

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		395	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

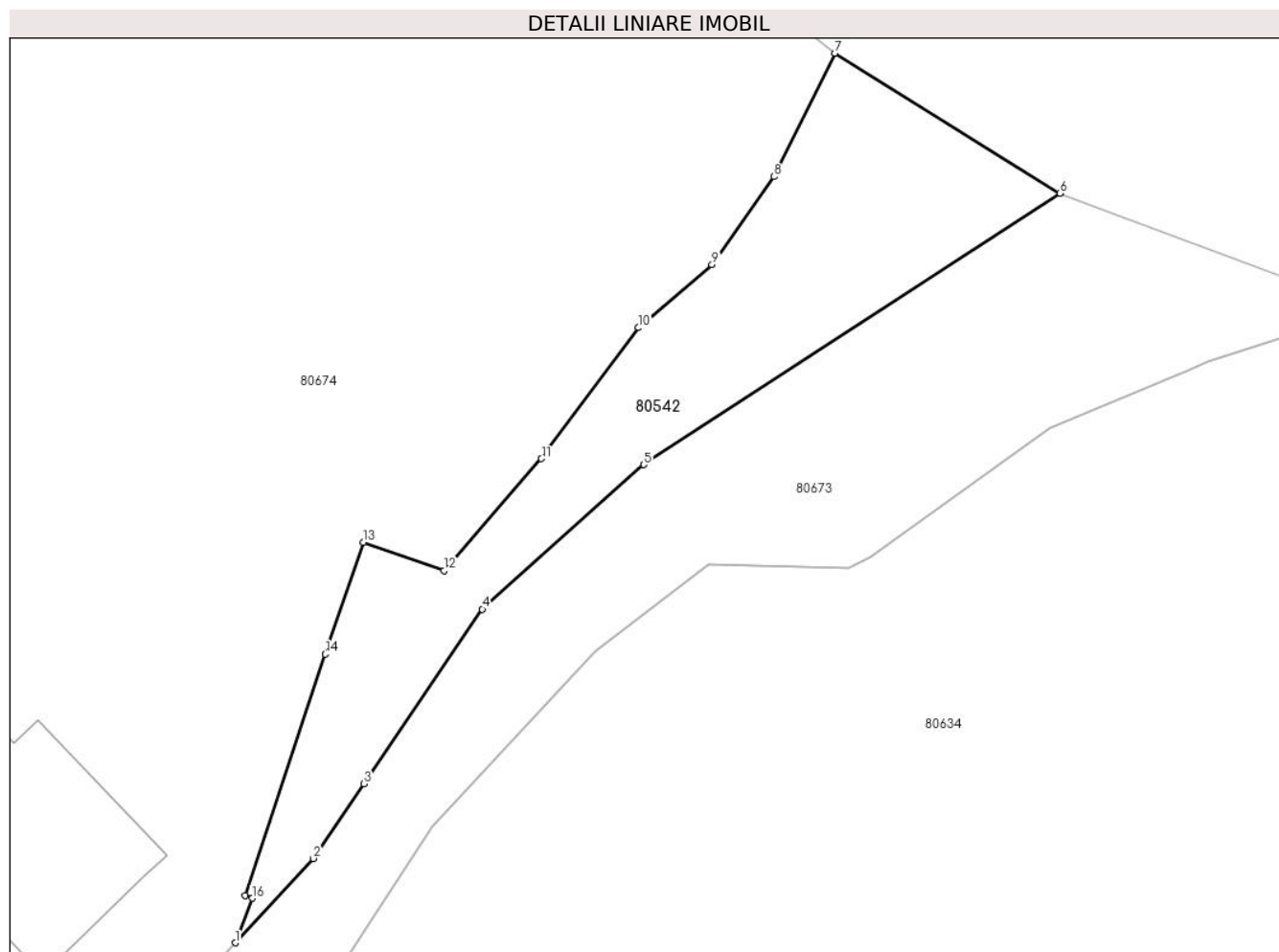
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	395	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	395	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.063,691 512.105,611	2	372.068,147 512.110,441	6.572
2	372.068,147 512.110,441	3	372.071,062 512.114,716	5.174
3	372.071,062 512.114,716	4	372.077,841 512.124,718	12.083
4	372.077,841 512.124,718	5	372.087,092 512.132,997	12.415
5	372.087,092 512.132,997	6	372.110,951 512.148,536	28.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.110,951 512.148,536	7	372.098,063 512.156,56	15.182
7	372.098,063 512.156,56	8	372.094,555 512.149,495	7.888
8	372.094,555 512.149,495	9	372.091,009 512.144,453	6.164
9	372.091,009 512.144,453	10	372.086,798 512.140,838	5.55
10	372.086,798 512.140,838	11	372.081,234 512.133,333	9.342
11	372.081,234 512.133,333	12	372.075,641 512.126,918	8.511
12	372.075,641 512.126,918	13	372.071,012 512.128,548	4.908
13	372.071,012 512.128,548	14	372.068,829 512.122,144	6.766
14	372.068,829 512.122,144	15	372.064,262 512.108,314	14.564
15	372.064,262 512.108,314	16	372.064,66 512.108,166	0.425
16	372.064,66 512.108,166	1	372.063,691 512.105,611	2.733

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:207

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70222	500	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24865 / 27/06/2016</b>	
Act Notarial nr. AUT. 547, din 24/06/2016 emis de NP Bucur Cosmina Eugenia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PETRAȘCU DAN-CRISTIAN, casatorit cu	
2) PETRAȘCU MARIA-PAULINA-DANIELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

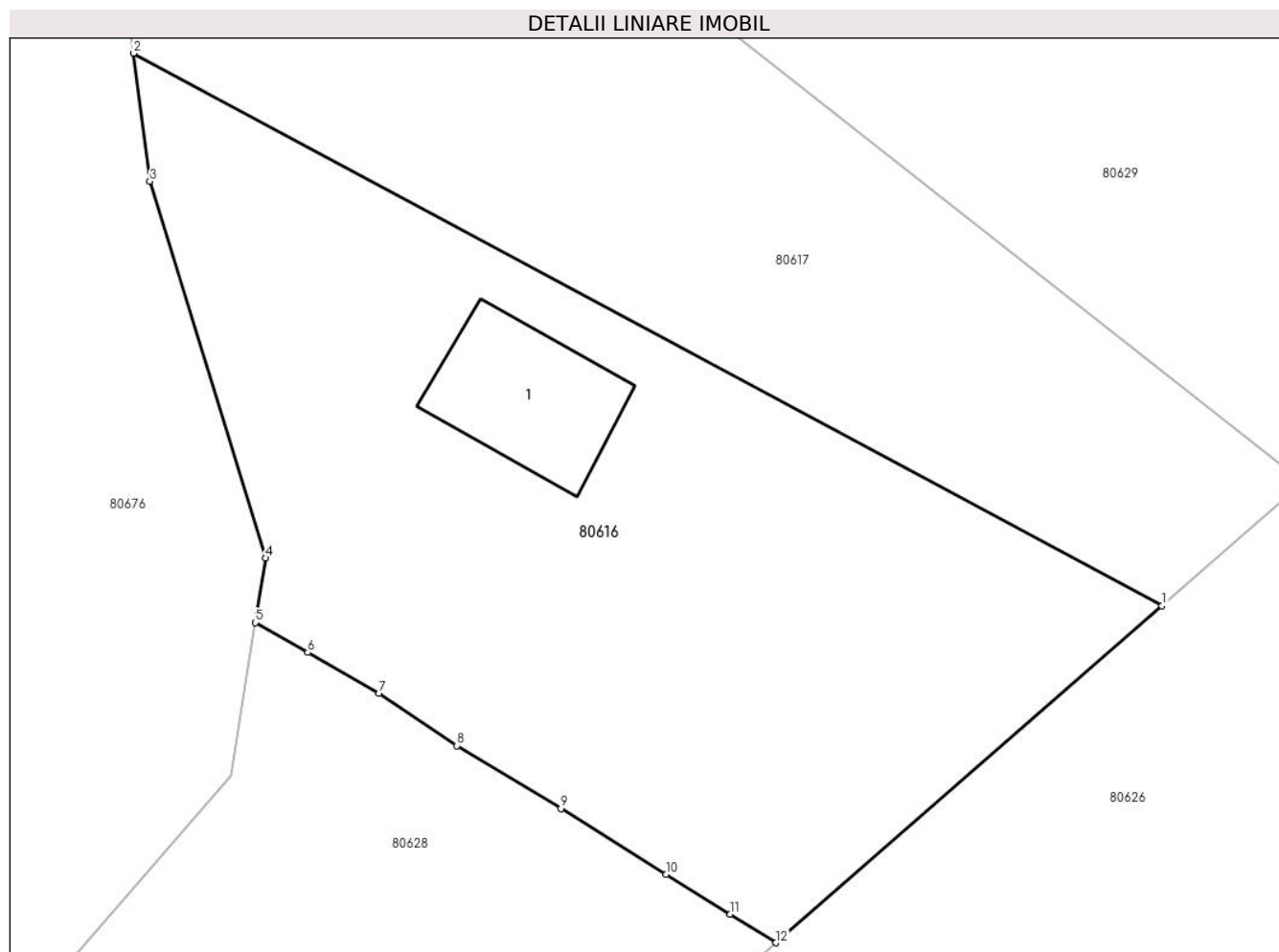
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70222	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70222-C1	construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.426,881 512.575,71	2	371.390,731 512.595,116	41.03
2	371.390,731 512.595,116	3	371.391,31 512.590,617	4.536
3	371.391,31 512.590,617	4	371.395,384 512.577,385	13.845
4	371.395,384 512.577,385	5	371.395,018 512.575,123	2.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.395,018 512.575,123	6	371.396,862 512.574,069	2.124
6	371.396,862 512.574,069	7	371.399,365 512.572,638	2.883
7	371.399,365 512.572,638	8	371.402,101 512.570,803	3.294
8	371.402,101 512.570,803	9	371.405,756 512.568,592	4.272
9	371.405,756 512.568,592	10	371.409,456 512.566,28	4.363
10	371.409,456 512.566,28	11	371.411,709 512.564,877	2.654
11	371.411,709 512.564,877	12	371.413,317 512.563,877	1.894
12	371.413,317 512.563,877	1	371.426,881 512.575,71	18.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:207

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70223	500	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29944 / 21/10/2009</b>		
Act Notarial nr. de parcelare 1447/2008, din 21/10/2009 emis de BNP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, inch 8839/2008, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GLIGOR NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

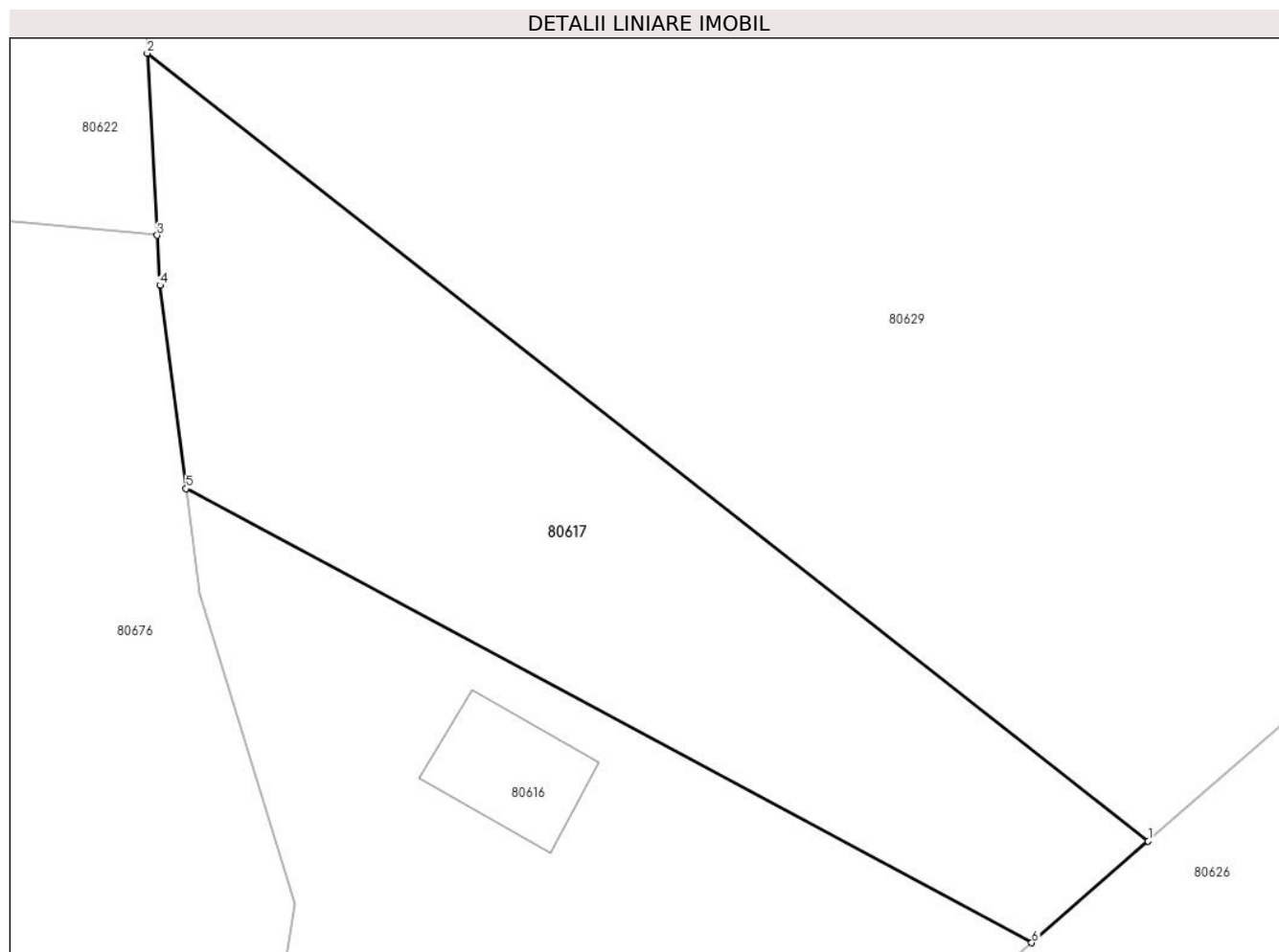
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70223	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.431,864 512.580,057	2	371.389,062 512.613,714	54.45
2	371.389,062 512.613,714	3	371.389,494 512.605,934	7.792
3	371.389,494 512.605,934	4	371.389,612 512.603,801	2.136
4	371.389,612 512.603,801	5	371.390,731 512.595,116	8.757
5	371.390,731 512.595,116	6	371.426,881 512.575,71	41.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.426,881 512.575,71	1	371.431,864 512.580,057	6.613

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 256/2/1/2,257/1/2

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70356	40	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70356-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Clădire remiză P.S.I.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7853 / 17/03/2010</b>		
Act Normativ nr. 17, din 02/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA METES (act normativ nr. 974/01-01-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 7200/11-03-2010 emis de BCPI ALBA IULIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) <b>COMUNA METES - DOMENIUL PRIVAT</b> , CIF:4562150		
<i>OBSERVATII: Trecerea din domeniul public în domeniul privat în baza HCL nr 17/2010 , înch nr 9420/2010</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

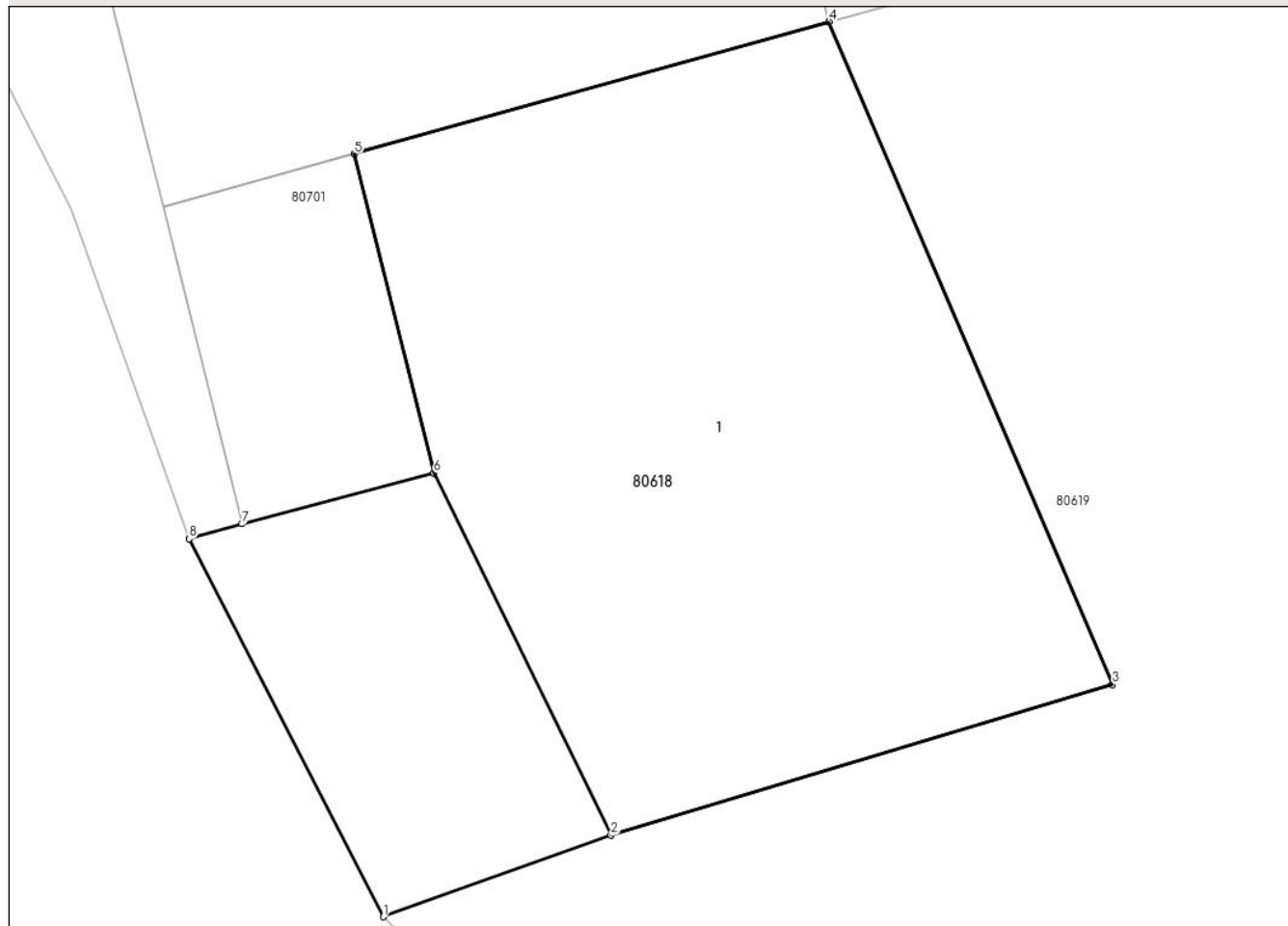
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70356	40	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	40	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70356-C1	construcții administrative și social culturale	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Clădire remiză P.S.I.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.132,943 512.549,996	2	371.135,008 512.550,735	2.193
2	371.135,008 512.550,735	3	371.139,557 512.552,1	4.749
3	371.139,557 512.552,1	4	371.136,986 512.558,108	6.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.136,986 512.558,108	5	371.132,68 512.556,91	4.47
5	371.132,68 512.556,91	6	371.133,402 512.554,016	2.983
6	371.133,402 512.554,016	7	371.131,662 512.553,557	1.8
7	371.131,662 512.553,557	8	371.131,181 512.553,421	0.5
8	371.131,181 512.553,421	1	371.132,943 512.549,996	3.852

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:256/2/1/1, 257/1/1,256/2/2,  
257/2

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70363	4.140	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70363-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Școala cu 4 clase

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7854 / 17/03/2010</b>		
Act Normativ nr. 20, din 02/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA METES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA METES - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562150	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

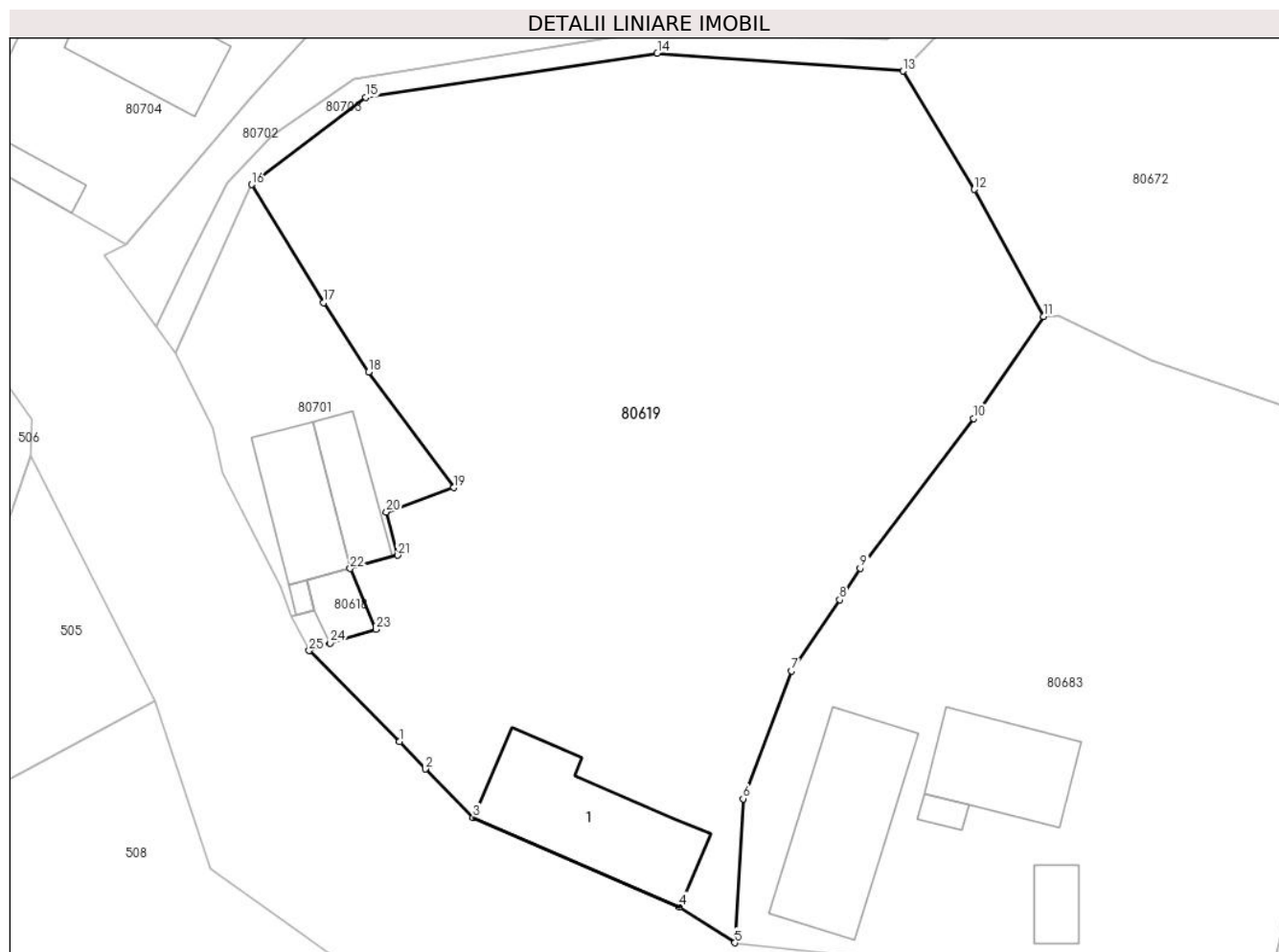
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70363	4.140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.140	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70363-C1	construcții administrative și social culturale	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Școala cu 4 clase

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.141,865 512.541,014	2	371.144,419 512.538,301	3.726
3	371.149,135 512.533,507	4	371.169,536 512.524,692	22.224
5	371.175,012 512.521,135	6	371.175,827 512.535,354	14.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	371.144,419 512.538,301	3	371.149,135 512.533,507	6.725
4	371.169,536 512.524,692	5	371.175,012 512.521,135	6.53
6	371.175,827 512.535,354	7	371.180,593 512.547,986	13.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	371.180,593 512.547,986	8	371.185,37 512.555,033	8.514
9	371.187,408 512.558,151	10	371.198,633 512.572,937	18.564
11	371.205,546 512.582,988	12	371.198,693 512.595,562	14.32
13	371.191,635 512.607,256	14	371.167,348 512.609,009	24.35
15	371.138,537 512.604,644	16	371.127,254 512.596,034	14.193
17	371.134,372 512.584,363	18	371.138,797 512.577,504	8.163
19	371.147,229 512.566,086	20	371.140,566 512.563,7	7.077
21	371.141,706 512.559,422	22	371.136,986 512.558,108	4.9
23	371.139,557 512.552,1	24	371.135,008 512.550,735	4.749
25	371.132,943 512.549,996	1	371.141,865 512.541,014	12.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	371.185,37 512.555,033	9	371.187,408 512.558,151	3.725
10	371.198,633 512.572,937	11	371.205,546 512.582,988	12.199
12	371.198,693 512.595,562	13	371.191,635 512.607,256	13.659
14	371.167,348 512.609,009	15	371.138,537 512.604,644	29.14
16	371.127,254 512.596,034	17	371.134,372 512.584,363	13.67
18	371.138,797 512.577,504	19	371.147,229 512.566,086	14.194
20	371.140,566 512.563,7	21	371.141,706 512.559,422	4.428
22	371.136,986 512.558,108	23	371.139,557 512.552,1	6.535
24	371.135,008 512.550,735	25	371.132,943 512.549,996	2.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1203 Presaca  
Nr. topografic:185/1,186/2/1

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70658	2.338	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24375 / 12/08/2011</b>		
Act Notarial nr. Aut.nr.3197, din 11/08/2011 emis de Notar public DAN ADRIAN DOTIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHUȚ AURELIUS, necăsătorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

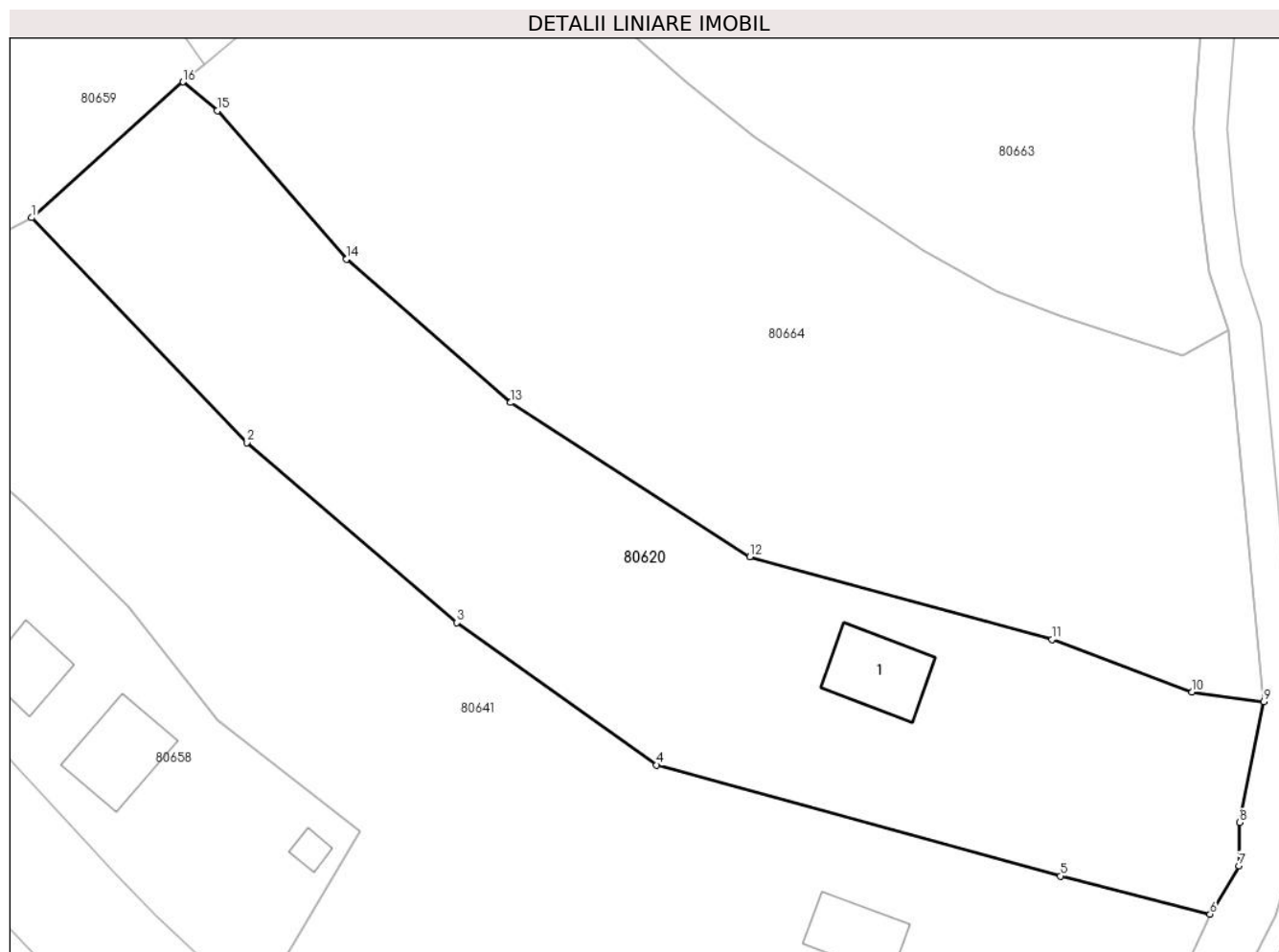
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70658	2.338	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	178	-	-	-	
2	arabil	DA	2.160	-	-	-	Gradina

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70658-C1	construcții anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.597,165 512.294,148	2	371.616,556 512.273,916	28.024
2	371.616,556 512.273,916	3	371.635,448 512.257,718	24.885
3	371.635,448 512.257,718	4	371.653,457 512.244,907	22.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.653,457 512.244,907	5	371.689,803 512.234,913	37.695
5	371.689,803 512.234,913	6	371.703,283 512.231,485	13.909
6	371.703,283 512.231,485	7	371.705,895 512.235,837	5.076
7	371.705,895 512.235,837	8	371.705,922 512.239,731	3.894
8	371.705,922 512.239,731	9	371.708,12 512.250,616	11.105
9	371.708,12 512.250,616	10	371.701,657 512.251,459	6.518
10	371.701,657 512.251,459	11	371.689,057 512.256,206	13.465
11	371.689,057 512.256,206	12	371.661,839 512.263,648	28.217
12	371.661,839 512.263,648	13	371.640,311 512.277,52	25.61
13	371.640,311 512.277,52	14	371.625,498 512.290,411	19.637
14	371.625,498 512.290,411	15	371.613,883 512.303,776	17.707
15	371.613,883 512.303,776	16	371.610,8 512.306,379	4.035
16	371.610,8 512.306,379	1	371.597,165 512.294,148	18.317

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70865	1.500	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16452 / 05/06/2012</b>		
Act Administrativ nr. 1719/159, din 22/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul reconstituire în baza L 18/1991, nr. cad. TP. 229, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GAVRILĂ PARASCHIVA 2) HANEȘ TRIFON 3) HANEȘ FILIP	

**C. Partea III. SARCINI**

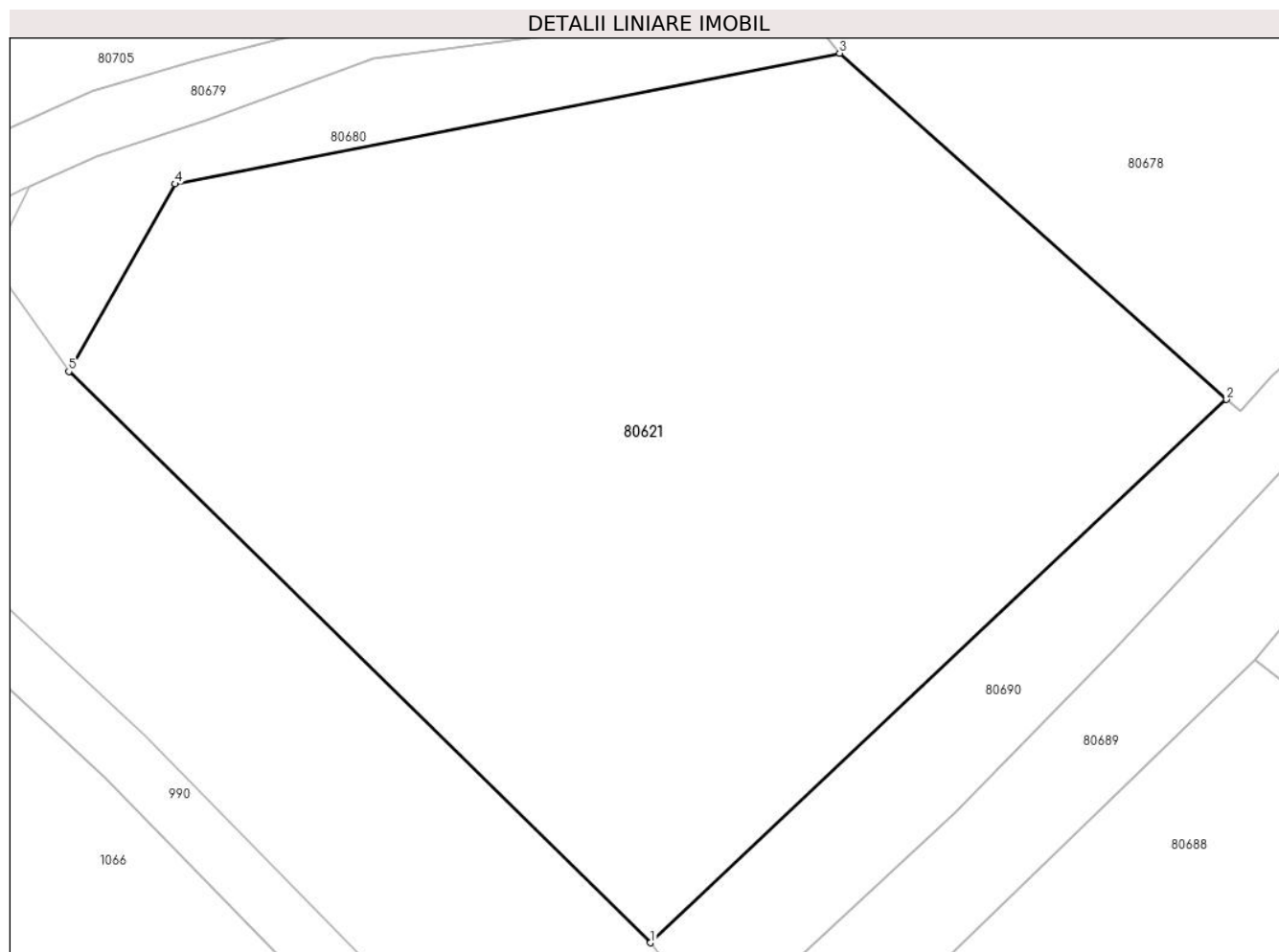
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>33664 / 11/05/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3972, din 05/05/2021 emis de AJFP ALBA-SERVICIUL TERITORIAL ORASENESC ZLATNA (somatie nr 1/40/7/215/84-DOSAR FISCAL NR.16613 din 06.10.2015, emis de AJFP ALBA-SERVICIUL TERITORIAL ORASENESC ZLATNA);		
C1	In baza somatiei nr. 1/40/7/2015/84 emisa de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Alba - Serviciul Fiscal Orasanesc Zlatna si conform dispozitiilor art.230 din L207/2015 privind Codul de procedura fiscala se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 2012 lei, asupra cotei indivize a debitorului de sub B 1.2-HANEȘ TRIFON	A1
	1) <b>ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ALBA - SERVICIUL FISCAL ORASANESC ZLATNA,</b> CIF:9999999999999	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70865	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.500	-	229	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.334,537 512.415,453	2	371.364,019 512.443,243	40.515
2	371.364,019 512.443,243	3	371.344,211 512.460,951	26.569
3	371.344,211 512.460,951	4	371.310,203 512.454,263	34.659
4	371.310,203 512.454,263	5	371.304,757 512.444,674	11.028
5	371.304,757 512.444,674	1	371.334,537 512.415,453	41.722

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70921	15.967	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; nr top 247/2/2/1, 248/2/2/1, 249/2/2/1, 247/2/1, 248/2/1, 249/2/1, 264, 250/1/1, 250/2/1, 251/1

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70921-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22310 / 24/03/2021</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 60, din 23/03/2021 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>DRĂGAN SILVIA-DORINA</b>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>IOVAN CAMELIA-ELENA</b>	A1, A1.1
<b>15510 / 08/03/2022</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 69, din 08/03/2022 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32 1) <b>DRĂGAN SILVIA-DORINA</b>	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32 1) <b>IOVAN CAMELIA-ELENA</b>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

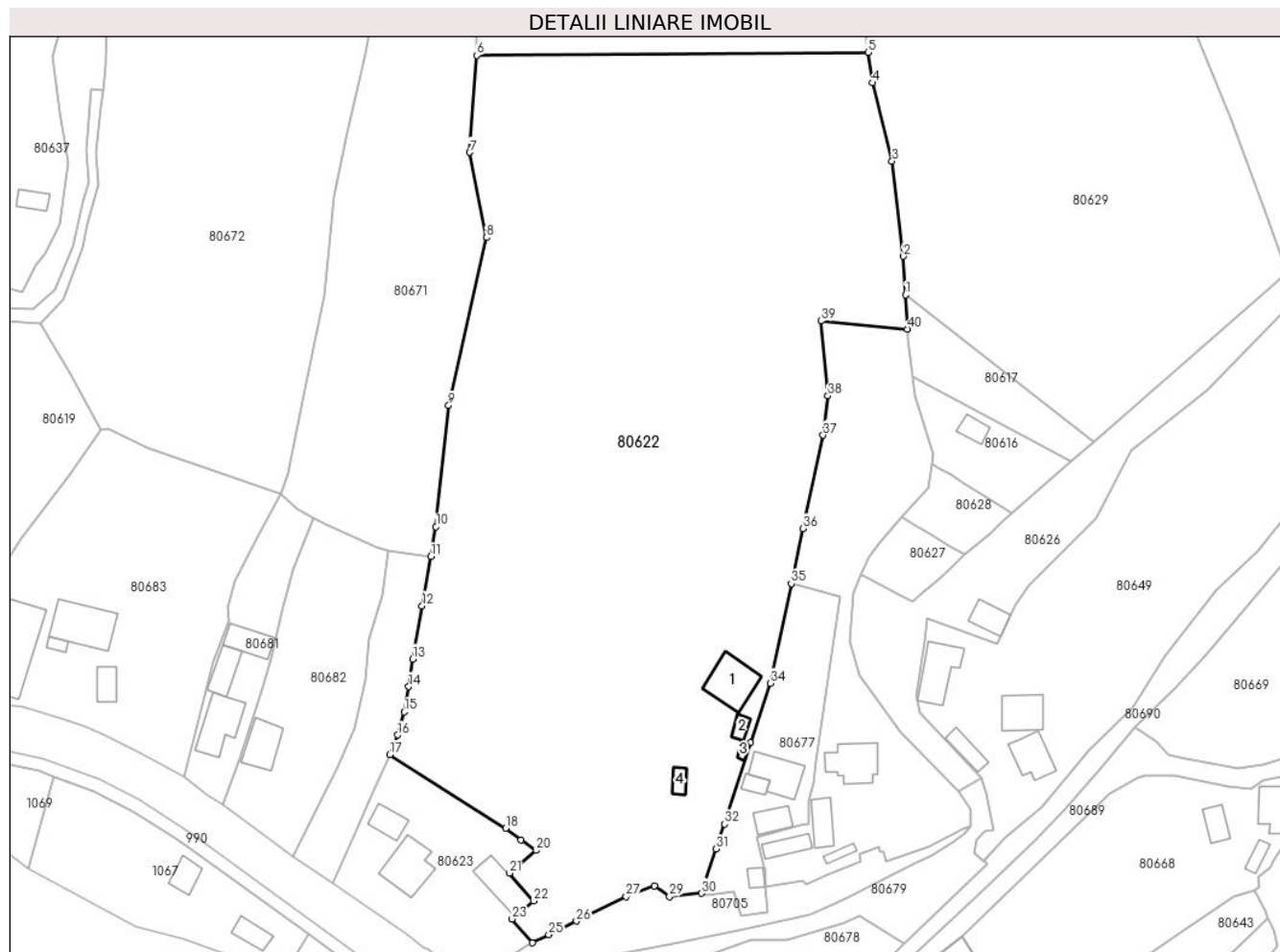
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70921	15.967	nr top 247/2/2/1, 248/2/2/1, 249/2/2/1, 247/2/1, 248/2/1, 249/2/1, 264, 250/1/1, 250/2/1, 251/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.803	-	-	-	
2	arabil	DA	2.386	-	-	-	
3	faneata	DA	11.778	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70921-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70921-C2	construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.3	70921-C3	construcții anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA
A1.4	70921-C4	construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.389,062 512.613,714	2	371.388,575 512.622,486	8.786
3	371.385,977 512.644,236	4	371.381,466 512.662,066	18.392
5	371.380,51 512.669,031	6	371.291,184 512.668,349	89.329
7	371.289,62 512.646,216	8	371.293,404 512.626,803	19.778
9	371.284,813 512.588,53	10	371.281,935 512.560,844	27.835
11	371.280,743 512.554,041	12	371.278,769 512.542,778	11.434
13	371.276,646 512.530,663	14	371.275,694 512.524,358	6.376
15	371.274,657 512.518,597	16	371.273,184 512.513,322	5.477
17	371.271,398 512.508,852	18	371.297,792 512.492,024	31.302
19	371.301,365 512.489,456	20	371.304,75 512.487,023	4.169
21	371.298,691 512.481,8	22	371.304,134 512.475,494	8.33
23	371.299,302 512.471,328	24	371.303,87 512.465,934	7.068
25	371.307,646 512.467,786	26	371.313,978 512.470,877	7.046
27	371.325,334 512.476,42	28	371.331,81 512.478,853	6.918
29	371.335,188 512.476,473	30	371.342,517 512.477,233	7.368
31	371.345,843 512.487,33	32	371.347,801 512.493,014	6.012
33	371.353,701 512.511,55	34	371.358,199 512.525,12	14.296
35	371.362,972 512.547,871	36	371.365,609 512.560,442	12.845
37	371.370,231 512.581,712	38	371.371,309 512.590,673	9.026
39	371.369,719 512.607,764	40	371.389,494 512.605,934	19.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.388,575 512.622,486	3	371.385,977 512.644,236	21.905
4	371.381,466 512.662,066	5	371.380,51 512.669,031	7.03
6	371.291,184 512.668,349	7	371.289,62 512.646,216	22.188
8	371.293,404 512.626,803	9	371.284,813 512.588,53	39.225
10	371.281,935 512.560,844	11	371.280,743 512.554,041	6.907
12	371.278,769 512.542,778	13	371.276,646 512.530,663	12.3
14	371.275,694 512.524,358	15	371.274,657 512.518,597	5.854
16	371.273,184 512.513,322	17	371.271,398 512.508,852	4.814
18	371.297,792 512.492,024	19	371.301,365 512.489,456	4.4
20	371.304,75 512.487,023	21	371.298,691 512.481,8	7.999
22	371.304,134 512.475,494	23	371.299,302 512.471,328	6.38
24	371.303,87 512.465,934	25	371.307,646 512.467,786	4.206
26	371.313,978 512.470,877	27	371.325,334 512.476,42	12.637
28	371.331,81 512.478,853	29	371.335,188 512.476,473	4.132
30	371.342,517 512.477,233	31	371.345,843 512.487,33	10.631
32	371.347,801 512.493,014	33	371.353,701 512.511,55	19.452
34	371.358,199 512.525,12	35	371.362,972 512.547,871	23.246
36	371.365,609 512.560,442	37	371.370,231 512.581,712	21.766
38	371.371,309 512.590,673	39	371.369,719 512.607,764	17.165
40	371.389,494 512.605,934	1	371.389,062 512.613,714	7.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:250/1/2, 250/2/2, 251/2

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70927	1.355	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70927-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 28, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20617 / 01/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 196, din 28/03/2024 emis de ENACHESCU MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu intretinere , nuda proprietate ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GROZA GHEORGHE-MARIUS, si sotia 2) GROZA ELENA-GABRIELA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

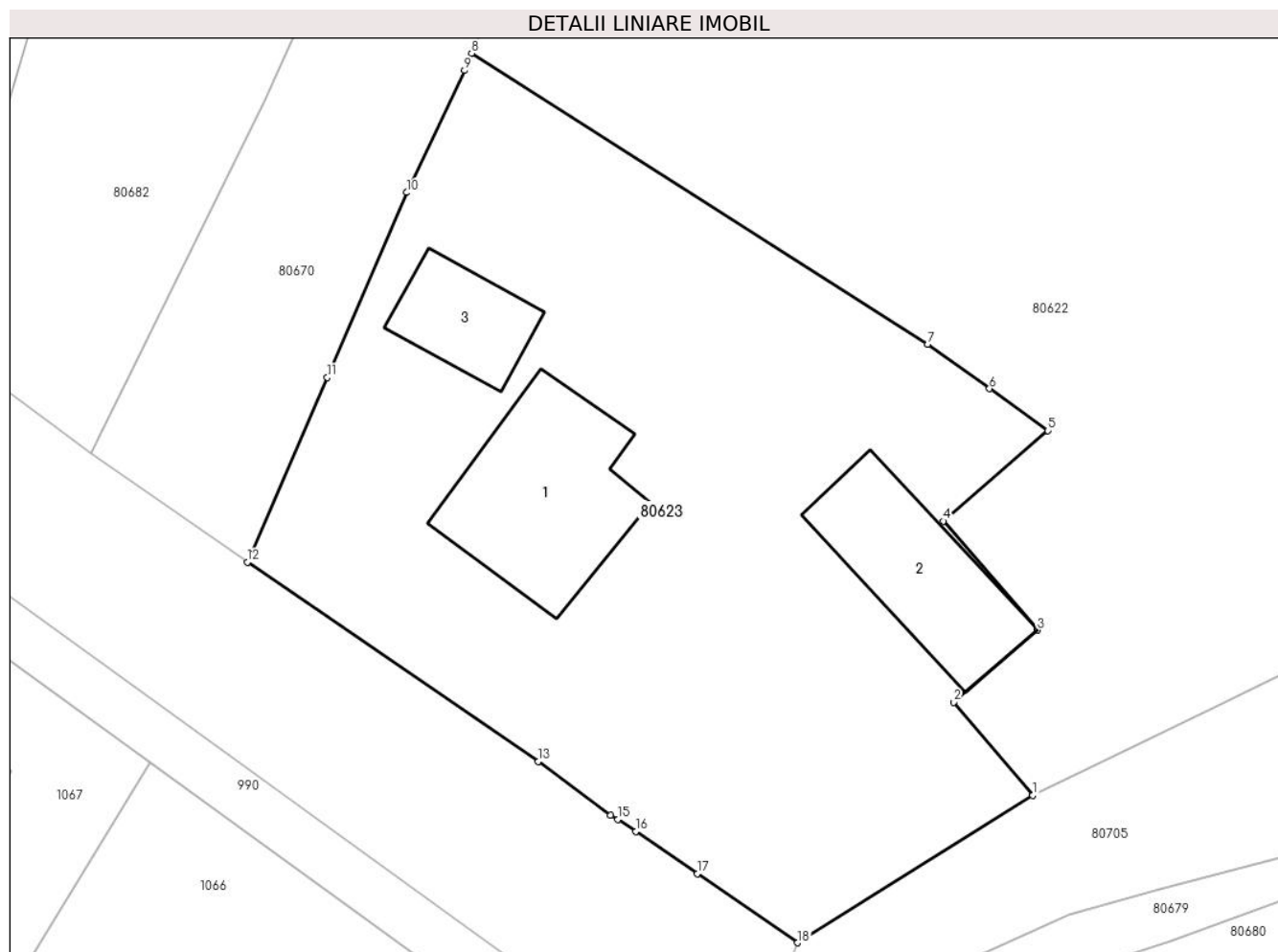
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>20617 / 01/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 196, din 28/03/2024 emis de ENACHESCU MIHAI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROZA IOAN 2) GROZA MARIA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - drept de ipoteca legala reprezentand creanta obligatiei de intretinere , in conformitate cu art. 2386 (4) Cod Civil, 1) GROZA IOAN 2) GROZA MARIA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70927	1.355	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.355	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70927-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70927-C2	construcții anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXĂ
A1.3	70927-C3	construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.303,87 512.465,934	2	371.299,302 512.471,328	7.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.299,302 512.471,328	3	371.304,134 512.475,494	6.38
3	371.304,134 512.475,494	4	371.298,691 512.481,8	8.33
4	371.298,691 512.481,8	5	371.304,75 512.487,023	7.999
5	371.304,75 512.487,023	6	371.301,365 512.489,456	4.169
6	371.301,365 512.489,456	7	371.297,792 512.492,024	4.4
7	371.297,792 512.492,024	8	371.271,398 512.508,852	31.302
8	371.271,398 512.508,852	9	371.270,999 512.507,853	1.076
9	371.270,999 512.507,853	10	371.267,658 512.500,8	7.804
10	371.267,658 512.500,8	11	371.263,041 512.490,114	11.641
11	371.263,041 512.490,114	12	371.258,424 512.479,428	11.641
12	371.258,424 512.479,428	13	371.275,251 512.467,896	20.399
13	371.275,251 512.467,896	14	371.279,434 512.464,772	5.221
14	371.279,434 512.464,772	15	371.279,864 512.464,554	0.482
15	371.279,864 512.464,554	16	371.280,897 512.463,844	1.254
16	371.280,897 512.463,844	17	371.284,452 512.461,403	4.312
17	371.284,452 512.461,403	18	371.290,261 512.457,414	7.047
18	371.290,261 512.457,414	1	371.303,87 512.465,934	16.056

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1310/PRESACA

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 20, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71310	1.804	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71310-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 20, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de lemn. Nu are certificat de performanta energetica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>78028 / 07/12/2023</b>	
Act Notarial nr. intretinere 3280, din 06/12/2023 emis de Dotiu Dan Adrian;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, bun propriu, nudă proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOALEȘ TEODORA-IULIANA, necăsătorită	

**C. Partea III. SARCINI**

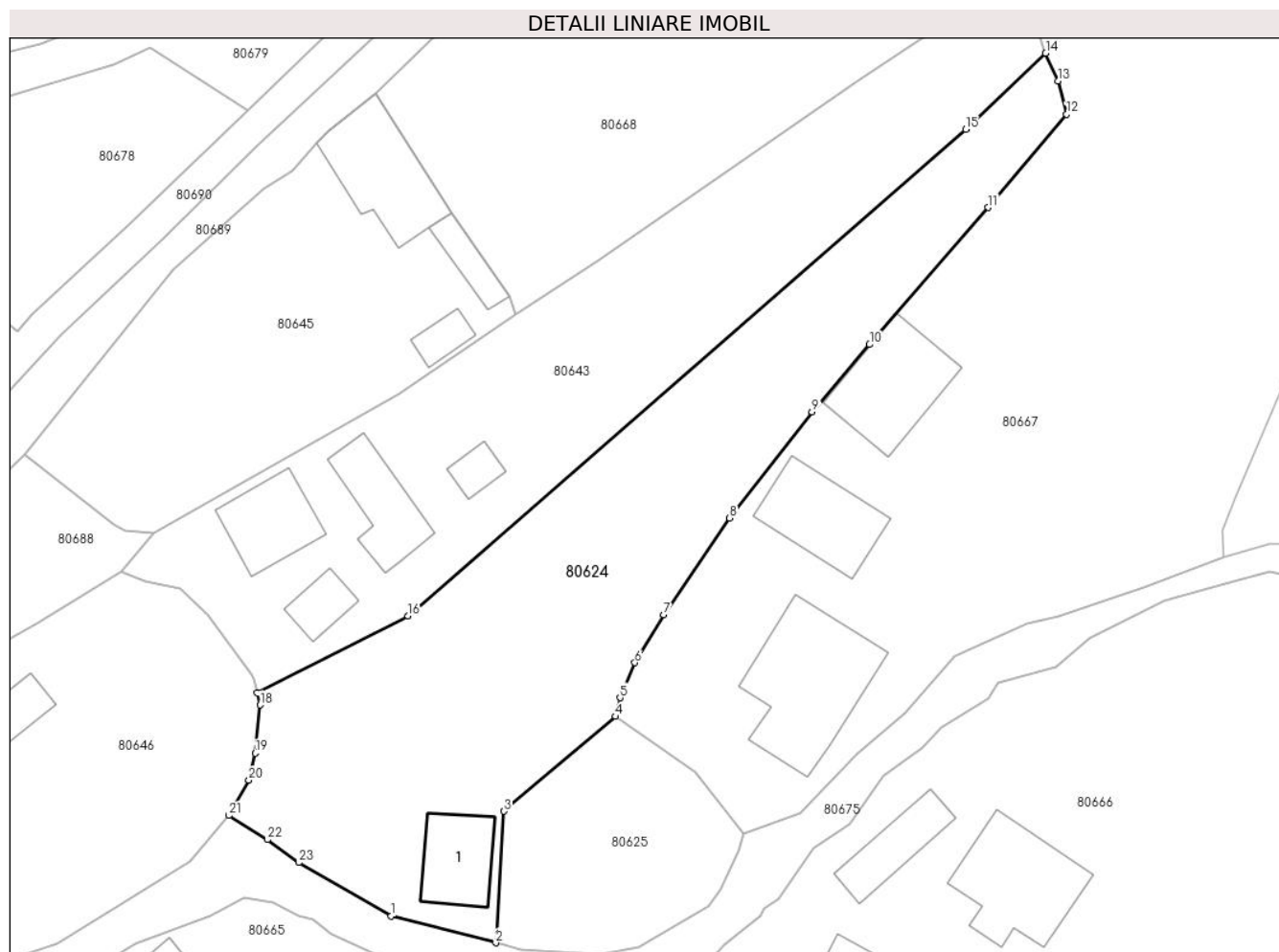
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>78028 / 07/12/2023</b>	
Act Notarial nr. intretinere 3280, din 06/12/2023 emis de Dotiu Dan Adrian;	
C1	A1, A1.1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU STEFAN, necăsătorit	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71310	1.804	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.285	-	-	-	terenul este imprejuit pe laturra de Nord, Est si Sud
2	curti constructii	DA	519	-	-	-	imprejuit pe latura de SUD

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71310-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de lemn. Nu are certificat de performanta energetica.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.403,6 512.381,89	2	371.414,494 512.379,127	11.239
3	371.415,354 512.392,8	4	371.426,962 512.402,641	15.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.414,494 512.379,127	3	371.415,354 512.392,8	13.7
4	371.426,962 512.402,641	5	371.427,414 512.404,581	1.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.427,414 512.404,581	6	371.428,955 512.408,22	3.952
7	371.431,945 512.413,208	8	371.438,818 512.423,243	12.163
9	371.447,383 512.434,284	10	371.453,359 512.441,277	9.199
11	371.465,688 512.455,518	12	371.473,844 512.465,201	12.66
13	371.472,932 512.468,658	14	371.471,673 512.471,541	3.146
15	371.463,341 512.463,653	16	371.405,39 512.413,069	76.922
17	371.389,691 512.405,11	18	371.390,01 512.403,838	1.311
19	371.389,474 512.398,823	20	371.388,835 512.396,01	2.885
21	371.386,738 512.392,358	22	371.390,764 512.389,84	4.749
23	371.394,012 512.387,468	1	371.403,6 512.381,89	11.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.428,955 512.408,22	7	371.431,945 512.413,208	5.816
8	371.438,818 512.423,243	9	371.447,383 512.434,284	13.974
10	371.453,359 512.441,277	11	371.465,688 512.455,518	18.836
12	371.473,844 512.465,201	13	371.472,932 512.468,658	3.575
14	371.471,673 512.471,541	15	371.463,341 512.463,653	11.474
16	371.405,39 512.413,069	17	371.389,691 512.405,11	17.601
18	371.390,01 512.403,838	19	371.389,474 512.398,823	5.044
20	371.388,835 512.396,01	21	371.386,738 512.392,358	4.211
22	371.390,764 512.389,84	23	371.394,012 512.387,468	4.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1310/PRESACA

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71311	440	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31108 / 01/08/2017</b>		
Act Notarial nr. AUT,2448, din 27/07/2017 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, inițial cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOALEȘ STEFAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

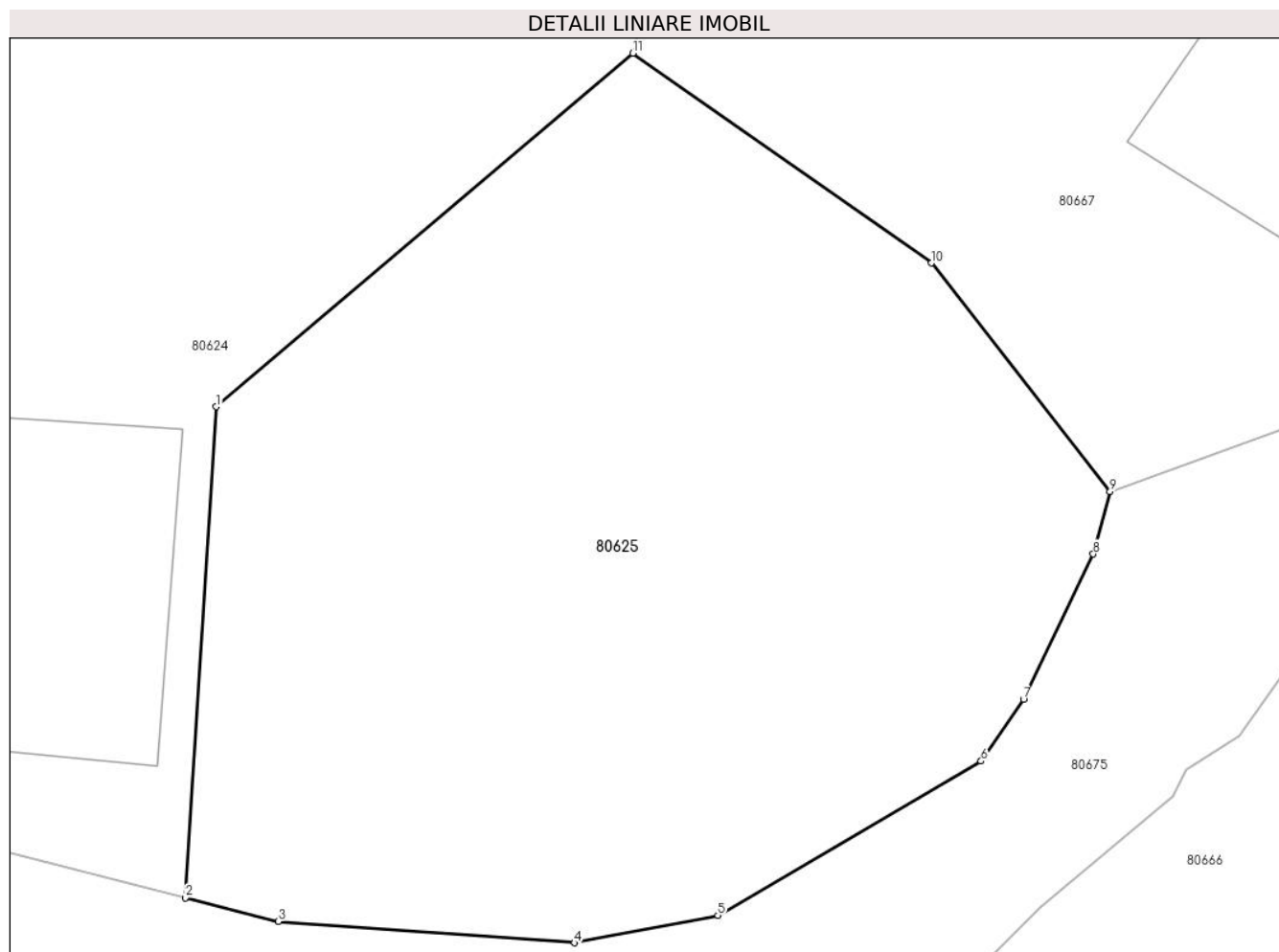
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71311	440	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	-	-	-	împrejmuț pe latura de NORD, EST și SUD

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.415,354 512.392,8	2	371.414,494 512.379,127	13.7
2	371.414,494 512.379,127	3	371.417,085 512.378,47	2.673
3	371.417,085 512.378,47	4	371.425,34 512.377,878	8.276
4	371.425,34 512.377,878	5	371.429,331 512.378,64	4.063
5	371.429,331 512.378,64	6	371.436,663 512.382,933	8.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.436,663 512.382,933	7	371.437,846 512.384,653	2.088
7	371.437,846 512.384,653	8	371.439,79 512.388,697	4.487
8	371.439,79 512.388,697	9	371.440,255 512.390,439	1.803
9	371.440,255 512.390,439	10	371.435,281 512.396,802	8.076
10	371.435,281 512.396,802	11	371.426,962 512.402,641	10.164
11	371.426,962 512.402,641	1	371.415,354 512.392,8	15.218

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1225/Metes  
Nr. cadastral vechi:204

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71385	Din acte: 1.729 Masurata: 1.731	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71385-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39752 / 23/12/2008</b>		
Act Notarial nr. 1447/2008, din 23/12/2008 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, înch.nr. 8839/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GLIGOR NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1225/Metes)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 5791, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>GLIGOR NICOLAE-OCTAVIAN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

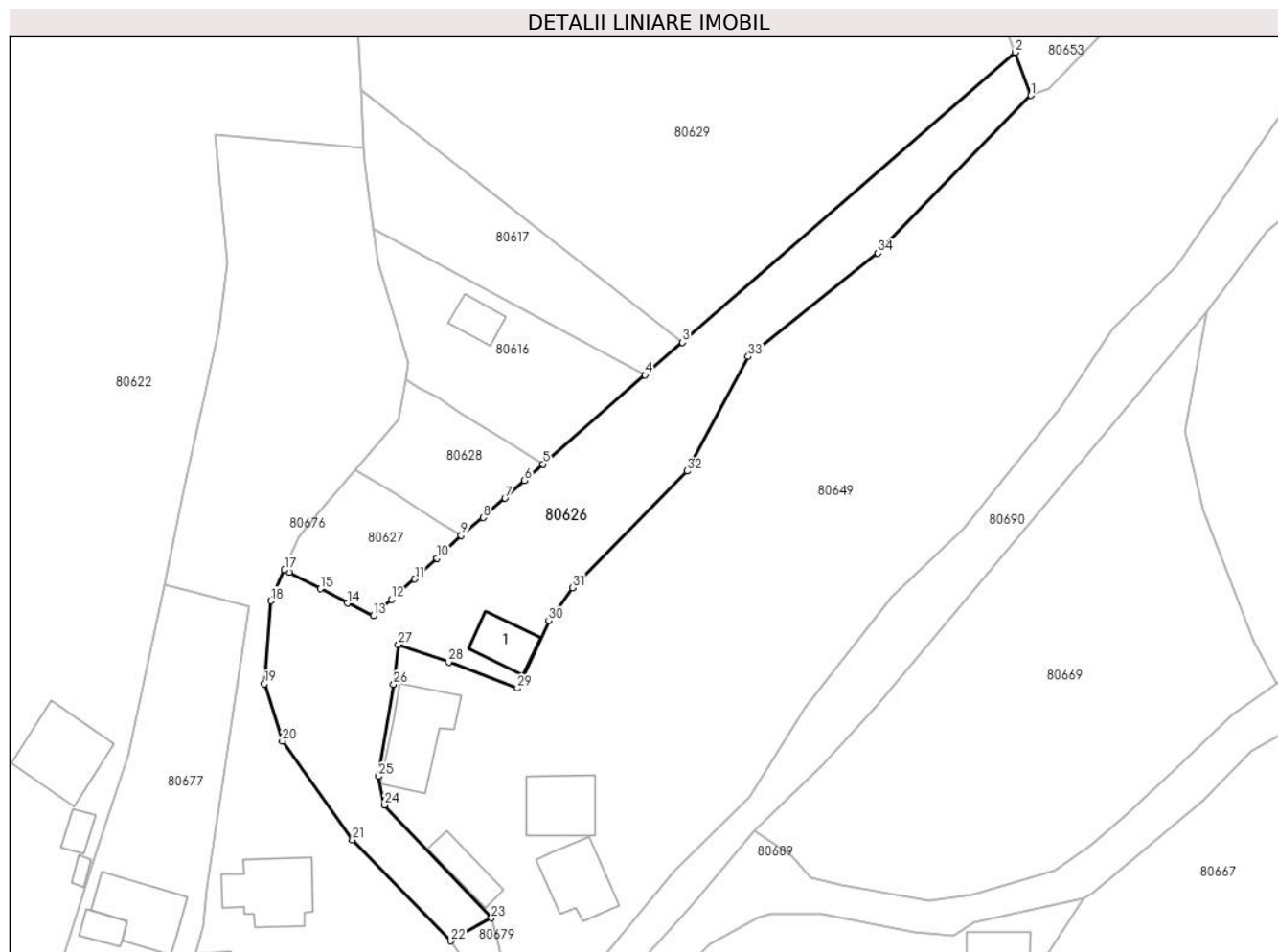
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>39756 / 23/12/2008</b>		
Act Notarial nr. aut.nr.1450/2008, din 23/12/2008 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra imobilului de sub A1 cu piciorul și orice mijloc de transport, în favoarea imobilelor cu nr.cad.205, nr. top 247/1/4/2, 248/1/4/2, 249/1/4/2 inscise in CF 1226 și nr.cad.206, nr.top 247/1/4/3, 248/1/4/3, 249/1/4/3 inscise in cf 1227. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1225/Metes)</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71385	Din acte: 1.729 Masurata: 1.731	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.631	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71385-C1	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.478,225 512.612,939	2	371.476,13 512.618,672	6.104
3	371.431,864 512.580,057	4	371.426,881 512.575,71	6.613
5	371.413,317 512.563,877	6	371.410,872 512.561,692	3.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.476,13 512.618,672	3	371.431,864 512.580,057	58.742
4	371.426,881 512.575,71	5	371.413,317 512.563,877	18.0
6	371.410,872 512.561,692	7	371.408,266 512.559,309	3.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	371.408,266 512.559,309	8	371.405,342 512.556,738	3.894
9	371.402,443 512.554,391	10	371.399,205 512.551,323	4.461
11	371.396,254 512.548,566	12	371.393,158 512.545,852	4.117
13	371.390,752 512.543,68	14	371.387,317 512.545,362	3.825
15	371.383,731 512.547,27	16	371.379,569 512.549,435	4.691
17	371.378,92 512.549,773	18	371.377,108 512.545,667	4.488
19	371.376,255 512.534,626	20	371.378,646 512.527,029	7.964
21	371.387,967 512.513,865	22	371.401,025 512.500,414	18.747
23	371.406,436 512.503,444	24	371.392,251 512.518,511	20.694
25	371.391,418 512.522,303	26	371.393,452 512.534,556	12.421
27	371.394,083 512.539,83	28	371.400,787 512.537,526	7.089
29	371.409,922 512.534,036	30	371.414,102 512.543,016	9.905
31	371.417,248 512.547,416	32	371.432,53 512.562,932	21.778
33	371.440,637 512.578,173	34	371.457,878 512.591,941	22.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	371.405,342 512.556,738	9	371.402,443 512.554,391	3.73
10	371.399,205 512.551,323	11	371.396,254 512.548,566	4.038
12	371.393,158 512.545,852	13	371.390,752 512.543,68	3.241
14	371.387,317 512.545,362	15	371.383,731 512.547,27	4.062
16	371.379,569 512.549,435	17	371.378,92 512.549,773	0.732
18	371.377,108 512.545,667	19	371.376,255 512.534,626	11.074
20	371.378,646 512.527,029	21	371.387,967 512.513,865	16.13
22	371.401,025 512.500,414	23	371.406,436 512.503,444	6.202
24	371.392,251 512.518,511	25	371.391,418 512.522,303	3.882
26	371.393,452 512.534,556	27	371.394,083 512.539,83	5.312
28	371.400,787 512.537,526	29	371.409,922 512.534,036	9.779
30	371.414,102 512.543,016	31	371.417,248 512.547,416	5.409
32	371.432,53 512.562,932	33	371.440,637 512.578,173	17.263
34	371.457,878 512.591,941	1	371.478,225 512.612,939	29.239

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1226/Metes

Nr. cadastral vechi:205

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71386	244	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39755 / 23/12/2008</b>		
Act Notarial nr. 1449/2008 Contract De Vanzare-Cumparare, din 23/12/2008 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VĂLEANU ION DANIEL, căsătorit cu 2) VĂLEANU SILVIA	A1
<b>39756 / 23/12/2008</b>		
Act Notarial nr. aut.nr.1450/2008, din 23/12/2008 emis de NP Lipovan ÂOanca Diana Sabina;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea imobilului de sub A1, cu piciorul și orice mijloc de transport, asupra imobilului cu nr. cad.204 inscris in cf 1225. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1226/Metes)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

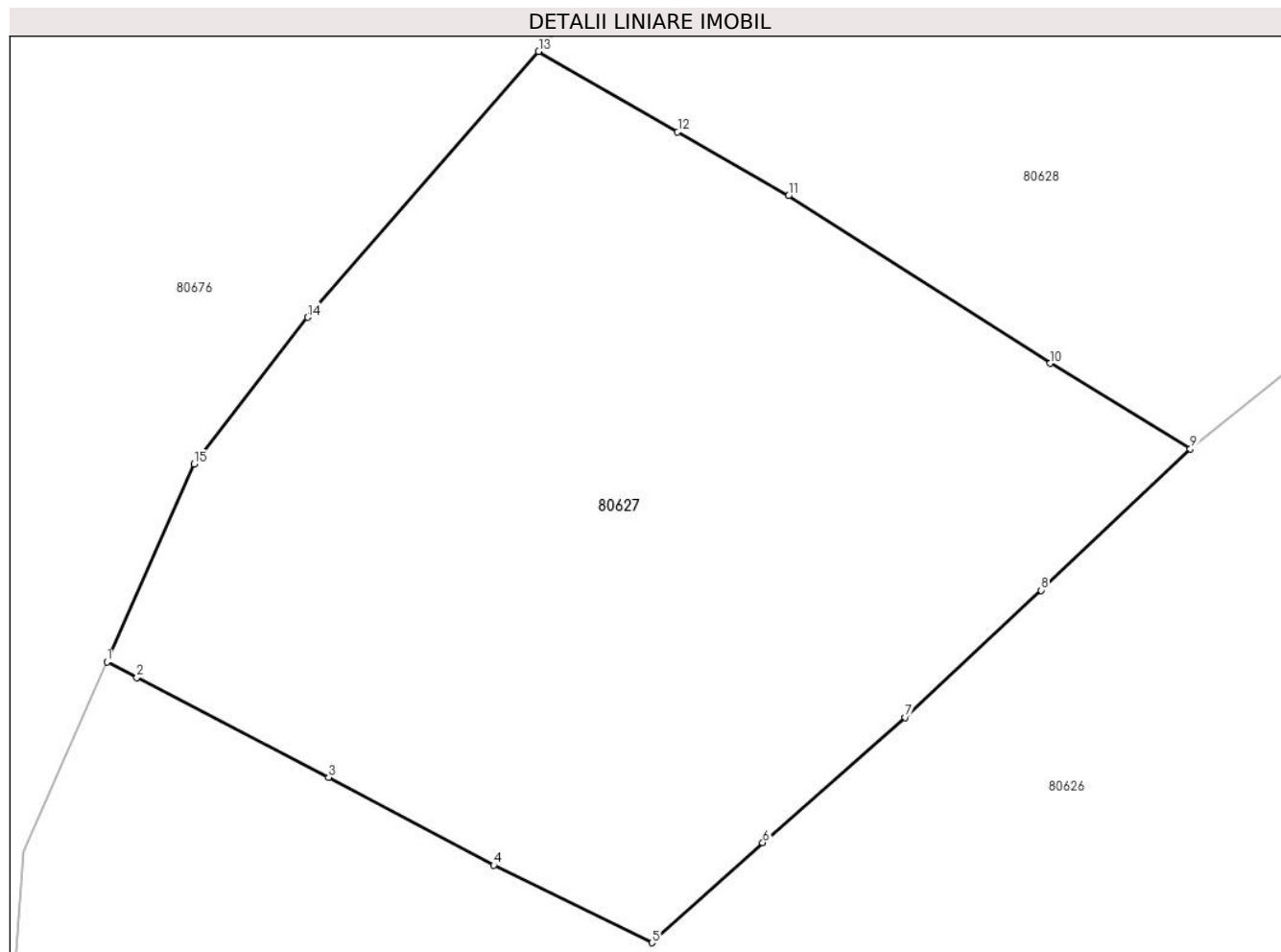
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71386	244	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	244	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.378,92 512.549,773	2	371.379,569 512.549,435	0.732
2	371.379,569 512.549,435	3	371.383,731 512.547,27	4.691
3	371.383,731 512.547,27	4	371.387,317 512.545,362	4.062
4	371.387,317 512.545,362	5	371.390,752 512.543,68	3.825
5	371.390,752 512.543,68	6	371.393,158 512.545,852	3.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.393,158 512.545,852	7	371.396,254 512.548,566	4.117
7	371.396,254 512.548,566	8	371.399,205 512.551,323	4.038
8	371.399,205 512.551,323	9	371.402,443 512.554,391	4.461
9	371.402,443 512.554,391	10	371.399,4 512.556,245	3.563
10	371.399,4 512.556,245	11	371.393,717 512.559,878	6.745
11	371.393,717 512.559,878	12	371.391,31 512.561,267	2.779
12	371.391,31 512.561,267	13	371.388,292 512.563,009	3.485
13	371.388,292 512.563,009	14	371.383,281 512.557,245	7.638
14	371.383,281 512.557,245	15	371.380,811 512.554,058	4.032
15	371.380,811 512.554,058	1	371.378,92 512.549,773	4.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1227  
Nr. cadastral vechi:206

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71387	251	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39753 / 23/12/2008</b>		
Act Notarial nr. aut. 1448/2008, din 23/12/2008 emis de NP Oancaă Diana Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MĂRGINEAN IOAN, divorțat	A1
<b>39756 / 23/12/2008</b>		
Act Notarial nr. aut. 1450/2008, din 23/12/2008 emis de NP. Oancă Diana Sabina;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport asupra imobilului cu nr.cad. 204 din CF 1225, în favoarea proprietarilor de totdeauna ai imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1227)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

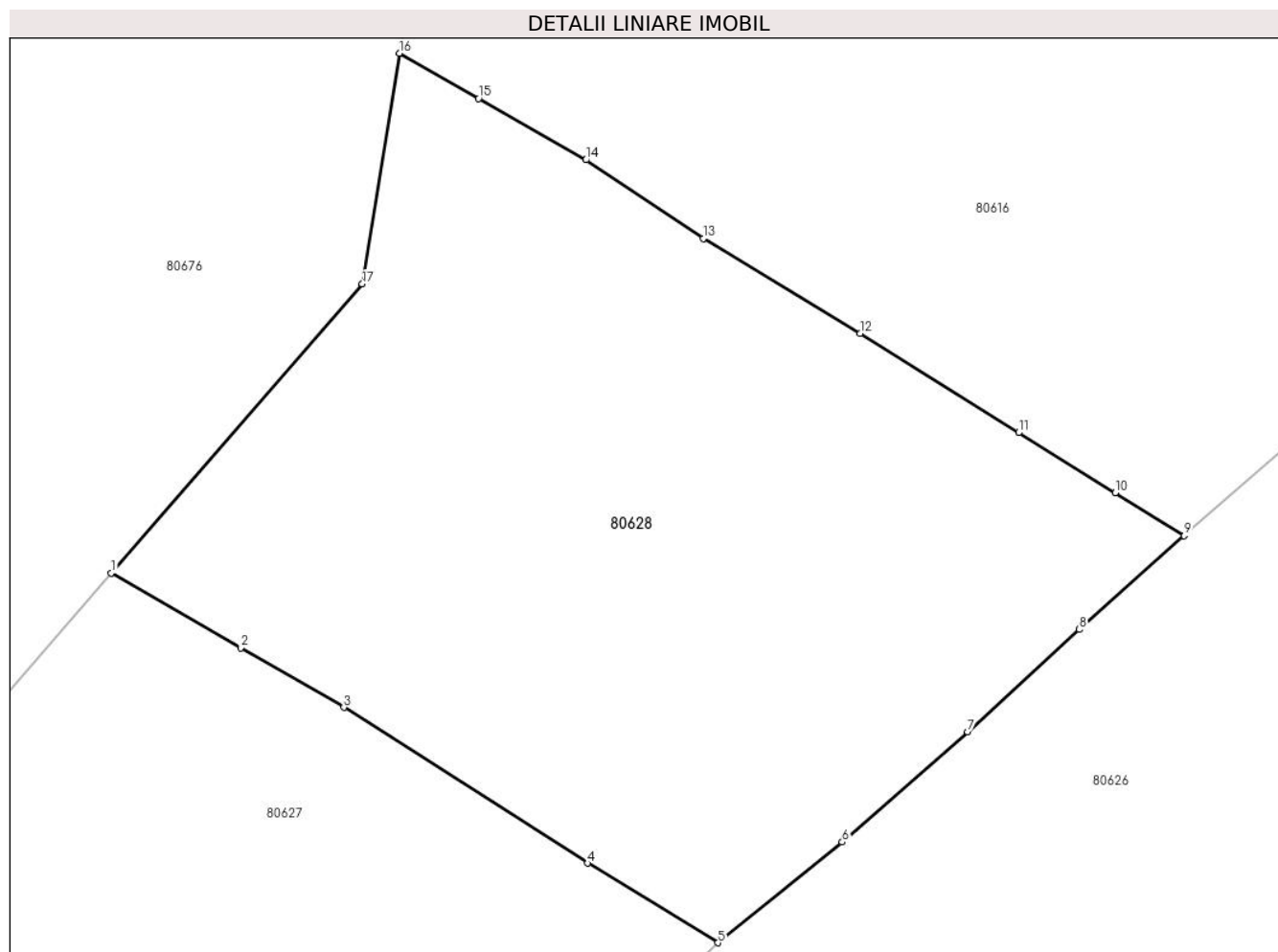
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71387	251	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	251	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.388,292 512.563,009	2	371.391,31 512.561,267	3.485
2	371.391,31 512.561,267	3	371.393,717 512.559,878	2.779
3	371.393,717 512.559,878	4	371.399,4 512.556,245	6.745
4	371.399,4 512.556,245	5	371.402,443 512.554,391	3.563
5	371.402,443 512.554,391	6	371.405,342 512.556,738	3.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.405,342 512.556,738	7	371.408,266 512.559,309	3.894
7	371.408,266 512.559,309	8	371.410,872 512.561,692	3.531
8	371.410,872 512.561,692	9	371.413,317 512.563,877	3.279
9	371.413,317 512.563,877	10	371.411,709 512.564,877	1.894
10	371.411,709 512.564,877	11	371.409,456 512.566,28	2.654
11	371.409,456 512.566,28	12	371.405,756 512.568,592	4.363
12	371.405,756 512.568,592	13	371.402,101 512.570,803	4.272
13	371.402,101 512.570,803	14	371.399,365 512.572,638	3.294
14	371.399,365 512.572,638	15	371.396,862 512.574,069	2.883
15	371.396,862 512.574,069	16	371.395,018 512.575,123	2.124
16	371.395,018 512.575,123	17	371.394,148 512.569,744	5.449
17	371.394,148 512.569,744	1	371.388,292 512.563,009	8.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1229  
Nr. cadastral vechi:208

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71388	11.811	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39752 / 23/12/2008</b>		
Act Notarial nr. aut. 1447/2008 de parcelare, din 23/12/2008 emis de NP. Oancă Diana Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul sistarea indiviziunii, înch. nr. 8839/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GLIGOR NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1229)transcris din CF 1327</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

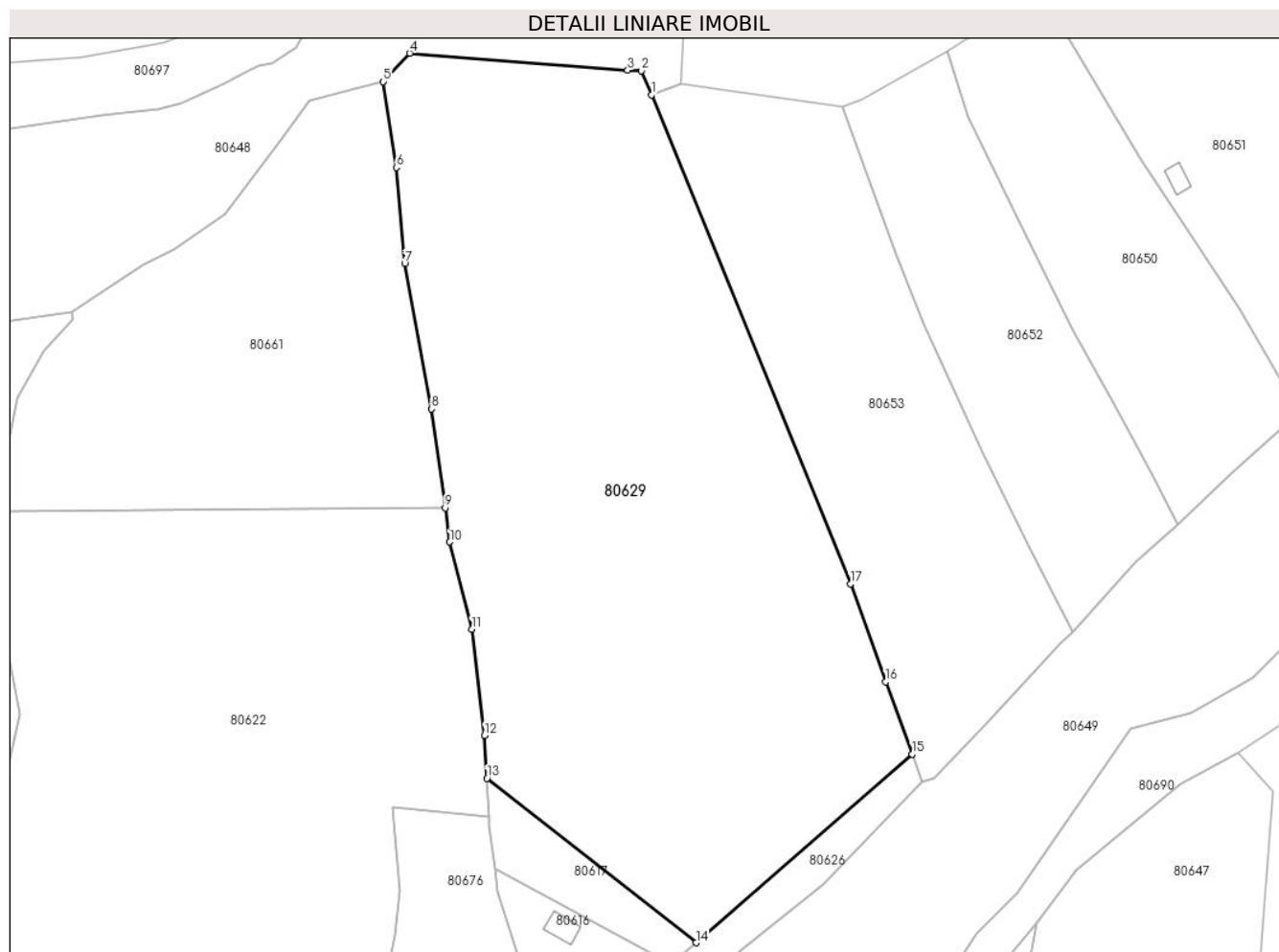
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71388	11.811	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.811	-	-	247/1/4/5, 248/1/4/5, 249/1/4/5	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.422,762 512.753,54	2	371.420,74 512.758,507	5.363
2	371.420,74 512.758,507	3	371.417,885 512.758,576	2.856
3	371.417,885 512.758,576	4	371.373,255 512.762,053	44.765
4	371.373,255 512.762,053	5	371.367,82 512.756,26	7.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.367,82 512.756,26	6	371.370,517 512.738,681	17.785
6	371.370,517 512.738,681	7	371.372,232 512.719,062	19.694
7	371.372,232 512.719,062	8	371.377,736 512.689,254	30.312
8	371.377,736 512.689,254	9	371.380,51 512.669,031	20.412
9	371.380,51 512.669,031	10	371.381,466 512.662,066	7.03
10	371.381,466 512.662,066	11	371.385,977 512.644,236	18.392
11	371.385,977 512.644,236	12	371.388,575 512.622,486	21.905
12	371.388,575 512.622,486	13	371.389,062 512.613,714	8.786
13	371.389,062 512.613,714	14	371.431,864 512.580,057	54.45
14	371.431,864 512.580,057	15	371.476,13 512.618,672	58.742
15	371.476,13 512.618,672	16	371.470,733 512.633,439	15.722
16	371.470,733 512.633,439	17	371.463,474 512.653,505	21.339
17	371.463,474 512.653,505	1	371.422,762 512.753,54	108.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80630

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1061/Presaca

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 12, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71466	8.801	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard din lemn

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71466-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 12, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de lemn
A1.2	71466-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 12, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie, supr. desfasurata 19.5mp, edificata in anul 1984
A1.3	71466-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 12, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Grajd, supr. desfasurata 42.6mp, edificat in anul 1970
A1.4	71466-C4	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 12, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa, supr. desfasurata 48.2mp, edificata in anul 1998
A1.5	71466-C5	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 12, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa, supr. desfasurata 10.3mp, edificata in anul 1975
A1.6	71466-C6	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 12, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, supr. desfasurata 19.4mp, edificata in anul 1980
A1.7	71466-C7	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 12, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, supr. desfasurata 18.1mp, edificata in anul 1990

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44363 / 12/07/2024</b>	
Act Notarial nr. 2794, din 12/07/2024 emis de Teodorescu Elena;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, bun comun în regimul comunității legale de bunuri, nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘTEF VIOREL - IOAN, și soția 2) ȘTEF CLAUDIA-VALENTINA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>44363 / 12/07/2024</b>	
Act Notarial nr. 2794, din 12/07/2024 emis de Teodorescu Elena;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEF ANA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRICA VIOLETA ELENA
	A1.4, A1.5

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71466	8.801	Imobil partial imprejmuit cu gard din lemn

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.052	-	-	4706/a	
2	faneata	DA	5.659	-	-	4714	
3	faneata	NU	1.738	-	-	4715	
4	faneata	NU	352	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71466-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de lemn
A1.2	71466-C2	construcții administrative și social culturale	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie, supr. desfasurata 19.5mp, edificata in anul 1984
A1.3	71466-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Grajd, supr. desfasurata 42.6mp, edificat in anul 1970
A1.4	71466-C4	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa, supr. desfasurata 48.2mp, edificata in anul 1998
A1.5	71466-C5	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa, supr. desfasurata 10.3mp, edificata in anul 1975

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	71466-C6	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, supr. desfasurata 19.4mp, edificata in anul 1980
A1.7	71466-C7	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, supr. desfasurata 18.1mp, edificata in anul 1990

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.902,91 512.149,275	2	371.768,576 512.189,116	140.1 17	2	371.768,576 512.189,116	3	371.769,515 512.185,834	3.414	3	371.769,515 512.185,834	4	371.775,244 512.181,467	7.204
4	371.775,244 512.181,467	5	371.769,654 512.150,801	31.17 1	5	371.769,654 512.150,801	6	371.769,248 512.148,671	2.169	6	371.769,248 512.148,671	7	371.768,825 512.147,193	1.537
7	371.768,825 512.147,193	8	371.767,887 512.146,723	1.049	8	371.767,887 512.146,723	9	371.764,33 512.146,195	3.596	9	371.764,33 512.146,195	10	371.759,874 512.144,712	4.696
10	371.759,874 512.144,712	11	371.755,326 512.143,104	4.823	11	371.755,326 512.143,104	12	371.751,479 512.140,008	4.939	12	371.751,479 512.140,008	13	371.746,585 512.139,27	4.949
13	371.746,585 512.139,27	14	371.744,409 512.134,626	5.129	14	371.744,409 512.134,626	15	371.742,182 512.132,582	3.023	15	371.742,182 512.132,582	16	371.744,513 512.129,262	4.057
16	371.744,513 512.129,262	17	371.745,892 512.127,805	2.007	17	371.745,892 512.127,805	18	371.747,569 512.126,828	1.94	18	371.747,569 512.126,828	19	371.749,377 512.125,614	2.178
19	371.749,377 512.125,614	20	371.753,431 512.123,944	4.385	20	371.753,431 512.123,944	21	371.755,274 512.121,813	2.817	21	371.755,274 512.121,813	22	371.772,808 512.119,453	17.69 2
22	371.772,808 512.119,453	23	371.775,128 512.118,639	2.459	23	371.775,128 512.118,639	24	371.782,949 512.115,896	8.288	24	371.782,949 512.115,896	25	371.789,79 512.114,762	6.934
25	371.789,79 512.114,762	26	371.794,019 512.114,301	4.254	26	371.794,019 512.114,301	27	371.800,511 512.119,262	8.17	27	371.800,511 512.119,262	28	371.807,484 512.116,889	7.365
28	371.807,484 512.116,889	29	371.822,211 512.111,818	15.57 6	29	371.822,211 512.111,818	30	371.834,974 512.107,608	13.43 9	30	371.834,974 512.107,608	31	371.851,591 512.102,745	17.31 5
31	371.851,591 512.102,745	32	371.861,139 512.100,492	9.81	32	371.861,139 512.100,492	33	371.866,407 512.099,329	5.394	33	371.866,407 512.099,329	34	371.879,426 512.096,432	13.33 8
34	371.879,426 512.096,432	35	371.895,558 512.092,938	16.50 6	35	371.895,558 512.092,938	36	371.906,652 512.092,971	11.09 4	36	371.906,652 512.092,971	37	371.904,841 512.107,211	14.35 4
37	371.904,841 512.107,211	38	371.904,315 512.107,24	0.527	38	371.904,315 512.107,24	39	371.904,921 512.118,003	10.78 1	39	371.904,921 512.118,003	40	371.904,943 512.118,95	0.947
40	371.904,943 512.118,95	41	371.905,034 512.122,936	3.987	41	371.905,034 512.122,936	1	371.902,91 512.149,275	26.42 5					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 35, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71633	150	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24214 / 21/06/2016</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8445/1993, din 30/12/1993 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept sistarea indiviziunii și moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>BORZA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

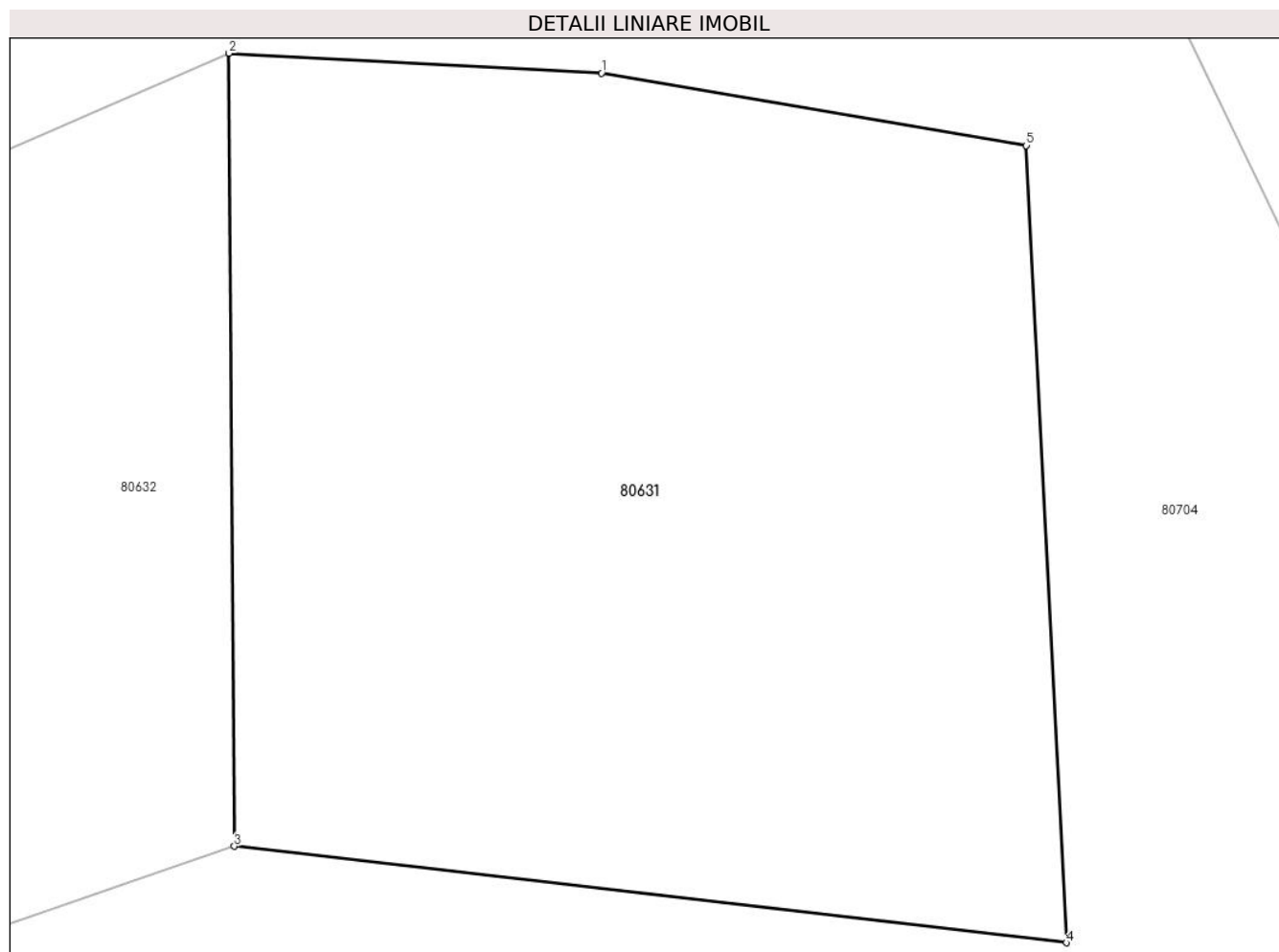
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71633	150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.108,16 512.702,333	2	371.102,517 512.702,632	5.651
2	371.102,517 512.702,632	3	371.102,597 512.690,632	12.0
3	371.102,597 512.690,632	4	371.115,197 512.689,17	12.684
4	371.115,197 512.689,17	5	371.114,59 512.701,235	12.08
5	371.114,59 512.701,235	1	371.108,16 512.702,333	6.523

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71634	1.233	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24214 / 21/06/2016</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8445/1993, din 30/12/1993 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept sistarea indiviziunii și moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>BORZA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

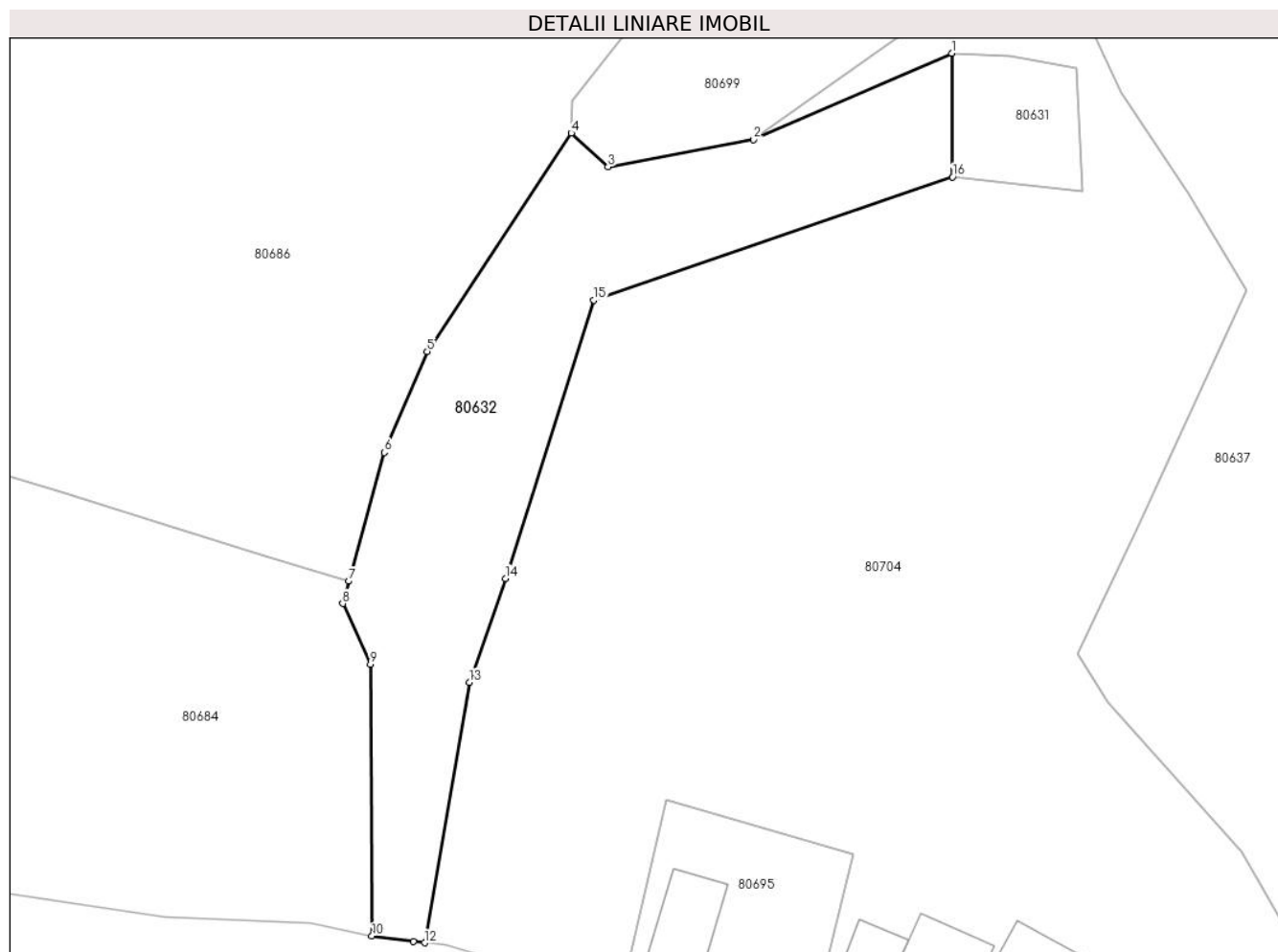
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71634	1.233	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.233	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.102,517 512.702,632	2	371.083,256 512.694,252	21.005
2	371.083,256 512.694,252	3	371.069,115 512.691,602	14.388
3	371.069,115 512.691,602	4	371.065,53 512.694,874	4.853
4	371.065,53 512.694,874	5	371.051,55 512.673,661	25.406
5	371.051,55 512.673,661	6	371.047,388 512.663,88	10.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.047,388 512.663,88	7	371.043,932 512.651,374	12.975
7	371.043,932 512.651,374	8	371.043,329 512.649,192	2.264
8	371.043,329 512.649,192	9	371.046,019 512.643,302	6.475
9	371.046,019 512.643,302	10	371.046,166 512.616,908	26.394
10	371.046,166 512.616,908	11	371.050,219 512.616,374	4.088
11	371.050,219 512.616,374	12	371.051,282 512.616,262	1.069
12	371.051,282 512.616,262	13	371.055,652 512.641,562	25.674
13	371.055,652 512.641,562	14	371.059,171 512.651,628	10.663
14	371.059,171 512.651,628	15	371.067,739 512.678,673	28.37
15	371.067,739 512.678,673	16	371.102,597 512.690,632	36.853
16	371.102,597 512.690,632	1	371.102,517 512.702,632	12.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 71204  
Nr. topografic: 4688/2, 4689/2, 4695/2 ,  
4696/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72244	6.156	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8561 / 27/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 19560/669, din 03/10/2018 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu reconstituire în baza Legilor 18/1991, 1/2000 și 247/2005, parcela cu nr. 328 din TP, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SÂRBU AURELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

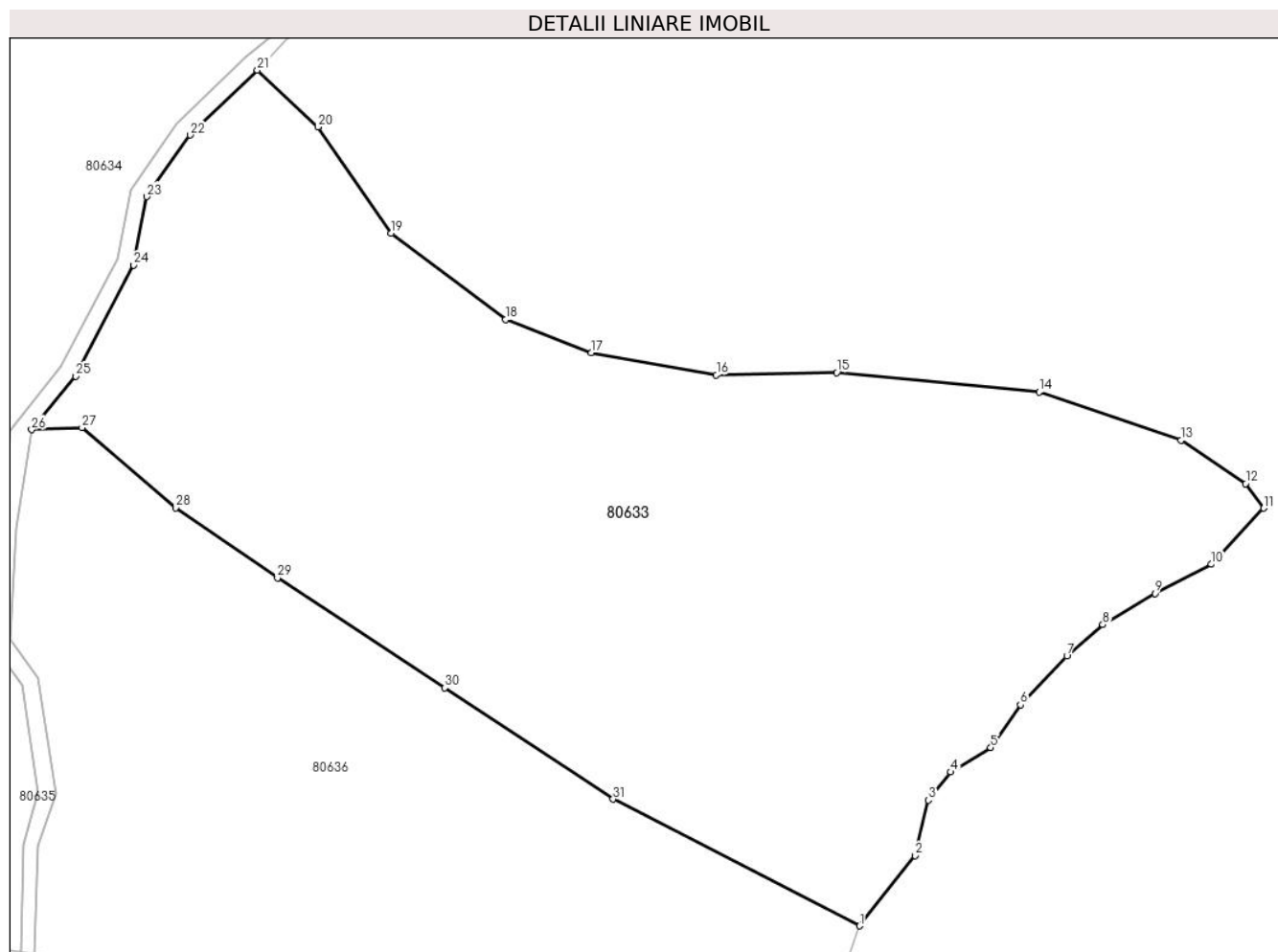
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72244	6.156	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.156	-	328	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.230,262 511.975,926	2	372.236,79 511.984,22	10.556
3	372.238,356 511.990,756	4	372.241,0 511.994,086	4.251
5	372.245,701 511.996,974	6	372.249,226 512.002,018	6.153
7	372.254,709 512.007,746	8	372.258,92 512.011,467	5.619
9	372.265,089 512.015,139	10	372.271,748 512.018,566	7.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.236,79 511.984,22	3	372.238,356 511.990,756	6.721
4	372.241,0 511.994,086	5	372.245,701 511.996,974	5.517
6	372.249,226 512.002,018	7	372.254,709 512.007,746	7.93
8	372.258,92 512.011,467	9	372.265,089 512.015,139	7.179
10	372.271,748 512.018,566	11	372.277,917 512.025,176	9.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.277,917 512.025,176	12	372.275,763 512.028,065	3.603
13	372.268,174 512.033,206	14	372.251,429 512.038,885	17.682
15	372.227,536 512.041,186	16	372.213,337 512.040,892	14.202
17	372.198,6 512.043,536	18	372.188,465 512.047,404	10.848
19	372.175,001 512.057,588	20	372.166,335 512.070,122	15.238
21	372.159,206 512.076,846	22	372.151,26 512.069,18	11.041
23	372.146,133 512.061,915	24	372.144,618 512.053,841	8.215
25	372.137,747 512.040,756	26	372.132,562 512.034,443	8.169
27	372.138,506 512.034,694	28	372.149,54 512.025,222	14.542
29	372.161,578 512.016,972	30	372.181,284 512.004,009	23.587
31	372.201,157 511.990,893	1	372.230,262 511.975,926	32.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.275,763 512.028,065	13	372.268,174 512.033,206	9.166
14	372.251,429 512.038,885	15	372.227,536 512.041,186	24.003
16	372.213,337 512.040,892	17	372.198,6 512.043,536	14.972
18	372.188,465 512.047,404	19	372.175,001 512.057,588	16.882
20	372.166,335 512.070,122	21	372.159,206 512.076,846	9.799
22	372.151,26 512.069,18	23	372.146,133 512.061,915	8.892
24	372.144,618 512.053,841	25	372.137,747 512.040,756	14.779
26	372.132,562 512.034,443	27	372.138,506 512.034,694	5.949
28	372.149,54 512.025,222	29	372.161,578 512.016,972	14.594
30	372.181,284 512.004,009	31	372.201,157 511.990,893	23.811

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:71205

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 3, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72245	8.553	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72245-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 3, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT DIN LEMN (P) - edificata inainte de anul 2001
A1.2	72245-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 3, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA (P) - edificata inainte de anul 2001

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8557 / 27/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 19560/669, din 04/10/2018 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza Legilor 18/1991, 1/2000 și 247/2005, parcelele cu nr. 325, 326, 327/1/1, 327/1/2 și 327/1/3 din TP, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SÂRBU AURELIA	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 982, din 21/02/2019 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SÂRBU AURELIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

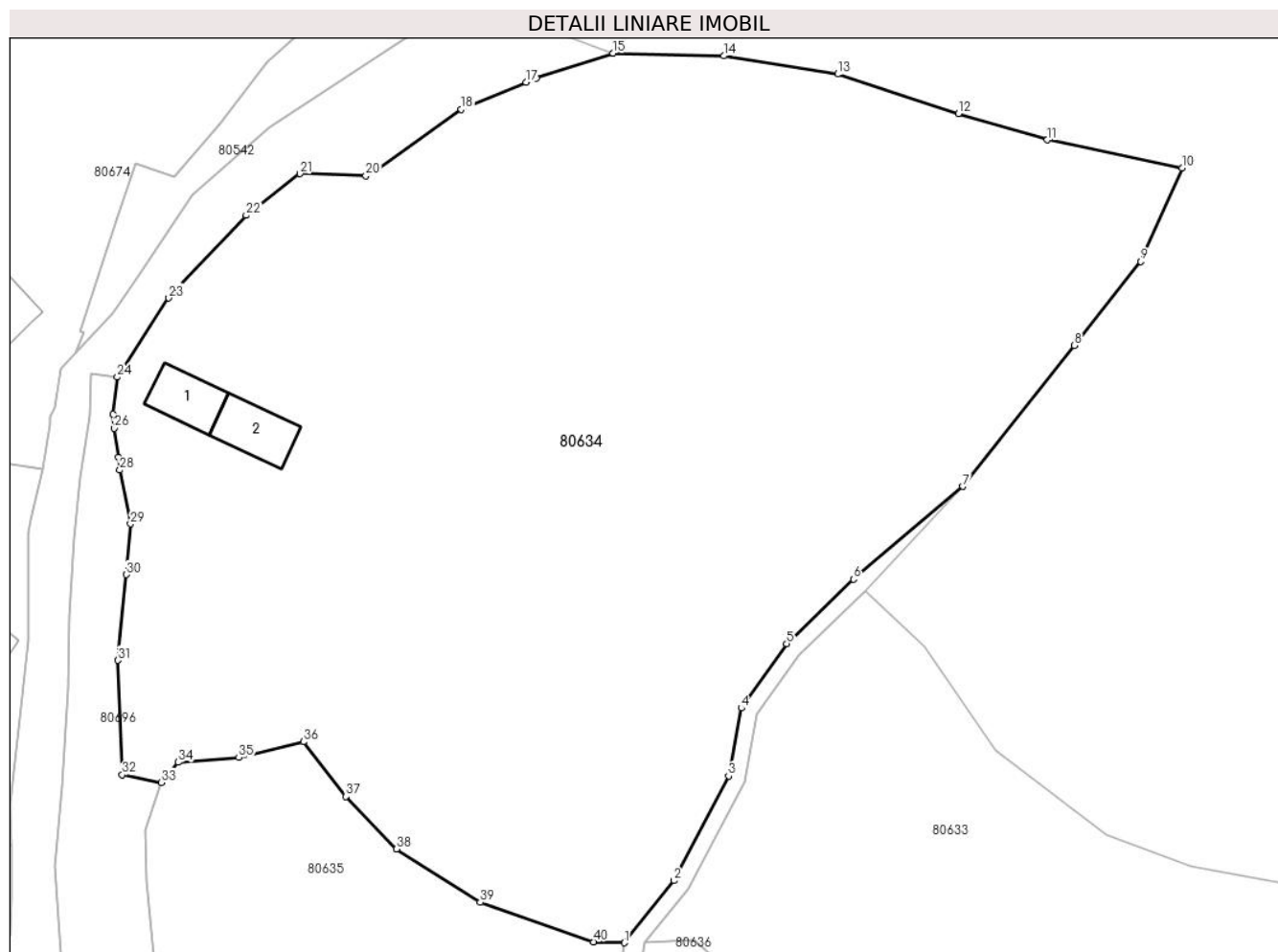
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72245	8.553	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	660	-	325	-	
2	arabil	DA	1.167	-	327/1/2, 327/1/3	-	
3	pasune	DA	6.726	-	327/1/1, 326	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72245-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT DIN LEMN (P) - edificată înainte de anul 2001
A1.2	72245-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp; S. construită desfășurată:54 mp; ANEXA (P) - edificată înainte de anul 2001

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.130,088 512.034,338	2	372.136,064 512.041,853	9.601	2	372.136,064 512.041,853	3	372.142,708 512.054,505	14.29
3	372.142,708 512.054,505	4	372.144,248 512.062,712	8.35	4	372.144,248 512.062,712	5	372.149,735 512.070,488	9.517
5	372.149,735 512.070,488	6	372.157,818 512.078,285	11.231	6	372.157,818 512.078,285	7	372.171,066 512.089,506	17.361
7	372.171,066 512.089,506	8	372.184,528 512.106,553	21.722	8	372.184,528 512.106,553	9	372.192,589 512.116,708	12.965
9	372.192,589 512.116,708	10	372.197,566 512.128,006	12.346	10	372.197,566 512.128,006	11	372.181,256 512.131,397	16.659
11	372.181,256 512.131,397	12	372.170,53 512.134,599	11.194	12	372.170,53 512.134,599	13	372.155,897 512.139,349	15.385
13	372.155,897 512.139,349	14	372.142,131 512.141,56	13.942	14	372.142,131 512.141,56	15	372.128,739 512.141,88	13.396
15	372.128,739 512.141,88	16	372.119,417 512.138,879	9.793	16	372.119,417 512.138,879	17	372.118,186 512.138,366	1.334
17	372.118,186 512.138,366	18	372.110,362 512.135,105	8.476	18	372.110,362 512.135,105	19	372.100,056 512.127,686	12.699
19	372.100,056 512.127,686	20	372.098,81 512.127,075	1.388	20	372.098,81 512.127,075	21	372.090,845 512.127,307	7.968
21	372.090,845 512.127,307	22	372.084,344 512.122,276	8.22	22	372.084,344 512.122,276	23	372.074,977 512.112,291	13.691
23	372.074,977 512.112,291	24	372.068,734 512.102,716	11.43	24	372.068,734 512.102,716	25	372.068,257 512.098,251	4.49
25	372.068,257 512.098,251	26	372.068,393 512.096,53	1.726	26	372.068,393 512.096,53	27	372.068,885 512.093,067	3.498
27	372.068,885 512.093,067	28	372.069,043 512.091,474	1.601	28	372.069,043 512.091,474	29	372.070,35 512.084,983	6.621
29	372.070,35 512.084,983	30	372.069,839 512.078,84	6.164	30	372.069,839 512.078,84	31	372.068,792 512.068,491	10.402
31	372.068,792 512.068,491	32	372.069,345 512.054,66	13.842	32	372.069,345 512.054,66	33	372.074,047 512.053,729	4.793
33	372.074,047 512.053,729	34	372.076,12 512.056,15	3.187	34	372.076,12 512.056,15	35	372.083,455 512.056,731	7.358
35	372.083,455 512.056,731	36	372.091,26 512.058,632	8.033	36	372.091,26 512.058,632	37	372.096,401 512.052,007	8.386
37	372.096,401 512.052,007	38	372.102,515 512.045,665	8.809	38	372.102,515 512.045,665	39	372.112,663 512.039,217	12.023
39	372.112,663 512.039,217	40	372.126,347 512.034,454	14.489	40	372.126,347 512.034,454	1	372.130,088 512.034,338	3.743

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:71204  
Nr. topografic:.4688/3,4689/3,4695/3,  
5114/1.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 2, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72246	3.747	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72246-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit (P) - construita din caramida, acoperita cu tigla si edificata inainte de anul 2001
A1.2	72246-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa (P) - construita din lemn, acoperita cu internit si edificata inainte de anul 2001

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8558 / 27/02/2019</b>	
Act Administrativ nr. 19560/668, din 03/10/2018 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 983 din 21.02.2019, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr 1673 din 18.02.2014, emis de BCPI ALBA IULIA;act administrativ nr 963 din 20.02.2019, emis de PRIMARIA COM. METES;act administrativ nr 15921 din 02.05.2017, emis de BCPI ALBA IULIA);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire in baza L18/1991,nr.parcela TP 327/2,333/1,330,332,331, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SÎRBU IOSIF
	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

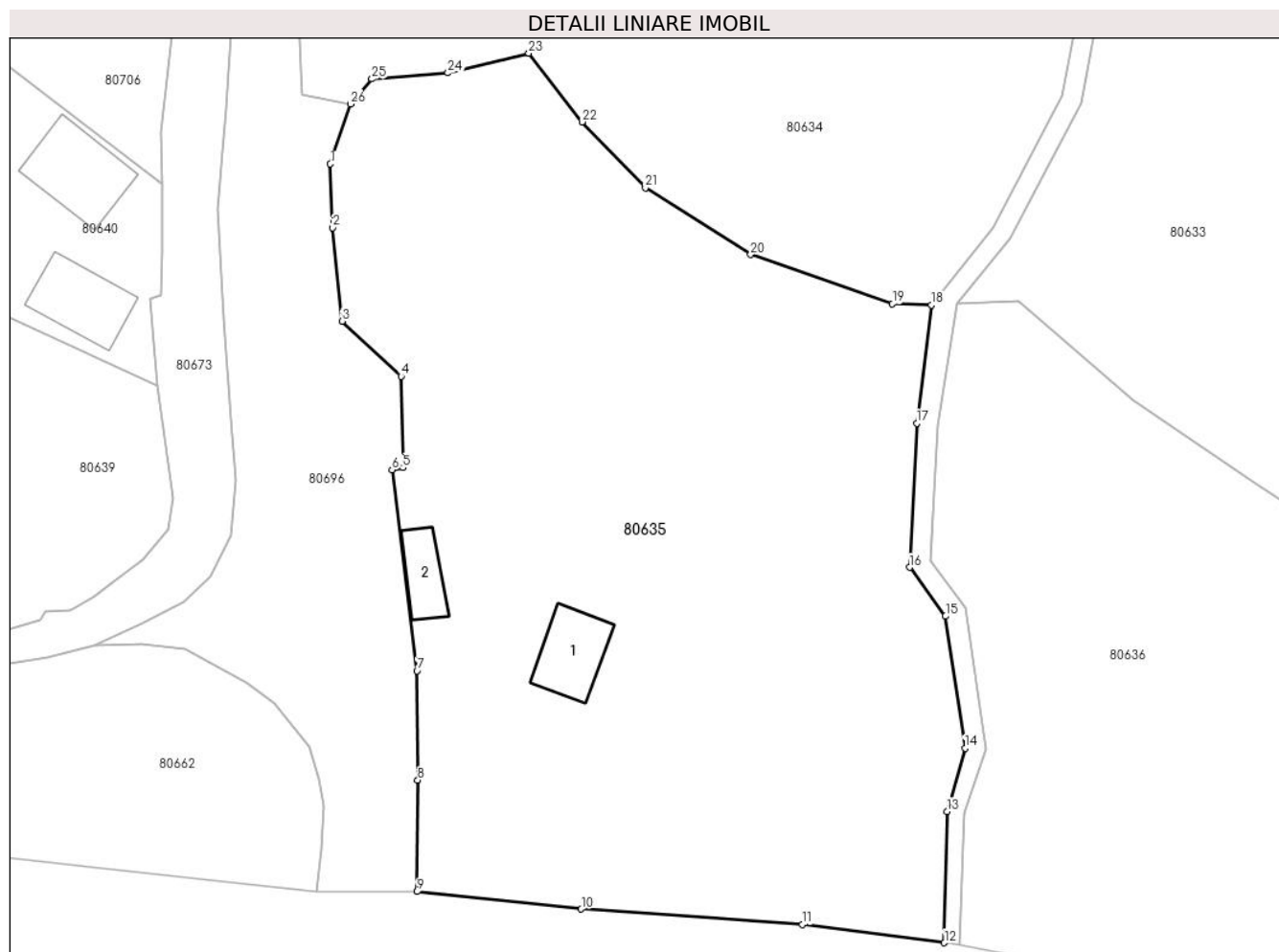
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72246	3.747	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	-	331	-	
2	faneata	DA	3.011	-	327/2, 330, 332, 333/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72246-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit (P) - construita din caramida, acoperita cu tigla și edificata înainte de anul 2001
A1.2	72246-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa (P) - construita din lemn, acoperita cu internit și edificata înainte de anul 2001

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.072,103 512.047,961	2	372.072,313 512.041,811	6.154
3	372.073,223 512.032,8	4	372.078,928 512.027,476	7.803
5	372.079,119 512.018,666	6	372.078,059 512.018,459	1.08
7	372.080,468 511.999,092	8	372.080,541 511.988,531	10.561
9	372.080,46 511.977,785	10	372.096,325 511.976,098	15.954
11	372.117,633 511.974,603	12	372.131,355 511.972,854	13.833
13	372.131,626 511.985,507	14	372.133,354 511.991,611	6.344
15	372.131,476 512.004,35	16	372.128,001 512.009,053	5.848
17	372.128,695 512.022,958	18	372.130,088 512.034,338	11.465
19	372.126,347 512.034,454	20	372.112,663 512.039,217	14.489
21	372.102,515 512.045,665	22	372.096,401 512.052,007	8.809
23	372.091,26 512.058,632	24	372.083,455 512.056,731	8.033
25	372.076,12 512.056,15	26	372.074,047 512.053,729	3.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.072,313 512.041,811	3	372.073,223 512.032,8	9.057
4	372.078,928 512.027,476	5	372.079,119 512.018,666	8.812
6	372.078,059 512.018,459	7	372.080,468 511.999,092	19.516
8	372.080,541 511.988,531	9	372.080,46 511.977,785	10.746
10	372.096,325 511.976,098	11	372.117,633 511.974,603	21.36
12	372.131,355 511.972,854	13	372.131,626 511.985,507	12.656
14	372.133,354 511.991,611	15	372.131,476 512.004,35	12.877
16	372.128,001 512.009,053	17	372.128,695 512.022,958	13.922
18	372.130,088 512.034,338	19	372.126,347 512.034,454	3.743
20	372.112,663 512.039,217	21	372.102,515 512.045,665	12.023
22	372.096,401 512.052,007	23	372.091,26 512.058,632	8.386
24	372.083,455 512.056,731	25	372.076,12 512.056,15	7.358
26	372.074,047 512.053,729	1	372.072,103 512.047,961	6.087

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 71204

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72247	4.810	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8560 / 27/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 19560/668, din 02/10/2018 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza Legilor 18/1991, 1/2000 și 247/2005, parcela cu nr. 329 din TP, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SÎRBU IOSIF	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

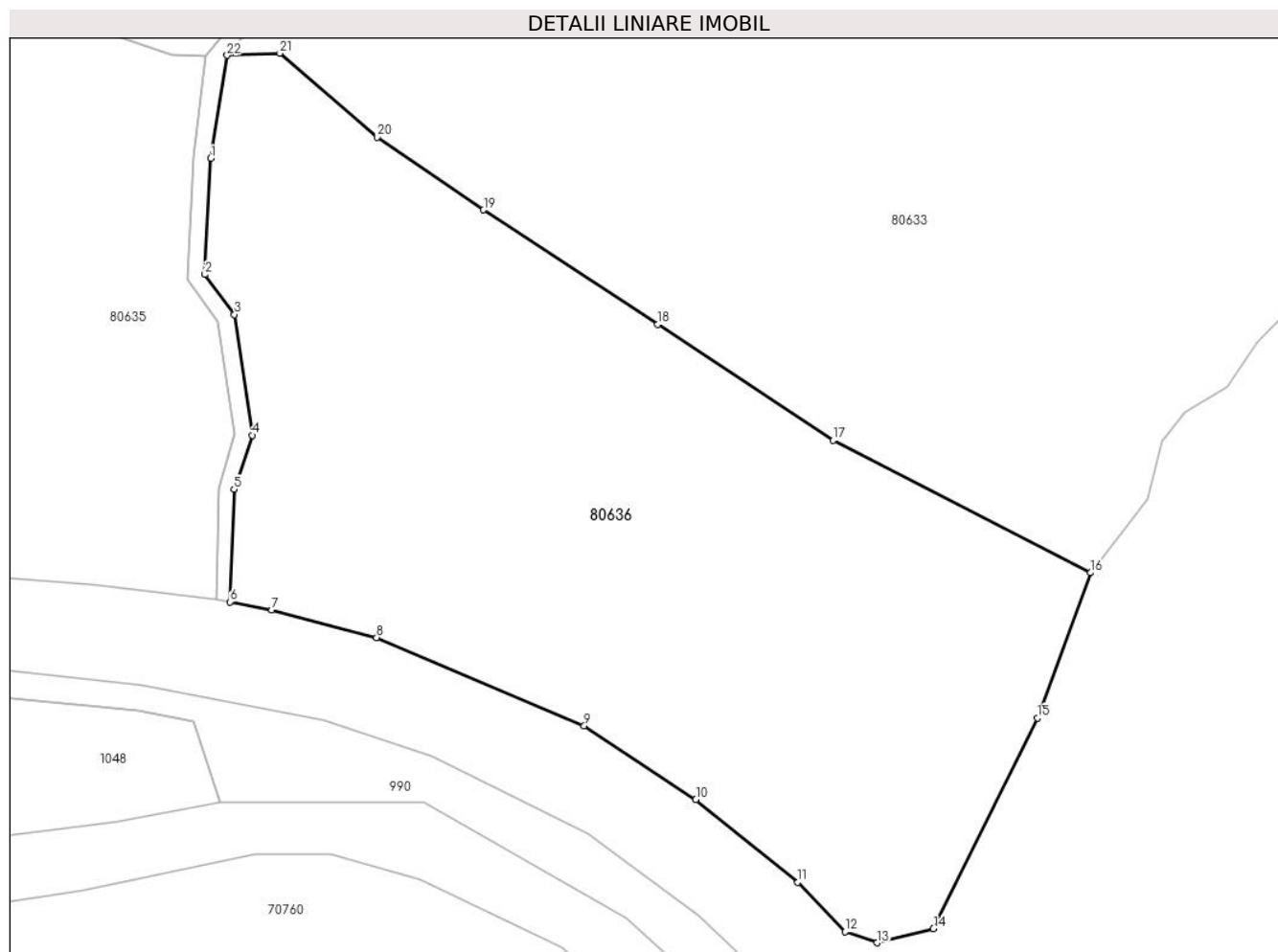
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72247	4.810	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.090	-	329	-	
2	pasune	DA	1.720	-	329	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.130,689 512.022,786	2	372.130,034 512.009,667	13.136
3	372.133,382 512.005,136	4	372.135,395 511.991,479	13.805
5	372.133,319 511.985,372	6	372.132,864 511.972,63	12.751
7	372.137,613 511.971,71	8	372.149,474 511.968,605	12.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.130,034 512.009,667	3	372.133,382 512.005,136	5.633
4	372.135,395 511.991,479	5	372.133,319 511.985,372	6.449
6	372.132,864 511.972,63	7	372.137,613 511.971,71	4.837
8	372.149,474 511.968,605	9	372.172,975 511.958,631	25.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.172,975 511.958,631	10	372.185,603 511.950,291	15.133
11	372.197,14 511.940,903	12	372.202,506 511.935,315	7.747
13	372.206,091 511.934,072	14	372.212,497 511.935,678	6.604
15	372.224,258 511.959,485	16	372.230,262 511.975,926	17.502
17	372.201,157 511.990,893	18	372.181,284 512.004,009	23.811
19	372.161,578 512.016,972	20	372.149,54 512.025,222	14.594
21	372.138,506 512.034,694	22	372.132,562 512.034,443	5.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.185,603 511.950,291	11	372.197,14 511.940,903	14.874
12	372.202,506 511.935,315	13	372.206,091 511.934,072	3.794
14	372.212,497 511.935,678	15	372.224,258 511.959,485	26.554
16	372.230,262 511.975,926	17	372.201,157 511.990,893	32.728
18	372.181,284 512.004,009	19	372.161,578 512.016,972	23.587
20	372.149,54 512.025,222	21	372.138,506 512.034,694	14.542
22	372.132,562 512.034,443	1	372.130,689 512.022,786	11.806

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1255/Presaca Ampoiului  
Nr. topografic:266,267

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72271	6.299	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72271-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casă
A1.2	72271-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexă
A1.3	72271-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5156 / 28/01/2021</b>	
Act Notarial nr. 54, din 25/01/2021 emis de ENACHESCU MIHAI;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LASLĂU MIHAI-GHEORGHE, necăsătorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

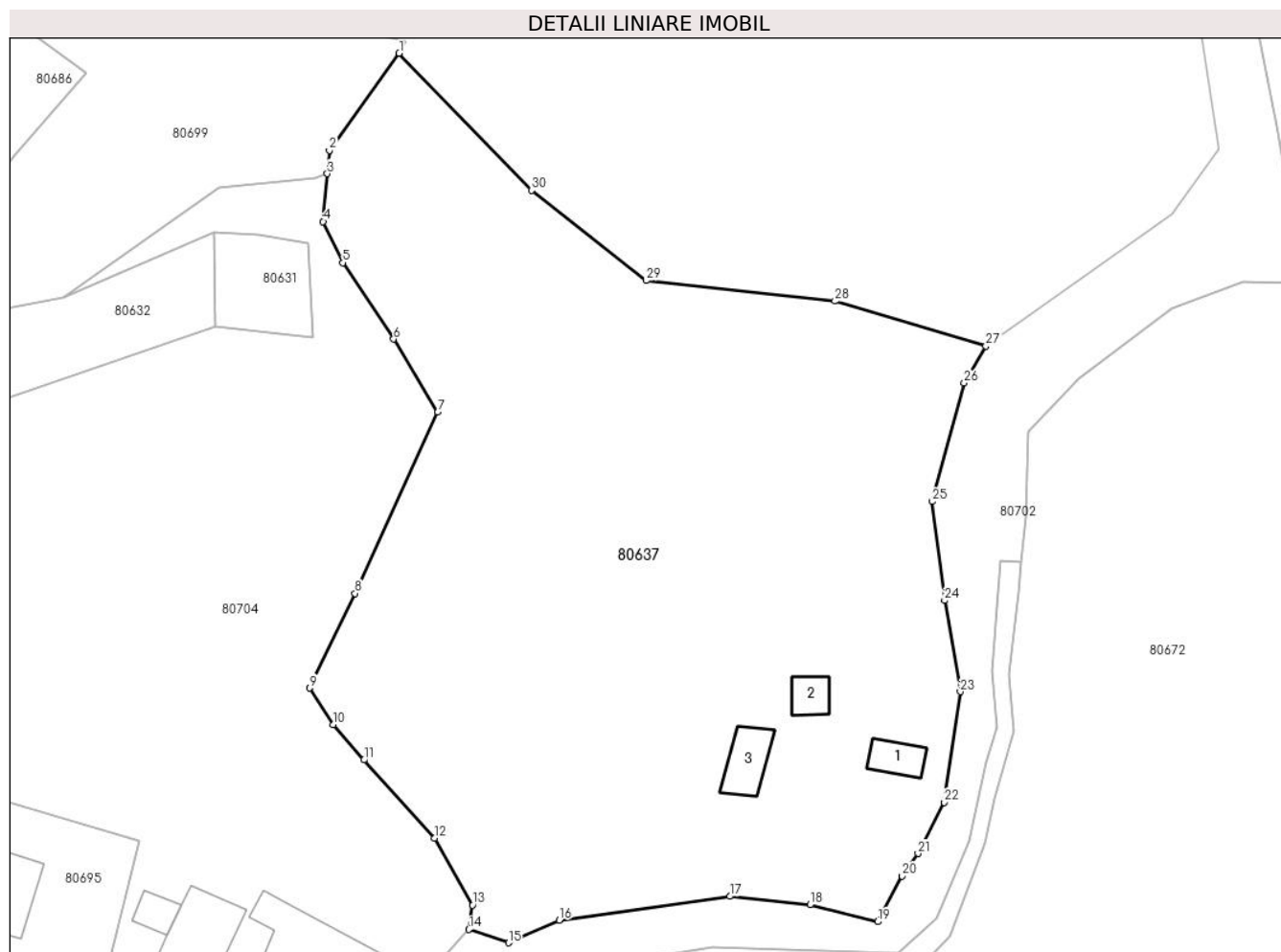
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72271	6.299	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	356	-	-	266	
2	arabil	DA	5.943	-	-	267	gradina

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72271-C1	construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casă
A1.2	72271-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexă
A1.3	72271-C3	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.126,209 512.725,593	2	371.117,263 512.713,151	15.324	2	371.117,263 512.713,151	3	371.117,006 512.710,178	2.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.117,006 512.710,178	4	371.116,476 512.704,058	6.143
5	371.119,007 512.698,787	6	371.125,502 512.689,01	11.738
7	371.131,146 512.679,659	8	371.120,545 512.656,455	25.511
9	371.114,726 512.644,347	10	371.117,729 512.639,654	5.572
11	371.121,686 512.635,137	12	371.130,728 512.625,13	13.487
13	371.135,583 512.616,562	14	371.135,154 512.613,449	3.142
15	371.140,199 512.611,745	16	371.146,706 512.614,643	7.123
17	371.168,592 512.617,686	18	371.178,824 512.616,609	10.289
19	371.187,47 512.614,45	20	371.190,619 512.620,297	6.641
21	371.192,658 512.623,171	22	371.196,006 512.629,71	7.346
23	371.198,06 512.643,872	24	371.196,048 512.655,553	11.853
25	371.194,491 512.668,215	26	371.198,581 512.683,4	15.726
27	371.201,355 512.688,114	28	371.182,027 512.693,865	20.165
29	371.157,84 512.696,502	30	371.143,134 512.708,044	18.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.116,476 512.704,058	5	371.119,007 512.698,787	5.847
6	371.125,502 512.689,01	7	371.131,146 512.679,659	10.922
8	371.120,545 512.656,455	9	371.114,726 512.644,347	13.434
10	371.117,729 512.639,654	11	371.121,686 512.635,137	6.005
12	371.130,728 512.625,13	13	371.135,583 512.616,562	9.848
14	371.135,154 512.613,449	15	371.140,199 512.611,745	5.325
16	371.146,706 512.614,643	17	371.168,592 512.617,686	22.097
18	371.178,824 512.616,609	19	371.187,47 512.614,45	8.911
20	371.190,619 512.620,297	21	371.192,658 512.623,171	3.524
22	371.196,006 512.629,71	23	371.198,06 512.643,872	14.31
24	371.196,048 512.655,553	25	371.194,491 512.668,215	12.757
26	371.198,581 512.683,4	27	371.201,355 512.688,114	5.47
28	371.182,027 512.693,865	29	371.157,84 512.696,502	24.33
30	371.143,134 512.708,044	1	371.126,209 512.725,593	24.381

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:73544

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 17, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76302	3.555	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA DE SARMA

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76302-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 17, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA IN ANUL 1975
A1.2	76302-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 17, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA - GRAJD

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34167 / 25/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 2052, din 23/05/2022 emis de TEODORESCU RĂZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE nuda proprietate, cu titlu cumpărare, în regimul comunității legale de bunuri, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CHIRA SORINA BIANCA</b> , căsătorită cu 2) <b>CHIRA NELU-BOGDAN</b>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

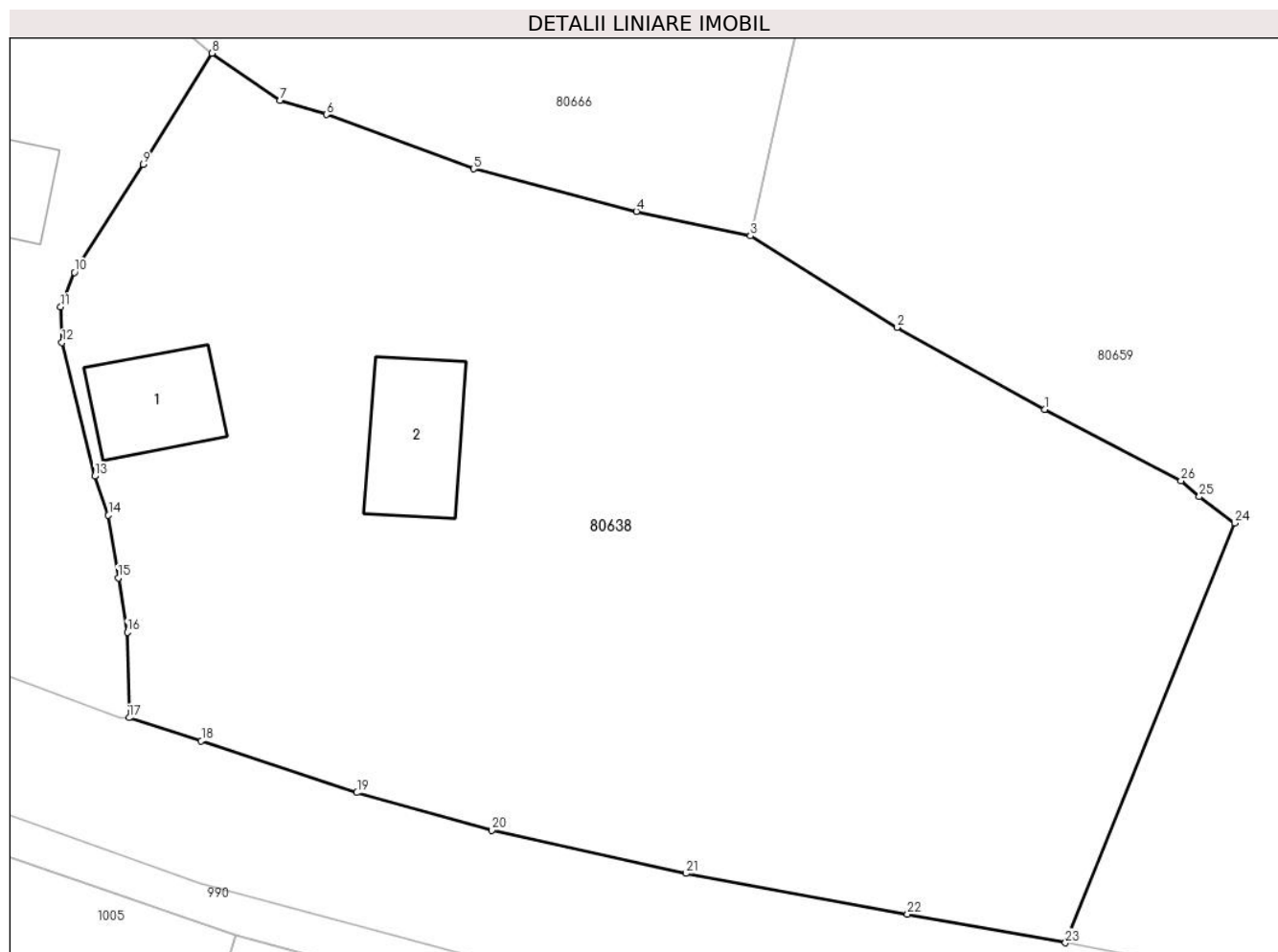
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>34167 / 25/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 2052, din 23/05/2022 emis de TEODORESCU RĂZVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER cu titlu cumpărare, în regimul comunității legale de bunuri, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BORCEA GELU</b> , și soția 2) <b>BORCEA MARIANA-MARIA</b>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76302	3.555	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA DE SARMA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	735	-	-	-	
2	arabil	DA	2.820	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76302-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA IN ANUL 1975
A1.2	76302-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; ANEXA - GRAJD

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.522,656 512.323,993	2	371.511,767 512.330,048	12.459
3	371.500,92 512.336,801	4	371.492,474 512.338,611	8.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.511,767 512.330,048	3	371.500,92 512.336,801	12.777
4	371.492,474 512.338,611	5	371.480,44 512.341,758	12.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.480,44 512.341,758	6	371.469,561 512.345,769	11.595	6	371.469,561 512.345,769	7	371.466,14 512.346,822	3.579
7	371.466,14 512.346,822	8	371.461,084 512.350,301	6.137	8	371.461,084 512.350,301	9	371.456,007 512.342,085	9.658
9	371.456,007 512.342,085	10	371.450,924 512.334,117	9.451	10	371.450,924 512.334,117	11	371.449,914 512.331,561	2.748
11	371.449,914 512.331,561	12	371.450,01 512.328,932	2.631	12	371.450,01 512.328,932	13	371.452,434 512.319,059	10.166
13	371.452,434 512.319,059	14	371.453,442 512.316,164	3.065	14	371.453,442 512.316,164	15	371.454,176 512.311,542	4.68
15	371.454,176 512.311,542	16	371.454,836 512.307,534	4.062	16	371.454,836 512.307,534	17	371.454,97 512.301,206	6.329
17	371.454,97 512.301,206	18	371.460,307 512.299,51	5.6	18	371.460,307 512.299,51	19	371.471,82 512.295,677	12.134
19	371.471,82 512.295,677	20	371.481,784 512.292,893	10.346	20	371.481,784 512.292,893	21	371.496,159 512.289,711	14.723
21	371.496,159 512.289,711	22	371.512,522 512.286,693	16.639	22	371.512,522 512.286,693	23	371.524,201 512.284,582	11.868
23	371.524,201 512.284,582	24	371.536,711 512.315,588	33.435	24	371.536,711 512.315,588	25	371.534,102 512.317,544	3.261
25	371.534,102 512.317,544	26	371.532,746 512.318,731	1.802	26	371.532,746 512.318,731	1	371.522,656 512.323,993	11.38

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:4698,4699,4702,4703

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 7, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70298	5.508	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; SI CF 70297

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70298-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70298-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXĂ
A1.3	70298-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5211 / 23/02/2010</b>		
Act Notarial nr. 36/2010, din 21/02/2010 emis de notar public TEODORESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CRISTEAN DUMTRU, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 5794, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRISTEAN IOAN 2) CODRUȚ AURELIA 3) CRISTEAN LIVIU	A1
Act Administrativ nr. 5793, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CODRUȚ AURELIA 2) CRISTEAN LIVIU 3) CRISTEAN DUMTRU, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

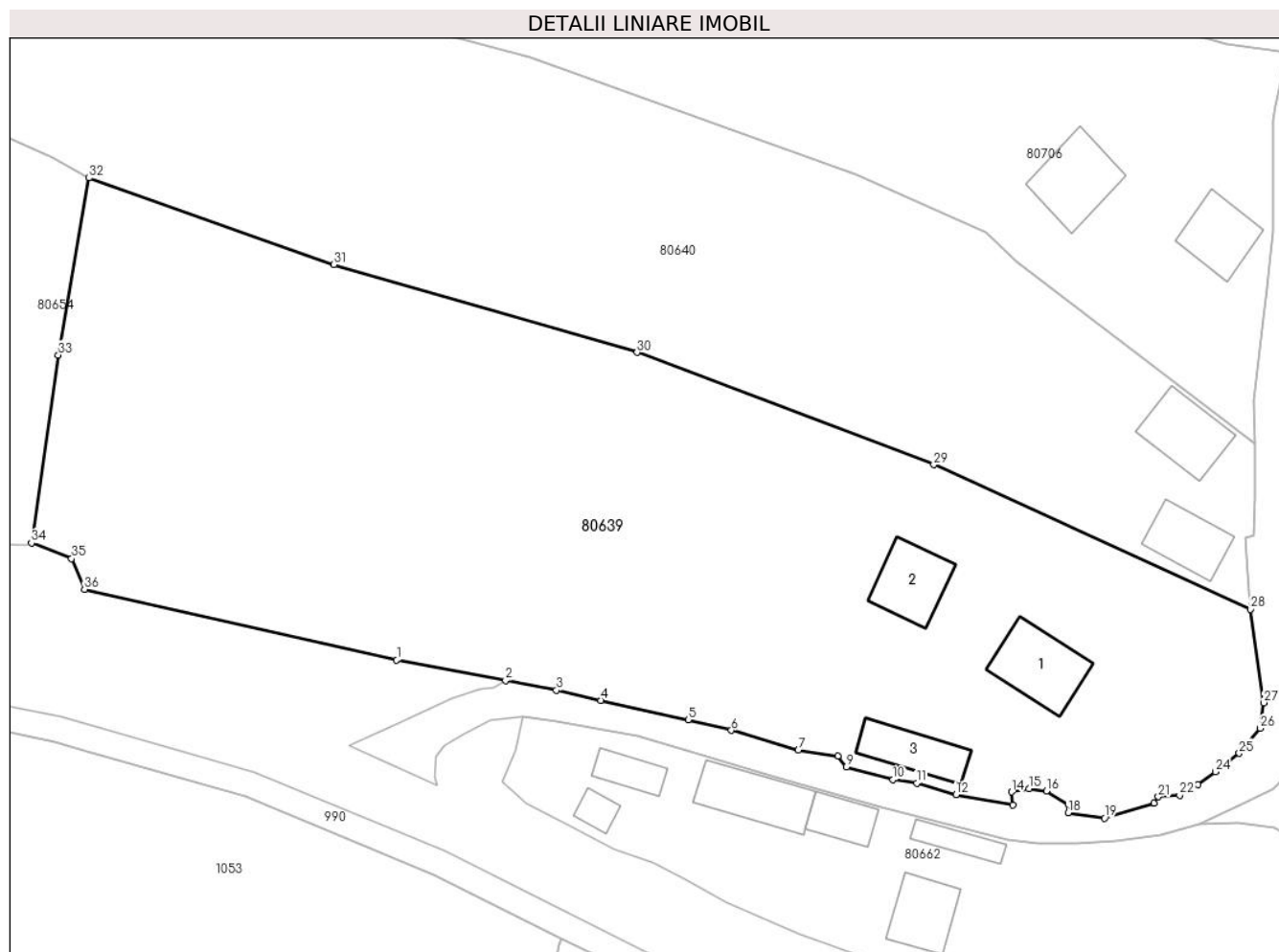
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70298	5.508	SI CF 70297

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	5.108	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70298-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:75 mp; S. construită desfășurată:150 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70298-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; ANEXĂ
A1.3	70298-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:55 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.955,605 512.020,717	2	371.968,335 512.018,314	12.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.968,335 512.018,314	3	371.974,27 512.017,194	6.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.974,27 512.017,194	4	371.979,441 512.016,025	5.301	4	371.979,441 512.016,025	5	371.989,655 512.013,74	10.466
5	371.989,655 512.013,74	6	371.994,704 512.012,518	5.195	6	371.994,704 512.012,518	7	372.002,546 512.010,191	8.18
7	372.002,546 512.010,191	8	372.007,154 512.009,531	4.655	8	372.007,154 512.009,531	9	372.008,143 512.008,269	1.603
9	372.008,143 512.008,269	10	372.013,603 512.006,769	5.663	10	372.013,603 512.006,769	11	372.016,363 512.006,356	2.791
11	372.016,363 512.006,356	12	372.020,96 512.005,005	4.791	12	372.020,96 512.005,005	13	372.027,578 512.003,805	6.726
13	372.027,578 512.003,805	14	372.027,464 512.005,325	1.524	14	372.027,464 512.005,325	15	372.029,472 512.005,694	2.042
15	372.029,472 512.005,694	16	372.031,517 512.005,45	2.06	16	372.031,517 512.005,45	17	372.034,087 512.003,843	3.031
17	372.034,087 512.003,843	18	372.034,06 512.002,919	0.924	18	372.034,06 512.002,919	19	372.038,301 512.002,278	4.29
19	372.038,301 512.002,278	20	372.044,104 512.004,034	6.063	20	372.044,104 512.004,034	21	372.044,606 512.004,762	0.884
21	372.044,606 512.004,762	22	372.047,088 512.004,927	2.488	22	372.047,088 512.004,927	23	372.049,229 512.006,166	2.474
23	372.049,229 512.006,166	24	372.051,254 512.007,695	2.537	24	372.051,254 512.007,695	25	372.054,053 512.009,847	3.531
25	372.054,053 512.009,847	26	372.056,507 512.012,758	3.808	26	372.056,507 512.012,758	27	372.056,912 512.015,739	3.008
27	372.056,912 512.015,739	28	372.055,388 512.026,627	10.995	28	372.055,388 512.026,627	29	372.018,362 512.043,538	40.705
29	372.018,362 512.043,538	30	371.983,683 512.056,647	37.074	30	371.983,683 512.056,647	31	371.948,246 512.066,886	36.887
31	371.948,246 512.066,886	32	371.919,646 512.077,012	30.339	32	371.919,646 512.077,012	33	371.916,07 512.056,337	20.982
33	371.916,07 512.056,337	34	371.912,948 512.034,382	22.176	34	371.912,948 512.034,382	35	371.917,617 512.032,583	5.003
35	371.917,617 512.032,583	36	371.919,126 512.028,998	3.889	36	371.919,126 512.028,998	1	371.955,605 512.020,717	37.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:4706,4707

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 6, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.257	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70297-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 6, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70297-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 6, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5732, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUSU IOAN	A1
Act Administrativ nr. 5731, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RUSU IOAN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

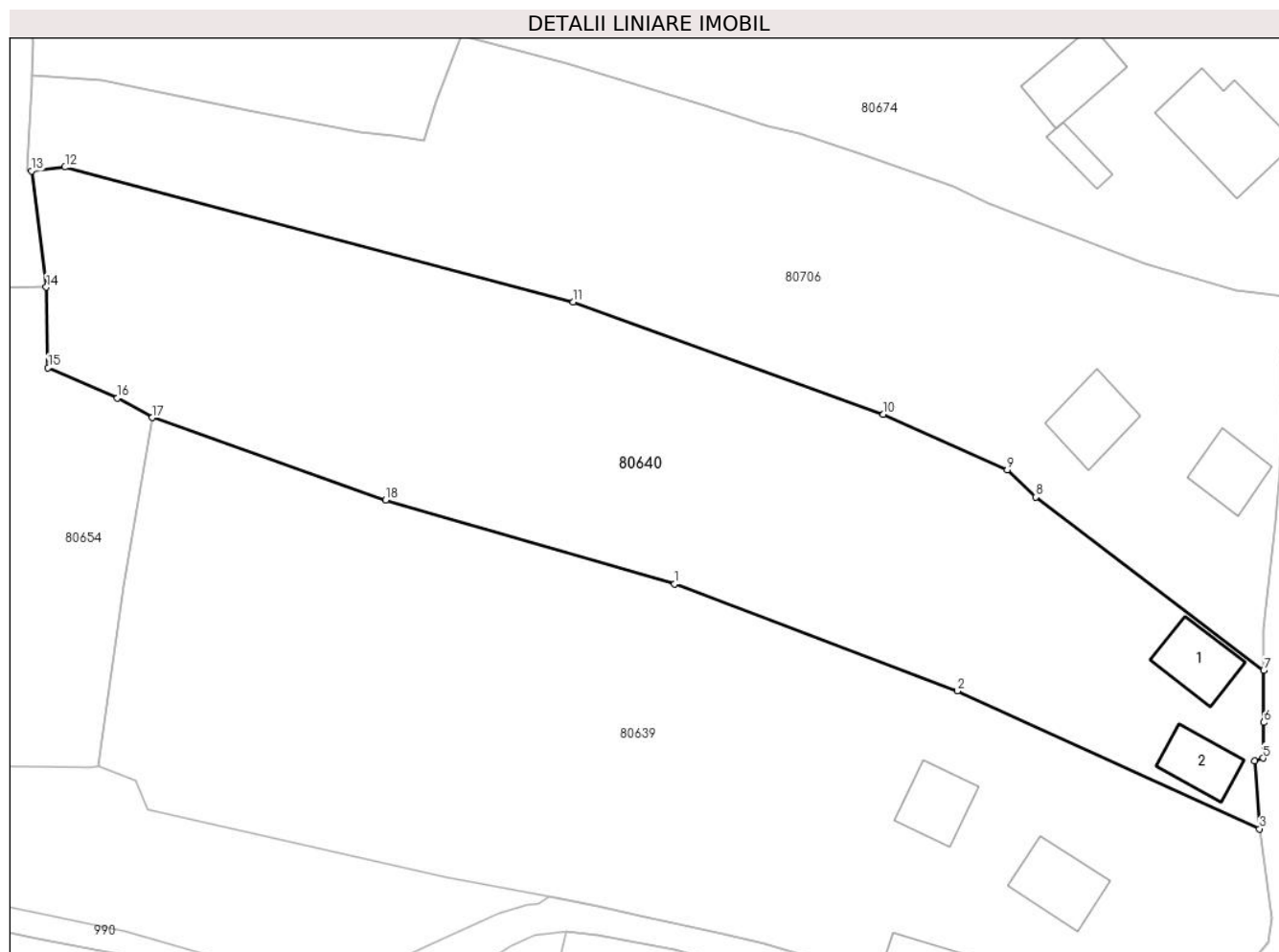
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.257	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	257	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	NU	3.000	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70297-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70297-C2	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.983,683 512.056,647	2	372.018,362 512.043,538	37.074
2	372.018,362 512.043,538	3	372.055,388 512.026,627	40.705
3	372.055,388 512.026,627	4	372.054,757 512.034,981	8.378
4	372.054,757 512.034,981	5	372.055,803 512.035,297	1.092
5	372.055,803 512.035,297	6	372.055,869 512.039,655	4.358
6	372.055,869 512.039,655	7	372.055,886 512.046,029	6.375
7	372.055,886 512.046,029	8	372.027,934 512.067,283	35.115
8	372.027,934 512.067,283	9	372.024,463 512.070,612	4.809
9	372.024,463 512.070,612	10	372.009,256 512.077,402	16.654
10	372.009,256 512.077,402	11	371.971,242 512.091,145	40.421
11	371.971,242 512.091,145	12	371.908,944 512.107,688	64.458
12	371.908,944 512.107,688	13	371.904,841 512.107,211	4.13
13	371.904,841 512.107,211	14	371.906,652 512.092,971	14.354
14	371.906,652 512.092,971	15	371.906,862 512.083,129	9.844
15	371.906,862 512.083,129	16	371.915,376 512.079,421	9.286
16	371.915,376 512.079,421	17	371.919,646 512.077,012	4.903
17	371.919,646 512.077,012	18	371.948,246 512.066,886	30.339
18	371.948,246 512.066,886	1	371.983,683 512.056,647	36.887

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 14, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.437	Sector cadastral:163 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 14, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:141 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 14, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 14, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5933, din 13/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) URSALEȘ AUREL	A1
Act Administrativ nr. 5935, din 13/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) URSALEȘ AUREL	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

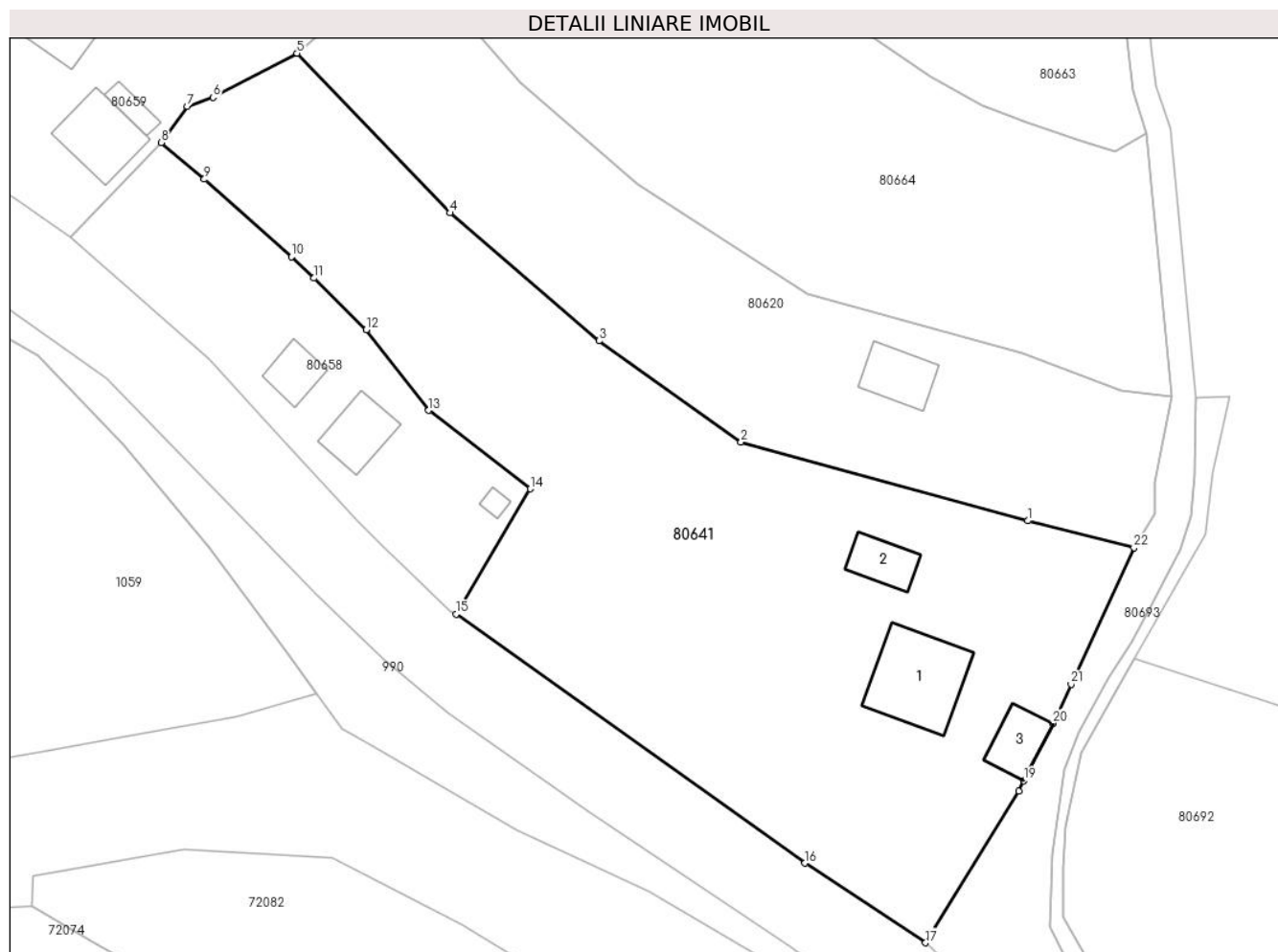
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	437	-	-	-	
2	faneata	DA	4.000	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:141 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.689,803 512.234,913	2	371.653,457 512.244,907	37.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.653,457 512.244,907	3	371.635,448 512.257,718	22.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.635,448 512.257,718	4	371.616,556 512.273,916	24.885	4	371.616,556 512.273,916	5	371.597,165 512.294,148	28.024
5	371.597,165 512.294,148	6	371.586,535 512.288,565	12.007	6	371.586,535 512.288,565	7	371.583,271 512.287,417	3.461
7	371.583,271 512.287,417	8	371.579,972 512.282,843	5.64	8	371.579,972 512.282,843	9	371.585,432 512.278,189	7.175
9	371.585,432 512.278,189	10	371.596,495 512.268,348	14.806	10	371.596,495 512.268,348	11	371.599,343 512.265,659	3.917
11	371.599,343 512.265,659	12	371.605,935 512.259,12	9.286	12	371.605,935 512.259,12	13	371.613,872 512.248,901	12.939
13	371.613,872 512.248,901	14	371.626,746 512.238,968	16.261	14	371.626,746 512.238,968	15	371.617,347 512.223,072	18.466
15	371.617,347 512.223,072	16	371.661,576 512.191,548	54.315	16	371.661,576 512.191,548	17	371.676,865 512.181,46	18.317
17	371.676,865 512.181,46	18	371.688,668 512.200,663	22.541	18	371.688,668 512.200,663	19	371.689,332 512.201,976	1.471
19	371.689,332 512.201,976	20	371.693,018 512.209,26	8.163	20	371.693,018 512.209,26	21	371.695,302 512.214,206	5.448
21	371.695,302 512.214,206	22	371.703,283 512.231,485	19.033	22	371.703,283 512.231,485	1	371.689,803 512.234,913	13.909

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1295  
Nr. topografic:210,211

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 138, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71578	2.052	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71578-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 138, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	71578-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 138, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5562, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE NICOLAE 2) IRIMIE FLORINA	A1
Act Administrativ nr. 5563, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IRIMIE NICOLAE 2) IRIMIE FLORINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

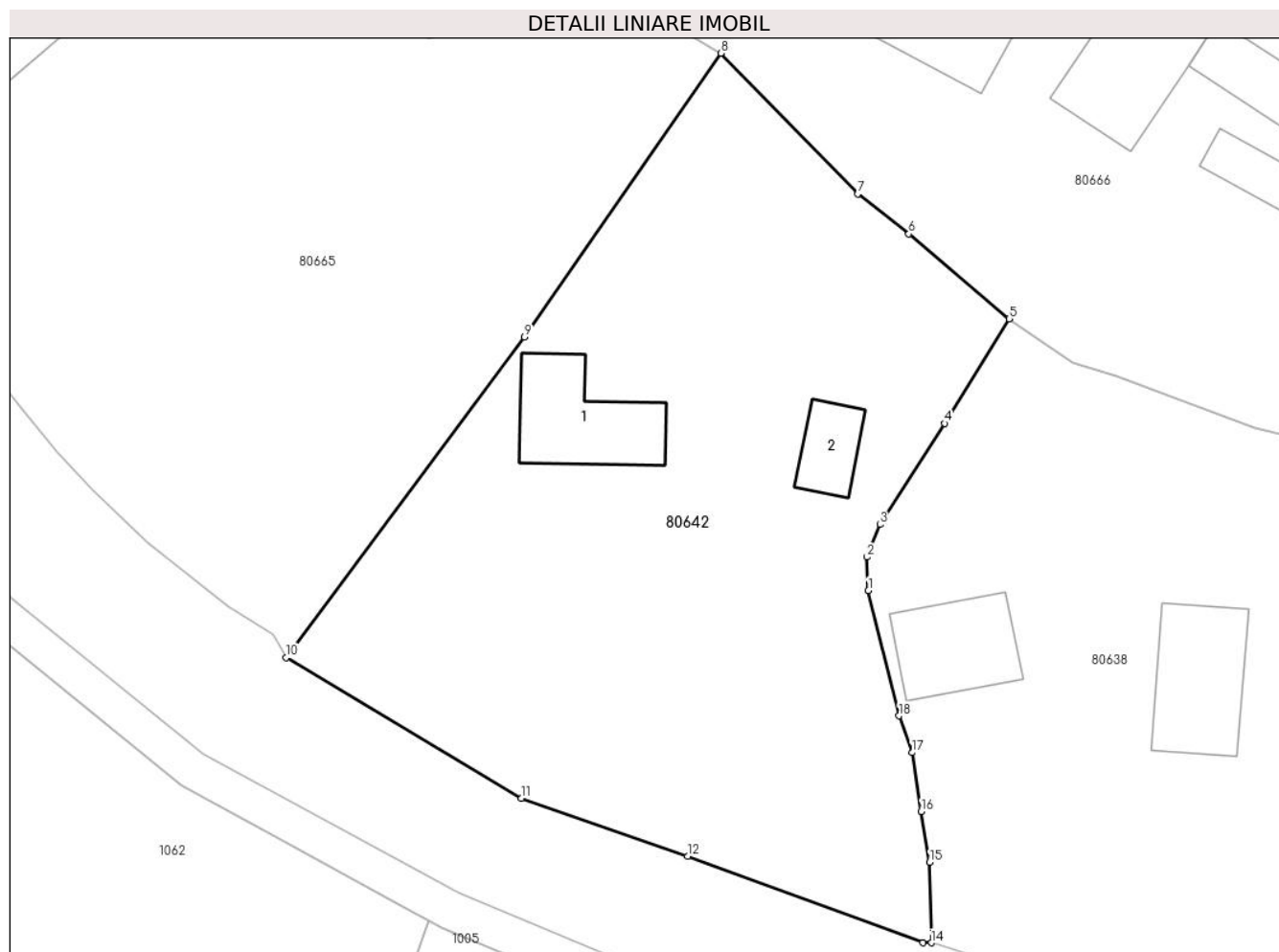
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71578	2.052	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	1.802	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71578-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71578-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.450,01 512.328,932	2	371.449,914 512.331,561	2.631
2	371.449,914 512.331,561	3	371.450,924 512.334,117	2.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.450,924 512.334,117	4	371.456,007 512.342,085	9.451
4	371.456,007 512.342,085	5	371.461,084 512.350,301	9.658
5	371.461,084 512.350,301	6	371.453,196 512.356,98	10.336
6	371.453,196 512.356,98	7	371.449,177 512.360,133	5.108
7	371.449,177 512.360,133	8	371.438,394 512.371,2	15.452
8	371.438,394 512.371,2	9	371.422,945 512.348,863	27.159
9	371.422,945 512.348,863	10	371.404,184 512.323,646	31.43
10	371.404,184 512.323,646	11	371.422,691 512.312,584	21.562
11	371.422,691 512.312,584	12	371.435,783 512.308,018	13.865
12	371.435,783 512.308,018	13	371.454,292 512.301,207	19.722
13	371.454,292 512.301,207	14	371.454,97 512.301,206	0.678
14	371.454,97 512.301,206	15	371.454,836 512.307,534	6.329
15	371.454,836 512.307,534	16	371.454,176 512.311,542	4.062
16	371.454,176 512.311,542	17	371.453,442 512.316,164	4.68
17	371.453,442 512.316,164	18	371.452,434 512.319,059	3.065
18	371.452,434 512.319,059	1	371.450,01 512.328,932	10.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 19A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.624	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 19A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 19A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 19A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 19A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 5796, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FOALEȘ IOAN	
Act Administrativ nr. 5797, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FOALEȘ IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

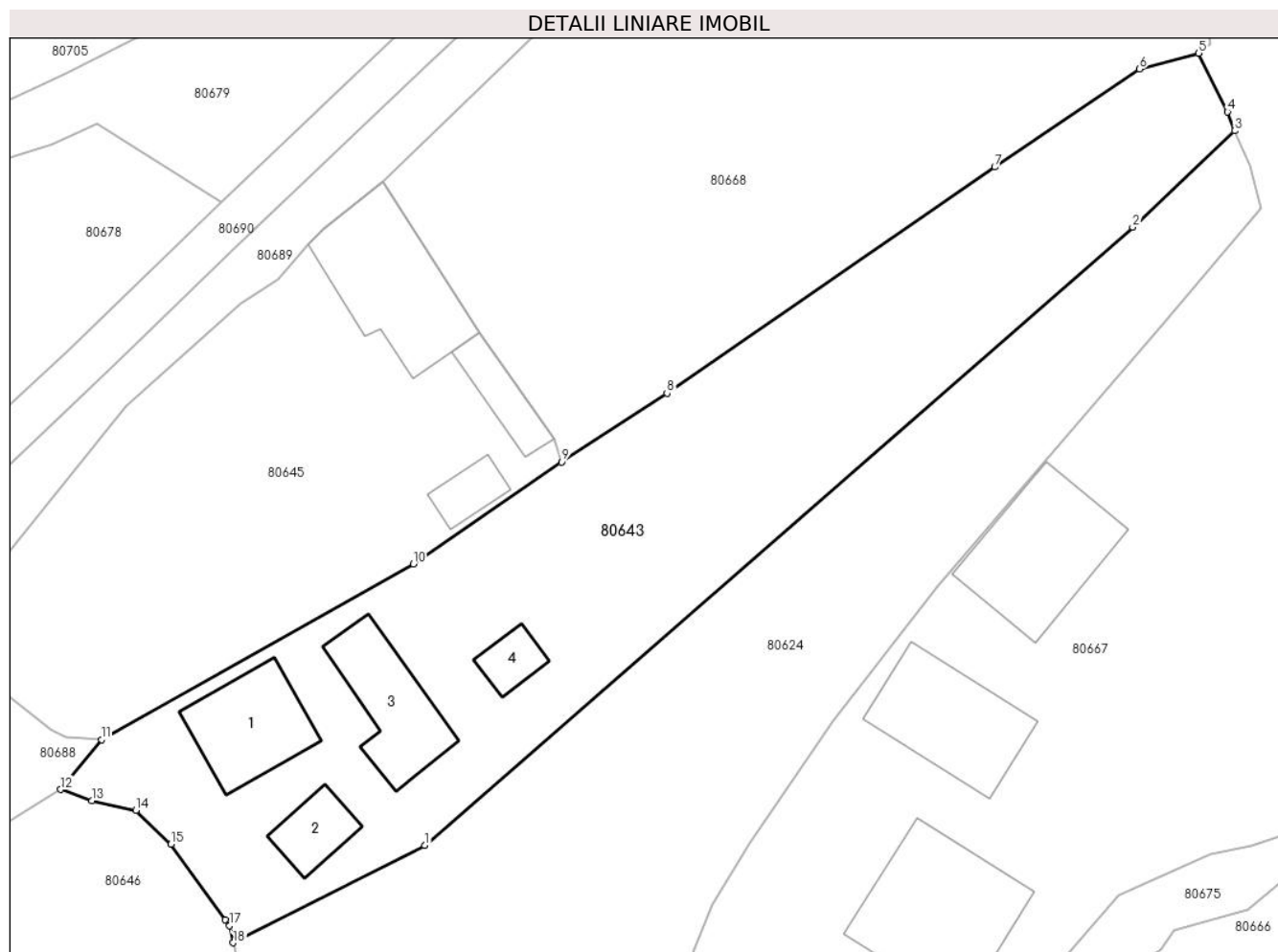
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.624	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	-	-	-	
2	faneata	DA	1.287	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.405,39 512.413,069	2	371.463,341 512.463,653	76.922
2	371.463,341 512.463,653	3	371.471,673 512.471,541	11.474
3	371.471,673 512.471,541	4	371.471,11 512.473,084	1.642
4	371.471,11 512.473,084	5	371.468,75 512.477,884	5.349
5	371.468,75 512.477,884	6	371.463,897 512.476,582	5.024
6	371.463,897 512.476,582	7	371.452,041 512.468,565	14.312
7	371.452,041 512.468,565	8	371.425,212 512.450,059	32.593
8	371.425,212 512.450,059	9	371.416,572 512.444,438	10.308
9	371.416,572 512.444,438	10	371.404,443 512.436,106	14.715
10	371.404,443 512.436,106	11	371.378,912 512.421,737	29.296
11	371.378,912 512.421,737	12	371.375,583 512.417,642	5.277
12	371.375,583 512.417,642	13	371.378,121 512.416,739	2.694
13	371.378,121 512.416,739	14	371.381,727 512.415,954	3.69
14	371.381,727 512.415,954	15	371.384,604 512.413,18	3.996
15	371.384,604 512.413,18	16	371.389,063 512.406,995	7.625
16	371.389,063 512.406,995	17	371.389,396 512.406,521	0.579
17	371.389,396 512.406,521	18	371.389,691 512.405,11	1.442
18	371.389,691 512.405,11	1	371.405,39 512.413,069	17.601

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.094	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5664, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OPRIȘA MIRELA-FLOAREA 2) PERȚA NICOLAE-FLORIN 3) PERȚA AURICA-MONICA	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 5665, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPRIȘA MIRELA-FLOAREA 2) PERȚA NICOLAE-FLORIN 3) PERȚA AURICA-MONICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

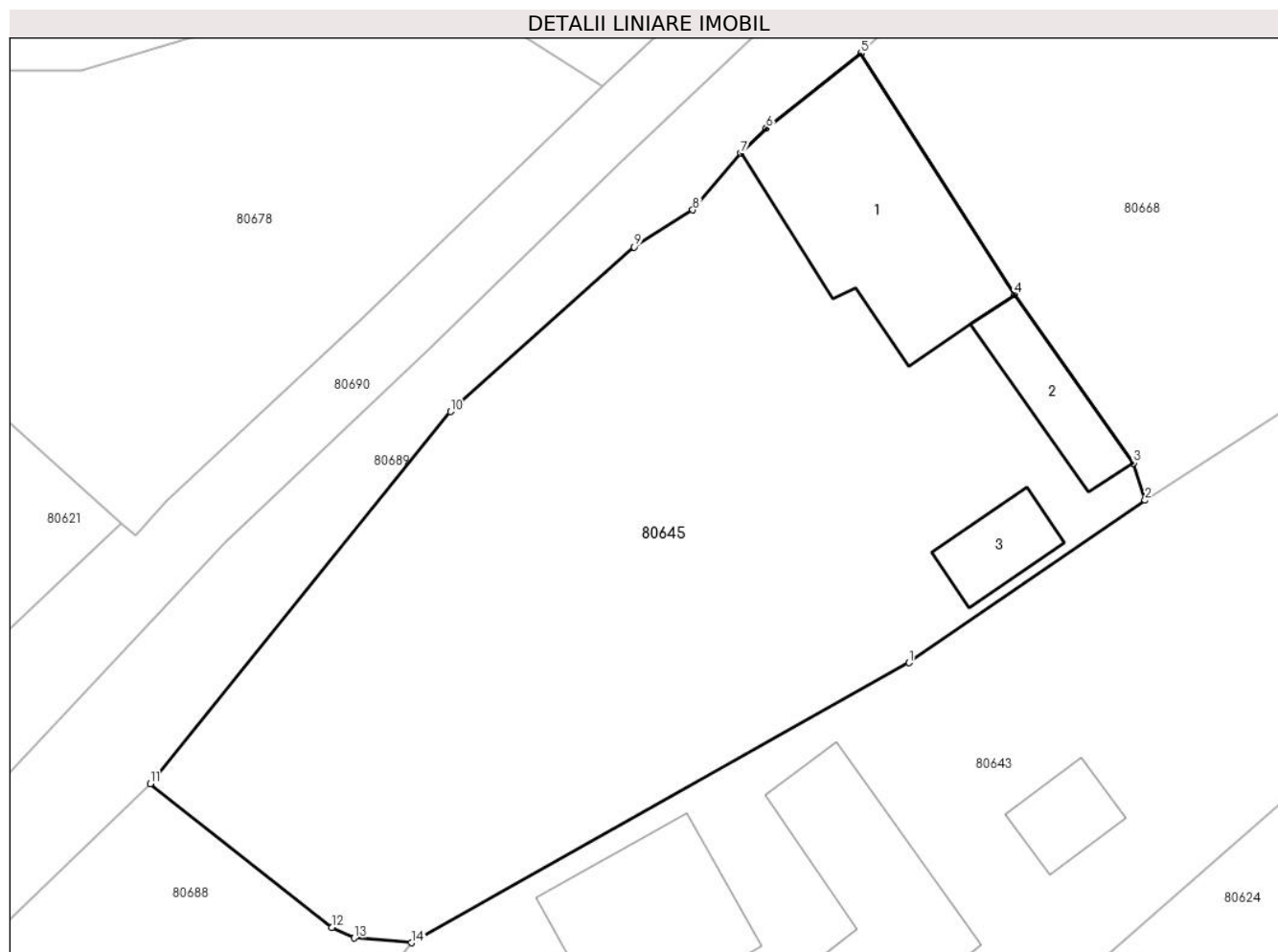
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.094	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	844	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.404,443 512.436,106	2	371.416,572 512.444,438	14.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.416,572 512.444,438	3	371.415,956 512.446,345	2.003
3	371.415,956 512.446,345	4	371.409,882 512.454,992	10.567
4	371.409,882 512.454,992	5	371.401,977 512.467,372	14.689
5	371.401,977 512.467,372	6	371.397,117 512.463,523	6.199
6	371.397,117 512.463,523	7	371.395,821 512.462,247	1.819
7	371.395,821 512.462,247	8	371.393,351 512.459,334	3.82
8	371.393,351 512.459,334	9	371.390,349 512.457,431	3.554
9	371.390,349 512.457,431	10	371.380,909 512.448,985	12.667
10	371.380,909 512.448,985	11	371.365,49 512.429,897	24.537
11	371.365,49 512.429,897	12	371.374,808 512.422,513	11.889
12	371.374,808 512.422,513	13	371.375,974 512.421,984	1.28
13	371.375,974 512.421,984	14	371.378,912 512.421,737	2.948
14	371.378,912 512.421,737	1	371.404,443 512.436,106	29.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 21, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.092	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 21, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5598, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIORNEI ISIDOR-DANIEL	A1
Act Administrativ nr. 5597, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIORNEI ISIDOR-DANIEL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

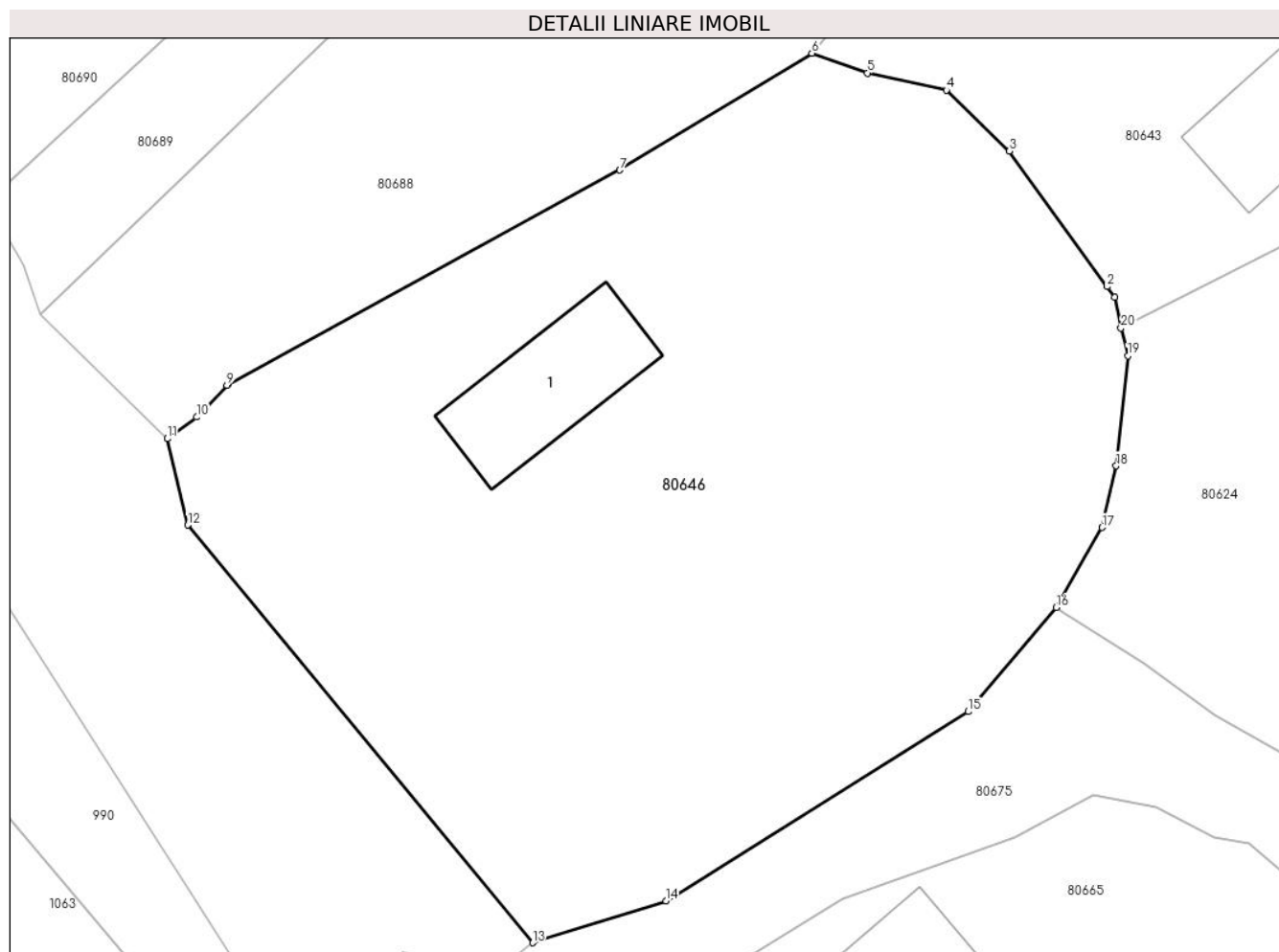
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.092	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	-	
2	faneata	DA	942	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.389,396 512.406,521	2	371.389,063 512.406,995	0.579
2	371.389,063 512.406,995	3	371.384,604 512.413,18	7.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.384,604 512.413,18	4	371.381,727 512.415,954	3.996
4	371.381,727 512.415,954	5	371.378,121 512.416,739	3.69
5	371.378,121 512.416,739	6	371.375,583 512.417,642	2.694
6	371.375,583 512.417,642	7	371.366,822 512.412,313	10.255
7	371.366,822 512.412,313	8	371.348,944 512.402,555	20.367
8	371.348,944 512.402,555	9	371.348,891 512.402,5	0.077
9	371.348,891 512.402,5	10	371.347,508 512.401,049	2.004
10	371.347,508 512.401,049	11	371.346,175 512.400,06	1.659
11	371.346,175 512.400,06	12	371.347,108 512.396,128	4.041
12	371.347,108 512.396,128	13	371.362,841 512.377,075	24.709
13	371.362,841 512.377,075	14	371.368,925 512.378,986	6.377
14	371.368,925 512.378,986	15	371.382,718 512.387,618	16.272
15	371.382,718 512.387,618	16	371.386,738 512.392,358	6.215
16	371.386,738 512.392,358	17	371.388,835 512.396,01	4.211
17	371.388,835 512.396,01	18	371.389,474 512.398,823	2.885
18	371.389,474 512.398,823	19	371.390,01 512.403,838	5.044
19	371.390,01 512.403,838	20	371.389,691 512.405,11	1.311
20	371.389,691 512.405,11	1	371.389,396 512.406,521	1.442

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.720	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5662, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARON ADRIAN-IULIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

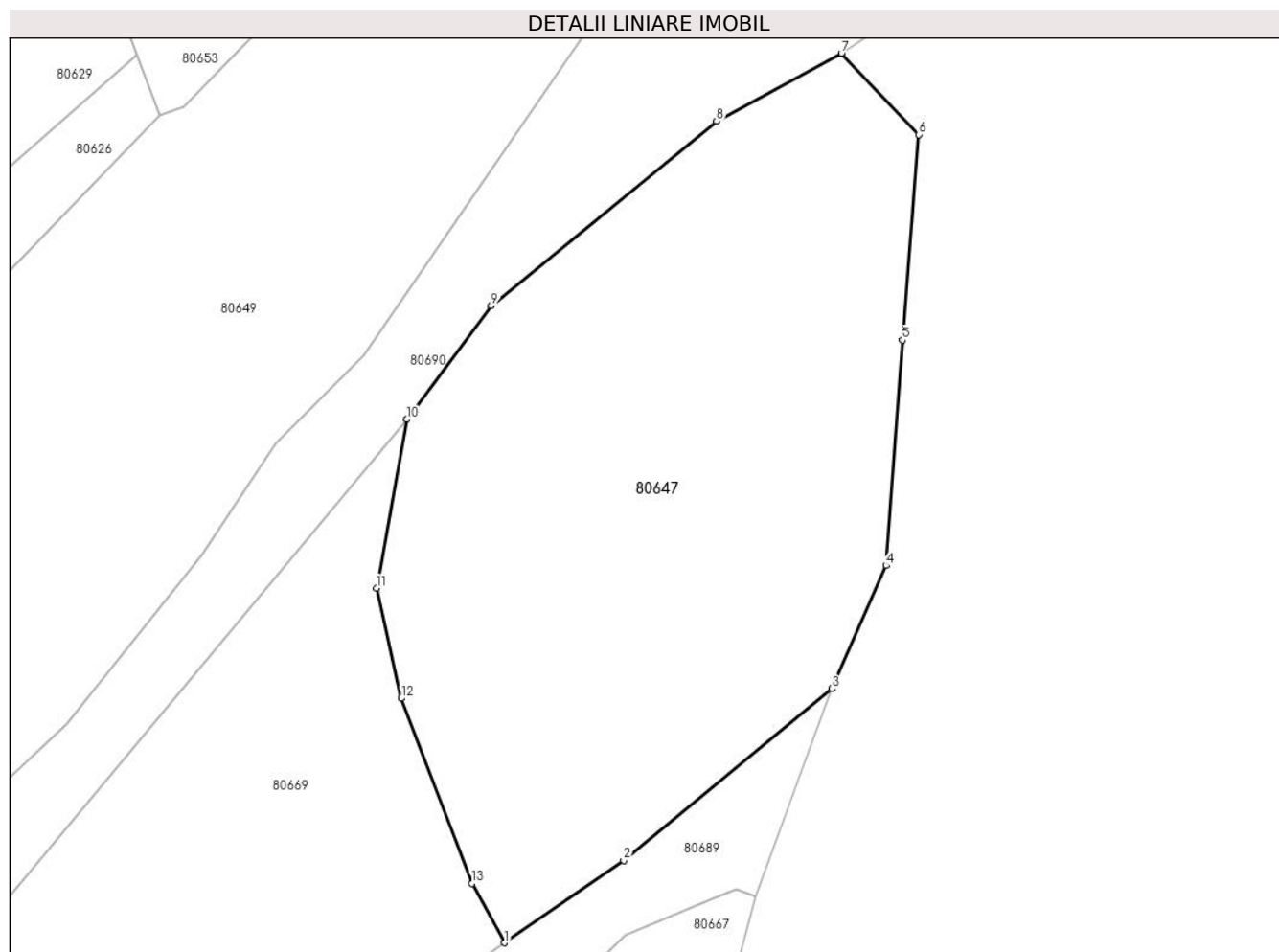
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.720	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.510,909 512.534,646	2	371.522,195 512.542,417	13.703
2	371.522,195 512.542,417	3	371.541,905 512.558,703	25.568
3	371.541,905 512.558,703	4	371.547,036 512.570,338	12.715
4	371.547,036 512.570,338	5	371.548,588 512.591,677	21.395
5	371.548,588 512.591,677	6	371.550,142 512.611,111	19.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.550,142 512.611,111	7	371.542,815 512.618,821	10.637
7	371.542,815 512.618,821	8	371.530,979 512.612,391	13.47
8	371.530,979 512.612,391	9	371.509,651 512.594,934	27.561
9	371.509,651 512.594,934	10	371.501,66 512.584,174	13.403
10	371.501,66 512.584,174	11	371.498,78 512.568,2	16.232
11	371.498,78 512.568,2	12	371.501,122 512.557,769	10.69
12	371.501,122 512.557,769	13	371.507,809 512.540,249	18.753
13	371.507,809 512.540,249	1	371.510,909 512.534,646	6.404

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.542	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; Parte CF 777 Presaca. nr top 260/1, 261/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5598, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIORNEI ISIDOR-DANIEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

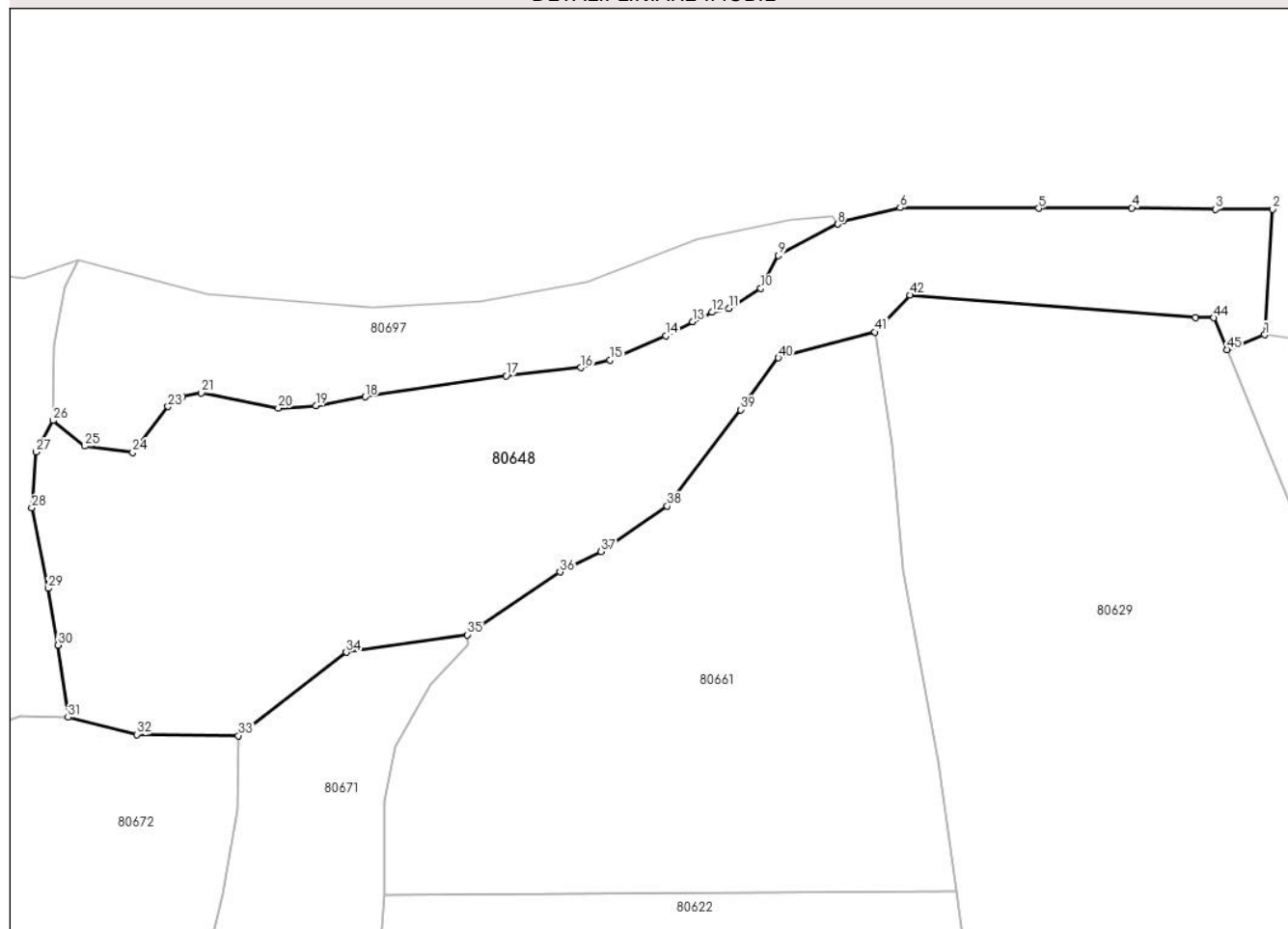
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.542	Parte CF 777 Presaca. nr top 260/1, 261/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.542	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.428,7 512.755,852	2	371.429,922 512.775,461	19.647	2	371.429,922 512.775,461	3	371.421,005 512.775,469	8.917	3	371.421,005 512.775,469	4	371.407,933 512.775,677	13.074
4	371.407,933 512.775,677	5	371.393,373 512.775,588	14.56	5	371.393,373 512.775,588	6	371.371,726 512.775,696	21.648	6	371.371,726 512.775,696	7	371.362,876 512.773,62	9.09
7	371.362,876 512.773,62	8	371.361,969 512.773,142	1.025	8	371.361,969 512.773,142	9	371.352,686 512.768,254	10.491	9	371.352,686 512.768,254	10	371.349,97 512.763,108	5.819
10	371.349,97 512.763,108	11	371.344,984 512.759,997	5.878	11	371.344,984 512.759,997	12	371.342,313 512.759,381	2.741	12	371.342,313 512.759,381	13	371.339,332 512.757,924	3.318
13	371.339,332 512.757,924	14	371.335,122 512.755,692	4.764	14	371.335,122 512.755,692	15	371.326,42 512.751,898	9.493	15	371.326,42 512.751,898	16	371.321,825 512.750,719	4.744
16	371.321,825 512.750,719	17	371.310,196 512.749,47	11.696	17	371.310,196 512.749,47	18	371.288,173 512.746,174	22.269	18	371.288,173 512.746,174	19	371.280,458 512.744,789	7.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.280,458 512.744,789	20	371.274,587 512.744,398	5.884	20	371.274,587 512.744,398	21	371.262,544 512.746,767	12.274	21	371.262,544 512.746,767	22	371.259,595 512.746,179	3.007
22	371.259,595 512.746,179	23	371.257,347 512.744,658	2.714	23	371.257,347 512.744,658	24	371.251,826 512.737,488	9.049	24	371.251,826 512.737,488	25	371.244,378 512.738,476	7.513
25	371.244,378 512.738,476	26	371.239,398 512.742,467	6.382	26	371.239,398 512.742,467	27	371.236,754 512.737,577	5.559	27	371.236,754 512.737,577	28	371.236,077 512.728,839	8.765
28	371.236,077 512.728,839	29	371.238,613 512.716,281	12.811	29	371.238,613 512.716,281	30	371.240,199 512.707,436	8.987	30	371.240,199 512.707,436	31	371.241,734 512.696,154	11.386
31	371.241,734 512.696,154	32	371.252,454 512.693,475	11.049	32	371.252,454 512.693,475	33	371.268,34 512.693,279	15.887	33	371.268,34 512.693,279	34	371.285,197 512.706,319	21.312
34	371.285,197 512.706,319	35	371.304,122 512.709,038	19.12	35	371.304,122 512.709,038	36	371.318,583 512.718,84	17.47	36	371.318,583 512.718,84	37	371.324,985 512.722,05	7.162
37	371.324,985 512.722,05	38	371.335,352 512.729,121	12.549	38	371.335,352 512.729,121	39	371.346,851 512.744,157	18.928	39	371.346,851 512.744,157	40	371.352,706 512.752,255	9.994
40	371.352,706 512.752,255	41	371.367,82 512.756,26	15.636	41	371.367,82 512.756,26	42	371.373,255 512.762,053	7.943	42	371.373,255 512.762,053	43	371.417,885 512.758,576	44.765
43	371.417,885 512.758,576	44	371.420,74 512.758,507	2.856	44	371.420,74 512.758,507	45	371.422,762 512.753,54	5.363	45	371.422,762 512.753,54	1	371.428,7 512.755,852	6.373

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1328 Presaca  
Nr. topografic:247/1/5, 248/1/5,249/1/5

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 26, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.554	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 26, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 26, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 26, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 26, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16374 / 19/05/2008</b>		
Act Notarial nr. 1402, din 19/05/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ROMAN AURELIA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 5557, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ROMAN AURELIA 2) ROMAN CONSTANTIN	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

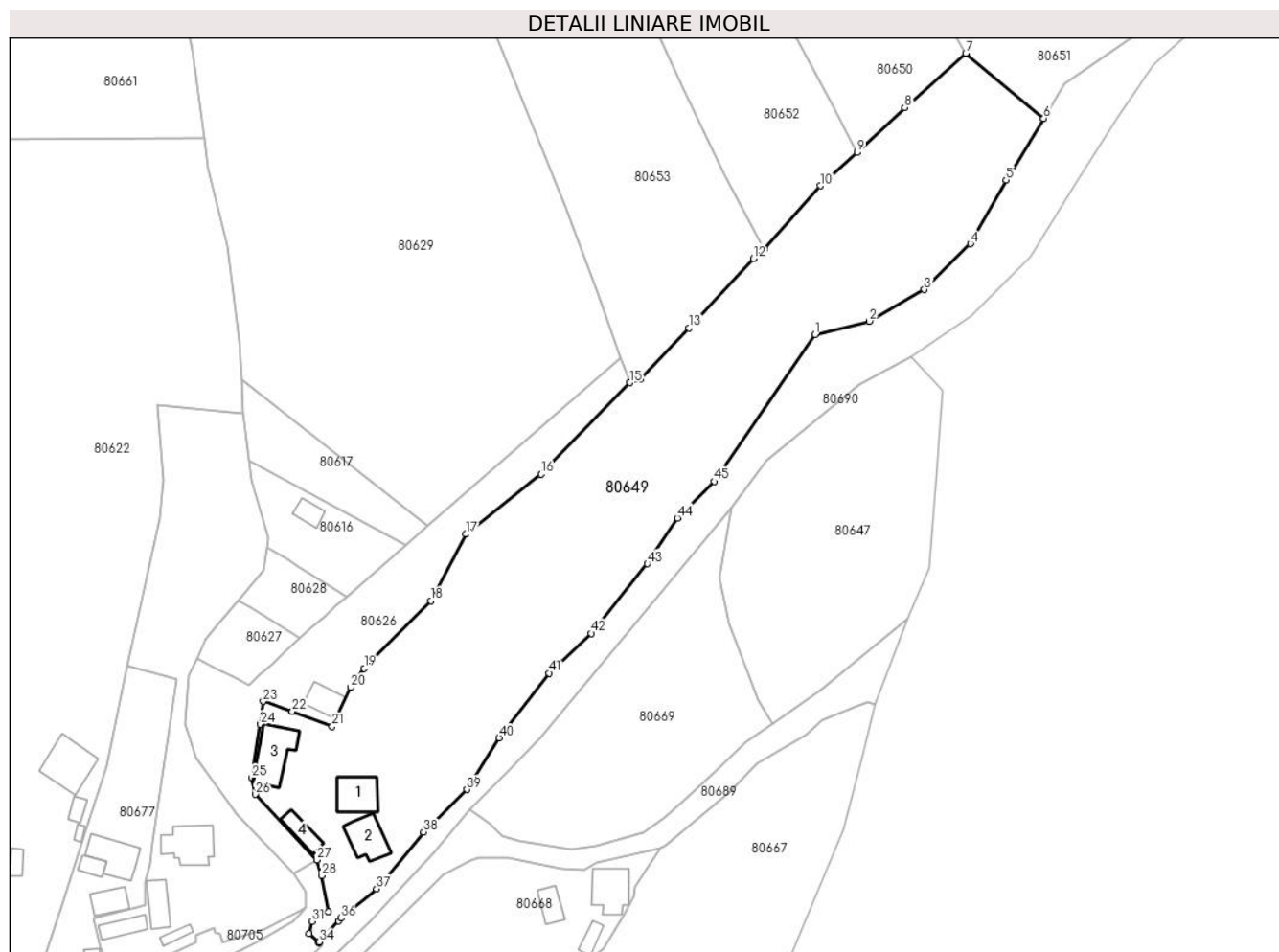
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.554	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	7.104	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.520,777 512.623,959	2	371.533,234 512.627,036	12.831	2	371.533,234 512.627,036	3	371.545,827 512.634,278	14.528	3	371.545,827 512.634,278	4	371.556,446 512.644,811	14.956
4	371.556,446 512.644,811	5	371.564,625 512.659,394	16.721	5	371.564,625 512.659,394	6	371.573,257 512.673,555	16.584	6	371.573,257 512.673,555	7	371.555,366 512.688,499	23.311
7	371.555,366 512.688,499	8	371.541,33 512.676,041	18.767	8	371.541,33 512.676,041	9	371.530,461 512.665,712	14.993	9	371.530,461 512.665,712	10	371.521,959 512.658,082	11.425
10	371.521,959 512.658,082	11	371.509,144 512.643,632	19.314	11	371.509,144 512.643,632	12	371.506,666 512.641,428	3.316	12	371.506,666 512.641,428	13	371.491,84 512.625,468	21.784
13	371.491,84 512.625,468	14	371.480,541 512.613,747	16.279	14	371.480,541 512.613,747	15	371.478,225 512.612,939	2.453	15	371.478,225 512.612,939	16	371.457,878 512.591,941	29.239
16	371.457,878 512.591,941	17	371.440,637 512.578,173	22.064	17	371.440,637 512.578,173	18	371.432,53 512.562,932	17.263	18	371.432,53 512.562,932	19	371.417,248 512.547,416	21.778
19	371.417,248 512.547,416	20	371.414,102 512.543,016	5.409	20	371.414,102 512.543,016	21	371.409,922 512.534,036	9.905	21	371.409,922 512.534,036	22	371.400,787 512.537,526	9.779
22	371.400,787 512.537,526	23	371.394,083 512.539,83	7.089	23	371.394,083 512.539,83	24	371.393,452 512.534,556	5.312	24	371.393,452 512.534,556	25	371.391,418 512.522,303	12.421
25	371.391,418 512.522,303	26	371.392,251 512.518,511	3.882	26	371.392,251 512.518,511	27	371.406,436 512.503,444	20.694	27	371.406,436 512.503,444	28	371.407,501 512.499,877	3.722
28	371.407,501 512.499,877	29	371.409,082 512.491,609	8.418	29	371.409,082 512.491,609	30	371.407,108 512.491,467	1.979	30	371.407,108 512.491,467	31	371.405,352 512.489,388	2.721
31	371.405,352 512.489,388	32	371.404,598 512.486,515	2.971	32	371.404,598 512.486,515	33	371.406,786 512.484,455	3.005	33	371.406,786 512.484,455	34	371.406,894 512.484,645	0.219
34	371.406,894 512.484,645	35	371.411,457 512.489,398	6.589	35	371.411,457 512.489,398	36	371.411,954 512.490,129	0.884	36	371.411,954 512.490,129	37	371.420,095 512.496,818	10.537
37	371.420,095 512.496,818	38	371.430,922 512.509,837	16.933	38	371.430,922 512.509,837	39	371.440,846 512.519,616	13.933	39	371.440,846 512.519,616	40	371.448,232 512.531,451	13.95
40	371.448,232 512.531,451	41	371.459,743 512.546,291	18.781	41	371.459,743 512.546,291	42	371.469,421 512.555,401	13.291	42	371.469,421 512.555,401	43	371.482,276 512.571,382	20.51
43	371.482,276 512.571,382	44	371.489,177 512.581,87	12.554	44	371.489,177 512.581,87	45	371.497,606 512.590,273	11.903	45	371.497,606 512.590,273	1	371.520,777 512.623,959	40.885

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1324 Presaca

Nr. topografic:247/1/1, 248/1/1, 249/1/1

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.032	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8839 / 17/03/2008</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4130, din 31/12/2007 emis de Judecătoria (dos 1391/176/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GOGOIU ELENA, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

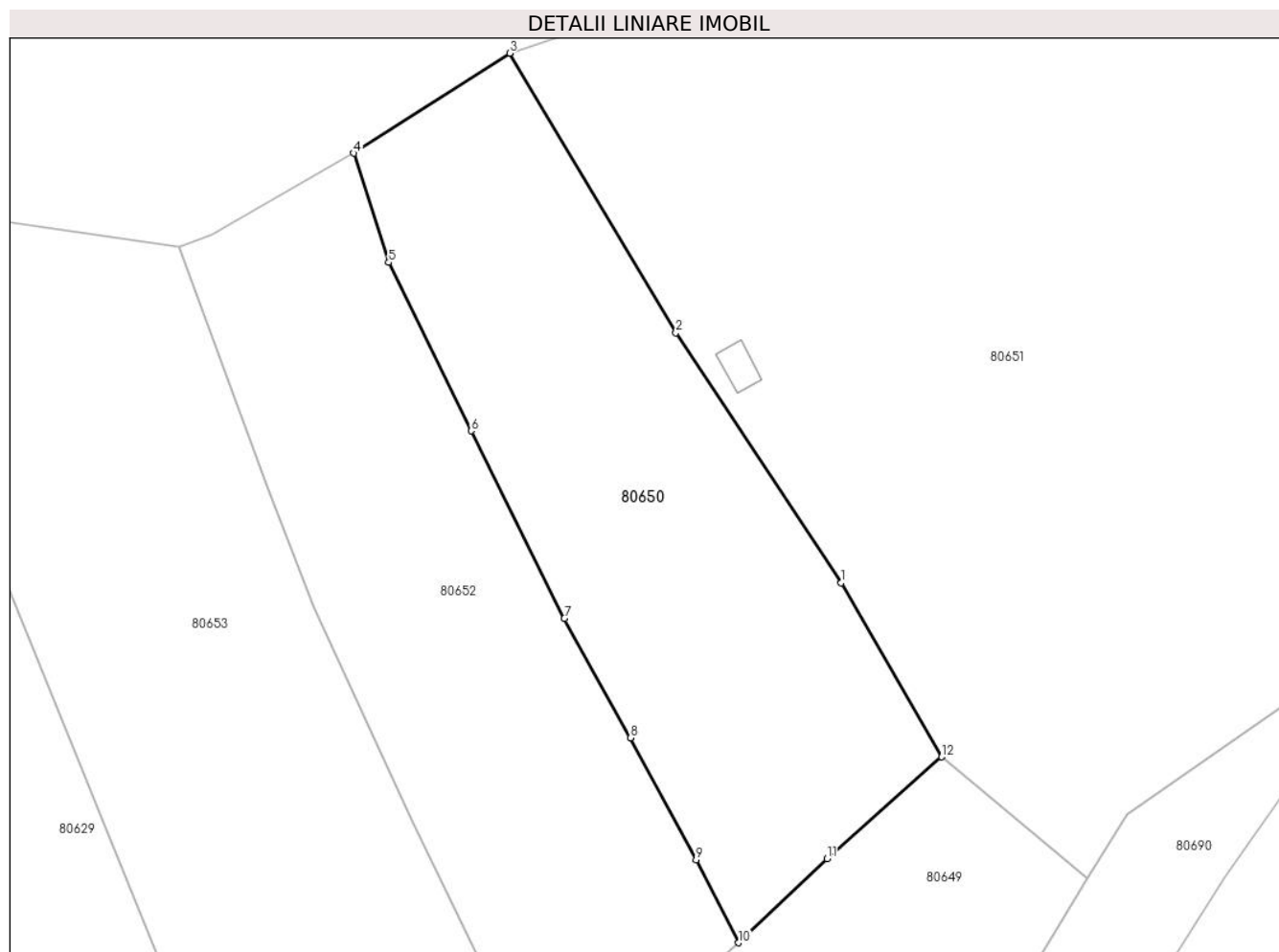
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.032	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.032	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.543,054 512.709,843	2	371.522,774 512.740,525	36.779
2	371.522,774 512.740,525	3	371.502,367 512.774,802	39.892
3	371.502,367 512.774,802	4	371.483,239 512.762,536	22.722
4	371.483,239 512.762,536	5	371.487,515 512.749,149	14.054
5	371.487,515 512.749,149	6	371.497,637 512.728,49	23.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.497,637 512.728,49	7	371.509,079 512.705,48	25.698
7	371.509,079 512.705,48	8	371.517,172 512.690,832	16.735
8	371.517,172 512.690,832	9	371.525,246 512.675,859	17.011
9	371.525,246 512.675,859	10	371.530,461 512.665,712	11.409
10	371.530,461 512.665,712	11	371.541,33 512.676,041	14.993
11	371.541,33 512.676,041	12	371.555,366 512.688,499	18.767
12	371.555,366 512.688,499	1	371.543,054 512.709,843	24.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:987/Presaca  
Nr. topografic:245, 246

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71326	14.345	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; CF 71327, NR CAD 2579, 2580

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22461 / 08/07/2008</b>		
Act Notarial nr. aut.2041/2008, din 31/12/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ROMAN AURELIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 987/Presaca)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>17400 / 27/05/2008</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2621/2004, din 30/12/2004 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:35949676 ROLcu titlu sulta 1) <b>ILIE ALEXA</b> , lui Dumitru <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 987/Presaca)</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2621/2004, din 31/12/2004 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:35949676 ROLcu titlu sulta 1) <b>GLIGOR MARIA</b> , lui Ioan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 987/Presaca)</i>	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:876476 ROLcu titlu sulta 1) <b>NICULA MIHĂILĂ</b> , lui Filip <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 987/Presaca)</i>	A1

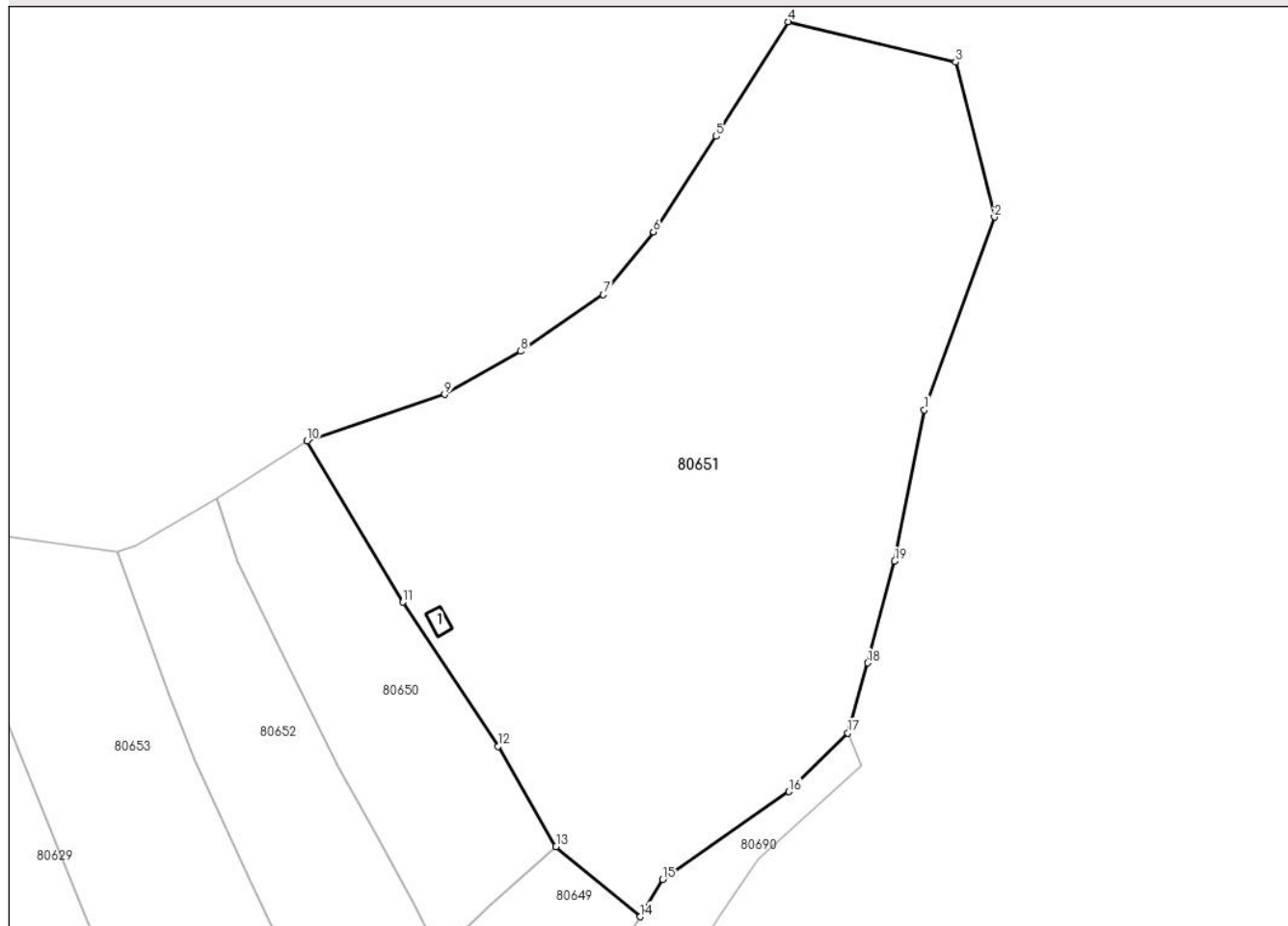
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71326	14.345	CF 71327, NR CAD 2579, 2580

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.537	-	-	-	
2	faneata	NU	11.808	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71326-C1	construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.633,791 512.781,46	2	371.648,752 512.822,478	43.661
2	371.648,752 512.822,478	3	371.640,456 512.855,482	34.031
3	371.640,456 512.855,482	4	371.604,775 512.864,067	36.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.604,775 512.864,067	5	371.589,502 512.839,682	28.773
5	371.589,502 512.839,682	6	371.576,126 512.819,34	24.346
6	371.576,126 512.819,34	7	371.565,439 512.805,973	17.115
7	371.565,439 512.805,973	8	371.547,853 512.793,909	21.326
8	371.547,853 512.793,909	9	371.531,672 512.784,736	18.6
9	371.531,672 512.784,736	10	371.502,367 512.774,802	30.943
10	371.502,367 512.774,802	11	371.522,774 512.740,525	39.892
11	371.522,774 512.740,525	12	371.543,054 512.709,843	36.779
12	371.543,054 512.709,843	13	371.555,366 512.688,499	24.64
13	371.555,366 512.688,499	14	371.573,257 512.673,555	23.311
14	371.573,257 512.673,555	15	371.578,094 512.681,491	9.294
15	371.578,094 512.681,491	16	371.604,992 512.700,156	32.74
16	371.604,992 512.700,156	17	371.617,537 512.712,69	17.733
17	371.617,537 512.712,69	18	371.621,749 512.727,575	15.47
18	371.621,749 512.727,575	19	371.627,517 512.749,282	22.461
19	371.627,517 512.749,282	1	371.633,791 512.781,46	32.784

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1325 Presaca

Nr. topografic:247/1/2, 248/1/2, 249/1/2

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.005	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8839 / 17/03/2008</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4130 Sentință Civilă, din 31/12/2007 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) JURJ VIORICA, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

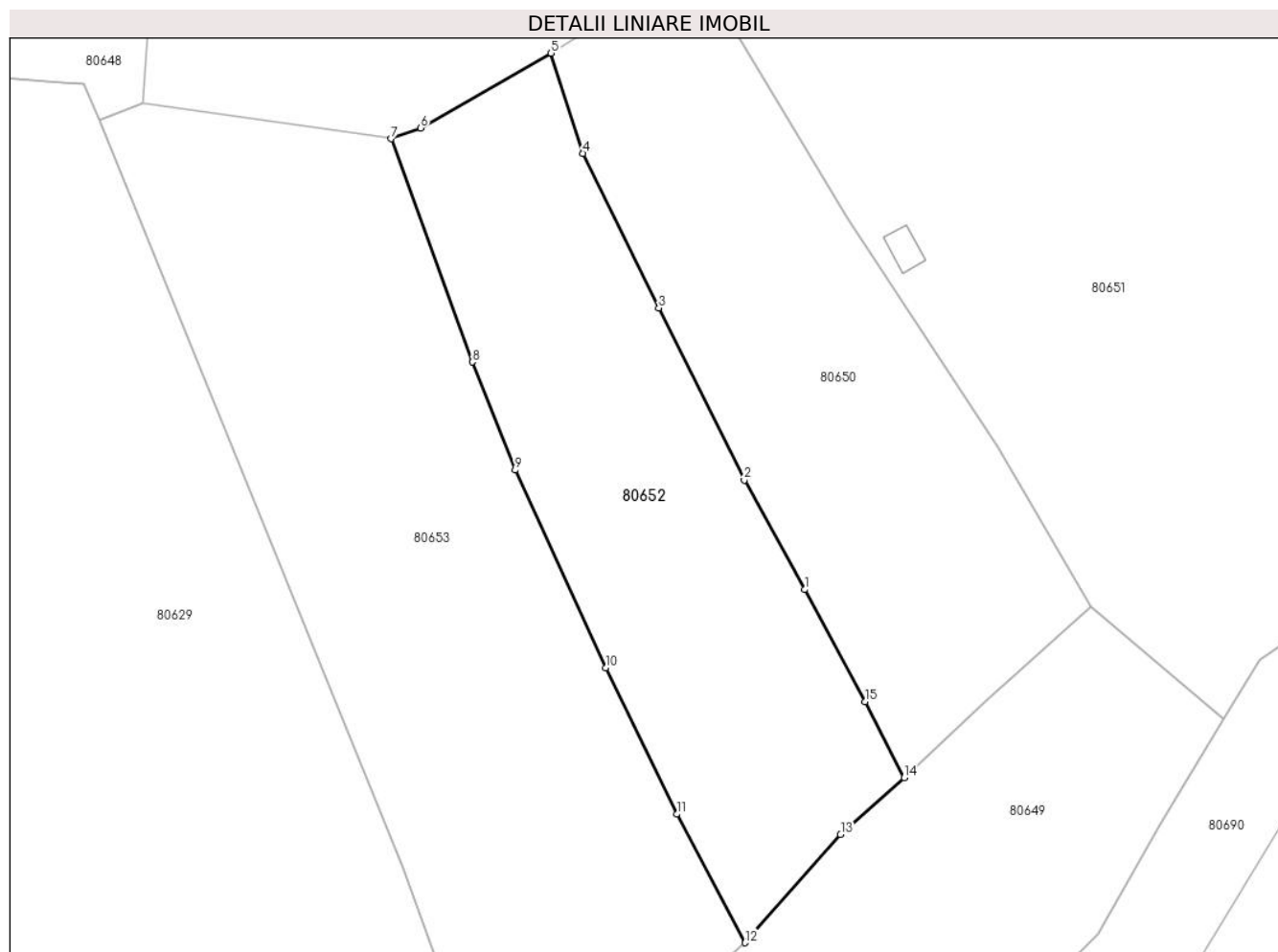
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.005	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.005	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.517,172 512.690,832	2	371.509,079 512.705,48	16.735
2	371.509,079 512.705,48	3	371.497,637 512.728,49	25.698
3	371.497,637 512.728,49	4	371.487,515 512.749,149	23.005
4	371.487,515 512.749,149	5	371.483,239 512.762,536	14.054
5	371.483,239 512.762,536	6	371.465,77 512.752,552	20.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.465,77 512.752,552	7	371.461,834 512.751,105	4.193
7	371.461,834 512.751,105	8	371.472,68 512.721,253	31.762
8	371.472,68 512.721,253	9	371.478,438 512.706,802	15.556
9	371.478,438 512.706,802	10	371.490,564 512.680,376	29.075
10	371.490,564 512.680,376	11	371.500,043 512.660,809	21.742
11	371.500,043 512.660,809	12	371.509,144 512.643,632	19.439
12	371.509,144 512.643,632	13	371.521,959 512.658,082	19.314
13	371.521,959 512.658,082	14	371.530,461 512.665,712	11.425
14	371.530,461 512.665,712	15	371.525,246 512.675,859	11.409
15	371.525,246 512.675,859	1	371.517,172 512.690,832	17.011

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1326 Presaca

Nr. topografic:247/1/3, 248/1/3, 249/1/3

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.859	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8839 / 17/03/2008</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4130 Sentință Civilă, din 31/12/2007 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) RADU OCTAVIA AURELIA, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

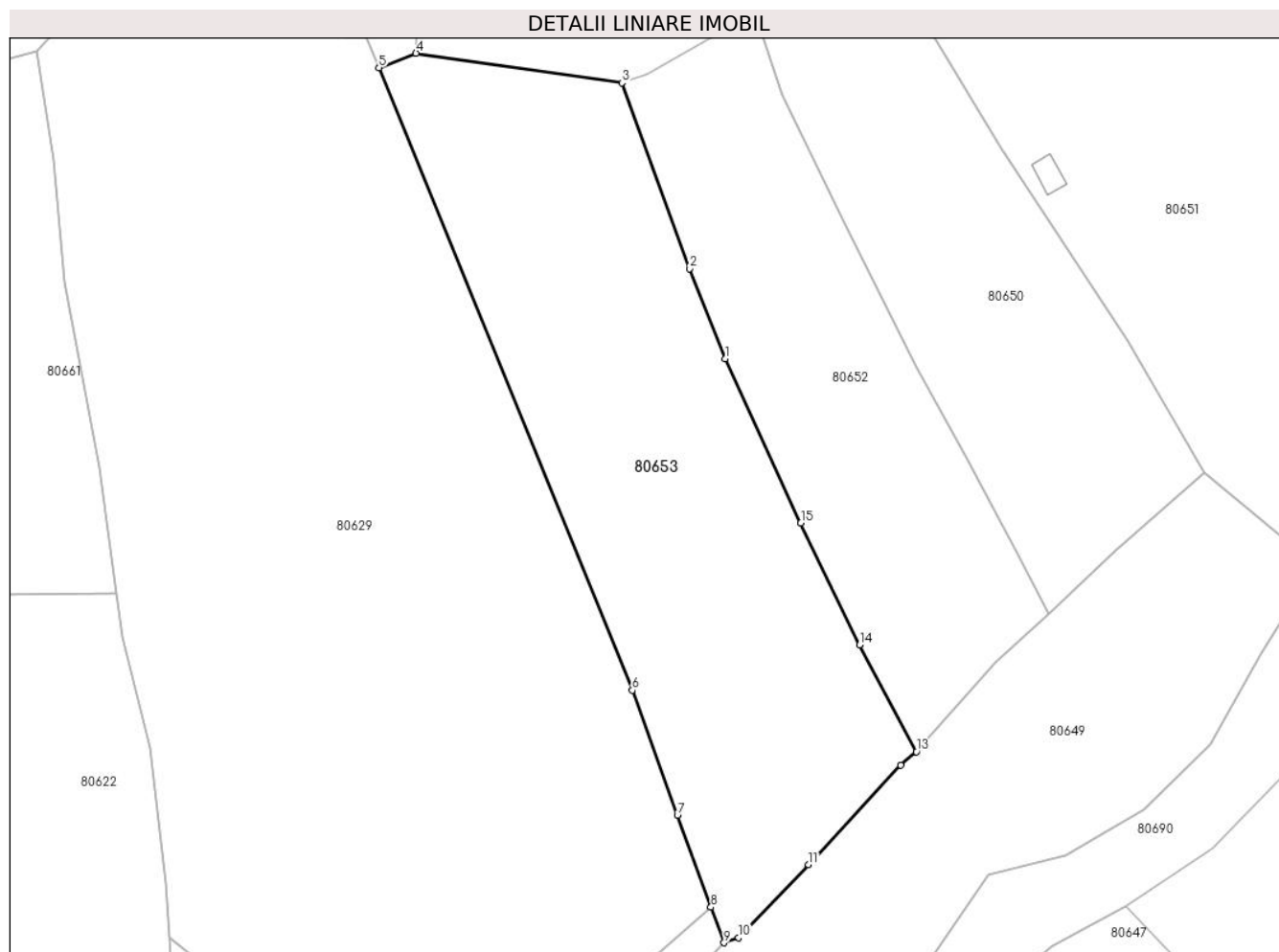
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.859	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.859	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.478,438 512.706,802	2	371.472,68 512.721,253	15.556
2	371.472,68 512.721,253	3	371.461,834 512.751,105	31.762
3	371.461,834 512.751,105	4	371.428,7 512.755,852	33.473
4	371.428,7 512.755,852	5	371.422,762 512.753,54	6.373
5	371.422,762 512.753,54	6	371.463,474 512.653,505	108.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.463,474 512.653,505	7	371.470,733 512.633,439	21.339
7	371.470,733 512.633,439	8	371.476,13 512.618,672	15.722
8	371.476,13 512.618,672	9	371.478,225 512.612,939	6.104
9	371.478,225 512.612,939	10	371.480,541 512.613,747	2.453
10	371.480,541 512.613,747	11	371.491,84 512.625,468	16.279
11	371.491,84 512.625,468	12	371.506,666 512.641,428	21.784
12	371.506,666 512.641,428	13	371.509,144 512.643,632	3.316
13	371.509,144 512.643,632	14	371.500,043 512.660,809	19.439
14	371.500,043 512.660,809	15	371.490,564 512.680,376	21.742
15	371.490,564 512.680,376	1	371.478,438 512.706,802	29.075

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:625/Presaca

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70256	Din acte: 5.593 Masurata: 3.938	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70256-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2803 / 15/04/2002</b>		
Act Notarial nr. 151/2002, din 15/04/2002 emis de BNP Bilegan Cosmina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>ADAM PETRU, LIPSĂ CNP</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 625/Presaca)</i>	A1, A1.1
<b>33792 / 24/11/2009</b>		
Act Notarial nr. 3095/2009, din 20/11/2009 emis de notar public ELENA TEODORESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>ADAM PETRU, LIPSĂ CNP</b>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

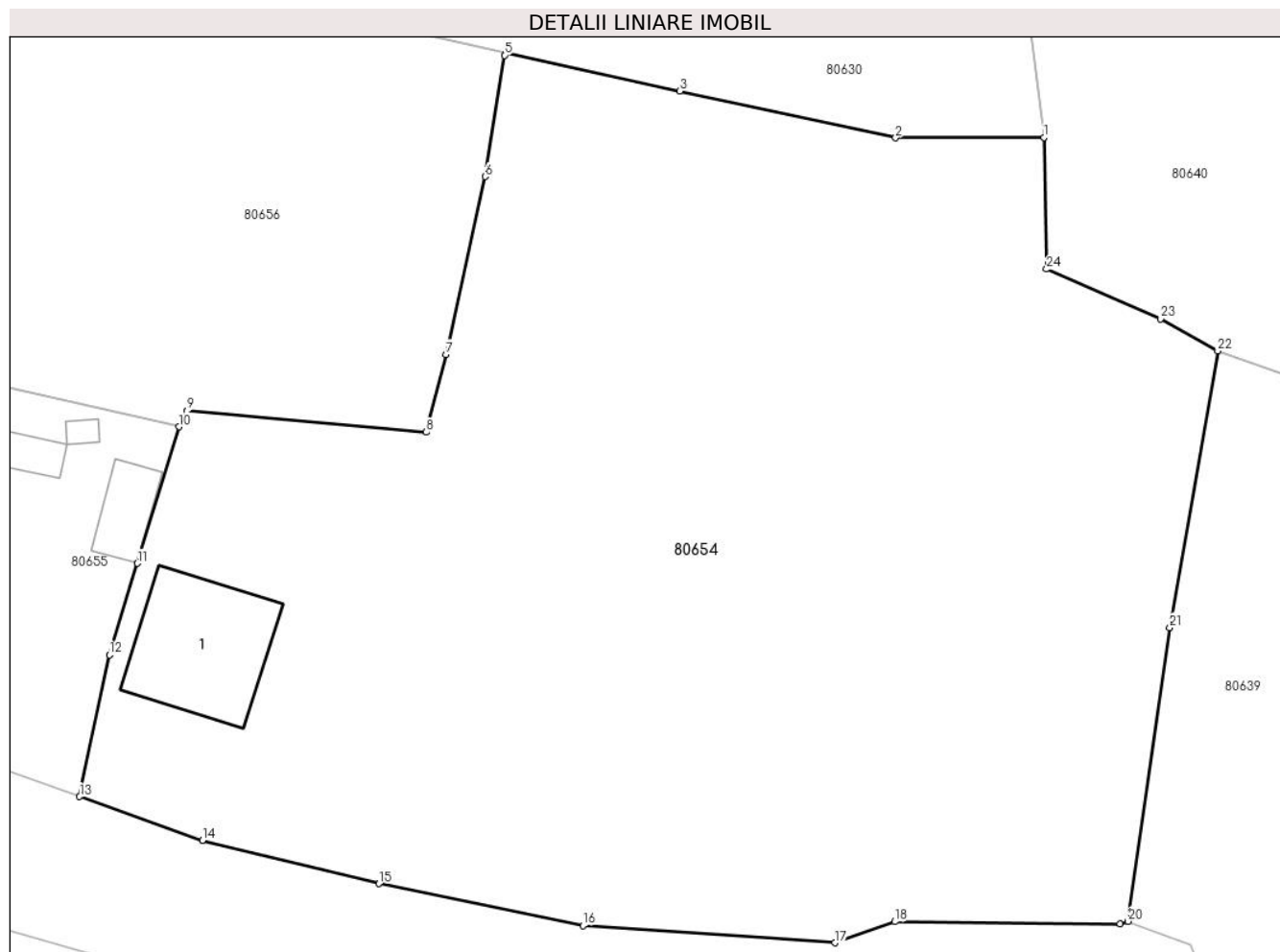
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70256	Din acte: 5.593 Masurata: 3.938	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	4700	
2	faneata	DA	3.738	-	-	4700	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70256-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.906,652 512.092,971	2	371.895,558 512.092,938	11.094
3	371.879,426 512.096,432	4	371.866,407 512.099,329	13.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.895,558 512.092,938	3	371.879,426 512.096,432	16.506
4	371.866,407 512.099,329	5	371.866,319 512.099,111	0.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.866,319 512.099,111	6	371.864,873 512.090,041	9.184
7	371.861,976 512.076,746	8	371.860,48 512.070,939	5.997
9	371.842,572 512.072,527	10	371.841,986 512.071,342	1.323
11	371.838,878 512.061,136	12	371.836,793 512.054,292	7.154
13	371.834,569 512.043,704	14	371.843,739 512.040,412	9.743
15	371.856,958 512.037,197	16	371.872,194 512.034,071	15.554
17	371.891,024 512.032,776	18	371.895,498 512.034,348	4.742
19	371.912,34 512.034,206	20	371.912,948 512.034,382	0.633
21	371.916,07 512.056,337	22	371.919,646 512.077,012	20.982
23	371.915,376 512.079,421	24	371.906,862 512.083,129	9.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.864,873 512.090,041	7	371.861,976 512.076,746	13.606
8	371.860,48 512.070,939	9	371.842,572 512.072,527	17.978
10	371.841,986 512.071,342	11	371.838,878 512.061,136	10.668
12	371.836,793 512.054,292	13	371.834,569 512.043,704	10.82
14	371.843,739 512.040,412	15	371.856,958 512.037,197	13.603
16	371.872,194 512.034,071	17	371.891,024 512.032,776	18.874
18	371.895,498 512.034,348	19	371.912,34 512.034,206	16.843
20	371.912,948 512.034,382	21	371.916,07 512.056,337	22.176
22	371.919,646 512.077,012	23	371.915,376 512.079,421	4.903
24	371.906,862 512.083,129	1	371.906,652 512.092,971	9.844

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1290/Presaca

Nr. topografic:416/2

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70794	Din acte: 1.425 Masurata: 1.896	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70794-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CANTON
A1.2	70794-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXĂ
A1.3	70794-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ
A1.4	70794-C4	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ
A1.5	70794-C5	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ
A1.6	70794-C6	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6598 / 25/09/2001</b>		
Act Normativ nr. 0, din 30/12/1907 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1290/Presaca)	A1
Act Administrativ nr. 24/2001, din 25/09/2001 emis de Consiliul Local Metes;		
B2	Drept de administrare 1) DIRECTIA REGIONALA DRUMURI SI PODURI CLUJ, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1290/Presaca)	A1
<b>1696 / 06/03/2002</b>		
Act Administrativ nr. 143/2002, din 06/03/2002 emis de Primaria Metes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DIRECTIA REGIONALA DRUMURI SI PODURI CLUJ, CIF:9999999999999	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36814, din 21/09/2018 emis de Ministerul Transporturilor (Contract de concesiune, act additional nr 6/08.12.2022);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durata de 49 de ani , incepand cu data semnarii contractului de concesiune nr. 36814/21.09.2018 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRATRE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA, CIF:16054368	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 6

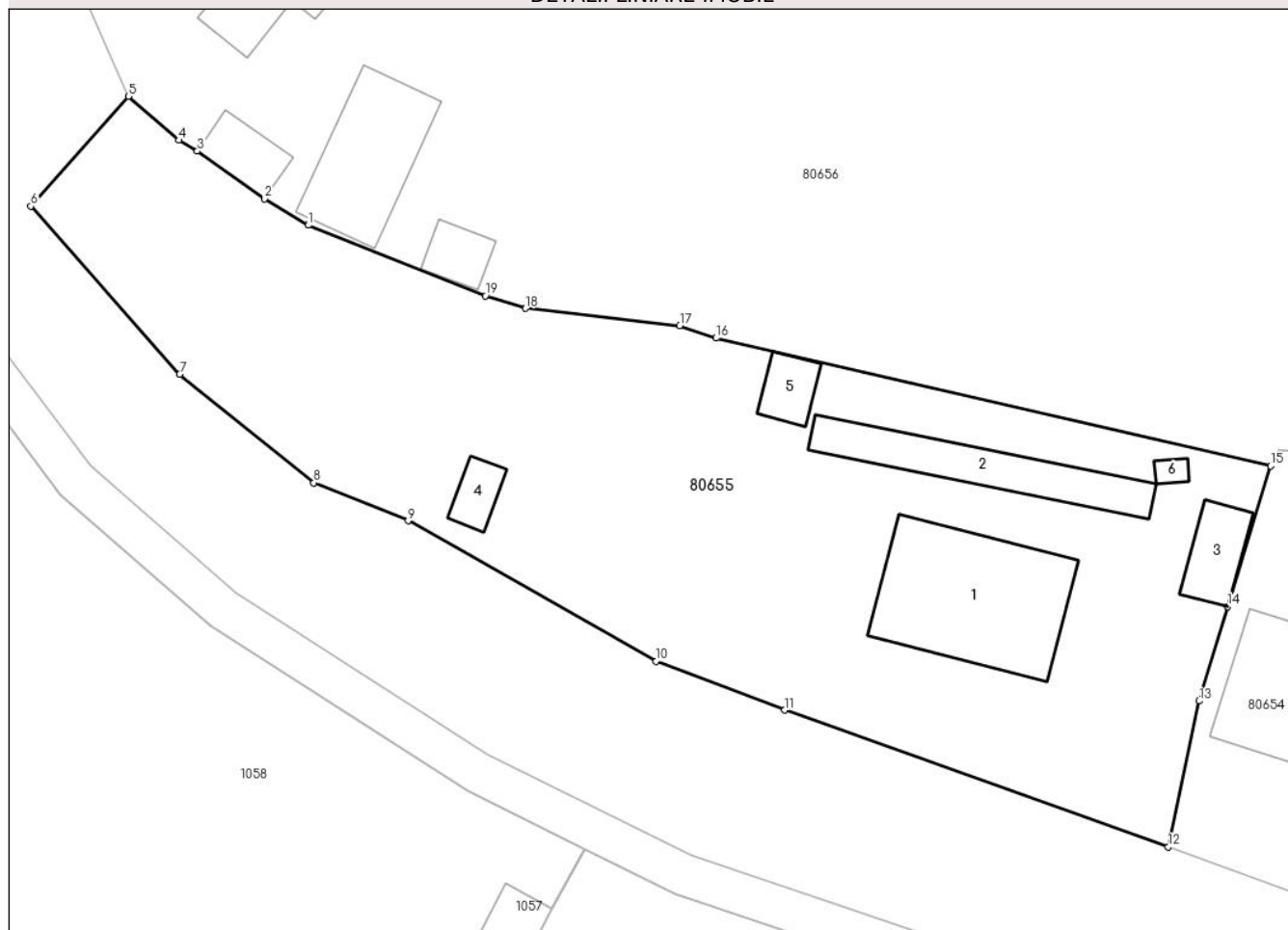
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70794	Din acte: 1.425 Masurata: 1.896	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.896	-	-	4716/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70794-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CANTON
A1.2	70794-C2	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXĂ
A1.3	70794-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ
A1.4	70794-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ
A1.5	70794-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ
A1.6	70794-C6	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; ANEXĂ

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.772,19 512.088,813	2	371.769,018 512.090,722	3.703
2	371.769,018 512.090,722	3	371.764,136 512.094,186	5.986
3	371.764,136 512.094,186	4	371.762,815 512.094,982	1.542
4	371.762,815 512.094,982	5	371.759,133 512.098,154	4.86
5	371.759,133 512.098,154	6	371.752,064 512.090,193	10.647
6	371.752,064 512.090,193	7	371.762,863 512.077,992	16.293
7	371.762,863 512.077,992	8	371.772,586 512.070,135	12.501
8	371.772,586 512.070,135	9	371.779,435 512.067,37	7.386
9	371.779,435 512.067,37	10	371.797,406 512.057,174	20.662
10	371.797,406 512.057,174	11	371.806,744 512.053,633	9.986
11	371.806,744 512.053,633	12	371.834,569 512.043,704	29.544
12	371.834,569 512.043,704	13	371.836,793 512.054,292	10.82
13	371.836,793 512.054,292	14	371.838,878 512.061,136	7.154
14	371.838,878 512.061,136	15	371.841,986 512.071,342	10.668
15	371.841,986 512.071,342	16	371.801,751 512.080,626	41.293
16	371.801,751 512.080,626	17	371.799,135 512.081,537	2.77
17	371.799,135 512.081,537	18	371.787,936 512.082,784	11.268
18	371.787,936 512.082,784	19	371.785,03 512.083,694	3.045
19	371.785,03 512.083,694	1	371.772,19 512.088,813	13.823

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80656

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 11, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.307	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; Cf 394 Presaca, nr top 4701

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 11, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 11, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 11, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 11, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 11, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5750, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STANCIU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 5751, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STANCIU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

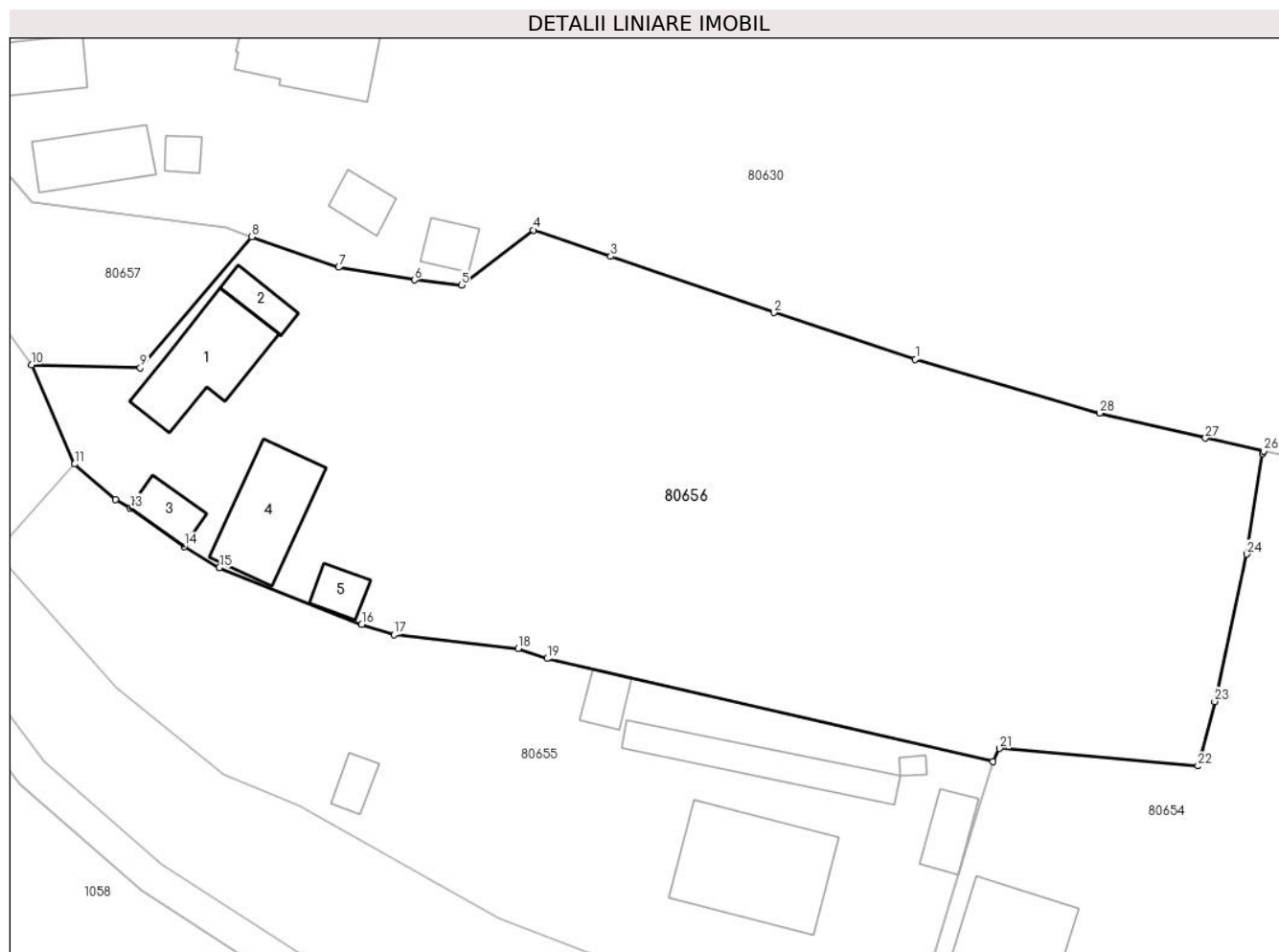
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.307	Cf 394 Presaca, nr top 4701

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	2.957	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.834,974 512.107,608	2	371.822,211 512.111,818	13.439
3	371.807,484 512.116,889	4	371.800,511 512.119,262	7.365
5	371.794,019 512.114,301	6	371.789,79 512.114,762	4.254
7	371.782,949 512.115,896	8	371.775,128 512.118,639	8.288
9	371.765,057 512.106,854	10	371.755,252 512.107,116	9.808
11	371.759,133 512.098,154	12	371.762,815 512.094,982	4.86
13	371.764,136 512.094,186	14	371.769,018 512.090,722	5.986
15	371.772,19 512.088,813	16	371.785,03 512.083,694	13.823
17	371.787,936 512.082,784	18	371.799,135 512.081,537	11.268
19	371.801,751 512.080,626	20	371.841,986 512.071,342	41.293
21	371.842,572 512.072,527	22	371.860,48 512.070,939	17.978
23	371.861,976 512.076,746	24	371.864,873 512.090,041	13.606
25	371.866,319 512.099,111	26	371.866,407 512.099,329	0.236
27	371.861,139 512.100,492	28	371.851,591 512.102,745	9.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.822,211 512.111,818	3	371.807,484 512.116,889	15.576
4	371.800,511 512.119,262	5	371.794,019 512.114,301	8.17
6	371.789,79 512.114,762	7	371.782,949 512.115,896	6.934
8	371.775,128 512.118,639	9	371.765,057 512.106,854	15.502
10	371.755,252 512.107,116	11	371.759,133 512.098,154	9.766
12	371.762,815 512.094,982	13	371.764,136 512.094,186	1.542
14	371.769,018 512.090,722	15	371.772,19 512.088,813	3.703
16	371.785,03 512.083,694	17	371.787,936 512.082,784	3.045
18	371.799,135 512.081,537	19	371.801,751 512.080,626	2.77
20	371.841,986 512.071,342	21	371.842,572 512.072,527	1.323
22	371.860,48 512.070,939	23	371.861,976 512.076,746	5.997
24	371.864,873 512.090,041	25	371.866,319 512.099,111	9.184
26	371.866,407 512.099,329	27	371.861,139 512.100,492	5.394
28	371.851,591 512.102,745	1	371.834,974 512.107,608	17.315

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		876	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5789, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEF ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

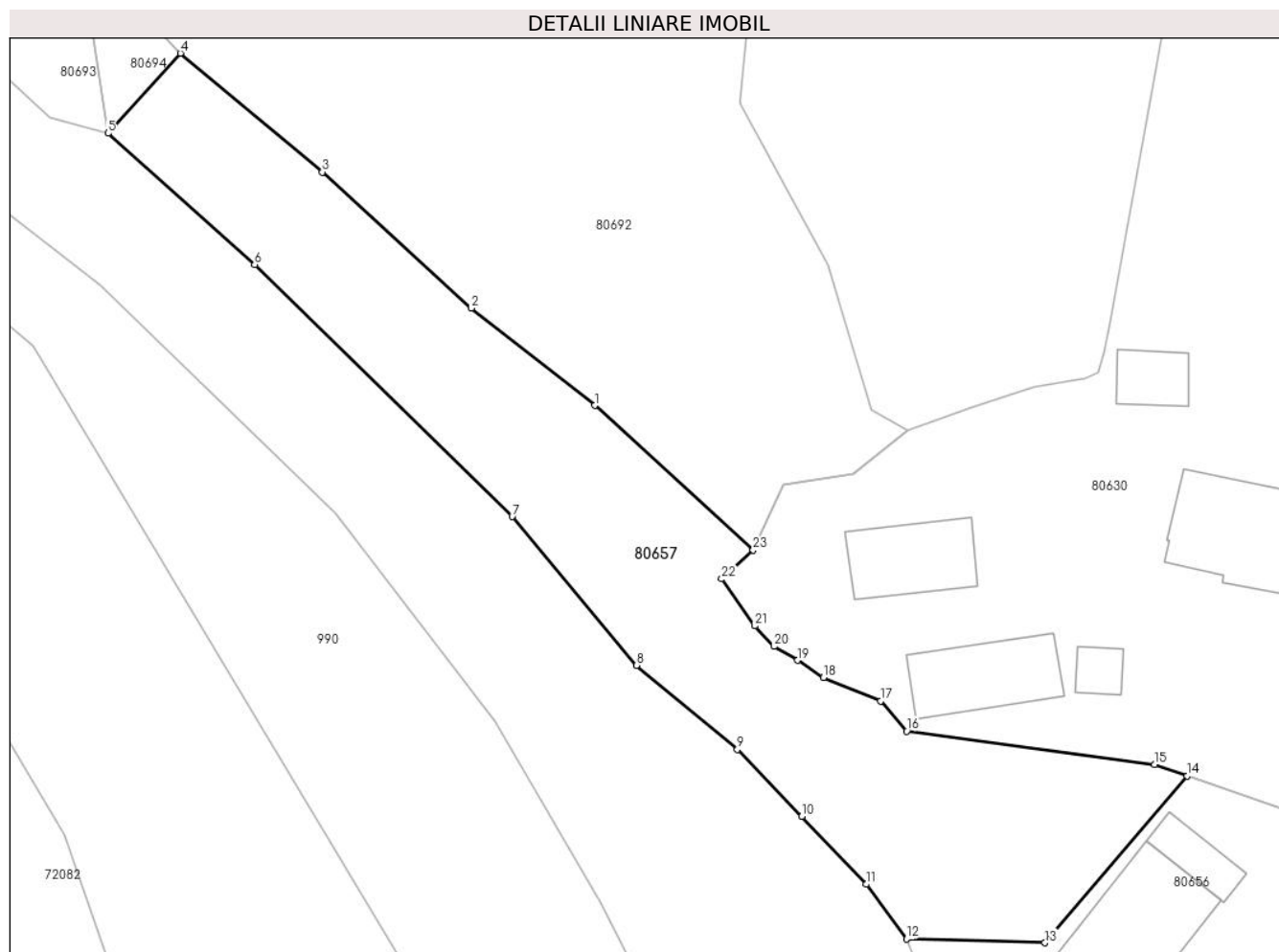
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	876	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	543	-	-	-	
2	arabil	NU	333	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.733,195 512.144,83	2	371.724,473 512.151,725	11.118
3	371.713,92 512.161,343	4	371.703,882 512.169,744	13.09
5	371.698,762 512.164,09	6	371.709,137 512.154,796	13.929
7	371.727,364 512.136,981	8	371.736,159 512.126,474	13.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	371.724,473 512.151,725	3	371.713,92 512.161,343	14.278
4	371.703,882 512.169,744	5	371.698,762 512.164,09	7.628
6	371.709,137 512.154,796	7	371.727,364 512.136,981	25.487
8	371.736,159 512.126,474	9	371.743,289 512.120,514	9.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.743,289 512.120,514	10	371.747,846 512.115,781	6.57
11	371.752,402 512.110,987	12	371.755,252 512.107,116	4.807
13	371.765,057 512.106,854	14	371.775,128 512.118,639	15.502
15	371.772,808 512.119,453	16	371.755,274 512.121,813	17.692
17	371.753,431 512.123,944	18	371.749,377 512.125,614	4.385
19	371.747,569 512.126,828	20	371.745,892 512.127,805	1.94
21	371.744,513 512.129,262	22	371.742,182 512.132,582	4.057
23	371.744,409 512.134,626	1	371.733,195 512.144,83	15.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.747,846 512.115,781	11	371.752,402 512.110,987	6.613
12	371.755,252 512.107,116	13	371.765,057 512.106,854	9.808
14	371.775,128 512.118,639	15	371.772,808 512.119,453	2.459
16	371.755,274 512.121,813	17	371.753,431 512.123,944	2.817
18	371.749,377 512.125,614	19	371.747,569 512.126,828	2.178
20	371.745,892 512.127,805	21	371.744,513 512.129,262	2.007
22	371.742,182 512.132,582	23	371.744,409 512.134,626	3.023

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 15, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5914, din 13/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ALEXA VASILE-IOAN 2) BÂRSAN MIHAELA-RAMONA 3) ALEXA CONSTANTIN-MIHAI 4) MUNTEAN ANDREEA-MARIA	A1
Act Administrativ nr. 5913, din 13/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ALEXA VASILE-IOAN 2) BÂRSAN MIHAELA-RAMONA 3) ALEXA CONSTANTIN-MIHAI 4) MUNTEAN ANDREEA-MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

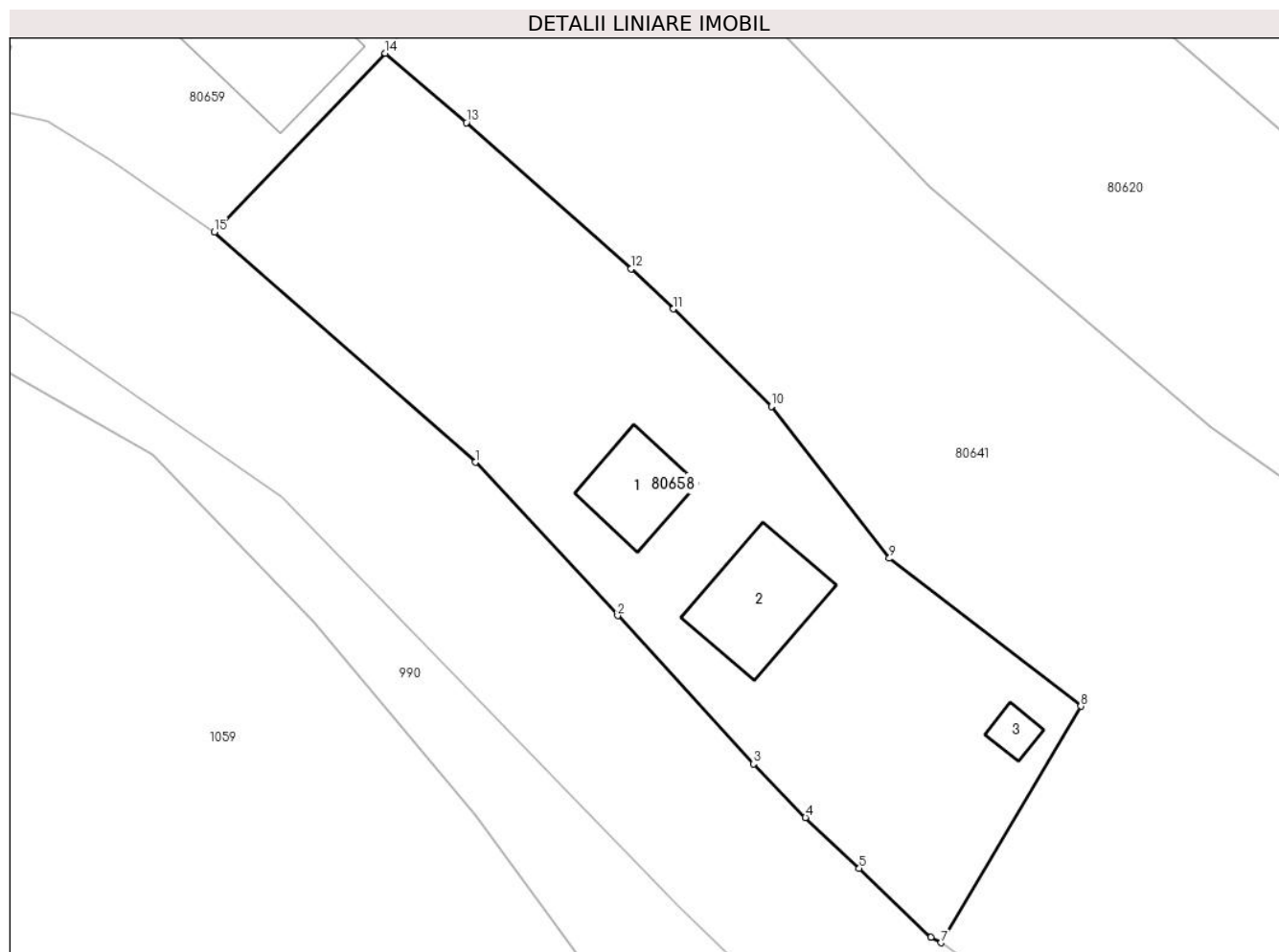
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	870	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.586,028 512.255,357	2	371.595,597 512.245,054	14.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.595,597 512.245,054	3	371.604,725 512.235,089	13.514
3	371.604,725 512.235,089	4	371.608,224 512.231,491	5.018
4	371.608,224 512.231,491	5	371.611,85 512.228,067	4.987
5	371.611,85 512.228,067	6	371.616,659 512.223,442	6.672
6	371.616,659 512.223,442	7	371.617,347 512.223,072	0.781
7	371.617,347 512.223,072	8	371.626,746 512.238,968	18.466
8	371.626,746 512.238,968	9	371.613,872 512.248,901	16.261
9	371.613,872 512.248,901	10	371.605,935 512.259,12	12.939
10	371.605,935 512.259,12	11	371.599,343 512.265,659	9.286
11	371.599,343 512.265,659	12	371.596,495 512.268,348	3.917
12	371.596,495 512.268,348	13	371.585,432 512.278,189	14.806
13	371.585,432 512.278,189	14	371.579,972 512.282,843	7.175
14	371.579,972 512.282,843	15	371.568,488 512.270,839	16.612
15	371.568,488 512.270,839	1	371.586,028 512.255,357	23.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:332 PRESACA  
Nr. topografic:190,191

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 16, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70224	5.558	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70224-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita defasurata:154 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70224-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ
A1.3	70224-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXĂ
A1.4	70224-C4	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXĂ
A1.5	70224-C5	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; ANEXĂ
A1.6	70224-C6	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18794 / 29/06/2007</b>	
Act Notarial nr. AUT NR 1994/2007, din 29/06/2007 emis de BNP Dan Doțiu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ROMAN ELENA-MARIANA	
2) ROMAN CONSTANTIN, și soția	
/	
Act Administrativ nr. 5768, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	
1) ROMAN CONSTANTIN	
2) ROMAN ELENA-MARIANA	

**C. Partea III. SARCINI**

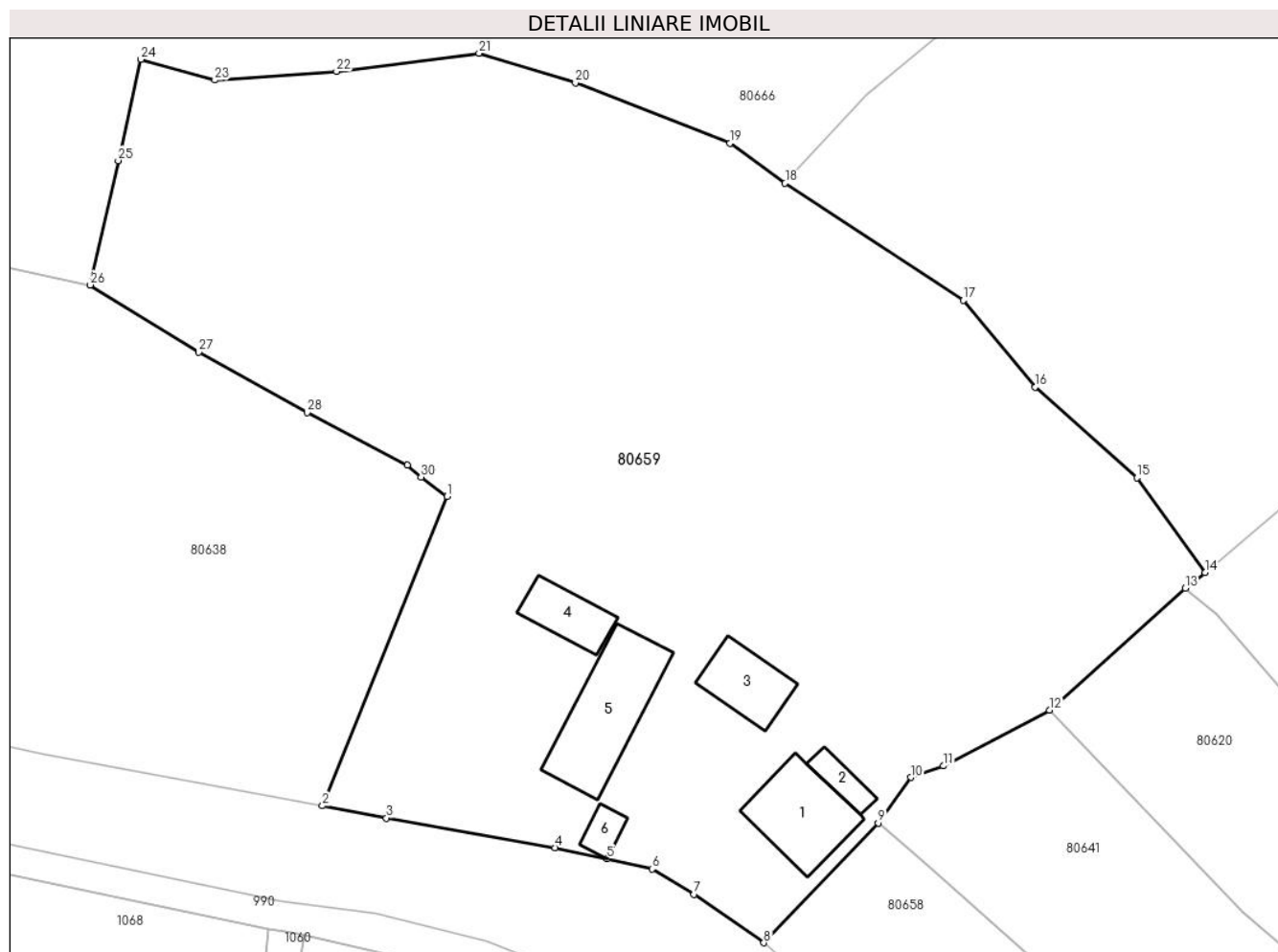
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>18794 / 29/06/2007</b>	
Act Notarial nr. AUT NR 1994/2007, din 29/06/2007 emis de BNP Dan Doțiu;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROMAN LUCREȚIA, LIPSĂ CNP, asupra cotei de sub B 1	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70224	5.558	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.058	-	-	-	
3	faneata	DA	4.000	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70224-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70224-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ
A1.3	70224-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXĂ
A1.4	70224-C4	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXĂ
A1.5	70224-C5	construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; ANEXĂ
A1.6	70224-C6	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.536,711 512.315,588	2	371.524,201 512.284,582	33.435
3	371.530,624 512.283,341	4	371.547,526 512.280,377	17.16
5	371.552,77 512.279,267	6	371.557,295 512.278,245	4.639
7	371.561,5 512.275,697	8	371.568,488 512.270,839	8.51
9	371.579,972 512.282,843	10	371.583,271 512.287,417	5.64
11	371.586,535 512.288,565	12	371.597,165 512.294,148	12.007
13	371.610,8 512.306,379	14	371.612,762 512.307,968	2.525
15	371.605,938 512.317,461	16	371.595,732 512.326,568	13.679
17	371.588,506 512.335,252	18	371.570,633 512.347,007	21.393
19	371.565,091 512.351,021	20	371.549,581 512.357,081	16.651
21	371.539,927 512.360,033	22	371.525,633 512.358,212	14.409
23	371.513,404 512.357,347	24	371.505,976 512.359,408	7.709
25	371.503,73 512.349,27	26	371.500,92 512.336,801	12.782
27	371.511,767 512.330,048	28	371.522,656 512.323,993	12.459
29	371.532,746 512.318,731	30	371.534,102 512.317,544	1.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.524,201 512.284,582	3	371.530,624 512.283,341	6.542
4	371.547,526 512.280,377	5	371.552,77 512.279,267	5.36
6	371.557,295 512.278,245	7	371.561,5 512.275,697	4.917
8	371.568,488 512.270,839	9	371.579,972 512.282,843	16.612
10	371.583,271 512.287,417	11	371.586,535 512.288,565	3.461
12	371.597,165 512.294,148	13	371.610,8 512.306,379	18.317
14	371.612,762 512.307,968	15	371.605,938 512.317,461	11.691
16	371.595,732 512.326,568	17	371.588,506 512.335,252	11.297
18	371.570,633 512.347,007	19	371.565,091 512.351,021	6.843
20	371.549,581 512.357,081	21	371.539,927 512.360,033	10.096
22	371.525,633 512.358,212	23	371.513,404 512.357,347	12.26
24	371.505,976 512.359,408	25	371.503,73 512.349,27	10.384
26	371.500,92 512.336,801	27	371.511,767 512.330,048	12.777
28	371.522,656 512.323,993	29	371.532,746 512.318,731	11.38
30	371.534,102 512.317,544	1	371.536,711 512.315,588	3.261

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		244	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

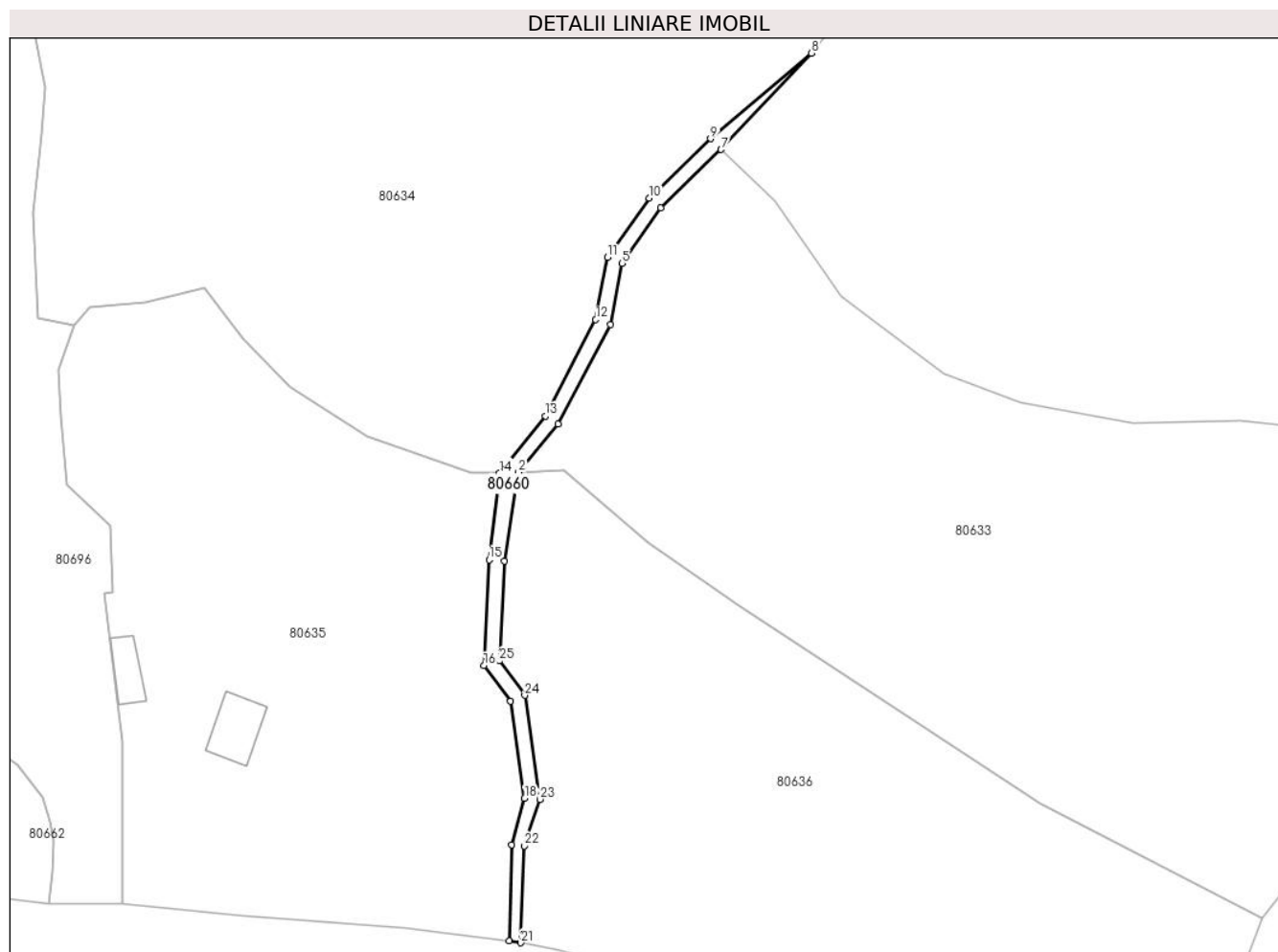
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	244	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	244	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.130,689 512.022,786	2	372.132,562 512.034,443	11.806
3	372.137,747 512.040,756	4	372.144,618 512.053,841	14.779
5	372.146,133 512.061,915	6	372.151,26 512.069,18	8.892
7	372.159,206 512.076,846	8	372.171,066 512.089,506	17.347
9	372.157,818 512.078,285	10	372.149,735 512.070,488	11.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.132,562 512.034,443	3	372.137,747 512.040,756	8.169
4	372.144,618 512.053,841	5	372.146,133 512.061,915	8.215
6	372.151,26 512.069,18	7	372.159,206 512.076,846	11.041
8	372.171,066 512.089,506	9	372.157,818 512.078,285	17.361
10	372.149,735 512.070,488	11	372.144,248 512.062,712	9.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.144,248 512.062,712	12	372.142,708 512.054,505	8.35
13	372.136,064 512.041,853	14	372.130,088 512.034,338	9.601
15	372.128,695 512.022,958	16	372.128,001 512.009,053	13.922
17	372.131,476 512.004,35	18	372.133,354 511.991,611	12.877
19	372.131,626 511.985,507	20	372.131,355 511.972,854	12.656
21	372.132,864 511.972,63	22	372.133,319 511.985,372	12.751
23	372.135,395 511.991,479	24	372.133,382 512.005,136	13.805
25	372.130,034 512.009,667	1	372.130,689 512.022,786	13.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.142,708 512.054,505	13	372.136,064 512.041,853	14.29
14	372.130,088 512.034,338	15	372.128,695 512.022,958	11.465
16	372.128,001 512.009,053	17	372.131,476 512.004,35	5.848
18	372.133,354 511.991,611	19	372.131,626 511.985,507	6.344
20	372.131,355 511.972,854	21	372.132,864 511.972,63	1.526
22	372.133,319 511.985,372	23	372.135,395 511.991,479	6.449
24	372.133,382 512.005,136	25	372.130,034 512.009,667	5.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:247/2, 248/2, 249/2

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.044	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5904, din 13/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DRĂGAN SILVIA-DORINA 2) IOVAN CAMELIA-ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

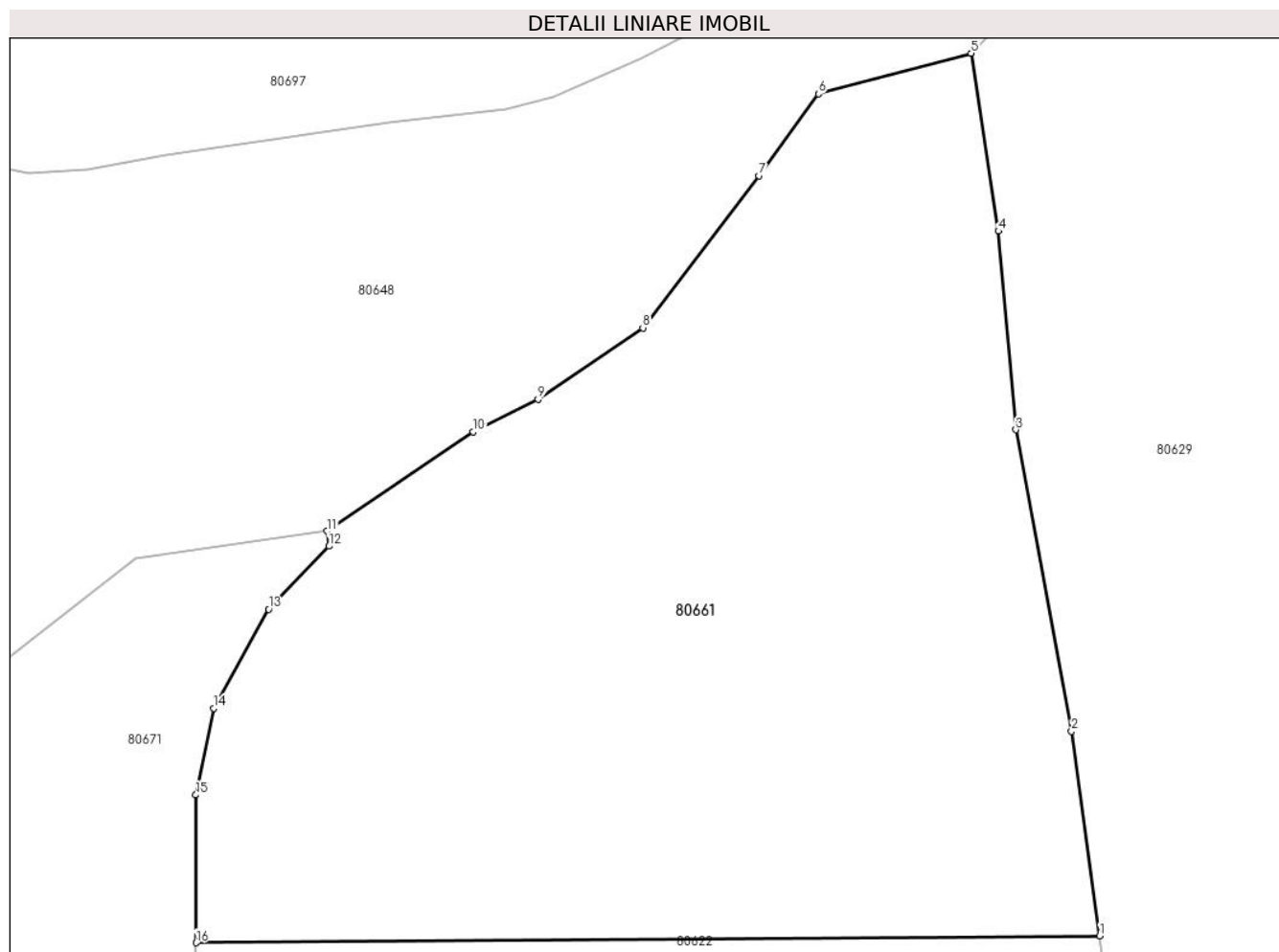
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.044	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.044	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.380,51 512.669,031	2	371.377,736 512.689,254	20.412
2	371.377,736 512.689,254	3	371.372,232 512.719,062	30.312
3	371.372,232 512.719,062	4	371.370,517 512.738,681	19.694
4	371.370,517 512.738,681	5	371.367,82 512.756,26	17.785
5	371.367,82 512.756,26	6	371.352,706 512.752,255	15.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.352,706 512.752,255	7	371.346,851 512.744,157	9.994
7	371.346,851 512.744,157	8	371.335,352 512.729,121	18.928
8	371.335,352 512.729,121	9	371.324,985 512.722,05	12.549
9	371.324,985 512.722,05	10	371.318,583 512.718,84	7.162
10	371.318,583 512.718,84	11	371.304,122 512.709,038	17.47
11	371.304,122 512.709,038	12	371.304,308 512.707,535	1.514
12	371.304,308 512.707,535	13	371.298,348 512.701,315	8.614
13	371.298,348 512.701,315	14	371.292,935 512.691,524	11.188
14	371.292,935 512.691,524	15	371.291,139 512.682,956	8.754
15	371.291,139 512.682,956	16	371.291,184 512.668,349	14.607
16	371.291,184 512.668,349	1	371.380,51 512.669,031	89.329

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80662

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 1, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.754	Sector cadastral:163 Teren împrejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXĂ
A1.6		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3354, din 13/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TODOR DANIELA	A1
Act Administrativ nr. 5931, din 13/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TODOR DANIELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI .

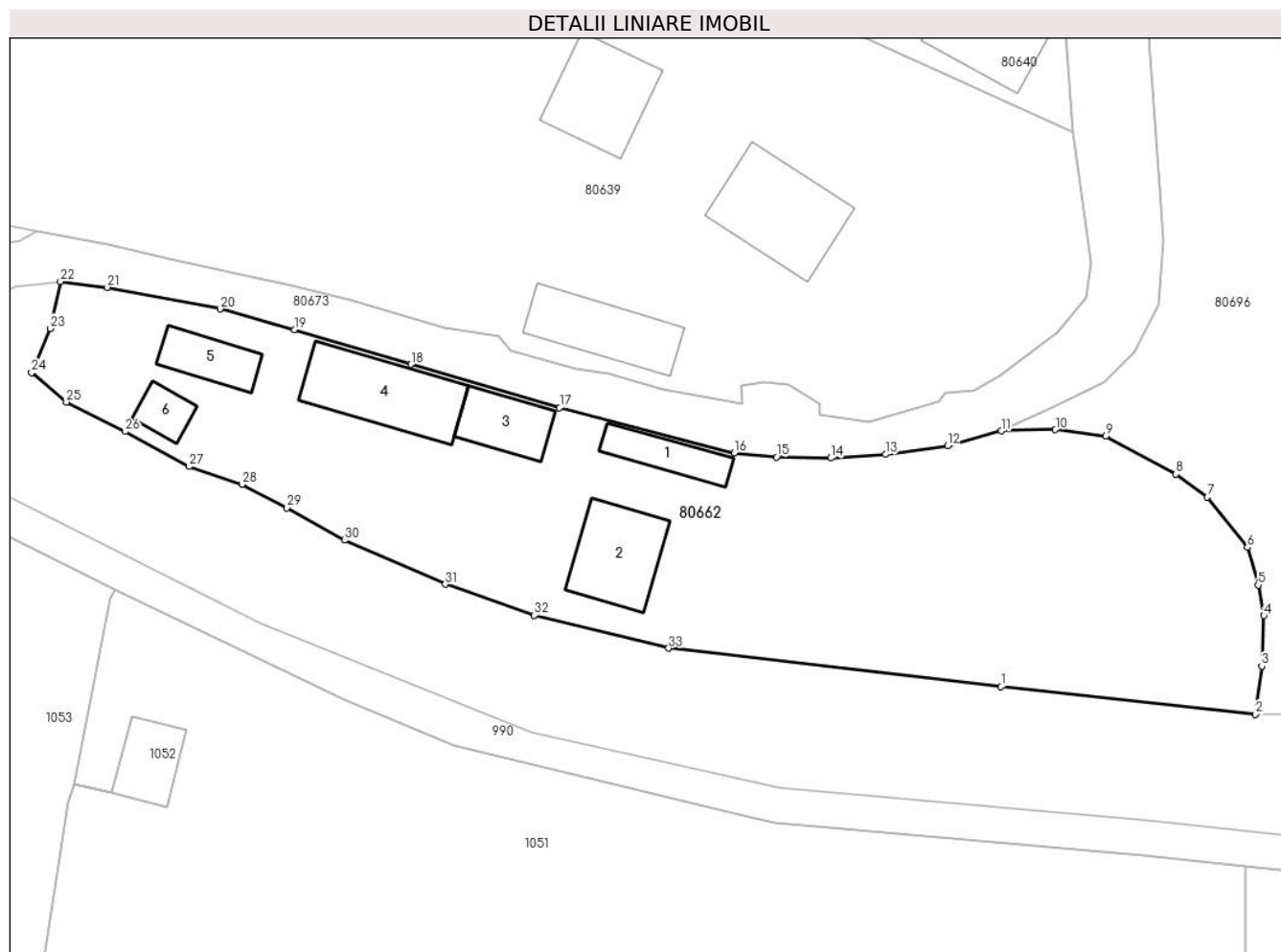
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.754	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	1.054	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXĂ
A1.6		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.049,354 511.980,08	2	372.070,735 511.977,755	21.507
3	372.071,257 511.981,808	4	372.071,433 511.986,052	4.248
5	372.070,956 511.988,618	6	372.070,057 511.991,78	3.288
7	372.066,687 511.995,998	8	372.064,031 511.997,928	3.283
9	372.058,143 512.001,139	10	372.053,919 512.001,672	4.258
11	372.049,363 512.001,567	12	372.044,86 512.000,315	4.674
13	372.039,659 511.999,592	14	372.035,033 511.999,284	4.636
15	372.030,487 511.999,374	16	372.026,938 511.999,727	3.567
17	372.012,247 512.003,527	18	371.999,751 512.007,135	13.007
19	371.989,959 512.010,075	20	371.983,733 512.011,807	6.463
21	371.974,256 512.013,623	22	371.970,311 512.014,102	3.974
23	371.969,435 512.010,161	24	371.967,881 512.006,456	4.018
25	371.970,812 512.003,982	26	371.975,744 512.001,507	5.518
27	371.981,112 511.998,567	28	371.985,566 511.997,072	4.699
29	371.989,338 511.995,09	30	371.994,188 511.992,382	5.555
31	372.002,658 511.988,685	32	372.010,099 511.986,063	7.89
33	372.021,406 511.983,317	1	372.049,354 511.980,08	28.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.070,735 511.977,755	3	372.071,257 511.981,808	4.086
4	372.071,433 511.986,052	5	372.070,956 511.988,618	2.61
6	372.070,057 511.991,78	7	372.066,687 511.995,998	5.399
8	372.064,031 511.997,928	9	372.058,143 512.001,139	6.707
10	372.053,919 512.001,672	11	372.049,363 512.001,567	4.556
12	372.044,86 512.000,315	13	372.039,659 511.999,592	5.251
14	372.035,033 511.999,284	15	372.030,487 511.999,374	4.547
16	372.026,938 511.999,727	17	372.012,247 512.003,527	15.174
18	371.999,751 512.007,135	19	371.989,959 512.010,075	10.223
20	371.983,733 512.011,807	21	371.974,256 512.013,623	9.65
22	371.970,311 512.014,102	23	371.969,435 512.010,161	4.037
24	371.967,881 512.006,456	25	371.970,812 512.003,982	3.835
26	371.975,744 512.001,507	27	371.981,112 511.998,567	6.121
28	371.985,566 511.997,072	29	371.989,338 511.995,09	4.261
30	371.994,188 511.992,382	31	372.002,658 511.988,685	9.242
32	372.010,099 511.986,063	33	372.021,406 511.983,317	11.636

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.091	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; CF 912 PRESACA, NR. TOP.183

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 5573, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GIURGIU OCTAVIA-ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

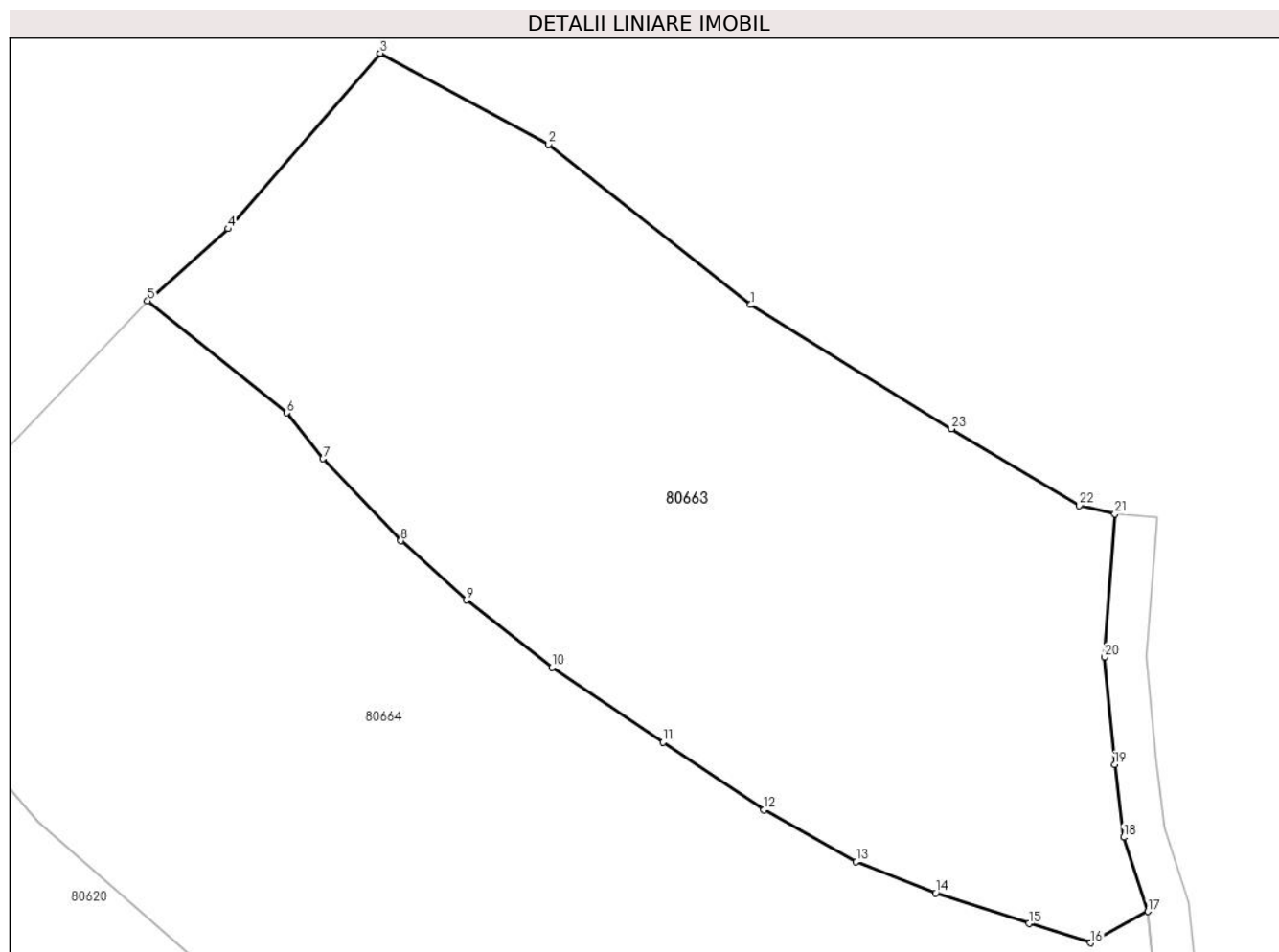
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.091	CF 912 PRESACA, NR. TOP.183

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.091	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.676,486 512.327,36	2	371.662,031 512.338,824	18.449
3	371.649,994 512.345,344	4	371.639,104 512.332,798	16.613
5	371.633,35 512.327,631	6	371.643,308 512.319,642	12.767
7	371.645,91 512.316,365	8	371.651,469 512.310,489	8.088
9	371.656,14 512.306,262	10	371.662,267 512.301,434	7.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.662,031 512.338,824	3	371.649,994 512.345,344	13.689
4	371.639,104 512.332,798	5	371.633,35 512.327,631	7.734
6	371.643,308 512.319,642	7	371.645,91 512.316,365	4.185
8	371.651,469 512.310,489	9	371.656,14 512.306,262	6.3
10	371.662,267 512.301,434	11	371.670,238 512.296,079	9.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.670,238 512.296,079	12	371.677,454 512.291,249	8.683
13	371.684,05 512.287,548	14	371.689,736 512.285,312	6.11
15	371.696,402 512.283,124	16	371.700,82 512.281,747	4.627
17	371.704,904 512.283,992	18	371.703,173 512.289,291	5.574
19	371.702,541 512.294,484	20	371.701,81 512.302,167	7.718
21	371.702,557 512.312,408	22	371.700,004 512.313,013	2.623
23	371.690,86 512.318,498	1	371.676,486 512.327,36	16.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.677,454 512.291,249	13	371.684,05 512.287,548	7.564
14	371.689,736 512.285,312	15	371.696,402 512.283,124	7.016
16	371.700,82 512.281,747	17	371.704,904 512.283,992	4.661
18	371.703,173 512.289,291	19	371.702,541 512.294,484	5.231
20	371.701,81 512.302,167	21	371.702,557 512.312,408	10.268
22	371.700,004 512.313,013	23	371.690,86 512.318,498	10.663

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80664

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.107	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; CF 105, 535 PRESACA, NR TOP. 181, 182, 4717, 4718

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5933, din 13/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) URSALEȘ AUREL	A1

## C. Partea III. SARCINI .

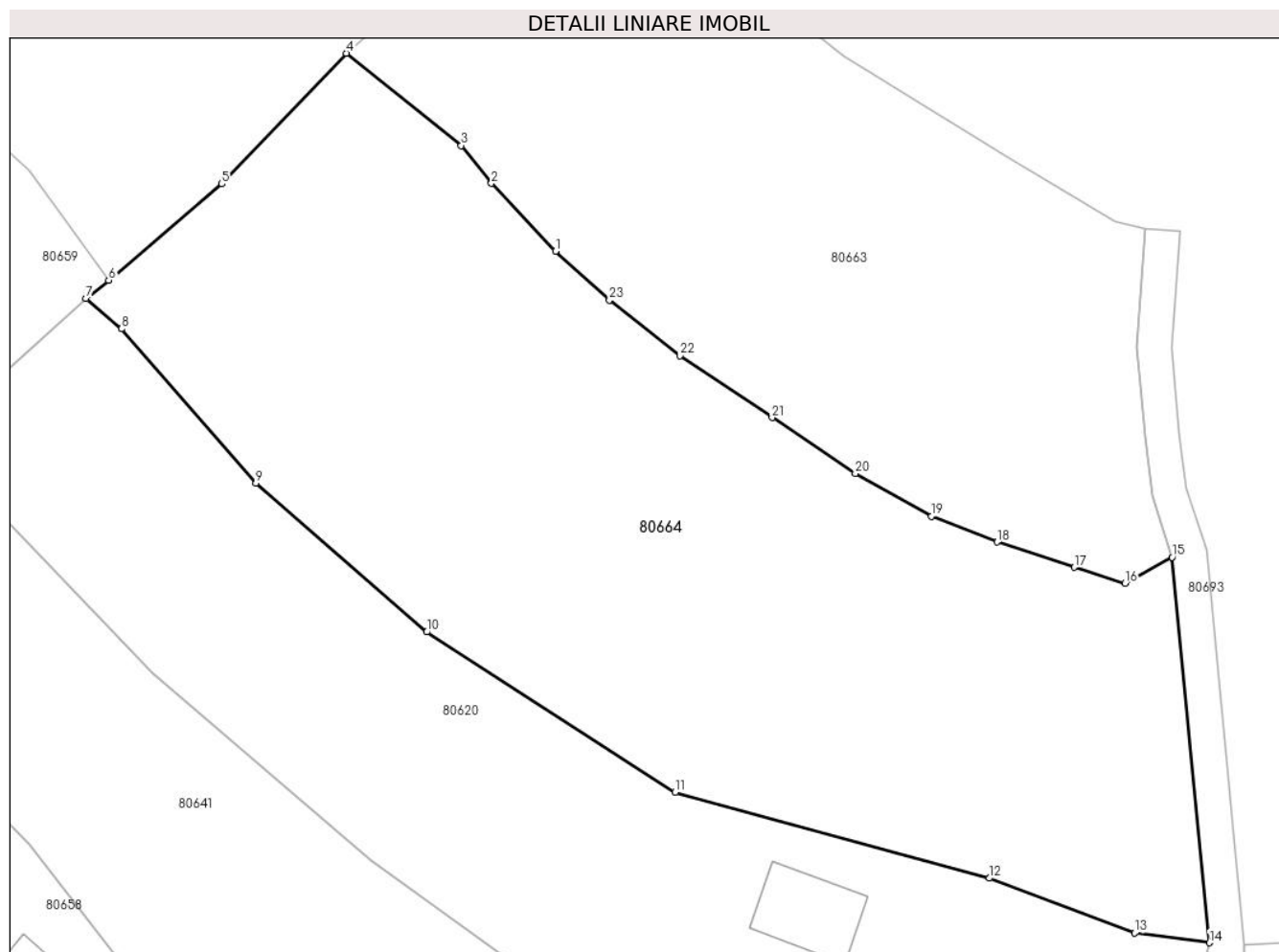
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.107	CF 105, 535 PRESACA, NR TOP. 181, 182, 4717, 4718

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.107	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.651,469 512.310,489	2	371.645,91 512.316,365	8.088
3	371.643,308 512.319,642	4	371.633,35 512.327,631	12.767
5	371.622,568 512.316,312	6	371.612,762 512.307,968	12.876
7	371.610,8 512.306,379	8	371.613,883 512.303,776	4.035
9	371.625,498 512.290,411	10	371.640,311 512.277,52	19.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.645,91 512.316,365	3	371.643,308 512.319,642	4.185
4	371.633,35 512.327,631	5	371.622,568 512.316,312	15.632
6	371.612,762 512.307,968	7	371.610,8 512.306,379	2.525
8	371.613,883 512.303,776	9	371.625,498 512.290,411	17.707
10	371.640,311 512.277,52	11	371.661,839 512.263,648	25.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.661,839 512.263,648	12	371.689,057 512.256,206	28.217
13	371.701,657 512.251,459	14	371.708,12 512.250,616	6.518
15	371.704,904 512.283,992	16	371.700,82 512.281,747	4.661
17	371.696,402 512.283,124	18	371.689,736 512.285,312	7.016
19	371.684,05 512.287,548	20	371.677,454 512.291,249	7.564
21	371.670,238 512.296,079	22	371.662,267 512.301,434	9.602
23	371.656,14 512.306,262	1	371.651,469 512.310,489	6.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.689,057 512.256,206	13	371.701,657 512.251,459	13.465
14	371.708,12 512.250,616	15	371.704,904 512.283,992	33.531
16	371.700,82 512.281,747	17	371.696,402 512.283,124	4.627
18	371.689,736 512.285,312	19	371.684,05 512.287,548	6.11
20	371.677,454 512.291,249	21	371.670,238 512.296,079	8.683
22	371.662,267 512.301,434	23	371.656,14 512.306,262	7.801

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 18A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.324	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5588, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ROMAN GEORGE	A1
Act Administrativ nr. 5589, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GEORGE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

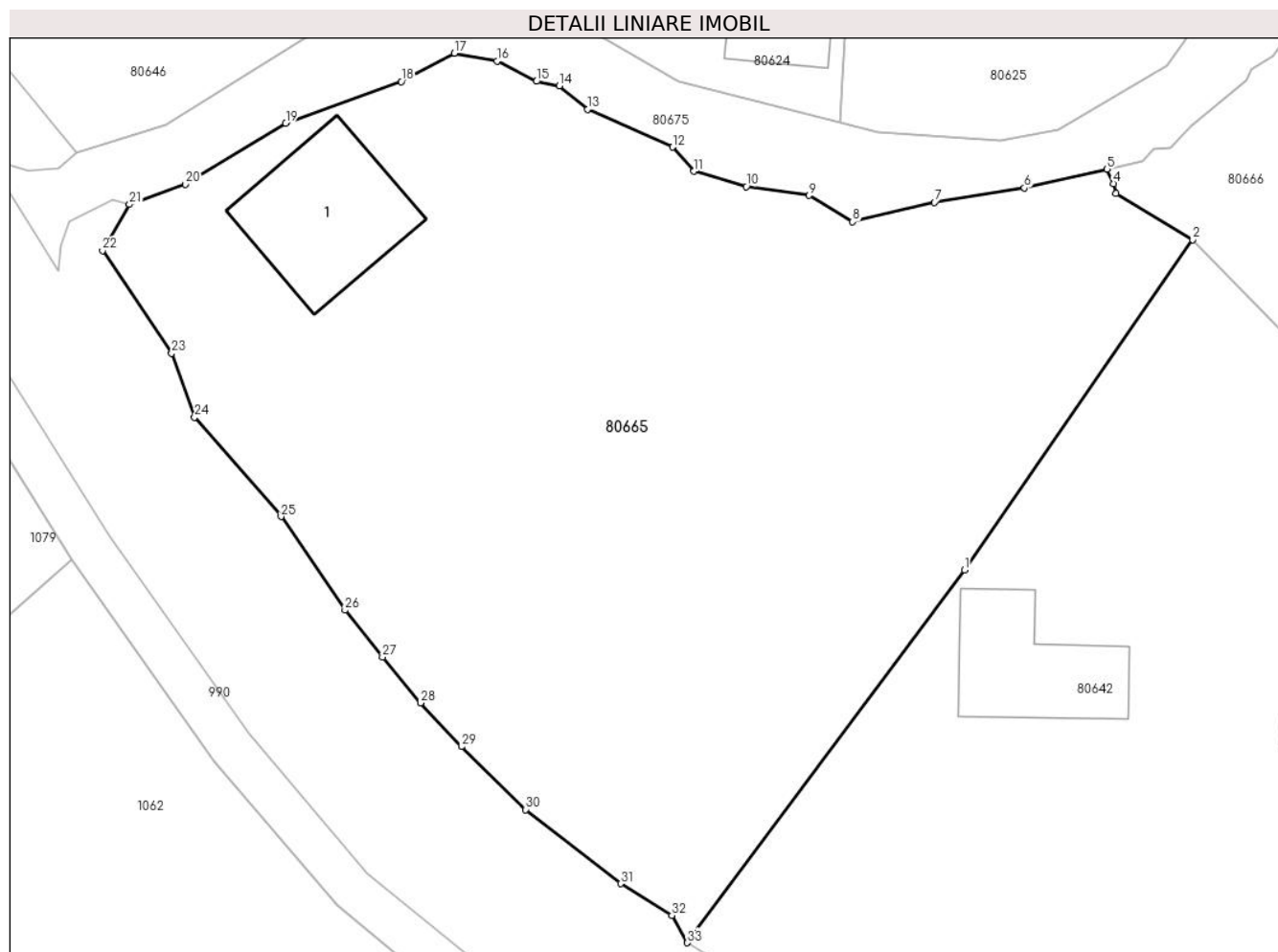
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	NU	2.074	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.422,945 512.348,863	2	371.438,394 512.371,2	27.159
3	371.433,206 512.374,317	4	371.433,045 512.374,992	0.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	371.438,394 512.371,2	3	371.433,206 512.374,317	6.052
4	371.433,045 512.374,992	5	371.432,594 512.375,959	1.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	371.432,594 512.375,959	6	371.426,993 512.374,69	5.743
7	371.420,906 512.373,715	8	371.415,371 512.372,401	5.689
9	371.412,432 512.374,191	10	371.408,174 512.374,777	4.298
11	371.404,638 512.375,822	12	371.403,183 512.377,451	2.184
13	371.397,432 512.380,015	14	371.395,512 512.381,588	2.482
15	371.393,964 512.381,898	16	371.391,311 512.383,278	2.991
17	371.388,407 512.383,804	18	371.384,836 512.381,882	4.056
19	371.377,006 512.379,065	20	371.370,218 512.374,947	7.939
21	371.366,432 512.373,577	22	371.364,602 512.370,462	3.613
23	371.369,284 512.363,522	24	371.370,833 512.359,189	4.601
25	371.376,689 512.352,465	26	371.381,01 512.346,14	7.66
27	371.383,554 512.342,976	28	371.386,12 512.339,86	4.036
29	371.388,894 512.336,915	30	371.393,252 512.332,653	6.096
31	371.399,664 512.327,647	32	371.403,133 512.325,505	4.077
33	371.404,184 512.323,646	1	371.422,945 512.348,863	31.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	371.426,993 512.374,69	7	371.420,906 512.373,715	6.165
8	371.415,371 512.372,401	9	371.412,432 512.374,191	3.441
10	371.408,174 512.374,777	11	371.404,638 512.375,822	3.687
12	371.403,183 512.377,451	13	371.397,432 512.380,015	6.297
14	371.395,512 512.381,588	15	371.393,964 512.381,898	1.579
16	371.391,311 512.383,278	17	371.388,407 512.383,804	2.951
18	371.384,836 512.381,882	19	371.377,006 512.379,065	8.321
20	371.370,218 512.374,947	21	371.366,432 512.373,577	4.027
22	371.364,602 512.370,462	23	371.369,284 512.363,522	8.372
24	371.370,833 512.359,189	25	371.376,689 512.352,465	8.917
26	371.381,01 512.346,14	27	371.383,554 512.342,976	4.061
28	371.386,12 512.339,86	29	371.388,894 512.336,915	4.045
30	371.393,252 512.332,653	31	371.399,664 512.327,647	8.134
32	371.403,133 512.325,505	33	371.404,184 512.323,646	2.136

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80666

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 20A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.833	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; CF 353 A PRESACA, NR. TOP 212

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 20A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 20A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 20A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 20A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 20A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ
A1.6		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 20A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5618, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COȘOBEA PETRU	A1
Act Administrativ nr. 5619, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COȘOBEA PETRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI .

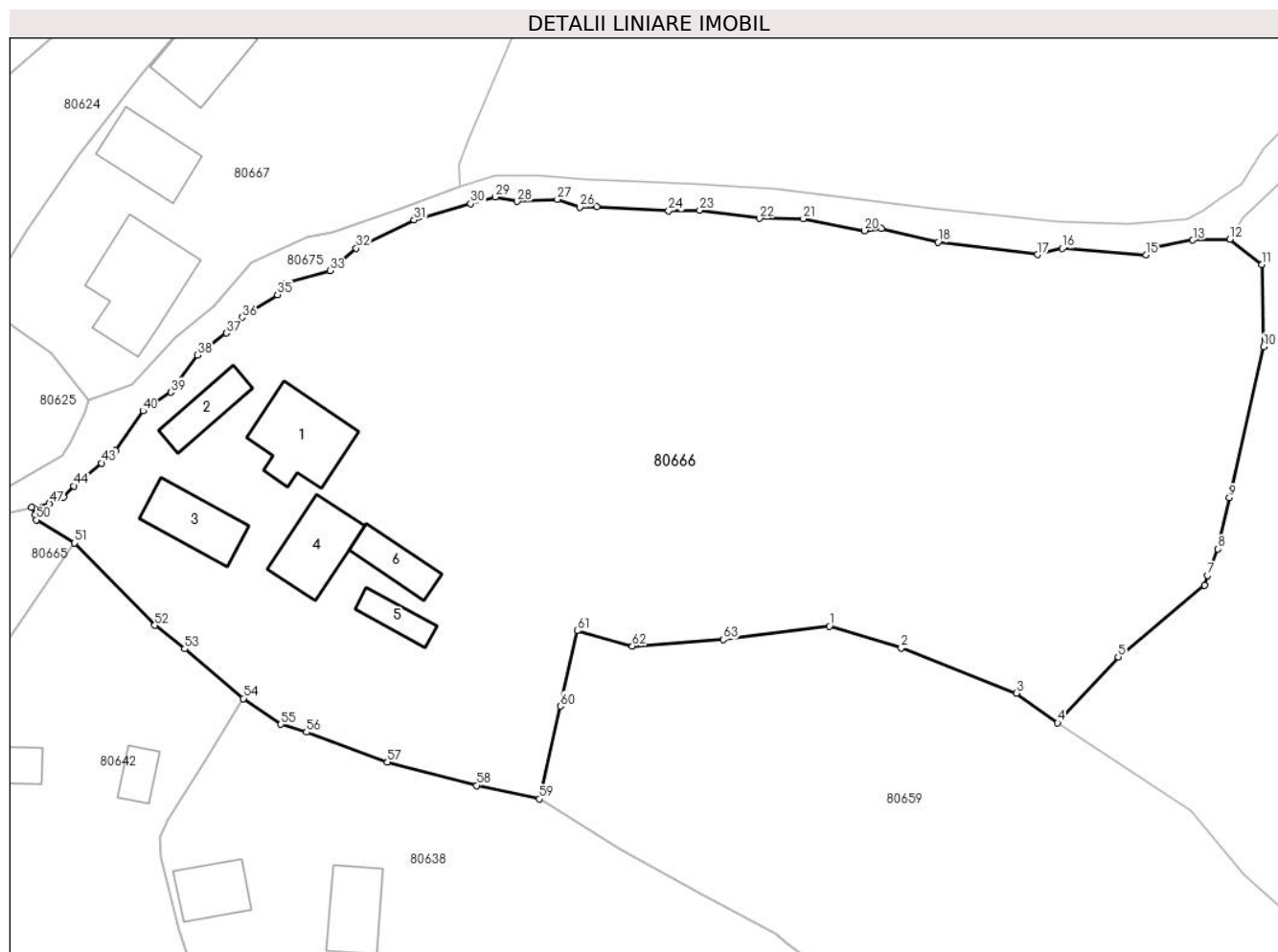
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.833	CF 353 A PRESACA, NR. TOP 212

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	8.233	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ
A1.6		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.539,927 512.360,033	2	371.549,581 512.357,081	10.096	2	371.549,581 512.357,081	3	371.565,091 512.351,021	16.651	3	371.565,091 512.351,021	4	371.570,633 512.347,007	6.843
4	371.570,633 512.347,007	5	371.578,762 512.355,887	12.039	5	371.578,762 512.355,887	6	371.590,364 512.365,507	15.071	6	371.590,364 512.365,507	7	371.590,786 512.366,826	1.385
7	371.590,786 512.366,826	8	371.592,193 512.370,396	3.837	8	371.592,193 512.370,396	9	371.593,722 512.377,279	7.051	9	371.593,722 512.377,279	10	371.598,34 512.397,584	20.823
10	371.598,34 512.397,584	11	371.598,095 512.408,608	11.027	11	371.598,095 512.408,608	12	371.593,783 512.412,025	5.502	12	371.593,783 512.412,025	13	371.588,801 512.411,905	4.983
13	371.588,801 512.411,905	14	371.583,958 512.410,944	4.938	14	371.583,958 512.410,944	15	371.582,513 512.409,952	1.753	15	371.582,513 512.409,952	16	371.571,253 512.410,792	11.291
16	371.571,253 512.410,792	17	371.567,934 512.409,958	3.422	17	371.567,934 512.409,958	18	371.554,508 512.411,621	13.529	18	371.554,508 512.411,621	19	371.546,899 512.413,47	7.831
19	371.546,899 512.413,47	20	371.544,641 512.413,198	2.274	20	371.544,641 512.413,198	21	371.536,415 512.414,789	8.378	21	371.536,415 512.414,789	22	371.530,533 512.414,829	5.882
22	371.530,533 512.414,829	23	371.522,484 512.415,928	8.124	23	371.522,484 512.415,928	24	371.518,288 512.415,876	4.197	24	371.518,288 512.415,876	25	371.508,644 512.416,374	9.657
25	371.508,644 512.416,374	26	371.506,349 512.416,353	2.295	26	371.506,349 512.416,353	27	371.503,313 512.417,372	3.203	27	371.503,313 512.417,372	28	371.497,921 512.417,114	5.398
28	371.497,921 512.417,114	29	371.494,952 512.417,692	3.025	29	371.494,952 512.417,692	30	371.491,655 512.416,831	3.407	30	371.491,655 512.416,831	31	371.484,045 512.414,615	7.926
31	371.484,045 512.414,615	32	371.476,275 512.410,817	8.648	32	371.476,275 512.410,817	33	371.472,776 512.407,797	4.622	33	371.472,776 512.407,797	34	371.466,726 512.406,125	6.277
34	371.466,726 512.406,125	35	371.465,672 512.404,567	1.881	35	371.465,672 512.404,567	36	371.460,871 512.401,532	5.68	36	371.460,871 512.401,532	37	371.458,761 512.399,416	2.988
37	371.458,761 512.399,416	38	371.454,869 512.396,47	4.881	38	371.454,869 512.396,47	39	371.451,337 512.391,473	6.12	39	371.451,337 512.391,473	40	371.447,579 512.388,944	4.529
40	371.447,579 512.388,944	41	371.443,858 512.383,625	6.491	41	371.443,858 512.383,625	42	371.442,377 512.382,681	1.756	42	371.442,377 512.382,681	43	371.441,998 512.381,953	0.821
43	371.441,998 512.381,953	44	371.438,304 512.378,865	4.815	44	371.438,304 512.378,865	45	371.436,868 512.377,405	2.048	45	371.436,868 512.377,405	46	371.435,719 512.377,341	1.15
46	371.435,719 512.377,341	47	371.434,988 512.376,512	1.105	47	371.434,988 512.376,512	48	371.432,594 512.375,959	2.457	48	371.432,594 512.375,959	49	371.433,045 512.374,992	1.068
49	371.433,045 512.374,992	50	371.433,206 512.374,317	0.693	50	371.433,206 512.374,317	51	371.438,394 512.371,2	6.052	51	371.438,394 512.371,2	52	371.449,177 512.360,133	15.452
52	371.449,177 512.360,133	53	371.453,196 512.356,98	5.108	53	371.453,196 512.356,98	54	371.461,084 512.350,301	10.336	54	371.461,084 512.350,301	55	371.466,14 512.346,822	6.137
55	371.466,14 512.346,822	56	371.469,561 512.345,769	3.579	56	371.469,561 512.345,769	57	371.480,44 512.341,758	11.595	57	371.480,44 512.341,758	58	371.492,474 512.338,611	12.439
58	371.492,474 512.338,611	59	371.500,92 512.336,801	8.638	59	371.500,92 512.336,801	60	371.503,73 512.349,27	12.782	60	371.503,73 512.349,27	61	371.505,976 512.359,408	10.384
61	371.505,976 512.359,408	62	371.513,404 512.357,347	7.709	62	371.513,404 512.357,347	63	371.525,633 512.358,212	12.26	63	371.525,633 512.358,212	1	371.539,927 512.360,033	14.409

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 19, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.365	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 19, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:316 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 19, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 19, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5622, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COȘOBEA IOAN	A1
Act Administrativ nr. 5621, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COȘOBEA IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	4.865	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:316 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.476,898 512.490,888	2	371.473,178 512.484,676	7.241	2	371.473,178 512.484,676	3	371.472,196 512.483,196	1.776	3	371.472,196 512.483,196	4	371.469,441 512.480,941	3.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	371.469,441 512.480,941	5	371.469,712 512.478,632	2.326	5	371.469,712 512.478,632	6	371.468,75 512.477,884	1.219	6	371.468,75 512.477,884	7	371.471,11 512.473,084	5.349
7	371.471,11 512.473,084	8	371.471,673 512.471,541	1.642	8	371.471,673 512.471,541	9	371.472,932 512.468,658	3.146	9	371.472,932 512.468,658	10	371.473,844 512.465,201	3.575
10	371.473,844 512.465,201	11	371.465,688 512.455,518	12.66	11	371.465,688 512.455,518	12	371.453,359 512.441,277	18.83 6	12	371.453,359 512.441,277	13	371.447,383 512.434,284	9.199
13	371.447,383 512.434,284	14	371.438,818 512.423,243	13.97 4	14	371.438,818 512.423,243	15	371.431,945 512.413,208	12.16 3	15	371.431,945 512.413,208	16	371.428,955 512.408,22	5.816
16	371.428,955 512.408,22	17	371.427,414 512.404,581	3.952	17	371.427,414 512.404,581	18	371.426,962 512.402,641	1.992	18	371.426,962 512.402,641	19	371.435,281 512.396,802	10.16 4
19	371.435,281 512.396,802	20	371.440,255 512.390,439	8.076	20	371.440,255 512.390,439	21	371.446,092 512.392,562	6.211	21	371.446,092 512.392,562	22	371.452,014 512.398,768	8.579
22	371.452,014 512.398,768	23	371.457,081 512.403,049	6.633	23	371.457,081 512.403,049	24	371.462,236 512.408,948	7.834	24	371.462,236 512.408,948	25	371.469,708 512.412,308	8.192
25	371.469,708 512.412,308	26	371.473,004 512.413,007	3.37	26	371.473,004 512.413,007	27	371.481,913 512.416,103	9.431	27	371.481,913 512.416,103	28	371.490,21 512.419,131	8.833
28	371.490,21 512.419,131	29	371.490,106 512.421,99	2.862	29	371.490,106 512.421,99	30	371.491,41 512.425,4	3.651	30	371.491,41 512.425,4	31	371.527,336 512.510,451	92.32 7
31	371.527,336 512.510,451	32	371.531,679 512.527,627	17.71 6	32	371.531,679 512.527,627	33	371.534,664 512.539,047	11.80 4	33	371.534,664 512.539,047	34	371.532,806 512.539,698	1.968
34	371.532,806 512.539,698	35	371.530,597 512.538,846	2.368	35	371.530,597 512.538,846	36	371.522,314 512.535,42	8.964	36	371.522,314 512.535,42	37	371.518,869 512.532,107	4.779
37	371.518,869 512.532,107	38	371.507,502 512.525,649	13.07 4	38	371.507,502 512.525,649	39	371.501,183 512.519,096	9.103	39	371.501,183 512.519,096	40	371.486,376 512.506,764	19.27
40	371.486,376 512.506,764	41	371.485,268 512.506,111	1.285	41	371.485,268 512.506,111	42	371.479,565 512.497,363	10.44 3	42	371.479,565 512.497,363	43	371.479,146 512.495,16	2.242
43	371.479,146 512.495,16	1	371.476,898 512.490,888	4.828										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 23, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.367	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 23, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 23, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5737, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ROȘIA ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 5736, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ROȘIA ILEANA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

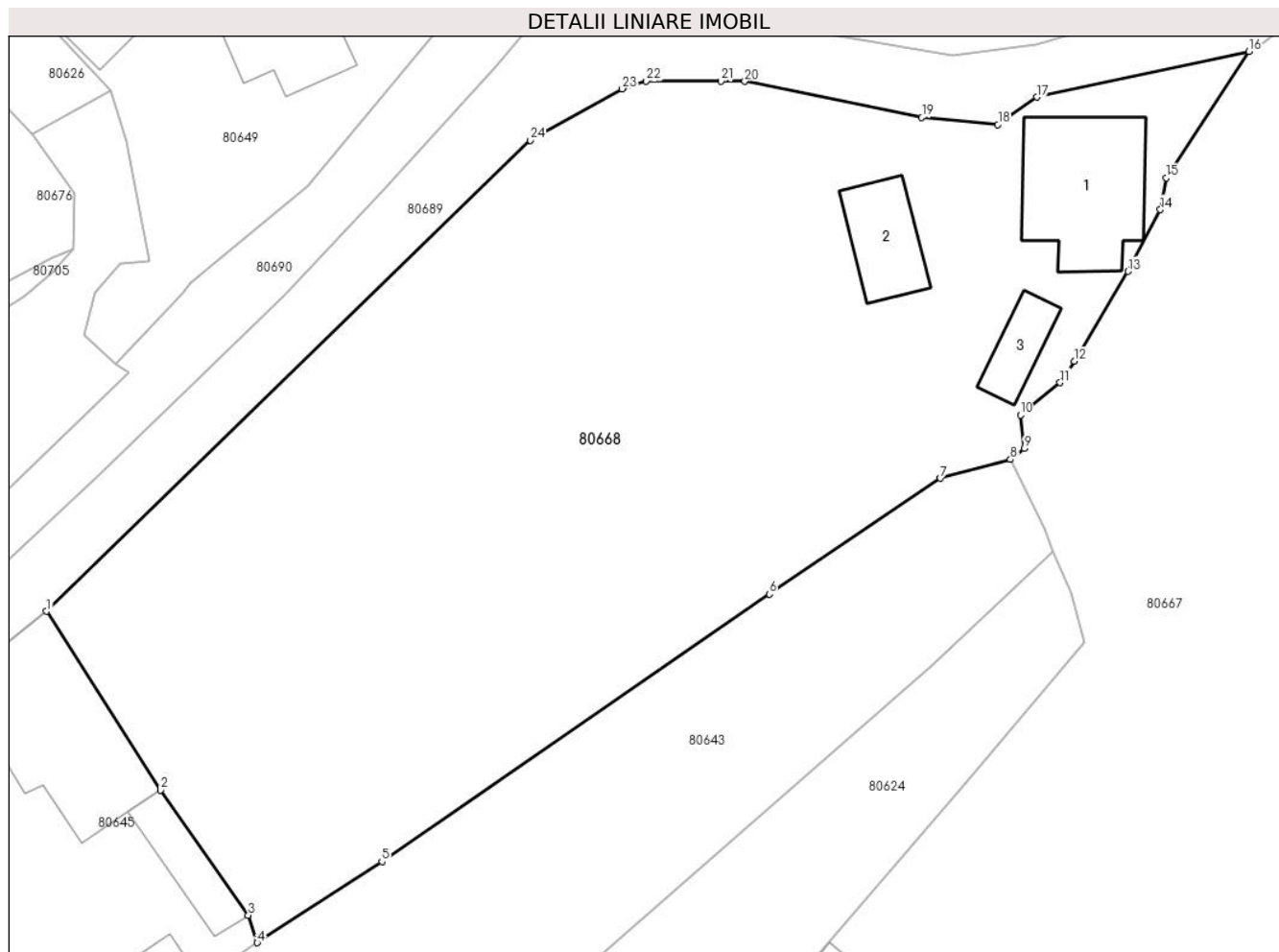
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.367	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	2.067	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.401,977 512.467,372	2	371.409,882 512.454,992	14.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.409,882 512.454,992	3	371.415,956 512.446,345	10.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.415,956 512.446,345	4	371.416,572 512.444,438	2.003	4	371.416,572 512.444,438	5	371.425,212 512.450,059	10.308
5	371.425,212 512.450,059	6	371.452,041 512.468,565	32.593	6	371.452,041 512.468,565	7	371.463,897 512.476,582	14.312
7	371.463,897 512.476,582	8	371.468,75 512.477,884	5.024	8	371.468,75 512.477,884	9	371.469,712 512.478,632	1.219
9	371.469,712 512.478,632	10	371.469,441 512.480,941	2.326	10	371.469,441 512.480,941	11	371.472,196 512.483,196	3.56
11	371.472,196 512.483,196	12	371.473,178 512.484,676	1.776	12	371.473,178 512.484,676	13	371.476,898 512.490,888	7.241
13	371.476,898 512.490,888	14	371.479,146 512.495,16	4.828	14	371.479,146 512.495,16	15	371.479,565 512.497,363	2.242
15	371.479,565 512.497,363	16	371.485,268 512.506,111	10.443	16	371.485,268 512.506,111	17	371.470,573 512.502,954	15.03
17	371.470,573 512.502,954	18	371.467,887 512.501,043	3.297	18	371.467,887 512.501,043	19	371.462,618 512.501,536	5.293
19	371.462,618 512.501,536	20	371.450,352 512.504,039	12.518	20	371.450,352 512.504,039	21	371.448,696 512.504,054	1.656
21	371.448,696 512.504,054	22	371.443,527 512.504,069	5.169	22	371.443,527 512.504,069	23	371.441,86 512.503,521	1.755
23	371.441,86 512.503,521	24	371.435,498 512.499,961	7.291	24	371.435,498 512.499,961	1	371.401,977 512.467,372	46.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.304	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5616, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUSAN LUCREȚIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

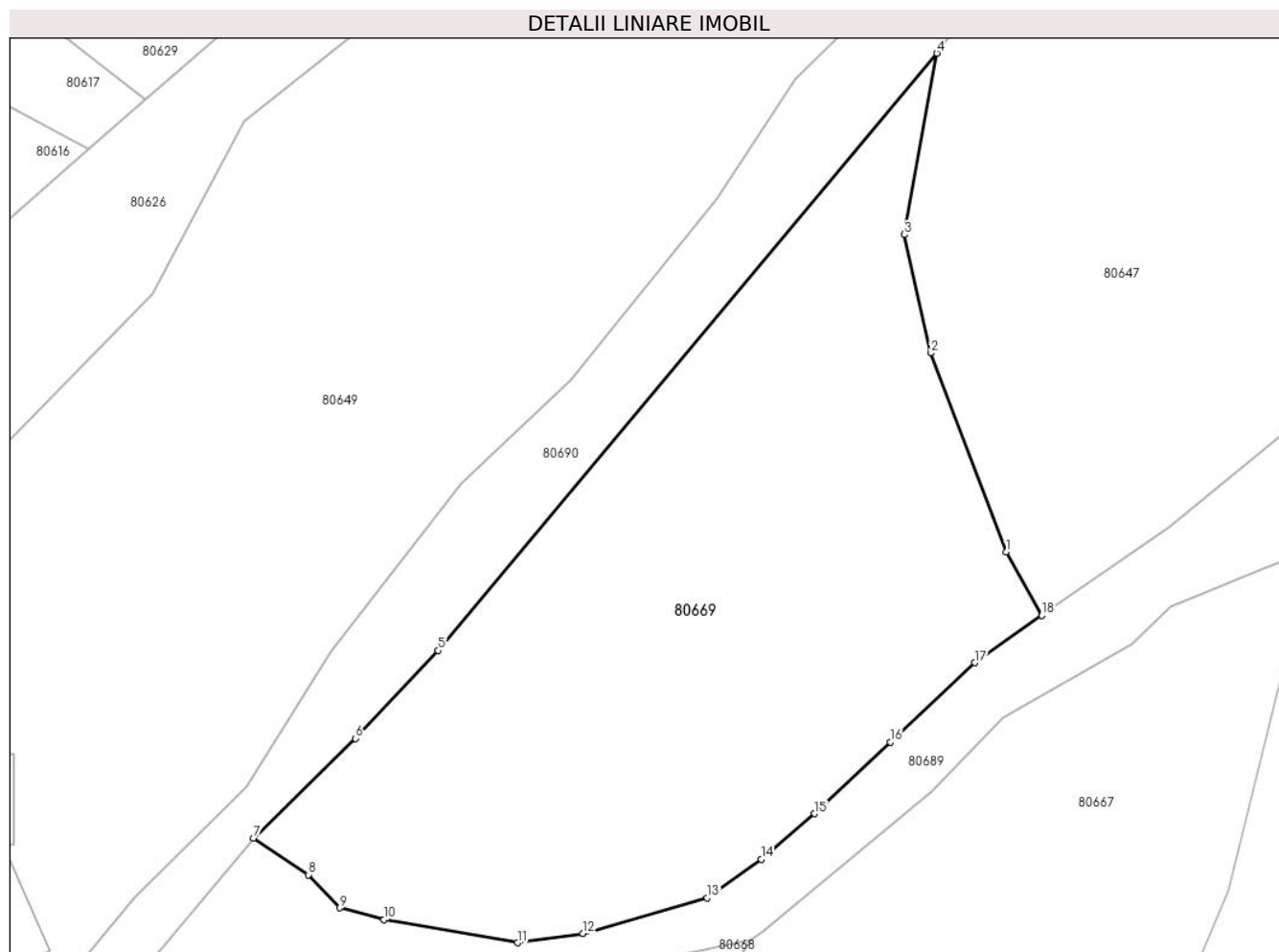
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.304	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.304	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.507,809 512.540,249	2	371.501,122 512.557,769	18.753
2	371.501,122 512.557,769	3	371.498,78 512.568,2	10.69
3	371.498,78 512.568,2	4	371.501,66 512.584,174	16.232
4	371.501,66 512.584,174	5	371.457,723 512.531,571	68.538
5	371.457,723 512.531,571	6	371.450,425 512.523,815	10.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.450,425 512.523,815	7	371.441,457 512.515,047	12.542
7	371.441,457 512.515,047	8	371.446,272 512.511,805	5.805
8	371.446,272 512.511,805	9	371.449,056 512.508,884	4.035
9	371.449,056 512.508,884	10	371.452,943 512.507,864	4.018
10	371.452,943 512.507,864	11	371.464,716 512.505,814	11.95
11	371.464,716 512.505,814	12	371.470,486 512.506,62	5.826
12	371.470,486 512.506,62	13	371.481,431 512.509,77	11.389
13	371.481,431 512.509,77	14	371.486,181 512.513,184	5.85
14	371.486,181 512.513,184	15	371.490,881 512.517,18	6.17
15	371.490,881 512.517,18	16	371.497,579 512.523,477	9.193
16	371.497,579 512.523,477	17	371.505,003 512.530,48	10.206
17	371.505,003 512.530,48	18	371.510,909 512.534,646	7.228
18	371.510,909 512.534,646	1	371.507,809 512.540,249	6.404

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70092	763	Sector cadastral:163 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 5614, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) GROZA GHEORGHE-MARIUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

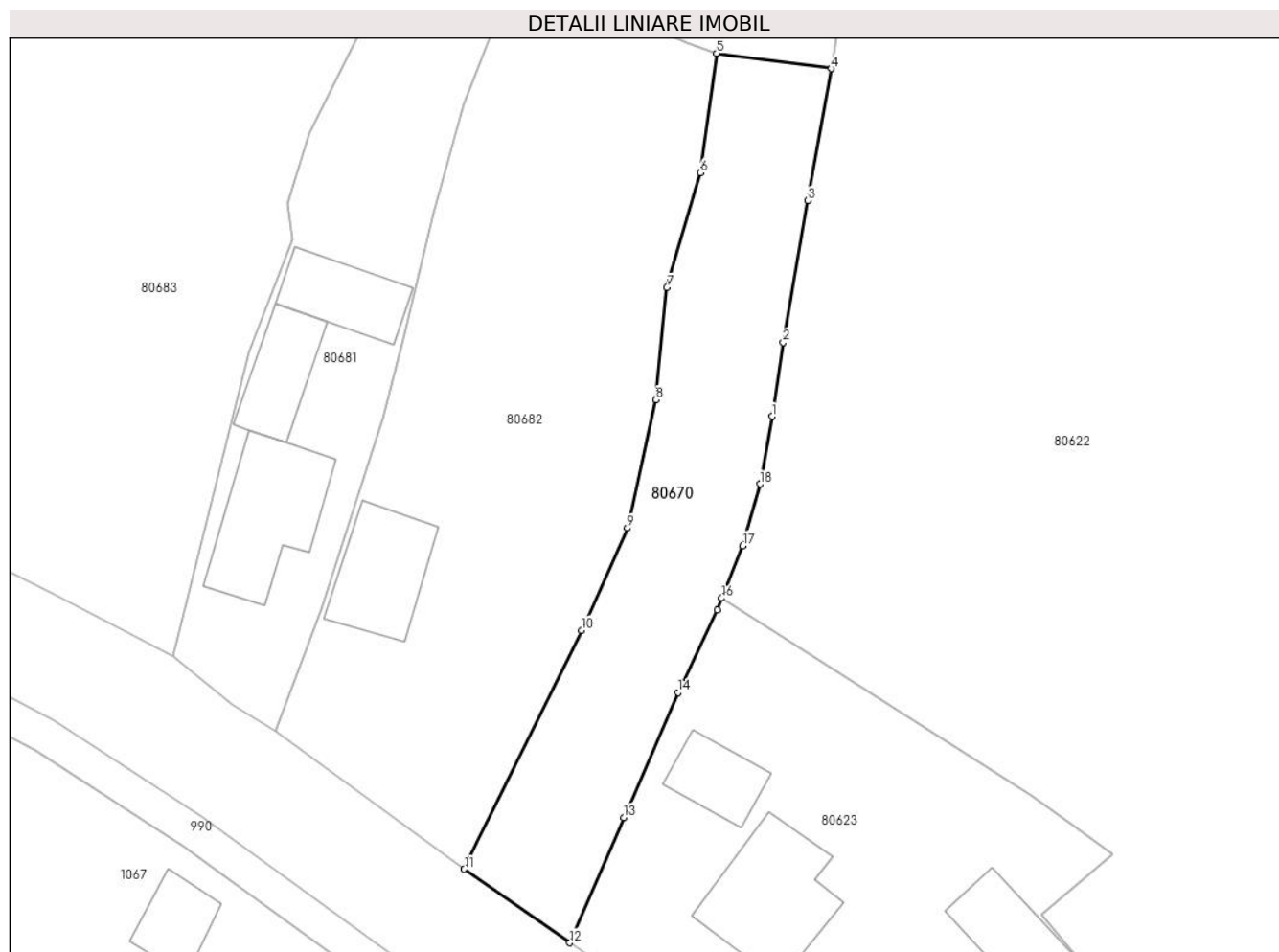
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70092	763	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	763	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.275,694 512.524,358	2	371.276,646 512.530,663	6.376
2	371.276,646 512.530,663	3	371.278,769 512.542,778	12.3
3	371.278,769 512.542,778	4	371.280,743 512.554,041	11.434
4	371.280,743 512.554,041	5	371.270,963 512.555,364	9.869
5	371.270,963 512.555,364	6	371.269,565 512.545,166	10.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.269,565 512.545,166	7	371.266,72 512.535,352	10.218
7	371.266,72 512.535,352	8	371.265,791 512.525,781	9.616
8	371.265,791 512.525,781	9	371.263,354 512.514,83	11.219
9	371.263,354 512.514,83	10	371.259,425 512.506,096	9.577
10	371.259,425 512.506,096	11	371.249,405 512.485,703	22.722
11	371.249,405 512.485,703	12	371.258,424 512.479,428	10.987
12	371.258,424 512.479,428	13	371.263,041 512.490,114	11.641
13	371.263,041 512.490,114	14	371.267,658 512.500,8	11.641
14	371.267,658 512.500,8	15	371.270,999 512.507,853	7.804
15	371.270,999 512.507,853	16	371.271,398 512.508,852	1.076
16	371.271,398 512.508,852	17	371.273,184 512.513,322	4.814
17	371.273,184 512.513,322	18	371.274,657 512.518,597	5.477
18	371.274,657 512.518,597	1	371.275,694 512.524,358	5.854

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.466	Sector cadastral:163 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5575, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STANCIU STELIAN ȘTEFAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

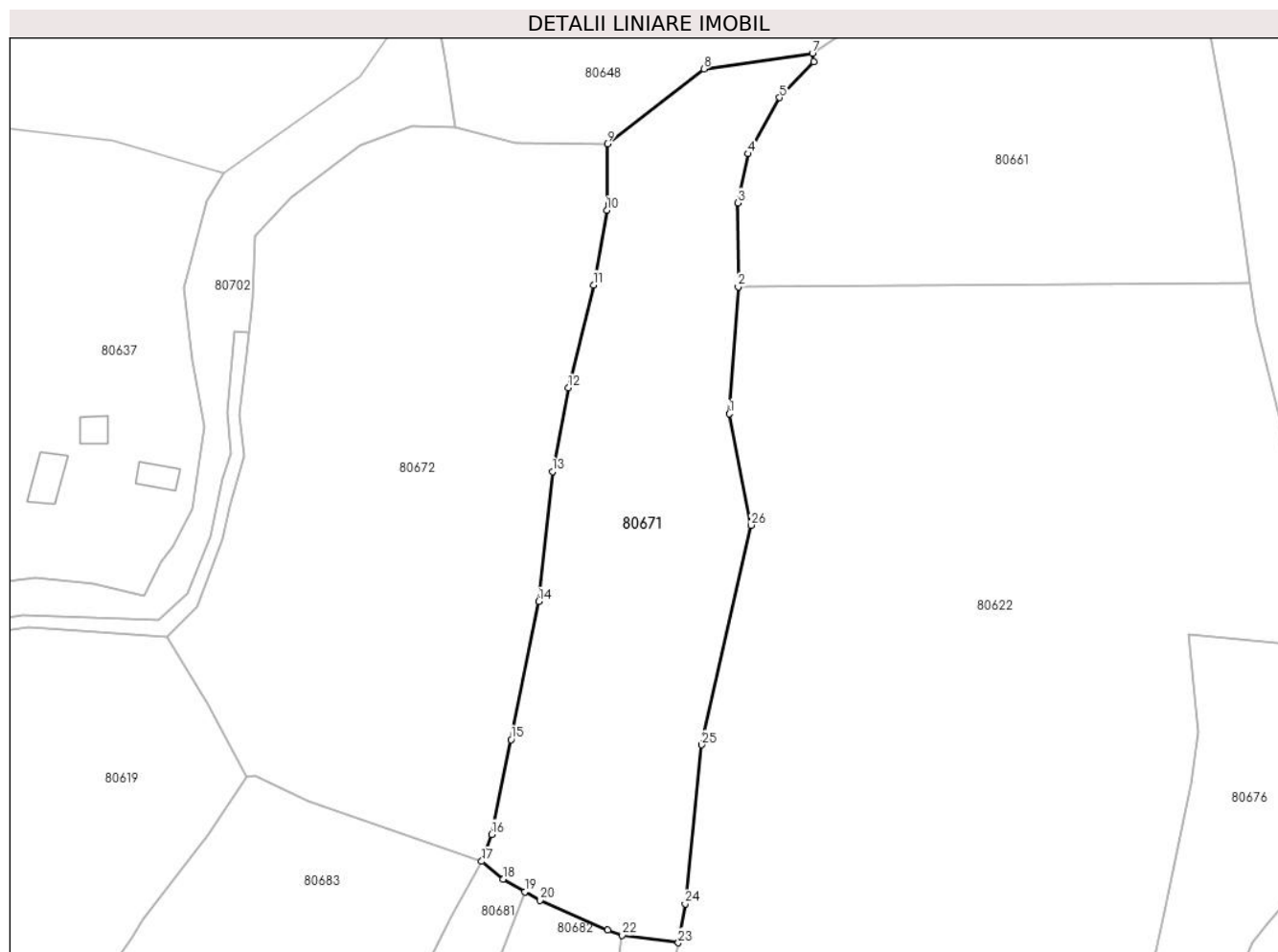
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.466	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.466	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.289,62 512.646,216	2	371.291,184 512.668,349	22.188
3	371.291,139 512.682,956	4	371.292,935 512.691,524	8.754
5	371.298,348 512.701,315	6	371.304,308 512.707,535	8.614
7	371.304,122 512.709,038	8	371.285,197 512.706,319	19.12
9	371.268,34 512.693,279	10	371.268,261 512.681,696	11.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.291,184 512.668,349	3	371.291,139 512.682,956	14.607
4	371.292,935 512.691,524	5	371.298,348 512.701,315	11.188
6	371.304,308 512.707,535	7	371.304,122 512.709,038	1.514
8	371.285,197 512.706,319	9	371.268,34 512.693,279	21.312
10	371.268,261 512.681,696	11	371.265,934 512.668,65	13.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.265,934 512.668,65	12	371.261,552 512.650,734	18.444
13	371.258,767 512.636,166	14	371.256,425 512.613,514	22.774
15	371.251,549 512.589,457	16	371.248,195 512.572,928	16.867
17	371.246,454 512.568,221	18	371.250,154 512.565,11	4.834
19	371.253,982 512.562,93	20	371.256,624 512.561,453	3.027
21	371.268,437 512.556,275	22	371.270,963 512.555,364	2.685
23	371.280,743 512.554,041	24	371.281,935 512.560,844	6.907
25	371.284,813 512.588,53	26	371.293,404 512.626,803	39.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.261,552 512.650,734	13	371.258,767 512.636,166	14.832
14	371.256,425 512.613,514	15	371.251,549 512.589,457	24.546
16	371.248,195 512.572,928	17	371.246,454 512.568,221	5.019
18	371.250,154 512.565,11	19	371.253,982 512.562,93	4.405
20	371.256,624 512.561,453	21	371.268,437 512.556,275	12.898
22	371.270,963 512.555,364	23	371.280,743 512.554,041	9.869
24	371.281,935 512.560,844	25	371.284,813 512.588,53	27.835
26	371.293,404 512.626,803	1	371.289,62 512.646,216	19.778

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80672

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.573	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; CF 777 PRESACA, NR. TOP. 258, 259, 260/2, 261/2

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5611, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FOALEȘ TEODORA-IULIANA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

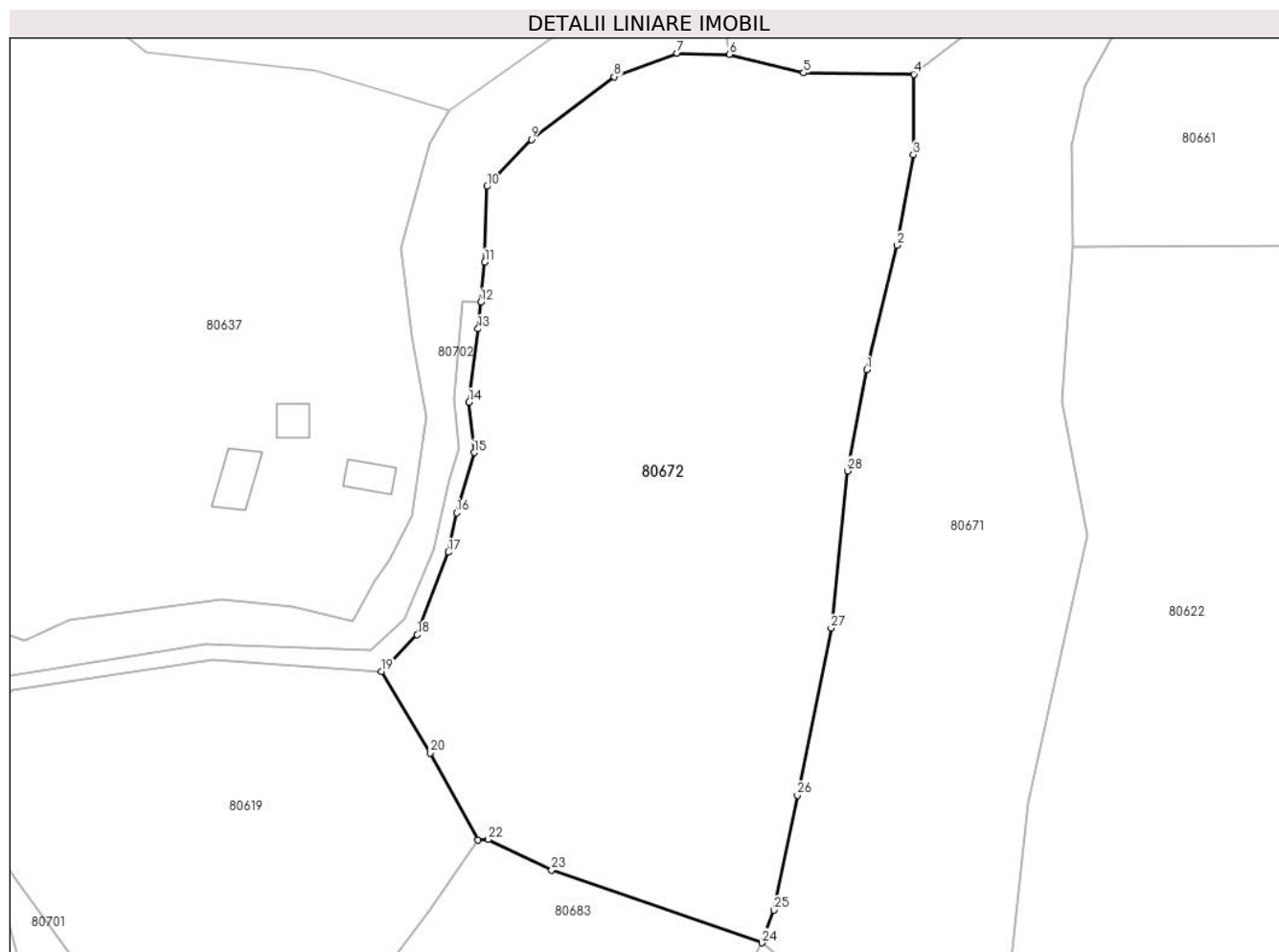
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.573	CF 777 PRESACA, NR. TOP. 258, 259, 260/2, 261/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.573	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.261,552 512.650,734	2	371.265,934 512.668,65	18.444
3	371.268,261 512.681,696	4	371.268,34 512.693,279	11.584
5	371.252,454 512.693,475	6	371.241,734 512.696,154	11.049
7	371.234,208 512.696,303	8	371.225,144 512.692,925	9.673
9	371.213,237 512.683,893	10	371.206,829 512.677,119	9.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.265,934 512.668,65	3	371.268,261 512.681,696	13.252
4	371.268,34 512.693,279	5	371.252,454 512.693,475	15.887
6	371.241,734 512.696,154	7	371.234,208 512.696,303	7.528
8	371.225,144 512.692,925	9	371.213,237 512.683,893	14.945
10	371.206,829 512.677,119	11	371.206,512 512.666,223	10.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.206,512 512.666,223	12	371.205,93 512.660,462	5.79
13	371.205,543 512.656,628	14	371.204,253 512.646,054	10.652
15	371.204,964 512.638,8	16	371.202,451 512.630,131	9.026
17	371.201,278 512.624,459	18	371.196,79 512.612,563	12.714
19	371.191,635 512.607,256	20	371.198,693 512.595,562	13.659
21	371.205,546 512.582,988	22	371.207,023 512.583,12	1.483
23	371.216,16 512.578,695	24	371.246,454 512.568,221	32.053
25	371.248,195 512.572,928	26	371.251,549 512.589,457	16.867
27	371.256,425 512.613,514	28	371.258,767 512.636,166	22.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.205,93 512.660,462	13	371.205,543 512.656,628	3.854
14	371.204,253 512.646,054	15	371.204,964 512.638,8	7.289
16	371.202,451 512.630,131	17	371.201,278 512.624,459	5.792
18	371.196,79 512.612,563	19	371.191,635 512.607,256	7.399
20	371.198,693 512.595,562	21	371.205,546 512.582,988	14.32
22	371.207,023 512.583,12	23	371.216,16 512.578,695	10.153
24	371.246,454 512.568,221	25	371.248,195 512.572,928	5.019
26	371.251,549 512.589,457	27	371.256,425 512.613,514	24.546
28	371.258,767 512.636,166	1	371.261,552 512.650,734	14.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.560	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

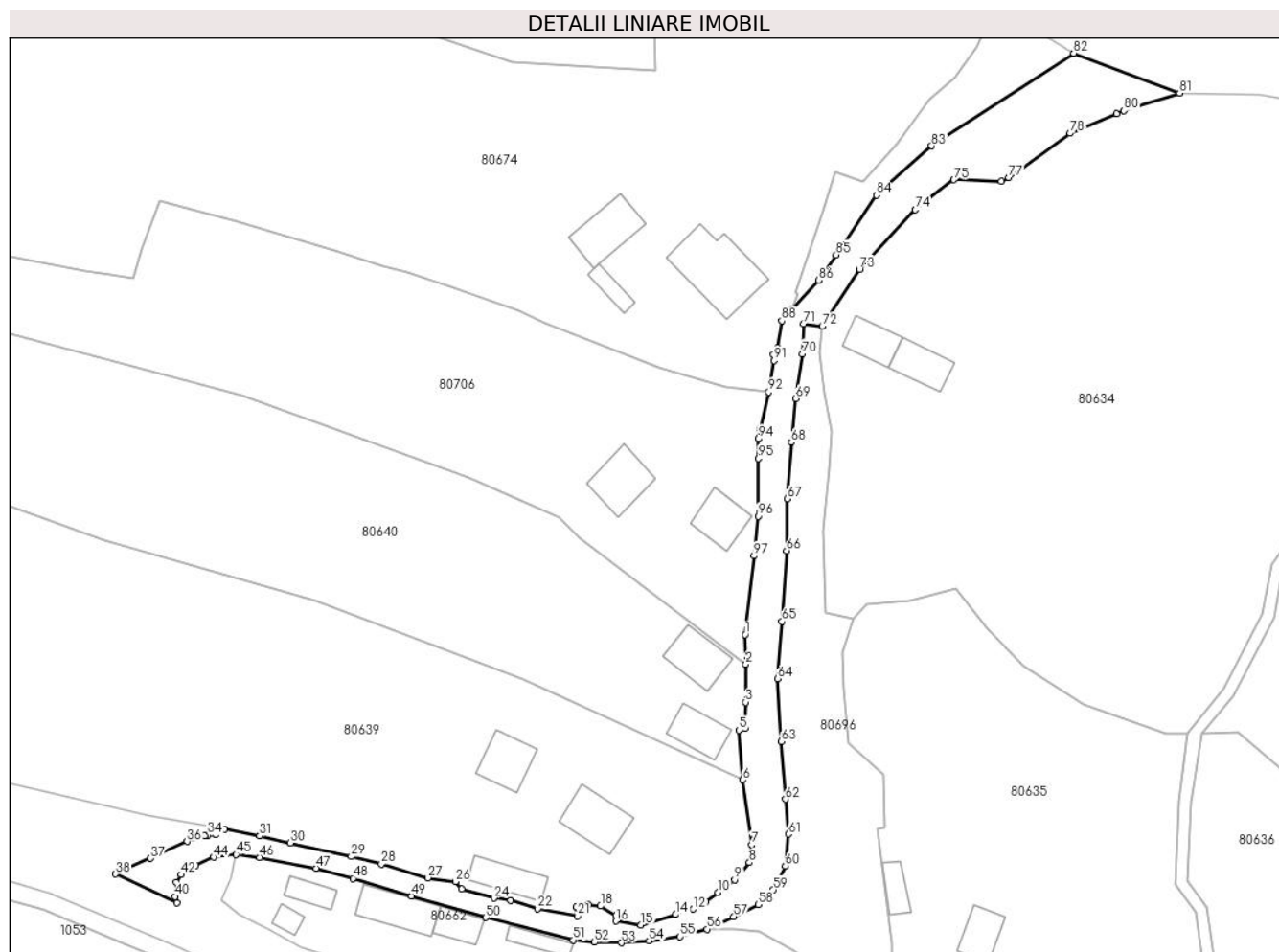
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.560	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.055,793 512.051,001	2	372.055,886 512.046,029	4.973	2	372.055,886 512.046,029	3	372.055,869 512.039,655	6.375	3	372.055,869 512.039,655	4	372.055,803 512.035,297	4.358
4	372.055,803 512.035,297	5	372.054,757 512.034,981	1.092	5	372.054,757 512.034,981	6	372.055,388 512.026,627	8.378	6	372.055,388 512.026,627	7	372.056,912 512.015,739	10.995
7	372.056,912 512.015,739	8	372.056,507 512.012,758	3.008	8	372.056,507 512.012,758	9	372.054,053 512.009,847	3.808	9	372.054,053 512.009,847	10	372.051,254 512.007,695	3.531
10	372.051,254 512.007,695	11	372.049,229 512.006,166	2.537	11	372.049,229 512.006,166	12	372.047,088 512.004,927	2.474	12	372.047,088 512.004,927	13	372.044,606 512.004,762	2.488
13	372.044,606 512.004,762	14	372.044,104 512.004,034	0.884	14	372.044,104 512.004,034	15	372.038,301 512.002,278	6.063	15	372.038,301 512.002,278	16	372.034,06 512.002,919	4.29
16	372.034,06 512.002,919	17	372.034,087 512.003,843	0.924	17	372.034,087 512.003,843	18	372.031,517 512.005,45	3.031	18	372.031,517 512.005,45	19	372.029,472 512.005,694	2.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.029,472 512.005,694	20	372.027,464 512.005,325	2.042	20	372.027,464 512.005,325	21	372.027,578 512.003,805	1.524	21	372.027,578 512.003,805	22	372.020,96 512.005,005	6.726
22	372.020,96 512.005,005	23	372.016,363 512.006,356	4.791	23	372.016,363 512.006,356	24	372.013,603 512.006,769	2.791	24	372.013,603 512.006,769	25	372.008,143 512.008,269	5.663
25	372.008,143 512.008,269	26	372.007,154 512.009,531	1.603	26	372.007,154 512.009,531	27	372.002,546 512.010,191	4.655	27	372.002,546 512.010,191	28	371.994,704 512.012,518	8.18
28	371.994,704 512.012,518	29	371.989,655 512.013,74	5.195	29	371.989,655 512.013,74	30	371.979,441 512.016,025	10.46 6	30	371.979,441 512.016,025	31	371.974,27 512.017,194	5.301
31	371.974,27 512.017,194	32	371.968,335 512.018,314	6.04	32	371.968,335 512.018,314	33	371.966,91 512.017,485	1.649	33	371.966,91 512.017,485	34	371.965,557 512.017,327	1.362
34	371.965,557 512.017,327	35	371.965,015 512.017,226	0.552	35	371.965,015 512.017,226	36	371.962,089 512.016,295	3.07	36	371.962,089 512.016,295	37	371.955,948 512.013,451	6.767
37	371.955,948 512.013,451	38	371.950,103 512.010,802	6.418	38	371.950,103 512.010,802	39	371.960,342 512.006,026	11.29 9	39	371.960,342 512.006,026	40	371.960,062 512.007,042	1.054
40	371.960,062 512.007,042	41	371.960,235 512.009,44	2.405	41	371.960,235 512.009,44	42	371.961,129 512.010,708	1.551	42	371.961,129 512.010,708	43	371.963,524 512.012,22	2.832
43	371.963,524 512.012,22	44	371.966,514 512.013,669	3.323	44	371.966,514 512.013,669	45	371.970,311 512.014,102	3.822	45	371.970,311 512.014,102	46	371.974,256 512.013,623	3.974
46	371.974,256 512.013,623	47	371.983,733 512.011,807	9.65	47	371.983,733 512.011,807	48	371.989,959 512.010,075	6.463	48	371.989,959 512.010,075	49	371.999,751 512.007,135	10.22 3
49	371.999,751 512.007,135	50	372.012,247 512.003,527	13.00 7	50	372.012,247 512.003,527	51	372.026,938 511.999,727	15.17 4	51	372.026,938 511.999,727	52	372.030,487 511.999,374	3.567
52	372.030,487 511.999,374	53	372.035,033 511.999,284	4.547	53	372.035,033 511.999,284	54	372.039,659 511.999,592	4.636	54	372.039,659 511.999,592	55	372.044,86 512.000,315	5.251
55	372.044,86 512.000,315	56	372.049,363 512.001,567	4.674	56	372.049,363 512.001,567	57	372.053,888 512.003,681	4.995	57	372.053,888 512.003,681	58	372.058,014 512.005,707	4.596
58	372.058,014 512.005,707	59	372.060,52 512.008,191	3.529	59	372.060,52 512.008,191	60	372.062,54 512.012,178	4.469	60	372.062,54 512.012,178	61	372.063,017 512.017,501	5.344
61	372.063,017 512.017,501	62	372.062,567 512.023,366	5.882	62	372.062,567 512.023,366	63	372.061,869 512.033,069	9.728	63	372.061,869 512.033,069	64	372.061,217 512.043,582	10.53 3
64	372.061,217 512.043,582	65	372.061,993 512.053,187	9.637	65	372.061,993 512.053,187	66	372.062,749 512.065,096	11.93 3	66	372.062,749 512.065,096	67	372.062,892 512.073,755	8.661
67	372.062,892 512.073,755	68	372.063,523 512.083,242	9.508	68	372.063,523 512.083,242	69	372.064,289 512.090,624	7.422	69	372.064,289 512.090,624	70	372.065,432 512.098,101	7.564
70	372.065,432 512.098,101	71	372.065,549 512.103,16	5.061	71	372.065,549 512.103,16	72	372.068,734 512.102,716	3.216	72	372.068,734 512.102,716	73	372.074,977 512.112,291	11.43
73	372.074,977 512.112,291	74	372.084,344 512.122,276	13.69 1	74	372.084,344 512.122,276	75	372.090,845 512.127,307	8.22	75	372.090,845 512.127,307	76	372.098,81 512.127,075	7.968
76	372.098,81 512.127,075	77	372.100,056 512.127,686	1.388	77	372.100,056 512.127,686	78	372.110,362 512.135,105	12.69 9	78	372.110,362 512.135,105	79	372.118,186 512.138,366	8.476
79	372.118,186 512.138,366	80	372.119,417 512.138,879	1.334	80	372.119,417 512.138,879	81	372.128,739 512.141,88	9.793	81	372.128,739 512.141,88	82	372.110,951 512.148,536	18.99 2
82	372.110,951 512.148,536	83	372.087,092 512.132,997	28.47 3	83	372.087,092 512.132,997	84	372.077,841 512.124,718	12.41 5	84	372.077,841 512.124,718	85	372.071,062 512.114,716	12.08 3
85	372.071,062 512.114,716	86	372.068,147 512.110,441	5.174	86	372.068,147 512.110,441	87	372.063,691 512.105,611	6.572	87	372.063,691 512.105,611	88	372.061,926 512.103,665	2.628
88	372.061,926 512.103,665	89	372.061,213 512.099,047	4.673	89	372.061,213 512.099,047	90	372.060,57 512.097,957	1.265	90	372.060,57 512.097,957	91	372.060,654 512.096,985	0.976
91	372.060,654 512.096,985	92	372.059,735 512.091,671	5.393	92	372.059,735 512.091,671	93	372.058,313 512.085,526	6.307	93	372.058,313 512.085,526	94	372.058,024 512.083,84	1.71
94	372.058,024 512.083,84	95	372.058,041 512.080,533	3.307	95	372.058,041 512.080,533	96	372.057,956 512.070,847	9.687	96	372.057,956 512.070,847	97	372.057,261 512.064,212	6.671
97	372.057,261 512.064,212	1	372.055,793 512.051,001	13.29 2										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1244/Presaca

Nr. topografic:4710,4711,4712, 4713

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 4, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70258	8.823	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70258-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 4, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; Casă
A1.2	70258-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 4, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA
A1.3	70258-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 4, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3523 / 27/12/1984</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONAȚIE_2280. AUT NR 6420/1984, din 27/12/1984 emis de Notariatul de Stat Jud Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) STANCIU LETIȚIA MARIA, N RADU	A1, A1.1
<b>546 / 26/01/1998</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE_CUMPARARE aut nr 74/1998, din 26/01/1998 emis de BNP A R Enăchescu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) STANCIU NICOLAE, și soția 2) STANCIU LETIȚIA MARIA	A1, A1.1
<b>34351 / 27/11/2009</b>		
Act Notarial nr. 714/2009, din 27/11/2009 emis de NOTAR PUBLIC GHERMAN ANCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) STANCIU LETIȚIA-MARIA, casatorita cu 2) STANCIU NICOLAE	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 5734, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ (Adeverință);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STANCIU NICOLAE 2) STANCIU LETIȚIA MARIA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

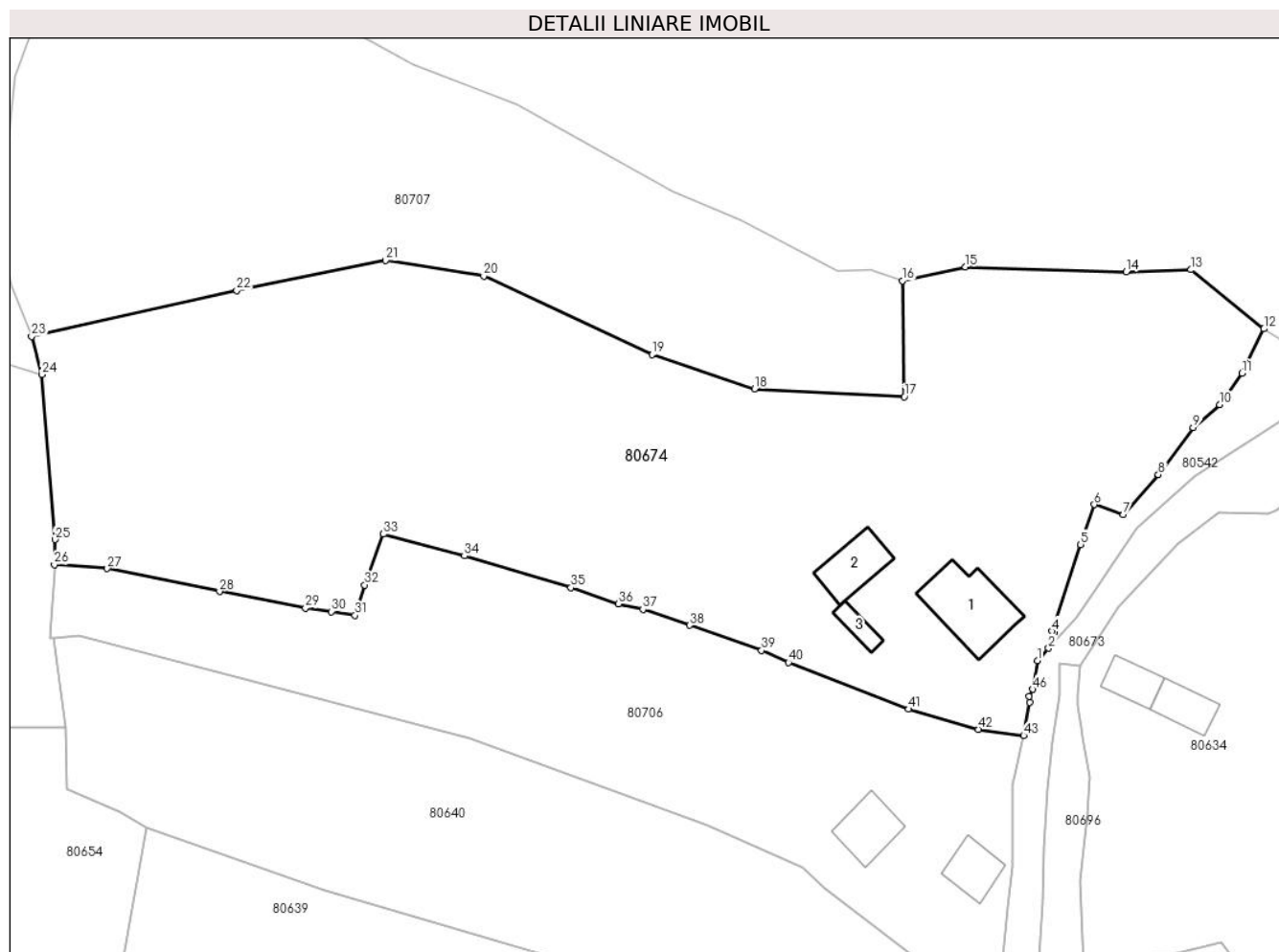
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70258	8.823	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	4710	
2	arabil	DA	2.000	-	-	4711	
3	faneata	DA	6.523	-	-	4712	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70258-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; Casă
A1.2	70258-C2	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA
A1.3	70258-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.061,926 512.103,665	2	372.063,691 512.105,611	2.628	2	372.063,691 512.105,611	3	372.064,66 512.108,166	2.733	3	372.064,66 512.108,166	4	372.064,262 512.108,314	0.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	372.064,262 512.108,314	5	372.068,829 512.122,144	14.564	5	372.068,829 512.122,144	6	372.071,012 512.128,548	6.766	6	372.071,012 512.128,548	7	372.075,641 512.126,918	4.908
7	372.075,641 512.126,918	8	372.081,234 512.133,333	8.511	8	372.081,234 512.133,333	9	372.086,798 512.140,838	9.342	9	372.086,798 512.140,838	10	372.091,009 512.144,453	5.55
10	372.091,009 512.144,453	11	372.094,555 512.149,495	6.164	11	372.094,555 512.149,495	12	372.098,063 512.156,56	7.888	12	372.098,063 512.156,56	13	372.086,452 512.166,003	14.966
13	372.086,452 512.166,003	14	372.076,124 512.165,661	10.334	14	372.076,124 512.165,661	15	372.050,408 512.166,482	25.729	15	372.050,408 512.166,482	16	372.040,363 512.164,257	10.289
16	372.040,363 512.164,257	17	372.040,685 512.145,729	18.531	17	372.040,685 512.145,729	18	372.016,733 512.146,989	23.985	18	372.016,733 512.146,989	19	372.000,398 512.152,464	17.228
19	372.000,398 512.152,464	20	371.973,511 512.164,983	29.659	20	371.973,511 512.164,983	21	371.957,818 512.167,494	15.892	21	371.957,818 512.167,494	22	371.934,054 512.162,705	24.242
22	371.934,054 512.162,705	23	371.901,3 512.155,351	33.569	23	371.901,3 512.155,351	24	371.902,91 512.149,275	6.285	24	371.902,91 512.149,275	25	371.905,034 512.122,936	26.425
25	371.905,034 512.122,936	26	371.904,943 512.118,95	3.987	26	371.904,943 512.118,95	27	371.913,382 512.118,313	8.464	27	371.913,382 512.118,313	28	371.931,31 512.114,67	18.294
28	371.931,31 512.114,67	29	371.945,035 512.112,033	13.976	29	371.945,035 512.112,033	30	371.949,177 512.111,466	4.181	30	371.949,177 512.111,466	31	371.952,953 512.110,87	3.823
31	371.952,953 512.110,87	32	371.954,486 512.115,694	5.061	32	371.954,486 512.115,694	33	371.957,489 512.123,835	8.678	33	371.957,489 512.123,835	34	371.970,427 512.120,342	13.401
34	371.970,427 512.120,342	35	371.987,434 512.115,283	17.744	35	371.987,434 512.115,283	36	371.995,022 512.112,712	8.012	36	371.995,022 512.112,712	37	371.998,925 512.111,817	4.004
37	371.998,925 512.111,817	38	372.006,399 512.109,264	7.898	38	372.006,399 512.109,264	39	372.017,873 512.105,267	12.15	39	372.017,873 512.105,267	40	372.022,171 512.103,318	4.719
40	372.022,171 512.103,318	41	372.041,356 512.095,878	20.577	41	372.041,356 512.095,878	42	372.052,462 512.092,648	11.566	42	372.052,462 512.092,648	43	372.059,735 512.091,671	7.339
43	372.059,735 512.091,671	44	372.060,654 512.096,985	5.393	44	372.060,654 512.096,985	45	372.060,57 512.097,957	0.976	45	372.060,57 512.097,957	46	372.061,213 512.099,047	1.265
46	372.061,213 512.099,047	1	372.061,926 512.103,665	4.673										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.184	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

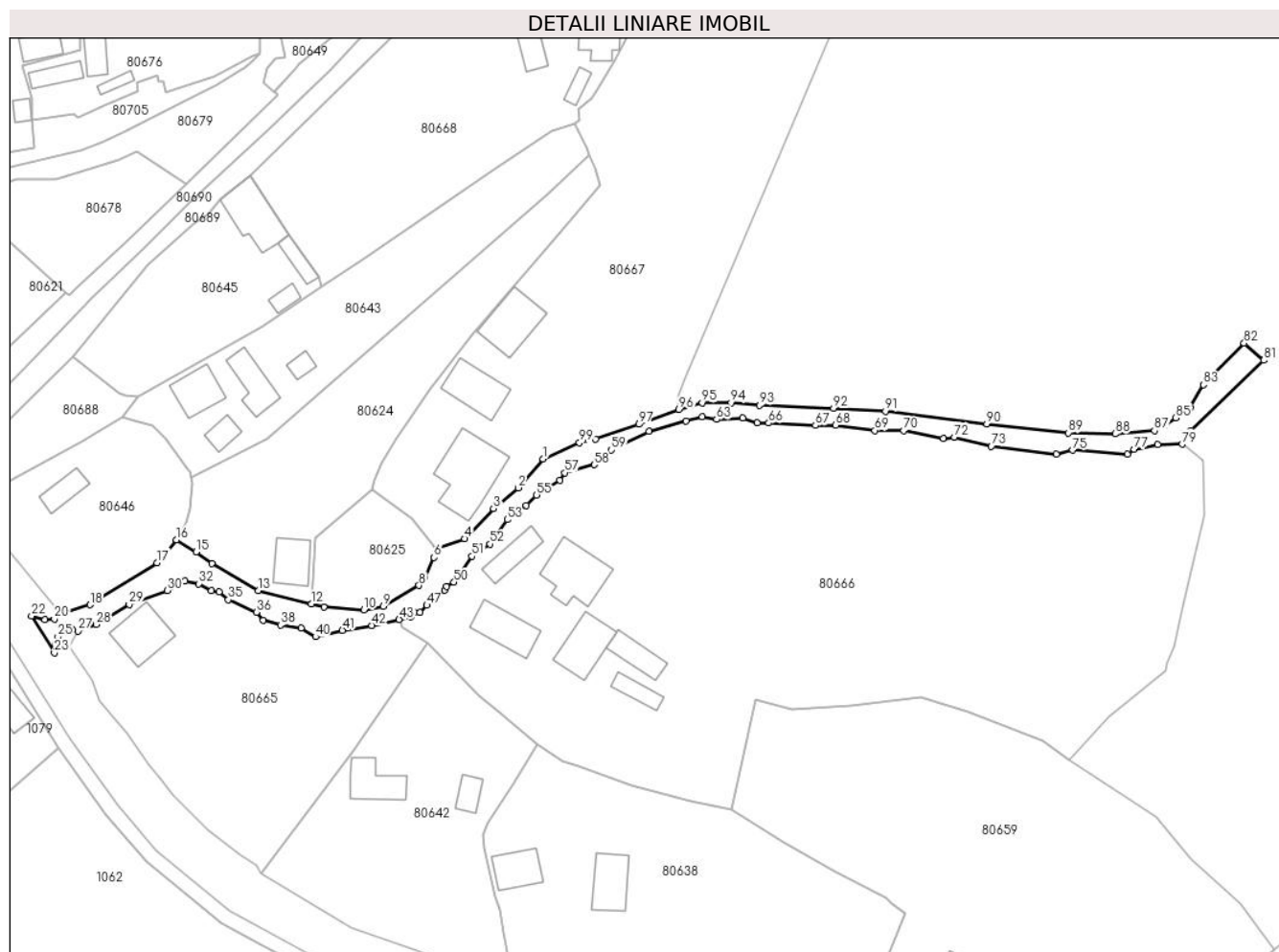
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.184	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.462,236 512.408,948	2	371.457,081 512.403,049	7.834
2	371.457,081 512.403,049	3	371.452,014 512.398,768	6.633
3	371.452,014 512.398,768	4	371.446,092 512.392,562	8.579
4	371.446,092 512.392,562	5	371.440,255 512.390,439	6.211
5	371.440,255 512.390,439	6	371.439,79 512.388,697	1.803
6	371.439,79 512.388,697	7	371.437,846 512.384,653	4.487
7	371.437,846 512.384,653	8	371.436,663 512.382,933	2.088
8	371.436,663 512.382,933	9	371.429,331 512.378,64	8.496
9	371.429,331 512.378,64	10	371.425,34 512.377,878	4.063
10	371.425,34 512.377,878	11	371.417,085 512.378,47	8.276
11	371.417,085 512.378,47	12	371.414,494 512.379,127	2.673
12	371.414,494 512.379,127	13	371.403,6 512.381,89	11.239
13	371.403,6 512.381,89	14	371.394,012 512.387,468	11.093
14	371.394,012 512.387,468	15	371.390,764 512.389,84	4.022
15	371.390,764 512.389,84	16	371.386,738 512.392,358	4.749
16	371.386,738 512.392,358	17	371.382,718 512.387,618	6.215
17	371.382,718 512.387,618	18	371.368,925 512.378,986	16.272
18	371.368,925 512.378,986	19	371.362,841 512.377,075	6.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.362,841 512.377,075	20	371.361,594 512.376,036	1.623	20	371.361,594 512.376,036	21	371.359,612 512.375,852	1.991	21	371.359,612 512.375,852	22	371.356,909 512.376,66	2.821
22	371.356,909 512.376,66	23	371.361,592 512.369,078	8.912	23	371.361,592 512.369,078	24	371.361,775 512.370,753	1.685	24	371.361,775 512.370,753	25	371.362,316 512.372,387	1.721
25	371.362,316 512.372,387	26	371.365,283 512.373,889	3.326	26	371.365,283 512.373,889	27	371.366,432 512.373,577	1.19	27	371.366,432 512.373,577	28	371.370,218 512.374,947	4.027
28	371.370,218 512.374,947	29	371.377,006 512.379,065	7.939	29	371.377,006 512.379,065	30	371.384,836 512.381,882	8.321	30	371.384,836 512.381,882	31	371.388,407 512.383,804	4.056
31	371.388,407 512.383,804	32	371.391,311 512.383,278	2.951	32	371.391,311 512.383,278	33	371.393,964 512.381,898	2.991	33	371.393,964 512.381,898	34	371.395,512 512.381,588	1.579
34	371.395,512 512.381,588	35	371.397,432 512.380,015	2.482	35	371.397,432 512.380,015	36	371.403,183 512.377,451	6.297	36	371.403,183 512.377,451	37	371.404,638 512.375,822	2.184
37	371.404,638 512.375,822	38	371.408,174 512.374,777	3.687	38	371.408,174 512.374,777	39	371.412,432 512.374,191	4.298	39	371.412,432 512.374,191	40	371.415,371 512.372,401	3.441
40	371.415,371 512.372,401	41	371.420,906 512.373,715	5.689	41	371.420,906 512.373,715	42	371.426,993 512.374,69	6.165	42	371.426,993 512.374,69	43	371.432,594 512.375,959	5.743
43	371.432,594 512.375,959	44	371.434,988 512.376,512	2.457	44	371.434,988 512.376,512	45	371.435,719 512.377,341	1.105	45	371.435,719 512.377,341	46	371.436,868 512.377,405	1.15
46	371.436,868 512.377,405	47	371.438,304 512.378,865	2.048	47	371.438,304 512.378,865	48	371.441,998 512.381,953	4.815	48	371.441,998 512.381,953	49	371.442,377 512.382,681	0.821
49	371.442,377 512.382,681	50	371.443,858 512.383,625	1.756	50	371.443,858 512.383,625	51	371.447,579 512.388,944	6.491	51	371.447,579 512.388,944	52	371.451,337 512.391,473	4.529
52	371.451,337 512.391,473	53	371.454,869 512.396,47	6.12	53	371.454,869 512.396,47	54	371.458,761 512.399,416	4.881	54	371.458,761 512.399,416	55	371.460,871 512.401,532	2.988
55	371.460,871 512.401,532	56	371.465,672 512.404,567	5.68	56	371.465,672 512.404,567	57	371.466,726 512.406,125	1.881	57	371.466,726 512.406,125	58	371.472,776 512.407,797	6.277
58	371.472,776 512.407,797	59	371.476,275 512.410,817	4.622	59	371.476,275 512.410,817	60	371.484,045 512.414,615	8.648	60	371.484,045 512.414,615	61	371.491,655 512.416,831	7.926
61	371.491,655 512.416,831	62	371.494,952 512.417,692	3.407	62	371.494,952 512.417,692	63	371.497,921 512.417,114	3.025	63	371.497,921 512.417,114	64	371.503,313 512.417,372	5.398
64	371.503,313 512.417,372	65	371.506,349 512.416,353	3.203	65	371.506,349 512.416,353	66	371.508,644 512.416,374	2.295	66	371.508,644 512.416,374	67	371.518,288 512.415,876	9.657
67	371.518,288 512.415,876	68	371.522,484 512.415,928	4.197	68	371.522,484 512.415,928	69	371.530,533 512.414,829	8.124	69	371.530,533 512.414,829	70	371.536,415 512.414,789	5.882
70	371.536,415 512.414,789	71	371.544,641 512.413,198	8.378	71	371.544,641 512.413,198	72	371.546,899 512.413,47	2.274	72	371.546,899 512.413,47	73	371.554,508 512.411,621	7.831
73	371.554,508 512.411,621	74	371.567,934 512.409,958	13.529	74	371.567,934 512.409,958	75	371.571,253 512.410,792	3.422	75	371.571,253 512.410,792	76	371.582,513 512.409,952	11.291
76	371.582,513 512.409,952	77	371.583,958 512.410,944	1.753	77	371.583,958 512.410,944	78	371.588,801 512.411,905	4.938	78	371.588,801 512.411,905	79	371.593,783 512.412,025	4.983
79	371.593,783 512.412,025	80	371.595,594 512.414,831	3.34	80	371.595,594 512.414,831	81	371.610,602 512.429,288	20.839	81	371.610,602 512.429,288	82	371.606,557 512.432,802	5.359
82	371.606,557 512.432,802	83	371.598,222 512.424,225	11.959	83	371.598,222 512.424,225	84	371.595,456 512.419,492	5.482	84	371.595,456 512.419,492	85	371.592,527 512.417,46	3.565
85	371.592,527 512.417,46	86	371.590,129 512.415,819	2.905	86	371.590,129 512.415,819	87	371.588,084 512.414,787	2.29	87	371.588,084 512.414,787	88	371.580,064 512.414,154	8.045
88	371.580,064 512.414,154	89	371.570,402 512.414,347	9.664	89	371.570,402 512.414,347	90	371.553,591 512.416,175	16.909	90	371.553,591 512.416,175	91	371.532,732 512.418,782	21.022
91	371.532,732 512.418,782	92	371.522,028 512.419,397	10.722	92	371.522,028 512.419,397	93	371.506,818 512.420,05	15.224	93	371.506,818 512.420,05	94	371.500,918 512.420,516	5.919
94	371.500,918 512.420,516	95	371.494,936 512.420,539	5.982	95	371.494,936 512.420,539	96	371.490,21 512.419,131	4.931	96	371.490,21 512.419,131	97	371.481,913 512.416,103	8.833
97	371.481,913 512.416,103	98	371.473,004 512.413,007	9.431	98	371.473,004 512.413,007	99	371.469,708 512.412,308	3.37	99	371.469,708 512.412,308	1	371.462,236 512.408,948	8.192

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80676

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 26, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.531	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; CF 38 PRESACA, NR. TOP. 222, 223

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 26, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 26, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 26, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 26, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5644, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HANEȘ FLORIN-COSMIN 2) MARIȘ DIANA-FLORINA	A1
Act Administrativ nr. 5645, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HANEȘ FLORIN-COSMIN 2) MARIȘ DIANA-FLORINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

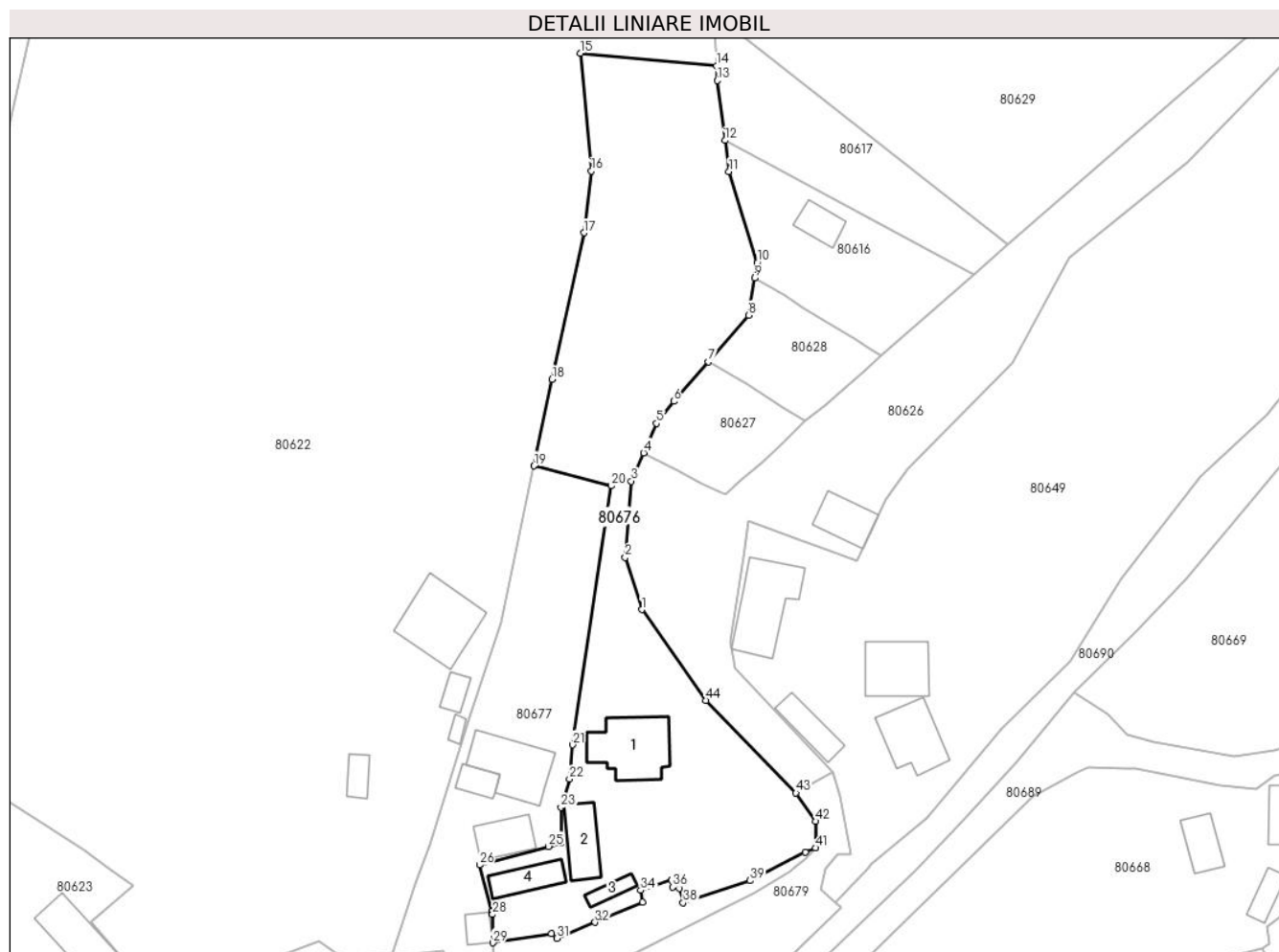
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.531	CF 38 PRESACA, NR. TOP. 222, 223

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	2.231	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.378,646 512.527,029	2	371.376,255 512.534,626	7.964	2	371.376,255 512.534,626	3	371.377,108 512.545,667	11.074	3	371.377,108 512.545,667	4	371.378,92 512.549,773	4.488
4	371.378,92 512.549,773	5	371.380,811 512.554,058	4.684	5	371.380,811 512.554,058	6	371.383,281 512.557,245	4.032	6	371.383,281 512.557,245	7	371.388,292 512.563,009	7.638
7	371.388,292 512.563,009	8	371.394,148 512.569,744	8.925	8	371.394,148 512.569,744	9	371.395,018 512.575,123	5.449	9	371.395,018 512.575,123	10	371.395,384 512.577,385	2.291
10	371.395,384 512.577,385	11	371.391,31 512.590,617	13.845	11	371.391,31 512.590,617	12	371.390,731 512.595,116	4.536	12	371.390,731 512.595,116	13	371.389,612 512.603,801	8.757
13	371.389,612 512.603,801	14	371.389,494 512.605,934	2.136	14	371.389,494 512.605,934	15	371.369,719 512.607,764	19.859	15	371.369,719 512.607,764	16	371.371,309 512.590,673	17.165
16	371.371,309 512.590,673	17	371.370,231 512.581,712	9.026	17	371.370,231 512.581,712	18	371.365,609 512.560,442	21.766	18	371.365,609 512.560,442	19	371.362,972 512.547,871	12.845
19	371.362,972 512.547,871	20	371.374,228 512.544,997	11.618	20	371.374,228 512.544,997	21	371.368,596 512.507,406	38.011	21	371.368,596 512.507,406	22	371.368,146 512.502,441	4.985
22	371.368,146 512.502,441	23	371.366,939 512.498,316	4.298	23	371.366,939 512.498,316	24	371.366,956 512.493,162	5.154	24	371.366,956 512.493,162	25	371.365,088 512.492,659	1.935
25	371.365,088 512.492,659	26	371.355,072 512.489,968	10.372	26	371.355,072 512.489,968	27	371.356,869 512.483,217	6.986	27	371.356,869 512.483,217	28	371.356,984 512.482,786	0.446
28	371.356,984 512.482,786	29	371.357,02 512.478,684	4.102	29	371.357,02 512.478,684	30	371.365,544 512.479,983	8.623	30	371.365,544 512.479,983	31	371.366,307 512.479,31	1.017
31	371.366,307 512.479,31	32	371.371,87 512.481,64	6.03	32	371.371,87 512.481,64	33	371.378,726 512.484,61	7.472	33	371.378,726 512.484,61	34	371.378,521 512.486,284	1.686
34	371.378,521 512.486,284	35	371.382,922 512.487,83	4.664	35	371.382,922 512.487,83	36	371.383,122 512.486,769	1.079	36	371.383,122 512.486,769	37	371.384,081 512.486,574	0.978
37	371.384,081 512.486,574	38	371.384,648 512.484,49	2.16	38	371.384,648 512.484,49	39	371.394,353 512.487,708	10.225	39	371.394,353 512.487,708	40	371.402,365 512.491,832	9.011
40	371.402,365 512.491,832	41	371.403,87 512.492,452	1.627	41	371.403,87 512.492,452	42	371.403,926 512.496,312	3.86	42	371.403,926 512.496,312	43	371.401,025 512.500,414	5.024
43	371.401,025 512.500,414	44	371.387,967 512.513,865	18.747	44	371.387,967 512.513,865	1	371.378,646 512.527,029	16.13					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1318/Presaca  
Nr. topografic:247/2/2/2, 248/2/2/2,  
249/2/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	70305	1.000	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	70305-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39750 / 19/12/2007</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1125/2007, din 19/12/2007 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAZEA DOMIN 2) LAZEA DOINA-ANGLIȚA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

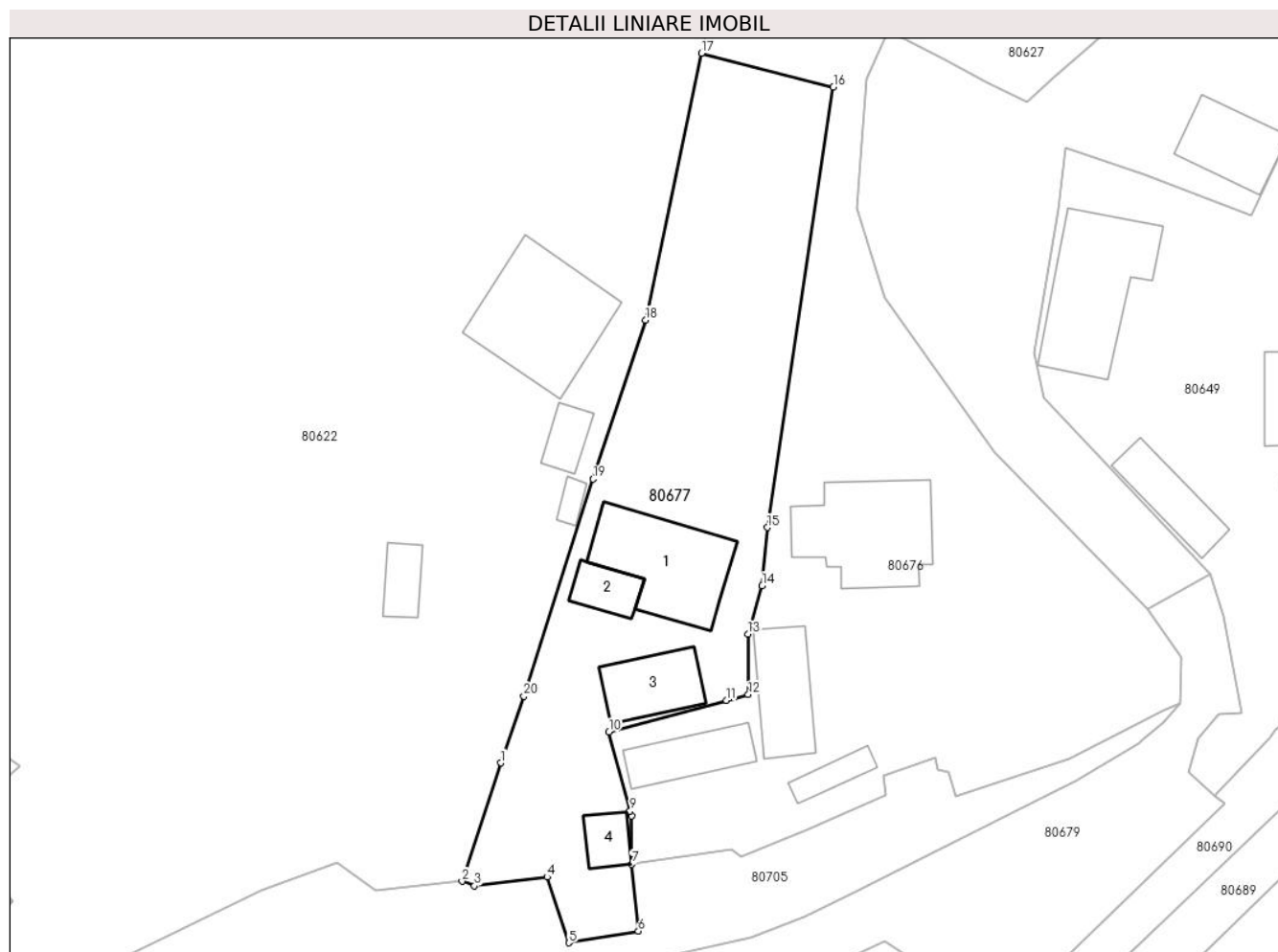
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70305	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	247/2/2/2, 248/2/2/2, 249/2/2/2	
2	pasune	DA	750	-	-	247/2/2/2, 248/2/2/2, 249/2/2/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70305-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa
A1.2	70305-C2	construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ
A1.3	70305-C3	construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXĂ
A1.4	70305-C4	construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXĂ

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.345,843 512.487,33	2	371.342,517 512.477,233	10.631
2	371.342,517 512.477,233	3	371.343,59 512.476,838	1.144
3	371.343,59 512.476,838	4	371.349,785 512.477,595	6.241
4	371.349,785 512.477,595	5	371.351,642 512.471,982	5.912
5	371.351,642 512.471,982	6	371.357,57 512.472,978	6.011
6	371.357,57 512.472,978	7	371.357,02 512.478,684	5.732
7	371.357,02 512.478,684	8	371.356,984 512.482,786	4.102
8	371.356,984 512.482,786	9	371.356,869 512.483,217	0.446
9	371.356,869 512.483,217	10	371.355,072 512.489,968	6.986
10	371.355,072 512.489,968	11	371.365,088 512.492,659	10.372
11	371.365,088 512.492,659	12	371.366,956 512.493,162	1.935
12	371.366,956 512.493,162	13	371.366,939 512.498,316	5.154
13	371.366,939 512.498,316	14	371.368,146 512.502,441	4.298
14	371.368,146 512.502,441	15	371.368,596 512.507,406	4.985
15	371.368,596 512.507,406	16	371.374,228 512.544,997	38.011
16	371.374,228 512.544,997	17	371.362,972 512.547,871	11.618
17	371.362,972 512.547,871	18	371.358,199 512.525,12	23.246
18	371.358,199 512.525,12	19	371.353,701 512.511,55	14.296
19	371.353,701 512.511,55	20	371.347,801 512.493,014	19.452
20	371.347,801 512.493,014	1	371.345,843 512.487,33	6.012

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		649	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

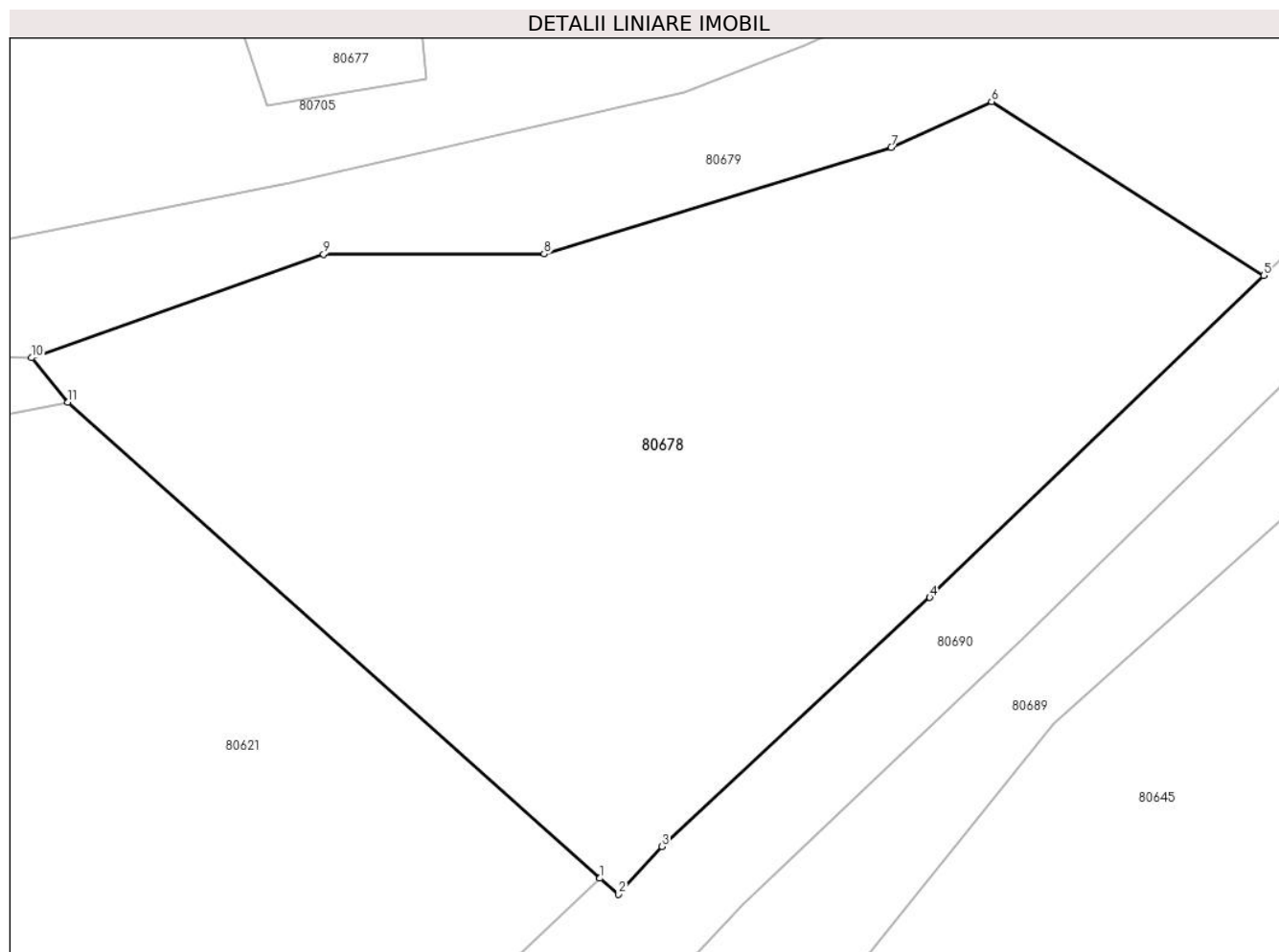
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	649	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	649	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.364,019 512.443,243	2	371.364,716 512.442,646	0.918
2	371.364,716 512.442,646	3	371.366,328 512.444,428	2.404
3	371.366,328 512.444,428	4	371.376,292 512.453,689	13.603
4	371.376,292 512.453,689	5	371.388,723 512.465,658	17.257
5	371.388,723 512.465,658	6	371.378,596 512.472,128	12.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.378,596 512.472,128	7	371.374,862 512.470,42	4.106
7	371.374,862 512.470,42	8	371.361,939 512.466,468	13.514
8	371.361,939 512.466,468	9	371.353,731 512.466,457	8.208
9	371.353,731 512.466,457	10	371.342,864 512.462,6	11.531
10	371.342,864 512.462,6	11	371.344,211 512.460,951	2.129
11	371.344,211 512.460,951	1	371.364,019 512.443,243	26.569

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		724	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

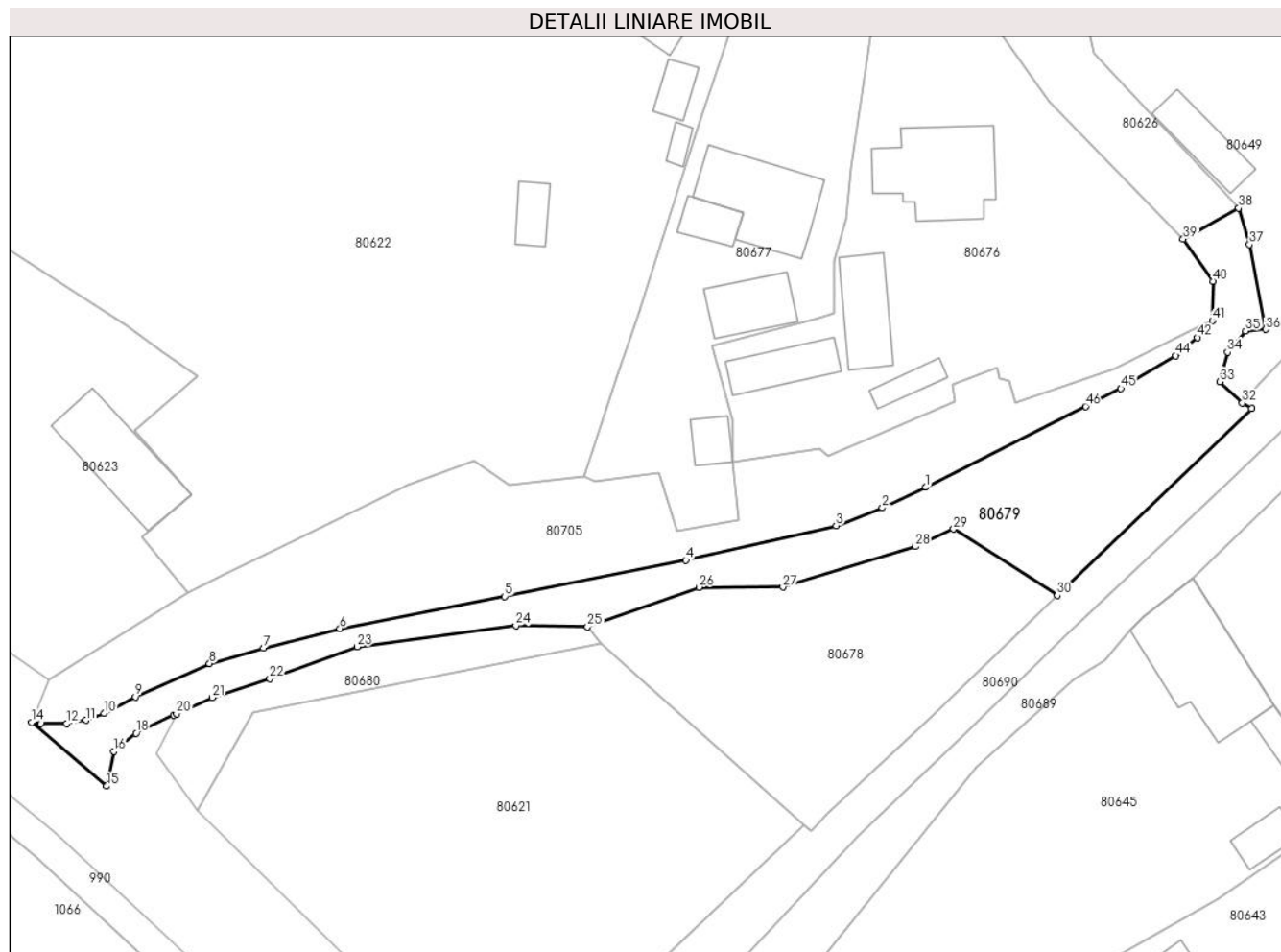
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	724	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	724	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.375,896 512.476,211	2	371.371,659 512.474,209	4.687	2	371.371,659 512.474,209	3	371.367,142 512.472,464	4.842	3	371.367,142 512.472,464	4	371.352,471 512.469,088	15.054
4	371.352,471 512.469,088	5	371.334,763 512.465,564	18.055	5	371.334,763 512.465,564	6	371.318,683 512.462,449	16.379	6	371.318,683 512.462,449	7	371.311,213 512.460,541	7.71
7	371.311,213 512.460,541	8	371.305,953 512.459,02	5.475	8	371.305,953 512.459,02	9	371.298,707 512.455,774	7.94	9	371.298,707 512.455,774	10	371.295,668 512.454,163	3.44
10	371.295,668 512.454,163	11	371.293,872 512.453,496	1.916	11	371.293,872 512.453,496	12	371.292,008 512.453,17	1.893	12	371.292,008 512.453,17	13	371.289,459 512.453,165	2.549
13	371.289,459 512.453,165	14	371.288,587 512.453,296	0.882	14	371.288,587 512.453,296	15	371.295,921 512.447,065	9.623	15	371.295,921 512.447,065	16	371.296,63 512.450,441	3.449
16	371.296,63 512.450,441	17	371.297,346 512.451,048	0.938	17	371.297,346 512.451,048	18	371.298,784 512.452,219	1.854	18	371.298,784 512.452,219	19	371.302,467 512.454,003	4.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.302,467 512.454,003	20	371.302,723 512.454,118	0.281	20	371.302,723 512.454,118	21	371.306,227 512.455,688	3.84	21	371.306,227 512.455,688	22	371.311,844 512.457,541	5.914
22	371.311,844 512.457,541	23	371.320,363 512.460,664	9.073	23	371.320,363 512.460,664	24	371.335,87 512.462,737	15.645	24	371.335,87 512.462,737	25	371.342,864 512.462,6	6.995
25	371.342,864 512.462,6	26	371.353,731 512.466,457	11.531	26	371.353,731 512.466,457	27	371.361,939 512.466,468	8.208	27	371.361,939 512.466,468	28	371.374,862 512.470,42	13.514
28	371.374,862 512.470,42	29	371.378,596 512.472,128	4.106	29	371.378,596 512.472,128	30	371.388,723 512.465,658	12.018	30	371.388,723 512.465,658	31	371.407,698 512.483,874	26.303
31	371.407,698 512.483,874	32	371.406,786 512.484,455	1.081	32	371.406,786 512.484,455	33	371.404,598 512.486,515	3.005	33	371.404,598 512.486,515	34	371.405,352 512.489,388	2.971
34	371.405,352 512.489,388	35	371.407,108 512.491,467	2.721	35	371.407,108 512.491,467	36	371.409,082 512.491,609	1.979	36	371.409,082 512.491,609	37	371.407,501 512.499,877	8.418
37	371.407,501 512.499,877	38	371.406,436 512.503,444	3.722	38	371.406,436 512.503,444	39	371.401,025 512.500,414	6.202	39	371.401,025 512.500,414	40	371.403,926 512.496,312	5.024
40	371.403,926 512.496,312	41	371.403,87 512.492,452	3.86	41	371.403,87 512.492,452	42	371.402,414 512.490,809	2.195	42	371.402,414 512.490,809	43	371.400,678 512.489,357	2.263
43	371.400,678 512.489,357	44	371.400,291 512.489,051	0.493	44	371.400,291 512.489,051	45	371.394,939 512.485,844	6.239	45	371.394,939 512.485,844	46	371.391,489 512.484,1	3.866
46	371.391,489 512.484,1	1	371.375,896 512.476,211	17.474										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		176	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

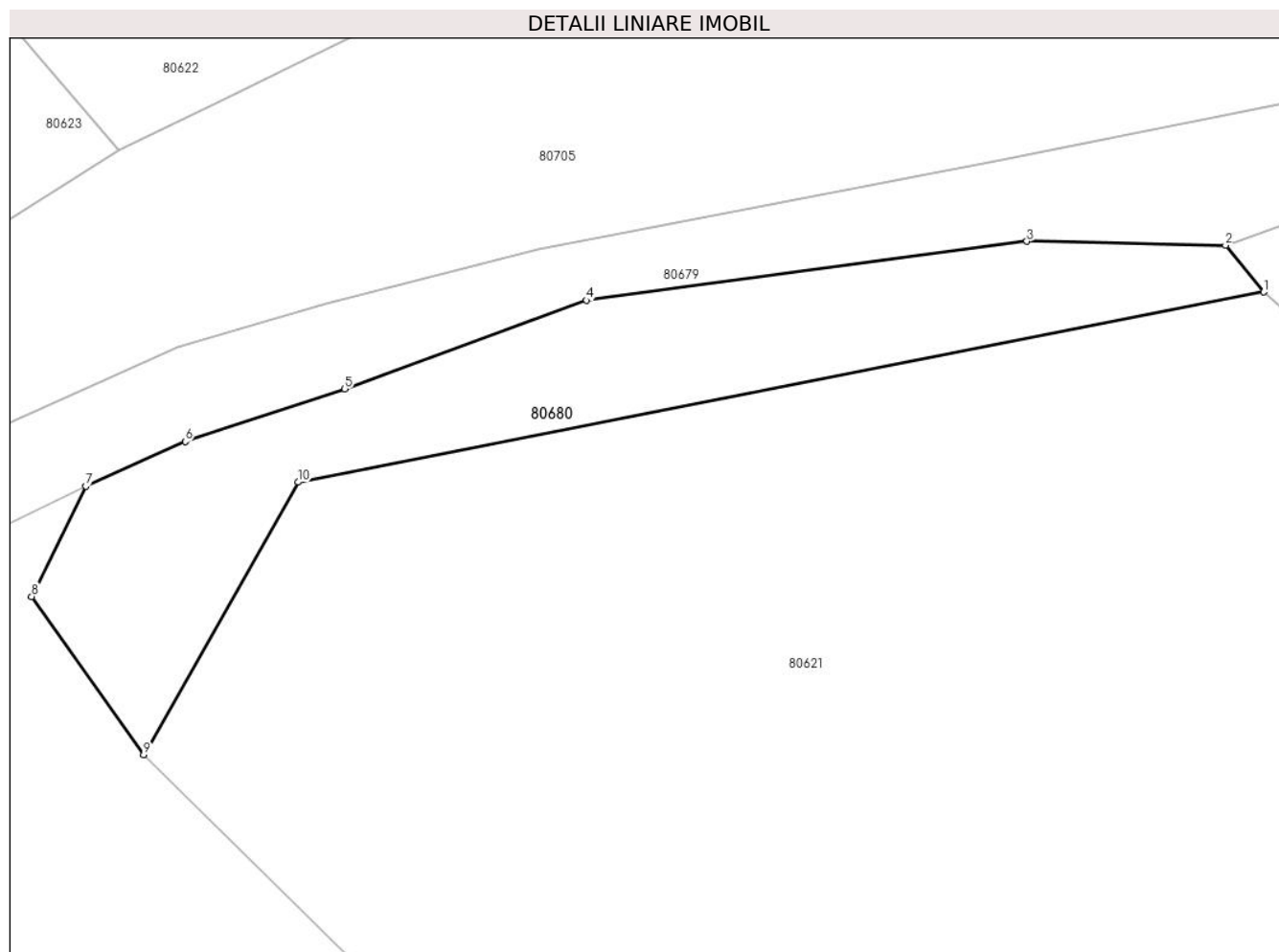
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	176	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	176	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.344,211 512.460,951	2	371.342,864 512.462,6	2.129
2	371.342,864 512.462,6	3	371.335,87 512.462,737	6.995
3	371.335,87 512.462,737	4	371.320,363 512.460,664	15.645
4	371.320,363 512.460,664	5	371.311,844 512.457,541	9.073
5	371.311,844 512.457,541	6	371.306,227 512.455,688	5.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.306,227 512.455,688	7	371.302,723 512.454,118	3.84
7	371.302,723 512.454,118	8	371.300,816 512.450,239	4.322
8	371.300,816 512.450,239	9	371.304,757 512.444,674	6.819
9	371.304,757 512.444,674	10	371.310,203 512.454,263	11.028
10	371.310,203 512.454,263	1	371.344,211 512.460,951	34.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1246 PRESACA

Nr. topografic:253

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 30, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70093	775	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70093-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 30, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70093-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 30, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	70093-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 30, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5676, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANTEA ION 2) PANTEA MARIANA-LAURA	A1
Act Administrativ nr. 5675, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PANTEA ION 2) PANTEA MARIANA-LAURA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

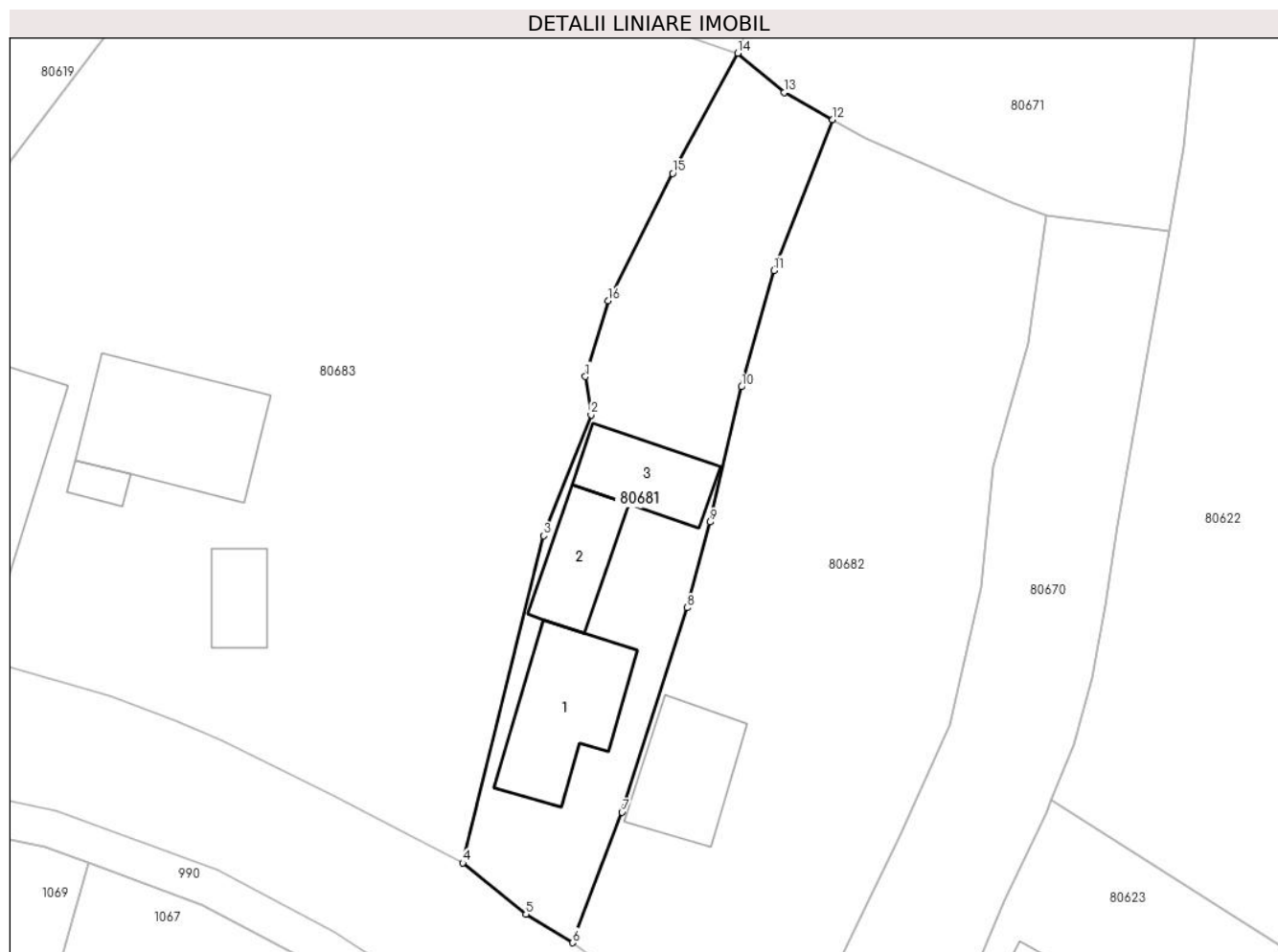
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70093	775	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	425	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70093-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70093-C2	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	70093-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.234,324 512.542,52	2	371.234,775 512.539,478	3.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.234,775 512.539,478	3	371.231,019 512.529,876	10.31
3	371.231,019 512.529,876	4	371.224,576 512.503,876	26.787
4	371.224,576 512.503,876	5	371.229,59 512.499,78	6.475
5	371.229,59 512.499,78	6	371.233,314 512.497,519	4.356
6	371.233,314 512.497,519	7	371.237,237 512.507,885	11.084
7	371.237,237 512.507,885	8	371.242,438 512.524,153	17.079
8	371.242,438 512.524,153	9	371.244,221 512.530,953	7.03
9	371.244,221 512.530,953	10	371.246,745 512.541,702	11.041
10	371.246,745 512.541,702	11	371.249,326 512.550,956	9.607
11	371.249,326 512.550,956	12	371.253,982 512.562,93	12.847
12	371.253,982 512.562,93	13	371.250,154 512.565,11	4.405
13	371.250,154 512.565,11	14	371.246,454 512.568,221	4.834
14	371.246,454 512.568,221	15	371.241,262 512.558,666	10.875
15	371.241,262 512.558,666	16	371.236,141 512.548,55	11.338
16	371.236,141 512.548,55	1	371.234,324 512.542,52	6.298

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1246 PRESACA

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70091	Din acte: 1.467 Masurata: 1.492	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70091-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita defasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13129 / 27/05/2009</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1473/2003, din 31/12/2003 emis de Judecătoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii , intial cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LAZEA LUCREȚIA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

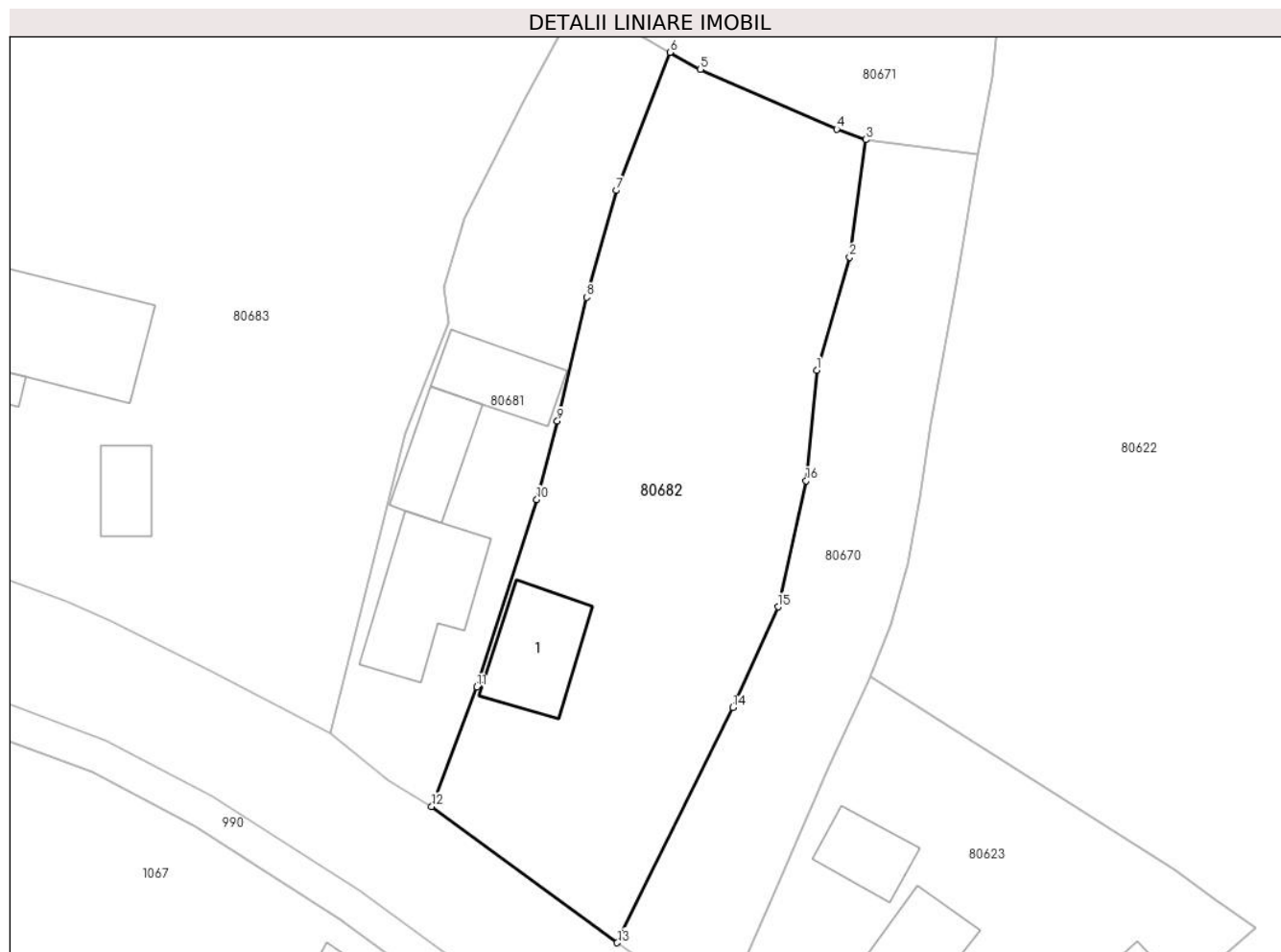
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70091	Din acte: 1.467 Masurata: 1.492	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.492	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70091-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.266,72 512.535,352	2	371.269,565 512.545,166	10.218
2	371.269,565 512.545,166	3	371.270,963 512.555,364	10.293
3	371.270,963 512.555,364	4	371.268,437 512.556,275	2.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.268,437 512.556,275	5	371.256,624 512.561,453	12.898
5	371.256,624 512.561,453	6	371.253,982 512.562,93	3.027
6	371.253,982 512.562,93	7	371.249,326 512.550,956	12.847
7	371.249,326 512.550,956	8	371.246,745 512.541,702	9.607
8	371.246,745 512.541,702	9	371.244,221 512.530,953	11.041
9	371.244,221 512.530,953	10	371.242,438 512.524,153	7.03
10	371.242,438 512.524,153	11	371.237,237 512.507,885	17.079
11	371.237,237 512.507,885	12	371.233,314 512.497,519	11.084
12	371.233,314 512.497,519	13	371.249,405 512.485,703	19.964
13	371.249,405 512.485,703	14	371.259,425 512.506,096	22.722
14	371.259,425 512.506,096	15	371.263,354 512.514,83	9.577
15	371.263,354 512.514,83	16	371.265,791 512.525,781	11.219
16	371.265,791 512.525,781	1	371.266,72 512.535,352	9.616

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 31, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.310	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; NR. TOP.254, 255

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 31, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:282 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 31, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 31, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5670, din 05/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEF VIOREL 2) ȘTEF MARIA-VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 5669, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ȘTEF VIOREL 2) ȘTEF MARIA-VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

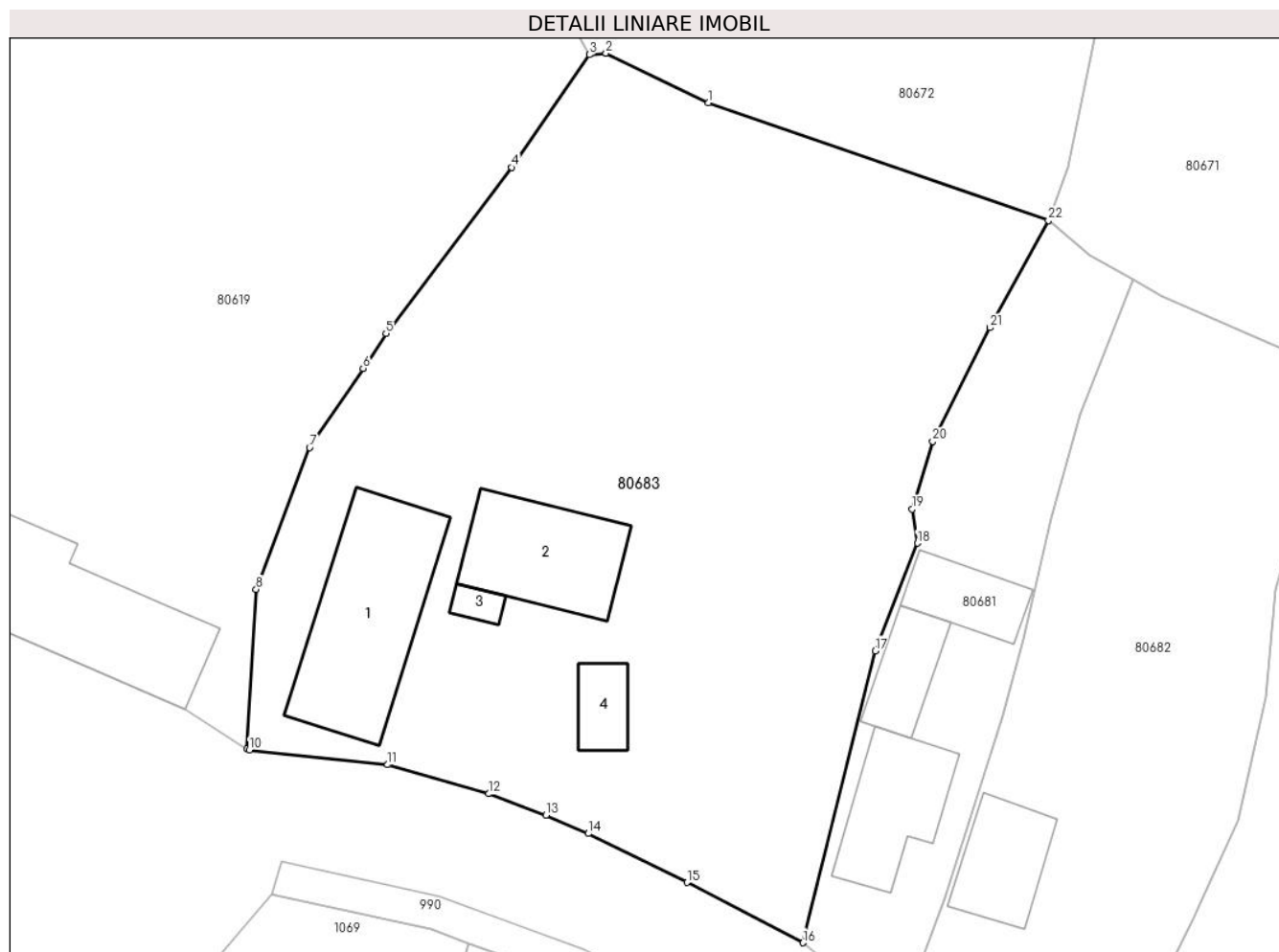
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.310	NR. TOP.254, 255

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	2.910	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	188	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:282 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.216,16 512.578,695	2	371.207,023 512.583,12	10.153
3	371.205,546 512.582,988	4	371.198,633 512.572,937	12.199
5	371.187,408 512.558,151	6	371.185,37 512.555,033	3.725
7	371.180,593 512.547,986	8	371.175,827 512.535,354	13.501
9	371.175,012 512.521,135	10	371.175,23 512.521,04	0.238
11	371.187,554 512.519,732	12	371.196,582 512.517,144	9.391
13	371.201,669 512.515,253	14	371.205,45 512.513,602	4.125
15	371.214,233 512.509,246	16	371.224,576 512.503,876	11.654
17	371.231,019 512.529,876	18	371.234,775 512.539,478	10.31
19	371.234,324 512.542,52	20	371.236,141 512.548,55	6.298
21	371.241,262 512.558,666	22	371.246,454 512.568,221	10.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.207,023 512.583,12	3	371.205,546 512.582,988	1.483
4	371.198,633 512.572,937	5	371.187,408 512.558,151	18.564
6	371.185,37 512.555,033	7	371.180,593 512.547,986	8.514
8	371.175,827 512.535,354	9	371.175,012 512.521,135	14.242
10	371.175,23 512.521,04	11	371.187,554 512.519,732	12.393
12	371.196,582 512.517,144	13	371.201,669 512.515,253	5.428
14	371.205,45 512.513,602	15	371.214,233 512.509,246	9.804
16	371.224,576 512.503,876	17	371.231,019 512.529,876	26.787
18	371.234,775 512.539,478	19	371.234,324 512.542,52	3.075
20	371.236,141 512.548,55	21	371.241,262 512.558,666	11.338
22	371.246,454 512.568,221	1	371.216,16 512.578,695	32.053

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.271	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; CF 324 PRESACA, NR. TOP. 276, 277

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5628, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NICULA NICOLAE-VIOREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

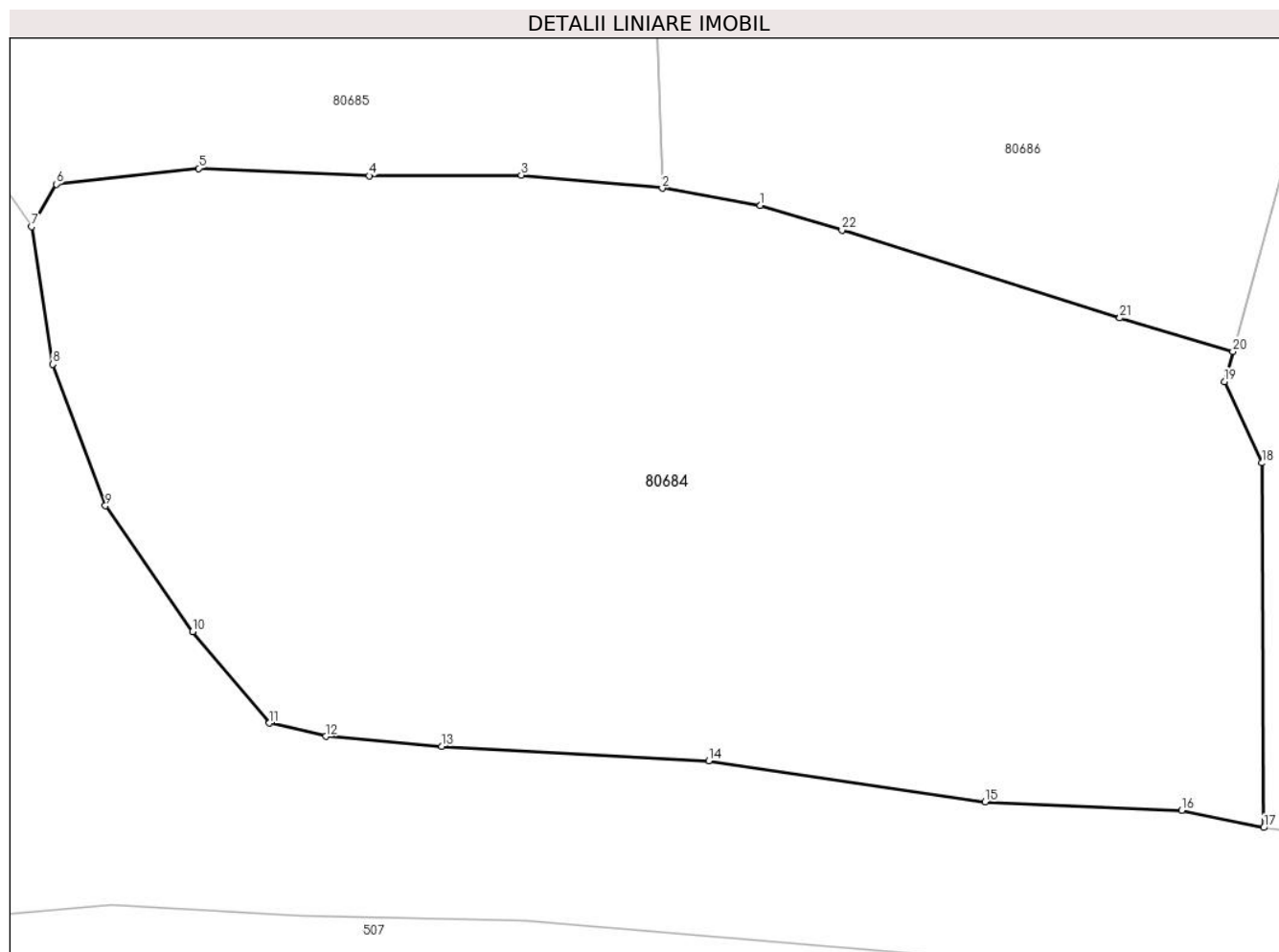
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.271	CF 324 PRESACA, NR. TOP. 276, 277

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.271	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.009,708 512.661,96	2	371.002,6 512.663,193	7.215
3	370.992,389 512.664,136	4	370.981,382 512.664,093	11.007
5	370.969,027 512.664,625	6	370.958,711 512.663,49	10.378
7	370.956,921 512.660,403	8	370.958,468 512.650,443	10.08
9	370.962,263 512.640,204	10	370.968,587 512.631,095	11.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.002,6 512.663,193	3	370.992,389 512.664,136	10.254
4	370.981,382 512.664,093	5	370.969,027 512.664,625	12.366
6	370.958,711 512.663,49	7	370.956,921 512.660,403	3.568
8	370.958,468 512.650,443	9	370.962,263 512.640,204	10.92
10	370.968,587 512.631,095	11	370.974,155 512.624,471	8.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.974,155 512.624,471	12	370.978,219 512.623,517	4.175
13	370.986,63 512.622,792	14	371.005,97 512.621,744	19.368
15	371.025,992 512.618,78	16	371.040,22 512.618,16	14.242
17	371.046,166 512.616,908	18	371.046,019 512.643,302	26.394
19	371.043,329 512.649,192	20	371.043,932 512.651,374	2.264
21	371.035,745 512.653,799	22	371.015,614 512.660,16	21.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.978,219 512.623,517	13	370.986,63 512.622,792	8.443
14	371.005,97 512.621,744	15	371.025,992 512.618,78	20.24
16	371.040,22 512.618,16	17	371.046,166 512.616,908	6.077
18	371.046,019 512.643,302	19	371.043,329 512.649,192	6.475
20	371.043,932 512.651,374	21	371.035,745 512.653,799	8.539
22	371.015,614 512.660,16	1	371.009,708 512.661,96	6.173

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.348	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; PARTE CF 70482, NR. TOP.275

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 5662, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>ARON ADRIAN-IULIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

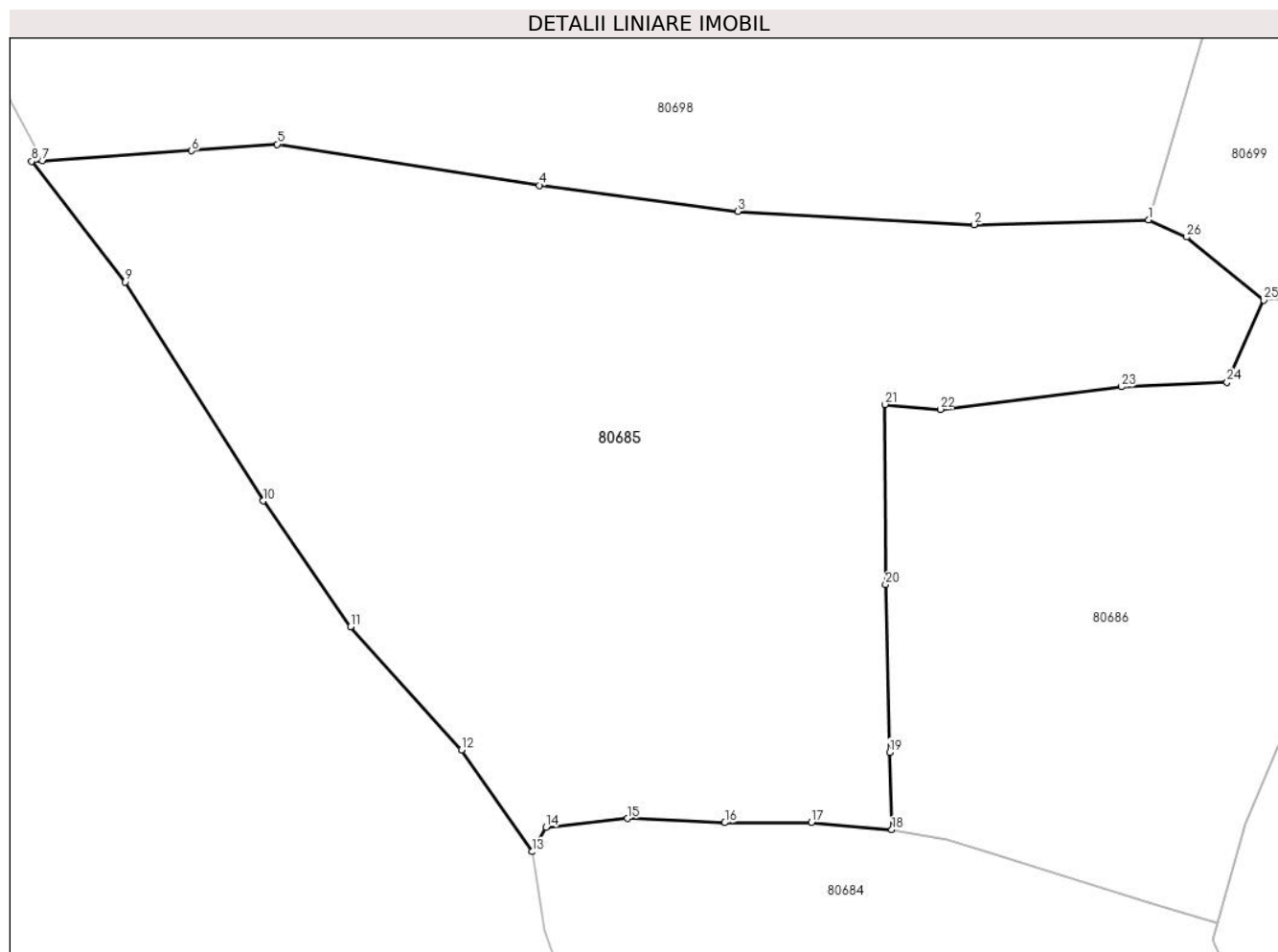
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.348	PARTE CF 70482, NR. TOP.275

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.348	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.035,196 512.740,568	2	371.013,047 512.739,957	22.157
3	370.983,045 512.741,644	4	370.957,844 512.744,938	25.415
5	370.924,587 512.750,147	6	370.913,717 512.749,314	10.902
7	370.894,772 512.748,075	8	370.893,401 512.747,985	1.374
9	370.905,301 512.732,685	10	370.922,77 512.704,893	32.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.013,047 512.739,957	3	370.983,045 512.741,644	30.049
4	370.957,844 512.744,938	5	370.924,587 512.750,147	33.663
6	370.913,717 512.749,314	7	370.894,772 512.748,075	18.986
8	370.893,401 512.747,985	9	370.905,301 512.732,685	19.383
10	370.922,77 512.704,893	11	370.933,901 512.688,961	19.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.933,901 512.688,961	12	370.947,964 512.673,3	21.049	12	370.947,964 512.673,3	13	370.956,921 512.660,403	15.702
13	370.956,921 512.660,403	14	370.958,711 512.663,49	3.568	14	370.958,711 512.663,49	15	370.969,027 512.664,625	10.378
15	370.969,027 512.664,625	16	370.981,382 512.664,093	12.366	16	370.981,382 512.664,093	17	370.992,389 512.664,136	11.007
17	370.992,389 512.664,136	18	371.002,6 512.663,193	10.254	18	371.002,6 512.663,193	19	371.002,306 512.673,023	9.834
19	371.002,306 512.673,023	20	371.001,804 512.694,283	21.266	20	371.001,804 512.694,283	21	371.001,728 512.717,136	22.854
21	371.001,728 512.717,136	22	371.008,731 512.716,521	7.03	22	371.008,731 512.716,521	23	371.031,753 512.719,375	23.198
23	371.031,753 512.719,375	24	371.045,147 512.719,956	13.406	24	371.045,147 512.719,956	25	371.049,798 512.730,39	11.423
25	371.049,798 512.730,39	26	371.040,014 512.738,375	12.629	26	371.040,014 512.738,375	1	371.035,196 512.740,568	5.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.075	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; PARTE 70205, NR. TOP. 271, 272, 273, 274

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 5565, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>CRIȘAN ANA-MIRELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

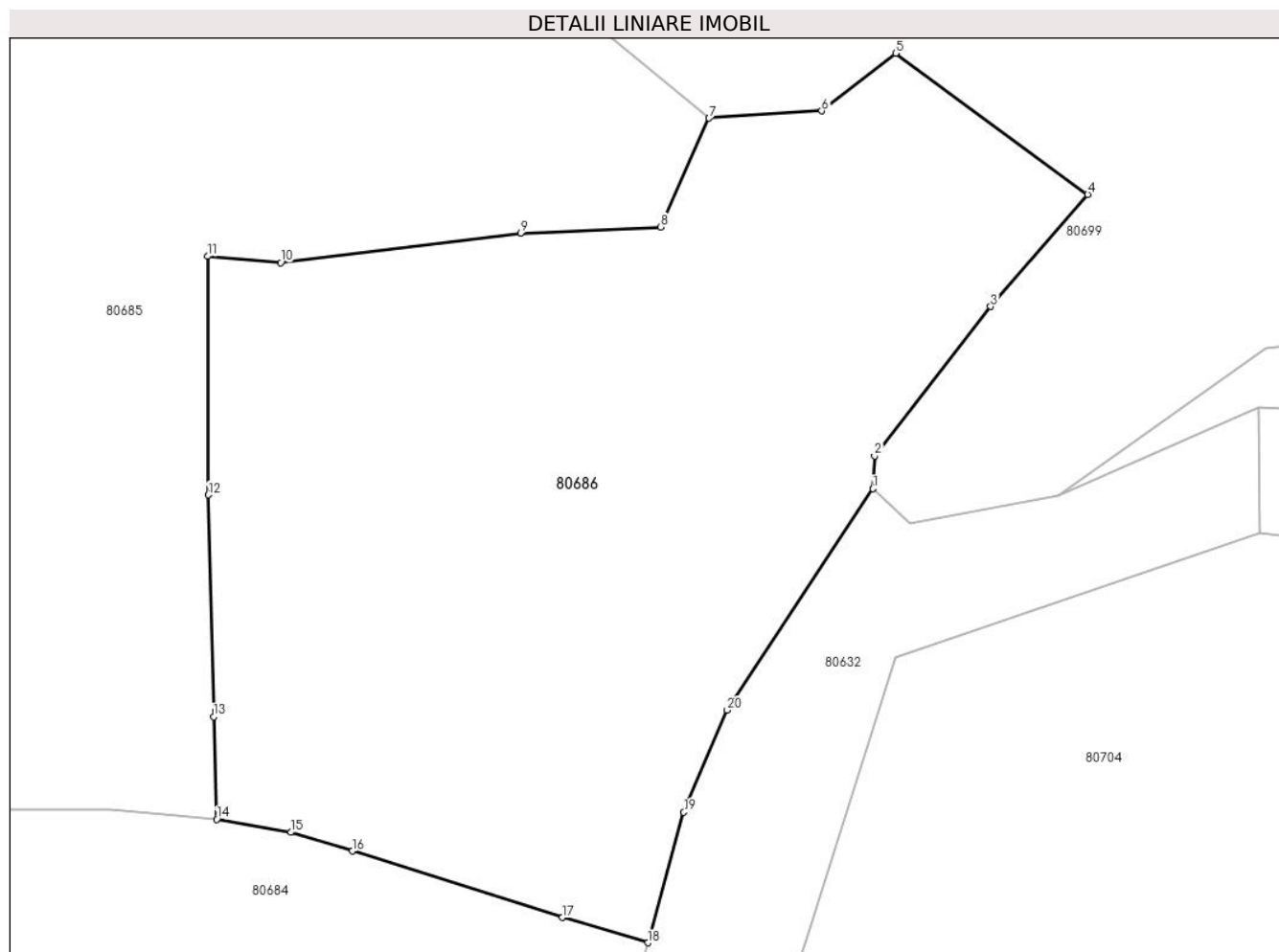
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.075	PARTE 70205, NR. TOP. 271, 272, 273, 274

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.075	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.065,53 512.694,874	2	371.065,681 512.698,012	3.141
2	371.065,681 512.698,012	3	371.076,797 512.712,337	18.132
3	371.076,797 512.712,337	4	371.086,117 512.723,078	14.221
4	371.086,117 512.723,078	5	371.067,702 512.736,601	22.848
5	371.067,702 512.736,601	6	371.060,609 512.731,08	8.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.060,609 512.731,08	7	371.049,798 512.730,39	10.834
7	371.049,798 512.730,39	8	371.045,147 512.719,956	11.423
8	371.045,147 512.719,956	9	371.031,753 512.719,375	13.406
9	371.031,753 512.719,375	10	371.008,731 512.716,521	23.198
10	371.008,731 512.716,521	11	371.001,728 512.717,136	7.03
11	371.001,728 512.717,136	12	371.001,804 512.694,283	22.854
12	371.001,804 512.694,283	13	371.002,306 512.673,023	21.266
13	371.002,306 512.673,023	14	371.002,6 512.663,193	9.834
14	371.002,6 512.663,193	15	371.009,708 512.661,96	7.215
15	371.009,708 512.661,96	16	371.015,614 512.660,16	6.173
16	371.015,614 512.660,16	17	371.035,745 512.653,799	21.112
17	371.035,745 512.653,799	18	371.043,932 512.651,374	8.539
18	371.043,932 512.651,374	19	371.047,388 512.663,88	12.975
19	371.047,388 512.663,88	20	371.051,55 512.673,661	10.63
20	371.051,55 512.673,661	1	371.065,53 512.694,874	25.406

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit; CF 934 Presaca Ampoiului, NR TOP 226,227

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86, din 29/07/2009 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA METEȘ (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA METEȘ, CIF:4562150, Domeniul Privat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

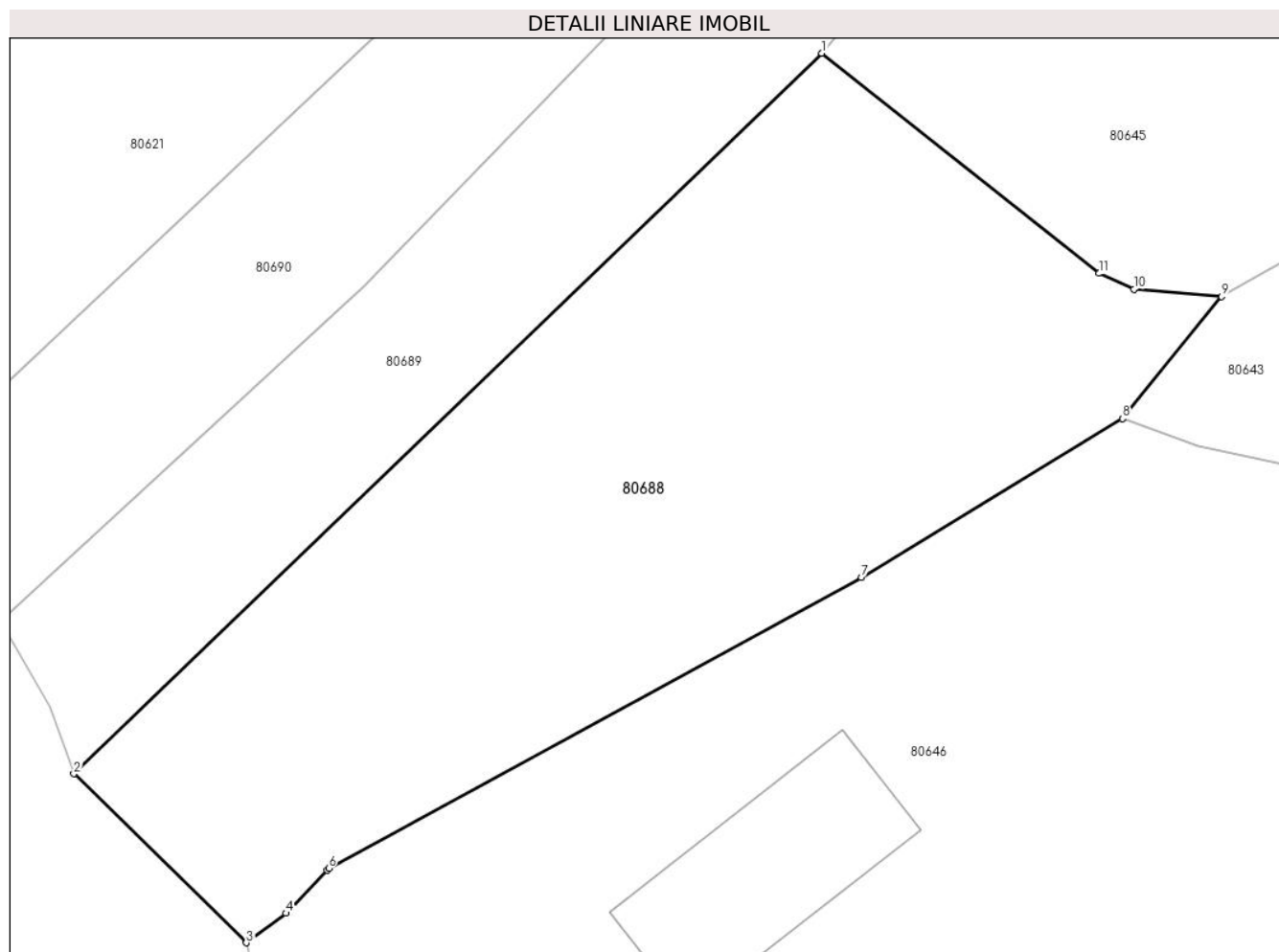
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	CF 934 Presaca Ampoiului, NR TOP 226,227

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	432	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.365,49 512.429,897	2	371.340,387 512.405,724	34.85
2	371.340,387 512.405,724	3	371.346,175 512.400,06	8.099
3	371.346,175 512.400,06	4	371.347,508 512.401,049	1.659
4	371.347,508 512.401,049	5	371.348,891 512.402,5	2.004
5	371.348,891 512.402,5	6	371.348,944 512.402,555	0.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.348,944 512.402,555	7	371.366,822 512.412,313	20.367
7	371.366,822 512.412,313	8	371.375,583 512.417,642	10.255
8	371.375,583 512.417,642	9	371.378,912 512.421,737	5.277
9	371.378,912 512.421,737	10	371.375,974 512.421,984	2.948
10	371.375,974 512.421,984	11	371.374,808 512.422,513	1.28
11	371.374,808 512.422,513	1	371.365,49 512.429,897	11.889

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.338	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

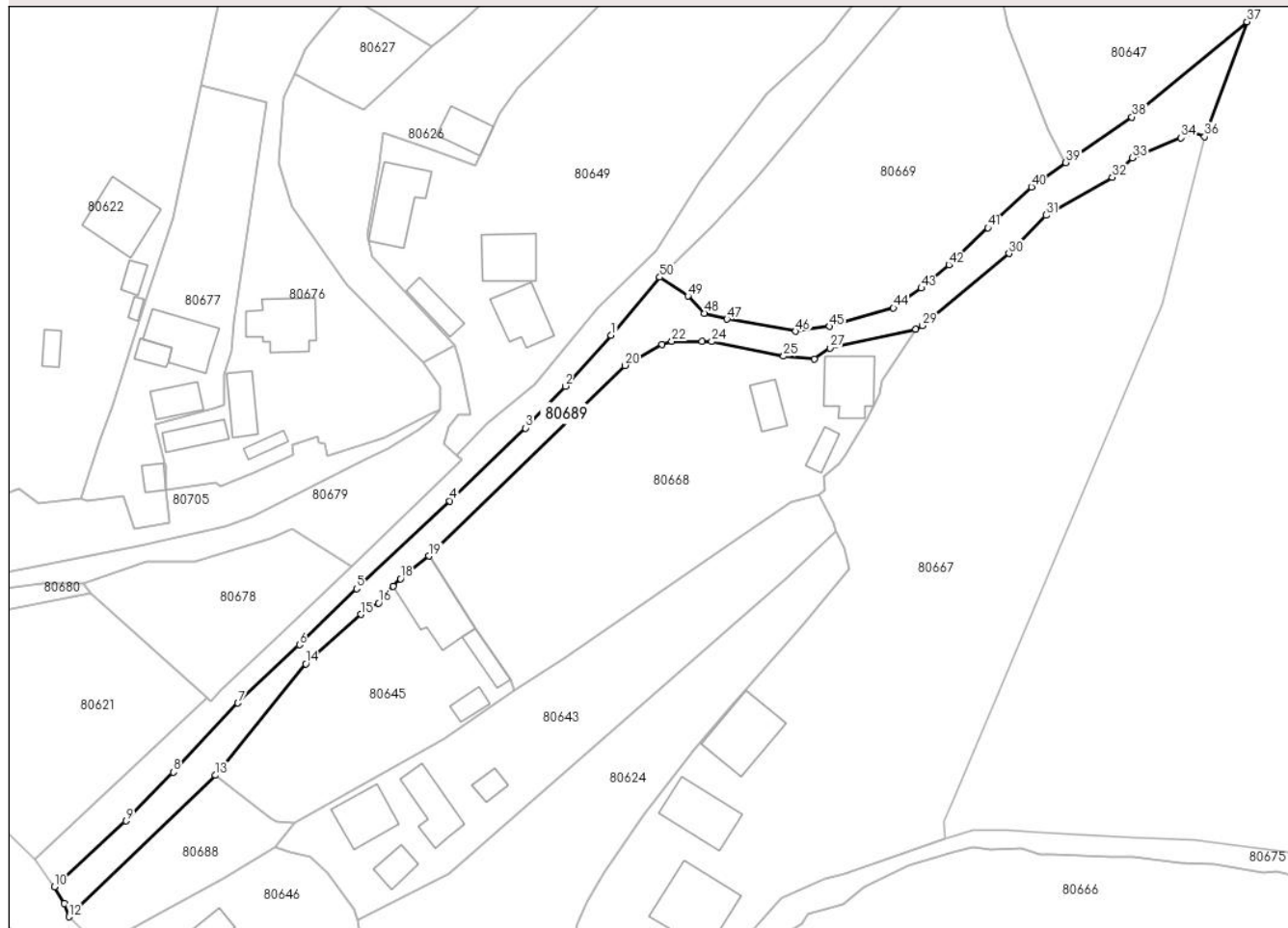
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.338	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.338	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.433,156 512.505,102	2	371.425,287 512.496,416	11.72	2	371.425,287 512.496,416	3	371.418,475 512.489,256	9.883	3	371.418,475 512.489,256	4	371.405,556 512.476,814	17.937
4	371.405,556 512.476,814	5	371.389,613 512.461,795	21.903	5	371.389,613 512.461,795	6	371.379,844 512.452,219	13.679	6	371.379,844 512.452,219	7	371.369,324 512.442,269	14.481
7	371.369,324 512.442,269	8	371.358,24 512.430,44	16.21	8	371.358,24 512.430,44	9	371.350,139 512.422,12	11.612	9	371.350,139 512.422,12	10	371.337,928 512.410,856	16.613
10	371.337,928 512.410,856	11	371.339,578 512.407,989	3.308	11	371.339,578 512.407,989	12	371.340,387 512.405,724	2.405	12	371.340,387 512.405,724	13	371.365,49 512.429,897	34.85
13	371.365,49 512.429,897	14	371.380,909 512.448,985	24.537	14	371.380,909 512.448,985	15	371.390,349 512.457,431	12.667	15	371.390,349 512.457,431	16	371.393,351 512.459,334	3.554
16	371.393,351 512.459,334	17	371.395,821 512.462,247	3.82	17	371.395,821 512.462,247	18	371.397,117 512.463,523	1.819	18	371.397,117 512.463,523	19	371.401,977 512.467,372	6.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.401,977 512.467,372	20	371.435,498 512.499,961	46.751	20	371.435,498 512.499,961	21	371.441,86 512.503,521	7.291	21	371.441,86 512.503,521	22	371.443,527 512.504,069	1.755
22	371.443,527 512.504,069	23	371.448,696 512.504,054	5.169	23	371.448,696 512.504,054	24	371.450,352 512.504,039	1.656	24	371.450,352 512.504,039	25	371.462,618 512.501,536	12.518
25	371.462,618 512.501,536	26	371.467,887 512.501,043	5.293	26	371.467,887 512.501,043	27	371.470,573 512.502,954	3.297	27	371.470,573 512.502,954	28	371.485,268 512.506,111	15.03
28	371.485,268 512.506,111	29	371.486,376 512.506,764	1.285	29	371.486,376 512.506,764	30	371.501,183 512.519,096	19.27	30	371.501,183 512.519,096	31	371.507,502 512.525,649	9.103
31	371.507,502 512.525,649	32	371.518,869 512.532,107	13.074	32	371.518,869 512.532,107	33	371.522,314 512.535,42	4.779	33	371.522,314 512.535,42	34	371.530,597 512.538,846	8.964
34	371.530,597 512.538,846	35	371.532,806 512.539,698	2.368	35	371.532,806 512.539,698	36	371.534,664 512.539,047	1.968	36	371.534,664 512.539,047	37	371.541,905 512.558,703	20.948
37	371.541,905 512.558,703	38	371.522,195 512.542,417	25.568	38	371.522,195 512.542,417	39	371.510,909 512.534,646	13.703	39	371.510,909 512.534,646	40	371.505,003 512.530,48	7.228
40	371.505,003 512.530,48	41	371.497,579 512.523,477	10.206	41	371.497,579 512.523,477	42	371.490,881 512.517,18	9.193	42	371.490,881 512.517,18	43	371.486,181 512.513,184	6.17
43	371.486,181 512.513,184	44	371.481,431 512.509,77	5.85	44	371.481,431 512.509,77	45	371.470,486 512.506,62	11.389	45	371.470,486 512.506,62	46	371.464,716 512.505,814	5.826
46	371.464,716 512.505,814	47	371.452,943 512.507,864	11.95	47	371.452,943 512.507,864	48	371.449,056 512.508,884	4.018	48	371.449,056 512.508,884	49	371.446,272 512.511,805	4.035
49	371.446,272 512.511,805	50	371.441,457 512.515,047	5.805	50	371.441,457 512.515,047	1	371.433,156 512.505,102	12.954					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.177	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

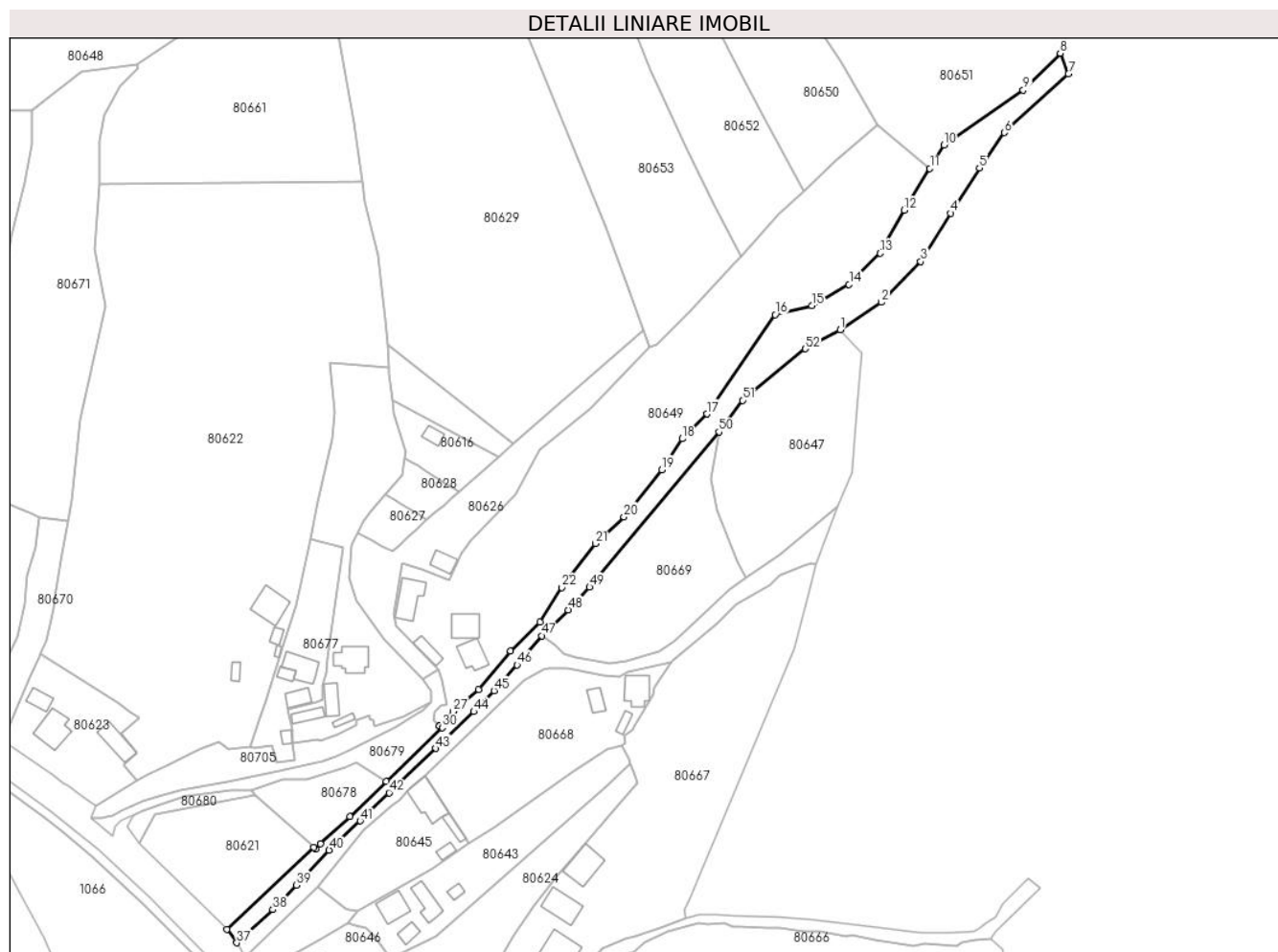
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.177	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.994	-	-	-	PĂRĂU
2	ape curgătoare	NU	1.183	-	-	-	PĂRĂU

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.542,815 512.618,821	2	371.556,81 512.628,181	16.837
4	371.580,358 512.658,412	5	371.590,122 512.673,719	18.155
7	371.620,371 512.705,672	8	371.617,537 512.712,69	7.569
10	371.578,094 512.681,491	11	371.573,257 512.673,555	9.294
2	371.556,81 512.628,181	3	371.570,211 512.641,957	19.219
5	371.590,122 512.673,719	6	371.598,545 512.685,773	14.706
8	371.617,537 512.712,69	9	371.604,992 512.700,156	17.733
11	371.573,257 512.673,555	12	371.564,625 512.659,394	16.584
3	371.570,211 512.641,957	4	371.580,358 512.658,412	19.332
6	371.598,545 512.685,773	7	371.620,371 512.705,672	29.535
9	371.604,992 512.700,156	10	371.578,094 512.681,491	32.74
12	371.564,625 512.659,394	13	371.556,446 512.644,811	16.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	371.556,446 512.644,811	14	371.545,827 512.634,278	14.956	14	371.545,827 512.634,278	15	371.533,234 512.627,036	14.528	15	371.533,234 512.627,036	16	371.520,777 512.623,959	12.831
16	371.520,777 512.623,959	17	371.497,606 512.590,273	40.885	17	371.497,606 512.590,273	18	371.489,177 512.581,87	11.903	18	371.489,177 512.581,87	19	371.482,276 512.571,382	12.554
19	371.482,276 512.571,382	20	371.469,421 512.555,401	20.51	20	371.469,421 512.555,401	21	371.459,743 512.546,291	13.291	21	371.459,743 512.546,291	22	371.448,232 512.531,451	18.781
22	371.448,232 512.531,451	23	371.440,846 512.519,616	13.95	23	371.440,846 512.519,616	24	371.430,922 512.509,837	13.933	24	371.430,922 512.509,837	25	371.420,095 512.496,818	16.933
25	371.420,095 512.496,818	26	371.411,954 512.490,129	10.537	26	371.411,954 512.490,129	27	371.411,457 512.489,398	0.884	27	371.411,457 512.489,398	28	371.406,894 512.484,645	6.589
28	371.406,894 512.484,645	29	371.406,786 512.484,455	0.219	29	371.406,786 512.484,455	30	371.407,698 512.483,874	1.081	30	371.407,698 512.483,874	31	371.388,723 512.465,658	26.303
31	371.388,723 512.465,658	32	371.376,292 512.453,689	17.257	32	371.376,292 512.453,689	33	371.366,328 512.444,428	13.603	33	371.366,328 512.444,428	34	371.364,716 512.442,646	2.404
34	371.364,716 512.442,646	35	371.364,019 512.443,243	0.918	35	371.364,019 512.443,243	36	371.334,537 512.415,453	40.515	36	371.334,537 512.415,453	37	371.337,928 512.410,856	5.713
37	371.337,928 512.410,856	38	371.350,139 512.422,12	16.613	38	371.350,139 512.422,12	39	371.358,24 512.430,44	11.612	39	371.358,24 512.430,44	40	371.369,324 512.442,269	16.21
40	371.369,324 512.442,269	41	371.379,844 512.452,219	14.481	41	371.379,844 512.452,219	42	371.389,613 512.461,795	13.679	42	371.389,613 512.461,795	43	371.405,556 512.476,814	21.903
43	371.405,556 512.476,814	44	371.418,475 512.489,256	17.937	44	371.418,475 512.489,256	45	371.425,287 512.496,416	9.883	45	371.425,287 512.496,416	46	371.433,156 512.505,102	11.72
46	371.433,156 512.505,102	47	371.441,457 512.515,047	12.954	47	371.441,457 512.515,047	48	371.450,425 512.523,815	12.542	48	371.450,425 512.523,815	49	371.457,723 512.531,571	10.65
49	371.457,723 512.531,571	50	371.501,66 512.584,174	68.538	50	371.501,66 512.584,174	51	371.509,651 512.594,934	13.403	51	371.509,651 512.594,934	52	371.530,979 512.612,391	27.561
52	371.530,979 512.612,391	1	371.542,815 512.618,821	13.47										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.478	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

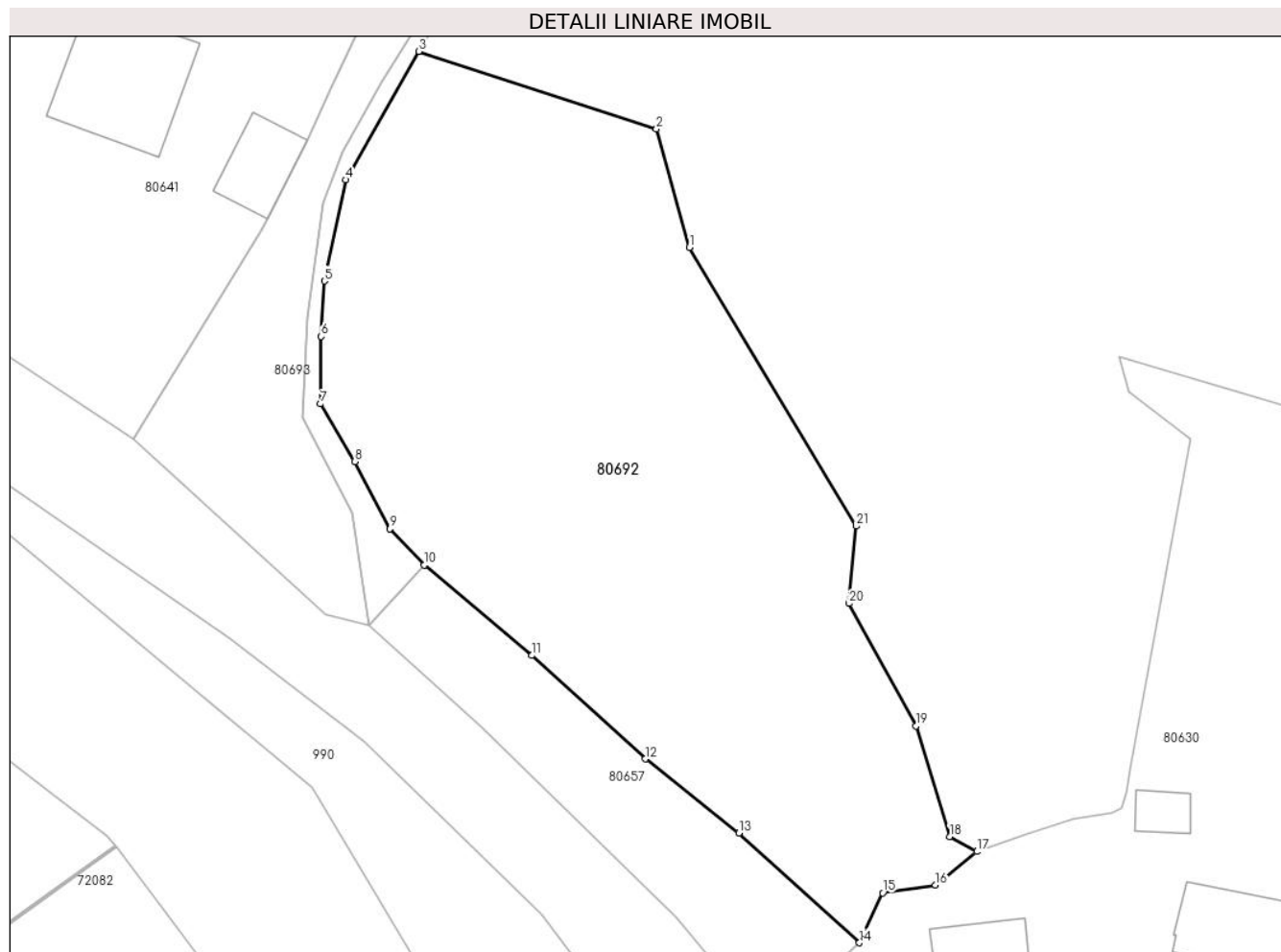
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.478	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.478	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.728,587 512.199,308	2	371.725,498 512.210,303	11.42	2	371.725,498 512.210,303	3	371.703,366 512.217,522	23.279
3	371.703,366 512.217,522	4	371.696,558 512.205,577	13.749	4	371.696,558 512.205,577	5	371.694,584 512.196,168	9.614
5	371.694,584 512.196,168	6	371.694,289 512.191,012	5.164	6	371.694,289 512.191,012	7	371.694,246 512.184,754	6.258
7	371.694,246 512.184,754	8	371.697,424 512.179,385	6.24	8	371.697,424 512.179,385	9	371.700,713 512.173,12	7.076
9	371.700,713 512.173,12	10	371.703,882 512.169,744	4.63	10	371.703,882 512.169,744	11	371.713,92 512.161,343	13.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.713,92 512.161,343	12	371.724,473 512.151,725	14.278
13	371.733,195 512.144,83	14	371.744,409 512.134,626	15.162
15	371.746,585 512.139,27	16	371.751,479 512.140,008	4.949
17	371.755,326 512.143,104	18	371.752,808 512.144,496	2.877
19	371.749,687 512.154,8	20	371.743,445 512.166,188	12.987
21	371.744,124 512.173,374	1	371.728,587 512.199,308	30.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.724,473 512.151,725	13	371.733,195 512.144,83	11.118
14	371.744,409 512.134,626	15	371.746,585 512.139,27	5.129
16	371.751,479 512.140,008	17	371.755,326 512.143,104	4.939
18	371.752,808 512.144,496	19	371.749,687 512.154,8	10.766
20	371.743,445 512.166,188	21	371.744,124 512.173,374	7.217

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		804	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

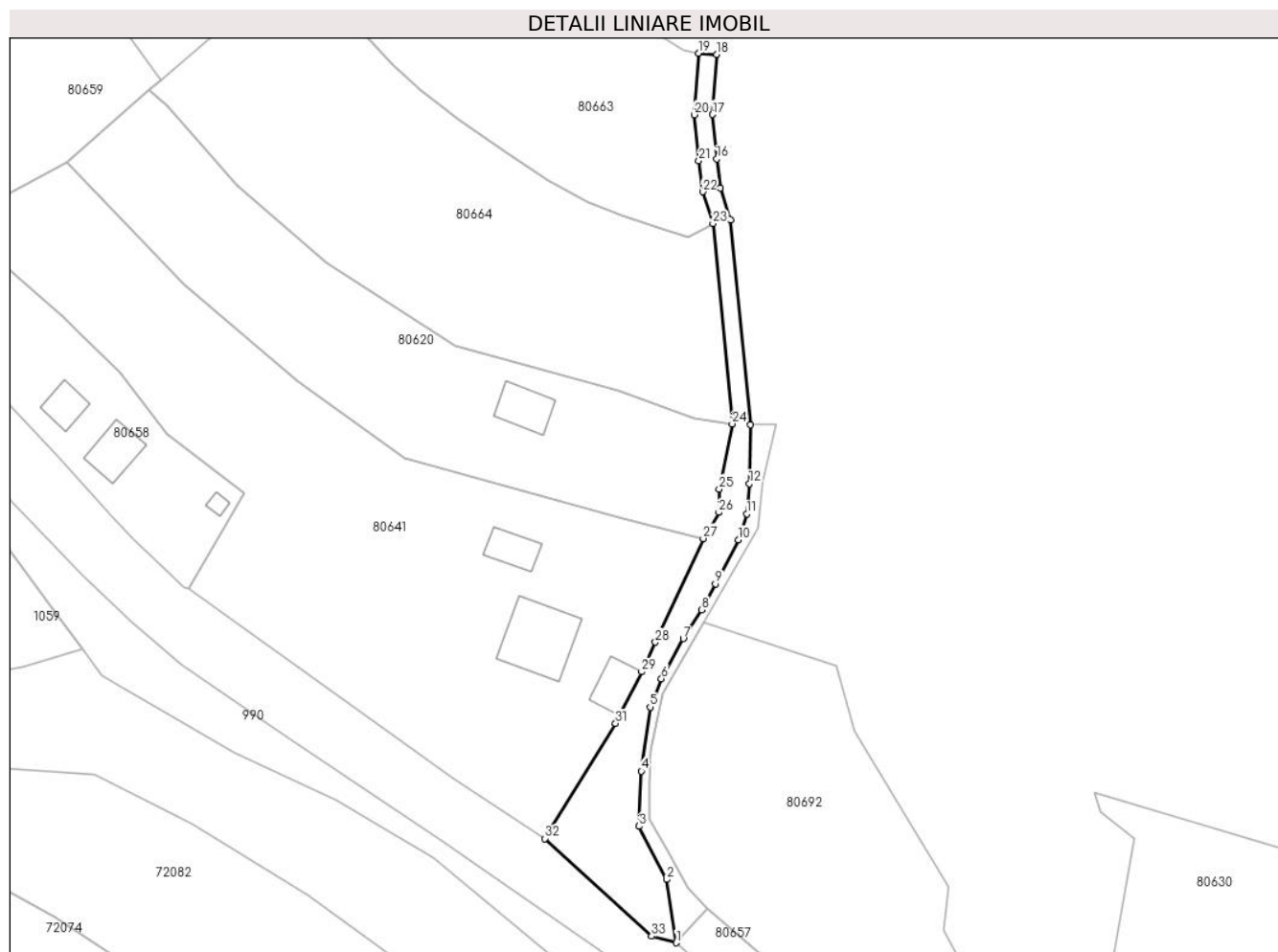
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	804	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	804	-	-	-	CALE DE ACCES

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.698,762 512.164,09	2	371.697,201 512.174,634	10.659	2	371.697,201 512.174,634	3	371.692,58 512.183,502	10.0
3	371.692,58 512.183,502	4	371.692,955 512.192,694	9.2	4	371.692,955 512.192,694	5	371.694,417 512.203,394	10.8
5	371.694,417 512.203,394	6	371.696,318 512.208,127	5.1	6	371.696,318 512.208,127	7	371.699,96 512.214,798	7.6
7	371.699,96 512.214,798	8	371.703,024 512.219,604	5.7	8	371.703,024 512.219,604	9	371.705,325 512.223,93	4.9
9	371.705,325 512.223,93	10	371.709,147 512.231,298	8.3	10	371.709,147 512.231,298	11	371.710,527 512.235,581	4.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.710,527 512.235,581	12	371.710,976 512.240,661	5.1
13	371.711,149 512.250,46	14	371.707,859 512.284,609	34.308
15	371.706,116 512.289,944	16	371.705,524 512.294,807	4.899
17	371.704,82 512.302,201	18	371.705,549 512.312,19	10.016
19	371.702,557 512.312,408	20	371.701,81 512.302,167	10.268
21	371.702,541 512.294,484	22	371.703,173 512.289,291	5.231
23	371.704,904 512.283,992	24	371.708,12 512.250,616	33.531
25	371.705,922 512.239,731	26	371.705,895 512.235,837	3.894
27	371.703,283 512.231,485	28	371.695,302 512.214,206	19.033
29	371.693,018 512.209,26	30	371.689,332 512.201,976	8.163
31	371.688,668 512.200,663	32	371.676,865 512.181,46	22.541
33	371.694,662 512.165,169	1	371.698,762 512.164,09	4.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.710,976 512.240,661	13	371.711,149 512.250,46	9.8
14	371.707,859 512.284,609	15	371.706,116 512.289,944	5.612
16	371.705,524 512.294,807	17	371.704,82 512.302,201	7.427
18	371.705,549 512.312,19	19	371.702,557 512.312,408	3.0
20	371.701,81 512.302,167	21	371.702,541 512.294,484	7.718
22	371.703,173 512.289,291	23	371.704,904 512.283,992	5.574
24	371.708,12 512.250,616	25	371.705,922 512.239,731	11.105
26	371.705,895 512.235,837	27	371.703,283 512.231,485	5.076
28	371.695,302 512.214,206	29	371.693,018 512.209,26	5.448
30	371.689,332 512.201,976	31	371.688,668 512.200,663	1.471
32	371.676,865 512.181,46	33	371.694,662 512.165,169	24.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		192	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

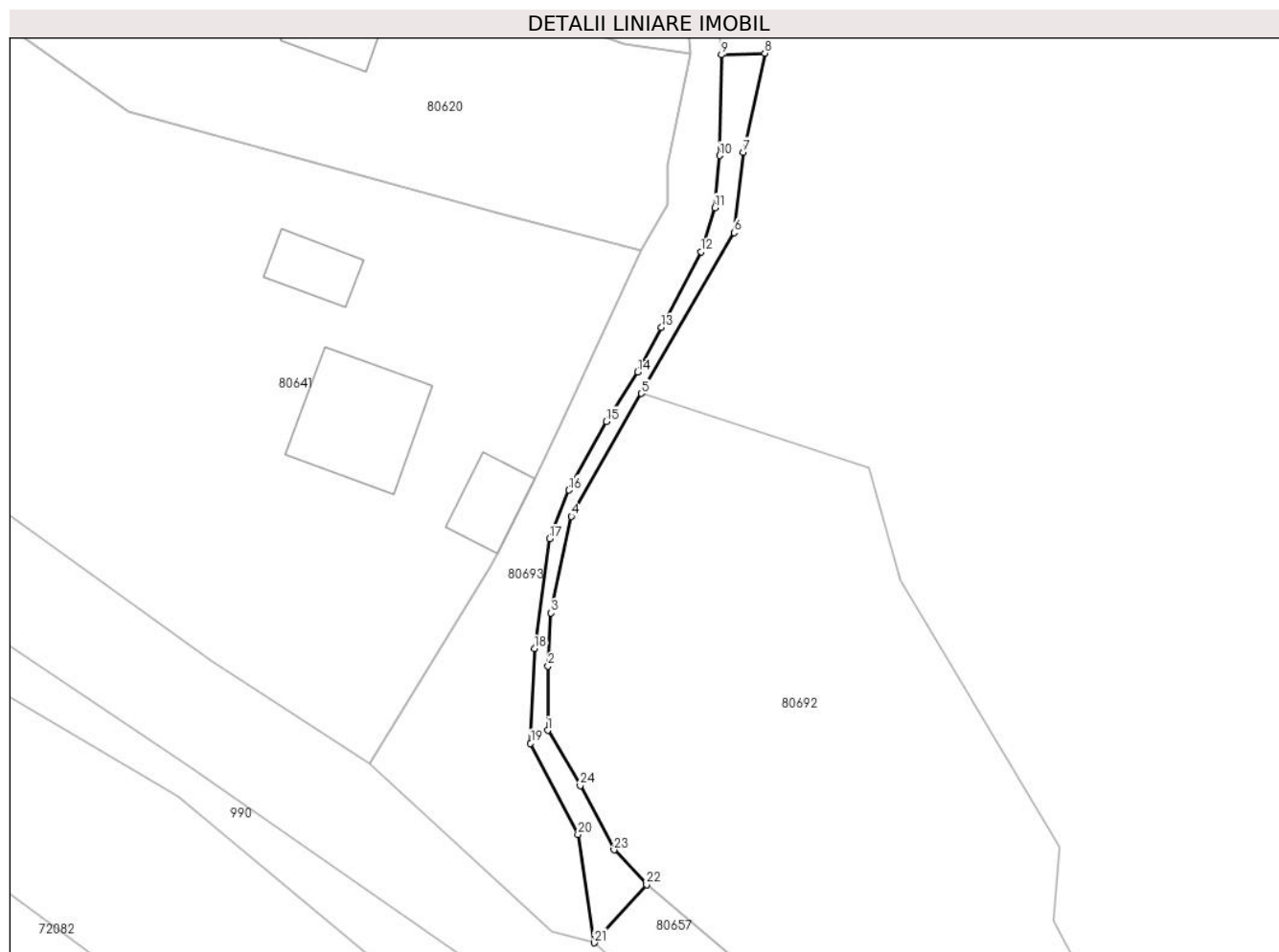
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	192	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	192	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.694,246 512.184,754	2	371.694,289 512.191,012	6.258	2	371.694,289 512.191,012	3	371.694,584 512.196,168	5.164
3	371.694,584 512.196,168	4	371.696,558 512.205,577	9.614	4	371.696,558 512.205,577	5	371.703,366 512.217,522	13.749
5	371.703,366 512.217,522	6	371.712,404 512.233,15	18.053	6	371.712,404 512.233,15	7	371.713,297 512.240,988	7.888
7	371.713,297 512.240,988	8	371.715,382 512.250,611	9.847	8	371.715,382 512.250,611	9	371.711,149 512.250,46	4.236
9	371.711,149 512.250,46	10	371.710,976 512.240,661	9.8	10	371.710,976 512.240,661	11	371.710,527 512.235,581	5.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.710,527 512.235,581	12	371.709,147 512.231,298	4.5
13	371.705,325 512.223,93	14	371.703,024 512.219,604	4.9
15	371.699,96 512.214,798	16	371.696,318 512.208,127	7.6
17	371.694,417 512.203,394	18	371.692,955 512.192,694	10.8
19	371.692,58 512.183,502	20	371.697,201 512.174,634	10.0
21	371.698,762 512.164,09	22	371.703,882 512.169,744	7.628
23	371.700,713 512.173,12	24	371.697,424 512.179,385	7.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.709,147 512.231,298	13	371.705,325 512.223,93	8.3
14	371.703,024 512.219,604	15	371.699,96 512.214,798	5.7
16	371.696,318 512.208,127	17	371.694,417 512.203,394	5.1
18	371.692,955 512.192,694	19	371.692,58 512.183,502	9.2
20	371.697,201 512.174,634	21	371.698,762 512.164,09	10.659
22	371.703,882 512.169,744	23	371.700,713 512.173,12	4.63
24	371.697,424 512.179,385	1	371.694,246 512.184,754	6.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		383	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

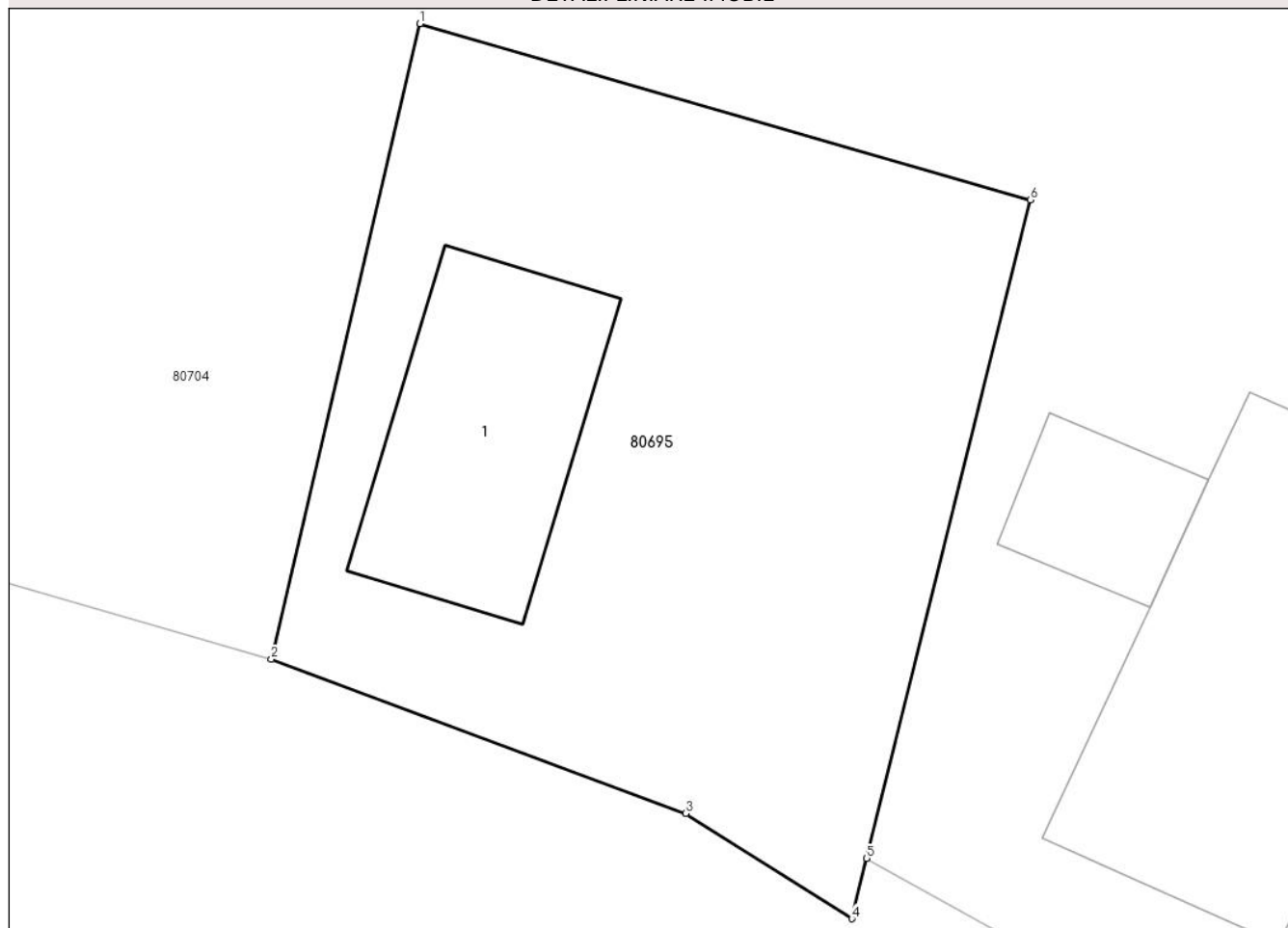
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	383	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	383	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.074,756 512.630,114	2	371.070,318 512.611,148	19.478
2	371.070,318 512.611,148	3	371.082,692 512.606,547	13.203
3	371.082,692 512.606,547	4	371.087,651 512.603,406	5.87
4	371.087,651 512.603,406	5	371.088,098 512.605,205	1.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.088,098 512.605,205	6	371.092,979 512.624,855	20.247
6	371.092,979 512.624,855	1	371.074,756 512.630,114	18.967

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.349	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

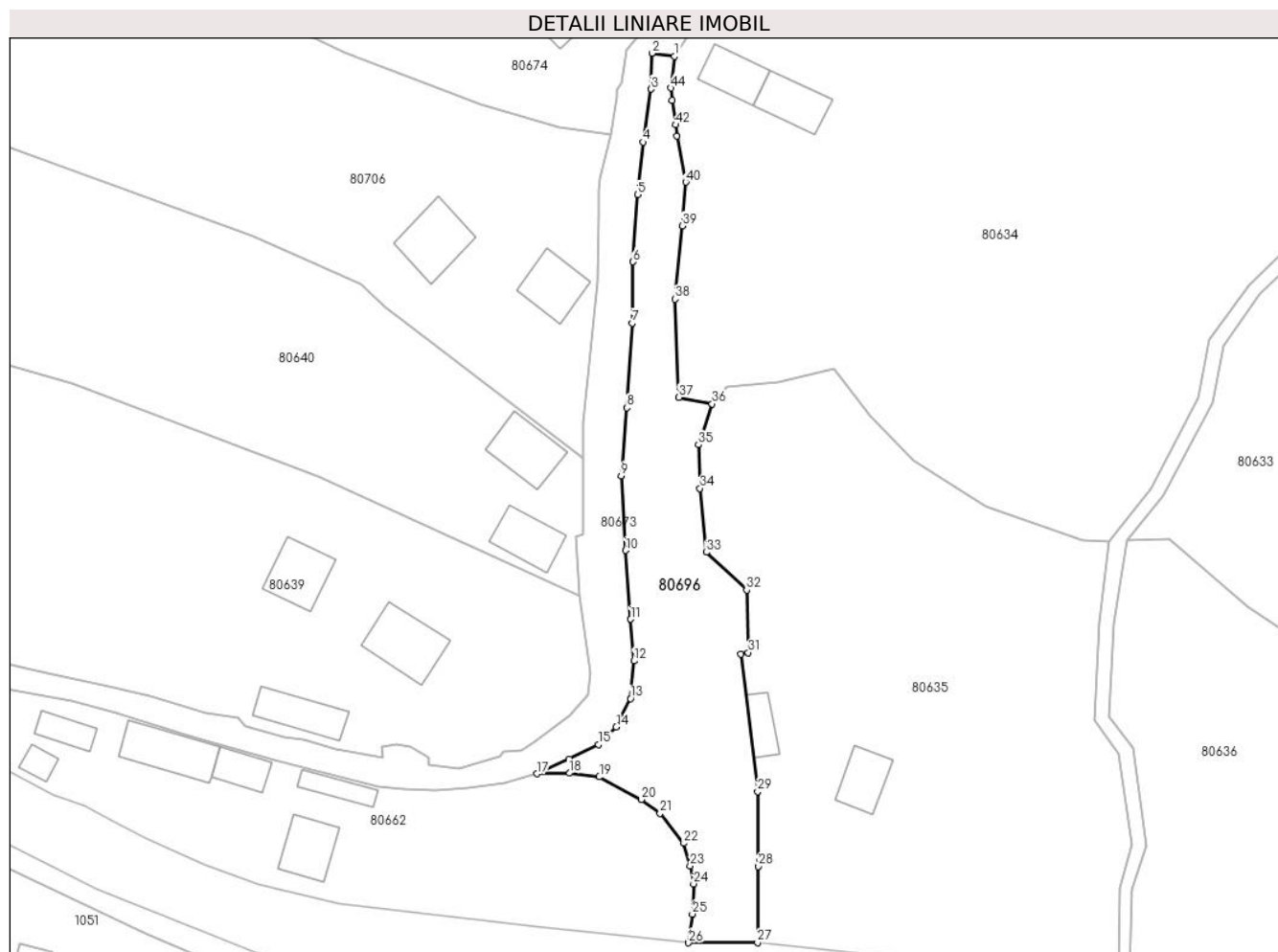
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.349	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.349	-	-	-	PĂRĂU

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.068,734 512.102,716	2	372.065,549 512.103,16	3.216	2	372.065,549 512.103,16	3	372.065,432 512.098,101	5.061	3	372.065,432 512.098,101	4	372.064,289 512.090,624	7.564
4	372.064,289 512.090,624	5	372.063,523 512.083,242	7.422	5	372.063,523 512.083,242	6	372.062,892 512.073,755	9.508	6	372.062,892 512.073,755	7	372.062,749 512.065,096	8.661
7	372.062,749 512.065,096	8	372.061,993 512.053,187	11.933	8	372.061,993 512.053,187	9	372.061,217 512.043,582	9.637	9	372.061,217 512.043,582	10	372.061,869 512.033,069	10.533
10	372.061,869 512.033,069	11	372.062,567 512.023,366	9.728	11	372.062,567 512.023,366	12	372.063,017 512.017,501	5.882	12	372.063,017 512.017,501	13	372.062,54 512.012,178	5.344
13	372.062,54 512.012,178	14	372.060,52 512.008,191	4.469	14	372.060,52 512.008,191	15	372.058,014 512.005,707	3.529	15	372.058,014 512.005,707	16	372.053,888 512.003,681	4.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.053,888 512.003,681	17	372.049,363 512.001,567	4.995	17	372.049,363 512.001,567	18	372.053,919 512.001,672	4.556	18	372.053,919 512.001,672	19	372.058,143 512.001,139	4.258
19	372.058,143 512.001,139	20	372.064,031 511.997,928	6.707	20	372.064,031 511.997,928	21	372.066,687 511.995,998	3.283	21	372.066,687 511.995,998	22	372.070,057 511.991,78	5.399
22	372.070,057 511.991,78	23	372.070,956 511.988,618	3.288	23	372.070,956 511.988,618	24	372.071,433 511.986,052	2.61	24	372.071,433 511.986,052	25	372.071,257 511.981,808	4.248
25	372.071,257 511.981,808	26	372.070,735 511.977,755	4.086	26	372.070,735 511.977,755	27	372.080,46 511.977,785	9.725	27	372.080,46 511.977,785	28	372.080,541 511.988,531	10.746
28	372.080,541 511.988,531	29	372.080,468 511.999,092	10.561	29	372.080,468 511.999,092	30	372.078,059 512.018,459	19.516	30	372.078,059 512.018,459	31	372.079,119 512.018,666	1.08
31	372.079,119 512.018,666	32	372.078,928 512.027,476	8.812	32	372.078,928 512.027,476	33	372.073,223 512.032,8	7.803	33	372.073,223 512.032,8	34	372.072,313 512.041,811	9.057
34	372.072,313 512.041,811	35	372.072,103 512.047,961	6.154	35	372.072,103 512.047,961	36	372.074,047 512.053,729	6.087	36	372.074,047 512.053,729	37	372.069,345 512.054,66	4.793
37	372.069,345 512.054,66	38	372.068,792 512.068,491	13.842	38	372.068,792 512.068,491	39	372.069,839 512.078,84	10.402	39	372.069,839 512.078,84	40	372.070,35 512.084,983	6.164
40	372.070,35 512.084,983	41	372.069,043 512.091,474	6.621	41	372.069,043 512.091,474	42	372.068,885 512.093,067	1.601	42	372.068,885 512.093,067	43	372.068,393 512.096,53	3.498
43	372.068,393 512.096,53	44	372.068,257 512.098,251	1.726	44	372.068,257 512.098,251	1	372.068,734 512.102,716	4.49					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80697

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.786	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; CF 777 PRESACA, NR. TOP. 260/1, 261/1

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5737, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ROȘIA ILEANA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

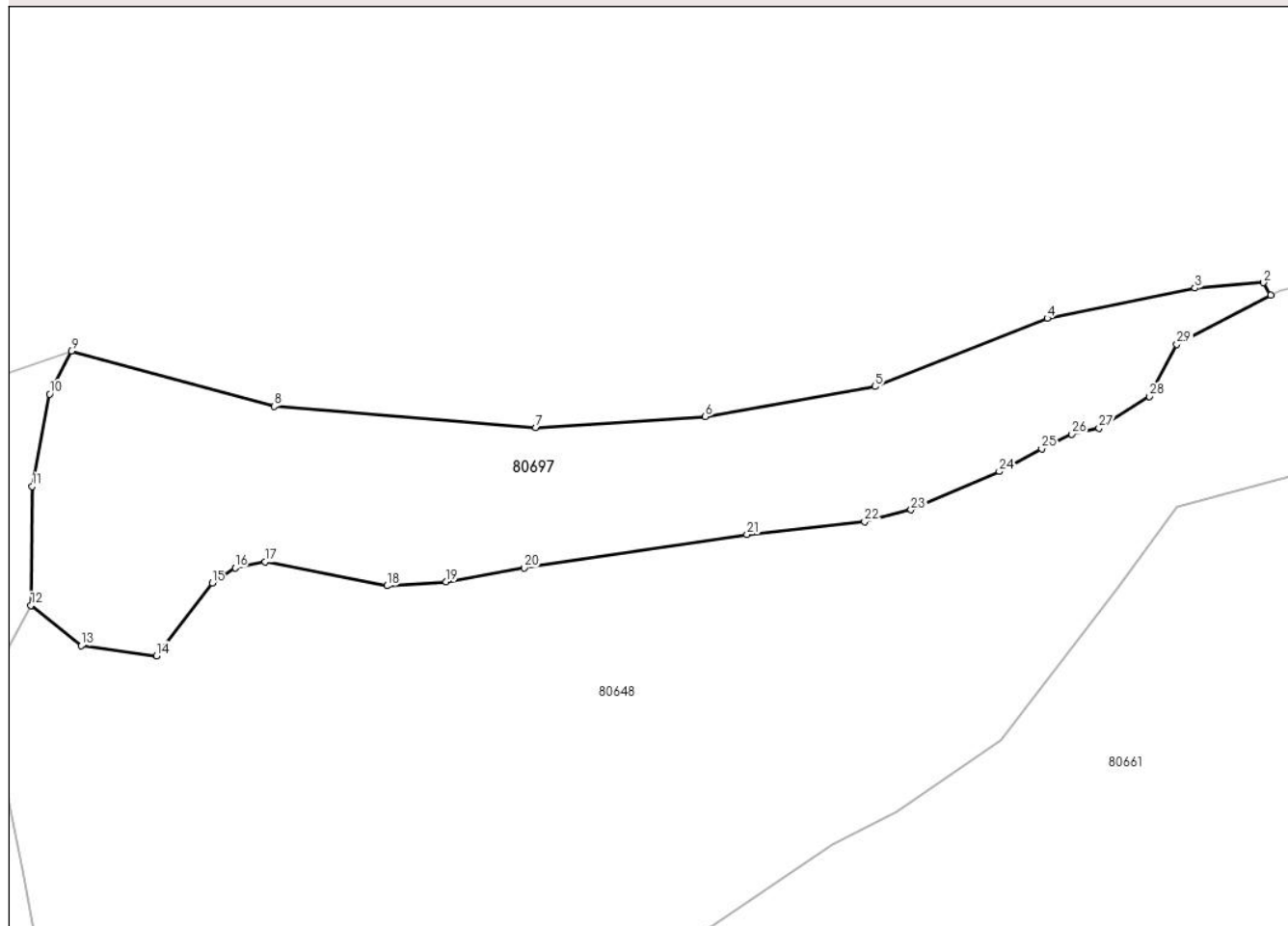
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.786	CF 777 PRESACA, NR. TOP. 260/1, 261/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.786	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.361,969 512.773,142	2	371.361,25 512.774,348	1.404
3	371.354,489 512.773,808	4	371.339,886 512.770,836	14.903
5	371.322,849 512.764,081	6	371.306,082 512.761,109	17.028
7	371.289,315 512.760,028	8	371.263,463 512.762,132	25.937
9	371.243,392 512.767,601	10	371.241,264 512.763,347	4.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.361,25 512.774,348	3	371.354,489 512.773,808	6.782
4	371.339,886 512.770,836	5	371.322,849 512.764,081	18.327
6	371.306,082 512.761,109	7	371.289,315 512.760,028	16.802
8	371.263,463 512.762,132	9	371.243,392 512.767,601	20.803
10	371.241,264 512.763,347	11	371.239,548 512.754,211	9.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.239,548 512.754,211	12	371.239,398 512.742,467	11.745
13	371.244,378 512.738,476	14	371.251,826 512.737,488	7.513
15	371.257,347 512.744,658	16	371.259,595 512.746,179	2.714
17	371.262,544 512.746,767	18	371.274,587 512.744,398	12.274
19	371.280,458 512.744,789	20	371.288,173 512.746,174	7.838
21	371.310,196 512.749,47	22	371.321,825 512.750,719	11.696
23	371.326,42 512.751,898	24	371.335,122 512.755,692	9.493
25	371.339,332 512.757,924	26	371.342,313 512.759,381	3.318
27	371.344,984 512.759,997	28	371.349,97 512.763,108	5.878
29	371.352,686 512.768,254	1	371.361,969 512.773,142	10.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.239,398 512.742,467	13	371.244,378 512.738,476	6.382
14	371.251,826 512.737,488	15	371.257,347 512.744,658	9.049
16	371.259,595 512.746,179	17	371.262,544 512.746,767	3.007
18	371.274,587 512.744,398	19	371.280,458 512.744,789	5.884
20	371.288,173 512.746,174	21	371.310,196 512.749,47	22.269
22	371.321,825 512.750,719	23	371.326,42 512.751,898	4.744
24	371.335,122 512.755,692	25	371.339,332 512.757,924	4.764
26	371.342,313 512.759,381	27	371.344,984 512.759,997	2.741
28	371.349,97 512.763,108	29	371.352,686 512.768,254	5.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.025	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; PARTE CF 70482, NR TOP 275

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 5565, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>CRIȘAN ANA-MIRELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

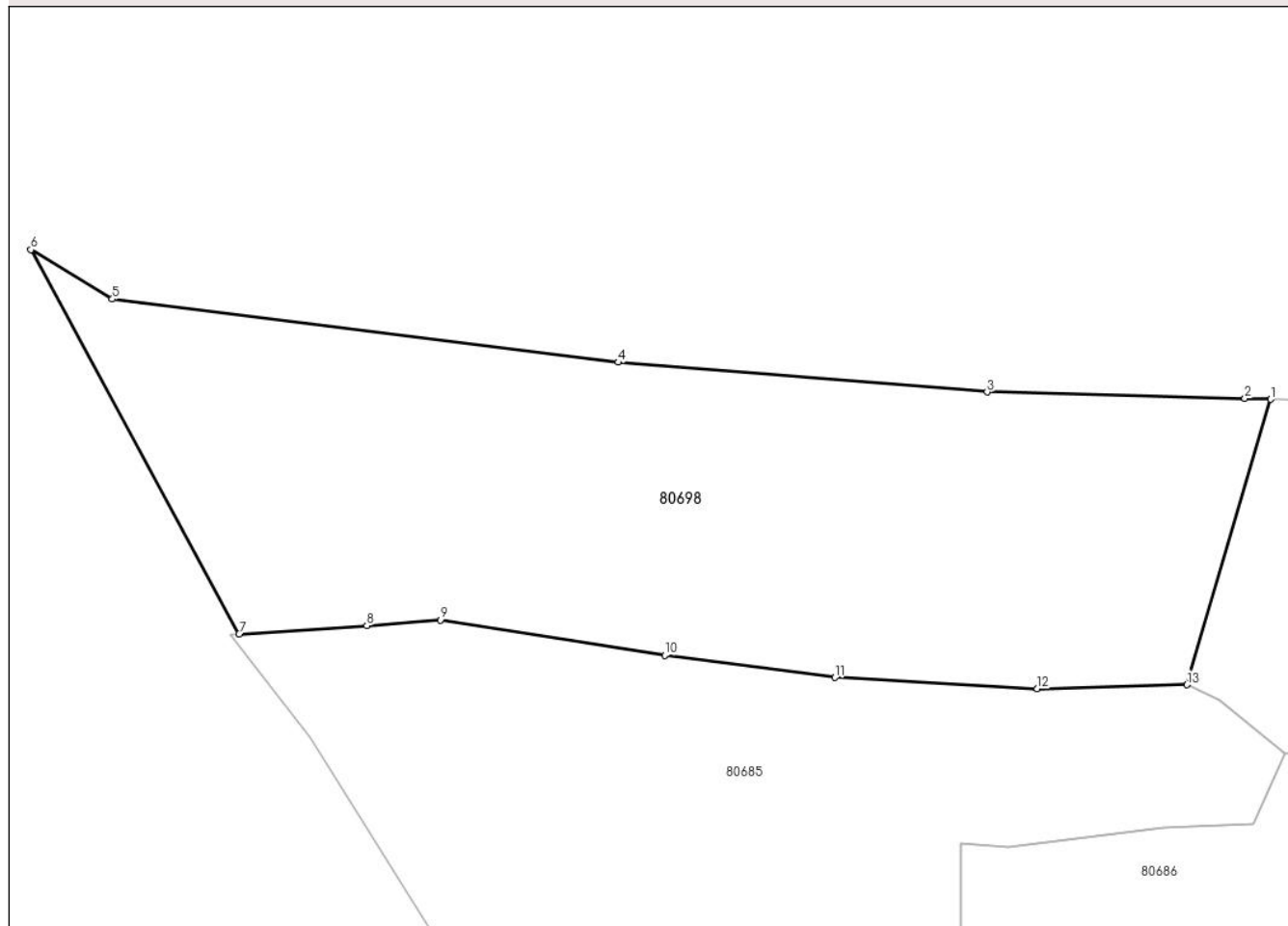
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.025	PARTE CF 70482, NR TOP 275

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.025	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.047,622 512.782,84	2	371.043,793 512.782,964	3.83
2	371.043,793 512.782,964	3	371.005,598 512.783,904	38.206
3	371.005,598 512.783,904	4	370.950,938 512.788,315	54.838
4	370.950,938 512.788,315	5	370.875,999 512.797,674	75.522
5	370.875,999 512.797,674	6	370.863,926 512.805,002	14.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.863,926 512.805,002	7	370.894,772 512.748,075	64.747
7	370.894,772 512.748,075	8	370.913,717 512.749,314	18.986
8	370.913,717 512.749,314	9	370.924,587 512.750,147	10.902
9	370.924,587 512.750,147	10	370.957,844 512.744,938	33.663
10	370.957,844 512.744,938	11	370.983,045 512.741,644	25.415
11	370.983,045 512.741,644	12	371.013,047 512.739,957	30.049
12	371.013,047 512.739,957	13	371.035,196 512.740,568	22.157
13	371.035,196 512.740,568	1	371.047,622 512.782,84	44.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.333	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit; PARTE CF 70205, NR. TOP. 273

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 5626, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BORZA ȘTEFAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

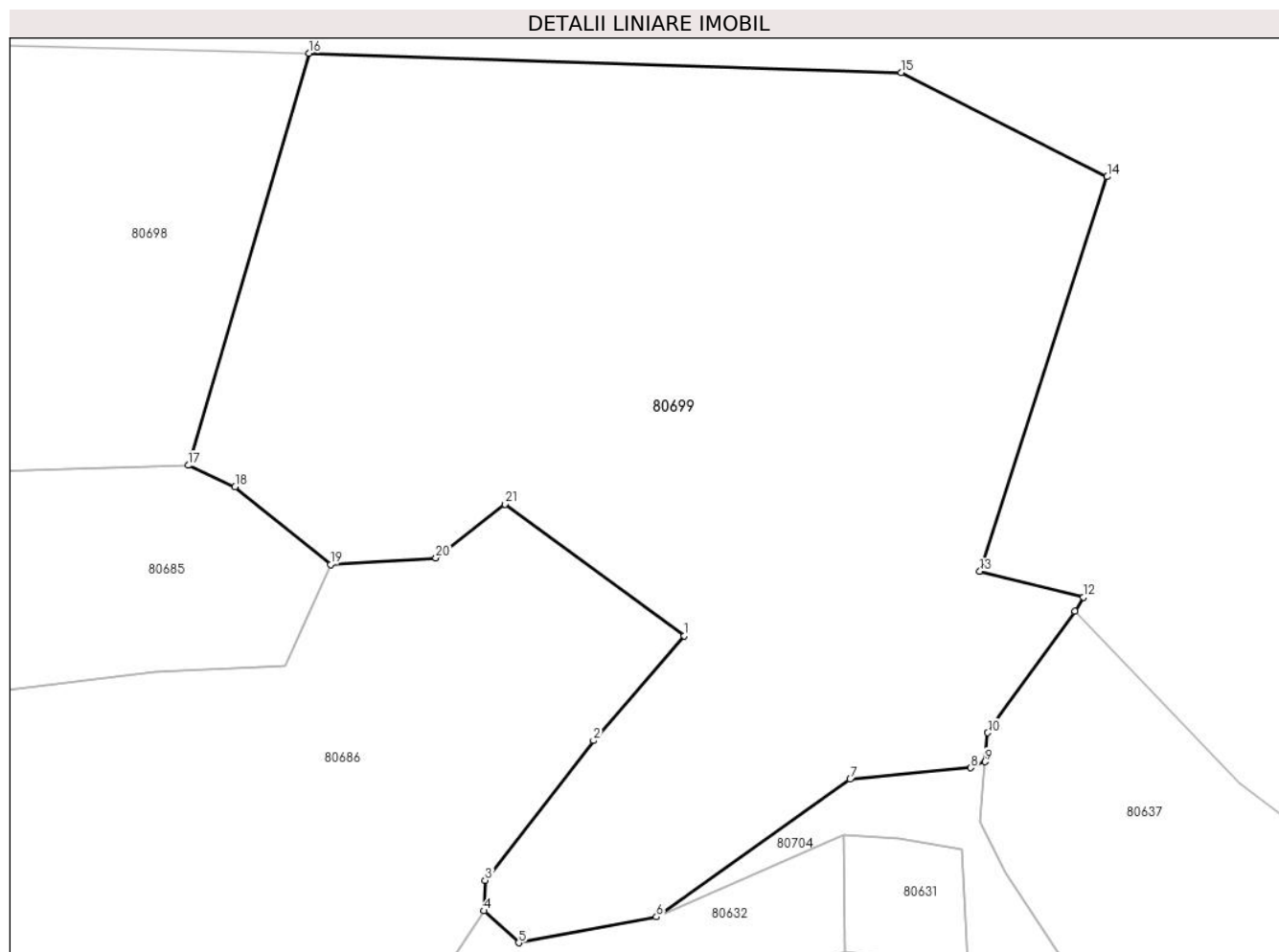
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.333	PARTE CF 70205, NR. TOP. 273

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.333	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.086,117 512.723,078	2	371.076,797 512.712,337	14.221
3	371.065,681 512.698,012	4	371.065,53 512.694,874	3.141
5	371.069,115 512.691,602	6	371.083,256 512.694,252	14.388
7	371.103,143 512.708,381	8	371.115,517 512.709,558	12.43
9	371.117,006 512.710,178	10	371.117,263 512.713,151	2.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.076,797 512.712,337	3	371.065,681 512.698,012	18.132
4	371.065,53 512.694,874	5	371.069,115 512.691,602	4.853
6	371.083,256 512.694,252	7	371.103,143 512.708,381	24.395
8	371.115,517 512.709,558	9	371.117,006 512.710,178	1.613
10	371.117,263 512.713,151	11	371.126,209 512.725,593	15.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.126,209 512.725,593	12	371.127,1 512.727,051	1.709
13	371.116,445 512.729,699	14	371.129,519 512.770,183	42.542
15	371.108,38 512.780,876	16	371.047,622 512.782,84	60.79
17	371.035,196 512.740,568	18	371.040,014 512.738,375	5.294
19	371.049,798 512.730,39	20	371.060,609 512.731,08	10.834
21	371.067,702 512.736,601	1	371.086,117 512.723,078	22.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.127,1 512.727,051	13	371.116,445 512.729,699	10.979
14	371.129,519 512.770,183	15	371.108,38 512.780,876	23.69
16	371.047,622 512.782,84	17	371.035,196 512.740,568	44.06
18	371.040,014 512.738,375	19	371.049,798 512.730,39	12.629
20	371.060,609 512.731,08	21	371.067,702 512.736,601	8.988

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77251	539	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	77251-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; MAGAZIN, P, edific. în anul 1978, Sc=Sc=93,9mp.
A1.2	77251-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ, P, edific. în anul 1978, Sc=Sd=63,0mp.
A1.3	77251-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; CENTRALĂ, P, edific. în anul 1978, Sc=Sd=5,3mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>7127 / 08/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate, din 11/01/2024 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament si delimitare a imobilului din 06.02.2024, emis de RUSAN NICOLAE-VLAD; inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 05.07.2024, emis de Rusan Nicolae Vlad;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 07.04.2021, emis de PRIMARIA METES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul constituire, în baza L. 18/1991, 1/2000 și 247/2005, nr. cad. T.P. 208/1, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) COOPERATIVA DE CONSUM METES SOCIETATE COOPERATIVĂ, CIF:1752770	A1
B2	Asupra imobilului de sub A1 se înscriu construcțiile C1 - magazin P, C2 - anexă P și C3 - anexă P, edificate în anul 1978	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COOPERATIVA DE CONSUM METES SOCIETATE COOPERATIVĂ, CIF:1752770	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

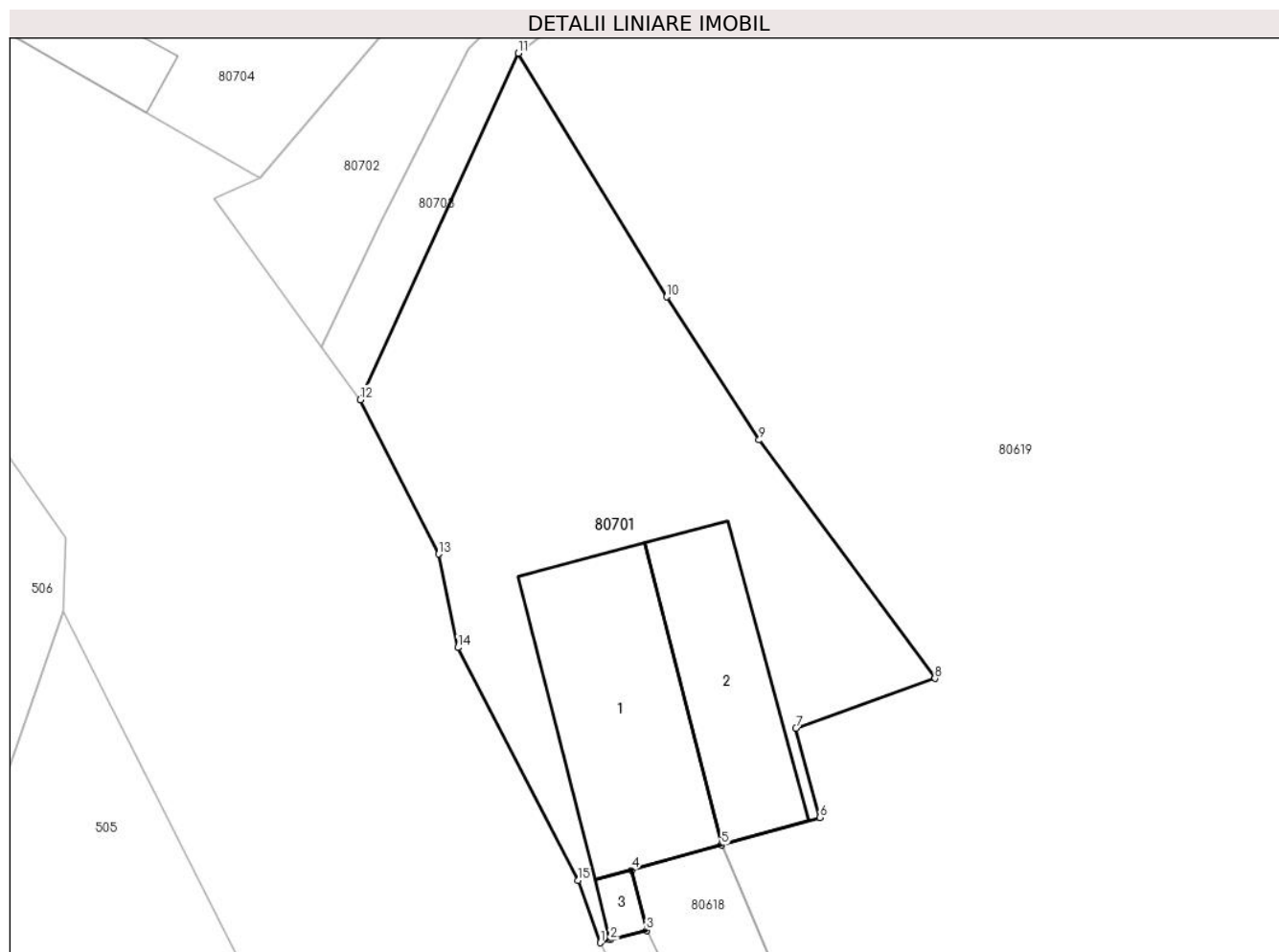
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
77251	539	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	539	-	208/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	77251-C1	construcții industriale și edilitare	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; MAGAZIN, P, edif. în anul 1978, Sc=Sc=93,9mp.
A1.2	77251-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ, P, edif. în anul 1978, Sc=Sd=63,0mp.
A1.3	77251-C3	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; CENTRALĂ, P, edif. în anul 1978, Sc=Sd=5,3mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.131,181 512.553,421	2	371.131,662 512.553,557	0.5
2	371.131,662 512.553,557	3	371.133,402 512.554,016	1.8
3	371.133,402 512.554,016	4	371.132,68 512.556,91	2.983
4	371.132,68 512.556,91	5	371.136,986 512.558,108	4.47
5	371.136,986 512.558,108	6	371.141,706 512.559,422	4.9
6	371.141,706 512.559,422	7	371.140,566 512.563,7	4.428
7	371.140,566 512.563,7	8	371.147,229 512.566,086	7.077
8	371.147,229 512.566,086	9	371.138,797 512.577,504	14.194
9	371.138,797 512.577,504	10	371.134,372 512.584,363	8.163
10	371.134,372 512.584,363	11	371.127,254 512.596,034	13.67
11	371.127,254 512.596,034	12	371.119,68 512.579,437	18.243
12	371.119,68 512.579,437	13	371.123,428 512.572,045	8.288
13	371.123,428 512.572,045	14	371.124,357 512.567,559	4.581
14	371.124,357 512.567,559	15	371.130,114 512.556,406	12.552
15	371.130,114 512.556,406	1	371.131,181 512.553,421	3.17

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.997	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

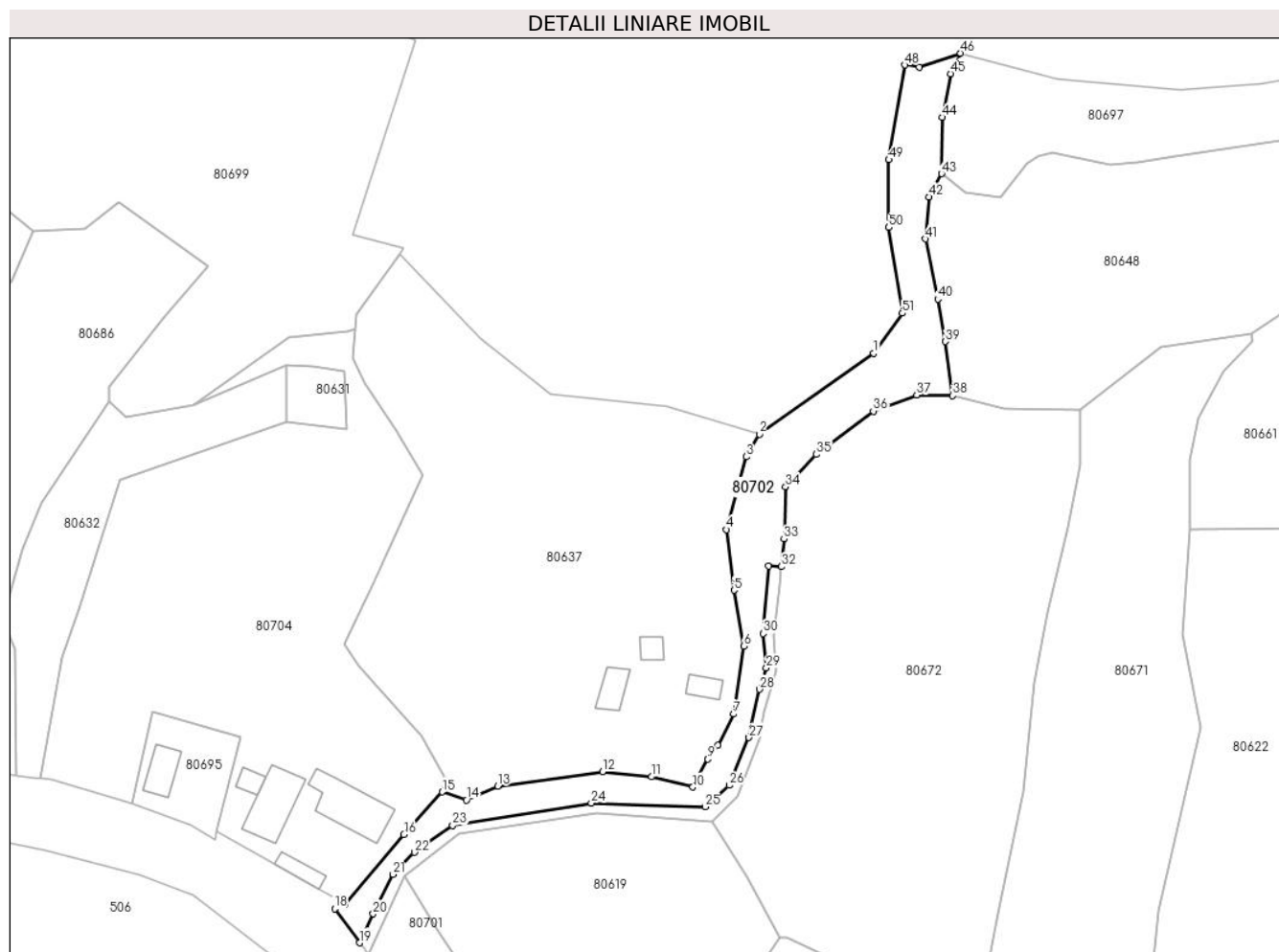
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.997	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.997	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.225,224 512.705,014	2	371.201,355 512.688,114	29.246	2	371.201,355 512.688,114	3	371.198,581 512.683,4	5.476	3	371.198,581 512.683,4	4	371.194,491 512.668,215	15.726
4	371.194,491 512.668,215	5	371.196,048 512.655,553	12.757	5	371.196,048 512.655,553	6	371.198,06 512.643,872	11.853	6	371.198,06 512.643,872	7	371.196,006 512.629,71	14.31
7	371.196,006 512.629,71	8	371.192,658 512.623,171	7.346	8	371.192,658 512.623,171	9	371.190,619 512.620,297	3.524	9	371.190,619 512.620,297	10	371.187,47 512.614,45	6.641
10	371.187,47 512.614,45	11	371.178,824 512.616,609	8.911	11	371.178,824 512.616,609	12	371.168,592 512.617,686	10.289	12	371.168,592 512.617,686	13	371.146,706 512.614,643	22.097
13	371.146,706 512.614,643	14	371.140,199 512.611,745	7.123	14	371.140,199 512.611,745	15	371.135,154 512.613,449	5.325	15	371.135,154 512.613,449	16	371.127,144 512.604,554	11.97
16	371.127,144 512.604,554	17	371.114,839 512.590,068	19.007	17	371.114,839 512.590,068	18	371.112,675 512.589,085	2.377	18	371.112,675 512.589,085	19	371.117,836 512.581,978	8.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.117,836 512.581,978	20	371.120,708 512.588,018	6.689	20	371.120,708 512.588,018	21	371.124,873 512.596,221	9.2	21	371.124,873 512.596,221	22	371.129,297 512.600,846	6.4
22	371.129,297 512.600,846	23	371.137,332 512.606,457	9.8	23	371.137,332 512.606,457	24	371.166,252 512.611,158	29.3	24	371.166,252 512.611,158	25	371.190,039 512.610,368	23.8
25	371.190,039 512.610,368	26	371.195,042 512.614,825	6.7	26	371.195,042 512.614,825	27	371.199,19 512.624,796	10.8	27	371.199,19 512.624,796	28	371.201,343 512.634,869	10.3
28	371.201,343 512.634,869	29	371.202,797 512.639,338	4.7	29	371.202,797 512.639,338	30	371.202,148 512.646,509	7.2	30	371.202,148 512.646,509	31	371.203,274 512.660,564	14.1
31	371.203,274 512.660,564	32	371.205,93 512.660,462	2.659	32	371.205,93 512.660,462	33	371.206,512 512.666,223	5.79	33	371.206,512 512.666,223	34	371.206,829 512.677,119	10.90 1
34	371.206,829 512.677,119	35	371.213,237 512.683,893	9.325	35	371.213,237 512.683,893	36	371.225,144 512.692,925	14.94 5	36	371.225,144 512.692,925	37	371.234,208 512.696,303	9.673
37	371.234,208 512.696,303	38	371.241,734 512.696,154	7.528	38	371.241,734 512.696,154	39	371.240,199 512.707,436	11.38 6	39	371.240,199 512.707,436	40	371.238,613 512.716,281	8.987
40	371.238,613 512.716,281	41	371.236,077 512.728,839	12.81 1	41	371.236,077 512.728,839	42	371.236,754 512.737,577	8.765	42	371.236,754 512.737,577	43	371.239,398 512.742,467	5.559
43	371.239,398 512.742,467	44	371.239,548 512.754,211	11.74 5	44	371.239,548 512.754,211	45	371.241,264 512.763,347	9.296	45	371.241,264 512.763,347	46	371.243,392 512.767,601	4.757
46	371.243,392 512.767,601	47	371.234,748 512.764,637	9.138	47	371.234,748 512.764,637	48	371.231,791 512.765,143	3.0	48	371.231,791 512.765,143	49	371.228,406 512.745,363	20.06 8
49	371.228,406 512.745,363	50	371.228,406 512.731,251	14.11 2	50	371.228,406 512.731,251	51	371.231,19 512.713,362	18.10 4	51	371.231,19 512.713,362	1	371.225,224 512.705,014	10.26 1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		333	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

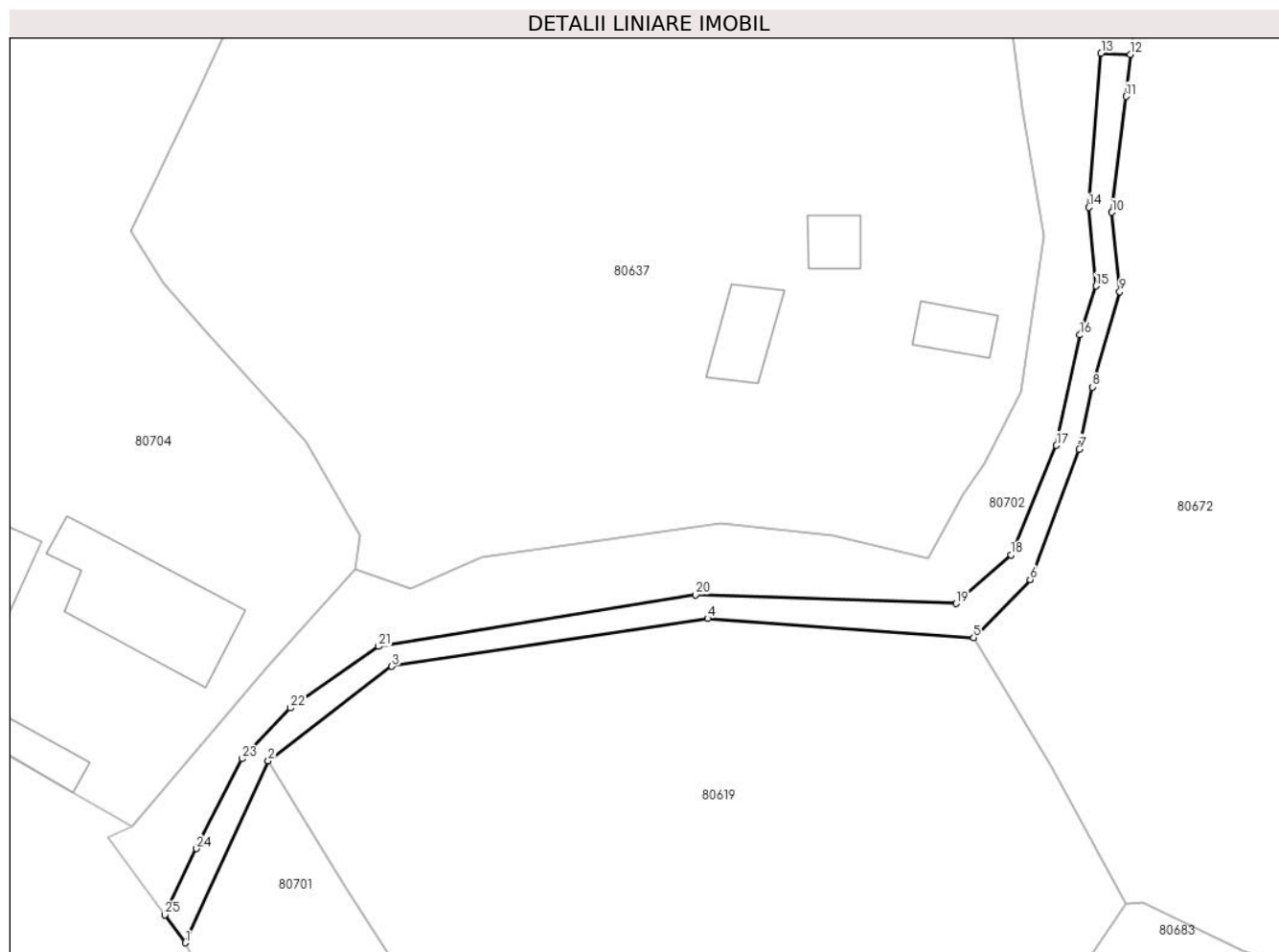
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	333	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.119,68 512.579,437	2	371.127,254 512.596,034	18.243
3	371.138,537 512.604,644	4	371.167,348 512.609,009	29.14
5	371.191,635 512.607,256	6	371.196,79 512.612,563	7.399
7	371.201,278 512.624,459	8	371.202,451 512.630,131	5.792
9	371.204,964 512.638,8	10	371.204,253 512.646,054	7.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.127,254 512.596,034	3	371.138,537 512.604,644	14.193
4	371.167,348 512.609,009	5	371.191,635 512.607,256	24.35
6	371.196,79 512.612,563	7	371.201,278 512.624,459	12.714
8	371.202,451 512.630,131	9	371.204,964 512.638,8	9.026
10	371.204,253 512.646,054	11	371.205,543 512.656,628	10.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.205,543 512.656,628	12	371.205,93 512.660,462	3.854
13	371.203,274 512.660,564	14	371.202,148 512.646,509	14.1
15	371.202,797 512.639,338	16	371.201,343 512.634,869	4.7
17	371.199,19 512.624,796	18	371.195,042 512.614,825	10.8
19	371.190,039 512.610,368	20	371.166,252 512.611,158	23.8
21	371.137,332 512.606,457	22	371.129,297 512.600,846	9.8
23	371.124,873 512.596,221	24	371.120,708 512.588,018	9.2
25	371.117,836 512.581,978	1	371.119,68 512.579,437	3.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.205,93 512.660,462	13	371.203,274 512.660,564	2.659
14	371.202,148 512.646,509	15	371.202,797 512.639,338	7.2
16	371.201,343 512.634,869	17	371.199,19 512.624,796	10.3
18	371.195,042 512.614,825	19	371.190,039 512.610,368	6.7
20	371.166,252 512.611,158	21	371.137,332 512.606,457	29.3
22	371.129,297 512.600,846	23	371.124,873 512.596,221	6.4
24	371.120,708 512.588,018	25	371.117,836 512.581,978	6.689

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.424	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

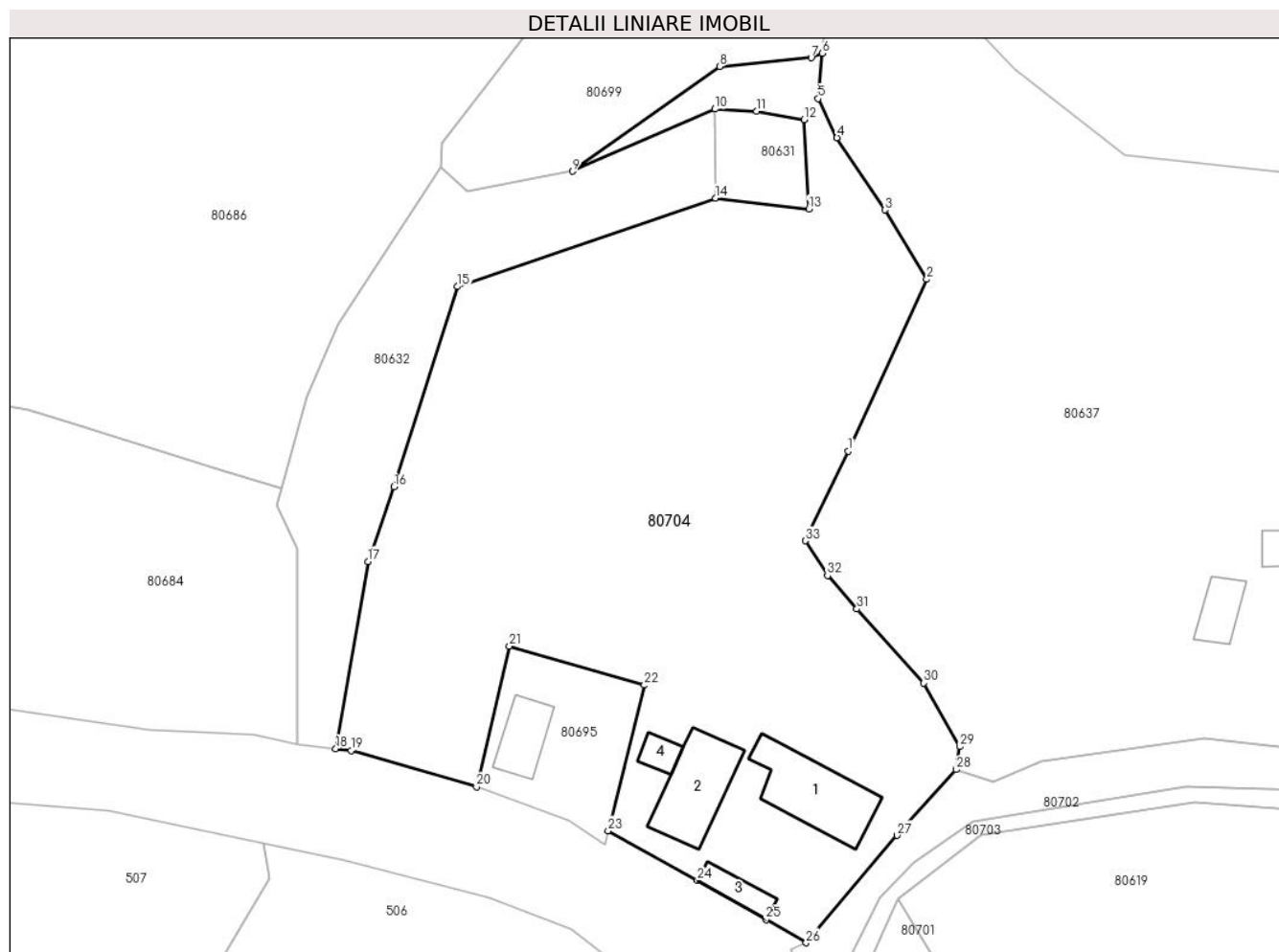
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	4.924	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.120,545 512.656,455	2	371.131,146 512.679,659	25.511
3	371.125,502 512.689,01	4	371.119,007 512.698,787	11.738
5	371.116,476 512.704,058	6	371.117,006 512.710,178	6.143
7	371.115,517 512.709,558	8	371.103,143 512.708,381	12.43
9	371.083,256 512.694,252	10	371.102,517 512.702,632	21.005
11	371.108,16 512.702,333	12	371.114,59 512.701,235	6.523
13	371.115,197 512.689,17	14	371.102,597 512.690,632	12.684
15	371.067,739 512.678,673	16	371.059,171 512.651,628	28.37
17	371.055,652 512.641,562	18	371.051,282 512.616,262	25.674
19	371.053,383 512.616,041	20	371.070,318 512.611,148	17.627
21	371.074,756 512.630,114	22	371.092,979 512.624,855	18.967
23	371.088,098 512.605,205	24	371.100,149 512.598,512	13.785
25	371.109,424 512.593,181	26	371.114,839 512.590,068	6.246
27	371.127,144 512.604,554	28	371.135,154 512.613,449	11.97
29	371.135,583 512.616,562	30	371.130,728 512.625,13	9.848
31	371.121,686 512.635,137	32	371.117,729 512.639,654	6.005
33	371.114,726 512.644,347	1	371.120,545 512.656,455	13.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.131,146 512.679,659	3	371.125,502 512.689,01	10.922
4	371.119,007 512.698,787	5	371.116,476 512.704,058	5.847
6	371.117,006 512.710,178	7	371.115,517 512.709,558	1.613
8	371.103,143 512.708,381	9	371.083,256 512.694,252	24.395
10	371.102,517 512.702,632	11	371.108,16 512.702,333	5.651
12	371.114,59 512.701,235	13	371.115,197 512.689,17	12.08
14	371.102,597 512.690,632	15	371.067,739 512.678,673	36.853
16	371.059,171 512.651,628	17	371.055,652 512.641,562	10.663
18	371.051,282 512.616,262	19	371.053,383 512.616,041	2.113
20	371.070,318 512.611,148	21	371.074,756 512.630,114	19.478
22	371.092,979 512.624,855	23	371.088,098 512.605,205	20.247
24	371.100,149 512.598,512	25	371.109,424 512.593,181	10.698
26	371.114,839 512.590,068	27	371.127,144 512.604,554	19.007
28	371.135,154 512.613,449	29	371.135,583 512.616,562	3.142
30	371.130,728 512.625,13	31	371.121,686 512.635,137	13.487
32	371.117,729 512.639,654	33	371.114,726 512.644,347	5.572

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		859	Sector cadastral:163 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT METEȘ, CIF:4562150	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

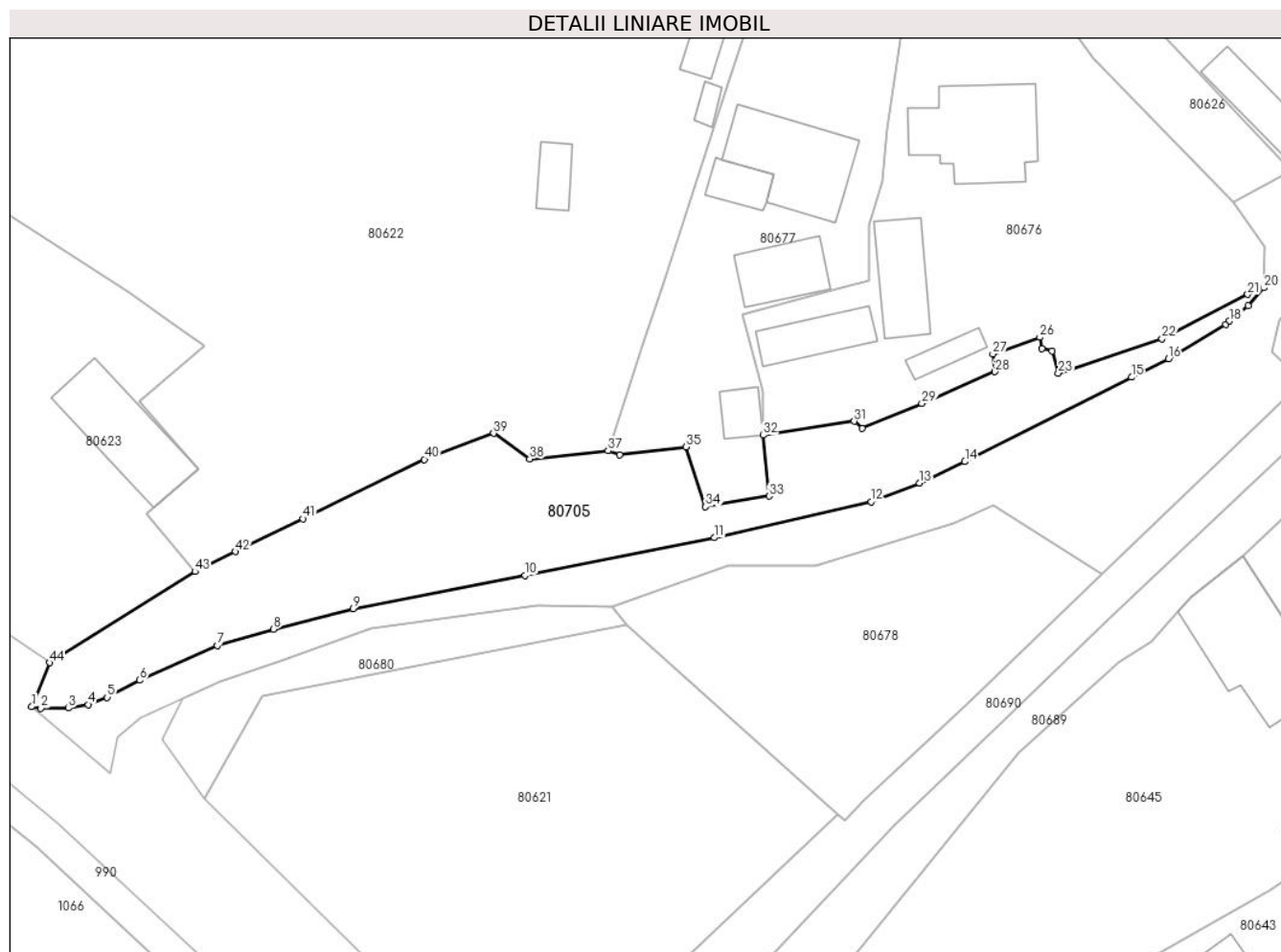
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	859	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	859	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.288,587 512.453,296	2	371.289,459 512.453,165	0.882
4	371.293,872 512.453,496	5	371.295,668 512.454,163	1.916
7	371.305,953 512.459,02	8	371.311,213 512.460,541	5.475
10	371.334,763 512.465,564	11	371.352,471 512.469,088	18.055
13	371.371,659 512.474,209	14	371.375,896 512.476,211	4.687
16	371.394,939 512.485,844	17	371.400,291 512.489,051	6.239
2	371.289,459 512.453,165	3	371.292,008 512.453,17	2.549
5	371.295,668 512.454,163	6	371.298,707 512.455,774	3.44
8	371.311,213 512.460,541	9	371.318,683 512.462,449	7.71
11	371.352,471 512.469,088	12	371.367,142 512.472,464	15.054
14	371.375,896 512.476,211	15	371.391,489 512.484,1	17.474
17	371.400,291 512.489,051	18	371.400,678 512.489,357	0.493
3	371.292,008 512.453,17	4	371.293,872 512.453,496	1.893
6	371.298,707 512.455,774	7	371.305,953 512.459,02	7.94
9	371.318,683 512.462,449	10	371.334,763 512.465,564	16.379
12	371.367,142 512.472,464	13	371.371,659 512.474,209	4.842
15	371.391,489 512.484,1	16	371.394,939 512.485,844	3.866
18	371.400,678 512.489,357	19	371.402,414 512.490,809	2.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.402,414 512.490,809	20	371.403,87 512.492,452	2.195	20	371.403,87 512.492,452	21	371.402,365 512.491,832	1.627	21	371.402,365 512.491,832	22	371.394,353 512.487,708	9.011
22	371.394,353 512.487,708	23	371.384,648 512.484,49	10.225	23	371.384,648 512.484,49	24	371.384,081 512.486,574	2.16	24	371.384,081 512.486,574	25	371.383,122 512.486,769	0.978
25	371.383,122 512.486,769	26	371.382,922 512.487,83	1.079	26	371.382,922 512.487,83	27	371.378,521 512.486,284	4.664	27	371.378,521 512.486,284	28	371.378,726 512.484,61	1.686
28	371.378,726 512.484,61	29	371.371,87 512.481,64	7.472	29	371.371,87 512.481,64	30	371.366,307 512.479,31	6.03	30	371.366,307 512.479,31	31	371.365,544 512.479,983	1.017
31	371.365,544 512.479,983	32	371.357,02 512.478,684	8.623	32	371.357,02 512.478,684	33	371.357,57 512.472,978	5.732	33	371.357,57 512.472,978	34	371.351,642 512.471,982	6.011
34	371.351,642 512.471,982	35	371.349,785 512.477,595	5.912	35	371.349,785 512.477,595	36	371.343,59 512.476,838	6.241	36	371.343,59 512.476,838	37	371.342,517 512.477,233	1.144
37	371.342,517 512.477,233	38	371.335,188 512.476,473	7.368	38	371.335,188 512.476,473	39	371.331,81 512.478,853	4.132	39	371.331,81 512.478,853	40	371.325,334 512.476,42	6.918
40	371.325,334 512.476,42	41	371.313,978 512.470,877	12.637	41	371.313,978 512.470,877	42	371.307,646 512.467,786	7.046	42	371.307,646 512.467,786	43	371.303,87 512.465,934	4.206
43	371.303,87 512.465,934	44	371.290,261 512.457,414	16.056	44	371.290,261 512.457,414	1	371.288,587 512.453,296	4.445					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1316/Presaca Ampoiului

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 5, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76547	Din acte: 3.847 Maturata: 4.027	Sector cadastral:163 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76547-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, regimul de înălțime S+P. Anul construirii: 1950. Suprafata desfasurata: 72mp
A1.2	76547-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Șură. Regim de înălțime P. Anul construirii: 1950. Suprafata desfasurata: 57mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>80098 / 15/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 1625, din 15/12/2023 emis de HOMOȘTEAN- MILACIU IOAN- FLORIN (CONTRACT VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOISĂ MĂDĂLINA-ELENA, necăsătorită	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

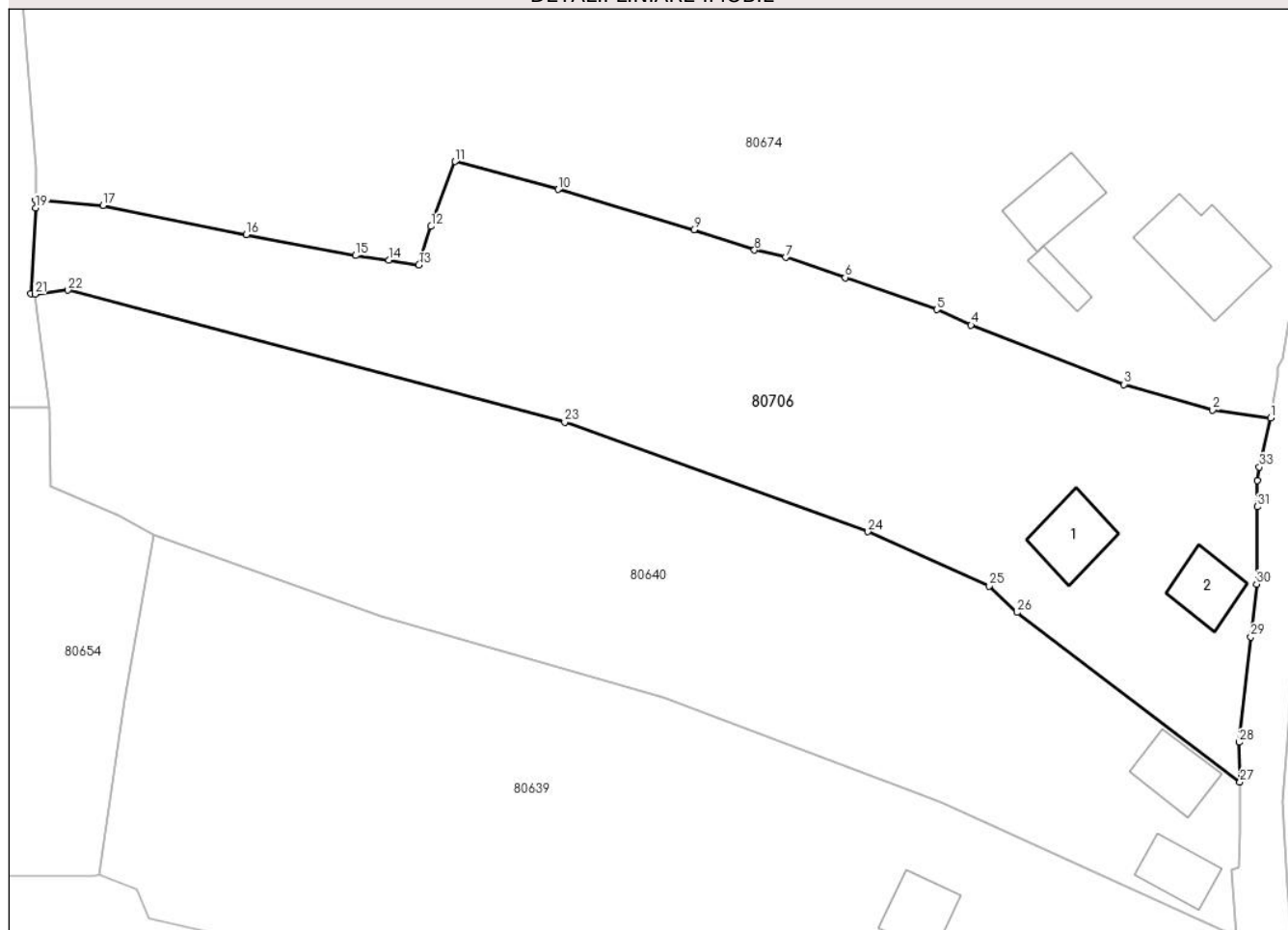
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76547	Din acte: 3.847 Masurata: 4.027	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	952	-	-	173	
2	livada	DA	2.000	-	-	174	
3	faneata	DA	1.075	-	-	174	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76547-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, regimul de înălțime S+P. Anul construirii: 1950. Suprafata desfasurata: 72mp
A1.2	76547-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Șură. Regim de înălțime P. Anul construirii: 1950. Suprafata desfasurata: 57mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.059,735 512.091,671	2	372.052,462 512.092,648	7.339
3	372.041,356 512.095,878	4	372.022,171 512.103,318	20.577
5	372.017,873 512.105,267	6	372.006,399 512.109,264	12.15
7	371.998,925 512.111,817	8	371.995,022 512.112,712	4.004
9	371.987,434 512.115,283	10	371.970,427 512.120,342	17.744
11	371.957,489 512.123,835	12	371.954,486 512.115,694	8.678
13	371.952,953 512.110,87	14	371.949,177 512.111,466	3.823
15	371.945,035 512.112,033	16	371.931,31 512.114,67	13.976
17	371.913,382 512.118,313	18	371.904,943 512.118,95	8.464
19	371.904,921 512.118,003	20	371.904,315 512.107,24	10.781
21	371.904,841 512.107,211	22	371.908,944 512.107,688	4.13
23	371.971,242 512.091,145	24	372.009,256 512.077,402	40.421
25	372.024,463 512.070,612	26	372.027,934 512.067,283	4.809
27	372.055,886 512.046,029	28	372.055,793 512.051,001	4.973
29	372.057,261 512.064,212	30	372.057,956 512.070,847	6.671
31	372.058,041 512.080,533	32	372.058,024 512.083,84	3.307
33	372.058,313 512.085,526	1	372.059,735 512.091,671	6.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.052,462 512.092,648	3	372.041,356 512.095,878	11.566
4	372.022,171 512.103,318	5	372.017,873 512.105,267	4.719
6	372.006,399 512.109,264	7	371.998,925 512.111,817	7.898
8	371.995,022 512.112,712	9	371.987,434 512.115,283	8.012
10	371.970,427 512.120,342	11	371.957,489 512.123,835	13.401
12	371.954,486 512.115,694	13	371.952,953 512.110,87	5.061
14	371.949,177 512.111,466	15	371.945,035 512.112,033	4.181
16	371.931,31 512.114,67	17	371.913,382 512.118,313	18.294
18	371.904,943 512.118,95	19	371.904,921 512.118,003	0.947
20	371.904,315 512.107,24	21	371.904,841 512.107,211	0.527
22	371.908,944 512.107,688	23	371.971,242 512.091,145	64.458
24	372.009,256 512.077,402	25	372.024,463 512.070,612	16.654
26	372.027,934 512.067,283	27	372.055,886 512.046,029	35.115
28	372.055,793 512.051,001	29	372.057,261 512.064,212	13.292
30	372.057,956 512.070,847	31	372.058,041 512.080,533	9.687
32	372.058,024 512.083,84	33	372.058,313 512.085,526	1.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.190	Sector cadastral:163 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5739, din 07/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STANCIU NICOLAE-SORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

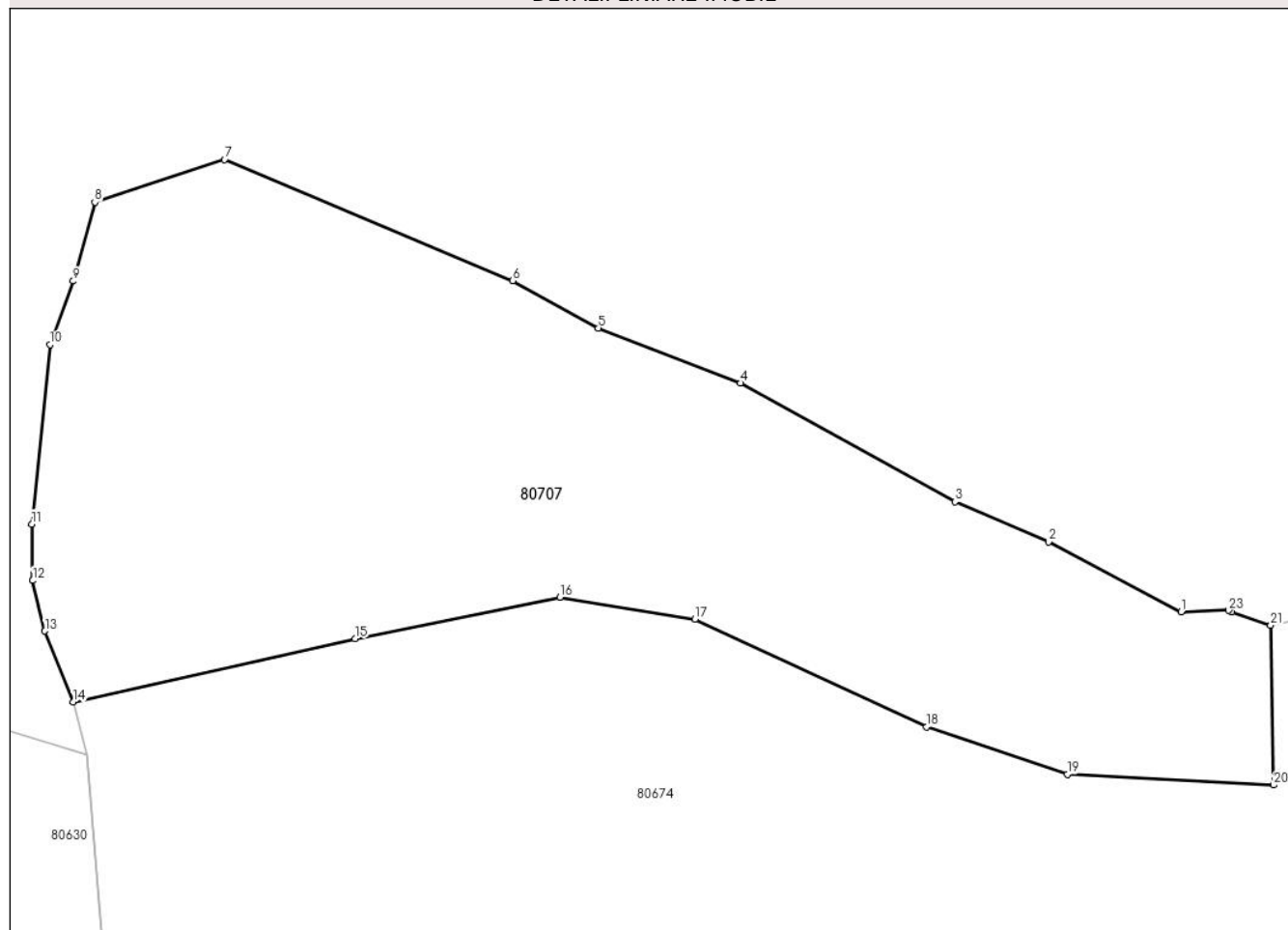
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.190	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.190	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.029,925 512.165,803	2	372.014,551 512.173,933	17.391
3	372.003,694 512.178,584	4	371.978,772 512.192,332	28.462
5	371.962,306 512.198,713	6	371.952,369 512.204,198	11.35
7	371.918,894 512.218,271	8	371.903,839 512.213,321	15.848
9	371.901,343 512.204,164	10	371.898,635 512.196,793	7.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.014,551 512.173,933	3	372.003,694 512.178,584	11.812
4	371.978,772 512.192,332	5	371.962,306 512.198,713	17.66
6	371.952,369 512.204,198	7	371.918,894 512.218,271	36.313
8	371.903,839 512.213,321	9	371.901,343 512.204,164	9.492
10	371.898,635 512.196,793	11	371.896,534 512.175,982	20.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.896,534 512.175,982	12	371.896,633 512.169,439	6.543
13	371.898,046 512.163,585	14	371.901,3 512.155,351	8.854
15	371.934,054 512.162,705	16	371.957,818 512.167,494	24.242
17	371.973,511 512.164,983	18	372.000,398 512.152,464	29.659
19	372.016,733 512.146,989	20	372.040,685 512.145,729	23.985
21	372.040,363 512.164,257	22	372.035,84 512.165,819	4.785
23	372.035,466 512.165,987	1	372.029,925 512.165,803	5.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.896,633 512.169,439	13	371.898,046 512.163,585	6.022
14	371.901,3 512.155,351	15	371.934,054 512.162,705	33.569
16	371.957,818 512.167,494	17	371.973,511 512.164,983	15.892
18	372.000,398 512.152,464	19	372.016,733 512.146,989	17.228
20	372.040,685 512.145,729	21	372.040,363 512.164,257	18.531
22	372.035,84 512.165,819	23	372.035,466 512.165,987	0.41

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

