

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		464	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA HOPÂRTA, CIF:4561987		

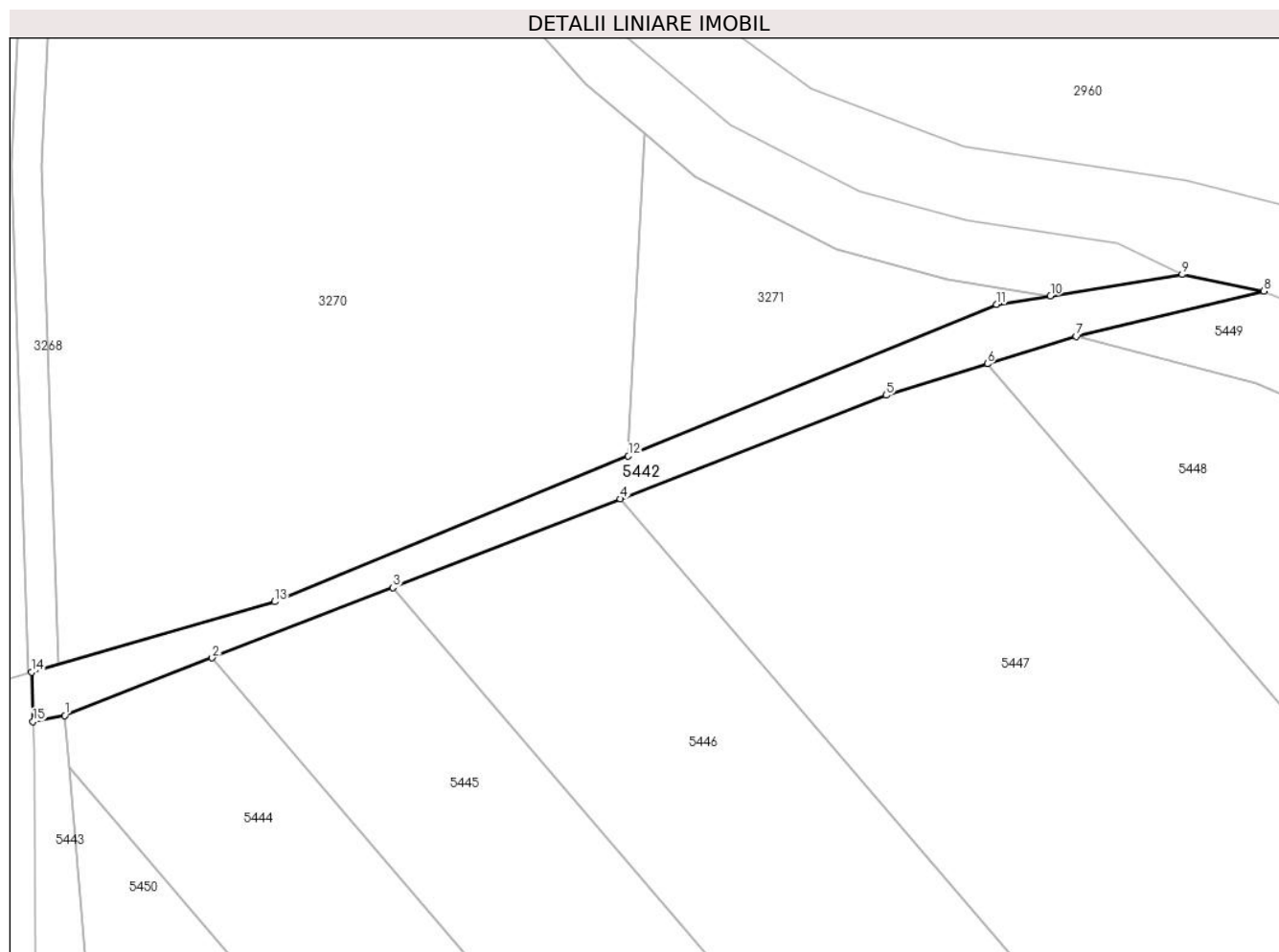
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	464	-	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.096,825 541.452,191	2	416.111,095 541.457,748	15.314
2	416.111,095 541.457,748	3	416.128,559 541.464,549	18.742
3	416.128,559 541.464,549	4	416.150,589 541.473,127	23.641
4	416.150,589 541.473,127	5	416.176,297 541.483,138	27.588
5	416.176,297 541.483,138	6	416.186,094 541.486,18	10.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.186,094 541.486,18	7	416.194,686 541.488,849	8.997
7	416.194,686 541.488,849	8	416.212,831 541.493,202	18.66
8	416.212,831 541.493,202	9	416.204,945 541.494,813	8.049
9	416.204,945 541.494,813	10	416.192,196 541.492,761	12.913
10	416.192,196 541.492,761	11	416.186,969 541.491,92	5.294
11	416.186,969 541.491,92	12	416.151,353 541.477,263	38.514
12	416.151,353 541.477,263	13	416.117,144 541.463,186	36.992
13	416.117,144 541.463,186	14	416.093,625 541.456,366	24.488
14	416.093,625 541.456,366	15	416.093,768 541.451,614	4.754
15	416.093,768 541.451,614	1	416.096,825 541.452,191	3.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.393	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA HOPÂRTA, CIF:4561987		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.393	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.393	-	203	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.093,768 541.451,614	2	416.093,858 541.448,629	2.986
4	416.094,86 541.392,769	5	416.087,779 541.302,178	90.86 7
7	416.084,766 541.269,589	8	416.081,228 541.250,394	19.51 8
10	416.057,698 541.188,96	11	416.049,775 541.174,075	16.86 2
13	416.027,234 541.154,091	14	416.010,042 541.142,326	20.83 2
16	415.833,629 541.019,716	17	415.837,507 541.013,586	7.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
19	415.846,178 541.020,044	20	415.848,427 541.021,621	2.747	20	415.848,427 541.021,621	21	415.860,487 541.030,076	14.72 9	21	415.860,487 541.030,076	22	415.880,966 541.046,708	26.38 2
22	415.880,966 541.046,708	23	415.881,983 541.047,534	1.31	23	415.881,983 541.047,534	24	415.889,975 541.053,242	9.821	24	415.889,975 541.053,242	25	415.912,659 541.069,142	27.70 2
25	415.912,659 541.069,142	26	415.928,192 541.080,029	18.96 8	26	415.928,192 541.080,029	27	415.931,86 541.082,6	4.479	27	415.931,86 541.082,6	28	415.943,525 541.090,818	14.26 9
28	415.943,525 541.090,818	29	415.968,522 541.108,429	30.57 8	29	415.968,522 541.108,429	30	416.005,124 541.129,47	42.21 9	30	416.005,124 541.129,47	31	416.005,929 541.129,971	0.948
31	416.005,929 541.129,971	32	416.038,263 541.150,076	38.07 5	32	416.038,263 541.150,076	33	416.042,155 541.153,82	5.4	33	416.042,155 541.153,82	34	416.047,253 541.158,727	7.076
34	416.047,253 541.158,727	35	416.049,069 541.161,971	3.717	35	416.049,069 541.161,971	36	416.053,08 541.169,17	8.241	36	416.053,08 541.169,17	37	416.057,744 541.177,542	9.584
37	416.057,744 541.177,542	38	416.063,75 541.191,636	15.32	38	416.063,75 541.191,636	39	416.077,184 541.223,162	34.26 9	39	416.077,184 541.223,162	40	416.091,403 541.262,317	41.65 7
40	416.091,403 541.262,317	41	416.091,933 541.275,422	13.11 6	41	416.091,933 541.275,422	42	416.092,663 541.293,506	18.09 9	42	416.092,663 541.293,506	43	416.095,351 541.310,667	17.37
43	416.095,351 541.310,667	44	416.096,372 541.323,989	13.36 1	44	416.096,372 541.323,989	45	416.098,091 541.346,401	22.47 8	45	416.098,091 541.346,401	46	416.102,332 541.360,629	14.84 7
46	416.102,332 541.360,629	47	416.104,088 541.366,517	6.144	47	416.104,088 541.366,517	48	416.101,44 541.397,744	31.33 9	48	416.101,44 541.397,744	49	416.097,246 541.447,225	49.65 8
49	416.097,246 541.447,225	50	416.096,825 541.452,191	4.984	50	416.096,825 541.452,191	1	416.093,768 541.451,614	3.111					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1732/59, din 30/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRUIŢA ELISABETA	A1

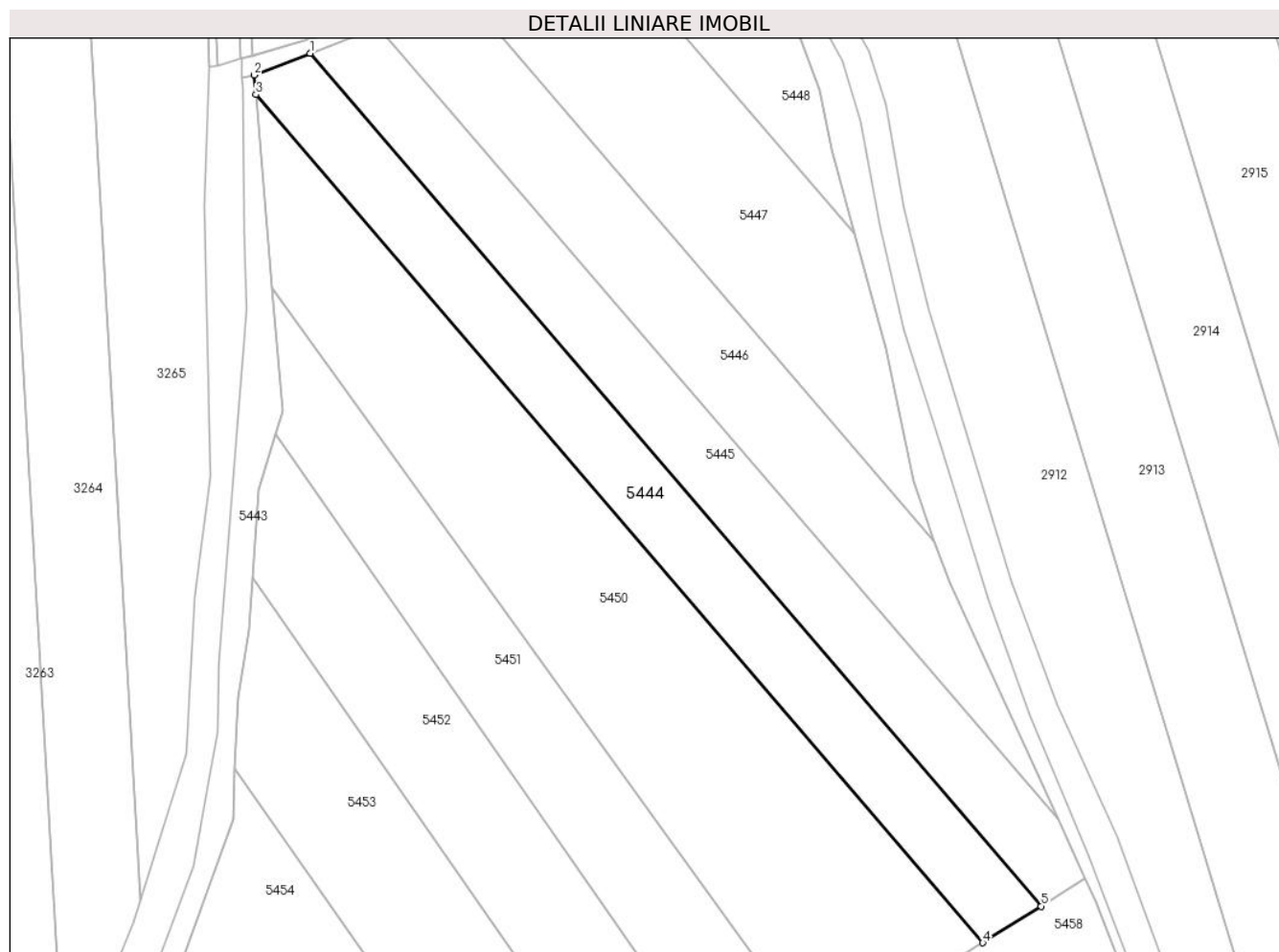
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	204/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.111,095 541.457,748	2	416.096,825 541.452,191	15.314
2	416.096,825 541.452,191	3	416.097,246 541.447,225	4.984
3	416.097,246 541.447,225	4	416.282,812 541.230,832	285.063
4	416.282,812 541.230,832	5	416.297,69 541.240,155	17.558
5	416.297,69 541.240,155	1	416.111,095 541.457,748	286.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1732/63, din 30/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SÎNGEREAN MARIA	

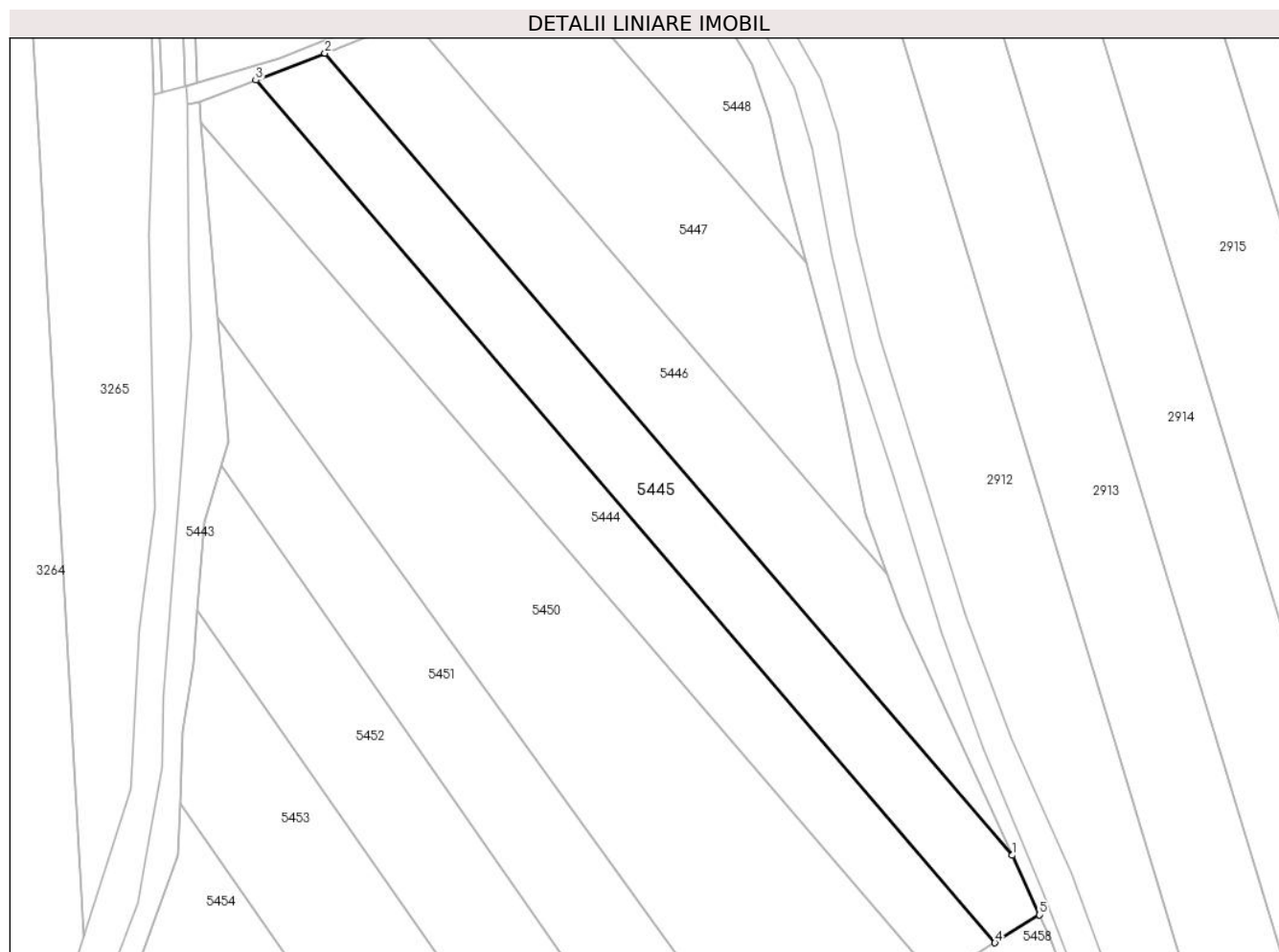
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	204/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.302,077 541.262,206	2	416.128,559 541.464,549	266.554
2	416.128,559 541.464,549	3	416.111,095 541.457,748	18.742
3	416.111,095 541.457,748	4	416.297,69 541.240,155	286.643
4	416.297,69 541.240,155	5	416.308,935 541.247,201	13.27
5	416.308,935 541.247,201	1	416.302,077 541.262,206	16.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1732/44, din 26/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORJA G VICTORIA	A1

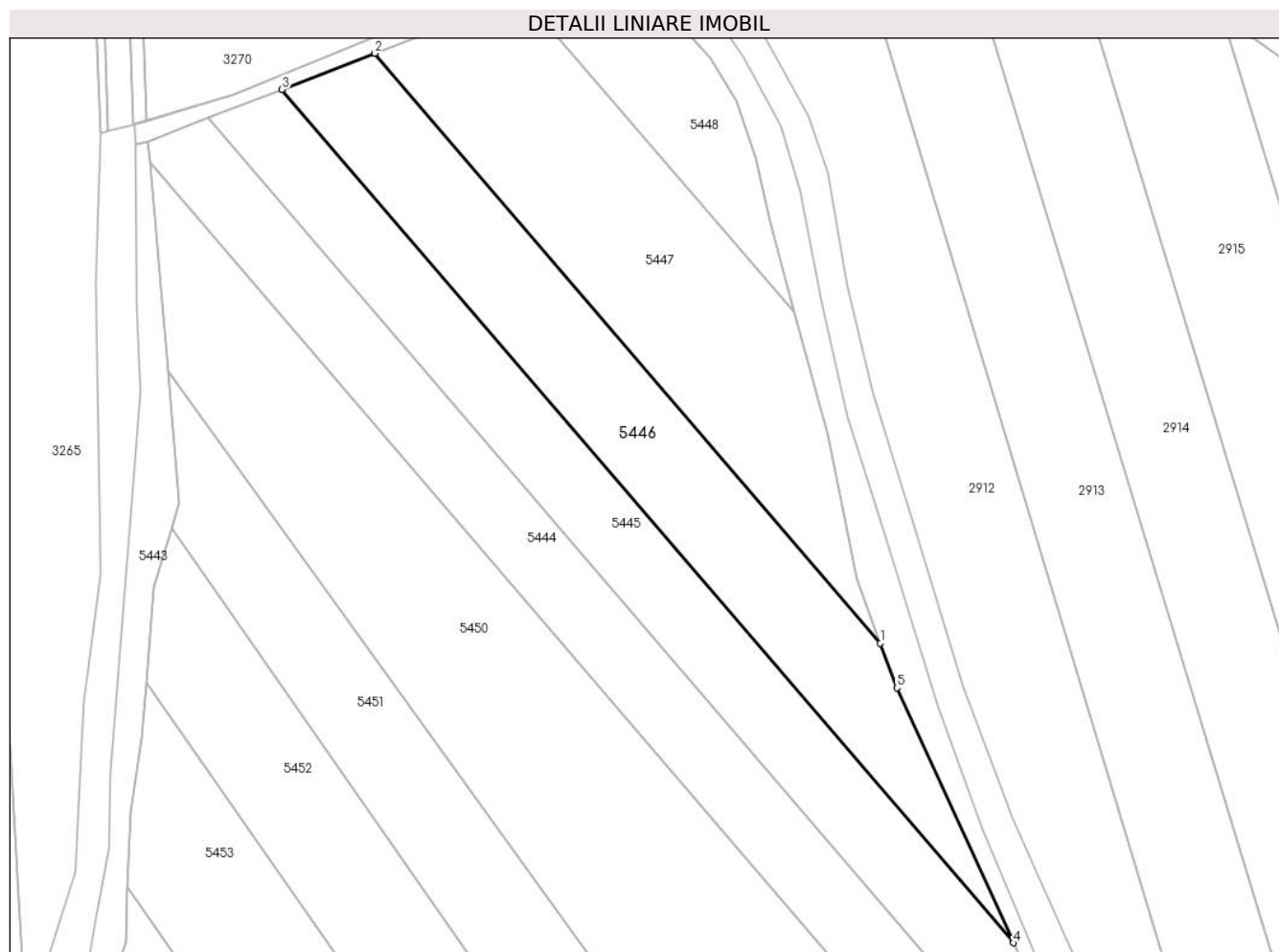
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	204/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.270,536 541.333,254	2	416.150,589 541.473,127	184.26
2	416.150,589 541.473,127	3	416.128,559 541.464,549	23.641
3	416.128,559 541.464,549	4	416.302,077 541.262,206	266.554
4	416.302,077 541.262,206	5	416.274,45 541.322,653	66.461
5	416.274,45 541.322,653	1	416.270,536 541.333,254	11.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1732/62, din 30/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎNDEAN G JENUCA	A1

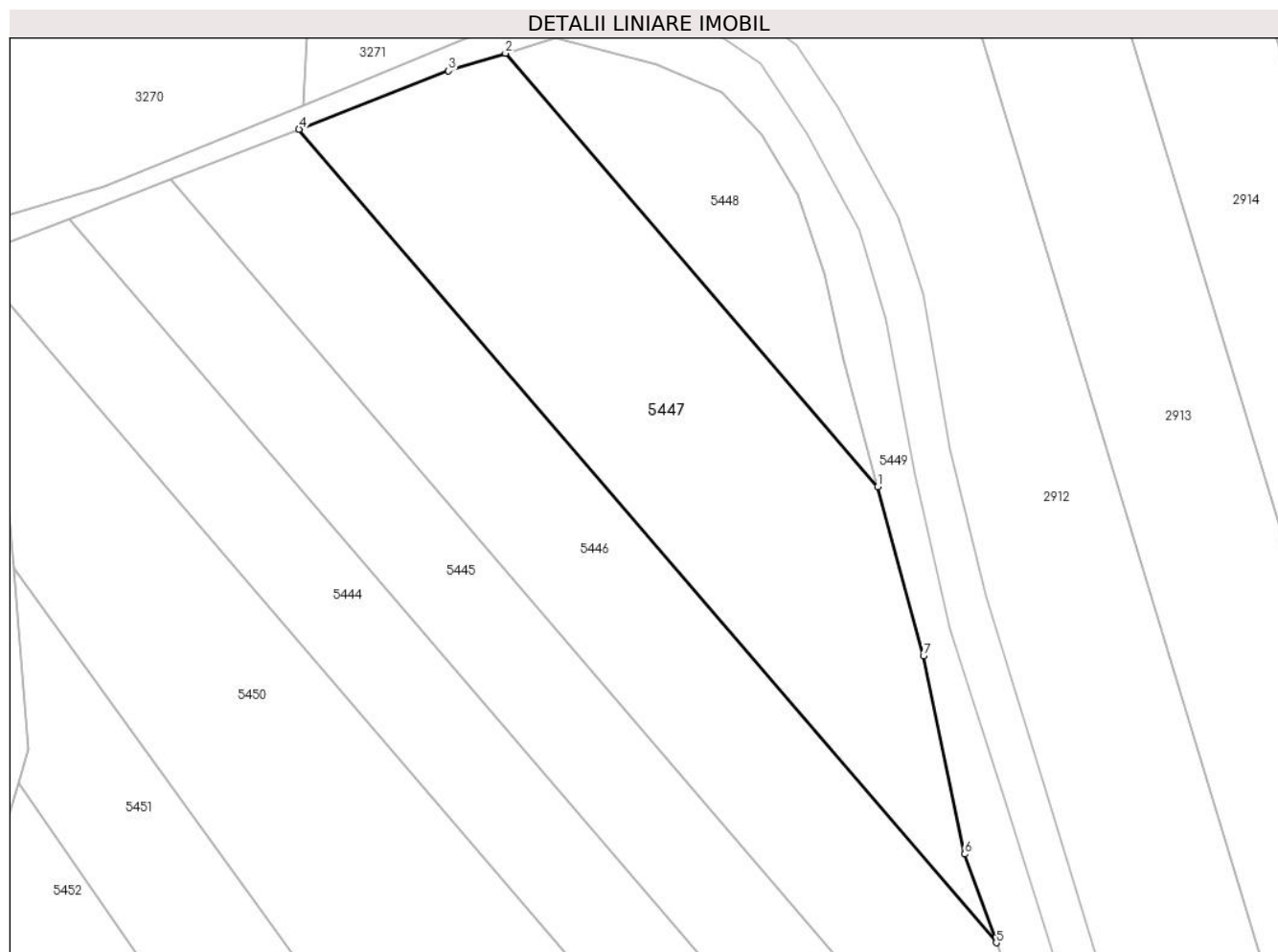
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	204/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.250,152 541.411,631	2	416.186,094 541.486,18	98.291
2	416.186,094 541.486,18	3	416.176,297 541.483,138	10.258
3	416.176,297 541.483,138	4	416.150,589 541.473,127	27.588
4	416.150,589 541.473,127	5	416.270,536 541.333,254	184.26
5	416.270,536 541.333,254	6	416.265,116 541.348,5	16.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.265,116 541.348,5	7	416.258,016 541.382,552	34.784
7	416.258,016 541.382,552	1	416.250,152 541.411,631	30.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5211/124, din 16/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN ANA	A1

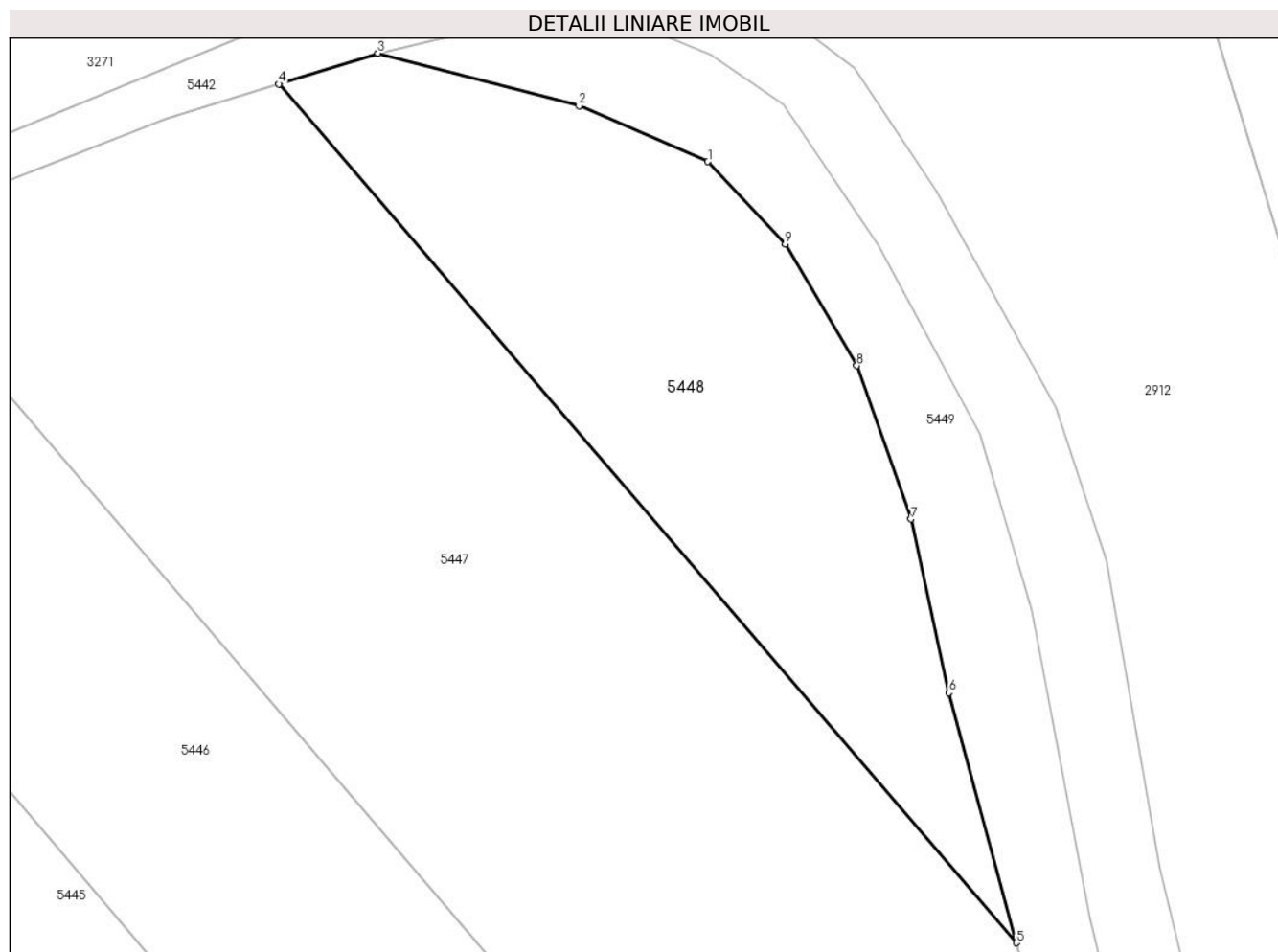
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	479/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.223,35 541.479,436	2	416.212,155 541.484,275	12.197
2	416.212,155 541.484,275	3	416.194,686 541.488,849	18.058
3	416.194,686 541.488,849	4	416.186,094 541.486,18	8.997
4	416.186,094 541.486,18	5	416.250,152 541.411,631	98.291
5	416.250,152 541.411,631	6	416.244,284 541.433,332	22.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.244,284 541.433,332	7	416.241,002 541.448,422	15.443
7	416.241,002 541.448,422	8	416.236,295 541.461,733	14.119
8	416.236,295 541.461,733	9	416.230,079 541.472,292	12.253
9	416.230,079 541.472,292	1	416.223,35 541.479,436	9.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.996	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

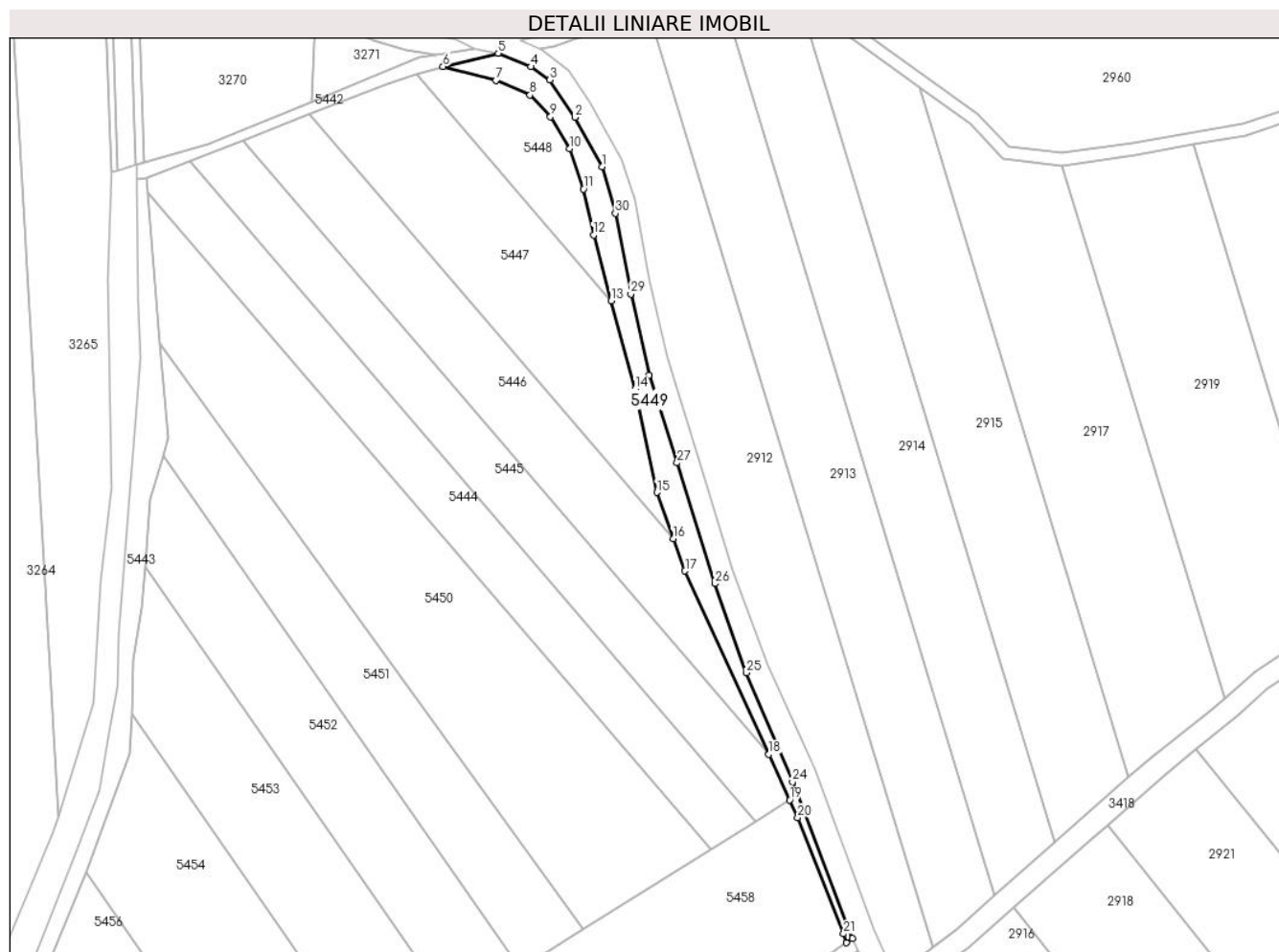
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.996	-	207/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.247,021 541.455,791	2	416.238,145 541.472,108	18.575
3	416.229,878 541.484,421	4	416.223,578 541.488,756	7.647
5	416.212,831 541.493,202	6	416.194,686 541.488,849	18.66
7	416.212,155 541.484,275	8	416.223,35 541.479,436	12.197
9	416.230,079 541.472,292	10	416.236,295 541.461,733	12.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.238,145 541.472,108	3	416.229,878 541.484,421	14.831
4	416.223,578 541.488,756	5	416.212,831 541.493,202	11.63
6	416.194,686 541.488,849	7	416.212,155 541.484,275	18.058
8	416.223,35 541.479,436	9	416.230,079 541.472,292	9.814
10	416.236,295 541.461,733	11	416.241,002 541.448,422	14.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	416.241,002 541.448,422	12	416.244,284 541.433,332	15.443
13	416.250,152 541.411,631	14	416.258,016 541.382,552	30.124
15	416.265,116 541.348,5	16	416.270,536 541.333,254	16.181
17	416.274,45 541.322,653	18	416.302,077 541.262,206	66.461
19	416.308,935 541.247,201	20	416.311,597 541.241,377	6.404
21	416.326,682 541.203,085	22	416.327,651 541.200,145	3.096
23	416.329,576 541.201,506	24	416.309,882 541.253,116	55.24
25	416.294,691 541.289,089	26	416.284,282 541.318,455	31.156
27	416.271,838 541.358,265	28	416.262,642 541.387,197	30.358
29	416.256,577 541.413,847	30	416.251,468 541.440,458	27.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	416.244,284 541.433,332	13	416.250,152 541.411,631	22.48
14	416.258,016 541.382,552	15	416.265,116 541.348,5	34.784
16	416.270,536 541.333,254	17	416.274,45 541.322,653	11.3
18	416.302,077 541.262,206	19	416.308,935 541.247,201	16.498
20	416.311,597 541.241,377	21	416.326,682 541.203,085	41.156
22	416.327,651 541.200,145	23	416.329,576 541.201,506	2.358
24	416.309,882 541.253,116	25	416.294,691 541.289,089	39.049
26	416.284,282 541.318,455	27	416.271,838 541.358,265	41.71
28	416.262,642 541.387,197	29	416.256,577 541.413,847	27.331
30	416.251,468 541.440,458	1	416.247,021 541.455,791	15.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1732/58, din 30/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PALCU VICTOR	A1

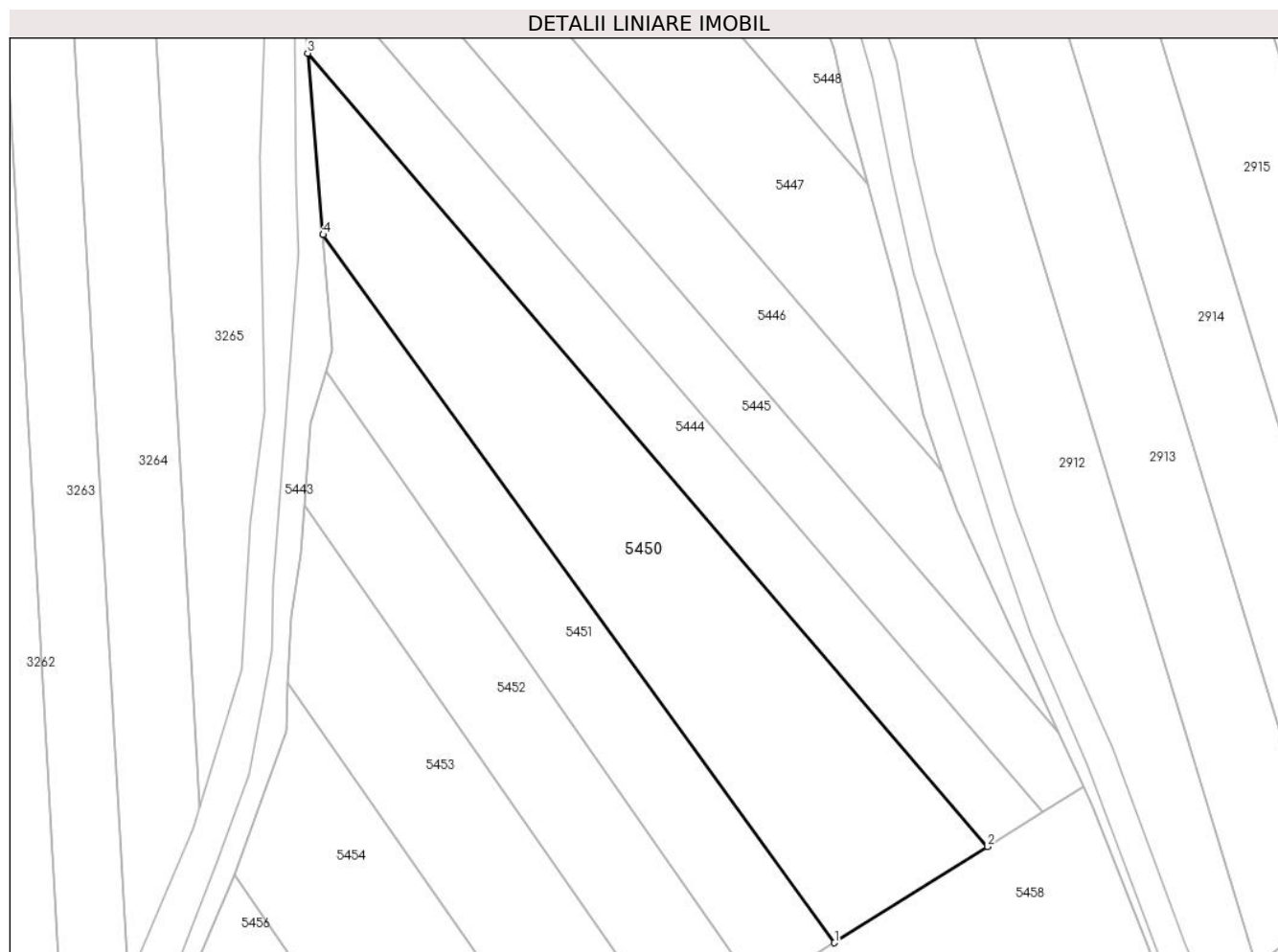
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	204/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.241,019 541.204,642	2	416.282,812 541.230,832	49.321
2	416.282,812 541.230,832	3	416.097,246 541.447,225	285.063
3	416.097,246 541.447,225	4	416.101,44 541.397,744	49.658
4	416.101,44 541.397,744	1	416.241,019 541.204,642	238.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1732/43, din 26/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDONIE MARIA	A1

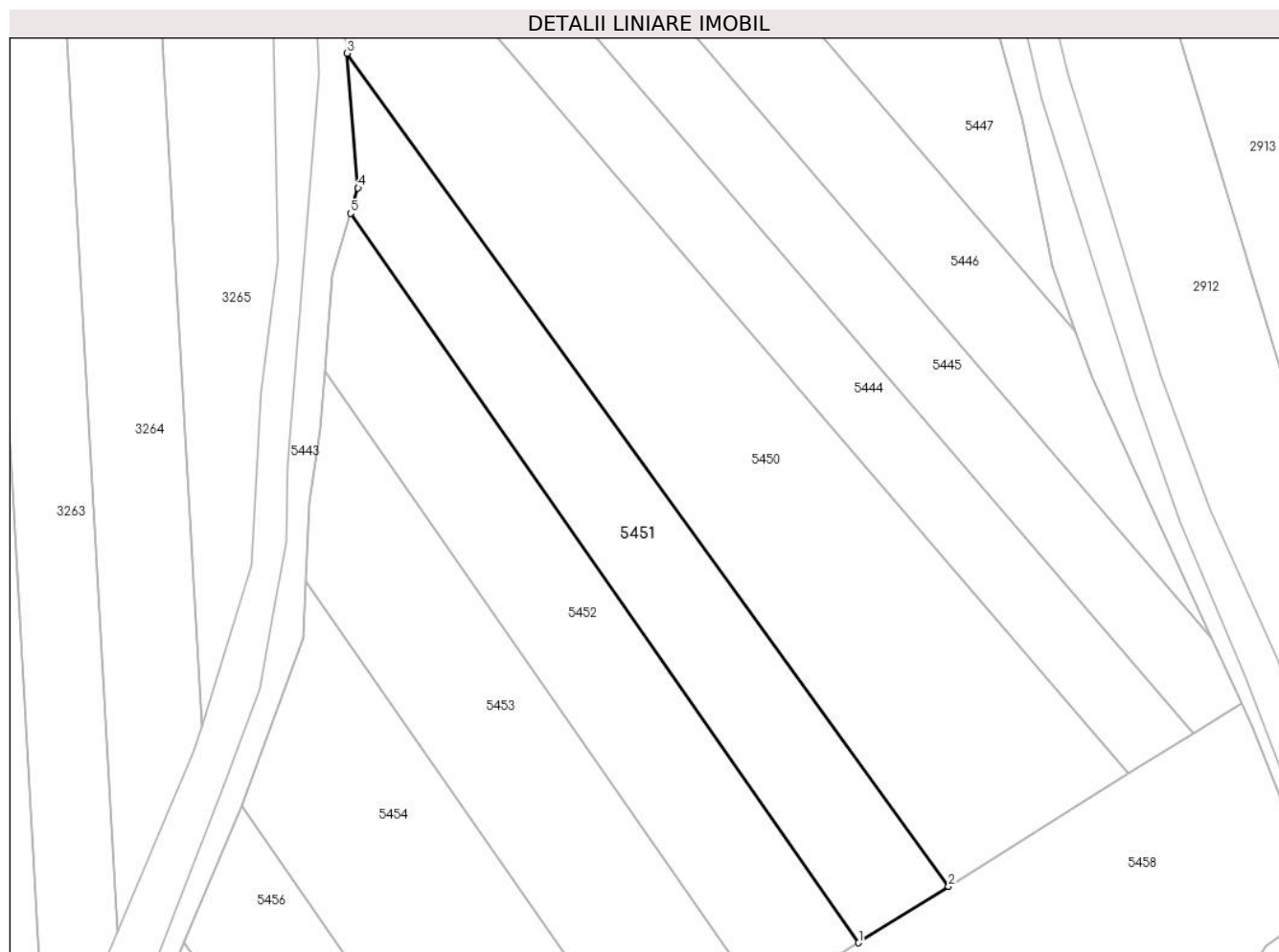
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	204/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.220,178 541.191,582	2	416.241,019 541.204,642	24.595
2	416.241,019 541.204,642	3	416.101,44 541.397,744	238.266
3	416.101,44 541.397,744	4	416.104,088 541.366,517	31.339
4	416.104,088 541.366,517	5	416.102,332 541.360,629	6.144
5	416.102,332 541.360,629	1	416.220,178 541.191,582	206.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

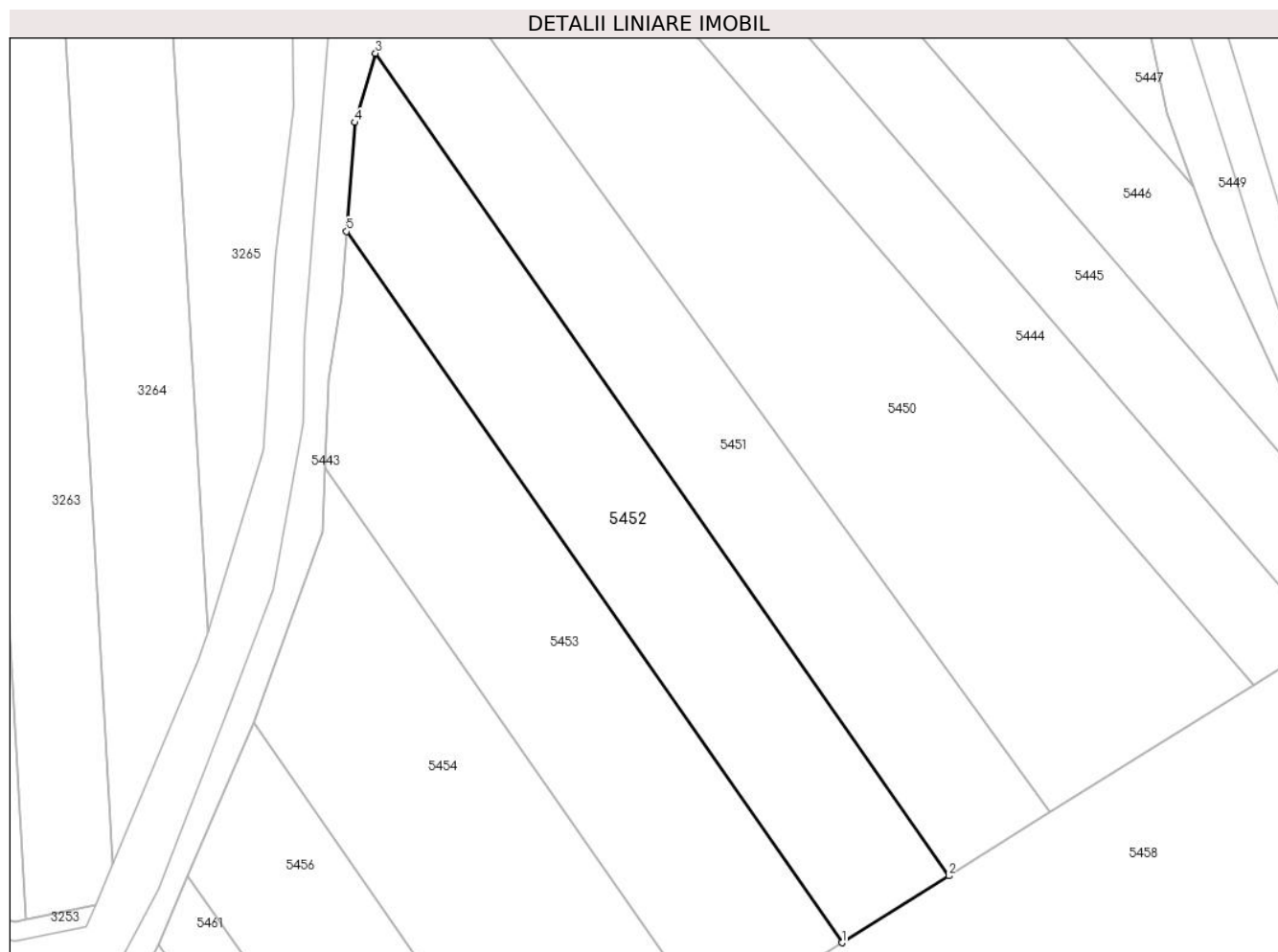
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	207/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.198,253 541.177,843	2	416.220,178 541.191,582	25.874
2	416.220,178 541.191,582	3	416.102,332 541.360,629	206.069
3	416.102,332 541.360,629	4	416.098,091 541.346,401	14.847
4	416.098,091 541.346,401	5	416.096,372 541.323,989	22.478
5	416.096,372 541.323,989	1	416.198,253 541.177,843	178.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1732/56, din 30/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RAD IOAN	A1

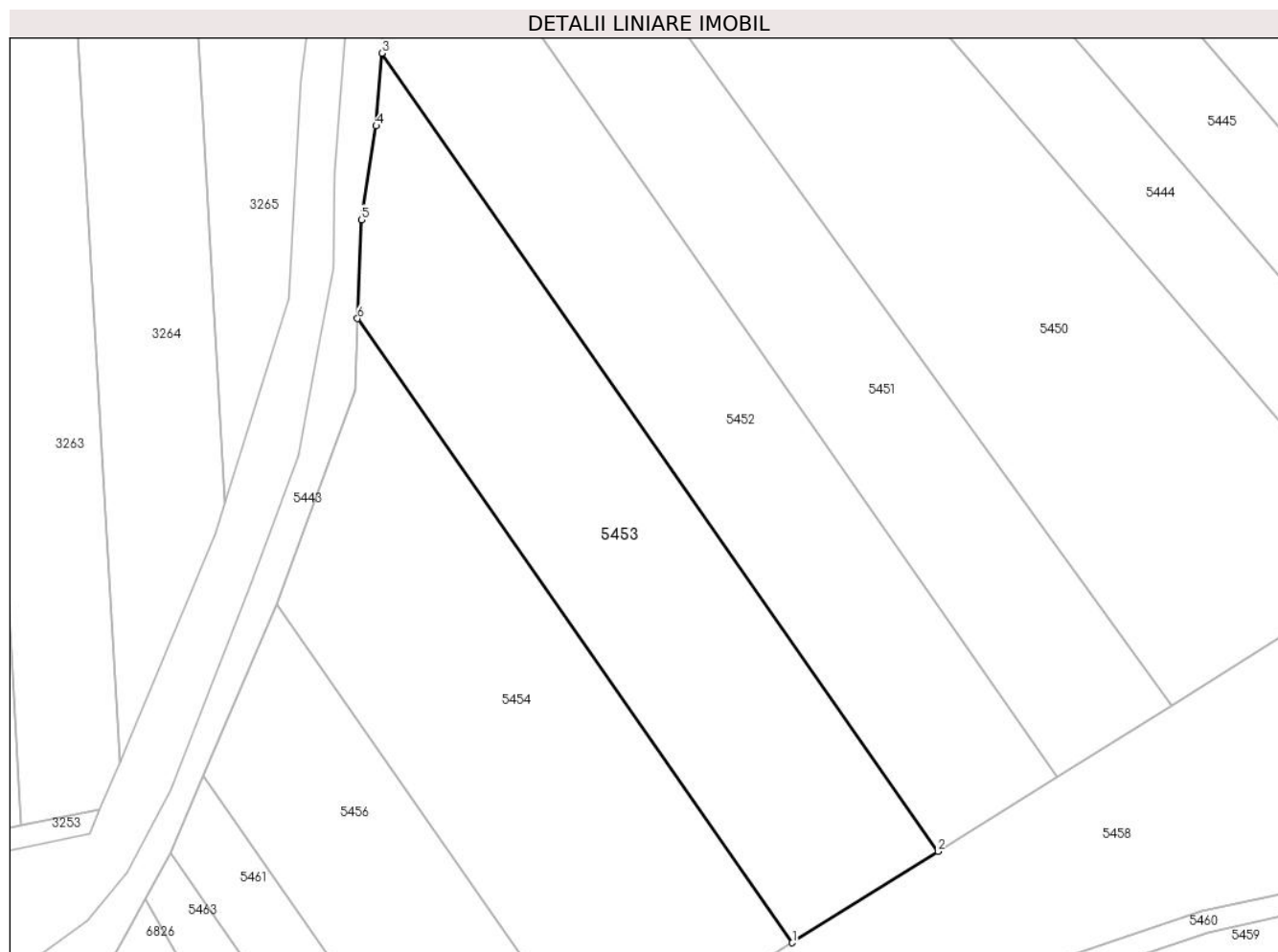
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	204/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.171,6 541.161,141	2	416.198,253 541.177,843	31.454
2	416.198,253 541.177,843	3	416.096,372 541.323,989	178.153
3	416.096,372 541.323,989	4	416.095,351 541.310,667	13.361
4	416.095,351 541.310,667	5	416.092,663 541.293,506	17.37
5	416.092,663 541.293,506	6	416.091,933 541.275,422	18.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.091,933 541.275,422	1	416.171,6 541.161,141	139.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1732/57, din 30/08/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RAD VIOREL	A1

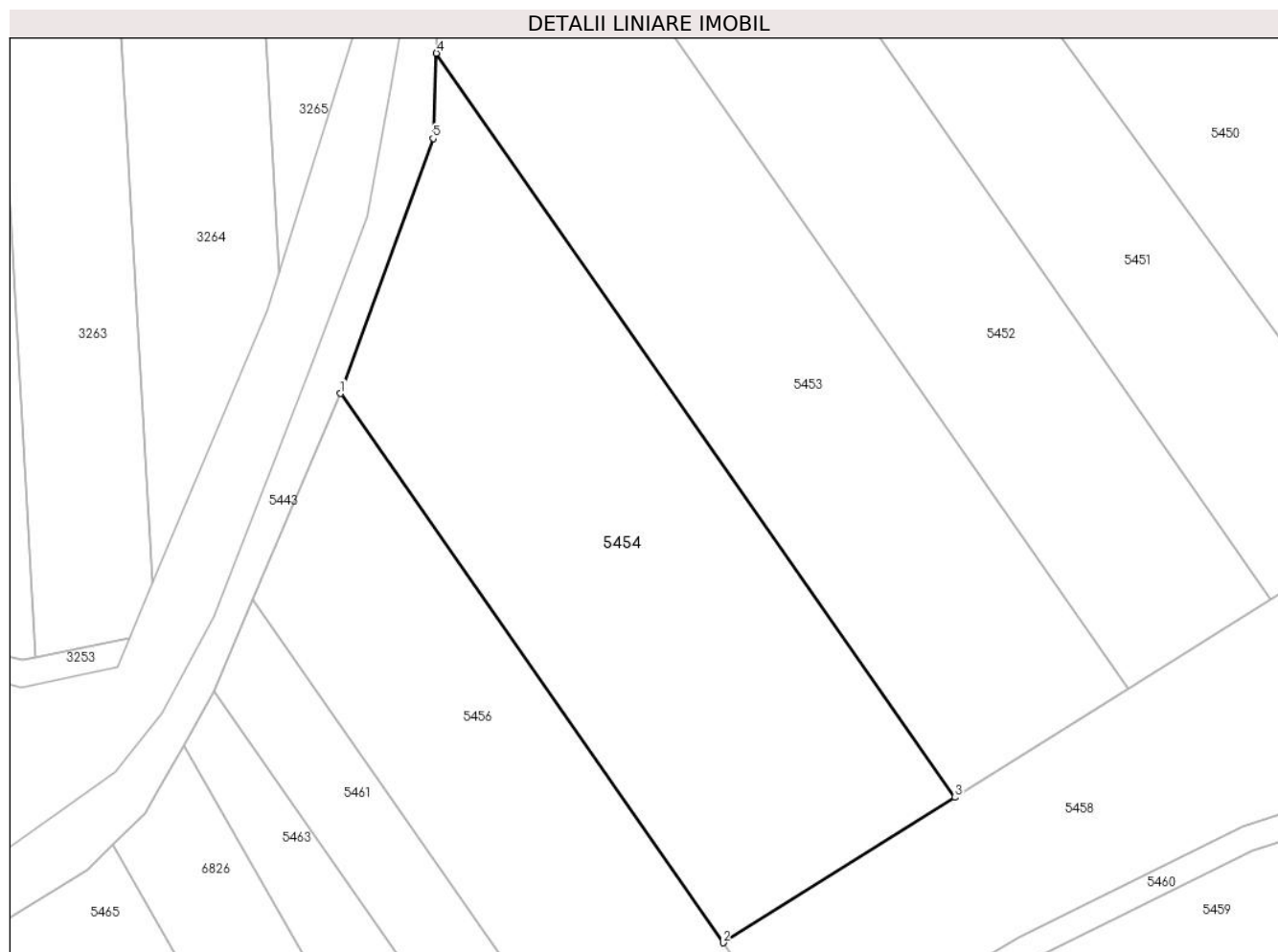
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	204/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.077,184 541.223,162	2	416.135,98 541.138,82	102.813
2	416.135,98 541.138,82	3	416.171,6 541.161,141	42.036
3	416.171,6 541.161,141	4	416.091,933 541.275,422	139.309
4	416.091,933 541.275,422	5	416.091,403 541.262,317	13.116
5	416.091,403 541.262,317	1	416.077,184 541.223,162	41.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14077/1342, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PODAR GHEOGHE	A1
Act Administrativ nr. 3383, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (ADEVERINTA POSESIE);		
B2	SE NOTEAZA POSESIE FAPTICA A NUMITULUI 1) APIAN IOAN	A1

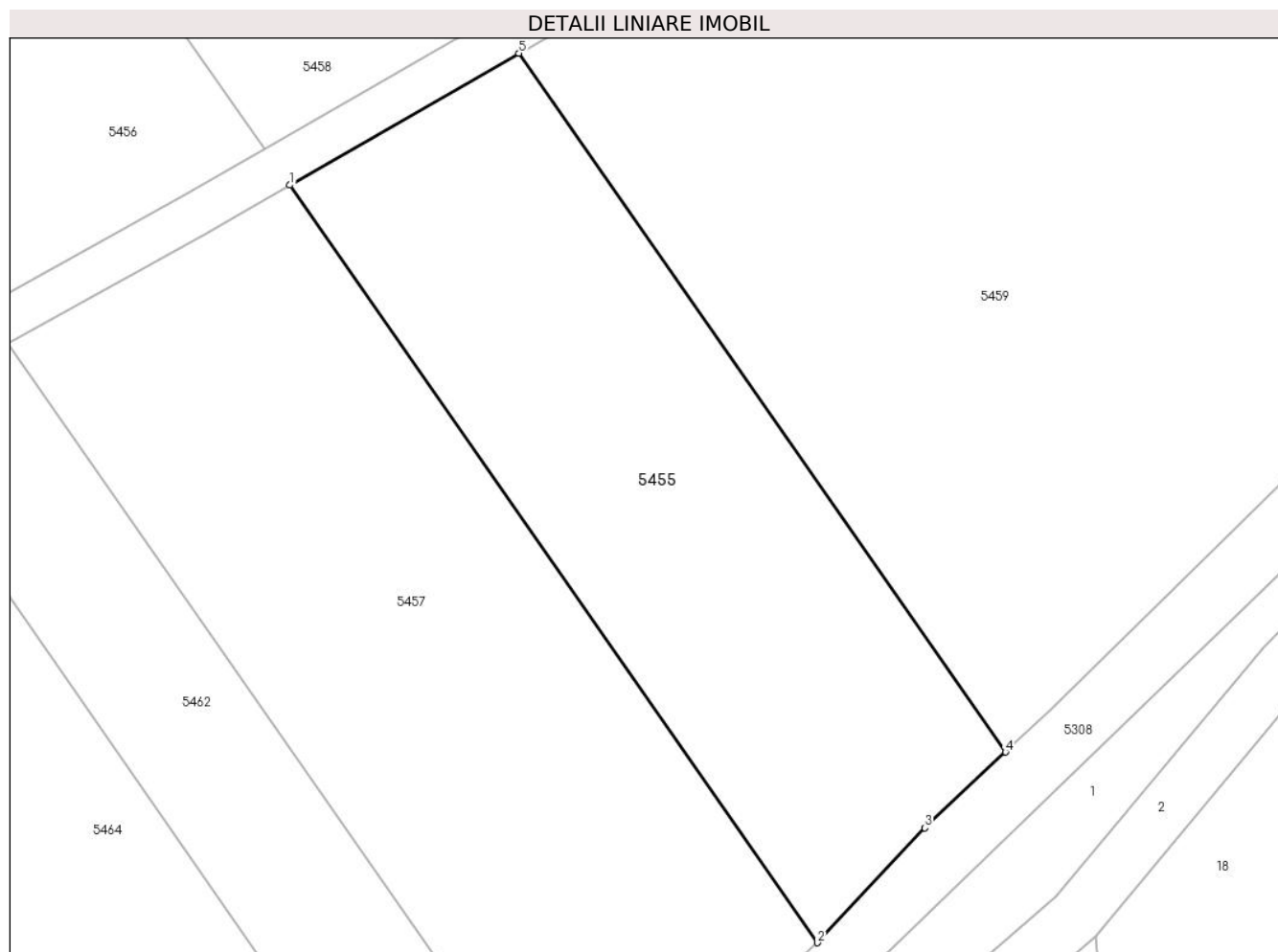
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	500/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.150,941 541.117,359	2	416.198,597 541.048,997	83.333
2	416.198,597 541.048,997	3	416.208,291 541.059,371	14.198
3	416.208,291 541.059,371	4	416.215,582 541.066,213	9.999
4	416.215,582 541.066,213	5	416.171,625 541.129,268	76.864
5	416.171,625 541.129,268	1	416.150,941 541.117,359	23.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.326	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1281, din 13/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ACHIM ANA 2) SZASZ ROZALIA 3) TATAR SILVIA 4) GROZAV MARIA 5) DUCA TRAIAN 6) GROZAV MARIA	A1

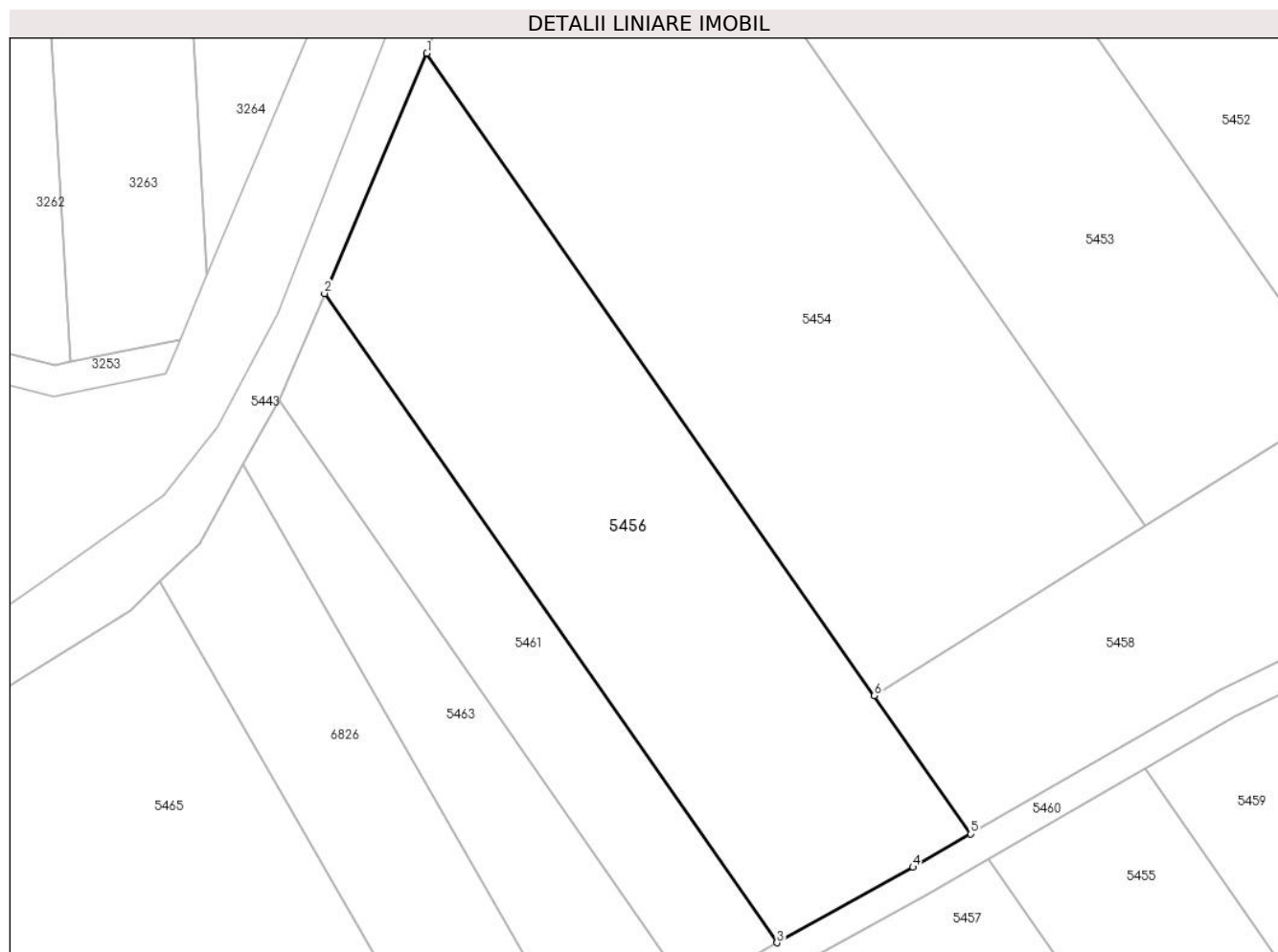
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.326	-	204/13	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE T. P. SE GASEȘTE LA ID 5457

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.077,184 541.223,162	2	416.063,75 541.191,636	34.269
2	416.063,75 541.191,636	3	416.123,183 541.106,382	103.926
3	416.123,183 541.106,382	4	416.141,043 541.116,275	20.417
4	416.141,043 541.116,275	5	416.148,645 541.120,653	8.773
5	416.148,645 541.120,653	6	416.135,98 541.138,82	22.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.135,98 541.138,82	1	416.077,184 541.223,162	102.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.474	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1281, din 13/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ACHIM ANA 2) SZASZ ROZALIA 3) TATAR SILVIA 4) GROZAV MARIA 5) DUCA TRAIAN 6) GROZAV MARIA	A1

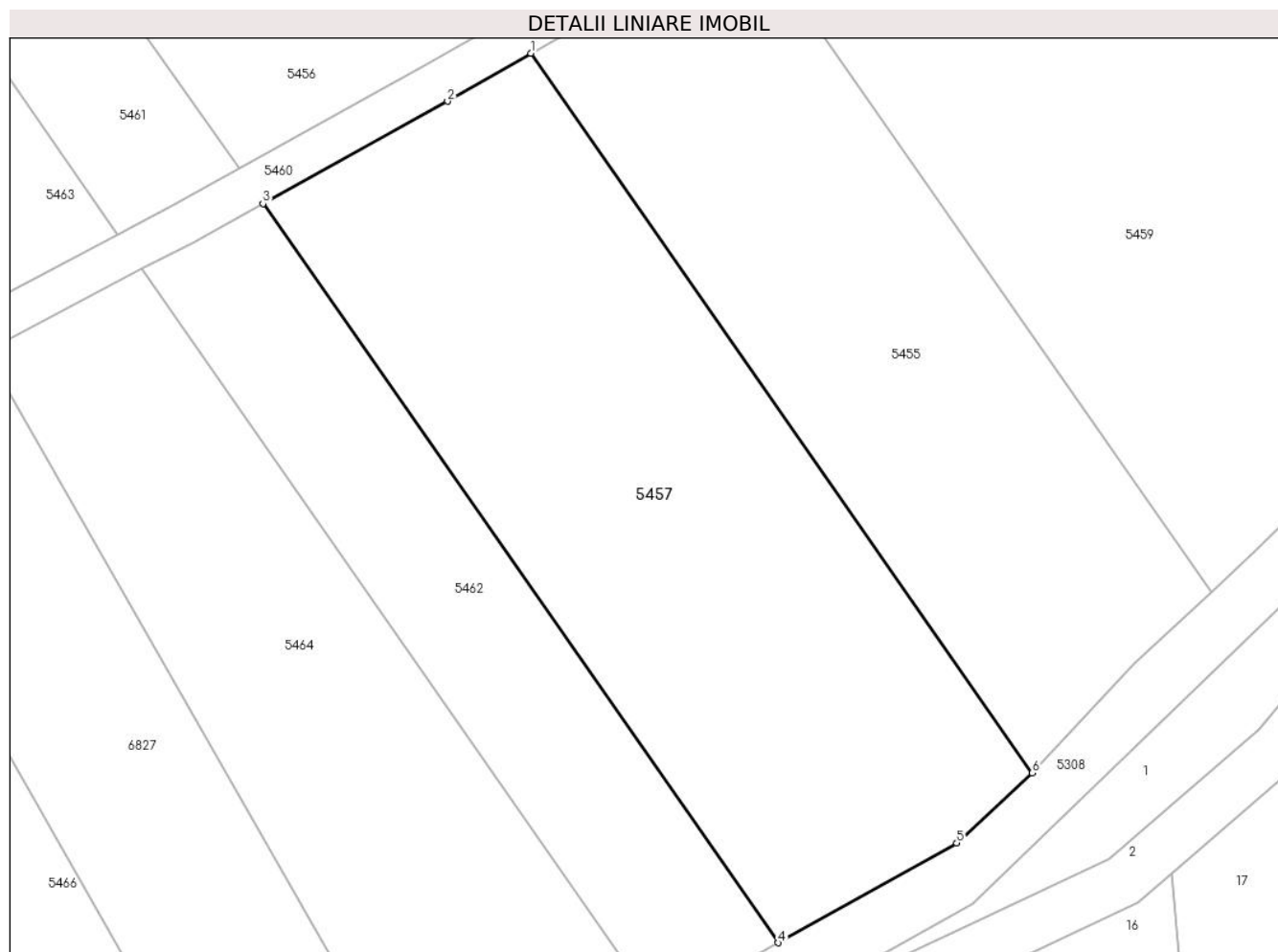
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.474	-	205/13	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE GASESTE LA ID 5456

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.150,941 541.117,359	2	416.143,01 541.112,792	9.152
2	416.143,01 541.112,792	3	416.125,483 541.103,083	20.036
3	416.125,483 541.103,083	4	416.174,426 541.032,875	85.584
4	416.174,426 541.032,875	5	416.191,401 541.042,358	19.444
5	416.191,401 541.042,358	6	416.198,597 541.048,997	9.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.198,597 541.048,997	1	416.150,941 541.117,359	83.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.366	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA HOPÂRTA, CIF:4561987, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

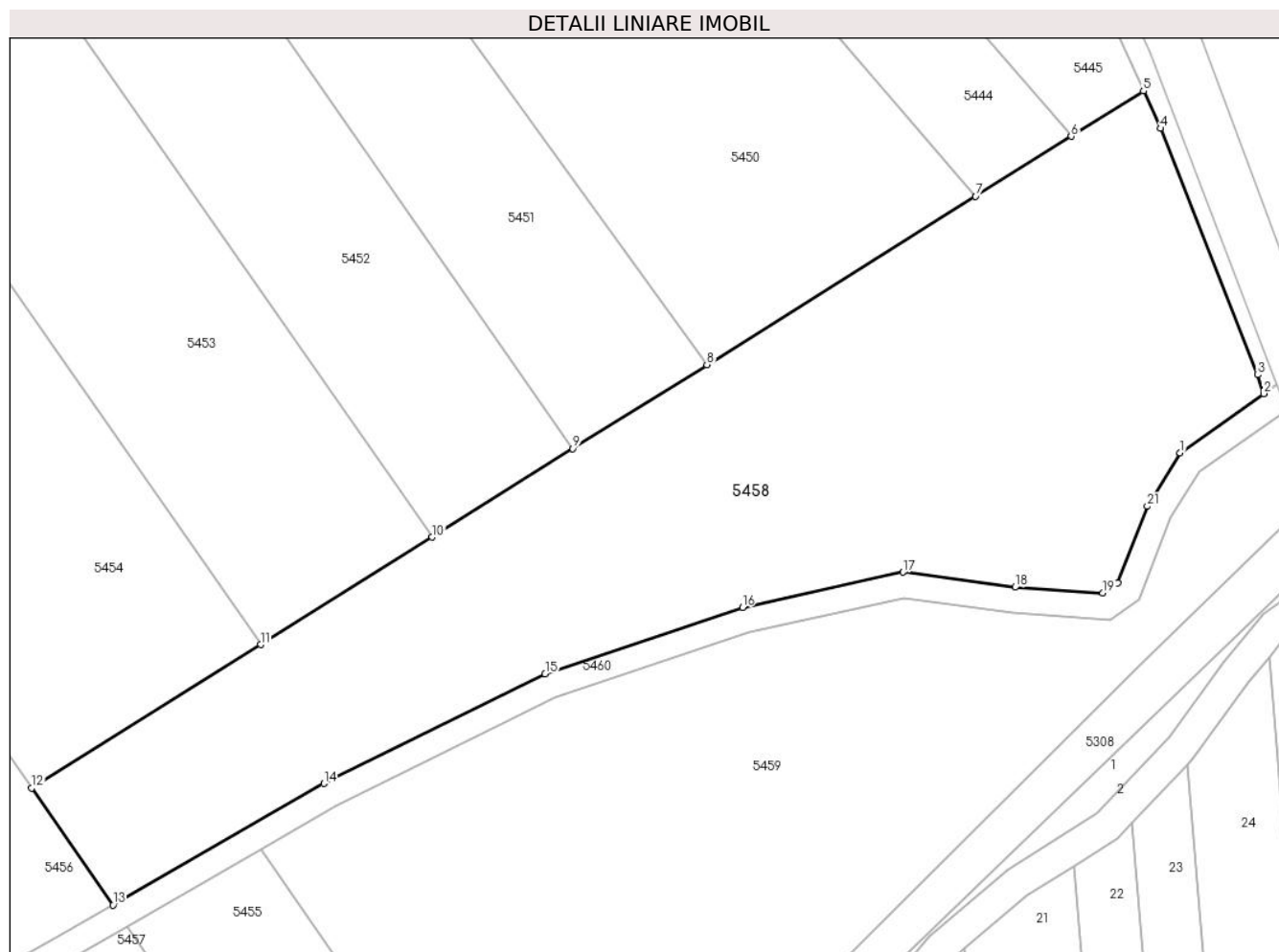
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.366	-	205/14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.314,635 541.190,948	2	416.327,651 541.200,145	15.937	2	416.327,651 541.200,145	3	416.326,682 541.203,085	3.096
3	416.326,682 541.203,085	4	416.311,597 541.241,377	41.156	4	416.311,597 541.241,377	5	416.308,935 541.247,201	6.404
5	416.308,935 541.247,201	6	416.297,69 541.240,155	13.27	6	416.297,69 541.240,155	7	416.282,812 541.230,832	17.558
7	416.282,812 541.230,832	8	416.241,019 541.204,642	49.321	8	416.241,019 541.204,642	9	416.220,178 541.191,582	24.595
9	416.220,178 541.191,582	10	416.198,253 541.177,843	25.874	10	416.198,253 541.177,843	11	416.171,6 541.161,141	31.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	416.171,6 541.161,141	12	416.135,98 541.138,82	42.036
13	416.148,645 541.120,653	14	416.181,447 541.139,54	37.851
15	416.215,851 541.156,599	16	416.246,564 541.166,922	32.401
17	416.271,52 541.172,401	18	416.288,961 541.170,063	17.597
19	416.302,622 541.169,14	20	416.304,928 541.170,772	2.825
21	416.309,548 541.182,629	1	416.314,635 541.190,948	9.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	416.135,98 541.138,82	13	416.148,645 541.120,653	22.146
14	416.181,447 541.139,54	15	416.215,851 541.156,599	38.401
16	416.246,564 541.166,922	17	416.271,52 541.172,401	25.55
18	416.288,961 541.170,063	19	416.302,622 541.169,14	13.692
20	416.304,928 541.170,772	21	416.309,548 541.182,629	12.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.140	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA HOPÂRTA, CIF:4561987, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

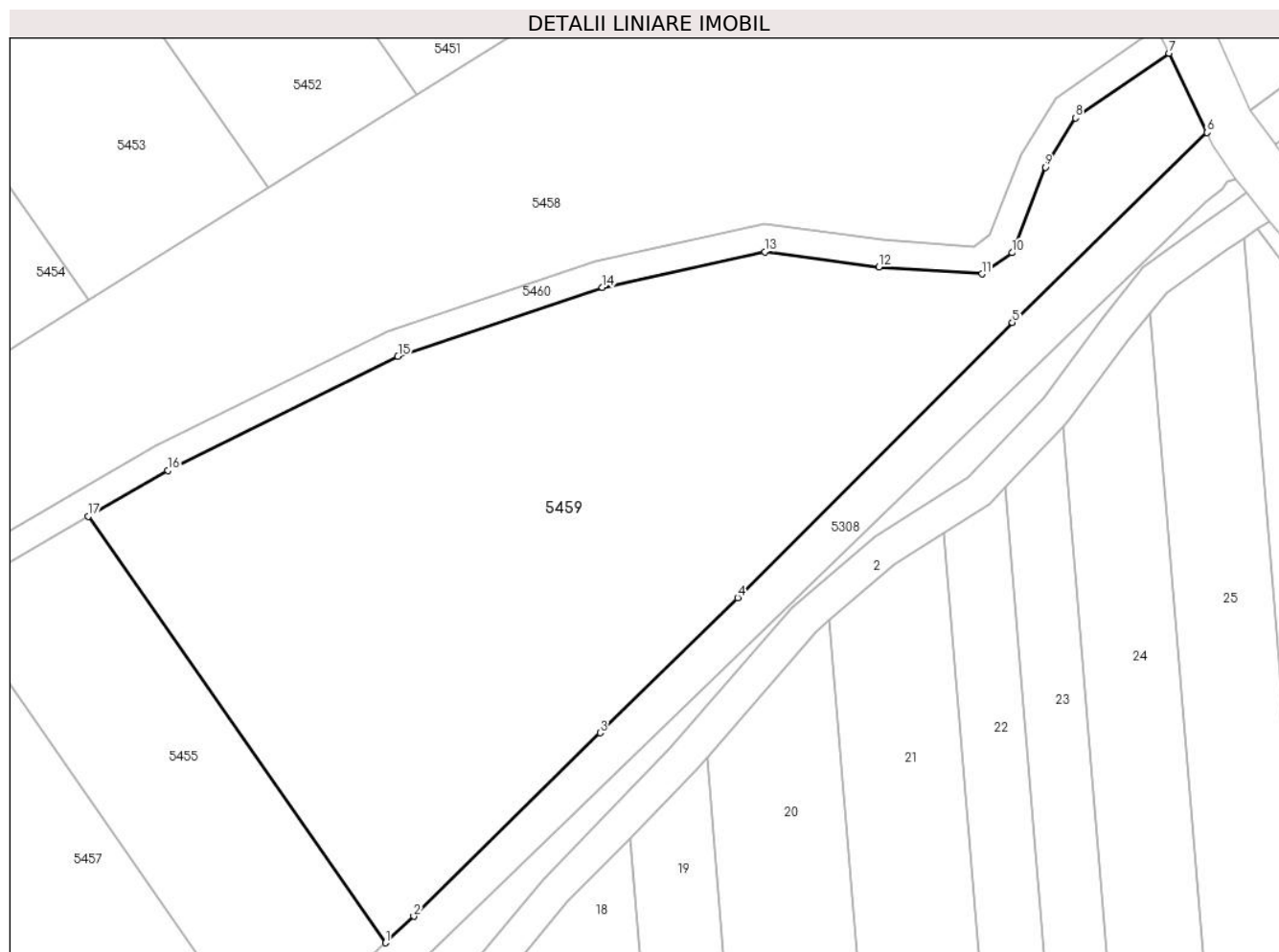
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.140	-	205/14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.215,582 541.066,213	2	416.219,74 541.070,115	5.702
2	416.219,74 541.070,115	3	416.247,294 541.097,245	38.669
3	416.247,294 541.097,245	4	416.267,651 541.117,221	28.521
4	416.267,651 541.117,221	5	416.308,264 541.157,886	57.472
5	416.308,264 541.157,886	6	416.337,034 541.185,984	40.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.337,034 541.185,984	7	416.331,413 541.197,683	12.979
7	416.331,413 541.197,683	8	416.317,606 541.188,138	16.785
8	416.317,606 541.188,138	9	416.313,146 541.180,845	8.549
9	416.313,146 541.180,845	10	416.308,219 541.168,201	13.57
10	416.308,219 541.168,201	11	416.303,771 541.165,053	5.449
11	416.303,771 541.165,053	12	416.288,56 541.166,081	15.246
12	416.288,56 541.166,081	13	416.271,688 541.168,343	17.023
13	416.271,688 541.168,343	14	416.247,633 541.163,061	24.628
14	416.247,633 541.163,061	15	416.217,383 541.152,894	31.913
15	416.217,383 541.152,894	16	416.183,336 541.136,011	38.003
16	416.183,336 541.136,011	17	416.171,625 541.129,268	13.514
17	416.171,625 541.129,268	1	416.215,582 541.066,213	76.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.507	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA HOPÂRTA, CIF:4561987		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.507	-	205/14/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.329,576 541.201,506	2	416.327,651 541.200,145	2.358	2	416.327,651 541.200,145	3	416.314,635 541.190,948	15.937	3	416.314,635 541.190,948	4	416.309,548 541.182,629	9.751
4	416.309,548 541.182,629	5	416.304,928 541.170,772	12.725	5	416.304,928 541.170,772	6	416.302,622 541.169,14	2.825	6	416.302,622 541.169,14	7	416.288,961 541.170,063	13.692
7	416.288,961 541.170,063	8	416.271,52 541.172,401	17.597	8	416.271,52 541.172,401	9	416.246,564 541.166,922	25.55	9	416.246,564 541.166,922	10	416.215,851 541.156,599	32.401
10	416.215,851 541.156,599	11	416.181,447 541.139,54	38.401	11	416.181,447 541.139,54	12	416.148,645 541.120,653	37.851	12	416.148,645 541.120,653	13	416.141,043 541.116,275	8.773
13	416.141,043 541.116,275	14	416.123,183 541.106,382	20.417	14	416.123,183 541.106,382	15	416.116,816 541.102,855	7.279	15	416.116,816 541.102,855	16	416.111,689 541.100,159	5.793
16	416.111,689 541.100,159	17	416.097,072 541.092,475	16.513	17	416.097,072 541.092,475	18	416.087,909 541.087,658	10.352	18	416.087,909 541.087,658	19	416.082,237 541.083,942	6.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	416.082,237 541.083,942	20	416.049,793 541.062,691	38.78 4	20	416.049,793 541.062,691	21	416.045,919 541.060,252	4.578	21	416.045,919 541.060,252	22	416.039,906 541.056,466	7.106
22	416.039,906 541.056,466	23	416.003,606 541.037,973	40.73 9	23	416.003,606 541.037,973	24	415.981,925 541.023,873	25.86 3	24	415.981,925 541.023,873	25	415.977,613 541.021,068	5.144
25	415.977,613 541.021,068	26	415.966,825 541.012,678	13.66 6	26	415.966,825 541.012,678	27	415.951,766 541.000,964	19.07 9	27	415.951,766 541.000,964	28	415.949,36 540.999,093	3.048
28	415.949,36 540.999,093	29	415.942,69 540.994,16	8.296	29	415.942,69 540.994,16	30	415.925,47 540.985,693	19.18 9	30	415.925,47 540.985,693	31	415.918,781 540.980,782	8.298
31	415.918,781 540.980,782	32	415.899,586 540.966,69	23.81 2	32	415.899,586 540.966,69	33	415.885,717 540.956,611	17.14 5	33	415.885,717 540.956,611	34	415.881,569 540.953,596	5.128
34	415.881,569 540.953,596	35	415.877,29 540.950,486	5.29	35	415.877,29 540.950,486	36	415.871,027 540.948,436	6.59	36	415.871,027 540.948,436	37	415.847,045 540.994,132	51.60 7
37	415.847,045 540.994,132	38	415.838,742 541.012,162	19.85	38	415.838,742 541.012,162	39	415.837,507 541.013,586	1.885	39	415.837,507 541.013,586	40	415.833,629 541.019,716	7.254
40	415.833,629 541.019,716	41	415.829,333 541.016,78	5.203	41	415.829,333 541.016,78	42	415.835,347 541.009,971	9.085	42	415.835,347 541.009,971	43	415.843,44 540.992,397	19.34 8
43	415.843,44 540.992,397	44	415.854,785 540.969,824	25.26 4	44	415.854,785 540.969,824	45	415.870,122 540.942,157	31.63 4	45	415.870,122 540.942,157	46	415.874,619 540.944,514	5.077
46	415.874,619 540.944,514	47	415.879,133 540.946,881	5.097	47	415.879,133 540.946,881	48	415.883,571 540.950,106	5.486	48	415.883,571 540.950,106	49	415.887,719 540.953,121	5.128
49	415.887,719 540.953,121	50	415.901,945 540.963,46	17.58 6	50	415.901,945 540.963,46	51	415.920,784 540.977,29	23.37	51	415.920,784 540.977,29	52	415.927,552 540.982,259	8.396
52	415.927,552 540.982,259	53	415.944,778 540.990,73	19.19 6	53	415.944,778 540.990,73	54	415.951,777 540.995,906	8.705	54	415.951,777 540.995,906	55	415.953,776 540.997,46	2.532
55	415.953,776 540.997,46	56	415.968,835 541.009,174	19.07 9	56	415.968,835 541.009,174	57	415.979,935 541.017,806	14.06 1	57	415.979,935 541.017,806	58	415.983,919 541.020,398	4.753
58	415.983,919 541.020,398	59	416.005,61 541.034,505	25.87 5	59	416.005,61 541.034,505	60	416.041,884 541.052,984	40.71	60	416.041,884 541.052,984	61	416.047,911 541.056,78	7.123
61	416.047,911 541.056,78	62	416.051,954 541.059,326	4.778	62	416.051,954 541.059,326	63	416.084,231 541.080,467	38.58 4	63	416.084,231 541.080,467	64	416.089,941 541.084,207	6.825
64	416.089,941 541.084,207	65	416.099,064 541.089,003	10.30 7	65	416.099,064 541.089,003	66	416.113,994 541.096,852	16.86 8	66	416.113,994 541.096,852	67	416.118,717 541.099,335	5.336
67	416.118,717 541.099,335	68	416.125,483 541.103,083	7.735	68	416.125,483 541.103,083	69	416.143,01 541.112,792	20.03 6	69	416.143,01 541.112,792	70	416.150,941 541.117,359	9.152
70	416.150,941 541.117,359	71	416.171,625 541.129,268	23.86 7	71	416.171,625 541.129,268	72	416.183,336 541.136,011	13.51 4	72	416.183,336 541.136,011	73	416.217,383 541.152,894	38.00 3
73	416.217,383 541.152,894	74	416.247,633 541.163,061	31.91 3	74	416.247,633 541.163,061	75	416.271,688 541.168,343	24.62 8	75	416.271,688 541.168,343	76	416.288,56 541.166,081	17.02 3
76	416.288,56 541.166,081	77	416.303,771 541.165,053	15.24 6	77	416.303,771 541.165,053	78	416.308,219 541.168,201	5.449	78	416.308,219 541.168,201	79	416.313,146 541.180,845	13.57
79	416.313,146 541.180,845	80	416.317,606 541.188,138	8.549	80	416.317,606 541.188,138	81	416.331,413 541.197,683	16.78 5	81	416.331,413 541.197,683	1	416.329,576 541.201,506	4.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.288	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1281, din 13/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ACHIM ANA 2) SZASZ ROZALIA 3) TATAR SILVIA 4) GROZAV MARIA 5) DUCA TRAIAN 6) GROZAV MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

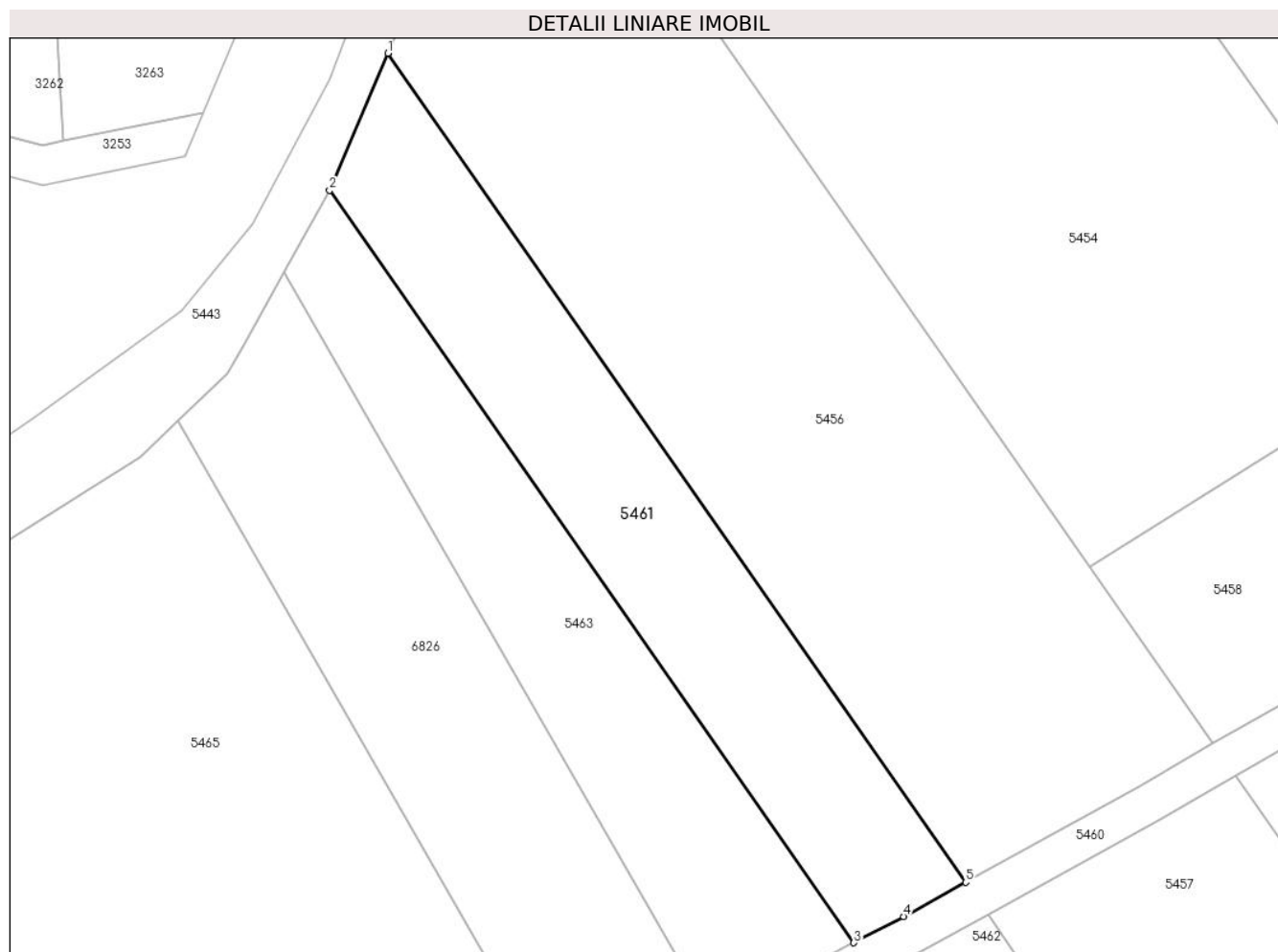
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.288	-	204/14/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE T. P. SE GASEȘTE LA ID 5462

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.063,75 541.191,636	2	416.057,744 541.177,542	15.32
2	416.057,744 541.177,542	3	416.111,689 541.100,159	94.33
3	416.111,689 541.100,159	4	416.116,816 541.102,855	5.793
4	416.116,816 541.102,855	5	416.123,183 541.106,382	7.279
5	416.123,183 541.106,382	1	416.063,75 541.191,636	103.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.112	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1281, din 13/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ACHIM ANA 2) SZASZ ROZALIA 3) TATAR SILVIA 4) GROZAV MARIA 5) DUCA TRAIAN 6) GROZAV MARIA	A1

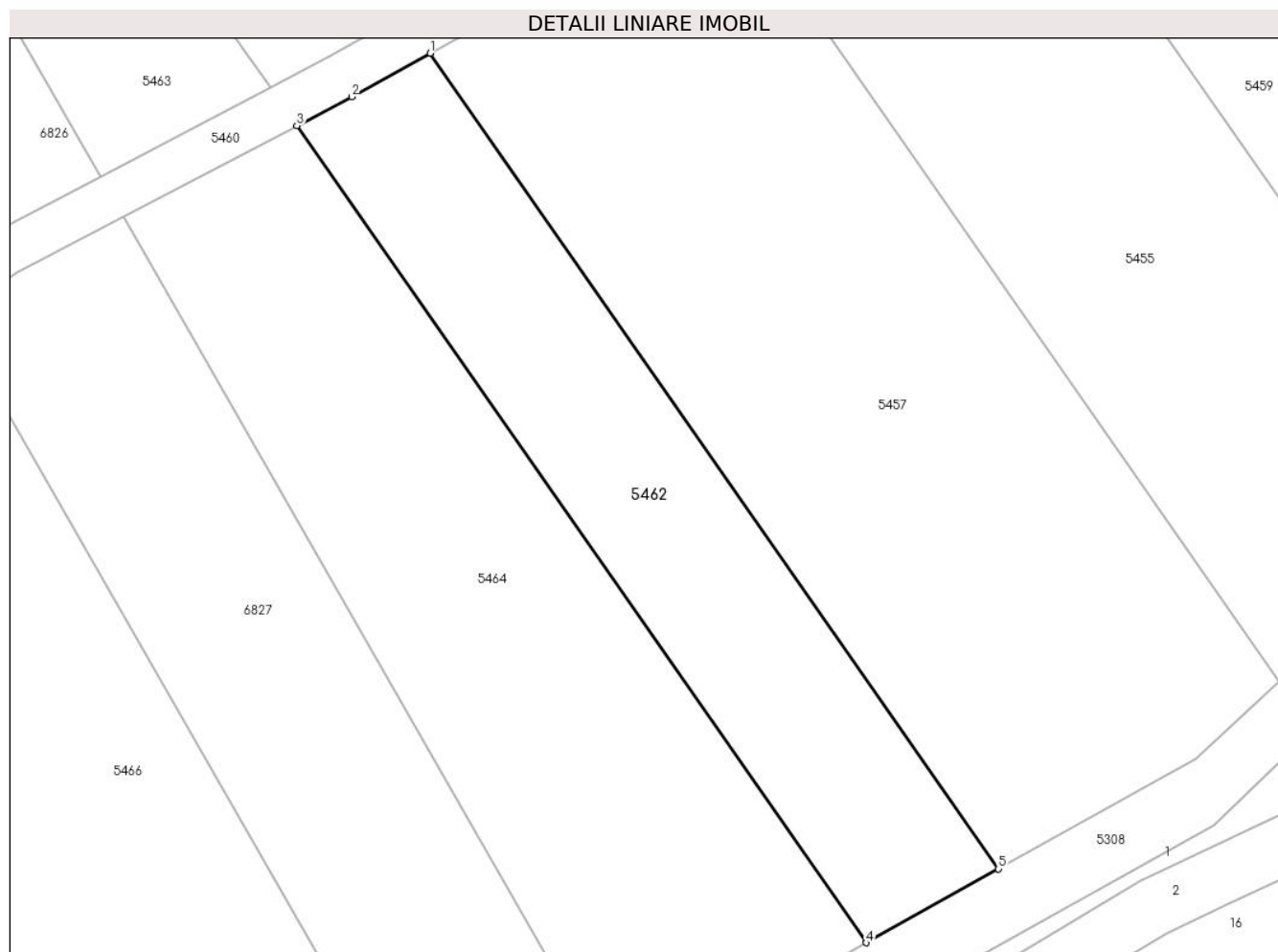
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.112	-	204/14/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE T. P. SE GASEȘTE LA ID 5461

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.125,483 541.103,083	2	416.118,717 541.099,335	7.735
2	416.118,717 541.099,335	3	416.113,994 541.096,852	5.336
3	416.113,994 541.096,852	4	416.163,032 541.026,509	85.749
4	416.163,032 541.026,509	5	416.174,426 541.032,875	13.052
5	416.174,426 541.032,875	1	416.125,483 541.103,083	85.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.136	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: In favoarea UAT Hoparta	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

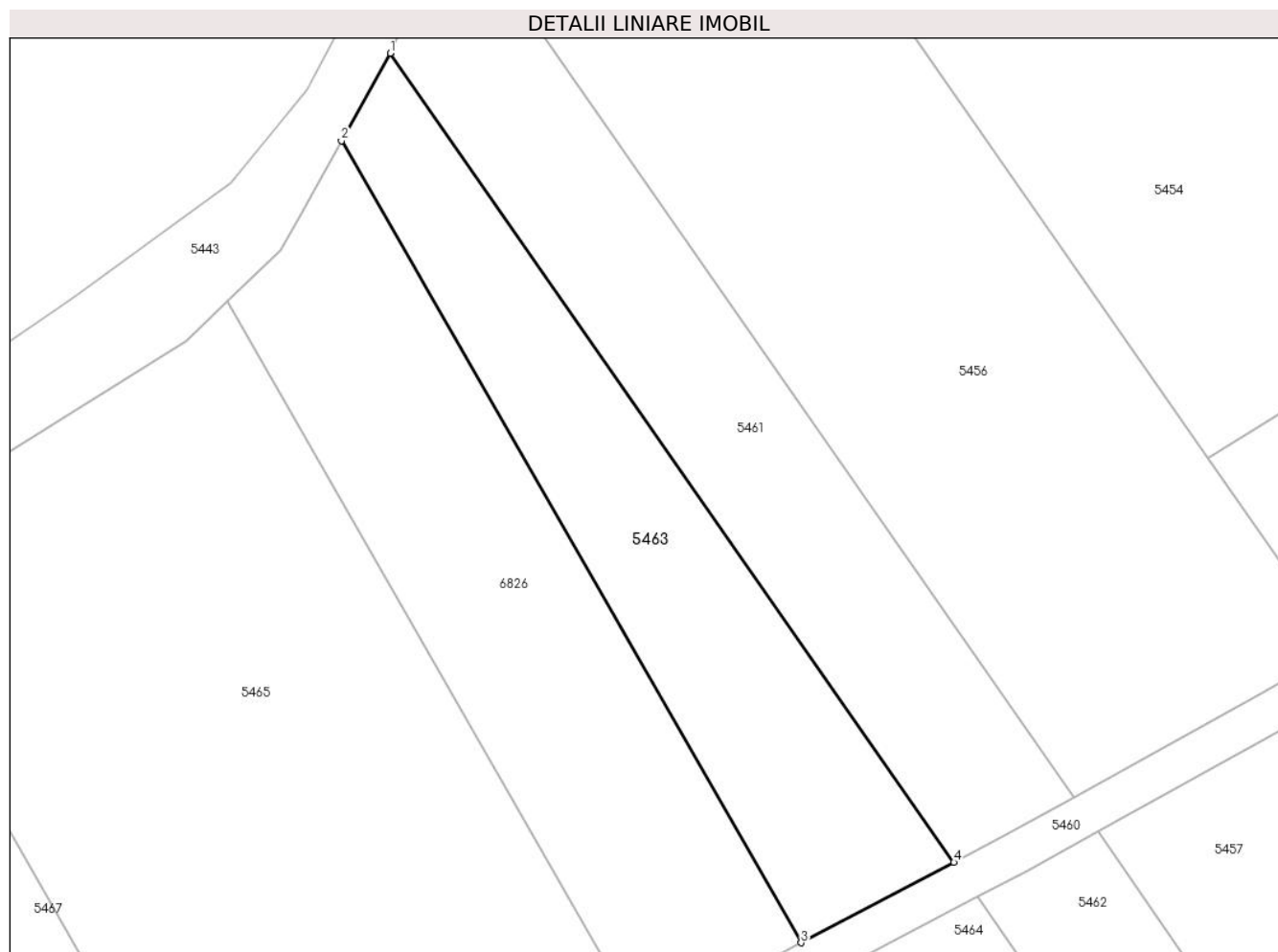
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.136	-	204/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.057,744 541.177,542	2	416.053,08 541.169,17	9.584
2	416.053,08 541.169,17	3	416.097,072 541.092,475	88.416
3	416.097,072 541.092,475	4	416.111,689 541.100,159	16.513
4	416.111,689 541.100,159	1	416.057,744 541.177,542	94.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.764	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: In favoarea UAT Hoparta	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

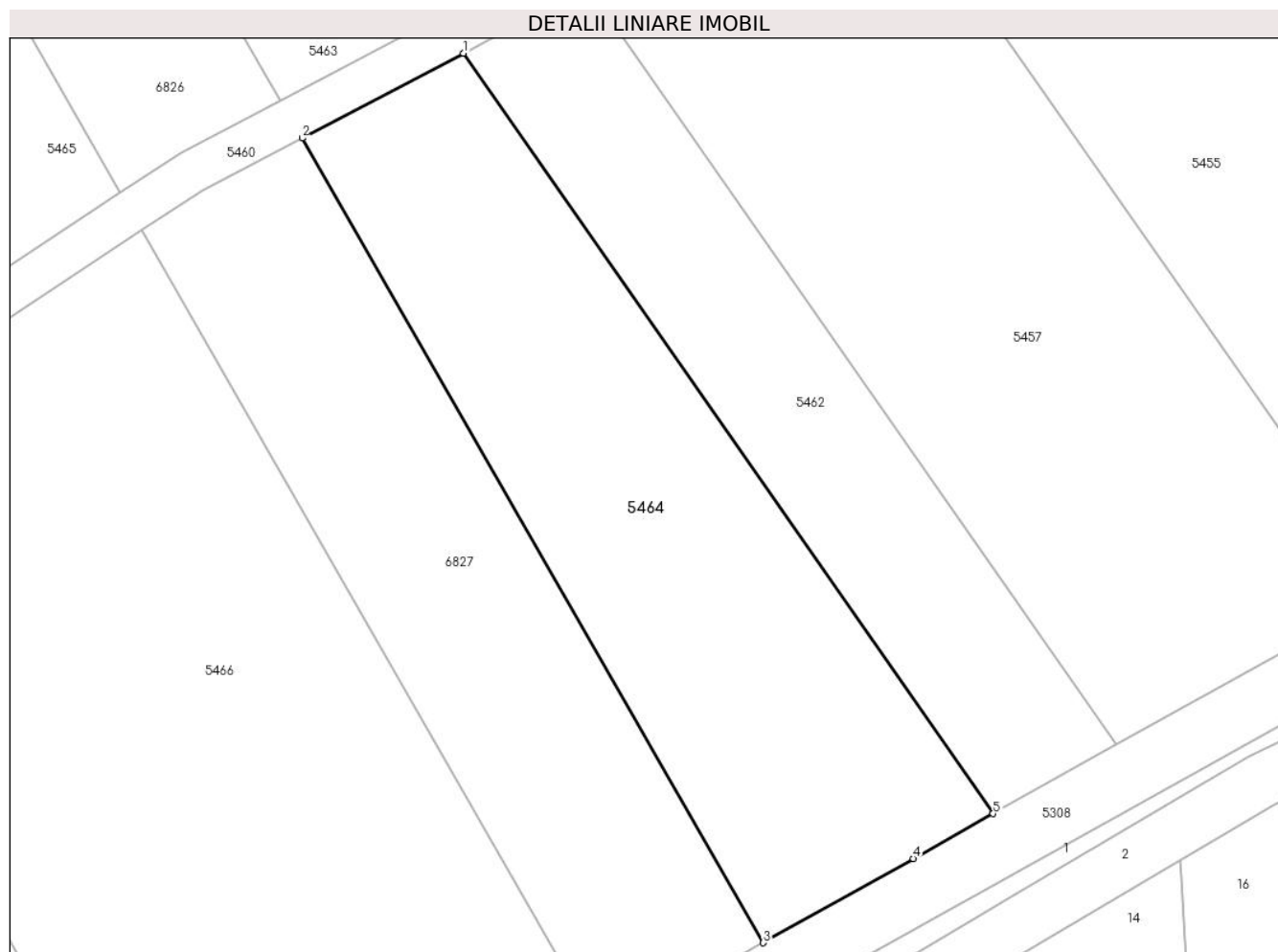
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.764	-	205/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.113,994 541.096,852	2	416.099,064 541.089,003	16.868
2	416.099,064 541.089,003	3	416.141,758 541.014,571	85.808
3	416.141,758 541.014,571	4	416.155,661 541.022,352	15.932
4	416.155,661 541.022,352	5	416.163,032 541.026,509	8.462
5	416.163,032 541.026,509	1	416.113,994 541.096,852	85.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.464	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1253, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GATEA GHEORGHE DEFUNCT:Da	

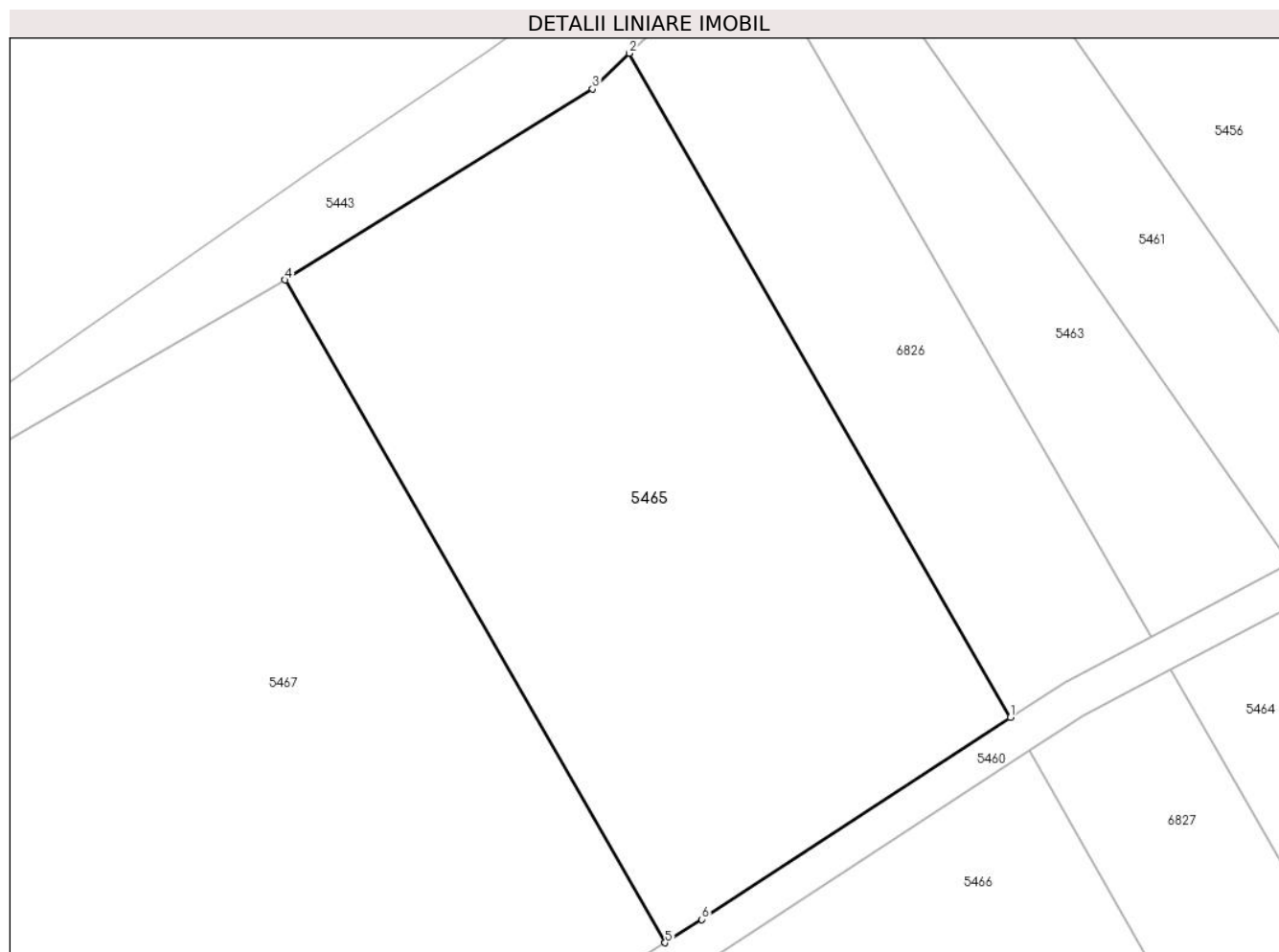
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.464	-	204/12	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE T. P. SE AFLA LA ID 5466

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.082,237 541.083,942	2	416.042,155 541.153,82	80.557
2	416.042,155 541.153,82	3	416.038,263 541.150,076	5.4
3	416.038,263 541.150,076	4	416.005,929 541.129,971	38.075
4	416.005,929 541.129,971	5	416.045,919 541.060,252	80.374
5	416.045,919 541.060,252	6	416.049,793 541.062,691	4.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.049,793 541.062,691	1	416.082,237 541.083,942	38.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.536	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1253, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GATEA GHEORGHE DEFUNCT:Da	

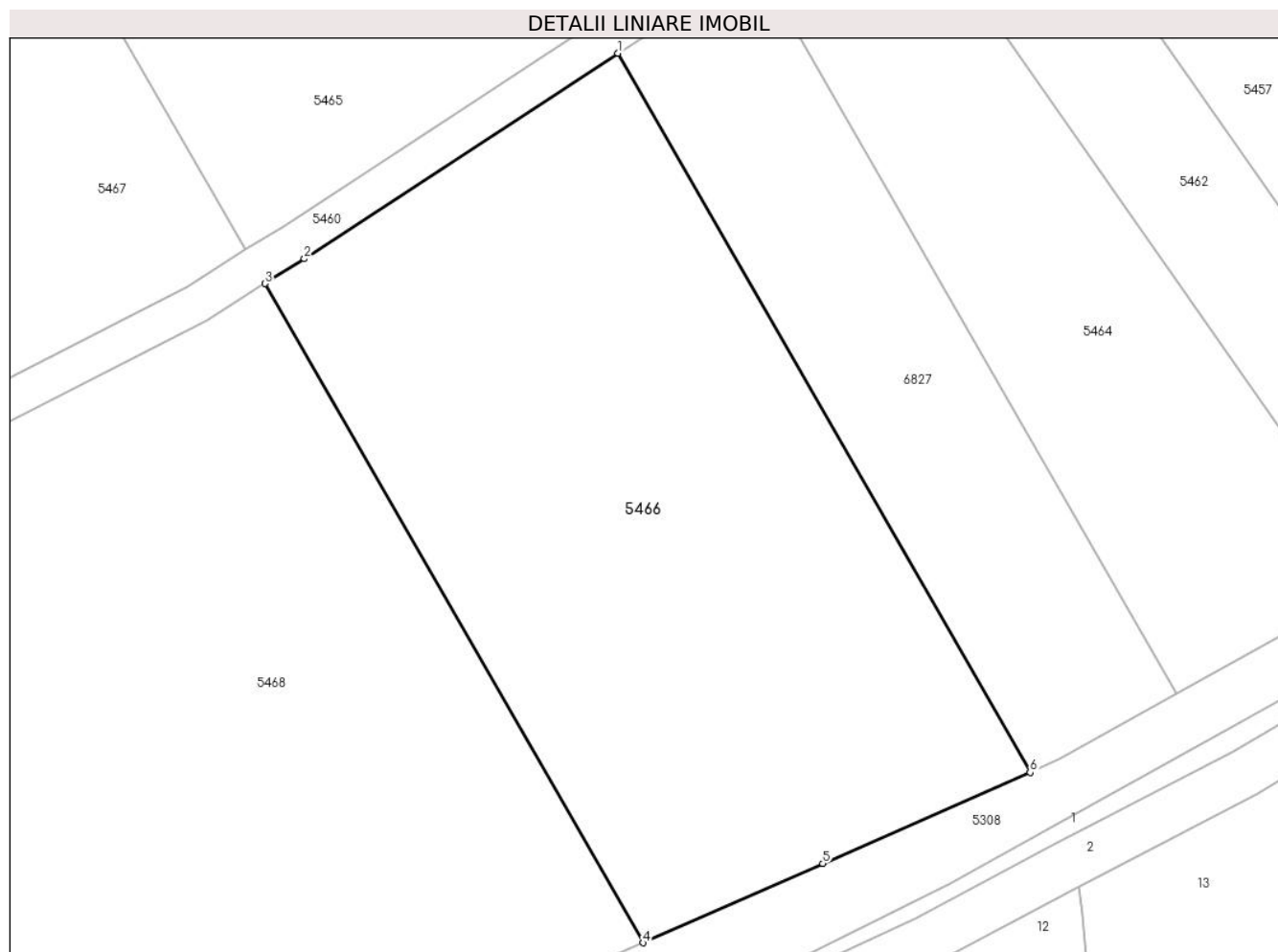
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.536	-	205/12	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE AFLA LA ID 5465

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.084,231 541.080,467	2	416.051,954 541.059,326	38.584
2	416.051,954 541.059,326	3	416.047,911 541.056,78	4.778
3	416.047,911 541.056,78	4	416.086,808 540.988,968	78.176
4	416.086,808 540.988,968	5	416.105,316 540.997,122	20.225
5	416.105,316 540.997,122	6	416.126,663 541.006,491	23.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.126,663 541.006,491	1	416.084,231 541.080,467	85.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.815	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 05/02/2013 emis de BNP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) LAZAR FELICIA-ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) FETIȚA ADINA-MARCELA	A1
Act Notarial nr. 13, din 05/02/2013 emis de BNP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) KILIN ALINA-GEORGETA	A1

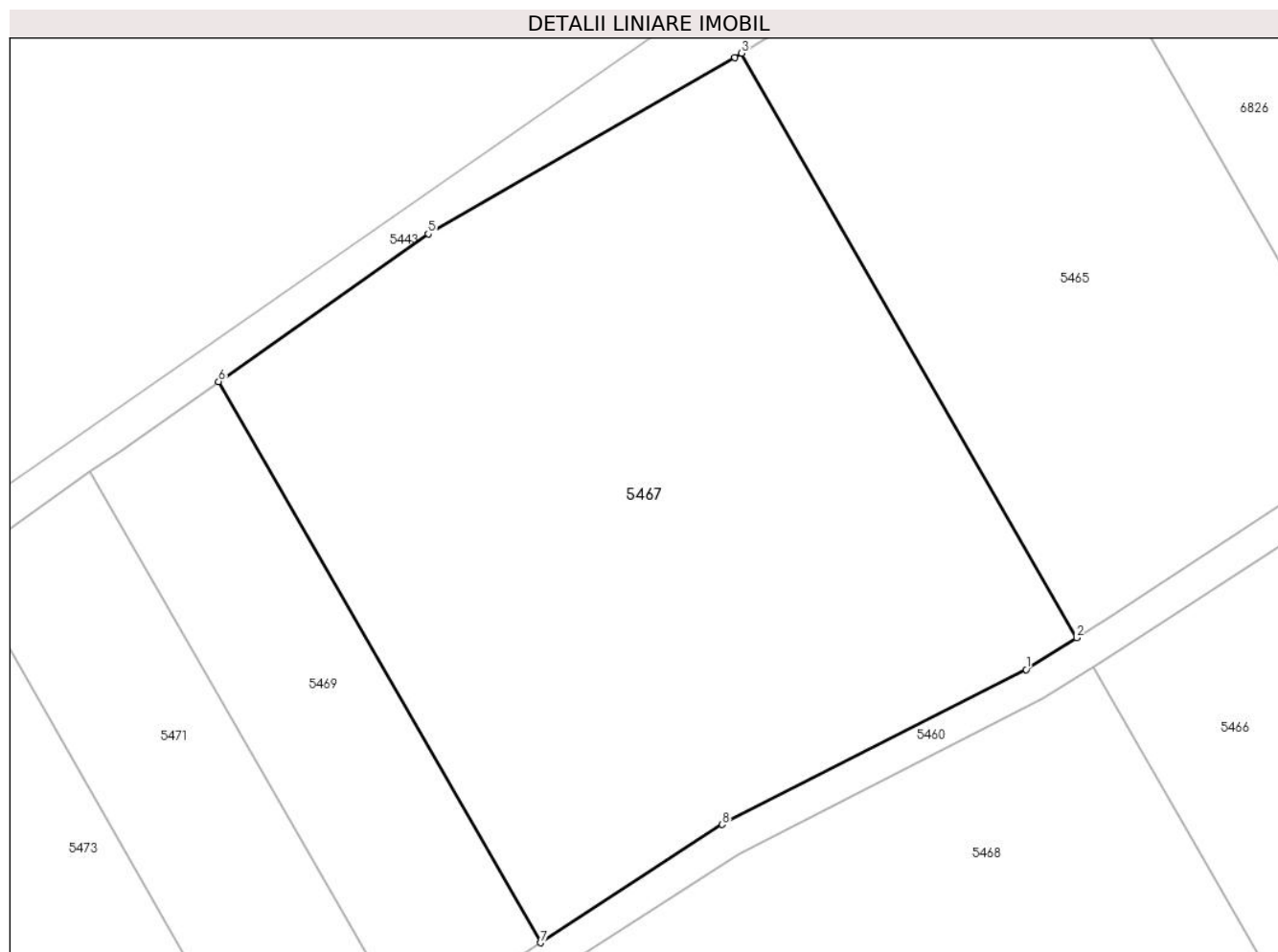
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.815	22	204/11	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE T. P. SE GASEȘTE LA ID 5467

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.039,906 541.056,466	2	416.045,919 541.060,252	7.106
2	416.045,919 541.060,252	3	416.005,929 541.129,971	80.374
3	416.005,929 541.129,971	4	416.005,124 541.129,47	0.948
4	416.005,124 541.129,47	5	415.968,522 541.108,429	42.219
5	415.968,522 541.108,429	6	415.943,525 541.090,818	30.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.943,525 541.090,818	7	415.981,925 541.023,873	77.176
7	415.981,925 541.023,873	8	416.003,606 541.037,973	25.863
8	416.003,606 541.037,973	1	416.039,906 541.056,466	40.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.785	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 05/02/2013 emis de BNP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) LAZAR FELICIA-ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) FETIȚA ADINA-MARCELA	A1
Act Notarial nr. 13, din 05/02/2013 emis de BNP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) KILIN ALINA-GEORGETA	A1

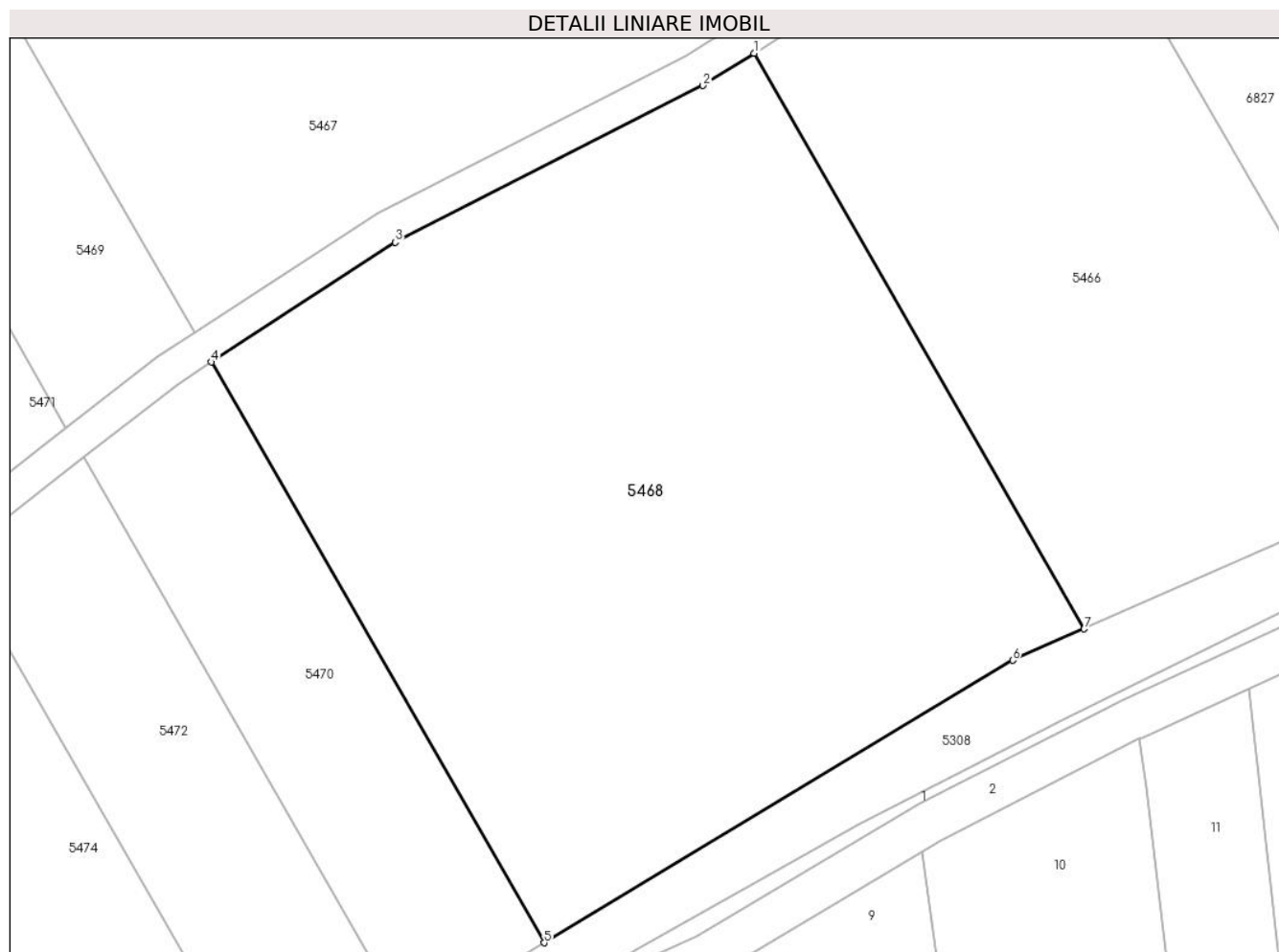
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.785	22	205/11	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE GASESTE LA ID 5467

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.047,911 541.056,78	2	416.041,884 541.052,984	7.123
2	416.041,884 541.052,984	3	416.005,61 541.034,505	40.71
3	416.005,61 541.034,505	4	415.983,919 541.020,398	25.875
4	415.983,919 541.020,398	5	416.023,156 540.951,992	78.86
5	416.023,156 540.951,992	6	416.078,382 540.985,266	64.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.078,382 540.985,266	7	416.086,808 540.988,968	9.203
7	416.086,808 540.988,968	1	416.047,911 541.056,78	78.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.442	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14077/1378, din 28/07/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MACAREIU GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

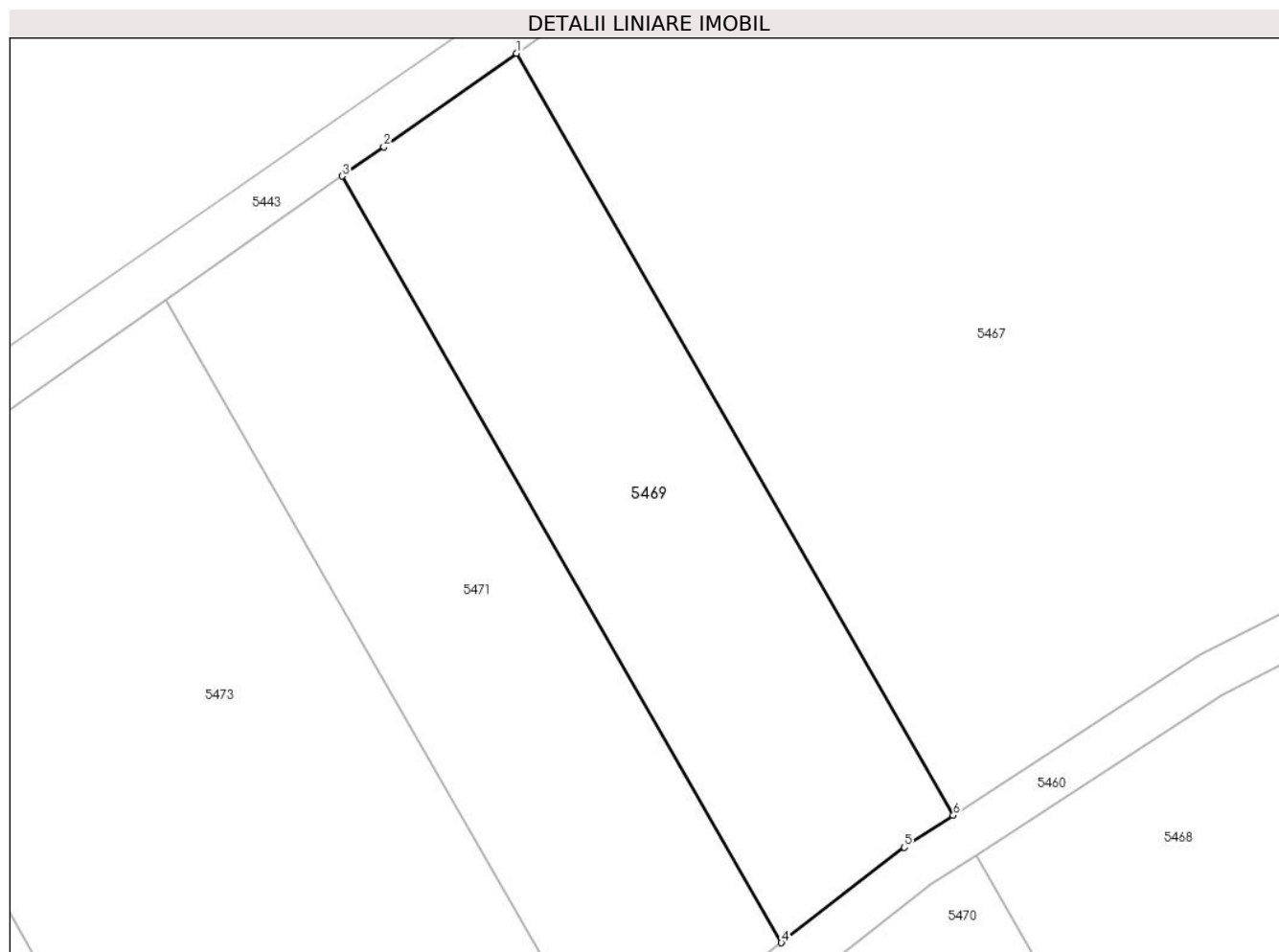
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.442	-	204/10	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE T. P. SE AFLA LA ID 5470

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.943,525 541.090,818	2	415.931,86 541.082,6	14.269
2	415.931,86 541.082,6	3	415.928,192 541.080,029	4.479
3	415.928,192 541.080,029	4	415.966,825 541.012,678	77.644
4	415.966,825 541.012,678	5	415.977,613 541.021,068	13.666
5	415.977,613 541.021,068	6	415.981,925 541.023,873	5.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.981,925 541.023,873	1	415.943,525 541.090,818	77.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.458	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14077/1378, din 28/07/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MACAREIU GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

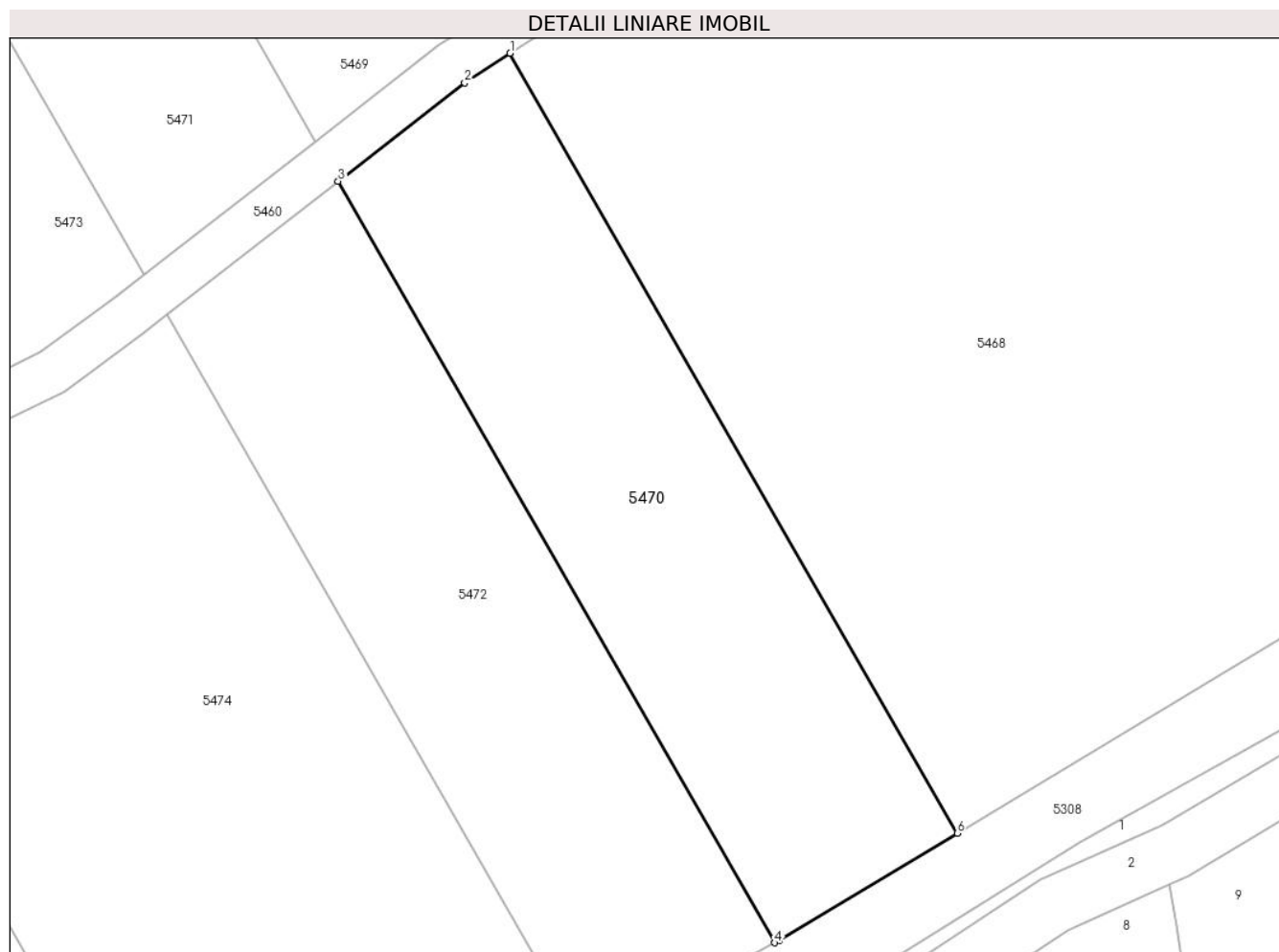
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.458	-	205/10	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE AFLA LA ID 5469

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.983,919 541.020,398	2	415.979,935 541.017,806	4.753
2	415.979,935 541.017,806	3	415.968,835 541.009,174	14.061
3	415.968,835 541.009,174	4	416.007,15 540.942,378	77.005
4	416.007,15 540.942,378	5	416.007,583 540.942,609	0.491
5	416.007,583 540.942,609	6	416.023,156 540.951,992	18.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.023,156 540.951,992	1	415.983,919 541.020,398	78.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.476	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14077/1324, din 19/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN MARIA	A1

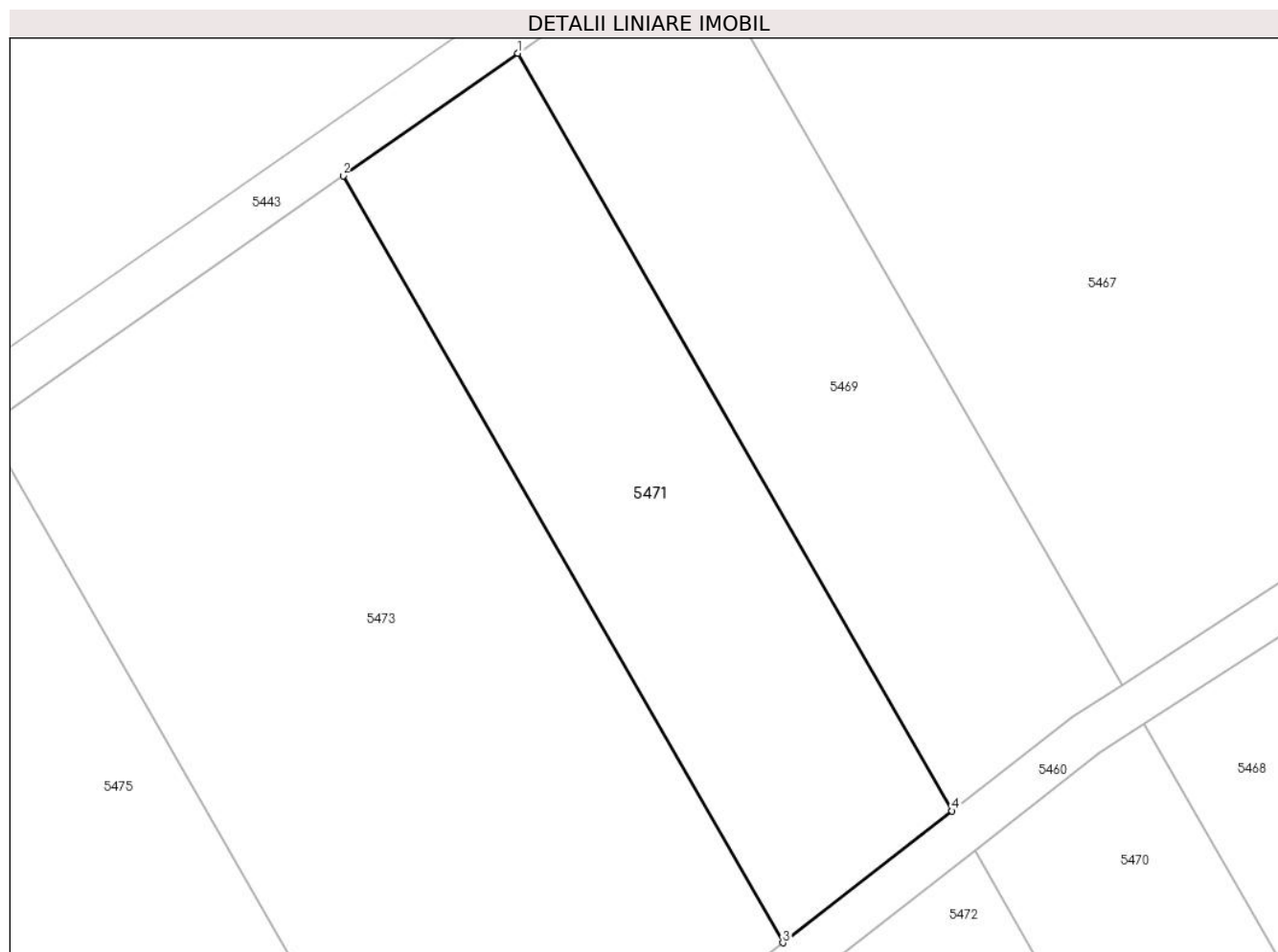
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.476	-	204/9	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE AFLA LA ID 5472

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.928,192 541.080,029	2	415.912,659 541.069,142	18.968
2	415.912,659 541.069,142	3	415.951,766 541.000,964	78.598
3	415.951,766 541.000,964	4	415.966,825 541.012,678	19.079
4	415.966,825 541.012,678	1	415.928,192 541.080,029	77.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.424	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14077/1324, din 19/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN MARIA	A1

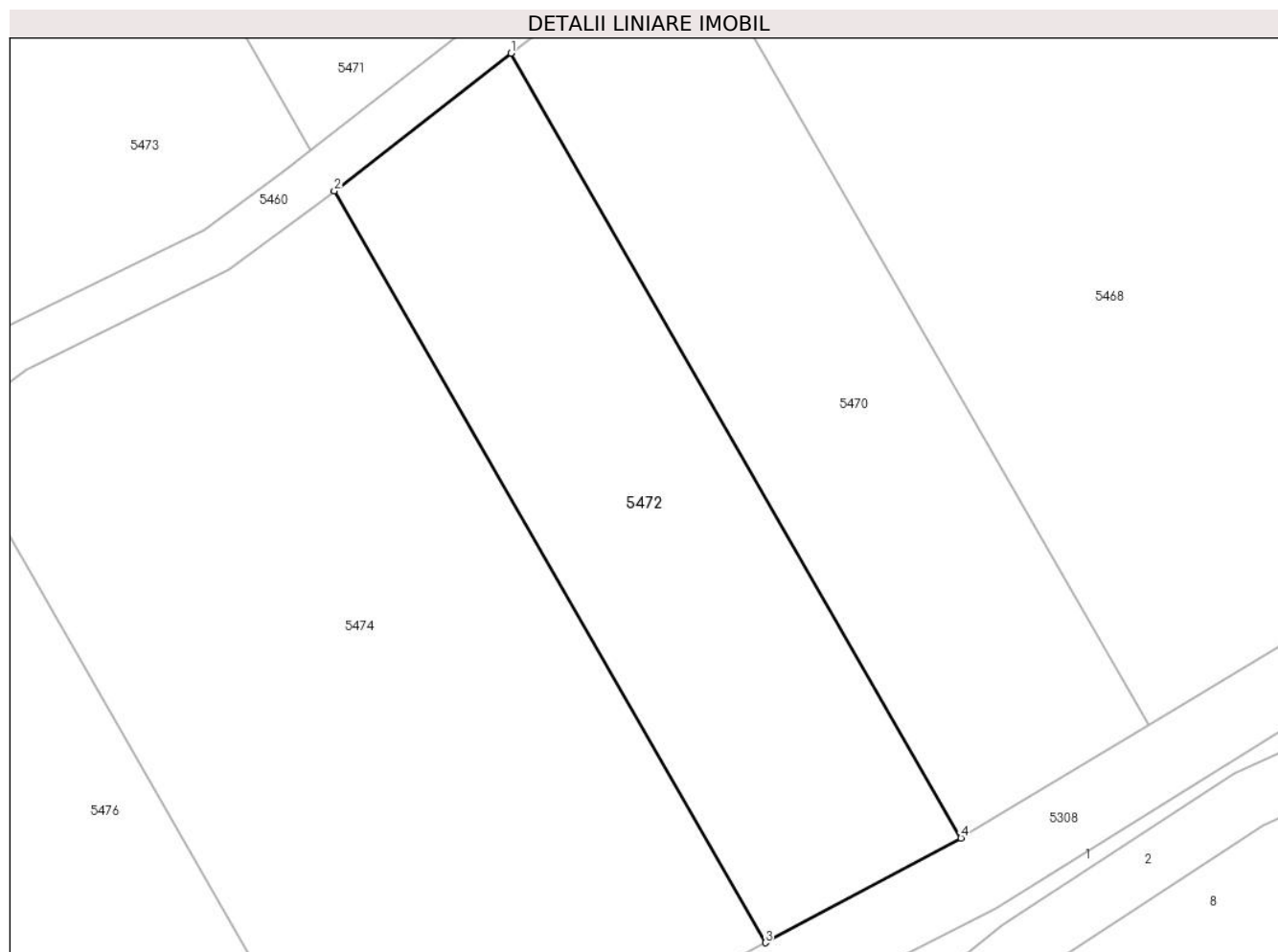
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.424	-	204/9	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE AFLA LA ID 5471

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.968,835 541.009,174	2	415.953,776 540.997,46	19.079
2	415.953,776 540.997,46	3	415.990,483 540.933,466	73.774
3	415.990,483 540.933,466	4	416.007,15 540.942,378	18.9
4	416.007,15 540.942,378	1	415.968,835 541.009,174	77.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.998	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14110/1555, din 14/04/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN FILON	A1
Act Administrativ nr. 1817, din 13/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (adeverinta posesie);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA A NUMITULUI 1) PALCU VICTOR	A1

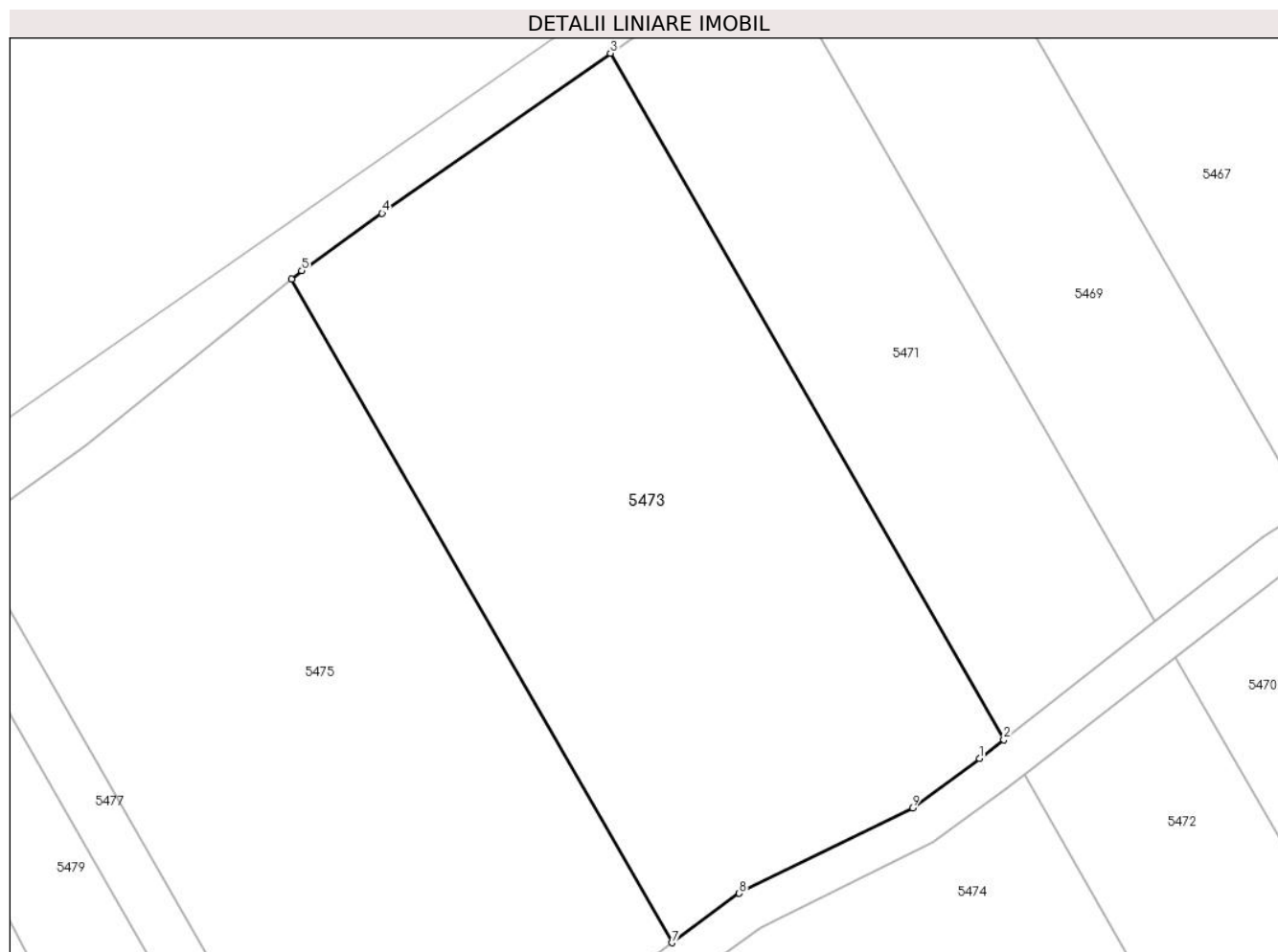
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.998	22	204/8	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE T. P. SE GASEȘTE LA ID 5474

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.949,36 540.999,093	2	415.951,766 541.000,964	3.048
2	415.951,766 541.000,964	3	415.912,659 541.069,142	78.598
3	415.912,659 541.069,142	4	415.889,975 541.053,242	27.702
4	415.889,975 541.053,242	5	415.881,983 541.047,534	9.821
5	415.881,983 541.047,534	6	415.880,966 541.046,708	1.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.880,966 541.046,708	7	415.918,781 540.980,782	76.001
7	415.918,781 540.980,782	8	415.925,47 540.985,693	8.298
8	415.925,47 540.985,693	9	415.942,69 540.994,16	19.189
9	415.942,69 540.994,16	1	415.949,36 540.999,093	8.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.802	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14110/1555, din 14/04/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN FILON	A1
Act Administrativ nr. 1817, din 13/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (adeverinta posesie);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA A NUMITULUI 1) PALCU VICTOR	A1

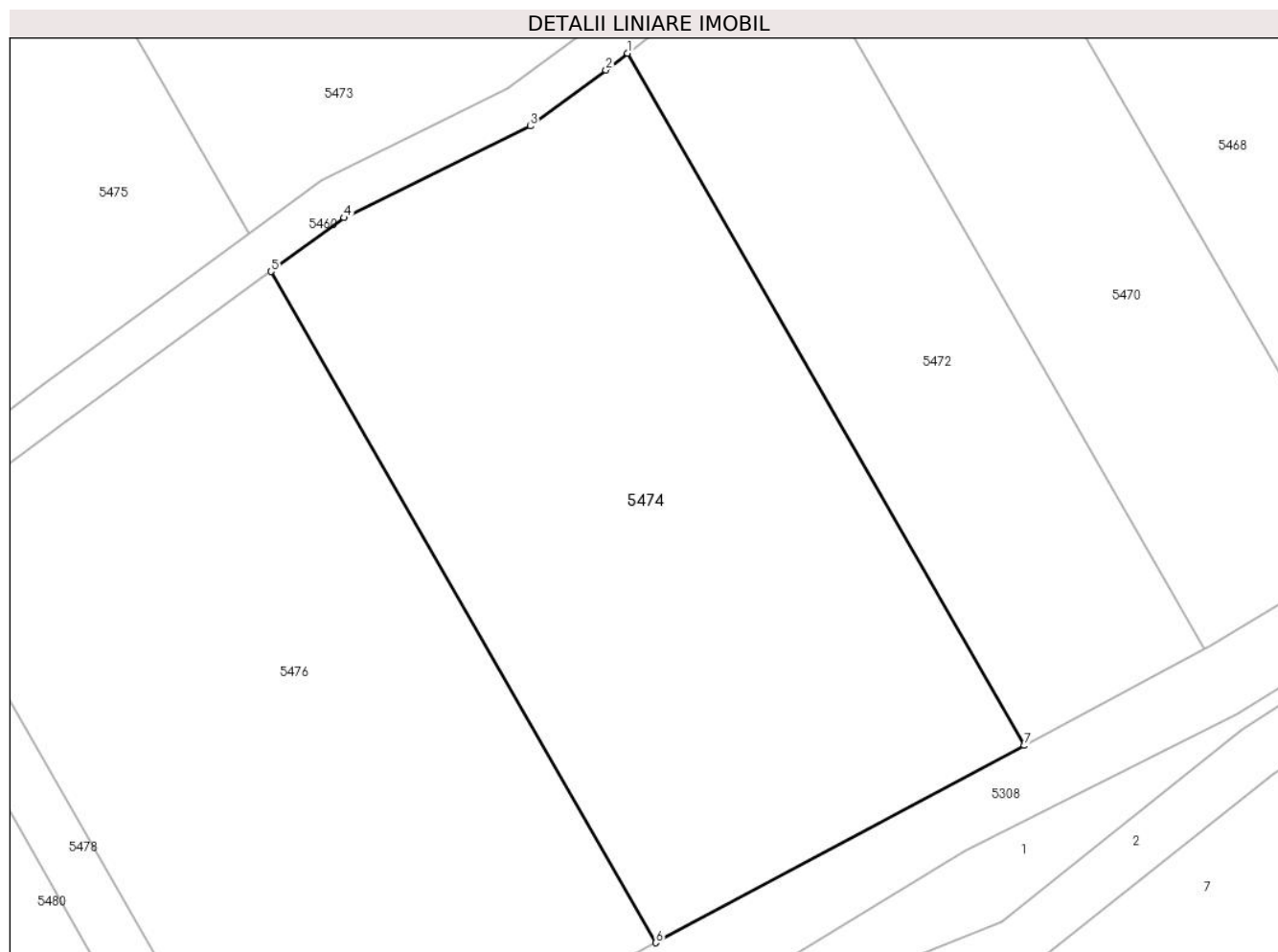
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.802	22	205/8	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE GASESTE LA ID 5473

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.953,776 540.997,46	2	415.951,777 540.995,906	2.532
2	415.951,777 540.995,906	3	415.944,778 540.990,73	8.705
3	415.944,778 540.990,73	4	415.927,552 540.982,259	19.196
4	415.927,552 540.982,259	5	415.920,784 540.977,29	8.396
5	415.920,784 540.977,29	6	415.956,382 540.915,23	71.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.956,382 540.915,23	7	415.990,483 540.933,466	38.671
7	415.990,483 540.933,466	1	415.953,776 540.997,46	73.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.060	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1257, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ŞTEFAN CATALINA	A1
Act Administrativ nr. 802, din 22/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (adeverinta posesie);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA A NUMITULUI 1) PALCU VASILE-IOAN	A1

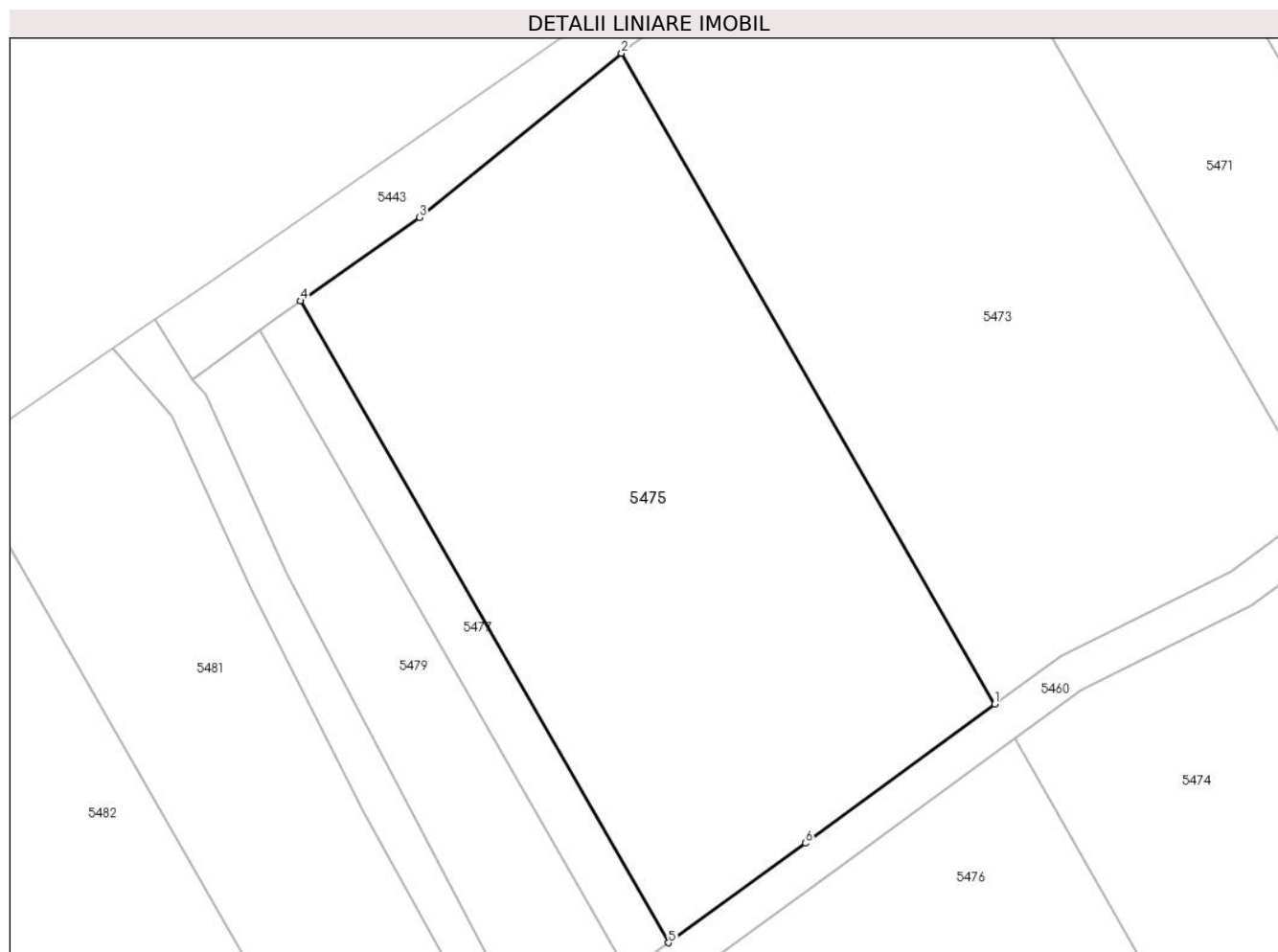
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.060	-	204/7	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE T. P. SE GASEȘTE LA ID 5476

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.918,781 540.980,782	2	415.880,966 541.046,708	76.001
2	415.880,966 541.046,708	3	415.860,487 541.030,076	26.382
3	415.860,487 541.030,076	4	415.848,427 541.021,621	14.729
4	415.848,427 541.021,621	5	415.885,717 540.956,611	74.946
5	415.885,717 540.956,611	6	415.899,586 540.966,69	17.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.899,586 540.966,69	1	415.918,781 540.980,782	23.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.740	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1257, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘTEFAN CATALINA	A1
Act Administrativ nr. 802, din 22/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (adeverinta posesie);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA A NUMITULUI 1) PALCU VASILE-IOAN	A1

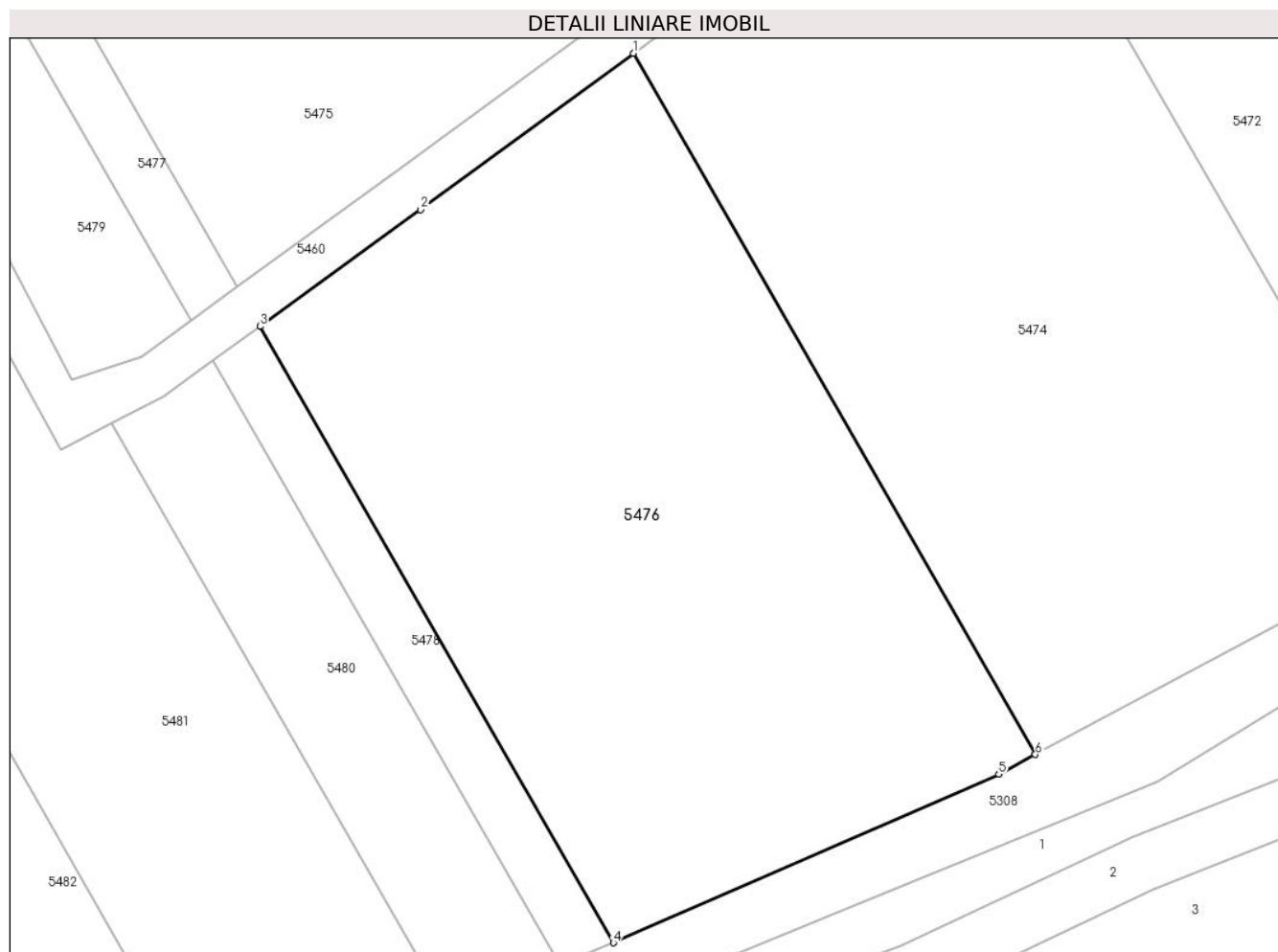
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.740	-	205/7	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE GASESTE LA ID 5475

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.920,784 540.977,29	2	415.901,945 540.963,46	23.37
2	415.901,945 540.963,46	3	415.887,719 540.953,121	17.586
3	415.887,719 540.953,121	4	415.919,008 540.898,574	62.884
4	415.919,008 540.898,574	5	415.953,143 540.913,498	37.255
5	415.953,143 540.913,498	6	415.956,382 540.915,23	3.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.956,382 540.915,23	1	415.920,784 540.977,29	71.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		382	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11519/1128, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SIMON EUGENIA DEFUNCT:Da	
	2) ANDONE PAAULINA	

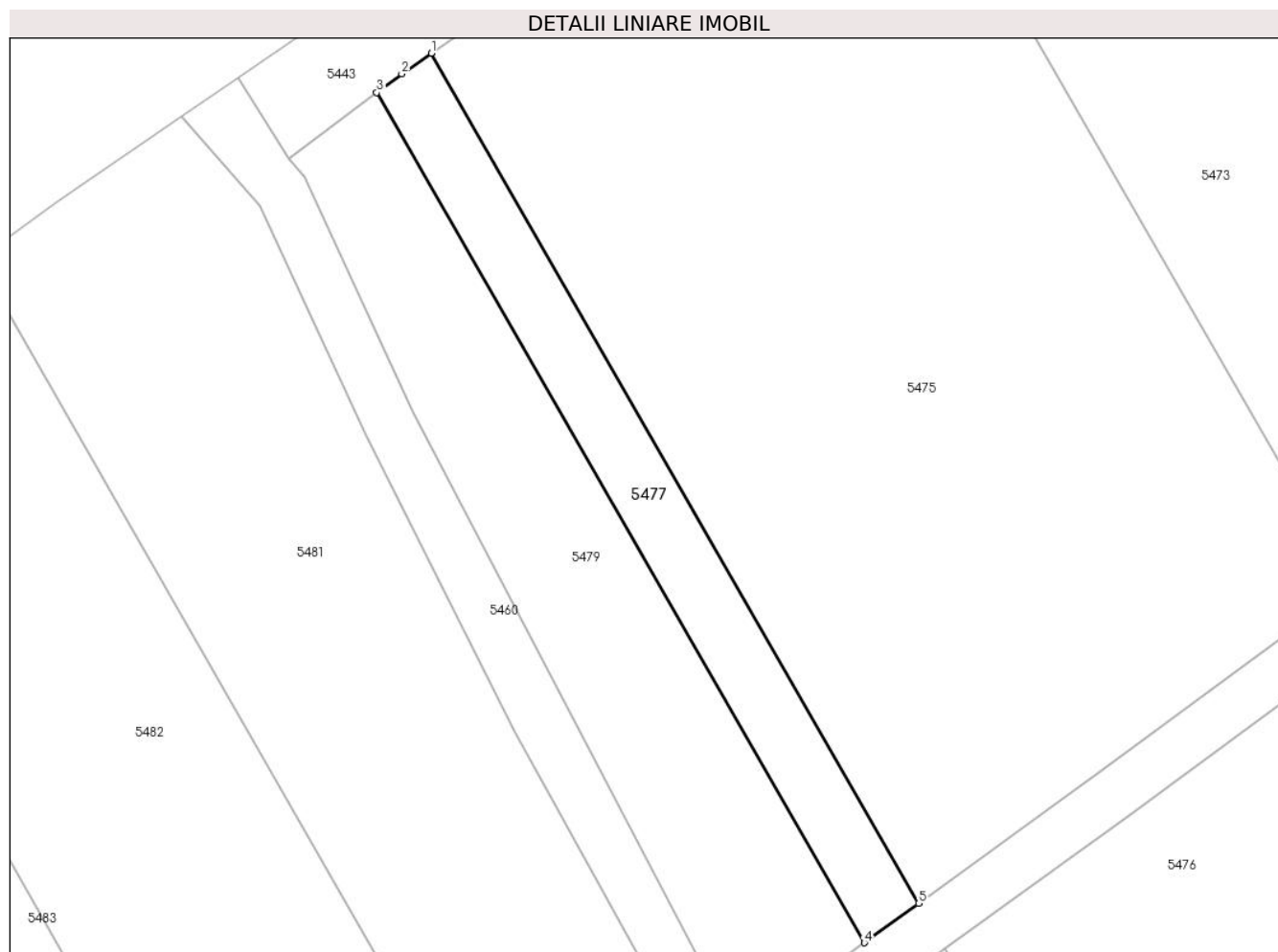
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	382	-	204/6	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE AFLA LA ID 5478

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.848,427 541.021,621	2	415.846,178 541.020,044	2.747
2	415.846,178 541.020,044	3	415.844,27 541.018,623	2.379
3	415.844,27 541.018,623	4	415.881,569 540.953,596	74.965
4	415.881,569 540.953,596	5	415.885,717 540.956,611	5.128
5	415.885,717 540.956,611	1	415.848,427 541.021,621	74.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		318	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11519/1128, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SIMON EUGENIA DEFUNCT:Da	
	2) ANDONE PAAULINA	

C. Partea III. SARCINI .

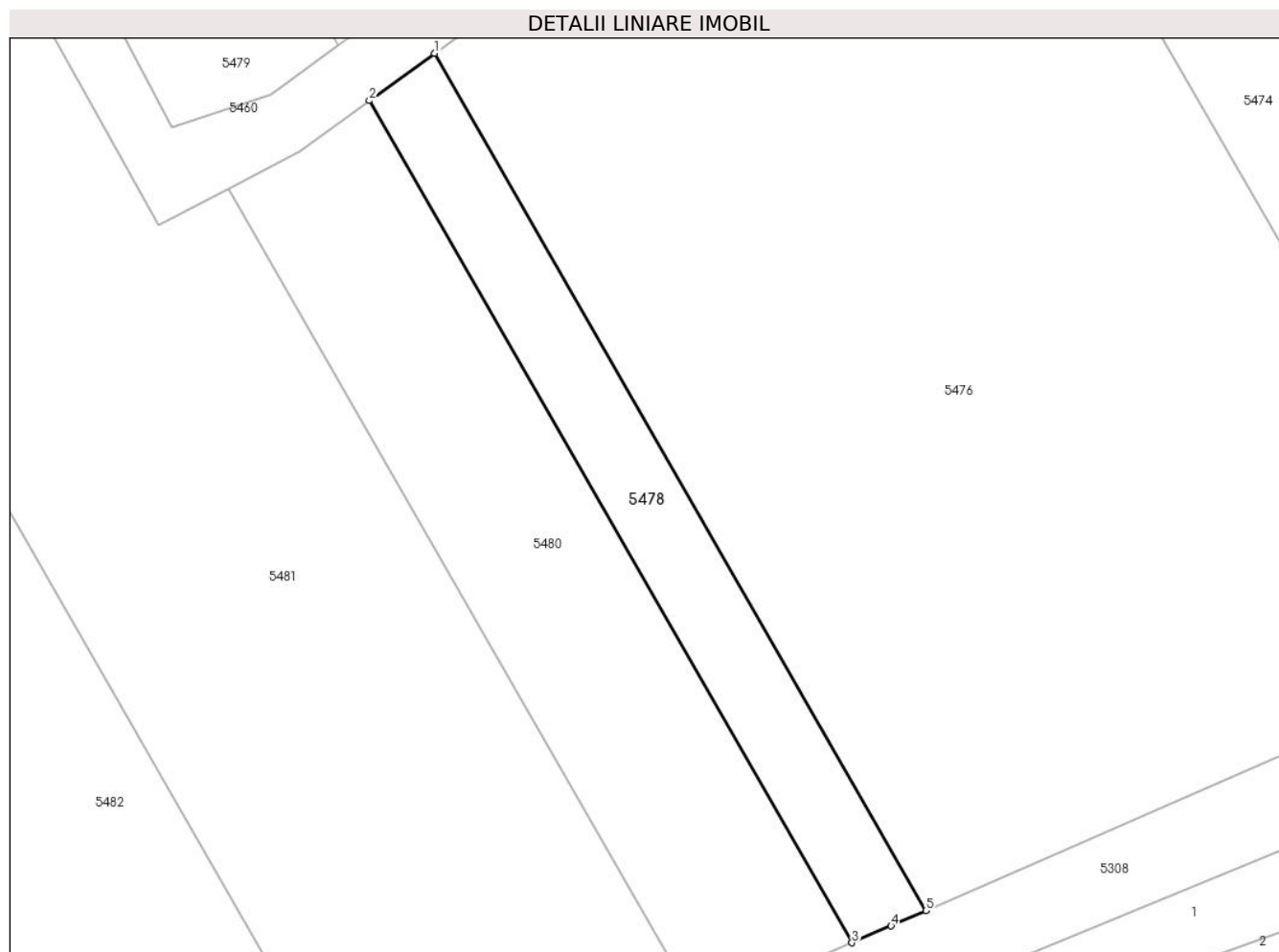
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	318	-	204/6	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE AFLA LA ID 5477

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.887,719 540.953,121	2	415.883,571 540.950,106	5.128
2	415.883,571 540.950,106	3	415.914,299 540.896,536	61.757
3	415.914,299 540.896,536	4	415.916,79 540.897,604	2.71
4	415.916,79 540.897,604	5	415.919,008 540.898,574	2.421
5	415.919,008 540.898,574	1	415.887,719 540.953,121	62.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		759	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11519/1126, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PÎRLEA ARON DEFUNCT:Da	

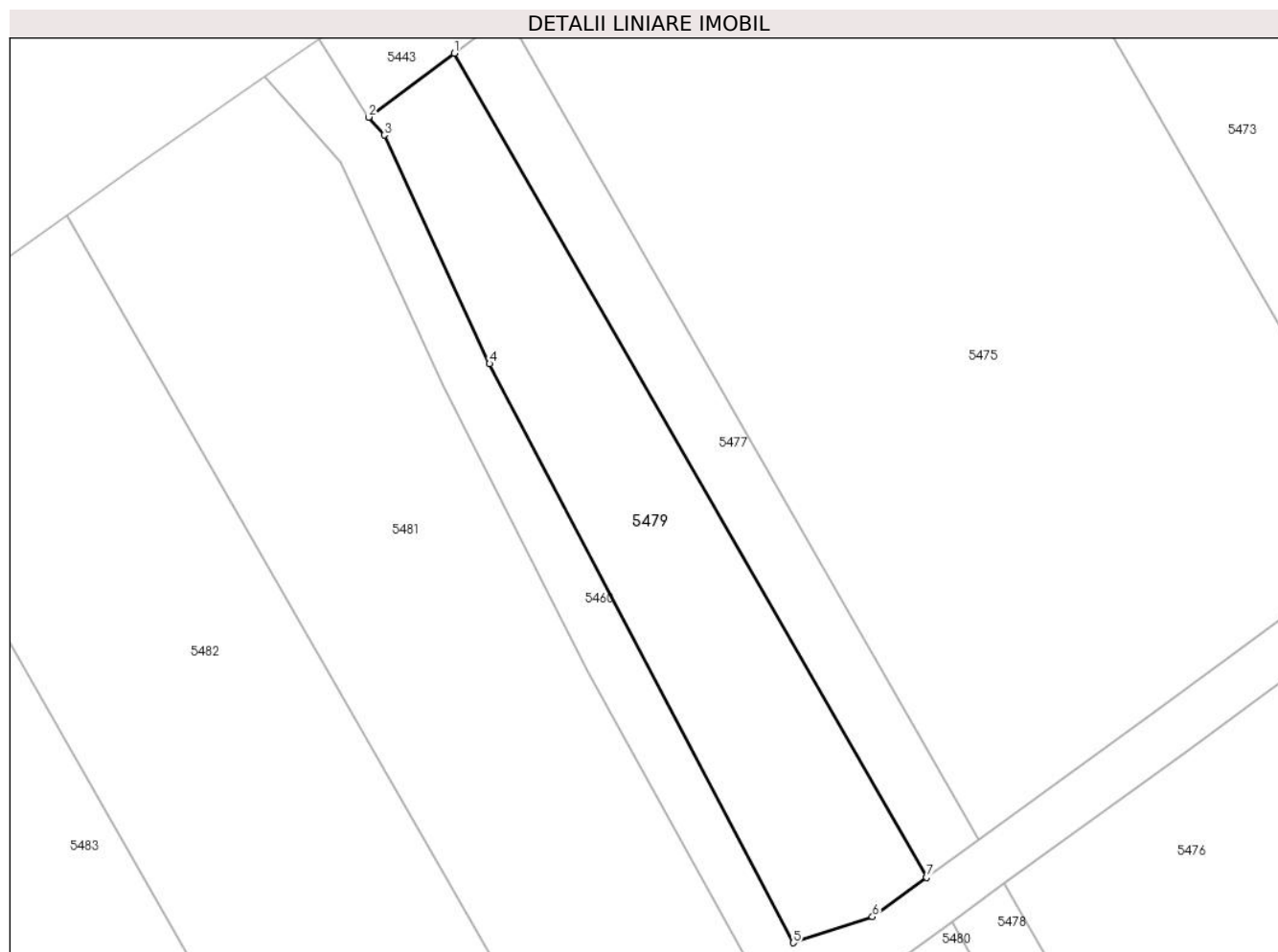
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	759	-	204/5	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE AFLA LA ID 5480

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.844,27 541.018,623	2	415.837,507 541.013,586	8.433
2	415.837,507 541.013,586	3	415.838,742 541.012,162	1.885
3	415.838,742 541.012,162	4	415.847,045 540.994,132	19.85
4	415.847,045 540.994,132	5	415.871,027 540.948,436	51.607
5	415.871,027 540.948,436	6	415.877,29 540.950,486	6.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.877,29 540.950,486	7	415.881,569 540.953,596	5.29
7	415.881,569 540.953,596	1	415.844,27 541.018,623	74.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		641	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11519/1126, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PÎRLEA ARON DEFUNCT:Da	

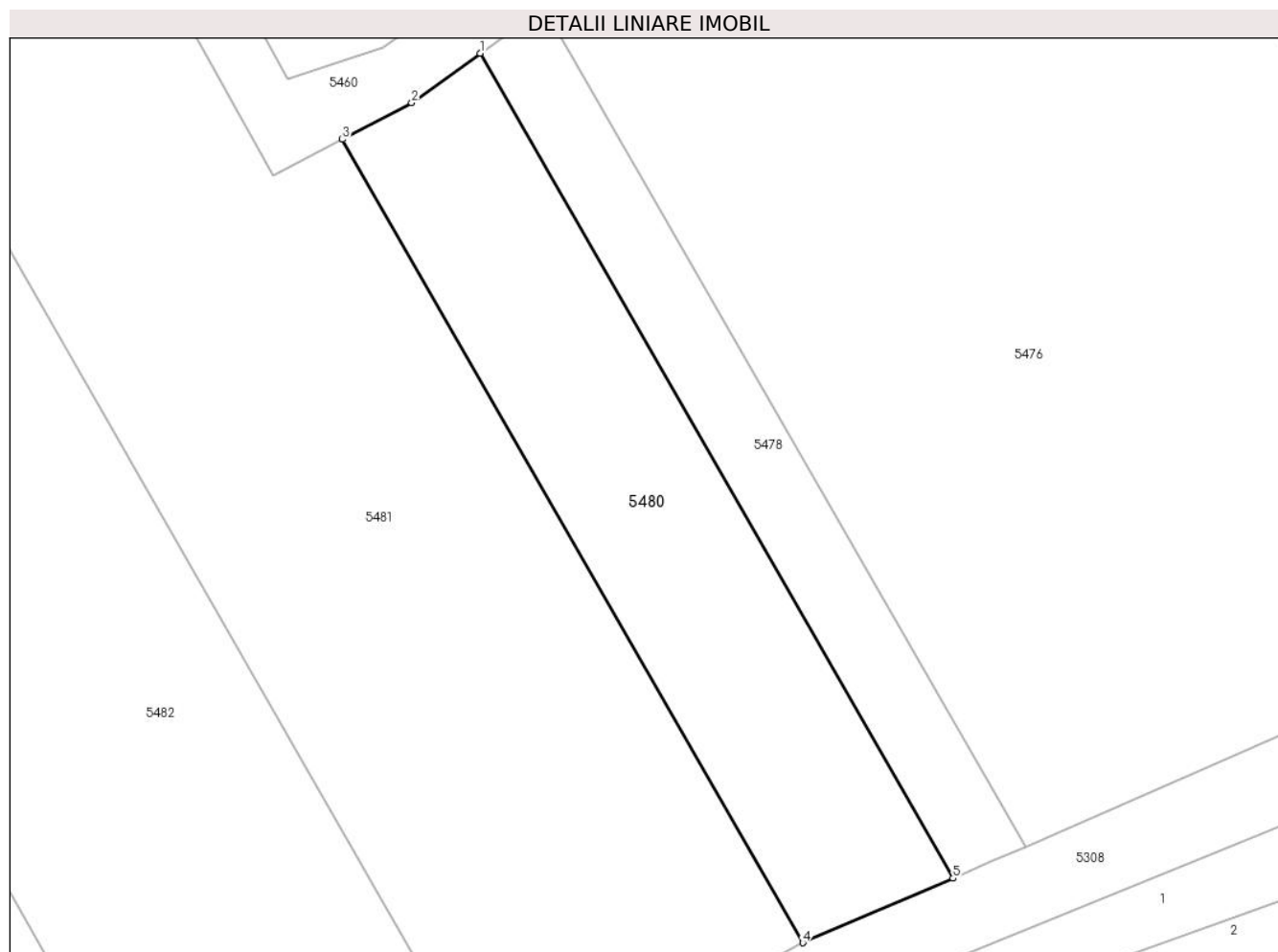
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	641	-	204/5	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA FATA DE T. P. SE AFLA LA ID 5479

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.883,571 540.950,106	2	415.879,133 540.946,881	5.486
2	415.879,133 540.946,881	3	415.874,619 540.944,514	5.097
3	415.874,619 540.944,514	4	415.904,54 540.892,351	60.135
4	415.904,54 540.892,351	5	415.914,299 540.896,536	10.618
5	415.914,299 540.896,536	1	415.883,571 540.950,106	61.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14129/1663, din 18/09/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDONE VICTOR	

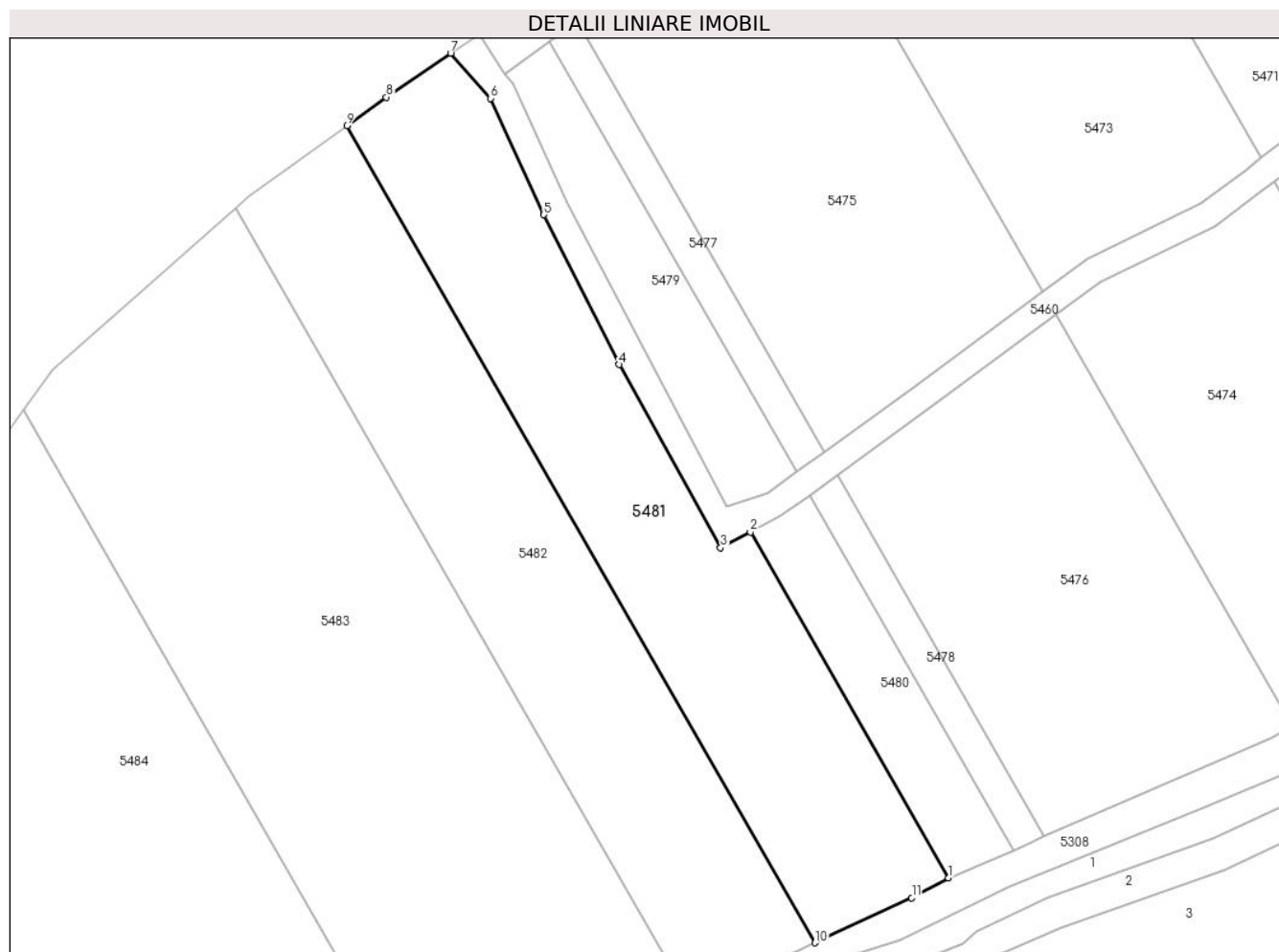
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	204/4	-	
2	faneata	NU	1.500	-	205/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.904,54 540.892,351	2	415.874,619 540.944,514	60.135
2	415.874,619 540.944,514	3	415.870,122 540.942,157	5.077
3	415.870,122 540.942,157	4	415.854,785 540.969,824	31.634
4	415.854,785 540.969,824	5	415.843,44 540.992,397	25.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.843,44 540.992,397	6	415.835,347 541.009,971	19.348
6	415.835,347 541.009,971	7	415.829,333 541.016,78	9.085
7	415.829,333 541.016,78	8	415.819,639 541.010,155	11.742
8	415.819,639 541.010,155	9	415.813,671 541.005,859	7.353
9	415.813,671 541.005,859	10	415.884,396 540.882,558	142.145
10	415.884,396 540.882,558	11	415.898,991 540.889,325	16.087
11	415.898,991 540.889,325	1	415.904,54 540.892,351	6.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1308, din 03/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE	A1

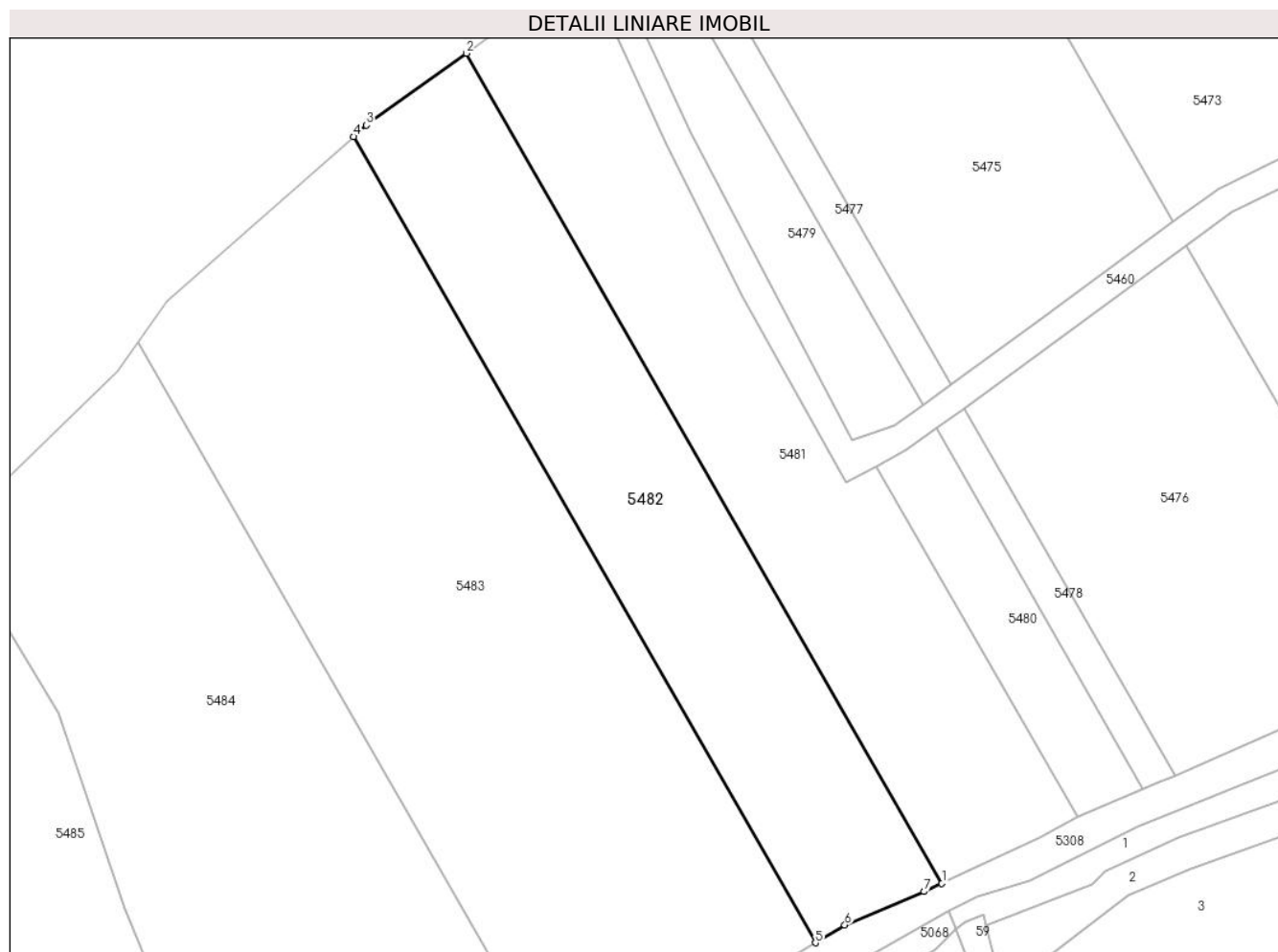
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	205/3	-	
2	arabil	NU	900	-	204/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.884,396 540.882,558	2	415.813,671 541.005,859	142.145
2	415.813,671 541.005,859	3	415.798,834 540.995,178	18.282
3	415.798,834 540.995,178	4	415.796,896 540.993,466	2.586
4	415.796,896 540.993,466	5	415.865,585 540.873,715	138.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.865,585 540.873,715	6	415.869,961 540.876,353	5.11
6	415.869,961 540.876,353	7	415.881,74 540.881,326	12.786
7	415.881,74 540.881,326	1	415.884,396 540.882,558	2.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19588/1210, din 10/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPOIU ANA 2) DUMA MARIA 3) PODAR EUGENIA 4) RUS GLIGOR 5) RUS IOAN 6) RUSU DONICA DEFUNCT:Da	A1

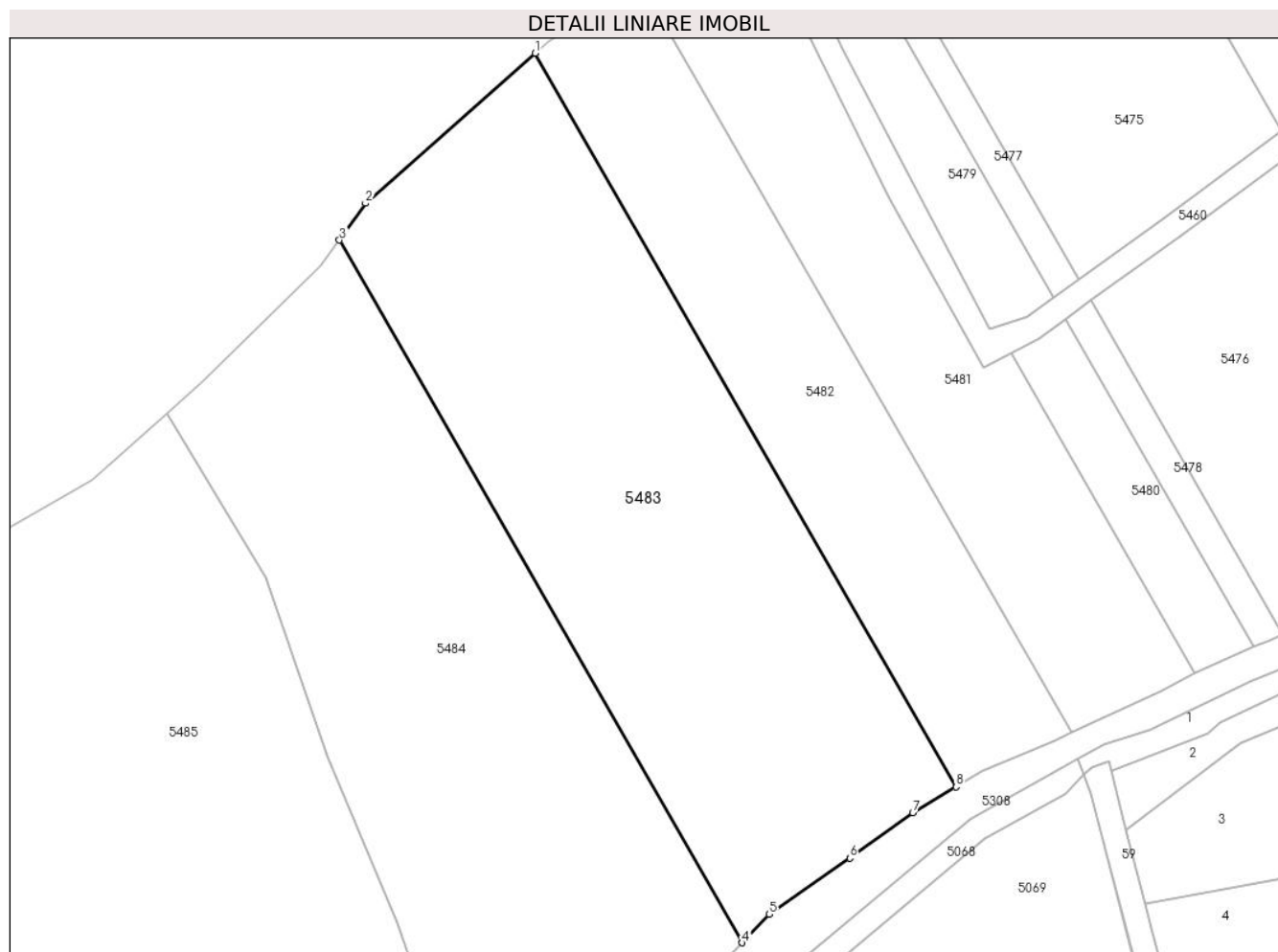
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	204/2	-	
2	faneata	NU	4.000	-	205/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.796,896 540.993,466	2	415.769,151 540.968,96	37.018
2	415.769,151 540.968,96	3	415.764,899 540.962,971	7.345
3	415.764,899 540.962,971	4	415.830,689 540.848,276	132.224
4	415.830,689 540.848,276	5	415.835,098 540.852,921	6.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.835,098 540.852,921	6	415.848,26 540.862,1	16.047
6	415.848,26 540.862,1	7	415.858,538 540.869,465	12.644
7	415.858,538 540.869,465	8	415.865,585 540.873,715	8.229
8	415.865,585 540.873,715	1	415.796,896 540.993,466	138.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9220/624, din 26/09/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MAIERUT V CONSTANTIN 2) GHISA SOFRONIA 3) MAIERUT V VASILE	

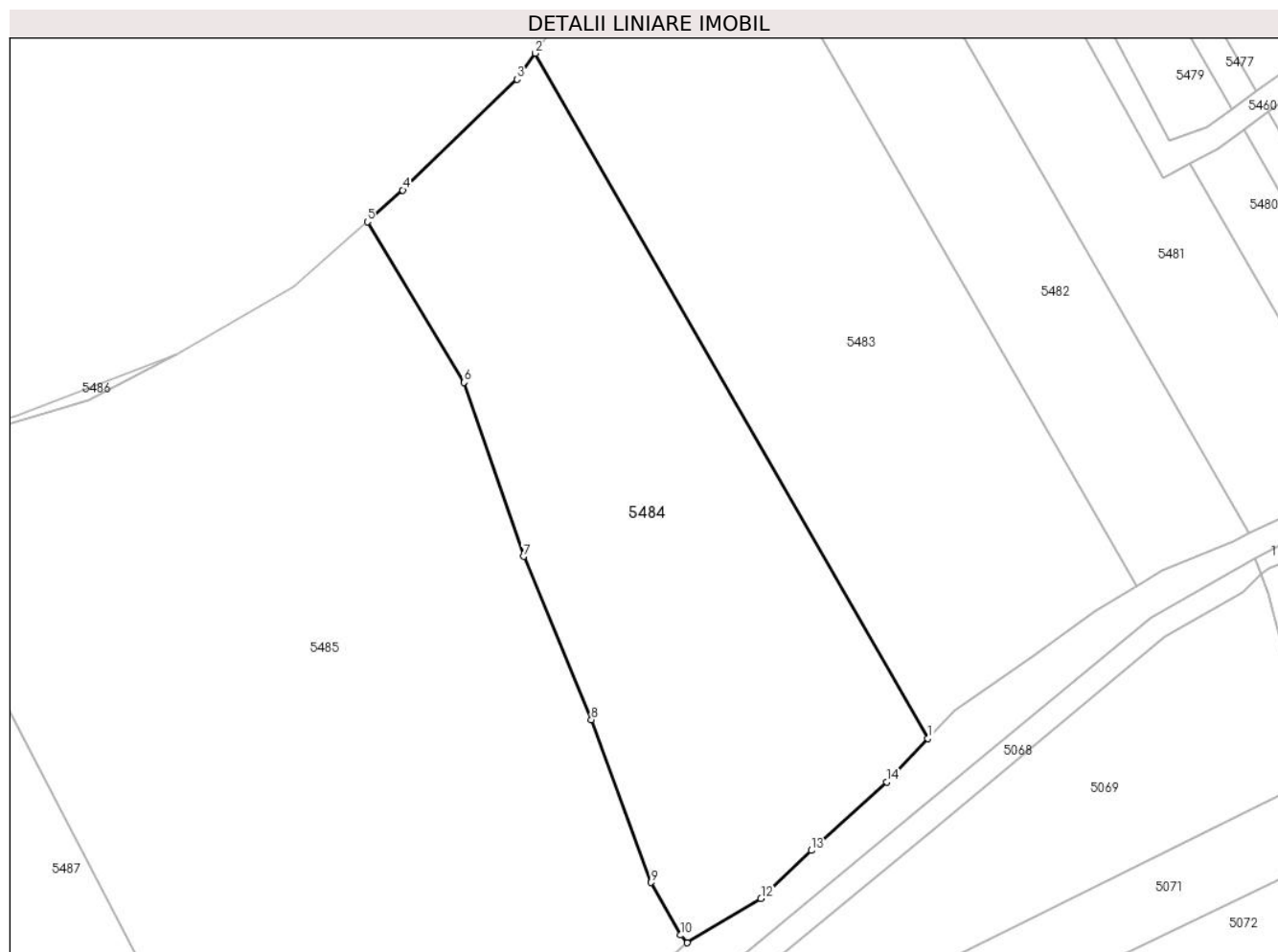
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	204/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.830,689 540.848,276	2	415.764,899 540.962,971	132.224
2	415.764,899 540.962,971	3	415.761,813 540.958,623	5.332
3	415.761,813 540.958,623	4	415.742,699 540.940,056	26.647
4	415.742,699 540.940,056	5	415.736,758 540.934,764	7.956
5	415.736,758 540.934,764	6	415.752,98 540.907,869	31.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.752,98 540.907,869	7	415.762,933 540.878,727	30.795
7	415.762,933 540.878,727	8	415.774,286 540.851,405	29.587
8	415.774,286 540.851,405	9	415.784,29 540.824,161	29.023
9	415.784,29 540.824,161	10	415.789,278 540.815,346	10.128
10	415.789,278 540.815,346	11	415.790,349 540.814,055	1.677
11	415.790,349 540.814,055	12	415.802,71 540.821,489	14.424
12	415.802,71 540.821,489	13	415.811,153 540.829,504	11.641
13	415.811,153 540.829,504	14	415.823,783 540.841,0	17.078
14	415.823,783 540.841,0	1	415.830,689 540.848,276	10.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9220/623, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MAIERUȚIU V VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

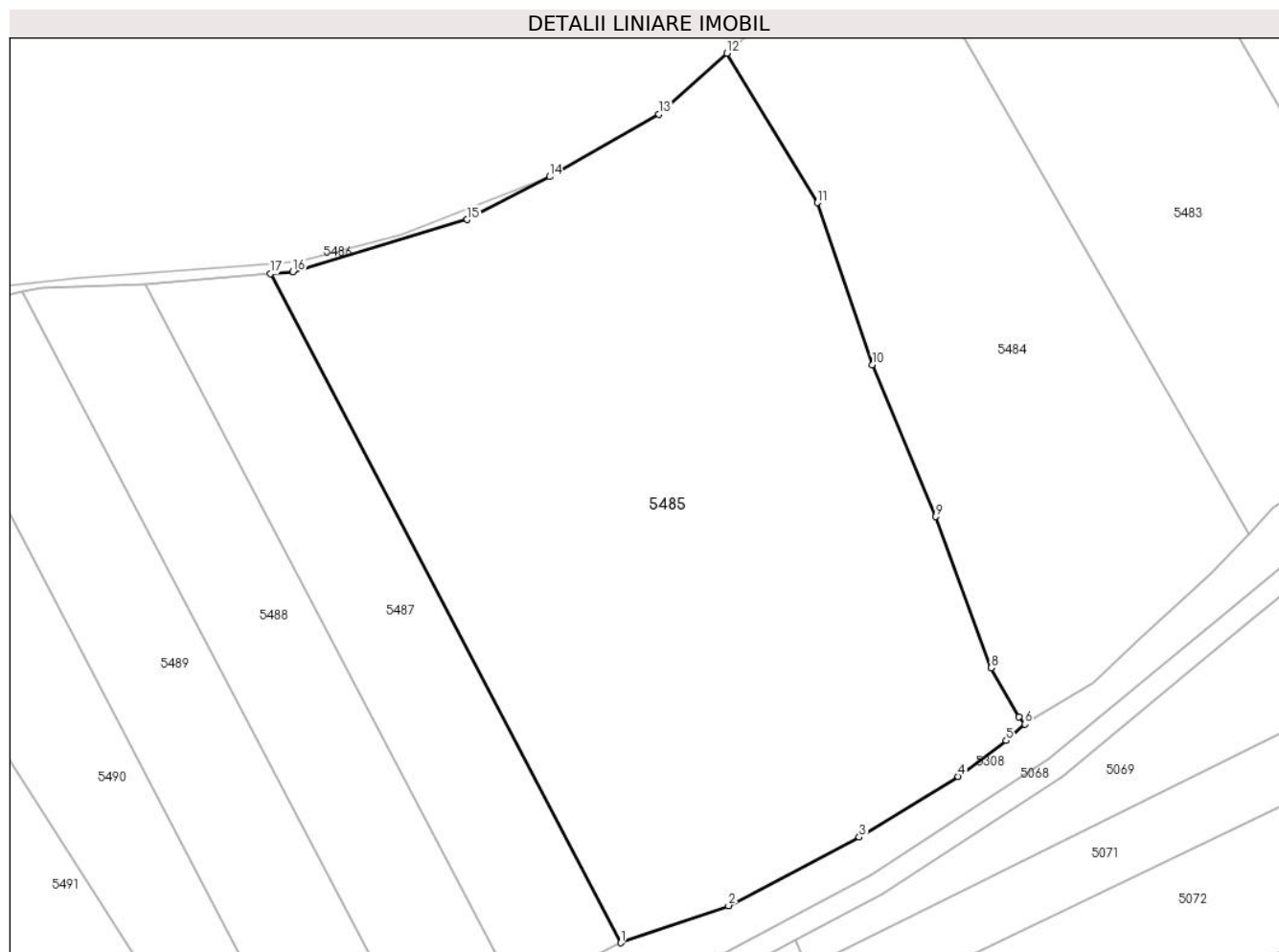
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	-	498/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.717,643 540.774,717	2	415.737,012 540.781,418	20.495
2	415.737,012 540.781,418	3	415.760,558 540.793,704	26.559
3	415.760,558 540.793,704	4	415.778,371 540.804,627	20.895
4	415.778,371 540.804,627	5	415.787,008 540.811,1	10.793
5	415.787,008 540.811,1	6	415.790,349 540.814,055	4.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.790,349 540.814,055	7	415.789,278 540.815,346	1.677
7	415.789,278 540.815,346	8	415.784,29 540.824,161	10.128
8	415.784,29 540.824,161	9	415.774,286 540.851,405	29.023
9	415.774,286 540.851,405	10	415.762,933 540.878,727	29.587
10	415.762,933 540.878,727	11	415.752,98 540.907,869	30.795
11	415.752,98 540.907,869	12	415.736,758 540.934,764	31.409
12	415.736,758 540.934,764	13	415.724,452 540.923,802	16.48
13	415.724,452 540.923,802	14	415.704,819 540.912,558	22.625
14	415.704,819 540.912,558	15	415.689,979 540.904,829	16.732
15	415.689,979 540.904,829	16	415.658,576 540.895,426	32.781
16	415.658,576 540.895,426	17	415.654,553 540.895,085	4.037
17	415.654,553 540.895,085	1	415.717,643 540.774,717	135.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.114	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

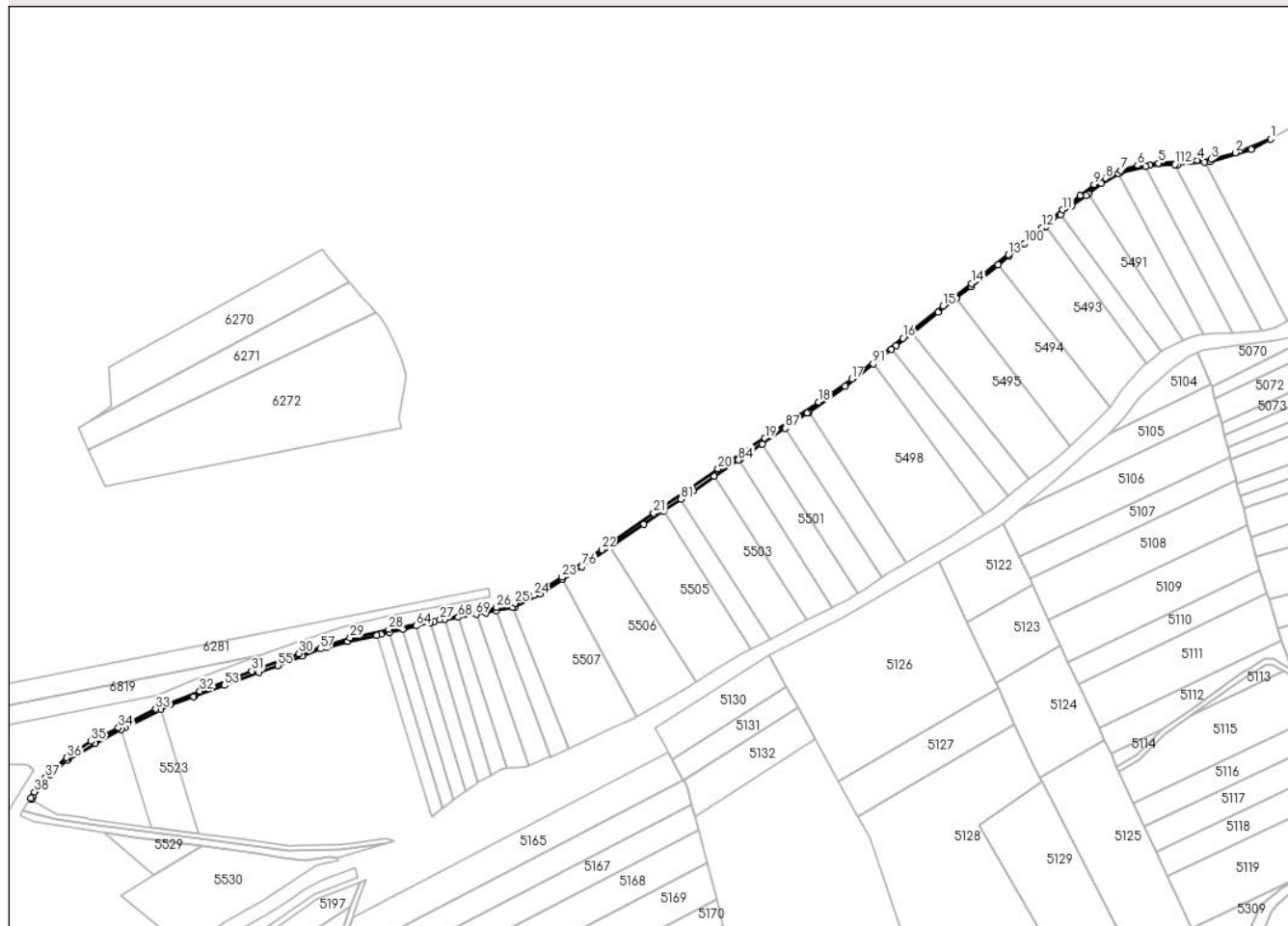
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.114	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.114	-	492/1	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	415.704,819 540.912,558	2	415.677,981 540.902,186	28.77 2
4	415.649,14 540.896,52	5	415.619,487 540.894,359	29.73 2
7	415.591,015 540.888,718	8	415.579,552 540.882,957	12.82 9
10	415.560,074 540.869,873	11	415.546,969 540.858,946	17.06 3
13	415.505,826 540.824,98	14	415.477,886 540.803,092	35.49 3
16	415.425,787 540.761,68	17	415.386,939 540.730,713	49.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	415.321,022 540.685,771	20	415.285,603 540.662,51	42.37 4	20	415.285,603 540.662,51	21	415.236,807 540.628,913	59.24 4	21	415.236,807 540.628,913	22	415.197,277 540.601,185	48.28 5
22	415.197,277 540.601,185	23	415.167,009 540.580,29	36.78	23	415.167,009 540.580,29	24	415.145,718 540.566,738	25.23 8	24	415.145,718 540.566,738	25	415.131,497 540.560,585	15.49 5
25	415.131,497 540.560,585	26	415.117,472 540.557,335	14.39 7	26	415.117,472 540.557,335	27	415.074,592 540.548,252	43.83 1	27	415.074,592 540.548,252	28	415.035,78 540.540,843	39.51 3
28	415.035,78 540.540,843	29	415.006,431 540.534,545	30.01 7	29	415.006,431 540.534,545	30	414.967,567 540.522,577	40.66 5	30	414.967,567 540.522,577	31	414.931,911 540.509,062	38.13 1
31	414.931,911 540.509,062	32	414.892,404 540.494,068	42.25 7	32	414.892,404 540.494,068	33	414.859,069 540.480,381	36.03 5	33	414.859,069 540.480,381	34	414.830,597 540.466,249	31.78 6
34	414.830,597 540.466,249	35	414.809,7 540.455,981	23.28 3	35	414.809,7 540.455,981	36	414.791,599 540.443,607	21.92 6	36	414.791,599 540.443,607	37	414.775,306 540.428,748	22.05 1
37	414.775,306 540.428,748	38	414.767,024 540.417,569	13.91 3	38	414.767,024 540.417,569	39	414.764,201 540.412,988	5.381	39	414.764,201 540.412,988	40	414.764,701 540.411,968	1.136
40	414.764,701 540.411,968	41	414.766,16 540.414,35	2.793	41	414.766,16 540.414,35	42	414.779,27 540.431,017	21.20 5	42	414.779,27 540.431,017	43	414.782,722 540.433,95	4.53
43	414.782,722 540.433,95	44	414.791,94 540.441,781	12.09 5	44	414.791,94 540.441,781	45	414.792,744 540.442,262	0.937	45	414.792,744 540.442,262	46	414.813,191 540.454,498	23.82 9
46	414.813,191 540.454,498	47	414.832,799 540.464,761	22.13 1	47	414.832,799 540.464,761	48	414.835,653 540.466,255	3.221	48	414.835,653 540.466,255	49	414.862,675 540.479,887	30.26 6
49	414.862,675 540.479,887	50	414.870,021 540.483,592	8.227	50	414.870,021 540.483,592	51	414.887,785 540.489,91	18.85 4	51	414.887,785 540.489,91	52	414.888,133 540.490,037	0.37
52	414.888,133 540.490,037	53	414.910,955 540.498,385	24.30 1	53	414.910,955 540.498,385	54	414.937,431 540.508,07	28.19 2	54	414.937,431 540.508,07	55	414.951,394 540.513,468	14.97
55	414.951,394 540.513,468	56	414.970,076 540.520,691	20.03	56	414.970,076 540.520,691	57	414.983,678 540.525,95	14.58 3	57	414.983,678 540.525,95	58	414.988,283 540.527,213	4.775
58	414.988,283 540.527,213	59	415.004,701 540.531,717	17.02 5	59	415.004,701 540.531,717	60	415.026,618 540.536,3	22.39 1	60	415.026,618 540.536,3	61	415.029,993 540.537,005	3.448
61	415.029,993 540.537,005	62	415.036,293 540.538,539	6.484	62	415.036,293 540.538,539	63	415.046,221 540.540,958	10.21 8	63	415.046,221 540.540,958	64	415.056,463 540.543,452	10.54 1
64	415.056,463 540.543,452	65	415.067,048 540.546,03	10.89 4	65	415.067,048 540.546,03	66	415.070,35 540.546,834	3.398	66	415.070,35 540.546,834	67	415.078,136 540.548,158	7.898
67	415.078,136 540.548,158	68	415.088,432 540.549,913	10.44 5	68	415.088,432 540.549,913	69	415.102,039 540.552,23	13.80 3	69	415.102,039 540.552,23	70	415.109,571 540.553,512	7.64
70	415.109,571 540.553,512	71	415.117,467 540.555,111	8.056	71	415.117,467 540.555,111	72	415.129,88 540.557,626	12.66 5	72	415.129,88 540.557,626	73	415.131,465 540.557,947	1.617
73	415.131,465 540.557,947	74	415.150,304 540.567,582	21.16	74	415.150,304 540.567,582	75	415.167,378 540.578,736	20.39 4	75	415.167,378 540.578,736	76	415.182,136 540.588,376	17.62 7
76	415.182,136 540.588,376	77	415.191,304 540.594,606	11.08 4	77	415.191,304 540.594,606	78	415.204,118 540.603,314	15.49 3	78	415.204,118 540.603,314	79	415.229,346 540.620,457	30.50 1
79	415.229,346 540.620,457	80	415.244,192 540.630,546	17.95	80	415.244,192 540.630,546	81	415.257,463 540.639,564	16.04 5	81	415.257,463 540.639,564	82	415.266,998 540.646,044	11.52 9
82	415.266,998 540.646,044	83	415.282,762 540.656,756	19.05 9	83	415.282,762 540.656,756	84	415.301,06 540.669,191	22.12 3	84	415.301,06 540.669,191	85	415.302,751 540.670,34	2.044
85	415.302,751 540.670,34	86	415.318,964 540.681,357	19.60 2	86	415.318,964 540.681,357	87	415.336,51 540.693,281	21.21 4	87	415.336,51 540.693,281	88	415.353,241 540.704,65	20.22 8
88	415.353,241 540.704,65	89	415.354,215 540.705,346	1.197	89	415.354,215 540.705,346	90	415.381,975 540.725,188	34.12 2	90	415.381,975 540.725,188	91	415.403,222 540.742,095	27.15 3
91	415.403,222 540.742,095	92	415.417,073 540.753,117	17.70 1	92	415.417,073 540.753,117	93	415.420,612 540.755,934	4.523	93	415.420,612 540.755,934	94	415.433,106 540.765,785	15.91
94	415.433,106 540.765,785	95	415.452,673 540.781,213	24.91 8	95	415.452,673 540.781,213	96	415.466,3 540.791,802	17.25 8	96	415.466,3 540.791,802	97	415.477,553 540.800,547	14.25 1
97	415.477,553 540.800,547	98	415.498,071 540.817,278	26.47 5	98	415.498,071 540.817,278	99	415.506,313 540.823,998	10.63 4	99	415.506,313 540.823,998	100	415.518,044 540.833,414	15.04 3
100	415.518,044 540.833,414	101	415.533,847 540.846,099	20.26 4	101	415.533,847 540.846,099	102	415.535,608 540.847,512	2.258	102	415.535,608 540.847,512	103	415.545,348 540.855,348	12.50 1
103	415.545,348 540.855,348	104	415.553,756 540.862,113	10.79 2	104	415.553,756 540.862,113	105	415.564,626 540.869,83	13.33 1	105	415.564,626 540.869,83	106	415.566,512 540.871,26	2.367
106	415.566,512 540.871,26	107	415.576,538 540.878,865	12.58 4	107	415.576,538 540.878,865	108	415.589,371 540.886,48	14.92 2	108	415.589,371 540.886,48	109	415.590,85 540.887,358	1.72
109	415.590,85 540.887,358	110	415.609,887 540.891,855	19.56 1	110	415.609,887 540.891,855	111	415.613,247 540.892,649	3.453	111	415.613,247 540.892,649	112	415.632,063 540.893,295	18.82 7
112	415.632,063 540.893,295	113	415.634,431 540.893,377	2.369	113	415.634,431 540.893,377	114	415.654,553 540.895,085	20.19 4	114	415.654,553 540.895,085	115	415.658,576 540.895,426	4.037
115	415.658,576 540.895,426	116	415.689,979 540.904,829	32.78 1	116	415.689,979 540.904,829	1	415.704,819 540.912,558	16.73 2					

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14077/1342, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PODAR GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3383, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Hoparta (Adeverinta de posesie.);		
B2	Se noteaza posesia factica a numitului 1) APIAN IOAN	A1

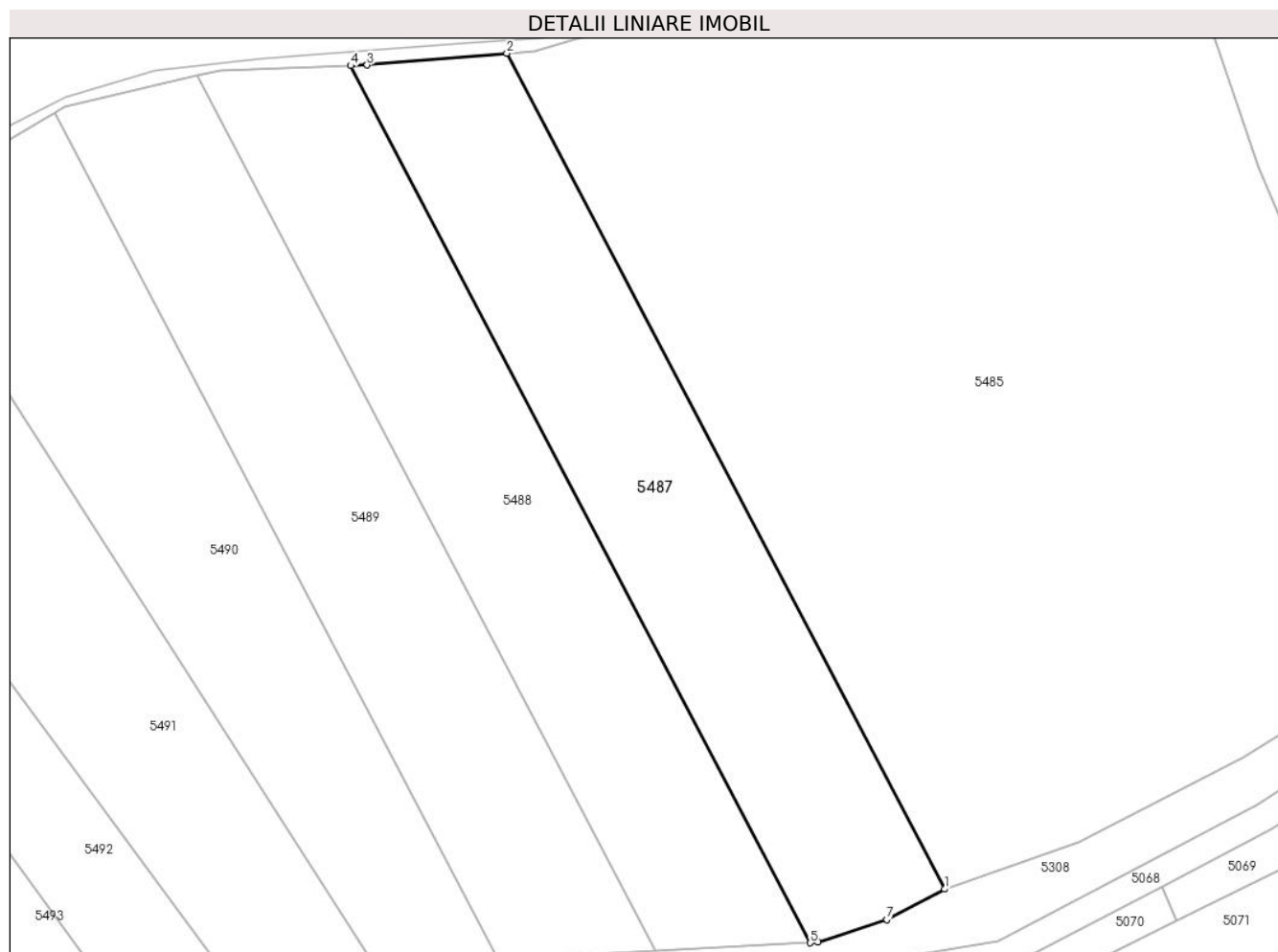
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	54	500/1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.717,643 540.774,717	2	415.654,553 540.895,085	135.9
2	415.654,553 540.895,085	3	415.634,431 540.893,377	20.194
3	415.634,431 540.893,377	4	415.632,063 540.893,295	2.369
4	415.632,063 540.893,295	5	415.698,266 540.766,99	142.604
5	415.698,266 540.766,99	6	415.699,415 540.767,051	1.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.699,415 540.767,051	7	415.709,307 540.770,344	10.426
7	415.709,307 540.770,344	1	415.717,643 540.774,717	9.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70357	2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2000 / 06/02/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 139, din 04/02/2014 emis de PETRUTA MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) FRÂNCU DANUȚ, și soția	
	2) FRÂNCU MELINDA ROZALIA	

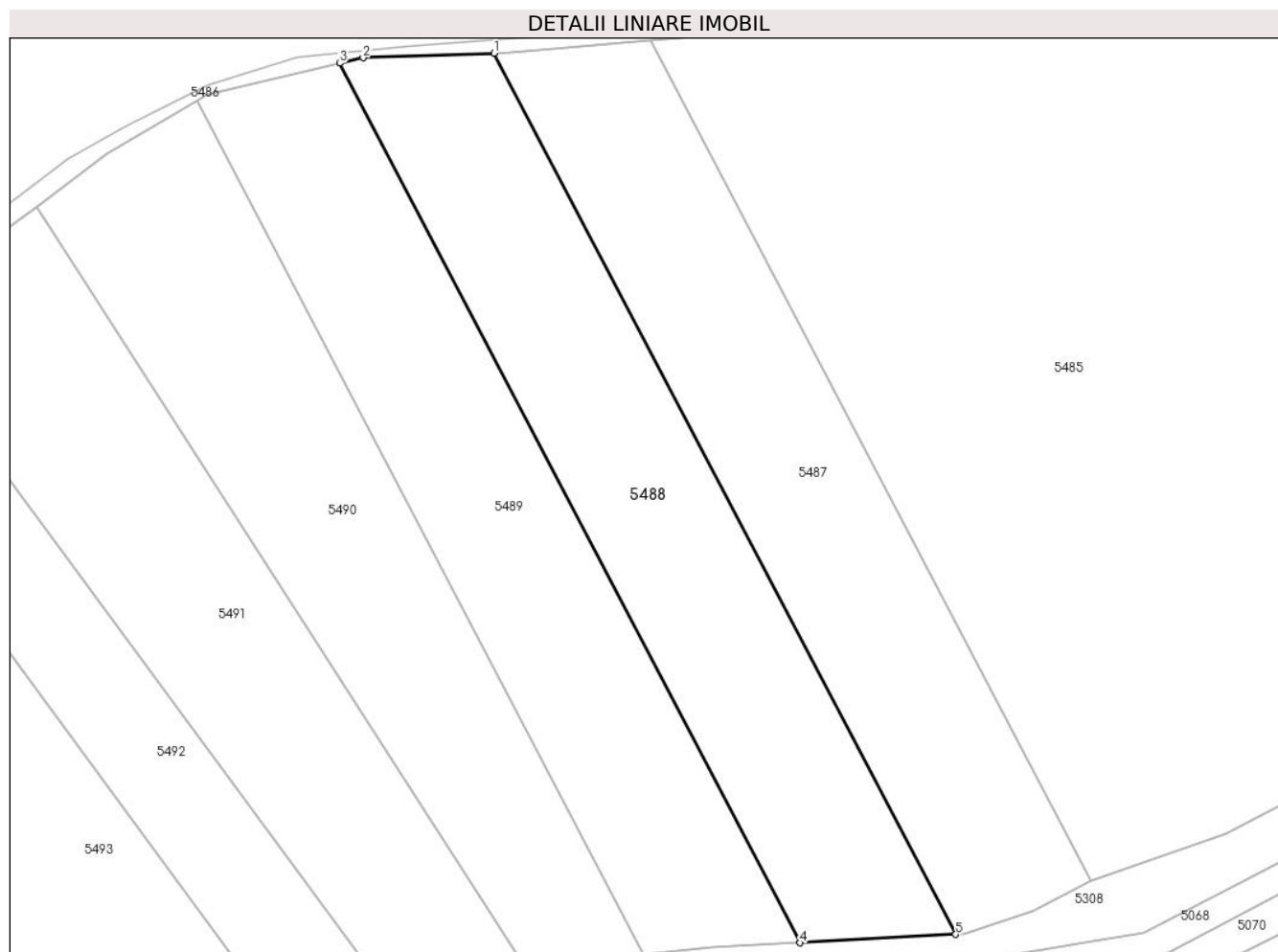
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70357	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	54	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.632,063 540.893,295	2	415.613,247 540.892,649	18.827
2	415.613,247 540.892,649	3	415.609,887 540.891,855	3.453
3	415.609,887 540.891,855	4	415.675,96 540.765,795	142.327
4	415.675,96 540.765,795	5	415.698,266 540.766,99	22.337
5	415.698,266 540.766,99	1	415.632,063 540.893,295	142.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70521	2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11381 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 1915, din 06/10/2016 emis de PETRUTA MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) FRÂNCU DANUȚ, și soția 2) FRÂNCU MELINDA ROZALIA	

C. Partea III. SARCINI .

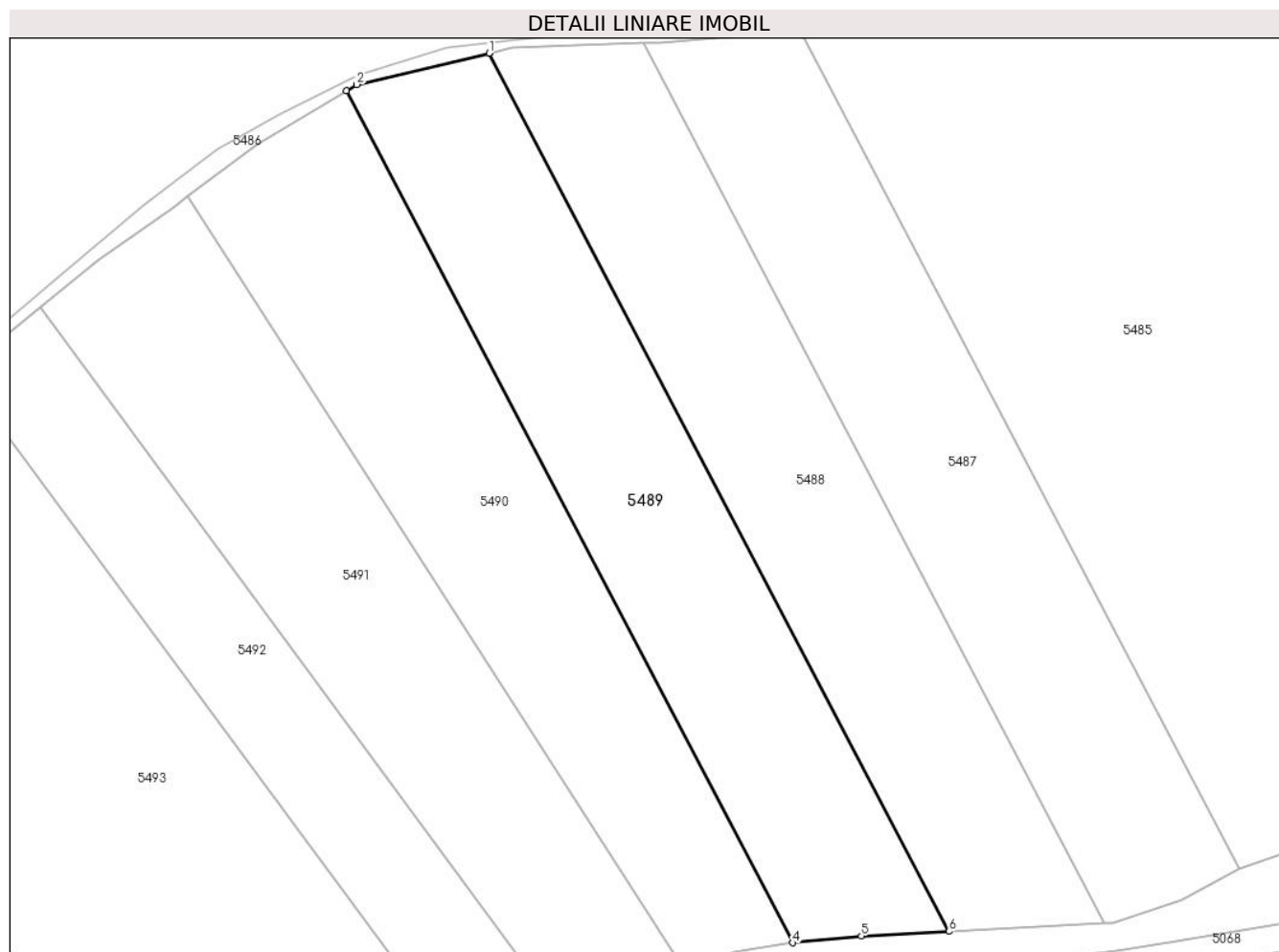
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70521	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.609,887 540.891,855	2	415.590,85 540.887,358	19.561
2	415.590,85 540.887,358	3	415.589,371 540.886,48	1.72
3	415.589,371 540.886,48	4	415.653,488 540.764,155	138.11
4	415.653,488 540.764,155	5	415.663,357 540.765,12	9.916
5	415.663,357 540.765,12	6	415.675,96 540.765,795	12.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.675,96 540.765,795	1	415.609,887 540.891,855	142.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5211/164, din 29/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN RAVECA	A1

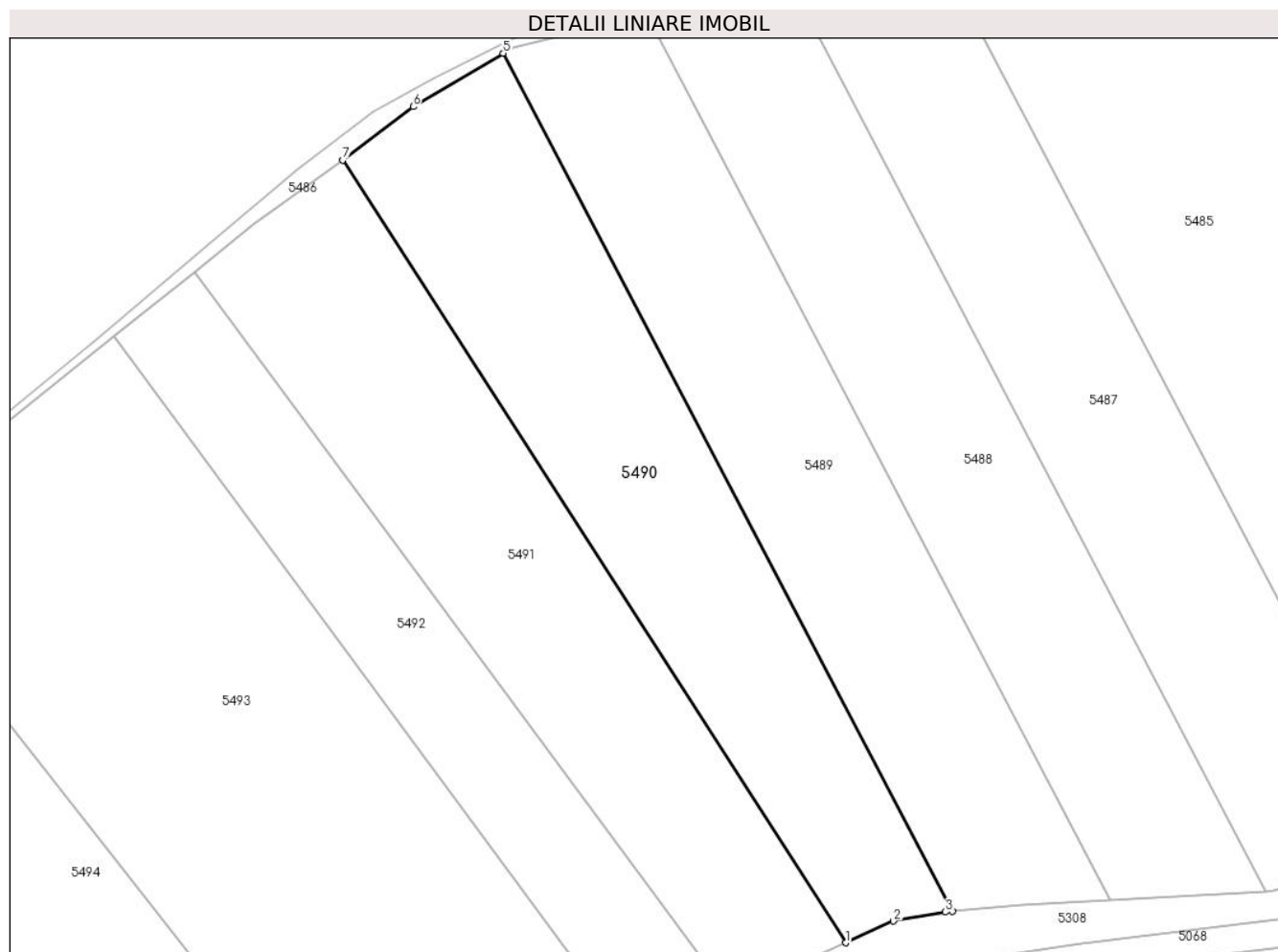
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.638,232 540.759,675	2	415.645,057 540.762,758	7.489
2	415.645,057 540.762,758	3	415.652,492 540.764,058	7.548
3	415.652,492 540.764,058	4	415.653,488 540.764,155	1.001
4	415.653,488 540.764,155	5	415.589,371 540.886,48	138.11
5	415.589,371 540.886,48	6	415.576,538 540.878,865	14.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.576,538 540.878,865	7	415.566,512 540.871,26	12.584
7	415.566,512 540.871,26	1	415.638,232 540.759,675	132.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14129/1702, din 03/04/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PODAR MARIA	A1

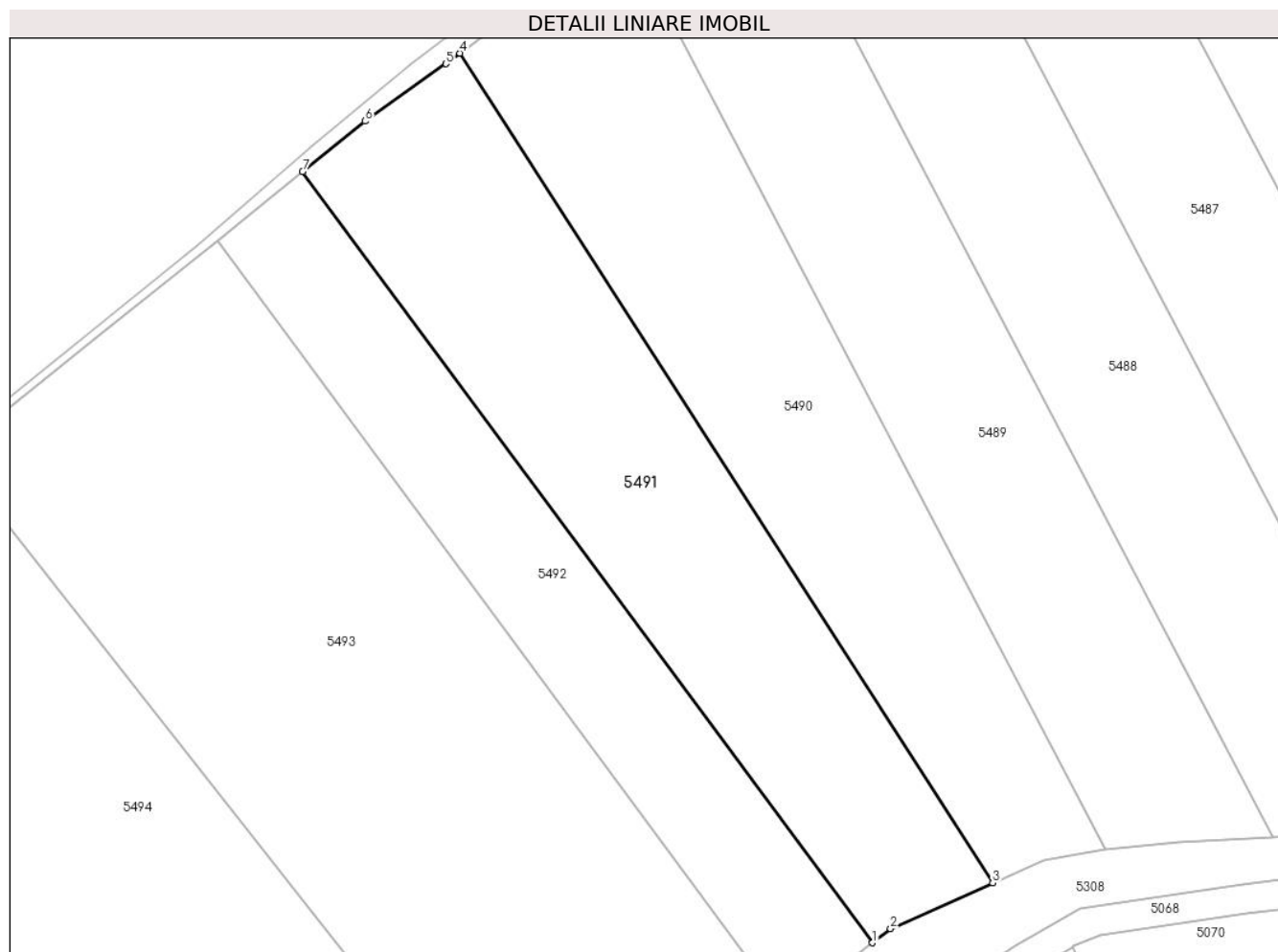
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	52	479/2/21	-	Diferența de spr se regăsește în alt sector

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.622,044 540.751,593	2	415.624,508 540.753,475	3.101
2	415.624,508 540.753,475	3	415.638,232 540.759,675	15.059
3	415.638,232 540.759,675	4	415.566,512 540.871,26	132.646
4	415.566,512 540.871,26	5	415.564,626 540.869,83	2.367
5	415.564,626 540.869,83	6	415.553,756 540.862,113	13.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.553,756 540.862,113	7	415.545,348 540.855,348	10.792
7	415.545,348 540.855,348	1	415.622,044 540.751,593	129.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 23/2018, din 14/02/2018 emis de NP PETRUȚA MARIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SCOARȚA LIDIA	A1

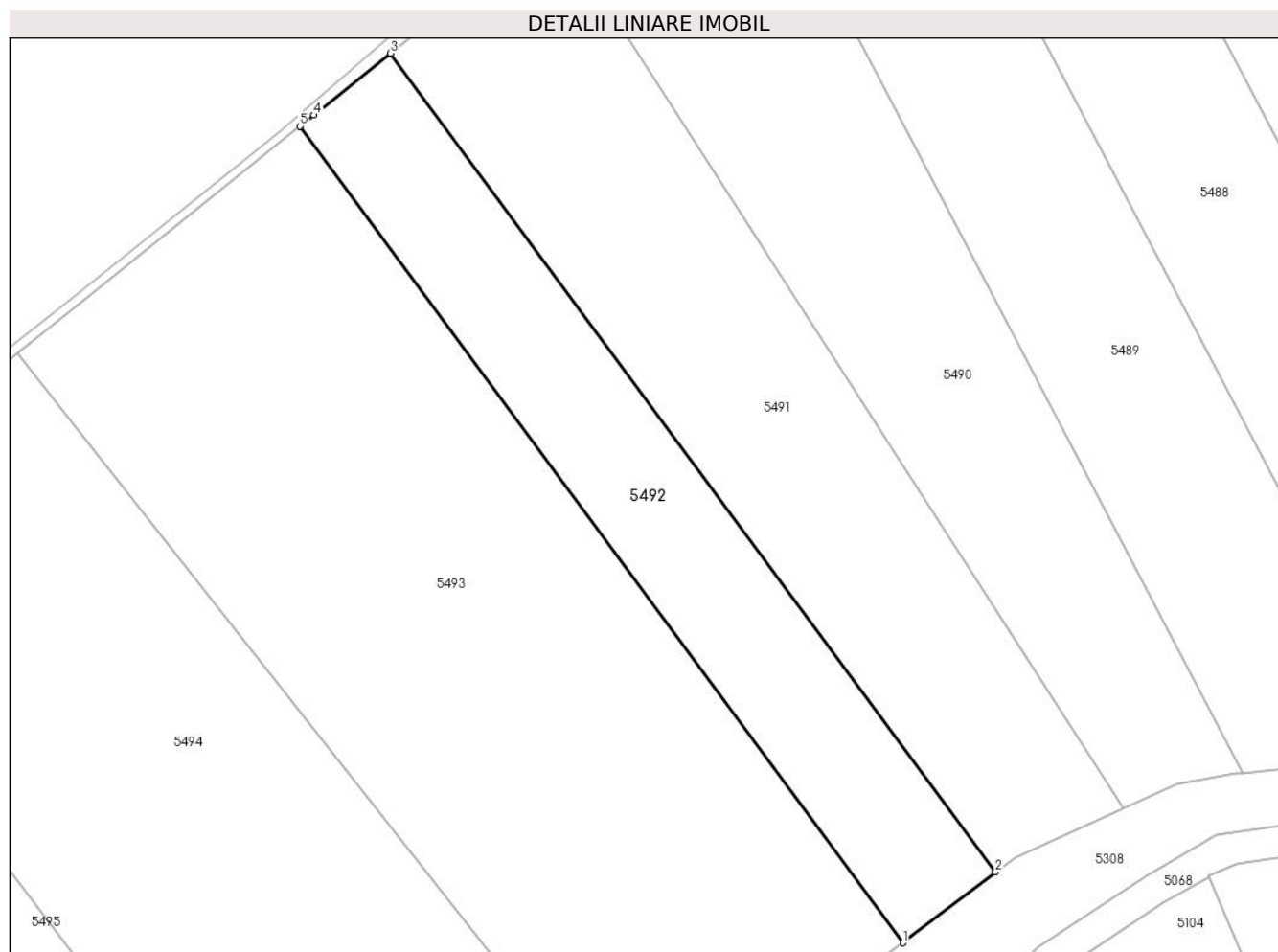
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	576/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.610,323 540.742,639	2	415.622,044 540.751,593	14.75
2	415.622,044 540.751,593	3	415.545,348 540.855,348	129.025
3	415.545,348 540.855,348	4	415.535,608 540.847,512	12.501
4	415.535,608 540.847,512	5	415.533,847 540.846,099	2.258
5	415.533,847 540.846,099	1	415.610,323 540.742,639	128.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1259, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA A OTILIA 2) CIUNGAN VALENTIN 3) CIUNGAN IACOB 4) CIUNGAN A ARON 5) CIUNGAN GHEORGHE 6) CIUNGAN EMILIAN	

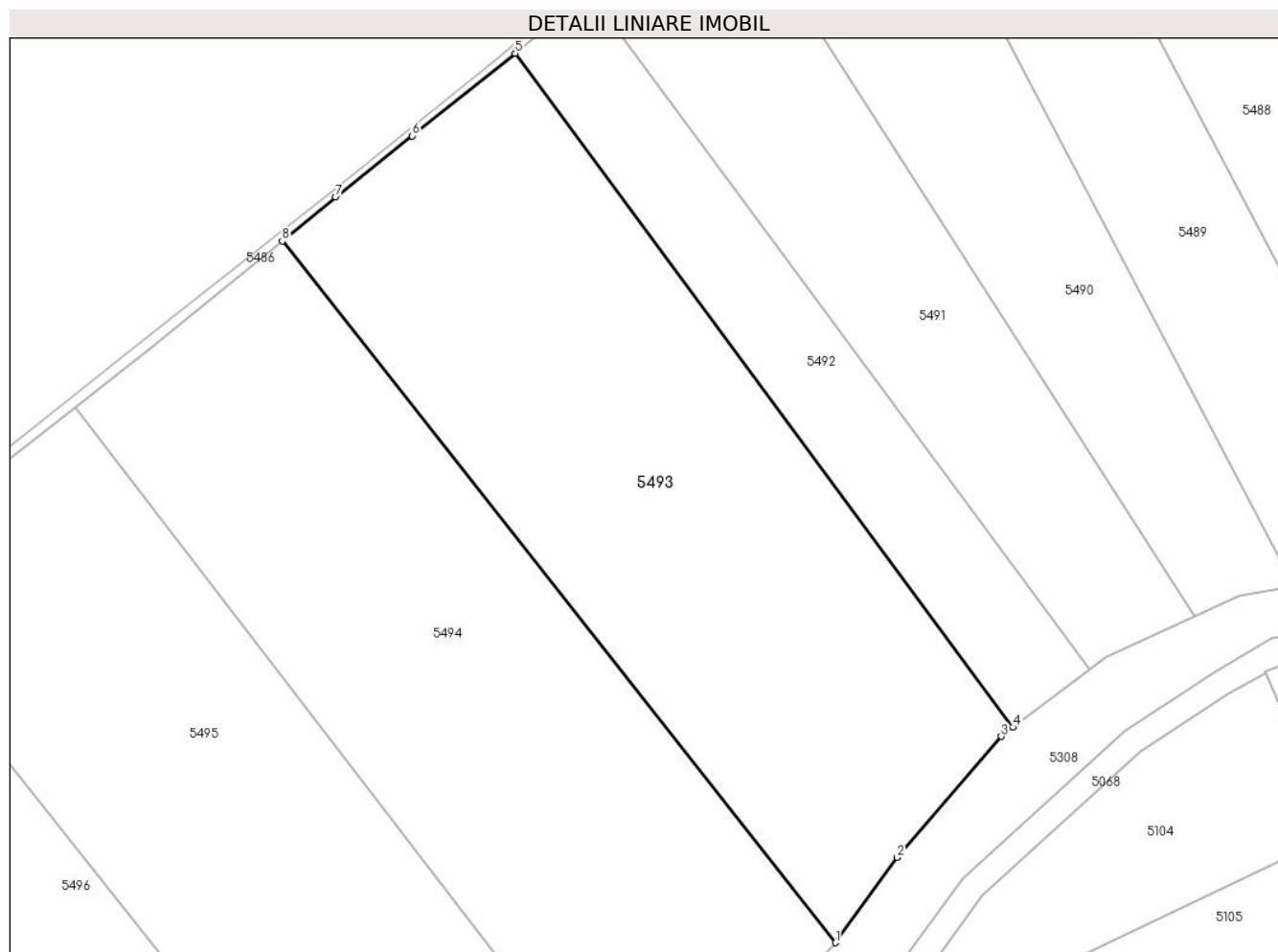
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	500/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.583,03 540.709,589	2	415.592,505 540.722,671	16.153
2	415.592,505 540.722,671	3	415.608,505 540.741,25	24.519
3	415.608,505 540.741,25	4	415.610,323 540.742,639	2.288
4	415.610,323 540.742,639	5	415.533,847 540.846,099	128.657
5	415.533,847 540.846,099	6	415.518,044 540.833,414	20.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.518,044 540.833,414	7	415.506,313 540.823,998	15.043
7	415.506,313 540.823,998	8	415.498,071 540.817,278	10.634
8	415.498,071 540.817,278	1	415.583,03 540.709,589	137.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14066/1232, din 15/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VEREȘIU I AFTENIE DEFUNCT:Da	

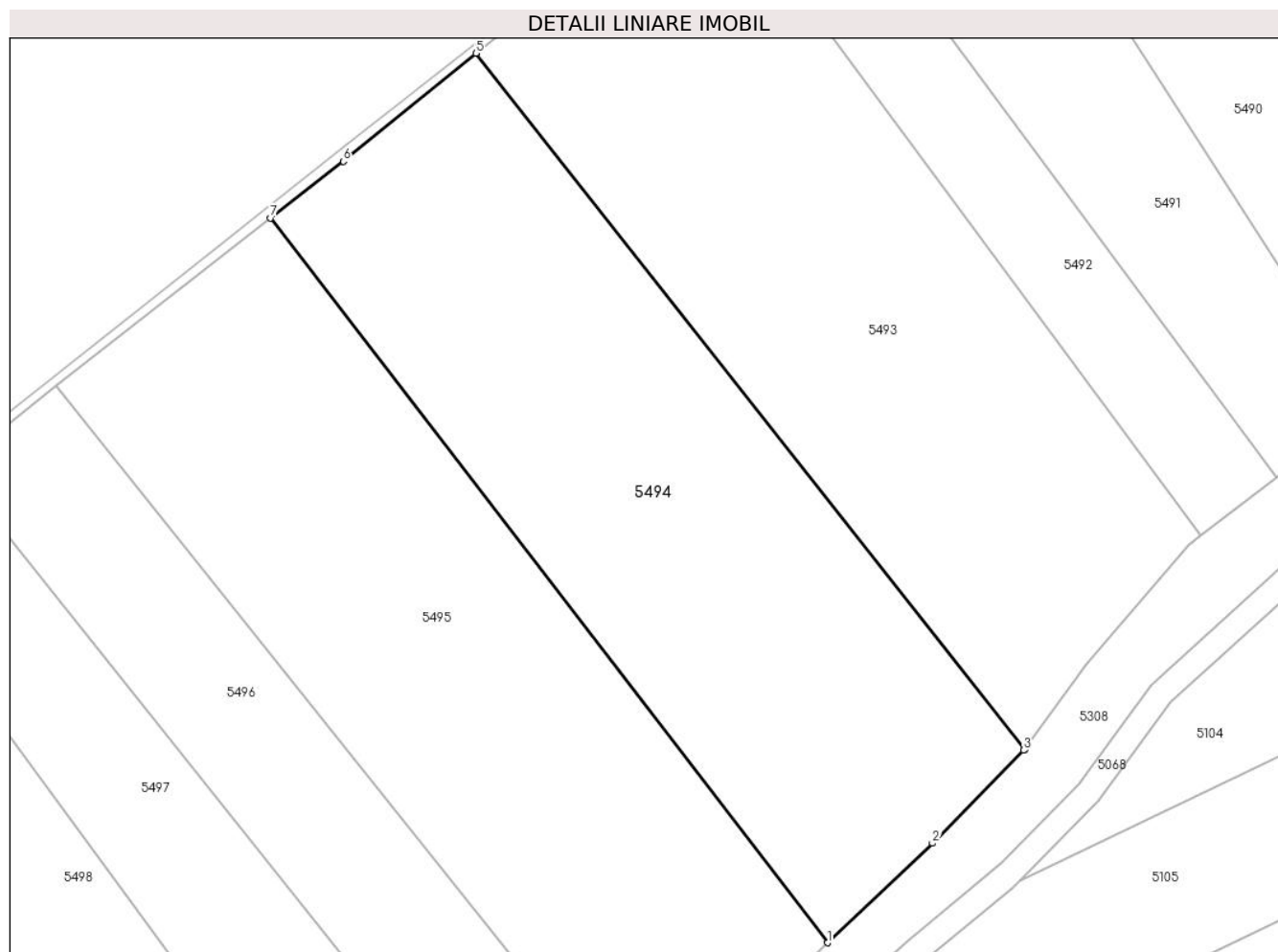
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	182/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.552,506 540.679,642	2	415.568,766 540.695,027	22.385
2	415.568,766 540.695,027	3	415.582,919 540.709,436	20.197
3	415.582,919 540.709,436	4	415.583,03 540.709,589	0.189
4	415.583,03 540.709,589	5	415.498,071 540.817,278	137.168
5	415.498,071 540.817,278	6	415.477,553 540.800,547	26.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.477,553 540.800,547	7	415.466,3 540.791,802	14.251
7	415.466,3 540.791,802	1	415.552,506 540.679,642	141.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1131/SILIVAS

Nr. cadastral vechi:134

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70037	5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
271 / 14/01/2009		
Act Notarial nr. 48/2009, din 12/01/2009 emis de BNP D.M. (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC VELASQUEZ SRL SED ALBA IULIA , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1131/SILIVAS)</i>	A1
6938 / 09/09/2009		
Act Administrativ nr. 7060/545, din 10/04/1996 emis de CJPSDPAT;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata odata cu înch. de întabulare nr. 11104/2008 în sensul înscrierii nr. corect al titlului de proprietate acela de 7060/545/1996 în loc de 9220/646/1997 cum s-a înscris greșit.	A1
7243 / 17/09/2009		
Act Administrativ nr. 6938, din 09/09/2009 emis de BCPI AIUD;		
B4	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului cu nr. cad.134, conform anexei nr.11, doc cad. avizata de inspector Martin Mariana.	A1

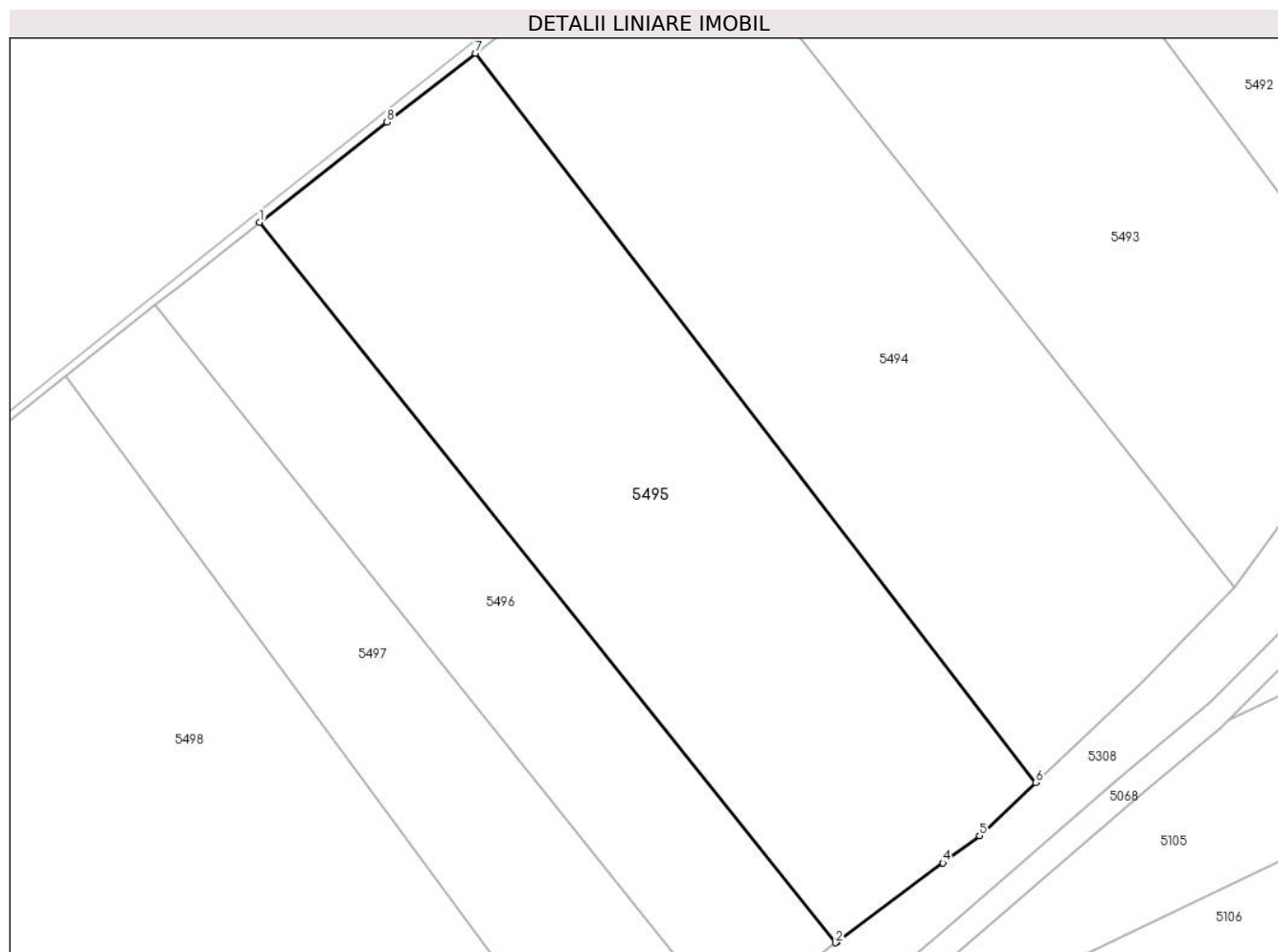
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70037	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.433,106 540.765,785	2	415.521,724 540.655,013	141.857
2	415.521,724 540.655,013	3	415.521,881 540.655,139	0.201
3	415.521,881 540.655,139	4	415.538,247 540.667,295	20.387
4	415.538,247 540.667,295	5	415.543,874 540.671,475	7.01
5	415.543,874 540.671,475	6	415.552,506 540.679,642	11.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.552,506 540.679,642	7	415.466,3 540.791,802	141.461
7	415.466,3 540.791,802	8	415.452,673 540.781,213	17.258
8	415.452,673 540.781,213	1	415.433,106 540.765,785	24.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70348	2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
692 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 44, din 13/01/2014 emis de BNP PETRUTA MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) FRÂNCU DANUȚ, casatorit cu 2) FRÂNCU MELINDA ROZALIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

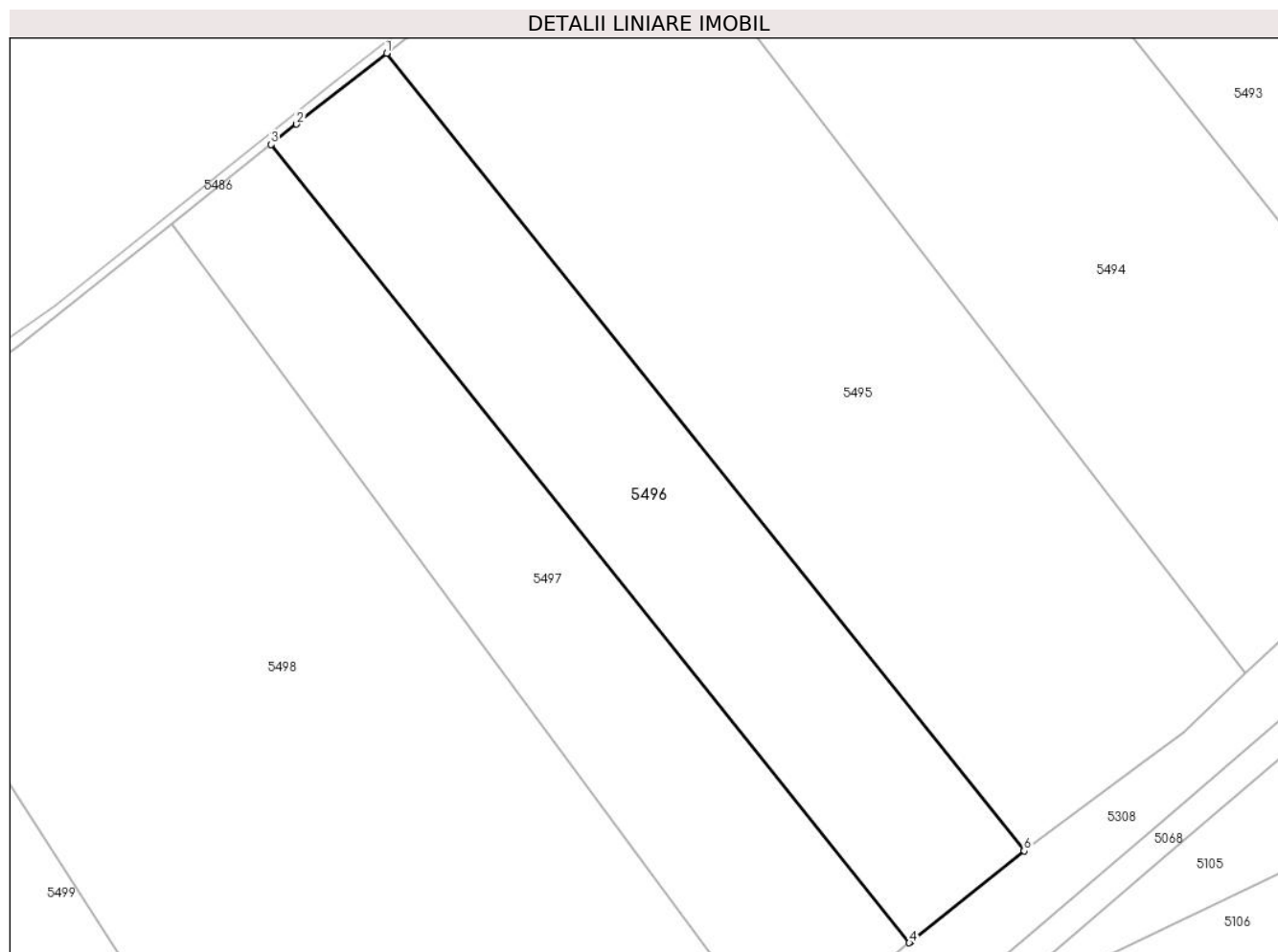
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70348	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.433,106 540.765,785	2	415.420,612 540.755,934	15.91
2	415.420,612 540.755,934	3	415.417,073 540.753,117	4.523
3	415.417,073 540.753,117	4	415.505,772 540.642,245	141.986
4	415.505,772 540.642,245	5	415.505,921 540.642,369	0.194
5	415.505,921 540.642,369	6	415.521,724 540.655,013	20.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.521,724 540.655,013	1	415.433,106 540.765,785	141.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5211/115, din 16/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GÎRLEA SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

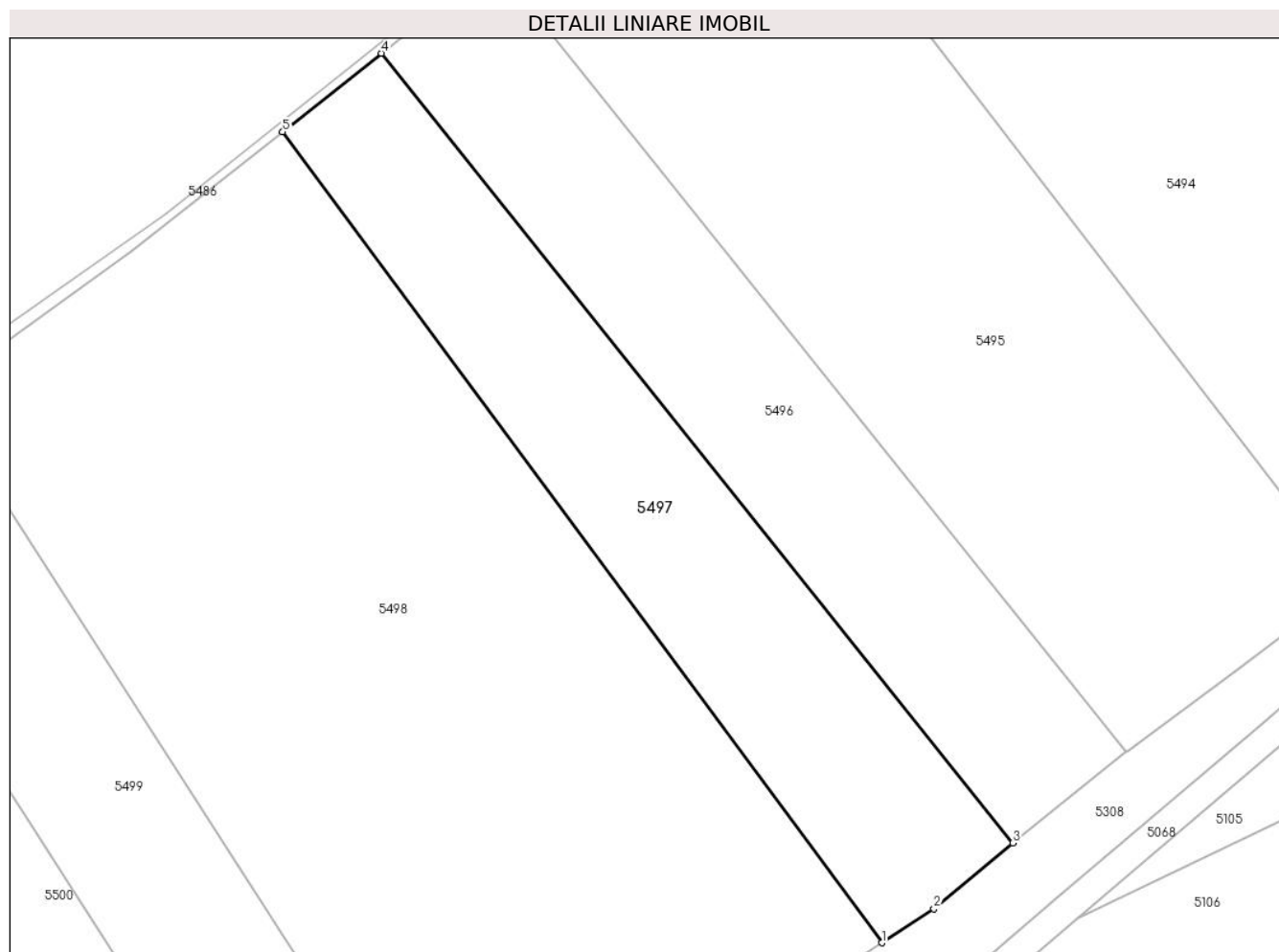
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	499	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.487,376 540.628,248	2	415.494,691 540.633,024	8.736
2	415.494,691 540.633,024	3	415.505,772 540.642,245	14.415
3	415.505,772 540.642,245	4	415.417,073 540.753,117	141.986
4	415.417,073 540.753,117	5	415.403,222 540.742,095	17.701
5	415.403,222 540.742,095	1	415.487,376 540.628,248	141.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7060/536, din 09/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOCACI MARIA	A1

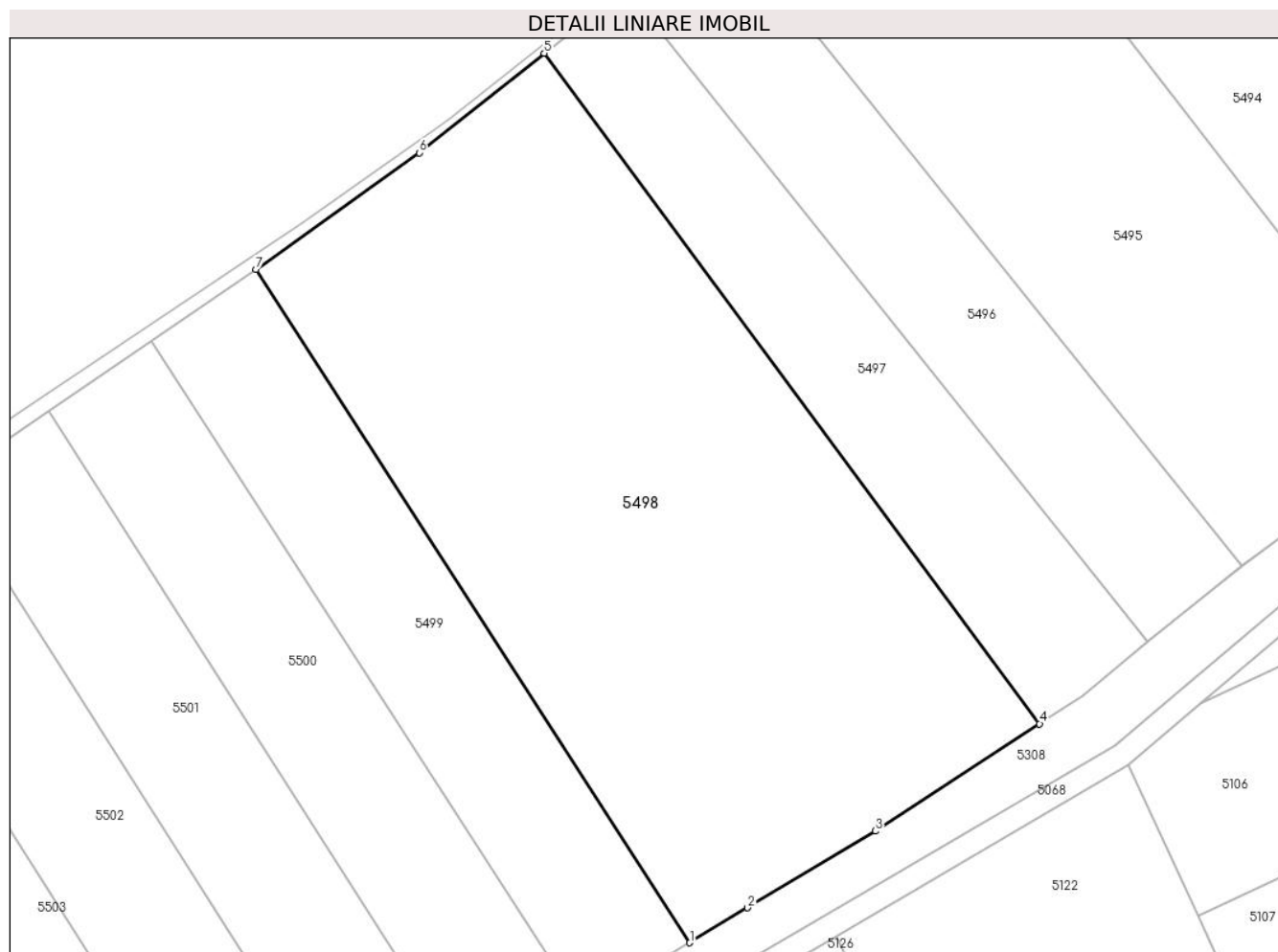
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.100	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.427,949 540.591,083	2	415.437,772 540.596,999	11.467
2	415.437,772 540.596,999	3	415.459,468 540.610,027	25.307
3	415.459,468 540.610,027	4	415.487,376 540.628,248	33.33
4	415.487,376 540.628,248	5	415.403,222 540.742,095	141.573
5	415.403,222 540.742,095	6	415.381,975 540.725,188	27.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.381,975 540.725,188	7	415.354,215 540.705,346	34.122
7	415.354,215 540.705,346	1	415.427,949 540.591,083	135.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14077/1362, din 03/06/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDONE M GLIGOR 2) ANDONE M AUREL	

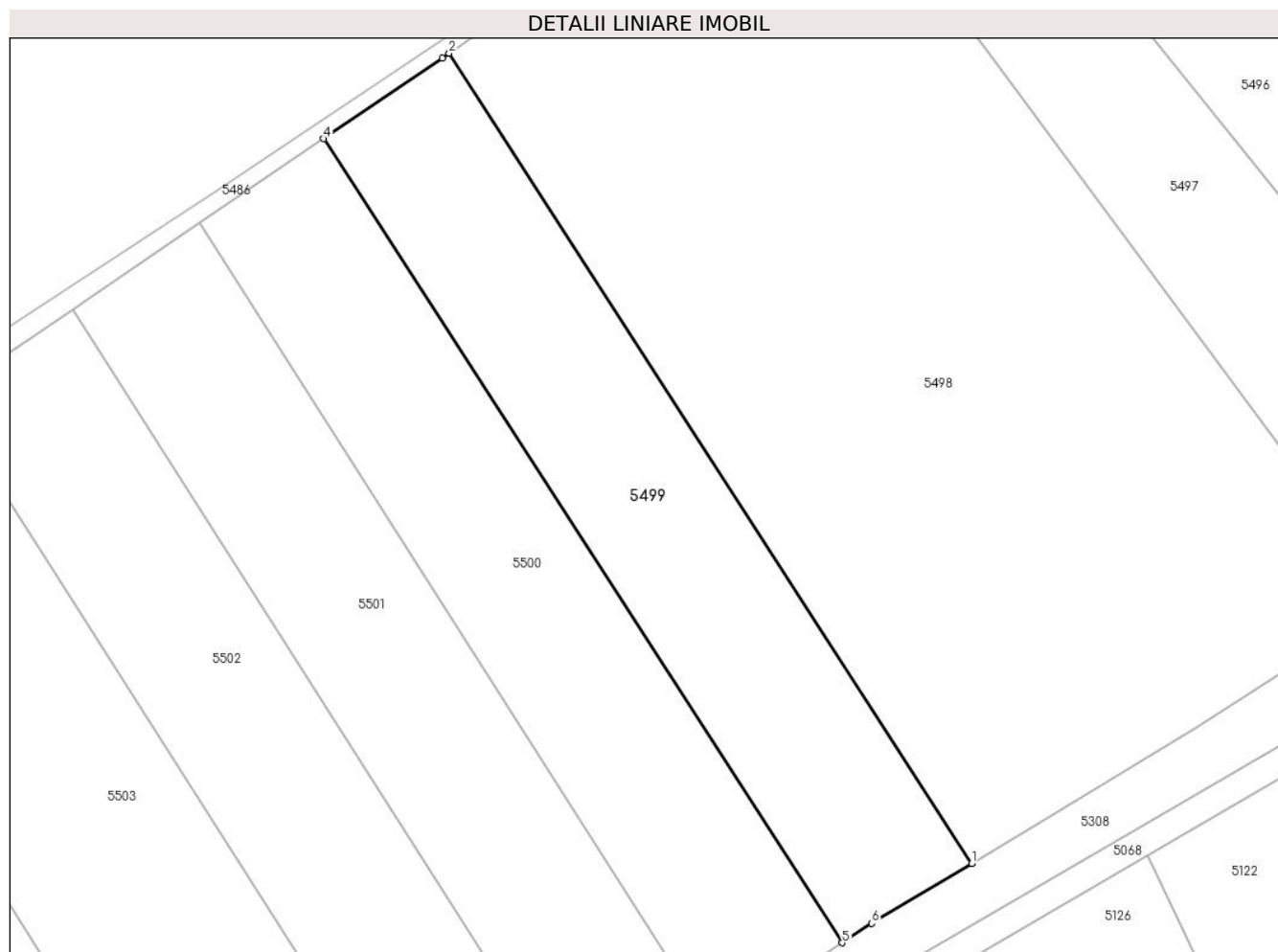
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	22	204/4	-	
2	faneata	NU	2.000	22	205/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.427,949 540.591,083	2	415.354,215 540.705,346	135.988
2	415.354,215 540.705,346	3	415.353,241 540.704,65	1.197
3	415.353,241 540.704,65	4	415.336,51 540.693,281	20.228
4	415.336,51 540.693,281	5	415.409,695 540.579,868	134.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.409,695 540.579,868	6	415.413,885 540.582,613	5.009
6	415.413,885 540.582,613	1	415.427,949 540.591,083	16.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70046	2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7267 / 17/09/2009		
Act Administrativ nr. T.P. nr 5211/152, din 10/05/1995 emis de COMISIA JUD PT STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DAMSA P IACOB		

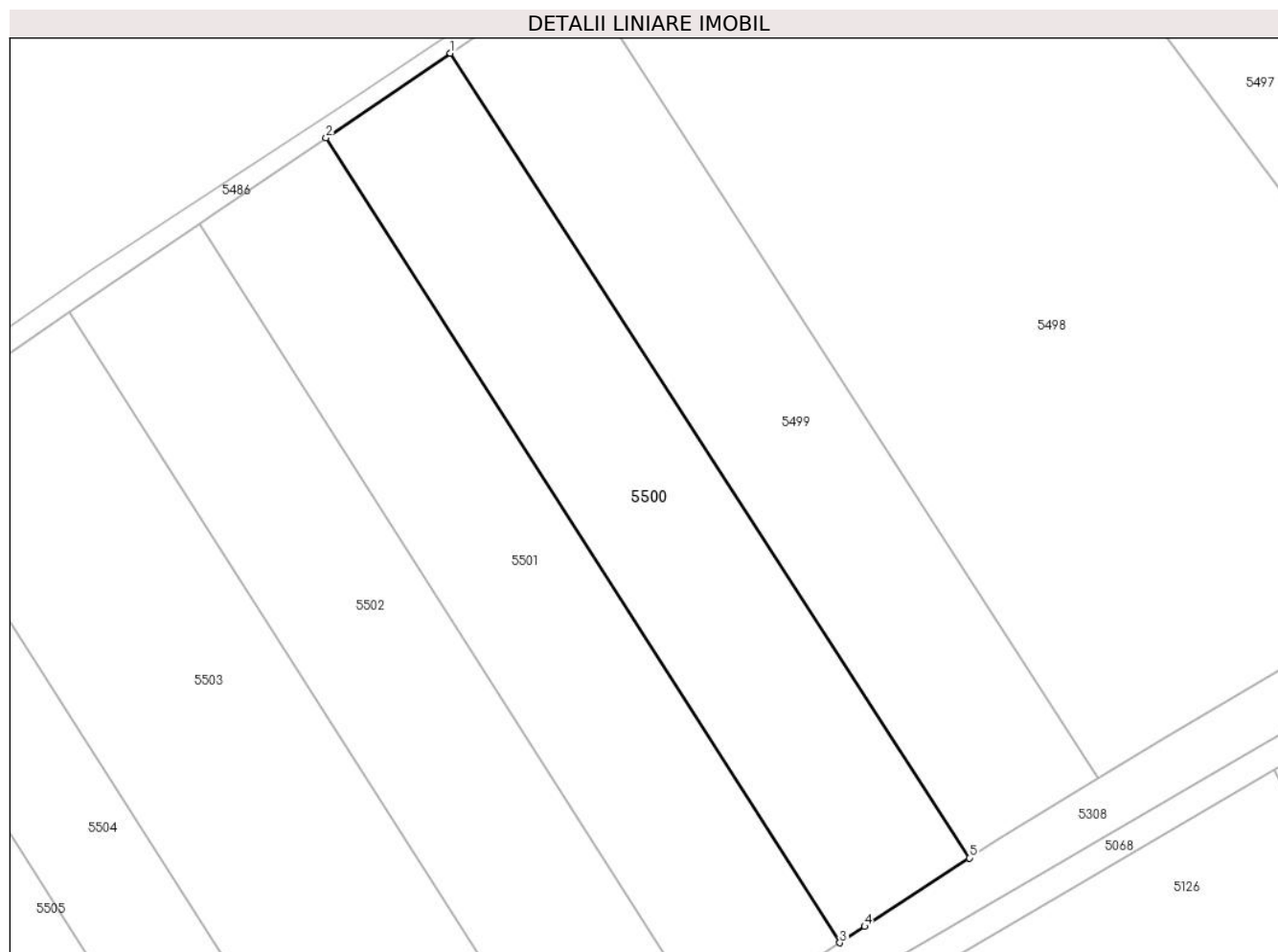
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70046	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	54	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.336,51 540.693,281	2	415.318,964 540.681,357	21.214
2	415.318,964 540.681,357	3	415.391,444 540.567,908	134.626
3	415.391,444 540.567,908	4	415.394,929 540.570,191	4.166
4	415.394,929 540.570,191	5	415.409,695 540.579,868	17.654
5	415.409,695 540.579,868	1	415.336,51 540.693,281	134.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5211/168, din 30/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DAMȘA MINODORA	

C. Partea III. SARCINI .

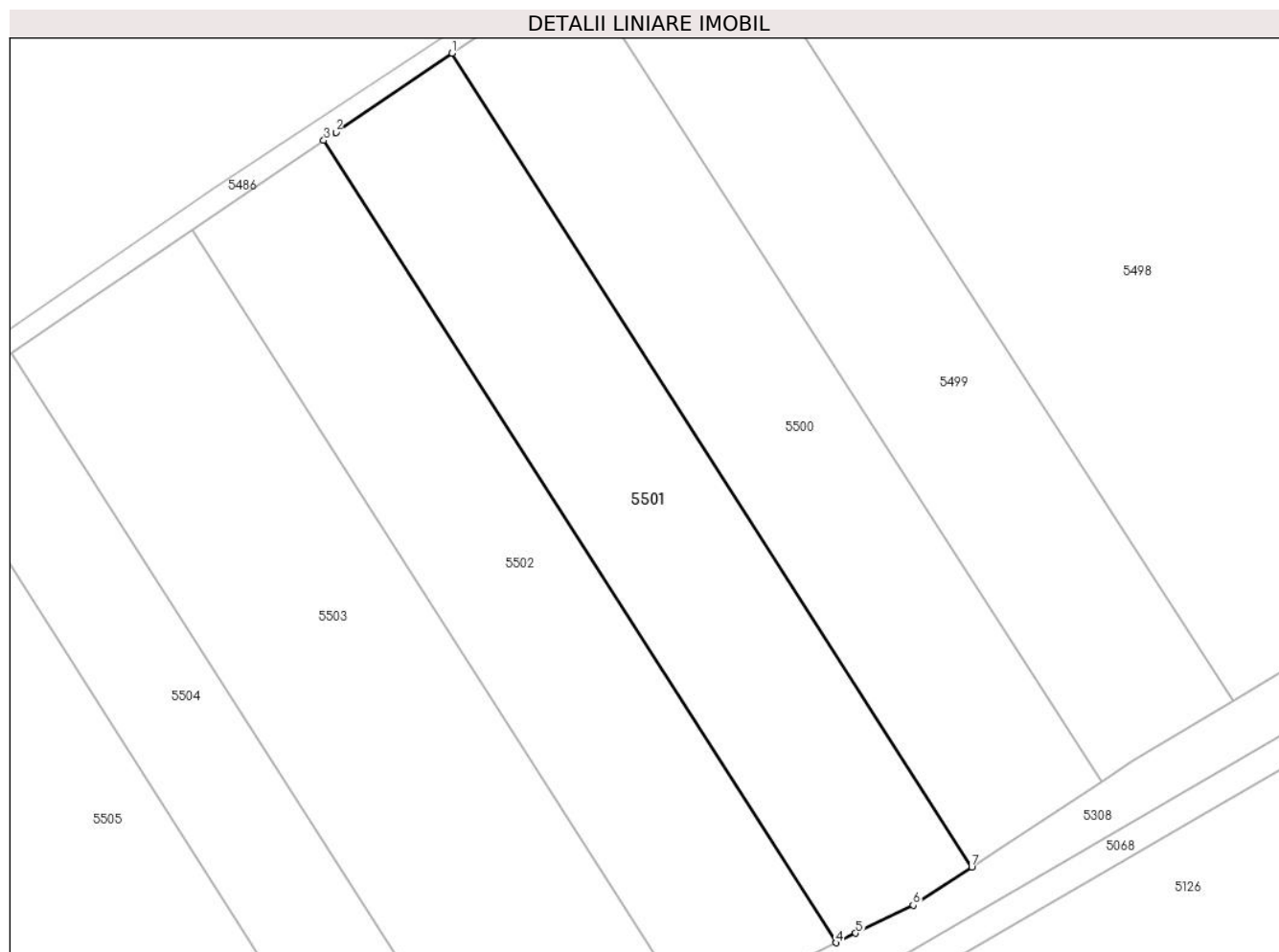
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.318,964 540.681,357	2	415.302,751 540.670,34	19.602
2	415.302,751 540.670,34	3	415.301,06 540.669,191	2.044
3	415.301,06 540.669,191	4	415.372,519 540.557,339	132.73
4	415.372,519 540.557,339	5	415.375,275 540.558,681	3.065
5	415.375,275 540.558,681	6	415.383,295 540.562,568	8.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.383,295 540.562,568	7	415.391,444 540.567,908	9.743
7	415.391,444 540.567,908	1	415.318,964 540.681,357	134.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70043	2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9741 / 04/12/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare- cumparare aut. nr. 1830, din 27/11/2009 emis de BNP MARGINEAN (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC VELAZQUEZ SRL SED ALBA IULIA, CIF:99999999999999		

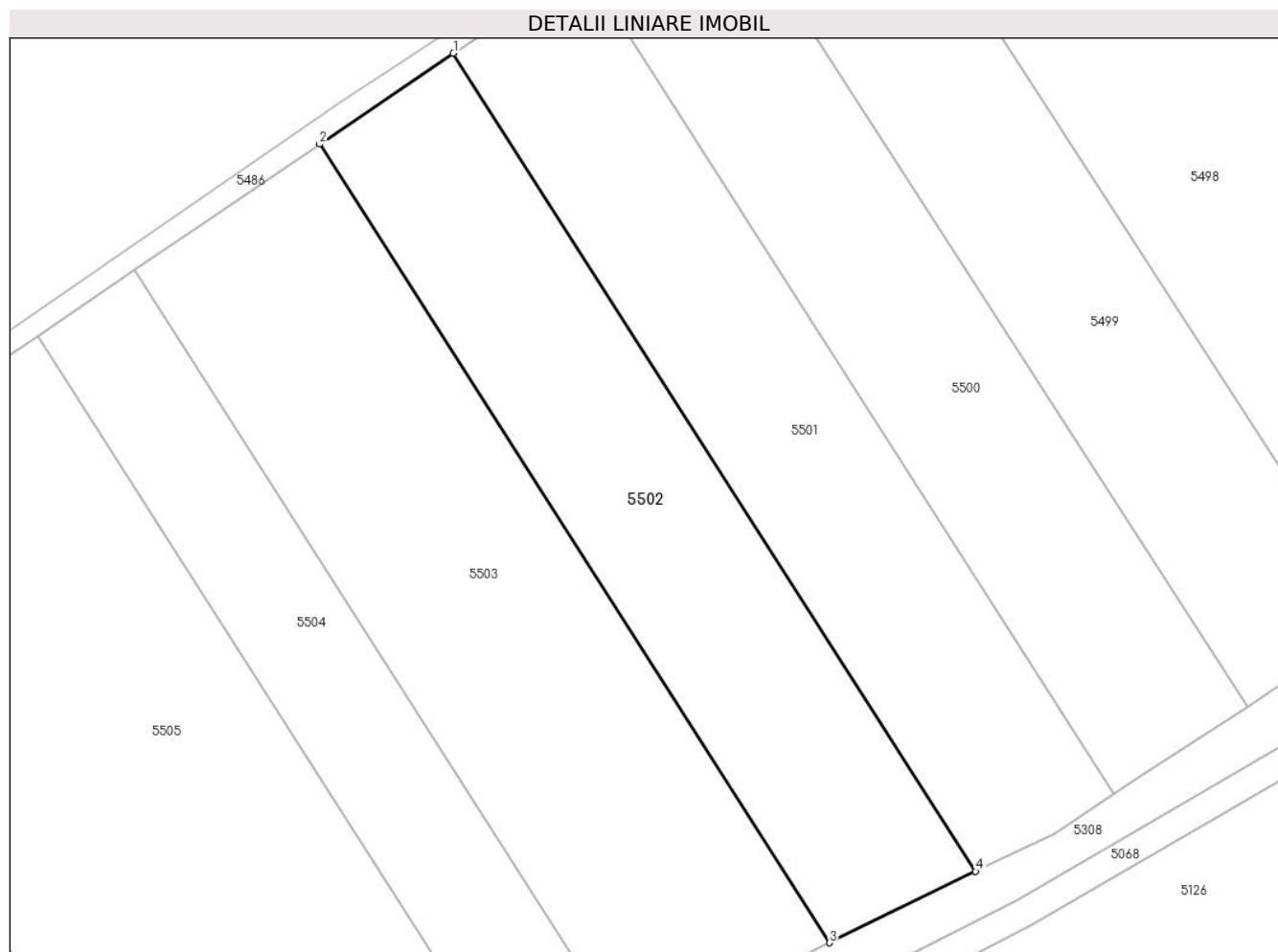
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70043	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	500/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.301,06 540.669,191	2	415.282,762 540.656,756	22.123
2	415.282,762 540.656,756	3	415.352,505 540.547,59	129.543
3	415.352,505 540.547,59	4	415.372,519 540.557,339	22.262
4	415.372,519 540.557,339	1	415.301,06 540.669,191	132.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5211/173, din 30/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BOCICA I IOAN	
	2) FLOREA DORINA	

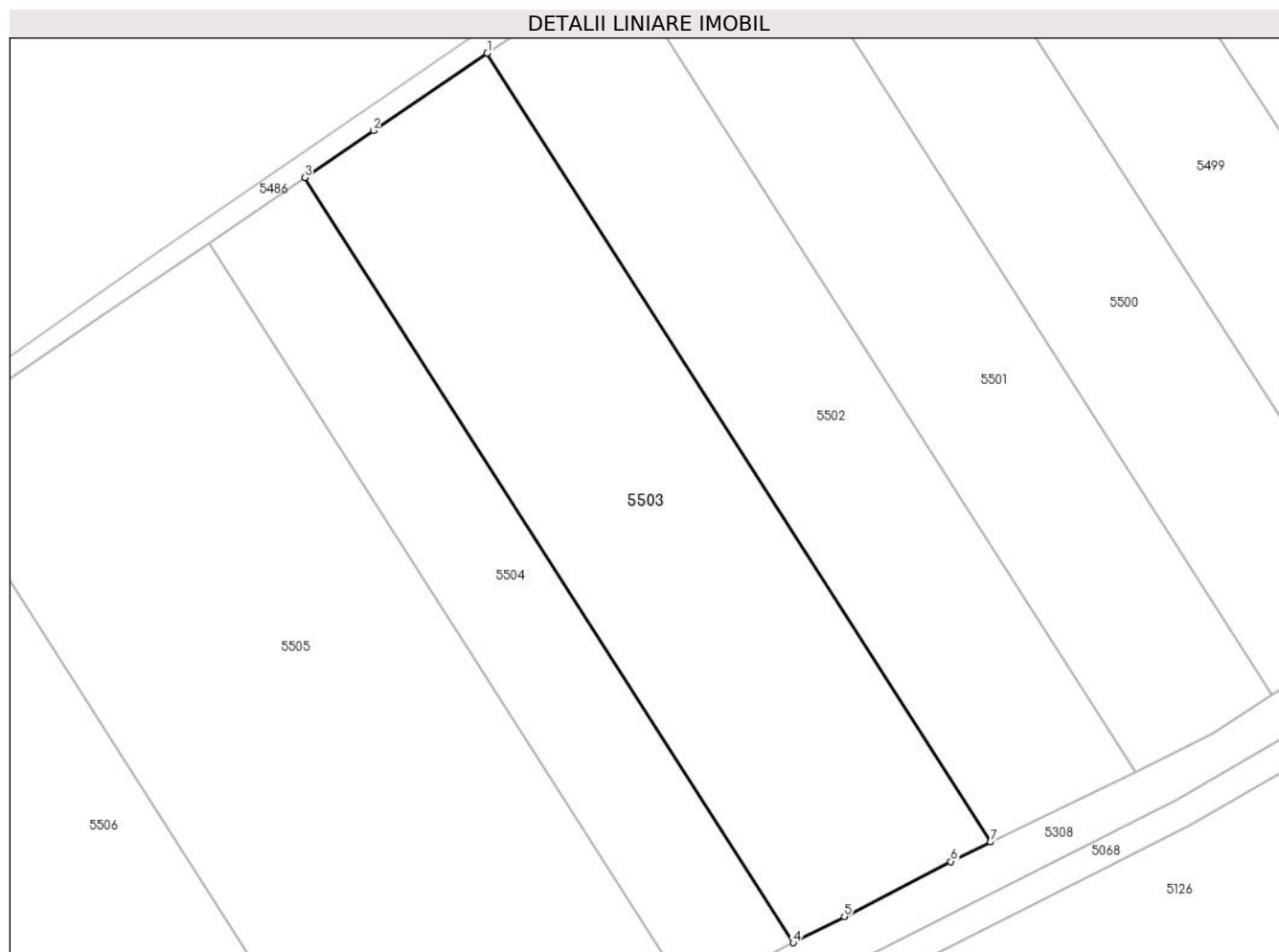
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.282,762 540.656,756	2	415.266,998 540.646,044	19.059
2	415.266,998 540.646,044	3	415.257,463 540.639,564	11.529
3	415.257,463 540.639,564	4	415.325,123 540.533,659	125.673
4	415.325,123 540.533,659	5	415.332,219 540.537,309	7.98
5	415.332,219 540.537,309	6	415.346,964 540.544,891	16.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.346,964 540.544,891	7	415.352,505 540.547,59	6.163
7	415.352,505 540.547,59	1	415.282,762 540.656,756	129.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1133/SILIVAS
Nr. cadastral vechi:135

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70058	2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
271 / 14/01/2009		
Act Notarial nr. 48/2009, din 12/01/2009 emis de BNP D.M. (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC VELAZQUEZ SRL SED ALBA IULIA , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1133/SILIVAS)</i>	A1
7240 / 17/09/2009		
Act Administrativ nr. 6682, din 01/09/2009 emis de BCPI AIUD;		
B2	asupra imobil cu nr. cad. 135 se noteaza actualizare date tehnice	A1

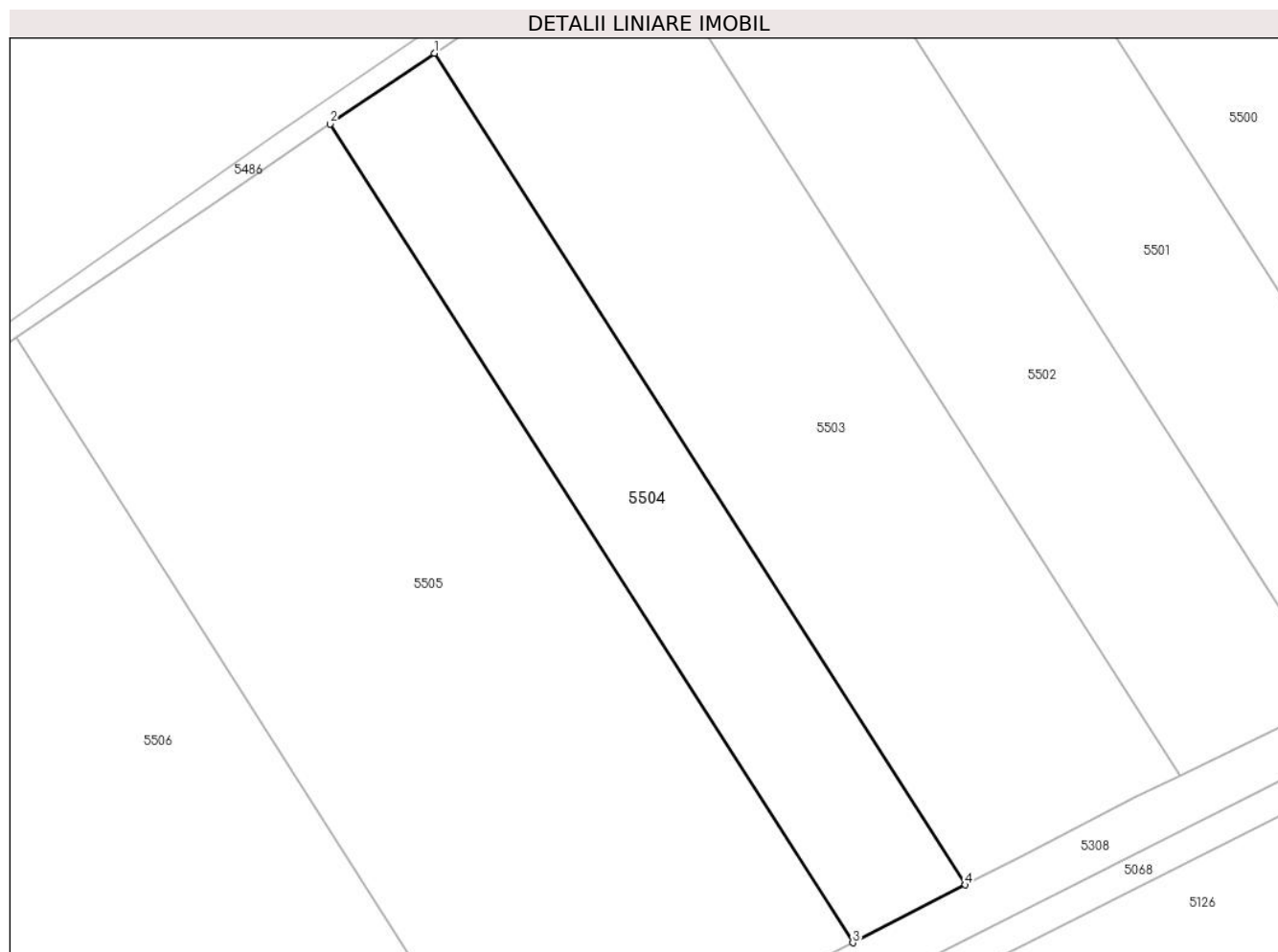
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70058	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	500	-	NR.CAD.: 135

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.257,463 540.639,564	2	415.244,192 540.630,546	16.045
2	415.244,192 540.630,546	3	415.310,796 540.526,292	123.714
3	415.310,796 540.526,292	4	415.325,123 540.533,659	16.11
4	415.325,123 540.533,659	1	415.257,463 540.639,564	125.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70053	5.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9743 / 04/12/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare- cumparare aut. nr. 1827, din 27/11/2009 emis de BNP MARGINEAN (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC VELAZQUEZ SRL SED ALBA IULIA, CIF:99999999999999	A1

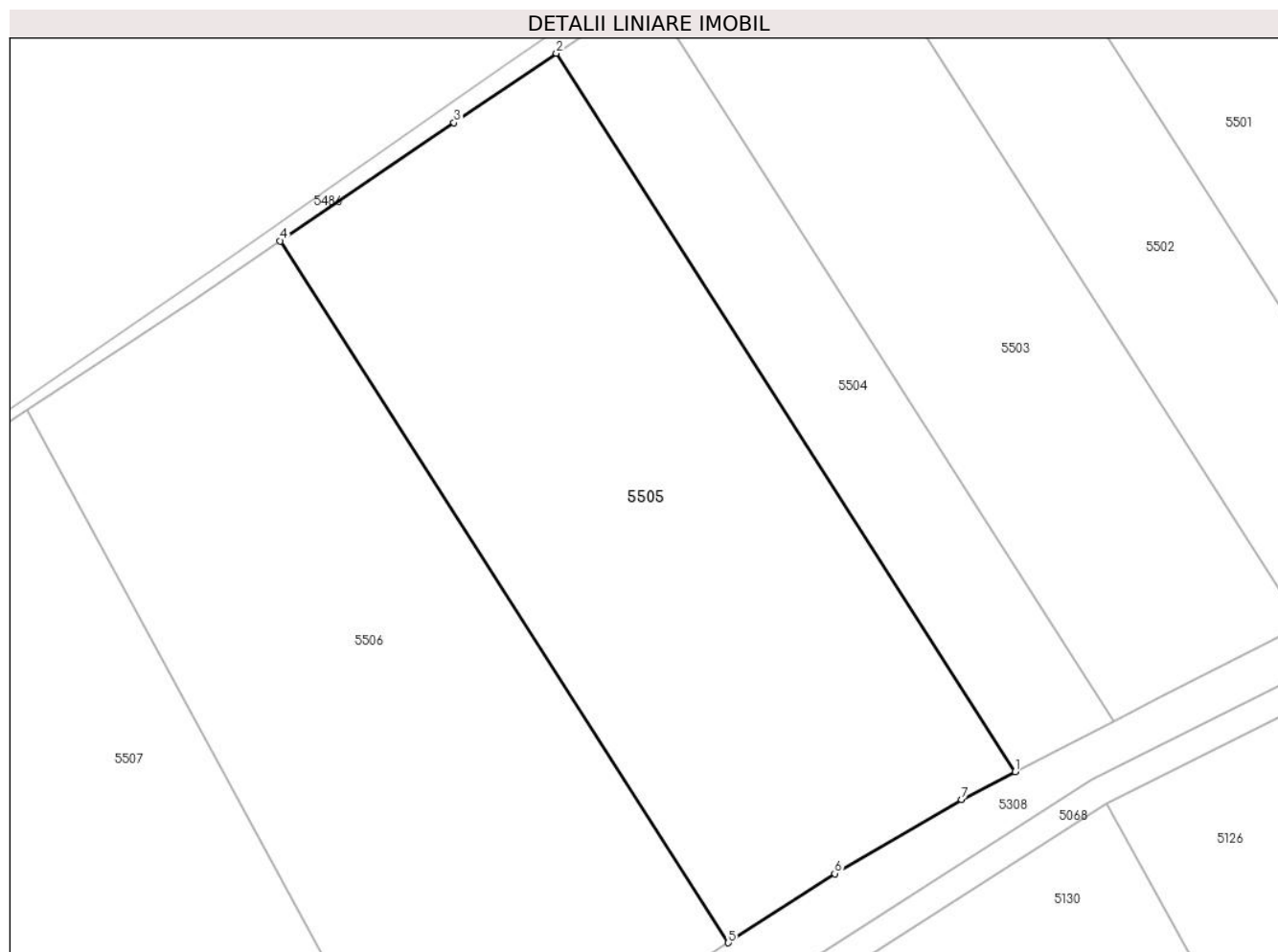
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70053	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.900	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.310,796 540.526,292	2	415.244,192 540.630,546	123.714
2	415.244,192 540.630,546	3	415.229,346 540.620,457	17.95
3	415.229,346 540.620,457	4	415.204,118 540.603,314	30.501
4	415.204,118 540.603,314	5	415.269,18 540.501,474	120.849
5	415.269,18 540.501,474	6	415.284,624 540.511,503	18.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.284,624 540.511,503	7	415.303,003 540.522,284	21.308
7	415.303,003 540.522,284	1	415.310,796 540.526,292	8.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1096/Siliva?

Nr. cadastral vechi:97

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70056	5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
338 / 16/01/2009		
Act Notarial nr. aut 49/2009, din 12/01/2009 emis de BNP Dorel Marginean (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC VELAZQUEZ SRL SEDIU ALBA IULIA , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1096/Silivaș)</i>	A1
7244 / 17/09/2009		
Act Administrativ nr. doc cad nr 7244, din 24/09/2009 emis de BCPI AIUD;		
B2	se noteaza actualizare informații tehnice 1) SC VELAZQUEZ SRL SEDIU ALBA IULIA , CIF:99999999999999	A1

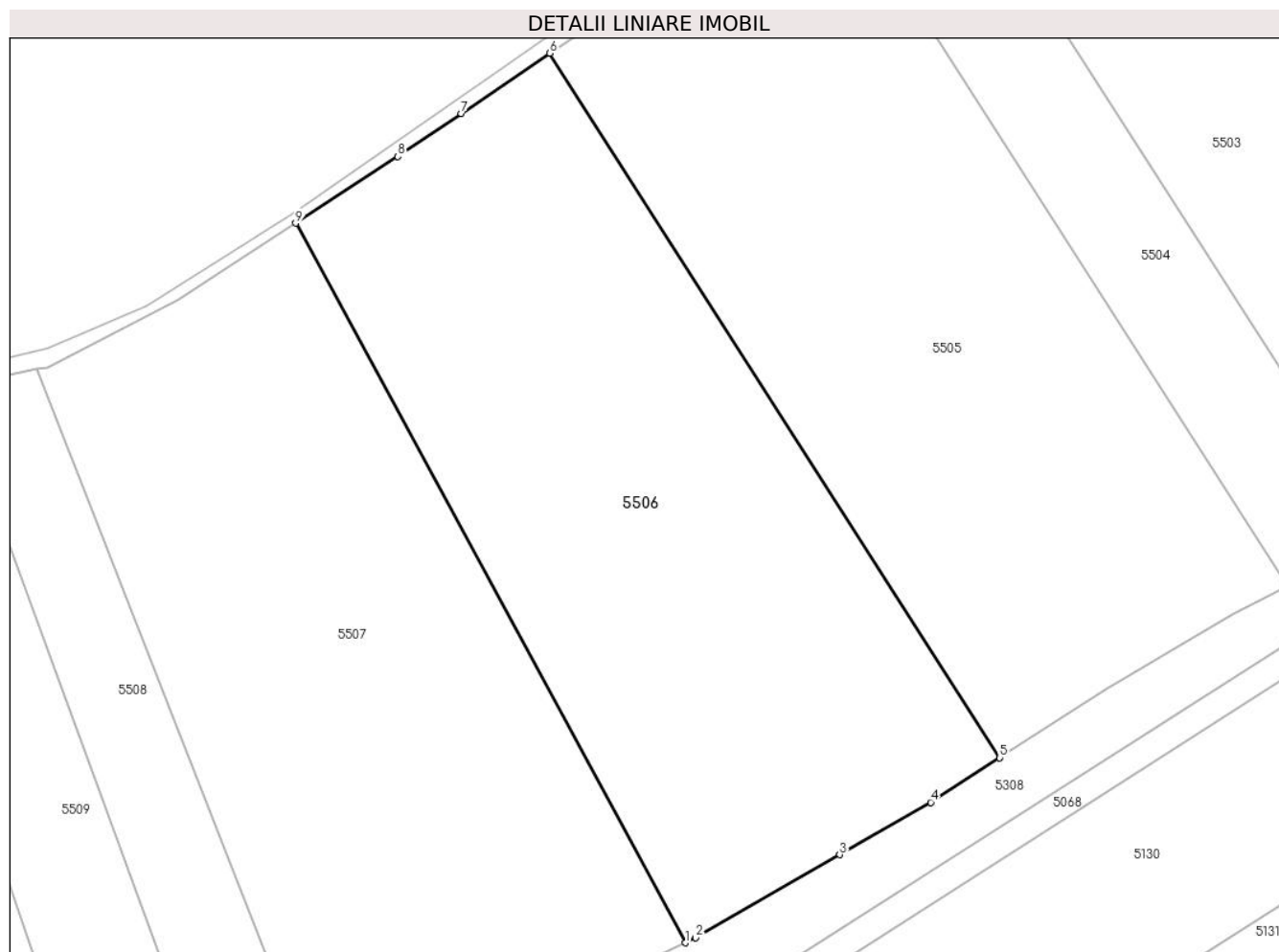
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70056	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	500/1/13	-	NR.CAD.: 97

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.223,726 540.474,723	2	415.225,224 540.475,432	1.657
2	415.225,224 540.475,432	3	415.246,079 540.487,441	24.065
3	415.246,079 540.487,441	4	415.259,236 540.495,017	15.182
4	415.259,236 540.495,017	5	415.269,18 540.501,474	11.856
5	415.269,18 540.501,474	6	415.204,118 540.603,314	120.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.204,118 540.603,314	7	415.191,304 540.594,606	15.493
7	415.191,304 540.594,606	8	415.182,136 540.588,376	11.084
8	415.182,136 540.588,376	9	415.167,378 540.578,736	17.627
9	415.167,378 540.578,736	1	415.223,726 540.474,723	118.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5211/140, din 09/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SARAC ȘTEFAN DEFUNCT:Da 2) SARAC IOAN 3) SERBAN ELENA	

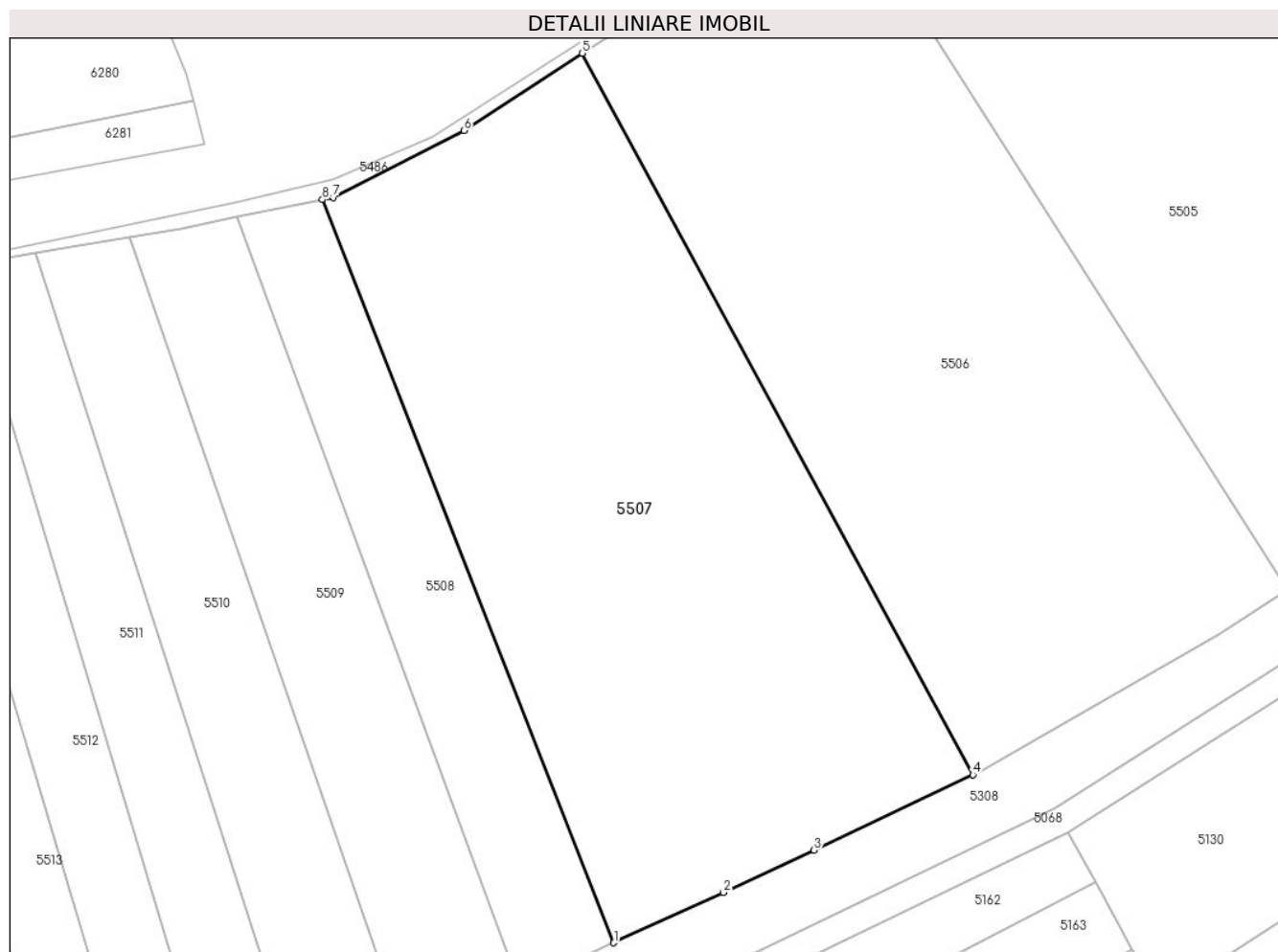
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	500/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.171,916 540.450,498	2	415.187,714 540.457,747	17.382
2	415.187,714 540.457,747	3	415.200,783 540.463,872	14.433
3	415.200,783 540.463,872	4	415.223,726 540.474,723	25.38
4	415.223,726 540.474,723	5	415.167,378 540.578,736	118.295
5	415.167,378 540.578,736	6	415.150,304 540.567,582	20.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.150,304 540.567,582	7	415.131,465 540.557,947	21.16
7	415.131,465 540.557,947	8	415.129,88 540.557,626	1.617
8	415.129,88 540.557,626	1	415.171,916 540.450,498	115.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan, Zona RĂT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70050	1.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9745 / 04/12/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare- cumparare aut. nr. 1828, din 27/11/2009 emis de BNP MARGINEAN (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC VELAZQUEZ SRL SED ALBA IULIA, CIF:99999999999999	A1

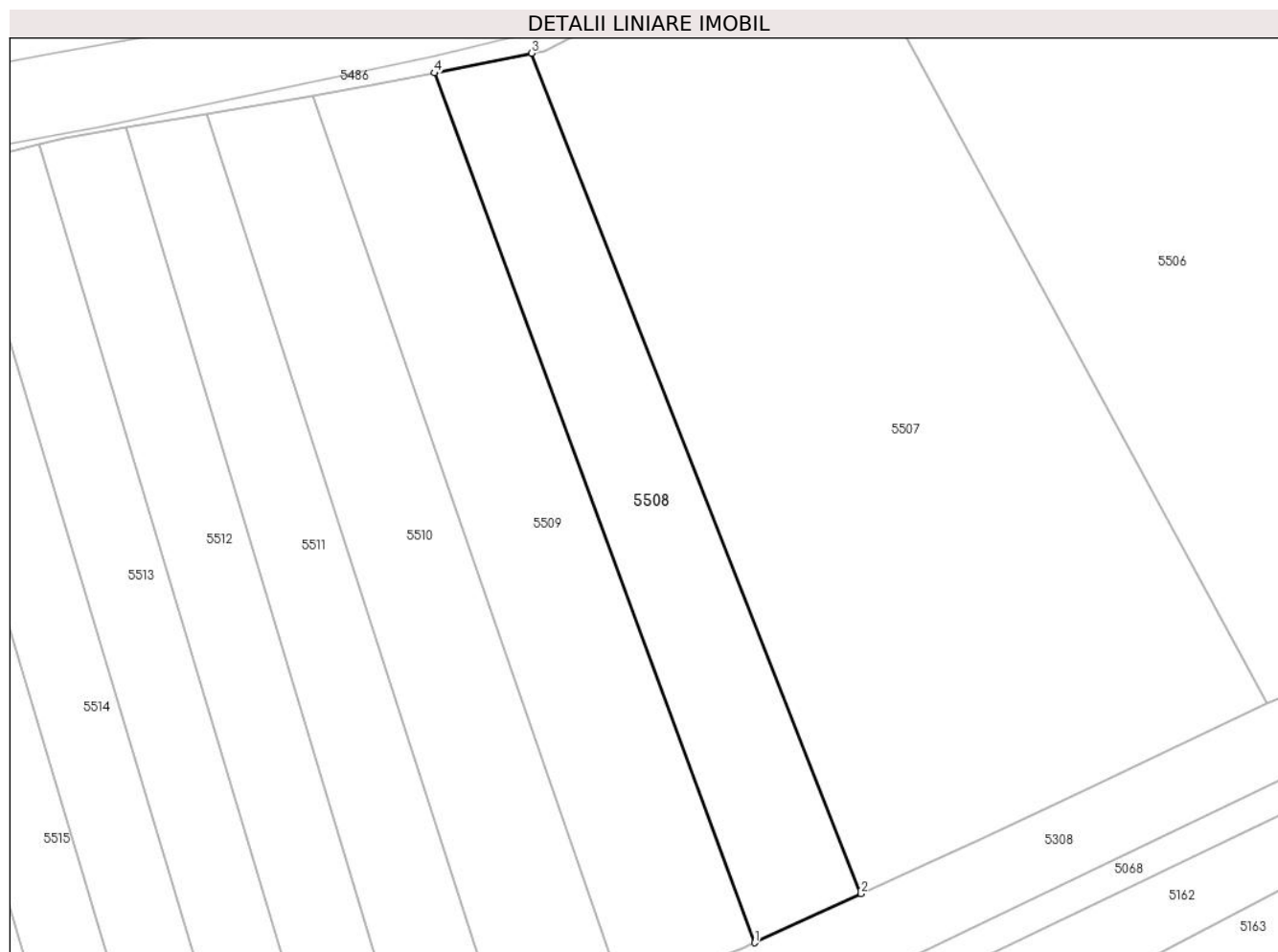
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70050	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.158,31 540.444,233	2	415.171,916 540.450,498	14.979
2	415.171,916 540.450,498	3	415.129,88 540.557,626	115.08
3	415.129,88 540.557,626	4	415.117,467 540.555,111	12.665
4	415.117,467 540.555,111	1	415.158,31 540.444,233	118.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5211/171, din 30/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORBU SUSANA 2) PODAR GHEORGHE 3) DAN ANA	A1

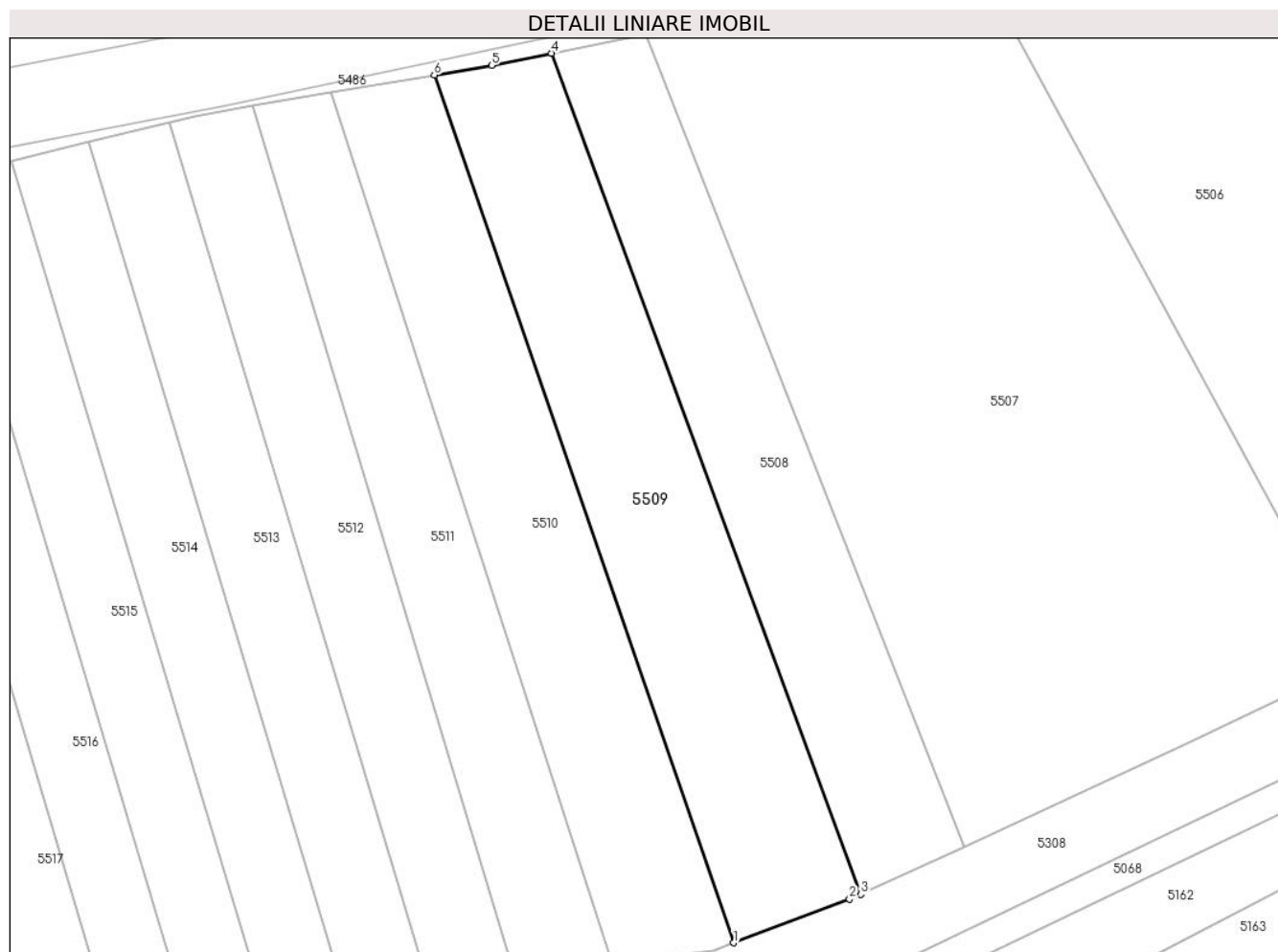
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.141,531 540.437,837	2	415.156,817 540.443,57	16.326
2	415.156,817 540.443,57	3	415.158,31 540.444,233	1.634
3	415.158,31 540.444,233	4	415.117,467 540.555,111	118.161
4	415.117,467 540.555,111	5	415.109,571 540.553,512	8.056
5	415.109,571 540.553,512	6	415.102,039 540.552,23	7.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.102,039 540.552,23	1	415.141,531 540.437,837	121.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6489/229, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUREȘAN SUSANA	
	2) PODAR GHEORGHE	

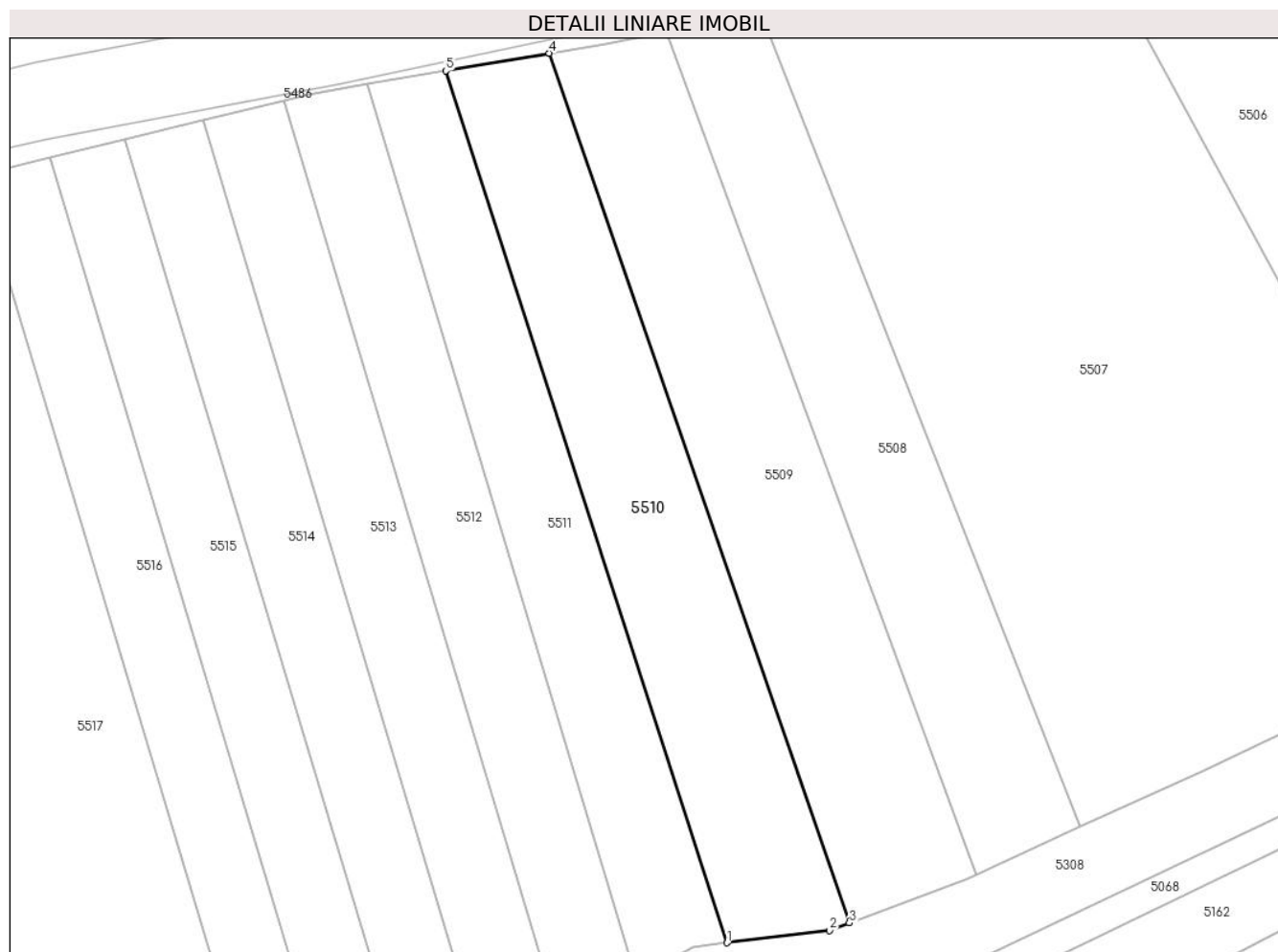
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.125,427 540.435,237	2	415.138,911 540.436,854	13.581
2	415.138,911 540.436,854	3	415.141,531 540.437,837	2.798
3	415.141,531 540.437,837	4	415.102,039 540.552,23	121.018
4	415.102,039 540.552,23	5	415.088,432 540.549,913	13.803
5	415.088,432 540.549,913	1	415.125,427 540.435,237	120.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 126, din 12/12/2013 emis de N.P. PETRUTA MARIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20 1) CORBU SUSANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) CORBU MARIA	A1
Act Notarial nr. 126, din 12/12/2013 emis de N.P. PETRUTA MARIANA (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) CORBU VALER	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) CORB GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. 126, din 12/12/2013 emis de N.P. PETRUTA MARIANA (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) BOCICA SIMINA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/20 1) STOICA NADIA	A1

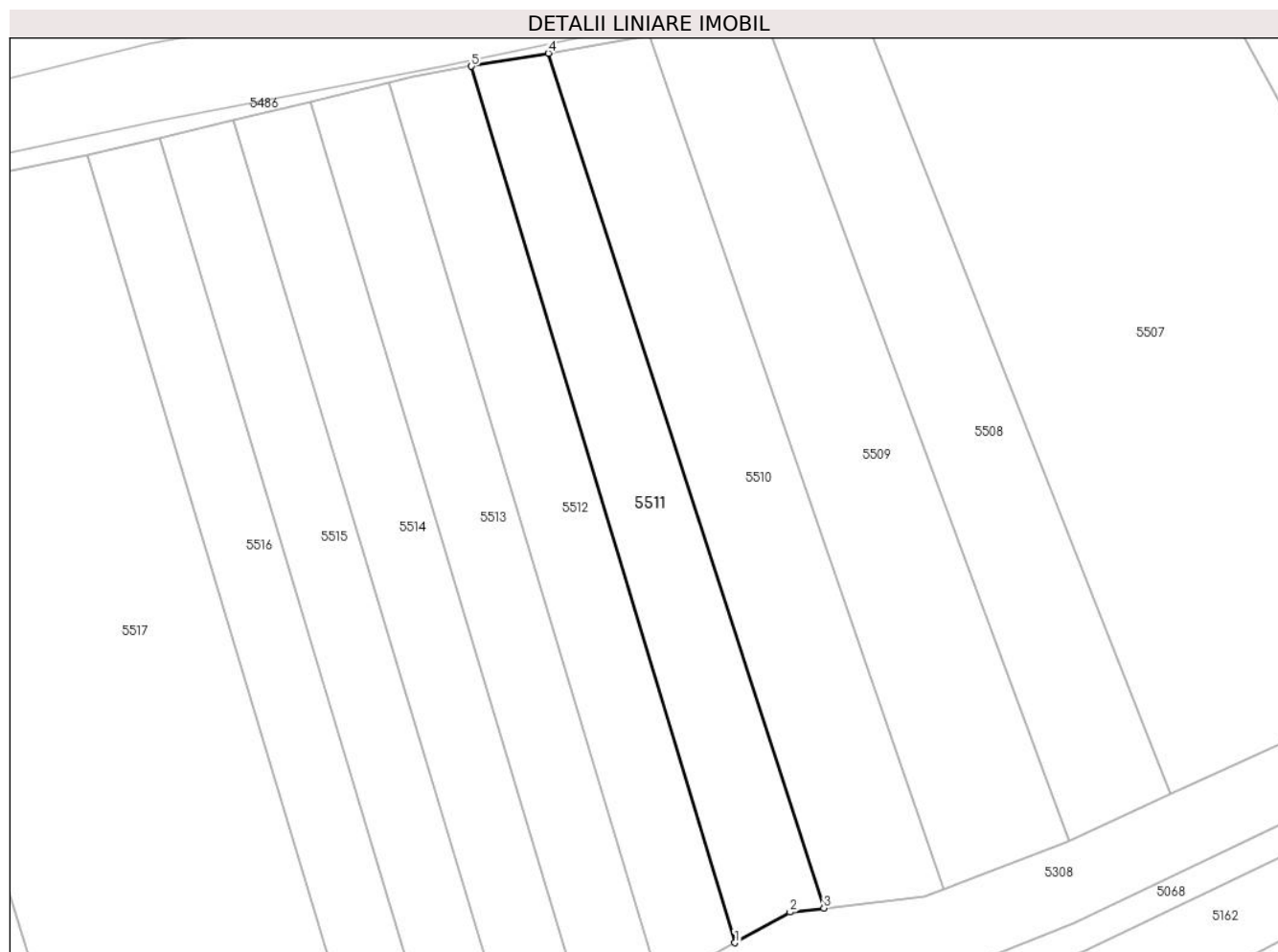
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	500/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.113,48 540.430,586	2	415.120,913 540.434,696	8.494
2	415.120,913 540.434,696	3	415.125,427 540.435,237	4.546
3	415.125,427 540.435,237	4	415.088,432 540.549,913	120.496
4	415.088,432 540.549,913	5	415.078,136 540.548,158	10.445
5	415.078,136 540.548,158	1	415.113,48 540.430,586	122.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan, Zona RĂT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70044	1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
911 / 02/02/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare- cumparare aut. nr. 46, din 29/01/2010 emis de BNP BANCUI MARIA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC VELAZQUEZ SRL SED ALBA IULIA, CIF:99999999999999	A1

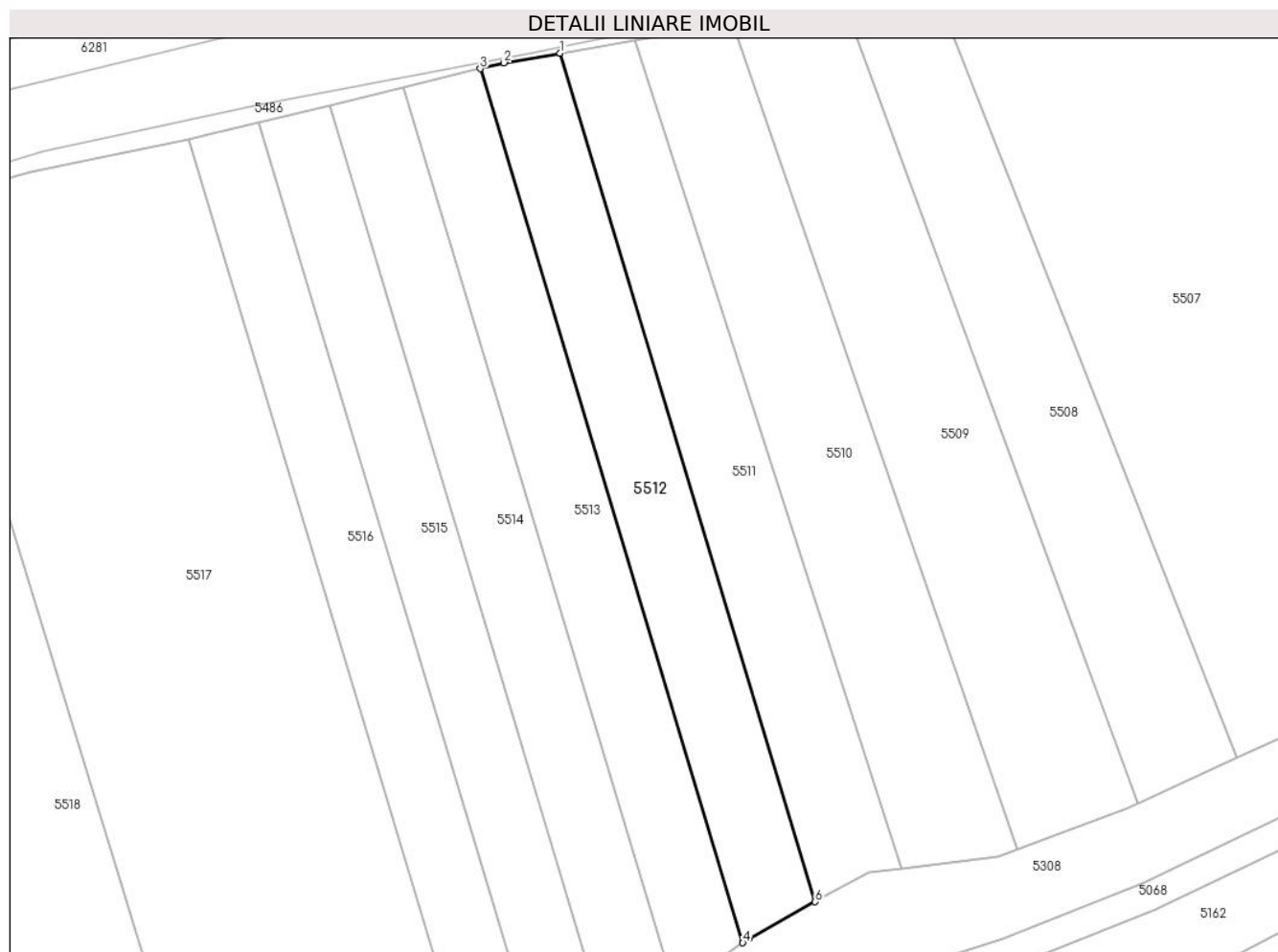
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70044	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	54	500/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.078,136 540.548,158	2	415.070,35 540.546,834	7.898
2	415.070,35 540.546,834	3	415.067,048 540.546,03	3.398
3	415.067,048 540.546,03	4	415.103,463 540.424,898	126.487
4	415.103,463 540.424,898	5	415.104,316 540.425,519	1.055
5	415.104,316 540.425,519	6	415.113,48 540.430,586	10.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.113,48 540.430,586	1	415.078,136 540.548,158	122.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7060/548, din 10/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORBU I VASILE	A1
Act Administrativ nr. 322, din 08/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (ADEVERINTA POSESIE);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA A NUMITULUI 1) KATANA EMIL	A1

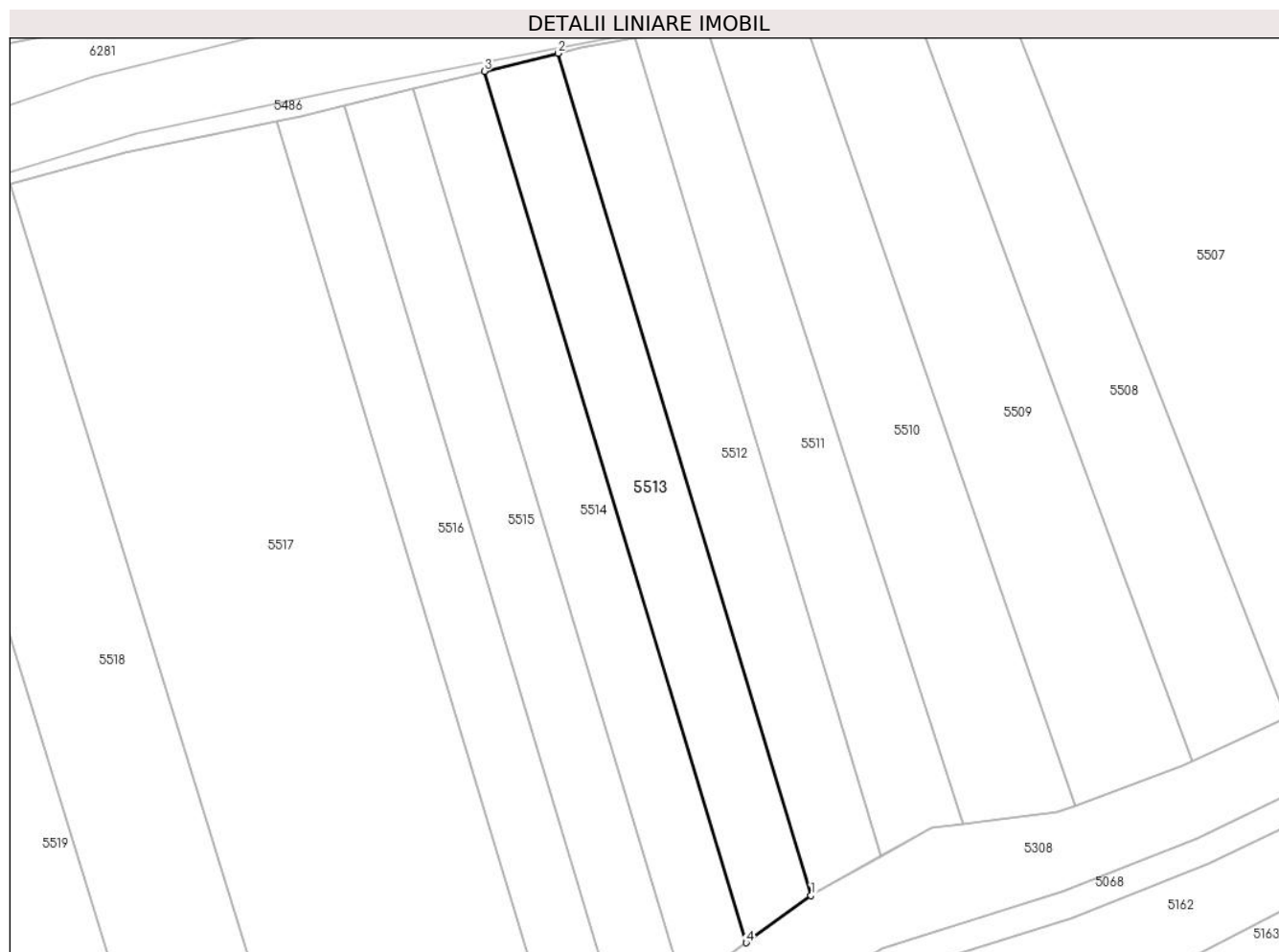
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.103,463 540.424,898	2	415.067,048 540.546,03	126.487
2	415.067,048 540.546,03	3	415.056,463 540.543,452	10.894
3	415.056,463 540.543,452	4	415.094,143 540.418,111	130.882
4	415.094,143 540.418,111	1	415.103,463 540.424,898	11.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9220/645, din 14/07/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORBU ELISABETA	A1
Act Administrativ nr. 376, din 13/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (ADEVERINTA POSESIE);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA A NUMITULUI 1) KATANA EMIL	A1

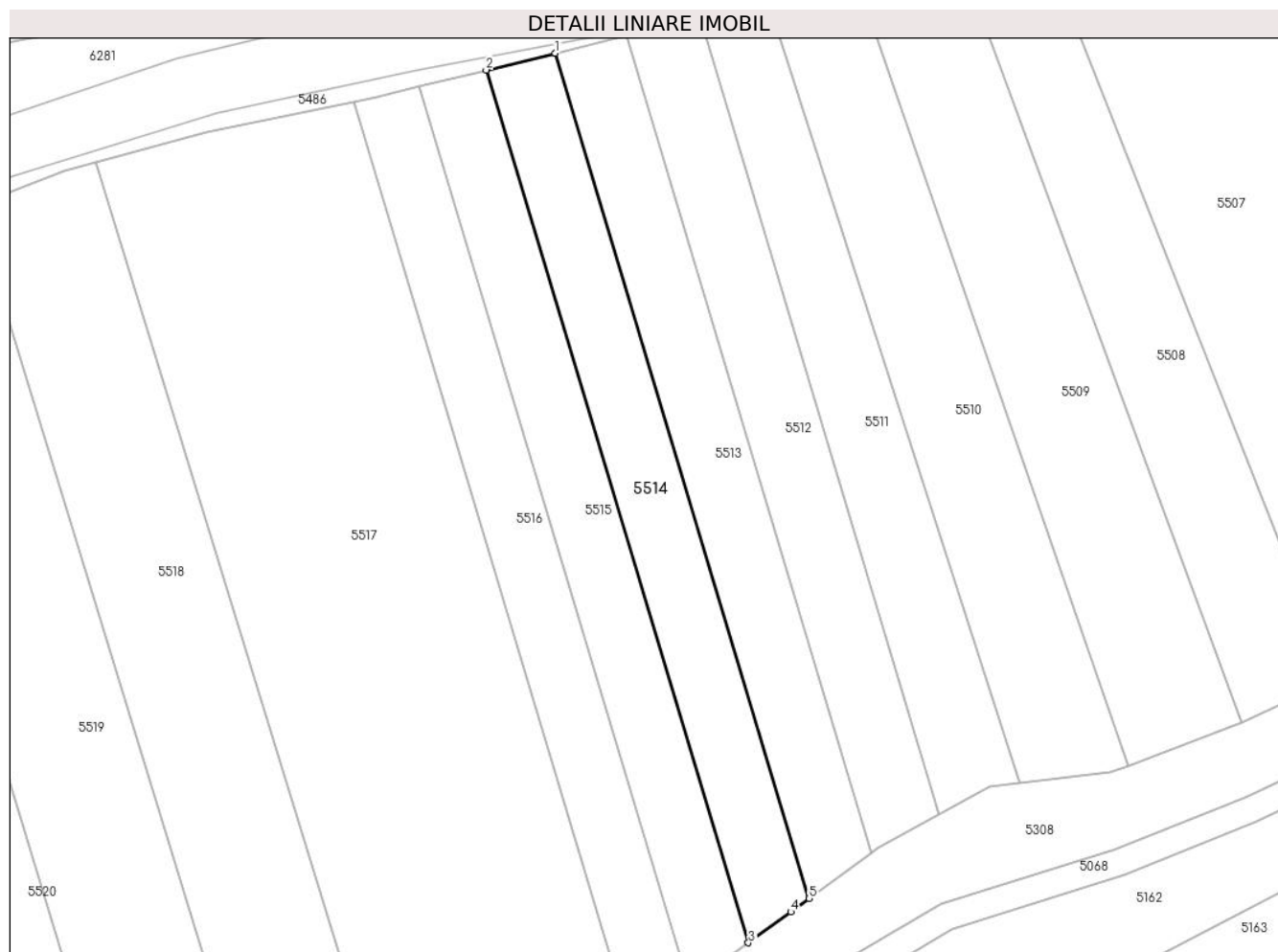
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.056,463 540.543,452	2	415.046,221 540.540,958	10.541
2	415.046,221 540.540,958	3	415.085,126 540.411,545	135.134
3	415.085,126 540.411,545	4	415.091,4 540.416,114	7.761
4	415.091,4 540.416,114	5	415.094,143 540.418,111	3.393
5	415.094,143 540.418,111	1	415.056,463 540.543,452	130.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6489/231, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CORB TEODOR, In TP numele este CORBU TEODOR DEFUNCT:Da		

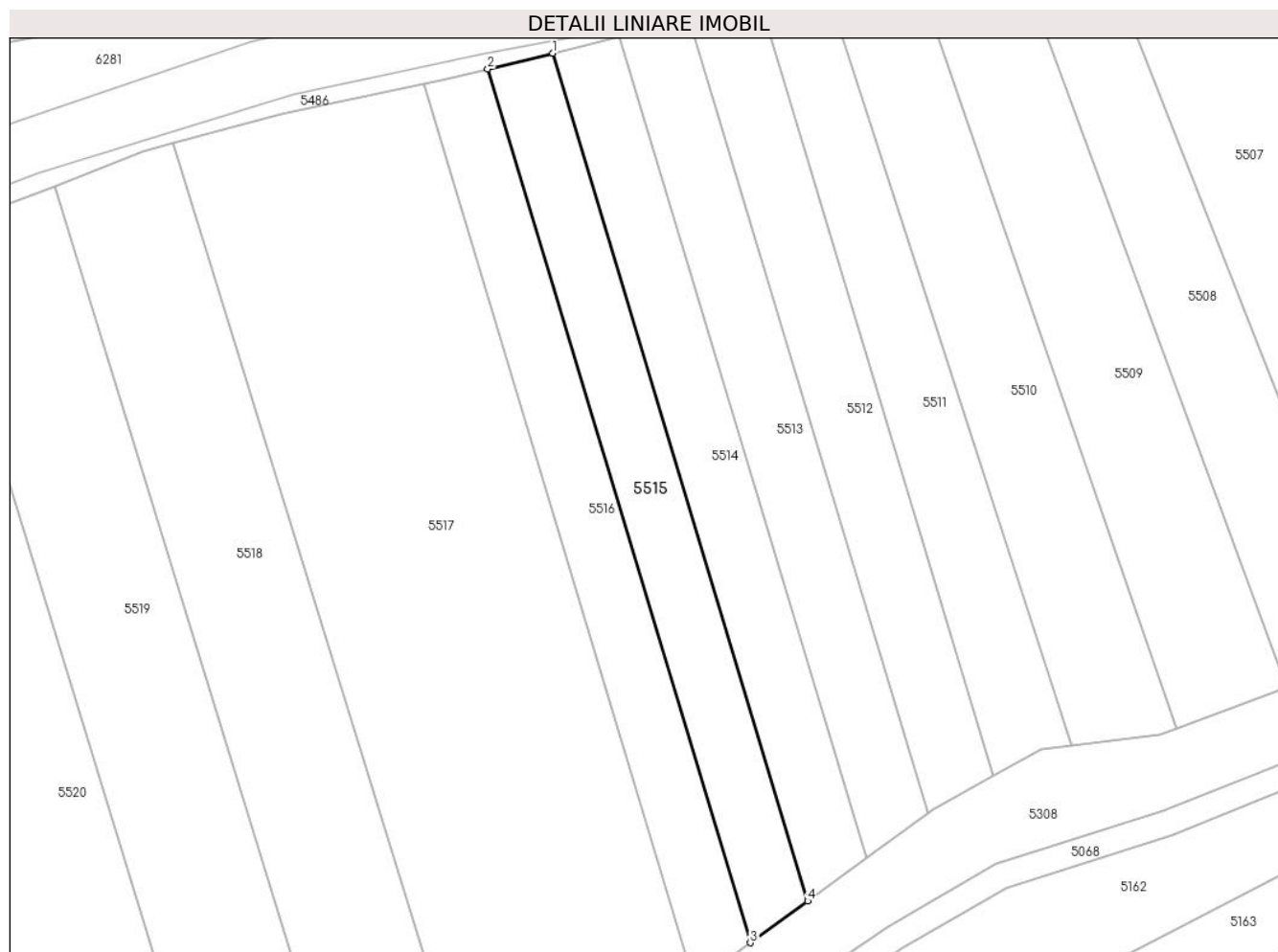
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	500/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.046,221 540.540,958	2	415.036,293 540.538,539	10.218
2	415.036,293 540.538,539	3	415.076,384 540.405,179	139.256
3	415.076,384 540.405,179	4	415.085,126 540.411,545	10.814
4	415.085,126 540.411,545	1	415.046,221 540.540,958	135.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN ZONA RĂT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70049	1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7251 / 17/09/2009		
Act Administrativ nr. 5211/159, din 11/05/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L.18/1991 asupra parc. 498- arabil- de 1200 m.p. și 500- finete- de 200 m.p., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAIER GHE TEODOR , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1

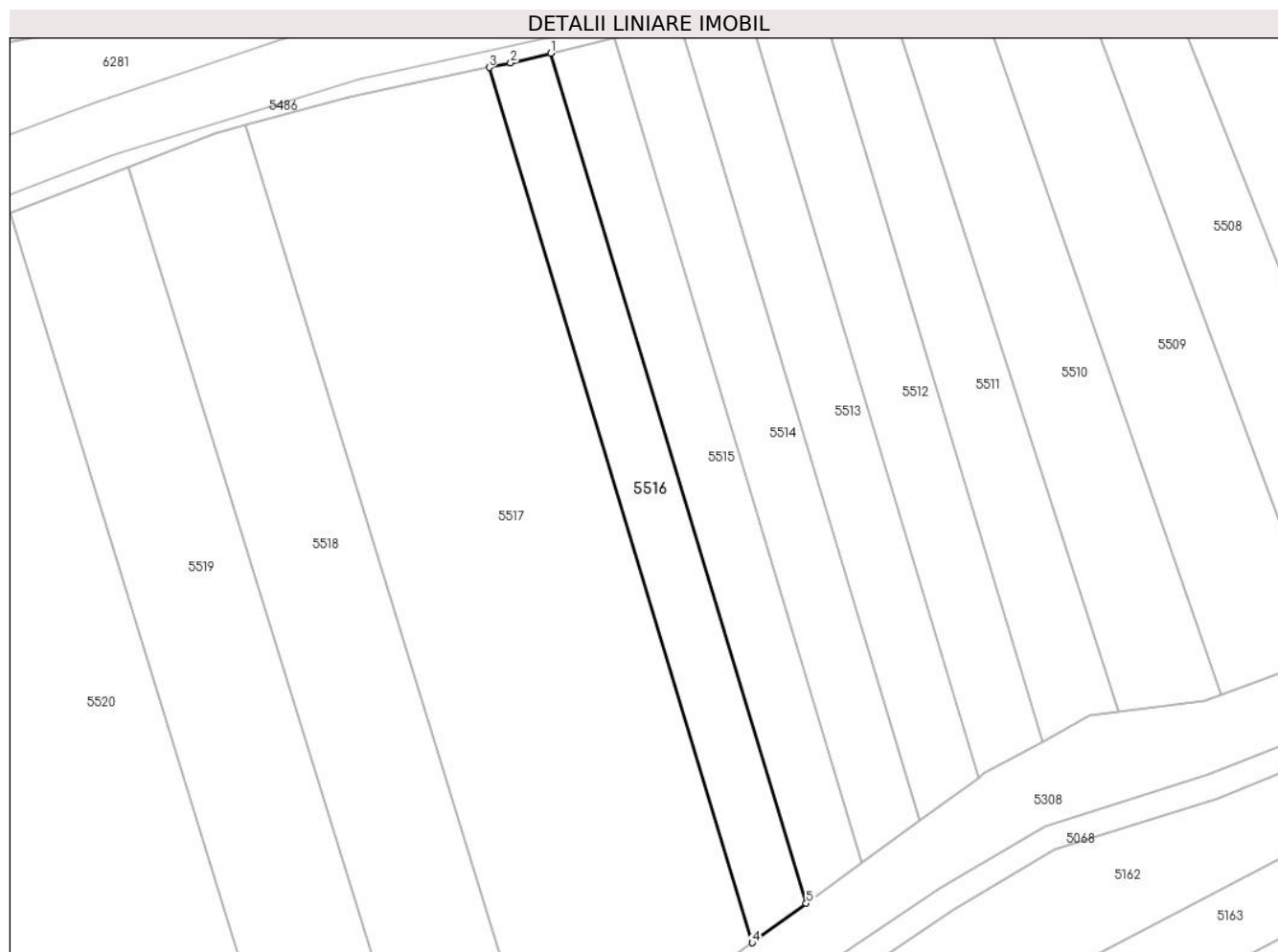
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70049	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	498	-	
2	faneata	NU	200	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.036,293 540.538,539	2	415.029,993 540.537,005	6.484
2	415.029,993 540.537,005	3	415.026,618 540.536,3	3.448
3	415.026,618 540.536,3	4	415.067,894 540.398,998	143.372
4	415.067,894 540.398,998	5	415.076,384 540.405,179	10.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.076,384 540.405,179	1	415.036,293 540.538,539	139.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5211/151, din 10/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MAIER GHE TEODOR DEFUNCT:Da 2) MAIER MAGDALENA 3) MAIER IOAN 4) CORPODEAN IOAN 5) FRAȚILA VERONICA	

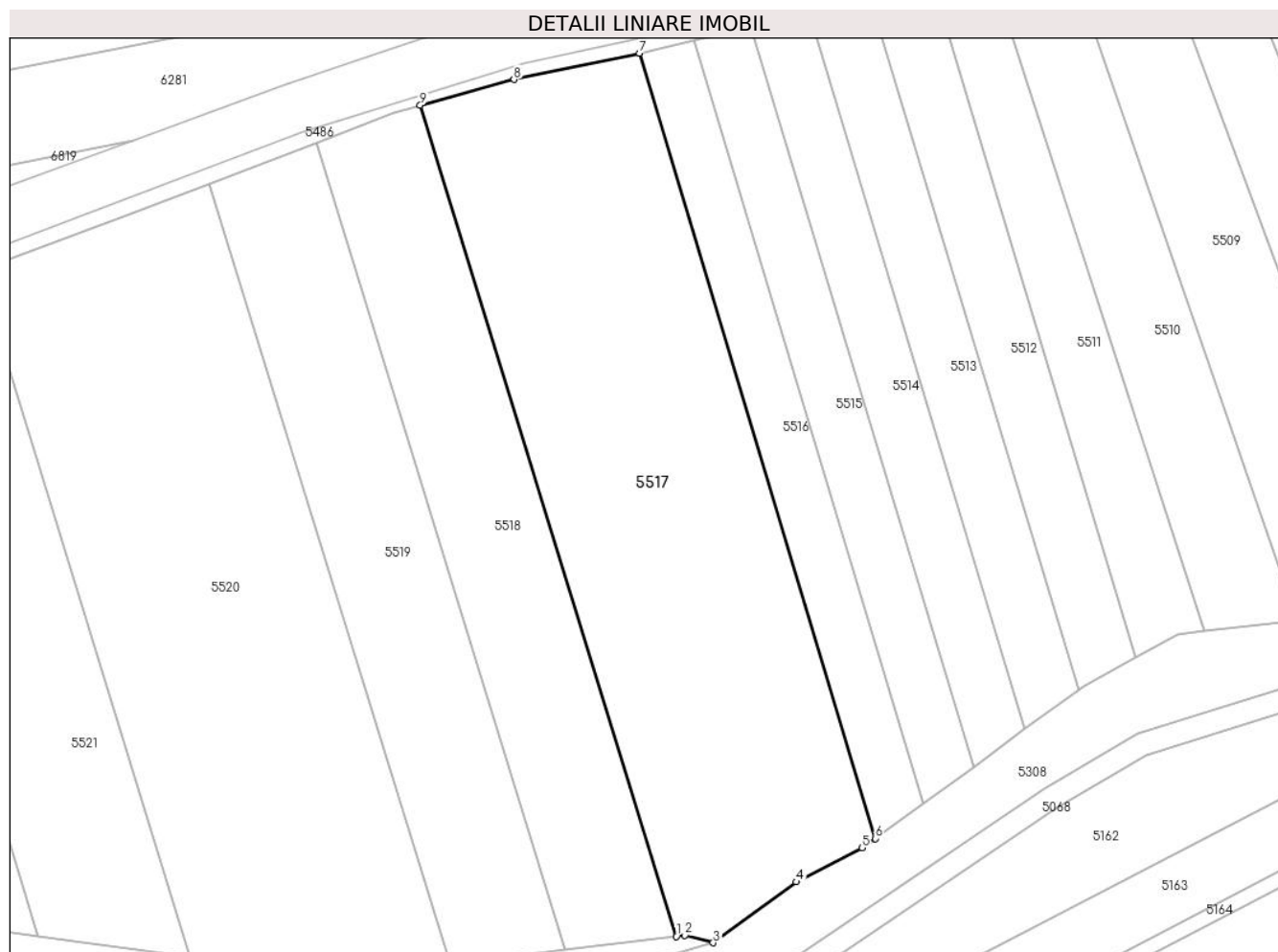
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	498/25	-	
2	faneata	NU	2.900	-	500/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.033,113 540.381,864	2	415.034,625 540.382,045	1.523
2	415.034,625 540.382,045	3	415.039,541 540.380,77	5.079
3	415.039,541 540.380,77	4	415.054,097 540.391,415	18.033
4	415.054,097 540.391,415	5	415.065,64 540.397,356	12.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.065,64 540.397,356	6	415.067,894 540.398,998	2.789
6	415.067,894 540.398,998	7	415.026,618 540.536,3	143.372
7	415.026,618 540.536,3	8	415.004,701 540.531,717	22.391
8	415.004,701 540.531,717	9	414.988,283 540.527,213	17.025
9	414.988,283 540.527,213	1	415.033,113 540.381,864	152.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1114/Siliva?

Nr. cadastral vechi:122

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70057	2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7241 / 17/09/2009		
Act Administrativ nr. DOC CAD NR 7241, din 09/09/2009 emis de BCPI AIUD;		
B2	SE NOTEAZA ACTUALIZARE INFORMAȚII TEHNICE	A1
689 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 45, din 13/01/2014 emis de PETRUTA MARIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) FRÂNCU DANUȚ, și soția 2) FRÂNCU MELINDA ROZALIA	

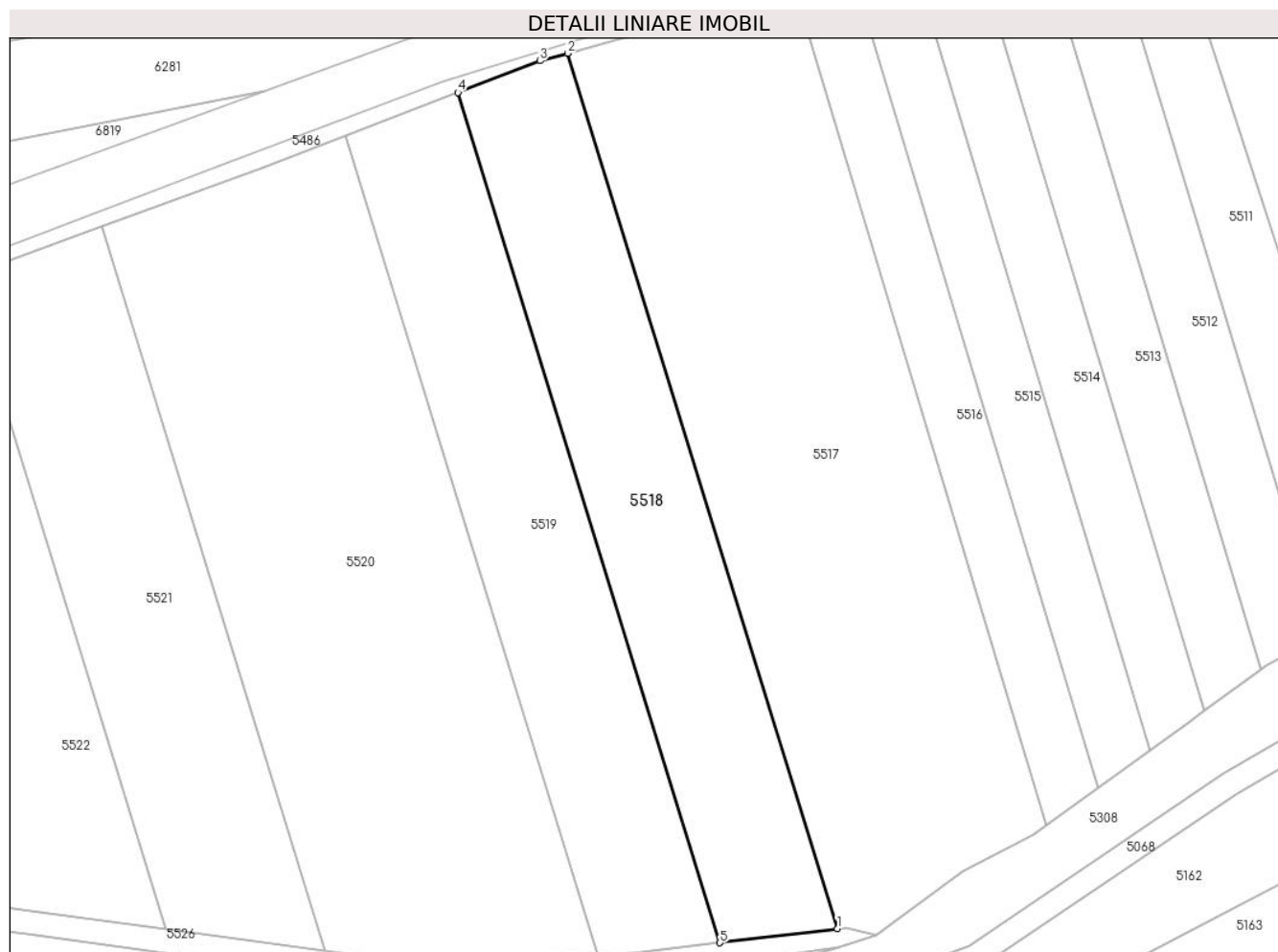
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70057	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	500/1/8	-	NR.CAD.: 122

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	415.033,113 540.381,864	2	414.988,283 540.527,213	152.105
2	414.988,283 540.527,213	3	414.983,678 540.525,95	4.775
3	414.983,678 540.525,95	4	414.970,076 540.520,691	14.583
4	414.970,076 540.520,691	5	415.013,617 540.379,523	147.73
5	415.013,617 540.379,523	1	415.033,113 540.381,864	19.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9320/729, din 28/08/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMȘA ARGHIR	A1

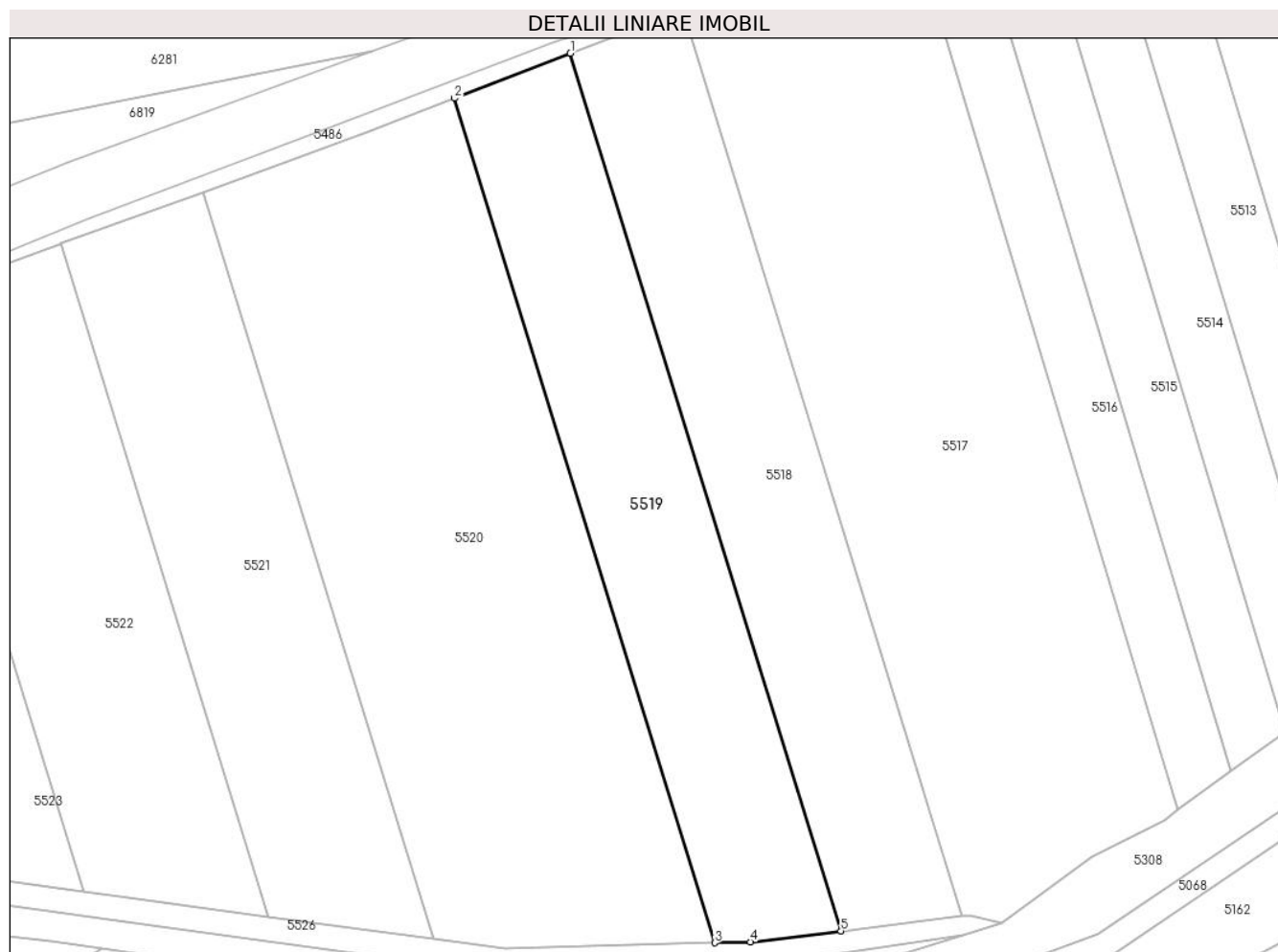
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	54	500/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.970,076 540.520,691	2	414.951,394 540.513,468	20.03
2	414.951,394 540.513,468	3	414.993,297 540.377,612	142.171
3	414.993,297 540.377,612	4	414.999,025 540.377,772	5.73
4	414.999,025 540.377,772	5	415.013,617 540.379,523	14.697
5	415.013,617 540.379,523	1	414.970,076 540.520,691	147.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5211/111, din 27/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SÎNGEREAN I CORNEL	

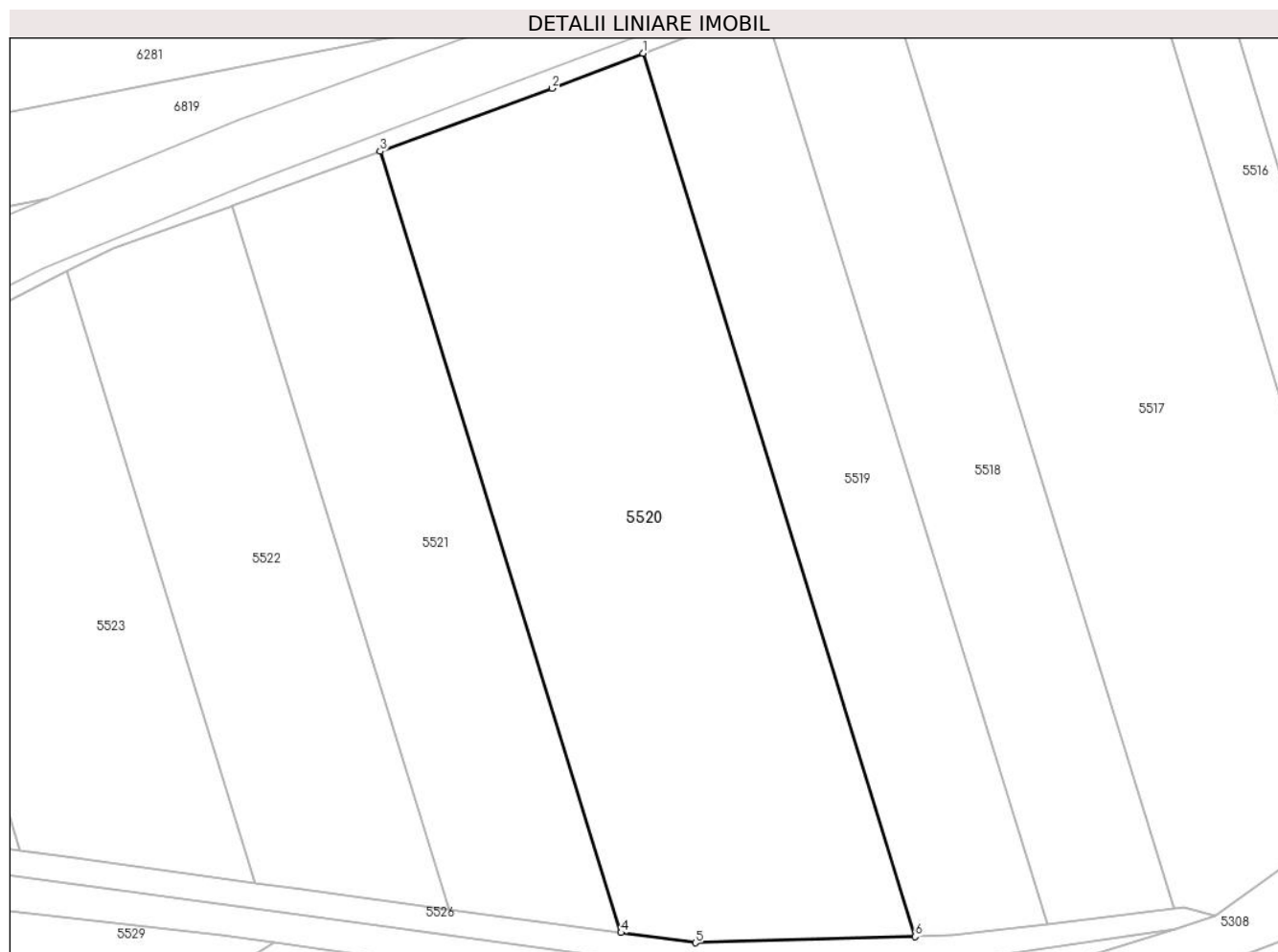
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	500/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.951,394 540.513,468	2	414.937,431 540.508,07	14.97
2	414.937,431 540.508,07	3	414.910,955 540.498,385	28.192
3	414.910,955 540.498,385	4	414.948,018 540.378,223	125.748
4	414.948,018 540.378,223	5	414.959,463 540.376,665	11.551
5	414.959,463 540.376,665	6	414.993,297 540.377,612	33.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.993,297 540.377,612	1	414.951,394 540.513,468	142.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11519/905, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BOCICA SABIN	
	2) GATEA GHE MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	570/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.910,955 540.498,385	2	414.888,133 540.490,037	24.301
2	414.888,133 540.490,037	3	414.921,507 540.381,833	113.234
3	414.921,507 540.381,833	4	414.948,018 540.378,223	26.756
4	414.948,018 540.378,223	1	414.910,955 540.498,385	125.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9211/141, din 09/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GİRLEA VALERIA	A1
Act Administrativ nr. 51, din 09/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (ADEVERINTA POSESIE);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA A NUMITEI 1) HANU SONIA	A1

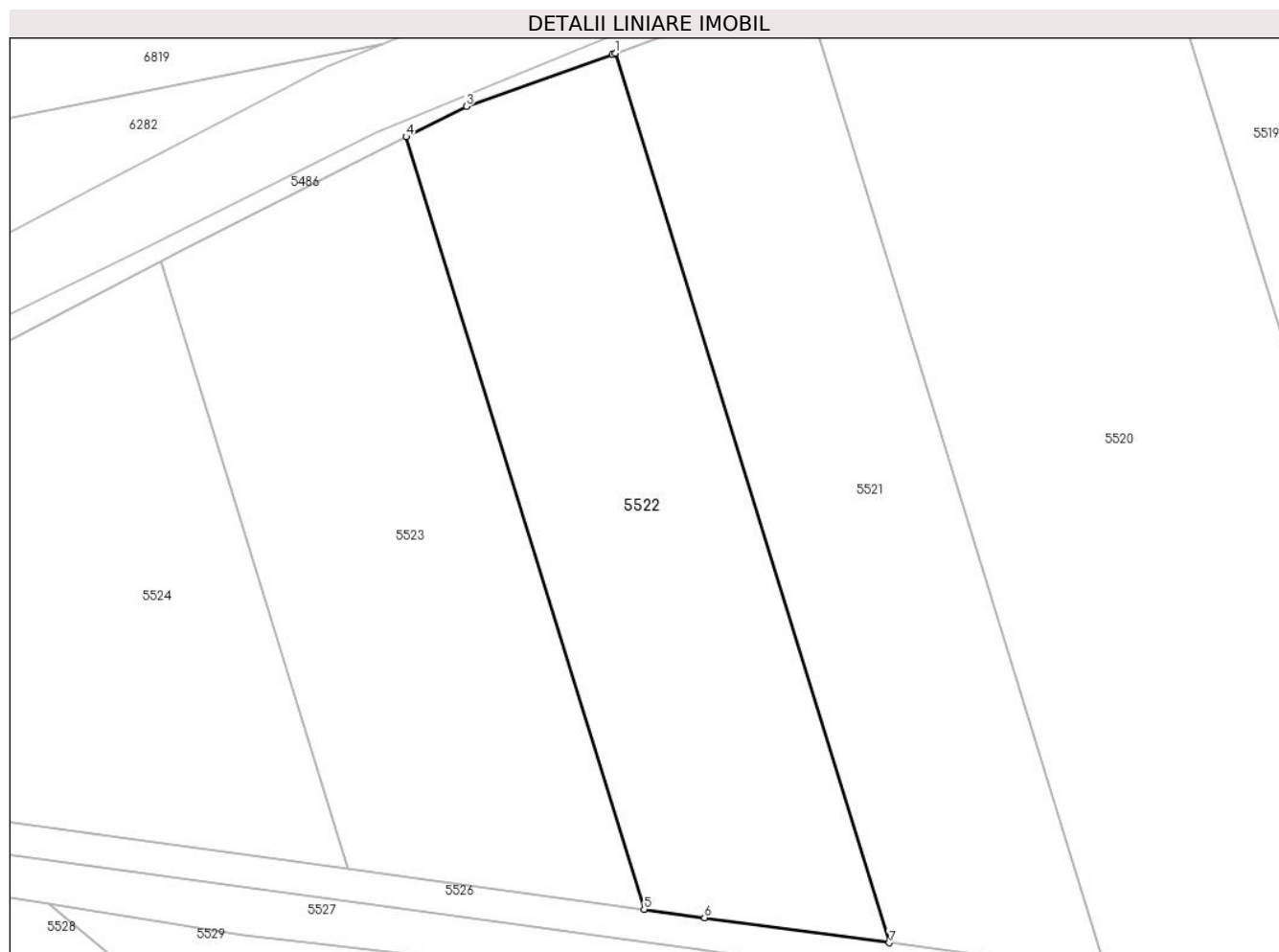
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	54	500/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.888,133 540.490,037	2	414.887,785 540.489,91	0.37
2	414.887,785 540.489,91	3	414.870,021 540.483,592	18.854
3	414.870,021 540.483,592	4	414.862,675 540.479,887	8.227
4	414.862,675 540.479,887	5	414.891,662 540.385,907	98.349
5	414.891,662 540.385,907	6	414.899,018 540.384,894	7.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.899,018 540.384,894	7	414.921,507 540.381,833	22.696
7	414.921,507 540.381,833	1	414.888,133 540.490,037	113.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9320/729, din 26/08/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMȘA ARGHIR	A1

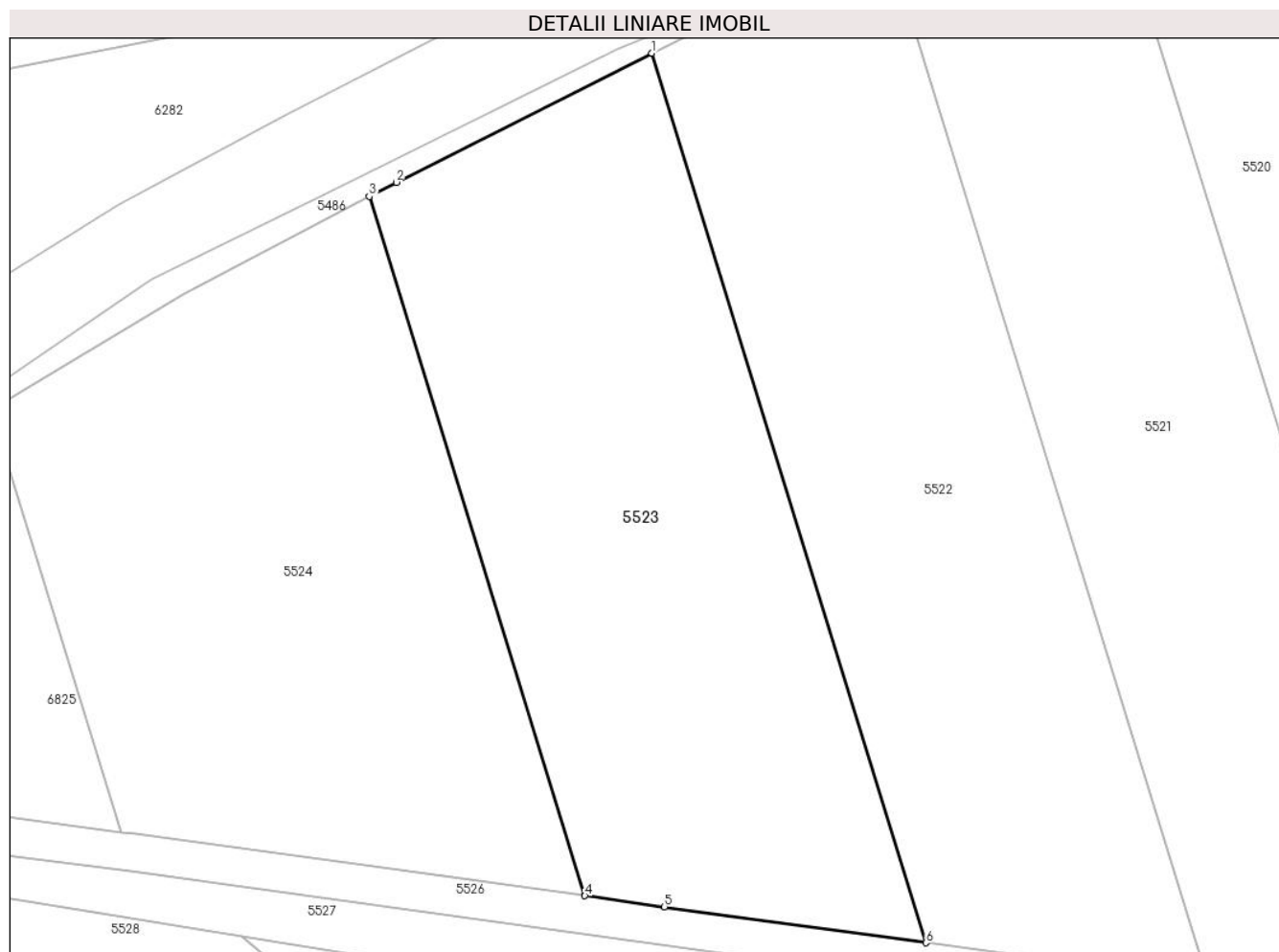
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	54	500/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.862,675 540.479,887	2	414.835,653 540.466,255	30.266
2	414.835,653 540.466,255	3	414.832,799 540.464,761	3.221
3	414.832,799 540.464,761	4	414.855,589 540.390,872	77.324
4	414.855,589 540.390,872	5	414.864,009 540.389,713	8.499
5	414.864,009 540.389,713	6	414.891,662 540.385,907	27.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.891,662 540.385,907	1	414.862,675 540.479,887	98.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN, ZONA RÂT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70045	2.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9744 / 04/12/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 1829, din 27/11/2009 emis de BNP MARGINEAN (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC VELAZQUEZ SRL ALBA IULIA, CIF:99999999999999		

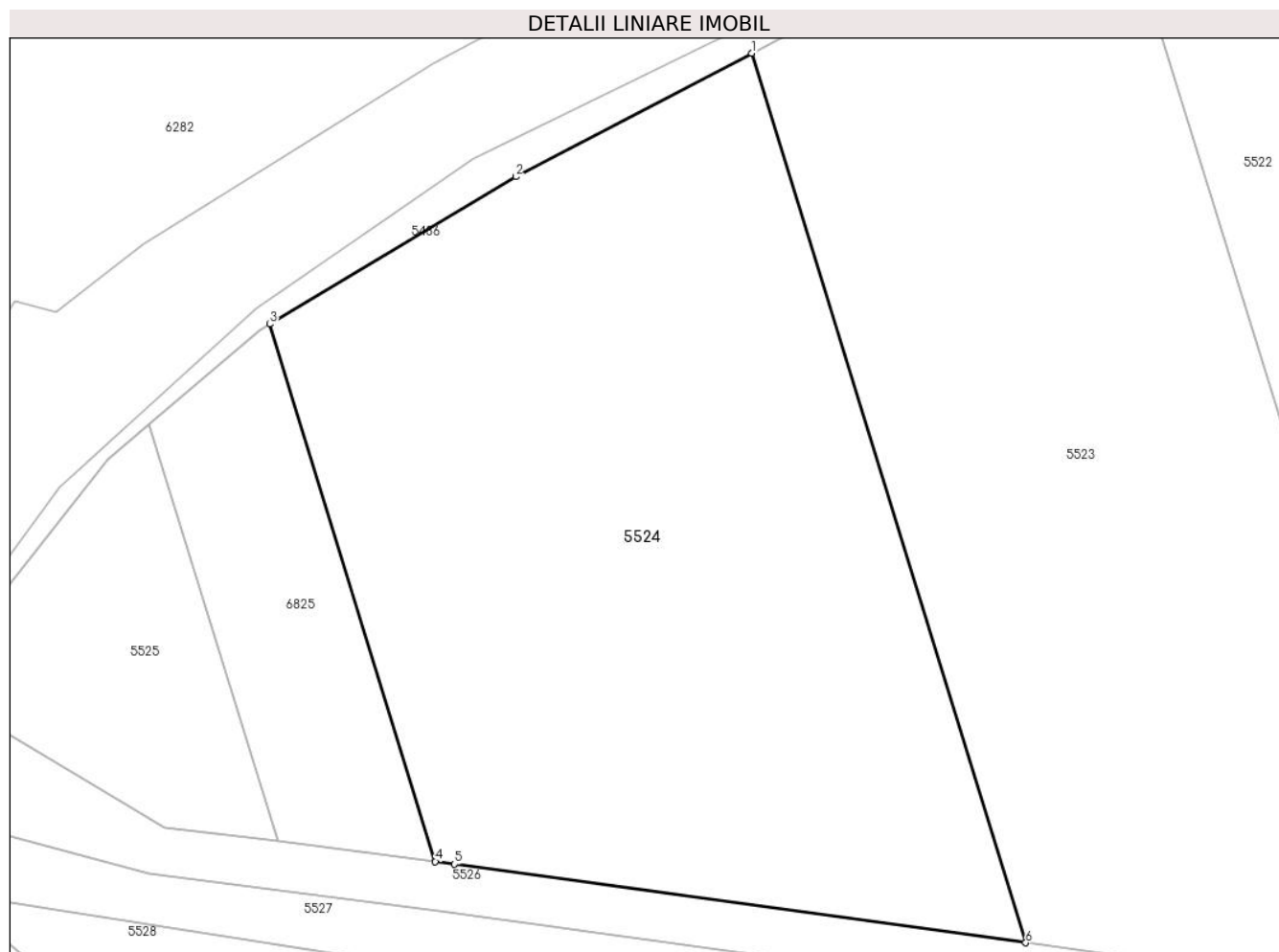
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70045	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.832,799 540.464,761	2	414.813,191 540.454,498	22.131
2	414.813,191 540.454,498	3	414.792,744 540.442,262	23.829
3	414.792,744 540.442,262	4	414.806,514 540.397,618	46.719
4	414.806,514 540.397,618	5	414.808,117 540.397,406	1.617
5	414.808,117 540.397,406	6	414.855,589 540.390,872	47.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.855,589 540.390,872	1	414.832,799 540.464,761	77.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		487	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA HOPÂRTA , CIF:4561987, Proprietar neidentificat	
	OBSERVATII: In favoarea UAT Hoparta	

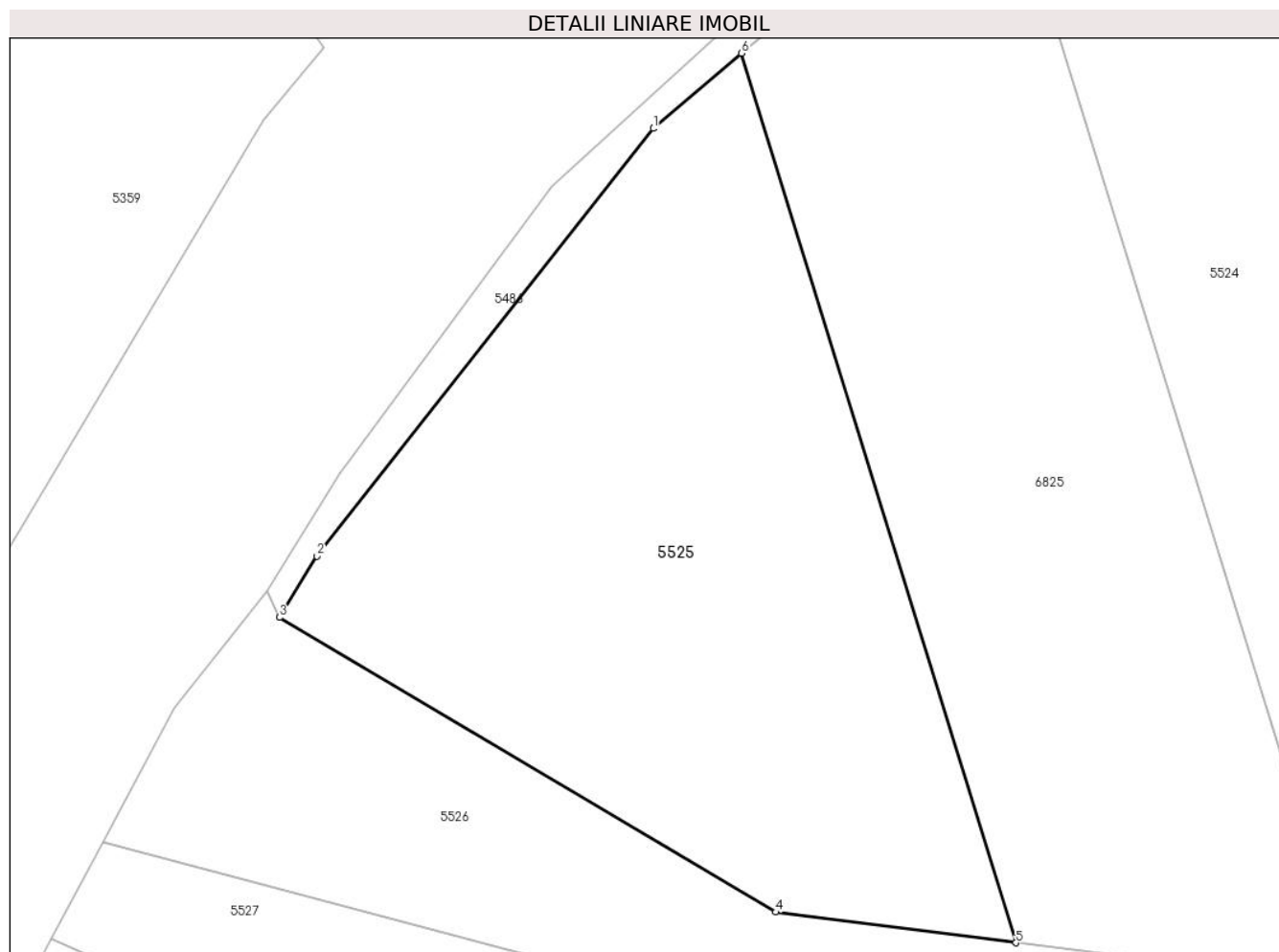
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	487	-	500/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.779,27 540.431,017	2	414.766,16 540.414,35	21.205
2	414.766,16 540.414,35	3	414.764,701 540.411,968	2.793
3	414.764,701 540.411,968	4	414.784,046 540.400,481	22.498
4	414.784,046 540.400,481	5	414.793,413 540.399,287	9.443
5	414.793,413 540.399,287	6	414.782,722 540.433,95	36.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.782,722 540.433,95	1	414.779,27 540.431,017	4.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.187	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA HOPÂRTA, CIF:4561987		

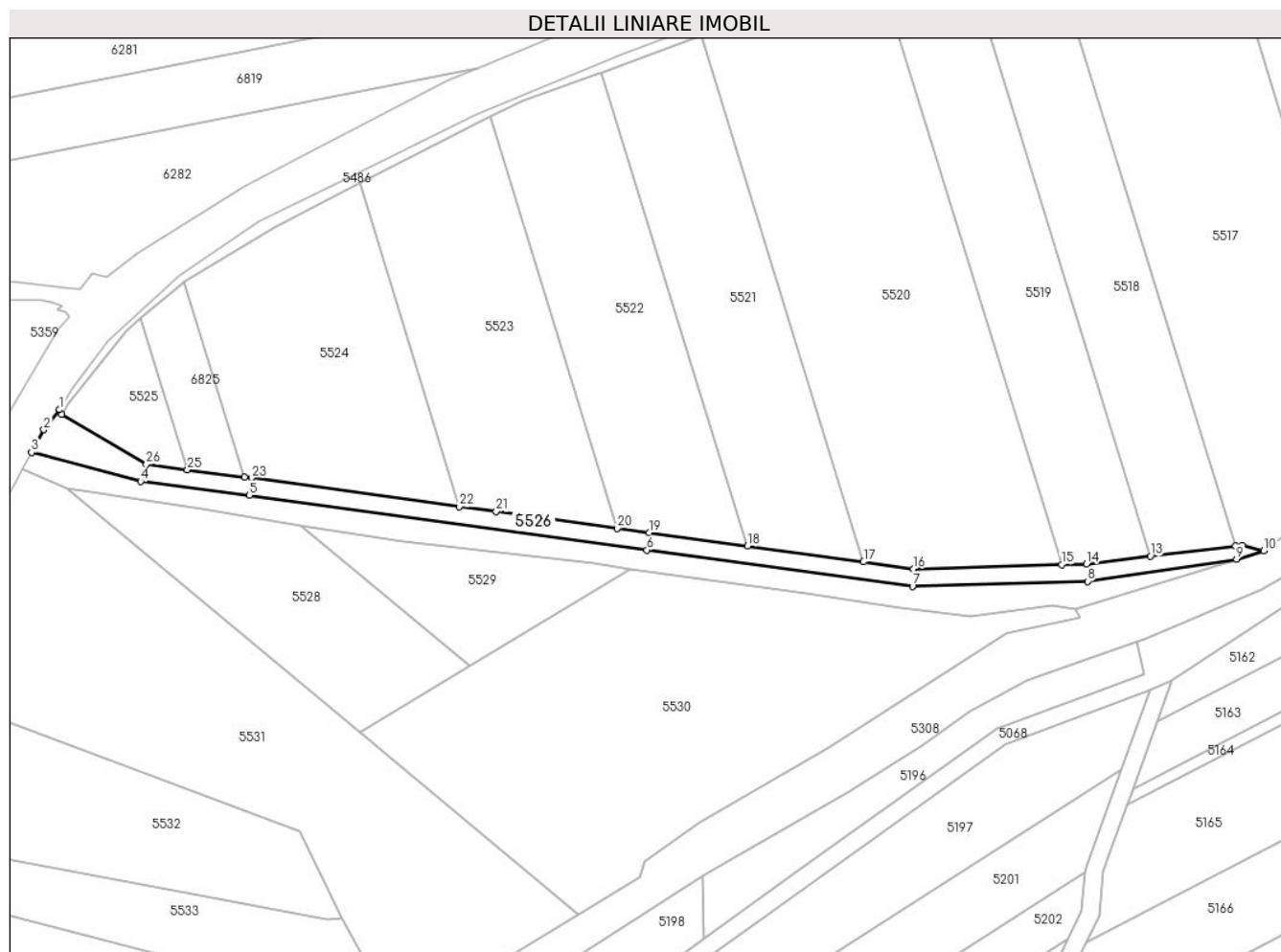
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.187	-	491	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.764,201 540.412,988	2	414.760,597 540.408,454	5.792
3	414.757,805 540.403,229	4	414.782,717 540.396,618	25.774
5	414.807,582 540.393,442	6	414.898,476 540.380,931	91.751
7	414.959,248 540.372,658	8	414.999,32 540.373,779	40.088
9	415.033,323 540.378,85	10	415.039,541 540.380,77	6.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.760,597 540.408,454	3	414.757,805 540.403,229	5.924
4	414.782,717 540.396,618	5	414.807,582 540.393,442	25.067
6	414.898,476 540.380,931	7	414.959,248 540.372,658	61.333
8	414.999,32 540.373,779	9	415.033,323 540.378,85	34.379
10	415.039,541 540.380,77	11	415.034,625 540.382,045	5.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.034,625 540.382,045	12	415.033,113 540.381,864	1.523
13	415.013,617 540.379,523	14	414.999,025 540.377,772	14.697
15	414.993,297 540.377,612	16	414.959,463 540.376,665	33.847
17	414.948,018 540.378,223	18	414.921,507 540.381,833	26.756
19	414.899,018 540.384,894	20	414.891,662 540.385,907	7.425
21	414.864,009 540.389,713	22	414.855,589 540.390,872	8.499
23	414.808,117 540.397,406	24	414.806,514 540.397,618	1.617
25	414.793,413 540.399,287	26	414.784,046 540.400,481	9.443
27	414.764,701 540.411,968	1	414.764,201 540.412,988	1.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.033,113 540.381,864	13	415.013,617 540.379,523	19.636
14	414.999,025 540.377,772	15	414.993,297 540.377,612	5.73
16	414.959,463 540.376,665	17	414.948,018 540.378,223	11.551
18	414.921,507 540.381,833	19	414.899,018 540.384,894	22.696
20	414.891,662 540.385,907	21	414.864,009 540.389,713	27.914
22	414.855,589 540.390,872	23	414.808,117 540.397,406	47.92
24	414.806,514 540.397,618	25	414.793,413 540.399,287	13.207
26	414.784,046 540.400,481	27	414.764,701 540.411,968	22.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.376	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

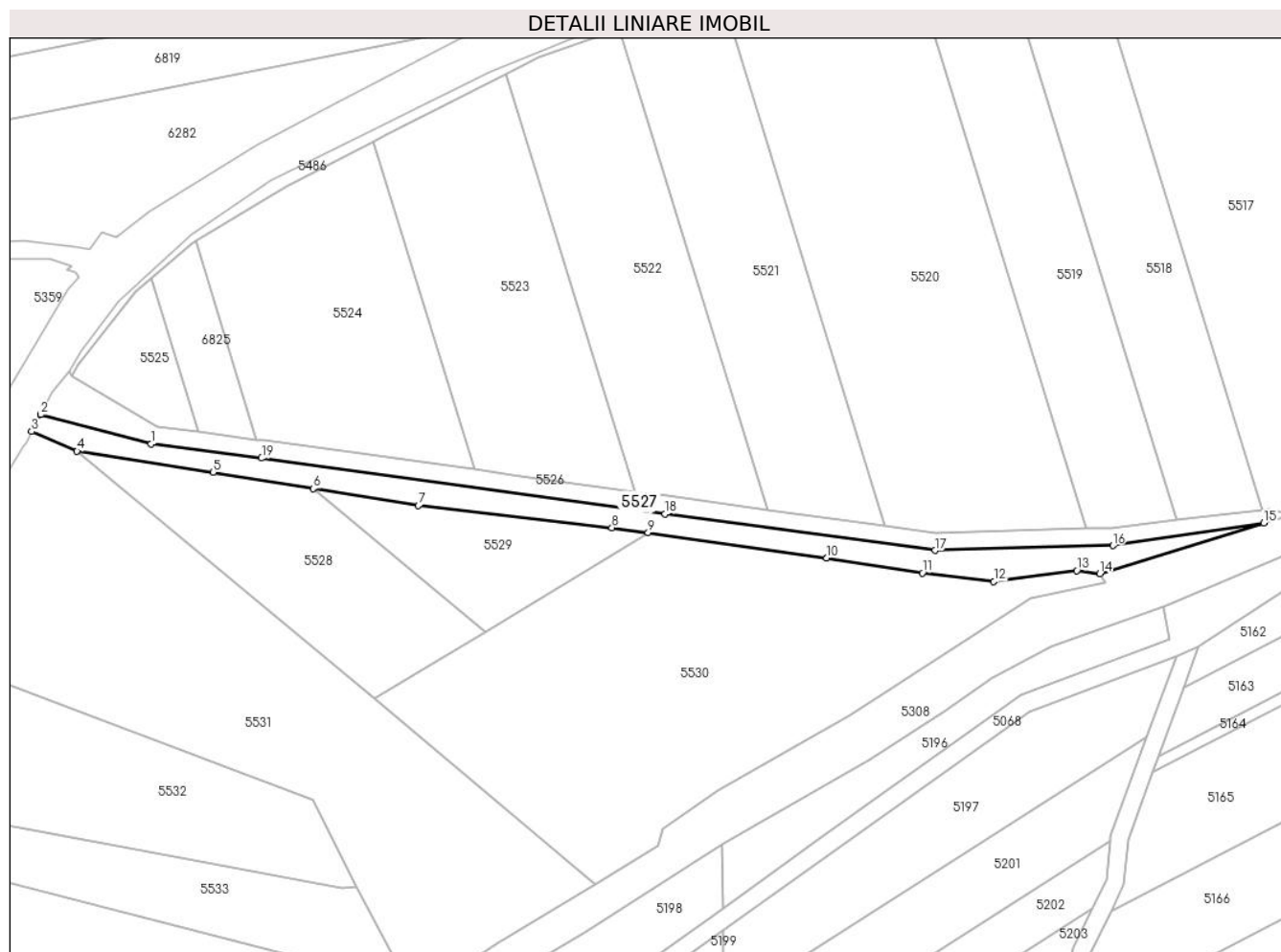
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	1.376	-	492	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.782,717 540.396,618	2	414.757,805 540.403,229	25.774
2	414.757,805 540.403,229	3	414.755,782 540.399,443	4.293
3	414.755,782 540.399,443	4	414.766,005 540.395,01	11.143
4	414.766,005 540.395,01	5	414.796,647 540.390,246	31.01
5	414.796,647 540.390,246	6	414.819,261 540.386,592	22.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.819,261 540.386,592	7	414.842,868 540.382,777	23.913
7	414.842,868 540.382,777	8	414.886,487 540.377,806	43.901
8	414.886,487 540.377,806	9	414.894,643 540.376,654	8.237
9	414.894,643 540.376,654	10	414.934,893 540.370,968	40.65
10	414.934,893 540.370,968	11	414.956,404 540.367,591	21.774
11	414.956,404 540.367,591	12	414.972,514 540.365,714	16.219
12	414.972,514 540.365,714	13	414.991,208 540.368,16	18.853
13	414.991,208 540.368,16	14	414.996,4 540.367,447	5.241
14	414.996,4 540.367,447	15	415.033,323 540.378,85	38.644
15	415.033,323 540.378,85	16	414.999,32 540.373,779	34.379
16	414.999,32 540.373,779	17	414.959,248 540.372,658	40.088
17	414.959,248 540.372,658	18	414.898,476 540.380,931	61.333
18	414.898,476 540.380,931	19	414.807,582 540.393,442	91.751
19	414.807,582 540.393,442	1	414.782,717 540.396,618	25.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70327	1.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
446 / 13/01/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 23, din 08/01/2014 emis de PETRUTA MARIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC VELAZQUEZ SRL, CIF:22254875	A1

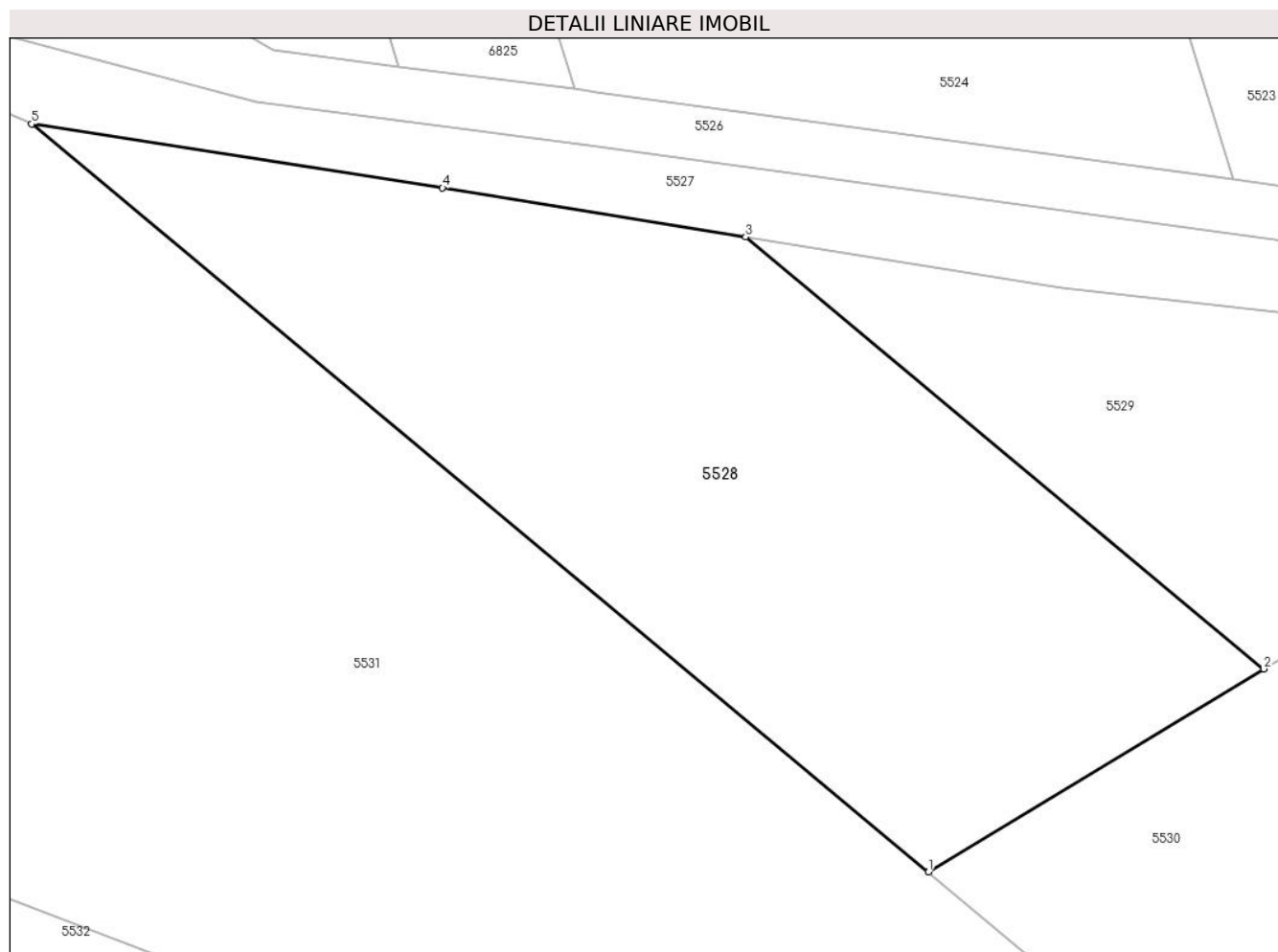
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70327	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	65	576/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.832,895 540.339,255	2	414.857,89 540.354,394	29.222
2	414.857,89 540.354,394	3	414.819,261 540.386,592	50.288
3	414.819,261 540.386,592	4	414.796,647 540.390,246	22.907
4	414.796,647 540.390,246	5	414.766,005 540.395,01	31.01
5	414.766,005 540.395,01	1	414.832,895 540.339,255	87.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70328	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
449 / 13/01/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 23, din 08/01/2014 emis de BNP PETRUTA MARIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC VELAZQUEZ SRL, CIF:22254875	A1

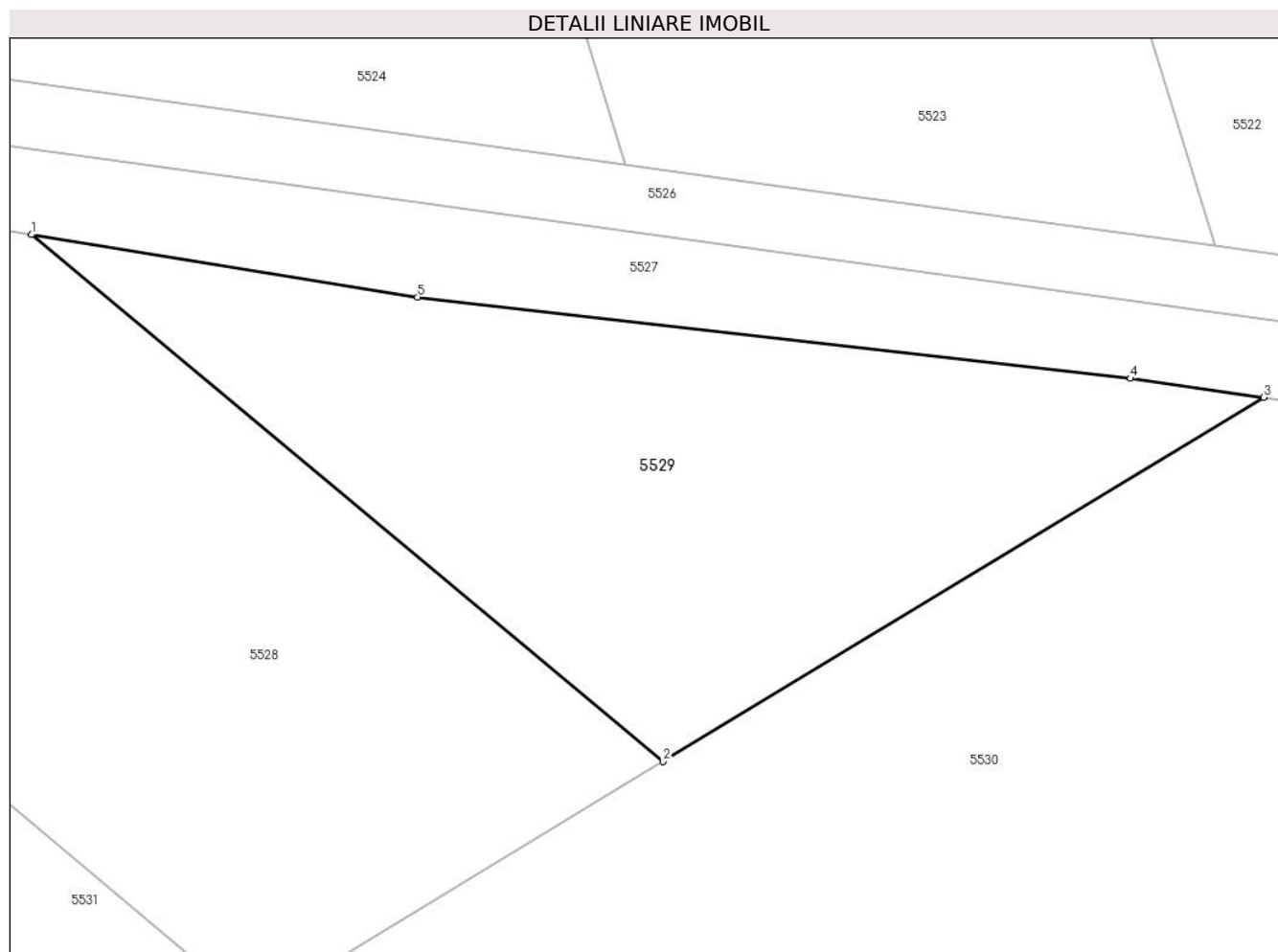
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70328	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	576/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.819,261 540.386,592	2	414.857,89 540.354,394	50.288
2	414.857,89 540.354,394	3	414.894,643 540.376,654	42.968
3	414.894,643 540.376,654	4	414.886,487 540.377,806	8.237
4	414.886,487 540.377,806	5	414.842,868 540.382,777	43.901
5	414.842,868 540.382,777	1	414.819,261 540.386,592	23.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9320/728, din 12/07/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMȘA MARIA	A1

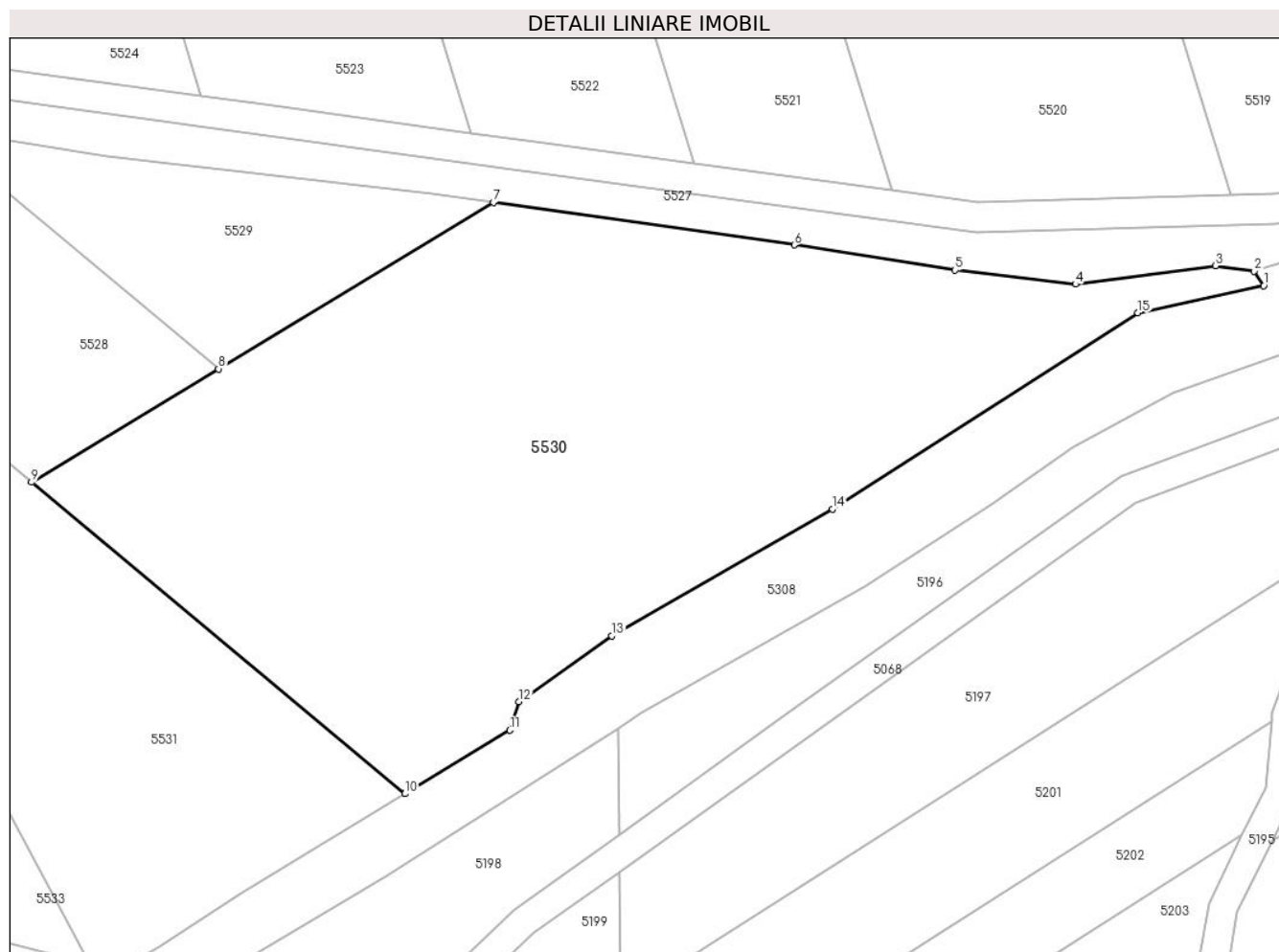
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	576/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.997,677 540.365,529	2	414.996,4 540.367,447	2.304
2	414.996,4 540.367,447	3	414.991,208 540.368,16	5.241
3	414.991,208 540.368,16	4	414.972,514 540.365,714	18.853
4	414.972,514 540.365,714	5	414.956,404 540.367,591	16.219
5	414.956,404 540.367,591	6	414.934,893 540.370,968	21.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.934,893 540.370,968	7	414.894,643 540.376,654	40.65
7	414.894,643 540.376,654	8	414.857,89 540.354,394	42.968
8	414.857,89 540.354,394	9	414.832,895 540.339,255	29.222
9	414.832,895 540.339,255	10	414.882,837 540.297,627	65.016
10	414.882,837 540.297,627	11	414.896,855 540.306,117	16.389
11	414.896,855 540.306,117	12	414.898,082 540.309,915	3.991
12	414.898,082 540.309,915	13	414.910,495 540.318,71	15.213
13	414.910,495 540.318,71	14	414.940,001 540.335,677	34.036
14	414.940,001 540.335,677	15	414.980,854 540.361,888	48.538
15	414.980,854 540.361,888	1	414.997,677 540.365,529	17.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70326	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9485 / 11/11/2013		
Act Administrativ nr. T.P. 9220/646, din 15/07/1997 emis de CJPSDPAT Alba (act notarial nr. 1510/06-09-2013 emis de BNP Mariana Petruta;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra parc. 576/1 arabil de 10000 m.p., dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOLDEA I ROMUL	A1
/		
Act Notarial nr. 1509, din 06/09/2013 emis de N.P. PETRUTA MARIANA (antecontract contract de vanzare-cumparare);		
B3	se noteaz\U+0103 existenta unei promisiuni de vânzare în vavoarea SC VELAZQUEZ	A1

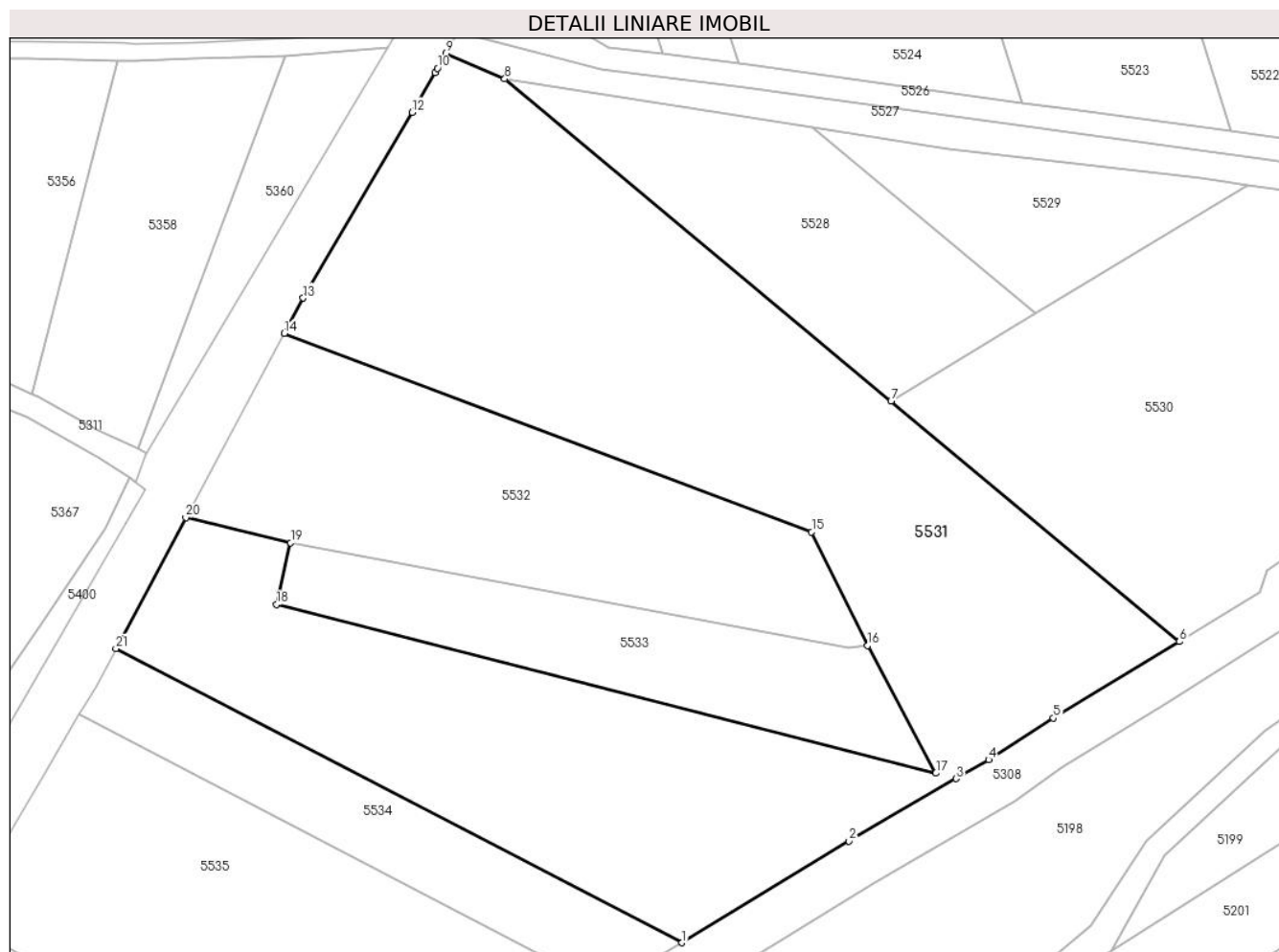
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70326	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	576/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.796,714 540.245,512	2	414.825,588 540.263,118	33.818
3	414.844,151 540.273,905	4	414.849,798 540.277,187	6.531
5	414.861,003 540.284,402	6	414.882,837 540.297,627	25.527
7	414.832,895 540.339,255	8	414.766,005 540.395,01	87.08
9	414.755,782 540.399,443	10	414.754,379 540.396,818	2.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.825,588 540.263,118	3	414.844,151 540.273,905	21.47
4	414.849,798 540.277,187	5	414.861,003 540.284,402	13.327
6	414.882,837 540.297,627	7	414.832,895 540.339,255	65.016
8	414.766,005 540.395,01	9	414.755,782 540.399,443	11.143
10	414.754,379 540.396,818	11	414.753,97 540.396,12	0.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.753,97 540.396,12	12	414.749,938 540.389,233	7.98
13	414.731,106 540.357,072	14	414.727,838 540.350,959	6.932
15	414.819,153 540.316,601	16	414.828,855 540.296,945	21.92
17	414.840,669 540.274,855	18	414.726,503 540.304,066	117.844
19	414.728,932 540.314,736	20	414.710,794 540.319,082	18.651
21	414.698,685 540.296,435	1	414.796,714 540.245,512	110.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.749,938 540.389,233	13	414.731,106 540.357,072	37.269
14	414.727,838 540.350,959	15	414.819,153 540.316,601	97.565
16	414.828,855 540.296,945	17	414.840,669 540.274,855	25.051
18	414.726,503 540.304,066	19	414.728,932 540.314,736	10.943
20	414.710,794 540.319,082	21	414.698,685 540.296,435	25.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14077/1336, din 31/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA MARIA 2) NICOARA MARIA DEFUNCT:Da 3) BOLDEA TEODOR VASILE 4) POPA ELISABETA 5) CORDEA CORNELIA 6) BOLDEA IOAN	A1

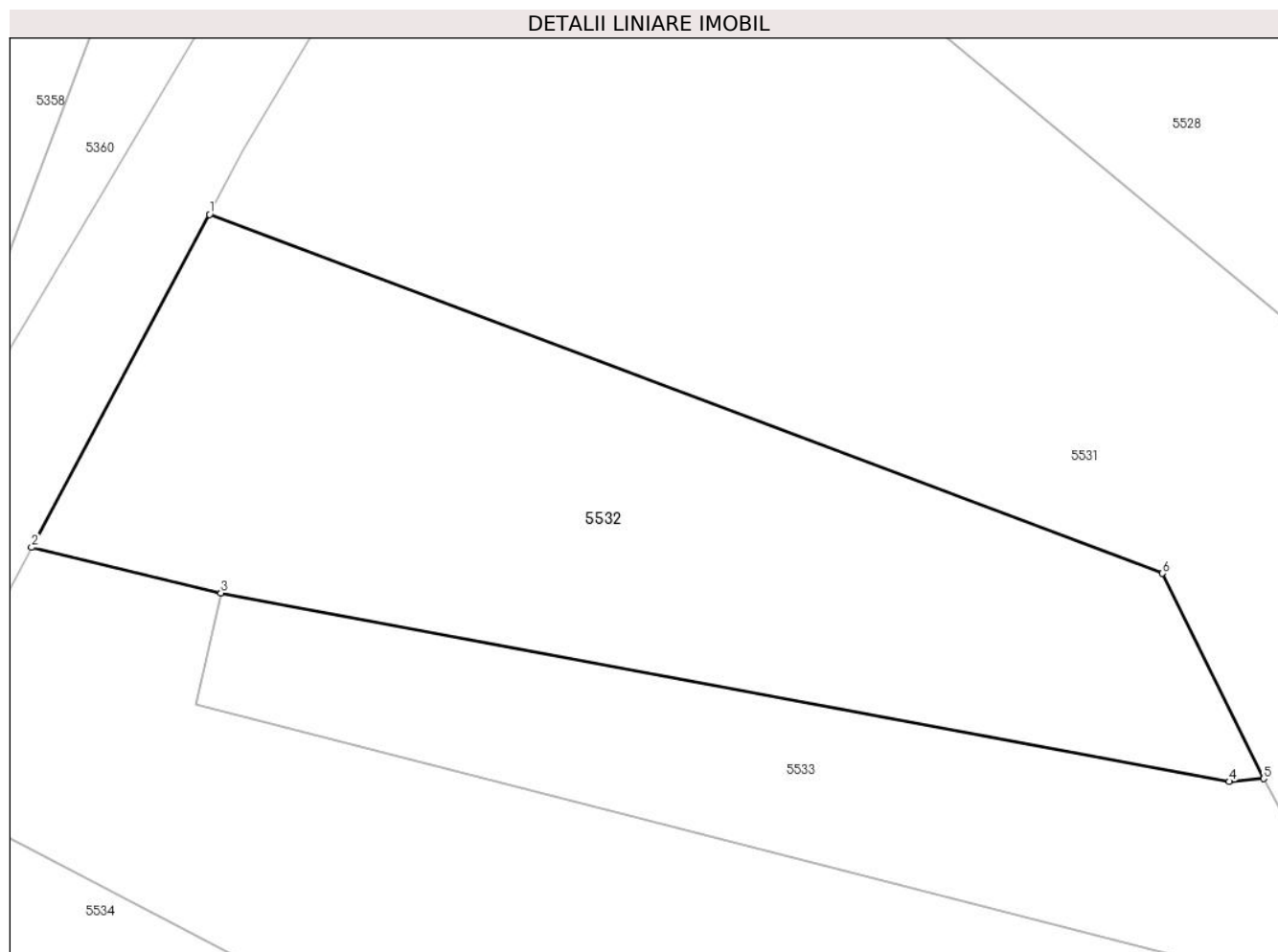
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	65	576/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.727,838 540.350,959	2	414.710,794 540.319,082	36.147
2	414.710,794 540.319,082	3	414.728,932 540.314,736	18.651
3	414.728,932 540.314,736	4	414.825,554 540.296,671	98.296
4	414.825,554 540.296,671	5	414.828,855 540.296,945	3.312
5	414.828,855 540.296,945	6	414.819,153 540.316,601	21.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.819,153 540.316,601	1	414.727,838 540.350,959	97.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70346	1.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9487 / 11/11/2013		
Act Administrativ nr. T.P. nr 9220/646, din 15/07/1997 emis de CJPSDPAT Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOLDEA I ROMUL	A1
/		
Act Notarial nr. 1509, din 06/09/2013 emis de N.P. PETRUTA MARIANA (antecontract contract de vanzare-cumparare);		
B3	se noteaza existenta unei promisiuni de vânzare în vavoarea SC VELAZQUEZ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

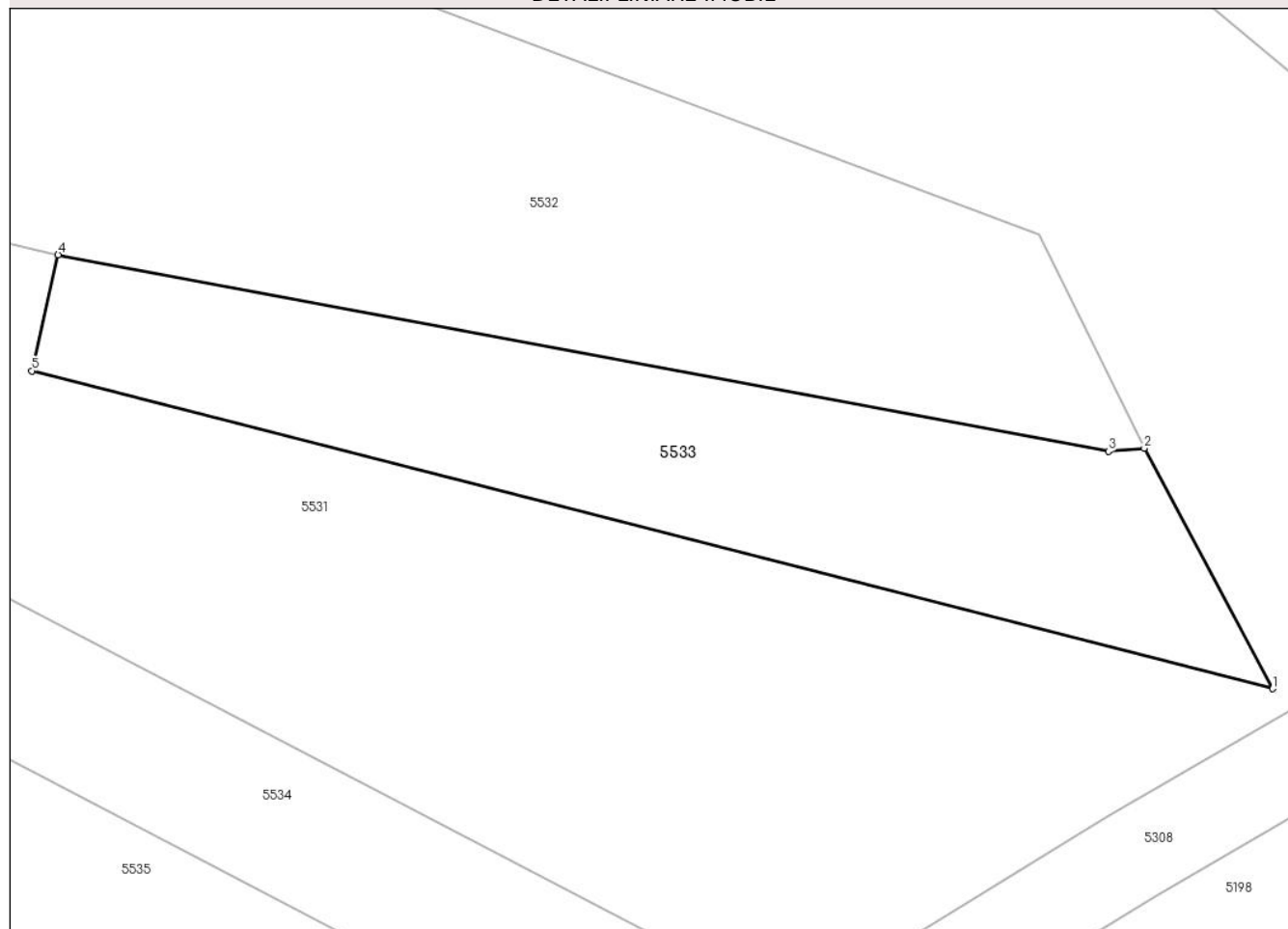
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70346	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.600	-	576/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.840,669 540.274,855	2	414.828,855 540.296,945	25.051
2	414.828,855 540.296,945	3	414.825,554 540.296,671	3.312
3	414.825,554 540.296,671	4	414.728,932 540.314,736	98.296
4	414.728,932 540.314,736	5	414.726,503 540.304,066	10.943
5	414.726,503 540.304,066	1	414.840,669 540.274,855	117.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5211/141, din 09/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GÎRLEA VALERIA	A1

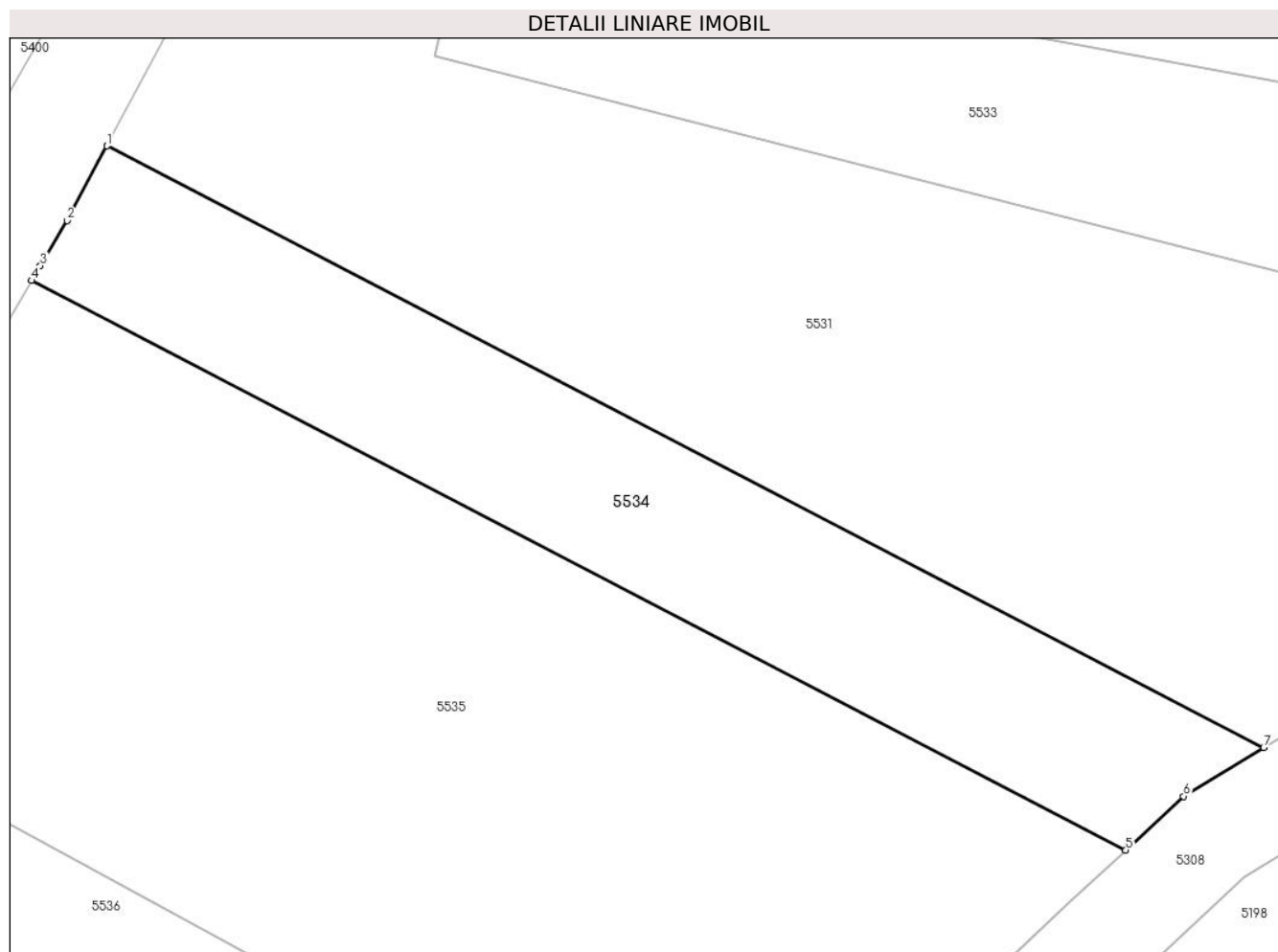
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	65	576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.698,685 540.296,435	2	414.695,309 540.290,12	7.161
2	414.695,309 540.290,12	3	414.693,043 540.286,289	4.451
3	414.693,043 540.286,289	4	414.692,303 540.285,037	1.454
4	414.692,303 540.285,037	5	414.785,026 540.236,818	104.512
5	414.785,026 540.236,818	6	414.789,917 540.241,368	6.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.789,917 540.241,368	7	414.796,714 540.245,512	7.961
7	414.796,714 540.245,512	1	414.698,685 540.296,435	110.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70353	4.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
576 / 14/01/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 39, din 10/01/2014 emis de BNP PETRUTA MARIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC VELAZQUEZ SRL, CIF:22254875	A1

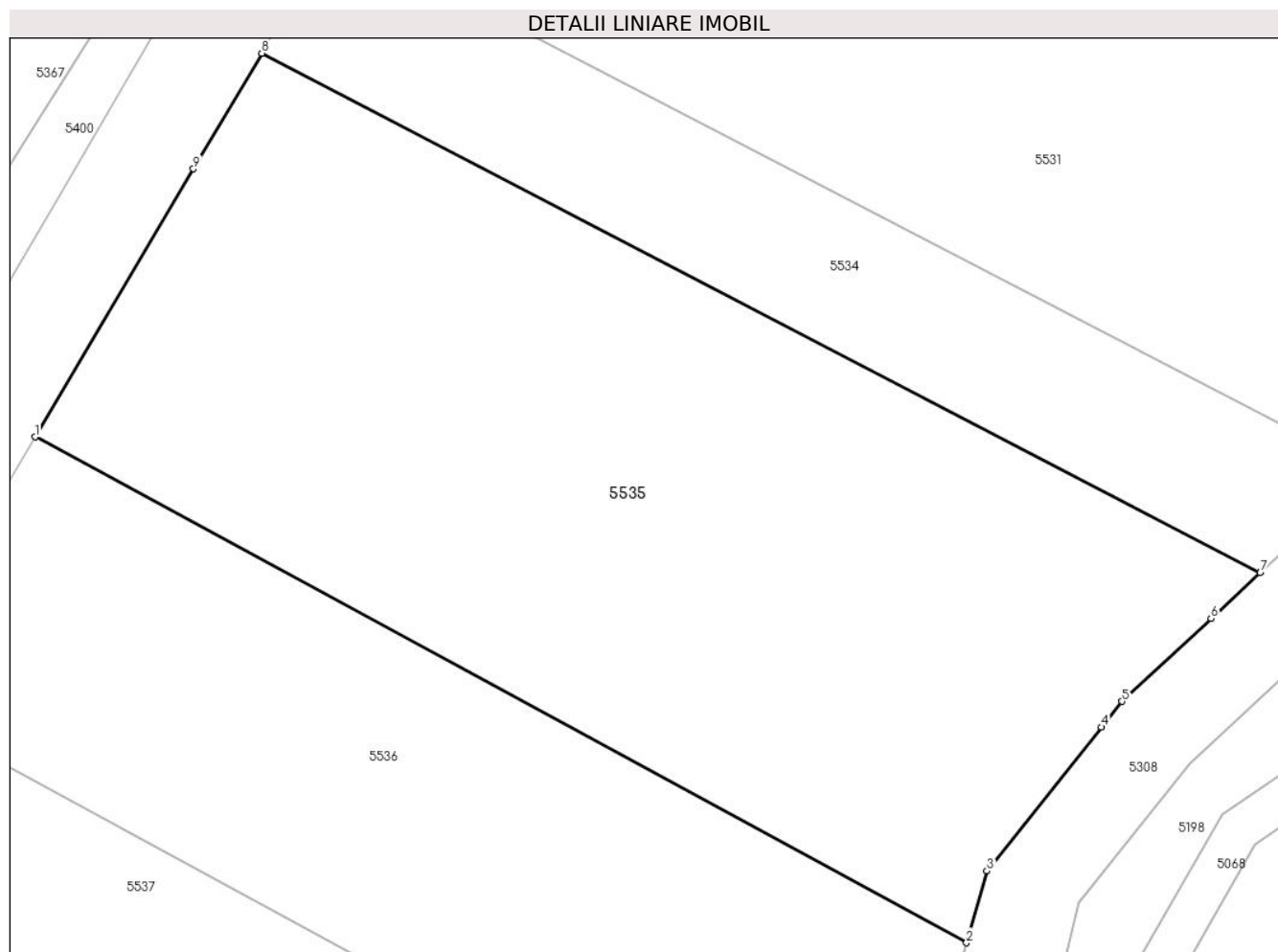
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70353	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	65	576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.671,243 540.249,423	2	414.757,749 540.202,483	98.421
2	414.757,749 540.202,483	3	414.759,648 540.209,145	6.927
3	414.759,648 540.209,145	4	414.770,287 540.222,49	17.067
4	414.770,287 540.222,49	5	414.772,195 540.224,882	3.06
5	414.772,195 540.224,882	6	414.780,463 540.232,573	11.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.780,463 540.232,573	7	414.785,026 540.236,818	6.232
7	414.785,026 540.236,818	8	414.692,303 540.285,037	104.512
8	414.692,303 540.285,037	9	414.685,958 540.274,307	12.466
9	414.685,958 540.274,307	1	414.671,243 540.249,423	28.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5211/152, din 10/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMŞA P IACOB	A1

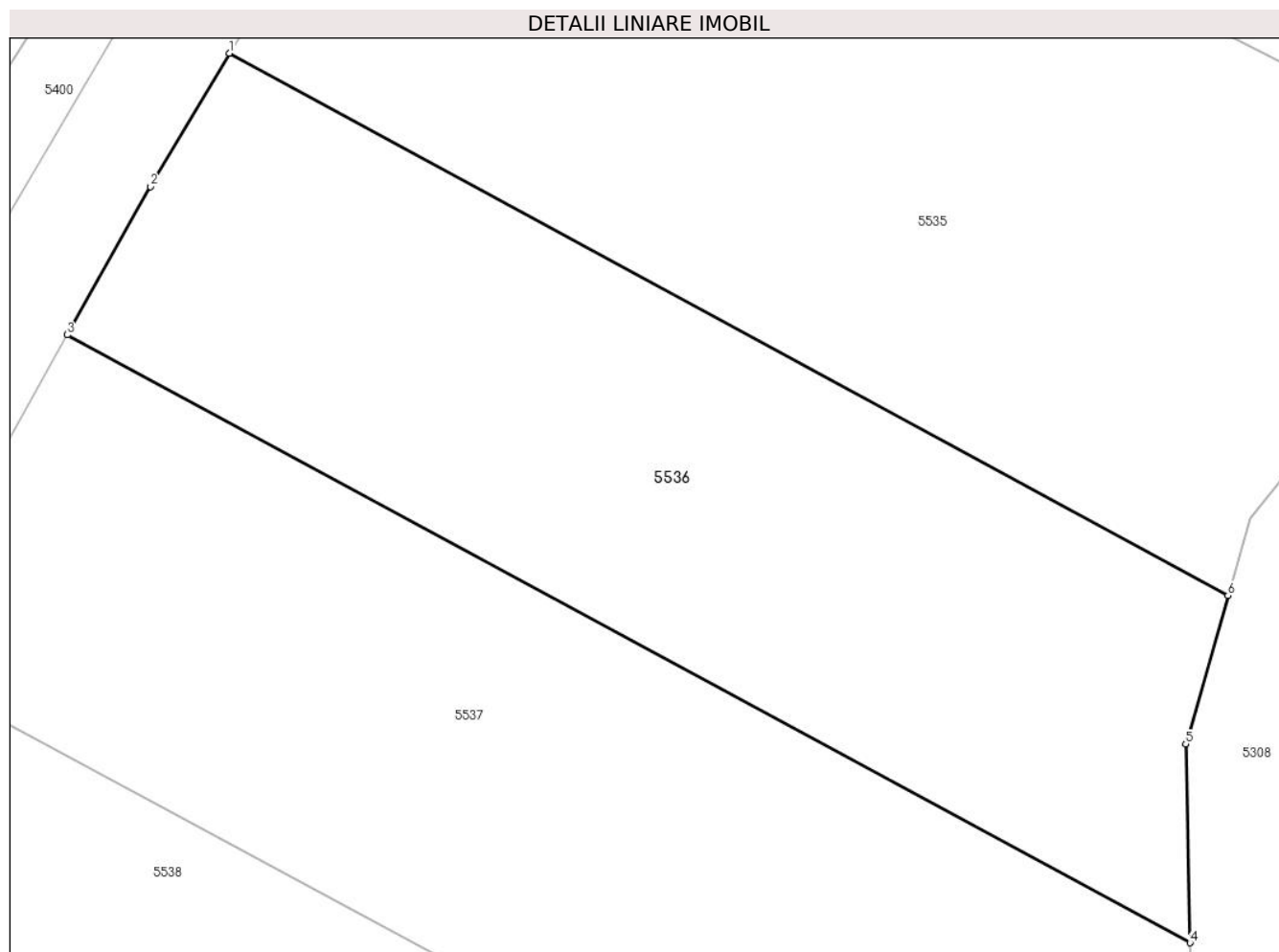
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	65	576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.671,243 540.249,423	2	414.664,412 540.237,872	13.419
2	414.664,412 540.237,872	3	414.657,213 540.225,048	14.706
3	414.657,213 540.225,048	4	414.754,453 540.172,427	110.565
4	414.754,453 540.172,427	5	414.754,085 540.189,638	17.215
5	414.754,085 540.189,638	6	414.757,749 540.202,483	13.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.757,749 540.202,483	1	414.671,243 540.249,423	98.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9320/729, din 26/08/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) DAMSA ARGHIR	A1

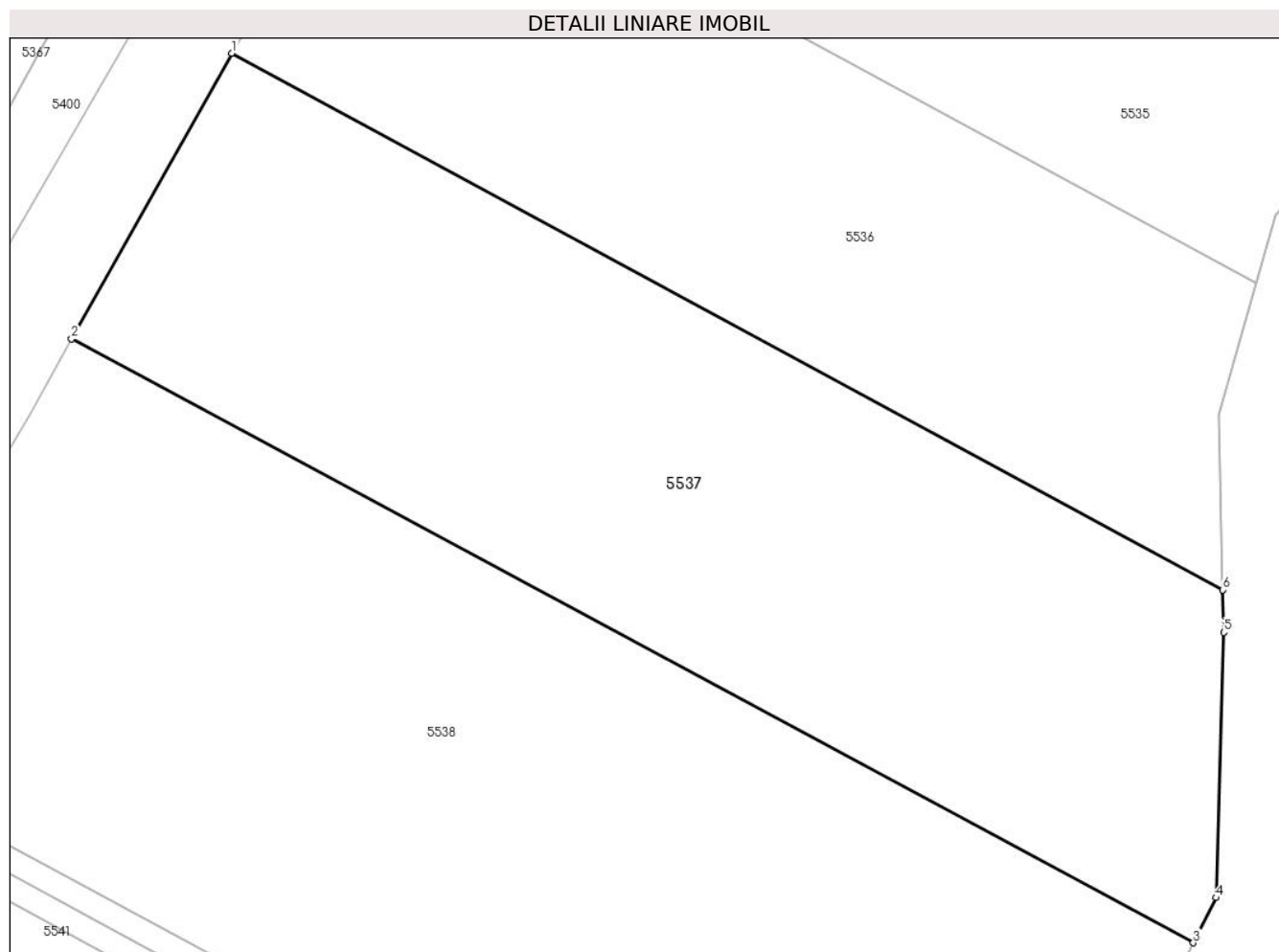
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	65	576/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.657,213 540.225,048	2	414.641,496 540.197,052	32.106
2	414.641,496 540.197,052	3	414.751,564 540.137,816	124.996
3	414.751,564 540.137,816	4	414.753,795 540.142,24	4.955
4	414.753,795 540.142,24	5	414.754,542 540.168,258	26.029
5	414.754,542 540.168,258	6	414.754,453 540.172,427	4.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.754,453 540.172,427	1	414.657,213 540.225,048	110.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5211/119, din 16/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN TEODOR 2) MARGINEAN IOAN	A1
Act Administrativ nr. 51, din 09/01/2024 emis de Primaria Comunei Hoparta (Adeverinta de posesie.);		
B2	Se noteaza posesia factica a numitei 1) HANU SONIA	A1

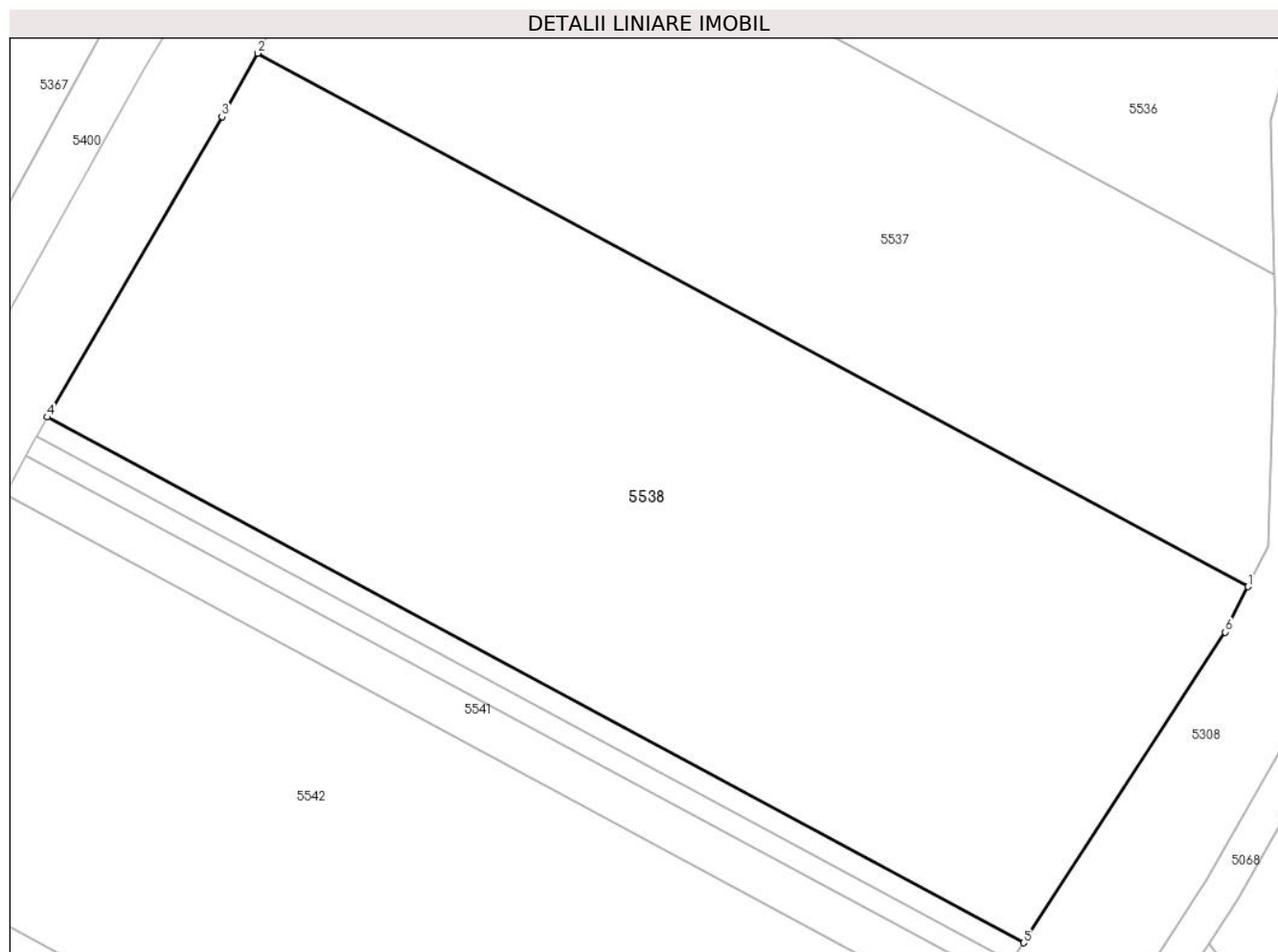
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	576/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.751,564 540.137,816	2	414.641,496 540.197,052	124.996
2	414.641,496 540.197,052	3	414.637,534 540.189,995	8.093
3	414.637,534 540.189,995	4	414.618,11 540.156,647	38.592
4	414.618,11 540.156,647	5	414.726,604 540.098,273	123.201
5	414.726,604 540.098,273	6	414.749,021 540.132,771	41.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.749,021 540.132,771	1	414.751,564 540.137,816	5.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6/2009, din 28/07/2009 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MIHAȚAN MARIANA-EUFROSINIA	A1
Act Administrativ nr. 6/2009, din 28/07/2009 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BUGNAR IOAN-VASILE	A1

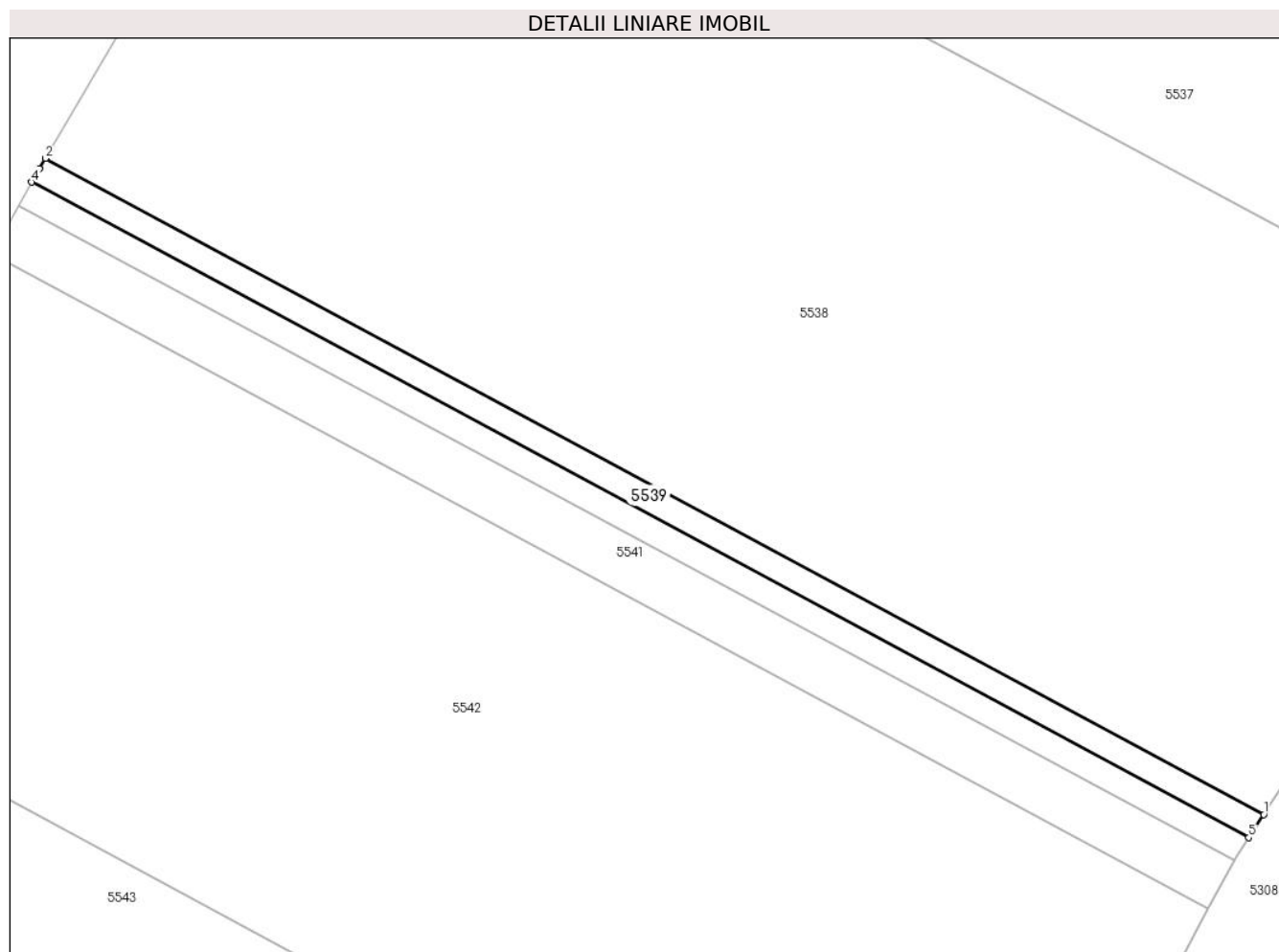
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	-	576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.726,604 540.098,273	2	414.618,11 540.156,647	123.201
2	414.618,11 540.156,647	3	414.617,572 540.155,722	1.07
3	414.617,572 540.155,722	4	414.616,884 540.154,542	1.366
4	414.616,884 540.154,542	5	414.725,272 540.096,223	123.081
5	414.725,272 540.096,223	1	414.726,604 540.098,273	2.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

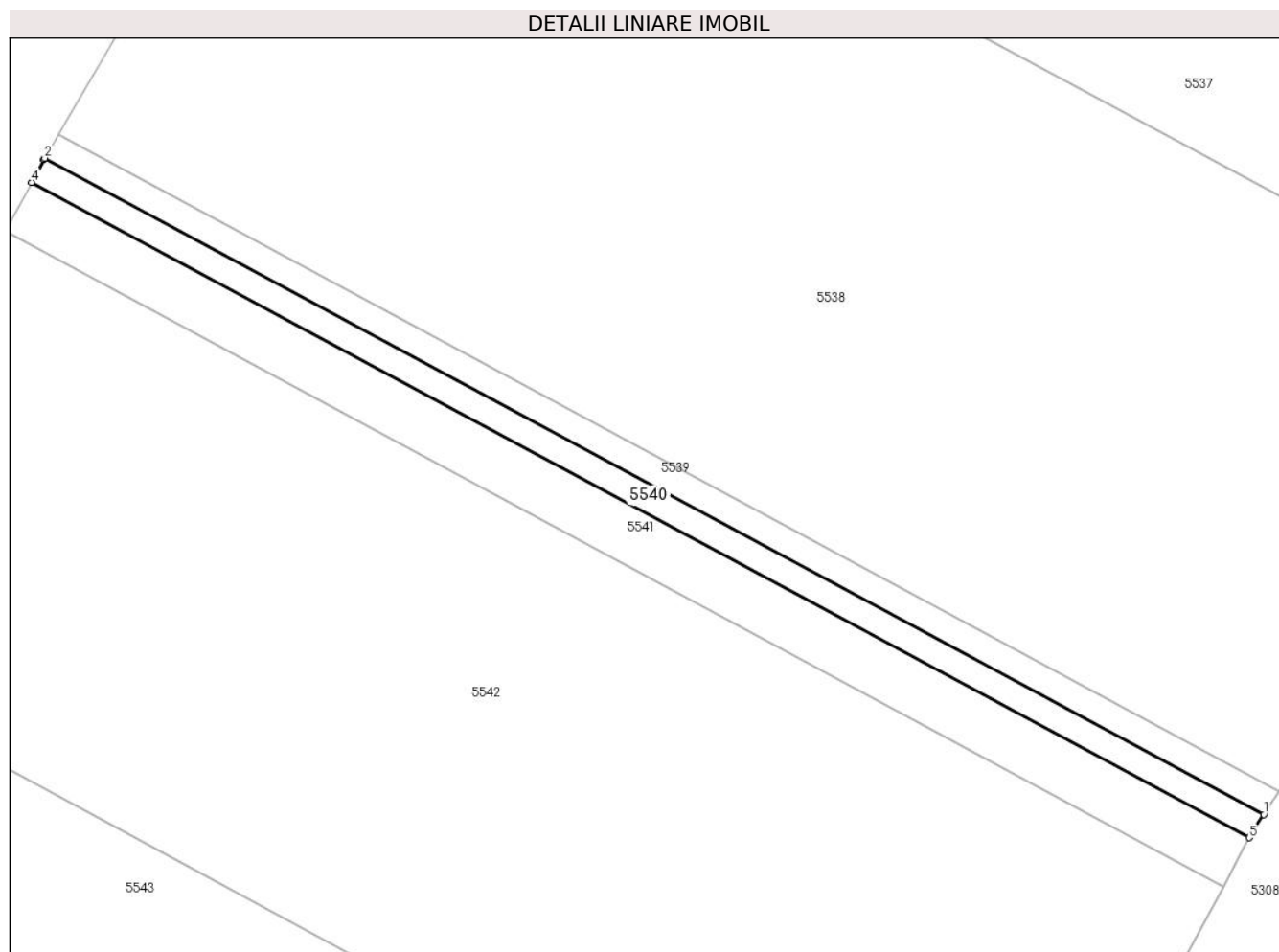
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	567/1/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.725,272 540.096,223	2	414.616,884 540.154,542	123.081
2	414.616,884 540.154,542	3	414.616,808 540.154,411	0.152
3	414.616,808 540.154,411	4	414.615,719 540.152,392	2.294
4	414.615,719 540.152,392	5	414.723,96 540.094,158	122.912
5	414.723,96 540.094,158	6	414.724,102 540.094,424	0.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.724,102 540.094,424	1	414.725,272 540.096,223	2.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70293	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8721 / 17/08/2016		
Act Notarial nr. ertificat de mo?tenitor nr. 121, din 12/08/2016 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DRAGOMIR CORNEL	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DRAGOMIR IOAN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DRAGOMIR VIOREL	A1

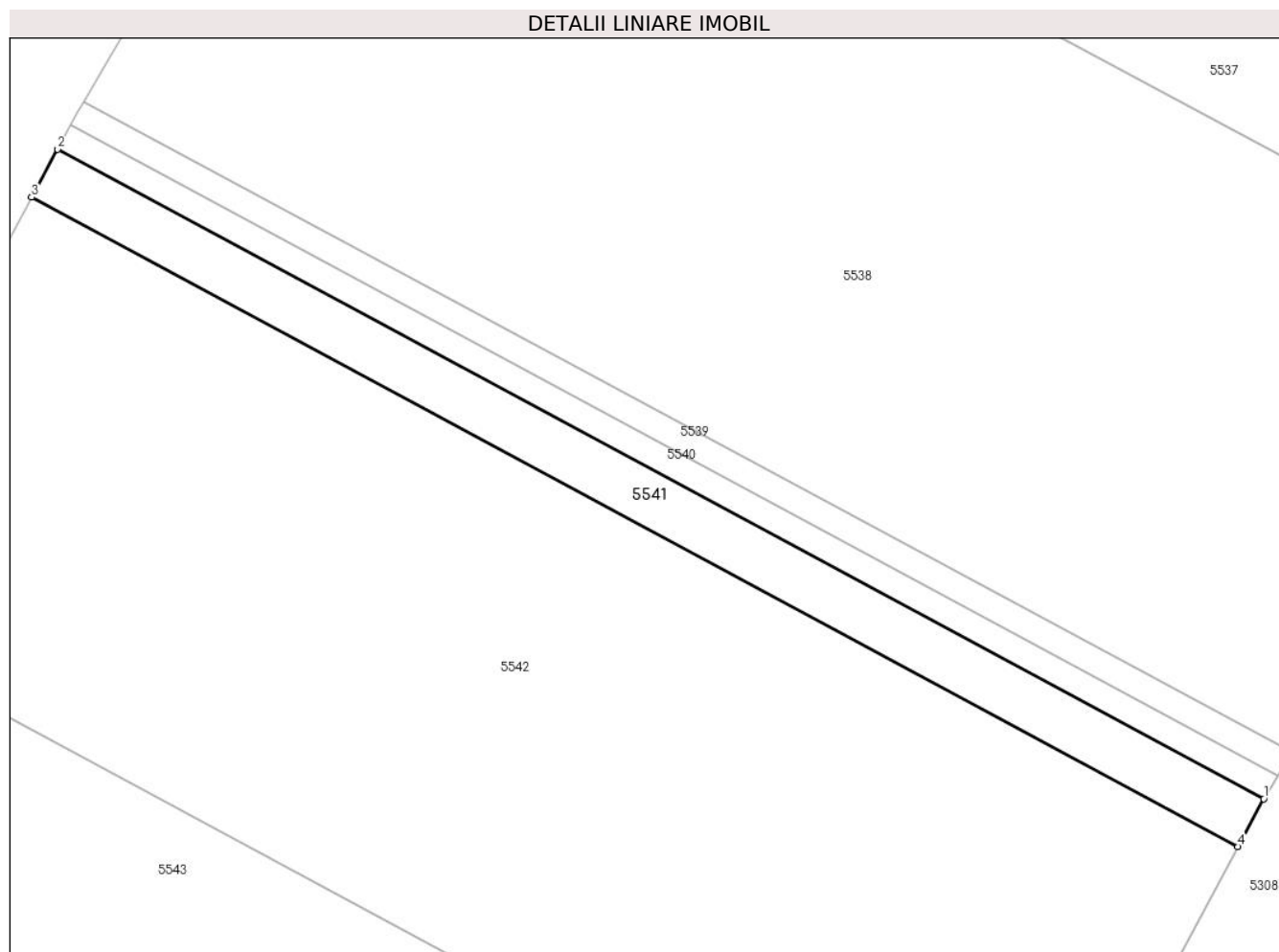
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70293	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	576	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.723,96 540.094,158	2	414.615,719 540.152,392	122.912
2	414.615,719 540.152,392	3	414.613,402 540.148,095	4.882
3	414.613,402 540.148,095	4	414.721,658 540.089,852	122.93
4	414.721,658 540.089,852	1	414.723,96 540.094,158	4.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5211/170, din 30/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAZAR LIVIU	A1
Act Administrativ nr. 3383, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Hoparta (Adeverinta de posesie.);		
B2	Se noteaza posesia factica a numitului 1) APIAN IOAN	A1

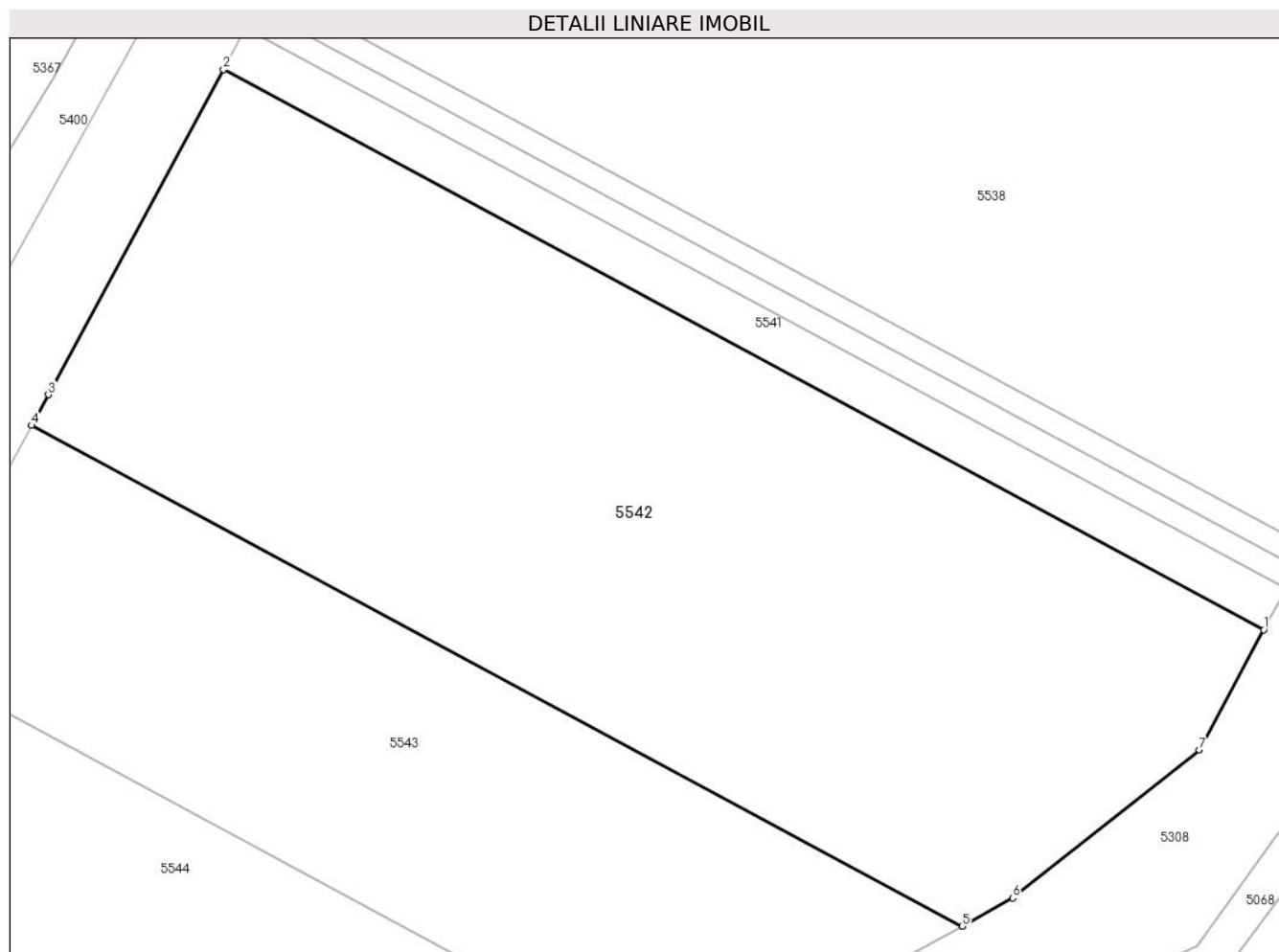
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.721,658 540.089,852	2	414.613,402 540.148,095	122.93
2	414.613,402 540.148,095	3	414.595,171 540.114,292	38.405
3	414.595,171 540.114,292	4	414.593,434 540.111,101	3.633
4	414.593,434 540.111,101	5	414.690,26 540.059,0	109.954
5	414.690,26 540.059,0	6	414.695,535 540.061,944	6.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.695,535 540.061,944	7	414.714,972 540.077,346	24.8
7	414.714,972 540.077,346	1	414.721,658 540.089,852	14.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7060/563, din 13/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASÎNC MARIA	A1

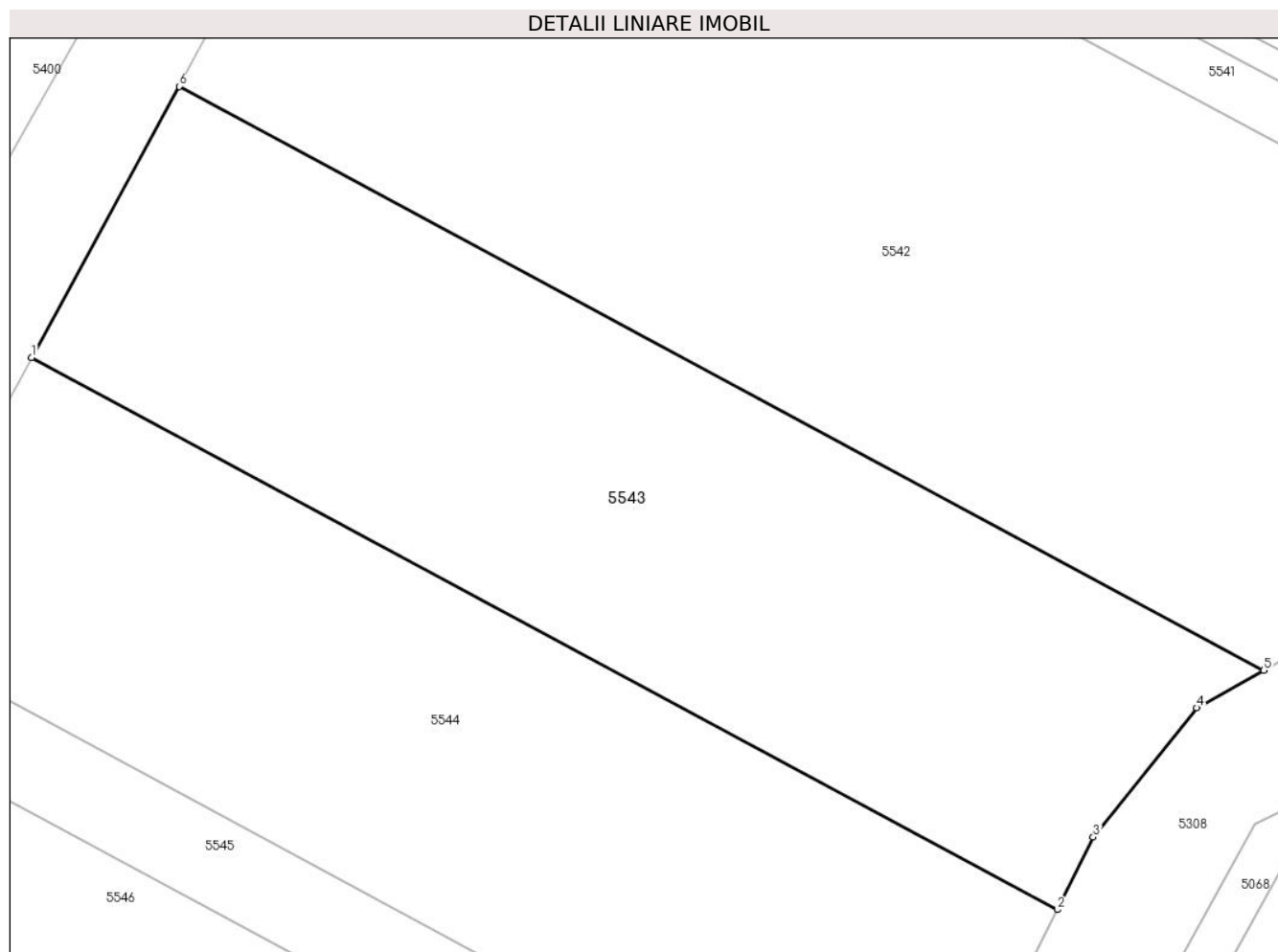
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.580,267 540.086,921	2	414.671,823 540.037,66	103.967
2	414.671,823 540.037,66	3	414.675,043 540.044,142	7.238
3	414.675,043 540.044,142	4	414.684,271 540.055,659	14.758
4	414.684,271 540.055,659	5	414.690,26 540.059,0	6.858
5	414.690,26 540.059,0	6	414.593,434 540.111,101	109.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.593,434 540.111,101	1	414.580,267 540.086,921	27.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5211/163, din 29/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GÎRLEA IOAN	A1

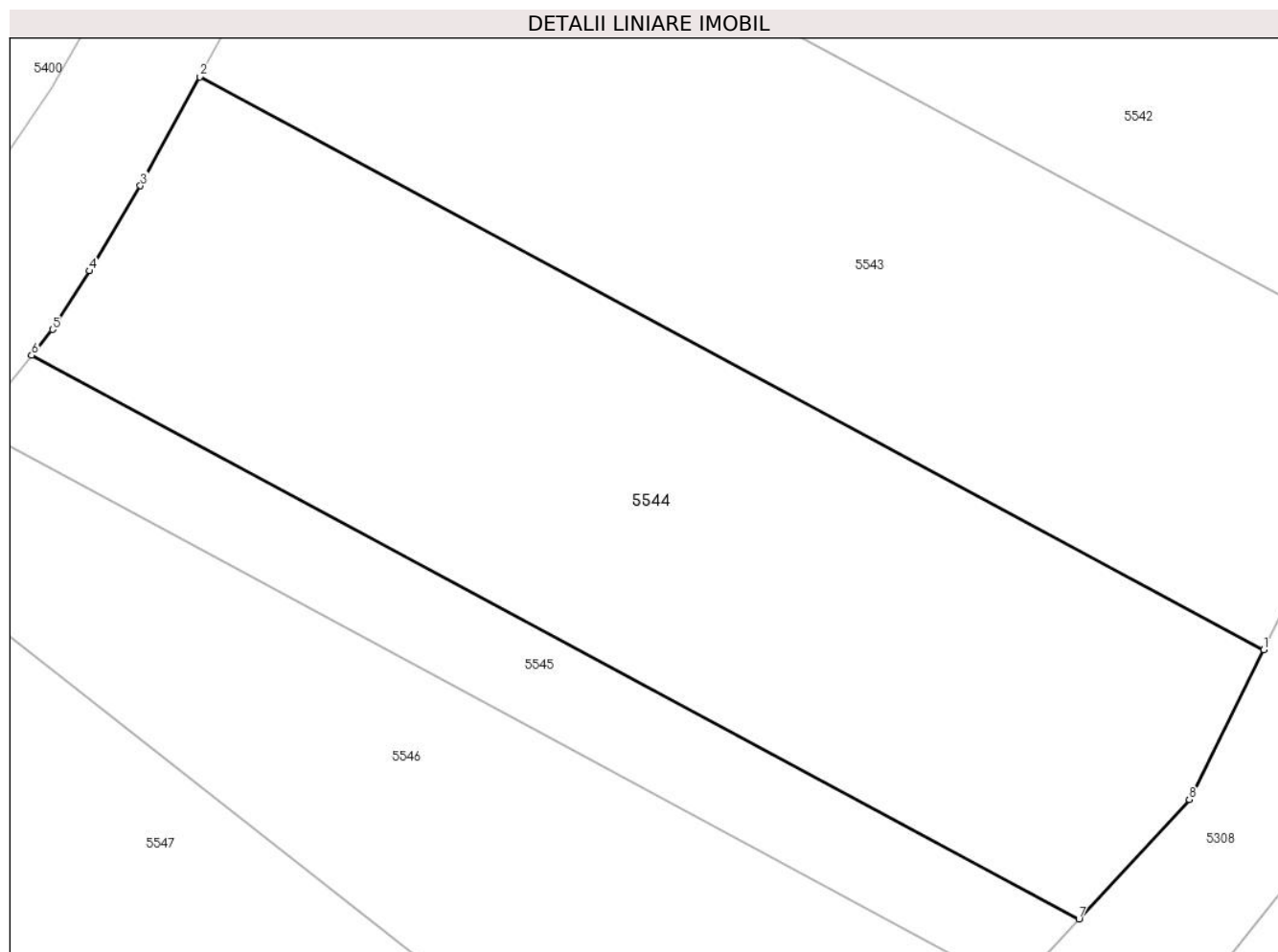
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.671,823 540.037,66	2	414.580,267 540.086,921	103.967
2	414.580,267 540.086,921	3	414.575,168 540.077,556	10.663
3	414.575,168 540.077,556	4	414.570,797 540.070,238	8.524
4	414.570,797 540.070,238	5	414.567,596 540.065,19	5.977
5	414.567,596 540.065,19	6	414.565,801 540.062,979	2.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.565,801 540.062,979	7	414.655,922 540.014,491	102.337
7	414.655,922 540.014,491	8	414.665,423 540.024,776	14.002
8	414.665,423 540.024,776	1	414.671,823 540.037,66	14.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6489/228, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SARAC C TEODOR	

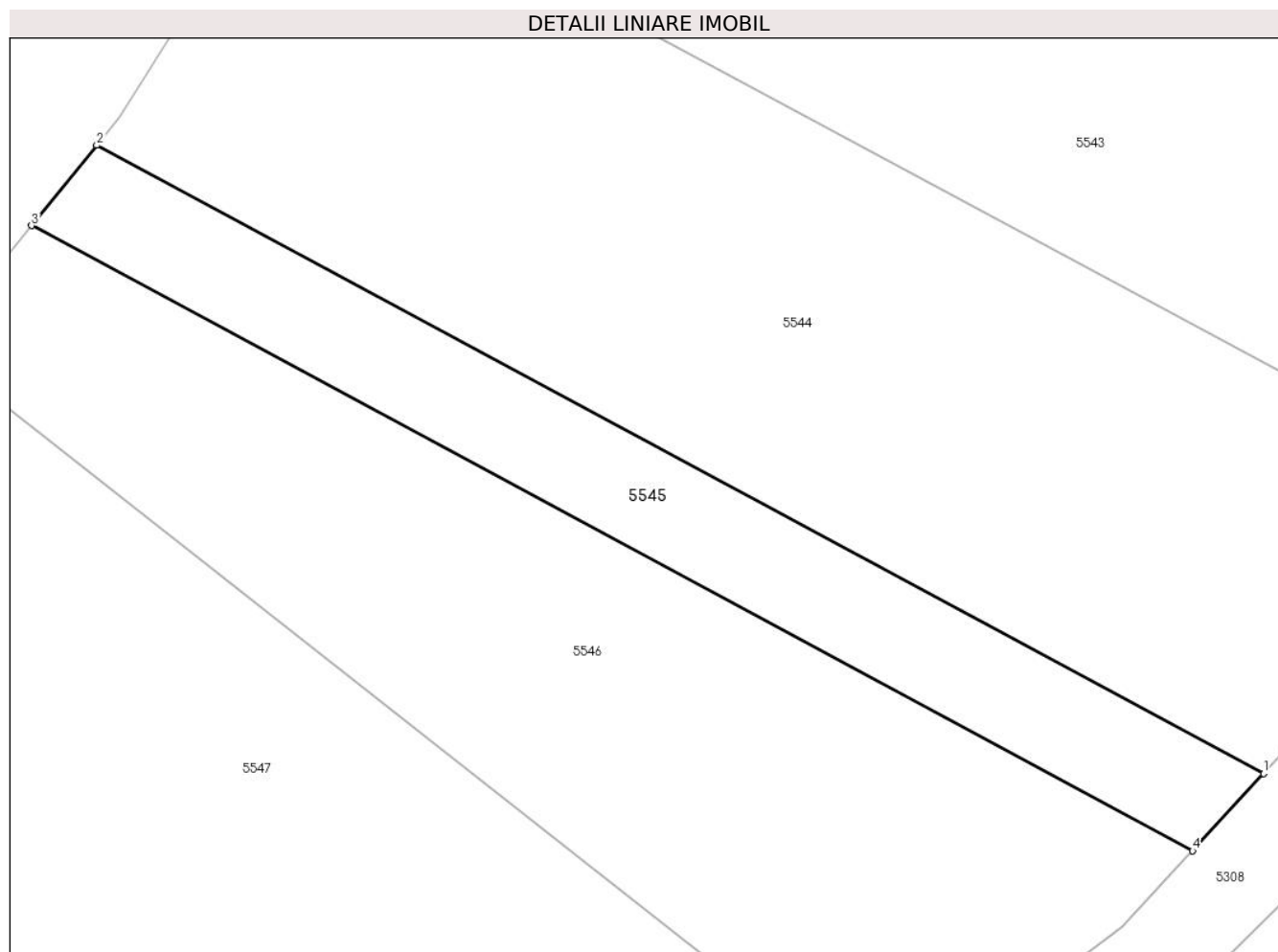
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.655,922 540.014,491	2	414.565,801 540.062,979	102.337
2	414.565,801 540.062,979	3	414.560,775 540.056,786	7.976
3	414.560,775 540.056,786	4	414.650,432 540.008,547	101.81
4	414.650,432 540.008,547	1	414.655,922 540.014,491	8.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.019	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

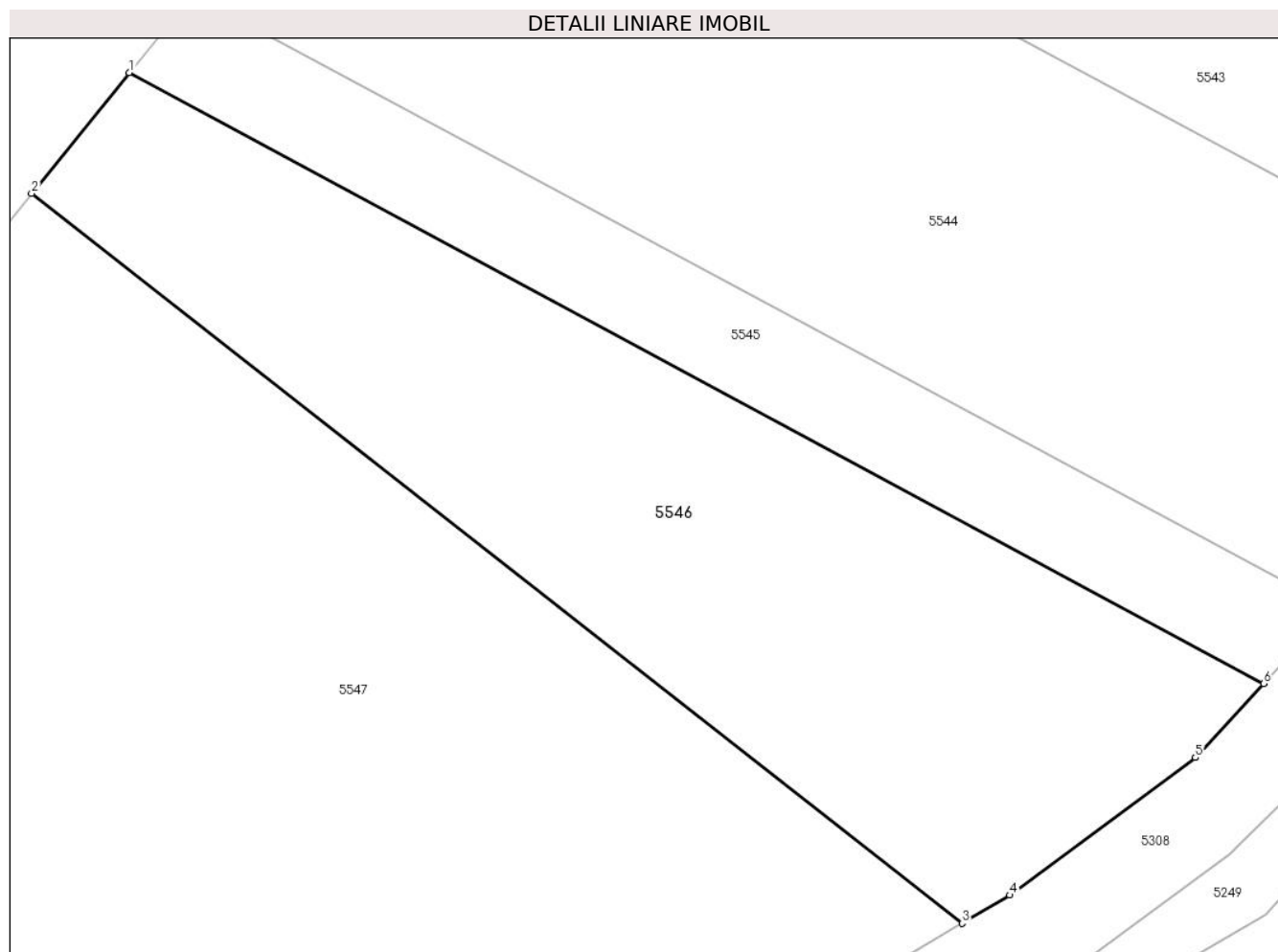
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.019	-	567/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.560,775 540.056,786	2	414.553,047 540.047,264	12.264
2	414.553,047 540.047,264	3	414.626,595 539.989,614	93.45
3	414.626,595 539.989,614	4	414.630,352 539.991,832	4.363
4	414.630,352 539.991,832	5	414.645,031 540.002,701	18.265
5	414.645,031 540.002,701	6	414.650,432 540.008,547	7.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.650,432 540.008,547	1	414.560,775 540.056,786	101.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6489/254, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DAN IOAN	
	2) SARAC EMILIA	

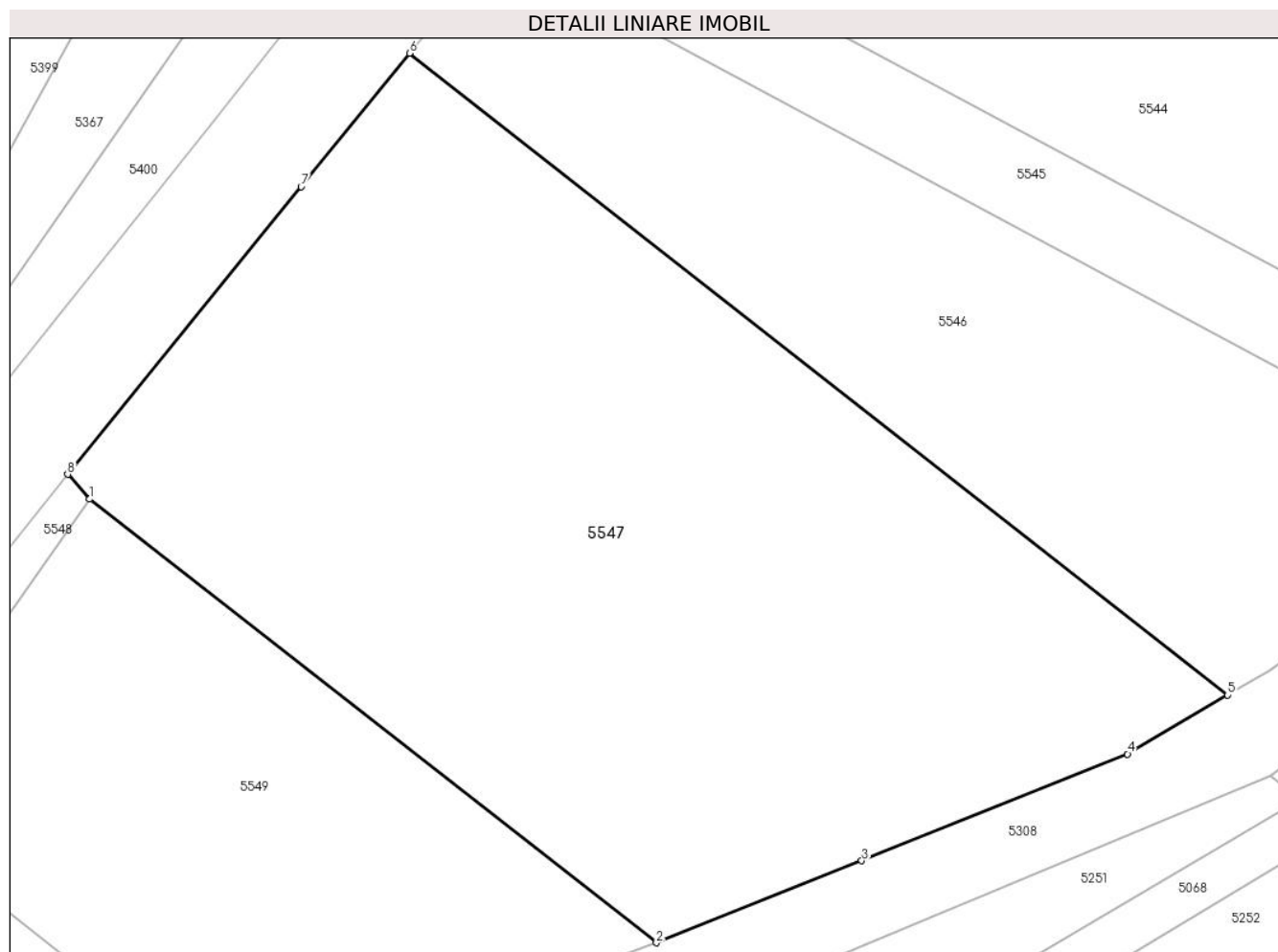
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	576/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.524,29 540.007,214	2	414.575,245 539.967,35	64.696
2	414.575,245 539.967,35	3	414.593,704 539.974,725	19.878
3	414.593,704 539.974,725	4	414.617,605 539.984,307	25.75
4	414.617,605 539.984,307	5	414.626,595 539.989,614	10.44
5	414.626,595 539.989,614	6	414.553,047 540.047,264	93.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.553,047 540.047,264	7	414.543,308 540.035,265	15.454
7	414.543,308 540.035,265	8	414.522,319 540.009,424	33.291
8	414.522,319 540.009,424	1	414.524,29 540.007,214	2.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.313	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA HOPÂRTA, CIF:4561987	

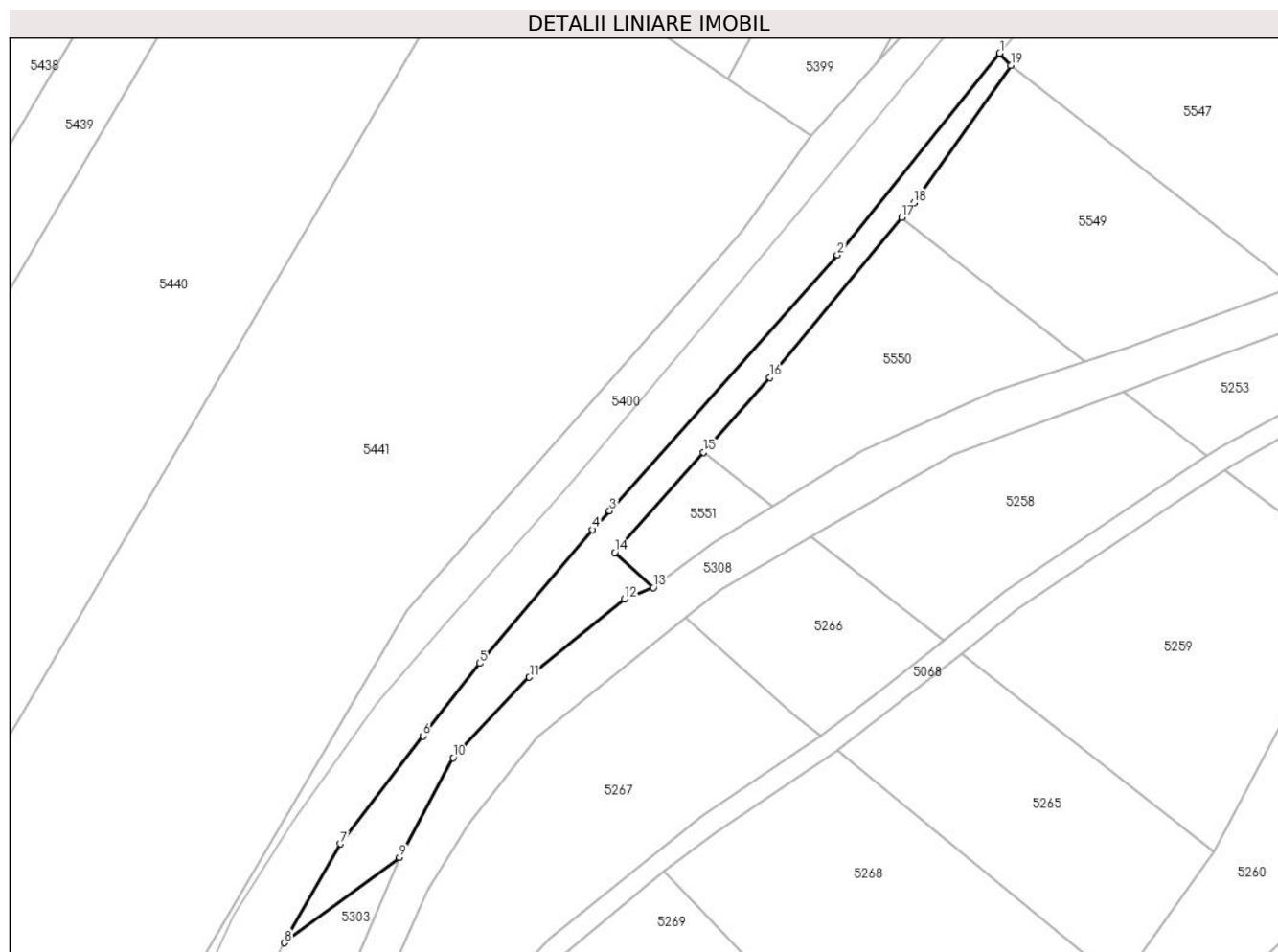
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.313	-	492/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.522,319 540.009,424	2	414.492,99 539.973,101	46.686
2	414.492,99 539.973,101	3	414.451,921 539.926,901	61.815
3	414.451,921 539.926,901	4	414.448,846 539.923,532	4.561
4	414.448,846 539.923,532	5	414.428,49 539.899,419	31.556
5	414.428,49 539.899,419	6	414.418,246 539.886,325	16.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.418,246 539.886,325	7	414.403,384 539.866,87	24.482
7	414.403,384 539.866,87	8	414.393,276 539.849,051	20.486
8	414.393,276 539.849,051	9	414.414,015 539.864,422	25.814
9	414.414,015 539.864,422	10	414.423,666 539.882,394	20.399
10	414.423,666 539.882,394	11	414.437,45 539.896,919	20.024
11	414.437,45 539.896,919	12	414.454,597 539.911,007	22.192
12	414.454,597 539.911,007	13	414.459,841 539.913,106	5.648
13	414.459,841 539.913,106	14	414.452,856 539.919,404	9.405
14	414.452,856 539.919,404	15	414.468,879 539.937,484	24.158
15	414.468,879 539.937,484	16	414.480,83 539.950,967	18.017
16	414.480,83 539.950,967	17	414.504,624 539.979,784	37.371
17	414.504,624 539.979,784	18	414.506,783 539.982,422	3.409
18	414.506,783 539.982,422	19	414.524,29 540.007,214	30.35
19	414.524,29 540.007,214	1	414.522,319 540.009,424	2.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7060/538, din 09/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘERBAN GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 393, din 15/02/2024 emis de Primaria Comunei Hoparta (Adeverinta de posesie.);		
B2	Se noteaza posesia factica a numitului 1) BOCICA IOAN	A1

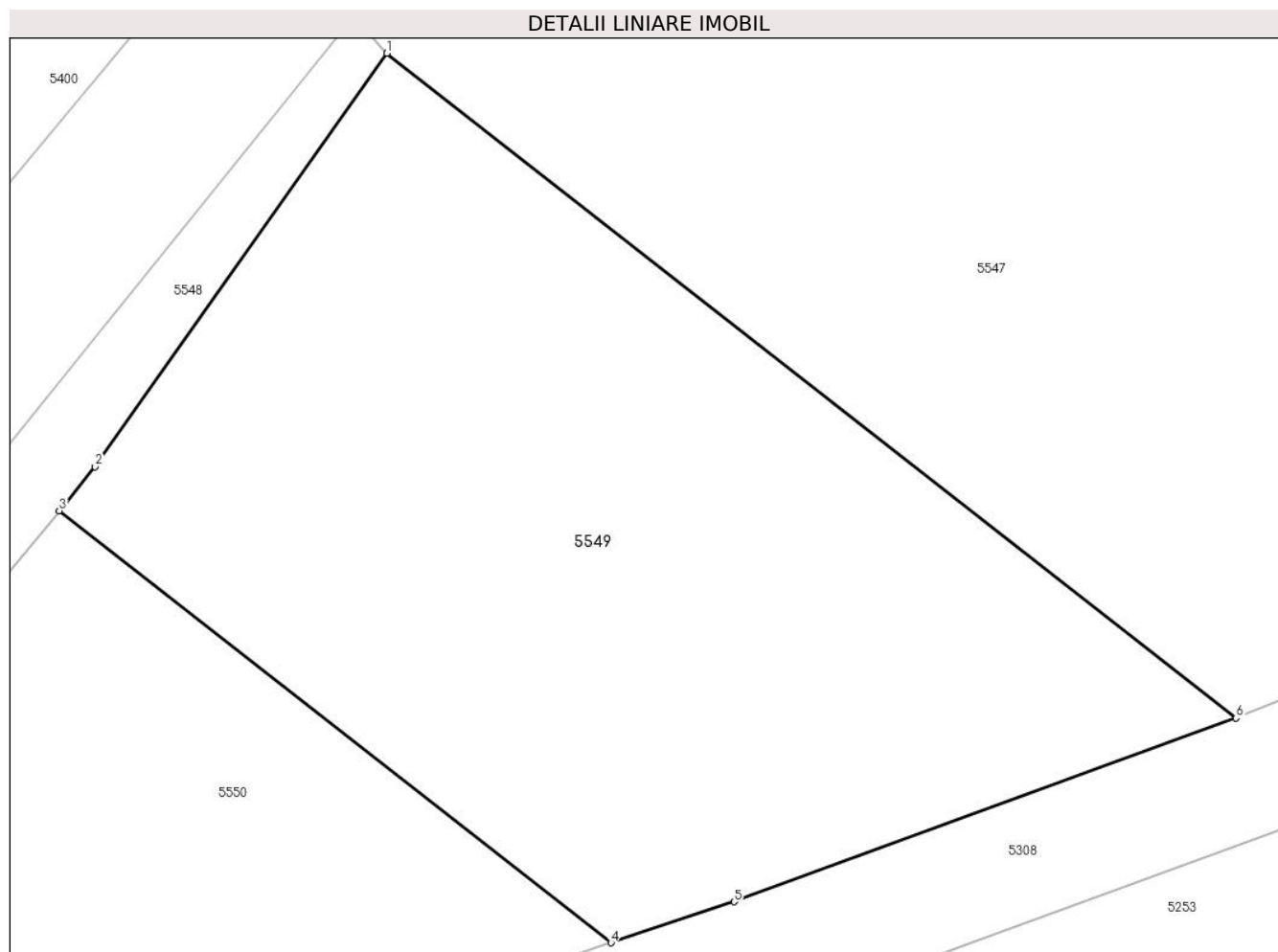
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	576	-	Diferența de suprafață față de T.P se regăsește în alt sector.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.524,29 540.007,214	2	414.506,783 539.982,422	30.35
2	414.506,783 539.982,422	3	414.504,624 539.979,784	3.409
3	414.504,624 539.979,784	4	414.537,741 539.953,875	42.048
4	414.537,741 539.953,875	5	414.545,13 539.956,337	7.788
5	414.545,13 539.956,337	6	414.575,245 539.967,35	32.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.575,245 539.967,35	1	414.524,29 540.007,214	64.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.495	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Direnta de suprafata laID 5258 din sector 23

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6489/250, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OANCA GHE ILIE	A1
Act Administrativ nr. 50, din 08/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI HOPARTA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica a numitului 1) BOCICA VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

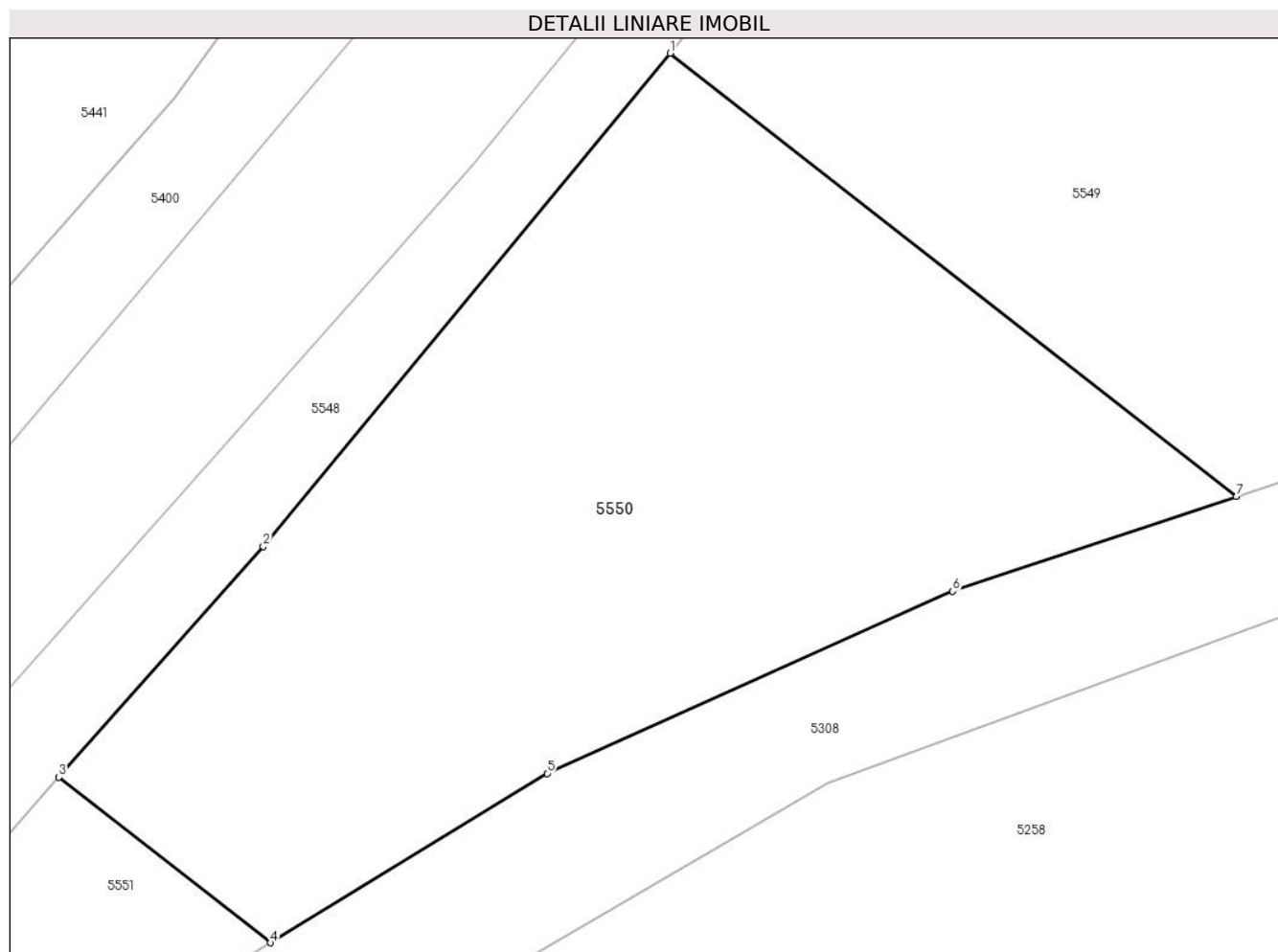
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.495	Direnta de suprafata la D 5258 din sector 23

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.495	-	576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.504,624 539.979,784	2	414.480,83 539.950,967	37.371
2	414.480,83 539.950,967	3	414.468,879 539.937,484	18.017
3	414.468,879 539.937,484	4	414.481,255 539.927,802	15.713
4	414.481,255 539.927,802	5	414.497,434 539.937,705	18.969
5	414.497,434 539.937,705	6	414.521,147 539.948,344	25.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.521,147 539.948,344	7	414.537,741 539.953,875	17.491
7	414.537,741 539.953,875	1	414.504,624 539.979,784	42.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6489/249, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOCICA NICOLAE	A1

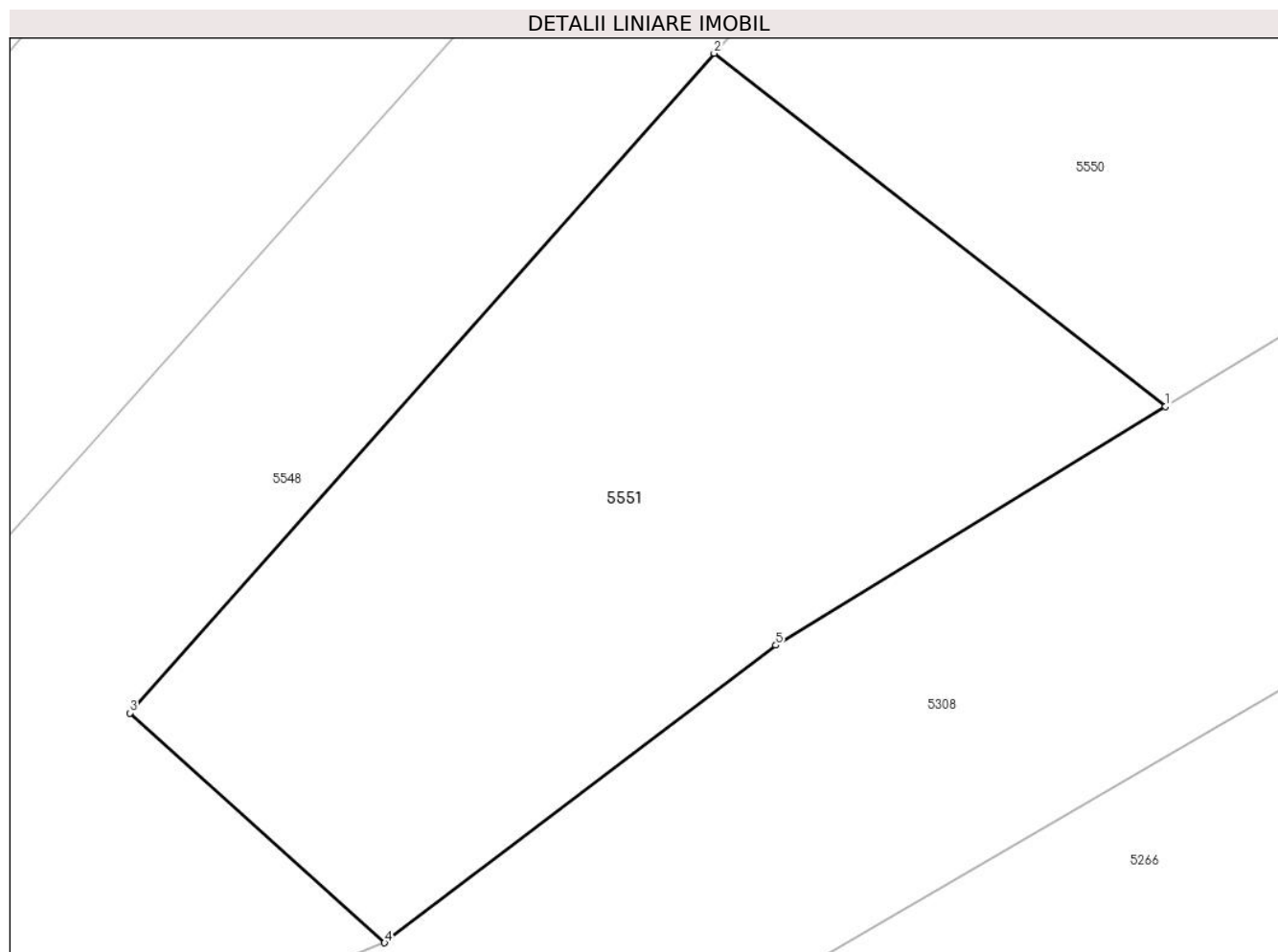
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	-	576	-	Diferența de suprafață față de T.P se regăsește în alt sector.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.481,255 539.927,802	2	414.468,879 539.937,484	15.713
2	414.468,879 539.937,484	3	414.452,856 539.919,404	24.158
3	414.452,856 539.919,404	4	414.459,841 539.913,106	9.405
4	414.459,841 539.913,106	5	414.470,571 539.921,262	13.478
5	414.470,571 539.921,262	1	414.481,255 539.927,802	12.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

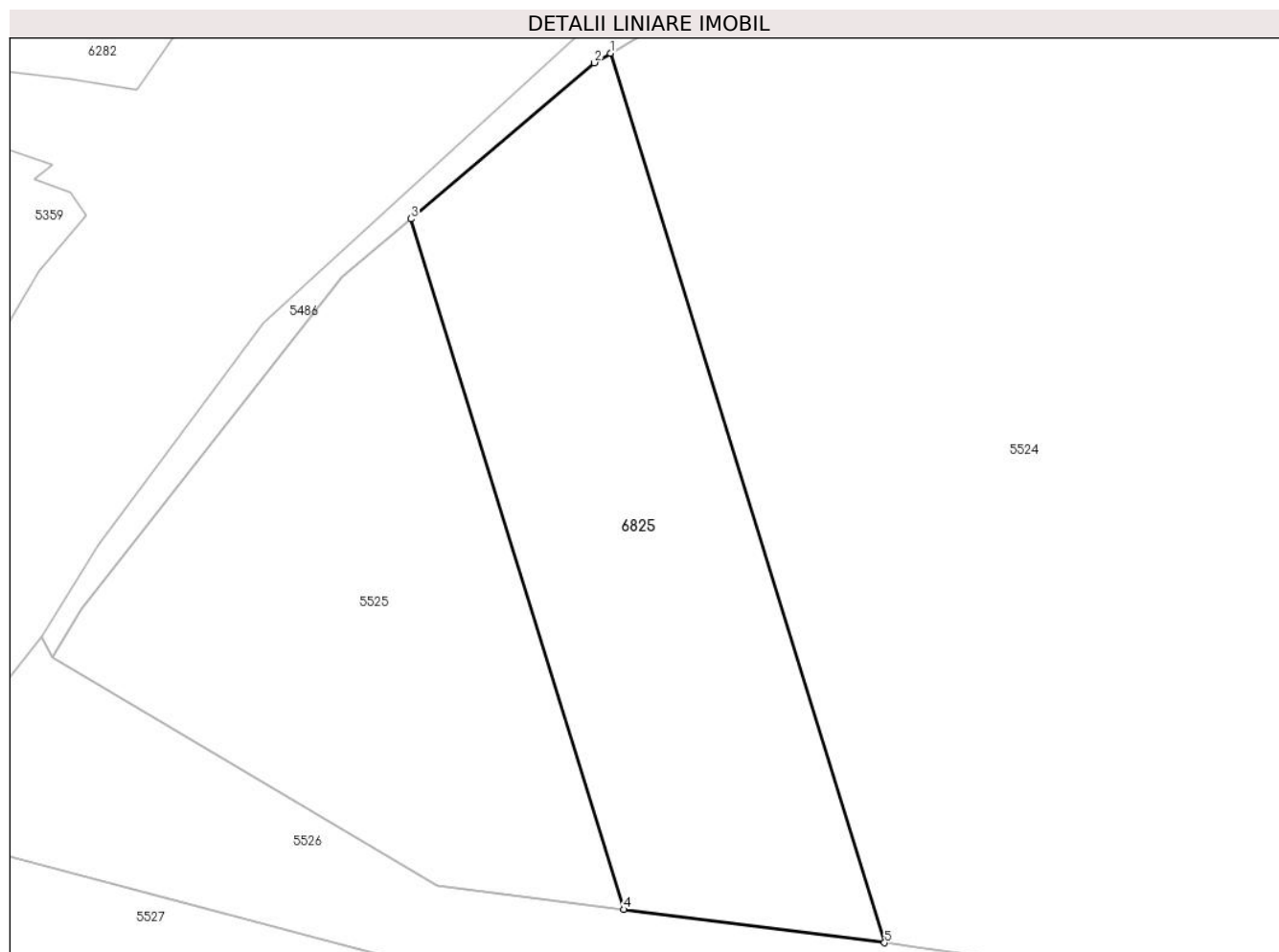
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.792,744 540.442,262	2	414.791,94 540.441,781	0.937
2	414.791,94 540.441,781	3	414.782,722 540.433,95	12.095
3	414.782,722 540.433,95	4	414.793,413 540.399,287	36.274
4	414.793,413 540.399,287	5	414.806,514 540.397,618	13.207
5	414.806,514 540.397,618	1	414.792,744 540.442,262	46.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.430	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SPR LA ID 6827

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6489/237, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIȘA M VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

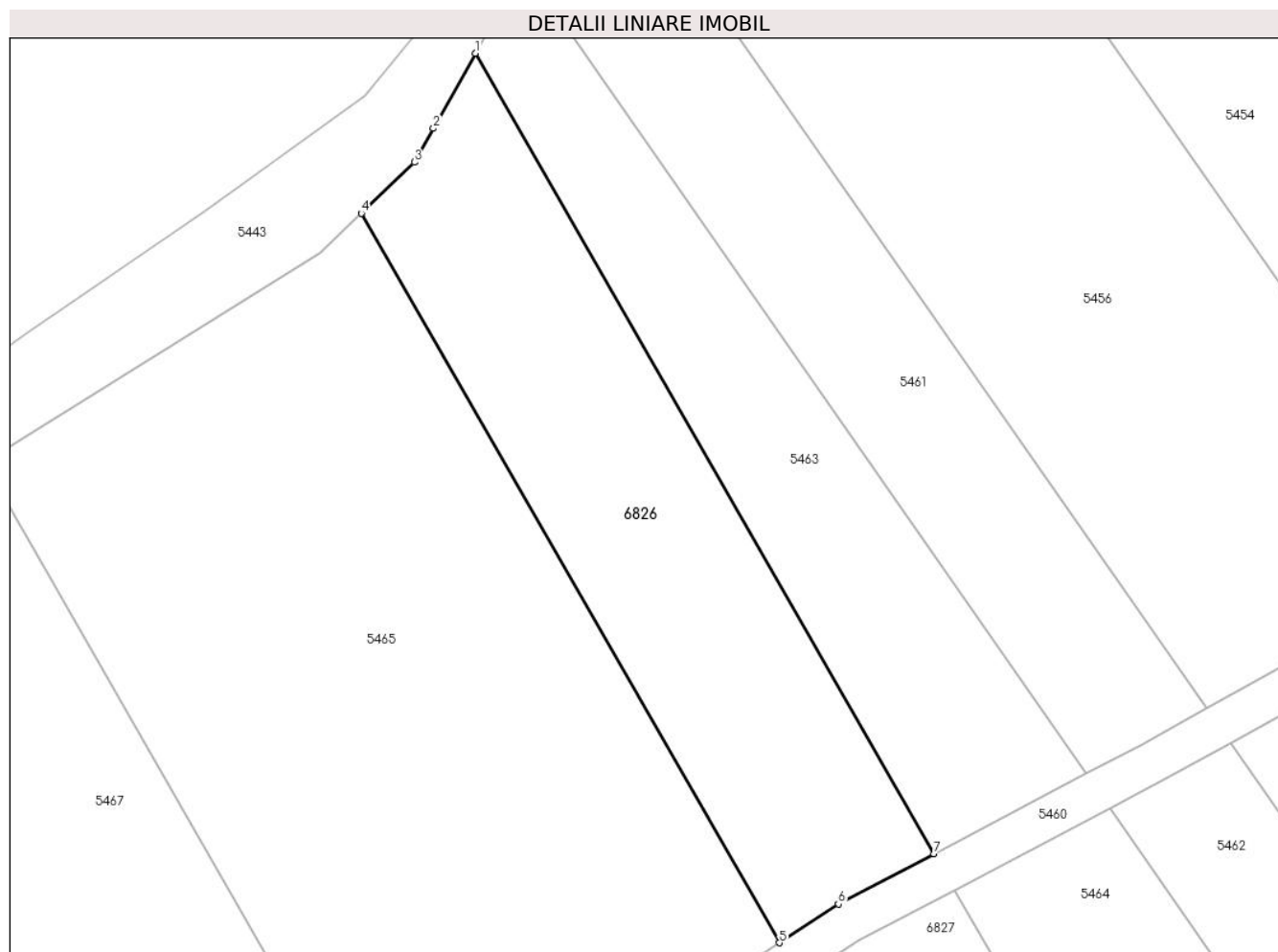
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.430	DIFERENTA DE SPR LA ID 6827

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.430	-	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.053,08 541.169,17	2	416.049,069 541.161,971	8.241
2	416.049,069 541.161,971	3	416.047,253 541.158,727	3.717
3	416.047,253 541.158,727	4	416.042,155 541.153,82	7.076
4	416.042,155 541.153,82	5	416.082,237 541.083,942	80.557
5	416.082,237 541.083,942	6	416.087,909 541.087,658	6.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.087,909 541.087,658	7	416.097,072 541.092,475	10.352
7	416.097,072 541.092,475	1	416.053,08 541.169,17	88.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.470	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SPR LA ID 6826

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6489/237, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIȘA M VASILE	A1

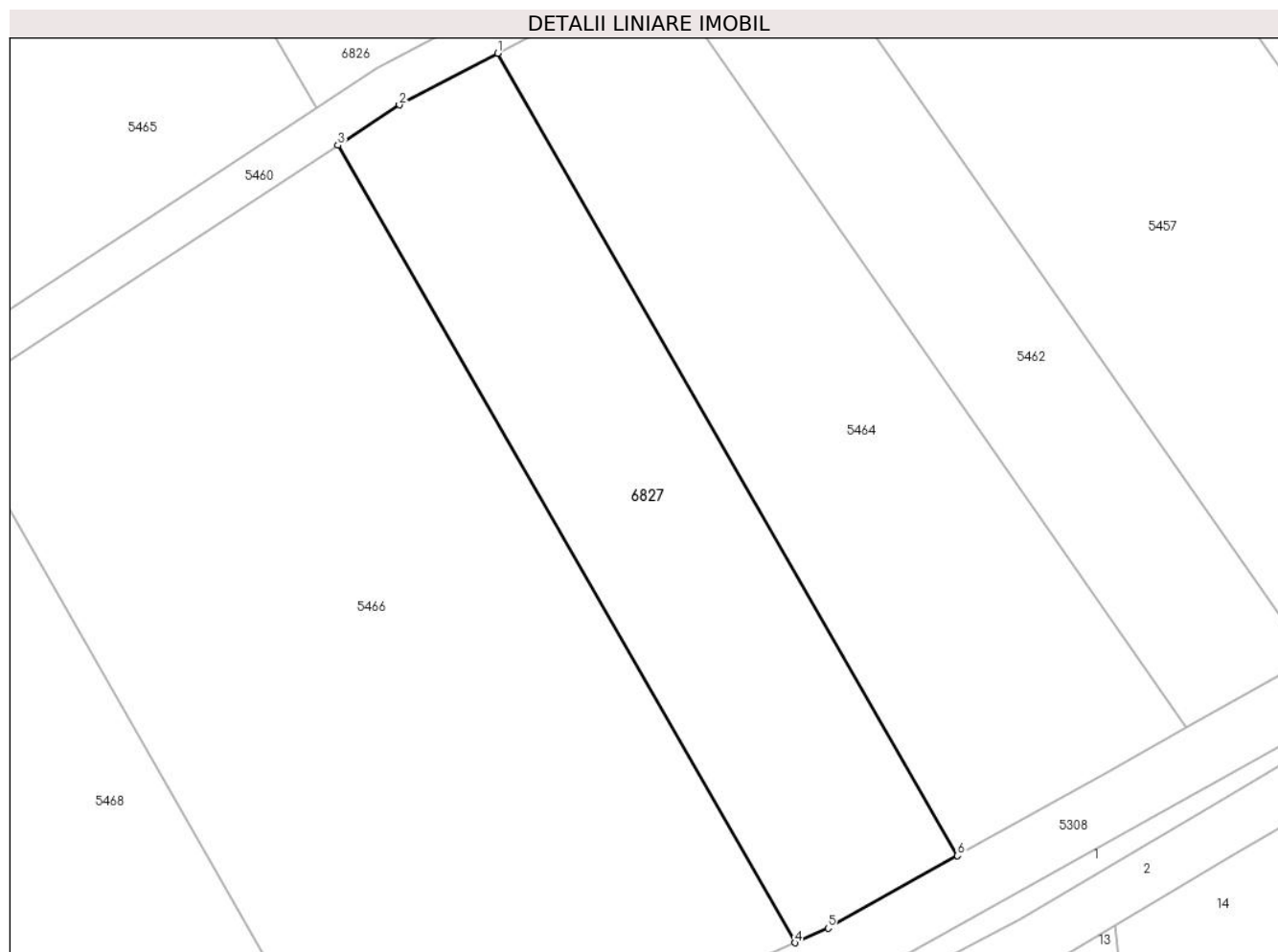
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.470	DIFERENTA DE SPR LA ID 6826

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.470	-	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.099,064 541.089,003	2	416.089,941 541.084,207	10.307
2	416.089,941 541.084,207	3	416.084,231 541.080,467	6.825
3	416.084,231 541.080,467	4	416.126,663 541.006,491	85.281
4	416.126,663 541.006,491	5	416.129,745 541.007,847	3.367
5	416.129,745 541.007,847	6	416.141,758 541.014,571	13.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.141,758 541.014,571	1	416.099,064 541.089,003	85.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

