

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/05/2023		
Act Administrativ nr. 6415/551, din 04/11/2020 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; emis inițial la data de 31.03.1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURDUI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

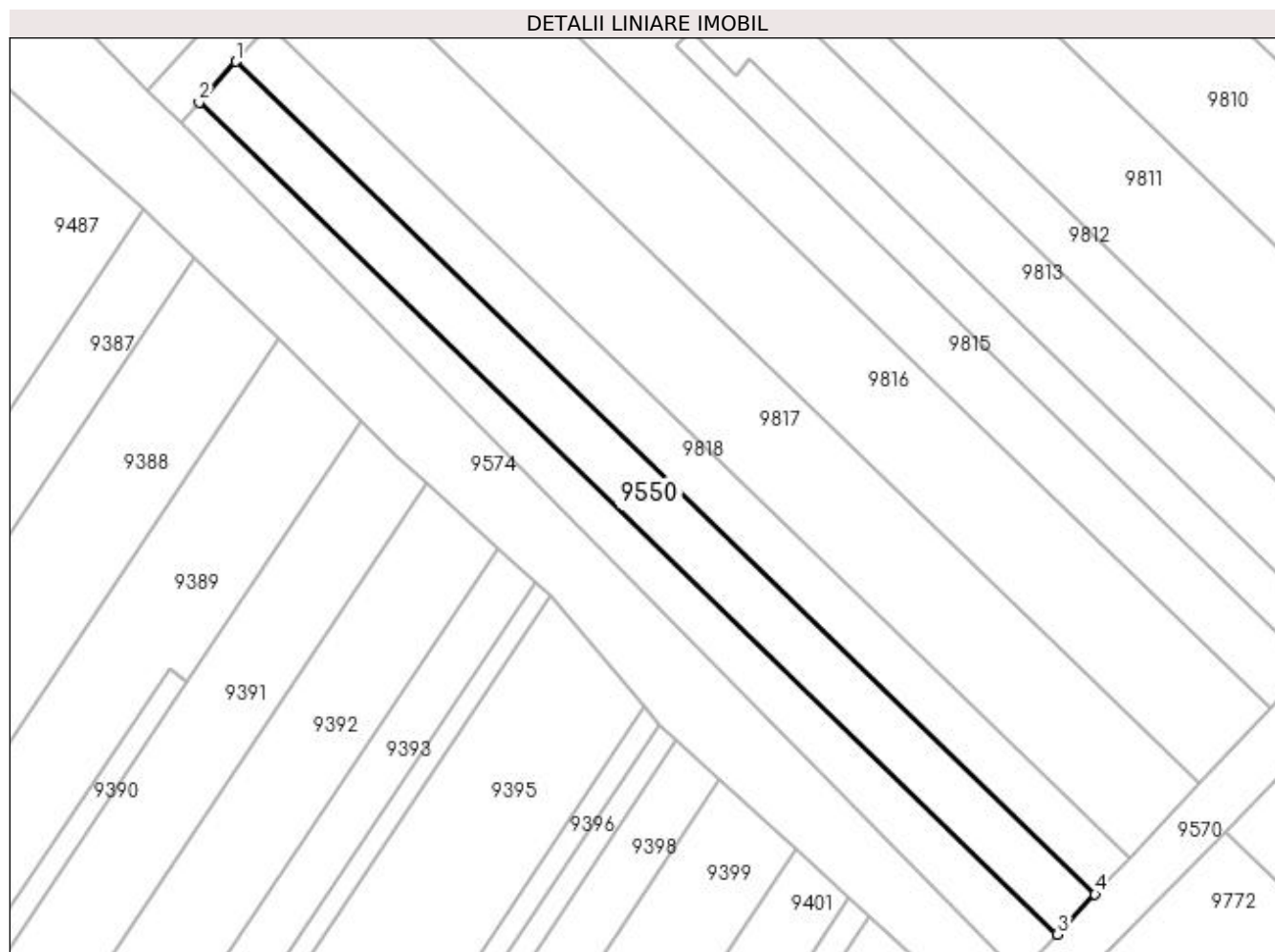
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	500	-	1789/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.977,96 485.388,775	2	397.974,742 485.385,22	4.795
2	397.974,742 485.385,22	3	398.049,653 485.312,663	104.289
3	398.049,653 485.312,663	4	398.052,935 485.316,156	4.793
4	398.052,935 485.316,156	1	397.977,96 485.388,775	104.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		858	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 521 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA- DOMENIUL PRIVAT, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

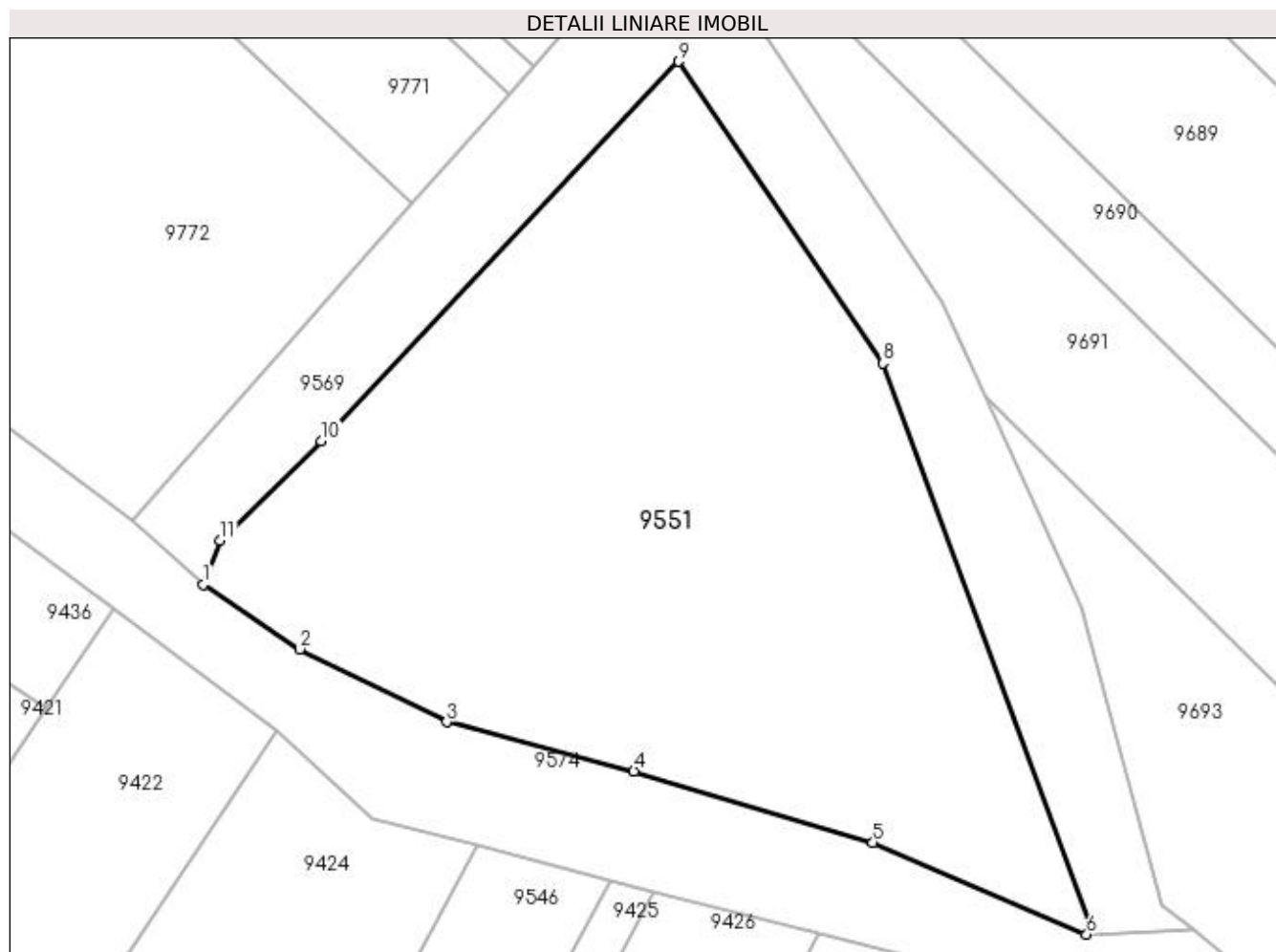
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	858	-	1622/31	-	Tufiș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.135,285 485.225,789	2	398.139,982 485.222,626	5.663
2	398.139,982 485.222,626	3	398.147,156 485.219,071	8.007
3	398.147,156 485.219,071	4	398.156,289 485.216,668	9.444
4	398.156,289 485.216,668	5	398.167,958 485.213,203	12.173
5	398.167,958 485.213,203	6	398.178,392 485.208,713	11.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.178,392 485.208,713	7	398.178,58 485.209,102	0.432
7	398.178,58 485.209,102	8	398.168,449 485.236,577	29.283
8	398.168,449 485.236,577	9	398.158,473 485.251,297	17.782
9	398.158,473 485.251,297	10	398.141,02 485.232,785	25.442
10	398.141,02 485.232,785	11	398.136,098 485.227,923	6.918
11	398.136,098 485.227,923	1	398.135,285 485.225,789	2.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		137	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 522 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

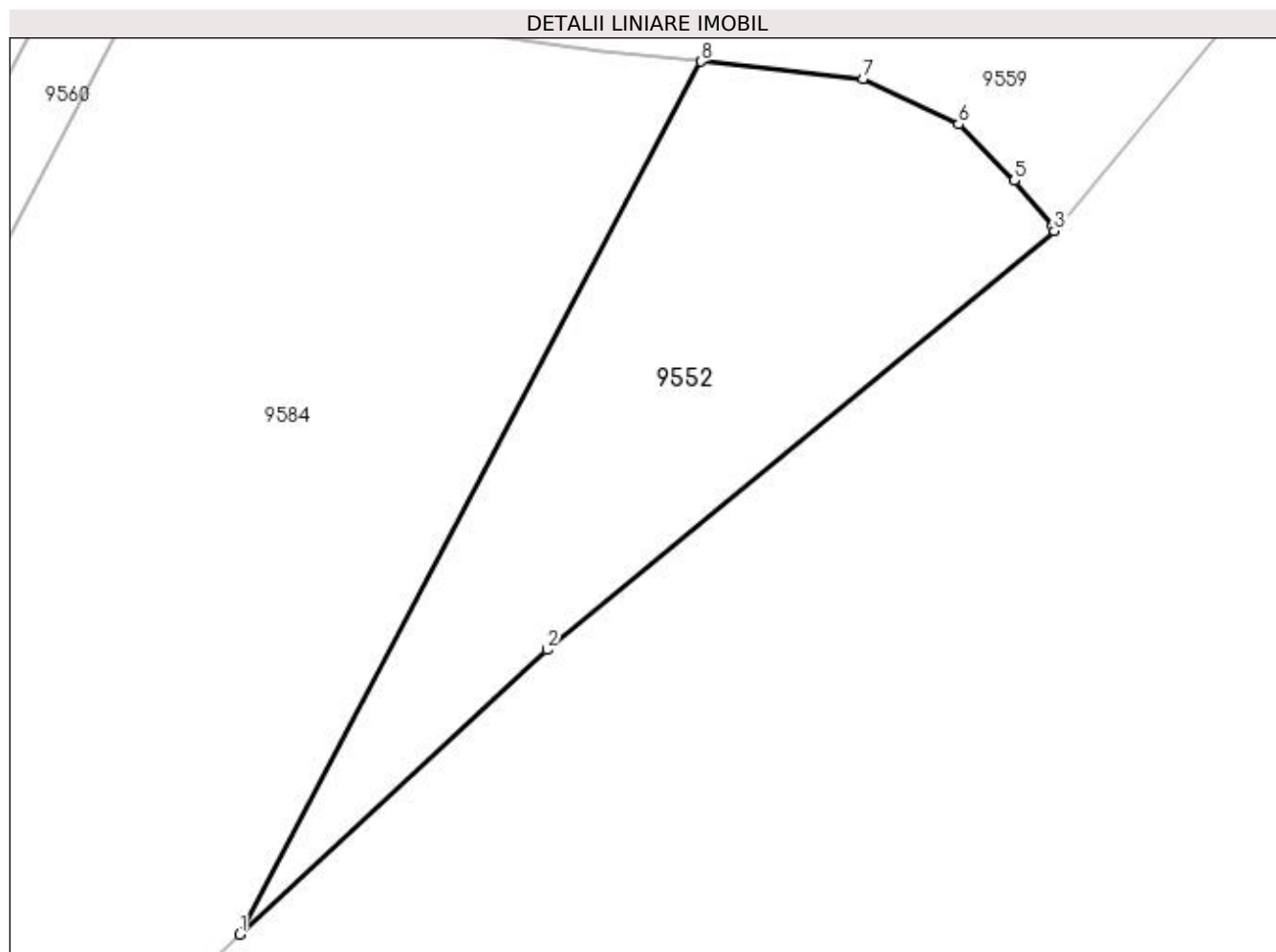
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	137	-	1602/1	-	Tufiș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.715,365 485.076,698	2	398.723,412 485.084,149	10.967
2	398.723,412 485.084,149	3	398.736,703 485.095,117	17.232
3	398.736,703 485.095,117	4	398.736,656 485.095,249	0.14
4	398.736,656 485.095,249	5	398.735,657 485.096,438	1.553
5	398.735,657 485.096,438	6	398.734,197 485.097,911	2.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.734,197 485.097,911	7	398.731,692 485.099,093	2.77
7	398.731,692 485.099,093	8	398.727,448 485.099,557	4.269
8	398.727,448 485.099,557	1	398.715,365 485.076,698	25.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		382	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 523 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

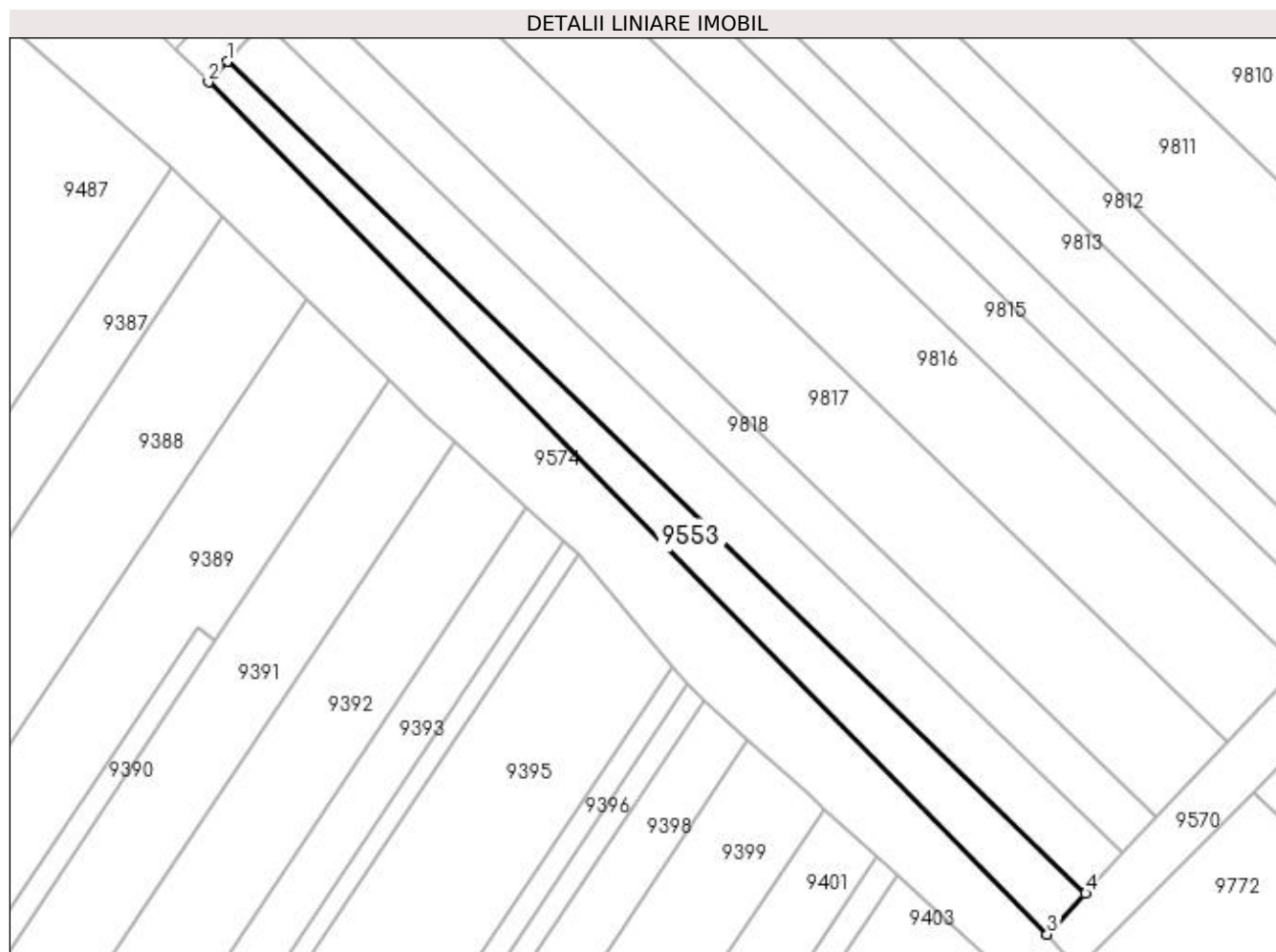
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	382	-	1789/45	-	Taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.974,742 485.385,22	2	397.973,116 485.383,424	2.423
2	397.973,116 485.383,424	3	398.046,295 485.309,089	104.311
3	398.046,295 485.309,089	4	398.049,653 485.312,663	4.904
4	398.049,653 485.312,663	1	397.974,742 485.385,22	104.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		67	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 524 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

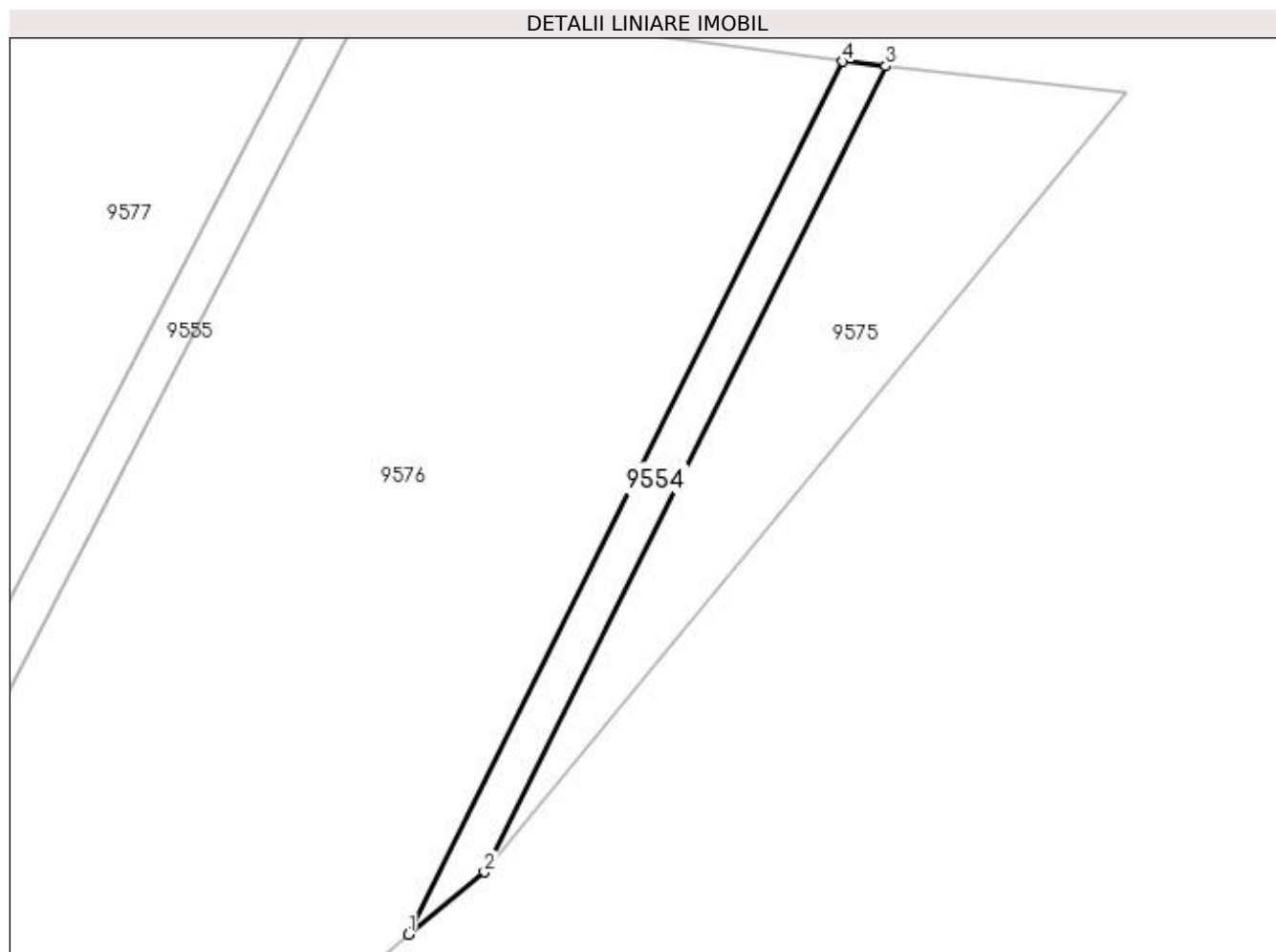
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	67	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	67	-	1593	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.782,647 485.136,358	2	398.785,848 485.138,972	4.133
2	398.785,848 485.138,972	3	398.802,739 485.172,885	37.887
3	398.802,739 485.172,885	4	398.800,935 485.173,077	1.814
4	398.800,935 485.173,077	1	398.782,647 485.136,358	41.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		145	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 525 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

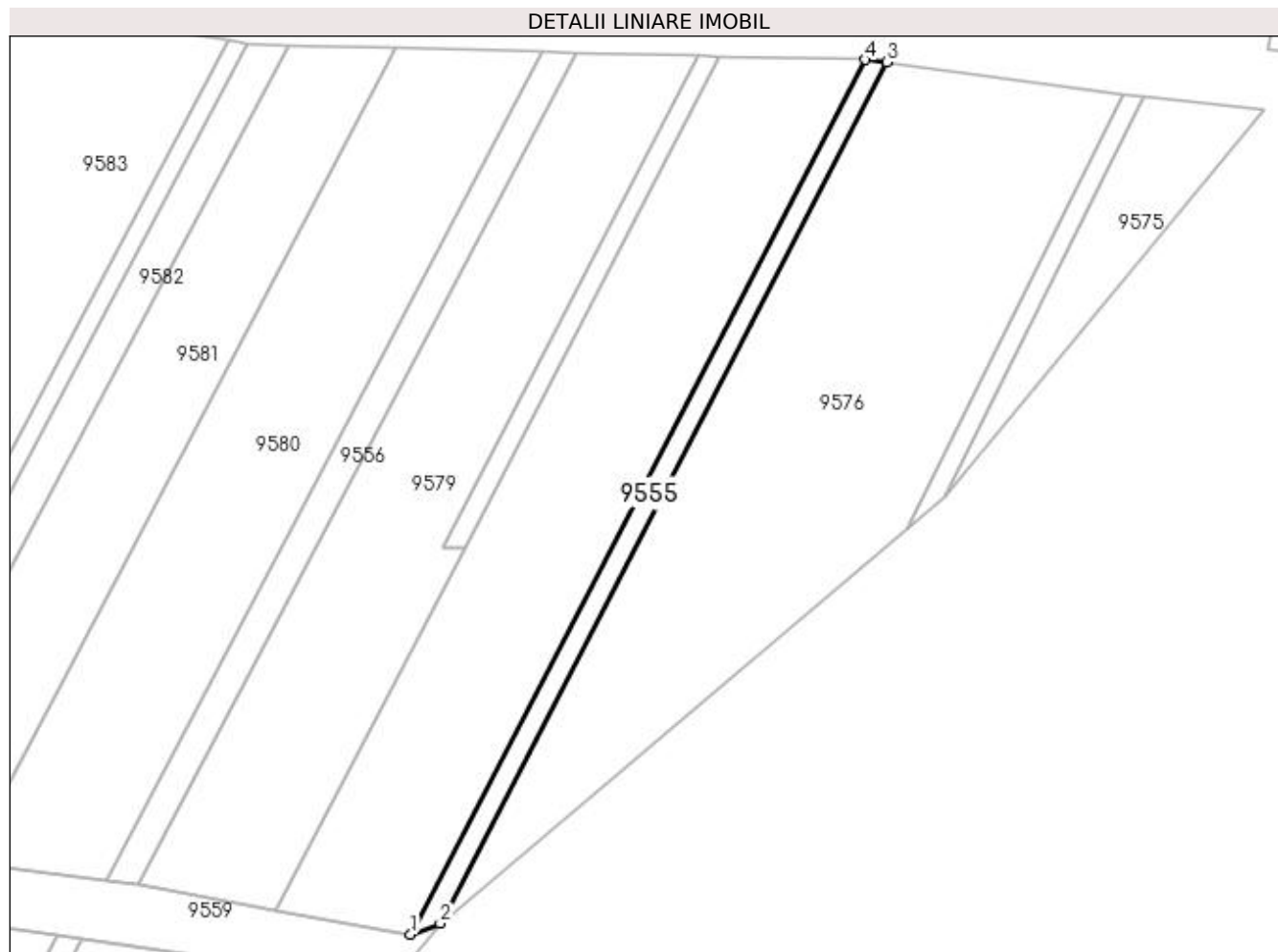
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	145	-	1595	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.740,629 485.101,985	2	398.743,135 485.102,91	2.671
2	398.743,135 485.102,91	3	398.780,918 485.175,787	82.089
3	398.780,918 485.175,787	4	398.779,102 485.176,003	1.829
4	398.779,102 485.176,003	1	398.740,629 485.101,985	83.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 526 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

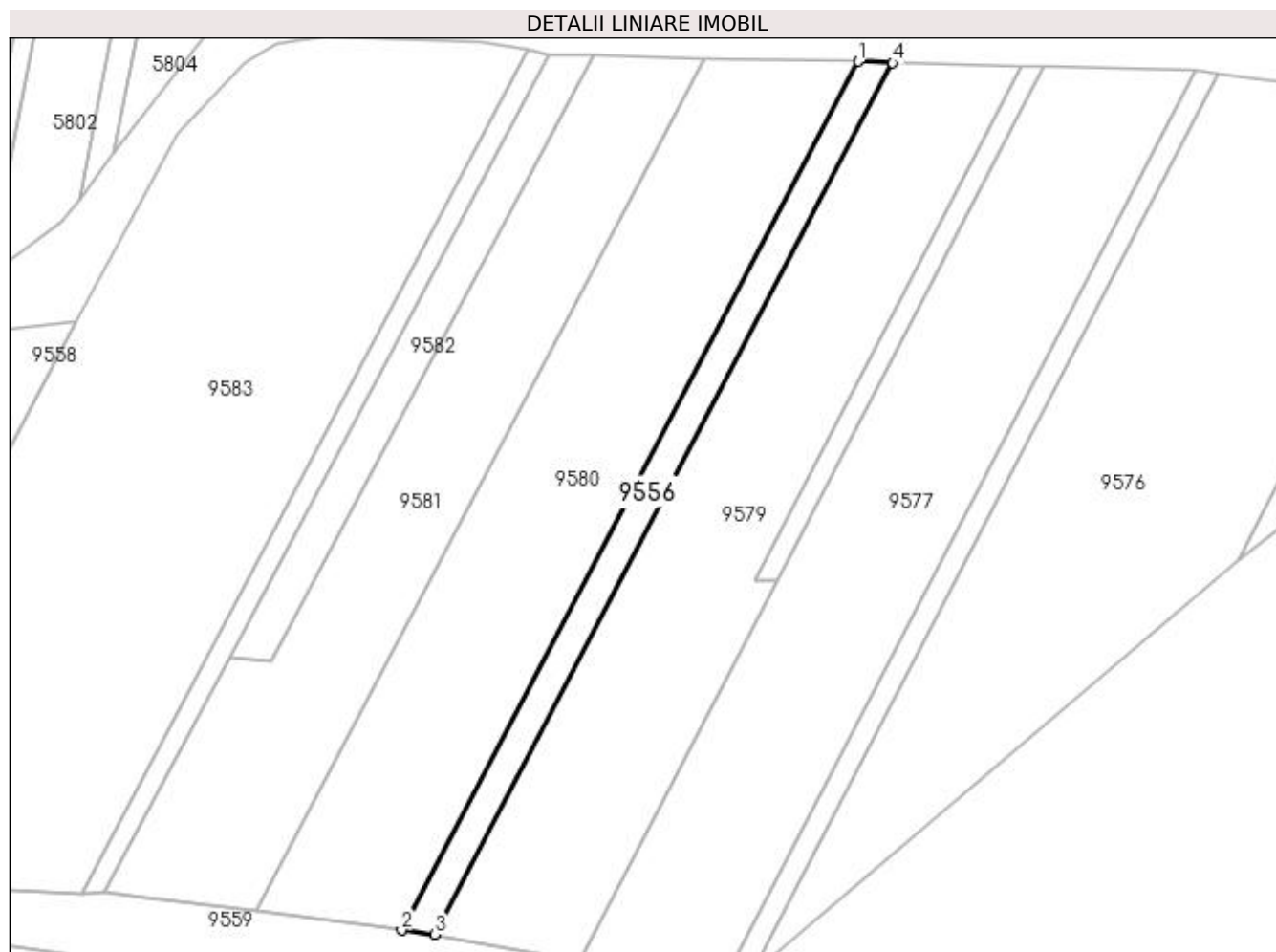
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	200	-	1597	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.751,788 485.176,72	2	398.714,841 485.106,464	79.379
2	398.714,841 485.106,464	3	398.717,508 485.106,135	2.687
3	398.717,508 485.106,135	4	398.754,577 485.176,592	79.613
4	398.754,577 485.176,592	1	398.751,788 485.176,72	2.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		120	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 527 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

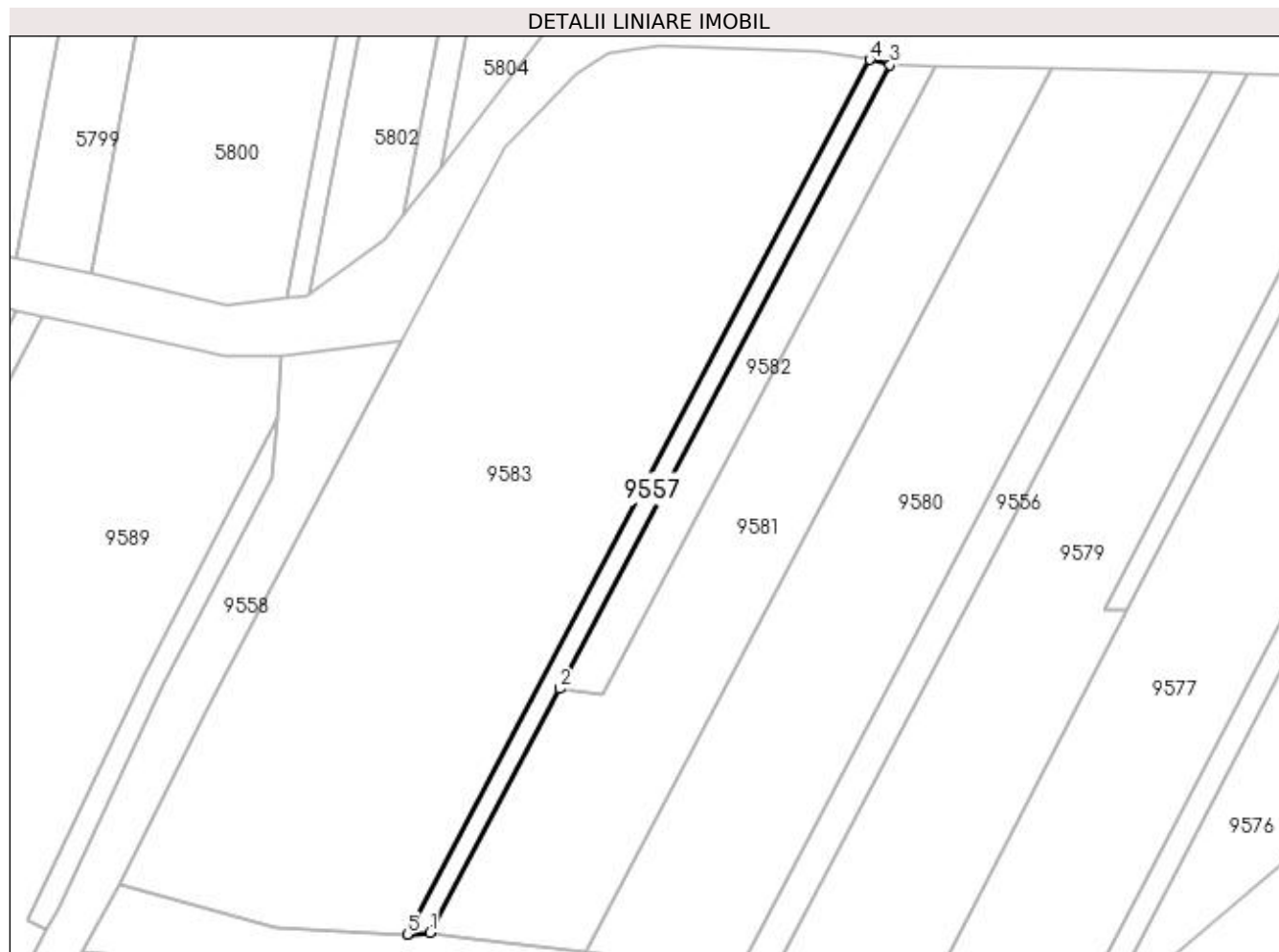
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	120	-	1599	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.690,803 485.109,549	2	398.700,906 485.128,598	21.562
2	398.700,906 485.128,598	3	398.726,731 485.177,289	55.116
3	398.726,731 485.177,289	4	398.725,146 485.177,706	1.639
4	398.725,146 485.177,706	5	398.689,01 485.109,406	77.27
5	398.689,01 485.109,406	1	398.690,803 485.109,549	1.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		461	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 528 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GARBOVA- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

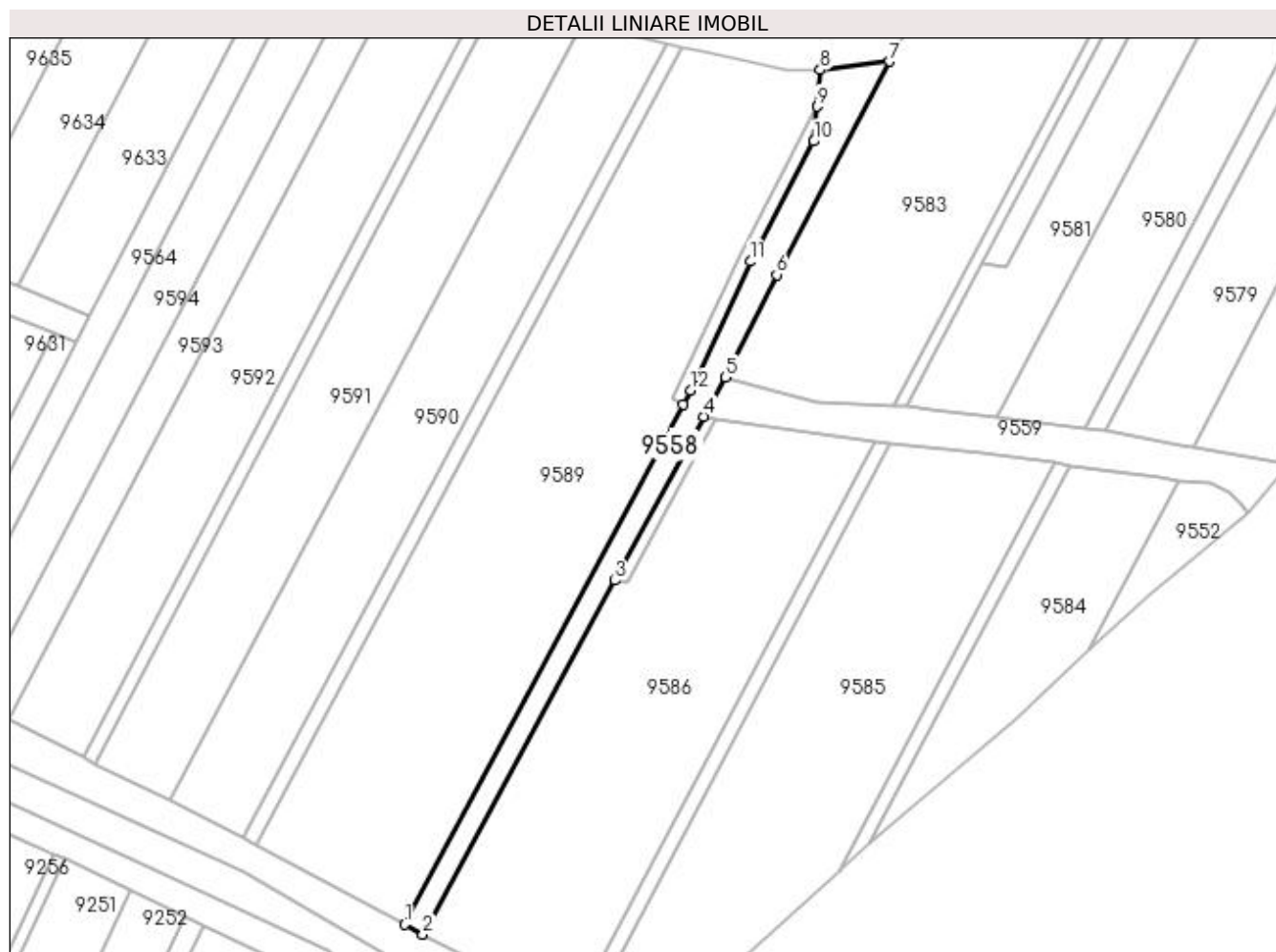
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	461	-	1577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.623,448 485.039,983	2	398.625,929 485.038,647	2.818
2	398.625,929 485.038,647	3	398.651,693 485.086,118	54.012
3	398.651,693 485.086,118	4	398.663,619 485.108,091	25.001
4	398.663,619 485.108,091	5	398.666,515 485.113,37	6.021
5	398.666,515 485.113,37	6	398.673,407 485.127,127	15.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.673,407 485.127,127	7	398.688,579 485.155,718	32.367
7	398.688,579 485.155,718	8	398.679,244 485.154,588	9.403
8	398.679,244 485.154,588	9	398.678,812 485.149,684	4.923
9	398.678,812 485.149,684	10	398.678,4 485.145,015	4.687
10	398.678,4 485.145,015	11	398.669,863 485.128,897	18.239
11	398.669,863 485.128,897	12	398.661,833 485.111,613	19.058
12	398.661,833 485.111,613	13	398.660,837 485.109,754	2.109
13	398.660,837 485.109,754	1	398.623,448 485.039,983	79.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		381	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 297 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

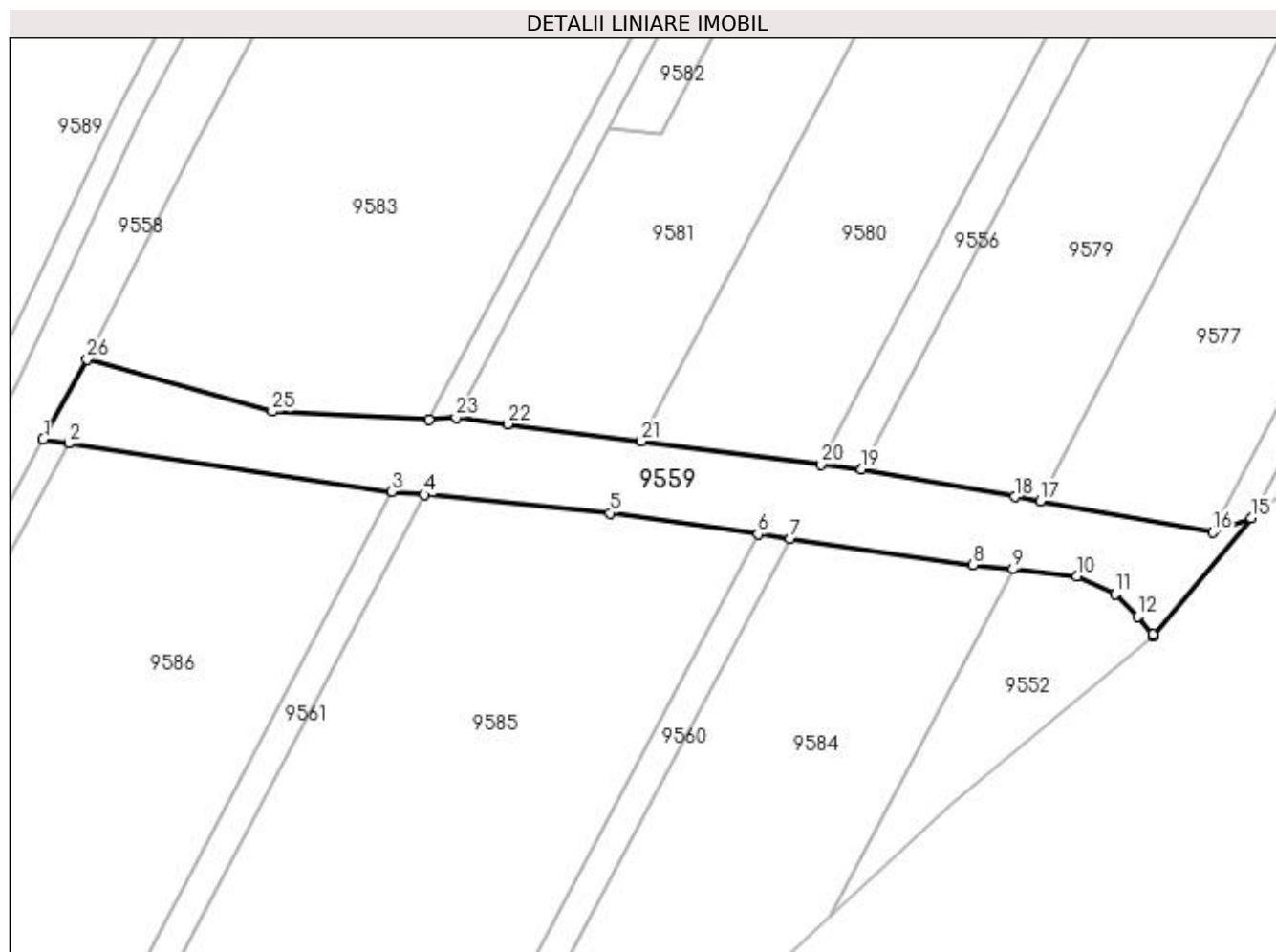
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	381	-	1601	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.663,619 485.108,091	2	398.665,303 485.107,839	1.703
3	398.686,557 485.104,665	4	398.688,708 485.104,454	2.161
5	398.700,94 485.103,253	6	398.710,684 485.101,863	9.843
7	398.712,788 485.101,562	8	398.724,847 485.099,842	12.181
9	398.727,448 485.099,557	10	398.731,692 485.099,093	4.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.665,303 485.107,839	3	398.686,557 485.104,665	21.49
4	398.688,708 485.104,454	5	398.700,94 485.103,253	12.291
6	398.710,684 485.101,863	7	398.712,788 485.101,562	2.125
8	398.724,847 485.099,842	9	398.727,448 485.099,557	2.617
10	398.731,692 485.099,093	11	398.734,197 485.097,911	2.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.734,197 485.097,911	12	398.735,657 485.096,438	2.074
13	398.736,656 485.095,249	14	398.736,703 485.095,117	0.14
15	398.743,135 485.102,91	16	398.740,629 485.101,985	2.671
17	398.729,249 485.104,028	18	398.727,6 485.104,324	1.675
19	398.717,508 485.106,135	20	398.714,841 485.106,464	2.687
21	398.703,003 485.107,983	22	398.694,194 485.109,114	8.881
23	398.690,803 485.109,549	24	398.689,01 485.109,406	1.799
25	398.678,691 485.109,934	26	398.666,515 485.113,37	12.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.735,657 485.096,438	13	398.736,656 485.095,249	1.553
14	398.736,703 485.095,117	15	398.743,135 485.102,91	10.105
16	398.740,629 485.101,985	17	398.729,249 485.104,028	11.562
18	398.727,6 485.104,324	19	398.717,508 485.106,135	10.253
20	398.714,841 485.106,464	21	398.703,003 485.107,983	11.935
22	398.694,194 485.109,114	23	398.690,803 485.109,549	3.419
24	398.689,01 485.109,406	25	398.678,691 485.109,934	10.332
26	398.666,515 485.113,37	1	398.663,619 485.108,091	6.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 529 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

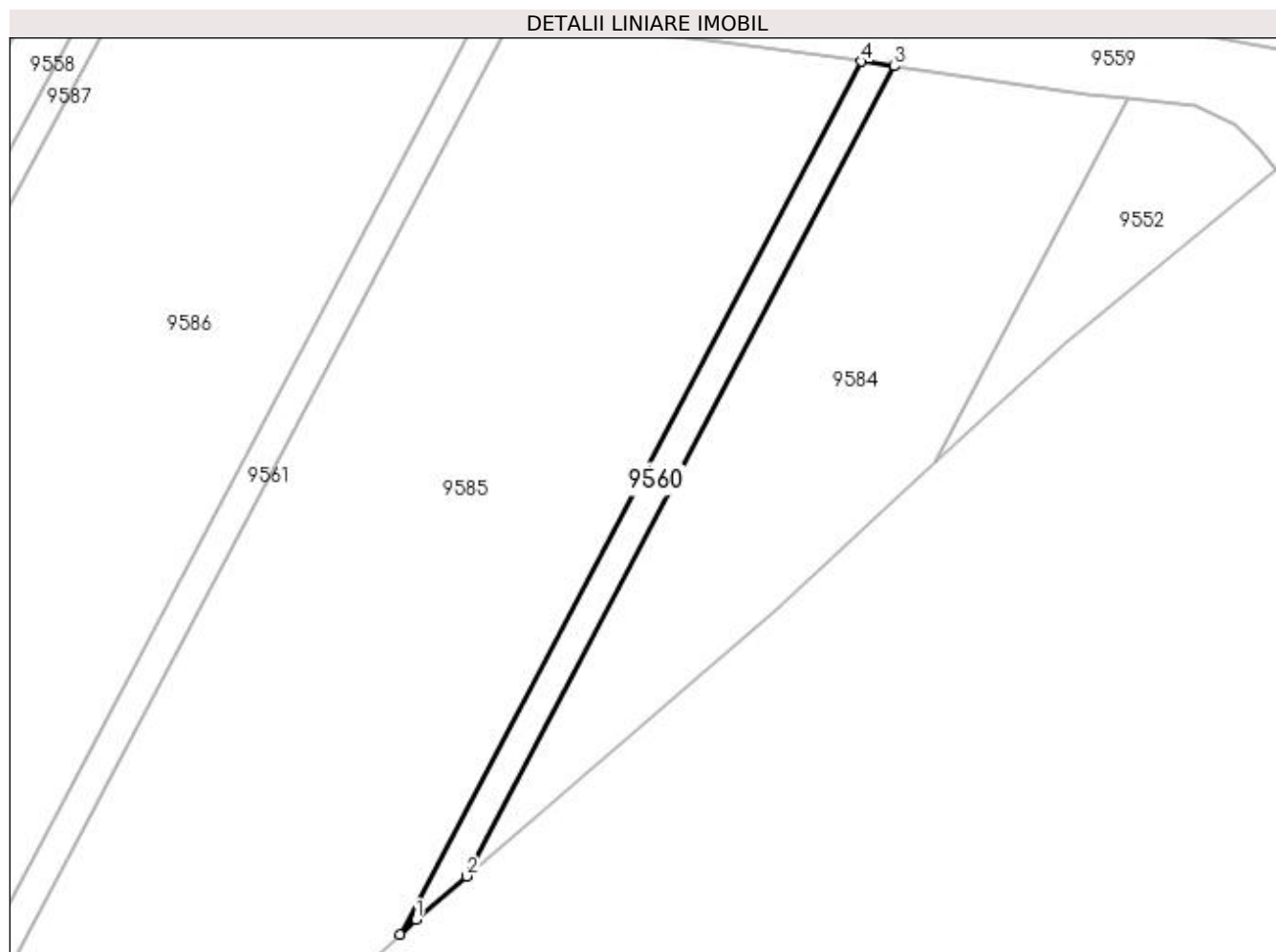
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	119	-	1603	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.682,759 485.048,026	2	398.685,928 485.050,748	4.178
2	398.685,928 485.050,748	3	398.712,788 485.101,562	57.476
3	398.712,788 485.101,562	4	398.710,684 485.101,863	2.125
4	398.710,684 485.101,863	5	398.681,739 485.047,102	61.94
5	398.681,739 485.047,102	1	398.682,759 485.048,026	1.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		173	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 530 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

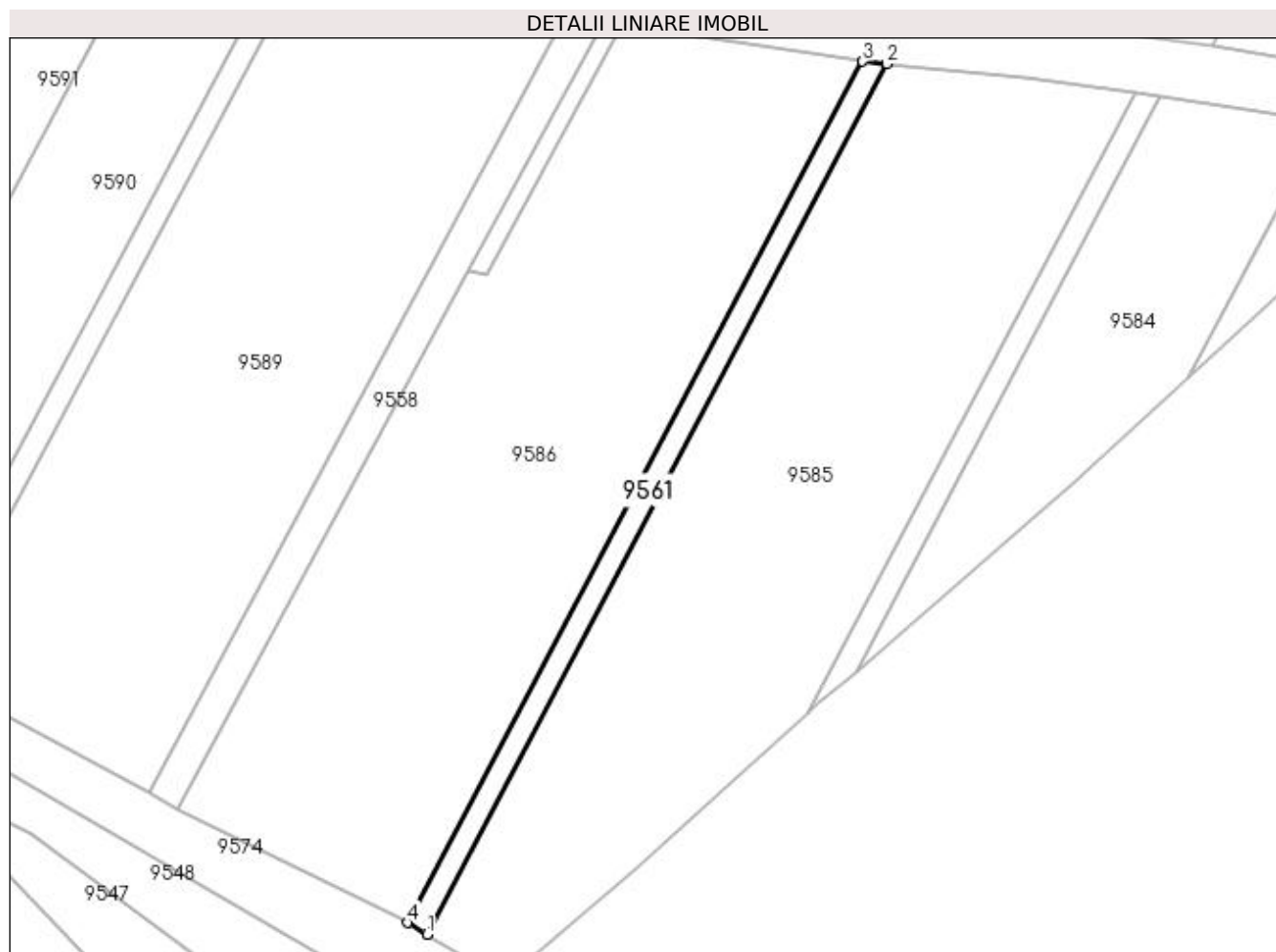
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	173	-	1605	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.648,046 485.027,53	2	398.688,708 485.104,454	87.01
2	398.688,708 485.104,454	3	398.686,557 485.104,665	2.161
3	398.686,557 485.104,665	4	398.646,323 485.028,55	86.095
4	398.646,323 485.028,55	1	398.648,046 485.027,53	2.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		242	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 531 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

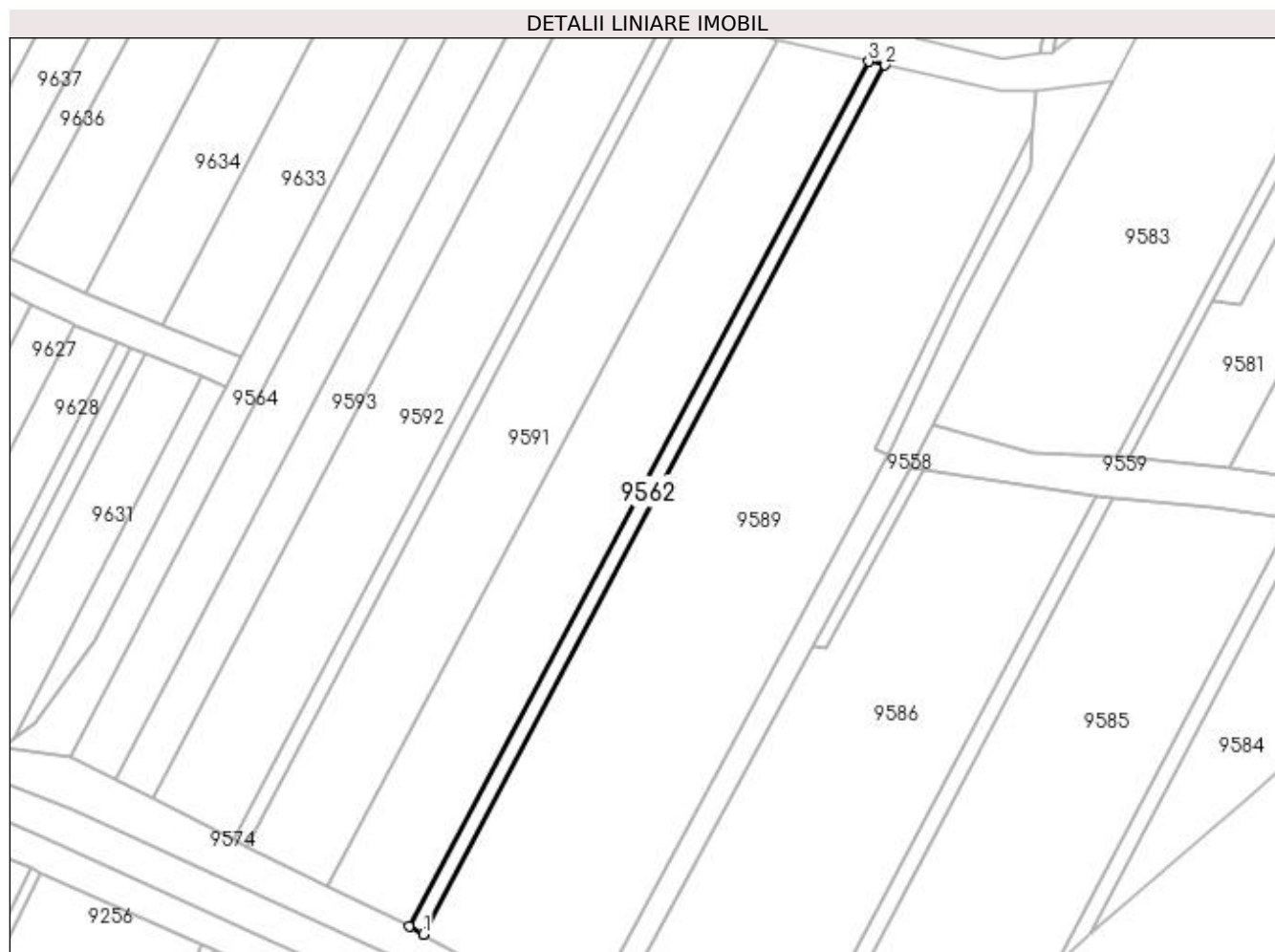
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	242	-	1608	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.603,653 485.050,641	2	398.660,566 485.157,696	121.243
2	398.660,566 485.157,696	3	398.658,541 485.158,147	2.075
3	398.658,541 485.158,147	4	398.601,892 485.051,589	120.68
4	398.601,892 485.051,589	1	398.603,653 485.050,641	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		214	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 532 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	214	-	1610	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.580,343 485.062,405	2	398.581,931 485.061,517	1.819
2	398.581,931 485.061,517	3	398.635,747 485.163,734	115.518
3	398.635,747 485.163,734	4	398.633,855 485.164,204	1.95
4	398.633,855 485.164,204	1	398.580,343 485.062,405	115.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		479	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 298 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	479	-	1614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.551,928 485.073,717	2	398.560,247 485.072,525	8.404
2	398.560,247 485.072,525	3	398.611,031 485.170,189	110.078
3	398.611,031 485.170,189	4	398.605,769 485.171,95	5.549
4	398.605,769 485.171,95	5	398.604,194 485.166,112	6.047
5	398.604,194 485.166,112	6	398.581,135 485.121,705	50.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.581,135 485.121,705	7	398.579,358 485.118,11	4.01
7	398.579,358 485.118,11	8	398.578,048 485.115,46	2.956
8	398.578,048 485.115,46	9	398.563,205 485.086,88	32.205
9	398.563,205 485.086,88	10	398.555,69 485.076,678	12.671
10	398.555,69 485.076,678	11	398.553,279 485.074,781	3.068
11	398.553,279 485.074,781	1	398.551,928 485.073,717	1.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 20/07/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 299 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

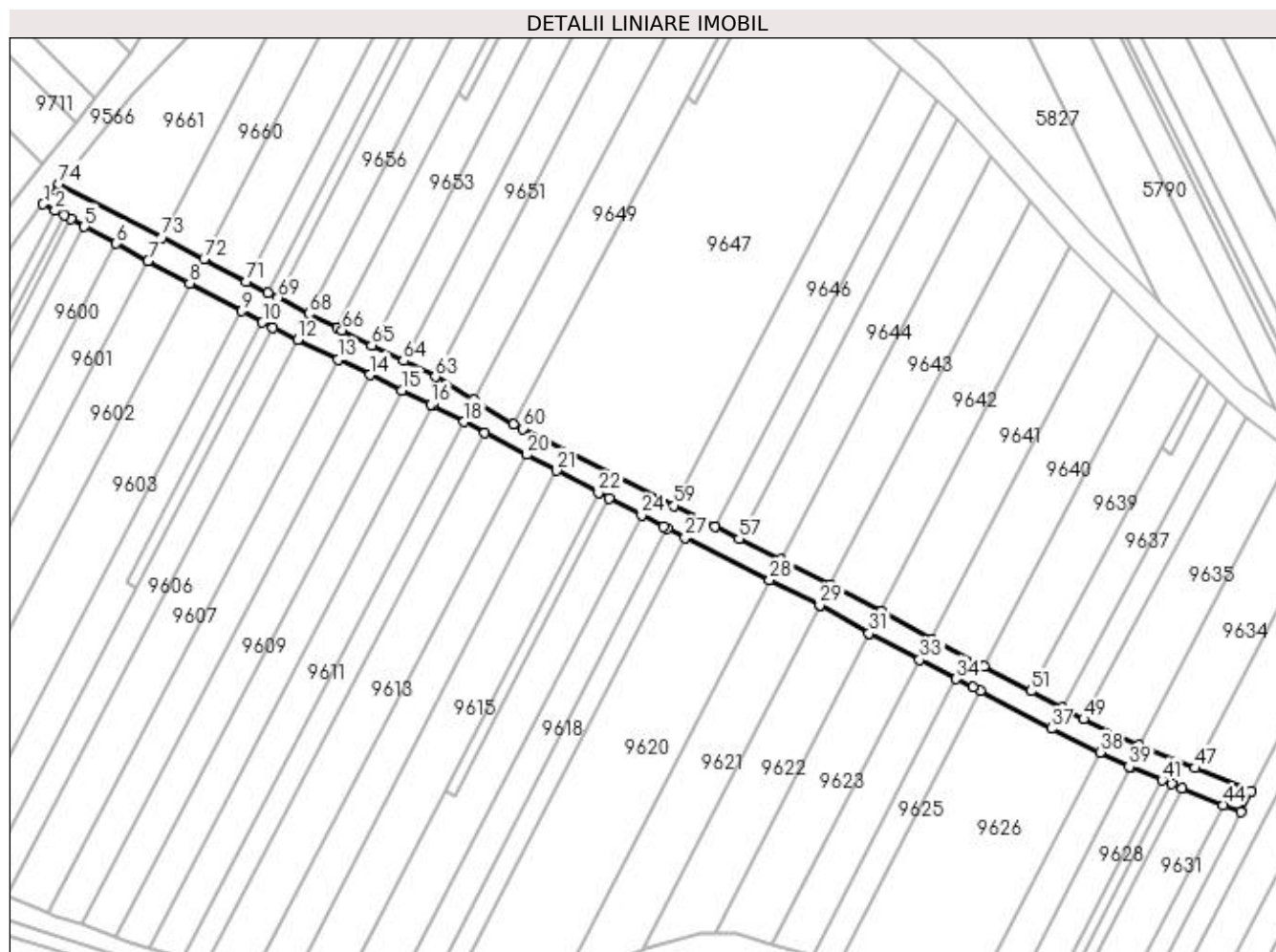
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	960	-	1617	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	398.375,452 485.221,579	2	398.377,47 485.220,493	2.292	2	398.377,47 485.220,493	3	398.379,012 485.219,663	1.751	3	398.379,012 485.219,663	4	398.380,171 485.219,039	1.316
4	398.380,171 485.219,039	5	398.382,497 485.217,787	2.642	5	398.382,497 485.217,787	6	398.387,88 485.214,89	6.113	6	398.387,88 485.214,89	7	398.393,314 485.211,965	6.171
7	398.393,314 485.211,965	8	398.400,4 485.208,156	8.045	8	398.400,4 485.208,156	9	398.409,276 485.203,374	10.082	9	398.409,276 485.203,374	10	398.412,827 485.201,463	4.033
10	398.412,827 485.201,463	11	398.414,588 485.200,515	2.0	11	398.414,588 485.200,515	12	398.418,794 485.198,479	4.673	12	398.418,794 485.198,479	13	398.425,67 485.195,15	7.639
13	398.425,67 485.195,15	14	398.431,106 485.192,519	6.039	14	398.431,106 485.192,519	15	398.436,492 485.189,911	5.984	15	398.436,492 485.189,911	16	398.441,532 485.187,472	5.599
16	398.441,532 485.187,472	17	398.441,824 485.187,318	0.33	17	398.441,824 485.187,318	18	398.447,12 485.184,538	5.981	18	398.447,12 485.184,538	19	398.450,67 485.182,675	4.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.450,67 485.182,675	20	398.457,78 485.178,943	8.03	20	398.457,78 485.178,943	21	398.462,879 485.176,267	5.759	21	398.462,879 485.176,267	22	398.470,017 485.172,52	8.062
22	398.470,017 485.172,52	23	398.471,788 485.171,59	2.0	23	398.471,788 485.171,59	24	398.477,353 485.168,669	6.285	24	398.477,353 485.168,669	25	398.481,107 485.166,699	4.24
25	398.481,107 485.166,699	26	398.481,756 485.166,372	0.727	26	398.481,756 485.166,372	27	398.484,757 485.164,863	3.359	27	398.484,757 485.164,863	28	398.499,182 485.157,607	16.14 7
28	398.499,182 485.157,607	29	398.507,68 485.153,332	9.513	29	398.507,68 485.153,332	30	398.507,71 485.153,316	0.034	30	398.507,71 485.153,316	31	398.516,073 485.148,544	9.629
31	398.516,073 485.148,544	32	398.516,215 485.148,47	0.16	32	398.516,215 485.148,47	33	398.524,688 485.144,074	9.545	33	398.524,688 485.144,074	34	398.530,959 485.140,819	7.065
34	398.530,959 485.140,819	35	398.533,784 485.139,353	3.183	35	398.533,784 485.139,353	36	398.535,0 485.138,715	1.373	36	398.535,0 485.138,715	37	398.547,153 485.132,336	13.72 5
37	398.547,153 485.132,336	38	398.555,407 485.128,288	9.193	38	398.555,407 485.128,288	39	398.560,389 485.125,844	5.549	39	398.560,389 485.125,844	40	398.560,622 485.125,749	0.252
40	398.560,622 485.125,749	41	398.566,011 485.123,552	5.82	41	398.566,011 485.123,552	42	398.567,63 485.122,892	1.748	42	398.567,63 485.122,892	43	398.569,428 485.122,159	1.942
43	398.569,428 485.122,159	44	398.576,407 485.119,313	7.537	44	398.576,407 485.119,313	45	398.579,358 485.118,11	3.187	45	398.579,358 485.118,11	46	398.581,135 485.121,705	4.01
46	398.581,135 485.121,705	47	398.571,55 485.125,613	10.35 1	47	398.571,55 485.125,613	48	398.562,027 485.129,496	10.28 4	48	398.562,027 485.129,496	49	398.552,639 485.133,953	10.39 2
49	398.552,639 485.133,953	50	398.548,963 485.135,904	4.162	50	398.548,963 485.135,904	51	398.543,683 485.138,706	5.977	51	398.543,683 485.138,706	52	398.535,668 485.142,961	9.074
52	398.535,668 485.142,961	53	398.526,789 485.147,609	10.02 2	53	398.526,789 485.147,609	54	398.518,1 485.152,277	9.864	54	398.518,1 485.152,277	55	398.509,572 485.156,859	9.681
55	398.509,572 485.156,859	56	398.500,975 485.161,144	9.606	56	398.500,975 485.161,144	57	398.493,951 485.164,646	7.849	57	398.493,951 485.164,646	58	398.489,793 485.166,764	4.666
58	398.489,793 485.166,764	59	398.482,913 485.170,268	7.721	59	398.482,913 485.170,268	60	398.457,161 485.183,384	28.9	60	398.457,161 485.183,384	61	398.455,557 485.184,201	1.8
61	398.455,557 485.184,201	62	398.448,805 485.188,264	7.88	62	398.448,805 485.188,264	63	398.442,249 485.192,209	7.651	63	398.442,249 485.192,209	64	398.436,815 485.194,907	6.067
64	398.436,815 485.194,907	65	398.431,41 485.197,591	6.035	65	398.431,41 485.197,591	66	398.426,373 485.200,092	5.624	66	398.426,373 485.200,092	67	398.425,479 485.200,536	0.998
67	398.425,479 485.200,536	68	398.420,666 485.202,926	5.374	68	398.420,666 485.202,926	69	398.415,472 485.205,633	5.857	69	398.415,472 485.205,633	70	398.413,75 485.206,53	1.942
70	398.413,75 485.206,53	71	398.410,056 485.208,454	4.165	71	398.410,056 485.208,454	72	398.402,844 485.212,213	8.133	72	398.402,844 485.212,213	73	398.395,727 485.215,921	8.025
73	398.395,727 485.215,921	74	398.378,16 485.225,075	19.80 9	74	398.378,16 485.225,075	1	398.375,452 485.221,579	4.422					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.393	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 300 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

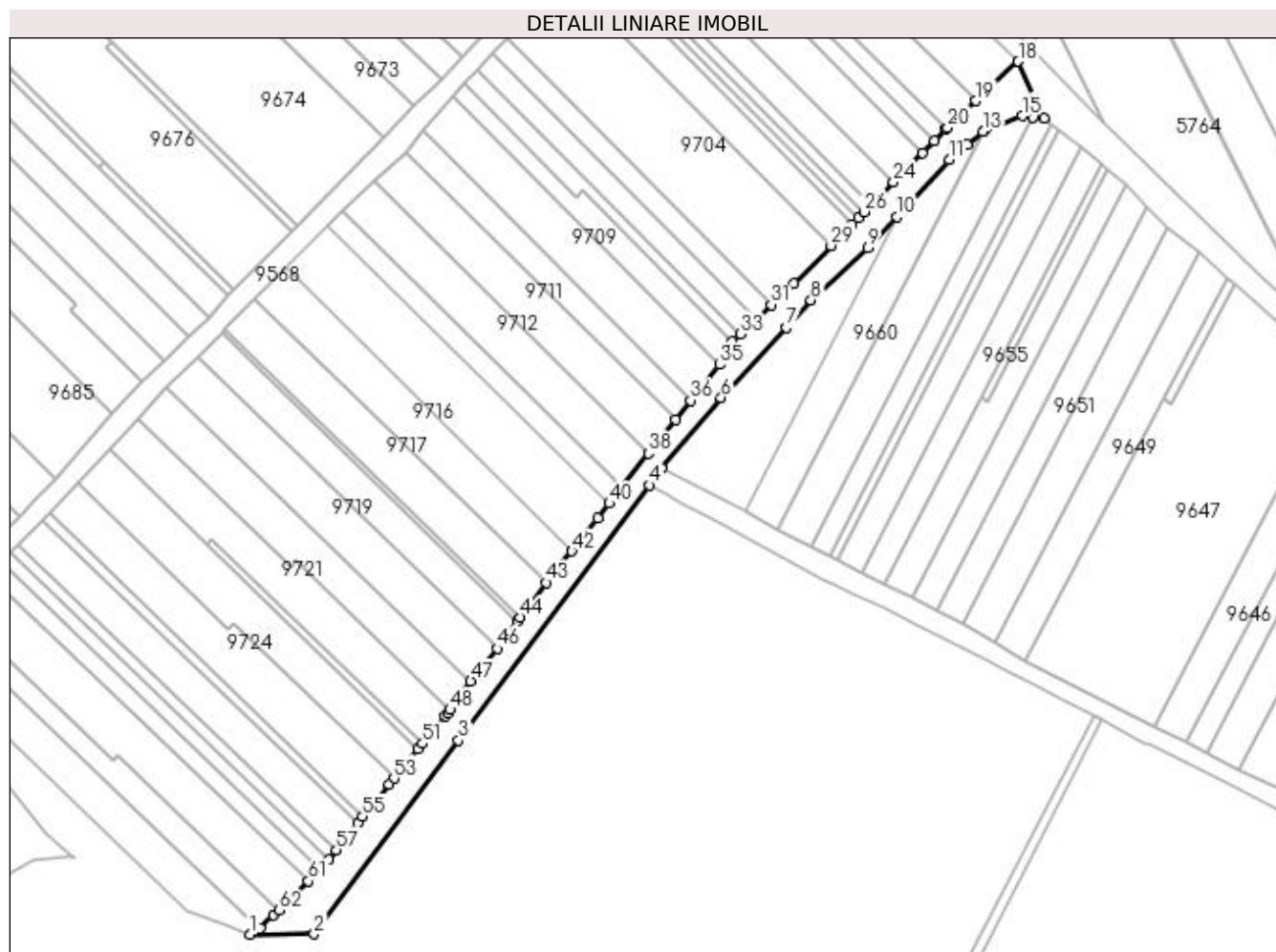
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.393	-	1621	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	398.290,564 485.126,023	2	398.304,127 485.126,091	13.563	2	398.304,127 485.126,091	3	398.334,871 485.167,25	51.374	3	398.334,871 485.167,25	4	398.375,452 485.221,579	67.812
4	398.375,452 485.221,579	5	398.378,16 485.225,075	4.422	5	398.378,16 485.225,075	6	398.390,712 485.240,177	19.637	6	398.390,712 485.240,177	7	398.404,675 485.255,039	20.392
7	398.404,675 485.255,039	8	398.409,839 485.260,899	7.811	8	398.409,839 485.260,899	9	398.421,928 485.272,054	16.449	9	398.421,928 485.272,054	10	398.428,057 485.278,669	9.018
10	398.428,057 485.278,669	11	398.439,284 485.290,786	16.519	11	398.439,284 485.290,786	12	398.443,022 485.294,056	4.966	12	398.443,022 485.294,056	13	398.446,402 485.296,751	4.323
13	398.446,402 485.296,751	14	398.446,607 485.296,915	0.263	14	398.446,607 485.296,915	15	398.454,837 485.300,079	8.817	15	398.454,837 485.300,079	16	398.457,108 485.299,774	2.291
16	398.457,108 485.299,774	17	398.459,385 485.299,468	2.297	17	398.459,385 485.299,468	18	398.453,974 485.311,67	13.348	18	398.453,974 485.311,67	19	398.444,969 485.303,27	12.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.444,969 485.303,27	20	398.438,897 485.297,606	8.304	20	398.438,897 485.297,606	21	398.438,567 485.297,272	0.47	21	398.438,567 485.297,272	22	398.436,102 485.294,774	3.509
22	398.436,102 485.294,774	23	398.433,617 485.292,256	3.538	23	398.433,617 485.292,256	24	398.427,414 485.285,97	8.831	24	398.427,414 485.285,97	25	398.422,674 485.281,167	6.748
25	398.422,674 485.281,167	26	398.421,193 485.279,666	2.109	26	398.421,193 485.279,666	27	398.419,93 485.278,386	1.798	27	398.419,93 485.278,386	28	398.418,665 485.277,104	1.801
28	398.418,665 485.277,104	29	398.414,125 485.272,503	6.464	29	398.414,125 485.272,503	30	398.406,202 485.264,475	11.279	30	398.406,202 485.264,475	31	398.401,383 485.259,941	6.617
31	398.401,383 485.259,941	32	398.398,132 485.256,882	4.464	32	398.398,132 485.256,882	33	398.394,817 485.253,763	4.552	33	398.394,817 485.253,763	34	398.393,079 485.252,128	2.386
34	398.393,079 485.252,128	35	398.390,361 485.247,2	5.628	35	398.390,361 485.247,2	36	398.384,216 485.239,583	9.787	36	398.384,216 485.239,583	37	398.380,981 485.235,574	5.151
37	398.380,981 485.235,574	38	398.375,286 485.228,294	9.243	38	398.375,286 485.228,294	39	398.369,635 485.221,084	9.161	39	398.369,635 485.221,084	40	398.366,955 485.217,665	4.344
40	398.366,955 485.217,665	41	398.364,461 485.214,482	4.044	41	398.364,461 485.214,482	42	398.358,97 485.207,477	8.901	42	398.358,97 485.207,477	43	398.353,456 485.200,805	8.656
43	398.353,456 485.200,805	44	398.347,995 485.193,438	9.17	44	398.347,995 485.193,438	45	398.347,401 485.192,636	0.998	45	398.347,401 485.192,636	46	398.343,076 485.186,802	7.262
46	398.343,076 485.186,802	47	398.337,428 485.179,872	8.94	47	398.337,428 485.179,872	48	398.333,046 485.173,797	7.49	48	398.333,046 485.173,797	49	398.332,573 485.173,141	0.809
49	398.332,573 485.173,141	50	398.332,063 485.172,521	0.803	50	398.332,063 485.172,521	51	398.327,198 485.166,612	7.654	51	398.327,198 485.166,612	52	398.326,178 485.165,373	1.605
52	398.326,178 485.165,373	53	398.321,111 485.159,219	7.972	53	398.321,111 485.159,219	54	398.320,091 485.157,98	1.605	54	398.320,091 485.157,98	55	398.314,445 485.151,122	8.883
55	398.314,445 485.151,122	56	398.313,375 485.149,769	1.725	56	398.313,375 485.149,769	57	398.308,803 485.143,988	7.37	57	398.308,803 485.143,988	58	398.307,216 485.141,981	2.559
58	398.307,216 485.141,981	59	398.305,691 485.140,053	2.458	59	398.305,691 485.140,053	60	398.305,497 485.139,863	0.272	60	398.305,497 485.139,863	61	398.302,905 485.137,325	3.628
61	398.302,905 485.137,325	62	398.296,618 485.131,166	8.801	62	398.296,618 485.131,166	63	398.295,474 485.130,046	1.601	63	398.295,474 485.130,046	64	398.292,659 485.127,288	3.941
64	398.292,659 485.127,288	65	398.292,394 485.127,128	0.31	65	398.292,394 485.127,128	1	398.290,564 485.126,023	2.138					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		86	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/07/2023		
Act Administrativ nr. 42, din 14/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GARBOVA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	A1

C. Partea III. SARCINI .

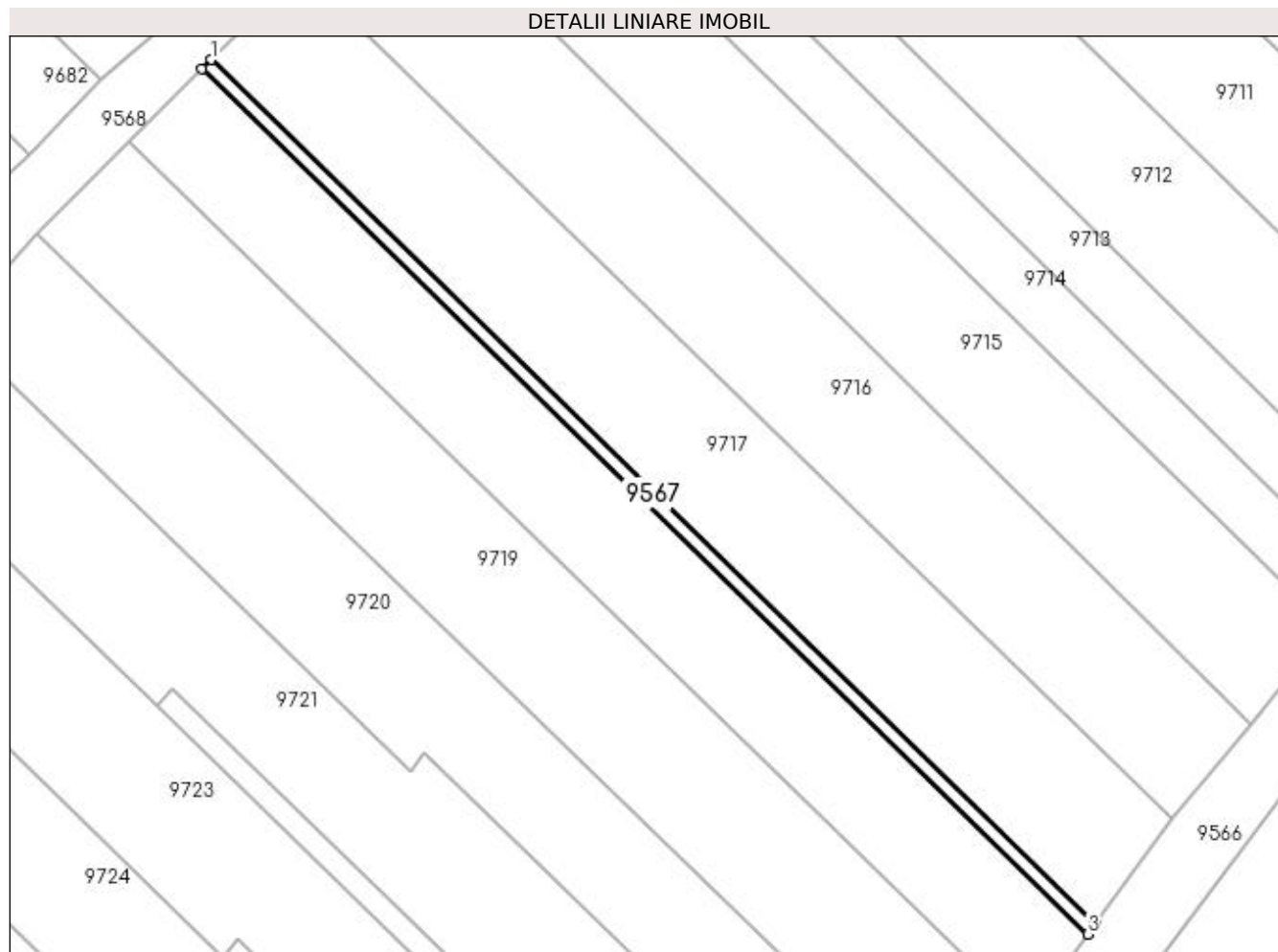
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	86	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	86	-	1624/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.285,117 485.254,762	2	398.284,438 485.254,084	0.96
2	398.284,438 485.254,084	3	398.347,401 485.192,636	87.978
3	398.347,401 485.192,636	4	398.347,995 485.193,438	0.998
4	398.347,995 485.193,438	1	398.285,117 485.254,762	87.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.098	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 301 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.098	-	1623	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	398.213,695 485.187,772	2	398.218,932 485.186,961	5.299	2	398.218,932 485.186,961	3	398.224,458 485.192,396	7.751	3	398.224,458 485.192,396	4	398.227,481 485.195,368	4.239
4	398.227,481 485.195,368	5	398.234,898 485.202,661	10.402	5	398.234,898 485.202,661	6	398.237,484 485.205,205	3.628	6	398.237,484 485.205,205	7	398.239,423 485.207,112	2.72
7	398.239,423 485.207,112	8	398.241,24 485.208,898	2.548	8	398.241,24 485.208,898	9	398.246,473 485.214,044	7.339	9	398.246,473 485.214,044	10	398.247,938 485.215,485	2.055
10	398.247,938 485.215,485	11	398.253,979 485.222,023	8.902	11	398.253,979 485.222,023	12	398.260,459 485.229,035	9.548	12	398.260,459 485.229,035	13	398.266,678 485.235,765	9.163
13	398.266,678 485.235,765	14	398.272,762 485.242,349	8.965	14	398.272,762 485.242,349	15	398.279,264 485.248,915	9.241	15	398.279,264 485.248,915	16	398.284,438 485.254,084	7.314
16	398.284,438 485.254,084	17	398.285,117 485.254,762	0.96	17	398.285,117 485.254,762	18	398.291,547 485.261,185	9.088	18	398.291,547 485.261,185	19	398.298,186 485.268,023	9.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.298,186 485.268,023	20	398.303,951 485.273,961	8.276	20	398.303,951 485.273,961	21	398.307,102 485.276,916	4.32	21	398.307,102 485.276,916	22	398.310,251 485.279,871	4.318
22	398.310,251 485.279,871	23	398.316,893 485.286,1	9.106	23	398.316,893 485.286,1	24	398.323,561 485.292,416	9.184	24	398.323,561 485.292,416	25	398.327,319 485.296,929	5.873
25	398.327,319 485.296,929	26	398.333,571 485.304,438	9.771	26	398.333,571 485.304,438	27	398.336,083 485.307,017	3.6	27	398.336,083 485.307,017	28	398.339,004 485.310,017	4.187
28	398.339,004 485.310,017	29	398.342,178 485.313,277	4.55	29	398.342,178 485.313,277	30	398.344,584 485.315,748	3.449	30	398.344,584 485.315,748	31	398.345,278 485.316,489	1.015
31	398.345,278 485.316,489	32	398.357,522 485.329,553	17.90 5	32	398.357,522 485.329,553	33	398.361,945 485.334,272	6.468	33	398.361,945 485.334,272	34	398.362,88 485.335,269	1.367
34	398.362,88 485.335,269	35	398.364,408 485.336,9	2.235	35	398.364,408 485.336,9	36	398.365,85 485.338,439	2.109	36	398.365,85 485.338,439	37	398.370,468 485.343,365	6.752
37	398.370,468 485.343,365	38	398.376,511 485.349,813	8.837	38	398.376,511 485.349,813	39	398.378,931 485.352,396	3.54	39	398.378,931 485.352,396	40	398.381,333 485.354,958	3.512
40	398.381,333 485.354,958	41	398.387,333 485.361,36	8.774	41	398.387,333 485.361,36	42	398.392,734 485.367,123	7.898	42	398.392,734 485.367,123	43	398.389,567 485.369,959	4.251
43	398.389,567 485.369,959	44	398.385,071 485.364,403	7.147	44	398.385,071 485.364,403	45	398.378,749 485.357,768	9.165	45	398.378,749 485.357,768	46	398.368,704 485.347,225	14.56 2
46	398.368,704 485.347,225	47	398.367,463 485.345,922	1.799	47	398.367,463 485.345,922	48	398.362,479 485.340,691	7.225	48	398.362,479 485.340,691	49	398.357,418 485.335,379	7.337
49	398.357,418 485.335,379	50	398.347,154 485.324,608	14.87 8	50	398.347,154 485.324,608	51	398.341,378 485.318,548	8.372	51	398.341,378 485.318,548	52	398.335,647 485.312,638	8.232
52	398.335,647 485.312,638	53	398.331,097 485.307,947	6.535	53	398.331,097 485.307,947	54	398.325,486 485.302,206	8.028	54	398.325,486 485.302,206	55	398.318,739 485.295,302	9.653
55	398.318,739 485.295,302	56	398.300,439 485.276,731	26.07 2	56	398.300,439 485.276,731	57	398.299,175 485.275,448	1.801	57	398.299,175 485.275,448	58	398.287,077 485.263,17	17.23 7
58	398.287,077 485.263,17	59	398.285,914 485.261,774	1.817	59	398.285,914 485.261,774	60	398.281,868 485.257,171	6.128	60	398.281,868 485.257,171	61	398.277,357 485.253,306	5.94
61	398.277,357 485.253,306	62	398.272,18 485.248,053	7.375	62	398.272,18 485.248,053	63	398.267,544 485.243,728	6.34	63	398.267,544 485.243,728	64	398.261,211 485.236,661	9.489
64	398.261,211 485.236,661	65	398.248,922 485.222,948	18.41 4	65	398.248,922 485.222,948	66	398.244,886 485.218,444	6.048	66	398.244,886 485.218,444	67	398.241,399 485.215,016	4.89
67	398.241,399 485.215,016	68	398.236,187 485.209,89	7.31	68	398.236,187 485.209,89	69	398.232,291 485.206,059	5.464	69	398.232,291 485.206,059	70	398.225,776 485.199,652	9.138
70	398.225,776 485.199,652	71	398.223,162 485.197,082	3.666	71	398.223,162 485.197,082	72	398.217,429 485.191,443	8.041	72	398.217,429 485.191,443	73	398.216,288 485.190,321	1.6
73	398.216,288 485.190,321	1	398.213,695 485.187,772	3.636										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.369	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 311 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

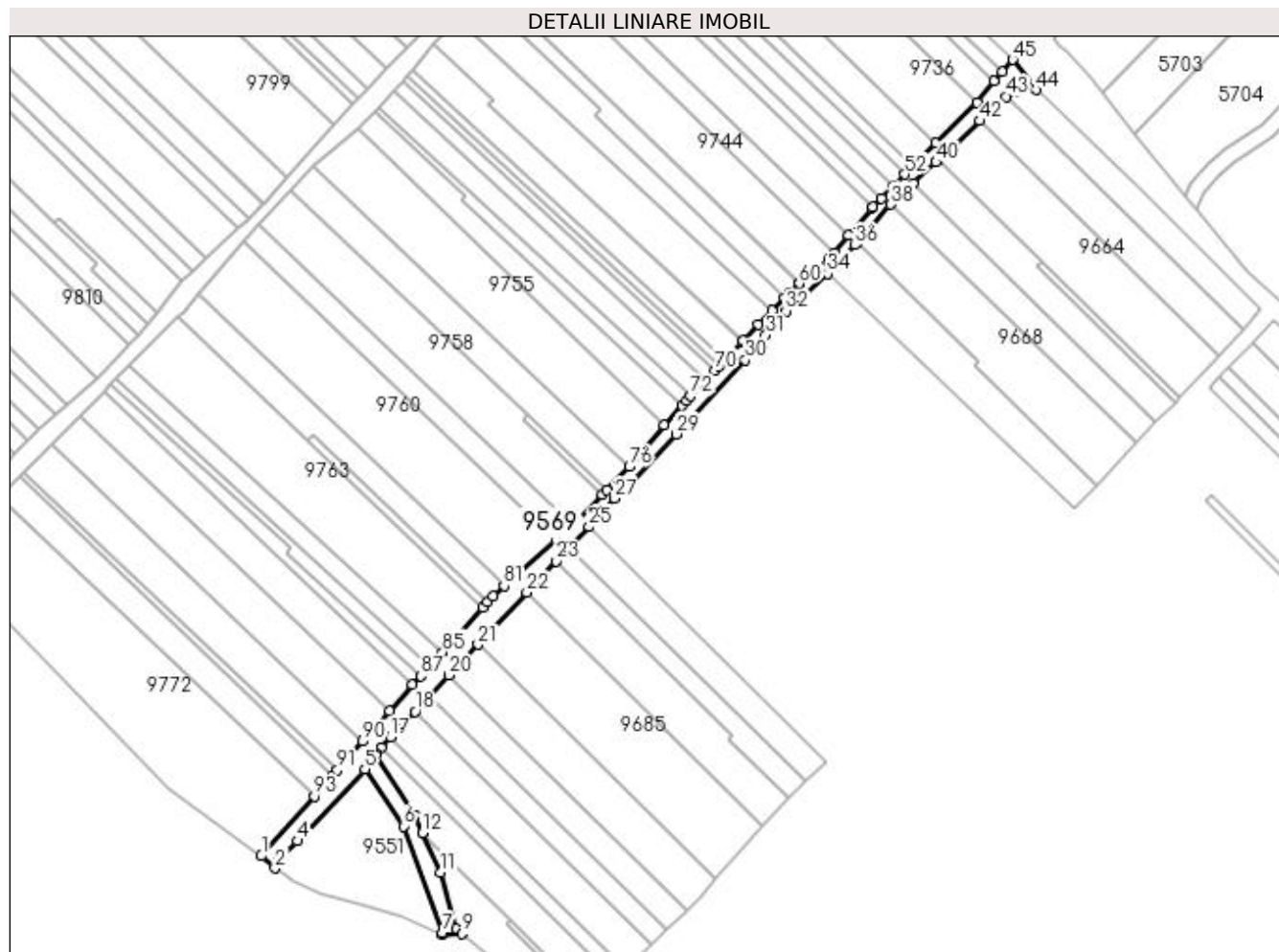
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.369	-	1776	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	398.131,771 485.228,924	2	398.135,285 485.225,789	4.709	2	398.135,285 485.225,789	3	398.136,098 485.227,923	2.284	3	398.136,098 485.227,923	4	398.141,02 485.232,785	6.918
4	398.141,02 485.232,785	5	398.158,473 485.251,297	25.44 2	5	398.158,473 485.251,297	6	398.168,449 485.236,577	17.78 2	6	398.168,449 485.236,577	7	398.178,58 485.209,102	29.28 3
7	398.178,58 485.209,102	8	398.178,392 485.208,713	0.432	8	398.178,392 485.208,713	9	398.183,62 485.208,925	5.232	9	398.183,62 485.208,925	10	398.182,095 485.210,179	1.974
10	398.182,095 485.210,179	11	398.178,095 485.224,723	15.08 4	11	398.178,095 485.224,723	12	398.173,43 485.234,905	11.2	12	398.173,43 485.234,905	13	398.171,332 485.239,485	5.038
13	398.171,332 485.239,485	14	398.161,237 485.254,883	18.41 2	14	398.161,237 485.254,883	15	398.161,372 485.255,469	0.601	15	398.161,372 485.255,469	16	398.162,662 485.256,843	1.885
16	398.162,662 485.256,843	17	398.165,171 485.259,517	3.667	17	398.165,171 485.259,517	18	398.171,426 485.266,182	9.14	18	398.171,426 485.266,182	19	398.175,166 485.270,167	5.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.175,166 485.270,167	20	398.180,169 485.275,498	7.311	20	398.180,169 485.275,498	21	398.187,652 485.283,471	10.935	21	398.187,652 485.283,471	22	398.200,241 485.296,886	18.397
22	398.200,241 485.296,886	23	398.207,782 485.304,922	11.02	23	398.207,782 485.304,922	24	398.211,165 485.308,527	4.944	24	398.211,165 485.308,527	25	398.216,29 485.313,782	7.34
25	398.216,29 485.313,782	26	398.220,111 485.318,218	5.855	26	398.220,111 485.318,218	27	398.222,861 485.321,088	3.975	27	398.222,861 485.321,088	28	398.225,868 485.323,771	4.03
28	398.225,868 485.323,771	29	398.238,839 485.337,719	19.047	29	398.238,839 485.337,719	30	398.256,603 485.356,822	26.086	30	398.256,603 485.356,822	31	398.261,949 485.363,268	8.374
31	398.261,949 485.363,268	32	398.267,087 485.369,463	8.048	32	398.267,087 485.369,463	33	398.271,652 485.373,561	6.135	33	398.271,652 485.373,561	34	398.277,798 485.379,076	8.258
34	398.277,798 485.379,076	35	398.279,792 485.380,728	2.589	35	398.279,792 485.380,728	36	398.284,896 485.386,474	7.686	36	398.284,896 485.386,474	37	398.285,495 485.387,147	0.901
37	398.285,495 485.387,147	38	398.294,189 485.396,934	13.091	38	398.294,189 485.396,934	39	398.299,948 485.402,333	7.894	39	398.299,948 485.402,333	40	398.305,784 485.407,803	7.999
40	398.305,784 485.407,803	41	398.306,537 485.408,509	1.032	41	398.306,537 485.408,509	42	398.317,168 485.418,474	14.571	42	398.317,168 485.418,474	43	398.323,858 485.424,746	9.17
43	398.323,858 485.424,746	44	398.331,55 485.426,518	7.893	44	398.331,55 485.426,518	45	398.325,567 485.434,246	9.773	45	398.325,567 485.434,246	46	398.322,859 485.431,057	4.184
46	398.322,859 485.431,057	47	398.320,842 485.428,682	3.116	47	398.320,842 485.428,682	48	398.316,397 485.423,192	7.064	48	398.316,397 485.423,192	49	398.305,807 485.412,829	14.817
49	398.305,807 485.412,829	50	398.302,042 485.409,145	5.268	50	398.302,042 485.409,145	51	398.299,893 485.406,932	3.085	51	398.299,893 485.406,932	52	398.297,683 485.404,657	3.172
52	398.297,683 485.404,657	53	398.294,678 485.401,563	4.313	53	398.294,678 485.401,563	54	398.291,723 485.398,521	4.241	54	398.291,723 485.398,521	55	398.289,548 485.396,281	3.122
55	398.289,548 485.396,281	56	398.289,2 485.395,923	0.499	56	398.289,2 485.395,923	57	398.283,248 485.388,908	9.2	57	398.283,248 485.388,908	58	398.279,477 485.384,464	5.828
58	398.279,477 485.384,464	59	398.278,028 485.382,757	2.239	59	398.278,028 485.382,757	60	398.270,498 485.376,531	9.771	60	398.270,498 485.376,531	61	398.270,47 485.376,508	0.036
61	398.270,47 485.376,508	62	398.267,952 485.373,985	3.565	62	398.267,952 485.373,985	63	398.266,781 485.372,812	1.657	63	398.266,781 485.372,812	64	398.263,542 485.369,567	4.585
64	398.263,542 485.369,567	65	398.260,003 485.366,021	5.01	65	398.260,003 485.366,021	66	398.255,999 485.361,833	5.794	66	398.255,999 485.361,833	67	398.255,677 485.361,497	0.465
67	398.255,677 485.361,497	68	398.251,297 485.356,846	6.389	68	398.251,297 485.356,846	69	398.249,905 485.355,367	2.031	69	398.249,905 485.355,367	70	398.248,777 485.354,169	1.645
70	398.248,777 485.354,169	71	398.246,273 485.351,51	3.652	71	398.246,273 485.351,51	72	398.242,52 485.347,524	5.475	72	398.242,52 485.347,524	73	398.241,423 485.346,359	1.6
73	398.241,423 485.346,359	74	398.240,327 485.345,194	1.6	74	398.240,327 485.345,194	75	398.235,565 485.340,137	6.946	75	398.235,565 485.340,137	76	398.226,685 485.329,313	14.0
76	398.226,685 485.329,313	77	398.220,807 485.323,287	8.418	77	398.220,807 485.323,287	78	398.219,69 485.322,141	1.6	78	398.219,69 485.322,141	79	398.212,173 485.314,434	10.766
79	398.212,173 485.314,434	80	398.207,793 485.310,525	5.871	80	398.207,793 485.310,525	81	398.194,352 485.298,532	18.014	81	398.194,352 485.298,532	82	398.191,537 485.296,021	3.772
82	398.191,537 485.296,021	83	398.190,15 485.294,485	2.07	83	398.190,15 485.294,485	84	398.188,891 485.293,089	1.88	84	398.188,891 485.293,089	85	398.178,516 485.281,421	15.614
85	398.178,516 485.281,421	86	398.175,221 485.277,765	4.922	86	398.175,221 485.277,765	87	398.172,989 485.275,305	3.322	87	398.172,989 485.275,305	88	398.170,78 485.273,012	3.184
88	398.170,78 485.273,012	89	398.164,815 485.266,27	9.002	89	398.164,815 485.266,27	90	398.157,921 485.258,478	10.404	90	398.157,921 485.258,478	91	398.151,361 485.251,065	9.899
91	398.151,361 485.251,065	92	398.150,172 485.249,721	1.794	92	398.150,172 485.249,721	93	398.145,427 485.244,358	7.161	93	398.145,427 485.244,358	1	398.131,771 485.228,924	20.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.234	Sector cadastral:57 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 312 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

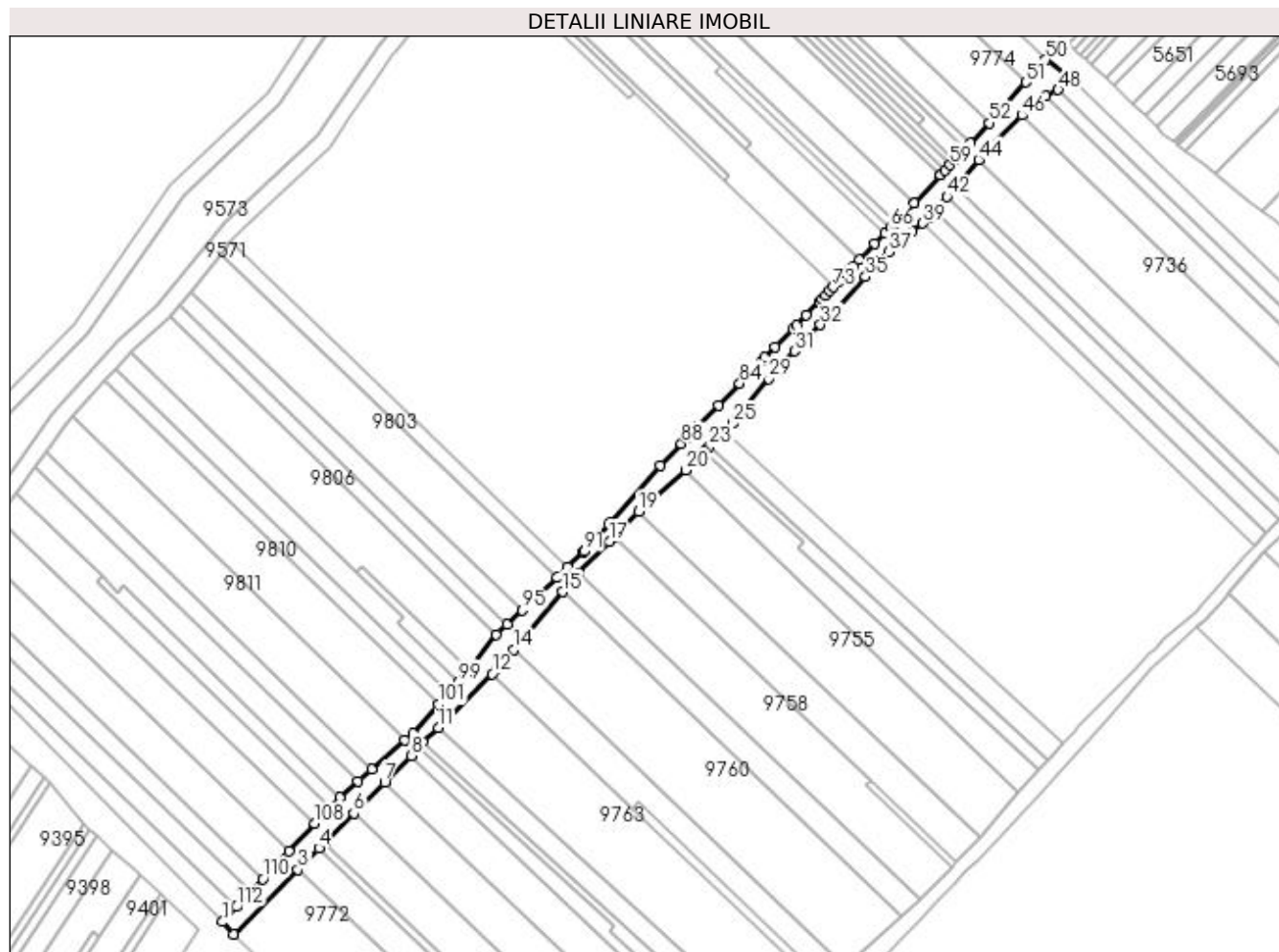
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.234	-	1778	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	398.046,295 485.309,089	2	398.048,949 485.306,13	3.975	2	398.048,949 485.306,13	3	398.064,238 485.321,512	21.688	3	398.064,238 485.321,512	4	398.069,284 485.326,588	7.157
4	398.069,284 485.326,588	5	398.070,549 485.327,86	1.794	5	398.070,549 485.327,86	6	398.077,525 485.334,878	9.895	6	398.077,525 485.334,878	7	398.084,856 485.342,254	10.399
7	398.084,856 485.342,254	8	398.091,2 485.348,636	8.999	8	398.091,2 485.348,636	9	398.092,944 485.350,697	2.7	9	398.092,944 485.350,697	10	398.094,002 485.351,859	1.571
10	398.094,002 485.351,859	11	398.097,617 485.355,223	4.938	11	398.097,617 485.355,223	12	398.110,431 485.367,996	18.093	12	398.110,431 485.367,996	13	398.111,47 485.369,042	1.474
13	398.111,47 485.369,042	14	398.115,504 485.373,809	6.245	14	398.115,504 485.373,809	15	398.127,125 485.387,54	17.989	15	398.127,125 485.387,54	16	398.130,909 485.392,017	5.862
16	398.130,909 485.392,017	17	398.138,299 485.399,511	10.525	17	398.138,299 485.399,511	18	398.139,422 485.400,65	1.6	18	398.139,422 485.400,65	19	398.145,333 485.406,645	8.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.145,333 485.406,645	20	398.156,541 485.416,473	14.907	20	398.156,541 485.416,473	21	398.160,171 485.420,138	5.158	21	398.160,171 485.420,138	22	398.160,97 485.420,945	1.136
22	398.160,97 485.420,945	23	398.162,097 485.422,082	1.601	23	398.162,097 485.422,082	24	398.165,952 485.425,973	5.477	24	398.165,952 485.425,973	25	398.167,574 485.427,61	2.304
25	398.167,574 485.427,61	26	398.168,43 485.428,657	1.352	26	398.168,43 485.428,657	27	398.169,473 485.429,933	1.648	27	398.169,473 485.429,933	28	398.170,761 485.431,509	2.035
28	398.170,761 485.431,509	29	398.176,249 485.438,222	8.671	29	398.176,249 485.438,222	30	398.177,507 485.439,761	1.988	30	398.177,507 485.439,761	31	398.182,407 485.444,785	7.018
31	398.182,407 485.444,785	32	398.188,525 485.451,057	8.762	32	398.188,525 485.451,057	33	398.191,039 485.453,634	3.6	33	398.191,039 485.453,634	34	398.191,095 485.453,695	0.083
34	398.191,095 485.453,695	35	398.199,224 485.462,454	11.95	35	398.199,224 485.462,454	36	398.203,181 485.466,718	5.817	36	398.203,181 485.466,718	37	398.204,773 485.468,433	2.34
37	398.204,773 485.468,433	38	398.210,429 485.473,169	7.377	38	398.210,429 485.473,169	39	398.212,836 485.475,184	3.139	39	398.212,836 485.475,184	40	398.214,307 485.476,416	1.919
40	398.214,307 485.476,416	41	398.215,82 485.478,197	2.337	41	398.215,82 485.478,197	42	398.218,619 485.481,493	4.324	42	398.218,619 485.481,493	43	398.220,677 485.483,916	3.179
43	398.220,677 485.483,916	44	398.226,094 485.490,294	8.368	44	398.226,094 485.490,294	45	398.227,458 485.491,9	2.107	45	398.227,458 485.491,9	46	398.236,454 485.500,881	12.712
46	398.236,454 485.500,881	47	398.242,074 485.505,504	7.277	47	398.242,074 485.505,504	48	398.245,031 485.506,962	3.297	48	398.245,031 485.506,962	49	398.249,002 485.508,919	4.427
49	398.249,002 485.508,919	50	398.242,104 485.514,086	8.619	50	398.242,104 485.514,086	51	398.237,357 485.508,744	7.146	51	398.237,357 485.508,744	52	398.228,712 485.499,014	13.016
52	398.228,712 485.499,014	53	398.224,2 485.494,212	6.589	53	398.224,2 485.494,212	54	398.222,967 485.492,9	1.8	54	398.222,967 485.492,9	55	398.222,195 485.492,078	1.128
55	398.222,195 485.492,078	56	398.221,735 485.491,588	0.672	56	398.221,735 485.491,588	57	398.221,63 485.491,476	0.154	57	398.221,63 485.491,476	58	398.220,502 485.490,276	1.647
58	398.220,502 485.490,276	59	398.219,339 485.489,038	1.699	59	398.219,339 485.489,038	60	398.218,207 485.487,833	1.653	60	398.218,207 485.487,833	61	398.217,105 485.486,66	1.609
61	398.217,105 485.486,66	62	398.217,054 485.486,605	0.075	62	398.217,054 485.486,605	63	398.210,87 485.480,022	9.032	63	398.210,87 485.480,022	64	398.210,8 485.479,948	0.102
64	398.210,8 485.479,948	65	398.206,263 485.475,241	6.538	65	398.206,263 485.475,241	66	398.205,109 485.474,044	1.663	66	398.205,109 485.474,044	67	398.203,86 485.472,748	1.8
67	398.203,86 485.472,748	68	398.201,47 485.470,268	3.444	68	398.201,47 485.470,268	69	398.197,787 485.466,448	5.306	69	398.197,787 485.466,448	70	398.196,453 485.465,063	1.923
70	398.196,453 485.465,063	71	398.195,204 485.463,767	1.8	71	398.195,204 485.463,767	72	398.192,791 485.461,264	3.477	72	398.192,791 485.461,264	73	398.191,542 485.459,968	1.8
73	398.191,542 485.459,968	74	398.190,765 485.459,162	1.12	74	398.190,765 485.459,162	75	398.189,686 485.458,042	1.555	75	398.189,686 485.458,042	76	398.188,924 485.457,252	1.098
76	398.188,924 485.457,252	77	398.188,267 485.456,57	0.947	77	398.188,267 485.456,57	78	398.185,164 485.453,351	4.471	78	398.185,164 485.453,351	79	398.182,797 485.450,896	3.41
79	398.182,797 485.450,896	80	398.182,006 485.450,072	1.142	80	398.182,006 485.450,072	81	398.177,747 485.445,764	6.058	81	398.177,747 485.445,764	82	398.175,295 485.443,282	3.489
82	398.175,295 485.443,282	83	398.174,504 485.442,481	1.126	83	398.174,504 485.442,481	84	398.169,322 485.437,148	7.436	84	398.169,322 485.437,148	85	398.164,263 485.431,9	7.289
85	398.164,263 485.431,9	86	398.159,212 485.426,654	7.282	86	398.159,212 485.426,654	87	398.156,713 485.424,058	3.603	87	398.156,713 485.424,058	88	398.155,457 485.422,754	1.811
88	398.155,457 485.422,754	89	398.150,4 485.417,5	7.292	89	398.150,4 485.417,5	90	398.138,3 485.403,893	18.209	90	398.138,3 485.403,893	91	398.132,32 485.397,166	9.001
91	398.132,32 485.397,166	92	398.132,208 485.397,04	0.169	92	398.132,208 485.397,04	93	398.128,417 485.393,459	5.215	93	398.128,417 485.393,459	94	398.125,796 485.390,983	3.606
94	398.125,796 485.390,983	95	398.117,535 485.383,177	11.366	95	398.117,535 485.383,177	96	398.113,995 485.379,832	4.87	96	398.113,995 485.379,832	97	398.111,443 485.377,442	3.496
97	398.111,443 485.377,442	98	398.104,81 485.368,829	10.871	98	398.104,81 485.368,829	99	398.102,447 485.366,105	3.606	99	398.102,447 485.366,105	100	398.100,014 485.363,392	3.644
100	398.100,014 485.363,392	101	398.097,692 485.360,804	3.477	101	398.097,692 485.360,804	102	398.091,561 485.353,968	9.183	102	398.091,561 485.353,968	103	398.089,609 485.352,264	2.591
103	398.089,609 485.352,264	104	398.081,799 485.345,45	10.365	104	398.081,799 485.345,45	105	398.078,533 485.342,601	4.334	105	398.078,533 485.342,601	106	398.074,166 485.338,791	5.795
106	398.074,166 485.338,791	107	398.071,683 485.336,184	3.6	107	398.071,683 485.336,184	108	398.068,257 485.332,463	5.058	108	398.068,257 485.332,463	109	398.062,077 485.325,885	9.026
109	398.062,077 485.325,885	110	398.055,886 485.319,297	9.04	110	398.055,886 485.319,297	111	398.052,935 485.316,156	4.31	111	398.052,935 485.316,156	112	398.049,653 485.312,663	4.793
112	398.049,653 485.312,663	1	398.046,295 485.309,089	4.904										

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.131	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 310 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

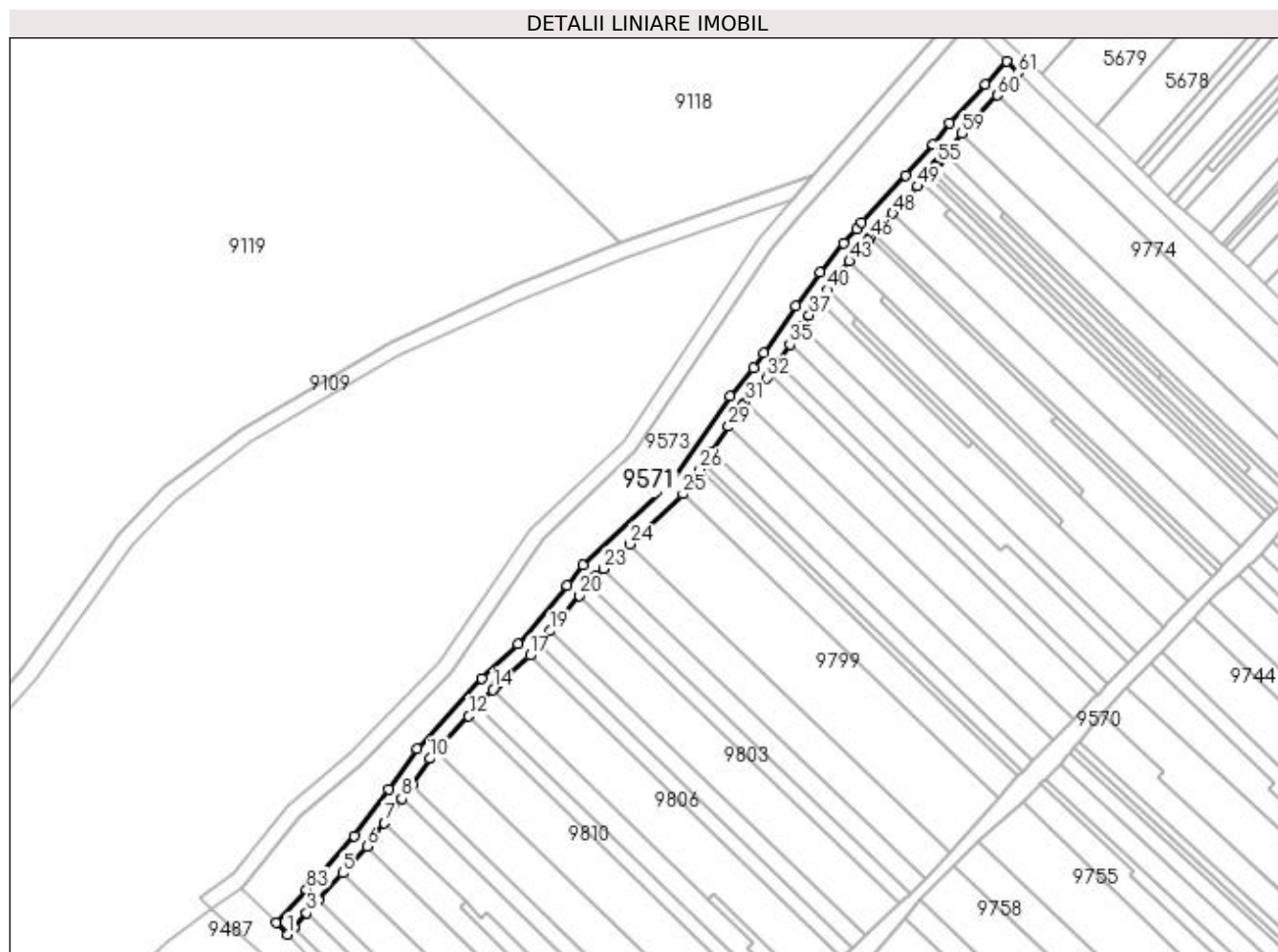
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.131	-	1775	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.973,116 485.383,424	2	397.974,742 485.385,22	2.423	2	397.974,742 485.385,22	3	397.977,96 485.388,775	4.795	3	397.977,96 485.388,775	4	397.980,854 485.391,972	4.312
4	397.980,854 485.391,972	5	397.986,923 485.398,677	9.044	5	397.986,923 485.398,677	6	397.992,983 485.405,372	9.03	6	397.992,983 485.405,372	7	397.997,341 485.411,179	7.26
7	397.997,341 485.411,179	8	398.001,677 485.417,267	7.474	8	398.001,677 485.417,267	9	398.004,197 485.420,84	4.372	9	398.004,197 485.420,84	10	398.008,698 485.427,221	7.809
10	398.008,698 485.427,221	11	398.010,465 485.429,152	2.617	11	398.010,465 485.429,152	12	398.018,406 485.437,831	11.764	12	398.018,406 485.437,831	13	398.020,752 485.440,395	3.475
13	398.020,752 485.440,395	14	398.024,427 485.444,412	5.444	14	398.024,427 485.444,412	15	398.024,819 485.444,84	0.58	15	398.024,819 485.444,84	16	398.025,377 485.445,45	0.827
16	398.025,377 485.445,45	17	398.033,674 485.452,995	11.215	17	398.033,674 485.452,995	18	398.036,043 485.455,712	3.605	18	398.036,043 485.455,712	19	398.038,771 485.459,059	4.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.038,771 485.459,059	20	398.045,971 485.467,887	11.392	20	398.045,971 485.467,887	21	398.048,254 485.470,687	3.613	21	398.048,254 485.470,687	22	398.049,889 485.472,691	2.586
22	398.049,889 485.472,691	23	398.051,94 485.474,604	2.805	23	398.051,94 485.474,604	24	398.058,526 485.480,747	9.006	24	398.058,526 485.480,747	25	398.071,85 485.493,175	18.22
25	398.071,85 485.493,175	26	398.075,992 485.499,311	7.403	26	398.075,992 485.499,311	27	398.077,02 485.500,834	1.837	27	398.077,02 485.500,834	28	398.079,067 485.503,866	3.658
28	398.079,067 485.503,866	29	398.083,203 485.509,993	7.392	29	398.083,203 485.509,993	30	398.086,704 485.515,178	6.256	30	398.086,704 485.515,178	31	398.087,434 485.516,038	1.128
31	398.087,434 485.516,038	32	398.092,618 485.522,136	8.004	32	398.092,618 485.522,136	33	398.093,317 485.523,135	1.219	33	398.093,317 485.523,135	34	398.095,344 485.526,031	3.535
34	398.095,344 485.526,031	35	398.098,482 485.530,512	5.471	35	398.098,482 485.530,512	36	398.101,411 485.534,933	5.303	36	398.101,411 485.534,933	37	398.103,285 485.537,761	3.393
37	398.103,285 485.537,761	38	398.104,292 485.539,289	1.83	38	398.104,292 485.539,289	39	398.105,637 485.541,133	2.282	39	398.105,637 485.541,133	40	398.107,78 485.544,071	3.637
40	398.107,78 485.544,071	41	398.109,213 485.546,036	2.432	41	398.109,213 485.546,036	42	398.109,859 485.546,869	1.054	42	398.109,859 485.546,869	43	398.113,314 485.551,245	5.576
43	398.113,314 485.551,245	44	398.114,836 485.553,173	2.456	44	398.114,836 485.553,173	45	398.117,91 485.556,362	4.429	45	398.117,91 485.556,362	46	398.118,447 485.557,005	0.838
46	398.118,447 485.557,005	47	398.119,439 485.558,366	1.684	47	398.119,439 485.558,366	48	398.124,097 485.563,154	6.68	48	398.124,097 485.563,154	49	398.130,37 485.569,876	9.194
49	398.130,37 485.569,876	50	398.131,355 485.571,03	1.517	50	398.131,355 485.571,03	51	398.132,578 485.572,463	1.884	51	398.132,578 485.572,463	52	398.133,627 485.573,693	1.617
52	398.133,627 485.573,693	53	398.134,72 485.574,974	1.684	53	398.134,72 485.574,974	54	398.134,858 485.575,121	0.202	54	398.134,858 485.575,121	55	398.135,294 485.575,586	0.637
55	398.135,294 485.575,586	56	398.136,032 485.576,489	1.166	56	398.136,032 485.576,489	57	398.136,222 485.576,721	0.3	57	398.136,222 485.576,721	58	398.137,264 485.577,802	1.501
58	398.137,264 485.577,802	59	398.141,413 485.583,037	6.68	59	398.141,413 485.583,037	60	398.150,106 485.592,614	12.934	60	398.150,106 485.592,614	61	398.155,459 485.598,225	7.755
61	398.155,459 485.598,225	62	398.152,589 485.601,011	4.0	62	398.152,589 485.601,011	63	398.147,177 485.595,339	7.84	63	398.147,177 485.595,339	64	398.138,361 485.585,626	13.117
64	398.138,361 485.585,626	65	398.134,186 485.580,358	6.722	65	398.134,186 485.580,358	66	398.127,41 485.572,568	10.325	66	398.127,41 485.572,568	67	398.116,378 485.560,952	16.02
67	398.116,378 485.560,952	68	398.115,119 485.559,271	2.1	68	398.115,119 485.559,271	69	398.111,81 485.555,796	4.798	69	398.111,81 485.555,796	70	398.106,014 485.548,44	9.365
70	398.106,014 485.548,44	71	398.100,002 485.540,047	10.324	71	398.100,002 485.540,047	72	398.092,05 485.528,299	14.186	72	398.092,05 485.528,299	73	398.089,449 485.524,584	4.535
73	398.089,449 485.524,584	74	398.083,512 485.517,6	9.166	74	398.083,512 485.517,6	75	398.068,789 485.495,79	26.314	75	398.068,789 485.495,79	76	398.046,961 485.475,431	29.849
76	398.046,961 485.475,431	77	398.042,878 485.470,424	6.461	77	398.042,878 485.470,424	78	398.030,758 485.455,746	19.035	78	398.030,758 485.455,746	79	398.021,586 485.447,232	12.515
79	398.021,586 485.447,232	80	398.005,576 485.429,734	23.717	80	398.005,576 485.429,734	81	397.998,428 485.419,6	12.401	81	397.998,428 485.419,6	82	397.989,877 485.407,901	14.491
82	397.989,877 485.407,901	83	397.977,888 485.394,656	17.865	83	397.977,888 485.394,656	84	397.970,305 485.386,279	11.299	84	397.970,305 485.386,279	1	397.973,116 485.383,424	4.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.168	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 308 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

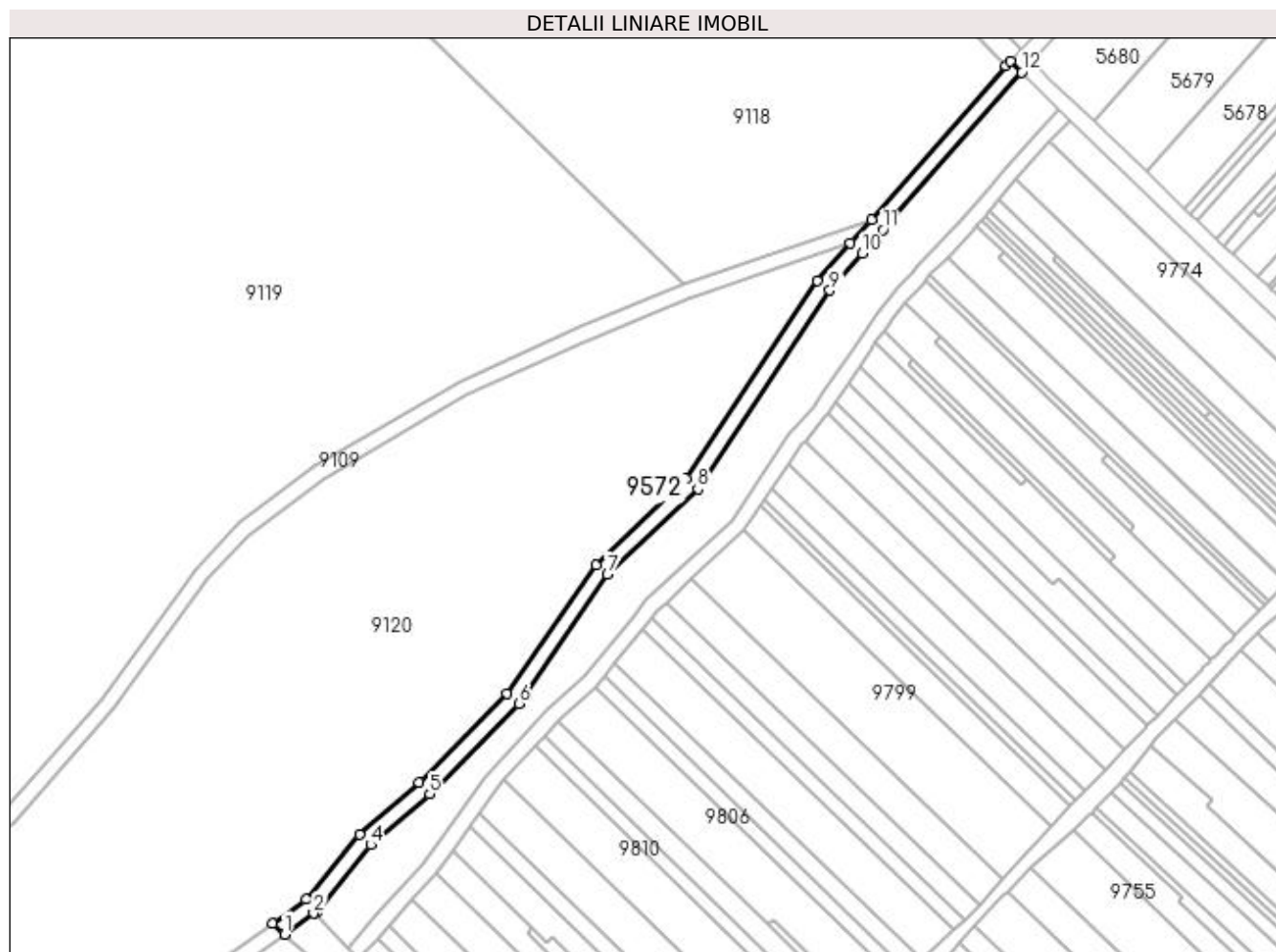
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.168	-	1790/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.954,24 485.389,709	2	397.961,661 485.395,059	9.148
3	397.962,567 485.395,712	4	397.976,238 485.412,6	21.728
5	397.991,37 485.425,67	6	398.014,222 485.448,821	32.53
7	398.036,928 485.481,766	8	398.060,042 485.503,722	31.88
9	398.093,831 485.554,553	10	398.102,117 485.563,971	12.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.961,661 485.395,059	3	397.962,567 485.395,712	1.117
4	397.976,238 485.412,6	5	397.991,37 485.425,67	19.995
6	398.014,222 485.448,821	7	398.036,928 485.481,766	40.012
8	398.060,042 485.503,722	9	398.093,831 485.554,553	61.037
10	398.102,117 485.563,971	11	398.107,464 485.570,048	8.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.107,464 485.570,048	12	398.142,946 485.610,375	53.714
13	398.140,073 485.613,164	14	398.138,986 485.611,929	1.645
15	398.104,461 485.572,69	16	398.099,114 485.566,613	8.094
17	398.090,649 485.556,992	18	398.056,96 485.506,313	60.855
19	398.033,871 485.484,379	20	398.011,128 485.451,381	40.076
21	397.988,635 485.428,593	22	397.973,353 485.415,394	20.193
23	397.959,794 485.398,644	24	397.951,182 485.392,436	10.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.142,946 485.610,375	13	398.140,073 485.613,164	4.004
14	398.138,986 485.611,929	15	398.104,461 485.572,69	52.265
16	398.099,114 485.566,613	17	398.090,649 485.556,992	12.815
18	398.056,96 485.506,313	19	398.033,871 485.484,379	31.847
20	398.011,128 485.451,381	21	397.988,635 485.428,593	32.019
22	397.973,353 485.415,394	23	397.959,794 485.398,644	21.55
24	397.951,182 485.392,436	1	397.954,24 485.389,709	4.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.244	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 147 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

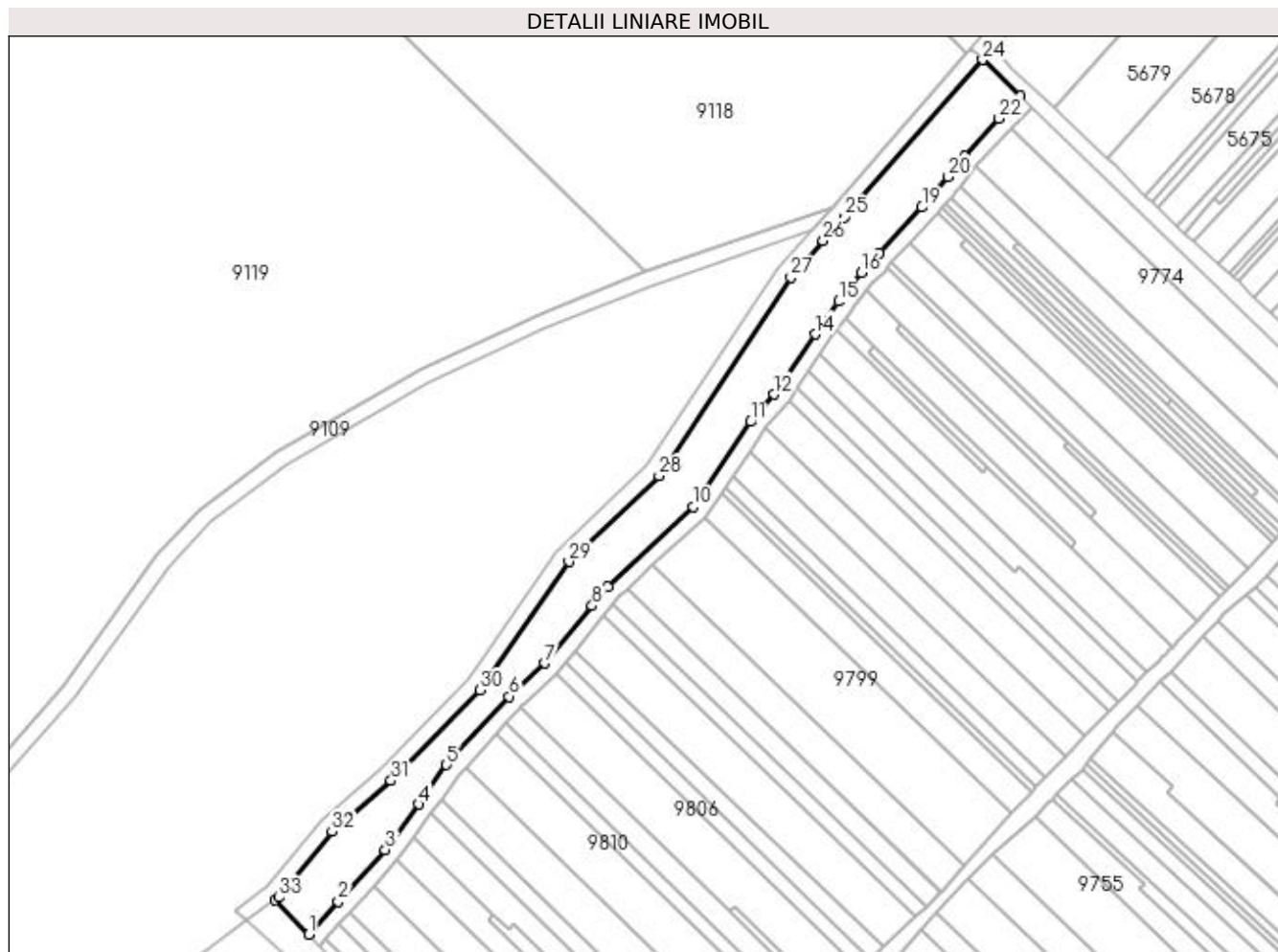
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.244	-	1790/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.970,305 485.386,279	2	397.977,888 485.394,656	11.299
3	397.989,877 485.407,901	4	397.998,428 485.419,6	14.491
5	398.005,576 485.429,734	6	398.021,586 485.447,232	23.717
7	398.030,758 485.455,746	8	398.042,878 485.470,424	19.035
9	398.046,961 485.475,431	10	398.068,789 485.495,79	29.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.977,888 485.394,656	3	397.989,877 485.407,901	17.865
4	397.998,428 485.419,6	5	398.005,576 485.429,734	12.401
6	398.021,586 485.447,232	7	398.030,758 485.455,746	12.515
8	398.042,878 485.470,424	9	398.046,961 485.475,431	6.461
10	398.068,789 485.495,79	11	398.083,512 485.517,6	26.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	398.083,512 485.517,6	12	398.089,449 485.524,584	9.166
13	398.092,05 485.528,299	14	398.100,002 485.540,047	14.186
15	398.106,014 485.548,44	16	398.111,81 485.555,796	9.365
17	398.115,119 485.559,271	18	398.116,378 485.560,952	2.1
19	398.127,41 485.572,568	20	398.134,186 485.580,358	10.325
21	398.138,361 485.585,626	22	398.147,177 485.595,339	13.117
23	398.152,589 485.601,011	24	398.142,946 485.610,375	13.441
25	398.107,464 485.570,048	26	398.102,117 485.563,971	8.094
27	398.093,831 485.554,553	28	398.060,042 485.503,722	61.037
29	398.036,928 485.481,766	30	398.014,222 485.448,821	40.012
31	397.991,37 485.425,67	32	397.976,238 485.412,6	19.995
33	397.962,567 485.395,712	34	397.961,661 485.395,059	1.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	398.089,449 485.524,584	13	398.092,05 485.528,299	4.535
14	398.100,002 485.540,047	15	398.106,014 485.548,44	10.324
16	398.111,81 485.555,796	17	398.115,119 485.559,271	4.798
18	398.116,378 485.560,952	19	398.127,41 485.572,568	16.02
20	398.134,186 485.580,358	21	398.138,361 485.585,626	6.722
22	398.147,177 485.595,339	23	398.152,589 485.601,011	7.84
24	398.142,946 485.610,375	25	398.107,464 485.570,048	53.714
26	398.102,117 485.563,971	27	398.093,831 485.554,553	12.544
28	398.060,042 485.503,722	29	398.036,928 485.481,766	31.88
30	398.014,222 485.448,821	31	397.991,37 485.425,67	32.53
32	397.976,238 485.412,6	33	397.962,567 485.395,712	21.728
34	397.961,661 485.395,059	1	397.970,305 485.386,279	12.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.211	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 20/07/2023	
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE"poziția nr. 308 din anexa 34 la HGR 974/2002", dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562044	

C. Partea III. SARCINI .

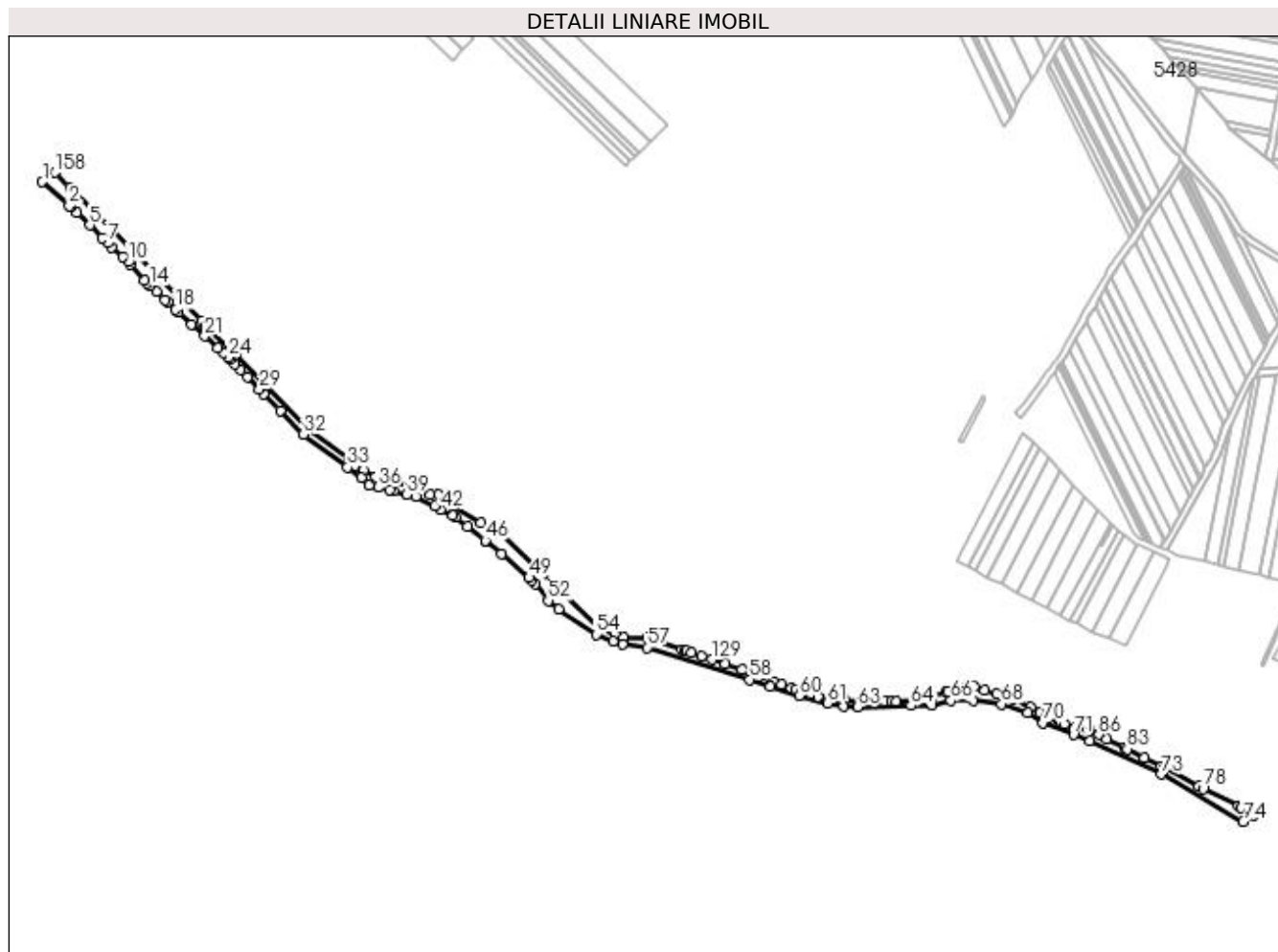
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.211	-	1773	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.954,24 485.389,709	2	397.969,843 485.375,932	20.815	2	397.969,843 485.375,932	3	397.970,72 485.375,158	1.17	3	397.970,72 485.375,158	4	397.974,314 485.371,693	4.992
4	397.974,314 485.371,693	5	397.981,697 485.364,574	10.256	5	397.981,697 485.364,574	6	397.988,933 485.357,396	10.192	6	397.988,933 485.357,396	7	397.991,965 485.354,388	4.271
7	397.991,965 485.354,388	8	397.994,587 485.352,01	3.54	8	397.994,587 485.352,01	9	398.000,883 485.346,3	8.5	9	398.000,883 485.346,3	10	398.004,109 485.343,375	4.355
10	398.004,109 485.343,375	11	398.005,445 485.342,167	1.801	11	398.005,445 485.342,167	12	398.013,549 485.332,5	12.615	12	398.013,549 485.332,5	13	398.014,887 485.330,903	2.083
13	398.014,887 485.330,903	14	398.016,384 485.329,542	2.023	14	398.016,384 485.329,542	15	398.020,177 485.326,094	5.126	15	398.020,177 485.326,094	16	398.025,31 485.321,427	6.937
16	398.025,31 485.321,427	17	398.026,807 485.320,067	2.023	17	398.026,807 485.320,067	18	398.031,46 485.315,837	6.288	18	398.031,46 485.315,837	19	398.033,192 485.314,262	2.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.033,192 485.314,262	20	398.040,765 485.307,378	10.234	20	398.040,765 485.307,378	21	398.048,298 485.300,531	10.18	21	398.048,298 485.300,531	22	398.055,951 485.293,573	10.343
22	398.055,951 485.293,573	23	398.058,943 485.290,854	4.043	23	398.058,943 485.290,854	24	398.061,935 485.288,134	4.044	24	398.061,935 485.288,134	25	398.063,074 485.287,098	1.54
25	398.063,074 485.287,098	26	398.065,755 485.284,338	3.848	26	398.065,755 485.284,338	27	398.068,989 485.281,01	4.641	27	398.068,989 485.281,01	28	398.072,945 485.276,937	5.678
28	398.072,945 485.276,937	29	398.079,917 485.269,759	10.007	29	398.079,917 485.269,759	30	398.082,56 485.267,039	3.793	30	398.082,56 485.267,039	31	398.091,933 485.257,39	13.452
31	398.091,933 485.257,39	32	398.105,393 485.243,538	19.314	32	398.105,393 485.243,538	33	398.130,856 485.224,621	31.721	33	398.130,856 485.224,621	34	398.138,875 485.218,665	9.989
34	398.138,875 485.218,665	35	398.143,509 485.214,357	6.327	35	398.143,509 485.214,357	36	398.148,659 485.213,032	5.318	36	398.148,659 485.213,032	37	398.155,131 485.211,367	6.683
37	398.155,131 485.211,367	38	398.157,273 485.210,816	2.212	38	398.157,273 485.210,816	39	398.165,306 485.208,75	8.294	39	398.165,306 485.208,75	40	398.170,309 485.207,463	5.166
40	398.170,309 485.207,463	41	398.181,106 485.202,042	12.081	41	398.181,106 485.202,042	42	398.184,711 485.200,232	4.034	42	398.184,711 485.200,232	43	398.191,951 485.196,596	8.102
43	398.191,951 485.196,596	44	398.193,592 485.195,772	1.836	44	398.193,592 485.195,772	45	398.200,27 485.190,447	8.541	45	398.200,27 485.190,447	46	398.210,618 485.182,196	13.235
46	398.210,618 485.182,196	47	398.211,246 485.181,695	0.803	47	398.211,246 485.181,695	48	398.219,863 485.174,392	11.295	48	398.219,863 485.174,392	49	398.235,976 485.160,736	21.121
49	398.235,976 485.160,736	50	398.237,52 485.159,047	2.288	50	398.237,52 485.159,047	51	398.239,322 485.157,075	2.671	51	398.239,322 485.157,075	52	398.246,928 485.147,411	12.298
52	398.246,928 485.147,411	53	398.252,936 485.142,34	7.862	53	398.252,936 485.142,34	54	398.274,738 485.127,8	26.206	54	398.274,738 485.127,8	55	398.284,424 485.123,922	10.433
55	398.284,424 485.123,922	56	398.289,899 485.122,02	5.796	56	398.289,899 485.122,02	57	398.304,062 485.120,279	14.27	57	398.304,062 485.120,279	58	398.363,38 485.101,796	62.131
58	398.363,38 485.101,796	59	398.375,447 485.097,88	12.687	59	398.375,447 485.097,88	60	398.392,143 485.092,438	17.561	60	398.392,143 485.092,438	61	398.408,646 485.088,152	17.05
61	398.408,646 485.088,152	62	398.417,978 485.086,095	9.556	62	398.417,978 485.086,095	63	398.426,075 485.085,964	8.098	63	398.426,075 485.085,964	64	398.456,786 485.086,667	30.719
64	398.456,786 485.086,667	65	398.469,244 485.087,147	12.467	65	398.469,244 485.087,147	66	398.480,017 485.089,597	11.048	66	398.480,017 485.089,597	67	398.492,743 485.089,417	12.727
67	398.492,743 485.089,417	68	398.509,218 485.087,673	16.567	68	398.509,218 485.087,673	69	398.524,372 485.082,354	16.06	69	398.524,372 485.082,354	70	398.533,414 485.076,818	10.602
70	398.533,414 485.076,818	71	398.550,886 485.069,826	18.819	71	398.550,886 485.069,826	72	398.560,352 485.065,988	10.214	72	398.560,352 485.065,988	73	398.601,816 485.047,087	45.569
73	398.601,816 485.047,087	74	398.649,197 485.019,688	54.733	74	398.649,197 485.019,688	75	398.654,821 485.023,516	6.803	75	398.654,821 485.023,516	76	398.648,046 485.027,53	7.875
76	398.648,046 485.027,53	77	398.646,323 485.028,55	2.002	77	398.646,323 485.028,55	78	398.625,929 485.038,647	22.757	78	398.625,929 485.038,647	79	398.623,448 485.039,983	2.818
79	398.623,448 485.039,983	80	398.603,653 485.050,641	22.482	80	398.603,653 485.050,641	81	398.601,892 485.051,589	2.0	81	398.601,892 485.051,589	82	398.591,917 485.056,55	11.141
82	398.591,917 485.056,55	83	398.581,931 485.061,517	11.153	83	398.581,931 485.061,517	84	398.580,343 485.062,405	1.819	84	398.580,343 485.062,405	85	398.570,335 485.067,445	11.205
85	398.570,335 485.067,445	86	398.565,672 485.069,793	5.221	86	398.565,672 485.069,793	87	398.560,247 485.072,525	6.074	87	398.560,247 485.072,525	88	398.551,928 485.073,717	8.404
88	398.551,928 485.073,717	89	398.545,678 485.076,218	6.732	89	398.545,678 485.076,218	90	398.543,874 485.076,94	1.943	90	398.543,874 485.076,94	91	398.542,25 485.077,59	1.749
91	398.542,25 485.077,59	92	398.536,843 485.079,754	5.824	92	398.536,843 485.079,754	93	398.535,215 485.080,406	1.754	93	398.535,215 485.080,406	94	398.531,75 485.082,527	4.063
94	398.531,75 485.082,527	95	398.526,278 485.085,877	6.416	95	398.526,278 485.085,877	96	398.515,708 485.090,882	11.695	96	398.515,708 485.090,882	97	398.511,003 485.092,299	4.914
97	398.511,003 485.092,299	98	398.506,566 485.093,635	4.634	98	398.506,566 485.093,635	99	398.499,683 485.095,708	7.188	99	398.499,683 485.095,708	100	398.493,39 485.097,603	6.572
100	398.493,39 485.097,603	101	398.489,877 485.097,525	3.514	101	398.489,877 485.097,525	102	398.487,287 485.097,468	2.591	102	398.487,287 485.097,468	103	398.478,094 485.094,868	9.554
103	398.478,094 485.094,868	104	398.477,342 485.094,576	0.807	104	398.477,342 485.094,576	105	398.468,298 485.091,07	9.7	105	398.468,298 485.091,07	106	398.464,584 485.090,685	3.734
106	398.464,584 485.090,685	107	398.448,491 485.089,016	16.179	107	398.448,491 485.089,016	108	398.445,514 485.088,956	2.978	108	398.445,514 485.088,956	109	398.441,694 485.088,879	3.821
109	398.441,694 485.088,879	110	398.436,044 485.088,766	5.651	110	398.436,044 485.088,766	111	398.427,997 485.088,604	8.049	111	398.427,997 485.088,604	112	398.426,62 485.088,576	1.377
112	398.426,62 485.088,576	113	398.426,185 485.088,552	0.436	113	398.426,185 485.088,552	114	398.418,379 485.090,093	7.957	114	398.418,379 485.090,093	115	398.411,175 485.090,129	7.204
115	398.411,175 485.090,129	116	398.408,873 485.090,14	2.302	116	398.408,873 485.090,14	117	398.403,079 485.091,982	6.08	117	398.403,079 485.091,982	118	398.399,199 485.093,215	4.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	398.399,199 485.093,215	119	398.393,41 485.095,054	6.074	119	398.393,41 485.095,054	120	398.390,334 485.096,032	3.228	120	398.390,334 485.096,032	121	398.387,711 485.096,948	2.778
121	398.387,711 485.096,948	122	398.382,002 485.098,941	6.047	122	398.382,002 485.098,941	123	398.377,557 485.100,493	4.708	123	398.377,557 485.100,493	124	398.376,267 485.101,003	1.387
124	398.376,267 485.101,003	125	398.369,125 485.103,826	7.68	125	398.369,125 485.103,826	126	398.364,758 485.105,553	4.696	126	398.364,758 485.105,553	127	398.358,973 485.107,512	6.108
127	398.358,973 485.107,512	128	398.349,306 485.110,787	10.207	128	398.349,306 485.110,787	129	398.341,592 485.113,4	8.145	129	398.341,592 485.113,4	130	398.335,676 485.115,404	6.246
130	398.335,676 485.115,404	131	398.329,814 485.117,39	6.189	131	398.329,814 485.117,39	132	398.327,282 485.118,247	2.673	132	398.327,282 485.118,247	133	398.326,02 485.118,675	1.333
133	398.326,02 485.118,675	134	398.324,34 485.119,244	1.774	134	398.324,34 485.119,244	135	398.310,104 485.124,066	15.03	135	398.310,104 485.124,066	136	398.304,127 485.126,091	6.311
136	398.304,127 485.126,091	137	398.290,564 485.126,023	13.563	137	398.290,564 485.126,023	138	398.285,825 485.127,67	5.017	138	398.285,825 485.127,67	139	398.276,947 485.131,224	9.563
139	398.276,947 485.131,224	140	398.218,932 485.186,961	80.451	140	398.218,932 485.186,961	141	398.213,695 485.187,772	5.299	141	398.213,695 485.187,772	142	398.208,1 485.192,562	7.365
142	398.208,1 485.192,562	143	398.192,354 485.201,743	18.227	143	398.192,354 485.201,743	144	398.183,62 485.208,925	11.308	144	398.183,62 485.208,925	145	398.178,392 485.208,713	5.232
145	398.178,392 485.208,713	146	398.167,958 485.213,203	11.359	146	398.167,958 485.213,203	147	398.156,289 485.216,668	12.173	147	398.156,289 485.216,668	148	398.147,156 485.219,071	9.444
148	398.147,156 485.219,071	149	398.139,982 485.222,626	8.007	149	398.139,982 485.222,626	150	398.135,285 485.225,789	5.663	150	398.135,285 485.225,789	151	398.131,771 485.228,924	4.709
151	398.131,771 485.228,924	152	398.108,036 485.246,555	29.567	152	398.108,036 485.246,555	153	398.065,857 485.289,974	60.533	153	398.065,857 485.289,974	154	398.048,949 485.306,13	23.386
154	398.048,949 485.306,13	155	398.046,295 485.309,089	3.975	155	398.046,295 485.309,089	156	397.973,116 485.383,424	104.311	156	397.973,116 485.383,424	157	397.970,305 485.386,279	4.007
157	397.970,305 485.386,279	158	397.961,661 485.395,059	12.321	158	397.961,661 485.395,059	1	397.954,24 485.389,709	9.148					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1009/2022, din 04/05/2022 emis de JUDECĂTORIA ALBA IULIA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂȚAN VASILE	A1
1 / 13/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1009/2022, din 04/05/2022 emis de JUDECĂTORIA ALBA IULIA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) LUPEA MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FĂȚAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

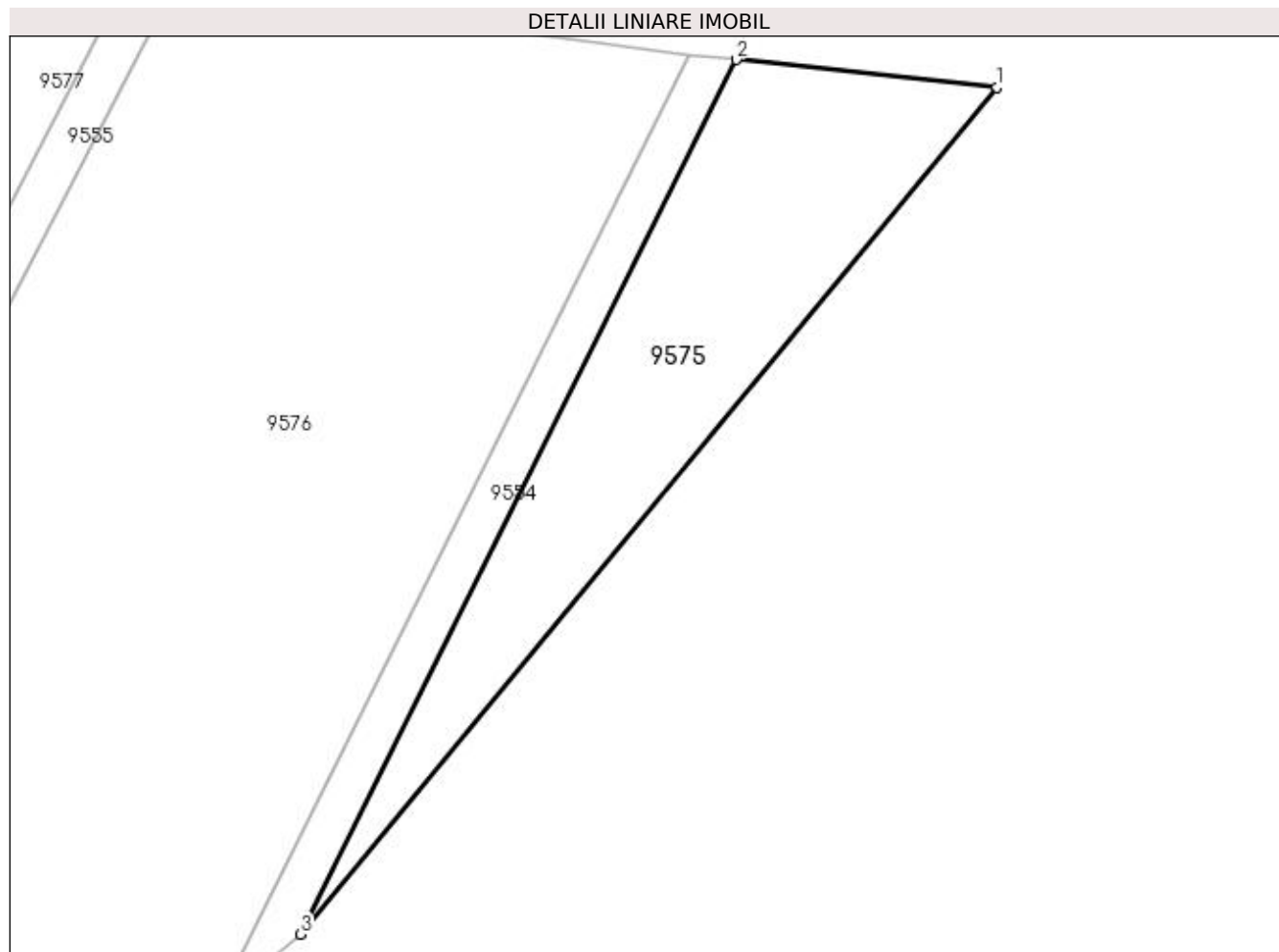
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	180	-	1592	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.812,831 485.171,807	2	398.802,739 485.172,885	10.149
2	398.802,739 485.172,885	3	398.785,848 485.138,972	37.887
3	398.785,848 485.138,972	1	398.812,831 485.171,807	42.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:76290
Nr. cadastral vechi:76290

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76290	1.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1140 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 846, din 23/10/2014 emis de BNP ILISESCU SILVIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, inițial moștenire, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARIU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

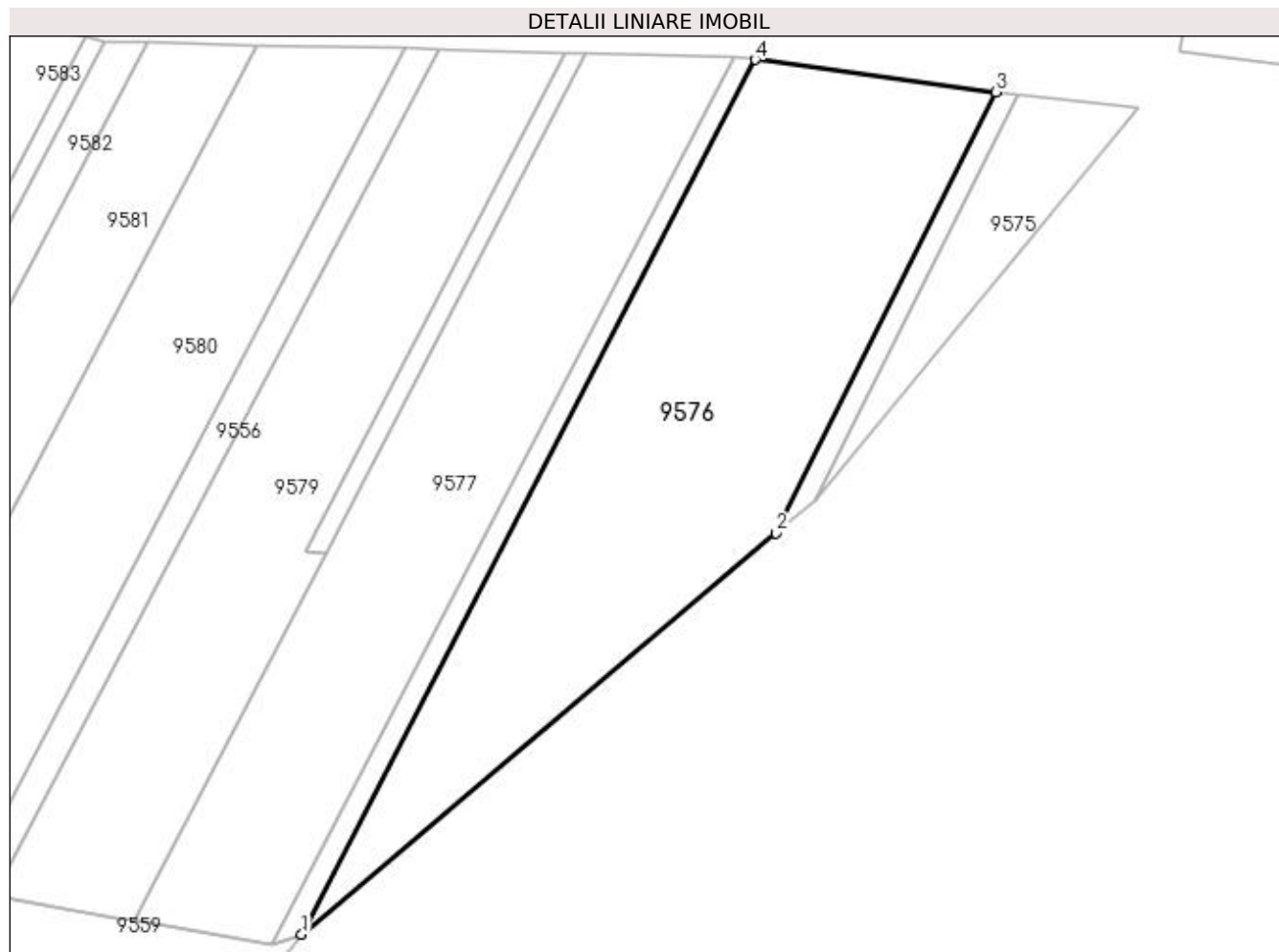
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76290	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.200	-	1594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.743,135 485.102,91	2	398.782,647 485.136,358	51.768
2	398.782,647 485.136,358	3	398.800,935 485.173,077	41.021
3	398.800,935 485.173,077	4	398.780,918 485.175,787	20.2
4	398.780,918 485.175,787	1	398.743,135 485.102,91	82.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		910	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/494, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAGU MARIA	
2) GHIBU IOAN	

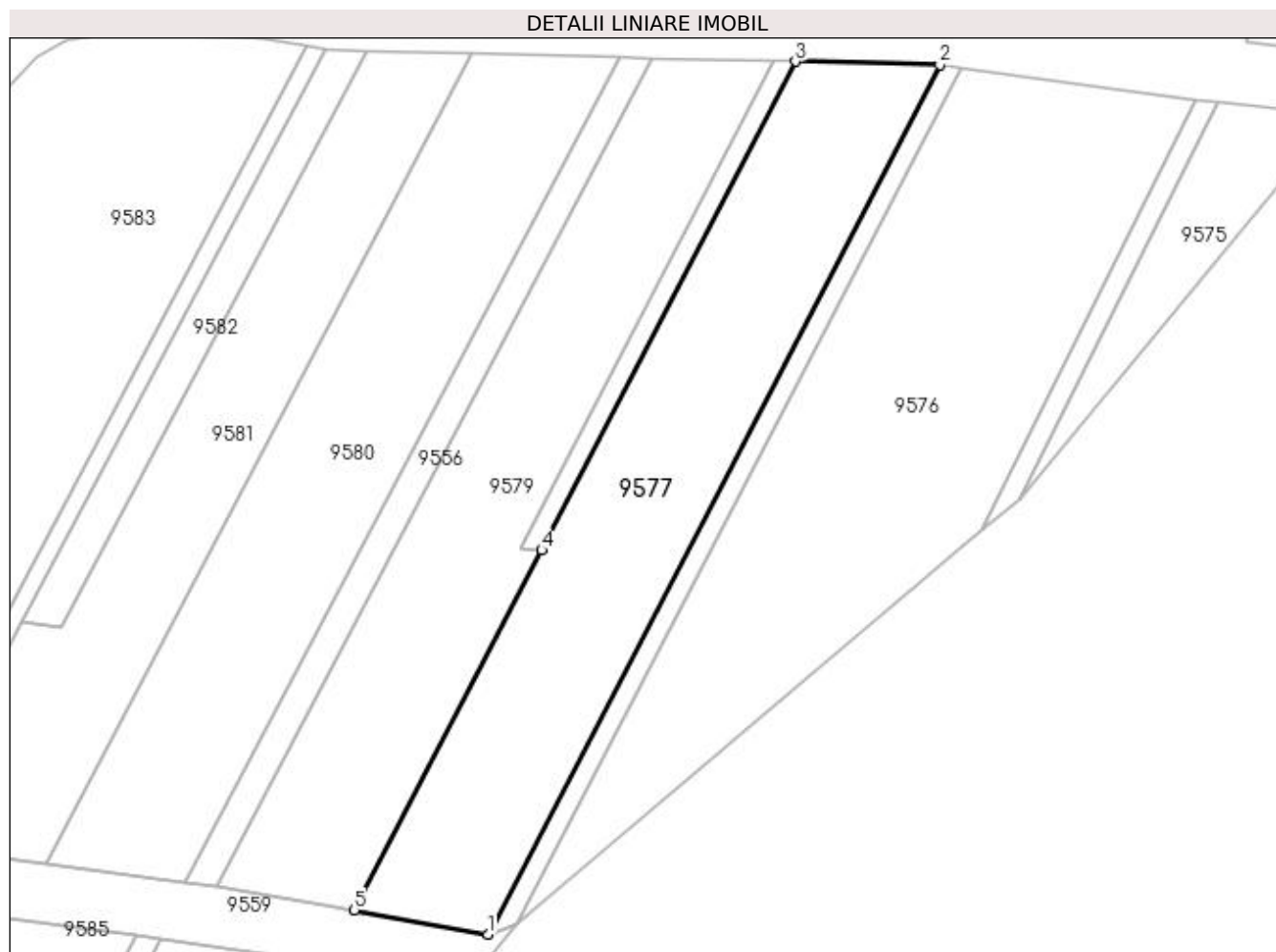
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	910	-	1596/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.740,629 485.101,985	2	398.779,102 485.176,003	83.42
2	398.779,102 485.176,003	3	398.766,814 485.176,298	12.292
3	398.766,814 485.176,298	4	398.745,195 485.134,706	46.875
4	398.745,195 485.134,706	5	398.729,249 485.104,028	34.575
5	398.729,249 485.104,028	1	398.740,629 485.101,985	11.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		75	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Notarial nr. 90, din 15/04/2022 emis de BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA ANDREEA-MARIANA, născută Pop;	

C. Partea III. SARCINI .

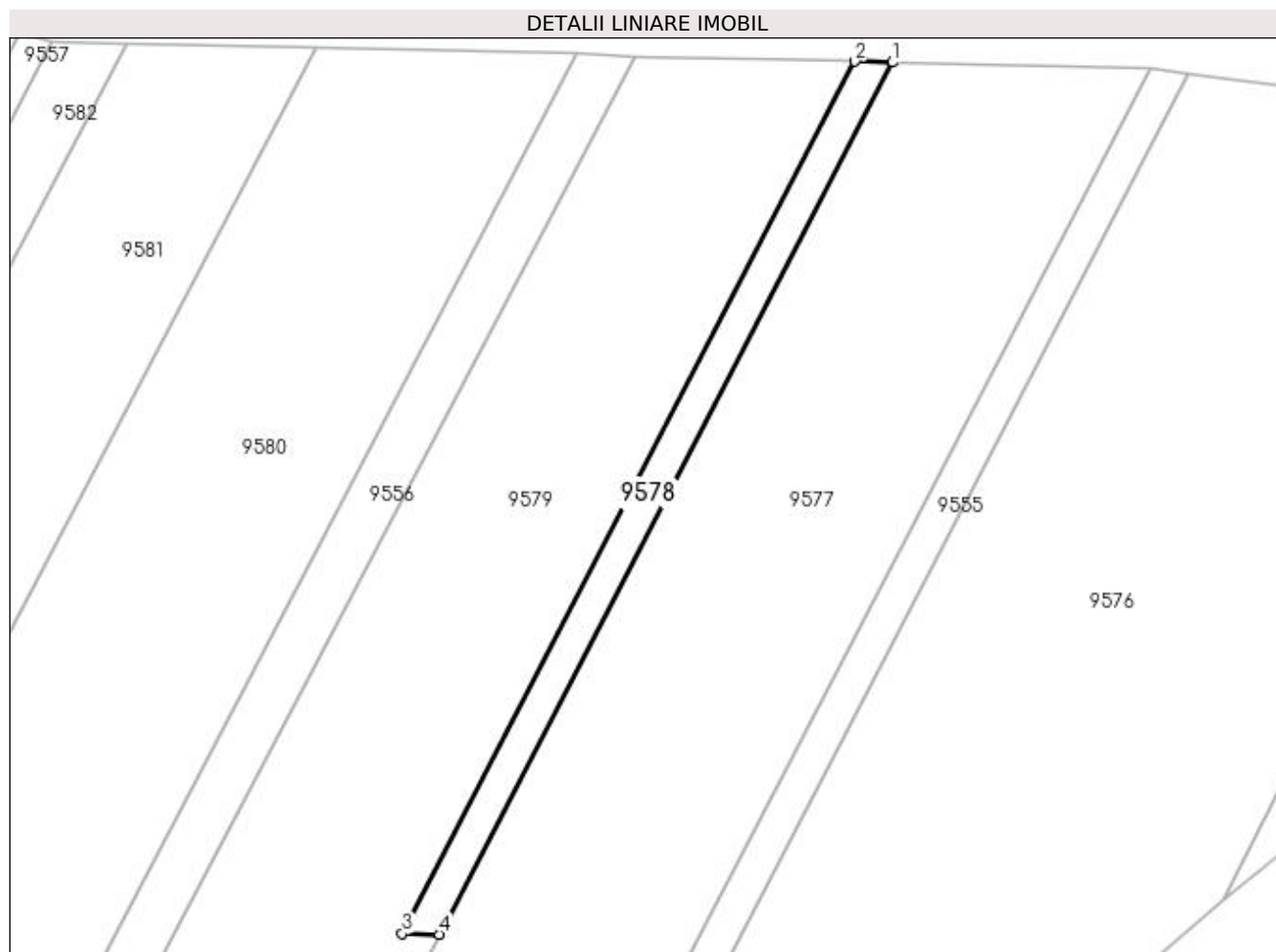
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	75	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	75	-	1596/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.766,814 485.176,298	2	398.765,033 485.176,341	1.782
2	398.765,033 485.176,341	3	398.743,414 485.134,749	46.875
3	398.743,414 485.134,749	4	398.745,195 485.134,706	1.782
4	398.745,195 485.134,706	1	398.766,814 485.176,298	46.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		825	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/376, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOMIR DUMITRU	
2) DRAGOMIR MARIA	
3) DRAGOMIR IOAN	
4) SOARE ANA	

C. Partea III. SARCINI .

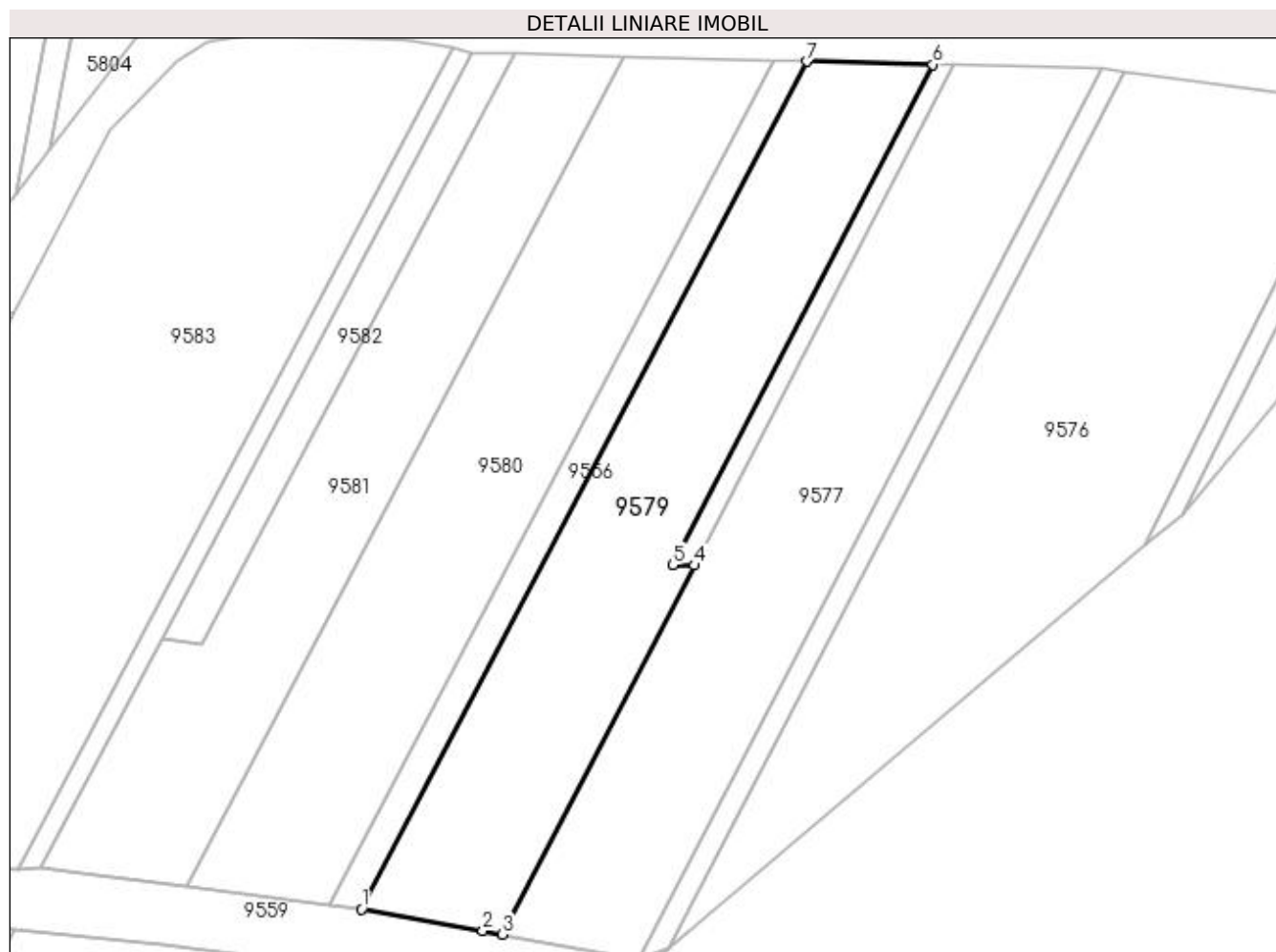
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	825	-	1596/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.717,508 485.106,135	2	398.727,6 485.104,324	10.253
2	398.727,6 485.104,324	3	398.729,249 485.104,028	1.675
3	398.729,249 485.104,028	4	398.745,195 485.134,706	34.575
4	398.745,195 485.134,706	5	398.743,414 485.134,749	1.782
5	398.743,414 485.134,749	6	398.765,033 485.176,341	46.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.765,033 485.176,341	7	398.754,577 485.176,592	10.459
7	398.754,577 485.176,592	1	398.717,508 485.106,135	79.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 795, din 04/04/2002 emis de NP BURZ OLIMPIU (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUTSCH CHRISTIAN, și soției; 2) LUTSCH DORINA, născută NEAMTU;	A1

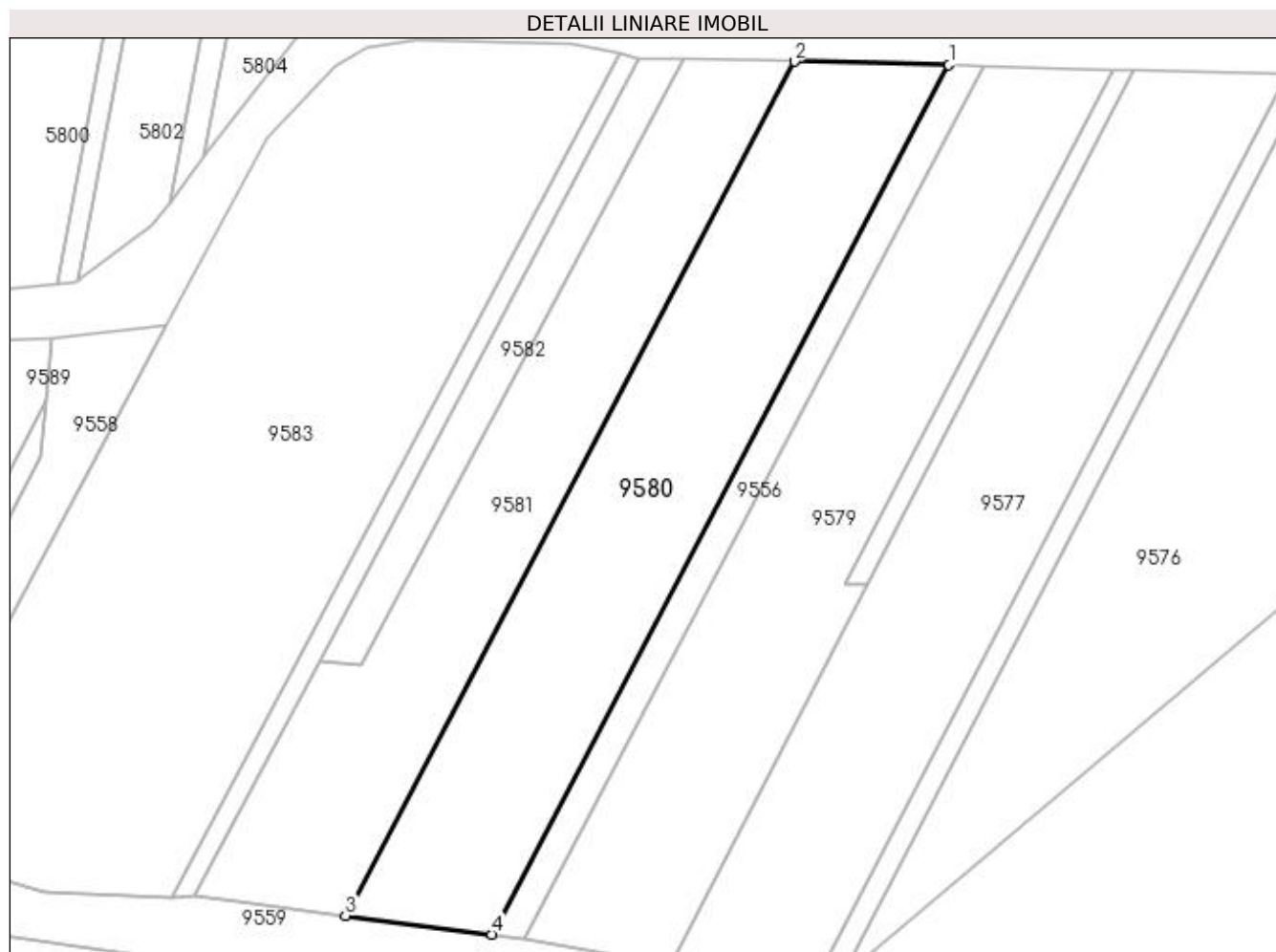
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 795, din 04/04/2002 emis de NP BURZ OLIMPIU (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERobligația de întreținere pe durata vieții noastre, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ELST MIHAI 2) ELST MARIA, născută LUTSCH;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	880	188	1598/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.751,788 485.176,72	2	398.739,301 485.177,003	12.49
2	398.739,301 485.177,003	3	398.703,003 485.107,983	77.983
3	398.703,003 485.107,983	4	398.714,841 485.106,464	11.935
4	398.714,841 485.106,464	1	398.751,788 485.176,72	79.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		703	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 3907, din 13/10/2021 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU GHEORGHE , fiul lui GHEORGHE;	A1

C. Partea III. SARCINI .

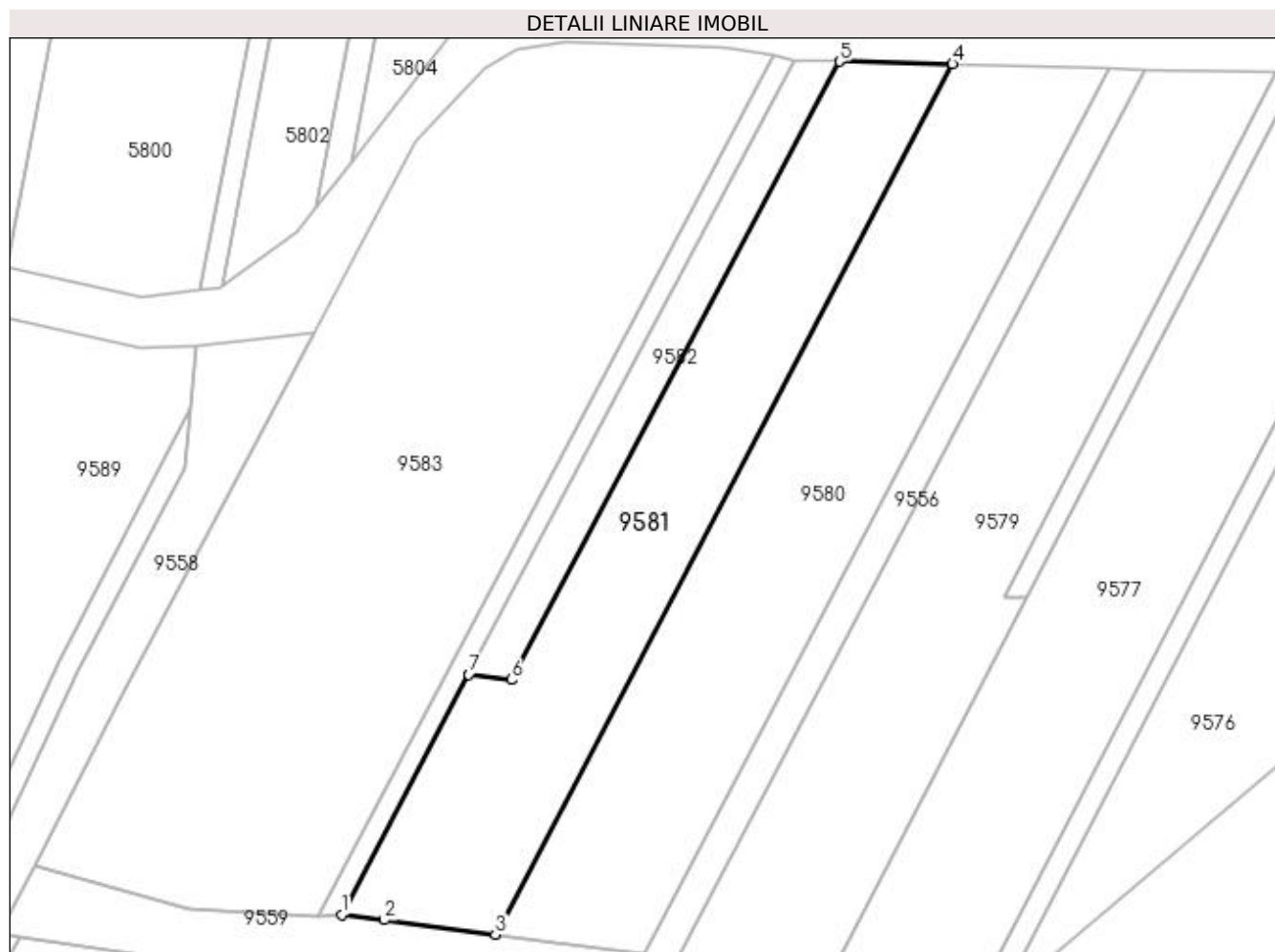
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	703	-	1598/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.690,803 485.109,549	2	398.694,194 485.109,114	3.419
2	398.694,194 485.109,114	3	398.703,003 485.107,983	8.881
3	398.703,003 485.107,983	4	398.739,301 485.177,003	77.983
4	398.739,301 485.177,003	5	398.730,31 485.177,208	8.993
5	398.730,31 485.177,208	6	398.704,297 485.128,163	55.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.704,297 485.128,163	7	398.700,906 485.128,598	3.419
7	398.700,906 485.128,598	1	398.690,803 485.109,549	21.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		177	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Notarial nr. 3907, din 13/10/2021 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU GHEORGHE , fiul lui GHEORGHE;	

C. Partea III. SARCINI .

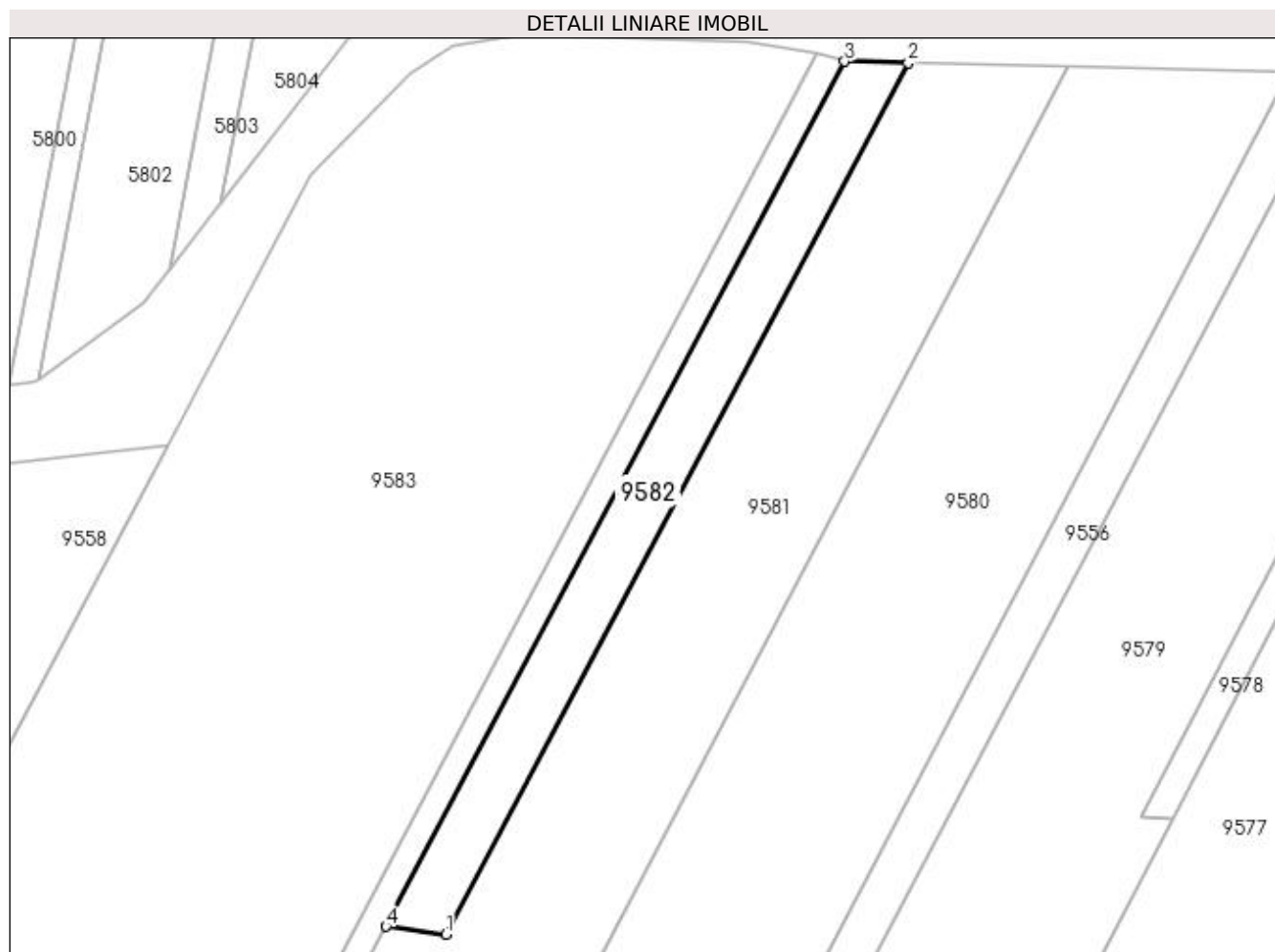
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	177	-	1598/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.704,297 485.128,163	2	398.730,31 485.177,208	55.517
2	398.730,31 485.177,208	3	398.726,731 485.177,289	3.58
3	398.726,731 485.177,289	4	398.700,906 485.128,598	55.116
4	398.700,906 485.128,598	1	398.704,297 485.128,163	3.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.670	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/478, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUNTAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

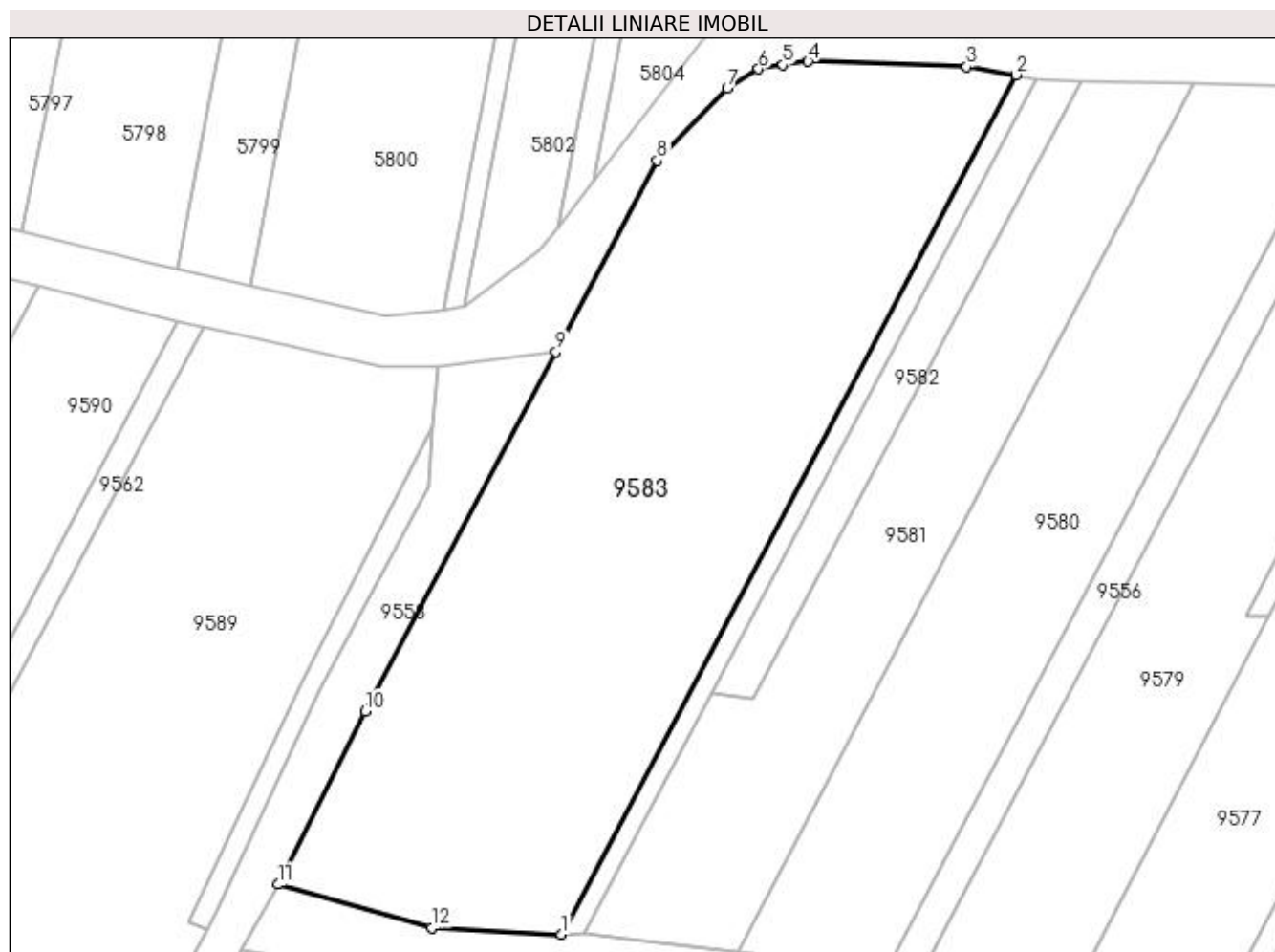
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.670	-	1600	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.689,01 485.109,406	2	398.725,146 485.177,706	77.27
2	398.725,146 485.177,706	3	398.721,229 485.178,359	3.971
3	398.721,229 485.178,359	4	398.708,63 485.178,775	12.606
4	398.708,63 485.178,775	5	398.706,637 485.178,505	2.011
5	398.706,637 485.178,505	6	398.704,688 485.178,174	1.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.704,688 485.178,174	7	398.702,2 485.176,626	2.93
7	398.702,2 485.176,626	8	398.696,631 485.170,889	7.995
8	398.696,631 485.170,889	9	398.688,579 485.155,718	17.175
9	398.688,579 485.155,718	10	398.673,407 485.127,127	32.367
10	398.673,407 485.127,127	11	398.666,515 485.113,37	15.387
11	398.666,515 485.113,37	12	398.678,691 485.109,934	12.652
12	398.678,691 485.109,934	1	398.689,01 485.109,406	10.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		585	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Notarial nr. 137, din 18/12/2009 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

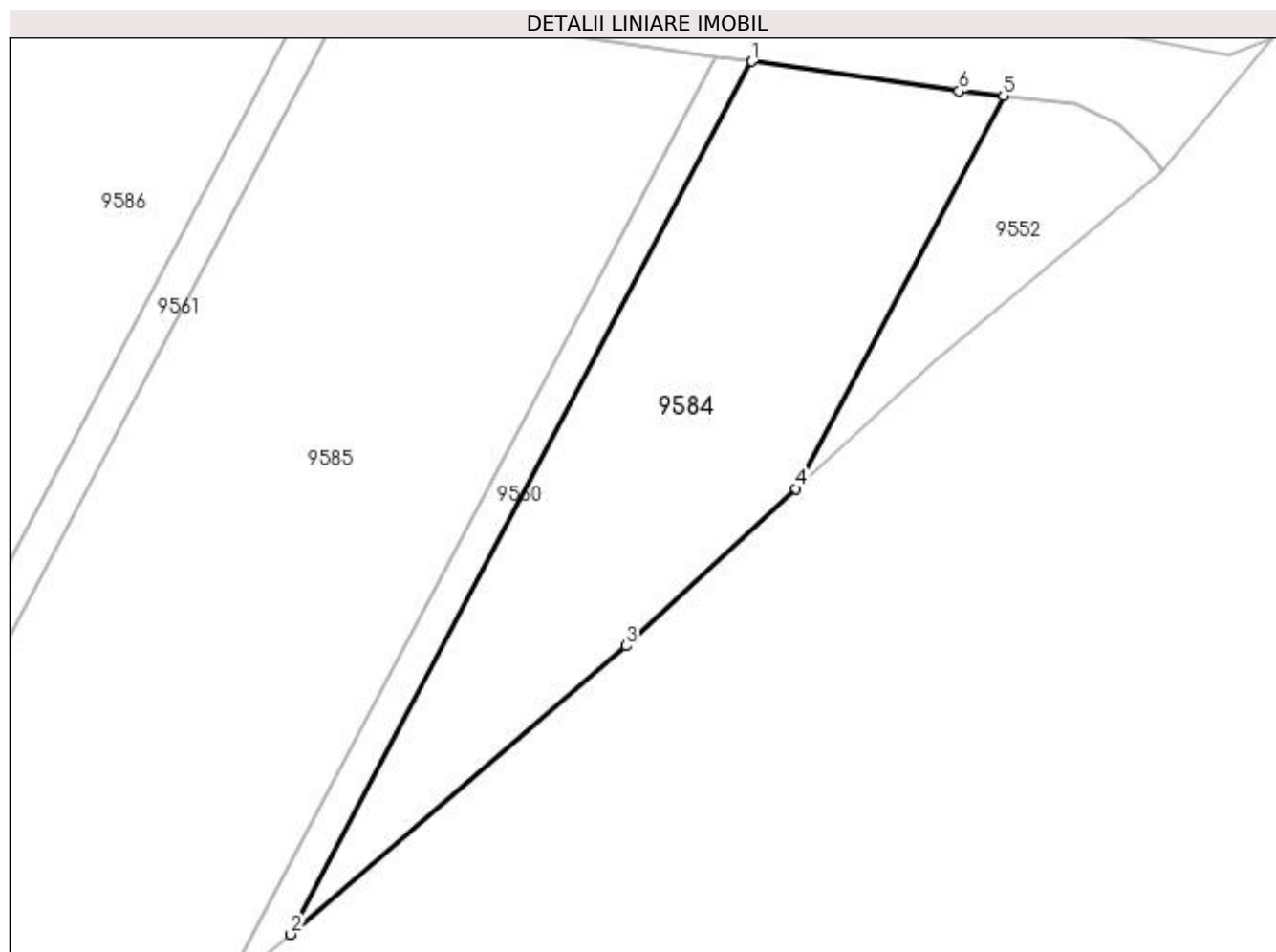
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	585	188	1602	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.712,788 485.101,562	2	398.685,928 485.050,748	57.476
2	398.685,928 485.050,748	3	398.705,469 485.067,536	25.762
3	398.705,469 485.067,536	4	398.715,365 485.076,698	13.486
4	398.715,365 485.076,698	5	398.727,448 485.099,557	25.856
5	398.727,448 485.099,557	6	398.724,847 485.099,842	2.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.724,847 485.099,842	1	398.712,788 485.101,562	12.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Notarial nr. 137, din 18/12/2009 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

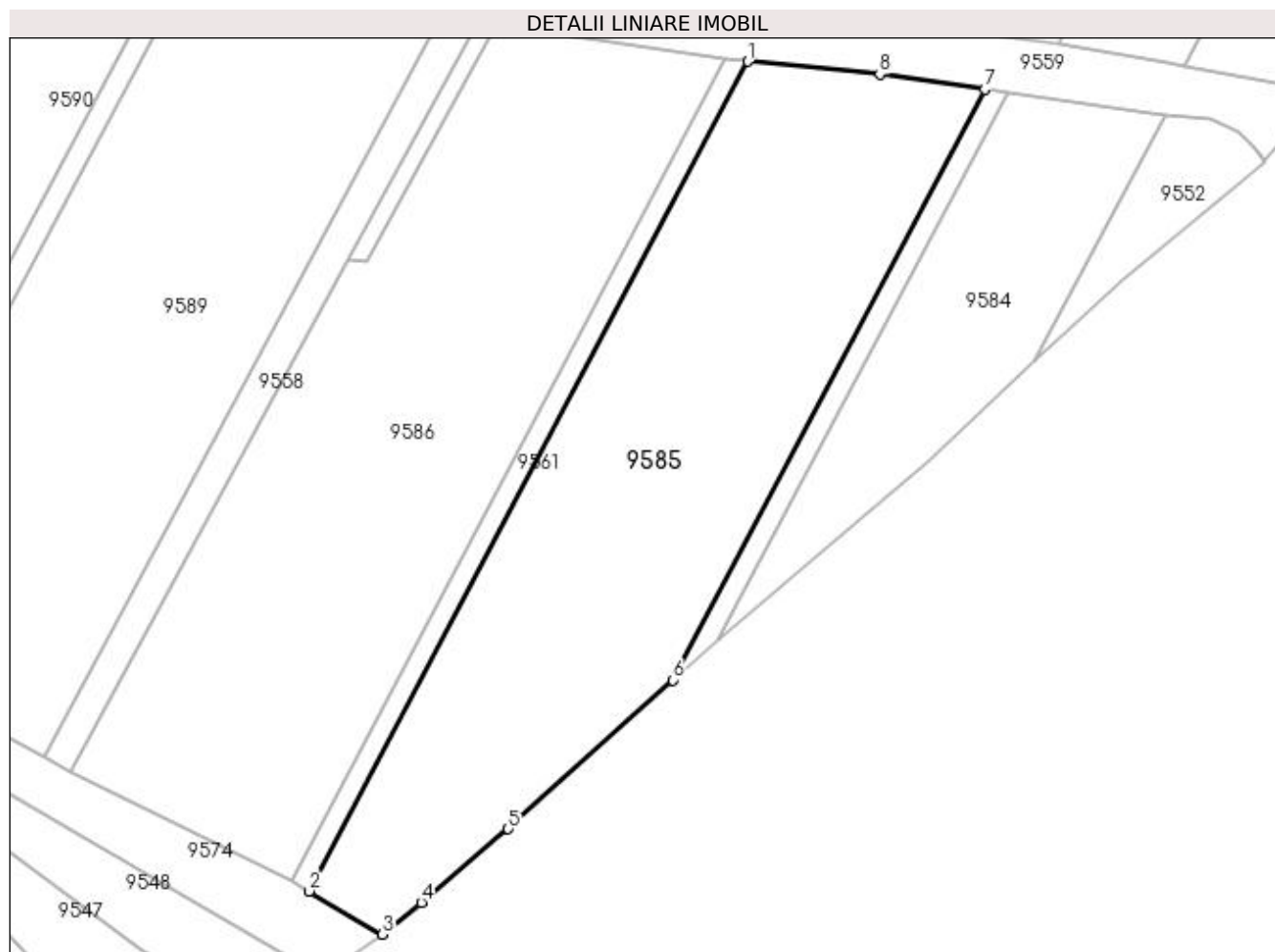
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.680	188	1604	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.688,708 485.104,454	2	398.648,046 485.027,53	87.01
2	398.648,046 485.027,53	3	398.654,821 485.023,516	7.875
3	398.654,821 485.023,516	4	398.658,432 485.026,481	4.672
4	398.658,432 485.026,481	5	398.666,478 485.033,294	10.543
5	398.666,478 485.033,294	6	398.681,739 485.047,102	20.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.681,739 485.047,102	7	398.710,684 485.101,863	61.94
7	398.710,684 485.101,863	8	398.700,94 485.103,253	9.843
8	398.700,94 485.103,253	1	398.688,708 485.104,454	12.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Notarial nr. 269, din 17/12/2019 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROIA VIORICA, fiică, născută Crăciun;	

C. Partea III. SARCINI .

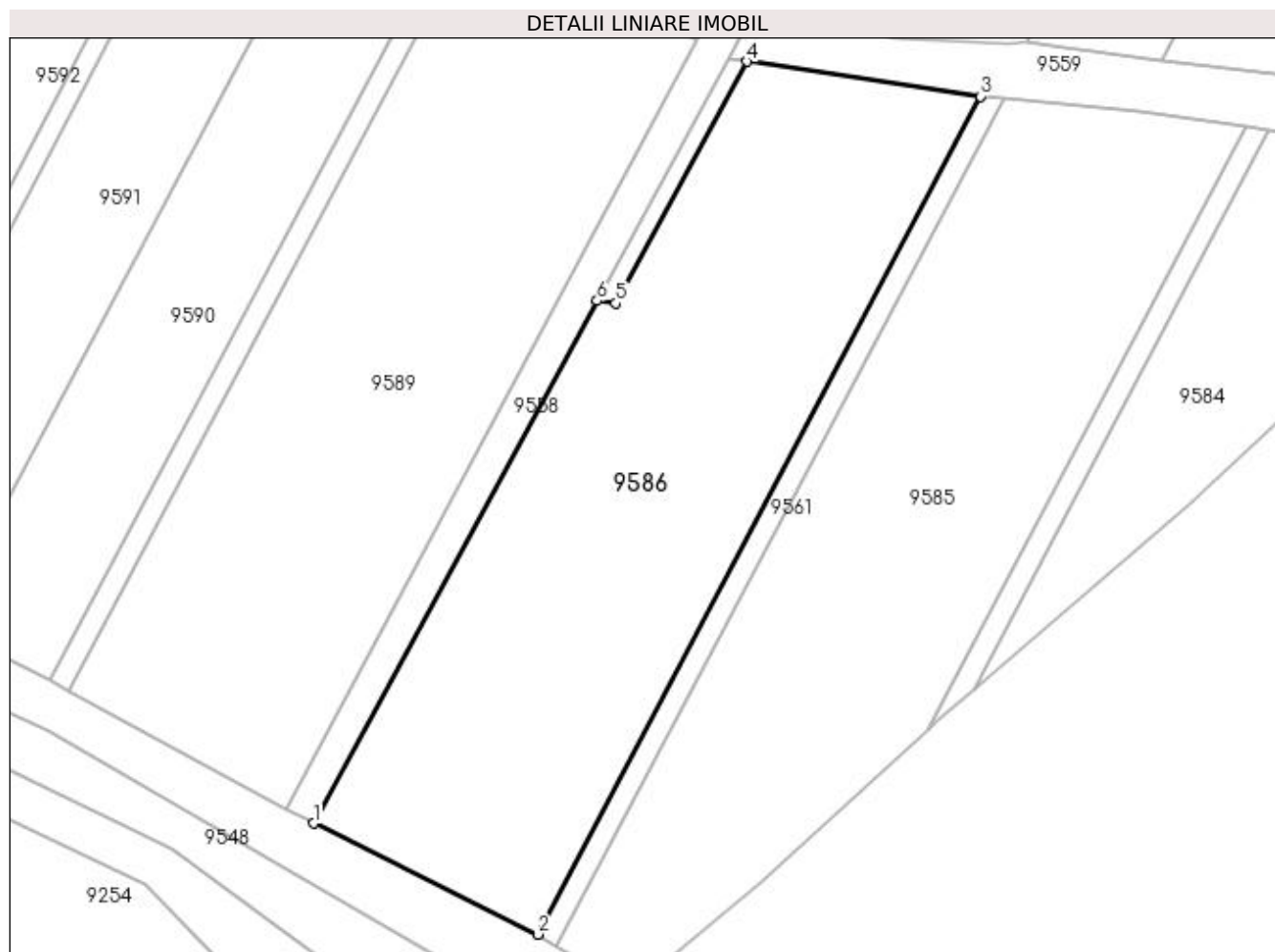
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.800	-	1606/1	-	GREȘIT NR TOPO 1606 DIN TP, CORECT NR TOPO 1606/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.625,929 485.038,647	2	398.646,323 485.028,55	22.757
2	398.646,323 485.028,55	3	398.686,557 485.104,665	86.095
3	398.686,557 485.104,665	4	398.665,303 485.107,839	21.49
4	398.665,303 485.107,839	5	398.653,377 485.085,867	25.0
5	398.653,377 485.085,867	6	398.651,693 485.086,118	1.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.651,693 485.086,118	1	398.625,929 485.038,647	54.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/489, din 14/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMȘA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

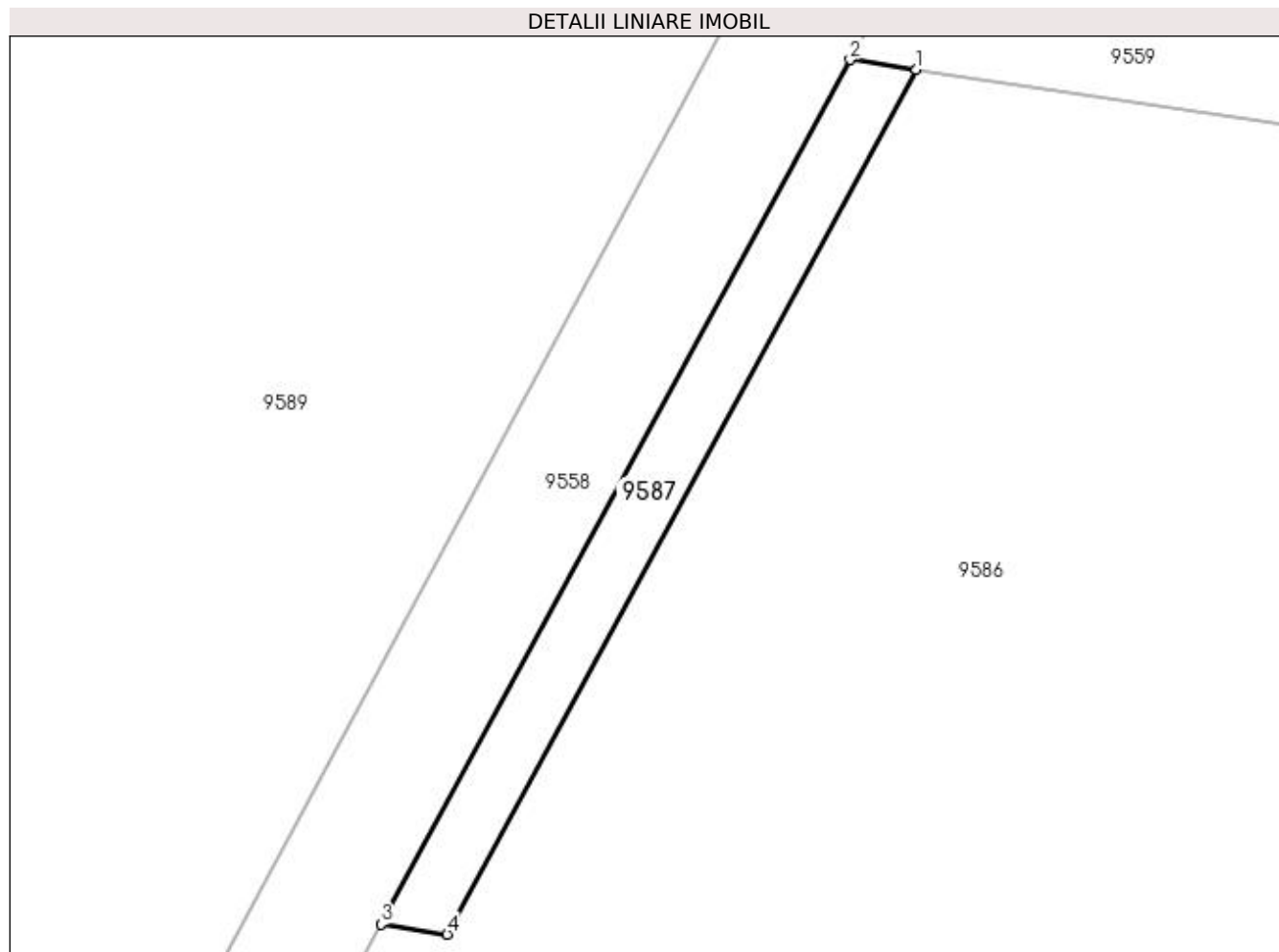
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	40	-	1606/2	-	GREȘIT NR TOPO 1706/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 1606/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.665,303 485.107,839	2	398.663,619 485.108,091	1.703
2	398.663,619 485.108,091	3	398.651,693 485.086,118	25.001
3	398.651,693 485.086,118	4	398.653,377 485.085,867	1.703
4	398.653,377 485.085,867	1	398.665,303 485.107,839	25.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		70	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/05/2023		
Act Administrativ nr. 6466/622, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂȚAN VASILE 2) STOIAN ELENA 3) JOSAN ELENA 4) LUPEA MARIA 5) FĂȚAN ELENA	A1
1 / 13/06/2023		
Act Administrativ nr. 2652, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) PLITEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

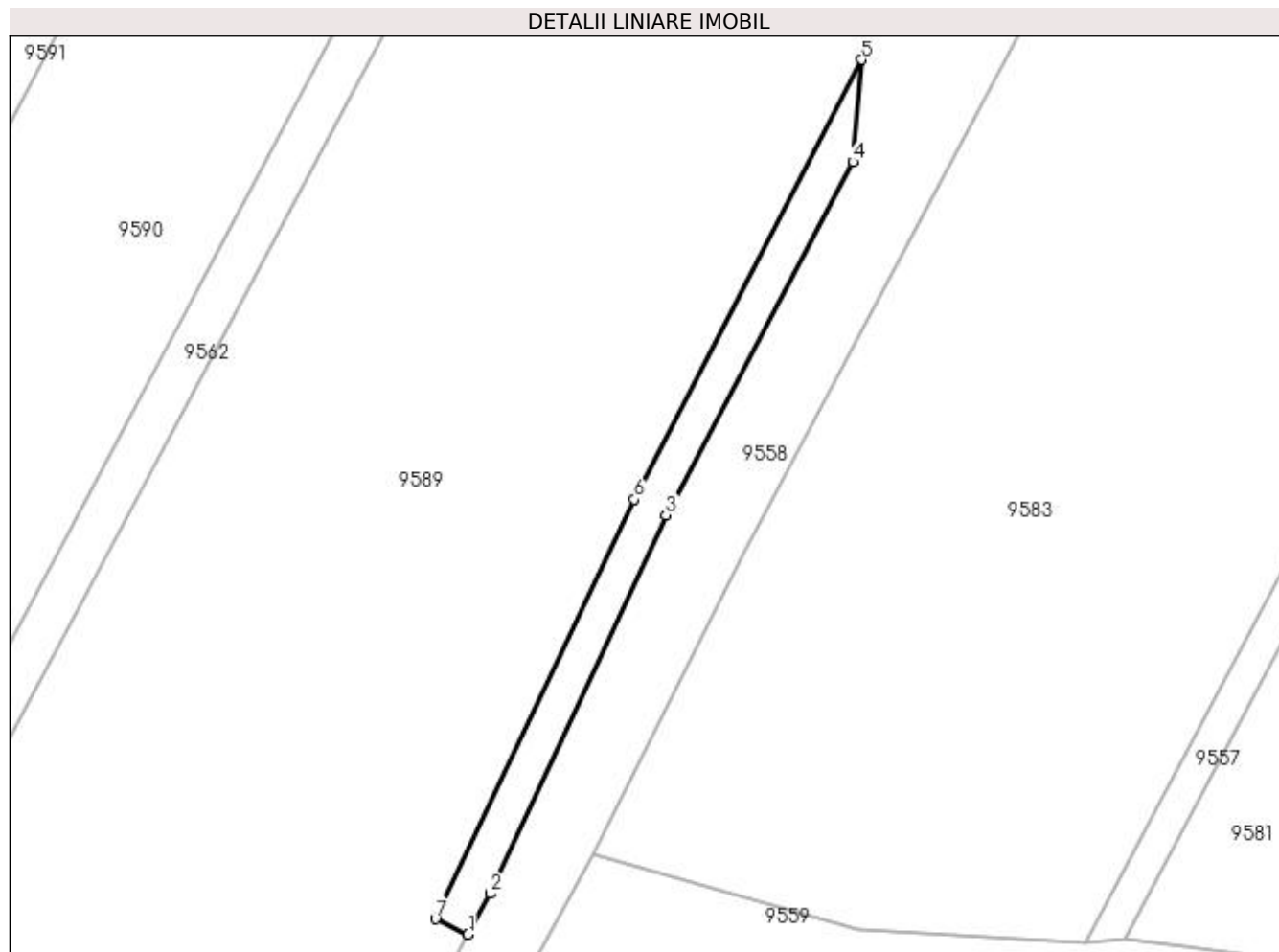
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	70	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	70	-	1607/1	-	GREȘIT NR TOPO 1600/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 1607/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.660,837 485.109,754	2	398.661,833 485.111,613	2.109
2	398.661,833 485.111,613	3	398.669,863 485.128,897	19.058
3	398.669,863 485.128,897	4	398.678,4 485.145,015	18.239
4	398.678,4 485.145,015	5	398.678,812 485.149,684	4.687
5	398.678,812 485.149,684	6	398.668,432 485.129,611	22.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.668,432 485.129,611	7	398.659,351 485.110,458	21.197
7	398.659,351 485.110,458	1	398.660,837 485.109,754	1.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 64, din 06/10/2014 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICODIM MARIA	A1
1 / 13/06/2023		
Act Administrativ nr. 2681, din 25/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA PENTRU COTA DE 600 MP DIN 2700 MP IN FAVOAREA 1) OPREAN PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 2657, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA PENTRU COTA DE 718 MP DIN 2700 MP IN FAVOAREA 1) PLITEA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2639, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B4	SE NOTEAZA POSESIA PENTRU COTA DE 591 MP DIN 2700 MP IN FAVOAREA 1) TĂNASĂ IOAN 2) TĂNASĂ ANA	A1
Act Administrativ nr. 2637, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B5	SE NOTEAZA POSESIA PENTRU COTA DE 791 MP DIN 2700 MP IN FAVOAREA 1) RADU NECULAI 2) RADU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

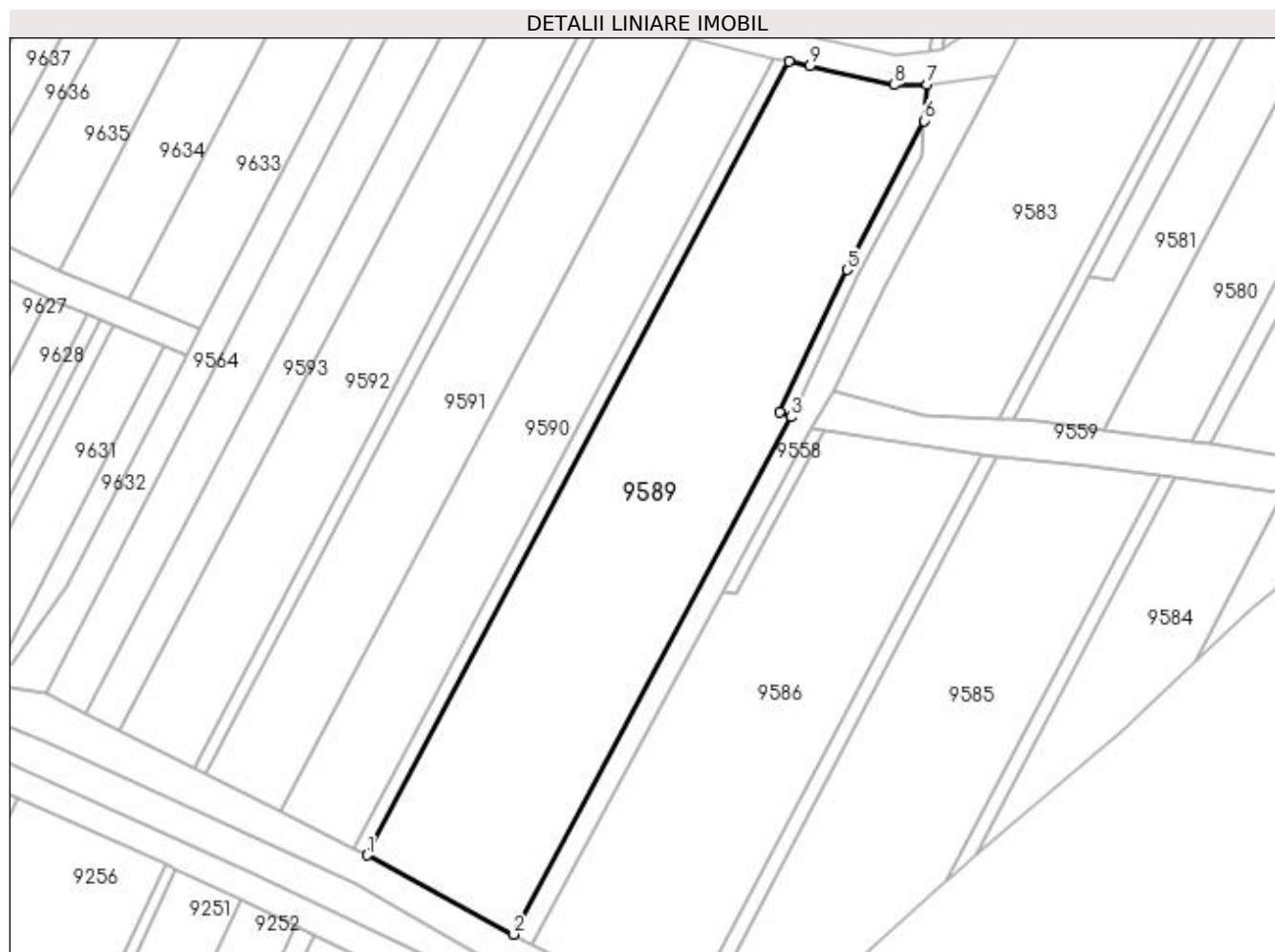
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.700	-	1607/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.603,653 485.050,641	2	398.623,448 485.039,983	22.482
2	398.623,448 485.039,983	3	398.660,837 485.109,754	79.158
3	398.660,837 485.109,754	4	398.659,351 485.110,458	1.644
4	398.659,351 485.110,458	5	398.668,432 485.129,611	21.197
5	398.668,432 485.129,611	6	398.678,812 485.149,684	22.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.678,812 485.149,684	7	398.679,244 485.154,588	4.923
7	398.679,244 485.154,588	8	398.674,755 485.154,547	4.489
8	398.674,755 485.154,547	9	398.663,425 485.157,058	11.605
9	398.663,425 485.157,058	10	398.660,566 485.157,696	2.929
10	398.660,566 485.157,696	1	398.603,653 485.050,641	121.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.330	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/345, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMȘA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.330	188	1609/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.601,892 485.051,589	2	398.658,541 485.158,147	120.68
2	398.658,541 485.158,147	3	398.647,382 485.160,882	11.489
3	398.647,382 485.160,882	4	398.591,917 485.056,55	118.159
4	398.591,917 485.056,55	1	398.601,892 485.051,589	11.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.330	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Notarial nr. 119, din 23/09/2005 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARATA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.275	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/546, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FULEA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.275	-	1611/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.580,343 485.062,405	2	398.633,855 485.164,204	115.007
2	398.633,855 485.164,204	3	398.622,731 485.167,121	11.5
3	398.622,731 485.167,121	4	398.570,335 485.067,445	112.608
4	398.570,335 485.067,445	1	398.580,343 485.062,405	11.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		585	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Notarial nr. 148, din 01/03/2017 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTIN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	585	-	1611/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.570,335 485.067,445	2	398.622,731 485.167,121	112.608
2	398.622,731 485.167,121	3	398.617,547 485.168,48	5.359
3	398.617,547 485.168,48	4	398.565,672 485.069,793	111.491
4	398.565,672 485.069,793	1	398.570,335 485.067,445	5.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/344, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARTIN GHEORGHE	
2) MARITN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	700	188	1611/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.565,672 485.069,793	2	398.617,547 485.168,48	111.491
2	398.617,547 485.168,48	3	398.611,031 485.170,189	6.736
3	398.611,031 485.170,189	4	398.560,247 485.072,525	110.078
4	398.560,247 485.072,525	1	398.565,672 485.069,793	6.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/458, din 08/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANIU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

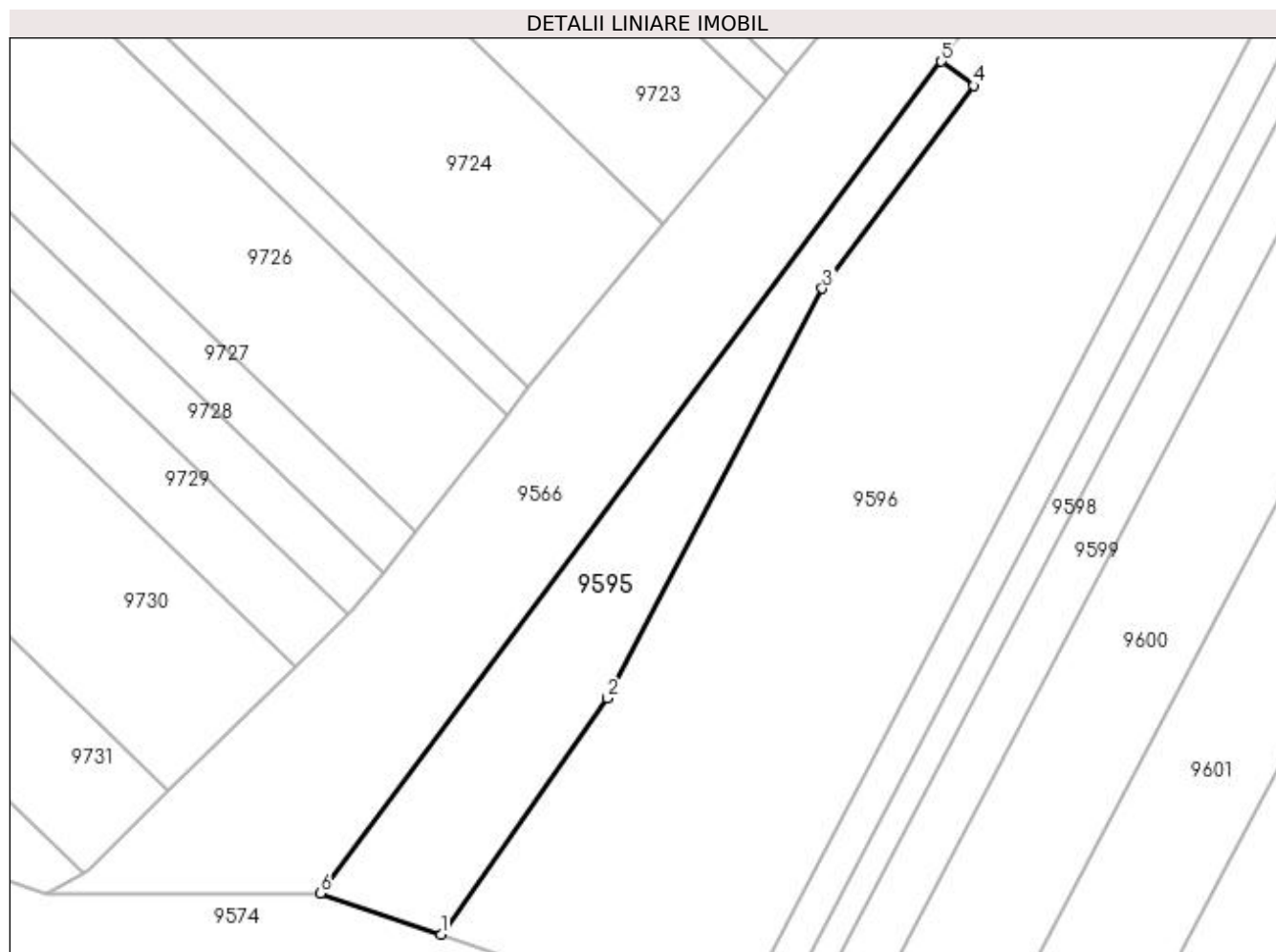
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	200	188	1619/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.310,104 485.124,066	2	398.318,337 485.135,742	14.287
2	398.318,337 485.135,742	3	398.328,976 485.156,016	22.896
3	398.328,976 485.156,016	4	398.336,473 485.166,053	12.528
4	398.336,473 485.166,053	5	398.334,871 485.167,25	2.0
5	398.334,871 485.167,25	6	398.304,127 485.126,091	51.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.304,127 485.126,091	1	398.310,104 485.124,066	6.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.140	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 55, din 15/05/2009 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MANIU GHEORGHE, fiu;	A1
1 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 55, din 15/05/2009 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MANIU ELISAVETA, fiică;	A1

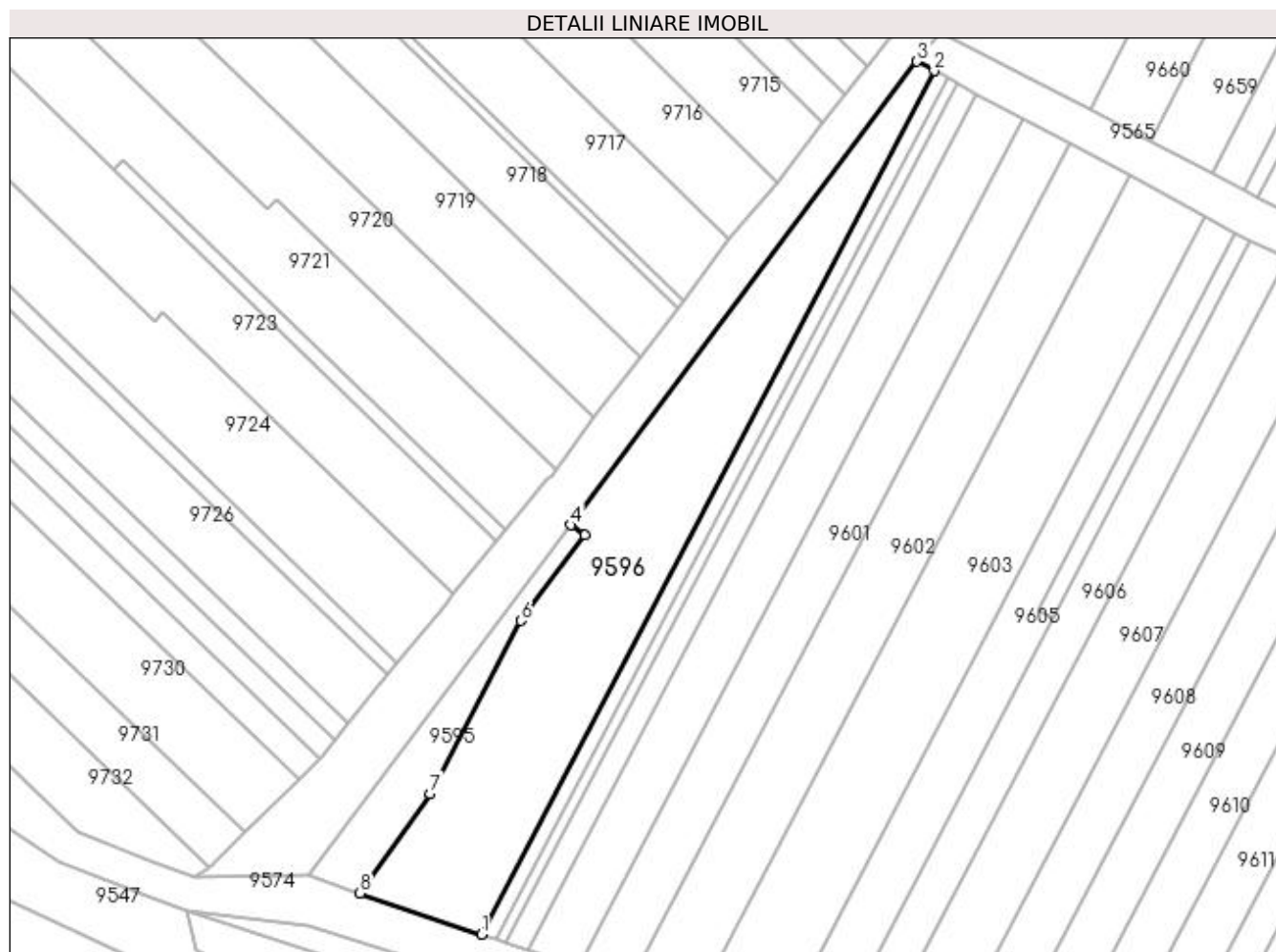
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.140	188	1619/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.324,34 485.119,244	2	398.377,47 485.220,493	114.342
2	398.377,47 485.220,493	3	398.375,452 485.221,579	2.292
3	398.375,452 485.221,579	4	398.334,871 485.167,25	67.812
4	398.334,871 485.167,25	5	398.336,473 485.166,053	2.0
5	398.336,473 485.166,053	6	398.328,976 485.156,016	12.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.328,976 485.156,016	7	398.318,337 485.135,742	22.896
7	398.318,337 485.135,742	8	398.310,104 485.124,066	14.287
8	398.310,104 485.124,066	1	398.324,34 485.119,244	15.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/626, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL ANA	

C. Partea III. SARCINI .

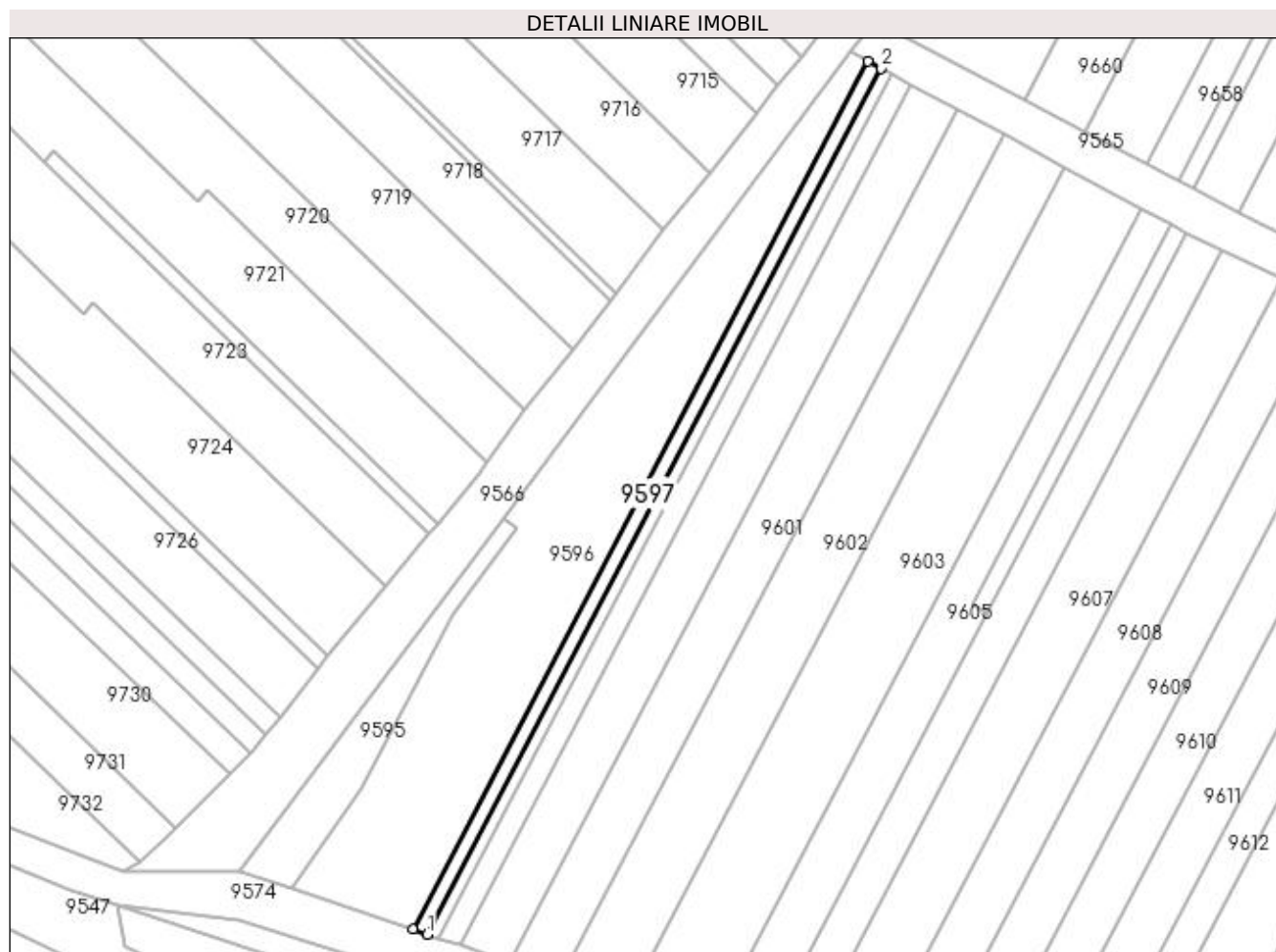
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	200	-	1619/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.326,02 485.118,675	2	398.379,012 485.219,663	114.047
2	398.379,012 485.219,663	3	398.377,47 485.220,493	1.751
3	398.377,47 485.220,493	4	398.324,34 485.119,244	114.342
4	398.324,34 485.119,244	1	398.326,02 485.118,675	1.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/500, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LAVU NICOLAE	
2) LAVU SAMUEL	
3) LAVU VASILE	
4) LAVU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

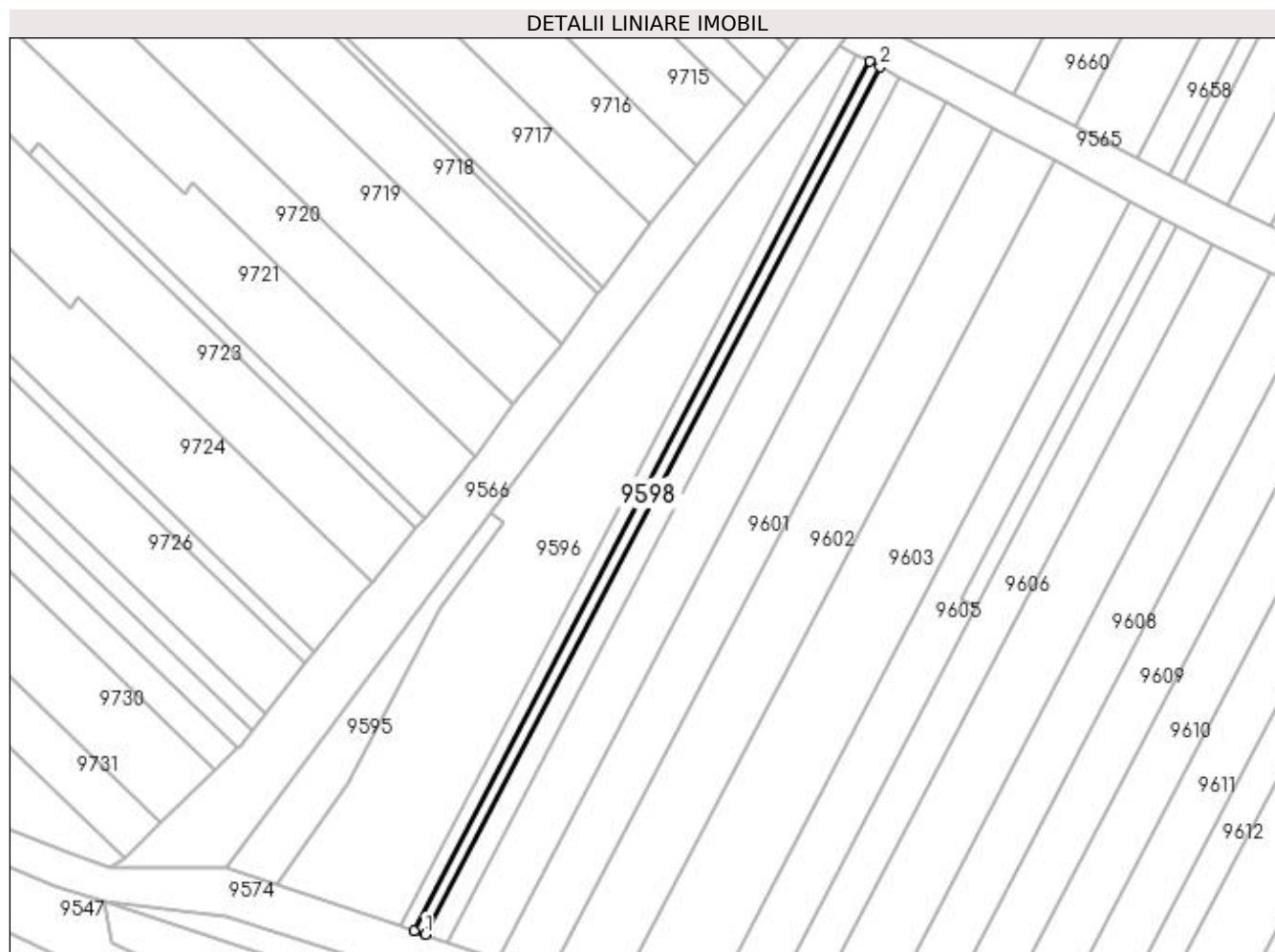
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	150	-	1619/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.327,282 485.118,247	2	398.380,171 485.219,039	113.826
2	398.380,171 485.219,039	3	398.379,012 485.219,663	1.316
3	398.379,012 485.219,663	4	398.326,02 485.118,675	114.047
4	398.326,02 485.118,675	1	398.327,282 485.118,247	1.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/649, din 23/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOGDAN SOFRON	
2) BOGDAN ILIE	
3) BOGDAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

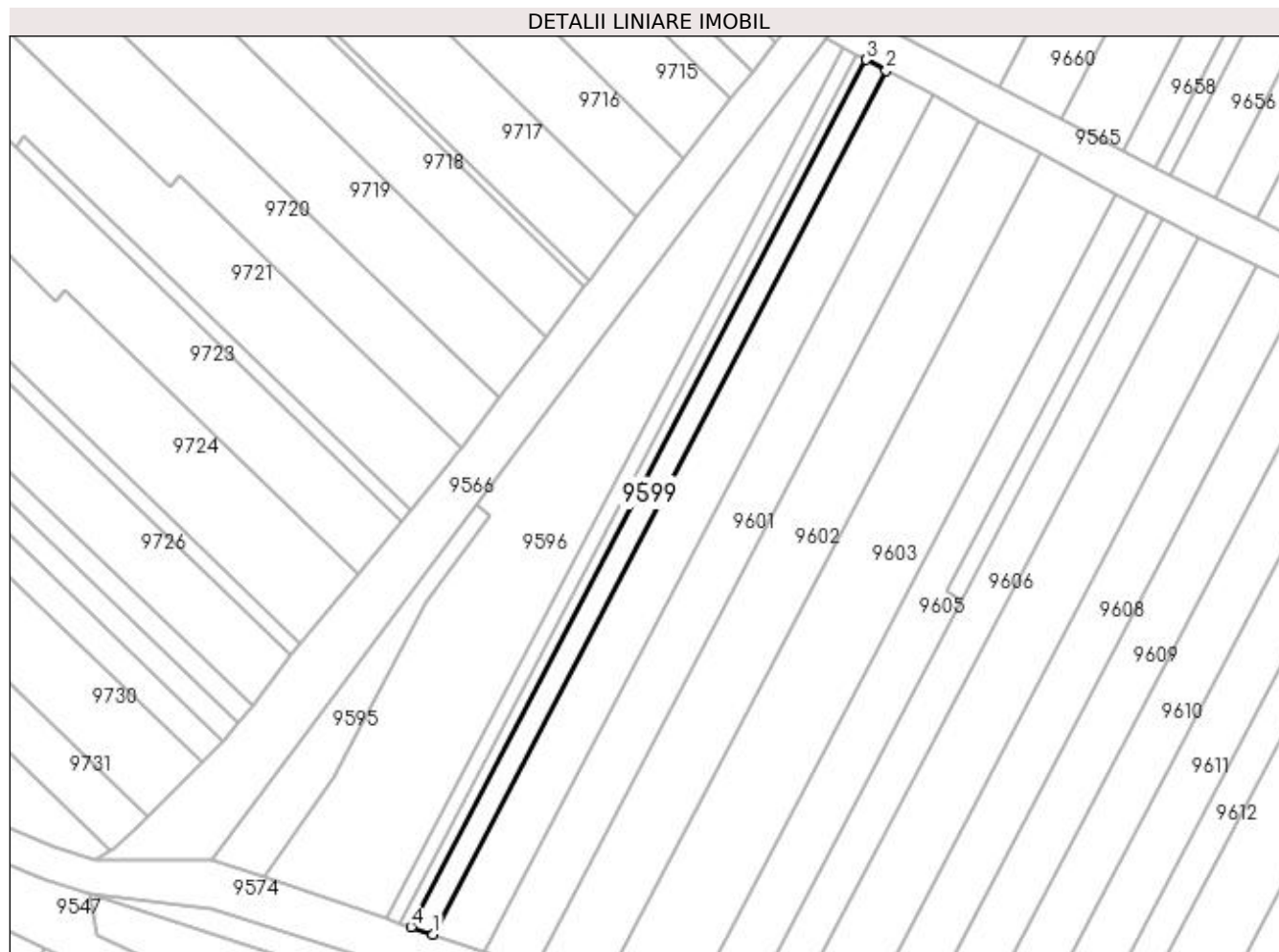
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	300	188	1619/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.329,814 485.117,39	2	398.382,497 485.217,787	113.38
2	398.382,497 485.217,787	3	398.380,171 485.219,039	2.642
3	398.380,171 485.219,039	4	398.327,282 485.118,247	113.826
4	398.327,282 485.118,247	1	398.329,814 485.117,39	2.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/450, din 08/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FĂȚAN IOAN	

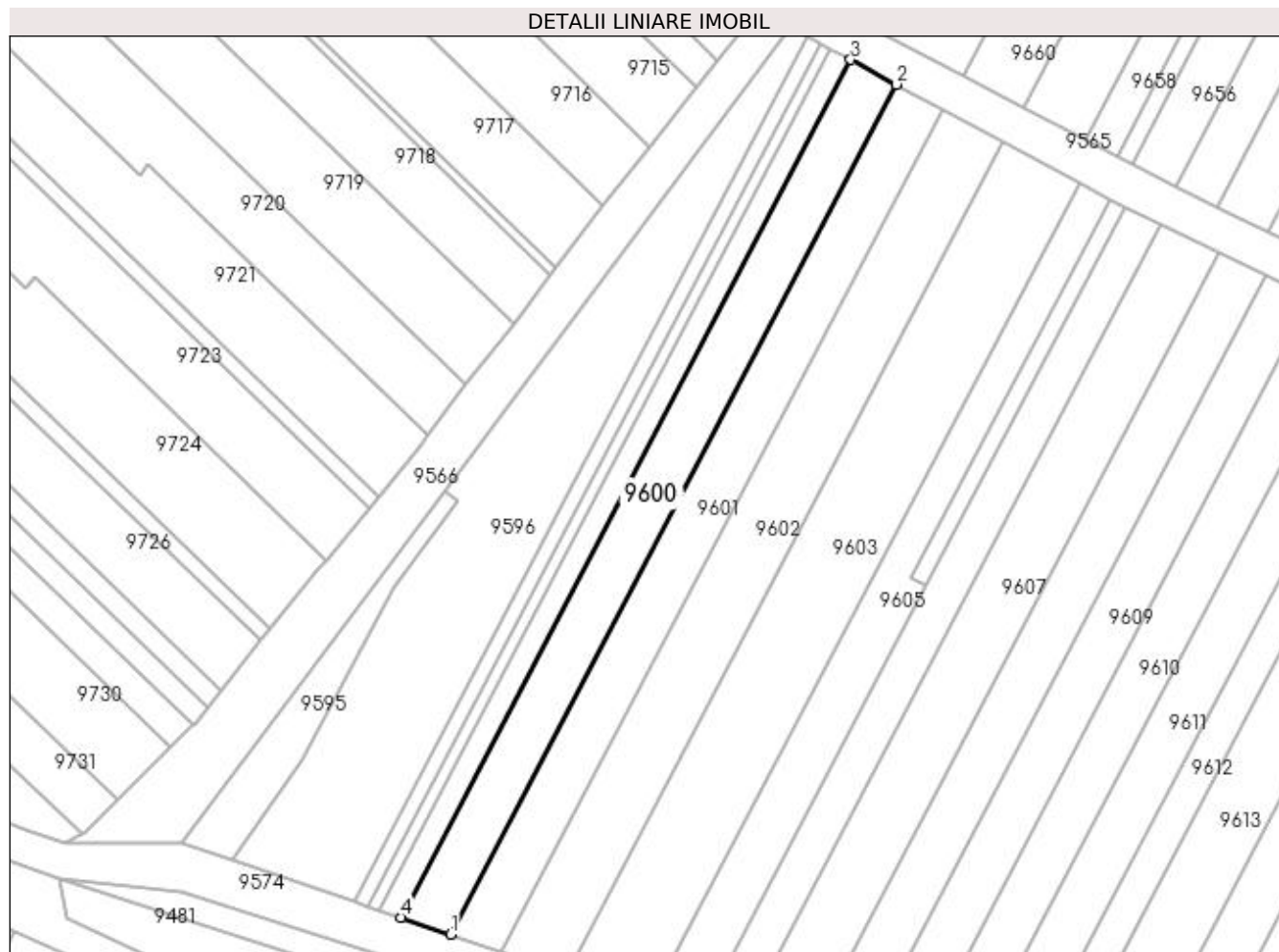
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	690	188	1619/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.335,676 485.115,404	2	398.387,88 485.214,89	112.351
2	398.387,88 485.214,89	3	398.382,497 485.217,787	6.113
3	398.382,497 485.217,787	4	398.329,814 485.117,39	113.38
4	398.329,814 485.117,39	1	398.335,676 485.115,404	6.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/500, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAVU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

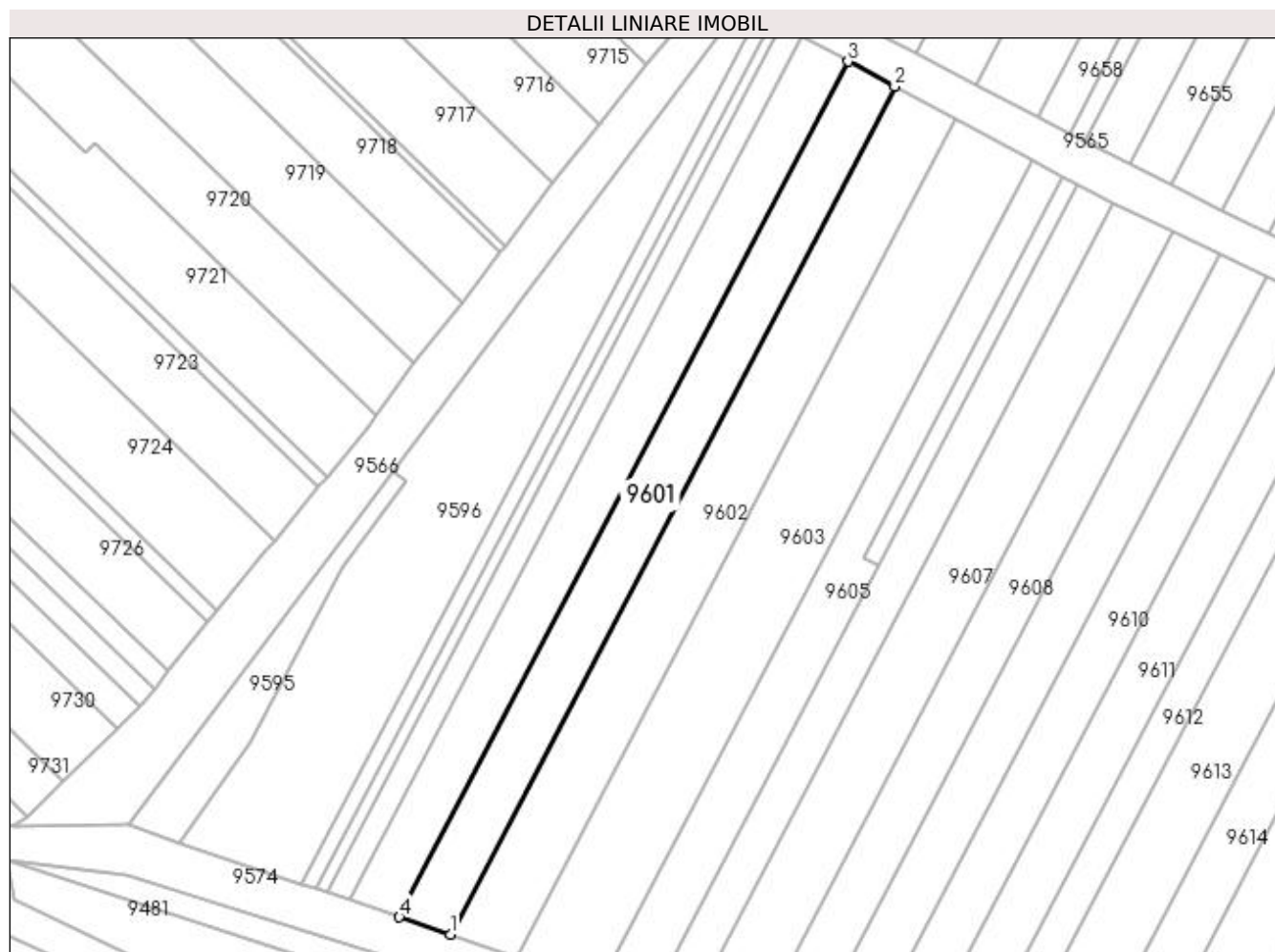
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	690	-	1619/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.341,592 485.113,4	2	398.393,314 485.211,965	111.311
2	398.393,314 485.211,965	3	398.387,88 485.214,89	6.171
3	398.387,88 485.214,89	4	398.335,676 485.115,404	112.351
4	398.335,676 485.115,404	1	398.341,592 485.113,4	6.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 2082, din 14/09/2005 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELA NICOLAE	A1
1 / 16/06/2023		
Act Administrativ nr. 2962, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) POPESCU VALENTIN 2) POPESCU MARIANA	A1

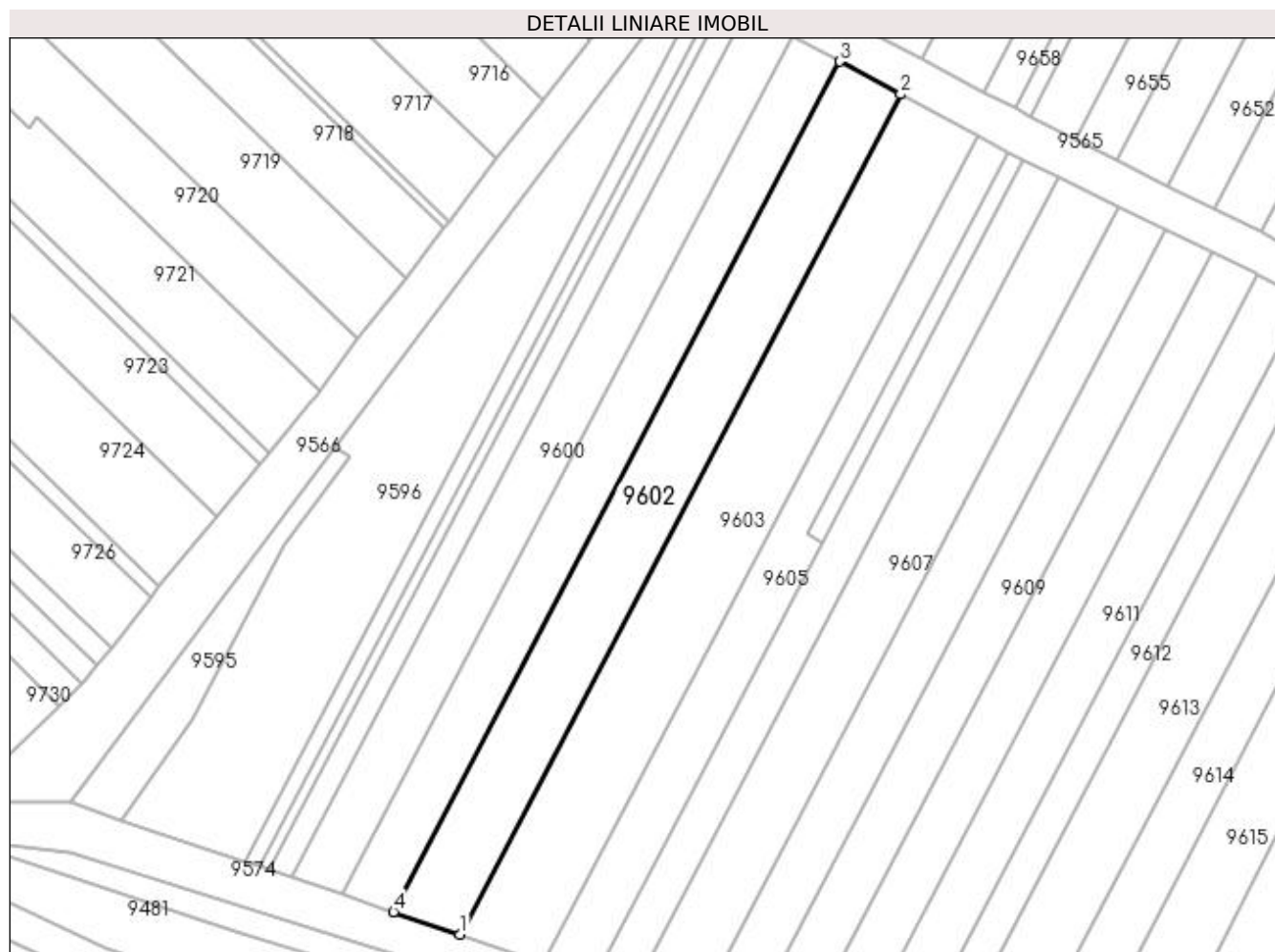
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	890	-	1619/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.349,306 485.110,787	2	398.400,4 485.208,156	109.961
2	398.400,4 485.208,156	3	398.393,314 485.211,965	8.045
3	398.393,314 485.211,965	4	398.341,592 485.113,4	111.311
4	398.341,592 485.113,4	1	398.349,306 485.110,787	8.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 50, din 10/03/2020 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DRAGOMIR MARIA, soție;	A1
1 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 17, din 08/07/2009 emis de NP HOMOȘTEAN MILACIU IOAN-FLORIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) SOARE LĂCRĂMIOARA-MIRELA, fiică;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DAVID MIHAIL, nepot de fiică;	A1
Act Notarial nr. 32, din 29/04/2010 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DRAGOMIR CRISTIAN-IOAN	A1
Act Notarial nr. 90, din 15/04/2022 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) POPA ANDREEA-MARIANA, născută Pop;	A1
1 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 50, din 10/03/2020 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) POP MARIANA, născută Dragomir, fiică;	A1

C. Partea III. SARCINI .

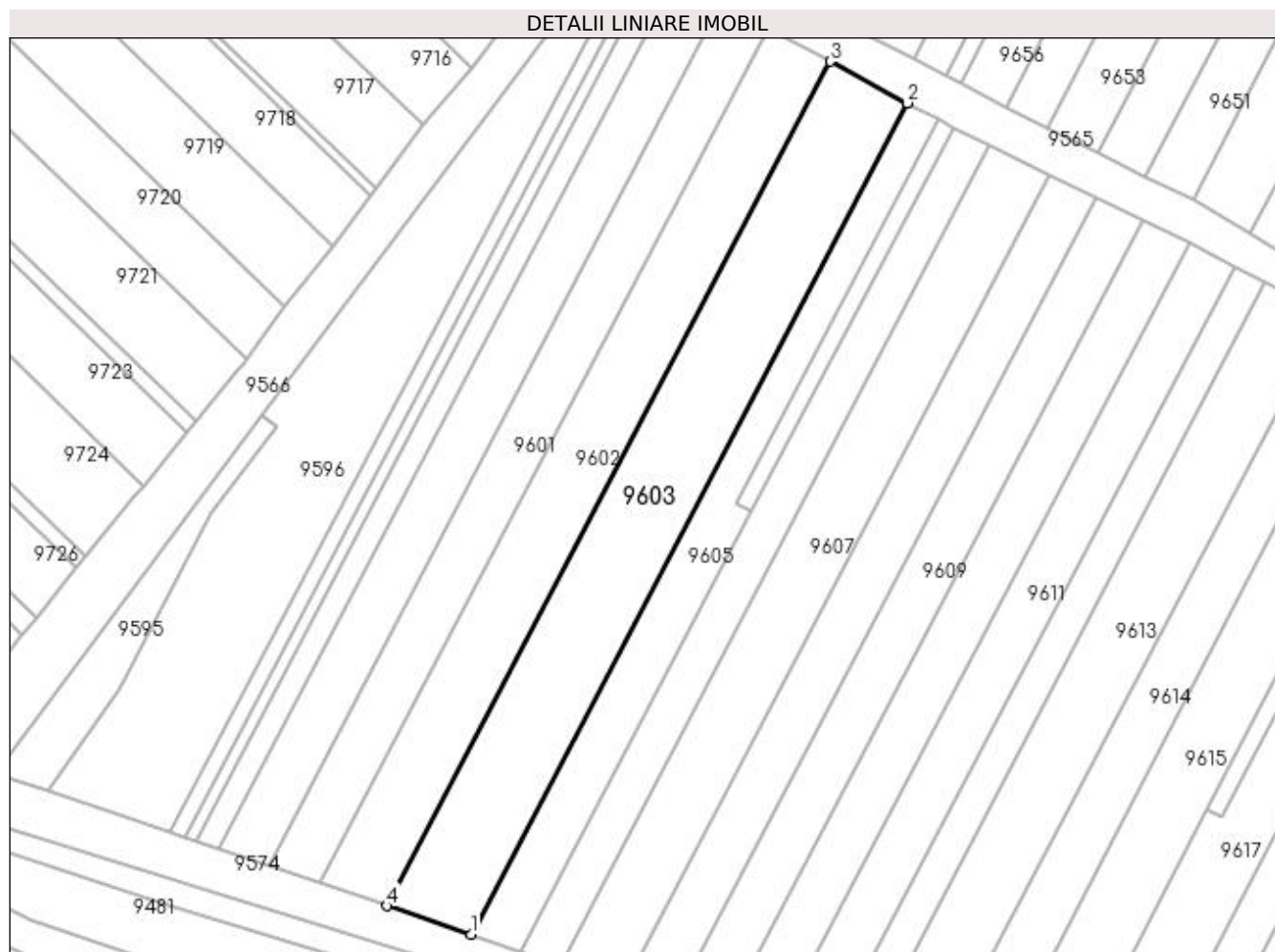
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.100	188	1619/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.358,973 485.107,512	2	398.409,276 485.203,374	108.259
2	398.409,276 485.203,374	3	398.400,4 485.208,156	10.082
3	398.400,4 485.208,156	4	398.349,306 485.110,787	109.961
4	398.349,306 485.110,787	1	398.358,973 485.107,512	10.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Notarial nr. 231, din 08/03/2010 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTA) VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARATA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

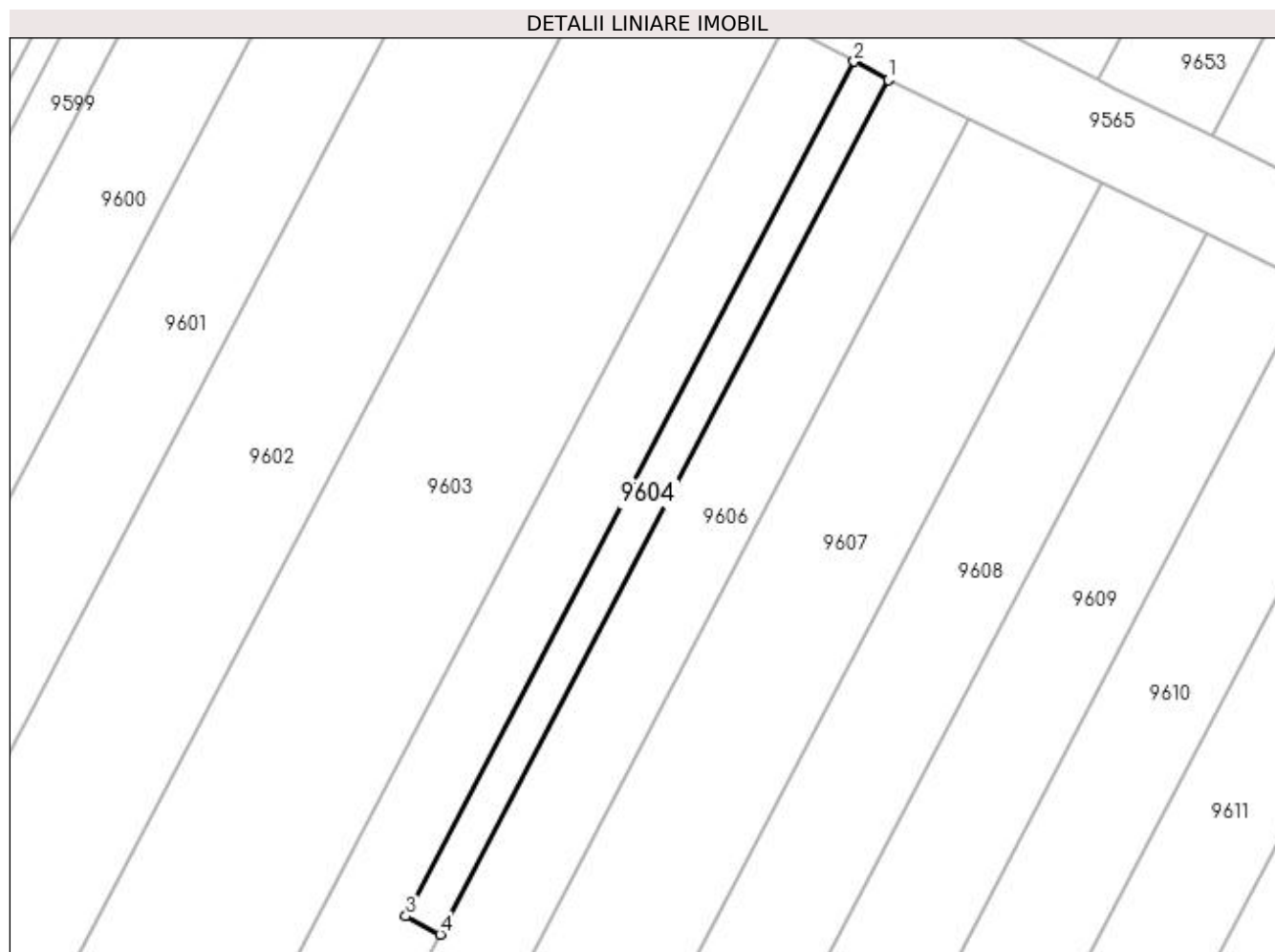
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	100	-	1619/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.414,588 485.200,515	2	398.412,827 485.201,463	2.0
2	398.412,827 485.201,463	3	398.389,594 485.157,188	50.0
3	398.389,594 485.157,188	4	398.391,355 485.156,24	2.0
4	398.391,355 485.156,24	1	398.414,588 485.200,515	50.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/525, din 16/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARATA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

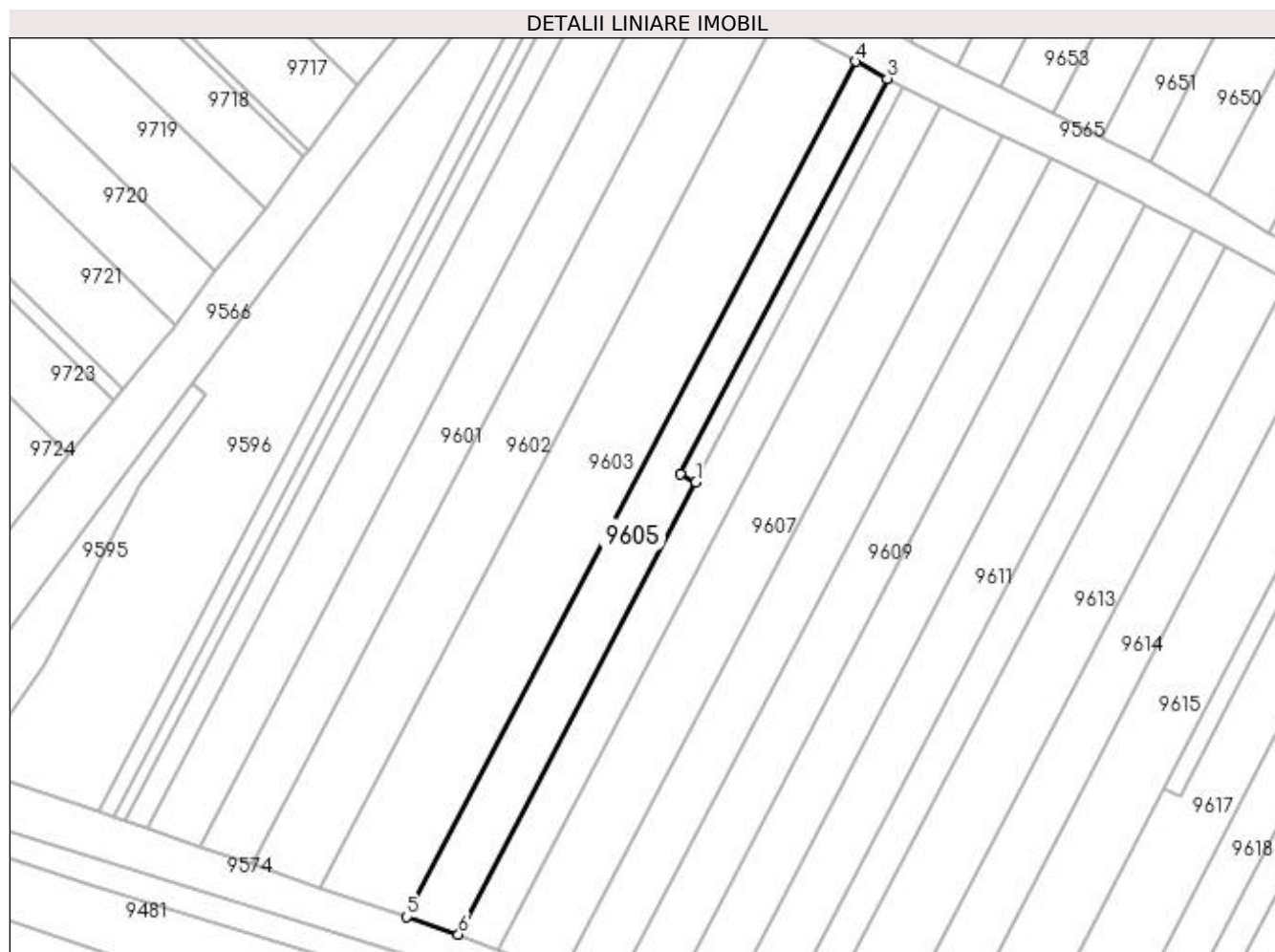
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	550	-	1619/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.391,355 485.156,24	2	398.389,594 485.157,188	2.0
2	398.389,594 485.157,188	3	398.412,827 485.201,463	50.0
3	398.412,827 485.201,463	4	398.409,276 485.203,374	4.033
4	398.409,276 485.203,374	5	398.358,973 485.107,512	108.259
5	398.358,973 485.107,512	6	398.364,758 485.105,553	6.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.364,758 485.105,553	1	398.391,355 485.156,24	57.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Notarial nr. 179, din 07/10/2019 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ELENA , fiică;	

C. Partea III. SARCINI .

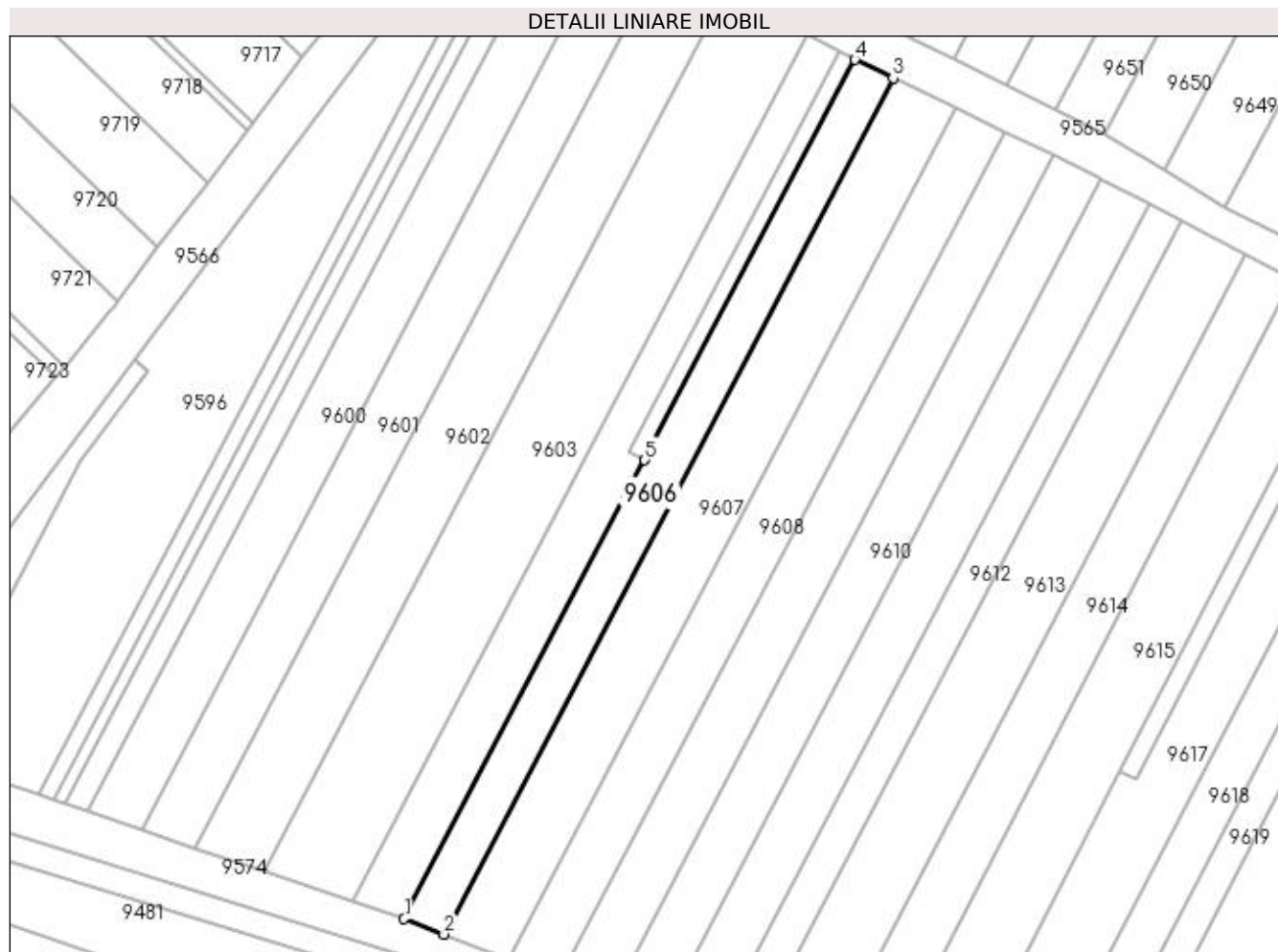
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	500	-	1619/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.364,758 485.105,553	2	398.369,125 485.103,826	4.696
2	398.369,125 485.103,826	3	398.418,794 485.198,479	106.893
3	398.418,794 485.198,479	4	398.414,588 485.200,515	4.673
4	398.414,588 485.200,515	5	398.391,355 485.156,24	50.0
5	398.391,355 485.156,24	1	398.364,758 485.105,553	57.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:75146
Nr. cadastral vechi:75146

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75146	814	Sector cadastral:57 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23086 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 507, din 16/11/2022 emis de ILIȘESCU Silvia (; act notarial nr 1 din 10.01.2023, emis de ILIȘESCU Silvia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DN AGRAR APOLD SRL, CIF:23971851	A1
8158 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 931, din 12/04/2023 emis de Burz Olimpiu;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) ING BANK N.V. PRIN ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1

C. Partea III. SARCINI

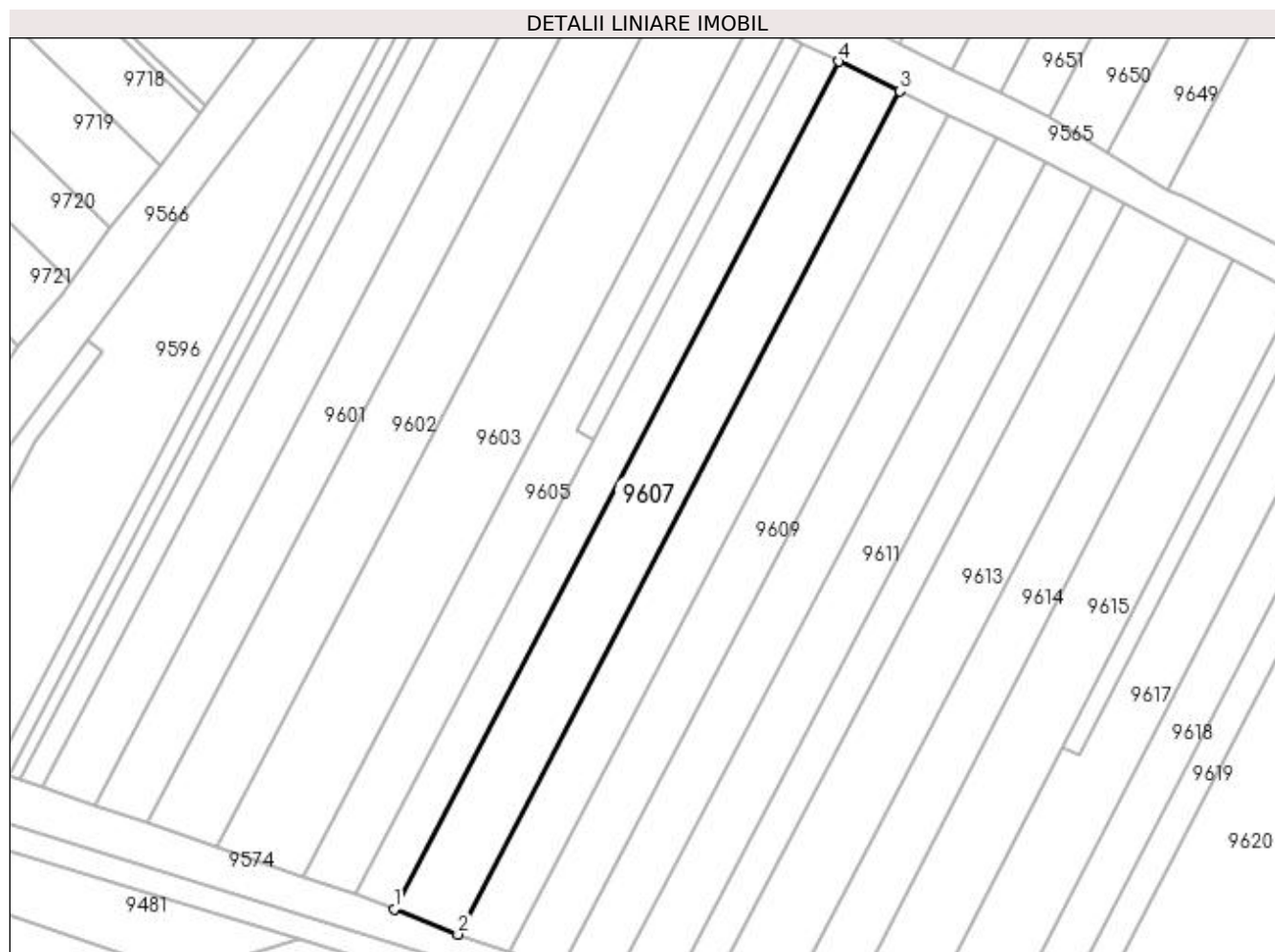
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8158 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 931, din 12/04/2023 emis de Burz Olimpiu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1100000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) ING BANK N.V. PRIN ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75146	814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	814	188	1619/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.369,125 485.103,826	2	398.376,267 485.101,003	7.68
2	398.376,267 485.101,003	3	398.425,67 485.195,15	106.322
3	398.425,67 485.195,15	4	398.418,794 485.198,479	7.639
4	398.418,794 485.198,479	1	398.369,125 485.103,826	106.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/645, din 23/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMAN PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

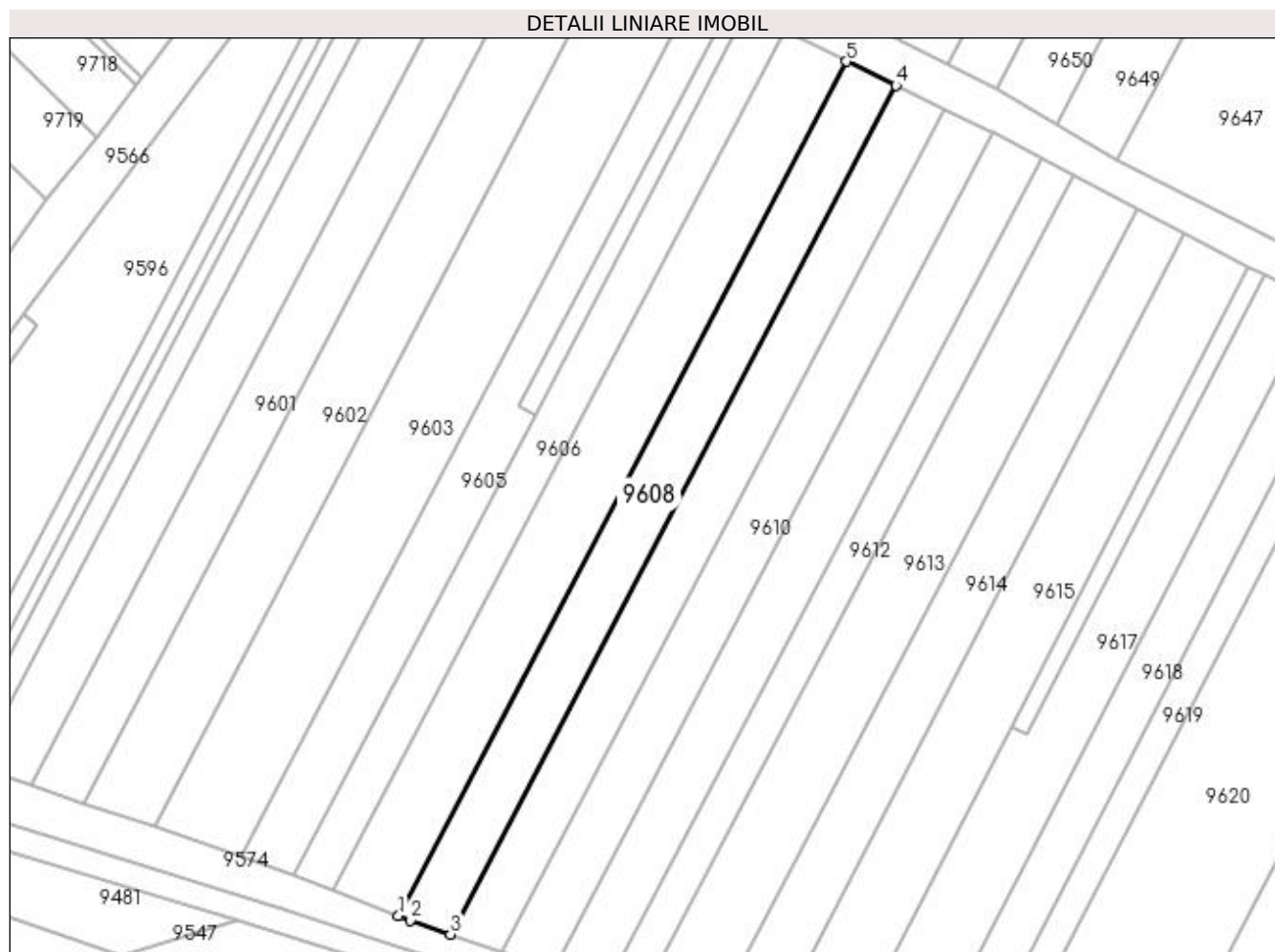
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	640	188	1619/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.376,267 485.101,003	2	398.377,557 485.100,493	1.387
2	398.377,557 485.100,493	3	398.382,002 485.098,941	4.708
3	398.382,002 485.098,941	4	398.431,106 485.192,519	105.679
4	398.431,106 485.192,519	5	398.425,67 485.195,15	6.039
5	398.425,67 485.195,15	1	398.376,267 485.101,003	106.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 18/05/2023	
Act Notarial nr. 137, din 18/12/2009 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

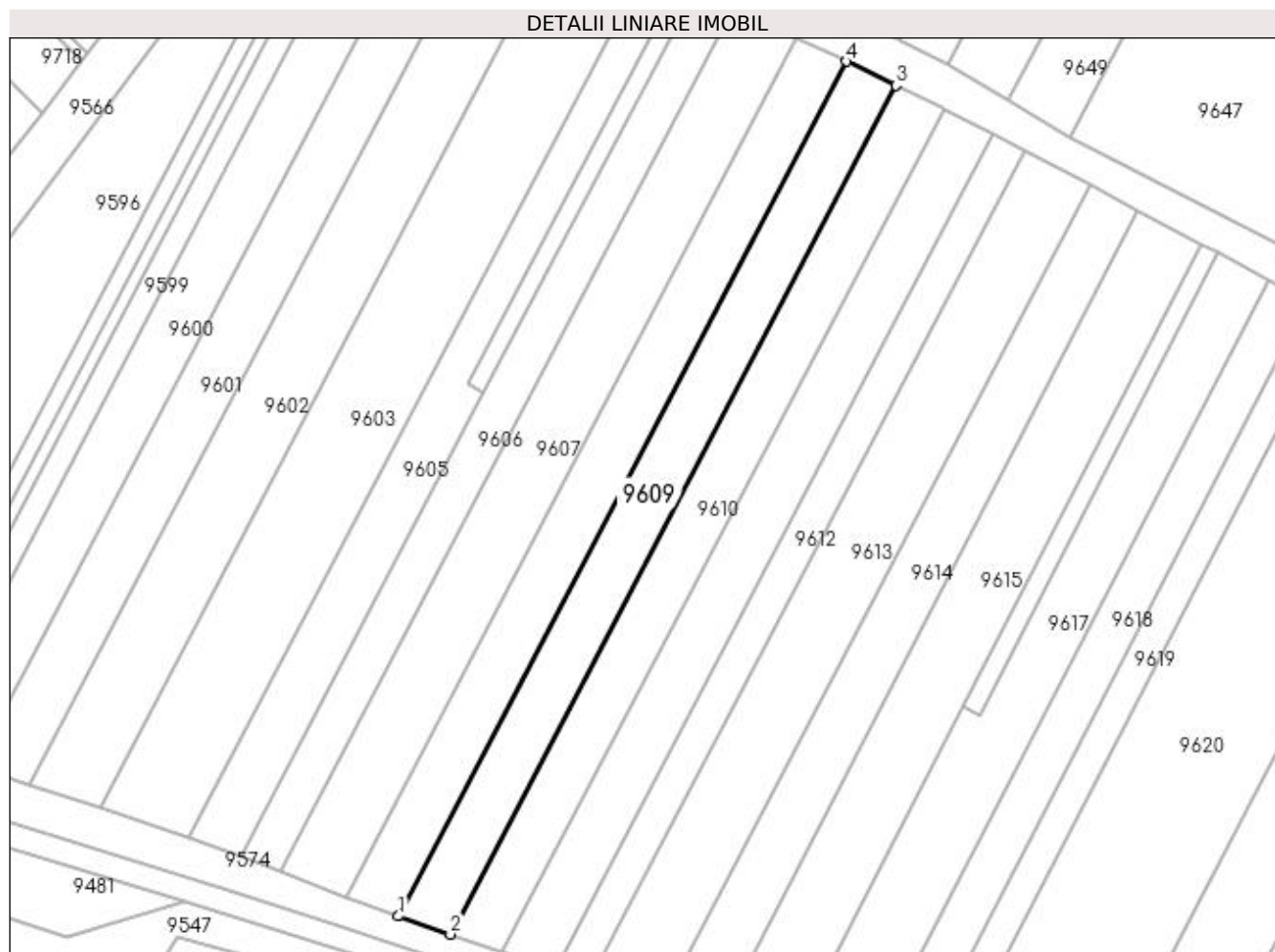
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	630	188	1619/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.382,002 485.098,941	2	398.387,711 485.096,948	6.047
2	398.387,711 485.096,948	3	398.436,492 485.189,911	104.984
3	398.436,492 485.189,911	4	398.431,106 485.192,519	5.984
4	398.431,106 485.192,519	1	398.382,002 485.098,941	105.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		620	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/440, din 08/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVEL IOAN	
2) PAVEL MARIA	
3) PAVEL MARIA	
4) PAVEL OCTAVIAN	
5) IENCIU DORINA	

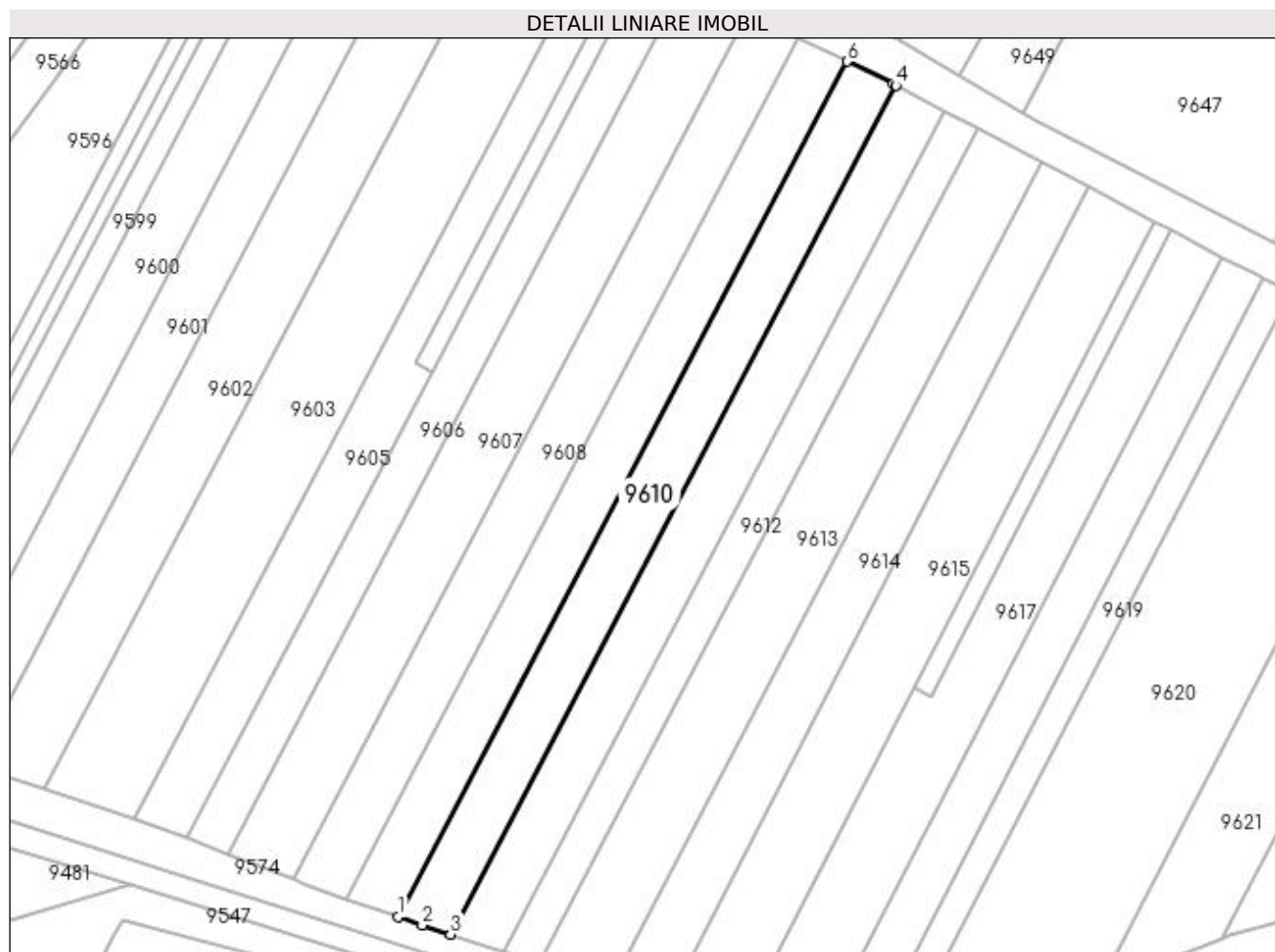
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	620	188	1619/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.387,711 485.096,948	2	398.390,334 485.096,032	2.778
2	398.390,334 485.096,032	3	398.393,41 485.095,054	3.228
3	398.393,41 485.095,054	4	398.441,824 485.187,318	104.195
4	398.441,824 485.187,318	5	398.441,532 485.187,472	0.33
5	398.441,532 485.187,472	6	398.436,492 485.189,911	5.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.436,492 485.189,911	1	398.387,711 485.096,948	104.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		620	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 70, din 25/01/2010 emis de JUDECĂTORIA SEBEȘ (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOMNAR IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

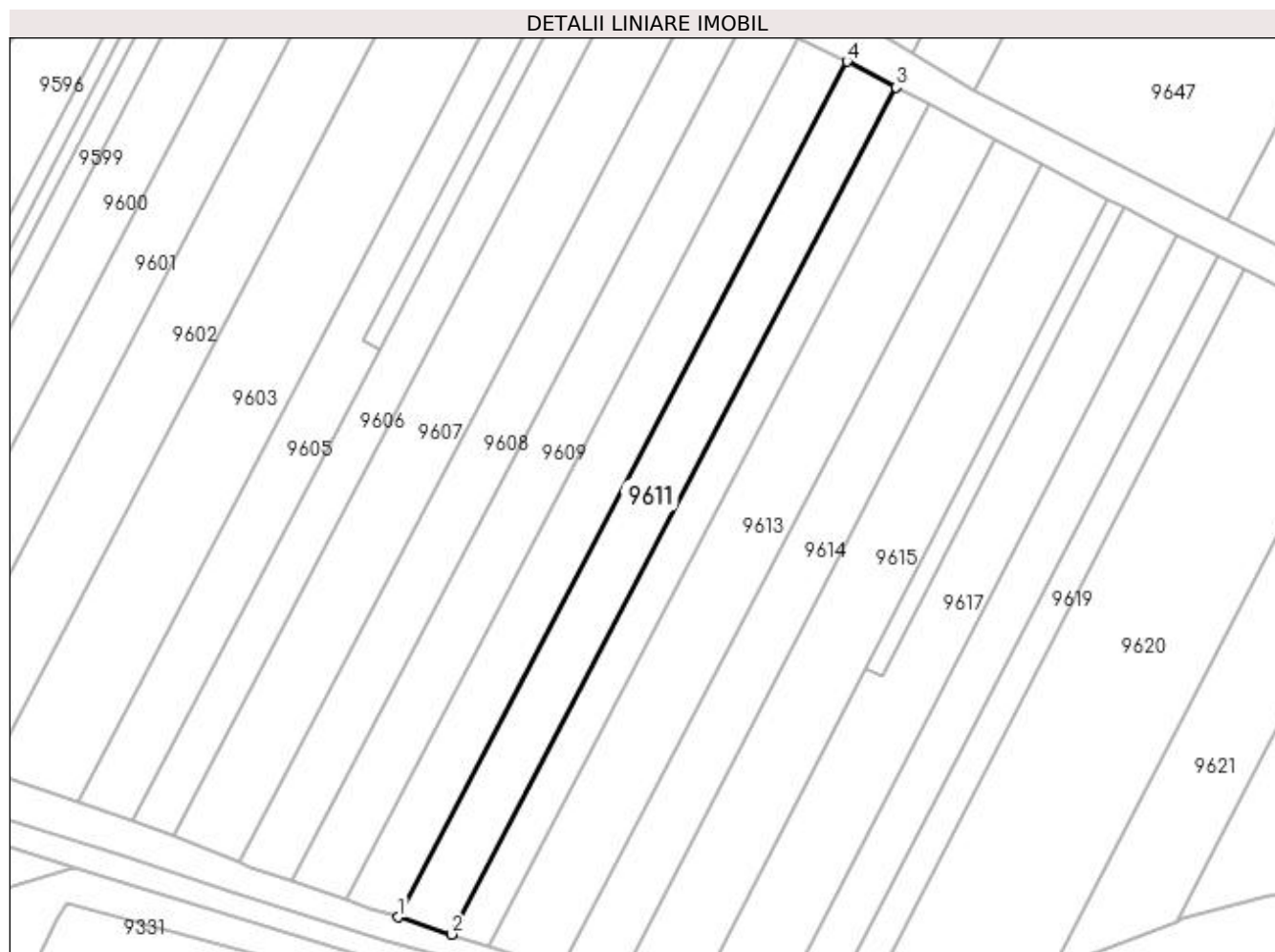
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	620	188	1619/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.393,41 485.095,054	2	398.399,199 485.093,215	6.074
2	398.399,199 485.093,215	3	398.447,12 485.184,538	103.133
3	398.447,12 485.184,538	4	398.441,824 485.187,318	5.981
4	398.441,824 485.187,318	1	398.393,41 485.095,054	104.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		412	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/645, din 23/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMAN PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

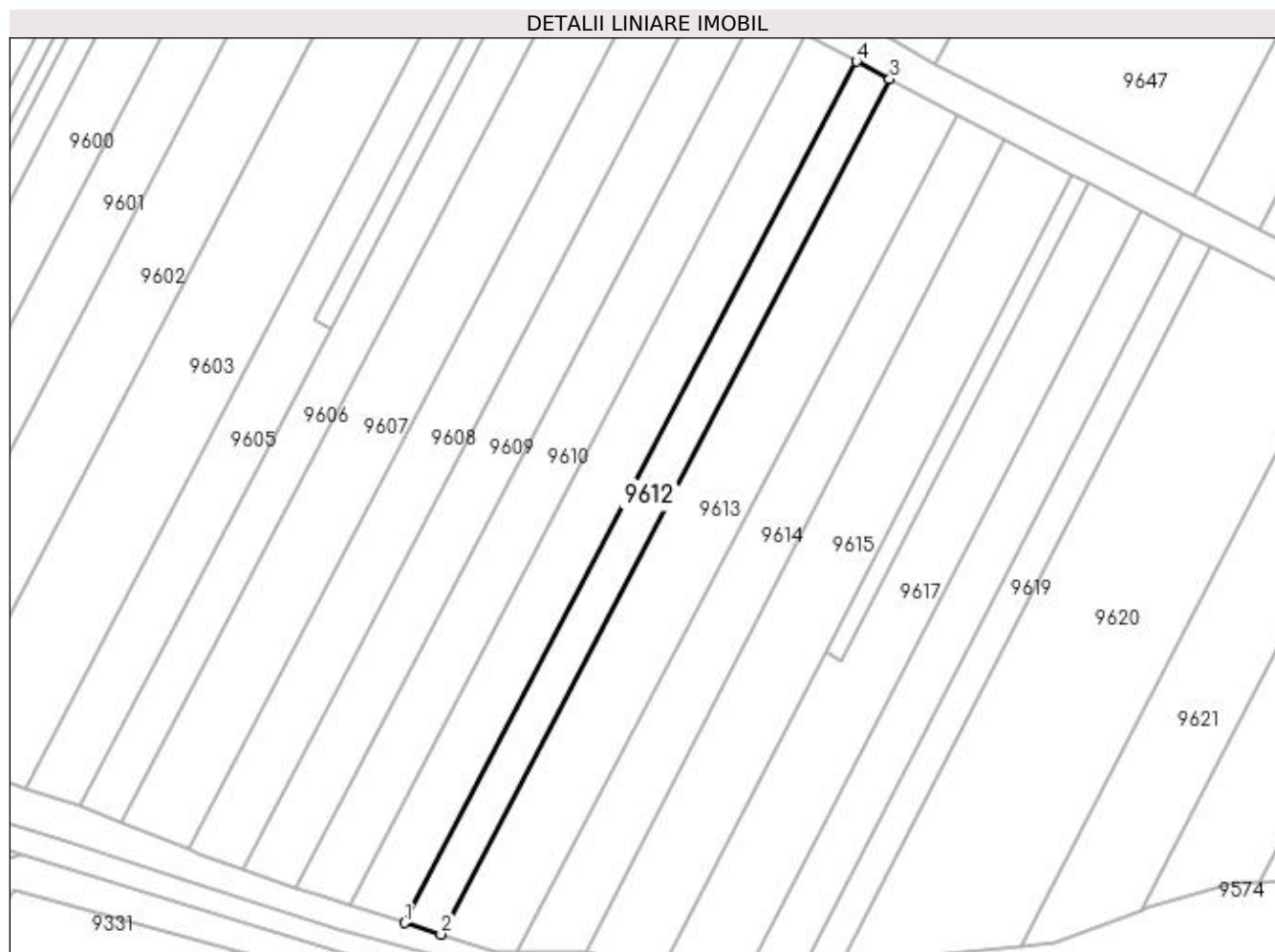
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	412	188	1619/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.399,199 485.093,215	2	398.403,079 485.091,982	4.071
2	398.403,079 485.091,982	3	398.450,67 485.182,675	102.421
3	398.450,67 485.182,675	4	398.447,12 485.184,538	4.009
4	398.447,12 485.184,538	1	398.399,199 485.093,215	103.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		816	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 37, din 30/01/2009 emis de NP SIMION ECHIM (ACT DE PARTA) VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

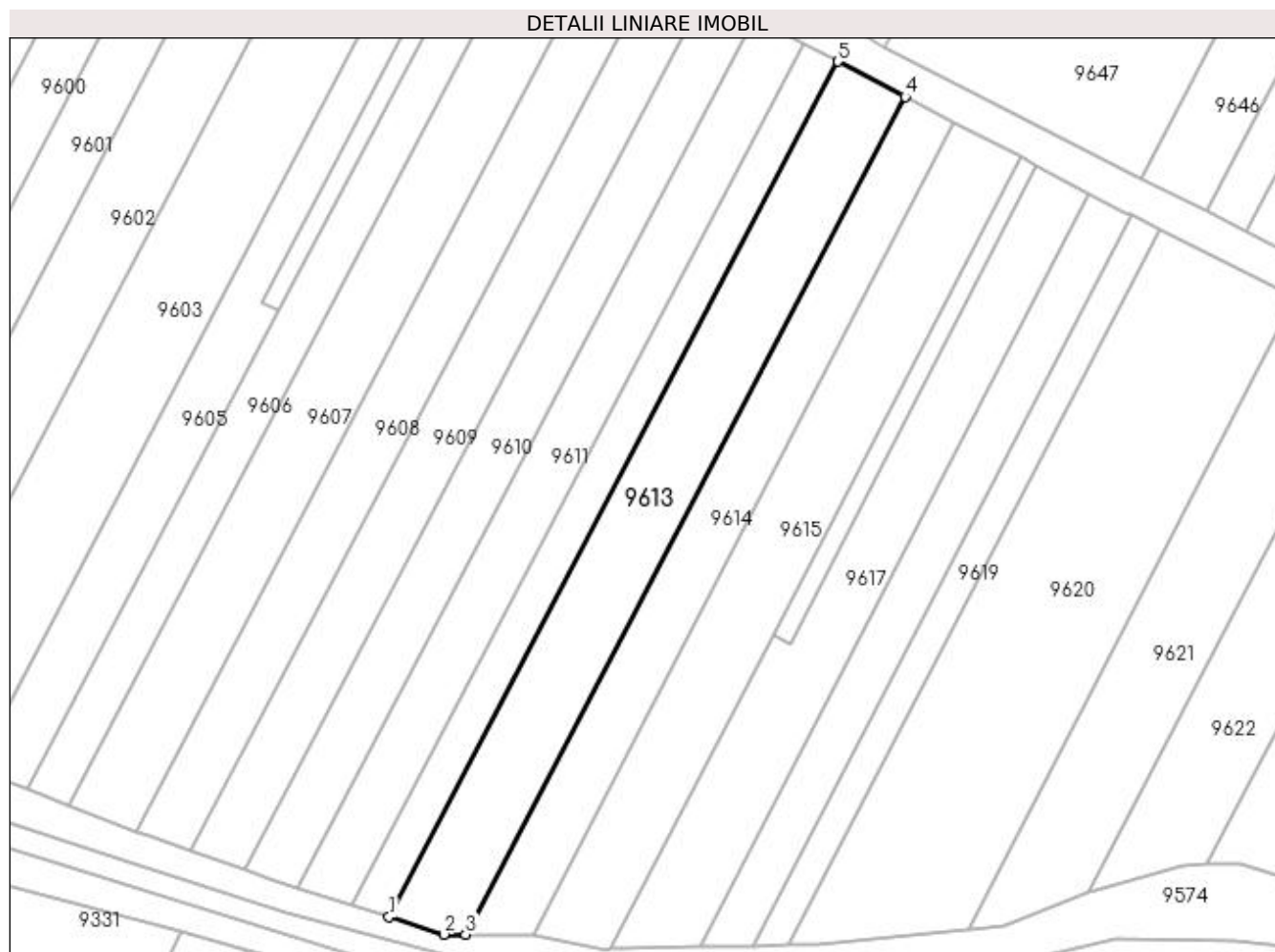
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	816	188	1619/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.403,079 485.091,982	2	398.408,873 485.090,14	6.08
2	398.408,873 485.090,14	3	398.411,175 485.090,129	2.302
3	398.411,175 485.090,129	4	398.457,78 485.178,943	100.299
4	398.457,78 485.178,943	5	398.450,67 485.182,675	8.03
5	398.450,67 485.182,675	1	398.403,079 485.091,982	102.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 68, din 16/12/2022 emis de NP ROMAN FLORINA VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VULCU MARIANA, soție;	A1
1 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 68, din 16/12/2022 emis de NP ROMAN FLORINA VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) VULCU IULIA-IOANA, fiică;	A1

C. Partea III. SARCINI .

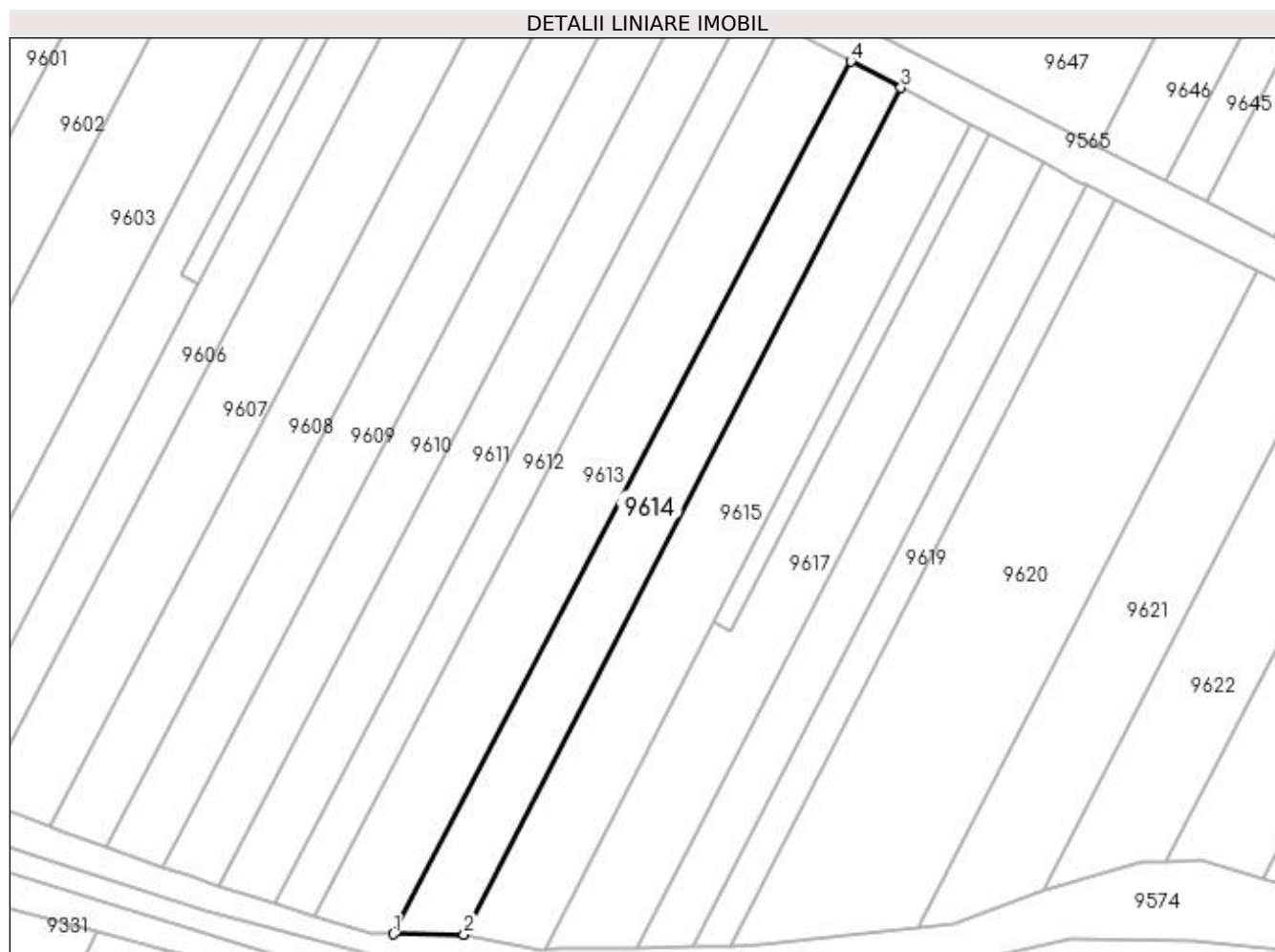
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	600	-	1619/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.411,175 485.090,129	2	398.418,379 485.090,093	7.204
2	398.418,379 485.090,093	3	398.462,879 485.176,267	96.986
3	398.462,879 485.176,267	4	398.457,78 485.178,943	5.759
4	398.457,78 485.178,943	1	398.411,175 485.090,129	100.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 5232/336, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALCA IOAN	A1
1 / 26/06/2023		
Act Administrativ nr. 2841, din 30/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA PENTRU COTA DE 390 MP DIN 770 MP IN FAVOAREA 1) ALBU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

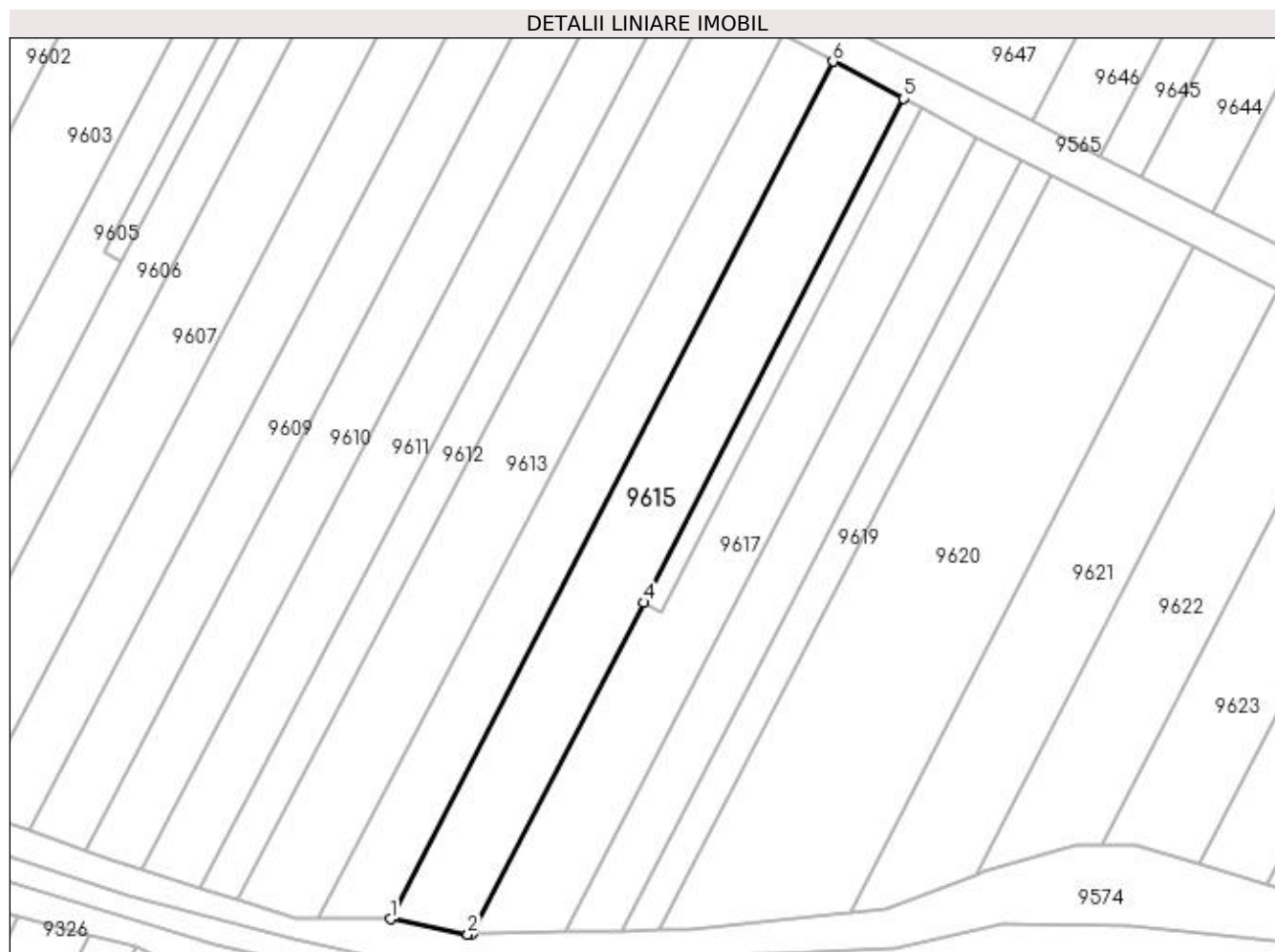
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	770	188	1619/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.418,379 485.090,093	2	398.426,185 485.088,552	7.957
2	398.426,185 485.088,552	3	398.426,62 485.088,576	0.436
3	398.426,62 485.088,576	4	398.443,841 485.121,886	37.498
4	398.443,841 485.121,886	5	398.470,017 485.172,52	57.0
5	398.470,017 485.172,52	6	398.462,879 485.176,267	8.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.462,879 485.176,267	1	398.418,379 485.090,093	96.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		114	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/312, din 09/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

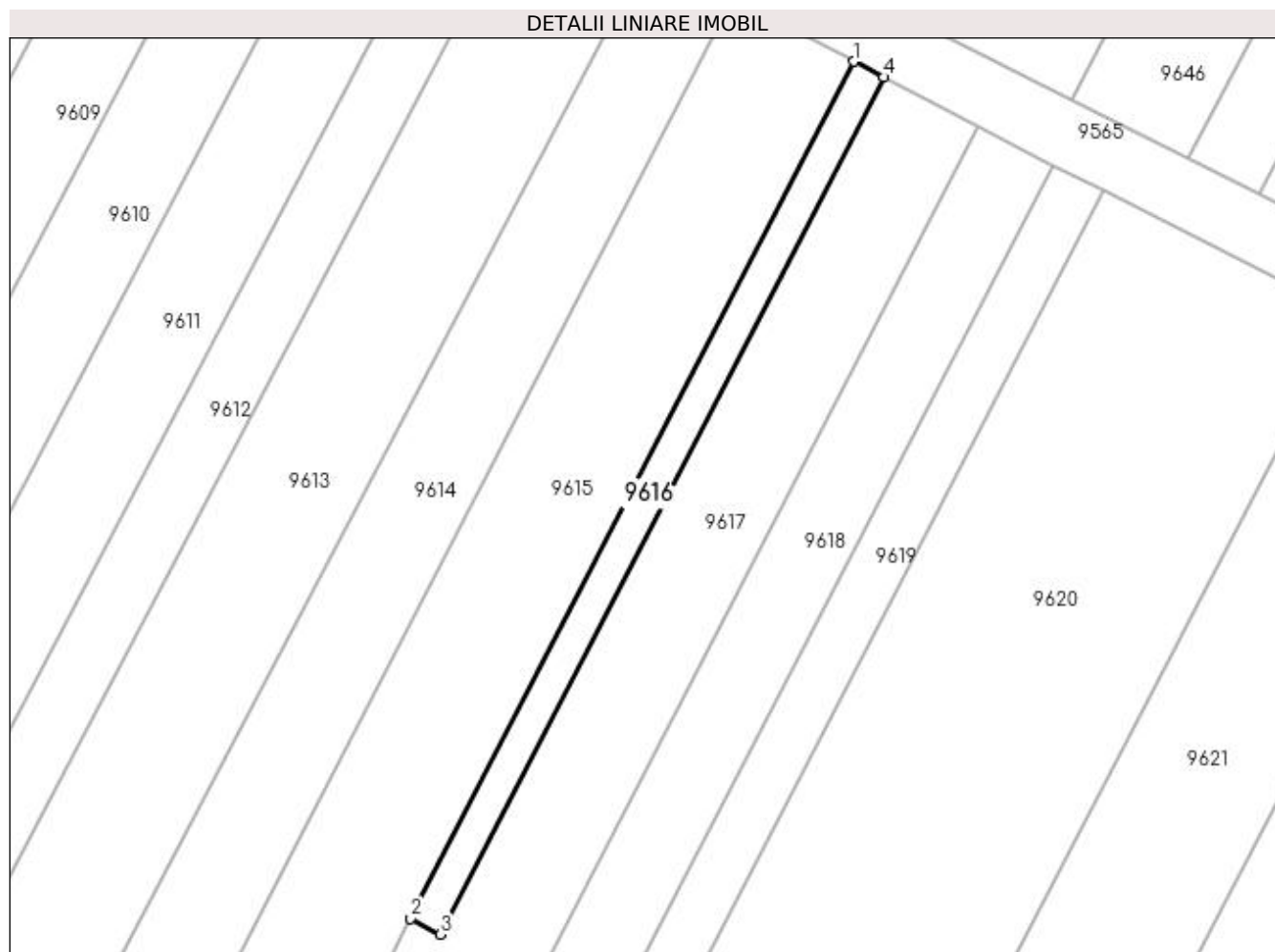
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	114	-	1619/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.470,017 485.172,52	2	398.443,841 485.121,886	57.0
2	398.443,841 485.121,886	3	398.445,611 485.120,956	1.999
3	398.445,611 485.120,956	4	398.471,788 485.171,59	57.0
4	398.471,788 485.171,59	1	398.470,017 485.172,52	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/484, din 14/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BANCIU MARIA	
2) DRAGOMIR ELENA	
3) FILIPAS PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

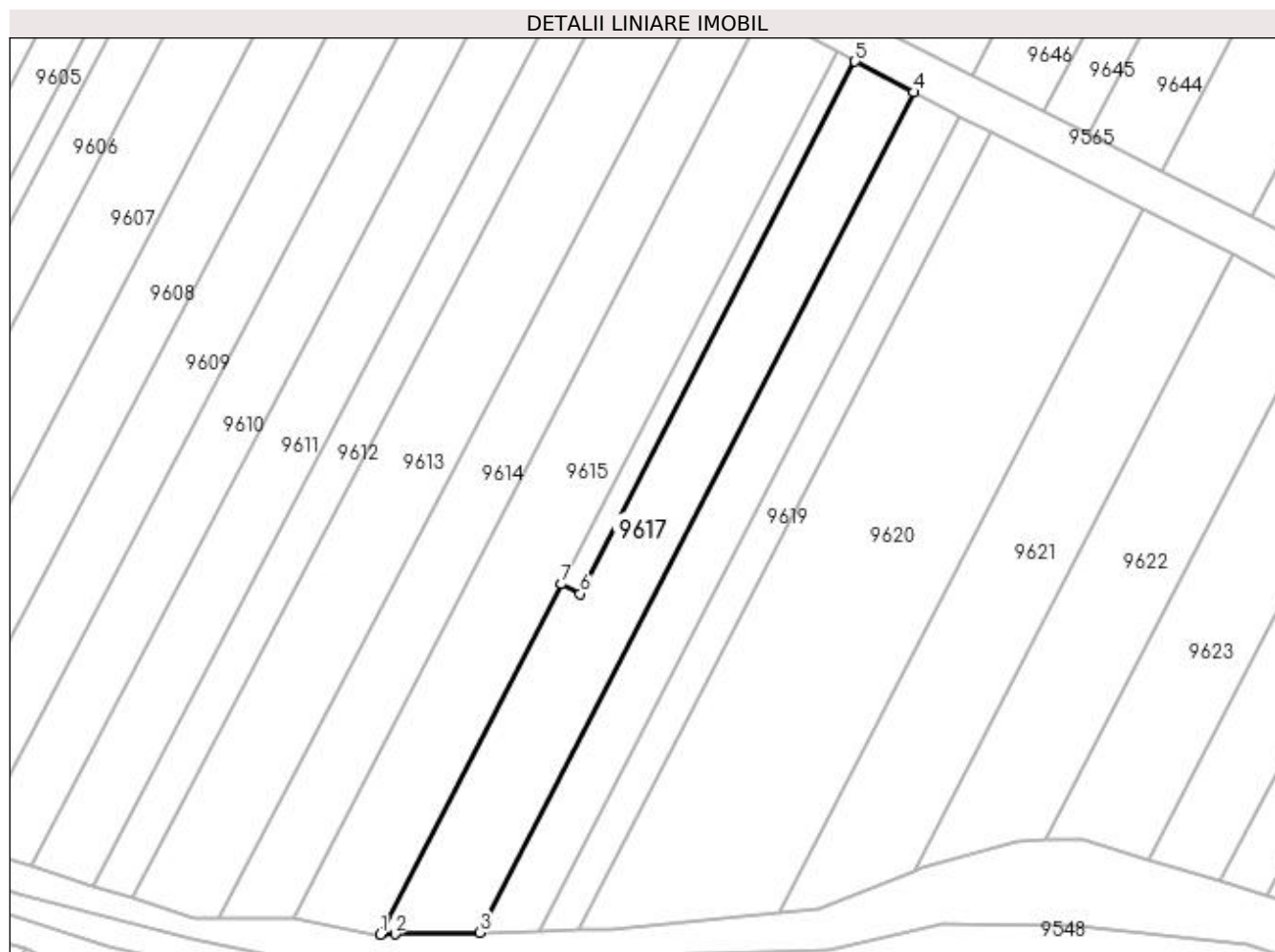
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	650	-	1619/21/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.426,62 485.088,576	2	398.427,997 485.088,604	1.377
2	398.427,997 485.088,604	3	398.436,044 485.088,766	8.049
3	398.436,044 485.088,766	4	398.477,353 485.168,669	89.95
4	398.477,353 485.168,669	5	398.471,788 485.171,59	6.285
5	398.471,788 485.171,59	6	398.445,611 485.120,956	57.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.445,611 485.120,956	7	398.443,841 485.121,886	1.999
7	398.443,841 485.121,886	1	398.426,62 485.088,576	37.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/374, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALBU ANA	
2) ALBU PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

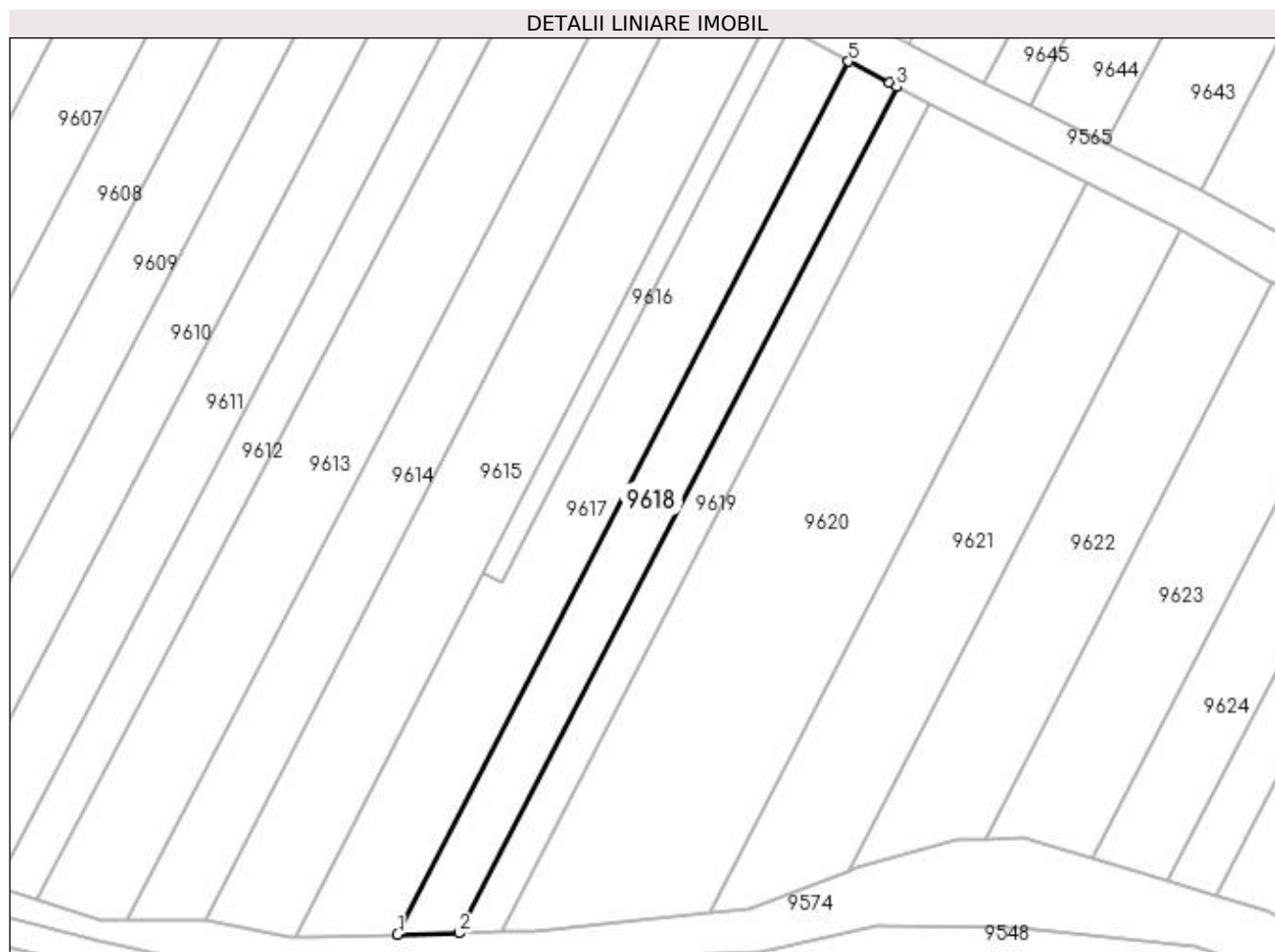
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	440	188	1619/22	-	GREȘIT NR TOPO 1619/23 DIN TP, CORECT NR TOPO 1619/22 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.436,044 485.088,766	2	398.441,694 485.088,879	5.651
2	398.441,694 485.088,879	3	398.481,756 485.166,372	87.236
3	398.481,756 485.166,372	4	398.481,107 485.166,699	0.727
4	398.481,107 485.166,699	5	398.477,353 485.168,669	4.24
5	398.477,353 485.168,669	1	398.436,044 485.088,766	89.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		290	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 158, din 02/11/2016 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUTSCH JOHANN	

C. Partea III. SARCINI .

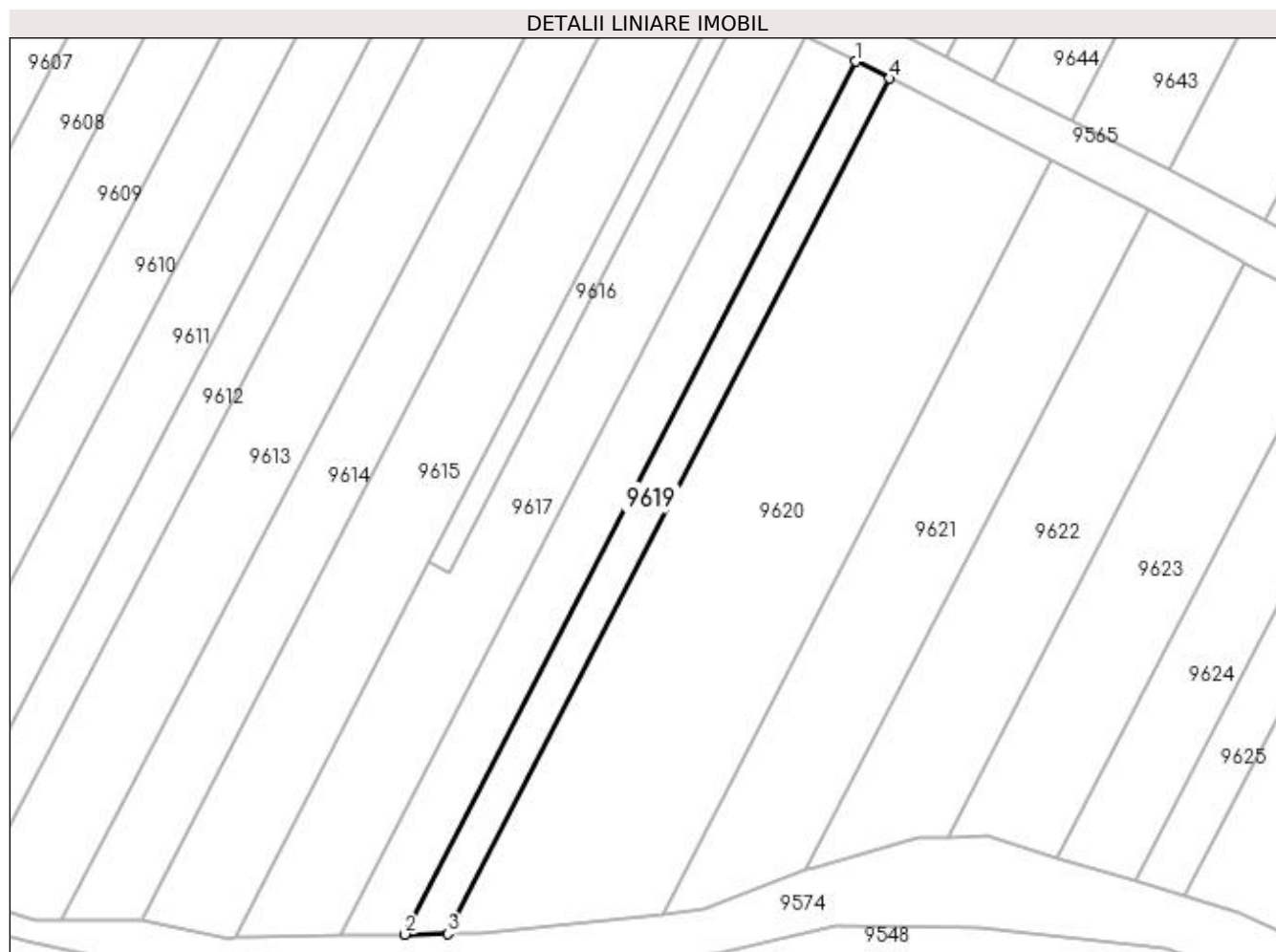
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	290	-	1619/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.481,756 485.166,372	2	398.441,694 485.088,879	87.236
2	398.441,694 485.088,879	3	398.445,514 485.088,956	3.821
3	398.445,514 485.088,956	4	398.484,757 485.164,863	85.451
4	398.484,757 485.164,863	1	398.481,756 485.166,372	3.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 115, din 22/10/2012 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) PĂRĂEAN ELENA , soție;	A1
1 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 115, din 22/10/2012 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PARAEAN NICOLAE , fiu;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ȘTEFAN ELENA , fiică;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PĂRĂEAN MIRCEA , fiu;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) NIȚĂ MARIA , fiică;	A1

C. Partea III. SARCINI .

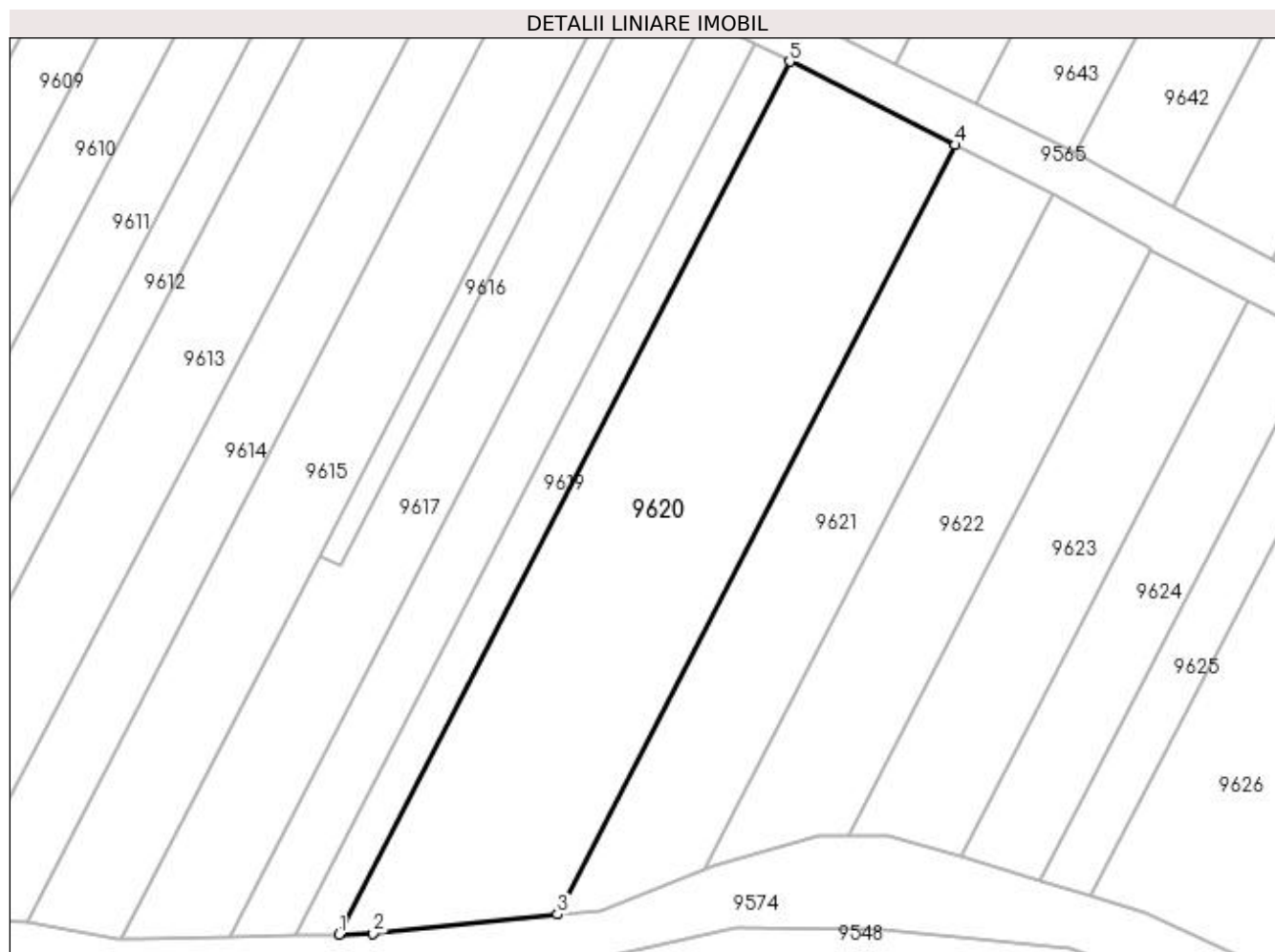
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.300	-	1619/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.445,514 485.088,956	2	398.448,491 485.089,016	2.978
2	398.448,491 485.089,016	3	398.464,584 485.090,685	16.179
3	398.464,584 485.090,685	4	398.499,182 485.157,607	75.336
4	398.499,182 485.157,607	5	398.484,757 485.164,863	16.147
5	398.484,757 485.164,863	1	398.445,514 485.088,956	85.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 158, din 02/11/2016 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUTSCH JOHANN	A1

C. Partea III. SARCINI .

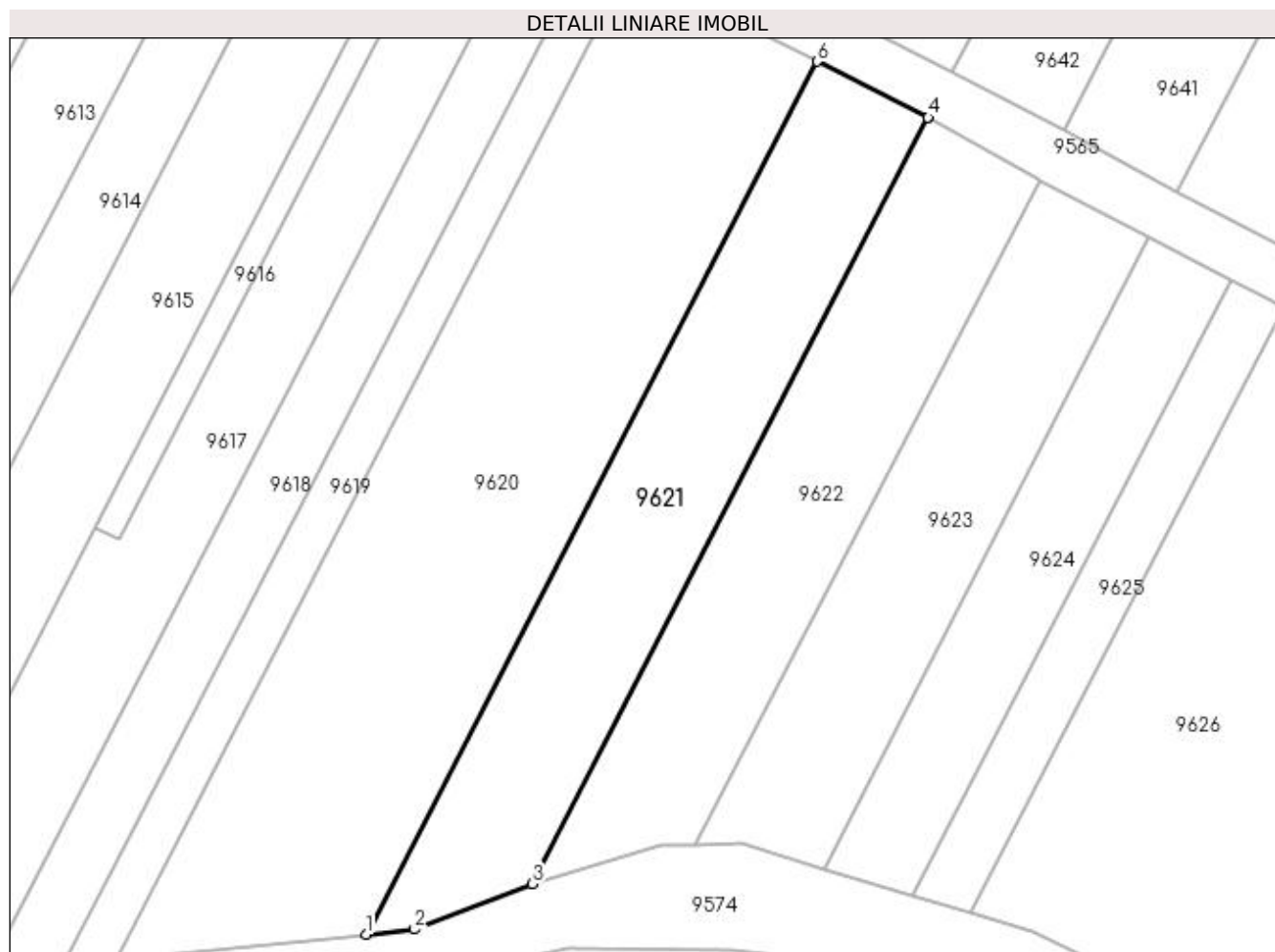
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	680	-	1619/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.464,584 485.090,685	2	398.468,298 485.091,07	3.734
2	398.468,298 485.091,07	3	398.477,342 485.094,576	9.7
3	398.477,342 485.094,576	4	398.507,71 485.153,316	66.126
4	398.507,71 485.153,316	5	398.507,68 485.153,332	0.034
5	398.507,68 485.153,332	6	398.499,182 485.157,607	9.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.499,182 485.157,607	1	398.464,584 485.090,685	75.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/660, din 25/01/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA EVANGHELICA	

C. Partea III. SARCINI .

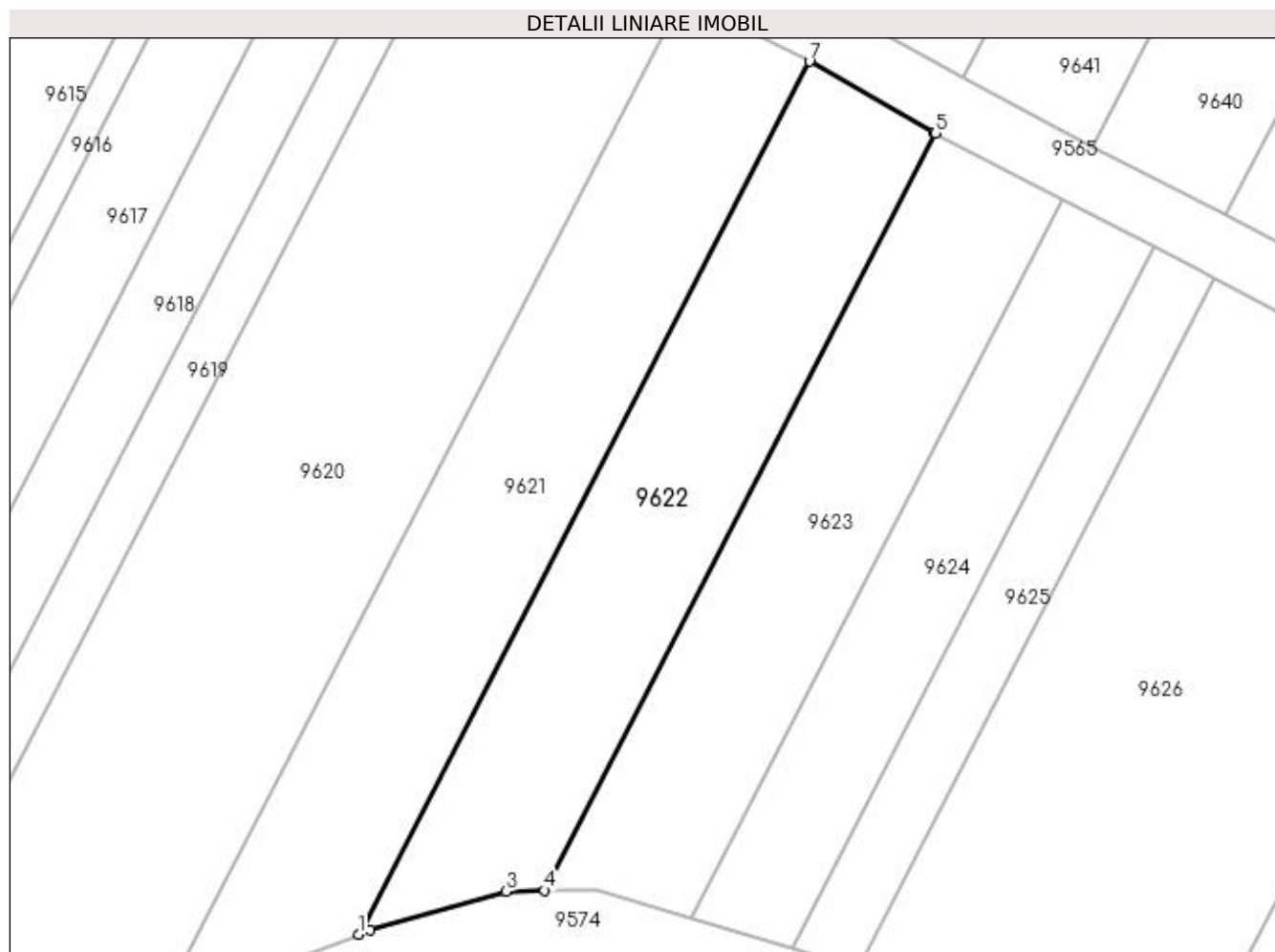
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	600	-	1619/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.477,342 485.094,576	2	398.478,094 485.094,868	0.807
2	398.478,094 485.094,868	3	398.487,287 485.097,468	9.554
3	398.487,287 485.097,468	4	398.489,877 485.097,525	2.591
4	398.489,877 485.097,525	5	398.516,215 485.148,47	57.351
5	398.516,215 485.148,47	6	398.516,073 485.148,544	0.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.516,073 485.148,544	7	398.507,71 485.153,316	9.629
7	398.507,71 485.153,316	1	398.477,342 485.094,576	66.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		530	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/321, din 09/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FAGHIURA NICOLAE	
2) FAGHIURA IOAN	
1 / 13/06/2023	
Act Administrativ nr. 2638, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) PRESECAN ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

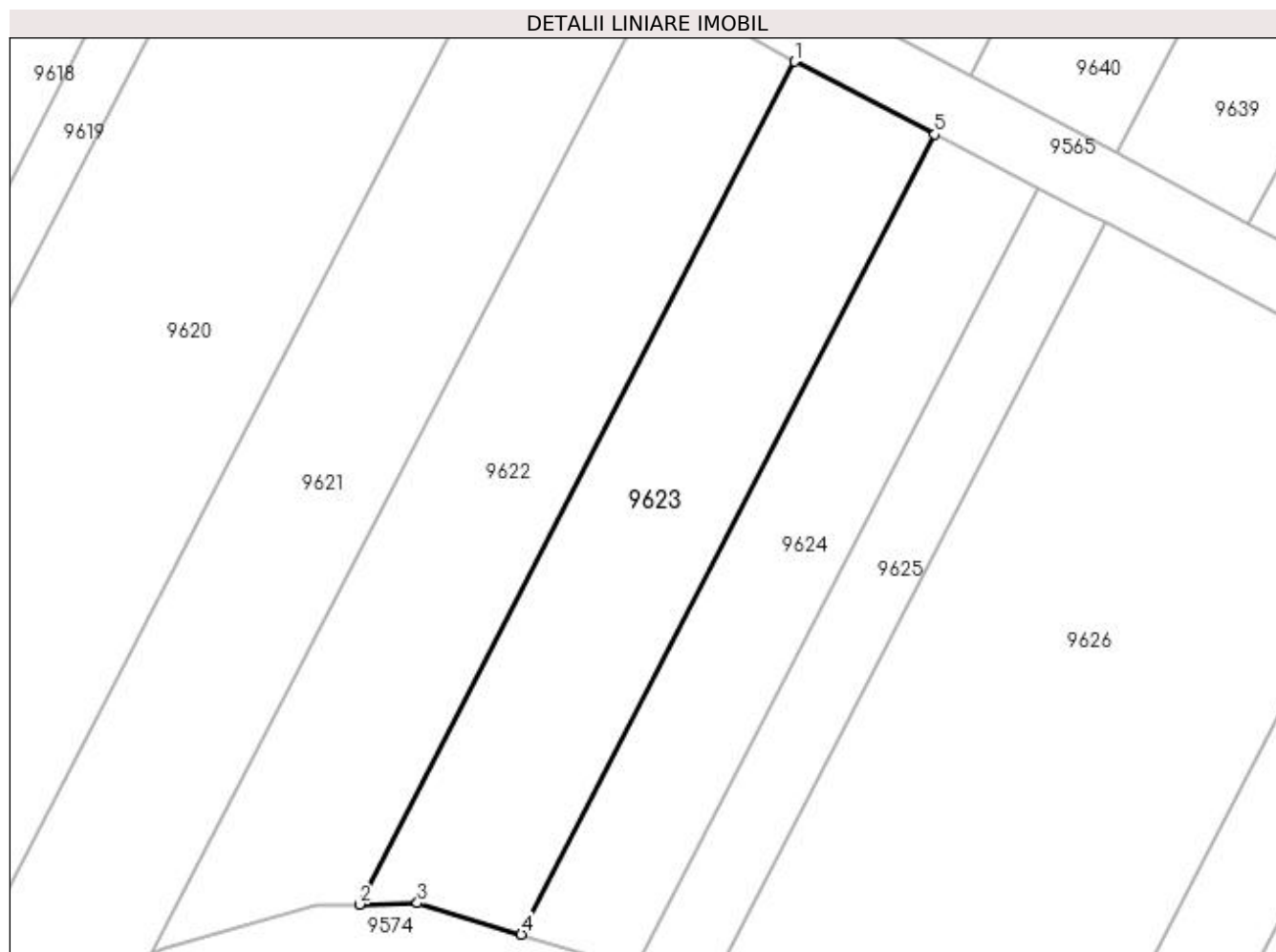
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	530	-	1619/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.516,215 485.148,47	2	398.489,877 485.097,525	57.351
2	398.489,877 485.097,525	3	398.493,39 485.097,603	3.514
3	398.493,39 485.097,603	4	398.499,683 485.095,708	6.572
4	398.499,683 485.095,708	5	398.524,688 485.144,074	54.447
5	398.524,688 485.144,074	1	398.516,215 485.148,47	9.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		380	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 257, din 18/04/2016 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

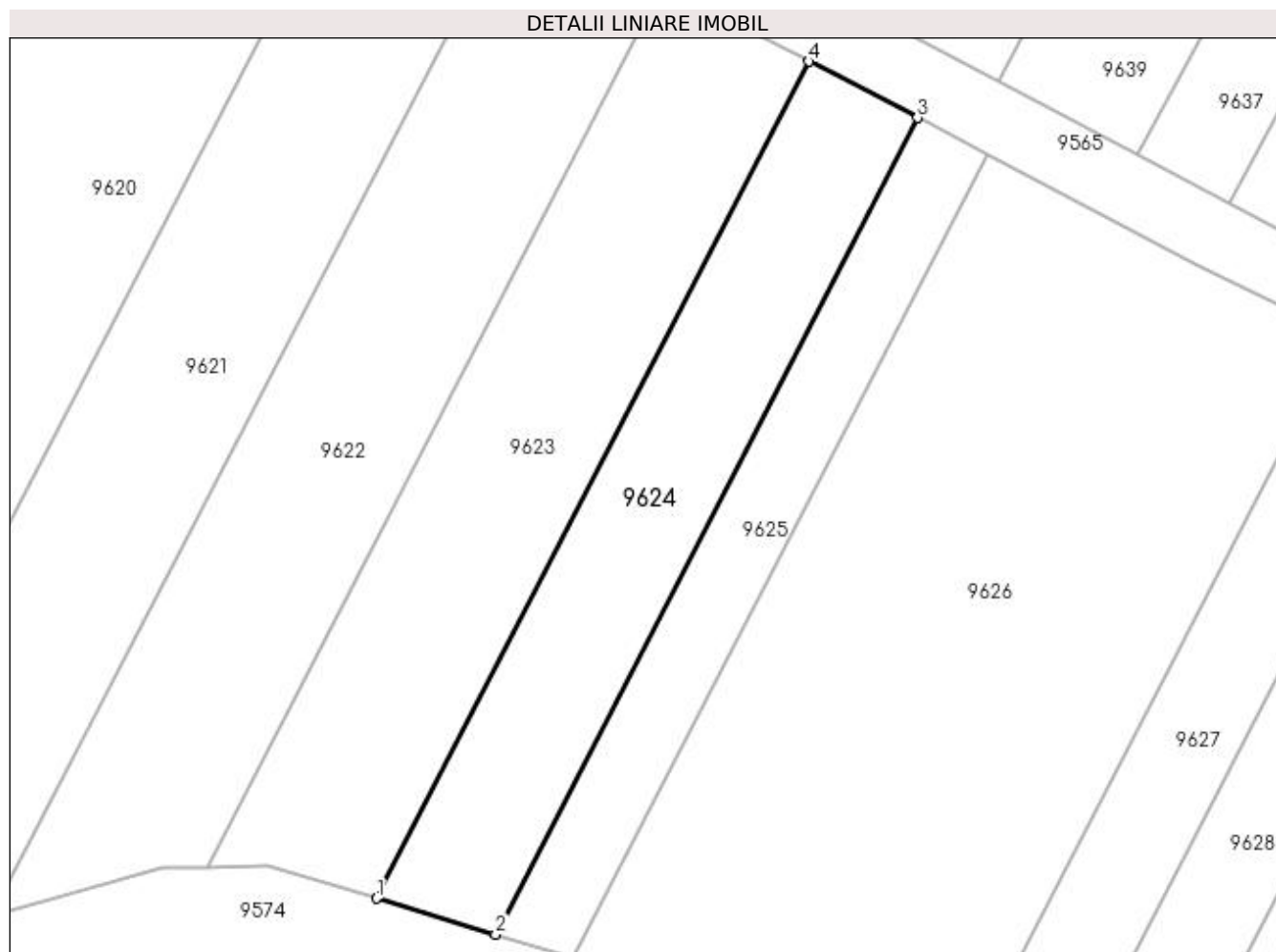
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	380	-	1619/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.499,683 485.095,708	2	398.506,566 485.093,635	7.188
2	398.506,566 485.093,635	3	398.530,959 485.140,819	53.116
3	398.530,959 485.140,819	4	398.524,688 485.144,074	7.065
4	398.524,688 485.144,074	1	398.499,683 485.095,708	54.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/333, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANIU ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

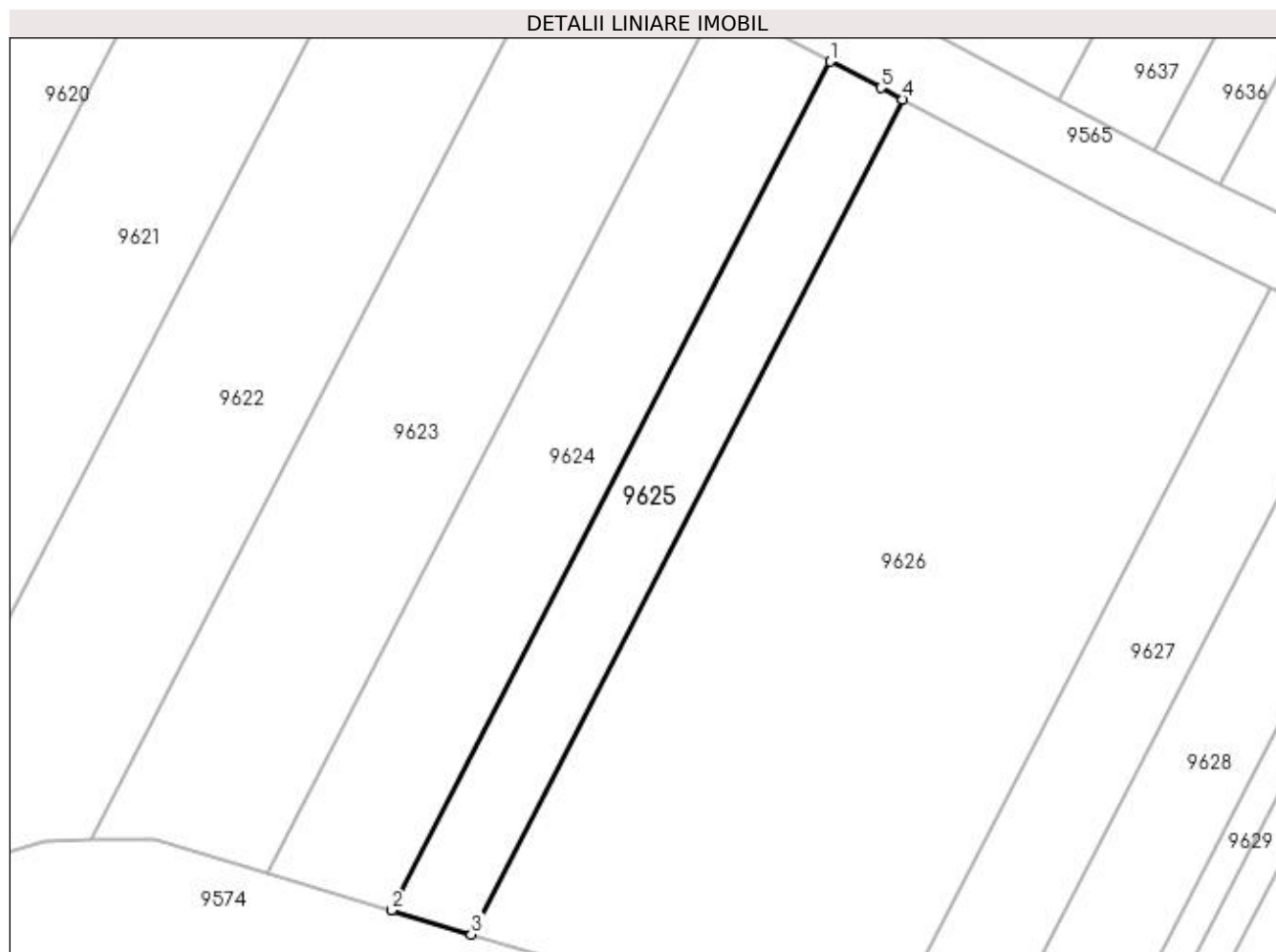
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	240	188	1619/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.530,959 485.140,819	2	398.506,566 485.093,635	53.116
2	398.506,566 485.093,635	3	398.511,003 485.092,299	4.634
3	398.511,003 485.092,299	4	398.535,0 485.138,715	52.252
4	398.535,0 485.138,715	5	398.533,784 485.139,353	1.373
5	398.533,784 485.139,353	1	398.530,959 485.140,819	3.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.175	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 3907, din 10/10/2022 emis de NP BELDEAN VIOLETA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ALINA-MARIA, născută Cioca;	

C. Partea III. SARCINI .

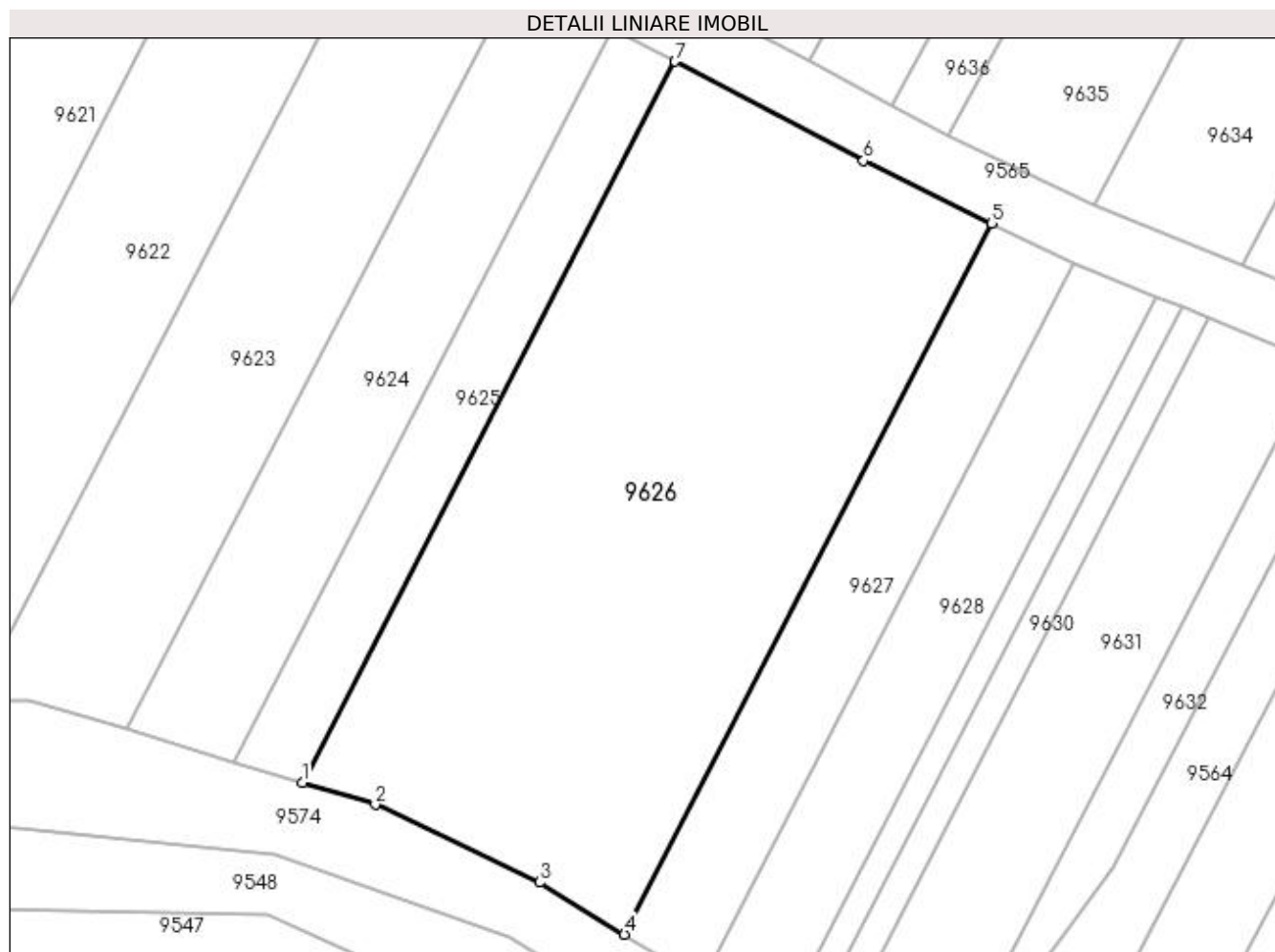
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.175	188	1619/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.511,003 485.092,299	2	398.515,708 485.090,882	4.914
2	398.515,708 485.090,882	3	398.526,278 485.085,877	11.695
3	398.526,278 485.085,877	4	398.531,75 485.082,527	6.416
4	398.531,75 485.082,527	5	398.555,407 485.128,288	51.514
5	398.555,407 485.128,288	6	398.547,153 485.132,336	9.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.547,153 485.132,336	7	398.535,0 485.138,715	13.725
7	398.535,0 485.138,715	1	398.511,003 485.092,299	52.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 158, din 10/02/1999 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIBU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

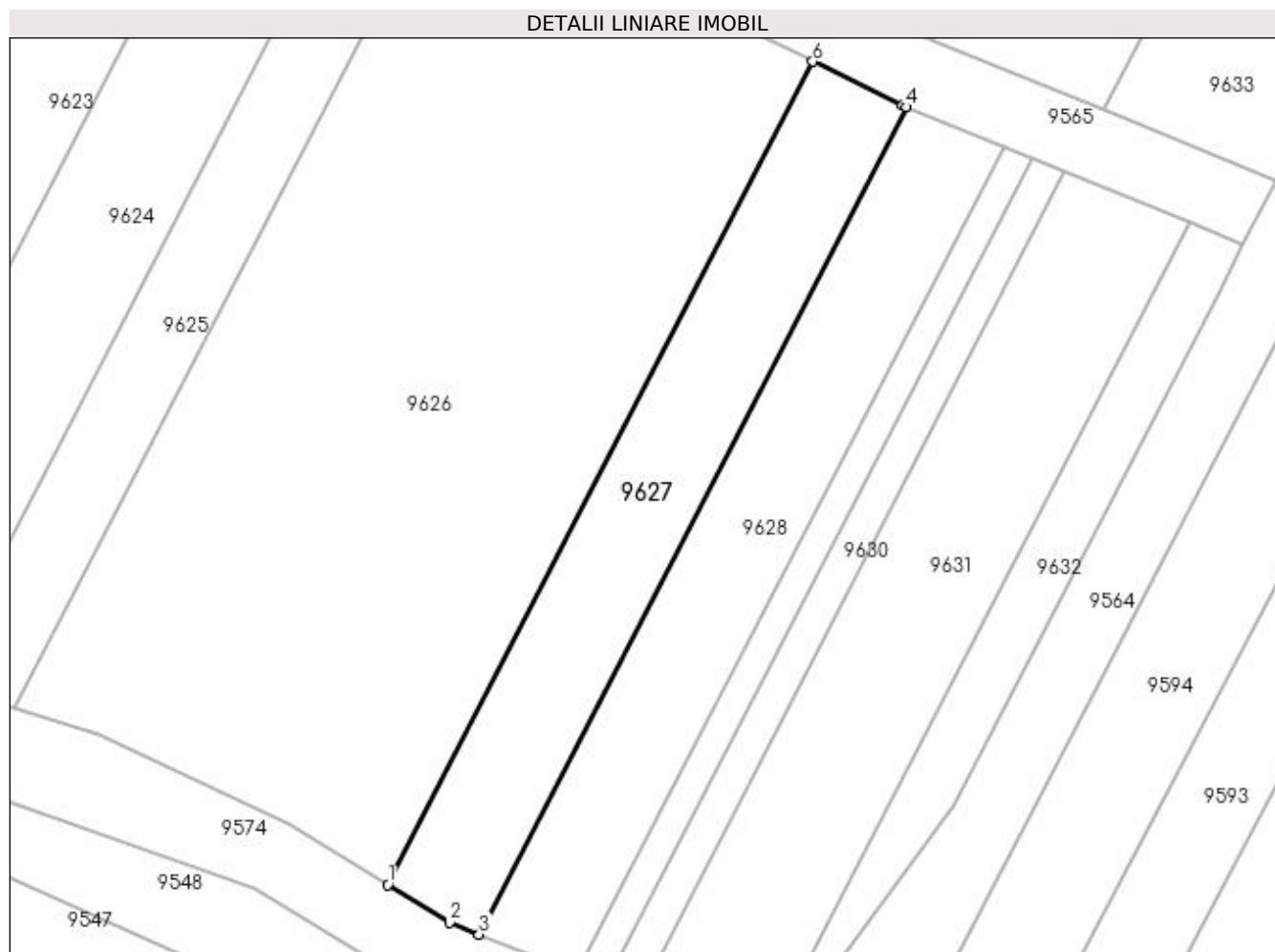
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	300	-	1619/31	-	GREȘIT NR TOPO 1619/32 DIN TP PARTAJ, CORECT NR TOPO 1619/31 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.531,75 485.082,527	2	398.535,215 485.080,406	4.063
2	398.535,215 485.080,406	3	398.536,843 485.079,754	1.754
3	398.536,843 485.079,754	4	398.560,622 485.125,749	51.778
4	398.560,622 485.125,749	5	398.560,389 485.125,844	0.252
5	398.560,389 485.125,844	6	398.555,407 485.128,288	5.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.555,407 485.128,288	1	398.531,75 485.082,527	51.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 5236/419, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMȘA GHEORGHE 2) SUCIU MARIA 3) CÎLNICEAN MARIA 4) COMȘA NICOLAE	A1
1 / 14/06/2023		
Act Administrativ nr. 2646, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) COMȘA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

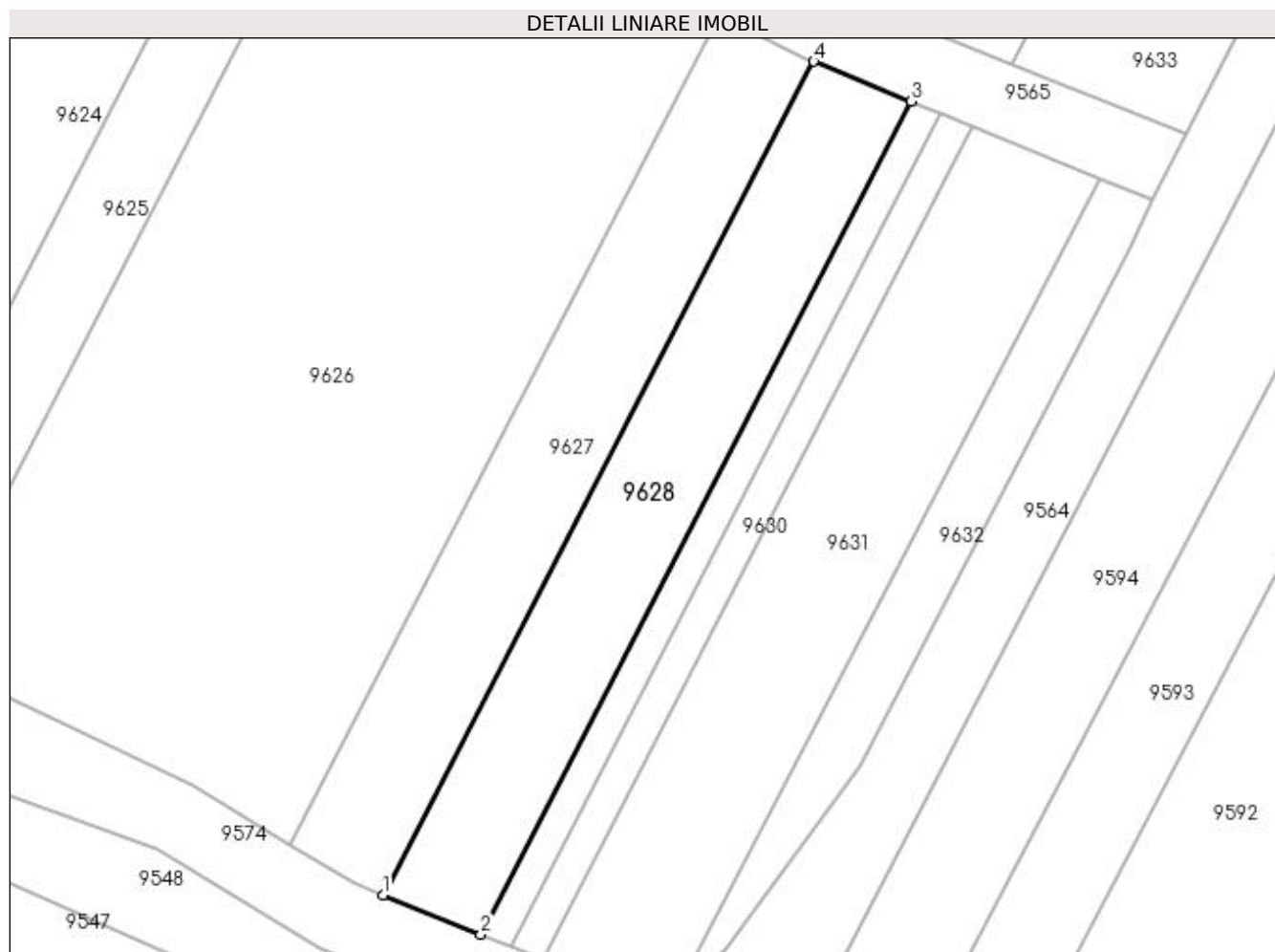
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	300	188	1619/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.536,843 485.079,754	2	398.542,25 485.077,59	5.824
2	398.542,25 485.077,59	3	398.566,011 485.123,552	51.741
3	398.566,011 485.123,552	4	398.560,622 485.125,749	5.82
4	398.560,622 485.125,749	1	398.536,843 485.079,754	51.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5208/264, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVEL VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

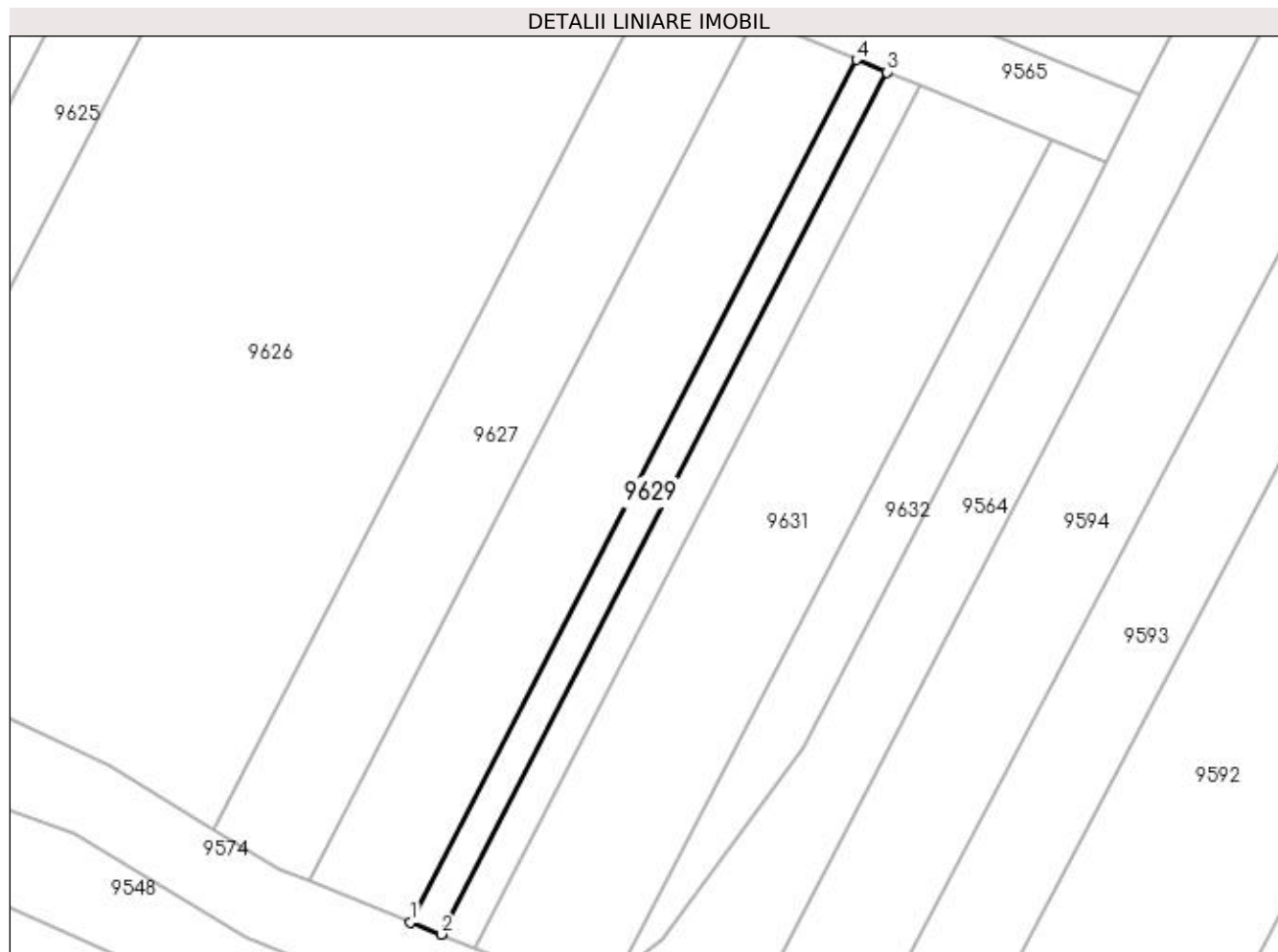
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	90	-	1619/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.542,25 485.077,59	2	398.543,874 485.076,94	1.749
2	398.543,874 485.076,94	3	398.567,63 485.122,892	51.729
3	398.567,63 485.122,892	4	398.566,011 485.123,552	1.748
4	398.566,011 485.123,552	1	398.542,25 485.077,59	51.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/440, din 08/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVEL IOAN 2) PAVEL MARIA 3) PAVEL MARIA 4) PAVEL OCTAVIAN 5) IENCIU DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

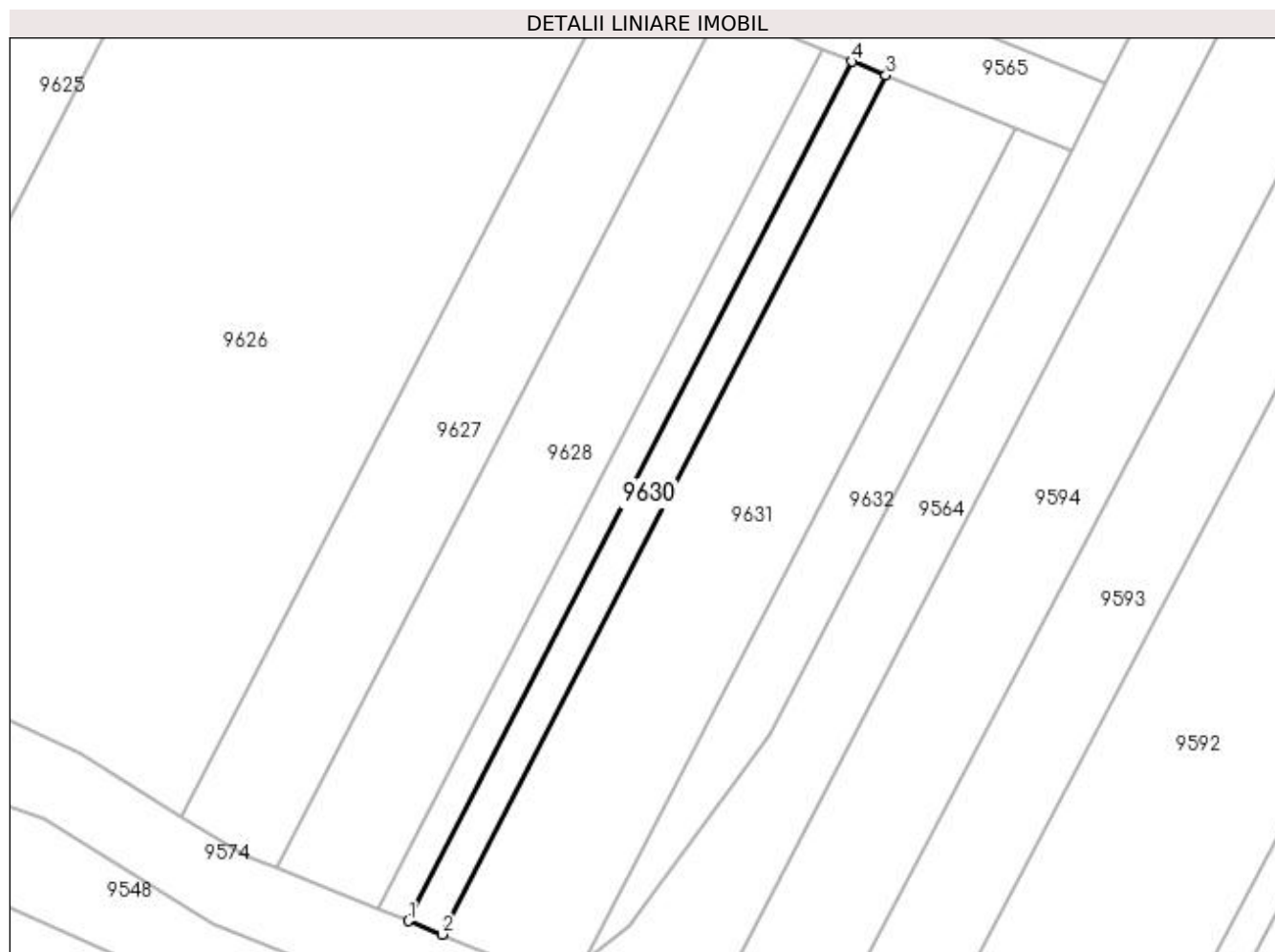
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	100	188	1619/34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.543,874 485.076,94	2	398.545,678 485.076,218	1.943
2	398.545,678 485.076,218	3	398.569,428 485.122,159	51.717
3	398.569,428 485.122,159	4	398.567,63 485.122,892	1.942
4	398.567,63 485.122,892	1	398.543,874 485.076,94	51.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/515, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVEL MARIA	
2) PAVEL ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

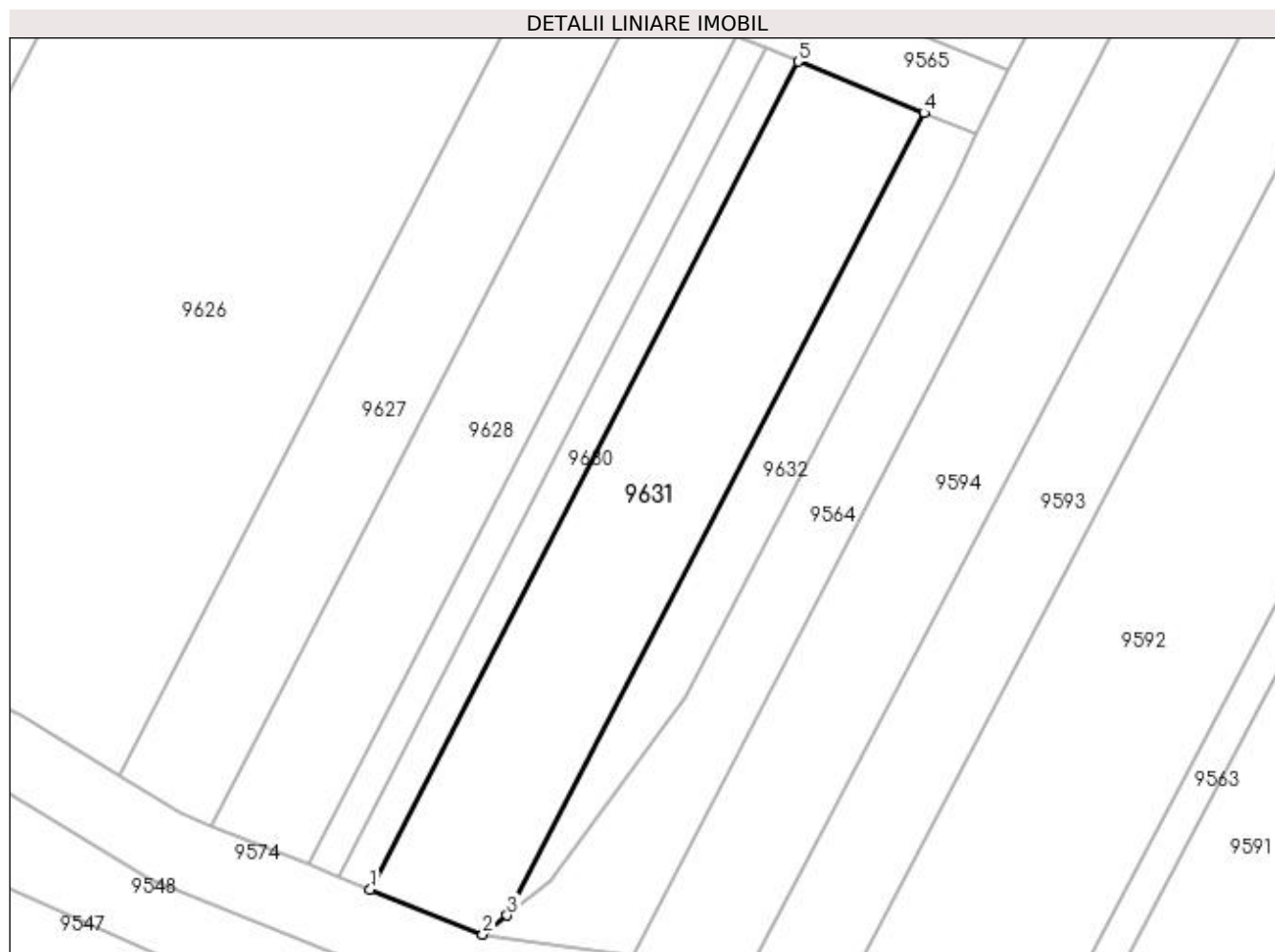
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	385	-	1619/34/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.545,678 485.076,218	2	398.551,928 485.073,717	6.732
2	398.551,928 485.073,717	3	398.553,279 485.074,781	1.72
3	398.553,279 485.074,781	4	398.576,407 485.119,313	50.18
4	398.576,407 485.119,313	5	398.569,428 485.122,159	7.537
5	398.569,428 485.122,159	1	398.545,678 485.076,218	51.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		143	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA, CIF:4562044, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

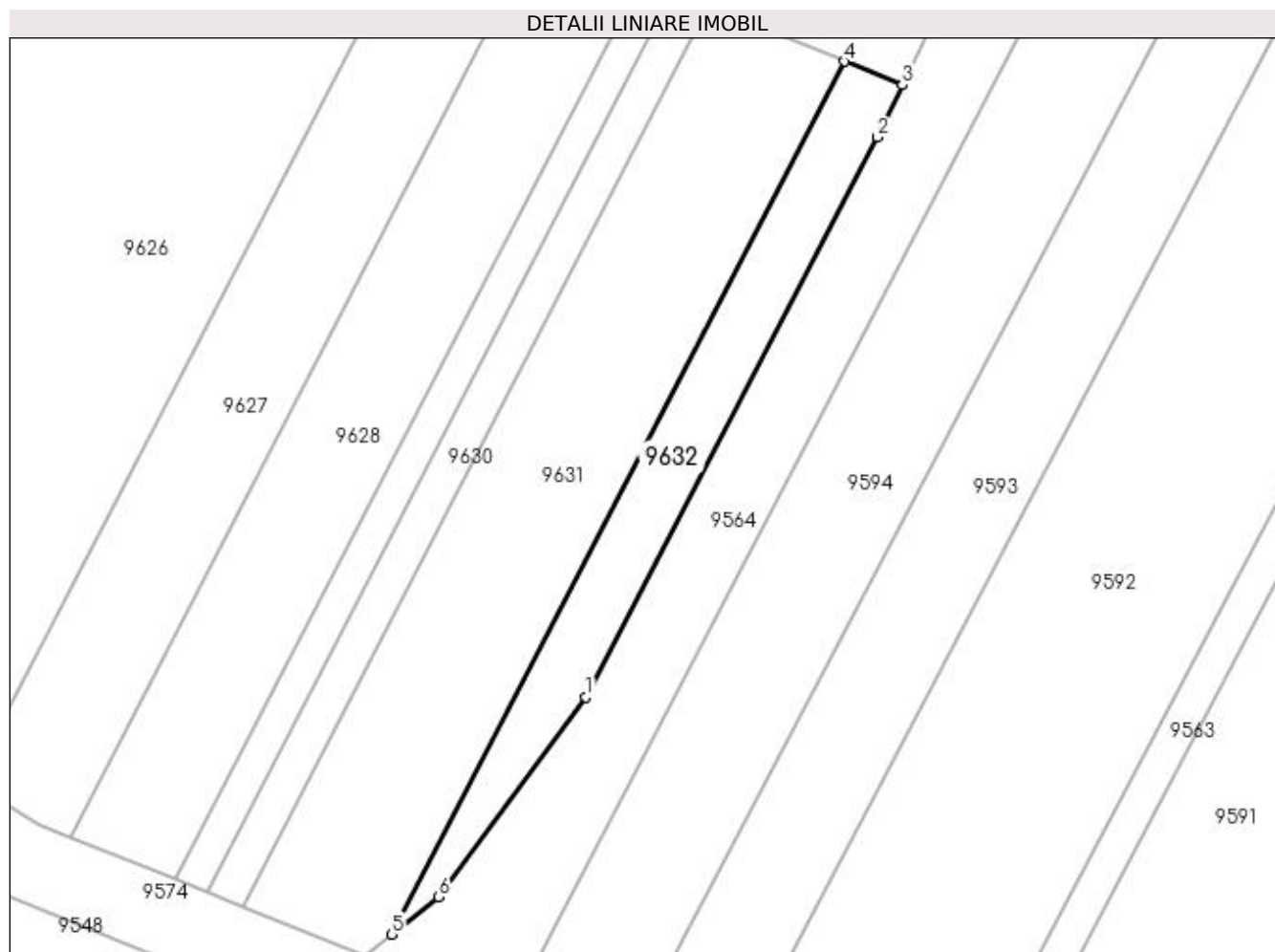
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	143	-	1619/34/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.563,205 485.086,88	2	398.578,048 485.115,46	32.205
2	398.578,048 485.115,46	3	398.579,358 485.118,11	2.956
3	398.579,358 485.118,11	4	398.576,407 485.119,313	3.187
4	398.576,407 485.119,313	5	398.553,279 485.074,781	50.18
5	398.553,279 485.074,781	6	398.555,69 485.076,678	3.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.555,69 485.076,678	1	398.563,205 485.086,88	12.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		575	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/652, din 07/12/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BANCIU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

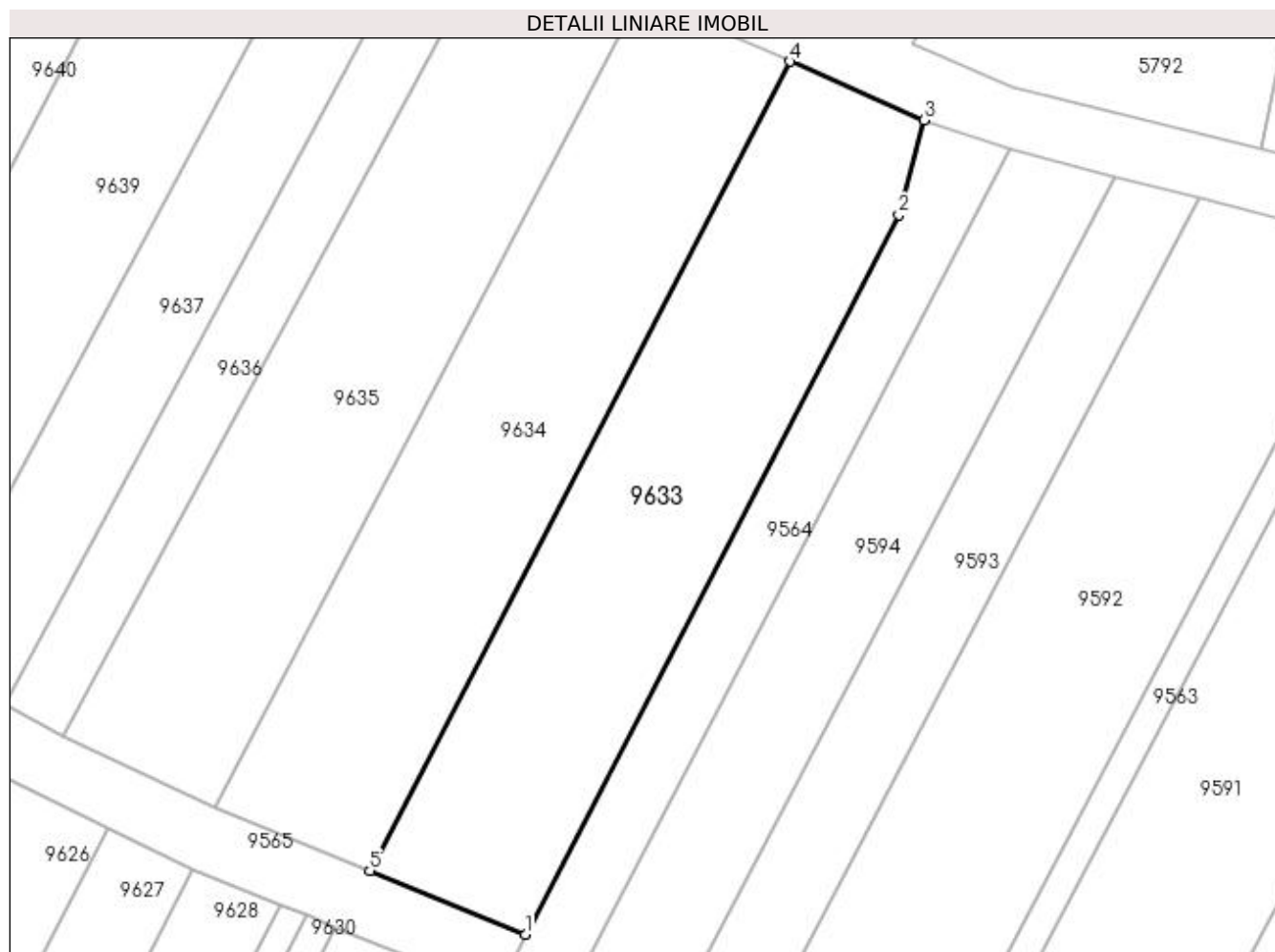
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	575	-	1619/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.581,135 485.121,705	2	398.604,194 485.166,112	50.037
2	398.604,194 485.166,112	3	398.605,769 485.171,95	6.047
3	398.605,769 485.171,95	4	398.597,49 485.175,569	9.035
4	398.597,49 485.175,569	5	398.571,55 485.125,613	56.289
5	398.571,55 485.125,613	1	398.581,135 485.121,705	10.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		575	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/320, din 09/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

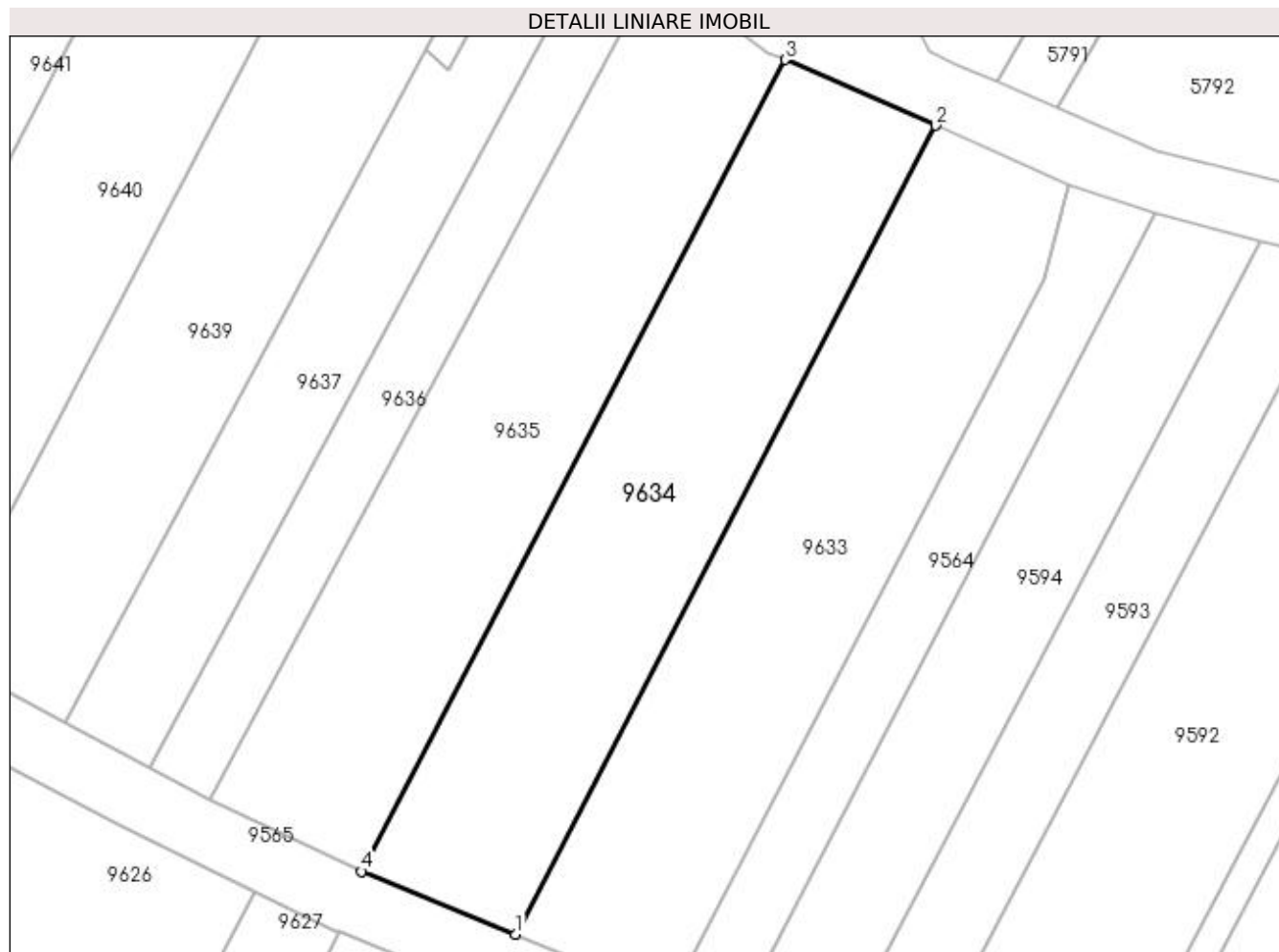
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	575	-	1619/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.571,55 485.125,613	2	398.597,49 485.175,569	56.289
2	398.597,49 485.175,569	3	398.588,179 485.179,64	10.162
3	398.588,179 485.179,64	4	398.562,027 485.129,496	56.554
4	398.562,027 485.129,496	1	398.571,55 485.125,613	10.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		575	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 6415/573, din 09/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MUNTEAN IANCU	A1
1 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 23, din 24/05/2013 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MUNTEAN IANCU	A1
Act Administrativ nr. 6415/573, din 09/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CUNȚAN ANA	A1
Act Notarial nr. 1647, din 16/05/2017 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MUNTEAN IOAN-LIVIU	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MUNTEAN EMIL-SILVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

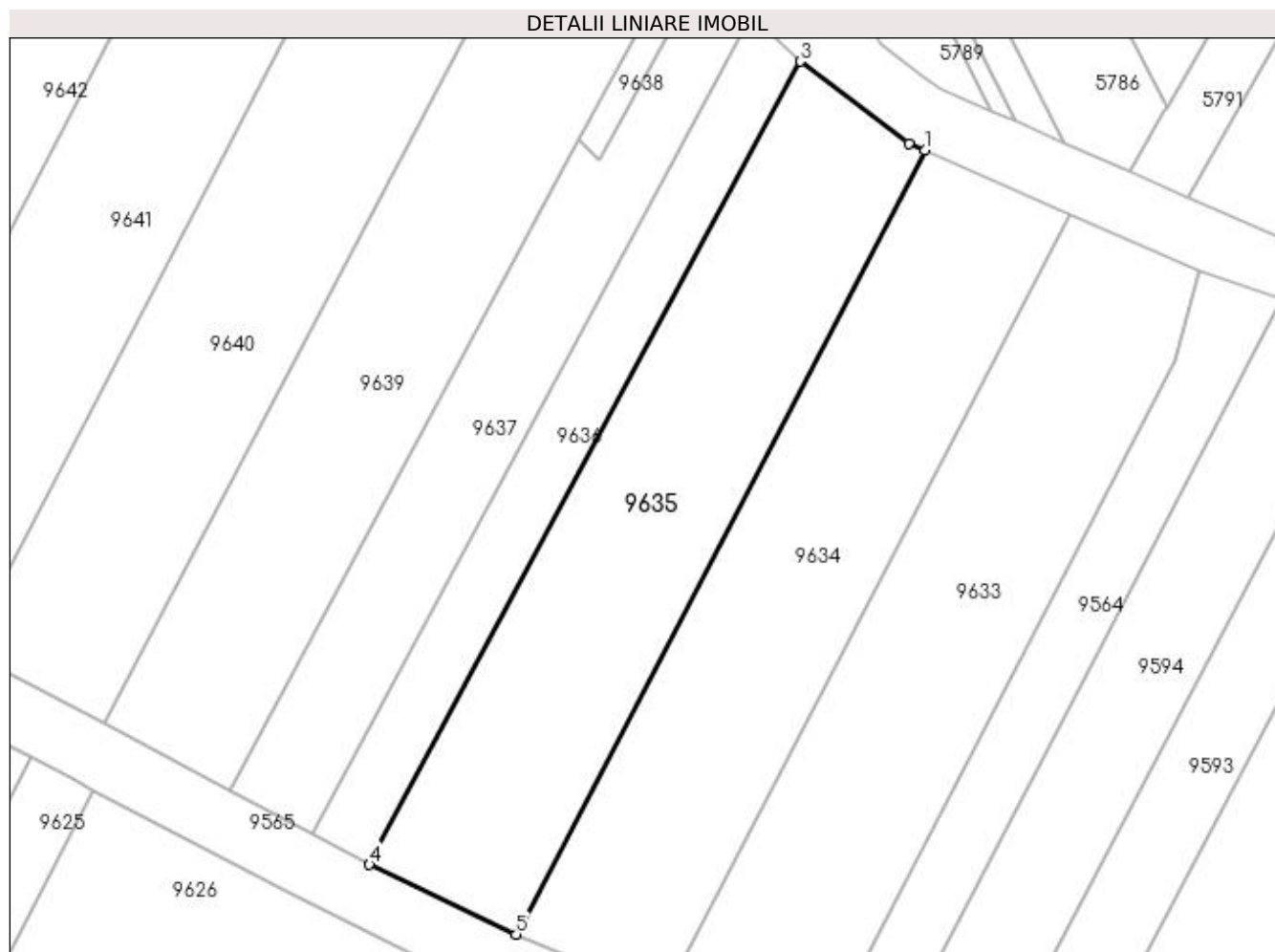
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	575	-	1619/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.588,179 485.179,64	2	398.587,153 485.180,089	1.12
2	398.587,153 485.180,089	3	398.580,221 485.185,321	8.685
3	398.580,221 485.185,321	4	398.552,639 485.133,953	58.305
4	398.552,639 485.133,953	5	398.562,027 485.129,496	10.392
5	398.562,027 485.129,496	1	398.588,179 485.179,64	56.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		245	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 295, din 29/03/2016 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTIN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

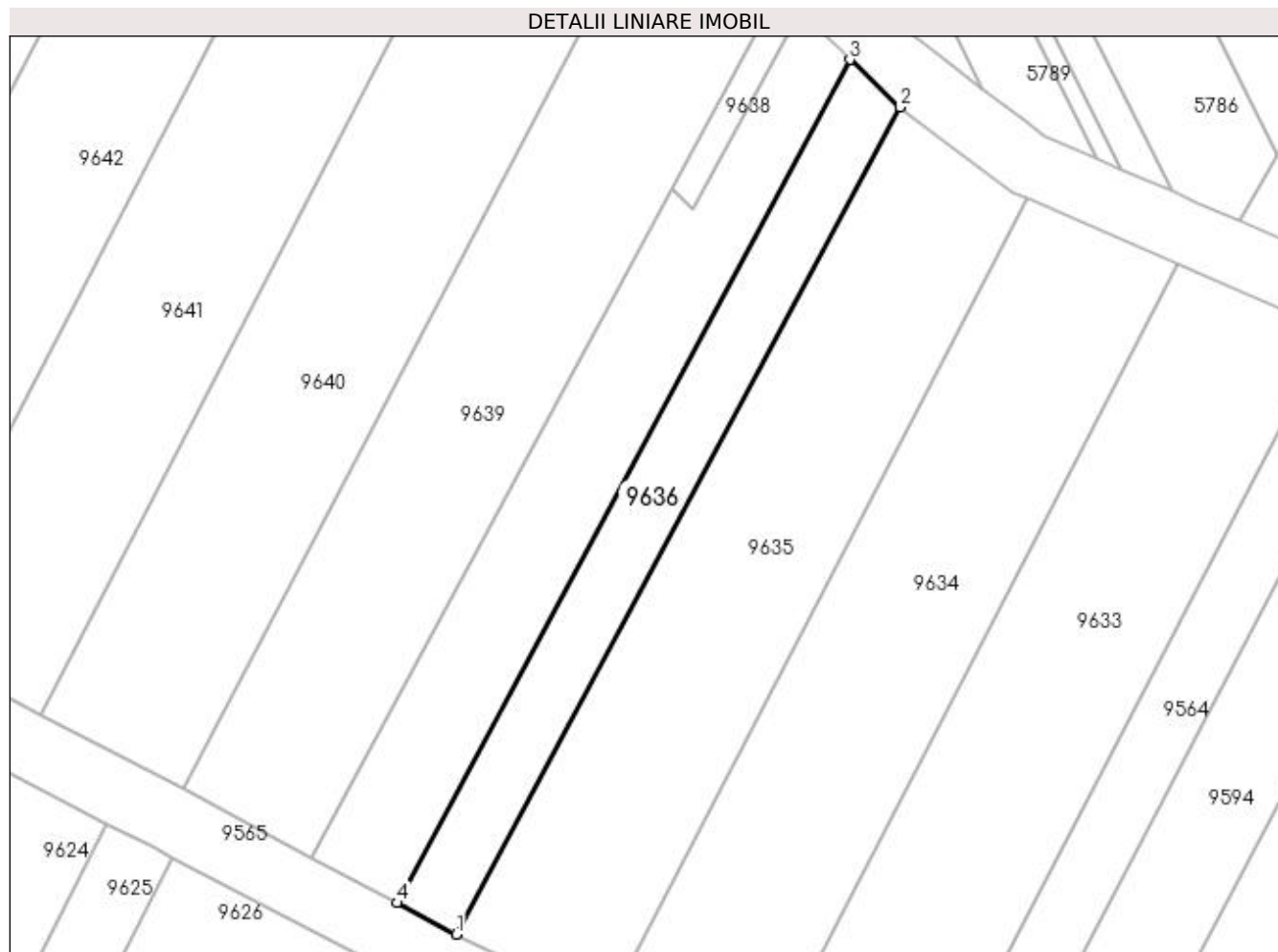
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	245	188	1619/38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.552,639 485.133,953	2	398.580,221 485.185,321	58.305
2	398.580,221 485.185,321	3	398.577,09 485.188,285	4.311
3	398.577,09 485.188,285	4	398.548,963 485.135,904	59.455
4	398.548,963 485.135,904	1	398.552,639 485.133,953	4.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		335	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 148, din 01/03/2017 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTA) VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTIN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

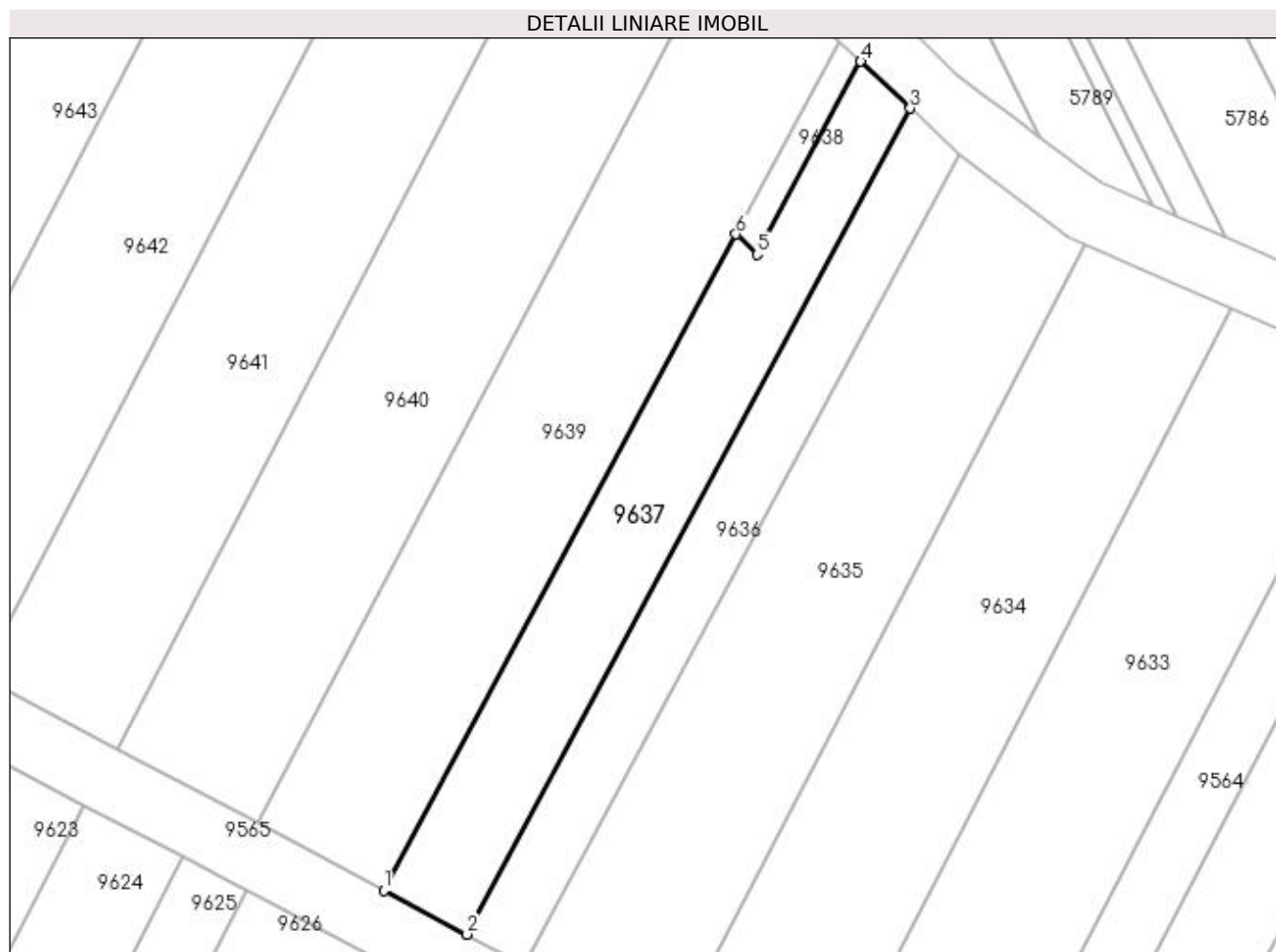
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	335	-	1619/38/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.543,683 485.138,706	2	398.548,963 485.135,904	5.977
2	398.548,963 485.135,904	3	398.577,09 485.188,285	59.455
3	398.577,09 485.188,285	4	398.573,945 485.191,26	4.329
4	398.573,945 485.191,26	5	398.567,375 485.179,024	13.888
5	398.567,375 485.179,024	6	398.566,02 485.180,306	1.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.566,02 485.180,306	1	398.543,683 485.138,706	47.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/463, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FATAN PARASCHIVA	
2) SUCIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

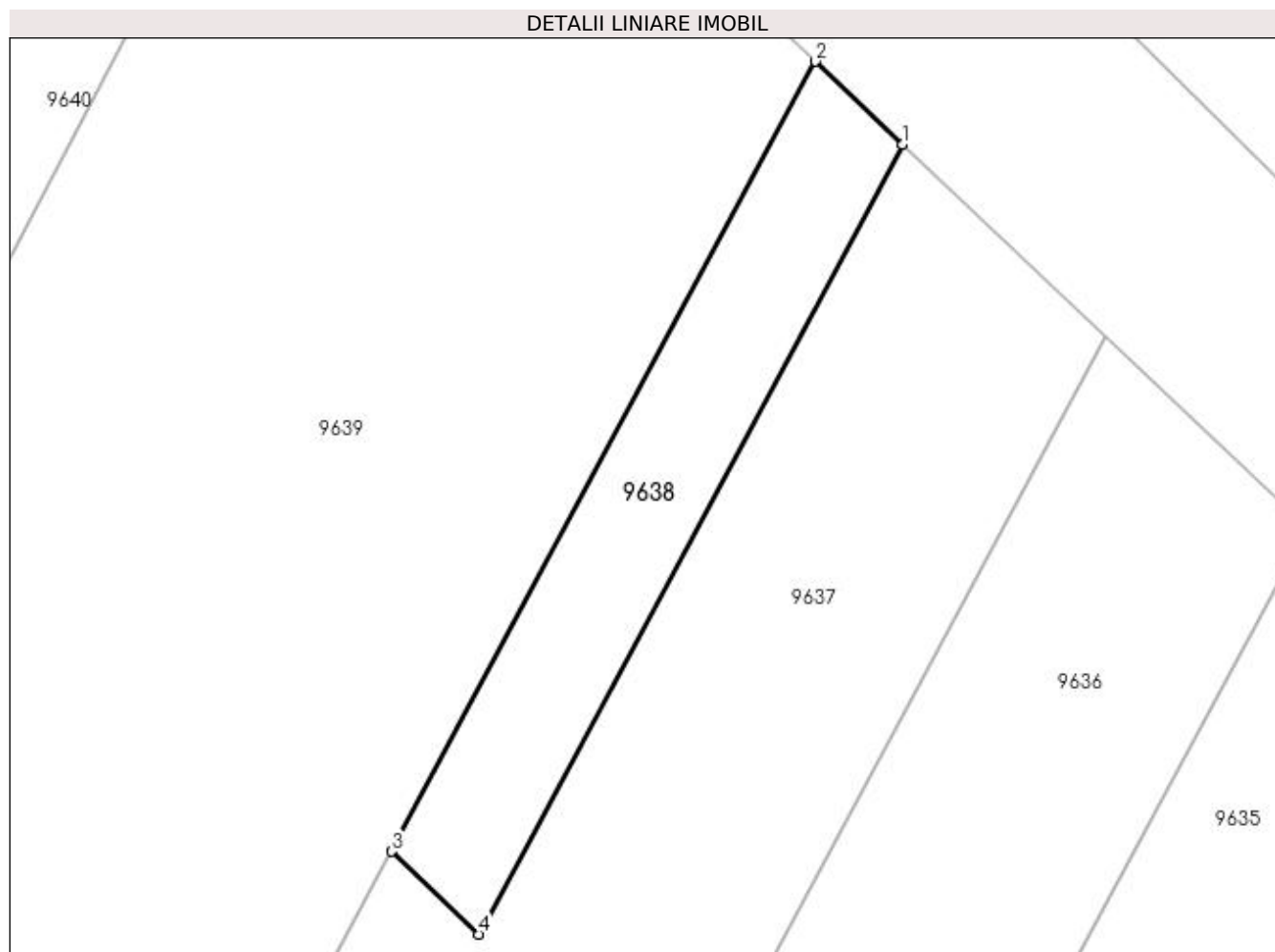
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	25	-	1619/39/1	-	GREȘIT NR TOPO 1697/39/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 1619/39/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.573,945 485.191,26	2	398.572,591 485.192,542	1.865
2	398.572,591 485.192,542	3	398.566,02 485.180,306	13.889
3	398.566,02 485.180,306	4	398.567,375 485.179,024	1.865
4	398.567,375 485.179,024	1	398.573,945 485.191,26	13.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		585	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 147, din 01/03/2017 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

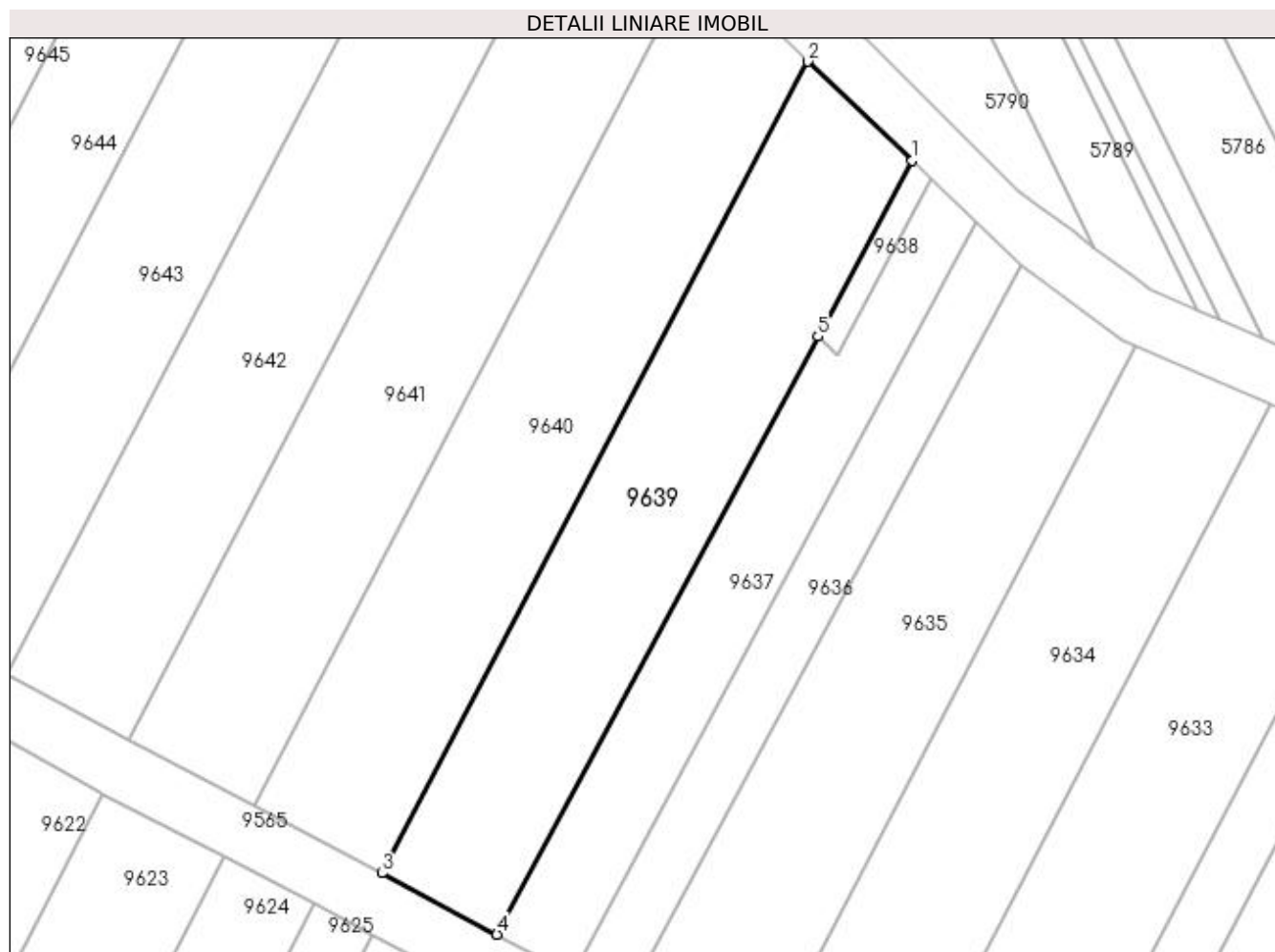
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	585	-	1619/39/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.572,591 485.192,542	2	398.565,309 485.199,433	10.026
2	398.565,309 485.199,433	3	398.535,668 485.142,961	63.778
3	398.535,668 485.142,961	4	398.543,683 485.138,706	9.074
4	398.543,683 485.138,706	5	398.566,02 485.180,306	47.218
5	398.566,02 485.180,306	1	398.572,591 485.192,542	13.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		665	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 2648, din 03/08/2021 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) THIESS MARIA , cetățean german, domiciliat în Germania;	

C. Partea III. SARCINI .

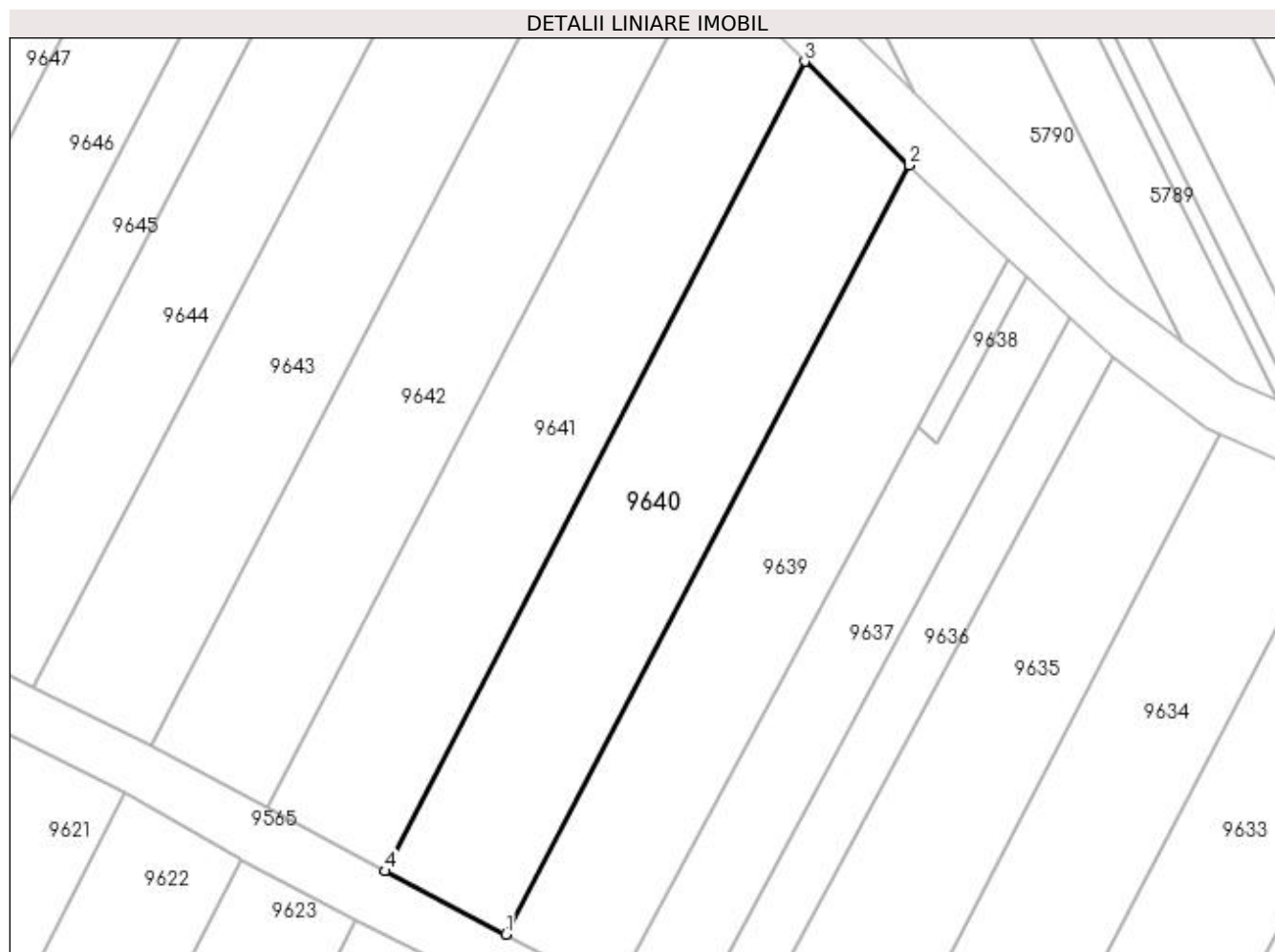
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	665	-	1619/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.535,668 485.142,961	2	398.565,309 485.199,433	63.778
2	398.565,309 485.199,433	3	398.557,634 485.207,049	10.812
3	398.557,634 485.207,049	4	398.526,789 485.147,609	66.967
4	398.526,789 485.147,609	1	398.535,668 485.142,961	10.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		675	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 610, din 16/05/2018 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

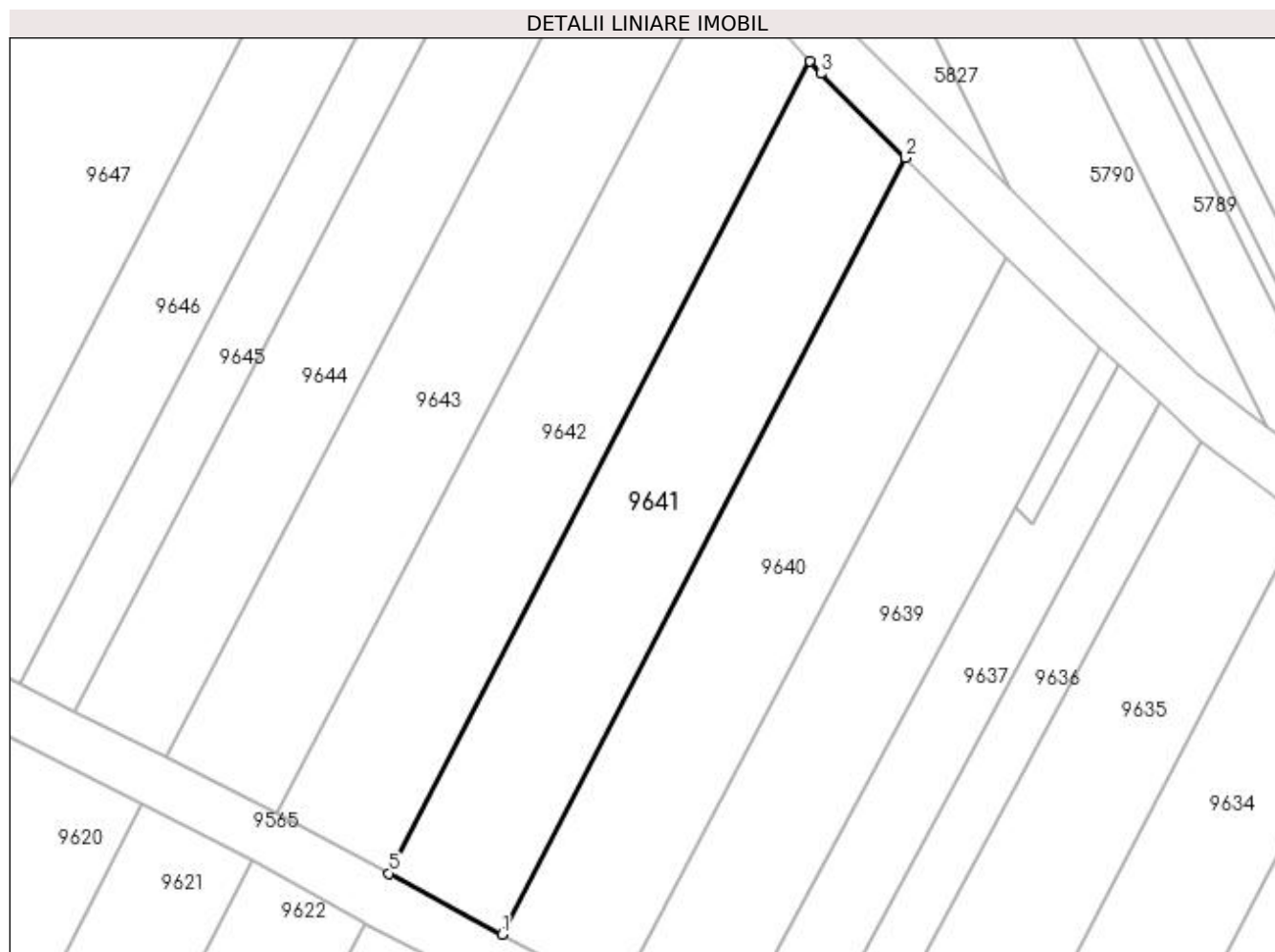
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	675	-	1619/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.526,789 485.147,609	2	398.557,634 485.207,049	66.967
2	398.557,634 485.207,049	3	398.551,172 485.213,461	9.103
3	398.551,172 485.213,461	4	398.550,34 485.214,405	1.258
4	398.550,34 485.214,405	5	398.518,1 485.152,277	69.995
5	398.518,1 485.152,277	1	398.526,789 485.147,609	9.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 16, din 02/03/2020 emis de NP BURZ LIDIA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIFFT SOFIA, ÎN CALITATE DE FIICĂ;	

C. Partea III. SARCINI .

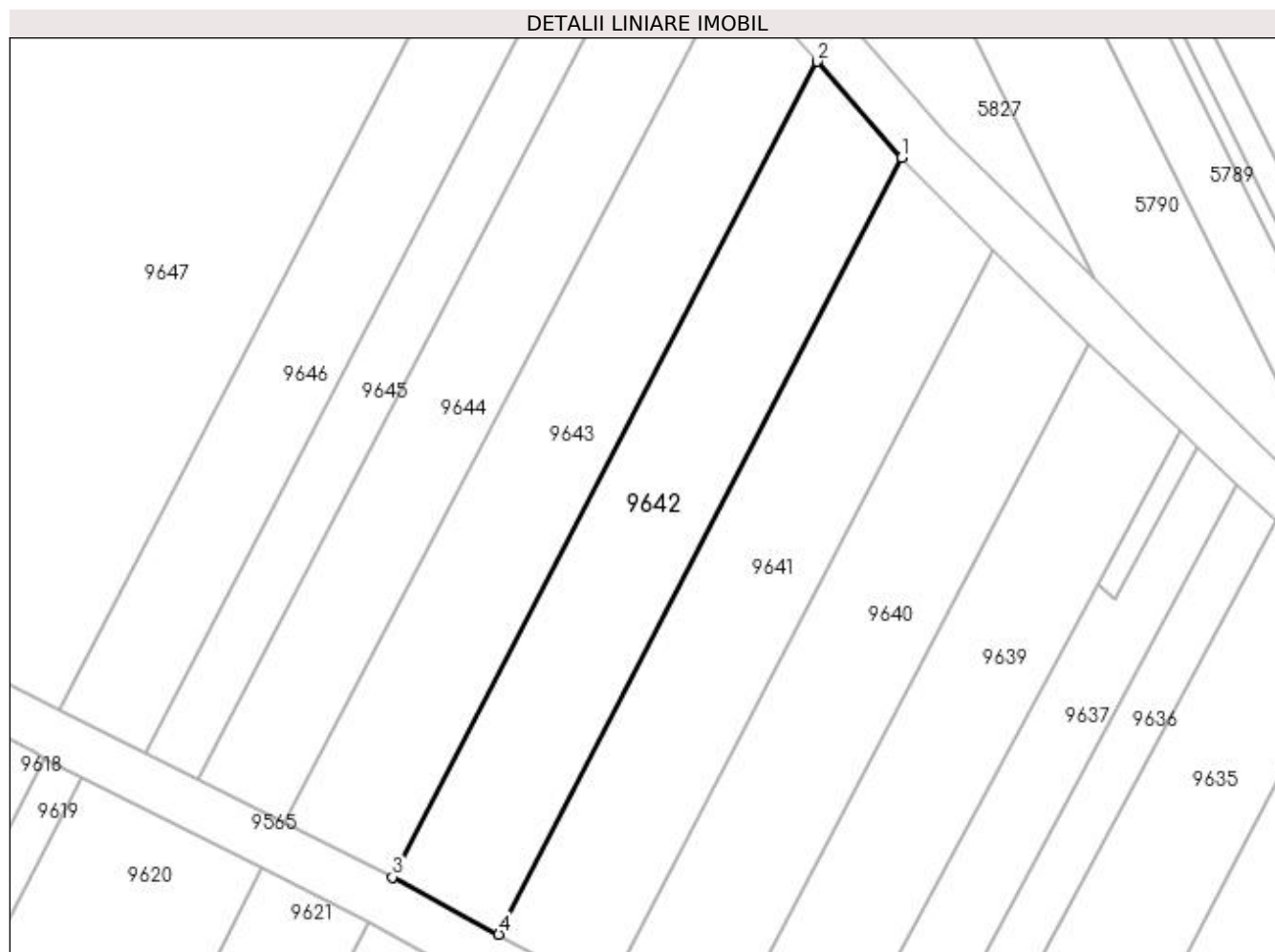
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	690	-	1619/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.550,34 485.214,405	2	398.543,573 485.222,083	10.234
2	398.543,573 485.222,083	3	398.509,572 485.156,859	73.554
3	398.509,572 485.156,859	4	398.518,1 485.152,277	9.681
4	398.518,1 485.152,277	1	398.550,34 485.214,405	69.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 269, din 17/12/2019 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROIA VIORICA, fiică, născută Crăciun;	

C. Partea III. SARCINI .

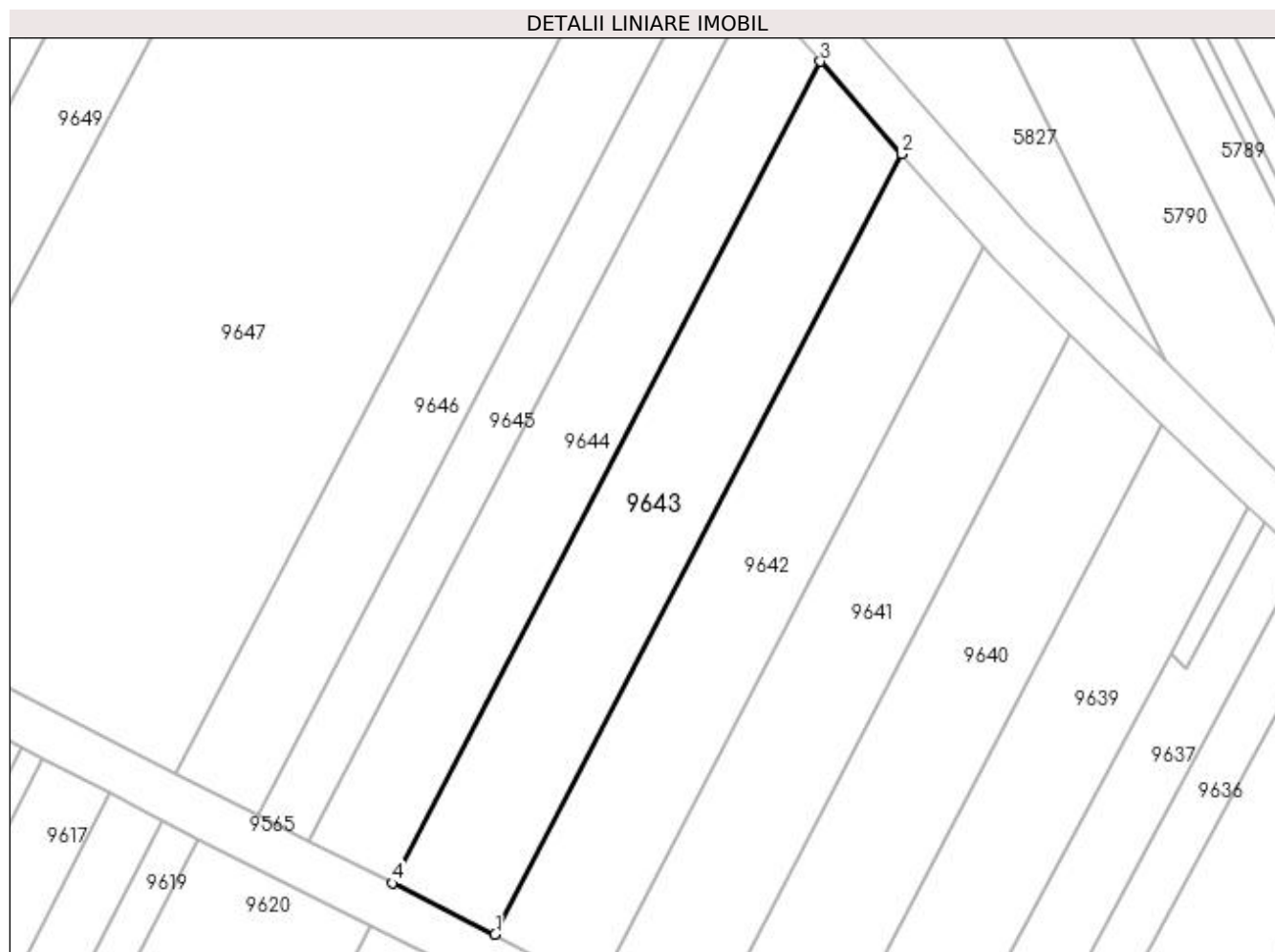
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	725	-	1619/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.509,572 485.156,859	2	398.543,573 485.222,083	73.554
2	398.543,573 485.222,083	3	398.536,767 485.229,804	10.292
3	398.536,767 485.229,804	4	398.500,975 485.161,144	77.429
4	398.500,975 485.161,144	1	398.509,572 485.156,859	9.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		620	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 6415/573, din 09/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MUNTEAN IANCU	A1
1 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 23, din 24/05/2013 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MUNTEAN IANCU	A1
Act Administrativ nr. 6415/573, din 09/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CUNȚAN ANA	A1
Act Notarial nr. 1647, din 16/05/2017 emis de NP BELDEA GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MUNTEAN IOAN-LIVIU	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MUNTEAN EMIL-SILVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

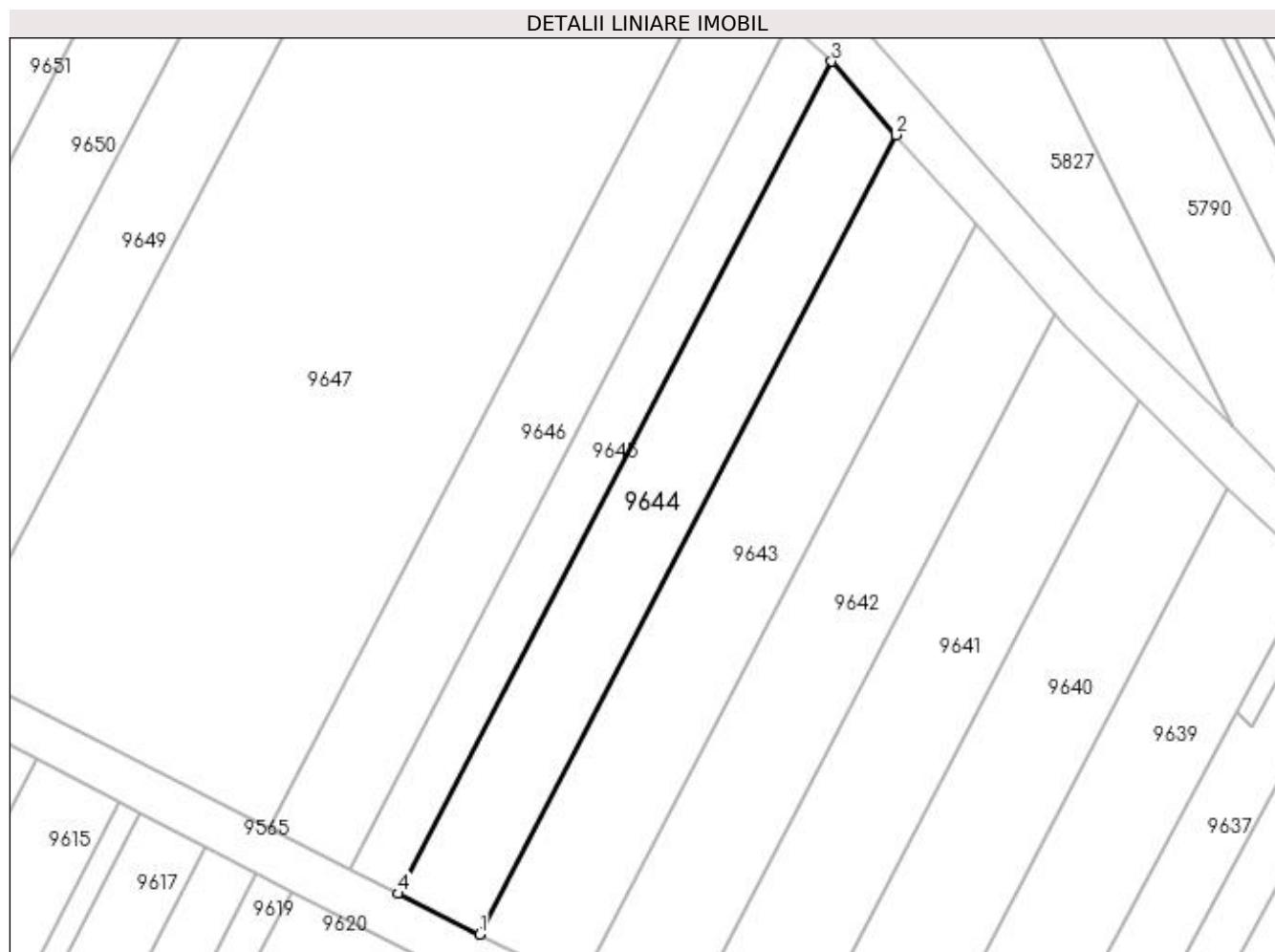
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	620	-	1619/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.500,975 485.161,144	2	398.536,767 485.229,804	77.429
2	398.536,767 485.229,804	3	398.531,207 485.236,113	8.409
3	398.531,207 485.236,113	4	398.493,951 485.164,646	80.595
4	398.493,951 485.164,646	1	398.500,975 485.161,144	7.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		381	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA, CIF:4562044, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

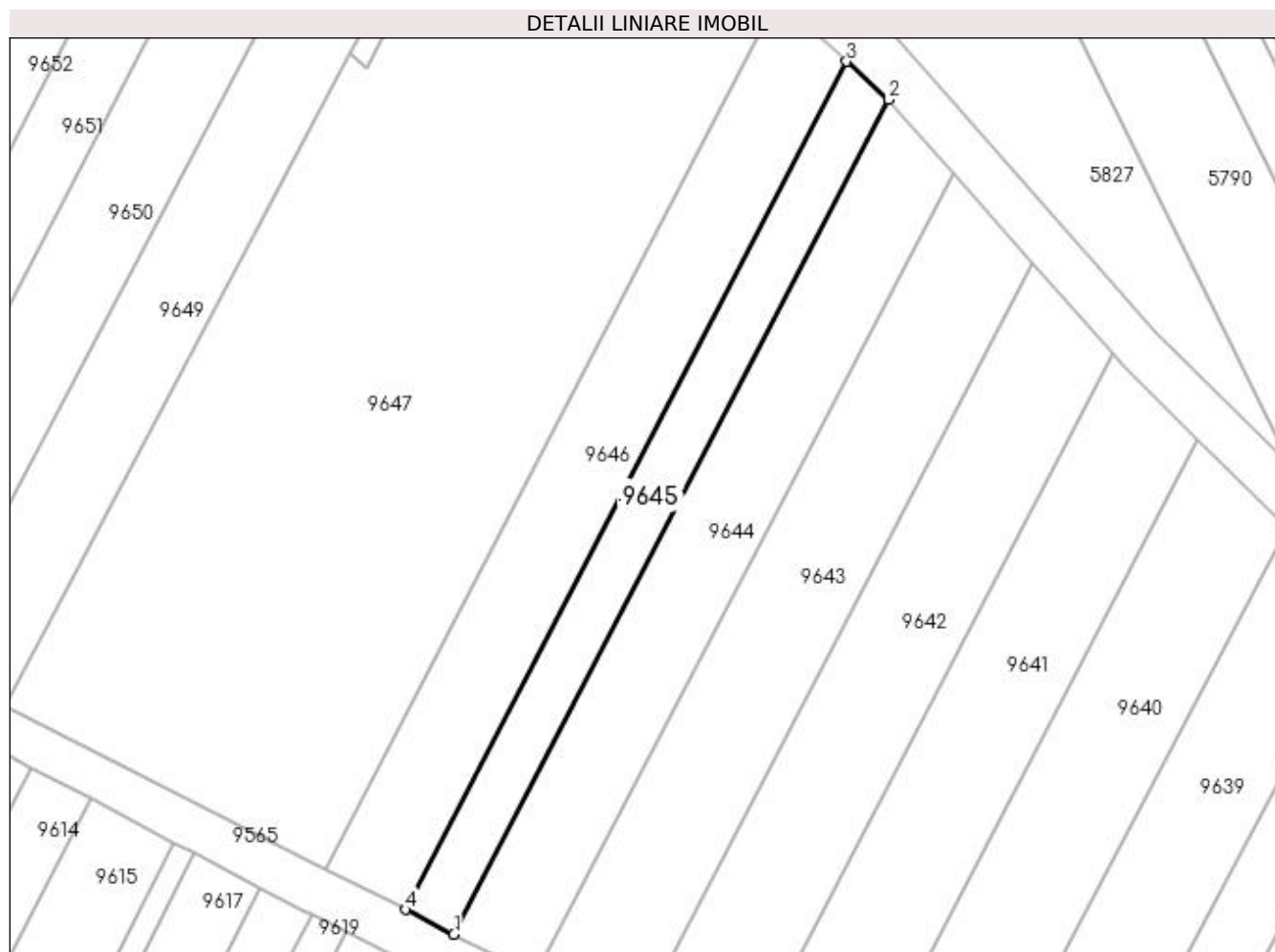
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	381	-	1619/44/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.493,951 485.164,646	2	398.531,207 485.236,113	80.595
2	398.531,207 485.236,113	3	398.527,593 485.239,373	4.867
3	398.527,593 485.239,373	4	398.489,793 485.166,764	81.859
4	398.489,793 485.166,764	1	398.493,951 485.164,646	4.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 16, din 02/03/2020 emis de NP BURZ LIDIA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIFFT SOFIA, ÎN CALITATE DE FIICĂ;	

C. Partea III. SARCINI .

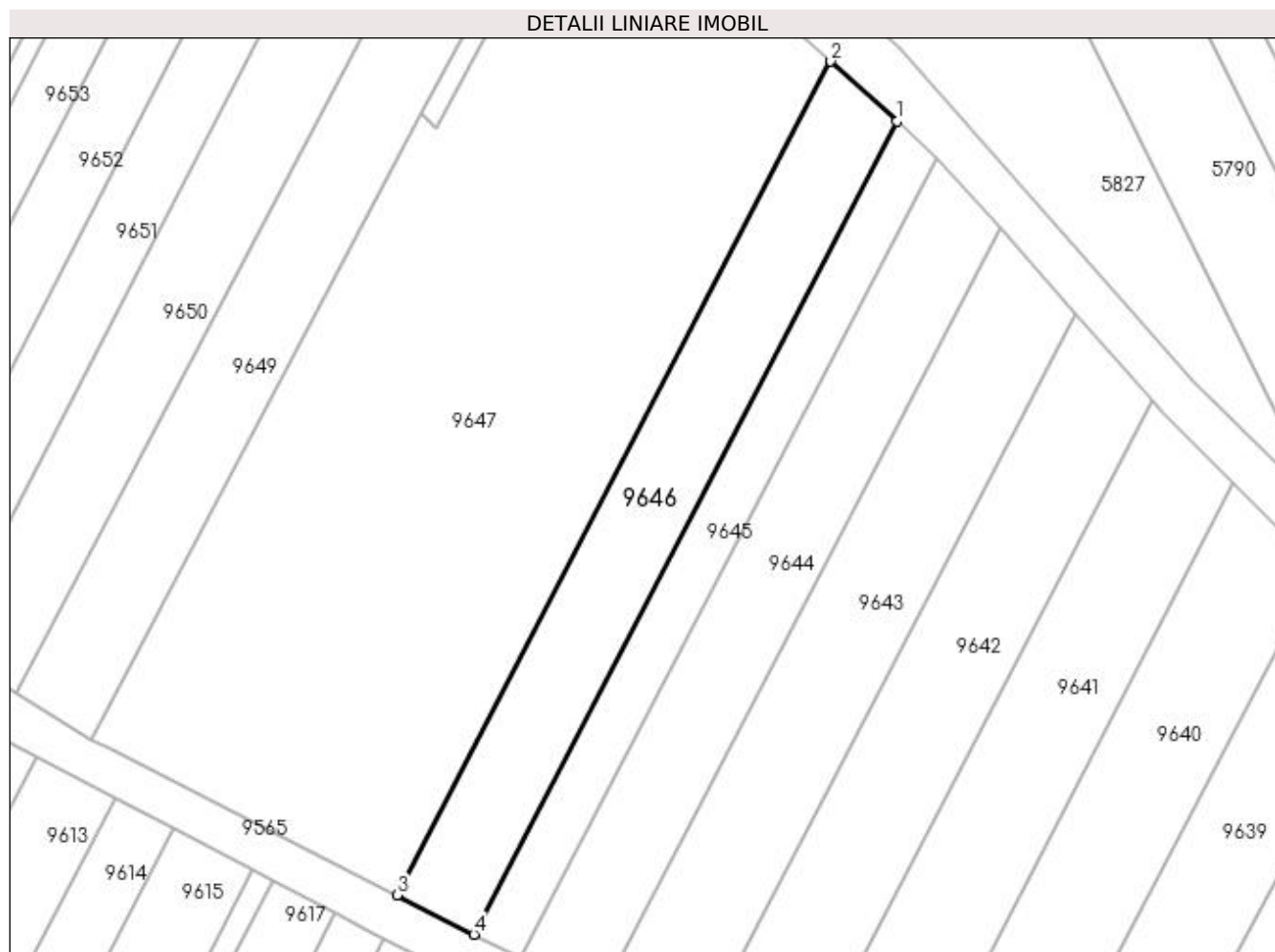
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	640	-	1619/45	-	GREȘIT NR TOPO 1019/45 DIN TP, CORECT NR TOPO 1619/45 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.527,593 485.239,373	2	398.521,67 485.244,716	7.977
2	398.521,67 485.244,716	3	398.482,913 485.170,268	83.932
3	398.482,913 485.170,268	4	398.489,793 485.166,764	7.721
4	398.489,793 485.166,764	1	398.527,593 485.239,373	81.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.625	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 610, din 16/05/2018 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU MARIA	

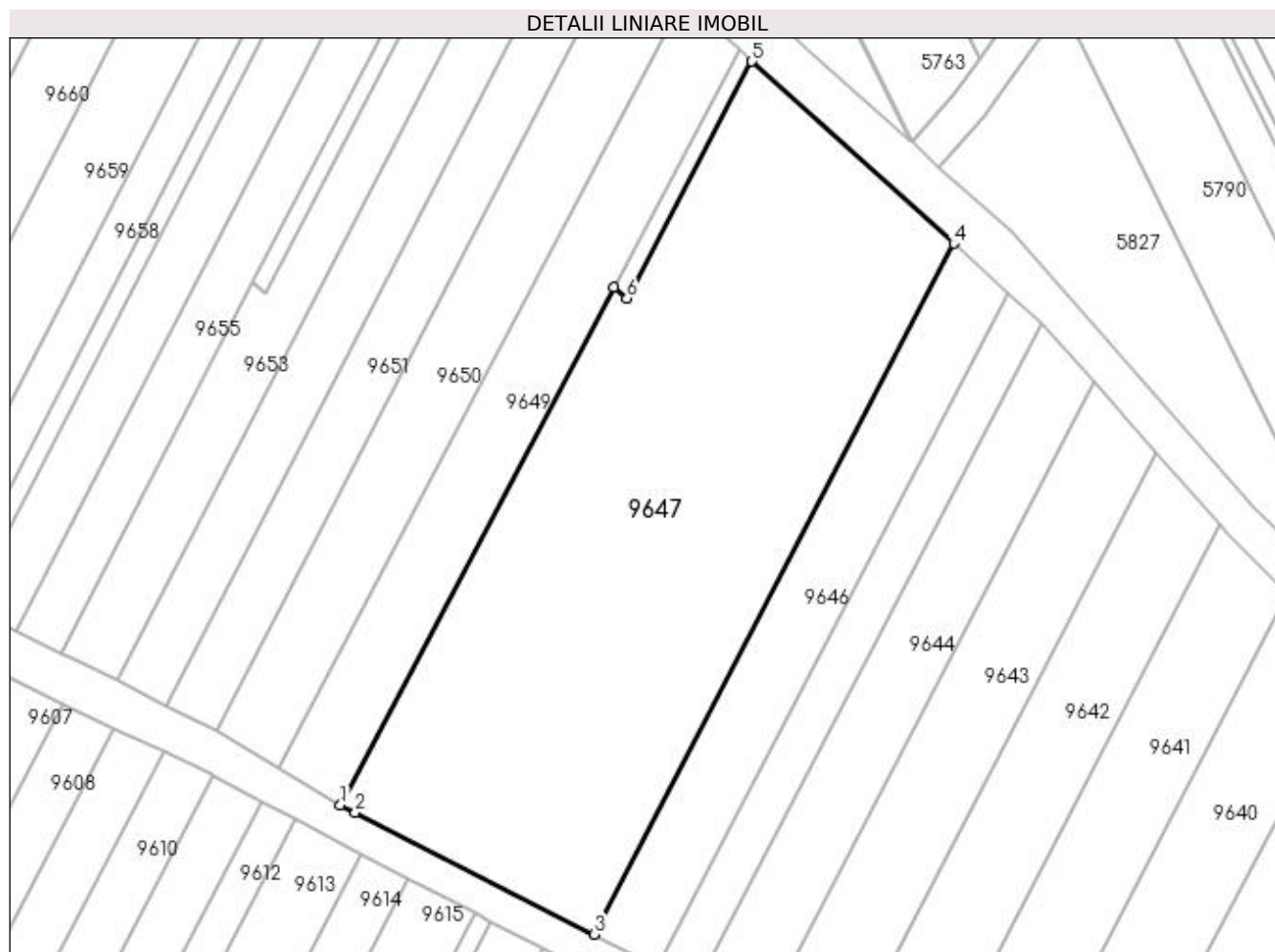
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.625	-	1619/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.455,557 485.184,201	2	398.457,161 485.183,384	1.8
2	398.457,161 485.183,384	3	398.482,913 485.170,268	28.9
3	398.482,913 485.170,268	4	398.521,67 485.244,716	83.932
4	398.521,67 485.244,716	5	398.499,93 485.264,328	29.279
5	398.499,93 485.264,328	6	398.486,434 485.238,786	28.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.486,434 485.238,786	7	398.485,055 485.240,03	1.857
7	398.485,055 485.240,03	1	398.455,557 485.184,201	63.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		52	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 26, din 19/05/2011 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CRĂCIUN ELENA, fiică;	A1
1 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 26, din 19/05/2011 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPA VICTORIA, fiică;	A1

C. Partea III. SARCINI .

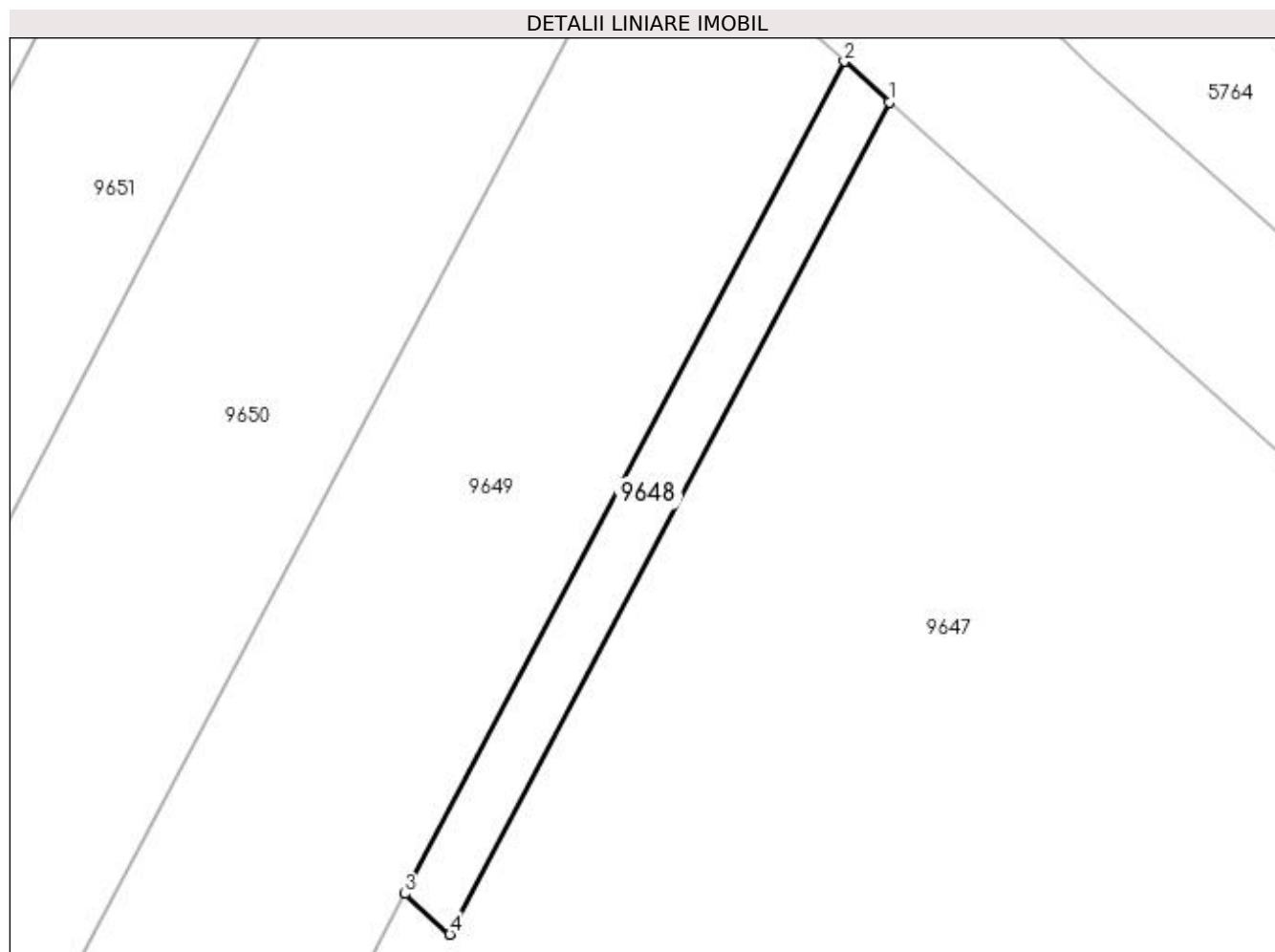
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	52	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	52	-	1619/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.499,93 485.264,328	2	398.498,551 485.265,572	1.857
2	398.498,551 485.265,572	3	398.485,055 485.240,03	28.888
3	398.485,055 485.240,03	4	398.486,434 485.238,786	1.857
4	398.486,434 485.238,786	1	398.499,93 485.264,328	28.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		730	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 23, din 17/06/2015 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDILĂ ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

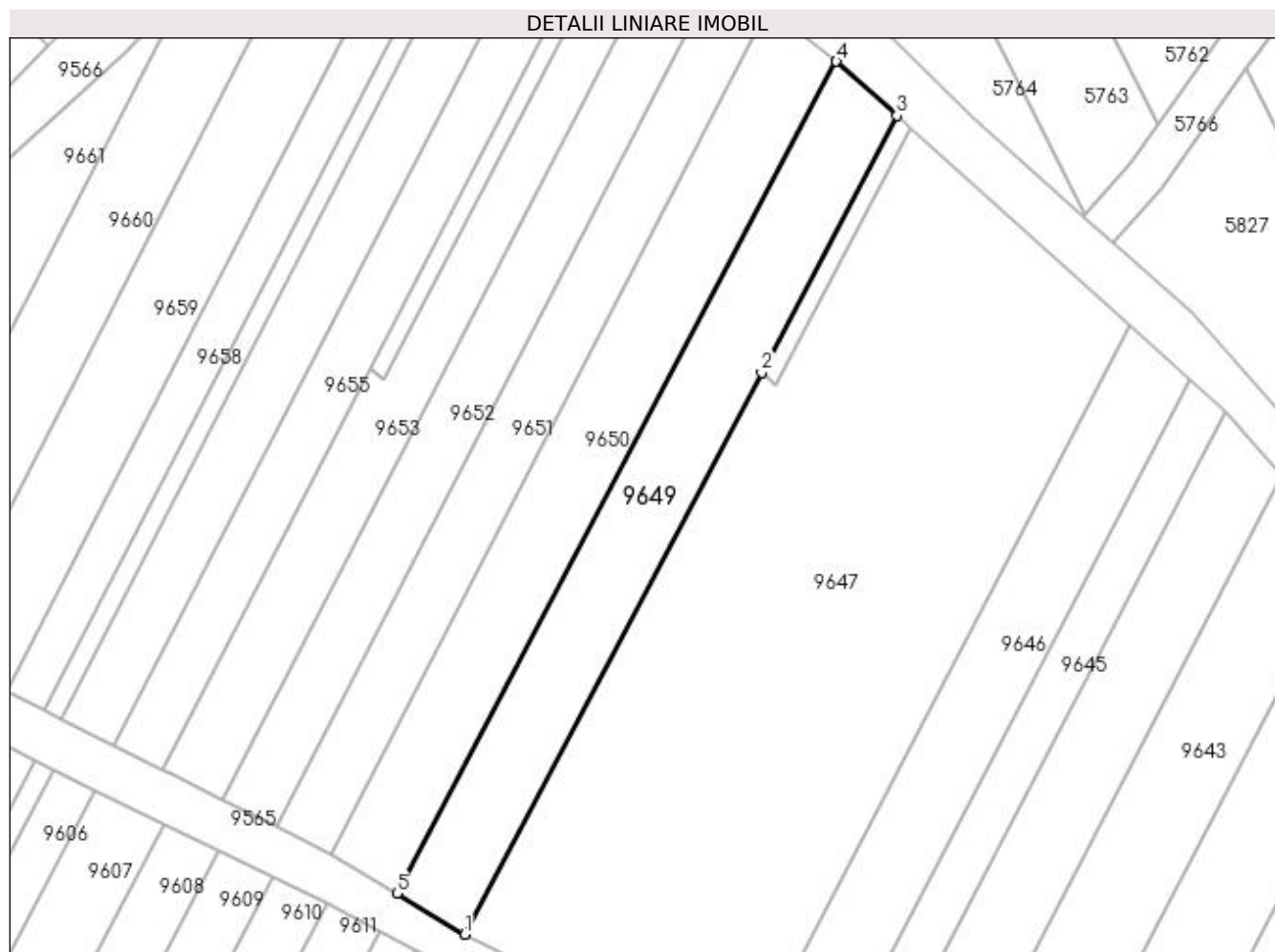
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	730	-	1619/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.455,557 485.184,201	2	398.485,055 485.240,03	63.143
2	398.485,055 485.240,03	3	398.498,551 485.265,572	28.888
3	398.498,551 485.265,572	4	398.492,499 485.270,96	8.103
4	398.492,499 485.270,96	5	398.448,805 485.188,264	93.53
5	398.448,805 485.188,264	1	398.455,557 485.184,201	7.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		759	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 159, din 10/02/1999 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPEAN CORNEL, căsătorit cu;	
2) LUPEAN ANA, născută Radu;	

C. Partea III. SARCINI .

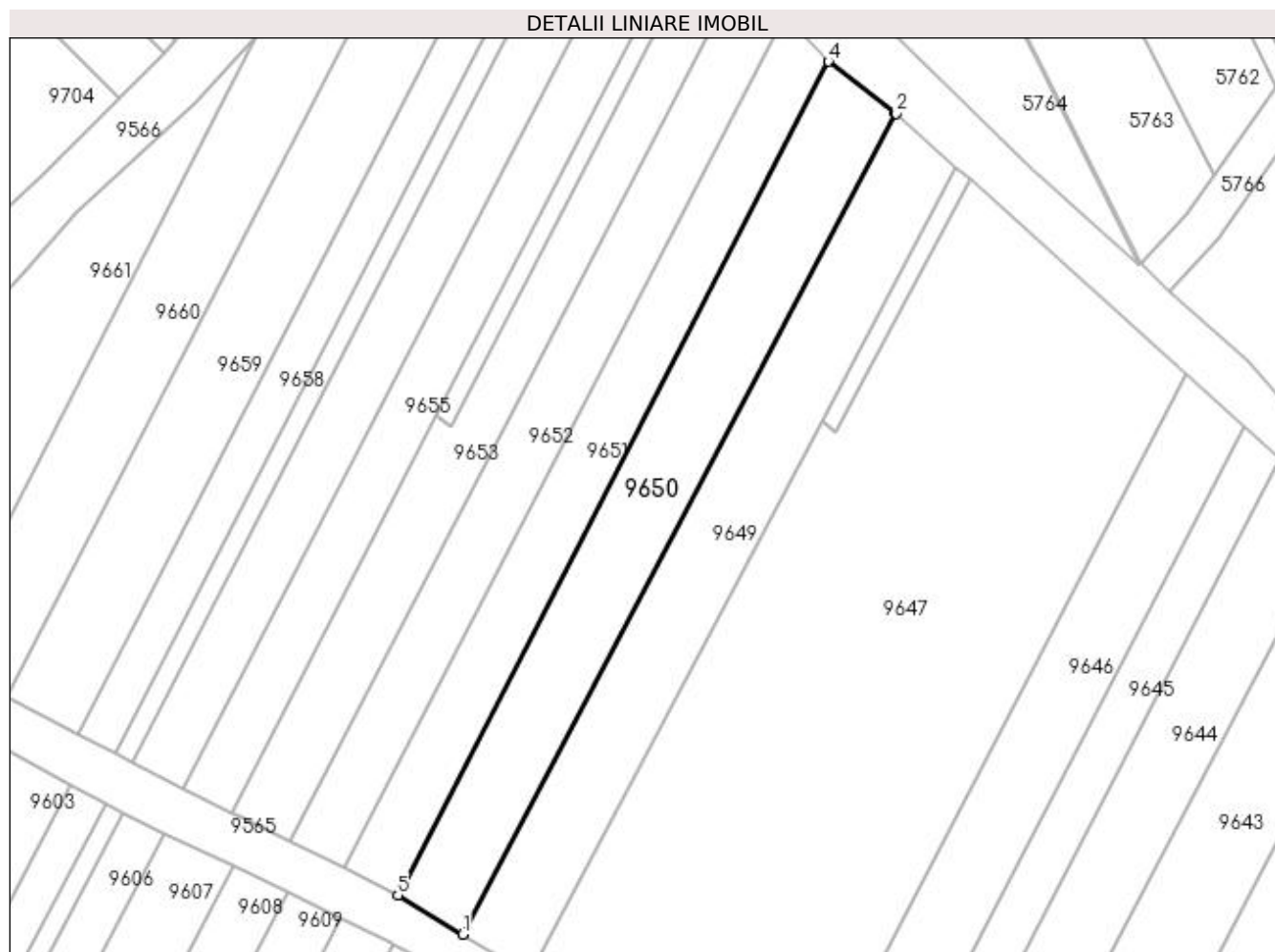
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	759	-	1619/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.448,805 485.188,264	2	398.492,499 485.270,96	93.53
2	398.492,499 485.270,96	3	398.492,394 485.271,054	0.141
3	398.492,394 485.271,054	4	398.485,641 485.276,19	8.484
4	398.485,641 485.276,19	5	398.442,249 485.192,209	94.529
5	398.442,249 485.192,209	1	398.448,805 485.188,264	7.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		580	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 1046, din 02/09/2009 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU NICOLAE	

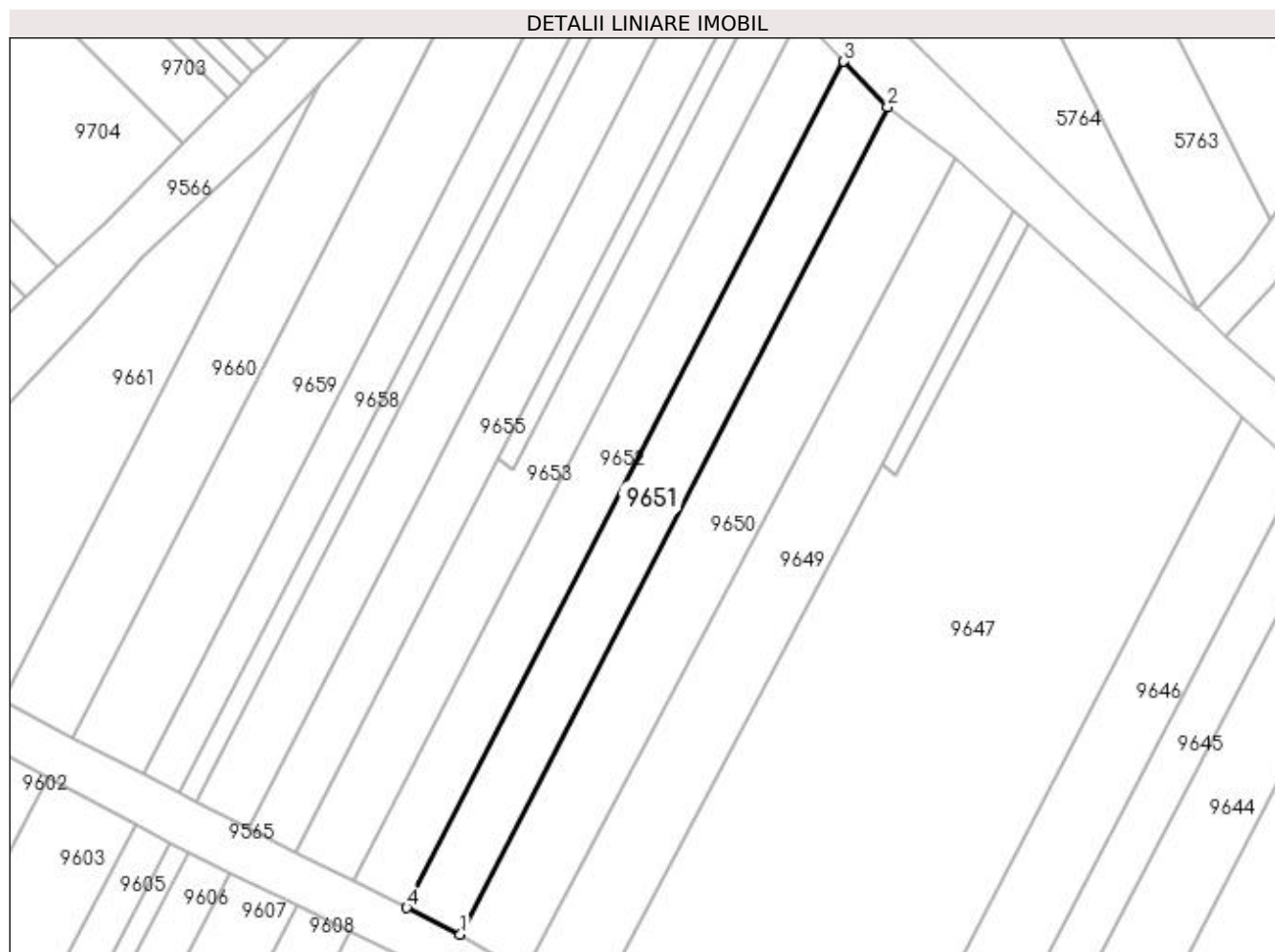
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	580	-	1619/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.442,249 485.192,209	2	398.485,641 485.276,19	94.529
2	398.485,641 485.276,19	3	398.481,203 485.280,816	6.411
3	398.481,203 485.280,816	4	398.436,815 485.194,907	96.699
4	398.436,815 485.194,907	1	398.442,249 485.192,209	6.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		590	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/08/2023	
Act Notarial nr. 26, din 19/05/2011 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CRĂCIUN ELENA
	A1
1 / 14/06/2023	
Act Notarial nr. 26, din 19/05/2011 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPA VICTORIA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

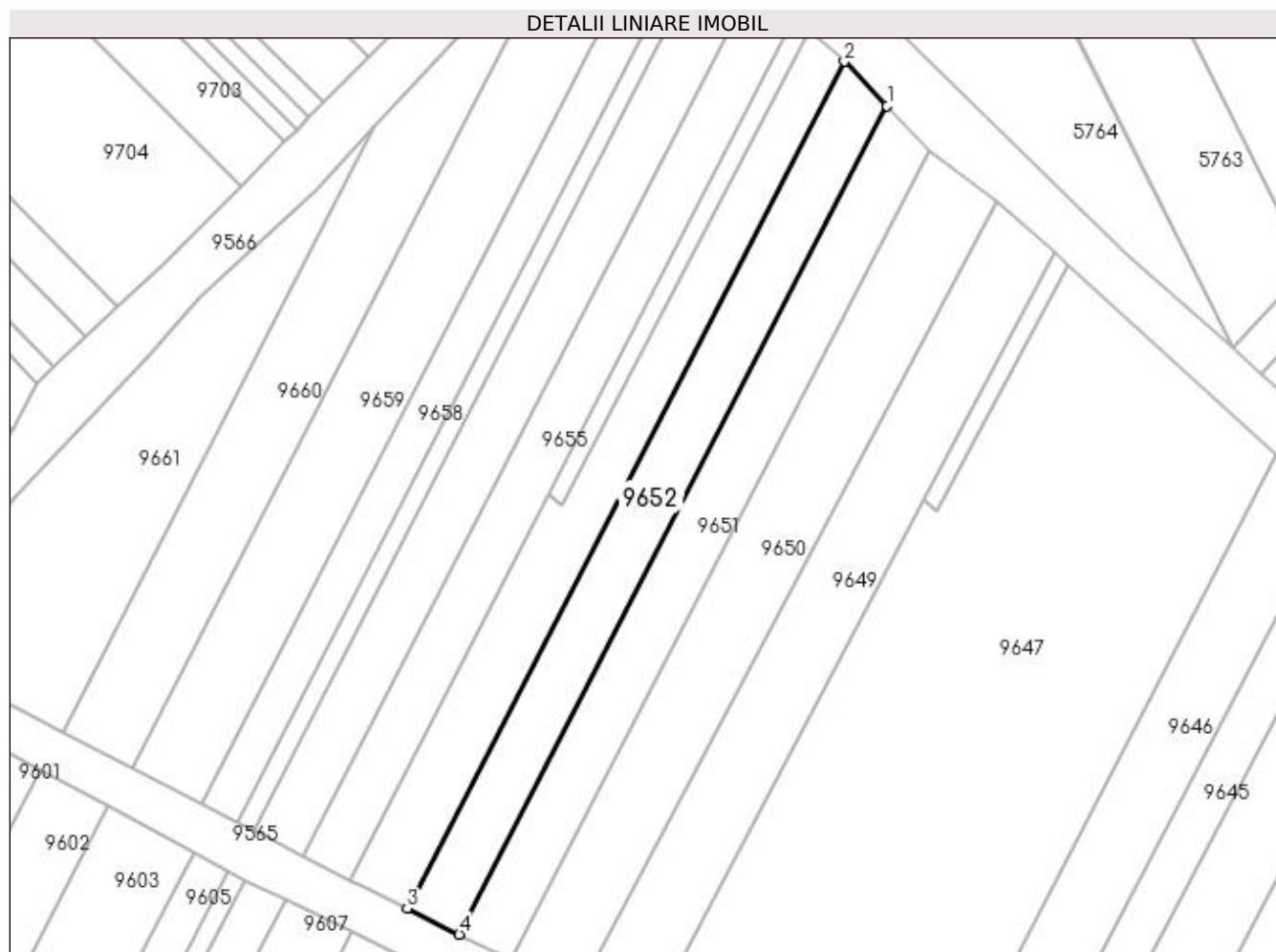
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	590	-	1619/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.481,203 485.280,816	2	398.476,788 485.285,417	6.377
2	398.476,788 485.285,417	3	398.431,41 485.197,591	98.856
3	398.431,41 485.197,591	4	398.436,815 485.194,907	6.035
4	398.436,815 485.194,907	1	398.481,203 485.280,816	96.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 119, din 23/09/2005 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARATA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

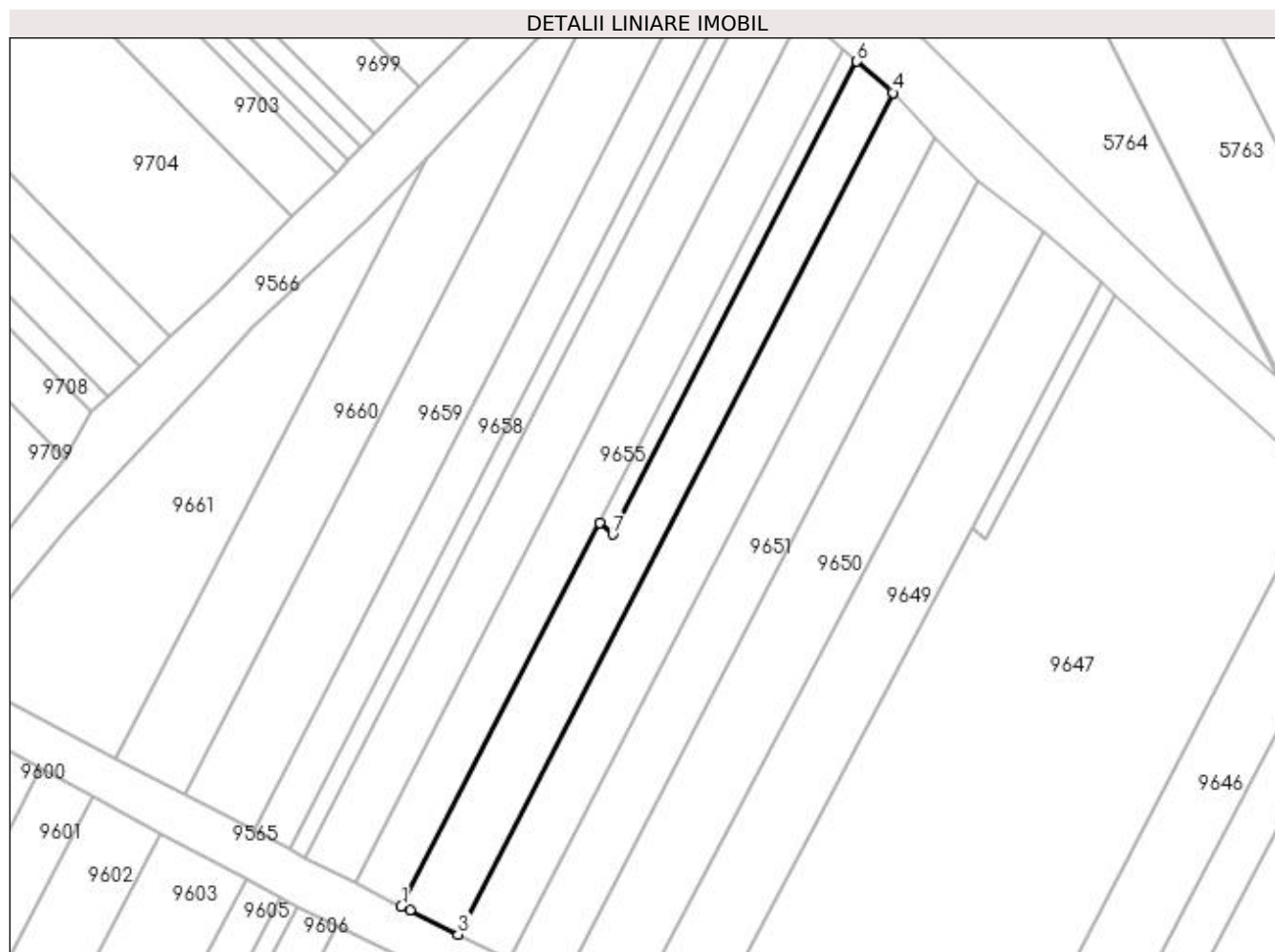
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	560	-	1619/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.425,479 485.200,536	2	398.426,373 485.200,092	0.998
2	398.426,373 485.200,092	3	398.431,41 485.197,591	5.624
3	398.431,41 485.197,591	4	398.476,788 485.285,417	98.856
4	398.476,788 485.285,417	5	398.476,734 485.285,474	0.079
5	398.476,734 485.285,474	6	398.473,044 485.288,674	4.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.473,044 485.288,674	7	398.447,542 485.239,317	55.556
7	398.447,542 485.239,317	8	398.446,143 485.240,53	1.852
8	398.446,143 485.240,53	1	398.425,479 485.200,536	45.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 838, din 30/12/2021 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLITEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

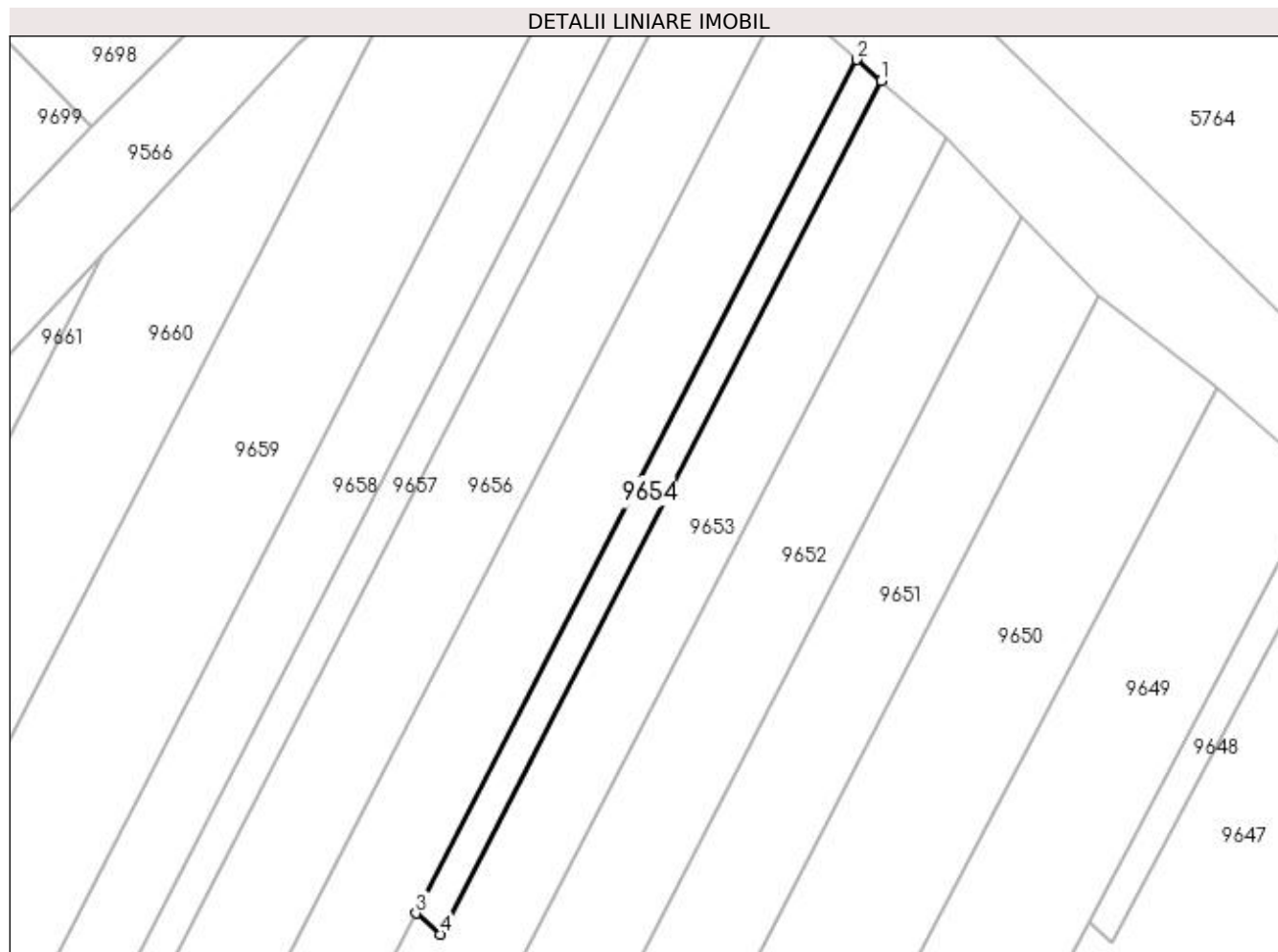
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	100	-	1619/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.473,044 485.288,674	2	398.471,645 485.289,887	1.852
2	398.471,645 485.289,887	3	398.446,143 485.240,53	55.556
3	398.446,143 485.240,53	4	398.447,542 485.239,317	1.852
4	398.447,542 485.239,317	1	398.473,044 485.288,674	55.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 6415/541, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPRIS NICOLAE	A1
1 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 838, din 30/12/2021 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PLITEA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2655, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA PENTRU COTA DE 275 MP DIN 550 MP IN FAVOAREA 1) PLITEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

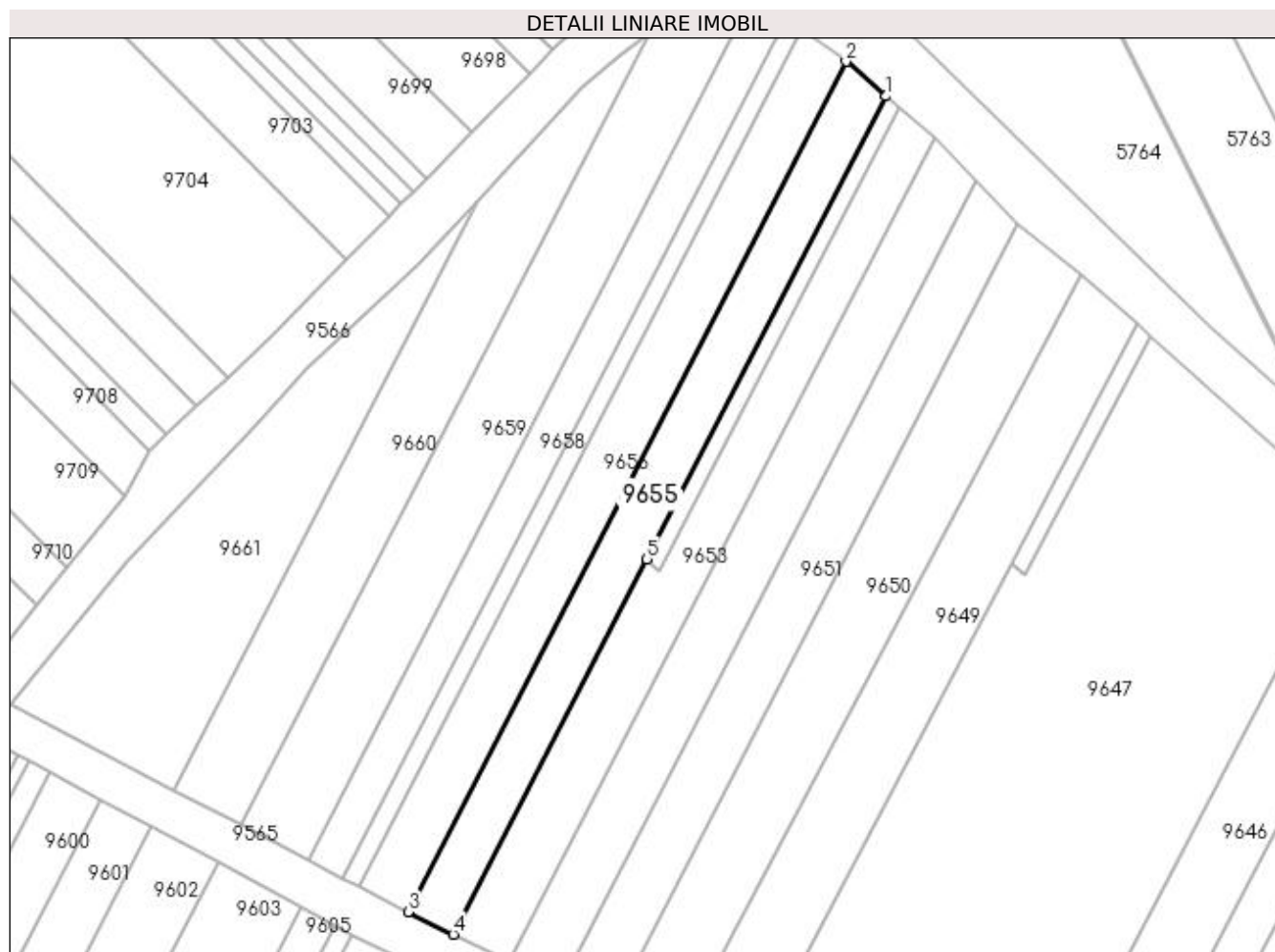
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	550	-	1619/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.471,645 485.289,887	2	398.467,378 485.293,587	5.648
2	398.467,378 485.293,587	3	398.420,666 485.202,926	101.987
3	398.420,666 485.202,926	4	398.425,479 485.200,536	5.374
4	398.425,479 485.200,536	5	398.446,143 485.240,53	45.017
5	398.446,143 485.240,53	1	398.471,645 485.289,887	55.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 257, din 18/04/2016 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANIU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

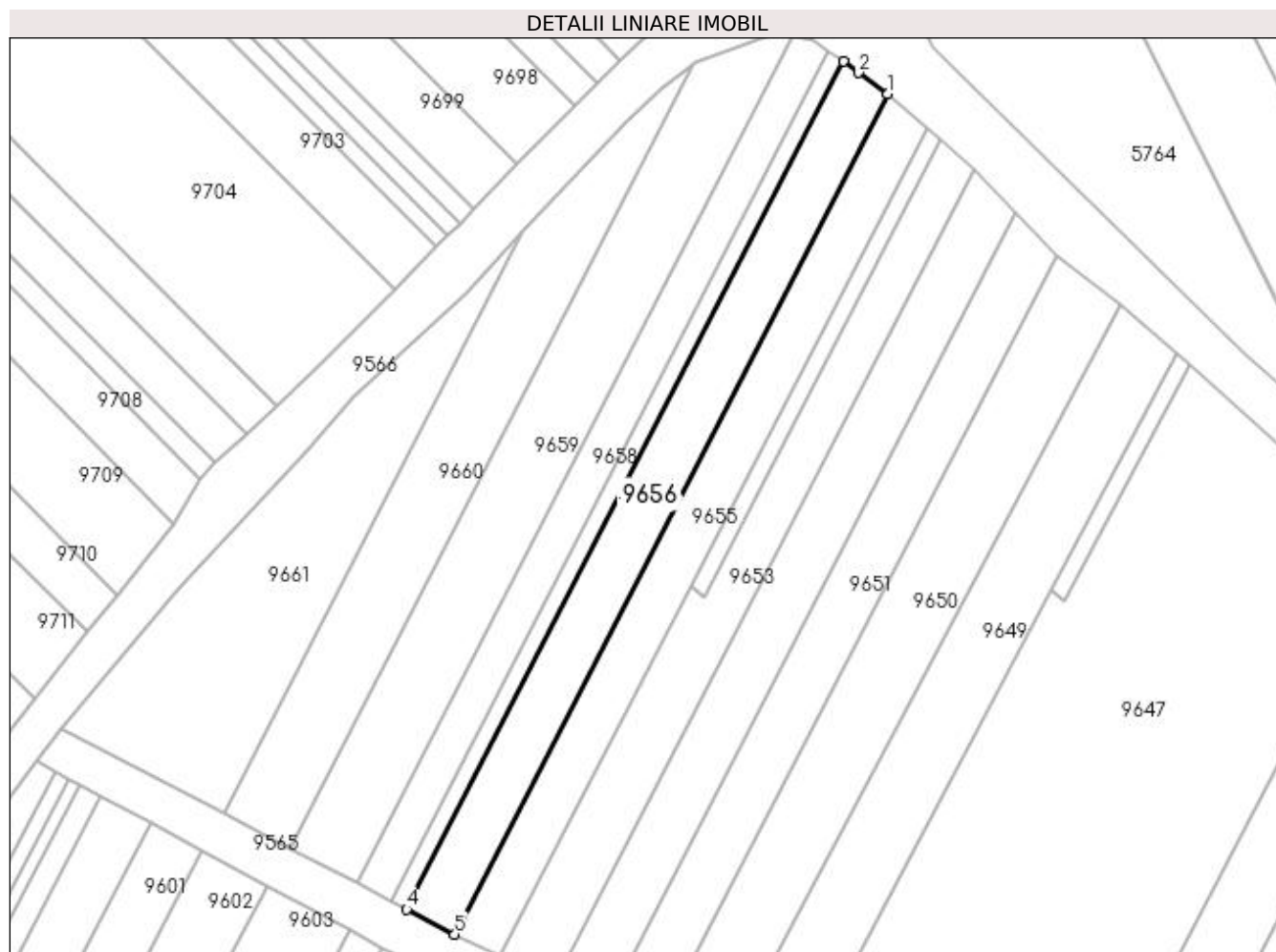
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	600	-	1619/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.467,378 485.293,587	2	398.464,254 485.295,876	3.873
2	398.464,254 485.295,876	3	398.462,598 485.297,098	2.058
3	398.462,598 485.297,098	4	398.415,472 485.205,633	102.892
4	398.415,472 485.205,633	5	398.420,666 485.202,926	5.857
5	398.420,666 485.202,926	1	398.467,378 485.293,587	101.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/528, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANGHEL ELENA	
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2628, din 23/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) MUNTEAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

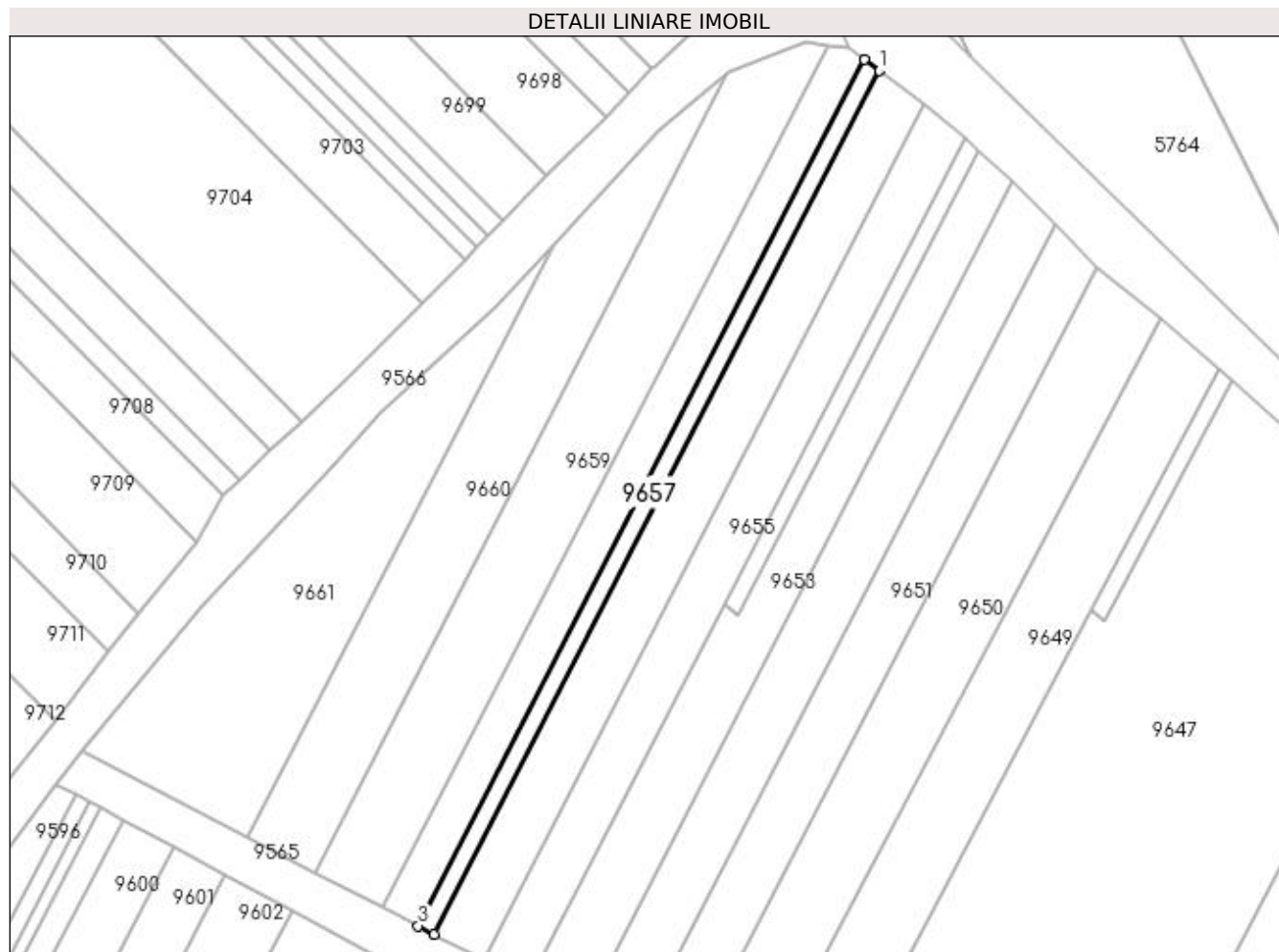
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	200	-	1619/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.462,598 485.297,098	2	398.461,016 485.298,265	1.966
2	398.461,016 485.298,265	3	398.413,75 485.206,53	103.196
3	398.413,75 485.206,53	4	398.415,472 485.205,633	1.942
4	398.415,472 485.205,633	1	398.462,598 485.297,098	102.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		430	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 9258/917, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU MARIA 2) SUCIU VASILE 3) ANGHEL IOAN	A1
1 / 15/06/2023		
Act Administrativ nr. 2627, din 23/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) MUNTEAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

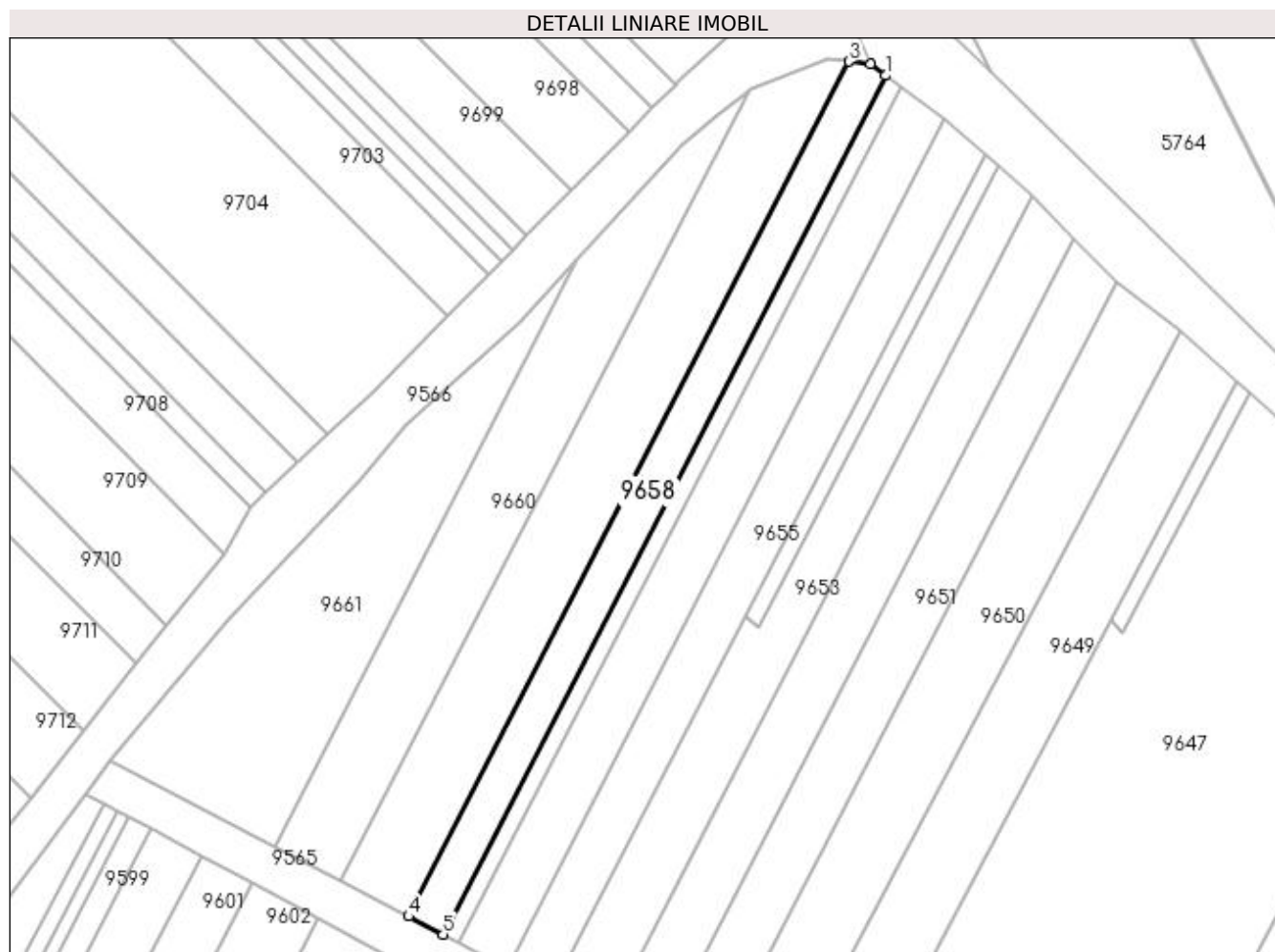
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	430	-	1619/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.461,016 485.298,265	2	398.459,385 485.299,468	2.027
2	398.459,385 485.299,468	3	398.457,108 485.299,774	2.297
3	398.457,108 485.299,774	4	398.410,056 485.208,454	102.729
4	398.410,056 485.208,454	5	398.413,75 485.206,53	4.165
5	398.413,75 485.206,53	1	398.461,016 485.298,265	103.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 13, din 28/09/2009 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	810	-	1619/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.457,108 485.299,774	2	398.454,837 485.300,079	2.291
2	398.454,837 485.300,079	3	398.446,607 485.296,915	8.817
3	398.446,607 485.296,915	4	398.446,402 485.296,751	0.263
4	398.446,402 485.296,751	5	398.402,844 485.212,213	95.1
5	398.402,844 485.212,213	6	398.410,056 485.208,454	8.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.410,056 485.208,454	1	398.457,108 485.299,774	102.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		675	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 3907, din 13/10/2021 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

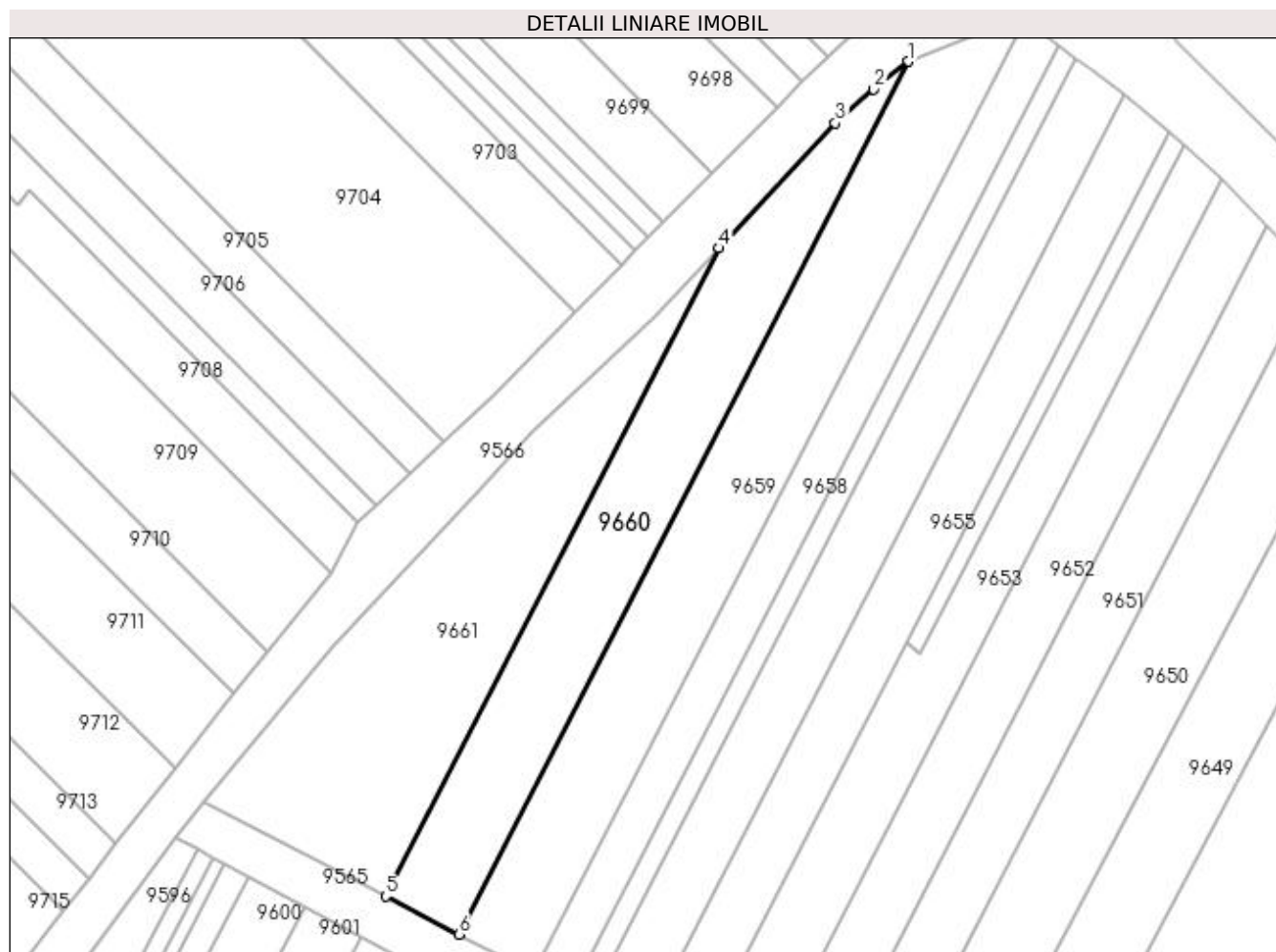
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	675	-	1619/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.446,402 485.296,751	2	398.443,022 485.294,056	4.323
2	398.443,022 485.294,056	3	398.439,284 485.290,786	4.966
3	398.439,284 485.290,786	4	398.428,057 485.278,669	16.519
4	398.428,057 485.278,669	5	398.395,727 485.215,921	70.587
5	398.395,727 485.215,921	6	398.402,844 485.212,213	8.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.402,844 485.212,213	1	398.446,402 485.296,751	95.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/346, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FĂȚAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

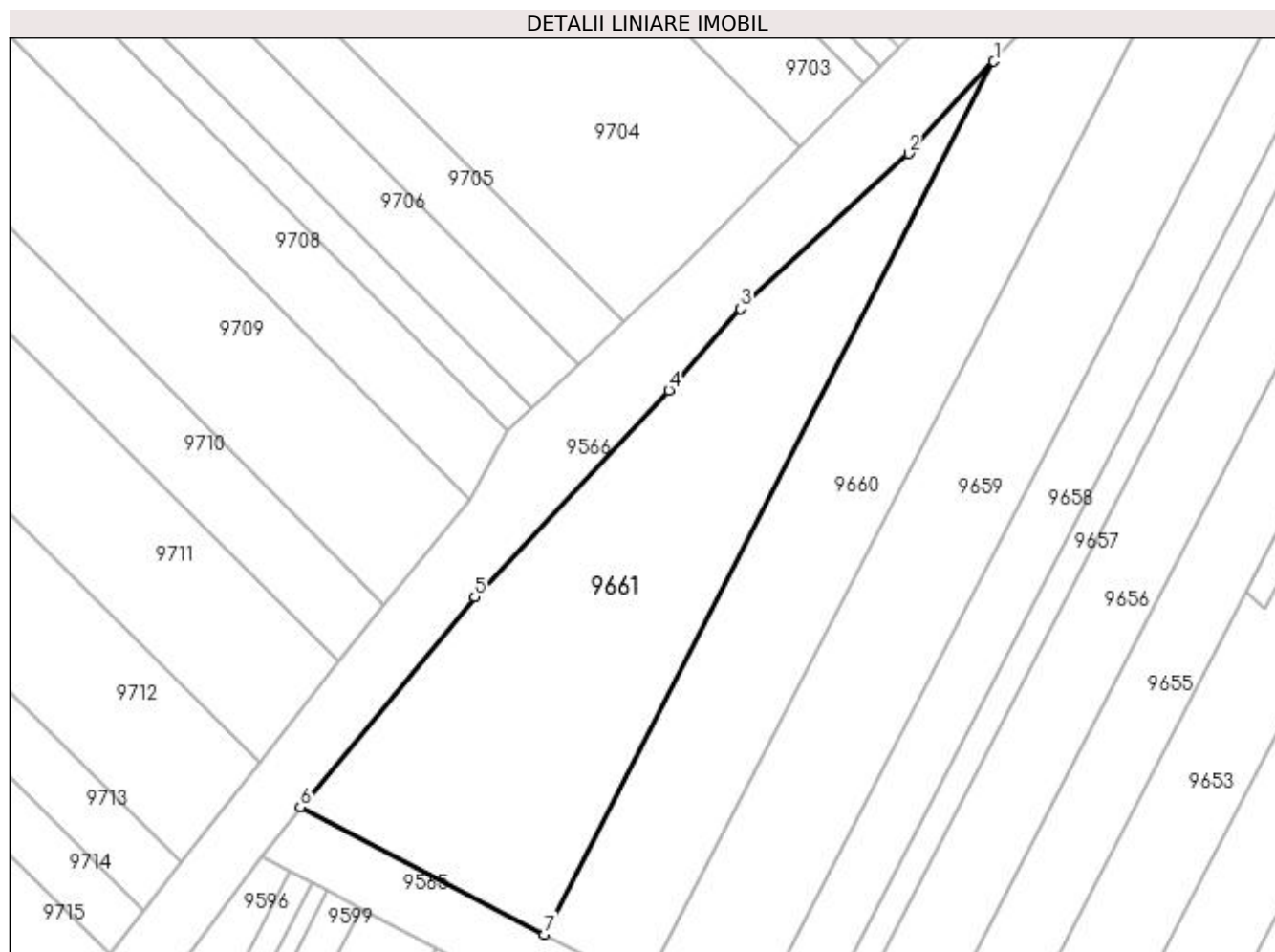
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	750	188	1619/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.428,057 485.278,669	2	398.421,928 485.272,054	9.018
2	398.421,928 485.272,054	3	398.409,839 485.260,899	16.449
3	398.409,839 485.260,899	4	398.404,675 485.255,039	7.811
4	398.404,675 485.255,039	5	398.390,712 485.240,177	20.392
5	398.390,712 485.240,177	6	398.378,16 485.225,075	19.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.378,16 485.225,075	7	398.395,727 485.215,921	19.809
7	398.395,727 485.215,921	1	398.428,057 485.278,669	70.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		590	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/425, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLITEA MARIA	
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2623, din 23/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) PLITEA ELENA, nascuta PAVEL;	

C. Partea III. SARCINI .

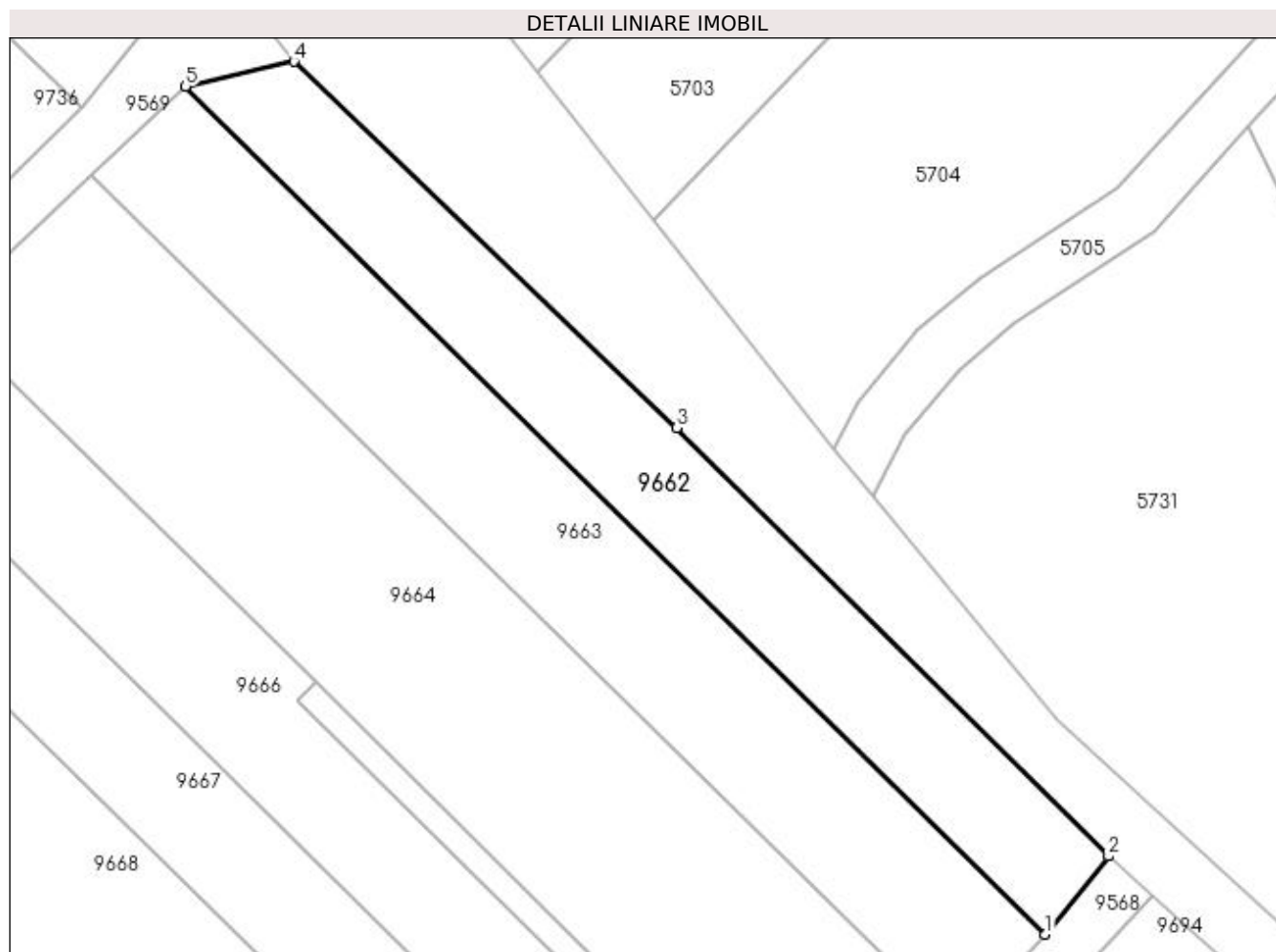
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	590	188	1622/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.385,071 485.364,403	2	398.389,567 485.369,959	7.147
2	398.389,567 485.369,959	3	398.358,827 485.400,462	43.306
3	398.358,827 485.400,462	4	398.331,55 485.426,518	37.722
4	398.331,55 485.426,518	5	398.323,858 485.424,746	7.893
5	398.323,858 485.424,746	1	398.385,071 485.364,403	85.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		790	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 16, din 02/03/2020 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIFFT SOFIA, ÎN CALITATE DE FIICĂ;	

C. Partea III. SARCINI .

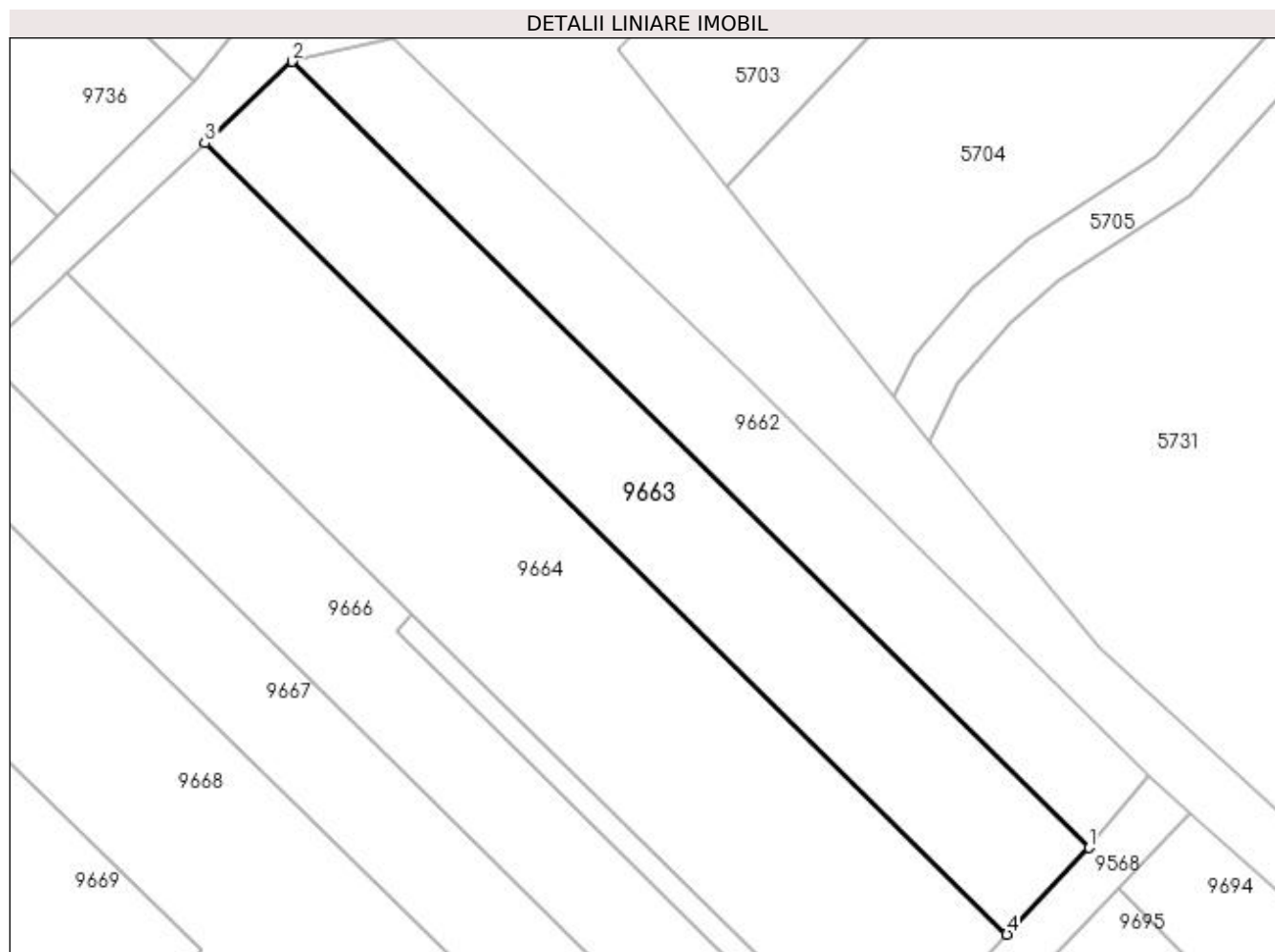
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	790	-	1622/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.385,071 485.364,403	2	398.323,858 485.424,746	85.955
2	398.323,858 485.424,746	3	398.317,168 485.418,474	9.17
3	398.317,168 485.418,474	4	398.378,749 485.357,768	86.472
4	398.378,749 485.357,768	1	398.385,071 485.364,403	9.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.265	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/470, din 28/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLITEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

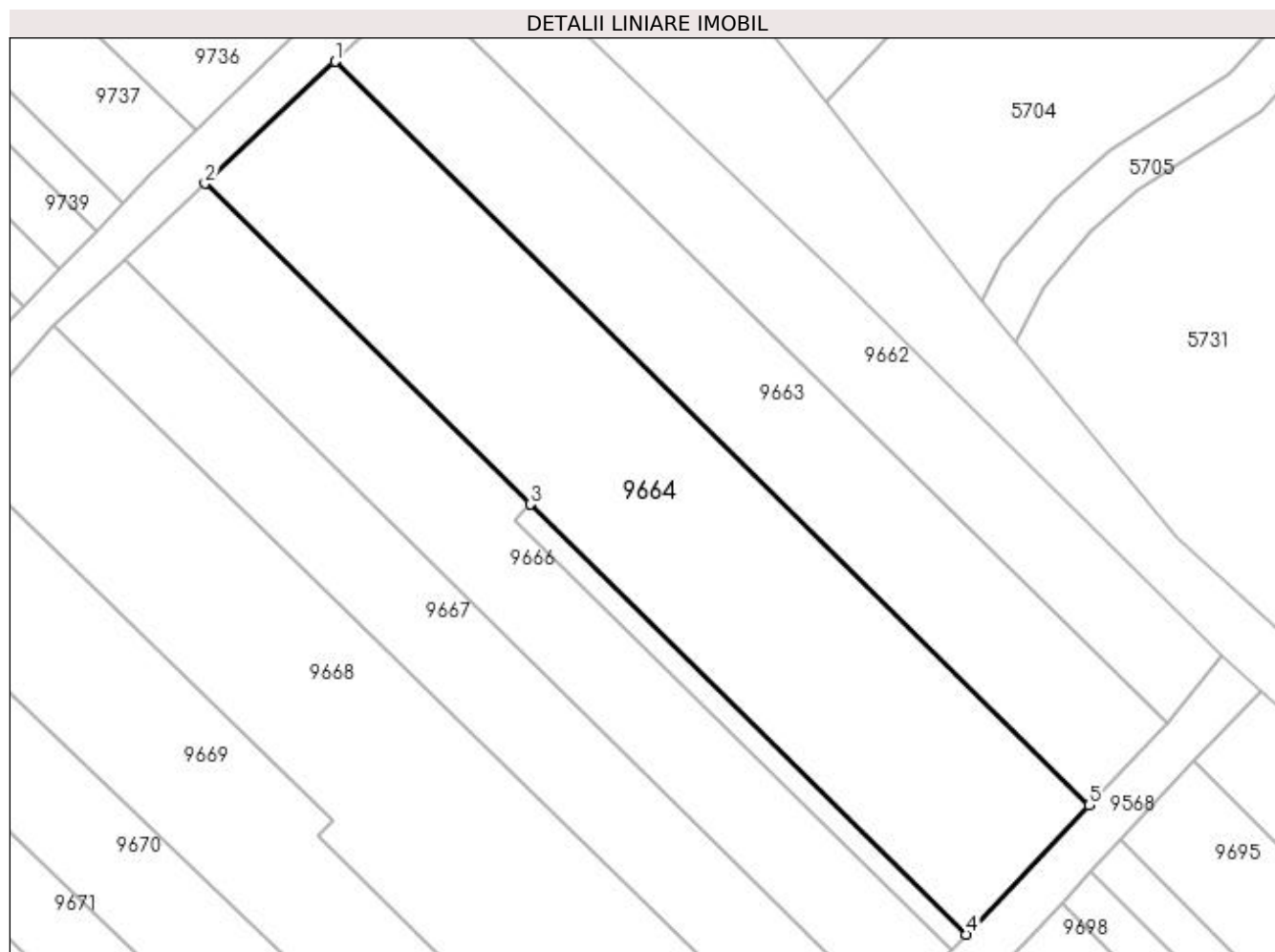
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.265	-	1622/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.317,168 485.418,474	2	398.306,537 485.408,509	14.571
2	398.306,537 485.408,509	3	398.333,097 485.382,327	37.295
3	398.333,097 485.382,327	4	398.368,704 485.347,225	50.0
4	398.368,704 485.347,225	5	398.378,749 485.357,768	14.562
5	398.378,749 485.357,768	1	398.317,168 485.418,474	86.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 6415/567, din 09/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL TERENTIE	A1
1 / 15/06/2023		
Act Administrativ nr. 2667, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) DUMITRESCU GABRIEL-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

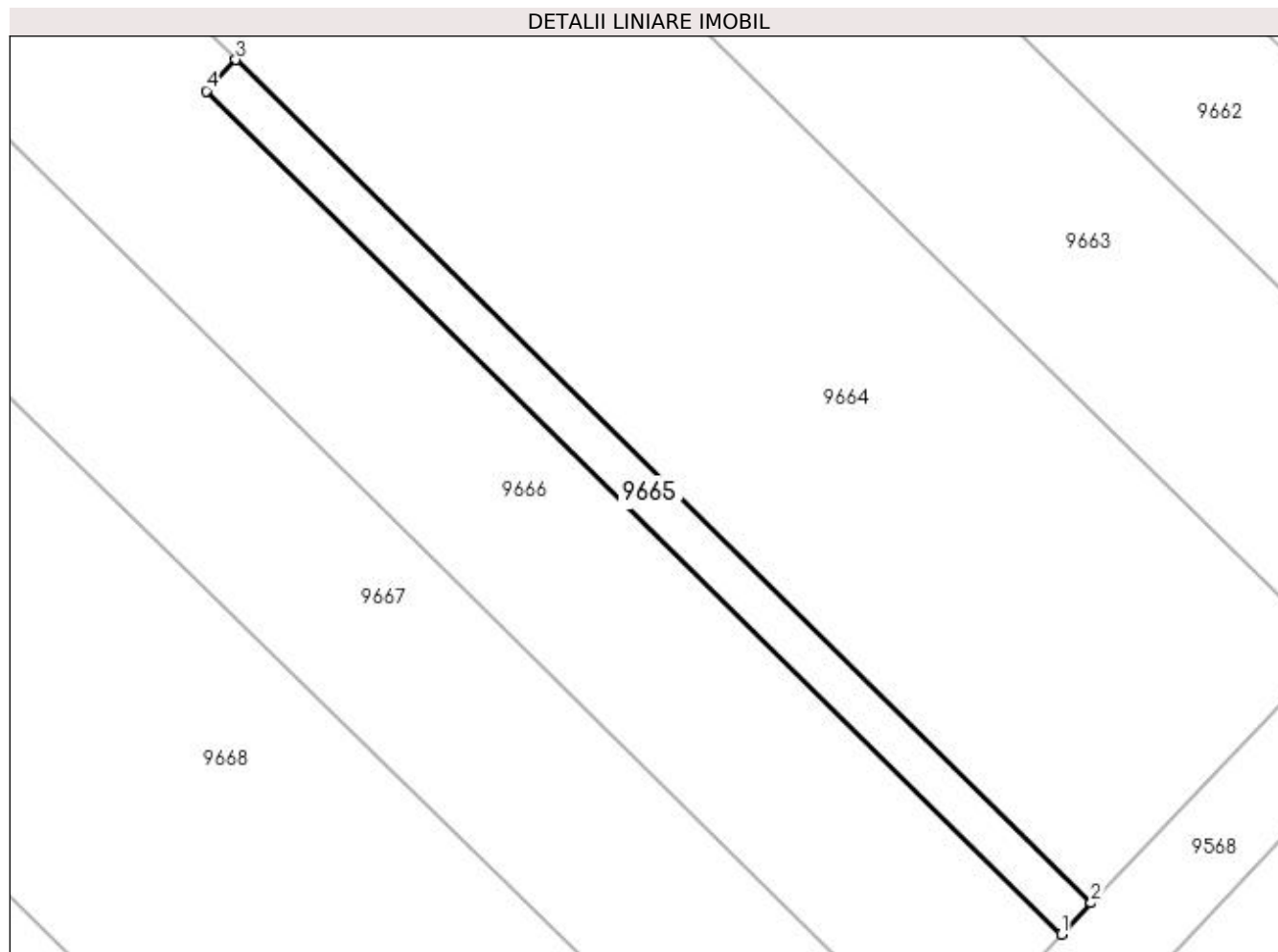
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	90	-	1622/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.367,463 485.345,922	2	398.368,704 485.347,225	1.799
2	398.368,704 485.347,225	3	398.333,097 485.382,327	50.0
3	398.333,097 485.382,327	4	398.331,855 485.381,023	1.801
4	398.331,855 485.381,023	1	398.367,463 485.345,922	50.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/565, din 09/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVEL ELENA	
2) CORMOS PARASCHIVA	
3) MUNTEAN IOAN	
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2668, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) DUMITRESCU GABRIEL-IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

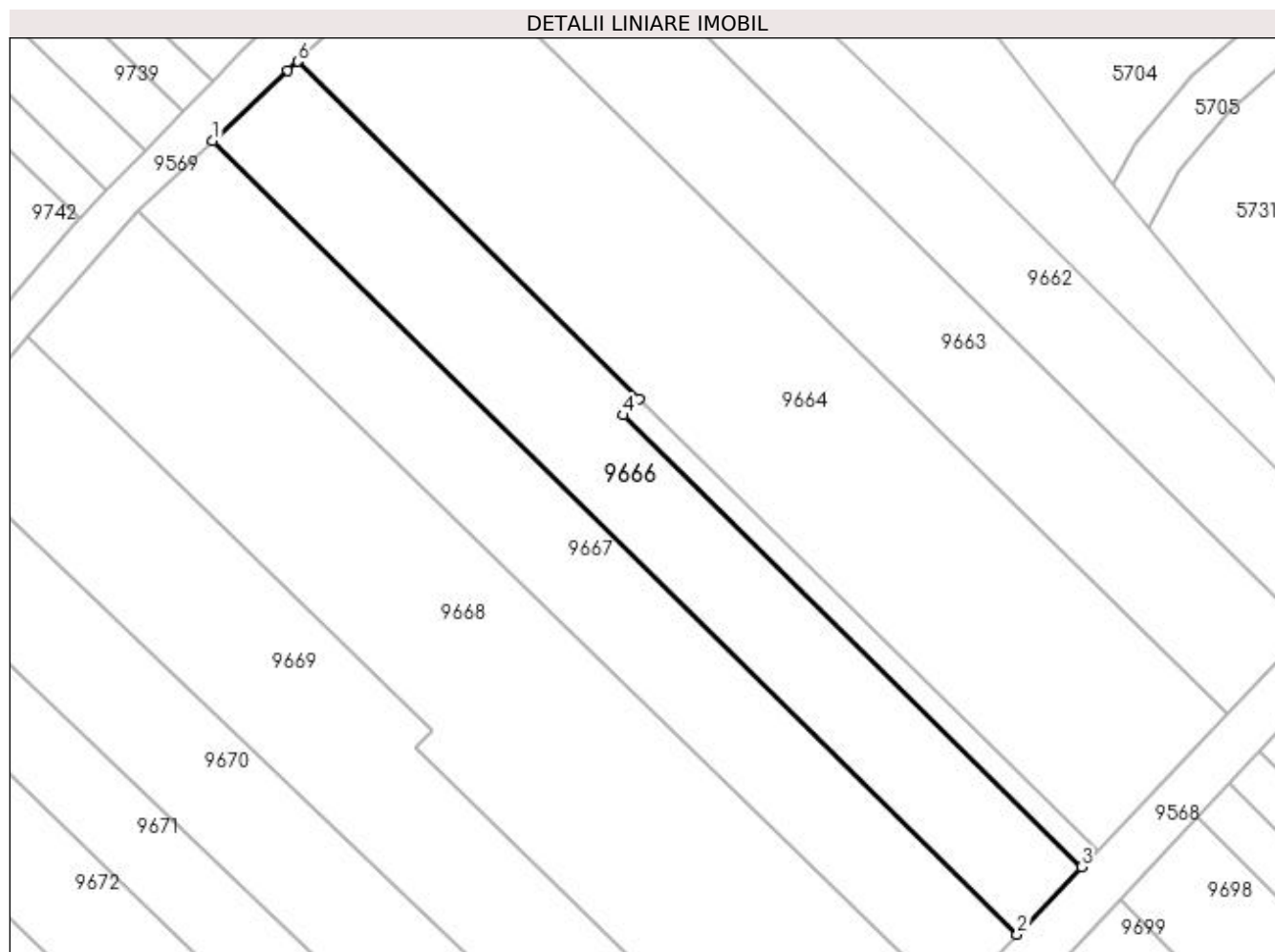
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	700	-	1622/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.299,948 485.402,333	2	398.362,479 485.340,691	87.806
2	398.362,479 485.340,691	3	398.367,463 485.345,922	7.225
3	398.367,463 485.345,922	4	398.331,855 485.381,023	50.0
4	398.331,855 485.381,023	5	398.333,097 485.382,327	1.801
5	398.333,097 485.382,327	6	398.306,537 485.408,509	37.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.306,537 485.408,509	7	398.305,784 485.407,803	1.032
7	398.305,784 485.407,803	1	398.299,948 485.402,333	7.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		670	Sector cadastral:57 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/359, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEDELA GHEORGHE	
2) NEDELA IOAN	
3) NEDELA MIRCEA	

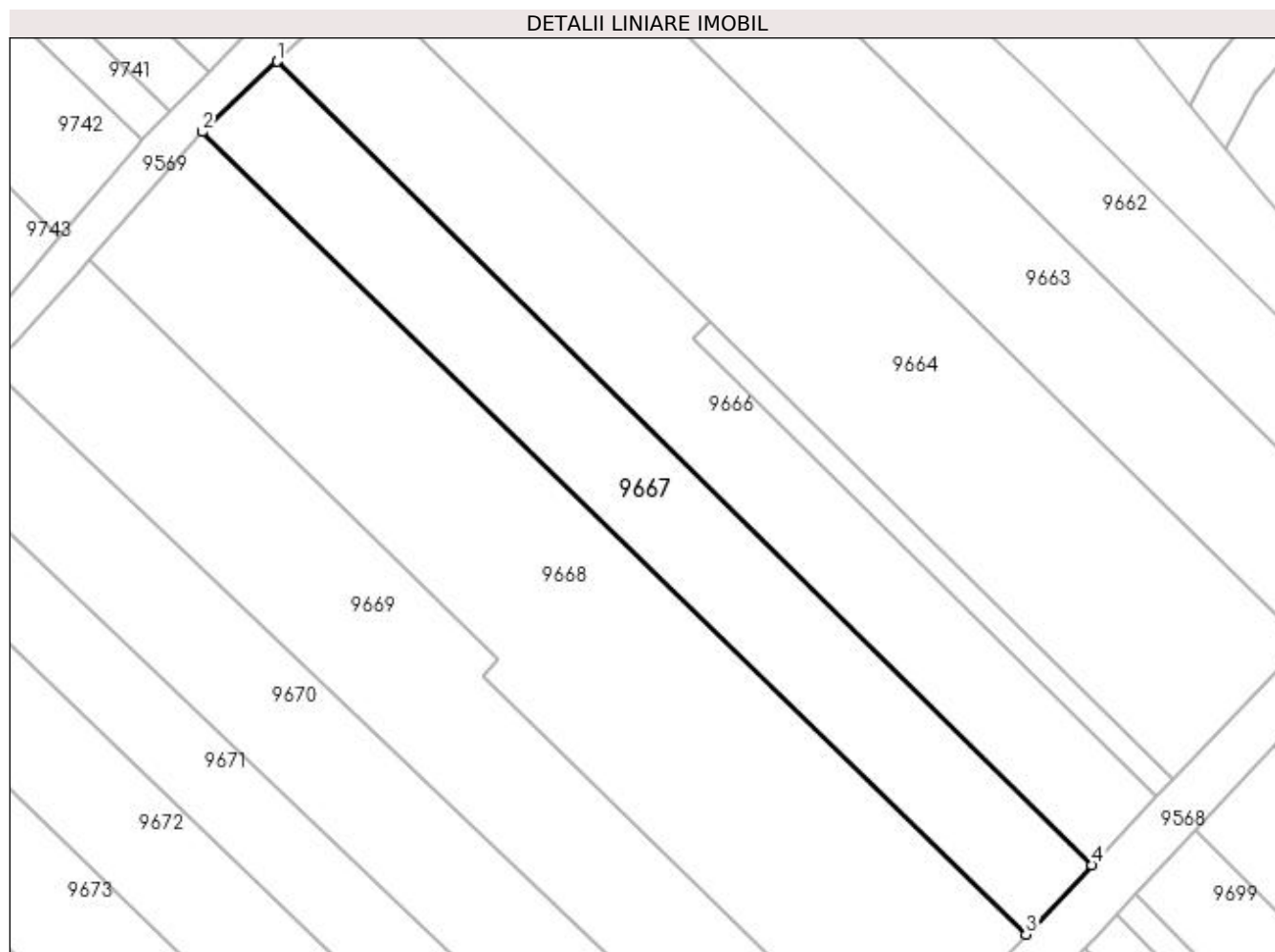
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	670	188	1622/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.299,948 485.402,333	2	398.294,189 485.396,934	7.894
2	398.294,189 485.396,934	3	398.357,418 485.335,379	88.244
3	398.357,418 485.335,379	4	398.362,479 485.340,691	7.337
4	398.362,479 485.340,691	1	398.299,948 485.402,333	87.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.230	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 1226, din 24/08/2001 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HANCIU IOAN, și soția;	
2) HANCIU AGNETA	

C. Partea III. SARCINI .

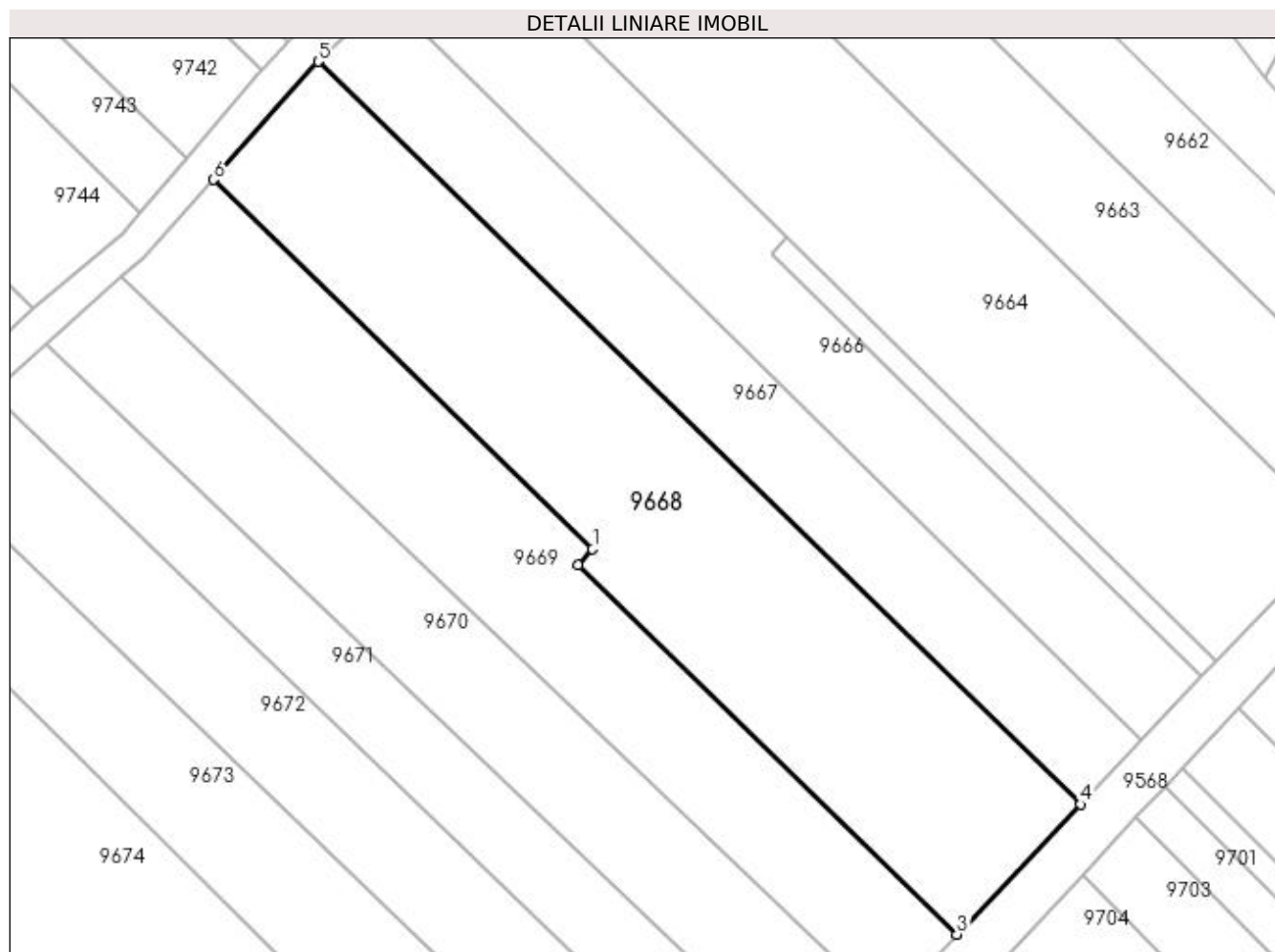
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.230	-	1622/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.316,948 485.356,527	2	398.315,706 485.355,223	1.801
2	398.315,706 485.355,223	3	398.347,154 485.324,608	43.889
3	398.347,154 485.324,608	4	398.357,418 485.335,379	14.878
4	398.357,418 485.335,379	5	398.294,189 485.396,934	88.244
5	398.294,189 485.396,934	6	398.285,495 485.387,147	13.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.285,495 485.387,147	1	398.316,948 485.356,527	43.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		855	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/546, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FULEA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

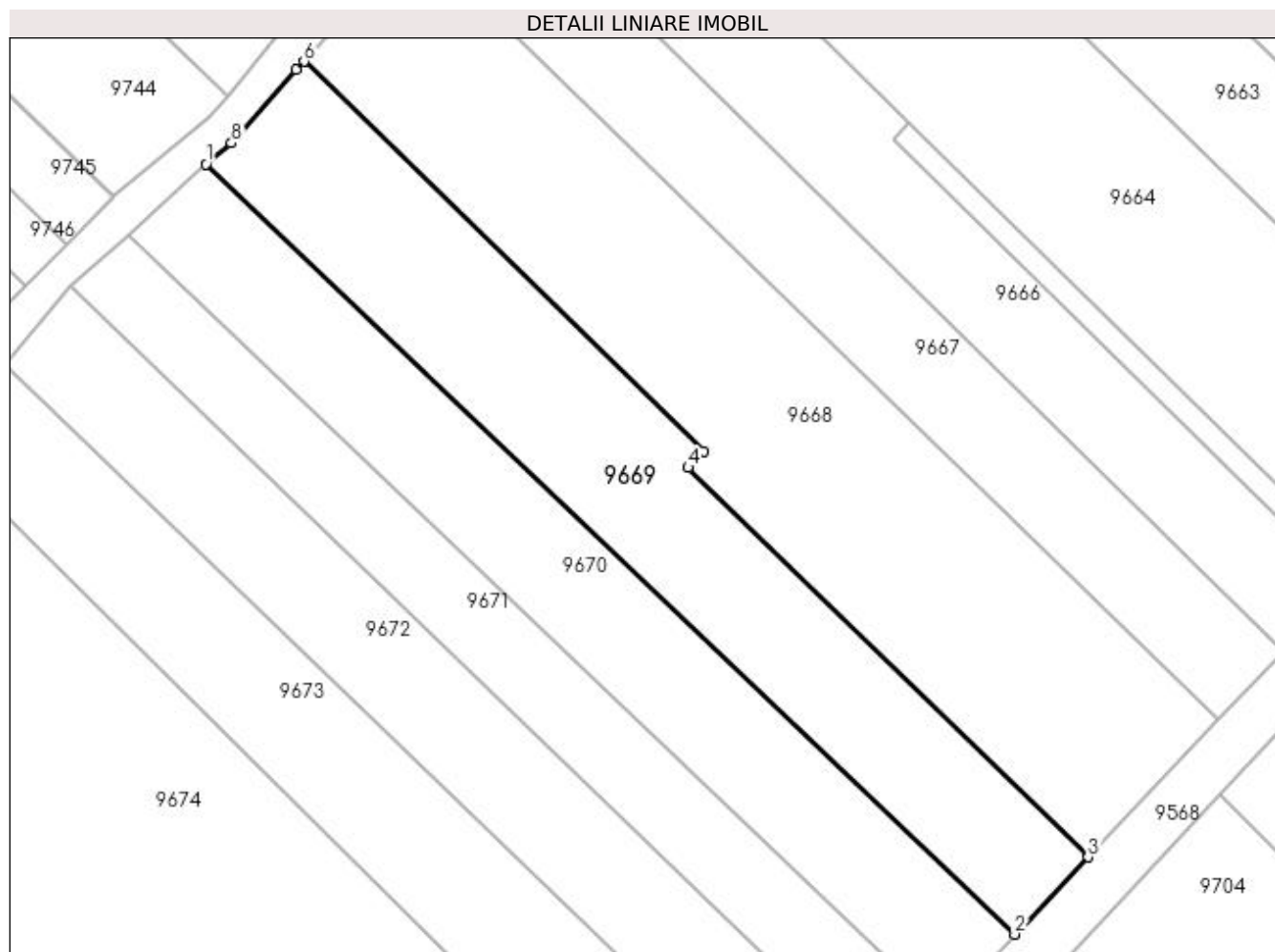
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	855	-	1622/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.277,798 485.379,076	2	398.341,378 485.318,548	87.784
2	398.341,378 485.318,548	3	398.347,154 485.324,608	8.372
3	398.347,154 485.324,608	4	398.315,706 485.355,223	43.889
4	398.315,706 485.355,223	5	398.316,948 485.356,527	1.801
5	398.316,948 485.356,527	6	398.285,495 485.387,147	43.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.285,495 485.387,147	7	398.284,896 485.386,474	0.901
7	398.284,896 485.386,474	8	398.279,792 485.380,728	7.686
8	398.279,792 485.380,728	1	398.277,798 485.379,076	2.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 5236/425, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLITEA MARIA	A1
1 / 15/06/2023		
Act Administrativ nr. 2621, din 23/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) PLITEA ELENA, nascuta PAVEL;	A1

C. Partea III. SARCINI .

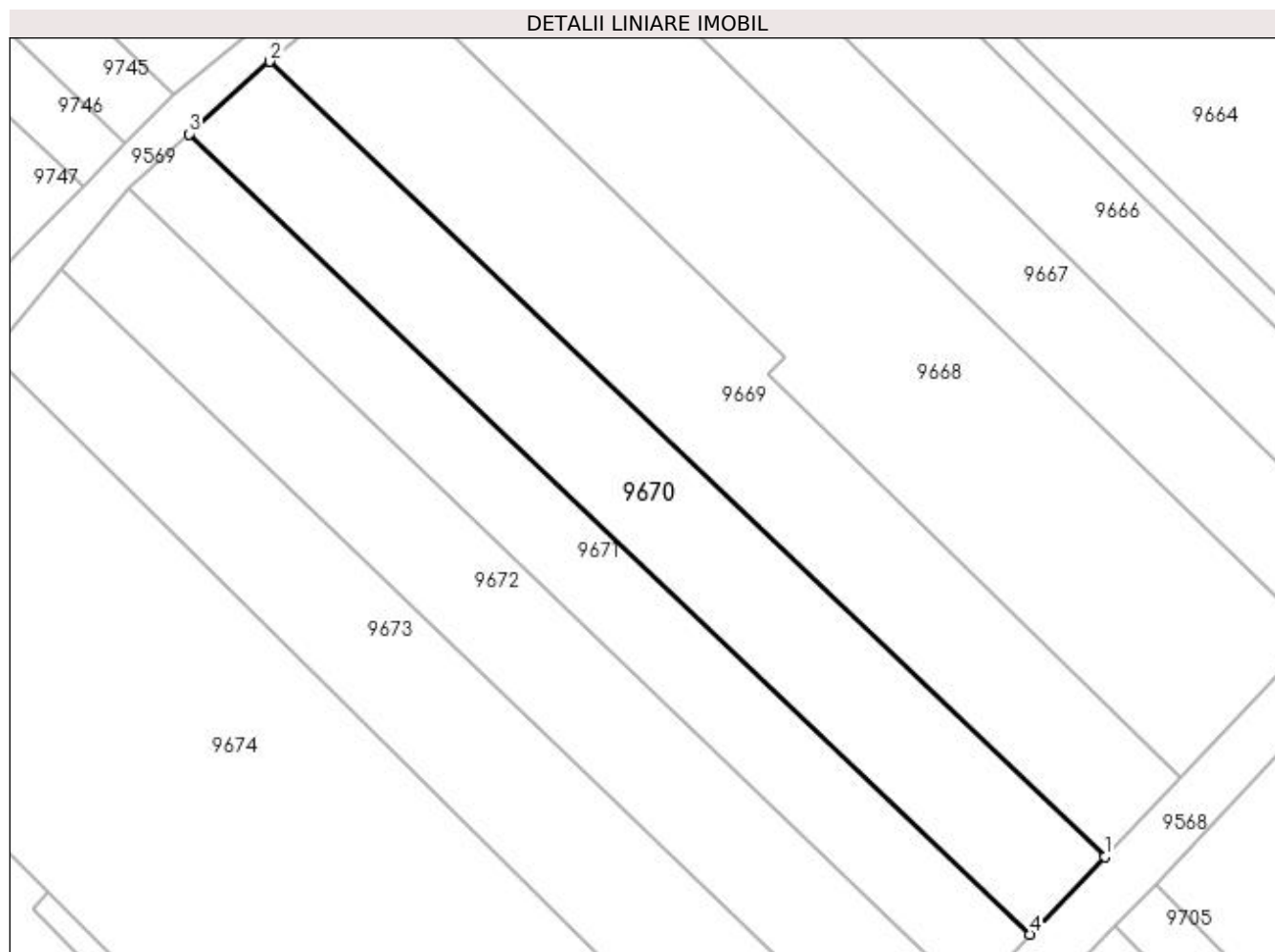
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	725	188	1622/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.341,378 485.318,548	2	398.277,798 485.379,076	87.784
2	398.277,798 485.379,076	3	398.271,652 485.373,561	8.258
3	398.271,652 485.373,561	4	398.335,647 485.312,638	88.357
4	398.335,647 485.312,638	1	398.341,378 485.318,548	8.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/546, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FULEA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

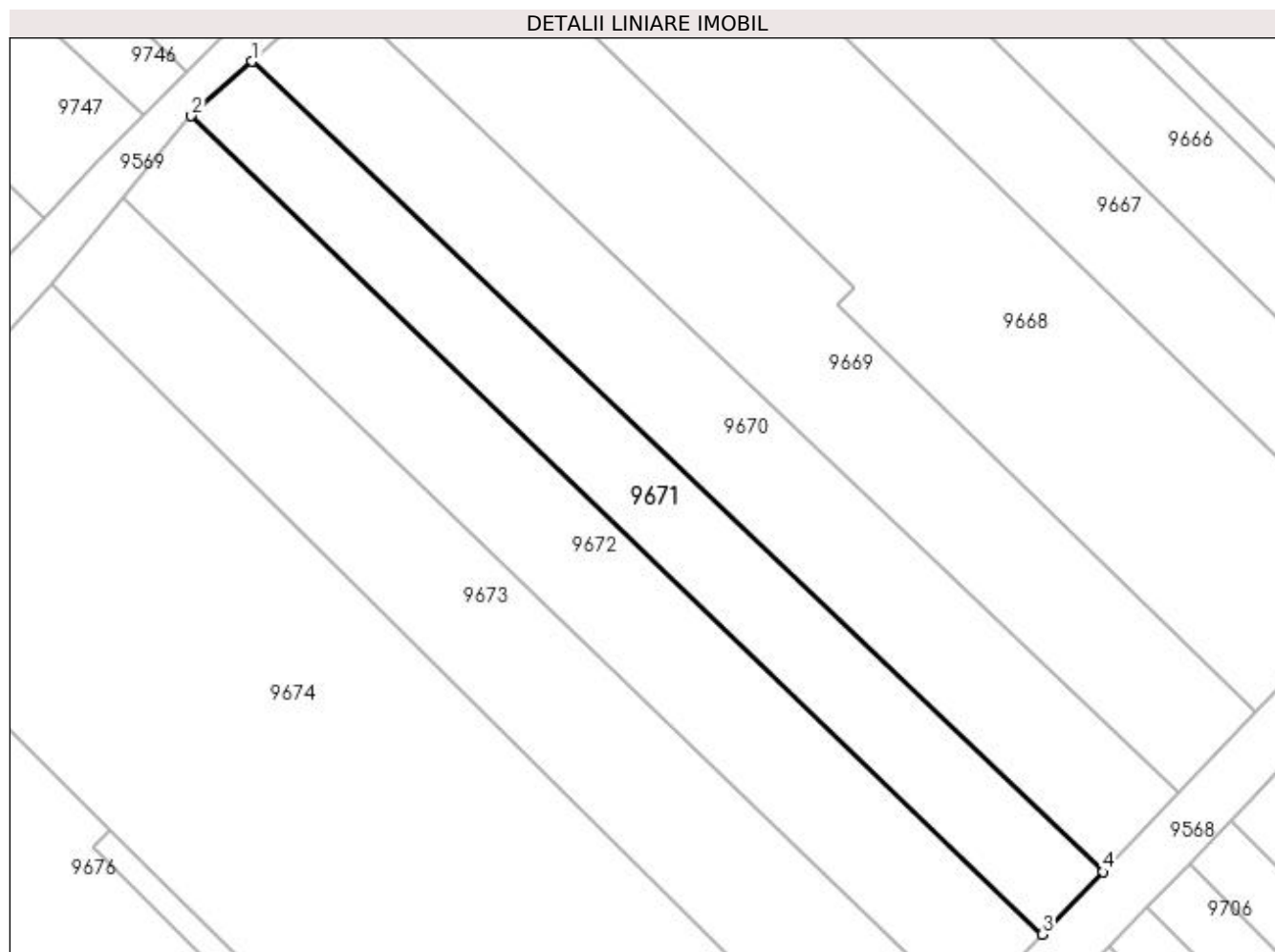
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	560	-	1622/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.271,652 485.373,561	2	398.267,087 485.369,463	6.135
2	398.267,087 485.369,463	3	398.331,097 485.307,947	88.778
3	398.331,097 485.307,947	4	398.335,647 485.312,638	6.535
4	398.335,647 485.312,638	1	398.271,652 485.373,561	88.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 28, din 11/03/2008 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

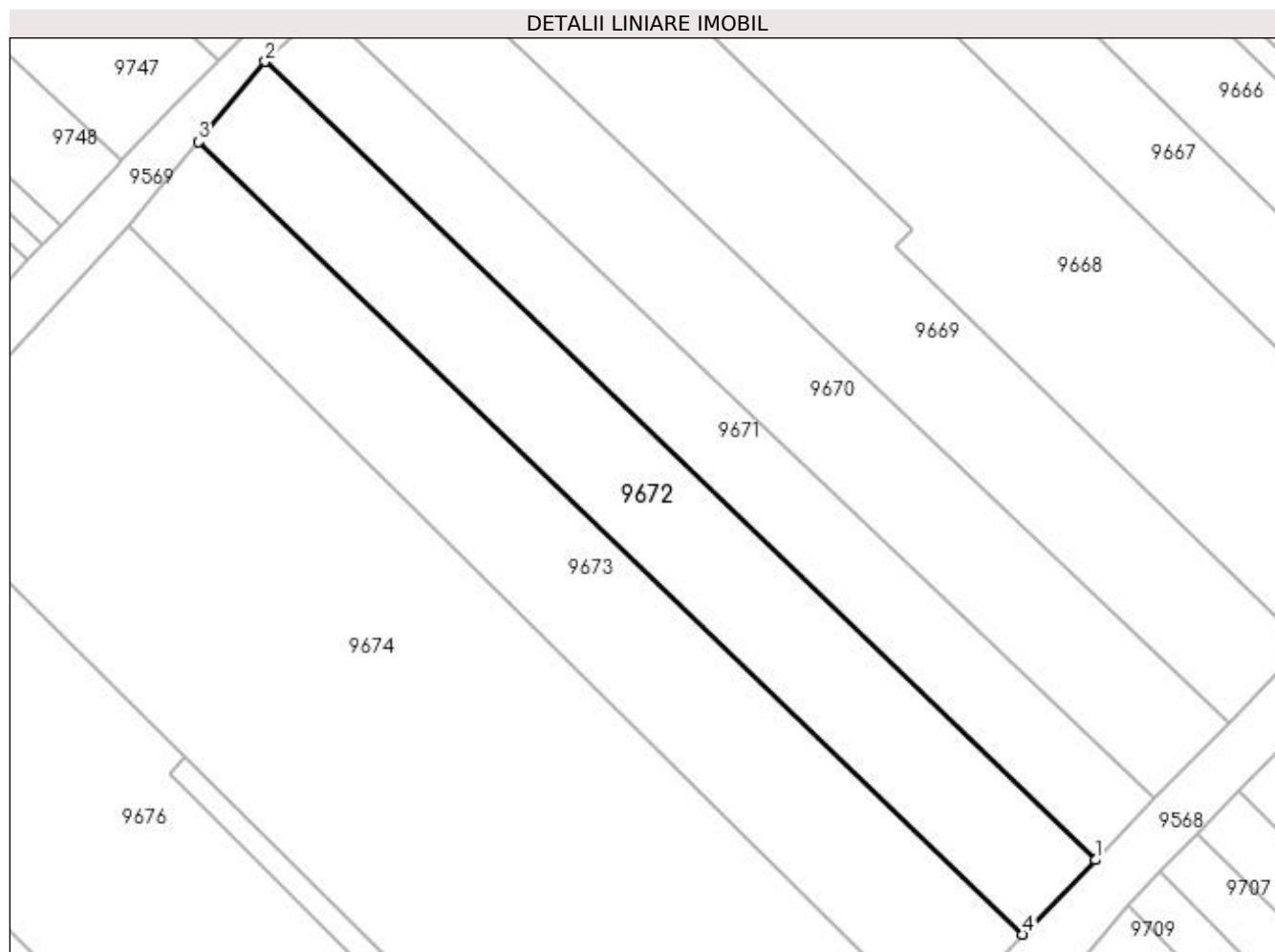
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	710	188	1622/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.331,097 485.307,947	2	398.267,087 485.369,463	88.778
2	398.267,087 485.369,463	3	398.261,949 485.363,268	8.048
3	398.261,949 485.363,268	4	398.325,486 485.302,206	88.122
4	398.325,486 485.302,206	1	398.331,097 485.307,947	8.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		790	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/335, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALBU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

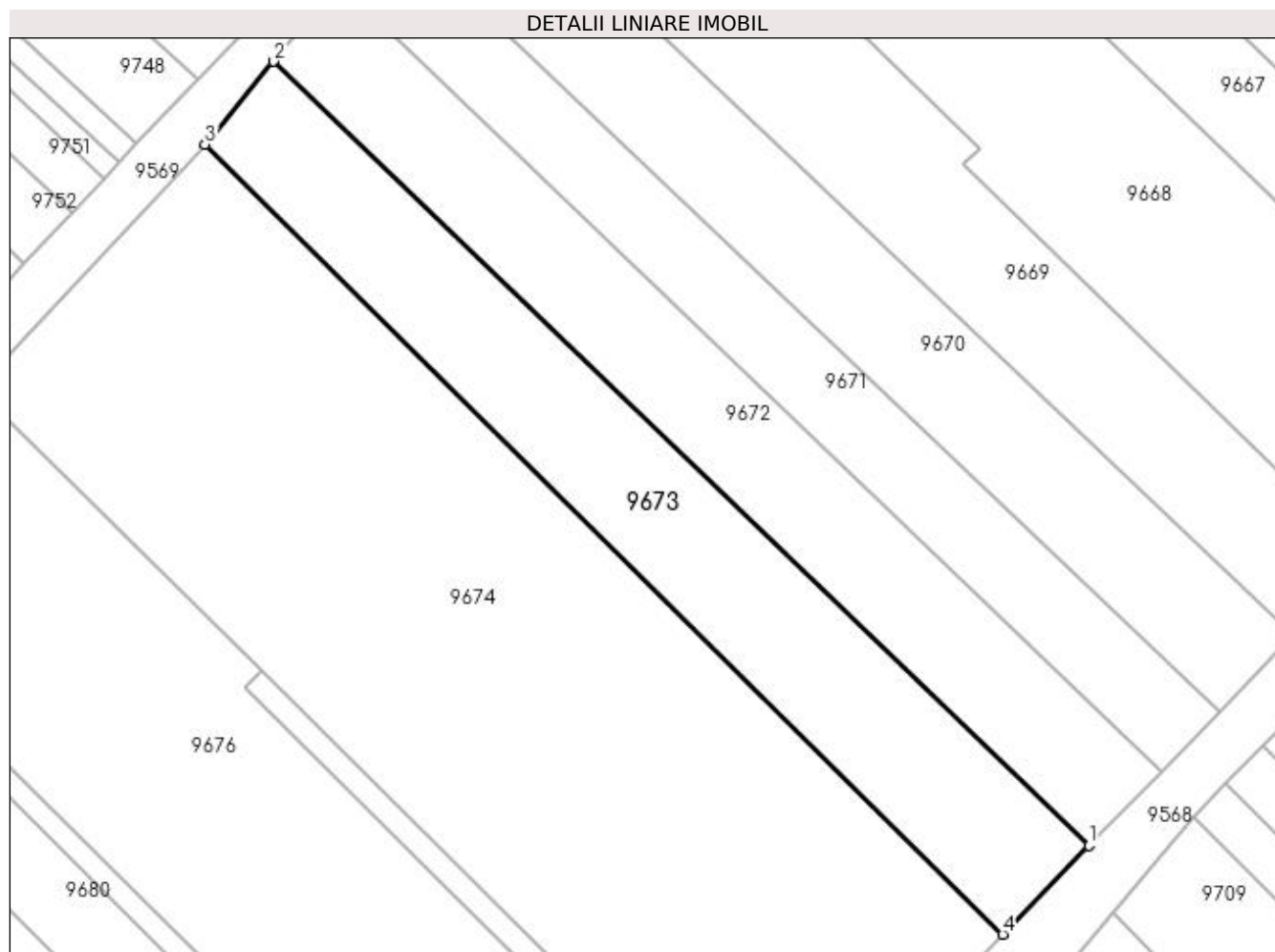
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	790	188	1622/11	-	GREȘIT NR TOPO 1622/11 DIN TP, CORRECT NR TOPO 1622/11 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.325,486 485.302,206	2	398.261,949 485.363,268	88.122
2	398.261,949 485.363,268	3	398.256,603 485.356,822	8.374
3	398.256,603 485.356,822	4	398.318,739 485.295,302	87.439
4	398.318,739 485.295,302	1	398.325,486 485.302,206	9.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.270	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/08/2023	
Act Notarial nr. 639, din 05/10/2018 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) THIESS HANS	

C. Partea III. SARCINI .

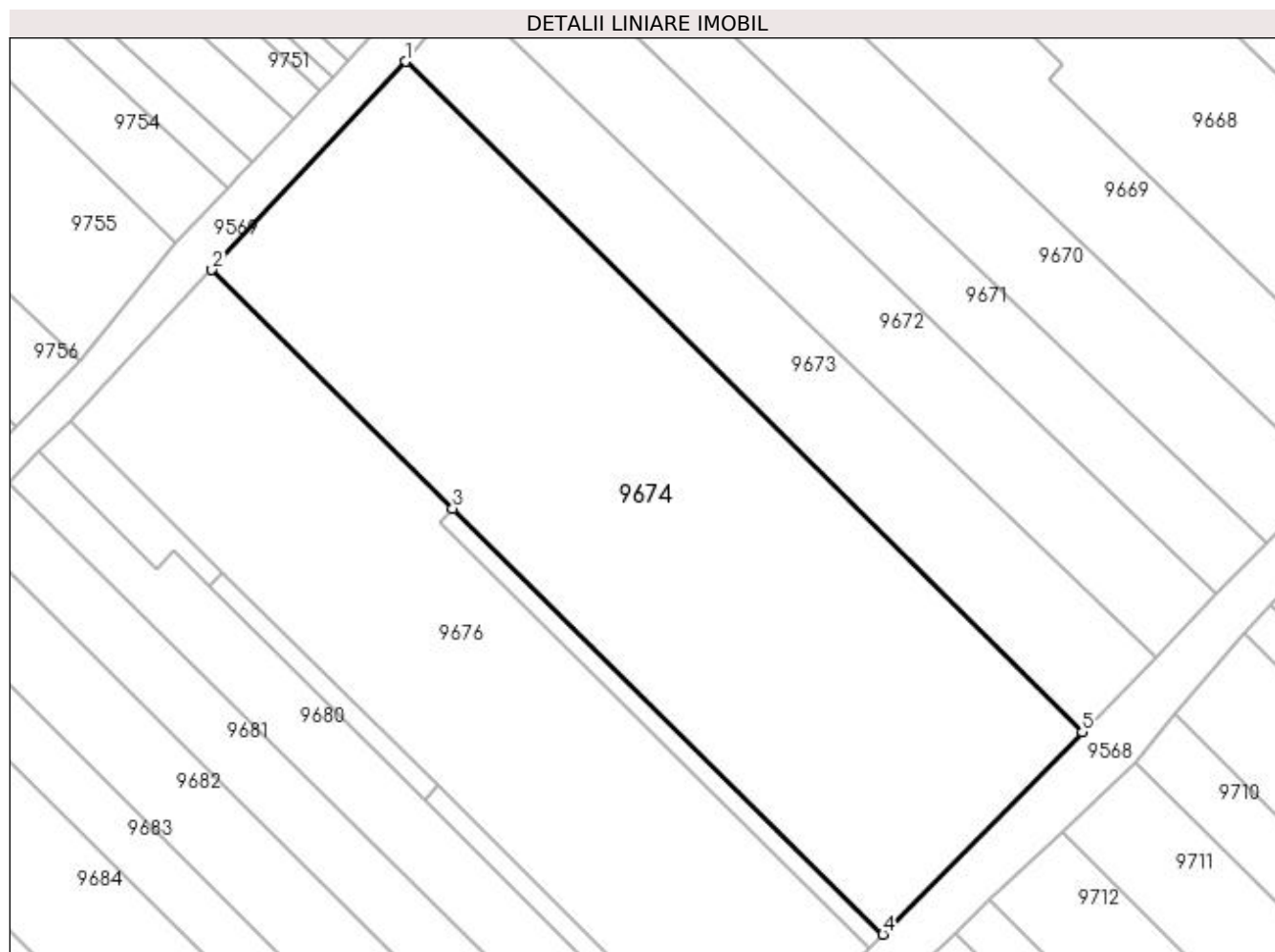
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.270	188	1622/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.256,603 485.356,822	2	398.238,839 485.337,719	26.086
2	398.238,839 485.337,719	3	398.260,961 485.315,817	31.13
3	398.260,961 485.315,817	4	398.300,439 485.276,731	55.554
4	398.300,439 485.276,731	5	398.318,739 485.295,302	26.072
5	398.318,739 485.295,302	1	398.256,603 485.356,822	87.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 1762/153, din 14/07/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDRESCU GIGEL MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

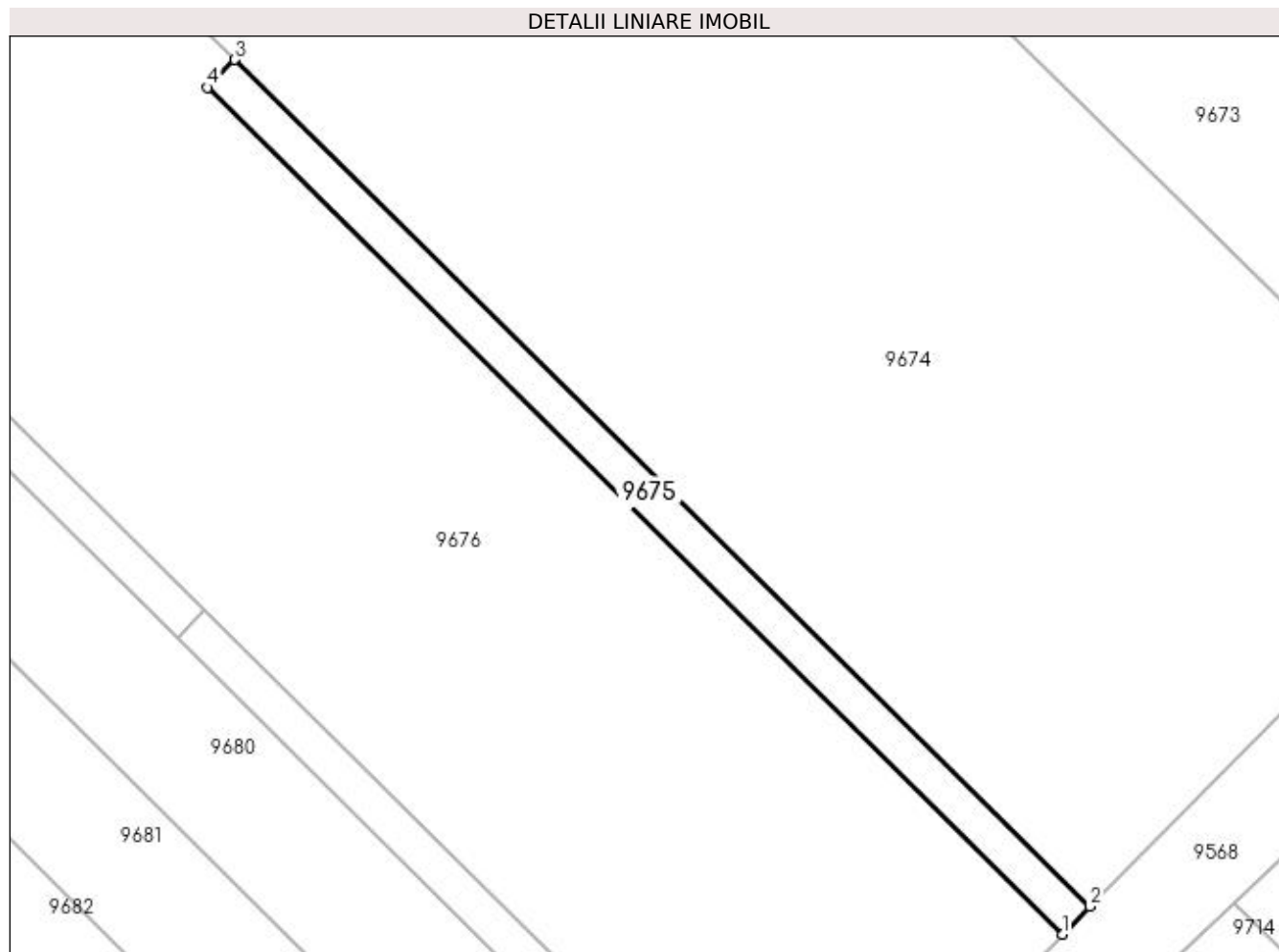
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	100	189	1622/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.299,175 485.275,448	2	398.300,439 485.276,731	1.801
2	398.300,439 485.276,731	3	398.260,961 485.315,817	55.554
3	398.260,961 485.315,817	4	398.259,697 485.314,534	1.801
4	398.259,697 485.314,534	1	398.299,175 485.275,448	55.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.545	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 9375/1115, din 08/02/2001 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHORSTEN ROZINA	

C. Partea III. SARCINI .

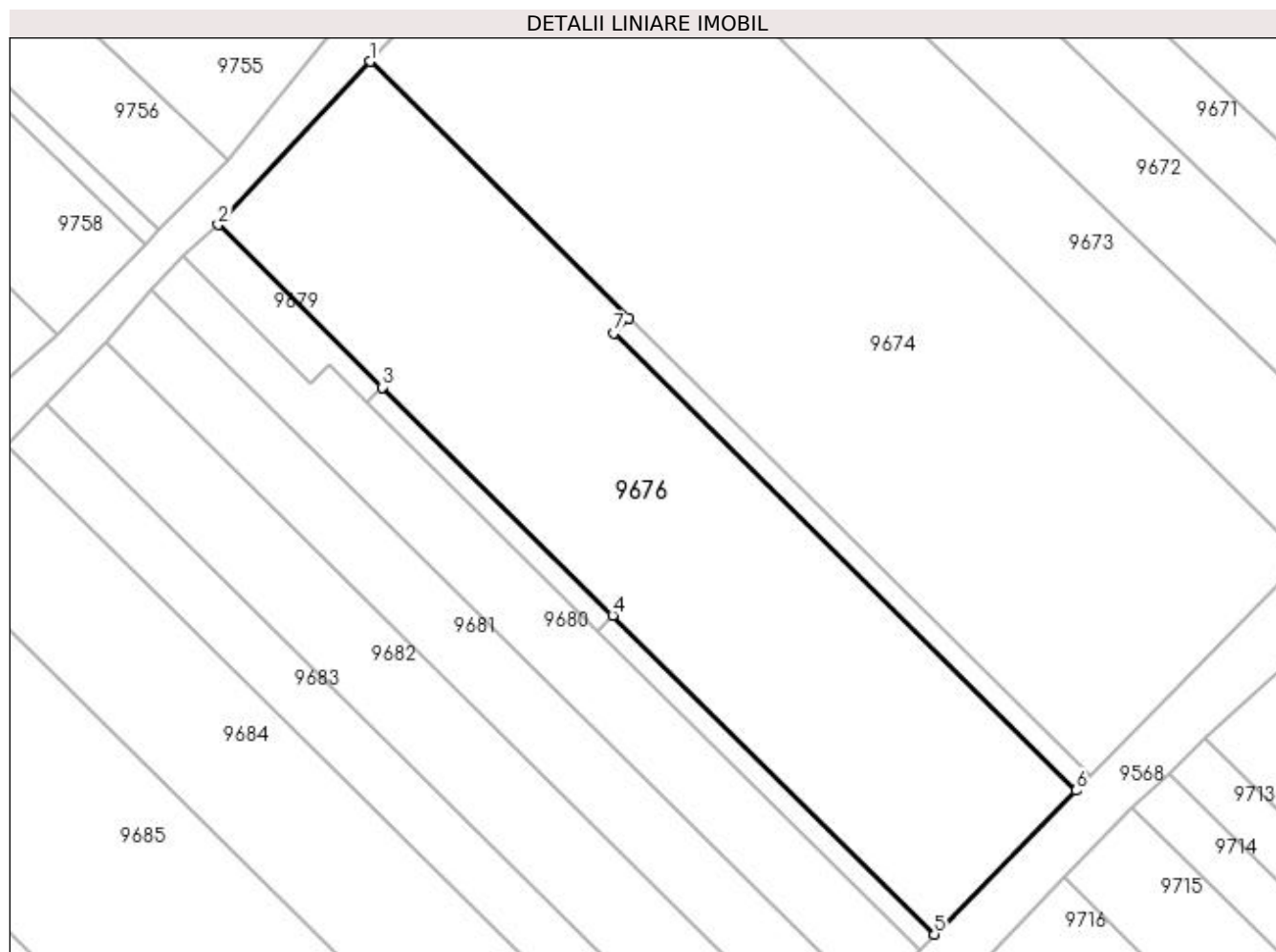
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.545	188	1622/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.238,839 485.337,719	2	398.225,868 485.323,771	19.047
2	398.225,868 485.323,771	3	398.239,885 485.309,894	19.724
3	398.239,885 485.309,894	4	398.259,575 485.290,398	27.709
4	398.259,575 485.290,398	5	398.287,077 485.263,17	38.7
5	398.287,077 485.263,17	6	398.299,175 485.275,448	17.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.299,175 485.275,448	7	398.259,697 485.314,534	55.554
7	398.259,697 485.314,534	8	398.260,961 485.315,817	1.801
8	398.260,961 485.315,817	1	398.238,839 485.337,719	31.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		70	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 68, din 04/05/2004 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCA VASILE	A1
1 / 15/06/2023		
Act Administrativ nr. 2640, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) MUNTEAN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

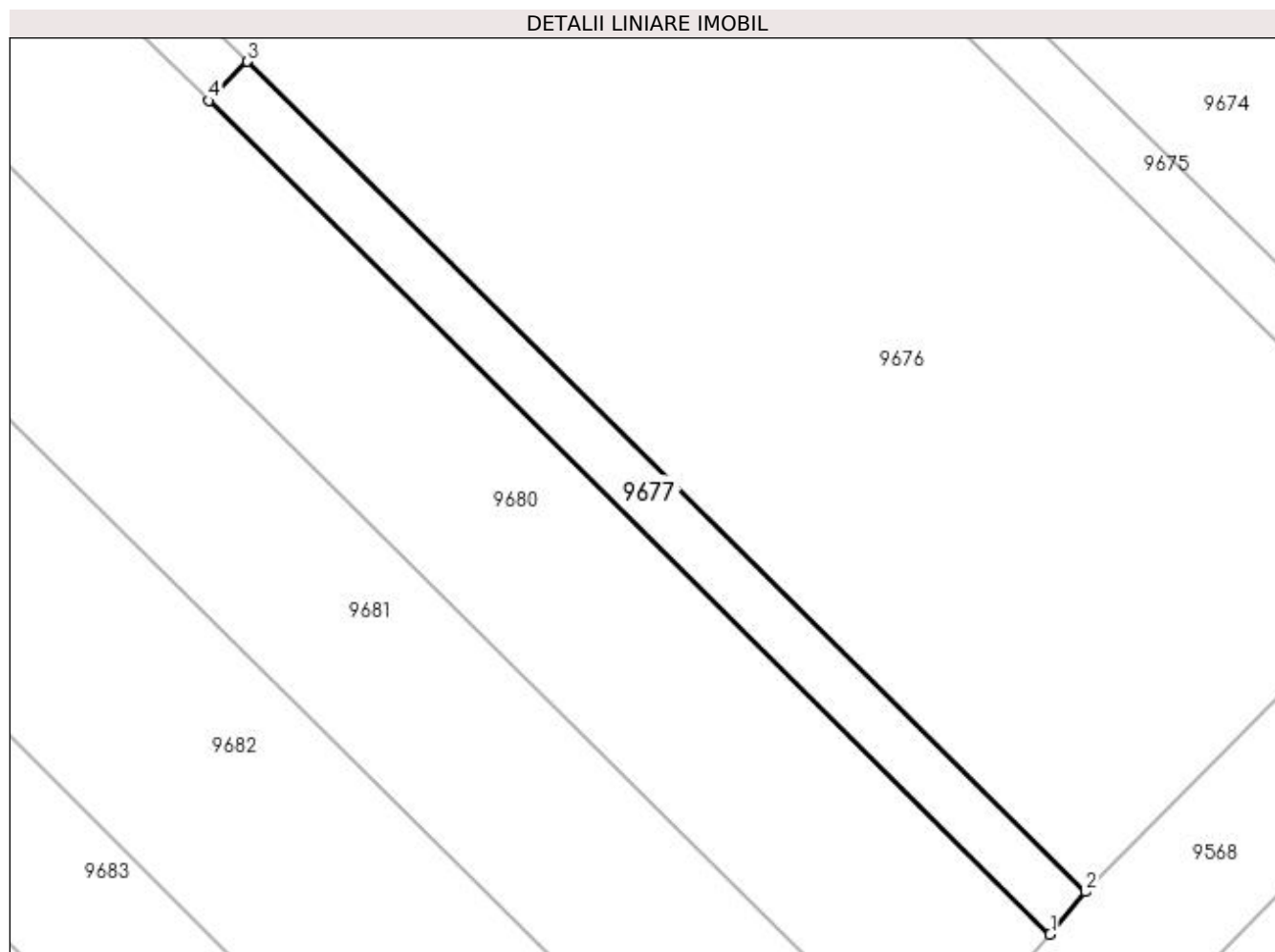
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	70	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	70	188	1622/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.285,914 485.261,774	2	398.287,077 485.263,17	1.817
2	398.287,077 485.263,17	3	398.259,575 485.290,398	38.7
3	398.259,575 485.290,398	4	398.258,308 485.289,112	1.805
4	398.258,308 485.289,112	1	398.285,914 485.261,774	38.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 760, din 21/11/2001 emis de JUDECĂTORIA TURDA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) OPRIȘ IOAN	A1
1 / 15/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 760, din 21/11/2001 emis de JUDECĂTORIA TURDA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) OPRIȘ ILIE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) GROZA MARIA	A1
Act Notarial nr. 21, din 02/03/2017 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) ZORFIE ILIE-IONEL-TIBERIU	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) ZORFIE ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

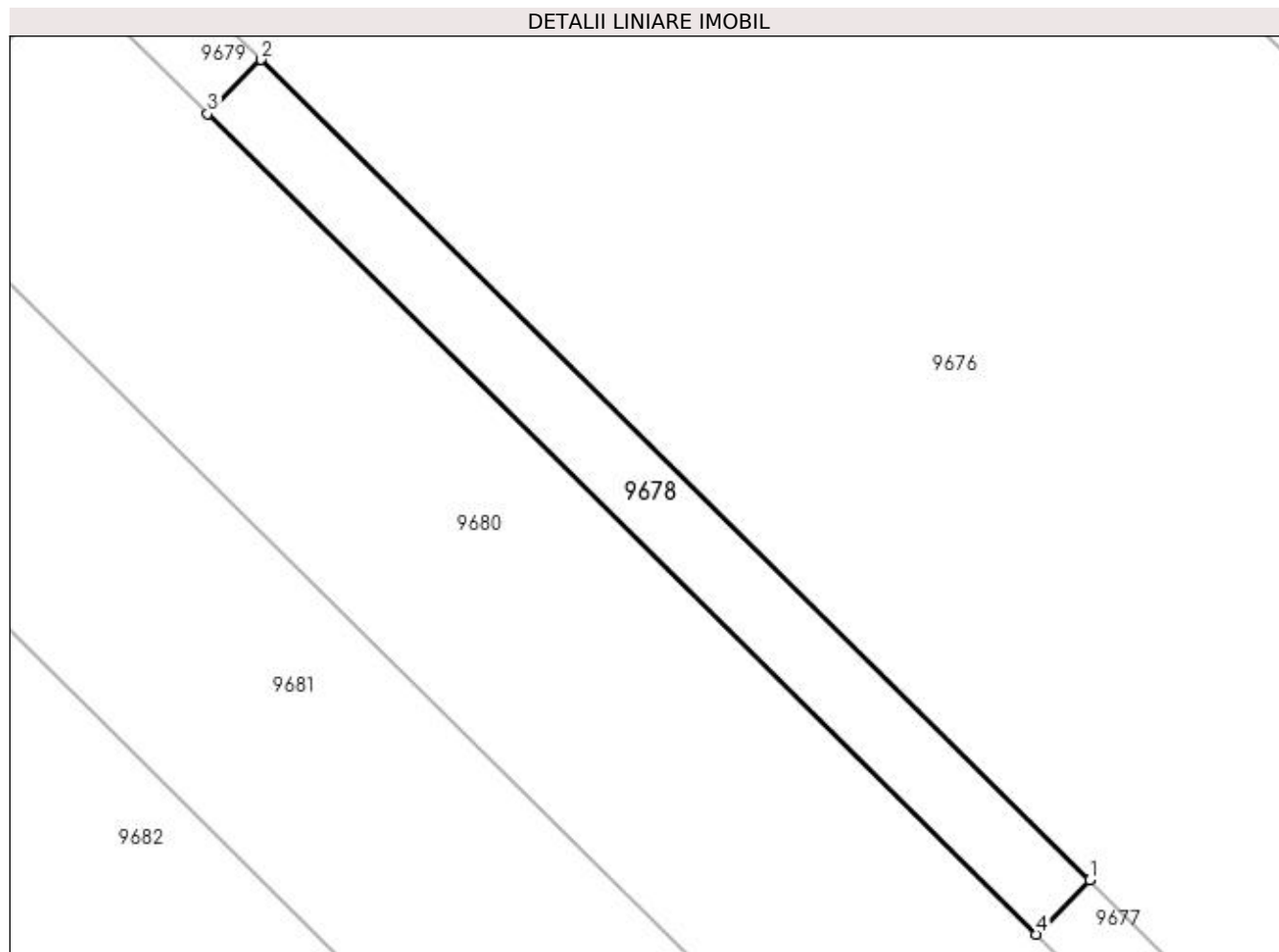
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	50	188	1622/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.259,575 485.290,398	2	398.239,885 485.309,894	27.709
2	398.239,885 485.309,894	3	398.238,619 485.308,61	1.803
3	398.238,619 485.308,61	4	398.258,308 485.289,112	27.71
4	398.258,308 485.289,112	1	398.259,575 485.290,398	1.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		70	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 760, din 21/11/2001 emis de JUDECĂTORIA TURDA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) OPRIȘ IOAN	A1
1 / 15/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 760, din 21/11/2001 emis de JUDECĂTORIA TURDA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) OPRIȘ ILIE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GROZA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

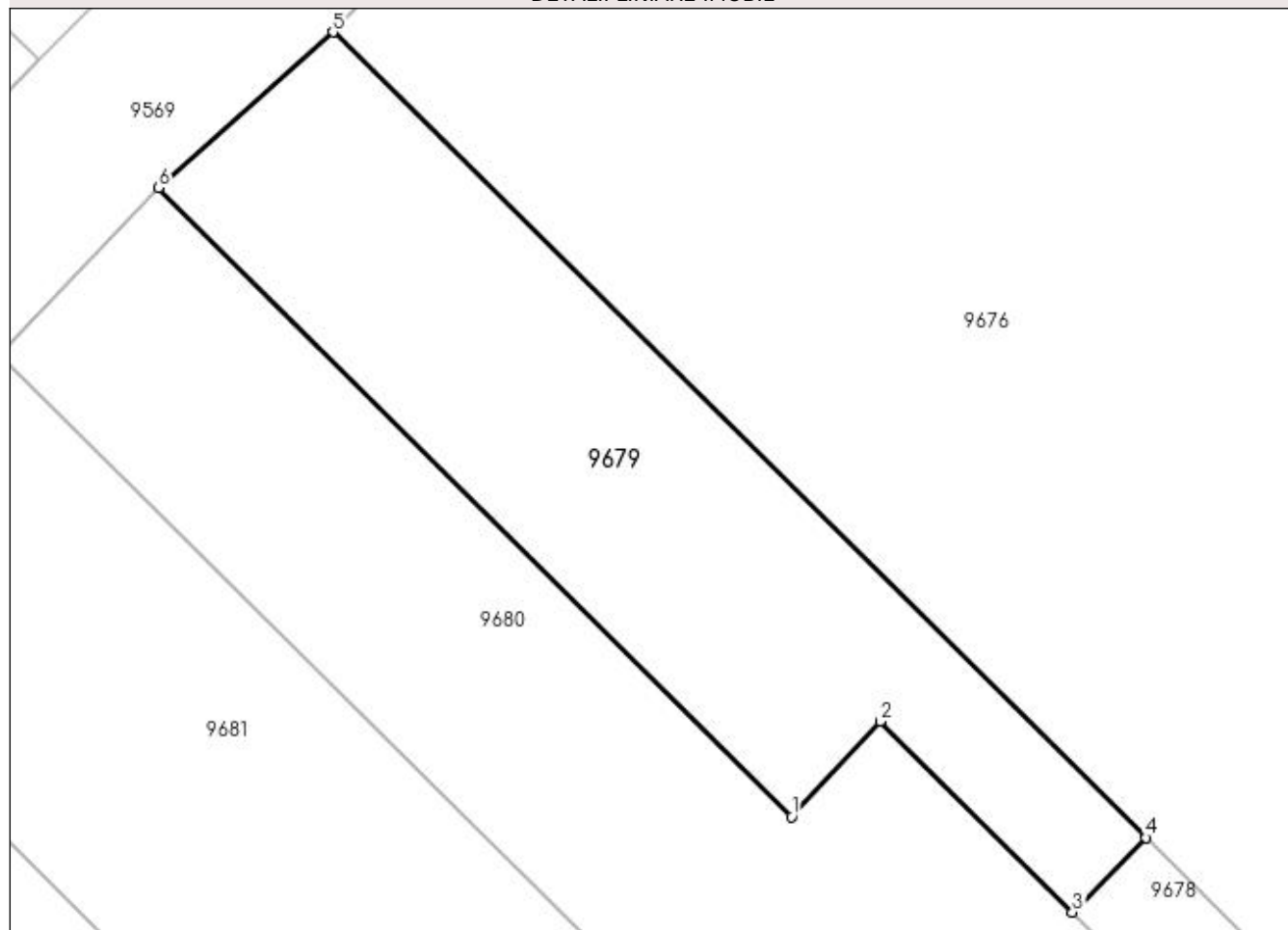
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	70	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	70	-	1622/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.233,78 485.310,258	2	398.235,3 485.311,897	2.235
2	398.235,3 485.311,897	3	398.238,619 485.308,61	4.671
3	398.238,619 485.308,61	4	398.239,885 485.309,894	1.803
4	398.239,885 485.309,894	5	398.225,868 485.323,771	19.724
5	398.225,868 485.323,771	6	398.222,861 485.321,088	4.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.222,861 485.321,088	1	398.233,78 485.310,258	15.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/627, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URSA IOAN	
2) URSA DUMITRU	
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2673, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) POP ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

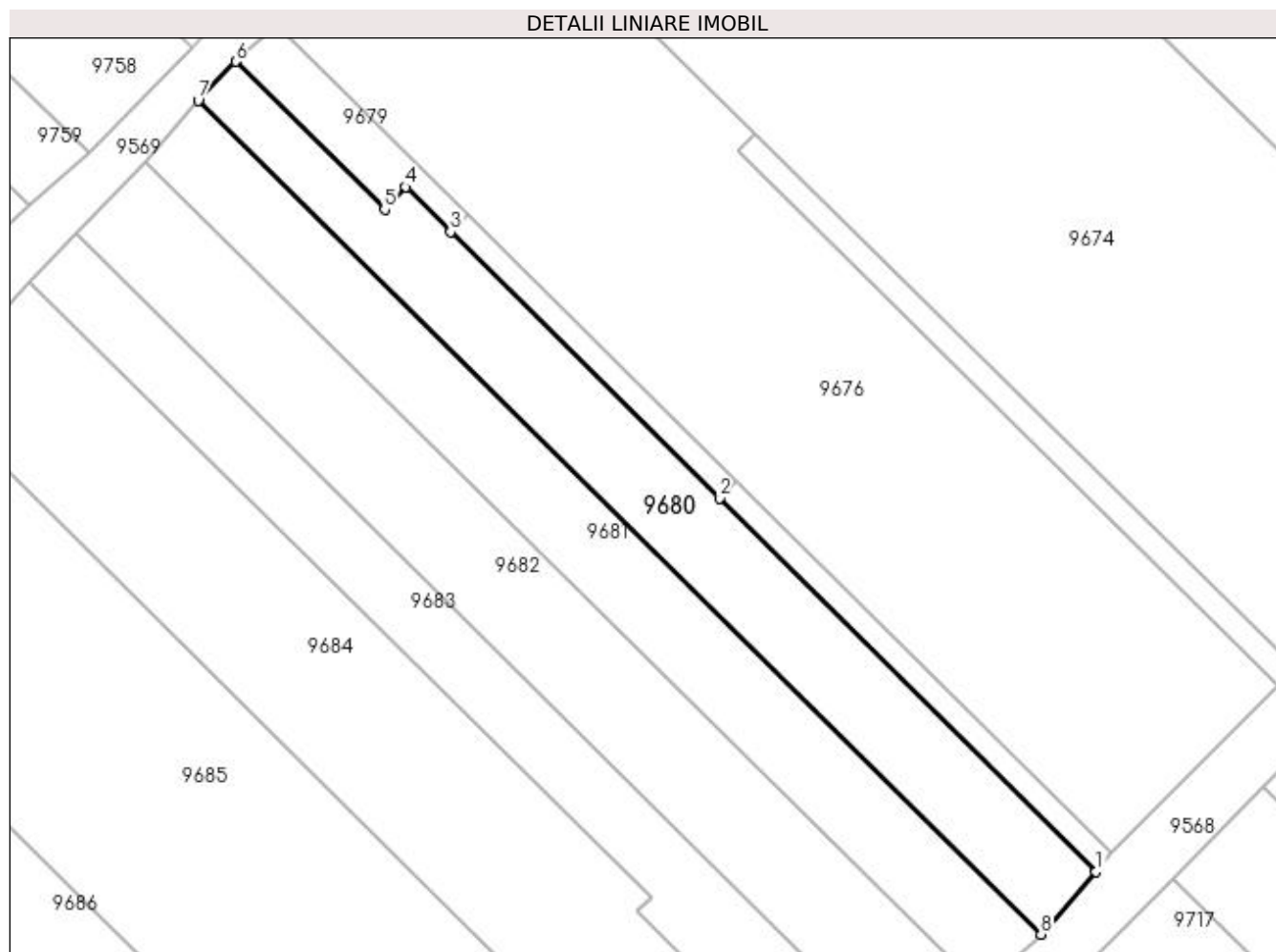
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	500	-	1622/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.285,914 485.261,774	2	398.258,308 485.289,112	38.852
2	398.258,308 485.289,112	3	398.238,619 485.308,61	27.71
3	398.238,619 485.308,61	4	398.235,3 485.311,897	4.671
4	398.235,3 485.311,897	5	398.233,78 485.310,258	2.235
5	398.233,78 485.310,258	6	398.222,861 485.321,088	15.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.222,861 485.321,088	7	398.220,111 485.318,218	3.975
7	398.220,111 485.318,218	8	398.281,868 485.257,171	86.837
8	398.281,868 485.257,171	1	398.285,914 485.261,774	6.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		508	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/628, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URSA DUMITRU	
2) URSA IOAN	
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2675, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) POP ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

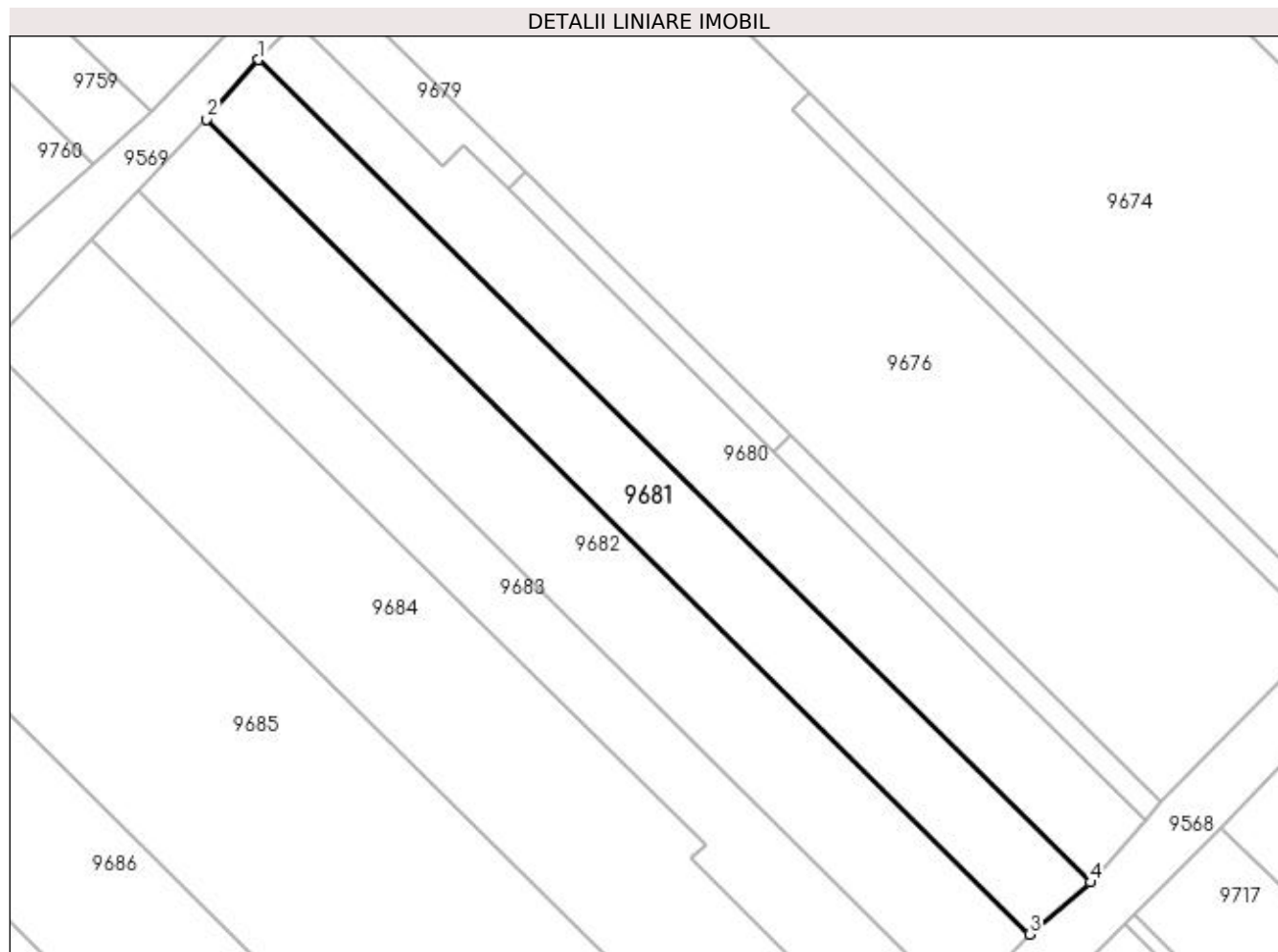
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	508	-	1622/18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.220,111 485.318,218	2	398.216,29 485.313,782	5.855
2	398.216,29 485.313,782	3	398.277,357 485.253,306	85.945
3	398.277,357 485.253,306	4	398.281,868 485.257,171	5.94
4	398.281,868 485.257,171	1	398.220,111 485.318,218	86.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		632	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/406, din 28/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEPNER TOMA	

C. Partea III. SARCINI .

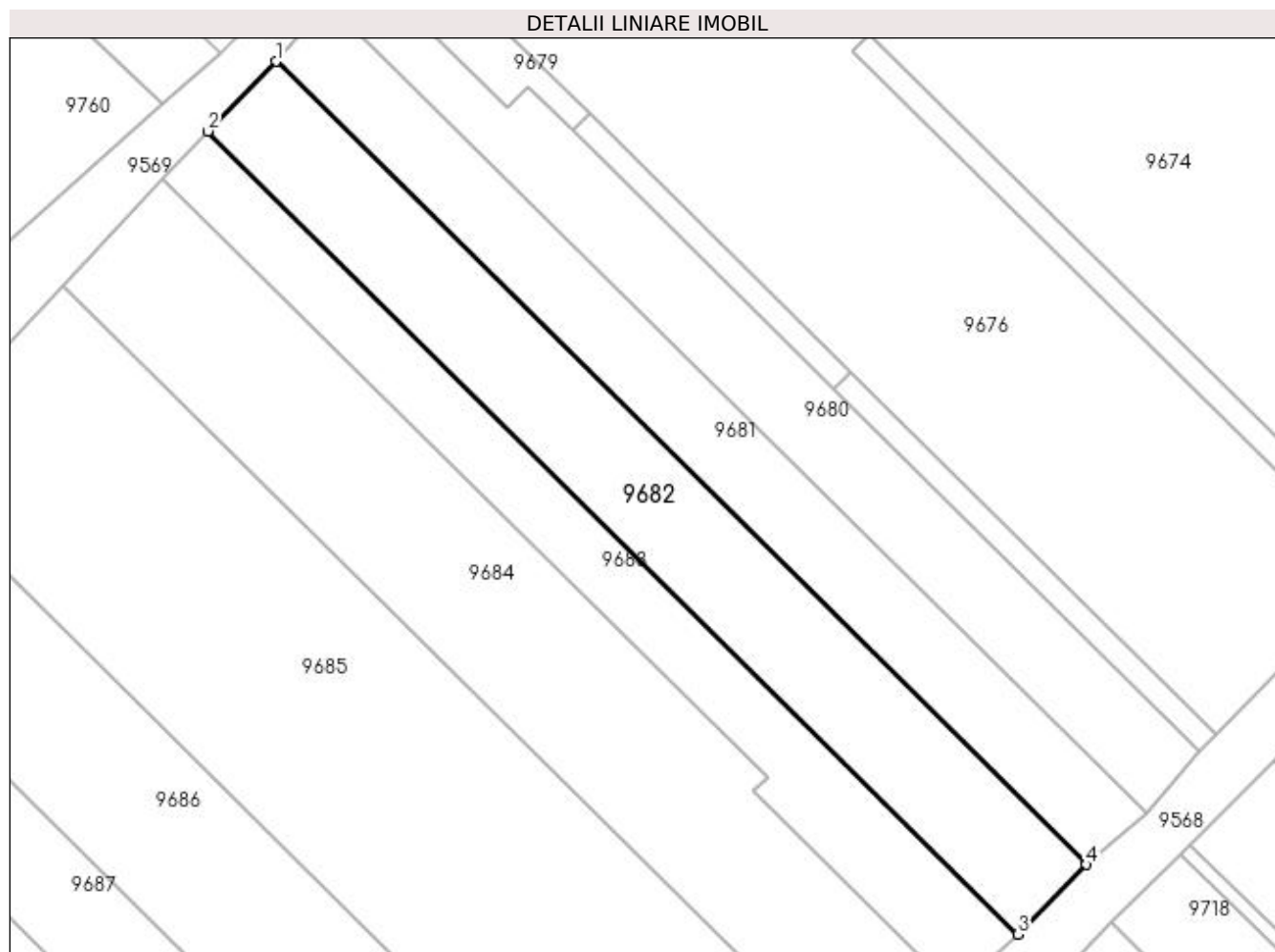
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	632	188	1622/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.216,29 485.313,782	2	398.211,165 485.308,527	7.34
2	398.211,165 485.308,527	3	398.272,18 485.248,053	85.907
3	398.272,18 485.248,053	4	398.277,357 485.253,306	7.375
4	398.277,357 485.253,306	1	398.216,29 485.313,782	85.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 5236/419, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMȘA GHEORGHE 2) SUCIU MARIA 3) CÎLNICEAN MARIA 4) COMȘA NICOLAE	A1
1 / 15/06/2023		
Act Administrativ nr. 2676, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) COMȘA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

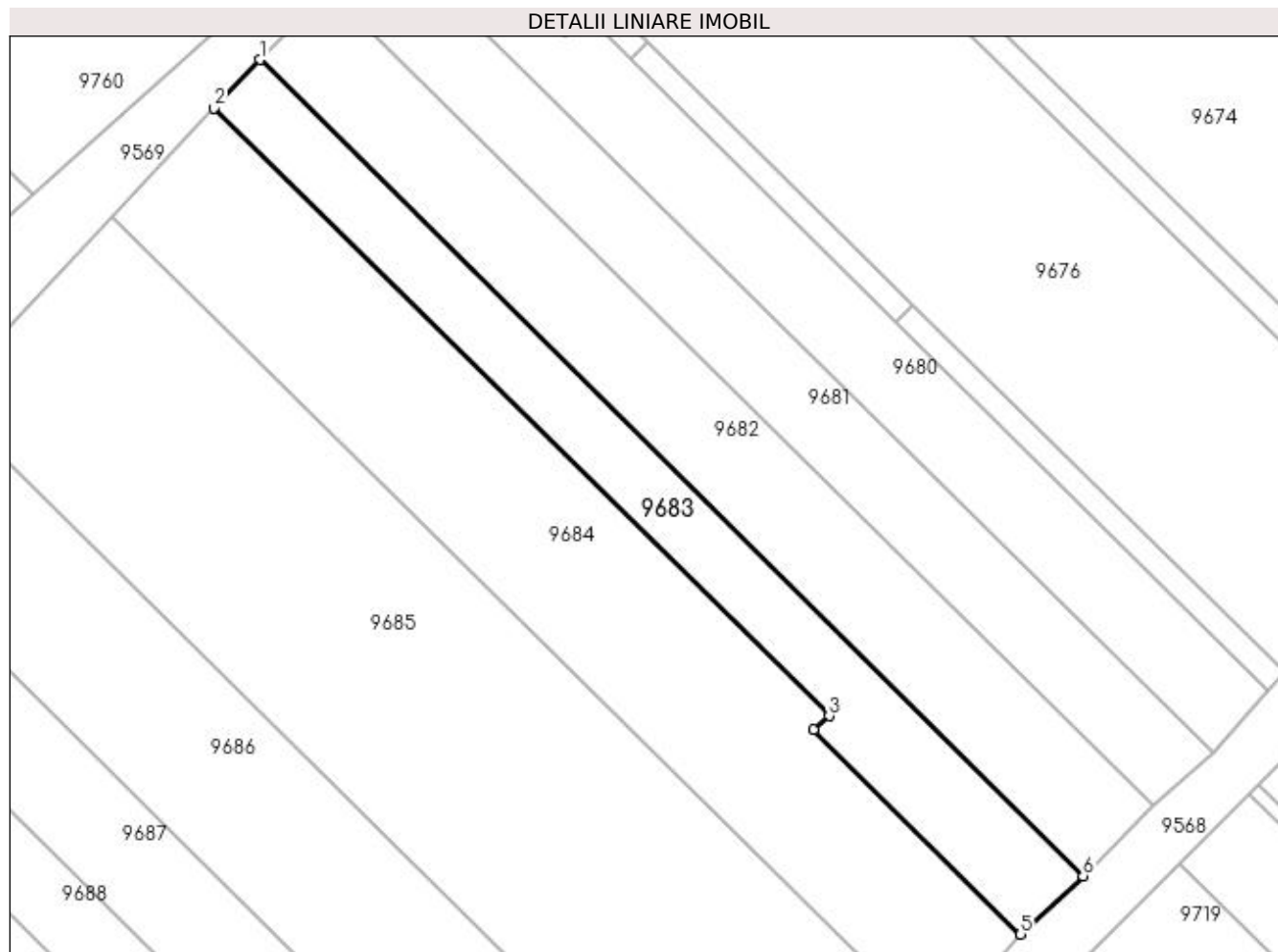
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	450	188	1622/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.211,165 485.308,527	2	398.207,782 485.304,922	4.944
2	398.207,782 485.304,922	3	398.253,355 485.259,906	64.057
3	398.253,355 485.259,906	4	398.252,221 485.258,902	1.515
4	398.252,221 485.258,902	5	398.267,544 485.243,728	21.565
5	398.267,544 485.243,728	6	398.272,18 485.248,053	6.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.272,18 485.248,053	1	398.211,165 485.308,527	85.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		910	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/393, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DEPNER MIHAI	
2) DEPNER MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

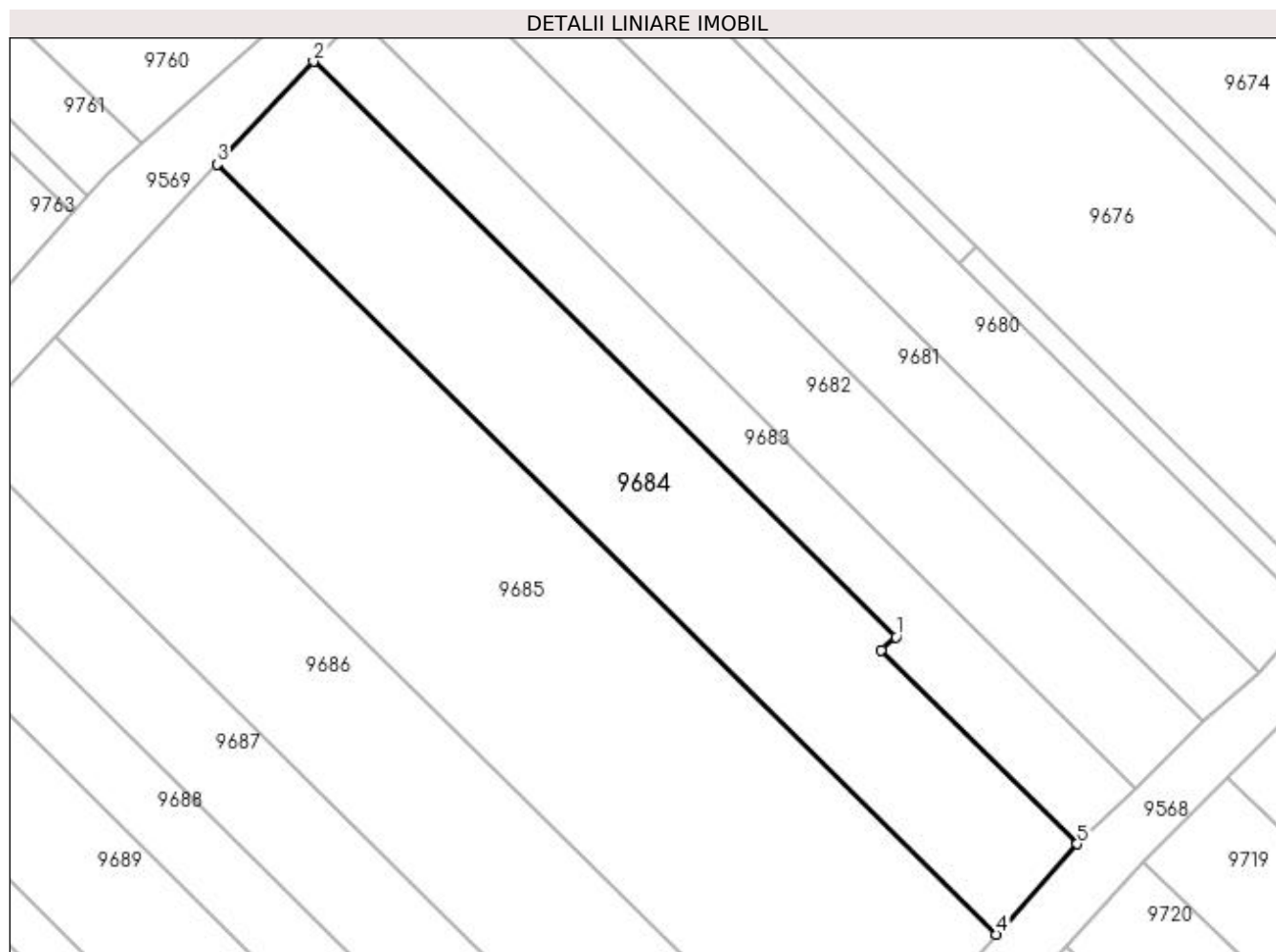
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	910	188	1622/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.253,355 485.259,906	2	398.207,782 485.304,922	64.057
2	398.207,782 485.304,922	3	398.200,241 485.296,886	11.02
3	398.200,241 485.296,886	4	398.261,211 485.236,661	85.699
4	398.261,211 485.236,661	5	398.267,544 485.243,728	9.489
5	398.267,544 485.243,728	6	398.252,221 485.258,902	21.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.252,221 485.258,902	1	398.253,355 485.259,906	1.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.580	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 2648, din 03/08/2021 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) THIESS MARIA , cetățean german, domiciliat în Germania;	

C. Partea III. SARCINI .

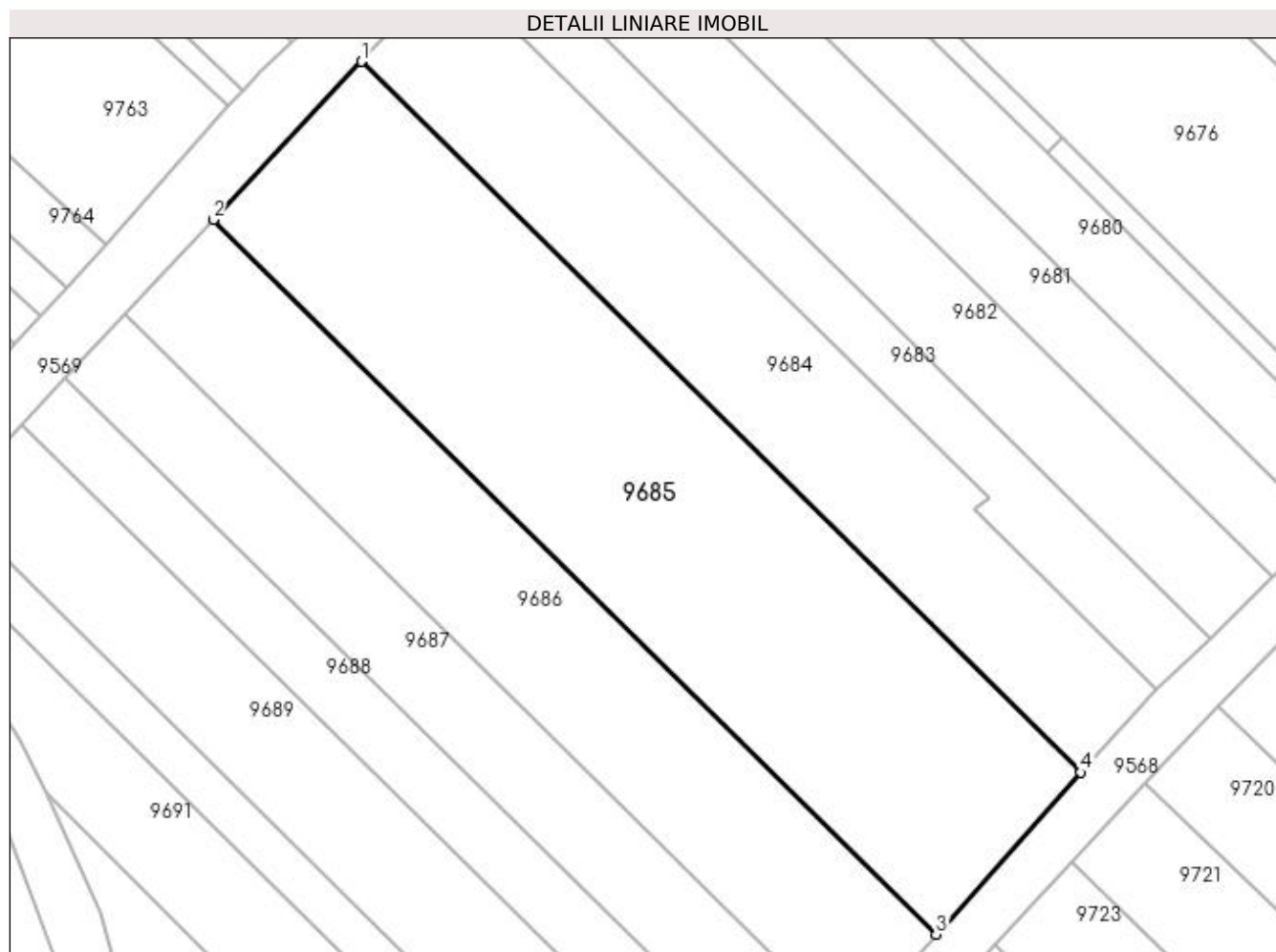
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.580	-	1622/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.200,241 485.296,886	2	398.187,652 485.283,471	18.397
2	398.187,652 485.283,471	3	398.248,922 485.222,948	86.122
3	398.248,922 485.222,948	4	398.261,211 485.236,661	18.414
4	398.261,211 485.236,661	1	398.200,241 485.296,886	85.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		942	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 37, din 30/01/2009 emis de NP ECHIM SIMION (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

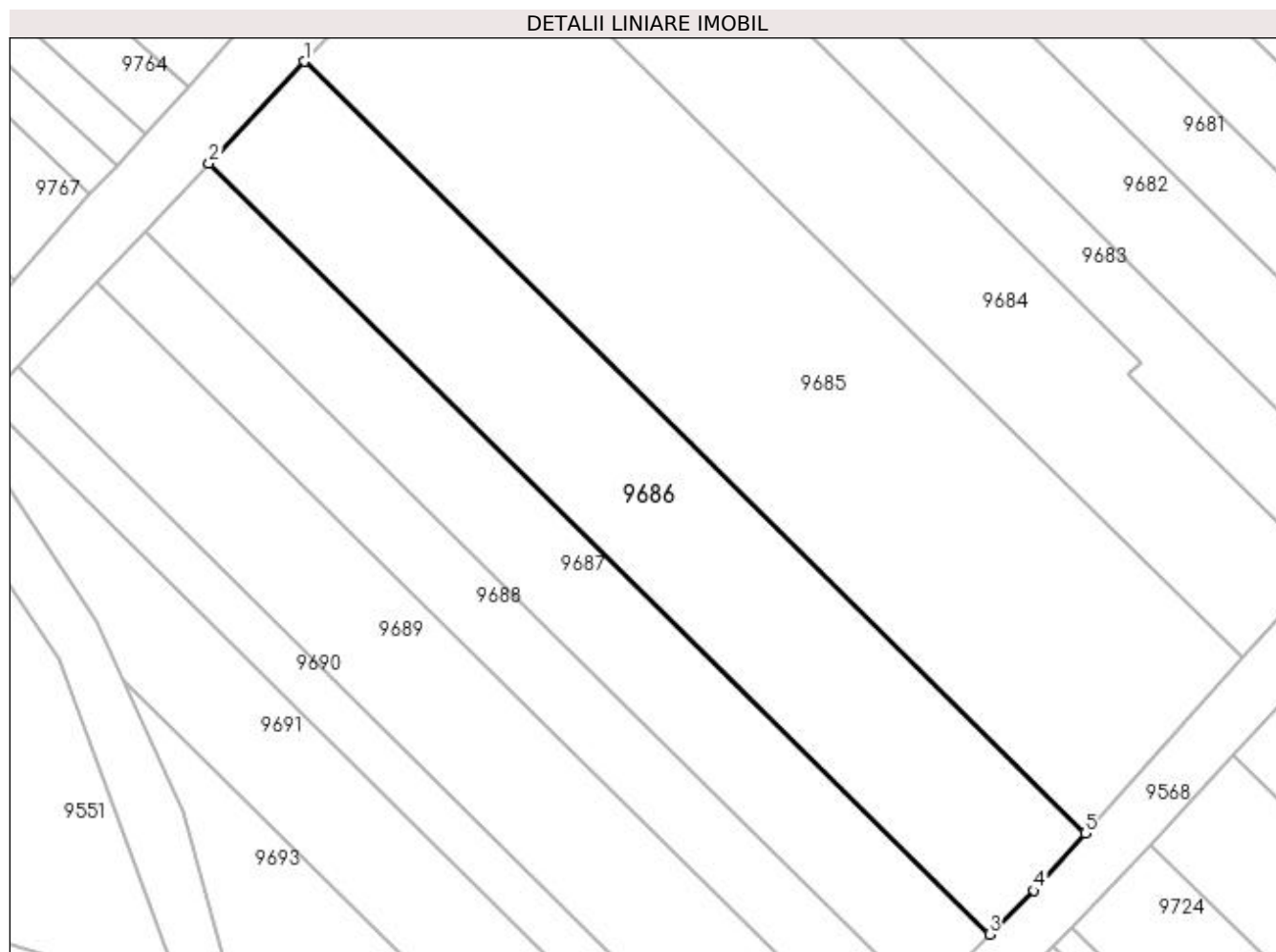
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	942	188	1622/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.187,652 485.283,471	2	398.180,169 485.275,498	10.935
2	398.180,169 485.275,498	3	398.241,399 485.215,016	86.065
3	398.241,399 485.215,016	4	398.244,886 485.218,444	4.89
4	398.244,886 485.218,444	5	398.248,922 485.222,948	6.048
5	398.248,922 485.222,948	1	398.187,652 485.283,471	86.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		628	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/406, din 28/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEPNER TOMA	

C. Partea III. SARCINI .

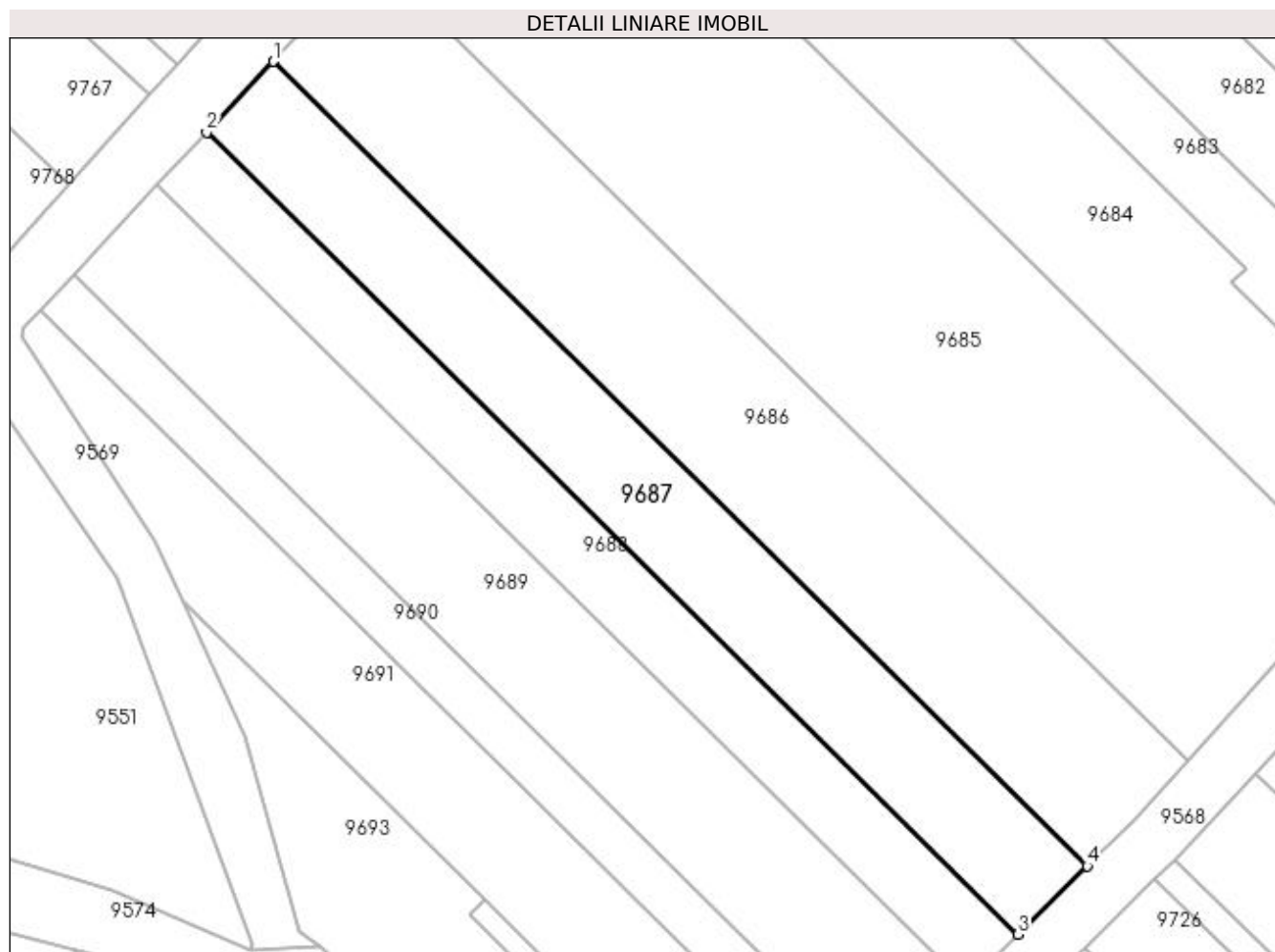
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	628	188	1622/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.180,169 485.275,498	2	398.175,166 485.270,167	7.311
2	398.175,166 485.270,167	3	398.236,187 485.209,89	85.772
3	398.236,187 485.209,89	4	398.241,399 485.215,016	7.31
4	398.241,399 485.215,016	1	398.180,169 485.275,498	86.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 1226, din 24/08/2001 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HANCIU IOAN 2) HANCIU AGNETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

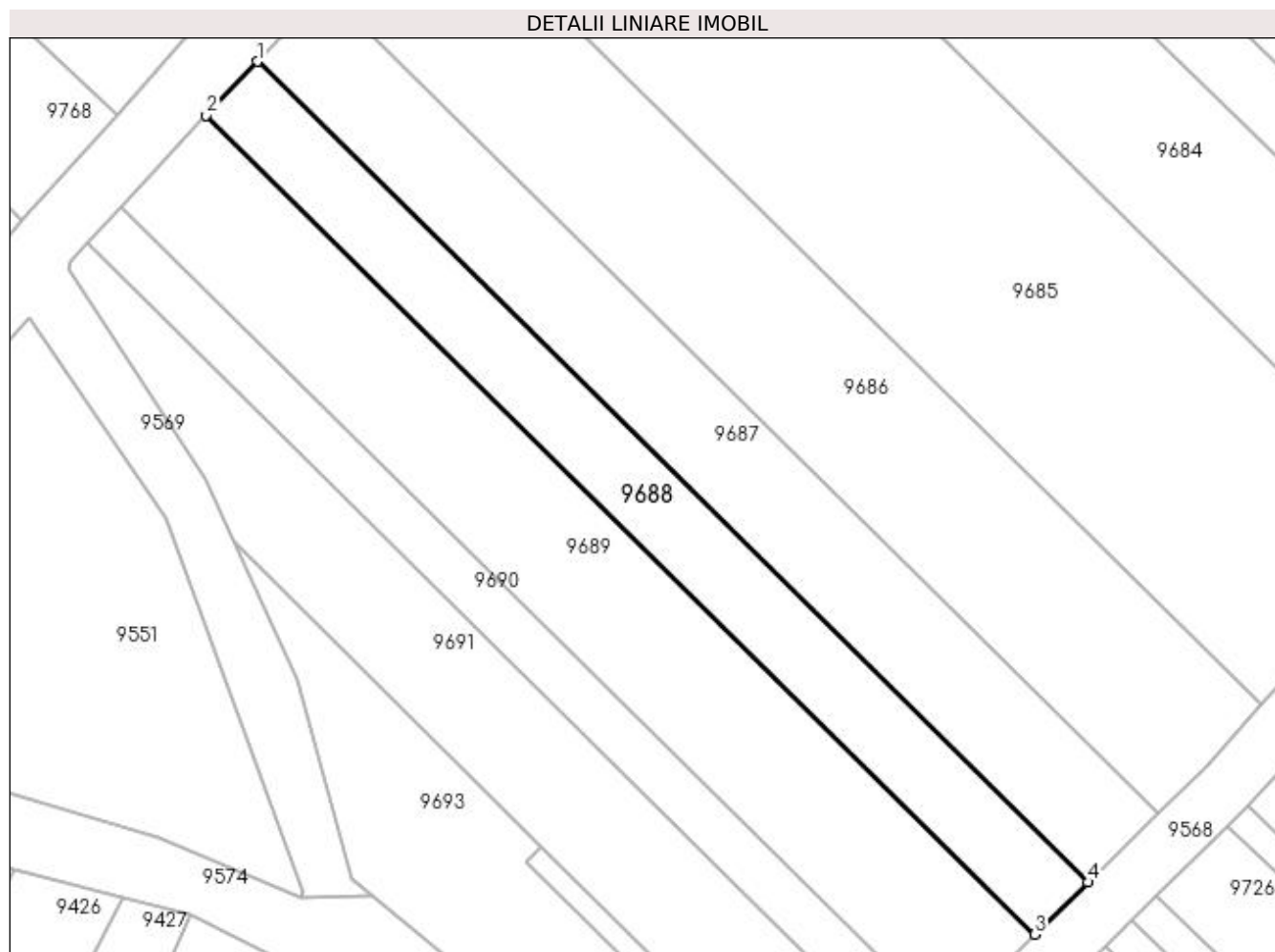
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	468	-	1622/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.175,166 485.270,167	2	398.171,426 485.266,182	5.465
2	398.171,426 485.266,182	3	398.232,291 485.206,059	85.553
3	398.232,291 485.206,059	4	398.236,187 485.209,89	5.464
4	398.236,187 485.209,89	1	398.175,166 485.270,167	85.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 26, din 19/05/2011 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CRĂCIUN ELENA, fiică;
	A1
1 / 15/06/2023	
Act Notarial nr. 26, din 19/05/2011 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPA VICTORIA, fiică;
	A1

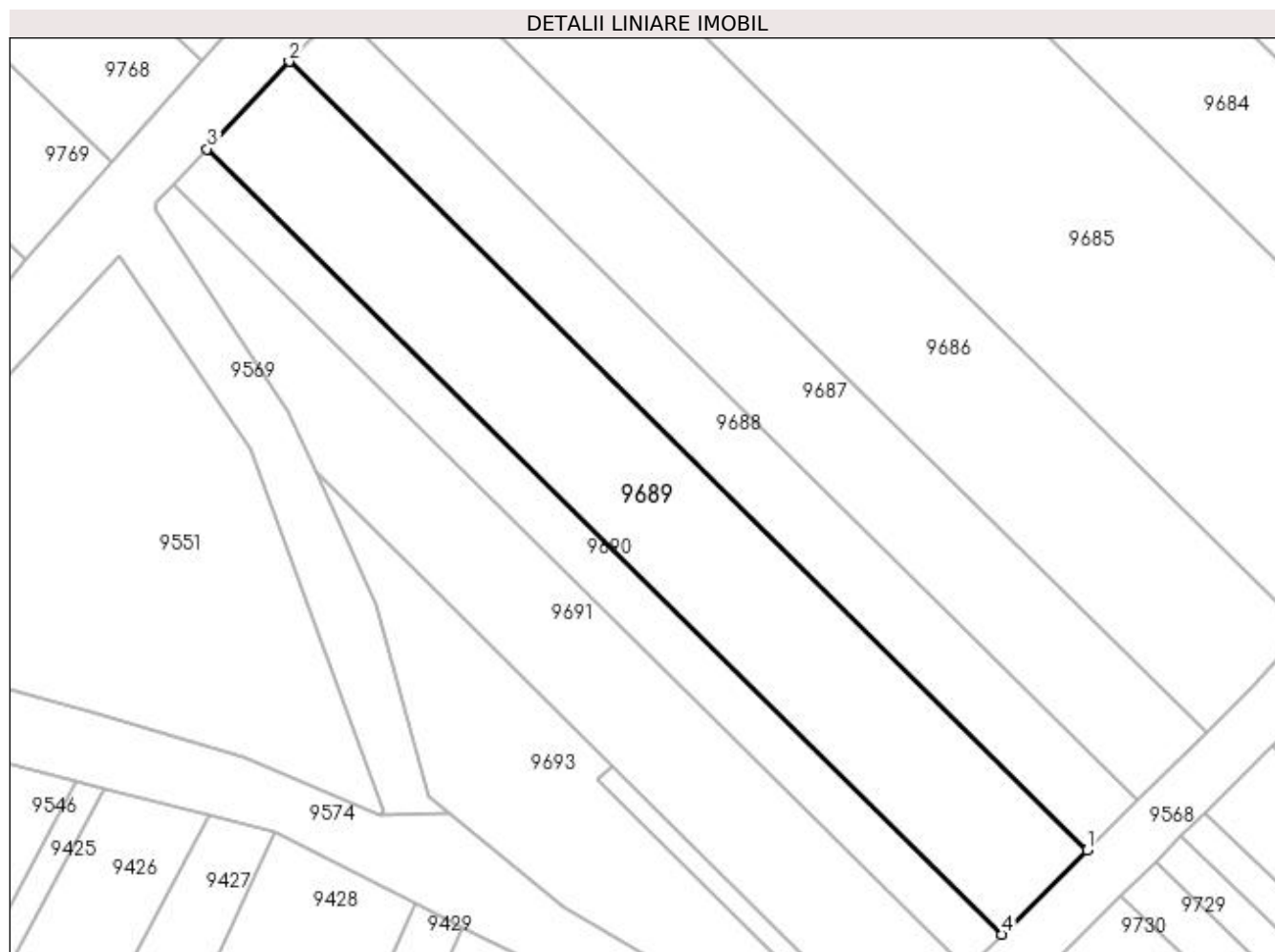
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	780	-	1622/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.232,291 485.206,059	2	398.171,426 485.266,182	85.553
2	398.171,426 485.266,182	3	398.165,171 485.259,517	9.14
3	398.165,171 485.259,517	4	398.225,776 485.199,652	85.187
4	398.225,776 485.199,652	1	398.232,291 485.206,059	9.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/497, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAJA MARIA	
2) GAJA IOAN	
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2688, din 25/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) SUCIU NICOLAE - GHEORGHE	

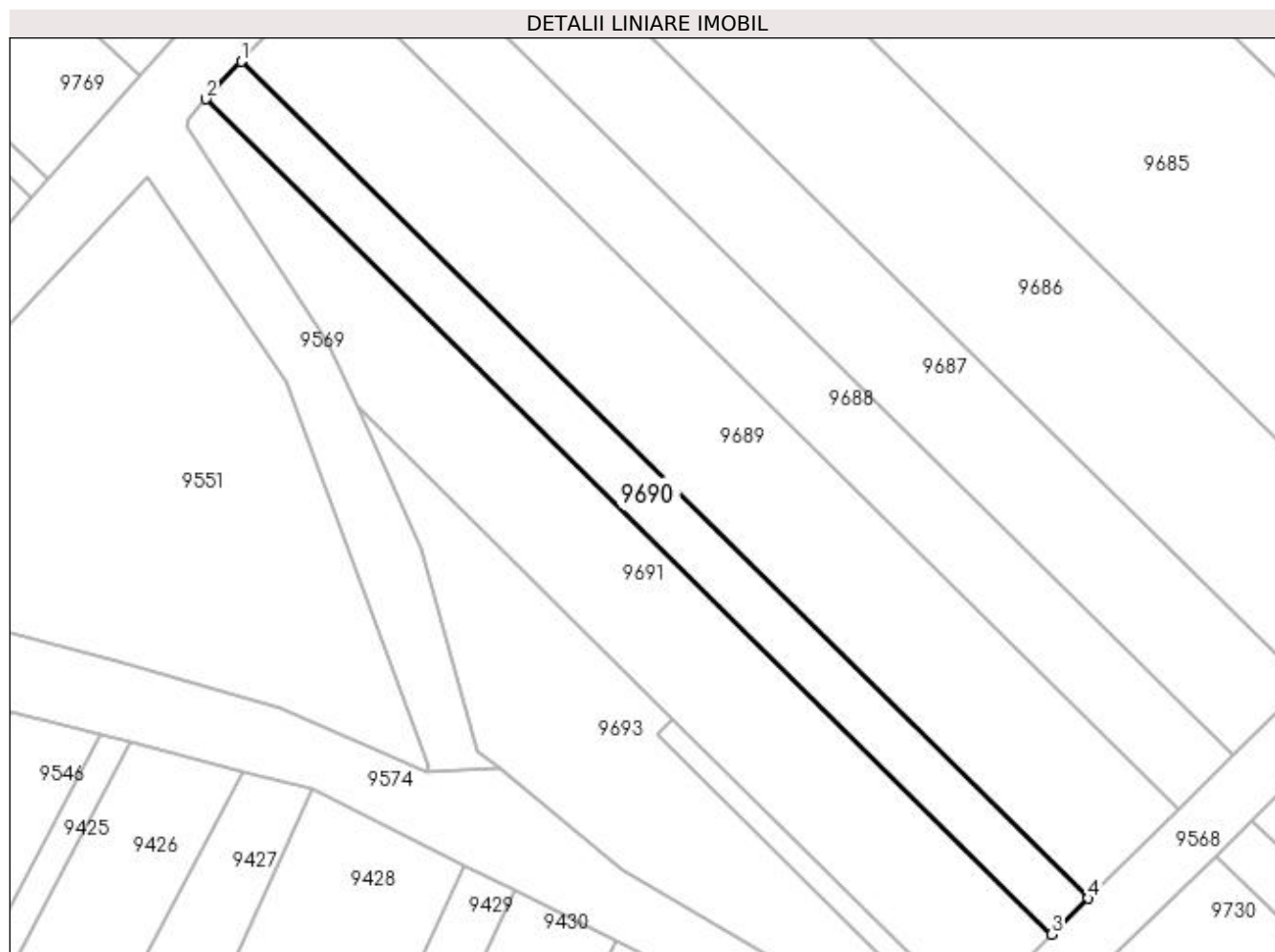
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	312	-	1622/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.165,171 485.259,517	2	398.162,662 485.256,843	3.667
2	398.162,662 485.256,843	3	398.223,162 485.197,082	85.039
3	398.223,162 485.197,082	4	398.225,776 485.199,652	3.666
4	398.225,776 485.199,652	1	398.165,171 485.259,517	85.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 72, din 28/06/2017 emis de NP POPA-LUPAȘ GEORGE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALBU MARIA	

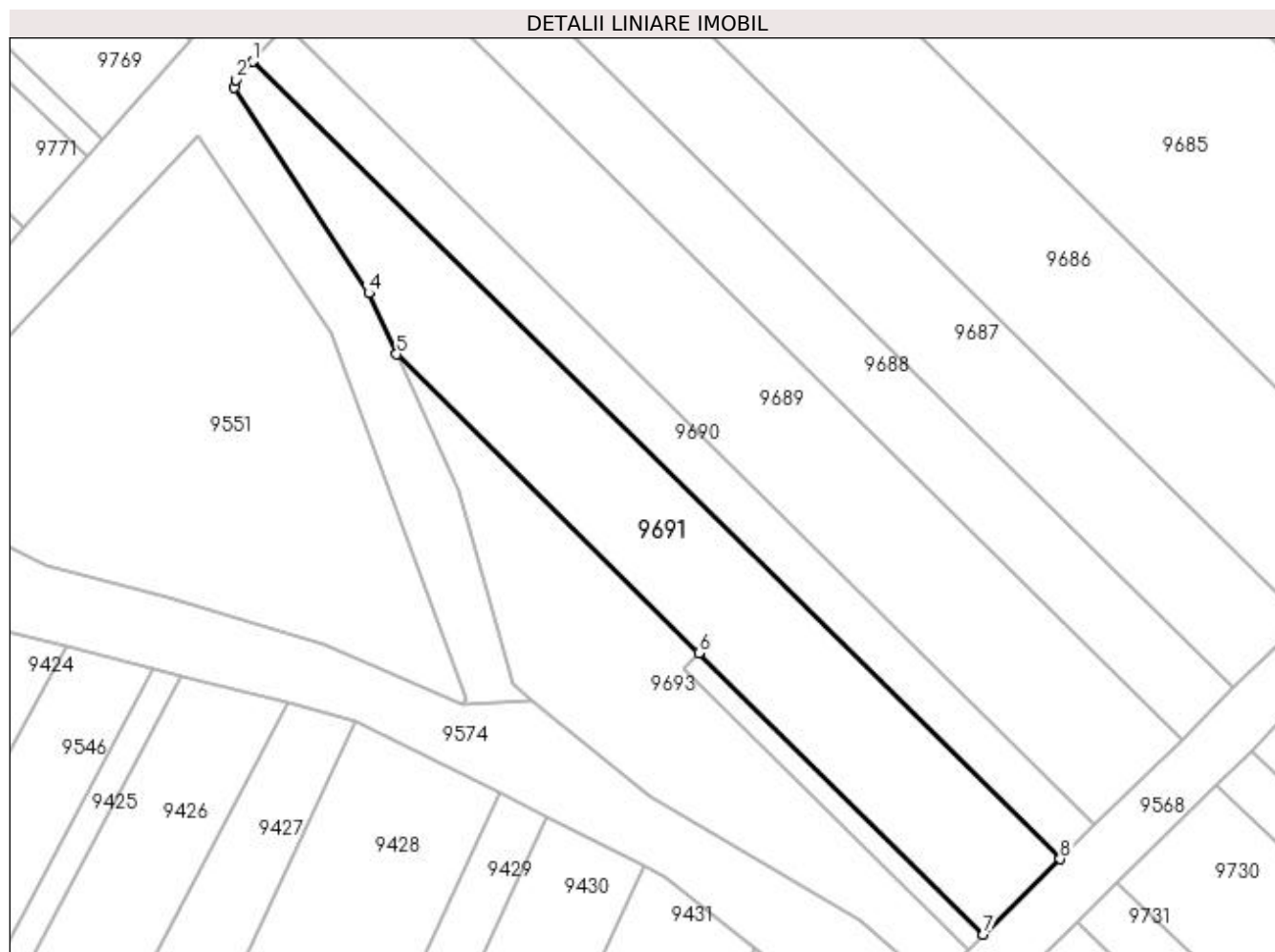
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	610	188	1622/28	-	GREȘIT NR TOPO 16 DIN TP ȘI CM, CORECT NR TOPO 1622/28 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.162,662 485.256,843	2	398.161,372 485.255,469	1.885
2	398.161,372 485.255,469	3	398.161,237 485.254,883	0.601
3	398.161,237 485.254,883	4	398.171,332 485.239,485	18.412
4	398.171,332 485.239,485	5	398.173,43 485.234,905	5.038
5	398.173,43 485.234,905	6	398.196,086 485.212,526	31.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.196,086 485.212,526	7	398.217,429 485.191,443	30.0
7	398.217,429 485.191,443	8	398.223,162 485.197,082	8.041
8	398.223,162 485.197,082	1	398.162,662 485.256,843	85.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 88, din 16/09/2021 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SILITRU GHEORGHE-DOREL, fiu, minor;	A1
1 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 88, din 16/09/2021 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SILITRU MĂDĂLINA-DARIA, fiică, minor;	A1
Act Notarial nr. 74, din 16/10/2009 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARBU IOAN, fiu;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARBU GHEORGHE DOREL, fiu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

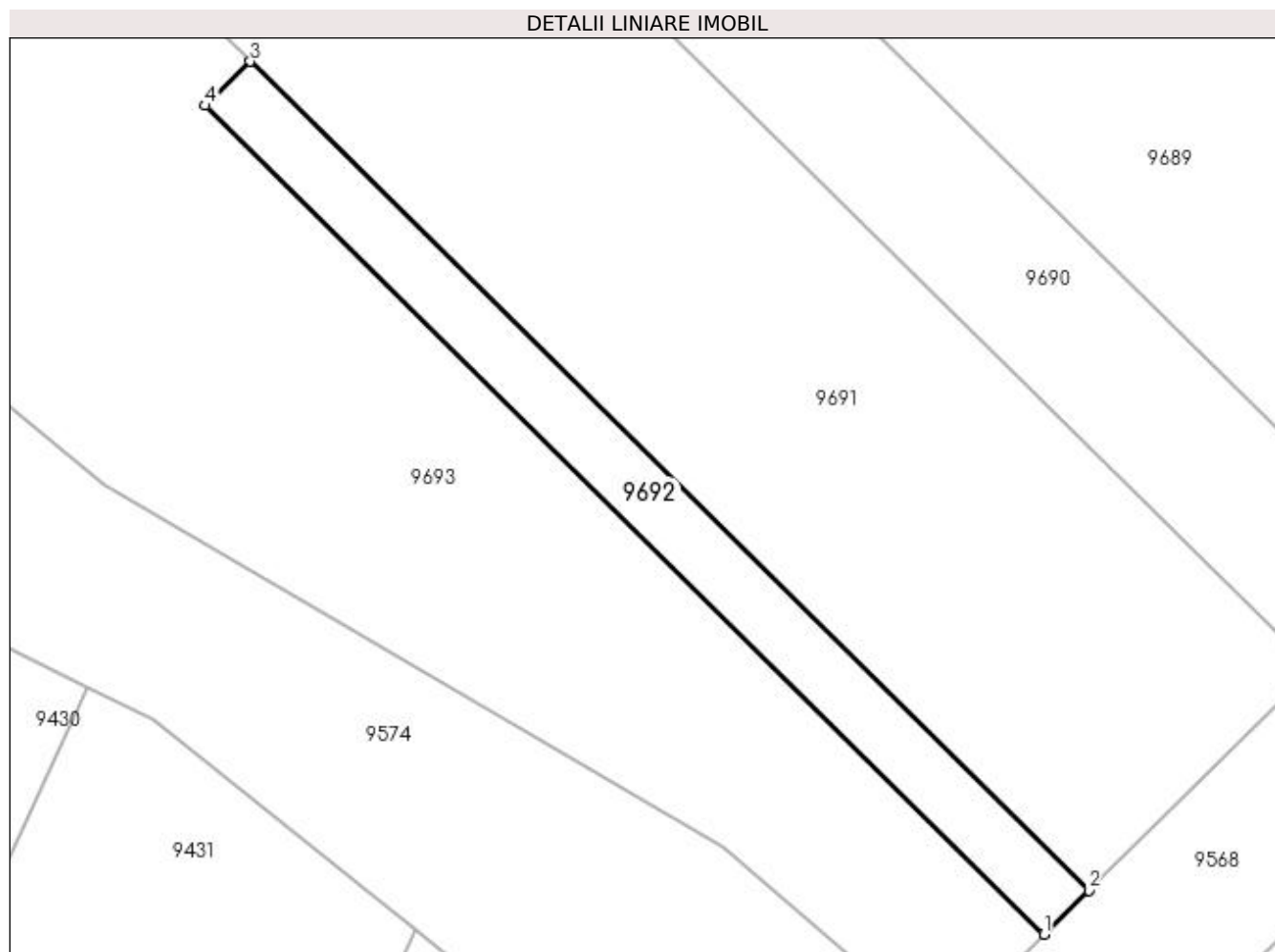
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	48	-	1622/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.216,288 485.190,321	2	398.217,429 485.191,443	1.6
2	398.217,429 485.191,443	3	398.196,086 485.212,526	30.0
3	398.196,086 485.212,526	4	398.194,945 485.211,404	1.6
4	398.194,945 485.211,404	1	398.216,288 485.190,321	30.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/383, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARB IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

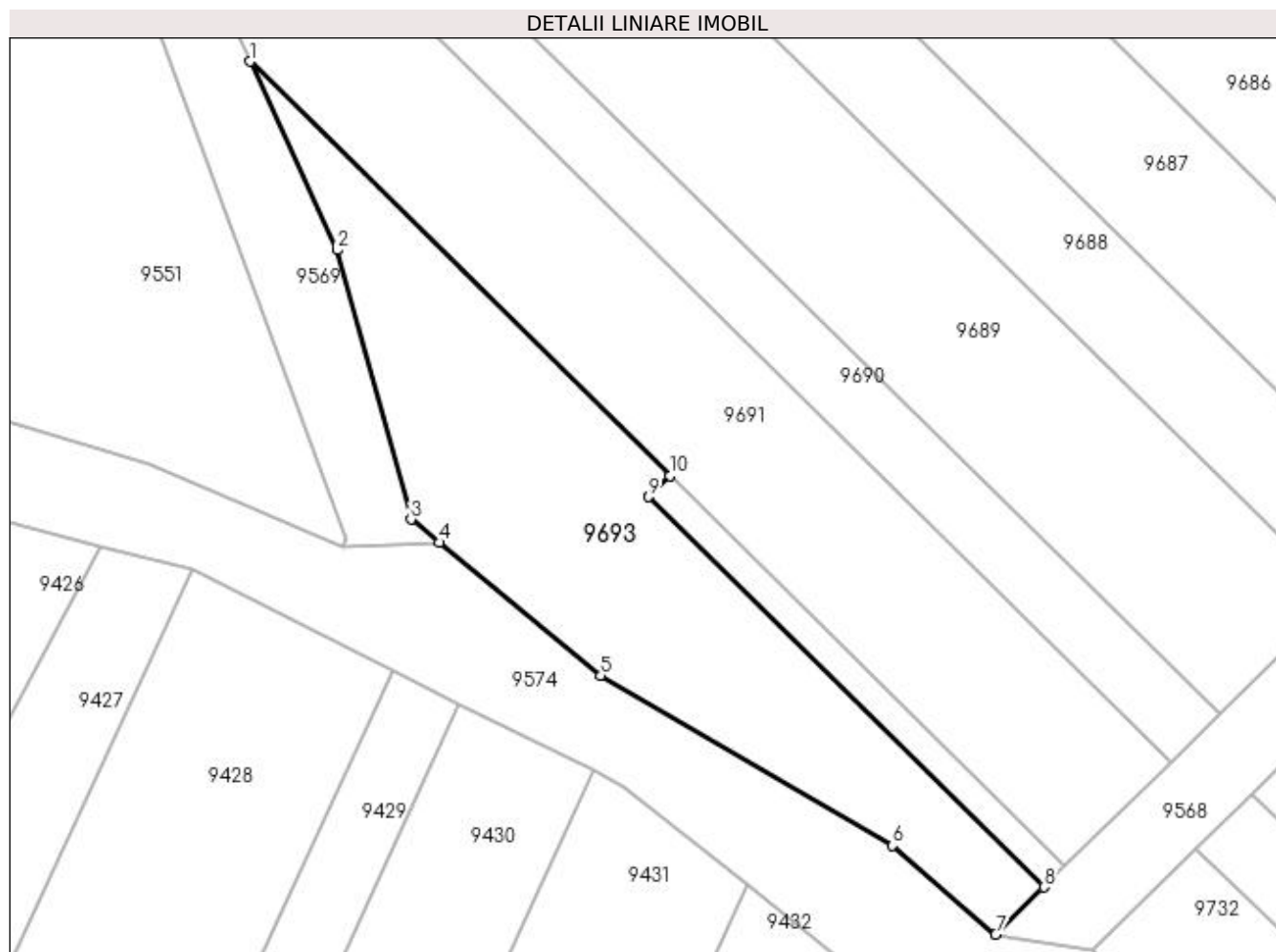
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	400	188	1622/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.173,43 485.234,905	2	398.178,095 485.224,723	11.2
2	398.178,095 485.224,723	3	398.182,095 485.210,179	15.084
3	398.182,095 485.210,179	4	398.183,62 485.208,925	1.974
4	398.183,62 485.208,925	5	398.192,354 485.201,743	11.308
5	398.192,354 485.201,743	6	398.208,1 485.192,562	18.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.208,1 485.192,562	7	398.213,695 485.187,772	7.365
7	398.213,695 485.187,772	8	398.216,288 485.190,321	3.636
8	398.216,288 485.190,321	9	398.194,945 485.211,404	30.0
9	398.194,945 485.211,404	10	398.196,086 485.212,526	1.6
10	398.196,086 485.212,526	1	398.173,43 485.234,905	31.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/594, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAJA IOAN	
2) GAJA MARIA	
3) GAJA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

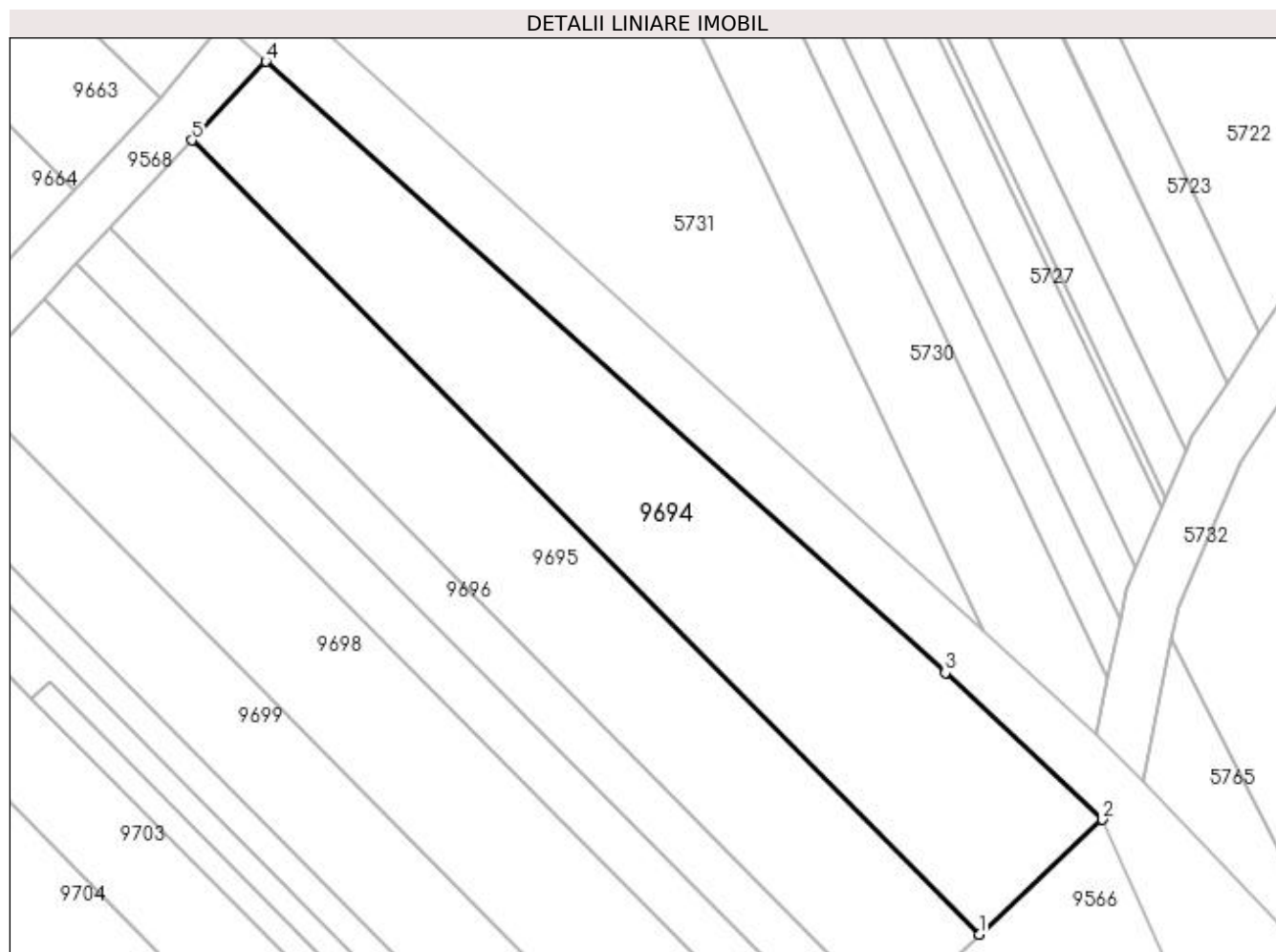
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	840	-	1624/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.444,969 485.303,27	2	398.453,974 485.311,67	12.315
2	398.453,974 485.311,67	3	398.442,476 485.322,416	15.738
3	398.442,476 485.322,416	4	398.392,734 485.367,123	66.88
4	398.392,734 485.367,123	5	398.387,333 485.361,36	7.898
5	398.387,333 485.361,36	1	398.444,969 485.303,27	81.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 838, din 30/12/2021 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLITEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

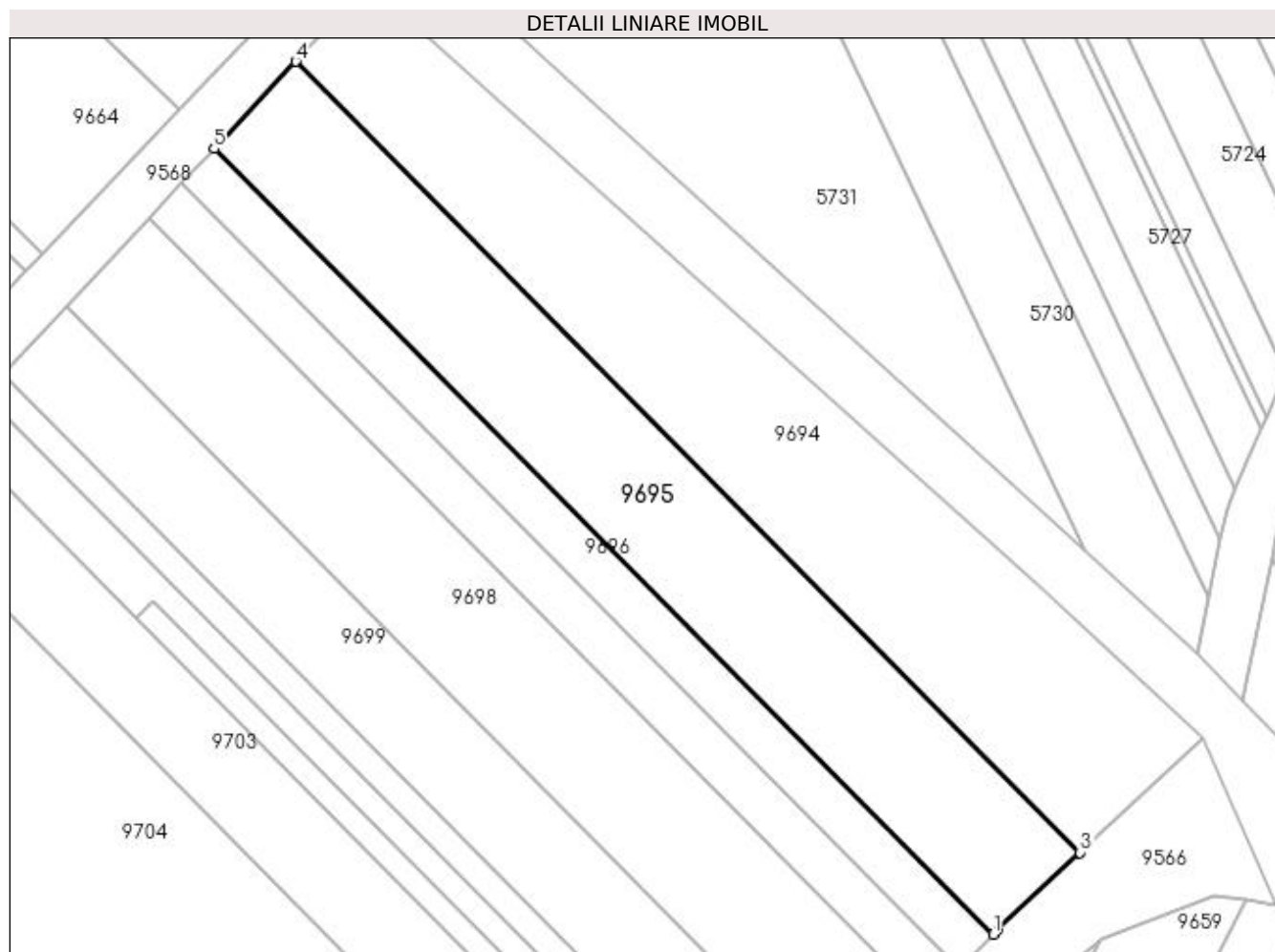
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	715	-	1624/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.438,567 485.297,272	2	398.438,897 485.297,606	0.47
2	398.438,897 485.297,606	3	398.444,969 485.303,27	8.304
3	398.444,969 485.303,27	4	398.387,333 485.361,36	81.831
4	398.387,333 485.361,36	5	398.381,333 485.354,958	8.774
5	398.381,333 485.354,958	1	398.438,567 485.297,272	81.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		285	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 978, din 10/08/2011 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIEȘU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

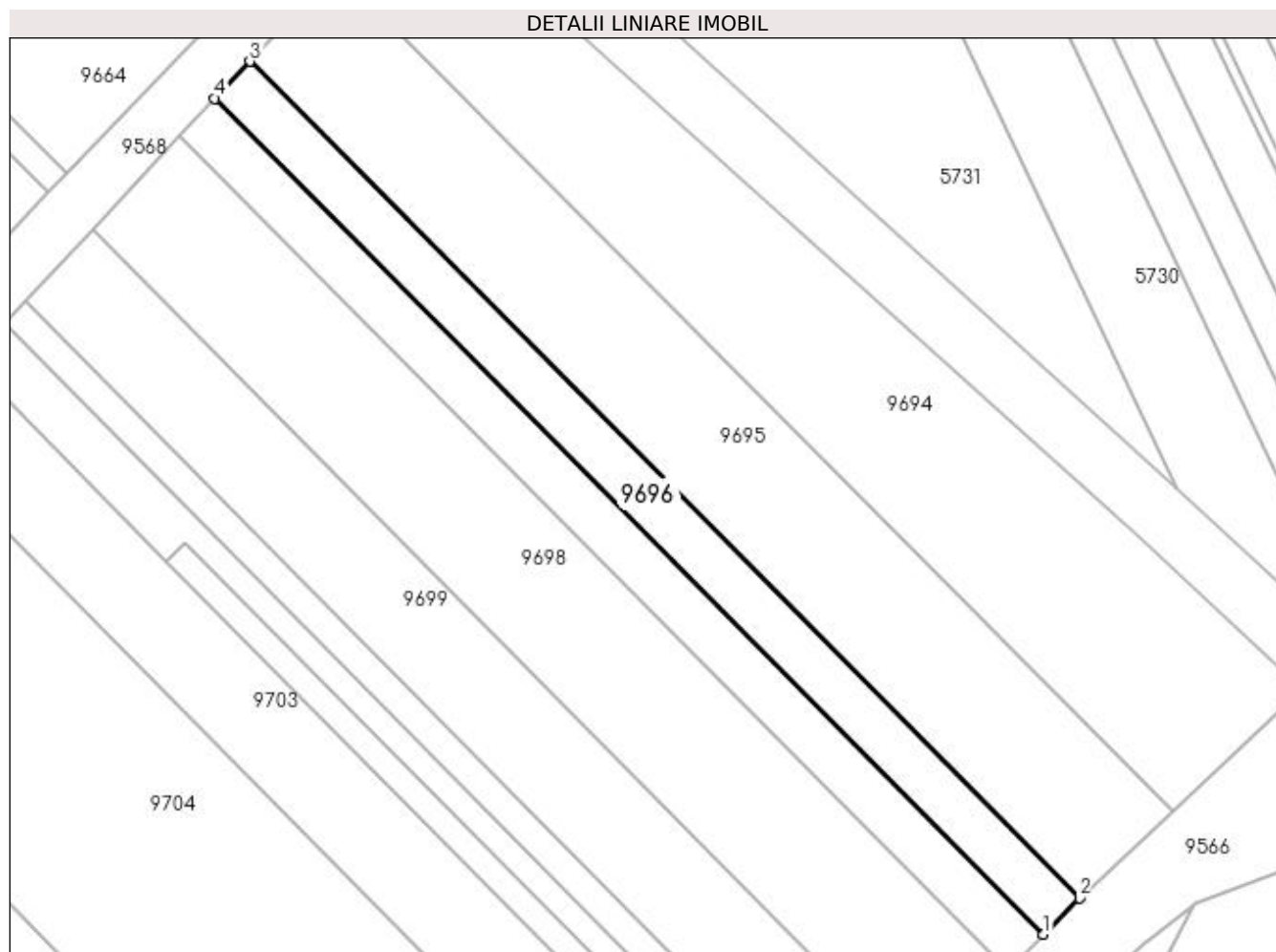
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	285	-	1624/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.436,102 485.294,774	2	398.438,567 485.297,272	3.509
2	398.438,567 485.297,272	3	398.381,333 485.354,958	81.261
3	398.381,333 485.354,958	4	398.378,931 485.352,396	3.512
4	398.378,931 485.352,396	1	398.436,102 485.294,774	81.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		287	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 9258/931, din 23/05/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) THIESS AGNETHA	

C. Partea III. SARCINI .

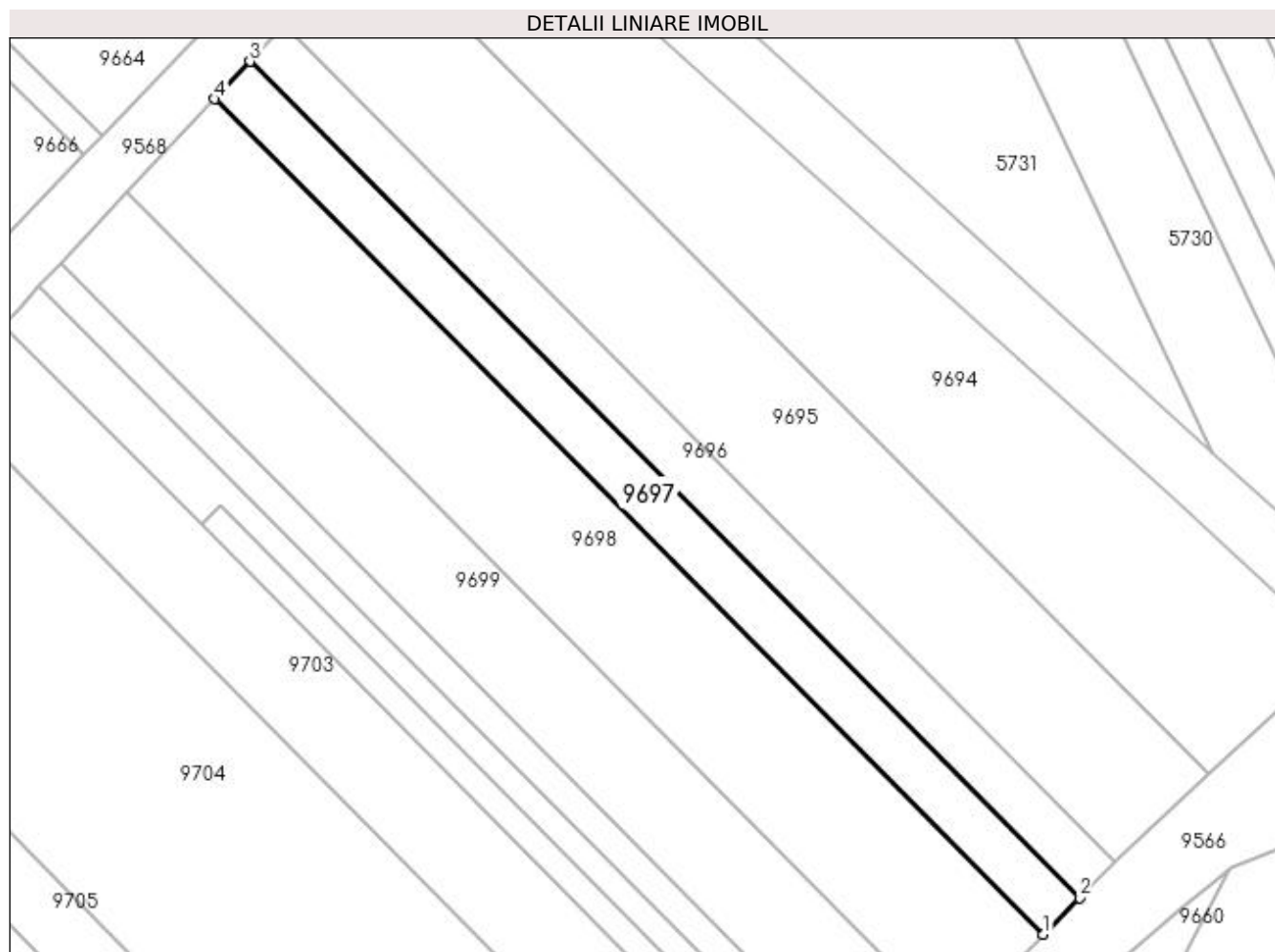
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	287	-	1624/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.433,617 485.292,256	2	398.436,102 485.294,774	3.538
2	398.436,102 485.294,774	3	398.378,931 485.352,396	81.172
3	398.378,931 485.352,396	4	398.376,511 485.349,813	3.54
4	398.376,511 485.349,813	1	398.433,617 485.292,256	81.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/485, din 14/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

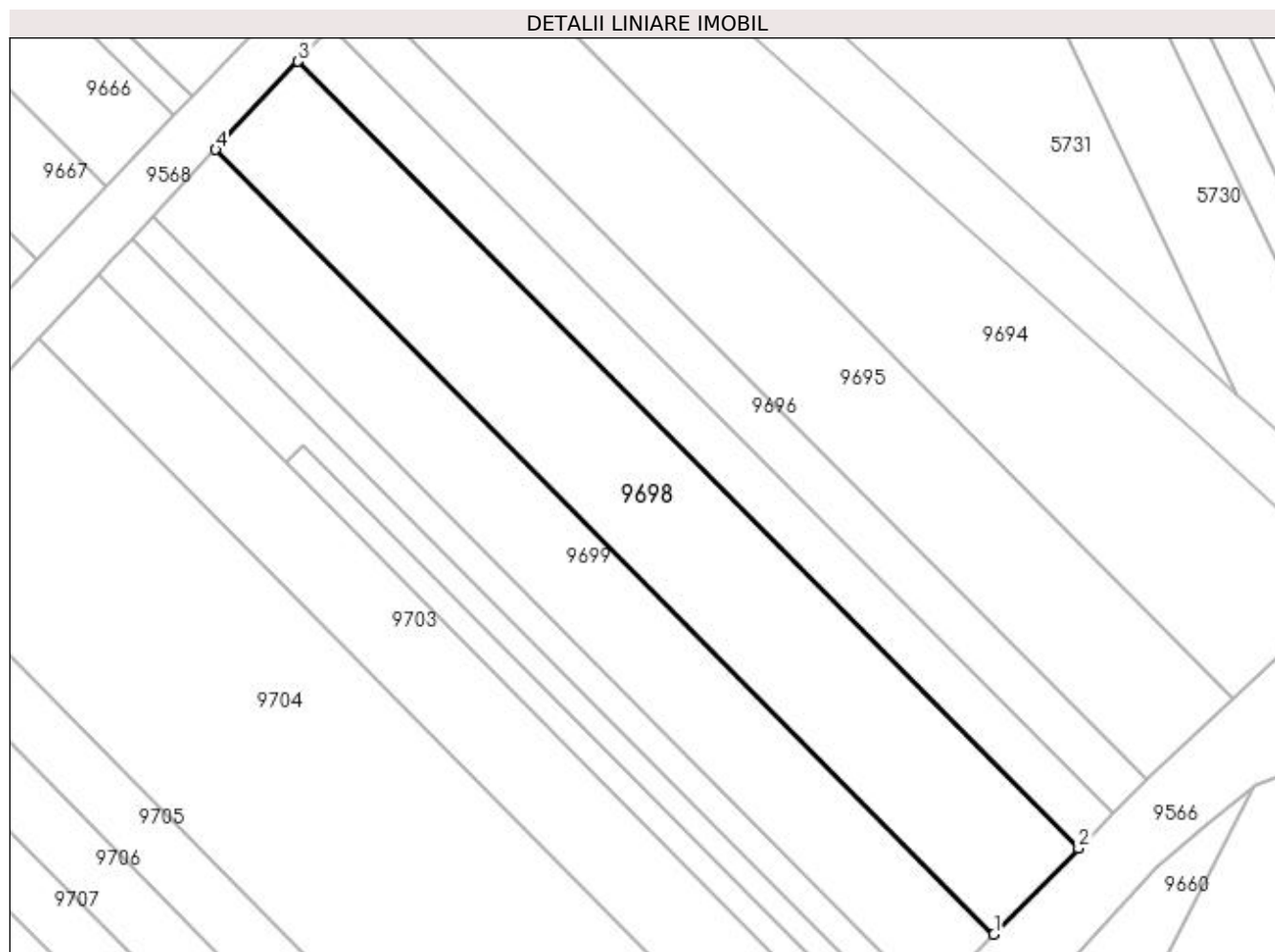
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	715	-	1624/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.427,414 485.285,97	2	398.433,617 485.292,256	8.831
2	398.433,617 485.292,256	3	398.376,511 485.349,813	81.08
3	398.376,511 485.349,813	4	398.370,468 485.343,365	8.837
4	398.370,468 485.343,365	1	398.427,414 485.285,97	80.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		545	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/407, din 28/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRĂCIUN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

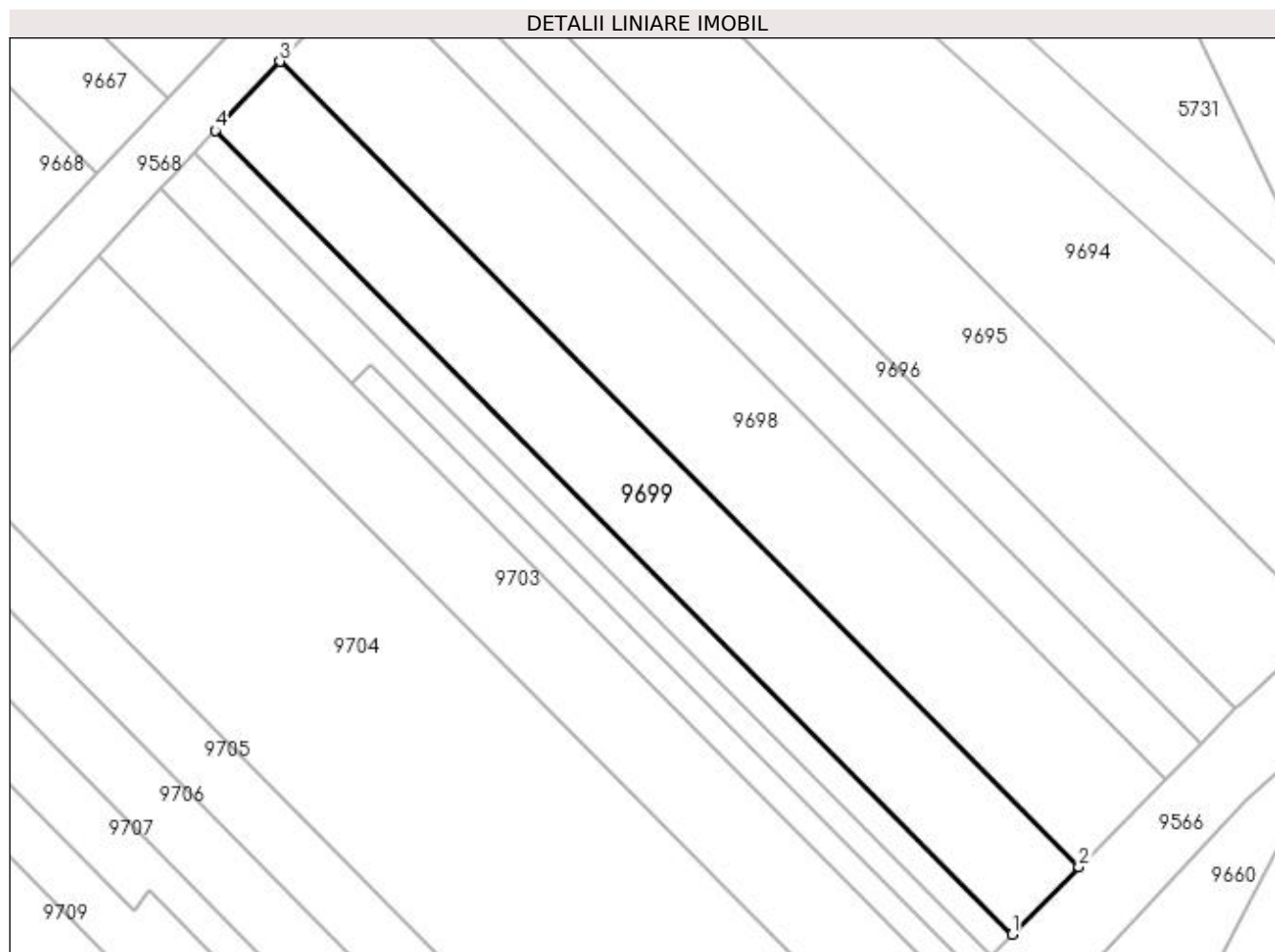
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	545	188	1624/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.422,674 485.281,167	2	398.427,414 485.285,97	6.748
2	398.427,414 485.285,97	3	398.370,468 485.343,365	80.852
3	398.370,468 485.343,365	4	398.365,85 485.338,439	6.752
4	398.365,85 485.338,439	1	398.422,674 485.281,167	80.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		170	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 19/05/2023	
Act Administrativ nr. 9258/931, din 23/05/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) THIESS AGNETHA	

C. Partea III. SARCINI .

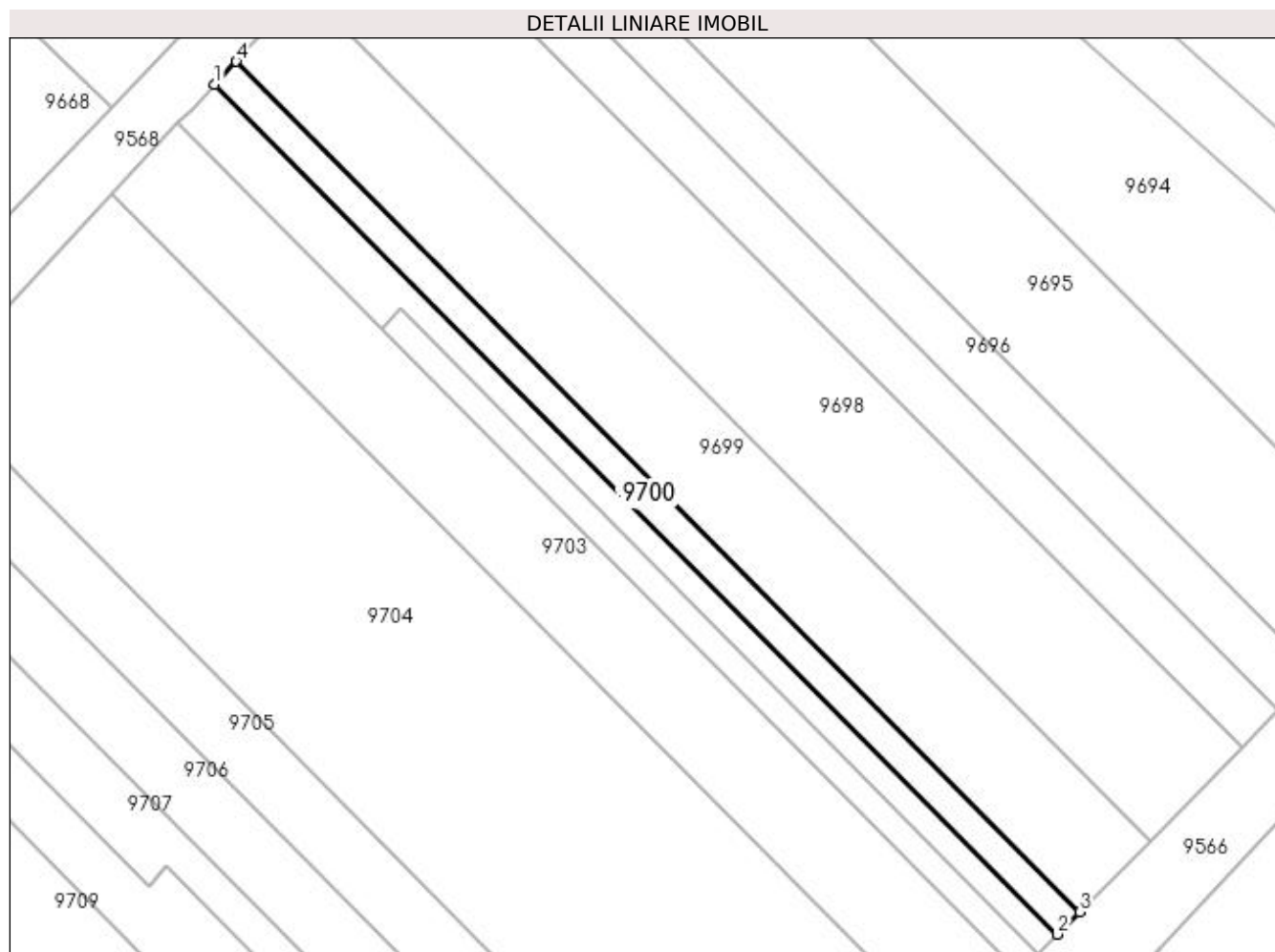
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	170	-	1624/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.364,408 485.336,9	2	398.421,193 485.279,666	80.624
2	398.421,193 485.279,666	3	398.422,674 485.281,167	2.109
3	398.422,674 485.281,167	4	398.365,85 485.338,439	80.679
4	398.365,85 485.338,439	1	398.364,408 485.336,9	2.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 137, din 18/12/2009 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

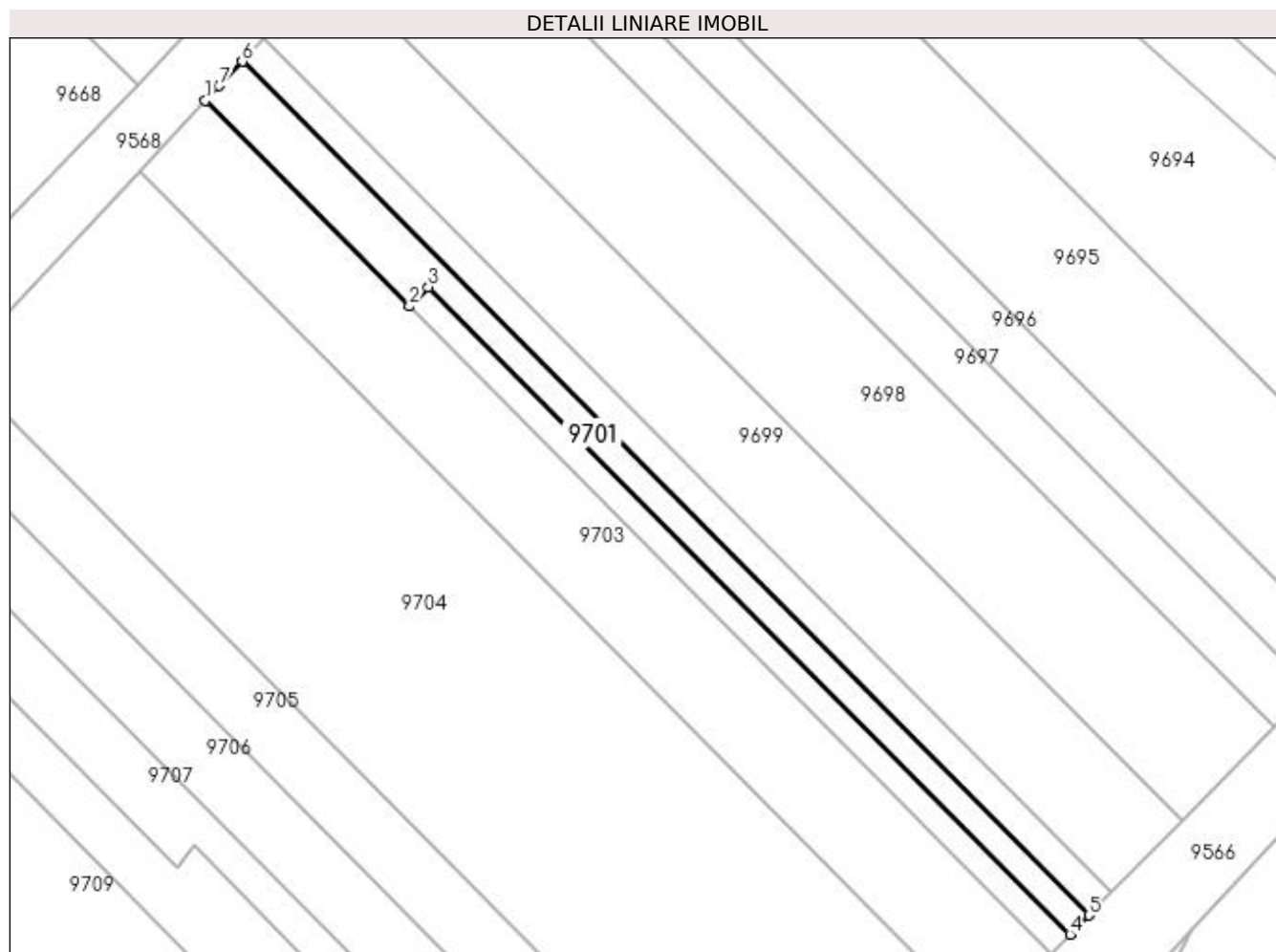
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	180	188	1624/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.361,945 485.334,272	2	398.375,623 485.320,486	19.42
2	398.375,623 485.320,486	3	398.376,888 485.321,767	1.8
3	398.376,888 485.321,767	4	398.419,93 485.278,386	61.111
4	398.419,93 485.278,386	5	398.421,193 485.279,666	1.798
5	398.421,193 485.279,666	6	398.364,408 485.336,9	80.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.364,408 485.336,9	7	398.362,88 485.335,269	2.235
7	398.362,88 485.335,269	1	398.361,945 485.334,272	1.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		110	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/435, din 07/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

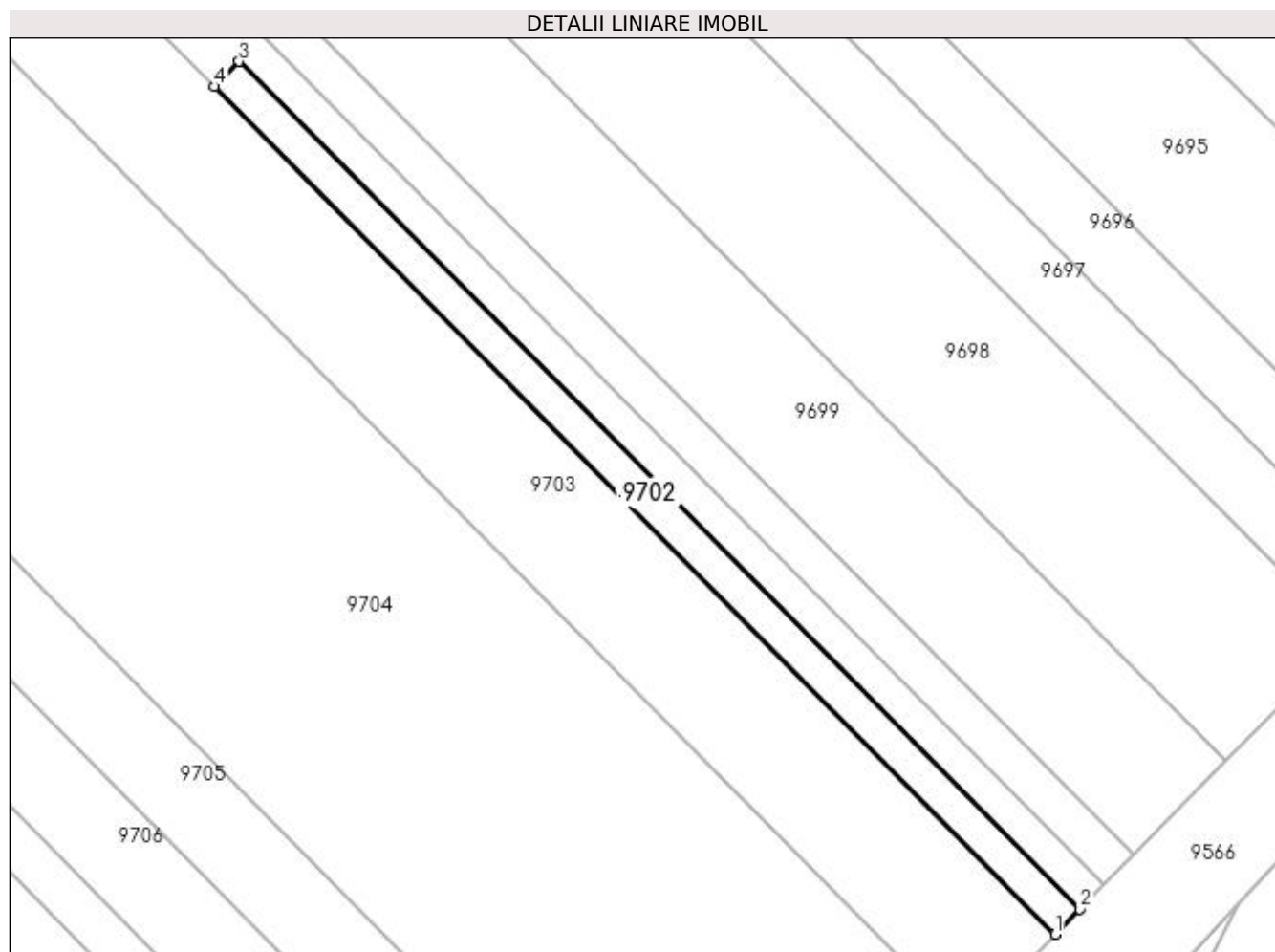
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	110	188	1624/9/2	-	GREȘIT NR TOPO 1264/10/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 1264/9/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.418,665 485.277,104	2	398.419,93 485.278,386	1.801
2	398.419,93 485.278,386	3	398.376,888 485.321,767	61.111
3	398.376,888 485.321,767	4	398.375,623 485.320,486	1.8
4	398.375,623 485.320,486	1	398.418,665 485.277,104	61.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		520	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9258/931, din 23/05/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) THIESS AGNETHA	

C. Partea III. SARCINI .

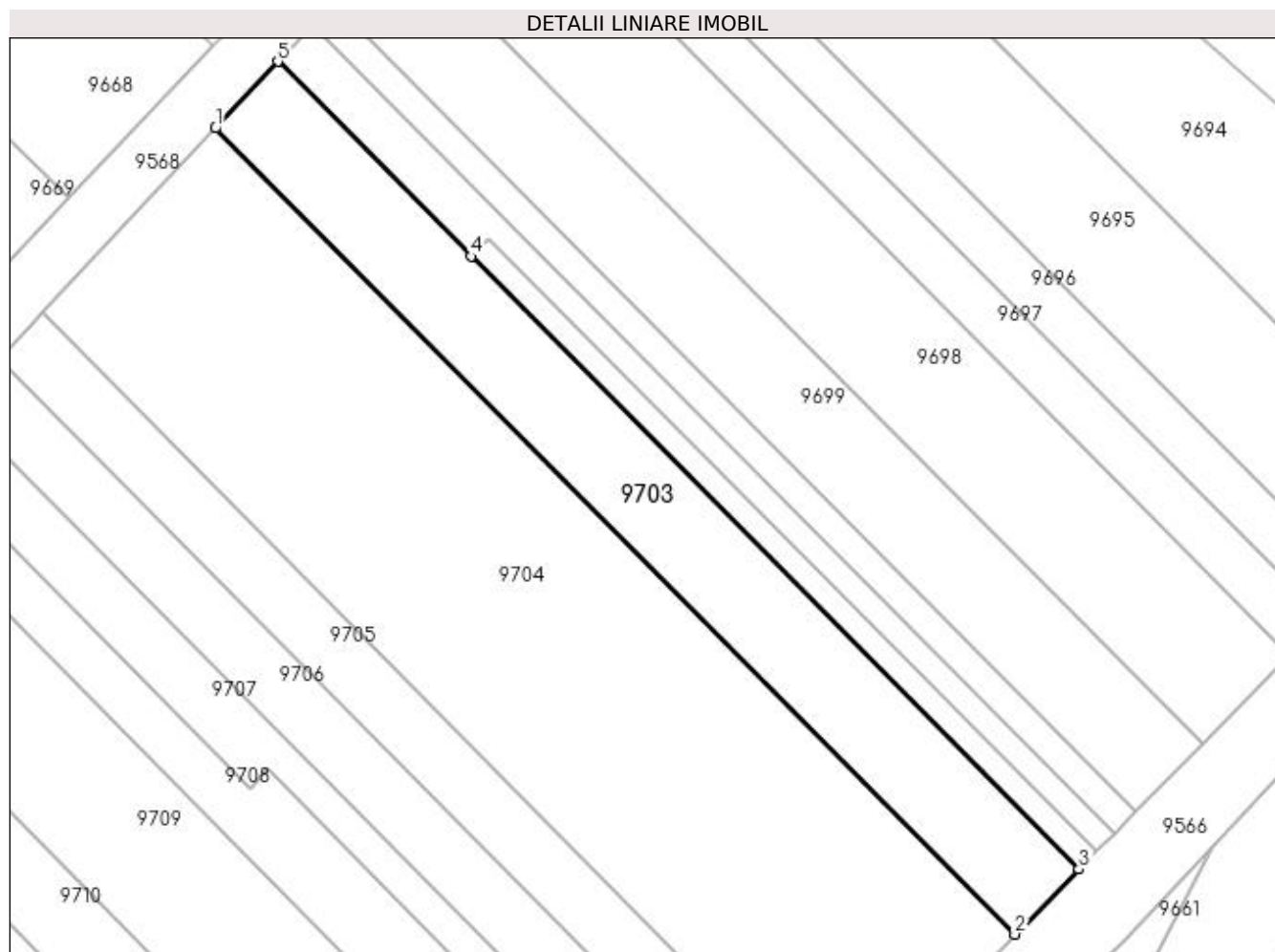
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	520	-	1624/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.357,522 485.329,553	2	398.414,125 485.272,503	80.365
2	398.414,125 485.272,503	3	398.418,665 485.277,104	6.464
3	398.418,665 485.277,104	4	398.375,623 485.320,486	61.111
4	398.375,623 485.320,486	5	398.361,945 485.334,272	19.42
5	398.361,945 485.334,272	1	398.357,522 485.329,553	6.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.433	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 118, din 29/06/2017 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARB IOAN	A1
1 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 119, din 29/06/2017 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARB IOAN	A1
1 / 16/06/2023		
Act Administrativ nr. 2956, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) BÎRLEA GLIGOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

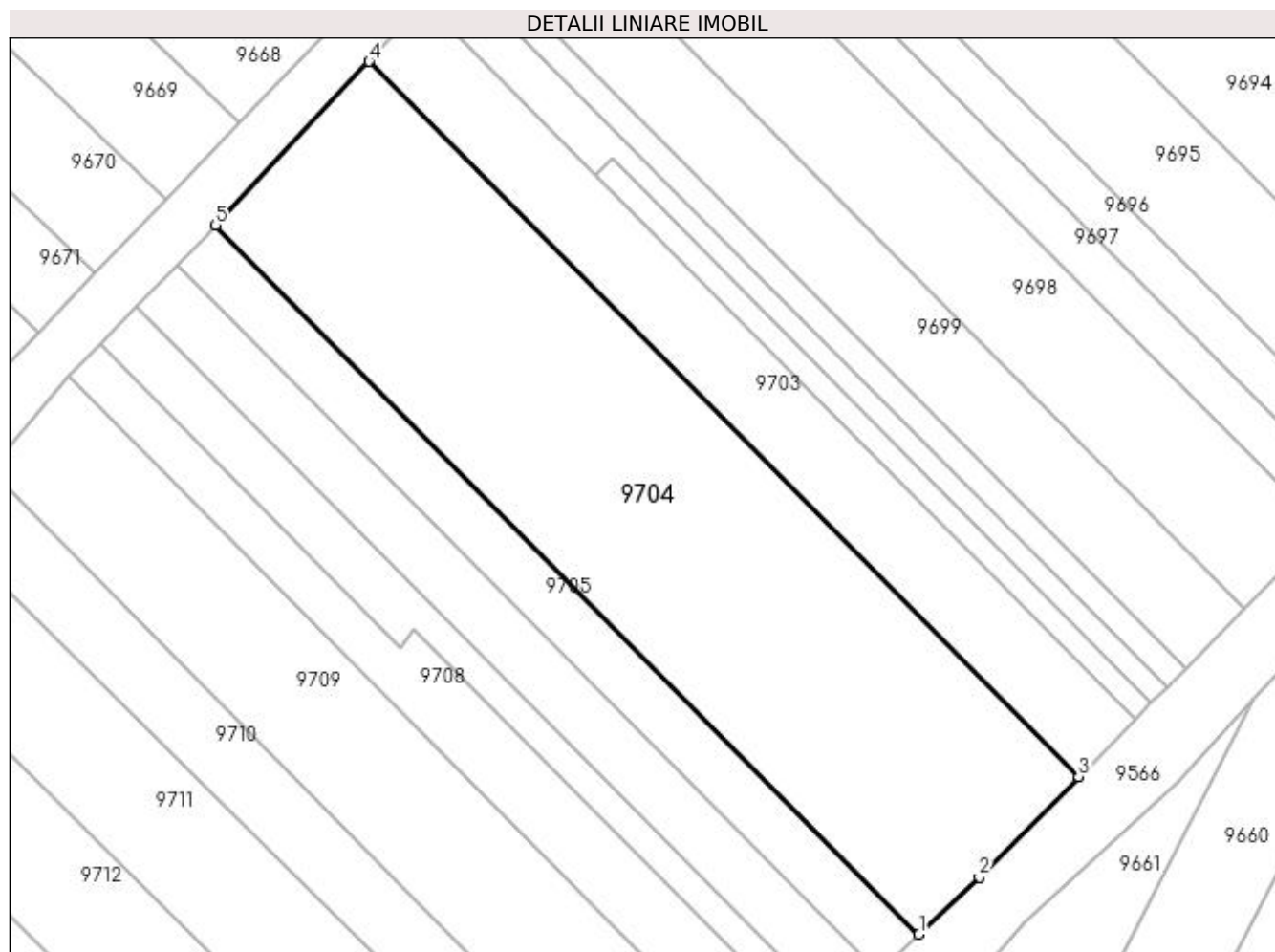
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.433	-	1624/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.401,383 485.259,941	2	398.406,202 485.264,475	6.617
2	398.406,202 485.264,475	3	398.414,125 485.272,503	11.279
3	398.414,125 485.272,503	4	398.357,522 485.329,553	80.365
4	398.357,522 485.329,553	5	398.345,278 485.316,489	17.905
5	398.345,278 485.316,489	1	398.401,383 485.259,941	79.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		355	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/530, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN SILVIA	

C. Partea III. SARCINI .

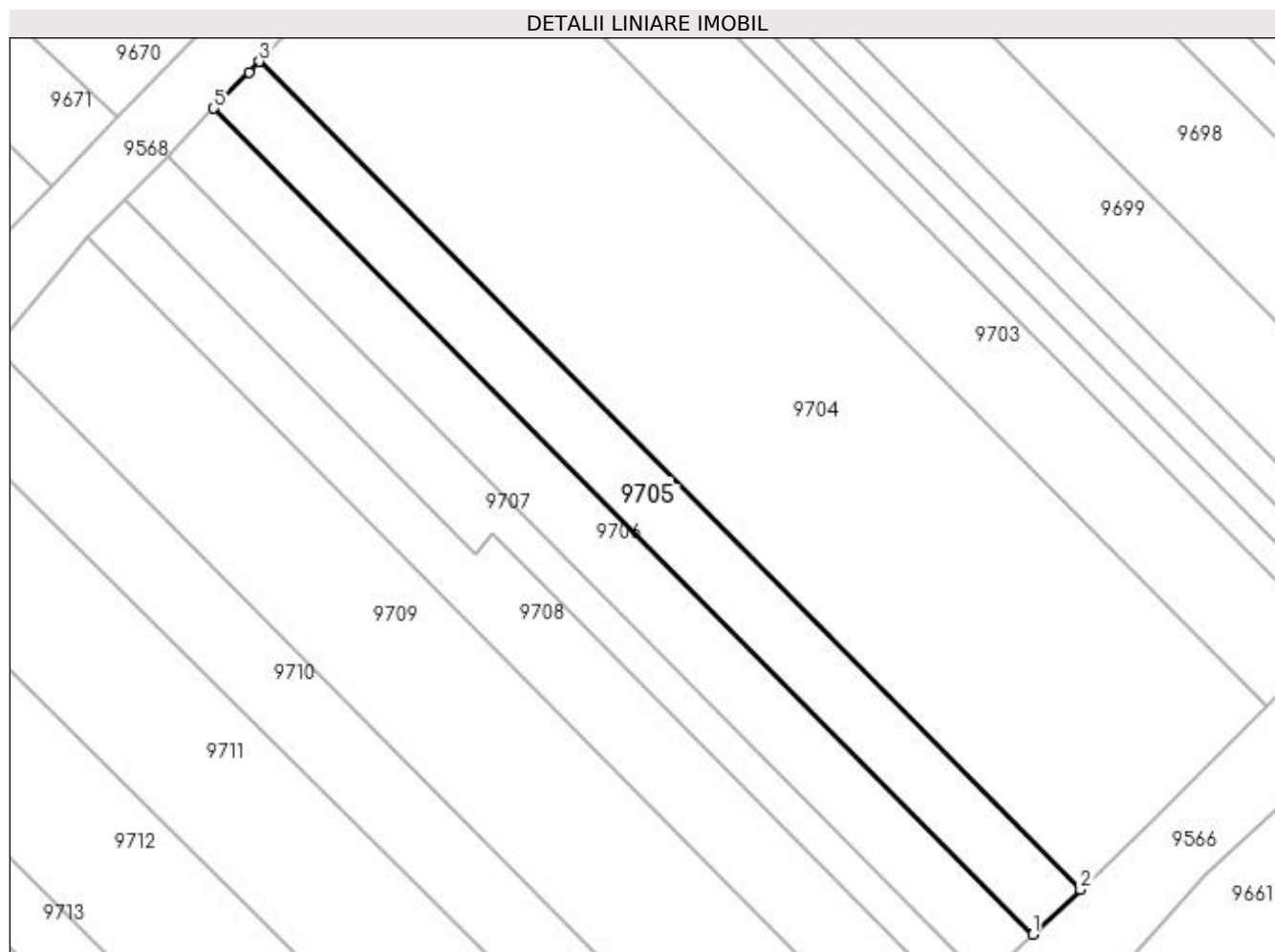
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	355	-	1624/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.398,132 485.256,882	2	398.401,383 485.259,941	4.464
2	398.401,383 485.259,941	3	398.345,278 485.316,489	79.658
3	398.345,278 485.316,489	4	398.344,584 485.315,748	1.015
4	398.344,584 485.315,748	5	398.342,178 485.313,277	3.449
5	398.342,178 485.313,277	1	398.398,132 485.256,882	79.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		361	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/531, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRACIUN GHEORGHE 2) CRĂCIUN IOAN 3) CHIRA MARIA 4) CRĂCIUN MARIA 5) CRĂCIUN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

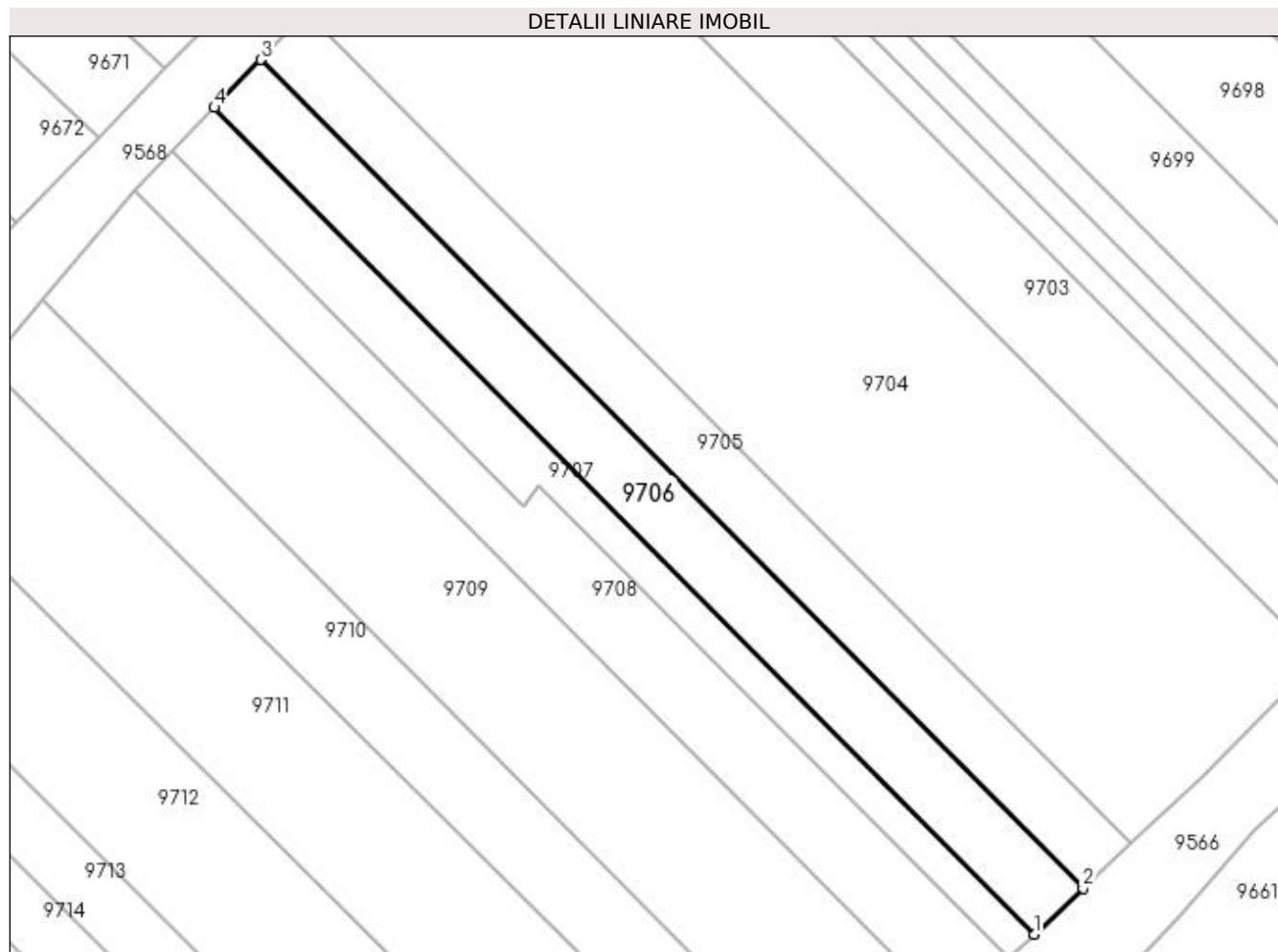
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	361	-	1624/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.394,817 485.253,763	2	398.398,132 485.256,882	4.552
2	398.398,132 485.256,882	3	398.342,178 485.313,277	79.443
3	398.342,178 485.313,277	4	398.339,004 485.310,017	4.55
4	398.339,004 485.310,017	1	398.394,817 485.253,763	79.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 9177, din 03/12/1992 emis de JUDECĂTORIA ALBA IULIA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN GHEORGHE
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2703, din 25/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) MUNTEAN IANCU

C. Partea III. SARCINI .

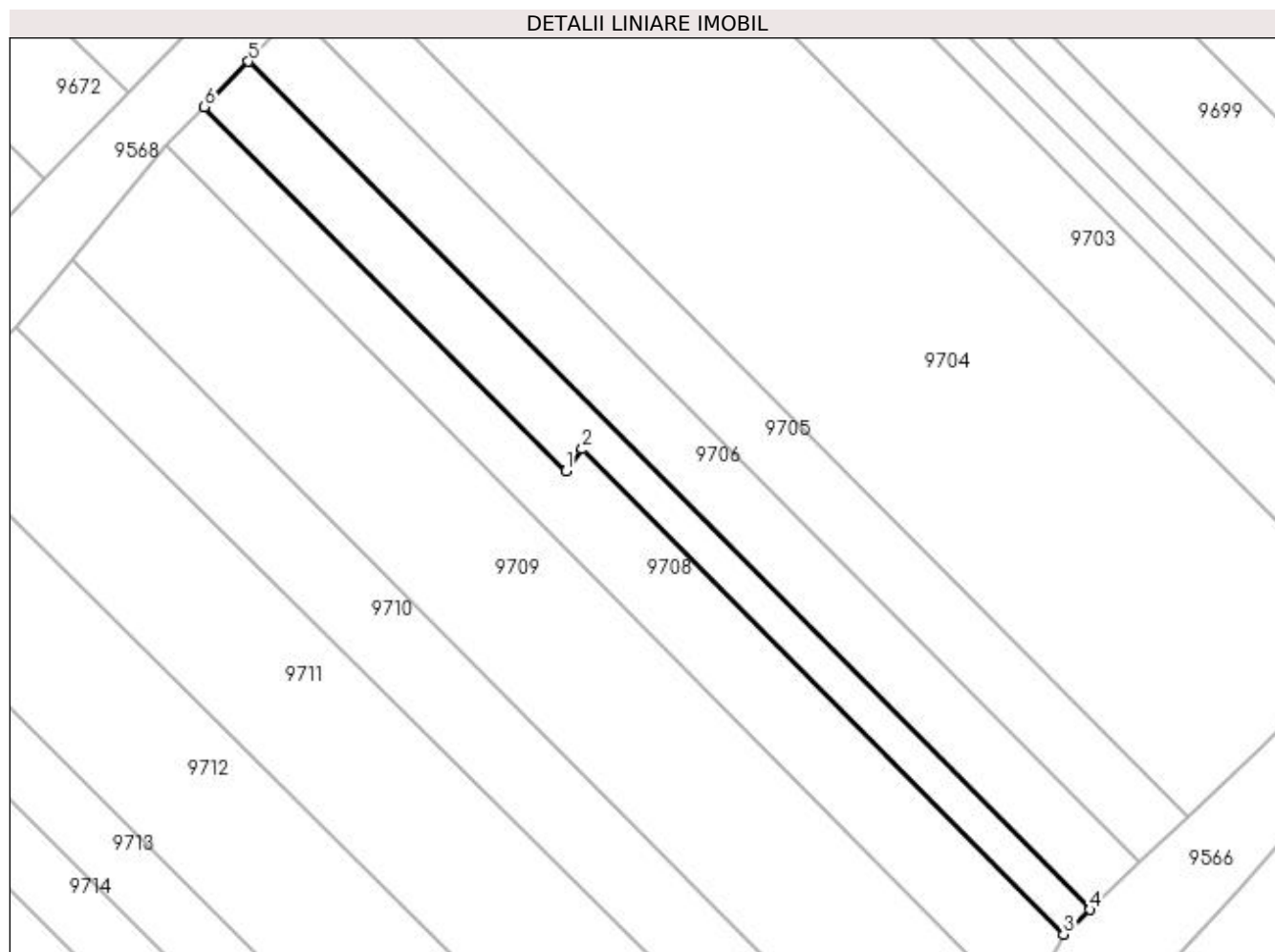
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	250	-	1624/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.360,065 485.282,846	2	398.361,147 485.284,311	1.821
2	398.361,147 485.284,311	3	398.393,079 485.252,128	45.336
3	398.393,079 485.252,128	4	398.394,817 485.253,763	2.386
4	398.394,817 485.253,763	5	398.339,004 485.310,017	79.244
5	398.339,004 485.310,017	6	398.336,083 485.307,017	4.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.336,083 485.307,017	1	398.360,065 485.282,846	34.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		370	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9300/1007, din 20/02/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOHOLT MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

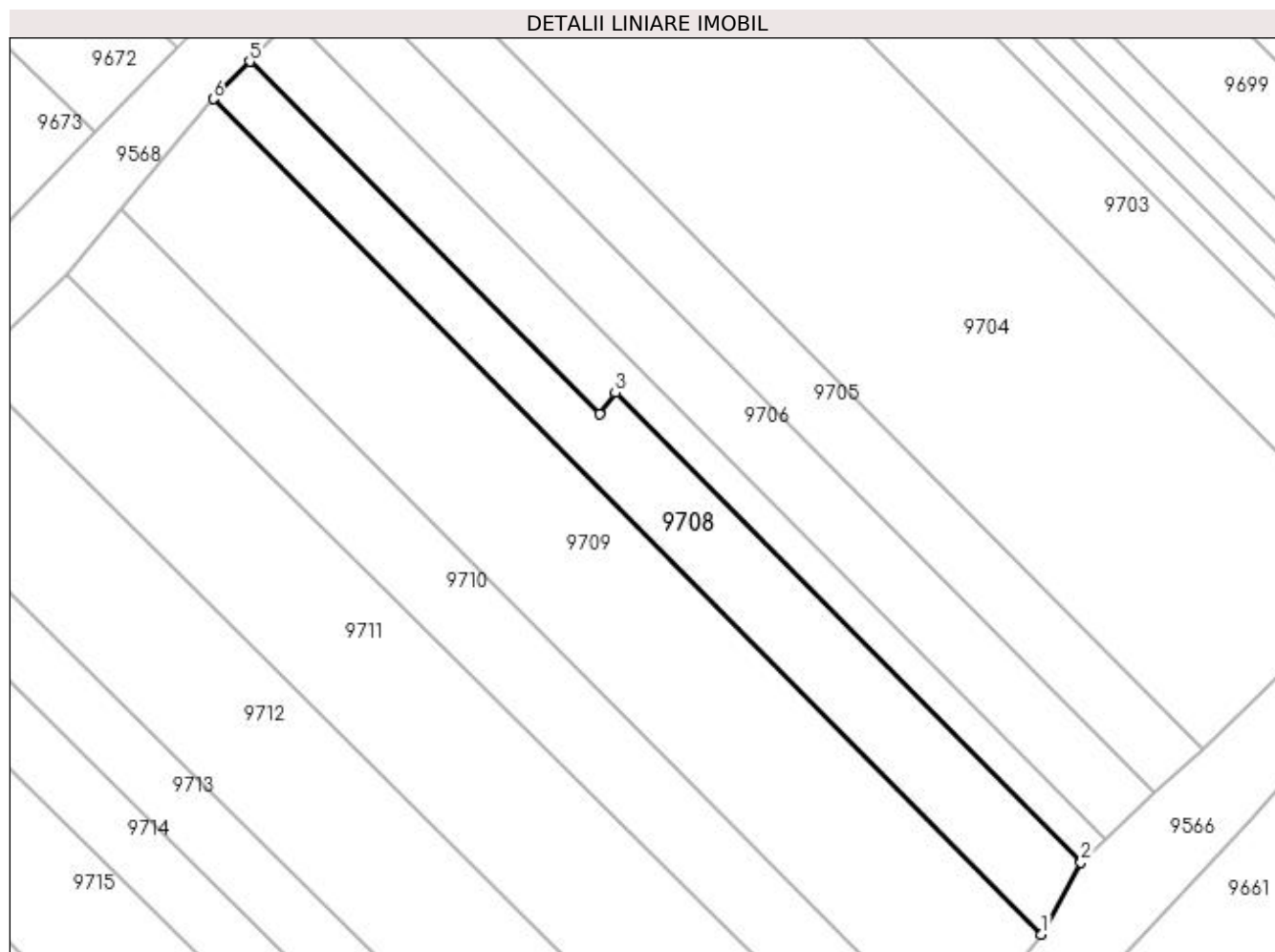
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	370	-	1624/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.390,361 485.247,2	2	398.393,079 485.252,128	5.628
2	398.393,079 485.252,128	3	398.361,147 485.284,311	45.336
3	398.361,147 485.284,311	4	398.360,065 485.282,846	1.821
4	398.360,065 485.282,846	5	398.336,083 485.307,017	34.05
5	398.336,083 485.307,017	6	398.333,571 485.304,438	3.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.333,571 485.304,438	1	398.390,361 485.247,2	80.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		785	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/553, din 31/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA	

C. Partea III. SARCINI .

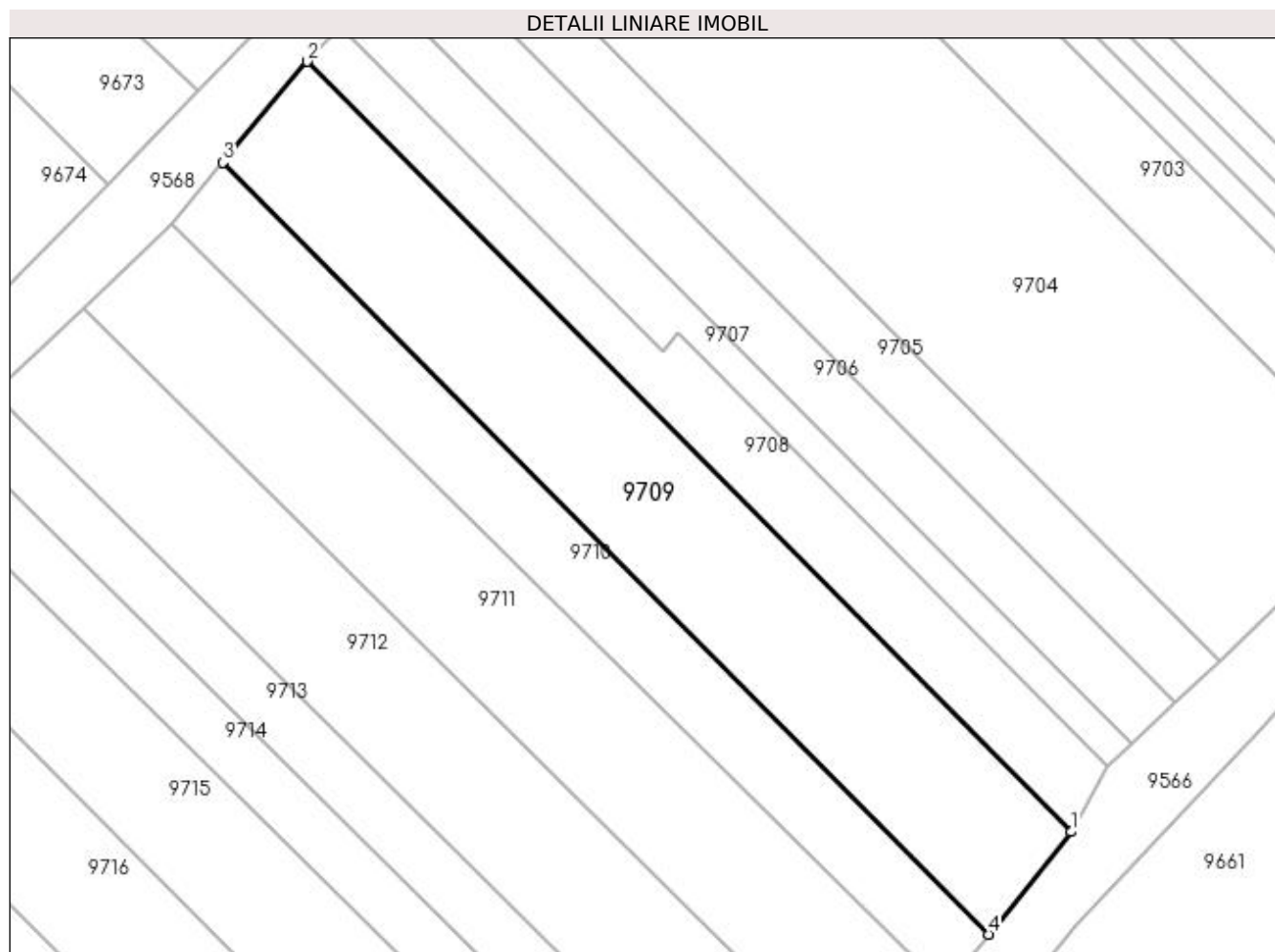
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	785	-	1624/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.390,361 485.247,2	2	398.333,571 485.304,438	80.631
2	398.333,571 485.304,438	3	398.327,319 485.296,929	9.771
3	398.327,319 485.296,929	4	398.384,216 485.239,583	80.783
4	398.384,216 485.239,583	1	398.390,361 485.247,2	9.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		443	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 90, din 23/08/2013 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEAN IOAN, fiu;	

C. Partea III. SARCINI .

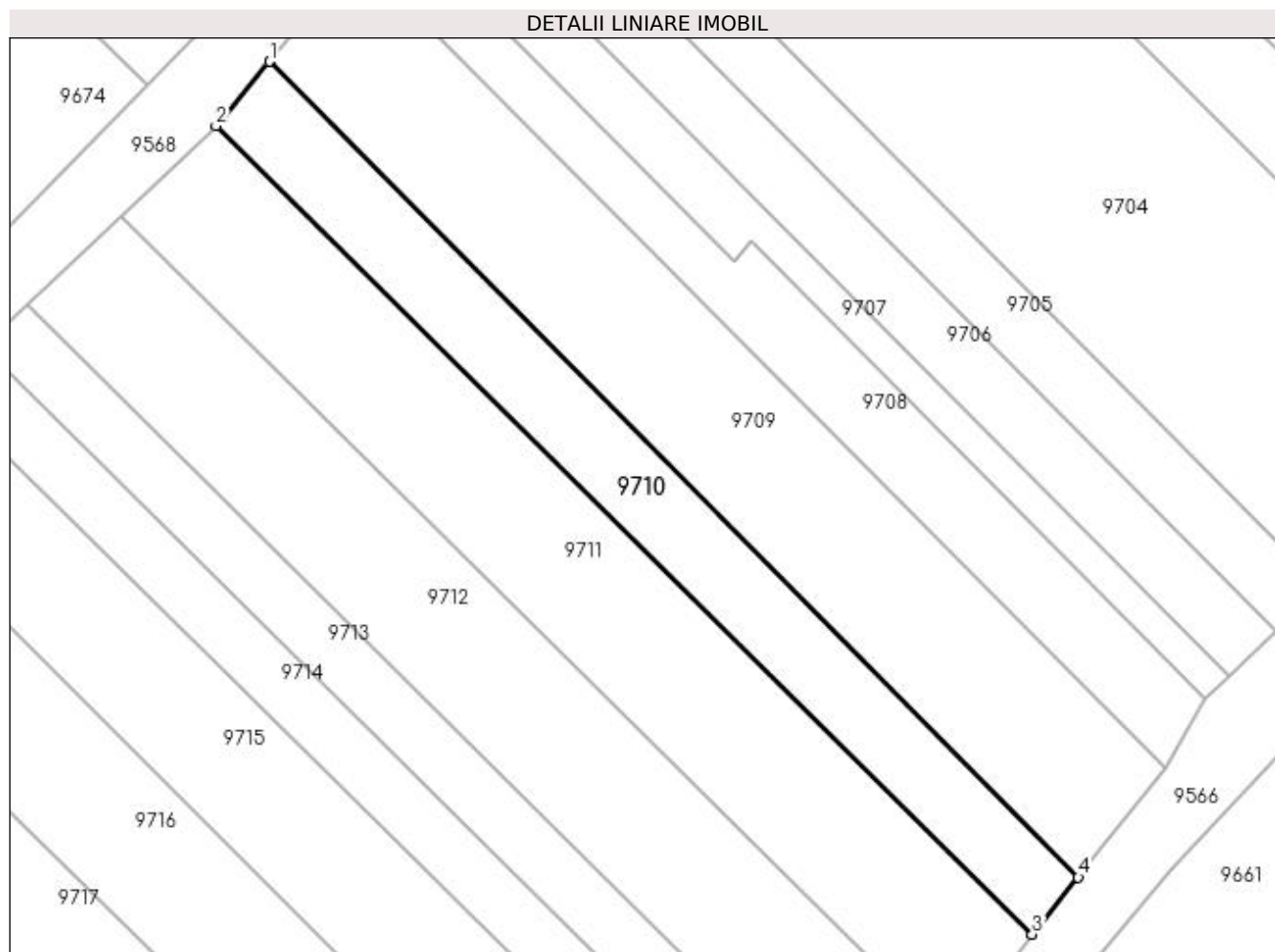
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	443	188	1624/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.327,319 485.296,929	2	398.323,561 485.292,416	5.873
2	398.323,561 485.292,416	3	398.380,981 485.235,574	80.796
3	398.380,981 485.235,574	4	398.384,216 485.239,583	5.151
4	398.384,216 485.239,583	1	398.327,319 485.296,929	80.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		748	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 3907, din 13/10/2021 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

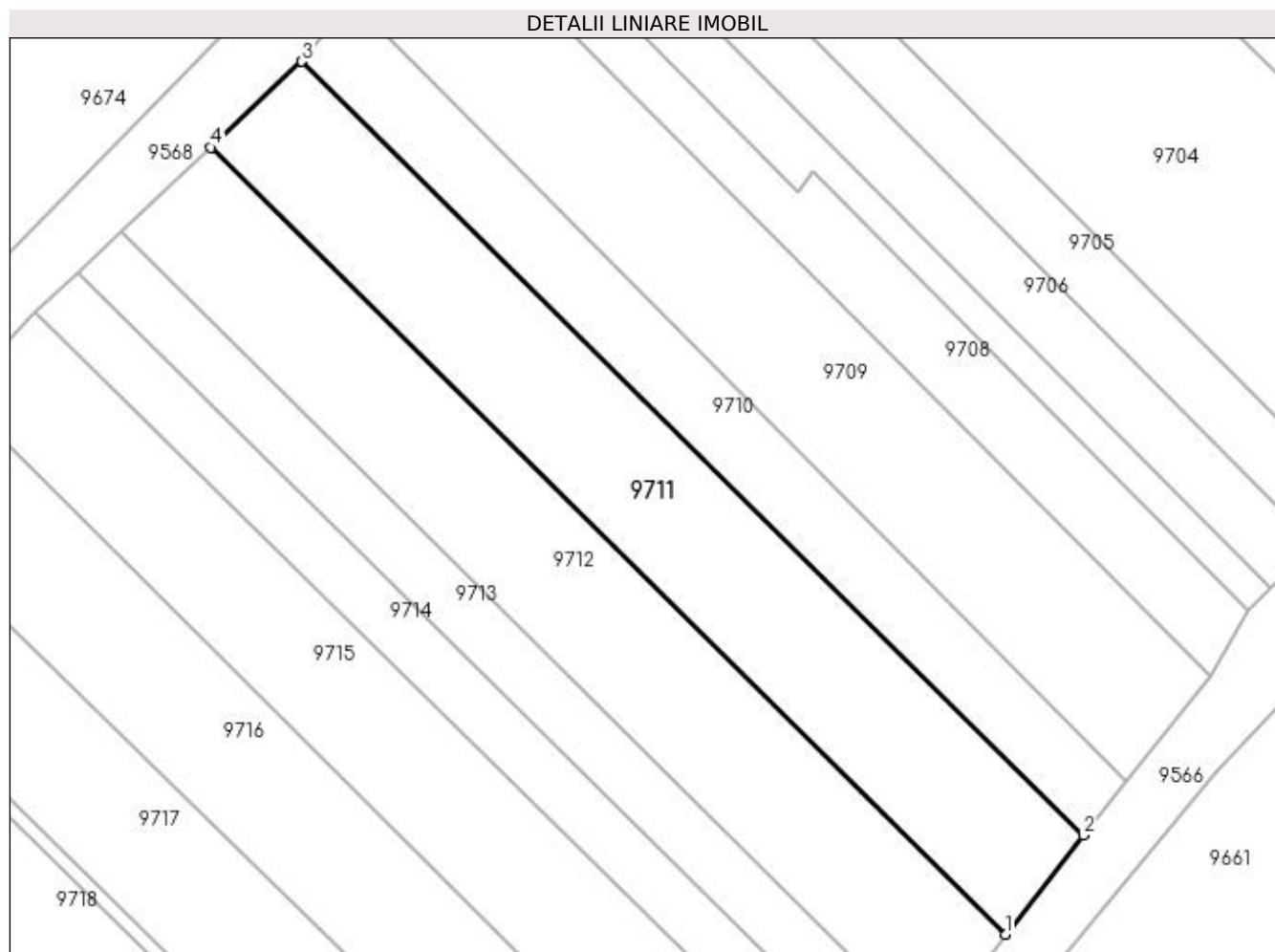
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	748	-	1624/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.375,286 485.228,294	2	398.380,981 485.235,574	9.243
2	398.380,981 485.235,574	3	398.323,561 485.292,416	80.796
3	398.323,561 485.292,416	4	398.316,893 485.286,1	9.184
4	398.316,893 485.286,1	1	398.375,286 485.228,294	82.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		754	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 10, din 07/02/2020 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎLNICEAN PETRU, ÎN CALITATE DE FIU;	

C. Partea III. SARCINI .

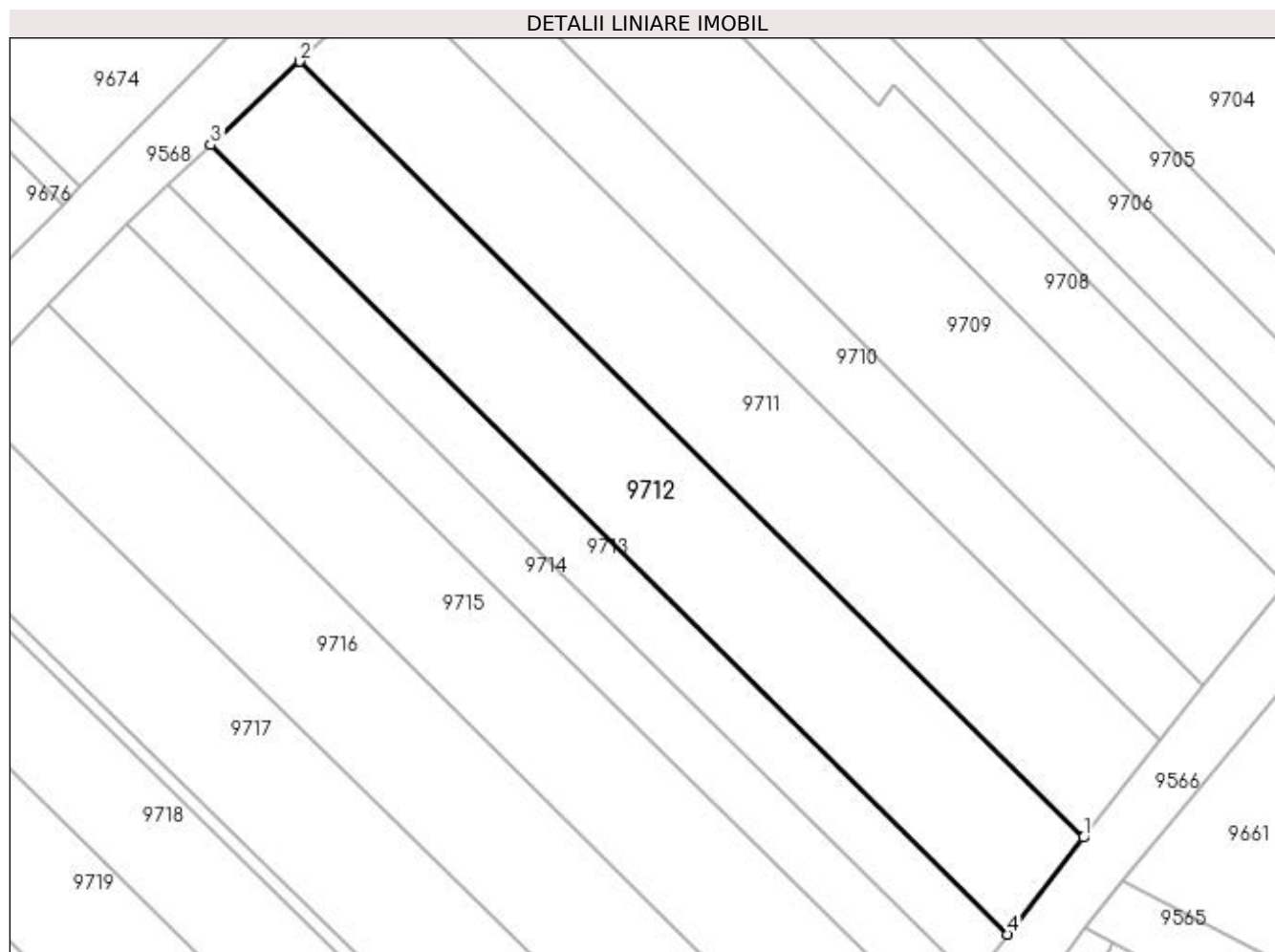
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	754	188	1624/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.375,286 485.228,294	2	398.316,893 485.286,1	82.166
2	398.316,893 485.286,1	3	398.310,251 485.279,871	9.106
3	398.310,251 485.279,871	4	398.369,635 485.221,084	83.561
4	398.369,635 485.221,084	1	398.375,286 485.228,294	9.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		362	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 90, din 23/08/2013 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

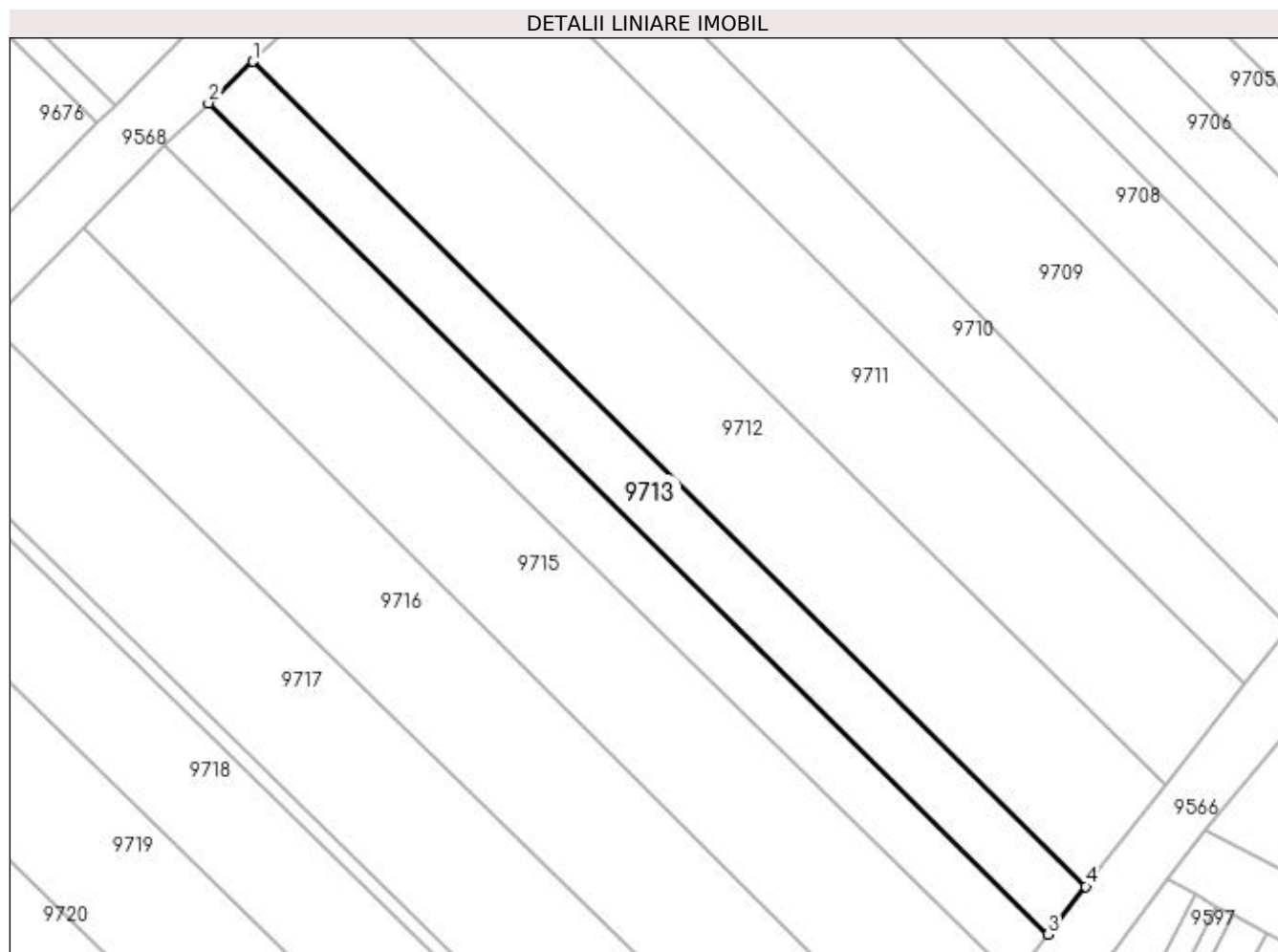
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	362	188	1624/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.310,251 485.279,871	2	398.307,102 485.276,916	4.318
2	398.307,102 485.276,916	3	398.366,955 485.217,665	84.22
3	398.366,955 485.217,665	4	398.369,635 485.221,084	4.344
4	398.369,635 485.221,084	1	398.310,251 485.279,871	83.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 43, din 19/07/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEGREA GHEORGHE , bun comun, și soția;	
2) NEGREA RAMONA	

C. Partea III. SARCINI .

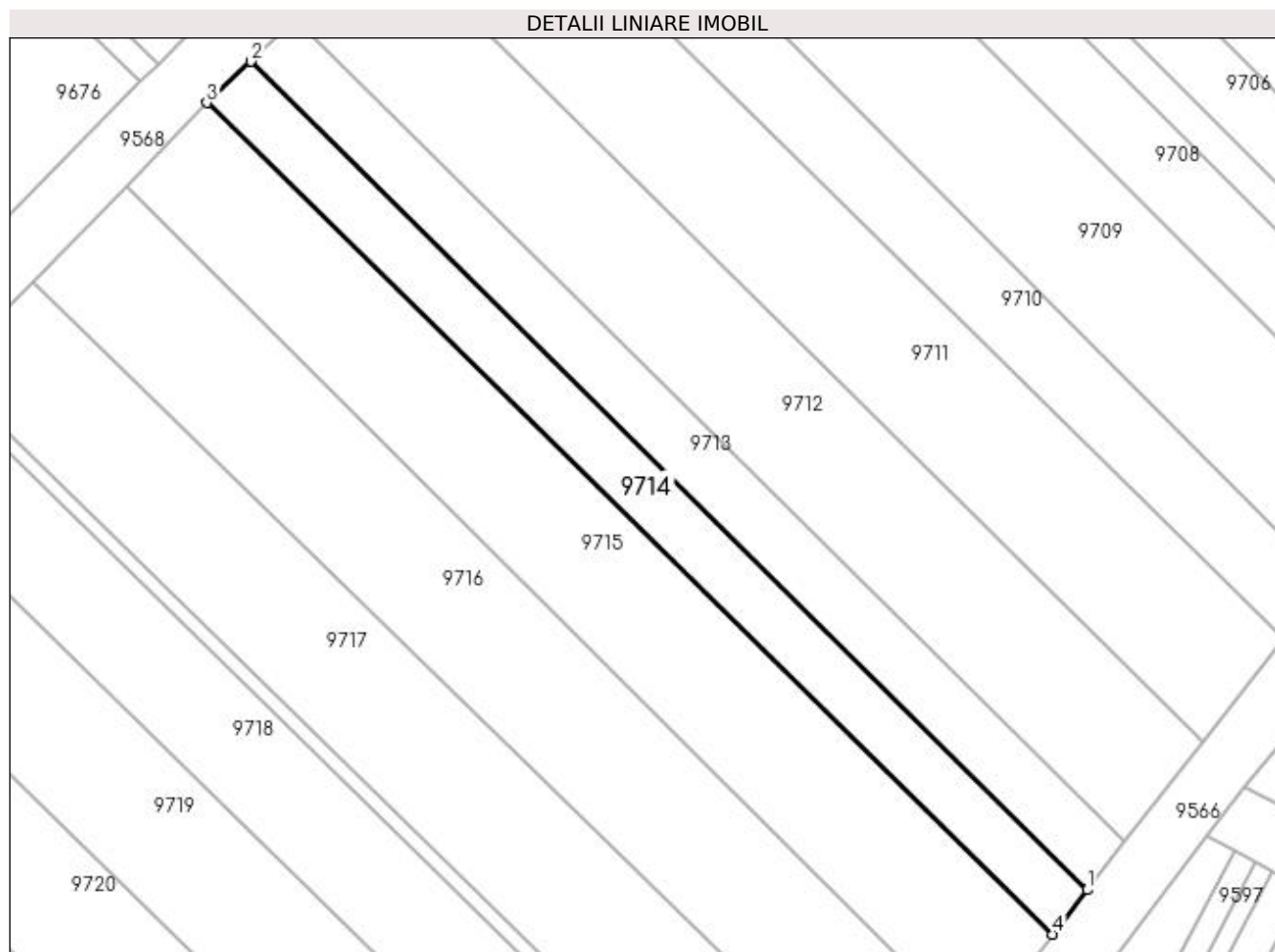
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	352	188	1624/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.366,955 485.217,665	2	398.307,102 485.276,916	84.22
2	398.307,102 485.276,916	3	398.303,951 485.273,961	4.32
3	398.303,951 485.273,961	4	398.364,461 485.214,482	84.848
4	398.364,461 485.214,482	1	398.366,955 485.217,665	4.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		730	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 5232/336, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALCA IOAN	A1
1 / 15/06/2023		
Act Administrativ nr. 2685, din 25/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) MUNTEAN CRISTINA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

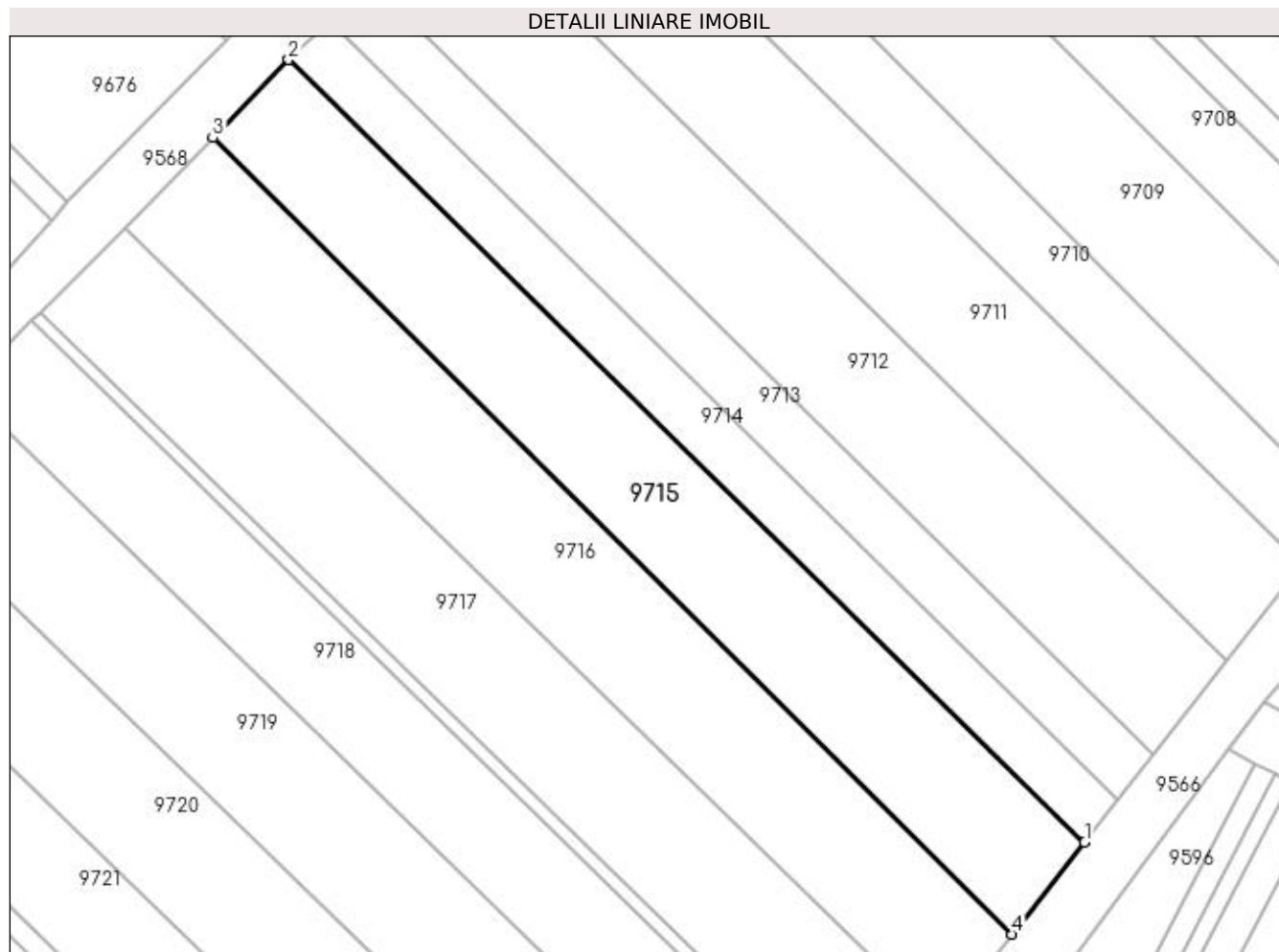
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	730	188	1624/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.364,461 485.214,482	2	398.303,951 485.273,961	84.848
2	398.303,951 485.273,961	3	398.298,186 485.268,023	8.276
3	398.298,186 485.268,023	4	398.358,97 485.207,477	85.793
4	398.358,97 485.207,477	1	398.364,461 485.214,482	8.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		782	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/583, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BÎRSAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

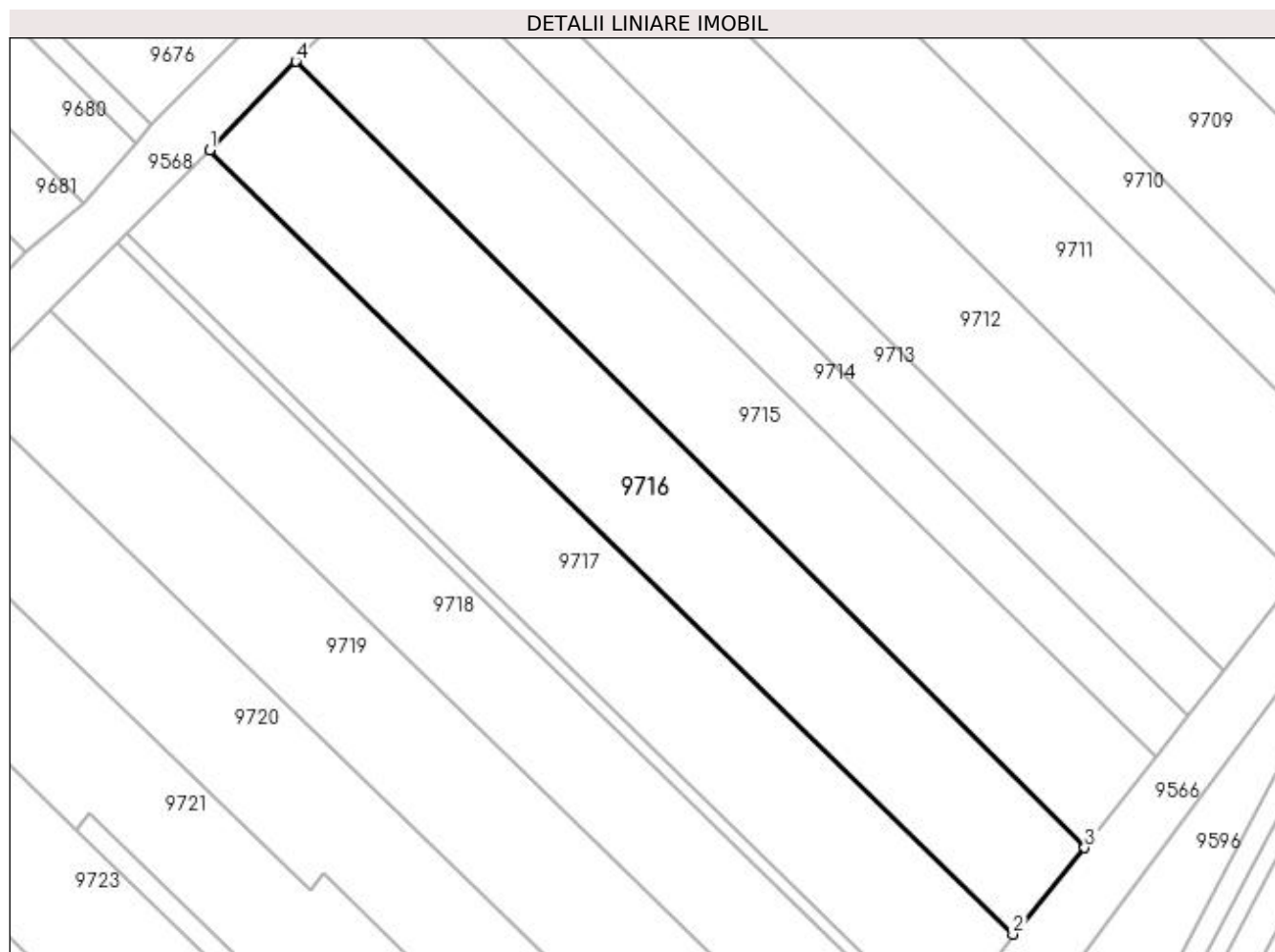
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	782	-	1624/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.291,547 485.261,185	2	398.353,456 485.200,805	86.478
2	398.353,456 485.200,805	3	398.358,97 485.207,477	8.656
3	398.358,97 485.207,477	4	398.298,186 485.268,023	85.793
4	398.298,186 485.268,023	1	398.291,547 485.261,185	9.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 32, din 10/03/2016 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU IOAN	A1
1 / 15/06/2023		
Act Administrativ nr. 2719, din 26/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) MANIU GEORGE CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

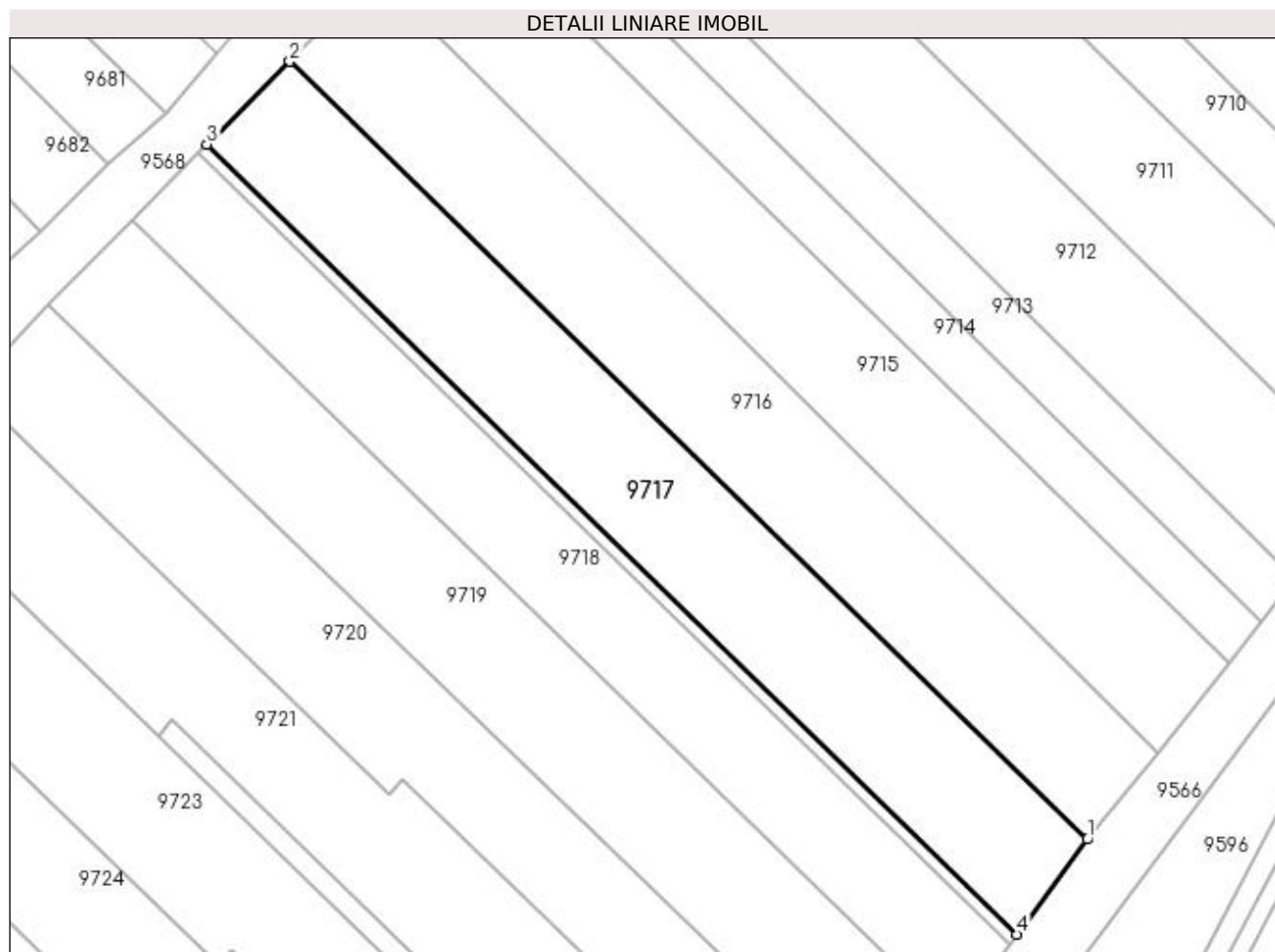
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	792	188	1624/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.353,456 485.200,805	2	398.291,547 485.261,185	86.478
2	398.291,547 485.261,185	3	398.285,117 485.254,762	9.088
3	398.285,117 485.254,762	4	398.347,995 485.193,438	87.831
4	398.347,995 485.193,438	1	398.353,456 485.200,805	9.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:75144
Nr. cadastral vechi:75144

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75144	642	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23090 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 507, din 16/11/2022 emis de ILIȘESCU Silvia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DN AGRAR APOLD SRL, CIF:23971851	A1
8153 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 931, din 12/04/2023 emis de Burz Olimpiu;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1

C. Partea III. SARCINI

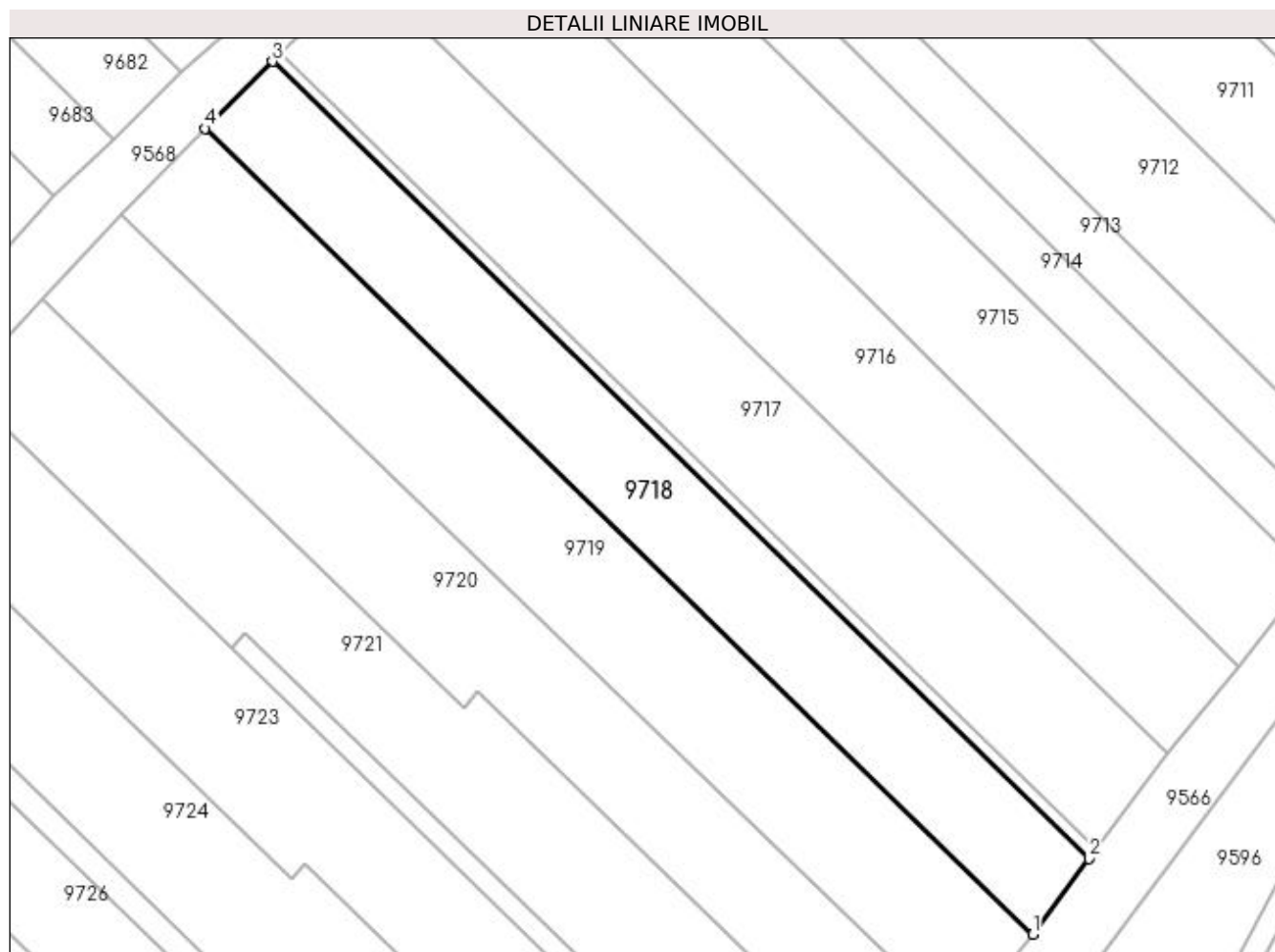
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8153 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 931, din 12/04/2023 emis de Burz Olimpiu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1100000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75144	642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	642	188	1624/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.343,076 485.186,802	2	398.347,401 485.192,636	7.262
2	398.347,401 485.192,636	3	398.284,438 485.254,084	87.978
3	398.284,438 485.254,084	4	398.279,264 485.248,915	7.314
4	398.279,264 485.248,915	1	398.343,076 485.186,802	89.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 93, din 26/11/2019 emis de ILIȘESCU SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORAR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

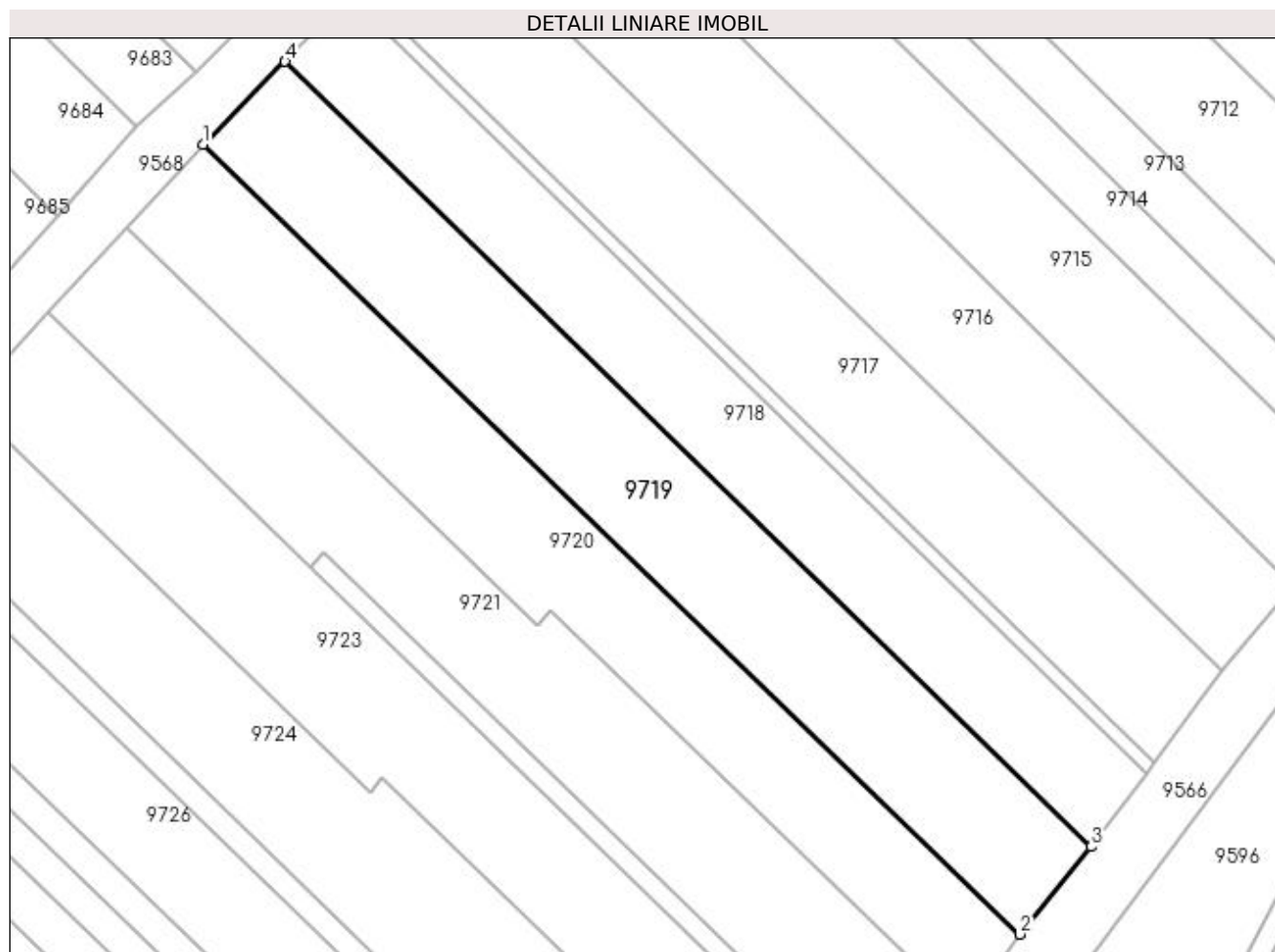
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	812	188	1624/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.272,762 485.242,349	2	398.337,428 485.179,872	89.917
2	398.337,428 485.179,872	3	398.343,076 485.186,802	8.94
3	398.343,076 485.186,802	4	398.279,264 485.248,915	89.051
4	398.279,264 485.248,915	1	398.272,762 485.242,349	9.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		740	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/375, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

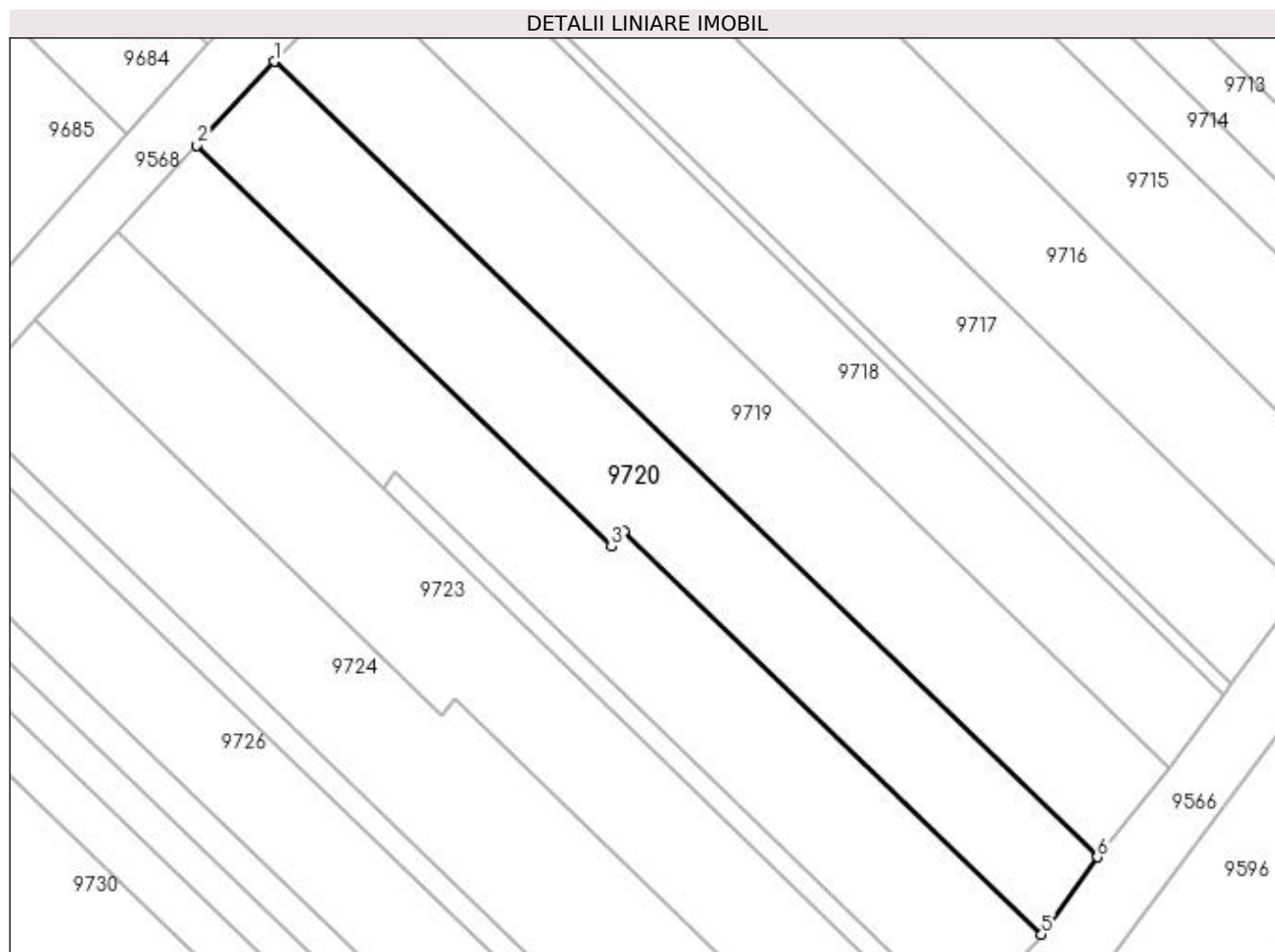
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	740	188	1624/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.272,762 485.242,349	2	398.266,678 485.235,765	8.965
2	398.266,678 485.235,765	3	398.299,259 485.204,251	45.328
3	398.299,259 485.204,251	4	398.300,28 485.205,49	1.605
4	398.300,28 485.205,49	5	398.333,046 485.173,797	45.586
5	398.333,046 485.173,797	6	398.337,428 485.179,872	7.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.337,428 485.179,872	1	398.272,762 485.242,349	89.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 4211, din 04/11/2021 emis de NP BELDEAN VIOLETA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎLNICEAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

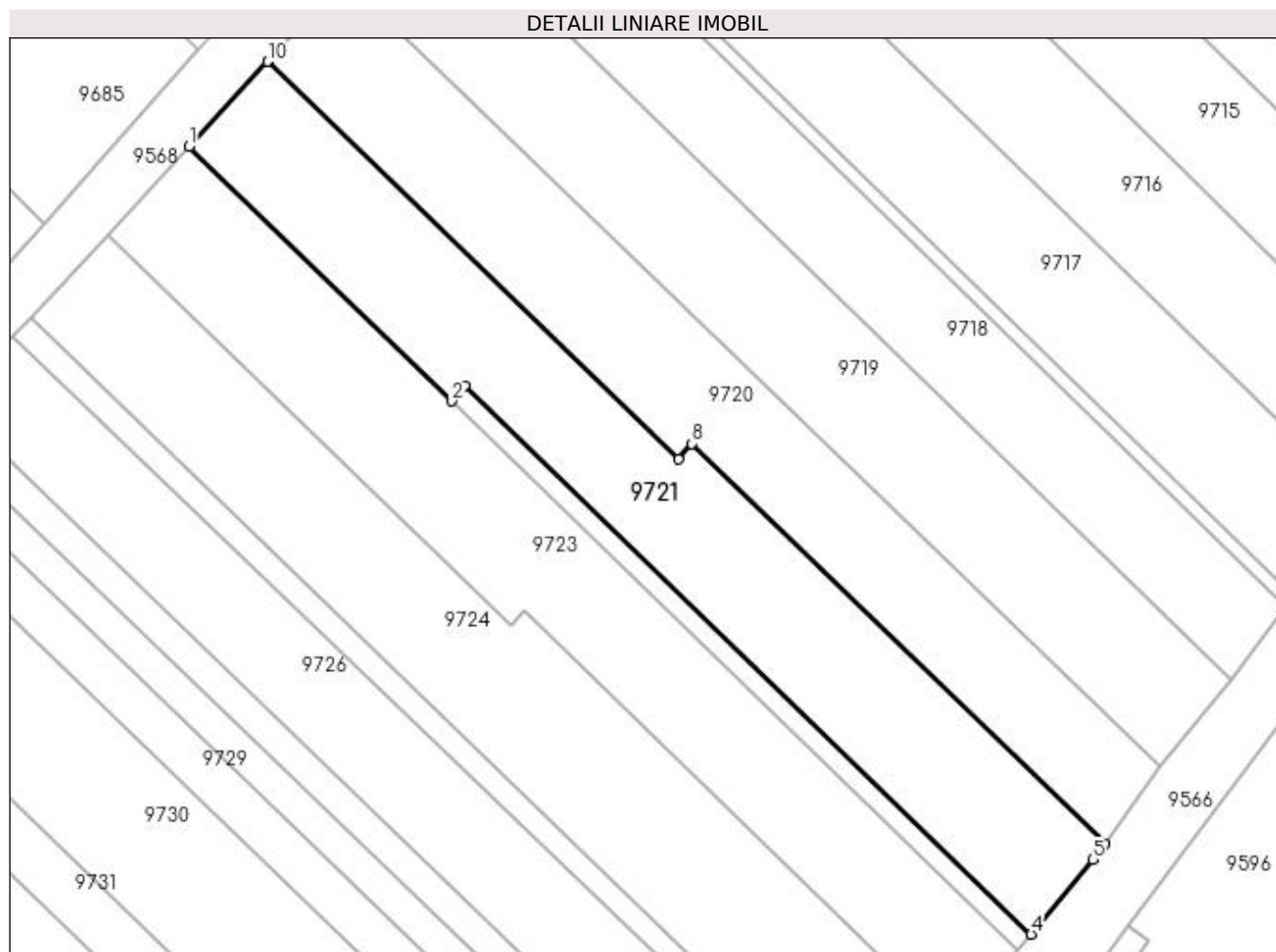
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	812	188	1624/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.260,459 485.229,035	2	398.281,287 485.208,859	28.998
2	398.281,287 485.208,859	3	398.282,307 485.210,099	1.606
3	398.282,307 485.210,099	4	398.327,198 485.166,612	62.501
4	398.327,198 485.166,612	5	398.332,063 485.172,521	7.654
5	398.332,063 485.172,521	6	398.332,573 485.173,141	0.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.332,573 485.173,141	7	398.333,046 485.173,797	0.809
7	398.333,046 485.173,797	8	398.300,28 485.205,49	45.586
8	398.300,28 485.205,49	9	398.299,259 485.204,251	1.605
9	398.299,259 485.204,251	10	398.266,678 485.235,765	45.328
10	398.266,678 485.235,765	1	398.260,459 485.229,035	9.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:75138

Nr. cadastral vechi:75138

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75138	100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23088 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 507, din 16/11/2022 emis de ILIȘESCU Silvia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DN AGRAR APOLD SRL, CIF:23971851	A1
8160 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 931, din 12/04/2023 emis de Burz Olimpiu;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) ING BANK N.V. PRIN ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1

C. Partea III. SARCINI

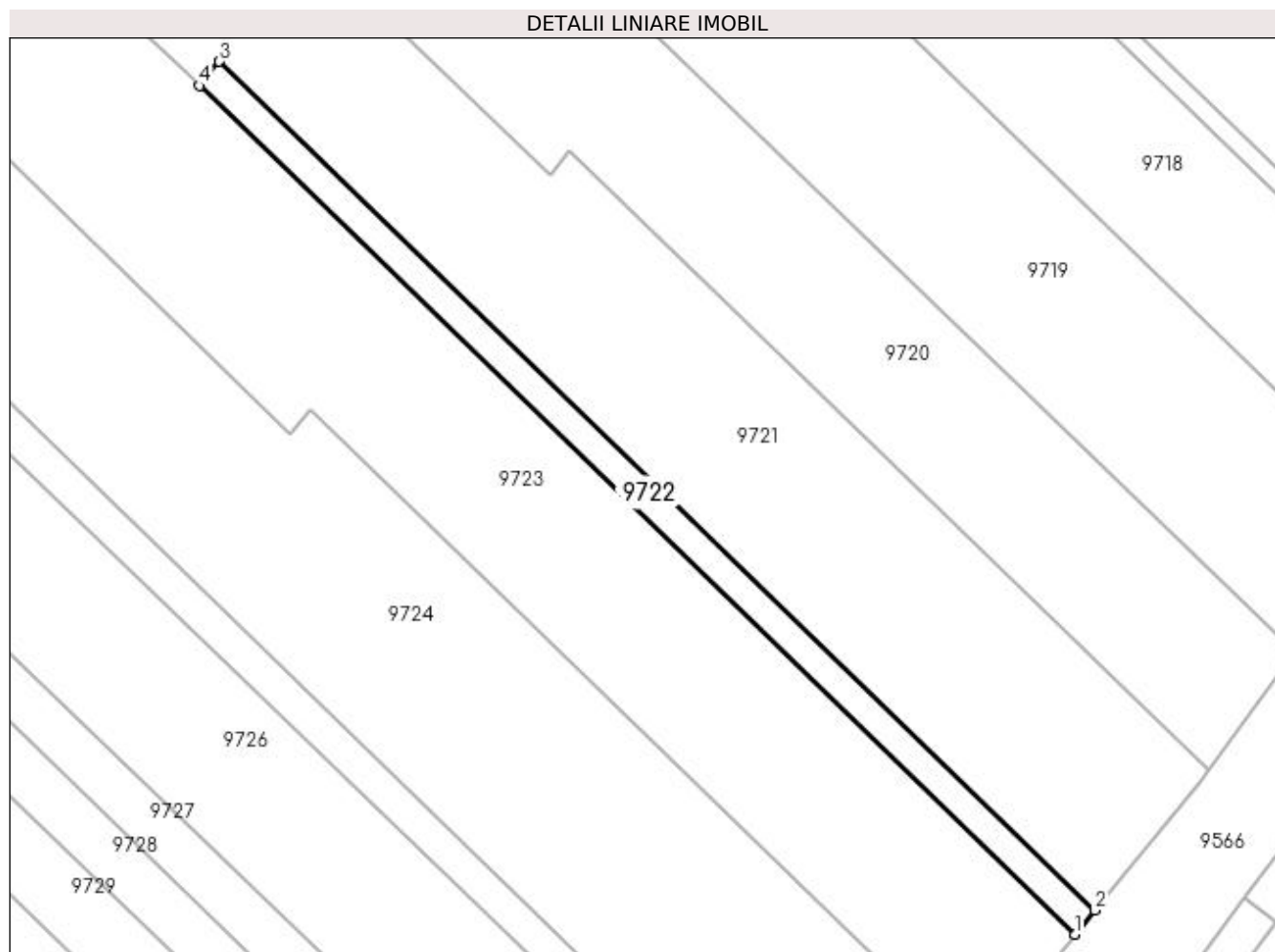
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8160 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 931, din 12/04/2023 emis de Burz Olimpiu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1100000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) ING BANK N.V. PRIN ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75138	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	100	188	1624/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.326,178 485.165,373	2	398.327,198 485.166,612	1.605
2	398.327,198 485.166,612	3	398.282,307 485.210,099	62.501
3	398.282,307 485.210,099	4	398.281,287 485.208,859	1.606
4	398.281,287 485.208,859	1	398.326,178 485.165,373	62.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/598, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROZAV IOAN	
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2666, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) CÎLNICEAN PETRU 2) CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

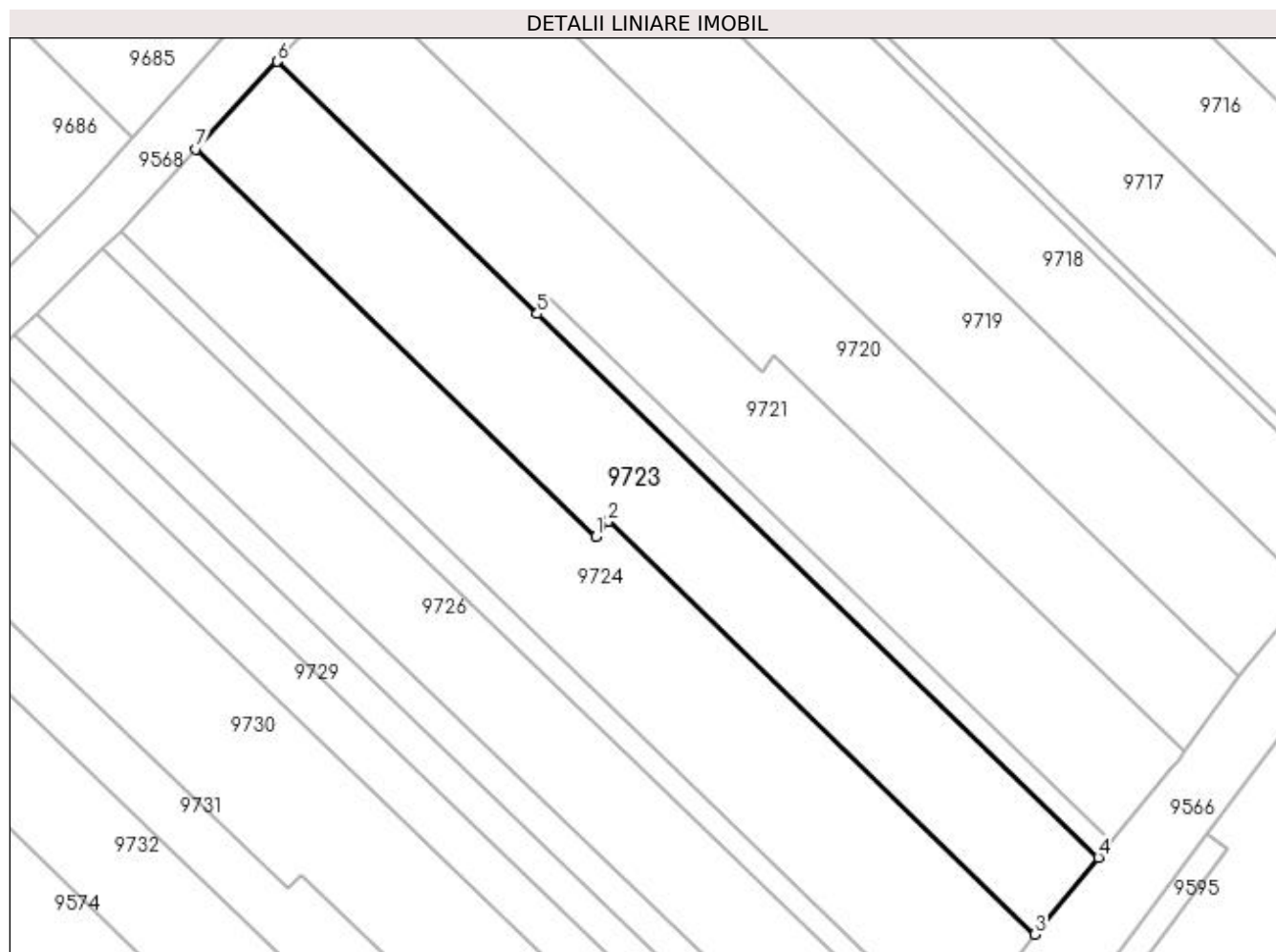
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	800	-	1624/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.285,974 485.191,029	2	398.286,994 485.192,269	1.606
2	398.286,994 485.192,269	3	398.321,111 485.159,219	47.5
3	398.321,111 485.159,219	4	398.326,178 485.165,373	7.972
4	398.326,178 485.165,373	5	398.281,287 485.208,859	62.5
5	398.281,287 485.208,859	6	398.260,459 485.229,035	28.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.260,459 485.229,035	7	398.253,979 485.222,023	9.548
7	398.253,979 485.222,023	1	398.285,974 485.191,029	44.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/346, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FĂTAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

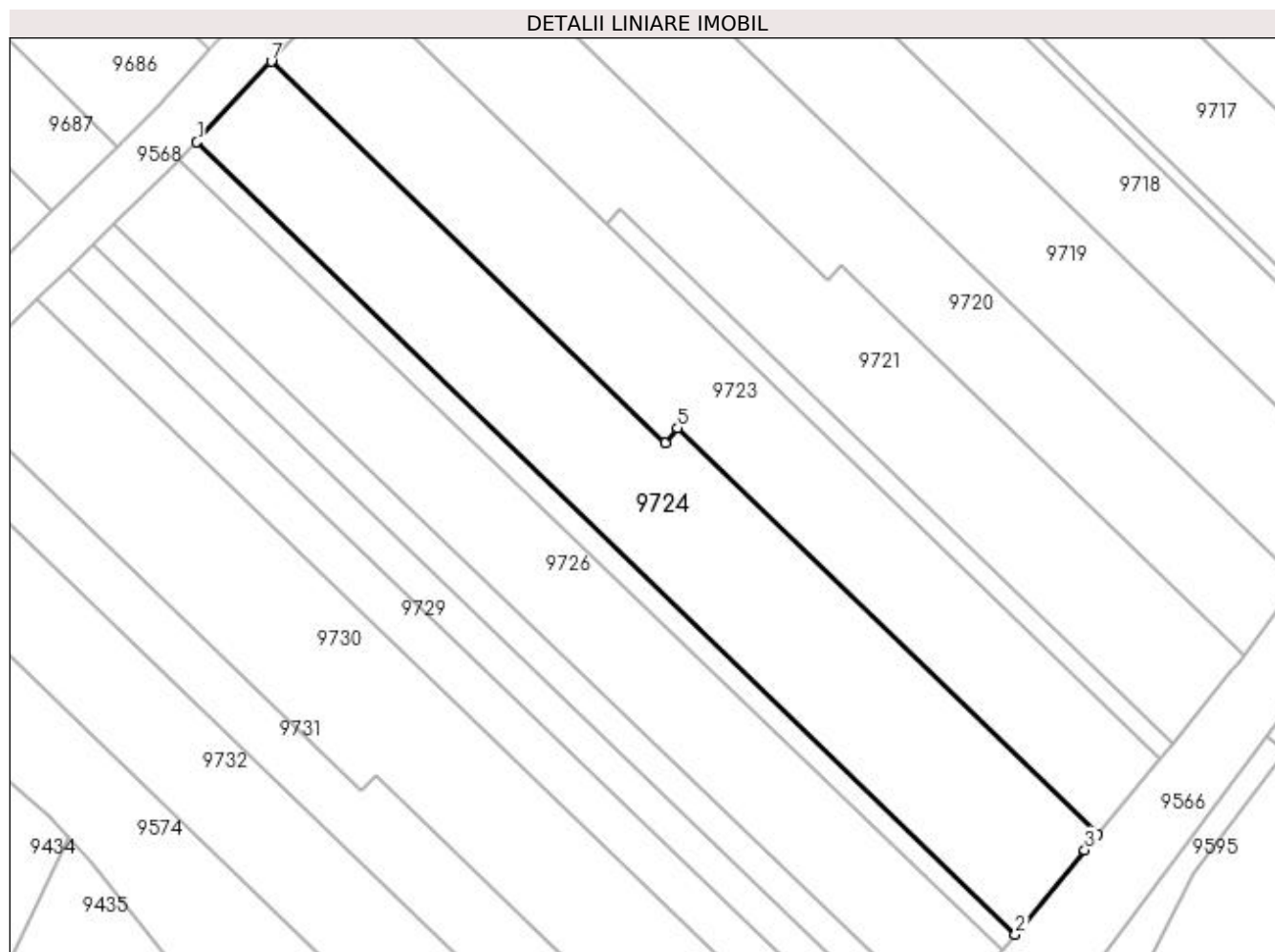
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	895	188	1624/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.247,938 485.215,485	2	398.314,445 485.151,122	92.551
2	398.314,445 485.151,122	3	398.320,091 485.157,98	8.883
3	398.320,091 485.157,98	4	398.321,111 485.159,219	1.605
4	398.321,111 485.159,219	5	398.286,994 485.192,269	47.5
5	398.286,994 485.192,269	6	398.285,974 485.191,029	1.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.285,974 485.191,029	7	398.253,979 485.222,023	44.546
7	398.253,979 485.222,023	1	398.247,938 485.215,485	8.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:75145
Nr. cadastral vechi:75145

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75145	175	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23085 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 507, din 16/11/2022 emis de ILIȘESCU Silvia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DN AGRAR APOLD SRL, CIF:23971851	A1
8157 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 931, din 12/04/2023 emis de Burz Olimpiu;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) ING BANK N.V. PRIN ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1

C. Partea III. SARCINI

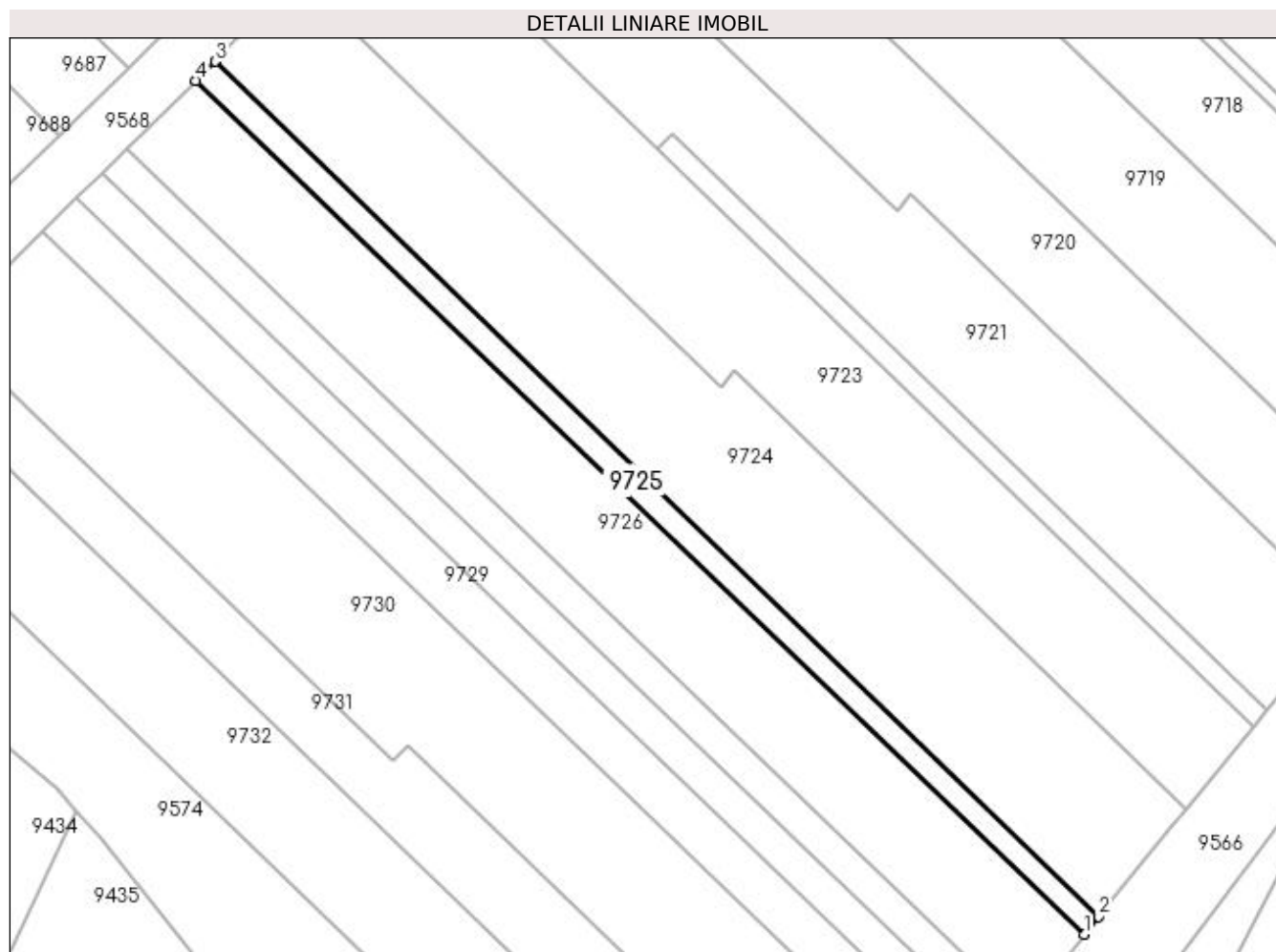
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8157 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 931, din 12/04/2023 emis de Burz Olimpiu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1100000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) ING BANK N.V. PRIN ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75145	175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	175	188	1624/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.313,375 485.149,769	2	398.314,445 485.151,122	1.725
2	398.314,445 485.151,122	3	398.247,938 485.215,485	92.551
3	398.247,938 485.215,485	4	398.246,473 485.214,044	2.055
4	398.246,473 485.214,044	1	398.313,375 485.149,769	92.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		684	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 639, din 05/10/2018 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTA) VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) THIESS HANS	

C. Partea III. SARCINI .

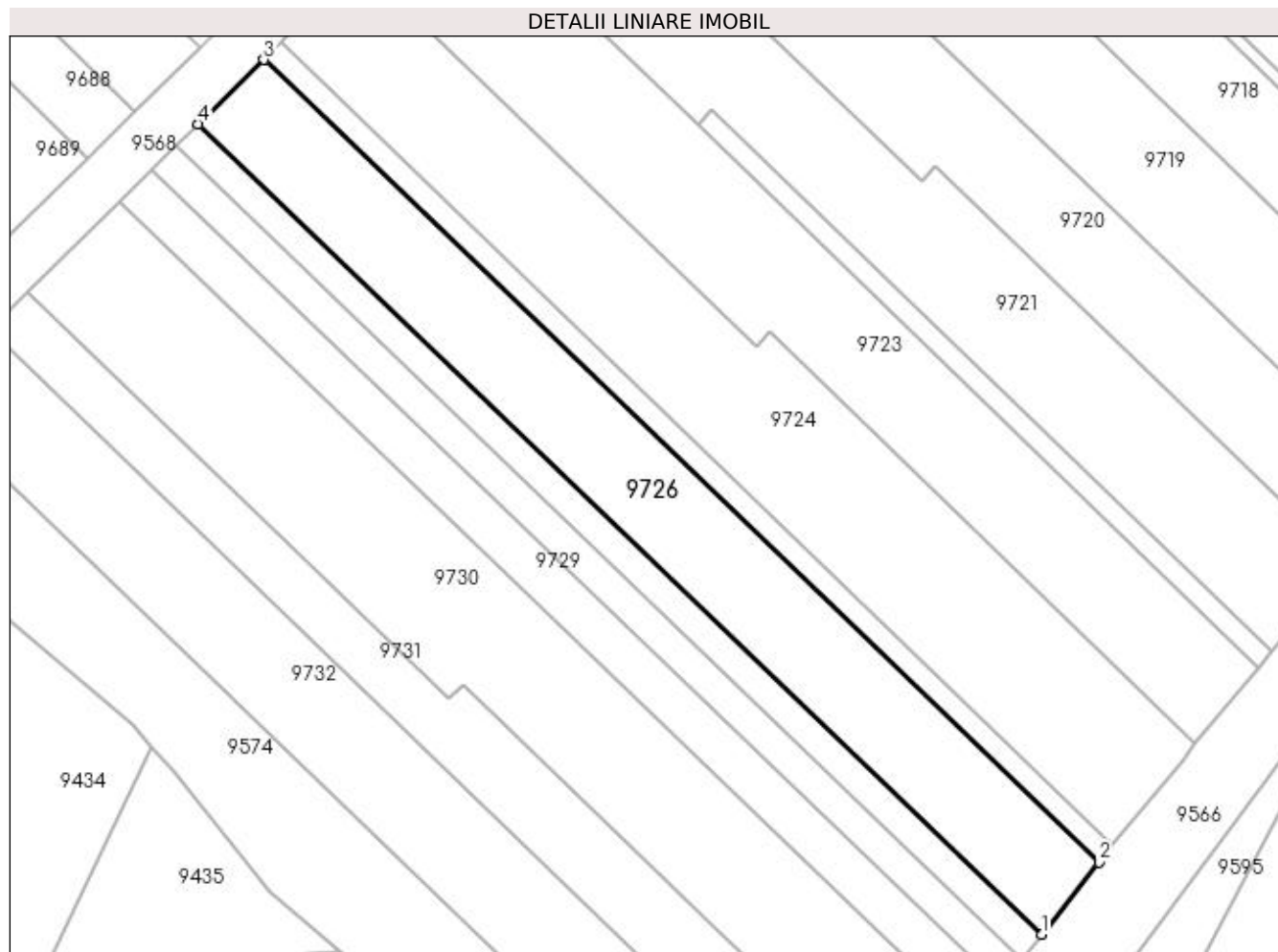
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	684	188	1624/32	-	GREȘIT NR TOPO 1624/33 DIN TP, CM, PARTAJ, CORECT NR TOPO 1624/32 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.308,803 485.143,988	2	398.313,375 485.149,769	7.37
2	398.313,375 485.149,769	3	398.246,473 485.214,044	92.775
3	398.246,473 485.214,044	4	398.241,24 485.208,898	7.339
4	398.241,24 485.208,898	1	398.308,803 485.143,988	93.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		239	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9258/966, din 27/06/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VULCU ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

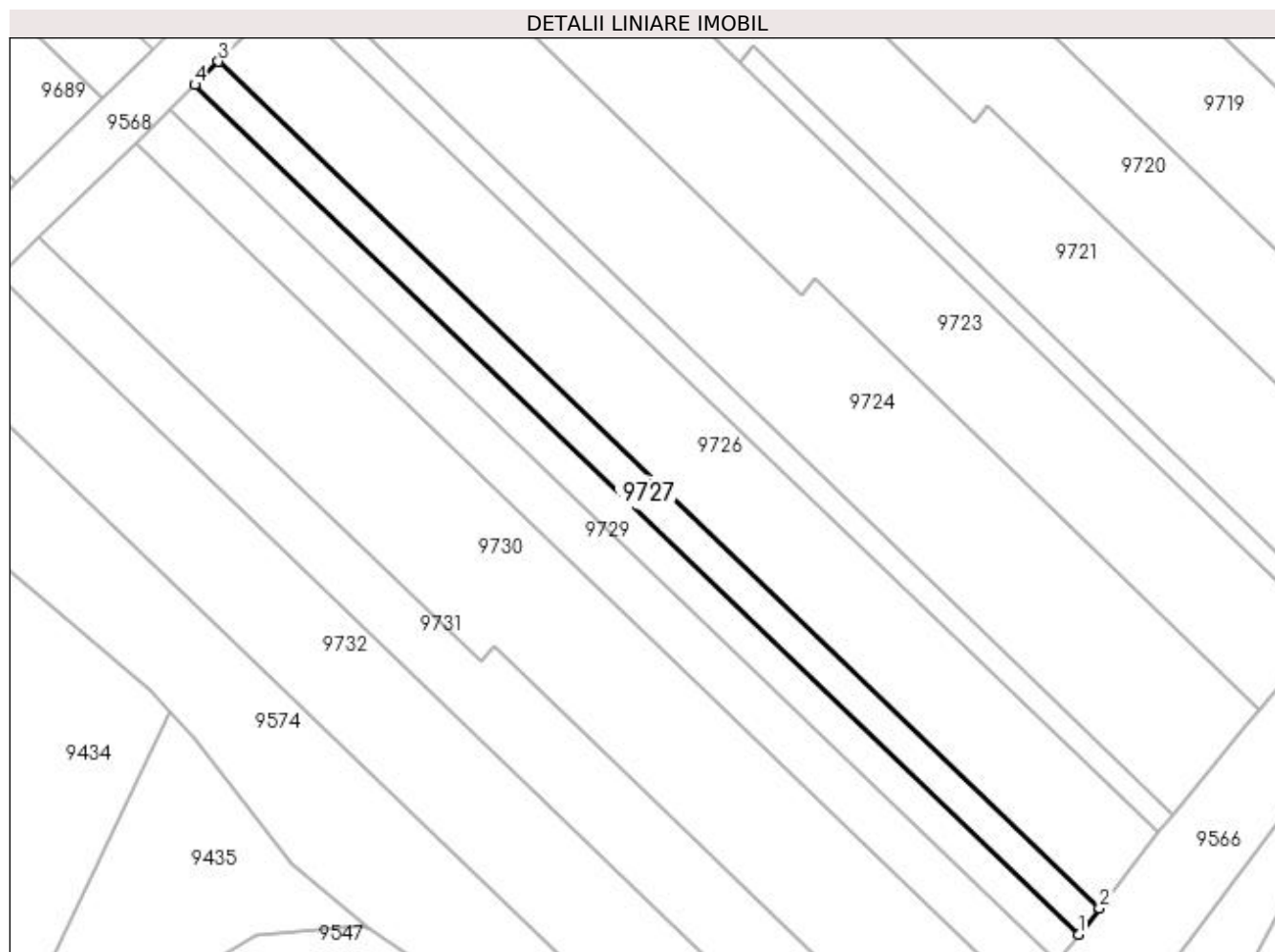
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	239	-	1624/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.307,216 485.141,981	2	398.308,803 485.143,988	2.559
2	398.308,803 485.143,988	3	398.241,24 485.208,898	93.691
3	398.241,24 485.208,898	4	398.239,423 485.207,112	2.548
4	398.239,423 485.207,112	1	398.307,216 485.141,981	94.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		256	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/638, din 23/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VULCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

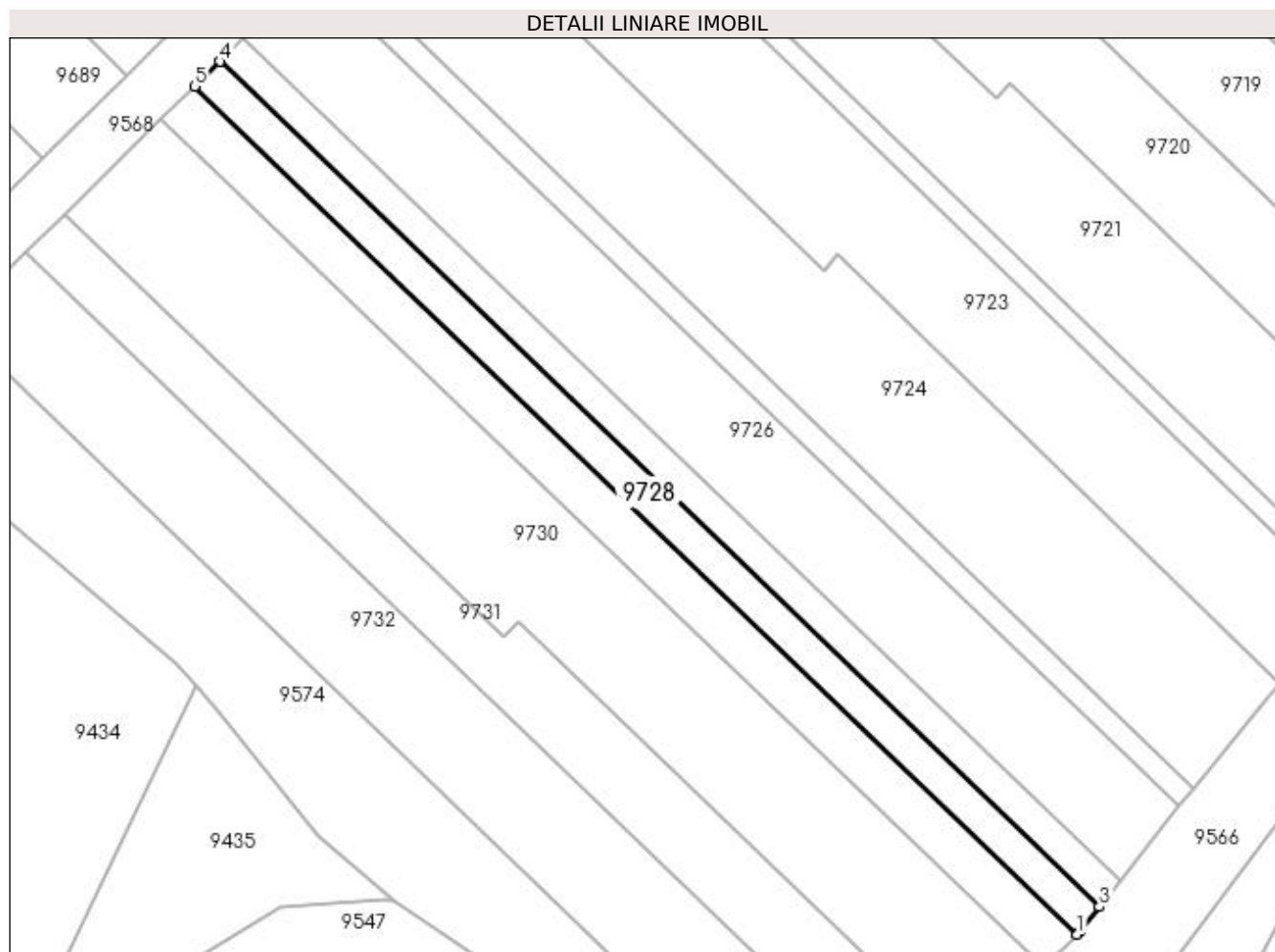
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	256	188	1624/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.305,497 485.139,863	2	398.305,691 485.140,053	0.272
2	398.305,691 485.140,053	3	398.307,216 485.141,981	2.458
3	398.307,216 485.141,981	4	398.239,423 485.207,112	94.01
4	398.239,423 485.207,112	5	398.237,484 485.205,205	2.72
5	398.237,484 485.205,205	1	398.305,497 485.139,863	94.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		342	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 88, din 16/09/2021 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SILITRU GHEORGHE-DOREL, fiu, minor;	A1
1 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 88, din 16/09/2021 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SILITRU MĂDĂLINA-DARIA, fiică, minor;	A1

C. Partea III. SARCINI .

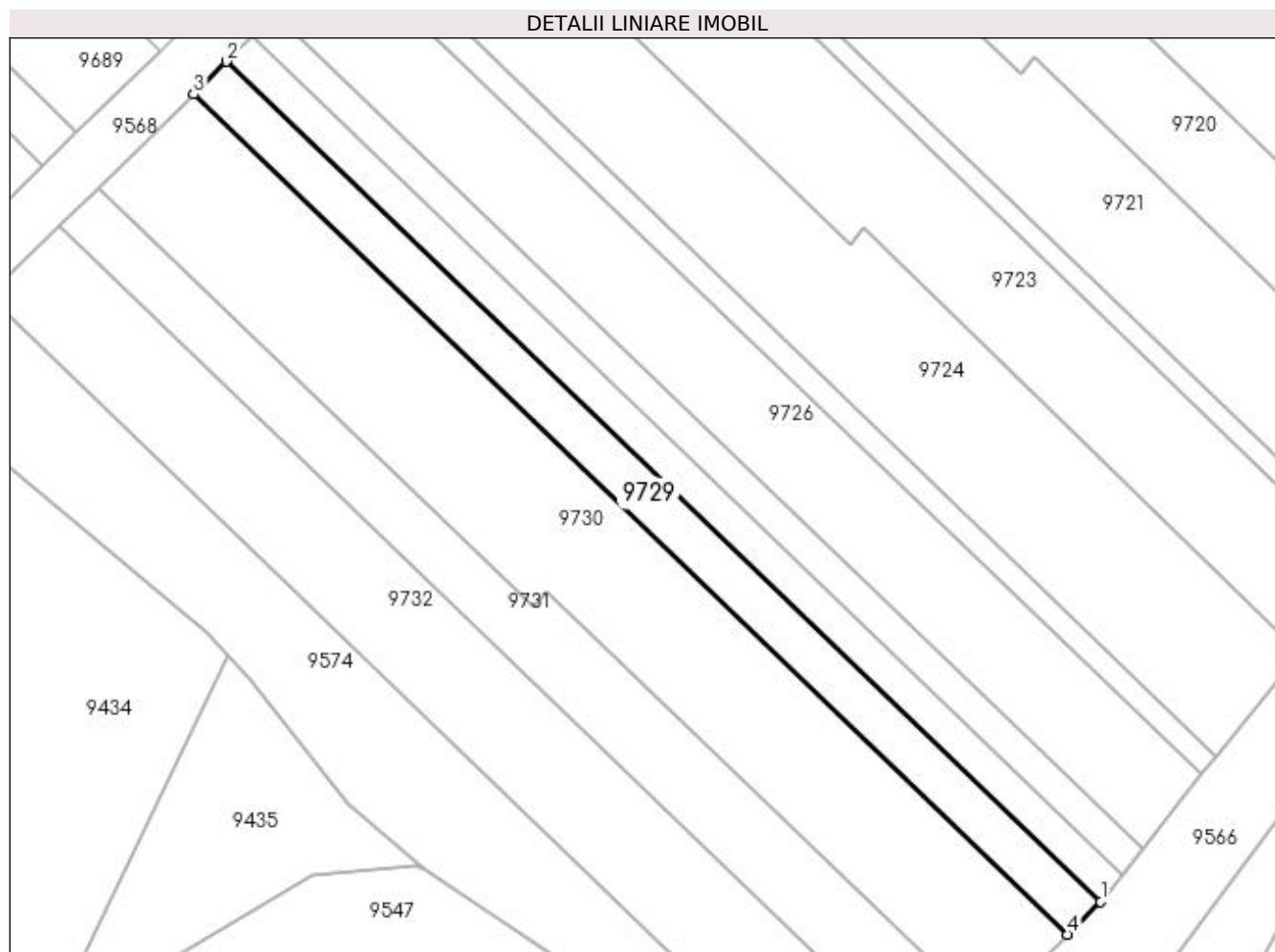
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	342	-	1624/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.305,497 485.139,863	2	398.237,484 485.205,205	94.315
2	398.237,484 485.205,205	3	398.234,898 485.202,661	3.628
3	398.234,898 485.202,661	4	398.302,905 485.137,325	94.307
4	398.302,905 485.137,325	1	398.305,497 485.139,863	3.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		905	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/637, din 23/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

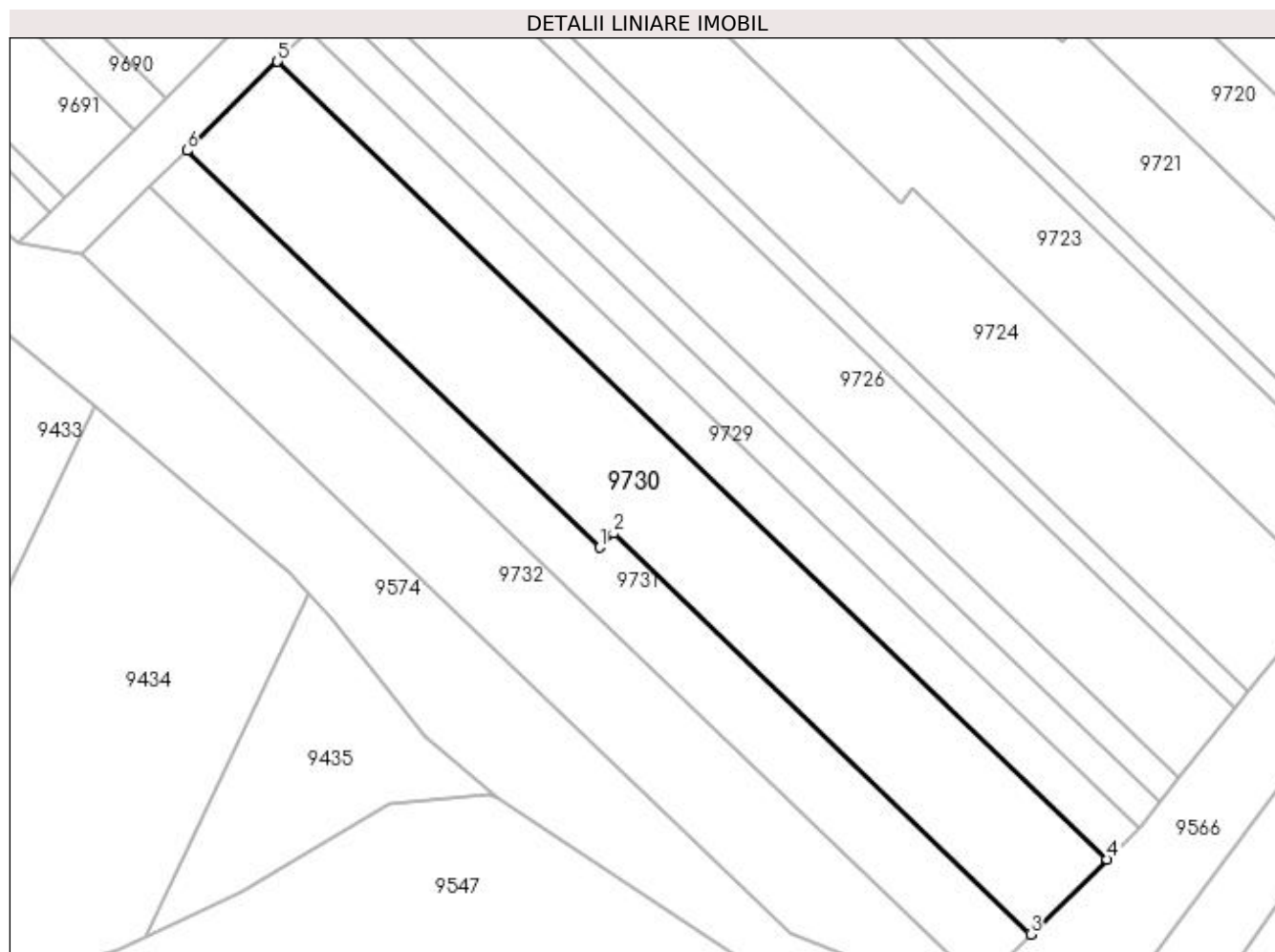
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	905	188	1624/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.261,327 485.162,852	2	398.262,435 485.164,006	1.6
2	398.262,435 485.164,006	3	398.296,618 485.131,166	47.402
3	398.296,618 485.131,166	4	398.302,905 485.137,325	8.801
4	398.302,905 485.137,325	5	398.234,898 485.202,661	94.307
5	398.234,898 485.202,661	6	398.227,481 485.195,368	10.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.227,481 485.195,368	1	398.261,327 485.162,852	46.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		475	Sector cadastral:57 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9375/1095, din 17/09/1999 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU VASILE	
2) RADU IOAN	
3) RADU PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

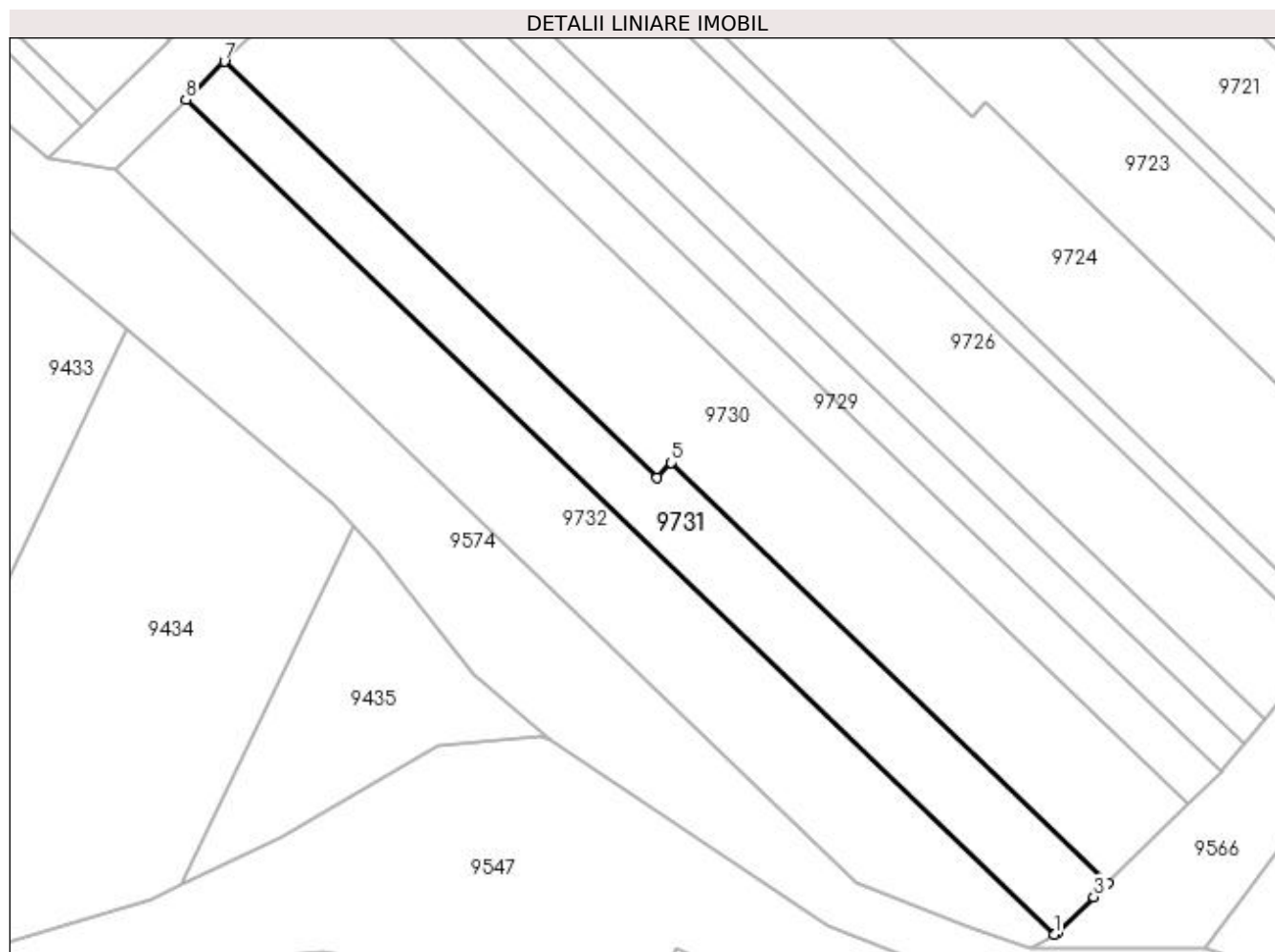
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	475	188	1624/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.292,394 485.127,128	2	398.292,659 485.127,288	0.31
2	398.292,659 485.127,288	3	398.295,474 485.130,046	3.941
3	398.295,474 485.130,046	4	398.296,618 485.131,166	1.601
4	398.296,618 485.131,166	5	398.262,435 485.164,006	47.402
5	398.262,435 485.164,006	6	398.261,327 485.162,852	1.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.261,327 485.162,852	7	398.227,481 485.195,368	46.934
7	398.227,481 485.195,368	8	398.224,458 485.192,396	4.239
8	398.224,458 485.192,396	1	398.292,394 485.127,128	94.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 72, din 28/06/2017 emis de NP POPA-LUȚĂȘ-GEORGE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU MARIA	

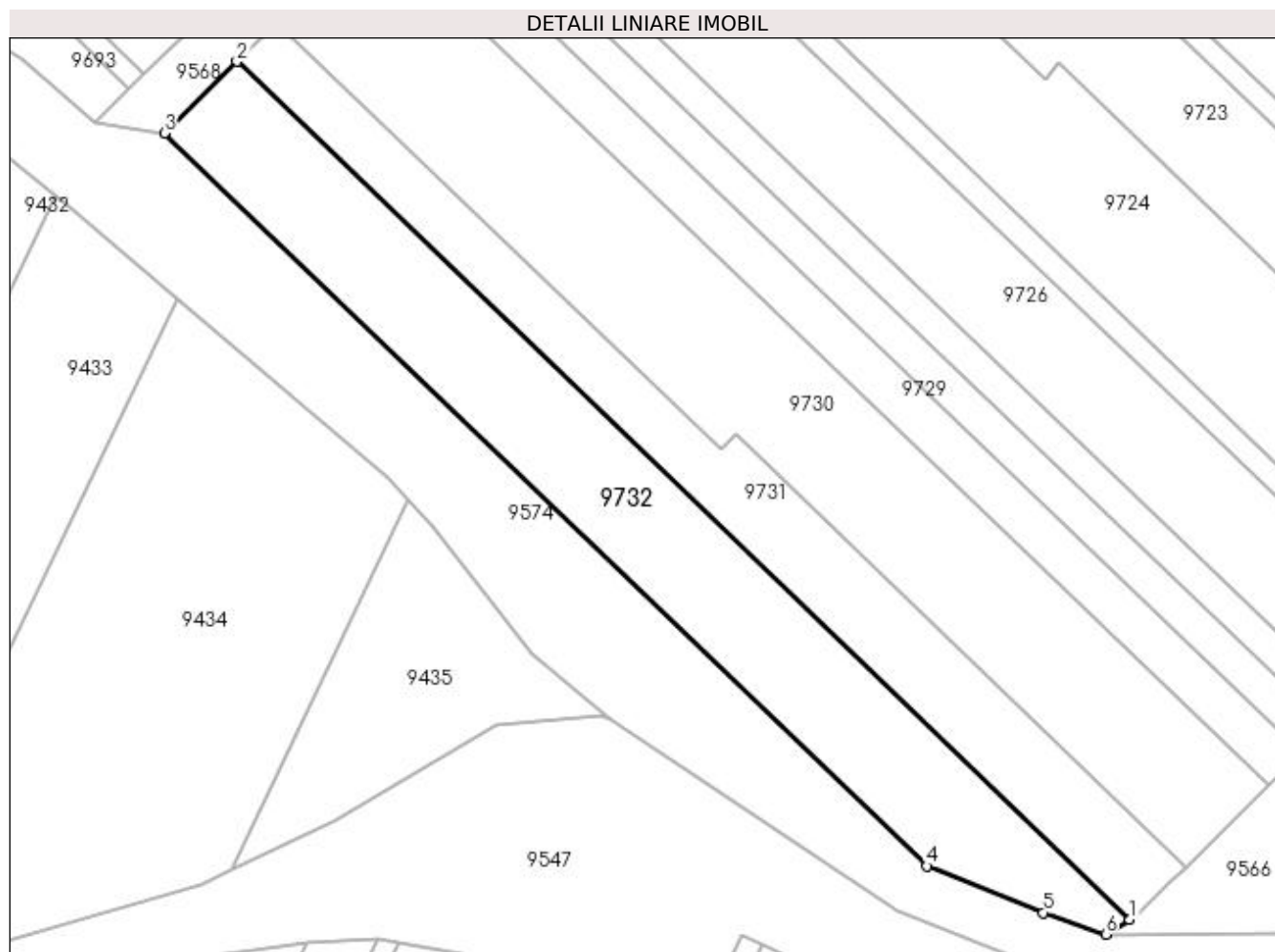
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	690	188	1624/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.292,394 485.127,128	2	398.224,458 485.192,396	94.208
2	398.224,458 485.192,396	3	398.218,932 485.186,961	7.751
3	398.218,932 485.186,961	4	398.276,947 485.131,224	80.451
4	398.276,947 485.131,224	5	398.285,825 485.127,67	9.563
5	398.285,825 485.127,67	6	398.290,564 485.126,023	5.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.290,564 485.126,023	1	398.292,394 485.127,128	2.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 1636, din 26/07/2005 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MARIA	
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2690, din 25/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) NEDELA IOAN 2) NEDELA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

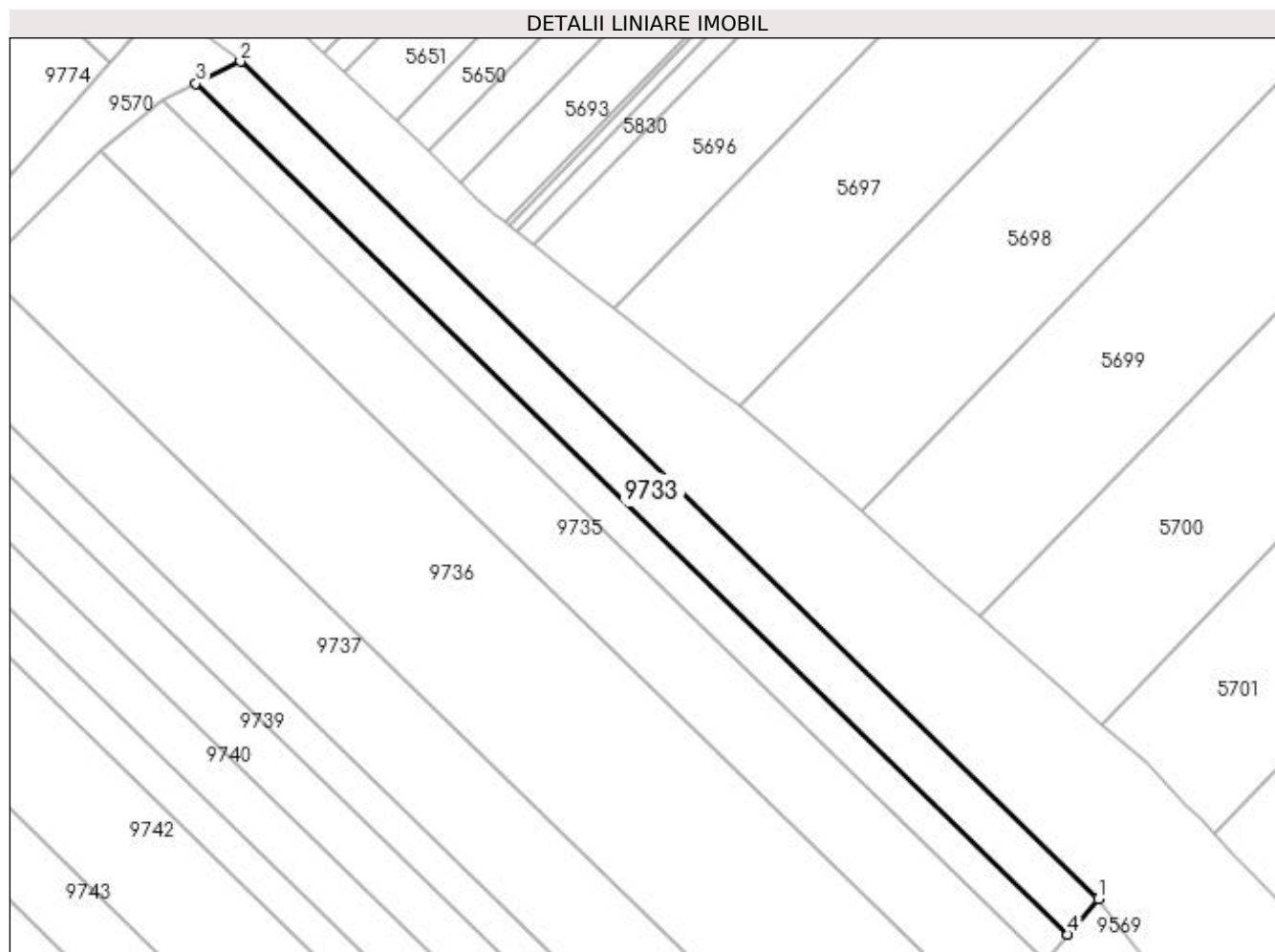
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	450	188	1777/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.325,567 485.434,246	2	398.249,002 485.508,919	106.95
2	398.249,002 485.508,919	3	398.245,031 485.506,962	4.427
3	398.245,031 485.506,962	4	398.322,859 485.431,057	108.714
4	398.322,859 485.431,057	1	398.325,567 485.434,246	4.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9258/917, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SUCIU MARIA	
2) SUCIU VASILE	
3) ANGHEL IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

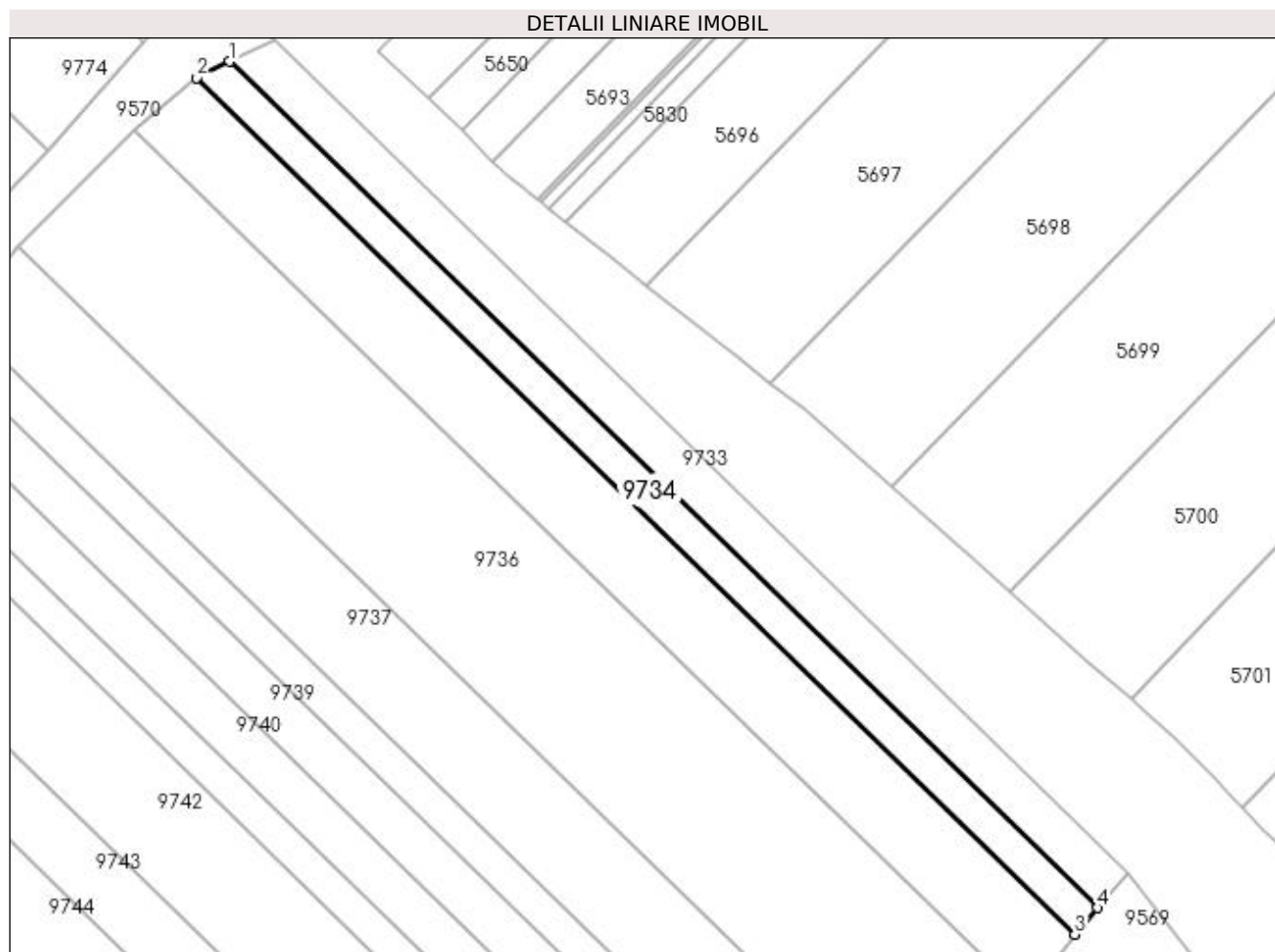
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	340	-	1777/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.245,031 485.506,962	2	398.242,074 485.505,504	3.297
2	398.242,074 485.505,504	3	398.320,842 485.428,682	110.027
3	398.320,842 485.428,682	4	398.322,859 485.431,057	3.116
4	398.322,859 485.431,057	1	398.245,031 485.506,962	108.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		790	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 23, din 17/06/2015 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDILĂ ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

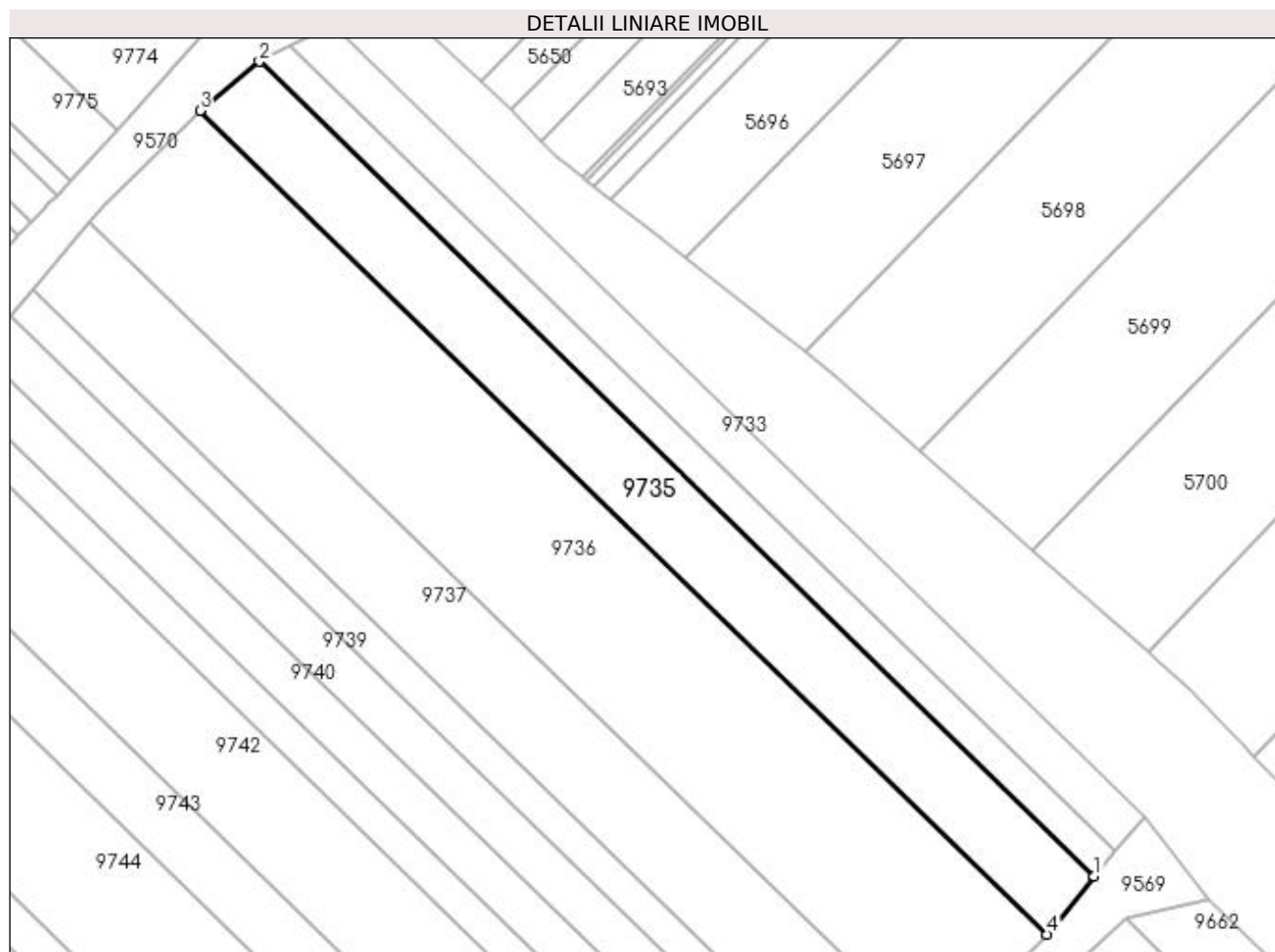
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	790	-	1777/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.320,842 485.428,682	2	398.242,074 485.505,504	110.027
2	398.242,074 485.505,504	3	398.236,454 485.500,881	7.277
3	398.236,454 485.500,881	4	398.316,397 485.423,192	111.474
4	398.316,397 485.423,192	1	398.320,842 485.428,682	7.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 74, din 25/01/2010 emis de JUDECĂTORIA SEBEȘ (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOMNAR IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

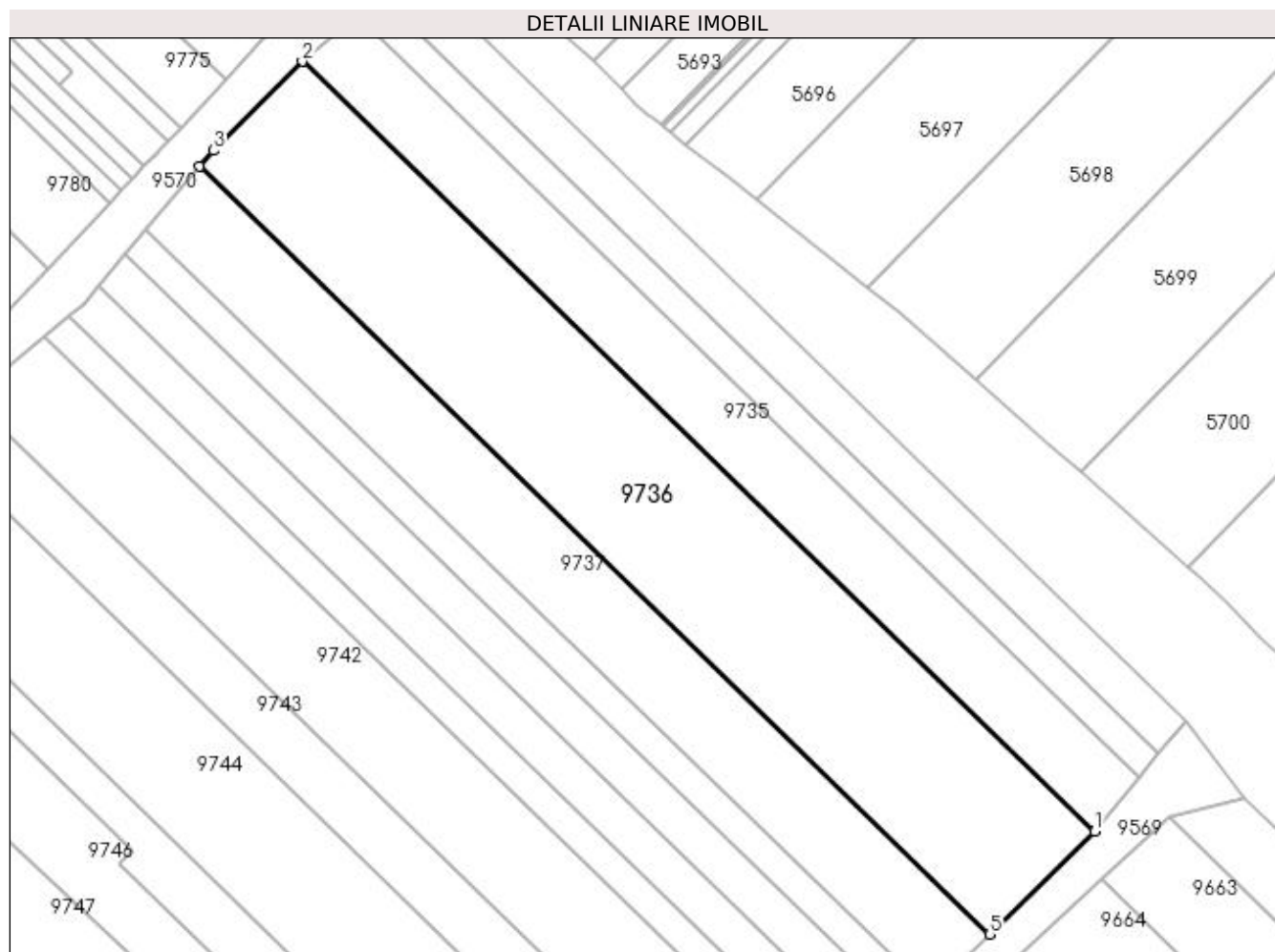
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.650	188	1777/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.316,397 485.423,192	2	398.236,454 485.500,881	111.474
2	398.236,454 485.500,881	3	398.227,458 485.491,9	12.712
3	398.227,458 485.491,9	4	398.226,094 485.490,294	2.107
4	398.226,094 485.490,294	5	398.305,807 485.412,829	111.153
5	398.305,807 485.412,829	1	398.316,397 485.423,192	14.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		925	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 16, din 02/03/2020 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIFFT SOFIA, ÎN CALITATE DE FIICĂ;	

C. Partea III. SARCINI .

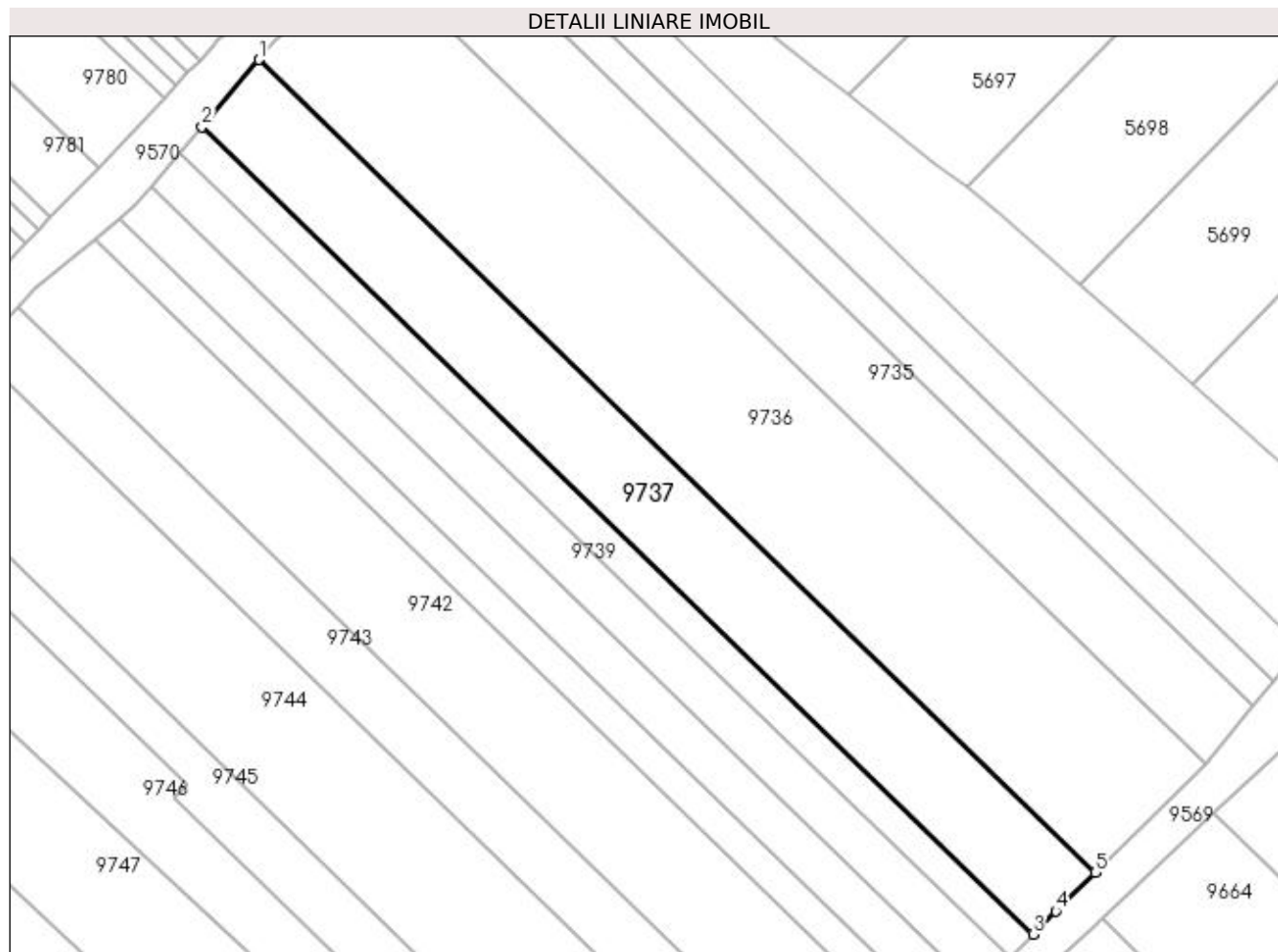
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	925	-	1777/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.226,094 485.490,294	2	398.220,677 485.483,916	8.368
2	398.220,677 485.483,916	3	398.299,893 485.406,932	110.461
3	398.299,893 485.406,932	4	398.302,042 485.409,145	3.085
4	398.302,042 485.409,145	5	398.305,807 485.412,829	5.268
5	398.305,807 485.412,829	1	398.226,094 485.490,294	111.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9258/965, din 27/06/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JOCH AGNETA	

C. Partea III. SARCINI .

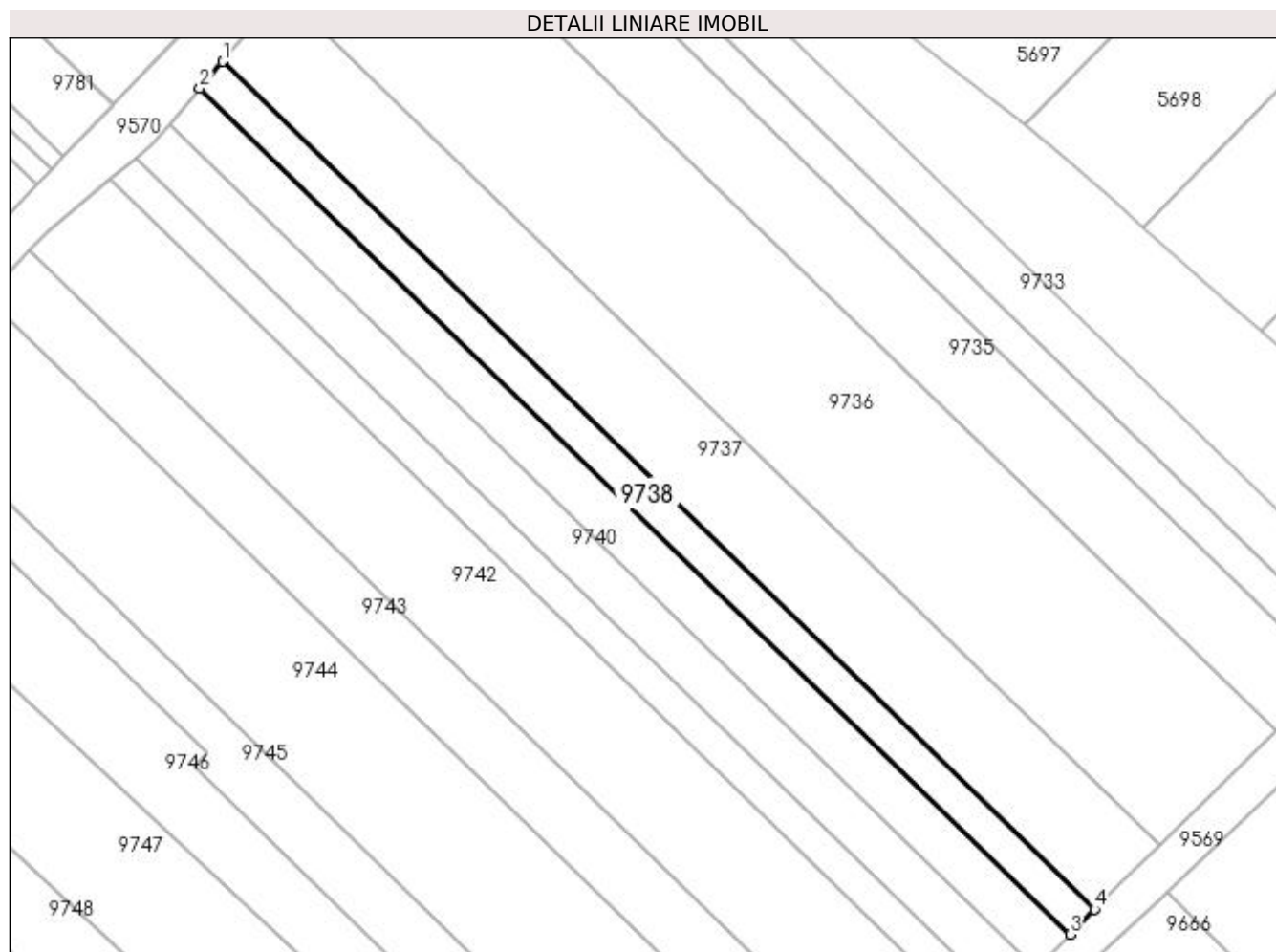
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	350	-	1777/6	-	GREȘIT NR TOPO 1777/7 DIN TP, CORECT NR TOPO 1777/6 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.220,677 485.483,916	2	398.218,619 485.481,493	3.179
2	398.218,619 485.481,493	3	398.297,683 485.404,657	110.249
3	398.297,683 485.404,657	4	398.299,893 485.406,932	3.172
4	398.299,893 485.406,932	1	398.220,677 485.483,916	110.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		475	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/494, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAGU MARIA	
2) GHIBU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

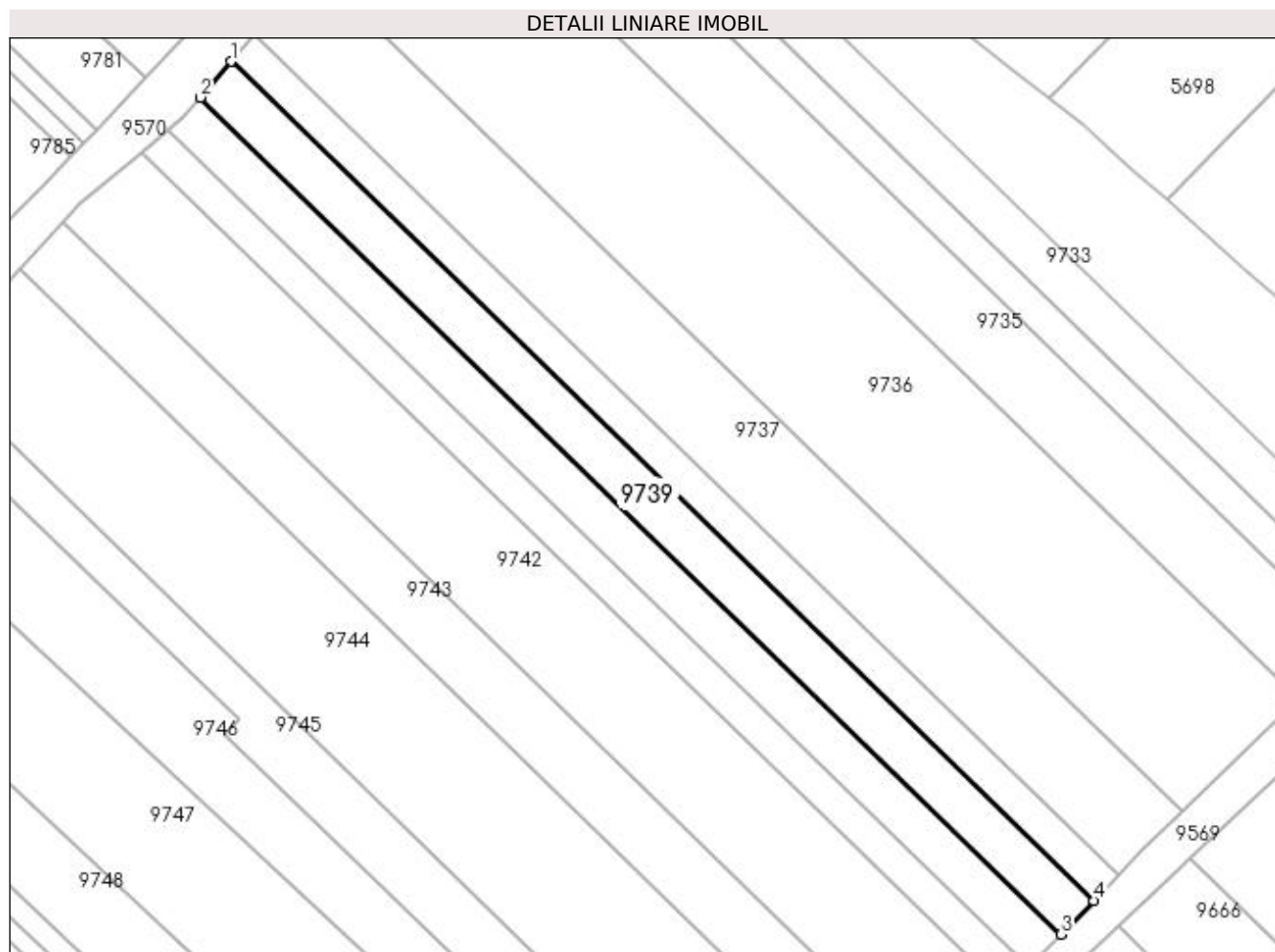
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	475	-	1777/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.218,619 485.481,493	2	398.215,82 485.478,197	4.324
2	398.215,82 485.478,197	3	398.294,678 485.401,563	109.961
3	398.294,678 485.401,563	4	398.297,683 485.404,657	4.313
4	398.297,683 485.404,657	1	398.218,619 485.481,493	110.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		466	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/523, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMSA NICOLAE	
2) CRACIUN ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

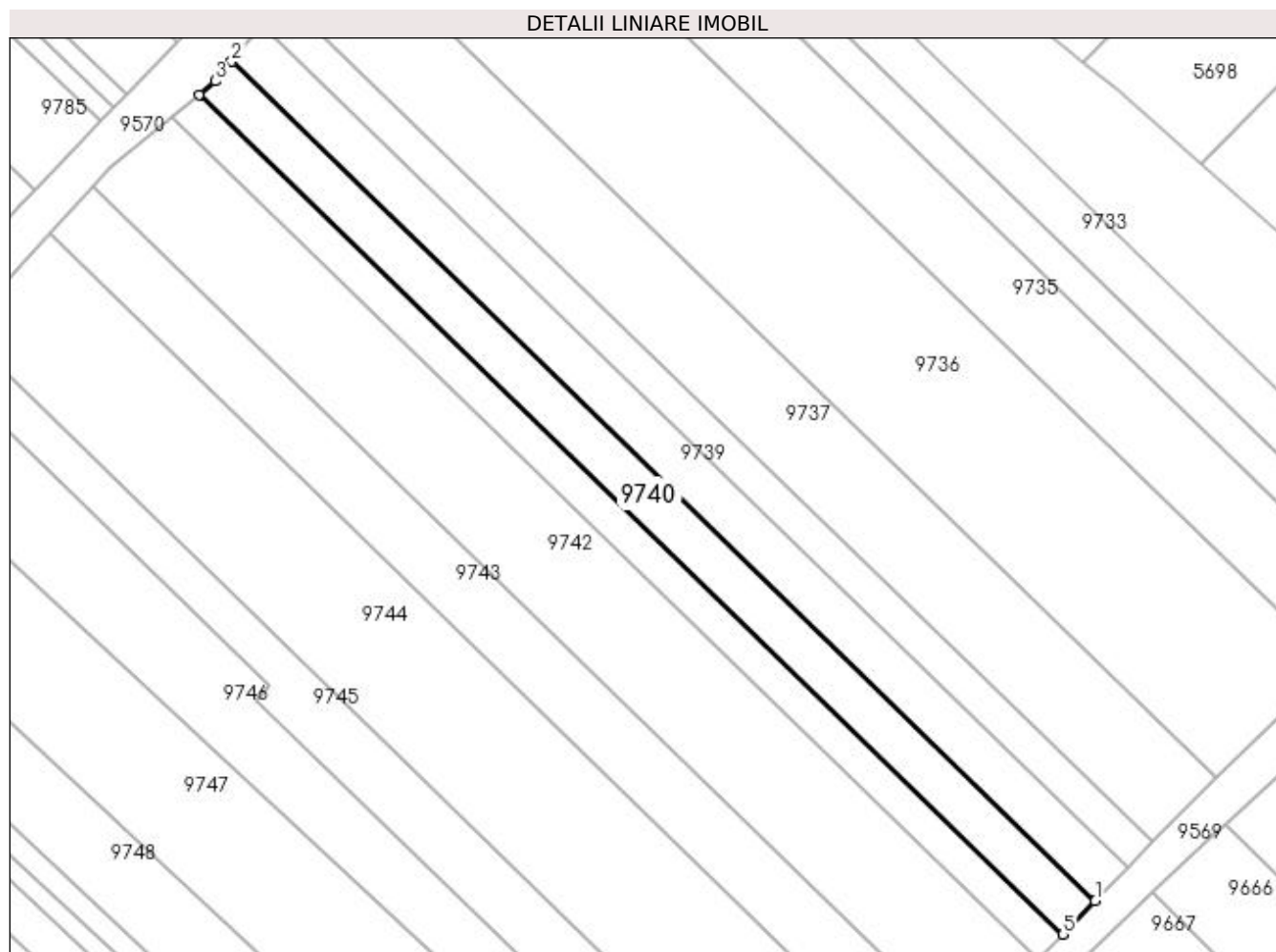
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	466	-	1777/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.294,678 485.401,563	2	398.215,82 485.478,197	109.961
2	398.215,82 485.478,197	3	398.214,307 485.476,416	2.337
3	398.214,307 485.476,416	4	398.212,836 485.475,184	1.919
4	398.212,836 485.475,184	5	398.291,723 485.398,521	110.002
5	398.291,723 485.398,521	1	398.294,678 485.401,563	4.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		344	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 95, din 05/09/2022 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOROGARIU CĂLIN-IULIAN, fiu;	A1
1 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 26, din 11/04/2023 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOROGARIU CĂLIN-IULIAN, fiu;	A1
Act Administrativ nr. 2776, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) MANIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

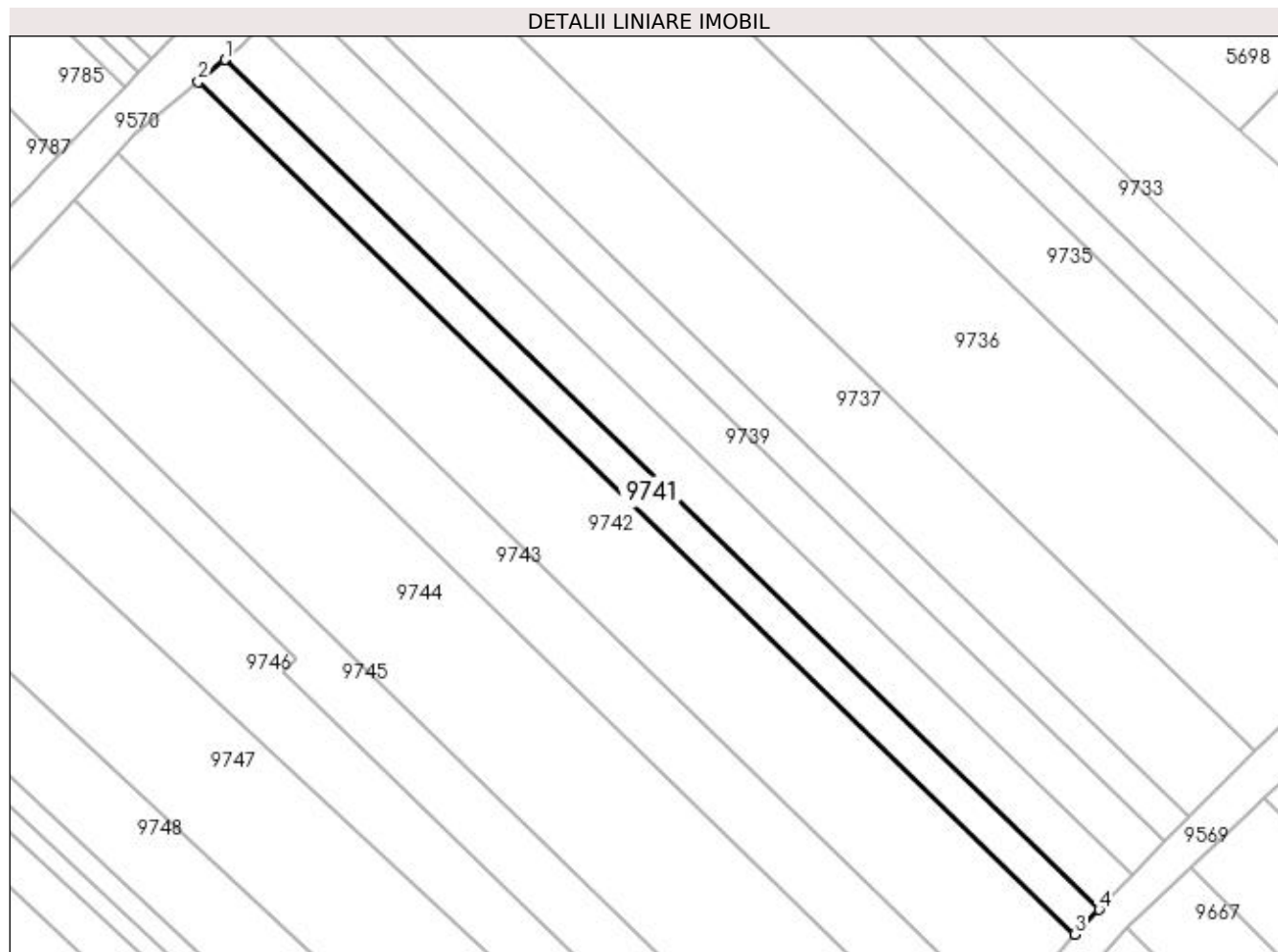
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	344	-	1777/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.212,836 485.475,184	2	398.210,429 485.473,169	3.139
2	398.210,429 485.473,169	3	398.289,548 485.396,281	110.325
3	398.289,548 485.396,281	4	398.291,723 485.398,521	3.122
4	398.291,723 485.398,521	1	398.212,836 485.475,184	110.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 17, din 08/07/2009 emis de NP HOMOȘTEAN MILACIU IOAN-FLORIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) SOARE LĂCRĂMIOARA-MIRELA , fiică;	A1
1 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 17, din 08/07/2009 emis de NP HOMOȘTEAN MILACIU IOAN-FLORIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DAVID MIHAIL , nepot de fiică;	A1
Act Notarial nr. 32, din 29/04/2010 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DRAGOMIR CRISTIAN-IOAN	A1
Act Notarial nr. 50, din 10/03/2020 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DRAGOMIR MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) POP MARIANA	A1
Act Notarial nr. 90, din 15/04/2022 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) POPA ANDREEA-MARIANA , născută Pop;	A1

C. Partea III. SARCINI .

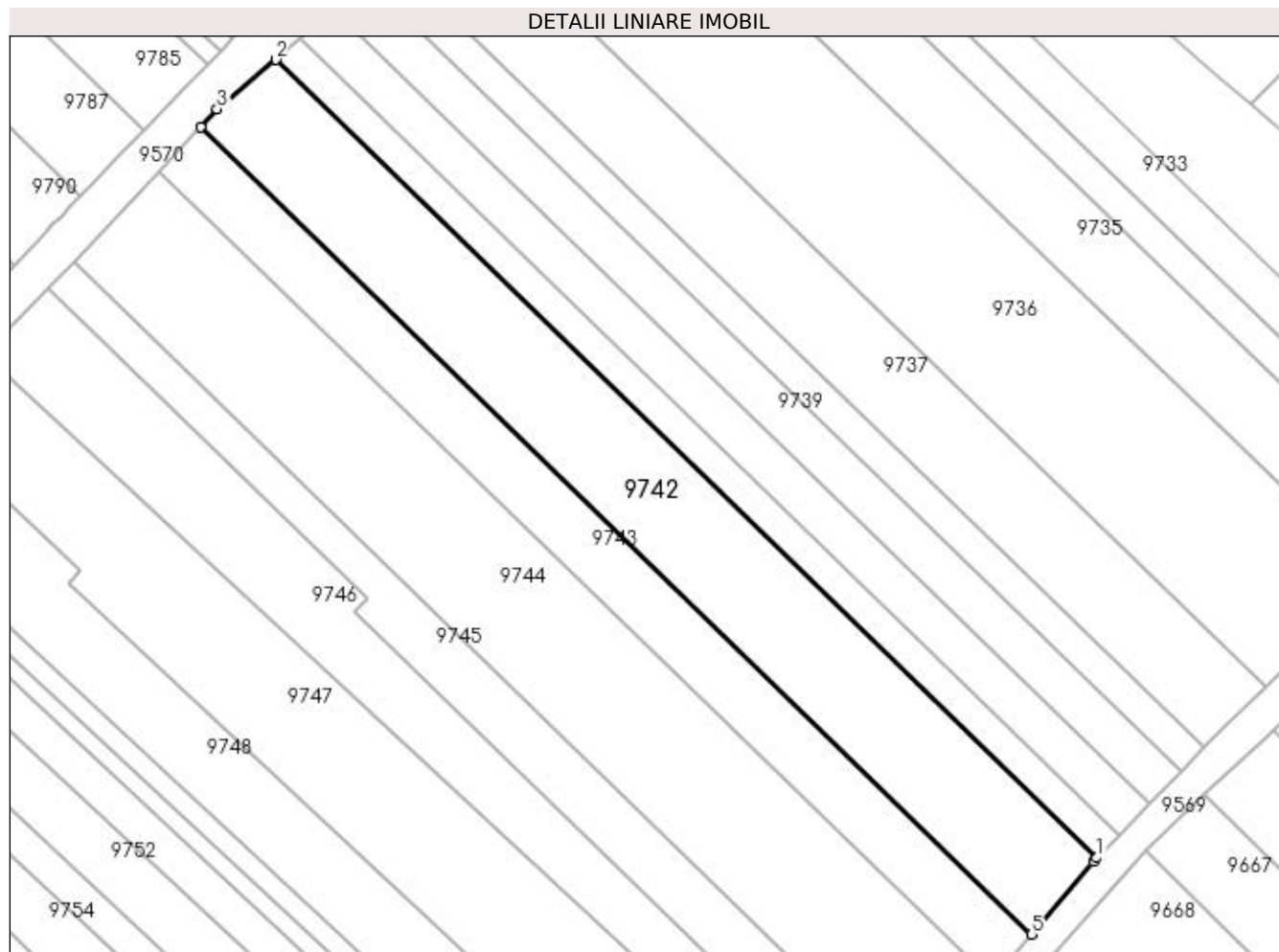
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.075	188	1777/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.289,548 485.396,281	2	398.210,429 485.473,169	110.325
2	398.210,429 485.473,169	3	398.204,773 485.468,433	7.377
3	398.204,773 485.468,433	4	398.203,181 485.466,718	2.34
4	398.203,181 485.466,718	5	398.283,248 485.388,908	111.647
5	398.283,248 485.388,908	6	398.289,2 485.395,923	9.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.289,2 485.395,923	1	398.289,548 485.396,281	0.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 158, din 02/11/2016 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUTSCH JOHANN	

C. Partea III. SARCINI .

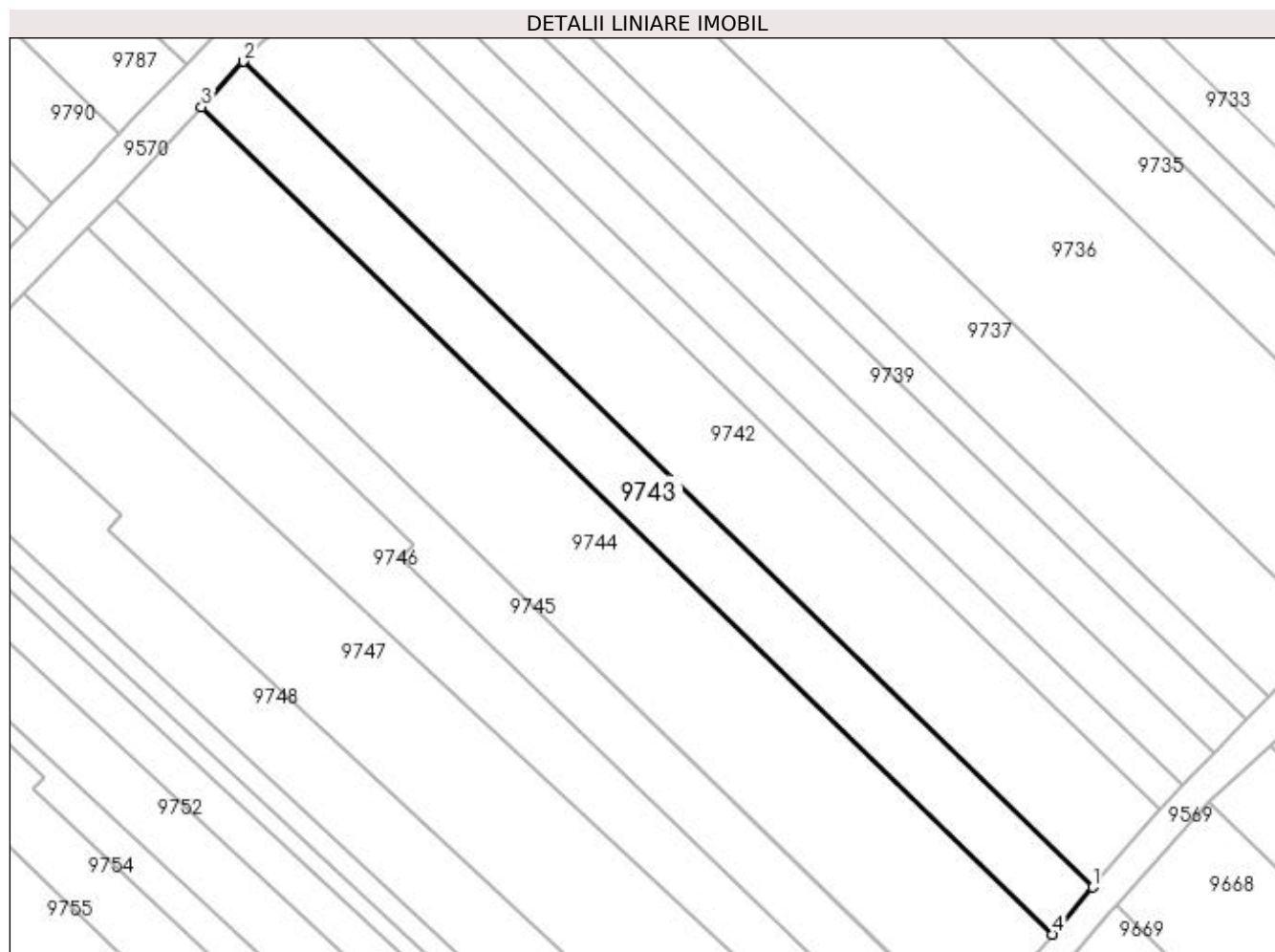
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	650	-	1777/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.283,248 485.388,908	2	398.203,181 485.466,718	111.647
2	398.203,181 485.466,718	3	398.199,224 485.462,454	5.817
3	398.199,224 485.462,454	4	398.279,477 485.384,464	111.906
4	398.279,477 485.384,464	1	398.283,248 485.388,908	5.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.332	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 9258/930, din 07/07/2020 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE; emis inițial la data de 23.05.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHULLER SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

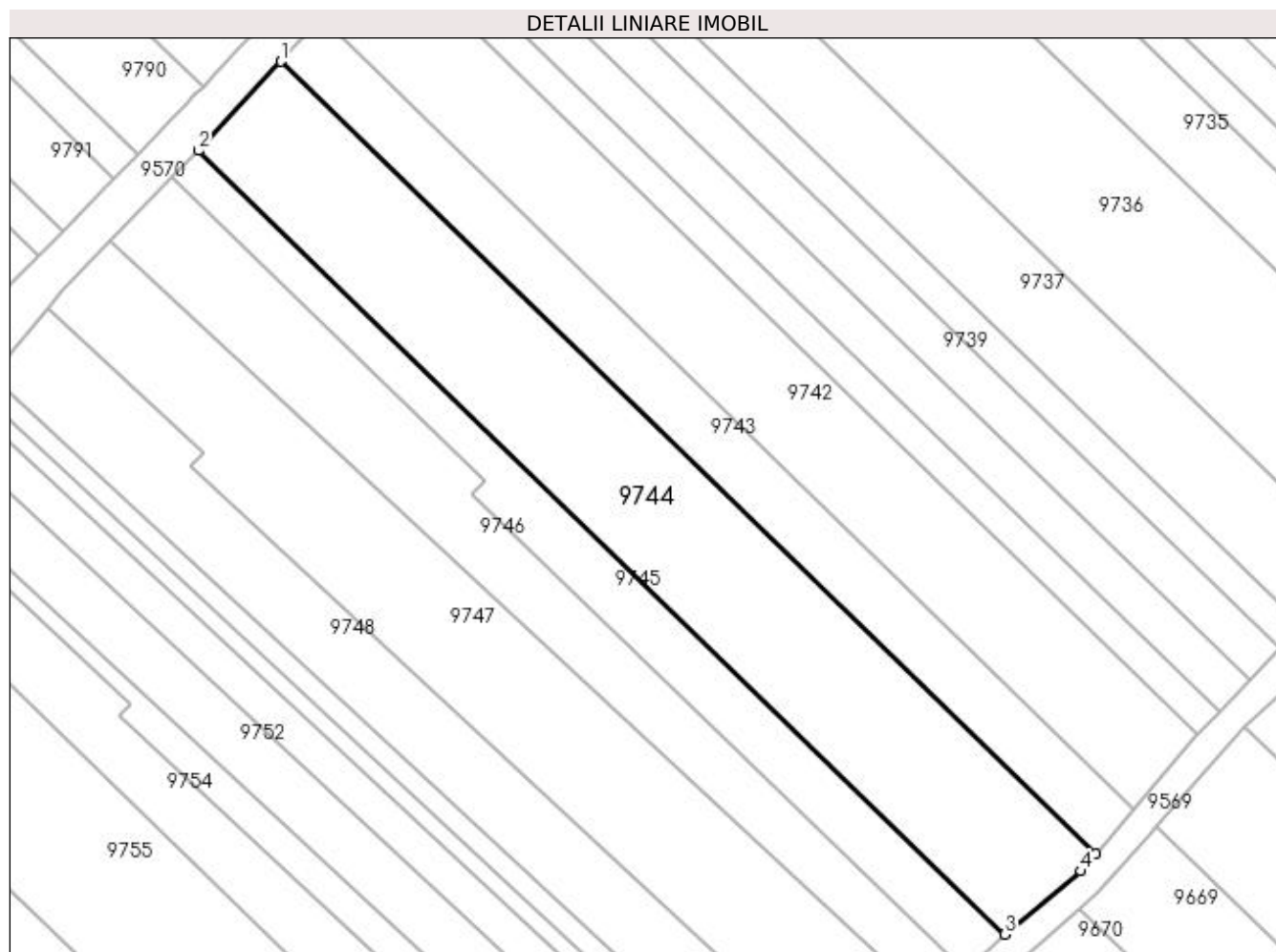
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.332	188	1777/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.199,224 485.462,454	2	398.191,095 485.453,695	11.95
2	398.191,095 485.453,695	3	398.270,498 485.376,531	110.721
3	398.270,498 485.376,531	4	398.278,028 485.382,757	9.771
4	398.278,028 485.382,757	5	398.279,477 485.384,464	2.239
5	398.279,477 485.384,464	1	398.199,224 485.462,454	111.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		520	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/414, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONTIU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

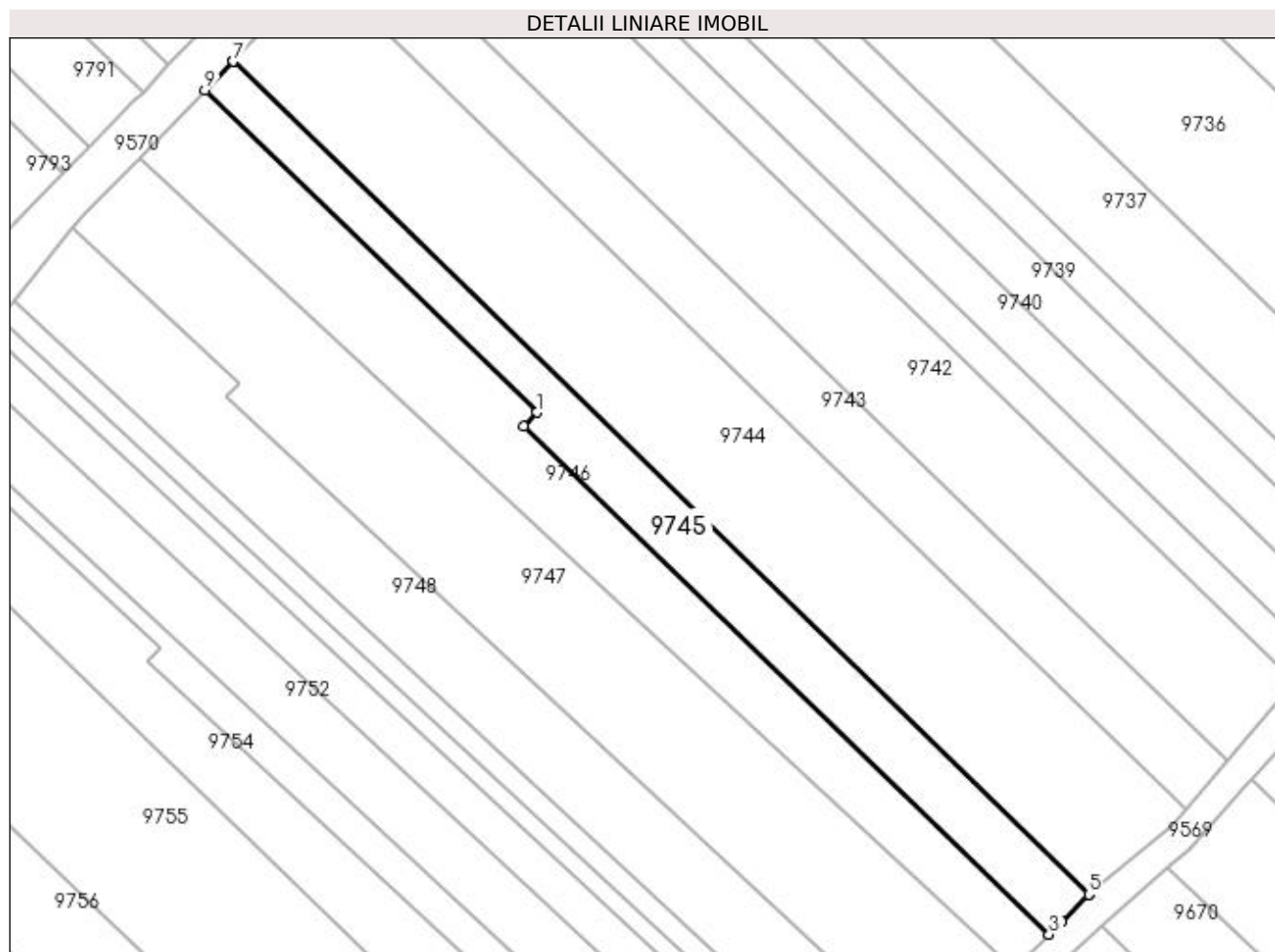
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	520	188	1777/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.219,31 485.421,185	2	398.218,038 485.419,911	1.8
2	398.218,038 485.419,911	3	398.266,781 485.372,812	67.78
3	398.266,781 485.372,812	4	398.267,952 485.373,985	1.657
4	398.267,952 485.373,985	5	398.270,47 485.376,508	3.565
5	398.270,47 485.376,508	6	398.270,498 485.376,531	0.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.270,498 485.376,531	7	398.191,095 485.453,695	110.721
7	398.191,095 485.453,695	8	398.191,039 485.453,634	0.083
8	398.191,039 485.453,634	9	398.188,525 485.451,057	3.6
9	398.188,525 485.451,057	1	398.219,31 485.421,185	42.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		713	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9258/931, din 23/05/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) THIESS AGNETHA	

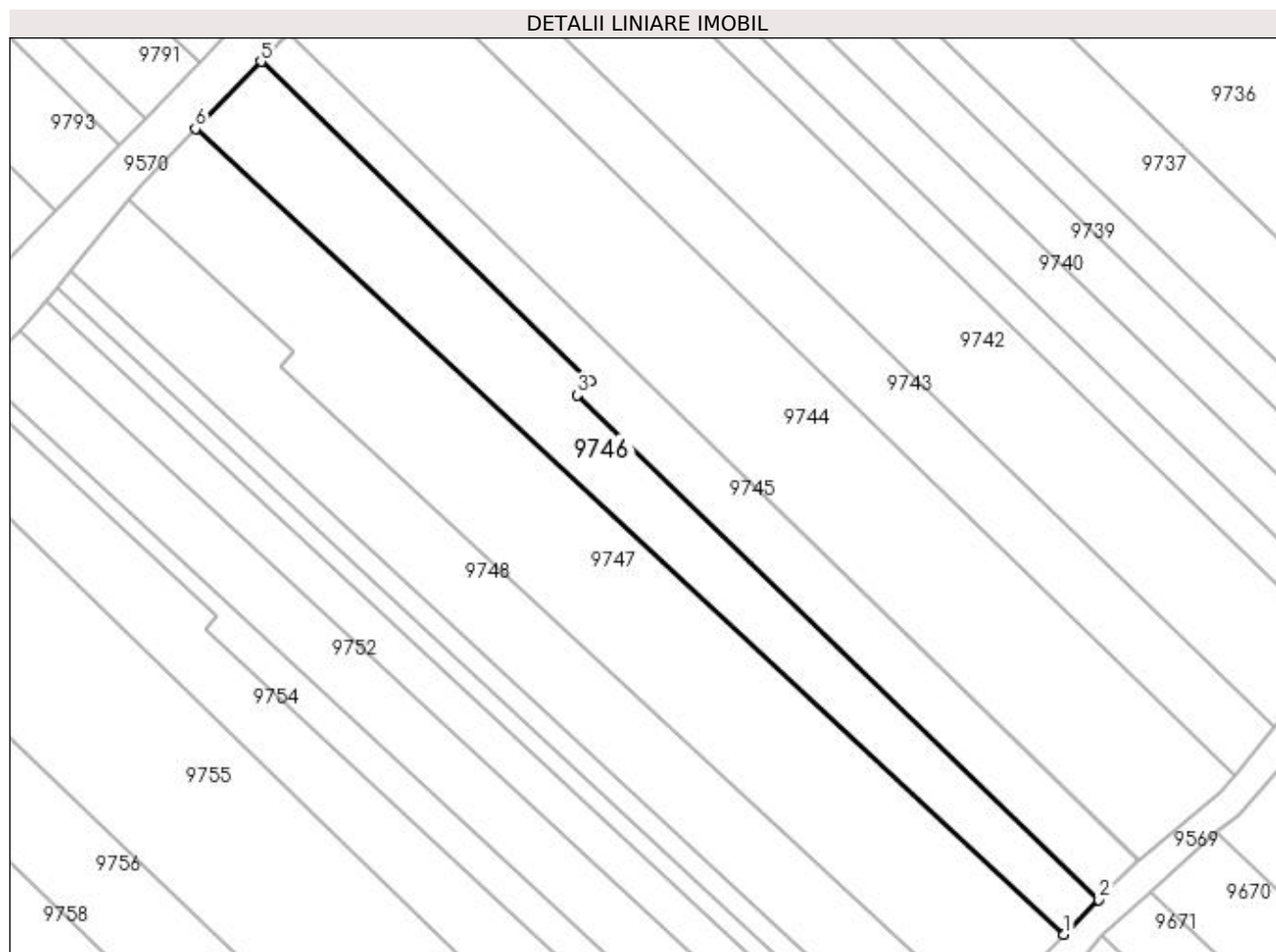
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	713	-	1777/14	-	GREȘIT NR TOPO 1777/4 DIN TP, CORRECT NR TOPO 1777/14 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.263,542 485.369,567	2	398.266,781 485.372,812	4.585
2	398.266,781 485.372,812	3	398.218,038 485.419,911	67.78
3	398.218,038 485.419,911	4	398.219,31 485.421,185	1.8
4	398.219,31 485.421,185	5	398.188,525 485.451,057	42.896
5	398.188,525 485.451,057	6	398.182,407 485.444,785	8.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.182,407 485.444,785	1	398.263,542 485.369,567	110.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.156	Sector cadastral:57 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/395, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) THIESS MIHAI	
2) KNUFF AGNETA	
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2694, din 25/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) SOLOMON VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

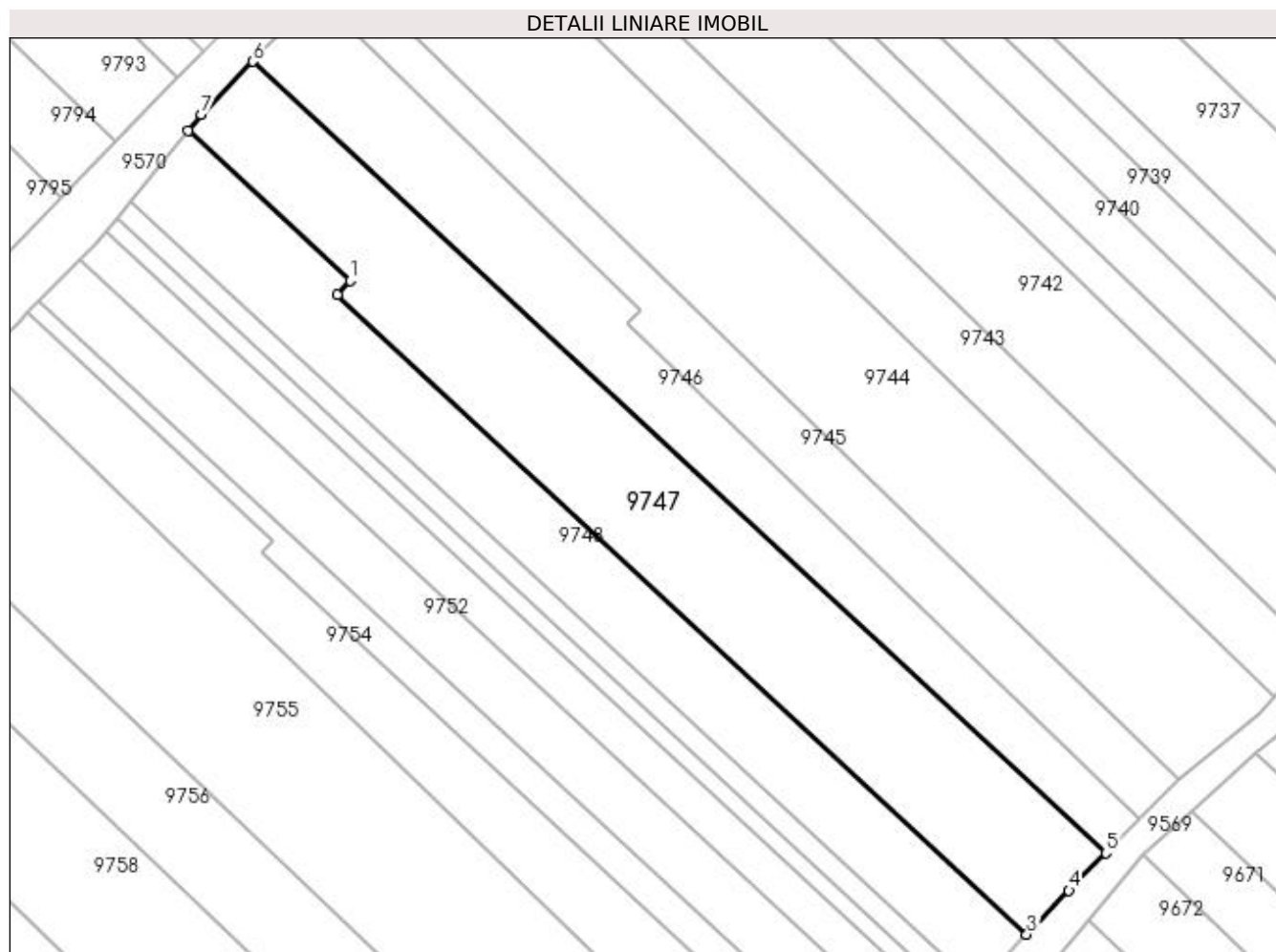
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.156	188	1777/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.191,649 485.423,944	2	398.190,405 485.422,643	1.8
2	398.190,405 485.422,643	3	398.255,999 485.361,833	89.445
3	398.255,999 485.361,833	4	398.260,003 485.366,021	5.794
4	398.260,003 485.366,021	5	398.263,542 485.369,567	5.01
5	398.263,542 485.369,567	6	398.182,407 485.444,785	110.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.182,407 485.444,785	7	398.177,507 485.439,761	7.018
7	398.177,507 485.439,761	8	398.176,249 485.438,222	1.988
8	398.176,249 485.438,222	1	398.191,649 485.423,944	21.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9258/962, din 27/06/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRIS VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

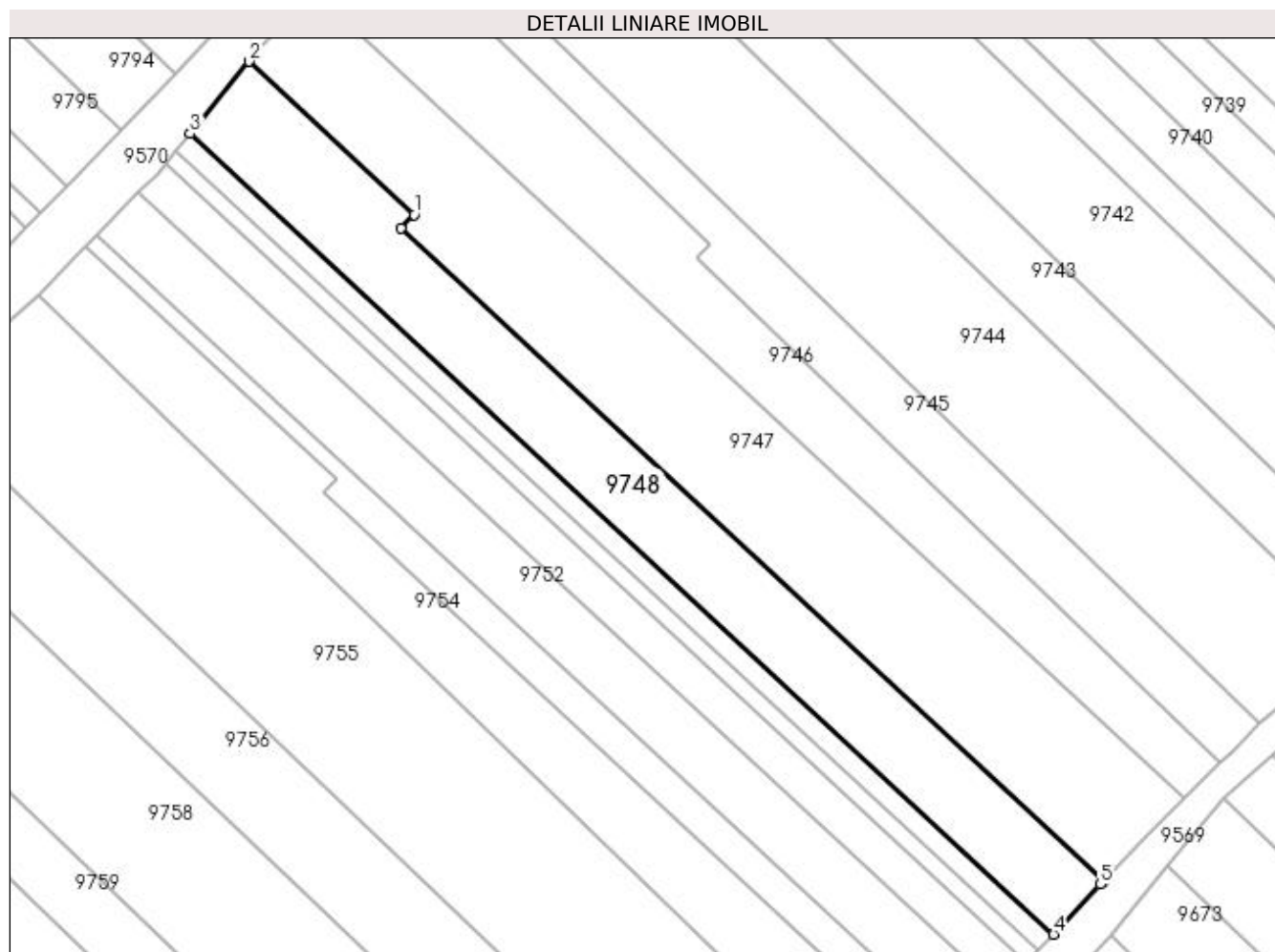
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	792	-	1777/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.191,649 485.423,944	2	398.176,249 485.438,222	21.001
2	398.176,249 485.438,222	3	398.170,761 485.431,509	8.671
3	398.170,761 485.431,509	4	398.251,297 485.356,846	109.821
4	398.251,297 485.356,846	5	398.255,677 485.361,497	6.389
5	398.255,677 485.361,497	6	398.255,999 485.361,833	0.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.255,999 485.361,833	7	398.190,405 485.422,643	89.445
7	398.190,405 485.422,643	1	398.191,649 485.423,944	1.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		223	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 32, din 10/03/2016 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALBU IOAN	
1 / 15/06/2023	
Act Administrativ nr. 2718, din 26/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) MANIU GEORGE CONSTANTIN , bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

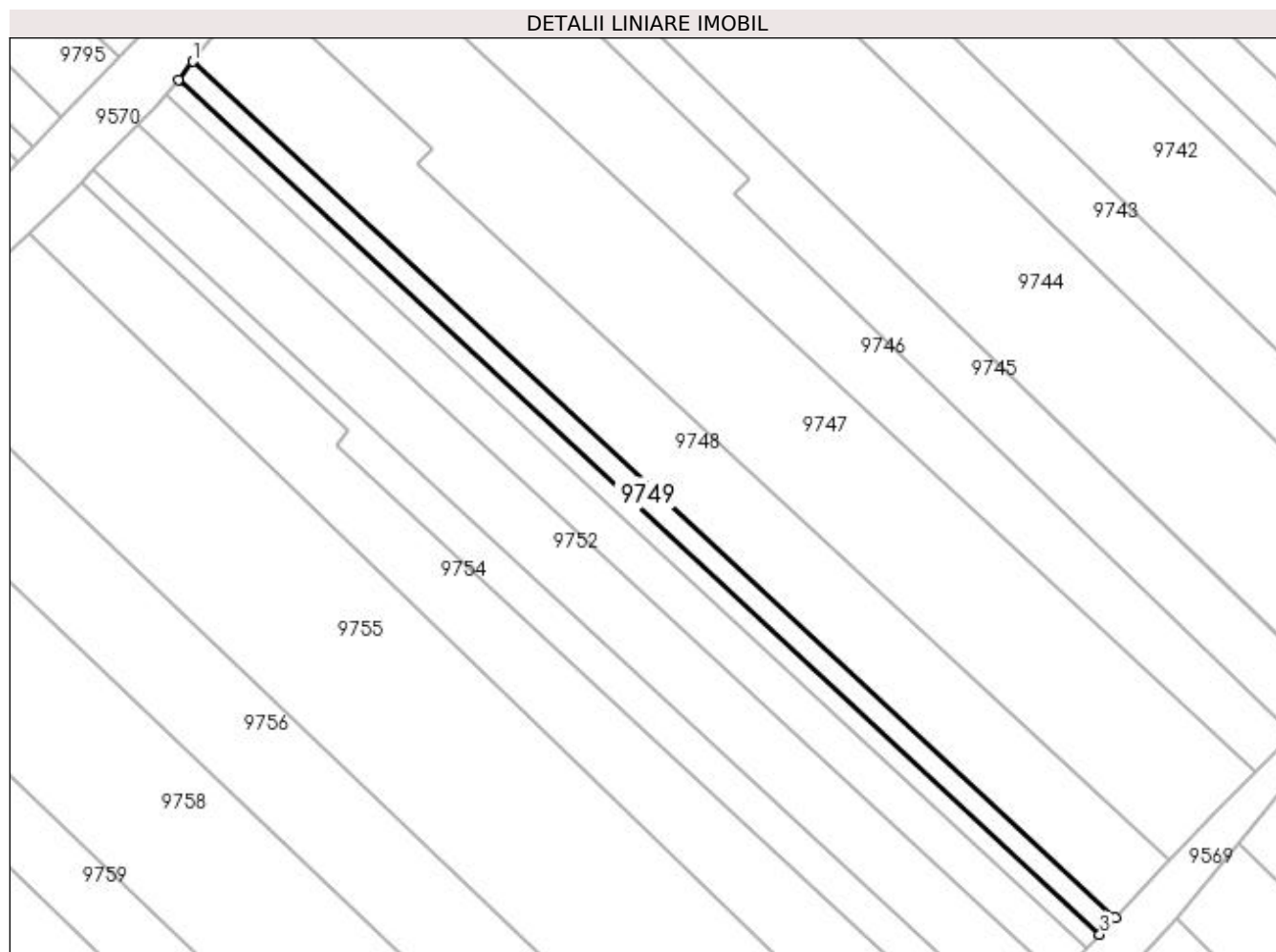
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	223	188	1777/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.170,761 485.431,509	2	398.169,473 485.429,933	2.035
2	398.169,473 485.429,933	3	398.249,905 485.355,367	109.679
3	398.249,905 485.355,367	4	398.251,297 485.356,846	2.031
4	398.251,297 485.356,846	1	398.170,761 485.431,509	109.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9258/962, din 27/06/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPRIS VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

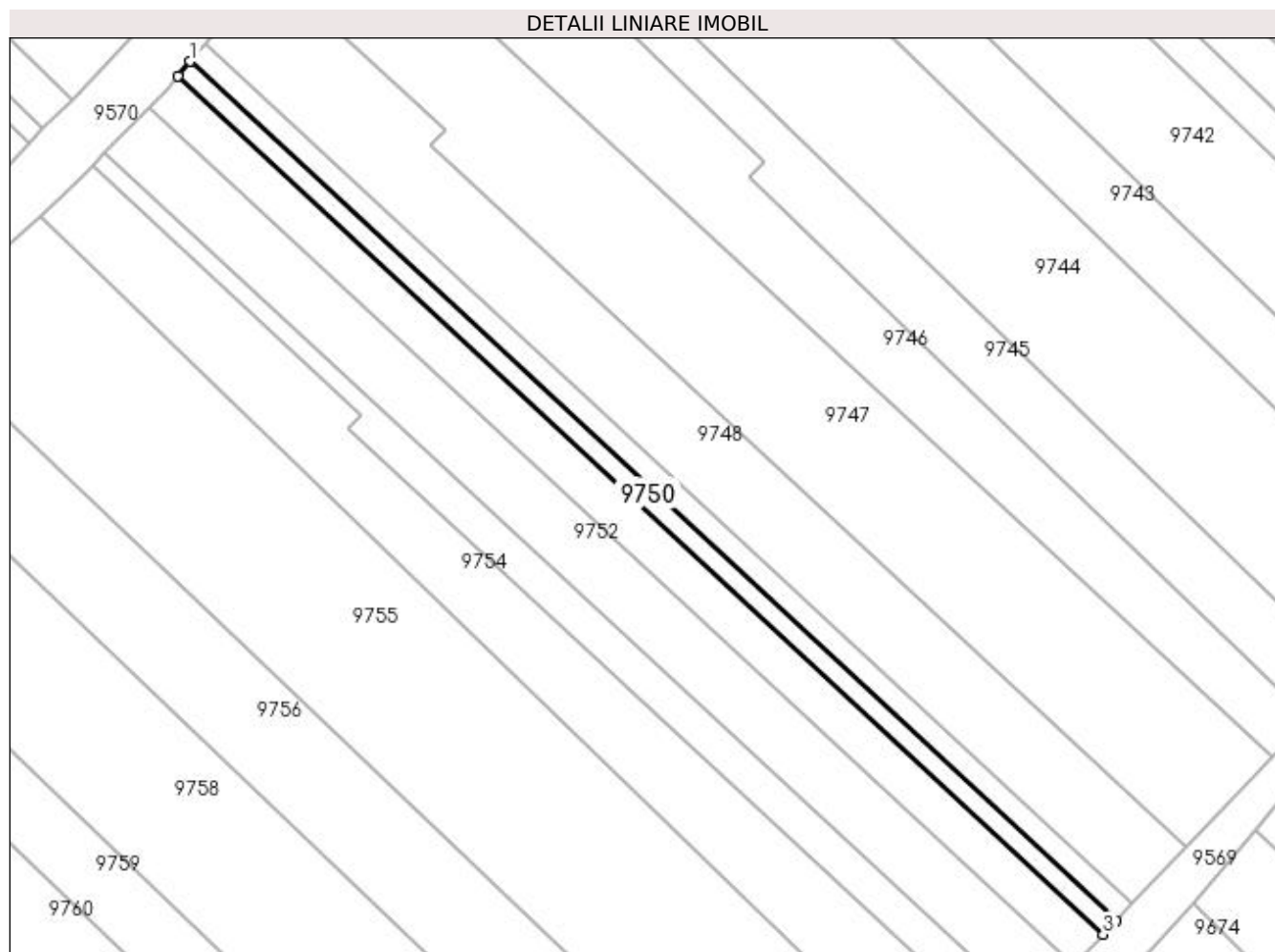
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	180	-	1777/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.169,473 485.429,933	2	398.168,43 485.428,657	1.648
2	398.168,43 485.428,657	3	398.248,777 485.354,169	109.563
3	398.248,777 485.354,169	4	398.249,905 485.355,367	1.645
4	398.249,905 485.355,367	1	398.169,473 485.429,933	109.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/643, din 23/11/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOGDAN MARIA	
2) SIMIONICĂ ANA	

C. Partea III. SARCINI .

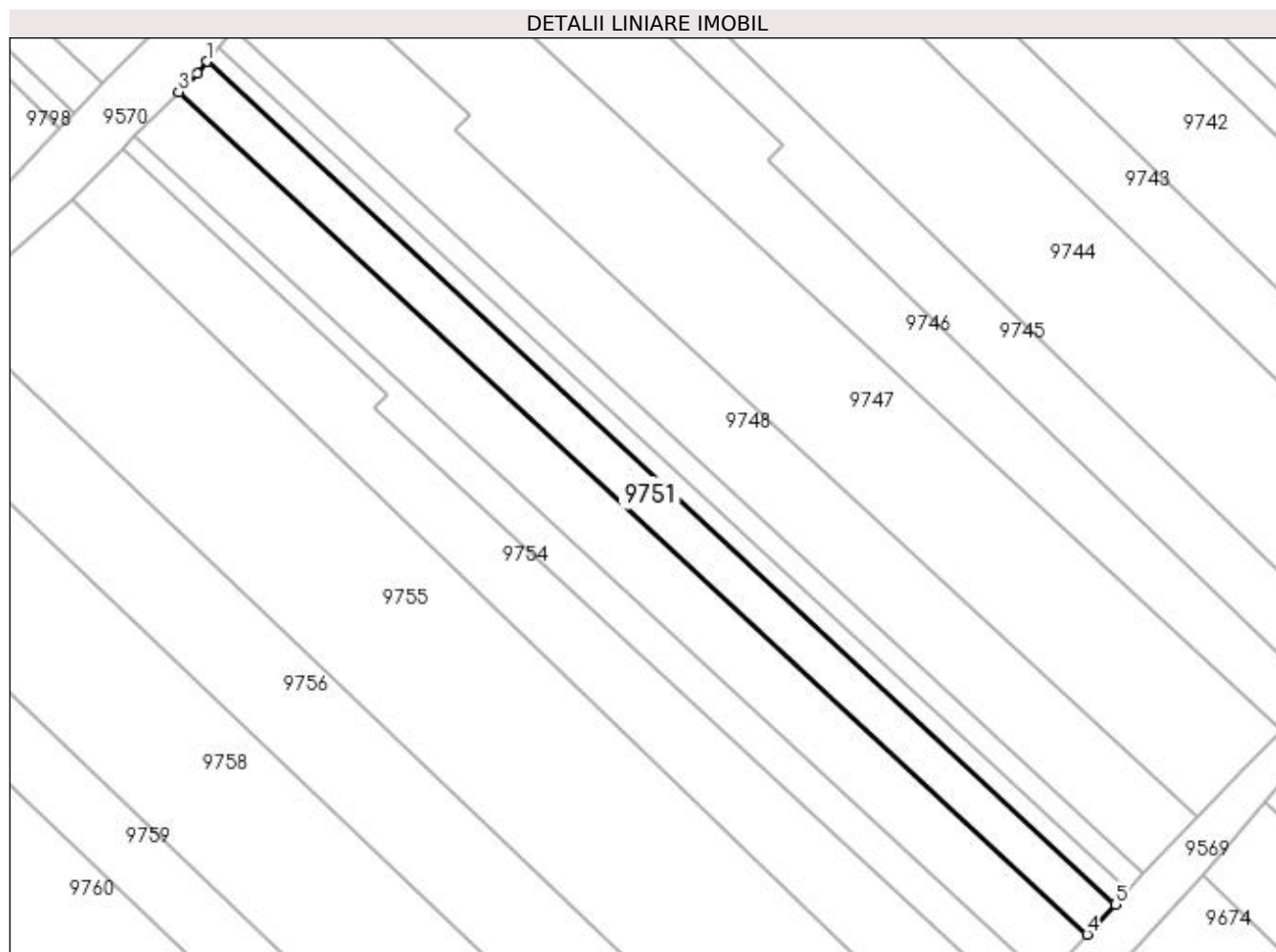
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	400	188	1777/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.168,43 485.428,657	2	398.167,574 485.427,61	1.352
2	398.167,574 485.427,61	3	398.165,952 485.425,973	2.304
3	398.165,952 485.425,973	4	398.246,273 485.351,51	109.527
4	398.246,273 485.351,51	5	398.248,777 485.354,169	3.652
5	398.248,777 485.354,169	1	398.168,43 485.428,657	109.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/660, din 25/01/1996 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA EVANGHELICA, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

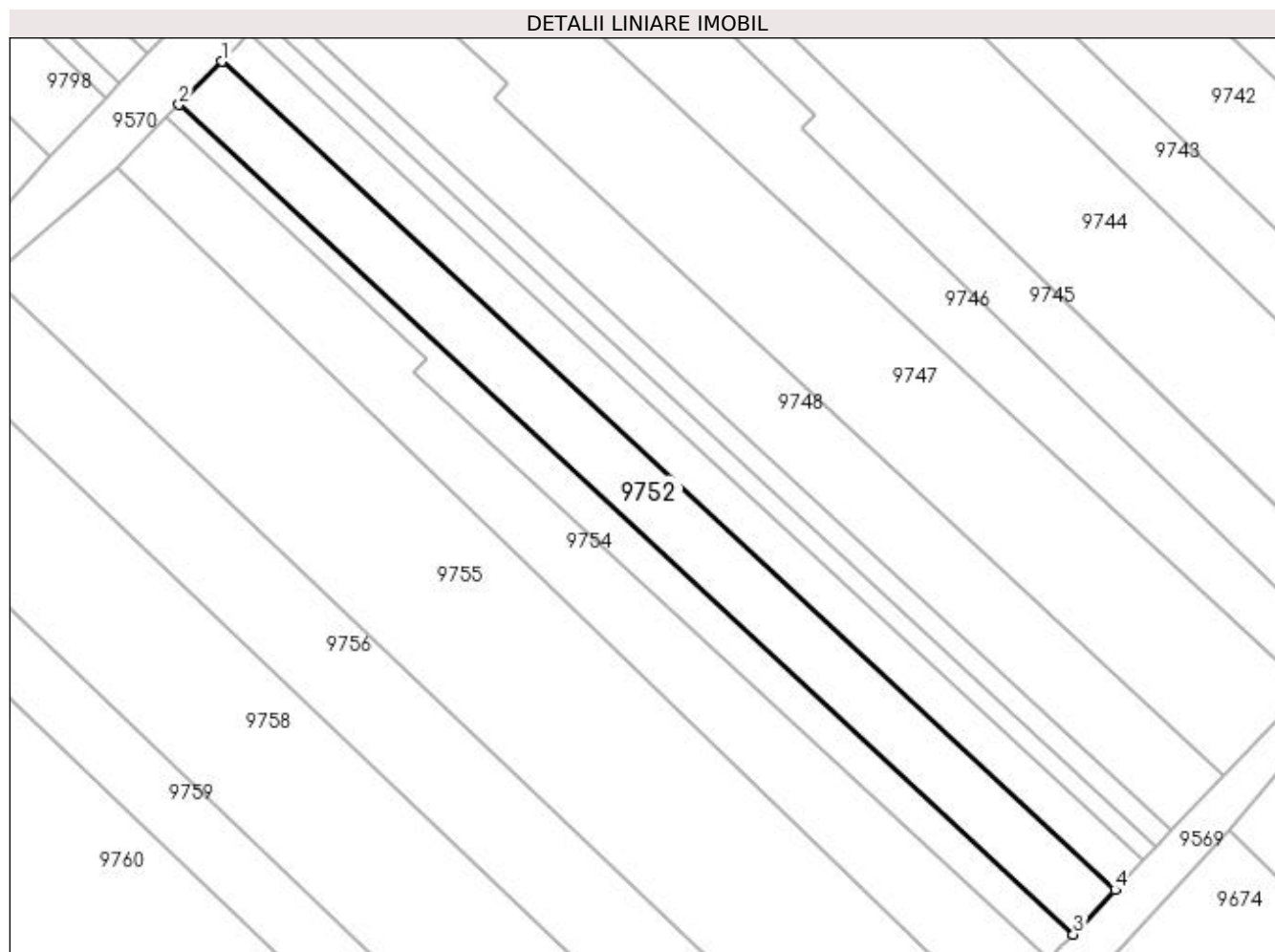
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	600	-	1777/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.165,952 485.425,973	2	398.162,097 485.422,082	5.477
2	398.162,097 485.422,082	3	398.242,52 485.347,524	109.667
3	398.242,52 485.347,524	4	398.246,273 485.351,51	5.475
4	398.246,273 485.351,51	1	398.165,952 485.425,973	109.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/343, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

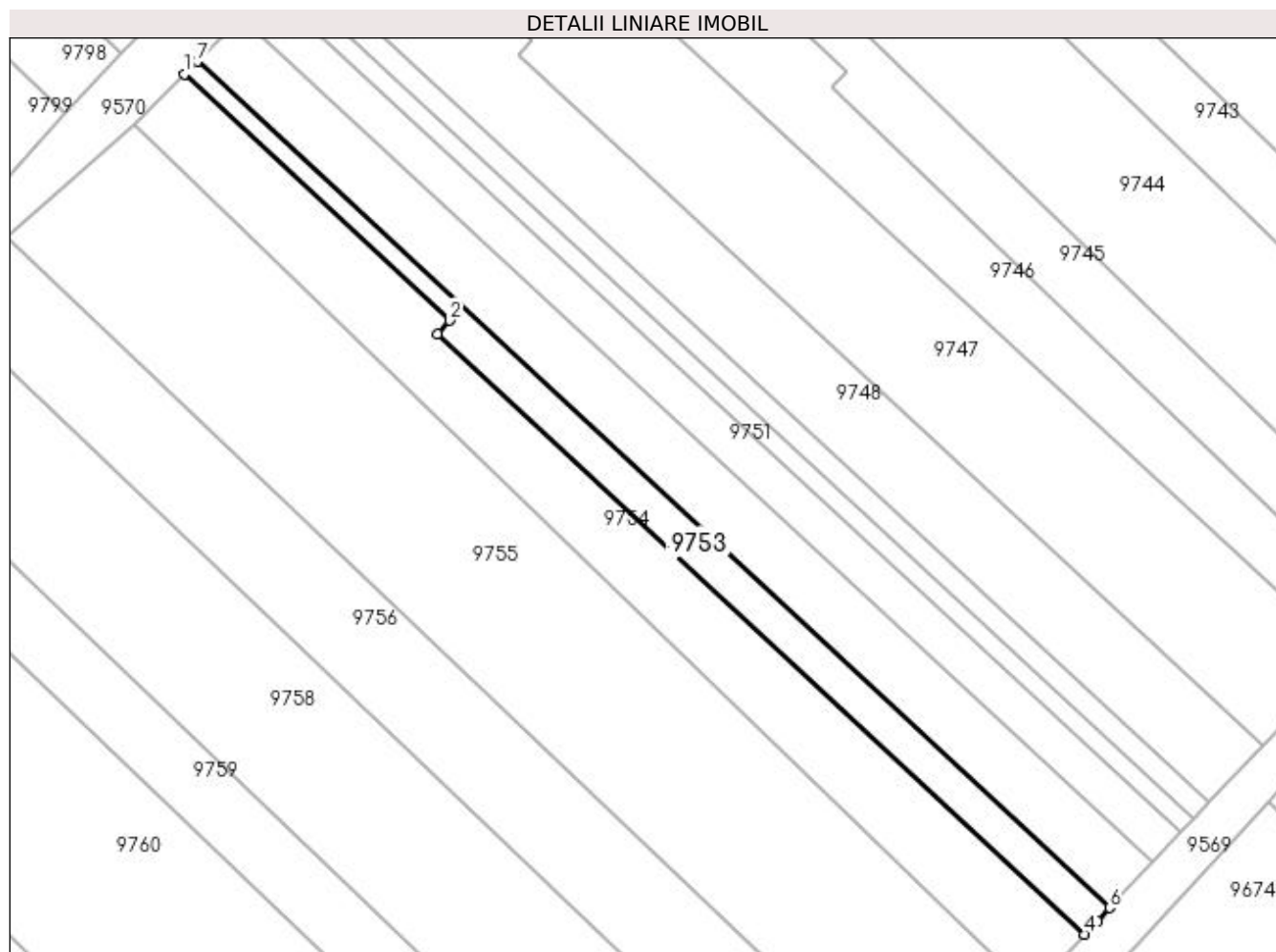
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	300	188	1777/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.160,97 485.420,945	2	398.184,36 485.399,261	31.895
2	398.184,36 485.399,261	3	398.183,263 485.398,096	1.6
3	398.183,263 485.398,096	4	398.240,327 485.345,194	77.813
4	398.240,327 485.345,194	5	398.241,424 485.346,359	1.6
5	398.241,424 485.346,359	6	398.242,52 485.347,524	1.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.242,52 485.347,524	7	398.162,097 485.422,082	109.667
7	398.162,097 485.422,082	1	398.160,97 485.420,945	1.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 28, din 11/03/2008 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

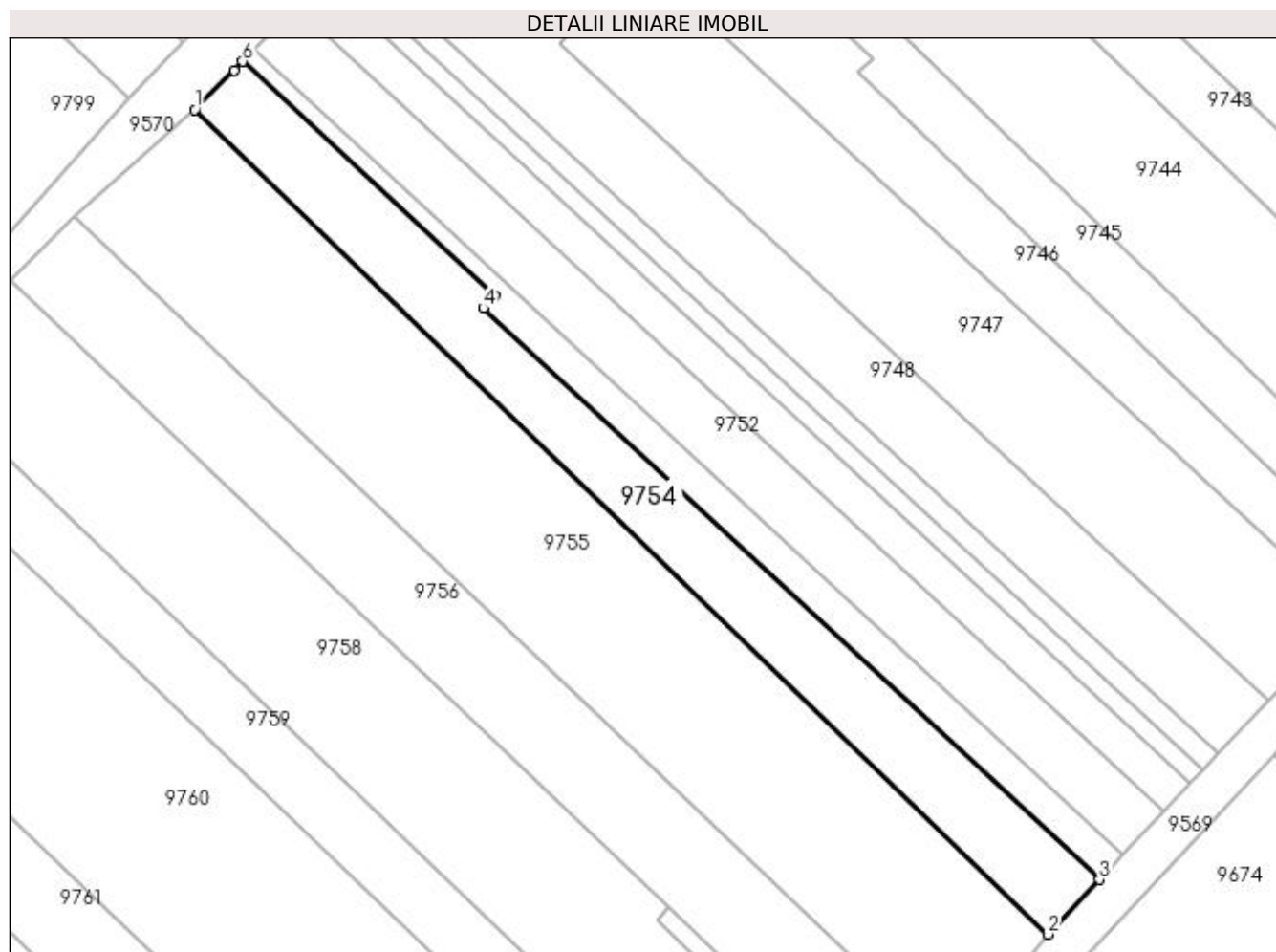
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	690	188	1777/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.156,541 485.416,473	2	398.235,565 485.340,137	109.873
2	398.235,565 485.340,137	3	398.240,327 485.345,194	6.946
3	398.240,327 485.345,194	4	398.183,263 485.398,096	77.813
4	398.183,263 485.398,096	5	398.184,36 485.399,261	1.6
5	398.184,36 485.399,261	6	398.160,97 485.420,945	31.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.160,97 485.420,945	7	398.160,171 485.420,138	1.136
7	398.160,171 485.420,138	1	398.156,541 485.416,473	5.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 179, din 07/10/2019 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ELENA , fiică;	

C. Partea III. SARCINI .

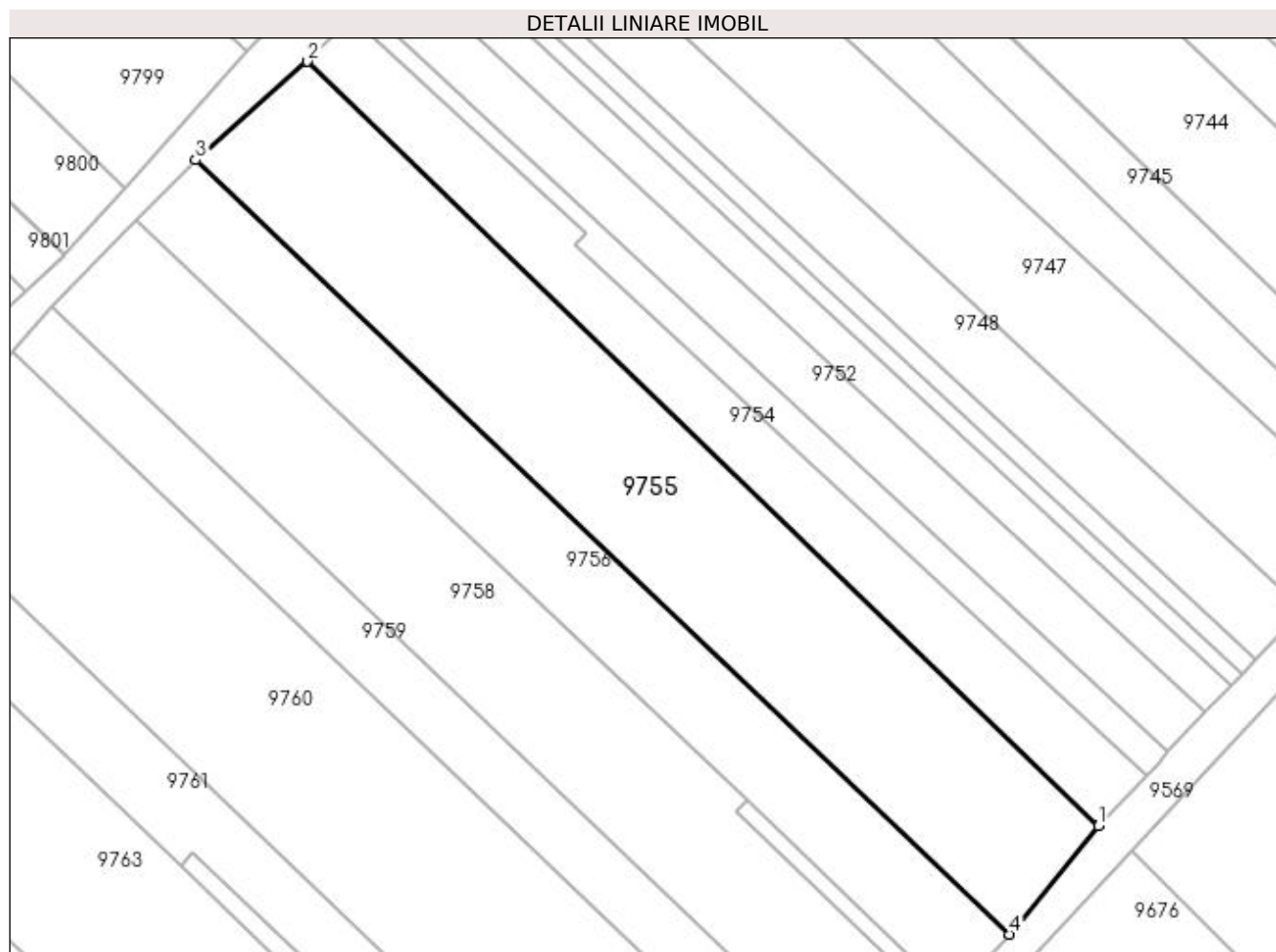
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.600	-	1777/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.235,565 485.340,137	2	398.156,541 485.416,473	109.873
2	398.156,541 485.416,473	3	398.145,333 485.406,645	14.907
3	398.145,333 485.406,645	4	398.226,685 485.329,313	112.243
4	398.226,685 485.329,313	1	398.235,565 485.340,137	14.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		945	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 827, din 20/12/2018 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂȚAN ALINA-ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

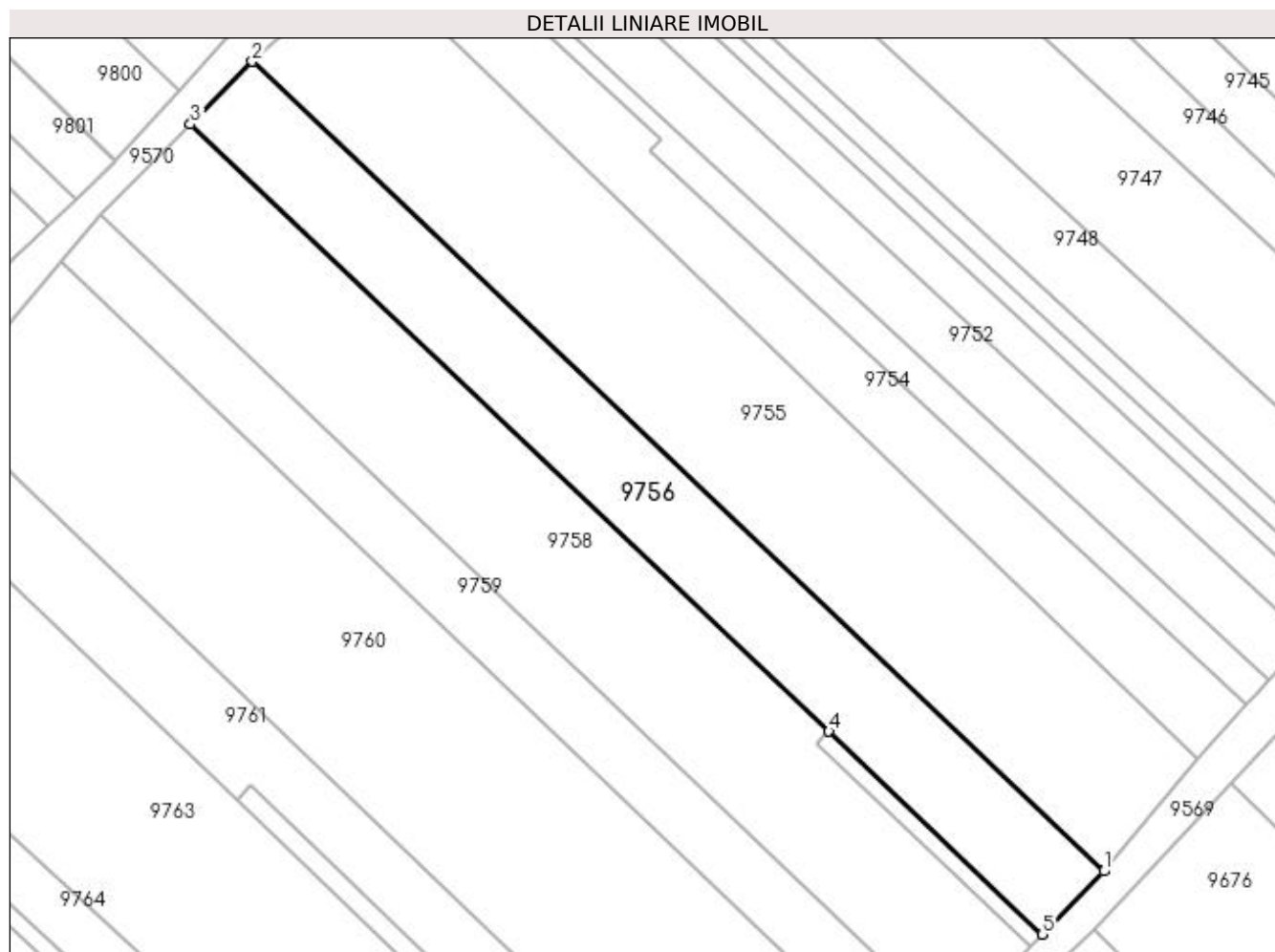
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	945	188	1777/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.226,685 485.329,313	2	398.145,333 485.406,645	112.243
2	398.145,333 485.406,645	3	398.139,422 485.400,65	8.419
3	398.139,422 485.400,65	4	398.200,422 485.342,664	84.163
4	398.200,422 485.342,664	5	398.220,807 485.323,287	28.125
5	398.220,807 485.323,287	1	398.226,685 485.329,313	8.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 7100/796, din 25/02/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALBU ELENA	
2) MORARIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

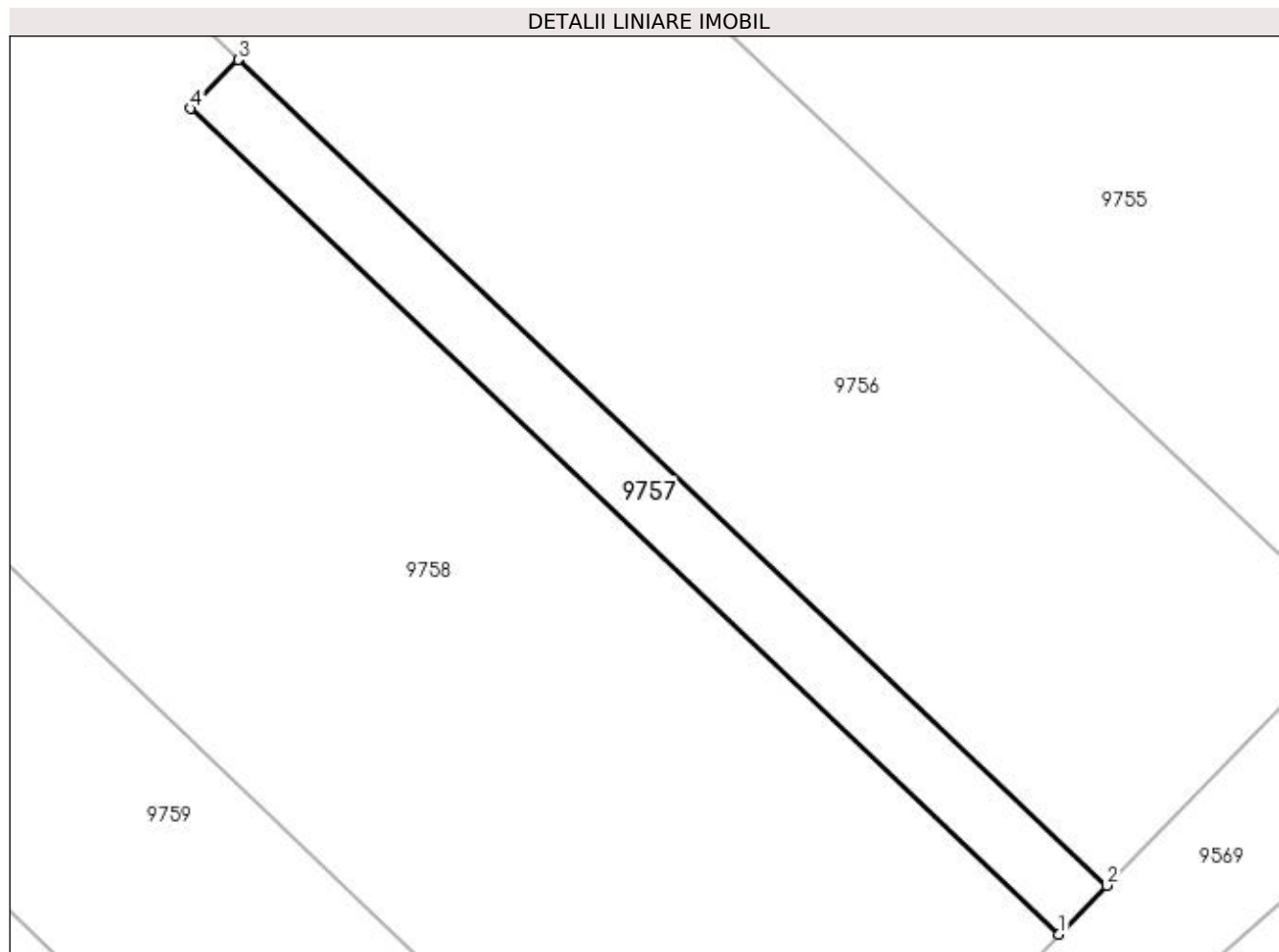
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	45	-	1777/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.219,69 485.322,141	2	398.220,807 485.323,287	1.6
2	398.220,807 485.323,287	3	398.200,422 485.342,664	28.125
3	398.200,422 485.342,664	4	398.199,305 485.341,518	1.6
4	398.199,305 485.341,518	1	398.219,69 485.322,141	28.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.330	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 101, din 16/12/2020 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MANIU GHEORGHE	
1 / 16/06/2023	
Act Administrativ nr. 2662, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) CÎLNICEAN PETRU	
2) CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

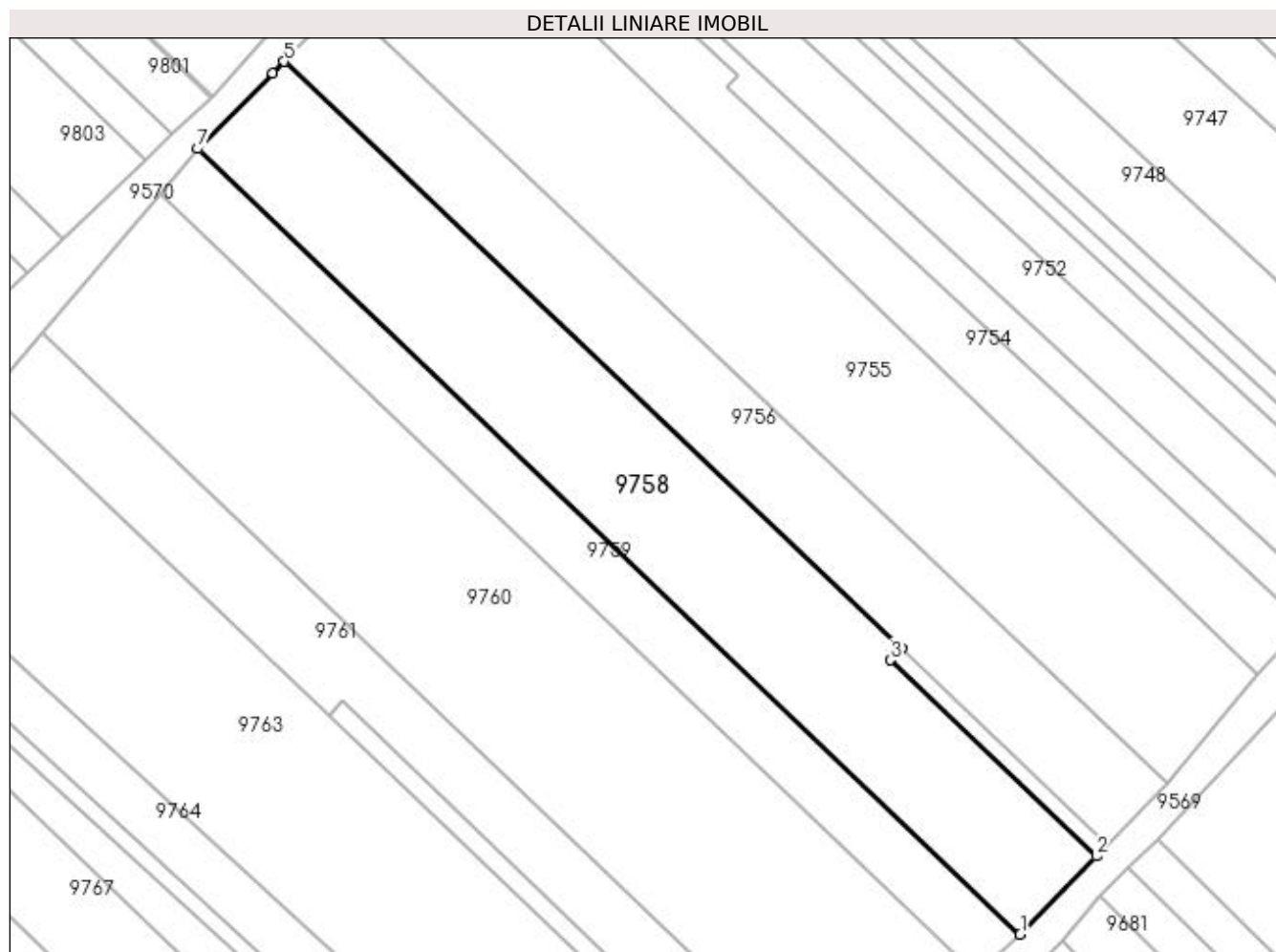
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.330	188	1777/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.212,173 485.314,434	2	398.219,69 485.322,141	10.766
2	398.219,69 485.322,141	3	398.199,305 485.341,518	28.125
3	398.199,305 485.341,518	4	398.200,422 485.342,664	1.6
4	398.200,422 485.342,664	5	398.139,422 485.400,65	84.163
5	398.139,422 485.400,65	6	398.138,299 485.399,511	1.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.138,299 485.399,511	7	398.130,909 485.392,017	10.525
7	398.130,909 485.392,017	1	398.212,173 485.314,434	112.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		655	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/370, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELEA RAFILA	

C. Partea III. SARCINI .

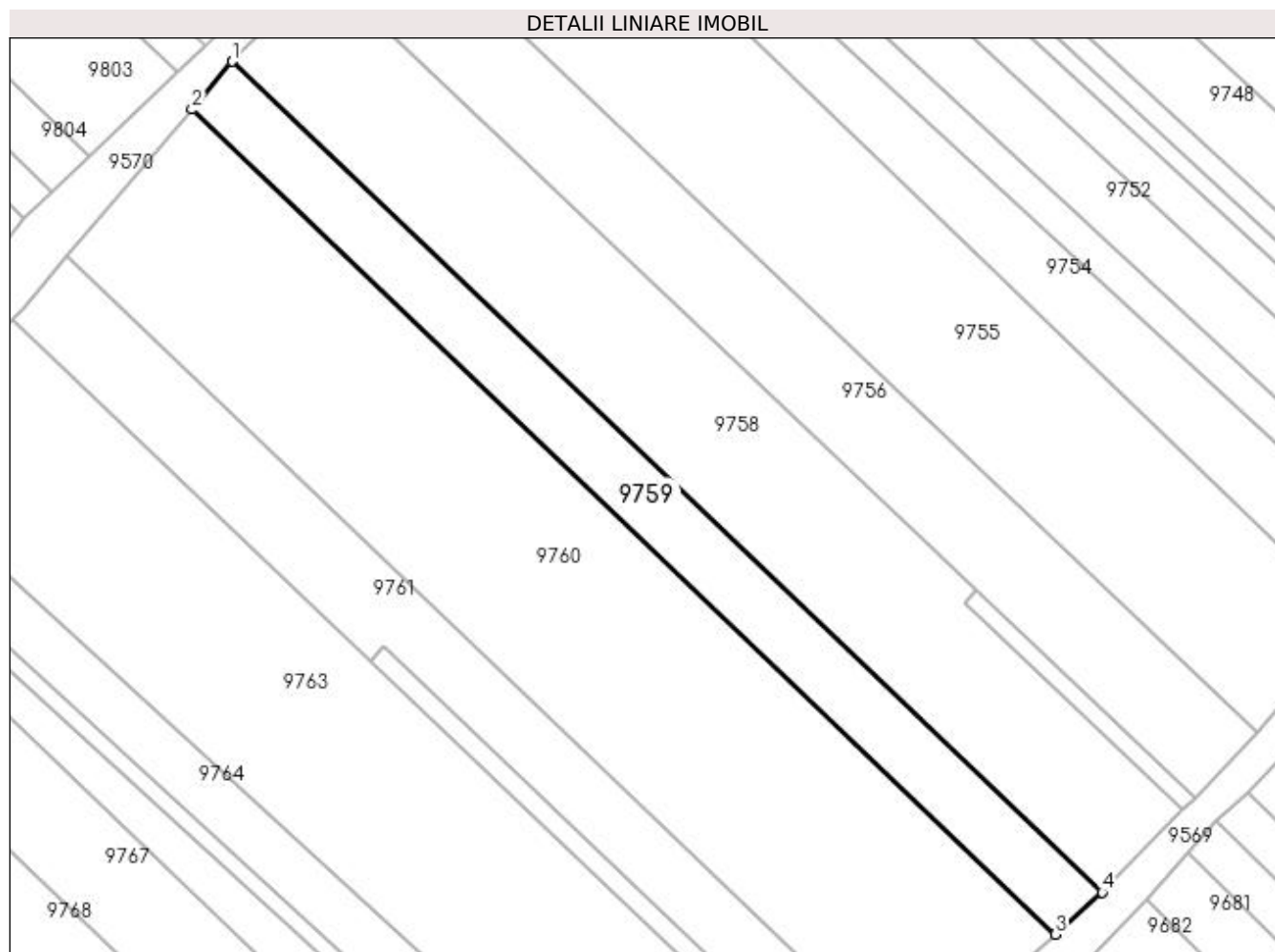
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	655	188	1777/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.130,909 485.392,017	2	398.127,125 485.387,54	5.862
2	398.127,125 485.387,54	3	398.207,793 485.310,525	111.529
3	398.207,793 485.310,525	4	398.212,173 485.314,434	5.871
4	398.212,173 485.314,434	1	398.130,909 485.392,017	112.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.980	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 5236/429, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BROOS KARL	A1
1 / 16/06/2023		
Act Administrativ nr. 5236/429, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) THIESS IOHAN	A1
Act Notarial nr. 29, din 21/04/2023 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) THIESS IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

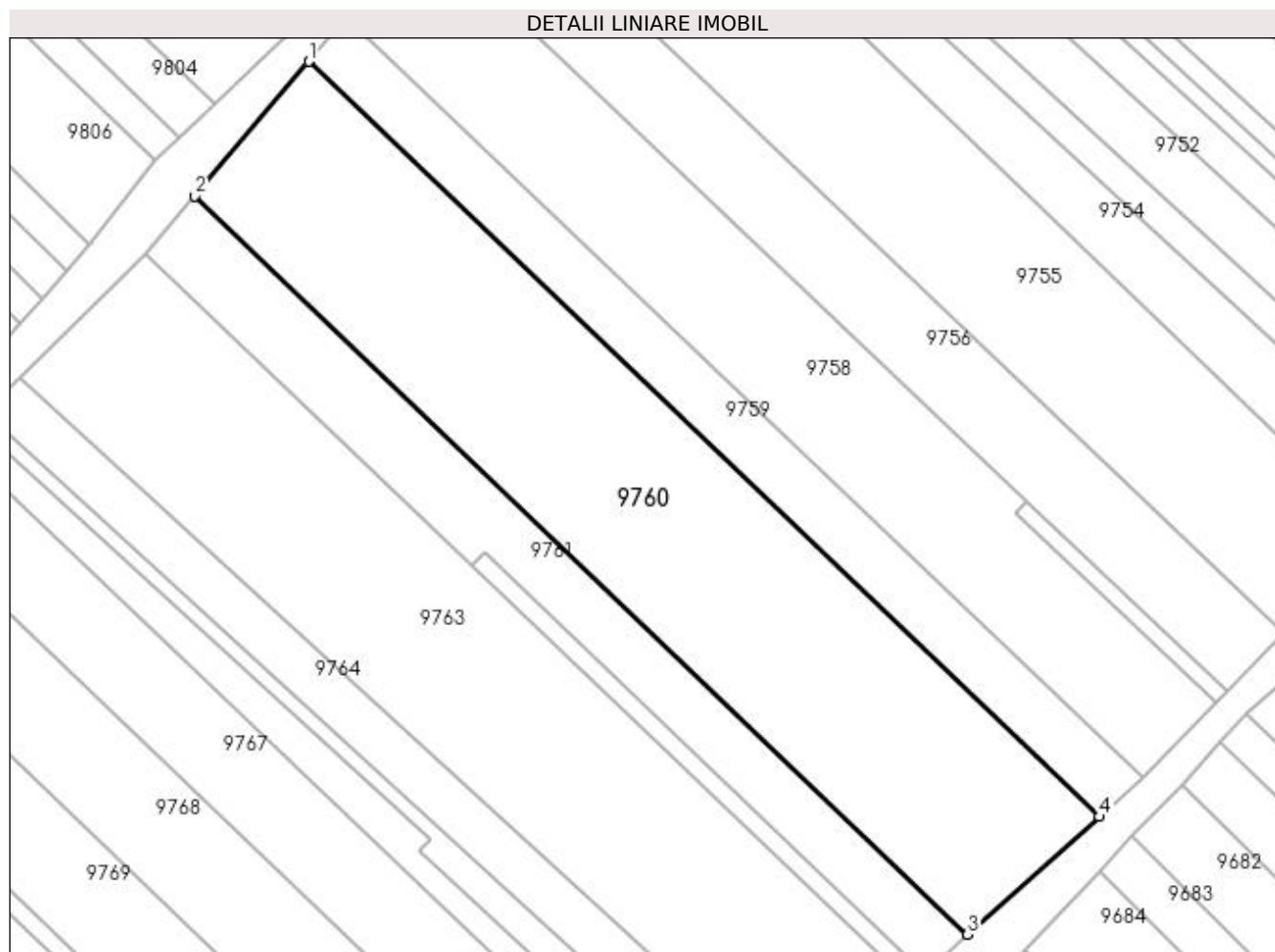
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.980	188	1777/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.127,125 485.387,54	2	398.115,504 485.373,809	17.989
2	398.115,504 485.373,809	3	398.194,352 485.298,532	109.012
3	398.194,352 485.298,532	4	398.207,793 485.310,525	18.014
4	398.207,793 485.310,525	1	398.127,125 485.387,54	111.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9258/918, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CARPINISAN RODICA	
2) CHELARU MARIANA	
3) HOLHOS DOINA	
4) KIRCA ELISABETA	
1 / 16/06/2023	
Act Administrativ nr. 2705, din 25/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) MANIU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

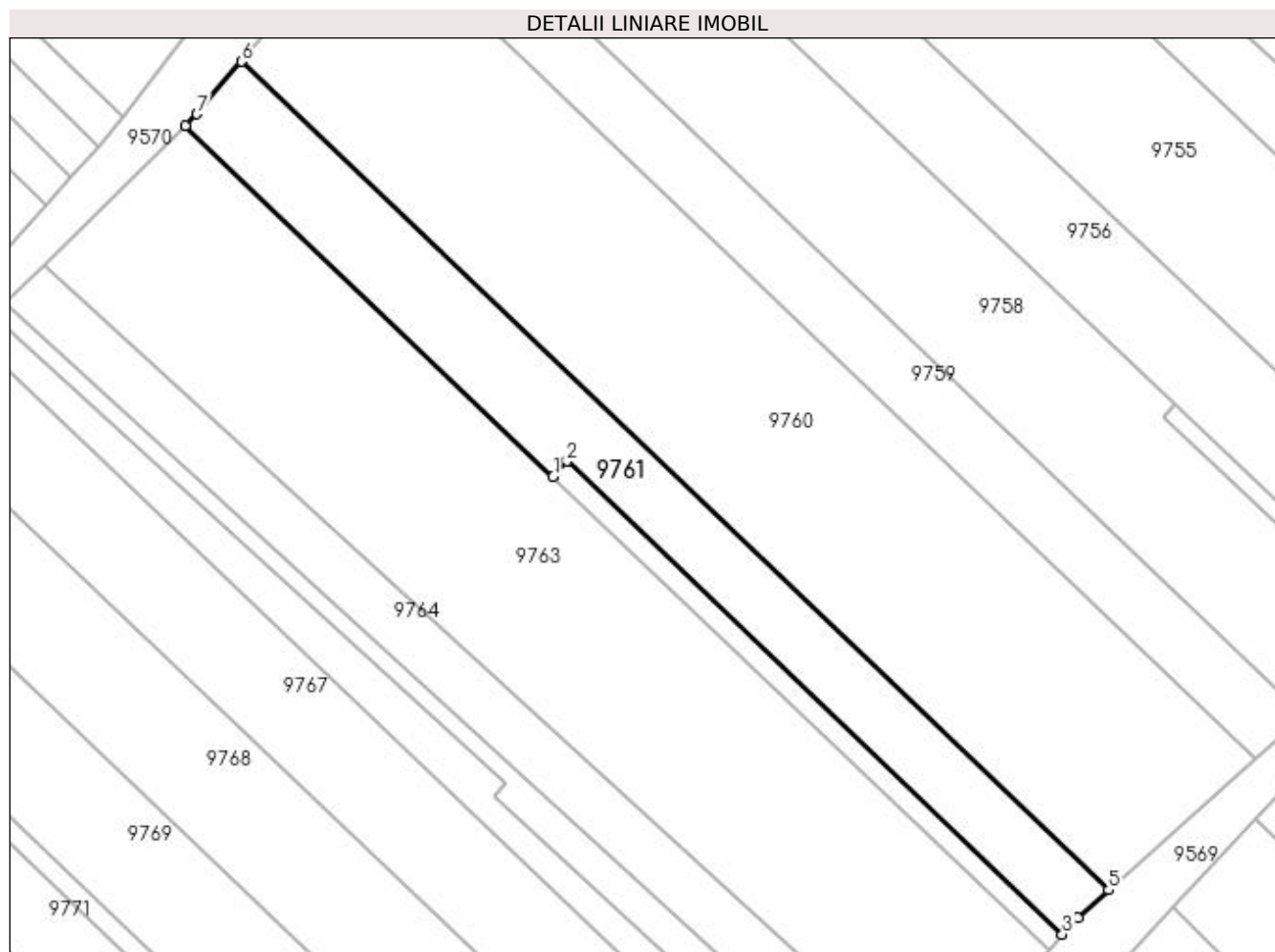
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	720	-	1777/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.143,85 485.336,091	2	398.145,109 485.337,486	1.879
2	398.145,109 485.337,486	3	398.190,15 485.294,485	62.272
3	398.190,15 485.294,485	4	398.191,537 485.296,021	2.07
4	398.191,537 485.296,021	5	398.194,352 485.298,532	3.772
5	398.194,352 485.298,532	6	398.115,504 485.373,809	109.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.115,504 485.373,809	7	398.111,47 485.369,042	6.245
7	398.111,47 485.369,042	8	398.110,431 485.367,996	1.474
8	398.110,431 485.367,996	1	398.143,85 485.336,091	46.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		117	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 795, din 04/04/2002 emis de NP BURZ OLIMPIU (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUTSCH CHRISTIAN 2) LUTSCH DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI

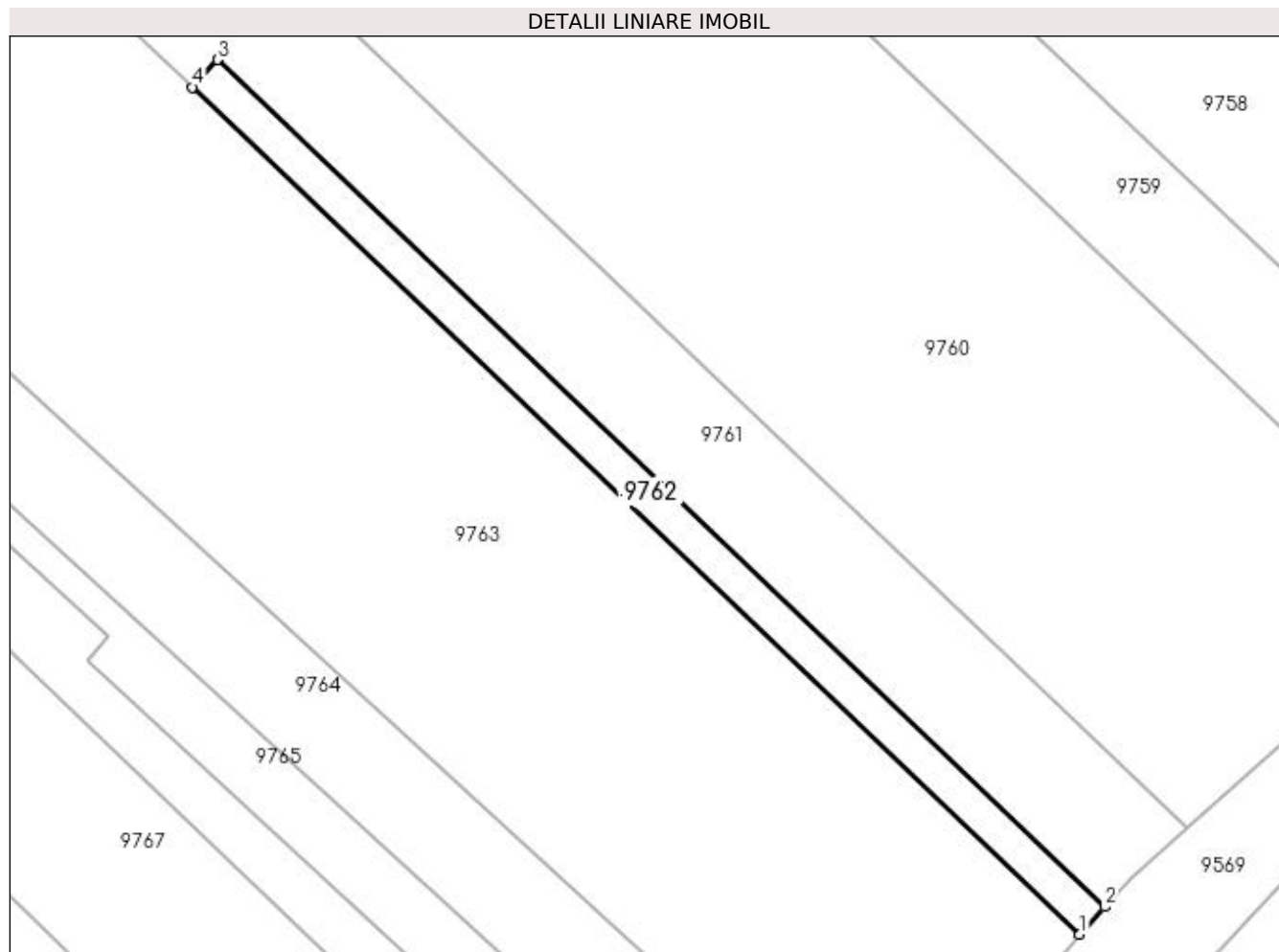
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 795, din 04/04/2002 emis de NP BURZ OLIMPIU (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERobligația de întreținere pe durata vieții noastre, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ELST MIHAI 2) ELST MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	117	188	1777/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.188,891 485.293,089	2	398.190,15 485.294,485	1.88
2	398.190,15 485.294,485	3	398.145,109 485.337,486	62.272
3	398.145,109 485.337,486	4	398.143,85 485.336,091	1.879
4	398.143,85 485.336,091	1	398.188,891 485.293,089	62.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.836	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/398, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNESE ANA	

C. Partea III. SARCINI .

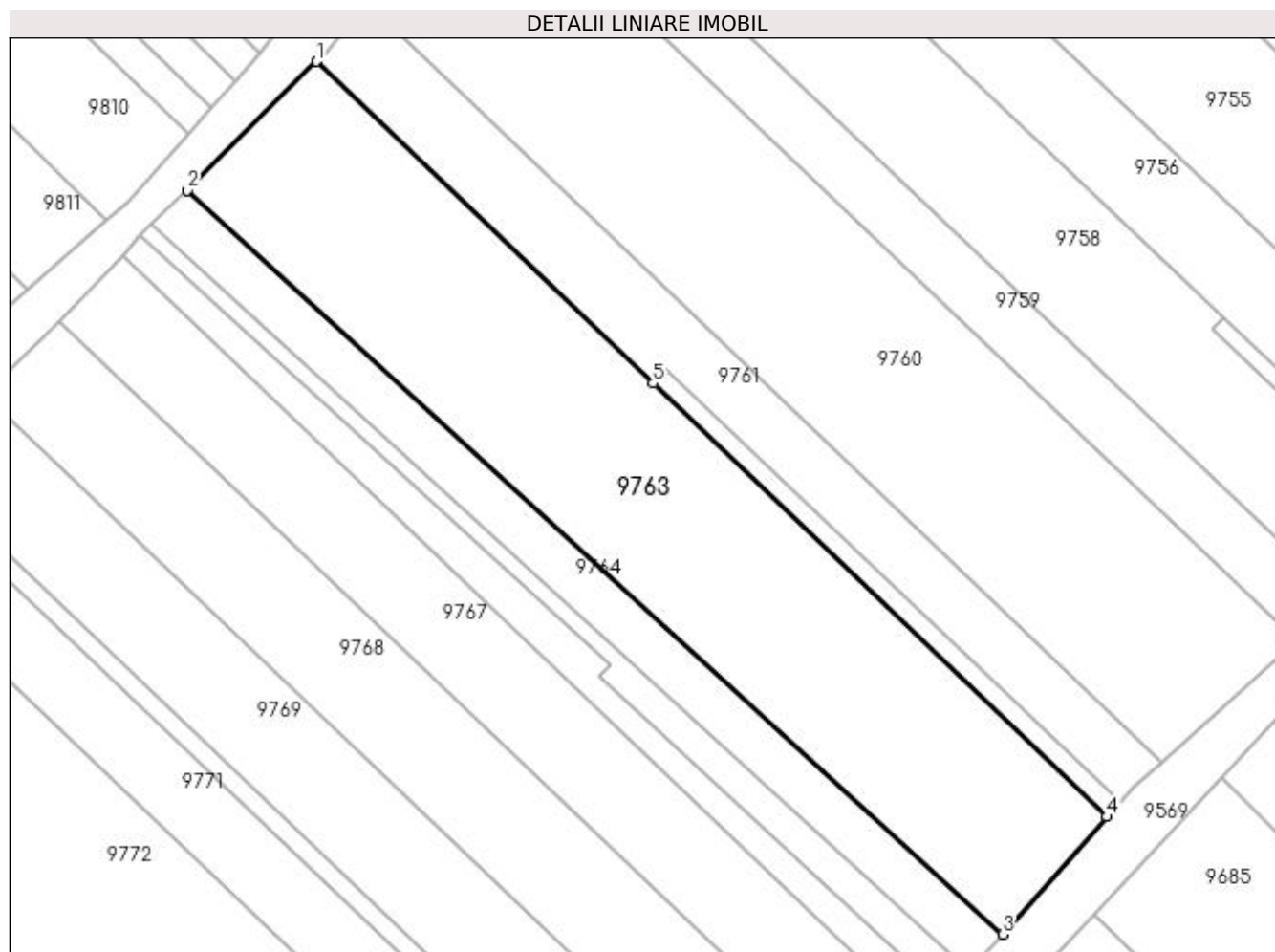
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.836	188	1777/31	-	GREȘIT NR TOPO 1773/31 DIN TP, CORRECT NR TOPO 1777/31 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.110,431 485.367,996	2	398.097,617 485.355,223	18.093
2	398.097,617 485.355,223	3	398.178,516 485.281,421	109.505
3	398.178,516 485.281,421	4	398.188,891 485.293,089	15.614
4	398.188,891 485.293,089	5	398.143,85 485.336,091	62.272
5	398.143,85 485.336,091	1	398.110,431 485.367,996	46.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/497, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAJA MARIA	
2) GAJA IOAN	
1 / 16/06/2023	
Act Administrativ nr. 2720, din 26/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) MANIU GEORGE-CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

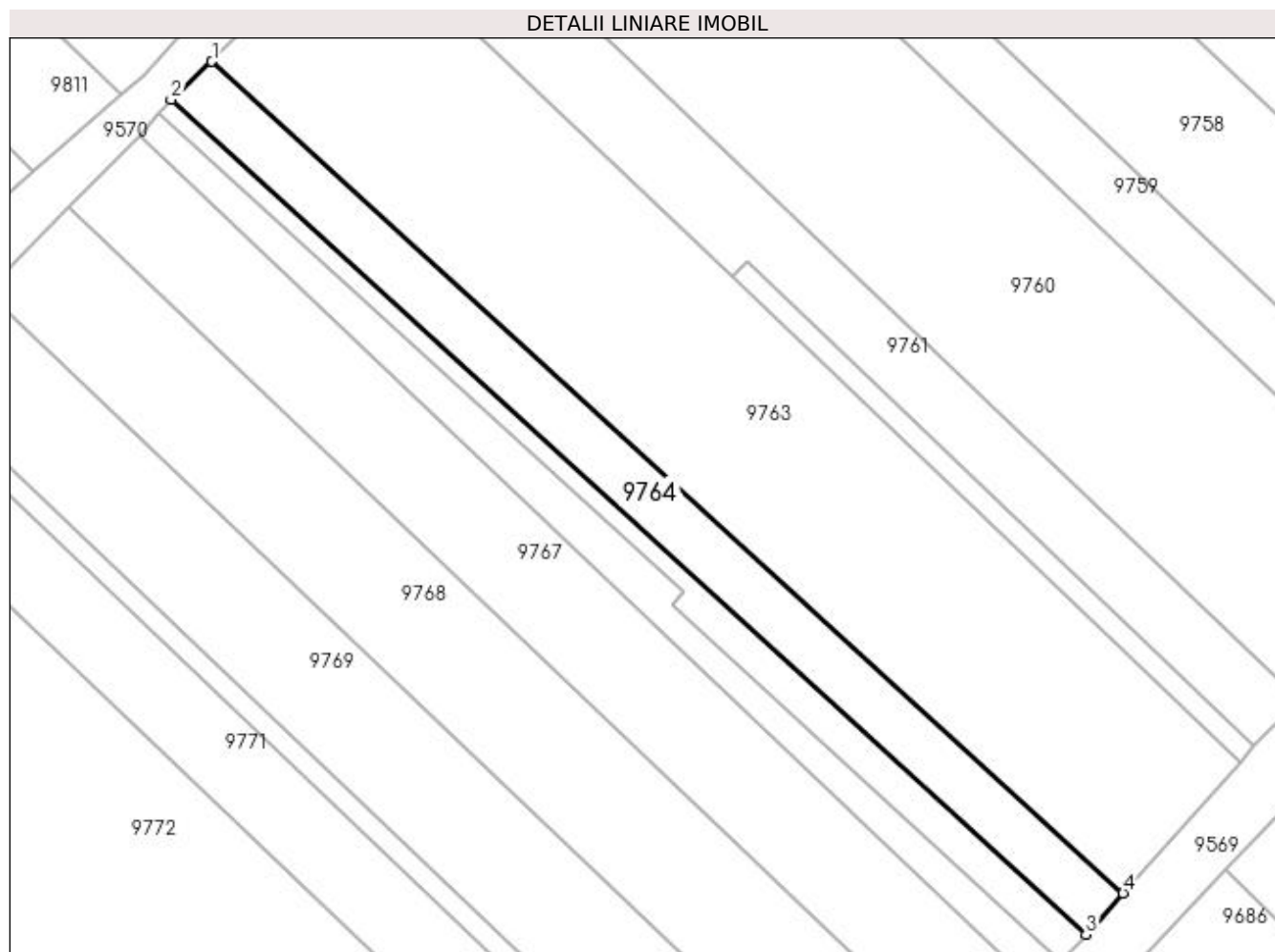
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	540	-	1777/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.097,617 485.355,223	2	398.094,002 485.351,859	4.938
2	398.094,002 485.351,859	3	398.175,221 485.277,765	109.938
3	398.175,221 485.277,765	4	398.178,516 485.281,421	4.922
4	398.178,516 485.281,421	1	398.097,617 485.355,223	109.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 483, din 30/04/2009 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂL FLAVIA	

C. Partea III. SARCINI .

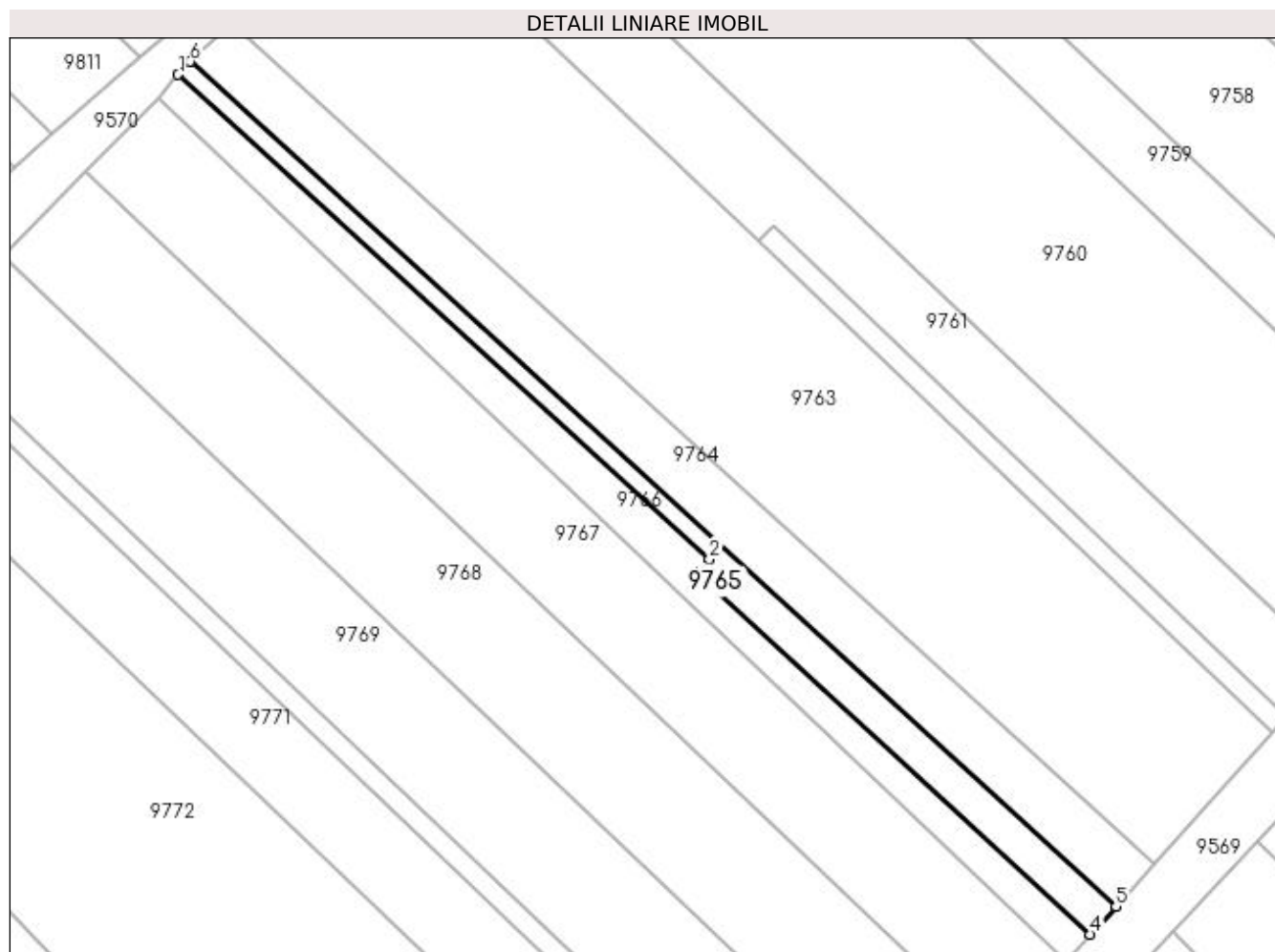
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	250	-	1777/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.092,944 485.350,697	2	398.139,55 485.308,213	63.064
2	398.139,55 485.308,213	3	398.138,481 485.307,022	1.6
3	398.138,481 485.307,022	4	398.172,989 485.275,305	46.87
4	398.172,989 485.275,305	5	398.175,221 485.277,765	3.322
5	398.175,221 485.277,765	6	398.094,002 485.351,859	109.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.094,002 485.351,859	1	398.092,944 485.350,697	1.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		342	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/346, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FĂȚAN IOAN	

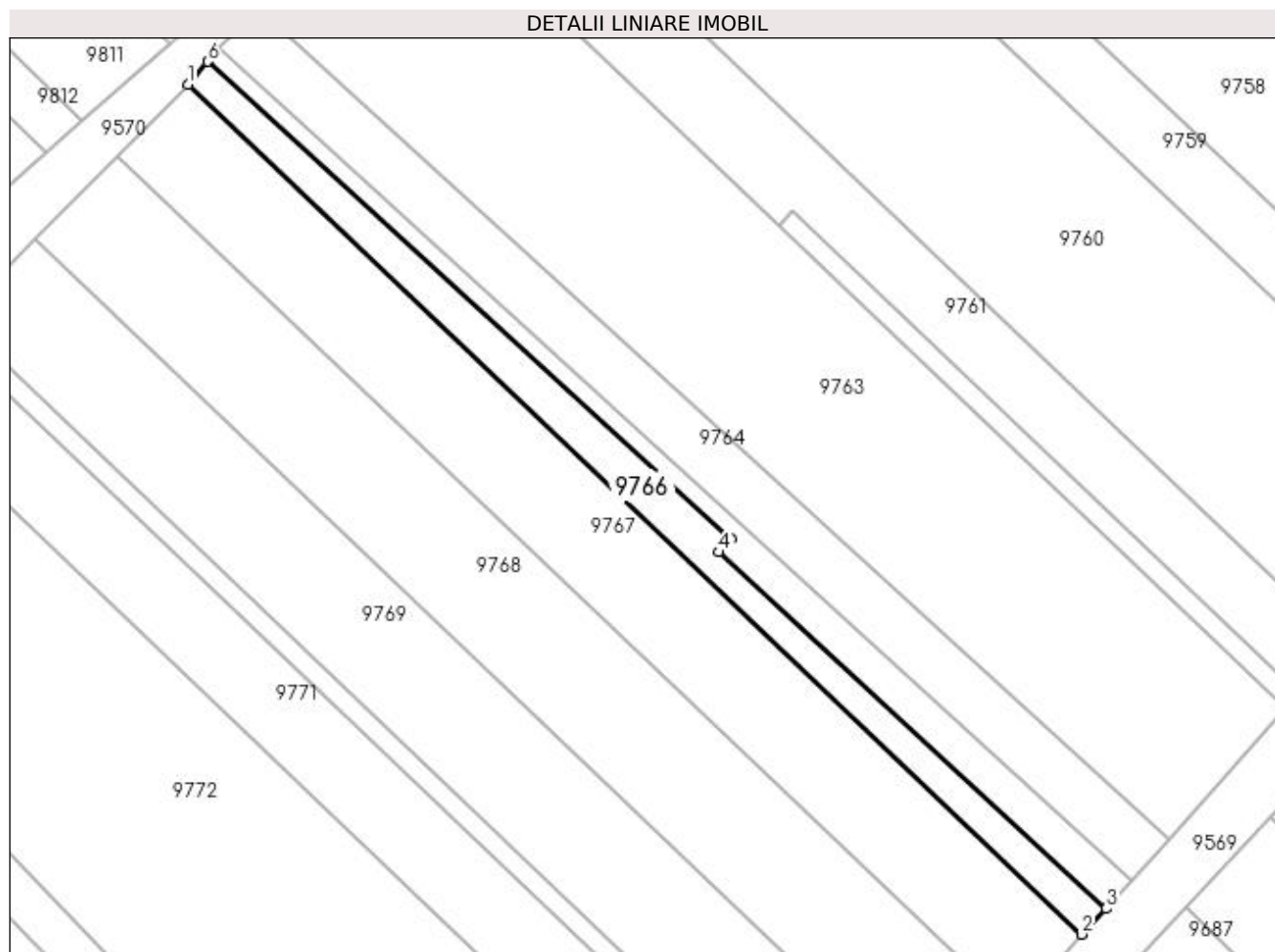
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	342	188	1777/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.091,2 485.348,636	2	398.170,78 485.273,012	109.781
2	398.170,78 485.273,012	3	398.172,989 485.275,305	3.184
3	398.172,989 485.275,305	4	398.138,481 485.307,022	46.87
4	398.138,481 485.307,022	5	398.139,55 485.308,213	1.6
5	398.139,55 485.308,213	6	398.092,944 485.350,697	63.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.092,944 485.350,697	1	398.091,2 485.348,636	2.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		990	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/445, din 08/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

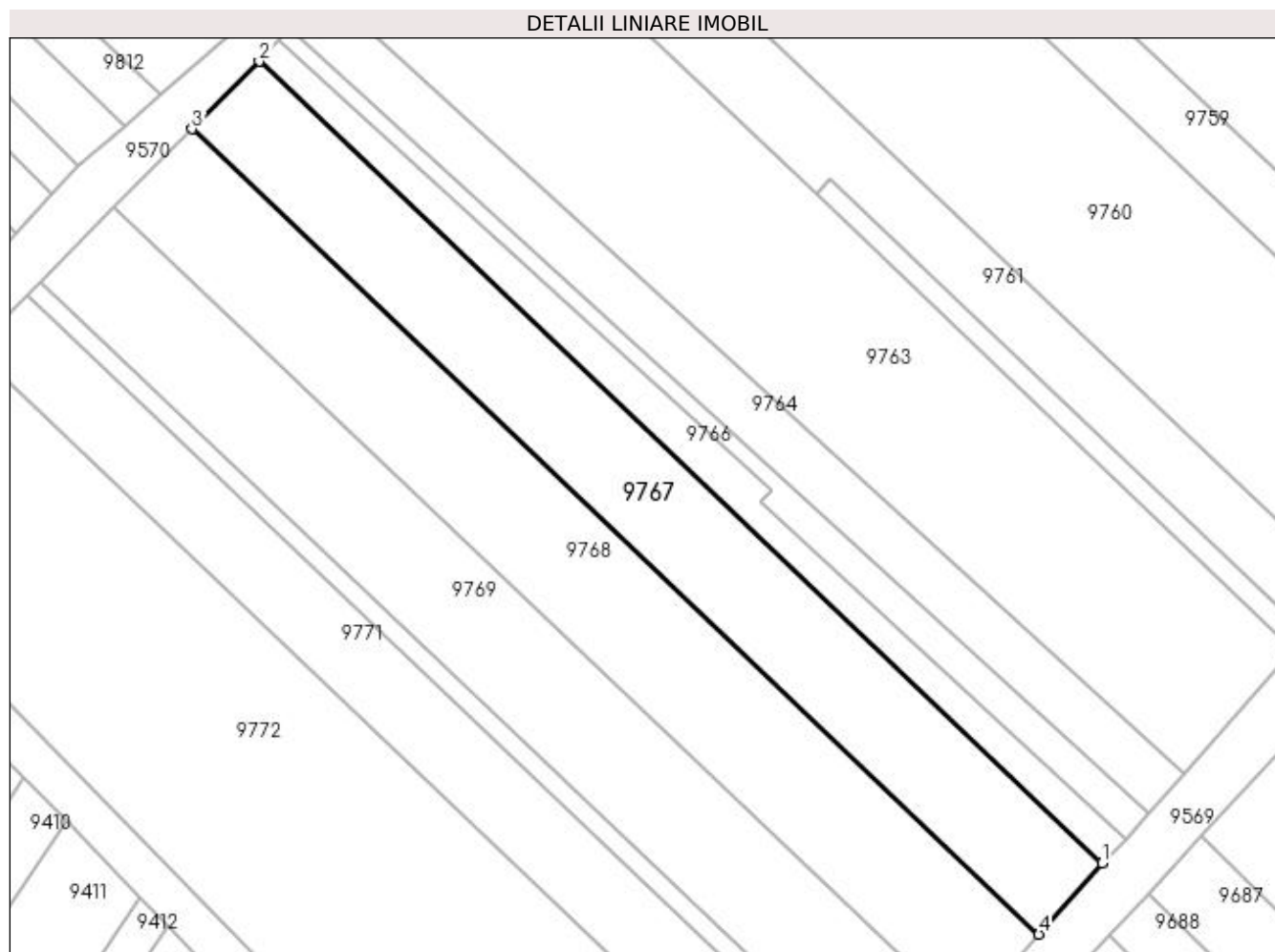
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	990	188	1777/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.170,78 485.273,012	2	398.091,2 485.348,636	109.781
2	398.091,2 485.348,636	3	398.084,856 485.342,254	8.999
3	398.084,856 485.342,254	4	398.164,815 485.266,27	110.304
4	398.164,815 485.266,27	1	398.170,78 485.273,012	9.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/440, din 08/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVEL MARIA	
2) PAVEL MARIA	
3) PAVEL IOAN	
4) PAVEL OCTAVIAN	
5) IENCIU DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

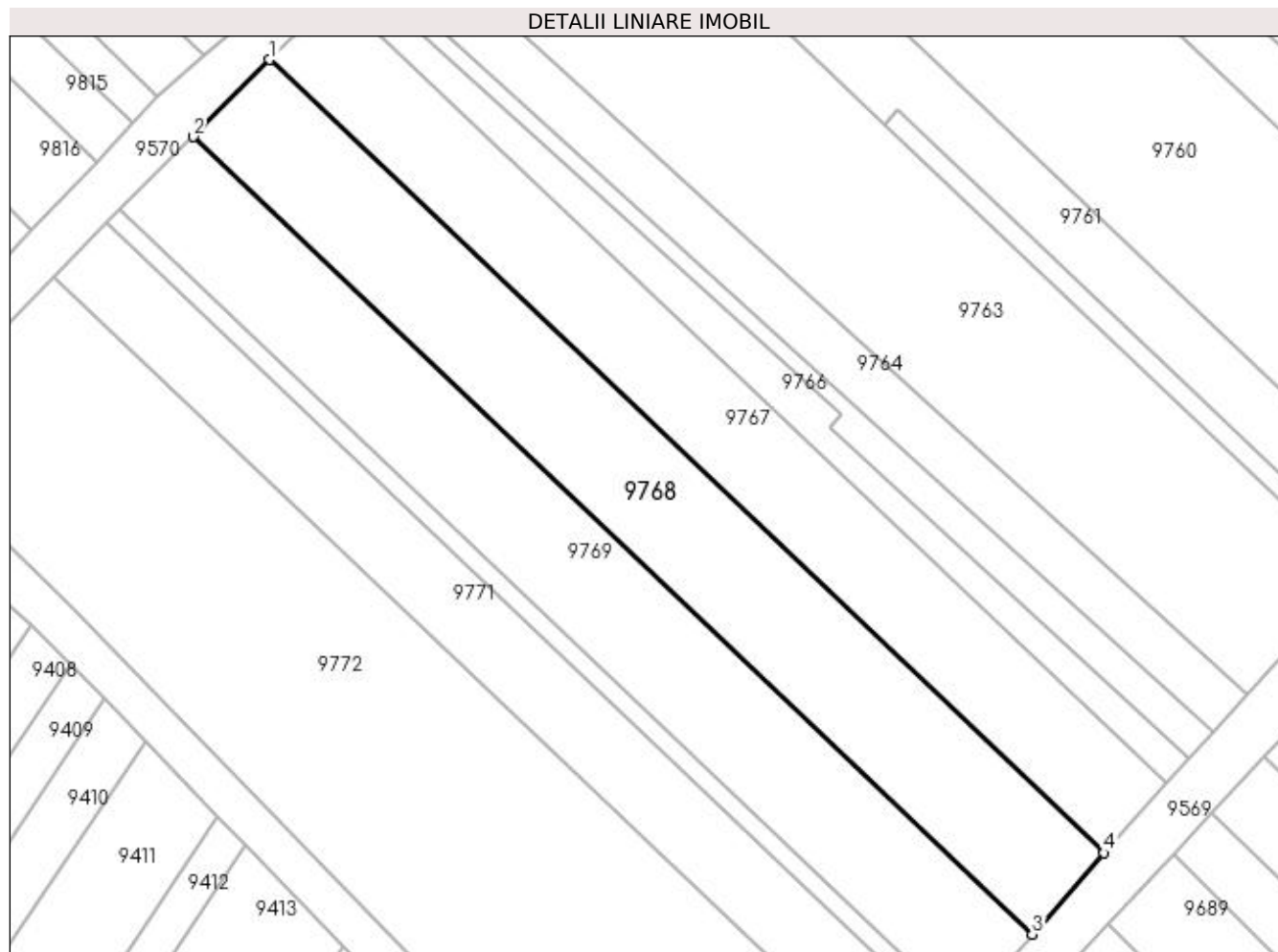
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.150	188	1777/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.084,856 485.342,254	2	398.077,525 485.334,878	10.399
2	398.077,525 485.334,878	3	398.157,921 485.258,478	110.908
3	398.157,921 485.258,478	4	398.164,815 485.266,27	10.404
4	398.164,815 485.266,27	1	398.084,856 485.342,254	110.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 1762/160, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI LUCICA	

C. Partea III. SARCINI .

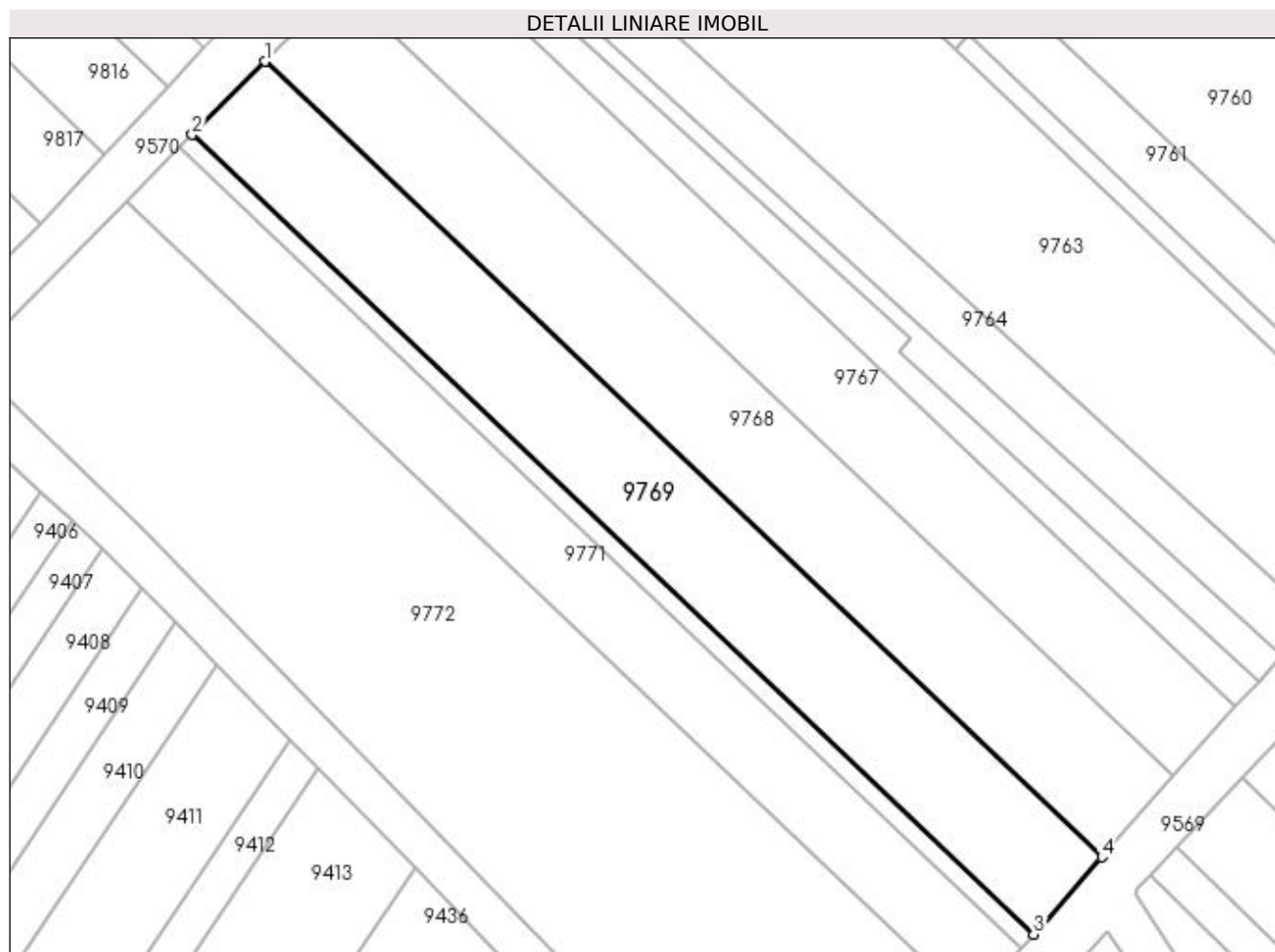
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.100	-	1777/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.077,525 485.334,878	2	398.070,549 485.327,86	9.895
2	398.070,549 485.327,86	3	398.151,361 485.251,065	111.481
3	398.151,361 485.251,065	4	398.157,921 485.258,478	9.899
4	398.157,921 485.258,478	1	398.077,525 485.334,878	110.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 1762/155, din 14/07/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LASCU EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

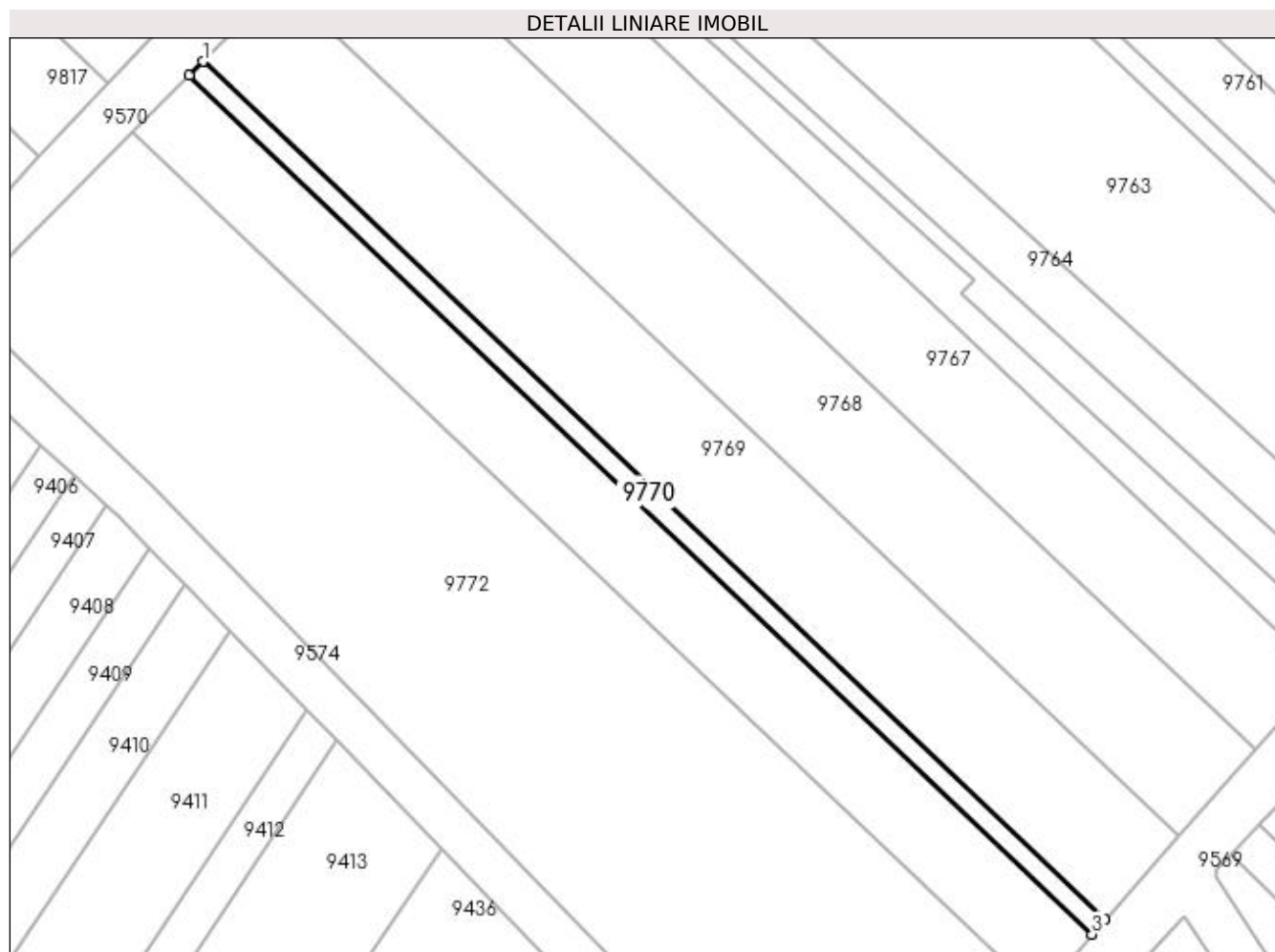
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	200	189	1777/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.070,549 485.327,86	2	398.069,284 485.326,588	1.794
2	398.069,284 485.326,588	3	398.150,172 485.249,721	111.586
3	398.150,172 485.249,721	4	398.151,361 485.251,065	1.794
4	398.151,361 485.251,065	1	398.070,549 485.327,86	111.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 1762/161, din 08/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂURUȘ ANA	

C. Partea III. SARCINI .

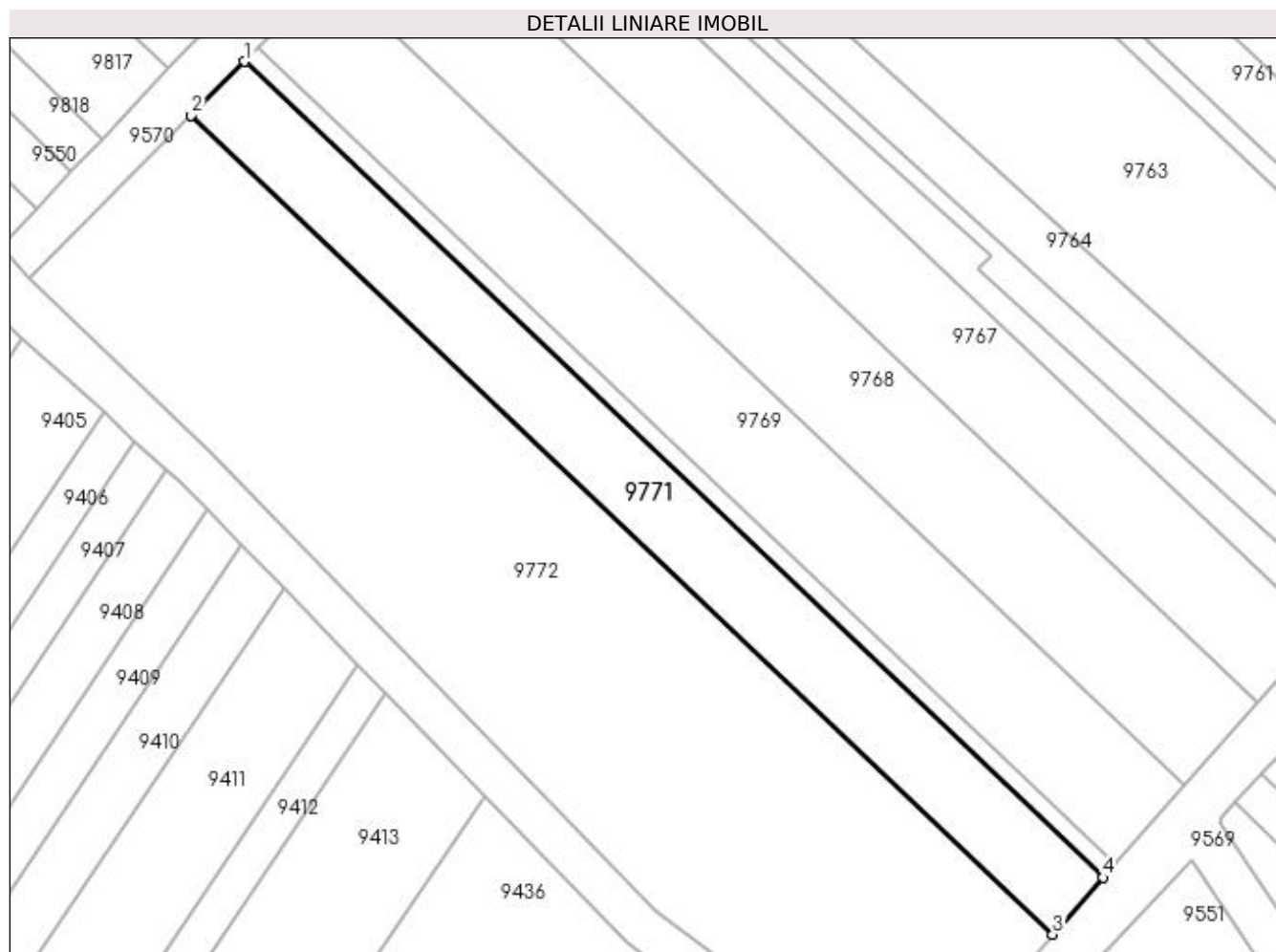
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	800	-	1777/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.069,284 485.326,588	2	398.064,238 485.321,512	7.157
2	398.064,238 485.321,512	3	398.145,427 485.244,358	112.002
3	398.145,427 485.244,358	4	398.150,172 485.249,721	7.161
4	398.150,172 485.249,721	1	398.069,284 485.326,588	111.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.540	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT GÂRBOVA, CIF:4562044, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

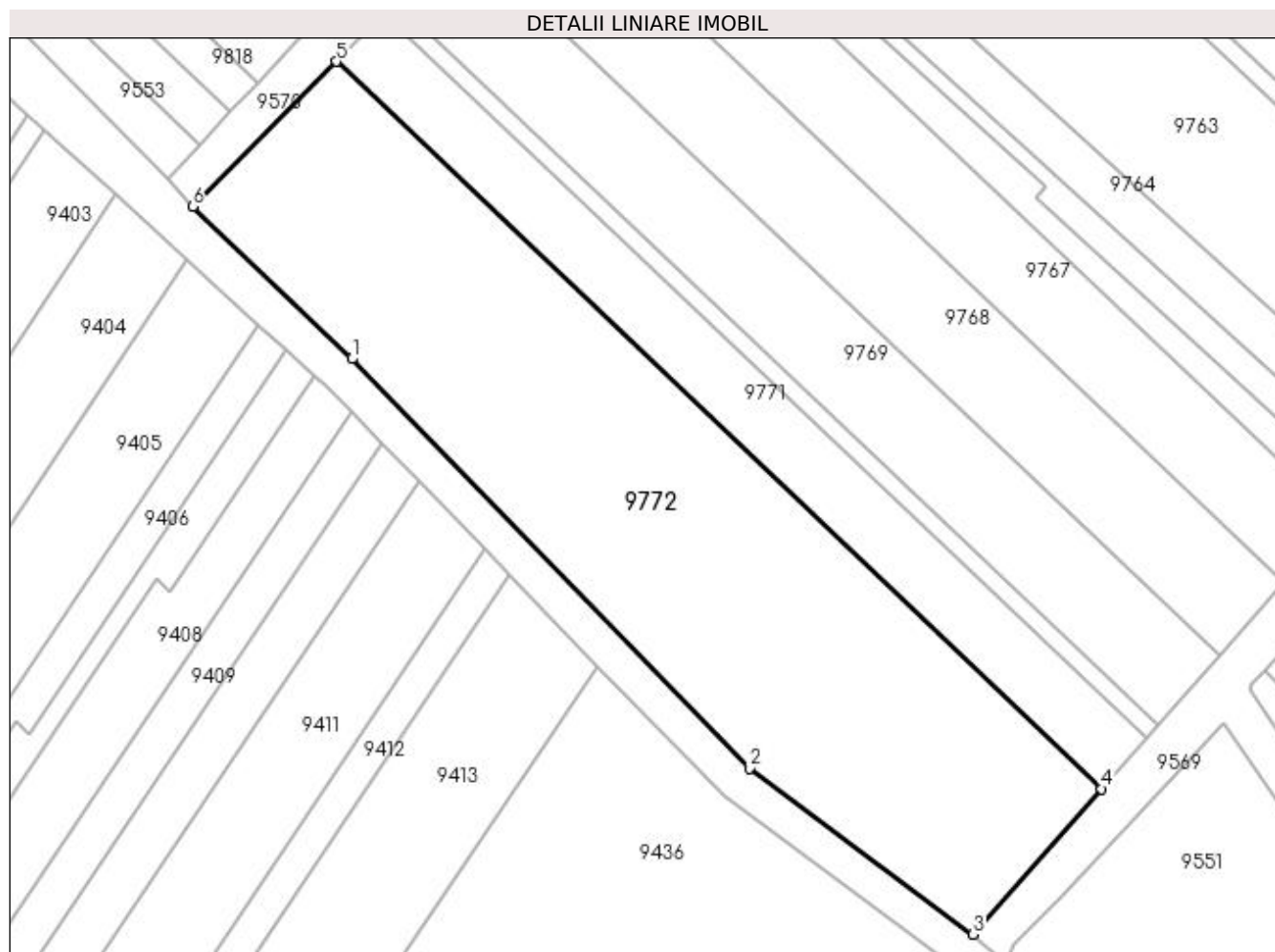
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.540	-	1777/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.065,857 485.289,974	2	398.108,036 485.246,555	60.533
2	398.108,036 485.246,555	3	398.131,771 485.228,924	29.567
3	398.131,771 485.228,924	4	398.145,427 485.244,358	20.608
4	398.145,427 485.244,358	5	398.064,238 485.321,512	112.002
5	398.064,238 485.321,512	6	398.048,949 485.306,13	21.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.048,949 485.306,13	1	398.065,857 485.289,974	23.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 6415/512, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU ELISABETA	A1
1 / 16/06/2023		
Act Administrativ nr. 2656, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) PLITEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

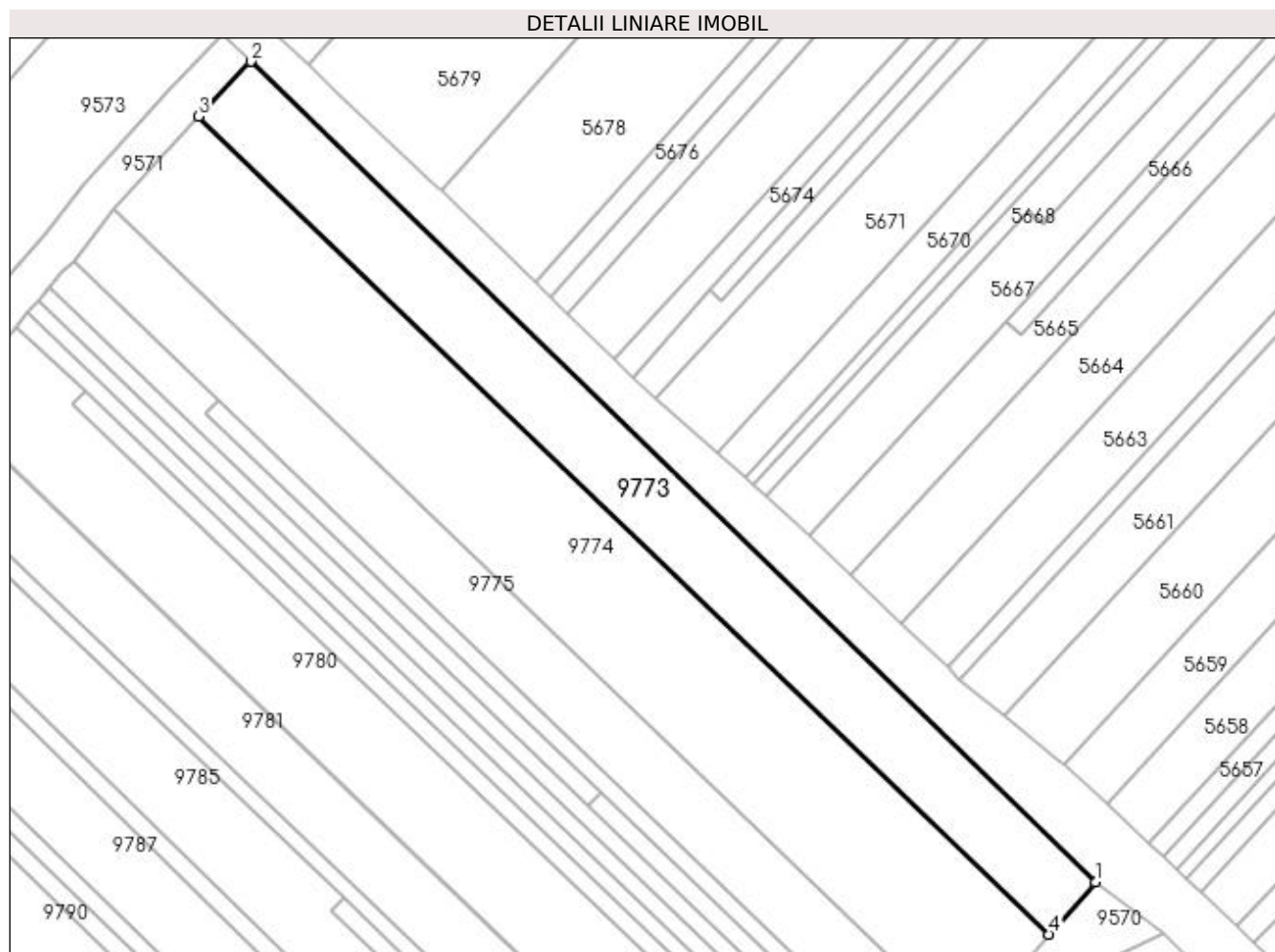
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	900	-	1789/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.242,104 485.514,086	2	398.155,459 485.598,225	120.776
2	398.155,459 485.598,225	3	398.150,106 485.592,614	7.755
3	398.150,106 485.592,614	4	398.237,357 485.508,744	121.024
4	398.237,357 485.508,744	1	398.242,104 485.514,086	7.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.570	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5236/429, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BROOS KARL	
1 / 16/06/2023	
Act Administrativ nr. 5236/429, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) THIESS IOHAN	
Act Notarial nr. 29, din 21/04/2023 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) THIESS IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

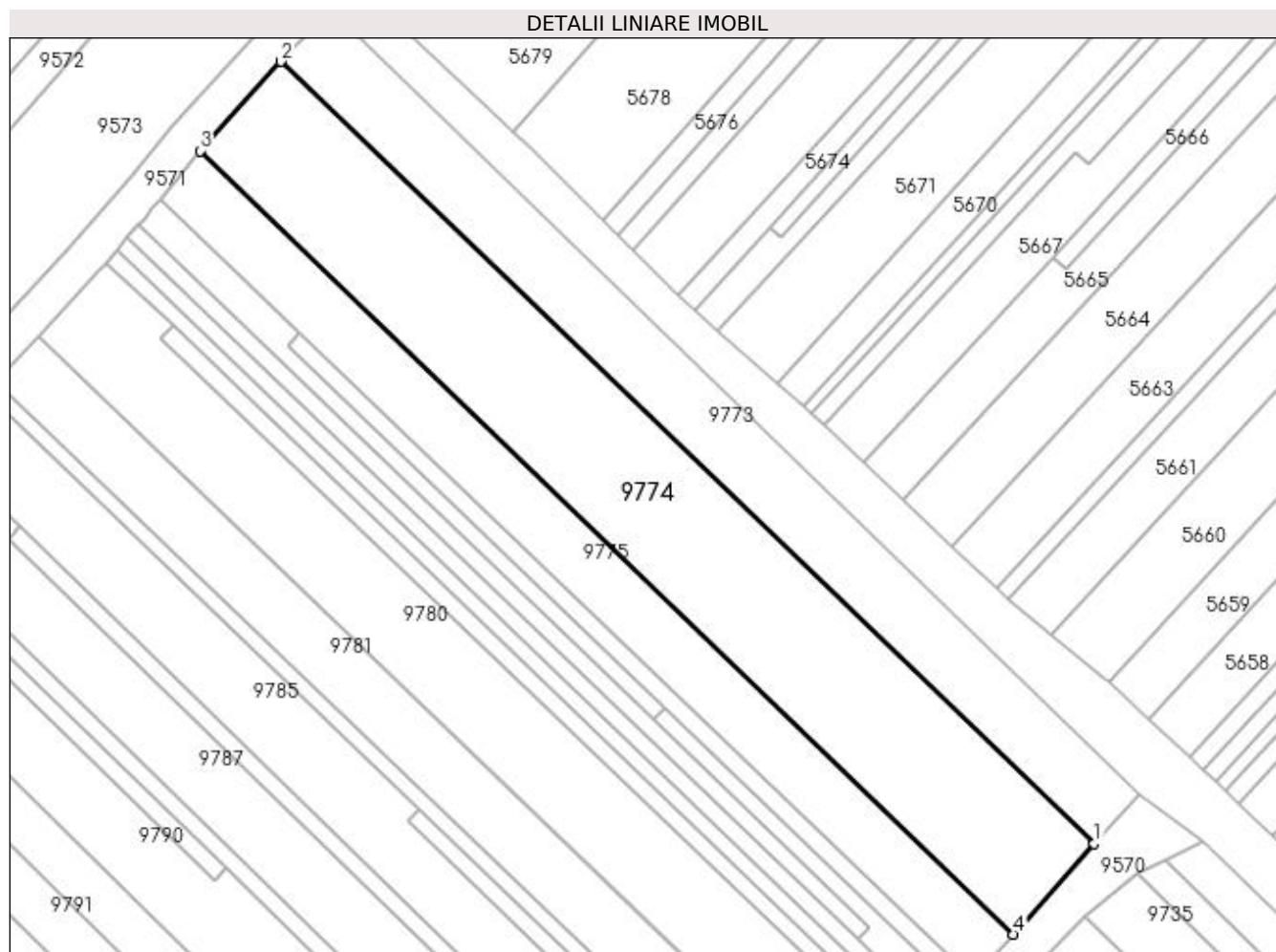
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.570	188	1789/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.237,357 485.508,744	2	398.150,106 485.592,614	121.024
2	398.150,106 485.592,614	3	398.141,413 485.583,037	12.934
3	398.141,413 485.583,037	4	398.228,712 485.499,014	121.165
4	398.228,712 485.499,014	1	398.237,357 485.508,744	13.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6466/600, din 02/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEDELA IOAN	
1 / 16/06/2023	
Act Administrativ nr. 2665, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	
1) CÎLNICEAN PETRU	
2) CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

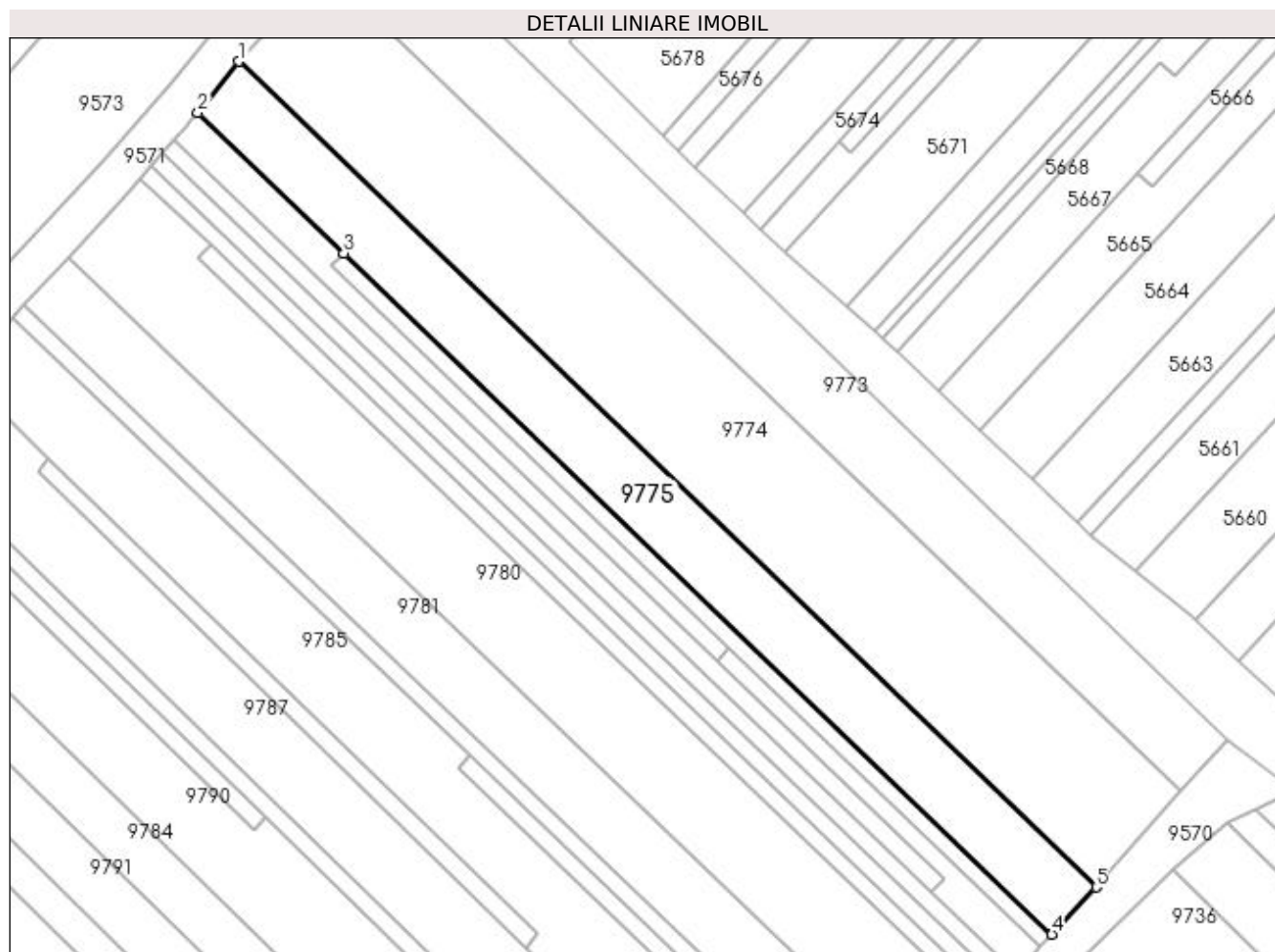
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	800	-	1789/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.141,413 485.583,037	2	398.137,264 485.577,802	6.68
2	398.137,264 485.577,802	3	398.152,116 485.563,522	20.603
3	398.152,116 485.563,522	4	398.224,2 485.494,212	100.0
4	398.224,2 485.494,212	5	398.228,712 485.499,014	6.589
5	398.228,712 485.499,014	1	398.141,413 485.583,037	121.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1009, din 04/05/2022 emis de JUDECĂTORIA ALBA IULIA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FĂȚAN VASILE	A1
1 / 16/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1009, din 04/05/2022 emis de JUDECĂTORIA ALBA IULIA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) LUPEA MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FĂȚAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

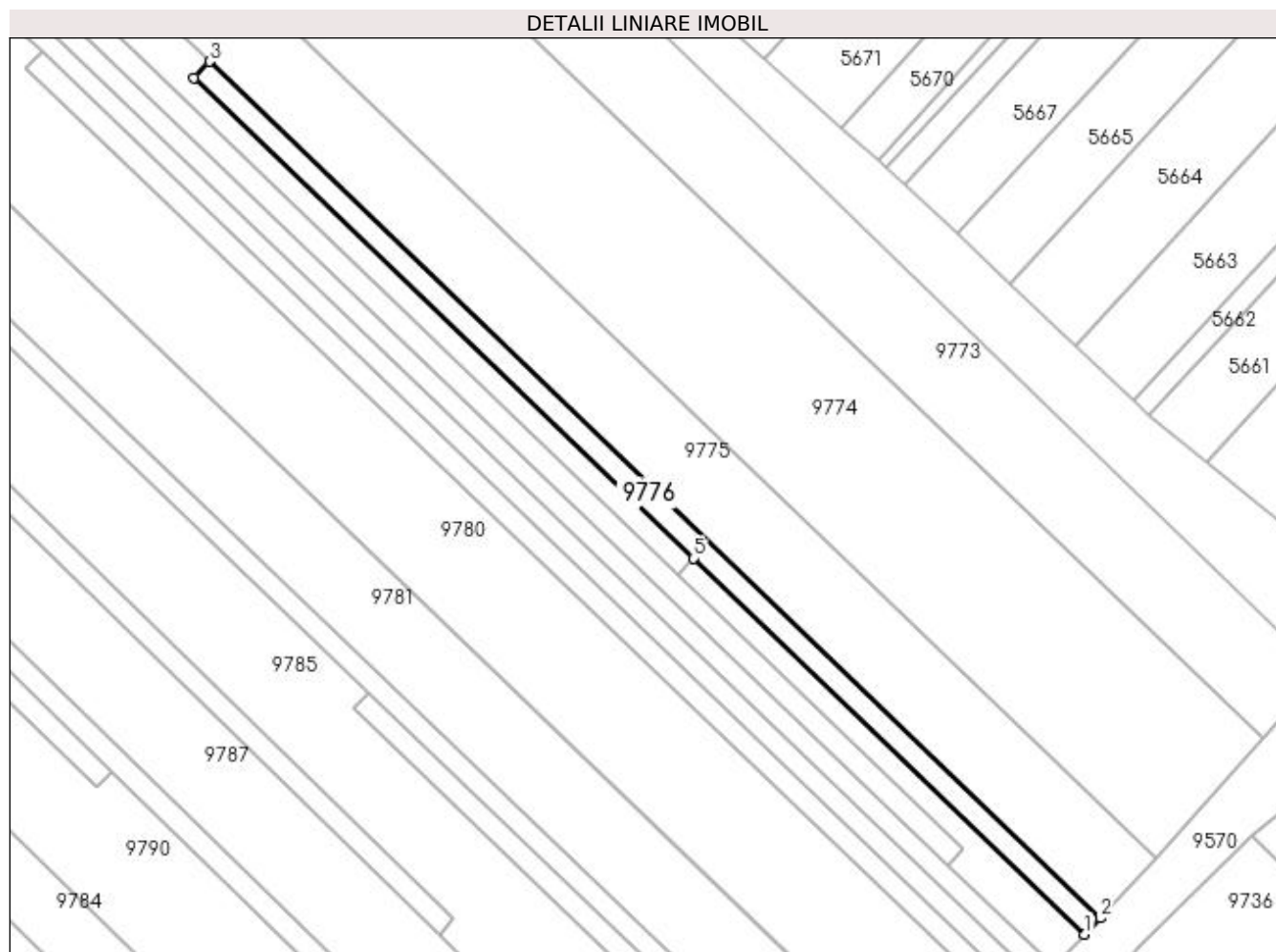
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	180	-	1789/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.222,967 485.492,9	2	398.224,2 485.494,212	1.8
2	398.224,2 485.494,212	3	398.152,116 485.563,522	100.0
3	398.152,116 485.563,522	4	398.150,883 485.562,21	1.8
4	398.150,883 485.562,21	5	398.191,335 485.523,315	56.118
5	398.191,335 485.523,315	1	398.222,967 485.492,9	43.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		175	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 115, din 09/10/2002 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂȚAN ELENA, fiică;	

C. Partea III. SARCINI .

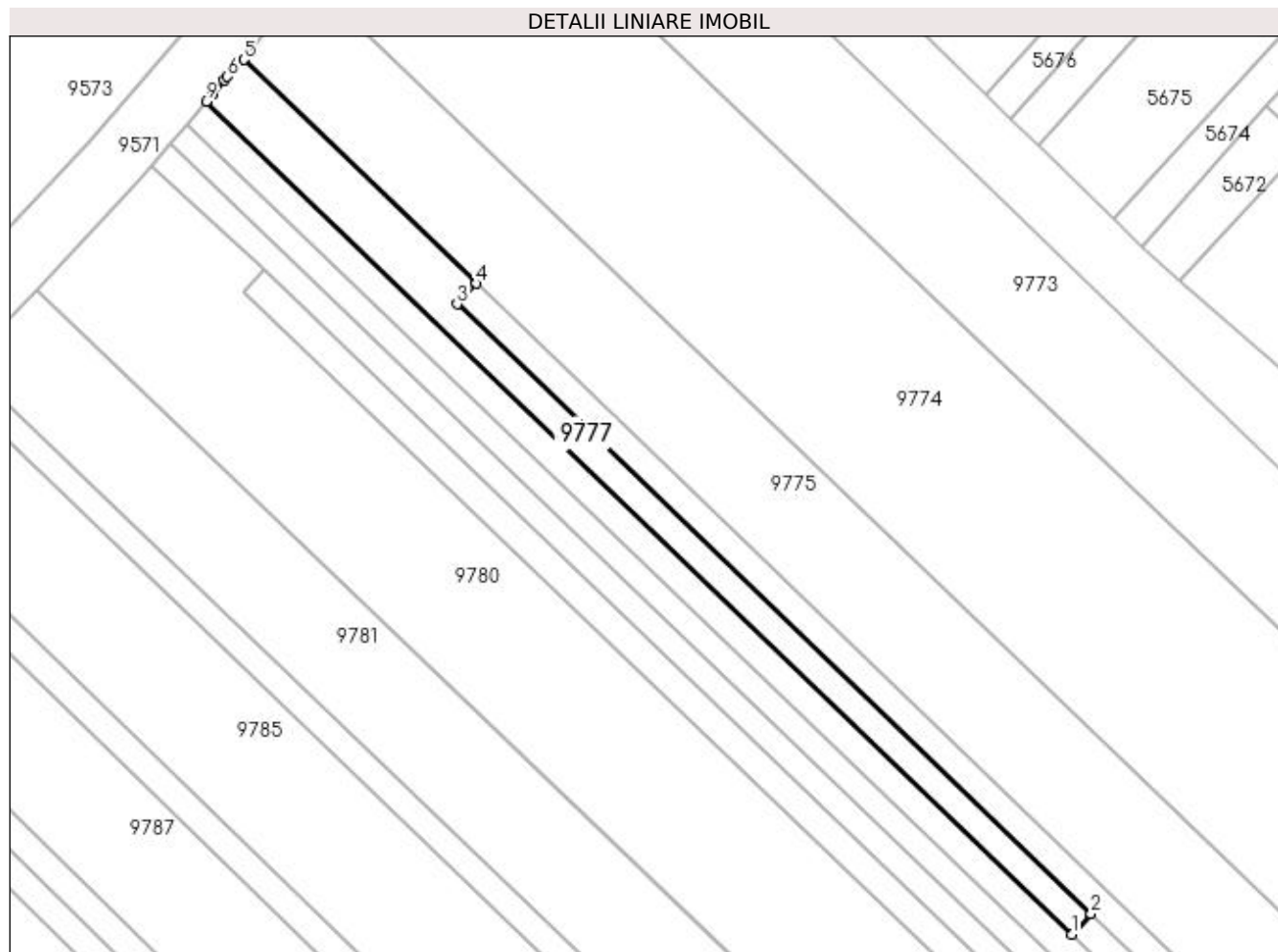
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	175	-	1789/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.190,104 485.522,001	2	398.191,335 485.523,315	1.801
2	398.191,335 485.523,315	3	398.150,883 485.562,21	56.118
3	398.150,883 485.562,21	4	398.152,116 485.563,522	1.8
4	398.152,116 485.563,522	5	398.137,264 485.577,802	20.603
5	398.137,264 485.577,802	6	398.136,222 485.576,721	1.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.136,222 485.576,721	7	398.136,032 485.576,489	0.3
7	398.136,032 485.576,489	8	398.135,294 485.575,586	1.166
8	398.135,294 485.575,586	9	398.134,858 485.575,121	0.637
9	398.134,858 485.575,121	1	398.190,104 485.522,001	76.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/313, din 09/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂTAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

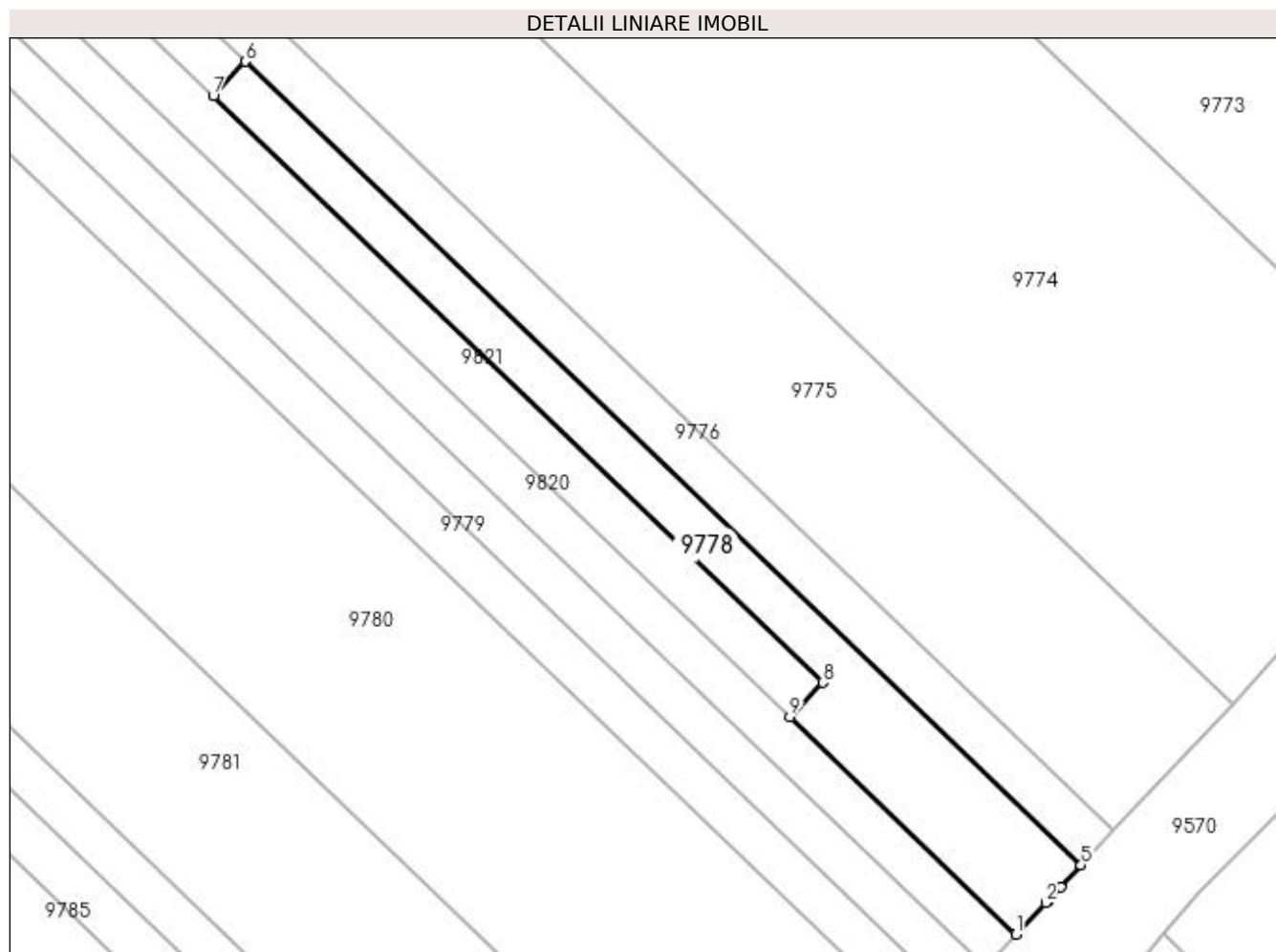
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	100	-	1789/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.220,502 485.490,276	2	398.221,63 485.491,476	1.647
2	398.221,63 485.491,476	3	398.221,735 485.491,588	0.154
3	398.221,735 485.491,588	4	398.222,195 485.492,078	0.672
4	398.222,195 485.492,078	5	398.222,967 485.492,9	1.128
5	398.222,967 485.492,9	6	398.191,335 485.523,315	43.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.191,335 485.523,315	7	398.190,104 485.522,001	1.801
7	398.190,104 485.522,001	8	398.213,185 485.499,809	32.019
8	398.213,185 485.499,809	9	398.211,937 485.498,512	1.8
9	398.211,937 485.498,512	1	398.220,502 485.490,276	11.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 32, din 25/04/2019 emis de NP MĂRGINEAN GRIGORE-ADRIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂMPEAN SMARANDA - VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

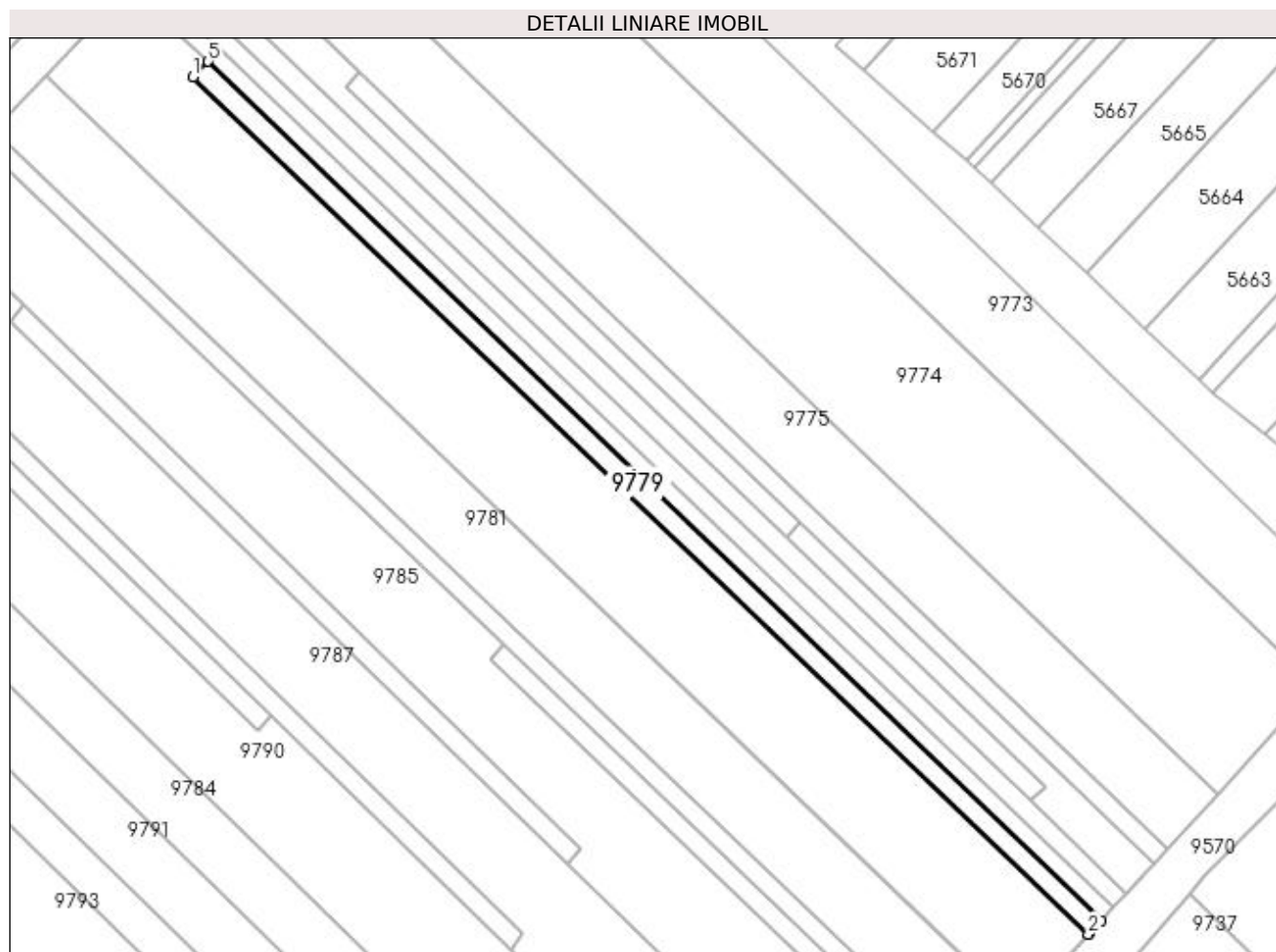
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	200	-	1789/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.137,227 485.563,012	2	398.217,054 485.486,605	110.501
2	398.217,054 485.486,605	3	398.217,105 485.486,66	0.075
3	398.217,105 485.486,66	4	398.218,207 485.487,833	1.609
4	398.218,207 485.487,833	5	398.138,568 485.564,41	110.483
5	398.138,568 485.564,41	1	398.137,227 485.563,012	1.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/520, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

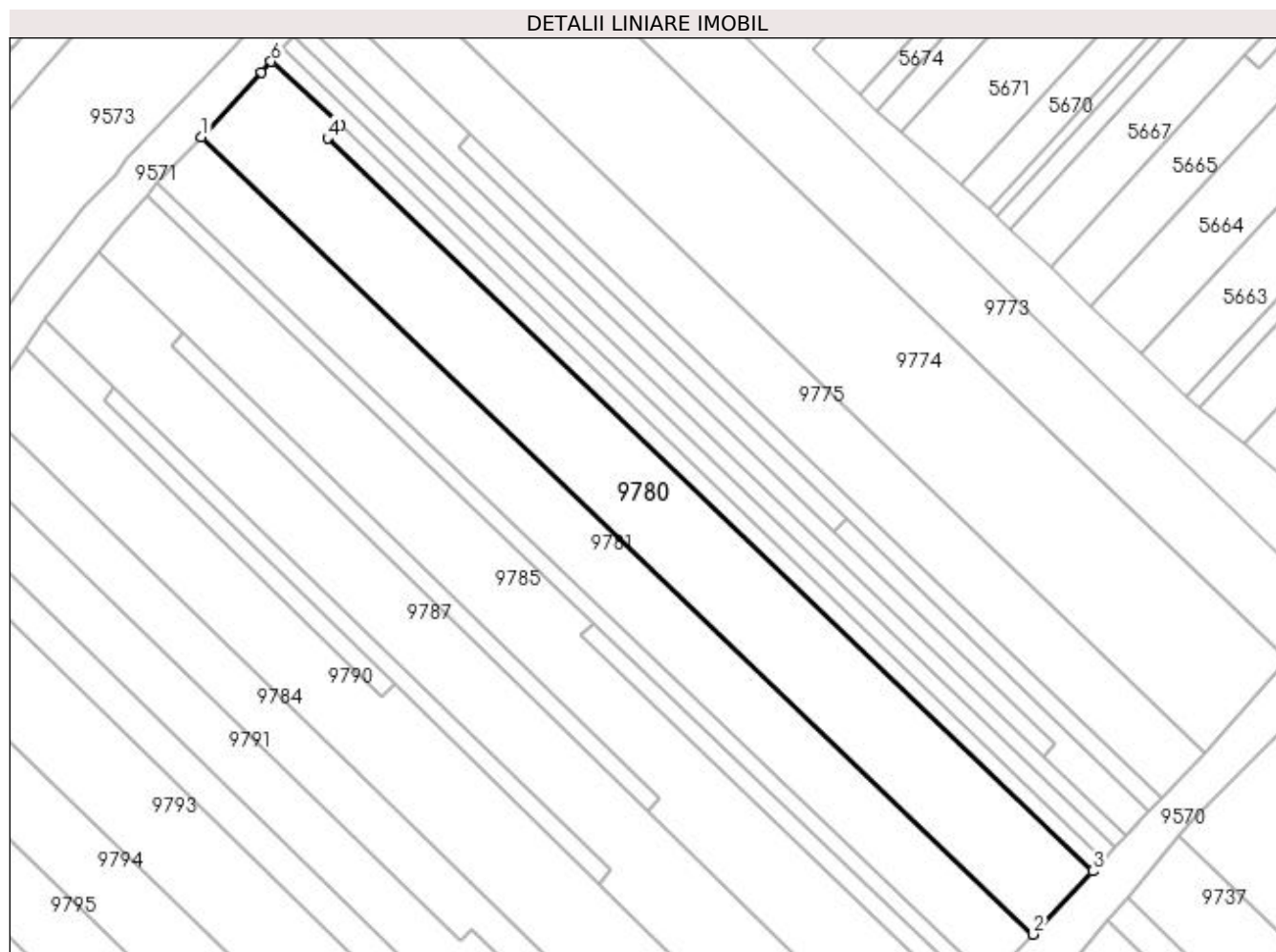
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.100	-	1789/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.124,097 485.563,154	2	398.210,87 485.480,022	120.169
2	398.210,87 485.480,022	3	398.217,054 485.486,605	9.032
3	398.217,054 485.486,605	4	398.137,227 485.563,012	110.501
4	398.137,227 485.563,012	5	398.138,568 485.564,41	1.937
5	398.138,568 485.564,41	6	398.131,355 485.571,03	9.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.131,355 485.571,03	7	398.130,37 485.569,876	1.517
7	398.130,37 485.569,876	1	398.124,097 485.563,154	9.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/581, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEPNER TOMA	

C. Partea III. SARCINI .

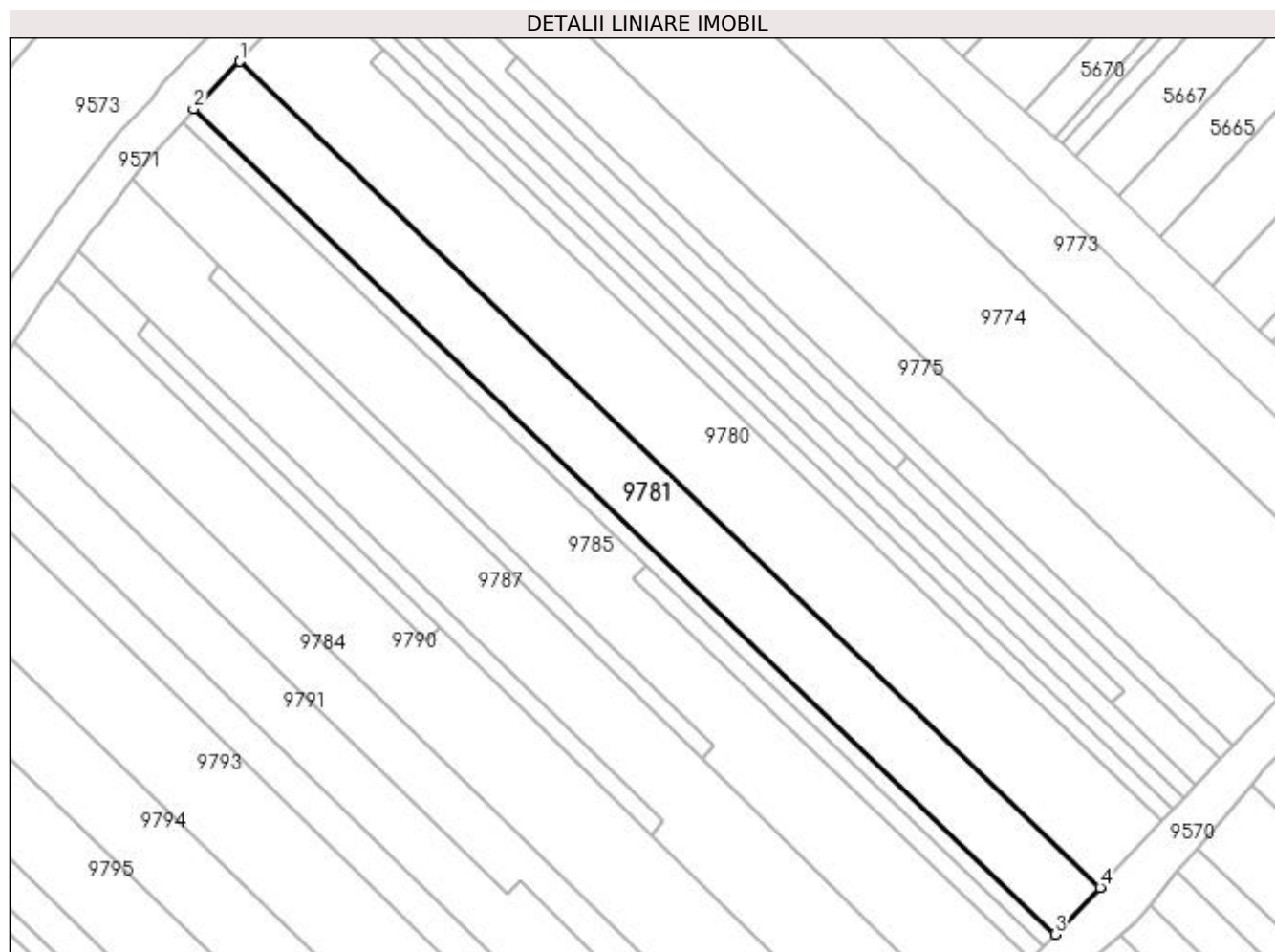
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	800	-	1789/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.124,097 485.563,154	2	398.119,439 485.558,366	6.68
2	398.119,439 485.558,366	3	398.206,263 485.475,241	120.201
3	398.206,263 485.475,241	4	398.210,8 485.479,948	6.538
4	398.210,8 485.479,948	5	398.210,87 485.480,022	0.102
5	398.210,87 485.480,022	1	398.124,097 485.563,154	120.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/523, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMSA NICOLAE	
2) CRACIUN ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

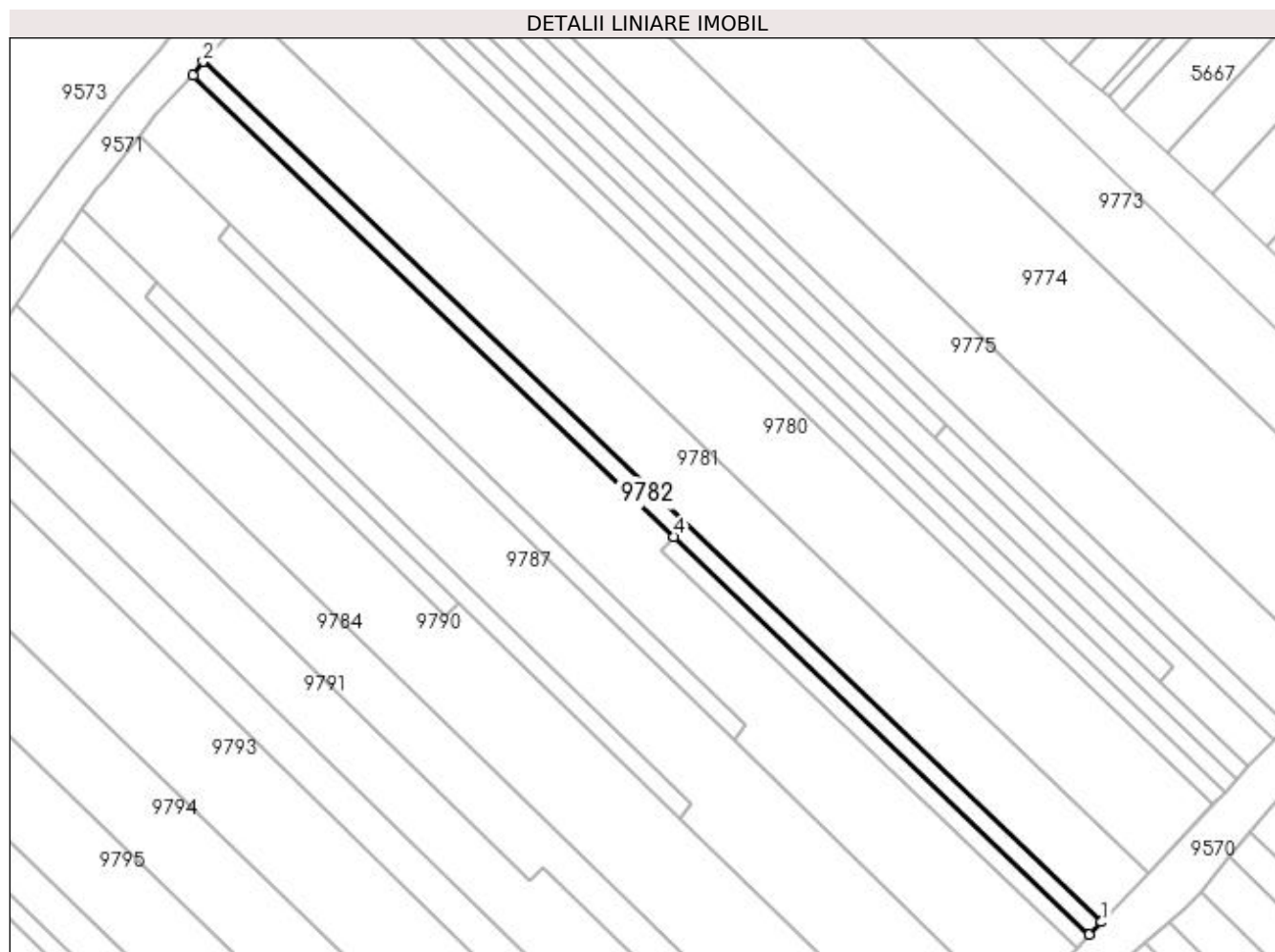
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	200	-	1789/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.206,263 485.475,241	2	398.119,439 485.558,366	120.201
2	398.119,439 485.558,366	3	398.118,447 485.557,005	1.684
3	398.118,447 485.557,005	4	398.164,978 485.512,461	64.415
4	398.164,978 485.512,461	5	398.205,109 485.474,044	55.555
5	398.205,109 485.474,044	1	398.206,263 485.475,241	1.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/380, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAJA ARON	

C. Partea III. SARCINI .

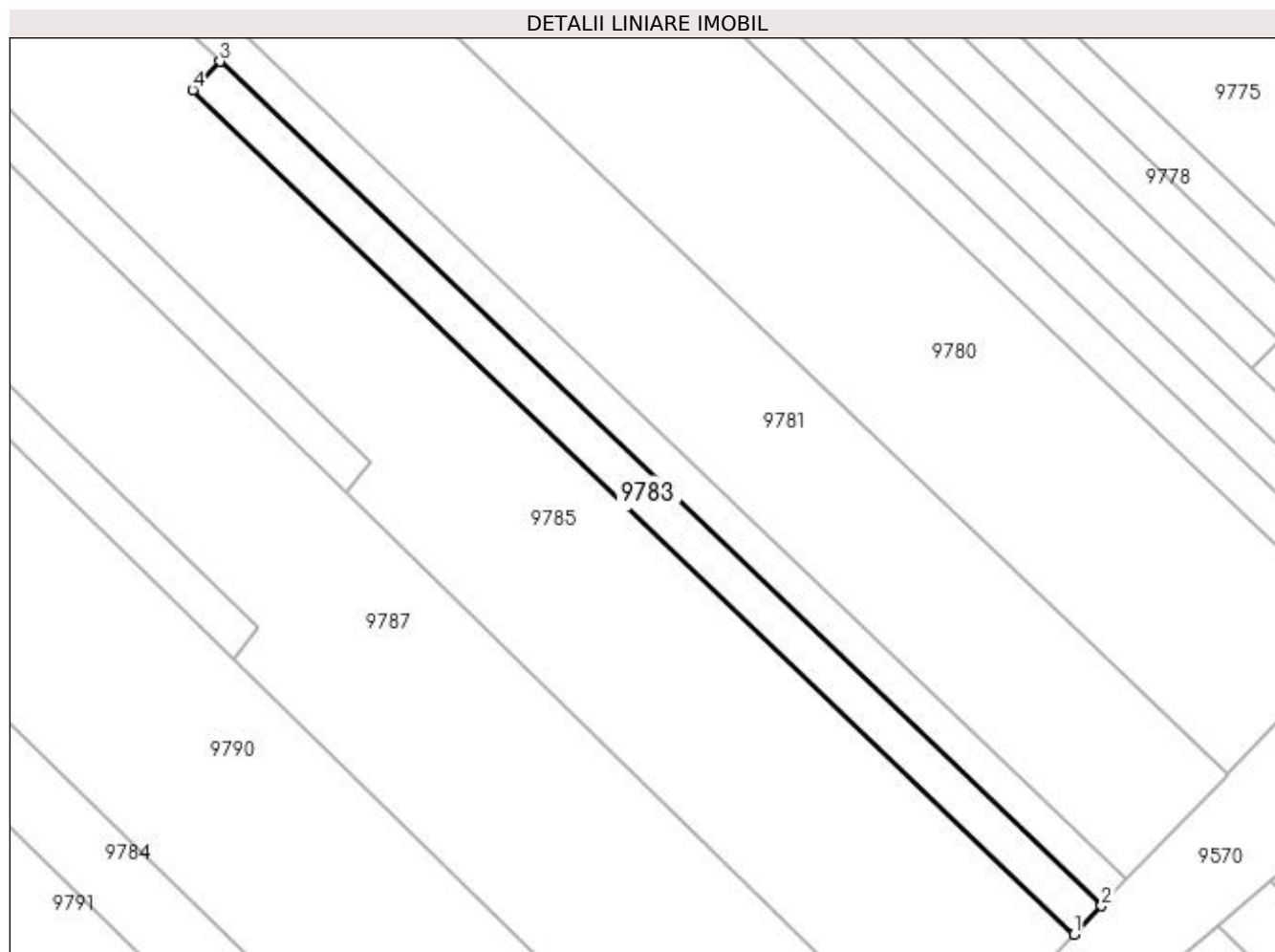
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	100	188	1789/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.203,86 485.472,748	2	398.205,109 485.474,044	1.8
2	398.205,109 485.474,044	3	398.164,978 485.512,461	55.555
3	398.164,978 485.512,461	4	398.163,729 485.511,165	1.8
4	398.163,729 485.511,165	1	398.203,86 485.472,748	55.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		530	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5208/221, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRIS IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

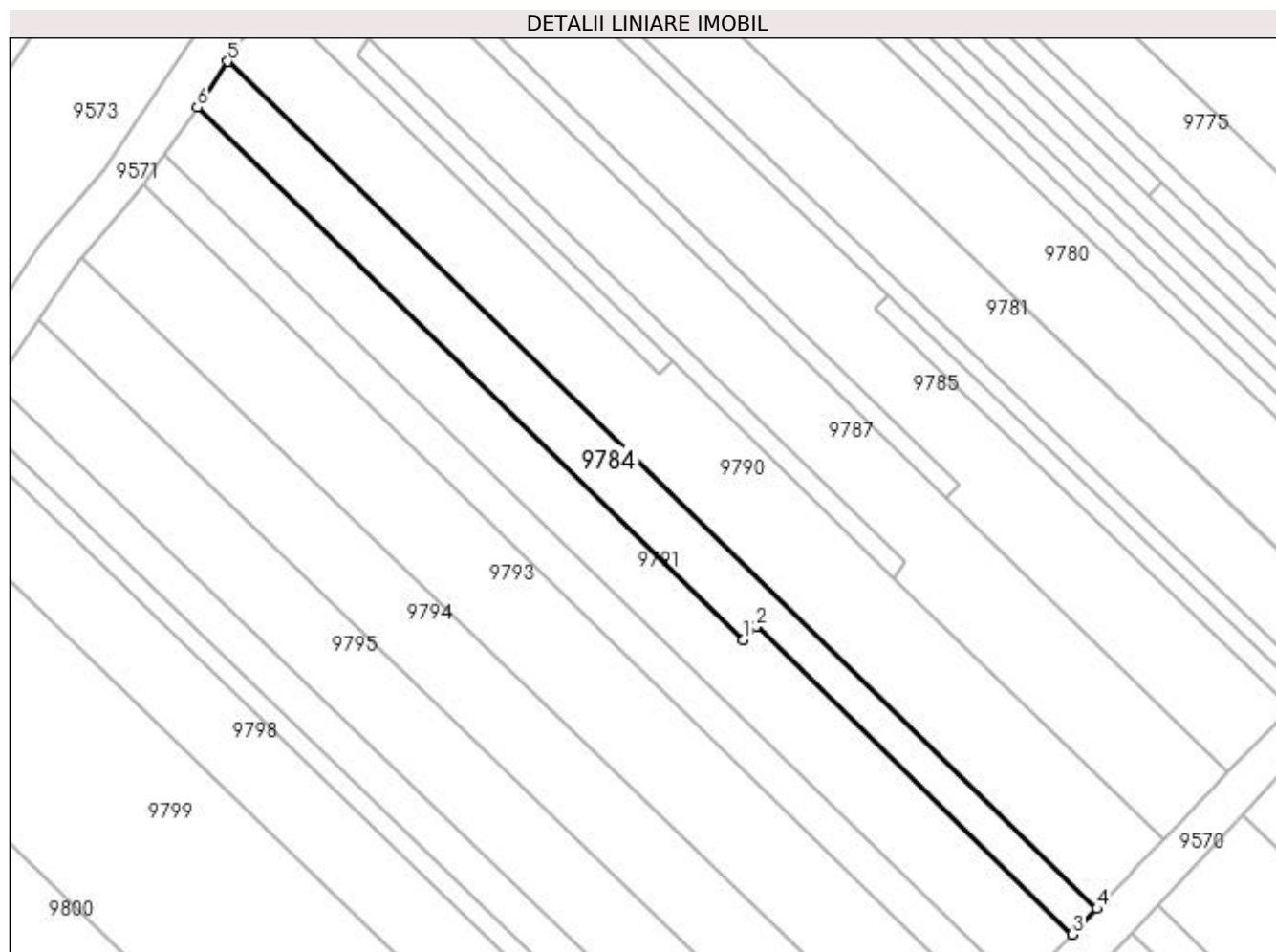
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	530	-	1789/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.151,093 485.479,266	2	398.152,353 485.480,559	1.805
2	398.152,353 485.480,559	3	398.182,797 485.450,896	42.506
3	398.182,797 485.450,896	4	398.185,164 485.453,351	3.41
4	398.185,164 485.453,351	5	398.101,411 485.534,933	116.92
5	398.101,411 485.534,933	6	398.098,482 485.530,512	5.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.098,482 485.530,512	1	398.151,093 485.479,266	73.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		955	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/349, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPRIȘ PETRU	
2) OPRIȘ RODICA	
3) OPRIȘ CONSTANTIN	
4) OPRIȘ GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

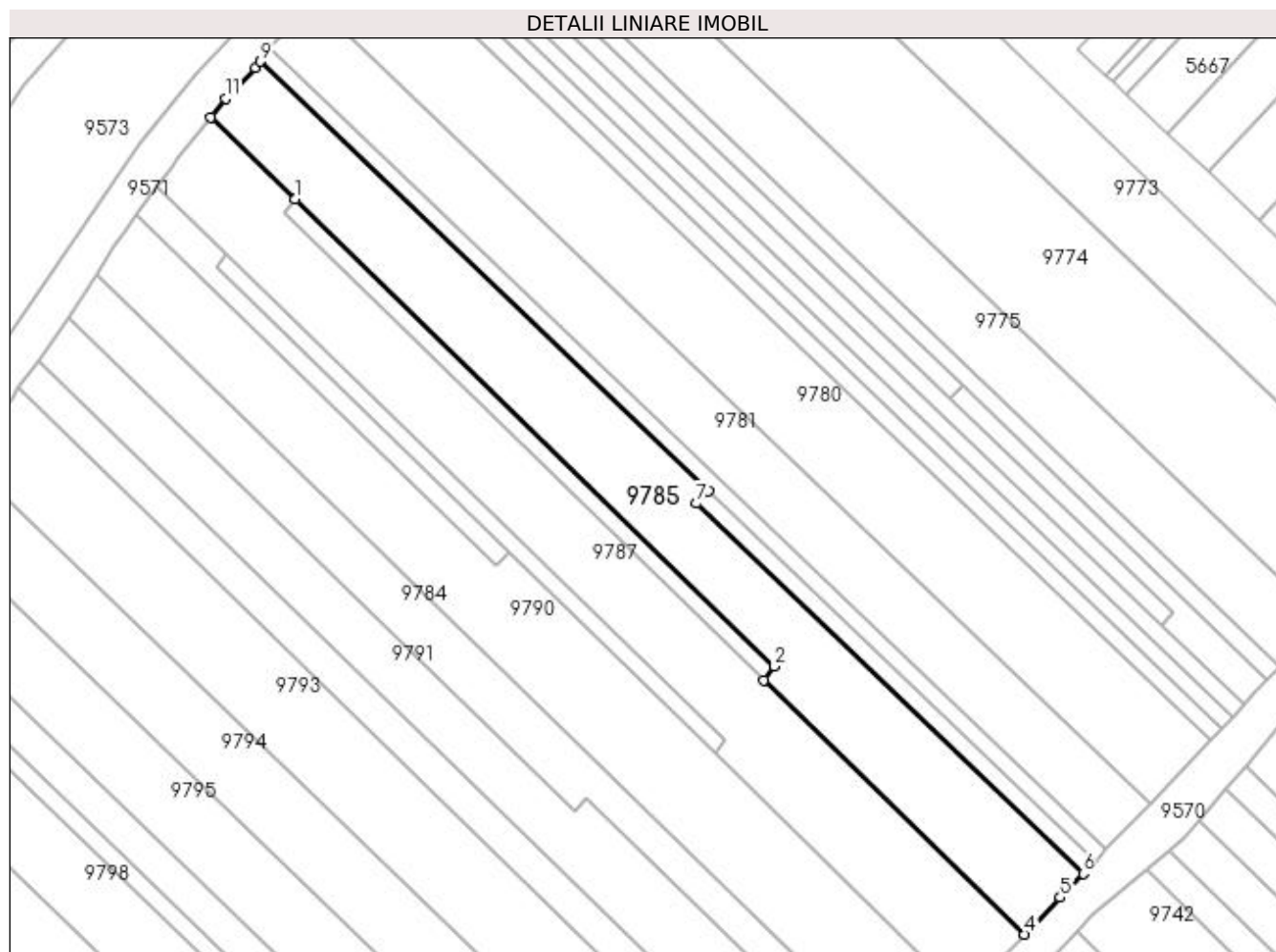
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	955	188	1789/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.122,069 485.542,716	2	398.171,814 485.494,261	69.444
2	398.171,814 485.494,261	3	398.170,693 485.492,84	1.81
3	398.170,693 485.492,84	4	398.197,787 485.466,448	37.824
4	398.197,787 485.466,448	5	398.201,47 485.470,268	5.306
5	398.201,47 485.470,268	6	398.203,86 485.472,748	3.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.203,86 485.472,748	7	398.163,729 485.511,165	55.555
7	398.163,729 485.511,165	8	398.164,978 485.512,461	1.8
8	398.164,978 485.512,461	9	398.118,447 485.557,005	64.415
9	398.118,447 485.557,005	10	398.117,91 485.556,362	0.838
10	398.117,91 485.556,362	11	398.114,836 485.553,173	4.429
11	398.114,836 485.553,173	12	398.113,314 485.551,245	2.456
12	398.113,314 485.551,245	1	398.122,069 485.542,716	12.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		125	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 9, din 24/02/2005 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRIȘ ANA	

C. Partea III. SARCINI .

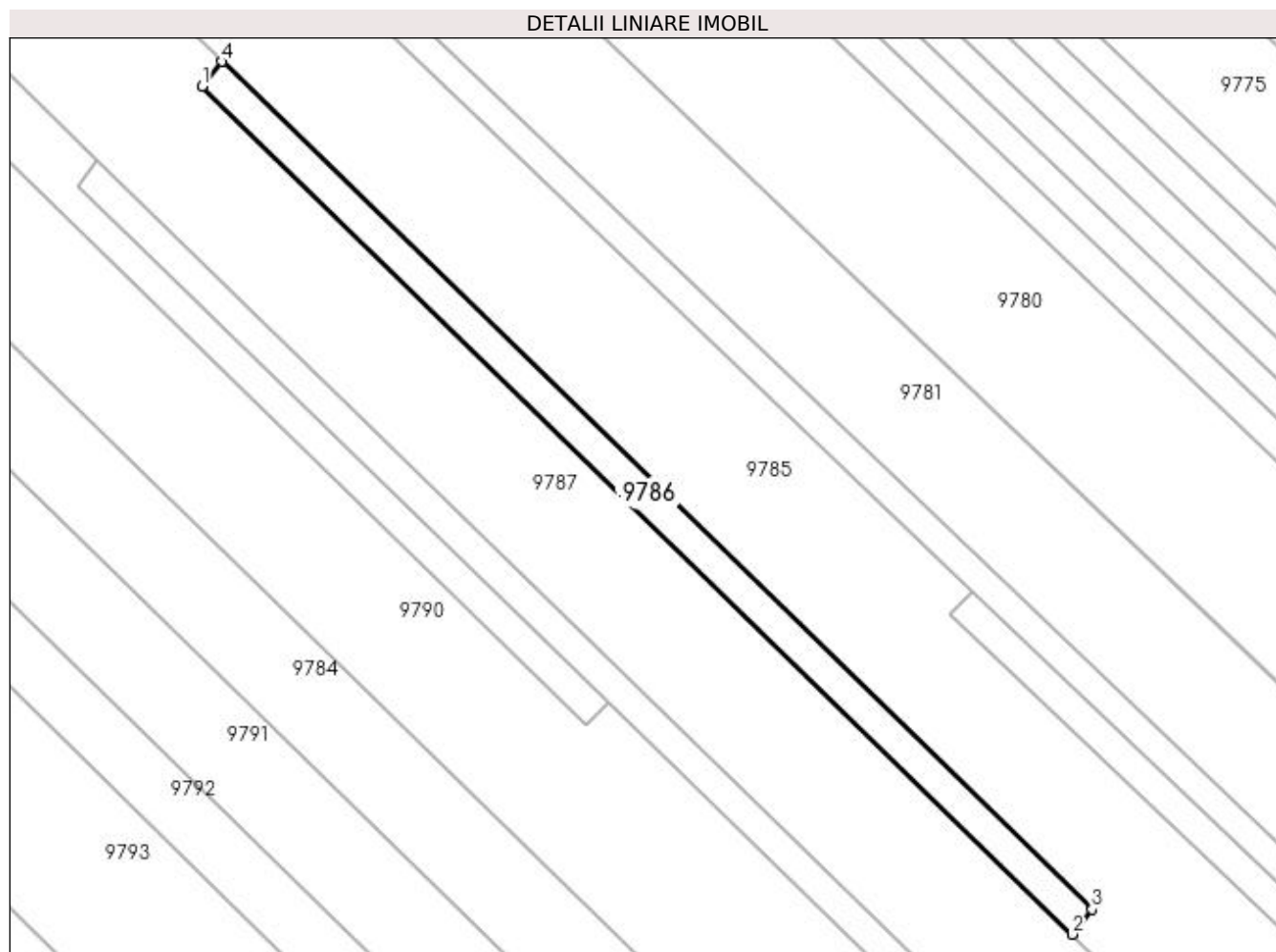
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	125	-	1789/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.120,947 485.541,296	2	398.170,693 485.492,84	69.445
2	398.170,693 485.492,84	3	398.171,814 485.494,261	1.81
3	398.171,814 485.494,261	4	398.122,069 485.542,716	69.444
4	398.122,069 485.542,716	1	398.120,947 485.541,296	1.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		945	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/565, din 09/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVEL ELENA	
2) CORMOS PARASCHIVA	
3) MUNTEAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

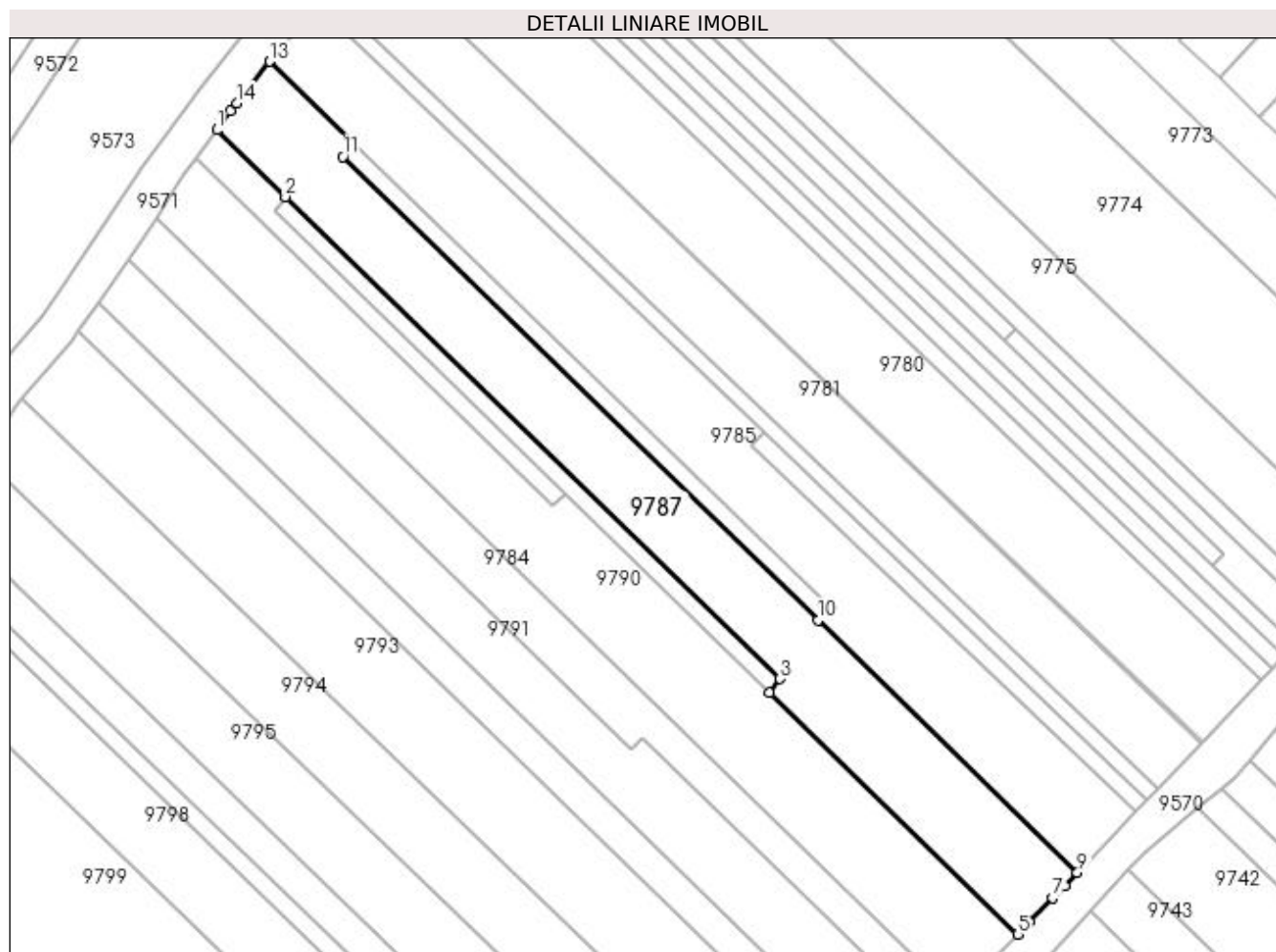
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	945	-	1789/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.107,78 485.544,071	2	398.114,943 485.537,094	9.999
2	398.114,943 485.537,094	3	398.166,678 485.486,7	72.222
3	398.166,678 485.486,7	4	398.165,606 485.485,231	1.819
4	398.165,606 485.485,231	5	398.191,542 485.459,968	36.206
5	398.191,542 485.459,968	6	398.192,791 485.461,264	1.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.192,791 485.461,264	7	398.195,204 485.463,767	3.477
7	398.195,204 485.463,767	8	398.196,453 485.465,063	1.8
8	398.196,453 485.465,063	9	398.197,787 485.466,448	1.923
9	398.197,787 485.466,448	10	398.170,693 485.492,84	37.824
10	398.170,693 485.492,84	11	398.120,947 485.541,296	69.445
11	398.120,947 485.541,296	12	398.122,069 485.542,716	1.81
12	398.122,069 485.542,716	13	398.113,314 485.551,245	12.223
13	398.113,314 485.551,245	14	398.109,859 485.546,869	5.576
14	398.109,859 485.546,869	15	398.109,213 485.546,036	1.054
15	398.109,213 485.546,036	1	398.107,78 485.544,071	2.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 6415/573, din 09/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MUNTEAN IANCU	A1
1 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 23, din 24/05/2013 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MUNTEAN IANCU	A1
Act Administrativ nr. 6415/573, din 09/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CUNȚAN ANA	A1
Act Notarial nr. 1647, din 16/05/2017 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MUNTEAN IOAN-LIVIU	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MUNTEAN EMIL-SILVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

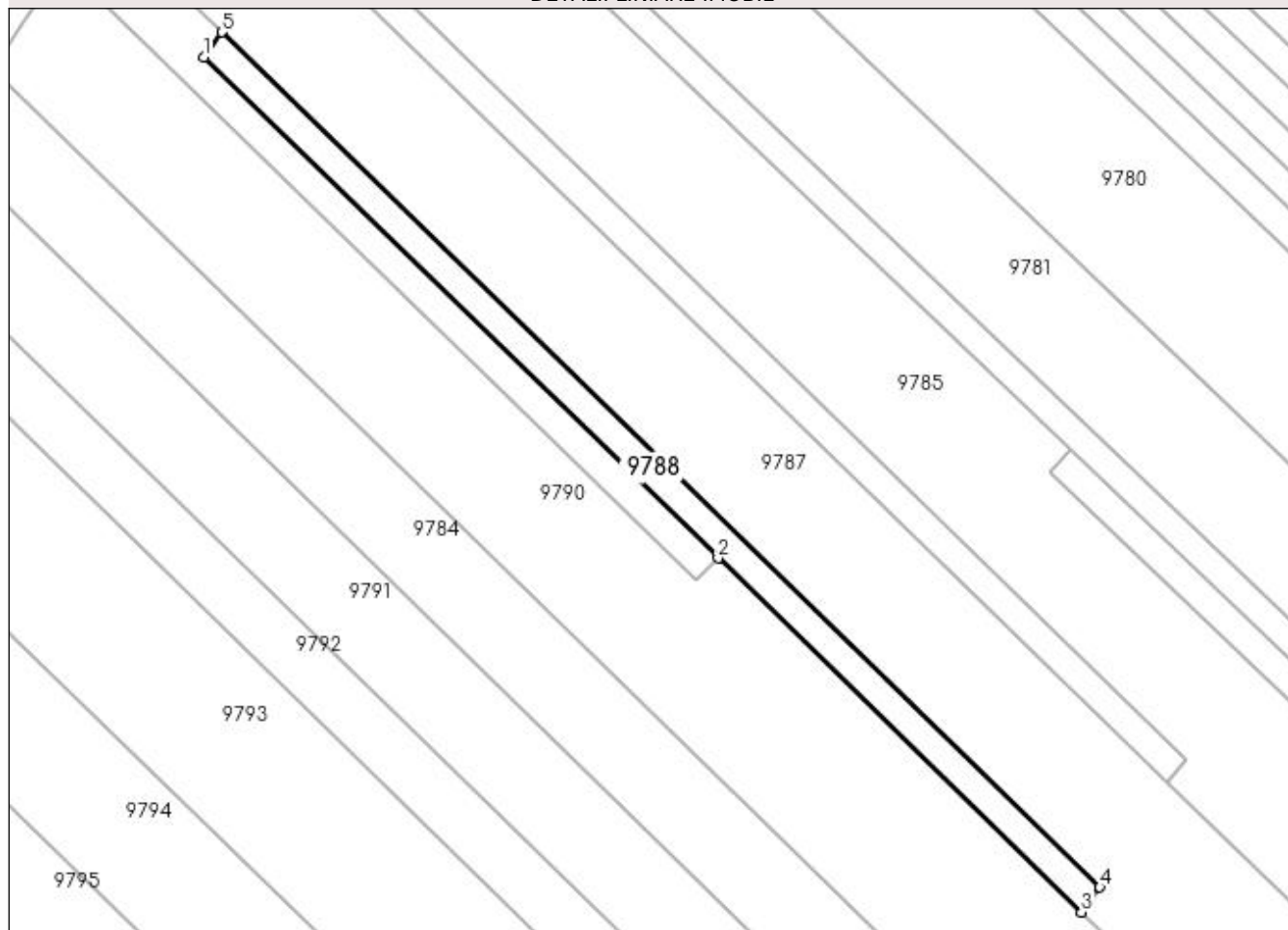
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	130	-	1789/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.113,871 485.535,625	2	398.144,184 485.506,097	42.318
2	398.144,184 485.506,097	3	398.165,606 485.485,231	29.905
3	398.165,606 485.485,231	4	398.166,678 485.486,7	1.819
4	398.166,678 485.486,7	5	398.114,943 485.537,094	72.222
5	398.114,943 485.537,094	1	398.113,871 485.535,625	1.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		112	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 88, din 16/09/2021 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SILITRU GHEORGHE-DOREL, fiu, minor;	A1
1 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 88, din 16/09/2021 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SILITRU MĂDĂLINA-DARIA, fiică, minor;	A1
Act Notarial nr. 74, din 16/10/2009 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARBU IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARBU GHEORGHE DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

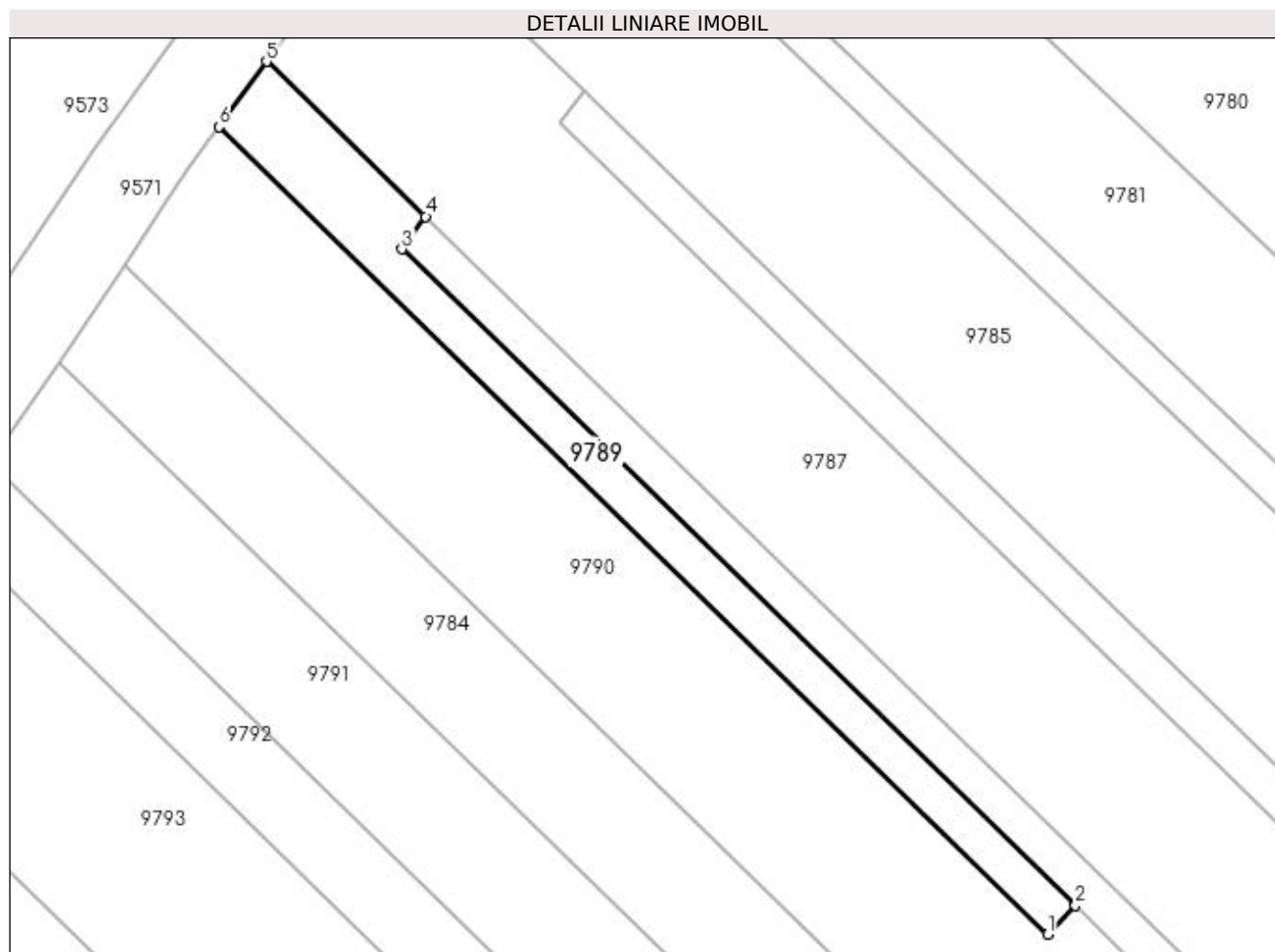
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	112	-	1789/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.142,935 485.504,801	2	398.144,184 485.506,097	1.8
2	398.144,184 485.506,097	3	398.113,871 485.535,625	42.318
3	398.113,871 485.535,625	4	398.114,943 485.537,094	1.819
4	398.114,943 485.537,094	5	398.107,78 485.544,071	9.999
5	398.107,78 485.544,071	6	398.105,637 485.541,133	3.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.105,637 485.541,133	1	398.142,935 485.504,801	52.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		988	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 88, din 16/09/2021 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SILITRU GHEORGHE-DOREL, fiu, minor;	A1
1 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 88, din 16/09/2021 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SILITRU MĂDĂLINA-DARIA, fiică, minor;	A1

C. Partea III. SARCINI .

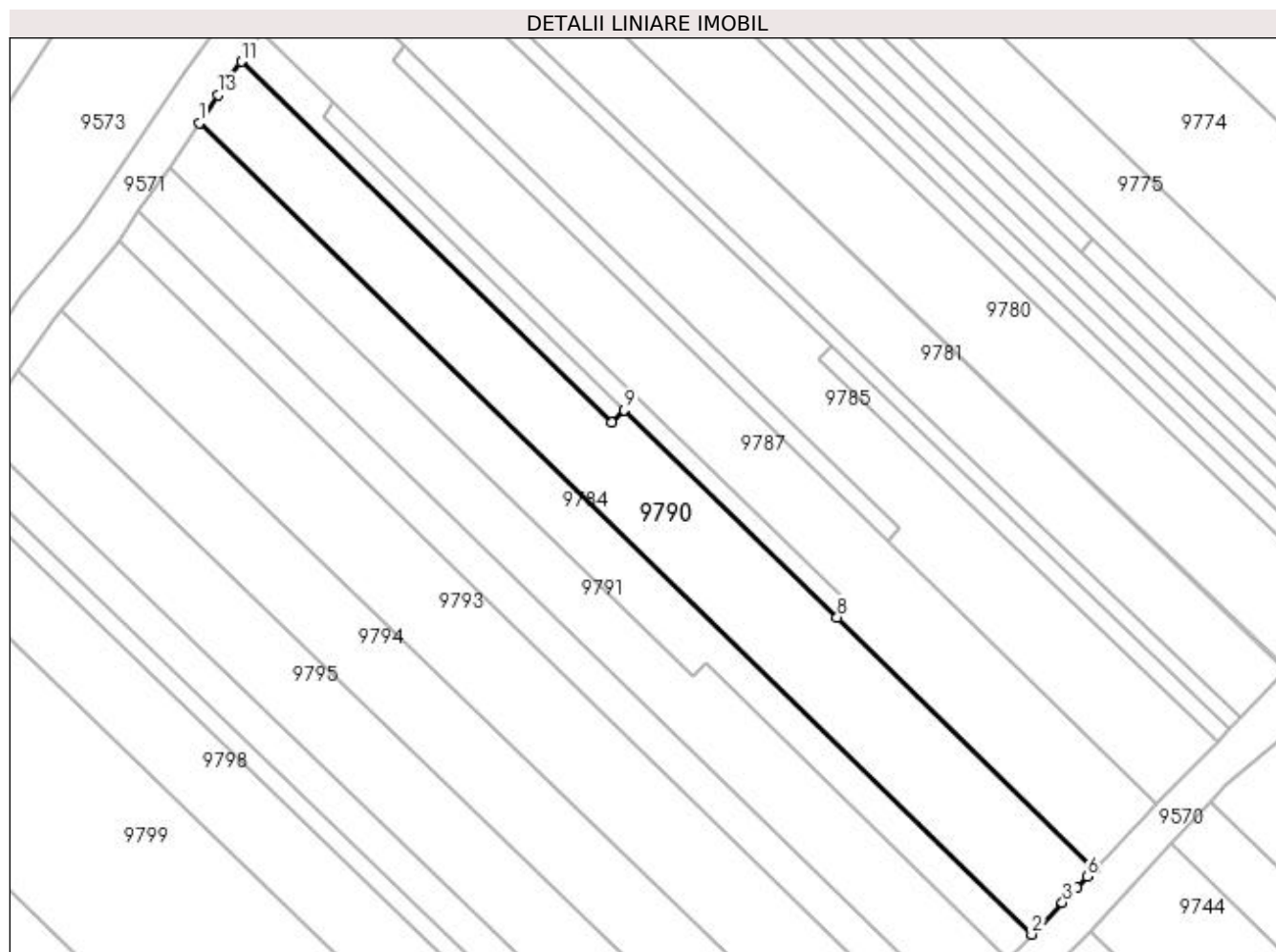
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	988	-	1789/17/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.101,411 485.534,933	2	398.185,164 485.453,351	116.92
2	398.185,164 485.453,351	3	398.188,267 485.456,57	4.471
3	398.188,267 485.456,57	4	398.188,924 485.457,252	0.947
4	398.188,924 485.457,252	5	398.189,686 485.458,042	1.098
5	398.189,686 485.458,042	6	398.190,765 485.459,162	1.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.190,765 485.459,162	7	398.191,542 485.459,968	1.12
7	398.191,542 485.459,968	8	398.165,606 485.485,231	36.206
8	398.165,606 485.485,231	9	398.144,184 485.506,097	29.905
9	398.144,184 485.506,097	10	398.142,935 485.504,801	1.8
10	398.142,935 485.504,801	11	398.105,637 485.541,133	52.069
11	398.105,637 485.541,133	12	398.104,292 485.539,289	2.282
12	398.104,292 485.539,289	13	398.103,285 485.537,761	1.83
13	398.103,285 485.537,761	1	398.101,411 485.534,933	3.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 815, din 07/06/2002 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/700, cota initiala 400/700 1) NEDELA IOAN 2) NEDELA ANA	A1
1 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 817, din 07/06/2002 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/700, cota initiala 300/700 1) NEDELA GHEORGHE, și soției; 2) NEDELA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2530, din 18/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA PENTRU COTA DE 300 MP DIN 300 MP INSCRIS SUB B2 IN FAVOAREA 1) NEDELA IOAN 2) NEDELA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

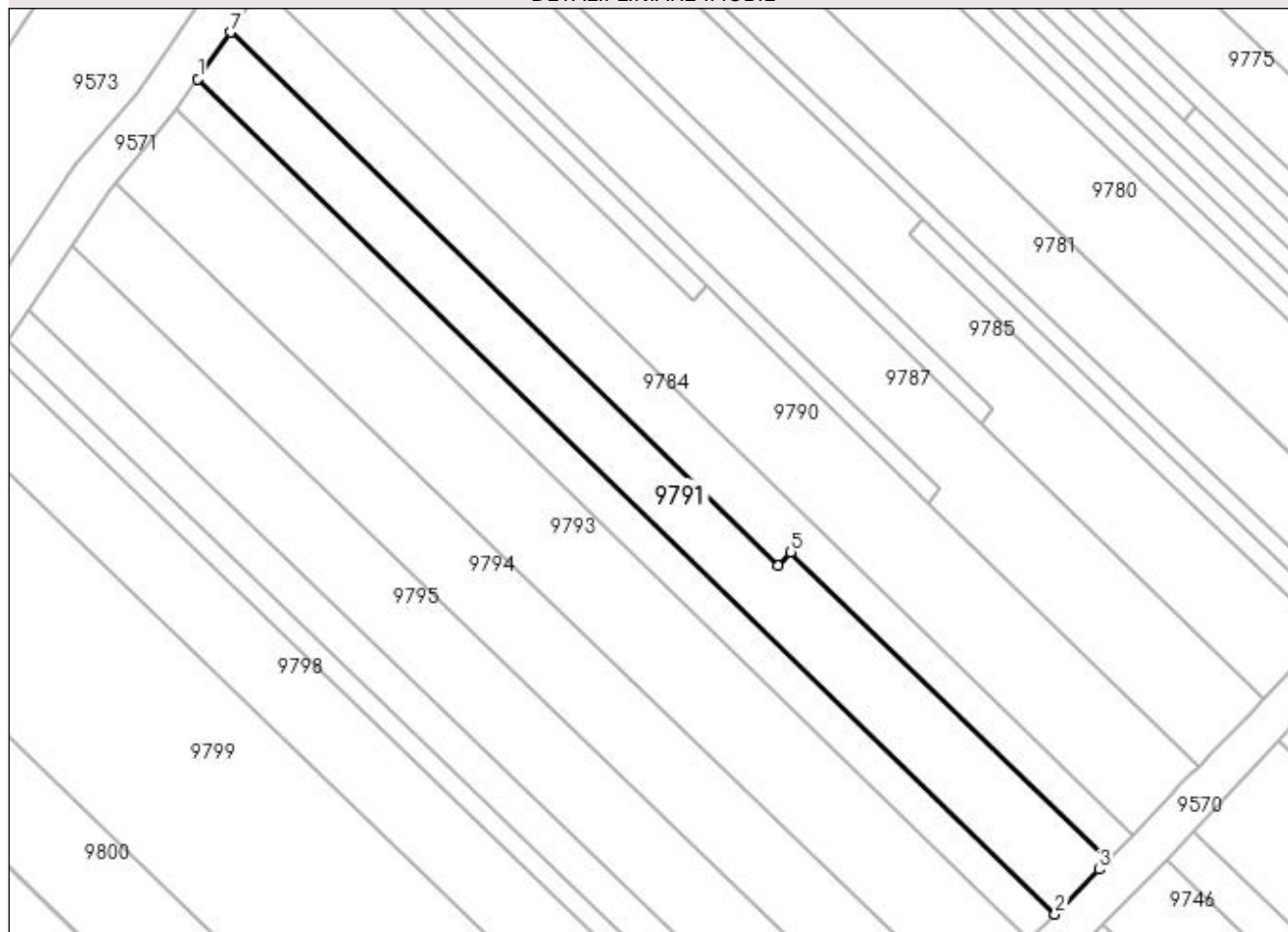
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	700	-	1789/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.095,344 485.526,031	2	398.177,747 485.445,764	115.035
2	398.177,747 485.445,764	3	398.182,006 485.450,072	6.058
3	398.182,006 485.450,072	4	398.182,797 485.450,896	1.142
4	398.182,797 485.450,896	5	398.152,353 485.480,559	42.506
5	398.152,353 485.480,559	6	398.151,093 485.479,266	1.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.151,093 485.479,266	7	398.098,482 485.530,512	73.444
7	398.098,482 485.530,512	1	398.095,344 485.526,031	5.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 13, din 24/06/2009 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELA MARIA
	A1
1 / 16/06/2023	
Act Administrativ nr. 2529, din 18/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) NEDELA IOAN 2) NEDELA ANA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

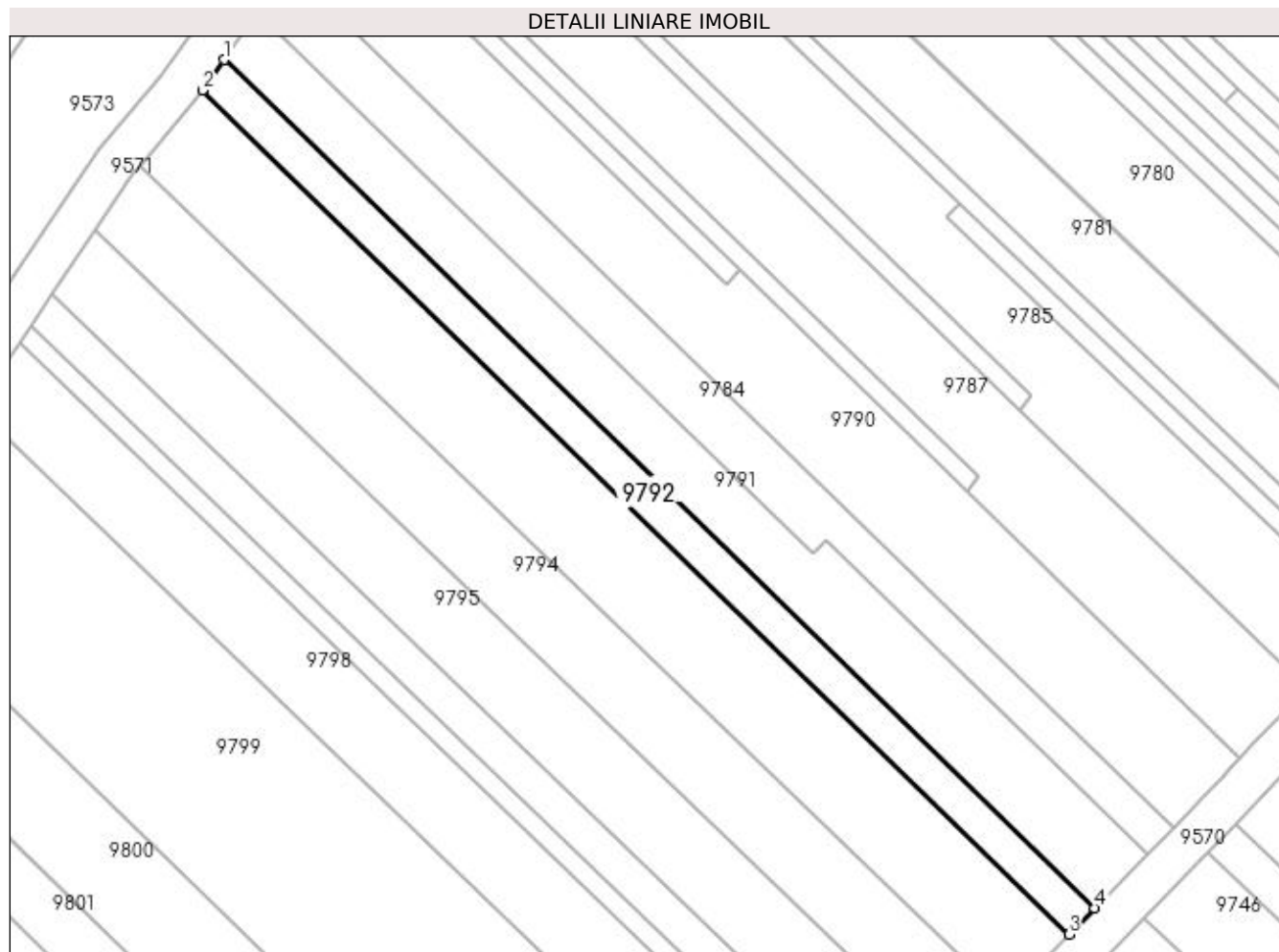
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	400	188	1789/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.095,344 485.526,031	2	398.093,317 485.523,135	3.535
2	398.093,317 485.523,135	3	398.175,295 485.443,282	114.442
3	398.175,295 485.443,282	4	398.177,747 485.445,764	3.489
4	398.177,747 485.445,764	1	398.095,344 485.526,031	115.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.012	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 37, din 30/01/2009 emis de NP ECHIM SIMION (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

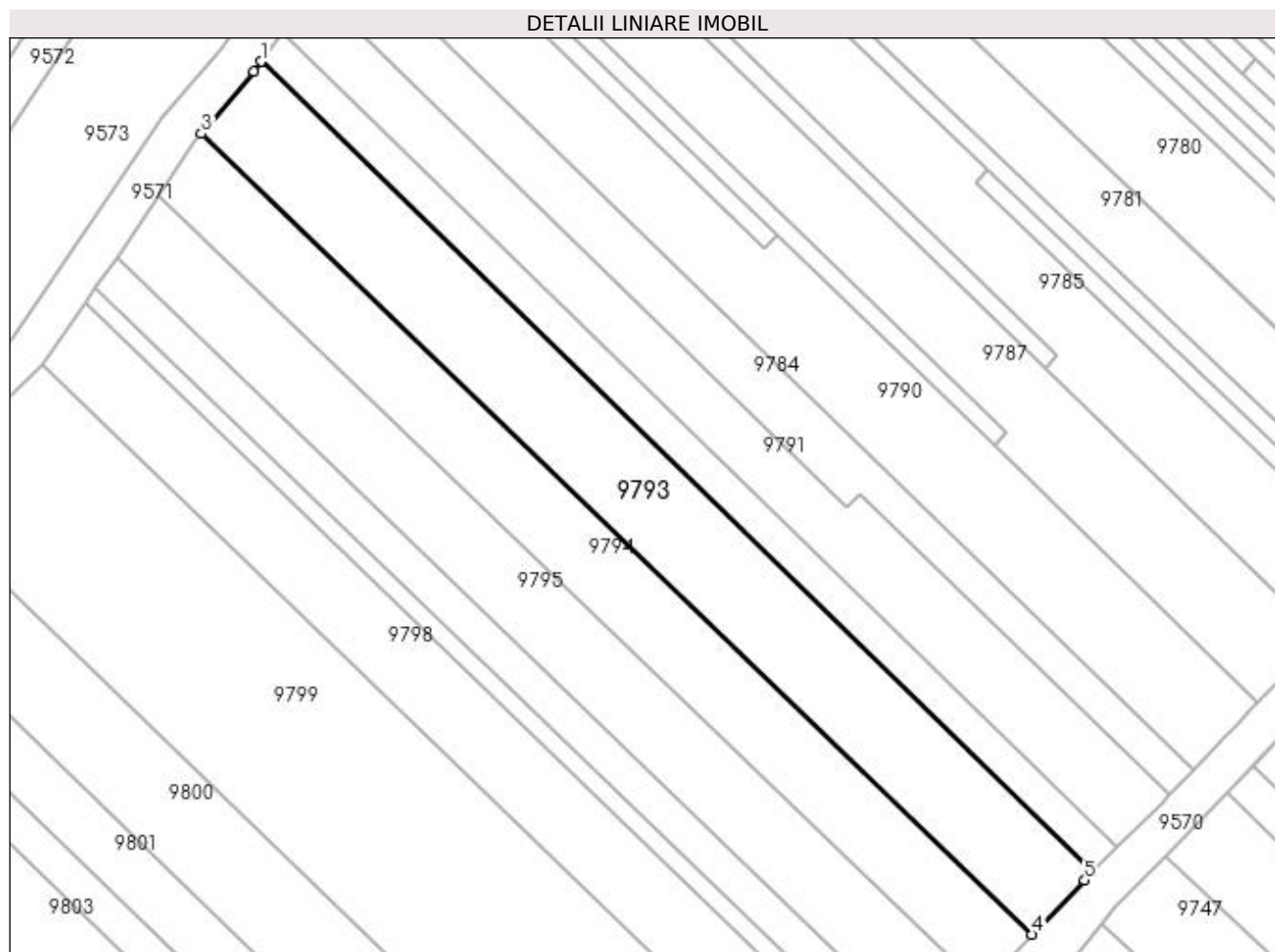
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.012	188	1789/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.093,317 485.523,135	2	398.092,618 485.522,136	1.219
2	398.092,618 485.522,136	3	398.087,434 485.516,038	8.004
3	398.087,434 485.516,038	4	398.169,322 485.437,148	113.707
4	398.169,322 485.437,148	5	398.174,504 485.442,481	7.436
5	398.174,504 485.442,481	6	398.175,295 485.443,282	1.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.175,295 485.443,282	1	398.093,317 485.523,135	114.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		825	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 101, din 16/12/2020 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANIU GHEORGHE	
1 / 16/06/2023	
Act Administrativ nr. 2660, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) CÎLNICEAN PETRU 2) CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

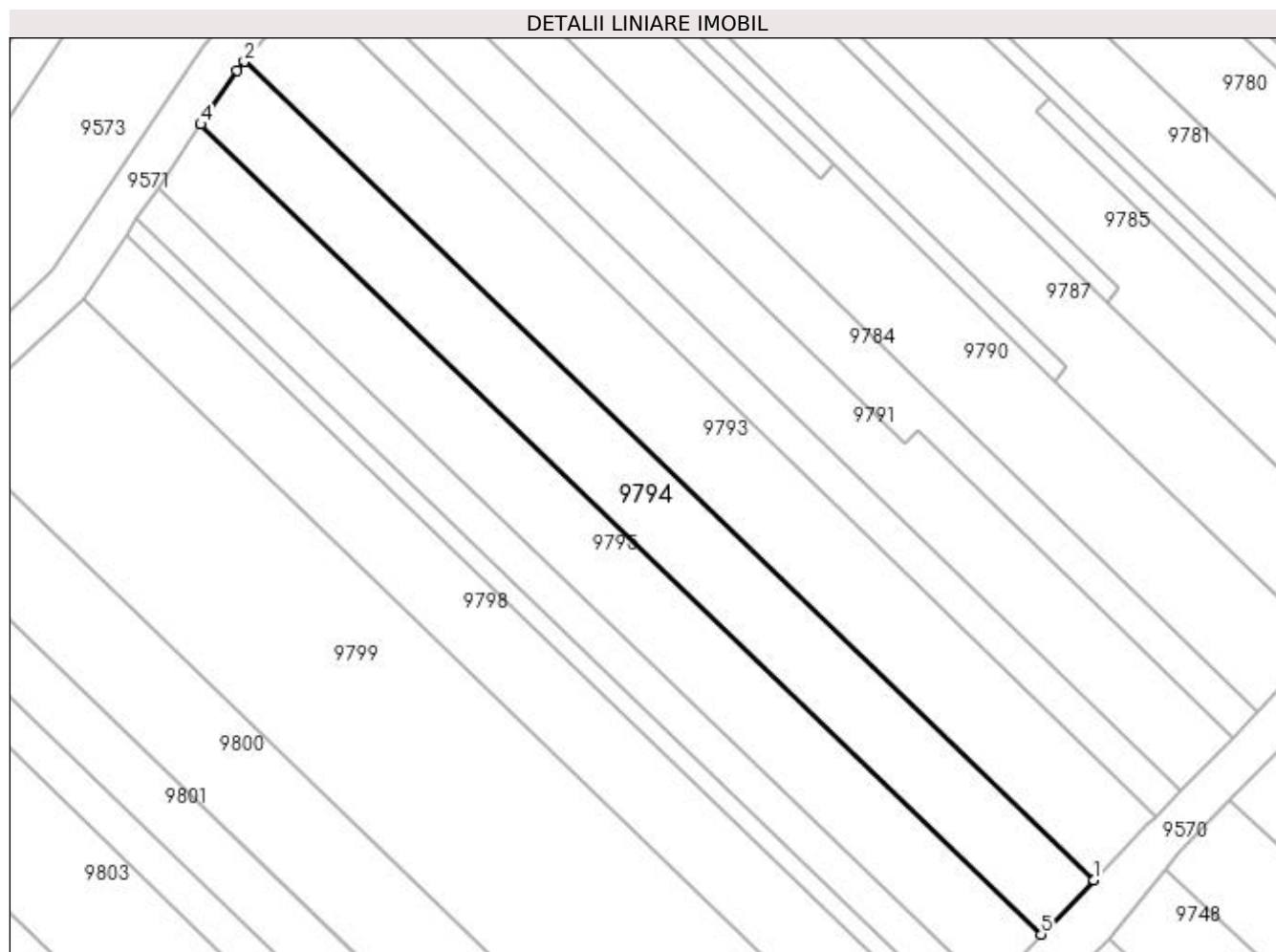
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	825	188	1789/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.169,322 485.437,148	2	398.087,434 485.516,038	113.707
2	398.087,434 485.516,038	3	398.086,704 485.515,178	1.128
3	398.086,704 485.515,178	4	398.083,203 485.509,993	6.256
4	398.083,203 485.509,993	5	398.164,263 485.431,9	112.558
5	398.164,263 485.431,9	1	398.169,322 485.437,148	7.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		815	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9300/1017, din 20/04/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANIU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

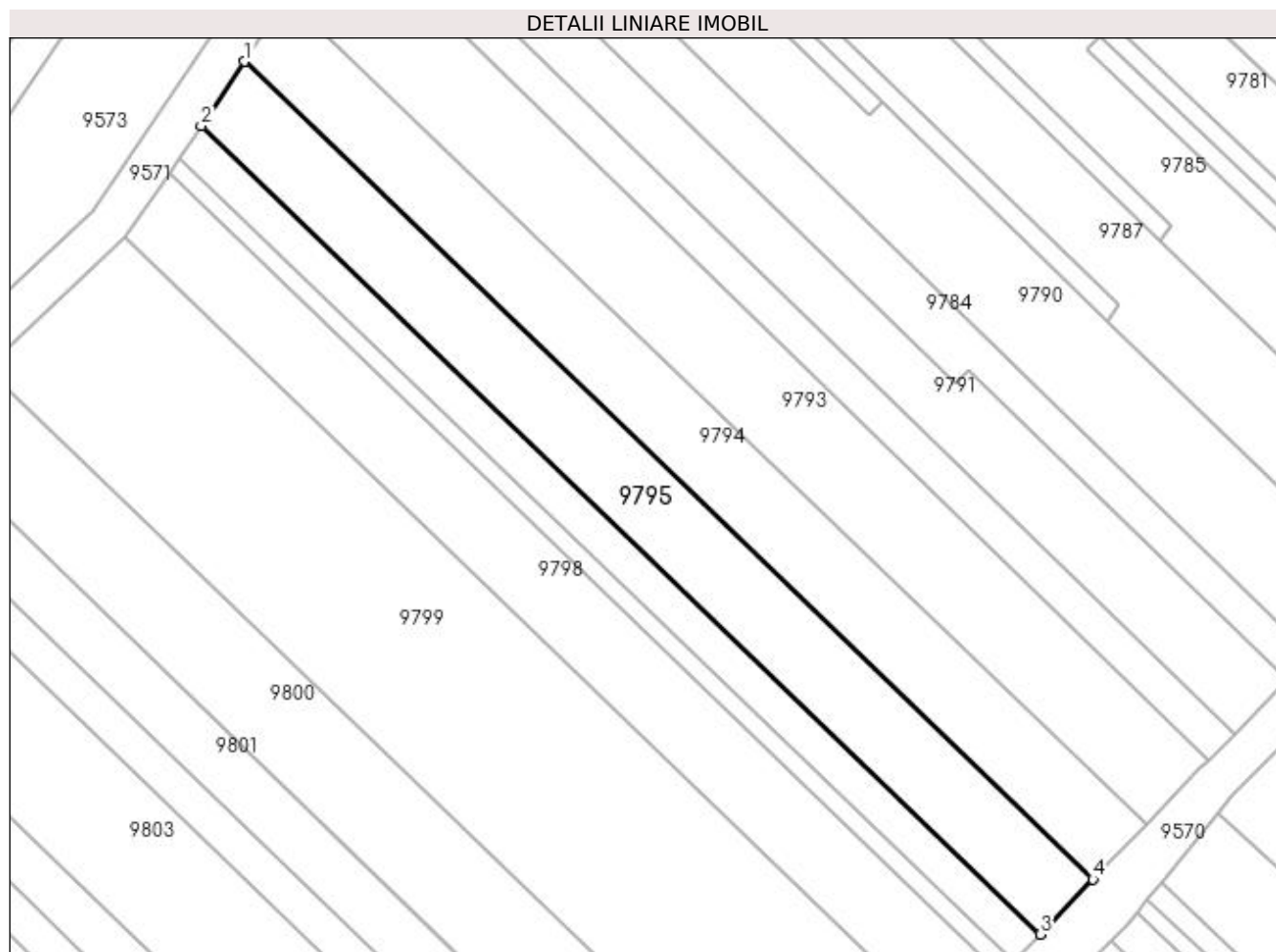
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	815	188	1789/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.083,203 485.509,993	2	398.079,067 485.503,866	7.392
2	398.079,067 485.503,866	3	398.159,212 485.426,654	111.288
3	398.159,212 485.426,654	4	398.164,263 485.431,9	7.282
4	398.164,263 485.431,9	1	398.083,203 485.509,993	112.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 9300/1026, din 22/04/1998 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROZAV MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

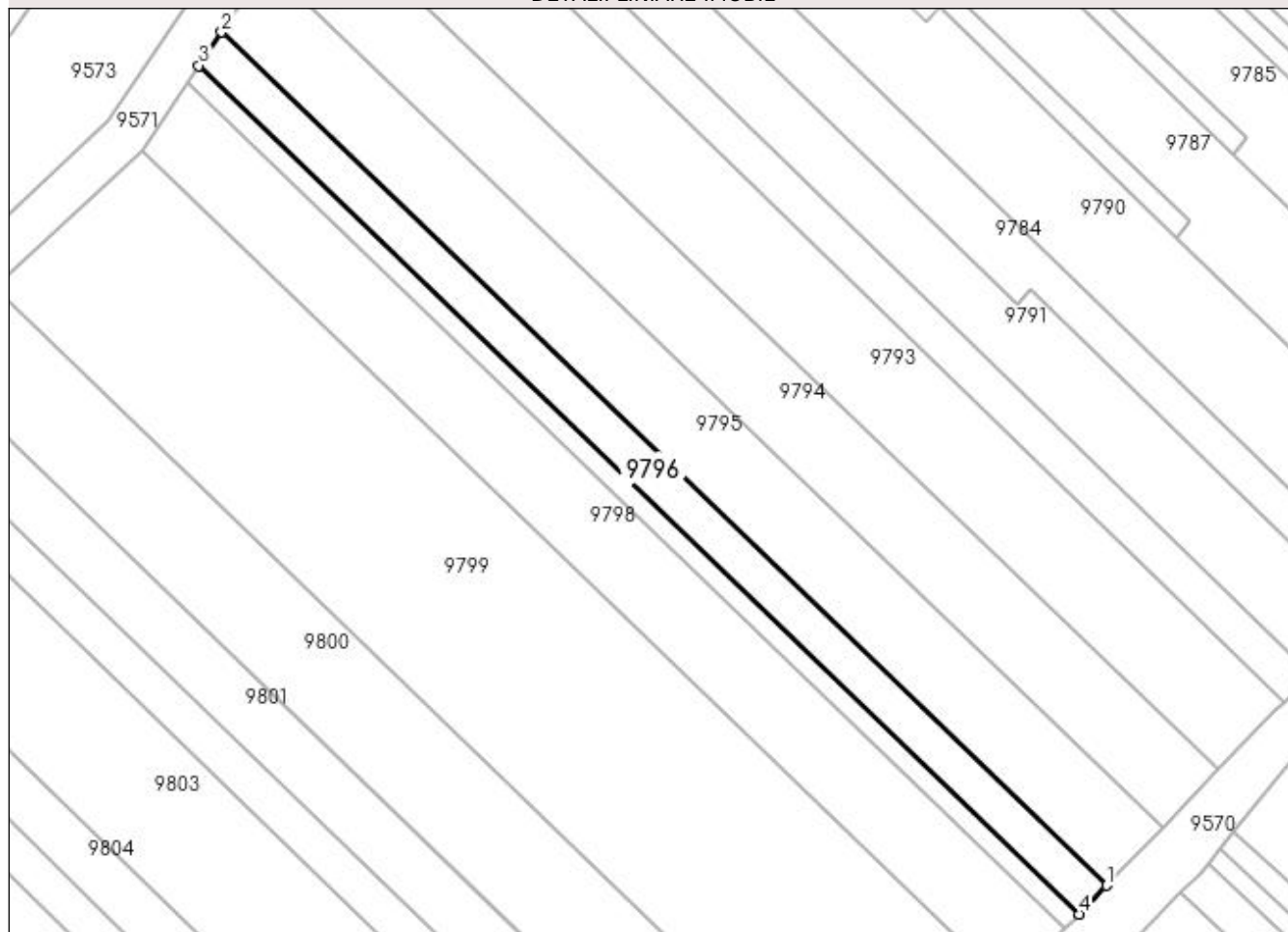
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	400	-	1789/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.159,212 485.426,654	2	398.079,067 485.503,866	111.288
2	398.079,067 485.503,866	3	398.077,02 485.500,834	3.658
3	398.077,02 485.500,834	4	398.156,713 485.424,058	110.66
4	398.156,713 485.424,058	1	398.159,212 485.426,654	3.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 1762/166, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URSA TUDORINA	
2) LASCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

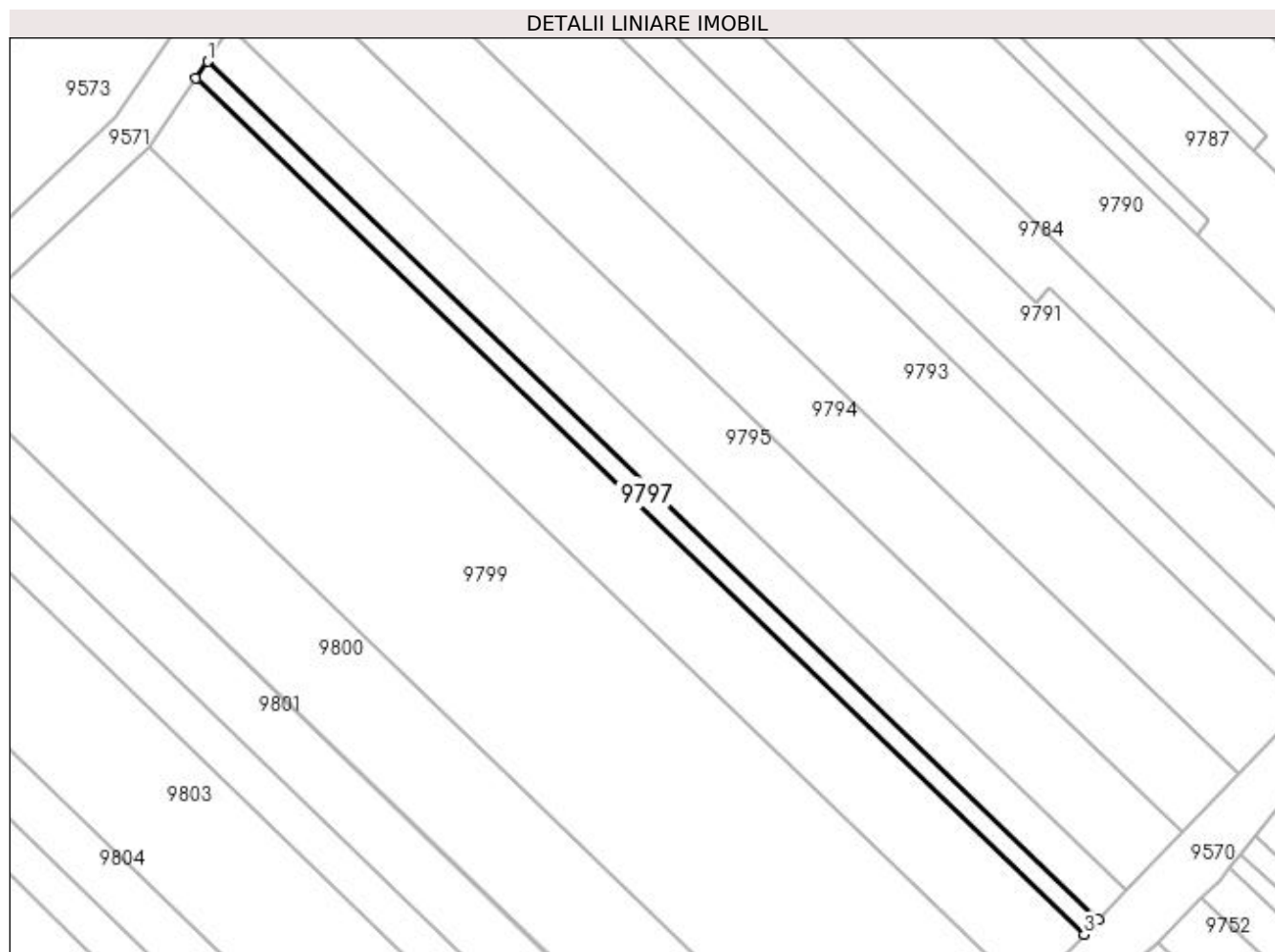
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	200	-	1789/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.077,02 485.500,834	2	398.075,992 485.499,311	1.837
2	398.075,992 485.499,311	3	398.155,457 485.422,754	110.343
3	398.155,457 485.422,754	4	398.156,713 485.424,058	1.811
4	398.156,713 485.424,058	1	398.077,02 485.500,834	110.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5208/257, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROZAV IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

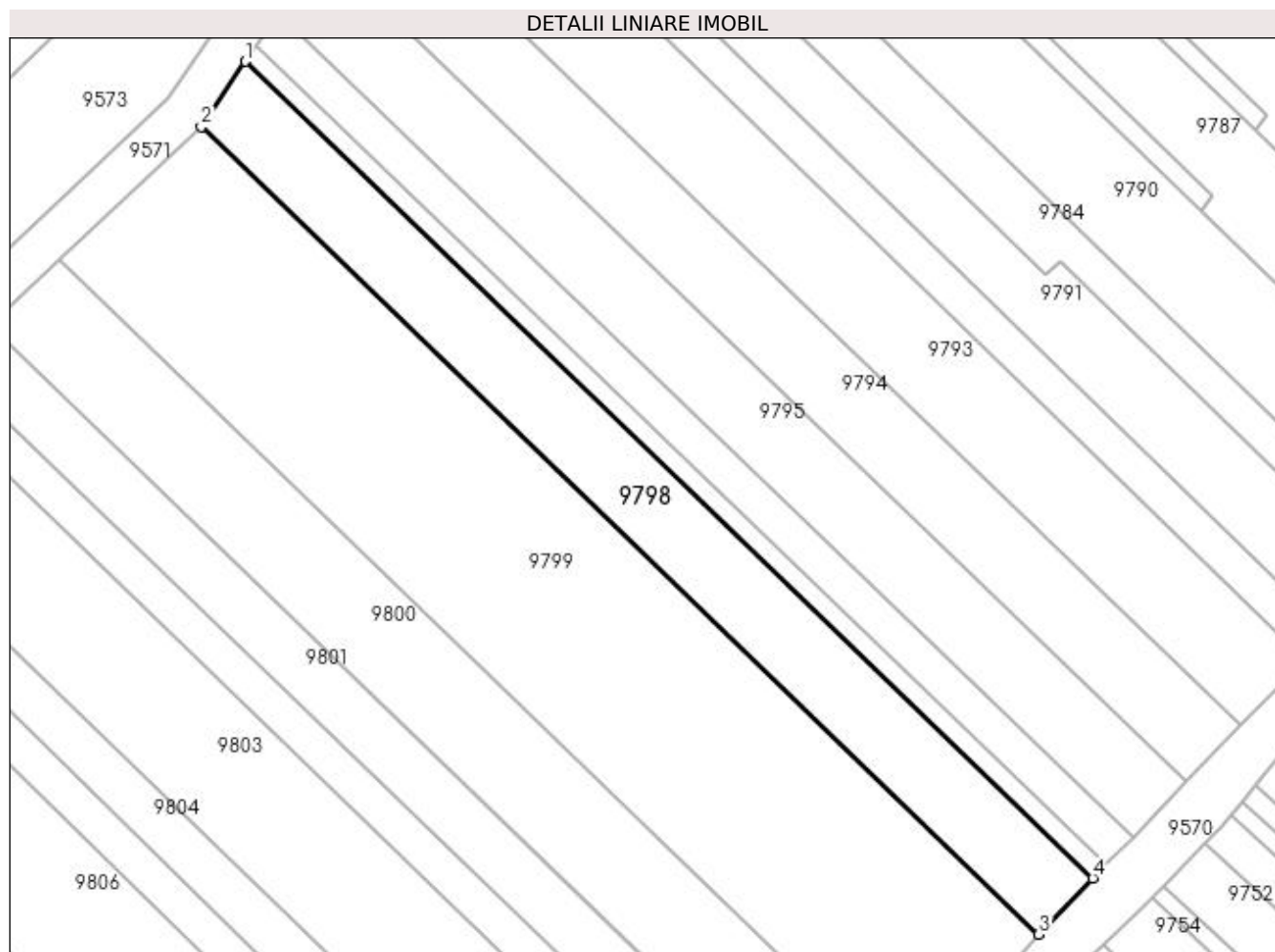
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	800	-	1789/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.075,992 485.499,311	2	398.071,85 485.493,175	7.403
2	398.071,85 485.493,175	3	398.150,4 485.417,5	109.072
3	398.150,4 485.417,5	4	398.155,457 485.422,754	7.292
4	398.155,457 485.422,754	1	398.075,992 485.499,311	110.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 5236/429, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) BROOS KARL 2) THIESS IOHAN	A1
1 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 29, din 21/04/2023 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) THIESS IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

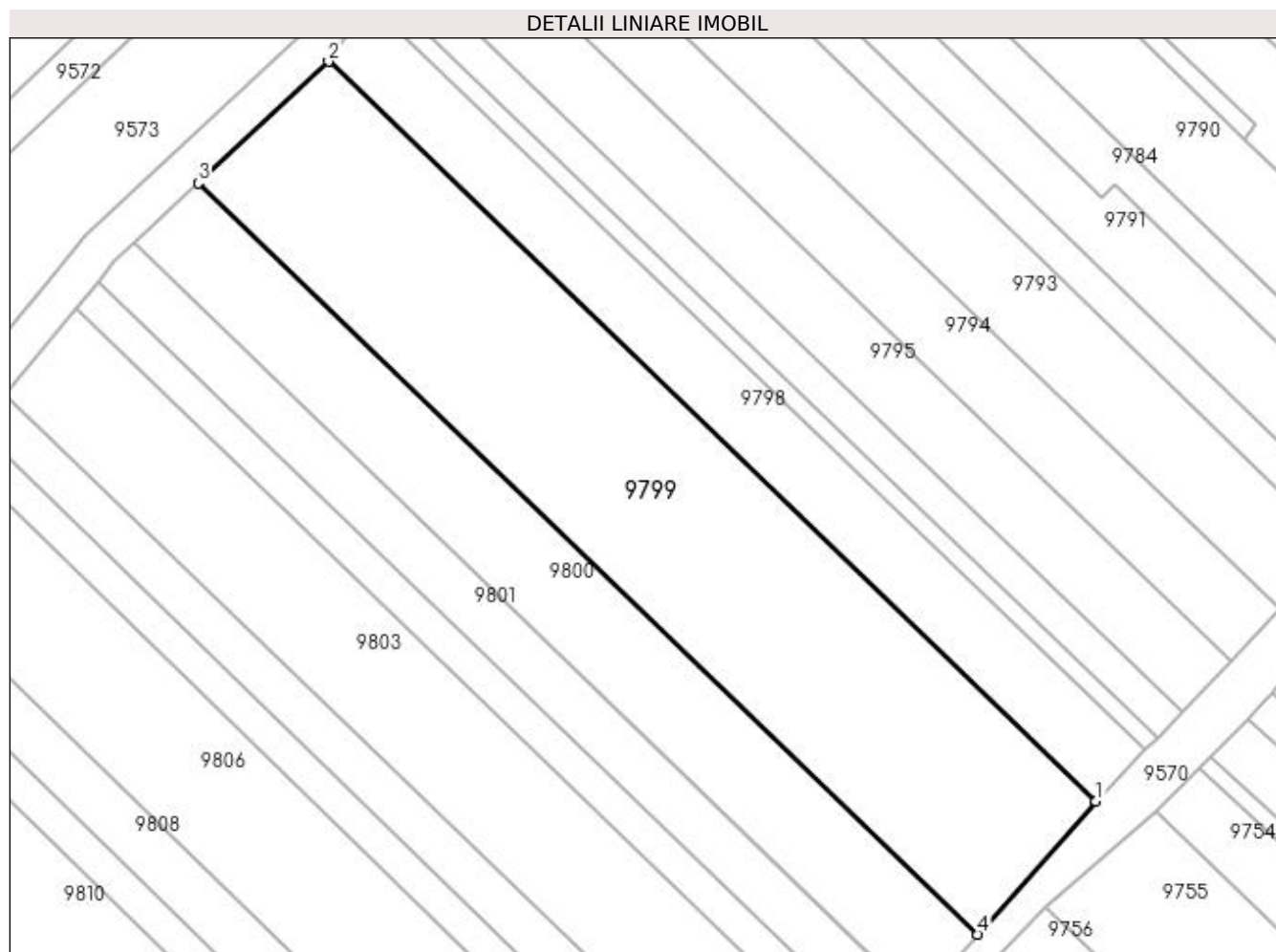
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.000	188	1789/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.150,4 485.417,5	2	398.071,85 485.493,175	109.072
2	398.071,85 485.493,175	3	398.058,526 485.480,747	18.22
3	398.058,526 485.480,747	4	398.138,3 485.403,893	110.772
4	398.138,3 485.403,893	1	398.150,4 485.417,5	18.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 5208/272, din 23/11/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVU EUGENIA	A1
1 / 16/06/2023		
Act Administrativ nr. 2454, din 24/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) PLITEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

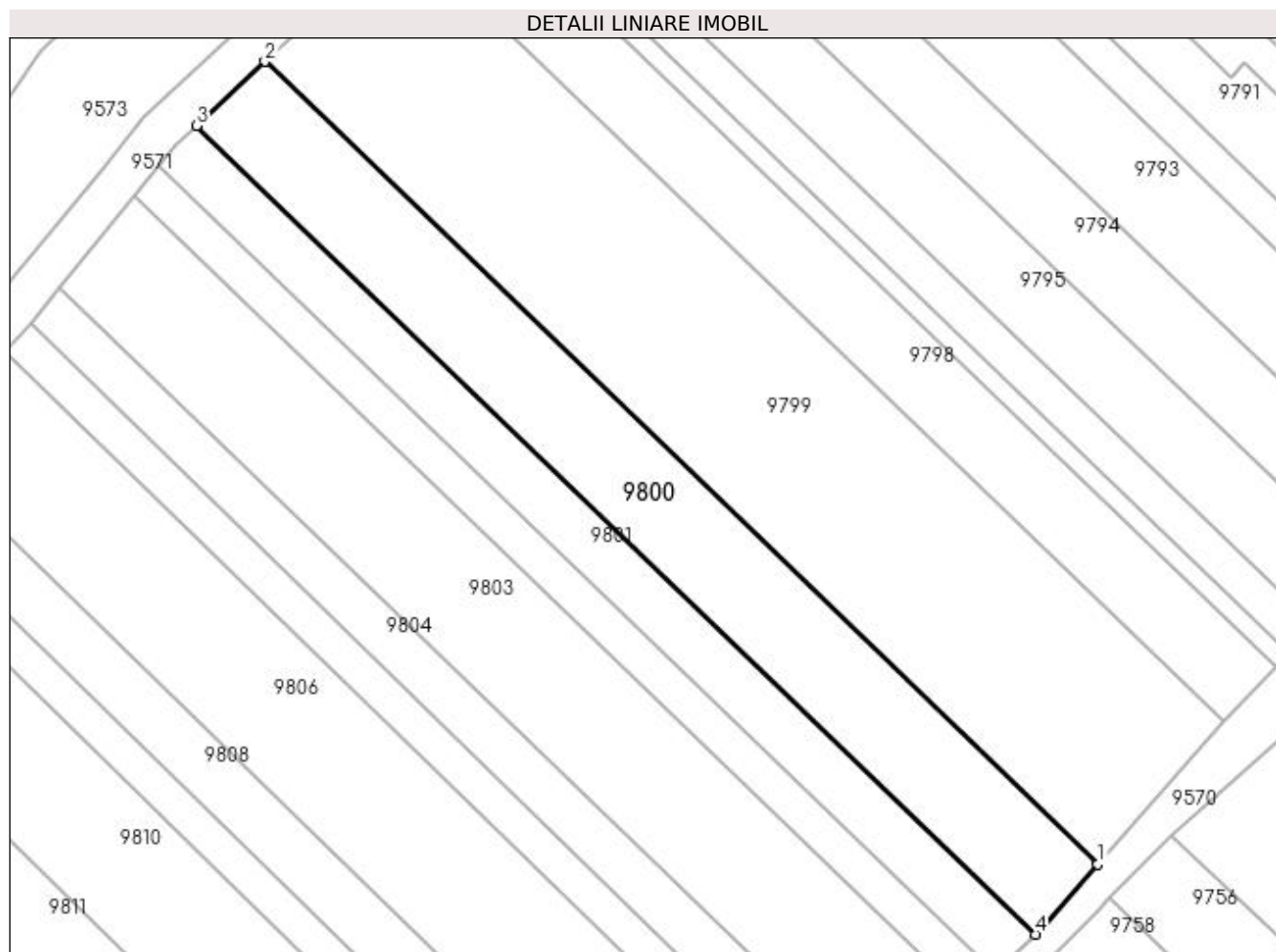
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.000	-	1789/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.138,3 485.403,893	2	398.058,526 485.480,747	110.772
2	398.058,526 485.480,747	3	398.051,94 485.474,604	9.006
3	398.051,94 485.474,604	4	398.132,32 485.397,166	111.614
4	398.132,32 485.397,166	1	398.138,3 485.403,893	9.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 639, din 05/10/2018 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) THIESS HANS	

C. Partea III. SARCINI .

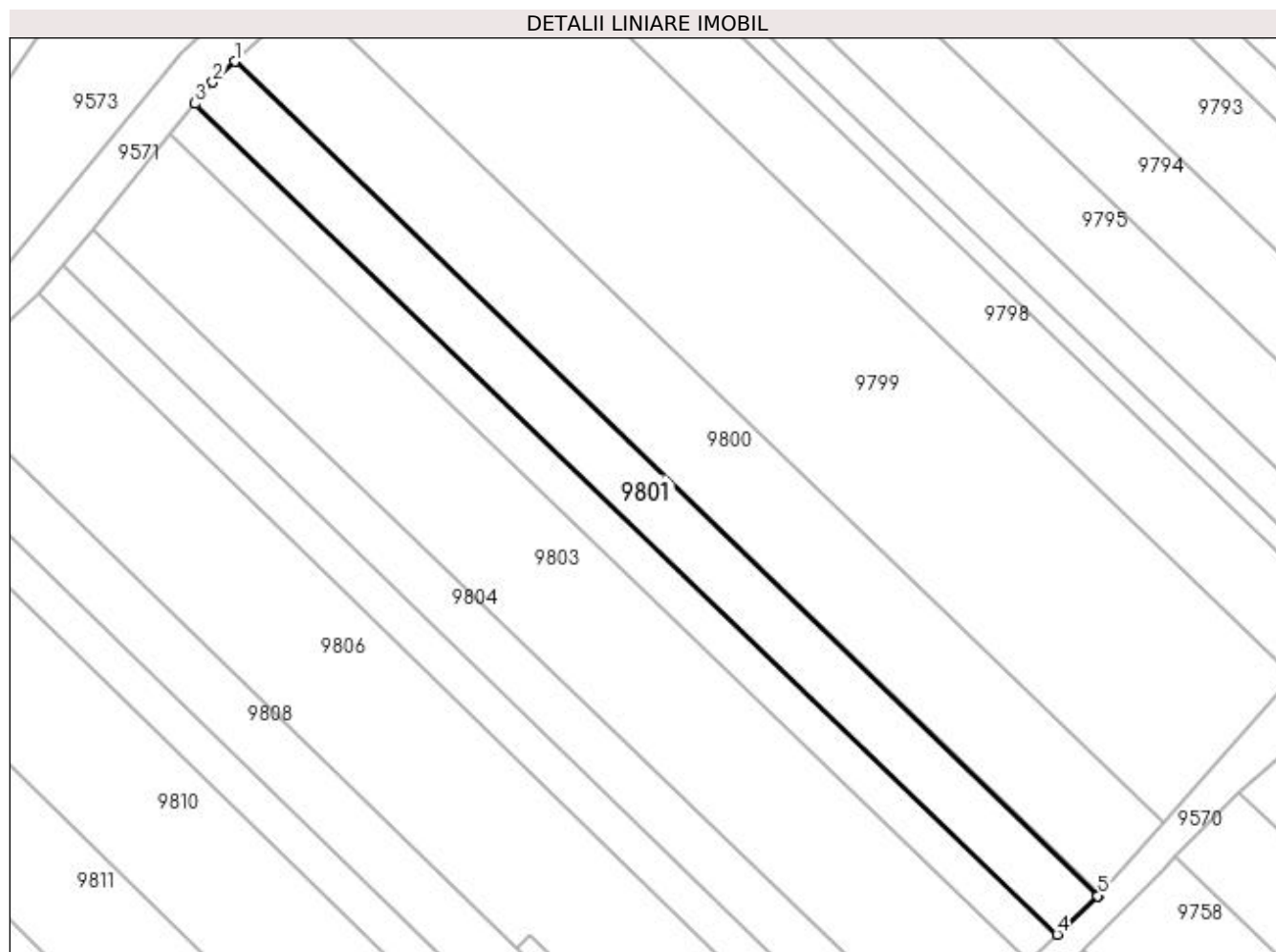
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	600	188	1789/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.051,94 485.474,604	2	398.049,889 485.472,691	2.805
2	398.049,889 485.472,691	3	398.048,254 485.470,687	2.586
3	398.048,254 485.470,687	4	398.128,417 485.393,459	111.312
4	398.128,417 485.393,459	5	398.132,208 485.397,04	5.215
5	398.132,208 485.397,04	6	398.132,32 485.397,166	0.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.132,32 485.397,166	1	398.051,94 485.474,604	111.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5208/281, din 06/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

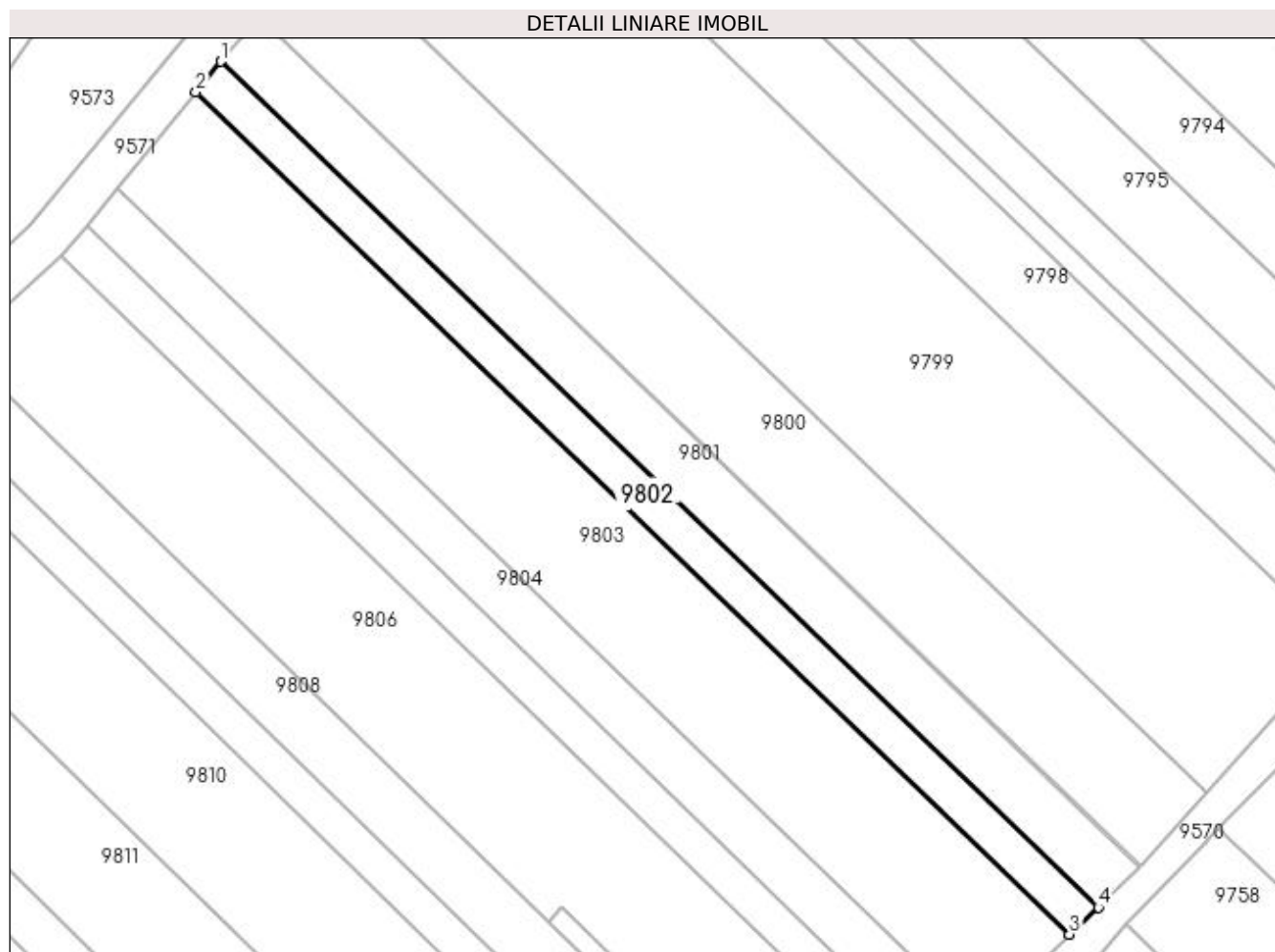
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	400	-	1789/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.048,254 485.470,687	2	398.045,971 485.467,887	3.613
2	398.045,971 485.467,887	3	398.125,796 485.390,983	110.843
3	398.125,796 485.390,983	4	398.128,417 485.393,459	3.606
4	398.128,417 485.393,459	1	398.048,254 485.470,687	111.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/540, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARIU PALAGHIA	

C. Partea III. SARCINI .

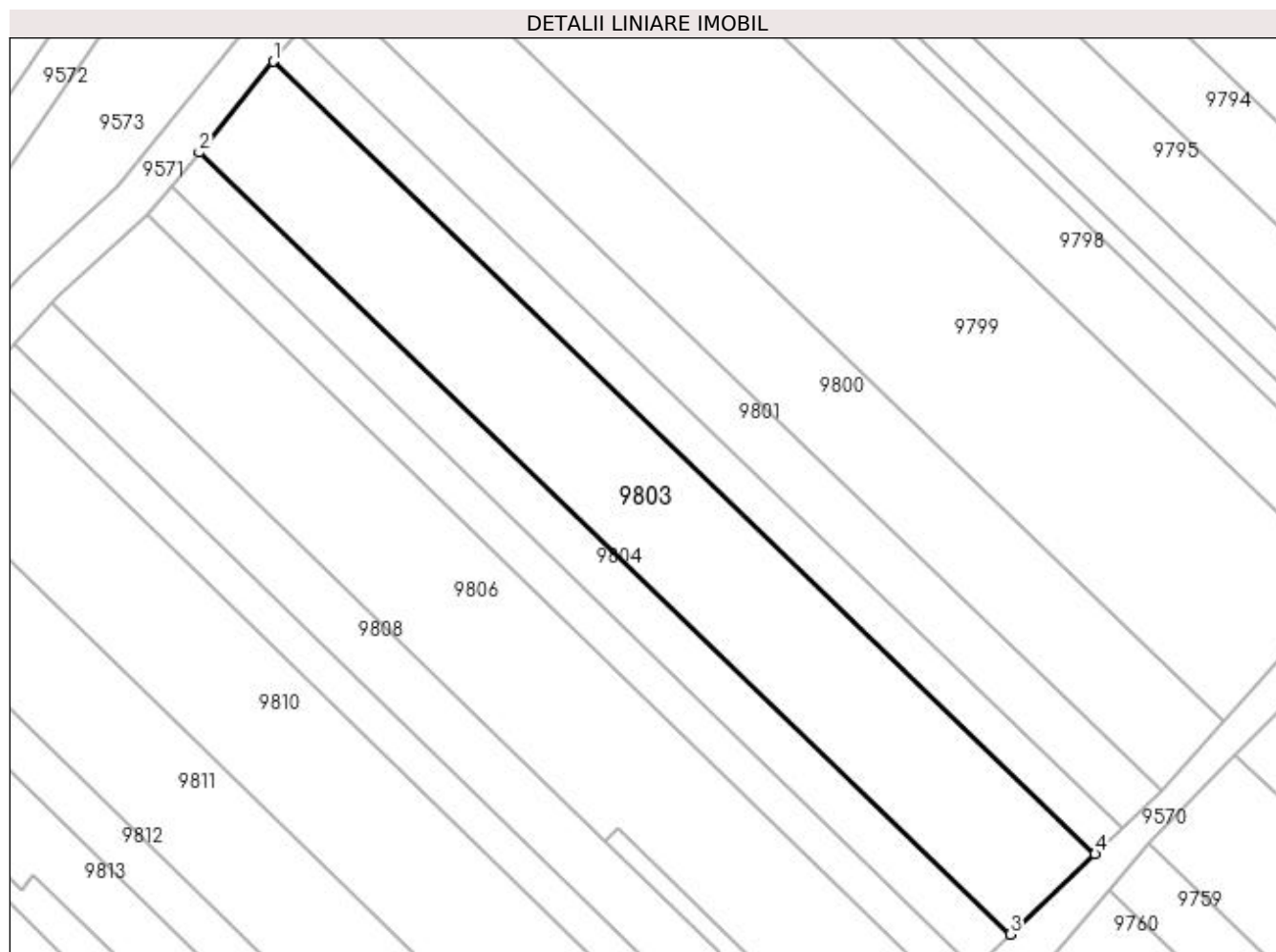
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.250	-	1789/30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.045,971 485.467,887	2	398.038,771 485.459,059	11.392
2	398.038,771 485.459,059	3	398.117,535 485.383,177	109.37
3	398.117,535 485.383,177	4	398.125,796 485.390,983	11.366
4	398.125,796 485.390,983	1	398.045,971 485.467,887	110.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/539, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MORARIU PALAGHIA	
2) MORARIU NICOLAE	
3) NEDELA MARIA	
4) MORARIU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

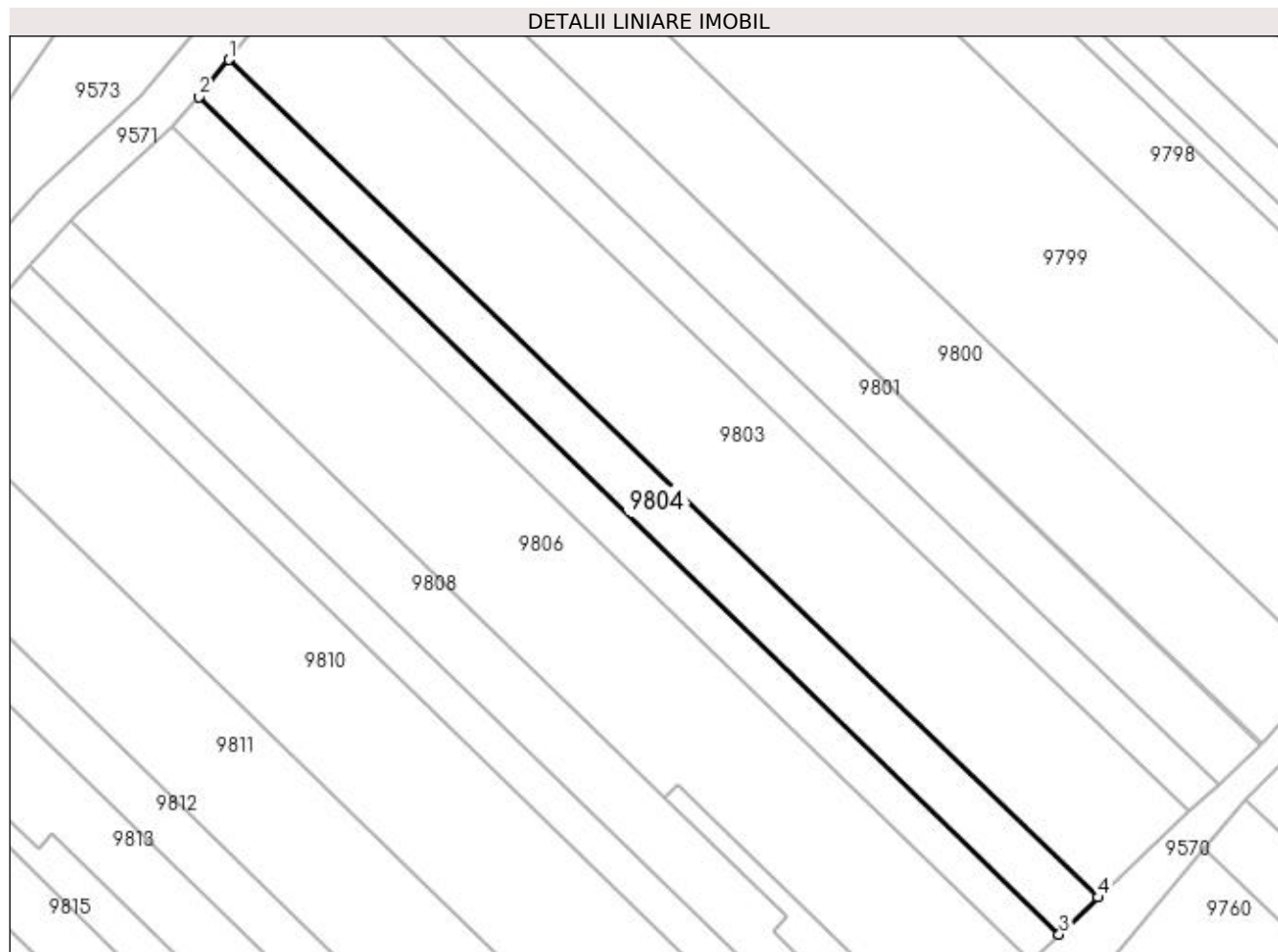
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	500	-	1789/30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.038,771 485.459,059	2	398.036,043 485.455,712	4.318
2	398.036,043 485.455,712	3	398.113,995 485.379,832	108.786
3	398.113,995 485.379,832	4	398.117,535 485.383,177	4.87
4	398.117,535 485.383,177	1	398.038,771 485.459,059	109.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 5236/429, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) BROOS KARL 2) THIESS IOHAN	A1
1 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 29, din 21/04/2023 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) THIESS IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

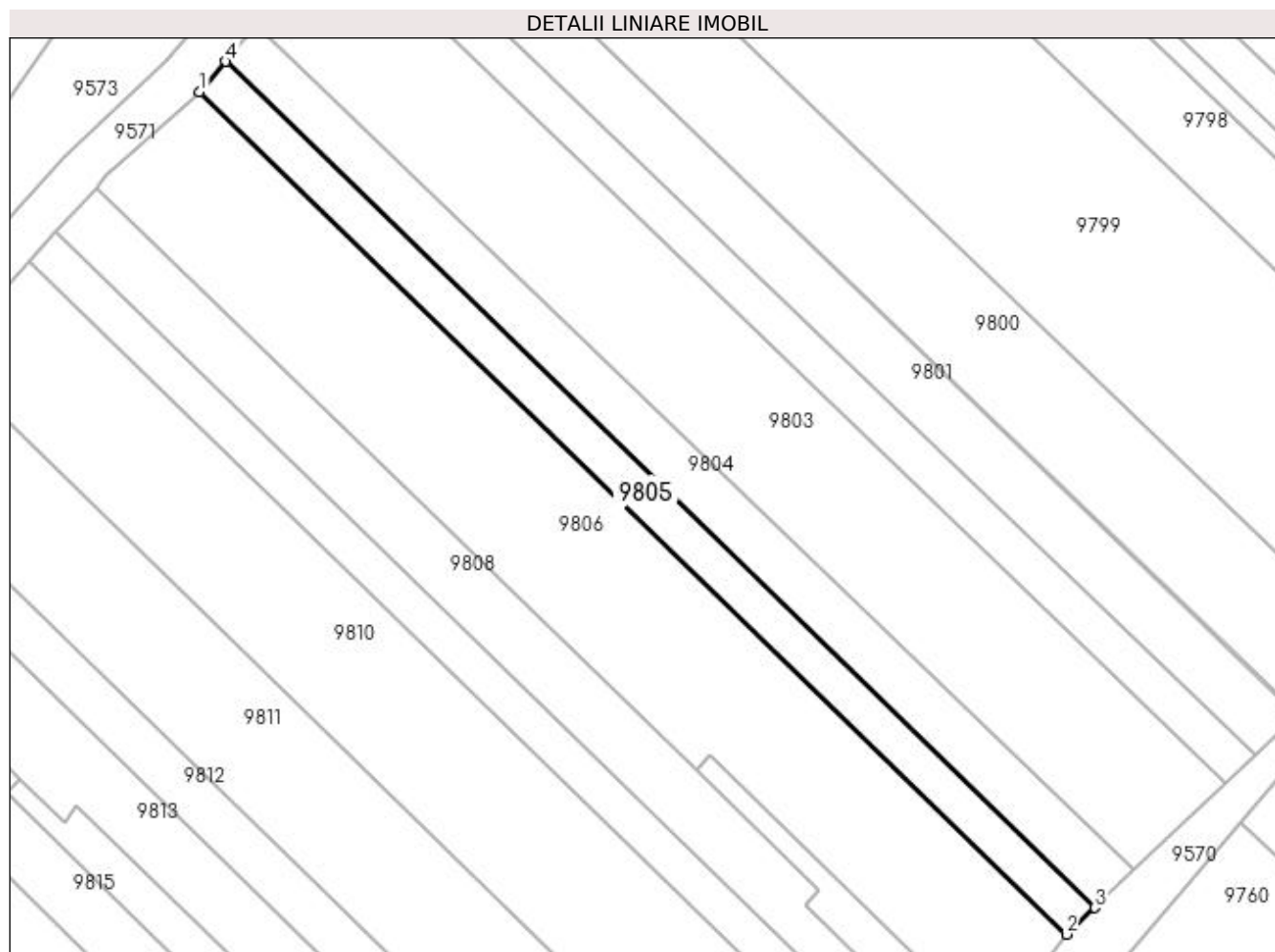
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	385	188	1789/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.033,674 485.452,995	2	398.111,443 485.377,442	108.426
2	398.111,443 485.377,442	3	398.113,995 485.379,832	3.496
3	398.113,995 485.379,832	4	398.036,043 485.455,712	108.786
4	398.036,043 485.455,712	1	398.033,674 485.452,995	3.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.316	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 2648, din 03/08/2021 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) THIESS MARIA , cetățean german, domiciliat în Germania;	

C. Partea III. SARCINI .

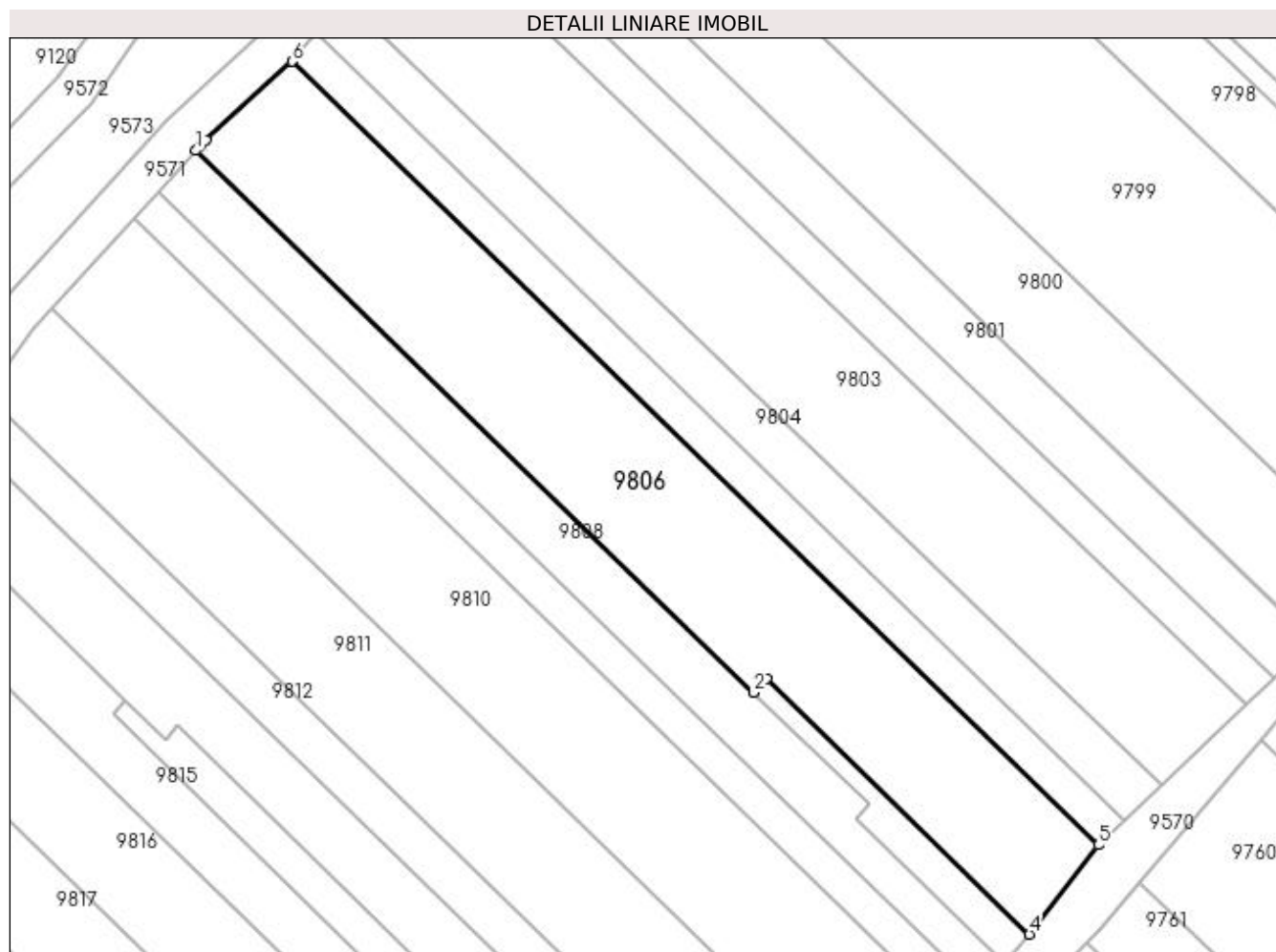
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.316	-	1789/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.024,427 485.444,412	2	398.078,221 485.392,151	75.0
2	398.078,221 485.392,151	3	398.079,462 485.393,454	1.799
3	398.079,462 485.393,454	4	398.104,81 485.368,829	35.34
4	398.104,81 485.368,829	5	398.111,443 485.377,442	10.871
5	398.111,443 485.377,442	6	398.033,674 485.452,995	108.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.033,674 485.452,995	7	398.025,377 485.445,45	11.215
7	398.025,377 485.445,45	8	398.024,819 485.444,84	0.827
8	398.024,819 485.444,84	1	398.024,427 485.444,412	0.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 6415/596, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRINCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

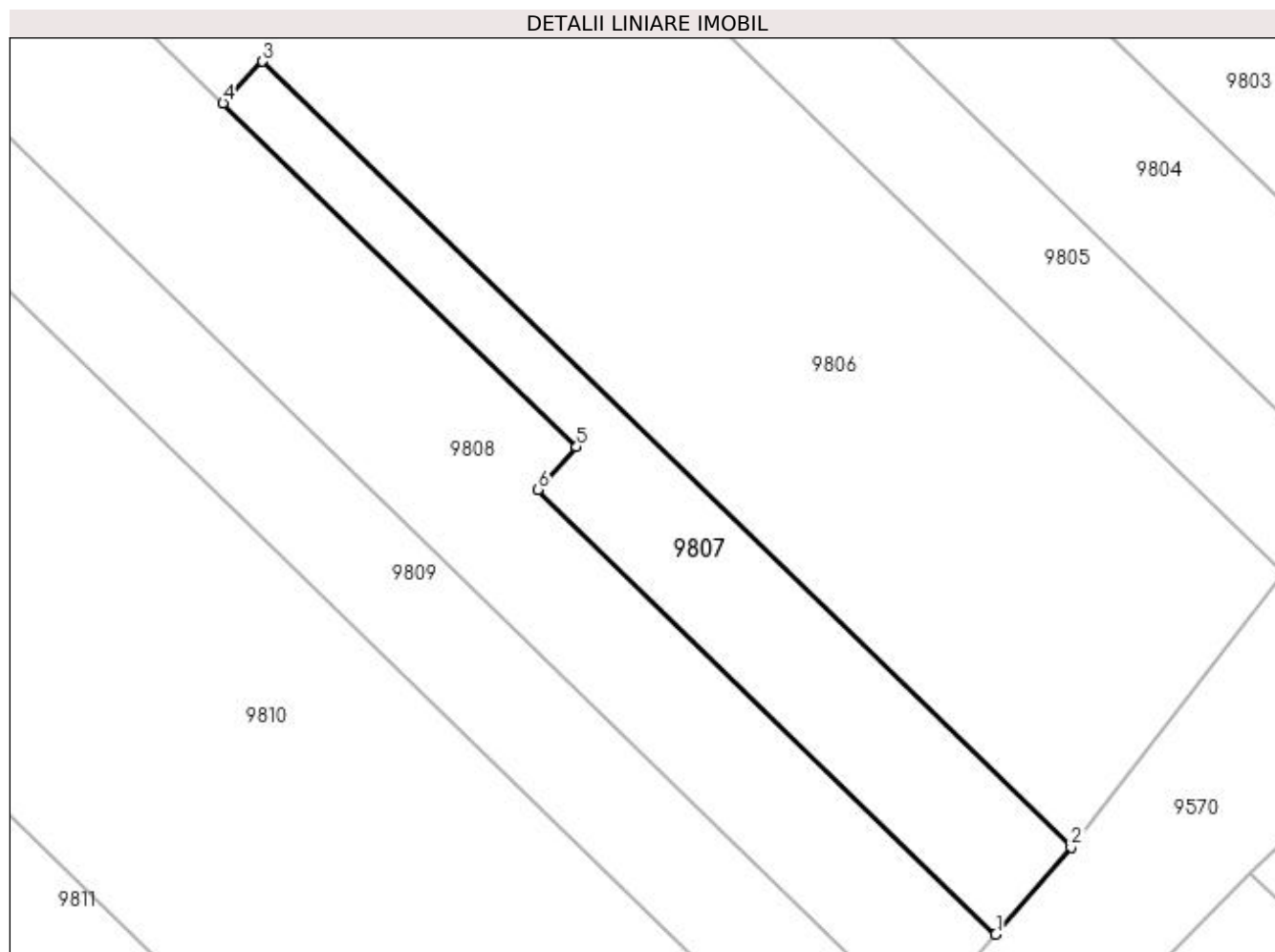
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	100	-	1789/33/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.102,447 485.366,105	2	398.104,81 485.368,829	3.606
2	398.104,81 485.368,829	3	398.079,462 485.393,454	35.34
3	398.079,462 485.393,454	4	398.078,221 485.392,151	1.799
4	398.078,221 485.392,151	5	398.089,305 485.381,383	15.453
5	398.089,305 485.381,383	6	398.088,102 485.380,042	1.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.088,102 485.380,042	1	398.102,447 485.366,105	20.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		565	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 94, din 27/04/2022 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEAN MARIA, născută FRÂNCU;	

C. Partea III. SARCINI .

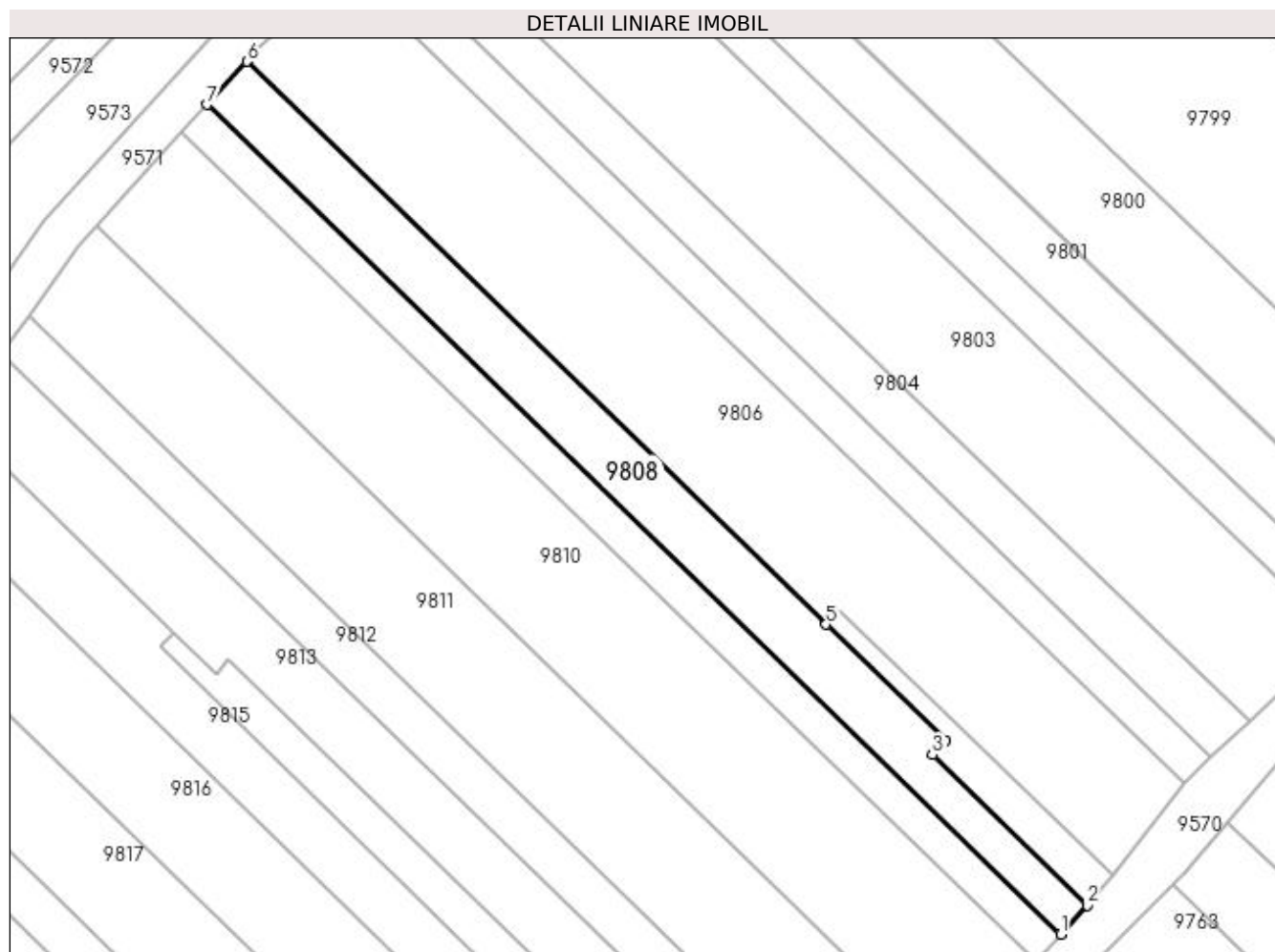
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	565	-	1789/33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.100,014 485.363,392	2	398.102,447 485.366,105	3.644
2	398.102,447 485.366,105	3	398.088,102 485.380,042	20.0
3	398.088,102 485.380,042	4	398.089,305 485.381,383	1.802
4	398.089,305 485.381,383	5	398.078,221 485.392,151	15.453
5	398.078,221 485.392,151	6	398.024,427 485.444,412	75.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.024,427 485.444,412	7	398.020,752 485.440,395	5.444
7	398.020,752 485.440,395	1	398.100,014 485.363,392	110.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		384	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9375/1115, din 08/02/2001 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHORSTEN ROZINA	

C. Partea III. SARCINI .

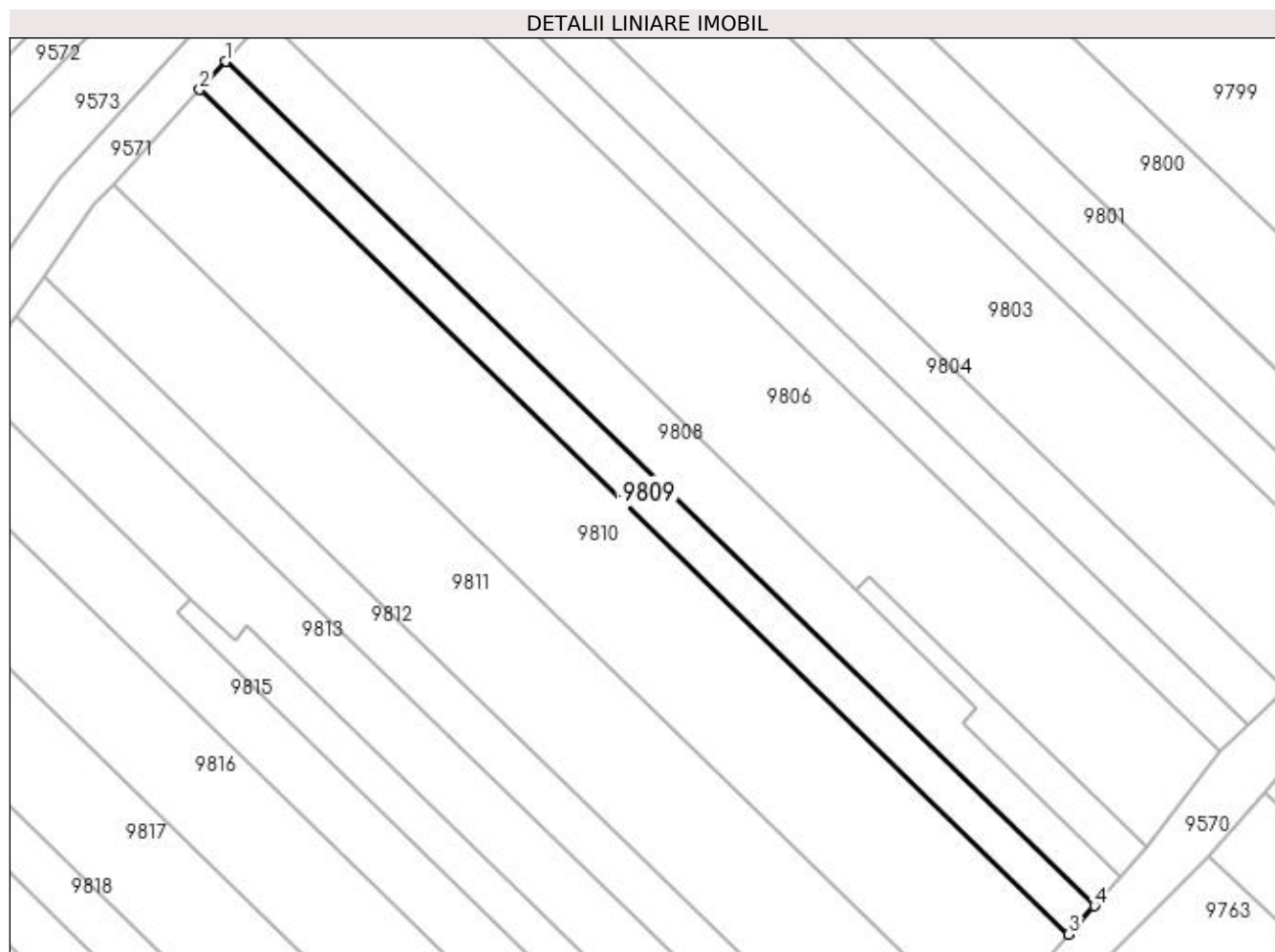
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	384	188	1789/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.020,752 485.440,395	2	398.018,406 485.437,831	3.475
2	398.018,406 485.437,831	3	398.097,692 485.360,804	110.542
3	398.097,692 485.360,804	4	398.100,014 485.363,392	3.477
4	398.100,014 485.363,392	1	398.020,752 485.440,395	110.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 1046, din 02/09/2009 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

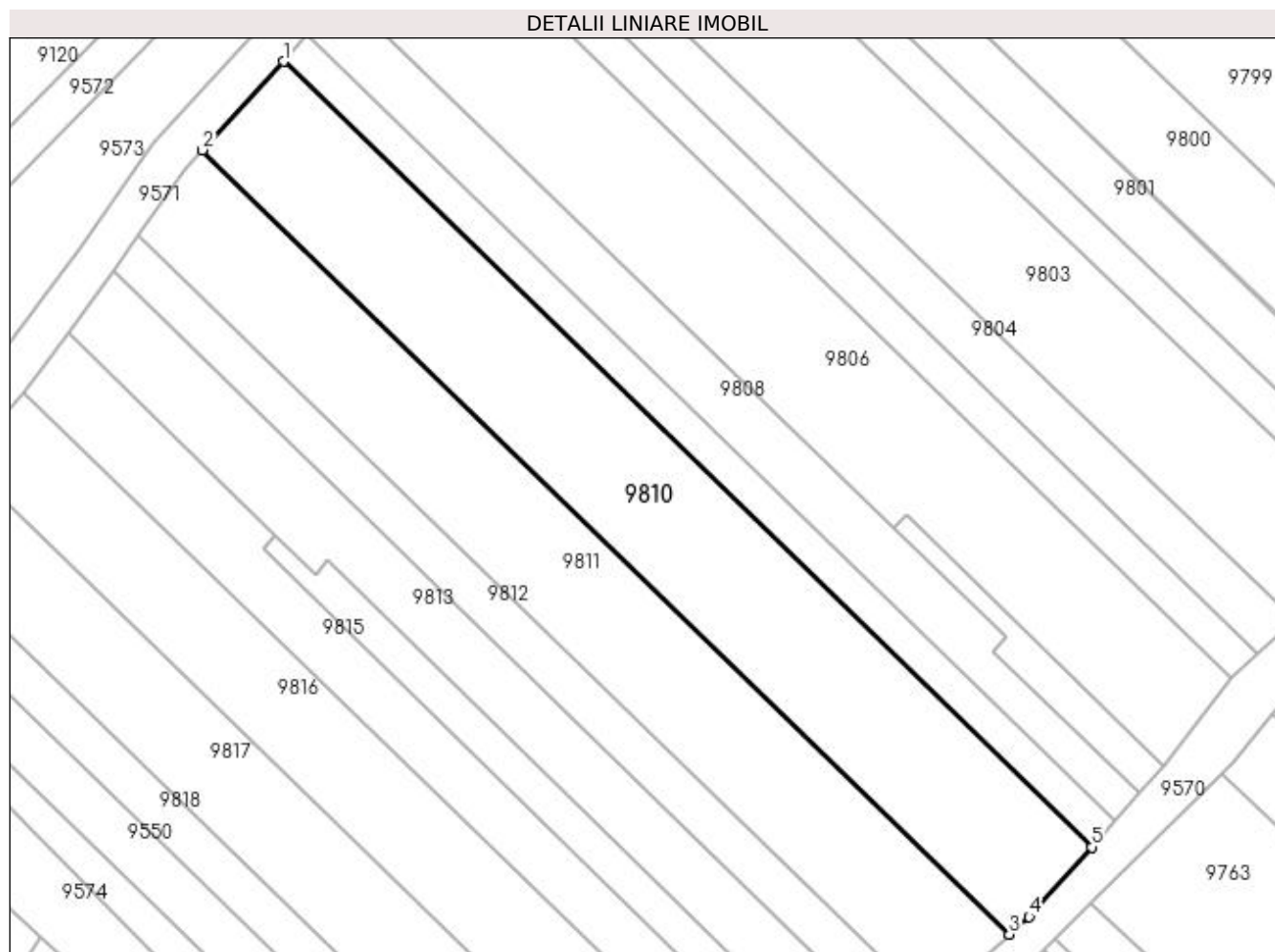
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.300	-	1789/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.018,406 485.437,831	2	398.010,465 485.429,152	11.764
2	398.010,465 485.429,152	3	398.089,609 485.352,264	110.343
3	398.089,609 485.352,264	4	398.091,561 485.353,968	2.591
4	398.091,561 485.353,968	5	398.097,692 485.360,804	9.183
5	398.097,692 485.360,804	1	398.018,406 485.437,831	110.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.130	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9375/1115, din 08/02/2001 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHORSTEN ROZINA	

C. Partea III. SARCINI .

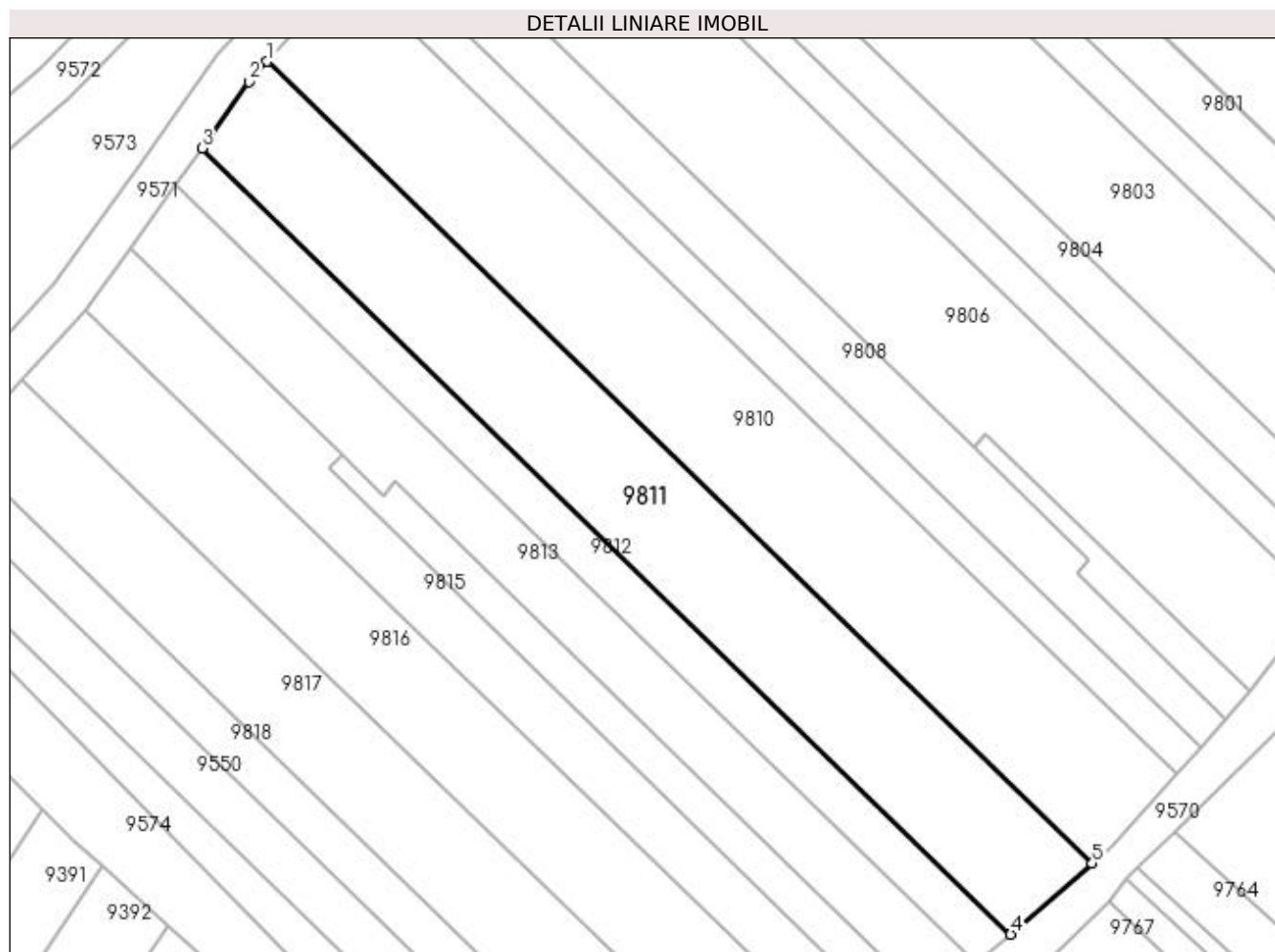
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.130	188	1789/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.010,465 485.429,152	2	398.008,698 485.427,221	2.617
2	398.008,698 485.427,221	3	398.004,197 485.420,84	7.809
3	398.004,197 485.420,84	4	398.081,799 485.345,45	108.193
4	398.081,799 485.345,45	5	398.089,609 485.352,264	10.365
5	398.089,609 485.352,264	1	398.010,465 485.429,152	110.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		465	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5232/374, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALBU ANA	
2) ALBU PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

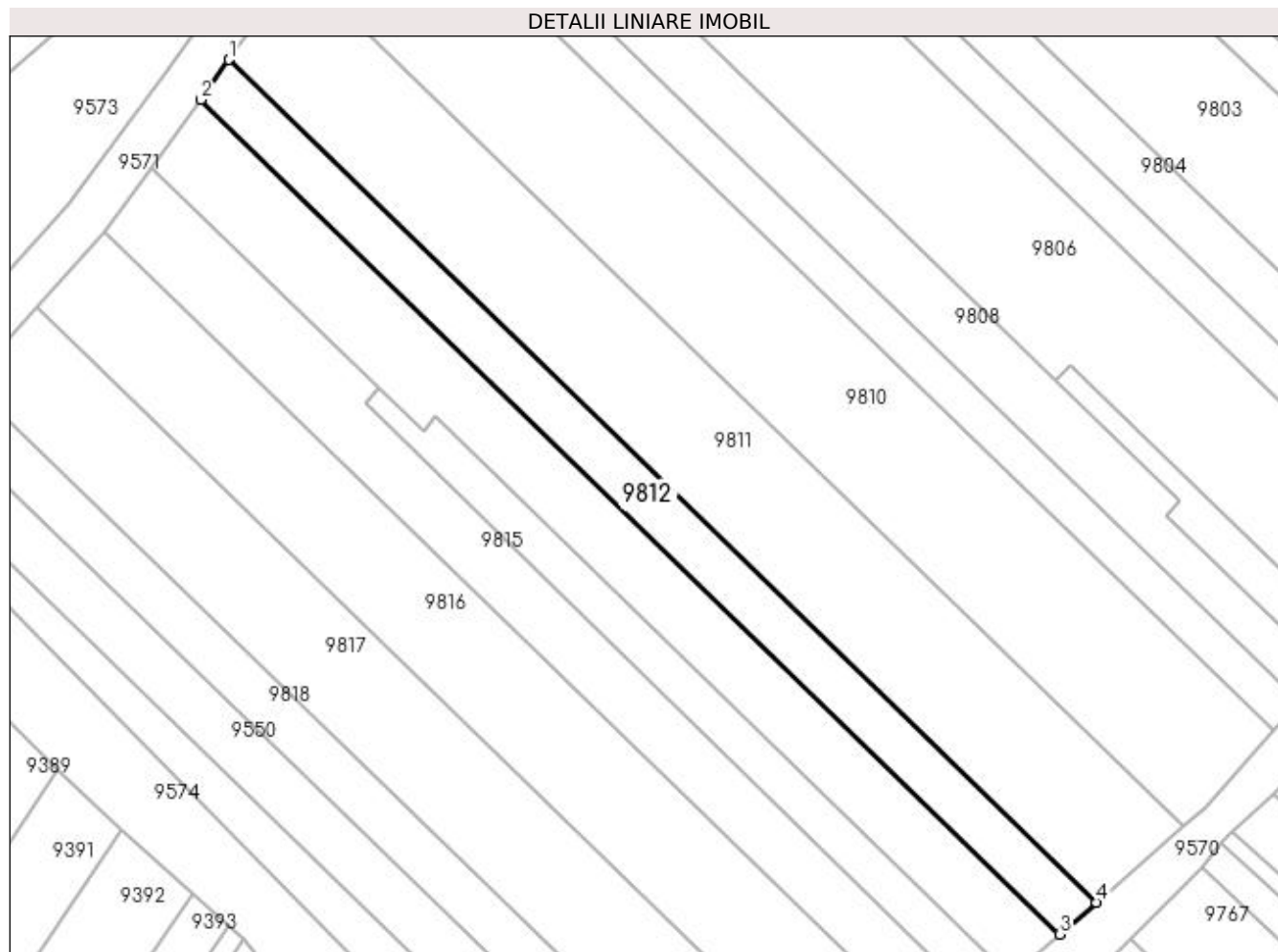
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	465	188	1789/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.004,197 485.420,84	2	398.001,677 485.417,267	4.372
2	398.001,677 485.417,267	3	398.078,533 485.342,601	107.153
3	398.078,533 485.342,601	4	398.081,799 485.345,45	4.334
4	398.081,799 485.345,45	1	398.004,197 485.420,84	108.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		666	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 9375/1115, din 08/02/2001 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHORSTEN ROZINA	

C. Partea III. SARCINI .

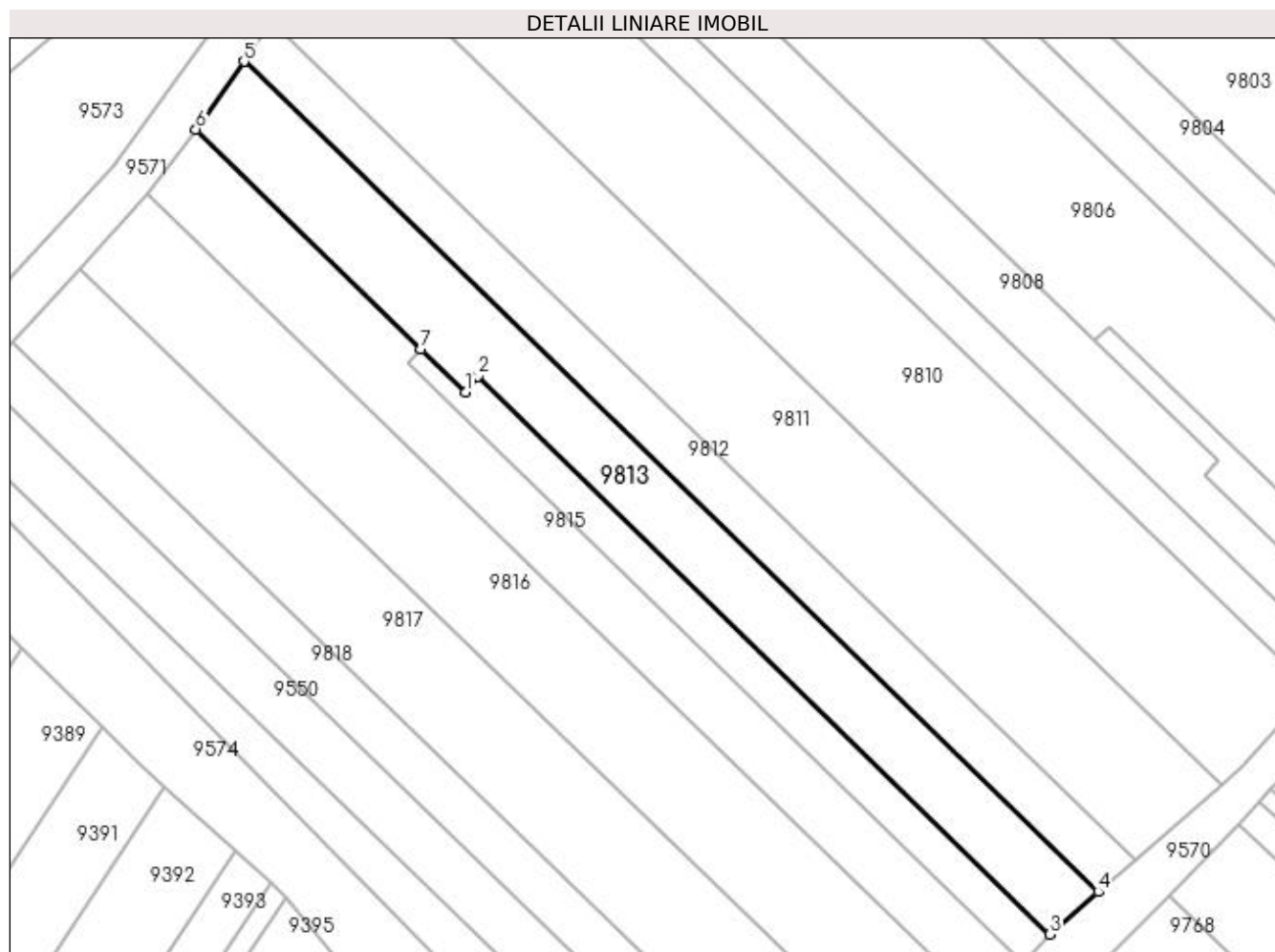
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	666	188	1789/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.021,603 485.387,524	2	398.022,693 485.388,976	1.816
2	398.022,693 485.388,976	3	398.074,166 485.338,791	71.889
3	398.074,166 485.338,791	4	398.078,533 485.342,601	5.795
4	398.078,533 485.342,601	5	398.001,677 485.417,267	107.153
5	398.001,677 485.417,267	6	397.997,341 485.411,179	7.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.997,341 485.411,179	7	398.017,612 485.391,415	28.311
7	398.017,612 485.391,415	1	398.021,603 485.387,524	5.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		268	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 5232/346, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂȚAN IOAN	A1
1 / 16/06/2023		
Act Administrativ nr. 2724, din 26/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA 1) SARAMET PUIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

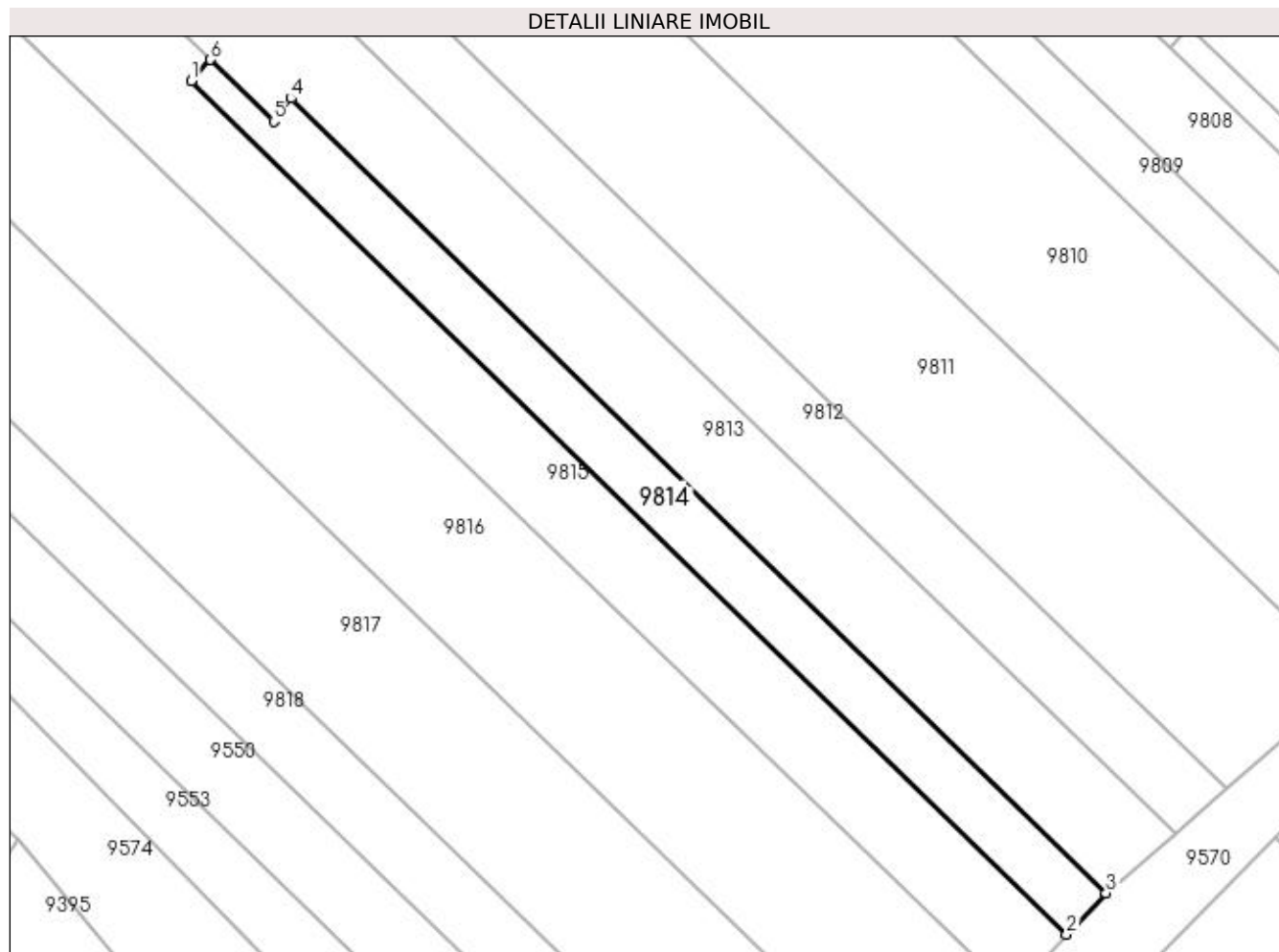
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	268	188	1789/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.016,391 485.390,092	2	398.071,683 485.336,184	77.222
2	398.071,683 485.336,184	3	398.074,166 485.338,791	3.6
3	398.074,166 485.338,791	4	398.022,693 485.388,976	71.889
4	398.022,693 485.388,976	5	398.021,603 485.387,524	1.816
5	398.021,603 485.387,524	6	398.017,612 485.391,415	5.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.017,612 485.391,415	1	398.016,391 485.390,092	1.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 22/05/2023	
Act Administrativ nr. 5208/223, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

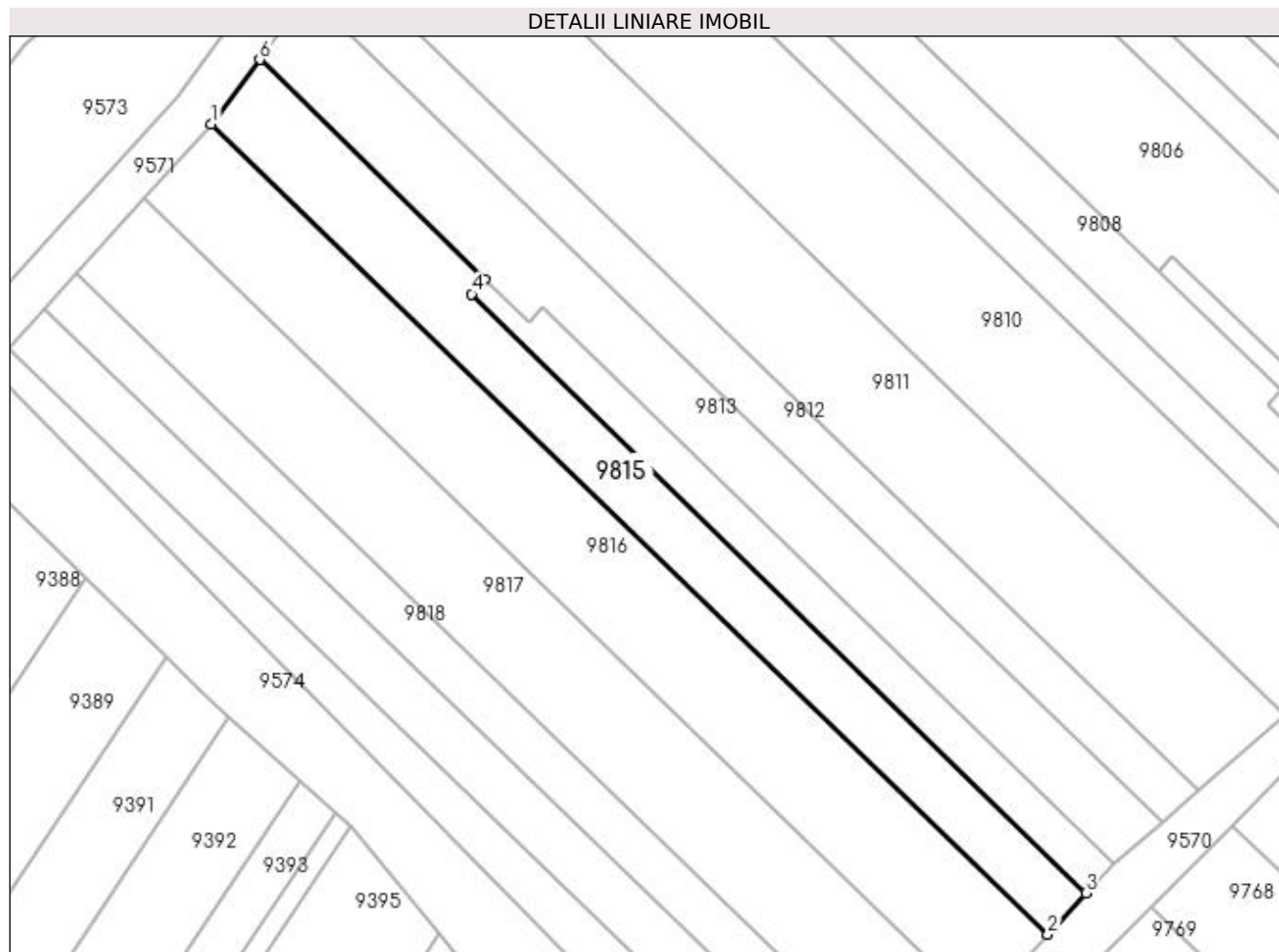
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	600	-	1789/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.992,983 485.405,372	2	398.068,257 485.332,463	104.795
2	398.068,257 485.332,463	3	398.071,683 485.336,184	5.058
3	398.071,683 485.336,184	4	398.016,391 485.390,092	77.222
4	398.016,391 485.390,092	5	398.017,612 485.391,415	1.8
5	398.017,612 485.391,415	6	397.997,341 485.411,179	28.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.997,341 485.411,179	1	397.992,983 485.405,372	7.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		945	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 1762/164, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GROZAV TRAIAN	A1
1 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 64, din 25/08/2022 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRESCU LIDIA	A1
Act Administrativ nr. 2780, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GÂRBOVA (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA PENTRU COTA DE 472,5 MP DIN 945 MP IN FAVOAREA 1) DUMITRESCU LIDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

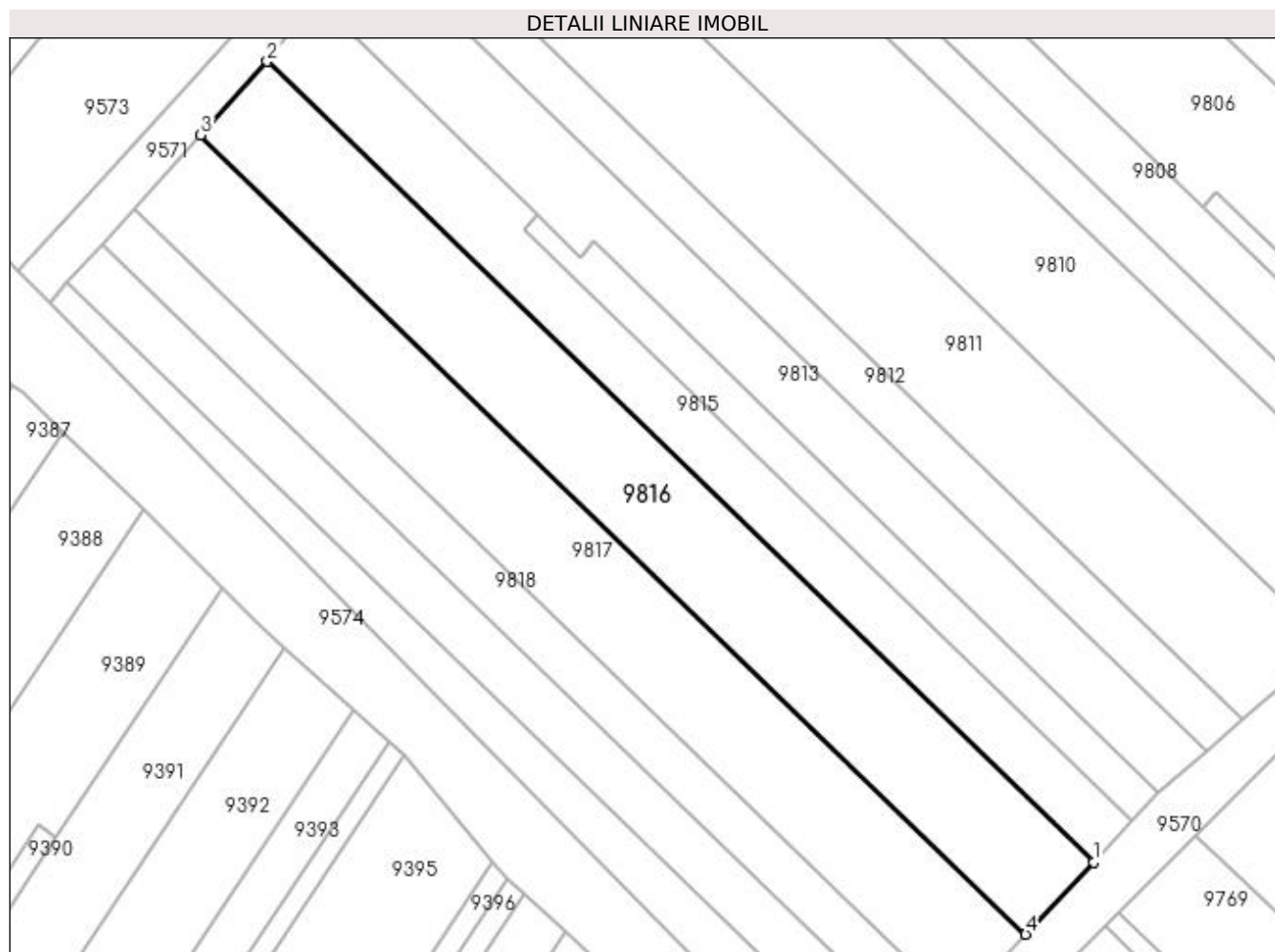
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	945	-	1789/41	-	GREȘIT NR TOPO 1789/4 DIN TP, CORRECT NR TOPO 1789/41 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.068,257 485.332,463	2	397.992,983 485.405,372	104.795
2	397.992,983 485.405,372	3	397.986,923 485.398,677	9.03
3	397.986,923 485.398,677	4	398.062,077 485.325,885	104.627
4	398.062,077 485.325,885	1	398.068,257 485.332,463	9.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		945	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 1037, din 20/07/2001 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VESA ANIȘOARA FELICIA	A1
1 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 1037, din 20/07/2001 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CUNȚAN NICOLAE COSTINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

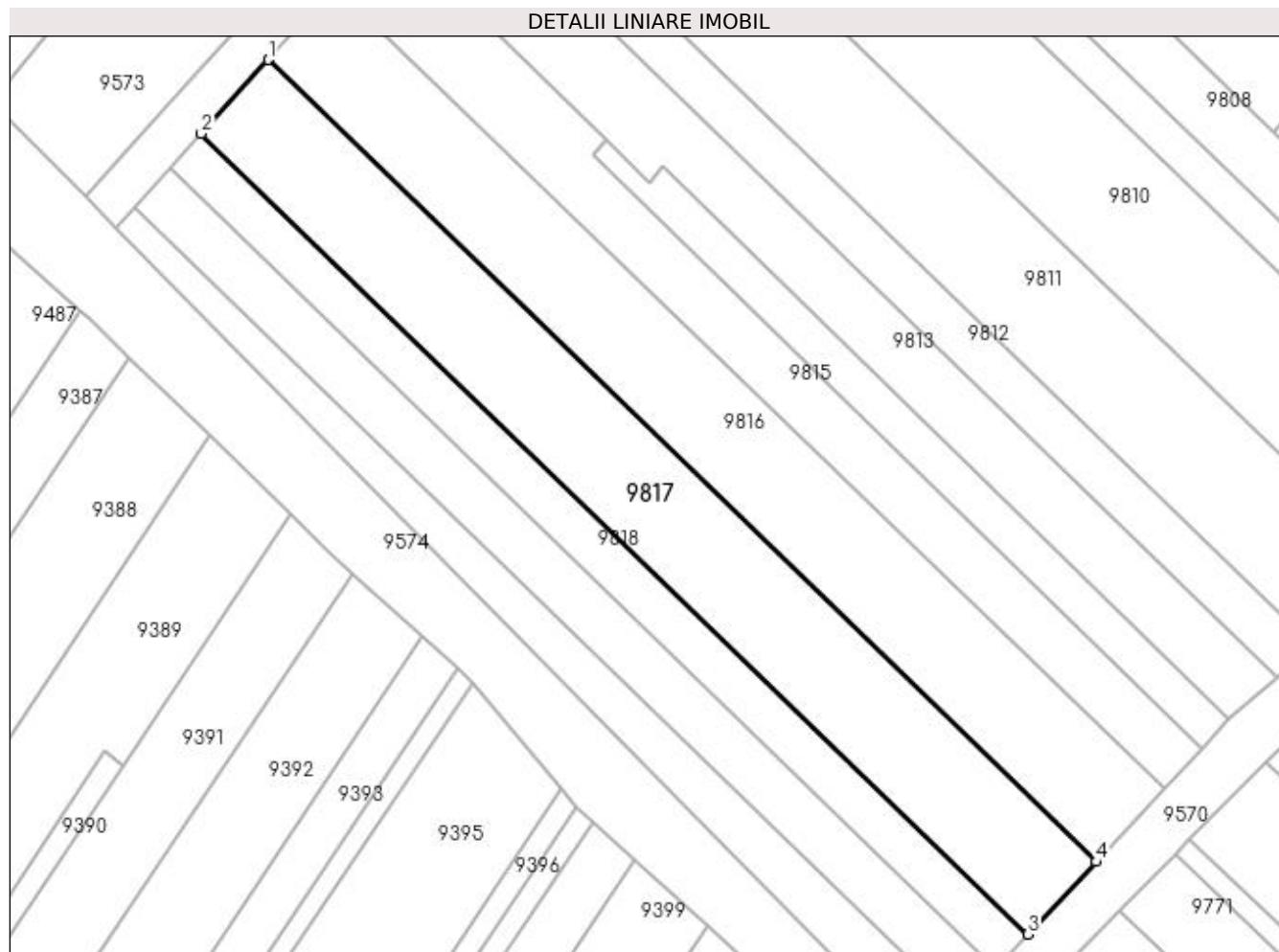
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	945	-	1789/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.986,923 485.398,677	2	397.980,854 485.391,972	9.044
2	397.980,854 485.391,972	3	398.055,886 485.319,297	104.458
3	398.055,886 485.319,297	4	398.062,077 485.325,885	9.04
4	398.062,077 485.325,885	1	397.986,923 485.398,677	104.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 5208/258, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 16/32, cota initiala 16/32 1) GROZAV MARIA	A1
1 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 59, din 22/08/2016 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32 1) GROZAV MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) JUTARIU VIORICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) GROZAV MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) GROZAV TUDOR	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) VITAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

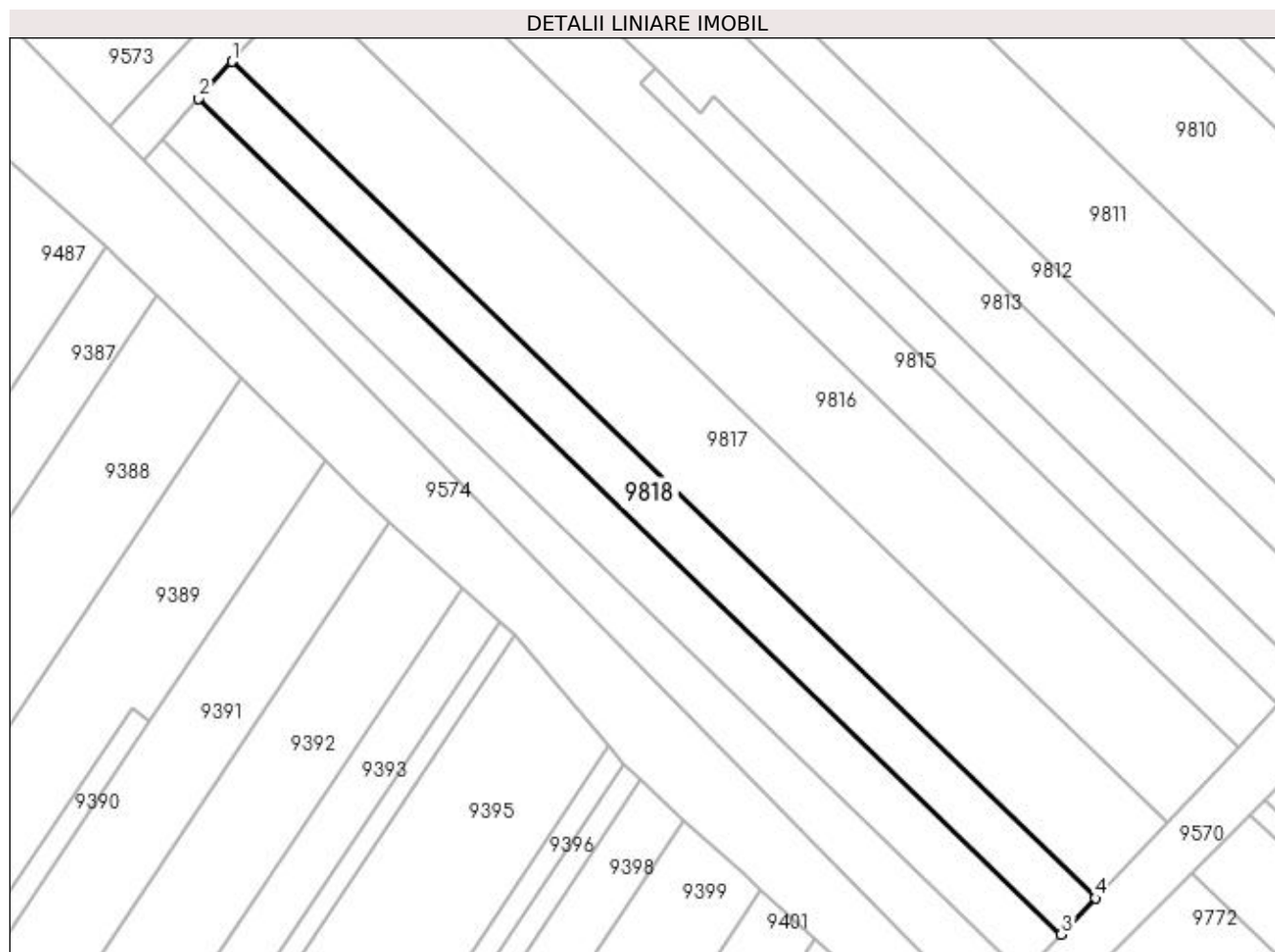
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	450	-	1789/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.980,854 485.391,972	2	397.977,96 485.388,775	4.312
2	397.977,96 485.388,775	3	398.052,935 485.316,156	104.378
3	398.052,935 485.316,156	4	398.055,886 485.319,297	4.31
4	398.055,886 485.319,297	1	397.980,854 485.391,972	104.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 26/06/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3200, din 22/12/2000 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGHICI ANA	

C. Partea III. SARCINI .

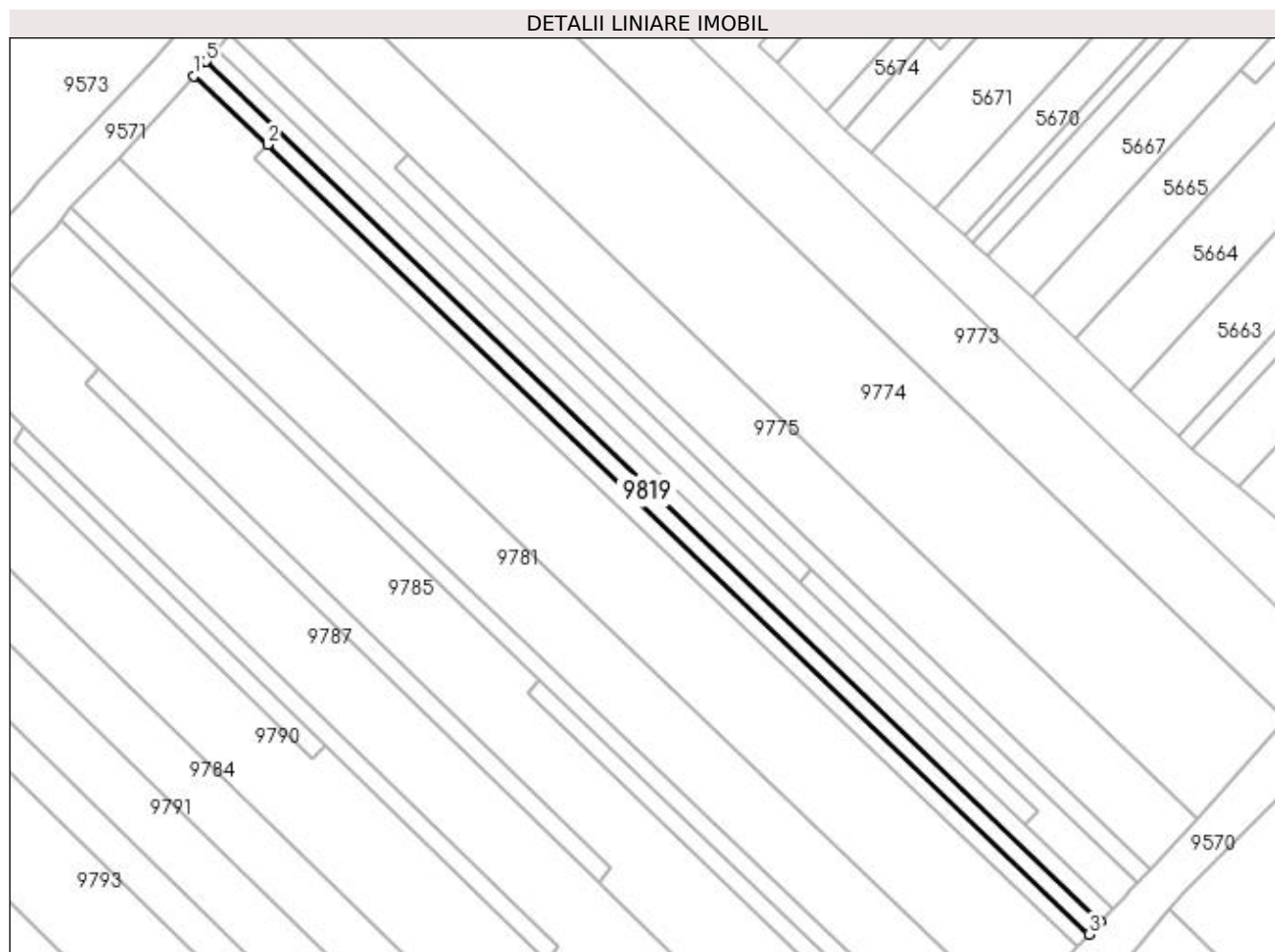
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	200	-	1789/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.131,355 485.571,03	2	398.138,568 485.564,41	9.79
2	398.138,568 485.564,41	3	398.218,207 485.487,833	110.483
3	398.218,207 485.487,833	4	398.219,339 485.489,038	1.653
4	398.219,339 485.489,038	5	398.132,578 485.572,463	120.363
5	398.132,578 485.572,463	1	398.131,355 485.571,03	1.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 26/06/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3200, din 22/12/2000 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEAN ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

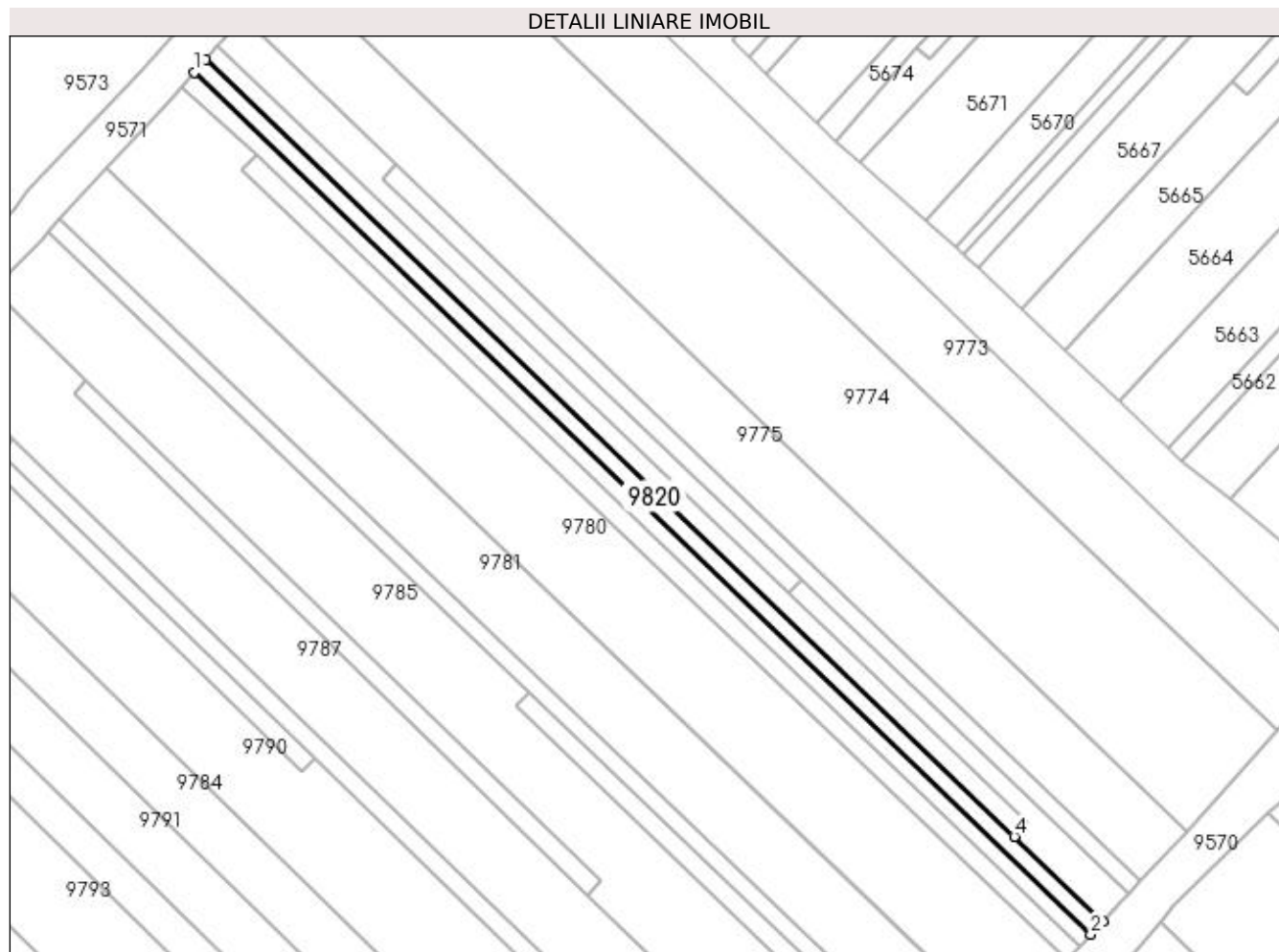
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	200	-	1789/7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.132,578 485.572,463	2	398.219,339 485.489,038	120.363
2	398.219,339 485.489,038	3	398.220,502 485.490,276	1.699
3	398.220,502 485.490,276	4	398.211,937 485.498,512	11.882
4	398.211,937 485.498,512	5	398.133,627 485.573,693	108.557
5	398.133,627 485.573,693	1	398.132,578 485.572,463	1.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 26/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3200, din 22/12/2000 emis de CURTEA DE AOEL ALBA IULIA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

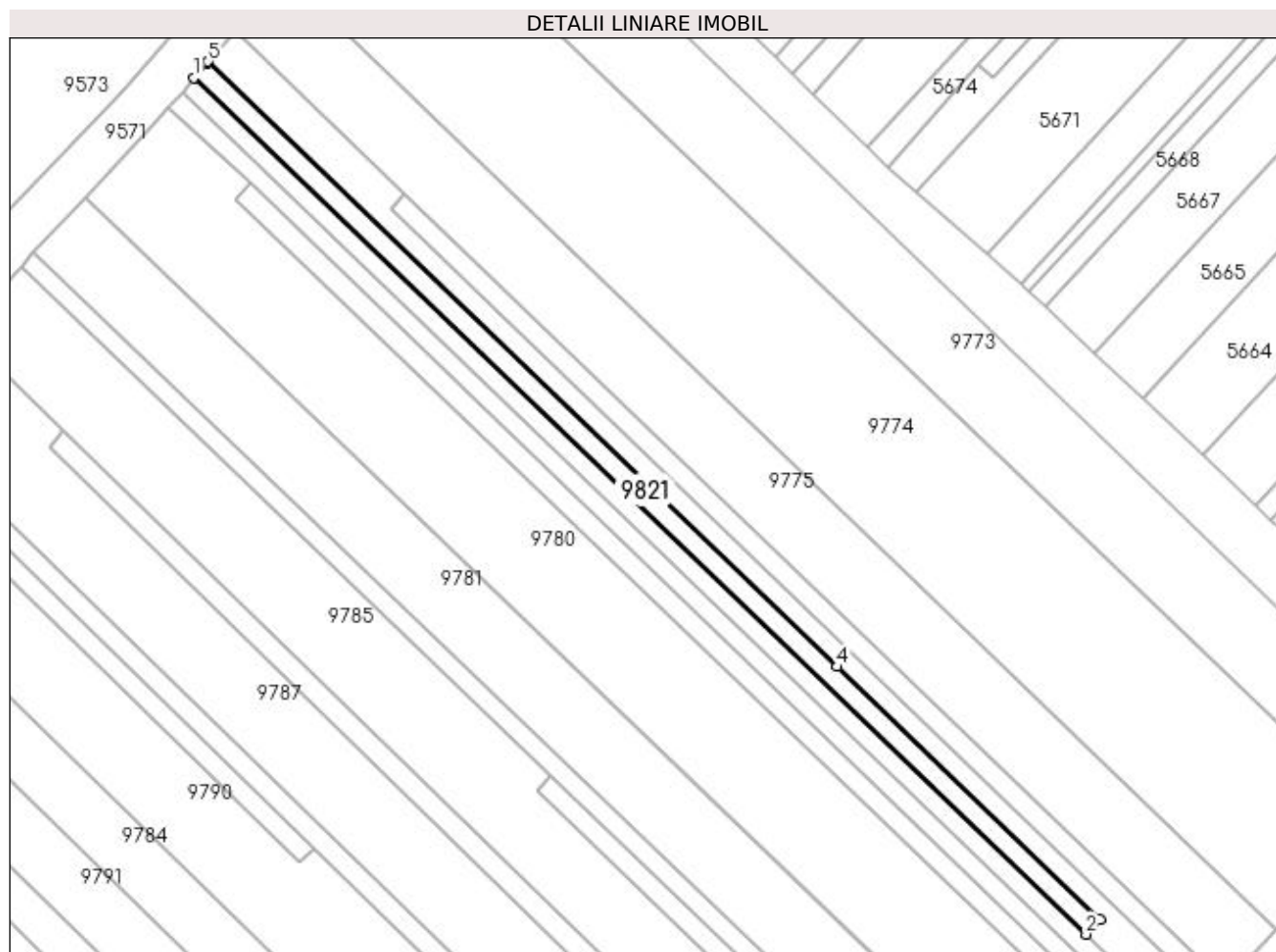
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	200	-	1789/7/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.133,627 485.573,693	2	398.211,937 485.498,512	108.557
2	398.211,937 485.498,512	3	398.213,185 485.499,809	1.8
3	398.213,185 485.499,809	4	398.190,104 485.522,001	32.019
4	398.190,104 485.522,001	5	398.134,858 485.575,121	76.641
5	398.134,858 485.575,121	6	398.134,72 485.574,974	0.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.134,72 485.574,974	1	398.133,627 485.573,693	1.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

