



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70544

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:260

Nr. topografic:PARTE 116/2

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.637	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuț;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11020, din 28/11/2023 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) SUNZUIANĂ LUCIA EMILIA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

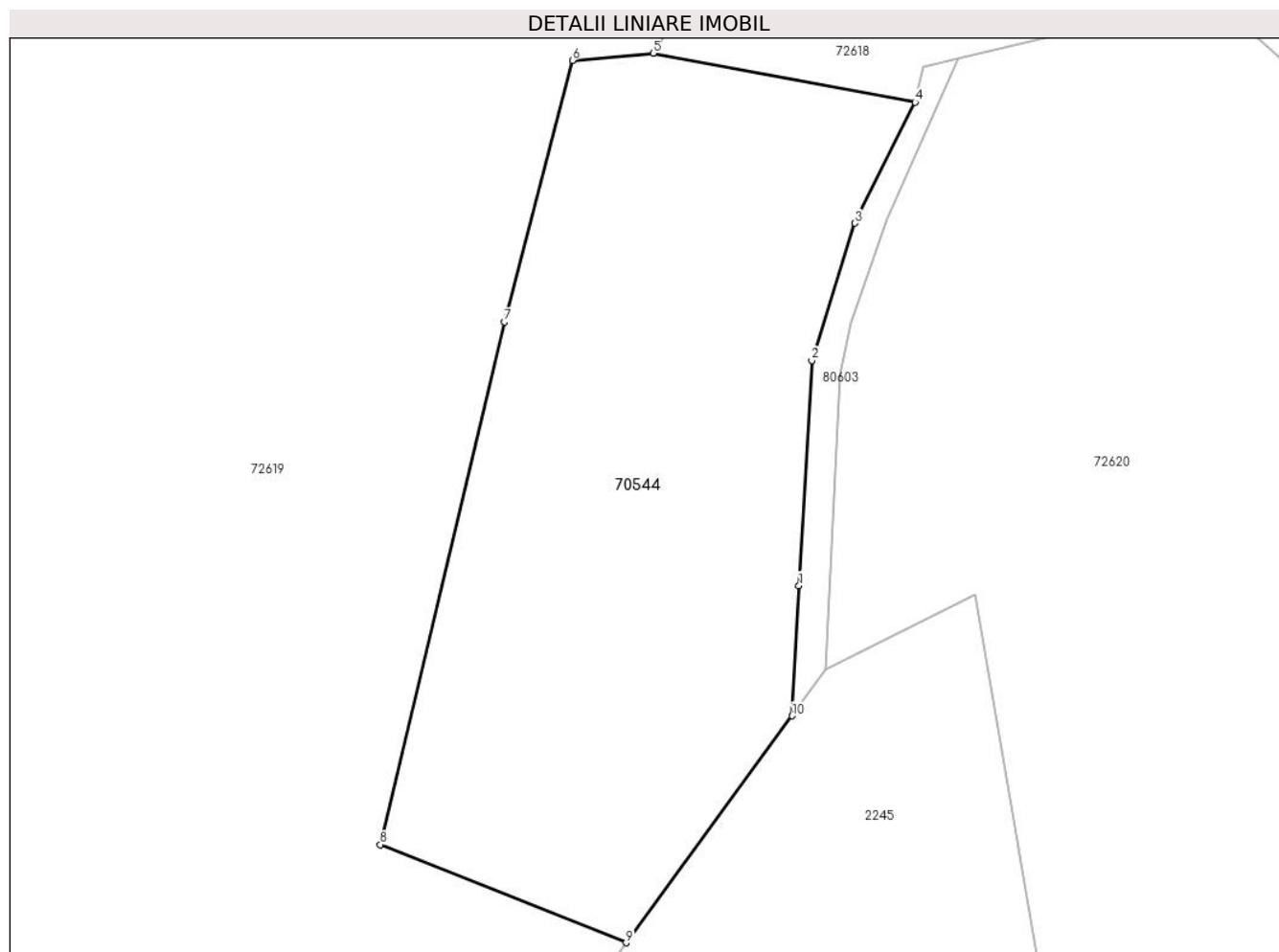
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.637	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	982	-	-	-	
2	faneata	DA	655	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.279,775 511.537,824	2	381.280,752 511.555,039	17.243
2	381.280,752 511.555,039	3	381.284,049 511.565,532	10.999
3	381.284,049 511.565,532	4	381.288,648 511.574,78	10.328
4	381.288,648 511.574,78	5	381.268,614 511.578,52	20.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.268,614 511.578,52	6	381.262,437 511.577,978	6.201
6	381.262,437 511.577,978	7	381.257,221 511.557,975	20.672
7	381.257,221 511.557,975	8	381.247,742 511.518,024	41.06
8	381.247,742 511.518,024	9	381.266,537 511.510,518	20.238
9	381.266,537 511.510,518	10	381.279,238 511.527,866	21.501
10	381.279,238 511.527,866	1	381.279,775 511.537,824	9.972

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		513	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

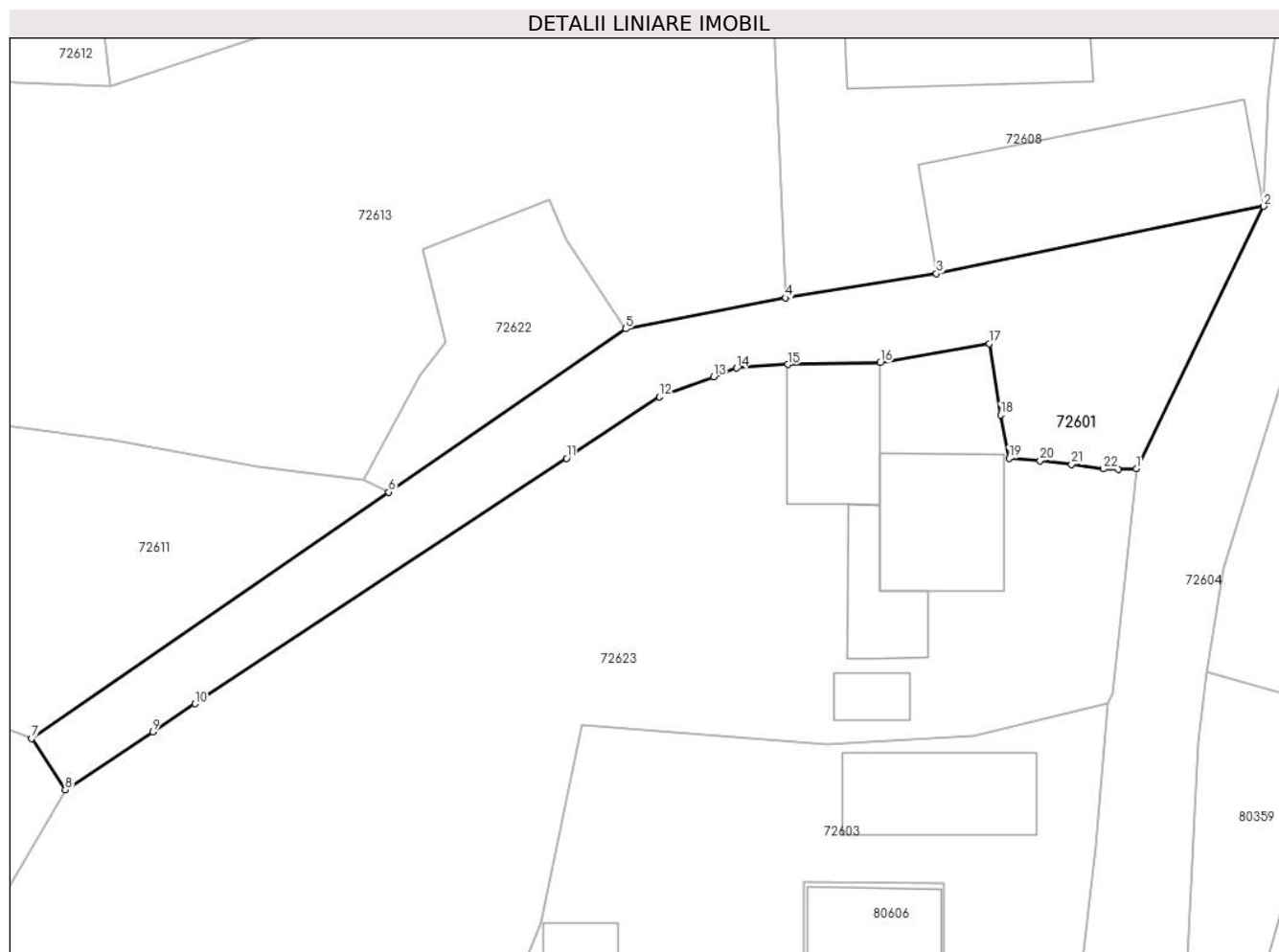
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	513	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	513	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.334,203 511.693,894	2	381.342,545 511.711,052	19.078
3	381.321,134 511.706,647	4	381.311,266 511.705,063	9.994
5	381.300,784 511.703,035	6	381.285,298 511.692,365	18.806
7	381.261,924 511.676,261	8	381.264,123 511.672,909	4.009
9	381.269,849 511.676,691	10	381.272,622 511.678,523	3.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.342,545 511.711,052	3	381.321,134 511.706,647	21.86
4	381.311,266 511.705,063	5	381.300,784 511.703,035	10.676
6	381.285,298 511.692,365	7	381.261,924 511.676,261	28.384
8	381.264,123 511.672,909	9	381.269,849 511.676,691	6.862
10	381.272,622 511.678,523	11	381.296,917 511.694,574	29.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.296,917 511.694,574	12	381.303,001 511.698,593	7.292
13	381.306,55 511.699,908	14	381.308,058 511.700,468	1.609
15	381.311,396 511.700,717	16	381.317,452 511.700,825	6.057
17	381.324,604 511.702,079	18	381.325,325 511.697,414	4.721
19	381.325,875 511.694,581	20	381.327,915 511.694,413	2.047
21	381.329,974 511.694,181	22	381.332,051 511.693,887	2.097
23	381.333,046 511.693,871	1	381.334,203 511.693,894	1.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.303,001 511.698,593	13	381.306,55 511.699,908	3.785
14	381.308,058 511.700,468	15	381.311,396 511.700,717	3.347
16	381.317,452 511.700,825	17	381.324,604 511.702,079	7.262
18	381.325,325 511.697,414	19	381.325,875 511.694,581	2.886
20	381.327,915 511.694,413	21	381.329,974 511.694,181	2.072
22	381.332,051 511.693,887	23	381.333,046 511.693,871	0.995

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:108, 109

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70810	3.602	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1132, din 07/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ TĂUȚ, CIF:6994383	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

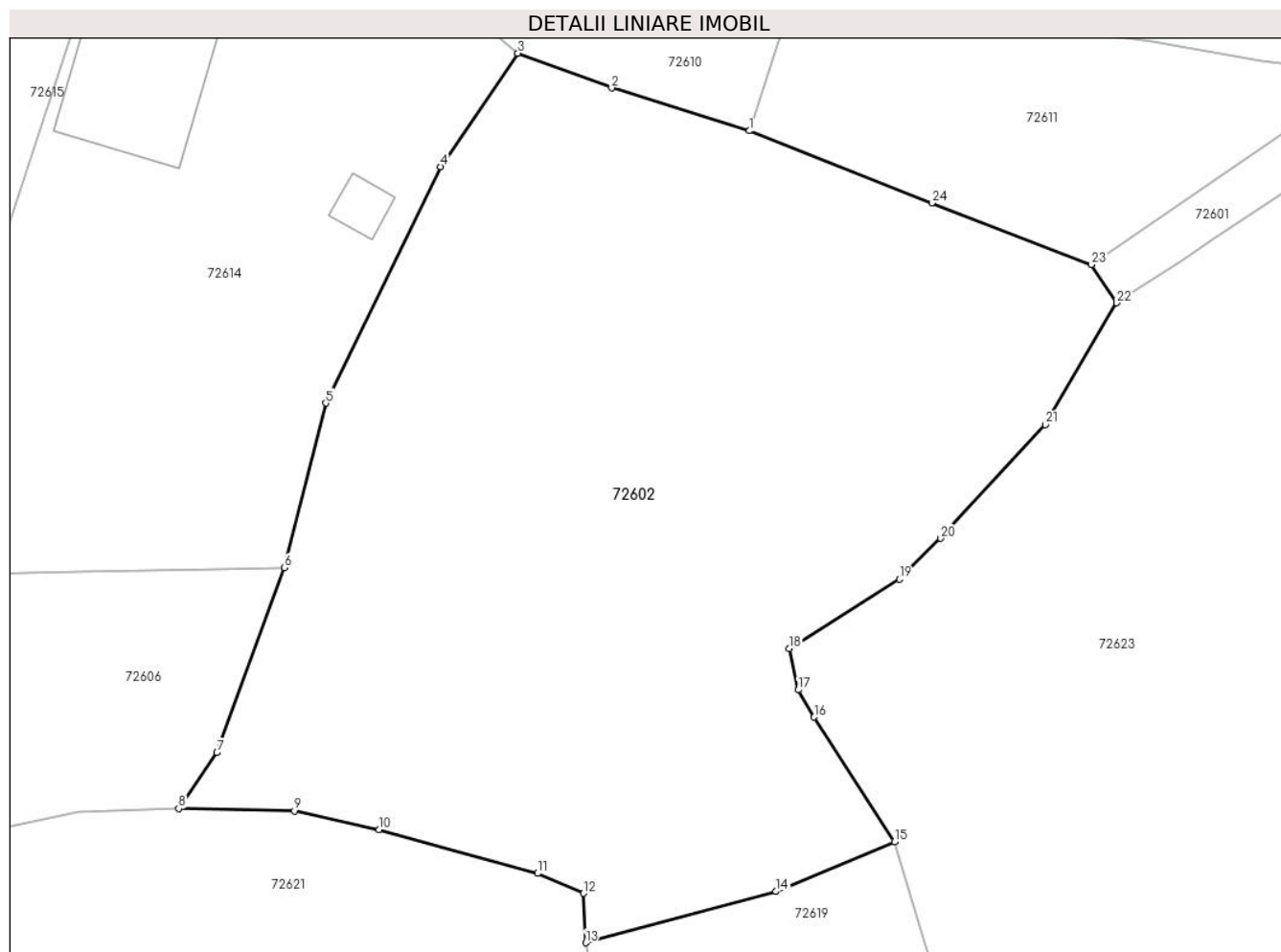
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70810	3.602	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.602	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.232,04 511.687,924	2	381.220,022 511.691,667	12.587
3	381.211,838 511.694,702	4	381.205,098 511.684,807	11.972
5	381.195,056 511.664,18	6	381.191,465 511.649,817	14.805
7	381.185,554 511.633,674	8	381.182,224 511.628,799	5.904
9	381.192,317 511.628,59	10	381.199,726 511.626,954	7.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.220,022 511.691,667	3	381.211,838 511.694,702	8.729
4	381.205,098 511.684,807	5	381.195,056 511.664,18	22.942
6	381.191,465 511.649,817	7	381.185,554 511.633,674	17.191
8	381.182,224 511.628,799	9	381.192,317 511.628,59	10.094
10	381.199,726 511.626,954	11	381.213,568 511.623,133	14.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.213,568 511.623,133	12	381.217,568 511.621,398	4.359
13	381.217,758 511.617,081	14	381.234,355 511.621,554	17.189
15	381.244,718 511.625,892	16	381.237,708 511.636,773	12.943
17	381.236,321 511.639,144	18	381.235,512 511.642,767	3.712
19	381.245,152 511.648,804	20	381.248,74 511.652,364	5.054
21	381.257,901 511.662,285	22	381.264,123 511.672,909	12.312
23	381.261,924 511.676,261	24	381.247,981 511.681,624	14.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.217,568 511.621,398	13	381.217,758 511.617,081	4.321
14	381.234,355 511.621,554	15	381.244,718 511.625,892	11.234
16	381.237,708 511.636,773	17	381.236,321 511.639,144	2.748
18	381.235,512 511.642,767	19	381.245,152 511.648,804	11.375
20	381.248,74 511.652,364	21	381.257,901 511.662,285	13.503
22	381.264,123 511.672,909	23	381.261,924 511.676,261	4.009
24	381.247,981 511.681,624	1	381.232,04 511.687,924	17.141

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:837/Tauti  
Nr. cadastral vechi:70  
Nr. topografic:111/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71597	Din acte: 1.362 Masurata: 3.227	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71597-C1	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	71597-C2	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>2170 / 01/08/1984</b>		
Act Notarial nr. 651/1984, din 01/08/1984 emis de Notariatul Jud. Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>NICOLESCU MARIA OLIVIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 837/Tauti)</i>	A1, A1.1
<b>7268 / 04/10/1999</b>		
Act Notarial nr. 1459/1999, din 04/10/1999 emis de NP A R Enachescu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>GHEȚI MARIA OLIVIA</b> , nasc. Nicolescu și soțul 2) <b>GHEȚI VICTOR</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 837/Tauti)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2195, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>GHEȚI MARIA OLIVIA</b> , nasc. Nicolescu și soțul	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

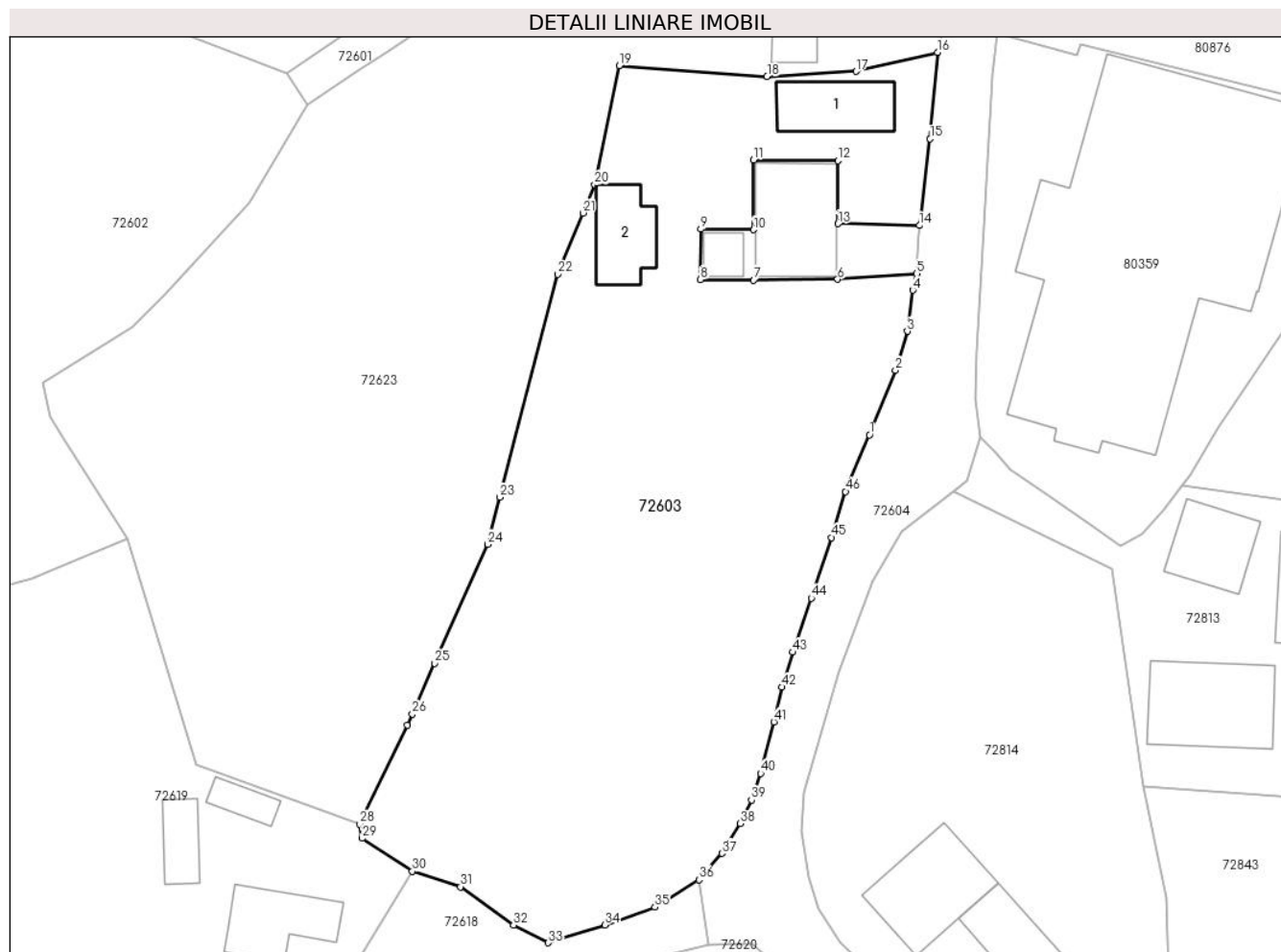
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>12043 / 03/04/2017</b>		
Act Notarial nr. AUT. 226, din 03/04/2017 emis de SULEA Mircea;		
C2	Se radiază dreptul de UZUFRACT VIAGER înscris sub C1 în favoarea lui GHEȚI VICTOR, lui Traian și soțiaGHEȚI ROZALIA, născ.Gheți.	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71597	Din acte: 1.362 Masurata: 3.227	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	111/2/1	
2	arabil	DA	2.727	-	-	111/2/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71597-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71597-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.325,036 511.637,105	2	381.327,83 511.644,099	7.531	2	381.327,83 511.644,099	3	381.329,12 511.648,338	4.431	3	381.329,12 511.648,338	4	381.329,727 511.652,777	4.48
4	381.329,727 511.652,777	5	381.330,138 511.654,572	1.841	5	381.330,138 511.654,572	6	381.321,547 511.653,964	8.612	6	381.321,547 511.653,964	7	381.312,474 511.653,858	9.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	381.312,474 511.653,858	8	381.306,73 511.653,93	5.744
10	381.312,474 511.659,31	11	381.312,474 511.666,89	7.579
13	381.321,612 511.659,974	14	381.330,429 511.659,778	8.82
16	381.332,383 511.678,523	17	381.323,552 511.676,454	9.07
19	381.297,922 511.677,1	20	381.295,268 511.664,202	13.168
22	381.291,265 511.654,51	23	381.284,99 511.630,372	24.94
25	381.277,965 511.612,38	26	381.275,54 511.606,895	5.997
28	381.269,849 511.594,994	29	381.270,104 511.593,439	1.576
31	381.280,737 511.588,194	32	381.286,48 511.584,044	7.086
34	381.296,377 511.584,068	35	381.301,802 511.585,993	5.757
37	381.309,036 511.591,803	38	381.311,003 511.595,028	3.778
40	381.313,218 511.600,469	41	381.314,686 511.606,04	5.761
43	381.316,734 511.613,582	44	381.318,736 511.619,442	6.193
46	381.322,432 511.630,976	1	381.325,036 511.637,105	6.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
8	381.306,73 511.653,93	9	381.306,745 511.659,384	5.454
11	381.312,474 511.666,89	12	381.321,611 511.666,789	9.138
14	381.330,429 511.659,778	15	381.331,587 511.669,149	9.442
17	381.323,552 511.676,454	18	381.313,921 511.675,889	9.648
20	381.295,268 511.664,202	21	381.293,999 511.661,13	3.324
23	381.284,99 511.630,372	24	381.283,664 511.625,271	5.271
26	381.275,54 511.606,895	27	381.274,967 511.605,697	1.328
29	381.270,104 511.593,439	30	381.275,517 511.589,864	6.487
32	381.286,48 511.584,044	33	381.290,237 511.582,131	4.216
35	381.301,802 511.585,993	36	381.306,55 511.588,949	5.593
38	381.311,003 511.595,028	39	381.312,25 511.597,602	2.86
41	381.314,686 511.606,04	42	381.315,567 511.609,82	3.881
44	381.318,736 511.619,442	45	381.320,924 511.625,998	6.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
9	381.306,745 511.659,384	10	381.312,474 511.659,31	5.729
12	381.321,611 511.666,789	13	381.321,612 511.659,974	6.815
15	381.331,587 511.669,149	16	381.332,383 511.678,523	9.408
18	381.313,921 511.675,889	19	381.297,922 511.677,1	16.044
21	381.293,999 511.661,13	22	381.291,265 511.654,51	7.162
24	381.283,664 511.625,271	25	381.277,965 511.612,38	14.094
27	381.274,967 511.605,697	28	381.269,849 511.594,994	11.863
30	381.275,517 511.589,864	31	381.280,737 511.588,194	5.481
33	381.290,237 511.582,131	34	381.296,377 511.584,068	6.438
36	381.306,55 511.588,949	37	381.309,036 511.591,803	3.785
39	381.312,25 511.597,602	40	381.313,218 511.600,469	3.026
42	381.315,567 511.609,82	43	381.316,734 511.613,582	3.939
45	381.320,924 511.625,998	46	381.322,432 511.630,976	5.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74152	Din acte: 2.000 Masurata: 1.999	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>45258 / 29/06/2021</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.35HCL, din 21/06/2021 emis de COM METES (PAGINA 9 ; act normativ nr 974 din 25.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr 35 din 31.05.2021, emis de COM METES;inscris sub semnatura privata nr 1.33 din 21.06.2021, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra imobilului de sub A1 identificat cu nr.top. 100/1/2 din CF 7 Tauti - introdus in circuitul civil in suprafata de 2000 mp.,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA METES DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

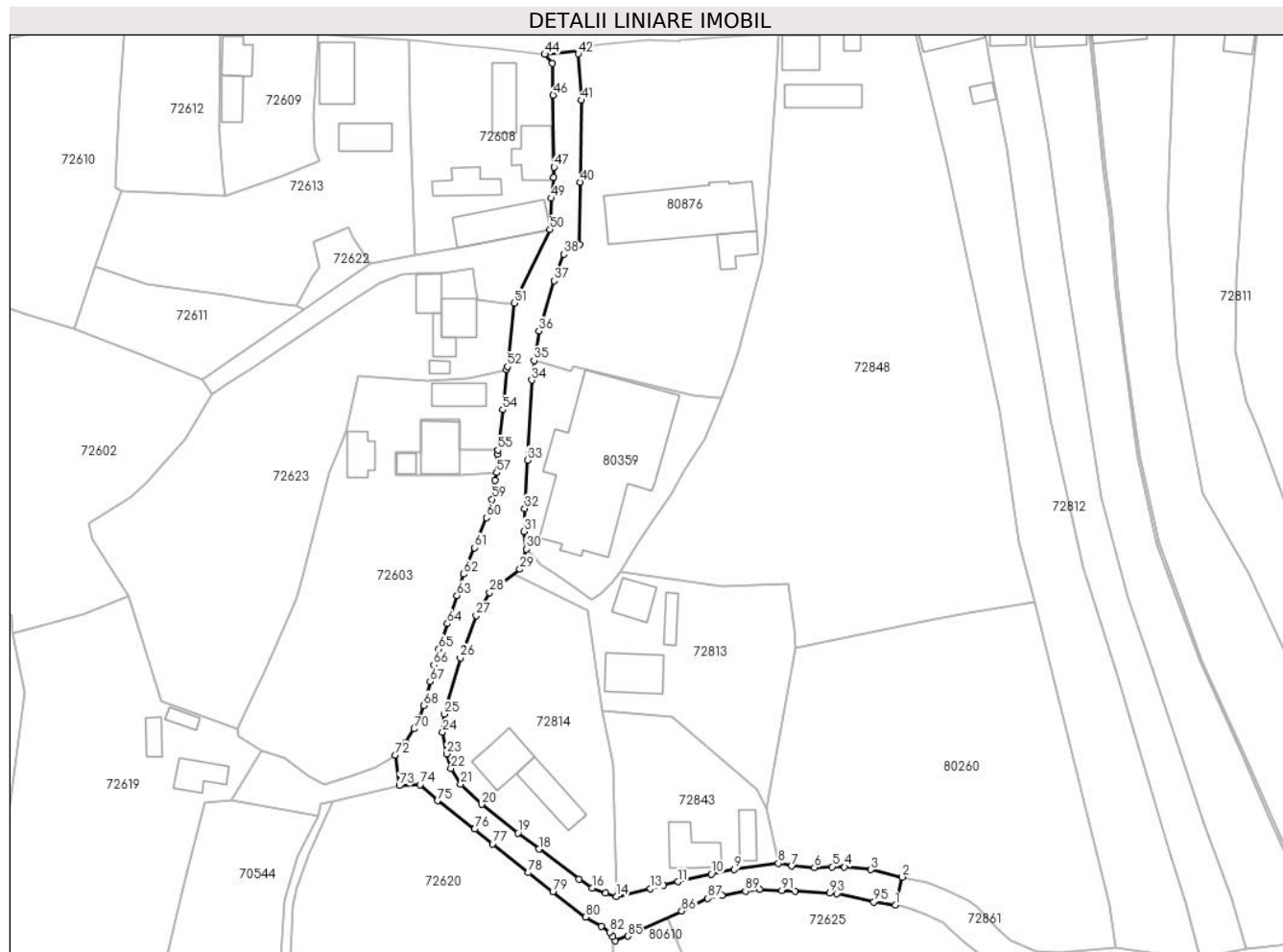
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74152	Din acte: 2.000 Masurata: 1.999	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.999	-	-	100/1/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.422,768 511.554,096	2	381.424,406 511.560,608	6.715	2	381.424,406 511.560,608	3	381.417,053 511.562,326	7.551	3	381.417,053 511.562,326	4	381.410,926 511.562,961	6.16
4	381.410,926 511.562,961	5	381.408,081 511.563,008	2.845	5	381.408,081 511.563,008	6	381.403,979 511.562,803	4.107	6	381.403,979 511.562,803	7	381.398,706 511.563,187	5.287
7	381.398,706 511.563,187	8	381.395,588 511.563,767	3.171	8	381.395,588 511.563,767	9	381.385,365 511.562,397	10.314	9	381.385,365 511.562,397	10	381.380,018 511.561,313	5.456
10	381.380,018 511.561,313	11	381.372,217 511.559,523	8.004	11	381.372,217 511.559,523	12	381.368,884 511.558,7	3.433	12	381.368,884 511.558,7	13	381.365,865 511.557,907	3.121
13	381.365,865 511.557,907	14	381.357,934 511.556,129	8.128	14	381.357,934 511.556,129	15	381.355,44 511.556,926	2.618	15	381.355,44 511.556,926	16	381.352,309 511.558,061	3.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	381.352,309 511.558,061	17	381.349,317 511.560,099	3.62	17	381.349,317 511.560,099	18	381.339,992 511.567,095	11.658	18	381.339,992 511.567,095	19	381.335,106 511.570,86	6.168
19	381.335,106 511.570,86	20	381.326,715 511.577,508	10.705	20	381.326,715 511.577,508	21	381.321,789 511.582,241	6.831	21	381.321,789 511.582,241	22	381.319,523 511.585,844	4.256
22	381.319,523 511.585,844	23	381.318,497 511.589,242	3.55	23	381.318,497 511.589,242	24	381.317,618 511.594,251	5.086	24	381.317,618 511.594,251	25	381.317,914 511.598,45	4.209
25	381.317,914 511.598,45	26	381.321,731 511.611,49	13.587	26	381.321,731 511.611,49	27	381.325,405 511.621,319	10.493	27	381.325,405 511.621,319	28	381.328,556 511.626,721	6.254
28	381.328,556 511.626,721	29	381.335,549 511.632,105	8.826	29	381.335,549 511.632,105	30	381.337,014 511.636,817	4.934	30	381.337,014 511.636,817	31	381.336,447 511.640,915	4.137
31	381.336,447 511.640,915	32	381.336,662 511.646,23	5.319	32	381.336,662 511.646,23	33	381.337,303 511.657,429	11.217	33	381.337,303 511.657,429	34	381.338,3 511.676,042	18.64
34	381.338,3 511.676,042	35	381.338,821 511.680,607	4.595	35	381.338,821 511.680,607	36	381.339,946 511.687,41	6.895	36	381.339,946 511.687,41	37	381.343,566 511.699,099	12.237
37	381.343,566 511.699,099	38	381.345,722 511.705,278	6.544	38	381.345,722 511.705,278	39	381.349,393 511.707,496	4.289	39	381.349,393 511.707,496	40	381.349,541 511.721,991	14.496
40	381.349,541 511.721,991	41	381.349,89 511.741,019	19.031	41	381.349,89 511.741,019	42	381.349,095 511.751,821	10.831	42	381.349,095 511.751,821	43	381.349,193 511.752,603	0.788
43	381.349,193 511.752,603	44	381.341,343 511.751,703	7.901	44	381.341,343 511.751,703	45	381.343,059 511.749,59	2.722	45	381.343,059 511.749,59	46	381.343,276 511.742,247	7.346
46	381.343,276 511.742,247	47	381.343,49 511.725,501	16.747	47	381.343,49 511.725,501	48	381.343,364 511.723,149	2.355	48	381.343,364 511.723,149	49	381.342,808 511.718,293	4.888
49	381.342,808 511.718,293	50	381.342,545 511.711,052	7.246	50	381.342,545 511.711,052	51	381.334,203 511.693,894	19.078	51	381.334,203 511.693,894	52	381.332,653 511.679,171	14.804
52	381.332,653 511.679,171	53	381.332,383 511.678,523	0.702	53	381.332,383 511.678,523	54	381.331,587 511.669,149	9.408	54	381.331,587 511.669,149	55	381.330,429 511.659,778	9.442
55	381.330,429 511.659,778	56	381.330,323 511.658,831	0.953	56	381.330,323 511.658,831	57	381.330,138 511.654,572	4.263	57	381.330,138 511.654,572	58	381.329,727 511.652,777	1.841
58	381.329,727 511.652,777	59	381.329,12 511.648,338	4.48	59	381.329,12 511.648,338	60	381.327,83 511.644,099	4.431	60	381.327,83 511.644,099	61	381.325,036 511.637,105	7.531
61	381.325,036 511.637,105	62	381.322,432 511.630,976	6.659	62	381.322,432 511.630,976	63	381.320,924 511.625,998	5.201	63	381.320,924 511.625,998	64	381.318,736 511.619,442	6.911
64	381.318,736 511.619,442	65	381.316,734 511.613,582	6.193	65	381.316,734 511.613,582	66	381.315,567 511.609,82	3.939	66	381.315,567 511.609,82	67	381.314,686 511.606,04	3.881
67	381.314,686 511.606,04	68	381.313,218 511.600,469	5.761	68	381.313,218 511.600,469	69	381.312,25 511.597,602	3.026	69	381.312,25 511.597,602	70	381.311,003 511.595,028	2.86
70	381.311,003 511.595,028	71	381.309,036 511.591,803	3.778	71	381.309,036 511.591,803	72	381.306,55 511.588,949	3.785	72	381.306,55 511.588,949	73	381.307,537 511.581,859	7.158
73	381.307,537 511.581,859	74	381.312,349 511.582,013	4.814	74	381.312,349 511.582,013	75	381.316,384 511.578,325	5.466	75	381.316,384 511.578,325	76	381.325,062 511.571,75	10.888
76	381.325,062 511.571,75	77	381.329,191 511.568,3	5.381	77	381.329,191 511.568,3	78	381.337,529 511.561,612	10.689	78	381.337,529 511.561,612	79	381.343,219 511.557,206	7.196
79	381.343,219 511.557,206	80	381.350,787 511.551,294	9.603	80	381.350,787 511.551,294	81	381.354,41 511.549,191	4.189	81	381.354,41 511.549,191	82	381.356,44 511.547,848	2.434
82	381.356,44 511.547,848	83	381.357,074 511.546,787	1.236	83	381.357,074 511.546,787	84	381.357,667 511.545,794	1.157	84	381.357,667 511.545,794	85	381.360,571 511.546,906	3.11
85	381.360,571 511.546,906	86	381.373,121 511.552,756	13.846	86	381.373,121 511.552,756	87	381.379,213 511.555,631	6.736	87	381.379,213 511.555,631	88	381.382,493 511.556,351	3.358
88	381.382,493 511.556,351	89	381.387,939 511.557,351	5.537	89	381.387,939 511.557,351	90	381.391,253 511.557,785	3.342	90	381.391,253 511.557,785	91	381.396,374 511.557,513	5.128
91	381.396,374 511.557,513	92	381.399,476 511.557,382	3.105	92	381.399,476 511.557,382	93	381.407,502 511.556,853	8.043	93	381.407,502 511.556,853	94	381.409,141 511.556,73	1.644
94	381.409,141 511.556,73	95	381.417,798 511.554,861	8.856	95	381.417,798 511.554,861	1	381.422,768 511.554,096	5.029					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.341	Sector cadastral:182 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

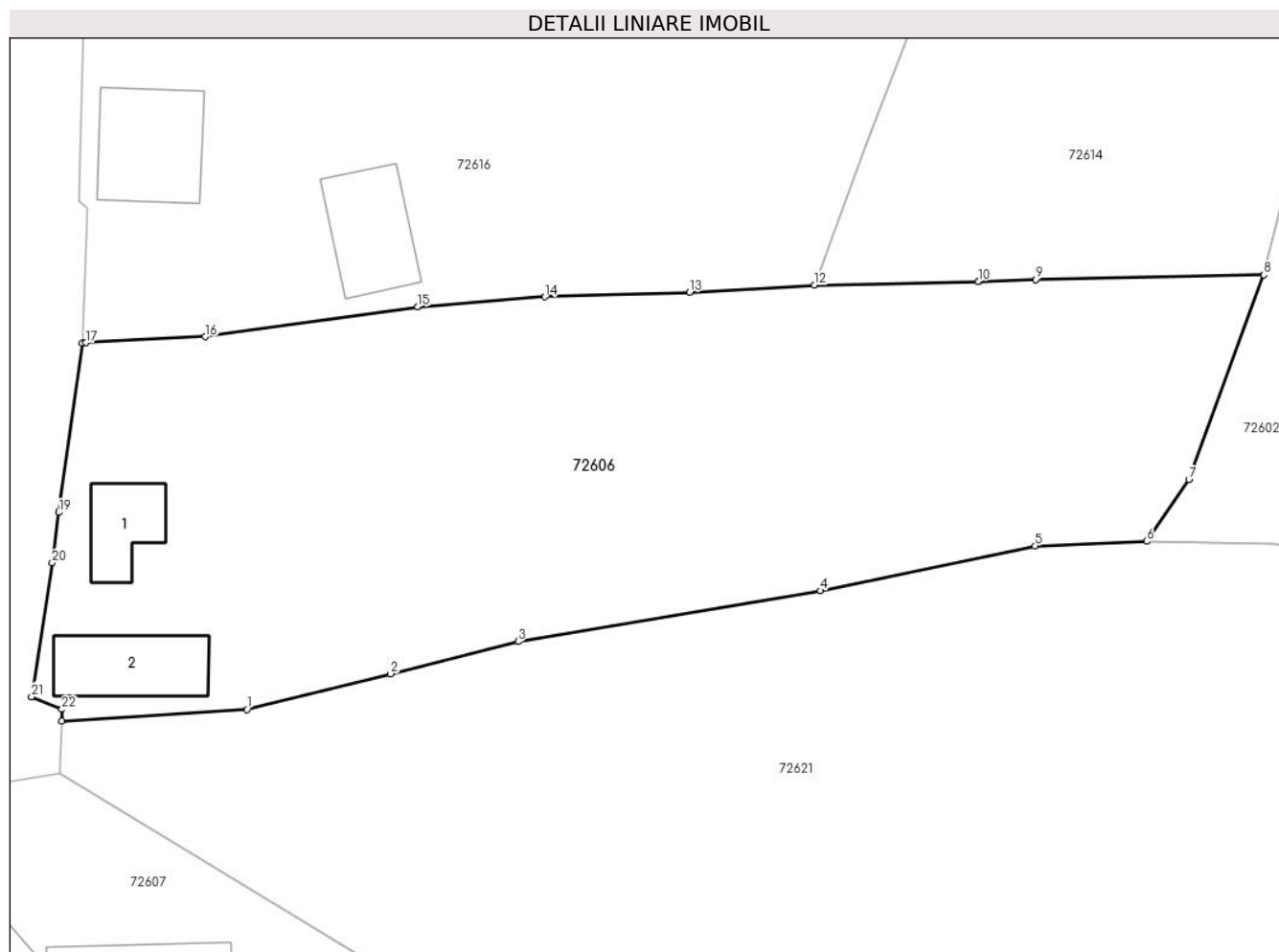
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.341	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	2.141	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.111,219 511.615,541	2	381.122,533 511.618,361	11.66
3	381.132,614 511.620,9	4	381.156,477 511.624,912	24.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.122,533 511.618,361	3	381.132,614 511.620,9	10.396
4	381.156,477 511.624,912	5	381.173,42 511.628,454	17.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	381.173,42 511.628,454	6	381.182,224 511.628,799	8.811
7	381.185,554 511.633,674	8	381.191,465 511.649,817	17.191
9	381.173,468 511.649,458	10	381.168,93 511.649,309	4.54
11	381.168,928 511.649,309	12	381.155,987 511.649,017	12.944
13	381.146,132 511.648,444	14	381.134,729 511.648,085	11.409
15	381.124,687 511.647,284	16	381.107,901 511.644,95	16.948
17	381.098,519 511.644,473	18	381.098,232 511.644,454	0.288
19	381.096,345 511.631,089	20	381.095,842 511.627,1	4.021
21	381.094,214 511.616,541	22	381.096,611 511.615,557	2.591
23	381.096,581 511.614,625	1	381.111,219 511.615,541	14.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	381.182,224 511.628,799	7	381.185,554 511.633,674	5.904
8	381.191,465 511.649,817	9	381.173,468 511.649,458	18.0
10	381.168,93 511.649,309	11	381.168,928 511.649,309	0.002
12	381.155,987 511.649,017	13	381.146,132 511.648,444	9.871
14	381.134,729 511.648,085	15	381.124,687 511.647,284	10.074
16	381.107,901 511.644,95	17	381.098,519 511.644,473	9.393
18	381.098,232 511.644,454	19	381.096,345 511.631,089	13.498
20	381.095,842 511.627,1	21	381.094,214 511.616,541	10.684
22	381.096,611 511.615,557	23	381.096,581 511.614,625	0.932

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:106/1, 106/2

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 126, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71558	14.907	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71558-C1	Loc. Tauti, Nr. 126, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:213 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	71558-C2	Loc. Tauti, Nr. 126, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; ANEXĂ
A1.3	71558-C3	Loc. Tauti, Nr. 126, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; ANEXĂ
A1.4	71558-C4	Loc. Tauti, Nr. 126, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 10918, din 27/11/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;	
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BEJAN ILEANA
Act Administrativ nr. 1825, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BEJAN ILEANA

**C. Partea III. SARCINI .**

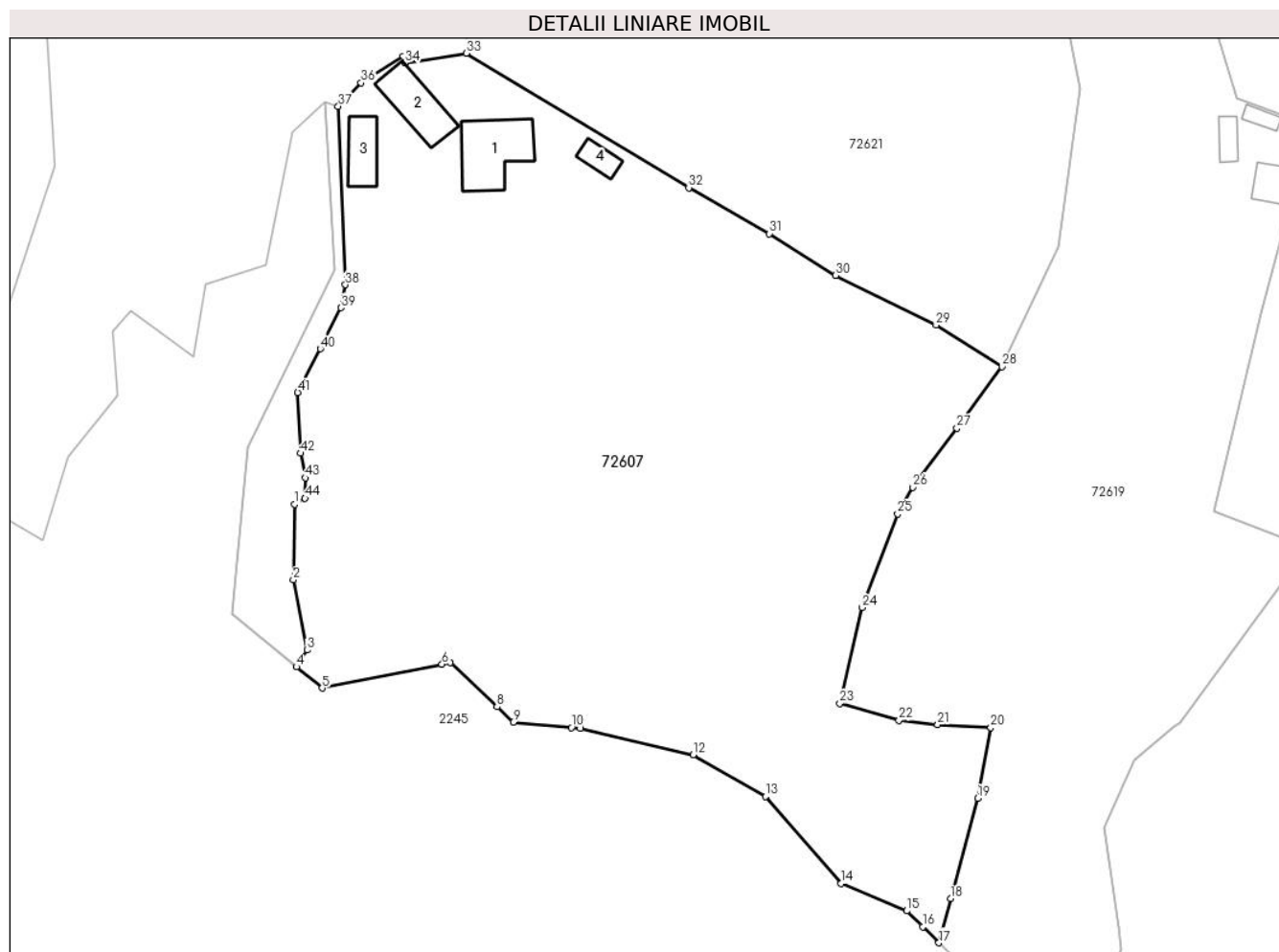
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71558	14.907	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.575	-	-	-	
3	faneata	NU	12.832	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71558-C1	construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:173 mp; S. construită desfasurata:213 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	71558-C2	construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:123 mp; ANEXĂ
A1.3	71558-C3	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:82 mp; ANEXĂ
A1.4	71558-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.061,76 511.519,381	2	381.061,484 511.504,09	15.29 3	2	381.061,484 511.504,09	3	381.064,23 511.489,885	14.46 8	3	381.064,23 511.489,885	4	381.062,098 511.486,491	4.009
4	381.062,098 511.486,491	5	381.067,306 511.482,196	6.751	5	381.067,306 511.482,196	6	381.091,53 511.487,041	24.70 4	6	381.091,53 511.487,041	7	381.093,235 511.487,382	1.739
7	381.093,235 511.487,382	8	381.102,643 511.478,445	12.97 6	8	381.102,643 511.478,445	9	381.105,935 511.475,317	4.541	9	381.105,935 511.475,317	10	381.117,674 511.474,217	11.79
10	381.117,674 511.474,217	11	381.119,482 511.474,047	1.816	11	381.119,482 511.474,047	12	381.142,342 511.468,756	23.46 4	12	381.142,342 511.468,756	13	381.156,947 511.460,289	16.88 2
13	381.156,947 511.460,289	14	381.172,187 511.442,72	23.25 8	14	381.172,187 511.442,72	15	381.185,522 511.437,217	14.42 6	15	381.185,522 511.437,217	16	381.188,739 511.434,0	4.55
16	381.188,739 511.434,0	17	381.191,983 511.430,756	4.588	17	381.191,983 511.430,756	18	381.194,377 511.439,687	9.247	18	381.194,377 511.439,687	19	381.199,825 511.459,955	20.98 8
19	381.199,825 511.459,955	20	381.202,501 511.474,246	14.53 9	20	381.202,501 511.474,246	21	381.191,739 511.474,8	10.77 6	21	381.191,739 511.474,8	22	381.183,928 511.475,717	7.865
22	381.183,928 511.475,717	23	381.171,984 511.479,128	12.42 2	23	381.171,984 511.479,128	24	381.176,506 511.498,479	19.87 3	24	381.176,506 511.498,479	25	381.183,651 511.517,402	20.22 7
25	381.183,651 511.517,402	26	381.186,723 511.522,762	6.178	26	381.186,723 511.522,762	27	381.195,633 511.534,744	14.93 2	27	381.195,633 511.534,744	28	381.204,753 511.547,149	15.39 7
28	381.204,753 511.547,149	29	381.191,408 511.555,577	15.78 3	29	381.191,408 511.555,577	30	381.171,142 511.565,595	22.60 7	30	381.171,142 511.565,595	31	381.157,738 511.574,029	15.83 7
31	381.157,738 511.574,029	32	381.141,419 511.583,318	18.77 7	32	381.141,419 511.583,318	33	381.096,446 511.610,486	52.54 2	33	381.096,446 511.610,486	34	381.084,082 511.608,536	12.51 7
34	381.084,082 511.608,536	35	381.083,728 511.609,894	1.404	35	381.083,728 511.609,894	36	381.075,193 511.604,503	10.09 5	36	381.075,193 511.604,503	37	381.070,559 511.599,78	6.616
37	381.070,559 511.599,78	38	381.072,02 511.563,718	36.09 2	38	381.072,02 511.563,718	39	381.071,092 511.559,056	4.754	39	381.071,092 511.559,056	40	381.066,922 511.550,757	9.287
40	381.066,922 511.550,757	41	381.062,39 511.541,957	9.899	41	381.062,39 511.541,957	42	381.062,981 511.529,687	12.28 4	42	381.062,981 511.529,687	43	381.063,863 511.524,698	5.066
43	381.063,863 511.524,698	44	381.063,839 511.520,562	4.137	44	381.063,839 511.520,562	1	381.061,76 511.519,381	2.391					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:196

Nr. topografic:113, 114

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 133, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.489	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 133, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:89 mp; S. construită defasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT CU PIVNIȚĂ 16 MP
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 133, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:97 mp; S. construită defasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Tauti, Nr. 133, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:77 mp; S. construită defasurata:77 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Tauti, Nr. 133, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:156 mp; S. construită defasurata:156 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10835, din 28/11/2023 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) SUNZUIANĂ ILIE 2) SUNZUIANĂ MARINA	A1
Act Administrativ nr. 1824, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SUNZUIANĂ ILIE 2) SUNZUIANĂ MARINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

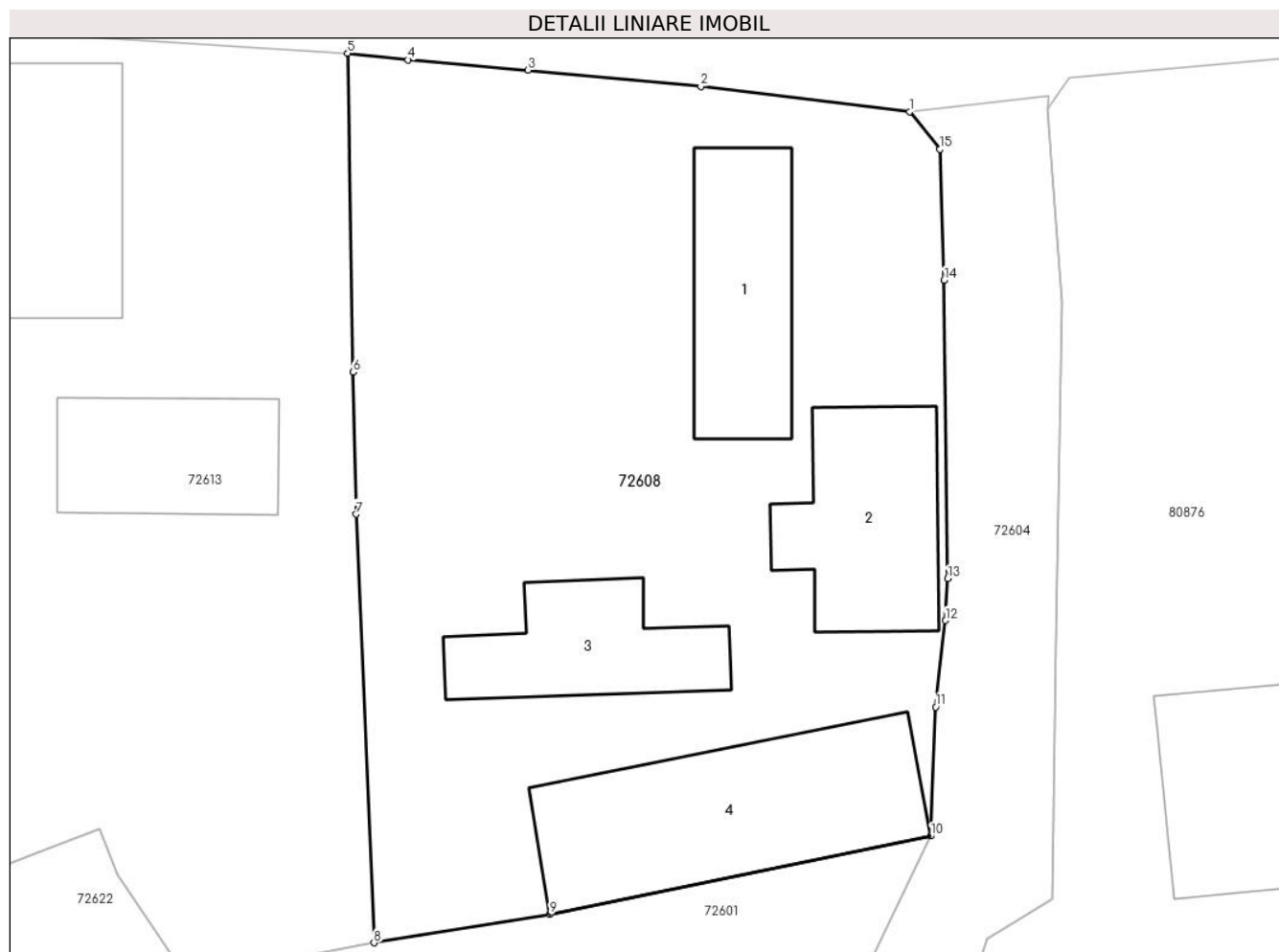
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.489	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	342	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.147	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT CU PIVNIȚĂ 16 MP
A1.2		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; ANEXĂ

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.341,343 511.751,703	2	381.329,626 511.753,128	11.803
2	381.329,626 511.753,128	3	381.319,925 511.754,045	9.744
3	381.319,925 511.754,045	4	381.313,181 511.754,617	6.768
4	381.313,181 511.754,617	5	381.309,783 511.754,986	3.418
5	381.309,783 511.754,986	6	381.310,078 511.737,084	17.905
6	381.310,078 511.737,084	7	381.310,244 511.729,11	7.975
7	381.310,244 511.729,11	8	381.311,266 511.705,063	24.069
8	381.311,266 511.705,063	9	381.321,134 511.706,647	9.994
9	381.321,134 511.706,647	10	381.342,545 511.711,052	21.86
10	381.342,545 511.711,052	11	381.342,808 511.718,293	7.246
11	381.342,808 511.718,293	12	381.343,364 511.723,149	4.888
12	381.343,364 511.723,149	13	381.343,49 511.725,501	2.355
13	381.343,49 511.725,501	14	381.343,276 511.742,247	16.747
14	381.343,276 511.742,247	15	381.343,059 511.749,59	7.346
15	381.343,059 511.749,59	1	381.341,343 511.751,703	2.722

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70316	766	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70316-C1	Loc. Tauti, Nr. 132, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70316-C2	Loc. Tauti, Nr. 132, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexe gospodaresti

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4194 / 15/02/2010</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2327, din 16/06/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	imobilul de sub A.1 se identifica cu nr top 112/2/1 transcris din cf. hartie 464 Taut	A1, A1.1, A1.2
B3	asupra imobilului de sub A.1 se noteaza o casa si anexe gospodaresti	A1
<b>23689 / 19/08/2010</b>		
Act Notarial nr. aut.nr.736/2010, din 16/08/2010 emis de notar public SULEA MIRCEA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURA IOAN, și soția 2) GIURA ILEANA, n.Bolca	A1, A1.1, A1.2
<b>19918 / 05/07/2012</b>		
Act Administrativ nr. 19292, din 02/07/2012 emis de BCPI ALBA IULIA (Referat de constatare din data de 06.07.2012 emis de Serviciul Cadastru);		
B11	In baza referatului de constatare din data de 06.07.2012 si a documentatiei cadastrale avizata de OCPI Alba Serviciul Cadastru, se noteaza ca imobilul de sub A1 prezinta o suprapunere virtuala si se repositioneaza conform coordonatelor din Anexa 11 avizata de inspector cadastru.	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

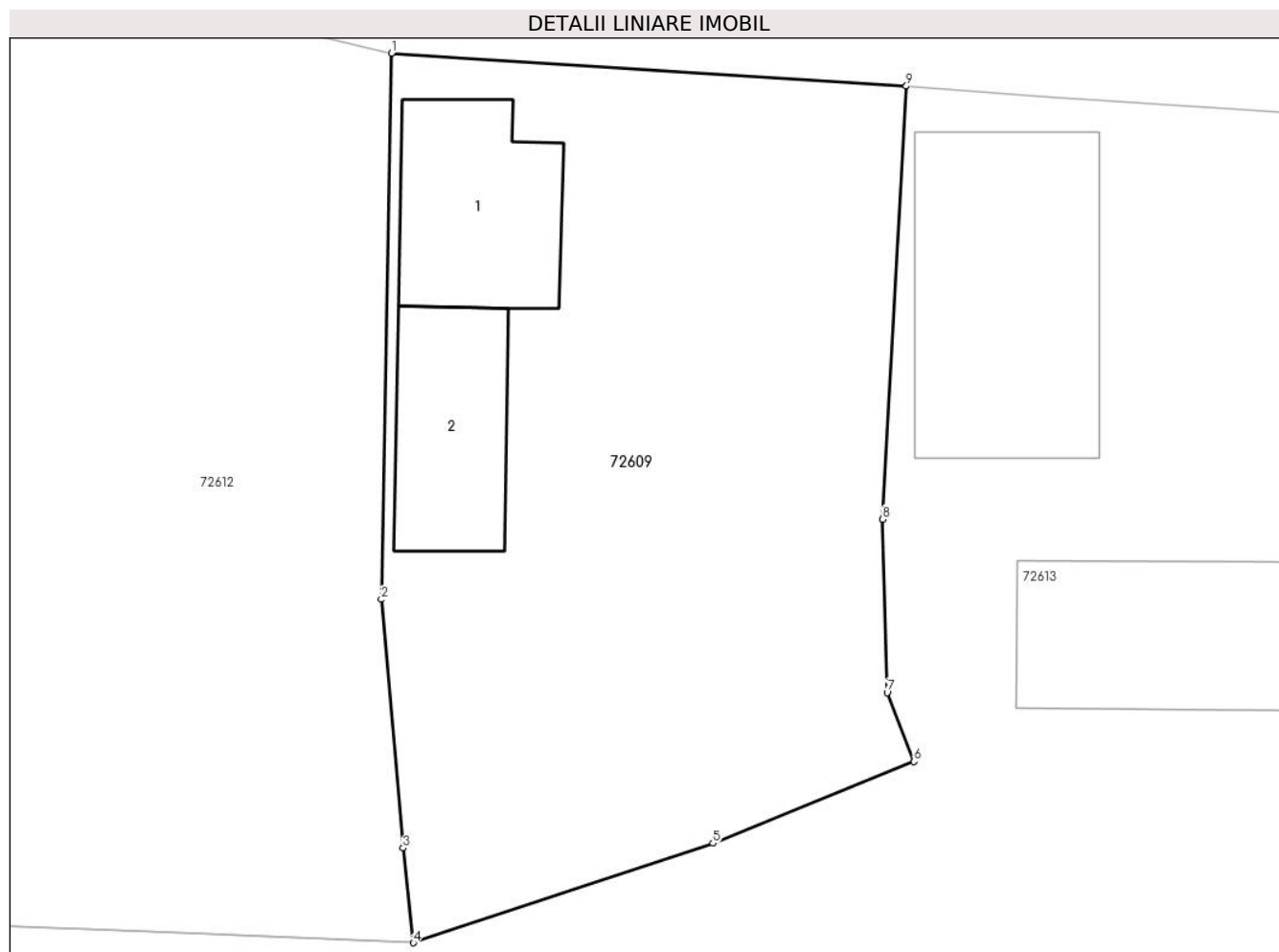
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>23689 / 19/08/2010</b>		
Act Notarial nr. aut.nr.736/2010, din 16/08/2010 emis de notar public SULEA MIRCEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURA ANA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70316	766	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	766	-	-	-	nr.top.112/2/1

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70316-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70316-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexe gospodaresti

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.266,093 511.757,848	2	381.265,652 511.733,95	23.902
2	381.265,652 511.733,95	3	381.266,6 511.723,068	10.923
3	381.266,6 511.723,068	4	381.267,055 511.718,925	4.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.267,055 511.718,925	5	381.280,167 511.723,28	13.816
5	381.280,167 511.723,28	6	381.288,976 511.726,855	9.507
6	381.288,976 511.726,855	7	381.287,801 511.729,869	3.235
7	381.287,801 511.729,869	8	381.287,607 511.737,458	7.591
8	381.287,607 511.737,458	9	381.288,642 511.756,406	18.976
9	381.288,642 511.756,406	1	381.266,093 511.757,848	22.595

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 131A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75227	2.950	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75227-C1	Loc. Tauti, Nr. 131A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:225 mp; CASA DE LOCUIT (Dp+P), EDIFICATA INAINTE DE ANUL 2001

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69704 / 05/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. FISCAL 7988, din 04/10/2021 emis de PRIMARIA METES (hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR. 1960 din 19.10.2020, emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;act administrativ nr CERTIF EDIFICARE 2042 din 05.04.2021, emis de PRIMARIA METES;actiune in instanta nr INCHEIERE NR. 3944/CC/2020 din 20.11.2020, emis de JUDECATORIA ALBA IULIA);		
B1	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba Serviciul Cadastru imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 72251.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>BUCIUMAN AURELIA</b> 2) <b>BUCIUMAN ILIE</b>	A1
B3	Se modifica suprafata terenului de la 2111 mp la 2950 mp iar apoi asupra imobilului de sub A1 se inscrie construcția C1 - Casa de locuit D+P	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BUCIUMAN AURELIA</b> 2) <b>BUCIUMAN ILIE</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

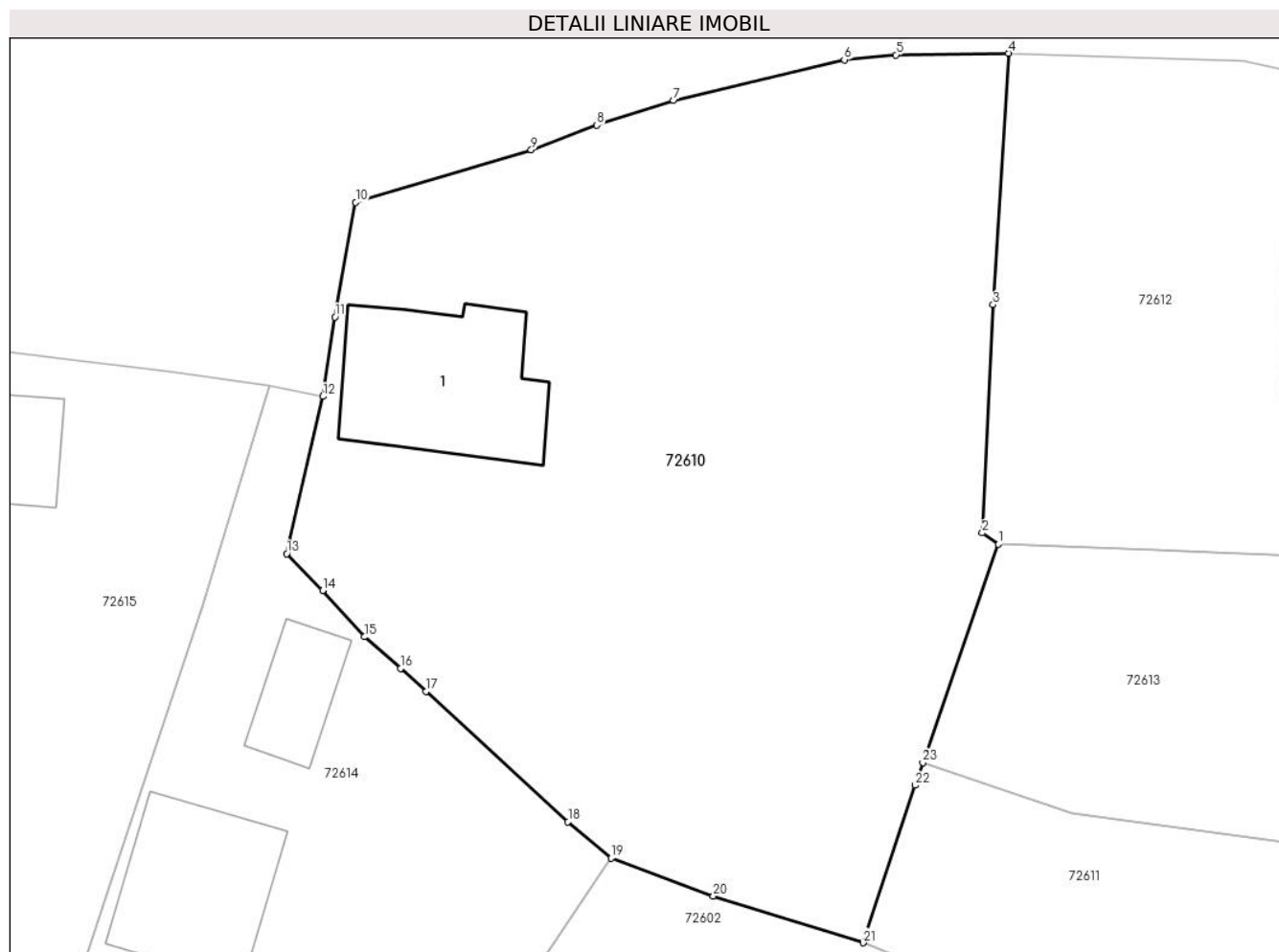
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75227	2.950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	681	-	-	-	
2	faneata	DA	2.269	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	75227-C1	construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:225 mp; CASA DE LOUIT (Dp+P), EDIFICATA INAINTE DE ANUL 2001

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.242,891 511.719,871	2	381.241,596 511.720,786	1.586
3	381.242,463 511.739,08	4	381.243,715 511.759,237	20.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.241,596 511.720,786	3	381.242,463 511.739,08	18.315
4	381.243,715 511.759,237	5	381.234,677 511.759,106	9.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.234,677 511.759,106	6	381.230,535 511.758,716	4.16
7	381.216,838 511.755,43	8	381.210,685 511.753,474	6.456
9	381.205,418 511.751,489	10	381.191,333 511.747,288	14.698
11	381.189,678 511.738,1	12	381.188,708 511.731,722	6.452
13	381.185,803 511.719,117	14	381.188,681 511.716,167	4.121
15	381.192,041 511.712,449	16	381.194,922 511.709,914	3.837
17	381.196,998 511.708,079	18	381.208,368 511.697,637	15.437
19	381.211,838 511.694,702	20	381.220,022 511.691,667	8.729
21	381.232,04 511.687,924	22	381.236,201 511.700,556	13.299
23	381.236,832 511.702,376	1	381.242,891 511.719,871	18.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.230,535 511.758,716	7	381.216,838 511.755,43	14.086
8	381.210,685 511.753,474	9	381.205,418 511.751,489	5.629
10	381.191,333 511.747,288	11	381.189,678 511.738,1	9.336
12	381.188,708 511.731,722	13	381.185,803 511.719,117	12.935
14	381.188,681 511.716,167	15	381.192,041 511.712,449	5.011
16	381.194,922 511.709,914	17	381.196,998 511.708,079	2.771
18	381.208,368 511.697,637	19	381.211,838 511.694,702	4.545
20	381.220,022 511.691,667	21	381.232,04 511.687,924	12.587
22	381.236,201 511.700,556	23	381.236,832 511.702,376	1.926

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:464

Nr. topografic:112/2/2 PARTE

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 134, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1432, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BARBU ILEANA-RODICA 2) BARBU RADU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

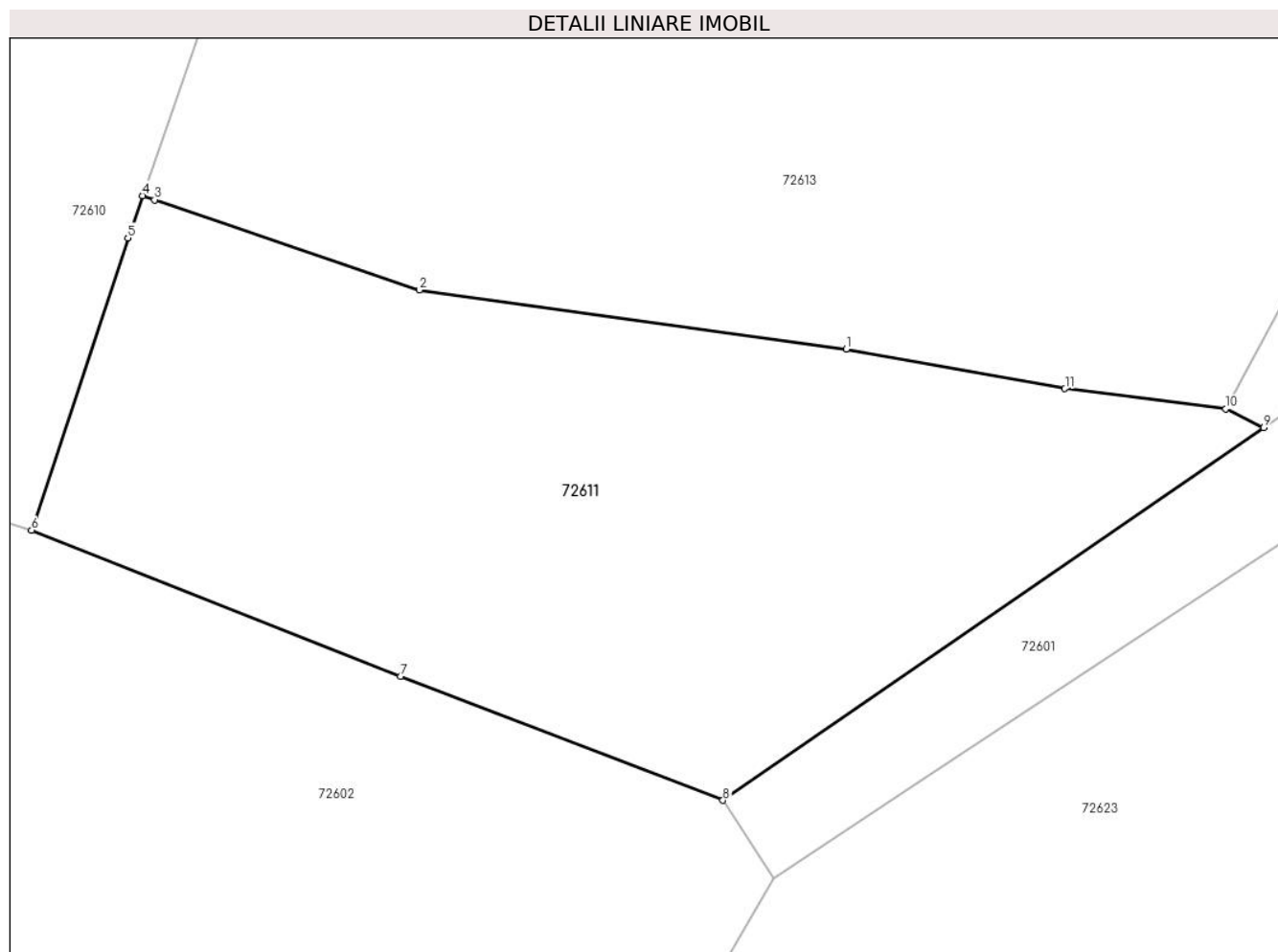
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	725	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.267,253 511.695,755	2	381.248,812 511.698,303	18.616
2	381.248,812 511.698,303	3	381.237,354 511.702,198	12.102
3	381.237,354 511.702,198	4	381.236,832 511.702,376	0.552
4	381.236,832 511.702,376	5	381.236,201 511.700,556	1.926
5	381.236,201 511.700,556	6	381.232,04 511.687,924	13.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.232,04 511.687,924	7	381.247,981 511.681,624	17.141
7	381.247,981 511.681,624	8	381.261,924 511.676,261	14.939
8	381.261,924 511.676,261	9	381.285,298 511.692,365	28.384
9	381.285,298 511.692,365	10	381.283,658 511.693,167	1.826
10	381.283,658 511.693,167	11	381.276,706 511.694,041	7.006
11	381.276,706 511.694,041	1	381.267,253 511.695,755	9.608

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:110/1, 111/1 PARTE

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70493	925	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1434, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) MĂRGINEAN PRECUP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

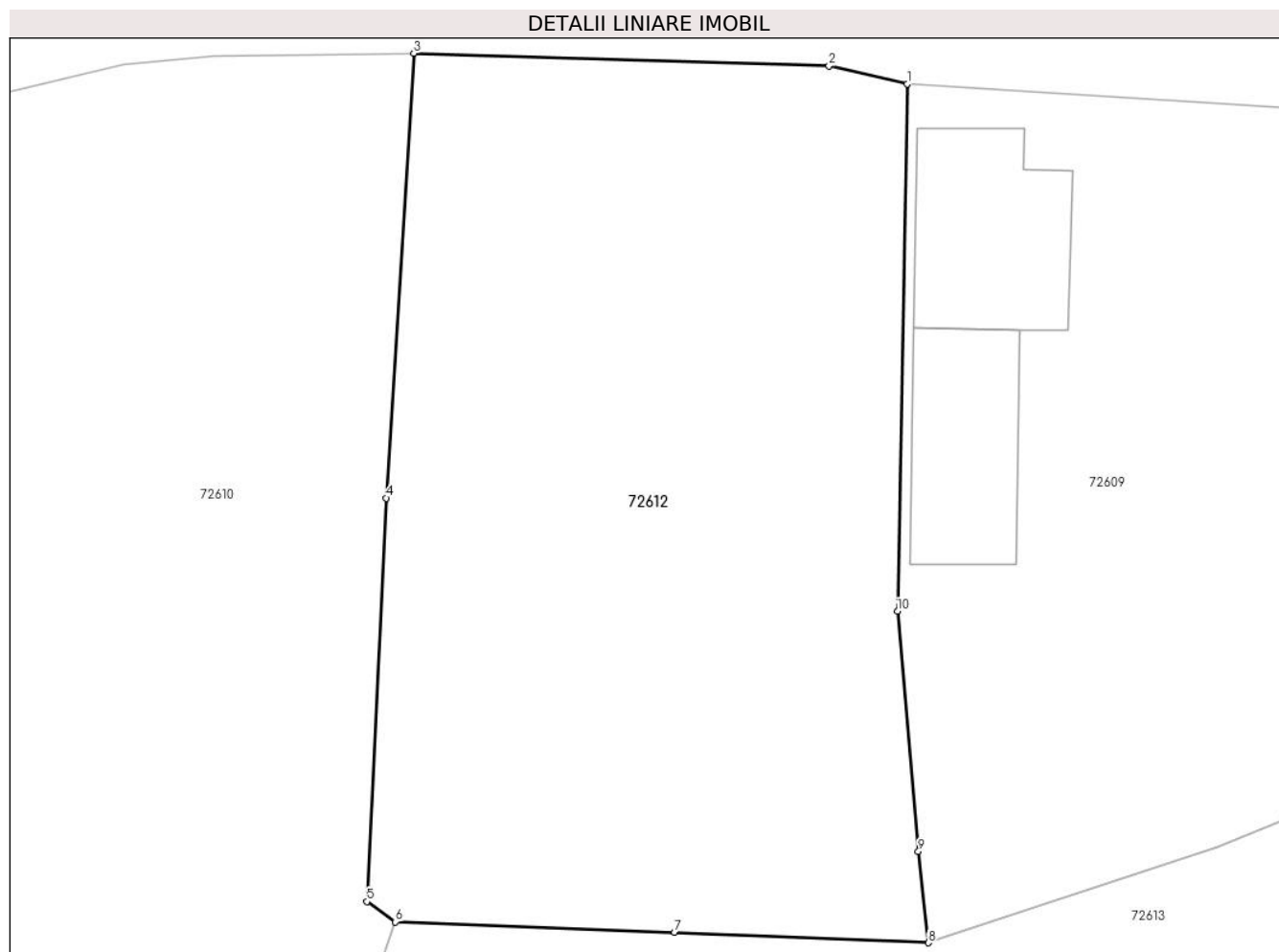
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70493	925	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	925	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.266,093 511.757,848	2	381.262,548 511.758,654	3.635
2	381.262,548 511.758,654	3	381.243,715 511.759,237	18.842
3	381.243,715 511.759,237	4	381.242,463 511.739,08	20.196
4	381.242,463 511.739,08	5	381.241,596 511.720,786	18.315
5	381.241,596 511.720,786	6	381.242,891 511.719,871	1.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.242,891 511.719,871	7	381.255,548 511.719,394	12.666
7	381.255,548 511.719,394	8	381.267,055 511.718,925	11.517
8	381.267,055 511.718,925	9	381.266,6 511.723,068	4.168
9	381.266,6 511.723,068	10	381.265,652 511.733,95	10.923
10	381.265,652 511.733,95	1	381.266,093 511.757,848	23.902

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:110/1, 111/1 PARTE

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 132A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70493	2.260	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70493-C1	Loc. Tauti, Nr. 132A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70493-C2	Loc. Tauti, Nr. 132A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10825, din 28/11/2023 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) SIMION ANA-ELENA 2) SIMION TIMOTEI	A1
Act Administrativ nr. 1823, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMION ANA-ELENA 2) SIMION TIMOTEI	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

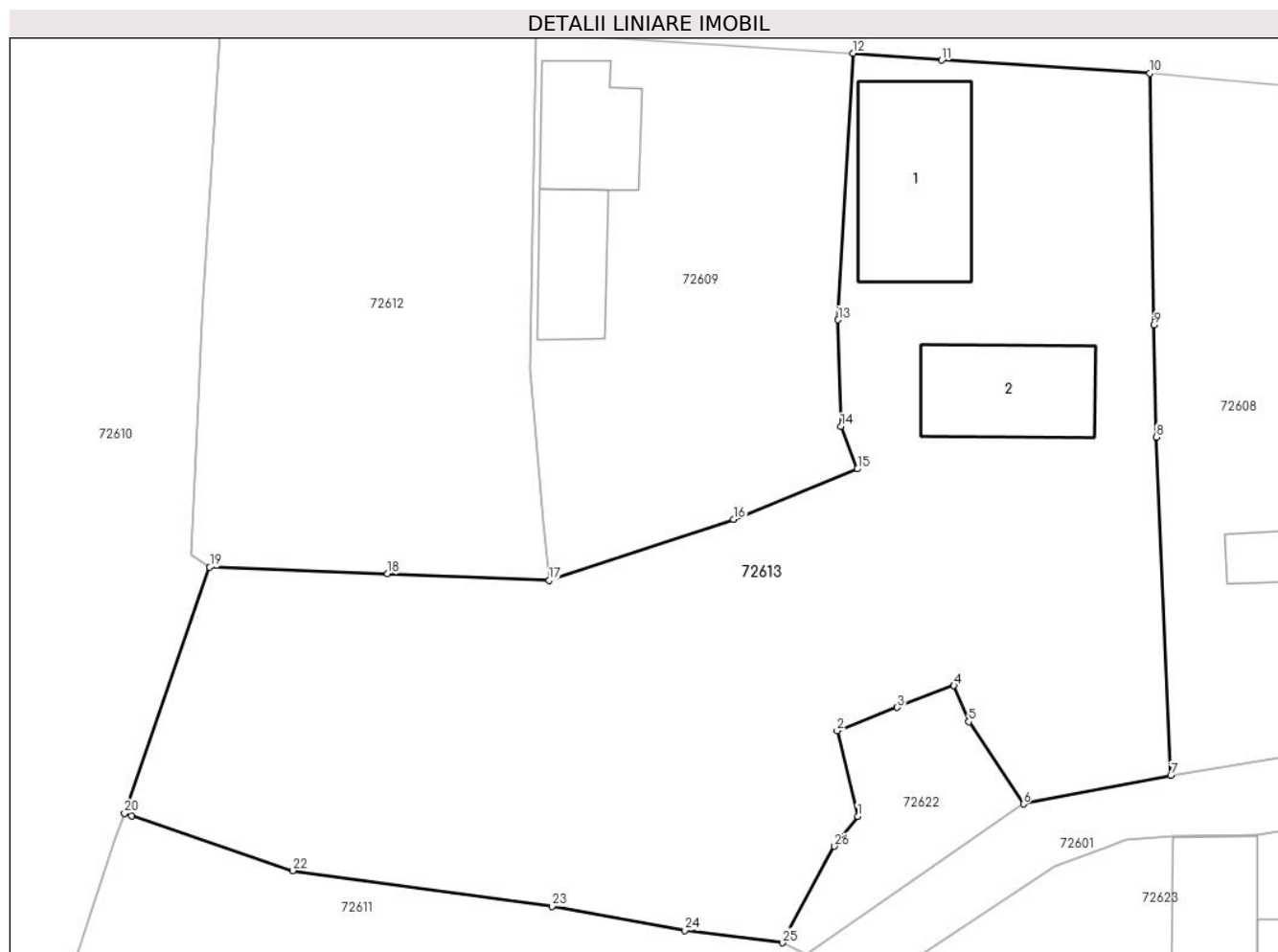
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70493	2.260	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	
3	faneata	DA	1.060	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70493-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70493-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.288,992 511.702,167	2	381.287,534 511.708,25	6.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.287,534 511.708,25	3	381.291,81 511.709,904	4.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	381.291,81 511.709,904	4	381.295,837 511.711,45	4.314
5	381.296,892 511.708,879	6	381.300,784 511.703,035	7.021
7	381.311,266 511.705,063	8	381.310,244 511.729,11	24.069
9	381.310,078 511.737,084	10	381.309,783 511.754,986	17.905
11	381.294,951 511.755,918	12	381.288,642 511.756,406	6.328
13	381.287,607 511.737,458	14	381.287,801 511.729,869	7.591
15	381.288,976 511.726,855	16	381.280,167 511.723,28	9.507
17	381.267,055 511.718,925	18	381.255,548 511.719,394	11.517
19	381.242,891 511.719,871	20	381.236,832 511.702,376	18.515
21	381.237,354 511.702,198	22	381.248,812 511.698,303	12.102
23	381.267,253 511.695,755	24	381.276,706 511.694,041	9.608
25	381.283,658 511.693,167	26	381.287,343 511.700,024	7.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	381.295,837 511.711,45	5	381.296,892 511.708,879	2.779
6	381.300,784 511.703,035	7	381.311,266 511.705,063	10.676
8	381.310,244 511.729,11	9	381.310,078 511.737,084	7.975
10	381.309,783 511.754,986	11	381.294,951 511.755,918	14.861
12	381.288,642 511.756,406	13	381.287,607 511.737,458	18.976
14	381.287,801 511.729,869	15	381.288,976 511.726,855	3.235
16	381.280,167 511.723,28	17	381.267,055 511.718,925	13.816
18	381.255,548 511.719,394	19	381.242,891 511.719,871	12.666
20	381.236,832 511.702,376	21	381.237,354 511.702,198	0.552
22	381.248,812 511.698,303	23	381.267,253 511.695,755	18.616
24	381.276,706 511.694,041	25	381.283,658 511.693,167	7.006
26	381.287,343 511.700,024	1	381.288,992 511.702,167	2.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:858  
Nr. topografic:101/1

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.195	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CASĂ DE LOCUIT IN FORMA DE L CUPRINDE 2 CAMERE, BUCATARIE, BAIE, CAMARA SI UN HOL DIN CARE SE FACE DISTRIBUTIA IN TOATE INCAPERILE
A1.2		Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7547 / 10/11/2000</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5283/2000 SENTINȚĂ CIVILĂ, din 10/11/2000 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLUL SISTAREA INDIVIZIUNII, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>ACHIM FLORIN-IOAN</b> 2) <b>ACHIM ELENA</b>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3/2001, din 18/09/2001 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>ACHIM FLORIN-IOAN</b> 2) <b>ACHIM ELENA</b>	A1.1
Act Administrativ nr. 1821, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>ACHIM FLORIN-IOAN</b> 2) <b>ACHIM ELENA</b>	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

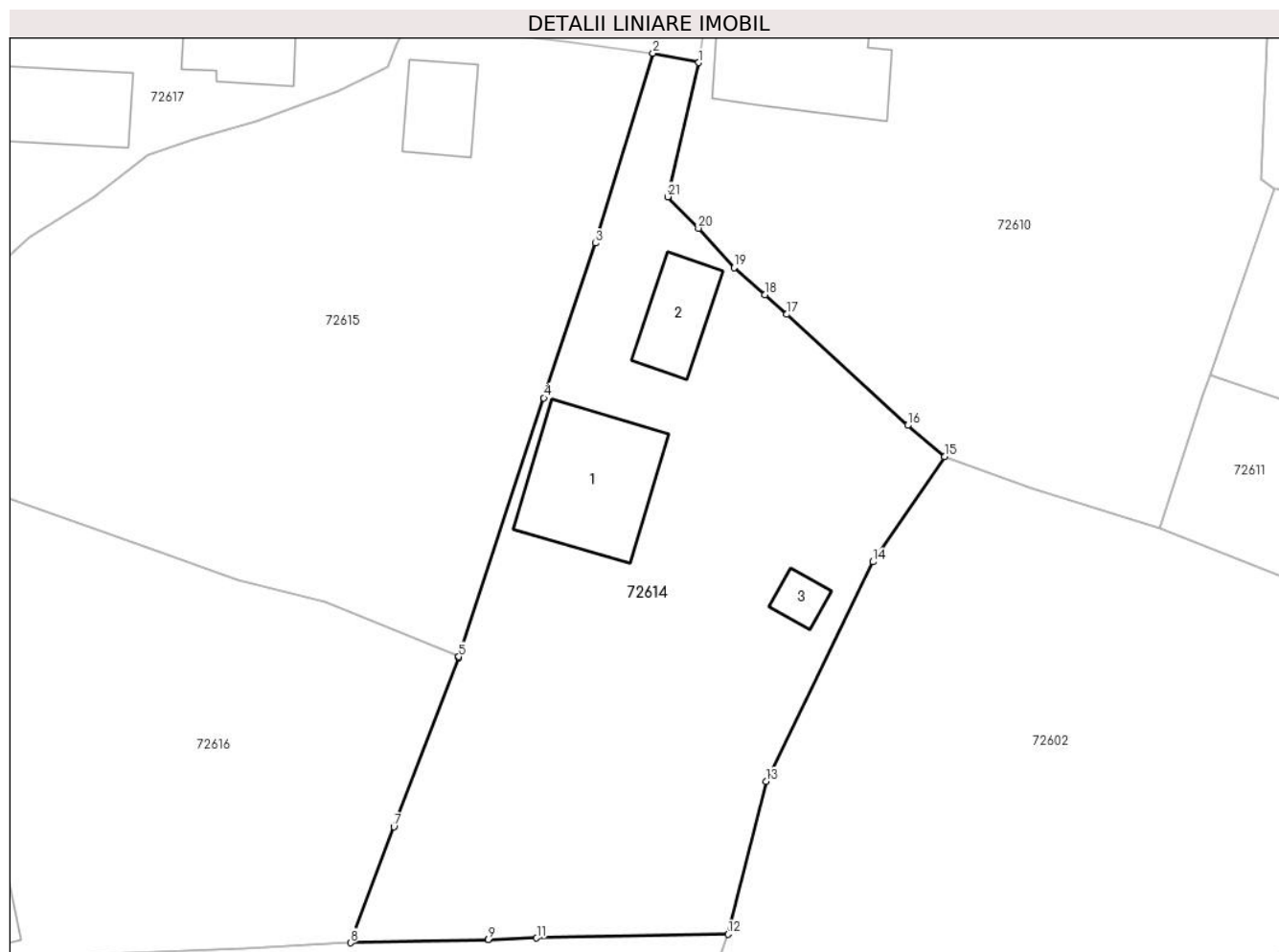
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.195	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.895	-	-	101/1	GRĂDINĂ

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CASĂ DE LOCUIT IN FORMA DE L CUPRINDE 2 CAMERE, BUCATARIE,BAIE, CAMARA SI UN HOL DIN CARE SE FACE DISTRIBUTIA IN TOATE INCAPERILE
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.188,708 511.731,722	2	381.184,413 511.732,611	4.386
3	381.179,033 511.714,764	4	381.174,14 511.700,224	15.342
5	381.166,16 511.675,908	6	381.166,125 511.675,802	0.111
7	381.160,042 511.659,918	8	381.155,987 511.649,017	11.631
9	381.168,928 511.649,309	10	381.168,93 511.649,309	0.002
11	381.173,468 511.649,458	12	381.191,465 511.649,817	18.0
13	381.195,056 511.664,18	14	381.205,098 511.684,807	22.942
15	381.211,838 511.694,702	16	381.208,368 511.697,637	4.545
17	381.196,998 511.708,079	18	381.194,922 511.709,914	2.771
19	381.192,041 511.712,449	20	381.188,681 511.716,167	5.011
21	381.185,803 511.719,117	1	381.188,708 511.731,722	12.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.184,413 511.732,611	3	381.179,033 511.714,764	18.64
4	381.174,14 511.700,224	5	381.166,16 511.675,908	25.592
6	381.166,125 511.675,802	7	381.160,042 511.659,918	17.009
8	381.155,987 511.649,017	9	381.168,928 511.649,309	12.944
10	381.168,93 511.649,309	11	381.173,468 511.649,458	4.54
12	381.191,465 511.649,817	13	381.195,056 511.664,18	14.805
14	381.205,098 511.684,807	15	381.211,838 511.694,702	11.972
16	381.208,368 511.697,637	17	381.196,998 511.708,079	15.437
18	381.194,922 511.709,914	19	381.192,041 511.712,449	3.837
20	381.188,681 511.716,167	21	381.185,803 511.719,117	4.121

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:101/1, 102/1, 103/1

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 131, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70063	2.505	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70063-C1	Loc. Tauti, Nr. 131, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11897, din 20/12/2023 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) MONEA MIRCEA-MARCEL 2) MONEA ANA 3) BODEA MARCELA	A1
Act Administrativ nr. 1492, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MONEA MIRCEA-MARCEL 2) MONEA ANA 3) BODEA MARCELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

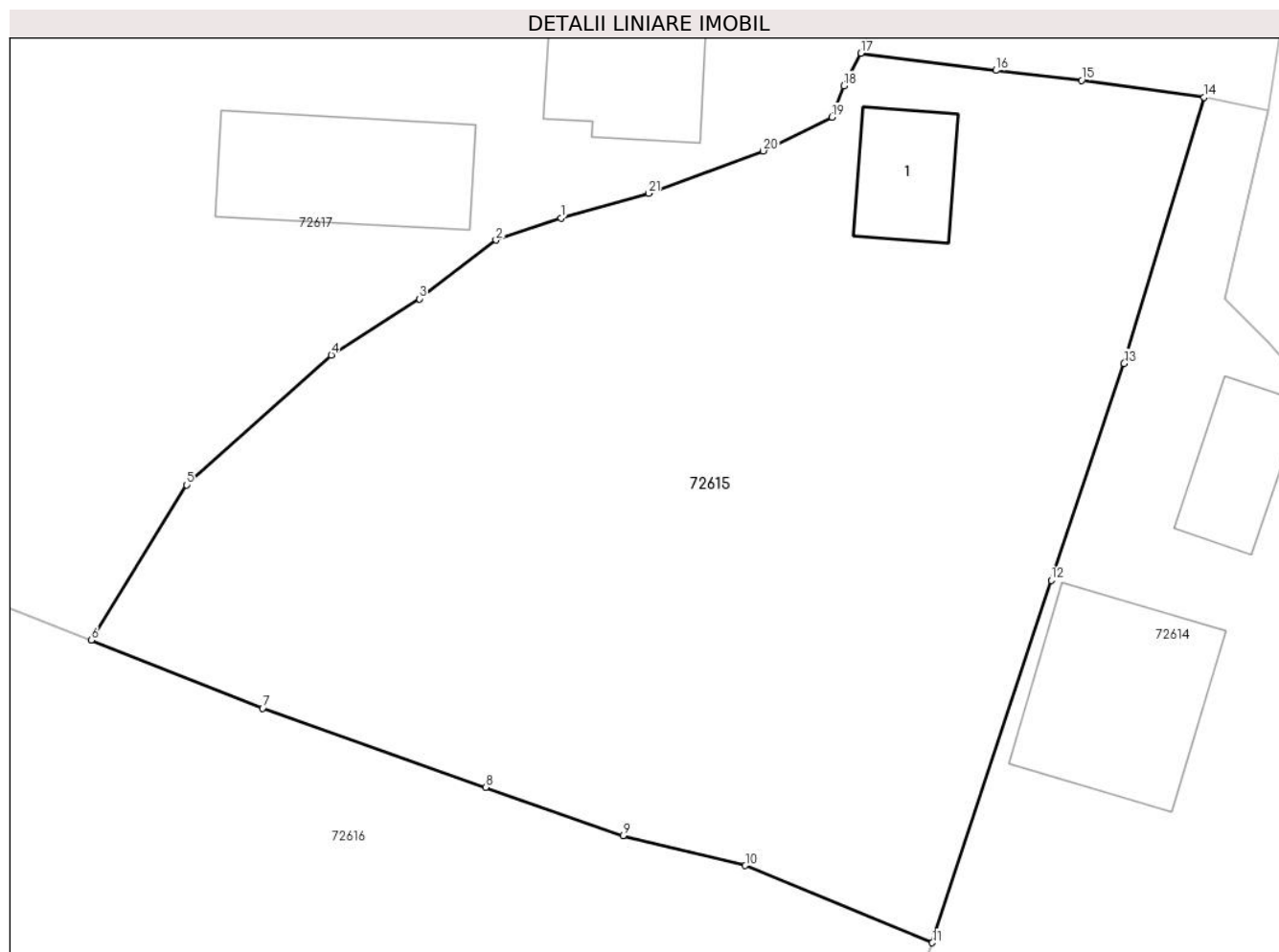
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70063	2.505	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	2.255	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70063-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.141,238 511.724,518	2	381.136,868 511.723,047	4.611
3	381.131,74 511.719,102	4	381.125,822 511.715,325	7.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	381.136,868 511.723,047	3	381.131,74 511.719,102	6.471
4	381.125,822 511.715,325	5	381.116,095 511.706,622	13.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.116,095 511.706,622	6	381.109,696 511.696,218	12.214
7	381.121,205 511.691,646	8	381.136,177 511.686,34	15.885
9	381.145,407 511.683,1	10	381.153,608 511.681,082	8.445
11	381.166,16 511.675,908	12	381.174,14 511.700,224	25.592
13	381.179,033 511.714,764	14	381.184,413 511.732,611	18.64
15	381.176,185 511.733,756	16	381.170,445 511.734,425	5.779
17	381.161,363 511.735,579	18	381.160,226 511.733,398	2.46
19	381.159,429 511.731,288	20	381.154,811 511.729,027	5.142
21	381.147,12 511.726,172	1	381.141,238 511.724,518	6.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.109,696 511.696,218	7	381.121,205 511.691,646	12.384
8	381.136,177 511.686,34	9	381.145,407 511.683,1	9.782
10	381.153,608 511.681,082	11	381.166,16 511.675,908	13.577
12	381.174,14 511.700,224	13	381.179,033 511.714,764	15.342
14	381.184,413 511.732,611	15	381.176,185 511.733,756	8.307
16	381.170,445 511.734,425	17	381.161,363 511.735,579	9.155
18	381.160,226 511.733,398	19	381.159,429 511.731,288	2.255
20	381.154,811 511.729,027	21	381.147,12 511.726,172	8.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:818A

Nr. topografic:101/2, 101/3

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 142, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.607	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 142, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 142, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 304/2006, din 28/04/2006 emis de BNP CARMEN GÂLCĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GIURA EMILIA-MIHAELA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

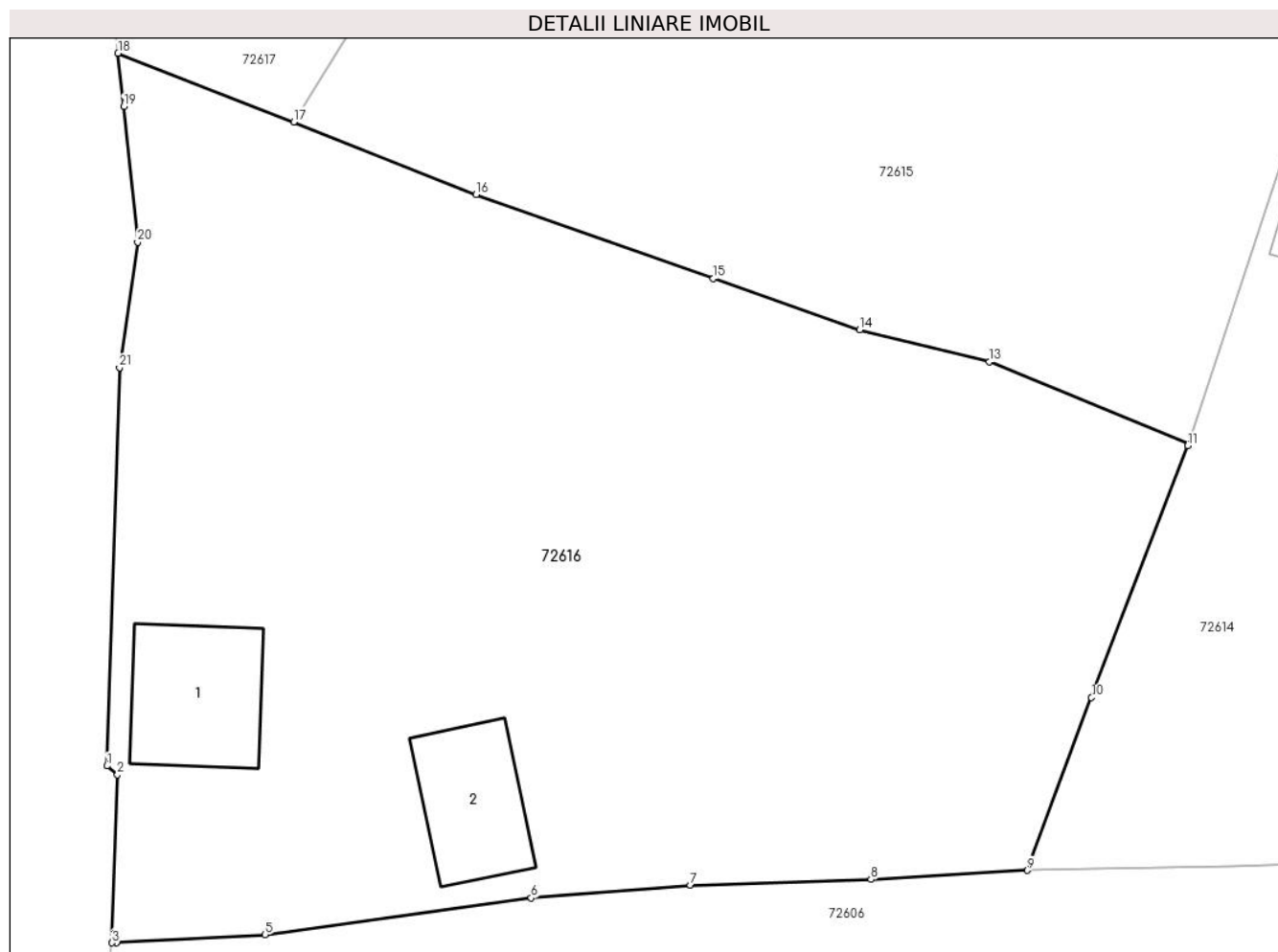
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.607	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.107	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.097,907 511.655,603	2	381.098,573 511.655,048	0.867	2	381.098,573 511.655,048	3	381.098,232 511.644,454	10.599
3	381.098,232 511.644,454	4	381.098,519 511.644,473	0.288	4	381.098,519 511.644,473	5	381.107,901 511.644,95	9.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.107,901 511.644,95	6	381.124,687 511.647,284	16.948
7	381.134,729 511.648,085	8	381.146,132 511.648,444	11.409
9	381.155,987 511.649,017	10	381.160,042 511.659,918	11.631
11	381.166,125 511.675,802	12	381.166,16 511.675,908	0.111
13	381.153,608 511.681,082	14	381.145,407 511.683,1	8.445
15	381.136,177 511.686,34	16	381.121,205 511.691,646	15.885
17	381.109,696 511.696,218	18	381.098,612 511.700,551	11.901
19	381.098,961 511.697,19	20	381.099,848 511.688,637	8.599
21	381.098,699 511.680,723	1	381.097,907 511.655,603	25.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.124,687 511.647,284	7	381.134,729 511.648,085	10.074
8	381.146,132 511.648,444	9	381.155,987 511.649,017	9.871
10	381.160,042 511.659,918	11	381.166,125 511.675,802	17.009
12	381.166,16 511.675,908	13	381.153,608 511.681,082	13.577
14	381.145,407 511.683,1	15	381.136,177 511.686,34	9.782
16	381.121,205 511.691,646	17	381.109,696 511.696,218	12.384
18	381.098,612 511.700,551	19	381.098,961 511.697,19	3.379
20	381.099,848 511.688,637	21	381.098,699 511.680,723	7.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:414

Nr. topografic:102/1, 103/1

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 130, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.295	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 130, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 130, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Tauti, Nr. 130, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10708, din 15/12/2023 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BODEA SORIN	A1
Act Administrativ nr. 1822, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BODEA SORIN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

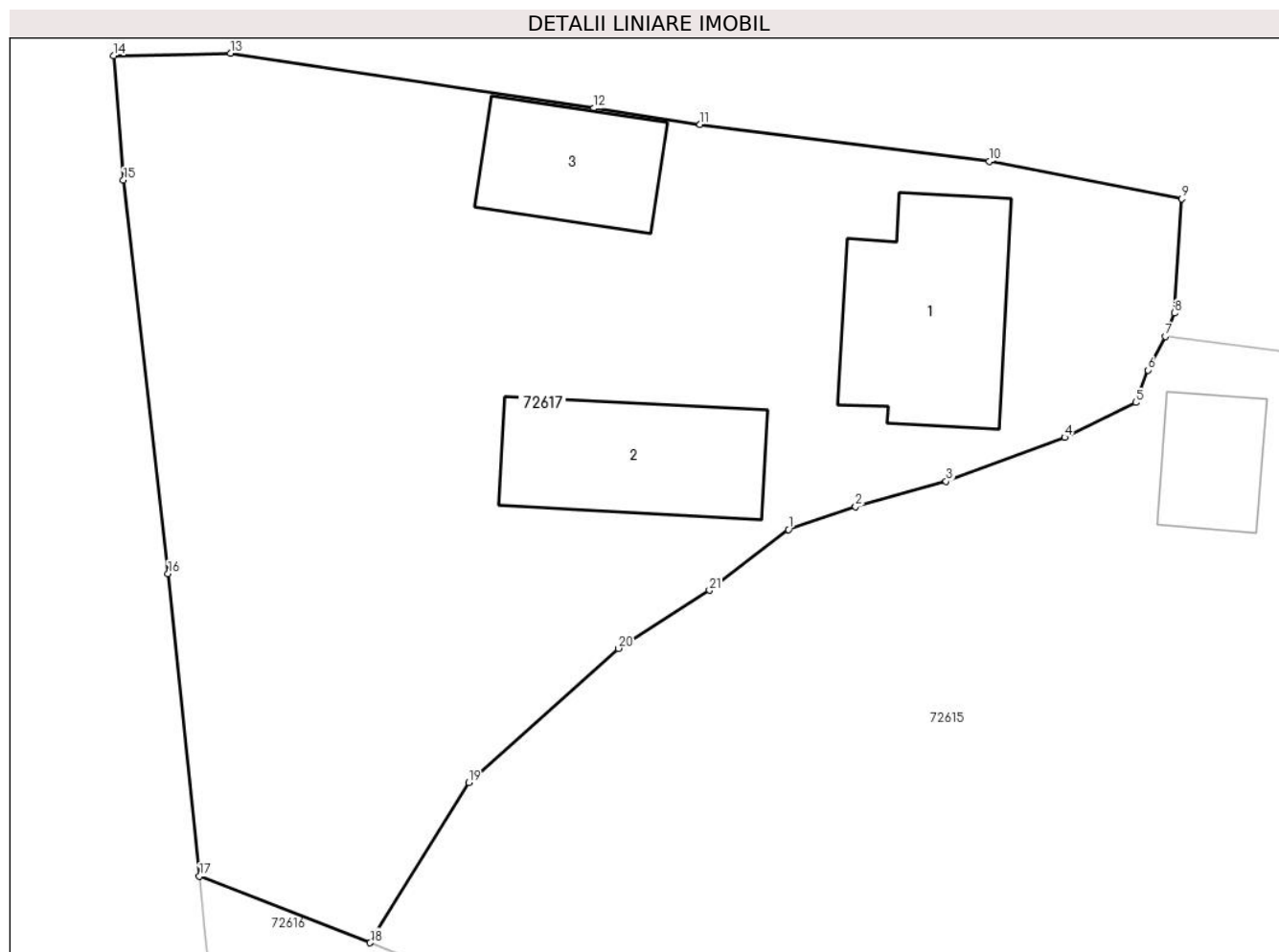
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.083	-	-	-	
2	faneata	DA	1.212	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.136,868 511.723,047	2	381.141,238 511.724,518	4.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.141,238 511.724,518	3	381.147,12 511.726,172	6.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.147,12 511.726,172	4	381.154,811 511.729,027	8.204
5	381.159,429 511.731,288	6	381.160,226 511.733,398	2.255
7	381.161,363 511.735,579	8	381.161,932 511.737,1	1.624
9	381.162,434 511.744,509	10	381.149,921 511.746,938	12.747
11	381.131,135 511.749,346	12	381.124,24 511.750,402	6.975
13	381.100,628 511.753,965	14	381.093,021 511.753,798	7.609
15	381.093,675 511.745,725	16	381.096,577 511.720,176	25.713
17	381.098,612 511.700,551	18	381.109,696 511.696,218	11.901
19	381.116,095 511.706,622	20	381.125,822 511.715,325	13.052
21	381.131,74 511.719,102	1	381.136,868 511.723,047	6.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.154,811 511.729,027	5	381.159,429 511.731,288	5.142
6	381.160,226 511.733,398	7	381.161,363 511.735,579	2.46
8	381.161,932 511.737,1	9	381.162,434 511.744,509	7.426
10	381.149,921 511.746,938	11	381.131,135 511.749,346	18.94
12	381.124,24 511.750,402	13	381.100,628 511.753,965	23.879
14	381.093,021 511.753,798	15	381.093,675 511.745,725	8.099
16	381.096,577 511.720,176	17	381.098,612 511.700,551	19.73
18	381.109,696 511.696,218	19	381.116,095 511.706,622	12.214
20	381.125,822 511.715,325	21	381.131,74 511.719,102	7.02

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		285	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

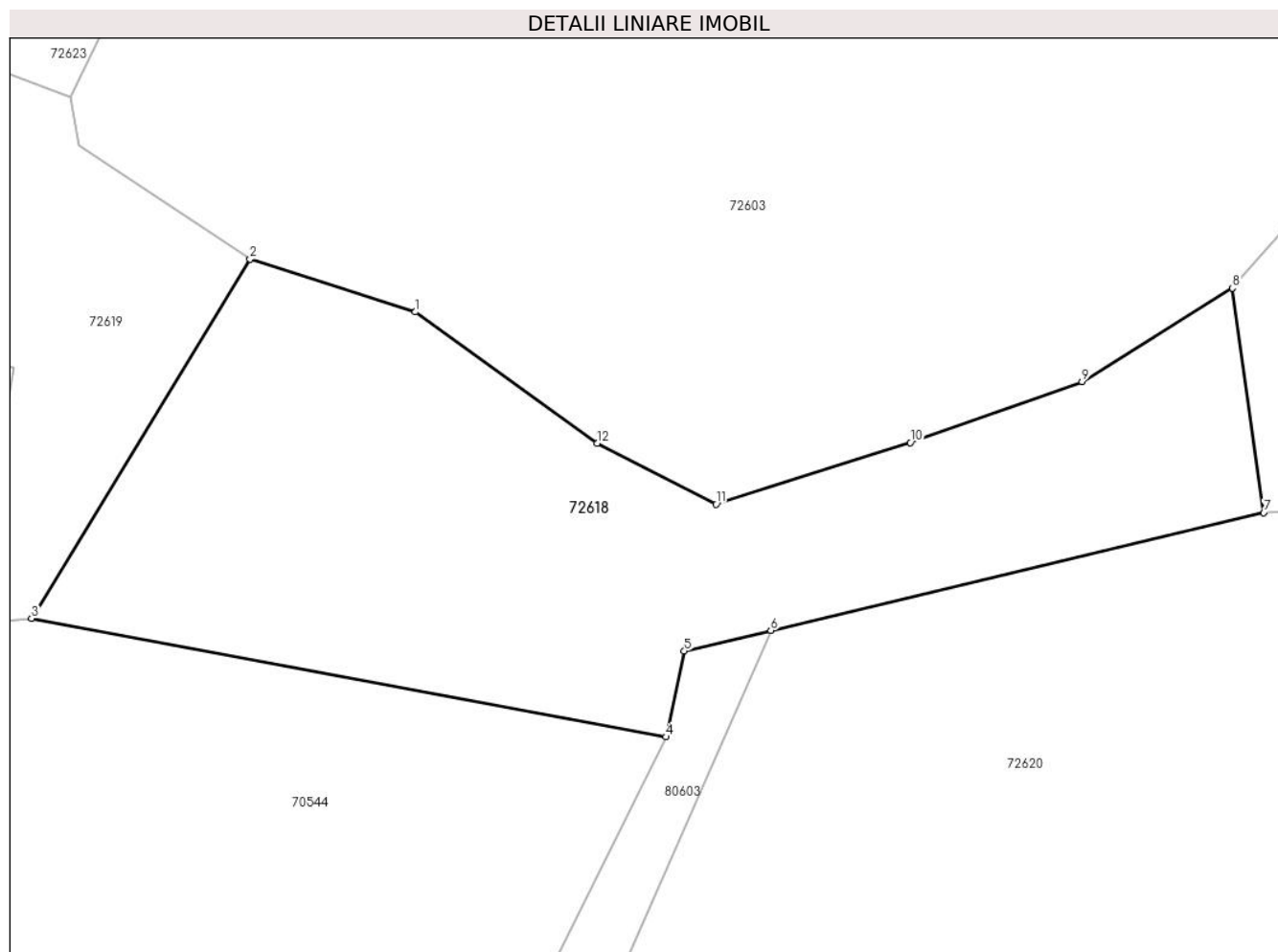
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	285	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	285	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.280,737 511.588,194	2	381.275,517 511.589,864	5.481
2	381.275,517 511.589,864	3	381.268,614 511.578,52	13.279
3	381.268,614 511.578,52	4	381.288,648 511.574,78	20.379
4	381.288,648 511.574,78	5	381.289,234 511.577,489	2.772
5	381.289,234 511.577,489	6	381.291,966 511.578,141	2.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.291,966 511.578,141	7	381.307,537 511.581,859	16.008
7	381.307,537 511.581,859	8	381.306,55 511.588,949	7.158
8	381.306,55 511.588,949	9	381.301,802 511.585,993	5.593
9	381.301,802 511.585,993	10	381.296,377 511.584,068	5.757
10	381.296,377 511.584,068	11	381.290,237 511.582,131	6.438
11	381.290,237 511.582,131	12	381.286,48 511.584,044	4.216
12	381.286,48 511.584,044	1	381.280,737 511.588,194	7.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:506, 910, 260

Nr. topografic:116/1, 116/2

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.798	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 137, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUINȚĂ CU PIVNIȚĂ DE 16 MP
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 137, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Tauti, Nr. 137, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 10892, din 27/11/2023 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) <b>VARVARA VALENTINA</b>	A1
Act Administrativ nr. 1820, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>VARVARA VALENTINA</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

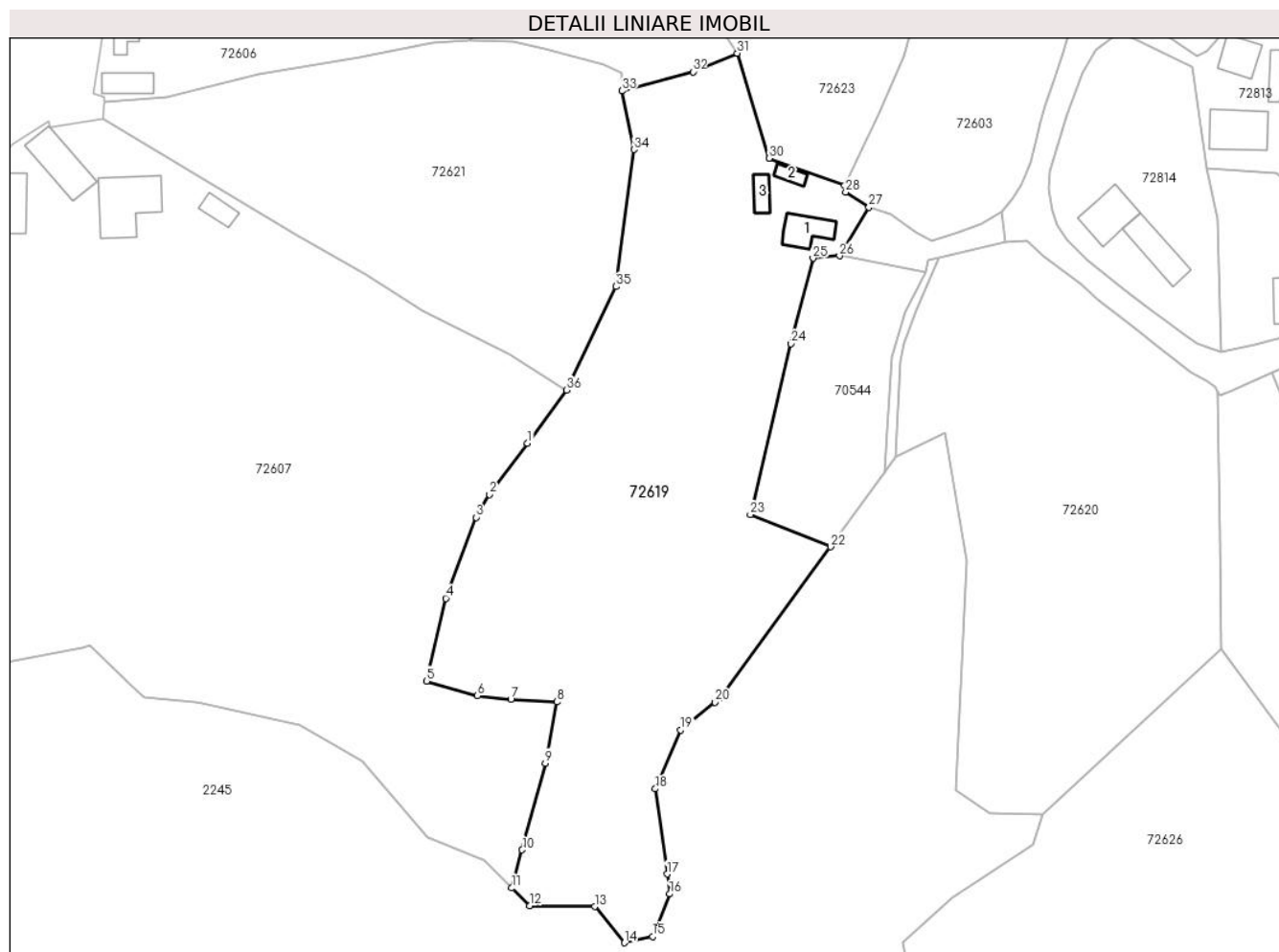
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	1.780	-	-	-	
3	faneata	NU	7.768	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUINȚĂ CU PIVNIȚĂ DE 16 MP
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.195,633 511.534,744	2	381.186,723 511.522,762	14.932
3	381.183,651 511.517,402	4	381.176,506 511.498,479	20.227
5	381.171,984 511.479,128	6	381.183,928 511.475,717	12.422
7	381.191,739 511.474,8	8	381.202,501 511.474,246	10.776
9	381.199,825 511.459,955	10	381.194,377 511.439,687	20.988
11	381.191,983 511.430,756	12	381.196,105 511.426,634	5.829
13	381.211,345 511.426,422	14	381.218,33 511.417,955	10.976
15	381.224,892 511.419,437	16	381.228,914 511.429,385	10.73
17	381.228,277 511.434,0	18	381.225,527 511.453,939	20.128
19	381.231,454 511.467,697	20	381.239,422 511.474,217	10.296
21	381.240,767 511.475,317	22	381.266,537 511.510,518	43.625
23	381.247,742 511.518,024	24	381.257,221 511.557,975	41.06
25	381.262,437 511.577,978	26	381.268,614 511.578,52	6.201
27	381.275,517 511.589,864	28	381.270,104 511.593,439	6.487
29	381.269,849 511.594,994	30	381.252,185 511.601,372	18.78
31	381.244,718 511.625,892	32	381.234,355 511.621,554	11.234
33	381.217,758 511.617,081	34	381.220,547 511.603,374	13.988
35	381.216,273 511.571,349	36	381.204,753 511.547,149	26.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.186,723 511.522,762	3	381.183,651 511.517,402	6.178
4	381.176,506 511.498,479	5	381.171,984 511.479,128	19.873
6	381.183,928 511.475,717	7	381.191,739 511.474,8	7.865
8	381.202,501 511.474,246	9	381.199,825 511.459,955	14.539
10	381.194,377 511.439,687	11	381.191,983 511.430,756	9.247
12	381.196,105 511.426,634	13	381.211,345 511.426,422	15.241
14	381.218,33 511.417,955	15	381.224,892 511.419,437	6.727
16	381.228,914 511.429,385	17	381.228,277 511.434,0	4.659
18	381.225,527 511.453,939	19	381.231,454 511.467,697	14.98
20	381.239,422 511.474,217	21	381.240,767 511.475,317	1.738
22	381.266,537 511.510,518	23	381.247,742 511.518,024	20.238
24	381.257,221 511.557,975	25	381.262,437 511.577,978	20.672
26	381.268,614 511.578,52	27	381.275,517 511.589,864	13.279
28	381.270,104 511.593,439	29	381.269,849 511.594,994	1.576
30	381.252,185 511.601,372	31	381.244,718 511.625,892	25.632
32	381.234,355 511.621,554	33	381.217,758 511.617,081	17.189
34	381.220,547 511.603,374	35	381.216,273 511.571,349	32.309
36	381.204,753 511.547,149	1	381.195,633 511.534,744	15.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:119, 121 PARTE

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71596	7.023	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 10894, din 27/11/2023 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BUCIUMAN GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

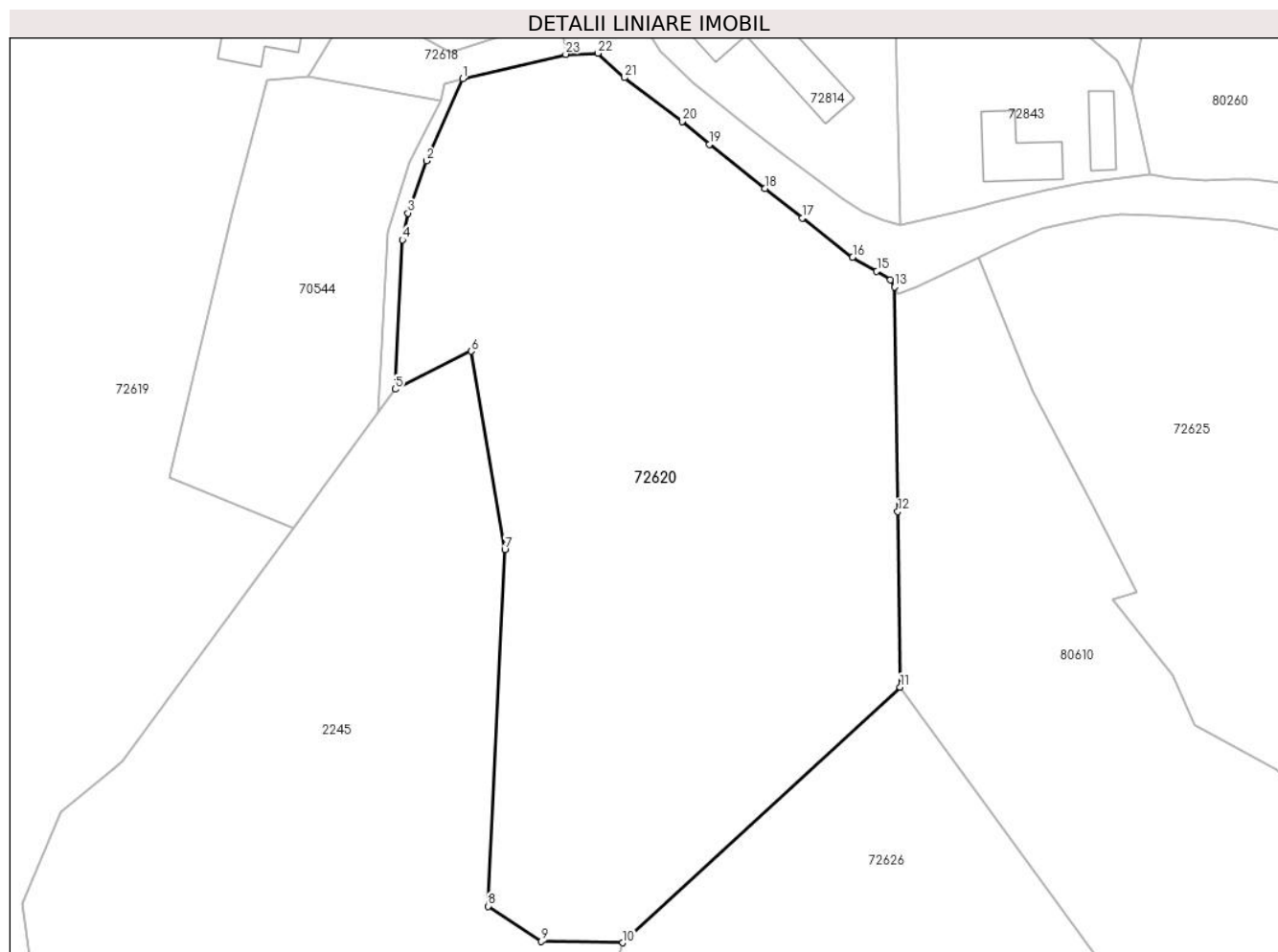
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71596	7.023	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.228	-	-	-	
2	faneata	NU	4.795	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.291,966 511.578,141	2	381.286,551 511.565,798	13.479	2	381.286,551 511.565,798	3	381.283,723 511.557,937	8.354
3	381.283,723 511.557,937	4	381.282,888 511.553,905	4.118	4	381.282,888 511.553,905	5	381.281,831 511.531,409	22.521
5	381.281,831 511.531,409	6	381.293,261 511.537,124	12.779	6	381.293,261 511.537,124	7	381.298,341 511.507,279	30.274
7	381.298,341 511.507,279	8	381.295,801 511.453,516	53.823	8	381.295,801 511.453,516	9	381.303,844 511.448,224	9.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	381.303,844 511.448,224	10	381.316,121 511.448,012	12.279
11	381.357,923 511.486,511	12	381.357,593 511.512,97	26.46
13	381.357,074 511.546,787	14	381.356,44 511.547,848	1.236
15	381.354,41 511.549,191	16	381.350,787 511.551,294	4.189
17	381.343,219 511.557,206	18	381.337,529 511.561,612	7.196
19	381.329,191 511.568,3	20	381.325,062 511.571,75	5.381
21	381.316,384 511.578,325	22	381.312,349 511.582,013	5.466
23	381.307,537 511.581,859	1	381.291,966 511.578,141	16.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	381.316,121 511.448,012	11	381.357,923 511.486,511	56.83
12	381.357,593 511.512,97	13	381.357,074 511.546,787	33.821
14	381.356,44 511.547,848	15	381.354,41 511.549,191	2.434
16	381.350,787 511.551,294	17	381.343,219 511.557,206	9.603
18	381.337,529 511.561,612	19	381.329,191 511.568,3	10.689
20	381.325,062 511.571,75	21	381.316,384 511.578,325	10.888
22	381.312,349 511.582,013	23	381.307,537 511.581,859	4.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:821

Nr. topografic:104, 105 PARTE

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.689	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11666, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) AMPOIȚAN ADRIAN-AUREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

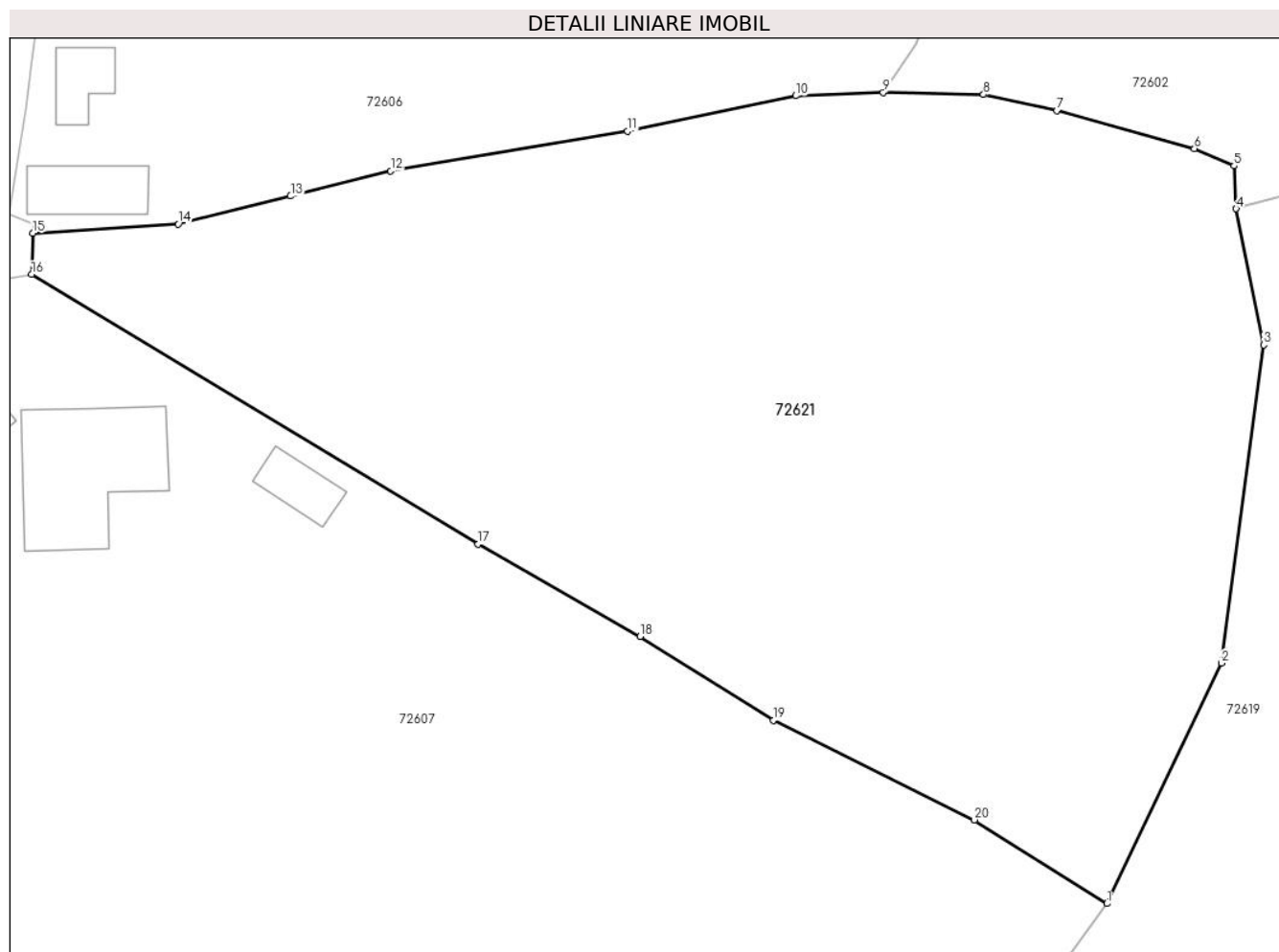
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	
2	faneata	DA	2.889	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.204,753 511.547,149	2	381.216,273 511.571,349	26.802
2	381.216,273 511.571,349	3	381.220,547 511.603,374	32.309
3	381.220,547 511.603,374	4	381.217,758 511.617,081	13.988
4	381.217,758 511.617,081	5	381.217,568 511.621,398	4.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.217,568 511.621,398	6	381.213,568 511.623,133	4.359
6	381.213,568 511.623,133	7	381.199,726 511.626,954	14.36
7	381.199,726 511.626,954	8	381.192,317 511.628,59	7.588
8	381.192,317 511.628,59	9	381.182,224 511.628,799	10.094
9	381.182,224 511.628,799	10	381.173,42 511.628,454	8.811
10	381.173,42 511.628,454	11	381.156,477 511.624,912	17.309
11	381.156,477 511.624,912	12	381.132,614 511.620,9	24.198
12	381.132,614 511.620,9	13	381.122,533 511.618,361	10.396
13	381.122,533 511.618,361	14	381.111,219 511.615,541	11.66
14	381.111,219 511.615,541	15	381.096,581 511.614,625	14.667
15	381.096,581 511.614,625	16	381.096,446 511.610,486	4.142
16	381.096,446 511.610,486	17	381.141,419 511.583,318	52.542
17	381.141,419 511.583,318	18	381.157,738 511.574,029	18.777
18	381.157,738 511.574,029	19	381.171,142 511.565,595	15.837
19	381.171,142 511.565,595	20	381.191,408 511.555,577	22.607
20	381.191,408 511.555,577	1	381.204,753 511.547,149	15.783

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:464

Nr. topografic:112/2/2 PARTE

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		145	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1431, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BARBU ILEANA-RODICA 2) BARBU RADU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

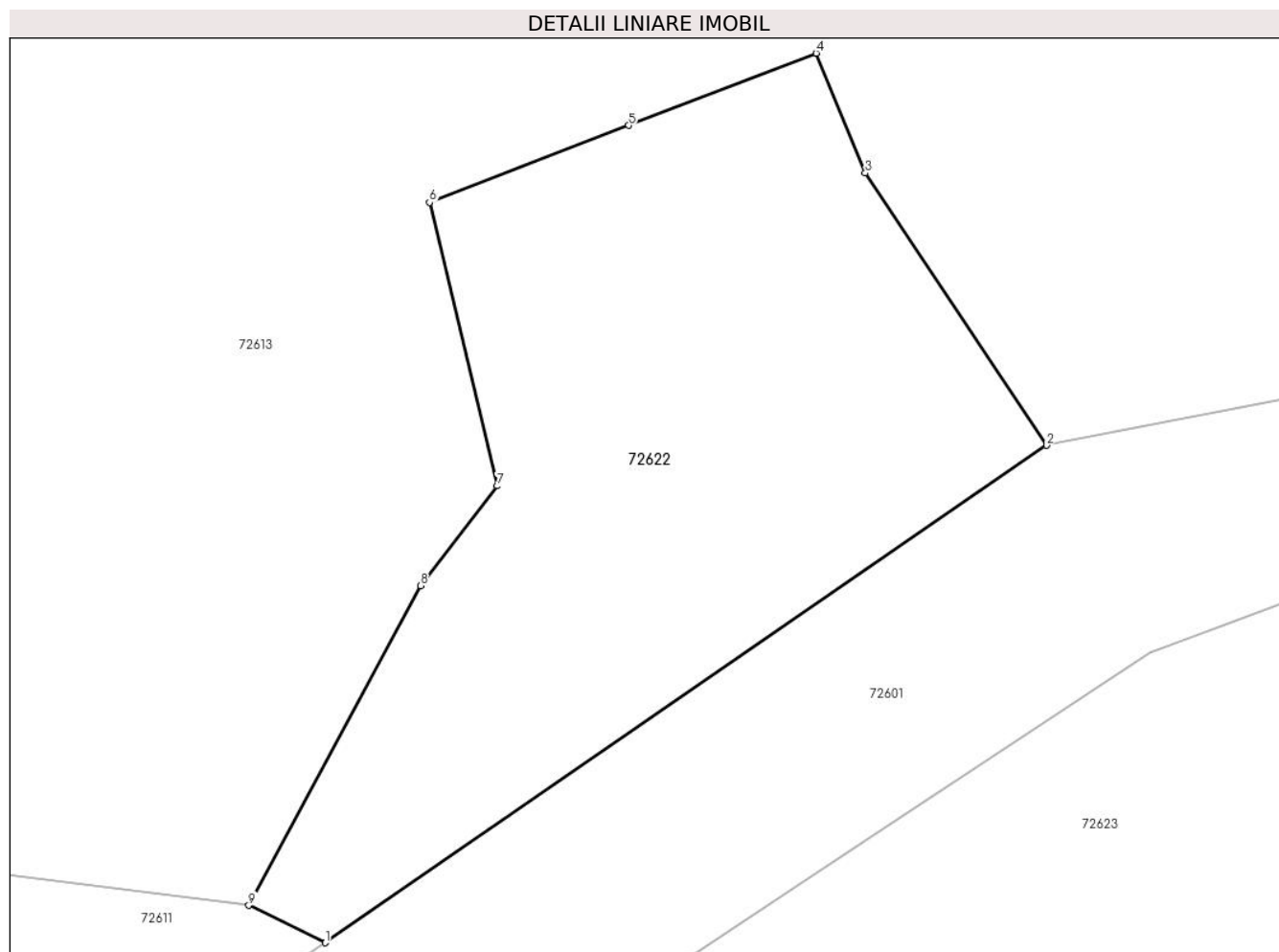
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	145	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	145	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.285,298 511.692,365	2	381.300,784 511.703,035	18.806
2	381.300,784 511.703,035	3	381.296,892 511.708,879	7.021
3	381.296,892 511.708,879	4	381.295,837 511.711,45	2.779
4	381.295,837 511.711,45	5	381.291,81 511.709,904	4.314
5	381.291,81 511.709,904	6	381.287,534 511.708,25	4.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.287,534 511.708,25	7	381.288,992 511.702,167	6.255
7	381.288,992 511.702,167	8	381.287,343 511.700,024	2.704
8	381.287,343 511.700,024	9	381.283,658 511.693,167	7.785
9	381.283,658 511.693,167	1	381.285,298 511.692,365	1.826

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72623

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:464

Nr. topografic:112/2/2 PARTE

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 134, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.950	Sector cadastral:182 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 134, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXĂ
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 134, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT CU PIVNIȚĂ
A1.3		Loc. Tauti, Nr. 134, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Tauti, Nr. 134, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 1433, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;	
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BARBU RADU 2) BARBU ILEANA-RODICA
Act Administrativ nr. 1819, din 29/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBU RADU 2) BARBU ILEANA-RODICA

## C. Partea III. SARCINI .

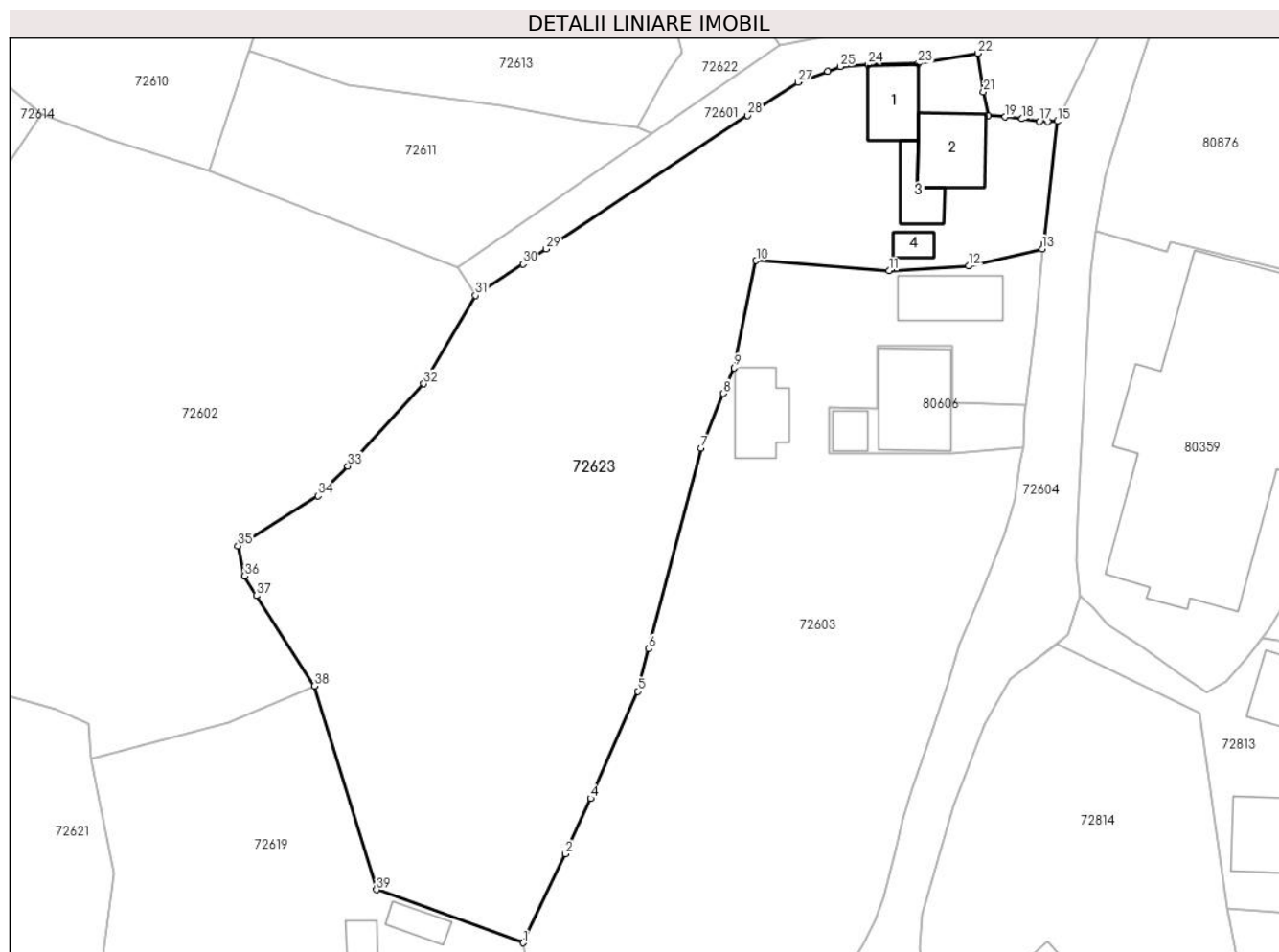
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	-	-	-	
2	faneata	DA	3.570	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXĂ
A1.2		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT CU PIVNIȚĂ
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.269,849 511.594,994	2	381.274,967 511.605,697	11.863
3	381.275,54 511.606,895	4	381.277,965 511.612,38	5.997
5	381.283,664 511.625,271	6	381.284,99 511.630,372	5.271
7	381.291,265 511.654,51	8	381.293,999 511.661,13	7.162
9	381.295,268 511.664,202	10	381.297,922 511.677,1	13.168
11	381.313,921 511.675,889	12	381.323,552 511.676,454	9.648
13	381.332,383 511.678,523	14	381.332,653 511.679,171	0.702
15	381.334,203 511.693,894	16	381.333,046 511.693,871	1.157
17	381.332,051 511.693,887	18	381.329,974 511.694,181	2.097
19	381.327,915 511.694,413	20	381.325,875 511.694,581	2.047
21	381.325,325 511.697,414	22	381.324,604 511.702,079	4.721
23	381.317,452 511.700,825	24	381.311,396 511.700,717	6.057
25	381.308,058 511.700,468	26	381.306,55 511.699,908	1.609
27	381.303,001 511.698,593	28	381.296,917 511.694,574	7.292
29	381.272,622 511.678,523	30	381.269,849 511.676,691	3.324
31	381.264,123 511.672,909	32	381.257,901 511.662,285	12.312
33	381.248,74 511.652,364	34	381.245,152 511.648,804	5.054
35	381.235,512 511.642,767	36	381.236,321 511.639,144	3.712
37	381.237,708 511.636,773	38	381.244,718 511.625,892	12.943
39	381.252,185 511.601,372	1	381.269,849 511.594,994	18.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.274,967 511.605,697	3	381.275,54 511.606,895	1.328
4	381.277,965 511.612,38	5	381.283,664 511.625,271	14.094
6	381.284,99 511.630,372	7	381.291,265 511.654,51	24.94
8	381.293,999 511.661,13	9	381.295,268 511.664,202	3.324
10	381.297,922 511.677,1	11	381.313,921 511.675,889	16.044
12	381.323,552 511.676,454	13	381.332,383 511.678,523	9.07
14	381.332,653 511.679,171	15	381.334,203 511.693,894	14.804
16	381.333,046 511.693,871	17	381.332,051 511.693,887	0.995
18	381.329,974 511.694,181	19	381.327,915 511.694,413	2.072
20	381.325,875 511.694,581	21	381.325,325 511.697,414	2.886
22	381.324,604 511.702,079	23	381.317,452 511.700,825	7.262
24	381.311,396 511.700,717	25	381.308,058 511.700,468	3.347
26	381.306,55 511.699,908	27	381.303,001 511.698,593	3.785
28	381.296,917 511.694,574	29	381.272,622 511.678,523	29.118
30	381.269,849 511.676,691	31	381.264,123 511.672,909	6.862
32	381.257,901 511.662,285	33	381.248,74 511.652,364	13.503
34	381.245,152 511.648,804	35	381.235,512 511.642,767	11.375
36	381.236,321 511.639,144	37	381.237,708 511.636,773	2.748
38	381.244,718 511.625,892	39	381.252,185 511.601,372	25.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		108	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

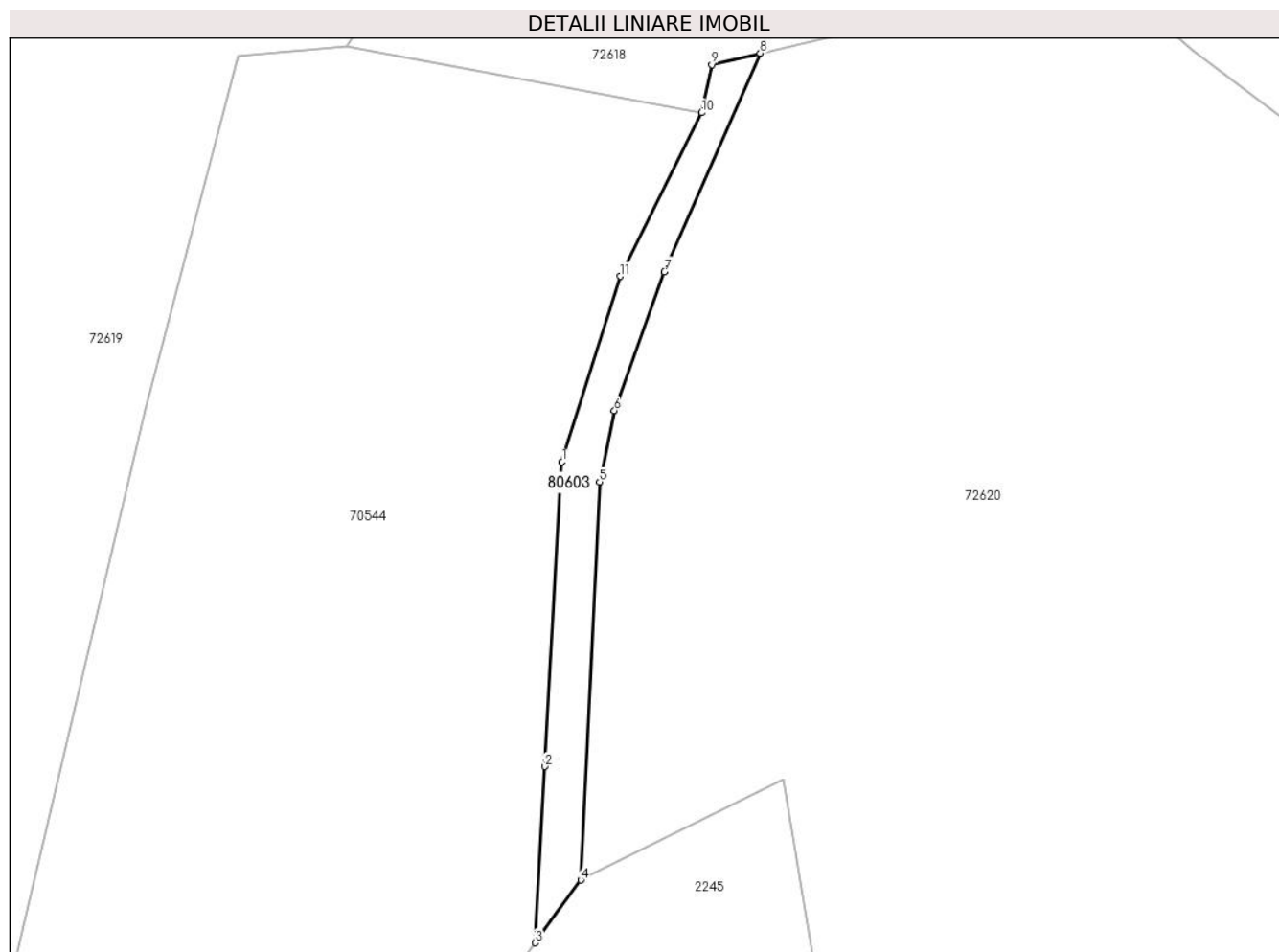
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	108	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	43	-	-	-	PĂRĂU
2	ape curgătoare	DA	65	-	-	-	PĂRĂU

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.280,752 511.555,039	2	381.279,775 511.537,824	17.243
2	381.279,775 511.537,824	3	381.279,238 511.527,866	9.972
3	381.279,238 511.527,866	4	381.281,831 511.531,409	4.39
4	381.281,831 511.531,409	5	381.282,888 511.553,905	22.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.282,888 511.553,905	6	381.283,723 511.557,937	4.118
6	381.283,723 511.557,937	7	381.286,551 511.565,798	8.354
7	381.286,551 511.565,798	8	381.291,966 511.578,141	13.479
8	381.291,966 511.578,141	9	381.289,234 511.577,489	2.81
9	381.289,234 511.577,489	10	381.288,648 511.574,78	2.772
10	381.288,648 511.574,78	11	381.284,049 511.565,532	10.328
11	381.284,049 511.565,532	1	381.280,752 511.555,039	10.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:899/Taut  
Nr. cadastral vechi:71  
Nr. topografic:110/2, 111/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70745	198	Sector cadastral:182 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70745-C1	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Locuinta familiala in supraf. de 107,3 mp
A1.2	70745-C2	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55856 / 09/07/2020</b>		
Act Administrativ nr. ACT ADJUDECARE NR. 434/2012, 435/2012, din 10/03/2020 emis de BEJ TAMAS OVIDIU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare la licitație, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) GHEȚI MARIUS-DUMITRU	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2196, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GHEȚI MARIUS-DUMITRU	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>55856 / 09/07/2020</b>		
Act Administrativ nr. ACT ADJUDECARE NR. 434/2012, 435/2012, din 10/03/2020 emis de BEJ TAMAS OVIDIU NICOLAE;		
C6	În baza actului de adjudecare nr 434/2012 , 435/2012 din 10.03.2020 din dosar execuțional nr 434/2012, 435/2012 aExecutorului judecătoresc Tămaș Ovidiu Nicolae și potrivit Art.518 alin. 3 și 4 C.p.c. se radiază : dreptul de ipotecă împreună cu interdicțiile aferente înscris sub C1 pentru suma de 70000 EUR in favoarea lui gheți Marius dumitru , cu înch.nr.24627/2007 , somatia înscrisă sub C2 pentru suma de 75945,68 EUR și 26,65 lei in favoarea BC Intesa Sanpaolo Bank Romania SA, cu înch.nr.5690/2012, somatia înscrisă sub C3 pentru suma de 57571,62 EUR și 63,50 lei și 11303,93 lei in favoarea BC Intesa Sanpaolo Bank Romania SA, cu înch.nr.10964/2013, precum și notarile de cesiune de creanta de sub C4 cu înch.nr.31461/2016 și de sub C5 cu înch.nr.18322/2020.	A1, A1.1

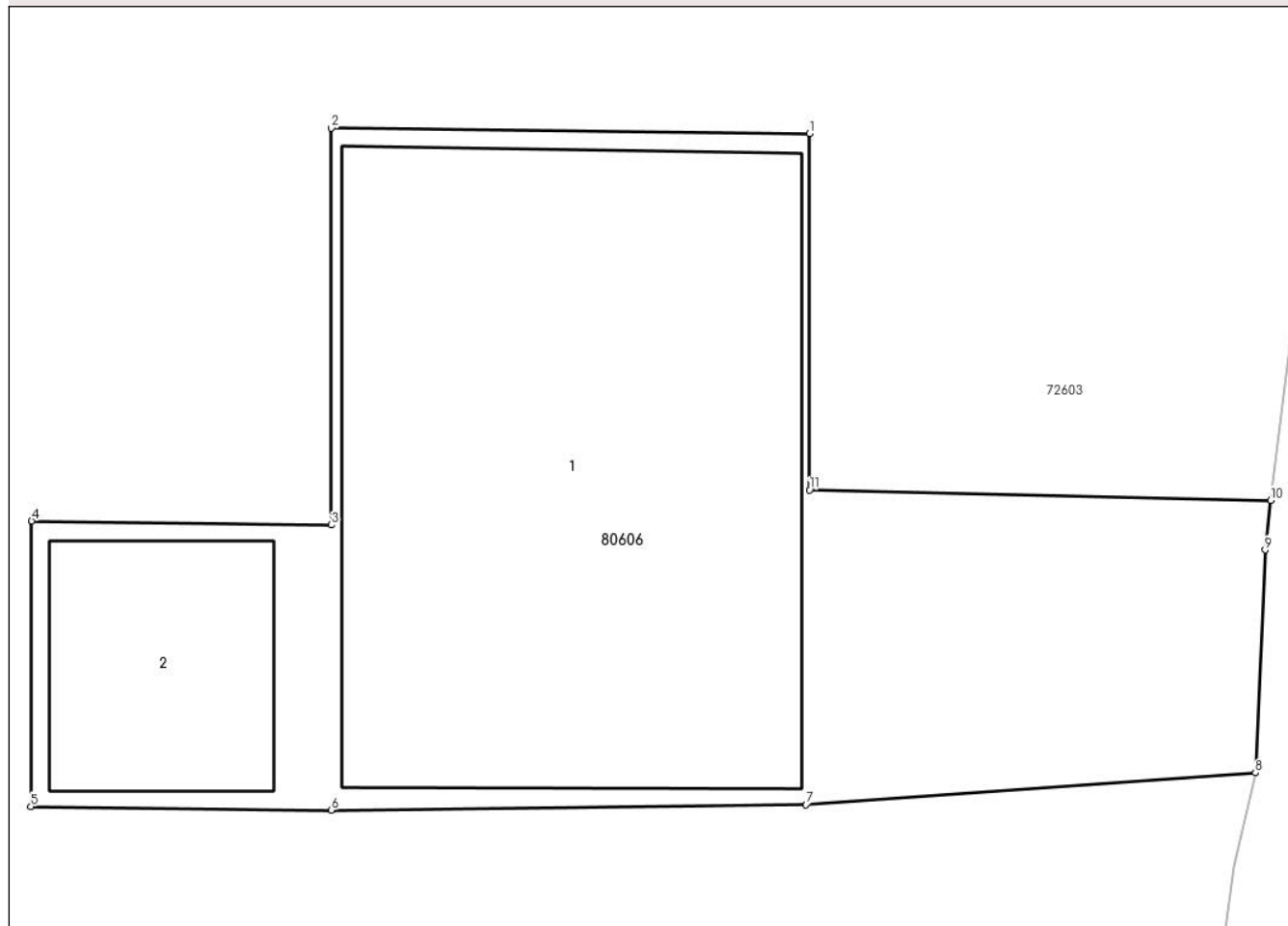
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70745	198	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	110/2, 111/2/2	
2	altele	DA	48	-	-	110/2, 111/2/2	gradina

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70745-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Locuinta familiala in supraf. de 107,3 mp
A1.2	70745-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.321,611 511.666,789	2	381.312,474 511.666,89	9.138
2	381.312,474 511.666,89	3	381.312,474 511.659,31	7.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.312,474 511.659,31	4	381.306,745 511.659,384	5.729
4	381.306,745 511.659,384	5	381.306,73 511.653,93	5.454
5	381.306,73 511.653,93	6	381.312,474 511.653,858	5.744
6	381.312,474 511.653,858	7	381.321,547 511.653,964	9.074
7	381.321,547 511.653,964	8	381.330,138 511.654,572	8.612
8	381.330,138 511.654,572	9	381.330,323 511.658,831	4.263
9	381.330,323 511.658,831	10	381.330,429 511.659,778	0.953
10	381.330,429 511.659,778	11	381.321,612 511.659,974	8.82
11	381.321,612 511.659,974	1	381.321,611 511.666,789	6.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		744	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT METEȘ, CIF:4562150, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

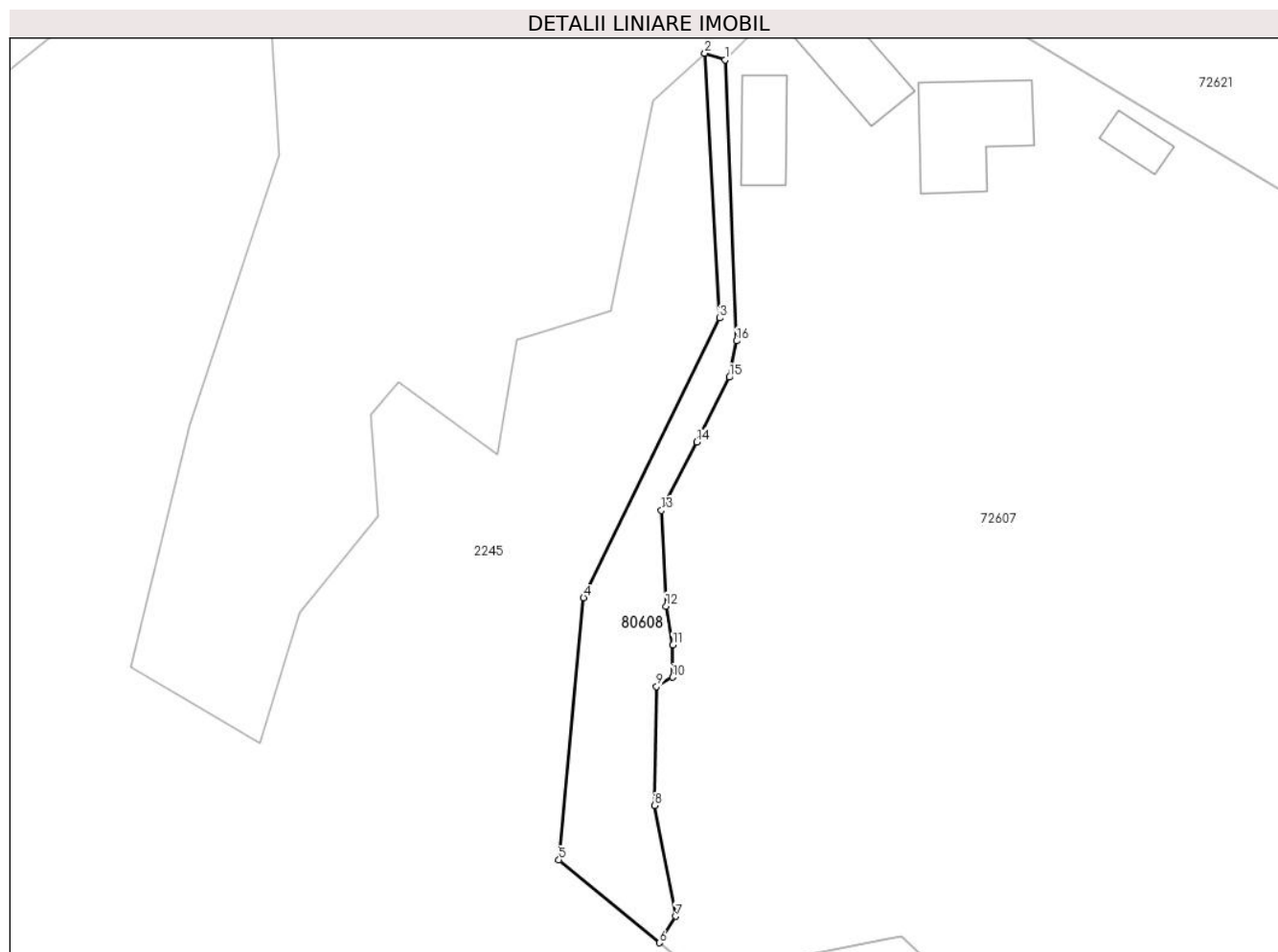
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	744	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	744	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.070,559 511.599,78	2	381.067,941 511.600,624	2.75
2	381.067,941 511.600,624	3	381.069,846 511.566,652	34.025
3	381.069,846 511.566,652	4	381.052,383 511.530,774	39.902
4	381.052,383 511.530,774	5	381.049,209 511.497,119	33.804
5	381.049,209 511.497,119	6	381.062,098 511.486,491	16.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.062,098 511.486,491	7	381.064,23 511.489,885	4.009
7	381.064,23 511.489,885	8	381.061,484 511.504,09	14.468
8	381.061,484 511.504,09	9	381.061,76 511.519,381	15.293
9	381.061,76 511.519,381	10	381.063,839 511.520,562	2.391
10	381.063,839 511.520,562	11	381.063,863 511.524,698	4.137
11	381.063,863 511.524,698	12	381.062,981 511.529,687	5.066
12	381.062,981 511.529,687	13	381.062,39 511.541,957	12.284
13	381.062,39 511.541,957	14	381.066,922 511.550,757	9.899
14	381.066,922 511.550,757	15	381.071,092 511.559,056	9.287
15	381.071,092 511.559,056	16	381.072,02 511.563,718	4.754
16	381.072,02 511.563,718	1	381.070,559 511.599,78	36.092

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

