

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:619/Mete\U+0219

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 5A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71206	1.165	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71206-C1	Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:404 mp; CASA DE LOCUIT P+1. Anul construirii: Inainte de anul 1990. Suprafata desfasurata: 404.3 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>76305 / 29/11/2023</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 88, din 29/11/2023 emis de np LUPEAN FLORINA-ANDREEA (certificat de mostenitor suplimentar);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SAS MARIANA	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept moștenire (de pe urma defunctei Bohlmann Maria), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SAS GEORGETA	A1, A1.1
<b>45592 / 22/07/2024</b>		
Act Administrativ nr. 6652, din 11/07/2024 emis de PRIMARIA METES (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 19.07.2024, emis de BÂRSAN ALEXANDRU CRISTIAN;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 01.07.2024, emis de BÂRSAN ALEXANDRU CRISTIAN;act administrativ nr 6655 din 11.07.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI METES);		
B5	Se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, imobilul se află situat în localitatea Lunca Metes, nr.5A, are categoria de folosință curi construcții , supra lui exista construcția de sub A1.1 - casa de locuit (P+1) în suprafață construită desfășurata de 404,3 mp.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

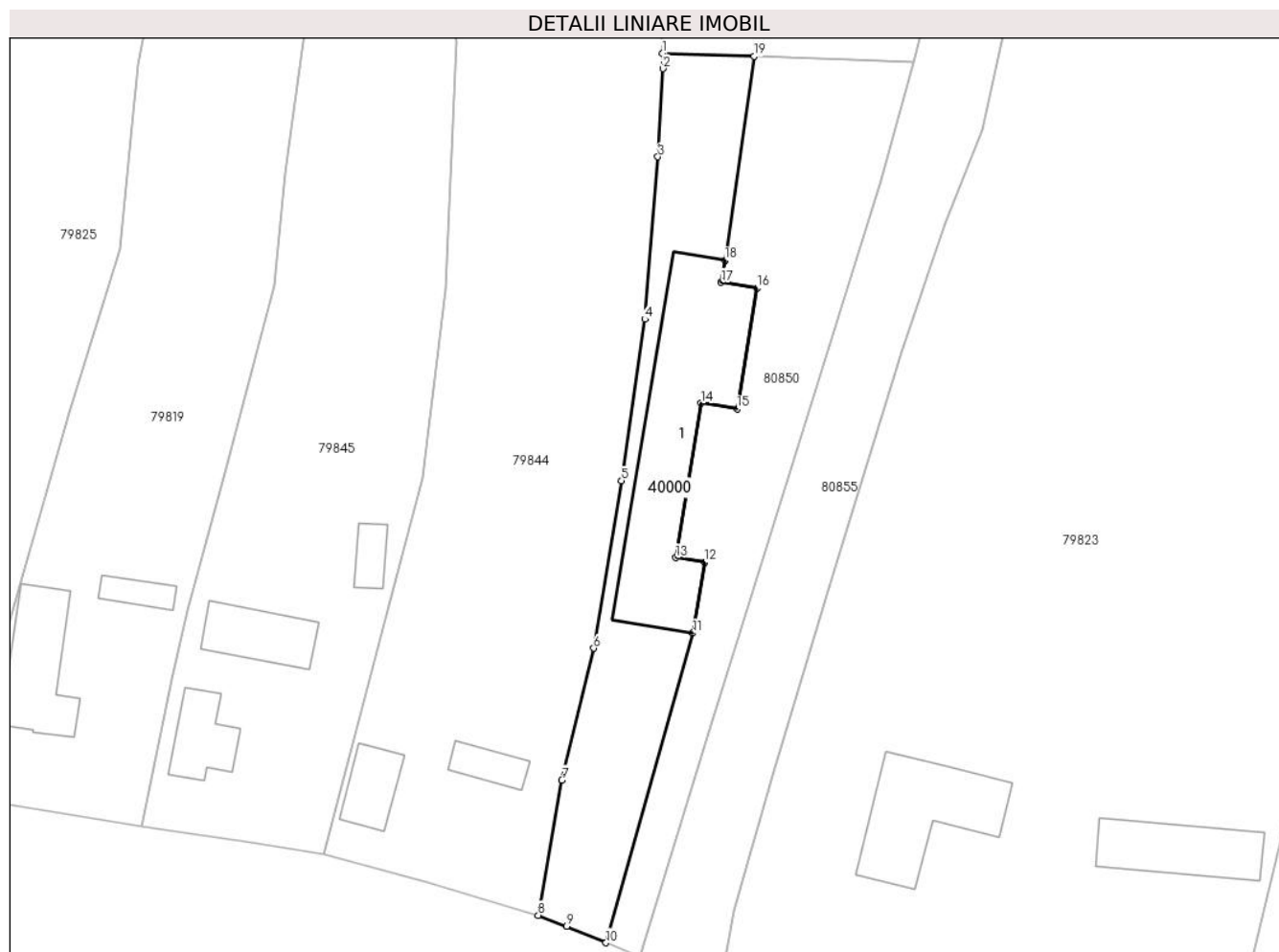
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71206	1.165	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.165	-	-	1617/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71206-C1	construcții de locuințe	404	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:404 mp; CASA DE LOCUIT P+1. Anul construirii: Inainte de anul 1990. Suprafata desfasurata: 404.3 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.909,185 516.916,768	2	373.909,252 516.914,842	1.927
2	373.909,252 516.914,842	3	373.908,645 516.903,85	11.009
3	373.908,645 516.903,85	4	373.907,024 516.883,609	20.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	373.907,024 516.883,609	5	373.904,097 516.863,441	20.379
5	373.904,097 516.863,441	6	373.900,632 516.842,564	21.163
6	373.900,632 516.842,564	7	373.896,674 516.826,126	16.908
7	373.896,674 516.826,126	8	373.893,721 516.809,268	17.115
8	373.893,721 516.809,268	9	373.897,276 516.807,914	3.804
9	373.897,276 516.807,914	10	373.902,165 516.805,838	5.312
10	373.902,165 516.805,838	11	373.912,992 516.844,454	40.105
11	373.912,992 516.844,454	12	373.914,451 516.853,274	8.94
12	373.914,451 516.853,274	13	373.910,872 516.853,866	3.628
13	373.910,872 516.853,866	14	373.914,058 516.873,133	19.529
14	373.914,058 516.873,133	15	373.918,523 516.872,395	4.526
15	373.918,523 516.872,395	16	373.921,013 516.887,455	15.264
16	373.921,013 516.887,455	17	373.916,548 516.888,193	4.526
17	373.916,548 516.888,193	18	373.917,003 516.890,945	2.789
18	373.917,003 516.890,945	19	373.920,66 516.916,373	25.69
19	373.920,66 516.916,373	1	373.909,185 516.916,768	11.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 7, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72192	2.510	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72192-C1	Loc. Lunca Metesului, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUINTE DIN CARAMIDA EDIFICATA INAINTE DE ANUL 2000, PARTER
A1.2	72192-C2	Loc. Lunca Metesului, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43473 / 16/10/2018</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie cadastrala, din 12/10/2018 emis de PFA Ciorgovean Daniel Zaharie (act administrativ nr 4414 din 22.06.2017, emis de COMUNA METES;act administrativ nr 19927 din 16.05.2018, emis de BCPI ALBA IULIA);		
B1	Imobilul de sub A1A1.1 s-a transcris din CFE 71813 (provenita din conversia cf nr.1091 a loc.Metes),nr.top.1619/1,cu stare de cf neschimbata,in favoarea proprietarilor d epana acum,astfel :	A1, A1.1
<b>6400 / 14/02/2019</b>		
Act Notarial nr. AUT 124, din 13/02/2019 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul partaj, inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VARVARA ELENA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2117, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VARVARA TRAIAN 2) VARVARA ELENA	A1.2
<b>6417 / 14/02/2019</b>		
Act Notarial nr. AUT 126, din 13/02/2019 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VARVARA TRAIAN	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

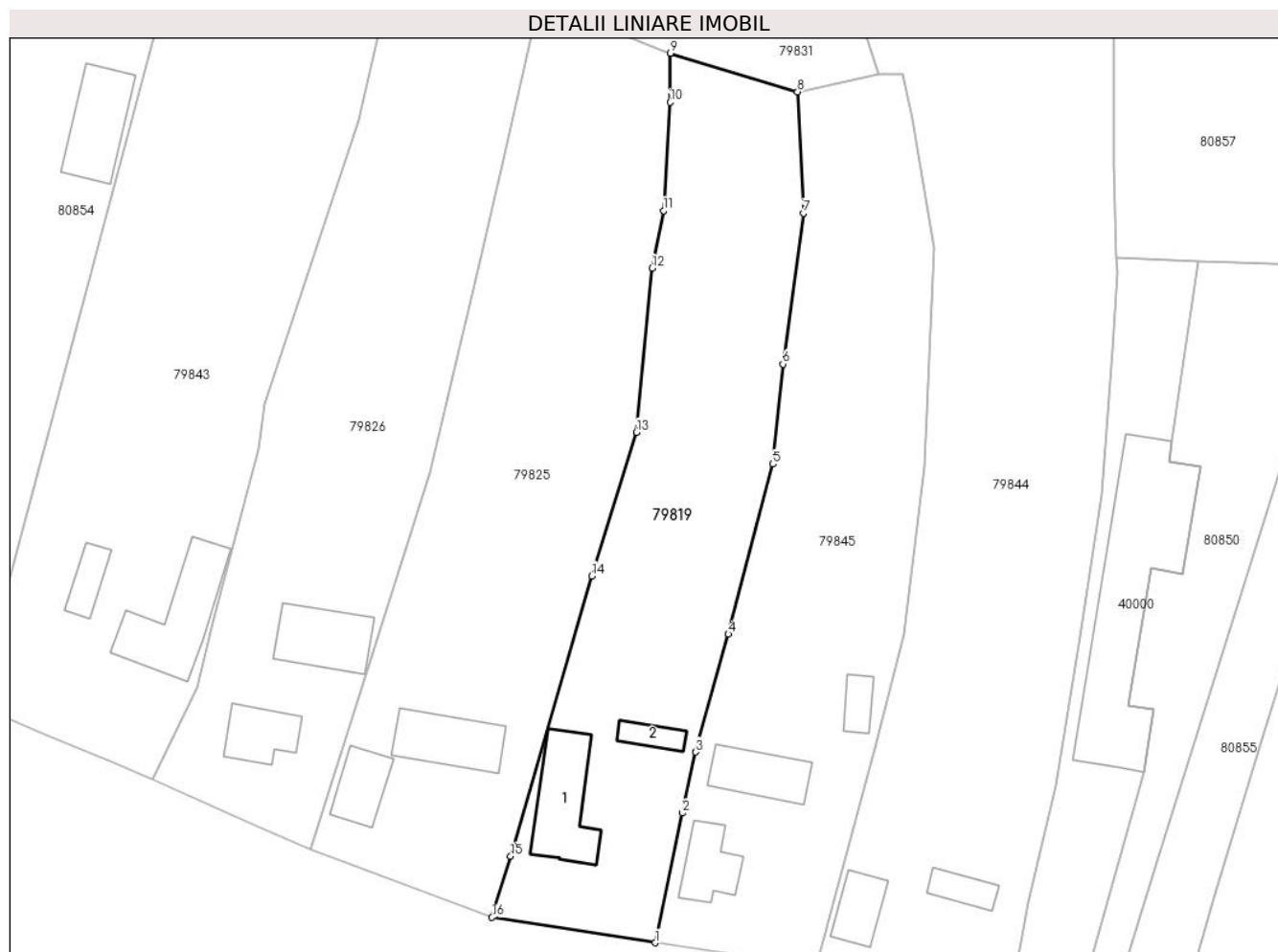
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72192	2.510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	-	-	1619/1	
2	faneata	DA	2.133	-	-	1619/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72192-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUINTE DIN CARAMIDA EDIFICATA INAINTE DE ANUL 2000, PARTER
A1.2	72192-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.844,195 516.820,42	2	373.848,002 516.838,676	18.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.848,002 516.838,676	3	373.849,914 516.847,261	8.795
3	373.849,914 516.847,261	4	373.854,491 516.863,852	17.211
4	373.854,491 516.863,852	5	373.860,796 516.887,795	24.759
5	373.860,796 516.887,795	6	373.862,184 516.901,873	14.146
6	373.862,184 516.901,873	7	373.865,073 516.923,116	21.439
7	373.865,073 516.923,116	8	373.864,254 516.940,206	17.11
8	373.864,254 516.940,206	9	373.846,339 516.945,633	18.719
9	373.846,339 516.945,633	10	373.846,285 516.938,725	6.908
10	373.846,285 516.938,725	11	373.845,378 516.923,477	15.275
11	373.845,378 516.923,477	12	373.843,797 516.915,372	8.258
12	373.843,797 516.915,372	13	373.841,573 516.892,271	23.208
13	373.841,573 516.892,271	14	373.835,264 516.872,042	21.19
14	373.835,264 516.872,042	15	373.823,853 516.832,58	41.079
15	373.823,853 516.832,58	16	373.821,203 516.824,007	8.973
16	373.821,203 516.824,007	1	373.844,195 516.820,42	23.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:71258, 577

Nr. topografic:1607/2

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 1, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.162	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:208 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Metesului, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Lunca Metesului, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2139, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) MUNTEAN FLORIN-RADU	A1
Act Administrativ nr. 2140, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN FLORIN-RADU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

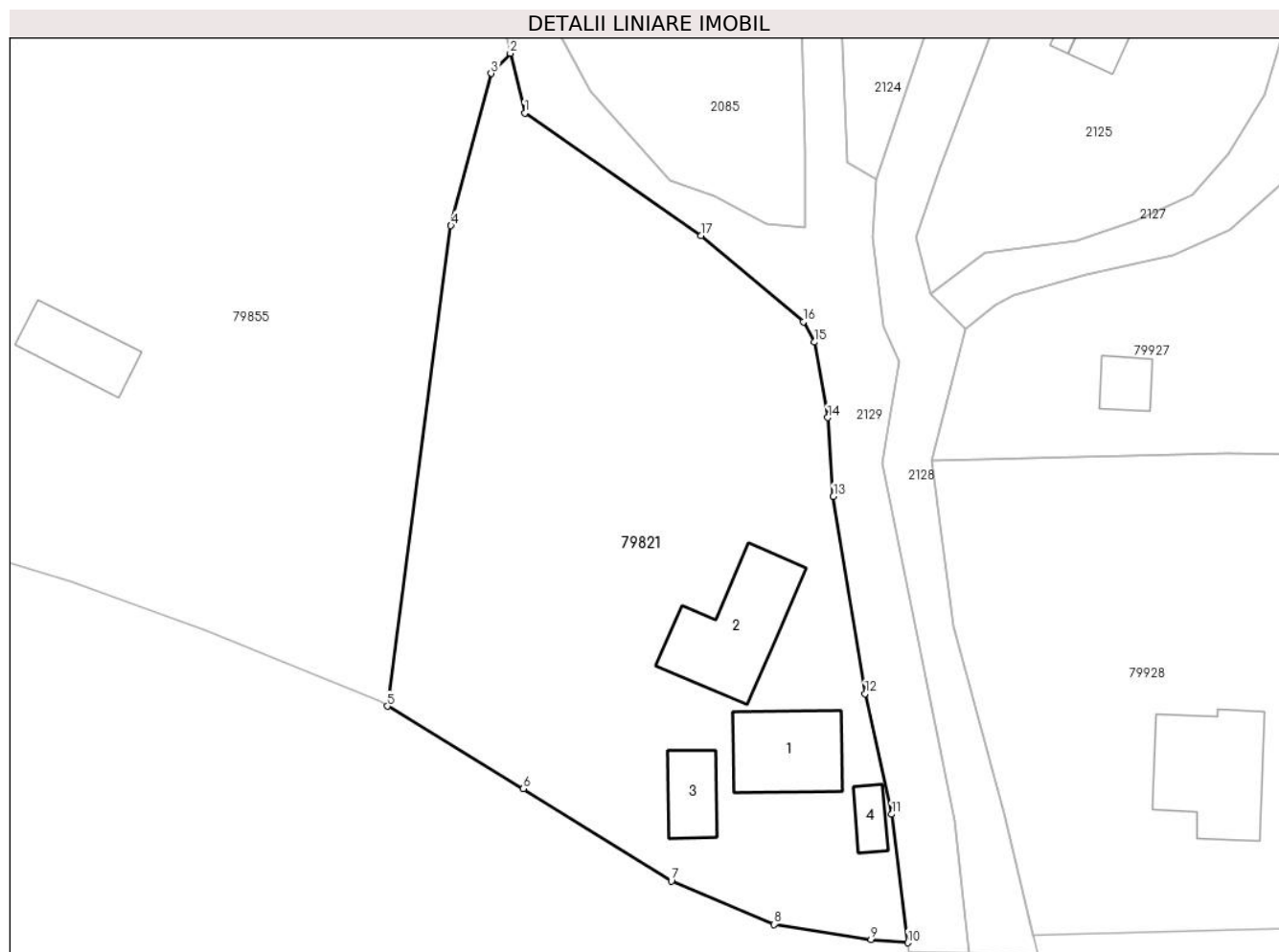
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	847	-	-	-	
2	arabil	DA	2.315	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:208 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.146,581 516.806,132	2	374.145,045 516.812,464	6.515
2	374.145,045 516.812,464	3	374.143,027 516.810,318	2.946
3	374.143,027 516.810,318	4	374.138,75 516.794,183	16.692
4	374.138,75 516.794,183	5	374.132,014 516.743,245	51.382
5	374.132,014 516.743,245	6	374.146,43 516.734,492	16.865
6	374.146,43 516.734,492	7	374.162,13 516.724,702	18.502
7	374.162,13 516.724,702	8	374.173,033 516.720,128	11.824
8	374.173,033 516.720,128	9	374.183,312 516.718,507	10.406
9	374.183,312 516.718,507	10	374.187,227 516.718,172	3.93
10	374.187,227 516.718,172	11	374.185,505 516.731,79	13.727
11	374.185,505 516.731,79	12	374.182,686 516.744,575	13.092
12	374.182,686 516.744,575	13	374.179,314 516.765,474	21.169
13	374.179,314 516.765,474	14	374.178,722 516.773,831	8.378
14	374.178,722 516.773,831	15	374.177,335 516.781,842	8.13
15	374.177,335 516.781,842	16	374.176,127 516.784,0	2.473
16	374.176,127 516.784,0	17	374.165,275 516.793,138	14.187
17	374.165,275 516.793,138	1	374.146,581 516.806,132	22.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 3B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 3B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 3B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2133, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) SÎNC MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2134, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SÎNC MARIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	550	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	374.050,208 516.826,717	2	374.042,417 516.826,812	7.791
2	374.042,417 516.826,812	3	374.028,862 516.798,902	31.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	374.028,862 516.798,902	4	374.016,997 516.768,197	32.918
4	374.016,997 516.768,197	5	374.032,423 516.765,747	15.619
5	374.032,423 516.765,747	6	374.037,4 516.765,18	5.009
6	374.037,4 516.765,18	7	374.043,723 516.783,191	19.089
7	374.043,723 516.783,191	8	374.048,611 516.816,05	33.221
8	374.048,611 516.816,05	1	374.050,208 516.826,717	10.786

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 5, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.028	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2145, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BĂDILĂ RAVECA 2) BĂDILĂ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2144, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BĂDILĂ RAVECA 2) BĂDILĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

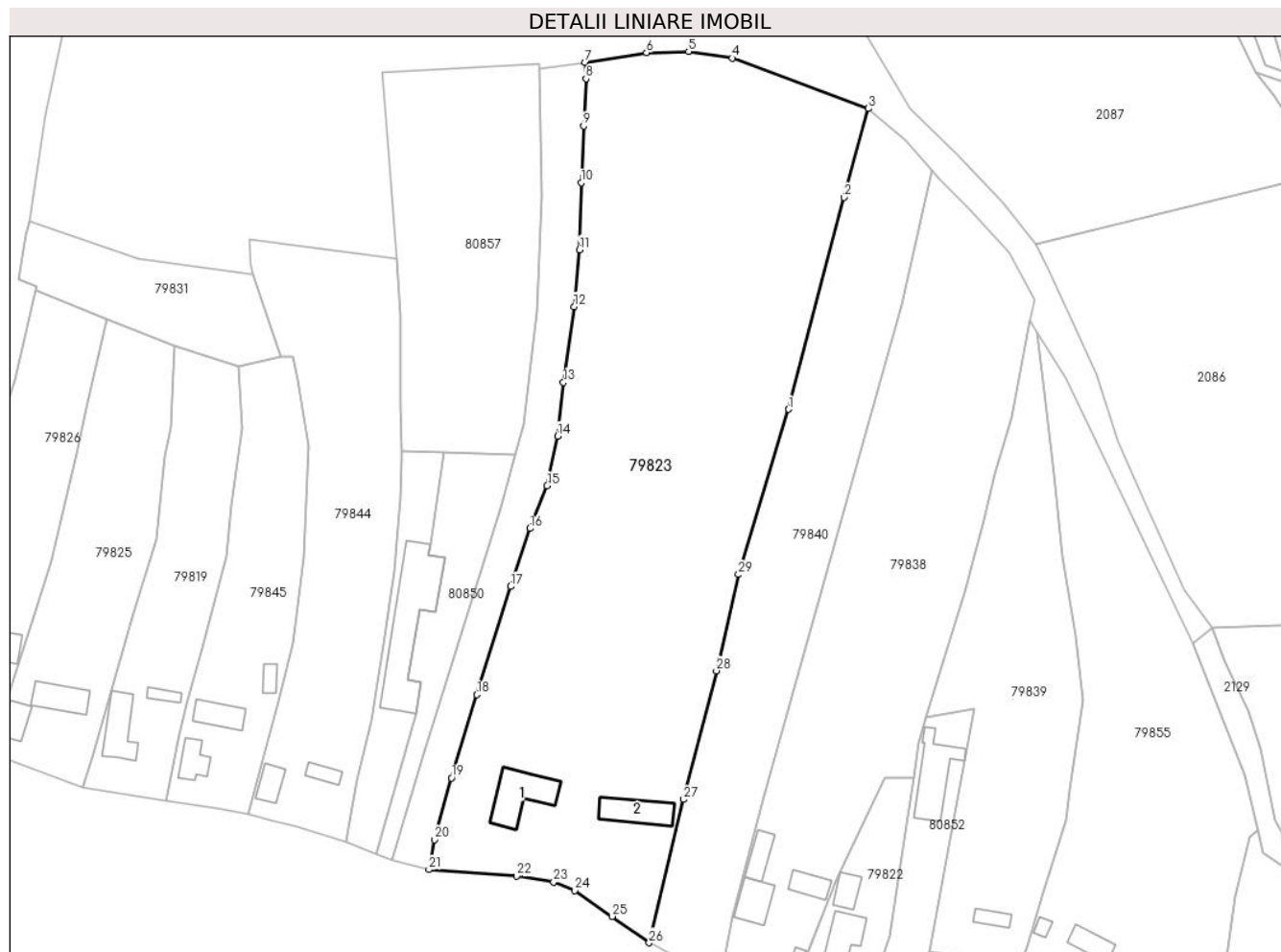
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.028	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	14.528	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.015,768 516.928,254	2	374.031,039 516.986,611	60.322
3	374.037,804 517.011,059	4	374.000,254 517.024,943	40.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.031,039 516.986,611	3	374.037,804 517.011,059	25.367
4	374.000,254 517.024,943	5	373.988,196 517.026,779	12.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.988,196 517.026,779	6	373.976,598 517.026,435	11.603
7	373.959,717 517.023,808	8	373.959,918 517.019,24	4.572
9	373.959,26 517.006,258	10	373.958,578 516.990,59	15.683
11	373.958,156 516.972,169	12	373.956,646 516.956,504	15.738
13	373.953,729 516.935,618	14	373.952,081 516.920,891	14.819
15	373.949,206 516.907,192	16	373.944,472 516.895,461	12.65
17	373.939,118 516.879,47	18	373.929,839 516.849,688	31.194
19	373.922,886 516.826,725	20	373.918,107 516.809,765	17.62
21	373.916,608 516.801,516	22	373.940,748 516.799,707	24.208
23	373.951,018 516.798,09	24	373.956,808 516.795,749	6.245
25	373.967,093 516.788,624	26	373.977,322 516.781,377	12.536
27	373.986,856 516.820,815	28	373.995,864 516.856,236	36.549
29	374.001,962 516.882,763	1	374.015,768 516.928,254	47.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.976,598 517.026,435	7	373.959,717 517.023,808	17.084
8	373.959,918 517.019,24	9	373.959,26 517.006,258	12.999
10	373.958,578 516.990,59	11	373.958,156 516.972,169	18.426
12	373.956,646 516.956,504	13	373.953,729 516.935,618	21.089
14	373.952,081 516.920,891	15	373.949,206 516.907,192	13.997
16	373.944,472 516.895,461	17	373.939,118 516.879,47	16.863
18	373.929,839 516.849,688	19	373.922,886 516.826,725	23.993
20	373.918,107 516.809,765	21	373.916,608 516.801,516	8.384
22	373.940,748 516.799,707	23	373.951,018 516.798,09	10.397
24	373.956,808 516.795,749	25	373.967,093 516.788,624	12.512
26	373.977,322 516.781,377	27	373.986,856 516.820,815	40.574
28	373.995,864 516.856,236	29	374.001,962 516.882,763	27.218

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 7A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.136	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 7A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 7A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6139, din 20/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B1	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) BĂDILĂ LUCIAN-NELU 2) BĂDILĂ DORIN-GHEORGHE 3) BĂDILĂ FLORIN-EMIL	A1
Act Administrativ nr. 6138, din 20/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BĂDILĂ LUCIAN-NELU 2) BĂDILĂ DORIN-GHEORGHE 3) BĂDILĂ FLORIN-EMIL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

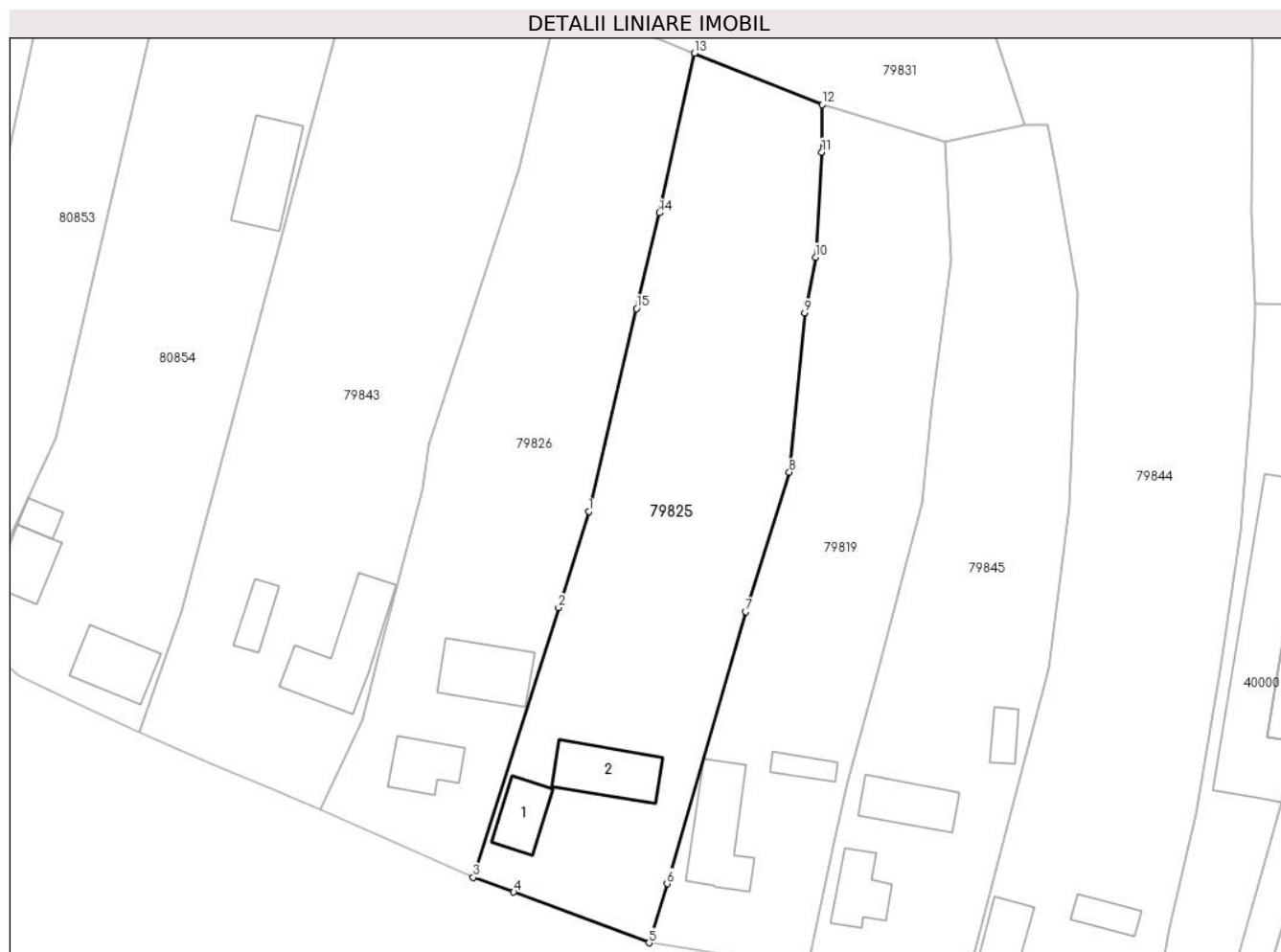
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	NU	2.736	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:104 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	373.812,449 516.886,57	2	373.808,078 516.872,642	14.598
2	373.808,078 516.872,642	3	373.795,694 516.833,497	41.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	373.795,694 516.833,497	4	373.801,569 516.831,358	6.252
4	373.801,569 516.831,358	5	373.821,203 516.824,007	20.965
5	373.821,203 516.824,007	6	373.823,853 516.832,58	8.973
6	373.823,853 516.832,58	7	373.835,264 516.872,042	41.079
7	373.835,264 516.872,042	8	373.841,573 516.892,271	21.19
8	373.841,573 516.892,271	9	373.843,797 516.915,372	23.208
9	373.843,797 516.915,372	10	373.845,378 516.923,477	8.258
10	373.845,378 516.923,477	11	373.846,285 516.938,725	15.275
11	373.846,285 516.938,725	12	373.846,339 516.945,633	6.908
12	373.846,339 516.945,633	13	373.827,796 516.953,072	19.98
13	373.827,796 516.953,072	14	373.822,691 516.929,904	23.723
14	373.822,691 516.929,904	15	373.819,374 516.916,038	14.257
15	373.819,374 516.916,038	1	373.812,449 516.886,57	30.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:PARTE 1619

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 7B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.809	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 7B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 7B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2189, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) VARVARA PETRU	A1
Act Administrativ nr. 2190, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VARVARA PETRU	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

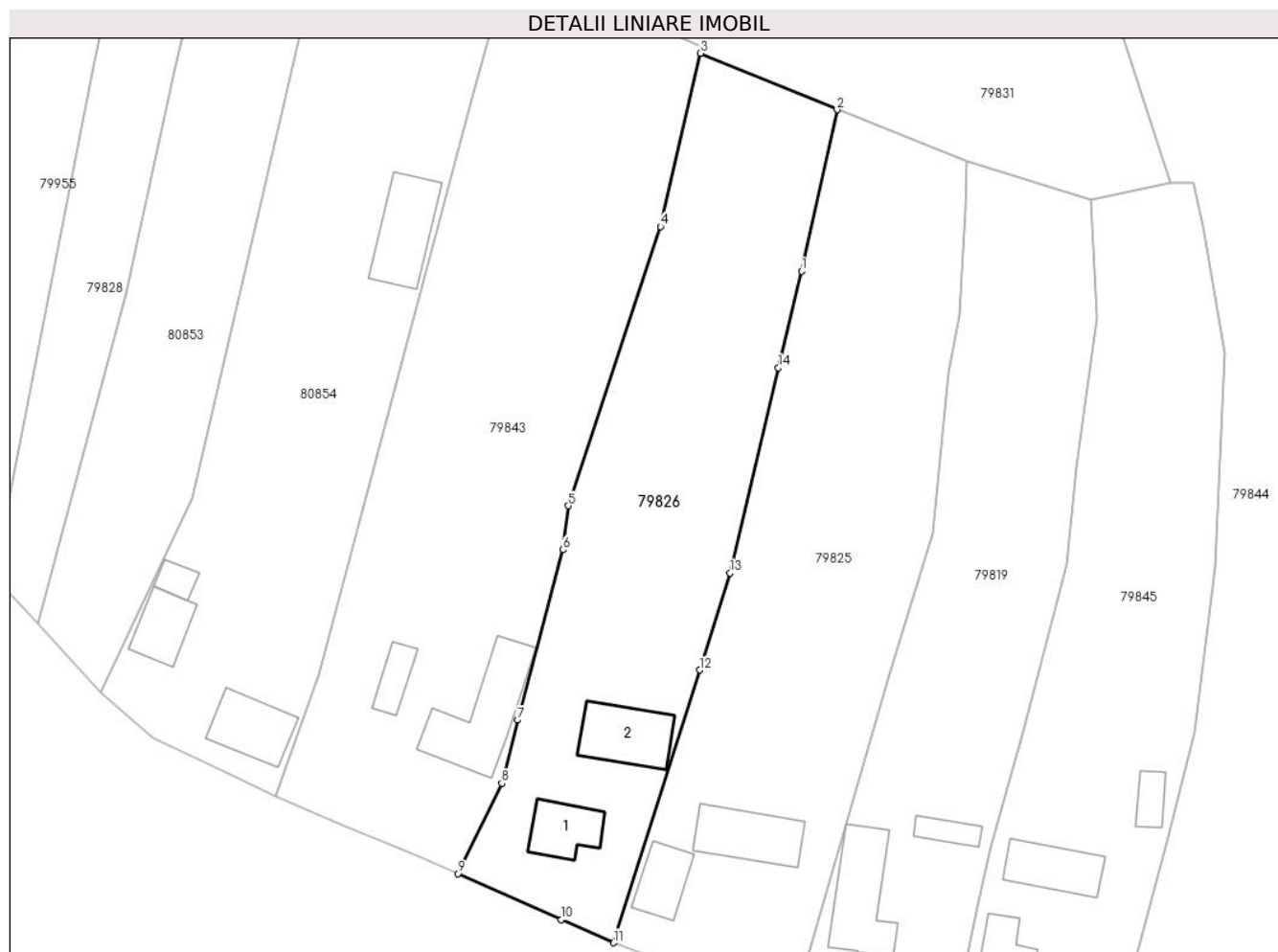
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.809	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	723	-	-	-	
2	arabil	NU	500	-	-	-	
3	faneata	NU	1.586	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.822,691 516.929,904	2	373.827,796 516.953,072	23,723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.827,796 516.953,072	3	373.808,198 516.961,173	21.206
3	373.808,198 516.961,173	4	373.802,431 516.936,293	25.54
4	373.802,431 516.936,293	5	373.789,209 516.896,225	42.193
5	373.789,209 516.896,225	6	373.788,39 516.889,91	6.368
6	373.788,39 516.889,91	7	373.781,926 516.865,468	25.282
7	373.781,926 516.865,468	8	373.779,653 516.856,386	9.363
8	373.779,653 516.856,386	9	373.773,39 516.843,422	14.397
9	373.773,39 516.843,422	10	373.788,194 516.836,791	16.221
10	373.788,194 516.836,791	11	373.795,694 516.833,497	8.191
11	373.795,694 516.833,497	12	373.808,078 516.872,642	41.057
12	373.808,078 516.872,642	13	373.812,449 516.886,57	14.598
13	373.812,449 516.886,57	14	373.819,374 516.916,038	30.271
14	373.819,374 516.916,038	1	373.822,691 516.929,904	14.257

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:71348, 248  
Nr. topografic:1623

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.079	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1965, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) PRIPORAN IOANA-LAVINIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

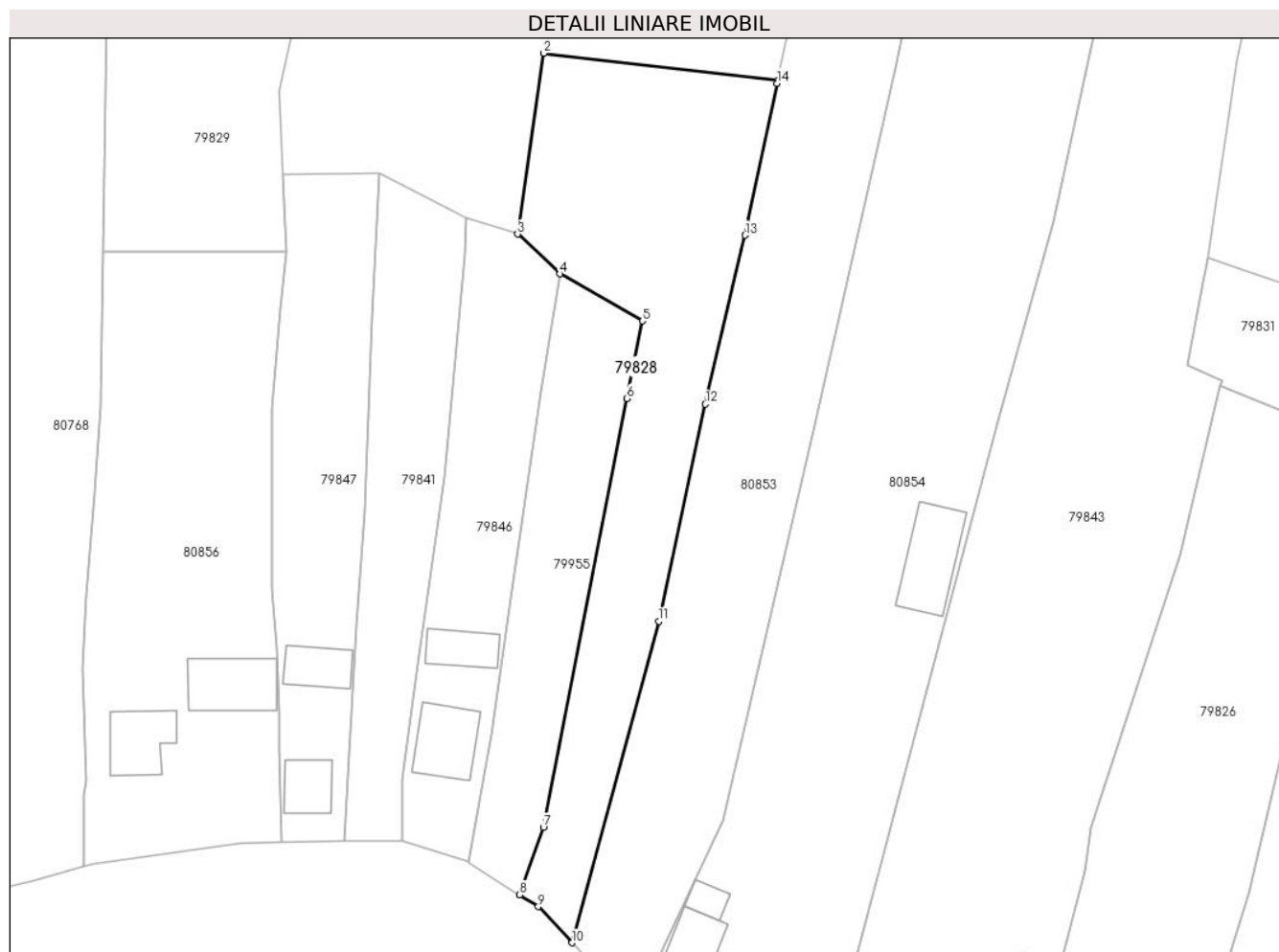
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.079	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.079	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.743,203 517.005,966	2	373.708,8 517.010,012	34.64
2	373.708,8 517.010,012	3	373.704,968 516.983,437	26.85
3	373.704,968 516.983,437	4	373.711,158 516.977,597	8.51
4	373.711,158 516.977,597	5	373.723,337 516.970,658	14.017
5	373.723,337 516.970,658	6	373.720,994 516.959,282	11.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.720,994 516.959,282	7	373.708,756 516.896,268	64.191
7	373.708,756 516.896,268	8	373.705,259 516.886,37	10.498
8	373.705,259 516.886,37	9	373.708,009 516.884,624	3.257
9	373.708,009 516.884,624	10	373.712,955 516.879,309	7.26
10	373.712,955 516.879,309	11	373.725,716 516.926,553	48.937
11	373.725,716 516.926,553	12	373.732,553 516.958,45	32.622
12	373.732,553 516.958,45	13	373.738,402 516.983,259	25.489
13	373.738,402 516.983,259	14	373.743,126 517.005,602	22.837
14	373.743,126 517.005,602	1	373.743,203 517.005,966	0.372

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.287	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2191, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) GAVRILĂ GLIGOR-DORIN	A1
Act Administrativ nr. 2192, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GAVRILĂ GLIGOR-DORIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

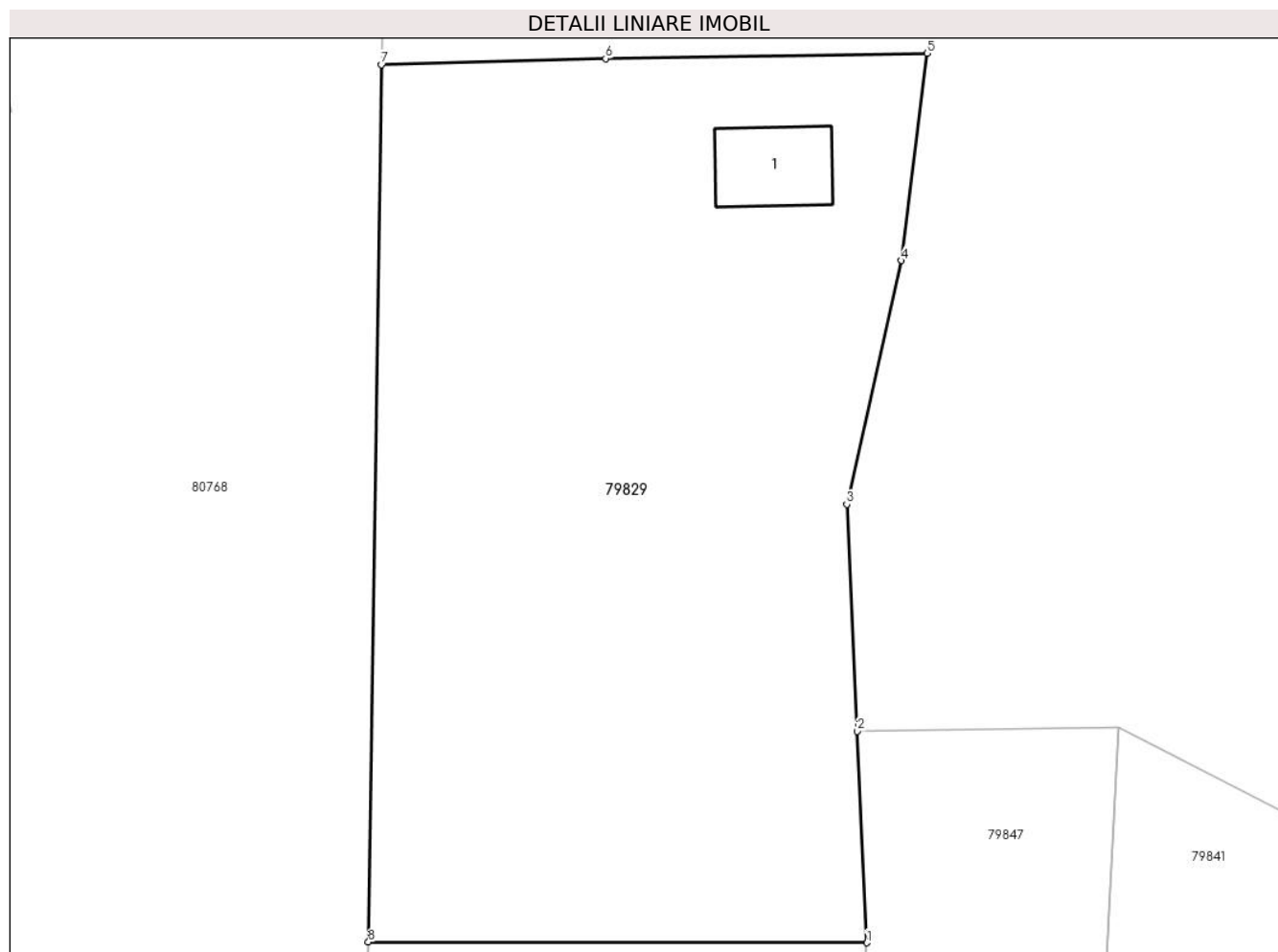
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.287	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	60	-	-	-	
2	pasune	DA	1.227	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.670,993 516.980,852	2	373.670,467 516.992,258	11.419
2	373.670,467 516.992,258	3	373.669,902 517.004,51	12.265
3	373.669,902 517.004,51	4	373.672,855 517.017,647	13.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	373.672,855 517.017,647	5	373.674,23 517.028,834	11.271
5	373.674,23 517.028,834	6	373.656,883 517.028,549	17.35
6	373.656,883 517.028,549	7	373.644,78 517.028,218	12.107
7	373.644,78 517.028,218	8	373.644,076 516.980,889	47.334
8	373.644,076 516.980,889	1	373.670,993 516.980,852	26.917

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.519	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6111, din 20/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) BODEA PARASCHIVA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

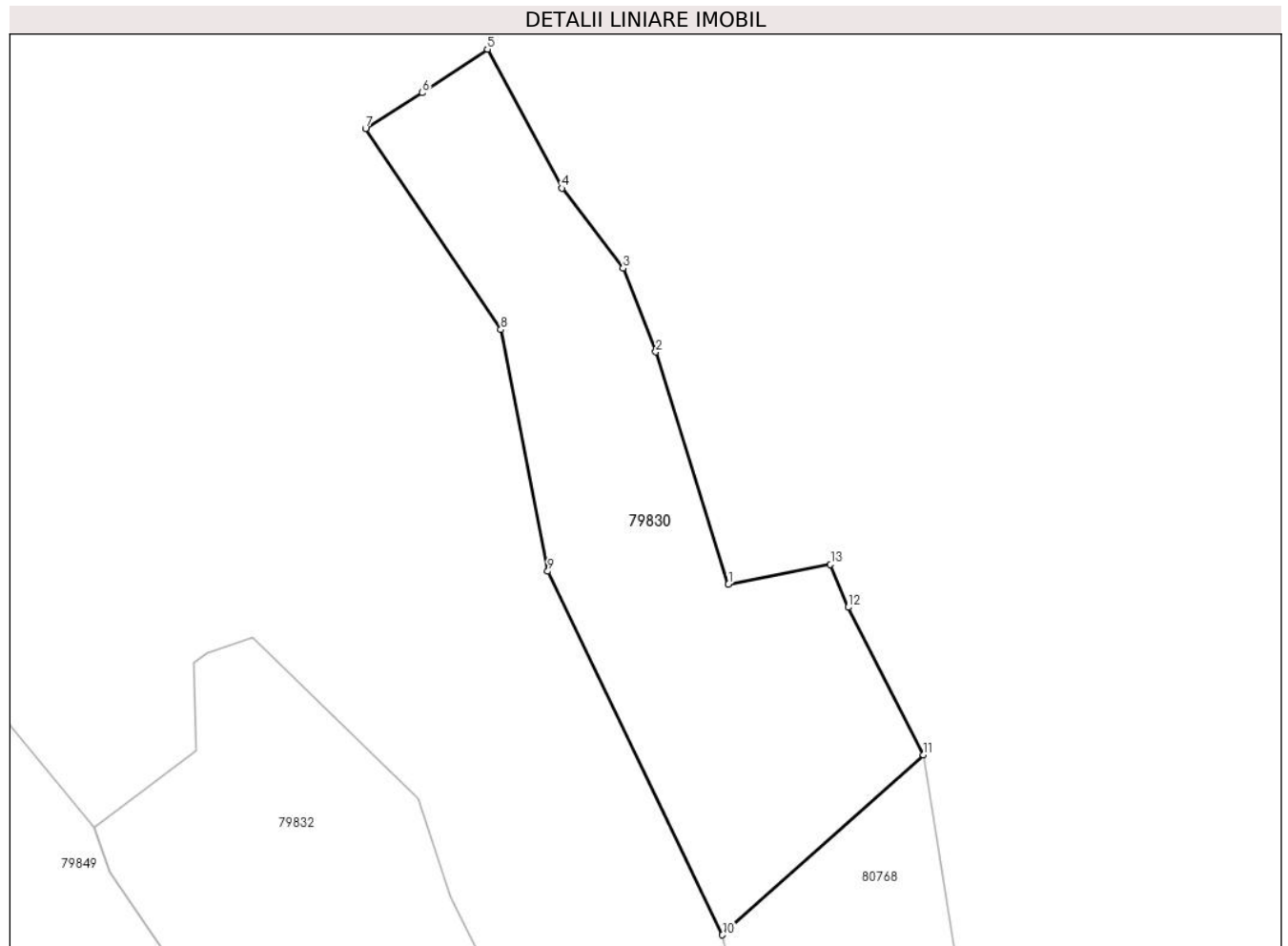
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.457	-	-	-	
2	faneata	DA	62	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.620,404 517.080,539	2	373.613,222 517.103,512	24.07
2	373.613,222 517.103,512	3	373.609,979 517.111,757	8.86
3	373.609,979 517.111,757	4	373.603,912 517.119,676	9.975
4	373.603,912 517.119,676	5	373.596,554 517.133,415	15.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.596,554 517.133,415	6	373.590,097 517.129,107	7.762
6	373.590,097 517.129,107	7	373.584,488 517.125,573	6.63
7	373.584,488 517.125,573	8	373.597,887 517.105,707	23.962
8	373.597,887 517.105,707	9	373.602,537 517.081,821	24.335
9	373.602,537 517.081,821	10	373.619,814 517.045,892	39.867
10	373.619,814 517.045,892	11	373.639,711 517.063,678	26.688
11	373.639,711 517.063,678	12	373.632,252 517.078,255	16.374
12	373.632,252 517.078,255	13	373.630,501 517.082,494	4.586
13	373.630,501 517.082,494	1	373.620,404 517.080,539	10.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.438	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2173, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) GAVRILĂ GLIGOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

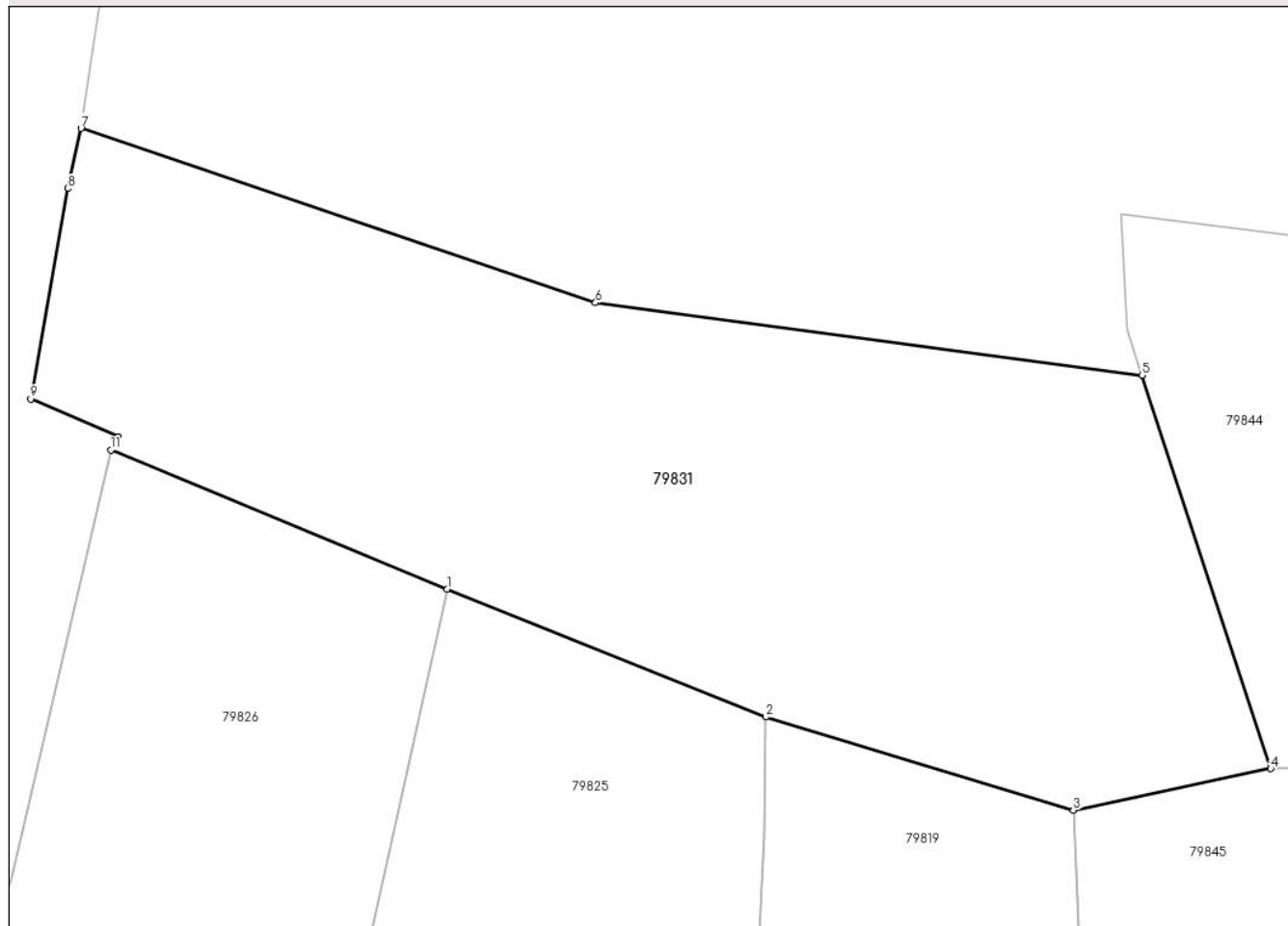
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.438	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.827,796 516.953,072	2	373.846,339 516.945,633	19.98
2	373.846,339 516.945,633	3	373.864,254 516.940,206	18.719
3	373.864,254 516.940,206	4	373.875,756 516.942,63	11.755
4	373.875,756 516.942,63	5	373.868,248 516.965,527	24.097
5	373.868,248 516.965,527	6	373.836,427 516.969,753	32.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.836,427 516.969,753	7	373.806,454 516.979,902	31.644
7	373.806,454 516.979,902	8	373.805,685 516.976,4	3.585
8	373.805,685 516.976,4	9	373.803,534 516.964,152	12.436
9	373.803,534 516.964,152	10	373.808,609 516.961,932	5.539
10	373.808,609 516.961,932	11	373.808,198 516.961,173	0.863
11	373.808,198 516.961,173	1	373.827,796 516.953,072	21.206

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:419  
Nr. topografic:1632/2

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.166	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 13, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita defasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 13, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Metesului, Nr. 13, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2115, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BÂRLEA VALENTIN	A1
Act Administrativ nr. 2114, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BÂRLEA VALENTIN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.166	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.514	-	-	-	
2	curți construcții	DA	700	-	-	-	
3	arabil	DA	2.952	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; S. construită desfasurată:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:88 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.581,015 516.948,15	2	373.581,858 516.923,646	24.519	2	373.581,858 516.923,646	3	373.581,363 516.910,579	13.076
3	373.581,363 516.910,579	4	373.580,822 516.894,616	15.972	4	373.580,822 516.894,616	5	373.579,151 516.876,829	17.865
5	373.579,151 516.876,829	6	373.587,529 516.878,447	8.533	6	373.587,529 516.878,447	7	373.592,821 516.879,402	5.377
7	373.592,821 516.879,402	8	373.594,178 516.879,653	1.38	8	373.594,178 516.879,653	9	373.599,558 516.880,647	5.471
9	373.599,558 516.880,647	10	373.600,665 516.880,866	1.129	10	373.600,665 516.880,866	11	373.611,508 516.883,012	11.053
11	373.611,508 516.883,012	12	373.613,223 516.883,338	1.746	12	373.613,223 516.883,338	13	373.612,962 516.902,63	19.294
13	373.612,962 516.902,63	14	373.612,799 516.916,158	13.529	14	373.612,799 516.916,158	15	373.612,923 516.939,688	23.53
15	373.612,923 516.939,688	16	373.614,553 516.964,442	24.808	16	373.614,553 516.964,442	17	373.614,632 516.968,579	4.138
17	373.614,632 516.968,579	18	373.614,577 516.987,936	19.357	18	373.614,577 516.987,936	19	373.613,03 516.998,17	10.35
19	373.613,03 516.998,17	20	373.612,839 517.010,895	12.726	20	373.612,839 517.010,895	21	373.605,711 517.024,115	15.019
21	373.605,711 517.024,115	22	373.592,91 517.049,662	28.575	22	373.592,91 517.049,662	23	373.589,673 517.059,306	10.173
23	373.589,673 517.059,306	24	373.573,377 517.075,264	22.808	24	373.573,377 517.075,264	25	373.568,803 517.073,773	4.811
25	373.568,803 517.073,773	26	373.567,54 517.072,724	1.641	26	373.567,54 517.072,724	27	373.567,751 517.064,062	8.665
27	373.567,751 517.064,062	28	373.557,641 517.056,47	12.643	28	373.557,641 517.056,47	29	373.559,214 517.052,161	4.586
29	373.559,214 517.052,161	30	373.568,542 517.038,542	16.507	30	373.568,542 517.038,542	31	373.576,597 517.007,436	32.132
31	373.576,597 517.007,436	32	373.579,622 516.979,619	27.981	32	373.579,622 516.979,619	1	373.581,015 516.948,15	31.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1031/Meteș

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 15, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72144	3.734	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72144-C1	Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casă
A1.2	72144-C2	Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 30/36 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6136, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA METES;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI IN COTA DE 30/36 1) <b>BĂDILĂ FLORIN-EMIL</b> 2) <b>BĂDILĂ DORIN GHEORGHE</b> 3) <b>BĂDILĂ LUCIAN NELU</b>	A1
<b>2669 / 06/04/1998</b>		
Act Notarial nr. aut. 1309/1998, din 01/01/1998 emis de Notar Public Elena Teodorescu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/36 1) <b>BĂDILĂ IOAN, casatorit</b> 2) <b>BĂDILĂ RAVECA</b>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 6137, din 20/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>BĂDILĂ FLORIN-EMIL</b> 2) <b>BĂDILĂ DORIN-GHEORGHE</b> 3) <b>BĂDILĂ LUCIAN-NELU</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

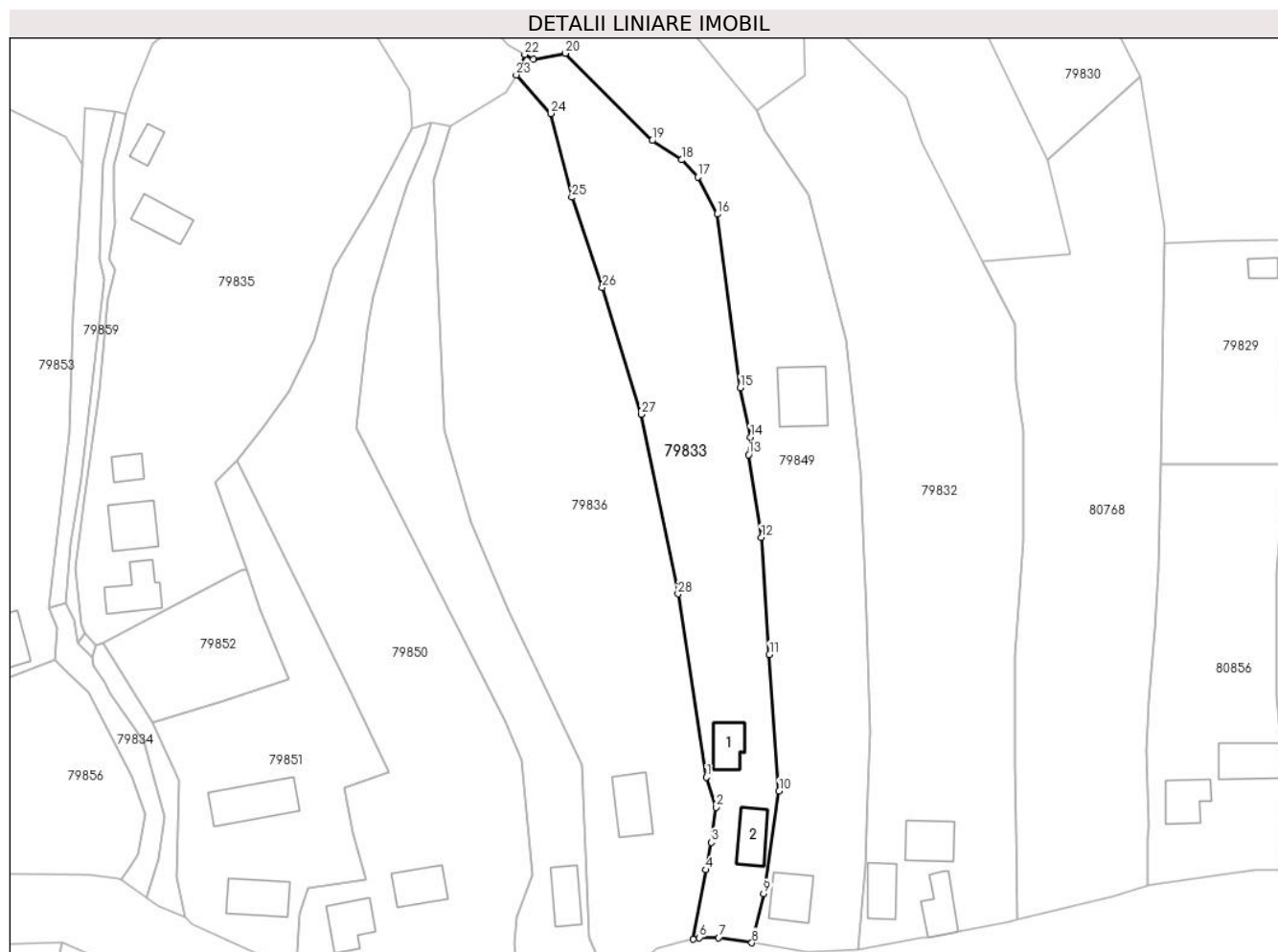
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2669 / 06/04/1998</b>		
Act Notarial nr. aut. 1309/1998, din 01/01/1998 emis de Notar Public Elena Teodorescu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra cotei de sub B9, cota actuala 6/36, cota initiala 6/36 1) <b>GAVRILĂ SUSANA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72144	3.734	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.731	-	-	1633	
2	faneata	NU	3	-	-	1634	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72144-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casă
A1.2	72144-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	373.546,733 516.913,818	2	373.548,773 516.907,41	6.725
3	373.547,776 516.899,912	4	373.546,662 516.894,019	5.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	373.548,773 516.907,41	3	373.547,776 516.899,912	7.564
4	373.546,662 516.894,019	5	373.543,845 516.879,167	15.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.543,845 516.879,167	6	373.545,216 516.879,503	1.412
7	373.549,339 516.879,498	8	373.556,475 516.878,403	7.22
9	373.558,994 516.888,948	10	373.562,299 516.910,849	22.149
11	373.560,222 516.940,106	12	373.558,492 516.965,172	25.126
13	373.555,795 516.982,853	14	373.556,178 516.986,58	3.747
15	373.553,964 516.997,177	16	373.549,042 517.034,323	37.47
17	373.544,886 517.042,277	18	373.541,402 517.045,936	5.053
19	373.535,113 517.050,068	20	373.516,508 517.068,754	26.368
21	373.509,652 517.067,412	22	373.507,808 517.068,474	2.128
23	373.506,003 517.064,142	24	373.513,471 517.055,867	11.146
25	373.517,93 517.037,927	26	373.524,428 517.018,661	20.333
27	373.532,732 516.991,456	28	373.540,656 516.953,052	39.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.545,216 516.879,503	7	373.549,339 516.879,498	4.123
8	373.556,475 516.878,403	9	373.558,994 516.888,948	10.842
10	373.562,299 516.910,849	11	373.560,222 516.940,106	29.331
12	373.558,492 516.965,172	13	373.555,795 516.982,853	17.885
14	373.556,178 516.986,58	15	373.553,964 516.997,177	10.826
16	373.549,042 517.034,323	17	373.544,886 517.042,277	8.975
18	373.541,402 517.045,936	19	373.535,113 517.050,068	7.525
20	373.516,508 517.068,754	21	373.509,652 517.067,412	6.987
22	373.507,808 517.068,474	23	373.506,003 517.064,142	4.692
24	373.513,471 517.055,867	25	373.517,93 517.037,927	18.486
26	373.524,428 517.018,661	27	373.532,732 516.991,456	28.443
28	373.540,656 516.953,052	1	373.546,733 516.913,818	39.702

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		318	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

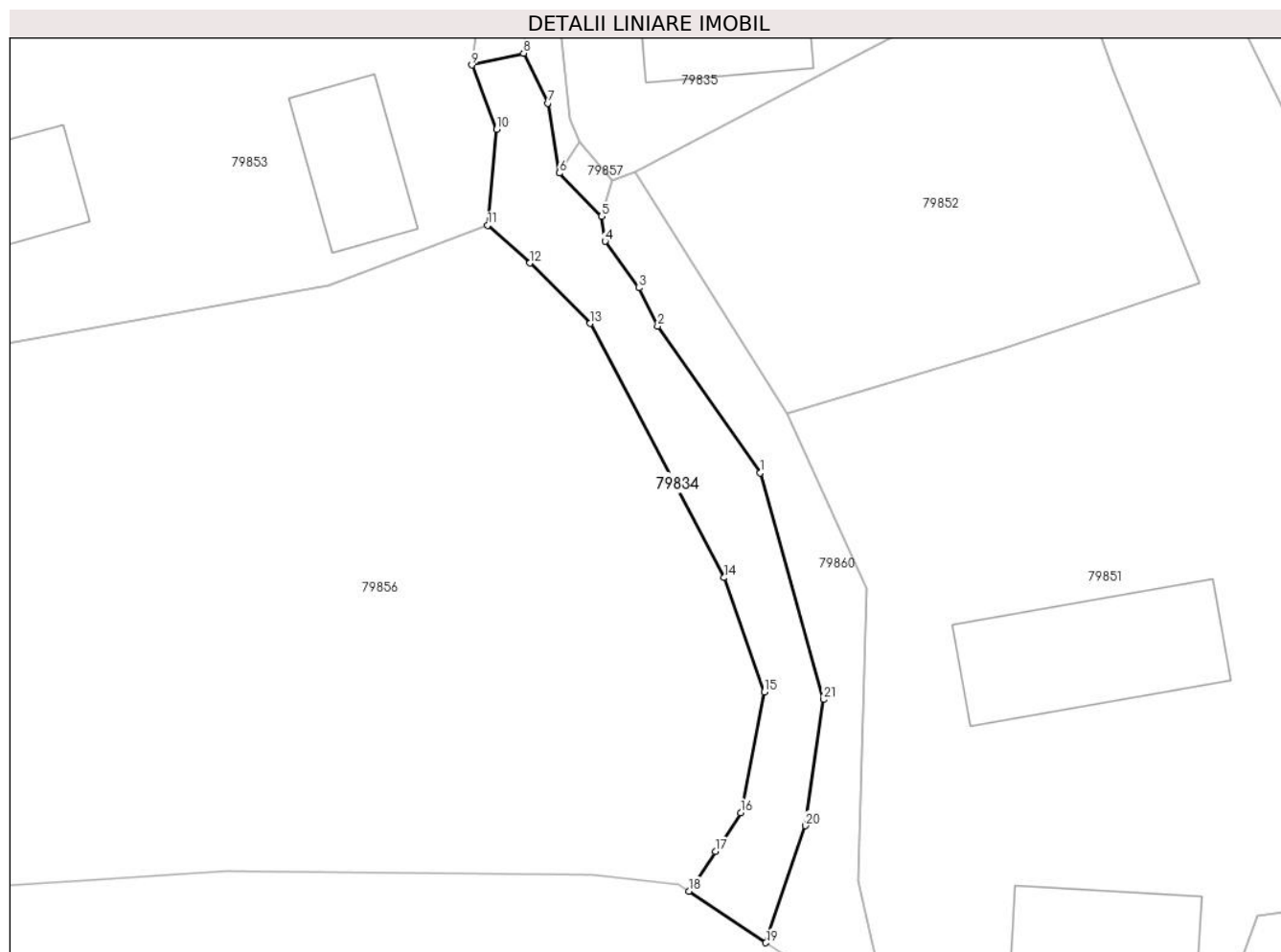
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	318	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	318	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.426,339 516.921,362	2	373.419,082 516.931,697	12.628
3	373.417,755 516.934,415	4	373.415,356 516.937,694	4.063
5	373.415,113 516.939,462	6	373.412,128 516.942,514	4.268
7	373.411,302 516.947,455	8	373.409,601 516.950,984	3.918
9	373.405,952 516.950,153	10	373.407,697 516.945,604	4.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.419,082 516.931,697	3	373.417,755 516.934,415	3.024
4	373.415,356 516.937,694	5	373.415,113 516.939,462	1.785
6	373.412,128 516.942,514	7	373.411,302 516.947,455	5.01
8	373.409,601 516.950,984	9	373.405,952 516.950,153	3.743
10	373.407,697 516.945,604	11	373.407,08 516.938,835	6.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.407,08 516.938,835	12	373.410,055 516.936,16	4.001
13	373.414,32 516.931,901	14	373.423,775 516.913,945	20.294
15	373.426,604 516.905,869	16	373.424,952 516.897,34	8.688
17	373.423,161 516.894,608	18	373.421,305 516.891,811	3.356
19	373.426,728 516.888,16	20	373.429,508 516.896,432	8.727
21	373.430,802 516.905,336	1	373.426,339 516.921,362	16.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.410,055 516.936,16	13	373.414,32 516.931,901	6.027
14	373.423,775 516.913,945	15	373.426,604 516.905,869	8.557
16	373.424,952 516.897,34	17	373.423,161 516.894,608	3.266
18	373.421,305 516.891,811	19	373.426,728 516.888,16	6.537
20	373.429,508 516.896,432	21	373.430,802 516.905,336	8.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79835

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:212

Nr. topografic:1639

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.954	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 20, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:212 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 20, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Metesului, Nr. 20, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Lunca Metesului, Nr. 20, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Lunca Metesului, Nr. 20, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1967, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) FENEȘER ILIE-IOAN	A1
Act Administrativ nr. 1968, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FENEȘER ILIE-IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

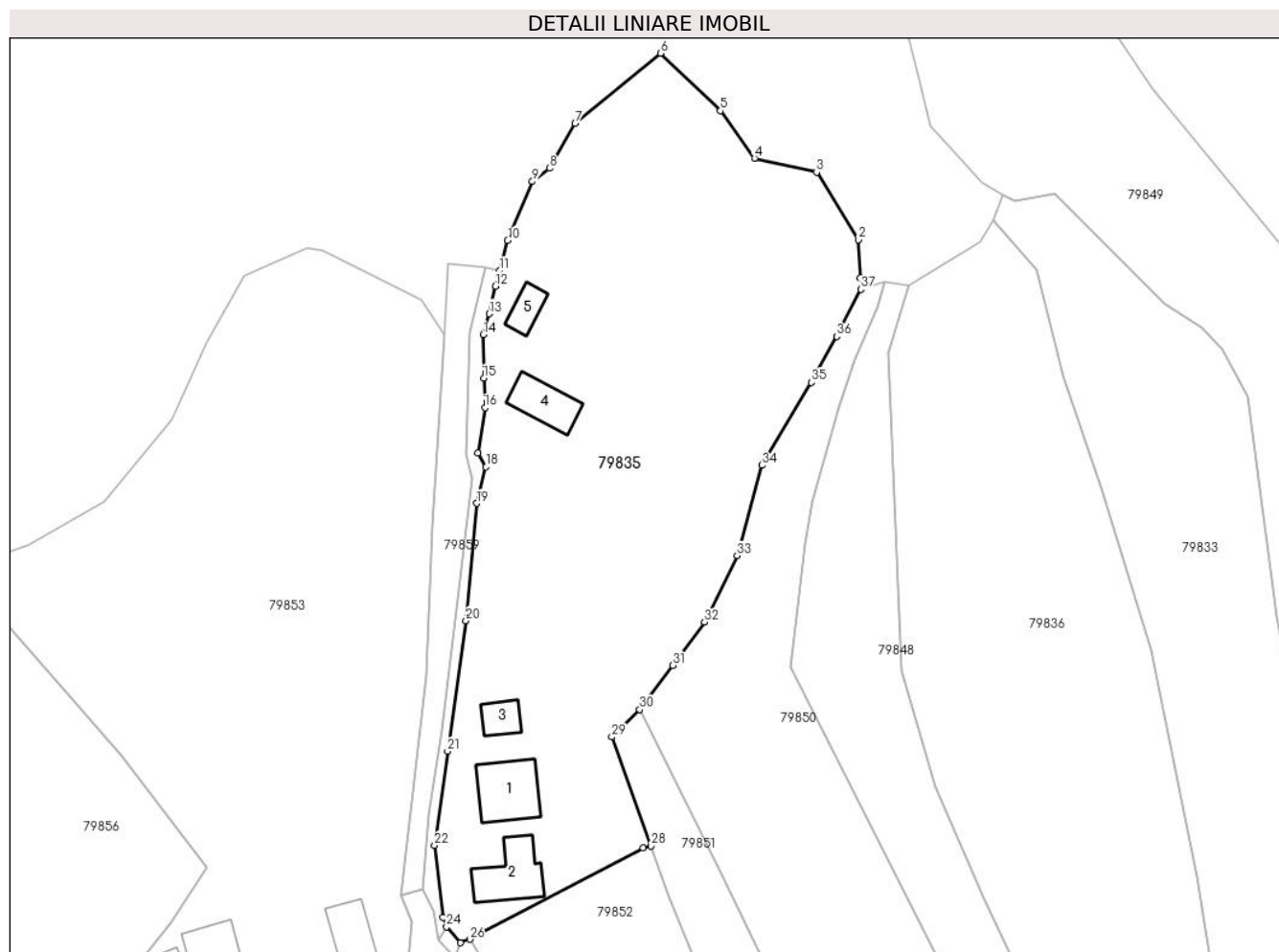
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.954	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	994	-	-	-	
2	curți constructii	DA	674	-	-	-	
3	arabil	DA	4.286	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:212 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.483,569 517.054,463	2	373.483,229 517.060,926	6.472
3	373.476,192 517.072,298	4	373.465,681 517.074,678	10.777
5	373.459,916 517.082,72	6	373.449,771 517.092,441	14.05
7	373.435,345 517.080,54	8	373.431,014 517.072,982	8.711
9	373.428,092 517.070,754	10	373.423,924 517.060,773	10.817
11	373.422,557 517.055,661	12	373.421,864 517.053,067	2.685
13	373.420,781 517.048,391	14	373.419,823 517.044,844	3.675
15	373.419,877 517.037,484	16	373.420,094 517.032,481	5.007
17	373.418,883 517.024,808	18	373.420,24 517.022,491	2.685
19	373.418,675 517.016,326	20	373.416,854 516.996,506	19.903
21	373.413,751 516.974,41	22	373.411,541 516.958,482	16.08
23	373.412,916 516.946,346	24	373.413,563 516.944,744	1.728
25	373.415,875 516.942,032	26	373.417,512 516.942,628	1.742
27	373.446,862 516.958,028	28	373.448,18 516.958,398	1.369
29	373.441,522 516.976,841	30	373.446,248 516.981,471	6.617
31	373.451,864 516.988,941	32	373.457,227 516.996,262	9.075
33	373.462,75 517.007,492	34	373.466,925 517.022,78	15.849
35	373.475,283 517.036,791	36	373.479,572 517.044,564	8.878
37	373.483,671 517.052,532	1	373.483,569 517.054,463	1.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.483,229 517.060,926	3	373.476,192 517.072,298	13.373
4	373.465,681 517.074,678	5	373.459,916 517.082,72	9.895
6	373.449,771 517.092,441	7	373.435,345 517.080,54	18.701
8	373.431,014 517.072,982	9	373.428,092 517.070,754	3.674
10	373.423,924 517.060,773	11	373.422,557 517.055,661	5.291
12	373.421,864 517.053,067	13	373.420,781 517.048,391	4.799
14	373.419,823 517.044,844	15	373.419,877 517.037,484	7.361
16	373.420,094 517.032,481	17	373.418,883 517.024,808	7.769
18	373.420,24 517.022,491	19	373.418,675 517.016,326	6.361
20	373.416,854 516.996,506	21	373.413,751 516.974,41	22.312
22	373.411,541 516.958,482	23	373.412,916 516.946,346	12.214
24	373.413,563 516.944,744	25	373.415,875 516.942,032	3.564
26	373.417,512 516.942,628	27	373.446,862 516.958,028	33.145
28	373.448,18 516.958,398	29	373.441,522 516.976,841	19.608
30	373.446,248 516.981,471	31	373.451,864 516.988,941	9.346
32	373.457,227 516.996,262	33	373.462,75 517.007,492	12.514
34	373.466,925 517.022,78	35	373.475,283 517.036,791	16.314
36	373.479,572 517.044,564	37	373.483,671 517.052,532	8.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:418 METES

Nr. topografic:1631

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.001	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2139, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) MUNTEAN FLORIN-RADU	A1
Act Administrativ nr. 2141, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN FLORIN-RADU	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

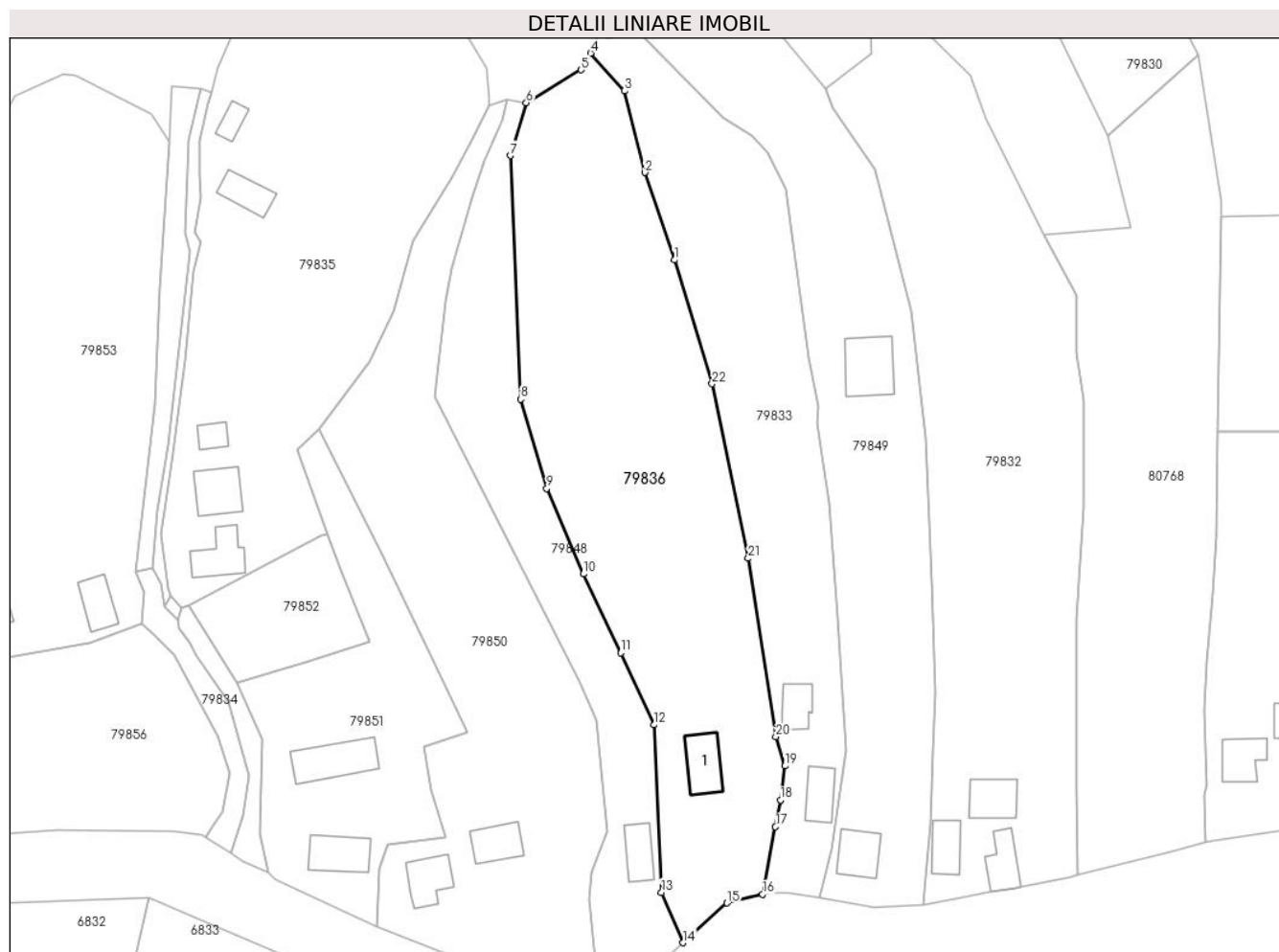
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.001	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.062	-	-	-	
2	curți construcții	DA	989	-	-	-	
3	arabil	DA	2.950	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.524,428 517.018,661	2	373.517,93 517.037,927	20.333
3	373.513,471 517.055,867	4	373.506,003 517.064,142	11.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.517,93 517.037,927	3	373.513,471 517.055,867	18.486
4	373.506,003 517.064,142	5	373.503,888 517.060,48	4.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.503,888 517.060,48	6	373.491,834 517.053,243	14.06
7	373.488,312 517.041,65	8	373.490,626 516.988,066	53.634
9	373.496,34 516.968,443	10	373.504,377 516.949,63	20.458
11	373.512,587 516.932,285	12	373.519,97 516.916,413	17.505
13	373.521,569 516.879,578	14	373.526,34 516.868,504	12.058
15	373.536,005 516.877,245	16	373.543,845 516.879,167	8.072
17	373.546,662 516.894,019	18	373.547,776 516.899,912	5.997
19	373.548,773 516.907,41	20	373.546,733 516.913,818	6.725
21	373.540,656 516.953,052	22	373.532,732 516.991,456	39.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.491,834 517.053,243	7	373.488,312 517.041,65	12.117
8	373.490,626 516.988,066	9	373.496,34 516.968,443	20.438
10	373.504,377 516.949,63	11	373.512,587 516.932,285	19.19
12	373.519,97 516.916,413	13	373.521,569 516.879,578	36.87
14	373.526,34 516.868,504	15	373.536,005 516.877,245	13.031
16	373.543,845 516.879,167	17	373.546,662 516.894,019	15.117
18	373.547,776 516.899,912	19	373.548,773 516.907,41	7.564
20	373.546,733 516.913,818	21	373.540,656 516.953,052	39.702
22	373.532,732 516.991,456	1	373.524,428 517.018,661	28.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 23, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.047 Masurata: 6.046	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 23, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT CU PIVNIȚĂ
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 23, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Lunca Metesului, Nr. 23, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1971, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) RADU ELENA 2) RADU VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 1970, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RADU ELENA 2) RADU VIOREL	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

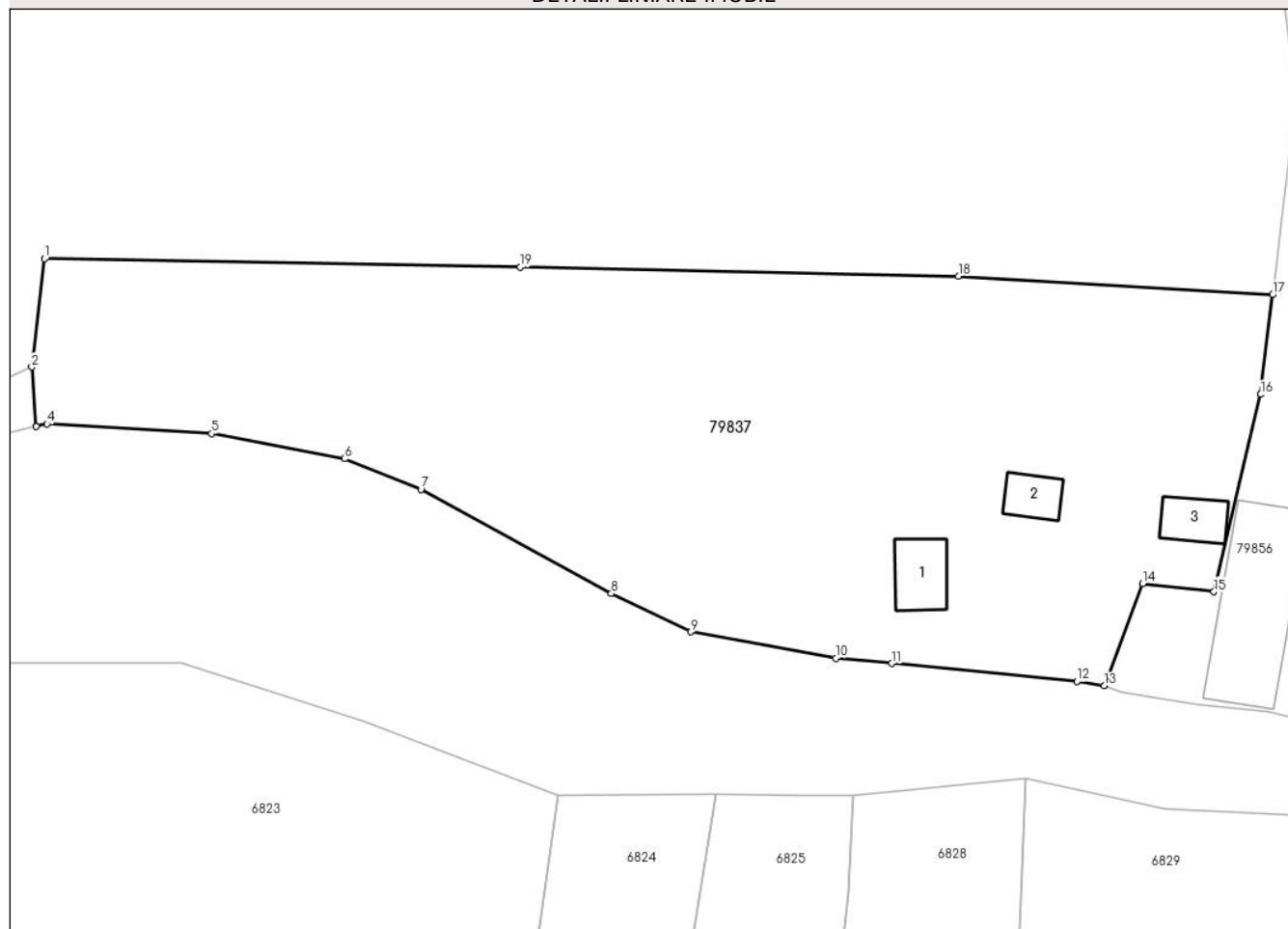
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.047 Masurata: 6.046	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.392	-	-	-	
2	curți constructii	DA	700	-	-	-	
3	faneata	DA	3.954	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT CU PIVNIȚĂ
A1.2		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXĂ

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.153,657 516.957,098	2	373.151,997 516.942,925	14.27
2	373.151,997 516.942,925	3	373.152,551 516.935,146	7.799
3	373.152,551 516.935,146	4	373.153,984 516.935,493	1.475
4	373.153,984 516.935,493	5	373.175,512 516.934,231	21.565
5	373.175,512 516.934,231	6	373.192,89 516.930,943	17.686
6	373.192,89 516.930,943	7	373.202,873 516.926,916	10.765
7	373.202,873 516.926,916	8	373.227,754 516.913,31	28.358
8	373.227,754 516.913,31	9	373.238,18 516.908,295	11.569
9	373.238,18 516.908,295	10	373.257,138 516.904,859	19.267
10	373.257,138 516.904,859	11	373.264,449 516.904,177	7.343
11	373.264,449 516.904,177	12	373.288,637 516.901,816	24.303
12	373.288,637 516.901,816	13	373.292,241 516.901,256	3.647
13	373.292,241 516.901,256	14	373.297,222 516.914,618	14.26
14	373.297,222 516.914,618	15	373.306,558 516.913,533	9.399
15	373.306,558 516.913,533	16	373.312,678 516.939,349	26.531
16	373.312,678 516.939,349	17	373.314,233 516.952,378	13.122
17	373.314,233 516.952,378	18	373.273,166 516.954,821	41.14
18	373.273,166 516.954,821	19	373.215,88 516.956,001	57.299
19	373.215,88 516.956,001	1	373.153,657 516.957,098	62.232

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1085, 92 METE\U+0218

Nr. topografic:1613, 1612/1, 1612/2

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 4, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.281	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 4, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASAA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 4, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Metesului, Nr. 4, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Lunca Metesului, Nr. 4, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1976, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BULGARIA ILEANA 2) DAD EUDOCHIA	A1
Act Administrativ nr. 1977, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BULGARIA ILEANA 2) DAD EUDOCHIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

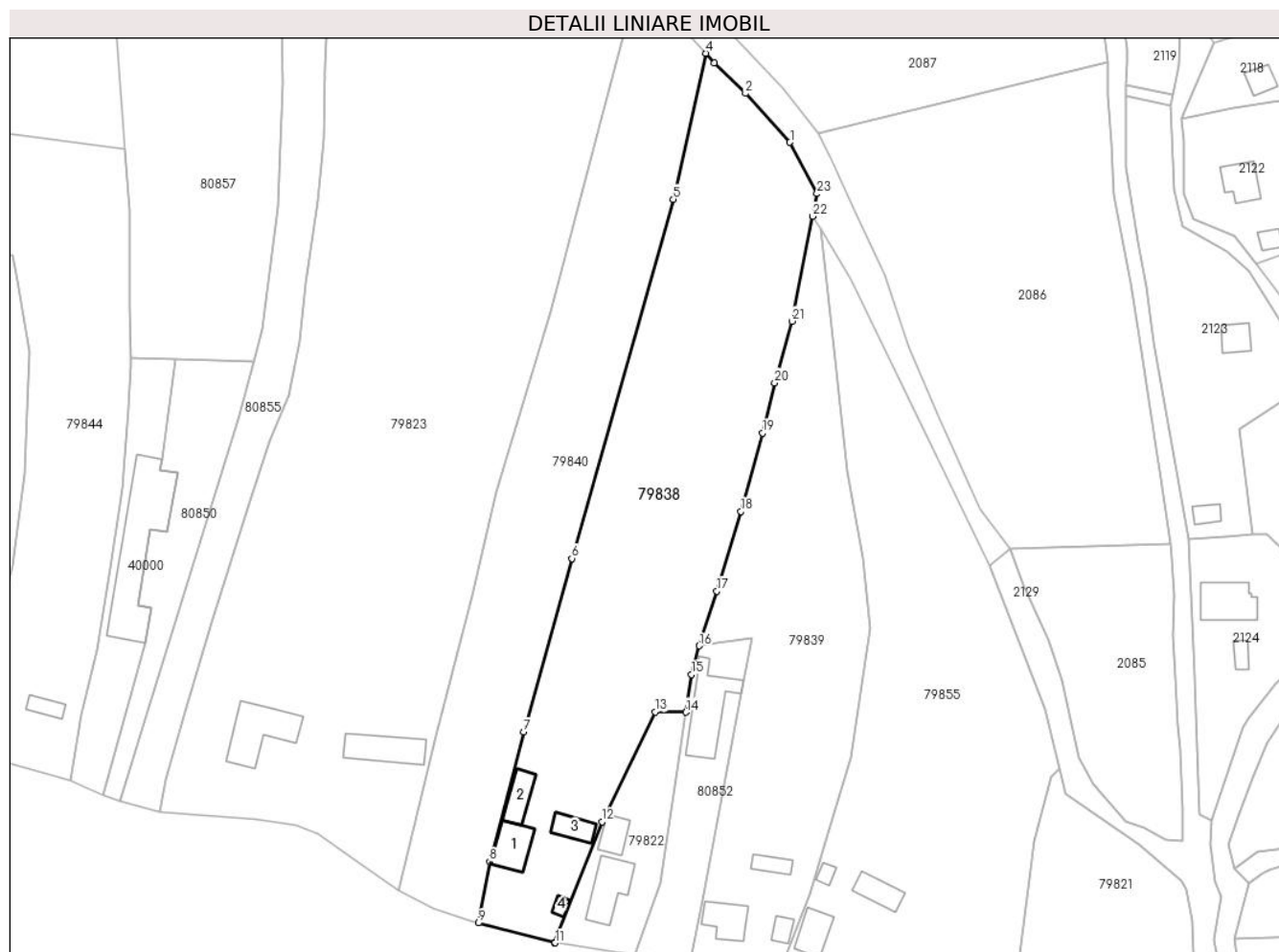
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.281	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	595	-	-	-	
2	arabil	DA	200	-	-	-	
3	faneata	DA	6.486	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASAĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.076,625 516.971,404	2	374.065,32 516.983,859	16.82
3	374.057,377 516.991,619	4	374.055,312 516.994,033	3.176
5	374.047,008 516.956,96	6	374.021,212 516.865,763	94.775
7	374.009,034 516.821,708	8	374.000,409 516.788,754	34.064
9	373.997,48 516.773,249	10	374.016,839 516.768,222	20.001
11	374.016,997 516.768,197	12	374.028,862 516.798,902	32.918
13	374.042,417 516.826,812	14	374.050,208 516.826,717	7.791
15	374.051,647 516.836,332	16	374.053,616 516.843,562	7.493
17	374.058,051 516.857,455	18	374.064,177 516.877,723	21.174
19	374.069,674 516.897,592	20	374.072,759 516.910,36	13.135
21	374.077,172 516.926,004	22	374.082,387 516.952,644	27.146
23	374.083,51 516.958,378	1	374.076,625 516.971,404	14.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.065,32 516.983,859	3	374.057,377 516.991,619	11.105
4	374.055,312 516.994,033	5	374.047,008 516.956,96	37.991
6	374.021,212 516.865,763	7	374.009,034 516.821,708	45.708
8	374.000,409 516.788,754	9	373.997,48 516.773,249	15.779
10	374.016,839 516.768,222	11	374.016,997 516.768,197	0.16
12	374.028,862 516.798,902	13	374.042,417 516.826,812	31.028
14	374.050,208 516.826,717	15	374.051,647 516.836,332	9.722
16	374.053,616 516.843,562	17	374.058,051 516.857,455	14.584
18	374.064,177 516.877,723	19	374.069,674 516.897,592	20.615
20	374.072,759 516.910,36	21	374.077,172 516.926,004	16.254
22	374.082,387 516.952,644	23	374.083,51 516.958,378	5.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:92 METE\U+0218  
Nr. topografic:1606/A/1, 1606/B/1

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 3A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.601	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 3A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CASĂ DE LOCUIT CU PARTER ȘI MANSARDĂ
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 3A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Metesului, Nr. 3A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1793, din 07/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BĂDILĂ GEORGETA-FLORINA	A1
Act Administrativ nr. 2171, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BĂDILĂ GEORGETA-FLORINA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

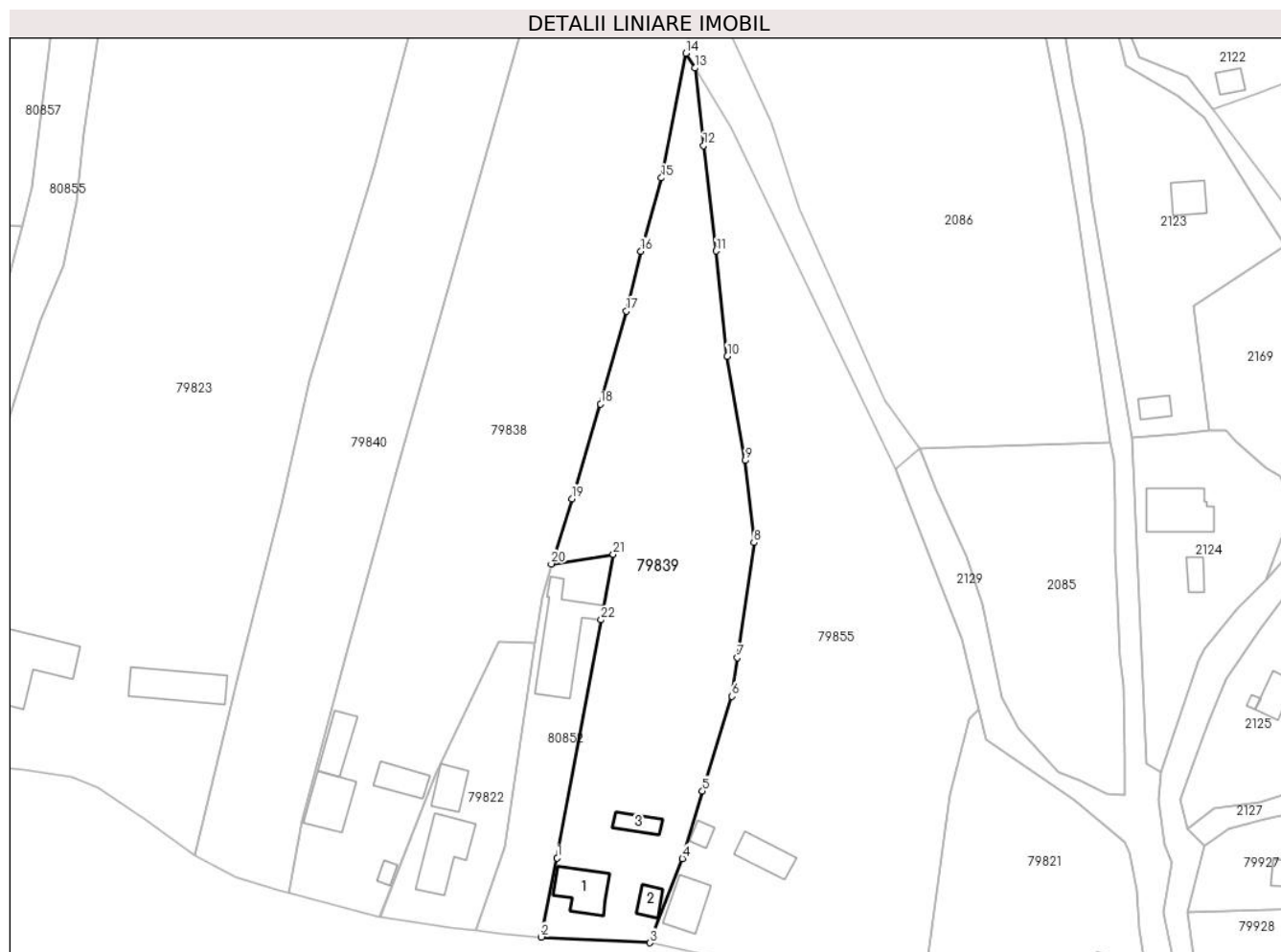
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.601	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	200	-	-	-	
3	faneata	DA	3.951	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CASA DE LOUIT CU PARTER ȘI MANSARDĂ
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.054,887 516.780,704	2	374.051,496 516.763,835	17.206	2	374.051,496 516.763,835	3	374.074,71 516.762,6	23.247
3	374.074,71 516.762,6	4	374.081,657 516.780,594	19.288	4	374.081,657 516.780,594	5	374.085,956 516.795,027	15.06
5	374.085,956 516.795,027	6	374.092,243 516.815,239	21.167	6	374.092,243 516.815,239	7	374.093,412 516.823,507	8.35
7	374.093,412 516.823,507	8	374.096,979 516.848,077	24.828	8	374.096,979 516.848,077	9	374.095,054 516.865,641	17.669
9	374.095,054 516.865,641	10	374.091,245 516.887,919	22.601	10	374.091,245 516.887,919	11	374.088,846 516.910,398	22.606
11	374.088,846 516.910,398	12	374.086,158 516.932,935	22.697	12	374.086,158 516.932,935	13	374.084,344 516.949,5	16.665
13	374.084,344 516.949,5	14	374.082,387 516.952,644	3.703	14	374.082,387 516.952,644	15	374.077,172 516.926,004	27.146
15	374.077,172 516.926,004	16	374.072,759 516.910,36	16.254	16	374.072,759 516.910,36	17	374.069,674 516.897,592	13.135
17	374.069,674 516.897,592	18	374.064,177 516.877,723	20.615	18	374.064,177 516.877,723	19	374.058,051 516.857,455	21.174
19	374.058,051 516.857,455	20	374.053,616 516.843,562	14.584	20	374.053,616 516.843,562	21	374.066,876 516.845,617	13.418
21	374.066,876 516.845,617	22	374.064,285 516.831,587	14.267	22	374.064,285 516.831,587	1	374.054,887 516.780,704	51.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:355 METES  
Nr. topografic:1614

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.159	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2122, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) GAVRILĂ GHEORGHE-RADU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

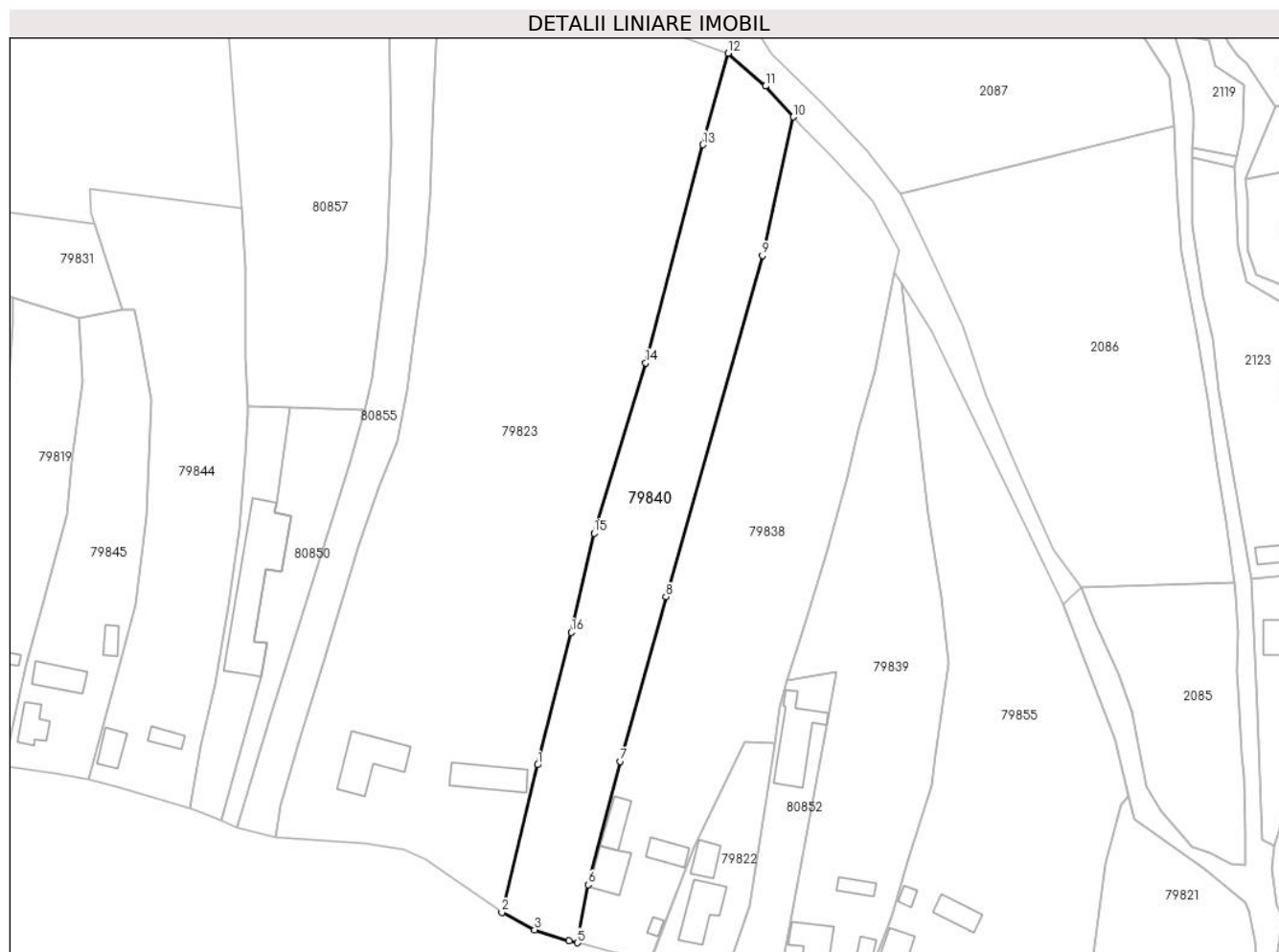
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.159	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.159	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.986,856 516.820,815	2	373.977,322 516.781,377	40.574
2	373.977,322 516.781,377	3	373.986,065 516.776,737	9.898
3	373.986,065 516.776,737	4	373.995,341 516.773,804	9.729
4	373.995,341 516.773,804	5	373.997,48 516.773,249	2.21
5	373.997,48 516.773,249	6	374.000,409 516.788,754	15.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.000,409 516.788,754	7	374.009,034 516.821,708	34.064
7	374.009,034 516.821,708	8	374.021,212 516.865,763	45.708
8	374.021,212 516.865,763	9	374.047,008 516.956,96	94.775
9	374.047,008 516.956,96	10	374.055,312 516.994,033	37.991
10	374.055,312 516.994,033	11	374.047,821 517.002,269	11.133
11	374.047,821 517.002,269	12	374.037,804 517.011,059	13.327
12	374.037,804 517.011,059	13	374.031,039 516.986,611	25.367
13	374.031,039 516.986,611	14	374.015,768 516.928,254	60.322
14	374.015,768 516.928,254	15	374.001,962 516.882,763	47.54
15	374.001,962 516.882,763	16	373.995,864 516.856,236	27.218
16	373.995,864 516.856,236	1	373.986,856 516.820,815	36.549

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1231/Meteș\U+0219

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71050	Din acte: 863 Masurata: 1.036	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3026 / 10/02/2009</b>		
Act Notarial nr. 3026, din 10/02/2009 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, înch.210/1937, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>VARVARA GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1231/Meteș)</i>	A1
<b>11629 / 16/04/2013</b>		
Act Notarial nr. aut 894, din 12/03/2013 emis de Teodorescu Elena;		
B3	În baza actului de lichidare a regimului comunității legale de bunuri autenticat cunr 894/2013 de Notarul public Teodorescu Elena, se stabilesc cotele de contribuțiela dobândirea bunului comun a proprietarilor de sub B 2 la cota de cate 1/2 - 1/2-părți pentru fiecare.	A1
<b>11637 / 16/04/2013</b>		
Act Notarial nr. 55, din 12/03/2013 emis de Teodorescu Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire asupra 1/4 din cota de 3/8 parti a defunctei Opruta Raveca, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) <b>OPRUȚA GLIGOR</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) <b>OPRUȚA ELENA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) <b>OPRUȚA MARIA</b>	A1
<b>11459 / 06/03/2019</b>		
Act Notarial nr. certificat de legatar nr. 69, din 05/03/2019 emis de BNP Teodorescu Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 15/64 1) <b>OPRUȚA ELENA</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 15/64 1) <b>OPRUȚA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

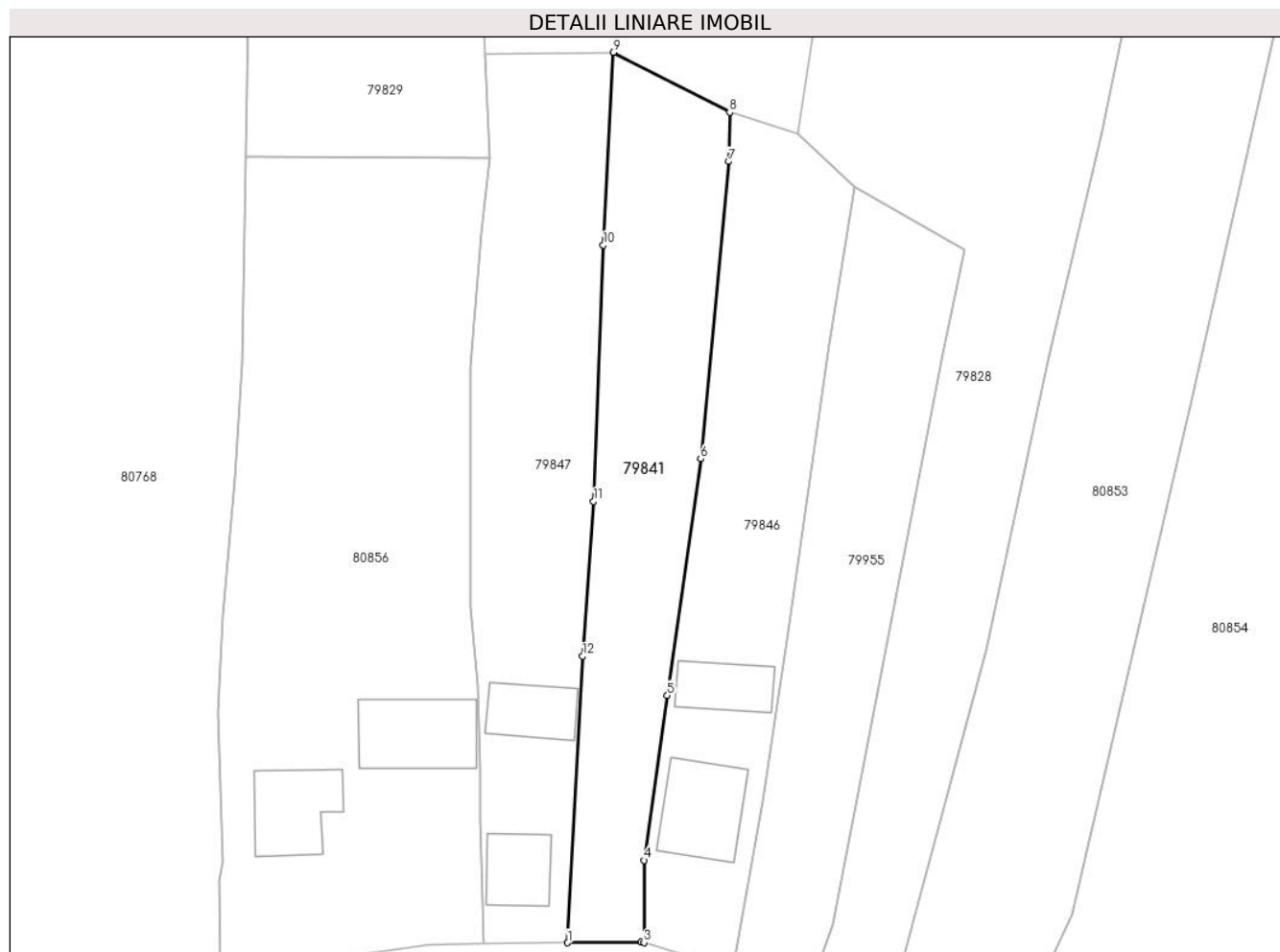
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71050	Din acte: 863 Masurata: 1.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	915	-	-	1653	
2	faneata	NU	121	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.679,559 516.894,254	2	373.687,68 516.894,355	8.122
2	373.687,68 516.894,355	3	373.687,989 516.894,257	0.324
3	373.687,989 516.894,257	4	373.687,998 516.903,347	9.09
4	373.687,998 516.903,347	5	373.690,55 516.921,541	18.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.690,55 516.921,541	6	373.694,236 516.947,621	26.339
6	373.694,236 516.947,621	7	373.697,3 516.980,415	32.936
7	373.697,3 516.980,415	8	373.697,42 516.985,834	5.421
8	373.697,42 516.985,834	9	373.684,57 516.992,456	14.456
9	373.684,57 516.992,456	10	373.683,489 516.971,21	21.274
10	373.683,489 516.971,21	11	373.682,413 516.942,952	28.278
11	373.682,413 516.942,952	12	373.681,192 516.925,858	17.139
12	373.681,192 516.925,858	1	373.679,559 516.894,254	31.646

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:339/Metes

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 7D, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71045	5.786	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit; CF 71041,71042

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11409 / 06/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 69, din 05/03/2019 emis de Teodorescu Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>OPRUȚA ELENA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>OPRUȚA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

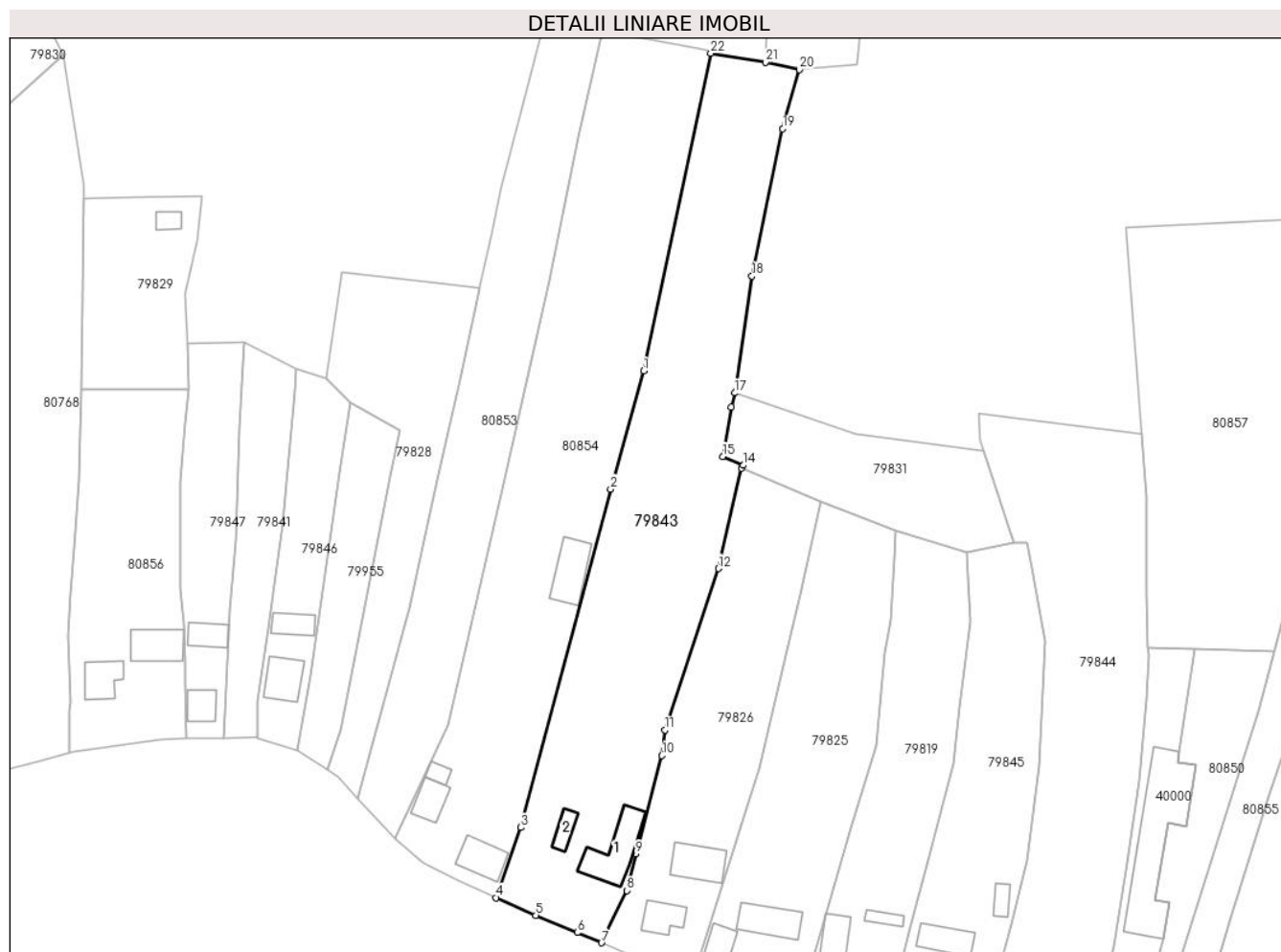
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71045	5.786	CF 71041,71042

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	1621/1	
2	arabil	DA	5.086	-	-	1621/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71045-C1	construcții de locuințe	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Casă de locuit
A1.2	71045-C2	construcții anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.783,853 516.985,356	2	373.775,659 516.956,038	30.442
3	373.753,389 516.872,038	4	373.747,206 516.854,595	18.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.775,659 516.956,038	3	373.753,389 516.872,038	86.902
4	373.747,206 516.854,595	5	373.757,109 516.850,254	10.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.757,109 516.850,254	6	373.767,364 516.845,959	11.118
7	373.773,39 516.843,422	8	373.779,653 516.856,386	14.397
9	373.781,926 516.865,468	10	373.788,39 516.889,91	25.282
11	373.789,209 516.896,225	12	373.802,431 516.936,293	42.193
13	373.808,198 516.961,173	14	373.808,609 516.961,932	0.863
15	373.803,534 516.964,152	16	373.805,685 516.976,4	12.436
17	373.806,454 516.979,902	18	373.810,788 517.008,903	29.323
19	373.818,416 517.045,484	20	373.822,542 517.060,153	15.238
21	373.814,103 517.061,977	22	373.800,526 517.064,226	13.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.767,364 516.845,959	7	373.773,39 516.843,422	6.538
8	373.779,653 516.856,386	9	373.781,926 516.865,468	9.363
10	373.788,39 516.889,91	11	373.789,209 516.896,225	6.368
12	373.802,431 516.936,293	13	373.808,198 516.961,173	25.54
14	373.808,609 516.961,932	15	373.803,534 516.964,152	5.539
16	373.805,685 516.976,4	17	373.806,454 516.979,902	3.585
18	373.810,788 517.008,903	19	373.818,416 517.045,484	37.368
20	373.822,542 517.060,153	21	373.814,103 517.061,977	8.634
22	373.800,526 517.064,226	1	373.783,853 516.985,356	80.613

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1230/Meteș

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 6, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76467	4.524	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76467-C1	Loc. Lunca Metesului, Nr. 6, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casă de locuit
A1.2	76467-C2	Loc. Lunca Metesului, Nr. 6, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3090 / 06/05/2003</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 596/2003, din 01/01/2003 emis de jud. Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) OPRUȚA LIVIA	A1, A1.1
<b>2482 / 04/02/2009</b>		
Act Notarial nr. 7/2009, din 01/01/2009 emis de NP Sulea Radu Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) OPRUȚA LIVIA..	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DOCOLINA MARIA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 6133, din 20/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (adeverinta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOCOLINA MARIA 2) OPRUȚA LIVIA.... DEFUNCT:Da	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

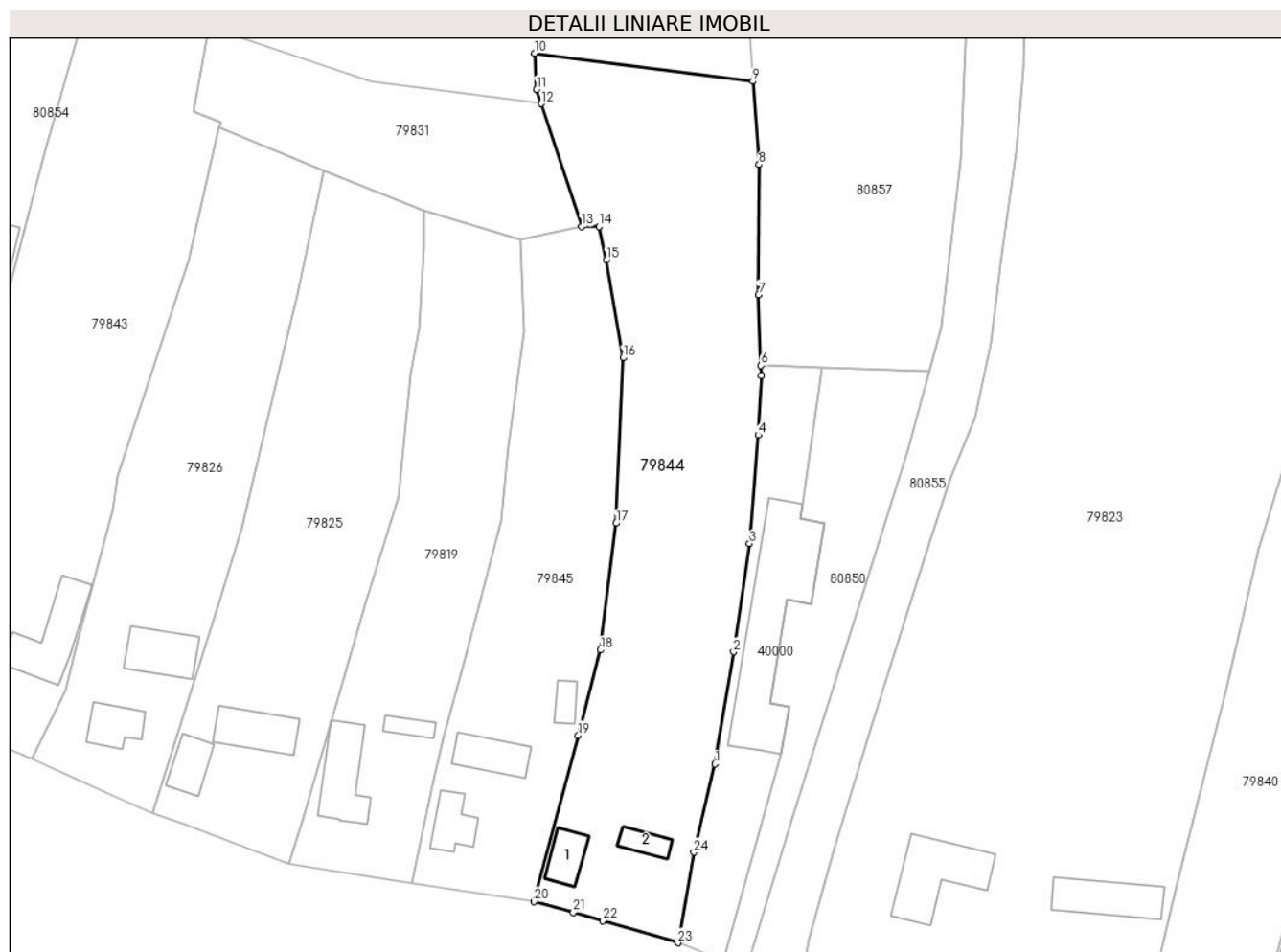
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76467	4.524	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	758	-	-	1619/2/2	
2	faneata	DA	3.766	-	-	1619/2/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76467-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casă de locuit
A1.2	76467-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.900,632 516.842,564	2	373.904,097 516.863,441	21.163
3	373.907,024 516.883,609	4	373.908,645 516.903,85	20.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.904,097 516.863,441	3	373.907,024 516.883,609	20.379
4	373.908,645 516.903,85	5	373.909,252 516.914,842	11.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.909,252 516.914,842	6	373.909,185 516.916,768	1.927
7	373.908,724 516.929,96	8	373.908,832 516.954,211	24.251
9	373.907,697 516.969,698	10	373.867,048 516.974,931	40.984
11	373.867,374 516.968,196	12	373.868,248 516.965,527	2.808
13	373.875,756 516.942,63	14	373.878,999 516.942,633	3.242
15	373.880,372 516.936,407	16	373.883,476 516.918,214	18.456
17	373.882,162 516.887,385	18	373.879,224 516.863,798	23.769
19	373.875,118 516.847,885	20	373.866,899 516.816,928	32.03
21	373.874,192 516.814,916	22	373.879,681 516.813,365	5.704
23	373.893,721 516.809,268	24	373.896,674 516.826,126	17.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.909,185 516.916,768	7	373.908,724 516.929,96	13.2
8	373.908,832 516.954,211	9	373.907,697 516.969,698	15.528
10	373.867,048 516.974,931	11	373.867,374 516.968,196	6.743
12	373.868,248 516.965,527	13	373.875,756 516.942,63	24.097
14	373.878,999 516.942,633	15	373.880,372 516.936,407	6.375
16	373.883,476 516.918,214	17	373.882,162 516.887,385	30.857
18	373.879,224 516.863,798	19	373.875,118 516.847,885	16.434
20	373.866,899 516.816,928	21	373.874,192 516.814,916	7.565
22	373.879,681 516.813,365	23	373.893,721 516.809,268	14.626
24	373.896,674 516.826,126	1	373.900,632 516.842,564	16.908

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 6A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.674	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 6A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 6A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lunca Metesului, Nr. 6A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2120, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) MIHUȚ NICOLAE 2) MIHUȚ FLOREA	A1
Act Administrativ nr. 2119, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIHUȚ NICOLAE 2) MIHUȚ FLOREA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.674	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	NU	1.974	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.882,162 516.887,385	2	373.883,476 516.918,214	30.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.883,476 516.918,214	3	373.880,372 516.936,407	18.456
3	373.880,372 516.936,407	4	373.878,999 516.942,633	6.375
4	373.878,999 516.942,633	5	373.875,756 516.942,63	3.242
5	373.875,756 516.942,63	6	373.864,254 516.940,206	11.755
6	373.864,254 516.940,206	7	373.865,073 516.923,116	17.11
7	373.865,073 516.923,116	8	373.862,184 516.901,873	21.439
8	373.862,184 516.901,873	9	373.860,796 516.887,795	14.146
9	373.860,796 516.887,795	10	373.854,491 516.863,852	24.759
10	373.854,491 516.863,852	11	373.849,914 516.847,261	17.211
11	373.849,914 516.847,261	12	373.848,002 516.838,676	8.795
12	373.848,002 516.838,676	13	373.844,195 516.820,42	18.649
13	373.844,195 516.820,42	14	373.857,663 516.818,452	13.611
14	373.857,663 516.818,452	15	373.866,899 516.816,928	9.361
15	373.866,899 516.816,928	16	373.875,118 516.847,885	32.03
16	373.875,118 516.847,885	17	373.879,224 516.863,798	16.434
17	373.879,224 516.863,798	1	373.882,162 516.887,385	23.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 9A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.126	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 9A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 9A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 2128, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) <b>BREGAR EUFIMIA</b>	A1
Act Administrativ nr. 2127, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>BREGAR EUFIMIA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

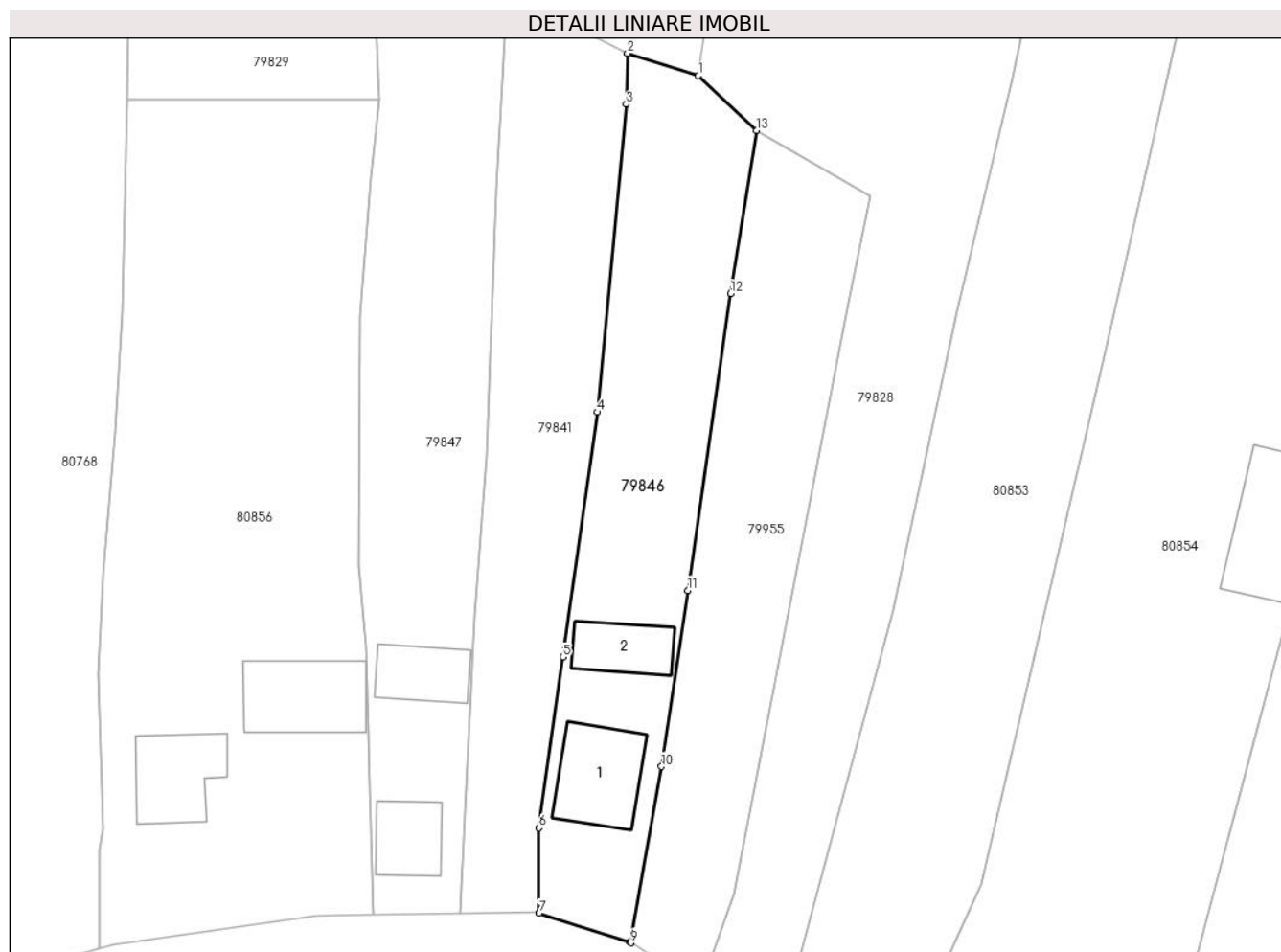
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.126	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	NU	59	-	-	-	
3	arabil	DA	667	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.704,968 516.983,437	2	373.697,42 516.985,834	7.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.697,42 516.985,834	3	373.697,3 516.980,415	5.421
3	373.697,3 516.980,415	4	373.694,236 516.947,621	32.936
4	373.694,236 516.947,621	5	373.690,55 516.921,541	26.339
5	373.690,55 516.921,541	6	373.687,998 516.903,347	18.372
6	373.687,998 516.903,347	7	373.687,989 516.894,257	9.09
7	373.687,989 516.894,257	8	373.697,692 516.891,175	10.181
8	373.697,692 516.891,175	9	373.697,777 516.891,121	0.1
9	373.697,777 516.891,121	10	373.701,039 516.909,89	19.05
10	373.701,039 516.909,89	11	373.703,843 516.928,625	18.944
11	373.703,843 516.928,625	12	373.708,426 516.960,248	31.954
12	373.708,426 516.960,248	13	373.711,158 516.977,597	17.563
13	373.711,158 516.977,597	1	373.704,968 516.983,437	8.51

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 9B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.227	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 9B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 9B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2148, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) ȚIRC CĂLIN-NICOLAE 2) ȚIRC FLOAREA	A1
Act Administrativ nr. 2147, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ȚIRC CĂLIN-NICOLAE 2) ȚIRC FLOAREA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

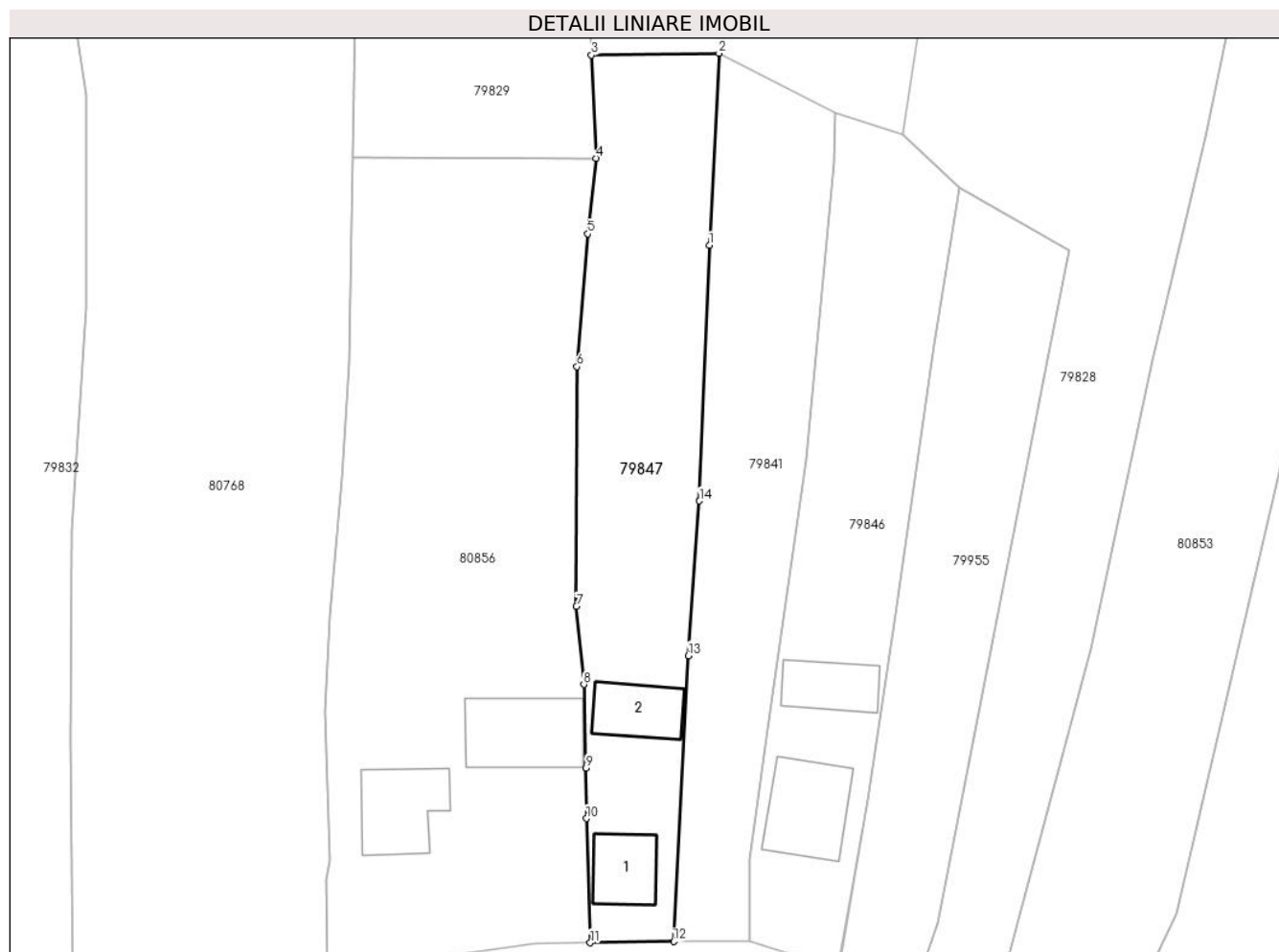
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.227	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	323	-	-	-	
2	arabil	NU	142	-	-	-	
3	arabil	DA	762	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.683,489 516.971,21	2	373.684,57 516.992,456	21.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.684,57 516.992,456	3	373.670,467 516.992,258	14.104
3	373.670,467 516.992,258	4	373.670,993 516.980,852	11.419
4	373.670,993 516.980,852	5	373.670,072 516.972,492	8.411
5	373.670,072 516.972,492	6	373.668,867 516.957,809	14.732
6	373.668,867 516.957,809	7	373.668,797 516.931,295	26.514
7	373.668,797 516.931,295	8	373.669,616 516.922,666	8.668
8	373.669,616 516.922,666	9	373.669,864 516.913,435	9.234
9	373.669,864 516.913,435	10	373.669,919 516.907,844	5.591
10	373.669,919 516.907,844	11	373.670,325 516.894,115	13.735
11	373.670,325 516.894,115	12	373.679,559 516.894,254	9.235
12	373.679,559 516.894,254	13	373.681,192 516.925,858	31.646
13	373.681,192 516.925,858	14	373.682,413 516.942,952	17.139
14	373.682,413 516.942,952	1	373.683,489 516.971,21	28.278

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:418 METES

Nr. topografic:1632/1

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.572	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2173, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) GAVRILĂ GLIGOR	A1
Act Administrativ nr. 6142, din 20/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GAVRILĂ GLIGOR	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

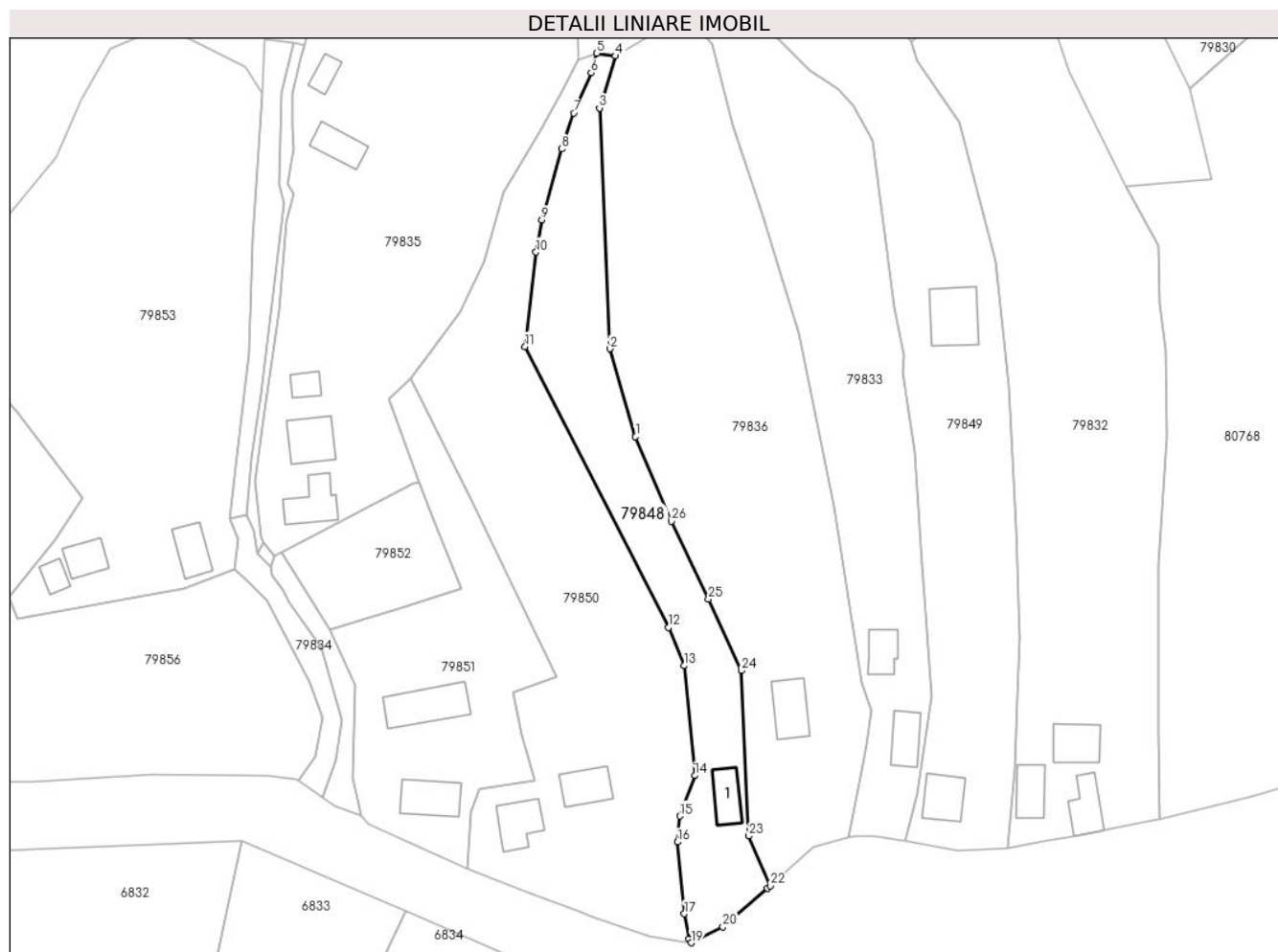
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.572	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	NU	726	-	-	-	
3	faneata	DA	1.746	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.496,34 516.968,443	2	373.490,626 516.988,066	20.438	2	373.490,626 516.988,066	3	373.488,312 517.041,65	53.634
3	373.488,312 517.041,65	4	373.491,834 517.053,243	12.117	4	373.491,834 517.053,243	5	373.487,702 517.053,853	4.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.487,702 517.053,853	6	373.486,438 517.049,475	4.557
7	373.482,552 517.040,538	8	373.479,947 517.032,554	8.397
9	373.475,458 517.016,72	10	373.474,162 517.009,538	7.298
11	373.471,734 516.988,554	12	373.503,67 516.925,977	70.255
13	373.507,206 516.917,487	14	373.509,542 516.893,011	24.587
15	373.506,169 516.883,983	16	373.505,677 516.878,235	5.769
17	373.507,222 516.862,239	18	373.508,226 516.856,66	5.669
19	373.508,741 516.855,79	20	373.515,792 516.859,327	7.888
21	373.525,738 516.867,959	22	373.526,34 516.868,504	0.812
23	373.521,569 516.879,578	24	373.519,97 516.916,413	36.87
25	373.512,587 516.932,285	26	373.504,377 516.949,63	19.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.486,438 517.049,475	7	373.482,552 517.040,538	9.745
8	373.479,947 517.032,554	9	373.475,458 517.016,72	16.459
10	373.474,162 517.009,538	11	373.471,734 516.988,554	21.124
12	373.503,67 516.925,977	13	373.507,206 516.917,487	9.197
14	373.509,542 516.893,011	15	373.506,169 516.883,983	9.637
16	373.505,677 516.878,235	17	373.507,222 516.862,239	16.071
18	373.508,226 516.856,66	19	373.508,741 516.855,79	1.011
20	373.515,792 516.859,327	21	373.525,738 516.867,959	13.169
22	373.526,34 516.868,504	23	373.521,569 516.879,578	12.058
24	373.519,97 516.916,413	25	373.512,587 516.932,285	17.505
26	373.504,377 516.949,63	1	373.496,34 516.968,443	20.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:966/Meteș

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 14, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70572	6.110	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70572-C1	Loc. Lunca Metesului, Nr. 14, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casa
A1.2	70572-C2	Loc. Lunca Metesului, Nr. 14, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1934 / 18/07/1979</b>		
Act Notarial nr. 668/1979, din 01/01/1979 emis de Notariatul Jud. Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>GAVRILĂ GLIGOR</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 966/Metes)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/8 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2173, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) <b>GAVRILĂ GLIGOR</b>	A1
Act Administrativ nr. 2174, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>GAVRILĂ GLIGOR</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

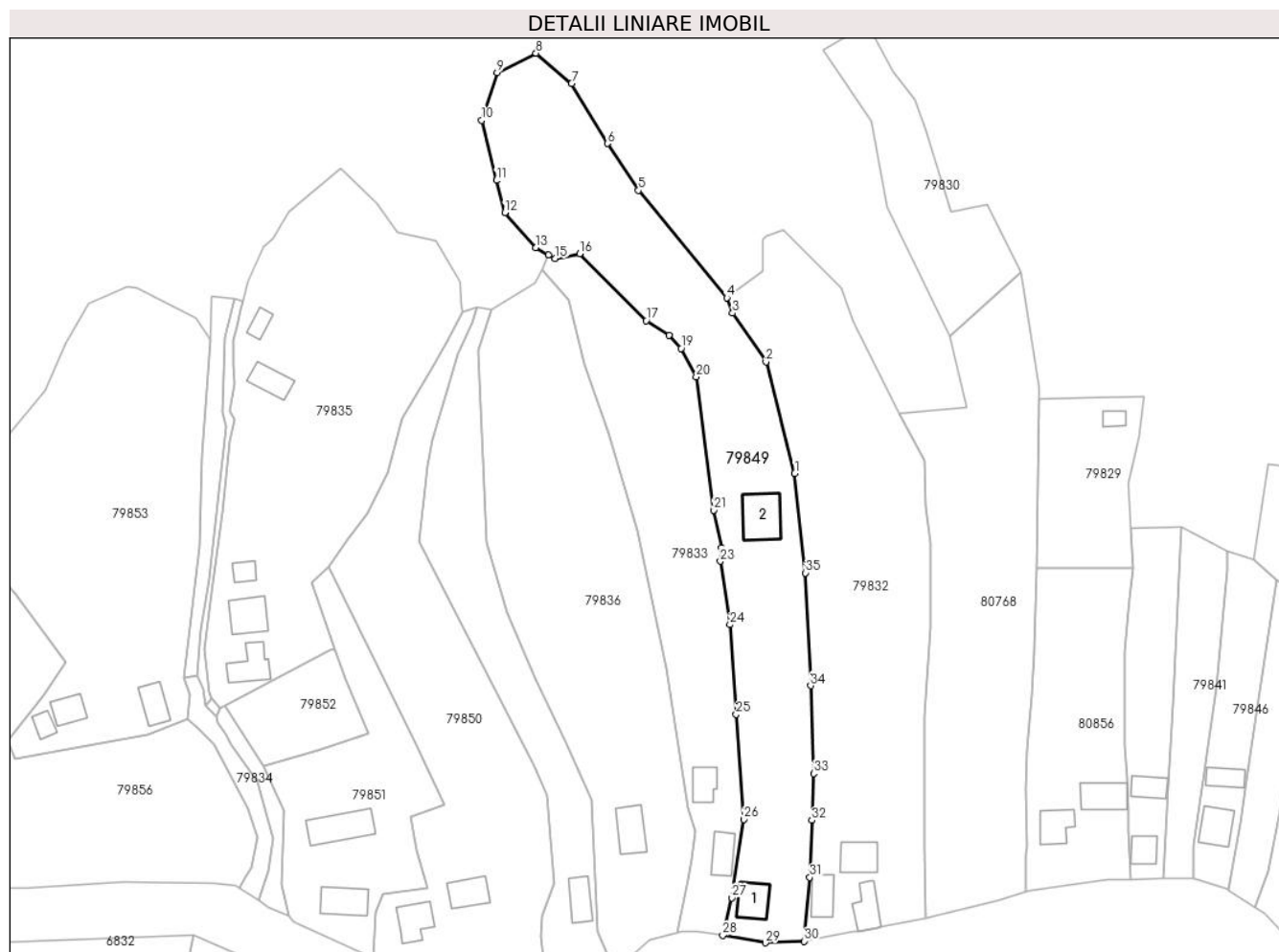
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70572	6.110	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	370	-	-	1628	
2	faneata	NU	372	-	-	1629	
3	faneata	NU	5.368	-	-	1630	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70572-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casa
A1.2	70572-C2	construcții anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.576,597 517.007,436	2	373.568,542 517.038,542	32.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.568,542 517.038,542	3	373.559,214 517.052,161	16.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	373.559,214 517.052,161	4	373.557,641 517.056,47	4.586
5	373.532,934 517.086,441	6	373.524,21 517.099,544	15.741
7	373.514,263 517.116,273	8	373.504,286 517.124,724	13.075
9	373.493,462 517.119,358	10	373.489,139 517.105,993	14.048
11	373.493,235 517.089,213	12	373.495,568 517.080,182	9.328
13	373.504,31 517.070,488	14	373.507,808 517.068,474	4.036
15	373.509,652 517.067,412	16	373.516,508 517.068,754	6.987
17	373.535,113 517.050,068	18	373.541,402 517.045,936	7.525
19	373.544,886 517.042,277	20	373.549,042 517.034,323	8.975
21	373.553,964 516.997,177	22	373.556,178 516.986,58	10.826
23	373.555,795 516.982,853	24	373.558,492 516.965,172	17.885
25	373.560,222 516.940,106	26	373.562,299 516.910,849	29.331
27	373.558,994 516.888,948	28	373.556,475 516.878,403	10.842
29	373.568,377 516.876,377	30	373.579,151 516.876,829	10.783
31	373.580,822 516.894,616	32	373.581,363 516.910,579	15.972
33	373.581,858 516.923,646	34	373.581,015 516.948,15	24.519
35	373.579,622 516.979,619	1	373.576,597 517.007,436	27.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	373.557,641 517.056,47	5	373.532,934 517.086,441	38.842
6	373.524,21 517.099,544	7	373.514,263 517.116,273	19.463
8	373.504,286 517.124,724	9	373.493,462 517.119,358	12.081
10	373.489,139 517.105,993	11	373.493,235 517.089,213	17.273
12	373.495,568 517.080,182	13	373.504,31 517.070,488	13.054
14	373.507,808 517.068,474	15	373.509,652 517.067,412	2.128
16	373.516,508 517.068,754	17	373.535,113 517.050,068	26.368
18	373.541,402 517.045,936	19	373.544,886 517.042,277	5.053
20	373.549,042 517.034,323	21	373.553,964 516.997,177	37.47
22	373.556,178 516.986,58	23	373.555,795 516.982,853	3.747
24	373.558,492 516.965,172	25	373.560,222 516.940,106	25.126
26	373.562,299 516.910,849	27	373.558,994 516.888,948	22.149
28	373.556,475 516.878,403	29	373.568,377 516.876,377	12.073
30	373.579,151 516.876,829	31	373.580,822 516.894,616	17.865
32	373.581,363 516.910,579	33	373.581,858 516.923,646	13.076
34	373.581,015 516.948,15	35	373.579,622 516.979,619	31.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79850

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1086/Meteș

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 18, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77239	4.971	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	77239-C1	Loc. Lunca Metesului, Nr. 18, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casă S+P
A1.2	77239-C2	Loc. Lunca Metesului, Nr. 18, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1776, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) COSMA SOFICA OBSERVATII: asupra cotei de 3/4	A1
<b>1590 / 02/03/1998</b>		
Act Notarial nr. 837/1998, din 01/01/1998 emis de N.P. Elena Teodorescu (certificat de mostenitor nr 43/1998 din 01.01.1998, emis de N.P. Elena Teodorescu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MIHUȚ SAVETA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1775, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/4 1) COSMA SOFICA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COSMA SOFICA	A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

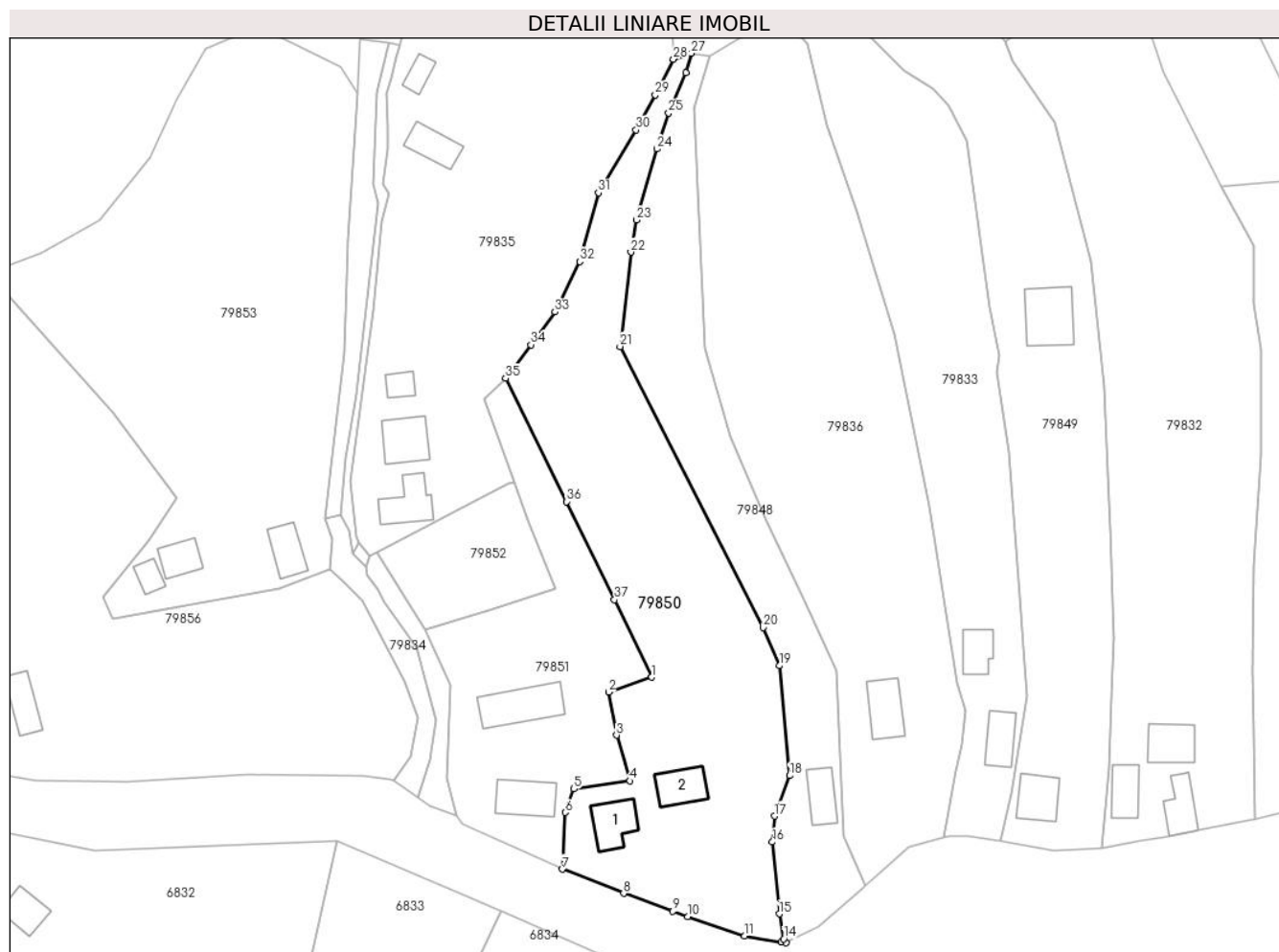
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
77239	4.971	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	907	-	-	1635	
2	faneata	DA	2.000	-	-	1636	
3	arabil	DA	1.507	-	-	-	
4	arabil	NU	557	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	77239-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casă S+P
A1.2	77239-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.478,802 516.914,912	2	373.469,176 516.911,609	10.177
3	373.470,954 516.902,008	4	373.473,966 516.891,83	10.614
5	373.461,462 516.890,058	6	373.459,535 516.884,79	5.609
7	373.458,9 516.872,174	8	373.472,521 516.866,804	14.641
9	373.483,525 516.862,822	10	373.486,818 516.861,615	3.507
11	373.499,523 516.857,359	12	373.507,674 516.855,994	8.265
13	373.508,741 516.855,79	14	373.508,226 516.856,66	1.011
15	373.507,222 516.862,239	16	373.505,677 516.878,235	16.071
17	373.506,169 516.883,983	18	373.509,542 516.893,011	9.637
19	373.507,206 516.917,487	20	373.503,67 516.925,977	9.197
21	373.471,734 516.988,554	22	373.474,162 517.009,538	21.124
23	373.475,458 517.016,72	24	373.479,947 517.032,554	16.459
25	373.482,552 517.040,538	26	373.486,438 517.049,475	9.745
27	373.487,702 517.053,853	28	373.483,671 517.052,532	4.242
29	373.479,572 517.044,564	30	373.475,283 517.036,791	8.878
31	373.466,925 517.022,78	32	373.462,75 517.007,492	15.849
33	373.457,227 516.996,262	34	373.451,864 516.988,941	9.075
35	373.446,248 516.981,471	36	373.459,888 516.954,014	30.659
37	373.470,502 516.932,158	1	373.478,802 516.914,912	19.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.469,176 516.911,609	3	373.470,954 516.902,008	9.764
4	373.473,966 516.891,83	5	373.461,462 516.890,058	12.629
6	373.459,535 516.884,79	7	373.458,9 516.872,174	12.632
8	373.472,521 516.866,804	9	373.483,525 516.862,822	11.702
10	373.486,818 516.861,615	11	373.499,523 516.857,359	13.399
12	373.507,674 516.855,994	13	373.508,741 516.855,79	1.086
14	373.508,226 516.856,66	15	373.507,222 516.862,239	5.669
16	373.505,677 516.878,235	17	373.506,169 516.883,983	5.769
18	373.509,542 516.893,011	19	373.507,206 516.917,487	24.587
20	373.503,67 516.925,977	21	373.471,734 516.988,554	70.255
22	373.474,162 517.009,538	23	373.475,458 517.016,72	7.298
24	373.479,947 517.032,554	25	373.482,552 517.040,538	8.397
26	373.486,438 517.049,475	27	373.487,702 517.053,853	4.557
28	373.483,671 517.052,532	29	373.479,572 517.044,564	8.961
30	373.475,283 517.036,791	31	373.466,925 517.022,78	16.314
32	373.462,75 517.007,492	33	373.457,227 516.996,262	12.514
34	373.451,864 516.988,941	35	373.446,248 516.981,471	9.346
36	373.459,888 516.954,014	37	373.470,502 516.932,158	24.297

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:412

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 19, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.424	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 19, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S+P
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 19, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; ANECA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1772, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) STAN GLIGOR 2) STAN LIVIA	A1
Act Administrativ nr. 1773, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STAN GLIGOR 2) STAN LIVIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

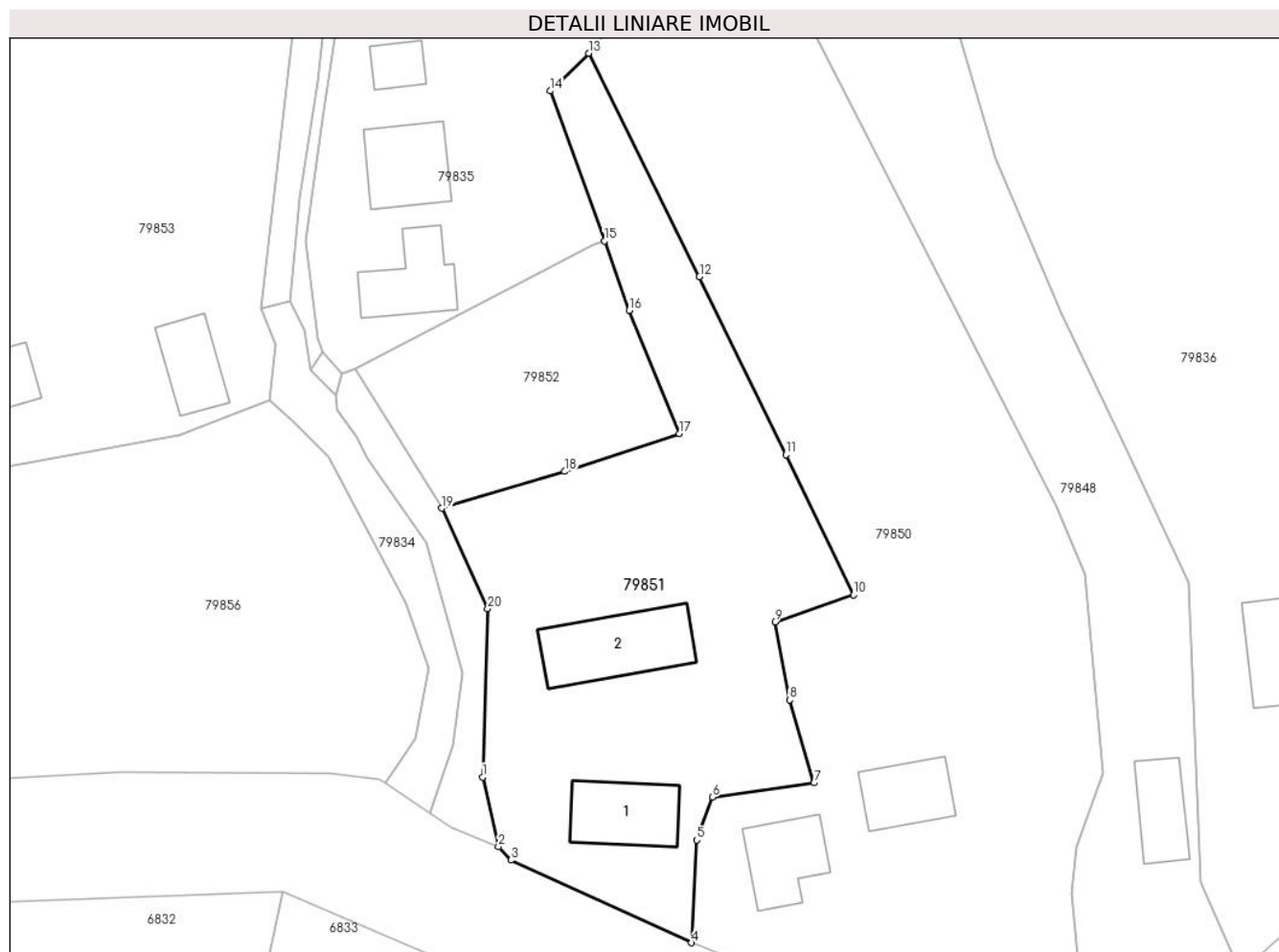
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	-	-	-	
2	faneata	DA	2.029	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S+P
A1.2		construcții anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; ANECA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.433,227 516.892,547	2	373.435,165 516.883,992	8.772
2	373.435,165 516.883,992	3	373.436,702 516.882,344	2.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	373.436,702 516.882,344	4	373.458,9 516.872,174	24.417
4	373.458,9 516.872,174	5	373.459,535 516.884,79	12.632
5	373.459,535 516.884,79	6	373.461,462 516.890,058	5.609
6	373.461,462 516.890,058	7	373.473,966 516.891,83	12.629
7	373.473,966 516.891,83	8	373.470,954 516.902,008	10.614
8	373.470,954 516.902,008	9	373.469,176 516.911,609	9.764
9	373.469,176 516.911,609	10	373.478,802 516.914,912	10.177
10	373.478,802 516.914,912	11	373.470,502 516.932,158	19.139
11	373.470,502 516.932,158	12	373.459,888 516.954,014	24.297
12	373.459,888 516.954,014	13	373.446,248 516.981,471	30.659
13	373.446,248 516.981,471	14	373.441,522 516.976,841	6.617
14	373.441,522 516.976,841	15	373.448,18 516.958,398	19.608
15	373.448,18 516.958,398	16	373.451,228 516.949,882	9.045
16	373.451,228 516.949,882	17	373.457,393 516.934,76	16.331
17	373.457,393 516.934,76	18	373.443,298 516.930,09	14.848
18	373.443,298 516.930,09	19	373.428,226 516.925,571	15.735
19	373.428,226 516.925,571	20	373.433,834 516.913,208	13.575
20	373.433,834 516.913,208	1	373.433,227 516.892,547	20.669

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		738	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1980, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) IRIMIE IOAN 2) IRIMIE MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

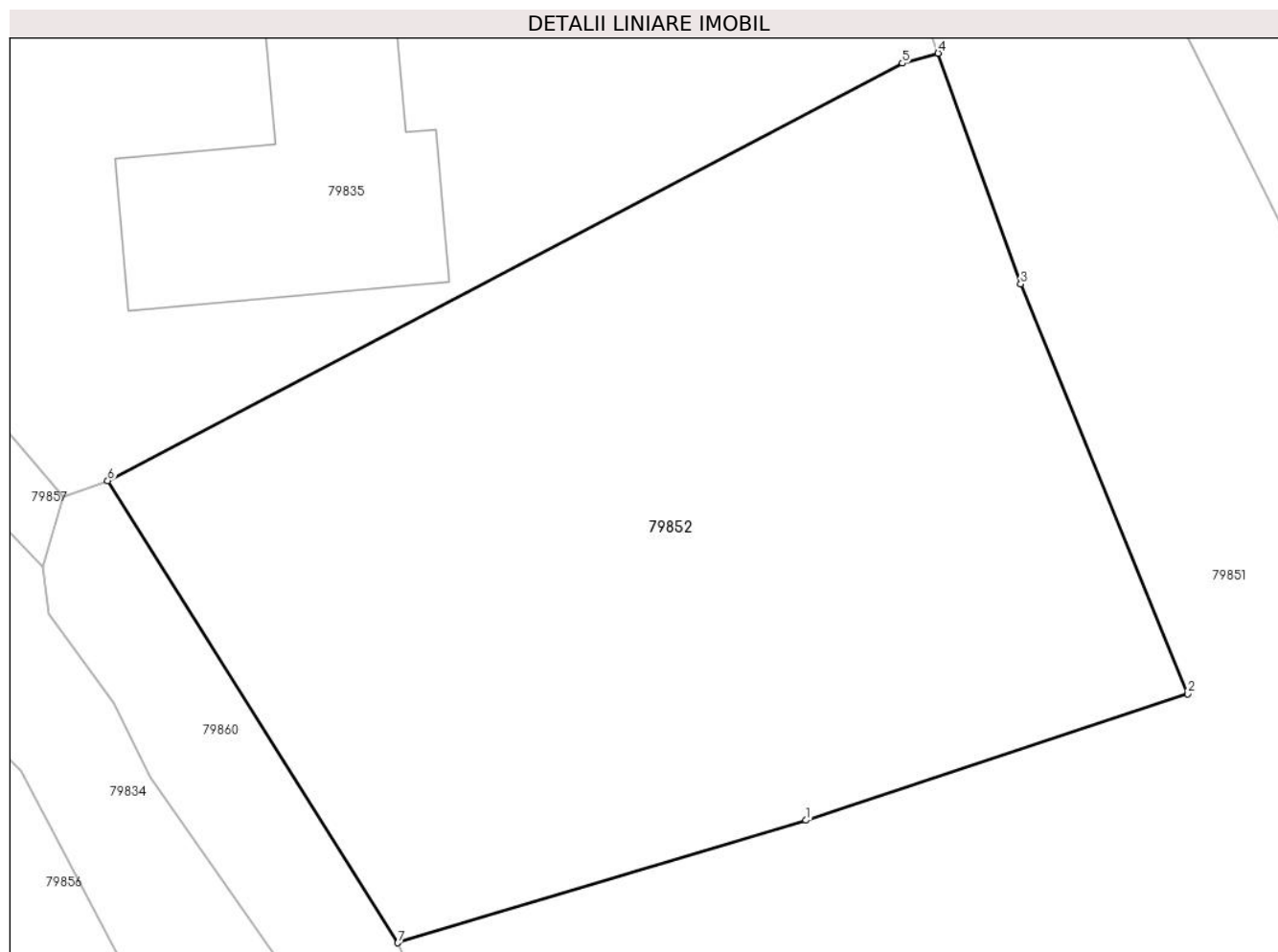
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	738	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	738	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.443,298 516.930,09	2	373.457,393 516.934,76	14.848
2	373.457,393 516.934,76	3	373.451,228 516.949,882	16.331
3	373.451,228 516.949,882	4	373.448,18 516.958,398	9.045
4	373.448,18 516.958,398	5	373.446,862 516.958,028	1.369
5	373.446,862 516.958,028	6	373.417,512 516.942,628	33.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.417,512 516.942,628	7	373.428,226 516.925,571	20.143
7	373.428,226 516.925,571	1	373.443,298 516.930,09	15.735

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:PARTE CF 173 METES  
Nr. topografic:PARTE TOP 1641, 1642

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 21, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.228	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit; PARTE IE 70837

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 21, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 21, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lunca Metesului, Nr. 21, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1980, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) IRIMIE IOAN 2) IRIMIE MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1979, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IRIMIE IOAN 2) IRIMIE MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

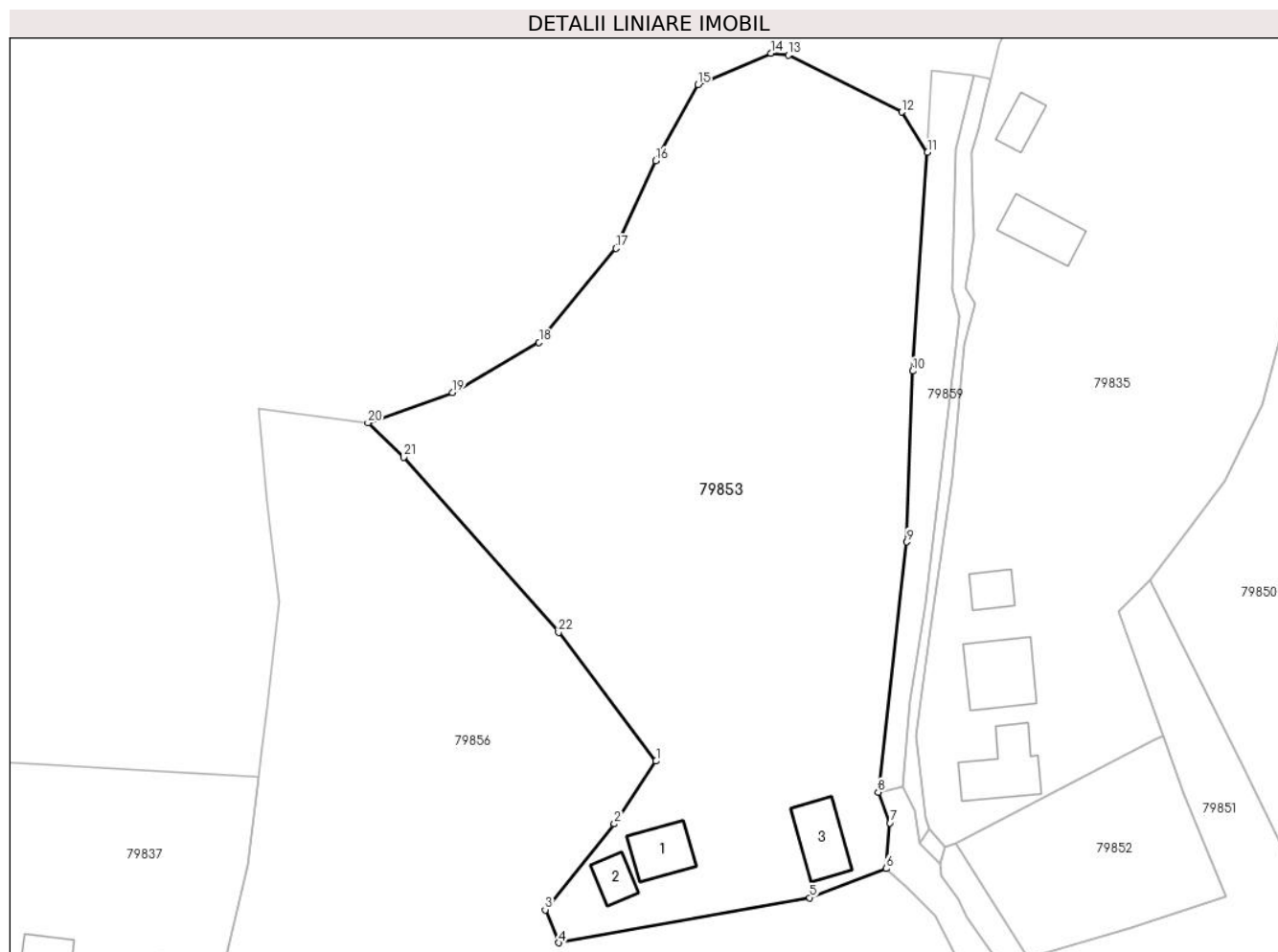
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.228	PARTE IE 70837

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	763	-	-	-	
2	arabil	NU	300	-	-	-	
3	pasune	NU	5.165	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	373.373,044 516.954,738	2	373.366,874 516.945,458	11.144	2	373.366,874 516.945,458	3	373.356,642 516.932,754	16.312
3	373.356,642 516.932,754	4	373.358,681 516.927,874	5.289	4	373.358,681 516.927,874	5	373.395,823 516.934,54	37.736
5	373.395,823 516.934,54	6	373.407,08 516.938,835	12.049	6	373.407,08 516.938,835	7	373.407,697 516.945,604	6.796
7	373.407,697 516.945,604	8	373.405,952 516.950,153	4.872	8	373.405,952 516.950,153	9	373.410,198 516.987,157	37.247
9	373.410,198 516.987,157	10	373.411,075 517.012,445	25.303	10	373.411,075 517.012,445	11	373.413,238 517.044,792	32.419
11	373.413,238 517.044,792	12	373.409,419 517.050,771	7.095	12	373.409,419 517.050,771	13	373.392,665 517.059,189	18.75
13	373.392,665 517.059,189	14	373.390,025 517.059,472	2.655	14	373.390,025 517.059,472	15	373.379,263 517.054,798	11.733
15	373.379,263 517.054,798	16	373.372,984 517.043,564	12.87	16	373.372,984 517.043,564	17	373.367,118 517.030,592	14.237
17	373.367,118 517.030,592	18	373.355,726 517.016,678	17.983	18	373.355,726 517.016,678	19	373.342,887 517.009,27	14.823
19	373.342,887 517.009,27	20	373.330,382 517.004,815	13.274	20	373.330,382 517.004,815	21	373.335,718 516.999,694	7.396
21	373.335,718 516.999,694	22	373.358,617 516.973,786	34.578	22	373.358,617 516.973,786	1	373.373,044 516.954,738	23.894

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5162/349, din 09/09/1994 emis de CJPSDPAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPRUȚA SABIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	UP VIII	11328/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.073,609 516.908,171	2	373.082,184 516.910,079	8.785
3	373.113,938 516.921,41	4	373.135,512 516.930,352	23.354
5	373.144,75 516.933,254	6	373.152,551 516.935,146	8.027
7	373.151,997 516.942,925	8	373.131,456 516.933,702	22.517
9	373.108,059 516.924,043	10	373.077,893 516.920,097	30.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.082,184 516.910,079	3	373.113,938 516.921,41	33.715
4	373.135,512 516.930,352	5	373.144,75 516.933,254	9.683
6	373.152,551 516.935,146	7	373.151,997 516.942,925	7.799
8	373.131,456 516.933,702	9	373.108,059 516.924,043	25.312
10	373.077,893 516.920,097	11	373.055,312 516.921,417	22.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.055,312 516.921,417	12	373.033,972 516.923,598	21.452
13	373.015,005 516.925,747	14	372.998,868 516.926,435	16.151
15	372.973,742 516.929,616	16	372.973,032 516.920,638	9.005
17	372.986,983 516.920,203	18	373.014,79 516.918,298	27.872
19	373.036,053 516.916,422	20	373.048,891 516.912,607	13.393
21	373.053,0 516.911,386	22	373.064,762 516.908,263	12.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.033,972 516.923,598	13	373.015,005 516.925,747	19.088
14	372.998,868 516.926,435	15	372.973,742 516.929,616	25.327
16	372.973,032 516.920,638	17	372.986,983 516.920,203	13.958
18	373.014,79 516.918,298	19	373.036,053 516.916,422	21.346
20	373.048,891 516.912,607	21	373.053,0 516.911,386	4.286
22	373.064,762 516.908,263	1	373.073,609 516.908,171	8.847

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 425 METES  
Nr. topografic: 164/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Lunca Metesului, Nr. 3, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.879	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Nr. 3, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Nr. 3, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lunca Metesului, Nr. 3, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 1973, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) <b>MAN FLORIN-GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 1974, din 01/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>MAN FLORIN-GHEORGHE</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

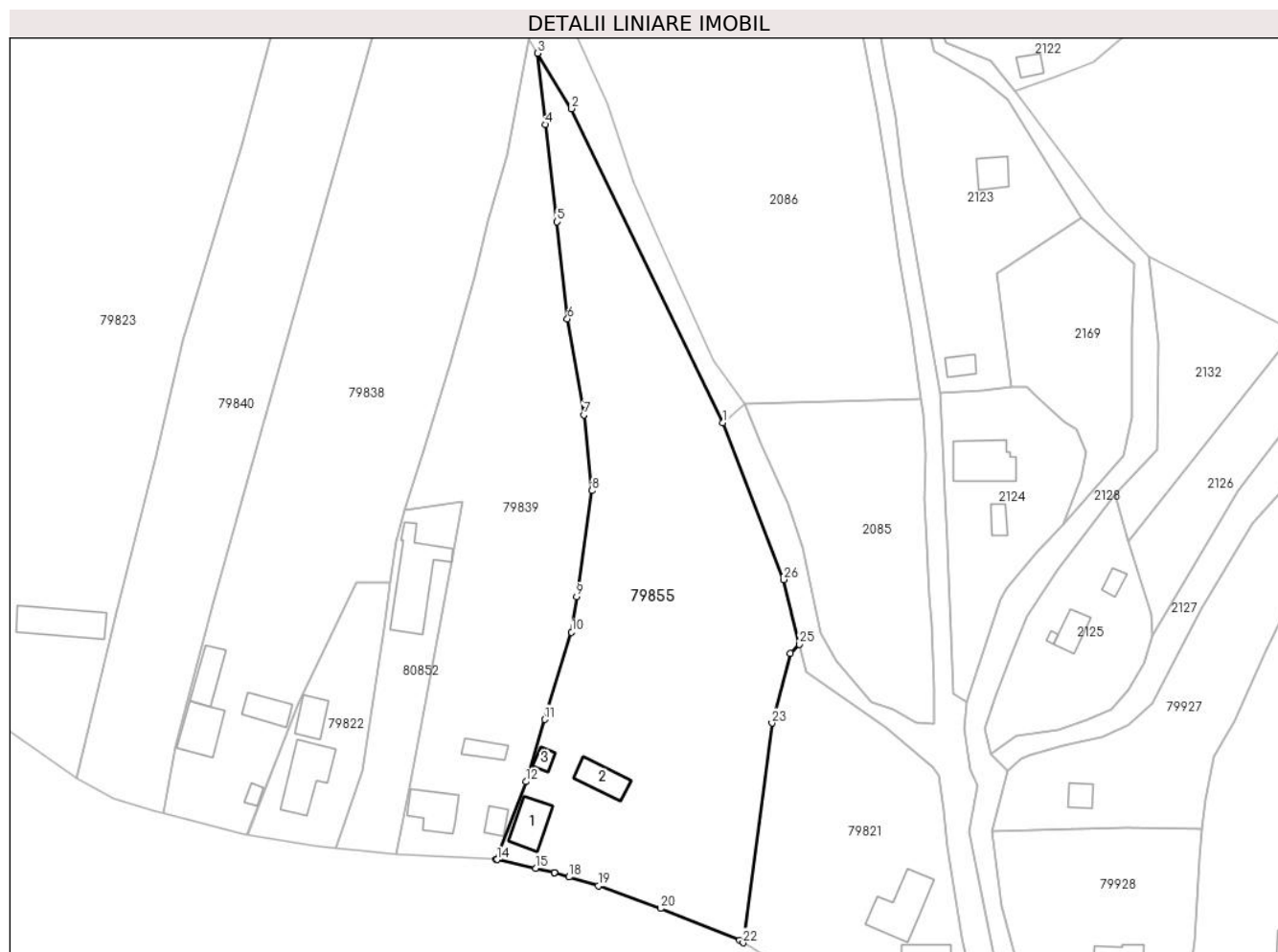
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.879	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	976	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	
3	faneata	DA	5.603	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 57 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.127,326 516.863,809	2	374.092,227 516.936,639	80.846
3	374.084,344 516.949,5	4	374.086,158 516.932,935	16.665
5	374.088,846 516.910,398	6	374.091,245 516.887,919	22.606
7	374.095,054 516.865,641	8	374.096,979 516.848,077	17.669
9	374.093,412 516.823,507	10	374.092,243 516.815,239	8.35
11	374.085,956 516.795,027	12	374.081,657 516.780,594	15.06
13	374.074,71 516.762,6	14	374.074,91 516.762,555	0.205
15	374.083,971 516.760,543	16	374.088,217 516.759,528	4.366
17	374.088,26 516.759,518	18	374.091,643 516.758,492	3.535
19	374.098,452 516.756,426	20	374.112,876 516.751,213	15.337
21	374.131,163 516.743,762	22	374.132,014 516.743,245	0.996
23	374.138,75 516.794,183	24	374.143,027 516.810,318	16.692
25	374.145,045 516.812,464	26	374.141,406 516.827,468	15.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.092,227 516.936,639	3	374.084,344 516.949,5	15.085
4	374.086,158 516.932,935	5	374.088,846 516.910,398	22.697
6	374.091,245 516.887,919	7	374.095,054 516.865,641	22.601
8	374.096,979 516.848,077	9	374.093,412 516.823,507	24.828
10	374.092,243 516.815,239	11	374.085,956 516.795,027	21.167
12	374.081,657 516.780,594	13	374.074,71 516.762,6	19.288
14	374.074,91 516.762,555	15	374.083,971 516.760,543	9.281
16	374.088,217 516.759,528	17	374.088,26 516.759,518	0.044
18	374.091,643 516.758,492	19	374.098,452 516.756,426	7.115
20	374.112,876 516.751,213	21	374.131,163 516.743,762	19.747
22	374.132,014 516.743,245	23	374.138,75 516.794,183	51.382
24	374.143,027 516.810,318	25	374.145,045 516.812,464	2.946
26	374.141,406 516.827,468	1	374.127,326 516.863,809	38.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic: Parte 1641,1642

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.706	Sector cadastral:40 Teren împrejmuit; Parte CF 173,Parte CF 70837

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă
A1.3		Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2976, din 25/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) MAN SAVETA	A1
Act Administrativ nr. 2975, din 25/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MAN SAVETA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

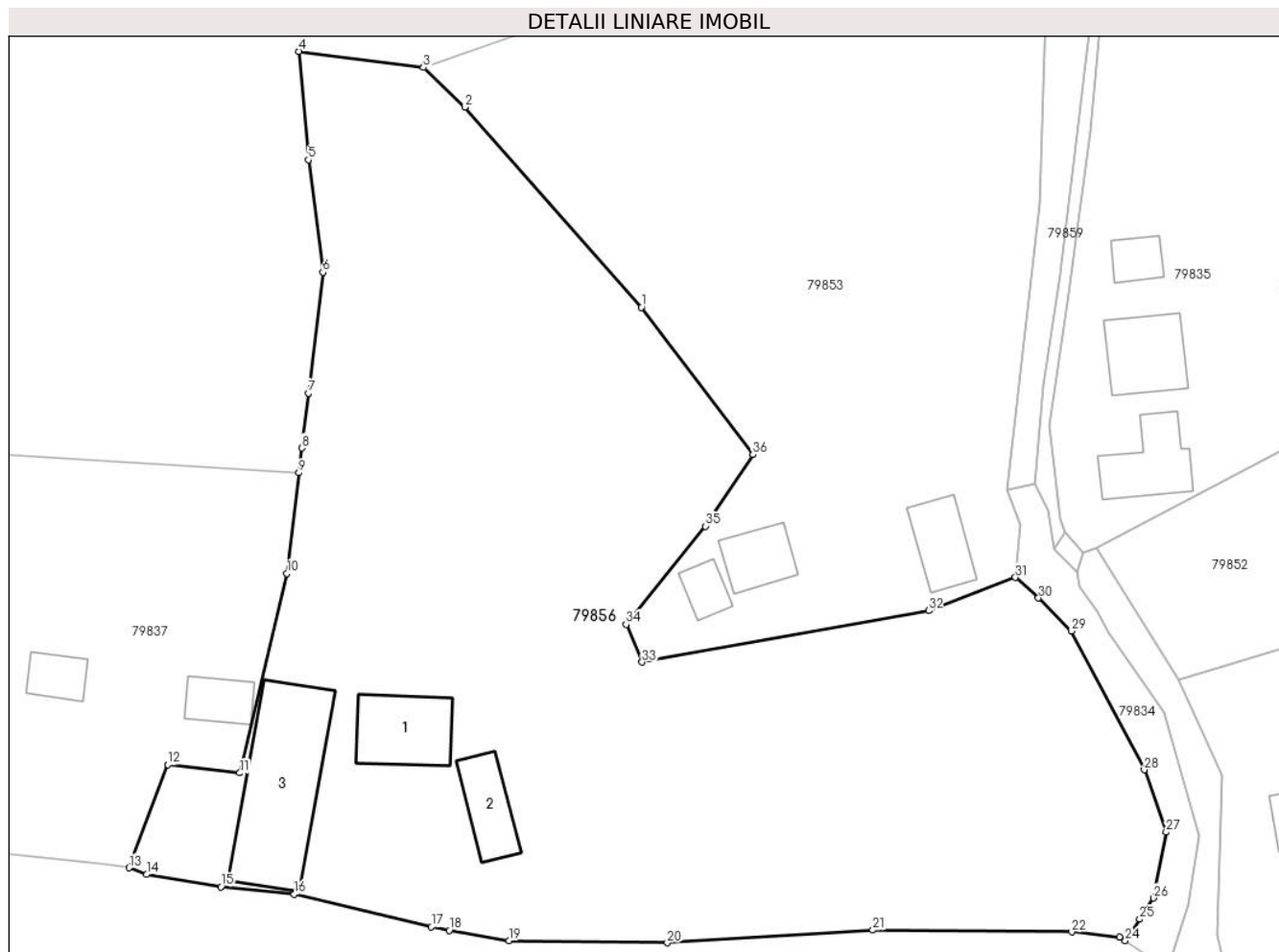
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.706	Parte CF 173,Parte CF 70837

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	717	-	-	Parte 1641,1642	
2	arabil	DA	3.179	-	-	Parte 1641,1642	
3	faneata	DA	3.810	-	-	Parte 1641,1642	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.358,617 516.973,786	2	373.335,718 516.999,694	34.578
3	373.330,382 517.004,815	4	373.314,261 517.006,903	16.256
5	373.315,455 516.992,883	6	373.317,332 516.978,328	14.675
7	373.315,462 516.962,672	8	373.314,617 516.955,592	7.13
9	373.314,233 516.952,378	10	373.312,678 516.939,349	13.122
11	373.306,558 516.913,533	12	373.297,222 516.914,618	9.399
13	373.292,241 516.901,256	14	373.294,502 516.900,395	2.419
15	373.304,144 516.898,804	16	373.313,617 516.897,841	9.522
17	373.331,402 516.893,599	18	373.333,697 516.893,159	2.337
19	373.341,465 516.891,839	20	373.361,967 516.891,556	20.504
21	373.388,585 516.893,196	22	373.414,385 516.892,956	25.801
23	373.420,572 516.892,305	24	373.421,305 516.891,811	0.884
25	373.423,161 516.894,608	26	373.424,952 516.897,34	3.266
27	373.426,604 516.905,869	28	373.423,775 516.913,945	8.557
29	373.414,32 516.931,901	30	373.410,055 516.936,16	6.027
31	373.407,08 516.938,835	32	373.395,823 516.934,54	12.049
33	373.358,681 516.927,874	34	373.356,642 516.932,754	5.289
35	373.366,874 516.945,458	36	373.373,044 516.954,738	11.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.335,718 516.999,694	3	373.330,382 517.004,815	7.396
4	373.314,261 517.006,903	5	373.315,455 516.992,883	14.071
6	373.317,332 516.978,328	7	373.315,462 516.962,672	15.768
8	373.314,617 516.955,592	9	373.314,233 516.952,378	3.236
10	373.312,678 516.939,349	11	373.306,558 516.913,533	26.531
12	373.297,222 516.914,618	13	373.292,241 516.901,256	14.26
14	373.294,502 516.900,395	15	373.304,144 516.898,804	9.772
16	373.313,617 516.897,841	17	373.331,402 516.893,599	18.284
18	373.333,697 516.893,159	19	373.341,465 516.891,839	7.879
20	373.361,967 516.891,556	21	373.388,585 516.893,196	26.668
22	373.414,385 516.892,956	23	373.420,572 516.892,305	6.221
24	373.421,305 516.891,811	25	373.423,161 516.894,608	3.356
26	373.424,952 516.897,34	27	373.426,604 516.905,869	8.688
28	373.423,775 516.913,945	29	373.414,32 516.931,901	20.294
30	373.410,055 516.936,16	31	373.407,08 516.938,835	4.001
32	373.395,823 516.934,54	33	373.358,681 516.927,874	37.736
34	373.356,642 516.932,754	35	373.366,874 516.945,458	16.312
36	373.373,044 516.954,738	1	373.358,617 516.973,786	23.894

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

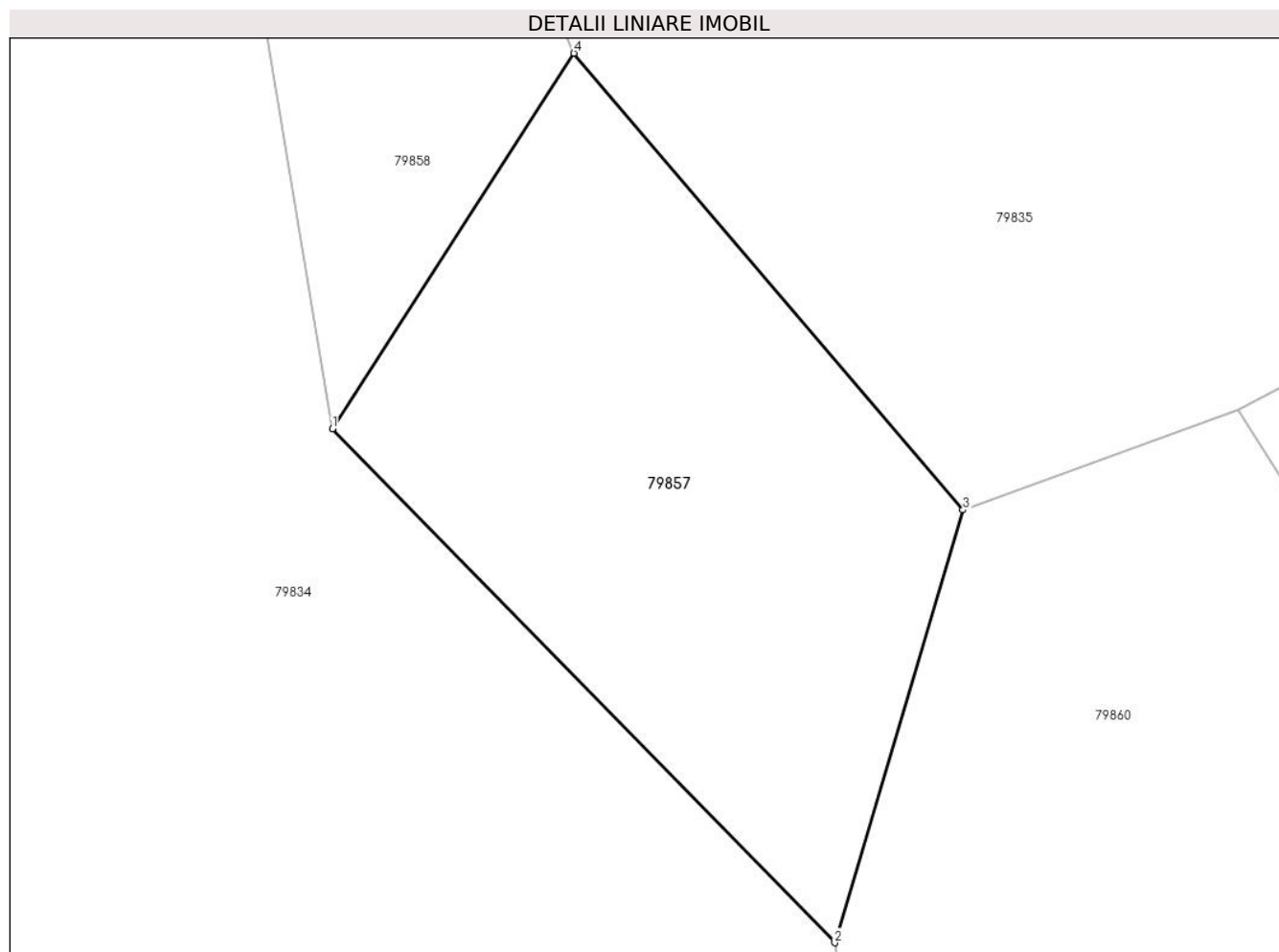
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	10	-	-	-	PĂRĂU

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.412,128 516.942,514	2	373.415,113 516.939,462	4.268
2	373.415,113 516.939,462	3	373.415,875 516.942,032	2.68
3	373.415,875 516.942,032	4	373.413,563 516.944,744	3.564
4	373.413,563 516.944,744	1	373.412,128 516.942,514	2.652

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		215	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

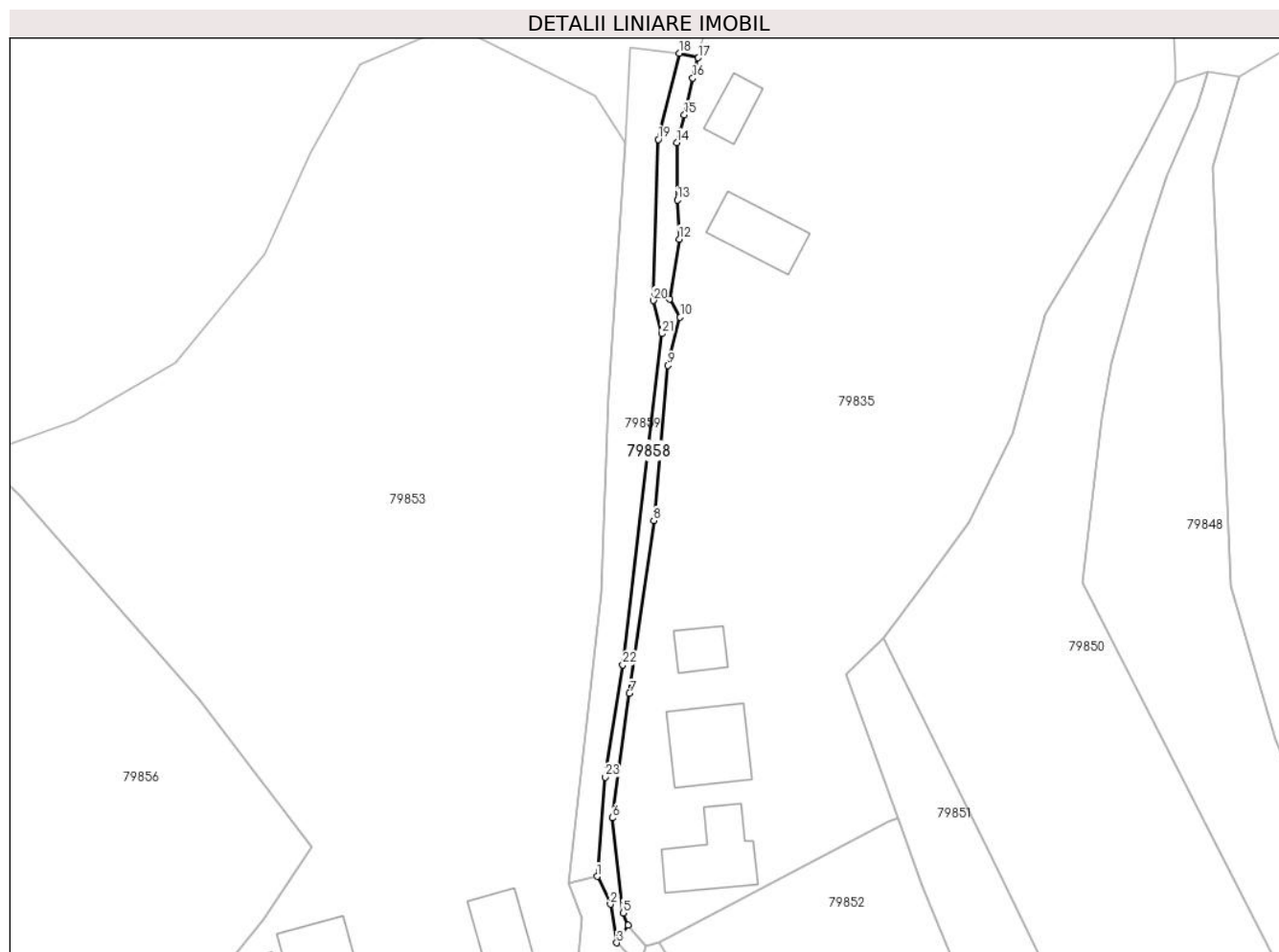
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	215	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	215	-	-	-	PĂRĂU

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.409,601 516.950,984	2	373.411,302 516.947,455	3.918
3	373.412,128 516.942,514	4	373.413,563 516.944,744	2.652
5	373.412,916 516.946,346	6	373.411,541 516.958,482	12.214
7	373.413,751 516.974,41	8	373.416,854 516.996,506	22.312
9	373.418,675 517.016,326	10	373.420,24 517.022,491	6.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.411,302 516.947,455	3	373.412,128 516.942,514	5.01
4	373.413,563 516.944,744	5	373.412,916 516.946,346	1.728
6	373.411,541 516.958,482	7	373.413,751 516.974,41	16.08
8	373.416,854 516.996,506	9	373.418,675 517.016,326	19.903
10	373.420,24 517.022,491	11	373.418,883 517.024,808	2.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.418,883 517.024,808	12	373.420,094 517.032,481	7.769
13	373.419,877 517.037,484	14	373.419,823 517.044,844	7.361
15	373.420,781 517.048,391	16	373.421,864 517.053,067	4.799
17	373.422,557 517.055,661	18	373.420,15 517.056,248	2.478
19	373.417,447 517.045,23	20	373.416,813 517.024,629	20.611
21	373.417,882 517.020,402	22	373.412,906 516.978,05	42.643
23	373.410,655 516.963,697	1	373.409,601 516.950,984	12.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.420,094 517.032,481	13	373.419,877 517.037,484	5.007
14	373.419,823 517.044,844	15	373.420,781 517.048,391	3.675
16	373.421,864 517.053,067	17	373.422,557 517.055,661	2.685
18	373.420,15 517.056,248	19	373.417,447 517.045,23	11.344
20	373.416,813 517.024,629	21	373.417,882 517.020,402	4.36
22	373.412,906 516.978,05	23	373.410,655 516.963,697	14.529

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		476	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

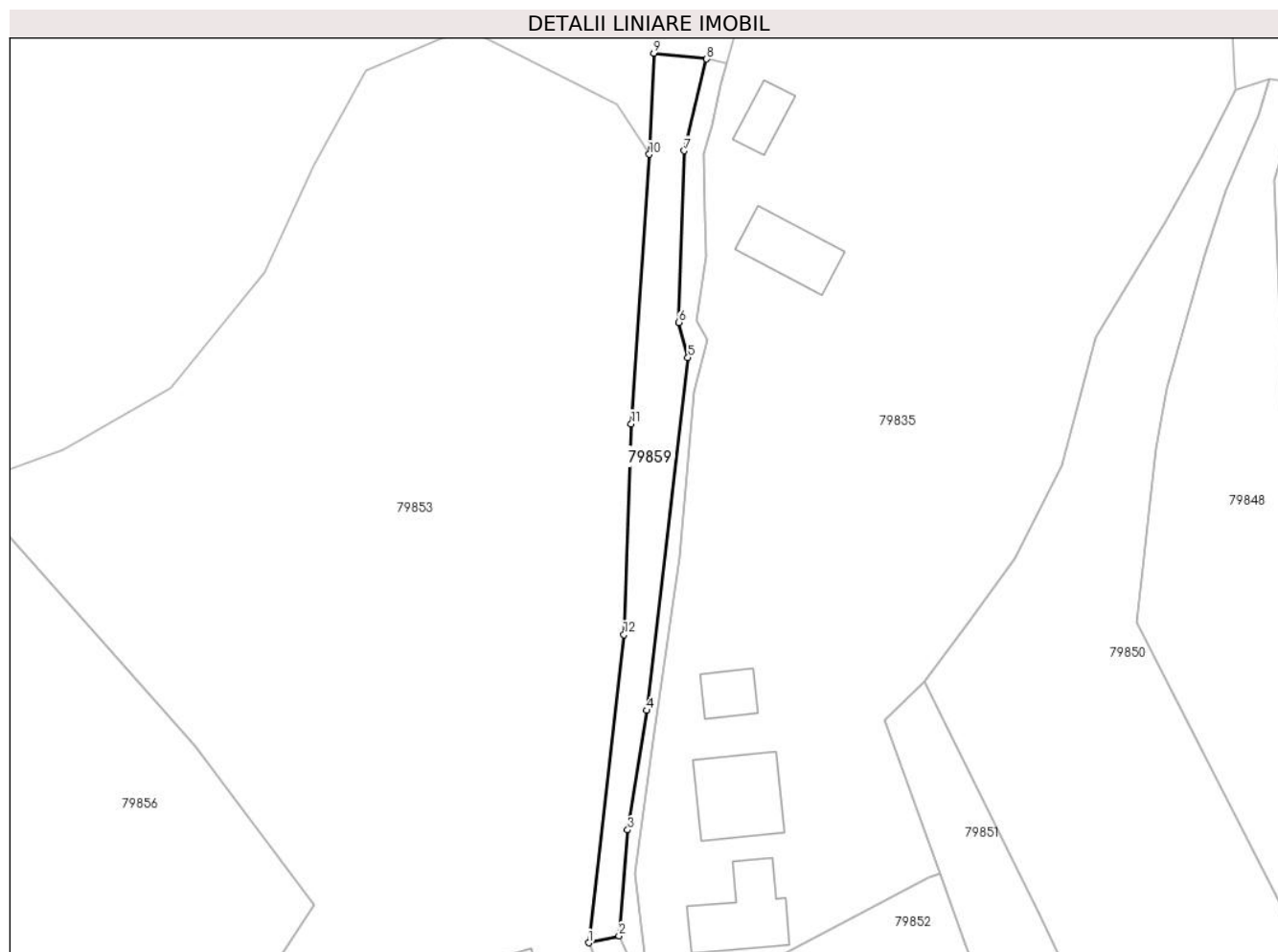
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	476	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	476	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.405,952 516.950,153	2	373.409,601 516.950,984	3.743
2	373.409,601 516.950,984	3	373.410,655 516.963,697	12.757
3	373.410,655 516.963,697	4	373.412,906 516.978,05	14.529
4	373.412,906 516.978,05	5	373.417,882 517.020,402	42.643
5	373.417,882 517.020,402	6	373.416,813 517.024,629	4.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.416,813 517.024,629	7	373.417,447 517.045,23	20.611
7	373.417,447 517.045,23	8	373.420,15 517.056,248	11.344
8	373.420,15 517.056,248	9	373.413,777 517.056,93	6.409
9	373.413,777 517.056,93	10	373.413,238 517.044,792	12.15
10	373.413,238 517.044,792	11	373.411,075 517.012,445	32.419
11	373.411,075 517.012,445	12	373.410,198 516.987,157	25.303
12	373.410,198 516.987,157	1	373.405,952 516.950,153	37.247

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		257	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

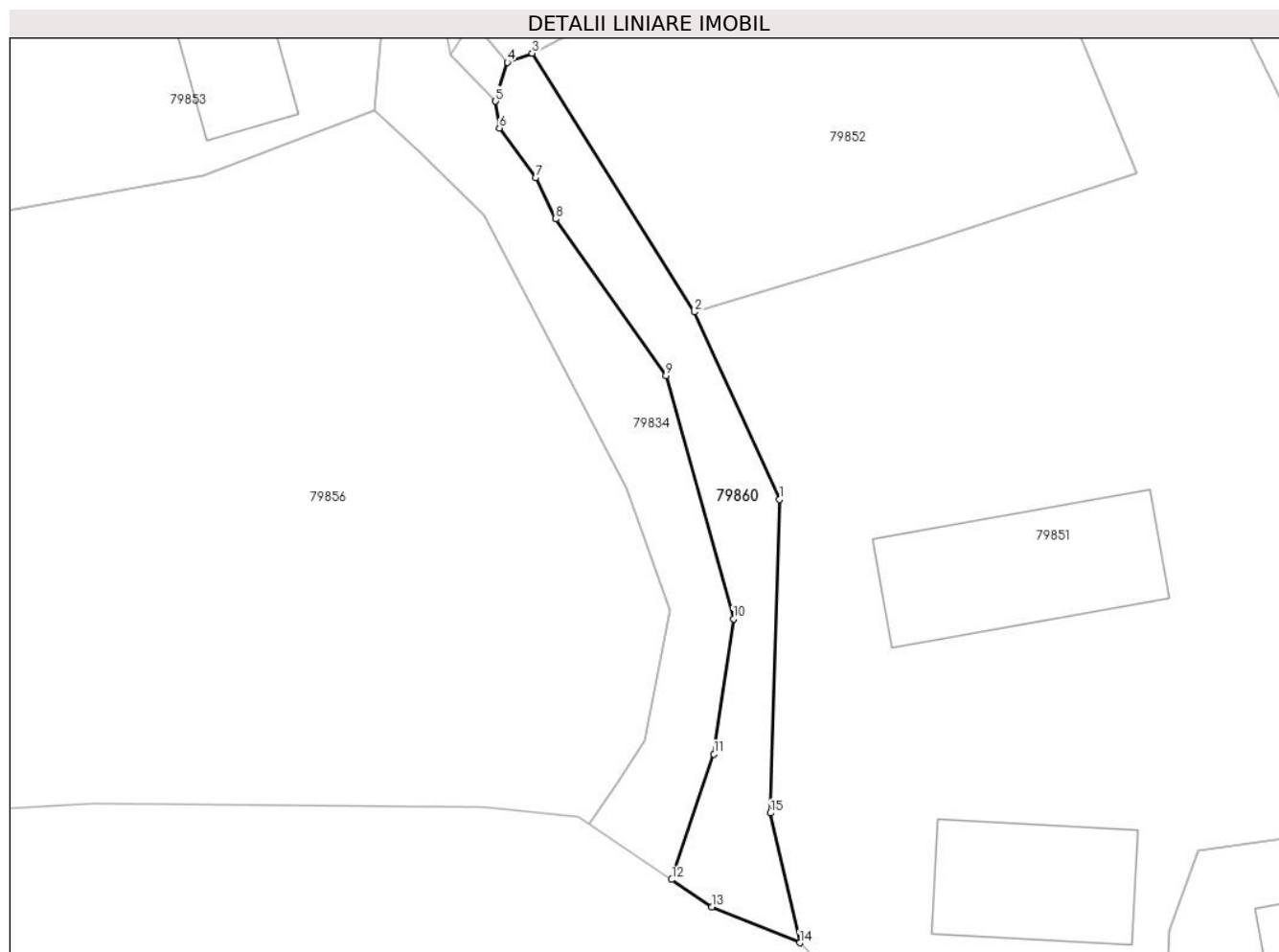
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	257	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	257	-	-	-	pârâu

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.433,834 516.913,208	2	373.428,226 516.925,571	13.575
2	373.428,226 516.925,571	3	373.417,512 516.942,628	20.143
3	373.417,512 516.942,628	4	373.415,875 516.942,032	1.742
4	373.415,875 516.942,032	5	373.415,113 516.939,462	2.68
5	373.415,113 516.939,462	6	373.415,356 516.937,694	1.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.415,356 516.937,694	7	373.417,755 516.934,415	4.063
7	373.417,755 516.934,415	8	373.419,082 516.931,697	3.024
8	373.419,082 516.931,697	9	373.426,339 516.921,362	12.628
9	373.426,339 516.921,362	10	373.430,802 516.905,336	16.637
10	373.430,802 516.905,336	11	373.429,508 516.896,432	8.997
11	373.429,508 516.896,432	12	373.426,728 516.888,16	8.727
12	373.426,728 516.888,16	13	373.429,39 516.886,367	3.21
13	373.429,39 516.886,367	14	373.435,165 516.883,992	6.244
14	373.435,165 516.883,992	15	373.433,227 516.892,547	8.772
15	373.433,227 516.892,547	1	373.433,834 516.913,208	20.669

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		973	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6138, din 20/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BĂDILĂ LUCIAN-NELU 2) BĂDILĂ DORIN-GHEORGHE 3) BĂDILĂ FLORIN-EMIL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

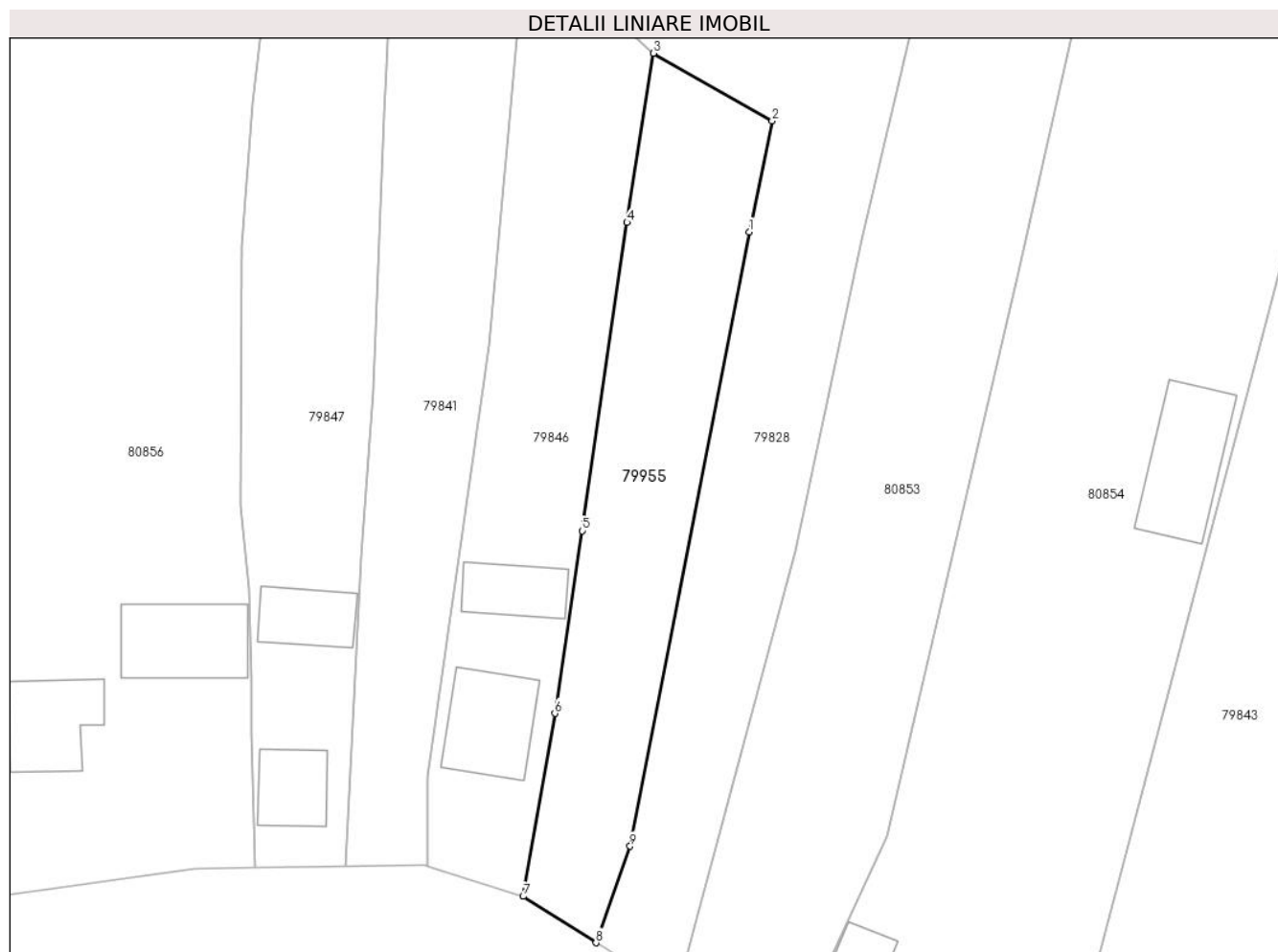
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	973	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	973	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.720,994 516.959,282	2	373.723,337 516.970,658	11.615
2	373.723,337 516.970,658	3	373.711,158 516.977,597	14.017
3	373.711,158 516.977,597	4	373.708,426 516.960,248	17.563
4	373.708,426 516.960,248	5	373.703,843 516.928,625	31.954
5	373.703,843 516.928,625	6	373.701,039 516.909,89	18.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.701,039 516.909,89	7	373.697,777 516.891,121	19.05
7	373.697,777 516.891,121	8	373.705,259 516.886,37	8.864
8	373.705,259 516.886,37	9	373.708,756 516.896,268	10.498
9	373.708,756 516.896,268	1	373.720,994 516.959,282	64.191

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76546	4.787	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA INTRE PUNCTELE 9 - 23

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58776 / 21/09/2023</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 15-Memoriu tehnic, din 21/09/2023 emis de Suciu Paul Sabin (act notarial nr 638 din 05.09.2023, emis de NP Lipovan-Oanca Diana-Sabina;act administrativ nr 7996 din 31.08.2023, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 7997-Adeverinta din 31.08.2023, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 7991 din 31.08.2023, emis de Primaria Comunei Metes);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BODEA PARASCHIVA, văduvă	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

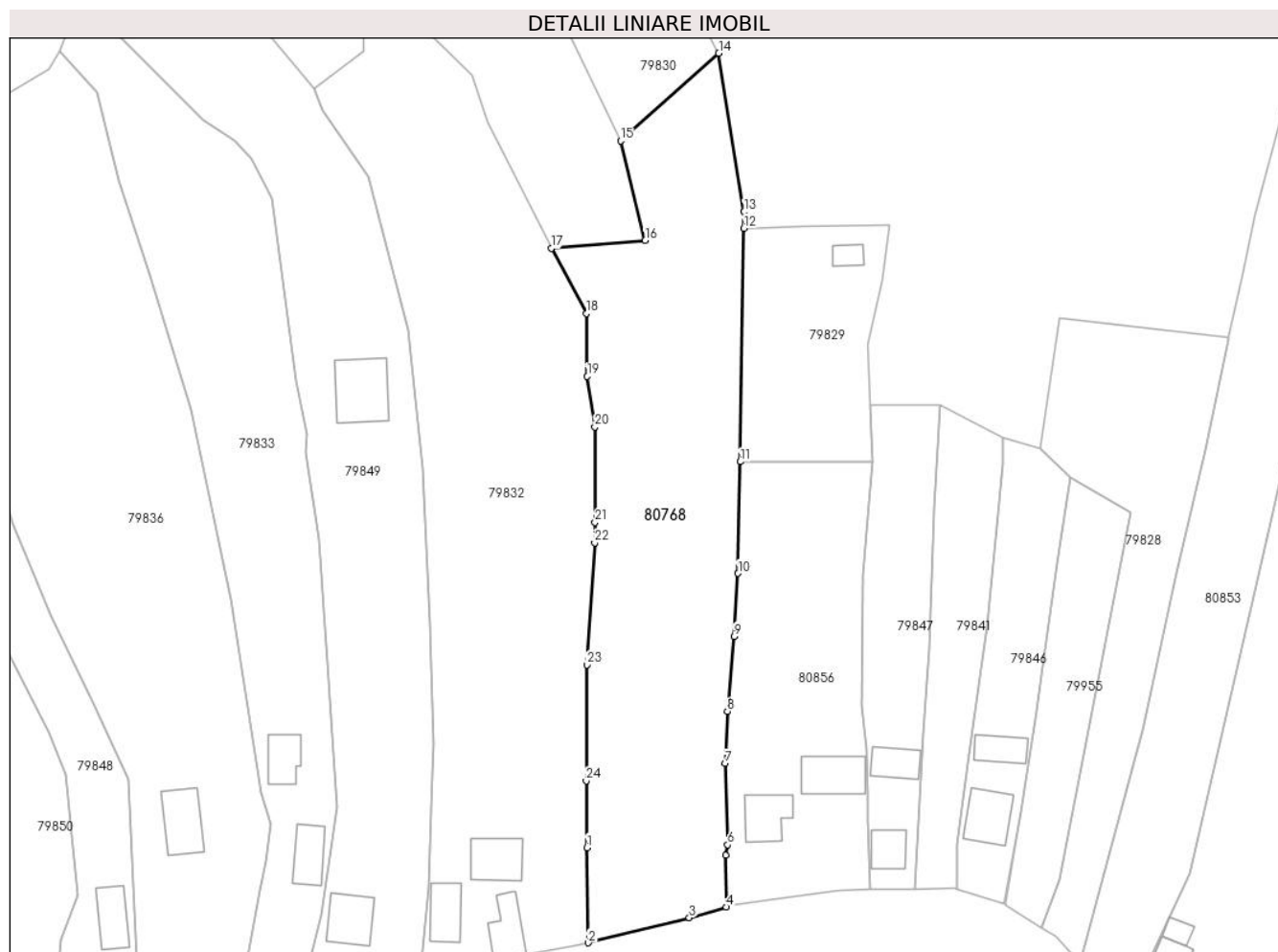
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76546	4.787	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA INTRE PUNCTELE 9 - 23

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	-	-	-	
2	faneata	DA	4.427	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.612,962 516.902,63	2	373.613,223 516.883,338	19.294
3	373.633,715 516.888,432	4	373.641,201 516.890,578	7.788
5	373.641,143 516.901,057	6	373.641,504 516.903,206	2.179
7	373.640,98 516.919,67	8	373.641,483 516.930,251	10.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.613,223 516.883,338	3	373.633,715 516.888,432	21.116
4	373.641,201 516.890,578	5	373.641,143 516.901,057	10.479
6	373.641,504 516.903,206	7	373.640,98 516.919,67	16.472
8	373.641,483 516.930,251	9	373.642,809 516.945,448	15.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	373.642,809 516.945,448	10	373.643,623 516.958,214	12.792
11	373.644,076 516.980,889	12	373.644,78 517.028,218	47.334
13	373.644,846 517.031,527	14	373.639,711 517.063,678	32.558
15	373.619,814 517.045,892	16	373.624,78 517.025,701	20.793
17	373.605,711 517.024,115	18	373.612,839 517.010,895	15.019
19	373.613,03 516.998,17	20	373.614,577 516.987,936	10.35
21	373.614,632 516.968,579	22	373.614,553 516.964,442	4.138
23	373.612,923 516.939,688	24	373.612,799 516.916,158	23.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	373.643,623 516.958,214	11	373.644,076 516.980,889	22.68
12	373.644,78 517.028,218	13	373.644,846 517.031,527	3.31
14	373.639,711 517.063,678	15	373.619,814 517.045,892	26.688
16	373.624,78 517.025,701	17	373.605,711 517.024,115	19.135
18	373.612,839 517.010,895	19	373.613,03 516.998,17	12.726
20	373.614,577 516.987,936	21	373.614,632 516.968,579	19.357
22	373.614,553 516.964,442	23	373.612,923 516.939,688	24.808
24	373.612,799 516.916,158	1	373.612,962 516.902,63	13.529

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.721	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6143, din 20/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) OPRUȚA GLIGOR 2) OPRUȚA MARIA 3) OPRUȚA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

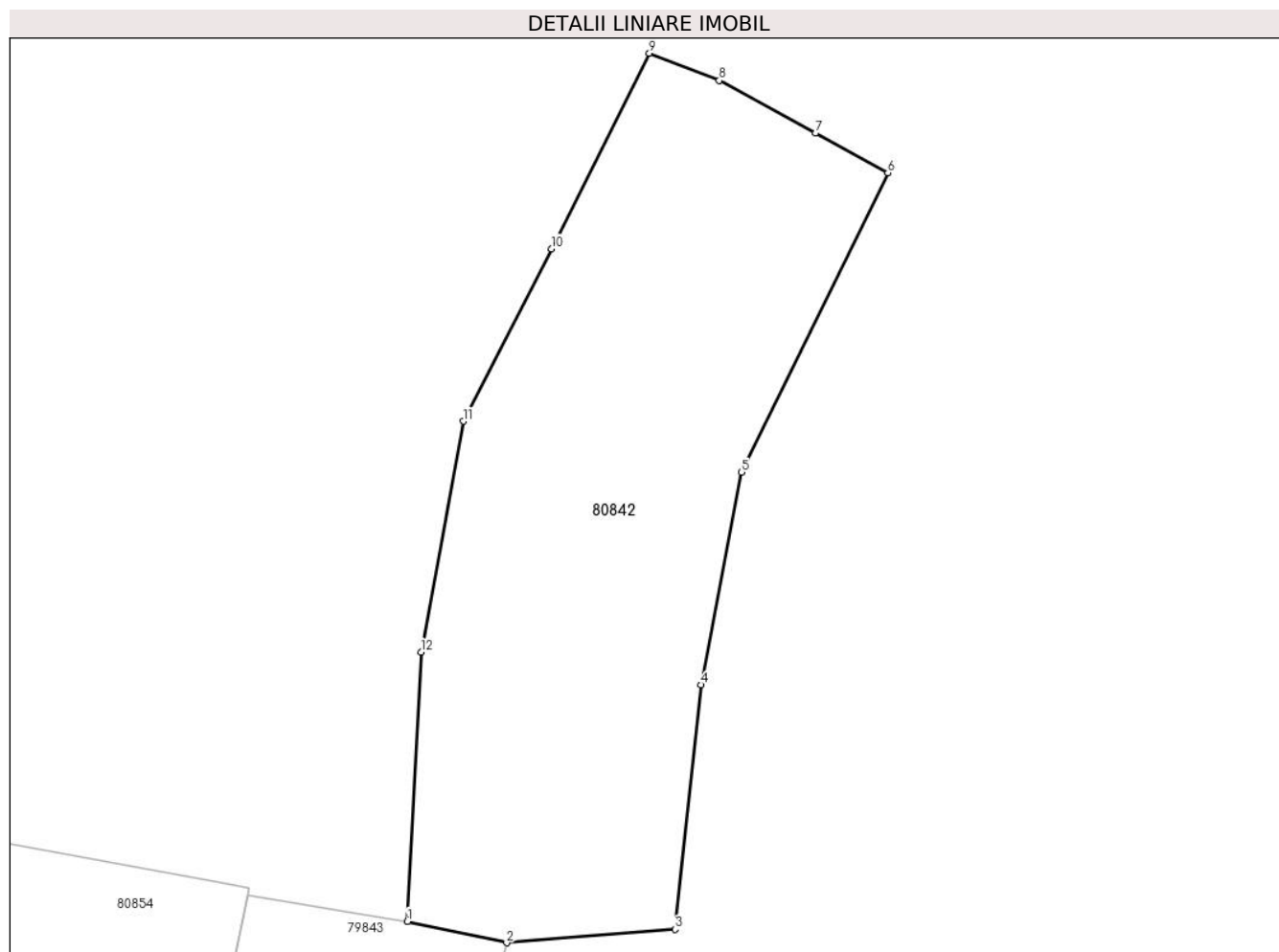
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.721	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.206	-	-	-	
2	arabil	DA	515	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.814,103 517.061,977	2	373.822,542 517.060,153	8.634
2	373.822,542 517.060,153	3	373.836,848 517.061,292	14.351
3	373.836,848 517.061,292	4	373.839,085 517.082,067	20.895
4	373.839,085 517.082,067	5	373.842,521 517.100,14	18.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.842,521 517.100,14	6	373.854,97 517.125,594	28.334
6	373.854,97 517.125,594	7	373.848,802 517.128,963	7.028
7	373.848,802 517.128,963	8	373.840,619 517.133,433	9.324
8	373.840,619 517.133,433	9	373.834,674 517.135,759	6.384
9	373.834,674 517.135,759	10	373.826,338 517.119,148	18.585
10	373.826,338 517.119,148	11	373.818,866 517.104,488	16.455
11	373.818,866 517.104,488	12	373.815,263 517.084,868	19.948
12	373.815,263 517.084,868	1	373.814,103 517.061,977	22.92

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:619/Mete\U+0219

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 5A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72270	1.165	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>76306 / 29/11/2023</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr.88, din 29/11/2023 emis de notar public LUPEAN FLORINA-ANDREEA (certificat de mostenitor suplimentar);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SAS MARIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept moștenire (de pe urma defunctei Bohlmann Maria), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SAS GEORGETA	A1
<b>45591 / 22/07/2024</b>		
Act Administrativ nr. 6652, din 11/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI METES (act administrativ nr 6655 din 11.07.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI METES);		
B5	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba-Serviciul Cadastru și a actelor anexă, se actualizează datele tehnice ale imobilului de sub A1 situat Lunca Metesului nr. 5A	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72270	1.165	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.165	-	-	1617/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.936,548 516.900,972	2	373.940,485 516.915,691	15.236
2	373.940,485 516.915,691	3	373.920,66 516.916,373	19.837
3	373.920,66 516.916,373	4	373.917,003 516.890,945	25.69
4	373.917,003 516.890,945	5	373.916,548 516.888,193	2.789
5	373.916,548 516.888,193	6	373.921,013 516.887,455	4.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.921,013 516.887,455	7	373.918,523 516.872,395	15.264
7	373.918,523 516.872,395	8	373.914,058 516.873,133	4.526
8	373.914,058 516.873,133	9	373.910,872 516.853,866	19.529
9	373.910,872 516.853,866	10	373.914,451 516.853,274	3.628
10	373.914,451 516.853,274	11	373.912,992 516.844,454	8.94
11	373.912,992 516.844,454	12	373.902,165 516.805,838	40.105
12	373.902,165 516.805,838	13	373.906,334 516.804,068	4.529
13	373.906,334 516.804,068	14	373.915,224 516.833,03	30.296
14	373.915,224 516.833,03	1	373.936,548 516.900,972	71.21

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1184

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 3A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70018	1.022	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70018-C1	Loc. Lunca Metesului, Nr. 3A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; Pensiuine Turistica

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15234 / 08/05/2008</b>		
Actiune In Instanta nr. 352/2008, din 01/05/2008 emis de Judecatoria Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>MARGINEAN FLORIN</b> 2) <b>MARGINEAN FLORINA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1184)</i>	A1
<b>17274 / 09/06/2011</b>		
Act Administrativ nr. 16027, din 31/05/2011 emis de BCPI Alba Iulia (act administrativ nr. 12/16-12-2010 emis de Primaria Comunei Metes; act administrativ nr. 1580/31-05-2011 emis de Primaria Comunei Metes; act administrativ nr. 4579/29-12-2010 emis de Primaria Comunei Metes; act administrativ nr. 1892/29.06.2011 emis de Primaria Comunei Metes; documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B2	asupra imobilului de sub A1 se noteaza : PENSIUNE TURISTICA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>Marginean Florin</b> 2) <b>Marginean Florina</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

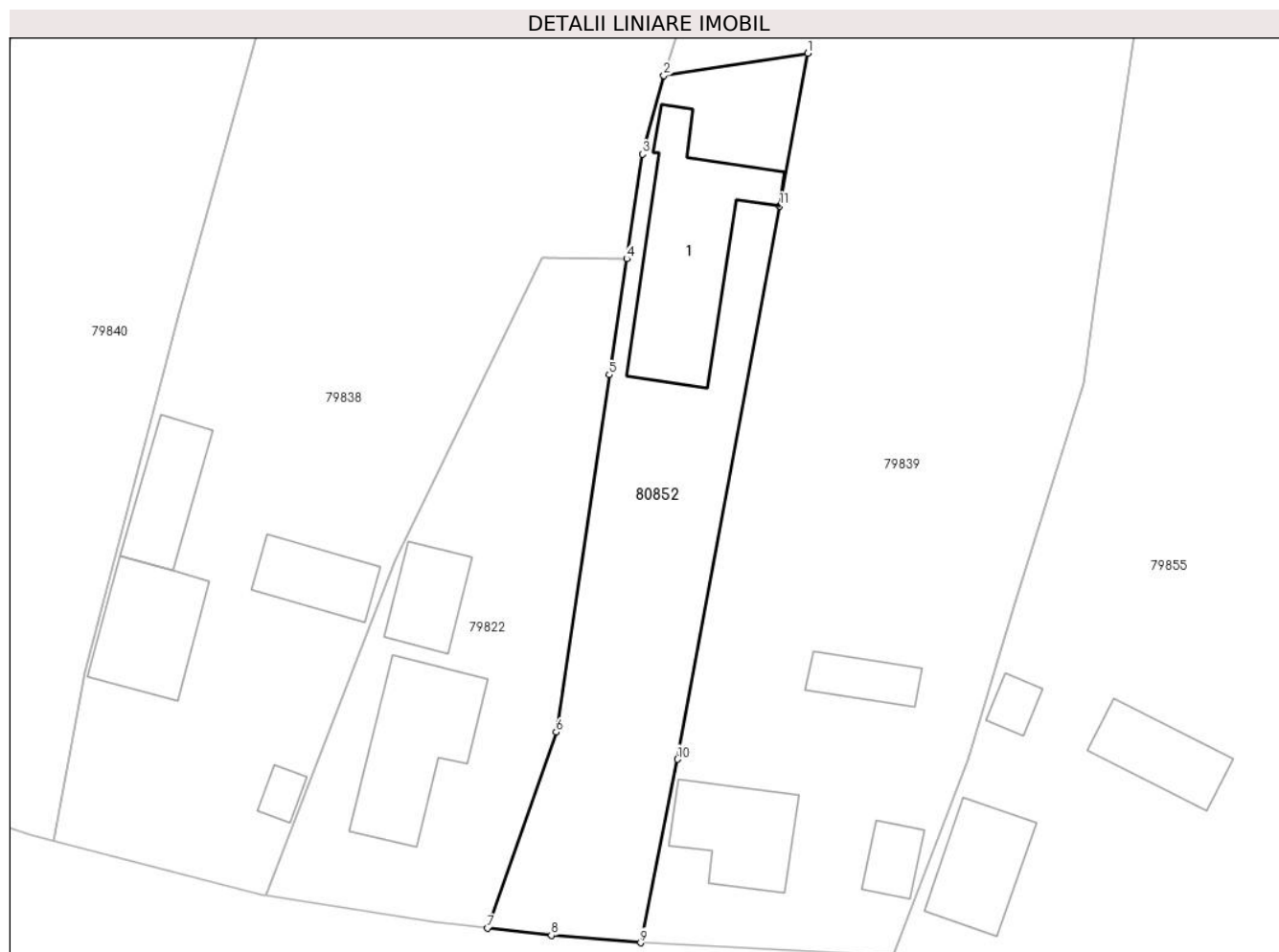
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>22397 / 12/06/2015</b>		
Act Notarial nr. 906, din 11/06/2015 emis de NP Luha Vasile;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 LEI 1) <b>IRIMIE SOFIA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70018	1.022	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	629	-	-	1611/a/2	
2	faneata	DA	393	-	-	1611/b/1/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70018-C1	construcții administrative și social culturale	184	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; Pensiune Turistica

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.066,876 516.845,617	2	374.053,616 516.843,562	13.418
2	374.053,616 516.843,562	3	374.051,647 516.836,332	7.493
3	374.051,647 516.836,332	4	374.050,208 516.826,717	9.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	374.050,208 516.826,717	5	374.048,611 516.816,05	10.786
5	374.048,611 516.816,05	6	374.043,723 516.783,191	33.221
6	374.043,723 516.783,191	7	374.037,4 516.765,18	19.089
7	374.037,4 516.765,18	8	374.043,279 516.764,51	5.917
8	374.043,279 516.764,51	9	374.051,496 516.763,835	8.245
9	374.051,496 516.763,835	10	374.054,887 516.780,704	17.206
10	374.054,887 516.780,704	11	374.064,285 516.831,587	51.744
11	374.064,285 516.831,587	1	374.066,876 516.845,617	14.267

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71022	3.207	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11639 / 16/04/2013</b>		
Act Notarial nr. aut 1335, din 12/04/2013 emis de Teodorescu Elena;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/24 1) <b>OPRUȚA GLIGOR</b>	A1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/24 1) <b>OPRUȚA ELENA</b>	A1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/24 1) <b>OPRUȚA MARIA</b>	A1
<b>11464 / 06/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 69, din 05/03/2019 emis de Teodorescu Elena;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/24 1) <b>OPRUȚA GLIGOR....</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

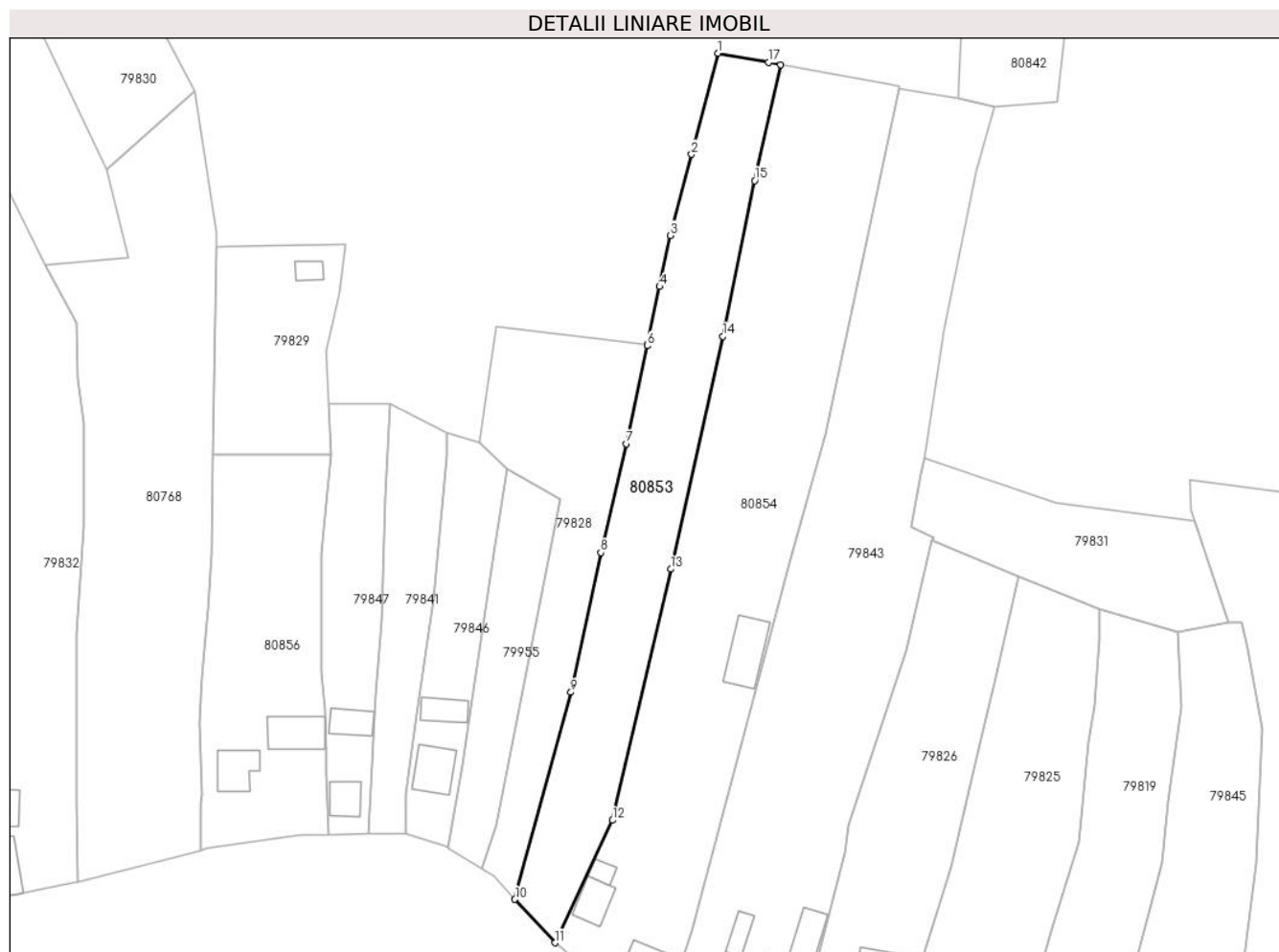
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71022	3.207	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.207	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.759,352 517.072,36	2	373.753,268 517.049,27	23.878
2	373.753,268 517.049,27	3	373.748,449 517.030,778	19.11
3	373.748,449 517.030,778	4	373.745,98 517.019,1	11.937
4	373.745,98 517.019,1	5	373.743,203 517.005,966	13.424
5	373.743,203 517.005,966	6	373.743,126 517.005,602	0.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.743,126 517.005,602	7	373.738,402 516.983,259	22.837
7	373.738,402 516.983,259	8	373.732,553 516.958,45	25.489
8	373.732,553 516.958,45	9	373.725,716 516.926,553	32.622
9	373.725,716 516.926,553	10	373.712,955 516.879,309	48.937
10	373.712,955 516.879,309	11	373.722,108 516.869,419	13.476
11	373.722,108 516.869,419	12	373.735,168 516.897,347	30.831
12	373.735,168 516.897,347	13	373.748,503 516.954,668	58.852
13	373.748,503 516.954,668	14	373.760,453 517.007,752	54.412
14	373.760,453 517.007,752	15	373.767,654 517.043,322	36.292
15	373.767,654 517.043,322	16	373.773,539 517.069,768	27.093
16	373.773,539 517.069,768	17	373.770,812 517.070,266	2.772
17	373.770,812 517.070,266	1	373.759,352 517.072,36	11.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71023	5.675	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11642 / 16/04/2013</b>		
Act Notarial nr. aut 1335, din 12/04/2013 emis de notar public Teodorescu Elena;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/20 1) <b>OPRUȚA FLOARE</b>	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20 1) <b>STAN LETIȚIA</b>	A1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20 1) <b>LUHA MARIA</b>	A1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20 1) <b>OPRUȚA GHEORGHE IOAN</b>	A1
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20 1) <b>OPRUȚA NICOLAE</b>	A1
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20 1) <b>MULLER FLORINA EUGENIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

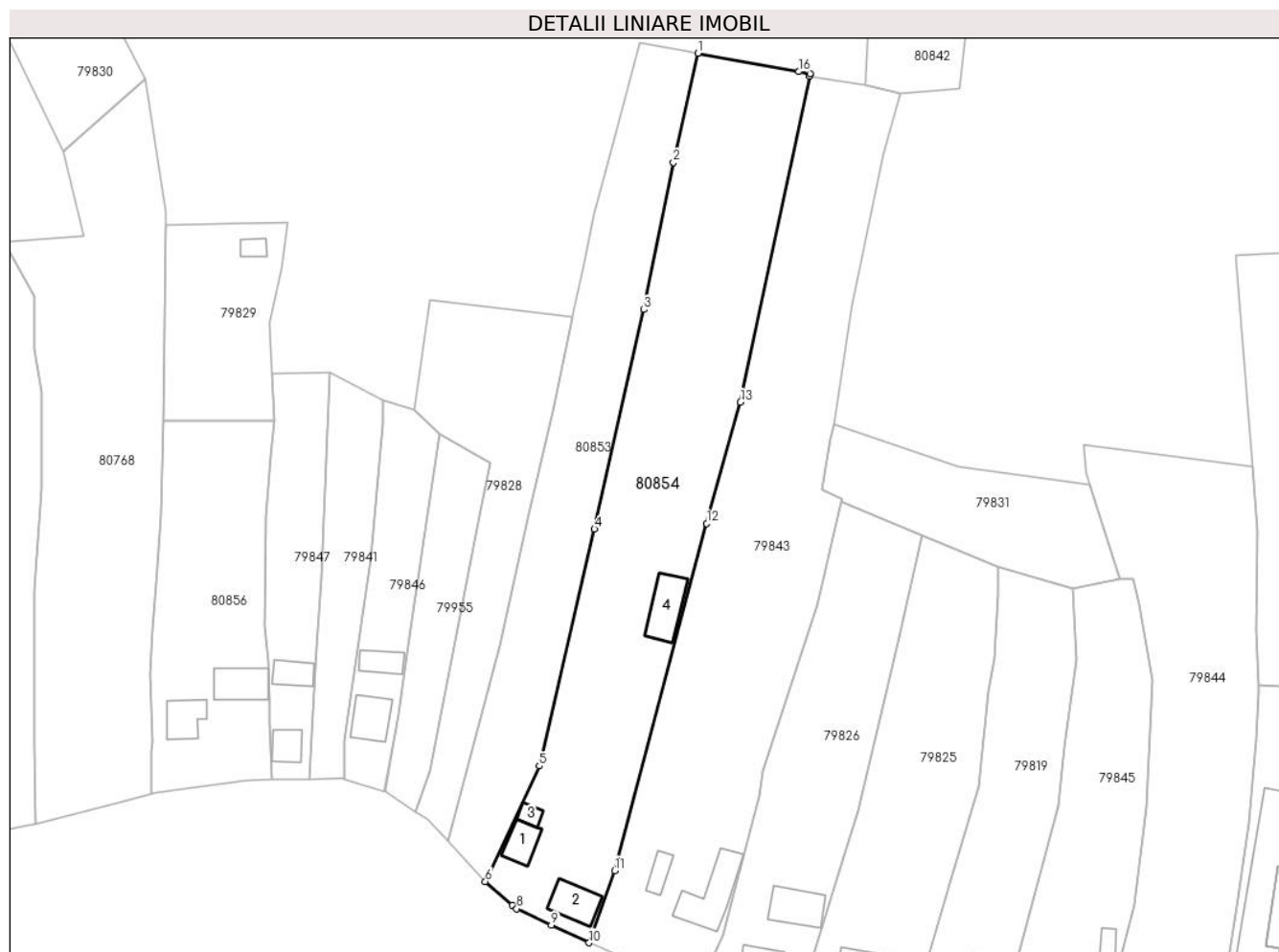
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71023	5.675	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.675	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71023-C1	construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71023-C2	construcții anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXA
A1.3	71023-C3	construcții anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.4	71023-C4	construcții anexa	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.773,539 517.069,768	2	373.767,654 517.043,322	27.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.767,654 517.043,322	3	373.760,453 517.007,752	36.292
3	373.760,453 517.007,752	4	373.748,503 516.954,668	54.412
4	373.748,503 516.954,668	5	373.735,168 516.897,347	58.852
5	373.735,168 516.897,347	6	373.722,108 516.869,419	30.831
6	373.722,108 516.869,419	7	373.728,66 516.863,661	8.722
7	373.728,66 516.863,661	8	373.729,696 516.862,864	1.307
8	373.729,696 516.862,864	9	373.738,053 516.858,839	9.276
9	373.738,053 516.858,839	10	373.747,206 516.854,595	10.089
10	373.747,206 516.854,595	11	373.753,389 516.872,038	18.506
11	373.753,389 516.872,038	12	373.775,659 516.956,038	86.902
12	373.775,659 516.956,038	13	373.783,853 516.985,356	30.442
13	373.783,853 516.985,356	14	373.800,526 517.064,226	80.613
14	373.800,526 517.064,226	15	373.800,651 517.064,815	0.602
15	373.800,651 517.064,815	16	373.797,957 517.065,307	2.739
16	373.797,957 517.065,307	1	373.773,539 517.069,768	24.822

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72140	2.252	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43482 / 16/10/2018</b>		
Act Administrativ nr. 4414, din 22/06/2017 emis de COMUNA METES (act administrativ nr 19927 din 16.05.2018, emis de BCPI ALBA IULIA);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 71813 (provenita din conversia cf nr.1091 a loc.Metes), nr.top.1619/1, cu stare de cf neschimbata, in favoarea proprietarilor de pana acum,astfel :	A1
<b>6434 / 14/02/2019</b>		
Act Notarial nr. AUT 125, din 12/02/2019 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VARVARA TRAIAN-DORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

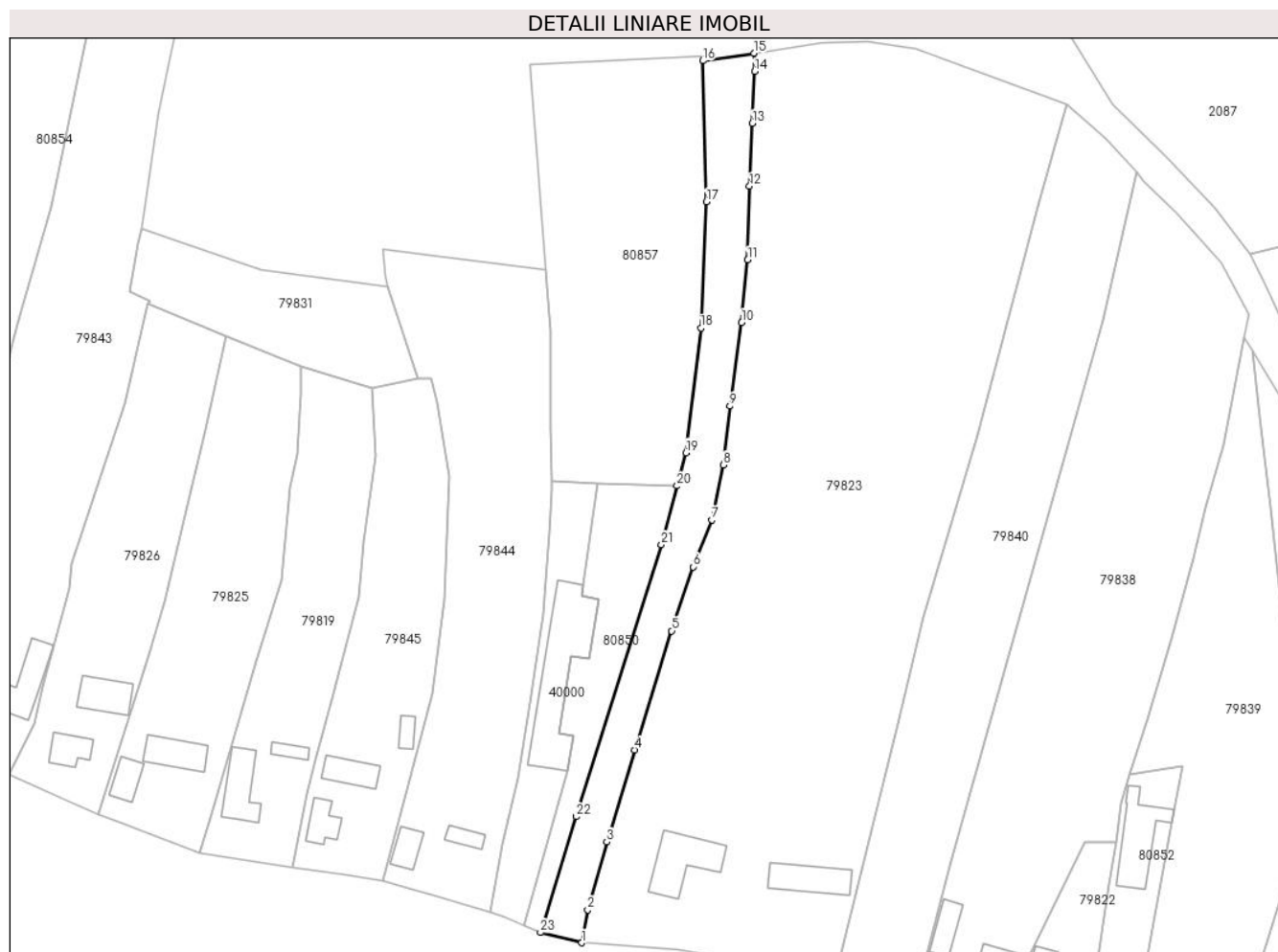
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72140	2.252	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.252	-	-	1616/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.916,608 516.801,516	2	373.918,107 516.809,765	8.384	2	373.918,107 516.809,765	3	373.922,886 516.826,725	17.62
3	373.922,886 516.826,725	4	373.929,839 516.849,688	23.993	4	373.929,839 516.849,688	5	373.939,118 516.879,47	31.194
5	373.939,118 516.879,47	6	373.944,472 516.895,461	16.863	6	373.944,472 516.895,461	7	373.949,206 516.907,192	12.65
7	373.949,206 516.907,192	8	373.952,081 516.920,891	13.997	8	373.952,081 516.920,891	9	373.953,729 516.935,618	14.819
9	373.953,729 516.935,618	10	373.956,646 516.956,504	21.089	10	373.956,646 516.956,504	11	373.958,156 516.972,169	15.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.958,156 516.972,169	12	373.958,578 516.990,59	18.426
13	373.959,26 517.006,258	14	373.959,918 517.019,24	12.999
15	373.959,717 517.023,808	16	373.946,929 517.021,909	12.928
17	373.947,843 516.986,688	18	373.946,46 516.955,111	31.607
19	373.942,702 516.923,974	20	373.940,485 516.915,691	8.575
21	373.936,548 516.900,972	22	373.915,224 516.833,03	71.21
23	373.906,334 516.804,068	1	373.916,608 516.801,516	10.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.958,578 516.990,59	13	373.959,26 517.006,258	15.683
14	373.959,918 517.019,24	15	373.959,717 517.023,808	4.572
16	373.946,929 517.021,909	17	373.947,843 516.986,688	35.233
18	373.946,46 516.955,111	19	373.942,702 516.923,974	31.363
20	373.940,485 516.915,691	21	373.936,548 516.900,972	15.236
22	373.915,224 516.833,03	23	373.906,334 516.804,068	30.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 1627/1, 1627/3

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Nr. 11, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73856	2.395	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit; Imobilul imprejmuit cu gard din beton intre pct. 13, 28 cu gard din lemn intre pct.28,25,24,37,38,39,40,41 si fara imprejmuire intre restul punctelor.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73856-C1	Loc. Lunca Metesului, Nr. 11, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casa de locuit; Rh - D+P; S.construit desfasurata = 160mp.
A1.2	73856-C2	Loc. Lunca Metesului, Nr. 11, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa; Rh - P; S.construit desfasurata = 99mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>137 / 04/01/2021</b> Hotarare Judecatoreasca nr. 1779, din 14/07/2017 emis de Judecatoria Alba Iulia (Sentinta Civila ; act notarial nr 2139 din 31.07.2020, emis de BNP elena Teodorescu;act administrativ nr 8535 din 22.12.2020, emis de Primaria Metes;act administrativ nr 8608 din 22.12.2020, emis de Primaria Metes;actiune in instanta nr 252/A/2019 din 05.04.2019, emis de Tribunalul Alba;act notarial nr 2138 din 31.07.2020, emis de BNP elena Teodorescu;hotarare judecatoreasca nr 2809/CC/2020 din 20.08.2020, emis de Judecatoria Alba Iulia; act administrativ nr 7102 din 19.10.2020, emis de Primaria Metes);	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistare indiviziune și moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BĂDILĂ LUCIAN NELU 2) BĂDILĂ FLORIN EMIL 3) BĂDILĂ DORIN GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2
<b>1680 / 13/01/2021</b> Act Notarial nr. aut 40, din 13/01/2021 emis de Teodorescu Elena;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) GAVRILA GLIGOR DORIN, necasatorit	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

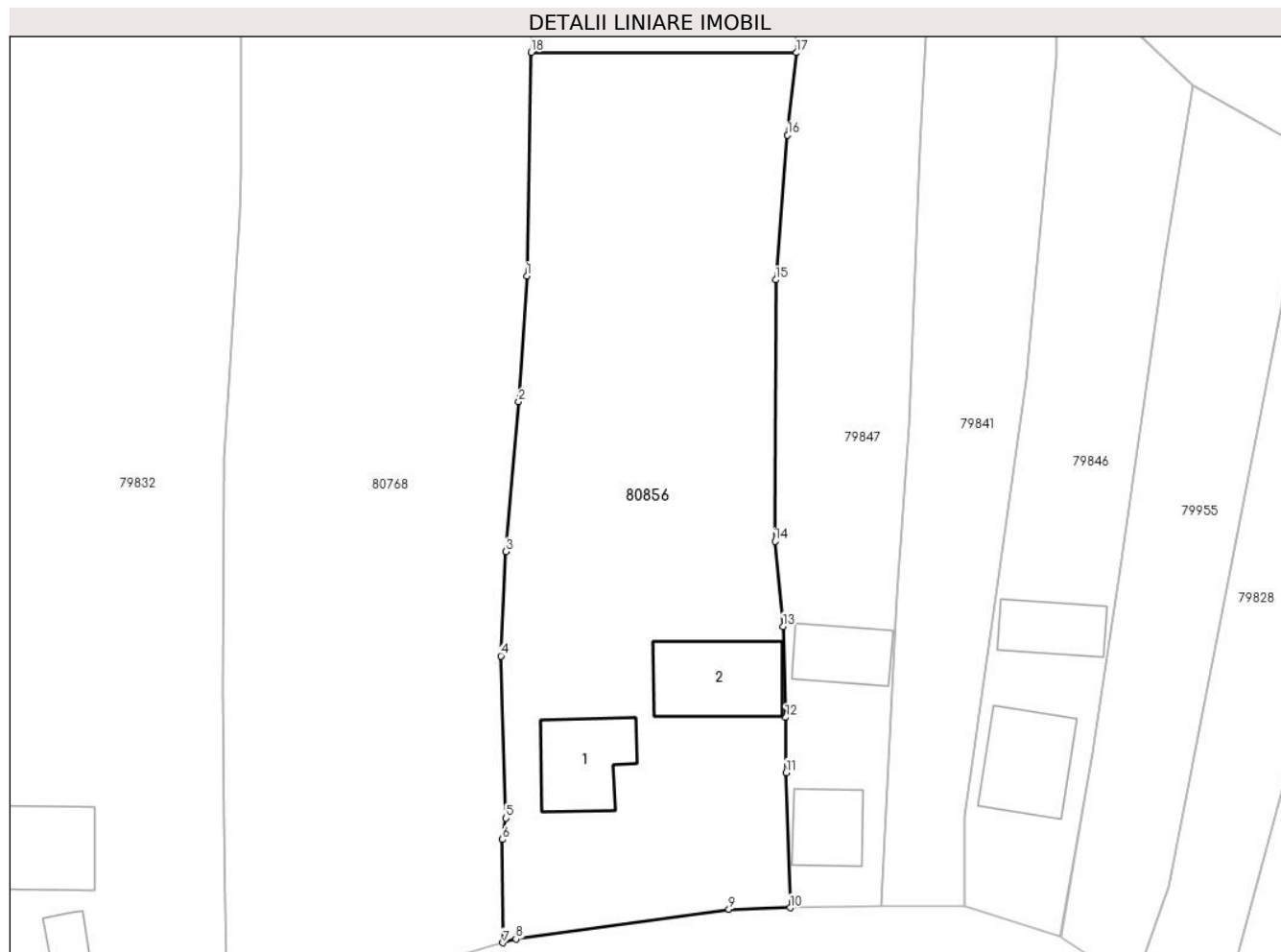
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73856	2.395	Imobilul împrejmuit cu gard din beton între pct. 13, 28 cu gard din lemn între pct. 28,25,24,37,38,39,40,41 și fara împrejmuire între restul punctelor.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	-	-	1627/1, 1627/3	
2	faneata	DA	1.595	-	-	1627/1, 1627/3	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73856-C1	construcții de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casa de locuit; Rh - D+P; S.construit desfasurata = 160mp.
A1.2	73856-C2	construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa; Rh - P; S.construit desfasurata = 99mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.643,623 516.958,214	2	373.642,809 516.945,448	12.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.642,809 516.945,448	3	373.641,483 516.930,251	15.255
3	373.641,483 516.930,251	4	373.640,98 516.919,67	10.593
4	373.640,98 516.919,67	5	373.641,504 516.903,206	16.472
5	373.641,504 516.903,206	6	373.641,143 516.901,057	2.179
6	373.641,143 516.901,057	7	373.641,201 516.890,578	10.479
7	373.641,201 516.890,578	8	373.642,528 516.890,959	1.38
8	373.642,528 516.890,959	9	373.664,119 516.893,975	21.801
9	373.664,119 516.893,975	10	373.670,325 516.894,115	6.208
10	373.670,325 516.894,115	11	373.669,919 516.907,844	13.735
11	373.669,919 516.907,844	12	373.669,864 516.913,435	5.591
12	373.669,864 516.913,435	13	373.669,616 516.922,666	9.234
13	373.669,616 516.922,666	14	373.668,797 516.931,295	8.668
14	373.668,797 516.931,295	15	373.668,867 516.957,809	26.514
15	373.668,867 516.957,809	16	373.670,072 516.972,492	14.732
16	373.670,072 516.972,492	17	373.670,993 516.980,852	8.411
17	373.670,993 516.980,852	18	373.644,076 516.980,889	26.917
18	373.644,076 516.980,889	1	373.643,623 516.958,214	22.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Metesului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.115	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

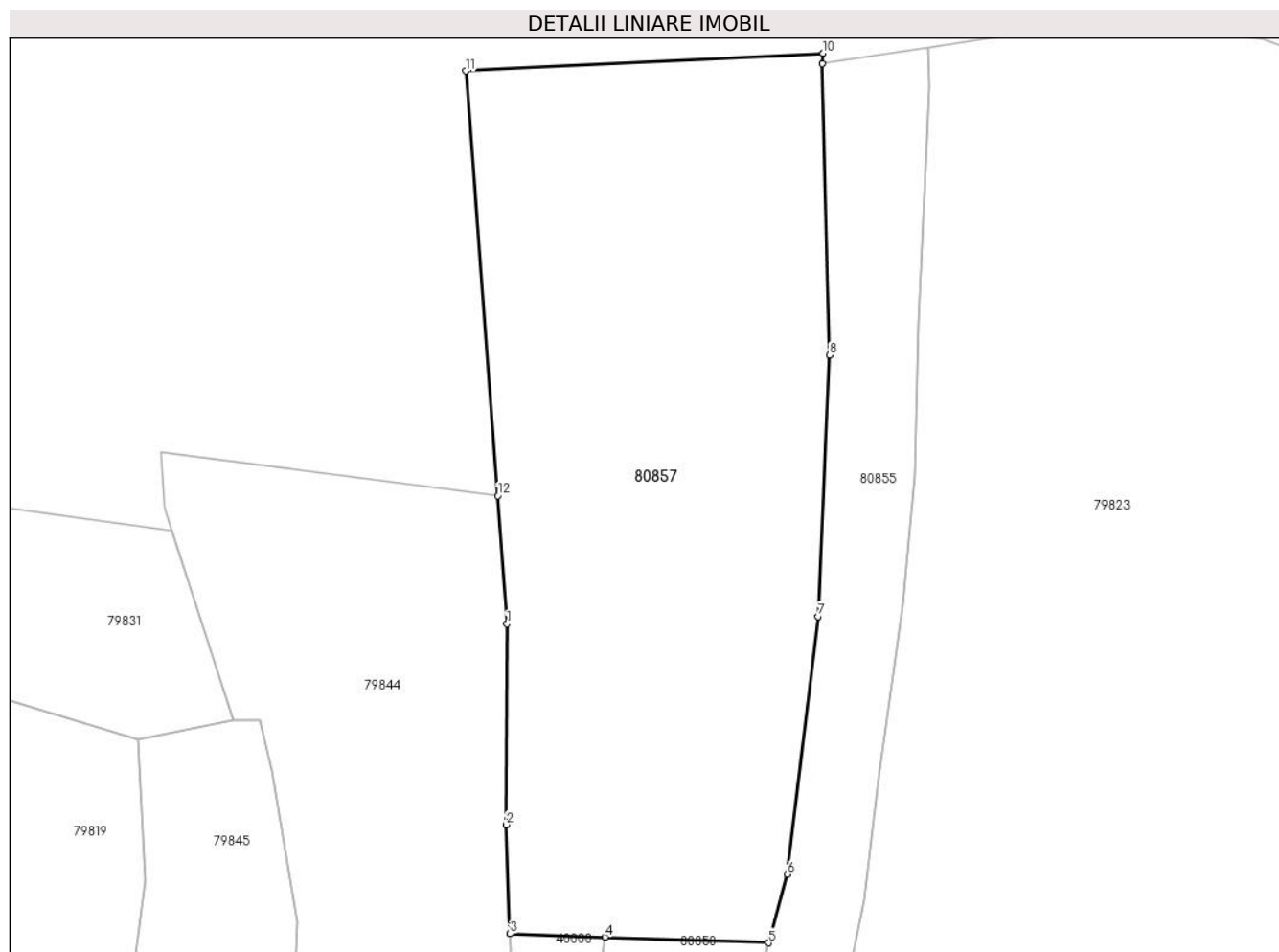
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.115	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.115	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.908,832 516.954,211	2	373.908,724 516.929,96	24.251
2	373.908,724 516.929,96	3	373.909,185 516.916,768	13.2
3	373.909,185 516.916,768	4	373.920,66 516.916,373	11.482
4	373.920,66 516.916,373	5	373.940,485 516.915,691	19.837
5	373.940,485 516.915,691	6	373.942,702 516.923,974	8.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.942,702 516.923,974	7	373.946,46 516.955,111	31.363
7	373.946,46 516.955,111	8	373.947,843 516.986,688	31.607
8	373.947,843 516.986,688	9	373.946,929 517.021,909	35.233
9	373.946,929 517.021,909	10	373.947,025 517.023,178	1.273
10	373.947,025 517.023,178	11	373.903,812 517.021,035	43.266
11	373.903,812 517.021,035	12	373.907,697 516.969,698	51.484
12	373.907,697 516.969,698	1	373.908,832 516.954,211	15.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

