	7	382.000,8 514.179,696	1.947
7	382.000,8 514.179,696	8	382.006,092 514.171,669	9.615
8	382.006,092 514.171,669	9	382.018,608 514.160,186	16.986
9	382.018,608 514.160,186	10	382.035,466 514.154,572	17.768
10	382.035,466 514.154,572	11	382.044,793 514.152,365	9.585
11	382.044,793 514.152,365	12	382.051,151 514.174,103	22.649
12	382.051,151 514.174,103	13	382.055,518 514.196,724	23.039
13	382.055,518 514.196,724	14	382.059,062 514.220,869	24.404
14	382.059,062 514.220,869	15	382.058,31 514.222,522	1.816
15	382.058,31 514.222,522	1	382.047,301 514.220,731	11.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:492

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		396	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11326, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAVU GHEORGHE 2) SAVU MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

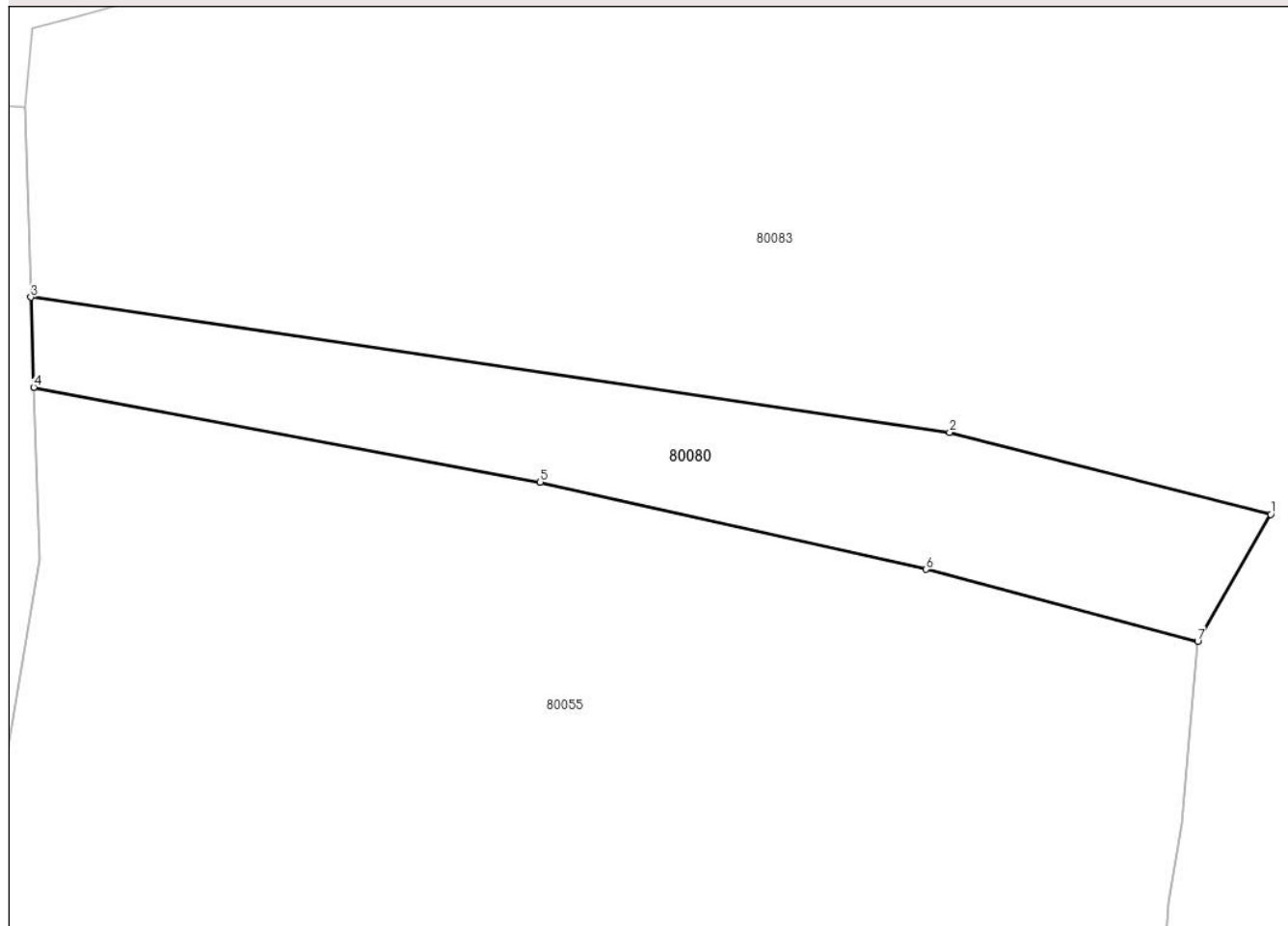
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	396	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.892,596 514.301,103	2	381.875,715 514.305,412	17.422
2	381.875,715 514.305,412	3	381.827,416 514.312,508	48.817
3	381.827,416 514.312,508	4	381.827,565 514.307,779	4.732
4	381.827,565 514.307,779	5	381.854,197 514.302,801	27.093
5	381.854,197 514.302,801	6	381.874,478 514.298,211	20.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.874,478 514.298,211	7	381.888,753 514.294,435	14.766
7	381.888,753 514.294,435	1	381.892,596 514.301,103	7.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:629 Ampoita
Nr. topografic:497/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.549 Masurata: 2.550	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11203, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ZBUTEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

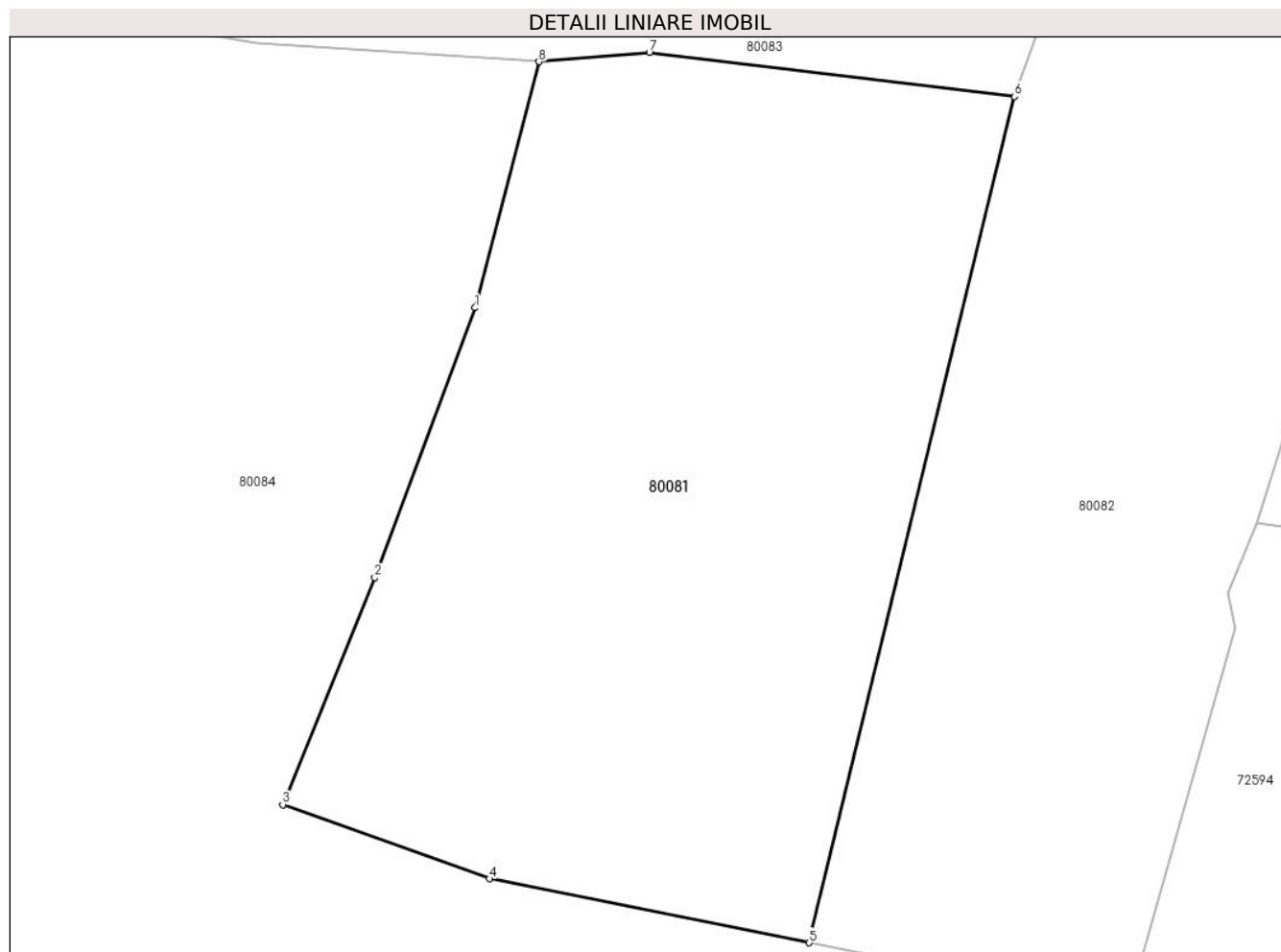
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.549 Masurata: 2.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.937,851 514.196,797	2	381.930,013 514.175,751	22.458
2	381.930,013 514.175,751	3	381.922,832 514.158,027	19.123
3	381.922,832 514.158,027	4	381.938,979 514.152,24	17.153
4	381.938,979 514.152,24	5	381.963,925 514.147,242	25.442
5	381.963,925 514.147,242	6	381.979,951 514.213,287	67.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.979,951 514.213,287	7	381.951,444 514.216,729	28.715
7	381.951,444 514.216,729	8	381.942,831 514.216,0	8.644
8	381.942,831 514.216,0	1	381.937,851 514.196,797	19.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.708	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

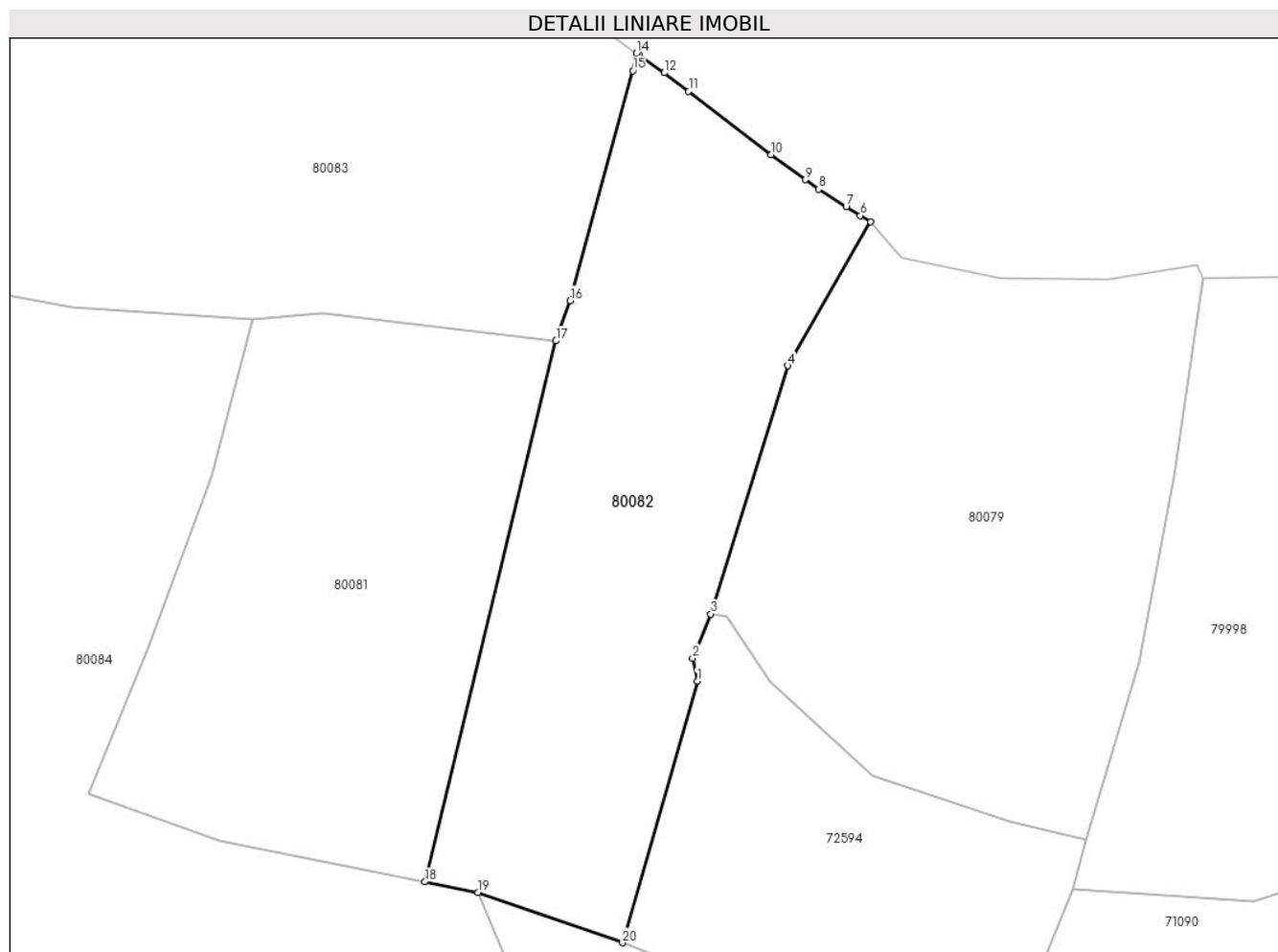
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	728	-	-	-	
2	faneata	DA	1.980	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.997,215 514.171,779	2	381.996,649 514.174,559	2.837
2	381.996,649 514.174,559	3	381.998,871 514.179,959	5.839
3	381.998,871 514.179,959	4	382.008,249 514.210,259	31.718
4	382.008,249 514.210,259	5	382.018,383 514.227,867	20.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.018,383 514.227,867	6	382.017,132 514.228,593	1.447
6	382.017,132 514.228,593	7	382.015,416 514.229,644	2.012
7	382.015,416 514.229,644	8	382.012,076 514.231,821	3.987
8	382.012,076 514.231,821	9	382.010,408 514.232,97	2.025
9	382.010,408 514.232,97	10	382.006,23 514.236,025	5.176
10	382.006,23 514.236,025	11	381.996,161 514.243,773	12.705
11	381.996,161 514.243,773	12	381.993,167 514.246,017	3.742
12	381.993,167 514.246,017	13	381.990,071 514.248,23	3.805
13	381.990,071 514.248,23	14	381.989,805 514.248,412	0.322
14	381.989,805 514.248,412	15	381.989,336 514.246,282	2.18
15	381.989,336 514.246,282	16	381.981,687 514.218,196	29.109
16	381.981,687 514.218,196	17	381.979,951 514.213,287	5.207
17	381.979,951 514.213,287	18	381.963,925 514.147,242	67.961
18	381.963,925 514.147,242	19	381.970,436 514.145,938	6.64
19	381.970,436 514.145,938	20	381.988,078 514.139,814	18.675
20	381.988,078 514.139,814	1	381.997,215 514.171,779	33.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1344 Ampoita
Nr. topografic:490/3,491,493,494

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.274	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casă de locuit
A1.3		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă
A1.4		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11459, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂLAȘ PETRU	A1
Act Administrativ nr. 293, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BĂLAȘ PETRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

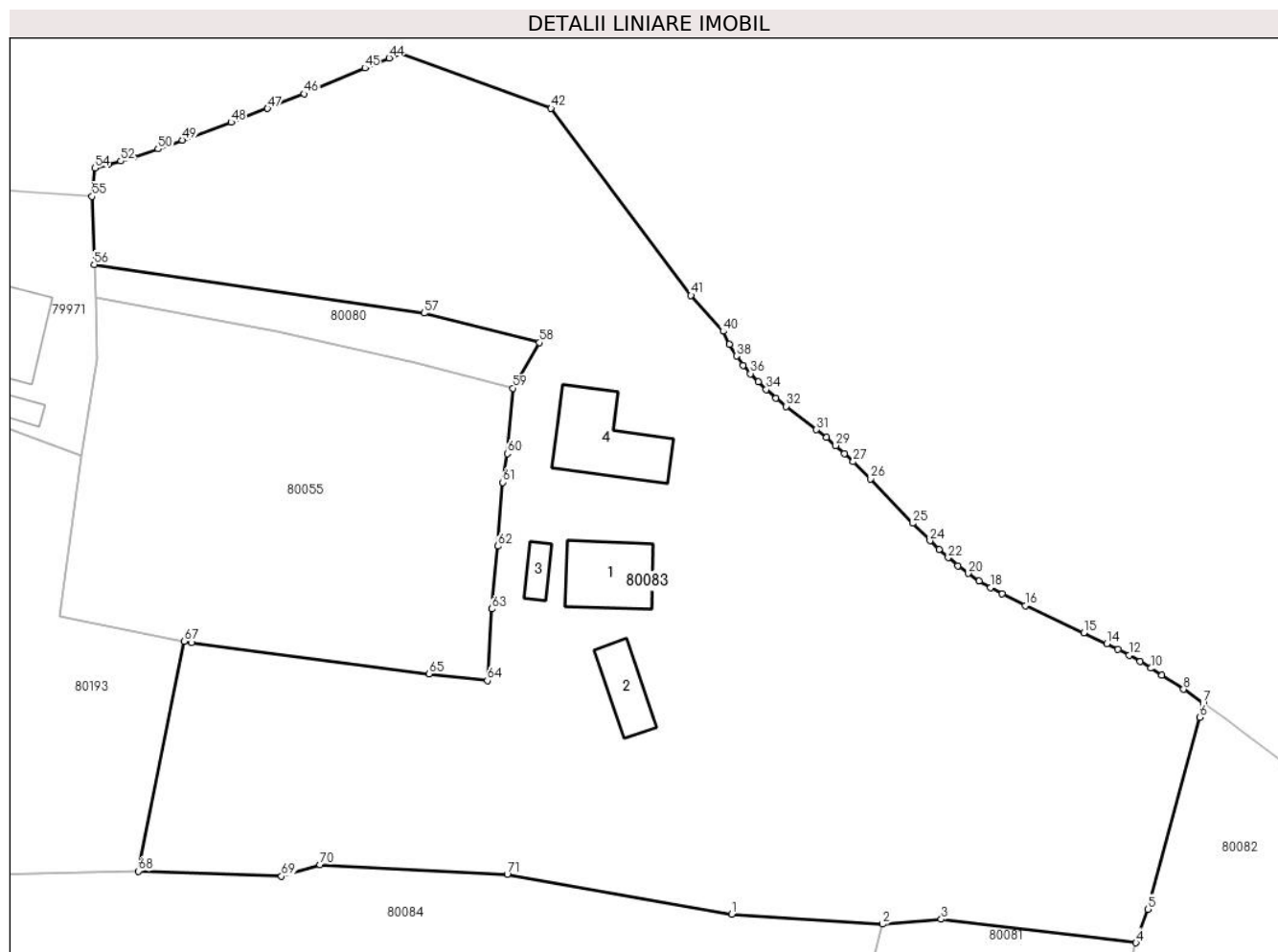
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	470	-	-	-	
2	arabil	DA	1.780	-	-	-	
3	fâneata	DA	8.024	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:122 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:69 mp; Casă de locuit
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:160 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.920,77 514.217,476	2	381.942,831 514.216,0	22.11	2	381.942,831 514.216,0	3	381.951,444 514.216,729	8.644	3	381.951,444 514.216,729	4	381.979,951 514.213,287	28.715
4	381.979,951 514.213,287	5	381.981,687 514.218,196	5.207	5	381.981,687 514.218,196	6	381.989,336 514.246,282	29.109	6	381.989,336 514.246,282	7	381.989,805 514.248,412	2.18
7	381.989,805 514.248,412	8	381.986,932 514.250,379	3.482	8	381.986,932 514.250,379	9	381.983,752 514.252,463	3.802	9	381.983,752 514.252,463	10	381.982,157 514.253,463	1.882
10	381.982,157 514.253,463	11	381.980,549 514.254,432	1.877	11	381.980,549 514.254,432	12	381.978,928 514.255,357	1.867	12	381.978,928 514.255,357	13	381.977,316 514.256,22	1.829
13	381.977,316 514.256,22	14	381.975,678 514.257,05	1.836	14	381.975,678 514.257,05	15	381.972,315 514.258,663	3.73	15	381.972,315 514.258,663	16	381.963,767 514.262,631	9.424
16	381.963,767 514.262,631	17	381.960,362 514.264,333	3.807	17	381.960,362 514.264,333	18	381.958,669 514.265,256	1.928	18	381.958,669 514.265,256	19	381.956,994 514.266,252	1.948
19	381.956,994 514.266,252	20	381.955,363 514.267,336	1.959	20	381.955,363 514.267,336	21	381.953,878 514.268,457	1.861	21	381.953,878 514.268,457	22	381.952,466 514.269,635	1.838
22	381.952,466 514.269,635	23	381.951,111 514.270,853	1.822	23	381.951,111 514.270,853	24	381.949,786 514.272,111	1.826	24	381.949,786 514.272,111	25	381.947,249 514.274,66	3.597
25	381.947,249 514.274,66	26	381.941,051 514.281,179	8.996	26	381.941,051 514.281,179	27	381.938,55 514.283,693	3.546	27	381.938,55 514.283,693	28	381.937,288 514.284,89	1.739
28	381.937,288 514.284,89	29	381.935,998 514.286,048	1.734	29	381.935,998 514.286,048	30	381.934,61 514.287,212	1.811	30	381.934,61 514.287,212	31	381.933,178 514.288,353	1.831
31	381.933,178 514.288,353	32	381.928,74 514.291,786	5.611	32	381.928,74 514.291,786	33	381.927,26 514.292,986	1.905	33	381.927,26 514.292,986	34	381.925,808 514.294,246	1.922
34	381.925,808 514.294,246	35	381.924,625 514.295,37	1.632	35	381.924,625 514.295,37	36	381.923,497 514.296,551	1.633	36	381.923,497 514.296,551	37	381.922,432 514.297,803	1.643
37	381.922,432 514.297,803	38	381.921,446 514.299,144	1.665	38	381.921,446 514.299,144	39	381.920,412 514.300,854	1.999	39	381.920,412 514.300,854	40	381.919,494 514.302,754	2.11
40	381.919,494 514.302,754	41	381.914,798 514.308,03	7.063	41	381.914,798 514.308,03	42	381.894,302 514.335,379	34.177	42	381.894,302 514.335,379	43	381.872,353 514.343,45	23.386
43	381.872,353 514.343,45	44	381.870,585 514.342,762	1.896	44	381.870,585 514.342,762	45	381.867,038 514.341,302	3.837	45	381.867,038 514.341,302	46	381.858,139 514.337,51	9.672
46	381.858,139 514.337,51	47	381.852,794 514.335,368	5.758	47	381.852,794 514.335,368	48	381.847,458 514.333,347	5.706	48	381.847,458 514.333,347	49	381.840,335 514.330,733	7.588
49	381.840,335 514.330,733	50	381.836,745 514.329,459	3.809	50	381.836,745 514.329,459	51	381.833,132 514.328,243	3.812	51	381.833,132 514.328,243	52	381.831,297 514.327,671	1.922
52	381.831,297 514.327,671	53	381.829,443 514.327,141	1.929	53	381.829,443 514.327,141	54	381.827,51 514.326,655	1.993	54	381.827,51 514.326,655	55	381.827,102 514.322,494	4.181
55	381.827,102 514.322,494	56	381.827,416 514.312,508	9.991	56	381.827,416 514.312,508	57	381.875,715 514.305,412	48.817	57	381.875,715 514.305,412	58	381.892,596 514.301,103	17.422
58	381.892,596 514.301,103	59	381.888,753 514.294,435	7.696	59	381.888,753 514.294,435	60	381.887,917 514.284,863	9.608	60	381.887,917 514.284,863	61	381.887,227 514.280,657	4.262
61	381.887,227 514.280,657	62	381.886,548 514.271,324	9.358	62	381.886,548 514.271,324	63	381.885,64 514.262,129	9.24	63	381.885,64 514.262,129	64	381.884,978 514.251,642	10.508
64	381.884,978 514.251,642	65	381.876,434 514.252,657	8.604	65	381.876,434 514.252,657	66	381.841,645 514.257,213	35.086	66	381.841,645 514.257,213	67	381.840,603 514.257,417	1.062
67	381.840,603 514.257,417	68	381.833,866 514.223,771	34.314	68	381.833,866 514.223,771	69	381.854,841 514.223,006	20.989	69	381.854,841 514.223,006	70	381.860,481 514.224,703	5.89
70	381.860,481 514.224,703	71	381.887,89 514.223,272	27.447	71	381.887,89 514.223,272	1	381.920,77 514.217,476	33.386					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:497 A,727 A,1041 A,123 A
Nr. topografic:469,498,499,500

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.369	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 292, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂLAȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

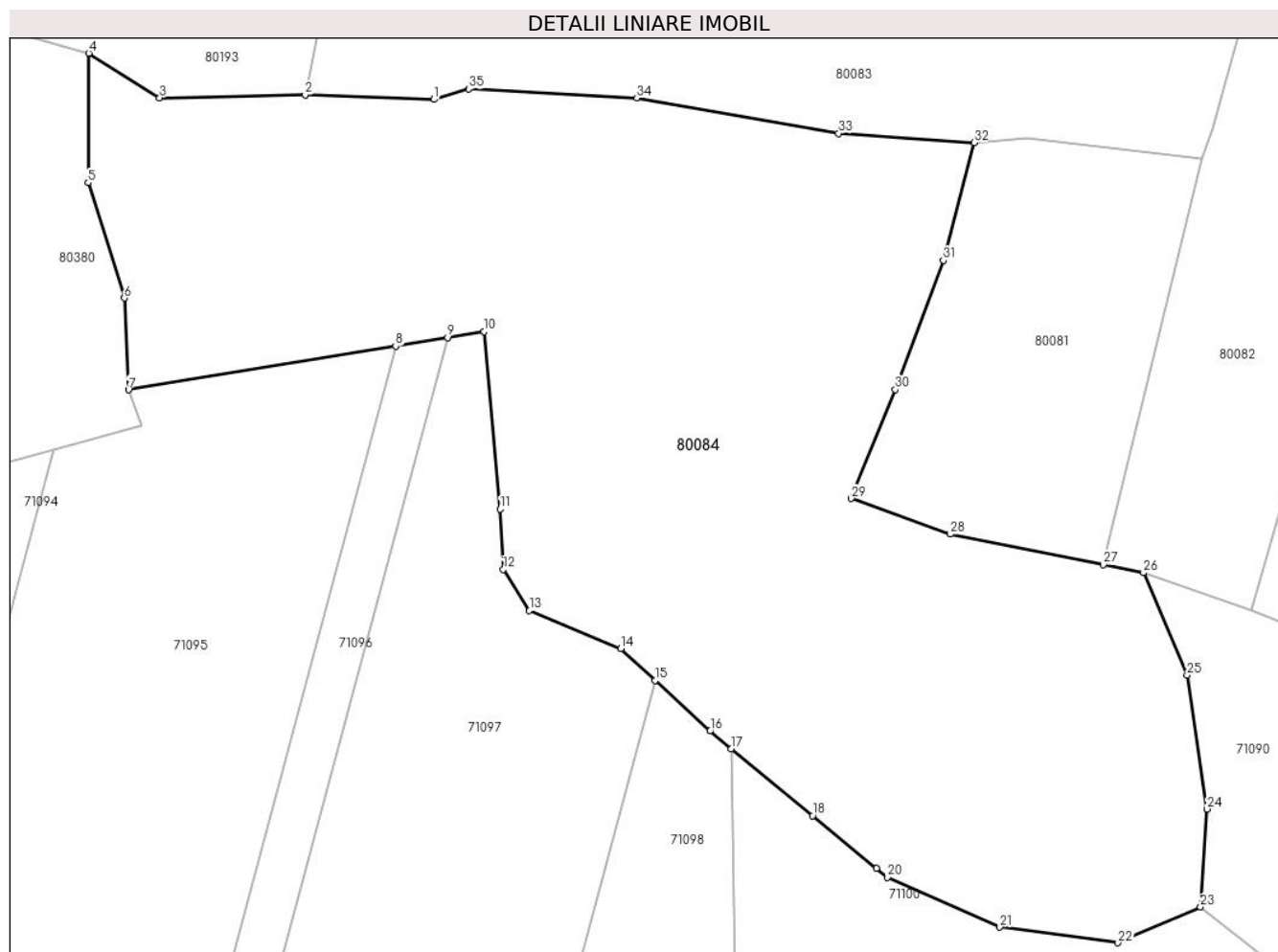
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	12.369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.854,841 514.223,006	2	381.833,866 514.223,771	20.989
3	381.810,158 514.223,283	4	381.798,58 514.230,527	13.657
5	381.798,496 514.209,454	6	381.804,382 514.190,656	19.698
7	381.805,075 514.175,736	8	381.848,594 514.182,852	44.097
9	381.857,057 514.184,236	10	381.863,018 514.185,211	6.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.833,866 514.223,771	3	381.810,158 514.223,283	23.714
4	381.798,58 514.230,527	5	381.798,496 514.209,454	21.073
6	381.804,382 514.190,656	7	381.805,075 514.175,736	14.936
8	381.848,594 514.182,852	9	381.857,057 514.184,236	8.575
10	381.863,018 514.185,211	11	381.865,602 514.156,3	29.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.865,602 514.156,3	12	381.866,119 514.146,491	9.823
13	381.870,387 514.139,774	14	381.885,281 514.133,604	16.121
15	381.890,886 514.128,425	16	381.899,812 514.120,176	12.154
17	381.903,28 514.117,313	18	381.916,522 514.106,384	17.169
19	381.926,916 514.097,806	20	381.928,691 514.096,341	2.301
21	381.947,037 514.088,238	22	381.966,29 514.085,697	19.42
23	381.979,73 514.091,504	24	381.980,82 514.107,473	16.006
25	381.977,551 514.129,249	26	381.970,436 514.145,938	18.143
27	381.963,925 514.147,242	28	381.938,979 514.152,24	25.442
29	381.922,832 514.158,027	30	381.930,013 514.175,751	19.123
31	381.937,851 514.196,797	32	381.942,831 514.216,0	19.839
33	381.920,77 514.217,476	34	381.887,89 514.223,272	33.386
35	381.860,481 514.224,703	1	381.854,841 514.223,006	5.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.866,119 514.146,491	13	381.870,387 514.139,774	7.959
14	381.885,281 514.133,604	15	381.890,886 514.128,425	7.631
16	381.899,812 514.120,176	17	381.903,28 514.117,313	4.497
18	381.916,522 514.106,384	19	381.926,916 514.097,806	13.477
20	381.928,691 514.096,341	21	381.947,037 514.088,238	20.056
22	381.966,29 514.085,697	23	381.979,73 514.091,504	14.642
24	381.980,82 514.107,473	25	381.977,551 514.129,249	22.02
26	381.970,436 514.145,938	27	381.963,925 514.147,242	6.64
28	381.938,979 514.152,24	29	381.922,832 514.158,027	17.153
30	381.930,013 514.175,751	31	381.937,851 514.196,797	22.458
32	381.942,831 514.216,0	33	381.920,77 514.217,476	22.11
34	381.887,89 514.223,272	35	381.860,481 514.224,703	27.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.516	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

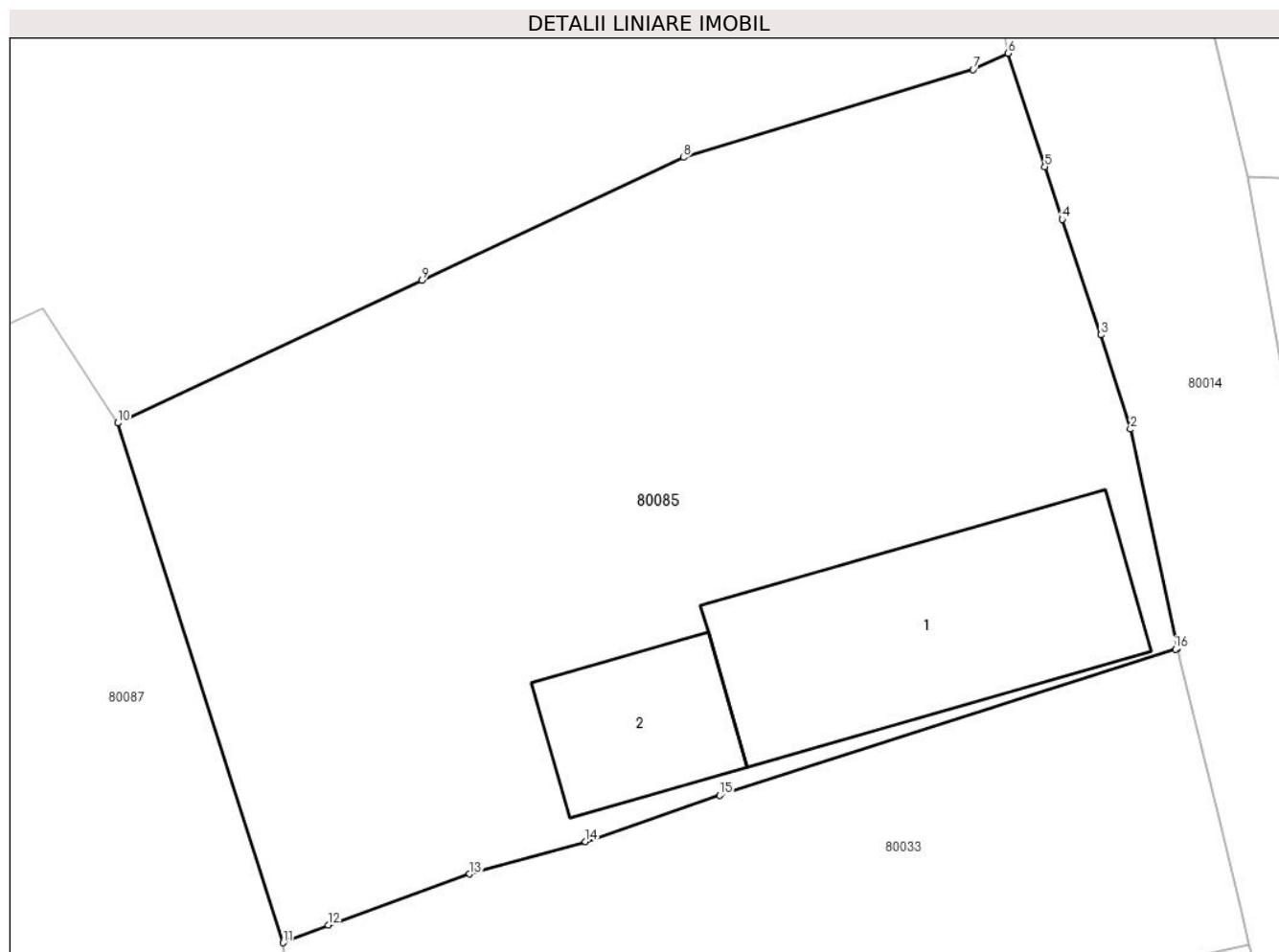
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.016	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	189	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.631,972 514.291,288	2	381.629,536 514.302,625	11.596
2	381.629,536 514.302,625	3	381.628,007 514.307,499	5.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.628,007 514.307,499	4	381.625,998 514.313,453	6.284
4	381.625,998 514.313,453	5	381.625,111 514.316,183	2.87
5	381.625,111 514.316,183	6	381.623,219 514.322,036	6.151
6	381.623,219 514.322,036	7	381.621,406 514.321,202	1.996
7	381.621,406 514.321,202	8	381.606,439 514.316,654	15.642
8	381.606,439 514.316,654	9	381.592,92 514.310,324	14.927
9	381.592,92 514.310,324	10	381.577,202 514.302,944	17.364
10	381.577,202 514.302,944	11	381.585,75 514.276,104	28.169
11	381.585,75 514.276,104	12	381.588,08 514.277,022	2.504
12	381.588,08 514.277,022	13	381.595,369 514.279,653	7.749
13	381.595,369 514.279,653	14	381.601,377 514.281,324	6.236
14	381.601,377 514.281,324	15	381.608,303 514.283,714	7.327
15	381.608,303 514.283,714	16	381.631,859 514.291,264	24.736
16	381.631,859 514.291,264	1	381.631,972 514.291,288	0.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:491 Ampoita
Nr. topografic:453/2,454/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71683	1.682	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11310, din 31/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUHA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

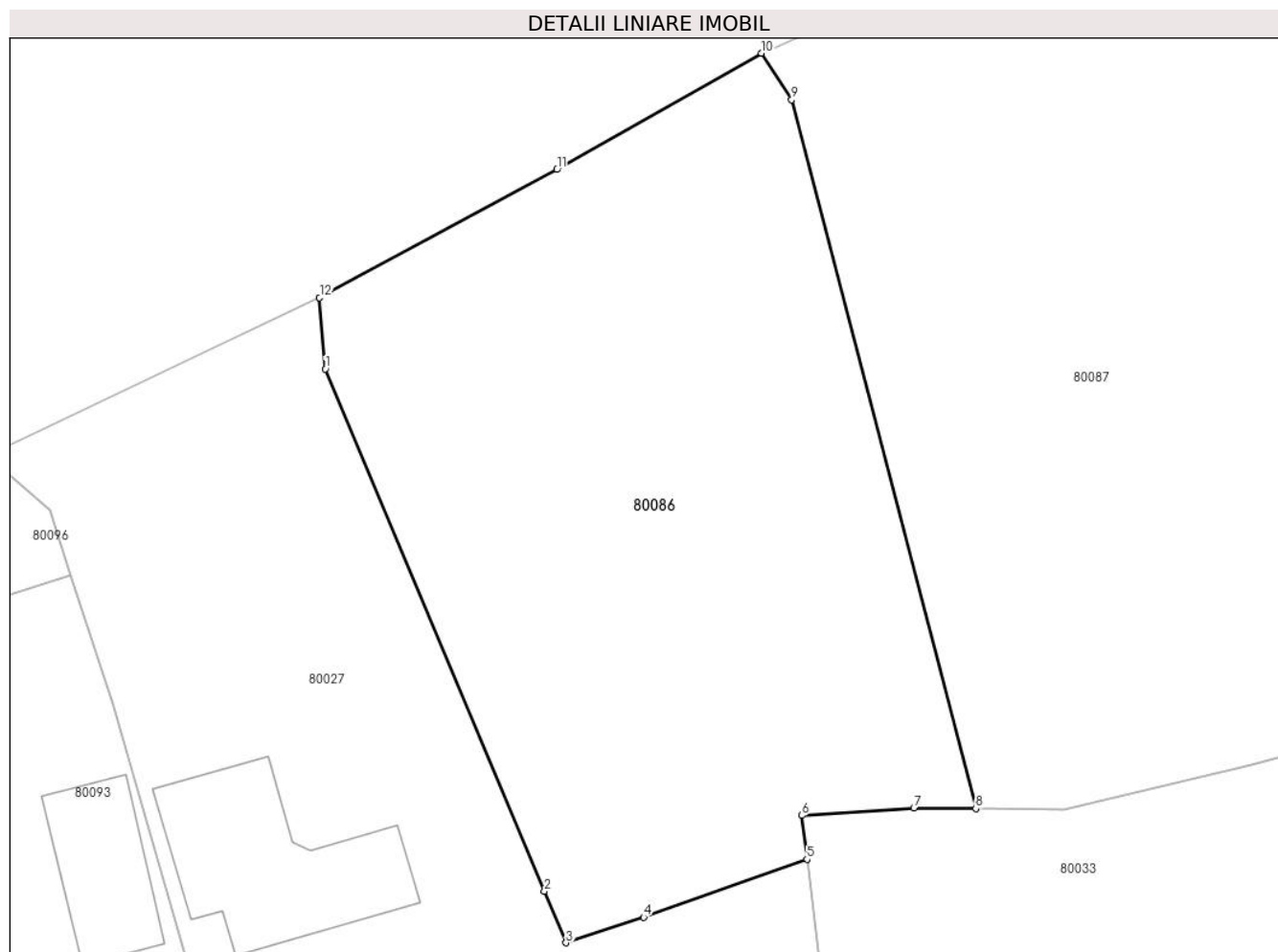
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71683	1.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.509,957 514.272,19	2	381.525,172 514.235,97	39.286
2	381.525,172 514.235,97	3	381.526,674 514.232,394	3.879
3	381.526,674 514.232,394	4	381.532,041 514.234,17	5.653
4	381.532,041 514.234,17	5	381.543,384 514.238,182	12.031
5	381.543,384 514.238,182	6	381.543,023 514.241,221	3.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.543,023 514.241,221	7	381.550,808 514.241,732	7.802
7	381.550,808 514.241,732	8	381.555,103 514.241,695	4.295
8	381.555,103 514.241,695	9	381.542,322 514.290,869	50.808
9	381.542,322 514.290,869	10	381.540,23 514.294,084	3.836
10	381.540,23 514.294,084	11	381.526,035 514.286,019	16.326
11	381.526,035 514.286,019	12	381.509,559 514.277,133	18.72
12	381.509,559 514.277,133	1	381.509,957 514.272,19	4.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:303 Ampoita
Nr. topografic:455,456

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71618	2.179	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11903, din 20/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NIȚU VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

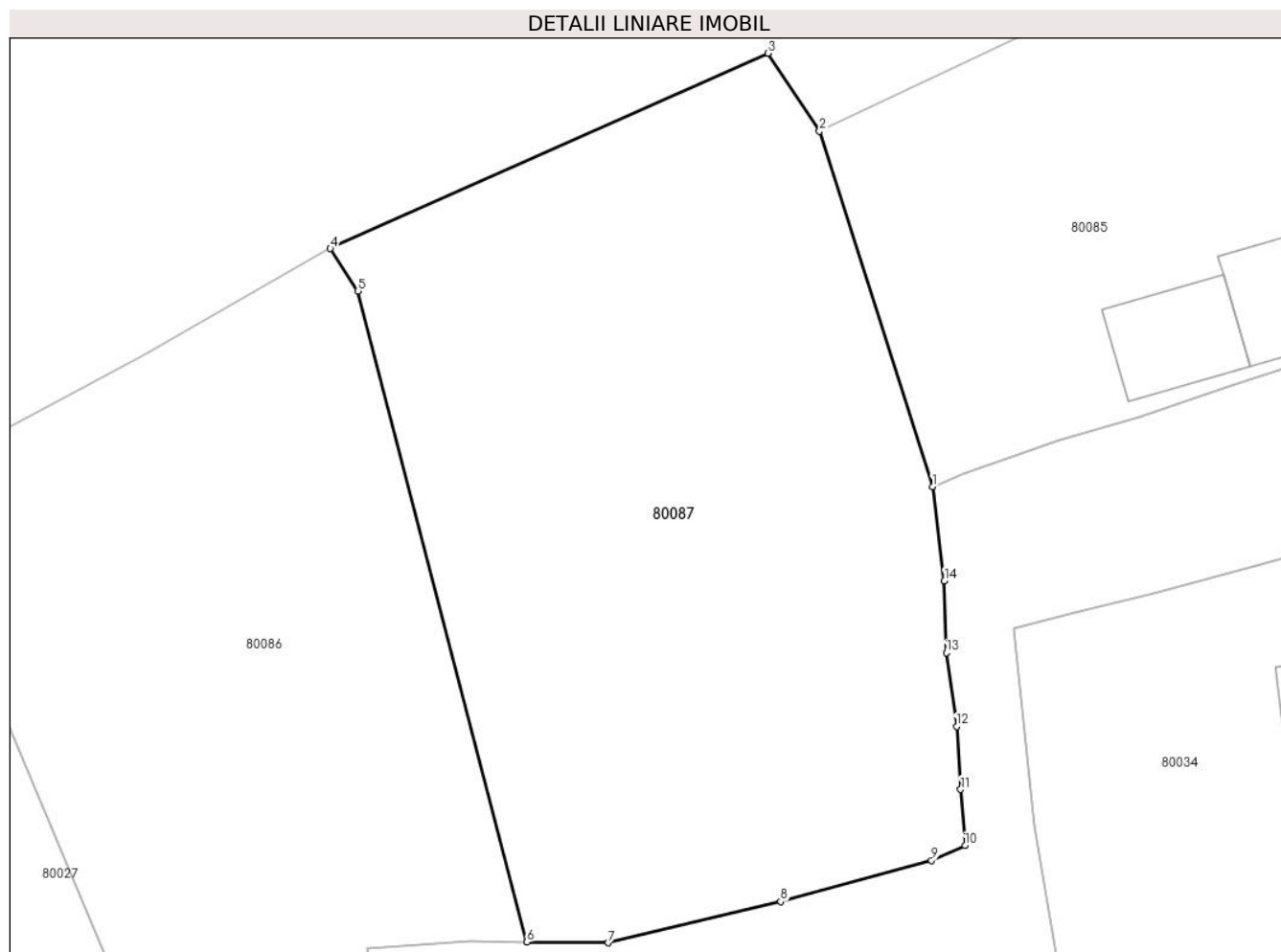
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71618	2.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.179	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.585,75 514.276,104	2	381.577,202 514.302,944	28.169
2	381.577,202 514.302,944	3	381.573,3 514.308,834	7.065
3	381.573,3 514.308,834	4	381.540,23 514.294,084	36.21
4	381.540,23 514.294,084	5	381.542,322 514.290,869	3.836
5	381.542,322 514.290,869	6	381.555,103 514.241,695	50.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.555,103 514.241,695	7	381.561,242 514.241,642	6.139
7	381.561,242 514.241,642	8	381.574,262 514.244,764	13.389
8	381.574,262 514.244,764	9	381.585,671 514.247,861	11.822
9	381.585,671 514.247,861	10	381.588,212 514.248,987	2.779
10	381.588,212 514.248,987	11	381.587,876 514.253,222	4.248
11	381.587,876 514.253,222	12	381.587,573 514.257,991	4.779
12	381.587,573 514.257,991	13	381.586,793 514.263,551	5.614
13	381.586,793 514.263,551	14	381.586,643 514.268,974	5.425
14	381.586,643 514.268,974	1	381.585,75 514.276,104	7.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		467	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

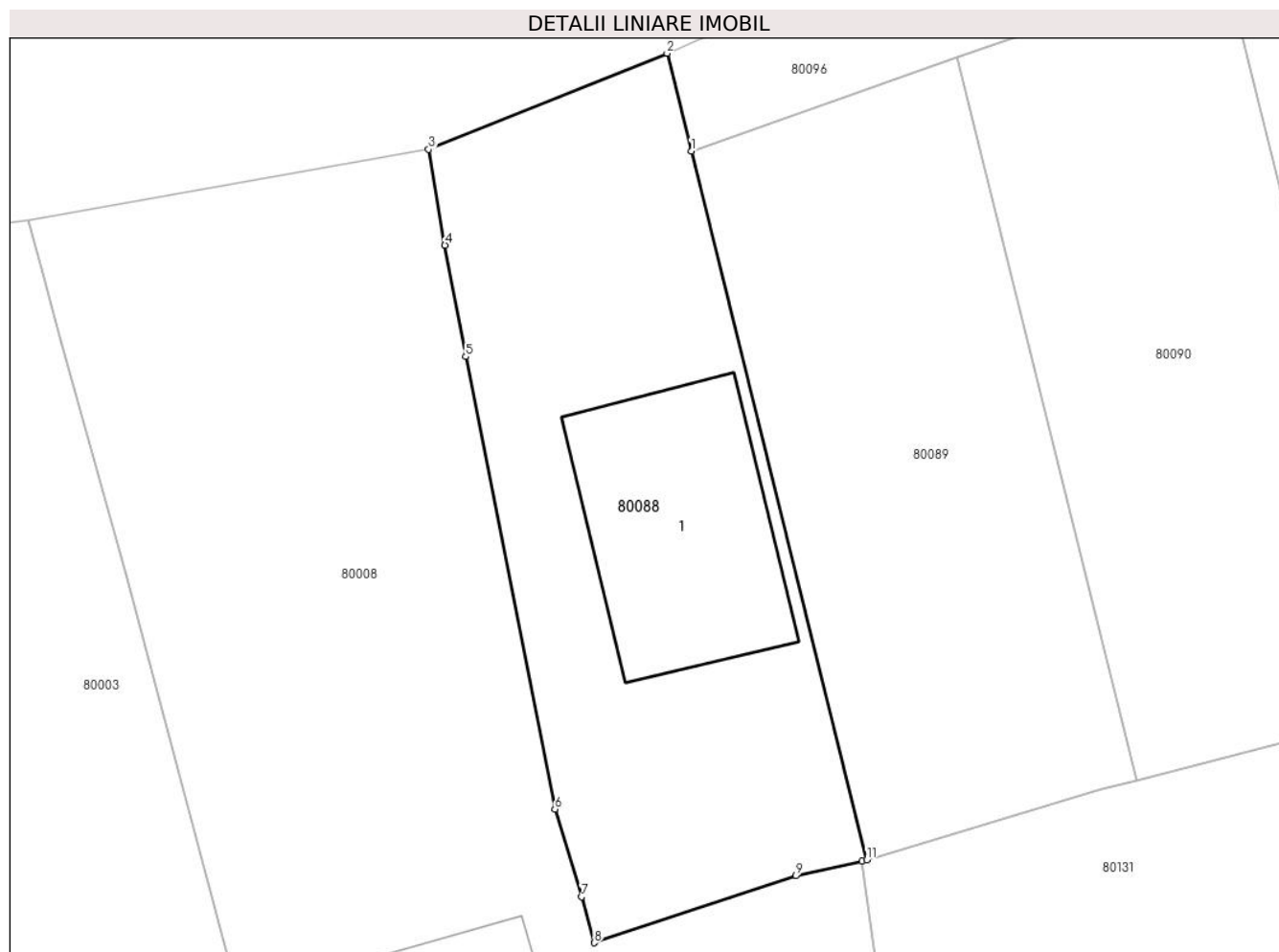
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	120	-	-	-	
2	arabil	DA	347	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.416,719 514.231,463	2	381.415,616 514.235,914	4.585
2	381.415,616 514.235,914	3	381.404,758 514.231,544	11.705
3	381.404,758 514.231,544	4	381.405,504 514.227,186	4.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.405,504 514.227,186	5	381.406,453 514.222,112	5.162
5	381.406,453 514.222,112	6	381.410,513 514.201,511	20.997
6	381.410,513 514.201,511	7	381.411,724 514.197,524	4.168
7	381.411,724 514.197,524	8	381.412,309 514.195,435	2.169
8	381.412,309 514.195,435	9	381.421,484 514.198,482	9.668
9	381.421,484 514.198,482	10	381.424,496 514.199,137	3.082
10	381.424,496 514.199,137	11	381.424,713 514.199,202	0.227
11	381.424,713 514.199,202	1	381.416,719 514.231,463	33.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		429	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

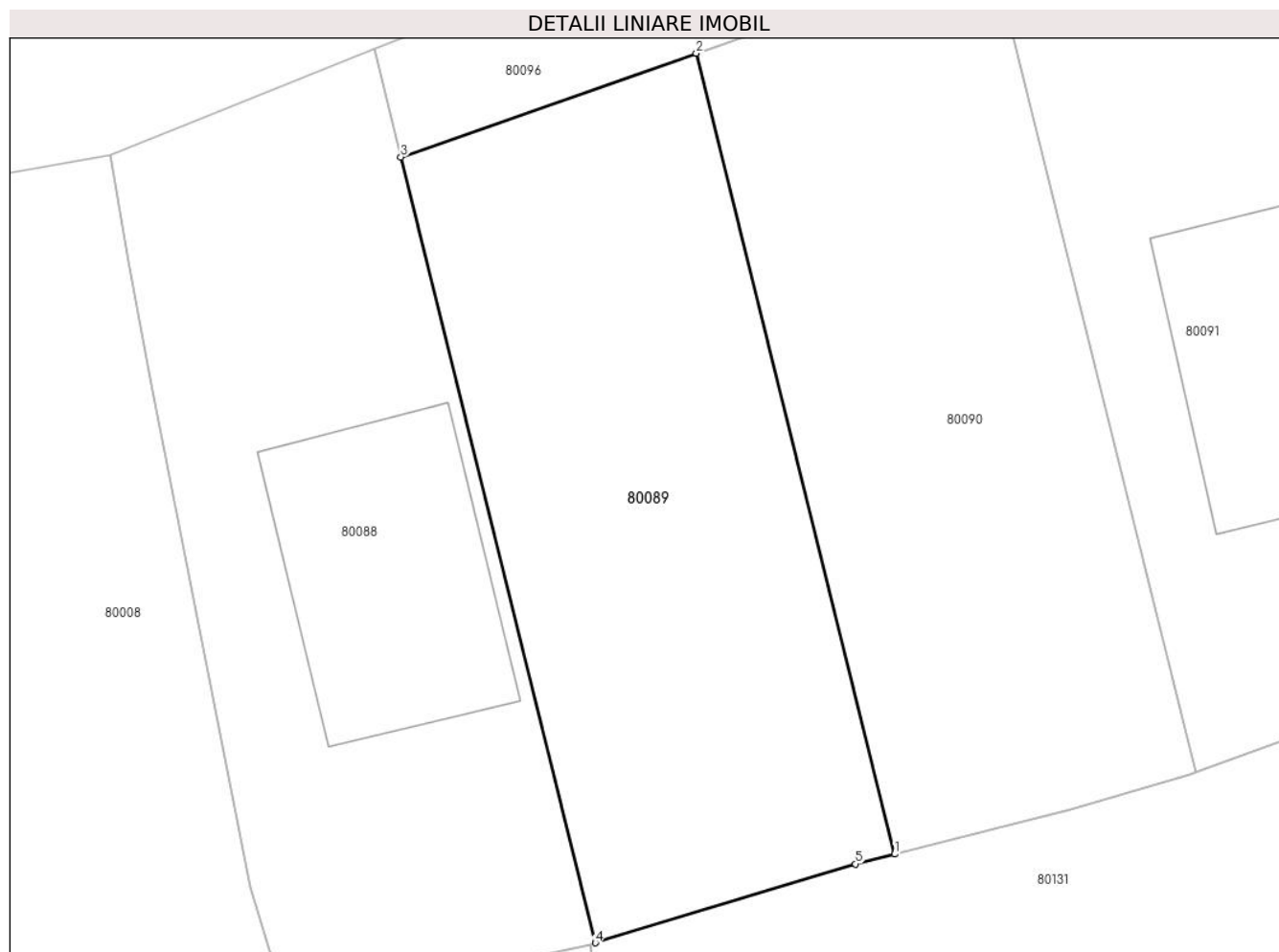
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.436,998 514.202,842	2	381.428,851 514.235,721	33.873
2	381.428,851 514.235,721	3	381.416,719 514.231,463	12.857
3	381.416,719 514.231,463	4	381.424,713 514.199,202	33.237
4	381.424,713 514.199,202	5	381.435,398 514.202,434	11.163
5	381.435,398 514.202,434	1	381.436,998 514.202,842	1.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:50 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

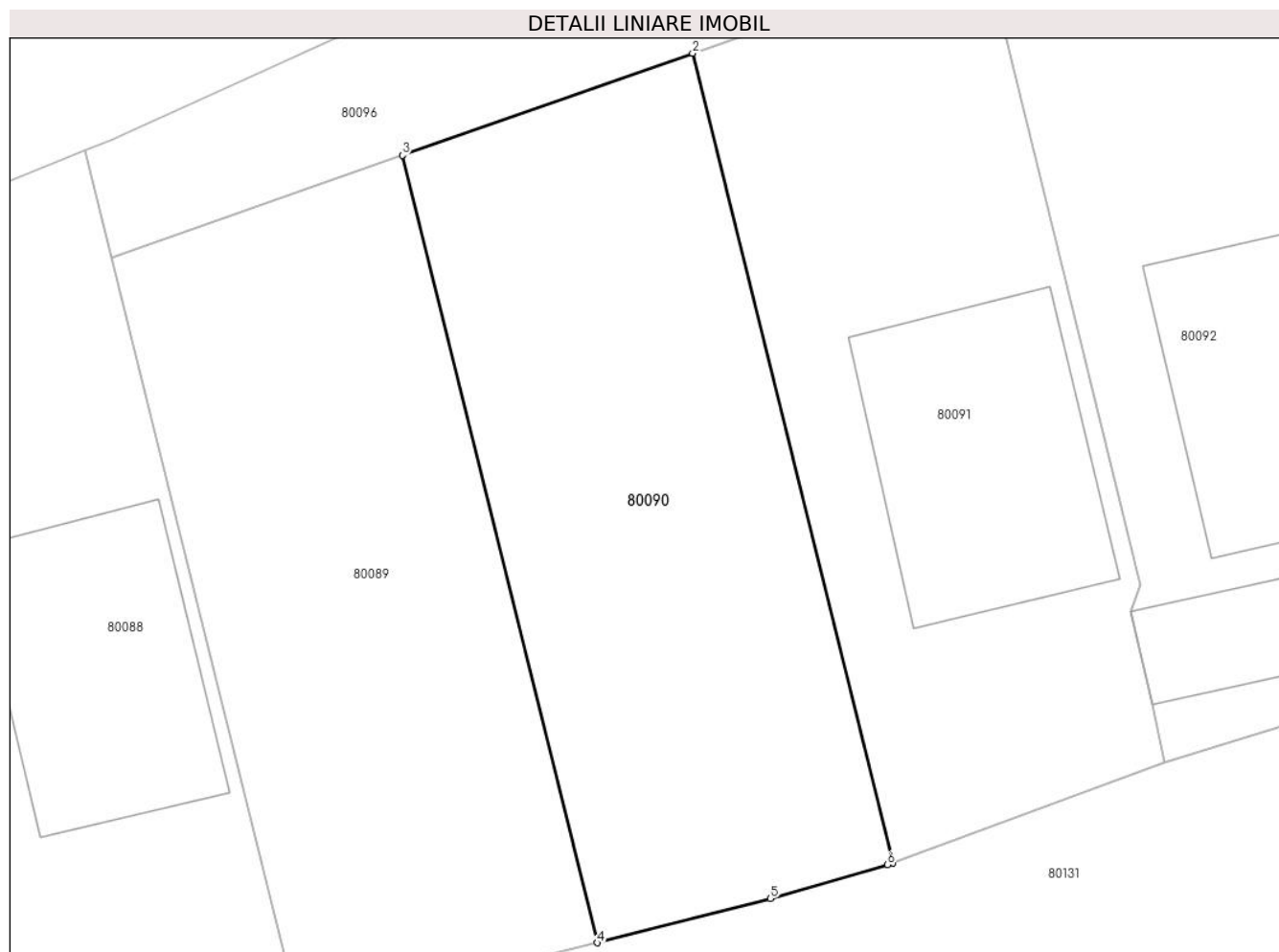
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.449,357 514.206,184	2	381.440,984 514.239,978	34.816
2	381.440,984 514.239,978	3	381.428,851 514.235,721	12.858
3	381.428,851 514.235,721	4	381.436,998 514.202,842	33.873
4	381.436,998 514.202,842	5	381.444,229 514.204,686	7.462
5	381.444,229 514.204,686	6	381.449,124 514.206,098	5.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.449,124 514.206,098	1	381.449,357 514.206,184	0.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:50 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

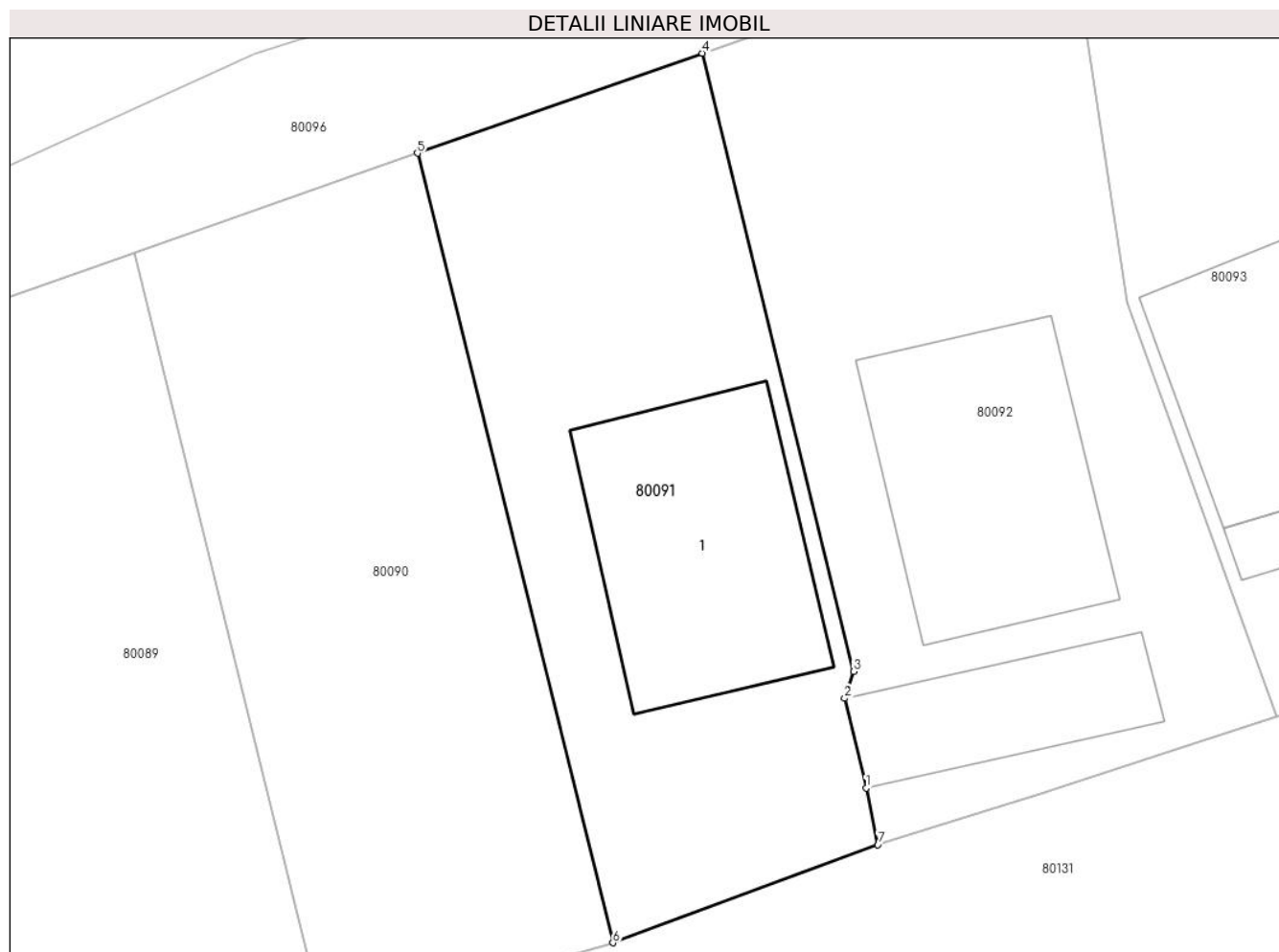
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	440	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.460,206 514.212,804	2	381.459,279 514.216,649	3.956
2	381.459,279 514.216,649	3	381.459,669 514.217,79	1.206
3	381.459,669 514.217,79	4	381.453,181 514.244,259	27.252
4	381.453,181 514.244,259	5	381.440,984 514.239,978	12.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.440,984 514.239,978	6	381.449,357 514.206,184	34.816
6	381.449,357 514.206,184	7	381.460,709 514.210,385	12.104
7	381.460,709 514.210,385	1	381.460,206 514.212,804	2.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		563	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

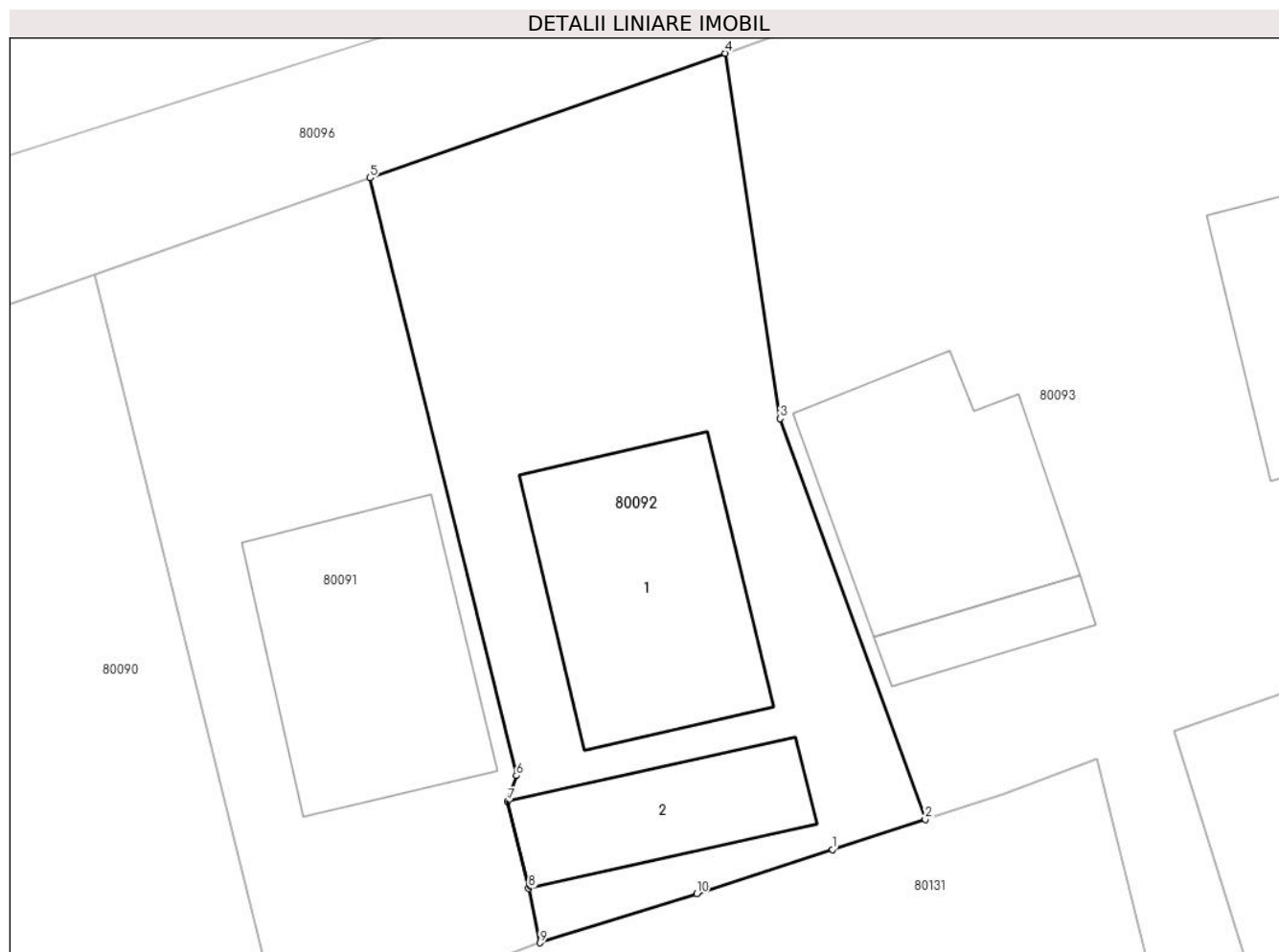
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	363	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.473,668 514.214,513	2	381.477,791 514.215,856	4.336
2	381.477,791 514.215,856	3	381.471,359 514.233,606	18.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.471,359 514.233,606	4	381.468,923 514.249,783	16.36
4	381.468,923 514.249,783	5	381.453,181 514.244,259	16.683
5	381.453,181 514.244,259	6	381.459,669 514.217,79	27.252
6	381.459,669 514.217,79	7	381.459,279 514.216,649	1.206
7	381.459,279 514.216,649	8	381.460,206 514.212,804	3.956
8	381.460,206 514.212,804	9	381.460,709 514.210,385	2.471
9	381.460,709 514.210,385	10	381.467,651 514.212,552	7.272
10	381.467,651 514.212,552	1	381.473,668 514.214,513	6.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.039	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

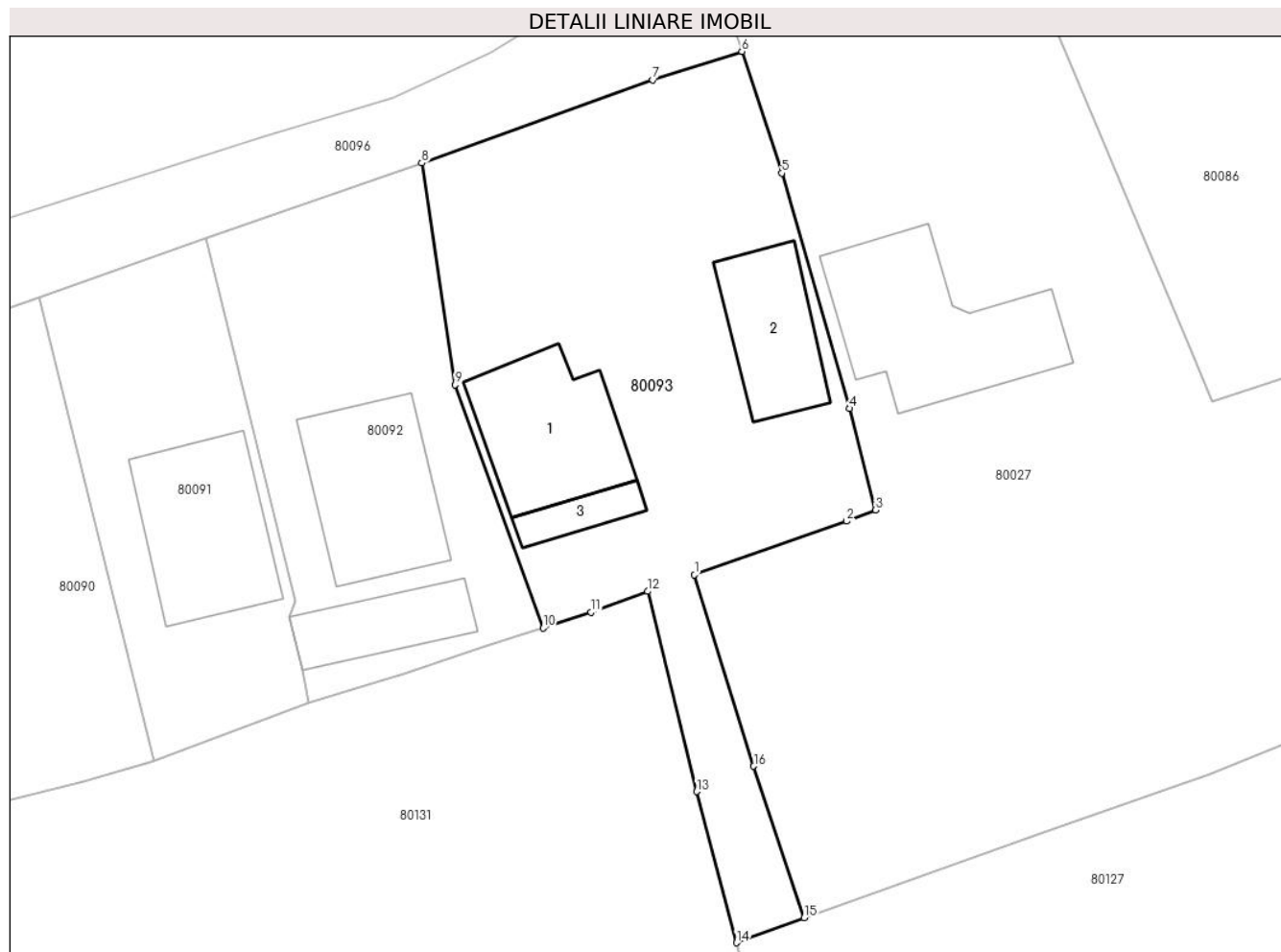
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	739	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.488,845 514.219,74	2	381.499,95 514.223,651	11.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.499,95 514.223,651	3	381.502,079 514.224,459	2.277
3	381.502,079 514.224,459	4	381.500,185 514.231,873	7.652
4	381.500,185 514.231,873	5	381.495,22 514.249,041	17.871
5	381.495,22 514.249,041	6	381.492,302 514.257,92	9.346
6	381.492,302 514.257,92	7	381.485,794 514.255,84	6.832
7	381.485,794 514.255,84	8	381.468,923 514.249,783	17.925
8	381.468,923 514.249,783	9	381.471,359 514.233,606	16.36
9	381.471,359 514.233,606	10	381.477,791 514.215,856	18.879
10	381.477,791 514.215,856	11	381.481,298 514.216,999	3.689
11	381.481,298 514.216,999	12	381.485,421 514.218,537	4.4
12	381.485,421 514.218,537	13	381.489,003 514.203,926	15.043
13	381.489,003 514.203,926	14	381.491,899 514.192,902	11.398
14	381.491,899 514.192,902	15	381.496,848 514.194,737	5.278
15	381.496,848 514.194,737	16	381.493,175 514.205,785	11.643
16	381.493,175 514.205,785	1	381.488,845 514.219,74	14.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.316	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

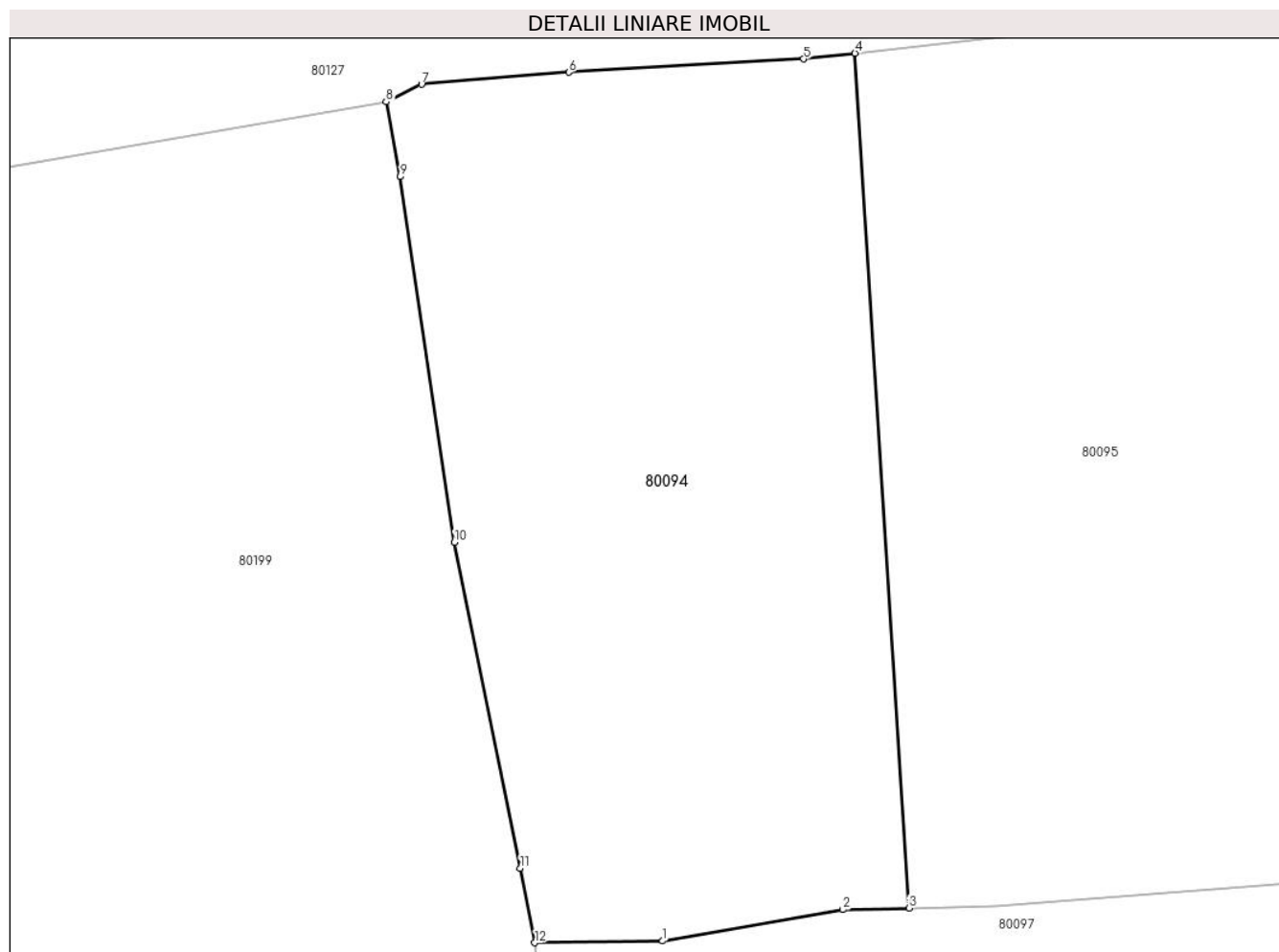
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.316	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.497,5 514.111,259	2	381.508,251 514.113,133	10.912
2	381.508,251 514.113,133	3	381.512,218 514.113,228	3.968
3	381.512,218 514.113,228	4	381.508,985 514.164,251	51.126
4	381.508,985 514.164,251	5	381.505,916 514.163,911	3.088
5	381.505,916 514.163,911	6	381.491,897 514.163,115	14.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.491,897 514.163,115	7	381.483,097 514.162,394	8.83
7	381.483,097 514.162,394	8	381.480,995 514.161,344	2.35
8	381.480,995 514.161,344	9	381.481,831 514.156,879	4.542
9	381.481,831 514.156,879	10	381.485,059 514.135,051	22.065
10	381.485,059 514.135,051	11	381.488,995 514.115,608	19.838
11	381.488,995 514.115,608	12	381.489,869 514.111,153	4.54
12	381.489,869 514.111,153	1	381.497,5 514.111,259	7.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.316	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

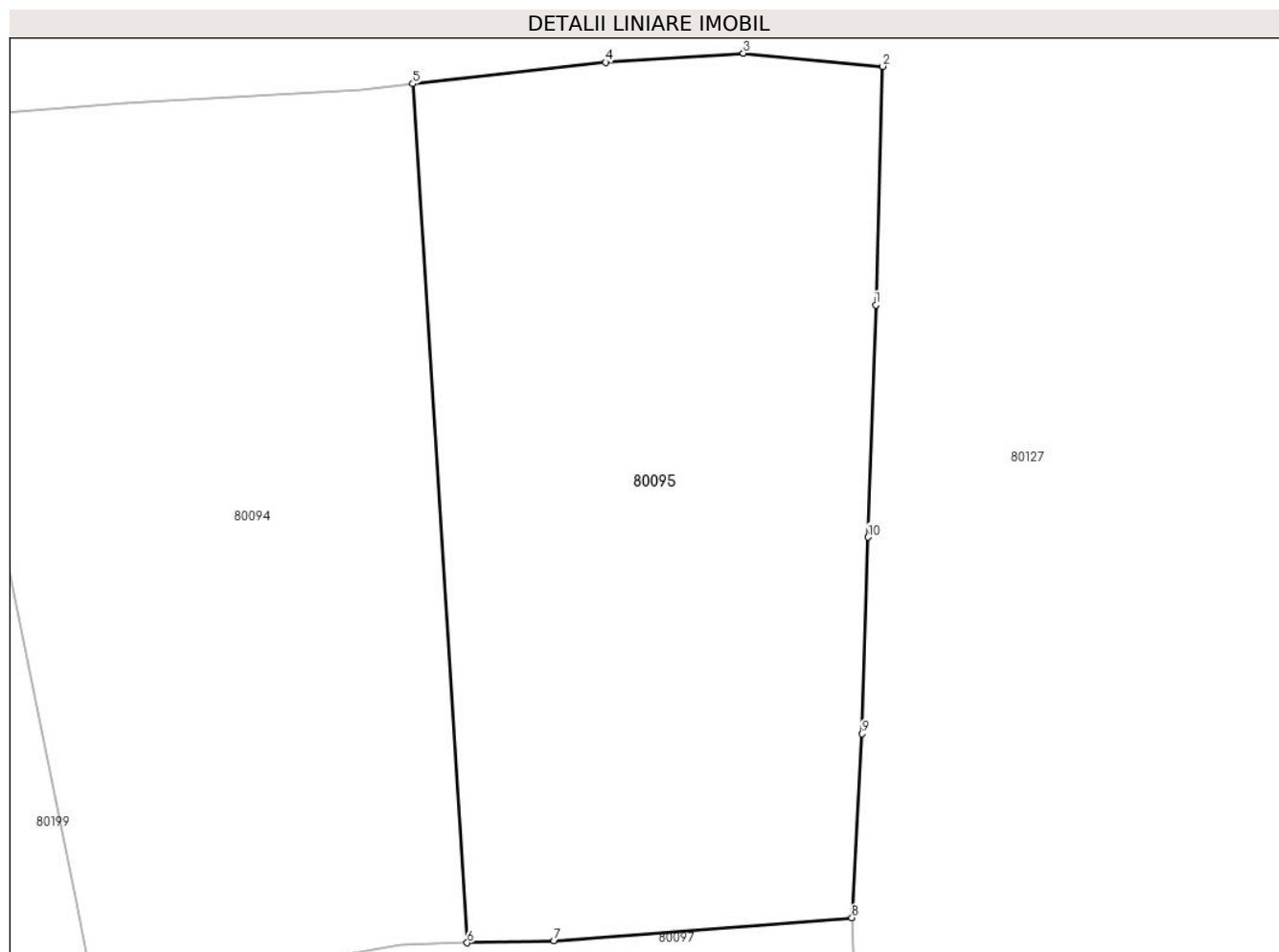
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.316	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.536,503 514.151,119	2	381.536,905 514.165,282	14.168
2	381.536,905 514.165,282	3	381.528,632 514.166,064	8.31
3	381.528,632 514.166,064	4	381.520,441 514.165,522	8.209
4	381.520,441 514.165,522	5	381.508,985 514.164,251	11.526
5	381.508,985 514.164,251	6	381.512,218 514.113,228	51.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.512,218 514.113,228	7	381.517,385 514.113,352	5.168
7	381.517,385 514.113,352	8	381.535,078 514.114,708	17.745
8	381.535,078 514.114,708	9	381.535,684 514.125,64	10.948
9	381.535,684 514.125,64	10	381.536,043 514.137,317	11.683
10	381.536,043 514.137,317	1	381.536,503 514.151,119	13.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		486	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	486	-	-	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.490,817 514.262,439	2	381.486,449 514.266,171	5.745
2	381.486,449 514.266,171	3	381.483,108 514.264,316	3.821
3	381.483,108 514.264,316	4	381.481,443 514.262,497	2.466
4	381.481,443 514.262,497	5	381.473,885 514.257,826	8.885
5	381.473,885 514.257,826	6	381.466,84 514.254,554	7.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.466,84 514.254,554	7	381.457,415 514.251,698	9.848
7	381.457,415 514.251,698	8	381.434,014 514.244,267	24.553
8	381.434,014 514.244,267	9	381.416,758 514.236,373	18.976
9	381.416,758 514.236,373	10	381.415,616 514.235,914	1.23
10	381.415,616 514.235,914	11	381.416,719 514.231,463	4.585
11	381.416,719 514.231,463	12	381.428,851 514.235,721	12.857
12	381.428,851 514.235,721	13	381.440,984 514.239,978	12.858
13	381.440,984 514.239,978	14	381.453,181 514.244,259	12.927
14	381.453,181 514.244,259	15	381.468,923 514.249,783	16.683
15	381.468,923 514.249,783	16	381.485,794 514.255,84	17.925
16	381.485,794 514.255,84	17	381.492,302 514.257,92	6.832
17	381.492,302 514.257,92	1	381.490,817 514.262,439	4.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.548	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

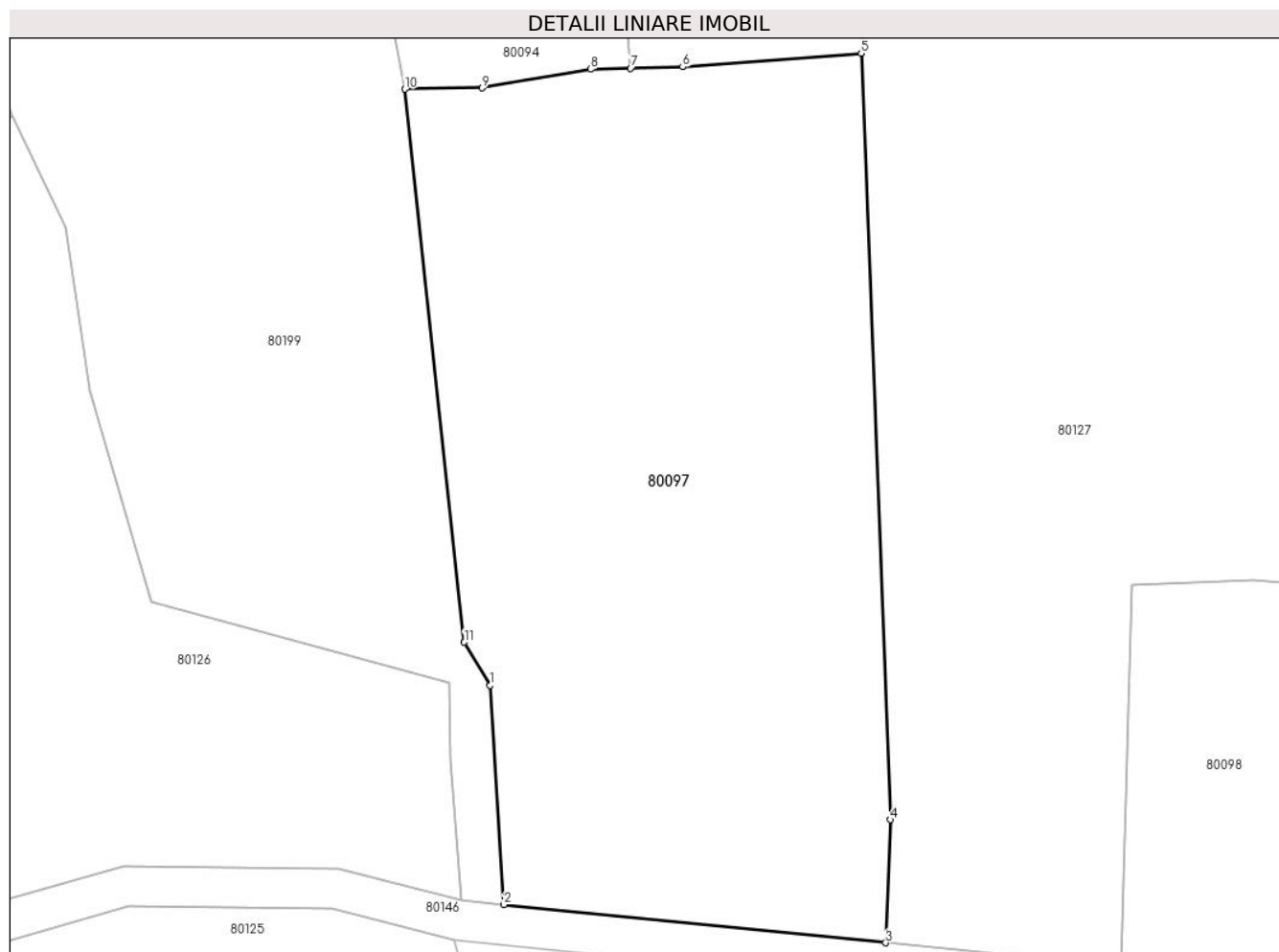
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.548	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.498,31 514.052,095	2	381.499,678 514.030,397	21.741
2	381.499,678 514.030,397	3	381.537,5 514.026,606	38.012
3	381.537,5 514.026,606	4	381.537,966 514.038,794	12.197
4	381.537,966 514.038,794	5	381.535,078 514.114,708	75.969
5	381.535,078 514.114,708	6	381.517,385 514.113,352	17.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.517,385 514.113,352	7	381.512,218 514.113,228	5.168
7	381.512,218 514.113,228	8	381.508,251 514.113,133	3.968
8	381.508,251 514.113,133	9	381.497,5 514.111,259	10.912
9	381.497,5 514.111,259	10	381.489,869 514.111,153	7.632
10	381.489,869 514.111,153	11	381.495,742 514.056,372	55.095
11	381.495,742 514.056,372	1	381.498,31 514.052,095	4.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:148 Ampoita
Nr. topografic:481

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.658	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11402, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVAȘCU RADU-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

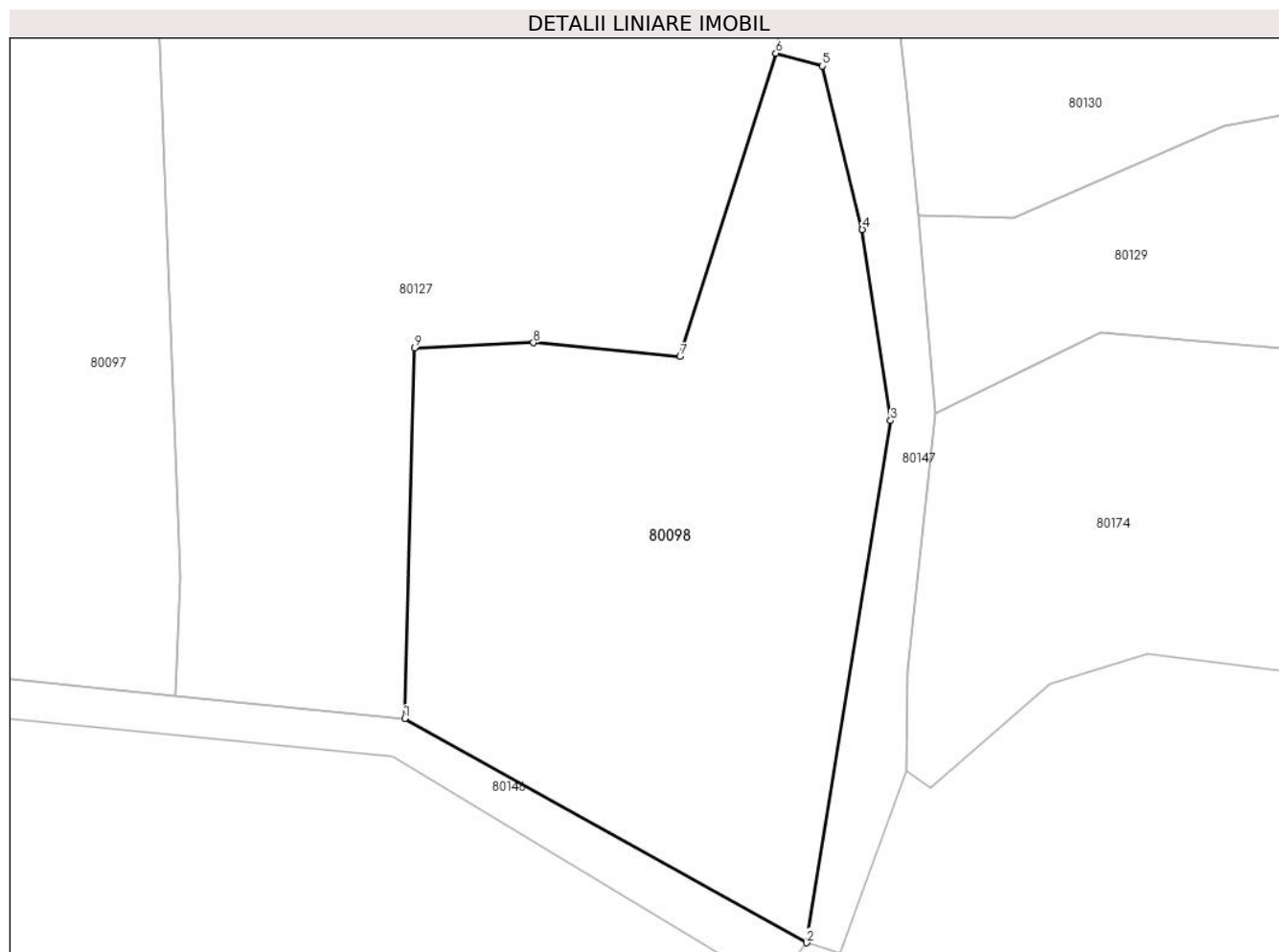
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	521	-	-	-	Fâneată împădurită
2	faneata	DA	2.137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.560,855 514.024,265	2	381.601,812 514.001,428	46.893
2	381.601,812 514.001,428	3	381.610,383 514.054,62	53.878
3	381.610,383 514.054,62	4	381.607,502 514.074,075	19.667
4	381.607,502 514.074,075	5	381.603,43 514.090,729	17.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.603,43 514.090,729	6	381.598,693 514.092,037	4.914
6	381.598,693 514.092,037	7	381.588,91 514.061,132	32.416
7	381.588,91 514.061,132	8	381.573,975 514.062,553	15.003
8	381.573,975 514.062,553	9	381.561,886 514.062,024	12.101
9	381.561,886 514.062,024	1	381.560,855 514.024,265	37.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:569 Ampota
Nr. topografic:424,425,426,427

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.344	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11214, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PASCU LUCA-VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

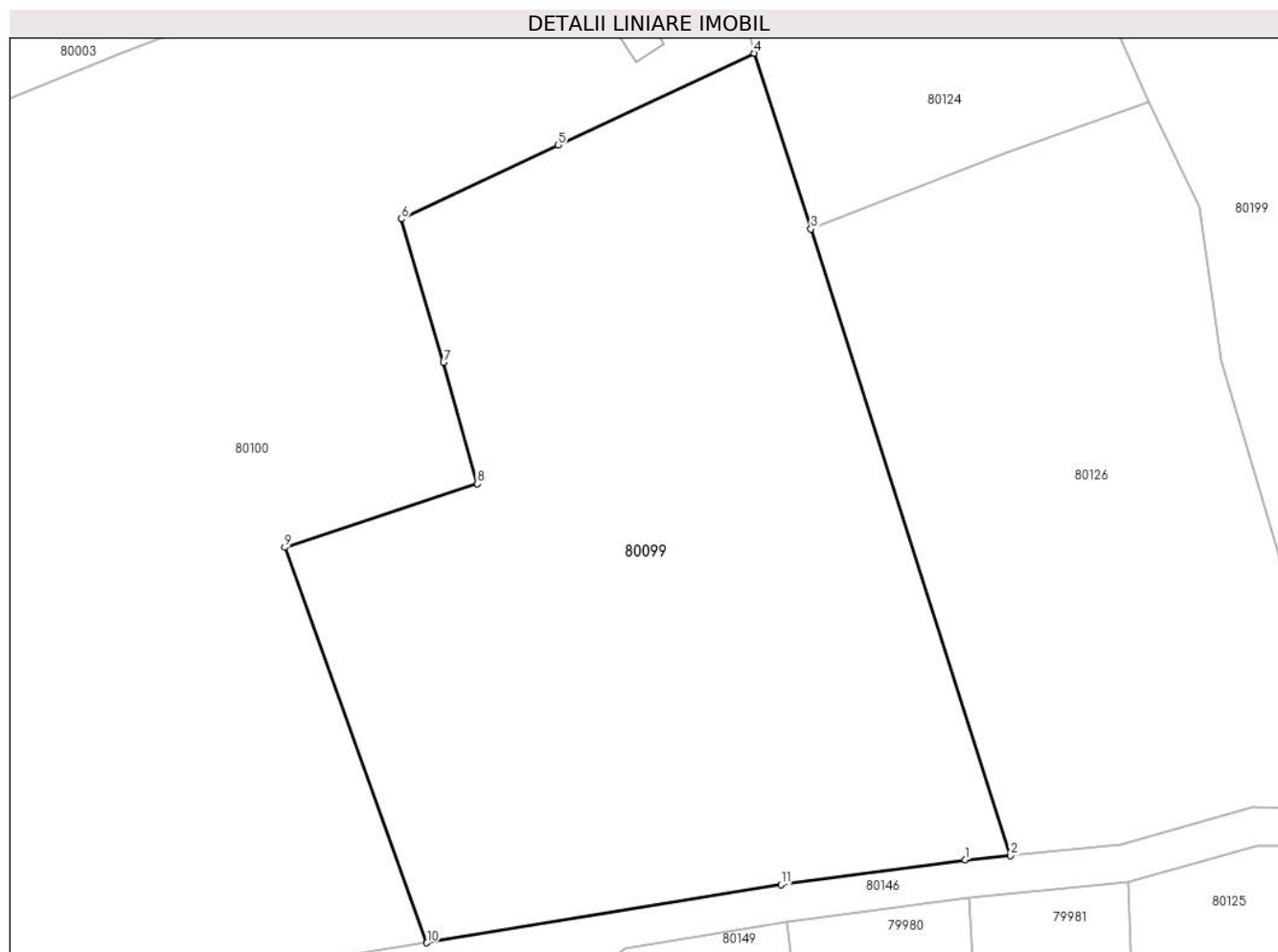
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.344	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.431,649 514.028,704	2	381.436,429 514.029,159	4.802
2	381.436,429 514.029,159	3	381.415,397 514.095,094	69.208
3	381.415,397 514.095,094	4	381.409,423 514.113,584	19.431
4	381.409,423 514.113,584	5	381.388,794 514.103,905	22.786
5	381.388,794 514.103,905	6	381.372,272 514.096,136	18.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.372,272 514.096,136	7	381.376,712 514.081,059	15.717
7	381.376,712 514.081,059	8	381.380,249 514.068,288	13.252
8	381.380,249 514.068,288	9	381.359,989 514.061,573	21.344
9	381.359,989 514.061,573	10	381.374,954 514.019,979	44.204
10	381.374,954 514.019,979	11	381.412,249 514.026,121	37.798
11	381.412,249 514.026,121	1	381.431,649 514.028,704	19.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:569 Ampoita

Nr. topografic:424, 425, 426, 427 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.493	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6408, din 02/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PASCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

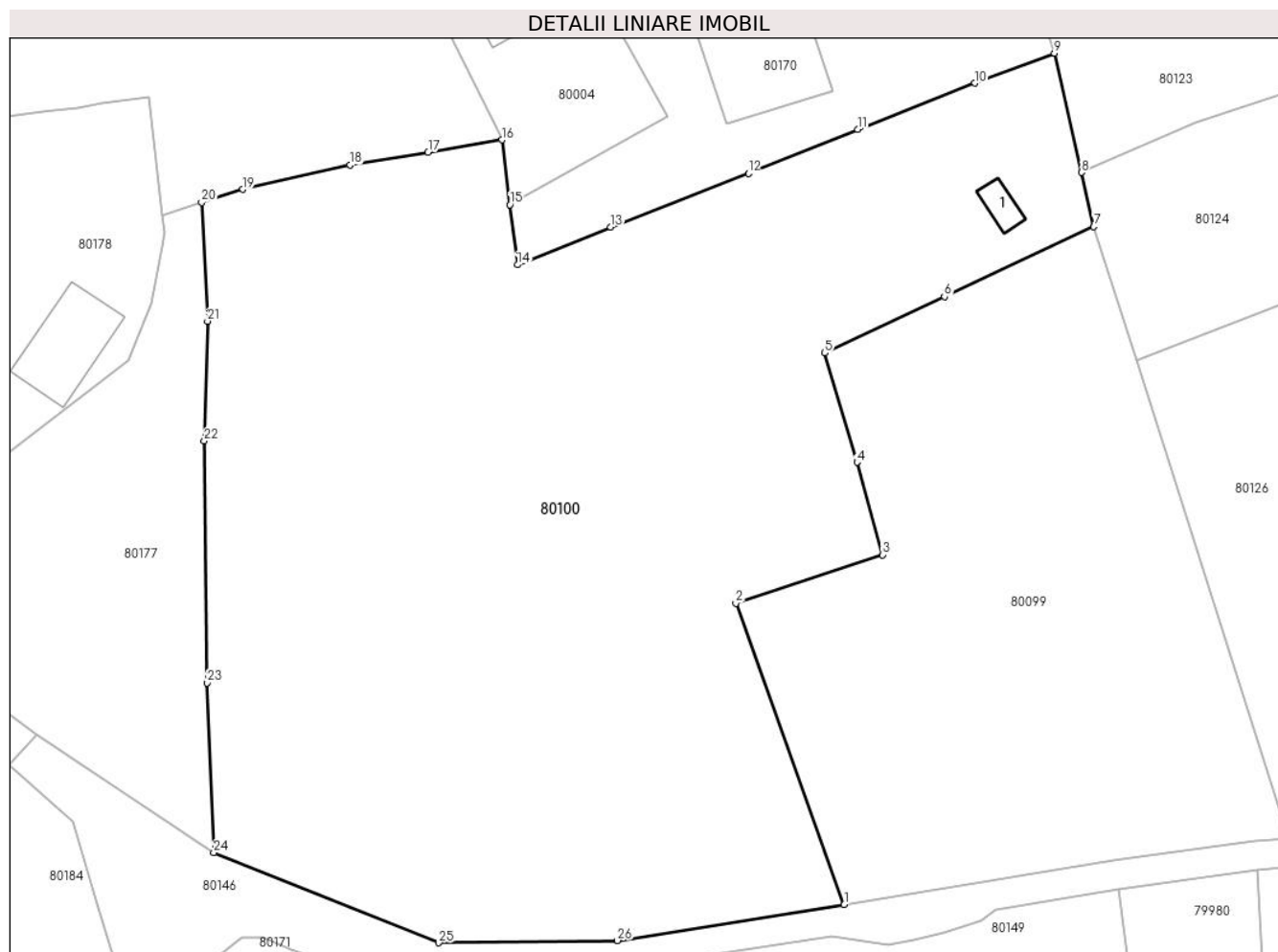
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.493	-	-	424, 425, 426, 427 parte	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.374,954 514.019,979	2	381.359,989 514.061,573	44.204
3	381.380,249 514.068,288	4	381.376,712 514.081,059	13.252
5	381.372,272 514.096,136	6	381.388,794 514.103,905	18.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.359,989 514.061,573	3	381.380,249 514.068,288	21.344
4	381.376,712 514.081,059	5	381.372,272 514.096,136	15.717
6	381.388,794 514.103,905	7	381.409,423 514.113,584	22.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	381.409,423 514.113,584	8	381.407,728 514.121,062	7.667	8	381.407,728 514.121,062	9	381.403,998 514.137,524	16.88
9	381.403,998 514.137,524	10	381.392,983 514.133,386	11.767	10	381.392,983 514.133,386	11	381.376,797 514.127,01	17.397
11	381.376,797 514.127,01	12	381.361,723 514.120,939	16.251	12	381.361,723 514.120,939	13	381.342,682 514.113,538	20.429
13	381.342,682 514.113,538	14	381.329,811 514.108,312	13.891	14	381.329,811 514.108,312	15	381.328,777 514.116,611	8.363
15	381.328,777 514.116,611	16	381.327,662 514.125,558	9.016	16	381.327,662 514.125,558	17	381.317,47 514.123,871	10.331
17	381.317,47 514.123,871	18	381.306,701 514.122,088	10.916	18	381.306,701 514.122,088	19	381.291,866 514.118,727	15.211
19	381.291,866 514.118,727	20	381.286,178 514.116,923	5.967	20	381.286,178 514.116,923	21	381.287,006 514.100,534	16.41
21	381.287,006 514.100,534	22	381.286,552 514.083,994	16.547	22	381.286,552 514.083,994	23	381.286,924 514.050,598	33.397
23	381.286,924 514.050,598	24	381.287,852 514.027,188	23.429	24	381.287,852 514.027,188	25	381.318,952 514.014,724	33.505
25	381.318,952 514.014,724	26	381.343,632 514.015,028	24.681	26	381.343,632 514.015,028	1	381.374,954 514.019,979	31.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.233	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7582, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) SULARIE FLOAREA-NICOLETA 2) SULARIE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

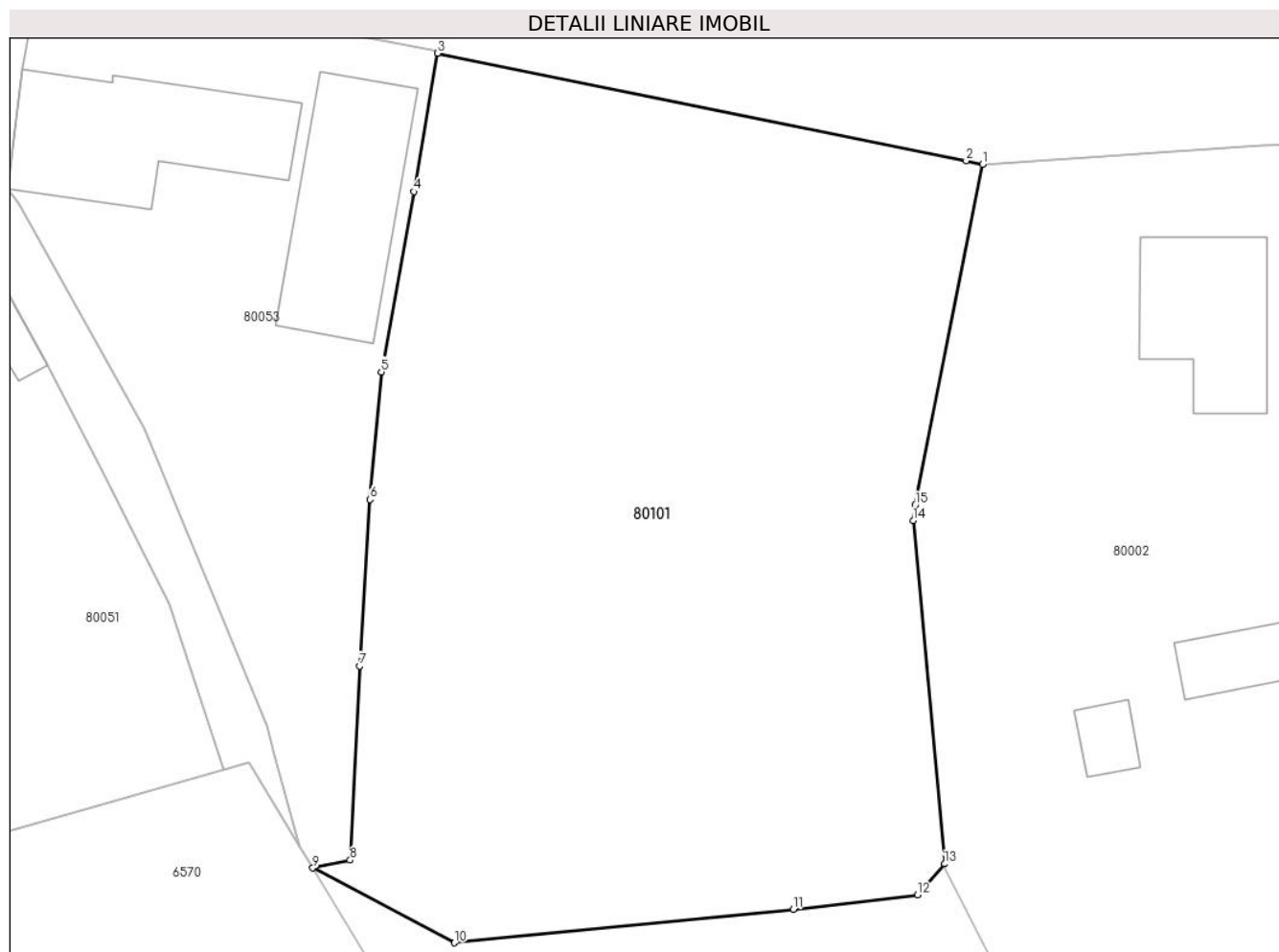
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	122	-	-	-	
2	faneata	DA	3.111	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.669,026 513.970,203	2	380.667,659 513.970,485	1.396
2	380.667,659 513.970,485	3	380.623,245 513.979,522	45.324
3	380.623,245 513.979,522	4	380.621,226 513.967,897	11.799
4	380.621,226 513.967,897	5	380.618,487 513.952,764	15.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.618,487 513.952,764	6	380.617,536 513.942,039	10.767
6	380.617,536 513.942,039	7	380.616,664 513.928,056	14.01
7	380.616,664 513.928,056	8	380.615,875 513.911,764	16.311
8	380.615,875 513.911,764	9	380.612,742 513.911,092	3.204
9	380.612,742 513.911,092	10	380.624,646 513.904,815	13.457
10	380.624,646 513.904,815	11	380.653,124 513.907,617	28.615
11	380.653,124 513.907,617	12	380.663,554 513.908,827	10.5
12	380.663,554 513.908,827	13	380.665,822 513.911,443	3.463
13	380.665,822 513.911,443	14	380.663,187 513.940,264	28.941
14	380.663,187 513.940,264	15	380.663,357 513.941,563	1.31
15	380.663,357 513.941,563	1	380.669,026 513.970,203	29.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1388 Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.101	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11712, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) JINARIU ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 802, din 31/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JINARIU ILEANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

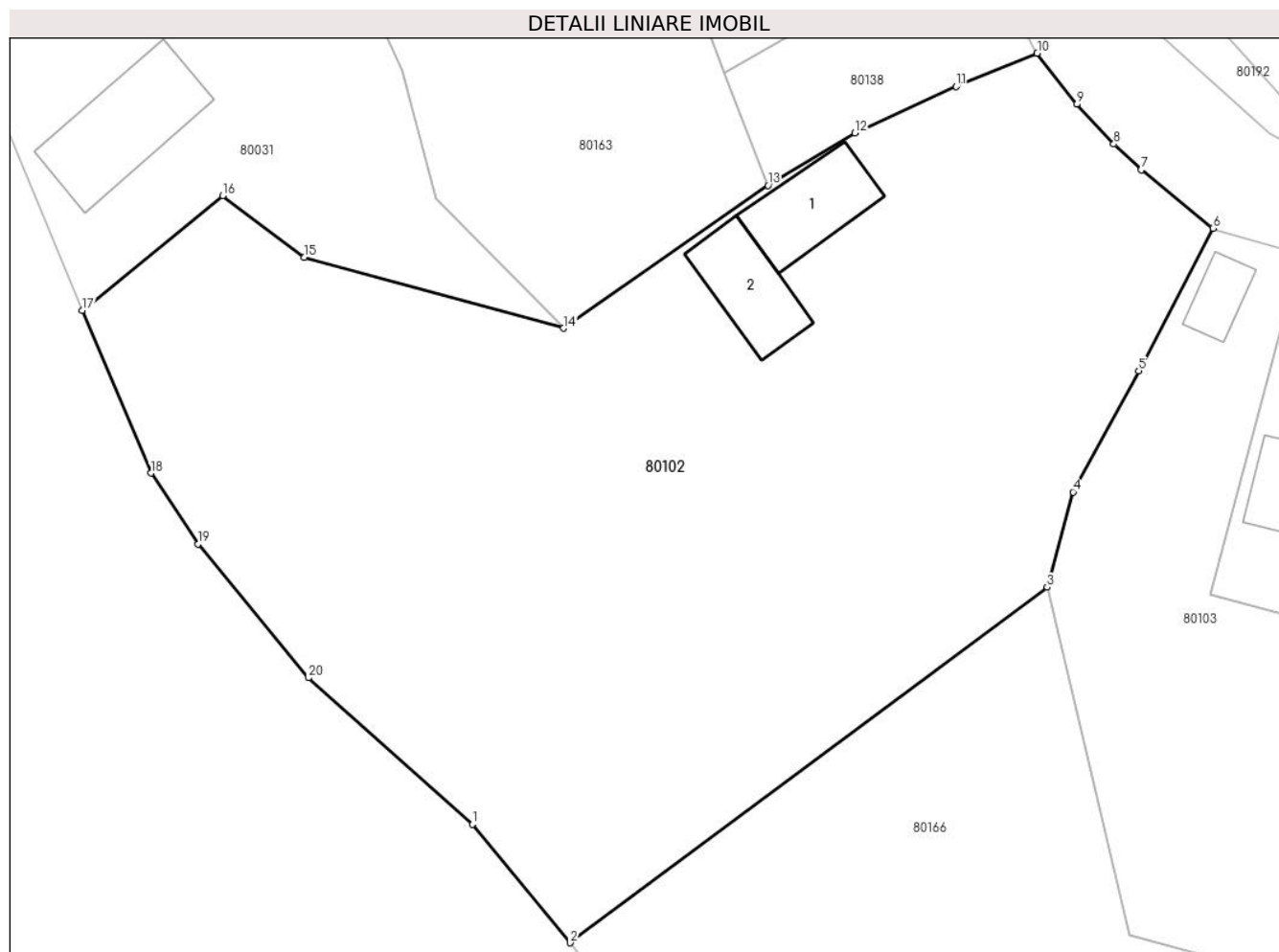
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	-	
2	faneata	DA	2.951	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	380.210,452 514.035,037	2	380.218,003 514.025,883	11.866
2	380.218,003 514.025,883	3	380.254,936 514.053,372	46.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.254,936 514.053,372	4	380.256,924 514.060,74	7.631
4	380.256,924 514.060,74	5	380.262,0 514.070,11	10.656
5	380.262,0 514.070,11	6	380.267,751 514.081,135	12.435
6	380.267,751 514.081,135	7	380.262,194 514.085,654	7.162
7	380.262,194 514.085,654	8	380.260,073 514.087,649	2.912
8	380.260,073 514.087,649	9	380.257,219 514.090,727	4.198
9	380.257,219 514.090,727	10	380.254,144 514.094,672	5.002
10	380.254,144 514.094,672	11	380.247,867 514.092,094	6.786
11	380.247,867 514.092,094	12	380.240,029 514.088,508	8.62
12	380.240,029 514.088,508	13	380.233,301 514.084,458	7.853
13	380.233,301 514.084,458	14	380.217,493 514.073,404	19.29
14	380.217,493 514.073,404	15	380.197,439 514.078,903	20.794
15	380.197,439 514.078,903	16	380.191,116 514.083,666	7.916
16	380.191,116 514.083,666	17	380.180,247 514.074,796	14.03
17	380.180,247 514.074,796	18	380.185,555 514.062,193	13.675
18	380.185,555 514.062,193	19	380.189,192 514.056,713	6.577
19	380.189,192 514.056,713	20	380.197,754 514.046,366	13.43
20	380.197,754 514.046,366	1	380.210,452 514.035,037	17.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.054	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

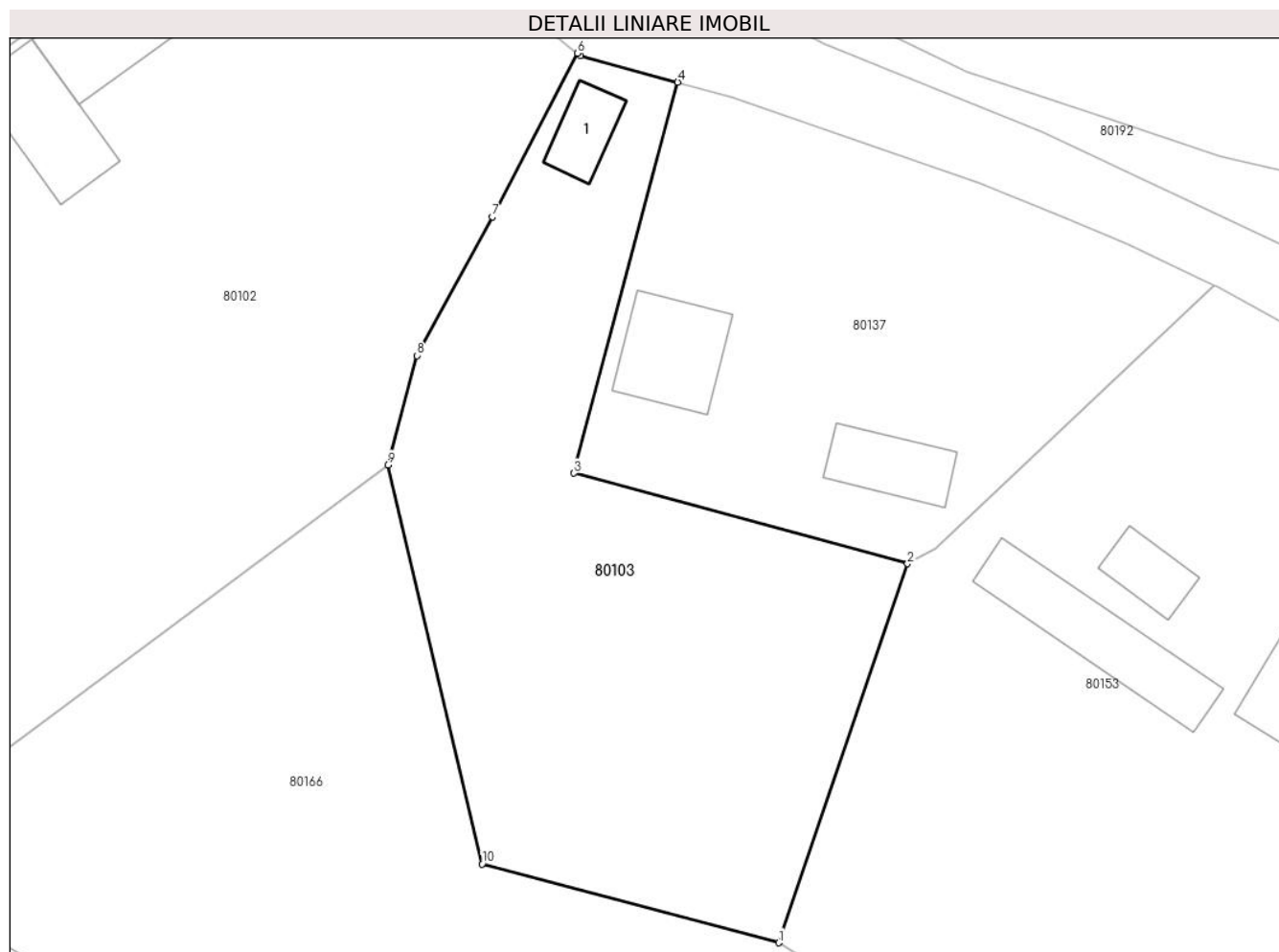
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	954	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.281,314 514.021,132	2	380.290,024 514.046,697	27.008
2	380.290,024 514.046,697	3	380.267,502 514.052,806	23.335
3	380.267,502 514.052,806	4	380.274,507 514.079,179	27.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.274,507 514.079,179	5	380.267,96 514.080,965	6.786
5	380.267,96 514.080,965	6	380.267,751 514.081,135	0.27
6	380.267,751 514.081,135	7	380.262,0 514.070,11	12.435
7	380.262,0 514.070,11	8	380.256,924 514.060,74	10.656
8	380.256,924 514.060,74	9	380.254,936 514.053,372	7.631
9	380.254,936 514.053,372	10	380.261,309 514.026,437	27.679
10	380.261,309 514.026,437	1	380.281,314 514.021,132	20.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.473	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7595, din 26/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) BARB FLORIN-EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

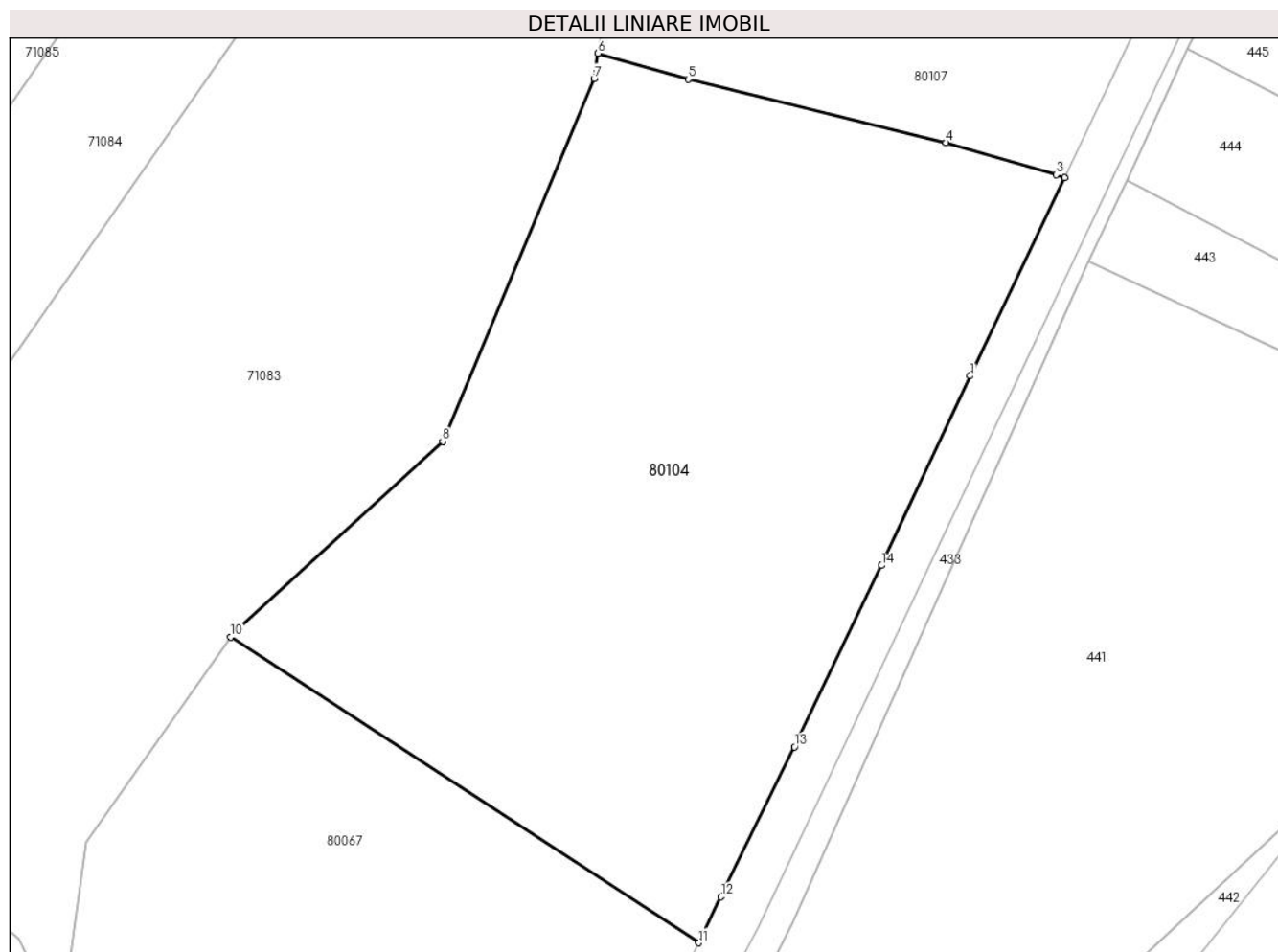
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.008	-	-	-	
2	faneata	DA	4.465	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.313,229 513.468,894	2	383.326,66 513.497,118	31.256
2	383.326,66 513.497,118	3	383.325,491 513.497,549	1.246
3	383.325,491 513.497,549	4	383.309,78 513.502,143	16.368
4	383.309,78 513.502,143	5	383.273,077 513.511,137	37.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.273,077 513.511,137	6	383.260,215 513.514,842	13.385
6	383.260,215 513.514,842	7	383.259,643 513.511,234	3.653
7	383.259,643 513.511,234	8	383.238,053 513.459,588	55.978
8	383.238,053 513.459,588	9	383.208,42 513.432,494	40.152
9	383.208,42 513.432,494	10	383.207,874 513.431,718	0.949
10	383.207,874 513.431,718	11	383.274,567 513.388,171	79.652
11	383.274,567 513.388,171	12	383.277,715 513.394,716	7.262
12	383.277,715 513.394,716	13	383.288,177 513.416,064	23.775
13	383.288,177 513.416,064	14	383.300,594 513.441,9	28.665
14	383.300,594 513.441,9	1	383.313,229 513.468,894	29.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:903/Taut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71505	1.319	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9104 / 02/04/2007		
Act Notarial nr. 7390/2006, din 01/01/2006 emis de Judecătoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARB ELENA 2) BARB EMIL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 903/Taut)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

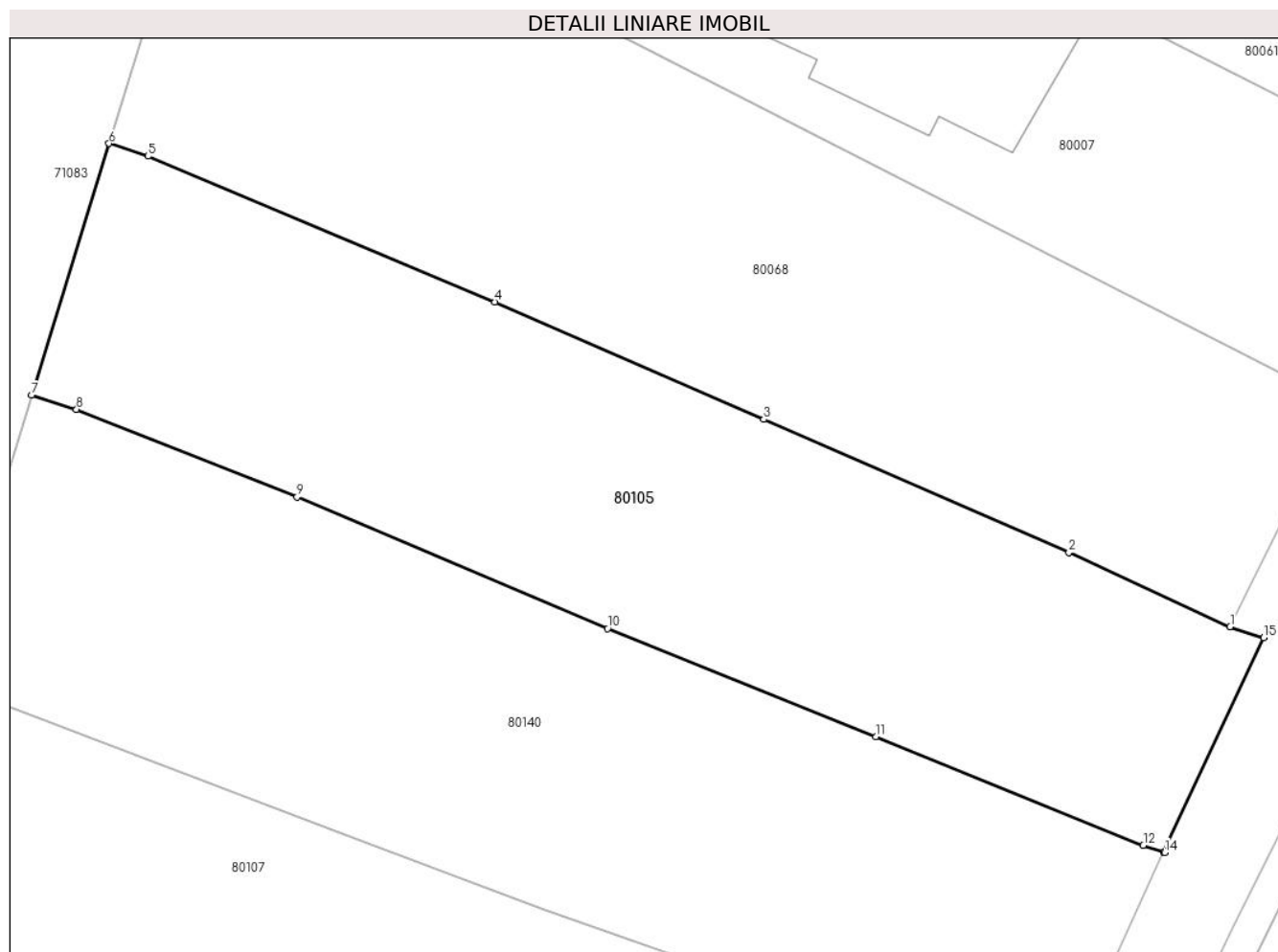
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71505	1.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.319	-	-	1860/ 2, 1888/ 2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.348,889 513.549,572	2	383.338,398 513.554,39	11.544
2	383.338,398 513.554,39	3	383.318,539 513.563,047	21.664
3	383.318,539 513.563,047	4	383.301,054 513.570,684	19.08
4	383.301,054 513.570,684	5	383.278,48 513.580,158	24.481
5	383.278,48 513.580,158	6	383.275,944 513.580,985	2.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.275,944 513.580,985	7	383.270,902 513.564,622	17.122
7	383.270,902 513.564,622	8	383.273,824 513.563,695	3.066
8	383.273,824 513.563,695	9	383.288,175 513.557,991	15.443
9	383.288,175 513.557,991	10	383.308,375 513.549,441	21.935
10	383.308,375 513.549,441	11	383.325,853 513.542,411	18.839
11	383.325,853 513.542,411	12	383.343,235 513.535,346	18.763
12	383.343,235 513.535,346	13	383.344,57 513.534,908	1.405
13	383.344,57 513.534,908	14	383.344,624 513.534,89	0.057
14	383.344,624 513.534,89	15	383.351,072 513.548,844	15.372
15	383.351,072 513.548,844	1	383.348,889 513.549,572	2.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.213	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

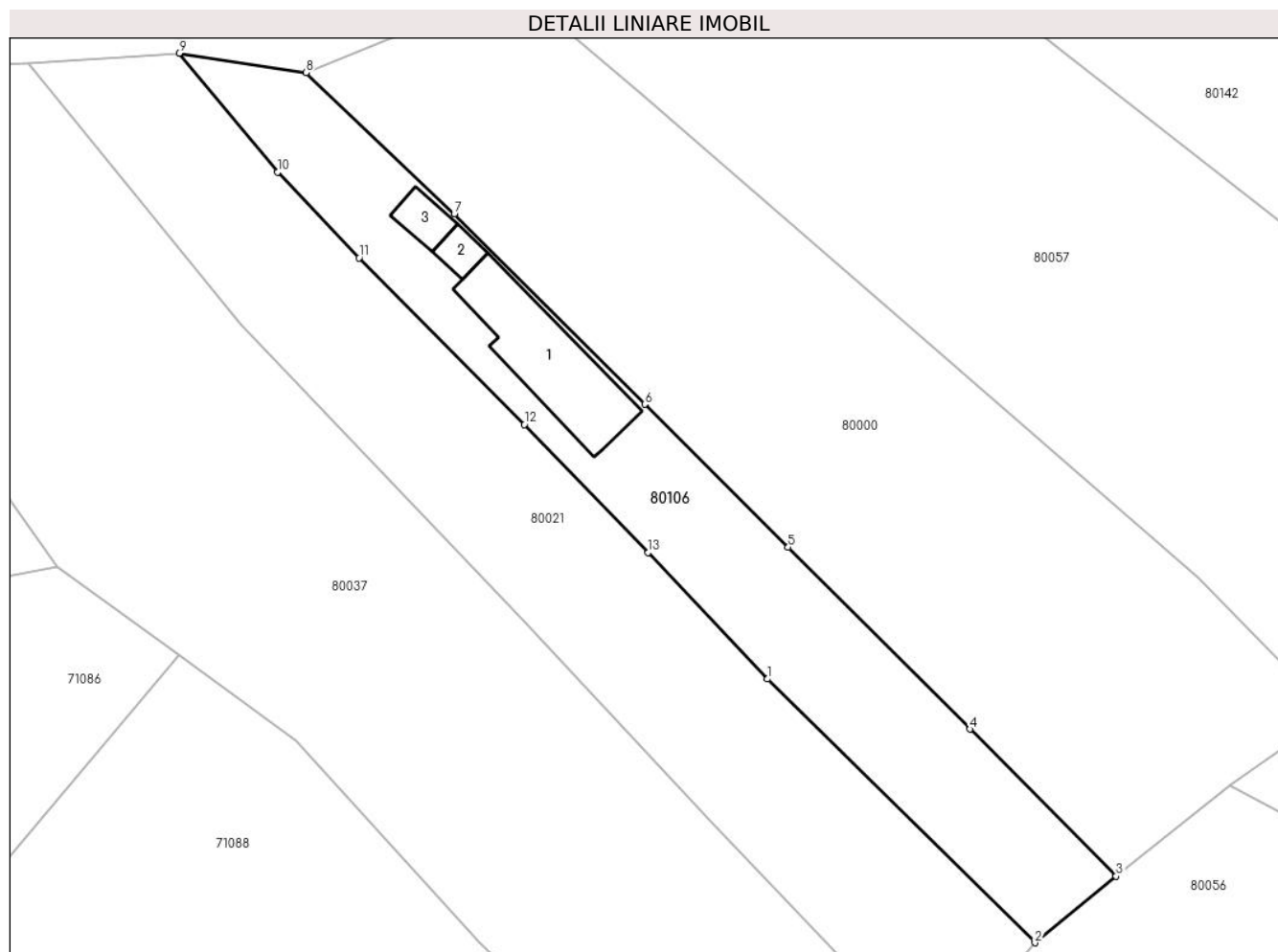
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	713	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.292,037 513.710,009	2	383.318,94 513.683,499	37.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.318,94 513.683,499	3	383.327,105 513.690,187	10.554
3	383.327,105 513.690,187	4	383.312,395 513.704,972	20.856
4	383.312,395 513.704,972	5	383.294,107 513.723,257	25.861
5	383.294,107 513.723,257	6	383.279,706 513.737,628	20.345
6	383.279,706 513.737,628	7	383.260,525 513.756,752	27.086
7	383.260,525 513.756,752	8	383.245,641 513.770,959	20.576
8	383.245,641 513.770,959	9	383.232,852 513.772,908	12.937
9	383.232,852 513.772,908	10	383.242,748 513.760,958	15.516
10	383.242,748 513.760,958	11	383.250,953 513.752,336	11.902
11	383.250,953 513.752,336	12	383.267,585 513.735,598	23.596
12	383.267,585 513.735,598	13	383.280,038 513.722,727	17.909
13	383.280,038 513.722,727	1	383.292,037 513.710,009	17.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.010	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6839, din 24/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂRGINEAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

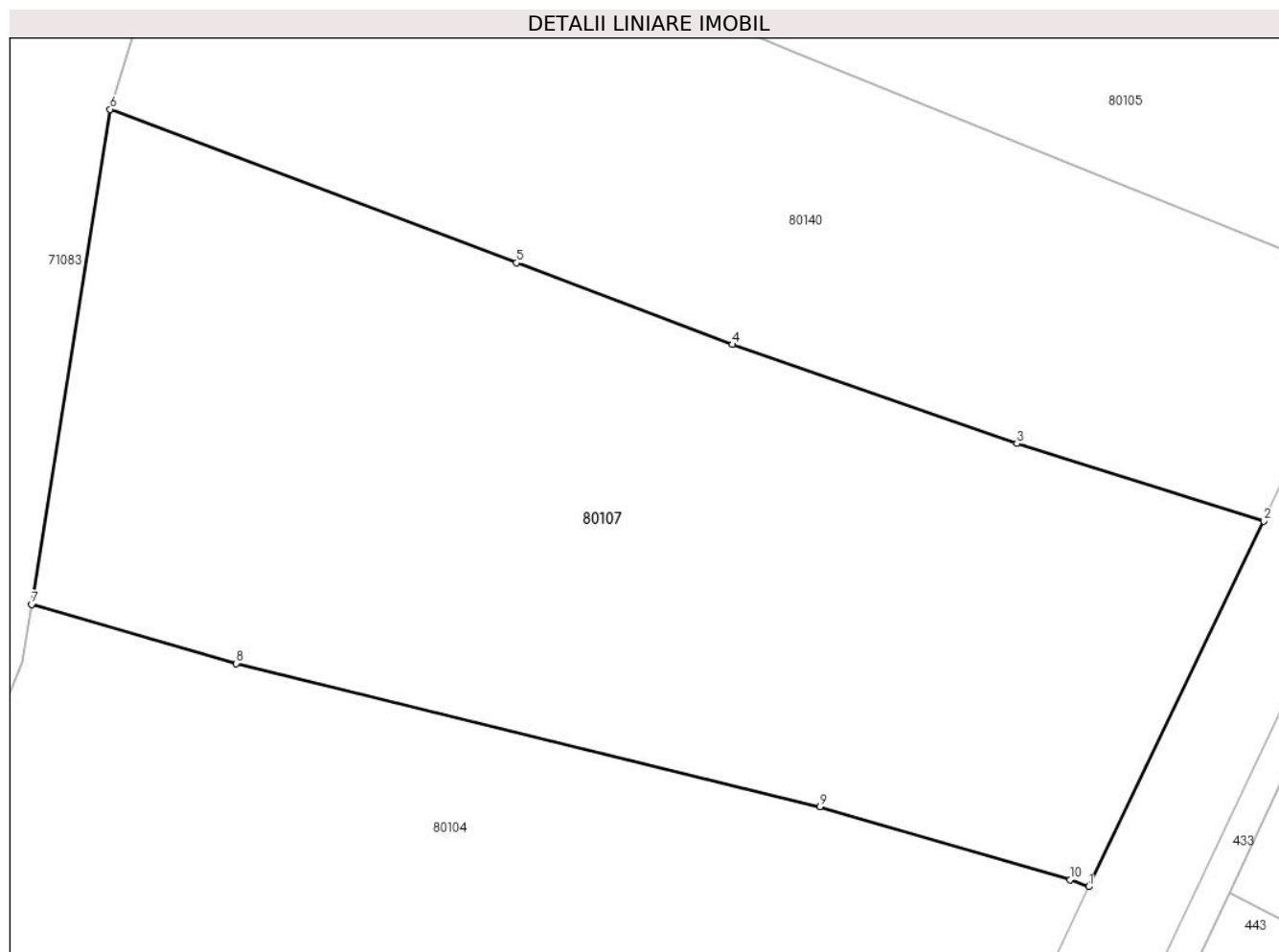
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	827	-	-	-	
2	arabil	DA	1.183	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.326,66 513.497,118	2	383.337,671 513.520,088	25.473
2	383.337,671 513.520,088	3	383.322,148 513.524,952	16.267
3	383.322,148 513.524,952	4	383.304,26 513.531,176	18.94
4	383.304,26 513.531,176	5	383.290,698 513.536,306	14.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.290,698 513.536,306	6	383.265,147 513.545,948	27.31
6	383.265,147 513.545,948	7	383.260,215 513.514,842	31.494
7	383.260,215 513.514,842	8	383.273,077 513.511,137	13.385
8	383.273,077 513.511,137	9	383.309,78 513.502,143	37.789
9	383.309,78 513.502,143	10	383.325,491 513.497,549	16.368
10	383.325,491 513.497,549	1	383.326,66 513.497,118	1.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1503/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70775	3.156	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70775-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; casă
A1.2	70775-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; anexe
A1.3	70775-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:213 mp; S+P+M, suprafata utila 148.08

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1456 / 26/02/2002	
Hotarare Judecatoreasca nr. 157/2002, din 01/01/2002 emis de Judecatoria Alba Iulia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) SCROB ILIE	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1503/Ampoita)	
6752 / 18/04/2006	
Hotarare Judecatoreasca nr. 9247/2005, din 01/01/2005 emis de Judecatoria Alba Iulia;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) SCROB ILIE	
/	
Act Administrativ nr. 6744, din 02/09/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (proces verbal de receptie);	
B3	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	
1) SCROB ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

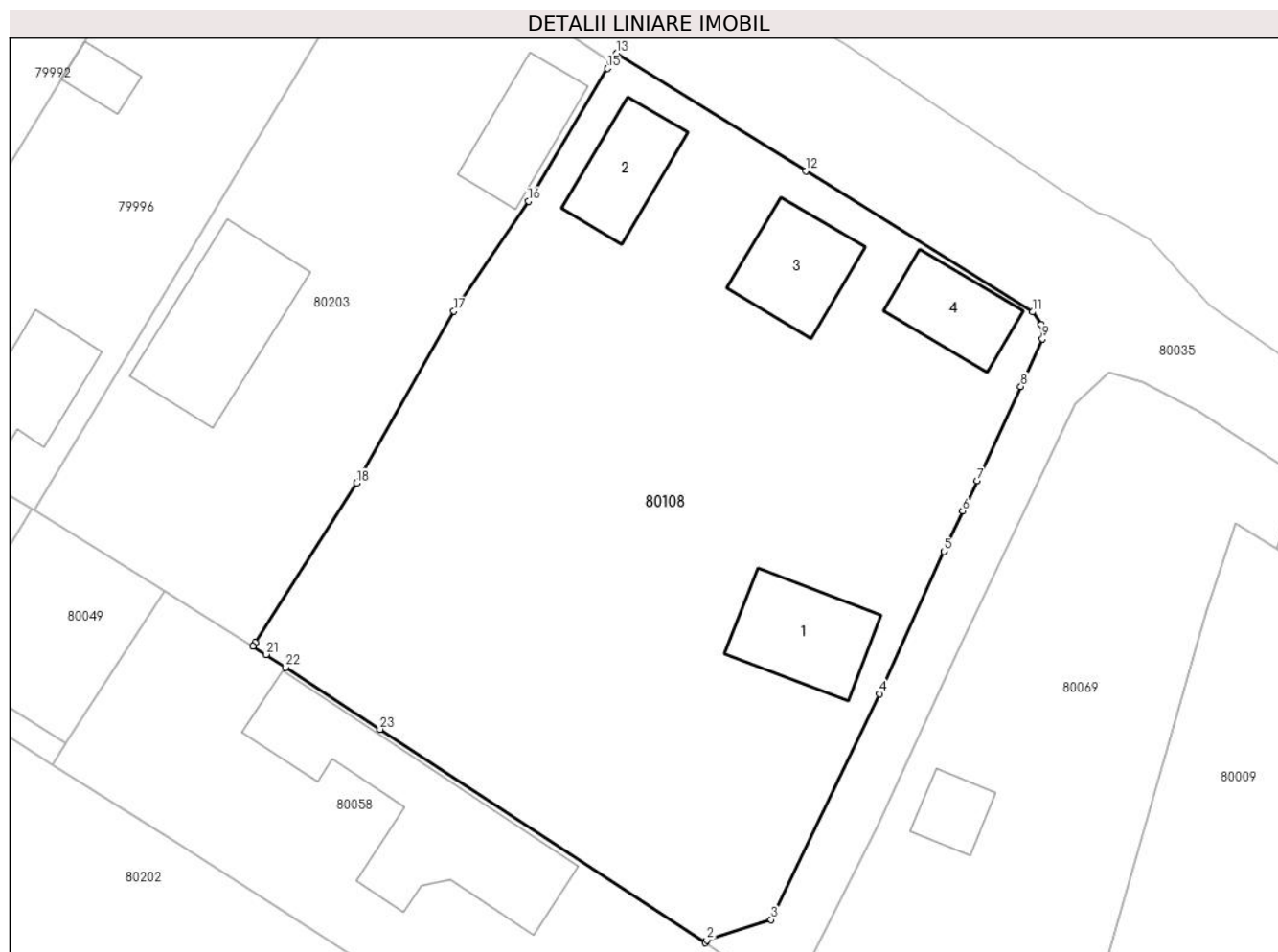
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70775	3.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	531/3	
2	arabil	DA	2.656	-	-	531/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70775-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; casă
A1.2	70775-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; anexe
A1.3	70775-C3	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:213 mp; S+P+M, suprafata utila 148.08
A1.4	70775-C4	construcții anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.089,819 513.940,92	2	383.089,973 513.941,155	0.281
3	383.095,782 513.943,011	4	383.105,581 513.963,452	22.668
5	383.111,433 513.976,332	6	383.113,129 513.979,982	4.025
7	383.114,441 513.982,708	8	383.118,39 513.991,235	9.397
9	383.120,351 513.995,53	10	383.120,256 513.996,823	1.296
11	383.119,458 513.997,977	12	383.098,937 514.010,744	24.168
13	383.081,808 514.021,38	14	383.081,255 514.020,605	0.952
15	383.080,962 514.019,995	16	383.073,831 514.007,999	13.955
17	383.067,082 513.998,042	18	383.058,257 513.982,502	17.871
19	383.049,078 513.968,089	20	383.048,874 513.967,743	0.401
21	383.050,069 513.967,001	22	383.051,83 513.965,846	2.106
23	383.060,391 513.960,226	1	383.089,819 513.940,92	35.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.089,973 513.941,155	3	383.095,782 513.943,011	6.098
4	383.105,581 513.963,452	5	383.111,433 513.976,332	14.147
6	383.113,129 513.979,982	7	383.114,441 513.982,708	3.025
8	383.118,39 513.991,235	9	383.120,351 513.995,53	4.721
10	383.120,256 513.996,823	11	383.119,458 513.997,977	1.403
12	383.098,937 514.010,744	13	383.081,808 514.021,38	20.163
14	383.081,255 514.020,605	15	383.080,962 514.019,995	0.677
16	383.073,831 514.007,999	17	383.067,082 513.998,042	12.029
18	383.058,257 513.982,502	19	383.049,078 513.968,089	17.088
20	383.048,874 513.967,743	21	383.050,069 513.967,001	1.407
22	383.051,83 513.965,846	23	383.060,391 513.960,226	10.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		80	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

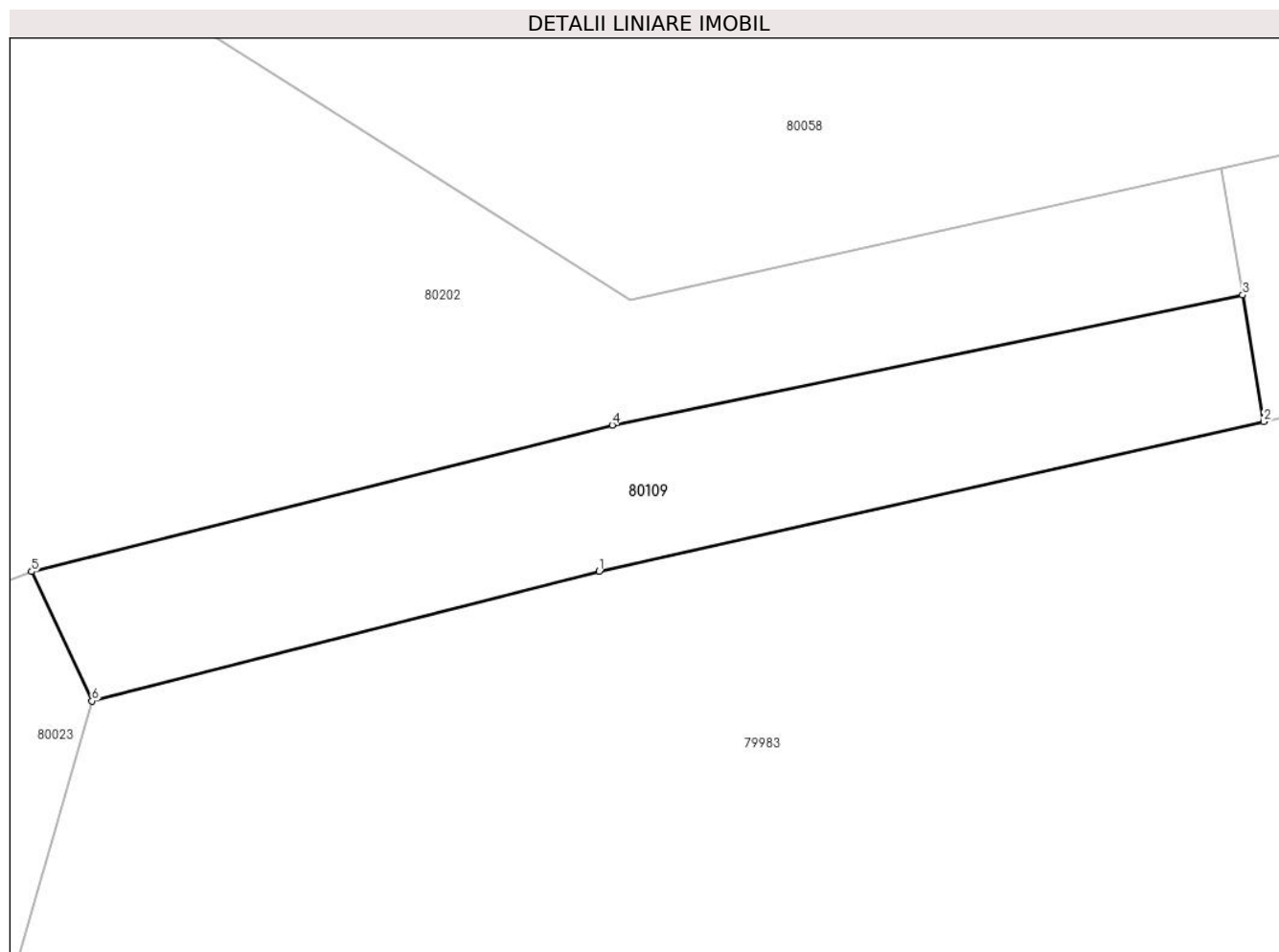
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	80	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	80	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.071,641 513.924,692	2	383.086,195 513.927,971	14.919
2	383.086,195 513.927,971	3	383.085,733 513.930,742	2.81
3	383.085,733 513.930,742	4	383.071,924 513.927,895	14.1
4	383.071,924 513.927,895	5	383.059,21 513.924,689	13.112
5	383.059,21 513.924,689	6	383.060,53 513.921,856	3.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.060,53 513.921,856	1	383.071,641 513.924,692	11.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.499	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

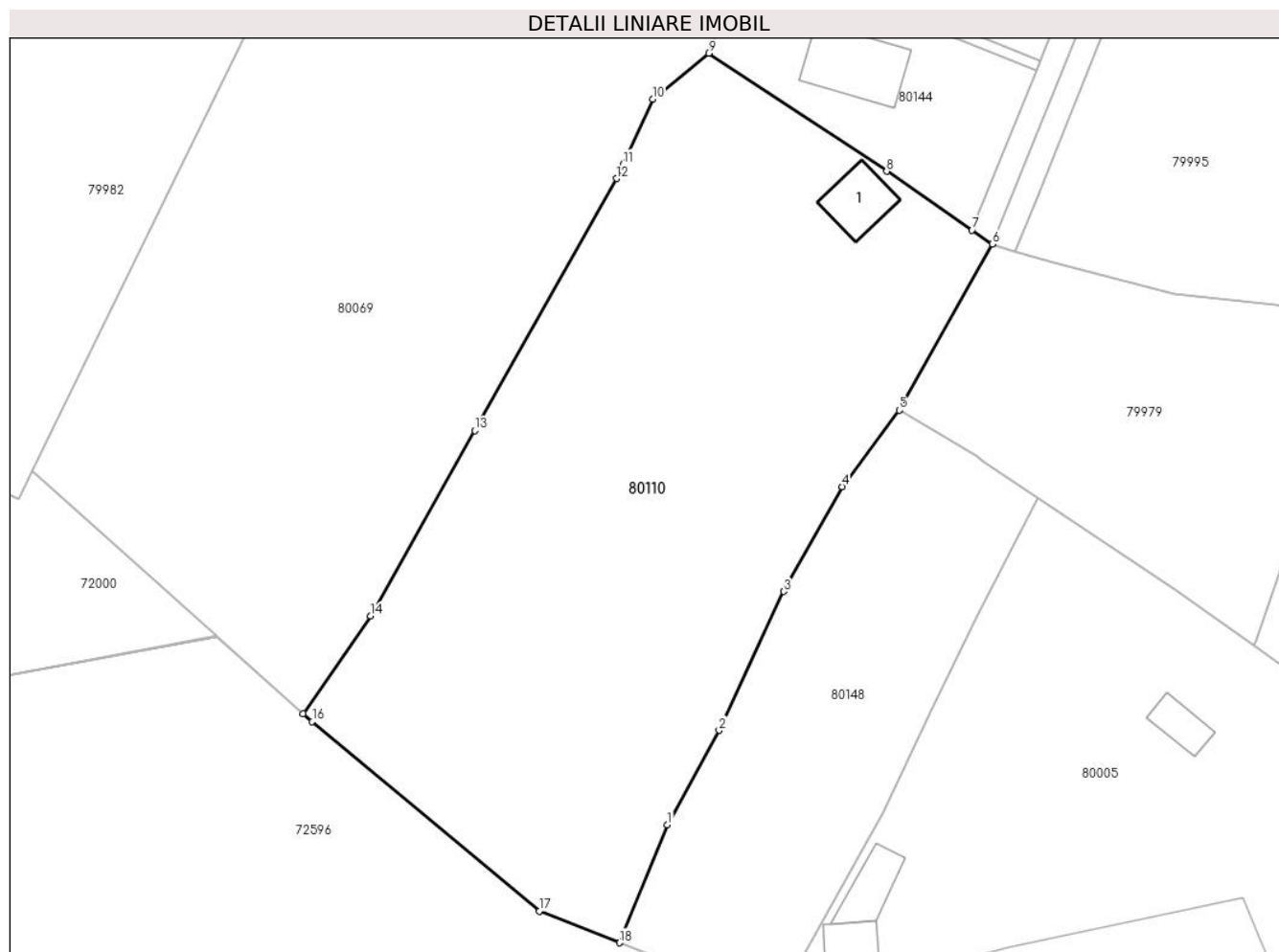
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.499	-	-	-	NP200G

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.104,069 513.782,32	2	383.108,92 513.791,162	10.086
2	383.108,92 513.791,162	3	383.114,982 513.804,141	14.324
3	383.114,982 513.804,141	4	383.120,424 513.813,951	11.219
4	383.120,424 513.813,951	5	383.125,783 513.821,107	8.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.125,783 513.821,107	6	383.134,487 513.836,64	17.805
6	383.134,487 513.836,64	7	383.132,589 513.837,95	2.306
7	383.132,589 513.837,95	8	383.124,61 513.843,455	9.694
8	383.124,61 513.843,455	9	383.107,942 513.854,508	20.0
9	383.107,942 513.854,508	10	383.102,683 513.850,202	6.797
10	383.102,683 513.850,202	11	383.099,925 513.844,13	6.669
11	383.099,925 513.844,13	12	383.099,314 513.842,785	1.477
12	383.099,314 513.842,785	13	383.086,034 513.819,208	27.061
13	383.086,034 513.819,208	14	383.076,279 513.801,857	19.905
14	383.076,279 513.801,857	15	383.069,972 513.792,724	11.099
15	383.069,972 513.792,724	16	383.070,824 513.791,962	1.143
16	383.070,824 513.791,962	17	383.092,081 513.774,252	27.668
17	383.092,081 513.774,252	18	383.099,581 513.771,278	8.068
18	383.099,581 513.771,278	1	383.104,069 513.782,32	11.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		719	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6510, din 04/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SASKU ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 6511, din 04/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SASKU ILEANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

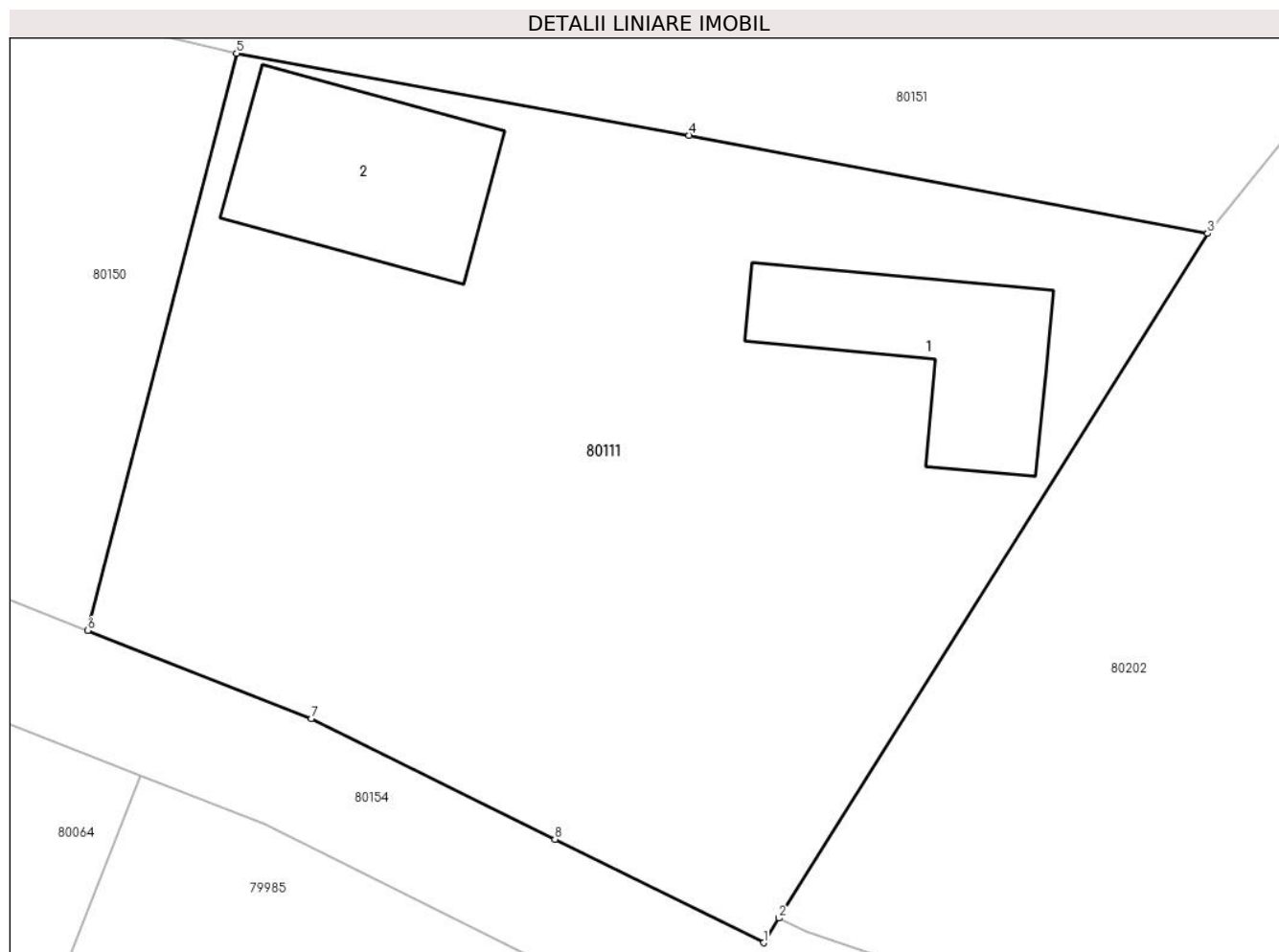
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	pasune	DA	519	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.942,644 513.963,115	2	382.943,176 513.963,967	1.005
2	382.943,176 513.963,967	3	382.958,038 513.987,696	27.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.958,038 513.987,696	4	382.940,06 513.991,096	18.297
4	382.940,06 513.991,096	5	382.924,368 513.993,941	15.948
5	382.924,368 513.993,941	6	382.919,204 513.973,936	20.661
6	382.919,204 513.973,936	7	382.926,958 513.970,884	8.333
7	382.926,958 513.970,884	8	382.935,409 513.966,698	9.431
8	382.935,409 513.966,698	1	382.942,644 513.963,115	8.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1409/Ampoita
Nr. topografic:523/2,518/2/2,519/2/2,
520/2/2,521/2/2,522/2/2,524/2/2525/2/2,
526/2/2,527/2/2,536/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70023	Din acte: 8.824 Masurata: 10.628	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70023-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
161 / 05/01/1996		
Act Notarial nr. 6832/1995, din 01/01/1995 emis de Judecătoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4 1) BĂDILĂ IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4 1) BĂDILĂ TOMA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4 1) BĂDILĂ GLIGOR	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4 1) BĂDILĂ IOAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 11260, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂDILĂ MARIA-ELENA	A1
Act Administrativ nr. 11669, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BĂDILĂ MARIA-ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

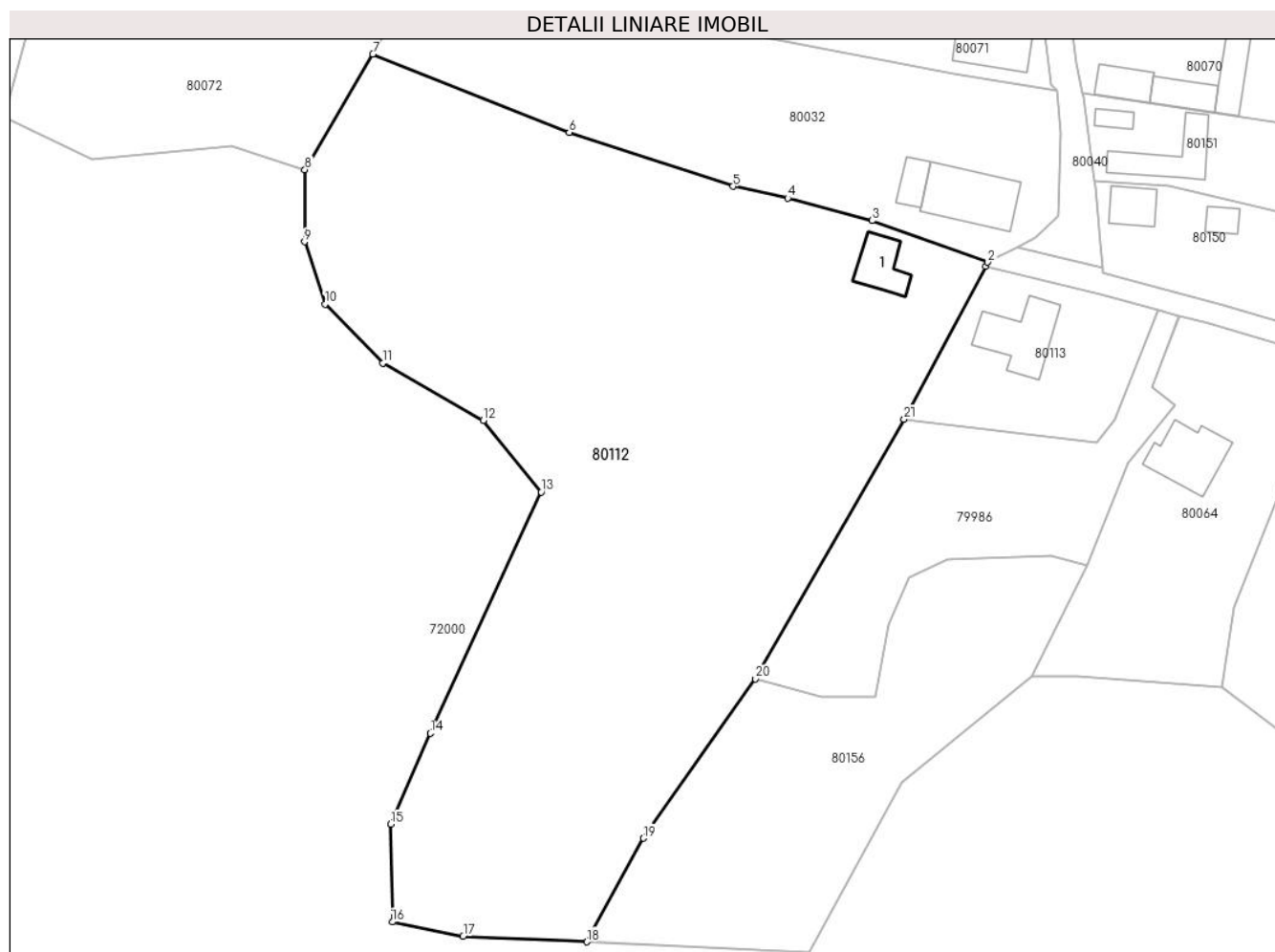
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70023	Din acte: 8.824 Masurata: 10.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	523/2	
2	faneata	DA	10.428	-	-	518/2/2, 519/2/2, 520/2/2, 521/2/2, 522/2/2, 524/2/2525/2 /2,526/2/2, 527/2/2, 536/2/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70023-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.857,503 513.986,849	2	382.857,915 513.987,621	0.875
3	382.836,551 513.995,292	4	382.821,011 513.999,461	16.09
5	382.810,917 514.001,623	6	382.780,692 514.011,582	31.823
7	382.744,436 514.025,999	8	382.731,909 514.004,709	24.702
9	382.731,831 513.991,391	10	382.735,658 513.979,92	12.093
11	382.746,257 513.969,037	12	382.764,804 513.958,448	21.357
13	382.775,521 513.945,281	14	382.755,1 513.900,815	48.931
15	382.747,769 513.884,075	16	382.748,031 513.866,027	18.05
17	382.761,122 513.863,412	18	382.783,934 513.862,384	22.836
19	382.794,353 513.881,472	20	382.815,063 513.910,85	35.944
21	382.842,486 513.958,718	1	382.857,503 513.986,849	31.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.857,915 513.987,621	3	382.836,551 513.995,292	22.699
4	382.821,011 513.999,461	5	382.810,917 514.001,623	10.323
6	382.780,692 514.011,582	7	382.744,436 514.025,999	39.017
8	382.731,909 514.004,709	9	382.731,831 513.991,391	13.318
10	382.735,658 513.979,92	11	382.746,257 513.969,037	15.191
12	382.764,804 513.958,448	13	382.775,521 513.945,281	16.977
14	382.755,1 513.900,815	15	382.747,769 513.884,075	18.275
16	382.748,031 513.866,027	17	382.761,122 513.863,412	13.35
18	382.783,934 513.862,384	19	382.794,353 513.881,472	21.746
20	382.815,063 513.910,85	21	382.842,486 513.958,718	55.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1464/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71919	Din acte: 1.000 Masurata: 984	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71919-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta familiala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23041 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. AUT.1001, din 06/06/2018 emis de NP LUHA VASILE (act notarial nr 12385 din 04.11.1994, emis de NP Carmen Galca;hotarare judecatoreasca nr incheiere nr. 2508 din 05.04.2006, emis de Tribunalul Alba;act administrativ nr SERIA A,NR.106422 din 13.07.1995, emis de CAMERA DE COMERT SI INDUSTRIE ALBA;act administrativ nr 14239 din 29.05.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL ALBA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin transfer - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MEDREA PETRU	A1
/		
Act Administrativ nr. 1494, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MEDREA PETRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

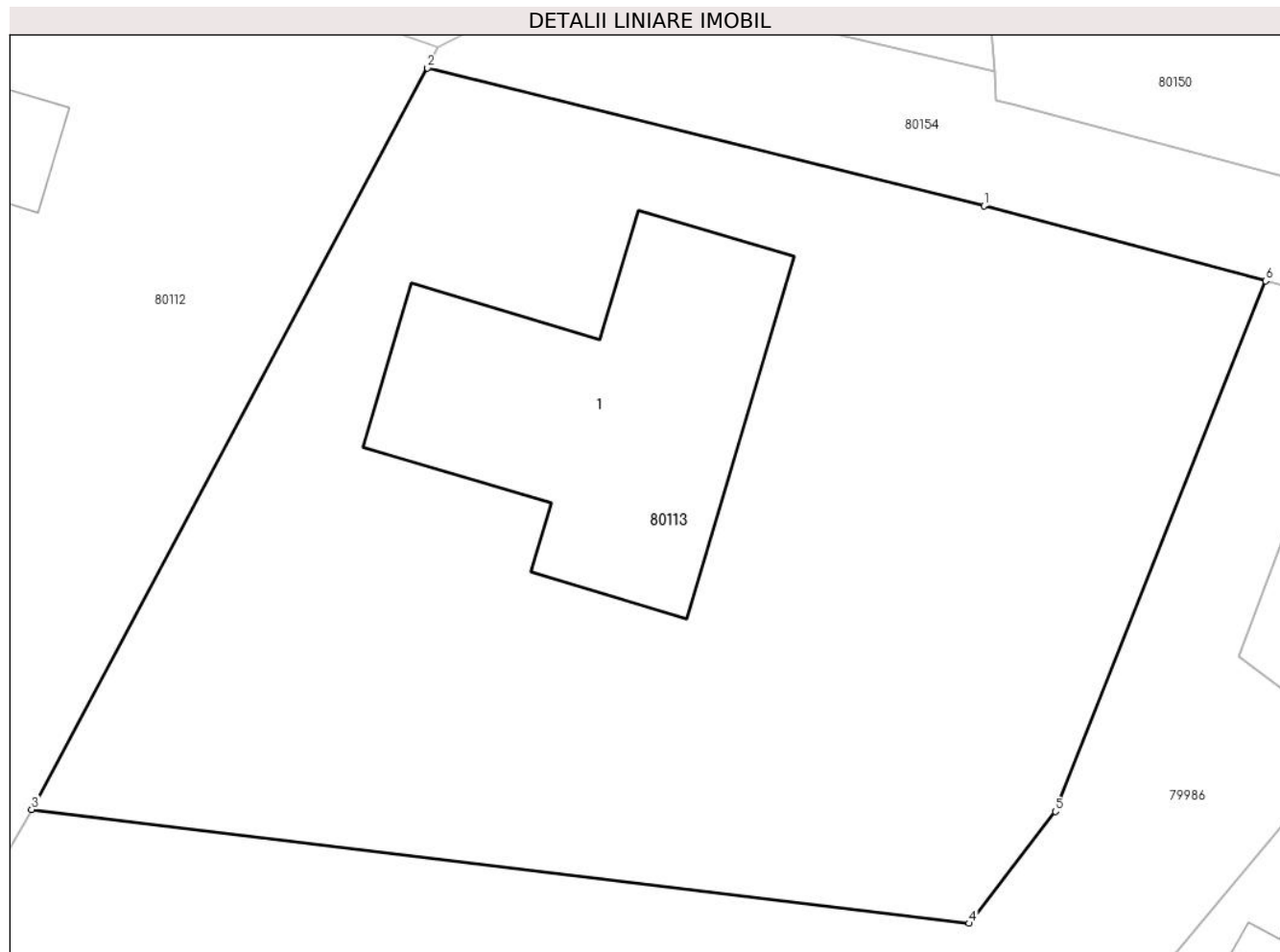
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71919	Din acte: 1.000 Masurata: 984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	523/1/1, 518/2/1/1, 519/2/1/1, 520/2/1/1, 521/2/1/1, 522/2/1/1, 524/2/1/1, 525/2/1/1, 526/2/1/1, 527/2/1/1, 536/2/1/1	
2	faneata	DA	784	-	-	523/1/1, 518/2/1/1, 519/2/1/1, 520/2/1/1, 521/2/1/1, 522/2/1/1, 524/2/1/1, 525/2/1/1, 526/2/1/1, 527/2/1/1, 536/2/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71919-C1	construcţii de locuinţe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta familiala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.878,624 513.981,622	2	382.857,503 513.986,849	21.759
2	382.857,503 513.986,849	3	382.842,486 513.958,718	31.888
3	382.842,486 513.958,718	4	382.878,058 513.954,389	35.834
4	382.878,058 513.954,389	5	382.881,333 513.958,642	5.368
5	382.881,333 513.958,642	6	382.889,315 513.978,767	21.65
6	382.889,315 513.978,767	1	382.878,624 513.981,622	11.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.236	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

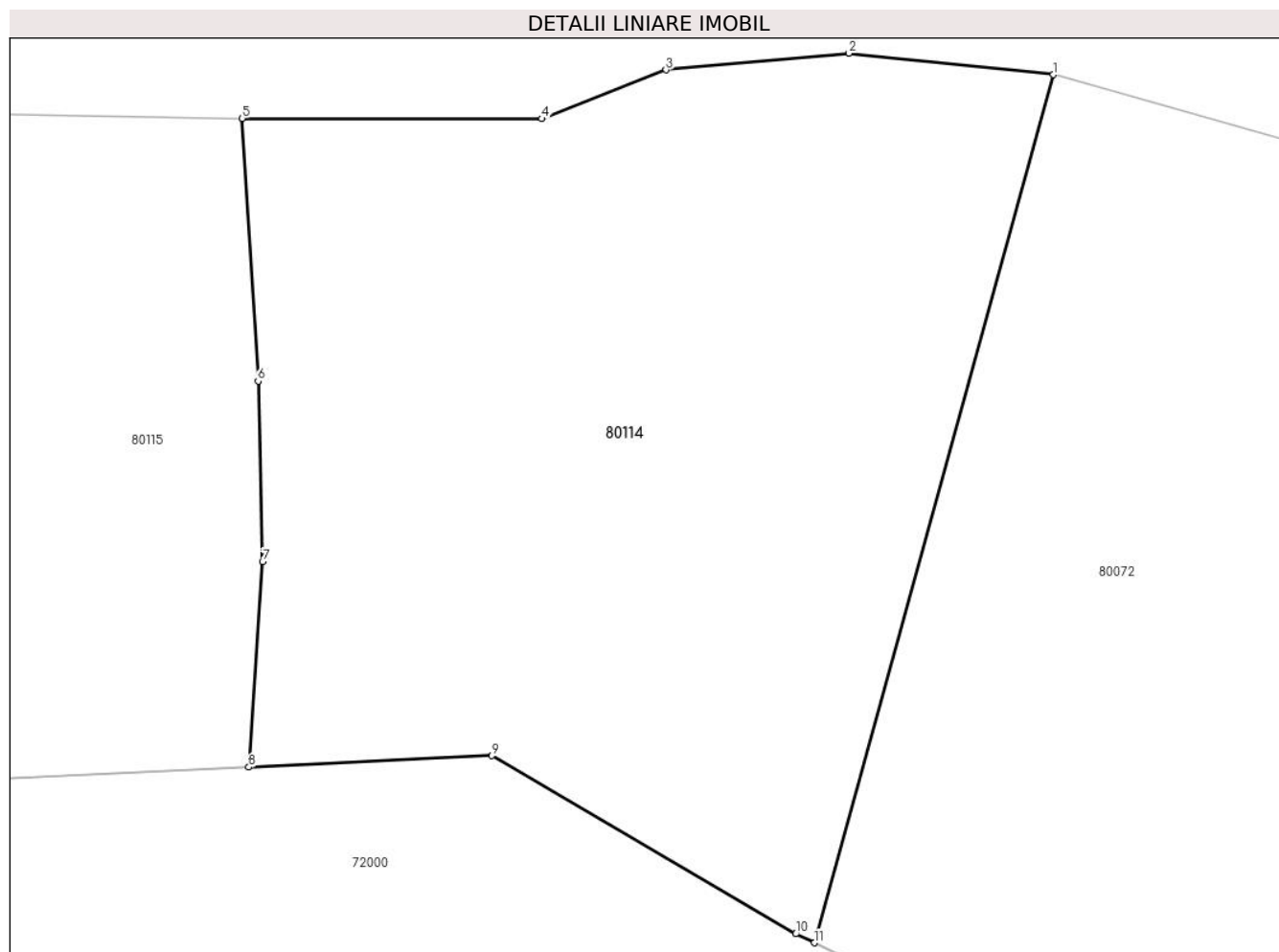
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.692,228 514.072,079	2	382.678,64 514.073,502	13.662
2	382.678,64 514.073,502	3	382.666,466 514.072,404	12.223
3	382.666,466 514.072,404	4	382.658,231 514.069,152	8.854
4	382.658,231 514.069,152	5	382.638,278 514.069,176	19.953
5	382.638,278 514.069,176	6	382.639,357 514.051,719	17.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.639,357 514.051,719	7	382.639,655 514.039,719	12.004
7	382.639,655 514.039,719	8	382.638,742 514.026,073	13.677
8	382.638,742 514.026,073	9	382.654,893 514.026,843	16.17
9	382.654,893 514.026,843	10	382.675,1 514.015,002	23.421
10	382.675,1 514.015,002	11	382.676,333 514.014,41	1.367
11	382.676,333 514.014,41	1	382.692,228 514.072,079	59.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. CF vechi:1381 Ampoita
Nr. topografic:518/1,519/1,520/1,521/1,
522/1, 524/1, 525/1, 526/1, 527/1, 536/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.179	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11169, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BALAȘ GLIGOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

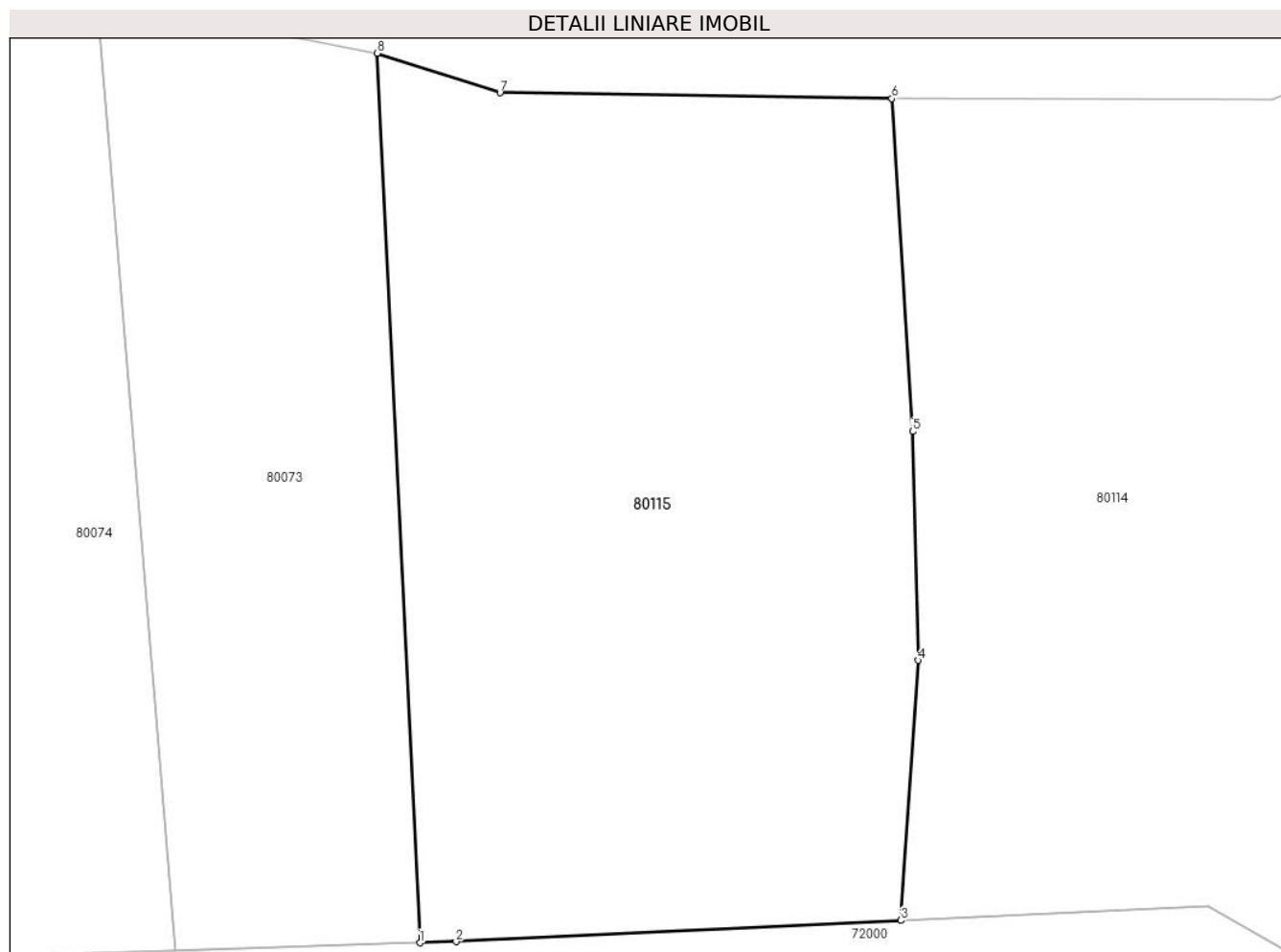
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.179	-	-	518/1,519/1, 520/1,521/1, 522/1, 524/1, 525/1, 526/1, 527/1, 536/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.613,5 514.024,898	2	382.615,395 514.024,96	1.897
2	382.615,395 514.024,96	3	382.638,742 514.026,073	23.373
3	382.638,742 514.026,073	4	382.639,655 514.039,719	13.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.639,655 514.039,719	5	382.639,357 514.051,719	12.004
5	382.639,357 514.051,719	6	382.638,278 514.069,176	17.49
6	382.638,278 514.069,176	7	382.617,71 514.069,487	20.571
7	382.617,71 514.069,487	8	382.611,258 514.071,56	6.776
8	382.611,258 514.071,56	1	382.613,5 514.024,898	46.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		283	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6509, din 04/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAVIDAȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

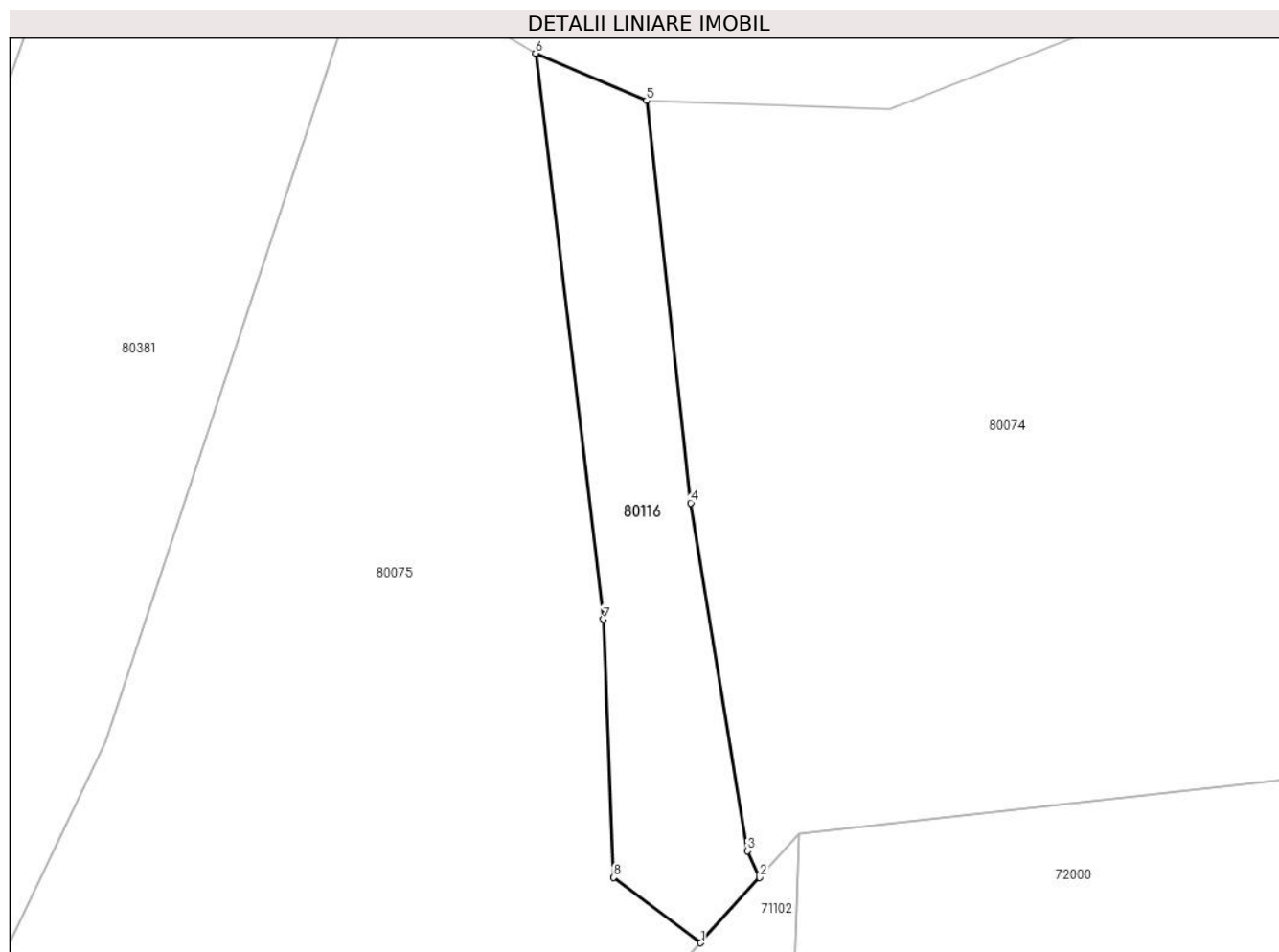
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	283	-	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.523,072 514.005,834	2	382.526,339 514.009,445	4.87
2	382.526,339 514.009,445	3	382.525,645 514.010,911	1.622
3	382.525,645 514.010,911	4	382.522,51 514.030,164	19.506
4	382.522,51 514.030,164	5	382.520,073 514.052,416	22.386
5	382.520,073 514.052,416	6	382.513,935 514.055,039	6.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.513,935 514.055,039	7	382.517,689 514.023,731	31.532
7	382.517,689 514.023,731	8	382.518,248 514.009,446	14.295
8	382.518,248 514.009,446	1	382.523,072 514.005,834	6.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593 A, 1162 A
Nr. topografic:512, 513

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.820	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6508, din 04/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAVIDAȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

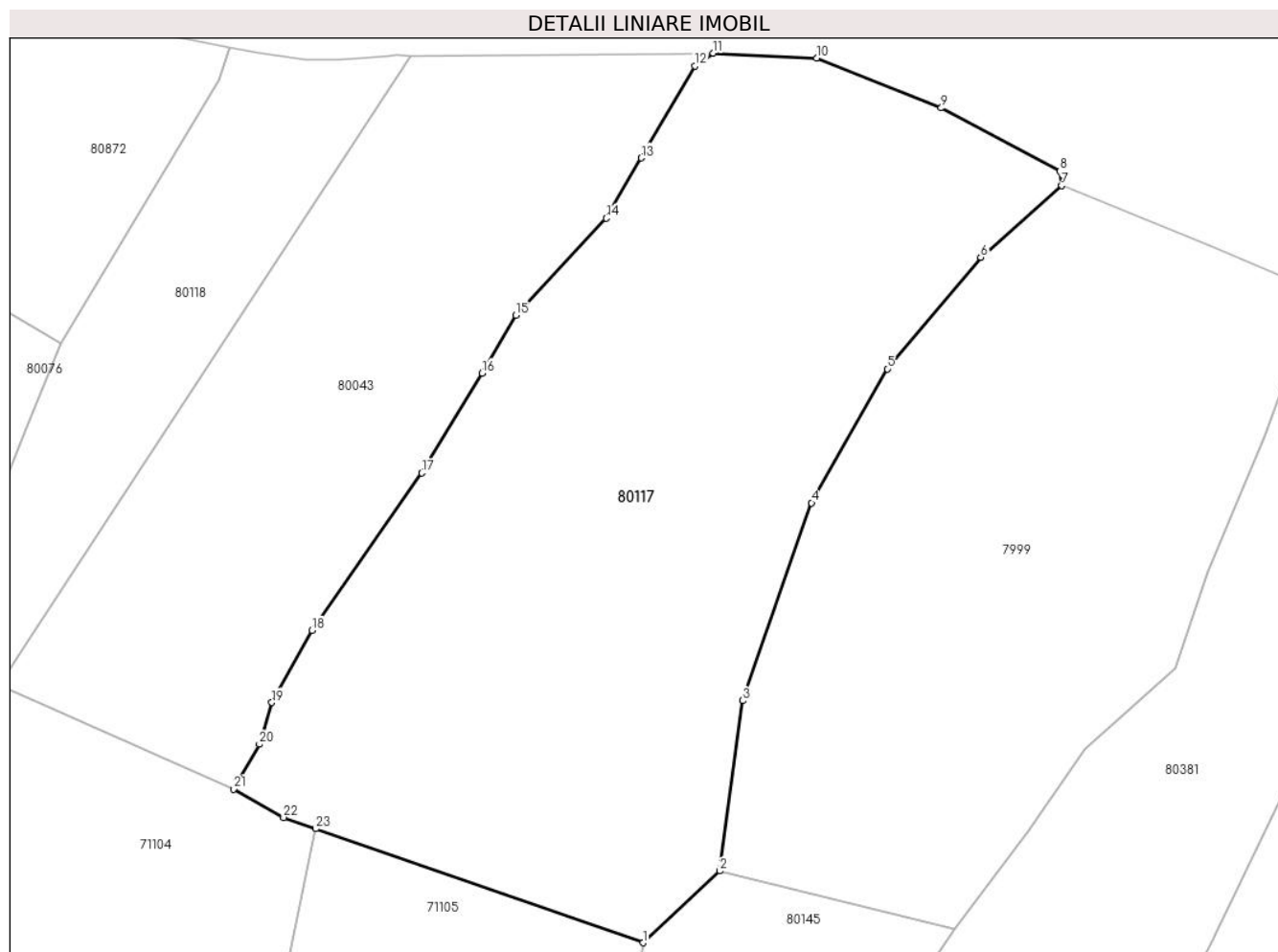
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.820	-	-	512, 513	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.409,372 513.989,277	2	382.418,513 513.997,787	12.489
3	382.421,215 514.018,009	4	382.429,383 514.041,502	24.872
5	382.438,374 514.057,414	6	382.449,492 514.070,658	17.292
7	382.459,141 514.079,158	8	382.458,906 514.080,893	1.751
9	382.444,799 514.088,384	10	382.430,028 514.094,302	15.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.418,513 513.997,787	3	382.421,215 514.018,009	20.402
4	382.429,383 514.041,502	5	382.438,374 514.057,414	18.276
6	382.449,492 514.070,658	7	382.459,141 514.079,158	12.859
8	382.458,906 514.080,893	9	382.444,799 514.088,384	15.972
10	382.430,028 514.094,302	11	382.417,714 514.094,88	12.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.417,714 514.094,88	12	382.415,517 514.093,356	2.674
13	382.409,187 514.082,452	14	382.404,981 514.075,289	8.307
15	382.394,253 514.063,791	16	382.390,244 514.056,899	7.973
17	382.383,092 514.045,048	18	382.370,044 514.026,366	22.787
19	382.365,281 514.017,795	20	382.363,805 514.012,849	5.162
21	382.360,705 514.007,53	22	382.366,661 514.004,149	6.849
23	382.370,498 514.002,813	1	382.409,372 513.989,277	41.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.415,517 514.093,356	13	382.409,187 514.082,452	12.608
14	382.404,981 514.075,289	15	382.394,253 514.063,791	15.726
16	382.390,244 514.056,899	17	382.383,092 514.045,048	13.842
18	382.370,044 514.026,366	19	382.365,281 514.017,795	9.805
20	382.363,805 514.012,849	21	382.360,705 514.007,53	6.156
22	382.366,661 514.004,149	23	382.370,498 514.002,813	4.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.261	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

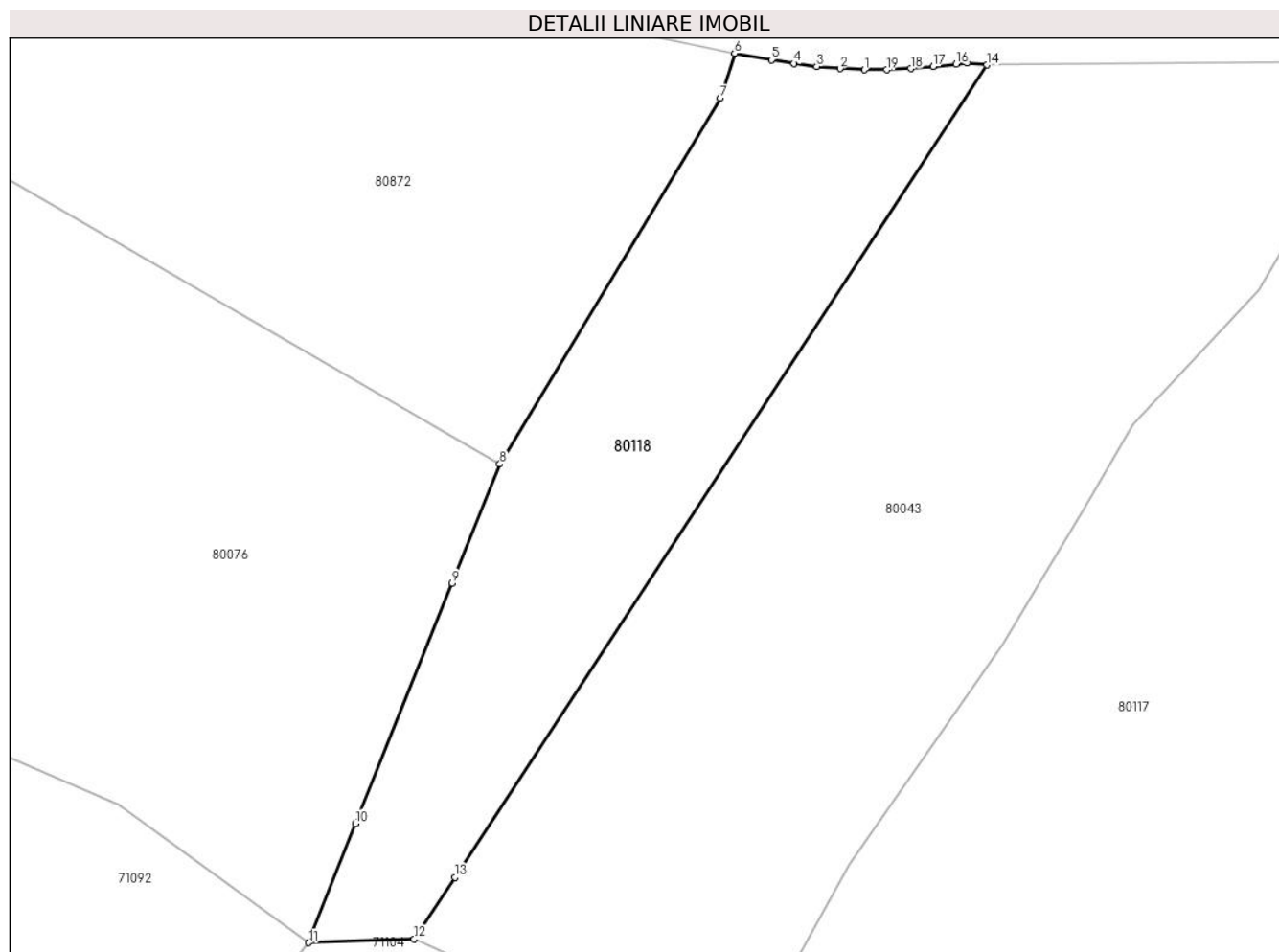
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	28	-	-	-	
2	pasune	DA	1.233	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.371,281 514.094,082	2	382.369,231 514.094,184	2.052
2	382.369,231 514.094,184	3	382.367,226 514.094,379	2.014
3	382.367,226 514.094,379	4	382.365,286 514.094,634	1.957
4	382.365,286 514.094,634	5	382.363,353 514.094,936	1.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.363,353 514.094,936	6	382.360,203 514.095,504	3.201
6	382.360,203 514.095,504	7	382.358,975 514.091,661	4.034
7	382.358,975 514.091,661	8	382.340,16 514.060,445	36.448
8	382.340,16 514.060,445	9	382.336,092 514.050,275	10.953
9	382.336,092 514.050,275	10	382.327,808 514.029,766	22.119
10	382.327,808 514.029,766	11	382.323,827 514.019,586	10.931
11	382.323,827 514.019,586	12	382.332,845 514.019,897	9.024
12	382.332,845 514.019,897	13	382.336,308 514.025,18	6.317
13	382.336,308 514.025,18	14	382.381,744 514.094,505	82.888
14	382.381,744 514.094,505	15	382.380,037 514.094,689	1.717
15	382.380,037 514.094,689	16	382.379,123 514.094,57	0.921
16	382.379,123 514.094,57	17	382.377,15 514.094,358	1.984
17	382.377,15 514.094,358	18	382.375,246 514.094,197	1.911
18	382.375,246 514.094,197	19	382.373,186 514.094,092	2.063
19	382.373,186 514.094,092	1	382.371,281 514.094,082	1.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:151 Ampoita
Nr. topografic:507

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70050	999	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11671, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIRON RAVECA	A1

C. Partea III. SARCINI .

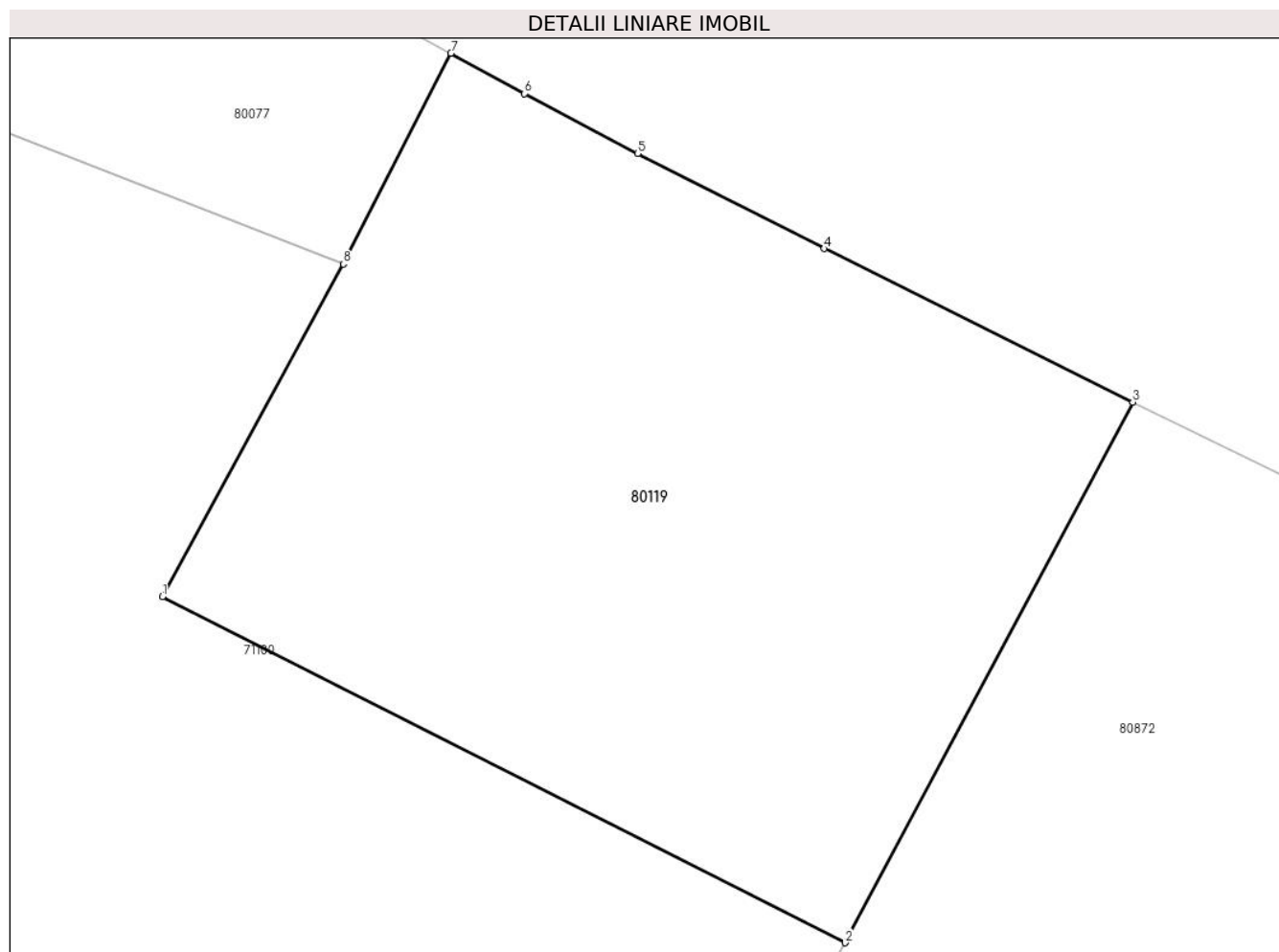
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70050	999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	679	-	-	-	
2	pasune	DA	320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.259,009 514.107,971	2	382.290,605 514.091,964	35.419
2	382.290,605 514.091,964	3	382.303,905 514.116,966	28.32
3	382.303,905 514.116,966	4	382.289,632 514.124,07	15.943
4	382.289,632 514.124,07	5	382.280,99 514.128,46	9.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.280,99 514.128,46	6	382.275,755 514.131,234	5.924
6	382.275,755 514.131,234	7	382.272,35 514.133,099	3.882
7	382.272,35 514.133,099	8	382.267,367 514.123,354	10.945
8	382.267,367 514.123,354	1	382.259,009 514.107,971	17.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.754	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

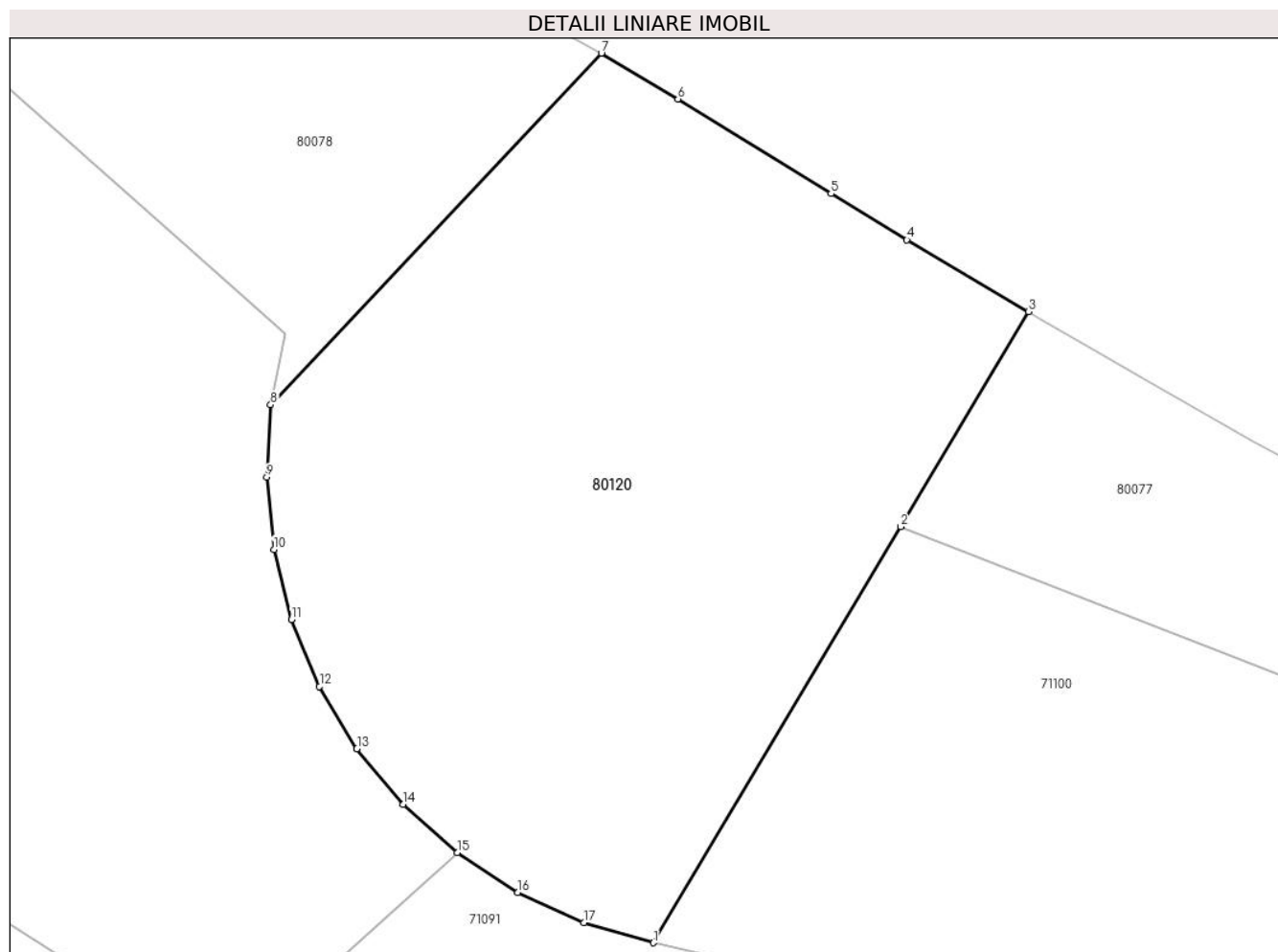
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.754	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.213,156 514.110,429	2	382.229,591 514.138,069	32.157
2	382.229,591 514.138,069	3	382.238,091 514.152,364	16.632
3	382.238,091 514.152,364	4	382.230,011 514.157,126	9.379
4	382.230,011 514.157,126	5	382.224,965 514.160,198	5.908
5	382.224,965 514.160,198	6	382.214,795 514.166,49	11.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.214,795 514.166,49	7	382.209,693 514.169,526	5.937
7	382.209,693 514.169,526	8	382.187,709 514.146,172	32.074
8	382.187,709 514.146,172	9	382.187,459 514.141,361	4.817
9	382.187,459 514.141,361	10	382.187,926 514.136,567	4.817
10	382.187,926 514.136,567	11	382.189,1 514.131,895	4.817
11	382.189,1 514.131,895	12	382.190,954 514.127,449	4.817
12	382.190,954 514.127,449	13	382.193,448 514.123,328	4.817
13	382.193,448 514.123,328	14	382.196,526 514.119,622	4.818
14	382.196,526 514.119,622	15	382.200,121 514.116,415	4.818
15	382.200,121 514.116,415	16	382.204,151 514.113,777	4.817
16	382.204,151 514.113,777	17	382.208,529 514.111,767	4.817
17	382.208,529 514.111,767	1	382.213,156 514.110,429	4.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

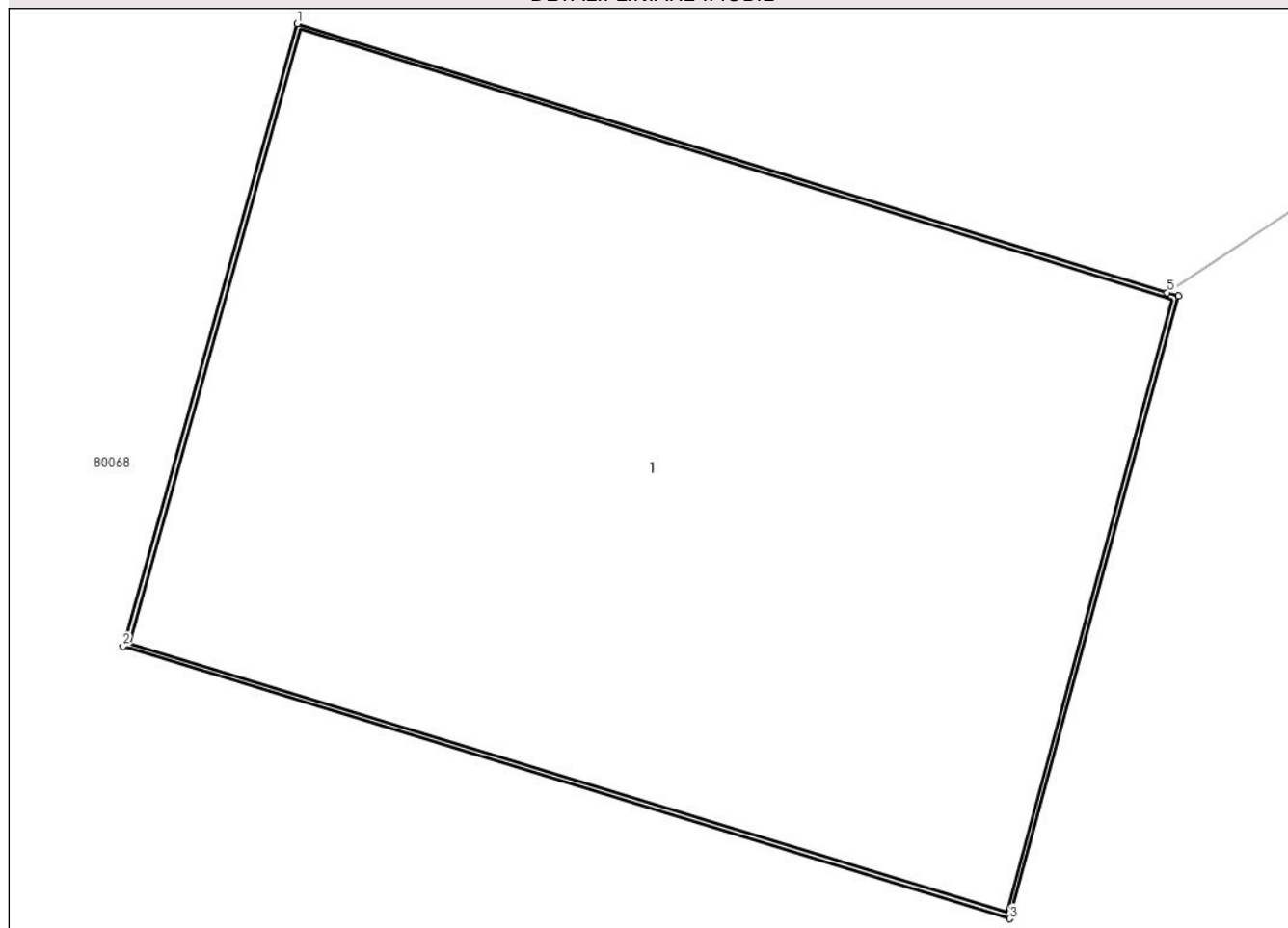
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	11	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; RELEU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	383.294,691 513.593,082	2	383.293,935 513.590,379	2.807
2	383.293,935 513.590,379	3	383.297,786 513.589,196	4.029
3	383.297,786 513.589,196	4	383.298,518 513.591,899	2.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.298,518 513.591,899	5	383.298,47 513.591,914	0.05
5	383.298,47 513.591,914	1	383.294,691 513.593,082	3.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:63 Ampoita
Nr. topografic:438,484,486,495

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.835	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Casă de locuit pivniță+parter
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11370, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVAȘCU TOMA 2) IVAȘCU FLOARE	A1
Act Administrativ nr. 11448, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IVAȘCU TOMA 2) IVAȘCU FLOARE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

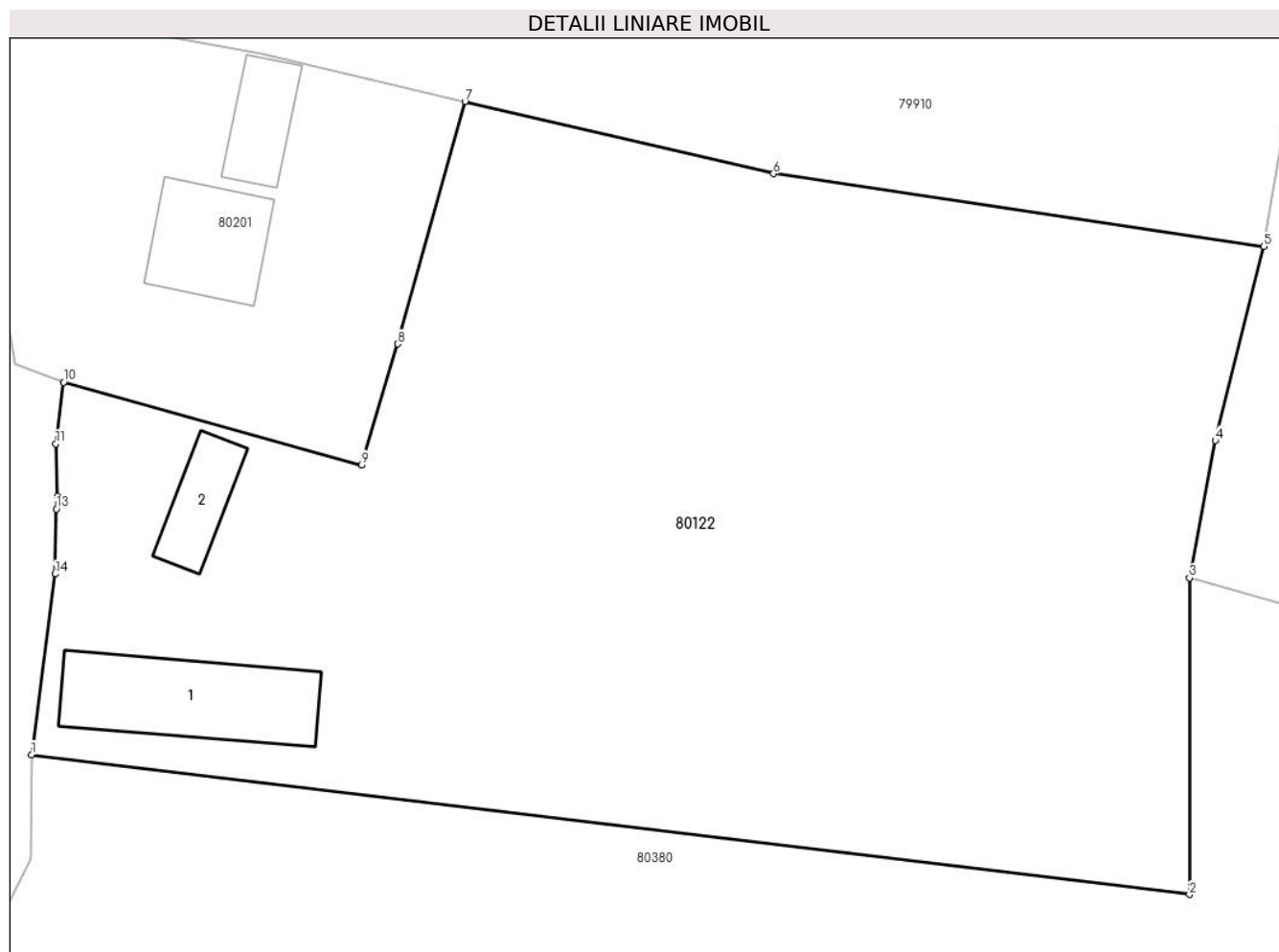
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	438,484,486,495	
2	arabil	DA	700	-	-	438,484,486,495	
3	faneata	DA	3.535	-	-	438,484,486,495	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Casă de locuit pivniță+parter
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.645,581 514.230,684	2	381.744,409 514.218,745	99.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.744,409 514.218,745	3	381.744,409 514.245,755	27.011
3	381.744,409 514.245,755	4	381.746,616 514.257,473	11.923
4	381.746,616 514.257,473	5	381.750,746 514.274,03	17.064
5	381.750,746 514.274,03	6	381.708,908 514.280,236	42.296
6	381.708,908 514.280,236	7	381.682,571 514.286,406	27.05
7	381.682,571 514.286,406	8	381.676,833 514.265,709	21.477
8	381.676,833 514.265,709	9	381.673,764 514.255,402	10.754
9	381.673,764 514.255,402	10	381.648,307 514.262,439	26.411
10	381.648,307 514.262,439	11	381.647,638 514.257,203	5.279
11	381.647,638 514.257,203	12	381.647,776 514.252,721	4.484
12	381.647,776 514.252,721	13	381.647,699 514.251,635	1.089
13	381.647,699 514.251,635	14	381.647,579 514.246,101	5.535
14	381.647,579 514.246,101	1	381.645,581 514.230,684	15.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:138 Ampoita

Nr. topografic:445/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 162, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂDILĂ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

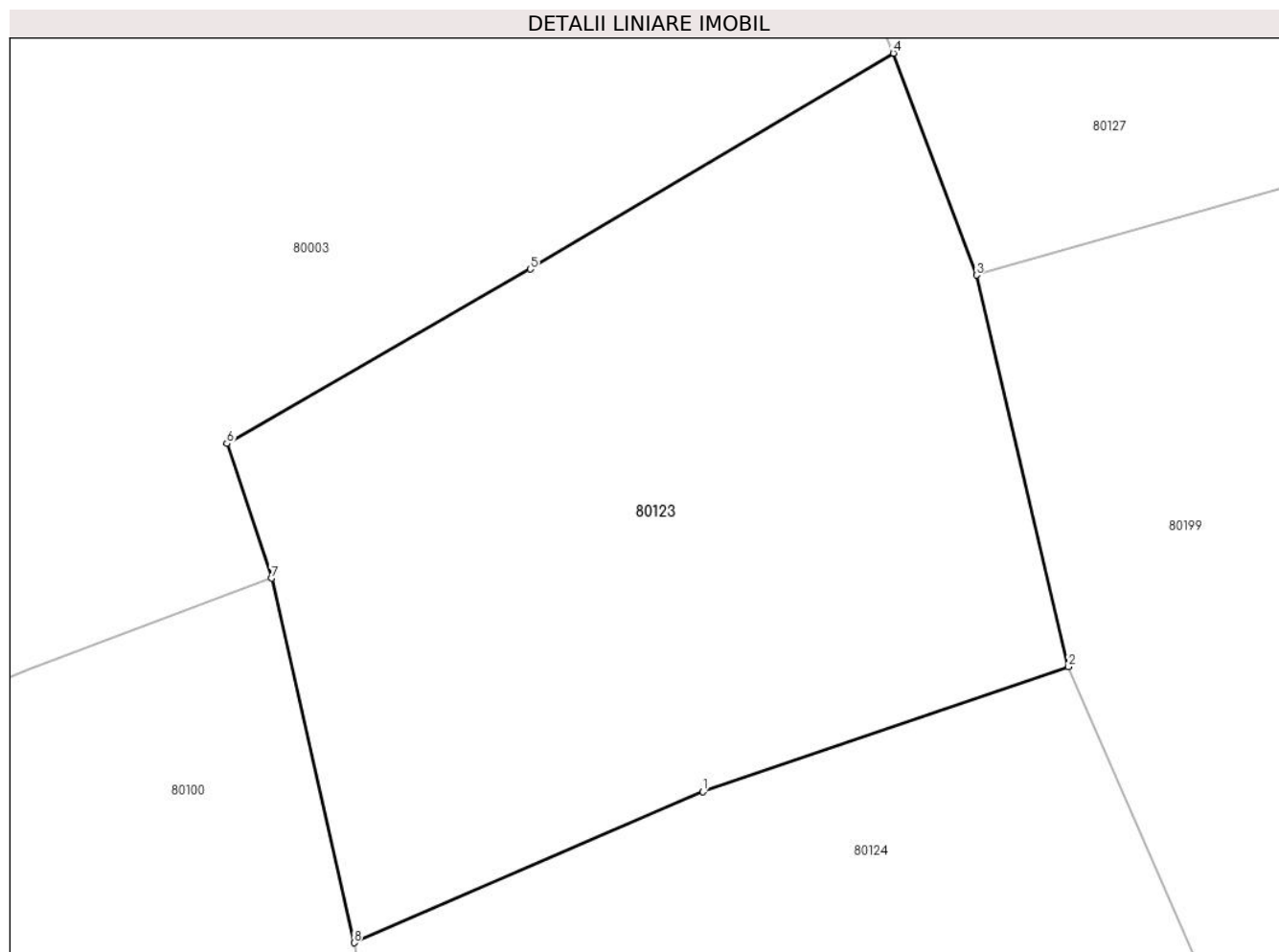
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	880	-	-	445/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.423,494 514.127,882	2	381.440,019 514.133,522	17.461
2	381.440,019 514.133,522	3	381.435,856 514.151,21	18.171
3	381.435,856 514.151,21	4	381.432,095 514.161,233	10.706
4	381.432,095 514.161,233	5	381.415,699 514.151,488	19.073
5	381.415,699 514.151,488	6	381.401,977 514.143,602	15.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.401,977 514.143,602	7	381.403,998 514.137,524	6.405
7	381.403,998 514.137,524	8	381.407,728 514.121,062	16.88
8	381.407,728 514.121,062	1	381.423,494 514.127,882	17.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:138 Ampoita

Nr. topografic:445/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		998	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11303, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BALAȘ IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

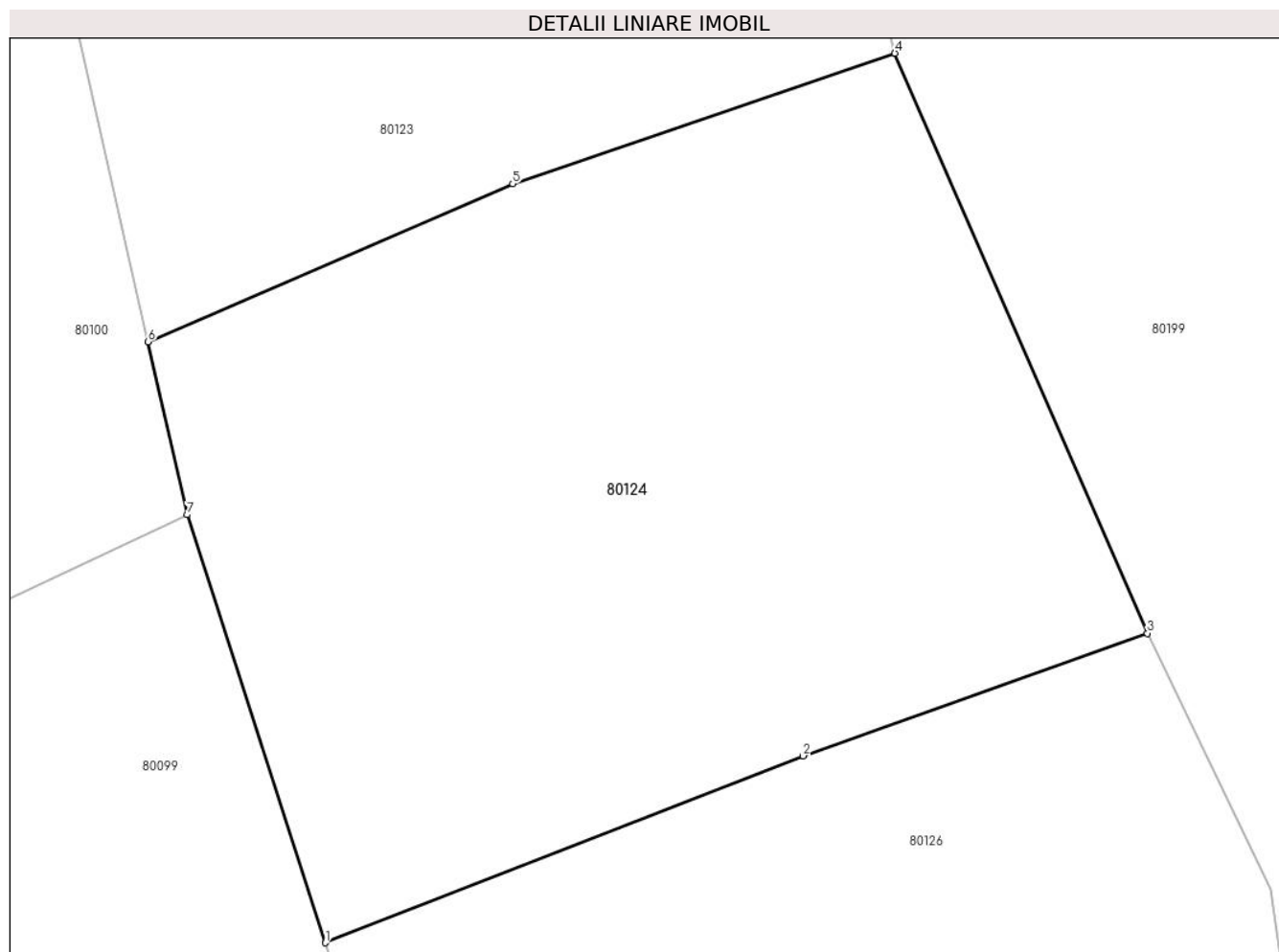
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	998	-	-	445/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.415,397 514.095,094	2	381.436,051 514.103,169	22.176
2	381.436,051 514.103,169	3	381.450,932 514.108,461	15.794
3	381.450,932 514.108,461	4	381.440,019 514.133,522	27.334
4	381.440,019 514.133,522	5	381.423,494 514.127,882	17.461
5	381.423,494 514.127,882	6	381.407,728 514.121,062	17.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.407,728 514.121,062	7	381.409,423 514.113,584	7.667
7	381.409,423 514.113,584	1	381.415,397 514.095,094	19.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:928 Ampoita
Nr. topografic:441, 442, 443

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.094	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11439, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VLAD DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

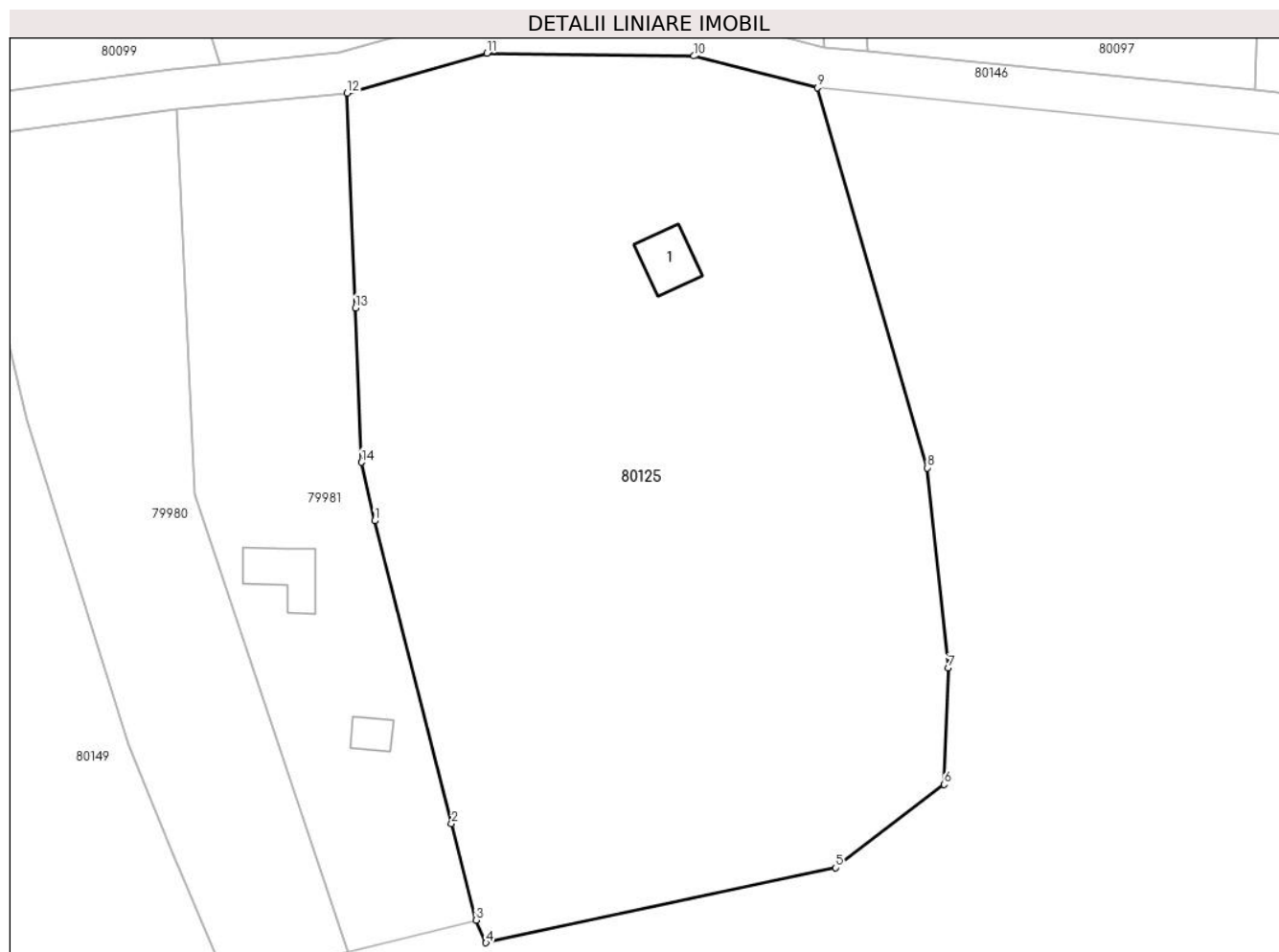
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	441, 442, 443	
2	faneata	DA	3.794	-	-	441, 442, 443	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.451,491 513.984,575	2	381.459,016 513.955,017	30.501
2	381.459,016 513.955,017	3	381.461,412 513.945,602	9.715
3	381.461,412 513.945,602	4	381.462,372 513.943,382	2.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.462,372 513.943,382	5	381.496,549 513.950,699	34.952
5	381.496,549 513.950,699	6	381.507,134 513.958,834	13.35
6	381.507,134 513.958,834	7	381.507,541 513.970,222	11.396
7	381.507,541 513.970,222	8	381.505,506 513.989,745	19.629
8	381.505,506 513.989,745	9	381.494,78 514.026,868	38.641
9	381.494,78 514.026,868	10	381.482,679 514.029,951	12.487
10	381.482,679 514.029,951	11	381.462,456 514.030,227	20.225
11	381.462,456 514.030,227	12	381.448,799 514.026,32	14.205
12	381.448,799 514.026,32	13	381.449,605 514.005,35	20.985
13	381.449,605 514.005,35	14	381.450,214 513.990,283	15.079
14	381.450,214 513.990,283	1	381.451,491 513.984,575	5.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.305	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

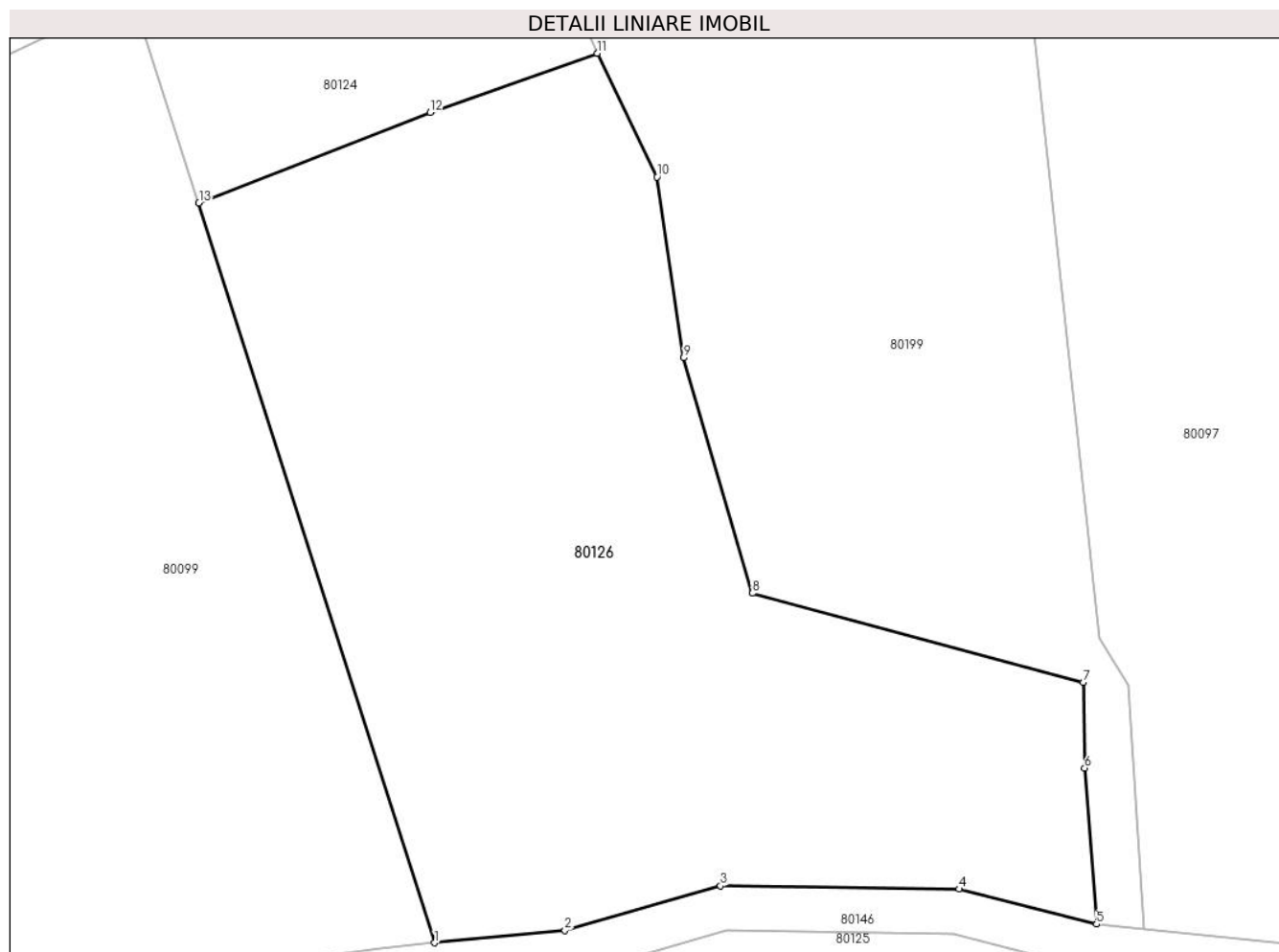
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	3.305	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.436,429 514.029,159	2	381.448,053 514.030,267	11.676
2	381.448,053 514.030,267	3	381.461,922 514.034,235	14.425
3	381.461,922 514.034,235	4	381.483,208 514.033,944	21.288
4	381.483,208 514.033,944	5	381.495,477 514.030,818	12.661
5	381.495,477 514.030,818	6	381.494,427 514.044,73	13.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.494,427 514.044,73	7	381.494,289 514.052,368	7.639
7	381.494,289 514.052,368	8	381.464,767 514.060,324	30.575
8	381.464,767 514.060,324	9	381.458,649 514.081,306	21.856
9	381.458,649 514.081,306	10	381.456,267 514.097,43	16.299
10	381.456,267 514.097,43	11	381.450,932 514.108,461	12.254
11	381.450,932 514.108,461	12	381.436,051 514.103,169	15.794
12	381.436,051 514.103,169	13	381.415,397 514.095,094	22.176
13	381.415,397 514.095,094	1	381.436,429 514.029,159	69.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:276 Ampoita
Nr. topografic:449,450

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.139	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11205, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂDILĂ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

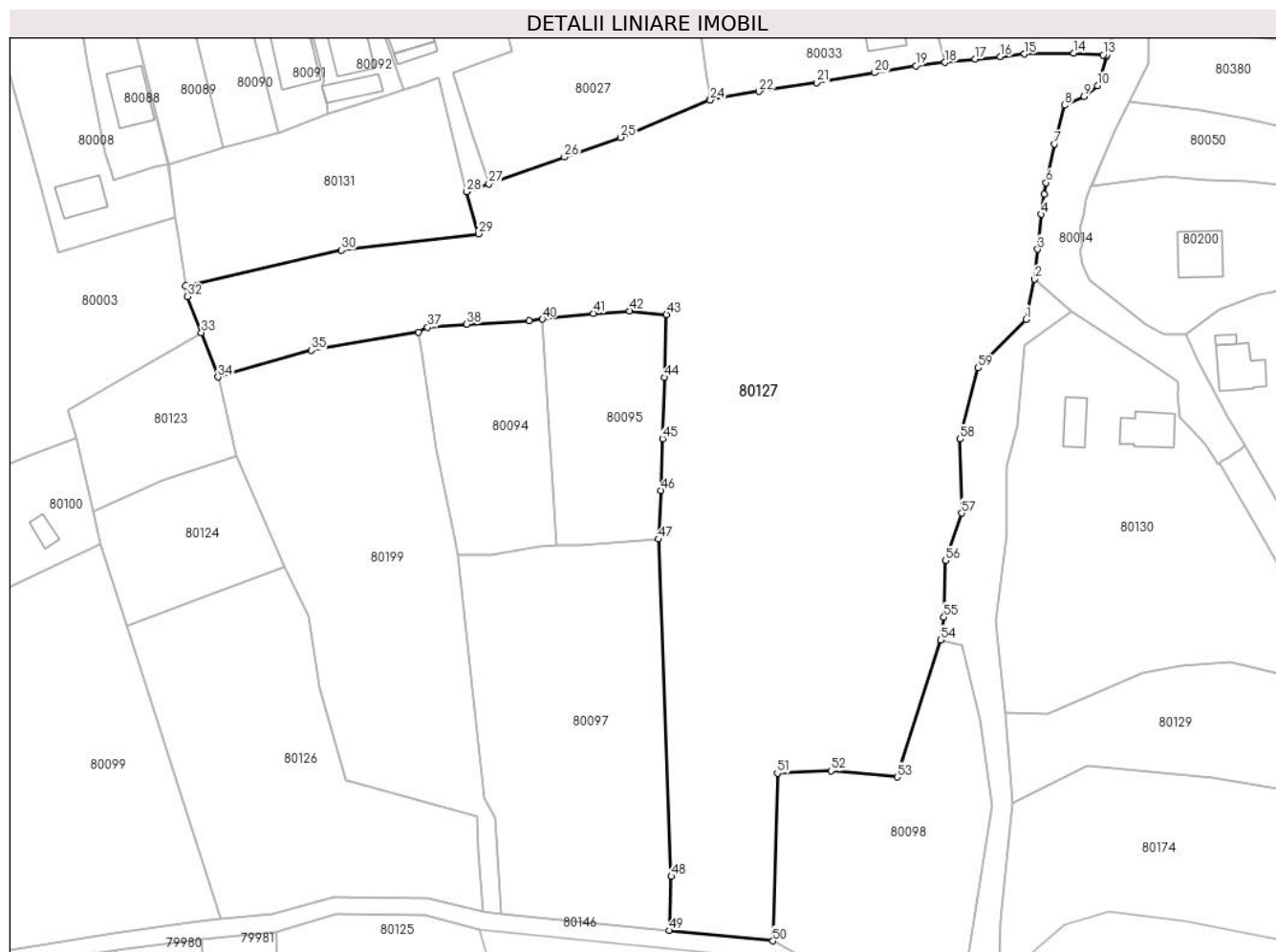
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	15.139	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.617,99 514.164,218	2	381.619,818 514.173,241	9.207	2	381.619,818 514.173,241	3	381.620,561 514.179,986	6.786	3	381.620,561 514.179,986	4	381.621,349 514.187,831	7.884
4	381.621,349 514.187,831	5	381.621,994 514.192,407	4.621	5	381.621,994 514.192,407	6	381.622,493 514.194,979	2.62	6	381.622,493 514.194,979	7	381.624,308 514.203,681	8.889
7	381.624,308 514.203,681	8	381.626,64 514.212,405	9.03	8	381.626,64 514.212,405	9	381.631,033 514.214,395	4.823	9	381.631,033 514.214,395	10	381.634,045 514.216,833	3.875
10	381.634,045 514.216,833	11	381.635,986 514.223,287	6.74	11	381.635,986 514.223,287	12	381.636,1 514.223,666	0.396	12	381.636,1 514.223,666	13	381.635,303 514.223,717	0.799
13	381.635,303 514.223,717	14	381.628,681 514.224,138	6.635	14	381.628,681 514.224,138	15	381.617,571 514.223,942	11.112	15	381.617,571 514.223,942	16	381.612,19 514.223,338	5.414
16	381.612,19 514.223,338	17	381.606,458 514.222,778	5.76	17	381.606,458 514.222,778	18	381.599,677 514.222,04	6.821	18	381.599,677 514.222,04	19	381.593,075 514.221,272	6.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	381.593,075 514.221,272	20	381.583,823 514.219,71	9.383	20	381.583,823 514.219,71	21	381.570,724 514.217,529	13.279	21	381.570,724 514.217,529	22	381.557,78 514.215,518	13.099
22	381.557,78 514.215,518	23	381.546,745 514.213,761	11.174	23	381.546,745 514.213,761	24	381.546,773 514.213,59	0.173	24	381.546,773 514.213,59	25	381.526,523 514.205,187	21.924
25	381.526,523 514.205,187	26	381.513,885 514.200,745	13.396	26	381.513,885 514.200,745	27	381.496,848 514.194,737	18.066	27	381.496,848 514.194,737	28	381.491,899 514.192,902	5.278
28	381.491,899 514.192,902	29	381.494,517 514.183,474	9.784	29	381.494,517 514.183,474	30	381.463,7 514.179,758	31.04	30	381.463,7 514.179,758	31	381.428,545 514.171,751	36.056
31	381.428,545 514.171,751	32	381.428,927 514.169,323	2.457	32	381.428,927 514.169,323	33	381.432,095 514.161,233	8.688	33	381.432,095 514.161,233	34	381.435,856 514.151,21	10.706
34	381.435,856 514.151,21	35	381.456,798 514.157,211	21.786	35	381.456,798 514.157,211	36	381.480,995 514.161,344	24.547	36	381.480,995 514.161,344	37	381.483,097 514.162,394	2.35
37	381.483,097 514.162,394	38	381.491,897 514.163,115	8.83	38	381.491,897 514.163,115	39	381.505,916 514.163,911	14.041	39	381.505,916 514.163,911	40	381.508,985 514.164,251	3.088
40	381.508,985 514.164,251	41	381.520,441 514.165,522	11.526	41	381.520,441 514.165,522	42	381.528,632 514.166,064	8.209	42	381.528,632 514.166,064	43	381.536,905 514.165,282	8.31
43	381.536,905 514.165,282	44	381.536,503 514.151,119	14.168	44	381.536,503 514.151,119	45	381.536,043 514.137,317	13.81	45	381.536,043 514.137,317	46	381.535,684 514.125,64	11.683
46	381.535,684 514.125,64	47	381.535,078 514.114,708	10.948	47	381.535,078 514.114,708	48	381.537,966 514.038,794	75.969	48	381.537,966 514.038,794	49	381.537,5 514.026,606	12.197
49	381.537,5 514.026,606	50	381.560,855 514.024,265	23.472	50	381.560,855 514.024,265	51	381.561,886 514.062,024	37.773	51	381.561,886 514.062,024	52	381.573,975 514.062,553	12.101
52	381.573,975 514.062,553	53	381.588,91 514.061,132	15.003	53	381.588,91 514.061,132	54	381.598,693 514.092,037	32.416	54	381.598,693 514.092,037	55	381.599,445 514.097,172	5.189
55	381.599,445 514.097,172	56	381.599,733 514.109,913	12.745	56	381.599,733 514.109,913	57	381.603,451 514.120,548	11.266	57	381.603,451 514.120,548	58	381.603,067 514.137,256	16.713
58	381.603,067 514.137,256	59	381.607,163 514.153,24	16.5	59	381.607,163 514.153,24	1	381.617,99 514.164,218	15.418					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:145 Ampoita
Nr. topografic:572/2/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.816	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11159, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) AVRAM LILIANA-DANIELA 2) AVRAM AVRAM-IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

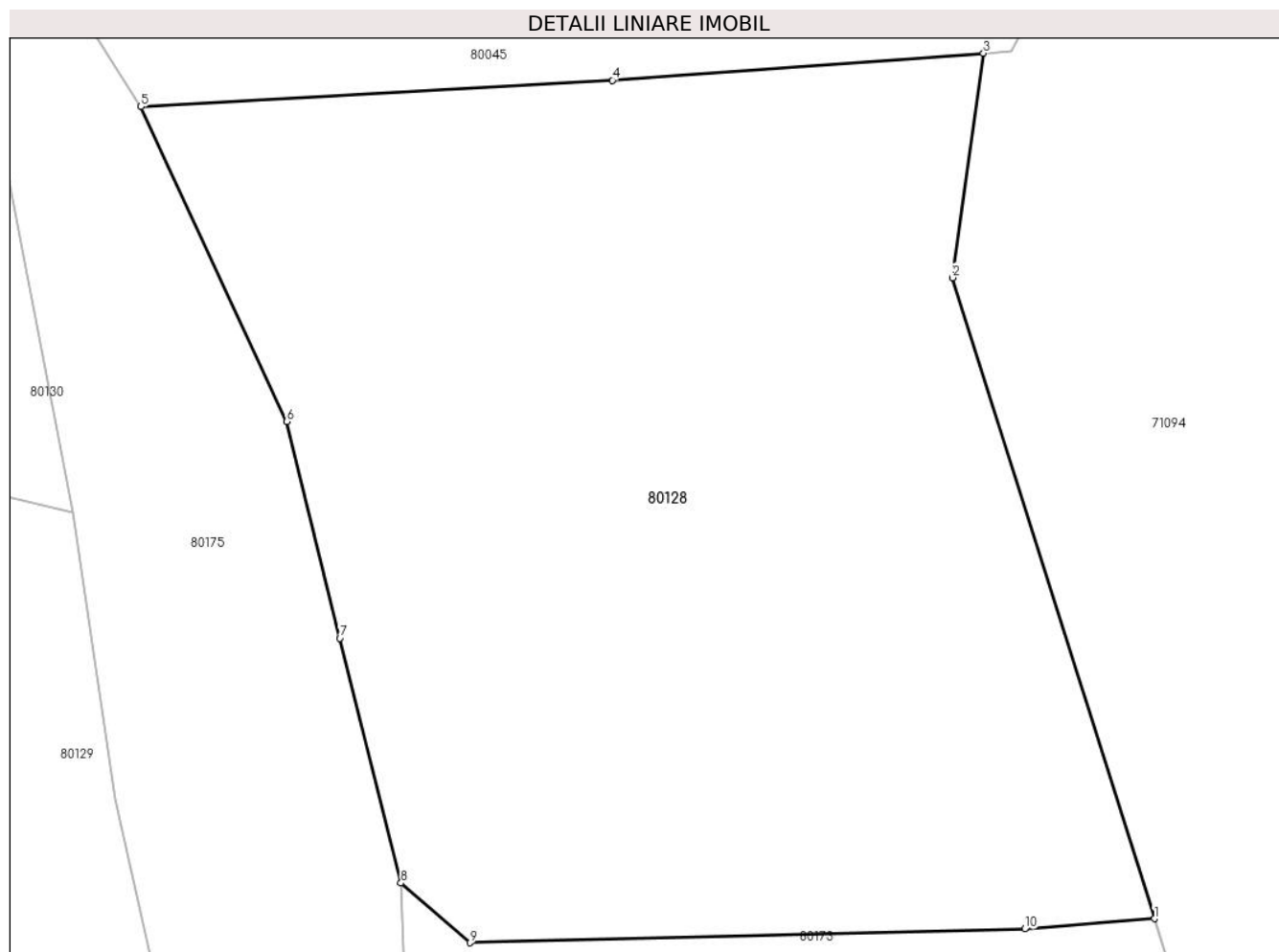
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.816	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.741,129 514.060,688	2	381.730,276 514.095,078	36.061
2	381.730,276 514.095,078	3	381.731,951 514.107,12	12.158
3	381.731,951 514.107,12	4	381.712,028 514.105,669	19.976
4	381.712,028 514.105,669	5	381.686,712 514.104,256	25.355
5	381.686,712 514.104,256	6	381.694,538 514.087,369	18.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.694,538 514.087,369	7	381.697,387 514.075,737	11.976
7	381.697,387 514.075,737	8	381.700,672 514.062,599	13.542
8	381.700,672 514.062,599	9	381.704,386 514.059,395	4.905
9	381.704,386 514.059,395	10	381.734,164 514.060,136	29.788
10	381.734,164 514.060,136	1	381.741,129 514.060,688	6.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 729 Ampoita
Nr. topografic: 572/2/1 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.565	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11447, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIRCEA LIVIA-NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

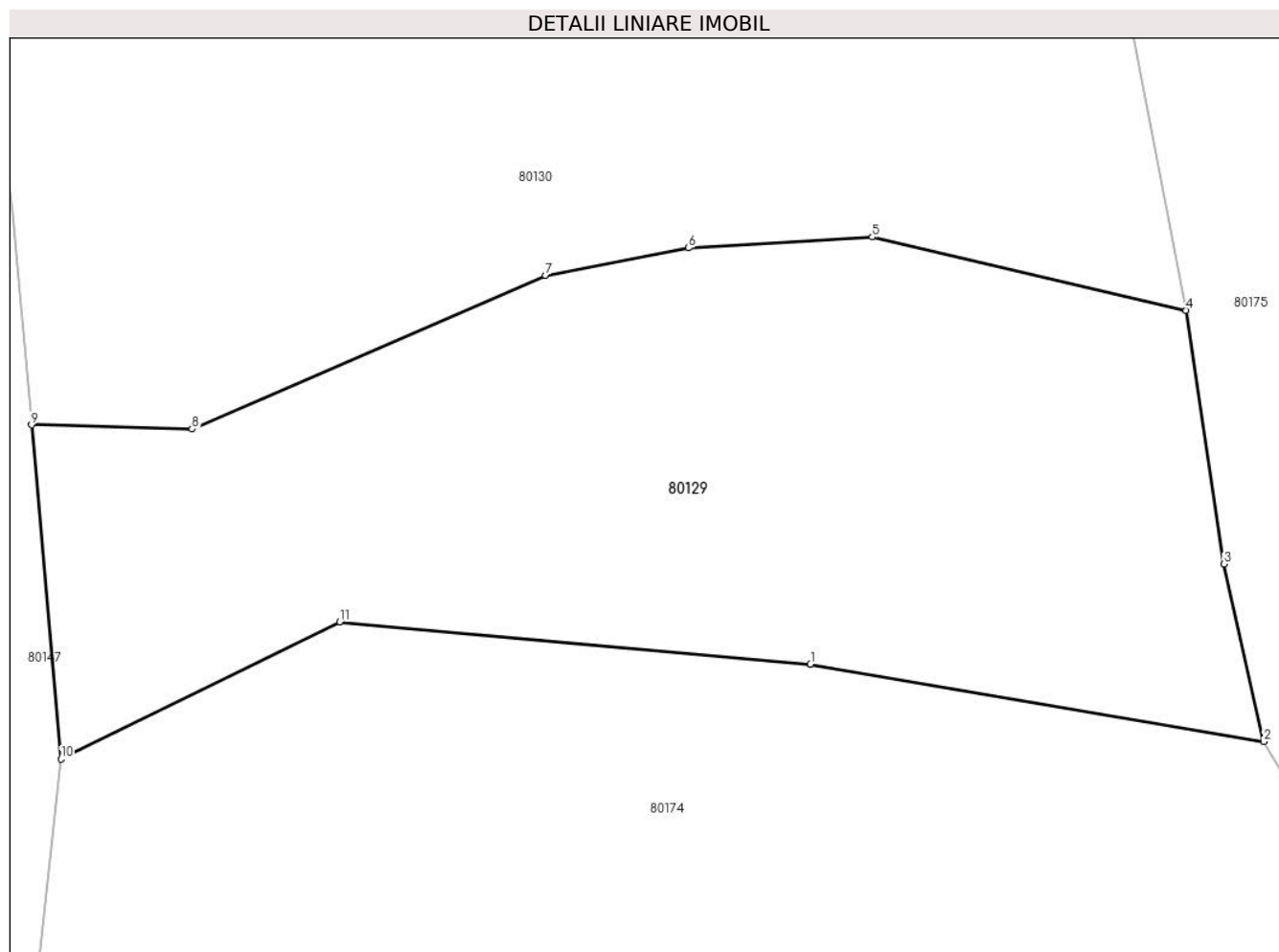
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.565	-	-	572/2/1 parte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.660,298 514.061,09	2	381.687,73 514.056,393	27.832
2	381.687,73 514.056,393	3	381.685,324 514.067,132	11.006
3	381.685,324 514.067,132	4	381.683,04 514.082,478	15.515
4	381.683,04 514.082,478	5	381.664,041 514.086,912	19.51
5	381.664,041 514.086,912	6	381.652,93 514.086,254	11.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.652,93 514.086,254	7	381.644,274 514.084,571	8.818
7	381.644,274 514.084,571	8	381.622,882 514.075,292	23.317
8	381.622,882 514.075,292	9	381.613,168 514.075,548	9.718
9	381.613,168 514.075,548	10	381.614,946 514.055,348	20.278
10	381.614,946 514.055,348	11	381.631,801 514.063,639	18.784
11	381.631,801 514.063,639	1	381.660,298 514.061,09	28.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123 Ampoita
Nr. topografic:482

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.106	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de locuit, S+P
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 262, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂDILĂ ONIȚA	A1
Act Administrativ nr. 11276, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BĂDILĂ ONIȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

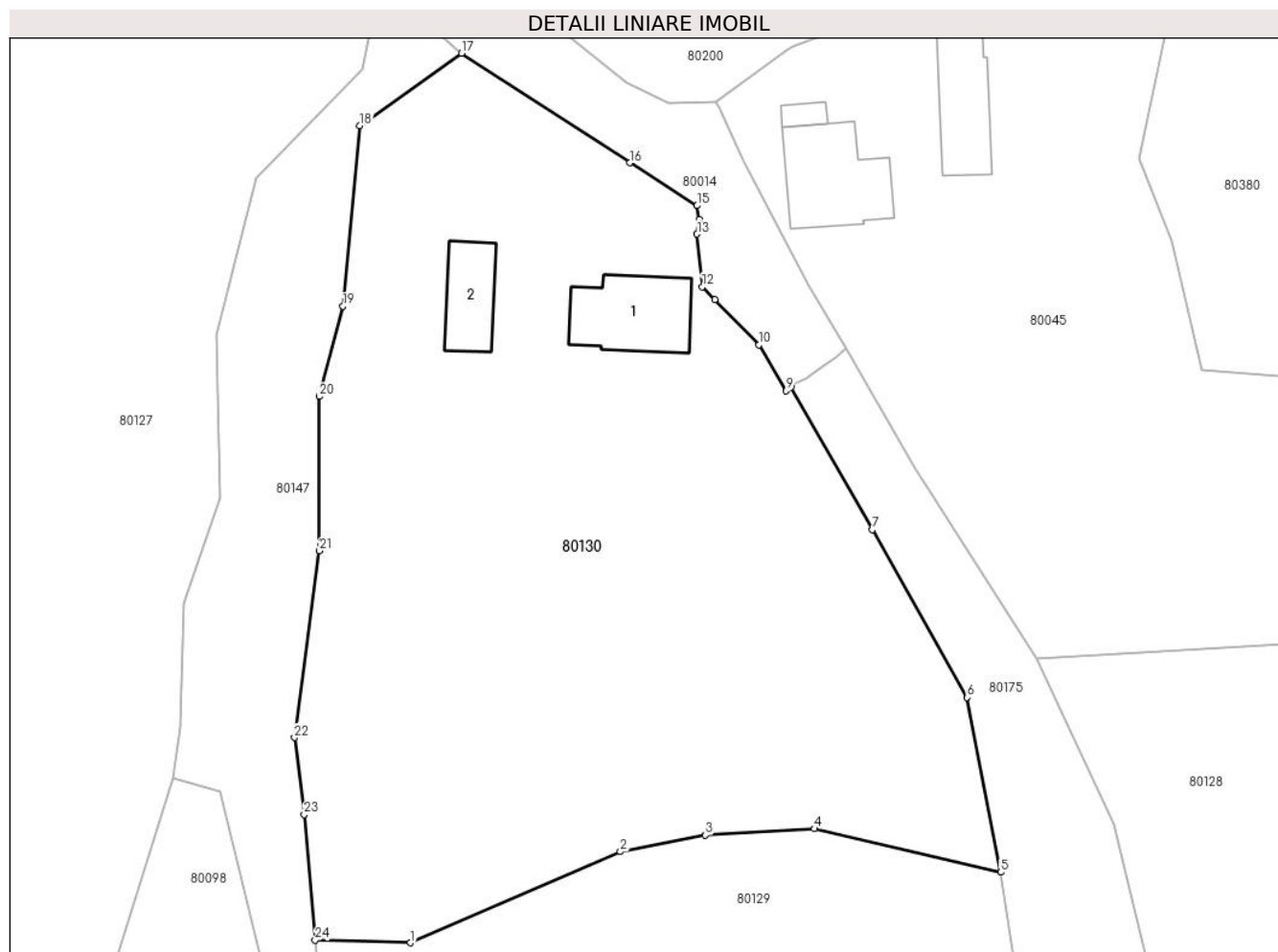
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	482	
2	faneata	DA	3.706	-	-	482	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de locuit, S+P
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.622,882 514.075,292	2	381.644,274 514.084,571	23.317	2	381.644,274 514.084,571	3	381.652,93 514.086,254	8.818
3	381.652,93 514.086,254	4	381.664,041 514.086,912	11.131	4	381.664,041 514.086,912	5	381.683,04 514.082,478	19.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.683,04 514.082,478	6	381.679,61 514.100,28	18.129
7	381.669,942 514.117,364	8	381.661,649 514.131,862	16.703
9	381.661,173 514.131,498	10	381.658,409 514.136,212	5.465
11	381.653,895 514.140,807	12	381.652,616 514.142,109	1.825
13	381.652,088 514.147,473	14	381.652,322 514.148,954	1.499
15	381.652,088 514.150,367	16	381.645,24 514.154,732	8.121
17	381.628,087 514.165,894	18	381.617,725 514.158,52	12.718
19	381.615,979 514.140,123	20	381.613,599 514.130,925	9.501
21	381.613,599 514.115,224	22	381.611,06 514.096,193	19.2
23	381.612,04 514.088,352	24	381.613,168 514.075,548	12.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.679,61 514.100,28	7	381.669,942 514.117,364	19.631
8	381.661,649 514.131,862	9	381.661,173 514.131,498	0.6
10	381.658,409 514.136,212	11	381.653,895 514.140,807	6.441
12	381.652,616 514.142,109	13	381.652,088 514.147,473	5.39
14	381.652,322 514.148,954	15	381.652,088 514.150,367	1.432
16	381.645,24 514.154,732	17	381.628,087 514.165,894	20.465
18	381.617,725 514.158,52	19	381.615,979 514.140,123	18.479
20	381.613,599 514.130,925	21	381.613,599 514.115,224	15.7
22	381.611,06 514.096,193	23	381.612,04 514.088,352	7.903
24	381.613,168 514.075,548	1	381.622,882 514.075,292	9.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.001	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11360, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMINA MARIA 2) SIMINA ARON	A1

C. Partea III. SARCINI .

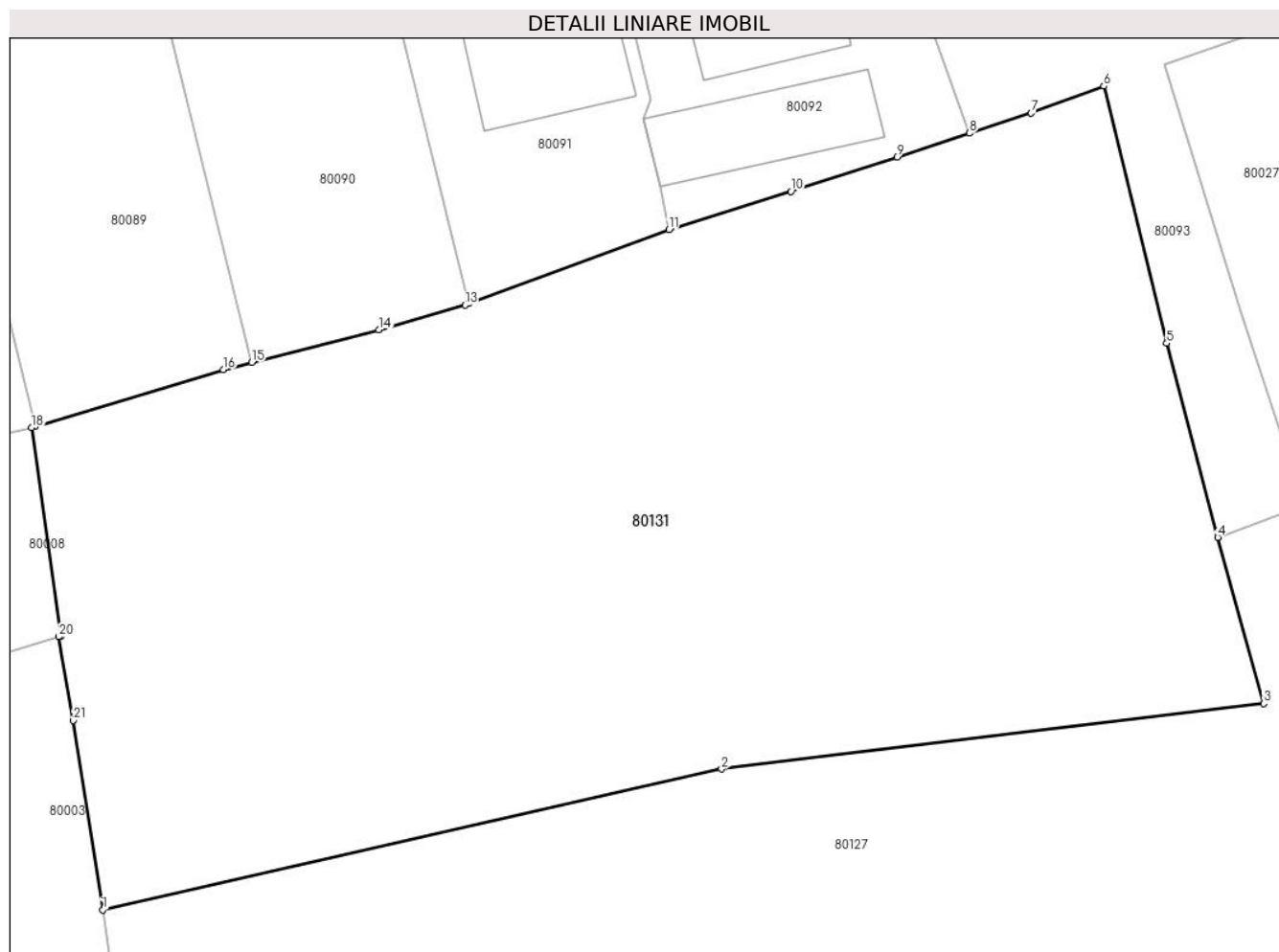
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.428,545 514.171,751	2	381.463,7 514.179,758	36.056
3	381.494,517 514.183,474	4	381.491,899 514.192,902	9.784
5	381.489,003 514.203,926	6	381.485,421 514.218,537	15.043
7	381.481,298 514.216,999	8	381.477,791 514.215,856	3.689
9	381.473,668 514.214,513	10	381.467,651 514.212,552	6.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.463,7 514.179,758	3	381.494,517 514.183,474	31.04
4	381.491,899 514.192,902	5	381.489,003 514.203,926	11.398
6	381.485,421 514.218,537	7	381.481,298 514.216,999	4.4
8	381.477,791 514.215,856	9	381.473,668 514.214,513	4.336
10	381.467,651 514.212,552	11	381.460,709 514.210,385	7.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.460,709 514.210,385	12	381.449,357 514.206,184	12.104
13	381.449,124 514.206,098	14	381.444,229 514.204,686	5.095
15	381.436,998 514.202,842	16	381.435,398 514.202,434	1.651
17	381.424,713 514.199,202	18	381.424,496 514.199,137	0.227
19	381.426,189 514.187,31	20	381.426,049 514.187,267	0.147
21	381.426,853 514.182,51	1	381.428,545 514.171,751	10.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.449,357 514.206,184	13	381.449,124 514.206,098	0.249
14	381.444,229 514.204,686	15	381.436,998 514.202,842	7.462
16	381.435,398 514.202,434	17	381.424,713 514.199,202	11.163
18	381.424,496 514.199,137	19	381.426,189 514.187,31	11.948
20	381.426,049 514.187,267	21	381.426,853 514.182,51	4.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.277	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 265, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) SIMINA MARIA	
2) SIMINA ARON	

C. Partea III. SARCINI .

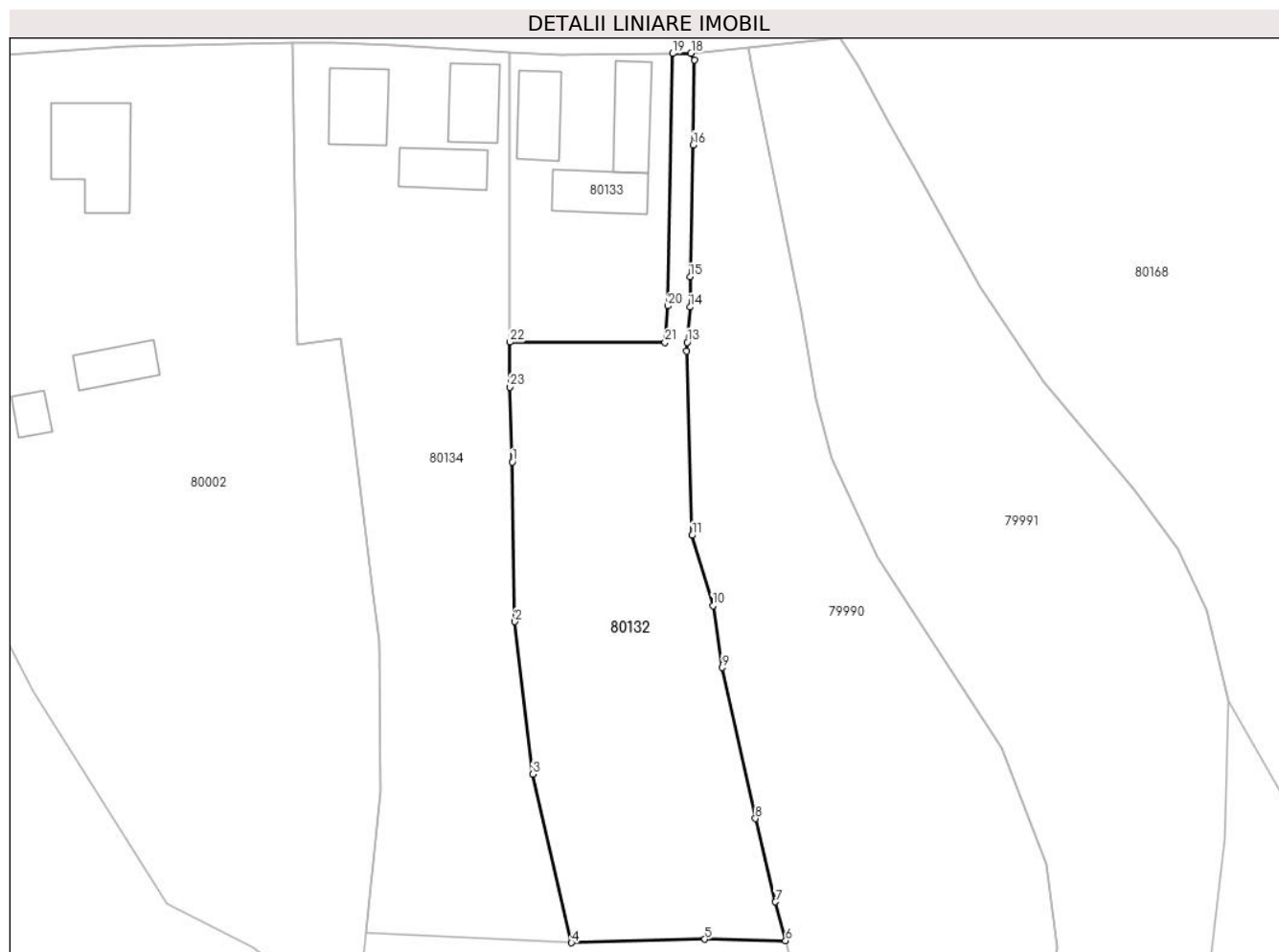
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.151	-	-	-	
2	pasune	DA	126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	380.744,716 513.915,479	2	380.745,093 513.893,82	21.662
3	380.747,522 513.873,151	4	380.752,759 513.850,305	23.439
5	380.770,857 513.850,776	6	380.781,796 513.850,577	10.94
7	380.780,42 513.855,846	8	380.777,711 513.867,157	11.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	380.745,093 513.893,82	3	380.747,522 513.873,151	20.811
4	380.752,759 513.850,305	5	380.770,857 513.850,776	18.104
6	380.781,796 513.850,577	7	380.780,42 513.855,846	5.445
8	380.777,711 513.867,157	9	380.773,209 513.887,601	20.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	380.773,209 513.887,601	10	380.771,94 513.895,993	8.487
11	380.769,082 513.905,516	12	380.768,339 513.930,482	24.977
13	380.768,437 513.931,69	14	380.768,824 513.936,461	4.787
15	380.768,816 513.940,567	16	380.769,242 513.958,442	17.88
17	380.769,45 513.969,932	18	380.768,959 513.970,865	1.054
19	380.766,466 513.970,826	20	380.765,826 513.936,61	34.221
21	380.765,44 513.931,693	22	380.744,382 513.931,715	21.059
23	380.744,396 513.925,623	1	380.744,716 513.915,479	10.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	380.771,94 513.895,993	11	380.769,082 513.905,516	9.943
12	380.768,339 513.930,482	13	380.768,437 513.931,69	1.212
14	380.768,824 513.936,461	15	380.768,816 513.940,567	4.106
16	380.769,242 513.958,442	17	380.769,45 513.969,932	11.492
18	380.768,959 513.970,865	19	380.766,466 513.970,826	2.494
20	380.765,826 513.936,61	21	380.765,44 513.931,693	4.933
22	380.744,382 513.931,715	23	380.744,396 513.925,623	6.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		849	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă
A1.3		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11364, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIRON VASILE	A1
Act Administrativ nr. 7623, din 27/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIRON VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

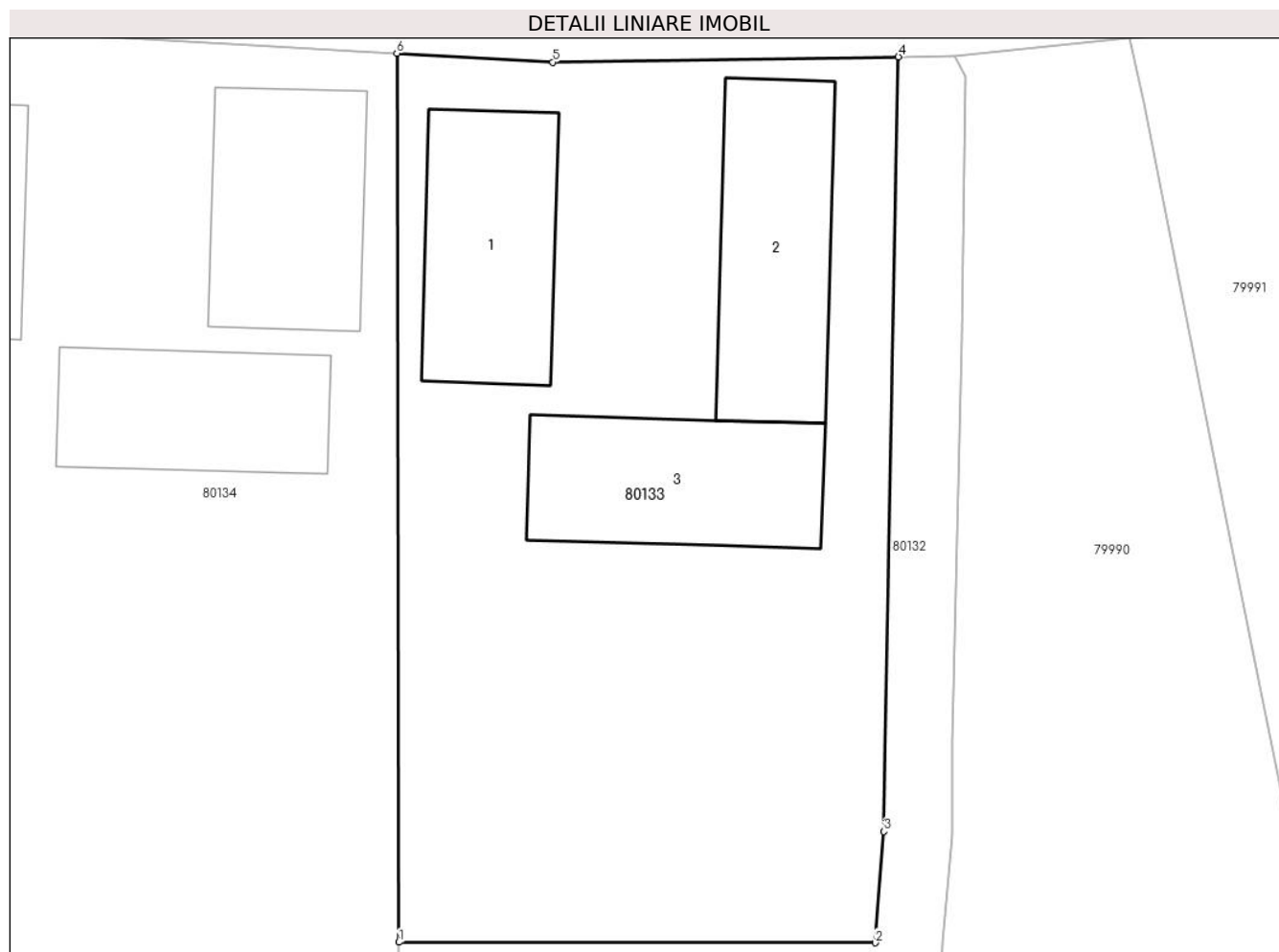
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	-	-	-	
2	faneata	DA	385	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.744,382 513.931,715	2	380.765,44 513.931,693	21.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.765,44 513.931,693	3	380.765,826 513.936,61	4.933
3	380.765,826 513.936,61	4	380.766,466 513.970,826	34.221
4	380.766,466 513.970,826	5	380.751,191 513.970,585	15.277
5	380.751,191 513.970,585	6	380.744,294 513.970,98	6.908
6	380.744,294 513.970,98	1	380.744,382 513.931,715	39.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:492/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71453	2.889	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71453-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.2	71453-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexă
A1.3	71453-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10319 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 4436/2007, din 01/01/2007 emis de Judecătoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, înch nr 3668/1899, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DAVID IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 492/Ampoita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, înch nr 555/1944, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PĂCLIȘAN SOFIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 492/Ampoita)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7202, din 07/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DAVIDAȘ ILEANA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71453	2.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.010	-	-	353/2,357/2, 353/2	
2	curti constructii	DA	250	-	-	355,354/2	loc de casă
3	arabil	NU	1.629	-	-	357/2,353/2	grădină

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71453-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.2	71453-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp; Anexă
A1.3	71453-C3	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:63 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.726,718 513.891,137	2	380.726,83 513.870,768	20.369
2	380.726,83 513.870,768	3	380.724,883 513.851,688	19.179
3	380.724,883 513.851,688	4	380.752,759 513.850,305	27.911
4	380.752,759 513.850,305	5	380.747,522 513.873,151	23.439
5	380.747,522 513.873,151	6	380.745,093 513.893,82	20.811
6	380.745,093 513.893,82	7	380.744,716 513.915,479	21.662
7	380.744,716 513.915,479	8	380.744,396 513.925,623	10.15
8	380.744,396 513.925,623	9	380.744,382 513.931,715	6.091
9	380.744,382 513.931,715	10	380.744,294 513.970,98	39.265
10	380.744,294 513.970,98	11	380.728,596 513.971,879	15.724
11	380.728,596 513.971,879	12	380.720,458 513.972,309	8.149
12	380.720,458 513.972,309	13	380.714,941 513.972,207	5.518
13	380.714,941 513.972,207	14	380.715,646 513.931,384	40.829
14	380.715,646 513.931,384	15	380.719,2 513.931,857	3.585
15	380.719,2 513.931,857	16	380.721,516 513.932,165	2.336
16	380.721,516 513.932,165	17	380.722,851 513.921,56	10.689
17	380.722,851 513.921,56	18	380.725,904 513.897,305	24.446
18	380.725,904 513.897,305	1	380.726,718 513.891,137	6.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80135

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7193, din 07/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOGDAN GHEORGHE 2) BOGDAN LUCICA	A1
Act Administrativ nr. 7194, din 07/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOGDAN GHEORGHE 2) BOGDAN LUCICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

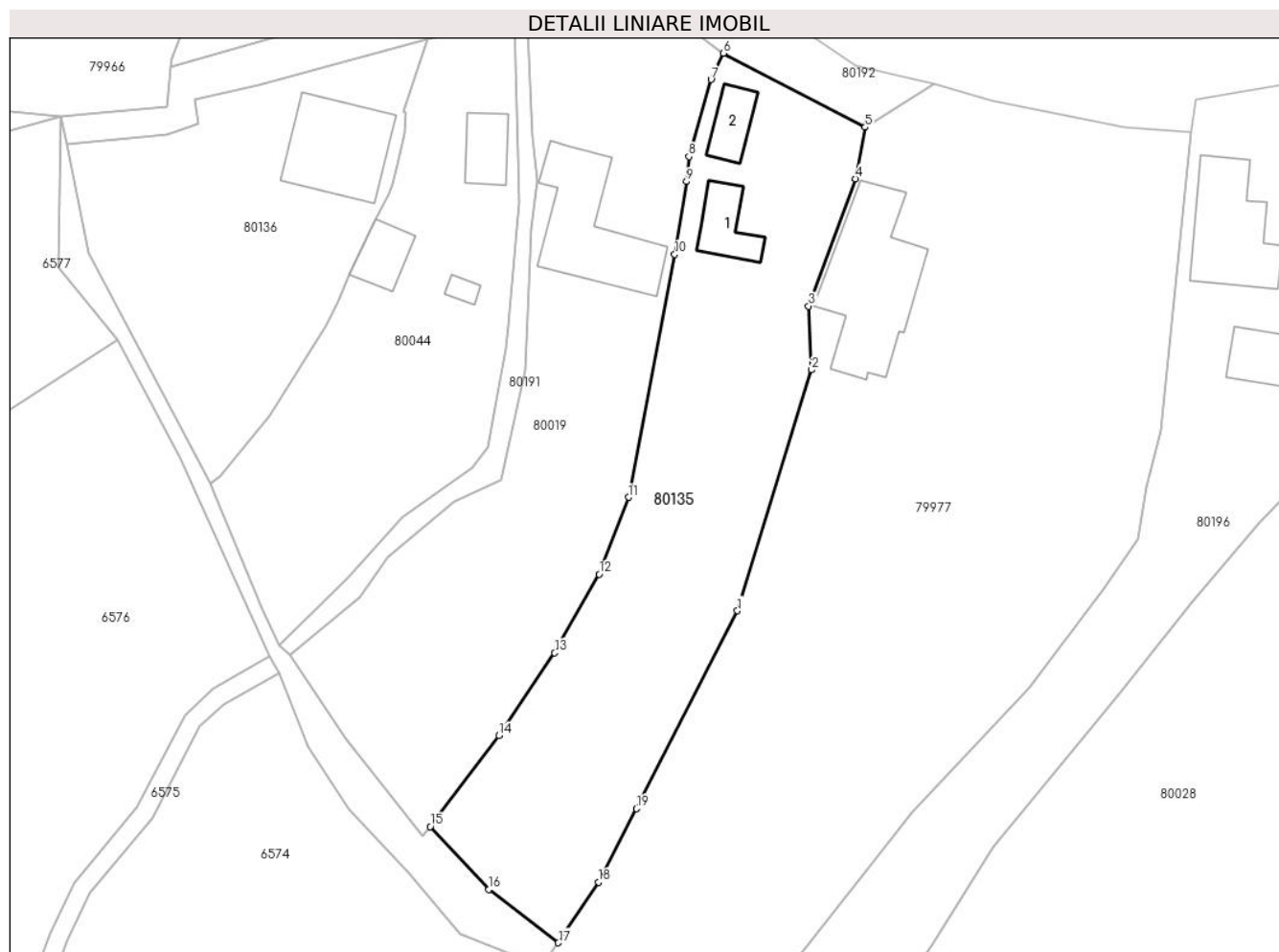
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	
2	faneata	DA	1.300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.442,487 513.953,488	2	380.450,308 513.978,86	26.55
2	380.450,308 513.978,86	3	380.449,978 513.985,576	6.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.449,978 513.985,576	4	380.454,934 513.998,998	14.308
4	380.454,934 513.998,998	5	380.455,936 514.004,414	5.508
5	380.455,936 514.004,414	6	380.441,005 514.012,211	16.845
6	380.441,005 514.012,211	7	380.439,706 514.009,438	3.062
7	380.439,706 514.009,438	8	380.437,367 514.001,337	8.432
8	380.437,367 514.001,337	9	380.437,124 513.998,701	2.647
9	380.437,124 513.998,701	10	380.435,861 513.991,016	7.788
10	380.435,861 513.991,016	11	380.430,986 513.965,434	26.043
11	380.430,986 513.965,434	12	380.427,912 513.957,338	8.66
12	380.427,912 513.957,338	13	380.423,228 513.949,047	9.522
13	380.423,228 513.949,047	14	380.417,334 513.940,332	10.521
14	380.417,334 513.940,332	15	380.410,104 513.930,75	12.003
15	380.410,104 513.930,75	16	380.416,283 513.924,139	9.05
16	380.416,283 513.924,139	17	380.423,604 513.918,513	9.232
17	380.423,604 513.918,513	18	380.427,828 513.924,9	7.658
18	380.427,828 513.924,9	19	380.431,836 513.932,635	8.712
19	380.431,836 513.932,635	1	380.442,487 513.953,488	23.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12 Ampoita

Nr. topografic:331/2, 332/2, 334/2 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		926	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11374, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERMAN FLOREAN	A1
Act Administrativ nr. 11450, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GHERMAN FLOREAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

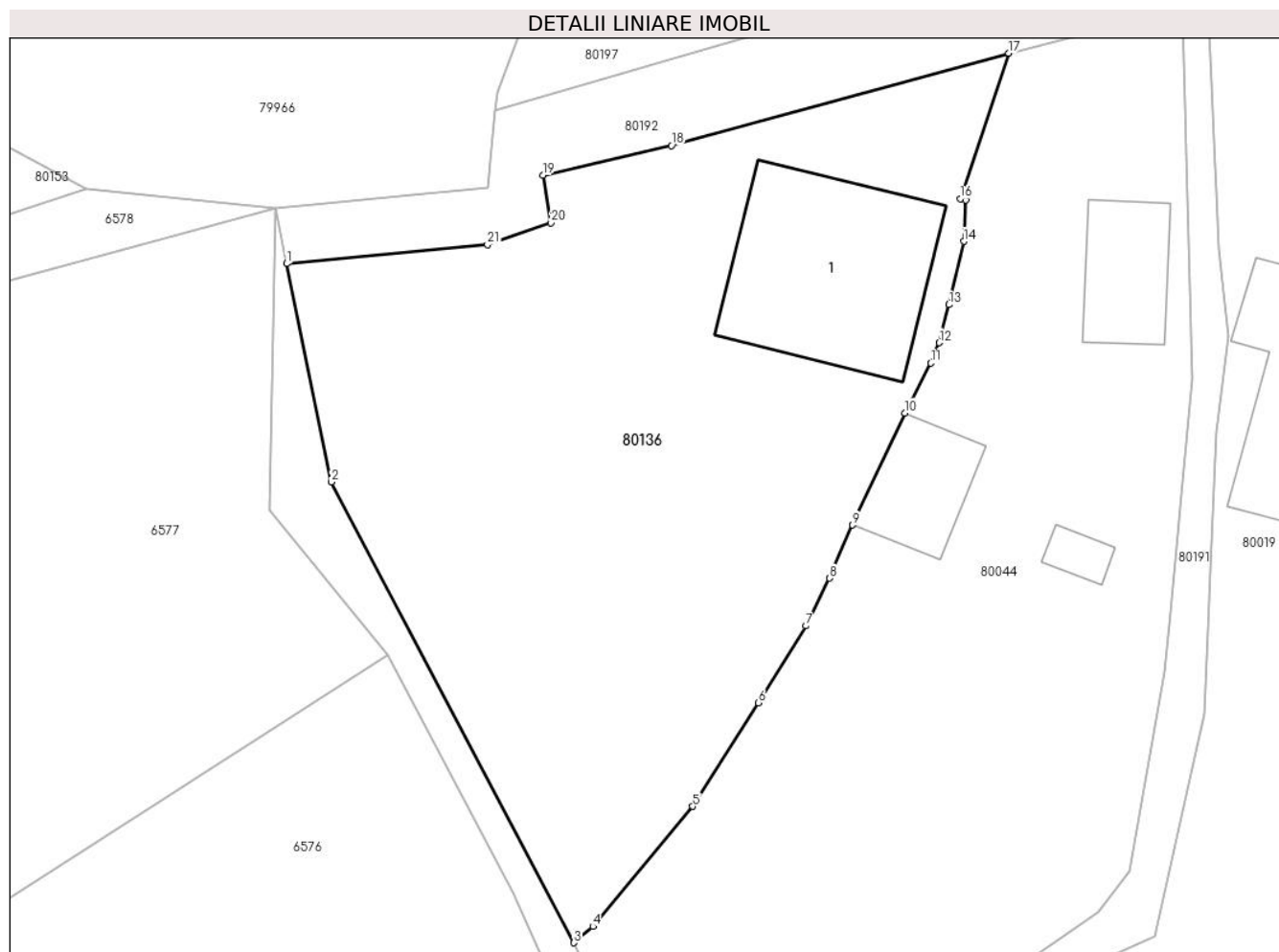
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	331/2, 332/2, 334/2 parte	
2	faneata	DA	726	-	-	331/2, 332/2, 334/2 parte	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.371,769 514.002,623	2	380.374,127 513.991,121	11.742
3	380.386,916 513.966,858	4	380.387,919 513.967,714	1.319
5	380.393,176 513.974,034	6	380.396,627 513.979,494	6.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.374,127 513.991,121	3	380.386,916 513.966,858	27.427
4	380.387,919 513.967,714	5	380.393,176 513.974,034	8.221
6	380.396,627 513.979,494	7	380.399,139 513.983,543	4.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	380.399,139 513.983,543	8	380.400,396 513.986,054	2.808
9	380.401,589 513.988,852	10	380.404,355 513.994,758	6.522
11	380.405,712 513.997,387	12	380.406,159 513.998,451	1.154
13	380.406,67 514.000,457	14	380.407,455 514.003,802	3.436
15	380.407,557 514.005,983	16	380.407,264 514.006,049	0.3
17	380.409,829 514.013,702	18	380.392,052 514.008,836	18.431
19	380.385,285 514.007,286	20	380.385,701 514.004,764	2.557
21	380.382,361 514.003,617	1	380.371,769 514.002,623	10.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	380.400,396 513.986,054	9	380.401,589 513.988,852	3.042
10	380.404,355 513.994,758	11	380.405,712 513.997,387	2.959
12	380.406,159 513.998,451	13	380.406,67 514.000,457	2.07
14	380.407,455 514.003,802	15	380.407,557 514.005,983	2.183
16	380.407,264 514.006,049	17	380.409,829 514.013,702	8.072
18	380.392,052 514.008,836	19	380.385,285 514.007,286	6.942
20	380.385,701 514.004,764	21	380.382,361 514.003,617	3.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53 Ampoita
Nr. topografic:328, 329

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		828	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11377, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PASCU IOAN-FILIP	A1
Act Administrativ nr. 11451, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PASCU IOAN-FILIP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

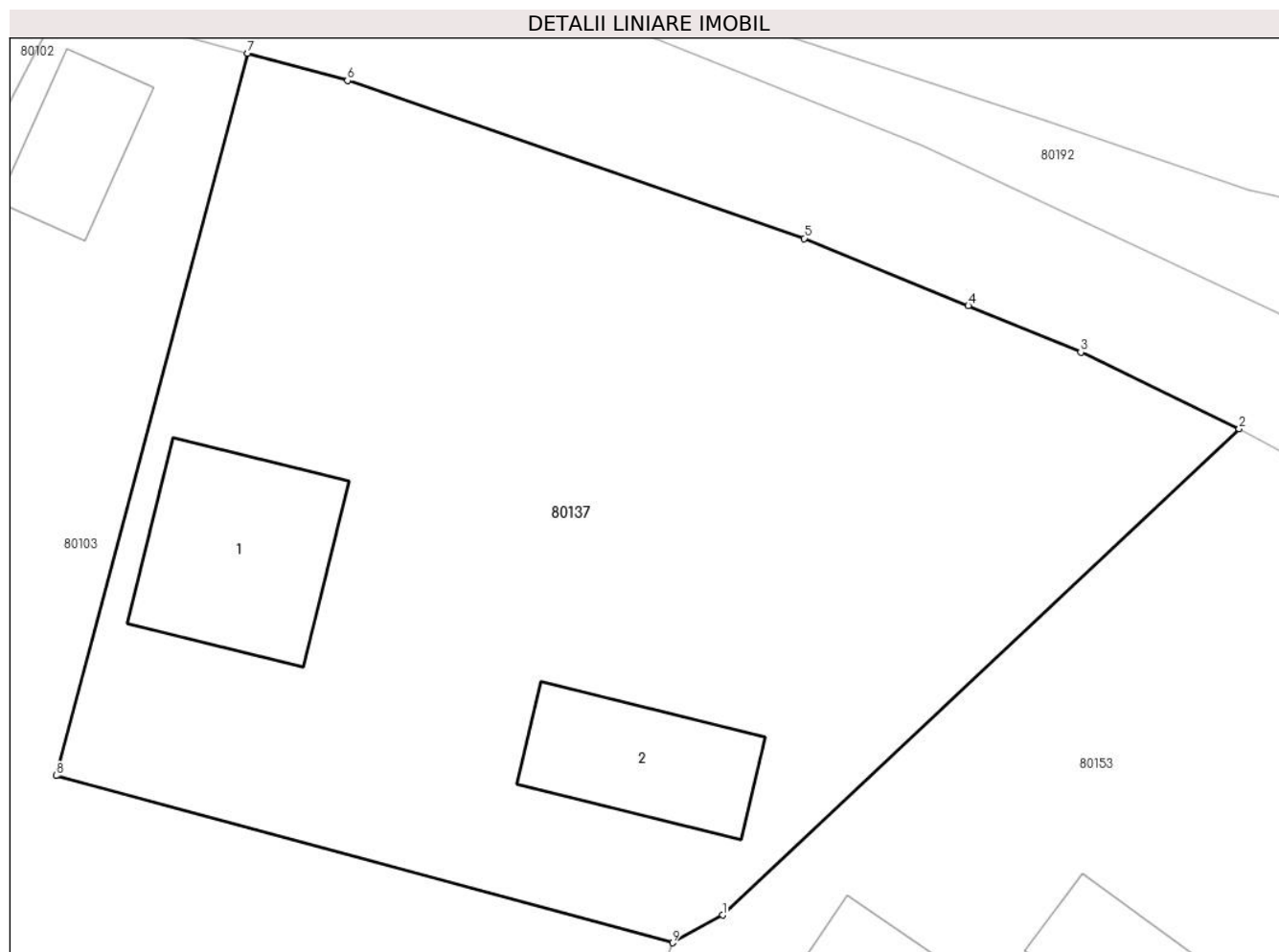
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	828	-	-	328, 329	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.291,86 514.047,705	2	380.310,736 514.065,468	25.92
2	380.310,736 514.065,468	3	380.304,948 514.068,261	6.427
3	380.304,948 514.068,261	4	380.300,836 514.069,96	4.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.300,836 514.069,96	5	380.294,843 514.072,416	6.477
5	380.294,843 514.072,416	6	380.278,149 514.078,186	17.663
6	380.278,149 514.078,186	7	380.274,507 514.079,179	3.775
7	380.274,507 514.079,179	8	380.267,502 514.052,806	27.287
8	380.267,502 514.052,806	9	380.290,024 514.046,697	23.335
9	380.290,024 514.046,697	1	380.291,86 514.047,705	2.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:436 Ampoita
Nr. topografic:324 PARTE

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		218	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11385, din 16/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUPȘA MONICA-FLOARE	A1

C. Partea III. SARCINI .

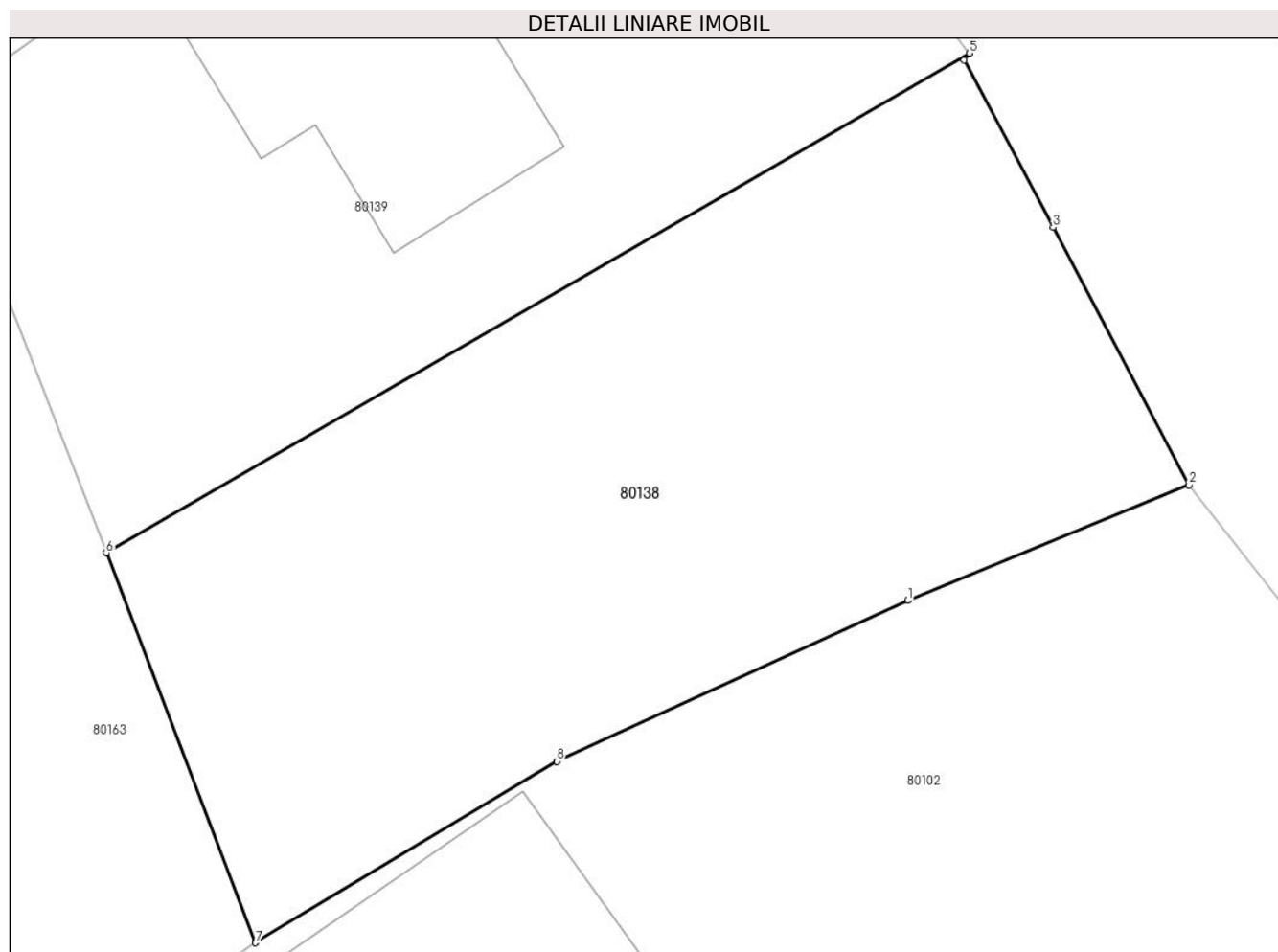
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	218	-	-	324 PARTE	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.247,867 514.092,094	2	380.254,144 514.094,672	6.786
2	380.254,144 514.094,672	3	380.251,111 514.100,418	6.497
3	380.251,111 514.100,418	4	380.249,126 514.104,151	4.228
4	380.249,126 514.104,151	5	380.249,244 514.104,304	0.193
5	380.249,244 514.104,304	6	380.229,972 514.093,158	22.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.229,972 514.093,158	7	380.233,301 514.084,458	9.316
7	380.233,301 514.084,458	8	380.240,029 514.088,508	7.853
8	380.240,029 514.088,508	1	380.247,867 514.092,094	8.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		234	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7195, din 07/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOGDAN IOAN	A1
Act Administrativ nr. 7196, din 07/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOGDAN IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

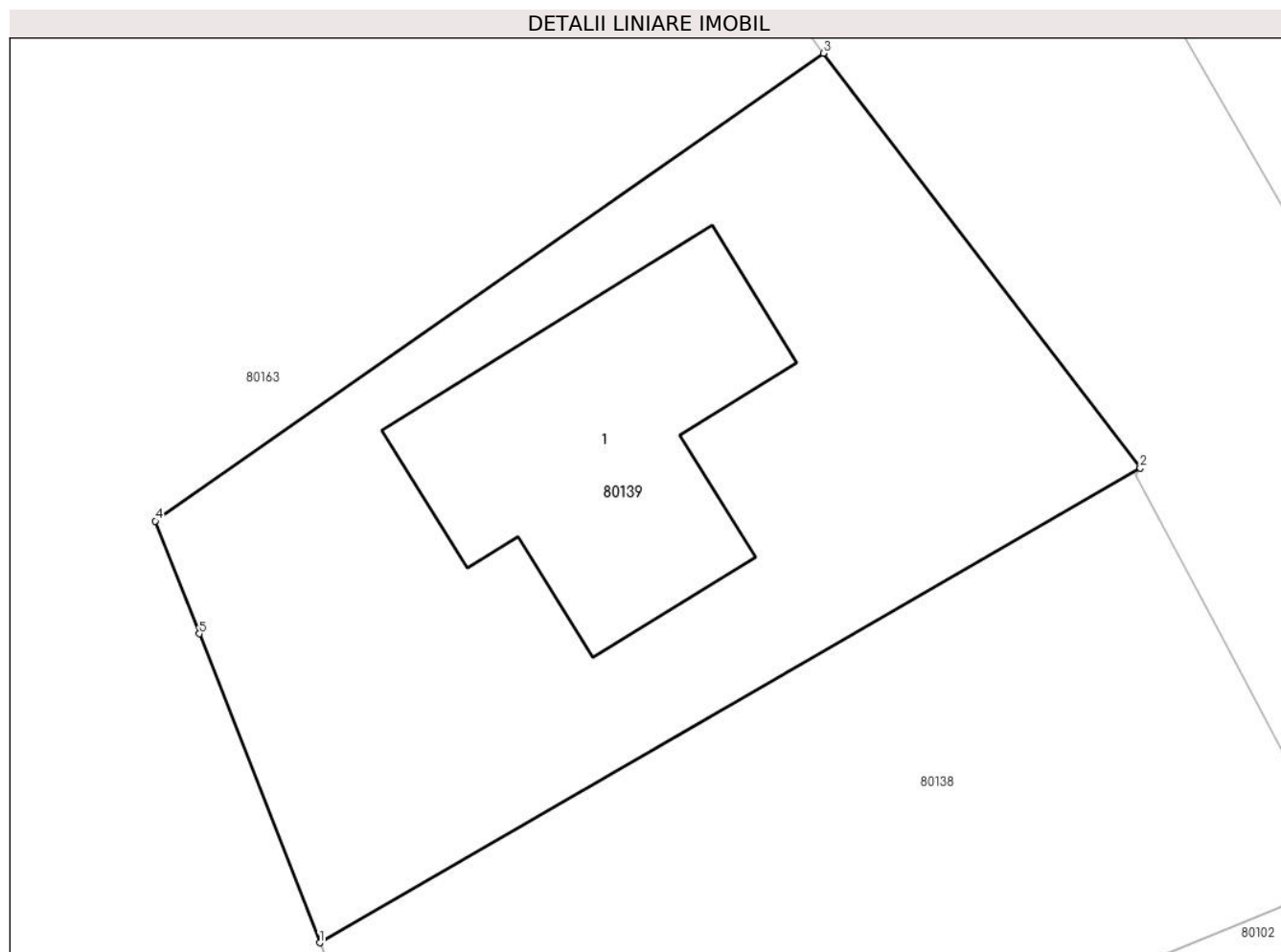
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	234	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.229,972 514.093,158	2	380.249,244 514.104,304	22.263
2	380.249,244 514.104,304	3	380.241,802 514.114,041	12.255
3	380.241,802 514.114,041	4	380.226,109 514.103,061	19.153
4	380.226,109 514.103,061	5	380.227,141 514.100,414	2.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.227,141 514.100,414	1	380.229,972 514.093,158	7.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1205 Ampoita
Nr. topografic:1855 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Parte din CF 70937

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11323, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BODEA AMBROSIE	

C. Partea III. SARCINI .

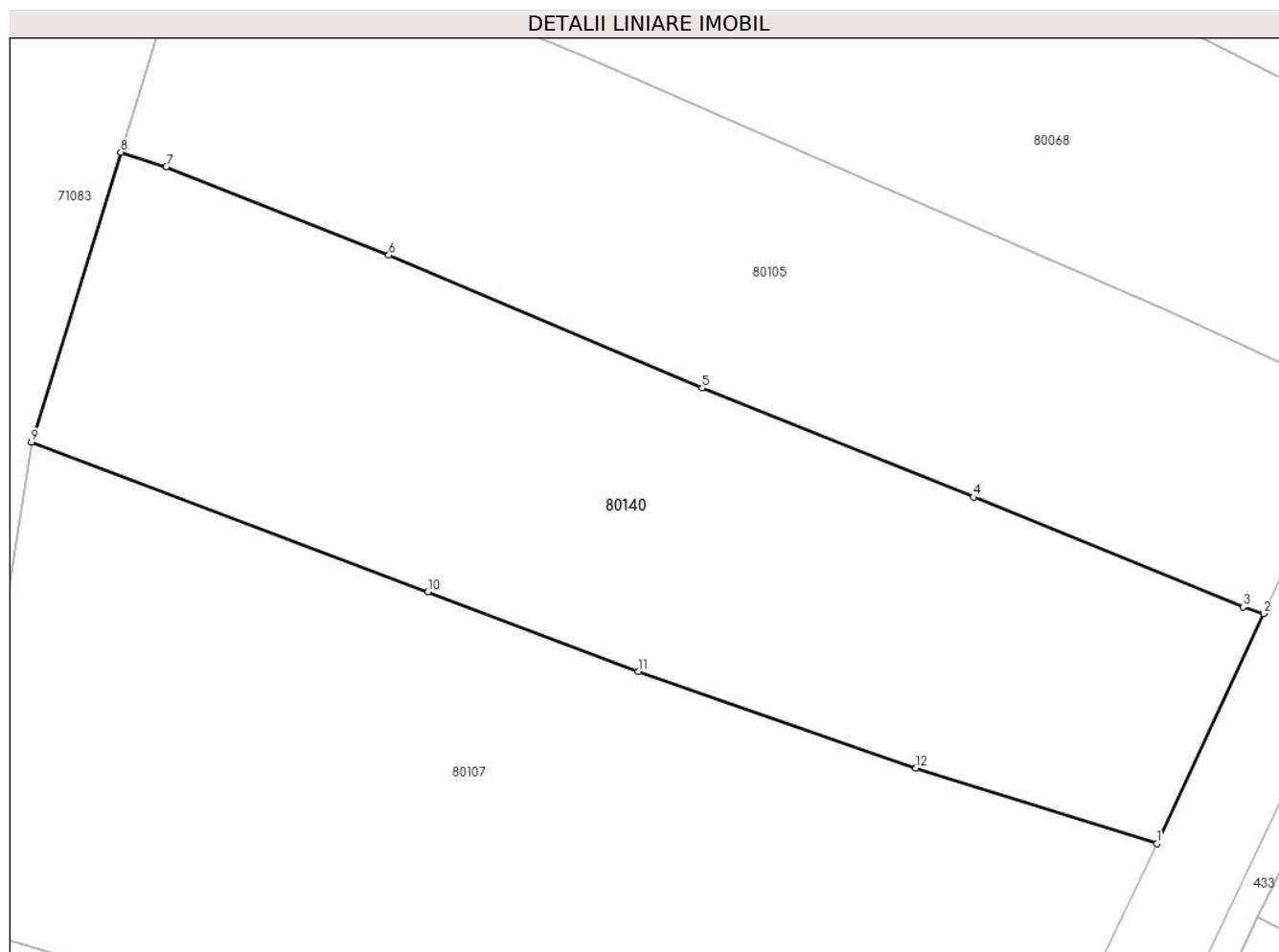
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	Parte din CF 70937

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	733	-	-	1855 parte	
2	arabil	NU	707	-	-	1855 parte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	383.337,671 513.520,088	2	383.344,57 513.534,908	16.347
2	383.344,57 513.534,908	3	383.343,235 513.535,346	1.405
3	383.343,235 513.535,346	4	383.325,853 513.542,411	18.763
4	383.325,853 513.542,411	5	383.308,375 513.549,441	18.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.308,375 513.549,441	6	383.288,175 513.557,991	21.935
6	383.288,175 513.557,991	7	383.273,824 513.563,695	15.443
7	383.273,824 513.563,695	8	383.270,902 513.564,622	3.066
8	383.270,902 513.564,622	9	383.265,147 513.545,948	19.541
9	383.265,147 513.545,948	10	383.290,698 513.536,306	27.31
10	383.290,698 513.536,306	11	383.304,26 513.531,176	14.5
11	383.304,26 513.531,176	12	383.322,148 513.524,952	18.94
12	383.322,148 513.524,952	1	383.337,671 513.520,088	16.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		395	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

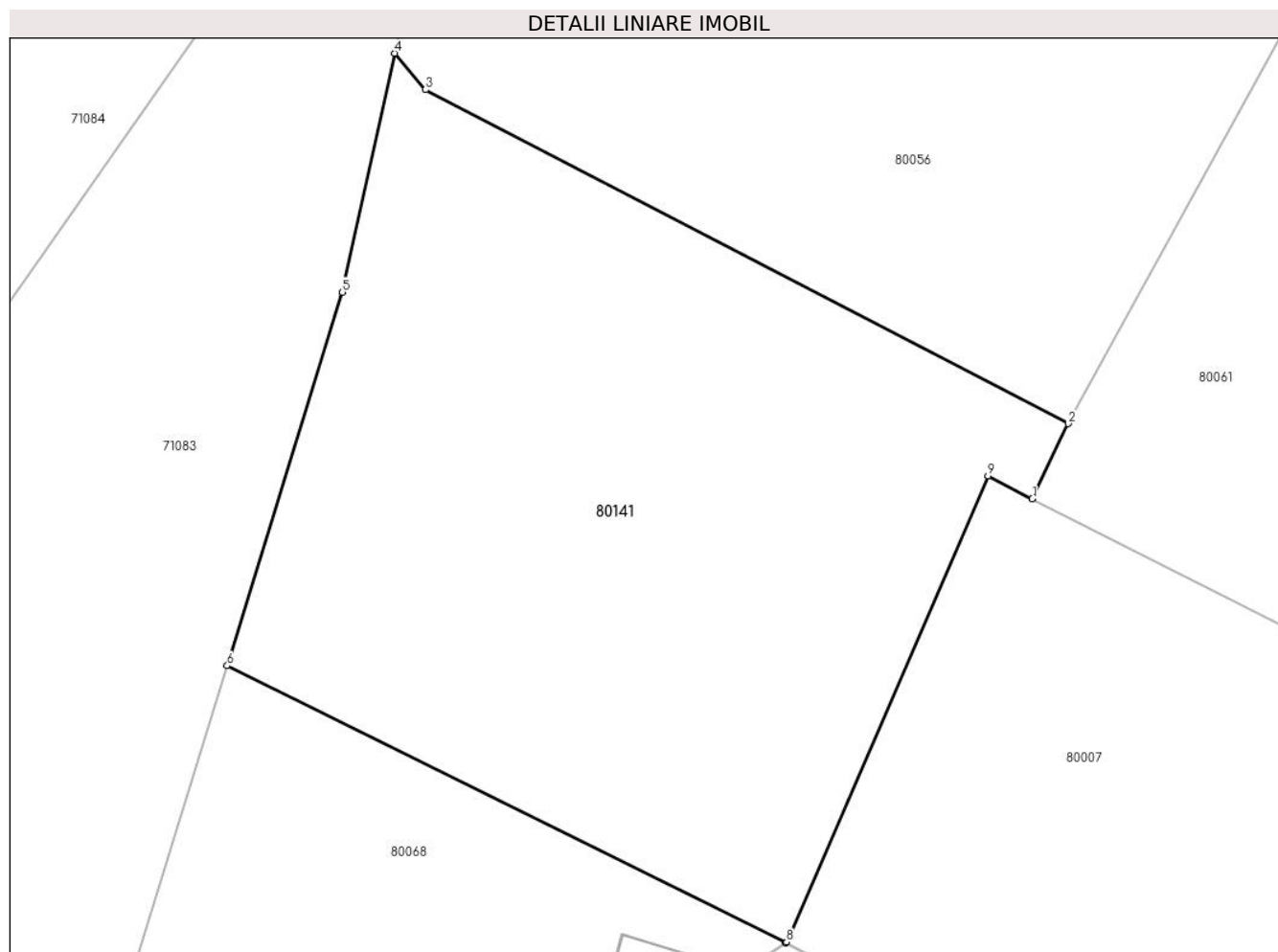
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	395	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.307,596 513.606,772	2	383.308,719 513.609,126	2.608
2	383.308,719 513.609,126	3	383.288,504 513.619,623	22.778
3	383.288,504 513.619,623	4	383.287,536 513.620,771	1.502
4	383.287,536 513.620,771	5	383.285,89 513.613,258	7.692
5	383.285,89 513.613,258	6	383.282,272 513.601,518	12.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.282,272 513.601,518	7	383.299,826 513.592,811	19.595
7	383.299,826 513.592,811	8	383.299,86 513.592,833	0.041
8	383.299,86 513.592,833	9	383.306,203 513.607,483	15.964
9	383.306,203 513.607,483	1	383.307,596 513.606,772	1.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1362 Ampoita

Nr. topografic:3628,3629

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70744	7.221	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70744-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Casă de locuit
A1.2	70744-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă
A1.3	70744-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexă
A1.4	70744-C4	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă
A1.5	70744-C5	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11251, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADU TRAIAN 2) RADU ANGELA-CORNELIA	
Act Administrativ nr. 7621, din 27/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RADU TRAIAN 2) RADU ANGELA-CORNELIA	

C. Partea III. SARCINI .

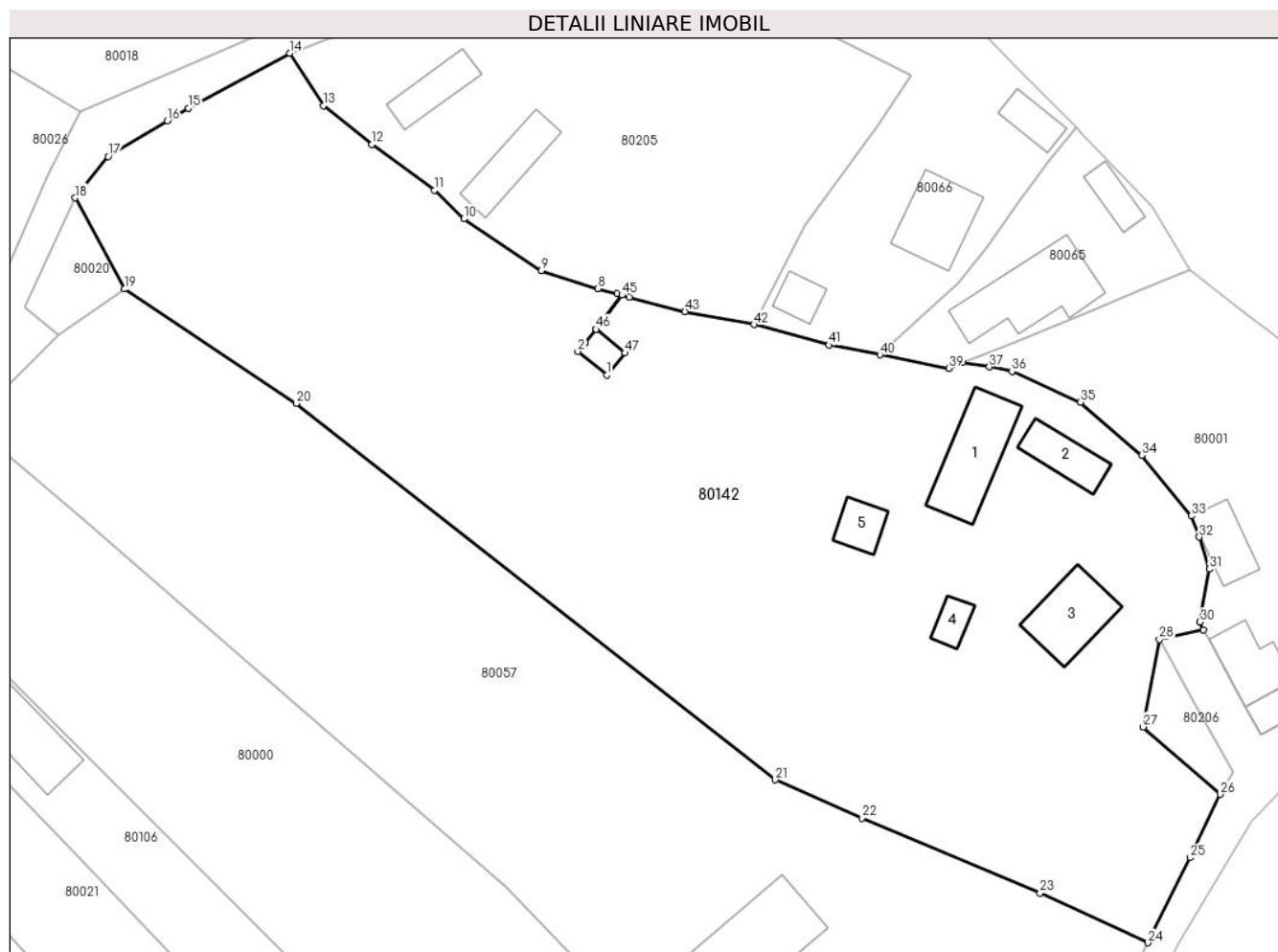
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70744	7.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	3628	
2	faneata	DA	6.621	-	-	3629	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70744-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:114 mp; Casă de locuit
A1.2	70744-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:55 mp; Anexă
A1.3	70744-C3	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; Anexă
A1.4	70744-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Anexă
A1.5	70744-C5	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	383.348,817 513.787,966	2	383.344,978 513.791,105	4.959	2	383.344,978 513.791,105	3	383.345,954 513.792,298	1.542	3	383.345,954 513.792,298	4	383.345,959 513.792,305	0.008
4	383.345,959 513.792,305	5	383.347,376 513.794,038	2.238	5	383.347,376 513.794,038	6	383.350,818 513.798,56	5.683	6	383.350,818 513.798,56	7	383.350,18 513.798,726	0.659
7	383.350,18 513.798,726	8	383.347,598 513.799,4	2.668	8	383.347,598 513.799,4	9	383.340,14 513.801,788	7.831	9	383.340,14 513.801,788	10	383.329,835 513.808,659	12.385
10	383.329,835 513.808,659	11	383.325,944 513.812,442	5.427	11	383.325,944 513.812,442	12	383.317,664 513.818,535	10.28	12	383.317,664 513.818,535	13	383.311,201 513.823,677	8.259
13	383.311,201 513.823,677	14	383.306,772 513.830,618	8.234	14	383.306,772 513.830,618	15	383.293,311 513.823,357	15.294	15	383.293,311 513.823,357	16	383.290,517 513.821,67	3.264
16	383.290,517 513.821,67	17	383.282,692 513.816,946	9.14	17	383.282,692 513.816,946	18	383.278,296 513.811,46	7.03	18	383.278,296 513.811,46	19	383.284,878 513.799,36	13.774
19	383.284,878 513.799,36	20	383.307,612 513.784,211	27.319	20	383.307,612 513.784,211	21	383.371,168 513.734,312	80.804	21	383.371,168 513.734,312	22	383.382,65 513.729,259	12.545
22	383.382,65 513.729,259	23	383.406,269 513.719,295	25.635	23	383.406,269 513.719,295	24	383.420,557 513.712,725	15.726	24	383.420,557 513.712,725	25	383.426,2 513.723,988	12.598
25	383.426,2 513.723,988	26	383.430,163 513.732,398	9.297	26	383.430,163 513.732,398	27	383.419,949 513.741,329	13.568	27	383.419,949 513.741,329	28	383.422,088 513.752,937	11.803
28	383.422,088 513.752,937	29	383.427,955 513.754,156	5.992	29	383.427,955 513.754,156	30	383.427,454 513.755,233	1.188	30	383.427,454 513.755,233	31	383.428,777 513.762,249	7.14
31	383.428,777 513.762,249	32	383.427,391 513.766,483	4.455	32	383.427,391 513.766,483	33	383.426,333 513.769,29	3.0	33	383.426,333 513.769,29	34	383.419,76 513.777,336	10.39
34	383.419,76 513.777,336	35	383.411,64 513.784,366	10.74	35	383.411,64 513.784,366	36	383.402,544 513.788,458	9.974	36	383.402,544 513.788,458	37	383.399,532 513.789,039	3.068
37	383.399,532 513.789,039	38	383.395,946 513.789,602	3.63	38	383.395,946 513.789,602	39	383.394,144 513.788,872	1.944	39	383.394,144 513.788,872	40	383.385,03 513.790,639	9.284
40	383.385,03 513.790,639	41	383.378,295 513.791,944	6.86	41	383.378,295 513.791,944	42	383.368,335 513.794,66	10.324	42	383.368,335 513.794,66	43	383.359,171 513.796,379	9.324
43	383.359,171 513.796,379	44	383.351,799 513.798,304	7.619	44	383.351,799 513.798,304	45	383.350,822 513.798,559	1.01	45	383.350,822 513.798,559	46	383.347,379 513.794,035	5.685
46	383.347,379 513.794,035	47	383.351,215 513.790,898	4.955	47	383.351,215 513.790,898	1	383.348,817 513.787,966	3.788					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; STALP- RETEA ELECTRICA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 10/2005, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (Contract de concesiune nr.10/2005 a serviciului de distribuite a energiei electrice in zona VII aprobat prin Ordin 492/2006 publicat in M.Of. 624/2006 si Actul aditional nr1/2008 unde la pct2.22 al articolului 2 se prevede obiectivul concesiunii este atribuit exclusiv concesionarului in legatura cu retelele de distributie definite conform Legii energiei Electrice nr. 318/2003 folosite sau detinute cu titlul de proprietate de catre concesionari, situate in teritoriul.);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SDEE TRANSELECTRICA SA, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

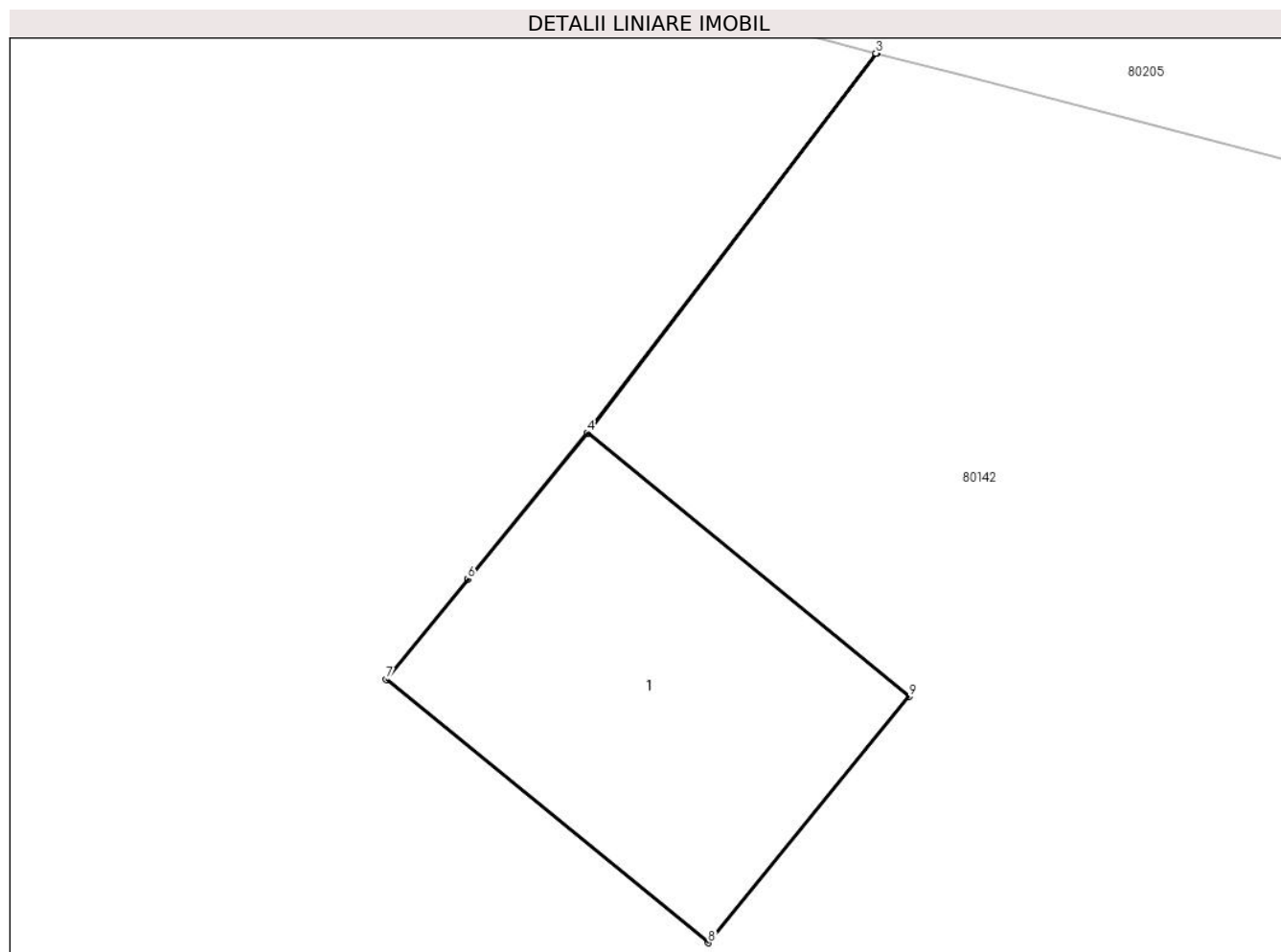
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	19	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; STALP- RETEA ELECTRICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	383.347,379 513.794,035	2	383.350,822 513.798,559	5.685
2	383.350,822 513.798,559	3	383.350,818 513.798,56	0.004
3	383.350,818 513.798,56	4	383.347,376 513.794,038	5.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.347,376 513.794,038	5	383.345,959 513.792,305	2.238
5	383.345,959 513.792,305	6	383.345,954 513.792,298	0.008
6	383.345,954 513.792,298	7	383.344,978 513.791,105	1.542
7	383.344,978 513.791,105	8	383.348,817 513.787,966	4.959
8	383.348,817 513.787,966	9	383.351,215 513.790,898	3.788
9	383.351,215 513.790,898	1	383.347,379 513.794,035	4.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70526	380	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; ...

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34111 / 07/12/2010	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.NR.1009/2010, din 06/12/2010 emis de NOTAR PUBLIC GHERMAN ANCA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SCROB IOAN, casatorit cu	
2) SCROB MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

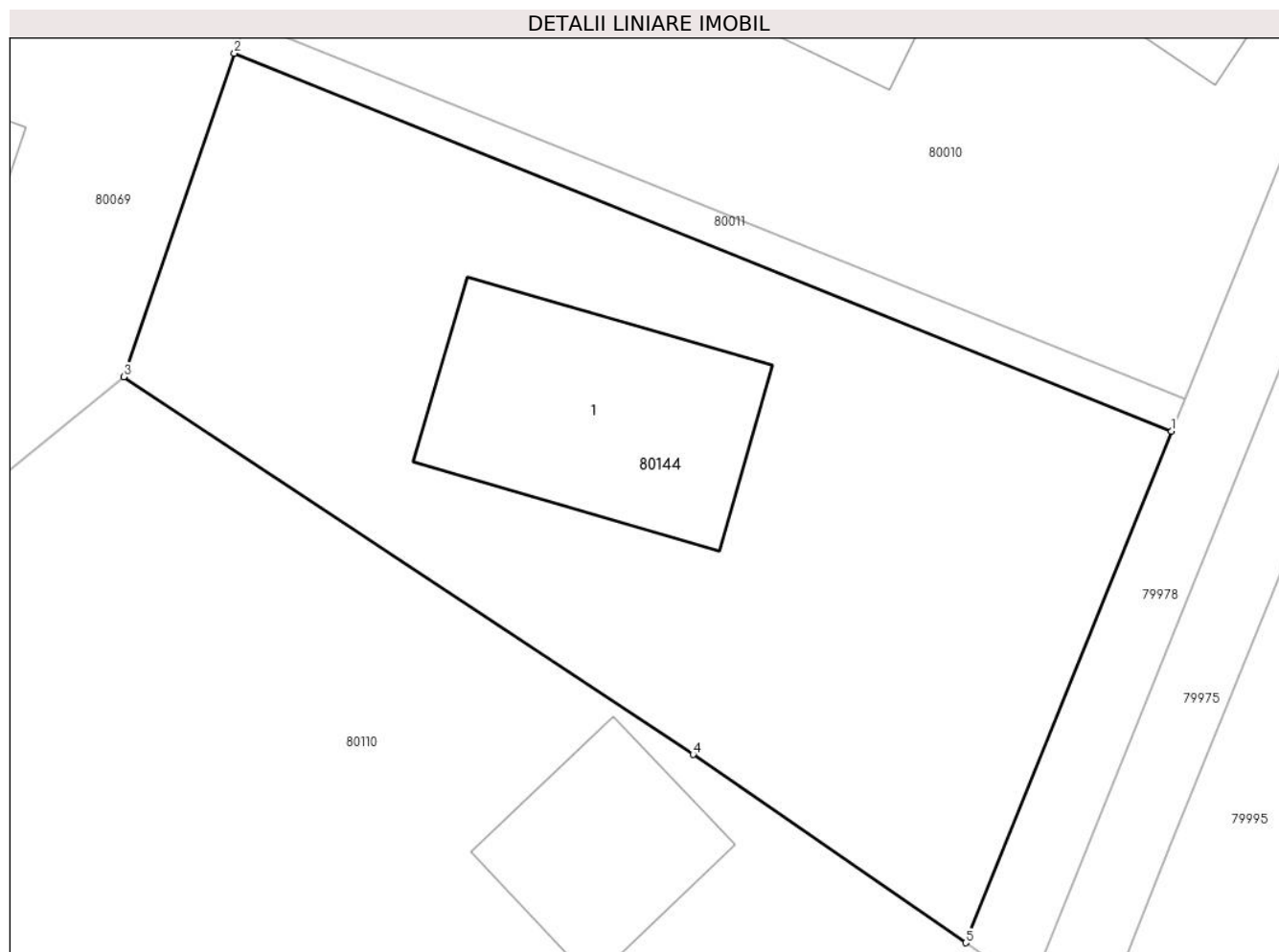
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70526	380	...

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	-	-	548/1/2, 554/1/1/2, 550/1/1/2, 545/1/1/2, 547/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70526-C1	construcţii de locuinţe	53	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:53 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.138,618 513.852,917	2	383.111,184 513.863,968	29.576
2	383.111,184 513.863,968	3	383.107,942 513.854,508	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.107,942 513.854,508	4	383.124,61 513.843,455	20.0
4	383.124,61 513.843,455	5	383.132,589 513.837,95	9.694
5	383.132,589 513.837,95	1	383.138,618 513.852,917	16.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1107 Ampoita
Nr. topografic:516

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.173	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 290, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VARVARA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

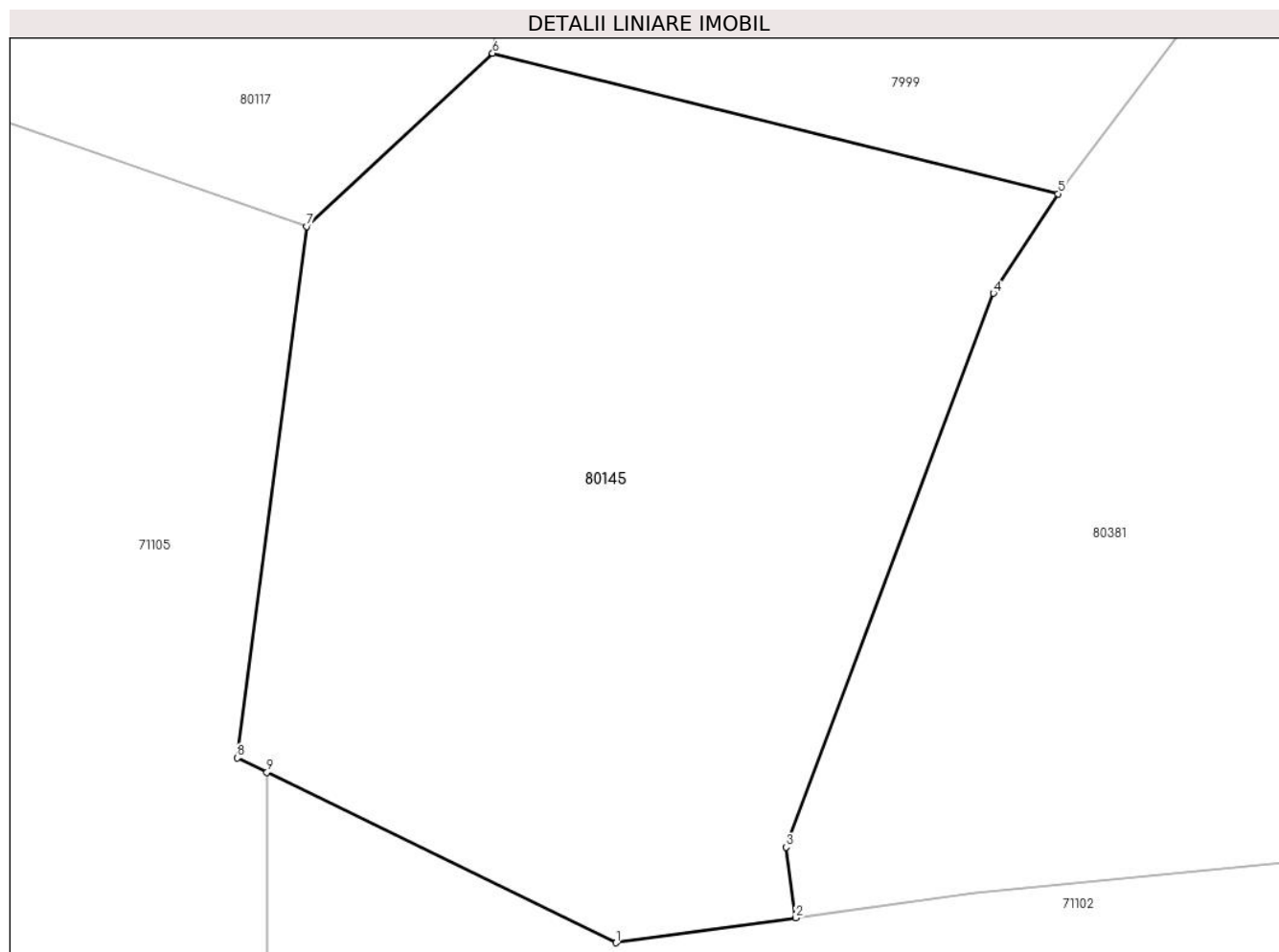
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.173	-	-	516	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.424,592 513.954,052	2	382.433,425 513.955,278	8.918
2	382.433,425 513.955,278	3	382.432,965 513.958,752	3.504
3	382.432,965 513.958,752	4	382.443,154 513.985,99	29.082
4	382.443,154 513.985,99	5	382.446,337 513.990,877	5.832
5	382.446,337 513.990,877	6	382.418,513 513.997,787	28.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.418,513 513.997,787	7	382.409,372 513.989,277	12.489
7	382.409,372 513.989,277	8	382.405,946 513.963,143	26.357
8	382.405,946 513.963,143	9	382.407,41 513.962,43	1.629
9	382.407,41 513.962,43	1	382.424,592 513.954,052	19.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.641	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

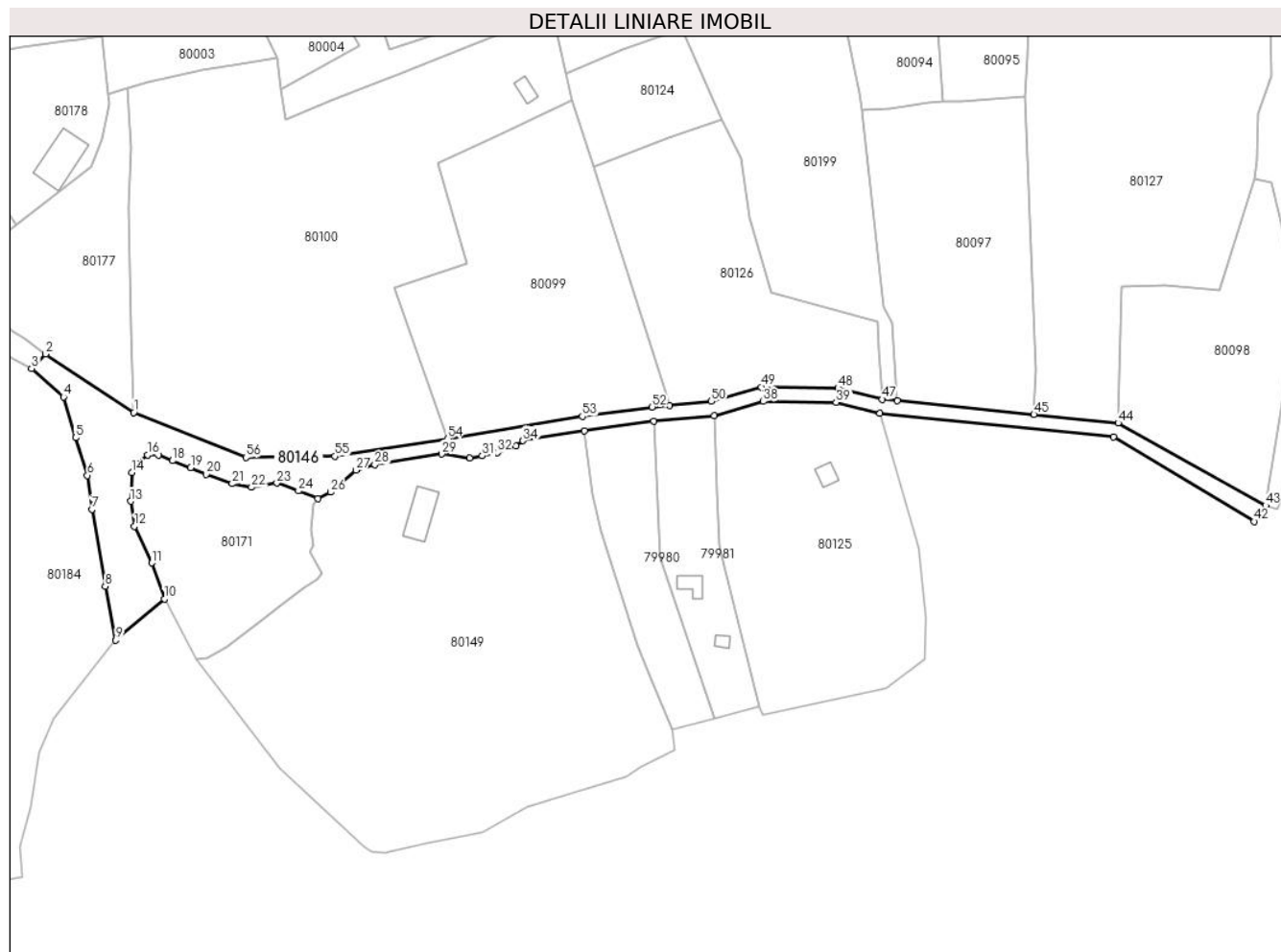
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	207	-	-	-	
2	drum	DA	2.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.287,852 514.027,188	2	381.263,4 514.043,382	29.328	2	381.263,4 514.043,382	3	381.259,523 514.039,339	5.602	3	381.259,523 514.039,339	4	381.268,375 514.031,456	11.853
4	381.268,375 514.031,456	5	381.271,676 514.020,181	11.749	5	381.271,676 514.020,181	6	381.274,978 514.009,731	10.959	6	381.274,978 514.009,731	7	381.276,218 514.000,36	9.452
7	381.276,218 514.000,36	8	381.279,929 513.979,019	21.662	8	381.279,929 513.979,019	9	381.282,842 513.964,084	15.216	9	381.282,842 513.964,084	10	381.296,362 513.975,5	17.695
10	381.296,362 513.975,5	11	381.292,806 513.985,473	10.588	11	381.292,806 513.985,473	12	381.288,05 513.995,643	11.227	12	381.288,05 513.995,643	13	381.286,987 514.002,567	7.005
13	381.286,987 514.002,567	14	381.287,286 514.010,543	7.981	14	381.287,286 514.010,543	15	381.288,532 514.012,942	2.704	15	381.288,532 514.012,942	16	381.291,731 514.015,396	4.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	381.291,731 514.015,396	17	381.294,646 514.015,384	2.916	17	381.294,646 514.015,384	18	381.298,59 514.013,809	4.246	18	381.298,59 514.013,809	19	381.303,652 514.011,926	5.401
19	381.303,652 514.011,926	20	381.307,913 514.010,052	4.656	20	381.307,913 514.010,052	21	381.315,134 514.007,434	7.68	21	381.315,134 514.007,434	22	381.320,518 514.006,458	5.472
22	381.320,518 514.006,458	23	381.327,531 514.007,6	7.106	23	381.327,531 514.007,6	24	381.333,545 514.005,456	6.385	24	381.333,545 514.005,456	25	381.338,89 514.003,34	5.749
25	381.338,89 514.003,34	26	381.342,409 514.005,089	3.929	26	381.342,409 514.005,089	27	381.349,474 514.011,19	9.335	27	381.349,474 514.011,19	28	381.354,699 514.012,722	5.446
28	381.354,699 514.012,722	29	381.373,233 514.015,642	18.76 3	29	381.373,233 514.015,642	30	381.381,072 514.014,506	7.92	30	381.381,072 514.014,506	31	381.384,506 514.015,165	3.496
31	381.384,506 514.015,165	32	381.388,737 514.016,095	4.332	32	381.388,737 514.016,095	33	381.393,841 514.017,861	5.401	33	381.393,841 514.017,861	34	381.395,806 514.019,359	2.471
34	381.395,806 514.019,359	35	381.412,838 514.022,164	17.26 2	35	381.412,838 514.022,164	36	381.432,103 514.024,729	19.43 5	36	381.432,103 514.024,729	37	381.448,799 514.026,32	16.77 2
37	381.448,799 514.026,32	38	381.462,456 514.030,227	14.20 5	38	381.462,456 514.030,227	39	381.482,679 514.029,951	20.22 5	39	381.482,679 514.029,951	40	381.494,78 514.026,868	12.48 7
40	381.494,78 514.026,868	41	381.559,566 514.020,374	65.11 1	41	381.559,566 514.020,374	42	381.598,602 513.996,978	45.51	42	381.598,602 513.996,978	43	381.601,812 514.001,428	5.487
43	381.601,812 514.001,428	44	381.560,855 514.024,265	46.89 3	44	381.560,855 514.024,265	45	381.537,5 514.026,606	23.47 2	45	381.537,5 514.026,606	46	381.499,678 514.030,397	38.01 2
46	381.499,678 514.030,397	47	381.495,477 514.030,818	4.222	47	381.495,477 514.030,818	48	381.483,208 514.033,944	12.66 1	48	381.483,208 514.033,944	49	381.461,922 514.034,235	21.28 8
49	381.461,922 514.034,235	50	381.448,053 514.030,267	14.42 5	50	381.448,053 514.030,267	51	381.436,429 514.029,159	11.67 6	51	381.436,429 514.029,159	52	381.431,649 514.028,704	4.802
52	381.431,649 514.028,704	53	381.412,249 514.026,121	19.57 1	53	381.412,249 514.026,121	54	381.374,954 514.019,979	37.79 8	54	381.374,954 514.019,979	55	381.343,632 514.015,028	31.71 1
55	381.343,632 514.015,028	56	381.318,952 514.014,724	24.68 1	56	381.318,952 514.014,724	1	381.287,852 514.027,188	33.50 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.365	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

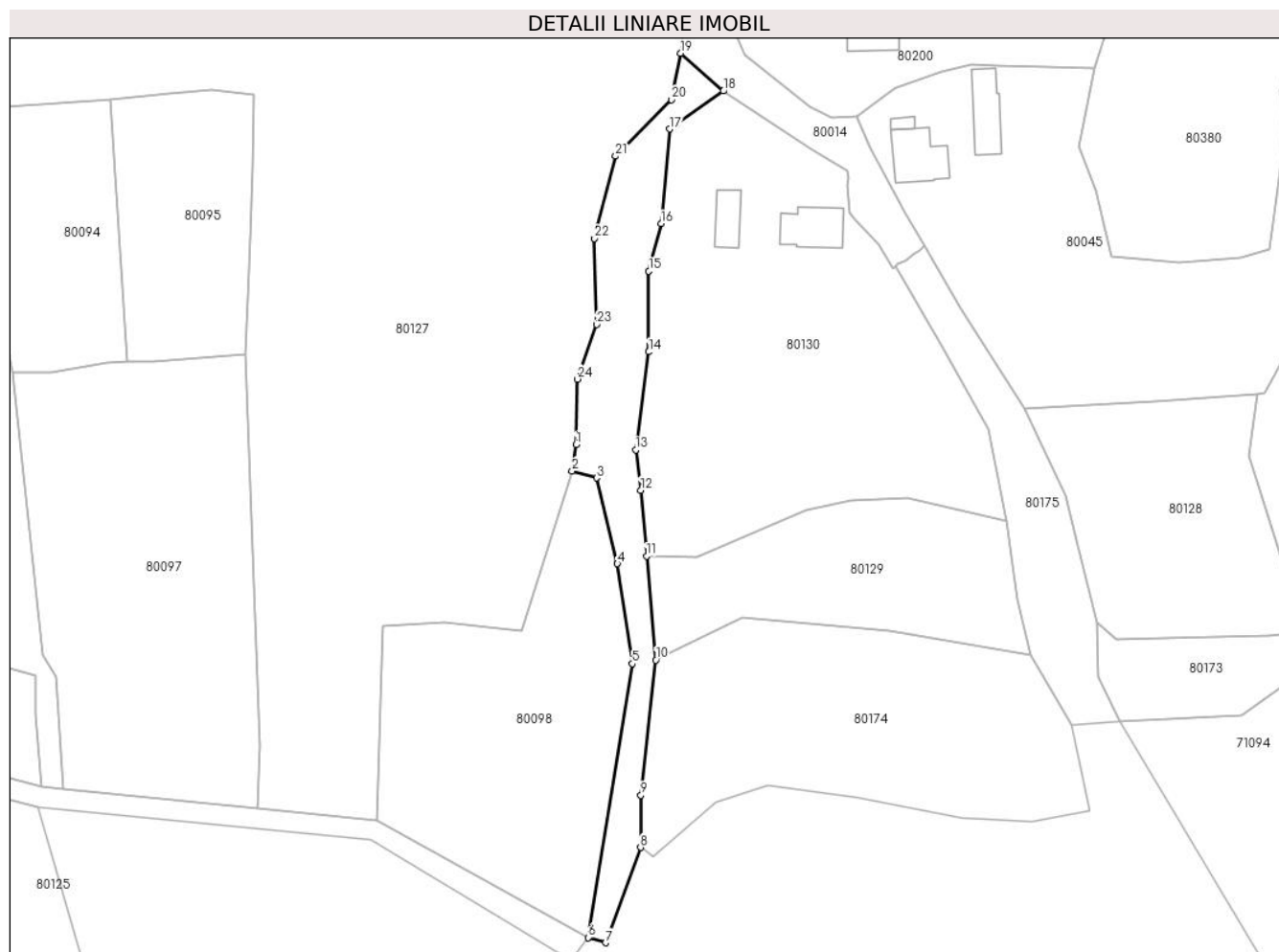
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	164	-	-	-	Pârâu
2	ape curgătoare	DA	1.201	-	-	-	Pârâu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.599,445 514.097,172	2	381.598,693 514.092,037	5.189
3	381.603,43 514.090,729	4	381.607,502 514.074,075	17.145
5	381.610,383 514.054,62	6	381.601,812 514.001,428	53.878
7	381.605,197 514.000,422	8	381.612,019 514.018,932	19.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	381.598,693 514.092,037	3	381.603,43 514.090,729	4.914
4	381.607,502 514.074,075	5	381.610,383 514.054,62	19.667
6	381.601,812 514.001,428	7	381.605,197 514.000,422	3.531
8	381.612,019 514.018,932	9	381.612,077 514.029,094	10.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	381.612,077 514.029,094	10	381.614,946 514.055,348	26.41
11	381.613,168 514.075,548	12	381.612,04 514.088,352	12.853
13	381.611,06 514.096,193	14	381.613,599 514.115,224	19.2
15	381.613,599 514.130,925	16	381.615,979 514.140,123	9.501
17	381.617,725 514.158,52	18	381.628,087 514.165,894	12.718
19	381.619,818 514.173,241	20	381.617,99 514.164,218	9.207
21	381.607,163 514.153,24	22	381.603,067 514.137,256	16.5
23	381.603,451 514.120,548	24	381.599,733 514.109,913	11.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	381.614,946 514.055,348	11	381.613,168 514.075,548	20.278
12	381.612,04 514.088,352	13	381.611,06 514.096,193	7.903
14	381.613,599 514.115,224	15	381.613,599 514.130,925	15.7
16	381.615,979 514.140,123	17	381.617,725 514.158,52	18.479
18	381.628,087 514.165,894	19	381.619,818 514.173,241	11.061
20	381.617,99 514.164,218	21	381.607,163 514.153,24	15.418
22	381.603,067 514.137,256	23	381.603,451 514.120,548	16.713
24	381.599,733 514.109,913	1	381.599,445 514.097,172	12.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		948	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7596, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) MIRON ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

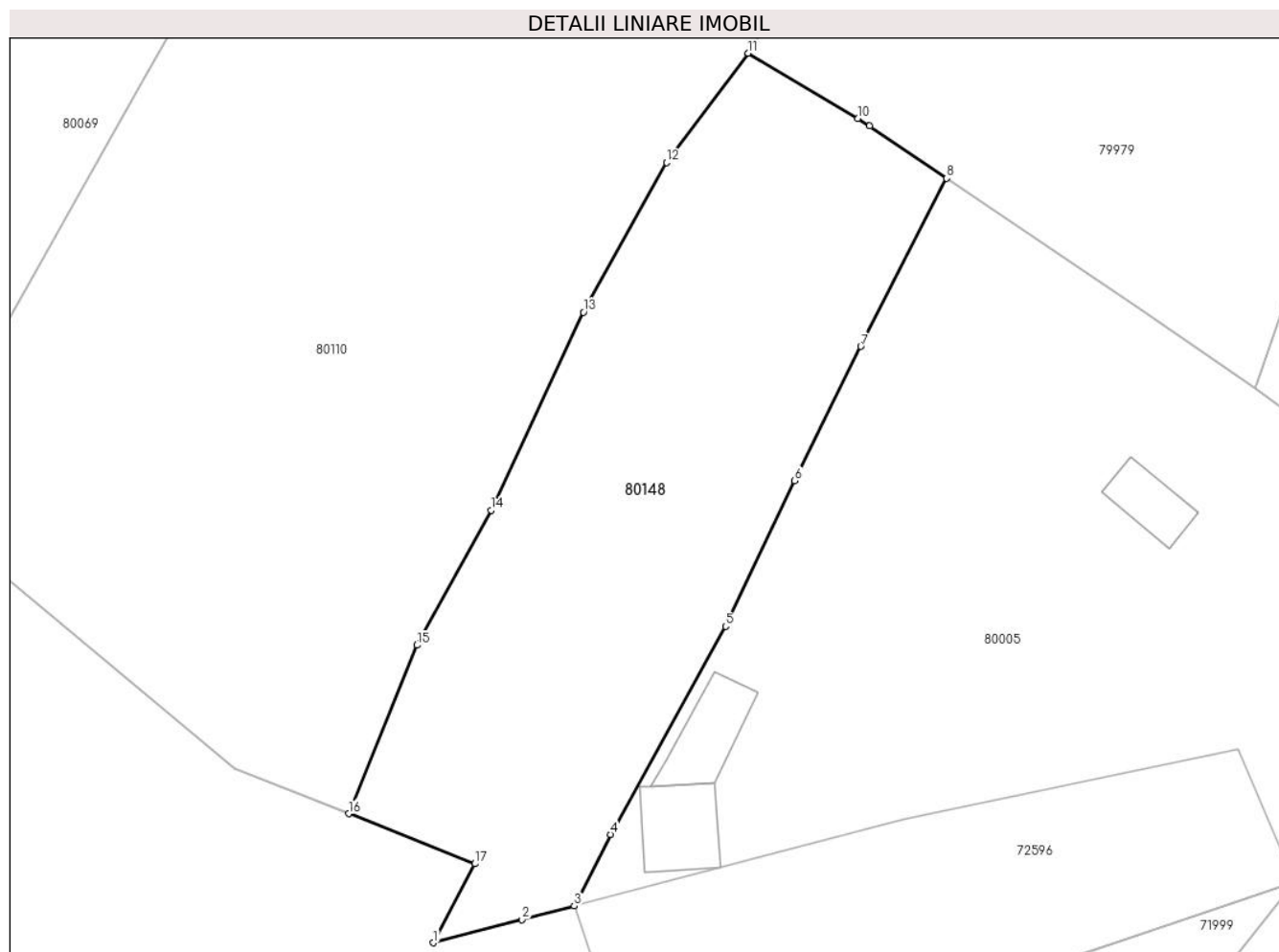
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	30	-	-	-	
2	faneata	DA	918	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.105,131 513.762,818	2	383.110,937 513.764,336	6.001
2	383.110,937 513.764,336	3	383.114,371 513.765,233	3.549
3	383.114,371 513.765,233	4	383.116,741 513.769,923	5.255
4	383.116,741 513.769,923	5	383.124,301 513.783,554	15.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.124,301 513.783,554	6	383.128,831 513.793,093	10.559
6	383.128,831 513.793,093	7	383.133,163 513.801,898	9.813
7	383.133,163 513.801,898	8	383.138,799 513.812,914	12.374
8	383.138,799 513.812,914	9	383.133,729 513.816,333	6.115
9	383.133,729 513.816,333	10	383.132,985 513.816,835	0.898
10	383.132,985 513.816,835	11	383.125,783 513.821,107	8.374
11	383.125,783 513.821,107	12	383.120,424 513.813,951	8.94
12	383.120,424 513.813,951	13	383.114,982 513.804,141	11.219
13	383.114,982 513.804,141	14	383.108,92 513.791,162	14.324
14	383.108,92 513.791,162	15	383.104,069 513.782,32	10.086
15	383.104,069 513.782,32	16	383.099,581 513.771,278	11.919
16	383.099,581 513.771,278	17	383.107,85 513.768,0	8.895
17	383.107,85 513.768,0	1	383.105,131 513.762,818	5.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.770	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

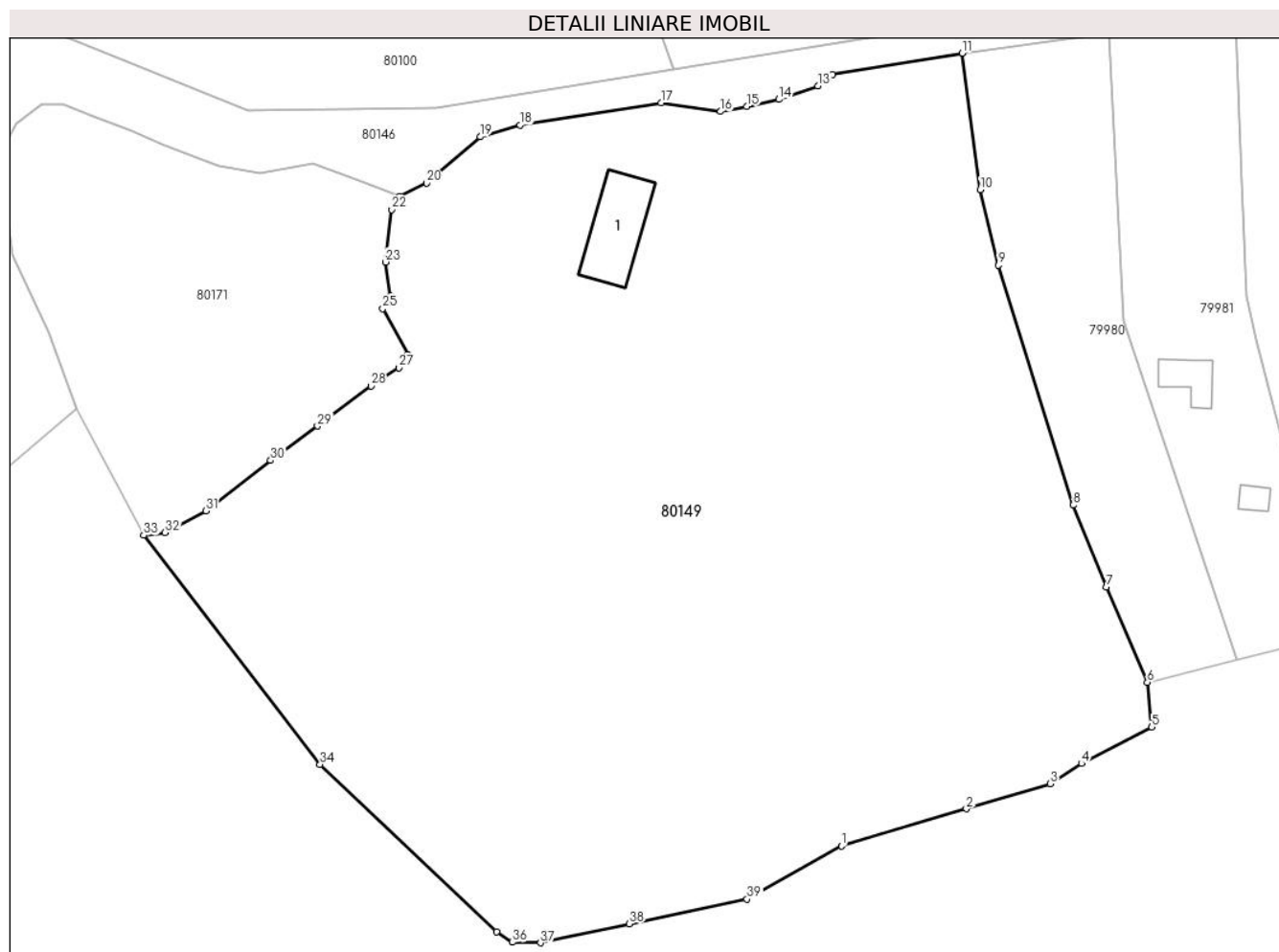
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	304	-	-	-	
2	faneata	DA	9.466	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.396,949 513.918,049	2	381.413,38 513.922,908	17.134
3	381.424,42 513.926,216	4	381.428,498 513.928,857	4.858
5	381.437,758 513.933,643	6	381.437,165 513.939,512	5.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	381.413,38 513.922,908	3	381.424,42 513.926,216	11.526
4	381.428,498 513.928,857	5	381.437,758 513.933,643	10.424
6	381.437,165 513.939,512	7	381.431,758 513.952,009	13.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	381.431,758 513.952,009	8	381.427,42 513.962,814	11.643
9	381.417,572 513.994,319	10	381.415,199 514.004,262	10.222
11	381.412,838 514.022,164	12	381.395,806 514.019,359	17.262
13	381.393,841 514.017,861	14	381.388,737 514.016,095	5.401
15	381.384,506 514.015,165	16	381.381,072 514.014,506	3.496
17	381.373,233 514.015,642	18	381.354,699 514.012,722	18.763
19	381.349,474 514.011,19	20	381.342,409 514.005,089	9.335
21	381.338,89 514.003,34	22	381.337,849 514.001,613	2.016
23	381.337,014 513.994,729	24	381.337,685 513.990,259	4.52
25	381.336,656 513.988,612	26	381.340,008 513.982,59	6.891
27	381.338,769 513.980,851	28	381.335,13 513.978,439	4.365
29	381.328,072 513.973,197	30	381.321,916 513.968,675	7.639
31	381.313,407 513.962,067	32	381.308,036 513.959,187	6.095
33	381.305,208 513.958,834	34	381.328,413 513.928,735	38.005
35	381.351,618 513.906,771	36	381.353,716 513.905,371	2.522
37	381.357,392 513.905,311	38	381.369,062 513.907,792	11.931
39	381.384,529 513.911,031	1	381.396,949 513.918,049	14.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	381.427,42 513.962,814	9	381.417,572 513.994,319	33.008
10	381.415,199 514.004,262	11	381.412,838 514.022,164	18.057
12	381.395,806 514.019,359	13	381.393,841 514.017,861	2.471
14	381.388,737 514.016,095	15	381.384,506 514.015,165	4.332
16	381.381,072 514.014,506	17	381.373,233 514.015,642	7.92
18	381.354,699 514.012,722	19	381.349,474 514.011,19	5.446
20	381.342,409 514.005,089	21	381.338,89 514.003,34	3.929
22	381.337,849 514.001,613	23	381.337,014 513.994,729	6.934
24	381.337,685 513.990,259	25	381.336,656 513.988,612	1.942
26	381.340,008 513.982,59	27	381.338,769 513.980,851	2.136
28	381.335,13 513.978,439	29	381.328,072 513.973,197	8.792
30	381.321,916 513.968,675	31	381.313,407 513.962,067	10.773
32	381.308,036 513.959,187	33	381.305,208 513.958,834	2.85
34	381.328,413 513.928,735	35	381.351,618 513.906,771	31.951
36	381.353,716 513.905,371	37	381.357,392 513.905,311	3.677
38	381.369,062 513.907,792	39	381.384,529 513.911,031	15.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 197, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

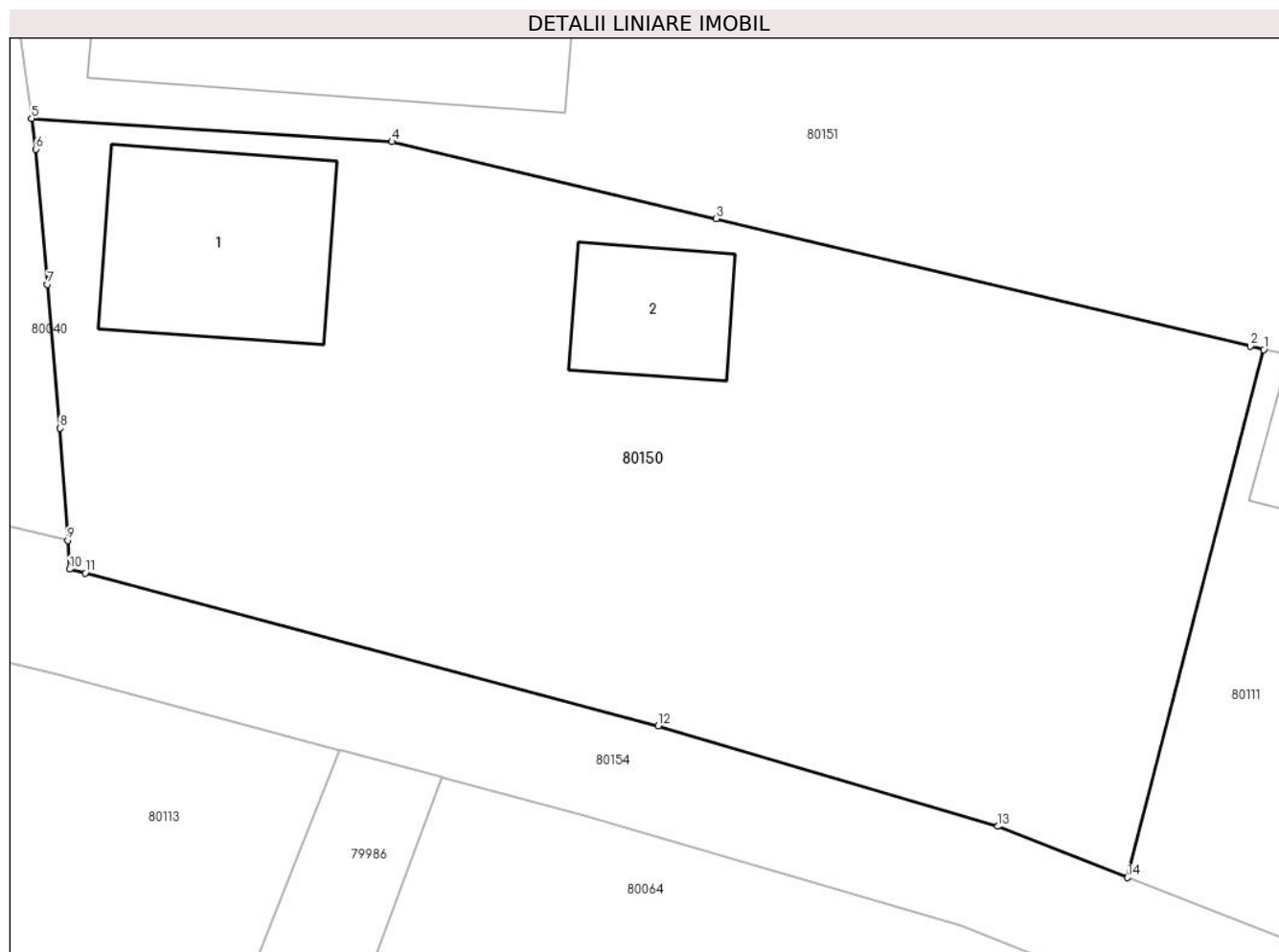
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	pasune	DA	348	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.924,368 513.993,941	2	382.923,856 513.994,063	0.526
2	382.923,856 513.994,063	3	382.903,607 513.998,898	20.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.903,607 513.998,898	4	382.891,314 514.001,812	12.634
4	382.891,314 514.001,812	5	382.877,655 514.002,693	13.687
5	382.877,655 514.002,693	6	382.877,812 514.001,53	1.173
6	382.877,812 514.001,53	7	382.878,259 513.996,406	5.144
7	382.878,259 513.996,406	8	382.878,735 513.990,953	5.473
8	382.878,735 513.990,953	9	382.879,024 513.986,706	4.257
9	382.879,024 513.986,706	10	382.879,098 513.985,62	1.088
10	382.879,098 513.985,62	11	382.879,688 513.985,478	0.606
11	382.879,688 513.985,478	12	382.901,416 513.979,677	22.489
12	382.901,416 513.979,677	13	382.914,281 513.975,873	13.416
13	382.914,281 513.975,873	14	382.919,204 513.973,936	5.29
14	382.919,204 513.973,936	1	382.924,368 513.993,941	20.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1569/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70887	1.406	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70887-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20474 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. aut.2195, din 10/07/2012 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DIACONU VICTORIA , născ. Bitea	A1, A1.1
78975 / 26/10/2020		
Act Notarial nr. 157, din 20/10/2020 emis de Beldean Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , cota de nudă proprietate a defunctului Diaconu Daniel Emanuel de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) DIACONU DANIEL , fiu	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , cota de nudă proprietate a defunctului Diaconu Daniel Emanuel de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) DIACONU IOAN , fiu	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , cota de nudă proprietate a defunctului Diaconu Daniel Emanuel de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) DIACONU FELICIA-RODICA , fiică	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) DIACONU AURELIA-EMANUELA , fiică	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

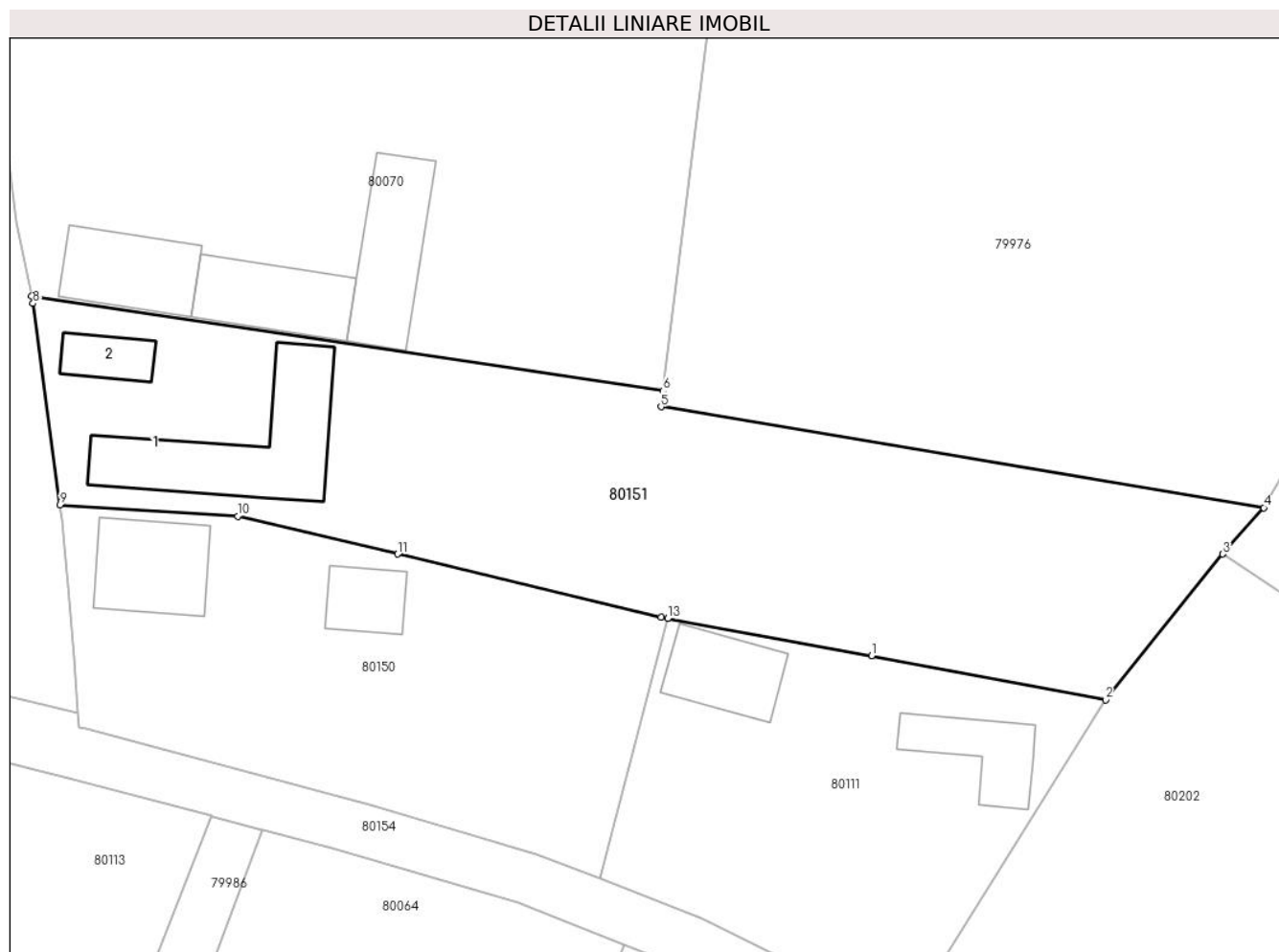
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
20474 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. aut.2195, din 10/07/2012 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERși ipotecă legală, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURA AURELIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70887	1.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	528/1, 529/1, 530/1	
2	arabil	DA	906	-	-	528/1, 529/1, 530/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70887-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:106 mp; CASA
A1.2	70887-C2	construcții de locuințe	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.940,06 513.991,096	2	382.958,038 513.987,696	18.297
2	382.958,038 513.987,696	3	382.967,046 513.998,898	14.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.967,046 513.998,898	4	382.970,209 514.002,459	4.763
4	382.970,209 514.002,459	5	382.923,854 514.010,215	46.999
5	382.923,854 514.010,215	6	382.924,006 514.011,449	1.243
6	382.924,006 514.011,449	7	382.875,453 514.018,716	49.094
7	382.875,453 514.018,716	8	382.875,564 514.018,164	0.563
8	382.875,564 514.018,164	9	382.877,655 514.002,693	15.612
9	382.877,655 514.002,693	10	382.891,314 514.001,812	13.687
10	382.891,314 514.001,812	11	382.903,607 513.998,898	12.634
11	382.903,607 513.998,898	12	382.923,856 513.994,063	20.819
12	382.923,856 513.994,063	13	382.924,368 513.993,941	0.526
13	382.924,368 513.993,941	1	382.940,06 513.991,096	15.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7 Ampoita
Nr. topografic:418/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72138	5.176	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46646 / 07/11/2018	
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.45- poz. 45 ; act administrativ nr 97 din 29.11.2017, emis de Comuna Metes;act administrativ nr 22466 din 15.06.2017, emis de BCPI ALBA);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1400/5127 1) COMUNA METEȘ- DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	
8150 / 13/02/2023	
Act Administrativ nr. HOTARARE NR. 21, din 10/02/2023 emis de CONSILIUL LOCAL - COMUNA METES;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3727/5127 1) COMUNA METES - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

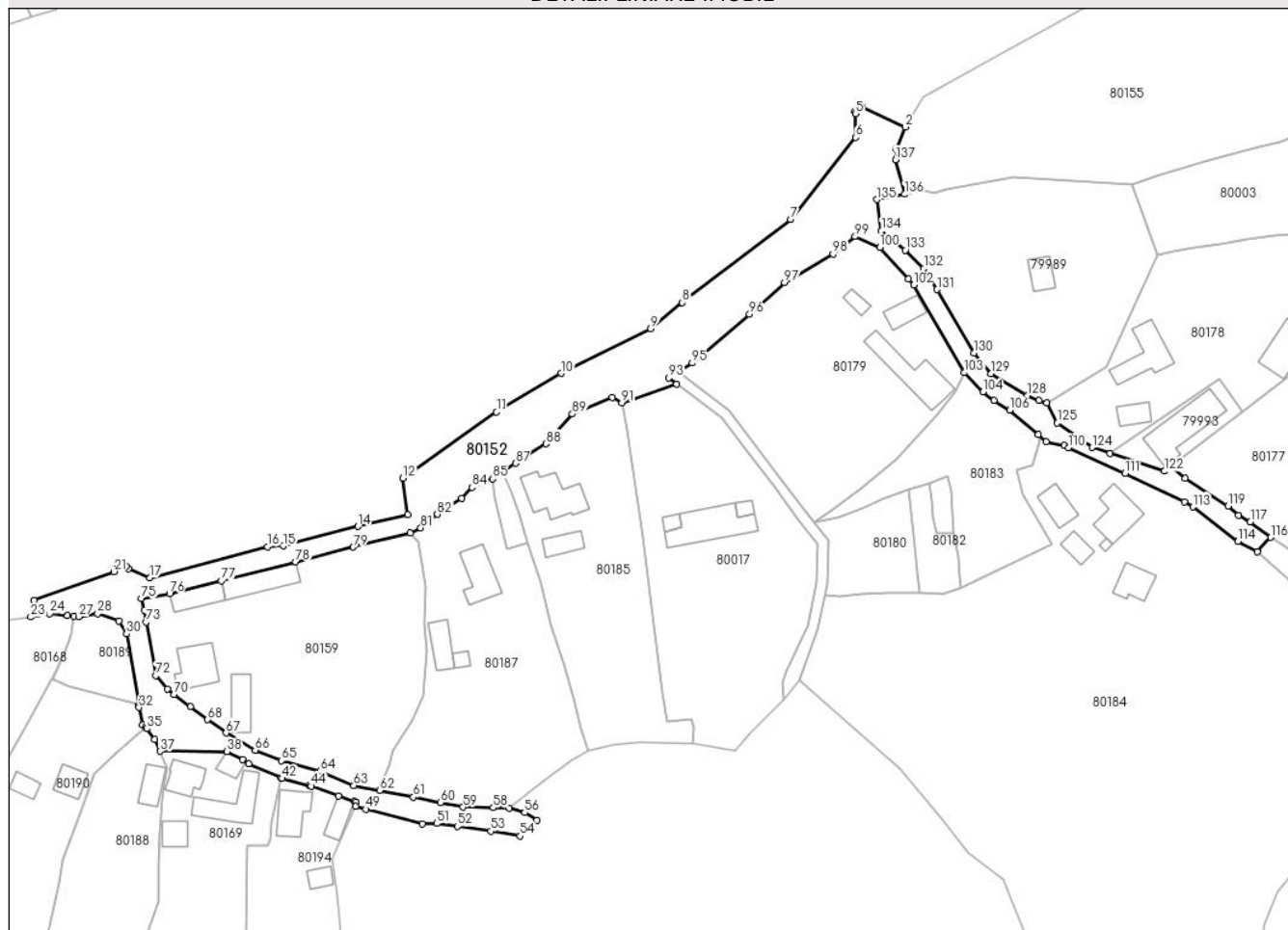
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72138	5.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.176	-	-	418/2	Drum vicinal Calea Balasestilor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.156,51 514.154,098	2	381.159,163 514.160,409	6.846	2	381.159,163 514.160,409	3	381.146,675 514.166,337	13.824	3	381.146,675 514.166,337	4	381.144,796 514.164,913	2.358
4	381.144,796 514.164,913	5	381.144,933 514.164,223	0.703	5	381.144,933 514.164,223	6	381.144,903 514.157,489	6.734	6	381.144,903 514.157,489	7	381.126,347 514.134,02	29.919
7	381.126,347 514.134,02	8	381.095,452 514.110,373	38.906	8	381.095,452 514.110,373	9	381.086,437 514.102,953	11.676	9	381.086,437 514.102,953	10	381.060,872 514.090,174	28.581
10	381.060,872 514.090,174	11	381.042,466 514.079,157	21.451	11	381.042,466 514.079,157	12	381.015,751 514.060,326	32.685	12	381.015,751 514.060,326	13	381.017,123 514.049,898	10.518
13	381.017,123 514.049,898	14	381.002,915 514.046,514	14.605	14	381.002,915 514.046,514	15	380.981,574 514.040,962	22.051	15	380.981,574 514.040,962	16	380.977,039 514.040,741	4.54
16	380.977,039 514.040,741	17	380.943,515 514.031,853	34.682	17	380.943,515 514.031,853	18	380.937,376 514.034,469	6.673	18	380.937,376 514.034,469	19	380.936,74 514.035,2	0.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	380.936,74 514.035,2	20	380.933,538 514.034,402	3.3	20	380.933,538 514.034,402	21	380.933,178 514.033,643	0.84	21	380.933,178 514.033,643	22	380.910,477 514.025,375	24.16
22	380.910,477 514.025,375	23	380.909,532 514.020,685	4.784	23	380.909,532 514.020,685	24	380.914,878 514.021,626	5.428	24	380.914,878 514.021,626	25	380.919,995 514.021,162	5.138
25	380.919,995 514.021,162	26	380.921,863 514.020,95	1.88	26	380.921,863 514.020,95	27	380.923,147 514.020,805	1.292	27	380.923,147 514.020,805	28	380.928,6 514.021,69	5.524
28	380.928,6 514.021,69	29	380.934,669 514.019,563	6.431	29	380.934,669 514.019,563	30	380.936,894 514.015,827	4.348	30	380.936,894 514.015,827	31	380.940,321 513.995,556	20.59
31	380.940,321 513.995,556	32	380.940,432 513.994,899	0.666	32	380.940,432 513.994,899	33	380.941,483 513.989,96	5.05	33	380.941,483 513.989,96	34	380.942,314 513.989,178	1.141
34	380.942,314 513.989,178	35	380.942,656 513.988,857	0.469	35	380.942,656 513.988,857	36	380.944,931 513.985,818	3.796	36	380.944,931 513.985,818	37	380.946,427 513.982,388	3.742
37	380.946,427 513.982,388	38	380.965,487 513.982,291	19.06	38	380.965,487 513.982,291	39	380.969,917 513.980,073	4.954	39	380.969,917 513.980,073	40	380.971,727 513.978,773	2.228
40	380.971,727 513.978,773	41	380.980,842 513.974,817	9.937	41	380.980,842 513.974,817	42	380.981,298 513.974,619	0.497	42	380.981,298 513.974,619	43	380.988,971 513.972,622	7.929
43	380.988,971 513.972,622	44	380.989,579 513.972,464	0.628	44	380.989,579 513.972,464	45	380.997,332 513.969,67	8.241	45	380.997,332 513.969,67	46	381.001,781 513.968,066	4.729
46	381.001,781 513.968,066	47	381.002,3 513.967,879	0.552	47	381.002,3 513.967,879	48	381.002,248 513.966,624	1.256	48	381.002,248 513.966,624	49	381.005,199 513.965,863	3.048
49	381.005,199 513.965,863	50	381.021,26 513.961,725	16.585	50	381.021,26 513.961,725	51	381.025,328 513.961,794	4.069	51	381.025,328 513.961,794	52	381.031,317 513.960,996	6.042
52	381.031,317 513.960,996	53	381.040,784 513.959,608	9.568	53	381.040,784 513.959,608	54	381.049,127 513.958,186	8.463	54	381.049,127 513.958,186	55	381.053,912 513.962,662	6.552
55	381.053,912 513.962,662	56	381.050,483 513.964,908	4.099	56	381.050,483 513.964,908	57	381.046,096 513.966,217	4.578	57	381.046,096 513.966,217	58	381.041,536 513.966,31	4.561
58	381.041,536 513.966,31	59	381.032,864 513.966,488	8.673	59	381.032,864 513.966,488	60	381.026,42 513.967,761	6.568	60	381.026,42 513.967,761	61	381.018,742 513.969,278	7.827
61	381.018,742 513.969,278	62	381.009,107 513.971,186	9.822	62	381.009,107 513.971,186	63	381.001,685 513.972,656	7.566	63	381.001,685 513.972,656	64	380.992,12 513.976,783	10.417
64	380.992,12 513.976,783	65	380.981,005 513.979,686	11.488	65	380.981,005 513.979,686	66	380.973,583 513.982,716	8.017	66	380.973,583 513.982,716	67	380.965,278 513.987,6	9.635
67	380.965,278 513.987,6	68	380.960,008 513.991,447	6.525	68	380.960,008 513.991,447	69	380.955,086 513.995,189	6.183	69	380.955,086 513.995,189	70	380.950,398 513.998,616	5.807
70	380.950,398 513.998,616	71	380.948,545 514.000,18	2.425	71	380.948,545 514.000,18	72	380.945,22 514.004,043	5.097	72	380.945,22 514.004,043	73	380.942,368 514.019,235	15.457
73	380.942,368 514.019,235	74	380.941,932 514.022,614	3.407	74	380.941,932 514.022,614	75	380.941,124 514.025,908	3.392	75	380.941,124 514.025,908	76	380.949,136 514.027,336	8.138
76	380.949,136 514.027,336	77	380.963,847 514.030,998	15.161	77	380.963,847 514.030,998	78	380.985,13 514.036,434	21.966	78	380.985,13 514.036,434	79	381.001,589 514.040,657	16.992
79	381.001,589 514.040,657	80	381.017,815 514.044,609	16.7	80	381.017,815 514.044,609	81	381.020,8 514.046,089	3.332	81	381.020,8 514.046,089	82	381.025,548 514.049,997	6.149
82	381.025,548 514.049,997	83	381.032,549 514.054,467	8.306	83	381.032,549 514.054,467	84	381.035,473 514.057,673	4.339	84	381.035,473 514.057,673	85	381.041,293 514.060,131	6.318
85	381.041,293 514.060,131	86	381.044,154 514.062,05	3.445	86	381.044,154 514.062,05	87	381.047,844 514.064,526	4.444	87	381.047,844 514.064,526	88	381.056,572 514.070,077	10.344
88	381.056,572 514.070,077	89	381.064,046 514.078,557	11.304	89	381.064,046 514.078,557	90	381.075,53 514.083,376	12.454	90	381.075,53 514.083,376	91	381.078,215 514.081,819	3.104
91	381.078,215 514.081,819	92	381.093,88 514.087,073	16.523	92	381.093,88 514.087,073	93	381.091,56 514.088,828	2.909	93	381.091,56 514.088,828	94	381.094,254 514.090,552	3.198
94	381.094,254 514.090,552	95	381.098,255 514.093,113	4.751	95	381.098,255 514.093,113	96	381.114,654 514.107,054	21.524	96	381.114,654 514.107,054	97	381.124,631 514.116,075	13.451
97	381.124,631 514.116,075	98	381.138,45 514.124,212	16.037	98	381.138,45 514.124,212	99	381.144,78 514.129,165	8.037	99	381.144,78 514.129,165	100	381.151,89 514.126,099	7.743
100	381.151,89 514.126,099	101	381.159,973 514.117,096	12.099	101	381.159,973 514.117,096	102	381.161,485 514.115,364	2.299	102	381.161,485 514.115,364	103	381.175,94 514.090,35	28.89
103	381.175,94 514.090,35	104	381.181,24 514.084,895	7.606	104	381.181,24 514.084,895	105	381.184,471 514.082,428	4.065	105	381.184,471 514.082,428	106	381.188,919 514.079,661	5.238
106	381.188,919 514.079,661	107	381.197,007 514.072,679	10.685	107	381.197,007 514.072,679	108	381.199,282 514.070,715	3.006	108	381.199,282 514.070,715	109	381.204,462 514.069,599	5.299
109	381.204,462 514.069,599	110	381.205,636 514.068,995	1.32	110	381.205,636 514.068,995	111	381.221,833 514.061,654	17.783	111	381.221,833 514.061,654	112	381.238,772 514.053,589	18.761
112	381.238,772 514.053,589	113	381.241,227 514.052,082	2.881	113	381.241,227 514.052,082	114	381.254,0 514.042,24	16.125	114	381.254,0 514.042,24	115	381.259,523 514.039,339	6.239
115	381.259,523 514.039,339	116	381.263,4 514.043,382	5.602	116	381.263,4 514.043,382	117	381.257,572 514.047,799	7.313	117	381.257,572 514.047,799	118	381.254,274 514.049,734	3.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	381.254,274 514.049,734	119	381.251,214 514.052,356	4.03	119	381.251,214 514.052,356	120	381.239,007 514.060,235	14.529	120	381.239,007 514.060,235	121	381.235,033 514.063,784	5.328
121	381.235,033 514.063,784	122	381.233,046 514.062,268	2.499	122	381.233,046 514.062,268	123	381.217,578 514.067,359	16.284	123	381.217,578 514.067,359	124	381.212,406 514.069,061	5.445
124	381.212,406 514.069,061	125	381.202,513 514.076,012	12.091	125	381.202,513 514.076,012	126	381.199,57 514.081,833	6.523	126	381.199,57 514.081,833	127	381.197,164 514.082,388	2.469
127	381.197,164 514.082,388	128	381.193,914 514.083,847	3.562	128	381.193,914 514.083,847	129	381.183,502 514.090,061	12.125	129	381.183,502 514.090,061	130	381.178,642 514.096,005	7.678
130	381.178,642 514.096,005	131	381.168,19 514.114,112	20.907	131	381.168,19 514.114,112	132	381.164,393 514.120,053	7.051	132	381.164,393 514.120,053	133	381.159,101 514.125,316	7.464
133	381.159,101 514.125,316	134	381.152,245 514.130,778	8.766	134	381.152,245 514.130,778	135	381.150,995 514.139,736	9.045	135	381.150,995 514.139,736	136	381.158,888 514.141,278	8.042
136	381.158,888 514.141,278	137	381.156,281 514.151,127	10.188	137	381.156,281 514.151,127	1	381.156,51 514.154,098	2.98					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80153

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113 Ampoita
Nr. topografic:327

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.846	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă
A1.3		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.4		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11353, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAVU LUCREȚIA	
Act Administrativ nr. 7198, din 07/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SAVU LUCREȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

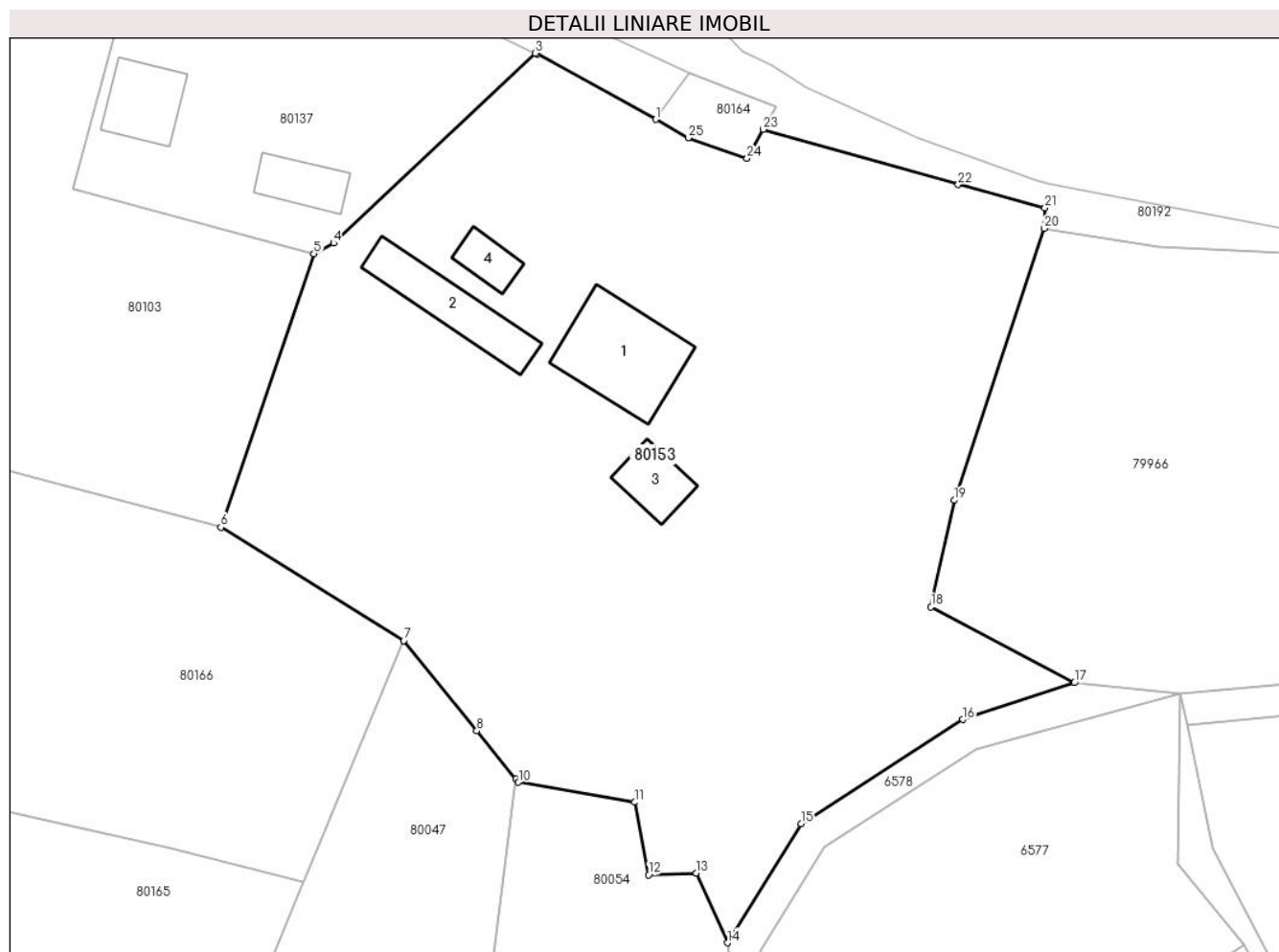
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	327	
2	arabil	DA	1.000	-	-	327	
3	faneata	DA	2.228	-	-	327	
4	faneata	NU	118	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.322,026 514.059,273	2	380.310,912 514.065,383	12.683
3	380.310,736 514.065,468	4	380.291,86 514.047,705	25.92
5	380.290,024 514.046,697	6	380.281,314 514.021,132	27.008
7	380.298,429 514.010,527	8	380.305,265 514.002,072	10.873
9	380.308,912 513.997,562	10	380.309,185 513.997,265	0.403
11	380.320,031 513.995,399	12	380.321,338 513.988,612	6.912
13	380.325,831 513.988,787	14	380.328,72 513.982,257	7.14
15	380.335,624 513.993,42	16	380.350,769 514.003,154	18.003
17	380.361,219 514.006,581	18	380.347,794 514.013,692	15.192
19	380.349,969 514.023,654	20	380.358,392 514.049,073	26.778
21	380.358,454 514.051,01	22	380.350,34 514.053,176	8.399
23	380.332,095 514.058,353	24	380.330,58 514.055,631	3.115
25	380.325,051 514.057,56	1	380.322,026 514.059,273	3.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.310,912 514.065,383	3	380.310,736 514.065,468	0.195
4	380.291,86 514.047,705	5	380.290,024 514.046,697	2.095
6	380.281,314 514.021,132	7	380.298,429 514.010,527	20.134
8	380.305,265 514.002,072	9	380.308,912 513.997,562	5.8
10	380.309,185 513.997,265	11	380.320,031 513.995,399	11.005
12	380.321,338 513.988,612	13	380.325,831 513.988,787	4.496
14	380.328,72 513.982,257	15	380.335,624 513.993,42	13.126
16	380.350,769 514.003,154	17	380.361,219 514.006,581	10.998
18	380.347,794 514.013,692	19	380.349,969 514.023,654	10.197
20	380.358,392 514.049,073	21	380.358,454 514.051,01	1.938
22	380.350,34 514.053,176	23	380.332,095 514.058,353	18.965
24	380.330,58 514.055,631	25	380.325,051 514.057,56	5.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1192/Metes

Nr. cadastral vechi:160

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71408	393	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15533 / 12/05/2008		
Act Notarial nr. și sistare indiviziune aut.nr.1267/2008, din 01/01/2008 emis de NP Teodorescu Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) SIMIONESCU SOFIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1192/Metes)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MEDREA GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1192/Metes)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MEDREA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1192/Metes)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

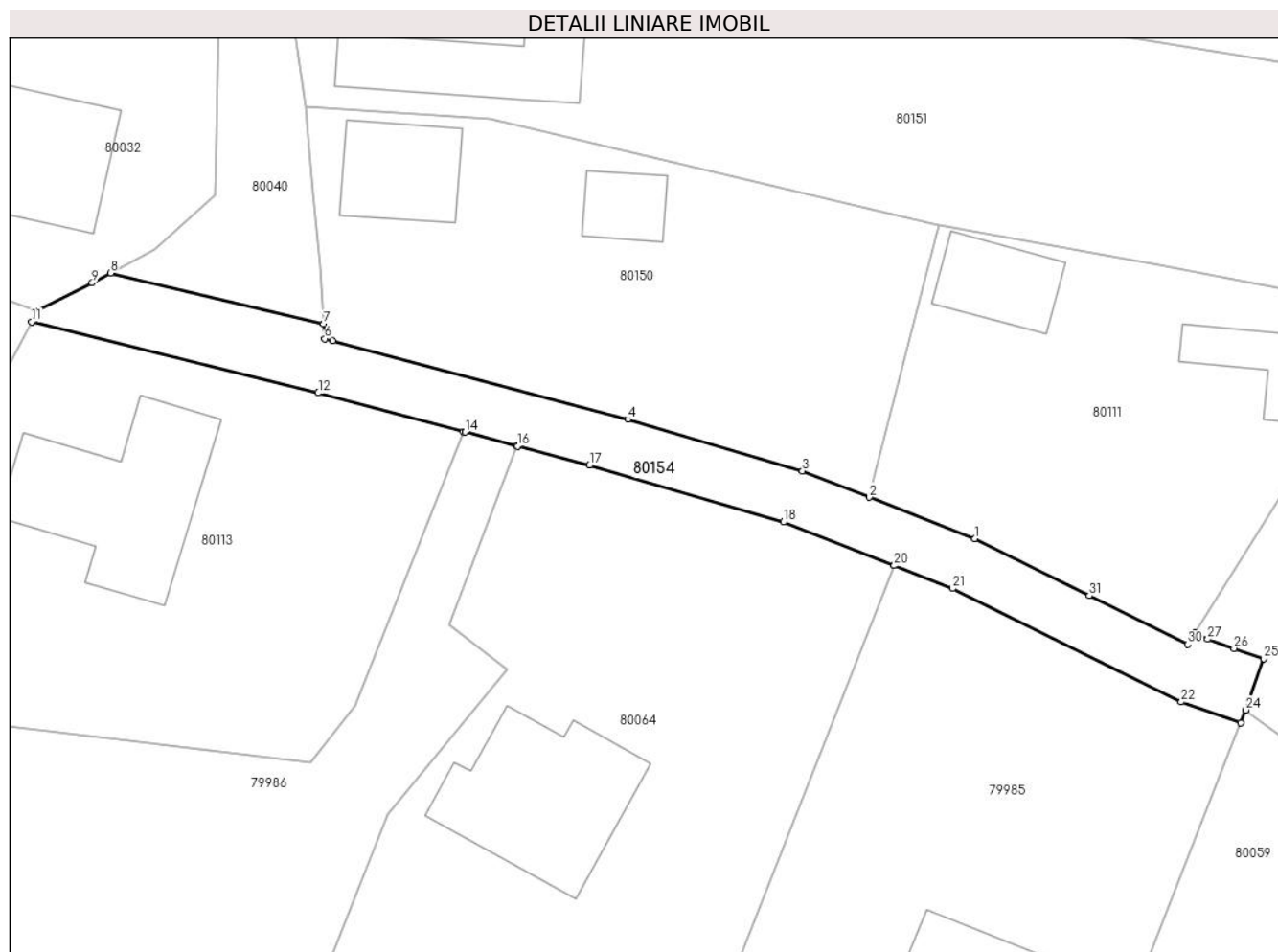
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71408	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	393	-	-	-	alee de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.926,958 513.970,884	2	382.919,204 513.973,936	8.333
3	382.914,281 513.975,873	4	382.901,416 513.979,677	13.416
5	382.879,688 513.985,478	6	382.879,098 513.985,62	0.606
7	382.879,024 513.986,706	8	382.863,309 513.990,44	16.153
9	382.861,96 513.989,735	10	382.857,915 513.987,621	4.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.919,204 513.973,936	3	382.914,281 513.975,873	5.29
4	382.901,416 513.979,677	5	382.879,688 513.985,478	22.489
6	382.879,098 513.985,62	7	382.879,024 513.986,706	1.088
8	382.863,309 513.990,44	9	382.861,96 513.989,735	1.522
10	382.857,915 513.987,621	11	382.857,503 513.986,849	0.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.857,503 513.986,849	12	382.878,624 513.981,622	21.759
13	382.889,315 513.978,767	14	382.889,428 513.978,737	0.117
15	382.893,2 513.977,73	16	382.893,293 513.977,705	0.096
17	382.898,59 513.976,291	18	382.912,878 513.972,121	14.884
19	382.921,036 513.968,916	20	382.921,037 513.968,915	0.002
21	382.925,334 513.967,224	22	382.942,182 513.958,88	18.801
23	382.946,567 513.957,338	24	382.946,942 513.958,286	1.02
25	382.948,254 513.962,065	26	382.946,068 513.962,824	2.314
27	382.944,12 513.963,5	28	382.943,178 513.963,966	1.051
29	382.943,176 513.963,967	30	382.942,644 513.963,115	1.005
31	382.935,409 513.966,698	1	382.926,958 513.970,884	9.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.878,624 513.981,622	13	382.889,315 513.978,767	11.065
14	382.889,428 513.978,737	15	382.893,2 513.977,73	3.904
16	382.893,293 513.977,705	17	382.898,59 513.976,291	5.482
18	382.912,878 513.972,121	19	382.921,036 513.968,916	8.765
20	382.921,037 513.968,915	21	382.925,334 513.967,224	4.618
22	382.942,182 513.958,88	23	382.946,567 513.957,338	4.648
24	382.946,942 513.958,286	25	382.948,254 513.962,065	4.0
26	382.946,068 513.962,824	27	382.944,12 513.963,5	2.062
28	382.943,178 513.963,966	29	382.943,176 513.963,967	0.002
30	382.942,644 513.963,115	31	382.935,409 513.966,698	8.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80155

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:530 Ampoita
Nr. topografic:477/1, 477/2

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.009	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casă de locuit
A1.3		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Anexă
A1.4		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă
A1.5		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Anexă
A1.6		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 257, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAVU GHEORGHE 2) SAVU MARINELA	A1
Act Administrativ nr. 7620, din 27/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SAVU GHEORGHE 2) SAVU MARINELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	477/1, 477/2	
2	faneata	DA	6.809	-	-	477/1, 477/2	
3	arabil	DA	200	-	-	477/1, 477/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:179 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; Casă de locuit
A1.3		construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:123 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.255,159 514.208,687	2	381.241,527 514.207,069	13.727
3	381.216,973 514.198,136	4	381.186,065 514.180,983	35.348
5	381.164,352 514.168,879	6	381.159,163 514.160,409	9.933
7	381.156,51 514.154,098	8	381.156,281 514.151,127	2.98
9	381.158,888 514.141,278	10	381.164,418 514.142,36	5.635
11	381.167,21 514.141,76	12	381.170,931 514.142,629	3.821
13	381.189,851 514.145,964	14	381.223,914 514.144,196	34.109
15	381.230,834 514.146,539	16	381.244,473 514.150,505	14.204
17	381.252,225 514.152,674	18	381.260,135 514.154,628	8.148
19	381.265,964 514.156,312	20	381.270,716 514.157,924	5.018
21	381.282,41 514.162,982	22	381.288,277 514.165,309	6.312
23	381.302,457 514.169,493	24	381.303,022 514.169,536	0.567
25	381.311,62 514.170,198	26	381.324,293 514.171,173	12.71
27	381.335,927 514.173,004	28	381.327,461 514.192,383	21.148
29	381.321,5 514.205,623	30	381.318,225 514.212,334	7.467
31	381.315,078 514.218,913	32	381.293,798 514.217,158	21.352
33	381.279,146 514.215,28	34	381.265,901 514.214,713	13.258
35	381.263,966 514.212,426	36	381.262,723 514.209,67	3.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.241,527 514.207,069	3	381.216,973 514.198,136	26.129
4	381.186,065 514.180,983	5	381.164,352 514.168,879	24.86
6	381.159,163 514.160,409	7	381.156,51 514.154,098	6.846
8	381.156,281 514.151,127	9	381.158,888 514.141,278	10.188
10	381.164,418 514.142,36	11	381.167,21 514.141,76	2.856
12	381.170,931 514.142,629	13	381.189,851 514.145,964	19.212
14	381.223,914 514.144,196	15	381.230,834 514.146,539	7.305
16	381.244,473 514.150,505	17	381.252,225 514.152,674	8.05
18	381.260,135 514.154,628	19	381.265,964 514.156,312	6.067
20	381.270,716 514.157,924	21	381.282,41 514.162,982	12.741
22	381.288,277 514.165,309	23	381.302,457 514.169,493	14.784
24	381.303,022 514.169,536	25	381.311,62 514.170,198	8.623
26	381.324,293 514.171,173	27	381.335,927 514.173,004	11.777
28	381.327,461 514.192,383	29	381.321,5 514.205,623	14.52
30	381.318,225 514.212,334	31	381.315,078 514.218,913	7.293
32	381.293,798 514.217,158	33	381.279,146 514.215,28	14.772
34	381.265,901 514.214,713	35	381.263,966 514.212,426	2.996
36	381.262,723 514.209,67	1	381.255,159 514.208,687	7.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:650 Ampoita
Nr. topografic:517 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.749	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1493, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MEDREA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

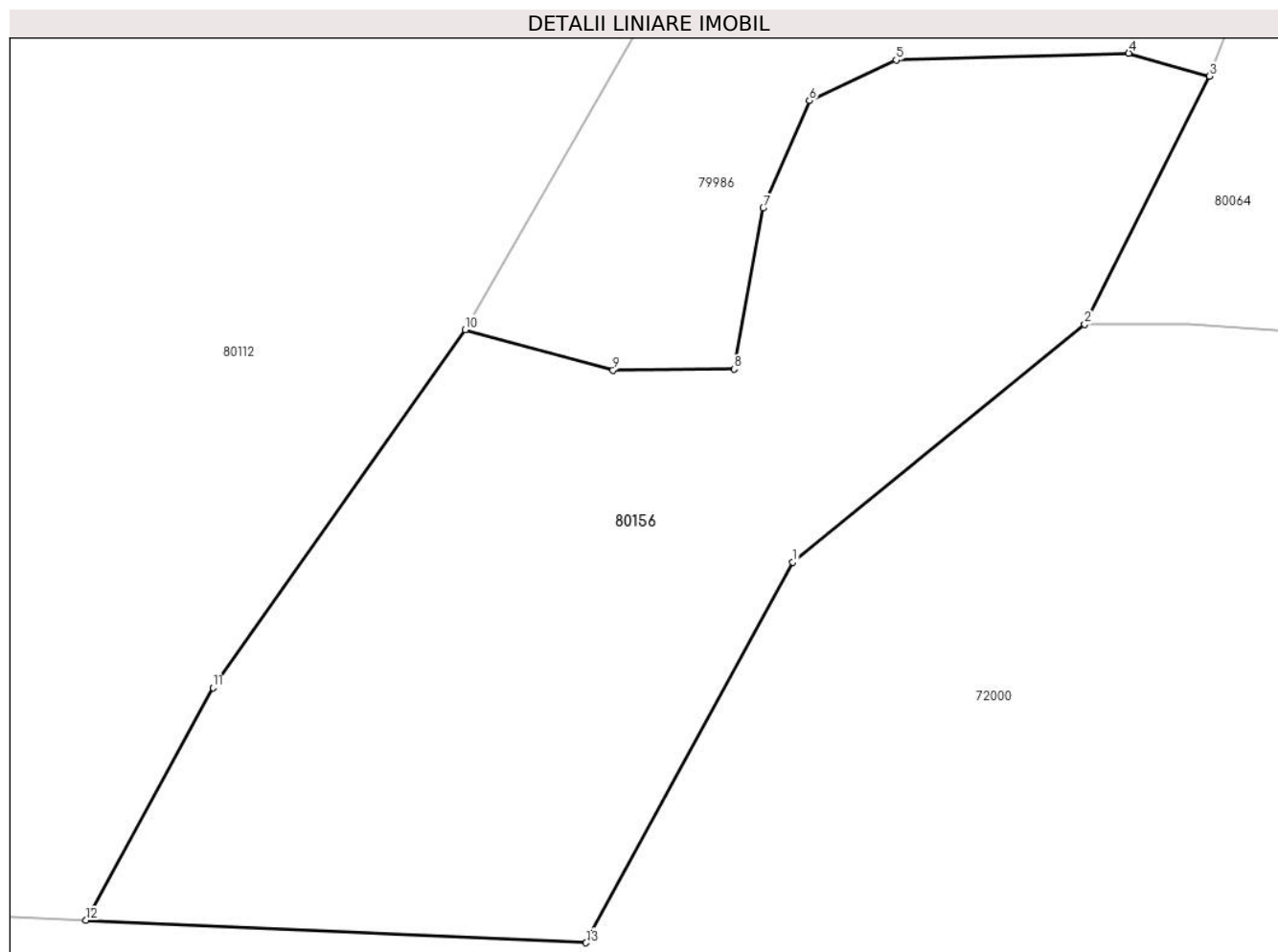
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.749	-	-	517 parte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.841,967 513.891,782	2	382.865,955 513.911,286	30.917
2	382.865,955 513.911,286	3	382.876,177 513.931,661	22.795
3	382.876,177 513.931,661	4	382.869,573 513.933,534	6.864
4	382.869,573 513.933,534	5	382.850,464 513.932,974	19.117
5	382.850,464 513.932,974	6	382.843,337 513.929,641	7.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.843,337 513.929,641	7	382.839,542 513.920,83	9.594
7	382.839,542 513.920,83	8	382.837,163 513.907,604	13.438
8	382.837,163 513.907,604	9	382.827,212 513.907,52	9.951
9	382.827,212 513.907,52	10	382.815,063 513.910,85	12.597
10	382.815,063 513.910,85	11	382.794,353 513.881,472	35.944
11	382.794,353 513.881,472	12	382.783,934 513.862,384	21.746
12	382.783,934 513.862,384	13	382.825,002 513.860,534	41.109
13	382.825,002 513.860,534	1	382.841,967 513.891,782	35.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.022	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:141 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casa de ocuit
A1.3		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; anexa
A1.4		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7433, din 20/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI METES;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) MAN NICOLAE-SORIN 2) MAN CARMEN-MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7432, din 20/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI METES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MAN NICOLAE-SORIN 2) MAN CARMEN-MARIA	A1.2
Act Administrativ nr. 7431, din 20/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI METES;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MAN NICOLAE-SORIN 2) MAN CARMEN-MARIA	A1.1, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

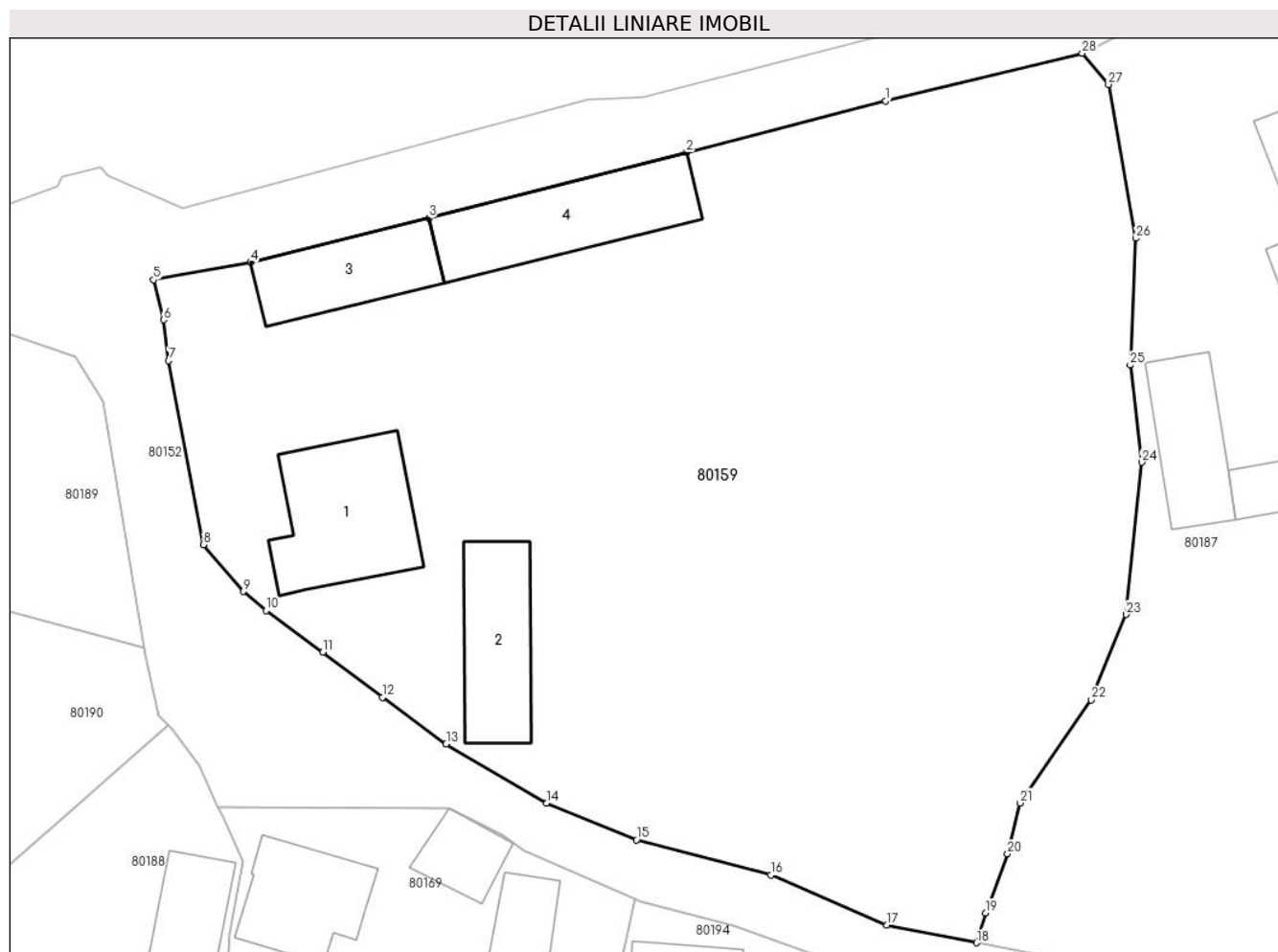
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	700	-	-	-	
3	faneata	DA	2.722	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:141 mp; casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casa de ocuit
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.001,589 514.040,657	2	380.985,13 514.036,434	16.992
3	380.963,847 514.030,998	4	380.949,136 514.027,336	15.161
5	380.941,124 514.025,908	6	380.941,932 514.022,614	3.392
7	380.942,368 514.019,235	8	380.945,22 514.004,043	15.457
9	380.948,545 514.000,18	10	380.950,398 513.998,616	2.425
11	380.955,086 513.995,189	12	380.960,008 513.991,447	6.183
13	380.965,278 513.987,6	14	380.973,583 513.982,716	9.635
15	380.981,005 513.979,686	16	380.992,12 513.976,783	11.488
17	381.001,685 513.972,656	18	381.009,107 513.971,186	7.566
19	381.009,848 513.973,65	20	381.011,658 513.978,52	5.195
21	381.012,68 513.982,725	22	381.018,542 513.991,242	10.339
23	381.021,433 513.998,291	24	381.022,724 514.010,838	12.613
25	381.021,784 514.018,869	26	381.022,243 514.029,338	10.479
27	381.019,988 514.042,031	28	381.017,815 514.044,609	3.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.985,13 514.036,434	3	380.963,847 514.030,998	21.966
4	380.949,136 514.027,336	5	380.941,124 514.025,908	8.138
6	380.941,932 514.022,614	7	380.942,368 514.019,235	3.407
8	380.945,22 514.004,043	9	380.948,545 514.000,18	5.097
10	380.950,398 513.998,616	11	380.955,086 513.995,189	5.807
12	380.960,008 513.991,447	13	380.965,278 513.987,6	6.525
14	380.973,583 513.982,716	15	380.981,005 513.979,686	8.017
16	380.992,12 513.976,783	17	381.001,685 513.972,656	10.417
18	381.009,107 513.971,186	19	381.009,848 513.973,65	2.573
20	381.011,658 513.978,52	21	381.012,68 513.982,725	4.328
22	381.018,542 513.991,242	23	381.021,433 513.998,291	7.619
24	381.022,724 514.010,838	25	381.021,784 514.018,869	8.086
26	381.022,243 514.029,338	27	381.019,988 514.042,031	12.892
28	381.017,815 514.044,609	1	381.001,589 514.040,657	16.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 137A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		517	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 137A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ampoita, Nr. 137A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Ampoita, Nr. 137A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7611, din 27/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MAN GHEORGHE 2) MAN ELENA	A1.3
Act Administrativ nr. 7598, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) MAN GHEORGHE 2) MAN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 7601, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MAN GHEORGHE 2) MAN ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	399	-	-	-	
2	arabil	NU	118	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.233,853 514.140,176	2	380.232,772 514.145,047	4.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.232,772 514.145,047	3	380.232,521 514.145,279	0.342
3	380.232,521 514.145,279	4	380.229,786 514.147,807	3.724
4	380.229,786 514.147,807	5	380.228,676 514.150,399	2.82
5	380.228,676 514.150,399	6	380.205,922 514.146,056	23.165
6	380.205,922 514.146,056	7	380.207,654 514.136,714	9.501
7	380.207,654 514.136,714	8	380.208,767 514.130,714	6.102
8	380.208,767 514.130,714	9	380.209,325 514.126,689	4.063
9	380.209,325 514.126,689	10	380.217,703 514.128,435	8.557
10	380.217,703 514.128,435	11	380.218,586 514.127,681	1.161
11	380.218,586 514.127,681	12	380.232,485 514.130,19	14.124
12	380.232,485 514.130,19	13	380.234,431 514.132,031	2.679
13	380.234,431 514.132,031	14	380.234,881 514.135,553	3.551
14	380.234,881 514.135,553	15	380.234,053 514.139,28	3.817
15	380.234,053 514.139,28	1	380.233,853 514.140,176	0.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7600, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) MAN GHEORGHE 2) MAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

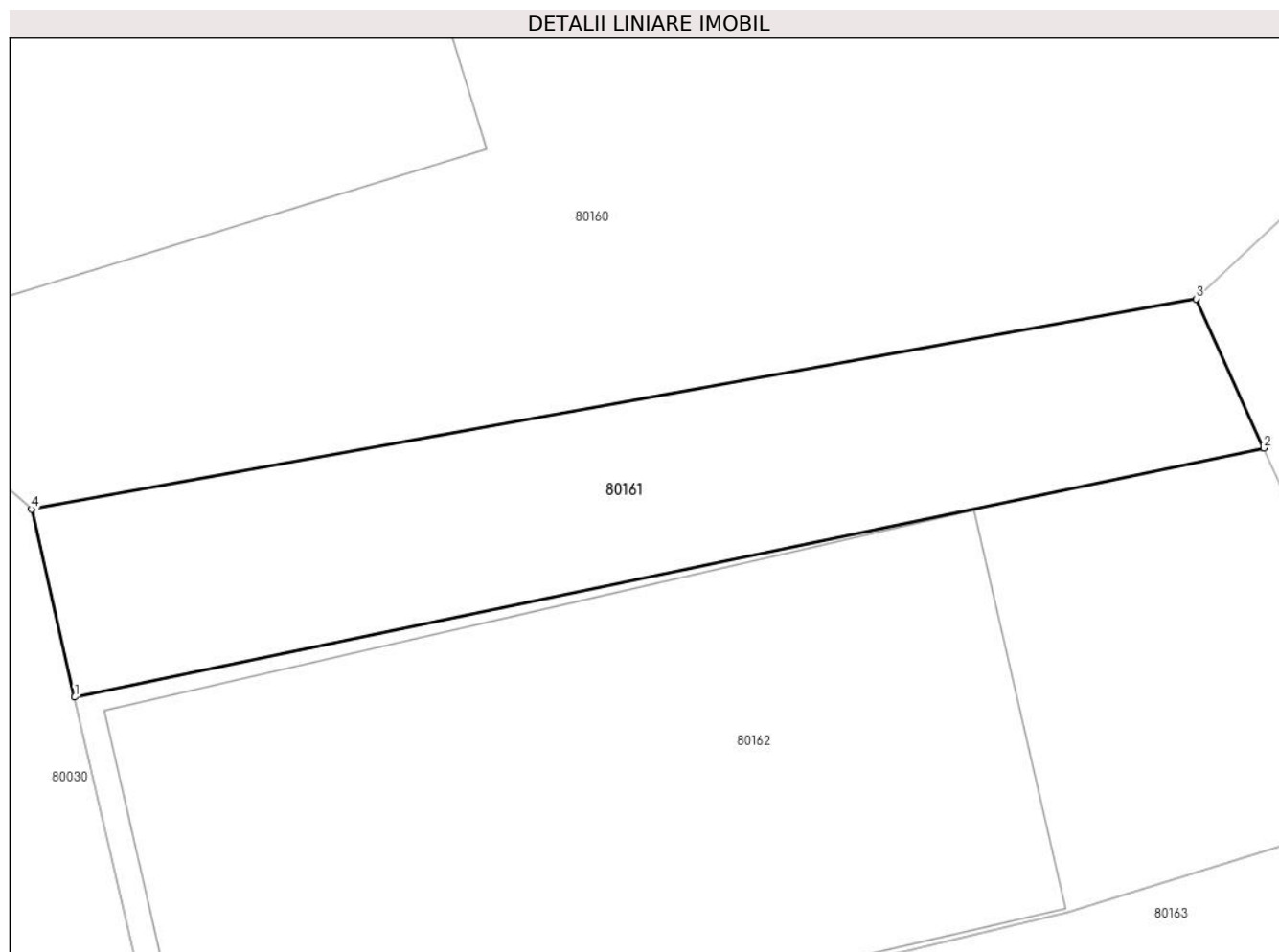
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	30	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.219,099 514.125,439	2	380.233,294 514.128,41	14.502
2	380.233,294 514.128,41	3	380.232,485 514.130,19	1.956
3	380.232,485 514.130,19	4	380.218,586 514.127,681	14.124
4	380.218,586 514.127,681	1	380.219,099 514.125,439	2.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		75	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7599, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) MAN GHEORGHE 2) MAN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 7601, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MAN GHEORGHE 2) MAN ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

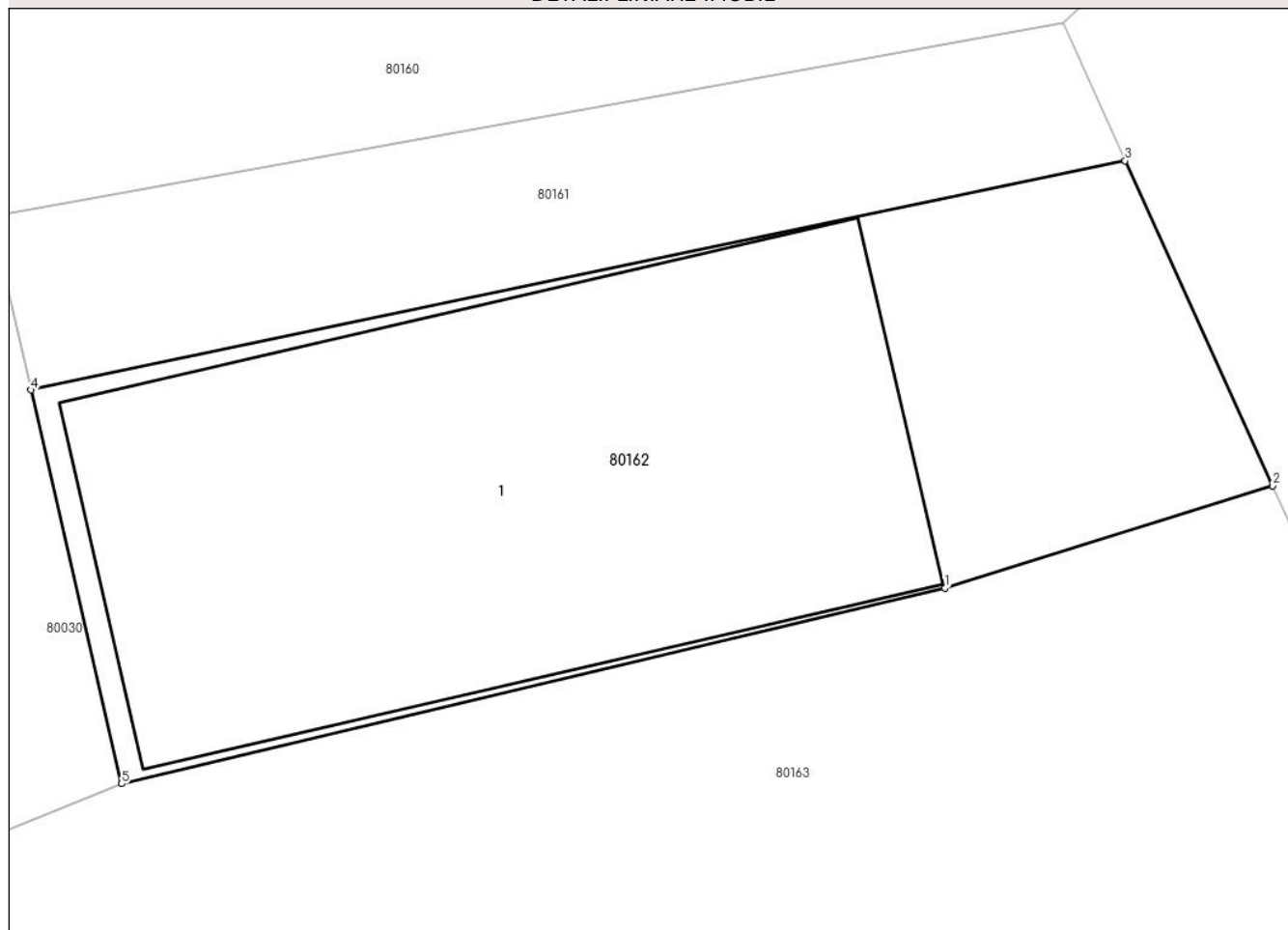
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	75	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	75	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.230,958 514.122,872	2	380.235,207 514.124,198	4.451
2	380.235,207 514.124,198	3	380.233,294 514.128,41	4.626
3	380.233,294 514.128,41	4	380.219,099 514.125,439	14.502
4	380.219,099 514.125,439	5	380.220,278 514.120,337	5.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.220,278 514.120,337	1	380.230,958 514.122,872	10.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:436 Ampoita

Nr. topografic:324 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.218	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11901, din 20/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BENKE-VARVARA FRANCISC 2) BENKE-VARVARA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 803, din 31/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BENKE-VARVARA FRANCISC 2) BENKE-VARVARA MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

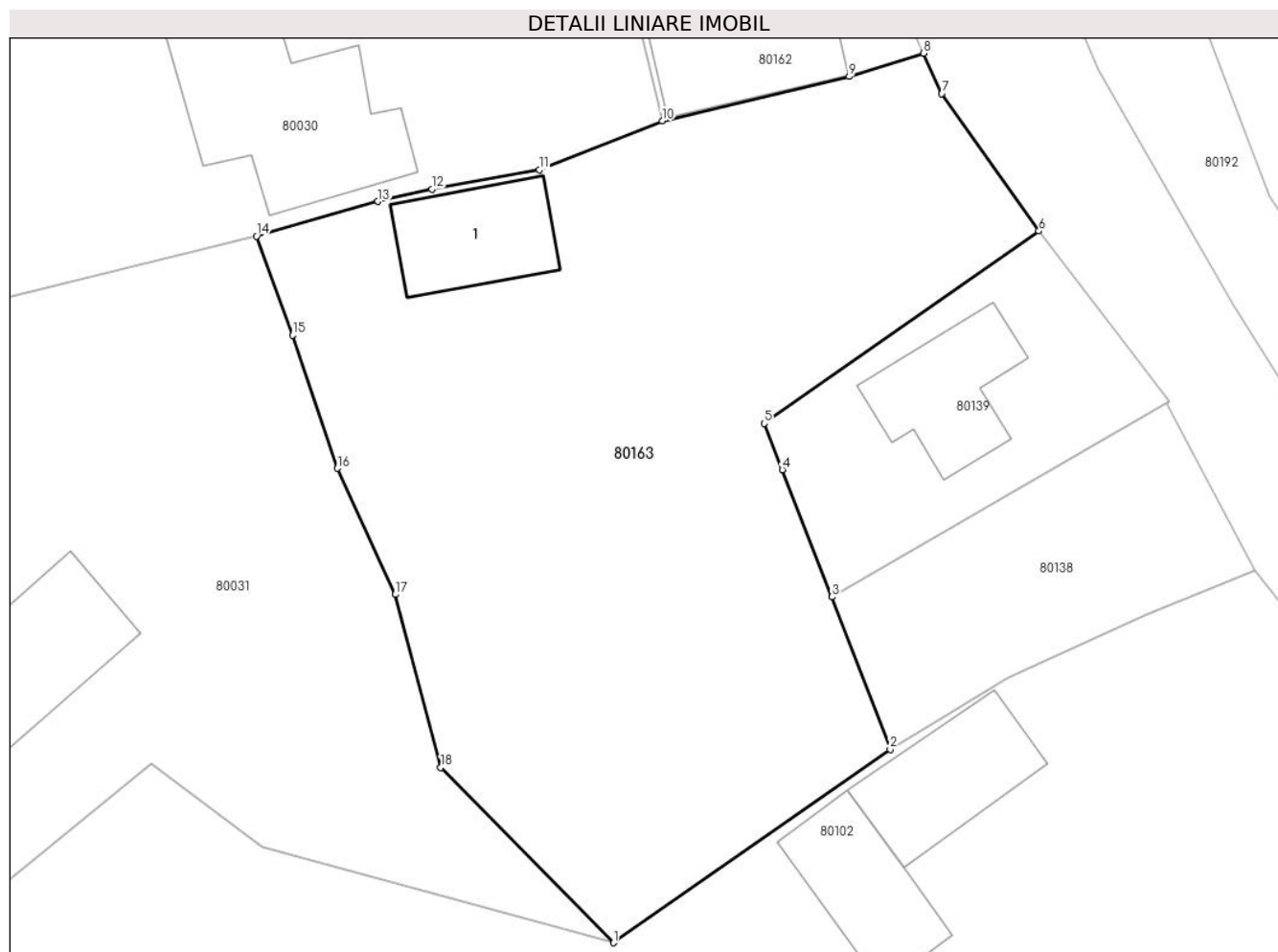
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	206	-	-	324 parte	
2	faneata	DA	1.012	-	-	324 parte	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.217,493 514.073,404	2	380.233,301 514.084,458	19.29
2	380.233,301 514.084,458	3	380.229,972 514.093,158	9.316
3	380.229,972 514.093,158	4	380.227,141 514.100,414	7.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.227,141 514.100,414	5	380.226,109 514.103,061	2.841
5	380.226,109 514.103,061	6	380.241,802 514.114,041	19.153
6	380.241,802 514.114,041	7	380.236,255 514.121,891	9.612
7	380.236,255 514.121,891	8	380.235,207 514.124,198	2.534
8	380.235,207 514.124,198	9	380.230,958 514.122,872	4.451
9	380.230,958 514.122,872	10	380.220,278 514.120,337	10.977
10	380.220,278 514.120,337	11	380.213,254 514.117,534	7.562
11	380.213,254 514.117,534	12	380.207,12 514.116,438	6.231
12	380.207,12 514.116,438	13	380.204,034 514.115,731	3.166
13	380.204,034 514.115,731	14	380.197,09 514.113,755	7.219
14	380.197,09 514.113,755	15	380.199,153 514.108,107	6.014
15	380.199,153 514.108,107	16	380.201,723 514.100,498	8.031
16	380.201,723 514.100,498	17	380.205,016 514.093,289	7.925
17	380.205,016 514.093,289	18	380.207,617 514.083,405	10.22
18	380.207,617 514.083,405	1	380.217,493 514.073,404	14.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

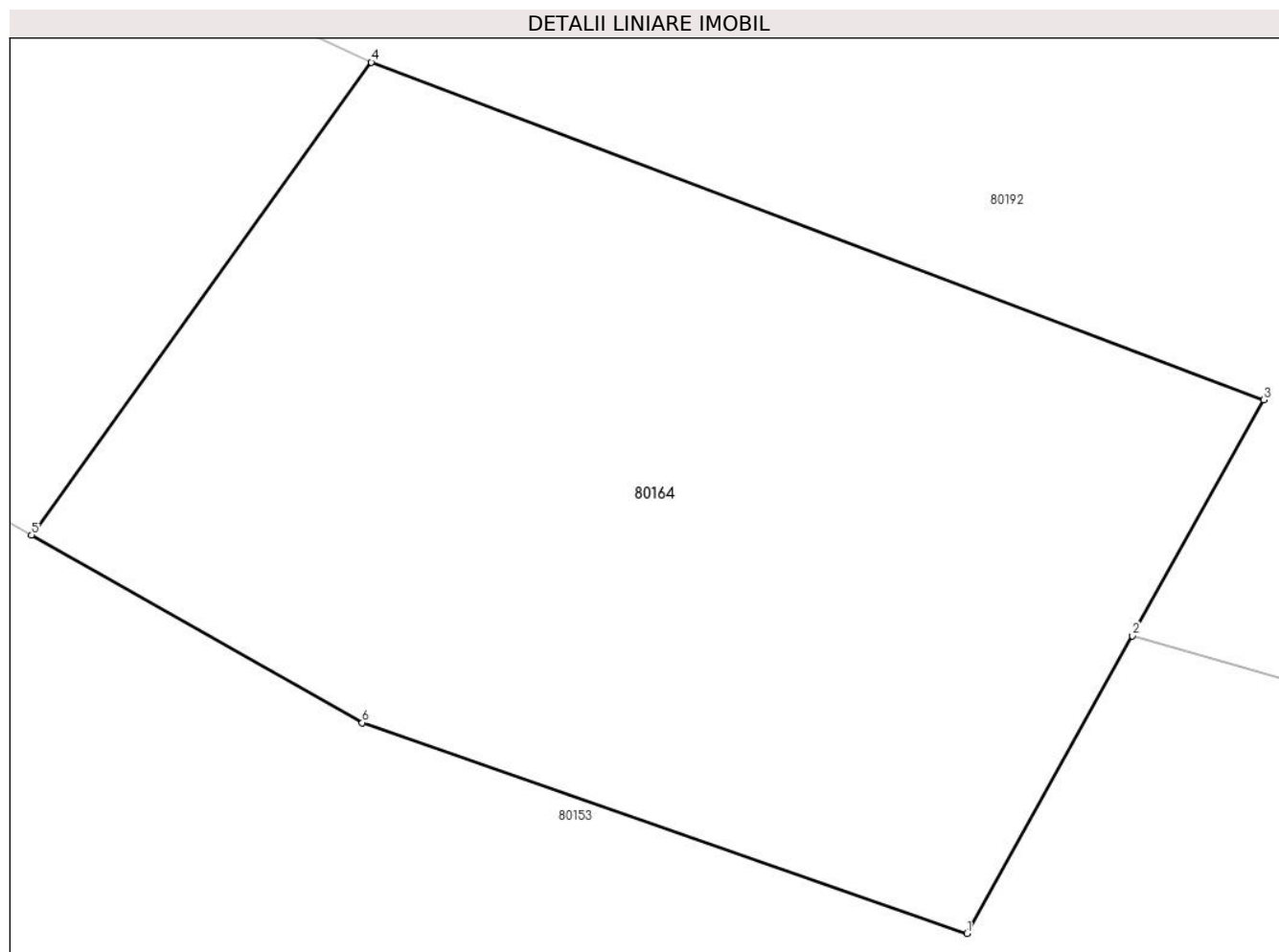
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	50	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.330,58 514.055,631	2	380.332,095 514.058,353	3.115
2	380.332,095 514.058,353	3	380.333,295 514.060,51	2.468
3	380.333,295 514.060,51	4	380.325,134 514.063,595	8.725
4	380.325,134 514.063,595	5	380.322,026 514.059,273	5.323
5	380.322,026 514.059,273	6	380.325,051 514.057,56	3.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.325,051 514.057,56	1	380.330,58 514.055,631	5.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.205	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6112, din 20/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂDILĂ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

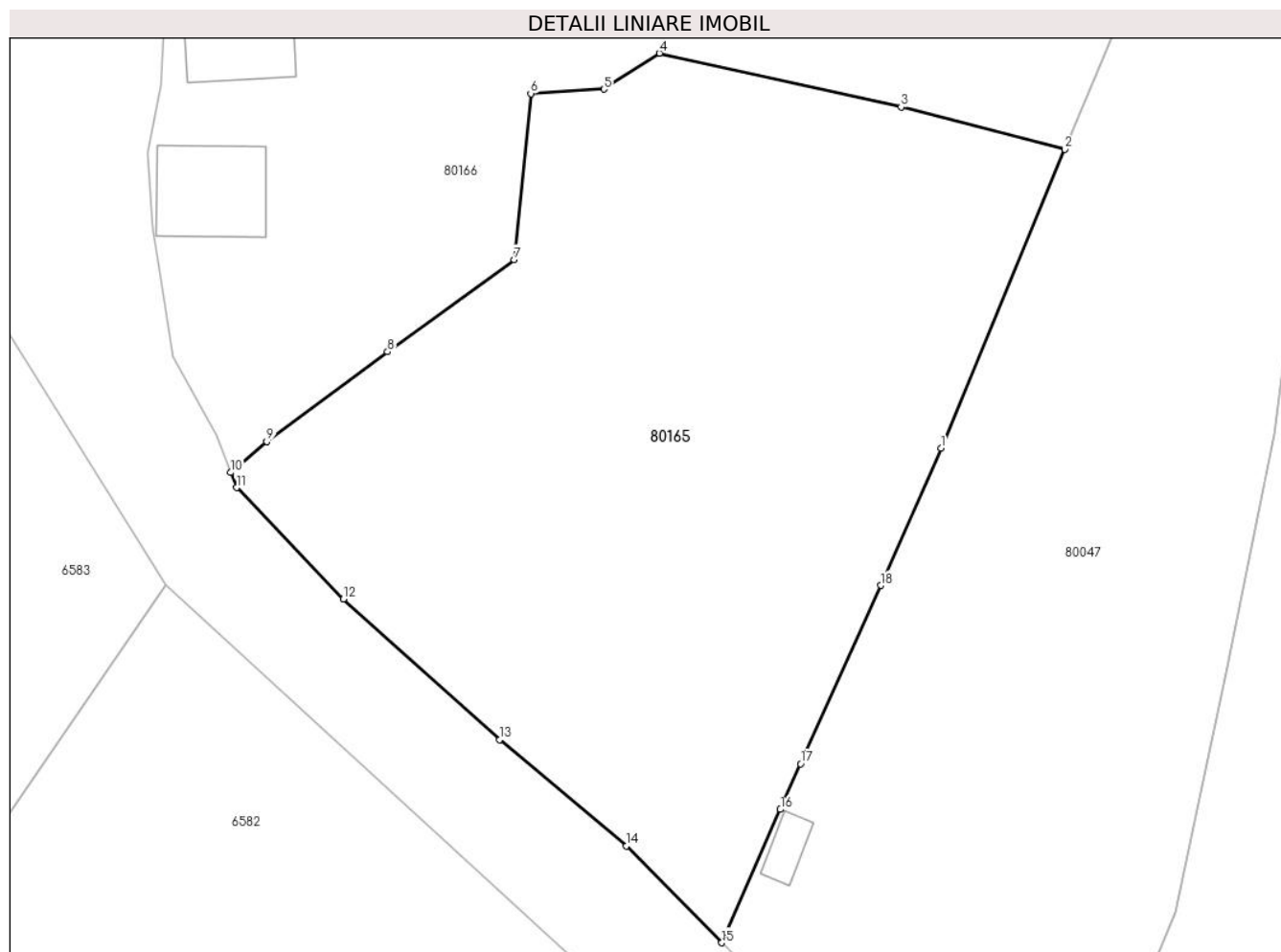
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.205	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.279,68 513.965,292	2	380.289,065 513.987,936	24.512
2	380.289,065 513.987,936	3	380.276,654 513.991,145	12.819
3	380.276,654 513.991,145	4	380.258,328 513.995,222	18.774
4	380.258,328 513.995,222	5	380.254,128 513.992,503	5.003
5	380.254,128 513.992,503	6	380.248,566 513.992,165	5.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.248,566 513.992,165	7	380.247,324 513.979,575	12.651
7	380.247,324 513.979,575	8	380.237,704 513.972,597	11.884
8	380.237,704 513.972,597	9	380.228,546 513.965,79	11.411
9	380.228,546 513.965,79	10	380.225,816 513.963,438	3.603
10	380.225,816 513.963,438	11	380.226,26 513.962,303	1.219
11	380.226,26 513.962,303	12	380.234,355 513.953,85	11.704
12	380.234,355 513.953,85	13	380.246,22 513.943,19	15.95
13	380.246,22 513.943,19	14	380.255,829 513.935,145	12.532
14	380.255,829 513.935,145	15	380.263,056 513.927,799	10.305
15	380.263,056 513.927,799	16	380.267,502 513.937,905	11.041
16	380.267,502 513.937,905	17	380.269,026 513.941,369	3.784
17	380.269,026 513.941,369	18	380.275,108 513.954,884	14.82
18	380.275,108 513.954,884	1	380.279,68 513.965,292	11.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 135, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.512	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 135, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ampoita, Nr. 135, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Ampoita, Nr. 135, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Ampoita, Nr. 135, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7581, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) PODEAN MARIANA 2) PODEAN IOAN	A1
Act Administrativ nr. 7594, din 26/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PODEAN MARIANA 2) PODEAN IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

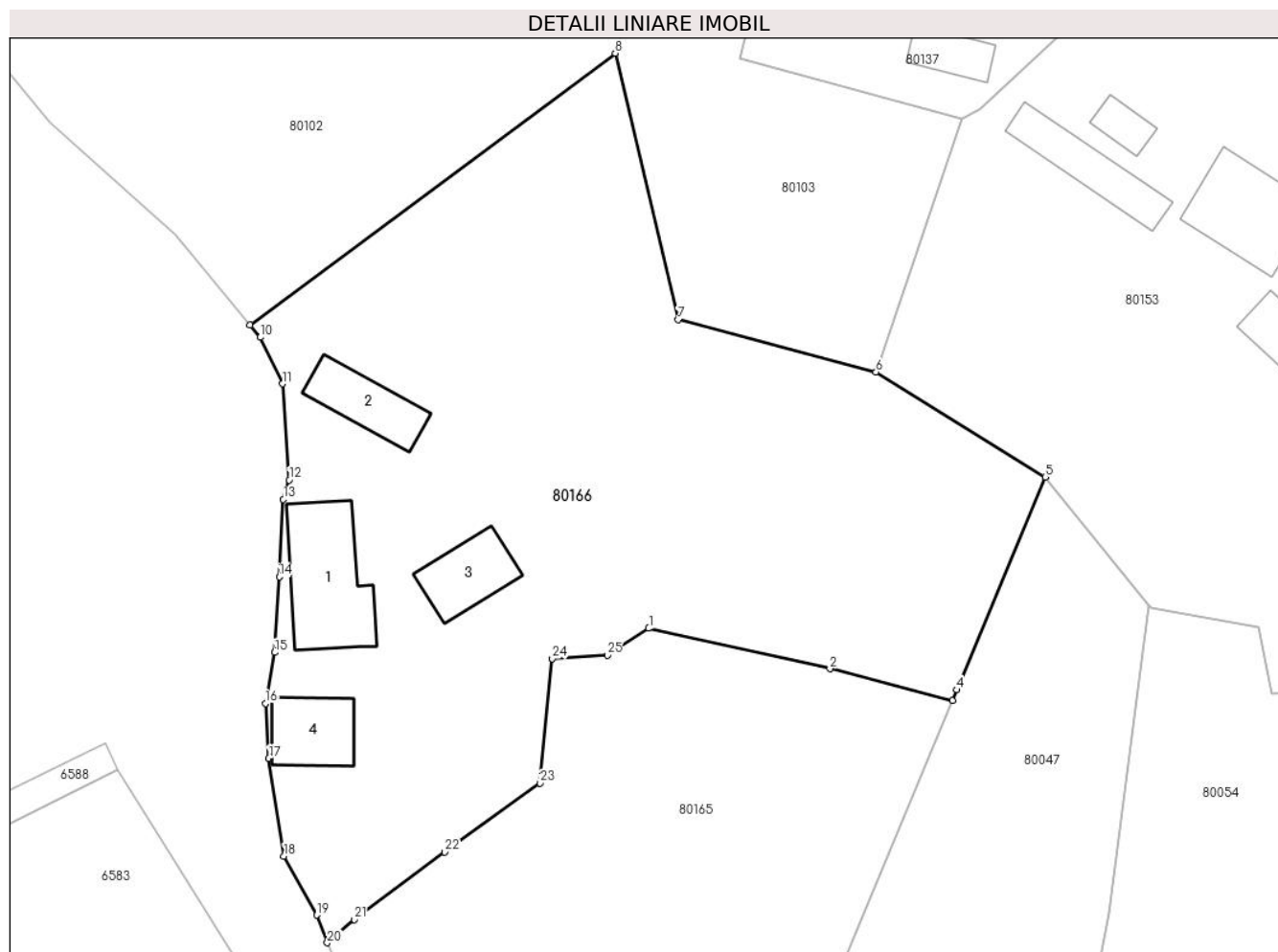
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	935	-	-	-	
2	faneata	DA	2.577	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.4		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.258,328 513.995,222	2	380.276,654 513.991,145	18.774
3	380.289,065 513.987,936	4	380.289,51 513.989,01	1.163
5	380.298,429 514.010,527	6	380.281,314 514.021,132	20.134
7	380.261,309 514.026,437	8	380.254,936 514.053,372	27.679
9	380.218,003 514.025,883	10	380.219,021 514.024,649	1.6
11	380.221,281 514.019,953	12	380.221,948 514.010,215	9.761
13	380.221,351 514.008,272	14	380.220,939 514.000,436	7.847
15	380.220,492 513.992,786	16	380.219,555 513.987,646	5.225
17	380.219,888 513.982,076	18	380.221,421 513.972,204	9.99
19	380.224,719 513.966,239	20	380.225,816 513.963,438	3.008
21	380.228,546 513.965,79	22	380.237,704 513.972,597	11.411
23	380.247,324 513.979,575	24	380.248,566 513.992,165	12.651
25	380.254,128 513.992,503	1	380.258,328 513.995,222	5.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.276,654 513.991,145	3	380.289,065 513.987,936	12.819
4	380.289,51 513.989,01	5	380.298,429 514.010,527	23.292
6	380.281,314 514.021,132	7	380.261,309 514.026,437	20.697
8	380.254,936 514.053,372	9	380.218,003 514.025,883	46.04
10	380.219,021 514.024,649	11	380.221,281 514.019,953	5.212
12	380.221,948 514.010,215	13	380.221,351 514.008,272	2.033
14	380.220,939 514.000,436	15	380.220,492 513.992,786	7.663
16	380.219,555 513.987,646	17	380.219,888 513.982,076	5.58
18	380.221,421 513.972,204	19	380.224,719 513.966,239	6.816
20	380.225,816 513.963,438	21	380.228,546 513.965,79	3.603
22	380.237,704 513.972,597	23	380.247,324 513.979,575	11.884
24	380.248,566 513.992,165	25	380.254,128 513.992,503	5.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:275/Ampoita
Nr. topografic:361,362

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70549	10.921	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70549-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45330 / 29/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.601/2010 din dos. 6148/176/2008, din 01/02/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de drept sistarea indivizunii prin atribuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) FENEȘER IOAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

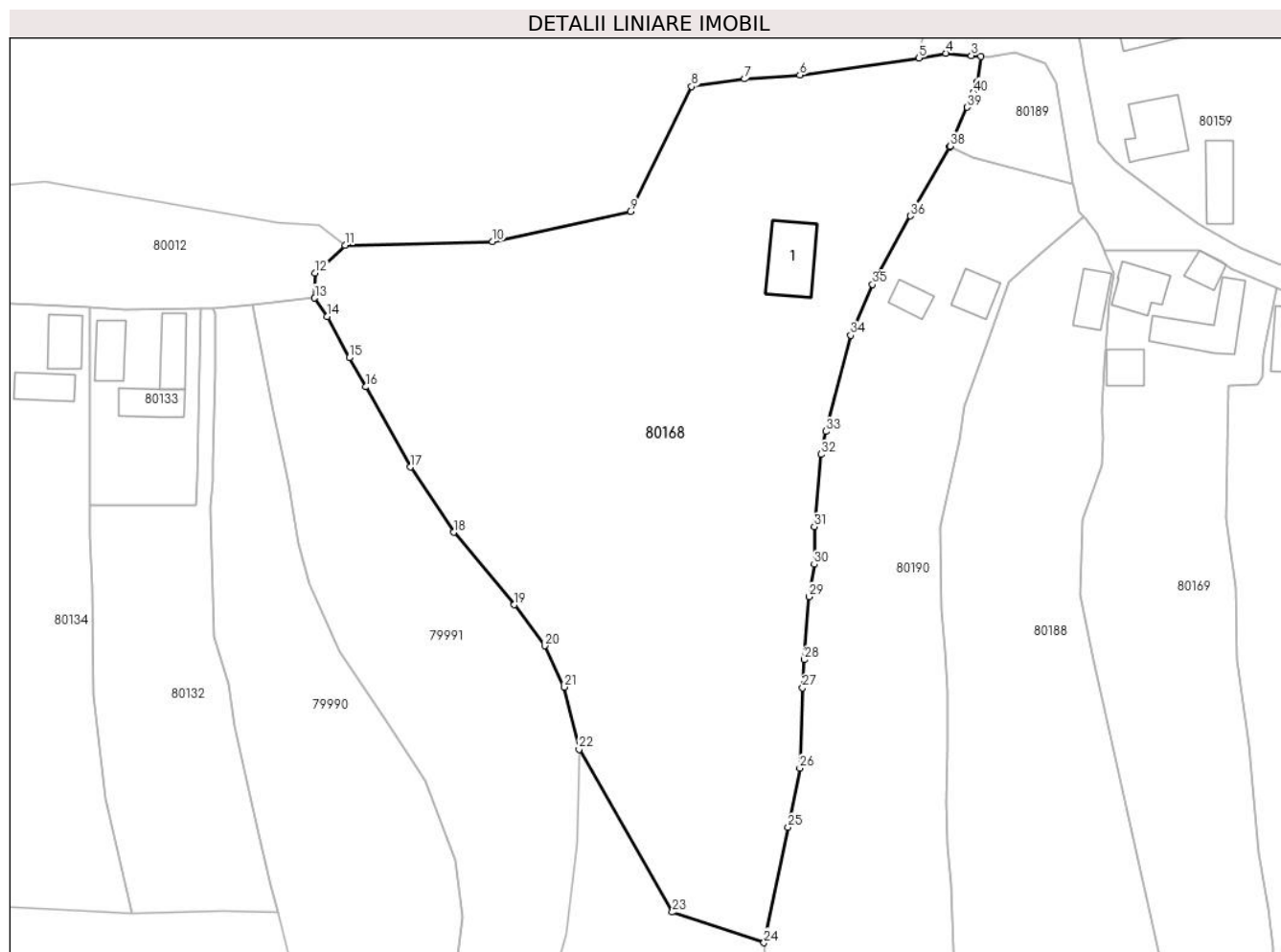
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70549	10.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	361	
2	faneata	NU	4.044	-	-	362	
3	faneata	NU	6.527	-	-	362	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70549-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.921,225 514.015,966	2	380.921,863 514.020,95	5.025
3	380.919,995 514.021,162	4	380.914,878 514.021,626	5.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.921,863 514.020,95	3	380.919,995 514.021,162	1.88
4	380.914,878 514.021,626	5	380.909,532 514.020,685	5.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.909,532 514.020,685	6	380.885,836 514.017,275	23.94
7	380.874,819 514.016,499	8	380.864,226 514.015,002	10.698
9	380.852,043 513.990,138	10	380.824,563 513.984,1	28.136
11	380.795,182 513.983,374	12	380.789,273 513.977,849	8.09
13	380.789,151 513.972,882	14	380.791,685 513.969,197	4.472
15	380.796,02 513.960,967	16	380.799,318 513.955,189	6.653
17	380.808,208 513.939,206	18	380.816,852 513.926,24	15.583
19	380.828,942 513.911,815	20	380.834,978 513.903,639	10.163
21	380.838,914 513.895,409	22	380.841,824 513.883,03	12.716
23	380.860,416 513.850,592	24	380.878,681 513.844,491	19.257
25	380.883,502 513.867,482	26	380.885,804 513.879,24	11.981
27	380.886,353 513.895,25	28	380.886,682 513.900,842	5.602
29	380.887,646 513.913,416	30	380.888,692 513.919,842	6.51
31	380.888,692 513.927,347	32	380.890,014 513.941,732	14.446
33	380.890,987 513.946,319	34	380.895,972 513.965,439	19.759
35	380.900,321 513.975,574	36	380.907,8 513.989,221	15.561
37	380.915,625 514.002,909	38	380.915,734 514.003,099	0.219
39	380.919,185 514.010,85	40	380.920,384 514.013,755	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.885,836 514.017,275	7	380.874,819 514.016,499	11.045
8	380.864,226 514.015,002	9	380.852,043 513.990,138	27.688
10	380.824,563 513.984,1	11	380.795,182 513.983,374	29.39
12	380.789,273 513.977,849	13	380.789,151 513.972,882	4.968
14	380.791,685 513.969,197	15	380.796,02 513.960,967	9.302
16	380.799,318 513.955,189	17	380.808,208 513.939,206	18.289
18	380.816,852 513.926,24	19	380.828,942 513.911,815	18.821
20	380.834,978 513.903,639	21	380.838,914 513.895,409	9.123
22	380.841,824 513.883,03	23	380.860,416 513.850,592	37.388
24	380.878,681 513.844,491	25	380.883,502 513.867,482	23.491
26	380.885,804 513.879,24	27	380.886,353 513.895,25	16.019
28	380.886,682 513.900,842	29	380.887,646 513.913,416	12.611
30	380.888,692 513.919,842	31	380.888,692 513.927,347	7.505
32	380.890,014 513.941,732	33	380.890,987 513.946,319	4.689
34	380.895,972 513.965,439	35	380.900,321 513.975,574	11.029
36	380.907,8 513.989,221	37	380.915,625 514.002,909	15.767
38	380.915,734 514.003,099	39	380.919,185 514.010,85	8.485
40	380.920,384 514.013,755	1	380.921,225 514.015,966	2.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80169

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 157, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.020	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 157, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ampoita, Nr. 157, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Ampoita, Nr. 157, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Ampoita, Nr. 157, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11358, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;	
B2 SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) SIMINA ARON 2) SIMINA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7199, din 07/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMINA ARON 2) SIMINA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	-	-	
2	faneata	NU	448	-	-	-	
3	faneata	DA	3.093	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.977,288 513.862,445	2	380.975,336 513.883,886	21.53
3	380.972,957 513.900,728	4	380.972,57 513.915,159	14.437
5	380.970,772 513.929,008	6	380.971,163 513.955,37	26.365
7	380.977,012 513.955,657	8	380.977,918 513.957,222	1.808
9	380.978,128 513.961,982	10	380.980,842 513.974,817	13.118
11	380.971,727 513.978,773	12	380.969,917 513.980,073	2.228
13	380.965,487 513.982,291	14	380.946,427 513.982,388	19.06
15	380.946,773 513.981,662	16	380.948,526 513.977,861	4.186
17	380.947,432 513.972,009	18	380.947,178 513.968,58	3.438
19	380.946,482 513.959,174	20	380.945,901 513.950,287	8.906
21	380.946,139 513.945,118	22	380.945,942 513.939,554	5.567
23	380.942,2 513.928,724	24	380.941,691 513.913,863	14.869
25	380.944,314 513.900,73	26	380.958,576 513.837,448	64.87
27	380.979,621 513.829,508	28	380.980,162 513.843,373	13.875
29	380.979,1 513.851,279	1	380.977,288 513.862,445	11.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.975,336 513.883,886	3	380.972,957 513.900,728	17.009
4	380.972,57 513.915,159	5	380.970,772 513.929,008	13.965
6	380.971,163 513.955,37	7	380.977,012 513.955,657	5.856
8	380.977,918 513.957,222	9	380.978,128 513.961,982	4.765
10	380.980,842 513.974,817	11	380.971,727 513.978,773	9.937
12	380.969,917 513.980,073	13	380.965,487 513.982,291	4.954
14	380.946,427 513.982,388	15	380.946,773 513.981,662	0.804
16	380.948,526 513.977,861	17	380.947,432 513.972,009	5.954
18	380.947,178 513.968,58	19	380.946,482 513.959,174	9.432
20	380.945,901 513.950,287	21	380.946,139 513.945,118	5.175
22	380.945,942 513.939,554	23	380.942,2 513.928,724	11.458
24	380.941,691 513.913,863	25	380.944,314 513.900,73	13.392
26	380.958,576 513.837,448	27	380.979,621 513.829,508	22.493
28	380.980,162 513.843,373	29	380.979,1 513.851,279	7.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1574/AMPOIȚA
Nr. cadastral vechi:119

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71168	508	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71168-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11421 / 25/04/2007		
Act Notarial nr. aut. 558/2007, din 01/01/2007 emis de notar public Șulea Radu Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NIȚU VICTORIA, și soțul 2) NIȚU ALEXANDRU	A1
/		
Act Administrativ nr. 7426, din 20/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NIȚU VICTORIA, și soțul	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71168	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	150	-	-	430/1/3	
2	faneata	DA	358	-	-	431/1/2/3, 432/1/2/3, 445/3/1/2/3, 446/1/2/3, 421/3, 428/1/2/3, 429/1/2/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71168-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.363,016 514.163,774	2	381.358,691 514.162,468	4.518
2	381.358,691 514.162,468	3	381.357,455 514.162,088	1.293
3	381.357,455 514.162,088	4	381.351,982 514.160,41	5.724
4	381.351,982 514.160,41	5	381.348,319 514.159,293	3.83
5	381.348,319 514.159,293	6	381.351,833 514.148,639	11.219
6	381.351,833 514.148,639	7	381.358,694 514.127,85	21.892
7	381.358,694 514.127,85	8	381.373,351 514.132,319	15.323
8	381.373,351 514.132,319	1	381.363,016 514.163,774	33.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.919	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

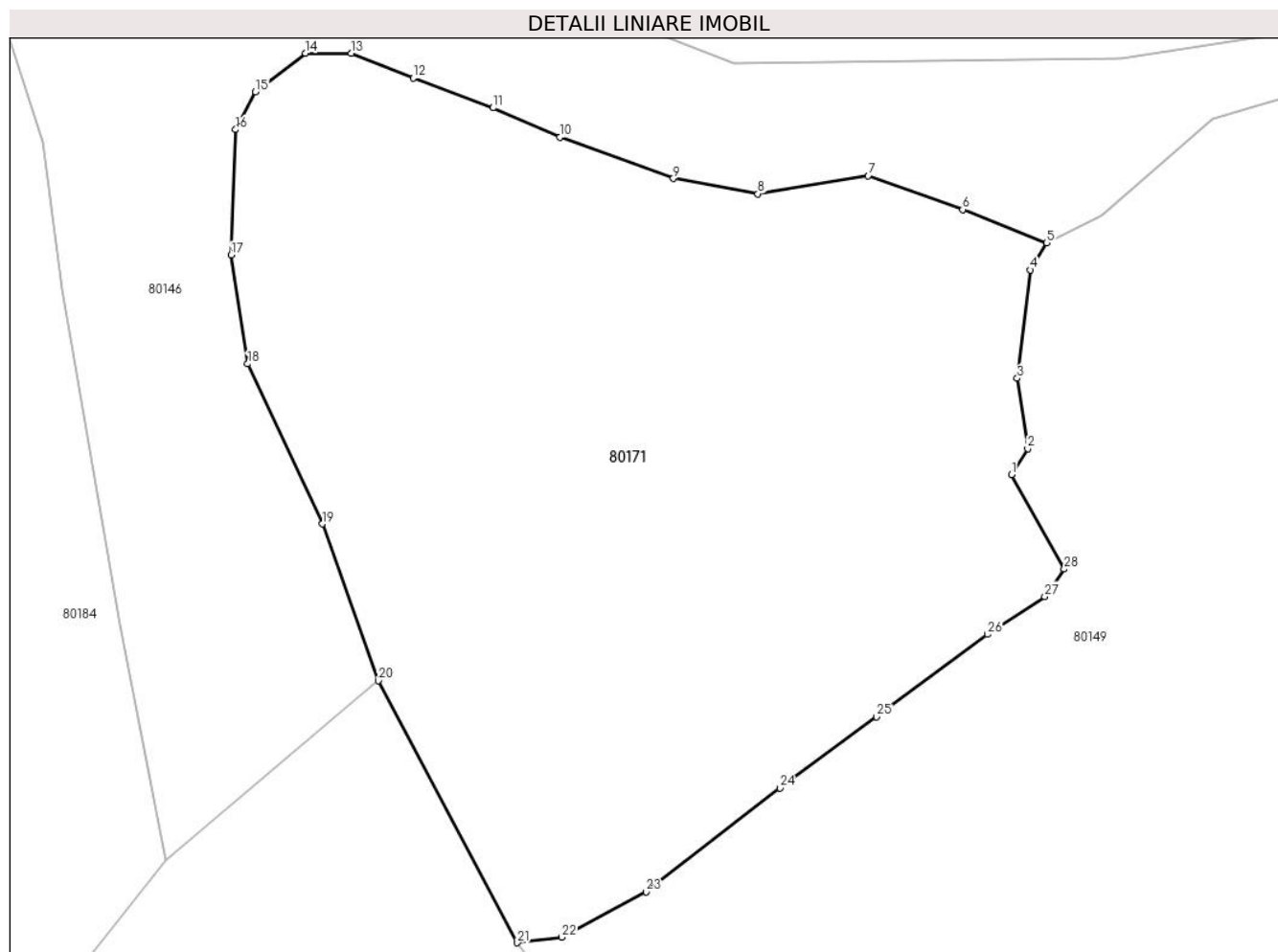
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.336,656 513.988,612	2	381.337,685 513.990,259	1.942
3	381.337,014 513.994,729	4	381.337,849 514.001,613	6.934
5	381.338,89 514.003,34	6	381.333,545 514.005,456	5.749
7	381.327,531 514.007,6	8	381.320,518 514.006,458	7.106
9	381.315,134 514.007,434	10	381.307,913 514.010,052	7.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.337,685 513.990,259	3	381.337,014 513.994,729	4.52
4	381.337,849 514.001,613	5	381.338,89 514.003,34	2.016
6	381.333,545 514.005,456	7	381.327,531 514.007,6	6.385
8	381.320,518 514.006,458	9	381.315,134 514.007,434	5.472
10	381.307,913 514.010,052	11	381.303,652 514.011,926	4.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.303,652 514.011,926	12	381.298,59 514.013,809	5.401
13	381.294,646 514.015,384	14	381.291,731 514.015,396	2.916
15	381.288,532 514.012,942	16	381.287,286 514.010,543	2.704
17	381.286,987 514.002,567	18	381.288,05 513.995,643	7.005
19	381.292,806 513.985,473	20	381.296,362 513.975,5	10.588
21	381.305,208 513.958,834	22	381.308,036 513.959,187	2.85
23	381.313,407 513.962,067	24	381.321,916 513.968,675	10.773
25	381.328,072 513.973,197	26	381.335,13 513.978,439	8.792
27	381.338,769 513.980,851	28	381.340,008 513.982,59	2.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.298,59 514.013,809	13	381.294,646 514.015,384	4.246
14	381.291,731 514.015,396	15	381.288,532 514.012,942	4.032
16	381.287,286 514.010,543	17	381.286,987 514.002,567	7.981
18	381.288,05 513.995,643	19	381.292,806 513.985,473	11.227
20	381.296,362 513.975,5	21	381.305,208 513.958,834	18.868
22	381.308,036 513.959,187	23	381.313,407 513.962,067	6.095
24	381.321,916 513.968,675	25	381.328,072 513.973,197	7.639
26	381.335,13 513.978,439	27	381.338,769 513.980,851	4.365
28	381.340,008 513.982,59	1	381.336,656 513.988,612	6.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		344	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

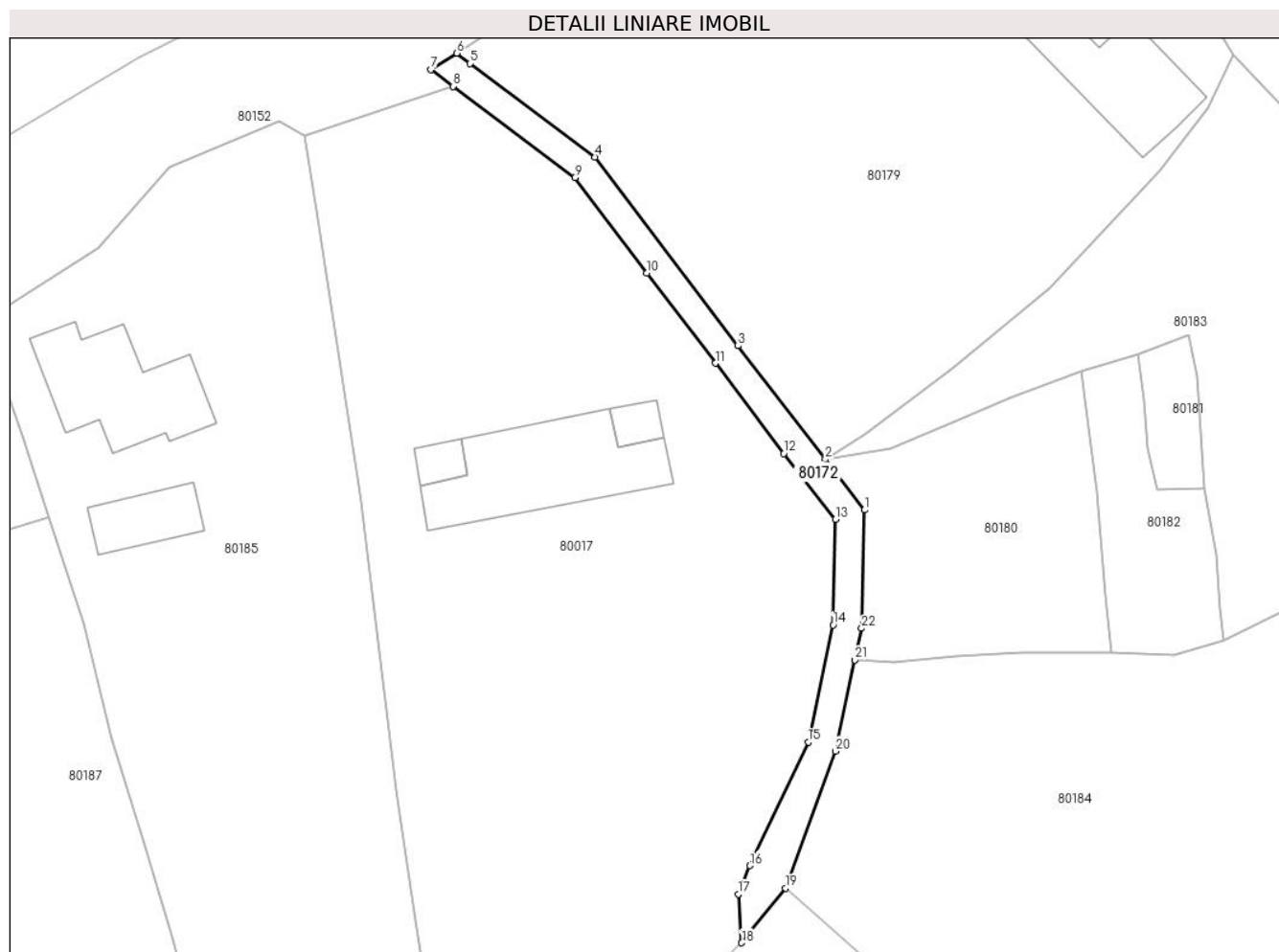
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	344	-	-	-	Pârâu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.137,16 514.042,527	2	381.133,052 514.047,856	6.729
3	381.123,858 514.059,78	4	381.108,828 514.079,638	24.904
5	381.095,684 514.089,47	6	381.094,254 514.090,552	1.793
7	381.091,56 514.088,828	8	381.093,88 514.087,073	2.909
9	381.106,691 514.077,489	10	381.114,264 514.067,453	12.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.133,052 514.047,856	3	381.123,858 514.059,78	15.058
4	381.108,828 514.079,638	5	381.095,684 514.089,47	16.415
6	381.094,254 514.090,552	7	381.091,56 514.088,828	3.198
8	381.093,88 514.087,073	9	381.106,691 514.077,489	15.999
10	381.114,264 514.067,453	11	381.121,474 514.057,959	11.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.121,474 514.057,959	12	381.128,684 514.048,465	11.921
13	381.134,136 514.041,536	14	381.133,876 514.030,426	11.113
15	381.131,246 514.018,129	16	381.125,107 514.005,135	14.371
17	381.123,885 514.002,121	18	381.124,257 513.997,009	5.126
19	381.128,876 514.002,75	20	381.134,106 514.017,161	15.331
21	381.136,157 514.026,75	22	381.136,868 514.030,074	3.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.128,684 514.048,465	13	381.134,136 514.041,536	8.817
14	381.133,876 514.030,426	15	381.131,246 514.018,129	12.575
16	381.125,107 514.005,135	17	381.123,885 514.002,121	3.252
18	381.124,257 513.997,009	19	381.128,876 514.002,75	7.368
20	381.134,106 514.017,161	21	381.136,157 514.026,75	9.805
22	381.136,868 514.030,074	1	381.137,16 514.042,527	12.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		572	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

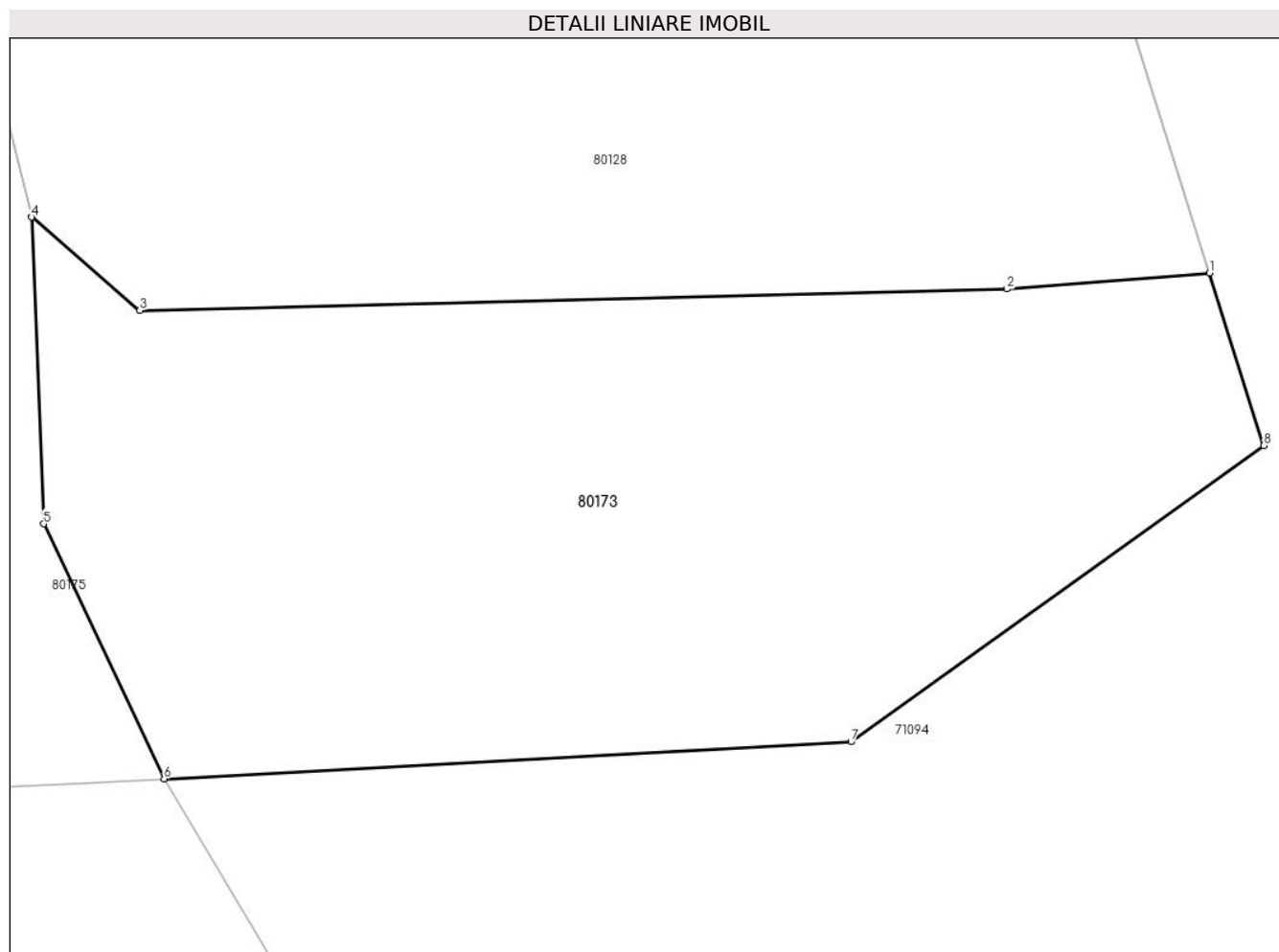
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	572	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.741,129 514.060,688	2	381.734,164 514.060,136	6.987
2	381.734,164 514.060,136	3	381.704,386 514.059,395	29.788
3	381.704,386 514.059,395	4	381.700,672 514.062,599	4.905
4	381.700,672 514.062,599	5	381.701,086 514.052,075	10.533
5	381.701,086 514.052,075	6	381.705,227 514.043,324	9.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.705,227 514.043,324	7	381.728,822 514.044,594	23.629
7	381.728,822 514.044,594	8	381.742,999 514.054,763	17.448
8	381.742,999 514.054,763	1	381.741,129 514.060,688	6.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.752	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

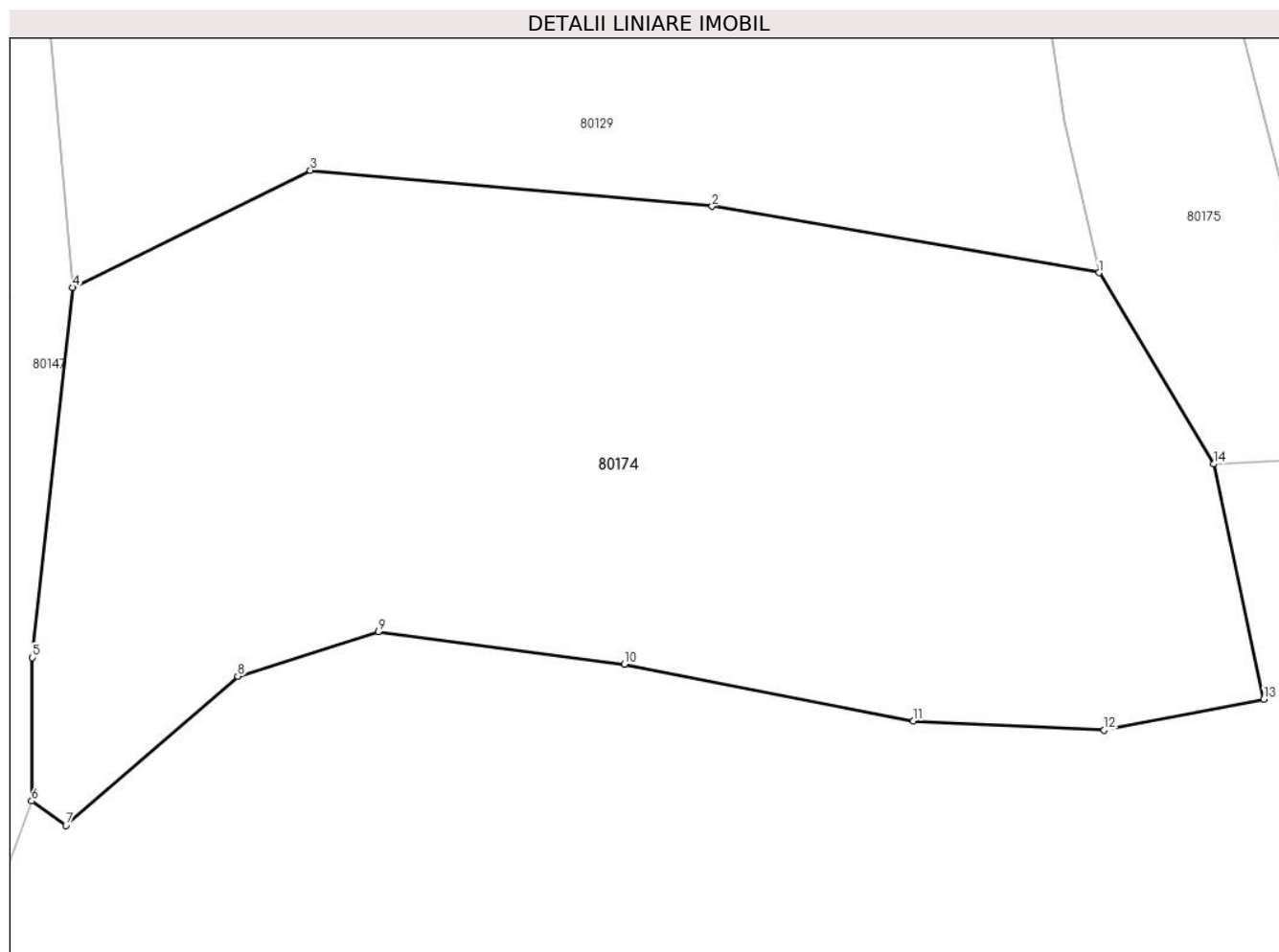
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	490	-	-	-	
2	faneata	DA	2.262	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.687,73 514.056,393	2	381.660,298 514.061,09	27.832
2	381.660,298 514.061,09	3	381.631,801 514.063,639	28.61
3	381.631,801 514.063,639	4	381.614,946 514.055,348	18.784
4	381.614,946 514.055,348	5	381.612,077 514.029,094	26.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.612,077 514.029,094	6	381.612,019 514.018,932	10.162
6	381.612,019 514.018,932	7	381.614,452 514.017,192	2.991
7	381.614,452 514.017,192	8	381.626,648 514.027,776	16.148
8	381.626,648 514.027,776	9	381.636,607 514.030,921	10.444
9	381.636,607 514.030,921	10	381.654,074 514.028,624	17.617
10	381.654,074 514.028,624	11	381.674,577 514.024,615	20.892
11	381.674,577 514.024,615	12	381.688,109 514.023,957	13.548
12	381.688,109 514.023,957	13	381.699,428 514.026,153	11.529
13	381.699,428 514.026,153	14	381.695,863 514.042,82	17.043
14	381.695,863 514.042,82	1	381.687,73 514.056,393	15.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		984	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

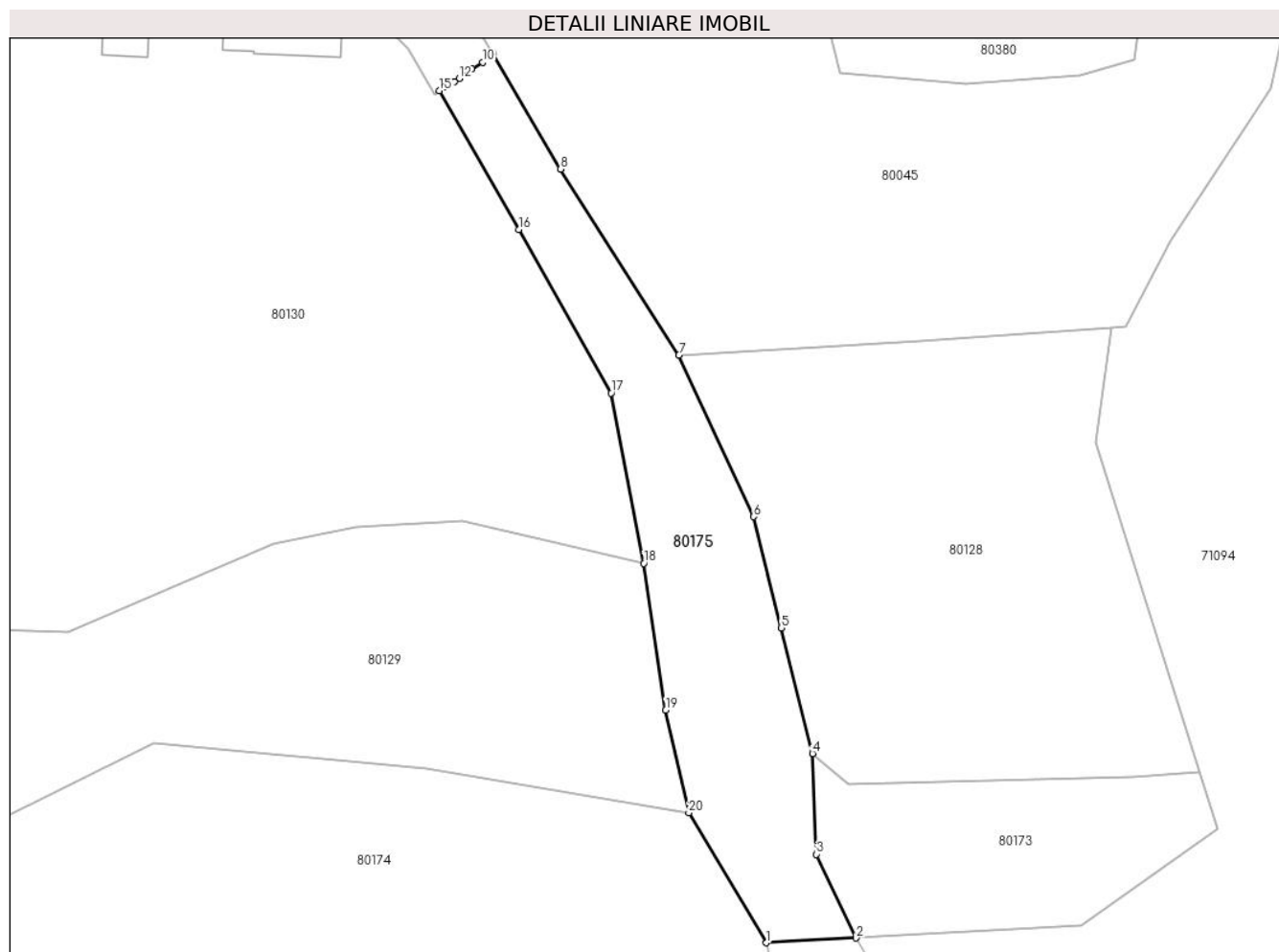
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	984	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.695,863 514.042,82	2	381.705,227 514.043,324	9.378
2	381.705,227 514.043,324	3	381.701,086 514.052,075	9.682
3	381.701,086 514.052,075	4	381.700,672 514.062,599	10.533
4	381.700,672 514.062,599	5	381.697,387 514.075,737	13.542
5	381.697,387 514.075,737	6	381.694,538 514.087,369	11.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.694,538 514.087,369	7	381.686,712 514.104,256	18.612
7	381.686,712 514.104,256	8	381.674,323 514.123,691	23.048
8	381.674,323 514.123,691	9	381.667,281 514.135,791	14.0
9	381.667,281 514.135,791	10	381.666,205 514.134,834	1.44
10	381.666,205 514.134,834	11	381.665,063 514.134,116	1.349
11	381.665,063 514.134,116	12	381.663,725 514.133,149	1.651
12	381.663,725 514.133,149	13	381.663,19 514.132,829	0.623
13	381.663,19 514.132,829	14	381.662,125 514.132,227	1.223
14	381.662,125 514.132,227	15	381.661,649 514.131,862	0.6
15	381.661,649 514.131,862	16	381.669,942 514.117,364	16.703
16	381.669,942 514.117,364	17	381.679,61 514.100,28	19.631
17	381.679,61 514.100,28	18	381.683,04 514.082,478	18.129
18	381.683,04 514.082,478	19	381.685,324 514.067,132	15.515
19	381.685,324 514.067,132	20	381.687,73 514.056,393	11.006
20	381.687,73 514.056,393	1	381.695,863 514.042,82	15.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.083	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11442, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘOMLEA IOANA-DANIELA	A1
Act Administrativ nr. 804, din 31/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ȘOMLEA IOANA-DANIELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

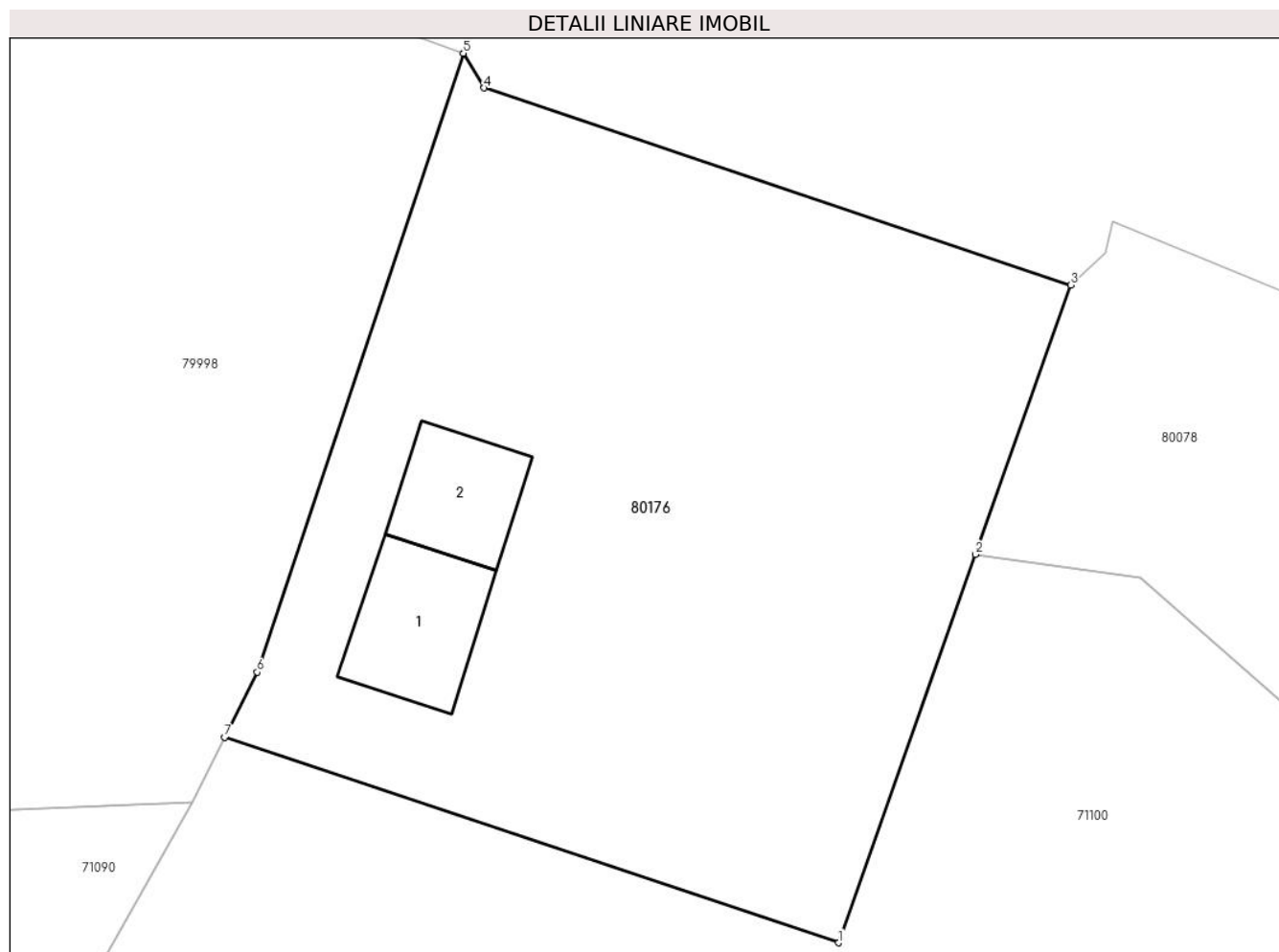
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	pasune	NU	457	-	-	-	
3	pasune	DA	326	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:43 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.147,985 514.155,881	2	382.154,709 514.174,939	20.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.154,709 514.174,939	3	382.159,375 514.188,162	14.021
3	382.159,375 514.188,162	4	382.130,583 514.197,824	30.37
4	382.130,583 514.197,824	5	382.129,565 514.199,531	1.988
5	382.129,565 514.199,531	6	382.119,435 514.169,156	32.02
6	382.119,435 514.169,156	7	382.117,846 514.165,956	3.572
7	382.117,846 514.165,956	1	382.147,985 514.155,881	31.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:569 Ampoita

Nr. topografic:424, 425, 426, 427 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.096	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 198, din 08/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BALAȘ IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

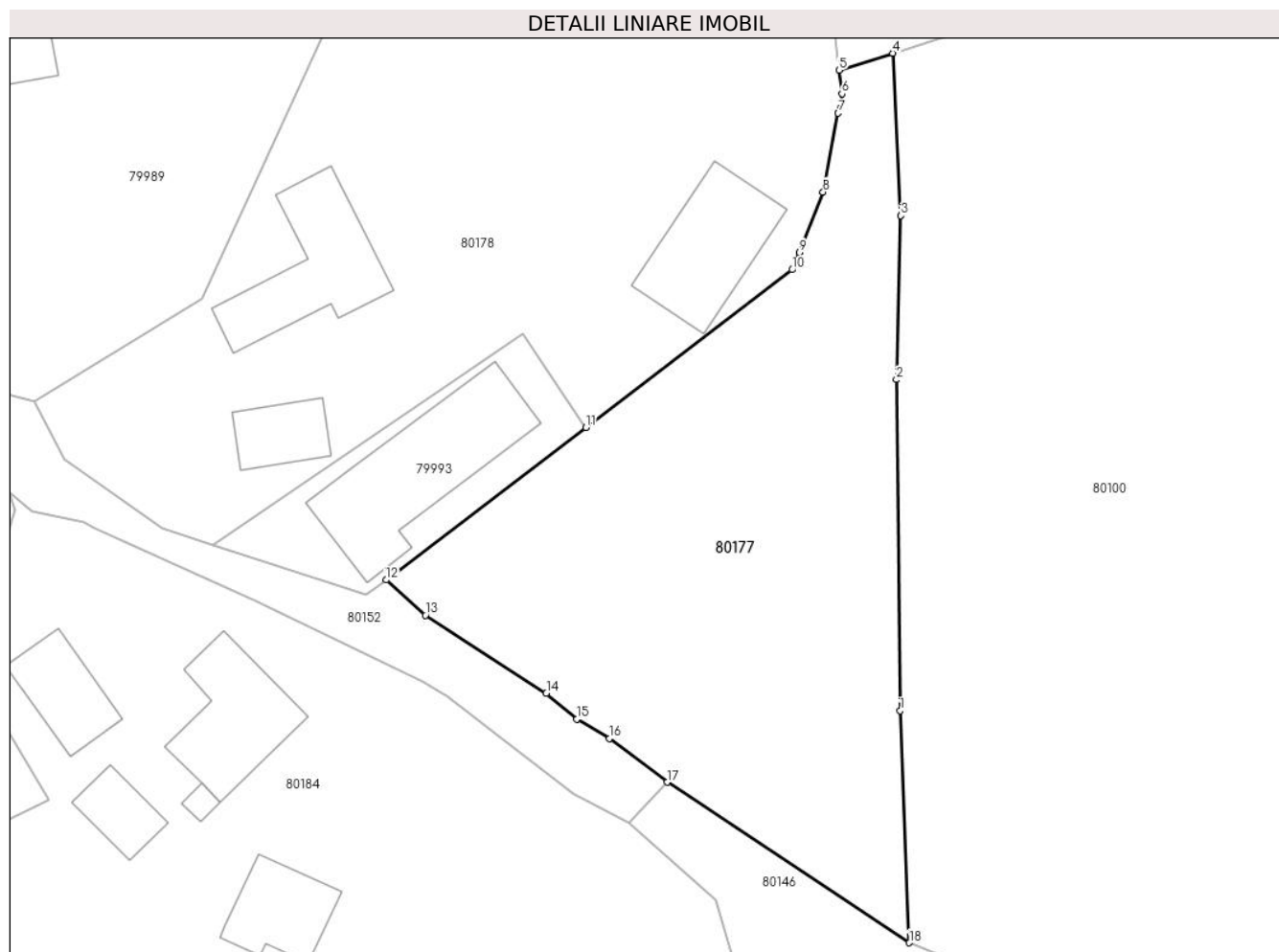
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.096	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.286,924 514.050,598	2	381.286,552 514.083,994	33.397
2	381.286,552 514.083,994	3	381.287,006 514.100,534	16.547
3	381.287,006 514.100,534	4	381.286,178 514.116,923	16.41
4	381.286,178 514.116,923	5	381.280,778 514.115,21	5.665
5	381.280,778 514.115,21	6	381.281,054 514.112,822	2.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.281,054 514.112,822	7	381.280,681 514.110,878	1.979
7	381.280,681 514.110,878	8	381.279,155 514.102,916	8.107
8	381.279,155 514.102,916	9	381.276,747 514.096,832	6.543
9	381.276,747 514.096,832	10	381.276,03 514.095,079	1.894
10	381.276,03 514.095,079	11	381.255,186 514.079,166	26.224
11	381.255,186 514.079,166	12	381.235,033 514.063,784	25.353
12	381.235,033 514.063,784	13	381.239,007 514.060,235	5.328
13	381.239,007 514.060,235	14	381.251,214 514.052,356	14.529
14	381.251,214 514.052,356	15	381.254,274 514.049,734	4.03
15	381.254,274 514.049,734	16	381.257,572 514.047,799	3.824
16	381.257,572 514.047,799	17	381.263,4 514.043,382	7.313
17	381.263,4 514.043,382	18	381.287,852 514.027,188	29.328
18	381.287,852 514.027,188	1	381.286,924 514.050,598	23.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 170, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70721	2.829	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70721-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casa din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31987 / 24/10/2011		
Act Notarial nr. Aut.3963, din 21/10/2011 emis de Notar public DAN ADRIAN DOTIU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUHA ALINA MARIA, necăsătorită	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

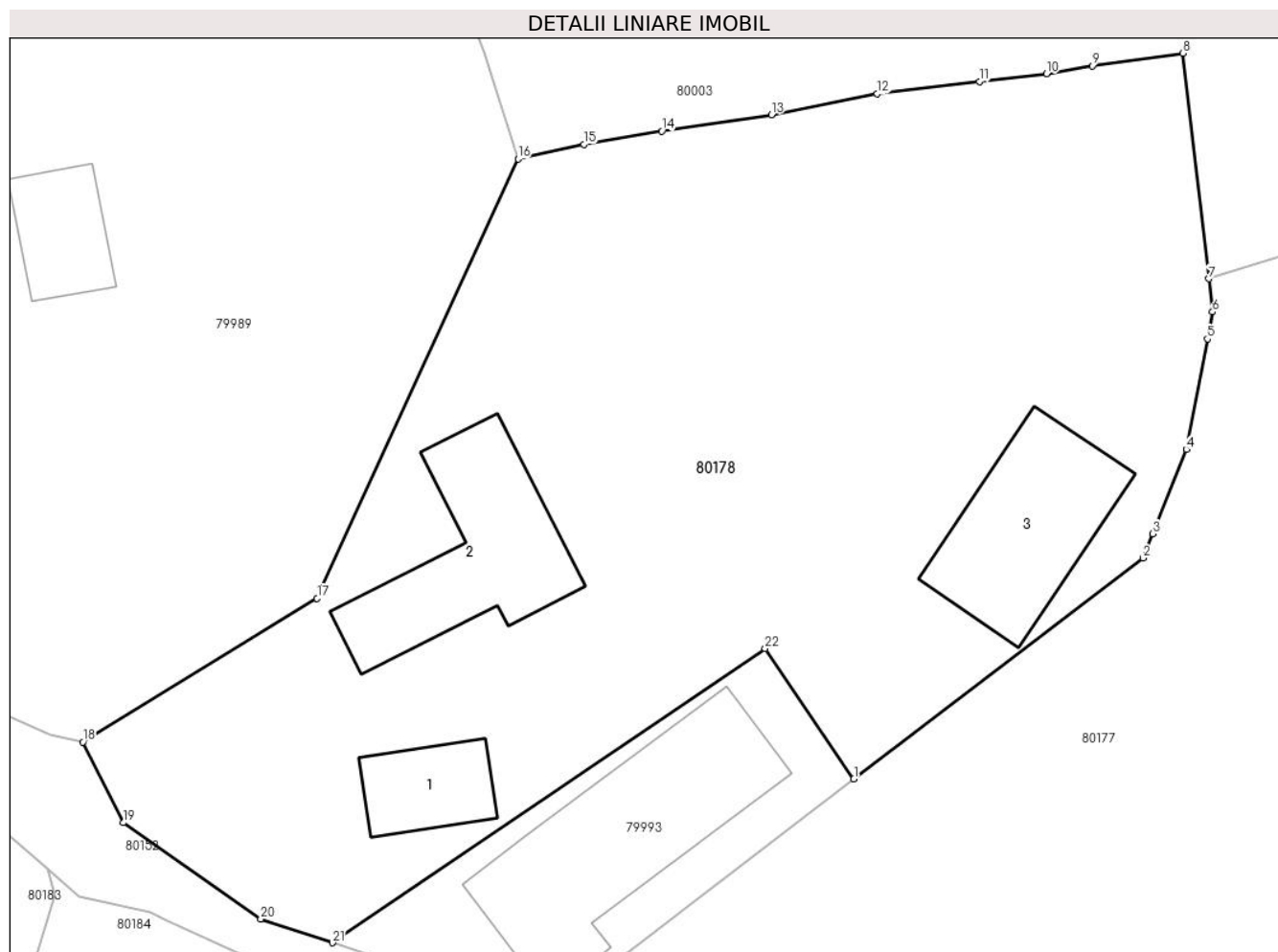
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70721	2.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	-	-	422/1	
2	arabil	DA	2.336	-	-	423/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70721-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp; casa din caramida
A1.2	70721-C2	construcții anexa	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:143 mp; Anexă
A1.3	70721-C3	construcții anexa	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:132 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.255,186 514.079,166	2	381.276,03 514.095,079	26.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	381.276,03 514.095,079	3	381.276,747 514.096,832	1.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.276,747 514.096,832	4	381.279,155 514.102,916	6.543
5	381.280,681 514.110,878	6	381.281,054 514.112,822	1.979
7	381.280,778 514.115,21	8	381.278,902 514.131,469	16.366
9	381.272,373 514.130,563	10	381.269,07 514.129,986	3.353
11	381.264,239 514.129,421	12	381.256,872 514.128,542	7.419
13	381.249,249 514.127,044	14	381.241,341 514.125,86	7.996
15	381.235,705 514.124,904	16	381.230,966 514.123,858	4.853
17	381.216,475 514.092,186	18	381.199,57 514.081,833	19.823
19	381.202,513 514.076,012	20	381.212,406 514.069,061	12.091
21	381.217,578 514.067,359	22	381.248,792 514.088,574	37.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.279,155 514.102,916	5	381.280,681 514.110,878	8.107
6	381.281,054 514.112,822	7	381.280,778 514.115,21	2.404
8	381.278,902 514.131,469	9	381.272,373 514.130,563	6.592
10	381.269,07 514.129,986	11	381.264,239 514.129,421	4.864
12	381.256,872 514.128,542	13	381.249,249 514.127,044	7.769
14	381.241,341 514.125,86	15	381.235,705 514.124,904	5.717
16	381.230,966 514.123,858	17	381.216,475 514.092,186	34.83
18	381.199,57 514.081,833	19	381.202,513 514.076,012	6.523
20	381.212,406 514.069,061	21	381.217,578 514.067,359	5.445
22	381.248,792 514.088,574	1	381.255,186 514.079,166	11.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.544	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

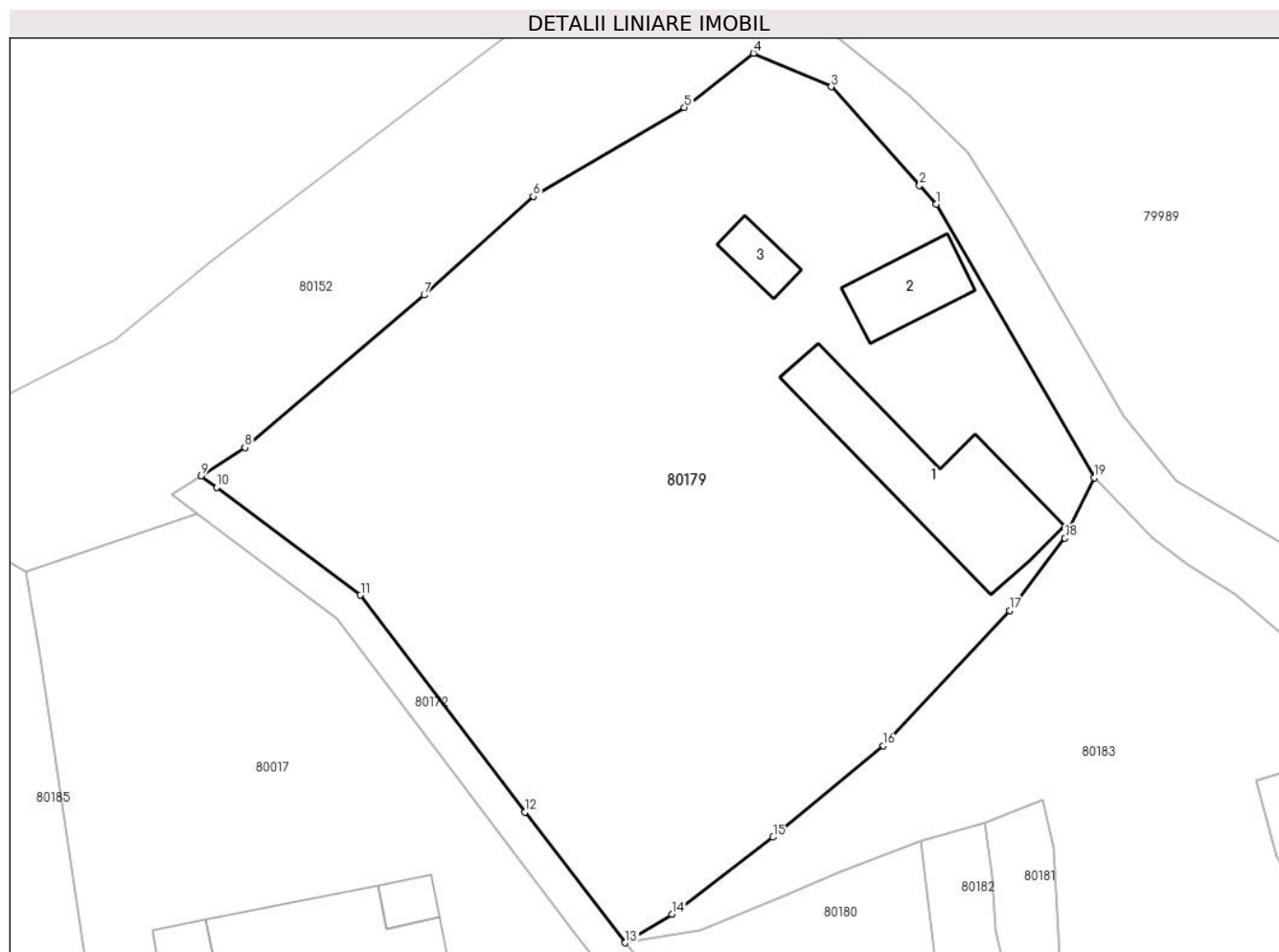
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	DA	2.044	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	183	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.161,485 514.115,364	2	381.159,973 514.117,096	2.299
2	381.159,973 514.117,096	3	381.151,89 514.126,099	12.099
3	381.151,89 514.126,099	4	381.144,78 514.129,165	7.743
4	381.144,78 514.129,165	5	381.138,45 514.124,212	8.037
5	381.138,45 514.124,212	6	381.124,631 514.116,075	16.037
6	381.124,631 514.116,075	7	381.114,654 514.107,054	13.451
7	381.114,654 514.107,054	8	381.098,255 514.093,113	21.524
8	381.098,255 514.093,113	9	381.094,254 514.090,552	4.751
9	381.094,254 514.090,552	10	381.095,684 514.089,47	1.793
10	381.095,684 514.089,47	11	381.108,828 514.079,638	16.415
11	381.108,828 514.079,638	12	381.123,858 514.059,78	24.904
12	381.123,858 514.059,78	13	381.133,052 514.047,856	15.058
13	381.133,052 514.047,856	14	381.137,33 514.050,458	5.008
14	381.137,33 514.050,458	15	381.146,568 514.057,501	11.617
15	381.146,568 514.057,501	16	381.156,663 514.065,882	13.12
16	381.156,663 514.065,882	17	381.168,202 514.078,22	16.893
17	381.168,202 514.078,22	18	381.173,268 514.084,834	8.331
18	381.173,268 514.084,834	19	381.175,94 514.090,35	6.129
19	381.175,94 514.090,35	1	381.161,485 514.115,364	28.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		648	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

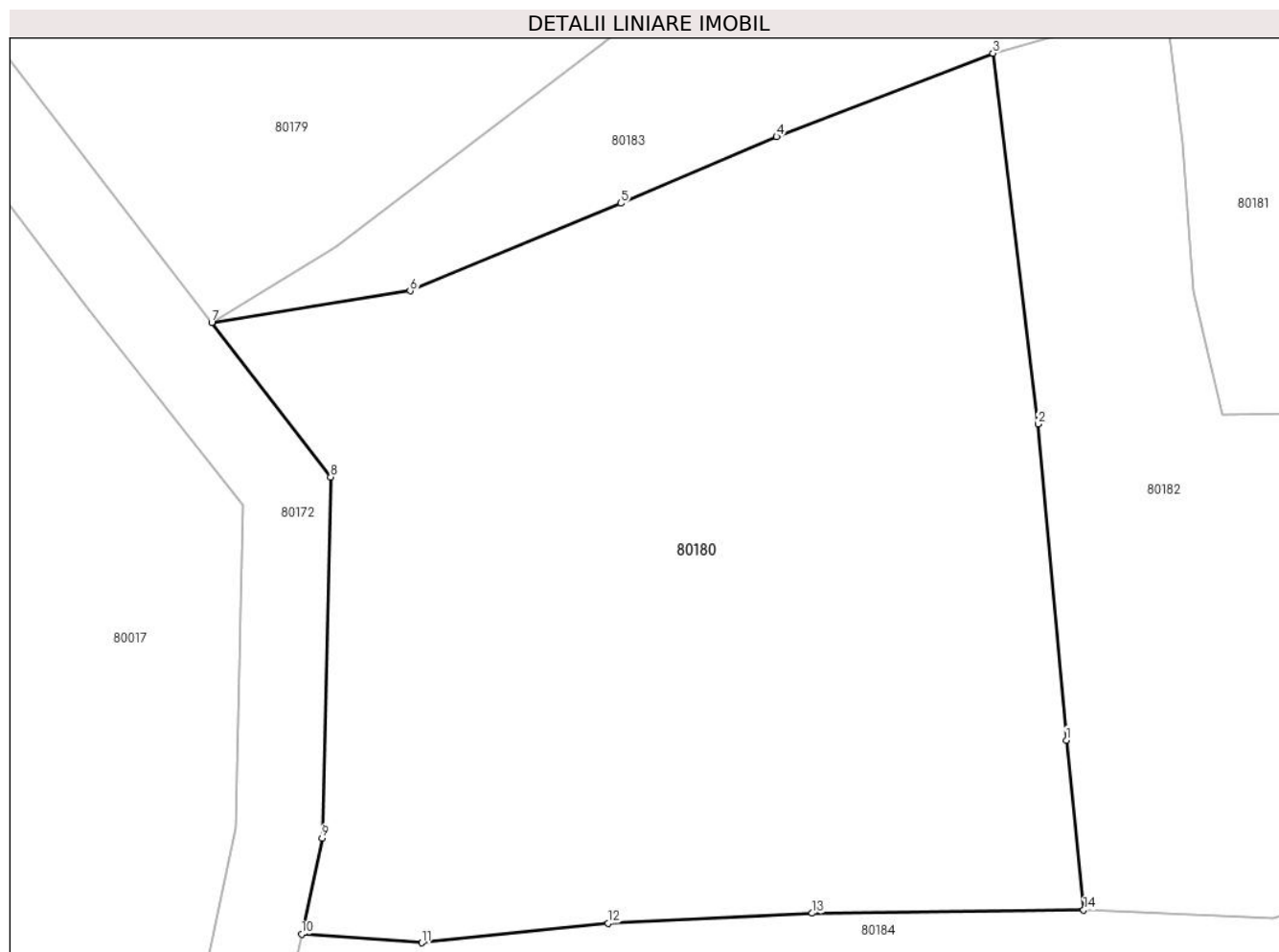
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	648	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.162,564 514.033,451	2	381.161,588 514.044,362	10.954
2	381.161,588 514.044,362	3	381.160,032 514.057,154	12.886
3	381.160,032 514.057,154	4	381.152,559 514.054,275	8.009
4	381.152,559 514.054,275	5	381.147,184 514.051,973	5.846
5	381.147,184 514.051,973	6	381.139,904 514.048,958	7.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.139,904 514.048,958	7	381.133,052 514.047,856	6.94
7	381.133,052 514.047,856	8	381.137,16 514.042,527	6.729
8	381.137,16 514.042,527	9	381.136,868 514.030,074	12.457
9	381.136,868 514.030,074	10	381.136,157 514.026,75	3.399
10	381.136,157 514.026,75	11	381.140,314 514.026,458	4.166
11	381.140,314 514.026,458	12	381.146,74 514.027,135	6.462
12	381.146,74 514.027,135	13	381.153,789 514.027,475	7.057
13	381.153,789 514.027,475	14	381.163,166 514.027,584	9.378
14	381.163,166 514.027,584	1	381.162,564 514.033,451	5.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		86	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

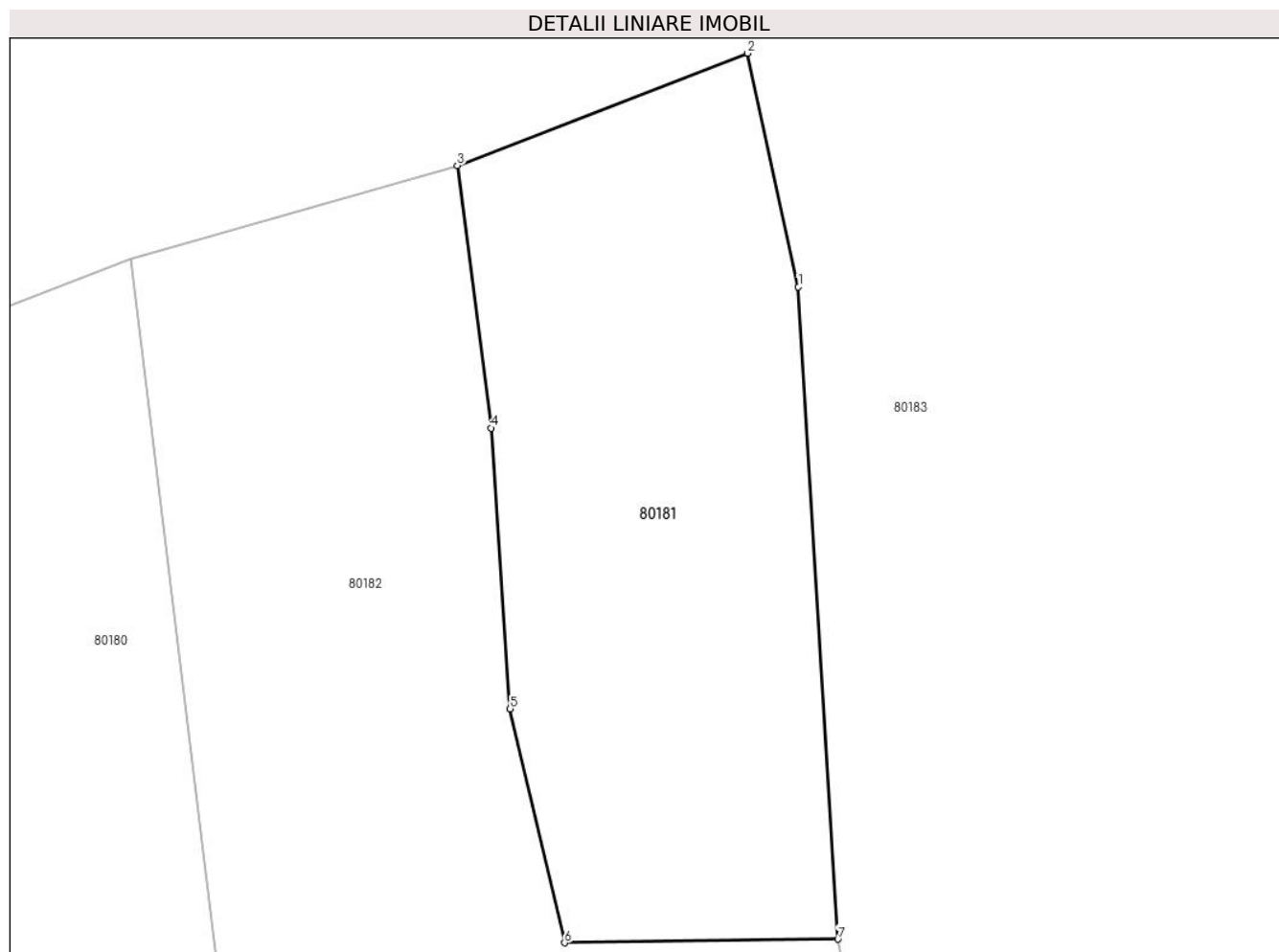
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	86	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	86	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.172,208 514.056,638	2	381.171,281 514.060,898	4.36
2	381.171,281 514.060,898	3	381.165,988 514.058,85	5.675
3	381.165,988 514.058,85	4	381.166,6 514.054,063	4.826
4	381.166,6 514.054,063	5	381.166,95 514.048,944	5.131
5	381.166,95 514.048,944	6	381.167,944 514.044,678	4.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.167,944 514.044,678	7	381.172,93 514.044,743	4.987
7	381.172,93 514.044,743	1	381.172,208 514.056,638	11.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:612 Ampoita
Nr. topografic:399 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70441	283	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11452, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BALAȘ TOMA 2) BALAȘ ILEANA SAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

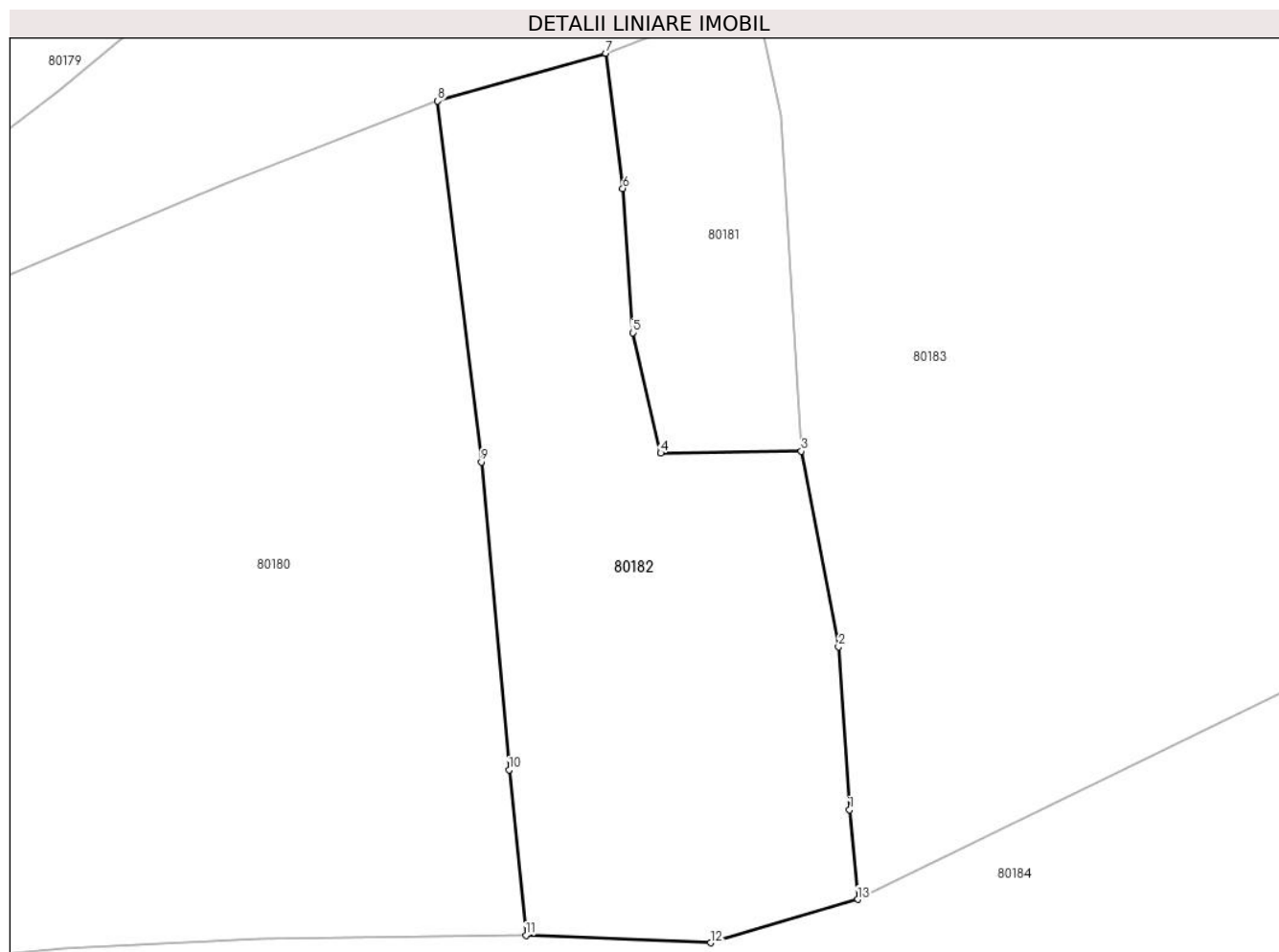
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70441	283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	283	-	-	399 parte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.174,641 514.032,036	2	381.174,253 514.037,809	5.786
2	381.174,253 514.037,809	3	381.172,93 514.044,743	7.059
3	381.172,93 514.044,743	4	381.167,944 514.044,678	4.987
4	381.167,944 514.044,678	5	381.166,95 514.048,944	4.38
5	381.166,95 514.048,944	6	381.166,6 514.054,063	5.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.166,6 514.054,063	7	381.165,988 514.058,85	4.826
7	381.165,988 514.058,85	8	381.160,032 514.057,154	6.193
8	381.160,032 514.057,154	9	381.161,588 514.044,362	12.886
9	381.161,588 514.044,362	10	381.162,564 514.033,451	10.954
10	381.162,564 514.033,451	11	381.163,166 514.027,584	5.898
11	381.163,166 514.027,584	12	381.169,719 514.027,322	6.558
12	381.169,719 514.027,322	13	381.174,933 514.028,859	5.436
13	381.174,933 514.028,859	1	381.174,641 514.032,036	3.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.489	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

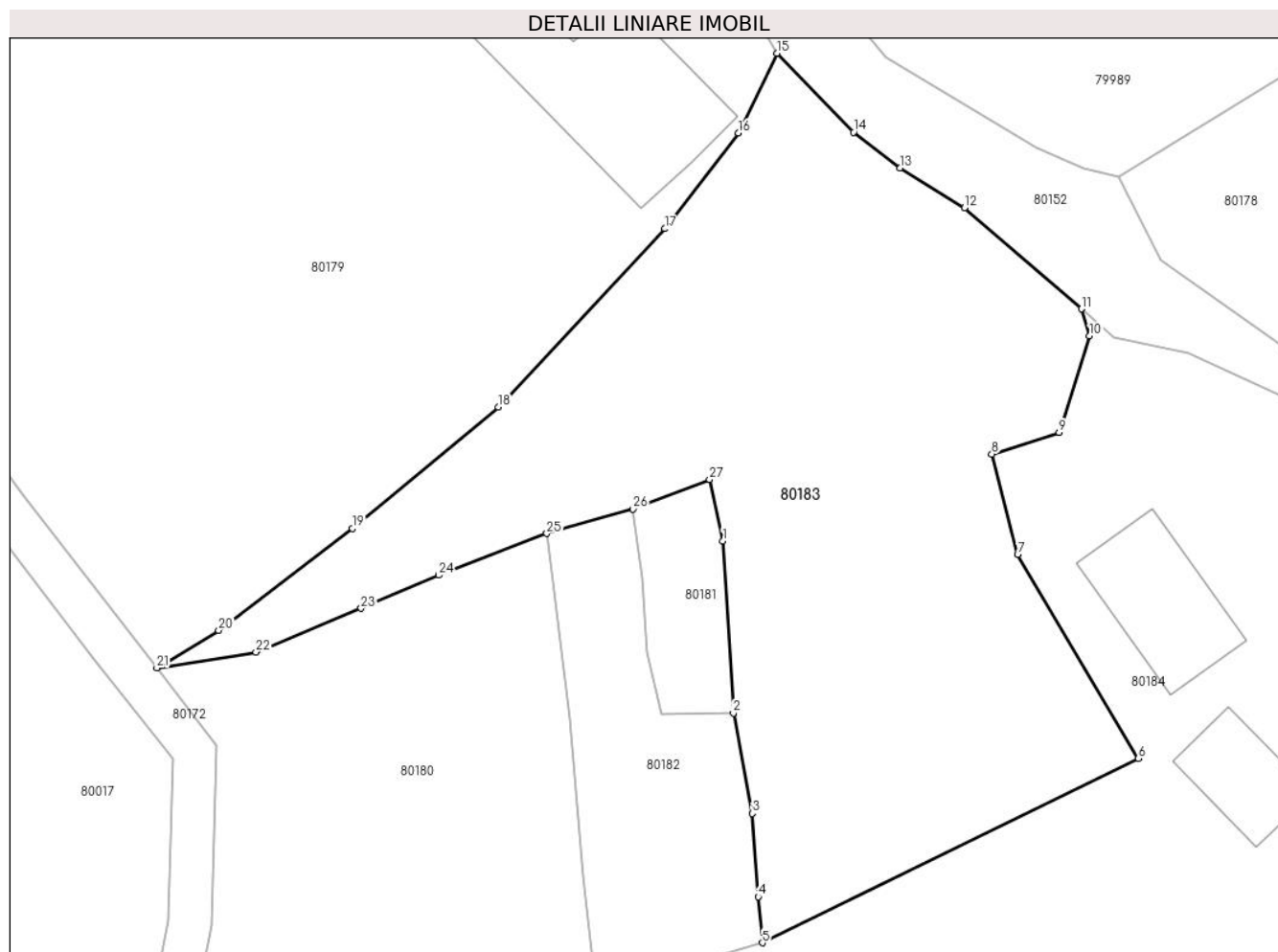
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.489	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.172,208 514.056,638	2	381.172,93 514.044,743	11.917
3	381.174,253 514.037,809	4	381.174,641 514.032,036	5.786
5	381.174,933 514.028,859	6	381.200,954 514.041,593	28.969
7	381.192,593 514.055,706	8	381.190,814 514.062,646	7.164
9	381.195,476 514.064,124	10	381.197,58 514.070,813	7.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.172,93 514.044,743	3	381.174,253 514.037,809	7.059
4	381.174,641 514.032,036	5	381.174,933 514.028,859	3.19
6	381.200,954 514.041,593	7	381.192,593 514.055,706	16.404
8	381.190,814 514.062,646	9	381.195,476 514.064,124	4.892
10	381.197,58 514.070,813	11	381.197,007 514.072,679	1.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.197,007 514.072,679	12	381.188,919 514.079,661	10.685
13	381.184,471 514.082,428	14	381.181,24 514.084,895	4.065
15	381.175,94 514.090,35	16	381.173,268 514.084,834	6.129
17	381.168,202 514.078,22	18	381.156,663 514.065,882	16.893
19	381.146,568 514.057,501	20	381.137,33 514.050,458	11.617
21	381.133,052 514.047,856	22	381.139,904 514.048,958	6.94
23	381.147,184 514.051,973	24	381.152,559 514.054,275	5.846
25	381.160,032 514.057,154	26	381.165,988 514.058,85	6.193
27	381.171,281 514.060,898	1	381.172,208 514.056,638	4.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.188,919 514.079,661	13	381.184,471 514.082,428	5.238
14	381.181,24 514.084,895	15	381.175,94 514.090,35	7.606
16	381.173,268 514.084,834	17	381.168,202 514.078,22	8.331
18	381.156,663 514.065,882	19	381.146,568 514.057,501	13.12
20	381.137,33 514.050,458	21	381.133,052 514.047,856	5.008
22	381.139,904 514.048,958	23	381.147,184 514.051,973	7.881
24	381.152,559 514.054,275	25	381.160,032 514.057,154	8.009
26	381.165,988 514.058,85	27	381.171,281 514.060,898	5.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.123	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă
A1.3		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexă
A1.4		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă
A1.5		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11383, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BALAȘ TOMA 2) BALAȘ ILEANA SAVETA	A1
Act Administrativ nr. 7200, din 07/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BALAȘ TOMA 2) BALAȘ ILEANA SAVETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

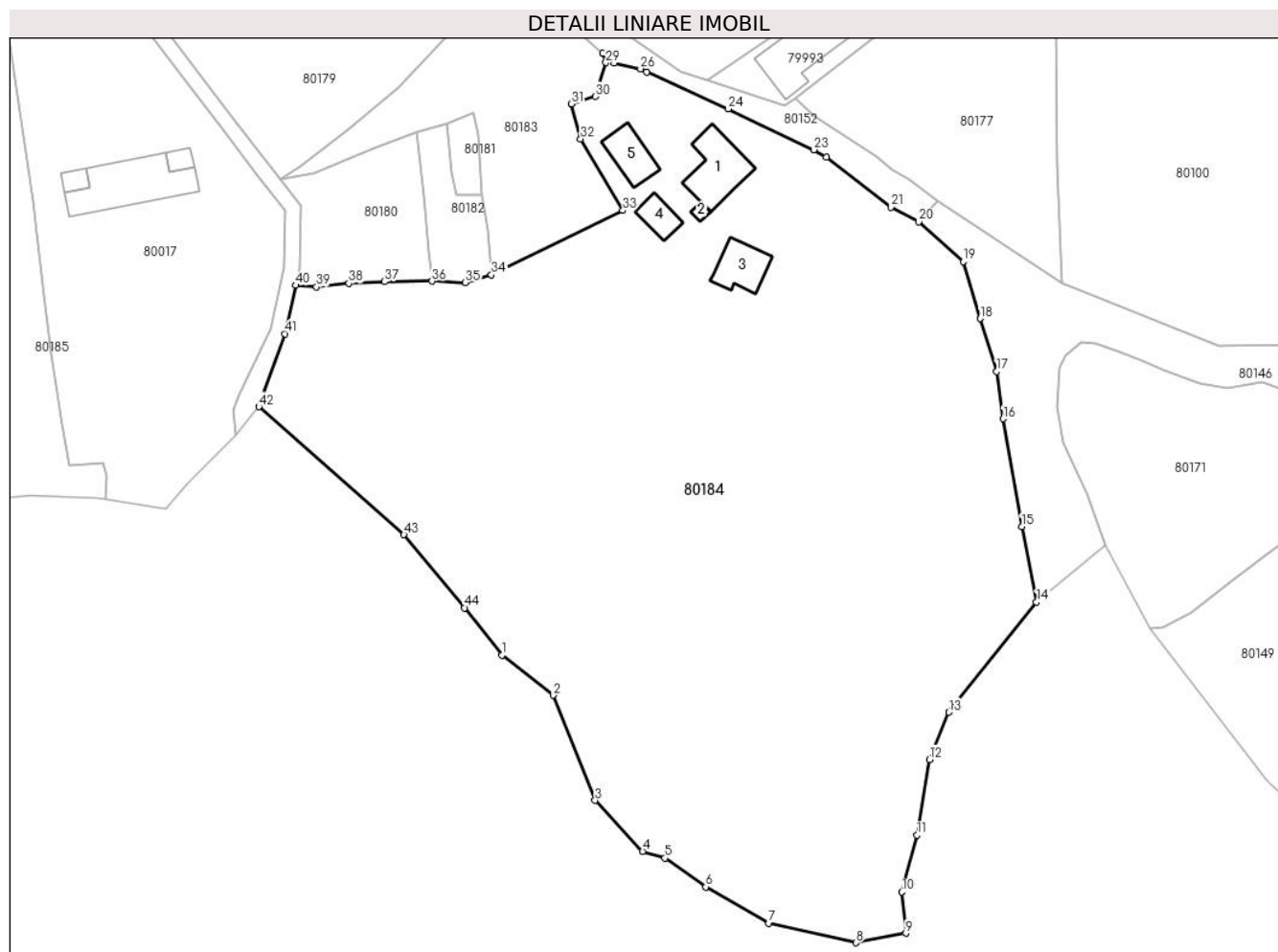
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.271	-	-	-	
2	faneata	NU	2.461	-	-	-	
3	faneata	DA	11.391	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.176,972 513.953,581	2	381.187,144 513.945,672	12.885	2	381.187,144 513.945,672	3	381.195,461 513.924,891	22.383	3	381.195,461 513.924,891	4	381.204,861 513.914,824	13.774
4	381.204,861 513.914,824	5	381.209,274 513.913,47	4.616	5	381.209,274 513.913,47	6	381.217,338 513.907,772	9.874	6	381.217,338 513.907,772	7	381.229,847 513.900,606	14.417
7	381.229,847 513.900,606	8	381.247,124 513.896,713	17.71	8	381.247,124 513.896,713	9	381.256,97 513.898,597	10.025	9	381.256,97 513.898,597	10	381.256,209 513.906,763	8.201
10	381.256,209 513.906,763	11	381.259,165 513.917,978	11.598	11	381.259,165 513.917,978	12	381.261,672 513.932,955	15.186	12	381.261,672 513.932,955	13	381.265,525 513.942,318	10.125
13	381.265,525 513.942,318	14	381.282,842 513.964,084	27.814	14	381.282,842 513.964,084	15	381.279,929 513.979,019	15.216	15	381.279,929 513.979,019	16	381.276,218 514.000,36	21.662
16	381.276,218 514.000,36	17	381.274,978 514.009,731	9.452	17	381.274,978 514.009,731	18	381.271,676 514.020,181	10.959	18	381.271,676 514.020,181	19	381.268,375 514.031,456	11.749
19	381.268,375 514.031,456	20	381.259,523 514.039,339	11.853	20	381.259,523 514.039,339	21	381.254,0 514.042,24	6.239	21	381.254,0 514.042,24	22	381.241,227 514.052,082	16.125
22	381.241,227 514.052,082	23	381.238,772 514.053,589	2.881	23	381.238,772 514.053,589	24	381.221,833 514.061,654	18.761	24	381.221,833 514.061,654	25	381.205,636 514.068,995	17.783
25	381.205,636 514.068,995	26	381.204,462 514.069,599	1.32	26	381.204,462 514.069,599	27	381.199,282 514.070,715	5.299	27	381.199,282 514.070,715	28	381.197,007 514.072,679	3.006
28	381.197,007 514.072,679	29	381.197,58 514.070,813	1.953	29	381.197,58 514.070,813	30	381.195,476 514.064,124	7.011	30	381.195,476 514.064,124	31	381.190,814 514.062,646	4.892
31	381.190,814 514.062,646	32	381.192,593 514.055,706	7.164	32	381.192,593 514.055,706	33	381.200,954 514.041,593	16.404	33	381.200,954 514.041,593	34	381.174,933 514.028,859	28.969
34	381.174,933 514.028,859	35	381.169,719 514.027,322	5.436	35	381.169,719 514.027,322	36	381.163,166 514.027,584	6.558	36	381.163,166 514.027,584	37	381.153,789 514.027,475	9.378
37	381.153,789 514.027,475	38	381.146,74 514.027,135	7.057	38	381.146,74 514.027,135	39	381.140,314 514.026,458	6.462	39	381.140,314 514.026,458	40	381.136,157 514.026,75	4.166
40	381.136,157 514.026,75	41	381.134,106 514.017,161	9.805	41	381.134,106 514.017,161	42	381.128,876 514.002,75	15.331	42	381.128,876 514.002,75	43	381.157,619 513.977,426	38.307
43	381.157,619 513.977,426	44	381.169,635 513.962,958	18.807	44	381.169,635 513.962,958	1	381.176,972 513.953,581	11.906					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:894

Nr. topografic:381/1, 386, 387, 388, 389/2

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 161A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.821	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5250, din 13/12/1999 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (DOSAR 6134/1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) LUHA VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

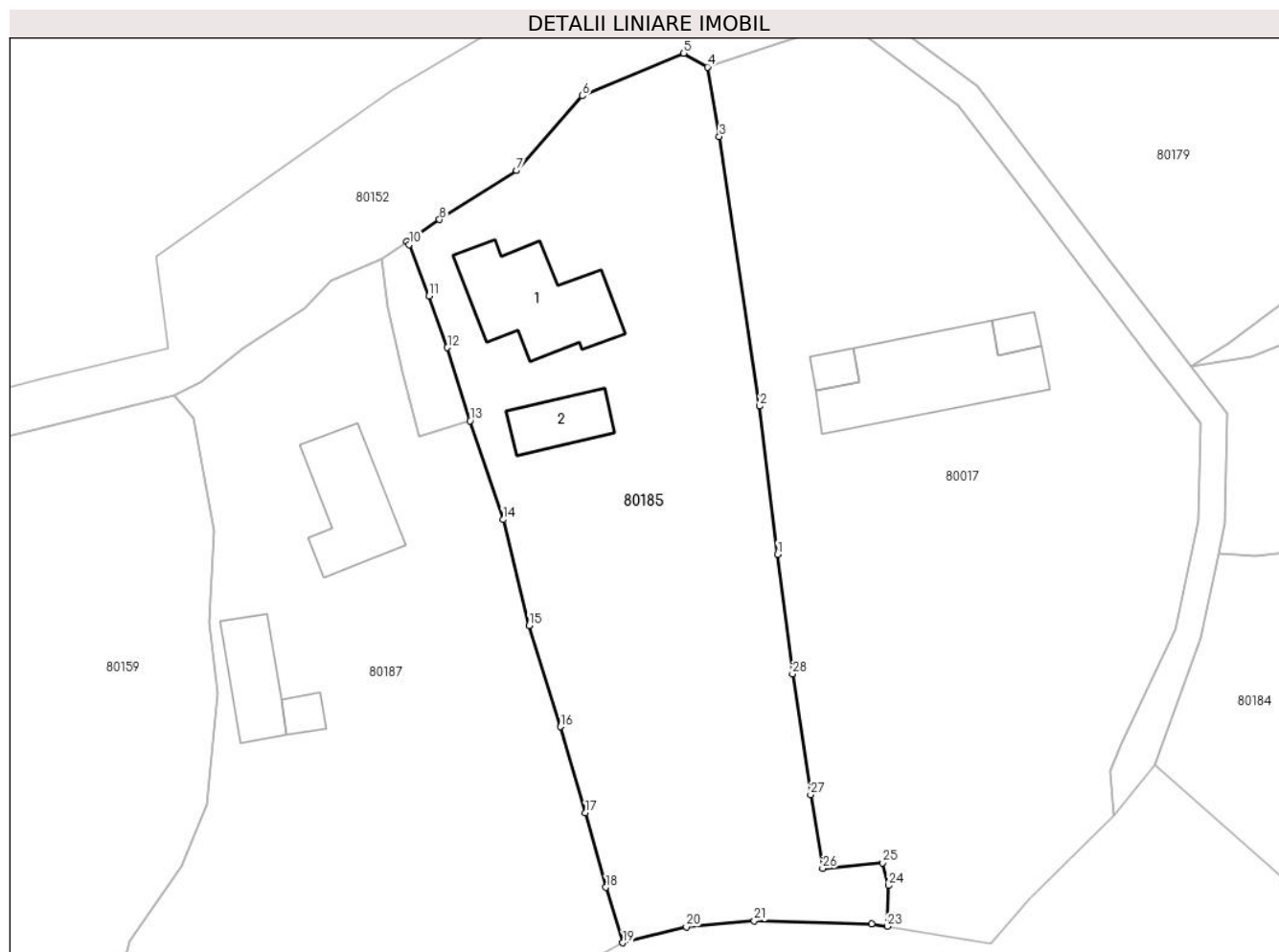
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.821	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	DA	1.321	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 123 Masurata: 158	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	Din acte: 8 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.086,187 514.026,62	2	381.084,15 514.043,39	16.894	2	381.084,15 514.043,39	3	381.079,556 514.073,954	30.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.079,556 514.073,954	4	381.078,215 514.081,819	7.979
5	381.075,53 514.083,376	6	381.064,046 514.078,557	12.454
7	381.056,572 514.070,077	8	381.047,844 514.064,526	10.344
9	381.044,154 514.062,05	10	381.044,416 514.061,699	0.439
11	381.046,664 514.055,88	12	381.048,729 514.050,028	6.206
13	381.051,295 514.041,74	14	381.055,055 514.030,546	11.808
15	381.057,987 514.018,517	16	381.061,535 514.007,082	11.973
17	381.064,39 513.997,32	18	381.066,706 513.988,893	8.738
19	381.068,625 513.982,605	20	381.075,825 513.984,404	7.421
21	381.083,528 513.985,088	22	381.096,82 513.984,757	13.296
23	381.098,584 513.984,472	24	381.098,717 513.989,101	4.631
25	381.098,092 513.991,643	26	381.091,28 513.991,029	6.839
27	381.089,9 513.999,364	28	381.087,866 514.013,054	13.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.078,215 514.081,819	5	381.075,53 514.083,376	3.104
6	381.064,046 514.078,557	7	381.056,572 514.070,077	11.304
8	381.047,844 514.064,526	9	381.044,154 514.062,05	4.444
10	381.044,416 514.061,699	11	381.046,664 514.055,88	6.237
12	381.048,729 514.050,028	13	381.051,295 514.041,74	8.676
14	381.055,055 514.030,546	15	381.057,987 514.018,517	12.381
16	381.061,535 514.007,082	17	381.064,39 513.997,32	10.171
18	381.066,706 513.988,893	19	381.068,625 513.982,605	6.575
20	381.075,825 513.984,404	21	381.083,528 513.985,088	7.733
22	381.096,82 513.984,757	23	381.098,584 513.984,472	1.786
24	381.098,717 513.989,101	25	381.098,092 513.991,643	2.618
26	381.091,28 513.991,029	27	381.089,9 513.999,364	8.448
28	381.087,866 514.013,054	1	381.086,187 514.026,62	13.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:PARTE TOP 381/1, 381/2,
PARTE CF 894

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		109	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5250, din 13/12/1999 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (IESIRE DIN INDIVIZIUNE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) LUHA VALENTIN 2) LUHA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

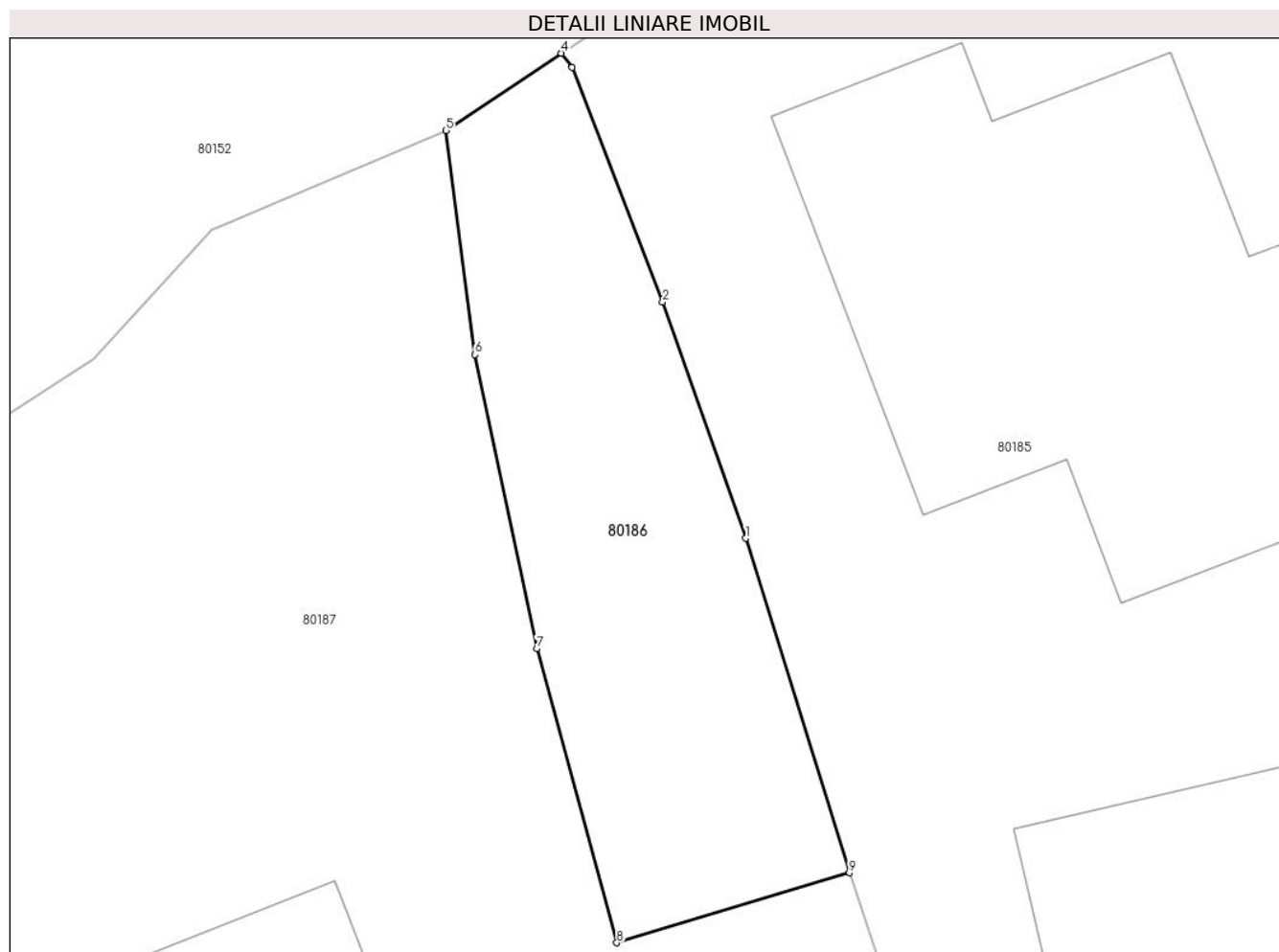
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	109	-	-	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.048,729 514.050,028	2	381.046,664 514.055,88	6.206
2	381.046,664 514.055,88	3	381.044,416 514.061,699	6.237
3	381.044,416 514.061,699	4	381.044,154 514.062,05	0.439
4	381.044,154 514.062,05	5	381.041,293 514.060,131	3.445
5	381.041,293 514.060,131	6	381.042,013 514.054,58	5.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.042,013 514.054,58	7	381.043,546 514.047,29	7.449
7	381.043,546 514.047,29	8	381.045,528 514.040,004	7.55
8	381.045,528 514.040,004	9	381.051,295 514.041,74	6.022
9	381.051,295 514.041,74	1	381.048,729 514.050,028	8.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:129 AMPOITA
Nr. topografic:381/2,377,378,379,380

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 161, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.309 Masurata: 3.298	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 5250/1999, din 13/12/1999 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) LUHA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.309 Masurata: 3.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	NU	1.798	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 123 Masurata: 75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	Din acte: 8 Masurata: 119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	Din acte: 80 Masurata: 19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.064,39 513.997,32	2	381.061,535 514.007,082	10.171
3	381.057,987 514.018,517	4	381.055,055 514.030,546	12.381
5	381.051,295 514.041,74	6	381.045,528 514.040,004	6.022
7	381.043,546 514.047,29	8	381.042,013 514.054,58	7.449
9	381.041,293 514.060,131	10	381.035,473 514.057,673	6.318
11	381.032,549 514.054,467	12	381.025,548 514.049,997	8.306
13	381.020,8 514.046,089	14	381.017,815 514.044,609	3.332
15	381.019,988 514.042,031	16	381.022,243 514.029,338	12.892
17	381.021,784 514.018,869	18	381.022,724 514.010,838	8.086
19	381.021,433 513.998,291	20	381.018,542 513.991,242	7.619
21	381.012,68 513.982,725	22	381.011,658 513.978,52	4.328
23	381.009,848 513.973,65	24	381.009,107 513.971,186	2.573
25	381.018,742 513.969,278	26	381.026,42 513.967,761	7.827
27	381.032,864 513.966,488	28	381.041,536 513.966,31	8.673
29	381.046,096 513.966,217	30	381.055,748 513.973,932	12.356
31	381.063,711 513.979,902	32	381.068,625 513.982,605	5.608
33	381.066,706 513.988,893	1	381.064,39 513.997,32	8.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.061,535 514.007,082	3	381.057,987 514.018,517	11.973
4	381.055,055 514.030,546	5	381.051,295 514.041,74	11.808
6	381.045,528 514.040,004	7	381.043,546 514.047,29	7.55
8	381.042,013 514.054,58	9	381.041,293 514.060,131	5.598
10	381.035,473 514.057,673	11	381.032,549 514.054,467	4.339
12	381.025,548 514.049,997	13	381.020,8 514.046,089	6.149
14	381.017,815 514.044,609	15	381.019,988 514.042,031	3.372
16	381.022,243 514.029,338	17	381.021,784 514.018,869	10.479
18	381.022,724 514.010,838	19	381.021,433 513.998,291	12.613
20	381.018,542 513.991,242	21	381.012,68 513.982,725	10.339
22	381.011,658 513.978,52	23	381.009,848 513.973,65	5.195
24	381.009,107 513.971,186	25	381.018,742 513.969,278	9.822
26	381.026,42 513.967,761	27	381.032,864 513.966,488	6.568
28	381.041,536 513.966,31	29	381.046,096 513.966,217	4.561
30	381.055,748 513.973,932	31	381.063,711 513.979,902	9.952
32	381.068,625 513.982,605	33	381.066,706 513.988,893	6.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.618	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5938/2011, din 13/12/2011 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BALAȘ IOAN 2) BARBU MARIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

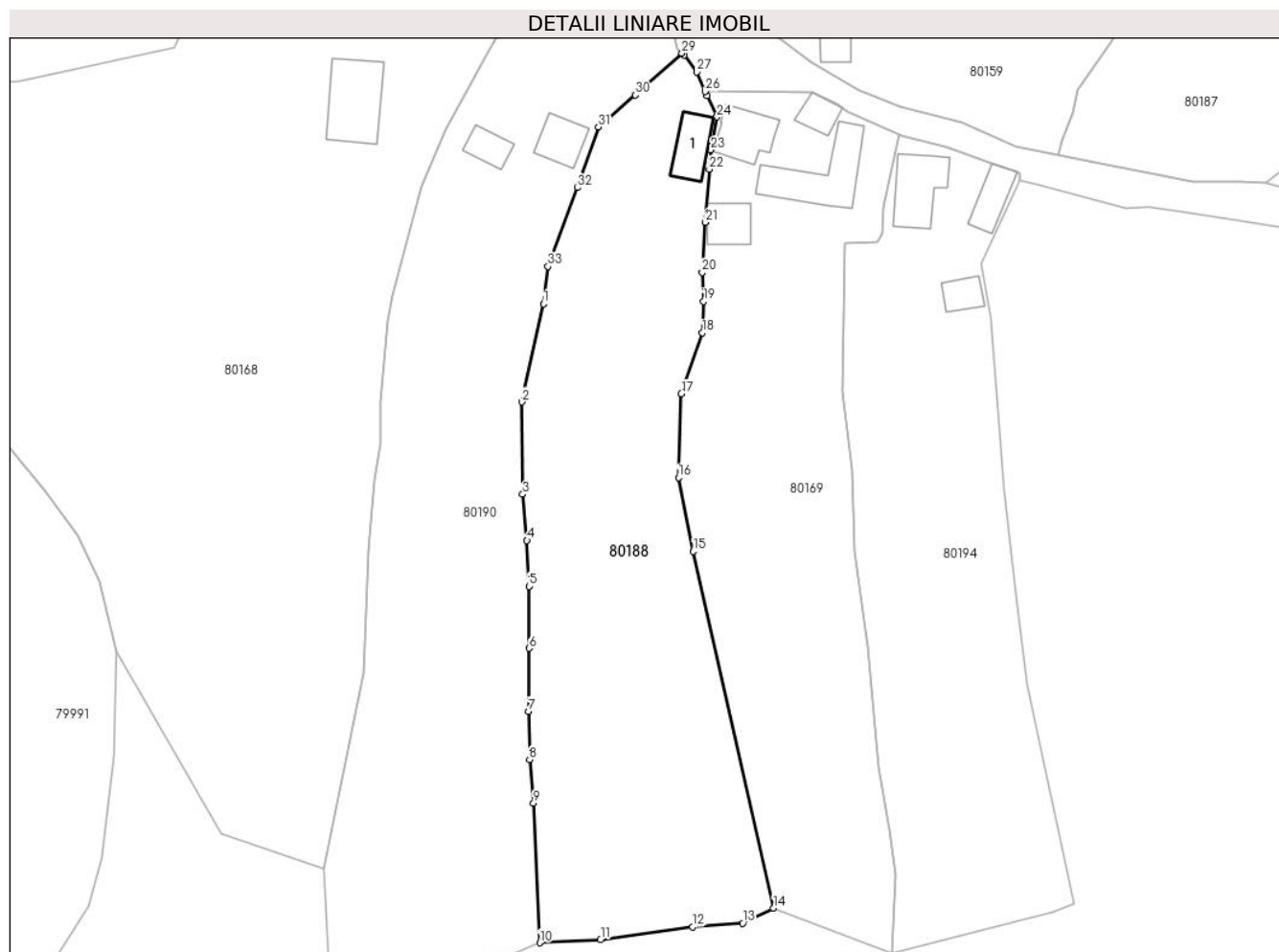
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	364/2	
2	faneata	NU	3.979	-	-	364/2	
3	faneata	DA	339	-	-	364/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.917,697 513.944,693	2	380.913,85 513.927,286	17.828
3	380.914,026 513.910,914	4	380.914,776 513.902,705	8.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.913,85 513.927,286	3	380.914,026 513.910,914	16.373
4	380.914,776 513.902,705	5	380.915,13 513.894,562	8.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.915,13 513.894,562	6	380.915,148 513.883,559	11.003
7	380.915,042 513.872,368	8	380.915,22 513.863,786	8.584
9	380.915,937 513.856,04	10	380.917,042 513.831,277	24.787
11	380.927,855 513.831,825	12	380.944,173 513.834,125	16.479
13	380.953,107 513.834,759	14	380.958,576 513.837,448	6.094
15	380.944,314 513.900,73	16	380.941,691 513.913,863	13.392
17	380.942,2 513.928,724	18	380.945,942 513.939,554	11.458
19	380.946,139 513.945,118	20	380.945,901 513.950,287	5.175
21	380.946,482 513.959,174	22	380.947,178 513.968,58	9.432
23	380.947,432 513.972,009	24	380.948,526 513.977,861	5.954
25	380.946,773 513.981,662	26	380.946,427 513.982,388	0.804
27	380.944,931 513.985,818	28	380.942,656 513.988,857	3.796
29	380.942,314 513.989,178	30	380.933,999 513.981,777	11.132
31	380.927,471 513.976,075	32	380.923,692 513.965,327	11.393
33	380.918,487 513.951,322	1	380.917,697 513.944,693	6.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.915,148 513.883,559	7	380.915,042 513.872,368	11.192
8	380.915,22 513.863,786	9	380.915,937 513.856,04	7.779
10	380.917,042 513.831,277	11	380.927,855 513.831,825	10.827
12	380.944,173 513.834,125	13	380.953,107 513.834,759	8.957
14	380.958,576 513.837,448	15	380.944,314 513.900,73	64.87
16	380.941,691 513.913,863	17	380.942,2 513.928,724	14.869
18	380.945,942 513.939,554	19	380.946,139 513.945,118	5.567
20	380.945,901 513.950,287	21	380.946,482 513.959,174	8.906
22	380.947,178 513.968,58	23	380.947,432 513.972,009	3.438
24	380.948,526 513.977,861	25	380.946,773 513.981,662	4.186
26	380.946,427 513.982,388	27	380.944,931 513.985,818	3.742
28	380.942,656 513.988,857	29	380.942,314 513.989,178	0.469
30	380.933,999 513.981,777	31	380.927,471 513.976,075	8.668
32	380.923,692 513.965,327	33	380.918,487 513.951,322	14.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		417	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 5928/2011, din 13/12/2011 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) BALAȘ IOAN	
2) BARBU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

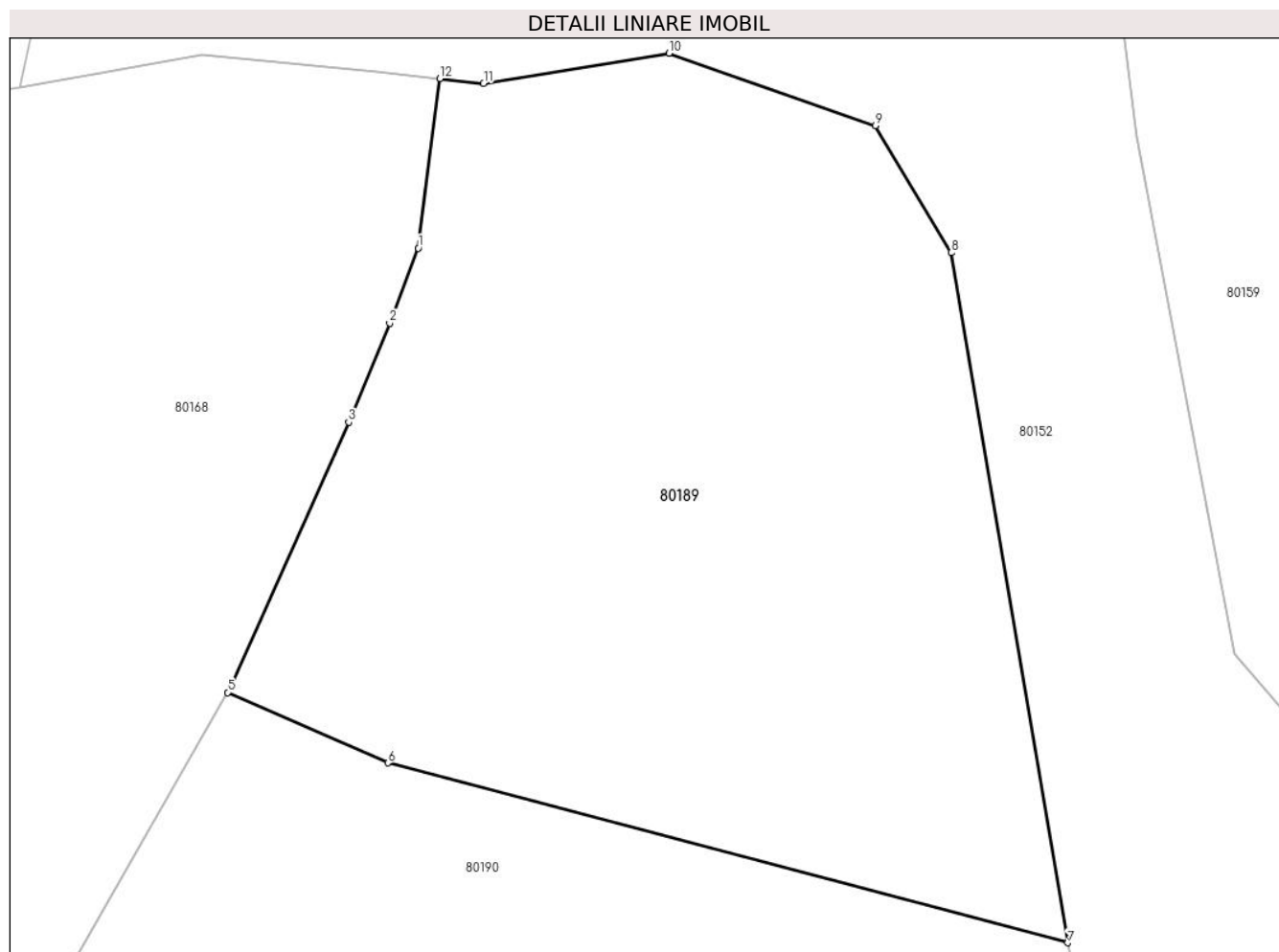
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	417	-	-	364/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.921,225 514.015,966	2	380.920,384 514.013,755	2.366
2	380.920,384 514.013,755	3	380.919,185 514.010,85	3.142
3	380.919,185 514.010,85	4	380.915,734 514.003,099	8.485
4	380.915,734 514.003,099	5	380.915,625 514.002,909	0.219
5	380.915,625 514.002,909	6	380.920,338 514.000,838	5.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.920,338 514.000,838	7	380.940,321 513.995,556	20.669
7	380.940,321 513.995,556	8	380.936,894 514.015,827	20.559
8	380.936,894 514.015,827	9	380.934,669 514.019,563	4.348
9	380.934,669 514.019,563	10	380.928,6 514.021,69	6.431
10	380.928,6 514.021,69	11	380.923,147 514.020,805	5.524
11	380.923,147 514.020,805	12	380.921,863 514.020,95	1.292
12	380.921,863 514.020,95	1	380.921,225 514.015,966	5.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.079	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 5938/2011, din 13/12/2011 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) RAȚIU EMANUEL TIMOTEI
	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

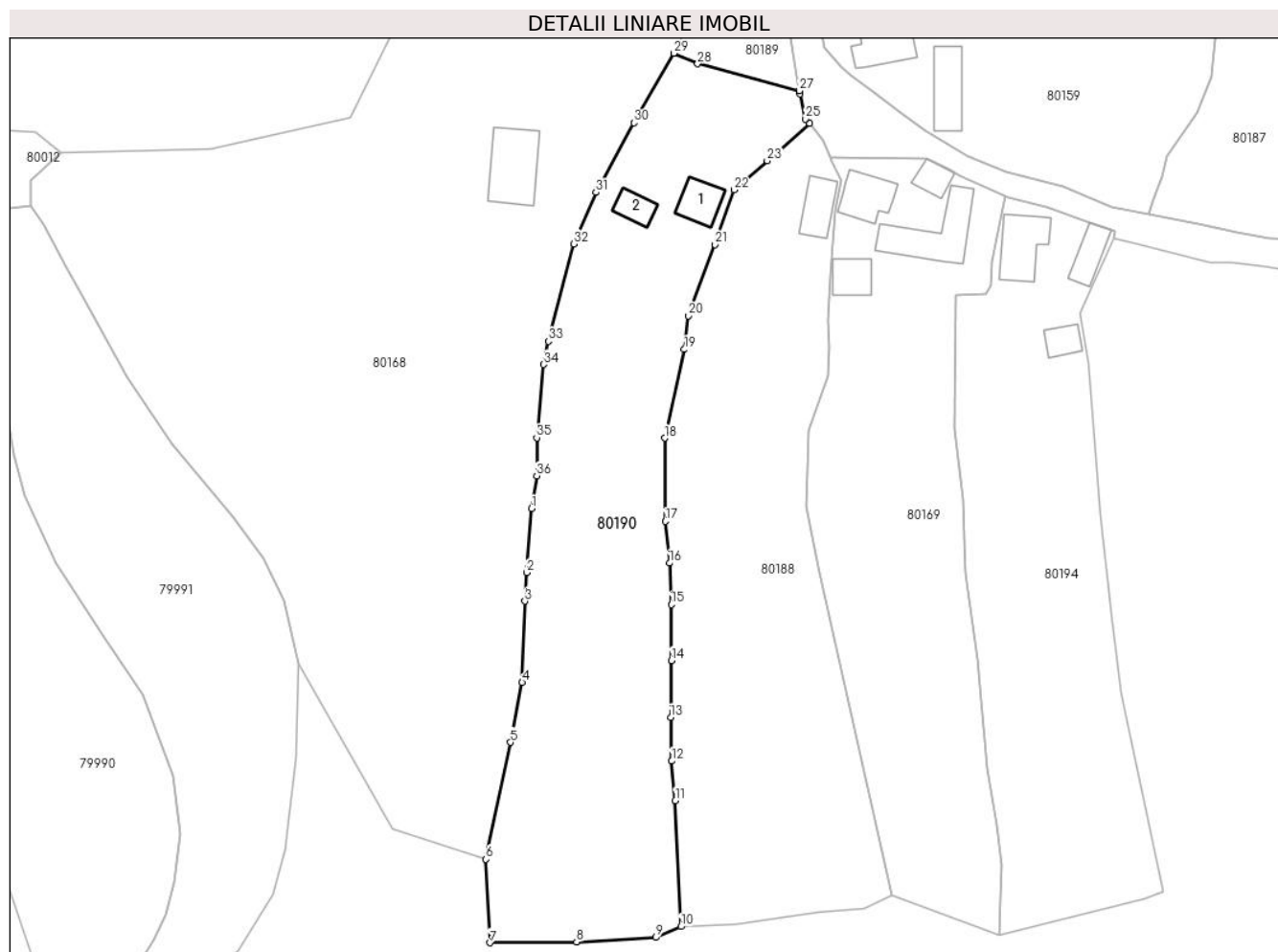
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	629	-	-	363	
2	faneata	NU	3.698	-	-	364/1	
3	faneata	DA	752	-	-	364/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	380.887,646 513.913,416	2	380.886,682 513.900,842	12.611	2	380.886,682 513.900,842	3	380.886,353 513.895,25	5.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.886,353 513.895,25	4	380.885,804 513.879,24	16.019
5	380.883,502 513.867,482	6	380.878,681 513.844,491	23.491
7	380.879,492 513.828,096	8	380.896,503 513.828,285	17.012
9	380.912,094 513.829,158	10	380.917,042 513.831,277	5.383
11	380.915,937 513.856,04	12	380.915,22 513.863,786	7.779
13	380.915,042 513.872,368	14	380.915,148 513.883,559	11.192
15	380.915,13 513.894,562	16	380.914,776 513.902,705	8.151
17	380.914,026 513.910,914	18	380.913,85 513.927,286	16.373
19	380.917,697 513.944,693	20	380.918,487 513.951,322	6.675
21	380.923,692 513.965,327	22	380.927,471 513.976,075	11.393
23	380.933,999 513.981,777	24	380.942,314 513.989,178	11.132
25	380.941,483 513.989,96	26	380.940,432 513.994,899	5.05
27	380.940,321 513.995,556	28	380.920,338 514.000,838	20.669
29	380.915,625 514.002,909	30	380.907,8 513.989,221	15.767
31	380.900,321 513.975,574	32	380.895,972 513.965,439	11.029
33	380.890,987 513.946,319	34	380.890,014 513.941,732	4.689
35	380.888,692 513.927,347	36	380.888,692 513.919,842	7.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.885,804 513.879,24	5	380.883,502 513.867,482	11.981
6	380.878,681 513.844,491	7	380.879,492 513.828,096	16.414
8	380.896,503 513.828,285	9	380.912,094 513.829,158	15.616
10	380.917,042 513.831,277	11	380.915,937 513.856,04	24.787
12	380.915,22 513.863,786	13	380.915,042 513.872,368	8.584
14	380.915,148 513.883,559	15	380.915,13 513.894,562	11.003
16	380.914,776 513.902,705	17	380.914,026 513.910,914	8.243
18	380.913,85 513.927,286	19	380.917,697 513.944,693	17.828
20	380.918,487 513.951,322	21	380.923,692 513.965,327	14.941
22	380.927,471 513.976,075	23	380.933,999 513.981,777	8.668
24	380.942,314 513.989,178	25	380.941,483 513.989,96	1.141
26	380.940,432 513.994,899	27	380.940,321 513.995,556	0.666
28	380.920,338 514.000,838	29	380.915,625 514.002,909	5.148
30	380.907,8 513.989,221	31	380.900,321 513.975,574	15.561
32	380.895,972 513.965,439	33	380.890,987 513.946,319	19.759
34	380.890,014 513.941,732	35	380.888,692 513.927,347	14.446
36	380.888,692 513.919,842	1	380.887,646 513.913,416	6.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		148	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT METEȘ, CIF:4562150

C. Partea III. SARCINI .

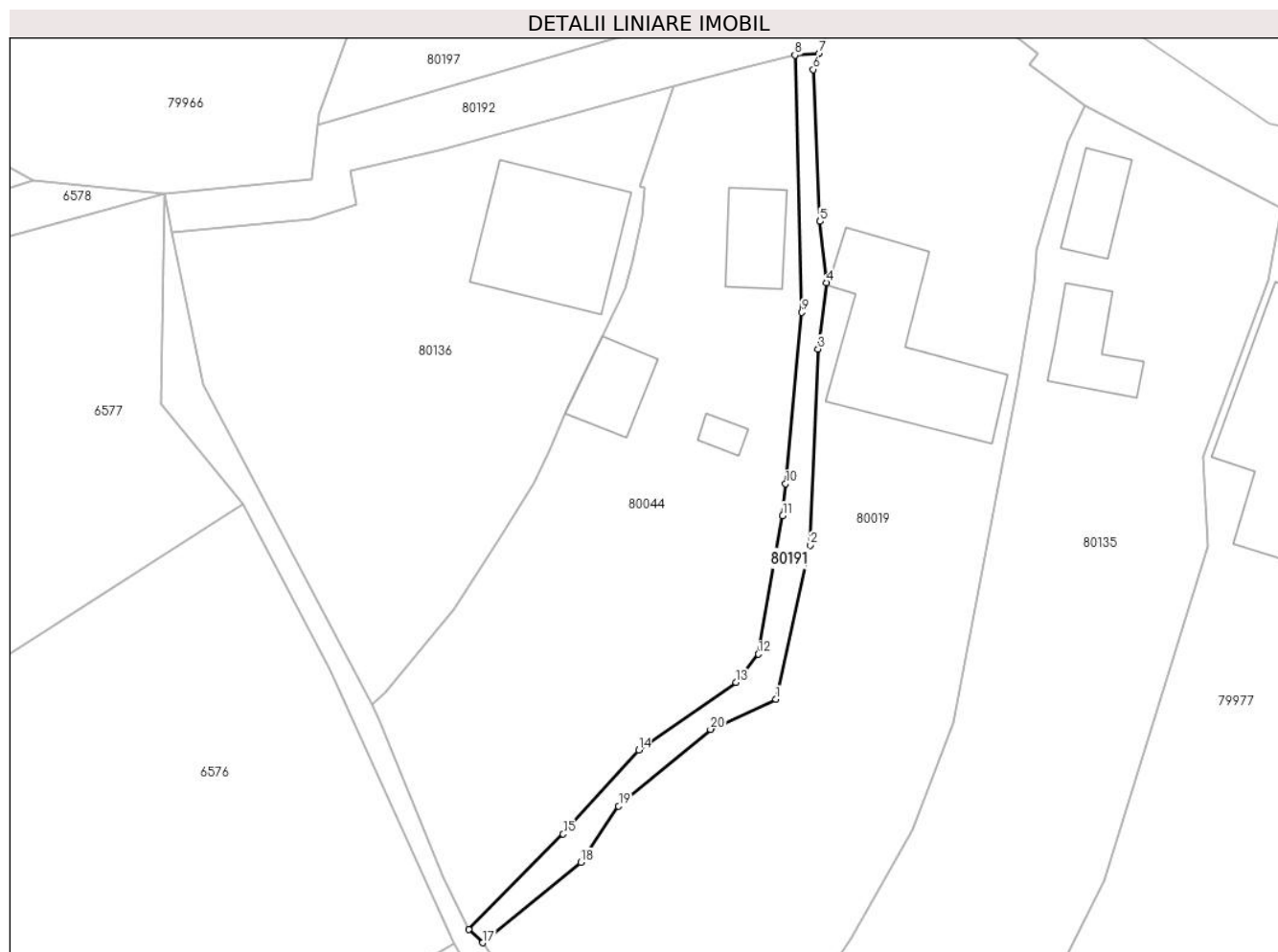
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.417,548 513.967,217	2	380.420,16 513.978,895	11.967
2	380.420,16 513.978,895	3	380.420,745 513.993,776	14.892
3	380.420,745 513.993,776	4	380.421,403 513.998,801	5.068
4	380.421,403 513.998,801	5	380.420,899 514.003,44	4.666
5	380.420,899 514.003,44	6	380.420,395 514.014,961	11.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.420,395 514.014,961	7	380.420,819 514.016,192	1.302
7	380.420,819 514.016,192	8	380.418,999 514.016,049	1.825
8	380.418,999 514.016,049	9	380.419,51 513.996,553	19.503
9	380.419,51 513.996,553	10	380.418,276 513.983,574	13.038
10	380.418,276 513.983,574	11	380.418,067 513.981,148	2.434
11	380.418,067 513.981,148	12	380.416,222 513.970,648	10.661
12	380.416,222 513.970,648	13	380.414,534 513.968,495	2.735
13	380.414,534 513.968,495	14	380.407,154 513.963,375	8.982
14	380.407,154 513.963,375	15	380.401,416 513.957,016	8.565
15	380.401,416 513.957,016	16	380.394,24 513.949,793	10.182
16	380.394,24 513.949,793	17	380.395,307 513.948,772	1.477
17	380.395,307 513.948,772	18	380.402,756 513.954,875	9.63
18	380.402,756 513.954,875	19	380.405,618 513.959,134	5.131
19	380.405,618 513.959,134	20	380.412,582 513.964,95	9.074
20	380.412,582 513.964,95	1	380.417,548 513.967,217	5.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.728	Sector cadastral:50 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

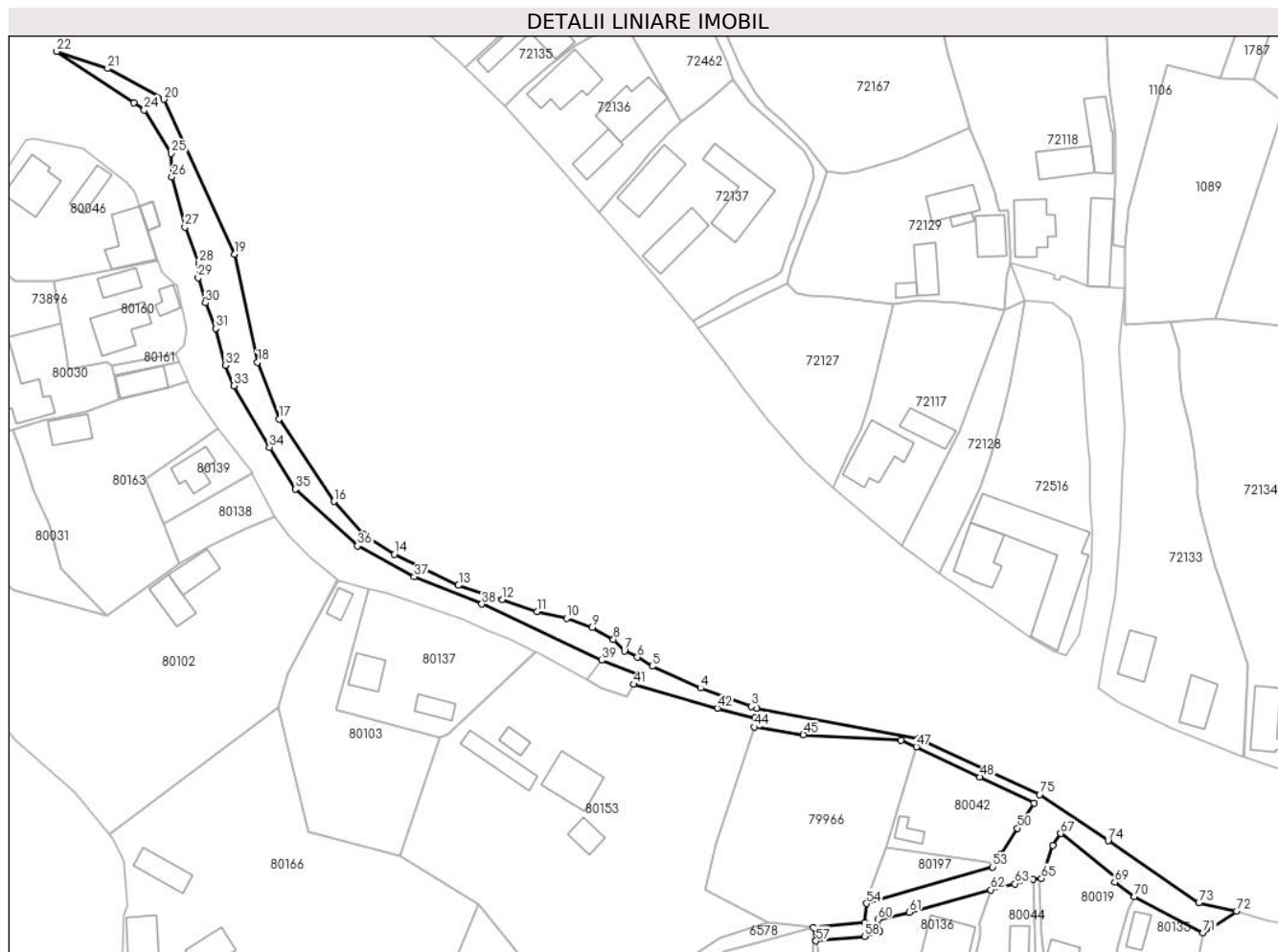
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.728	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	380.394,138 514.046,531	2	380.358,926 514.053,214	35.84	2	380.358,926 514.053,214	3	380.357,665 514.053,529	1.299	3	380.357,665 514.053,529	4	380.346,67 514.057,553	11.709
4	380.346,67 514.057,553	5	380.336,158 514.062,285	11.527	5	380.336,158 514.062,285	6	380.332,934 514.064,259	3.781	6	380.332,934 514.064,259	7	380.330,116 514.065,654	3.144
7	380.330,116 514.065,654	8	380.327,739 514.068,121	3.426	8	380.327,739 514.068,121	9	380.323,122 514.070,708	5.292	9	380.323,122 514.070,708	10	380.317,535 514.072,741	5.946
10	380.317,535 514.072,741	11	380.311,1 514.074,2	6.598	11	380.311,1 514.074,2	12	380.303,6 514.076,747	7.92	12	380.303,6 514.076,747	13	380.294,021 514.079,883	10.079
13	380.294,021 514.079,883	14	380.280,101 514.086,668	15.486	14	380.280,101 514.086,668	15	380.273,443 514.090,946	7.914	15	380.273,443 514.090,946	16	380.266,964 514.098,084	9.64
16	380.266,964 514.098,084	17	380.254,984 514.116,038	21.584	17	380.254,984 514.116,038	18	380.250,327 514.128,331	13.145	18	380.250,327 514.128,331	19	380.245,307 514.151,793	23.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	380.245,307 514.151,793	20	380.229,982 514.185,451	36.982	20	380.229,982 514.185,451	21	380.217,746 514.192,167	13.958	21	380.217,746 514.192,167	22	380.206,692 514.195,9	11.667
22	380.206,692 514.195,9	23	380.223,419 514.184,736	20.11	23	380.223,419 514.184,736	24	380.225,717 514.183,144	2.796	24	380.225,717 514.183,144	25	380.231,558 514.173,744	11.067
25	380.231,558 514.173,744	26	380.231,721 514.168,573	5.174	26	380.231,721 514.168,573	27	380.234,557 514.157,694	11.243	27	380.234,557 514.157,694	28	380.237,638 514.149,885	8.395
28	380.237,638 514.149,885	29	380.237,449 514.146,664	3.227	29	380.237,449 514.146,664	30	380.239,002 514.141,245	5.637	30	380.239,002 514.141,245	31	380.241,207 514.135,682	5.984
31	380.241,207 514.135,682	32	380.243,298 514.127,696	8.255	32	380.243,298 514.127,696	33	380.245,21 514.123,252	4.838	33	380.245,21 514.123,252	34	380.252,931 514.109,842	15.474
34	380.252,931 514.109,842	35	380.258,561 514.100,79	10.66	35	380.258,561 514.100,79	36	380.272,076 514.088,472	18.286	36	380.272,076 514.088,472	37	380.284,404 514.081,74	14.046
37	380.284,404 514.081,74	38	380.299,136 514.075,796	15.886	38	380.299,136 514.075,796	39	380.325,134 514.063,595	28.719	39	380.325,134 514.063,595	40	380.333,295 514.060,51	8.725
40	380.333,295 514.060,51	41	380.332,095 514.058,353	2.468	41	380.332,095 514.058,353	42	380.350,34 514.053,176	18.965	42	380.350,34 514.053,176	43	380.358,454 514.051,01	8.399
43	380.358,454 514.051,01	44	380.358,392 514.049,073	1.938	44	380.358,392 514.049,073	45	380.369,034 514.047,396	10.773	45	380.369,034 514.047,396	46	380.390,191 514.046,237	21.189
46	380.390,191 514.046,237	47	380.393,611 514.044,808	3.707	47	380.393,611 514.044,808	48	380.407,403 514.038,262	15.267	48	380.407,403 514.038,262	49	380.419,176 514.032,54	13.09
49	380.419,176 514.032,54	50	380.415,58 514.027,099	6.522	50	380.415,58 514.027,099	51	380.411,83 514.021,457	6.774	51	380.411,83 514.021,457	52	380.410,646 514.019,523	2.267
52	380.410,646 514.019,523	53	380.410,152 514.018,68	0.977	53	380.410,152 514.018,68	54	380.382,766 514.010,722	28.519	54	380.382,766 514.010,722	55	380.382,361 514.006,617	4.124
55	380.382,361 514.006,617	56	380.371,167 514.005,562	11.244	56	380.371,167 514.005,562	57	380.371,769 514.002,623	3.0	57	380.371,769 514.002,623	58	380.382,361 514.003,617	10.638
58	380.382,361 514.003,617	59	380.385,701 514.004,764	3.531	59	380.385,701 514.004,764	60	380.385,285 514.007,286	2.557	60	380.385,285 514.007,286	61	380.392,052 514.008,836	6.942
61	380.392,052 514.008,836	62	380.409,829 514.013,702	18.431	62	380.409,829 514.013,702	63	380.415,013 514.015,036	5.353	63	380.415,013 514.015,036	64	380.418,999 514.016,049	4.113
64	380.418,999 514.016,049	65	380.420,819 514.016,192	1.825	65	380.420,819 514.016,192	66	380.423,278 514.023,338	7.557	66	380.423,278 514.023,338	67	380.424,986 514.025,97	3.137
67	380.424,986 514.025,97	68	380.437,462 514.016,151	15.876	68	380.437,462 514.016,151	69	380.436,741 514.015,365	1.068	69	380.436,741 514.015,365	70	380.441,005 514.012,211	5.304
70	380.441,005 514.012,211	71	380.455,936 514.004,414	16.845	71	380.455,936 514.004,414	72	380.463,219 514.009,033	8.624	72	380.463,219 514.009,033	73	380.454,999 514.010,873	8.423
73	380.454,999 514.010,873	74	380.435,275 514.024,375	23.903	74	380.435,275 514.024,375	75	380.420,428 514.034,426	17.93	75	380.420,428 514.034,426	1	380.394,138 514.046,531	28.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.216	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

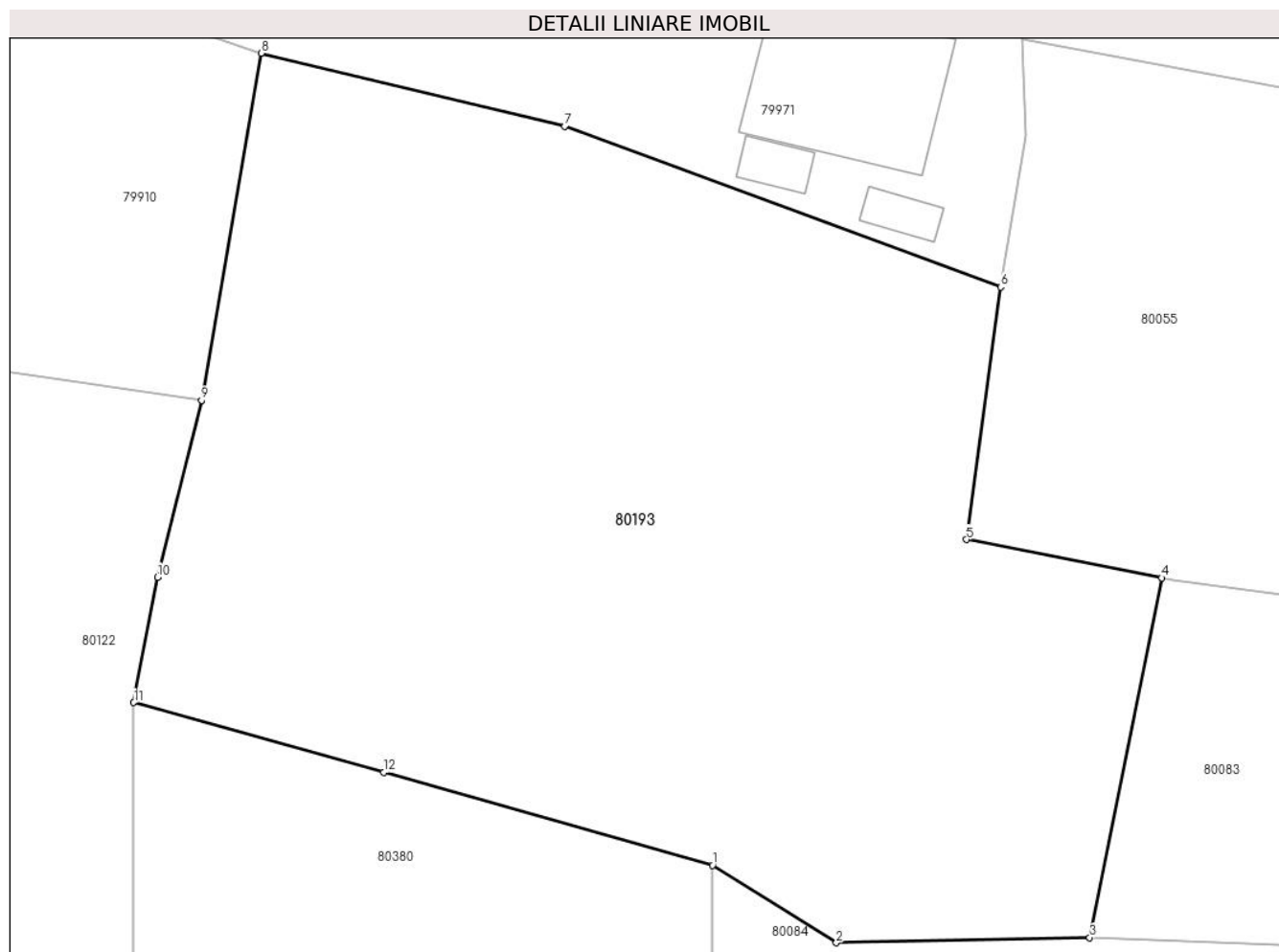
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.798,58 514.230,527	2	381.810,158 514.223,283	13.657
2	381.810,158 514.223,283	3	381.833,866 514.223,771	23.714
3	381.833,866 514.223,771	4	381.840,603 514.257,417	34.314
4	381.840,603 514.257,417	5	381.822,339 514.261,001	18.612
5	381.822,339 514.261,001	6	381.825,535 514.284,627	23.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.825,535 514.284,627	7	381.784,744 514.299,662	43.474
7	381.784,744 514.299,662	8	381.756,325 514.306,486	29.227
8	381.756,325 514.306,486	9	381.750,746 514.274,03	32.932
9	381.750,746 514.274,03	10	381.746,616 514.257,473	17.064
10	381.746,616 514.257,473	11	381.744,409 514.245,755	11.923
11	381.744,409 514.245,755	12	381.767,791 514.239,225	24.277
12	381.767,791 514.239,225	1	381.798,58 514.230,527	31.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.760	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă
A1.3		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11457, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PĂCLIȘAN CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 7622, din 27/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PĂCLIȘAN CORNELIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	355	-	-	-	
2	faneata	NU	623	-	-	-	
3	faneata	DA	2.782	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.001,781 513.968,066	2	380.997,332 513.969,67	4.729
3	380.989,579 513.972,464	4	380.988,971 513.972,622	0.628
5	380.981,298 513.974,619	6	380.980,842 513.974,817	0.497
7	380.978,128 513.961,982	8	380.977,918 513.957,222	4.765
9	380.977,012 513.955,657	10	380.971,163 513.955,37	5.856
11	380.970,772 513.929,008	12	380.972,57 513.915,159	13.965
13	380.972,957 513.900,728	14	380.975,336 513.883,886	17.009
15	380.977,288 513.862,445	16	380.979,1 513.851,279	11.312
17	380.980,162 513.843,373	18	380.979,621 513.829,508	13.875
19	381.008,151 513.836,746	20	381.012,009 513.838,174	4.113
21	381.003,577 513.877,211	22	381.001,739 513.892,829	15.726
23	380.999,502 513.911,829	24	380.997,089 513.942,098	30.365
25	380.995,485 513.951,844	26	381.002,248 513.966,624	16.254
27	381.002,3 513.967,879	1	381.001,781 513.968,066	0.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	380.997,332 513.969,67	3	380.989,579 513.972,464	8.241
4	380.988,971 513.972,622	5	380.981,298 513.974,619	7.929
6	380.980,842 513.974,817	7	380.978,128 513.961,982	13.118
8	380.977,918 513.957,222	9	380.977,012 513.955,657	1.808
10	380.971,163 513.955,37	11	380.970,772 513.929,008	26.365
12	380.972,57 513.915,159	13	380.972,957 513.900,728	14.437
14	380.975,336 513.883,886	15	380.977,288 513.862,445	21.53
16	380.979,1 513.851,279	17	380.980,162 513.843,373	7.977
18	380.979,621 513.829,508	19	381.008,151 513.836,746	29.434
20	381.012,009 513.838,174	21	381.003,577 513.877,211	39.938
22	381.001,739 513.892,829	23	380.999,502 513.911,829	19.131
24	380.997,089 513.942,098	25	380.995,485 513.951,844	9.877
26	381.002,248 513.966,624	27	381.002,3 513.967,879	1.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		284	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

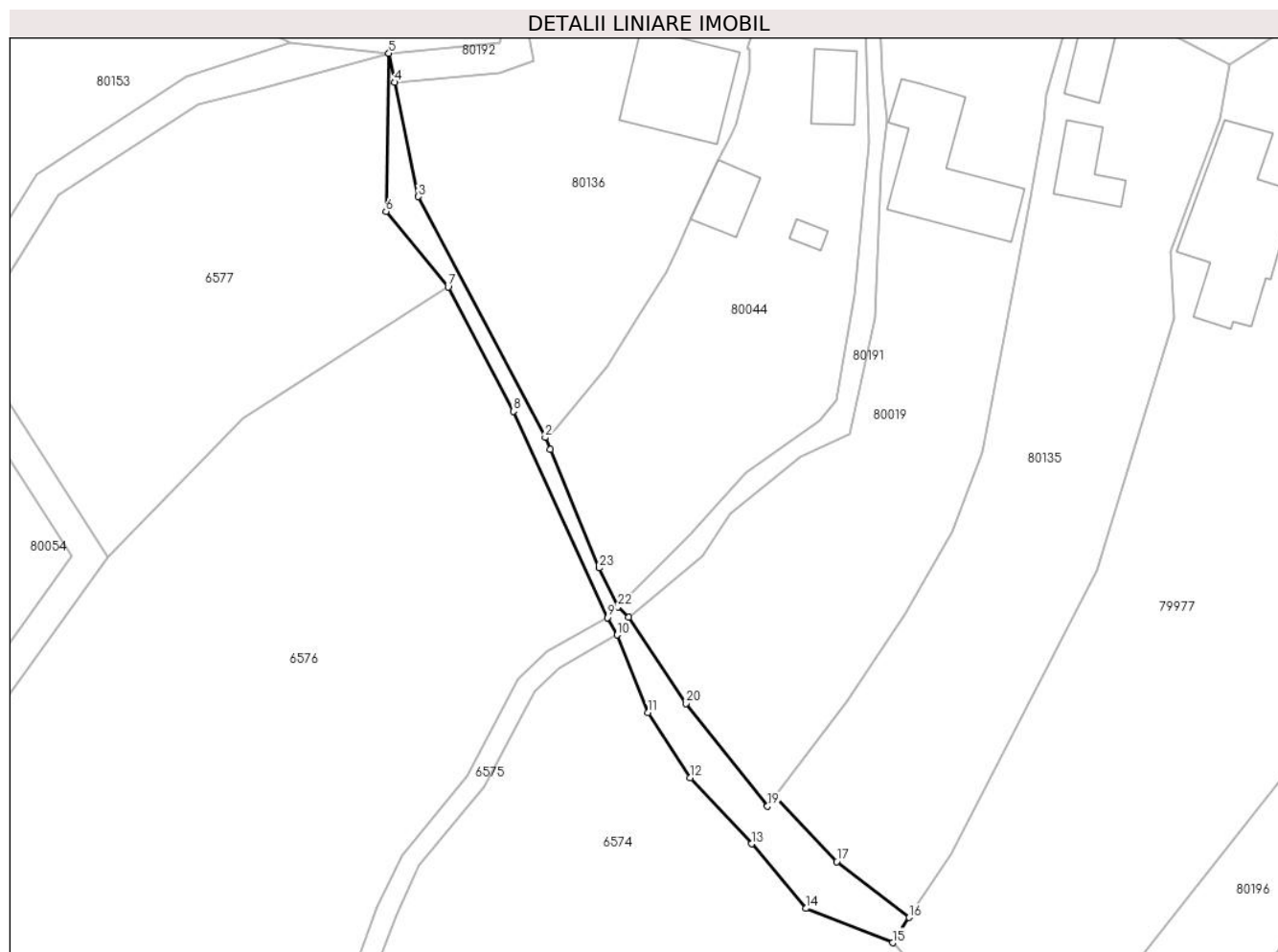
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	179	-	-	-	
2	drum	DA	105	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	380.387,431 513.965,677	2	380.386,916 513.966,858	1.288
3	380.374,127 513.991,121	4	380.371,769 514.002,623	11.742
5	380.371,167 514.005,562	6	380.370,883 513.989,625	15.94
7	380.377,126 513.982,016	8	380.383,694 513.969,505	14.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	380.386,916 513.966,858	3	380.374,127 513.991,121	27.427
4	380.371,769 514.002,623	5	380.371,167 514.005,562	3.0
6	380.370,883 513.989,625	7	380.377,126 513.982,016	9.842
8	380.383,694 513.969,505	9	380.393,173 513.948,713	22.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	380.393,173 513.948,713	10	380.394,161 513.946,974	2.0
11	380.397,265 513.939,155	12	380.401,548 513.932,585	7.843
13	380.407,727 513.925,934	14	380.413,224 513.919,437	8.51
15	380.421,925 513.915,976	16	380.423,604 513.918,513	3.042
17	380.416,283 513.924,139	18	380.410,104 513.930,75	9.05
19	380.409,332 513.929,727	20	380.401,122 513.940,066	13.202
21	380.395,307 513.948,772	22	380.394,24 513.949,793	1.477
23	380.392,352 513.953,724	1	380.387,431 513.965,677	12.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	380.394,161 513.946,974	11	380.397,265 513.939,155	8.413
12	380.401,548 513.932,585	13	380.407,727 513.925,934	9.078
14	380.413,224 513.919,437	15	380.421,925 513.915,976	9.364
16	380.423,604 513.918,513	17	380.416,283 513.924,139	9.232
18	380.410,104 513.930,75	19	380.409,332 513.929,727	1.282
20	380.401,122 513.940,066	21	380.395,307 513.948,772	10.47
22	380.394,24 513.949,793	23	380.392,352 513.953,724	4.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73872	Din acte: 1.717 Masurata: 1.756	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73872-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta edificata inainte de 1989, P. inscrisa in CF
A1.2	73872-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa edificata inainte de 1989, P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29438 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 305/2021, din 15/04/2021 emis de Luha Vasile;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILĂ MARIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73872	Din acte: 1.717 Masurata: 1.756	Imobil imprejmuit cu gard lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	797	-	-	-	
2	faneata	DA	823	-	-	-	
3	faneata	NU	136	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73872-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta edificata inainte de 1989, P. inscrisa in CF
A1.2	73872-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa edificata inainte de 1989, P.
A1.3	73872-C3	construcții anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa edificata inainte de 1989, P. -fara acte-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.440,937 513.887,254	2	380.446,965 513.895,191	9.967
3	380.453,646 513.904,964	4	380.463,035 513.918,428	16.414
5	380.469,469 513.928,558	6	380.482,492 513.944,523	20.603
7	380.490,407 513.954,382	8	380.497,601 513.962,873	11.129
9	380.501,933 513.967,456	10	380.506,413 513.975,998	9.646
11	380.515,705 514.001,045	12	380.509,313 514.001,667	6.422
13	380.504,383 514.004,591	14	380.505,518 514.009,92	5.448
15	380.490,774 514.007,332	16	380.490,242 514.003,939	3.435
17	380.487,157 513.972,448	18	380.485,647 513.966,45	6.185
19	380.484,761 513.961,077	20	380.481,038 513.955,688	6.55
21	380.473,242 513.945,369	22	380.460,9 513.932,232	18.025
23	380.446,815 513.914,37	24	380.435,381 513.900,972	17.614
25	380.436,026 513.900,154	26	380.436,369 513.899,719	0.554
27	380.435,408 513.896,179	28	380.438,054 513.890,257	6.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.446,965 513.895,191	3	380.453,646 513.904,964	11.839
4	380.463,035 513.918,428	5	380.469,469 513.928,558	12.001
6	380.482,492 513.944,523	7	380.490,407 513.954,382	12.643
8	380.497,601 513.962,873	9	380.501,933 513.967,456	6.306
10	380.506,413 513.975,998	11	380.515,705 514.001,045	26.715
12	380.509,313 514.001,667	13	380.504,383 514.004,591	5.732
14	380.505,518 514.009,92	15	380.490,774 514.007,332	14.969
16	380.490,242 514.003,939	17	380.487,157 513.972,448	31.642
18	380.485,647 513.966,45	19	380.484,761 513.961,077	5.445
20	380.481,038 513.955,688	21	380.473,242 513.945,369	12.933
22	380.460,9 513.932,232	23	380.446,815 513.914,37	22.748
24	380.435,381 513.900,972	25	380.436,026 513.900,154	1.042
26	380.436,369 513.899,719	27	380.435,408 513.896,179	3.669
28	380.438,054 513.890,257	1	380.440,937 513.887,254	4.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12 Ampoita

Nr. topografic:331/2, 332/2, 334/2 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		163	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11449, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERMAN FLOREAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

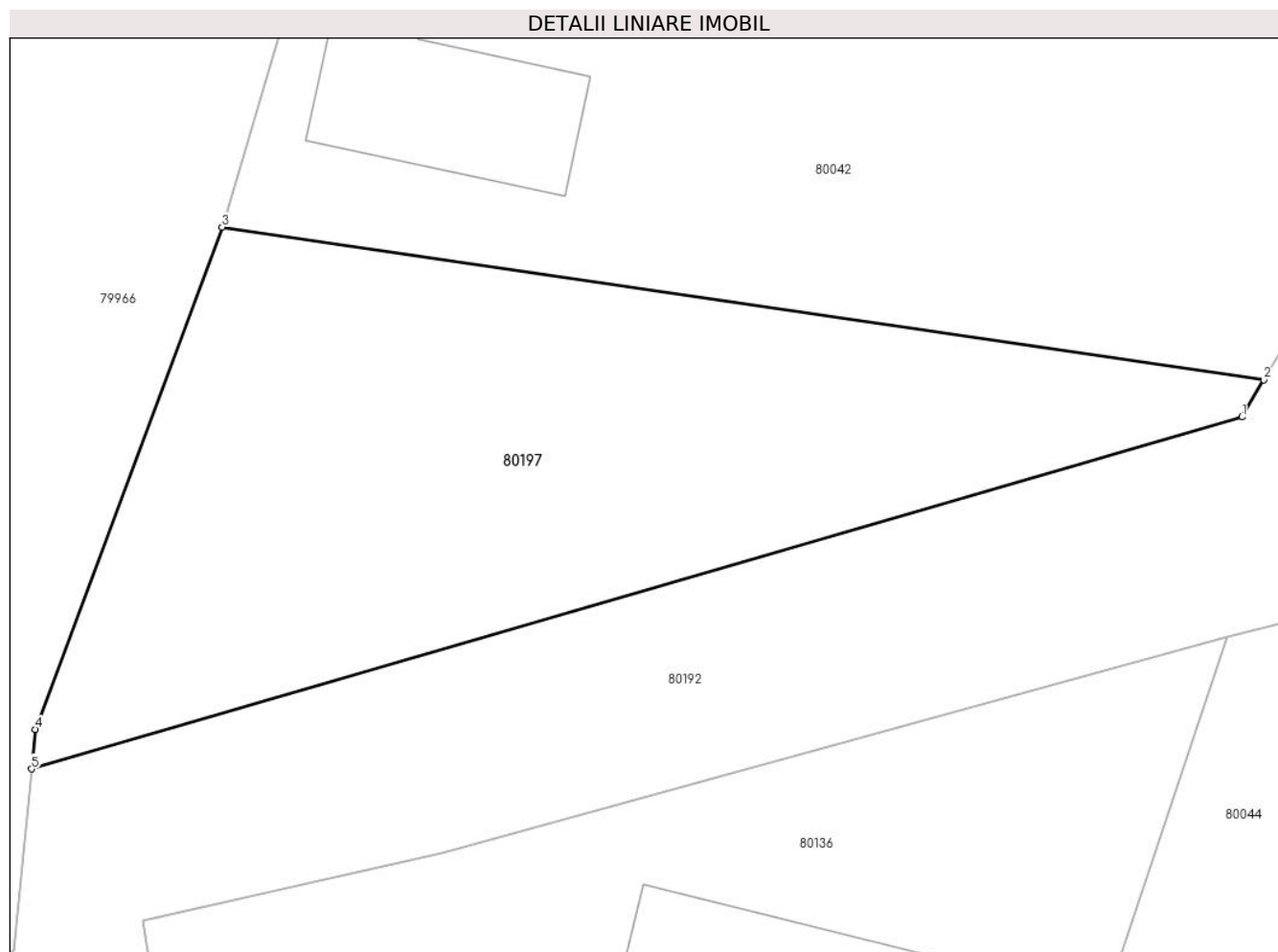
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	163	-	-	331/2, 332/2, 334/2 parte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.410,152 514.018,68	2	380.410,646 514.019,523	0.977
2	380.410,646 514.019,523	3	380.387,076 514.022,976	23.821
3	380.387,076 514.022,976	4	380.382,854 514.011,616	12.119
4	380.382,854 514.011,616	5	380.382,766 514.010,722	0.899
5	380.382,766 514.010,722	1	380.410,152 514.018,68	28.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1402/Ampoita
Nr. topografic:344/1,343

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70087	Din acte: 6.481 Masurata: 6.039	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70087-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36879 / 11/09/2018		
Act Notarial nr. 2874/ cvc, din 06/09/2018 emis de np Dotiu Dan Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȚIGĂNUȘ GHEORGHE, și soția 2) ȚIGĂNUȘ ADINA-ELENA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

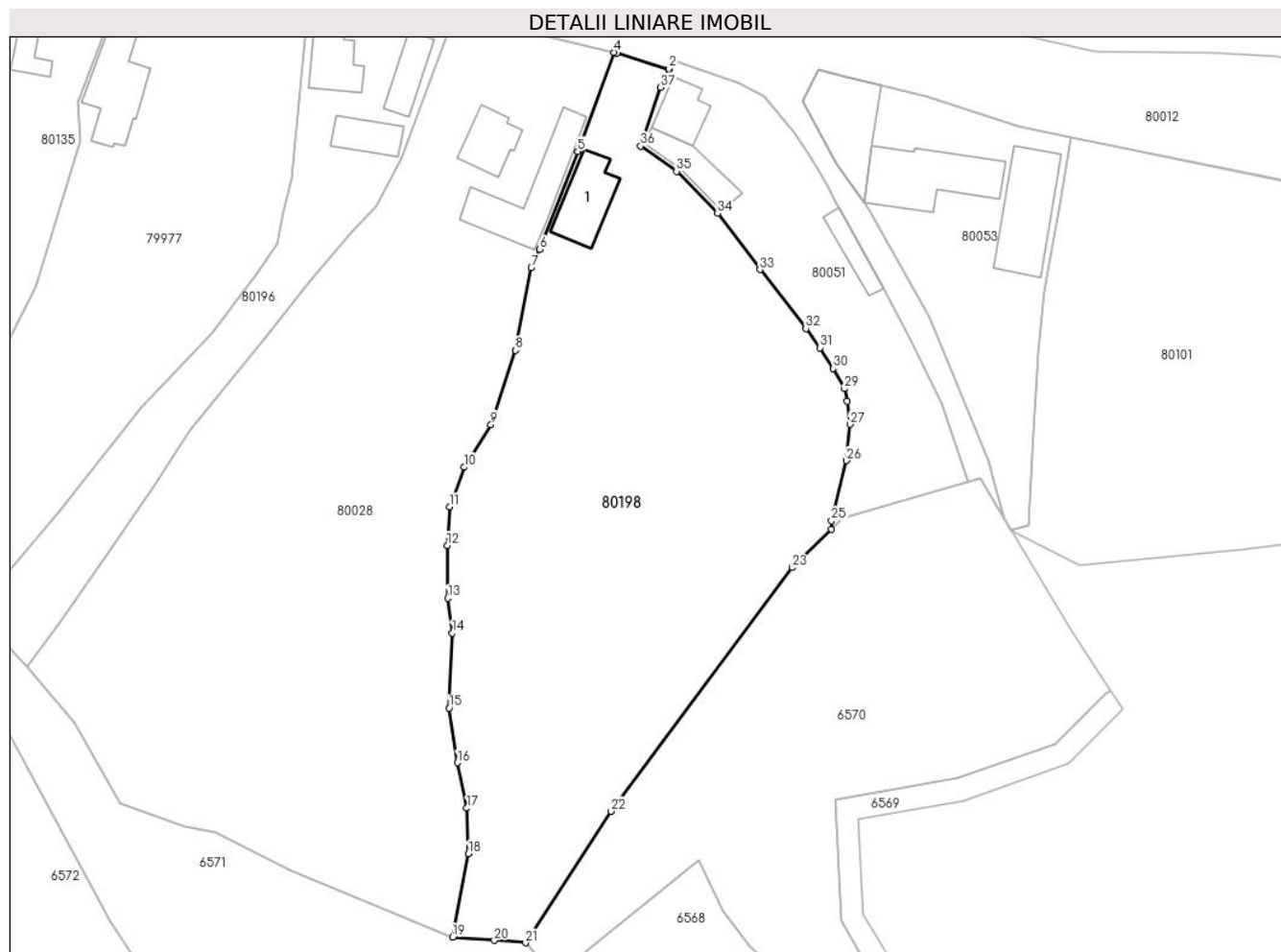
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70087	Din acte: 6.481 Masurata: 6.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	343	Curte
2	arabil	NU	225	-	-	344/1	Gradina
3	arabil	DA	5.614	-	-	344/1	gradina

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70087-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.552,999 513.991,45	2	380.553,035 513.991,551	0.107
3	380.543,994 513.994,265	4	380.543,434 513.994,399	0.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.553,035 513.991,551	3	380.543,994 513.994,265	9.439
4	380.543,434 513.994,399	5	380.537,138 513.977,122	18.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.537,138 513.977,122	6	380.530,526 513.960,012	18.343
7	380.529,048 513.956,804	8	380.526,317 513.942,371	14.689
9	380.521,971 513.929,462	10	380.517,336 513.922,01	8.776
11	380.514,727 513.915,071	12	380.514,359 513.908,352	6.729
13	380.514,442 513.899,127	14	380.515,219 513.893,035	6.142
15	380.514,678 513.879,957	16	380.516,108 513.870,436	9.628
17	380.517,778 513.862,504	18	380.518,04 513.854,517	7.991
19	380.515,293 513.839,996	20	380.522,568 513.839,432	7.296
21	380.528,005 513.839,01	22	380.542,875 513.861,945	27.333
23	380.574,503 513.904,494	24	380.581,402 513.911,192	9.615
25	380.581,423 513.912,649	26	380.583,992 513.923,141	10.802
27	380.584,664 513.929,471	28	380.584,161 513.933,509	4.069
29	380.583,687 513.935,695	30	380.581,684 513.939,246	4.077
31	380.579,348 513.942,842	32	380.576,941 513.946,204	4.135
33	380.568,919 513.956,47	34	380.561,543 513.966,287	12.279
35	380.554,378 513.973,65	36	380.548,103 513.978,02	7.647
37	380.551,586 513.988,305	1	380.552,999 513.991,45	3.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.530,526 513.960,012	7	380.529,048 513.956,804	3.532
8	380.526,317 513.942,371	9	380.521,971 513.929,462	13.621
10	380.517,336 513.922,01	11	380.514,727 513.915,071	7.413
12	380.514,359 513.908,352	13	380.514,442 513.899,127	9.225
14	380.515,219 513.893,035	15	380.514,678 513.879,957	13.089
16	380.516,108 513.870,436	17	380.517,778 513.862,504	8.106
18	380.518,04 513.854,517	19	380.515,293 513.839,996	14.778
20	380.522,568 513.839,432	21	380.528,005 513.839,01	5.454
22	380.542,875 513.861,945	23	380.574,503 513.904,494	53.017
24	380.581,402 513.911,192	25	380.581,423 513.912,649	1.457
26	380.583,992 513.923,141	27	380.584,664 513.929,471	6.366
28	380.584,161 513.933,509	29	380.583,687 513.935,695	2.237
30	380.581,684 513.939,246	31	380.579,348 513.942,842	4.288
32	380.576,941 513.946,204	33	380.568,919 513.956,47	13.029
34	380.561,543 513.966,287	35	380.554,378 513.973,65	10.274
36	380.548,103 513.978,02	37	380.551,586 513.988,305	10.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.021	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

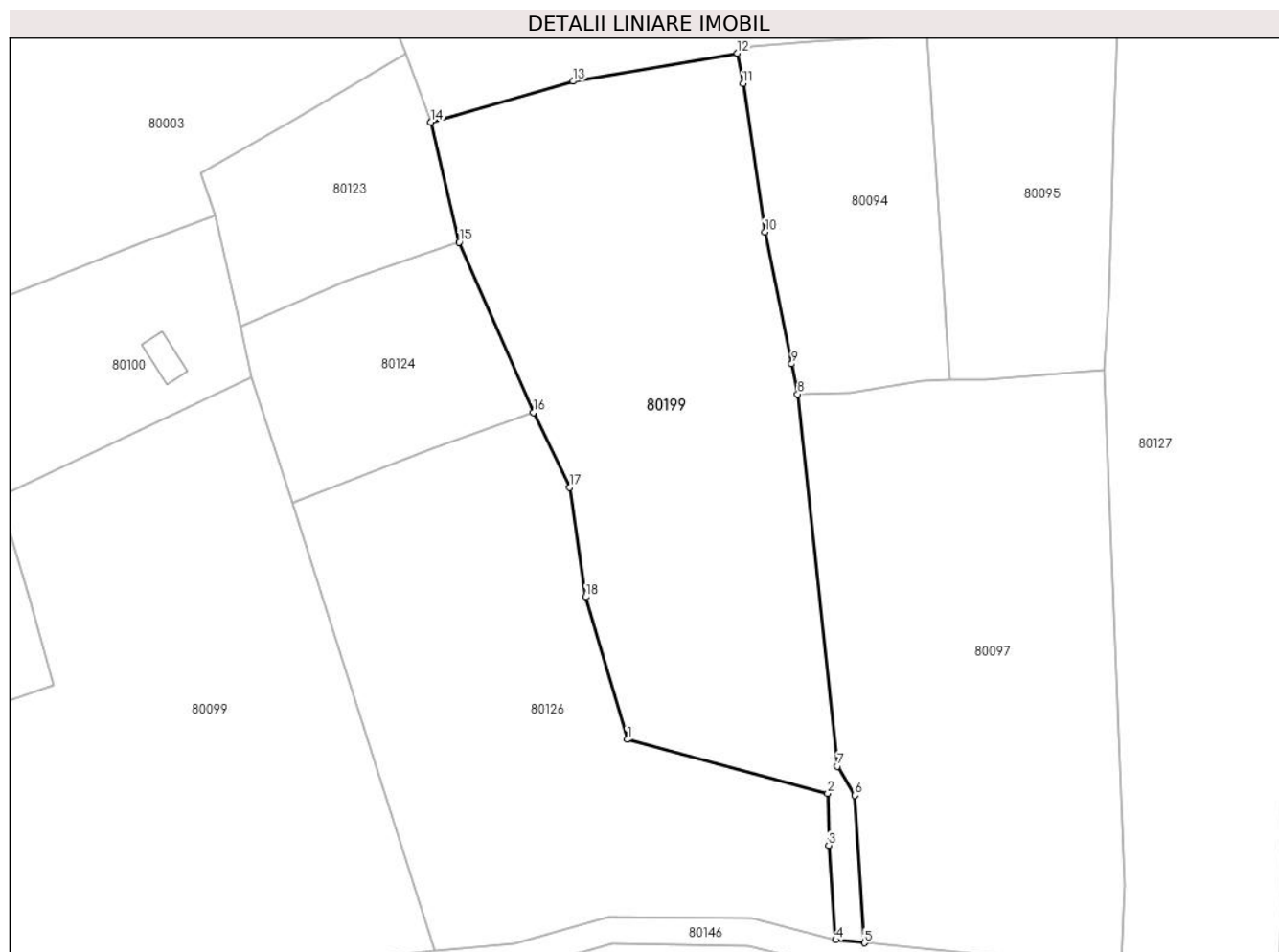
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.021	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.464,767 514.060,324	2	381.494,289 514.052,368	30.575
2	381.494,289 514.052,368	3	381.494,427 514.044,73	7.639
3	381.494,427 514.044,73	4	381.495,477 514.030,818	13.951
4	381.495,477 514.030,818	5	381.499,678 514.030,397	4.222
5	381.499,678 514.030,397	6	381.498,31 514.052,095	21.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.498,31 514.052,095	7	381.495,742 514.056,372	4.989
7	381.495,742 514.056,372	8	381.489,869 514.111,153	55.095
8	381.489,869 514.111,153	9	381.488,995 514.115,608	4.54
9	381.488,995 514.115,608	10	381.485,059 514.135,051	19.838
10	381.485,059 514.135,051	11	381.481,831 514.156,879	22.065
11	381.481,831 514.156,879	12	381.480,995 514.161,344	4.542
12	381.480,995 514.161,344	13	381.456,798 514.157,211	24.547
13	381.456,798 514.157,211	14	381.435,856 514.151,21	21.786
14	381.435,856 514.151,21	15	381.440,019 514.133,522	18.171
15	381.440,019 514.133,522	16	381.450,932 514.108,461	27.334
16	381.450,932 514.108,461	17	381.456,267 514.097,43	12.254
17	381.456,267 514.097,43	18	381.458,649 514.081,306	16.299
18	381.458,649 514.081,306	1	381.464,767 514.060,324	21.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1602/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70280	1.894	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70280-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17024 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 293, din 31/01/2020 emis de Dotiu Dan Adrian (act notarial nr 294 din 31.01.2020, emis de Dotiu Dan Adrian);		
B2	In baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale aut. 294 din data de 31/01/2020 emis de NP Dan Adrian Dotiu, se stabileste cota decontributie la dobândirea bunurilor comune a proprietarilor de sub B1.1, B1.2 la 1/2 părți pentru fiecare.	A1, A1.1
17032 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 297, din 31/01/2020 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IANCU PAUL-ALEXANDRU, necăsătorit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

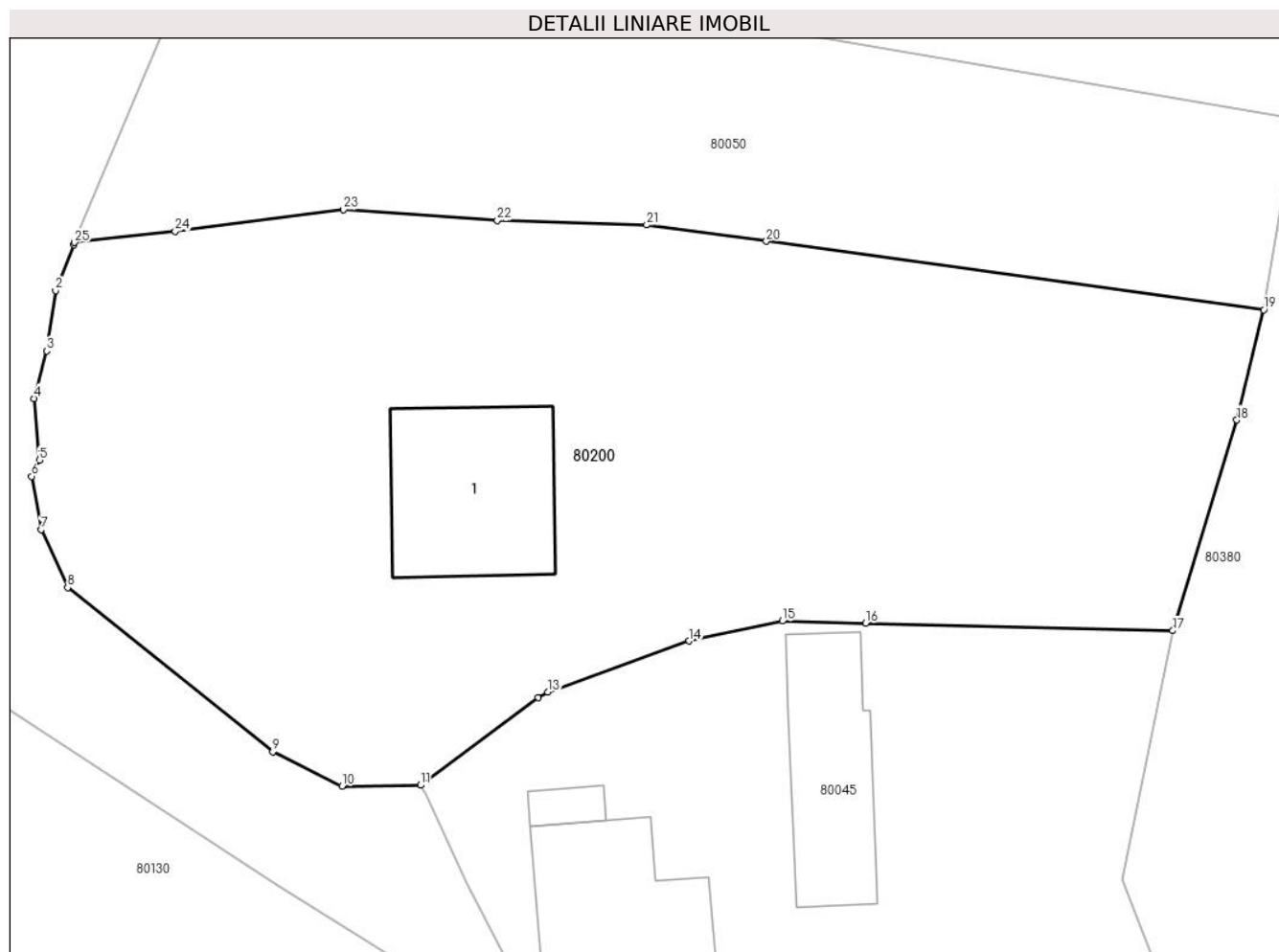
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17032 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 297, din 31/01/2020 emis de Dotiu Dan Adrian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDILĂ MARIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70280	1.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	480/1	
2	faneata	DA	1.594	-	-	480/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70280-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.632,638 514.194,118	2	381.631,522 514.191,305	3.026
3	381.630,976 514.187,593	4	381.630,204 514.184,671	3.022
5	381.630,531 514.180,883	6	381.630,055 514.179,886	1.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.631,522 514.191,305	3	381.630,976 514.187,593	3.752
4	381.630,204 514.184,671	5	381.630,531 514.180,883	3.802
6	381.630,055 514.179,886	7	381.630,638 514.176,605	3.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	381.630,638 514.176,605	8	381.632,275 514.173,039	3.924
9	381.644,898 514.162,935	10	381.649,157 514.160,818	4.756
11	381.653,981 514.160,881	12	381.661,229 514.166,263	9.028
13	381.661,825 514.166,615	14	381.670,529 514.169,754	9.253
15	381.676,252 514.170,986	16	381.681,392 514.170,858	5.142
17	381.700,286 514.170,392	18	381.704,228 514.183,351	13.545
19	381.705,891 514.190,129	20	381.675,274 514.194,342	30.906
21	381.667,918 514.195,34	22	381.658,722 514.195,613	9.2
23	381.649,242 514.196,282	24	381.638,888 514.194,948	10.44
25	381.632,7 514.194,266	1	381.632,638 514.194,118	0.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	381.632,275 514.173,039	9	381.644,898 514.162,935	16.169
10	381.649,157 514.160,818	11	381.653,981 514.160,881	4.824
12	381.661,229 514.166,263	13	381.661,825 514.166,615	0.692
14	381.670,529 514.169,754	15	381.676,252 514.170,986	5.854
16	381.681,392 514.170,858	17	381.700,286 514.170,392	18.9
18	381.704,228 514.183,351	19	381.705,891 514.190,129	6.979
20	381.675,274 514.194,342	21	381.667,918 514.195,34	7.423
22	381.658,722 514.195,613	23	381.649,242 514.196,282	9.504
24	381.638,888 514.194,948	25	381.632,7 514.194,266	6.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:63 Ampoita
Nr. topografic:483, 484, 486, 495 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.172	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6506, din 04/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVAȘCU PETRU 2) IVAȘCU VALERIA	A1
Act Administrativ nr. 6507, din 04/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IVAȘCU PETRU 2) IVAȘCU VALERIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

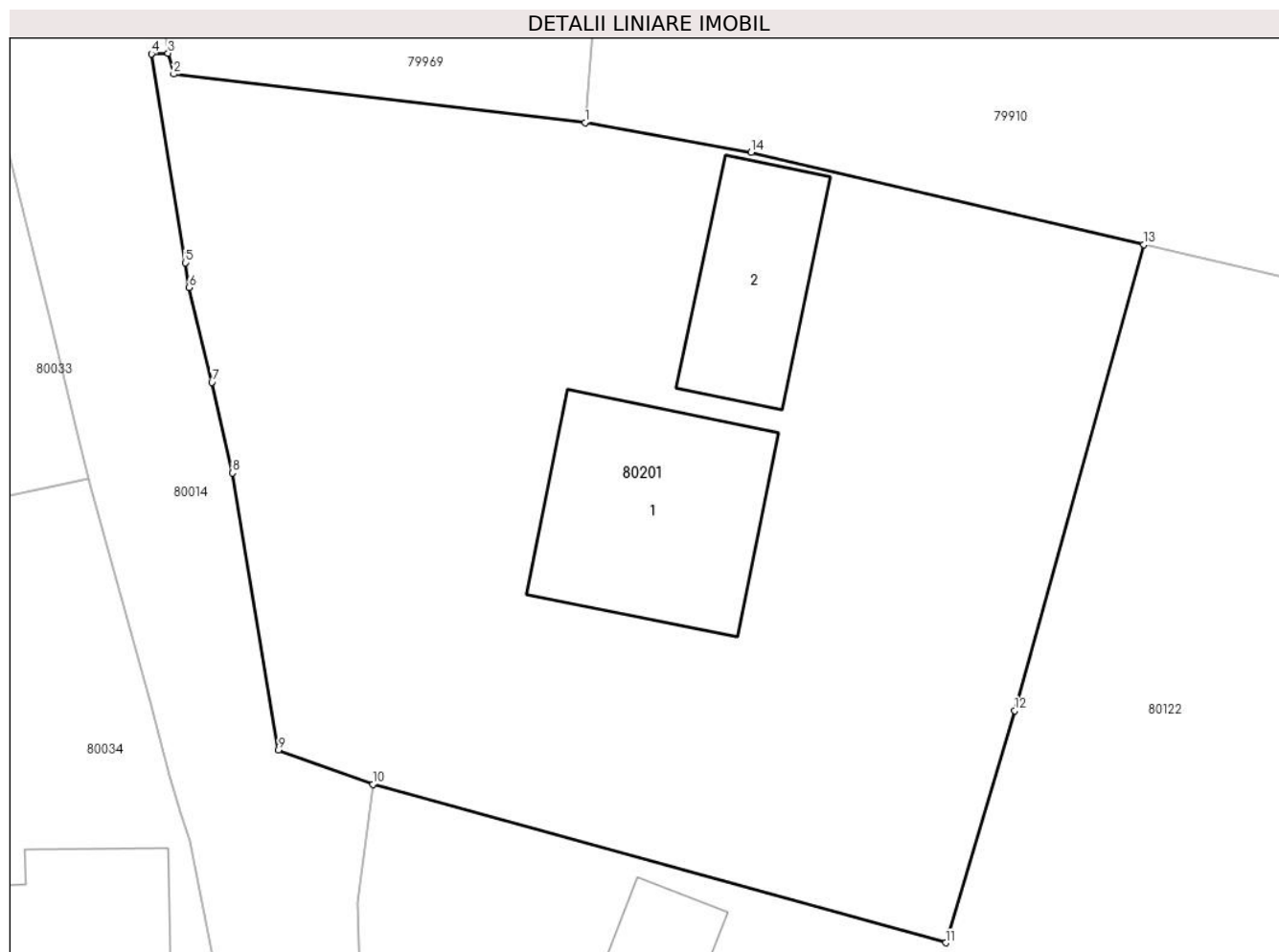
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	483, 484, 486, 495 parte	
2	arabil	DA	972	-	-	483, 484, 486, 495 parte	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:89 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.657,741 514.291,816	2	381.639,468 514.293,967	18.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.639,468 514.293,967	3	381.639,215 514.294,895	0.962
3	381.639,215 514.294,895	4	381.638,472 514.294,868	0.743
4	381.638,472 514.294,868	5	381.639,974 514.285,596	9.393
5	381.639,974 514.285,596	6	381.640,144 514.284,499	1.11
6	381.640,144 514.284,499	7	381.641,161 514.280,281	4.339
7	381.641,161 514.280,281	8	381.642,082 514.276,258	4.127
8	381.642,082 514.276,258	9	381.644,115 514.263,956	12.469
9	381.644,115 514.263,956	10	381.648,307 514.262,439	4.458
10	381.648,307 514.262,439	11	381.673,764 514.255,402	26.411
11	381.673,764 514.255,402	12	381.676,833 514.265,709	10.754
12	381.676,833 514.265,709	13	381.682,571 514.286,406	21.477
13	381.682,571 514.286,406	14	381.665,123 514.290,493	17.92
14	381.665,123 514.290,493	1	381.657,741 514.291,816	7.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.847	Sector cadastral:50 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

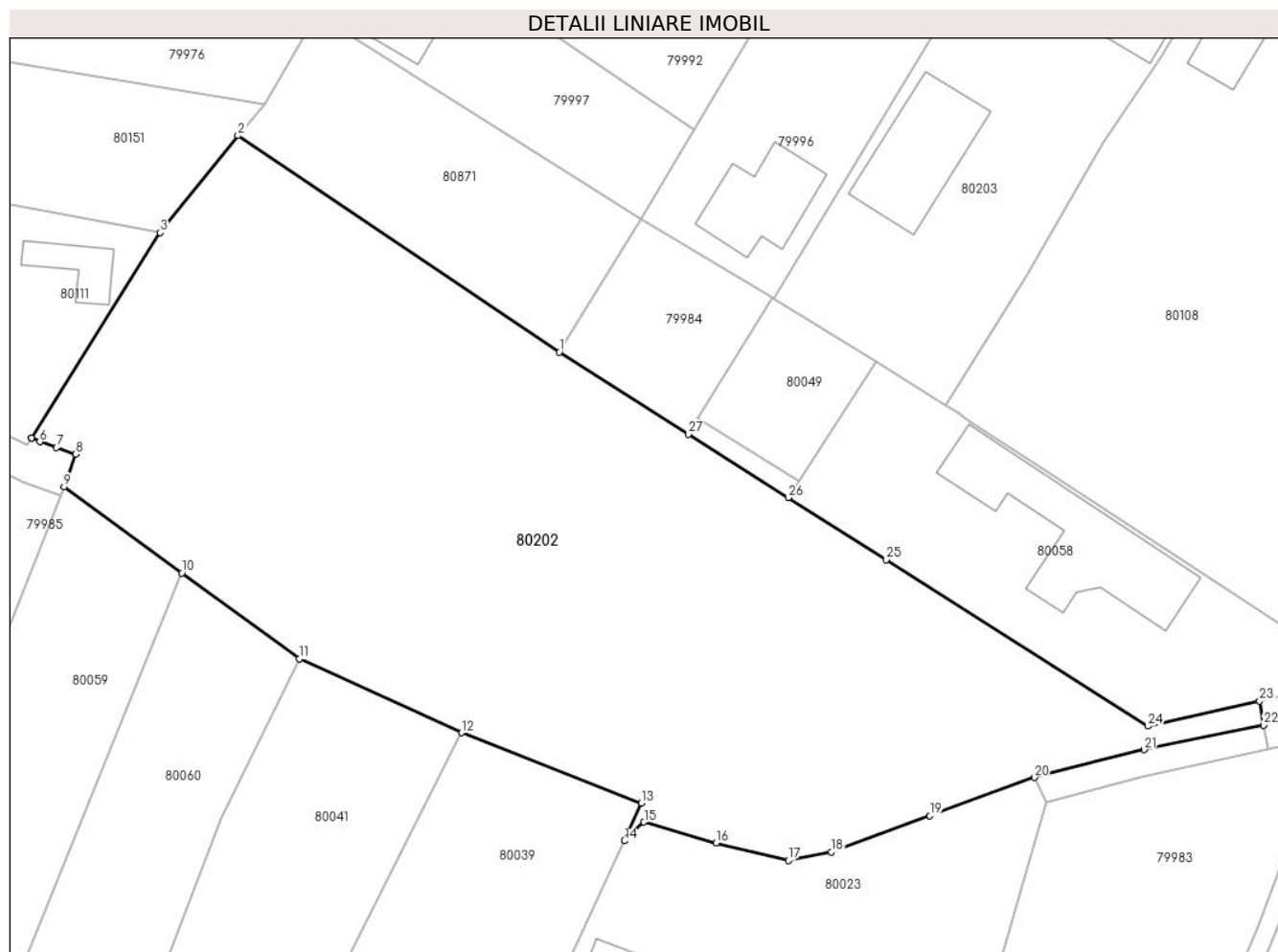
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.004,226 513.973,883	2	382.967,046 513.998,898	44.813
3	382.958,038 513.987,696	4	382.943,176 513.963,967	27.998
5	382.943,178 513.963,966	6	382.944,12 513.963,5	1.051
7	382.946,068 513.962,824	8	382.948,254 513.962,065	2.314
9	382.946,942 513.958,286	10	382.960,55 513.948,342	16.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.967,046 513.998,898	3	382.958,038 513.987,696	14.375
4	382.943,176 513.963,967	5	382.943,178 513.963,966	0.002
6	382.944,12 513.963,5	7	382.946,068 513.962,824	2.062
8	382.948,254 513.962,065	9	382.946,942 513.958,286	4.0
10	382.960,55 513.948,342	11	382.974,157 513.938,399	16.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.974,157 513.938,399	12	382.992,921 513.929,862	20.615
13	383.013,733 513.921,736	14	383.011,75 513.917,359	4.805
15	383.014,035 513.919,535	16	383.022,359 513.917,129	8.665
17	383.030,726 513.915,1	18	383.035,725 513.916,076	5.093
19	383.047,104 513.920,249	20	383.059,21 513.924,689	12.895
21	383.071,924 513.927,895	22	383.085,733 513.930,742	14.1
23	383.085,271 513.933,514	24	383.072,313 513.930,626	13.276
25	383.042,04 513.949,86	26	383.030,735 513.957,042	13.394
27	383.019,167 513.964,391	1	383.004,226 513.973,883	17.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.992,921 513.929,862	13	383.013,733 513.921,736	22.342
14	383.011,75 513.917,359	15	383.014,035 513.919,535	3.155
16	383.022,359 513.917,129	17	383.030,726 513.915,1	8.61
18	383.035,725 513.916,076	19	383.047,104 513.920,249	12.12
20	383.059,21 513.924,689	21	383.071,924 513.927,895	13.112
22	383.085,733 513.930,742	23	383.085,271 513.933,514	2.81
24	383.072,313 513.930,626	25	383.042,04 513.949,86	35.866
26	383.030,735 513.957,042	27	383.019,167 513.964,391	13.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.495	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

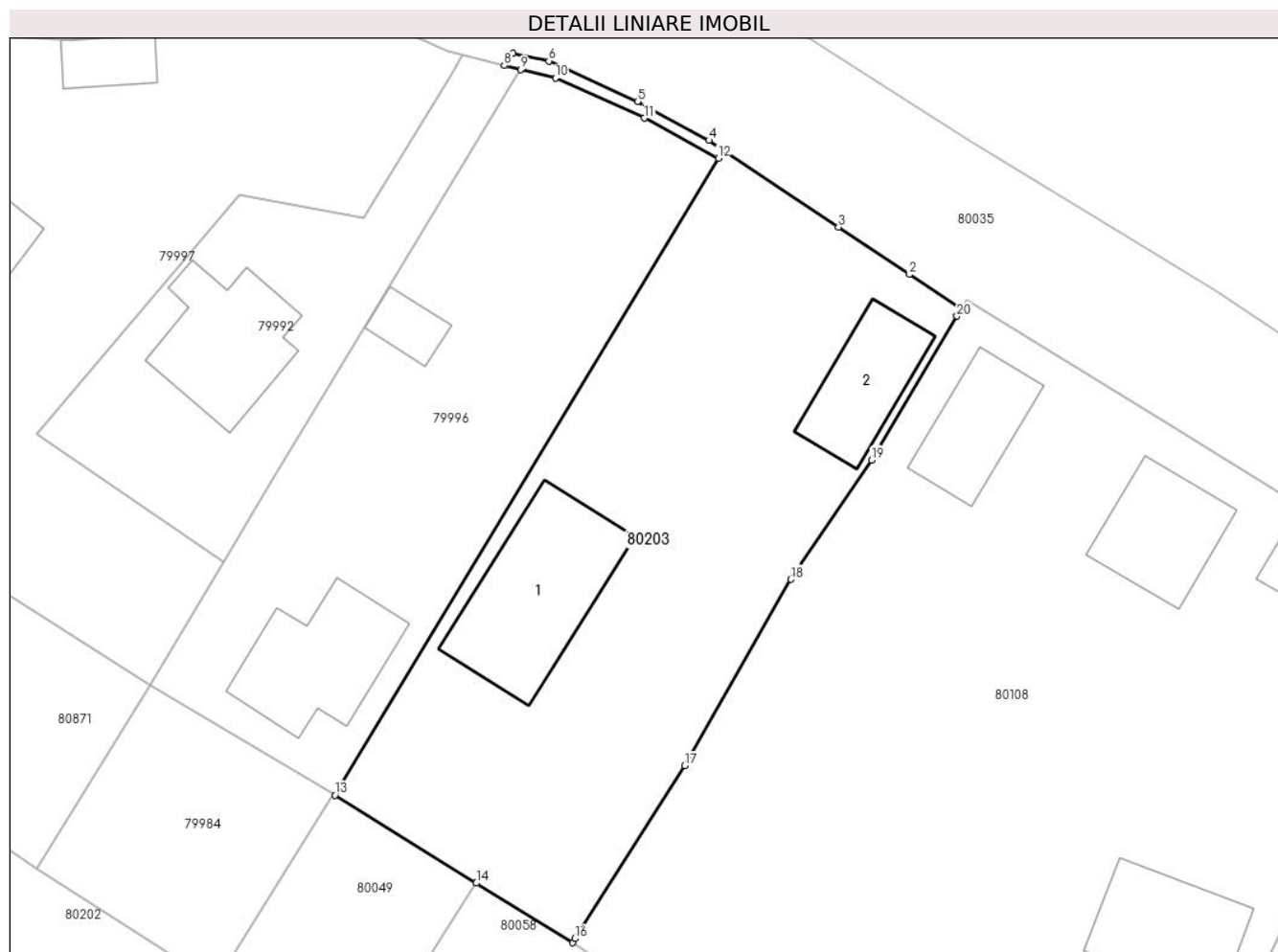
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	NU	995	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.081,255 514.020,605	2	383.077,004 514.023,457	5.119
2	383.077,004 514.023,457	3	383.071,073 514.027,419	7.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.071,073 514.027,419	4	383.060,266 514.034,639	12.997
4	383.060,266 514.034,639	5	383.054,3 514.037,895	6.797
5	383.054,3 514.037,895	6	383.046,911 514.041,274	8.125
6	383.046,911 514.041,274	7	383.043,89 514.041,913	3.088
7	383.043,89 514.041,913	8	383.043,184 514.040,886	1.246
8	383.043,184 514.040,886	9	383.044,545 514.040,538	1.405
9	383.044,545 514.040,538	10	383.047,456 514.039,833	2.995
10	383.047,456 514.039,833	11	383.054,881 514.036,504	8.137
11	383.054,881 514.036,504	12	383.061,046 514.033,158	7.014
12	383.061,046 514.033,158	13	383.029,05 513.980,055	61.997
13	383.029,05 513.980,055	14	383.040,855 513.972,724	13.897
14	383.040,855 513.972,724	15	383.048,874 513.967,743	9.44
15	383.048,874 513.967,743	16	383.049,078 513.968,089	0.401
16	383.049,078 513.968,089	17	383.058,257 513.982,502	17.088
17	383.058,257 513.982,502	18	383.067,082 513.998,042	17.871
18	383.067,082 513.998,042	19	383.073,831 514.007,999	12.029
19	383.073,831 514.007,999	20	383.080,962 514.019,995	13.955
20	383.080,962 514.019,995	1	383.081,255 514.020,605	0.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		244	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

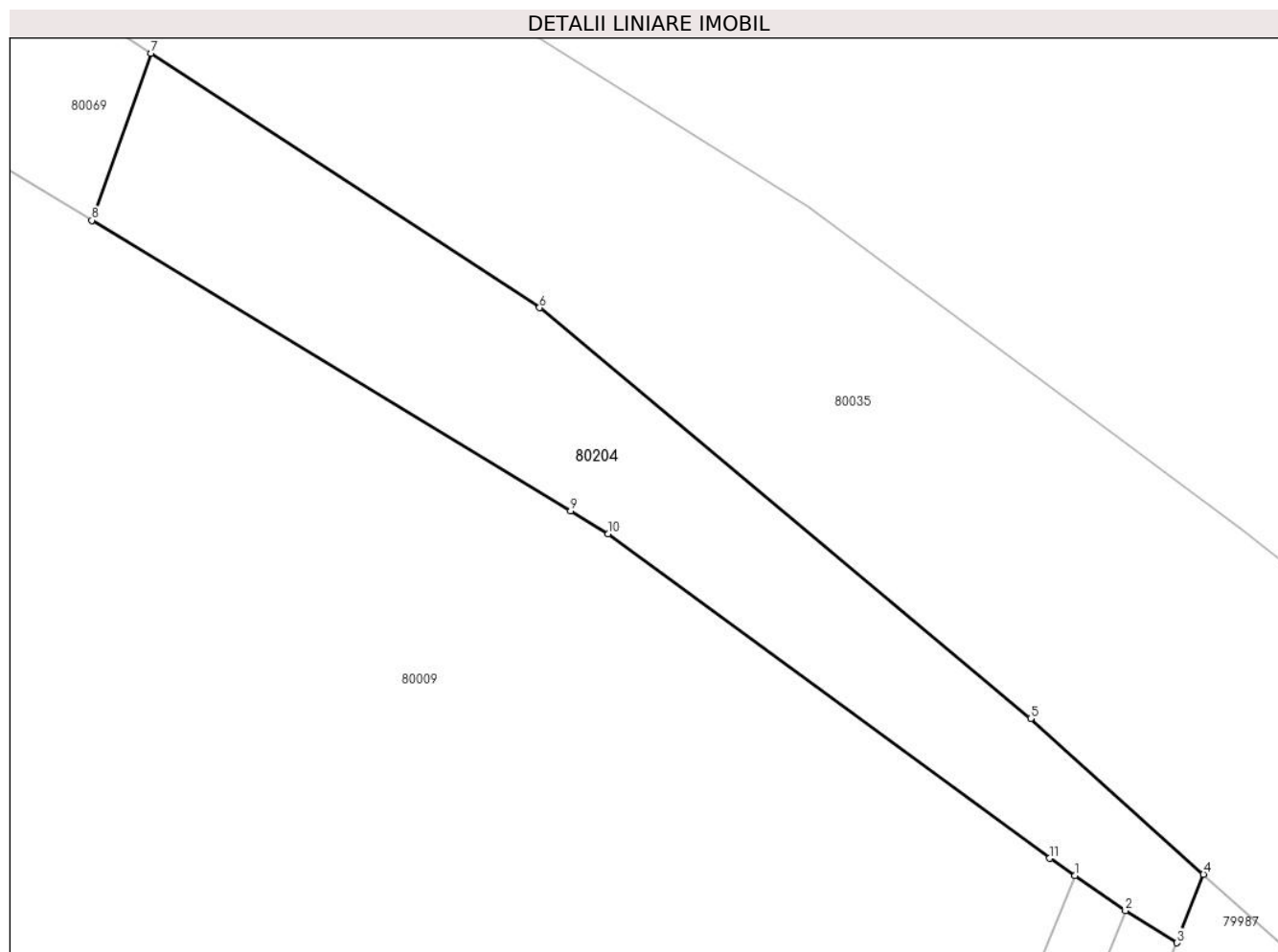
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	244	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.178,517 513.951,97	2	383.180,415 513.950,661	2.306
2	383.180,415 513.950,661	3	383.182,353 513.949,45	2.285
3	383.182,353 513.949,45	4	383.183,352 513.952,022	2.759
4	383.183,352 513.952,022	5	383.176,854 513.957,874	8.745
5	383.176,854 513.957,874	6	383.158,39 513.973,309	24.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.158,39 513.973,309	7	383.143,789 513.982,869	17.452
7	383.143,789 513.982,869	8	383.141,558 513.976,592	6.662
8	383.141,558 513.976,592	9	383.159,557 513.965,678	21.049
9	383.159,557 513.965,678	10	383.160,975 513.964,818	1.658
10	383.160,975 513.964,818	11	383.177,571 513.952,622	20.595
11	383.177,571 513.952,622	1	383.178,517 513.951,97	1.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:783 Ampoita
Nr. topografic:1878,1879,1880 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.510	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11445, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BARBU CORNEL	A1
Act Administrativ nr. 805, din 31/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU CORNEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

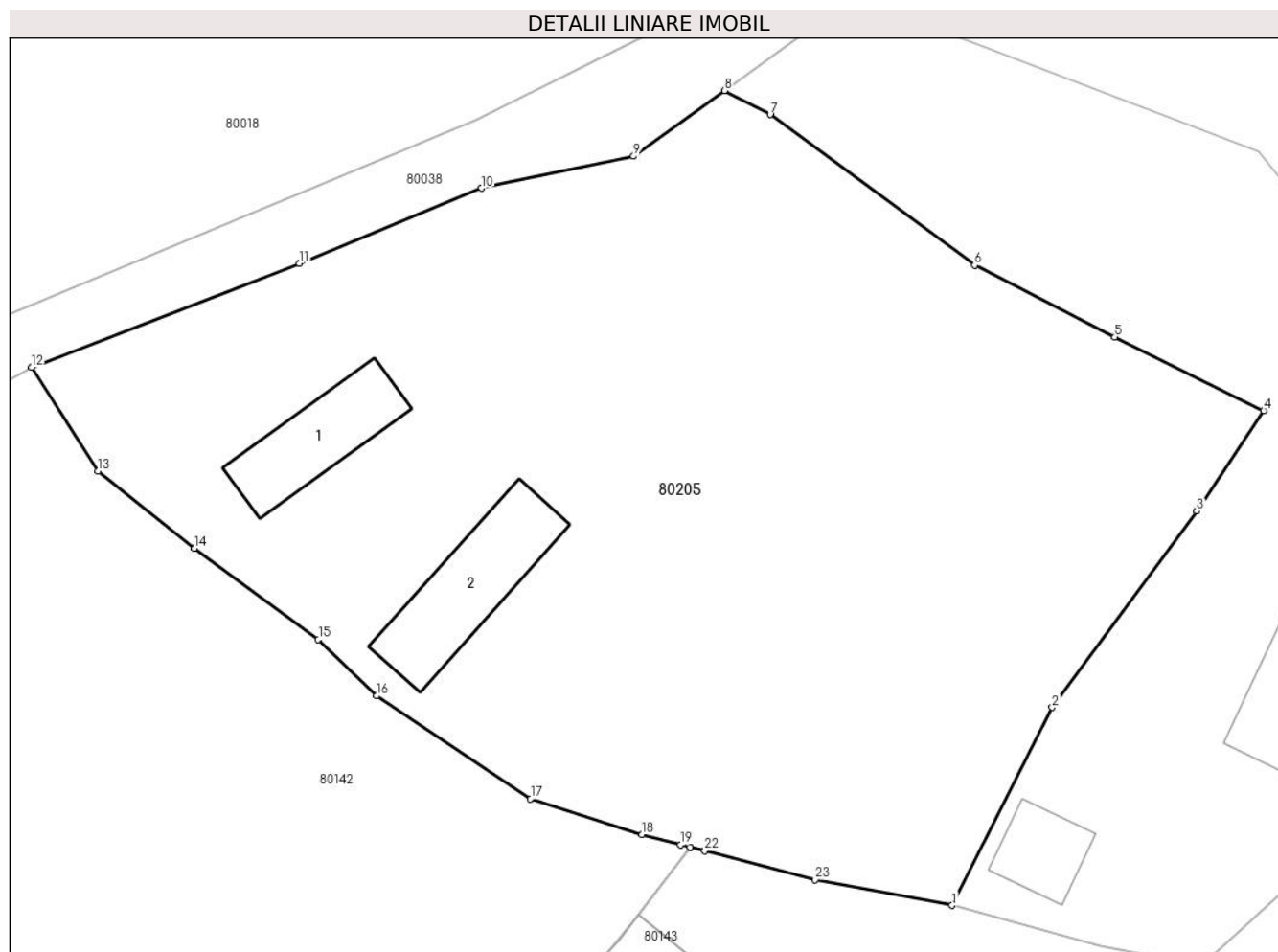
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	1878,1879,1880 parte	
2	arabil	DA	2.210	-	-	1878,1879,1880 parte	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	383.368,335 513.794,66	2	383.375,033 513.807,895	14.834
3	383.384,705 513.821,005	4	383.389,172 513.827,732	8.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	383.375,033 513.807,895	3	383.384,705 513.821,005	16.292
4	383.389,172 513.827,732	5	383.379,208 513.832,643	11.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.379,208 513.832,643	6	383.369,837 513.837,447	10.531
7	383.356,164 513.847,511	8	383.353,096 513.849,117	3.463
9	383.347,03 513.844,734	10	383.336,867 513.842,59	10.387
11	383.324,684 513.837,569	12	383.306,772 513.830,618	19.213
13	383.311,201 513.823,677	14	383.317,664 513.818,535	8.259
15	383.325,944 513.812,442	16	383.329,835 513.808,659	5.427
17	383.340,14 513.801,788	18	383.347,598 513.799,4	7.831
19	383.350,18 513.798,726	20	383.350,818 513.798,56	0.659
21	383.350,822 513.798,559	22	383.351,799 513.798,304	1.01
23	383.359,171 513.796,379	1	383.368,335 513.794,66	9.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.369,837 513.837,447	7	383.356,164 513.847,511	16.978
8	383.353,096 513.849,117	9	383.347,03 513.844,734	7.483
10	383.336,867 513.842,59	11	383.324,684 513.837,569	13.177
12	383.306,772 513.830,618	13	383.311,201 513.823,677	8.234
14	383.317,664 513.818,535	15	383.325,944 513.812,442	10.28
16	383.329,835 513.808,659	17	383.340,14 513.801,788	12.385
18	383.347,598 513.799,4	19	383.350,18 513.798,726	2.668
20	383.350,818 513.798,56	21	383.350,822 513.798,559	0.004
22	383.351,799 513.798,304	23	383.359,171 513.796,379	7.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		98	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

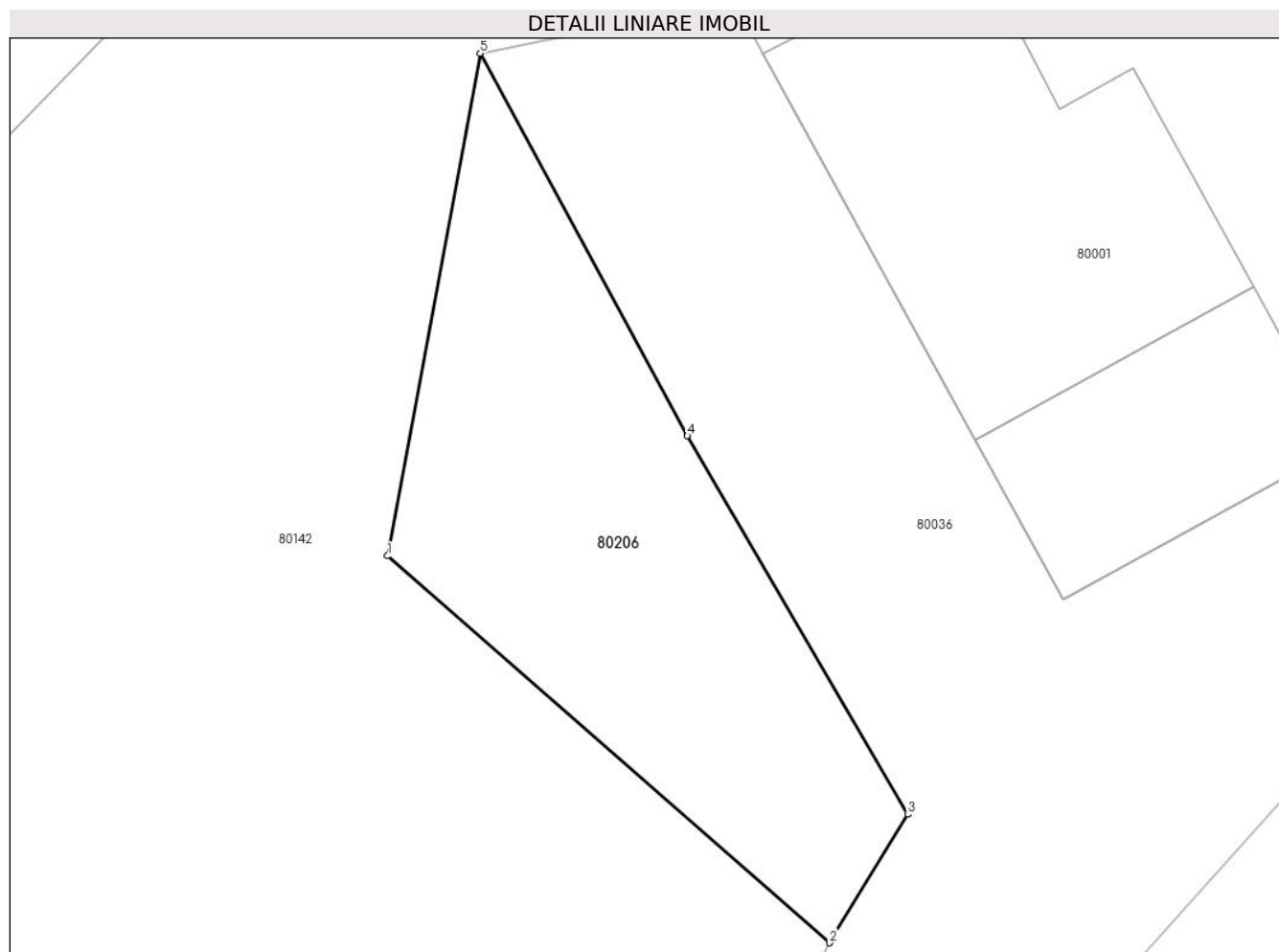
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	98	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	98	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.419,949 513.741,329	2	383.430,163 513.732,398	13.568
2	383.430,163 513.732,398	3	383.431,964 513.735,364	3.47
3	383.431,964 513.735,364	4	383.426,874 513.744,105	10.115
4	383.426,874 513.744,105	5	383.422,088 513.752,937	10.045
5	383.422,088 513.752,937	1	383.419,949 513.741,329	11.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:145 Ampoita
Nr. topografic:572/2/2 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.446	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11371, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVAȘCU TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

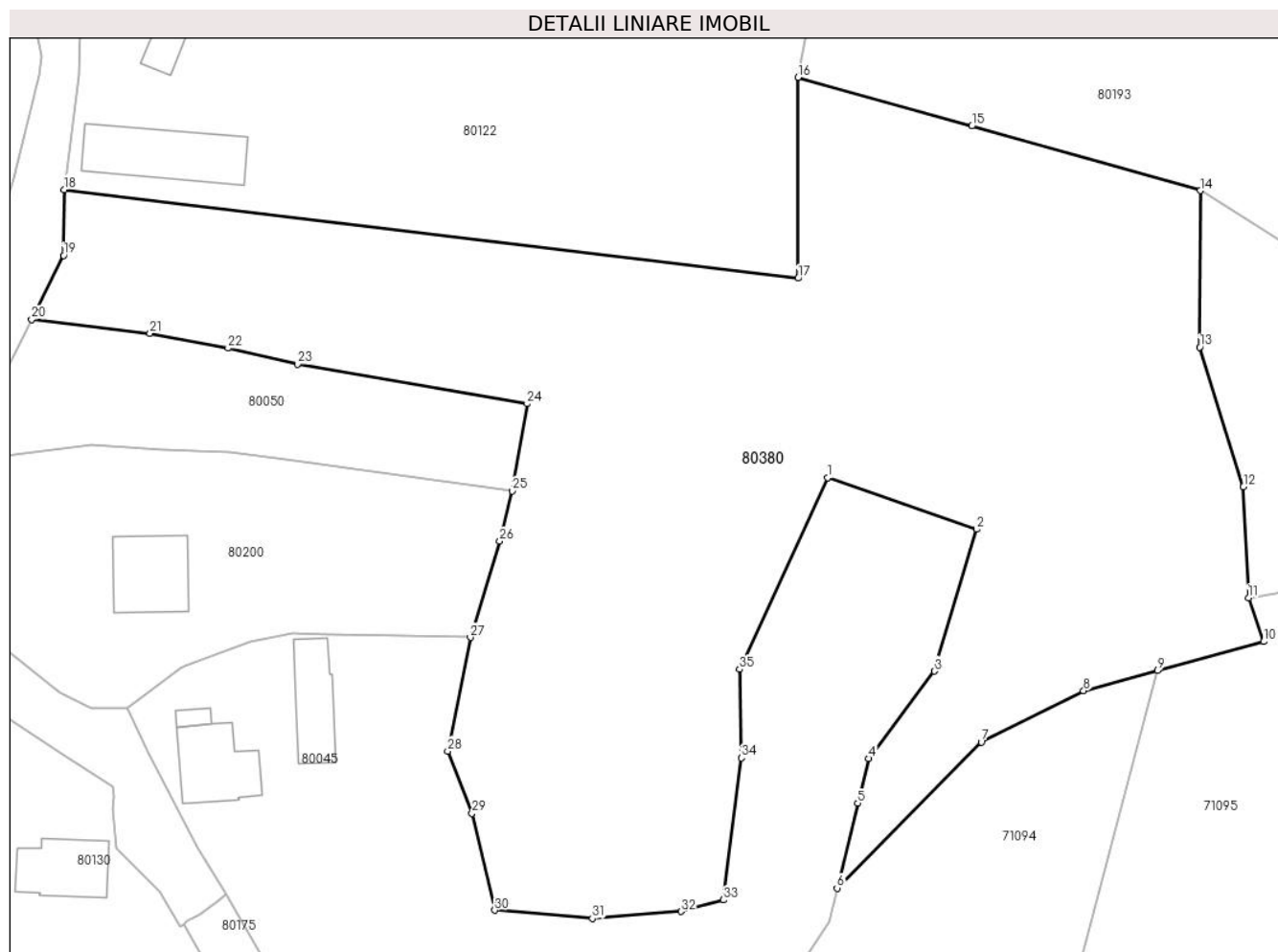
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.446	-	-	572/2/2 parte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.748,35 514.191,875	2	381.768,455 514.184,939	21.268
3	381.762,784 514.165,855	4	381.753,895 514.154,094	14.742
5	381.752,435 514.148,089	6	381.749,651 514.136,646	11.777
7	381.769,086 514.156,322	8	381.782,871 514.163,208	15.41
9	381.792,852 514.165,937	10	381.807,123 514.169,839	14.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.768,455 514.184,939	3	381.762,784 514.165,855	19.909
4	381.753,895 514.154,094	5	381.752,435 514.148,089	6.18
6	381.749,651 514.136,646	7	381.769,086 514.156,322	27.656
8	381.782,871 514.163,208	9	381.792,852 514.165,937	10.347
10	381.807,123 514.169,839	11	381.805,075 514.175,736	6.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.805,075 514.175,736	12	381.804,382 514.190,656	14.936
13	381.798,496 514.209,454	14	381.798,58 514.230,527	21.073
15	381.767,791 514.239,225	16	381.744,409 514.245,755	24.277
17	381.744,409 514.218,745	18	381.645,581 514.230,684	99.547
19	381.645,475 514.221,806	20	381.641,159 514.213,187	9.64
21	381.657,099 514.211,342	22	381.667,616 514.209,331	10.708
23	381.676,975 514.207,152	24	381.707,911 514.201,842	31.388
25	381.705,891 514.190,129	26	381.704,228 514.183,351	6.979
27	381.700,286 514.170,392	28	381.697,208 514.155,097	15.602
29	381.700,481 514.146,733	30	381.703,546 514.133,671	13.417
31	381.716,705 514.132,571	32	381.728,653 514.133,507	11.985
33	381.734,333 514.135,061	34	381.736,76 514.154,179	19.271
35	381.736,496 514.166,104	1	381.748,35 514.191,875	28.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.804,382 514.190,656	13	381.798,496 514.209,454	19.698
14	381.798,58 514.230,527	15	381.767,791 514.239,225	31.994
16	381.744,409 514.245,755	17	381.744,409 514.218,745	27.011
18	381.645,581 514.230,684	19	381.645,475 514.221,806	8.879
20	381.641,159 514.213,187	21	381.657,099 514.211,342	16.047
22	381.667,616 514.209,331	23	381.676,975 514.207,152	9.609
24	381.707,911 514.201,842	25	381.705,891 514.190,129	11.886
26	381.704,228 514.183,351	27	381.700,286 514.170,392	13.545
28	381.697,208 514.155,097	29	381.700,481 514.146,733	8.982
30	381.703,546 514.133,671	31	381.716,705 514.132,571	13.205
32	381.728,653 514.133,507	33	381.734,333 514.135,061	5.889
34	381.736,76 514.154,179	35	381.736,496 514.166,104	11.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:497 Ampoita
Nr. topografic:515 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.610	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11394, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NISTOR ALEXANDRU-ANDREI 2) NISTOR ANDREEA 3) NISTOR VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

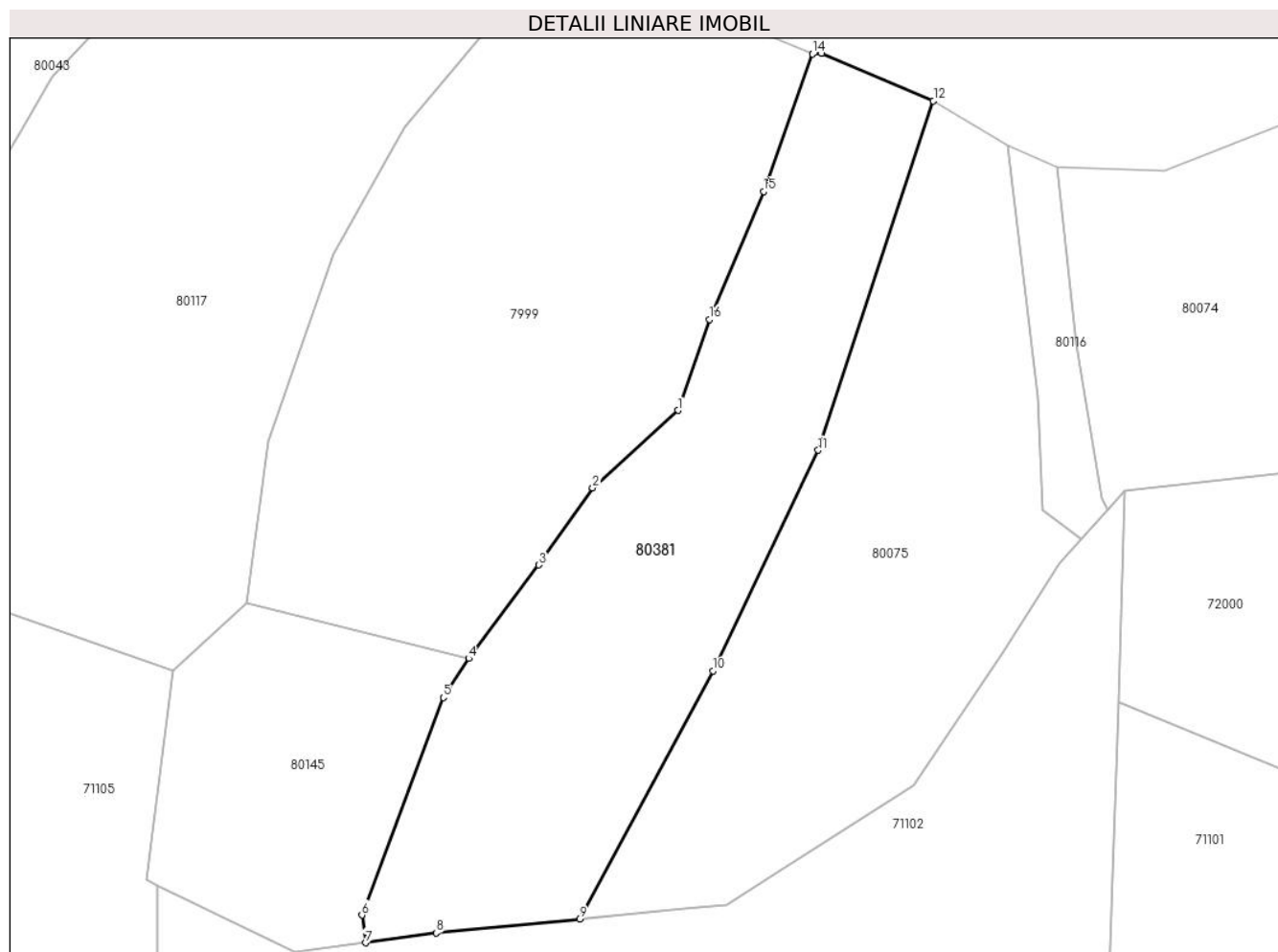
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.610	-	-	515 parte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.472,569 514.021,93	2	382.461,886 514.012,231	14.429
2	382.461,886 514.012,231	3	382.455,147 514.002,572	11.778
3	382.455,147 514.002,572	4	382.446,337 513.990,877	14.642
4	382.446,337 513.990,877	5	382.443,154 513.985,99	5.832
5	382.443,154 513.985,99	6	382.432,965 513.958,752	29.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.432,965 513.958,752	7	382.433,425 513.955,278	3.504
7	382.433,425 513.955,278	8	382.442,258 513.956,504	8.918
8	382.442,258 513.956,504	9	382.460,227 513.958,261	18.055
9	382.460,227 513.958,261	10	382.476,949 513.989,312	35.267
10	382.476,949 513.989,312	11	382.490,138 514.016,948	30.622
11	382.490,138 514.016,948	12	382.504,563 514.060,678	46.048
12	382.504,563 514.060,678	13	382.490,58 514.066,64	15.201
13	382.490,58 514.066,64	14	382.489,415 514.066,54	1.169
14	382.489,415 514.066,54	15	382.483,277 514.049,325	18.277
15	382.483,277 514.049,325	16	382.476,485 514.033,327	17.38
16	382.476,485 514.033,327	1	382.472,569 514.021,93	12.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; STALP REȚEA ELECTRICA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 10, din 10/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (Contract de concesiune nr.10/2005 a serviciului de distribuite a energiei electrice in zona VII aprobat prin Ordin 492/2006 publicat in M.Of. 624/2006 si Actul aditional nr1/2008 unde la pct2.22 al articolului 2 se prevede obiectivul concesiunii este atribuit exclusiv concesionarului in legatura cu rețelele de distributie definite conform Legii energiei Electrice nr. 318/2003 folosite sau detinute cu titlul de proprietate de catre concesionari, situate in teritoriul.);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SDEE TRANSELECTRICA SA, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

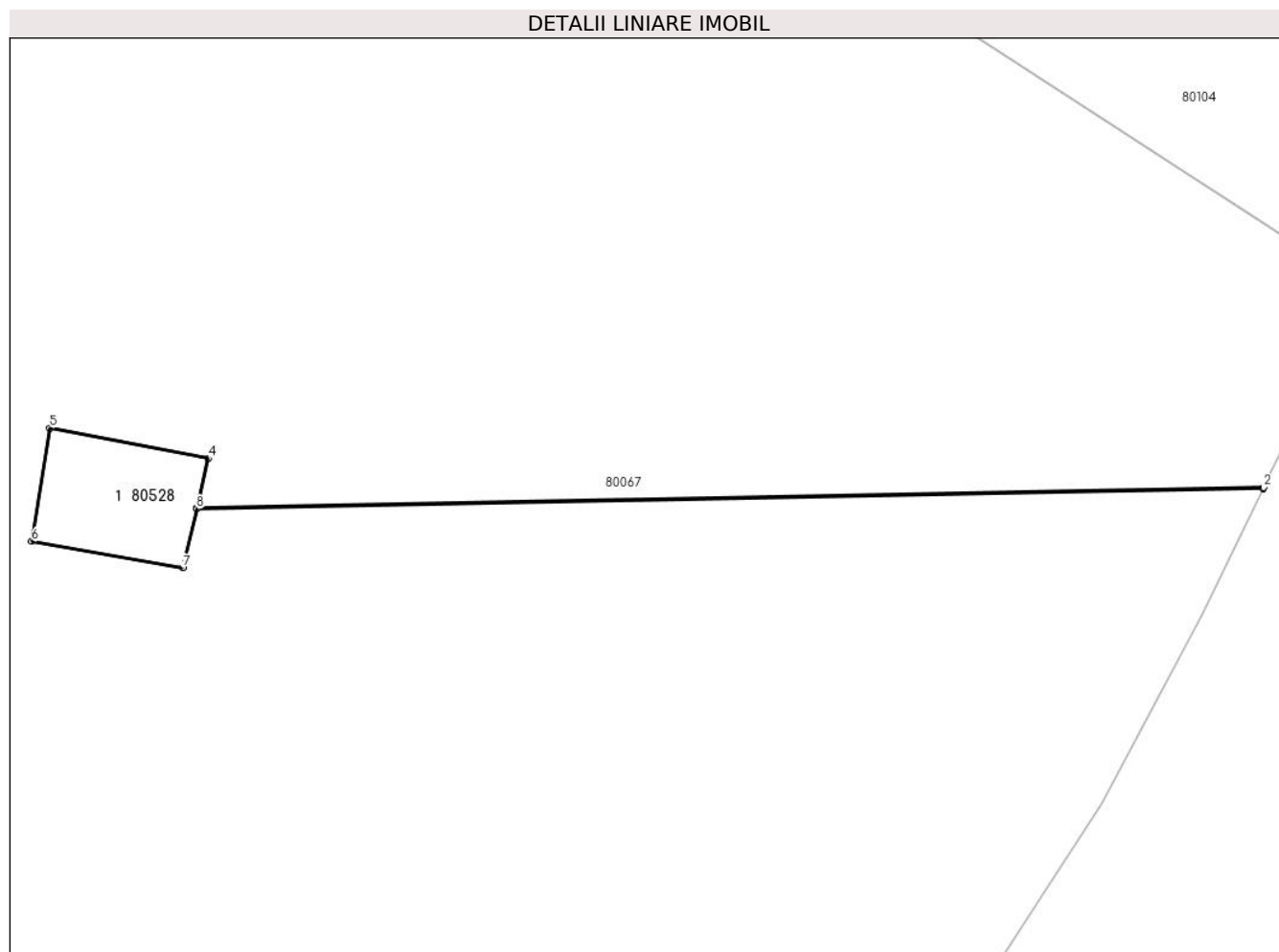
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	13	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; STĂLP REȚEA ELECTRICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.272,057 513.382,952	2	383.272,07 513.382,98	0.031
2	383.272,07 513.382,98	3	383.244,435 513.382,452	27.64
3	383.244,435 513.382,452	4	383.244,734 513.383,739	1.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.244,734 513.383,739	5	383.240,628 513.384,52	4.18
5	383.240,628 513.384,52	6	383.240,156 513.381,586	2.972
6	383.240,156 513.381,586	7	383.244,073 513.380,896	3.977
7	383.244,073 513.380,896	8	383.244,43 513.382,43	1.575
8	383.244,43 513.382,43	1	383.272,057 513.382,952	27.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1142/Ampoita

Nr. cadastral vechi:134/3

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70478	Din acte: 477 Masurata: 517	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31609 / 19/10/2011	
Act Notarial nr. 3717, din 17/10/2011 emis de NOTAR PUBLIC TEODORESCU ELENA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumparare sub regimul comunitatii legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TĂMAȘ VIOREL IULIAN, cas . cu	
2) TĂMAȘ SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

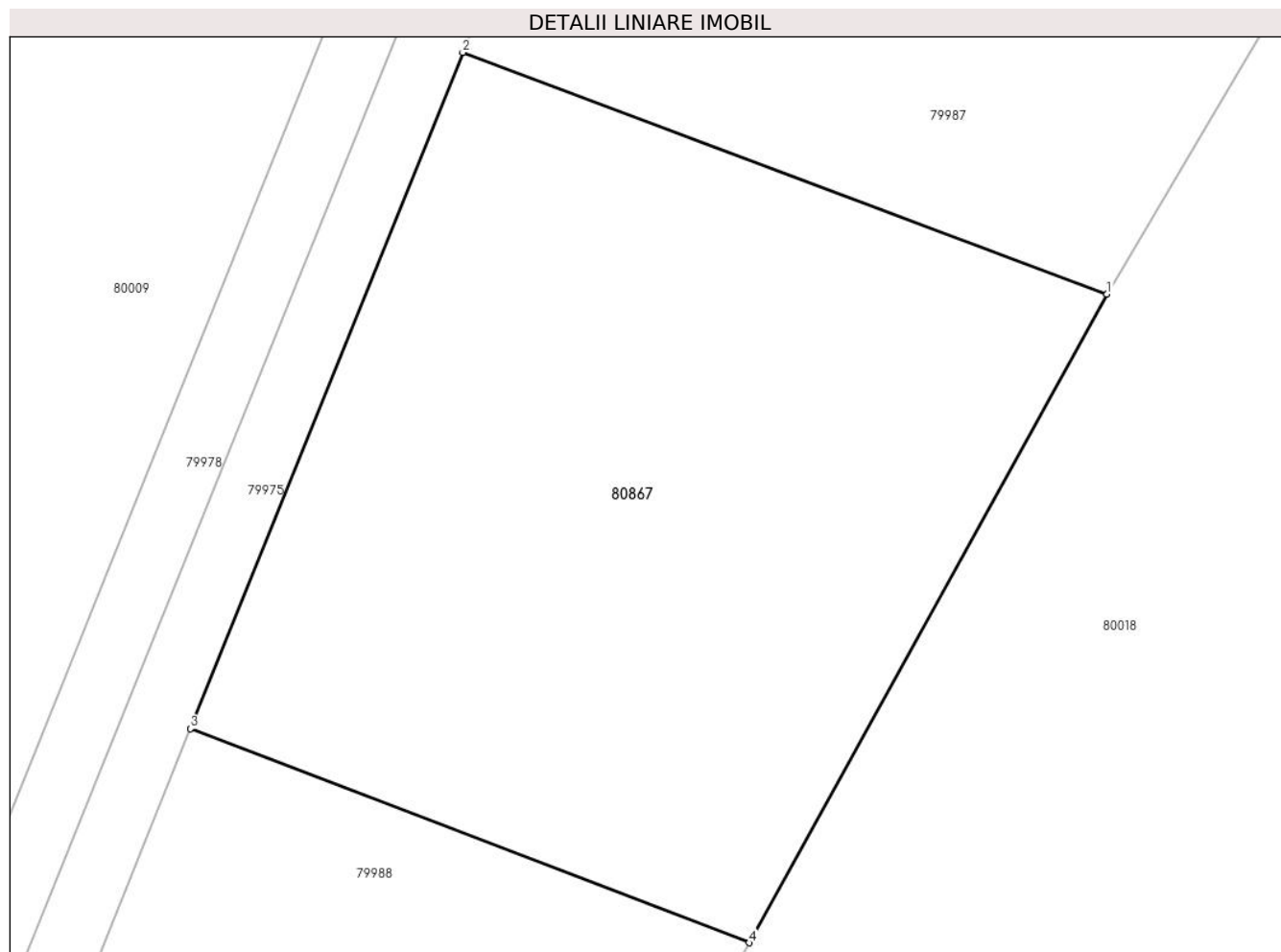
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70478	Din acte: 477 Masurata: 517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	517	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.191,36 513.910,726	2	383.169,984 513.918,742	22.829
2	383.169,984 513.918,742	3	383.160,95 513.896,315	24.178
3	383.160,95 513.896,315	4	383.179,484 513.889,21	19.85
4	383.179,484 513.889,21	1	383.191,36 513.910,726	24.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		178	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

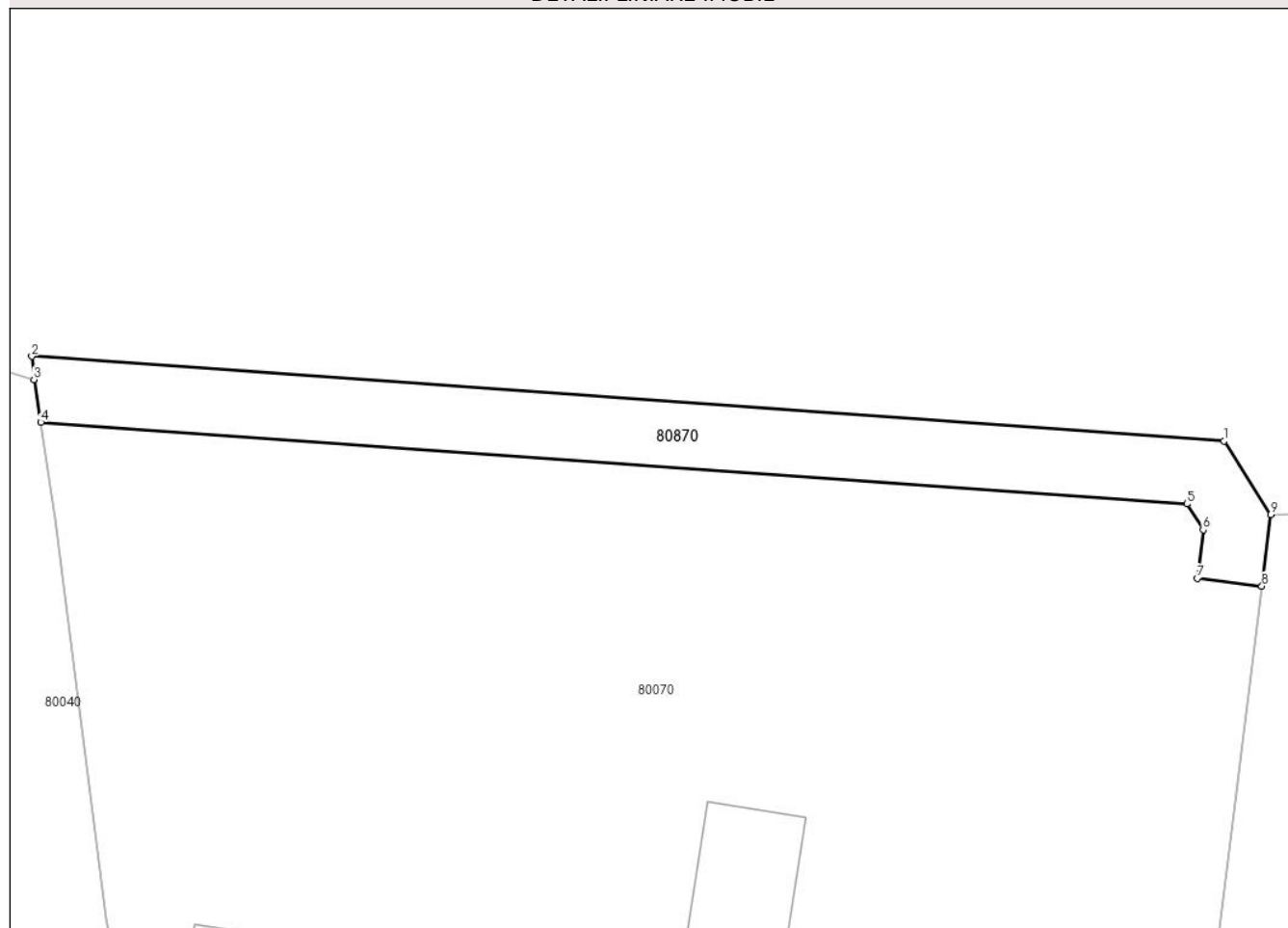
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	178	-	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.925,749 514.046,343	2	382.870,901 514.050,239	54.987
2	382.870,901 514.050,239	3	382.871,002 514.049,17	1.074
3	382.871,002 514.049,17	4	382.871,31 514.047,203	1.991
4	382.871,31 514.047,203	5	382.924,025 514.043,458	52.848
5	382.924,025 514.043,458	6	382.924,776 514.042,27	1.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.924,776 514.042,27	7	382.924,502 514.040,043	2.244
7	382.924,502 514.040,043	8	382.927,48 514.039,676	3.0
8	382.927,48 514.039,676	9	382.927,885 514.042,968	3.316
9	382.927,885 514.042,968	1	382.925,749 514.046,343	3.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		769	Sector cadastral:50 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

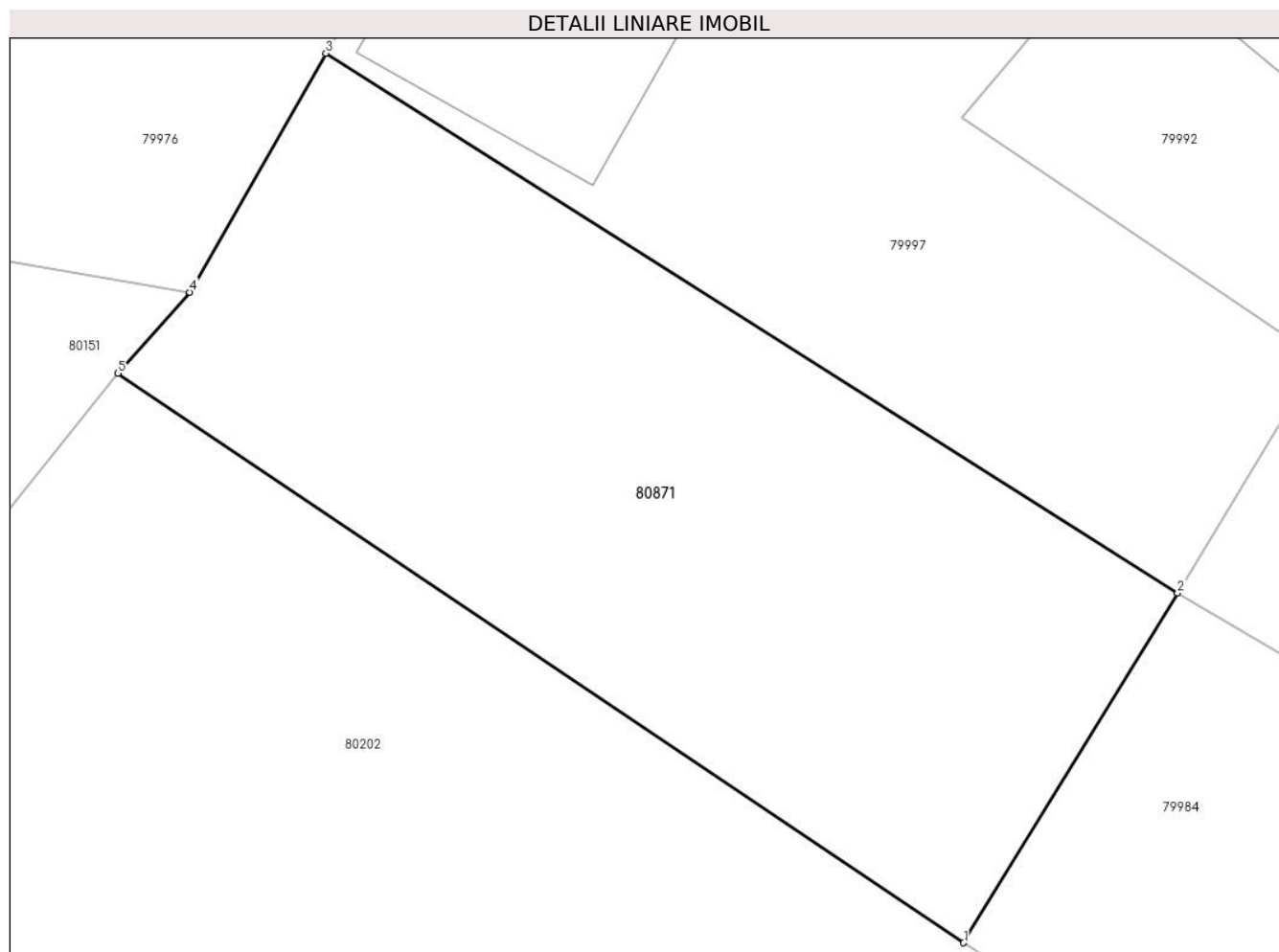
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	769	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.004,226 513.973,883	2	383.013,632 513.989,254	18.021
2	383.013,632 513.989,254	3	382.976,196 514.012,952	44.306
3	382.976,196 514.012,952	4	382.970,209 514.002,459	12.081
4	382.970,209 514.002,459	5	382.967,046 513.998,898	4.763
5	382.967,046 513.998,898	1	383.004,226 513.973,883	44.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:152/Ampoita
Nr. topografic:508

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70956	2.029	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23813 / 18/06/2014		
Act Notarial nr. AUT. 367, din 17/06/2014 emis de NP Bucur Cosmina Eugenia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IVAȘCU VALERIA - MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

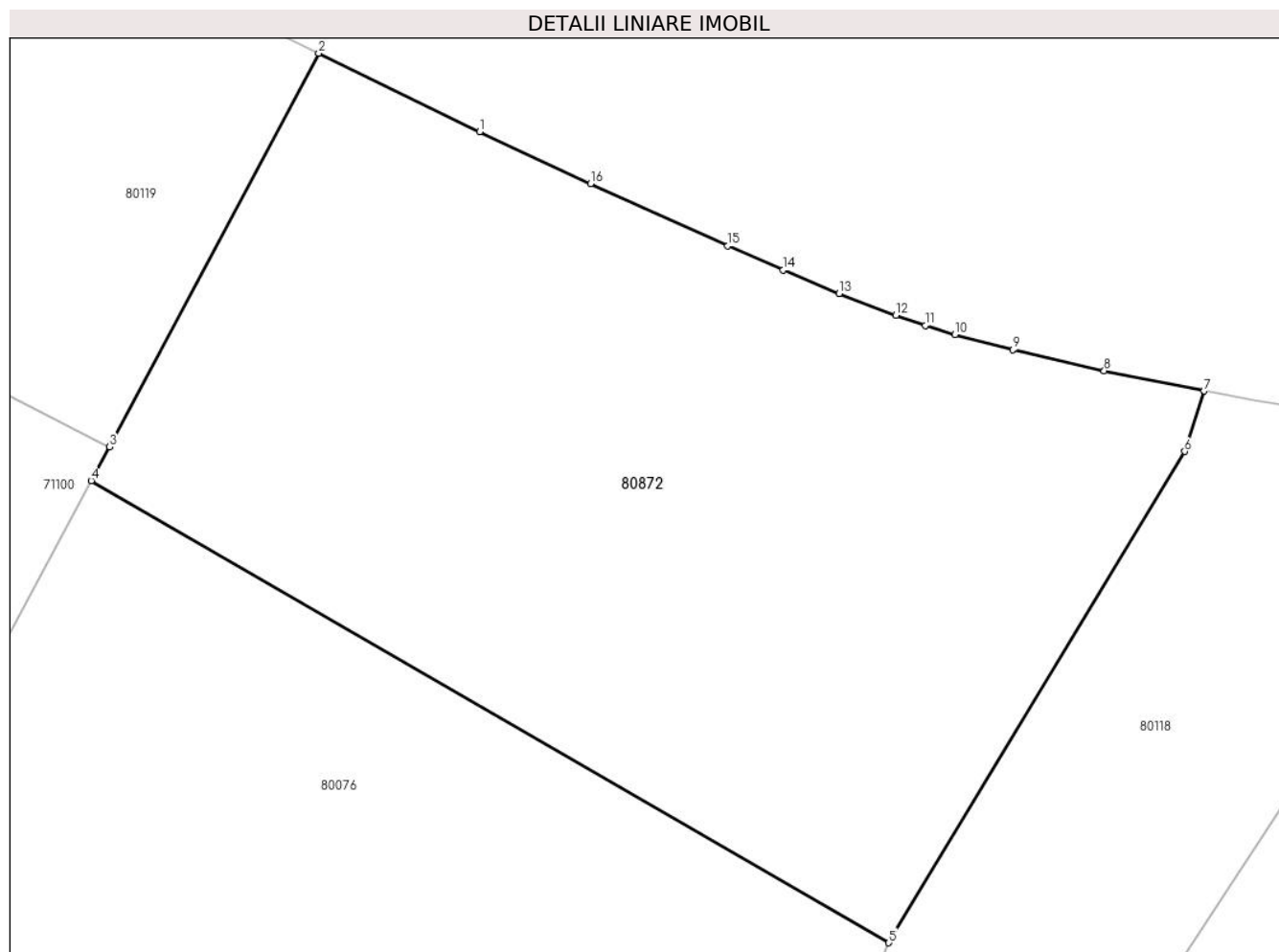
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70956	2.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.029	-	-	508	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.314,146 514.111,975	2	382.303,905 514.116,966	11.392
2	382.303,905 514.116,966	3	382.290,605 514.091,964	28.32
3	382.290,605 514.091,964	4	382.289,443 514.089,805	2.452
4	382.289,443 514.089,805	5	382.340,16 514.060,445	58.602
5	382.340,16 514.060,445	6	382.358,975 514.091,661	36.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.358,975 514.091,661	7	382.360,203 514.095,504	4.034
7	382.360,203 514.095,504	8	382.353,85 514.096,784	6.48
8	382.353,85 514.096,784	9	382.348,04 514.098,126	5.963
9	382.348,04 514.098,126	10	382.344,366 514.099,088	3.798
10	382.344,366 514.099,088	11	382.342,479 514.099,665	1.973
11	382.342,479 514.099,665	12	382.340,607 514.100,308	1.979
12	382.340,607 514.100,308	13	382.336,998 514.101,698	3.868
13	382.336,998 514.101,698	14	382.333,441 514.103,192	3.858
14	382.333,441 514.103,192	15	382.329,919 514.104,732	3.844
15	382.329,919 514.104,732	16	382.321,189 514.108,668	9.576
16	382.321,189 514.108,668	1	382.314,146 514.111,975	7.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:50 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

C. Partea III. SARCINI .

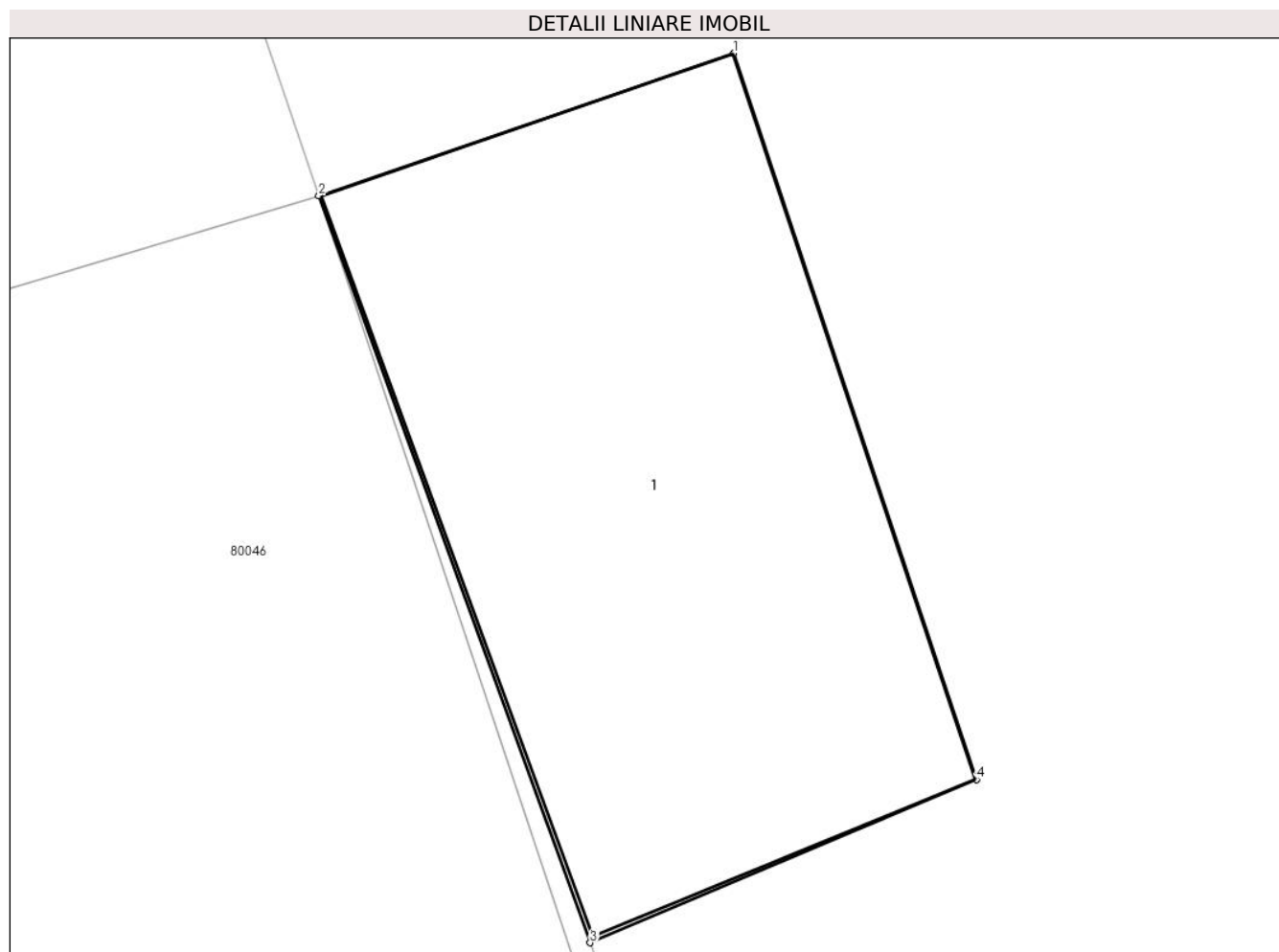
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	16	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.227,453 514.163,236	2	380.224,543 514.162,238	3.076
2	380.224,543 514.162,238	3	380.226,447 514.156,999	5.574
3	380.226,447 514.156,999	4	380.229,158 514.158,143	2.942
4	380.229,158 514.158,143	1	380.227,453 514.163,236	5.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

