

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. topografic:1674/2/2/1

Adresa: Loc. Benic, Ap. 1, Jud. Alba

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 1674/2/2/1	137	125	4767/1000	2570/5400	Apartamentul nr.1 compus din : 4 camere , 4 bucatarii, 4 bai, 4 holuri, 4 camari, 1 subsol cu suprafata de 125,30 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23800 / 08/08/2011		
Act Notarial nr. Aut.nr.847, din 04/08/2011 emis de Notar public LIPOVAN OANCĂ DIANA SABINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN CORNELIA, nasc.Mărcus 2) COMAN LUCIAN, si sotia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Benic, Ap. 1, Jud. Alba

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 1674/2/2/1	137	125	4767/1000	2570/5400	Apartamentul nr.1 compus din : 4 camere , 4 bucatarii, 4 bai, 4 holuri, 4 camari, 1 subsol cu suprafata de 125,30 mp

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. topografic:1674/2/2/II

Adresa: Loc. Benic, Ap. 2, Jud. Alba

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 1674/2/2/II	137	125	5233/10000	2826/5400	
Apartamentul nr 2 situat la parter + etaj I compus din: 4 camere, 4 bucătării, 4 băi , 4 holuri, 4 camere, 1 uscătorie, subsol, cu suprafața construită de 137,8 m.p. avînd cota de 52,33/100 din bun indiviz comun și cota de 282,6/540 m.p. STATUL ROMÂN						

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7728 / 28/07/1995		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. nr 205/1991, din 01/01/1991 emis de FLIPS Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN CORNELIA 2) COMAN LUCIAN, și <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1572/Benic)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13660 / 11/05/2012		
Act Notarial nr. aut.841, din 10/05/2012 emis de n.p. MUCEA COSMINA DUMITRITA;		
C1	Se notează contractul de comodat autentic nr. 8841/10.05.2012 emis de notar public Mucea Cosmina Dumitrița, încheiat între COMAN LUCIAN și soția COMAN CORNELIA în calitate de comandanți și COMAN ALIN - CONSTANTIN în calitate de comodatar, cu drept de folosință gratuită și temporară pe o perioadă de 11 ani, începând cu data de 10.05.2012 până la data de 10.05.2023.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Benic, Ap. 2, Jud. Alba

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 1674/2/2/II	137	125	5233/10000	2826/5400	

Apartamentul nr 2 situat la parter + etaj I compus din: 4 camere, 4 bucătării, 4 băi , 4 holuri, 4 cămări, 1 uscătorie, subsol, cu suprafața construită de 137,8 m.p. avînd cota de 52,33/100 din bun indiviz comun și cota de 282,6/540 m.p. STATUL ROMÂN

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.109	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.109	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	391.277,595 / 523.543,208	2	391.307,508 / 523.560,905	34.756
4	391.368,499 / 523.596,278	5	391.388,71 / 523.608,54	23.64
7	391.411,375 / 523.620,998	8	391.416,25 / 523.622,449	5.086
10	391.423,905 / 523.624,511	11	391.427,294 / 523.624,739	3.397
13	391.433,6 / 523.623,316	14	391.437,703 / 523.621,832	4.363
16	391.442,257 / 523.619,566	17	391.446,637 / 523.616,282	5.474
2	391.307,508 / 523.560,905	3	391.338,63 / 523.578,867	35.933
5	391.388,71 / 523.608,54	6	391.399,752 / 523.614,865	12.725
8	391.416,25 / 523.622,449	9	391.419,957 / 523.623,553	3.868
11	391.427,294 / 523.624,739	12	391.428,915 / 523.624,446	1.647
14	391.437,703 / 523.621,832	15	391.439,12 / 523.621,221	1.543
17	391.446,637 / 523.616,282	18	391.446,826 / 523.616,121	0.248
3	391.338,63 / 523.578,867	4	391.368,499 / 523.596,278	34.573
6	391.399,752 / 523.614,865	7	391.411,375 / 523.620,998	13.142
9	391.419,957 / 523.623,553	10	391.423,905 / 523.624,511	4.063
12	391.428,915 / 523.624,446	13	391.433,6 / 523.623,316	4.819
15	391.439,12 / 523.621,221	16	391.442,257 / 523.619,566	3.547
18	391.446,826 / 523.616,121	19	391.456,518 / 523.607,848	12.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	391.456,518 523.607,848	20	391.458,041 523.606,547	2.003	20	391.458,041 523.606,547	21	391.462,294 523.602,145	6.121	21	391.462,294 523.602,145	22	391.463,633 523.600,76	1.926
22	391.463,633 523.600,76	23	391.465,936 523.597,687	3.84	23	391.465,936 523.597,687	24	391.467,147 523.596,04	2.044	24	391.467,147 523.596,04	25	391.471,7 523.589,849	7.685
25	391.471,7 523.589,849	26	391.472,759 523.588,409	1.787	26	391.472,759 523.588,409	27	391.473,758 523.586,659	2.015	27	391.473,758 523.586,659	28	391.477,494 523.580,111	7.539
28	391.477,494 523.580,111	29	391.478,325 523.578,654	1.677	29	391.478,325 523.578,654	30	391.485,209 523.567,391	13.2	30	391.485,209 523.567,391	31	391.486,012 523.566,078	1.539
31	391.486,012 523.566,078	32	391.489,19 523.561,221	5.804	32	391.489,19 523.561,221	33	391.491,188 523.558,17	3.647	33	391.491,188 523.558,17	34	391.492,402 523.556,314	2.218
34	391.492,402 523.556,314	35	391.493,132 523.555,106	1.411	35	391.493,132 523.555,106	36	391.495,0 523.552,016	3.611	36	391.495,0 523.552,016	37	391.496,067 523.550,25	2.063
37	391.496,067 523.550,25	38	391.498,562 523.545,78	5.119	38	391.498,562 523.545,78	39	391.499,546 523.544,017	2.019	39	391.499,546 523.544,017	40	391.505,49 523.533,356	12.206
40	391.505,49 523.533,356	41	391.506,882 523.530,858	2.86	41	391.506,882 523.530,858	42	391.511,788 523.520,759	11.228	42	391.511,788 523.520,759	43	391.513,026 523.518,21	2.834
43	391.513,026 523.518,21	44	391.514,788 523.514,436	4.165	44	391.514,788 523.514,436	45	391.515,986 523.511,87	2.832	45	391.515,986 523.511,87	46	391.521,206 523.502,154	11.029
46	391.521,206 523.502,154	47	391.522,934 523.498,936	3.653	47	391.522,934 523.498,936	48	391.527,637 523.491,924	8.443	48	391.527,637 523.491,924	49	391.528,635 523.490,65	1.618
49	391.528,635 523.490,65	50	391.531,548 523.486,93	4.725	50	391.531,548 523.486,93	51	391.534,589 523.483,615	4.499	51	391.534,589 523.483,615	52	391.535,65 523.483,023	1.215
52	391.535,65 523.483,023	53	391.538,813 523.481,26	3.621	53	391.538,813 523.481,26	54	391.543,257 523.481,288	4.444	54	391.543,257 523.481,288	55	391.548,29 523.483,748	5.602
55	391.548,29 523.483,748	56	391.546,385 523.487,119	3.872	56	391.546,385 523.487,119	57	391.542,32 523.485,283	4.46	57	391.542,32 523.485,283	58	391.539,84 523.485,267	2.48
58	391.539,84 523.485,267	59	391.537,1 523.486,795	3.137	59	391.537,1 523.486,795	60	391.534,601 523.489,519	3.697	60	391.534,601 523.489,519	61	391.531,785 523.493,115	4.567
61	391.531,785 523.493,115	62	391.530,877 523.494,275	1.473	62	391.530,877 523.494,275	63	391.526,365 523.501,001	8.099	63	391.526,365 523.501,001	64	391.524,729 523.504,047	3.458
64	391.524,729 523.504,047	65	391.519,562 523.513,664	10.917	65	391.519,562 523.513,664	66	391.518,412 523.516,128	2.719	66	391.518,412 523.516,128	67	391.516,637 523.519,93	4.196
67	391.516,637 523.519,93	68	391.515,386 523.522,506	2.864	68	391.515,386 523.522,506	69	391.510,431 523.532,707	11.341	69	391.510,431 523.532,707	70	391.508,983 523.535,304	2.973
70	391.508,983 523.535,304	71	391.502,054 523.547,73	14.227	71	391.502,054 523.547,73	72	391.499,526 523.552,26	5.188	72	391.499,526 523.552,26	73	391.498,423 523.554,084	2.132
73	391.498,423 523.554,084	74	391.495,789 523.558,444	5.094	74	391.495,789 523.558,444	75	391.494,534 523.560,36	2.29	75	391.494,534 523.560,36	76	391.492,537 523.563,412	3.647
76	391.492,537 523.563,412	77	391.489,392 523.568,217	5.743	77	391.489,392 523.568,217	78	391.488,622 523.569,477	1.477	78	391.488,622 523.569,477	79	391.481,769 523.580,688	13.14
79	391.481,769 523.580,688	80	391.480,968 523.582,093	1.617	80	391.480,968 523.582,093	81	391.476,119 523.590,592	9.785	81	391.476,119 523.590,592	82	391.474,922 523.592,219	2.02
82	391.474,922 523.592,219	83	391.467,216 523.604,259	14.295	83	391.467,216 523.604,259	84	391.448,616 523.619,843	24.266	84	391.448,616 523.619,843	85	391.442,364 523.625,049	8.136
85	391.442,364 523.625,049	86	391.437,841 523.626,352	4.707	86	391.437,841 523.626,352	87	391.433,787 523.627,519	4.219	87	391.433,787 523.627,519	88	391.426,314 523.628,796	7.581
88	391.426,314 523.628,796	89	391.421,13 523.627,788	5.281	89	391.421,13 523.627,788	90	391.409,9 523.624,743	11.636	90	391.409,9 523.624,743	91	391.397,824 523.618,371	13.654
91	391.397,824 523.618,371	92	391.386,678 523.611,986	12.845	92	391.386,678 523.611,986	93	391.366,454 523.599,716	23.655	93	391.366,454 523.599,716	94	391.336,623 523.582,327	34.529
94	391.336,623 523.582,327	95	391.305,49 523.564,359	35.946	95	391.305,49 523.564,359	96	391.275,572 523.546,659	34.762	96	391.275,572 523.546,659	97	391.238,021 523.524,835	43.432
97	391.238,021 523.524,835	98	391.211,651 523.509,829	30.341	98	391.211,651 523.509,829	99	391.181,194 523.493,391	34.61	99	391.181,194 523.493,391	100	391.166,424 523.486,794	16.176
100	391.166,424 523.486,794	101	391.159,117 523.484,736	7.591	101	391.159,117 523.484,736	102	391.154,625 523.483,782	4.592	102	391.154,625 523.483,782	103	391.150,507 523.483,402	4.135
103	391.150,507 523.483,402	104	391.142,001 523.481,386	8.742	104	391.142,001 523.481,386	105	391.136,652 523.479,405	5.704	105	391.136,652 523.479,405	106	391.137,558 523.476,351	3.186
106	391.137,558 523.476,351	107	391.148,673 523.478,673	11.355	107	391.148,673 523.478,673	108	391.155,226 523.479,82	6.653	108	391.155,226 523.479,82	109	391.160,076 523.480,851	4.958
109	391.160,076 523.480,851	110	391.167,789 523.483,023	8.013	110	391.167,789 523.483,023	111	391.182,962 523.489,8	16.618	111	391.182,962 523.489,8	112	391.213,59 523.506,33	34.804
112	391.213,59 523.506,33	113	391.240,016 523.521,367	30.405	113	391.240,016 523.521,367	1	391.277,595 523.543,208	43.465					

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.069	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B1	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

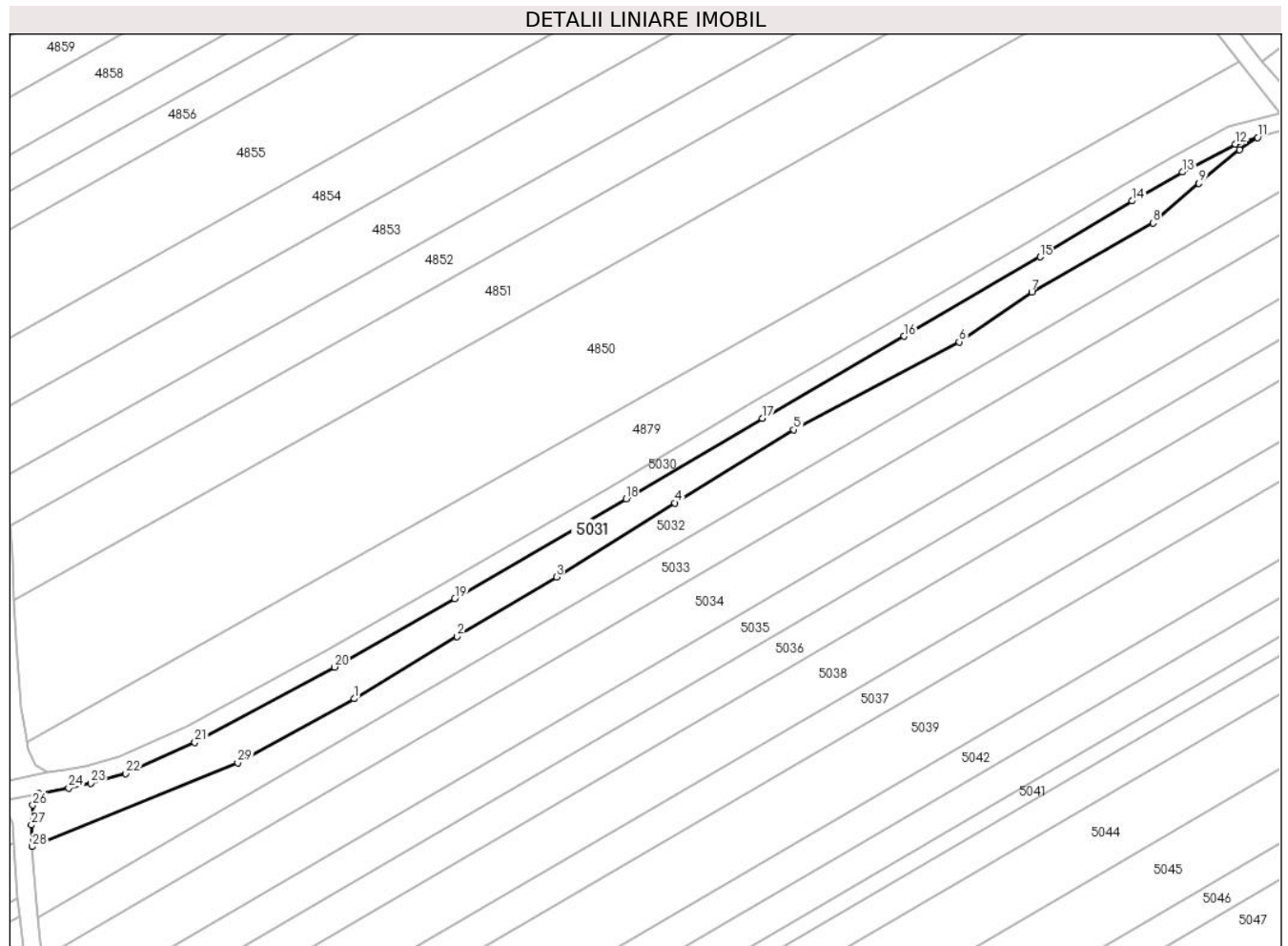
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	2.069	-	1616/32/4	-	TUFIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.217,924 523.499,395	2	391.240,537 523.513,044	26.413
3	391.262,3 523.526,086	4	391.288,358 523.542,332	30.707
5	391.314,433 523.558,395	6	391.350,725 523.577,656	41.086
7	391.366,674 523.588,524	8	391.393,287 523.603,709	30.64
9	391.403,375 523.612,411	10	391.412,308 523.619,751	11.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.240,537 523.513,044	3	391.262,3 523.526,086	25.372
4	391.288,358 523.542,332	5	391.314,433 523.558,395	30.626
6	391.350,725 523.577,656	7	391.366,674 523.588,524	19.3
8	391.393,287 523.603,709	9	391.403,375 523.612,411	13.323
10	391.412,308 523.619,751	11	391.416,25 523.622,449	4.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.416,25 523.622,449	12	391.411,375 523.620,998	5.087
13	391.399,752 523.614,865	14	391.388,71 523.608,54	12.725
15	391.368,499 523.596,278	16	391.338,63 523.578,867	34.573
17	391.307,508 523.560,905	18	391.277,595 523.543,208	34.756
19	391.240,016 523.521,367	20	391.213,59 523.506,33	30.404
21	391.182,962 523.489,8	22	391.167,789 523.483,023	16.617
23	391.160,076 523.480,851	24	391.155,226 523.479,82	4.958
25	391.148,673 523.478,673	26	391.147,385 523.476,07	2.904
27	391.147,071 523.471,724	28	391.147,24 523.466,977	4.749
29	391.192,362 523.485,353	1	391.217,924 523.499,395	29.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.411,375 523.620,998	13	391.399,752 523.614,865	13.142
14	391.388,71 523.608,54	15	391.368,499 523.596,278	23.64
16	391.338,63 523.578,867	17	391.307,508 523.560,905	35.934
18	391.277,595 523.543,208	19	391.240,016 523.521,367	43.465
20	391.213,59 523.506,33	21	391.182,962 523.489,8	34.805
22	391.167,789 523.483,023	23	391.160,076 523.480,851	8.013
24	391.155,226 523.479,82	25	391.148,673 523.478,673	6.653
26	391.147,385 523.476,07	27	391.147,071 523.471,724	4.358
28	391.147,24 523.466,977	29	391.192,362 523.485,353	48.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/100, din 05/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HÎRBEA A ANA 2) IUONAȘ A NICOLAE	A1

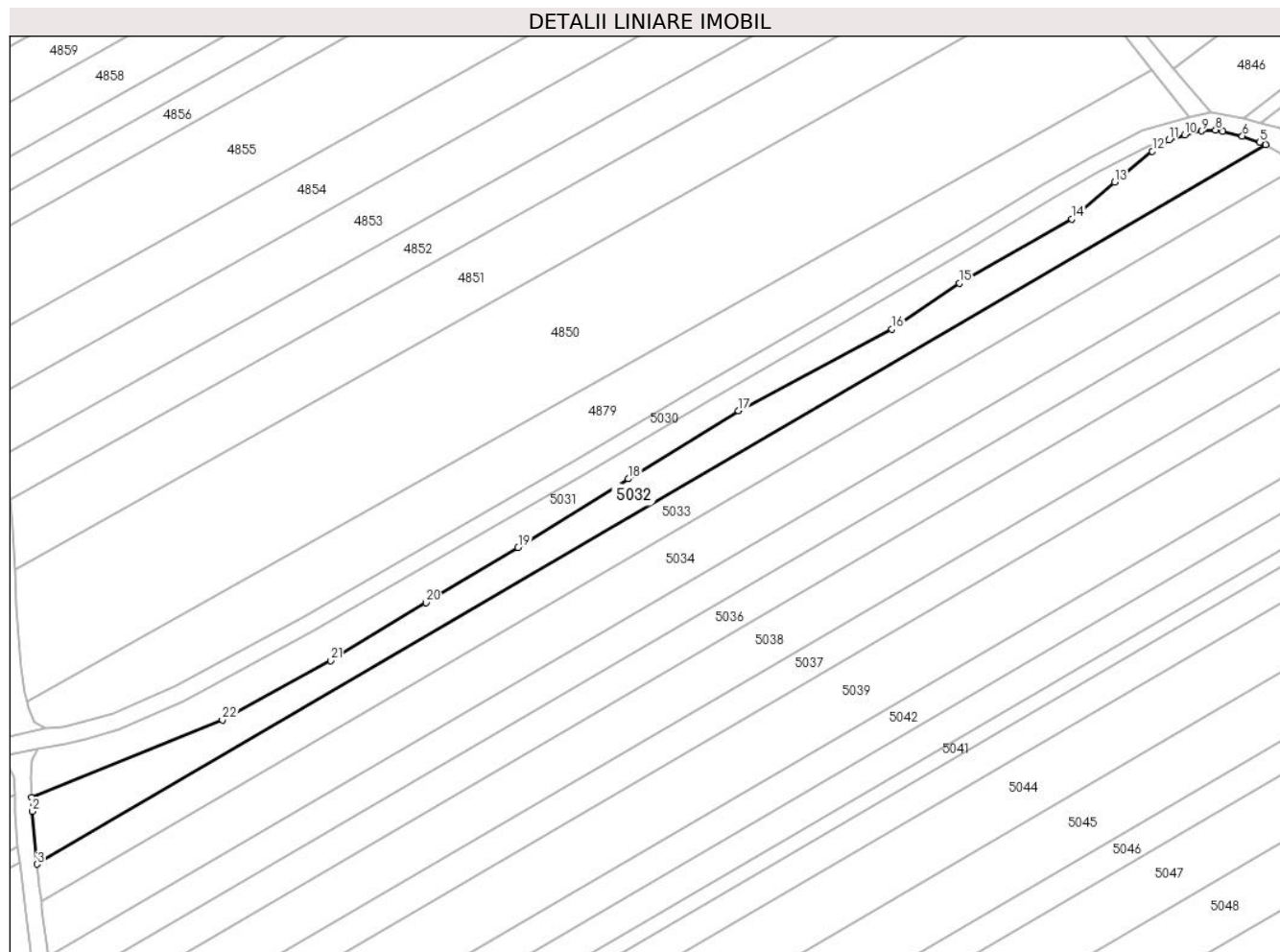
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.147,24 523.466,977	2	391.147,399 523.463,759	3.222
3	391.148,484 523.451,269	4	391.439,12 523.621,221	336.679
5	391.437,703 523.621,832	6	391.433,6 523.623,316	4.363
7	391.428,915 523.624,446	8	391.427,294 523.624,739	1.647
9	391.423,905 523.624,511	10	391.419,957 523.623,553	4.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	391.147,399 523.463,759	3	391.148,484 523.451,269	12.537
4	391.439,12 523.621,221	5	391.437,703 523.621,832	1.543
6	391.433,6 523.623,316	7	391.428,915 523.624,446	4.82
8	391.427,294 523.624,739	9	391.423,905 523.624,511	3.397
10	391.419,957 523.623,553	11	391.416,25 523.622,449	3.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.416,25 523.622,449	12	391.412,308 523.619,751	4.778
13	391.403,375 523.612,411	14	391.393,287 523.603,709	13.323
15	391.366,674 523.588,524	16	391.350,725 523.577,656	19.3
17	391.314,433 523.558,395	18	391.288,358 523.542,332	30.626
19	391.262,3 523.526,086	20	391.240,537 523.513,044	25.372
21	391.217,924 523.499,395	22	391.192,362 523.485,353	29.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.412,308 523.619,751	13	391.403,375 523.612,411	11.561
14	391.393,287 523.603,709	15	391.366,674 523.588,524	30.64
16	391.350,725 523.577,656	17	391.314,433 523.558,395	41.086
18	391.288,358 523.542,332	19	391.262,3 523.526,086	30.707
20	391.240,537 523.513,044	21	391.217,924 523.499,395	26.413
22	391.192,362 523.485,353	1	391.147,24 523.466,977	48.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1142, din 08/09/1999 emis de NP POPESCU CONSTANTIN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IUONAȘ NICOLAE	
2) IUONAȘ CRINUȚA	

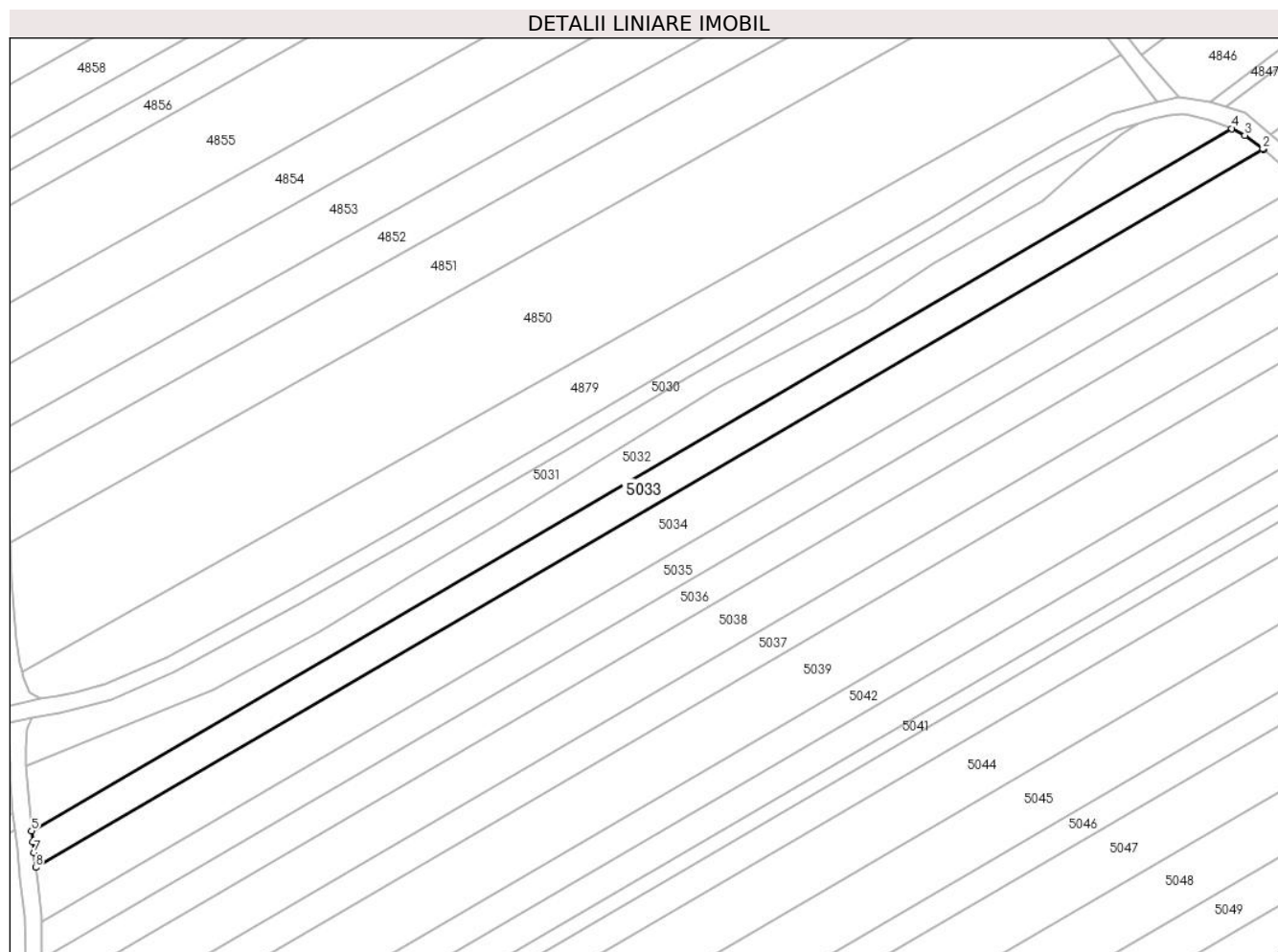
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.446,826 523.616,121	2	391.446,637 523.616,282	0.247
2	391.446,637 523.616,282	3	391.442,257 523.619,566	5.475
3	391.442,257 523.619,566	4	391.439,12 523.621,221	3.547
4	391.439,12 523.621,221	5	391.148,484 523.451,269	336.679
5	391.148,484 523.451,269	6	391.148,769 523.448,688	2.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.148,769 523.448,688	7	391.149,066 523.446,049	2.655
7	391.149,066 523.446,049	8	391.149,479 523.442,42	3.653
8	391.149,479 523.442,42	1	391.446,826 523.616,121	344.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1428, din 14/04/2000 emis de NP Teodorescu Elena (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IUONAȘ NICOLAE 2) IUONAȘ CRINUȚA	A1

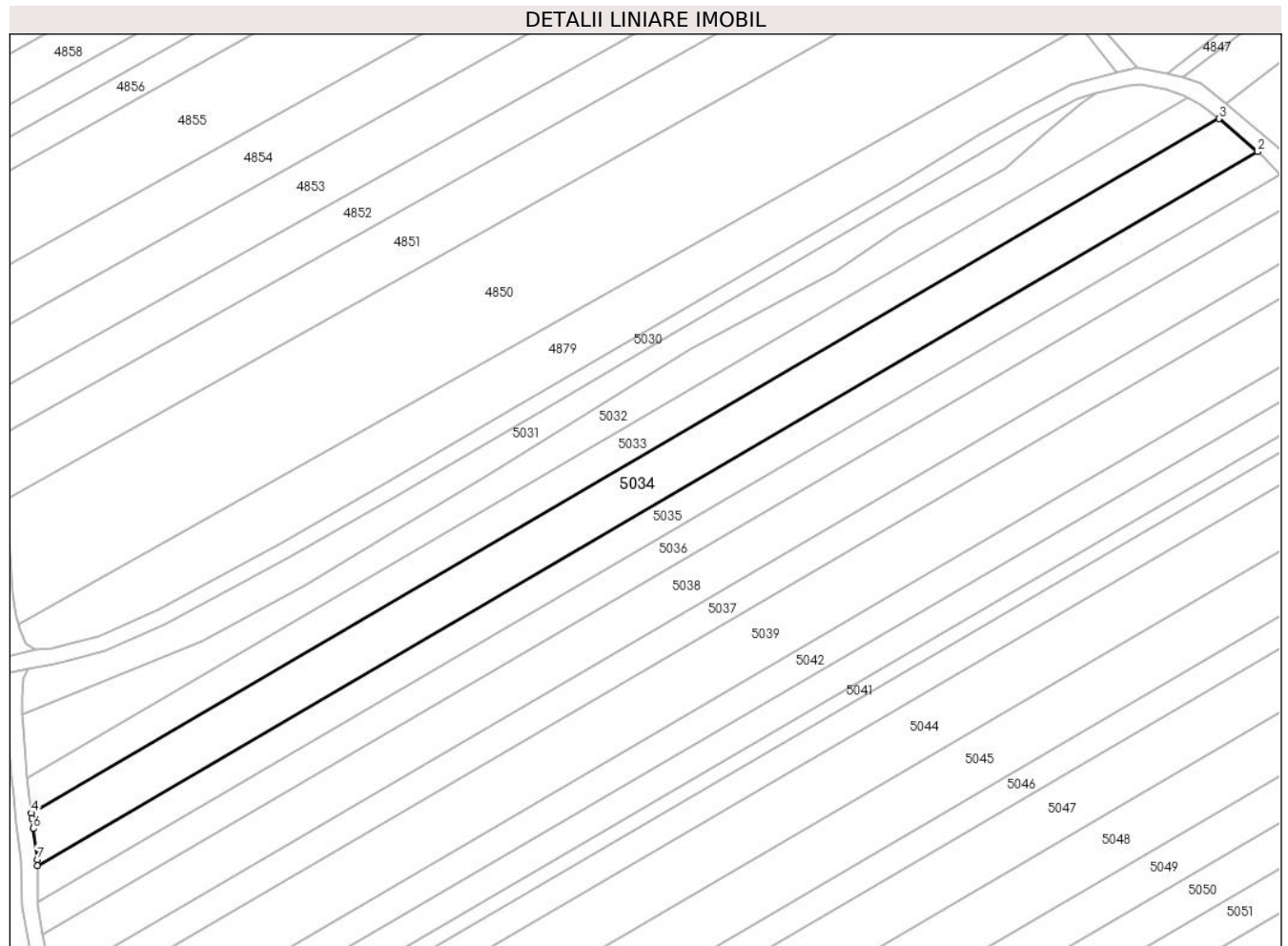
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.150,956 523.429,347	2	391.456,518 523.607,848	353.878
2	391.456,518 523.607,848	3	391.446,826 523.616,121	12.743
3	391.446,826 523.616,121	4	391.149,479 523.442,42	344.365
4	391.149,479 523.442,42	5	391.149,637 523.441,031	1.398
5	391.149,637 523.441,031	6	391.149,942 523.438,586	2.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.149,942 523.438,586	7	391.150,948 523.430,866	7.784
7	391.150,948 523.430,866	1	391.150,956 523.429,347	1.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/411, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PESCAR S MARIA 2) FLESER S SOFIA	A1

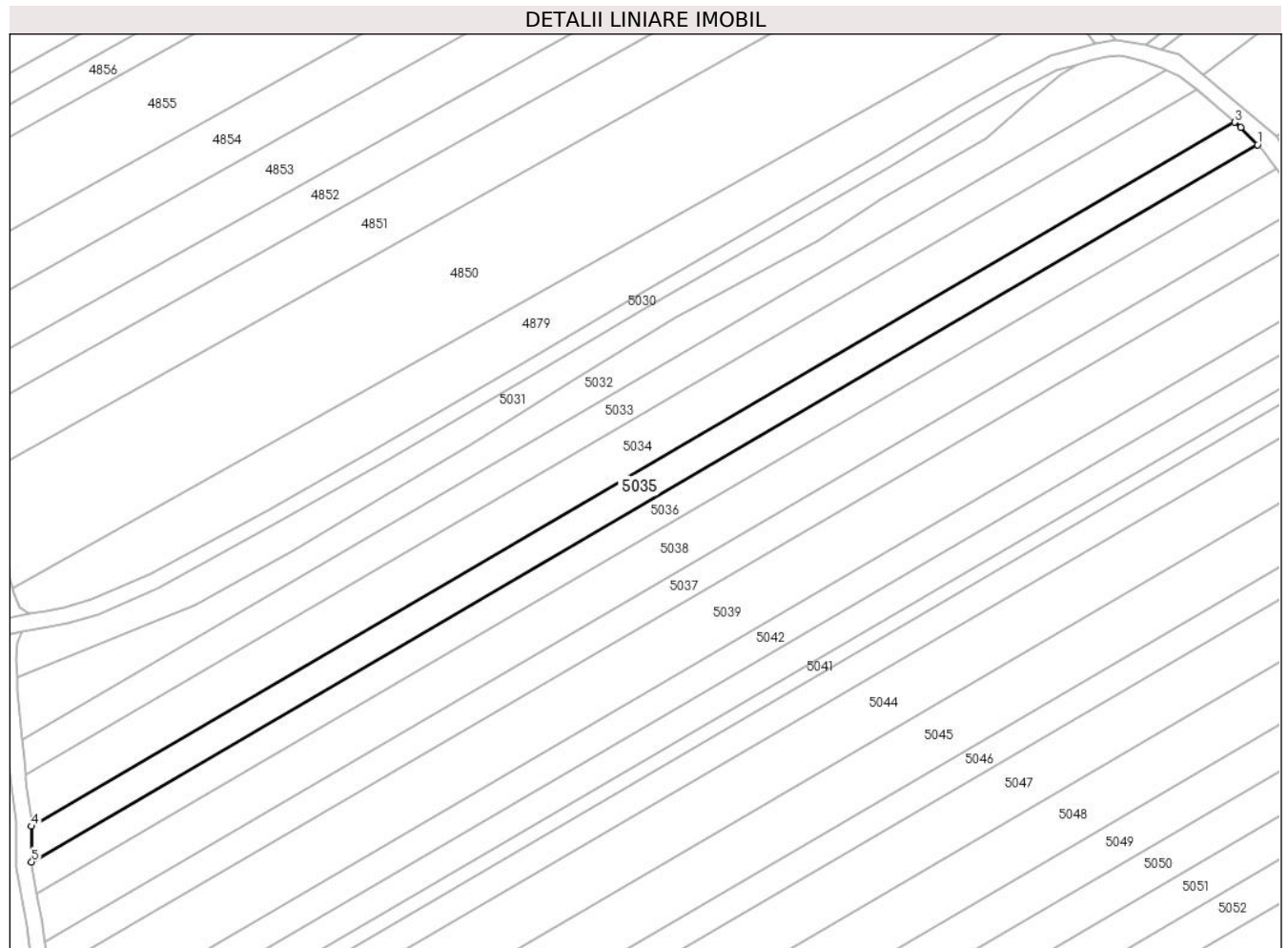
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.462,294 523.602,145	2	391.458,041 523.606,547	6.121
2	391.458,041 523.606,547	3	391.456,518 523.607,848	2.002
3	391.456,518 523.607,848	4	391.150,956 523.429,347	353.878
4	391.150,956 523.429,347	5	391.151,008 523.420,301	9.046
5	391.151,008 523.420,301	1	391.462,294 523.602,145	360.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/34, din 24/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRAȘ S NICOLAE	

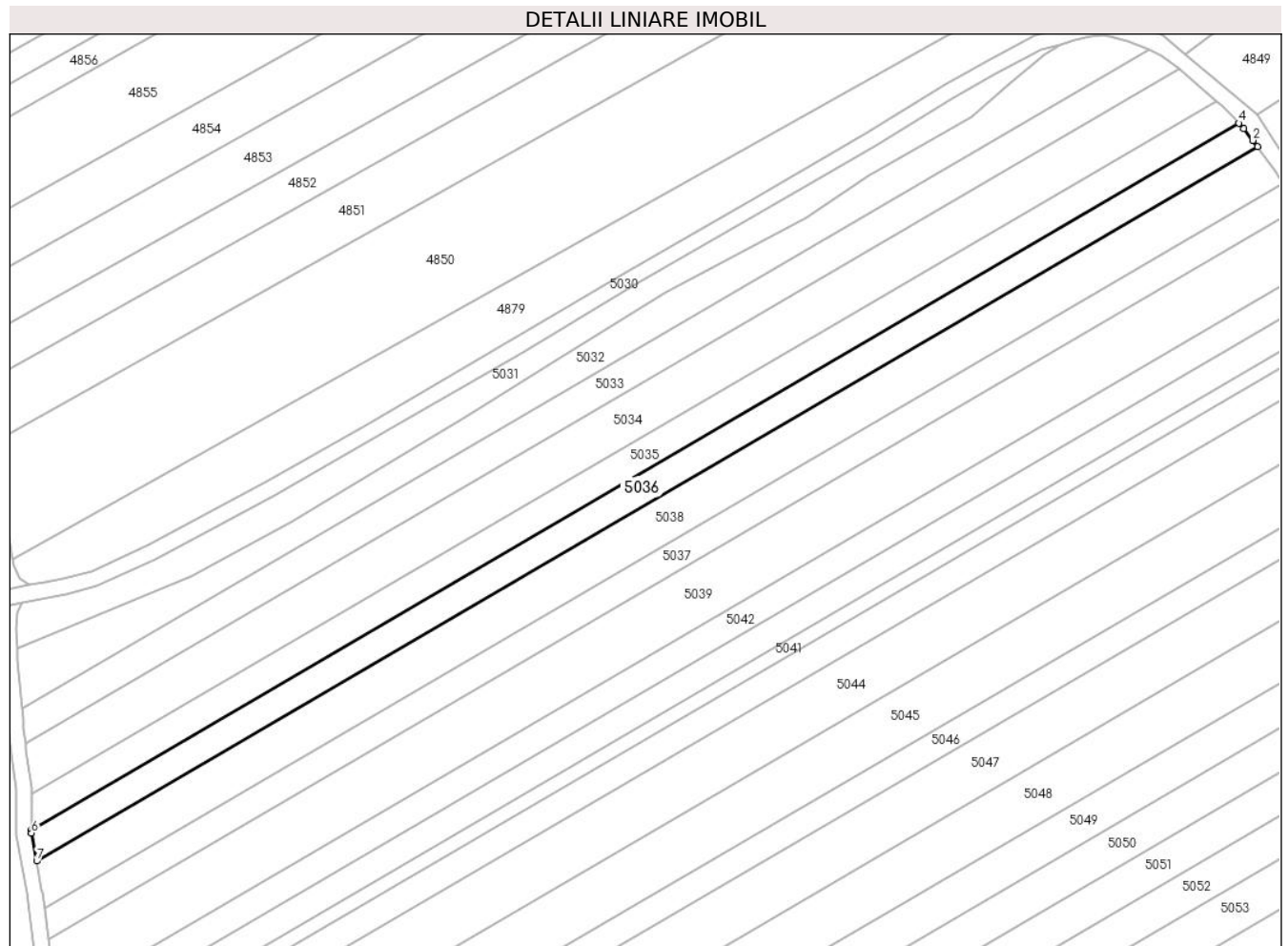
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.467,147 523.596,04	2	391.465,936 523.597,687	2.044
2	391.465,936 523.597,687	3	391.463,633 523.600,76	3.84
3	391.463,633 523.600,76	4	391.462,294 523.602,145	1.927
4	391.462,294 523.602,145	5	391.151,008 523.420,301	360.508
5	391.151,008 523.420,301	6	391.151,014 523.419,328	0.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.151,014 523.419,328	7	391.152,339 523.412,138	7.31
7	391.152,339 523.412,138	1	391.467,147 523.596,04	364.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7093/1284, din 26/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRAS MARTA 2) PETRAS SABIN 3) PATRUT MARIA 4) PETRAS IOAN 5) DEBRECZI ANA 6) JURCA SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 4900/2024, din 15/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

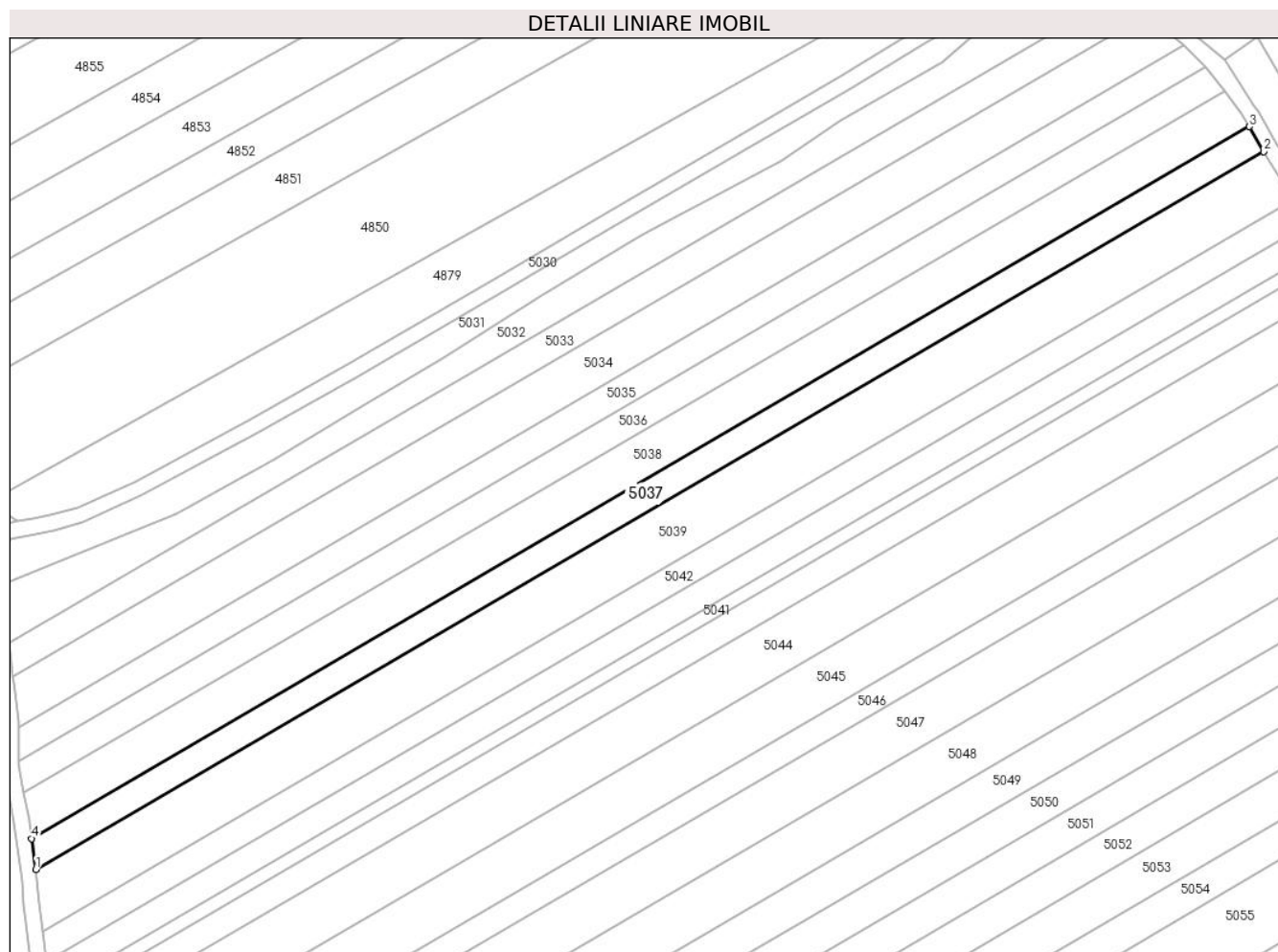
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.155,444 523.391,979	2	391.477,494 523.580,111	372.974
2	391.477,494 523.580,111	3	391.473,758 523.586,659	7.539
3	391.473,758 523.586,659	4	391.154,34 523.400,064	369.926
4	391.154,34 523.400,064	1	391.155,444 523.391,979	8.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9288/1774, din 10/08/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU SUSANA 2) FRÎNCU IOSIF 3) FRÎNCU A EMIL 4) FRÎNCU H HOREA AMOS 5) FRÎNCU H EMIL	A1

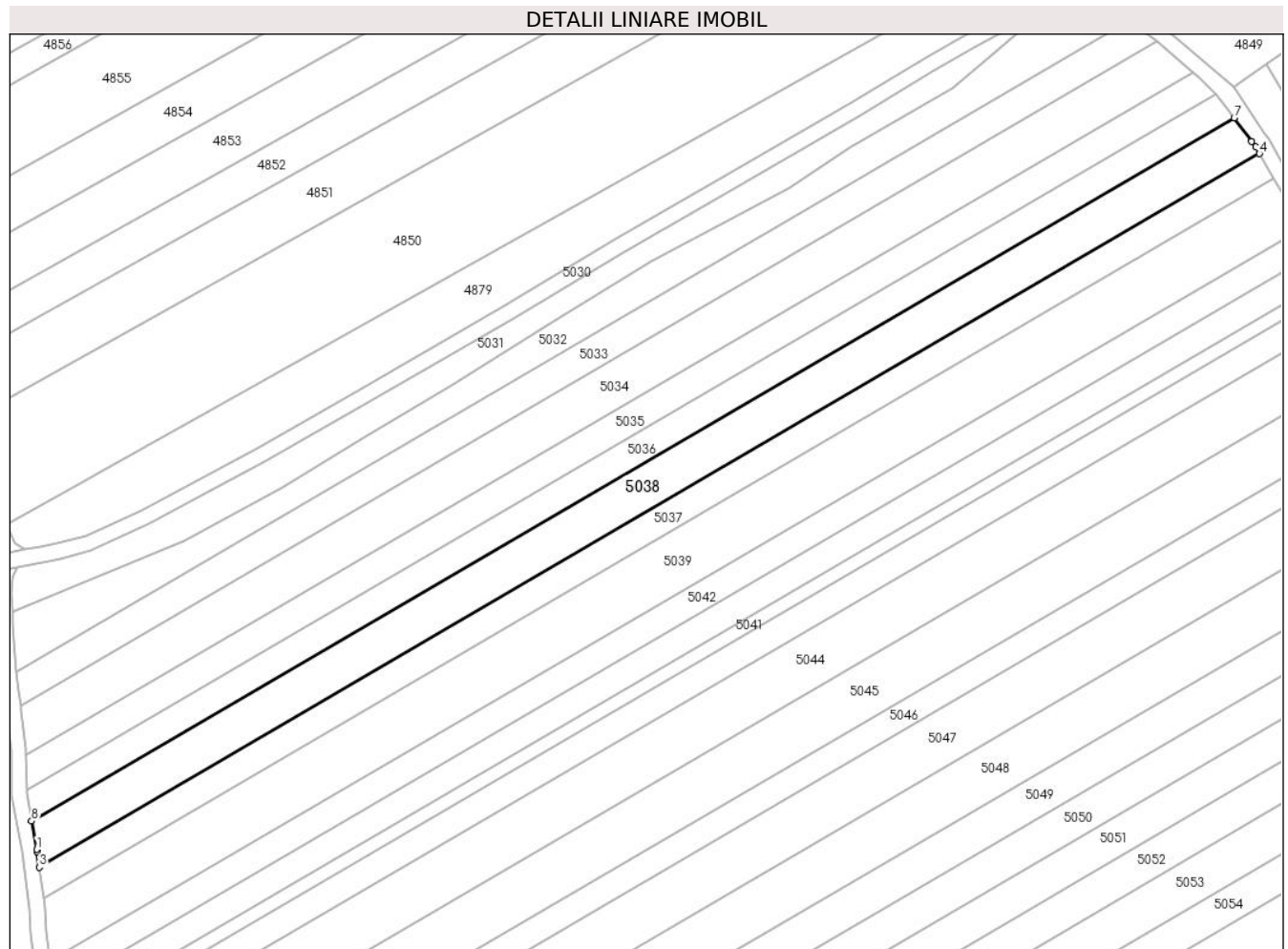
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.153,698 523.404,763	2	391.153,784 523.404,132	0.637
2	391.153,784 523.404,132	3	391.154,34 523.400,064	4.106
3	391.154,34 523.400,064	4	391.473,758 523.586,659	369.926
4	391.473,758 523.586,659	5	391.472,759 523.588,409	2.015
5	391.472,759 523.588,409	6	391.471,7 523.589,849	1.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.471,7 523.589,849	7	391.467,147 523.596,04	7.685
7	391.467,147 523.596,04	8	391.152,339 523.412,138	364.587
8	391.152,339 523.412,138	1	391.153,698 523.404,763	7.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7140/1444, din 31/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASLO ARON	A1
Act Administrativ nr. 4843/2024, din 15/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in cota de 2800/5600 parti, in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1
Act Administrativ nr. 4732/2024, din 16/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B3	Se noteaza posesia factica in cota de 2800/5600 parti, in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

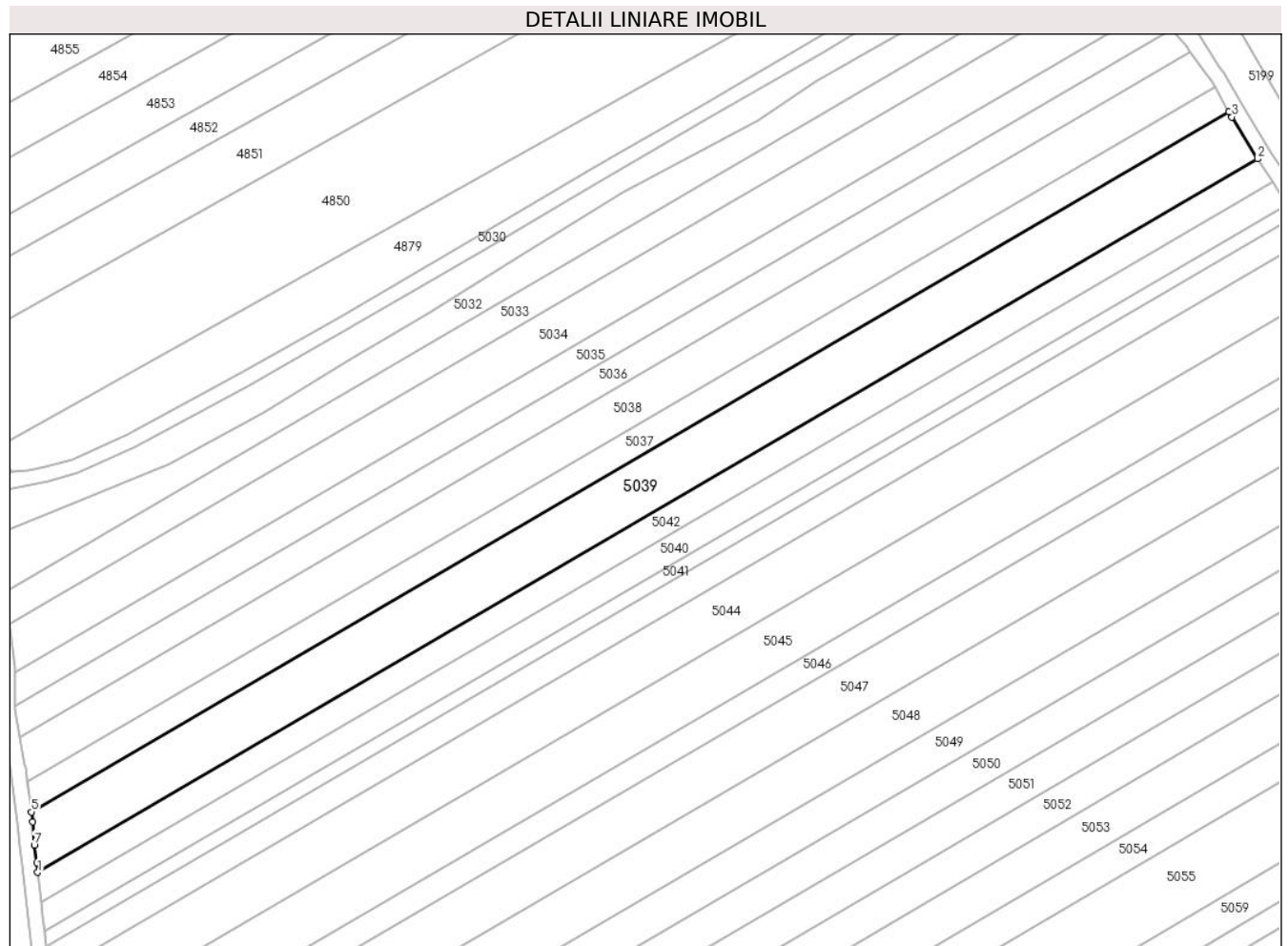
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.157,138 523.375,742	2	391.485,209 523.567,391	379.947
2	391.485,209 523.567,391	3	391.478,325 523.578,654	13.2
3	391.478,325 523.578,654	4	391.477,494 523.580,111	1.677
4	391.477,494 523.580,111	5	391.155,444 523.391,979	372.974
5	391.155,444 523.391,979	6	391.155,794 523.389,421	2.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.155,794 523.389,421	7	391.156,201 523.383,136	6.298
7	391.156,201 523.383,136	8	391.156,825 523.378,375	4.802
8	391.156,825 523.378,375	1	391.157,138 523.375,742	2.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/175, din 09/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HĂLĂLAIE MARIA	

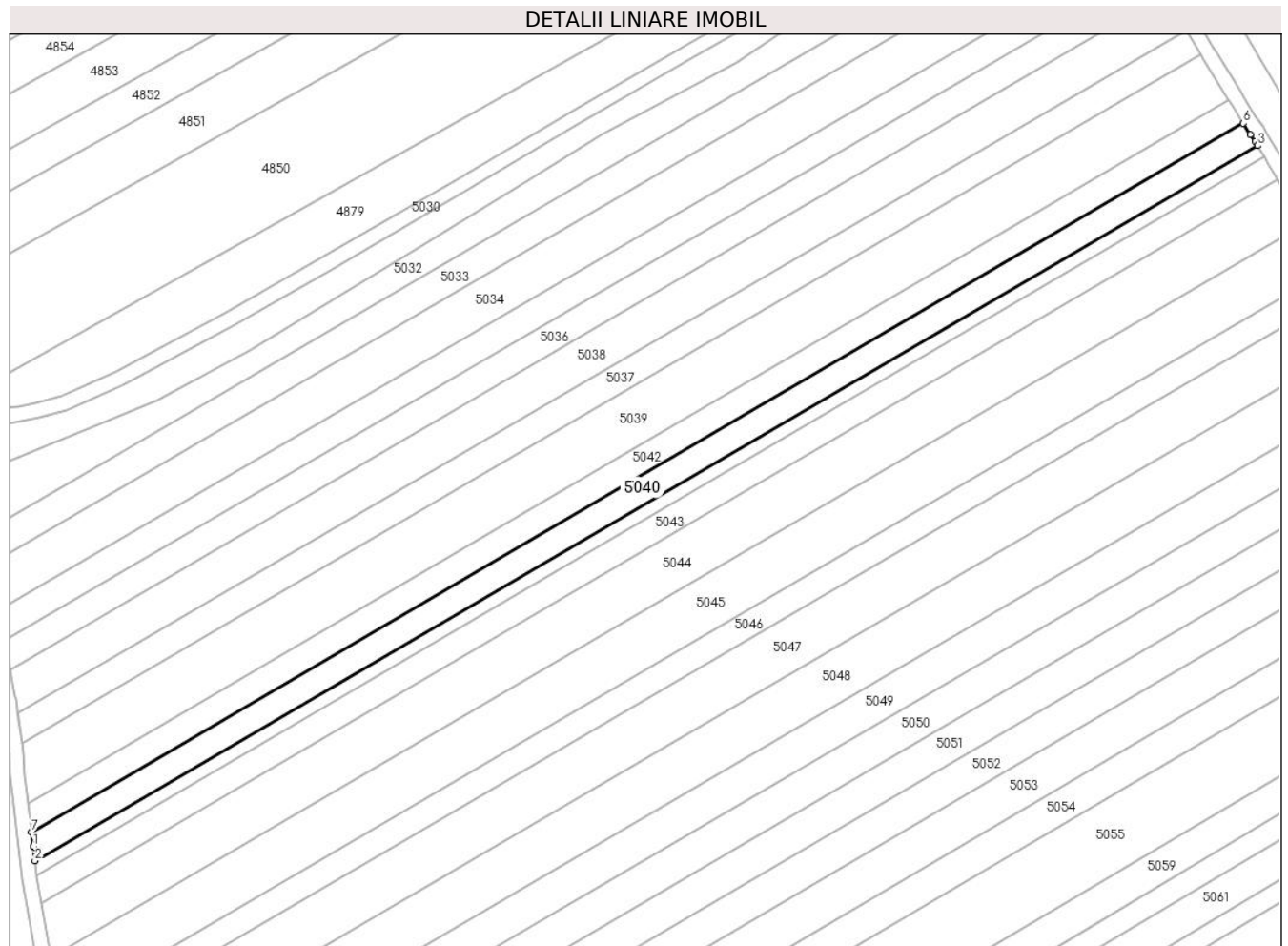
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.158,552 523.363,853	2	391.159,019 523.359,927	3.954
2	391.159,019 523.359,927	3	391.493,132 523.555,106	386.945
3	391.493,132 523.555,106	4	391.492,402 523.556,314	1.411
4	391.492,402 523.556,314	5	391.491,188 523.558,17	2.218
5	391.491,188 523.558,17	6	391.489,19 523.561,221	3.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.489,19 523.561,221	7	391.158,083 523.367,798	383.464
7	391.158,083 523.367,798	1	391.158,552 523.363,853	3.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/72, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BULGARIA TEODOR	

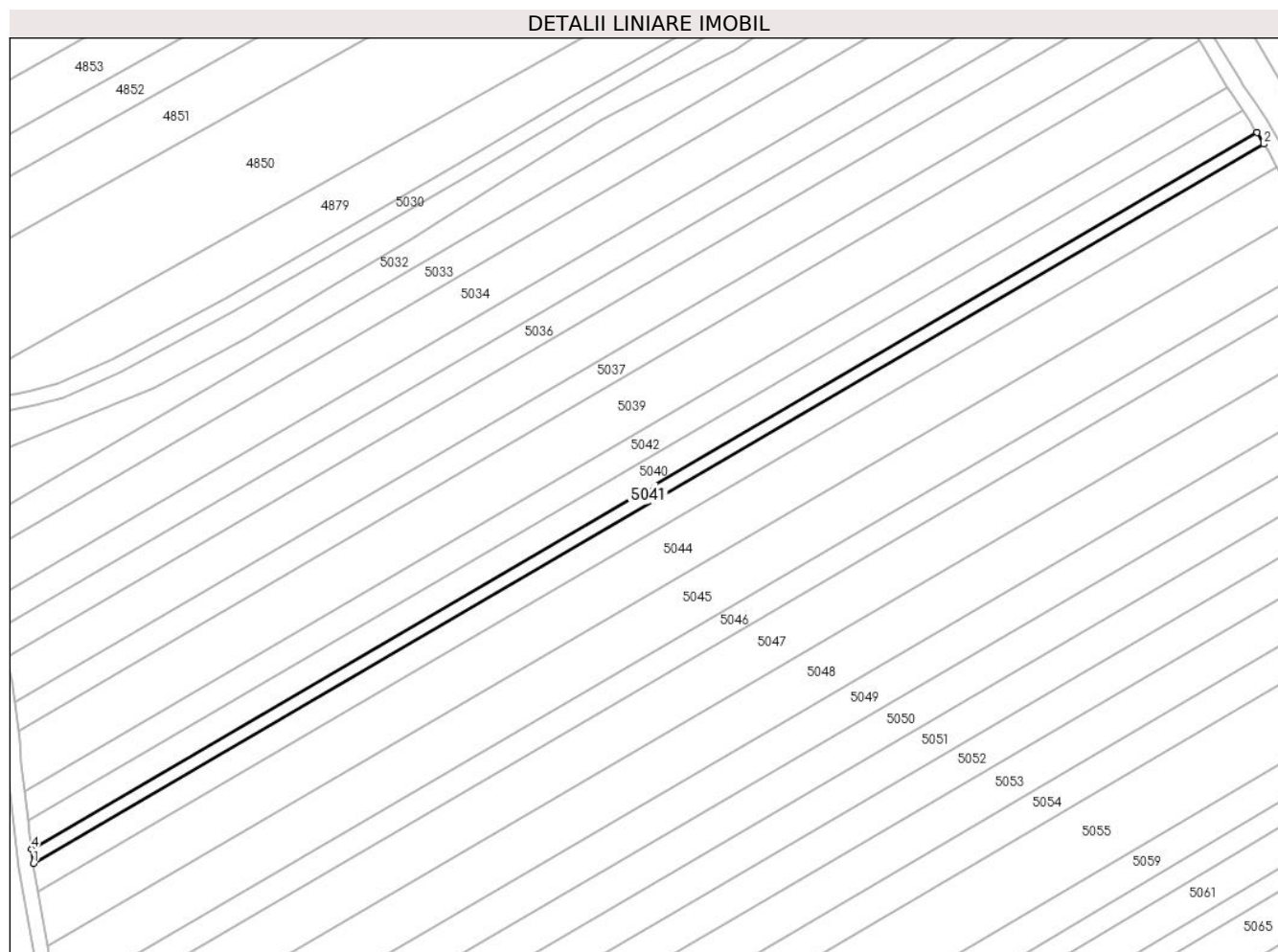
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1616/8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.159,484 523.356,017	2	391.495,0 523.552,016	388.57
2	391.495,0 523.552,016	3	391.493,132 523.555,106	3.611
3	391.493,132 523.555,106	4	391.159,019 523.359,927	386.945
4	391.159,019 523.359,927	1	391.159,484 523.356,017	3.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6401/530, din 03/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA PAVEL 2) REPEDE TITUS	A1
Act Administrativ nr. 4868, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

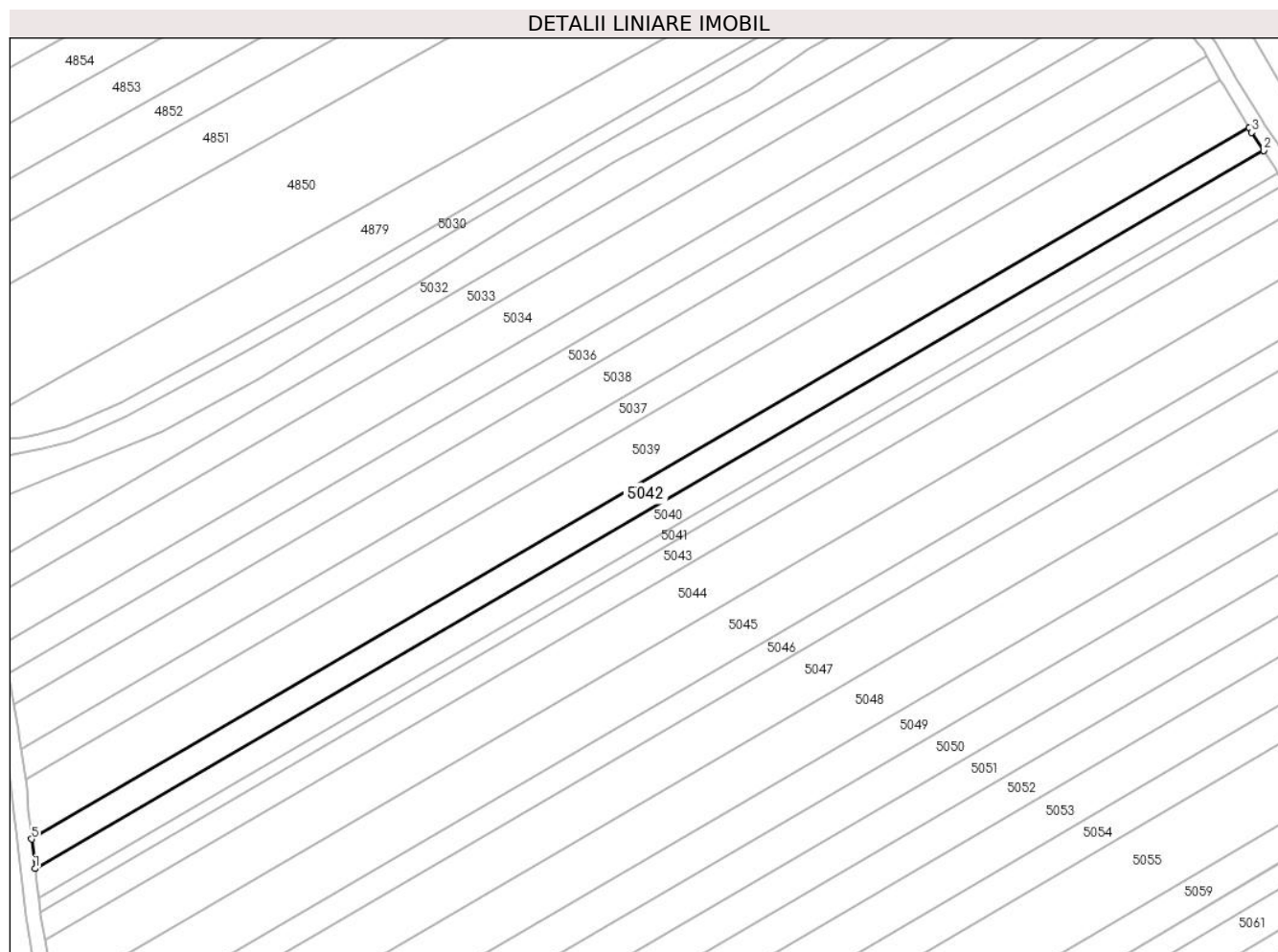
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.158,083 523.367,798	2	391.489,19 523.561,221	383.464
2	391.489,19 523.561,221	3	391.486,012 523.566,078	5.804
3	391.486,012 523.566,078	4	391.485,209 523.567,391	1.539
4	391.485,209 523.567,391	5	391.157,138 523.375,742	379.947
5	391.157,138 523.375,742	1	391.158,083 523.367,798	8.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/339, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN S ȘTEFAN	

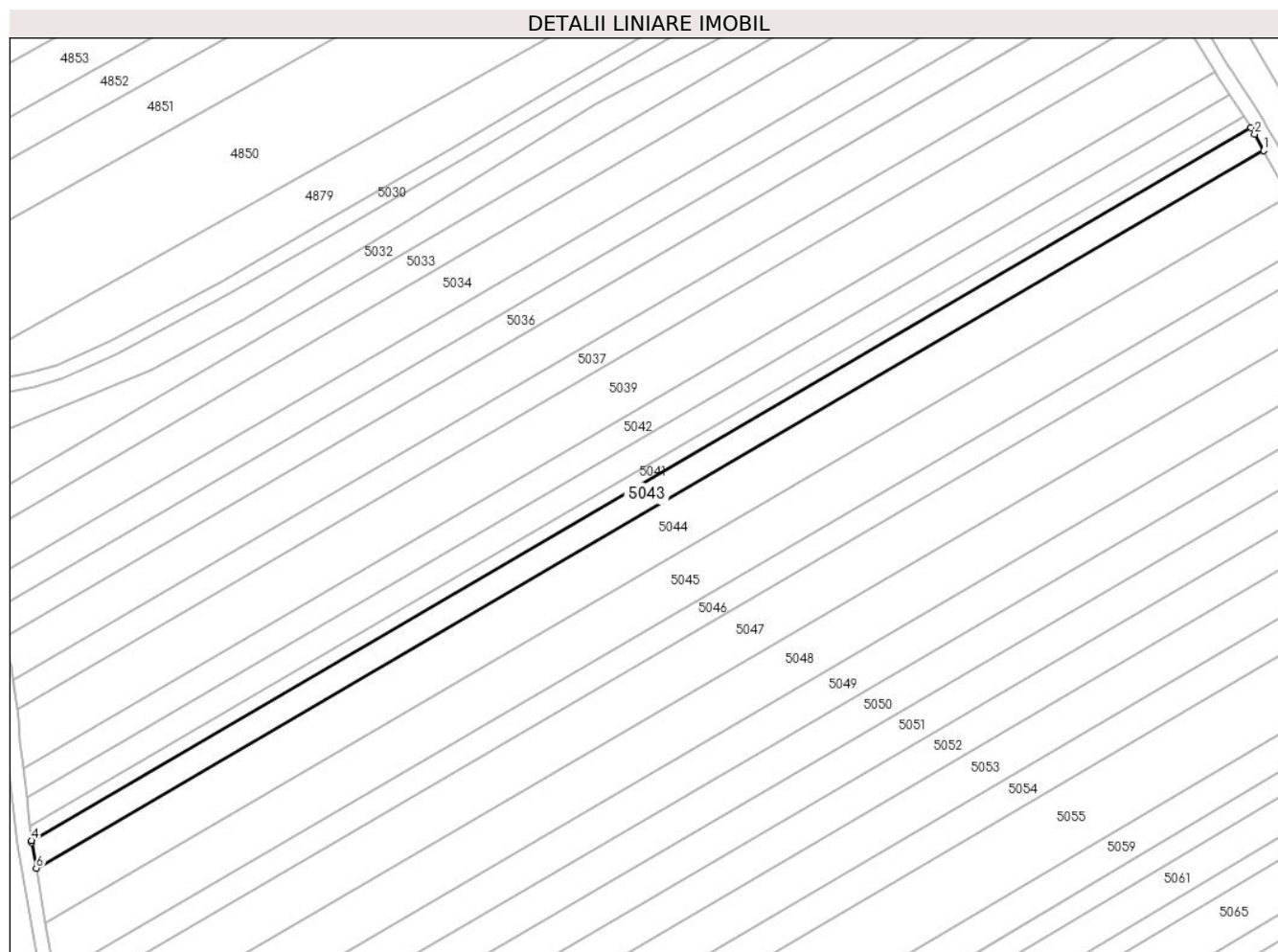
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.498,562 523.545,78	2	391.496,067 523.550,25	5.119
2	391.496,067 523.550,25	3	391.495,0 523.552,016	2.063
3	391.495,0 523.552,016	4	391.159,484 523.356,017	388.569
4	391.159,484 523.356,017	5	391.159,546 523.355,5	0.521
5	391.159,546 523.355,5	6	391.160,764 523.348,448	7.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.160,764 523.348,448	1	391.498,562 523.545,78	391.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/1, din 08/02/1993 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GORONEA T IOAN	

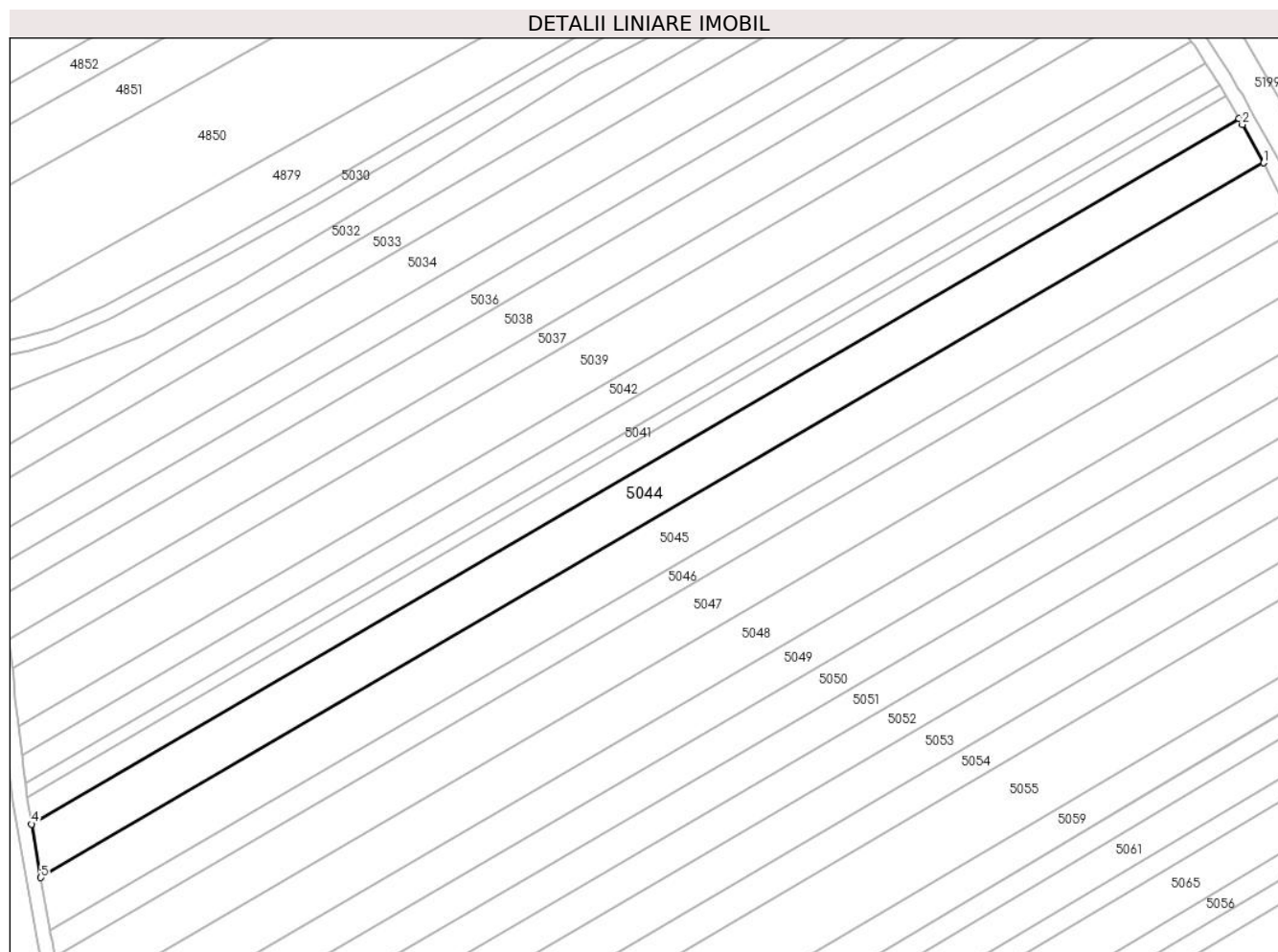
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.505,49 523.533,356	2	391.499,546 523.544,017	12.206
2	391.499,546 523.544,017	3	391.498,562 523.545,78	2.02
3	391.498,562 523.545,78	4	391.160,764 523.348,448	391.212
4	391.160,764 523.348,448	5	391.163,349 523.333,487	15.184
5	391.163,349 523.333,487	1	391.505,49 523.533,356	396.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/167, din 09/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IGNEA D IOAN	

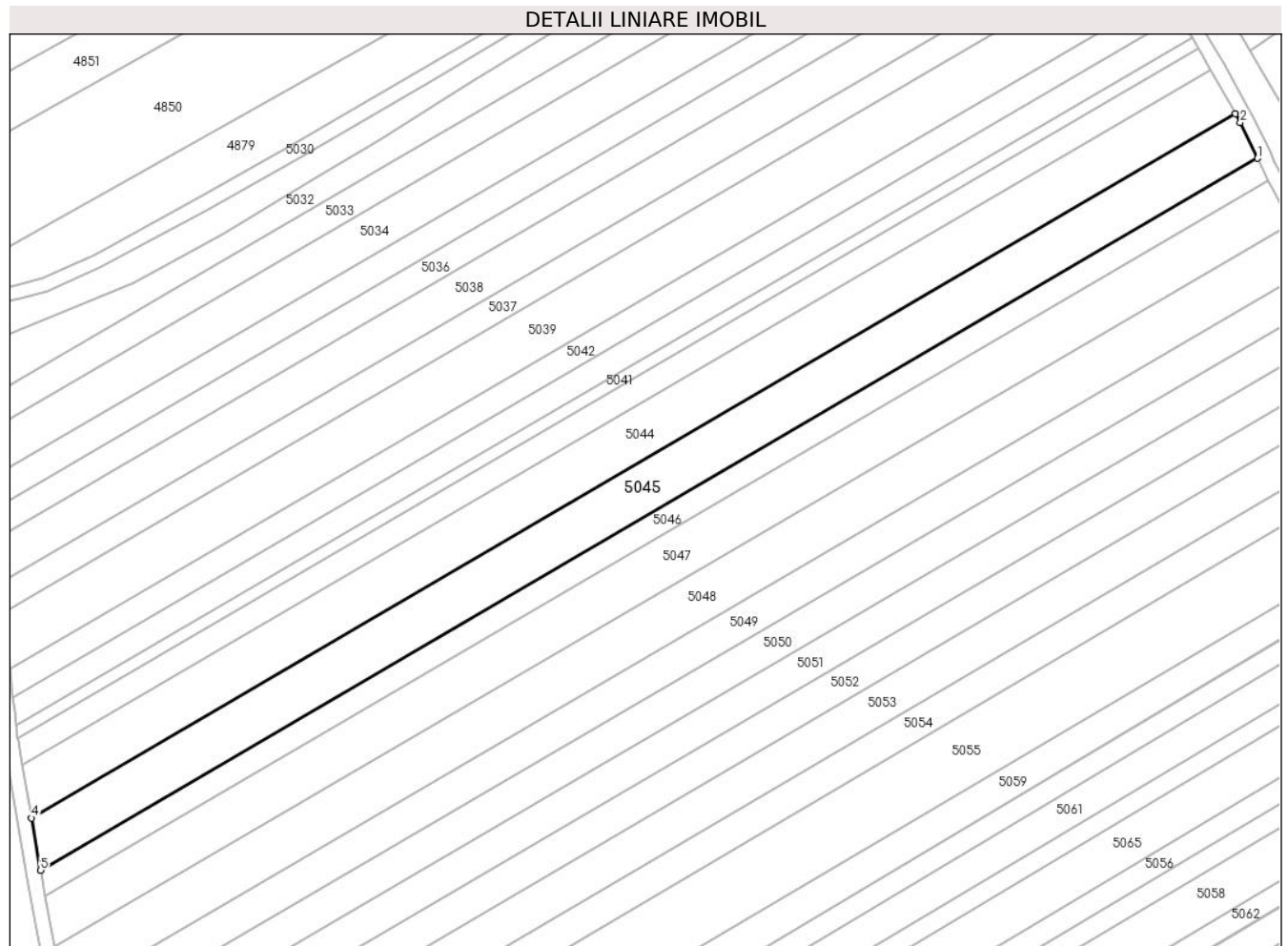
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.511,788 523.520,759	2	391.506,882 523.530,858	11.227
2	391.506,882 523.530,858	3	391.505,49 523.533,356	2.86
3	391.505,49 523.533,356	4	391.163,349 523.333,487	396.242
4	391.163,349 523.333,487	5	391.165,904 523.318,703	15.003
5	391.165,904 523.318,703	1	391.511,788 523.520,759	400.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/26, din 24/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALOS I SIMION	

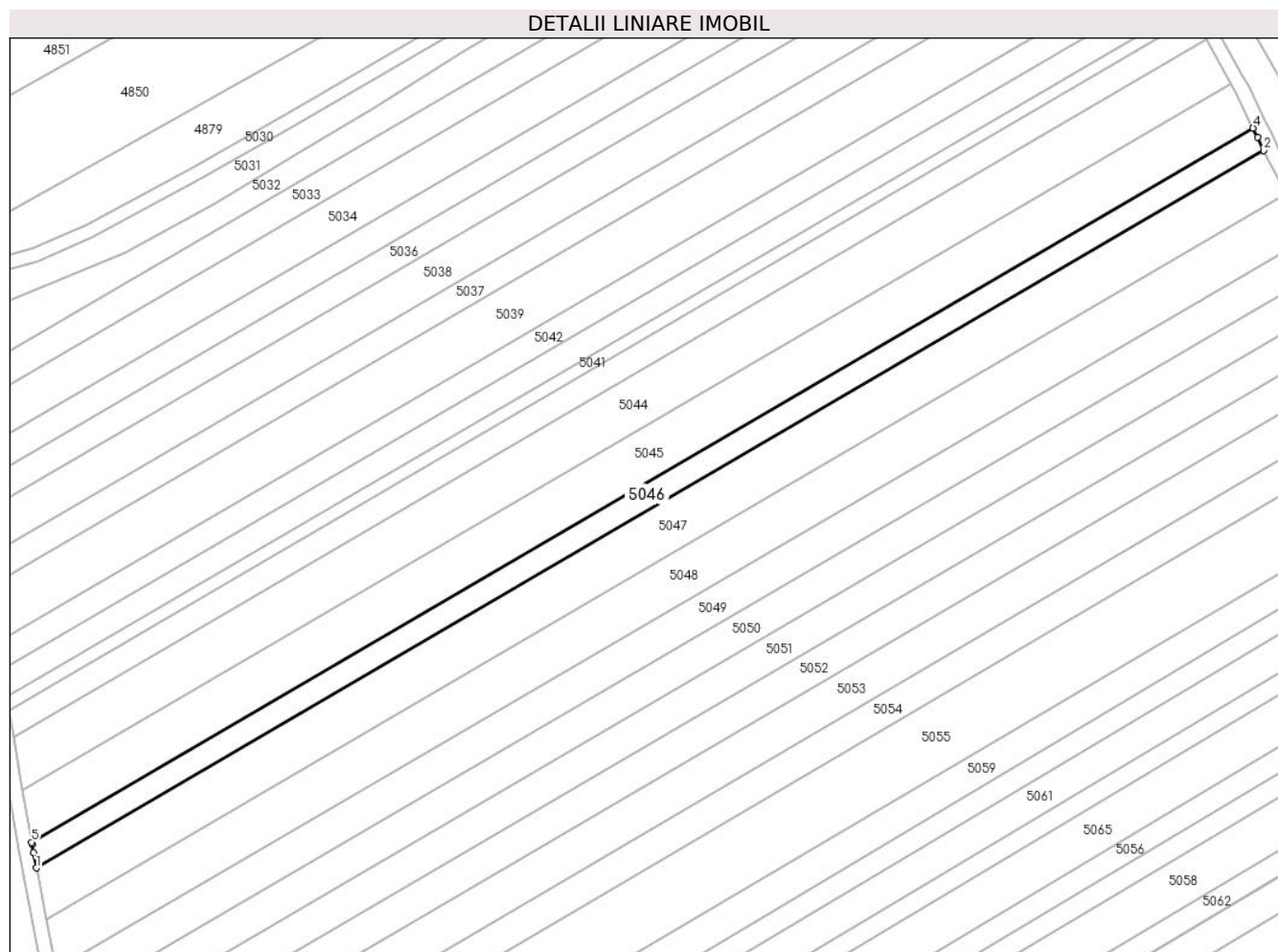
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.167,257 523.311,418	2	391.514,788 523.514,436	402.485
2	391.514,788 523.514,436	3	391.513,026 523.518,21	4.165
3	391.513,026 523.518,21	4	391.511,788 523.520,759	2.834
4	391.511,788 523.520,759	5	391.165,904 523.318,703	400.577
5	391.165,904 523.318,703	6	391.165,999 523.318,152	0.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.165,999 523.318,152	7	391.166,44 523.315,744	2.447
7	391.166,44 523.315,744	1	391.167,257 523.311,418	4.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 49/2015, din 18/09/2015 emis de NP LIPOVAN-OANCĂ DIANA-SABINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUPȘAN SIMION-HORIA	A1
Act Notarial nr. 75, din 27/05/2024 emis de NP ILEANA VASILESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUPȘAN OVIDIU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUPȘAN MIRCEA MARK	A1
Act Notarial nr. 49/2015, din 18/09/2015 emis de NP LIPOVAN-OANCĂ DIANA-SABINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUPȘAN VIRGIL	A1

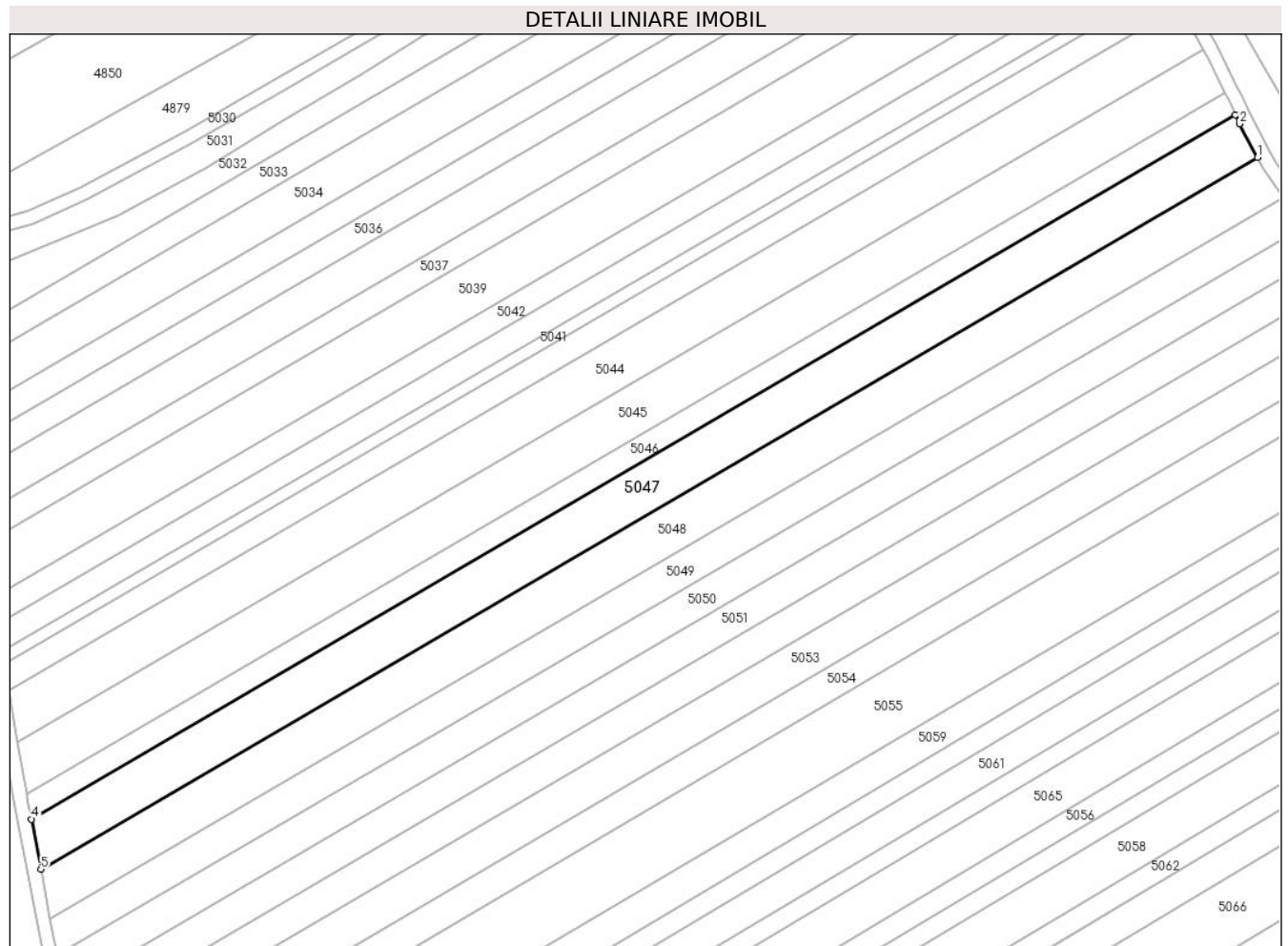
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.521,206 523.502,154	2	391.515,986 523.511,87	11.03
2	391.515,986 523.511,87	3	391.514,788 523.514,436	2.831
3	391.514,788 523.514,436	4	391.167,257 523.311,418	402.485
4	391.167,257 523.311,418	5	391.169,983 523.296,979	14.694
5	391.169,983 523.296,979	1	391.521,206 523.502,154	406.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6433/651, din 12/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MICU ELISABETA	
2) MATEȘ SILVIA	
3) RADU MARIA	
4) BĂLOS CORNELIA	
Act Administrativ nr. 4745/2024, din 22/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in cota de 2800/5600 parti, in favoarea lui	
1) VALEA SIMION-OVIDIU	
2) VALEA IOANA DORINA	

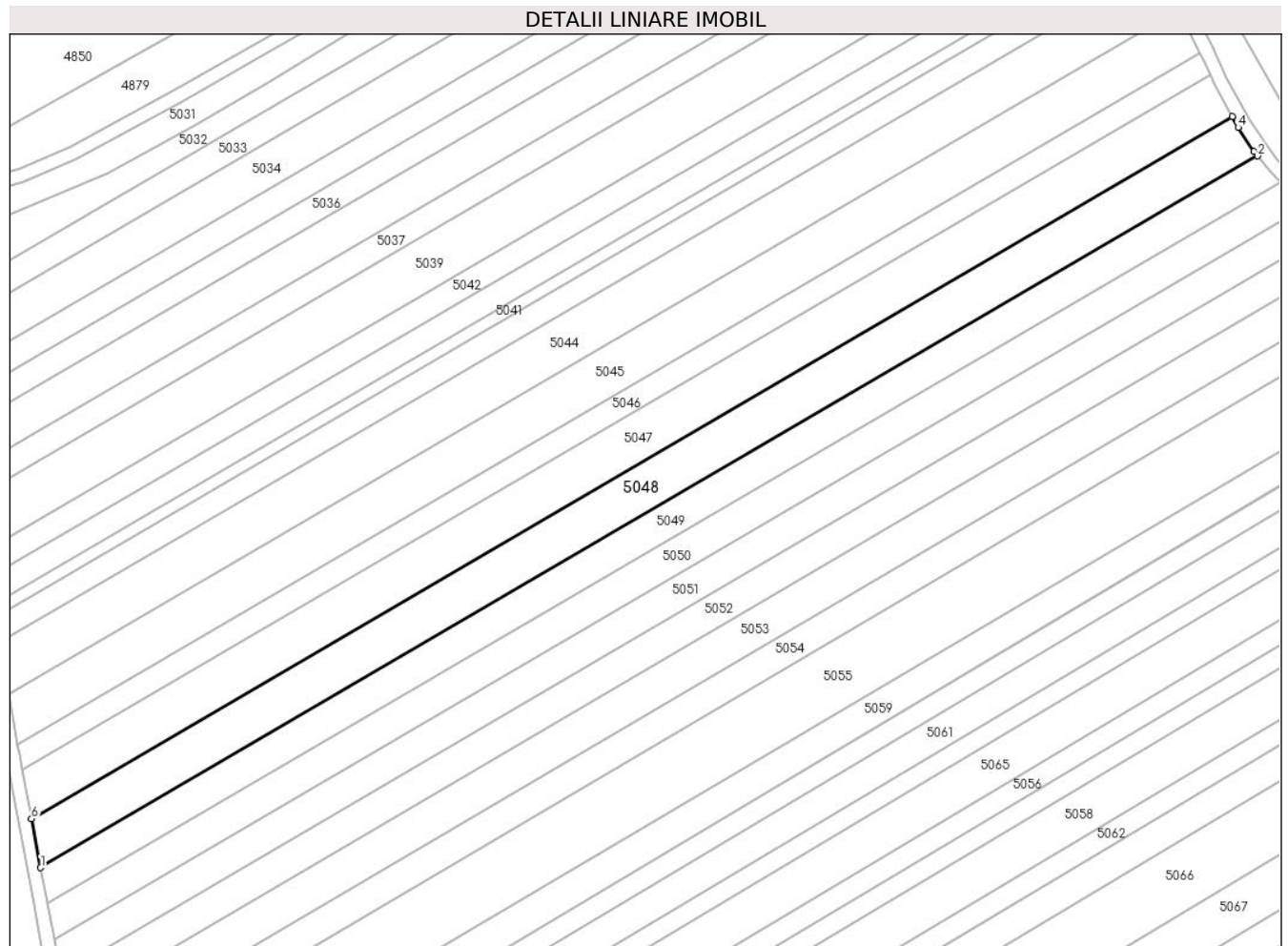
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.172,677 523.282,709	2	391.528,635 523.490,65	412.245
2	391.528,635 523.490,65	3	391.527,637 523.491,924	1.619
3	391.527,637 523.491,924	4	391.522,934 523.498,936	8.442
4	391.522,934 523.498,936	5	391.521,206 523.502,154	3.653
5	391.521,206 523.502,154	6	391.169,983 523.296,979	406.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.169,983 523.296,979	1	391.172,677 523.282,709	14.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/139, din 23/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOIA N GHEORGHE	

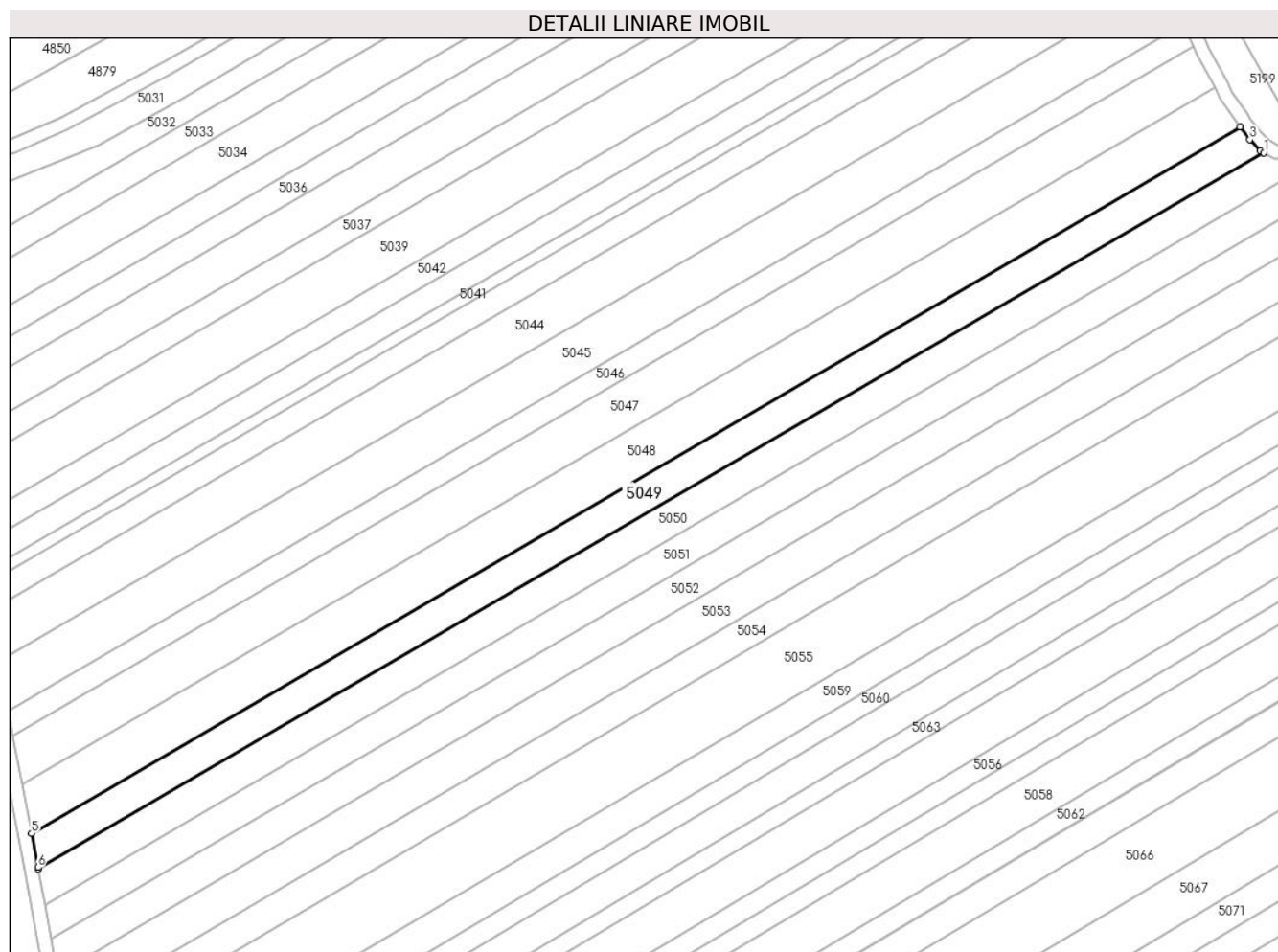
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.535,65 523.483,023	2	391.534,589 523.483,615	1.215
2	391.534,589 523.483,615	3	391.531,548 523.486,93	4.498
3	391.531,548 523.486,93	4	391.528,635 523.490,65	4.724
4	391.528,635 523.490,65	5	391.172,677 523.282,709	412.245
5	391.172,677 523.282,709	6	391.174,576 523.272,653	10.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.174,576 523.272,653	7	391.174,669 523.272,148	0.513
7	391.174,669 523.272,148	1	391.535,65 523.483,023	418.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6473/733, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BULGARIA S SIMION	

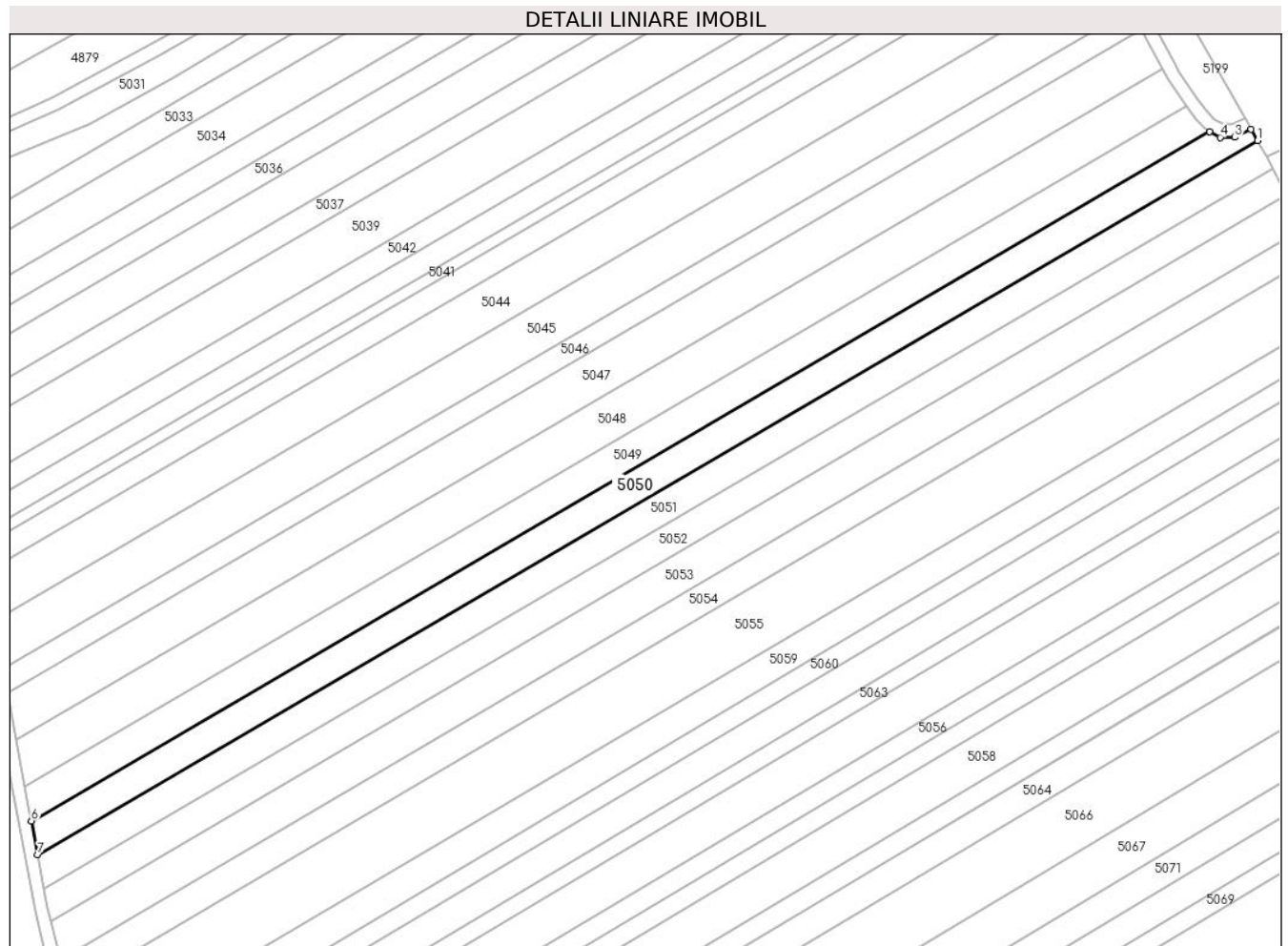
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.550,274 523.480,238	2	391.548,29 523.483,748	4.033
2	391.548,29 523.483,748	3	391.543,257 523.481,288	5.602
3	391.543,257 523.481,288	4	391.538,813 523.481,26	4.444
4	391.538,813 523.481,26	5	391.535,65 523.483,023	3.62
5	391.535,65 523.483,023	6	391.174,669 523.272,148	418.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.174,669 523.272,148	7	391.176,592 523.261,764	10.56
7	391.176,592 523.261,764	1	391.550,274 523.480,238	432.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/408, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRINCU V IOSIF 2) FRINCU V SUSANA	A1
Act Administrativ nr. 5101/2024, din 04/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FRÎNCU MARIA	A1

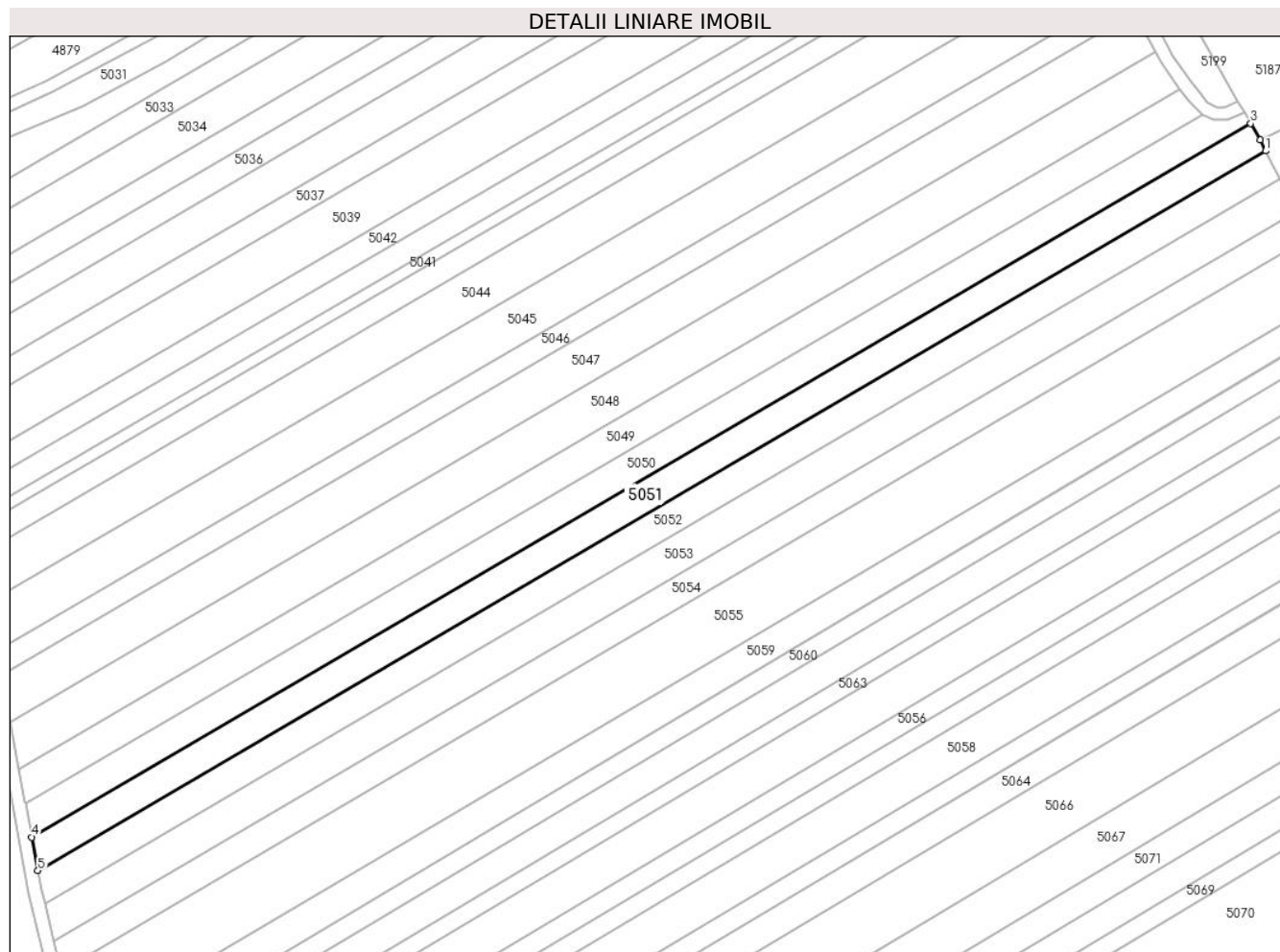
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.554,837 523.471,871	2	391.553,119 523.475,205	3.75
2	391.553,119 523.475,205	3	391.550,274 523.480,238	5.781
3	391.550,274 523.480,238	4	391.176,592 523.261,764	432.862
4	391.176,592 523.261,764	5	391.178,49 523.251,514	10.424
5	391.178,49 523.251,514	1	391.554,837 523.471,871	436.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1756/143, din 24/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KALMAN I VERONICA 2) FRÎNCU I MARIA	A1

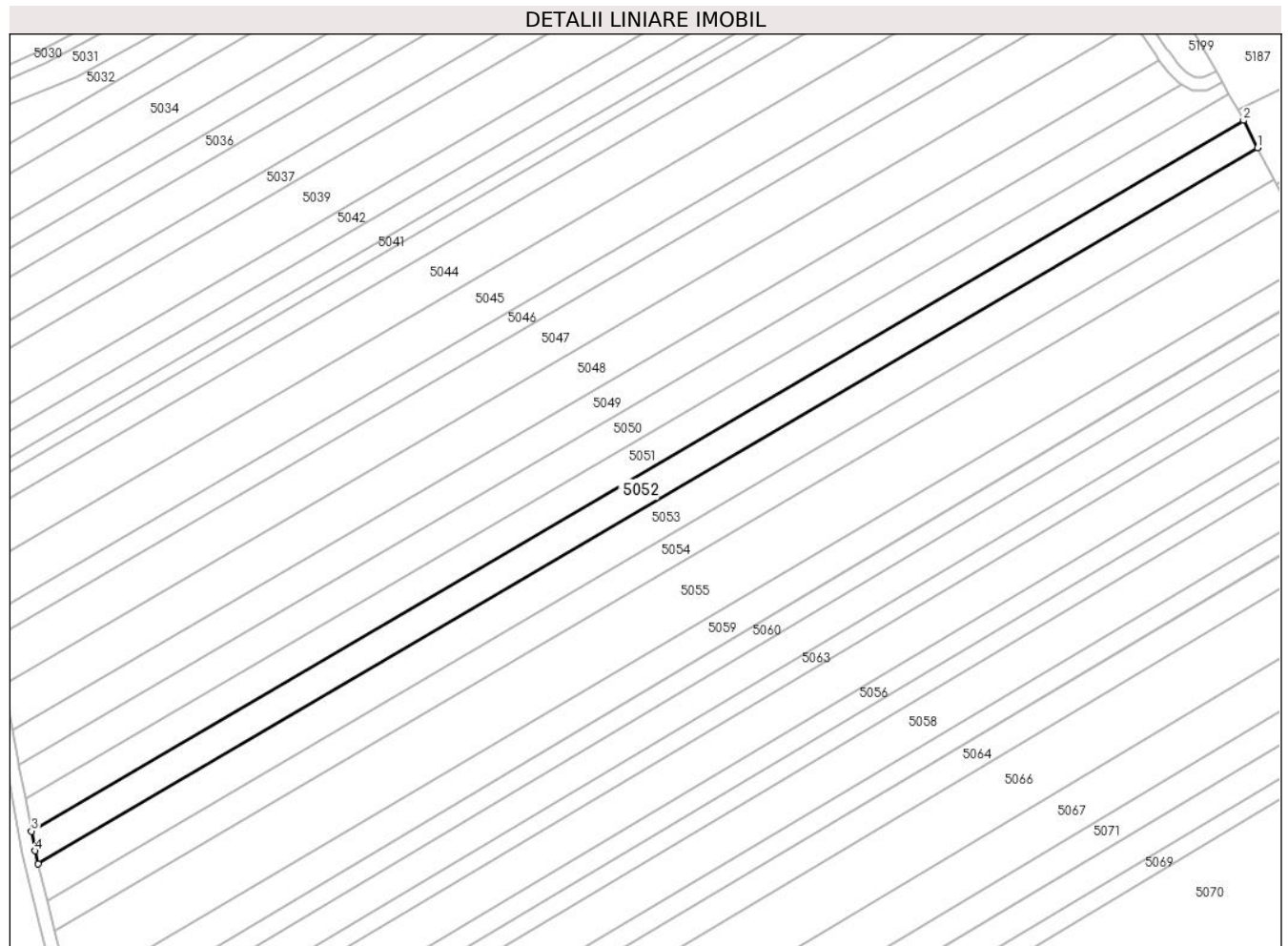
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.559,18 523.463,445	2	391.554,837 523.471,871	9.48
2	391.554,837 523.471,871	3	391.178,49 523.251,514	436.113
3	391.178,49 523.251,514	4	391.179,617 523.245,425	6.193
4	391.179,617 523.245,425	5	391.180,589 523.241,466	4.077
5	391.180,589 523.241,466	1	391.559,18 523.463,445	438.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/403, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGAN AUREL	

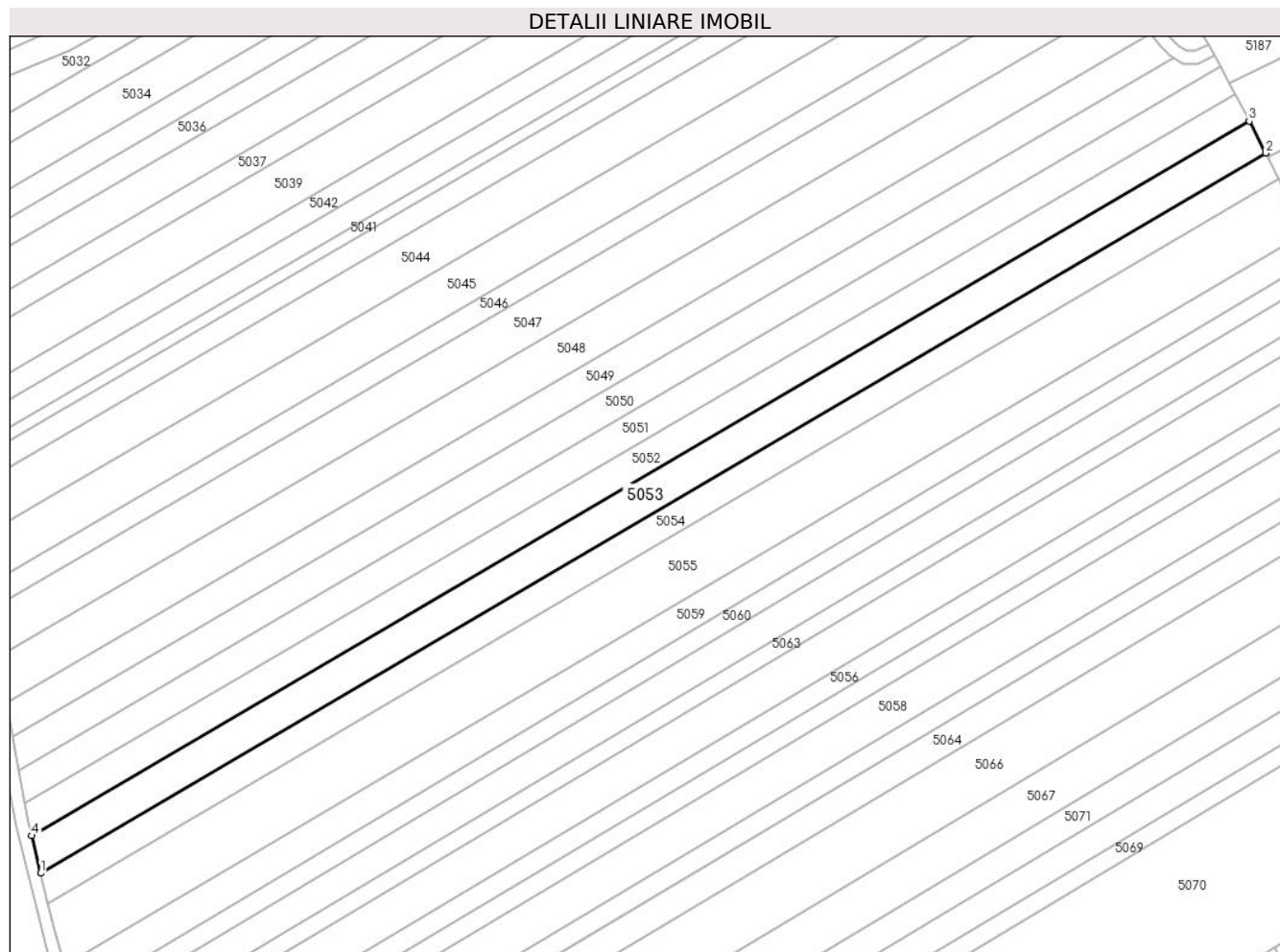
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	1616/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.183,454 523.229,798	2	391.564,319 523.453,475	441.689
2	391.564,319 523.453,475	3	391.559,18 523.463,445	11.216
3	391.559,18 523.463,445	4	391.180,589 523.241,466	438.869
4	391.180,589 523.241,466	1	391.183,454 523.229,798	12.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1593/2015, din 15/06/2015 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU (ACT DE PARTAJ);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CRISTEA VOICU VASILE	

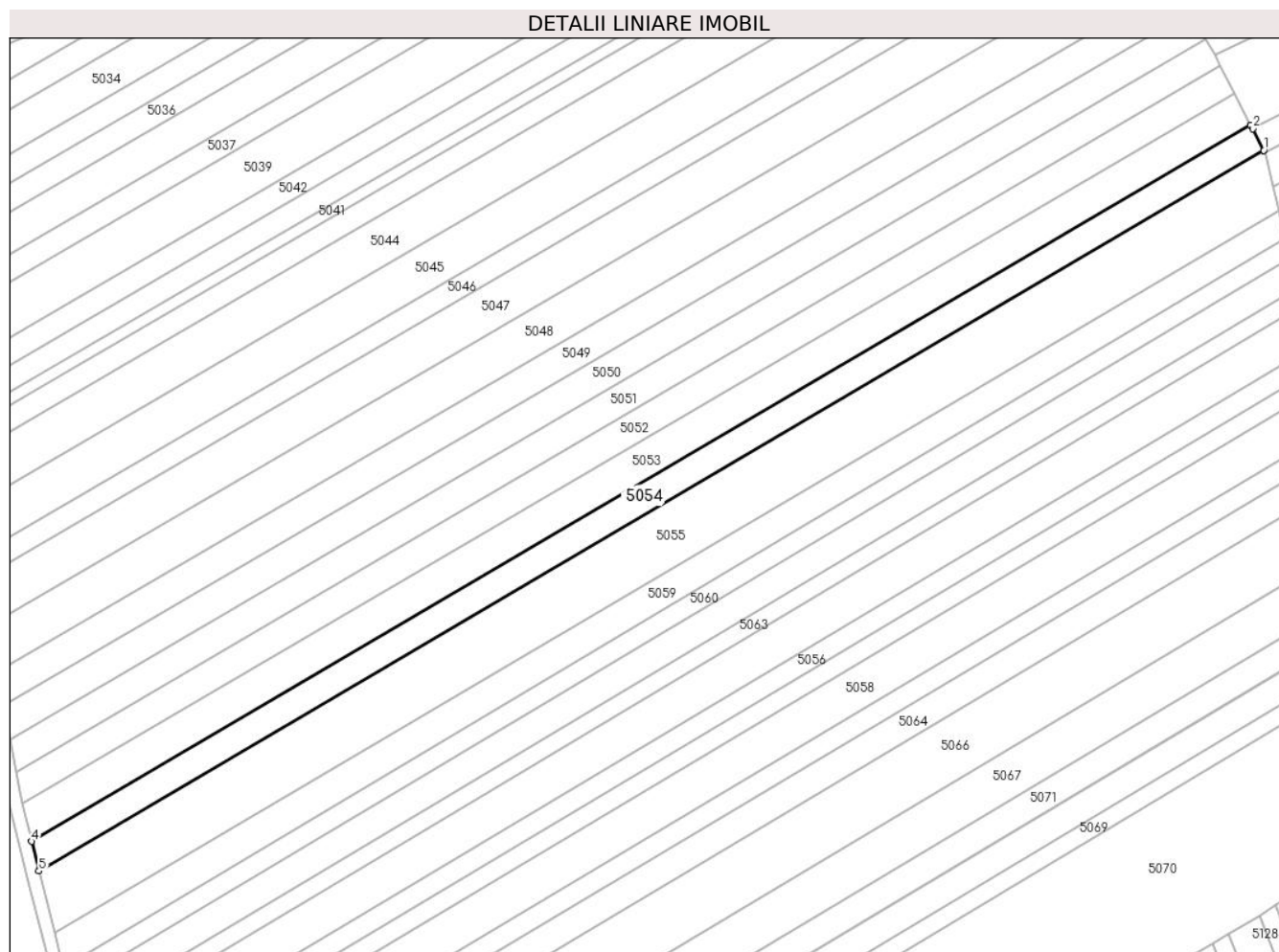
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	1616/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.568,403 523.445,551	2	391.564,942 523.452,268	7.556
2	391.564,942 523.452,268	3	391.564,319 523.453,475	1.358
3	391.564,319 523.453,475	4	391.183,454 523.229,798	441.689
4	391.183,454 523.229,798	5	391.185,736 523.220,508	9.566
5	391.185,736 523.220,508	1	391.568,403 523.445,551	443.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/159, din 08/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN F ANICA	

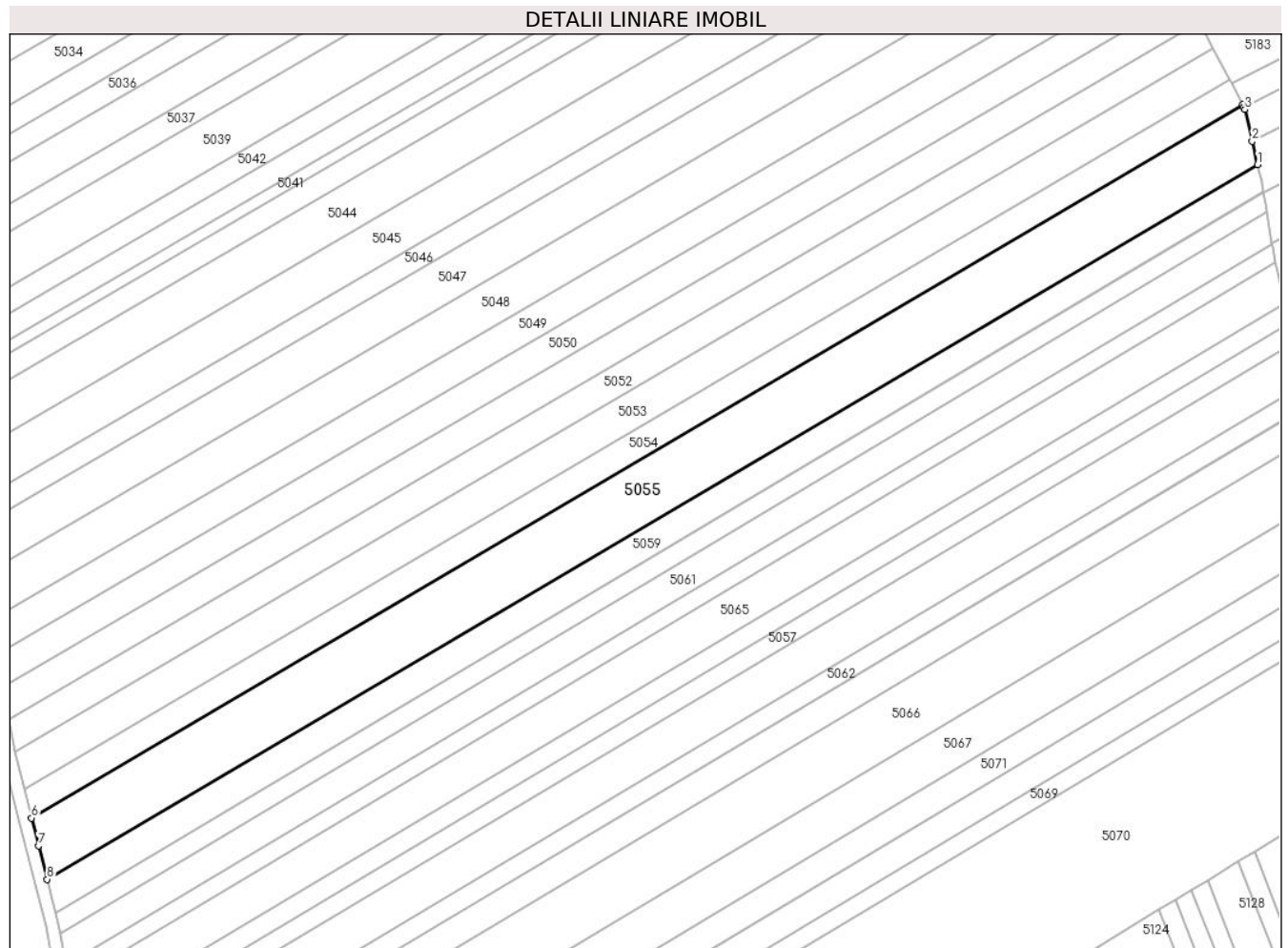
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	-	1616/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.573,153 523.426,725	2	391.571,46 523.434,102	7.569
2	391.571,46 523.434,102	3	391.569,176 523.444,053	10.21
3	391.569,176 523.444,053	4	391.568,728 523.444,922	0.978
4	391.568,728 523.444,922	5	391.568,403 523.445,551	0.708
5	391.568,403 523.445,551	6	391.185,736 523.220,508	443.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.185,736 523.220,508	7	391.187,96 523.211,743	9.043
7	391.187,96 523.211,743	8	391.190,679 523.201,149	10.937
8	391.190,679 523.201,149	1	391.573,153 523.426,725	444.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/117, din 26/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUTA M SOFIA	
Act Administrativ nr. 4879/2024, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	

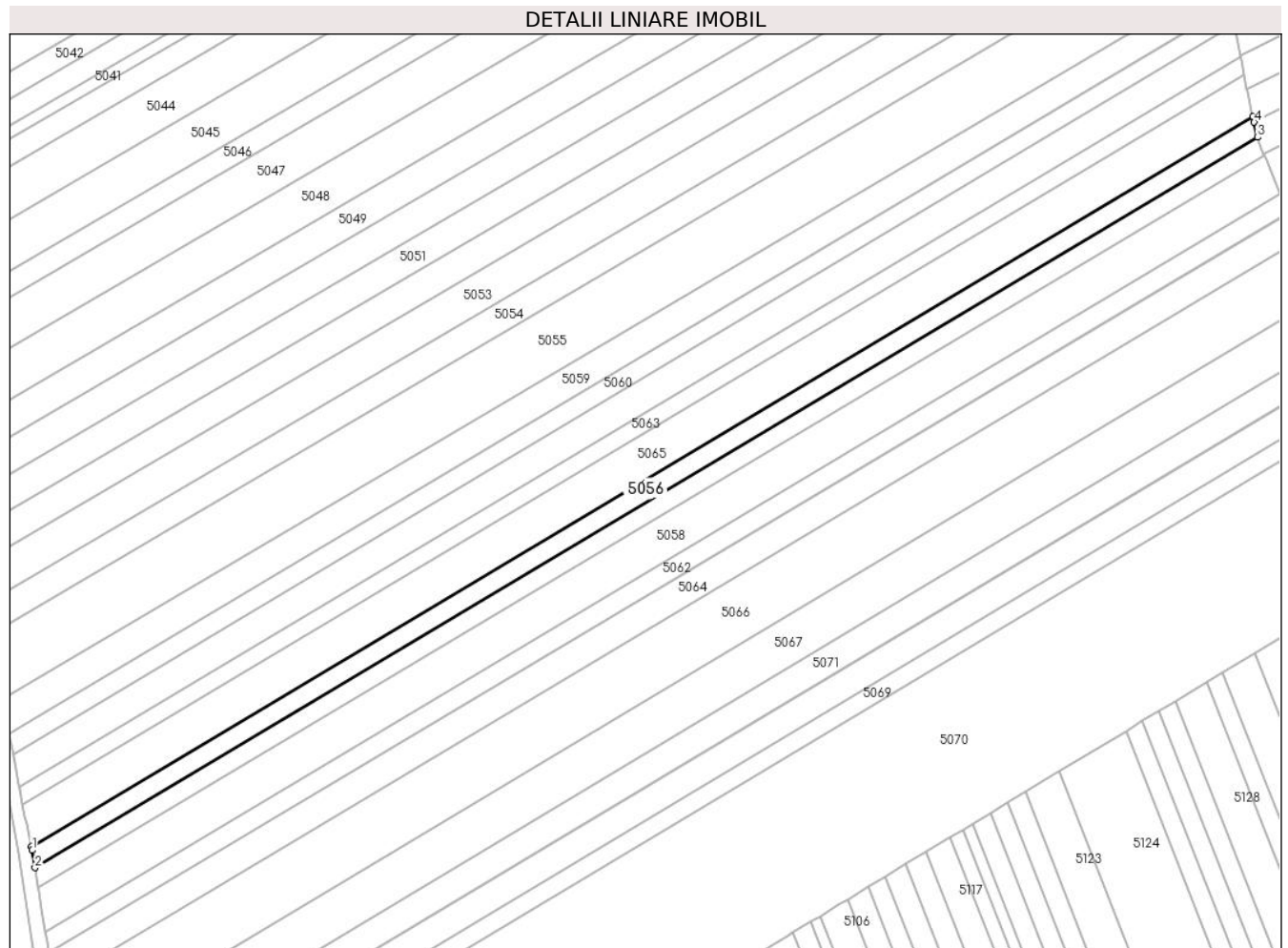
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.200,764 523.154,378	2	391.201,628 523.148,945	5.501
2	391.201,628 523.148,945	3	391.583,078 523.376,509	444.173
3	391.583,078 523.376,509	4	391.582,035 523.381,187	4.793
4	391.582,035 523.381,187	5	391.581,633 523.382,991	1.848
5	391.581,633 523.382,991	6	391.200,488 523.155,609	443.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.200,488 523.155,609	1	391.200,764 523.154,378	1.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/242, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREȚU CORNEL IACOB
Act Administrativ nr. 4613, din 24/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA

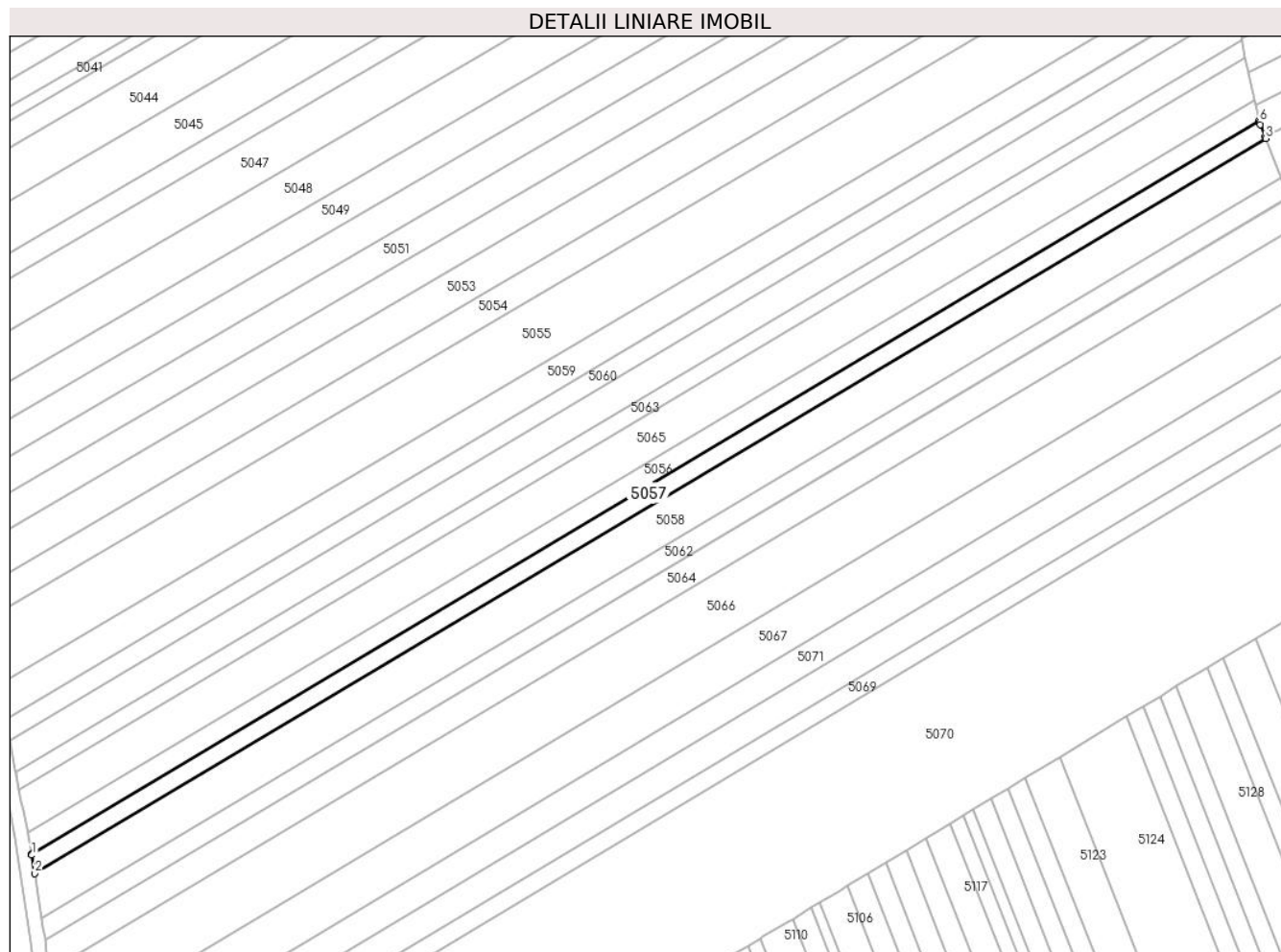
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	1616/25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.201,707 523.148,45	2	391.202,617 523.142,728	5.794
2	391.202,617 523.142,728	3	391.585,164 523.370,946	445.45
3	391.585,164 523.370,946	4	391.584,986 523.371,4	0.488
4	391.584,986 523.371,4	5	391.583,496 523.375,203	4.084
5	391.583,496 523.375,203	6	391.583,203 523.375,951	0.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.583,203 523.375,951	7	391.583,078 523.376,509	0.572
7	391.583,078 523.376,509	8	391.201,628 523.148,945	444.173
8	391.201,628 523.148,945	1	391.201,707 523.148,45	0.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/263, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CREȚU GRAȚIA	
2) NESTOR VICA	
3) LAZĂR LUCIA ZOIȚA	
Act Administrativ nr. 4720/2024, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) VALEA SIMION-OVIDIU	
2) VALEA IOANA DORINA	

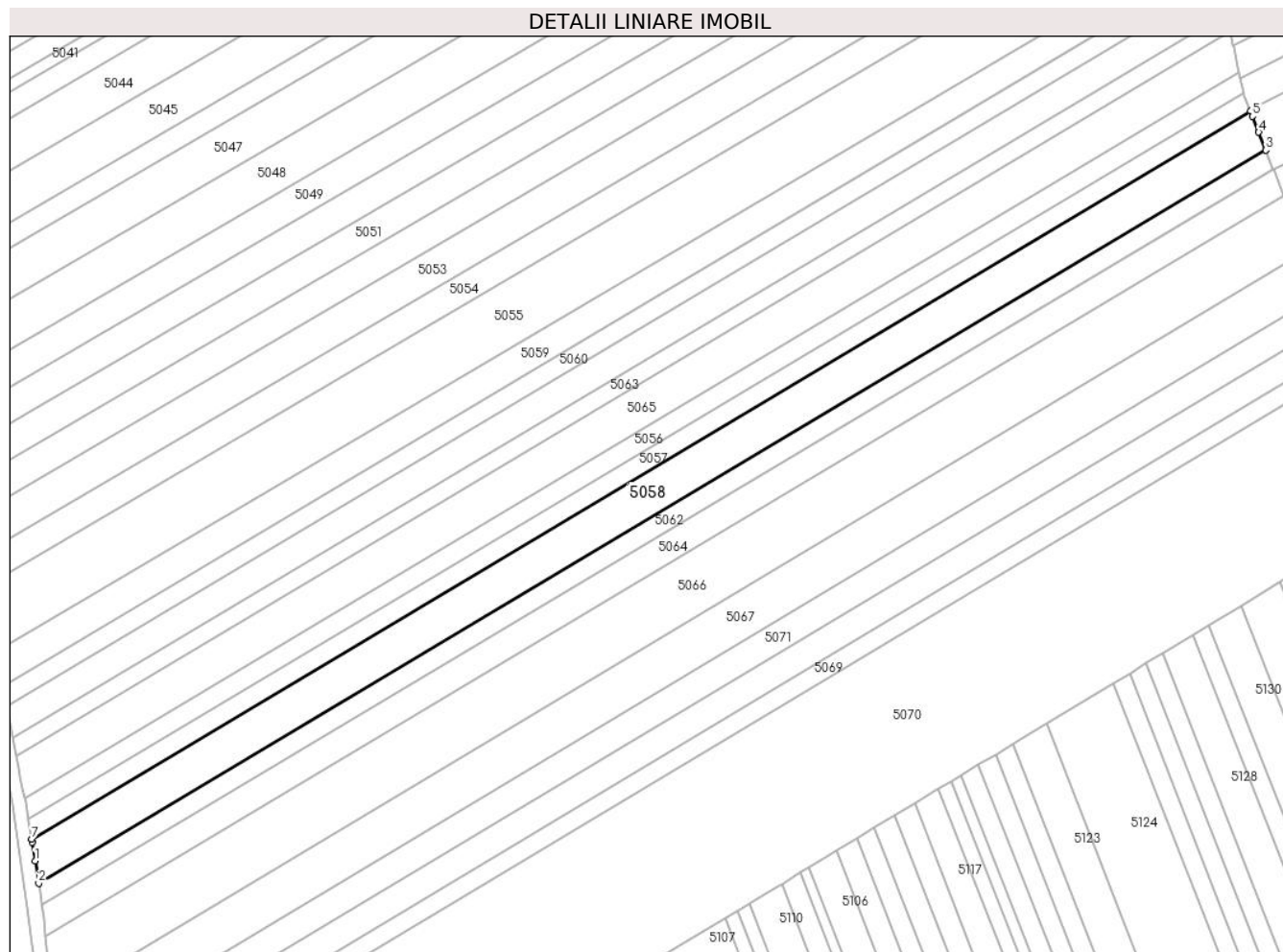
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1616/25/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.203,706 523.135,881	2	391.204,812 523.128,927	7.041
2	391.204,812 523.128,927	3	391.589,962 523.358,698	448.481
3	391.589,962 523.358,698	4	391.587,755 523.364,332	6.051
4	391.587,755 523.364,332	5	391.585,793 523.369,34	5.379
5	391.585,793 523.369,34	6	391.585,164 523.370,946	1.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.585,164 523.370,946	7	391.202,617 523.142,728	445.45
7	391.202,617 523.142,728	8	391.202,785 523.141,674	1.067
8	391.202,785 523.141,674	1	391.203,706 523.135,881	5.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/347, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NĂCREALĂ ST VIRGINIA	

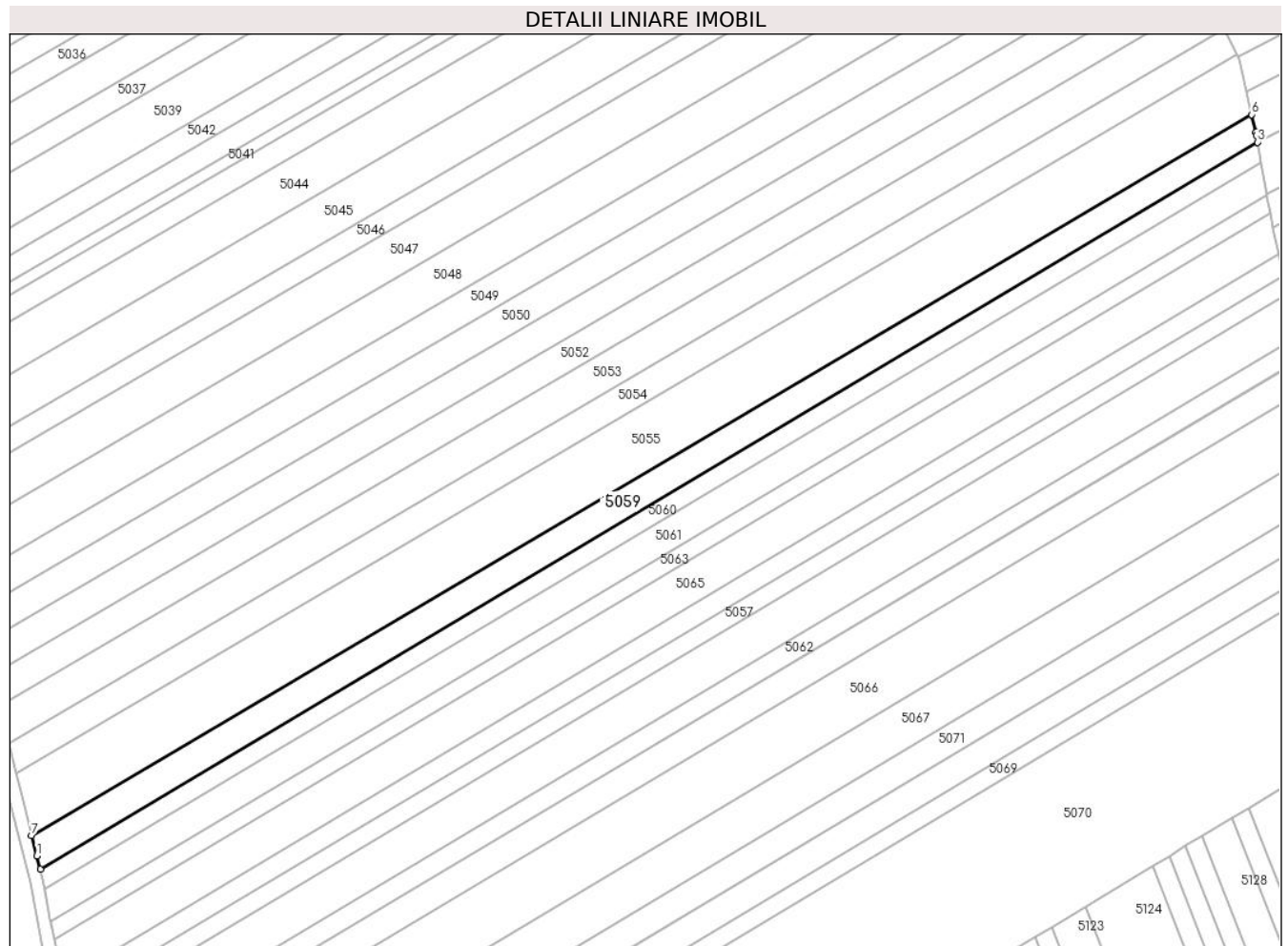
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.192,335 523.194,699	2	391.193,417 523.190,482	4.354
2	391.193,417 523.190,482	3	391.574,952 523.418,096	444.271
3	391.574,952 523.418,096	4	391.574,569 523.420,343	2.279
4	391.574,569 523.420,343	5	391.574,428 523.421,169	0.838
5	391.574,428 523.421,169	6	391.573,153 523.426,725	5.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.573,153 523.426,725	7	391.190,679 523.201,149	444.039
7	391.190,679 523.201,149	1	391.192,335 523.194,699	6.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/415, din 28/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOIA SABIN 2) DOIA IOAN	A1

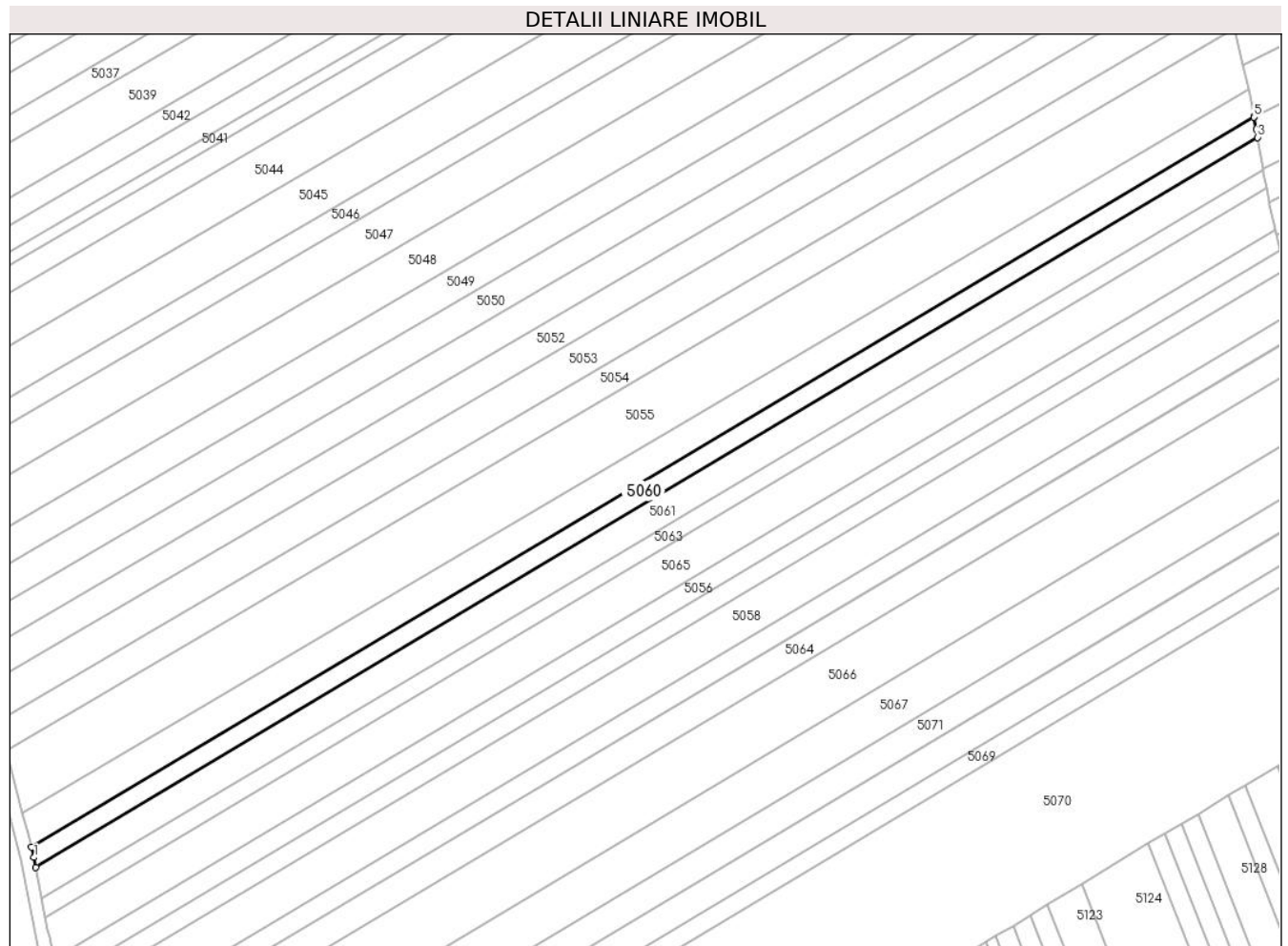
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	1616/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.194,235 523.187,298	2	391.194,816 523.184,236	3.117
2	391.194,816 523.184,236	3	391.576,048 523.411,67	443.919
3	391.576,048 523.411,67	4	391.575,608 523.414,25	2.617
4	391.575,608 523.414,25	5	391.574,976 523.417,954	3.758
5	391.574,976 523.417,954	6	391.574,952 523.418,096	0.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.574,952 523.418,096	7	391.193,417 523.190,482	444.271
7	391.193,417 523.190,482	1	391.194,235 523.187,298	3.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, SAIVAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74430	4.200	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6596 / 19/02/2018		
Act Administrativ nr. 6473/755, din 15/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza L18/1991, nr.cad.TP 1616/28, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3 1) MICU PETRU 2) MICU SILVIU	A1
65256 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 326 - Certificat de moștenitor (suplimentar la CM nr.243/2018), din 20/12/2019 emis de notar public Teodorescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) MICU SAMFIRA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/24 1) MICU LUCREȚIA-SILVIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/24 1) MIHĂILĂ ILEANA CRISTINA	A1

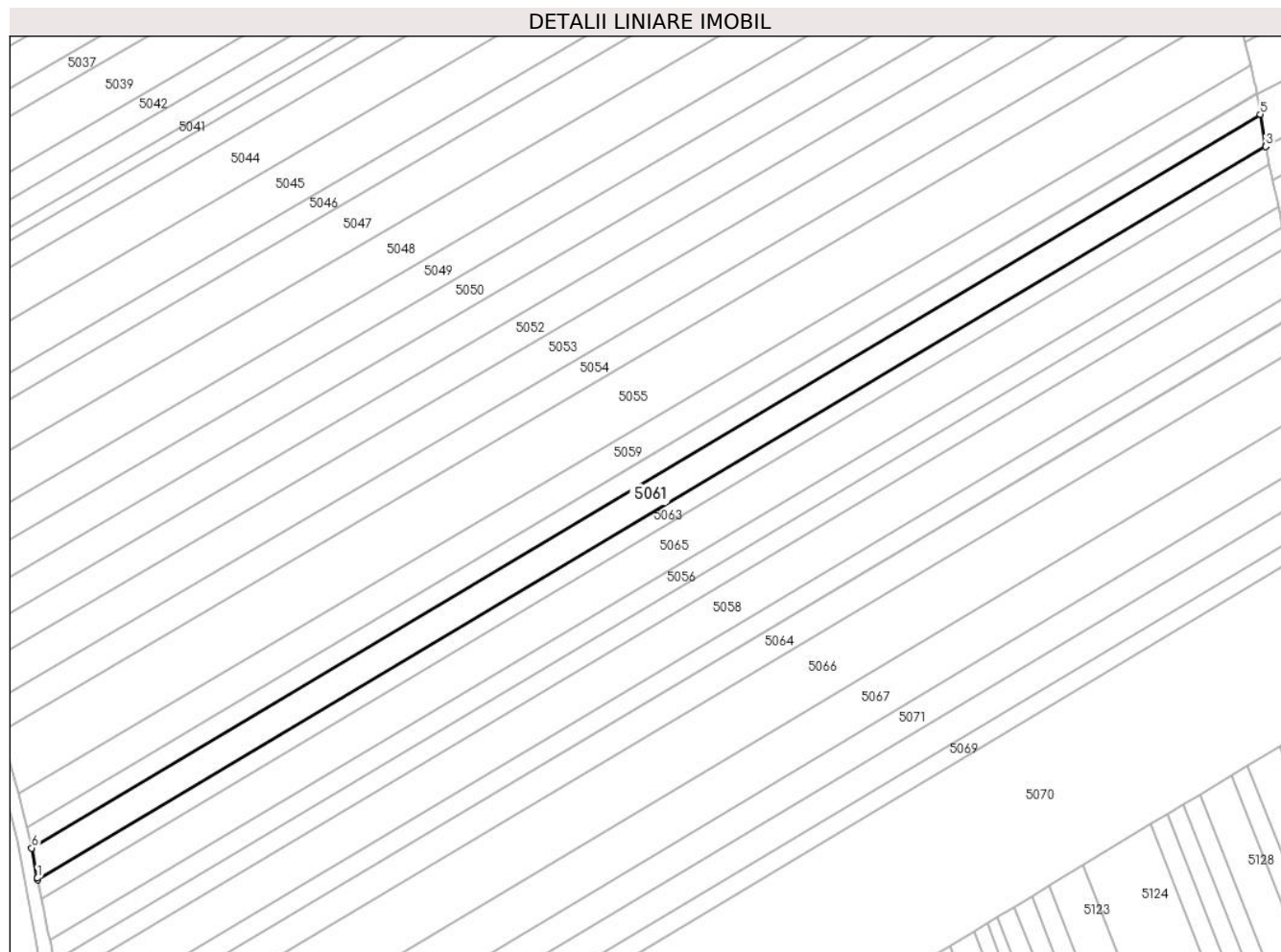
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74430	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.196,592 523.174,896	2	391.196,697 523.174,339	0.567
2	391.196,697 523.174,339	3	391.577,754 523.401,668	443.715
3	391.577,754 523.401,668	4	391.577,727 523.401,827	0.161
4	391.577,727 523.401,827	5	391.576,048 523.411,67	9.985
5	391.576,048 523.411,67	6	391.194,816 523.184,236	443.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.194,816 523.184,236	1	391.196,592 523.174,896	9.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/10, din 21/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OARGĂ N ANA 2) GOIA N ZAHARIE 3) BALINT N ANA	A1
Act Administrativ nr. 4620, din 22/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

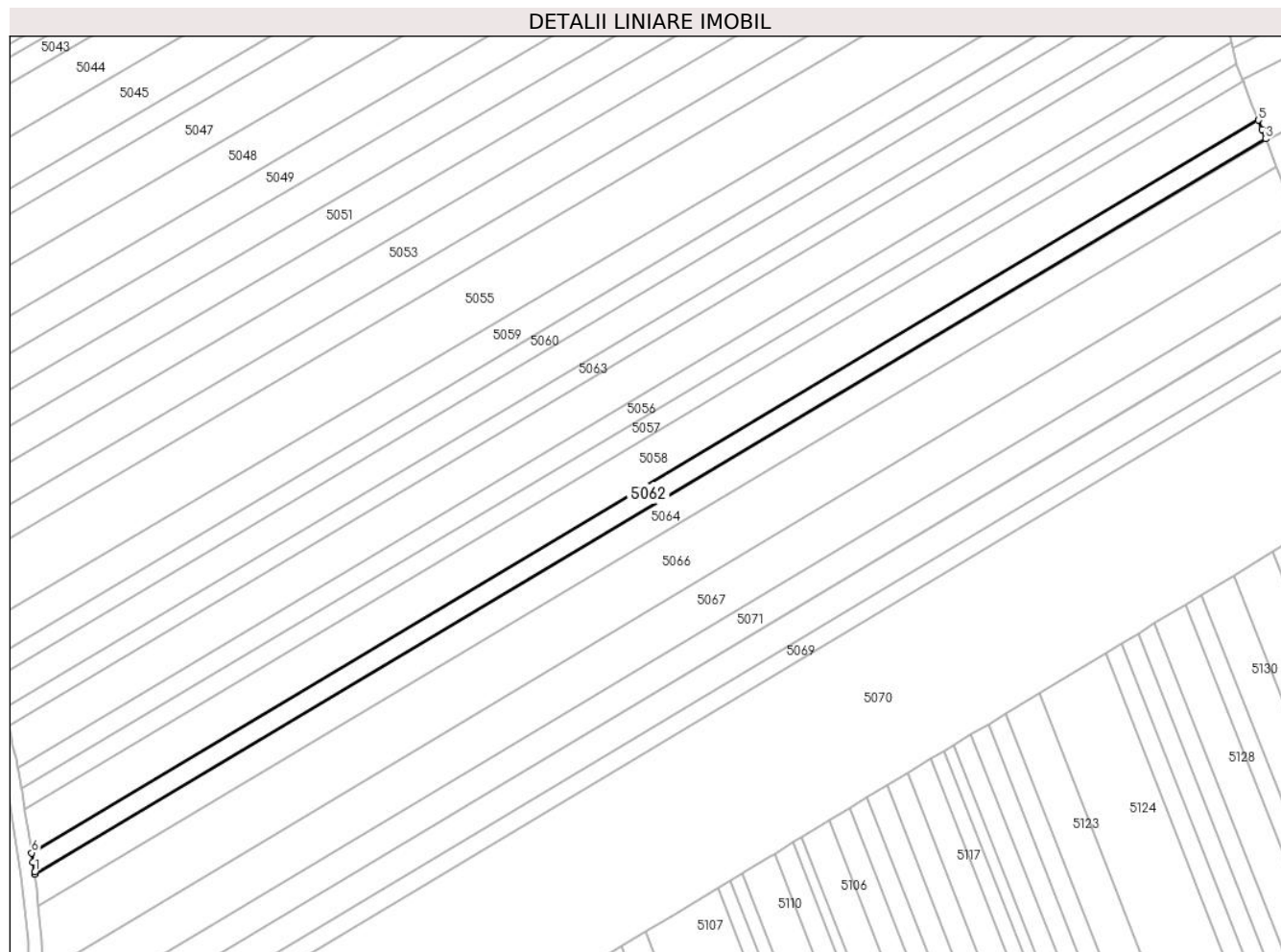
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/24/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.205,773 523.122,884	2	391.205,848 523.122,287	0.602
2	391.205,848 523.122,287	3	391.592,267 523.352,815	449.959
3	391.592,267 523.352,815	4	391.591,093 523.355,81	3.217
4	391.591,093 523.355,81	5	391.589,962 523.358,698	3.102
5	391.589,962 523.358,698	6	391.204,812 523.128,927	448.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.204,812 523.128,927	7	391.205,274 523.126,021	2.942
7	391.205,274 523.126,021	1	391.205,773 523.122,884	3.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/209, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NISTOR AUREL	
2) DARĂMUȘ DAN	
3) VINȚELER DOINA	

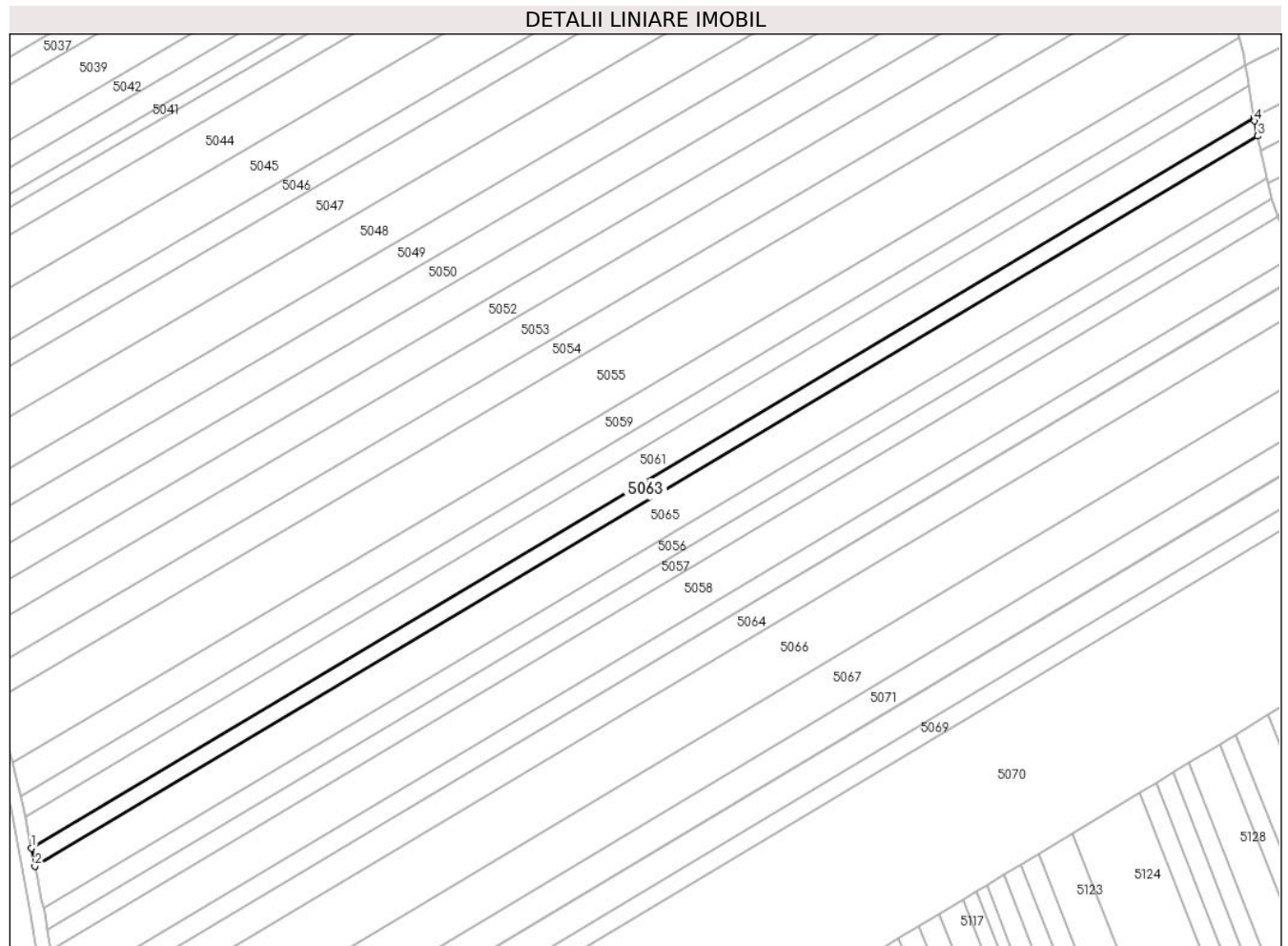
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	-	1616/35/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.196,697 523.174,339	2	391.197,772 523.168,682	5.758
2	391.197,772 523.168,682	3	391.578,809 523.395,999	443.692
3	391.578,809 523.395,999	4	391.577,931 523.400,631	4.714
4	391.577,931 523.400,631	5	391.577,754 523.401,668	1.052
5	391.577,754 523.401,668	1	391.196,697 523.174,339	443.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/51, din 18/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGHEȘ ELENA 2) BIROVESCU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4623, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

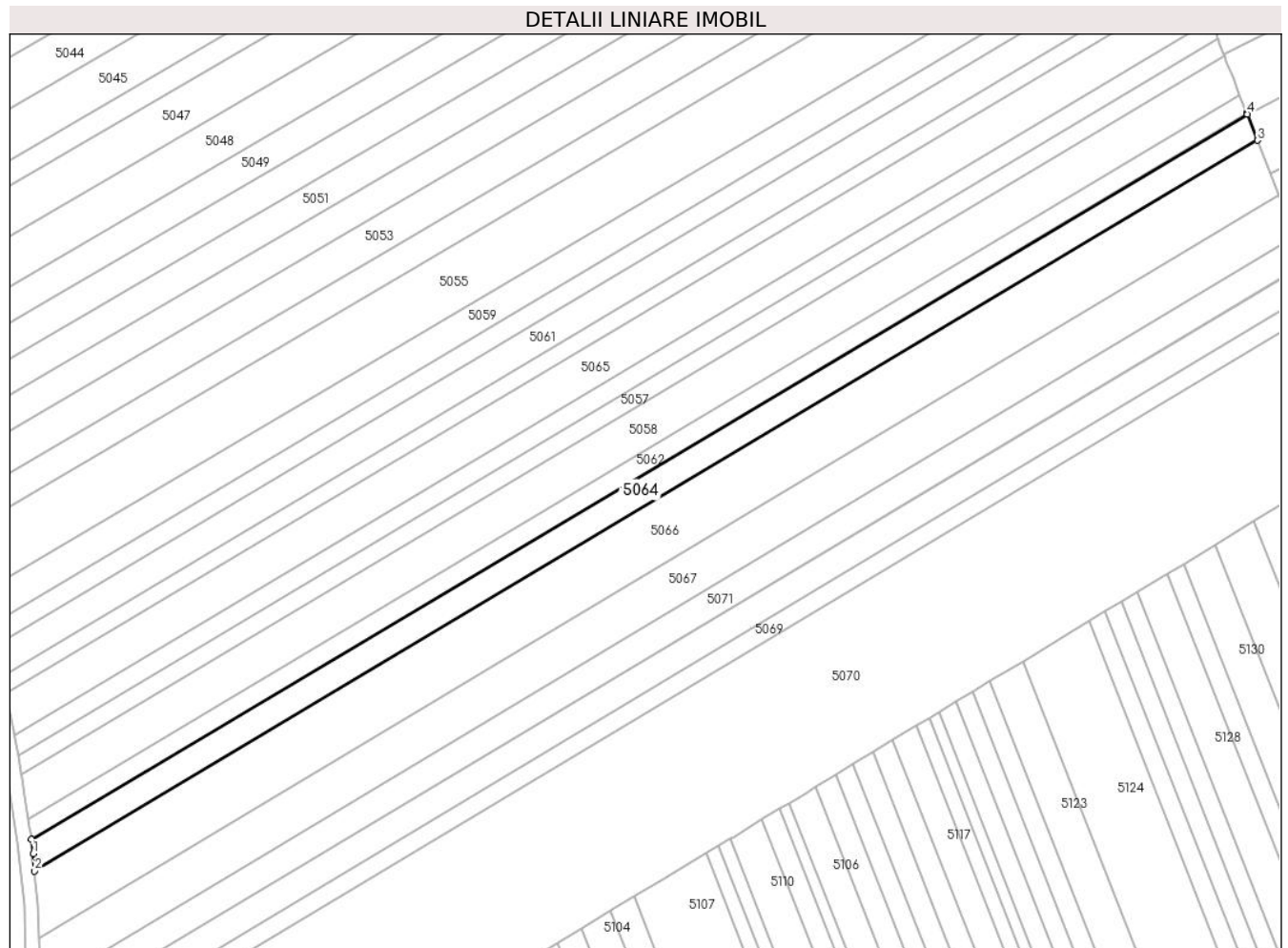
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	-	1616/35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.206,409 523.117,798	2	391.206,889 523.112,328	5.491
2	391.206,889 523.112,328	3	391.595,626 523.344,24	452.658
3	391.595,626 523.344,24	4	391.592,363 523.352,569	8.945
4	391.592,363 523.352,569	5	391.592,267 523.352,815	0.264
5	391.592,267 523.352,815	6	391.205,848 523.122,287	449.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.205,848 523.122,287	1	391.206,409 523.117,798	4.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6433/669, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA ARISTIDE 2) TECȘA RODICA	A1

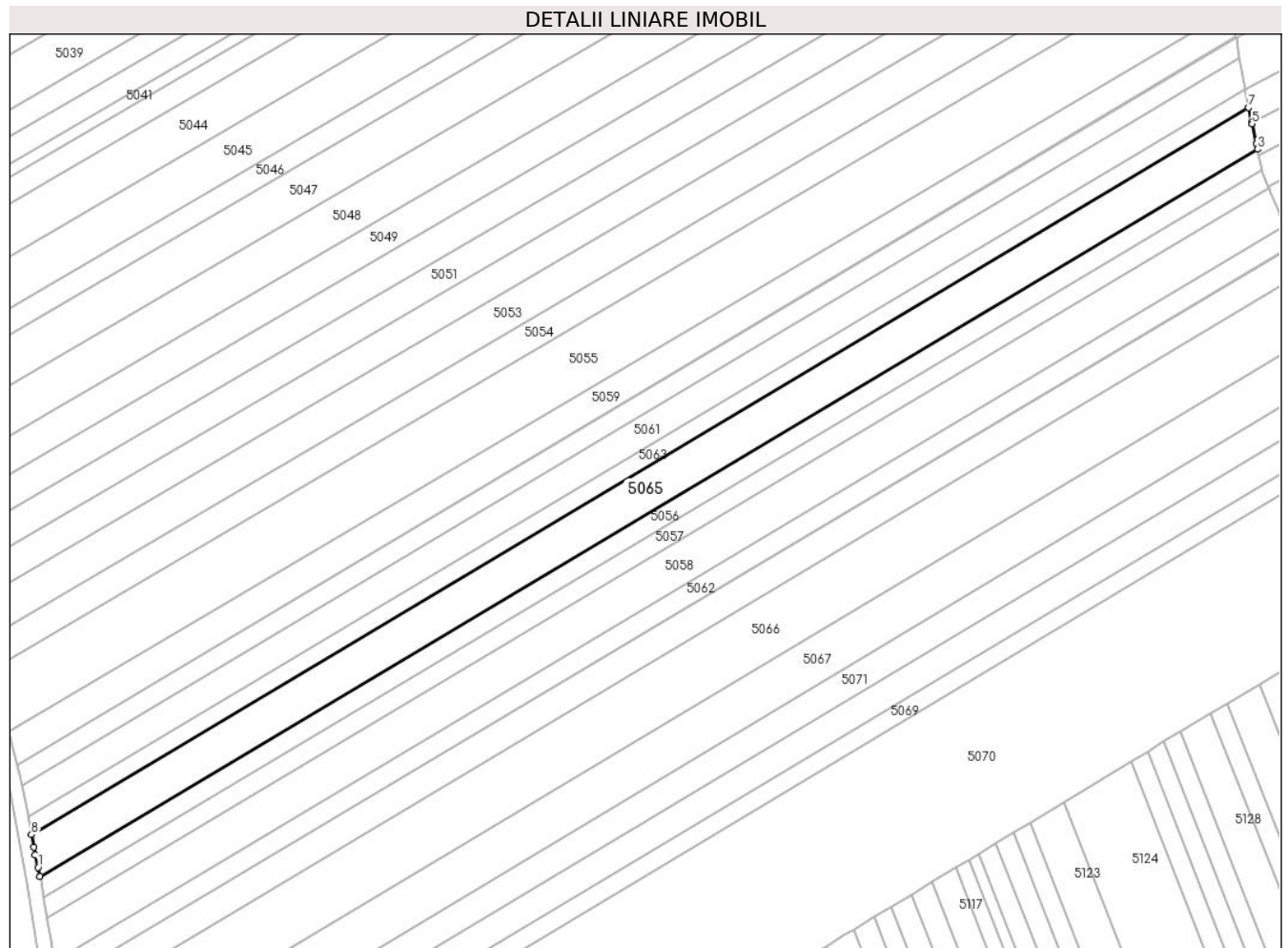
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.199,842 523.158,494	2	391.200,488 523.155,609	2.956
2	391.200,488 523.155,609	3	391.581,633 523.382,991	443.818
3	391.581,633 523.382,991	4	391.581,244 523.384,735	1.787
4	391.581,244 523.384,735	5	391.579,868 523.390,906	6.323
5	391.579,868 523.390,906	6	391.579,76 523.391,393	0.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.579,76 523.391,393	7	391.578,809 523.395,999	4.703
7	391.578,809 523.395,999	8	391.197,772 523.168,682	443.692
8	391.197,772 523.168,682	9	391.198,497 523.164,868	3.882
9	391.198,497 523.164,868	10	391.198,963 523.162,416	2.496
10	391.198,963 523.162,416	1	391.199,842 523.158,494	4.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7001/821, din 28/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGHEȘ PETRU	A1
Act Administrativ nr. 4774/2024, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

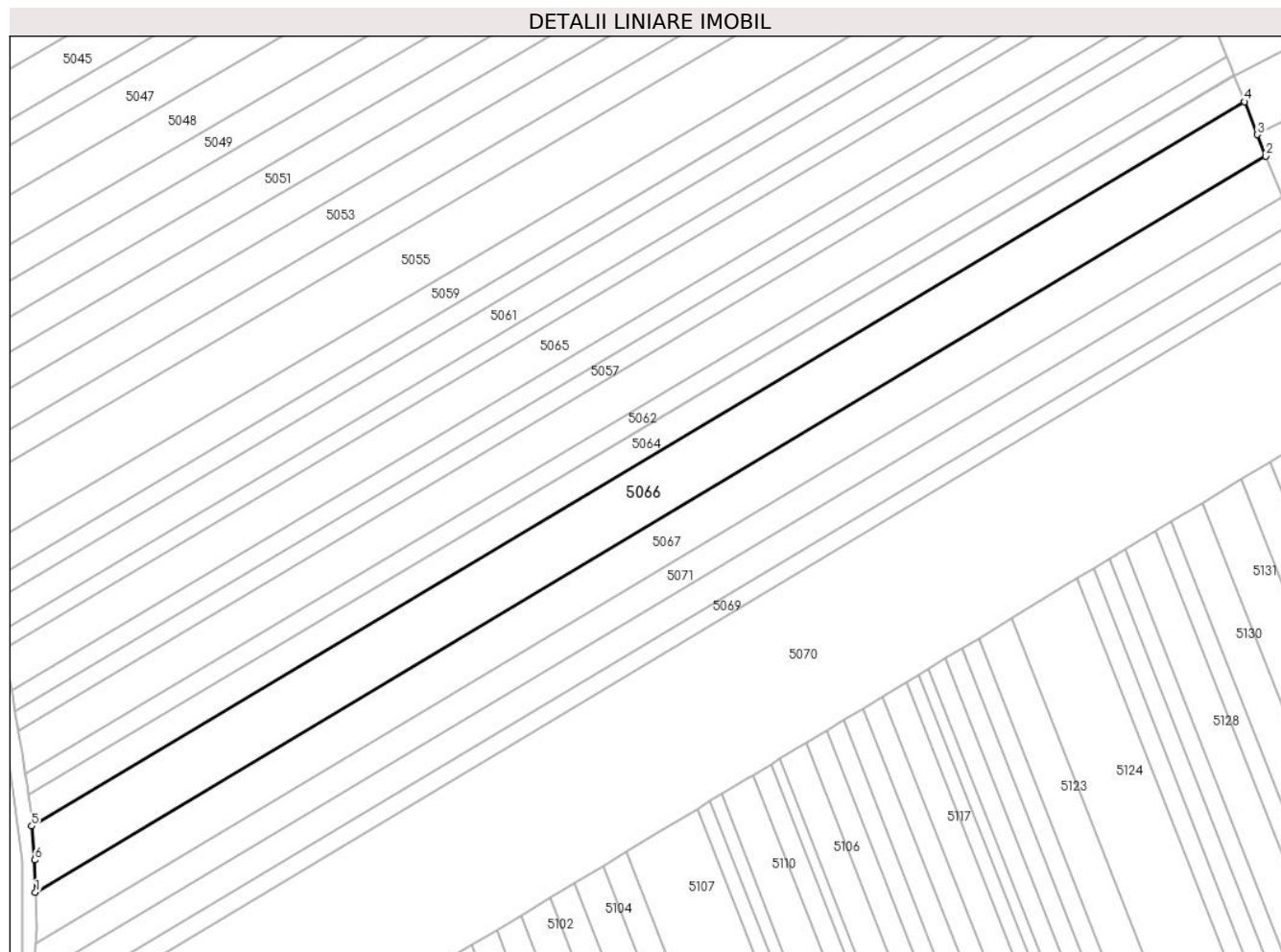
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	-	1616/33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.208,146 523.091,084	2	391.602,435 523.326,862	459.407
2	391.602,435 523.326,862	3	391.599,759 523.333,692	7.336
3	391.599,759 523.333,692	4	391.595,626 523.344,24	11.329
4	391.595,626 523.344,24	5	391.206,889 523.112,328	452.658
5	391.206,889 523.112,328	6	391.207,843 523.101,47	10.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.207,843 523.101,47	1	391.208,146 523.091,084	10.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/91, din 25/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGHES GHE PETRU 2) PILU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4776/2024, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

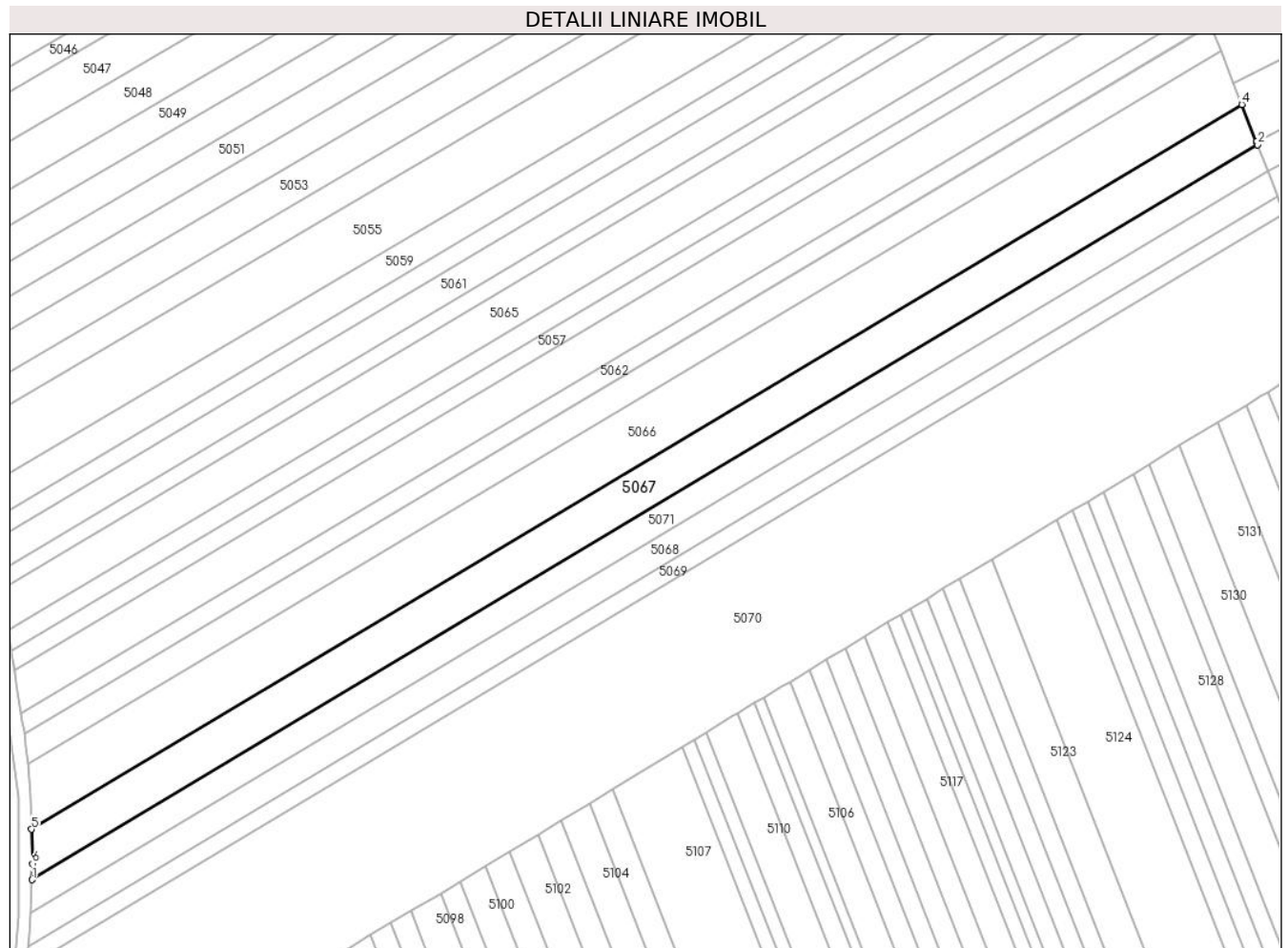
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	-	1616/33/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.208,342 523.074,627	2	391.607,576 523.313,739	465.363
2	391.607,576 523.313,739	3	391.607,194 523.314,714	1.047
3	391.607,194 523.314,714	4	391.602,435 523.326,862	13.047
4	391.602,435 523.326,862	5	391.208,146 523.091,084	459.407
5	391.208,146 523.091,084	6	391.208,495 523.079,866	11.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.208,495 523.079,866	1	391.208,342 523.074,627	5.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9372/1949, din 01/11/1999 emis de CJSPDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGHEȘ IOAN 2) PLESA LIVIA 3) HEGHES PETRU 4) HEGHEȘ CORNEL	A1

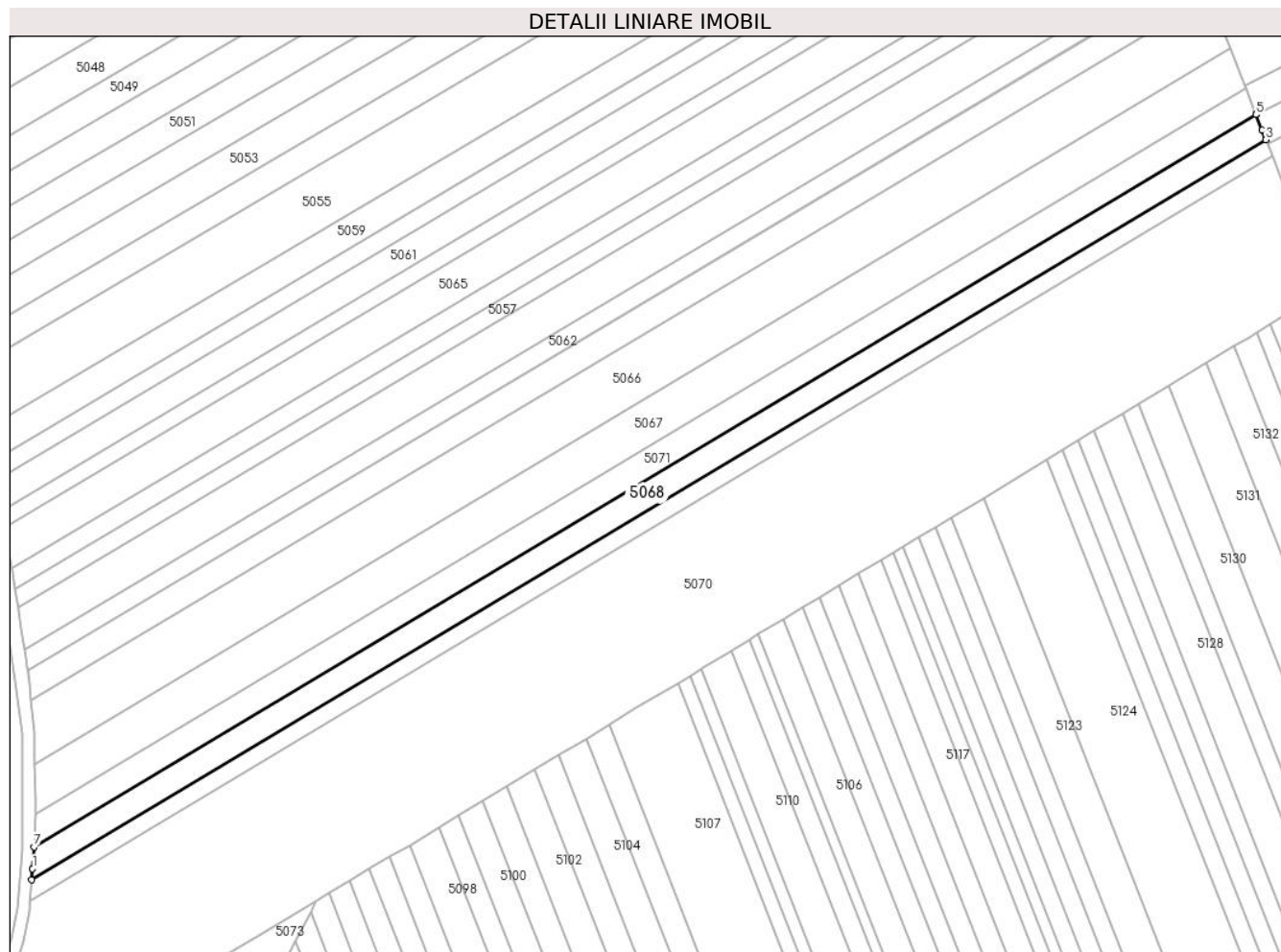
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/32/1	-	IN TP NR PARCELA 1616/32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.207,361 523.056,722	2	391.207,078 523.053,031	3.702
2	391.207,078 523.053,031	3	391.614,188 523.296,86	474.543
3	391.614,188 523.296,86	4	391.612,964 523.299,987	3.358
4	391.612,964 523.299,987	5	391.610,931 523.305,174	5.571
5	391.610,931 523.305,174	6	391.610,898 523.305,258	0.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.610,898 523.305,258	7	391.207,873 523.063,875	469.782
7	391.207,873 523.063,875	1	391.207,361 523.056,722	7.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/201, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BABA S CORNEL	
2) BABA S NICOLAE	
3) HEGHEȘ I MARIN	
Act Administrativ nr. 4585, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) VALEA SIMION-OVIDIU	
2) VALEA IOANA DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

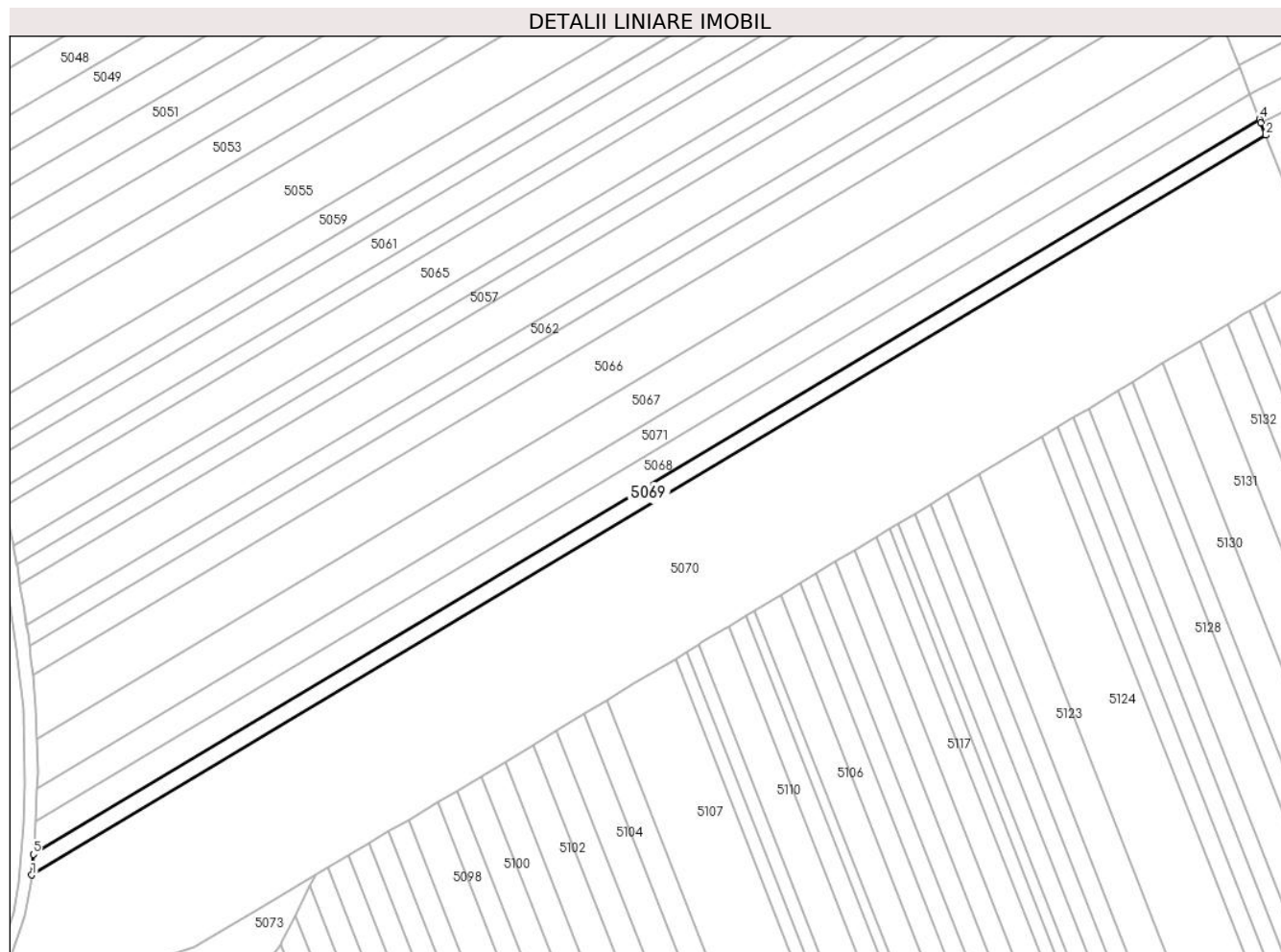
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	1616/32/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.206,548 523.046,102	2	391.616,286 523.291,506	477.607
2	391.616,286 523.291,506	3	391.614,69 523.295,58	4.375
3	391.614,69 523.295,58	4	391.614,188 523.296,86	1.375
4	391.614,188 523.296,86	5	391.207,078 523.053,031	474.543
5	391.207,078 523.053,031	1	391.206,548 523.046,102	6.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.100	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/166, din 09/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA GALDA DE SUS, CIF:7123639	

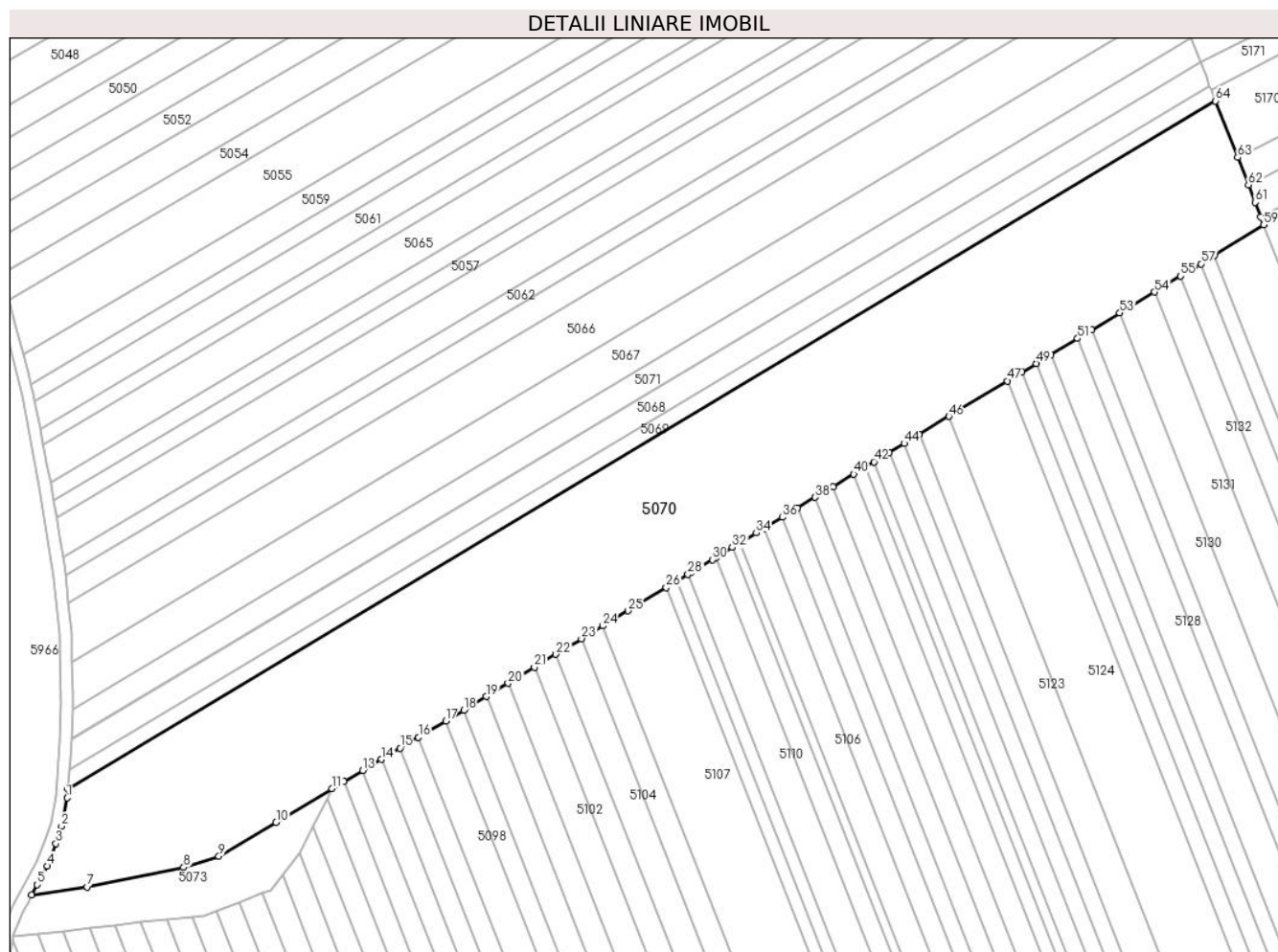
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.100	-	1616/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	391.206,302 / 523.042,886	2	391.204,397 / 523.032,786	10.278
2	391.204,397 / 523.032,786	3	391.202,352 / 523.026,557	6.556
3	391.202,352 / 523.026,557	4	391.199,258 / 523.018,534	8.599
4	391.199,258 / 523.018,534	5	391.195,658 / 523.011,836	7.604
5	391.195,658 / 523.011,836	6	391.193,668 / 523.008,135	4.202
6	391.193,668 / 523.008,135	7	391.213,438 / 523.011,11	19.993
7	391.213,438 / 523.011,11	8	391.247,954 / 523.018,092	35.215
8	391.247,954 / 523.018,092	9	391.260,491 / 523.022,049	13.147
9	391.260,491 / 523.022,049	10	391.280,943 / 523.034,09	23.733
10	391.280,943 / 523.034,09	11	391.300,905 / 523.046,108	23.301
11	391.300,905 / 523.046,108	12	391.305,098 / 523.048,605	4.88
12	391.305,098 / 523.048,605	13	391.311,85 / 523.052,624	7.858
13	391.311,85 / 523.052,624	14	391.318,542 / 523.056,608	7.788
14	391.318,542 / 523.056,608	15	391.325,177 / 523.060,558	7.722
15	391.325,177 / 523.060,558	16	391.331,756 / 523.064,475	7.657
16	391.331,756 / 523.064,475	17	391.341,52 / 523.070,289	11.364
17	391.341,52 / 523.070,289	18	391.347,943 / 523.074,174	7.507
18	391.347,943 / 523.074,174	19	391.355,899 / 523.078,986	9.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	391.355,899 523.078,986	20	391.363,774 523.083,75	9.204	20	391.363,774 523.083,75	21	391.373,124 523.089,405	10.927	21	391.373,124 523.089,405	22	391.380,833 523.094,068	9.01
22	391.380,833 523.094,068	23	391.389,989 523.099,606	10.701	23	391.389,989 523.099,606	24	391.397,543 523.104,175	8.828	24	391.397,543 523.104,175	25	391.406,523 523.109,606	10.495
25	391.406,523 523.109,606	26	391.420,244 523.117,906	16.036	26	391.420,244 523.117,906	27	391.424,216 523.120,308	4.642	27	391.424,216 523.120,308	28	391.427,964 523.122,575	4.38
28	391.427,964 523.122,575	29	391.429,002 523.123,203	1.213	29	391.429,002 523.123,203	30	391.436,649 523.127,828	8.937	30	391.436,649 523.127,828	31	391.438,089 523.128,699	1.683
31	391.438,089 523.128,699	32	391.443,826 523.132,169	6.705	32	391.443,826 523.132,169	33	391.446,681 523.133,896	3.337	33	391.446,681 523.133,896	34	391.452,367 523.137,335	6.645
34	391.452,367 523.137,335	35	391.455,197 523.139,047	3.308	35	391.455,197 523.139,047	36	391.461,635 523.142,941	7.524	36	391.461,635 523.142,941	37	391.467,034 523.146,207	6.31
37	391.467,034 523.146,207	38	391.473,395 523.150,054	7.434	38	391.473,395 523.150,054	39	391.479,714 523.153,876	7.385	39	391.479,714 523.153,876	40	391.487,167 523.158,384	8.71
40	391.487,167 523.158,384	41	391.491,262 523.160,861	4.786	41	391.491,262 523.160,861	42	391.494,37 523.162,741	3.632	42	391.494,37 523.162,741	43	391.499,786 523.166,017	6.33
43	391.499,786 523.166,017	44	391.505,172 523.169,274	6.294	44	391.505,172 523.169,274	45	391.510,527 523.172,513	6.258	45	391.510,527 523.172,513	46	391.521,148 523.178,938	12.413
46	391.521,148 523.178,938	47	391.542,049 523.191,58	24.427	47	391.542,049 523.191,58	48	391.547,208 523.194,7	6.029	48	391.547,208 523.194,7	49	391.552,342 523.197,806	6.0
49	391.552,342 523.197,806	50	391.557,454 523.200,897	5.974	50	391.557,454 523.200,897	51	391.567,066 523.206,711	11.234	51	391.567,066 523.206,711	52	391.572,112 523.209,763	5.897
52	391.572,112 523.209,763	53	391.582,132 523.215,824	11.711	53	391.582,132 523.215,824	54	391.594,508 523.223,31	14.464	54	391.594,508 523.223,31	55	391.603,911 523.228,997	10.989
55	391.603,911 523.228,997	56	391.608,731 523.231,912	5.633	56	391.608,731 523.231,912	57	391.611,124 523.233,36	2.797	57	391.611,124 523.233,36	58	391.615,877 523.236,235	5.555
58	391.615,877 523.236,235	59	391.633,526 523.247,256	20.807	59	391.633,526 523.247,256	60	391.632,438 523.250,11	3.054	60	391.632,438 523.250,11	61	391.630,443 523.255,343	5.6
61	391.630,443 523.255,343	62	391.628,045 523.261,49	6.598	62	391.628,045 523.261,49	63	391.624,191 523.271,328	10.566	63	391.624,191 523.271,328	64	391.616,286 523.291,506	21.671
64	391.616,286 523.291,506	65	391.206,548 523.046,102	477.607	65	391.206,548 523.046,102	1	391.206,302 523.042,886	3.225					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7001/818, din 28/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORARIU A EMIL	A1
Act Administrativ nr. 4747, din 22/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

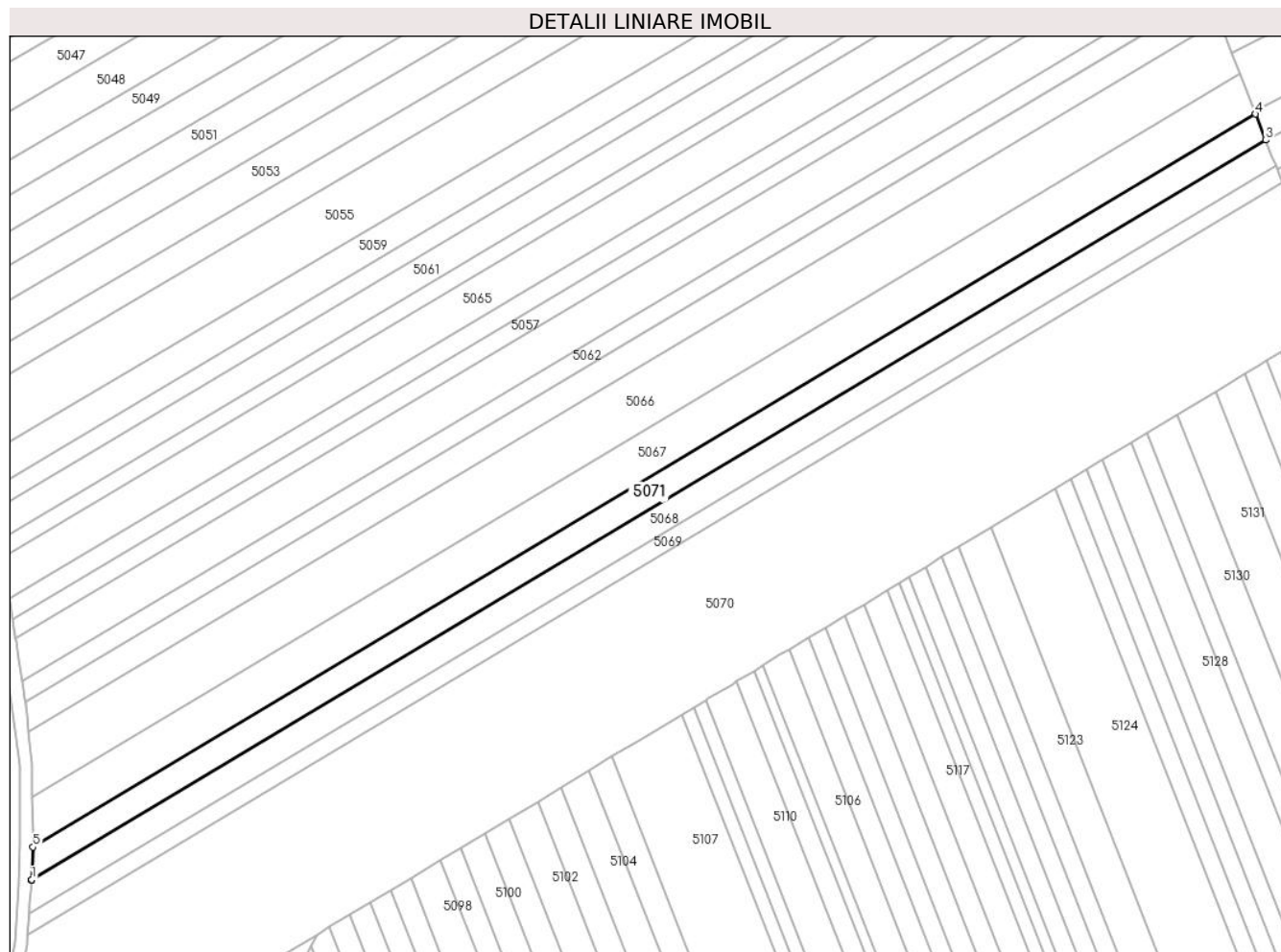
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.207,88 523.063,982	2	391.207,873 523.063,875	0.107
2	391.207,873 523.063,875	3	391.610,898 523.305,258	469.782
3	391.610,898 523.305,258	4	391.607,576 523.313,739	9.108
4	391.607,576 523.313,739	5	391.208,342 523.074,627	465.363
5	391.208,342 523.074,627	1	391.207,88 523.063,982	10.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Benic, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.824	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

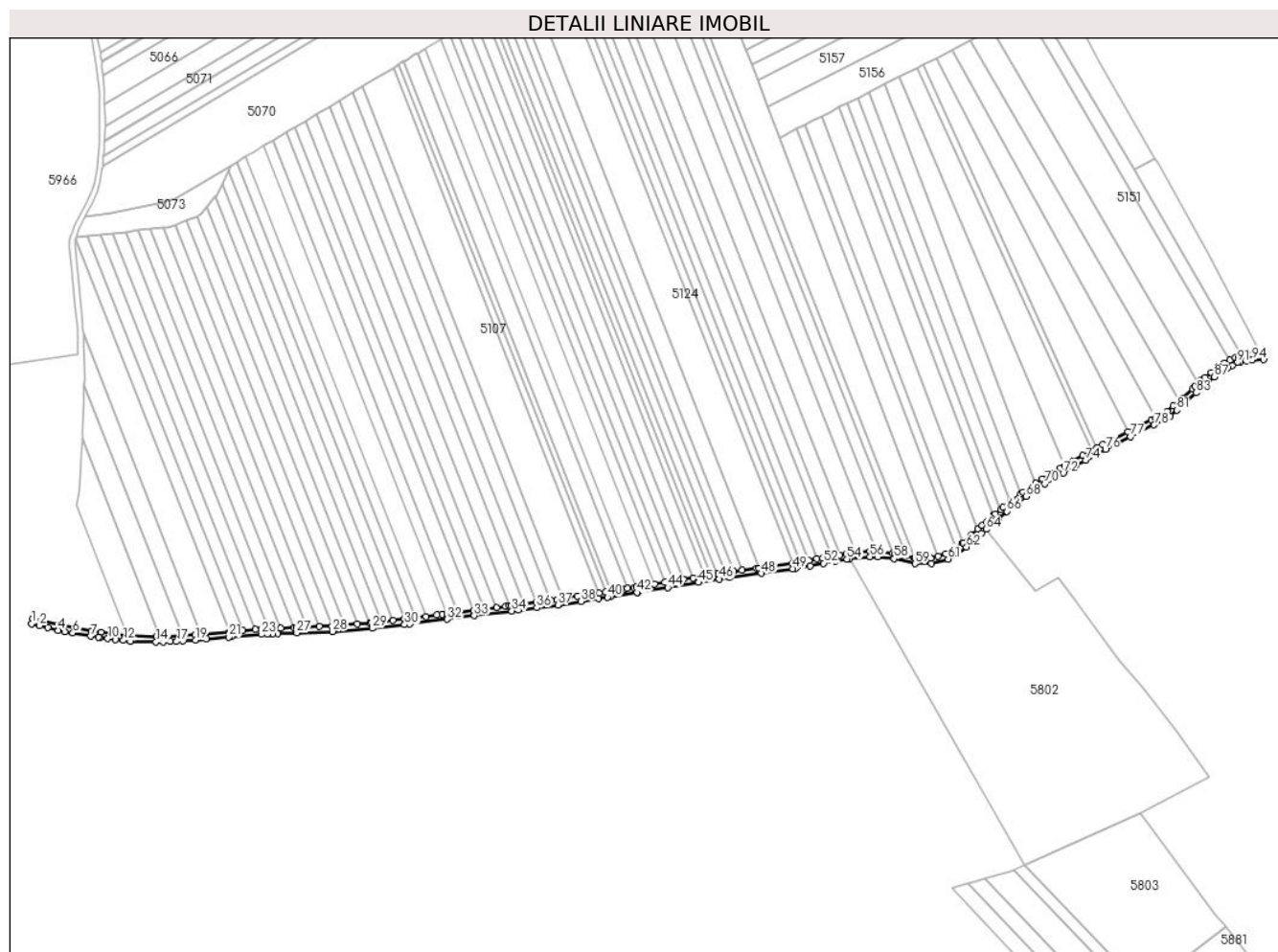
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.471	-	-	-	
2	drum	DA	353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	391.154,358 522.709,653	2	391.160,339 522.708,146	6.168	2	391.160,339 522.708,146	3	391.166,404 522.706,618	6.255	3	391.166,404 522.706,618	4	391.173,909 522.704,727	7.74
4	391.173,909 522.704,727	5	391.178,808 522.703,825	4.981	5	391.178,808 522.703,825	6	391.184,686 522.702,743	5.977	6	391.184,686 522.702,743	7	391.197,694 522.700,349	13.226
7	391.197,694 522.700,349	8	391.203,479 522.699,529	5.843	8	391.203,479 522.699,529	9	391.204,64 522.699,365	1.173	9	391.204,64 522.699,365	10	391.210,349 522.698,702	5.747
10	391.210,349 522.698,702	11	391.216,074 522.698,037	5.763	11	391.216,074 522.698,037	12	391.221,808 522.697,372	5.772	12	391.221,808 522.697,372	13	391.226,958 522.696,774	5.185
13	391.226,958 522.696,774	14	391.245,859 522.696,109	18.913	14	391.245,859 522.696,109	15	391.251,183 522.696,24	5.326	15	391.251,183 522.696,24	16	391.256,157 522.696,363	4.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	391.256,157 522.696,363	17	391.260,897 522.696,495	4.742	17	391.260,897 522.696,495	18	391.265,577 522.696,933	4.7	18	391.265,577 522.696,933	19	391.274,816 522.697,492	9.256
19	391.274,816 522.697,492	20	391.282,912 522.698,255	8.132	20	391.282,912 522.698,255	21	391.299,179 522.699,79	16.339	21	391.299,179 522.699,79	22	391.301,157 522.699,977	1.987
22	391.301,157 522.699,977	23	391.323,418 522.701,799	22.335	23	391.323,418 522.701,799	24	391.327,491 522.701,956	4.076	24	391.327,491 522.701,956	25	391.331,442 522.702,107	3.954
25	391.331,442 522.702,107	26	391.335,1 522.702,248	3.661	26	391.335,1 522.702,248	27	391.349,294 522.702,793	14.204	27	391.349,294 522.702,793	28	391.375,61 522.703,841	26.337
28	391.375,61 522.703,841	29	391.404,652 522.706,16	29.134	29	391.404,652 522.706,16	30	391.428,508 522.708,836	24.006	30	391.428,508 522.708,836	31	391.432,212 522.709,288	3.731
31	391.432,212 522.709,288	32	391.459,707 522.712,882	27.729	32	391.459,707 522.712,882	33	391.479,631 522.715,437	20.087	33	391.479,631 522.715,437	34	391.507,3 522.718,969	27.894
34	391.507,3 522.718,969	35	391.512,124 522.719,599	4.865	35	391.512,124 522.719,599	36	391.525,612 522.721,36	13.602	36	391.525,612 522.721,36	37	391.541,15 522.723,389	15.67
37	391.541,15 522.723,389	38	391.558,101 522.725,985	17.149	38	391.558,101 522.725,985	39	391.570,89 522.727,944	12.938	39	391.570,89 522.727,944	40	391.577,492 522.728,992	6.685
40	391.577,492 522.728,992	41	391.579,824 522.729,364	2.361	41	391.579,824 522.729,364	42	391.599,301 522.732,464	19.722	42	391.599,301 522.732,464	43	391.600,08 522.732,591	0.789
43	391.600,08 522.732,591	44	391.621,889 522.736,156	22.098	44	391.621,889 522.736,156	45	391.644,53 522.739,844	22.939	45	391.644,53 522.739,844	46	391.659,672 522.742,303	15.34
46	391.659,672 522.742,303	47	391.667,363 522.743,367	7.764	47	391.667,363 522.743,367	48	391.690,656 522.746,593	23.515	48	391.690,656 522.746,593	49	391.713,952 522.749,841	23.521
49	391.713,952 522.749,841	50	391.715,928 522.750,116	1.995	50	391.715,928 522.750,116	51	391.726,591 522.752,123	10.85	51	391.726,591 522.752,123	52	391.736,474 522.753,984	10.057
52	391.736,474 522.753,984	53	391.745,219 522.755,559	8.886	53	391.745,219 522.755,559	54	391.753,65 522.757,077	8.567	54	391.753,65 522.757,077	55	391.755,544 522.757,267	1.904
55	391.755,544 522.757,267	56	391.770,692 522.758,789	15.224	56	391.770,692 522.758,789	57	391.776,42 522.758,67	5.729	57	391.776,42 522.758,67	58	391.788,349 522.757,369	12.0
58	391.788,349 522.757,369	59	391.803,557 522.753,628	15.661	59	391.803,557 522.753,628	60	391.815,676 522.753,767	12.12	60	391.815,676 522.753,767	61	391.828,032 522.757,085	12.794
61	391.828,032 522.757,085	62	391.841,556 522.765,81	16.094	62	391.841,556 522.765,81	63	391.852,365 522.775,808	14.724	63	391.852,365 522.775,808	64	391.855,855 522.778,93	4.683
64	391.855,855 522.778,93	65	391.865,423 522.787,13	12.601	65	391.865,423 522.787,13	66	391.871,23 522.792,105	7.647	66	391.871,23 522.792,105	67	391.877,171 522.796,704	7.513
67	391.877,171 522.796,704	68	391.885,492 522.802,954	10.407	68	391.885,492 522.802,954	69	391.892,324 522.807,818	8.387	69	391.892,324 522.807,818	70	391.899,183 522.812,321	8.205
70	391.899,183 522.812,321	71	391.906,12 522.816,307	8.001	71	391.906,12 522.816,307	72	391.912,679 522.820,182	7.618	72	391.912,679 522.820,182	73	391.921,719 522.825,494	10.485
73	391.921,719 522.825,494	74	391.929,032 522.829,471	8.324	74	391.929,032 522.829,471	75	391.938,856 522.834,923	11.235	75	391.938,856 522.834,923	76	391.943,671 522.837,371	5.402
76	391.943,671 522.837,371	77	391.961,969 522.847,016	20.684	77	391.961,969 522.847,016	78	391.979,434 522.855,556	19.441	78	391.979,434 522.855,556	79	391.987,74 522.859,901	9.374
79	391.987,74 522.859,901	80	391.991,407 522.862,099	4.275	80	391.991,407 522.862,099	81	391.996,306 522.866,405	6.522	81	391.996,306 522.866,405	82	392.002,732 522.872,545	8.888
82	392.002,732 522.872,545	83	392.010,355 522.879,218	10.131	83	392.010,355 522.879,218	84	392.012,28 522.881,491	2.979	84	392.012,28 522.881,491	85	392.016,015 522.884,833	5.012
85	392.016,015 522.884,833	86	392.019,419 522.887,338	4.226	86	392.019,419 522.887,338	87	392.023,837 522.890,875	5.659	87	392.023,837 522.890,875	88	392.028,773 522.894,673	6.228
88	392.028,773 522.894,673	89	392.033,268 522.897,442	5.279	89	392.033,268 522.897,442	90	392.036,761 522.899,414	4.011	90	392.036,761 522.899,414	91	392.040,638 522.901,231	4.282
91	392.040,638 522.901,231	92	392.042,735 522.901,903	2.202	92	392.042,735 522.901,903	93	392.047,162 522.902,702	4.499	93	392.047,162 522.902,702	94	392.051,701 522.903,181	4.564
94	392.051,701 522.903,181	95	392.059,989 522.903,821	8.313	95	392.059,989 522.903,821	96	392.058,191 522.907,679	4.256	96	392.058,191 522.907,679	97	392.051,341 522.907,165	6.869
97	392.051,341 522.907,165	98	392.046,596 522.906,665	4.771	98	392.046,596 522.906,665	99	392.044,084 522.906,211	2.553	99	392.044,084 522.906,211	100	392.041,765 522.905,792	2.357
100	392.041,765 522.905,792	101	392.039,173 522.904,962	2.722	101	392.039,173 522.904,962	102	392.035,029 522.903,02	4.576	102	392.035,029 522.903,02	103	392.031,235 522.900,888	4.352
103	392.031,235 522.900,888	104	392.026,499 522.897,97	5.563	104	392.026,499 522.897,97	105	392.021,367 522.894,022	6.475	105	392.021,367 522.894,022	106	392.016,982 522.890,511	5.617
106	392.016,982 522.890,511	107	392.013,616 522.888,034	4.179	107	392.013,616 522.888,034	108	392.011,996 522.886,586	2.173	108	392.011,996 522.886,586	109	392.009,352 522.884,224	3.545
109	392.009,352 522.884,224	110	392.007,495 522.882,03	2.874	110	392.007,495 522.882,03	111	392.000,032 522.875,498	9.918	111	392.000,032 522.875,498	112	391.998,143 522.873,693	2.613
112	391.998,143 522.873,693	113	391.993,602 522.869,354	6.281	113	391.993,602 522.869,354	114	391.989,039 522.865,343	6.075	114	391.989,039 522.865,343	115	391.985,783 522.863,391	3.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	391.985,783 522.863,391	116	391.980,634 522.860,698	5.811	116	391.980,634 522.860,698	117	391.977,628 522.859,126	3.392	117	391.977,628 522.859,126	118	391.967,531 522.854,188	11.24
118	391.967,531 522.854,188	119	391.960,158 522.850,583	8.207	119	391.960,158 522.850,583	120	391.941,831 522.840,923	20.717	120	391.941,831 522.840,923	121	391.936,978 522.838,456	5.444
121	391.936,978 522.838,456	122	391.933,511 522.836,531	3.966	122	391.933,511 522.836,531	123	391.927,106 522.832,977	7.325	123	391.927,106 522.832,977	124	391.919,75 522.828,977	8.373
124	391.919,75 522.828,977	125	391.913,658 522.825,397	7.066	125	391.913,658 522.825,397	126	391.910,648 522.823,628	3.491	126	391.910,648 522.823,628	127	391.904,106 522.819,763	7.598
127	391.904,106 522.819,763	128	391.897,088 522.815,73	8.094	128	391.897,088 522.815,73	129	391.892,487 522.812,71	5.504	129	391.892,487 522.812,71	130	391.890,066 522.811,121	2.896
130	391.890,066 522.811,121	131	391.883,13 522.806,183	8.514	131	391.883,13 522.806,183	132	391.881,219 522.804,747	2.39	132	391.881,219 522.804,747	133	391.874,746 522.799,884	8.096
133	391.874,746 522.799,884	134	391.873,856 522.799,195	1.126	134	391.873,856 522.799,195	135	391.868,703 522.795,208	6.515	135	391.868,703 522.795,208	136	391.866,624 522.793,426	2.738
136	391.866,624 522.793,426	137	391.862,82 522.790,168	5.008	137	391.862,82 522.790,168	138	391.861,574 522.789,1	1.641	138	391.861,574 522.789,1	139	391.861,322 522.788,884	0.332
139	391.861,322 522.788,884	140	391.856,297 522.784,579	6.617	140	391.856,297 522.784,579	141	391.853,136 522.781,87	4.163	141	391.853,136 522.781,87	142	391.850,086 522.779,136	4.096
142	391.850,086 522.779,136	143	391.849,672 522.778,765	0.556	143	391.849,672 522.778,765	144	391.844,967 522.774,414	6.408	144	391.844,967 522.774,414	145	391.839,095 522.768,983	7.999
145	391.839,095 522.768,983	146	391.838,901 522.768,857	0.231	146	391.838,901 522.768,857	147	391.833,409 522.765,314	6.536	147	391.833,409 522.765,314	148	391.826,39 522.760,785	8.353
148	391.826,39 522.760,785	149	391.820,758 522.759,273	5.831	149	391.820,758 522.759,273	150	391.815,126 522.757,761	5.831	150	391.815,126 522.757,761	151	391.804,019 522.757,634	11.108
151	391.804,019 522.757,634	152	391.803,491 522.757,764	0.544	152	391.803,491 522.757,764	153	391.796,984 522.759,364	6.701	153	391.796,984 522.759,364	154	391.793,707 522.760,17	3.375
154	391.793,707 522.760,17	155	391.788,991 522.761,331	4.857	155	391.788,991 522.761,331	156	391.787,234 522.761,472	1.763	156	391.787,234 522.761,472	157	391.775,222 522.762,438	12.051
157	391.775,222 522.762,438	158	391.770,652 522.762,805	4.585	158	391.770,652 522.762,805	159	391.760,179 522.761,753	10.526	159	391.760,179 522.761,753	160	391.753,095 522.761,042	7.12
160	391.753,095 522.761,042	161	391.748,393 522.760,195	4.778	161	391.748,393 522.760,195	162	391.742,563 522.759,145	5.924	162	391.742,563 522.759,145	163	391.735,75 522.757,918	6.923
163	391.735,75 522.757,918	164	391.731,468 522.757,111	4.357	164	391.731,468 522.757,111	165	391.725,578 522.756,005	5.993	165	391.725,578 522.756,005	166	391.719,646 522.754,934	6.028
166	391.719,646 522.754,934	167	391.713,686 522.753,858	6.056	167	391.713,686 522.753,858	168	391.689,173 522.750,425	24.752	168	391.689,173 522.750,425	169	391.687,069 522.750,131	2.124
169	391.687,069 522.750,131	170	391.676,71 522.748,698	10.458	170	391.676,71 522.748,698	171	391.670,426 522.747,829	6.344	171	391.670,426 522.747,829	172	391.664,106 522.746,954	6.38
172	391.664,106 522.746,954	173	391.659,078 522.746,259	5.076	173	391.659,078 522.746,259	174	391.657,762 522.746,045	1.333	174	391.657,762 522.746,045	175	391.654,146 522.745,458	3.663
175	391.654,146 522.745,458	176	391.649,384 522.744,685	4.824	176	391.649,384 522.744,685	177	391.640,716 522.743,277	8.782	177	391.640,716 522.743,277	178	391.633,365 522.742,083	7.447
178	391.633,365 522.742,083	179	391.631,14 522.741,722	2.254	179	391.631,14 522.741,722	180	391.625,969 522.740,877	5.24	180	391.625,969 522.740,877	181	391.619,692 522.739,85	6.36
181	391.619,692 522.739,85	182	391.612,207 522.738,627	7.584	182	391.612,207 522.738,627	183	391.608,916 522.738,089	3.335	183	391.608,916 522.738,089	184	391.602,306 522.737,008	6.698
184	391.602,306 522.737,008	185	391.598,986 522.736,465	3.364	185	391.598,986 522.736,465	186	391.597,375 522.736,202	1.632	186	391.597,375 522.736,202	187	391.592,308 522.735,397	5.131
187	391.592,308 522.735,397	188	391.590,631 522.735,13	1.698	188	391.590,631 522.735,13	189	391.581,725 522.733,715	9.018	189	391.581,725 522.733,715	190	391.580,516 522.733,523	1.224
190	391.580,516 522.733,523	191	391.576,152 522.732,83	4.419	191	391.576,152 522.732,83	192	391.571,526 522.732,095	4.684	192	391.571,526 522.732,095	193	391.555,514 522.729,636	16.2
193	391.555,514 522.729,636	194	391.545,034 522.728,03	10.602	194	391.545,034 522.728,03	195	391.540,588 522.727,35	4.498	195	391.540,588 522.727,35	196	391.536,181 522.726,774	4.444
196	391.536,181 522.726,774	197	391.525,405 522.725,367	10.867	197	391.525,405 522.725,367	198	391.516,332 522.724,183	9.15	198	391.516,332 522.724,183	199	391.506,788 522.722,936	9.625
199	391.506,788 522.722,936	200	391.505,327 522.722,75	1.473	200	391.505,327 522.722,75	201	391.502,792 522.722,426	2.556	201	391.502,792 522.722,426	202	391.496,048 522.721,566	6.799
202	391.496,048 522.721,566	203	391.486,675 522.720,369	9.449	203	391.486,675 522.720,369	204	391.479,107 522.719,403	7.629	204	391.479,107 522.719,403	205	391.467,639 522.717,932	11.562
205	391.467,639 522.717,932	206	391.459,914 522.716,941	7.788	206	391.459,914 522.716,941	207	391.456,083 522.716,449	3.862	207	391.456,083 522.716,449	208	391.452,126 522.715,931	3.991
208	391.452,126 522.715,931	209	391.444,275 522.714,902	7.918	209	391.444,275 522.714,902	210	391.436,354 522.713,865	7.989	210	391.436,354 522.713,865	211	391.431,71 522.713,256	4.684
211	391.431,71 522.713,256	212	391.428,341 522.712,845	3.394	212	391.428,341 522.712,845	213	391.420,097 522.711,917	8.296	213	391.420,097 522.711,917	214	391.411,622 522.710,967	8.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	391.411,622 522.710,967	215	391.404,269 522.710,143	7.399	215	391.404,269 522.710,143	216	391.402,919 522.710,035	1.354	216	391.402,919 522.710,035	217	391.393,6 522.709,291	9.349
217	391.393,6 522.709,291	218	391.384,499 522.708,564	9.13	218	391.384,499 522.708,564	219	391.375,321 522.707,833	9.207	219	391.375,321 522.707,833	220	391.365,933 522.707,459	9.395
220	391.365,933 522.707,459	221	391.356,514 522.707,084	9.426	221	391.356,514 522.707,084	222	391.349,137 522.706,79	7.383	222	391.349,137 522.706,79	223	391.347,072 522.706,711	2.067
223	391.347,072 522.706,711	224	391.337,605 522.706,347	9.474	224	391.337,605 522.706,347	225	391.328,116 522.705,982	9.496	225	391.328,116 522.705,982	226	391.323,178 522.705,793	4.942
226	391.323,178 522.705,793	227	391.318,681 522.705,425	4.512	227	391.318,681 522.705,425	228	391.309,318 522.704,658	9.394	228	391.309,318 522.704,658	229	391.300,806 522.703,962	8.54
229	391.300,806 522.703,962	230	391.299,948 522.703,881	0.862	230	391.299,948 522.703,881	231	391.278,899 522.701,895	21.14 2	231	391.278,899 522.701,895	232	391.274,508 522.701,48	4.411
232	391.274,508 522.701,48	233	391.265,446 522.700,932	9.079	233	391.265,446 522.700,932	234	391.250,817 522.700,047	14.65 6	234	391.250,817 522.700,047	235	391.249,746 522.700,047	1.071
235	391.249,746 522.700,047	236	391.248,812 522.700,062	0.934	236	391.248,812 522.700,062	237	391.245,962 522.700,108	2.85	237	391.245,962 522.700,108	238	391.227,26 522.700,766	18.71 4
238	391.227,26 522.700,766	239	391.224,952 522.701,034	2.324	239	391.224,952 522.701,034	240	391.205,151 522.703,332	19.93 4	240	391.205,151 522.703,332	241	391.198,337 522.704,297	6.882
241	391.198,337 522.704,297	242	391.174,761 522.708,637	23.97 2	242	391.174,761 522.708,637	243	391.155,336 522.713,532	20.03 2	243	391.155,336 522.713,532	1	391.154,358 522.709,653	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.829	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

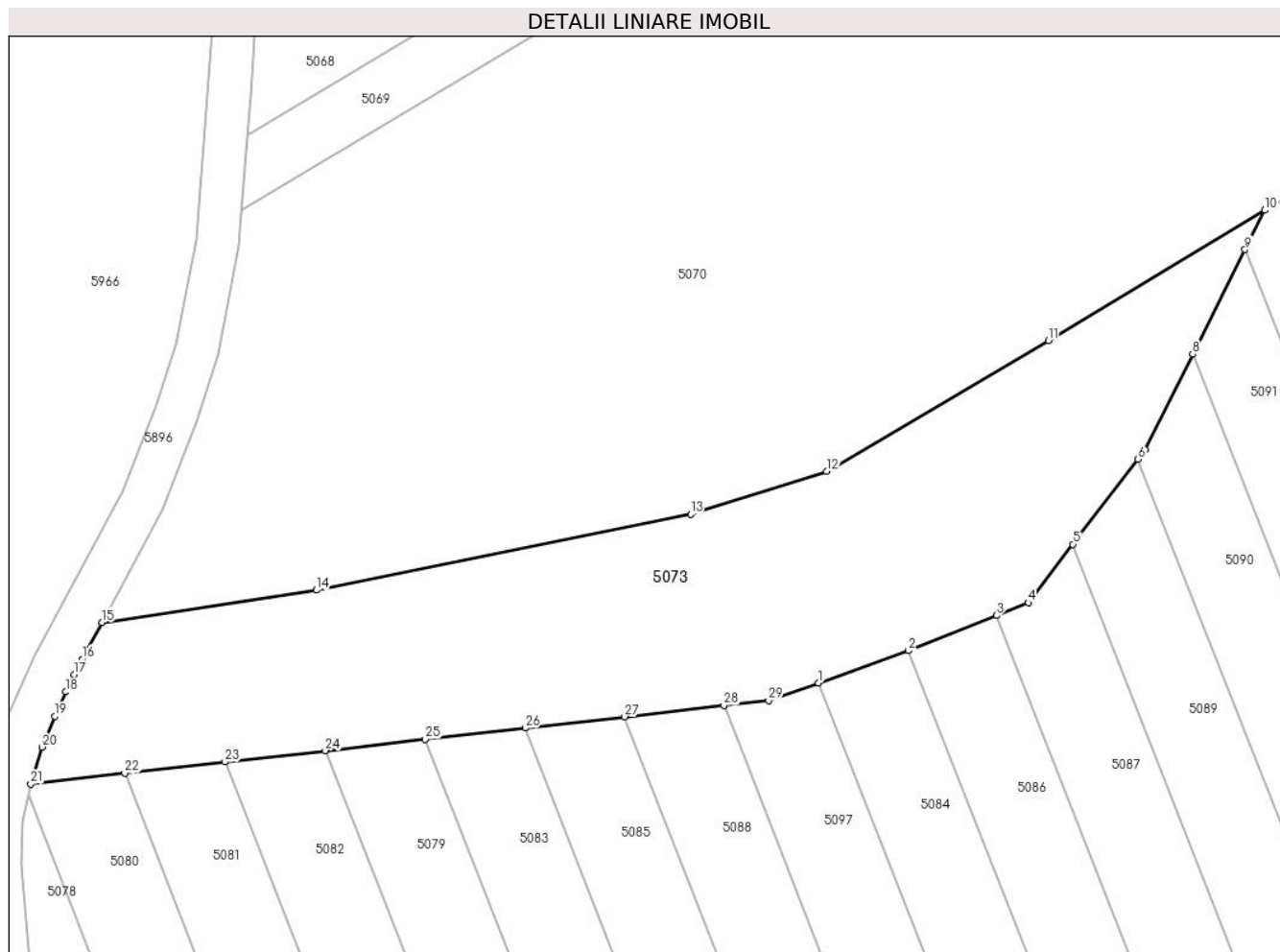
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.829	-	1616/32/4	-	TUFIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.259,75 523.002,573	2	391.268,047 523.005,547	8.814
3	391.276,172 523.008,784	4	391.279,095 523.009,953	3.148
5	391.283,206 523.015,338	6	391.289,197 523.023,185	9.873
7	391.289,854 523.024,045	8	391.294,259 523.032,84	9.836
9	391.299,087 523.042,48	10	391.300,905 523.046,108	4.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.268,047 523.005,547	3	391.276,172 523.008,784	8.746
4	391.279,095 523.009,953	5	391.283,206 523.015,338	6.775
6	391.289,197 523.023,185	7	391.289,854 523.024,045	1.082
8	391.294,259 523.032,84	9	391.299,087 523.042,48	10.781
10	391.300,905 523.046,108	11	391.280,943 523.034,09	23.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.280,943 523.034,09	12	391.260,491 523.022,049	23.733
13	391.247,954 523.018,092	14	391.213,438 523.011,11	35.215
15	391.193,668 523.008,135	16	391.191,842 523.004,738	3.857
17	391.191,086 523.003,332	18	391.190,348 523.001,743	1.752
19	391.189,301 522.999,489	20	391.188,145 522.996,665	3.051
21	391.187,092 522.993,265	22	391.195,767 522.994,245	8.73
23	391.205,021 522.995,29	24	391.214,265 522.996,335	9.303
25	391.223,488 522.997,377	26	391.232,691 522.998,416	9.261
27	391.241,872 522.999,453	28	391.251,032 523.000,488	9.218
29	391.255,157 523.000,954	1	391.259,75 523.002,573	4.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.260,491 523.022,049	13	391.247,954 523.018,092	13.147
14	391.213,438 523.011,11	15	391.193,668 523.008,135	19.993
16	391.191,842 523.004,738	17	391.191,086 523.003,332	1.596
18	391.190,348 523.001,743	19	391.189,301 522.999,489	2.485
20	391.188,145 522.996,665	21	391.187,092 522.993,265	3.559
22	391.195,767 522.994,245	23	391.205,021 522.995,29	9.313
24	391.214,265 522.996,335	25	391.223,488 522.997,377	9.282
26	391.232,691 522.998,416	27	391.241,872 522.999,453	9.239
28	391.251,032 523.000,488	29	391.255,157 523.000,954	4.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/112, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR D LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

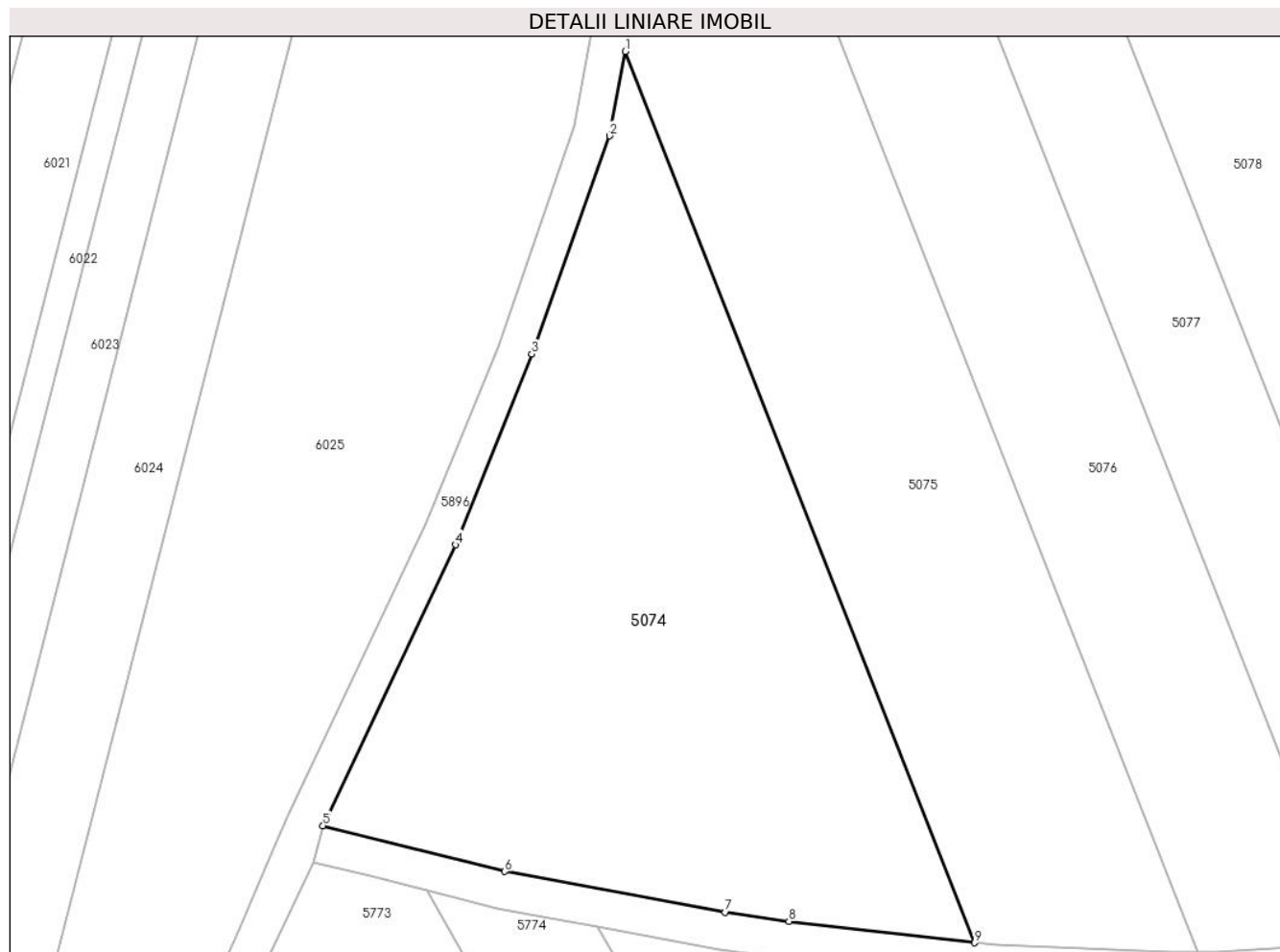
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	1616/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.187,64 522.796,19	2	391.185,987 522.787,18	9.16
2	391.185,987 522.787,18	3	391.177,657 522.763,888	24.737
3	391.177,657 522.763,888	4	391.169,485 522.743,515	21.95
4	391.169,485 522.743,515	5	391.155,336 522.713,532	33.154
5	391.155,336 522.713,532	6	391.174,761 522.708,637	20.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.174,761 522.708,637	7	391.198,337 522.704,298	23.972
7	391.198,337 522.704,298	8	391.205,151 522.703,332	6.882
8	391.205,151 522.703,332	9	391.224,952 522.701,034	19.934
9	391.224,952 522.701,034	1	391.187,64 522.796,19	102.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/410, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR N MARIA	
Act Administrativ nr. 4910/2024, din 12/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA LIVIA 2) IACȘA EMIL-IOANICHIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.191,801 522.845,456	2	391.191,245 522.835,14	10.33
2	391.191,245 522.835,14	3	391.190,25 522.817,135	18.033
3	391.190,25 522.817,135	4	391.189,309 522.805,287	11.885
4	391.189,309 522.805,287	5	391.187,64 522.796,19	9.249
5	391.187,64 522.796,19	6	391.224,952 522.701,034	102.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.224,952 522.701,034	7	391.227,26 522.700,766	2.323
7	391.227,26 522.700,766	8	391.245,962 522.700,108	18.713
8	391.245,962 522.700,108	9	391.248,812 522.700,062	2.85
9	391.248,812 522.700,062	1	391.191,801 522.845,456	156.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/145, din 24/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BELDEAN GHE PARASCHIVA	
2) TIGANUS GHE ANA	
3) PAVEL GHE NICOLAE	
Act Administrativ nr. 4892/2024, din 12/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) IACȘA LIVIA	
2) IACȘA EMIL-IOANICHIE	

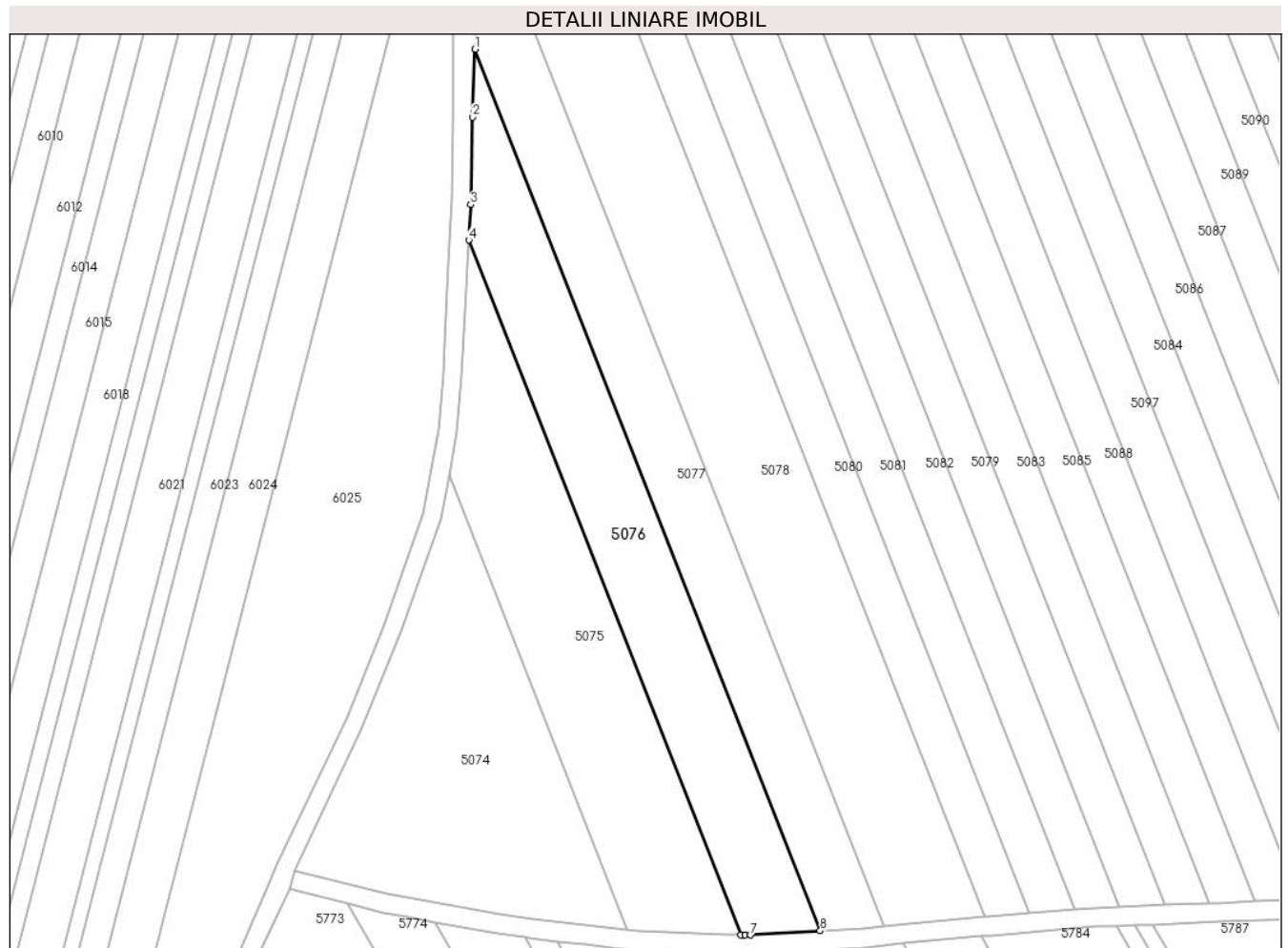
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.193,114 522.885,4	2	391.192,574 522.871,168	14.243
2	391.192,574 522.871,168	3	391.192,202 522.852,896	18.275
3	391.192,202 522.852,896	4	391.191,801 522.845,456	7.451
4	391.191,801 522.845,456	5	391.248,812 522.700,062	156.171
5	391.248,812 522.700,062	6	391.249,746 522.700,047	0.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.249,746 522.700,047	7	391.250,817 522.700,047	1.071
7	391.250,817 522.700,047	8	391.265,446 522.700,932	14.656
8	391.265,446 522.700,932	1	391.193,114 522.885,4	198.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6433/618, din 03/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRINCU A SIMION 2) FRINCU A VIOREL	A1

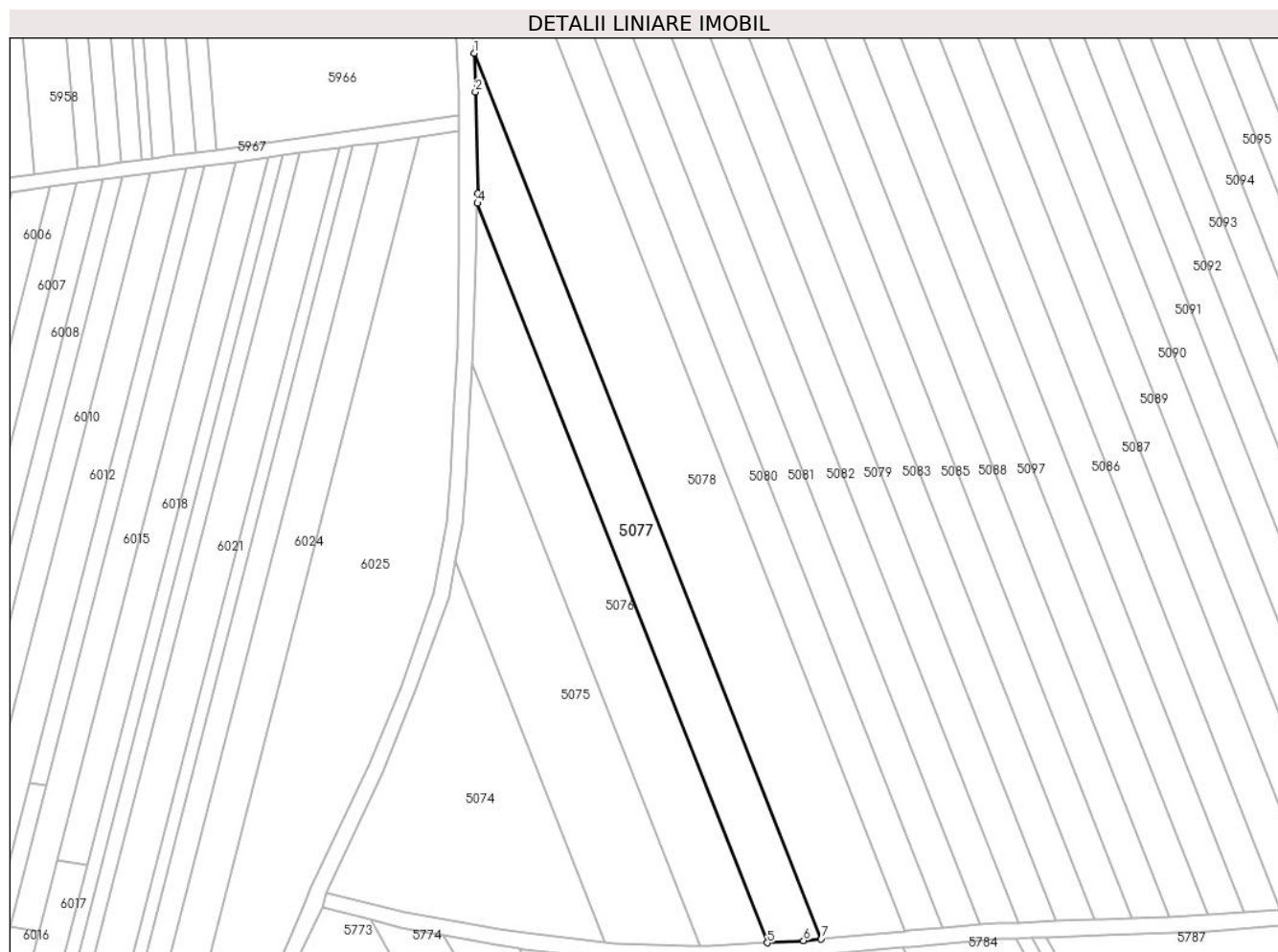
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.192,267 522.922,83	2	391.192,594 522.913,155	9.681
2	391.192,594 522.913,155	3	391.193,208 522.887,881	25.282
3	391.193,208 522.887,881	4	391.193,114 522.885,4	2.483
4	391.193,114 522.885,4	5	391.265,446 522.700,932	198.143
5	391.265,446 522.700,932	6	391.274,508 522.701,48	9.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.274,508 522.701,48	7	391.278,899 522.701,894	4.41
7	391.278,899 522.701,894	1	391.192,267 522.922,83	237.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6401/510, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.186,877 522.992,243	2	391.186,375 522.989,86	2.436
2	391.186,375 522.989,86	3	391.186,183 522.985,929	3.936
3	391.186,183 522.985,929	4	391.187,051 522.976,632	9.337
4	391.187,051 522.976,632	5	391.190,526 522.940,646	36.154
5	391.190,526 522.940,646	6	391.191,585 522.930,906	9.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.191,585 522.930,906	7	391.192,16 522.925,983	4.956
7	391.192,16 522.925,983	8	391.192,267 522.922,83	3.154
8	391.192,267 522.922,83	9	391.278,899 522.701,894	237.313
9	391.278,899 522.701,894	10	391.299,948 522.703,88	21.143
10	391.299,948 522.703,88	1	391.186,877 522.992,243	309.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/231, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEAU I PARTENIE 2) ZDRINCU I SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 5051/2024, din 19/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

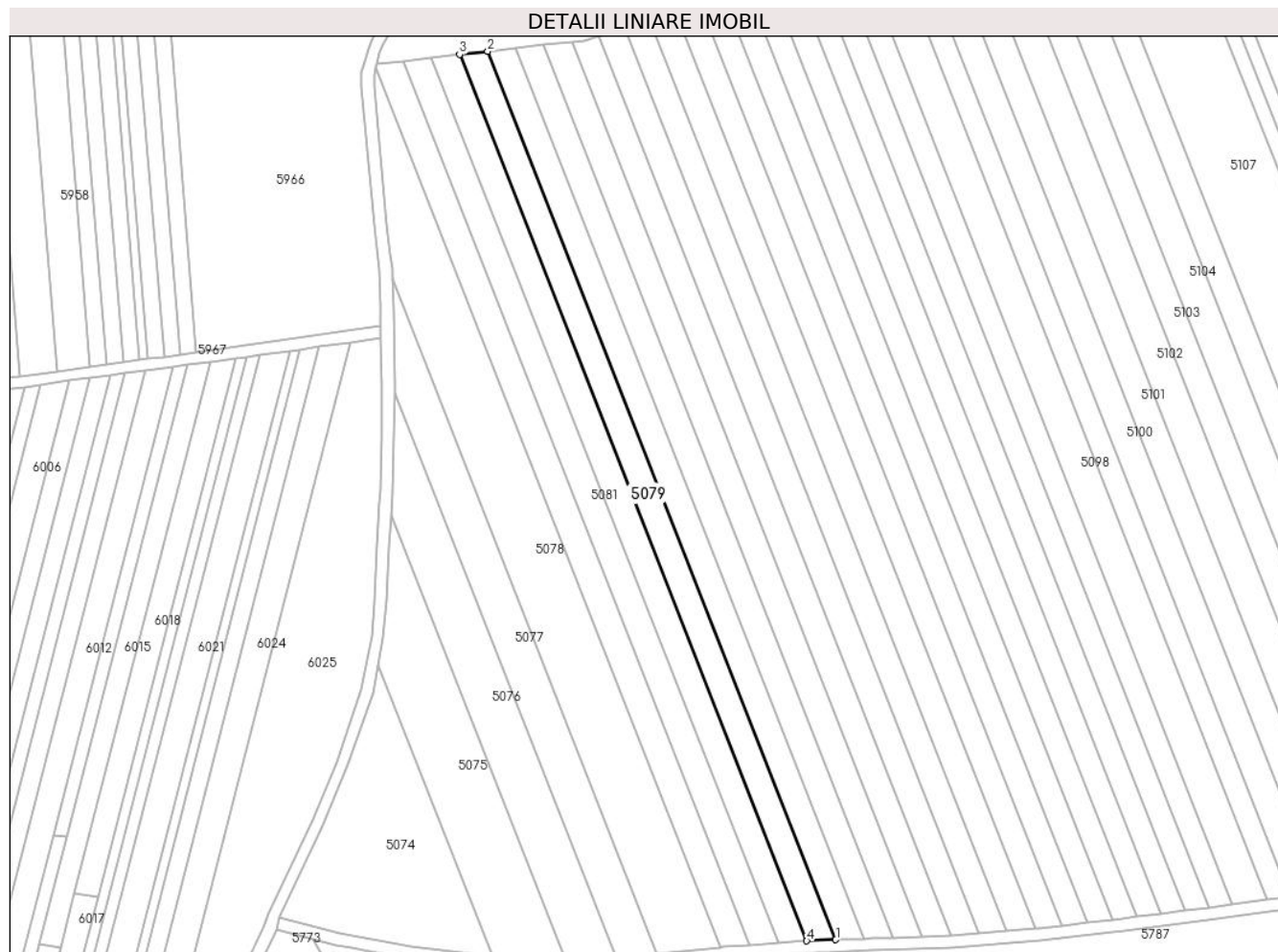
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.337,605 522.706,347	2	391.223,488 522.997,377	312.604
2	391.223,488 522.997,377	3	391.214,265 522.996,335	9.282
3	391.214,265 522.996,335	4	391.328,116 522.705,982	311.876
4	391.328,116 522.705,982	1	391.337,605 522.706,347	9.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6401/527, din 03/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRĂGAN T IOAN 2) DRĂGAN TRAIAN	A1

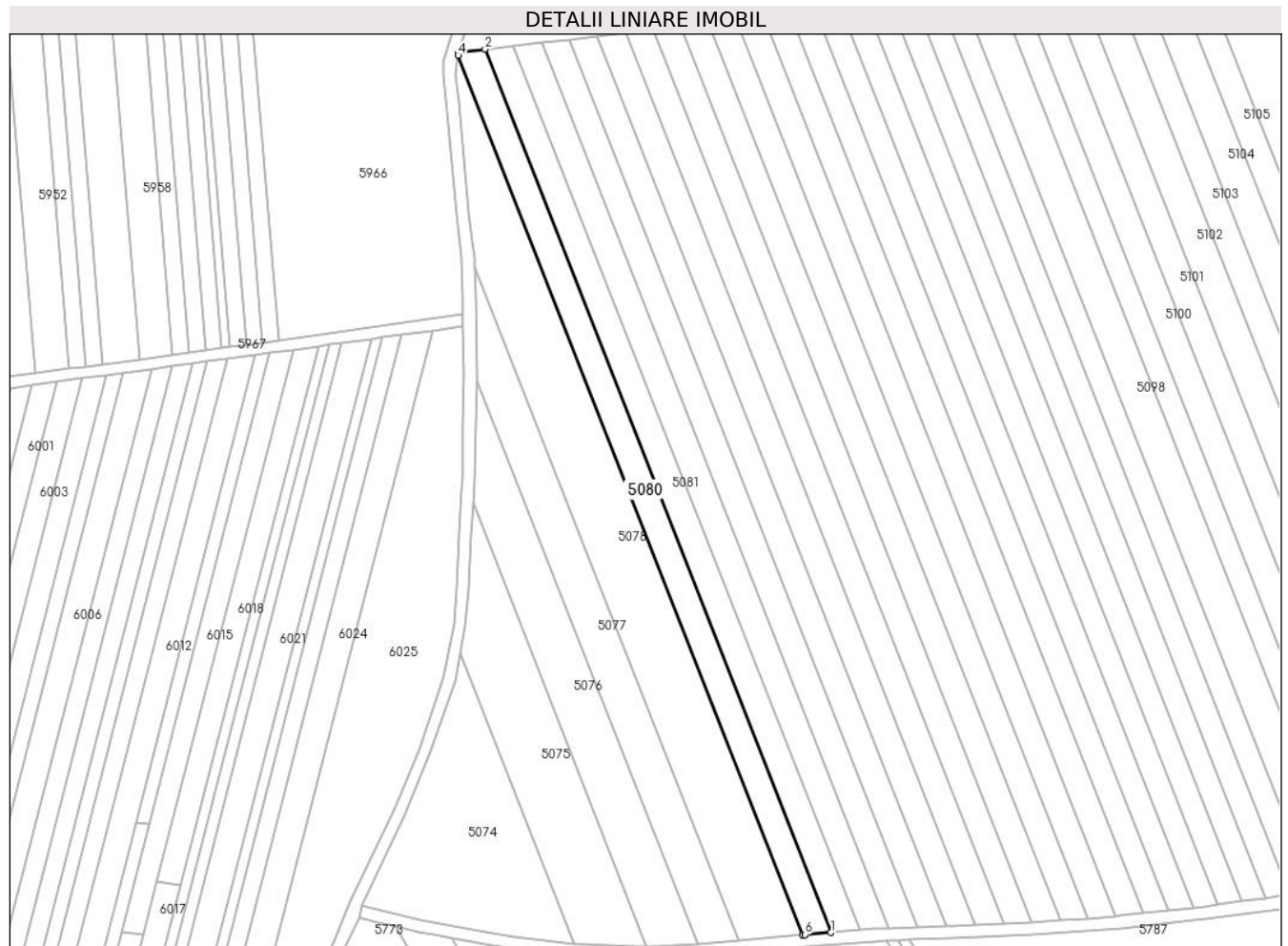
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.309,318 522.704,658	2	391.195,767 522.994,245	311.054
2	391.195,767 522.994,245	3	391.187,092 522.993,265	8.73
3	391.187,092 522.993,265	4	391.186,877 522.992,243	1.044
4	391.186,877 522.992,243	5	391.299,948 522.703,881	309.738
5	391.299,948 522.703,881	6	391.300,806 522.703,962	0.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.300,806 522.703,962	1	391.309,318 522.704,658	8.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/15, din 23/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHENȚI P MARIA	

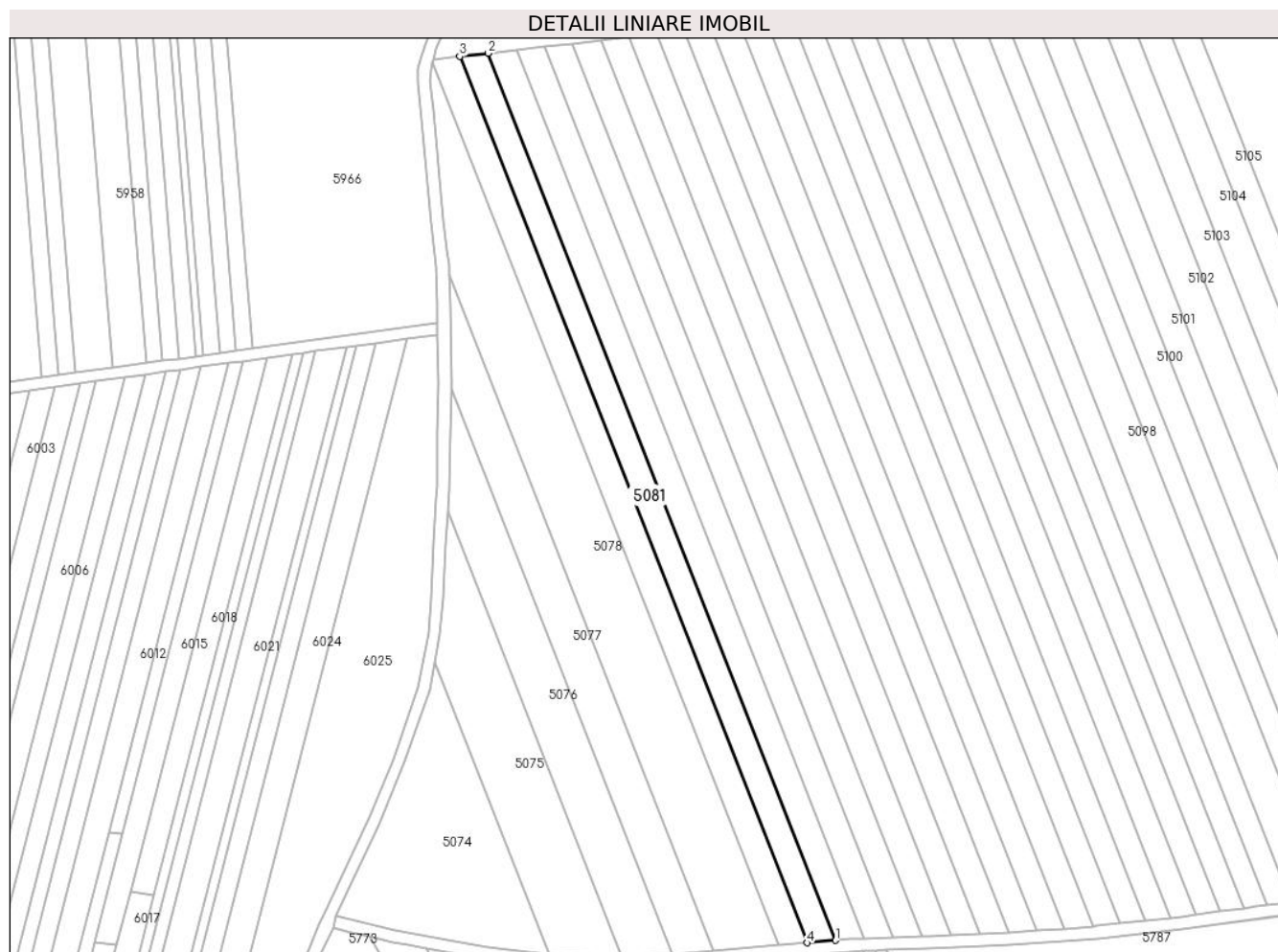
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.318,681 522.705,425	2	391.205,021 522.995,29	311.352
2	391.205,021 522.995,29	3	391.195,767 522.994,245	9.313
3	391.195,767 522.994,245	4	391.309,318 522.704,658	311.054
4	391.309,318 522.704,658	1	391.318,681 522.705,425	9.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/7, din 11/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) STÎNCAN S ISTINA	
2) MICLEA S IOAN	

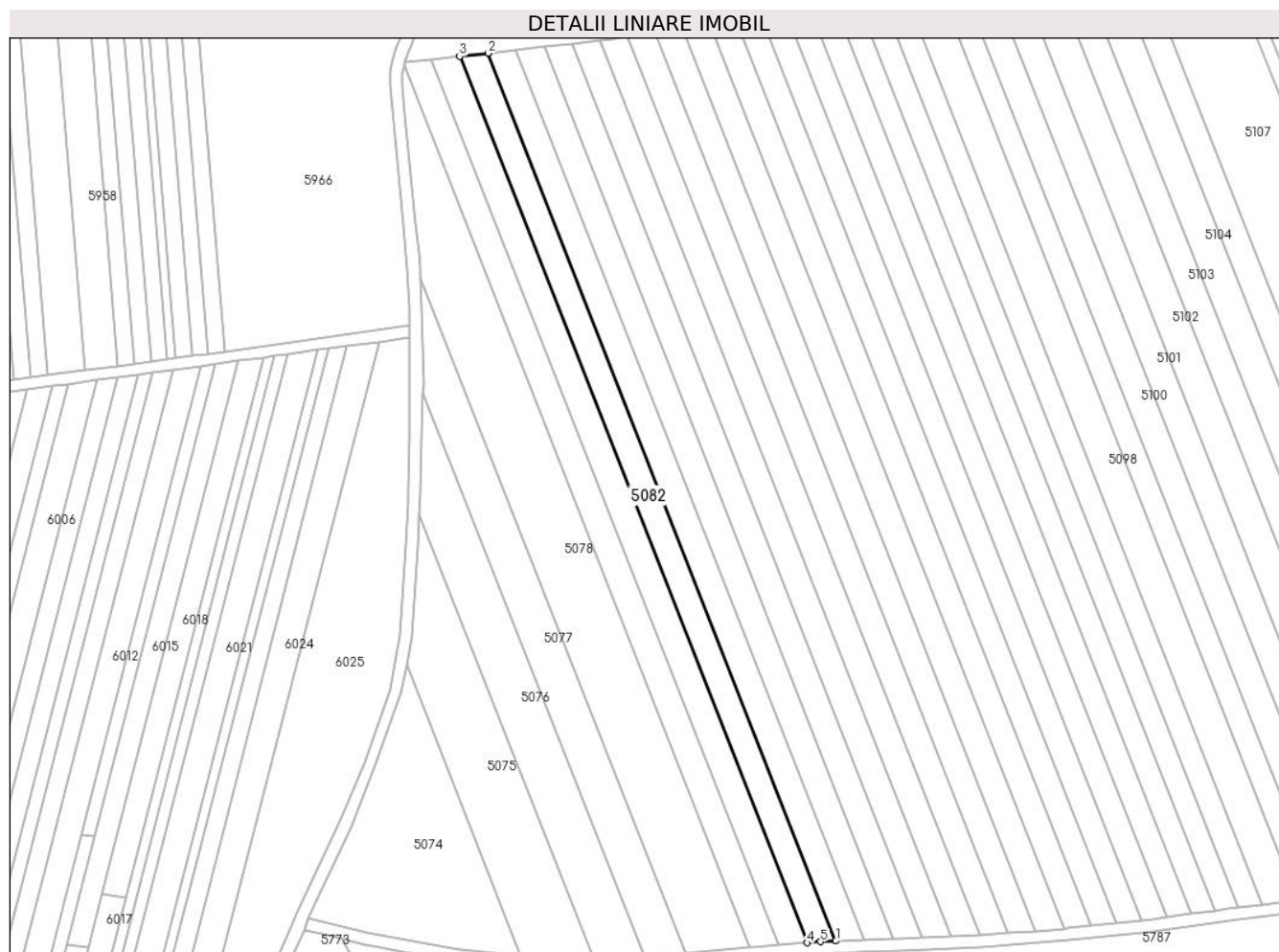
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.328,116 522.705,982	2	391.214,265 522.996,335	311.876
2	391.214,265 522.996,335	3	391.205,021 522.995,29	9.303
3	391.205,021 522.995,29	4	391.318,681 522.705,425	311.352
4	391.318,681 522.705,425	5	391.323,178 522.705,793	4.512
5	391.323,178 522.705,793	1	391.328,116 522.705,982	4.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/242, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREȚU CORNEL IACOB	A1
Act Administrativ nr. 4610, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

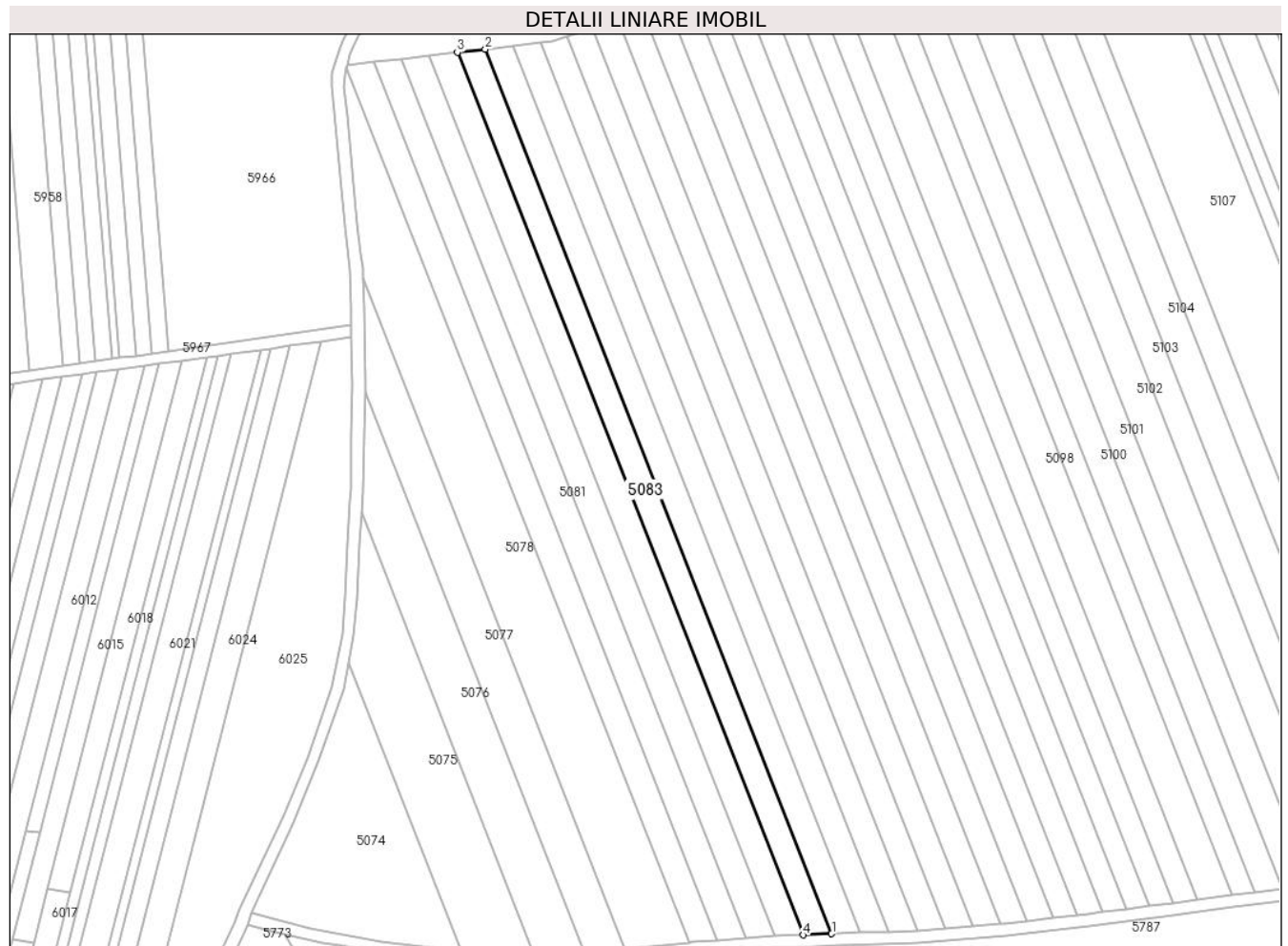
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.347,072 522.706,711	2	391.232,691 522.998,416	313.329
2	391.232,691 522.998,416	3	391.223,488 522.997,377	9.261
3	391.223,488 522.997,377	4	391.337,605 522.706,347	312.604
4	391.337,605 522.706,347	1	391.347,072 522.706,711	9.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/447, din 03/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA F SOFIA	

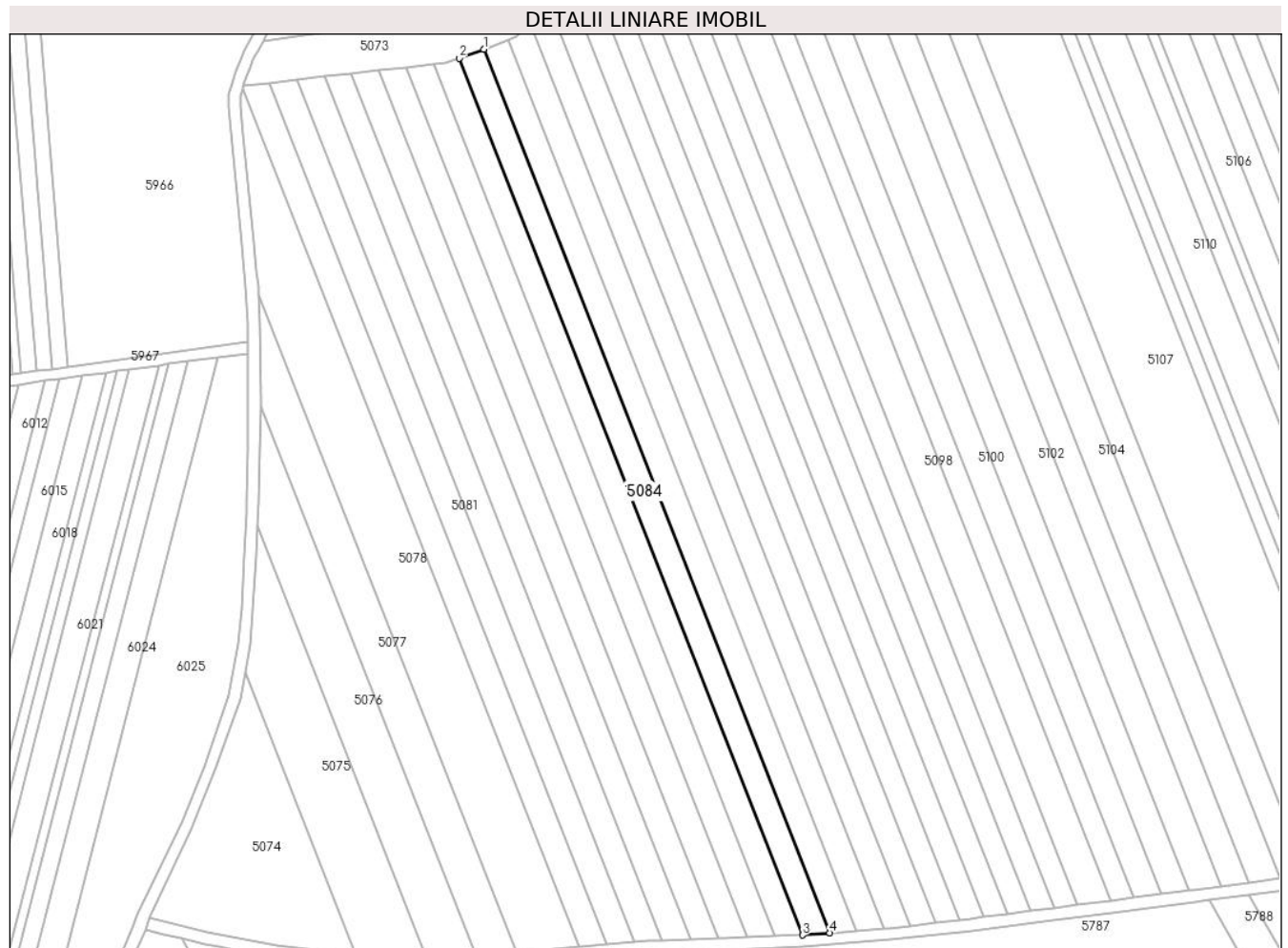
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/49	-	IN TP NR PARCELA 1616/44

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.268,047 523.005,547	2	391.259,75 523.002,573	8.814
2	391.259,75 523.002,573	3	391.375,321 522.707,833	316.589
3	391.375,321 522.707,833	4	391.384,499 522.708,564	9.207
4	391.384,499 522.708,564	1	391.268,047 523.005,547	318.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1756/117, din 26/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUTA M SOFIA	A1
Act Administrativ nr. 4594, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

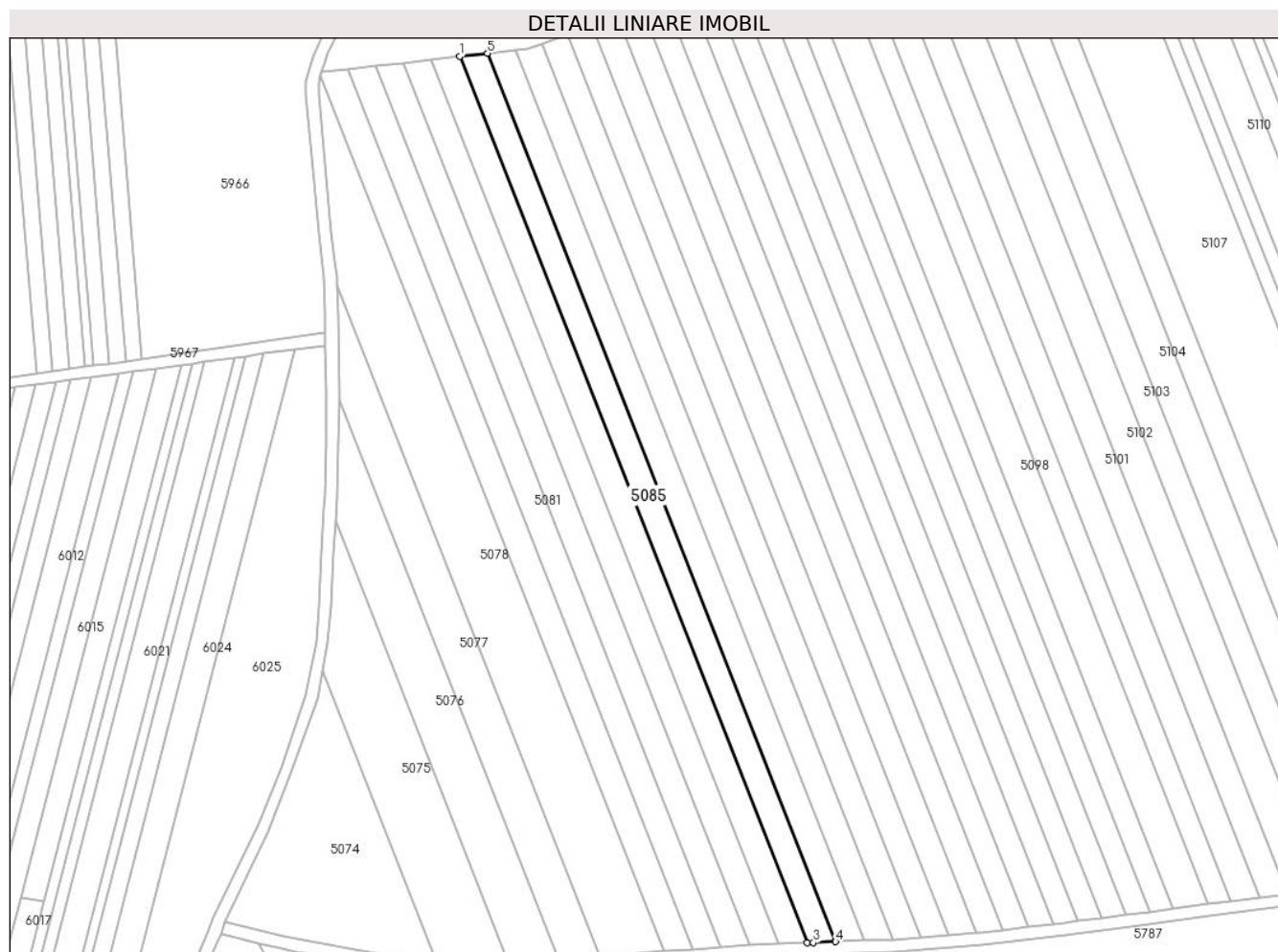
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.232,691 522.998,416	2	391.347,072 522.706,711	313.329
2	391.347,072 522.706,711	3	391.349,137 522.706,79	2.067
3	391.349,137 522.706,79	4	391.356,514 522.707,084	7.383
4	391.356,514 522.707,084	5	391.241,872 522.999,453	314.042
5	391.241,872 522.999,453	1	391.232,691 522.998,416	9.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/78, din 23/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA V PAVEL	A1
Act Administrativ nr. 4528/2024, din 23/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PREJA ARON 2) PREJA MARIA	A1

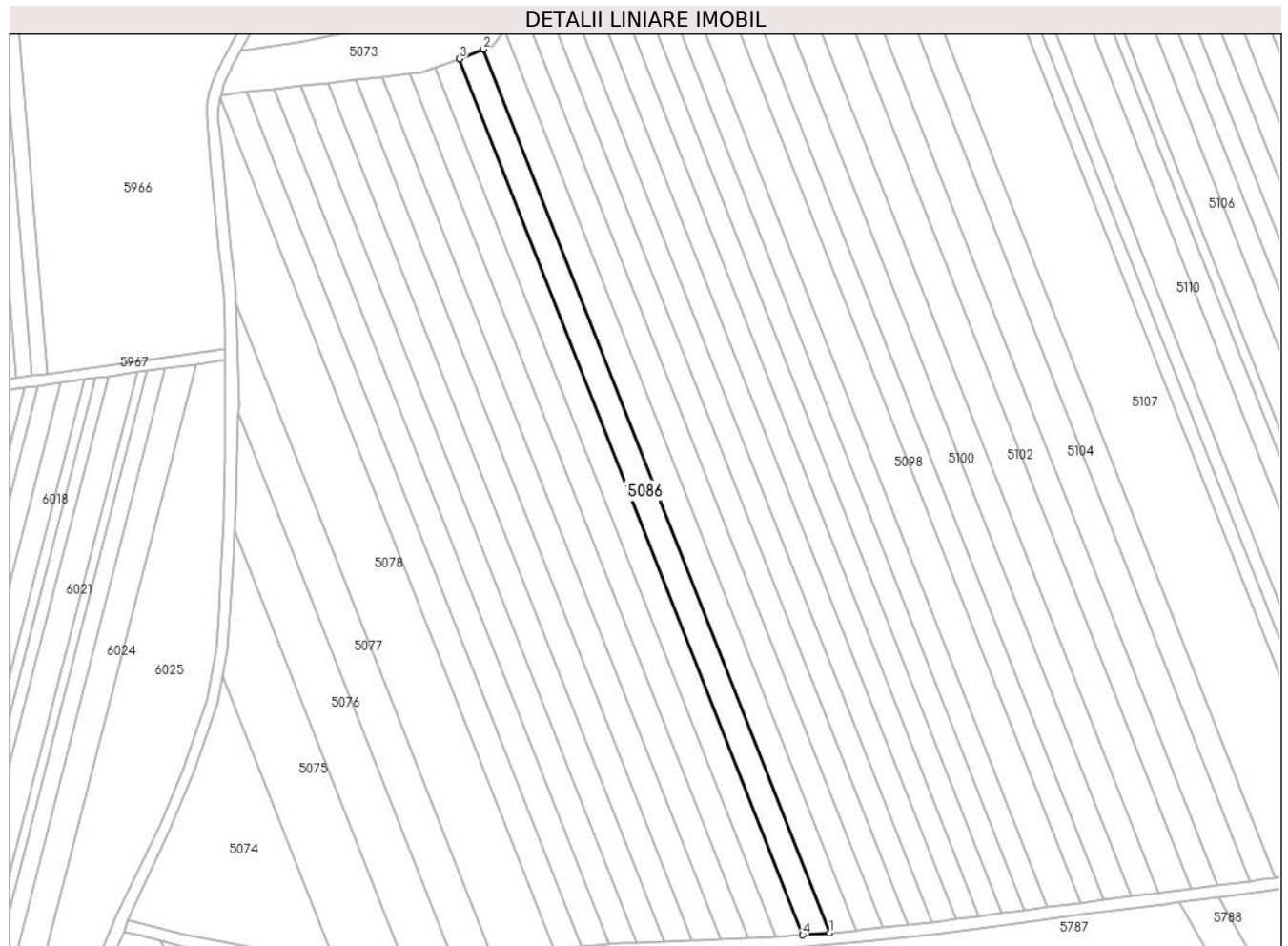
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.393,6 522.709,291	2	391.276,172 523.008,784	321.691
2	391.276,172 523.008,784	3	391.268,047 523.005,547	8.746
3	391.268,047 523.005,547	4	391.384,499 522.708,564	318.998
4	391.384,499 522.708,564	1	391.393,6 522.709,291	9.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/261, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREȚU A VERONICA 2) DUCA A NICOLAE	A1

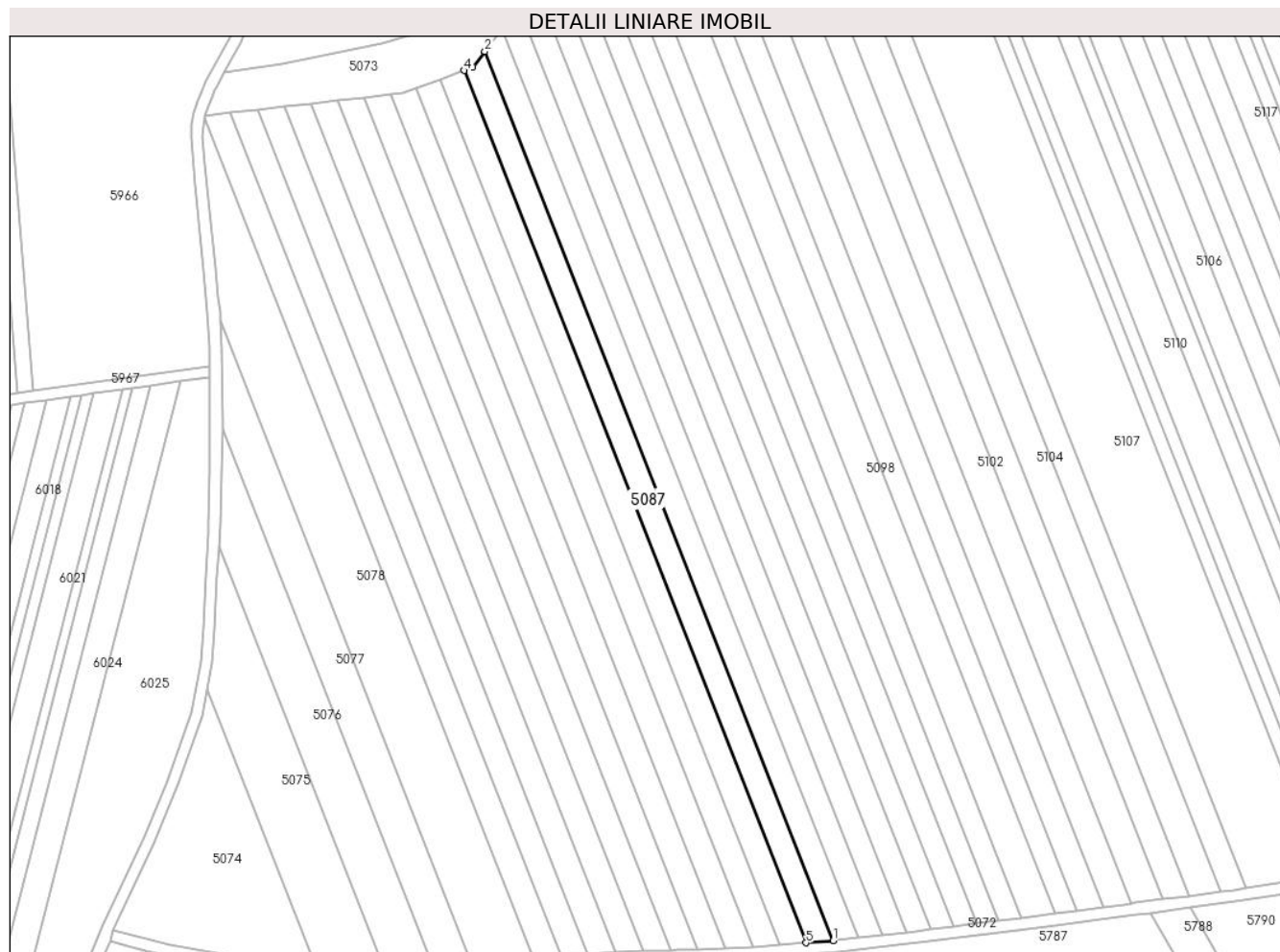
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1616/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.402,919 522.710,035	2	391.283,206 523.015,338	327.935
2	391.283,206 523.015,338	3	391.279,095 523.009,953	6.775
3	391.279,095 523.009,953	4	391.276,172 523.008,784	3.148
4	391.276,172 523.008,784	5	391.393,6 522.709,291	321.691
5	391.393,6 522.709,291	1	391.402,919 522.710,035	9.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9257/1644, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MARCU G SOFIA	
2) CORCOȘ G CORNEL	
3) CORCOȘ G CORNELIA	
Act Administrativ nr. 4598/2024, din 19/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) VALEA SIMION-OVIDIU	
2) VALEA IOANA DORINA	

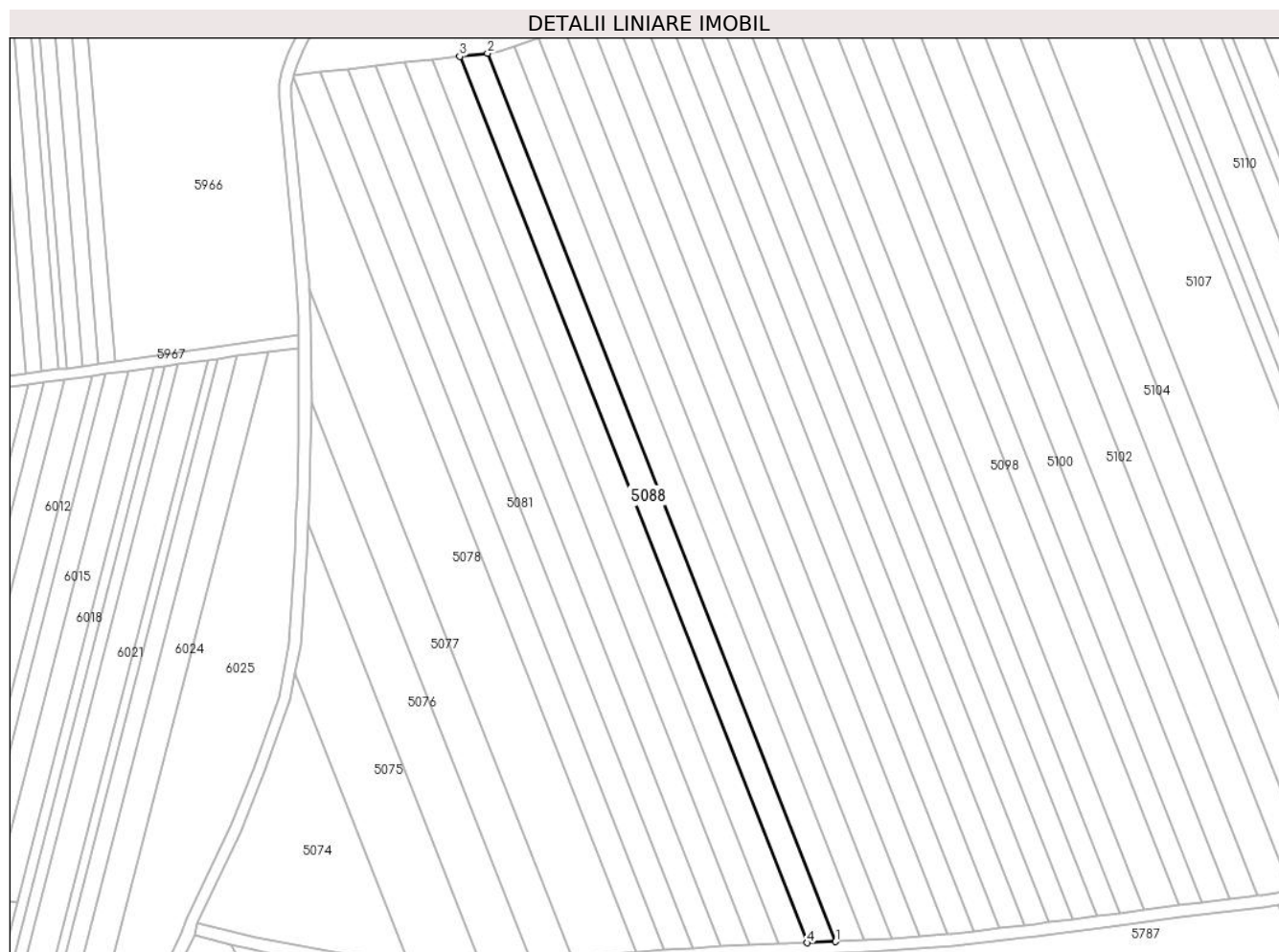
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.365,933 522.707,459	2	391.251,032 523.000,488	314.751
2	391.251,032 523.000,488	3	391.241,872 522.999,453	9.218
3	391.241,872 522.999,453	4	391.356,514 522.707,084	314.042
4	391.356,514 522.707,084	1	391.365,933 522.707,459	9.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/101, din 05/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PREJA I AMOS	
2) PREJA I ZAHARIE	

C. Partea III. SARCINI .

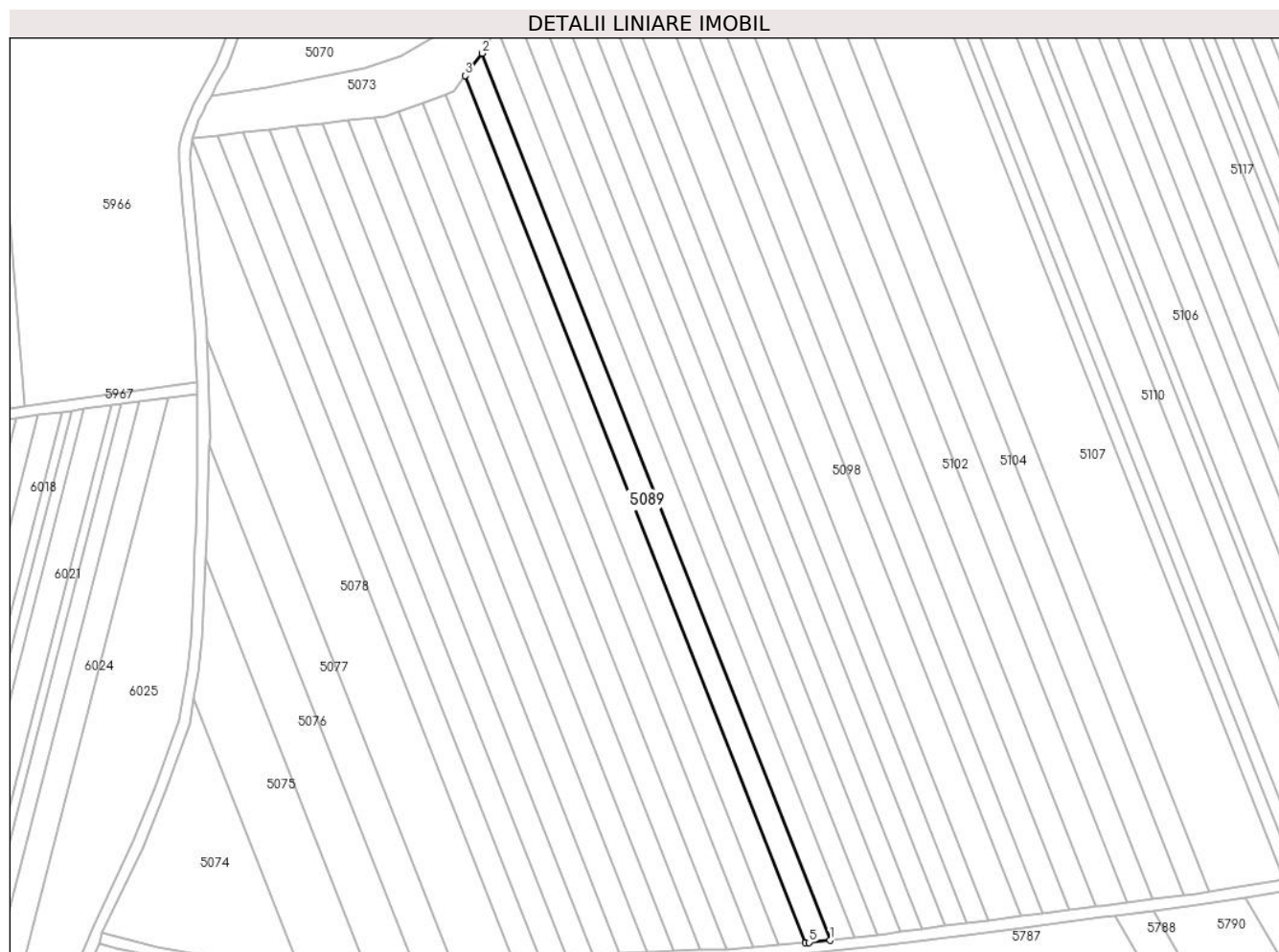
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.411,622 522.710,967	2	391.289,197 523.023,185	335.362
2	391.289,197 523.023,185	3	391.283,206 523.015,338	9.873
3	391.283,206 523.015,338	4	391.402,919 522.710,035	327.935
4	391.402,919 522.710,035	5	391.404,269 522.710,143	1.354
5	391.404,269 522.710,143	1	391.411,622 522.710,967	7.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/403, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGAN AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.420,097 522.711,917	2	391.294,259 523.032,84	344.713
2	391.294,259 523.032,84	3	391.289,854 523.024,045	9.836
3	391.289,854 523.024,045	4	391.289,197 523.023,185	1.082
4	391.289,197 523.023,185	5	391.411,622 522.710,967	335.362
5	391.411,622 522.710,967	1	391.420,097 522.711,917	8.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/44, din 25/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANCA V IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.428,341 522.712,845	2	391.299,087 523.042,48	354.07
2	391.299,087 523.042,48	3	391.294,259 523.032,84	10.781
3	391.294,259 523.032,84	4	391.420,097 522.711,917	344.713
4	391.420,097 522.711,917	1	391.428,341 522.712,845	8.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6433/670, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.436,354 522.713,865	2	391.305,098 523.048,605	359.554
2	391.305,098 523.048,605	3	391.300,905 523.046,108	4.88
3	391.300,905 523.046,108	4	391.299,087 523.042,48	4.058
4	391.299,087 523.042,48	5	391.428,341 522.712,845	354.07
5	391.428,341 522.712,845	6	391.431,71 522.713,256	3.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.431,71 522.713,256	1	391.436,354 522.713,865	4.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5228/339, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN S ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.444,275 522.714,902	2	391.311,85 523.052,624	362.757
2	391.311,85 523.052,624	3	391.305,098 523.048,605	7.858
3	391.305,098 523.048,605	4	391.436,354 522.713,865	359.554
4	391.436,354 522.713,865	1	391.444,275 522.714,902	7.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/27, din 24/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂRĂMUȘ F EUFIMIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.452,126 522.715,931	2	391.318,542 523.056,608	365.931
2	391.318,542 523.056,608	3	391.311,85 523.052,624	7.788
3	391.311,85 523.052,624	4	391.444,275 522.714,902	362.757
4	391.444,275 522.714,902	1	391.452,126 522.715,931	7.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/8, din 11/02/1994 emis de CJSPDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZDRÎNCU P ADRIAN	

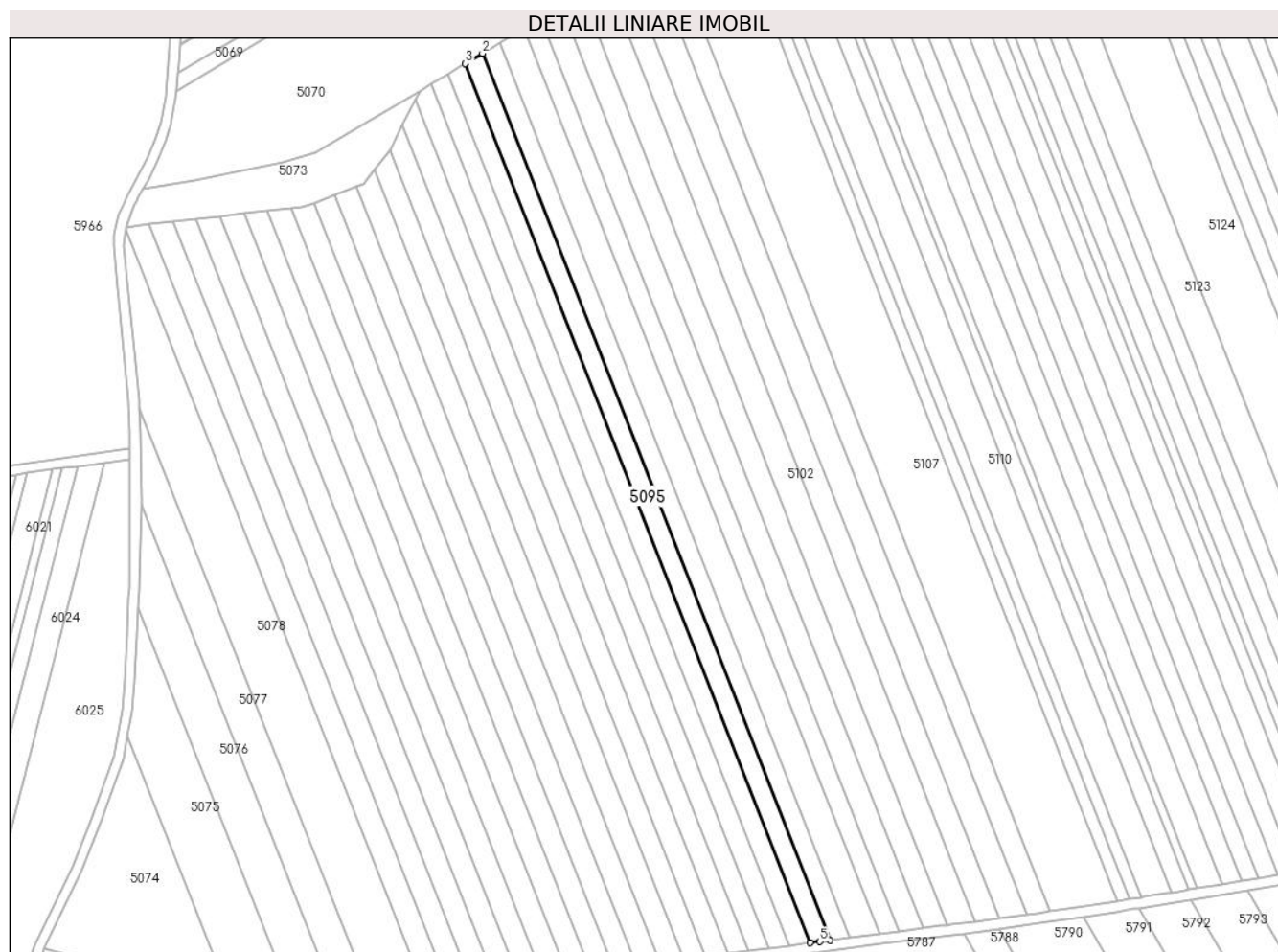
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.459,914 522.716,941	2	391.325,177 523.060,558	369.089
2	391.325,177 523.060,558	3	391.318,542 523.056,608	7.722
3	391.318,542 523.056,608	4	391.452,126 522.715,931	365.931
4	391.452,126 522.715,931	5	391.456,083 522.716,449	3.991
5	391.456,083 522.716,449	1	391.459,914 522.716,941	3.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11384/2011, din 22/05/2000 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TEOC STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.467,639 522.717,932	2	391.331,756 523.064,475	372.231
2	391.331,756 523.064,475	3	391.325,177 523.060,558	7.657
3	391.325,177 523.060,558	4	391.459,914 522.716,941	369.089
4	391.459,914 522.716,941	1	391.467,639 522.717,932	7.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/6, din 08/02/1993 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BĂLOS S IOAN	
Act Administrativ nr. 4588, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	

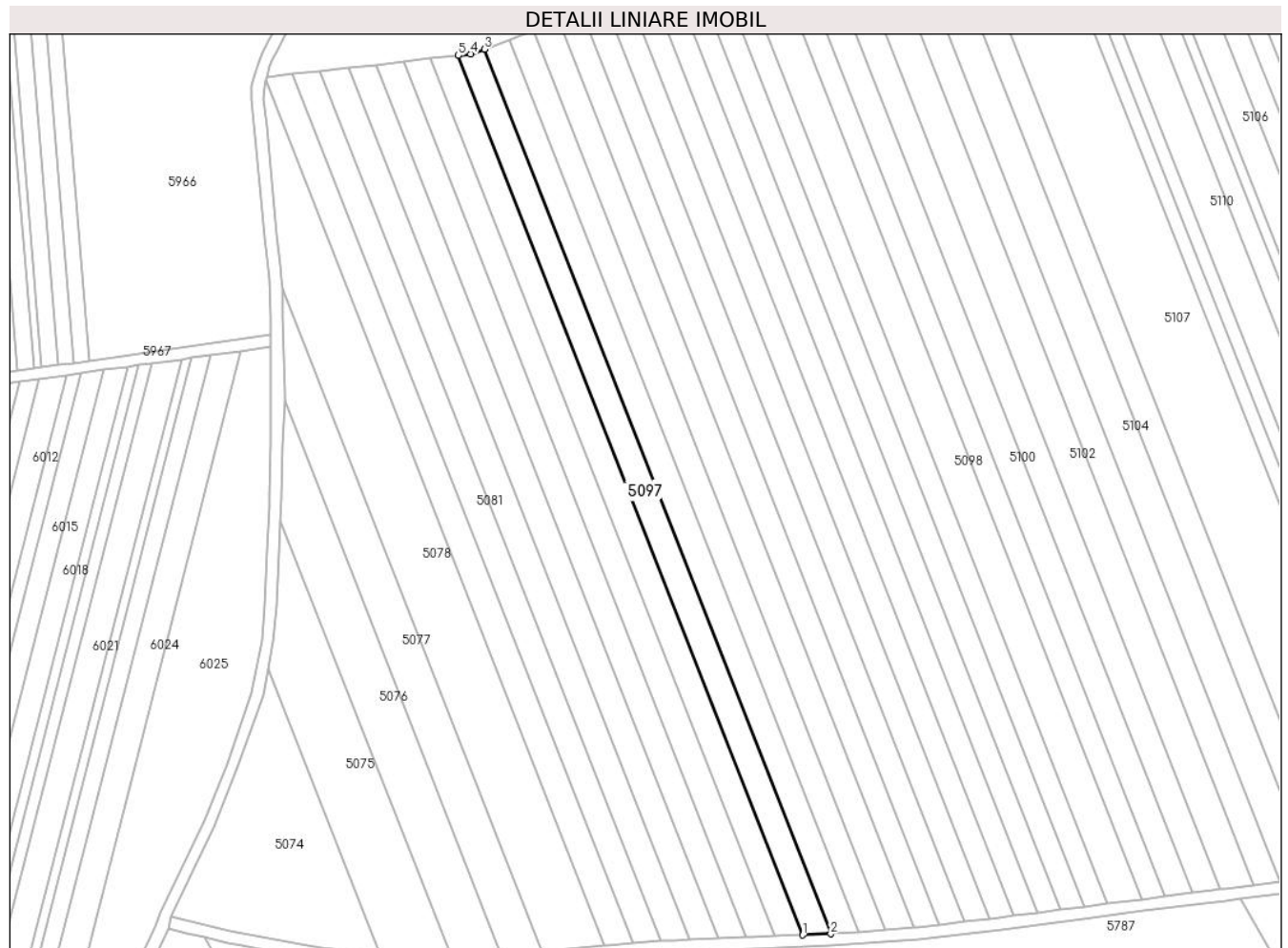
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.365,933 522.707,459	2	391.375,321 522.707,833	9.395
2	391.375,321 522.707,833	3	391.259,75 523.002,573	316.589
3	391.259,75 523.002,573	4	391.255,157 523.000,954	4.87
4	391.255,157 523.000,954	5	391.251,032 523.000,488	4.151
5	391.251,032 523.000,488	1	391.365,933 522.707,459	314.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/163, din 08/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALAȘ ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.341,52 523.070,289	2	391.331,756 523.064,475	11.364
2	391.331,756 523.064,475	3	391.467,639 522.717,932	372.232
3	391.467,639 522.717,932	4	391.479,107 522.719,403	11.561
4	391.479,107 522.719,403	1	391.341,52 523.070,289	376.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/240, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSAN Z SOFIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.347,943 523.074,174	2	391.341,52 523.070,289	7.507
2	391.341,52 523.070,289	3	391.479,107 522.719,403	376.897
3	391.479,107 522.719,403	4	391.486,675 522.720,369	7.629
4	391.486,675 522.720,369	1	391.347,943 523.074,174	380.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/452, din 03/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPȘAN IOAN	A1

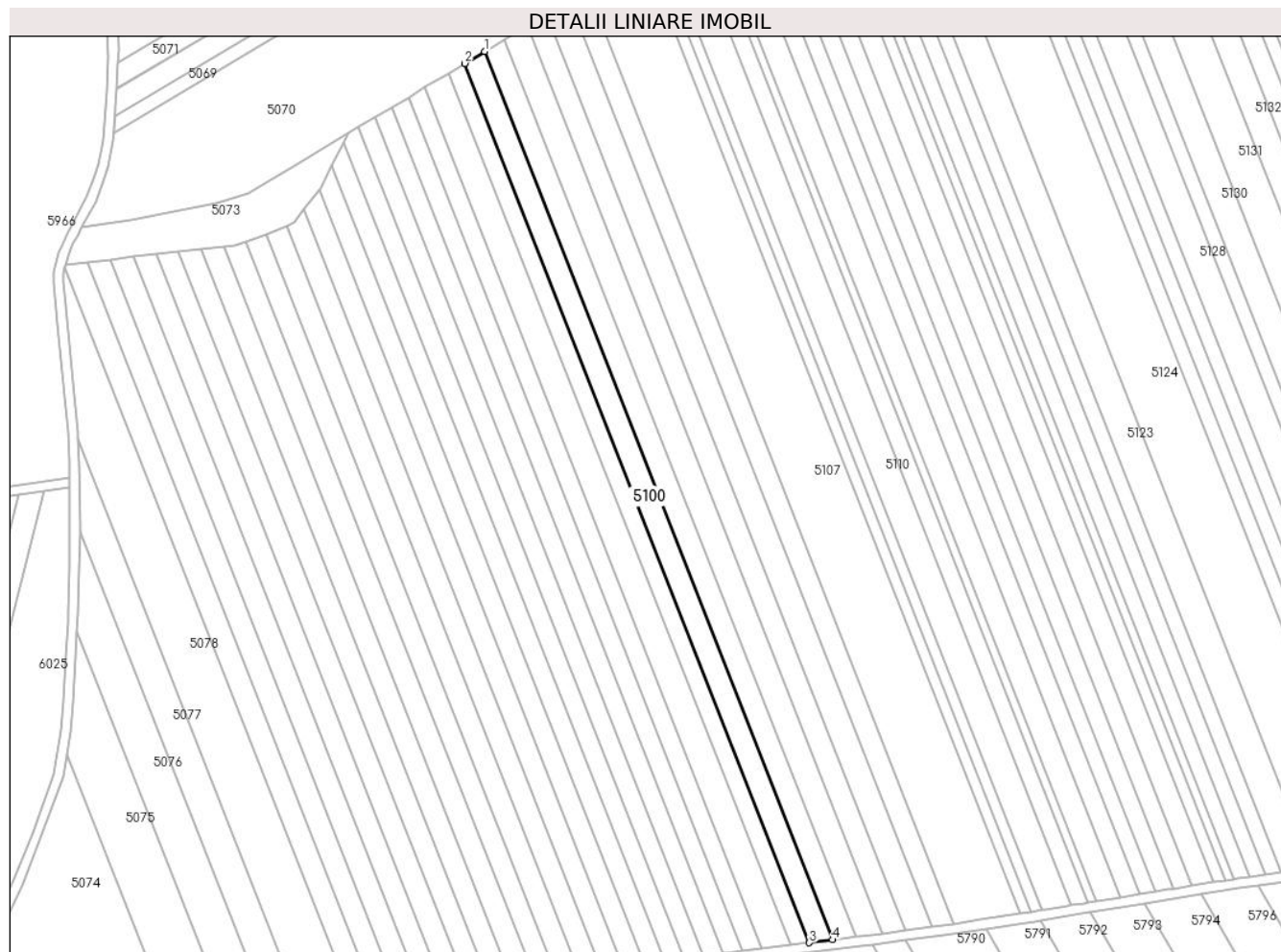
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	1616/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.355,899 523.078,986	2	391.347,943 523.074,174	9.297
2	391.347,943 523.074,174	3	391.486,675 522.720,369	380.032
3	391.486,675 522.720,369	4	391.496,048 522.721,566	9.449
4	391.496,048 522.721,566	1	391.355,899 523.078,986	383.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6473/734, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUCA ȘTEFAN 2) DUCA IOAN 3) DUCA RAVECA	A1

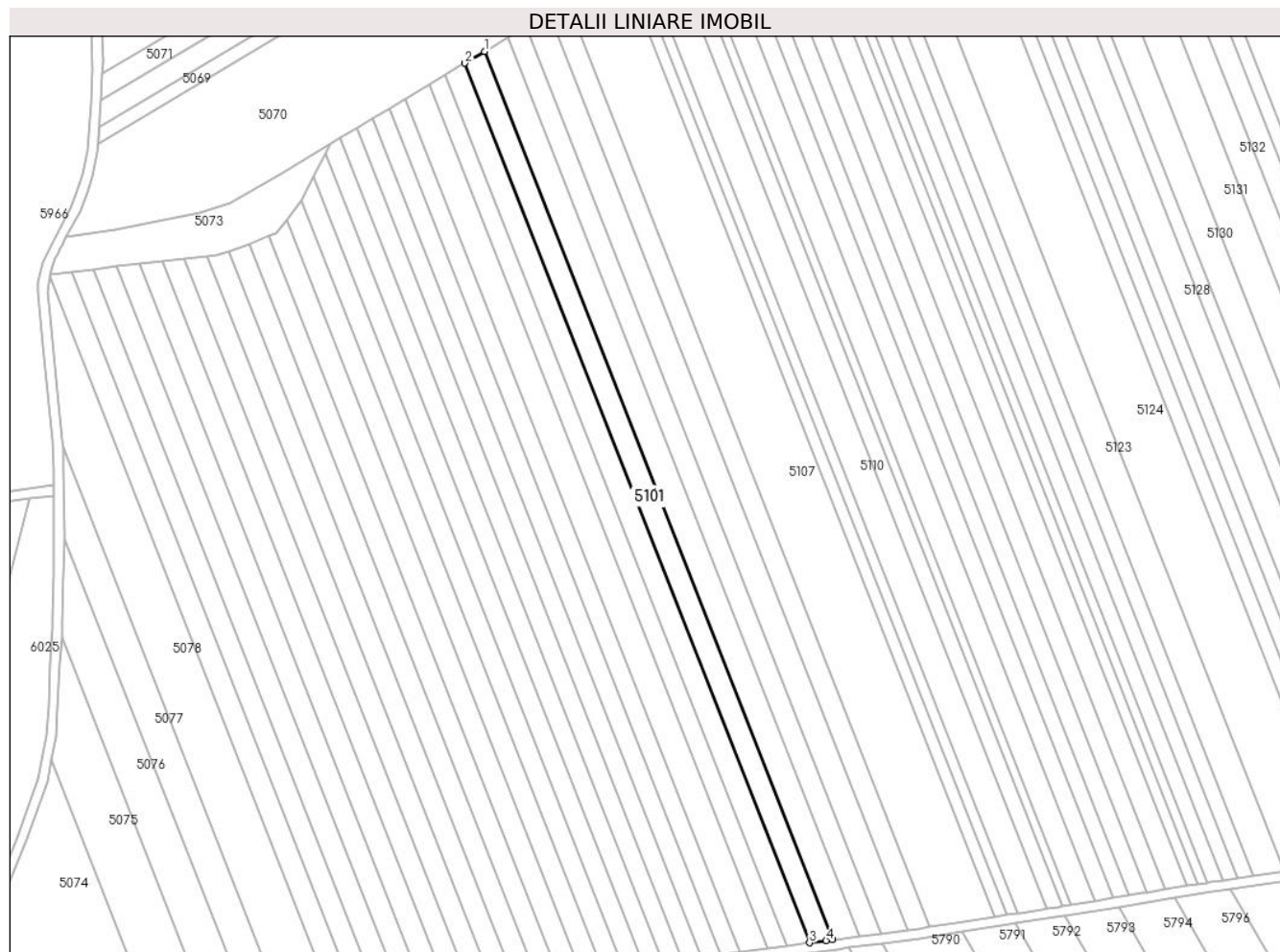
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	1616/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.363,774 523.083,75	2	391.355,899 523.078,986	9.204
2	391.355,899 523.078,986	3	391.496,048 522.721,566	383.916
3	391.496,048 522.721,566	4	391.502,792 522.722,426	6.799
4	391.502,792 522.722,426	5	391.505,327 522.722,75	2.555
5	391.505,327 522.722,75	1	391.363,774 523.083,75	387.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/450, din 03/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR ALEXA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.373,124 523.089,405	2	391.363,774 523.083,75	10.926
2	391.363,774 523.083,75	3	391.505,327 522.722,75	387.76
3	391.505,327 522.722,75	4	391.506,788 522.722,936	1.473
4	391.506,788 522.722,936	5	391.516,332 522.724,183	9.625
5	391.516,332 522.724,183	1	391.373,124 523.089,405	392.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/404, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOIA FLORIAN 2) BALAS ANA 3) GOIA IOAN 4) GOIA EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	1616/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.525,405 522.725,367	2	391.380,833 523.094,068	396.032
2	391.380,833 523.094,068	3	391.373,124 523.089,405	9.01
3	391.373,124 523.089,405	4	391.516,332 522.724,183	392.295
4	391.516,332 522.724,183	1	391.525,405 522.725,367	9.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1574/2021, din 23/06/2021 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) FRÂNCU IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.389,989 523.099,606	2	391.380,833 523.094,068	10.701
2	391.380,833 523.094,068	3	391.525,405 522.725,367	396.032
3	391.525,405 522.725,367	4	391.536,181 522.726,774	10.868
4	391.536,181 522.726,774	1	391.389,989 523.099,606	400.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/183, din 09/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TEMPEA A ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	1616/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.397,543 523.104,175	2	391.389,989 523.099,606	8.828
2	391.389,989 523.099,606	3	391.536,181 522.726,774	400.469
3	391.536,181 522.726,774	4	391.540,588 522.727,35	4.444
4	391.540,588 522.727,35	5	391.545,034 522.728,03	4.498
5	391.545,034 522.728,03	1	391.397,543 523.104,175	404.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5228/356, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAL M AUREL	A1
Act Administrativ nr. 5410, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.455,197 523.139,047	2	391.452,367 523.137,335	3.308
2	391.452,367 523.137,335	3	391.446,681 523.133,896	6.645
3	391.446,681 523.133,896	4	391.602,306 522.737,008	426.309
4	391.602,306 522.737,008	5	391.608,916 522.738,089	6.698
5	391.608,916 522.738,089	6	391.612,207 522.738,627	3.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.612,207 522.738,627	1	391.455,197 523.139,047	430.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.700	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/169, din 09/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PRAȚA N RAVECA	
2) PRAȚA ANA	
3) PRAȚA N SIMION	

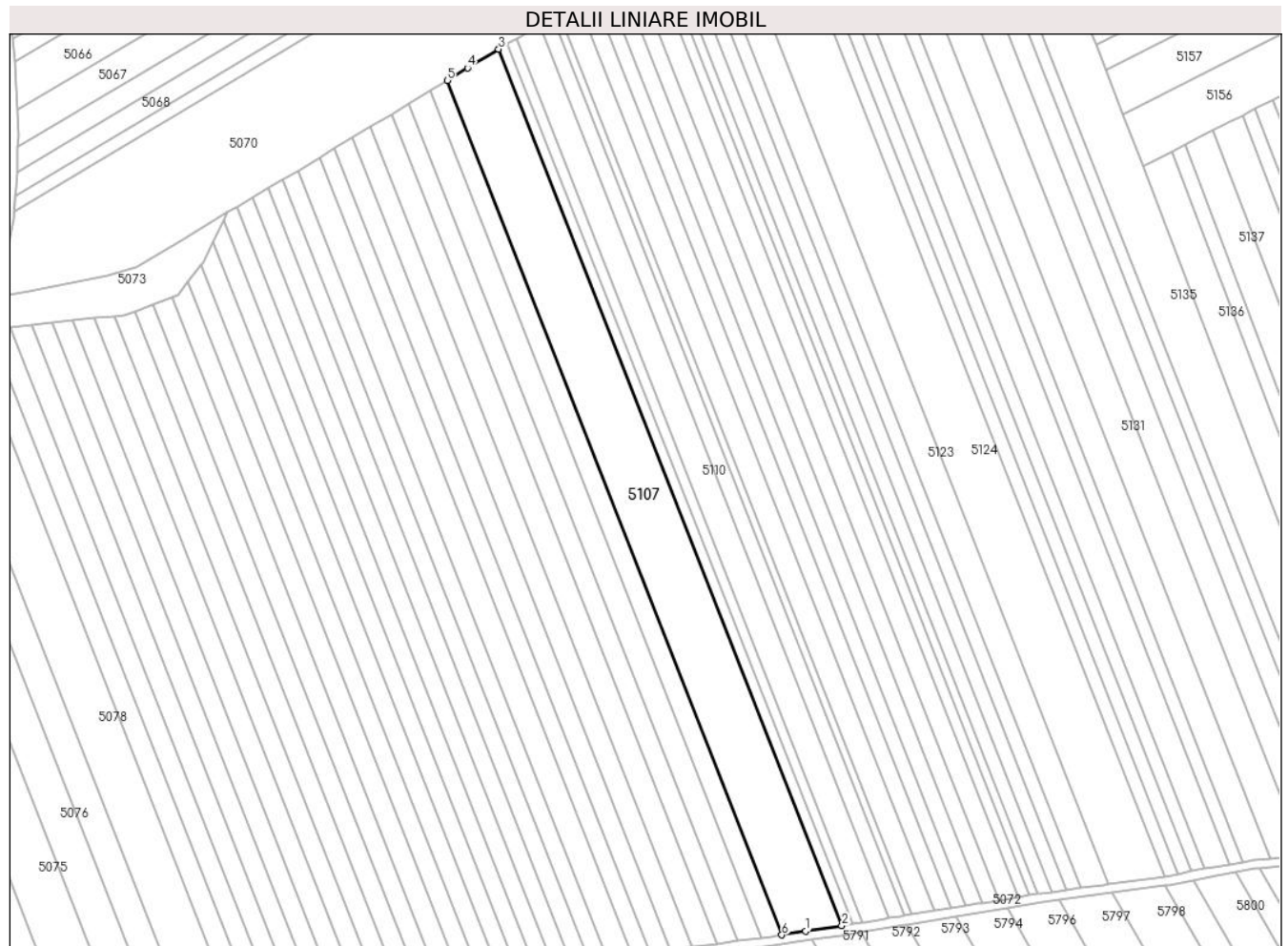
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	-	1616/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.555,514 522.729,636	2	391.571,526 522.732,095	16.2
2	391.571,526 522.732,095	3	391.420,244 523.117,906	414.411
3	391.420,244 523.117,906	4	391.406,523 523.109,606	16.036
4	391.406,523 523.109,606	5	391.397,543 523.104,175	10.495
5	391.397,543 523.104,175	6	391.545,034 522.728,03	404.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.545,034 522.728,03	1	391.555,514 522.729,636	10.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7040/1040, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	1616/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.571,526 522.732,095	2	391.576,152 522.732,83	4.684
2	391.576,152 522.732,83	3	391.424,216 523.120,308	416.202
3	391.424,216 523.120,308	4	391.420,244 523.117,906	4.642
4	391.420,244 523.117,906	1	391.571,526 522.732,095	414.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	1616/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.576,152 522.732,83	2	391.580,516 522.733,523	4.419
2	391.580,516 522.733,523	3	391.427,964 523.122,575	417.892
3	391.427,964 523.122,575	4	391.424,216 523.120,308	4.38
4	391.424,216 523.120,308	1	391.576,152 522.732,83	416.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/149, din 27/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOIA S CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	-	1616/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.590,631 522.735,13	2	391.592,308 522.735,397	1.698
2	391.592,308 522.735,397	3	391.438,089 523.128,699	422.457
3	391.438,089 523.128,699	4	391.436,649 523.127,828	1.683
4	391.436,649 523.127,828	5	391.429,002 523.123,203	8.937
5	391.429,002 523.123,203	6	391.427,964 523.122,575	1.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.427,964 523.122,575	7	391.580,516 522.733,523	417.892
7	391.580,516 522.733,523	8	391.581,725 522.733,715	1.224
8	391.581,725 522.733,715	1	391.590,631 522.735,13	9.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/418, din 28/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONUT VALERIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/76/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.597,375 522.736,202	2	391.598,986 522.736,465	1.632
2	391.598,986 522.736,465	3	391.443,826 523.132,169	425.037
3	391.443,826 523.132,169	4	391.438,089 523.128,699	6.705
4	391.438,089 523.128,699	5	391.592,308 522.735,397	422.457
5	391.592,308 522.735,397	1	391.597,375 522.736,202	5.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/419, din 28/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALAS DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1616/76/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.602,306 522.737,008	2	391.446,681 523.133,896	426.309
2	391.446,681 523.133,896	3	391.443,826 523.132,169	3.337
3	391.443,826 523.132,169	4	391.598,986 522.736,465	425.037
4	391.598,986 522.736,465	1	391.602,306 522.737,008	3.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6433/650, din 12/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALAȘ SAVETA 2) GEOGEAN MARIA 3) CIUGUDEAN ANA	A1
Act Administrativ nr. 4722/2024, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	1616/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.612,207 522.738,627	2	391.619,692 522.739,85	7.584
2	391.619,692 522.739,85	3	391.461,635 523.142,941	432.972
3	391.461,635 523.142,941	4	391.455,197 523.139,047	7.524
4	391.455,197 523.139,047	1	391.612,207 522.738,627	430.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7040/1047, din 10/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALAS CATALINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	1616/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.473,395 523.150,054	2	391.467,034 523.146,207	7.434
2	391.467,034 523.146,207	3	391.625,969 522.740,877	435.377
3	391.625,969 522.740,877	4	391.631,14 522.741,722	5.24
4	391.631,14 522.741,722	5	391.633,365 522.742,083	2.254
5	391.633,365 522.742,083	1	391.473,395 523.150,054	438.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/232, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN LUCRETIA	A1
Act Administrativ nr. 4609/2024, din 26/06/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA-DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	1616/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.467,034 523.146,207	2	391.461,635 523.142,941	6.31
2	391.461,635 523.142,941	3	391.619,692 522.739,85	432.972
3	391.619,692 522.739,85	4	391.625,969 522.740,877	6.36
4	391.625,969 522.740,877	1	391.467,034 523.146,207	435.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14097/2487, din 22/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MICU ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	1616/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.479,714 523.153,876	2	391.473,395 523.150,054	7.386
2	391.473,395 523.150,054	3	391.633,365 522.742,083	438.213
3	391.633,365 522.742,083	4	391.640,716 522.743,277	7.447
4	391.640,716 522.743,277	1	391.479,714 523.153,876	441.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6433/652, din 12/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MICU I SILVIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	-	1616/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.487,167 523.158,384	2	391.479,714 523.153,876	8.71
2	391.479,714 523.153,876	3	391.640,716 522.743,277	441.037
3	391.640,716 522.743,277	4	391.649,384 522.744,685	8.782
4	391.649,384 522.744,685	1	391.487,167 523.158,384	444.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:86 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1756/191, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPȘAN ȘT MARIA 2) LUPȘAN ȘT ȘTEFAN 3) LUPȘAN ȘT MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1616/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.491,262 523.160,861	2	391.487,167 523.158,384	4.785
2	391.487,167 523.158,384	3	391.649,384 522.744,685	444.366
3	391.649,384 522.744,685	4	391.654,146 522.745,458	4.825
4	391.654,146 522.745,458	1	391.491,262 523.160,861	446.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6433/671, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA DOINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	1616/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.494,37 523.162,741	2	391.491,262 523.160,861	3.633
2	391.491,262 523.160,861	3	391.654,146 522.745,458	446.196
3	391.654,146 522.745,458	4	391.657,762 522.746,045	3.663
4	391.657,762 522.746,045	1	391.494,37 523.162,741	447.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Benic - Pod Mesentea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74290	2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65568 / 06/12/2017	
Act Notarial nr. aut. 1185, din 05/12/2017 emis de notar public Banciu Maria;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept cumpărare, în regimul comunității legale de bunuri, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	
1) VALEA SIMION OVIDIU, căsătorit cu	
2) VALEA IOANA-DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74290	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.499,786 523.166,017	2	391.494,37 523.162,741	6.33
2	391.494,37 523.162,741	3	391.657,762 522.746,045	447.585
3	391.657,762 522.746,045	4	391.659,078 522.746,259	1.333
4	391.659,078 522.746,259	5	391.664,106 522.746,954	5.076
5	391.664,106 522.746,954	1	391.499,786 523.166,017	450.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Benic - Pod Mesentea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74304	2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65563 / 06/12/2017		
Act Notarial nr. 1185, din 05/12/2017 emis de Banciu Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, in regimul comunitatii legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VALEA SIMION OVIDIU, căsătorit cu 2) VALEA IOANA-DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74304	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.670,426 522.747,829	2	391.505,172 523.169,274	452.687
2	391.505,172 523.169,274	3	391.499,786 523.166,017	6.294
3	391.499,786 523.166,017	4	391.664,106 522.746,954	450.127
4	391.664,106 522.746,954	1	391.670,426 522.747,829	6.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6433/677, din 18/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA CORNELIA
Act Administrativ nr. 4553/2024, din 02/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FRÎNCU EMIL 2) FRÎNCU VERONICA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.510,527 523.172,513	2	391.505,172 523.169,274	6.259
2	391.505,172 523.169,274	3	391.670,426 522.747,829	452.687
3	391.670,426 522.747,829	4	391.676,71 522.748,698	6.344
4	391.676,71 522.748,698	1	391.510,527 523.172,513	455.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4890/2010, din 19/10/2010 emis de Judecatoria Alba Iulia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) RUS ALEXĂ-CHIPRIAN	
2) RUS MARIA	

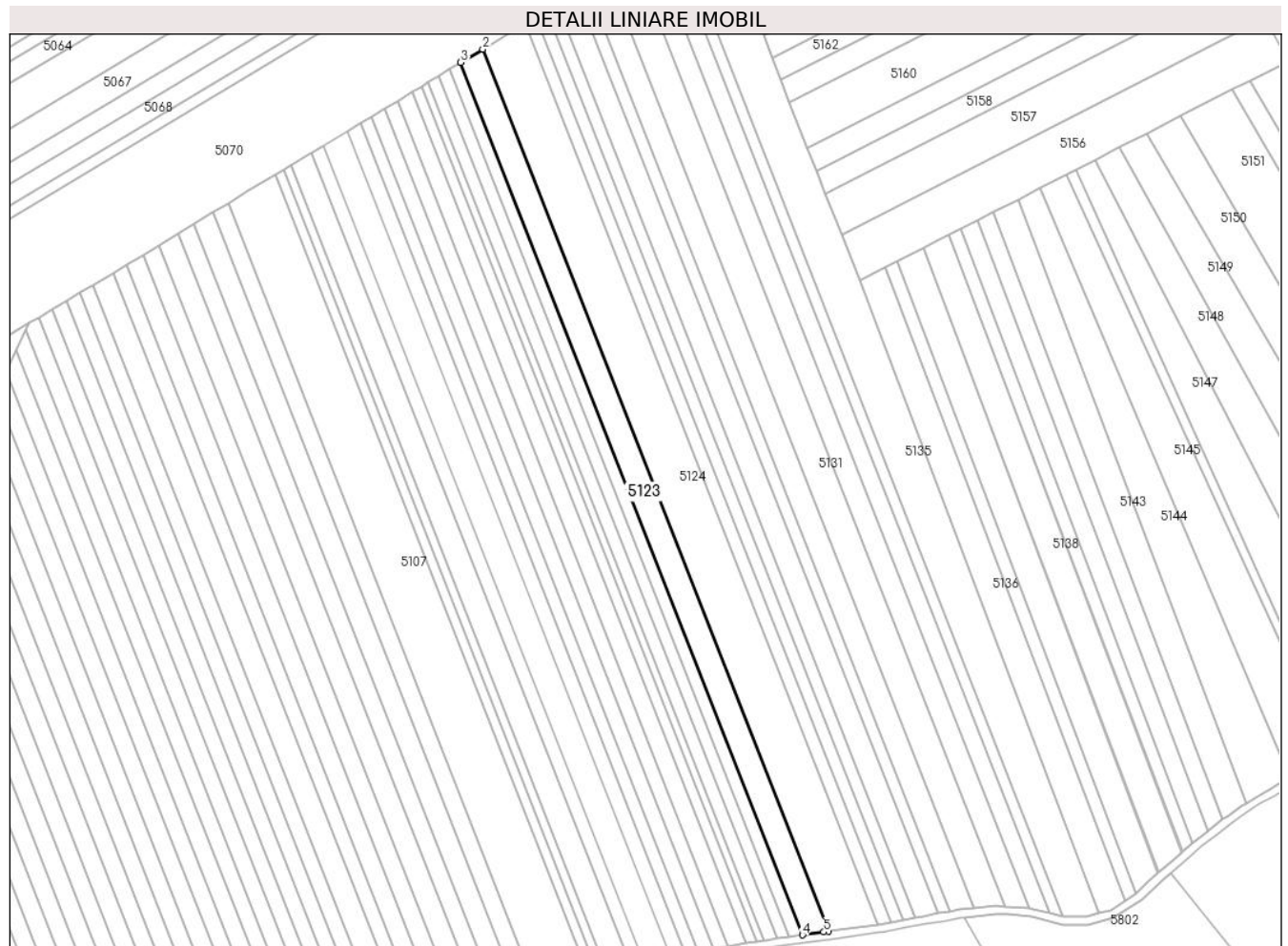
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.689,173 522.750,425	2	391.521,148 523.178,938	460.278
2	391.521,148 523.178,938	3	391.510,527 523.172,513	12.413
3	391.510,527 523.172,513	4	391.676,71 522.748,698	455.232
4	391.676,71 522.748,698	5	391.687,069 522.750,131	10.458
5	391.687,069 522.750,131	1	391.689,173 522.750,425	2.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Benic - Pod Mesentea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74530	11.200	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26391 / 29/06/2018		
Act Administrativ nr. 6473/755, din 15/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire asupra imobilului cu nr.cad. 1616/88, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3 1) MICU PETRU 2) MICU SILVIU	A1
65251 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 326, din 20/12/2019 emis de notar public Teodorescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) MICU SAMFIRA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) MICU LUCREȚIA-SILVIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) MIHĂILĂ ILEANA CRISTINA	A1

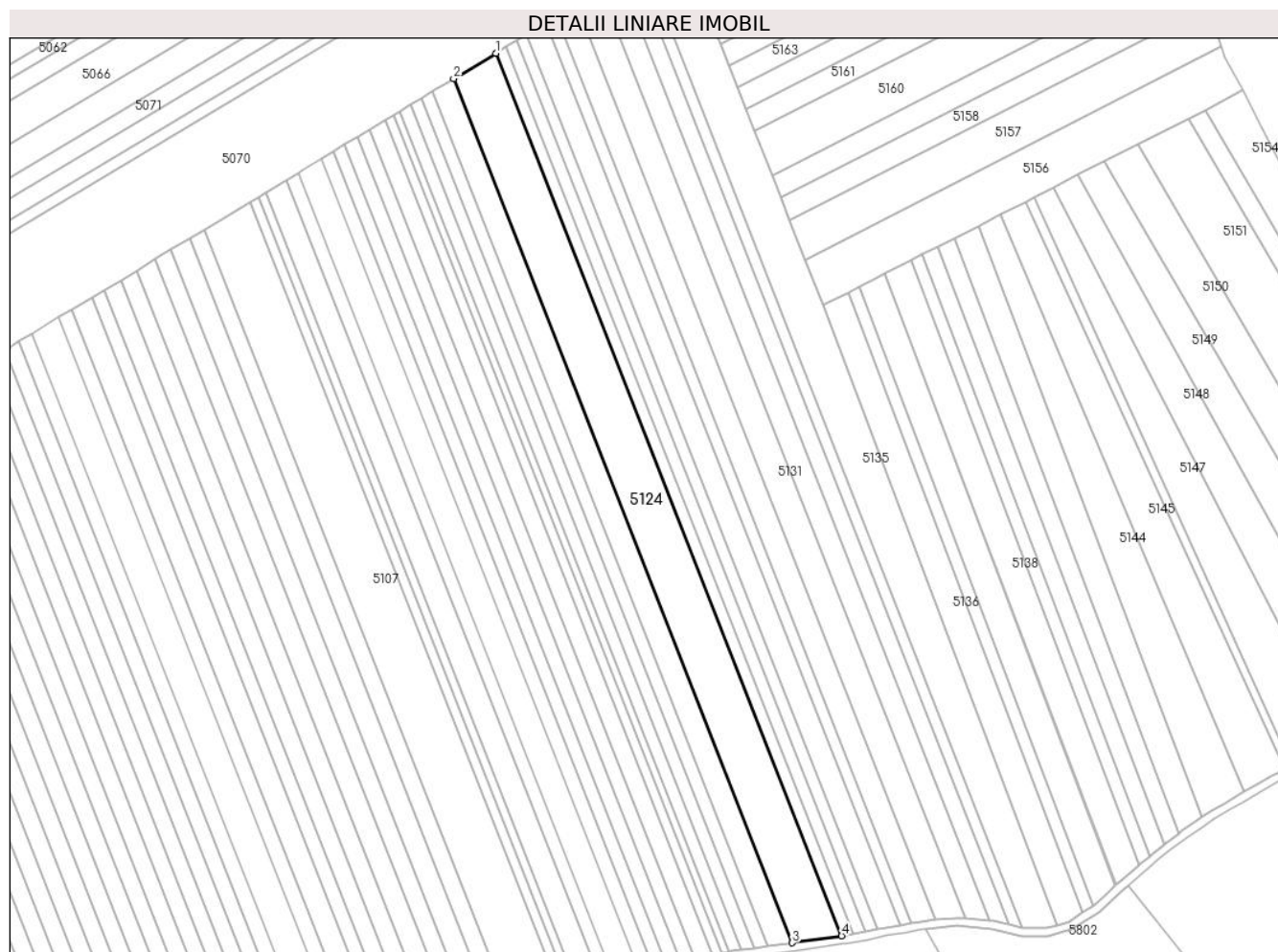
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74530	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.200	-	1616/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.542,049 523.191,58	2	391.521,148 523.178,938	24.427
2	391.521,148 523.178,938	3	391.689,173 522.750,425	460.278
3	391.689,173 522.750,425	4	391.713,686 522.753,858	24.752
4	391.713,686 522.753,858	1	391.542,049 523.191,58	470.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6473/773, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA N IOANA	

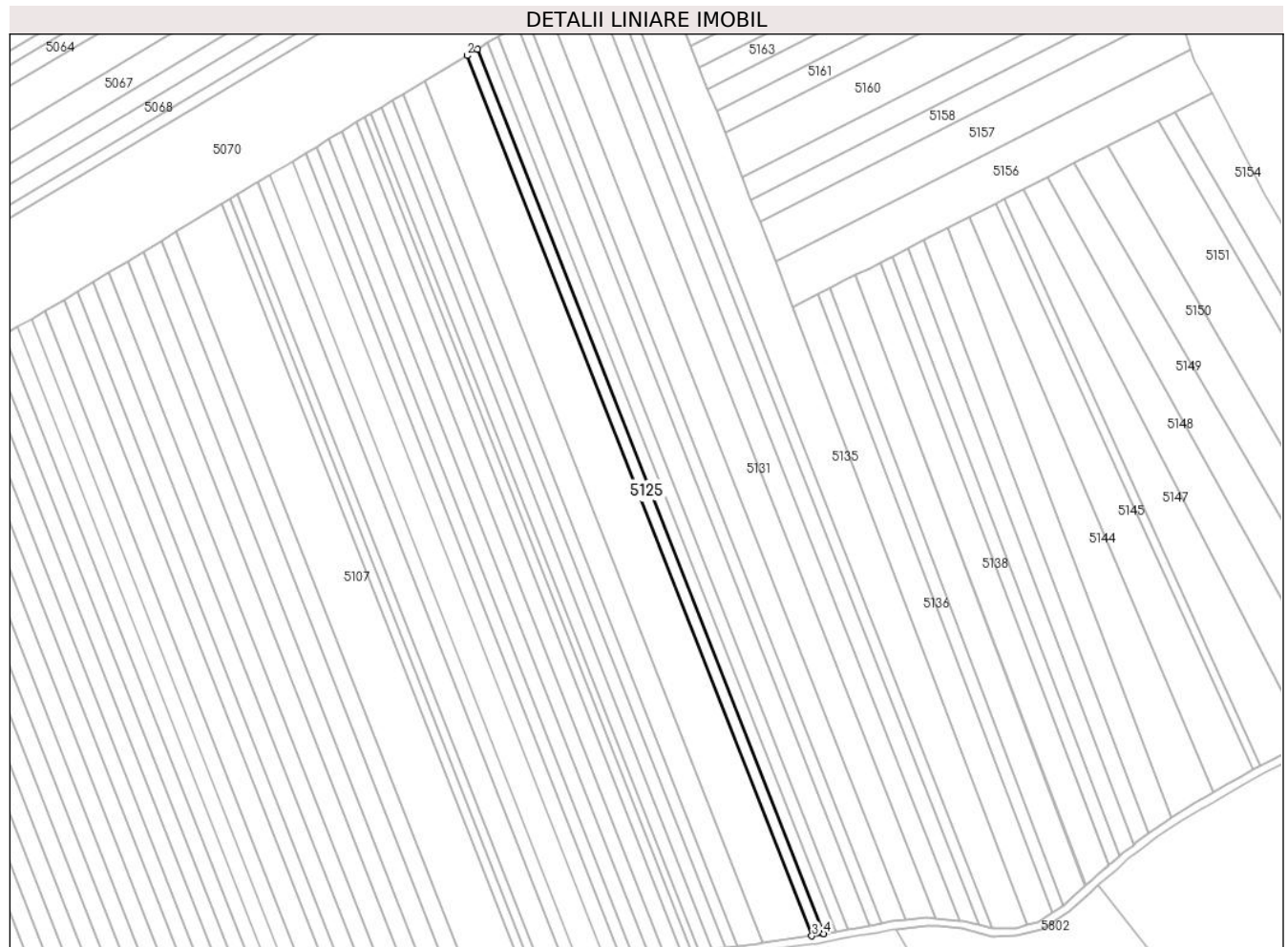
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.547,208 523.194,7	2	391.542,049 523.191,58	6.029
2	391.542,049 523.191,58	3	391.713,686 522.753,858	470.17
3	391.713,686 522.753,858	4	391.719,646 522.754,934	6.056
4	391.719,646 522.754,934	1	391.547,208 523.194,7	472.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/205, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOLTEA N SOFIA	A1
Act Administrativ nr. 4530/2024, din 04/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOIA SOFIA 2) DOIA SABIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.725,578 522.756,005	2	391.552,342 523.197,806	474.551
2	391.552,342 523.197,806	3	391.547,208 523.194,7	6.001
3	391.547,208 523.194,7	4	391.719,646 522.754,934	472.365
4	391.719,646 522.754,934	1	391.725,578 522.756,005	6.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6401/493, din 16/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRETOI T EMIL	

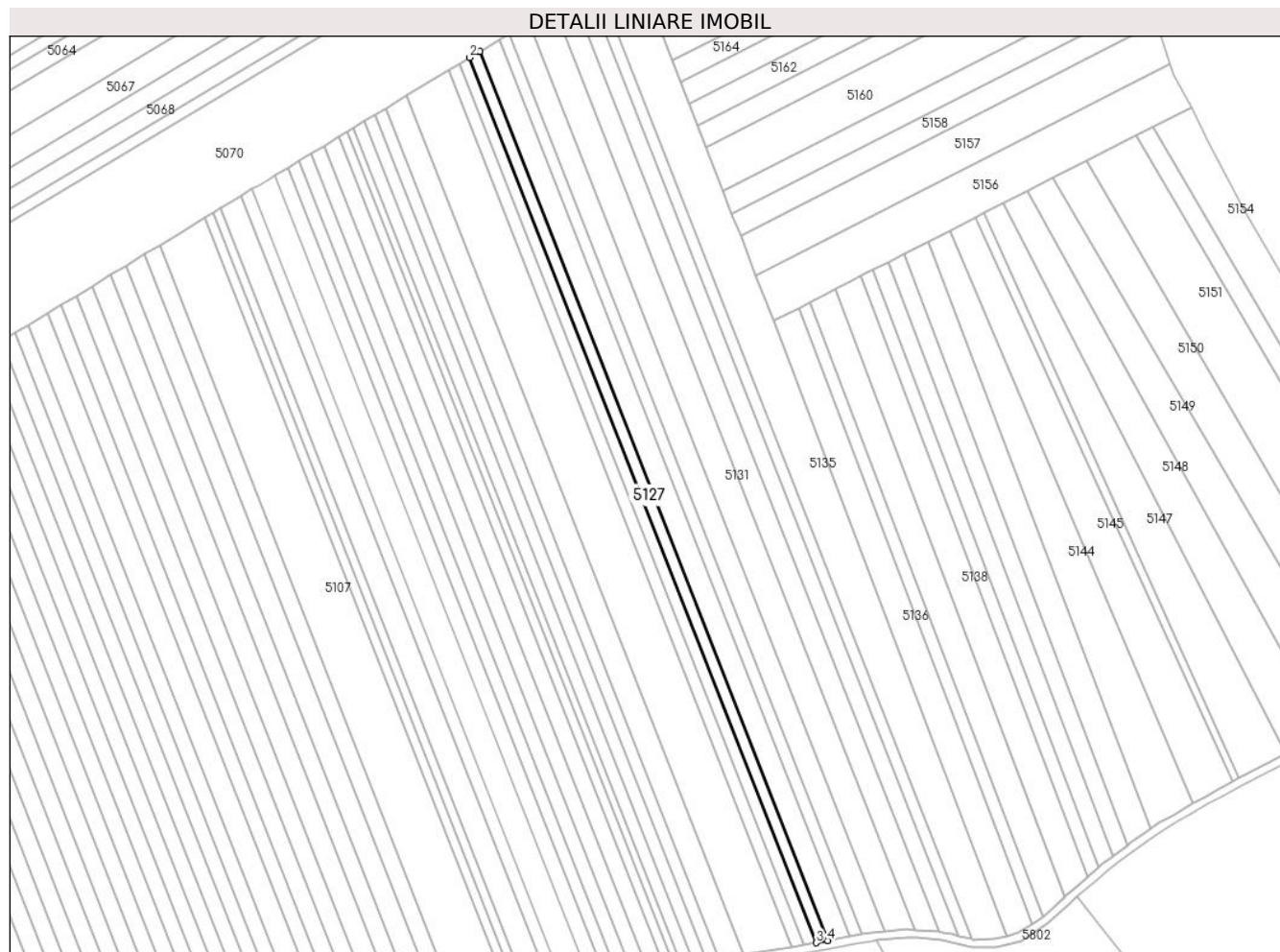
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.557,454 523.200,897	2	391.552,342 523.197,806	5.973
2	391.552,342 523.197,806	3	391.725,578 522.756,005	474.551
3	391.725,578 522.756,005	4	391.731,468 522.757,112	5.993
4	391.731,468 522.757,112	1	391.557,454 523.200,897	476.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6433/641, din 08/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FUGA S CAROLINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	-	1616/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.567,066 523.206,711	2	391.557,454 523.200,897	11.234
2	391.557,454 523.200,897	3	391.731,468 522.757,112	476.683
3	391.731,468 522.757,112	4	391.735,75 522.757,918	4.357
4	391.735,75 522.757,918	5	391.742,563 522.759,145	6.923
5	391.742,563 522.759,145	1	391.567,066 523.206,711	480.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/229, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂRĂMUȘ S DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.572,112 523.209,763	2	391.567,066 523.206,711	5.897
2	391.567,066 523.206,711	3	391.742,563 522.759,145	480.744
3	391.742,563 522.759,145	4	391.748,393 522.760,195	5.924
4	391.748,393 522.760,195	1	391.572,112 523.209,763	482.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9288/1776, din 10/08/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NĂCREALĂ IOAN	A1
Act Administrativ nr. 4694/2024, din 27/06/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ȘTEAU IULIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.582,132 523.215,824	2	391.572,112 523.209,763	11.711
2	391.572,112 523.209,763	3	391.748,393 522.760,195	482.894
3	391.748,393 522.760,195	4	391.753,095 522.761,042	4.777
4	391.753,095 522.761,042	5	391.760,179 522.761,753	7.12
5	391.760,179 522.761,753	1	391.582,132 523.215,824	487.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/209, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR AUREL 2) DĂRĂMUȘ DAN 3) VINȚELER DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	-	1616/95/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.594,508 523.223,31	2	391.582,132 523.215,824	14.464
2	391.582,132 523.215,824	3	391.760,179 522.761,753	487.731
3	391.760,179 522.761,753	4	391.770,652 522.762,805	10.526
4	391.770,652 522.762,805	5	391.775,222 522.762,438	4.584
5	391.775,222 522.762,438	1	391.594,508 523.223,31	495.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/46, din 25/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA N NICULIȚA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	-	1616/95/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.603,911 523.228,997	2	391.594,508 523.223,31	10.989
2	391.594,508 523.223,31	3	391.775,222 522.762,438	495.036
3	391.775,222 522.762,438	4	391.787,234 522.761,472	12.05
4	391.787,234 522.761,472	1	391.603,911 523.228,997	502.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7001/818, din 28/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORARIU A EMIL	A1
Act Administrativ nr. 4748, din 23/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

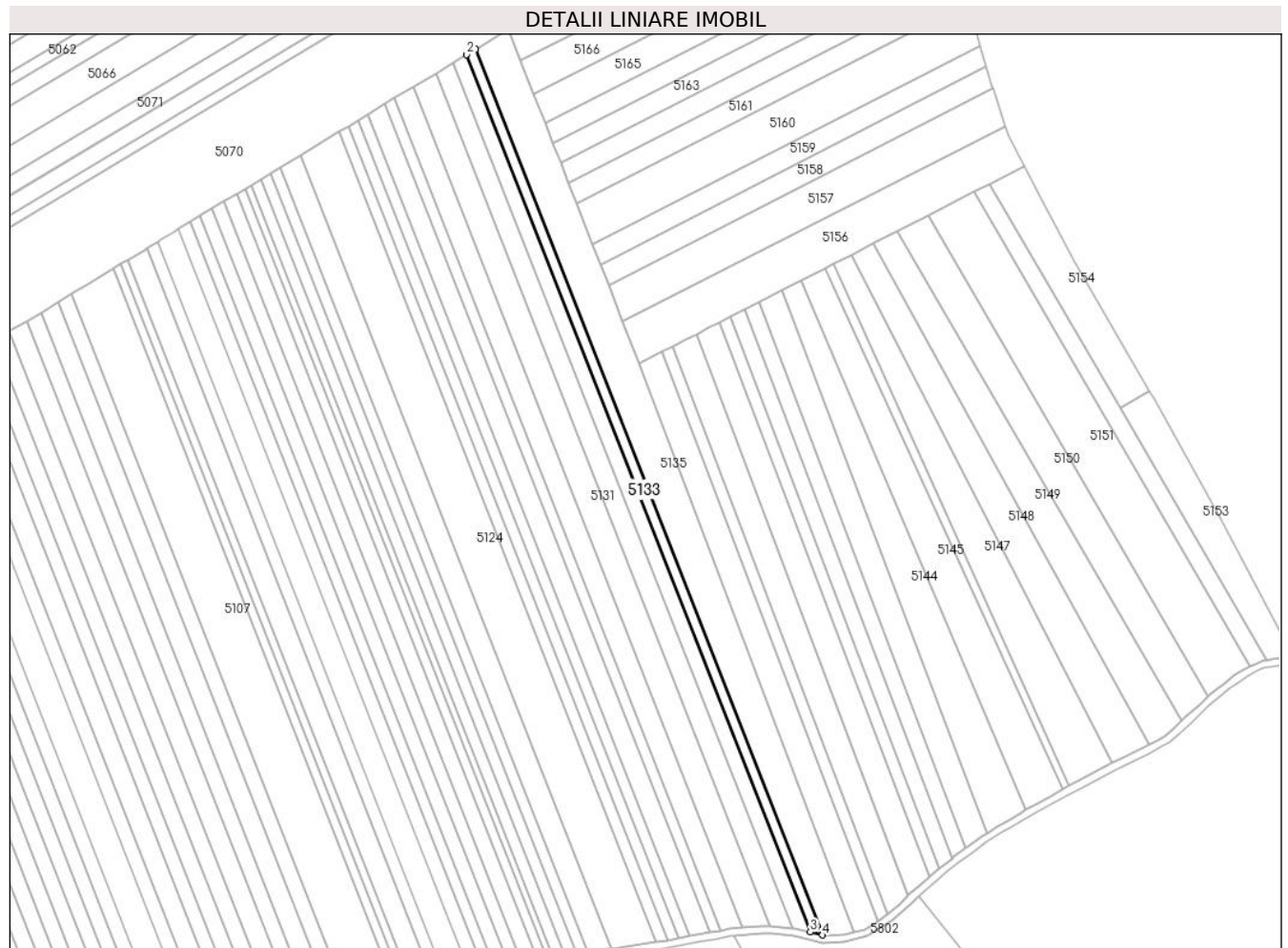
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/95/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.615,877 523.236,235	2	391.611,124 523.233,36	5.555
2	391.611,124 523.233,36	3	391.796,984 522.759,364	509.133
3	391.796,984 522.759,364	4	391.803,491 522.757,764	6.701
4	391.803,491 522.757,764	1	391.615,877 523.236,235	513.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 49/2015, din 18/09/2015 emis de NP LIPOVAN-OANCĂ DIANA-SABINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUPȘAN SIMION-HORIA	A1
Act Notarial nr. 75, din 27/05/2024 emis de NP ILEANA VASILESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUPȘAN OVIDIU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUPȘAN MIRCEA MARK	A1
Act Notarial nr. 49/2015, din 18/09/2015 emis de NP LIPOVAN-OANCĂ DIANA-SABINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUPȘAN VIRGIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/95/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.603,911 523.228,997	2	391.787,234 522.761,472	502.182
2	391.787,234 522.761,472	3	391.788,991 522.761,331	1.763
3	391.788,991 522.761,331	4	391.793,707 522.760,17	4.857
4	391.793,707 522.760,17	5	391.796,984 522.759,364	3.375
5	391.796,984 522.759,364	6	391.611,124 523.233,36	509.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.611,124 523.233,36	7	391.608,731 523.231,912	2.797
7	391.608,731 523.231,912	1	391.603,911 523.228,997	5.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/109, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA AURELIA
Act Administrativ nr. 4619/2024, din 19/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA

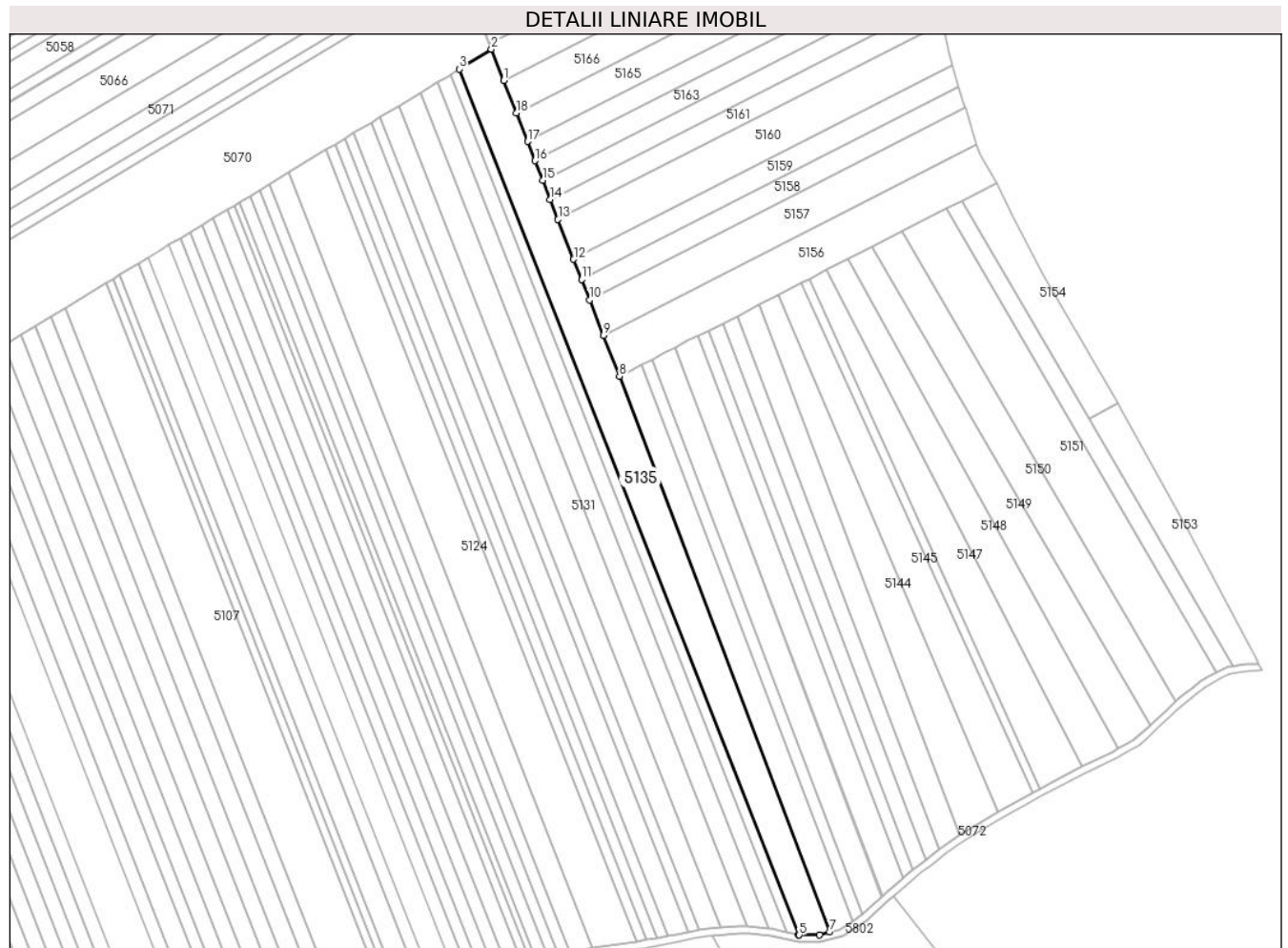
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	1616/95/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.640,32 523.229,929	2	391.633,526 523.247,256	18.611
2	391.633,526 523.247,256	3	391.615,877 523.236,235	20.807
3	391.615,877 523.236,235	4	391.803,491 522.757,764	513.939
4	391.803,491 522.757,764	5	391.804,019 522.757,634	0.544
5	391.804,019 522.757,634	6	391.815,126 522.757,761	11.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.815,126 522.757,761	7	391.820,758 522.759,273	5.831
7	391.820,758 522.759,273	8	391.704,424 523.066,534	328.547
8	391.704,424 523.066,534	9	391.695,595 523.089,038	24.174
9	391.695,595 523.089,038	10	391.687,872 523.108,722	21.145
10	391.687,872 523.108,722	11	391.683,482 523.119,913	12.021
11	391.683,482 523.119,913	12	391.679,11 523.131,057	11.971
12	391.679,11 523.131,057	13	391.670,44 523.153,157	23.74
13	391.670,44 523.153,157	14	391.666,159 523.164,068	11.721
14	391.666,159 523.164,068	15	391.661,914 523.174,888	11.623
15	391.661,914 523.174,888	16	391.657,705 523.185,616	11.524
16	391.657,705 523.185,616	17	391.653,541 523.196,232	11.403
17	391.653,541 523.196,232	18	391.647,381 523.211,933	16.866
18	391.647,381 523.211,933	1	391.640,32 523.229,929	19.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6473/773, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA N IOANA	A1
Act Administrativ nr. 4590, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

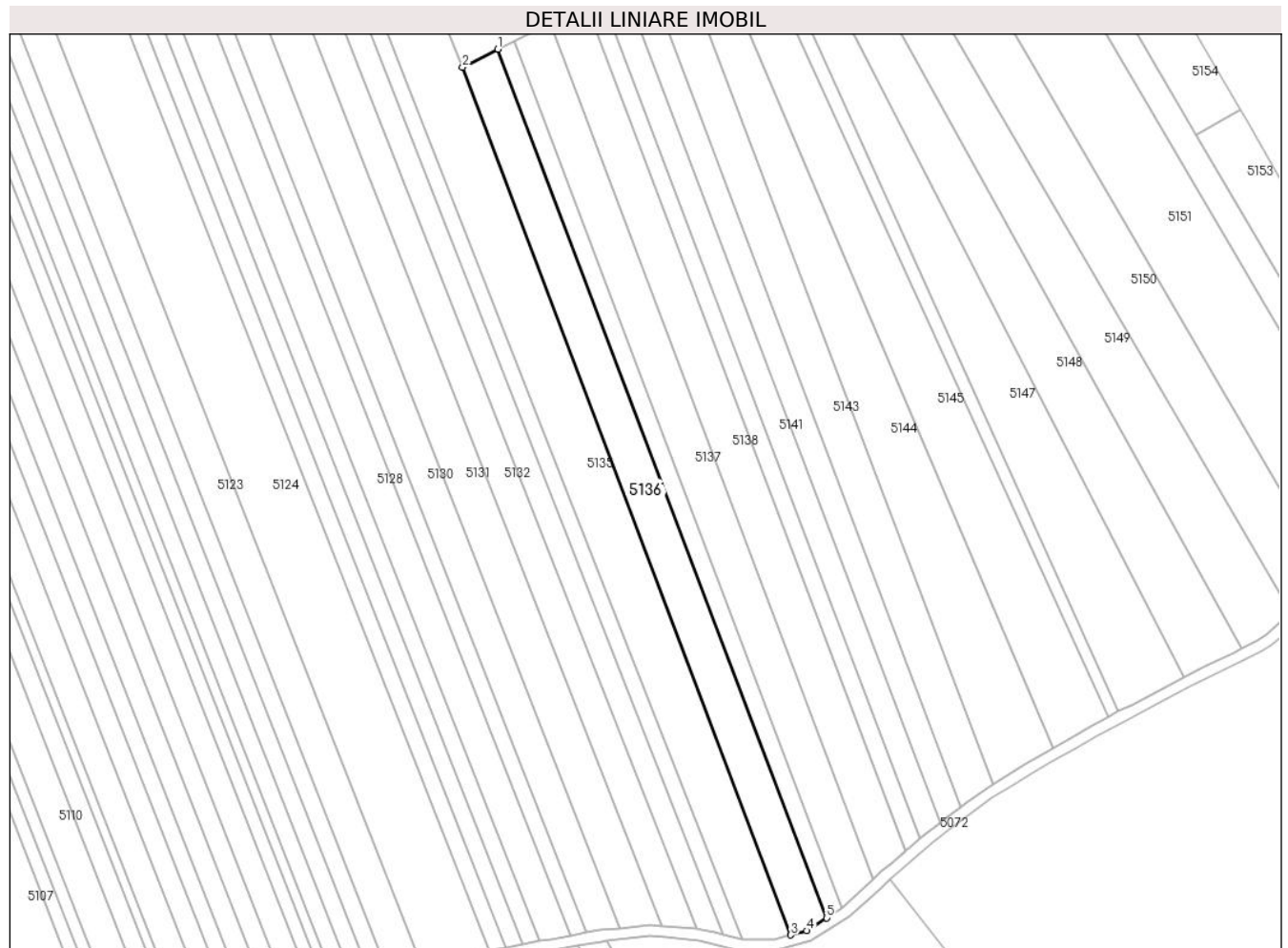
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	-	1616/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.716,939 523.072,932	2	391.704,424 523.066,534	14.056
2	391.704,424 523.066,534	3	391.820,758 522.759,273	328.547
3	391.820,758 522.759,273	4	391.826,39 522.760,785	5.831
4	391.826,39 522.760,785	5	391.833,409 522.765,314	8.353
5	391.833,409 522.765,314	1	391.716,939 523.072,932	328.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7066/1136, din 28/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACȘA IOAN	

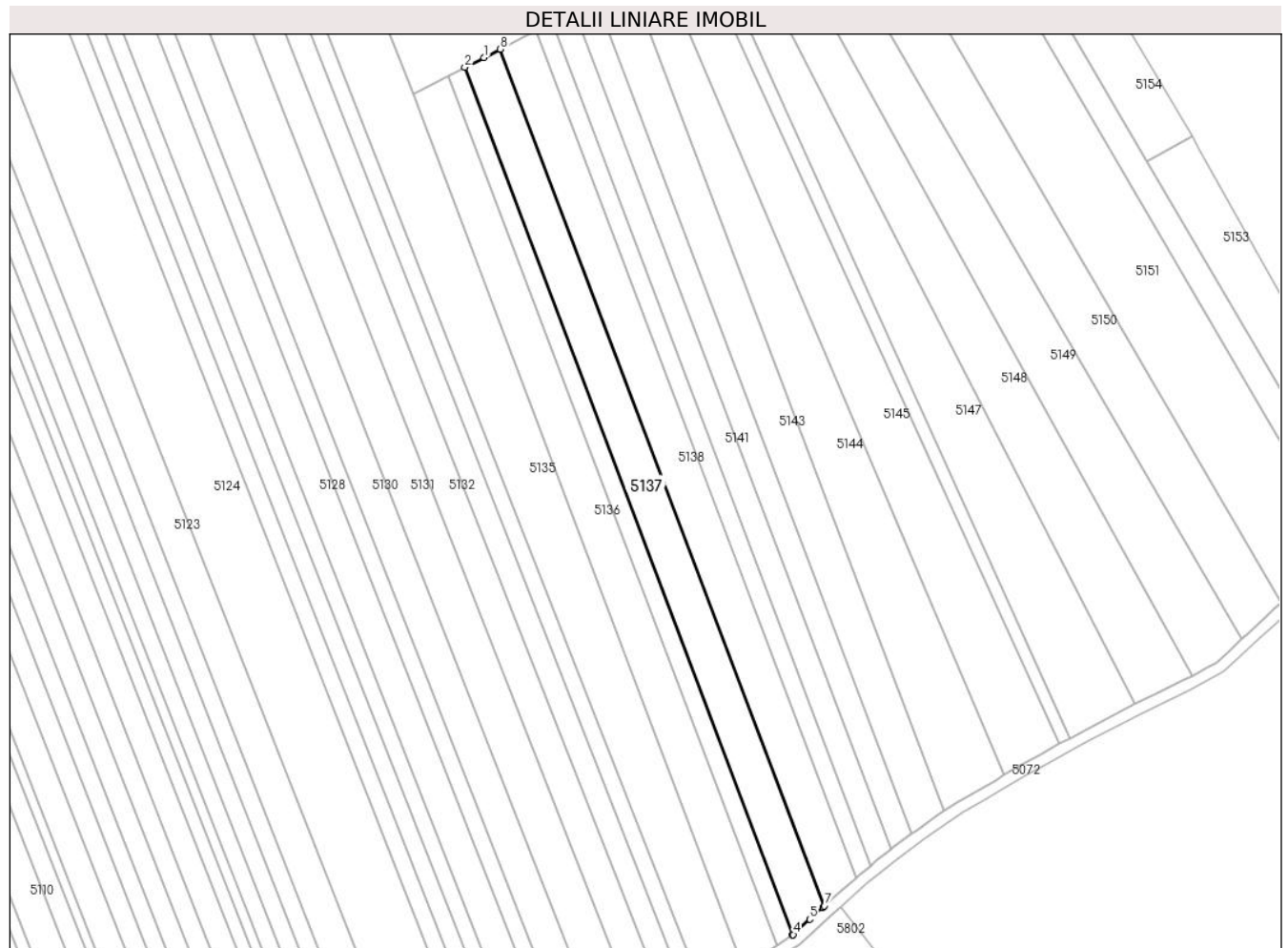
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	-	1616/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.729,51 523.079,359	2	391.722,665 523.075,859	7.688
2	391.722,665 523.075,859	3	391.838,901 522.768,857	328.27
3	391.838,901 522.768,857	4	391.839,095 522.768,983	0.231
4	391.839,095 522.768,983	5	391.844,967 522.774,414	7.999
5	391.844,967 522.774,414	6	391.849,672 522.778,765	6.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.849,672 522.778,765	7	391.850,086 522.779,136	0.556
7	391.850,086 522.779,136	8	391.735,296 523.082,317	324.184
8	391.735,296 523.082,317	1	391.729,51 523.079,359	6.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 111/2022, din 22/06/2022 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BULGARIA NICOLAE	

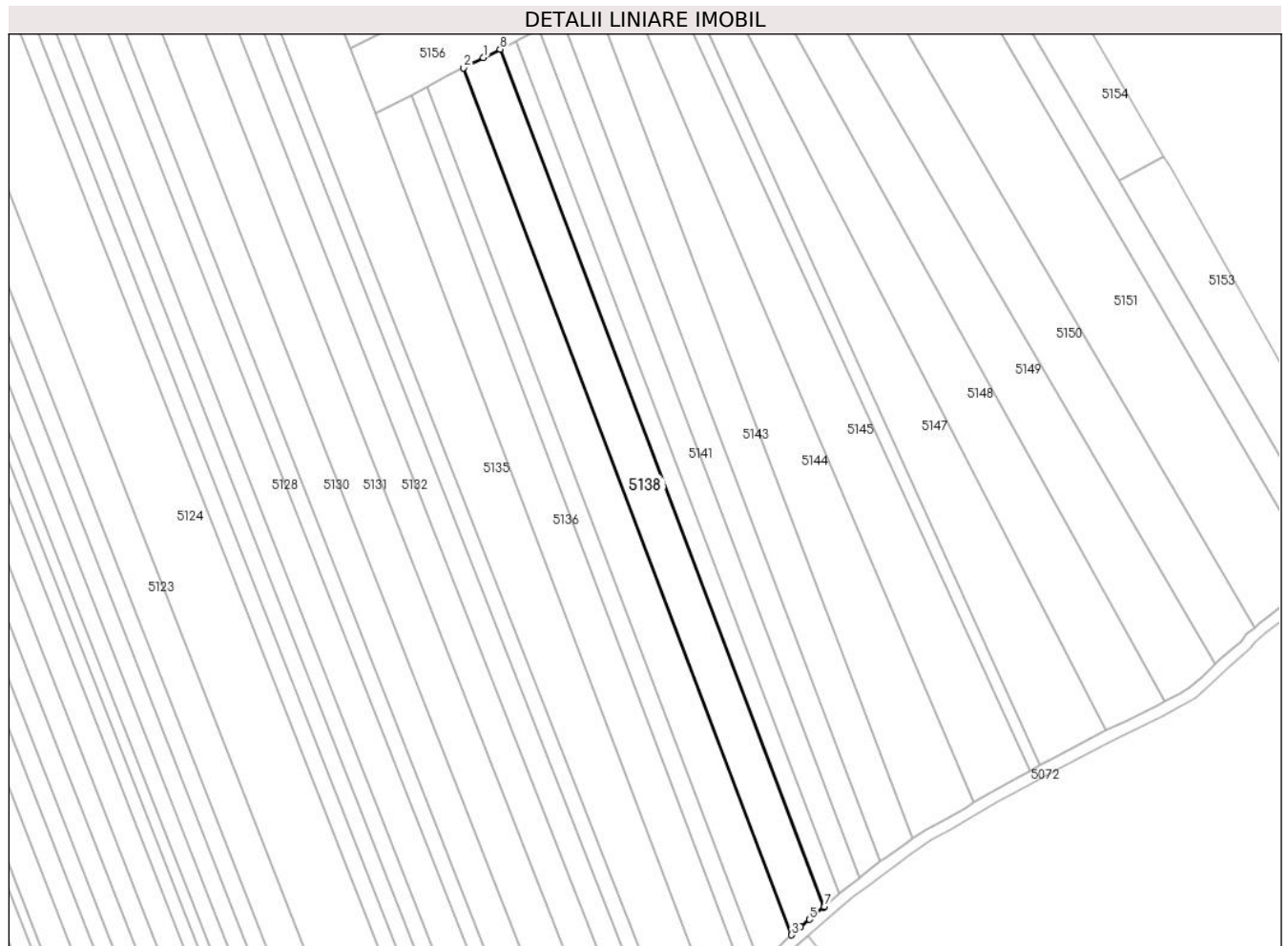
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	-	1616/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.742,227 523.085,86	2	391.735,296 523.082,317	7.784
2	391.735,296 523.082,317	3	391.850,086 522.779,136	324.184
3	391.850,086 522.779,136	4	391.853,136 522.781,87	4.096
4	391.853,136 522.781,87	5	391.856,297 522.784,579	4.163
5	391.856,297 522.784,579	6	391.861,322 522.788,884	6.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.861,322 522.788,884	7	391.861,574 522.789,1	0.332
7	391.861,574 522.789,1	8	391.748,082 523.088,853	320.519
8	391.748,082 523.088,853	1	391.742,227 523.085,86	6.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/190, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BĂLOS MARIA	
2) MAN CANDID	
3) FAUR ILEANA	

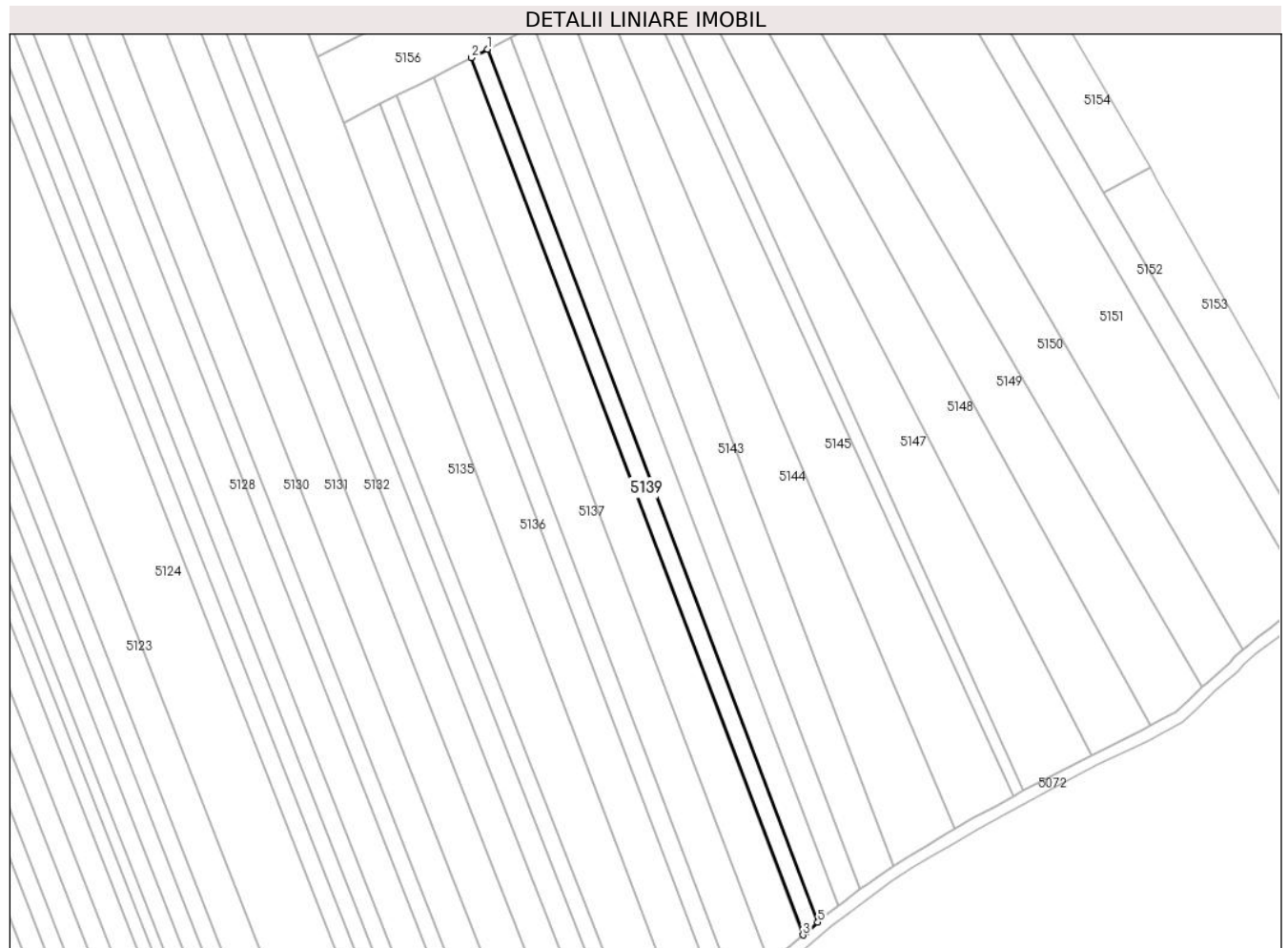
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	1616/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.753,686 523.091,718	2	391.748,082 523.088,853	6.294
2	391.748,082 523.088,853	3	391.861,574 522.789,1	320.519
3	391.861,574 522.789,1	4	391.862,82 522.790,168	1.641
4	391.862,82 522.790,168	5	391.866,624 522.793,426	5.008
5	391.866,624 522.793,426	1	391.753,686 523.091,718	318.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7019/912, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PASCU DAVID 2) PASCU IACOB 3) GOLBAN ANA 4) PASCU MARIA 5) PASCU SIMION 6) PASCU PETRU 7) PASCU NICOLAE 8) OSTOLUS RODICA	A1
Act Administrativ nr. 4758, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

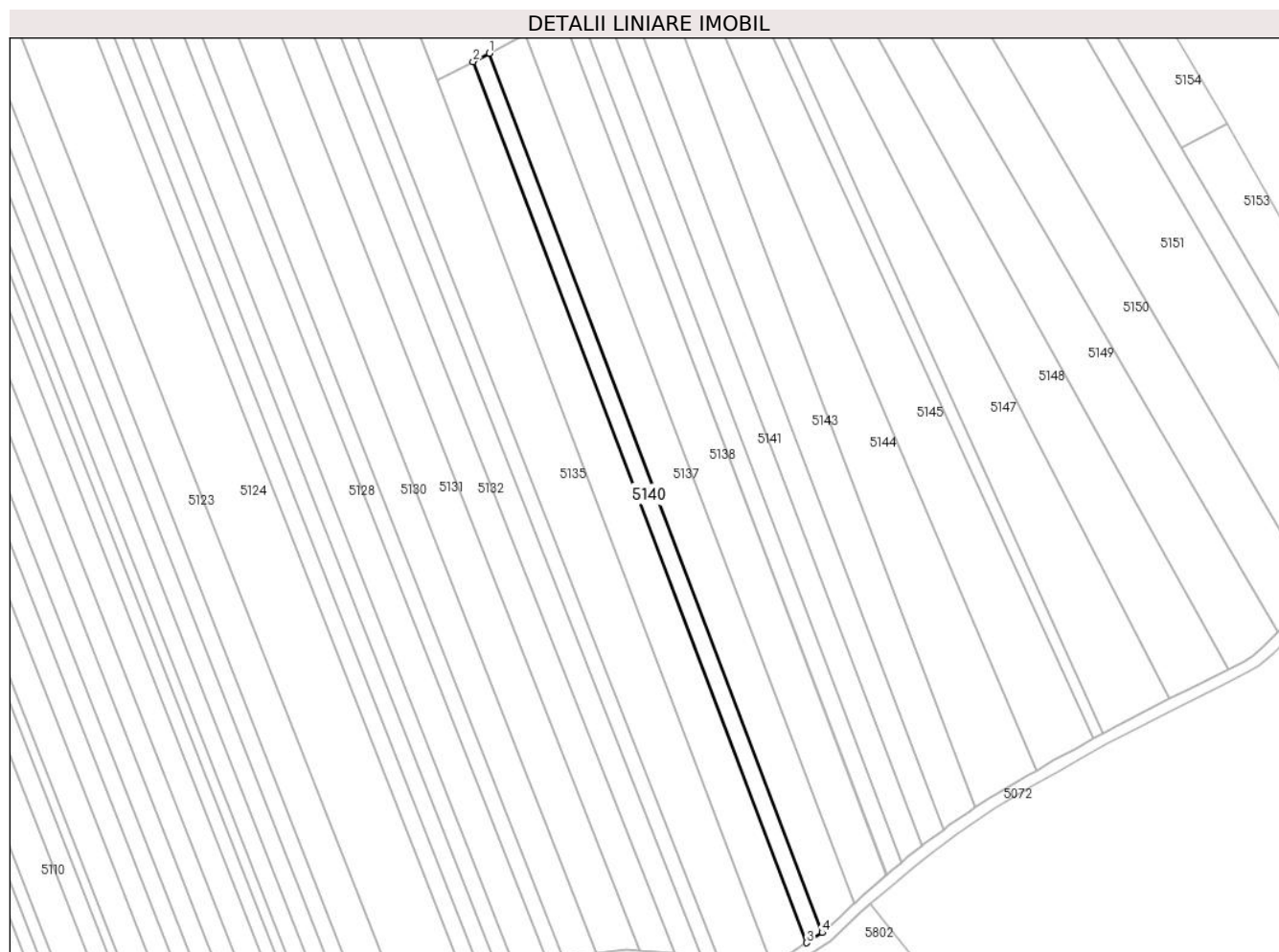
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1616/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.722,665 523.075,859	2	391.716,939 523.072,932	6.431
2	391.716,939 523.072,932	3	391.833,409 522.765,314	328.929
3	391.833,409 522.765,314	4	391.838,901 522.768,857	6.536
4	391.838,901 522.768,857	1	391.722,665 523.075,859	328.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/208, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA ȘT AMOS	

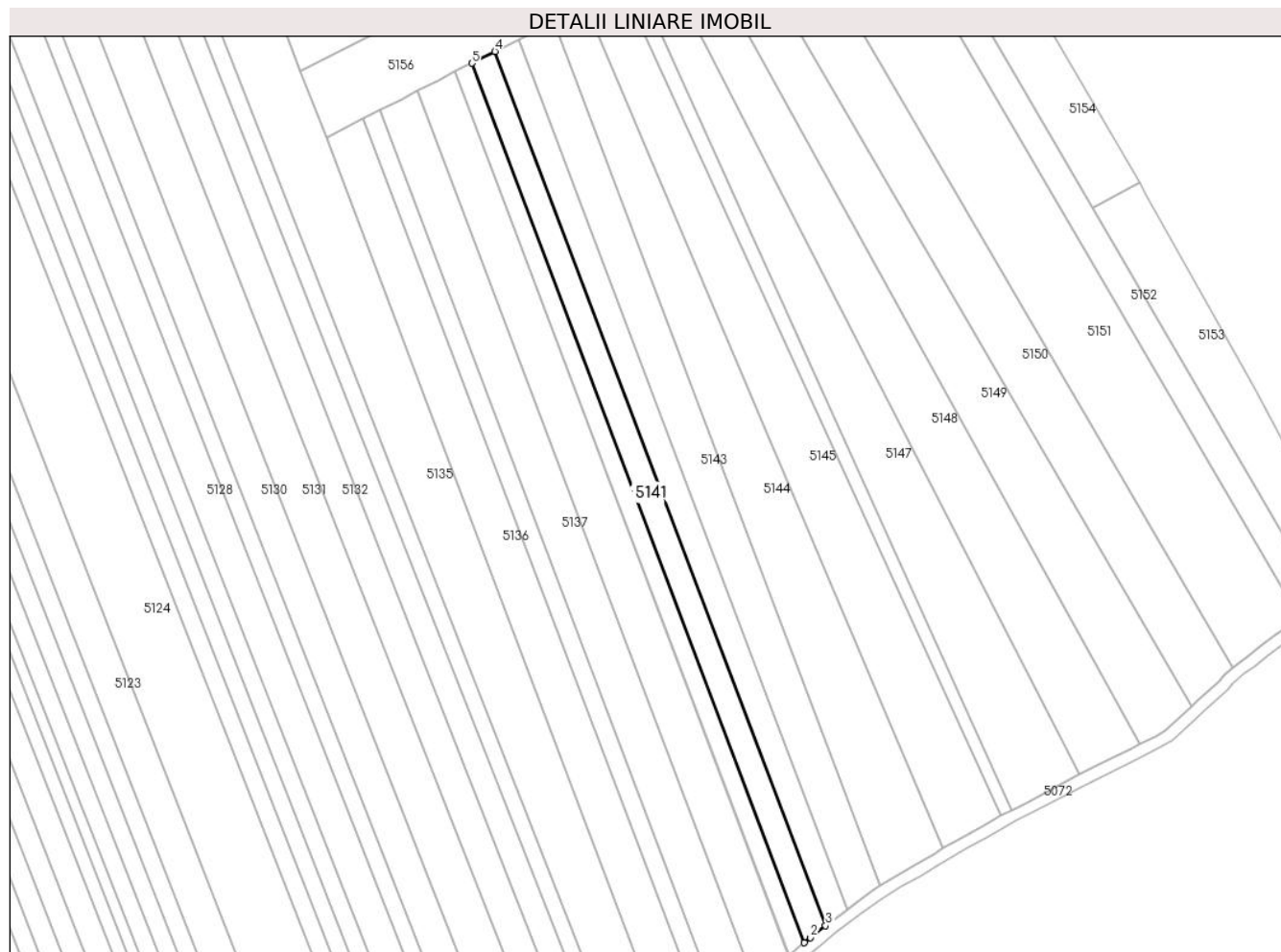
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.866,624 522.793,426	2	391.868,703 522.795,208	2.738
2	391.868,703 522.795,208	3	391.873,856 522.799,195	6.515
3	391.873,856 522.799,195	4	391.761,574 523.095,751	317.1
4	391.761,574 523.095,751	5	391.753,686 523.091,718	8.86
5	391.753,686 523.091,718	1	391.866,624 522.793,426	318.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/406, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUCA VICTOR 2) BULBUCAN MARIA	A1

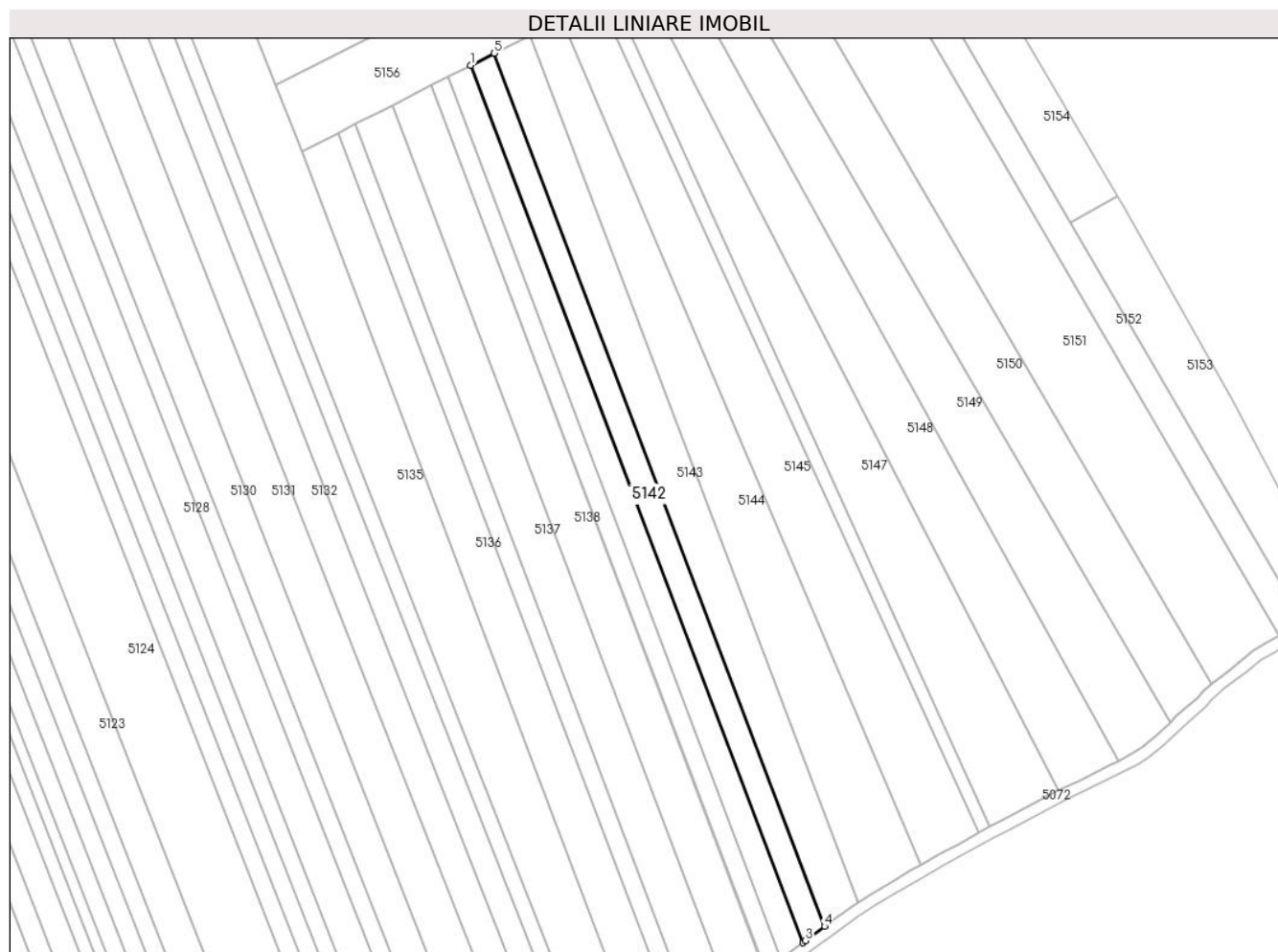
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.761,574 523.095,751	2	391.873,856 522.799,195	317.1
2	391.873,856 522.799,195	3	391.874,746 522.799,884	1.126
3	391.874,746 522.799,884	4	391.881,219 522.804,747	8.097
4	391.881,219 522.804,747	5	391.769,505 523.099,805	315.498
5	391.769,505 523.099,805	1	391.761,574 523.095,751	8.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/70, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA A NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.881,219 522.804,747	2	391.883,13 522.806,183	2.39
2	391.883,13 522.806,183	3	391.890,066 522.811,121	8.514
3	391.890,066 522.811,121	4	391.892,487 522.812,71	2.896
4	391.892,487 522.812,71	5	391.781,471 523.105,923	313.525
5	391.781,471 523.105,923	6	391.769,505 523.099,805	13.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.769,505 523.099,805	1	391.881,219 522.804,747	315.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/14, din 23/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA PARTENIE 2) LUPȘAN I MARIA 3) LUPȘAN I CORNEL 4) LUPSAN S MARIA	A1

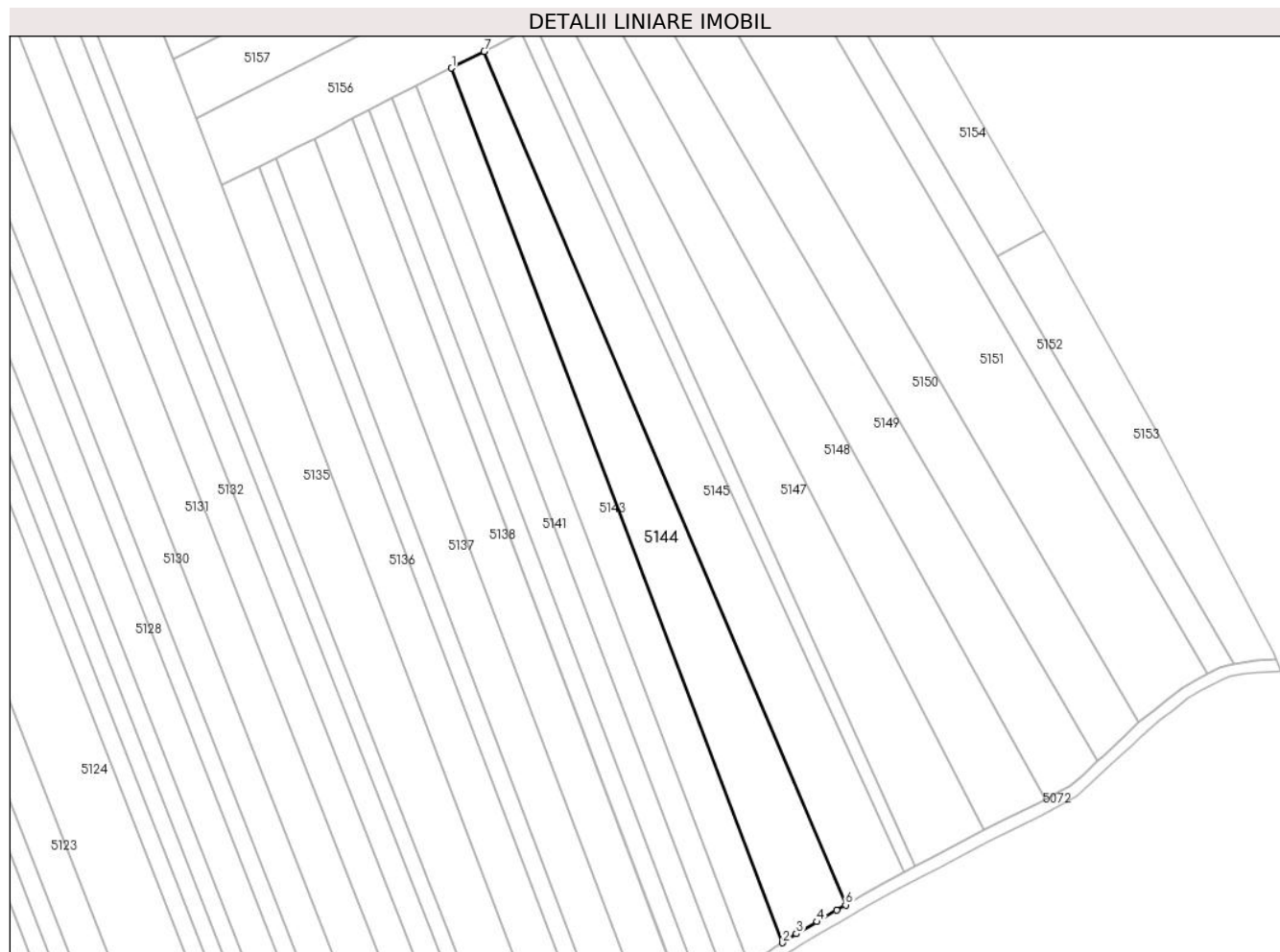
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	-	1616/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.781,471 523.105,923	2	391.892,487 522.812,71	313.525
2	391.892,487 522.812,71	3	391.897,088 522.815,73	5.503
3	391.897,088 522.815,73	4	391.904,106 522.819,763	8.095
4	391.904,106 522.819,763	5	391.910,648 522.823,628	7.599
5	391.910,648 522.823,628	6	391.913,658 522.825,397	3.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.913,658 522.825,397	7	391.792,356 523.111,487	310.744
7	391.792,356 523.111,487	1	391.781,471 523.105,923	12.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/339, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN S ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

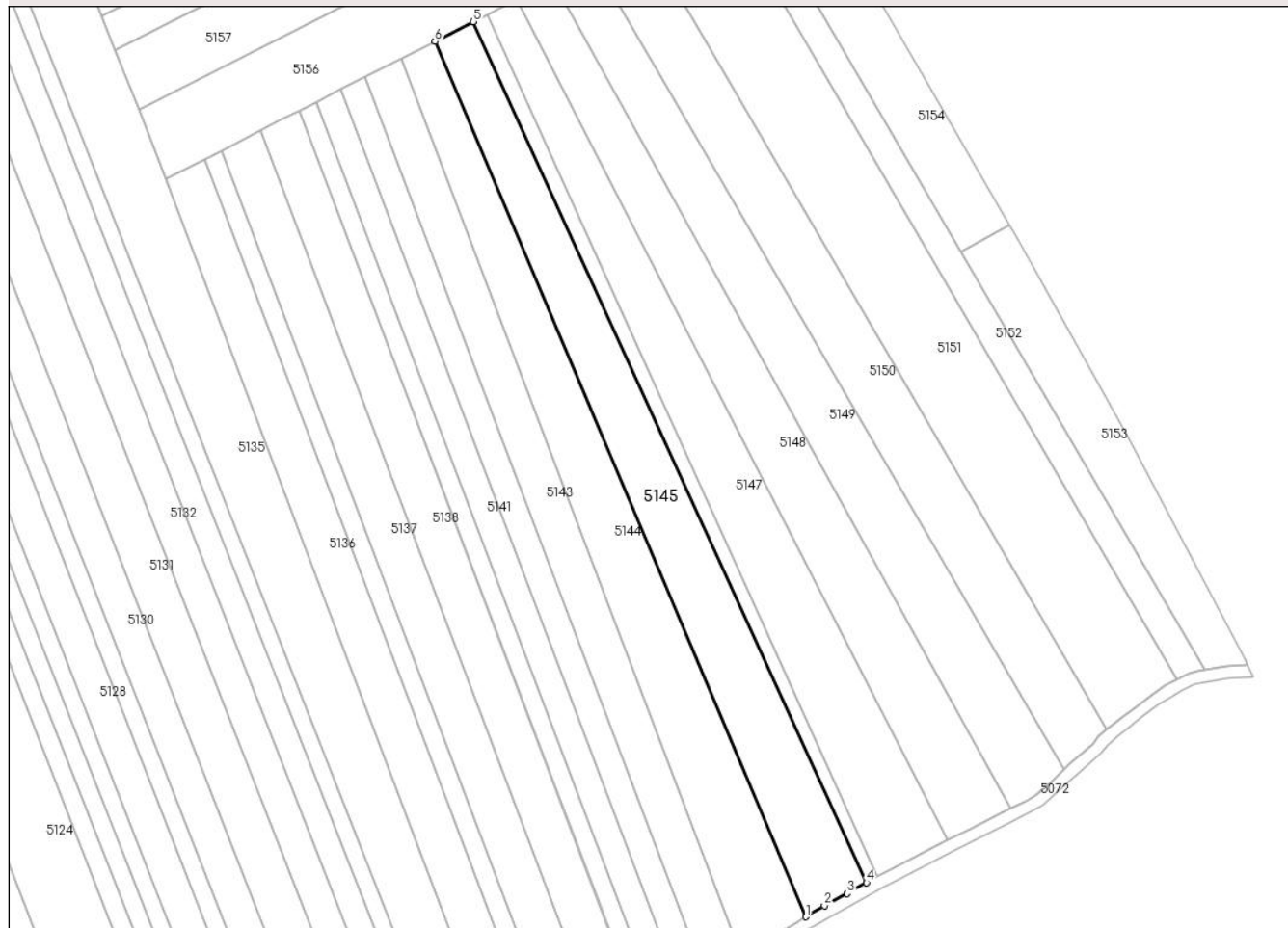
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	-	1616/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.913,658 522.825,397	2	391.919,75 522.828,977	7.066
2	391.919,75 522.828,977	3	391.927,106 522.832,977	8.373
3	391.927,106 522.832,977	4	391.933,511 522.836,531	7.325
4	391.933,511 522.836,531	5	391.804,95 523.117,926	309.371
5	391.804,95 523.117,926	6	391.792,356 523.111,487	14.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.792,356 523.111,487	1	391.913,658 522.825,397	310.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Benic - Pod Mesentea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74291	1.400	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65566 / 06/12/2017		
Act Notarial nr. 1185, din 05/12/2017 emis de Banciu Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, in regimul comunitatii legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VALEA SIMION OVIDIU, căsătorit cu 2) VALEA IOANA-DORINA	A1

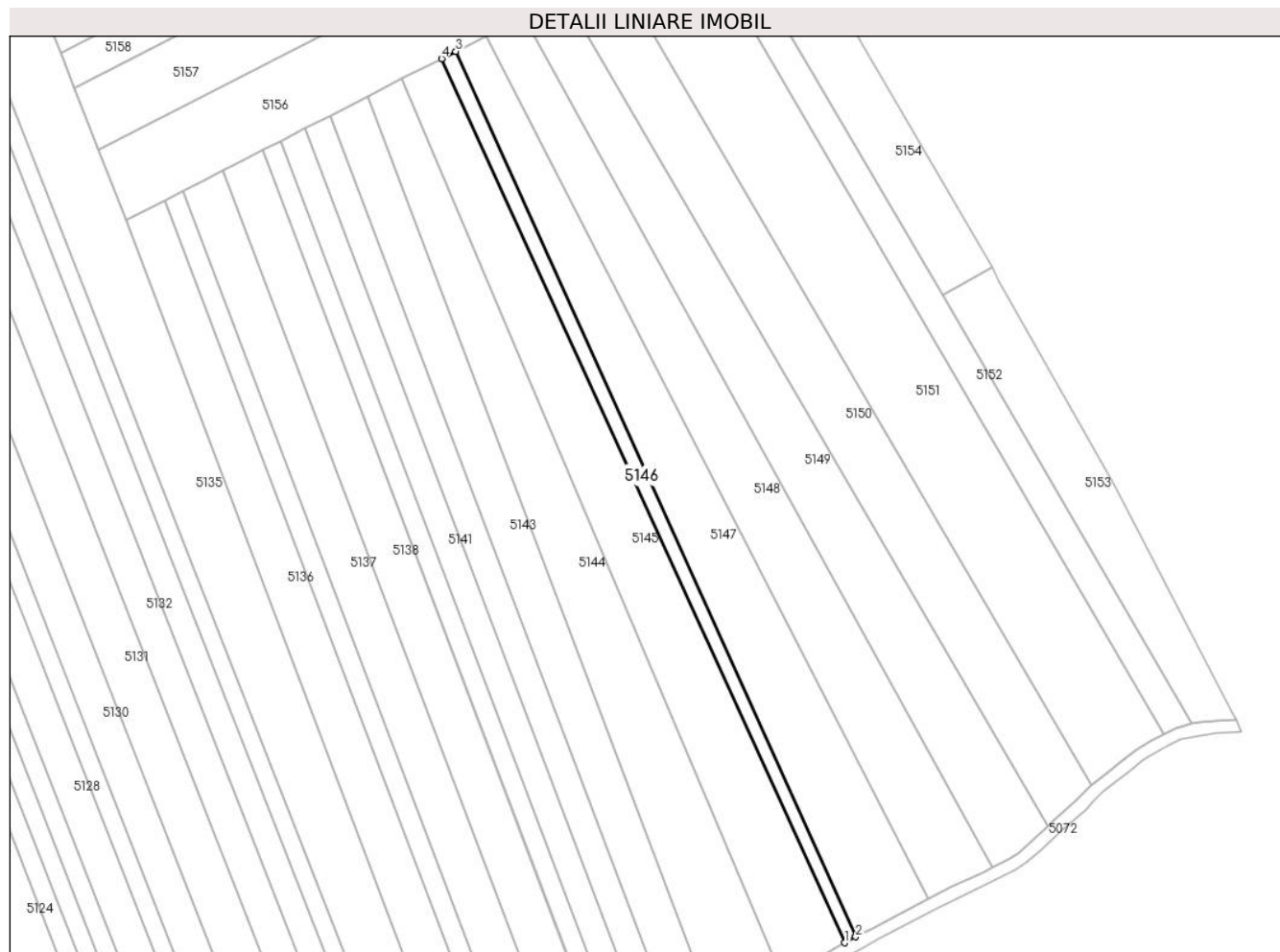
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74291	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1616/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.933,511 522.836,531	2	391.936,978 522.838,456	3.965
2	391.936,978 522.838,456	3	391.809,498 523.120,251	309.289
3	391.809,498 523.120,251	4	391.804,95 523.117,926	5.108
4	391.804,95 523.117,926	1	391.933,511 522.836,531	309.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7140/1449, din 01/08/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAZĂR ANA	

C. Partea III. SARCINI .

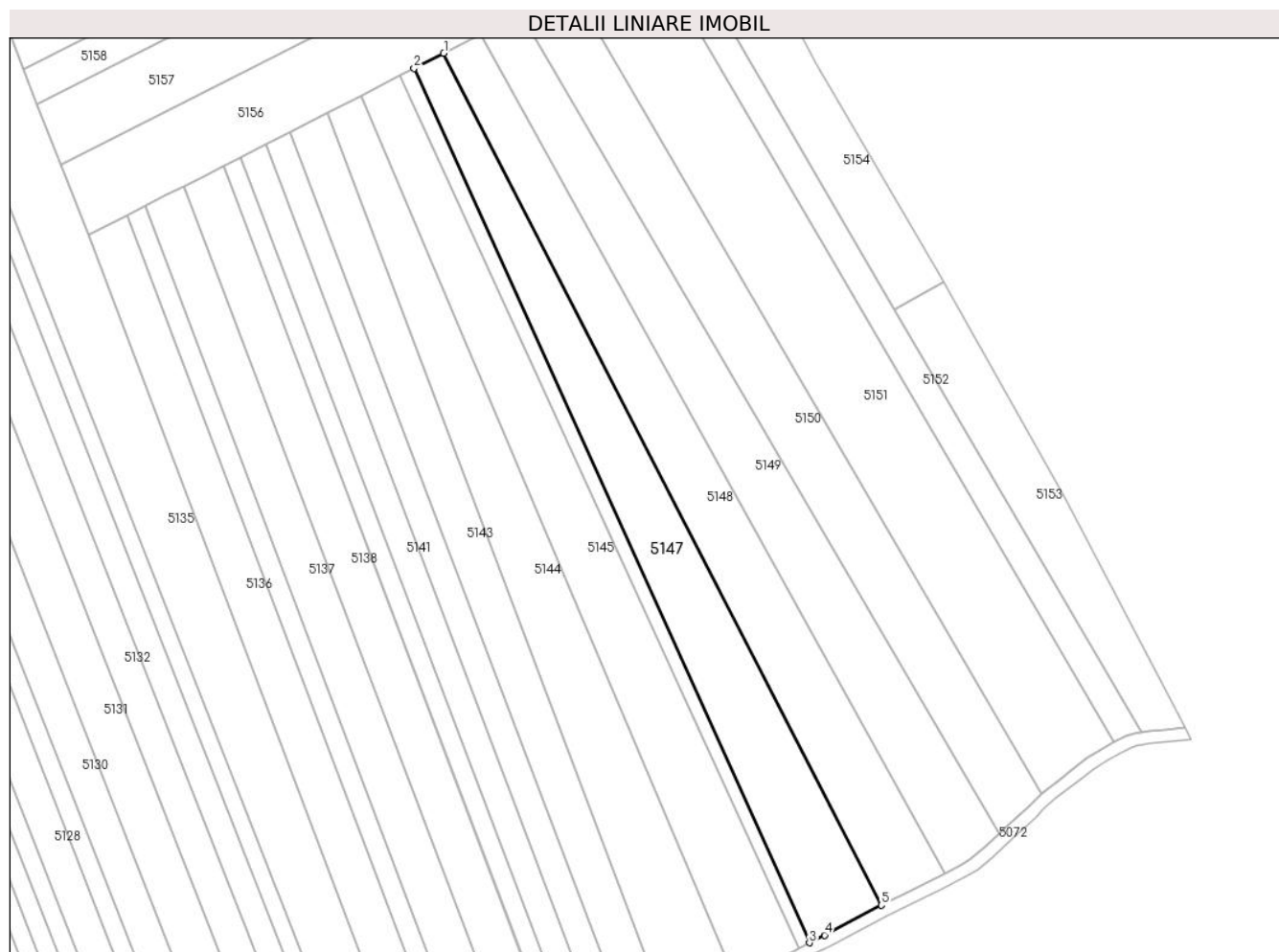
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	-	1616/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.819,076 523.125,147	2	391.809,498 523.120,251	10.757
2	391.809,498 523.120,251	3	391.936,978 522.838,456	309.289
3	391.936,978 522.838,456	4	391.941,831 522.840,923	5.445
4	391.941,831 522.840,923	5	391.960,158 522.850,583	20.716
5	391.960,158 522.850,583	1	391.819,076 523.125,147	308.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/54, din 21/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREȚU I IOAN	

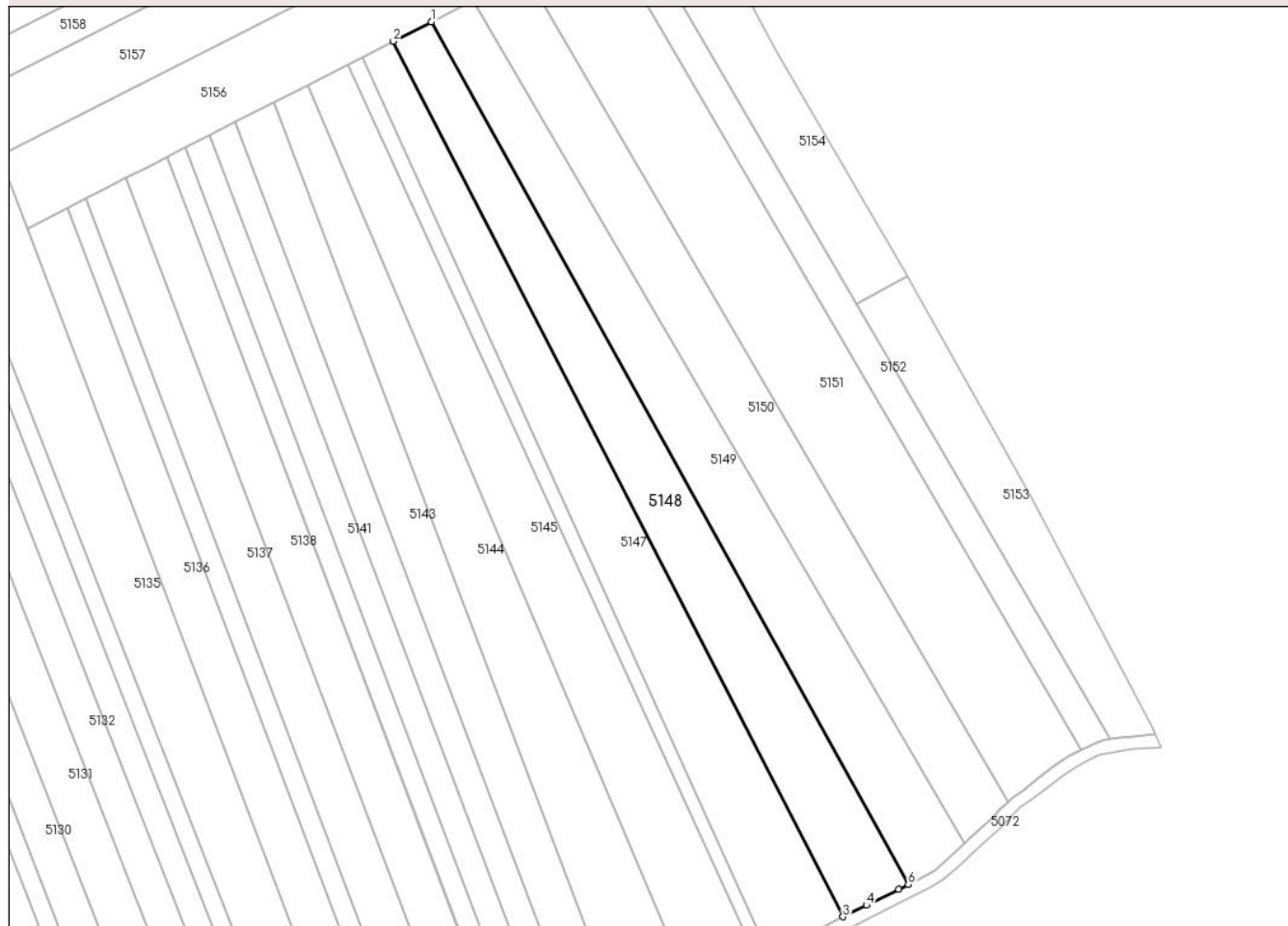
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.831,029 523.131,258	2	391.819,076 523.125,147	13.424
2	391.819,076 523.125,147	3	391.960,158 522.850,583	308.69
3	391.960,158 522.850,583	4	391.967,531 522.854,188	8.208
4	391.967,531 522.854,188	5	391.977,628 522.859,126	11.239
5	391.977,628 522.859,126	6	391.980,634 522.860,698	3.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.980,634 522.860,698	1	391.831,029 523.131,258	309.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 62, din 30/07/2018 emis de NP HOMOȘTEAN MILACIU IOAN FLORIN (certificat suplimentar de mostenitor, la certificatul de Mostenitor nr.3/26.01.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FULEA CORNELIA-VOICHIȚA	A1

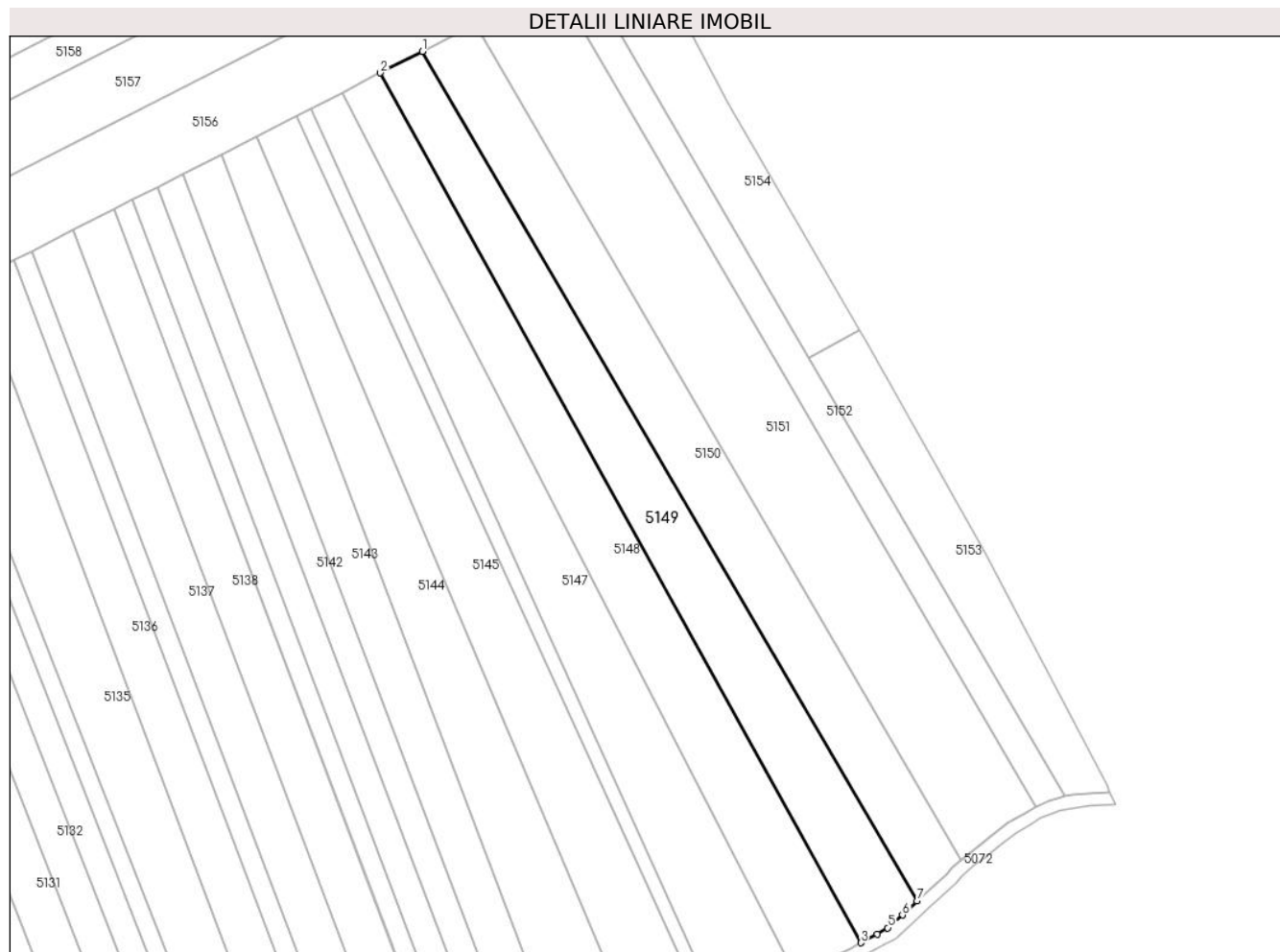
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.844,116 523.137,948	2	391.831,029 523.131,258	14.698
2	391.831,029 523.131,258	3	391.980,634 522.860,698	309.167
3	391.980,634 522.860,698	4	391.985,783 522.863,391	5.81
4	391.985,783 522.863,391	5	391.989,038 522.865,343	3.796
5	391.989,038 522.865,343	6	391.993,602 522.869,354	6.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.993,602 522.869,354	7	391.998,143 522.873,693	6.28
7	391.998,143 522.873,693	1	391.844,116 523.137,948	305.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/269, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BĂLOS I EVA	

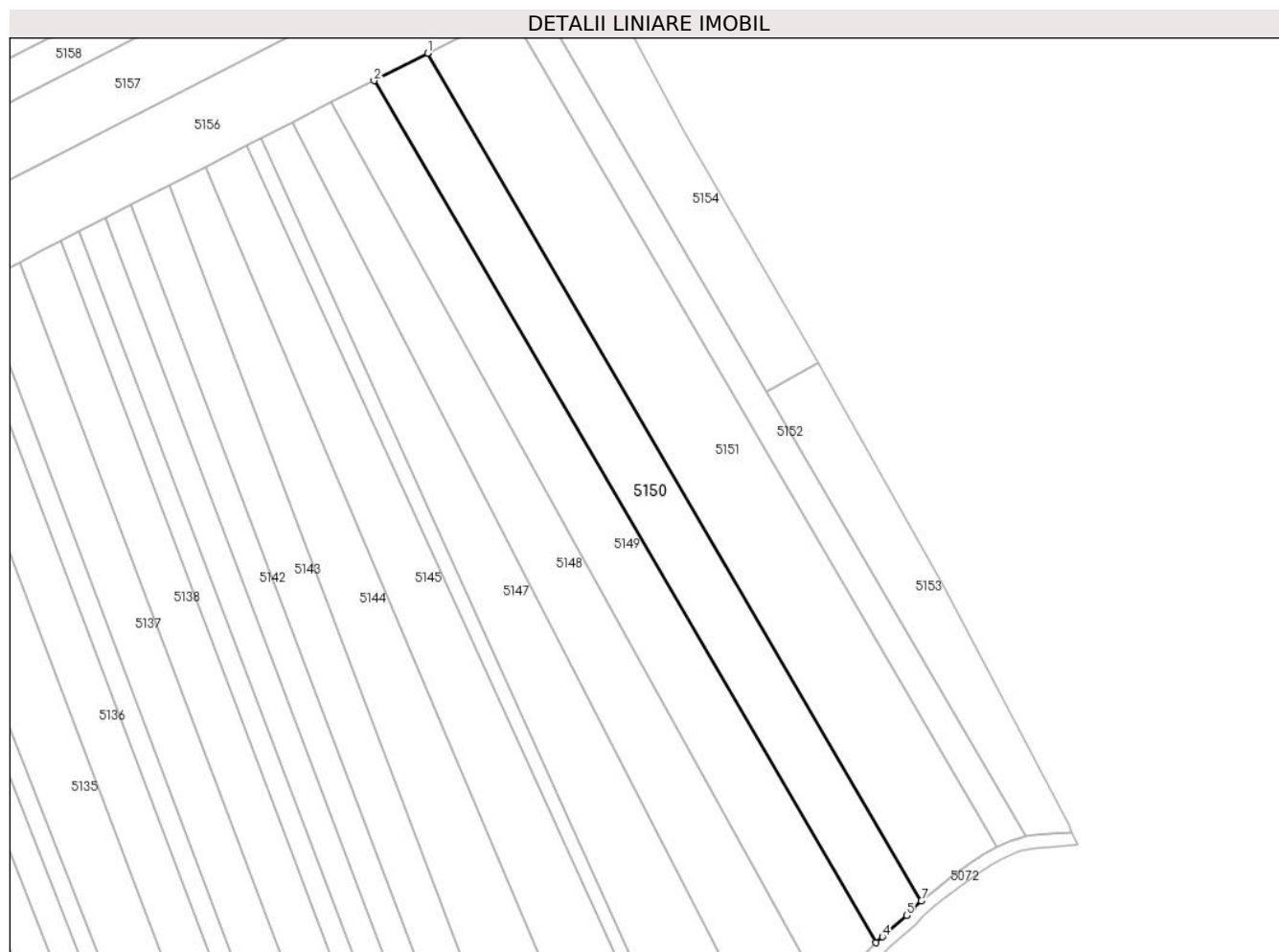
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/110	-	IN TP NR PARCELA 1605/110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.860,578 523.146,364	2	391.844,116 523.137,948	18.489
2	391.844,116 523.137,948	3	391.998,143 522.873,693	305.868
3	391.998,143 522.873,693	4	392.000,032 522.875,498	2.613
4	392.000,032 522.875,498	5	392.007,495 522.882,03	9.918
5	392.007,495 522.882,03	6	392.009,352 522.884,224	2.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.009,352 522.884,224	7	392.011,996 522.886,586	3.545
7	392.011,996 522.886,586	1	391.860,578 523.146,364	300.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/244, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRÂNCU D ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

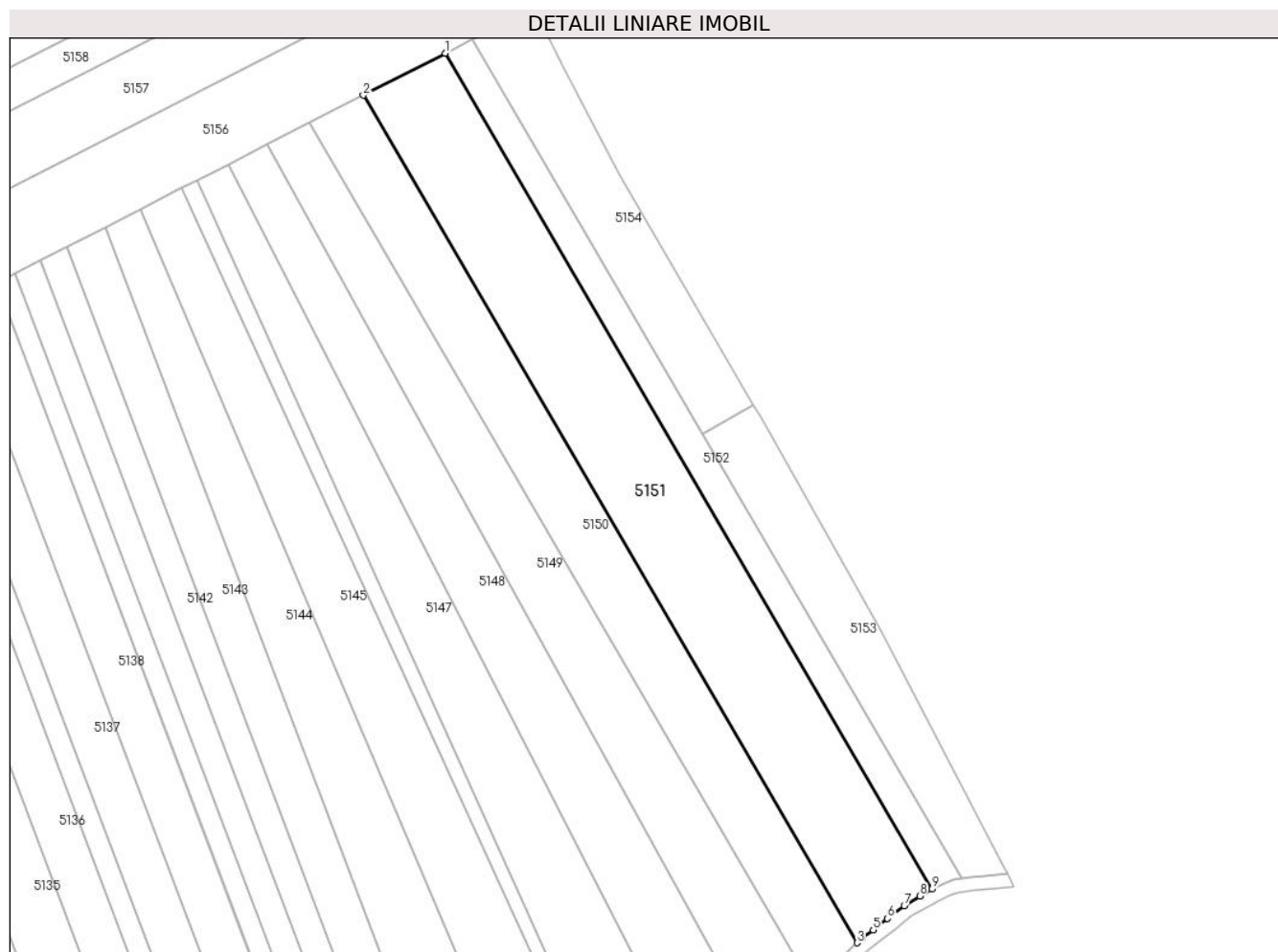
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	-	1616/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.885,704 523.159,208	2	391.860,578 523.146,364	28.218
2	391.860,578 523.146,364	3	392.011,996 522.886,586	300.686
3	392.011,996 522.886,586	4	392.013,616 522.888,034	2.173
4	392.013,616 522.888,034	5	392.016,982 522.890,511	4.18
5	392.016,982 522.890,511	6	392.021,367 522.894,022	5.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.021,367 522.894,022	7	392.026,499 522.897,97	6.474
7	392.026,499 522.897,97	8	392.031,235 522.900,888	5.563
8	392.031,235 522.900,888	9	392.035,029 522.903,02	4.352
9	392.035,029 522.903,02	1	391.885,704 523.159,208	296.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9372/1949, din 01/11/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGHEȘ IOAN 2) PLESA LIVIA 3) HEGHES PETRU 4) HEGHEȘ CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

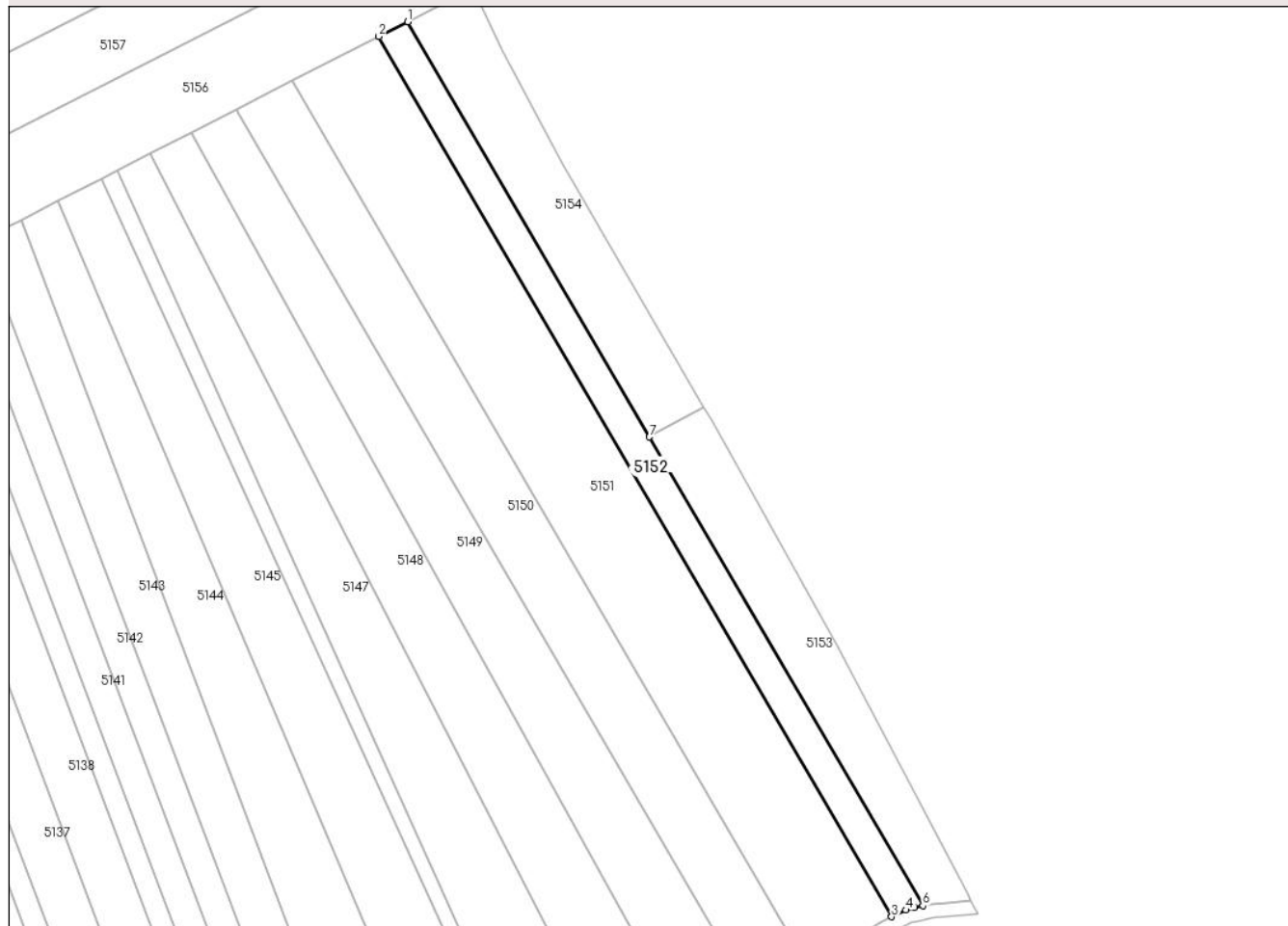
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/113	-	IN TP NR PARCELA 1605/113

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.894,114 523.163,508	2	391.885,704 523.159,208	9.445
2	391.885,704 523.159,208	3	392.035,029 522.903,02	296.531
3	392.035,029 522.903,02	4	392.039,173 522.904,962	4.576
4	392.039,173 522.904,962	5	392.041,765 522.905,792	2.722
5	392.041,765 522.905,792	6	392.044,084 522.906,211	2.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.044,084 522.906,211	7	391.964,535 523.042,69	157.97
7	391.964,535 523.042,69	1	391.894,114 523.163,508	139.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3479/Galda de Jos (Benic)

Nr. cadastral vechi:provizoriu 611/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80054	2.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21287 / 30/06/2008		
Act Administrativ nr. 745/2008, din 01/01/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC DALIMAR SRL, CIF:99999999999999, cu sediul in Alba Iulia	A1

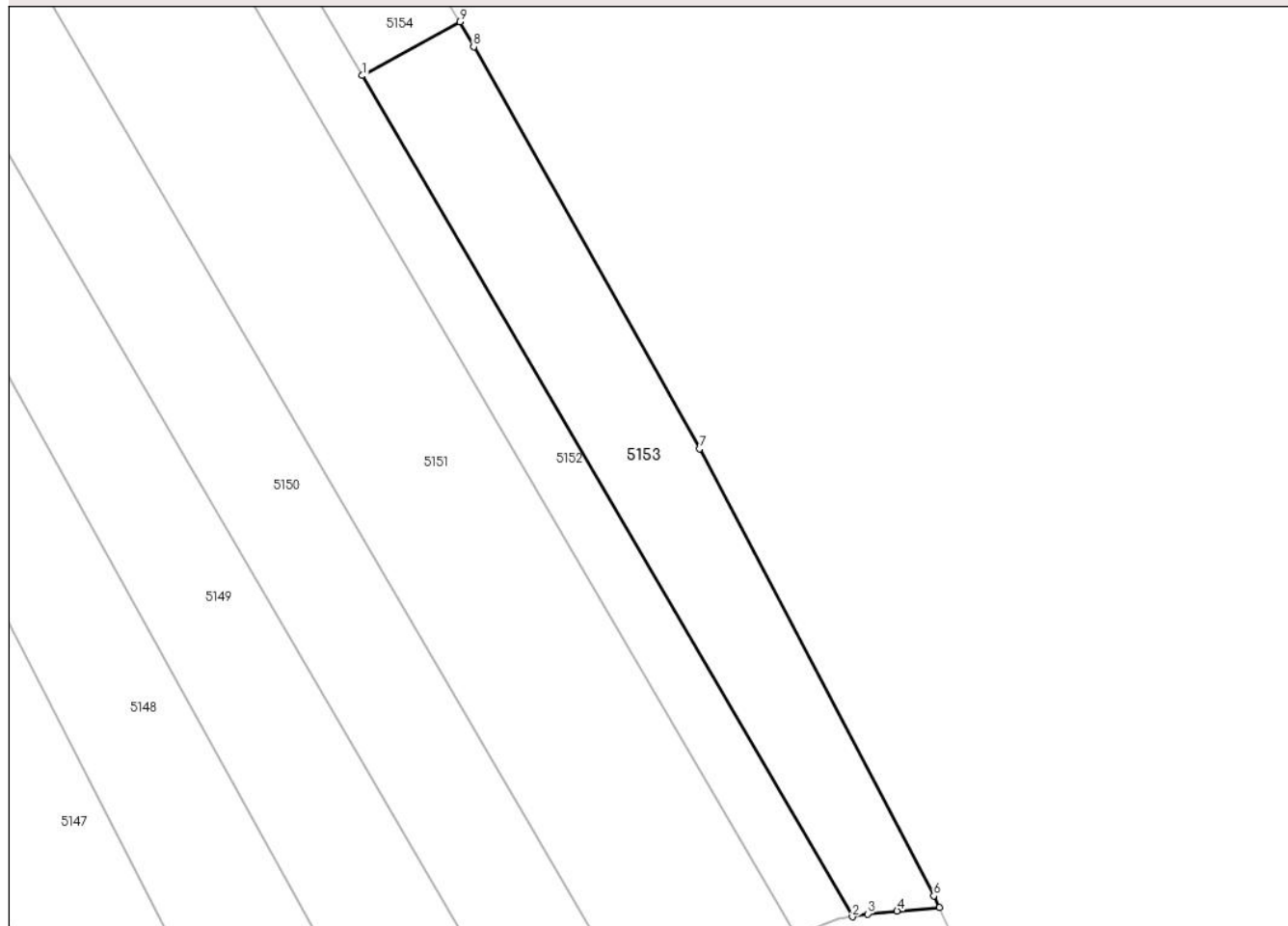
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80054	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	1616/114/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.964,535 523.042,69	2	392.044,084 522.906,211	157.97
2	392.044,084 522.906,211	3	392.046,596 522.906,665	2.553
3	392.046,596 522.906,665	4	392.051,341 522.907,165	4.771
4	392.051,341 522.907,165	5	392.058,191 522.907,679	6.869
5	392.058,191 522.907,679	6	392.057,298 522.909,595	2.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.057,298 522.909,595	7	392.019,274 522.982,154	81.918
7	392.019,274 522.982,154	8	391.982,601 523.047,352	74.804
8	391.982,601 523.047,352	9	391.980,349 523.051,423	4.652
9	391.980,349 523.051,423	1	391.964,535 523.042,69	18.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3525/UAT Galda de Jos
Nr. cadastral vechi:611/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72127	2.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14556 / 18/05/2012	
Act Notarial nr. aut.412, din 15/05/2012 emis de NP BANCIU MARIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul cumpărare, în regimul matrimonial al comunității legale de bunuri conform art. 339 Cod civil, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CRÎȘAN CRISTIAN , căsătorit cu	
2) CRÎȘAN EMILIA ALEXANDRA	

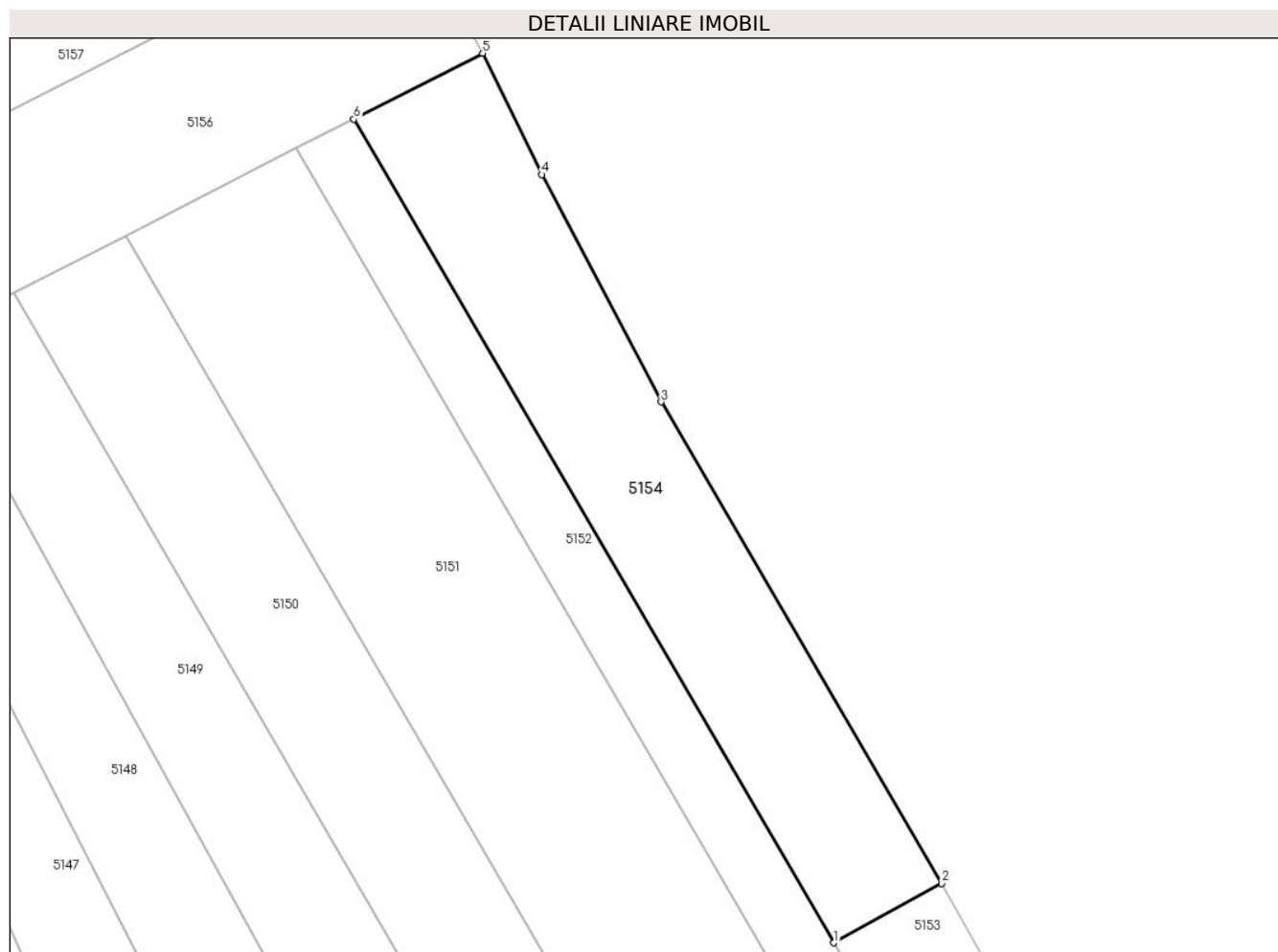
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72127	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	1616/114/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.964,535 523.042,69	2	391.980,349 523.051,423	18.065
2	391.980,349 523.051,423	3	391.939,193 523.122,032	81.728
3	391.939,193 523.122,032	4	391.921,722 523.155,364	37.633
4	391.921,722 523.155,364	5	391.912,998 523.173,162	19.821
5	391.912,998 523.173,162	6	391.894,114 523.163,508	21.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.894,114 523.163,508	1	391.964,535 523.042,69	139.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7019/976, din 03/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BULGARIA CORNEL 2) BULGARIA AUREL 3) BULGARIA SIMION 4) BULGARIA ION 5) BULGARIA DUMITRU 6) BULGARIA IZIDOR 7) GORONEA ANA 8) BOESCU MARIA	A1

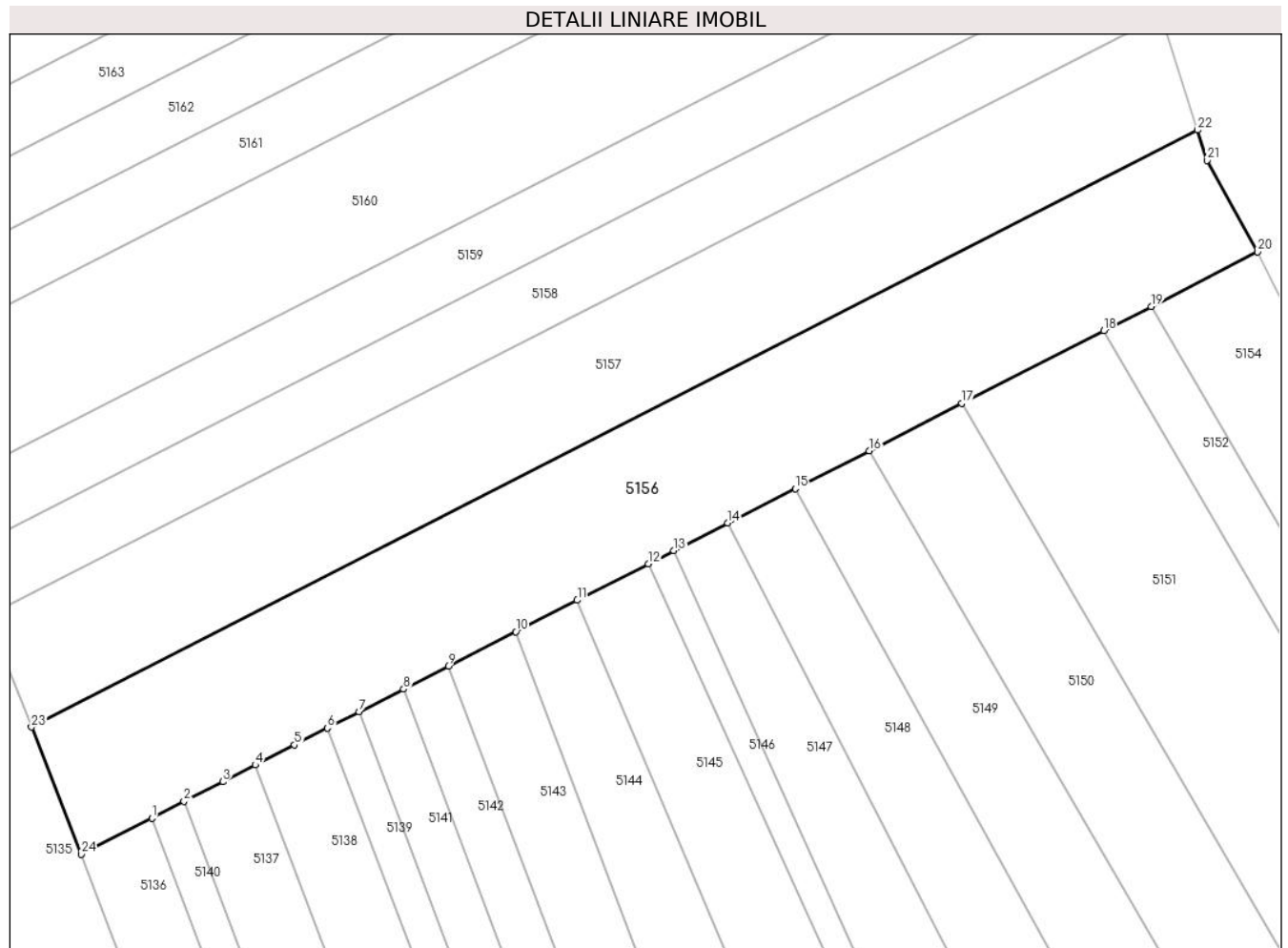
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.716,939 523.072,932	2	391.722,665 523.075,859	6.431
3	391.729,51 523.079,359	4	391.735,296 523.082,317	6.498
5	391.742,227 523.085,86	6	391.748,082 523.088,853	6.576
7	391.753,686 523.091,718	8	391.761,574 523.095,751	8.859
9	391.769,505 523.099,805	10	391.781,471 523.105,923	13.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.722,665 523.075,859	3	391.729,51 523.079,359	7.688
4	391.735,296 523.082,317	5	391.742,227 523.085,86	7.784
6	391.748,082 523.088,853	7	391.753,686 523.091,718	6.294
8	391.761,574 523.095,751	9	391.769,505 523.099,805	8.907
10	391.781,471 523.105,923	11	391.792,356 523.111,487	12.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.792,356 523.111,487	12	391.804,95 523.117,926	14.145
13	391.809,498 523.120,251	14	391.819,076 523.125,147	10.757
15	391.831,029 523.131,258	16	391.844,116 523.137,948	14.698
17	391.860,578 523.146,364	18	391.885,704 523.159,208	28.219
19	391.894,114 523.163,508	20	391.912,998 523.173,162	21.209
21	391.904,035 523.189,363	22	391.902,324 523.194,722	5.626
23	391.695,595 523.089,038	24	391.704,424 523.066,534	24.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.804,95 523.117,926	13	391.809,498 523.120,251	5.108
14	391.819,076 523.125,147	15	391.831,029 523.131,258	13.425
16	391.844,116 523.137,948	17	391.860,578 523.146,364	18.489
18	391.885,704 523.159,208	19	391.894,114 523.163,508	9.446
20	391.912,998 523.173,162	21	391.904,035 523.189,363	18.515
22	391.902,324 523.194,722	23	391.695,595 523.089,038	232.177
24	391.704,424 523.066,534	1	391.716,939 523.072,932	14.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/342, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU N SAVA	

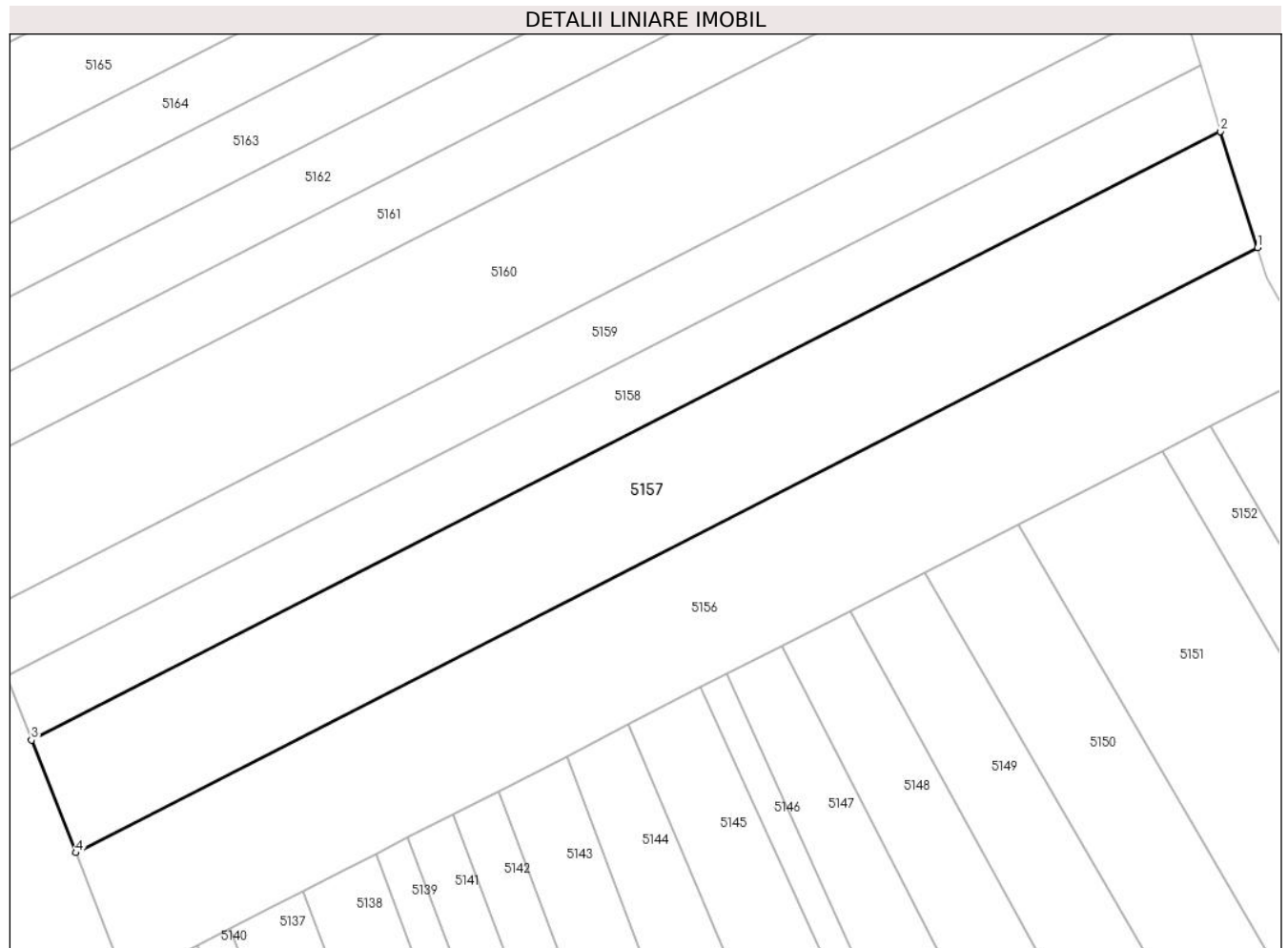
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	-	1616/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.902,324 523.194,722	2	391.895,837 523.215,038	21.326
2	391.895,837 523.215,038	3	391.687,872 523.108,722	233.564
3	391.687,872 523.108,722	4	391.695,595 523.089,038	21.145
4	391.695,595 523.089,038	1	391.902,324 523.194,722	232.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/144, din 24/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CIORTEA T IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

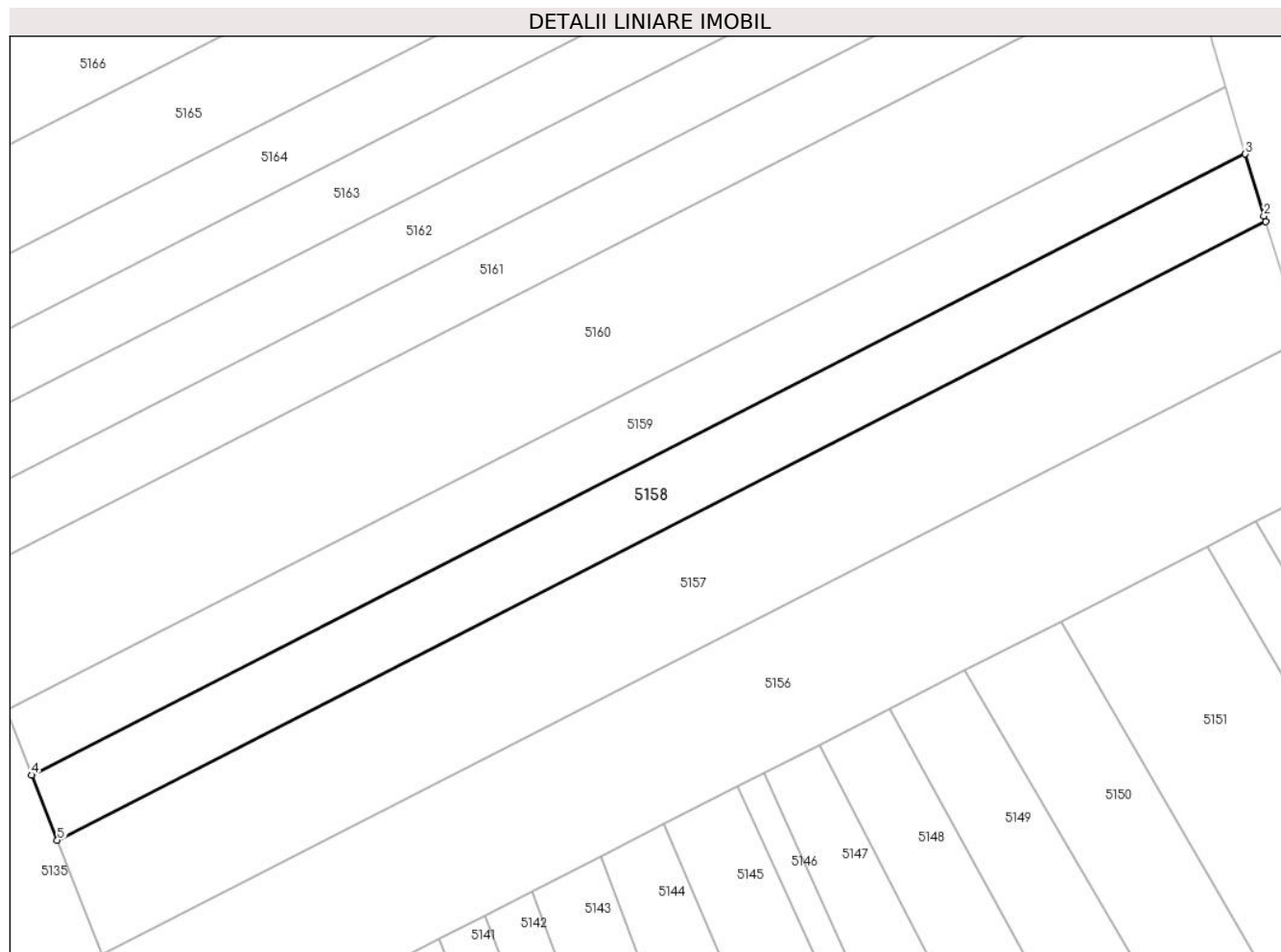
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.895,837 523.215,038	2	391.895,521 523.216,027	1.038
2	391.895,521 523.216,027	3	391.892,327 523.226,679	11.121
3	391.892,327 523.226,679	4	391.683,482 523.119,913	234.553
4	391.683,482 523.119,913	5	391.687,872 523.108,722	12.022
5	391.687,872 523.108,722	1	391.895,837 523.215,038	233.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6473/775, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GEOGEAN N ȘTEFAN	

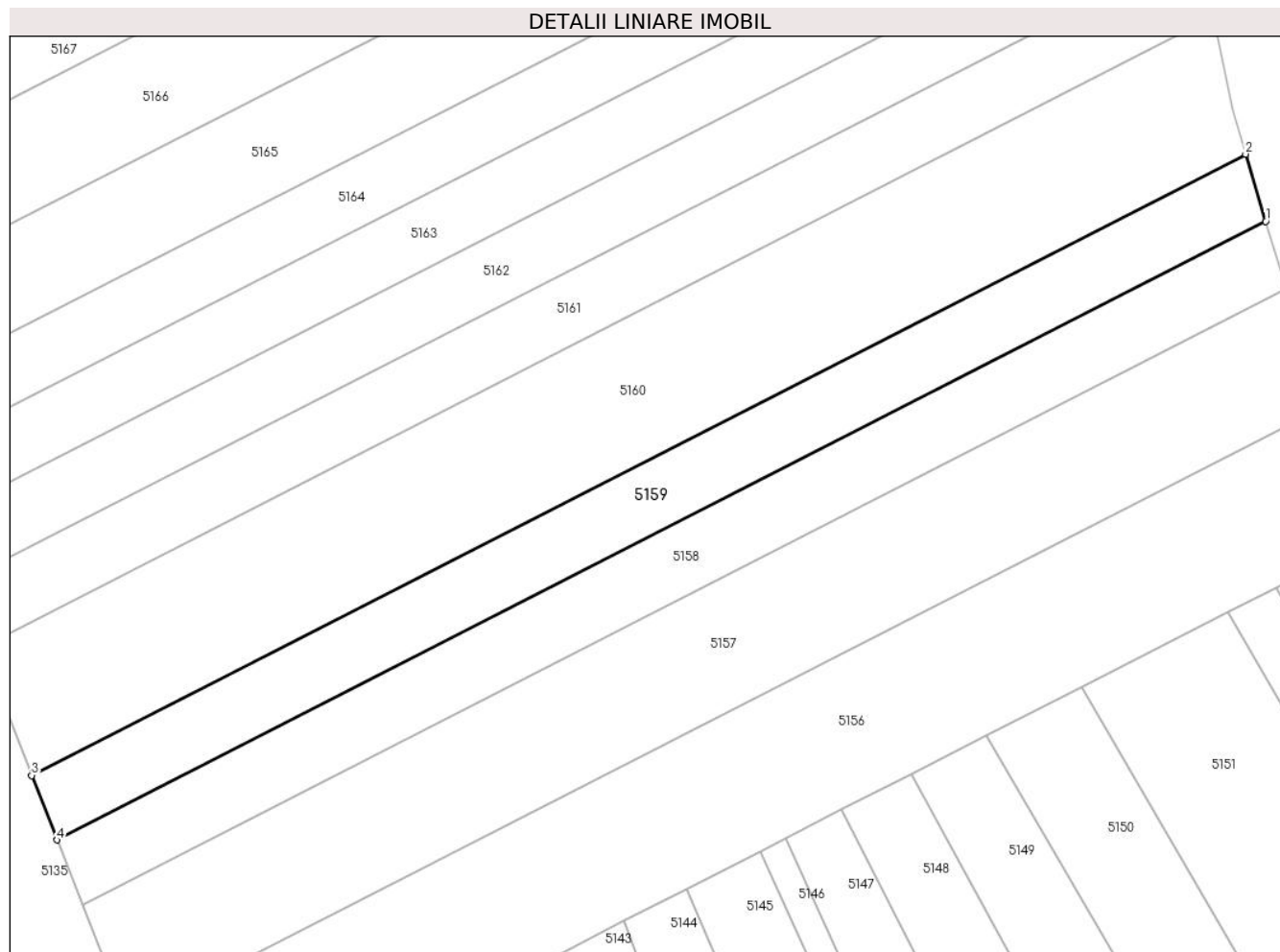
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.892,327 523.226,679	2	391.888,848 523.238,28	12.11
2	391.888,848 523.238,28	3	391.679,11 523.131,057	235.557
3	391.679,11 523.131,057	4	391.683,482 523.119,913	11.97
4	391.683,482 523.119,913	1	391.892,327 523.226,679	234.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/44, din 25/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANCA V IOAN	

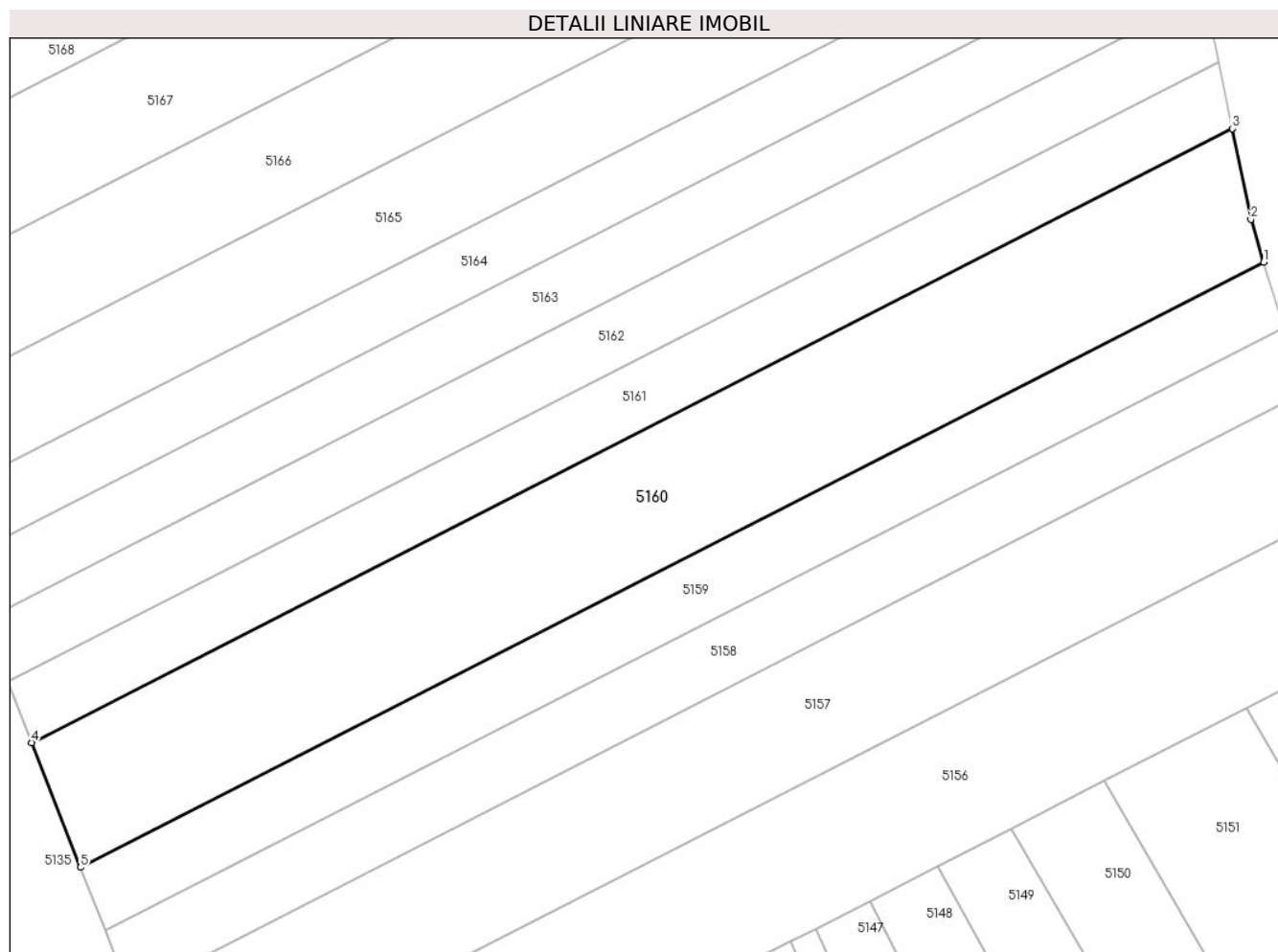
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.888,848 523.238,28	2	391.886,58 523.245,846	7.899
2	391.886,58 523.245,846	3	391.883,256 523.261,953	16.446
3	391.883,256 523.261,953	4	391.670,44 523.153,157	239.014
4	391.670,44 523.153,157	5	391.679,11 523.131,057	23.74
5	391.679,11 523.131,057	1	391.888,848 523.238,28	235.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6433/651, din 12/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MICU ELISABETA 2) MATEȘ SILVIA 3) RADU MARIA 4) BĂLOS CORNELIA	A1

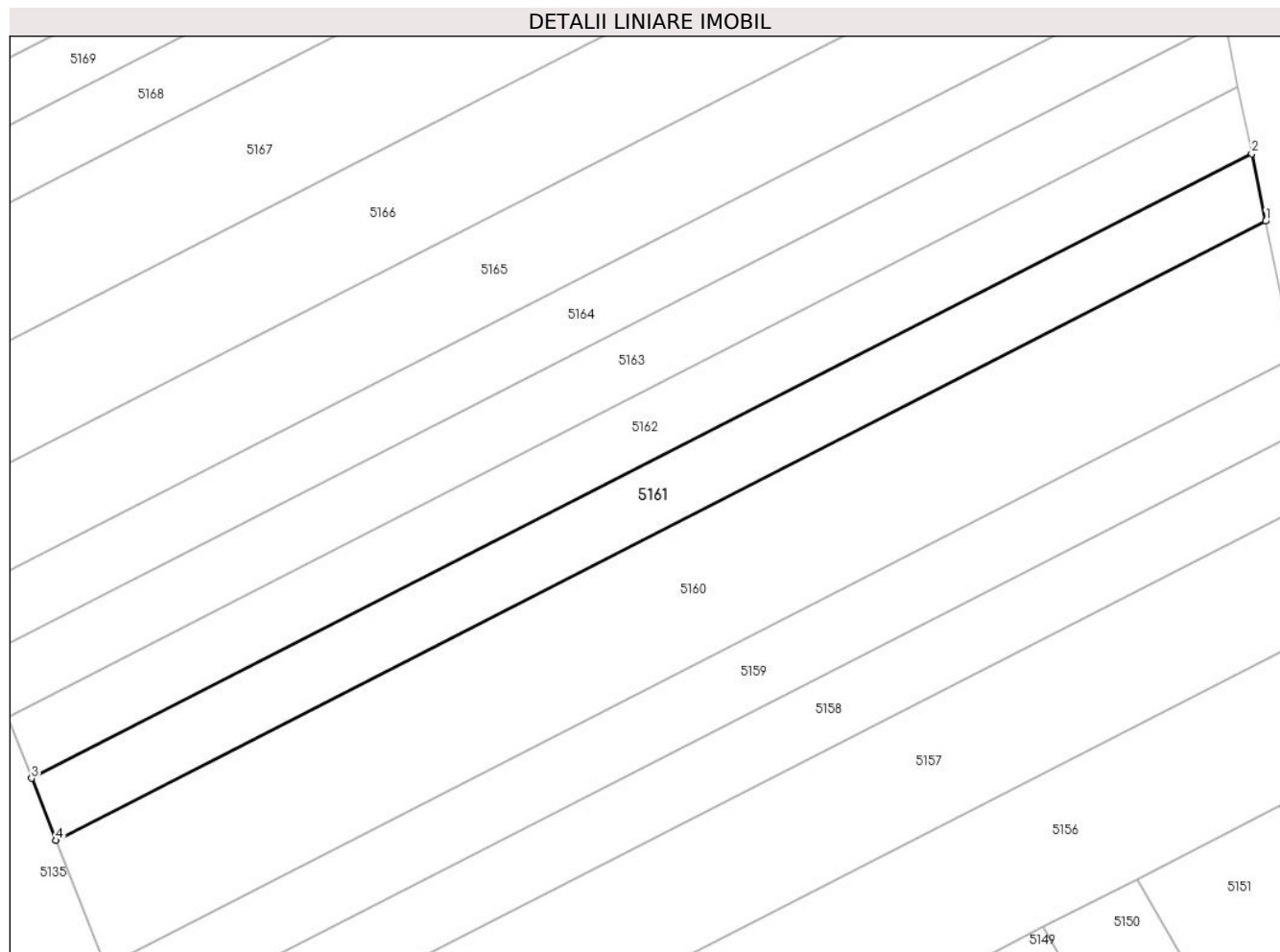
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.883,256 523.261,953	2	391.880,811 523.273,804	12.1
2	391.880,811 523.273,804	3	391.666,159 523.164,068	241.076
3	391.666,159 523.164,068	4	391.670,44 523.153,157	11.722
4	391.670,44 523.153,157	1	391.883,256 523.261,953	239.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

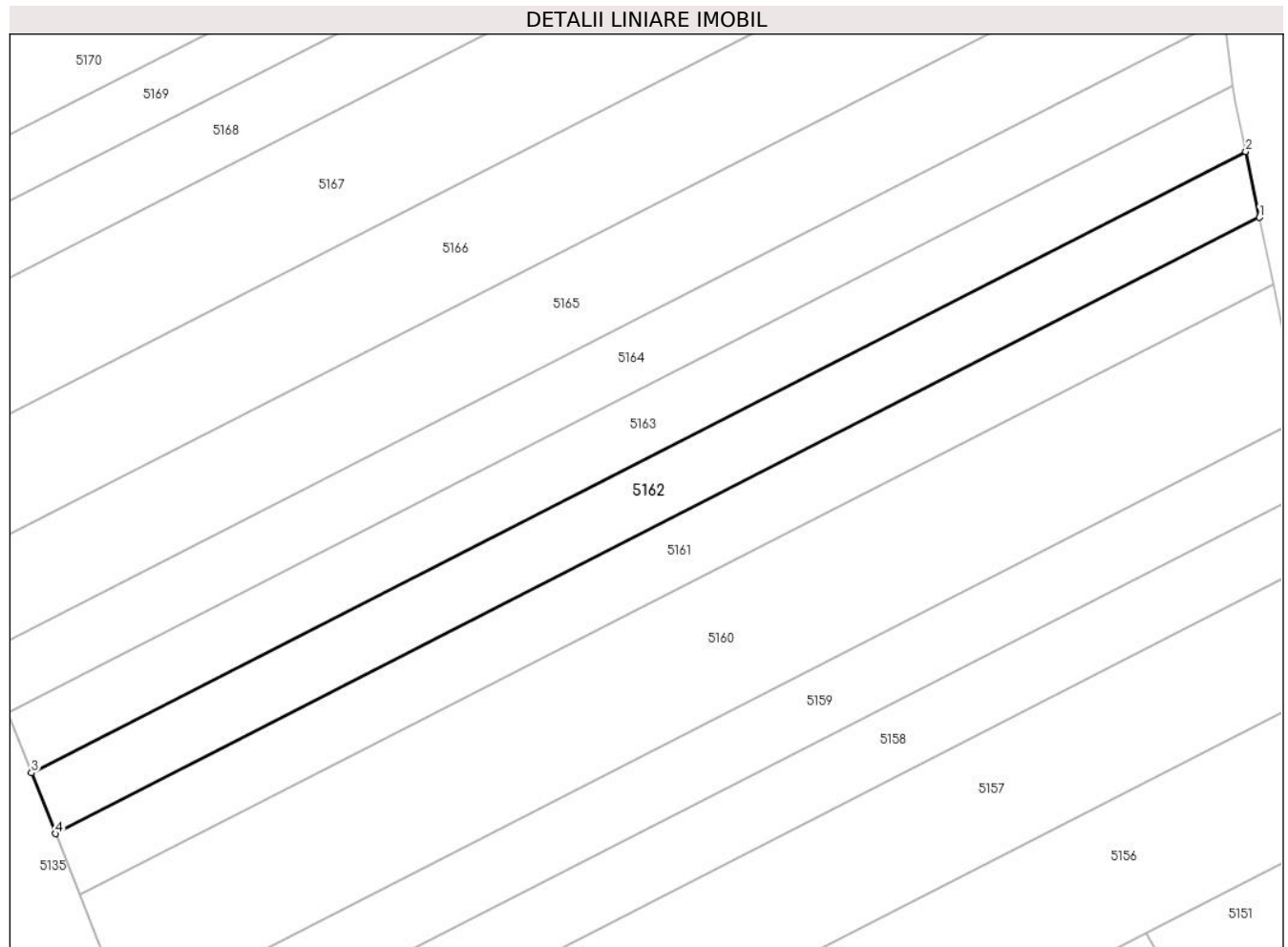
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.880,811 523.273,804	2	391.878,387 523.285,553	11.997
2	391.878,387 523.285,553	3	391.661,914 523.174,888	243.12
3	391.661,914 523.174,888	4	391.666,159 523.164,068	11.622
4	391.666,159 523.164,068	1	391.880,811 523.273,804	241.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/118, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRINCU V STEFAN	

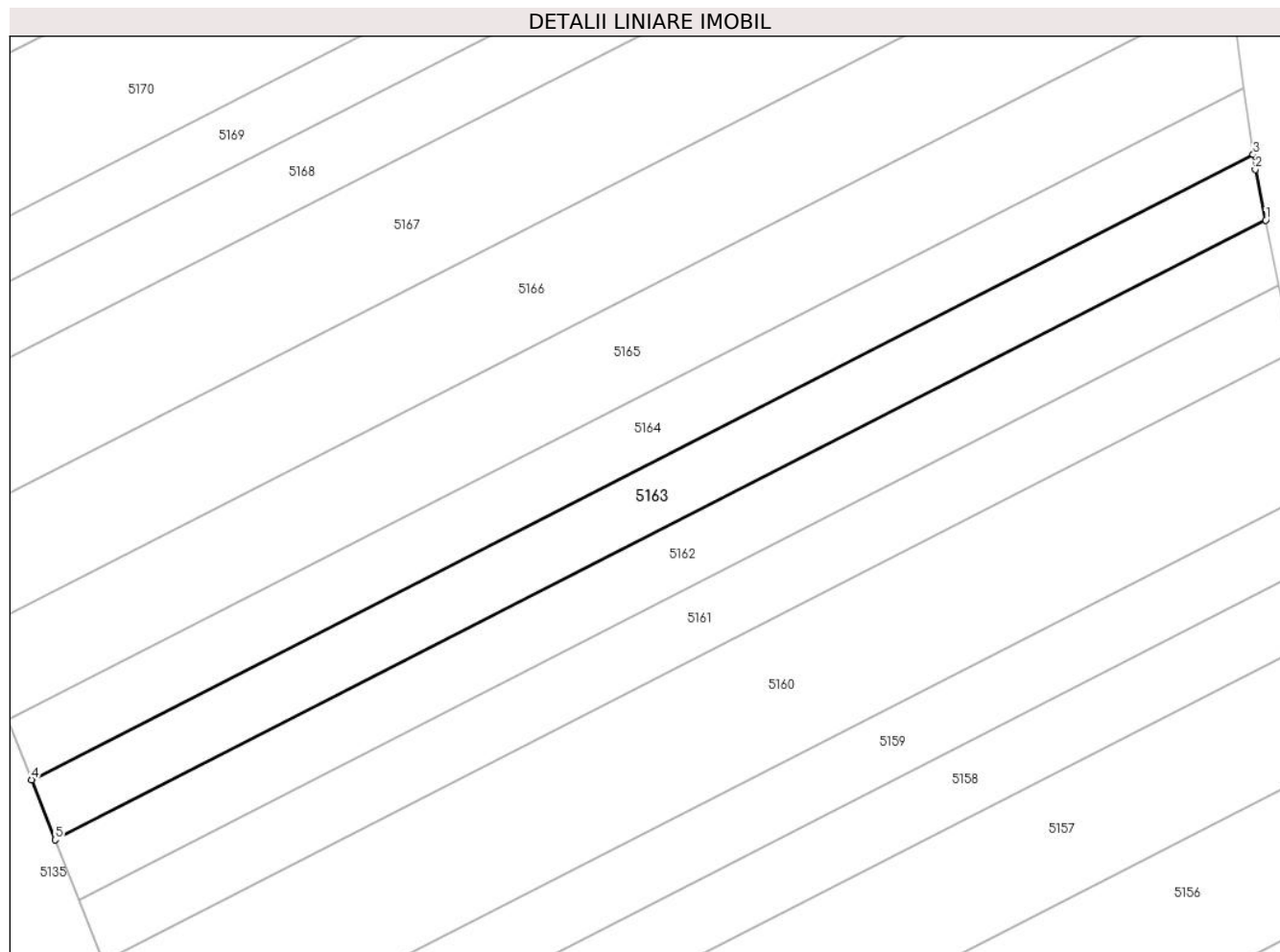
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.878,387 523.285,553	2	391.876,523 523.294,585	9.222
2	391.876,523 523.294,585	3	391.876,147 523.297,288	2.729
3	391.876,147 523.297,288	4	391.657,705 523.185,616	245.332
4	391.657,705 523.185,616	5	391.661,914 523.174,888	11.524
5	391.661,914 523.174,888	1	391.878,387 523.285,553	243.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Benic - Viglab

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74782	2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47064 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. aut 3911, din 04/10/2019 emis de Teodorescu Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIORTEA RADU, necăsătorit	A1

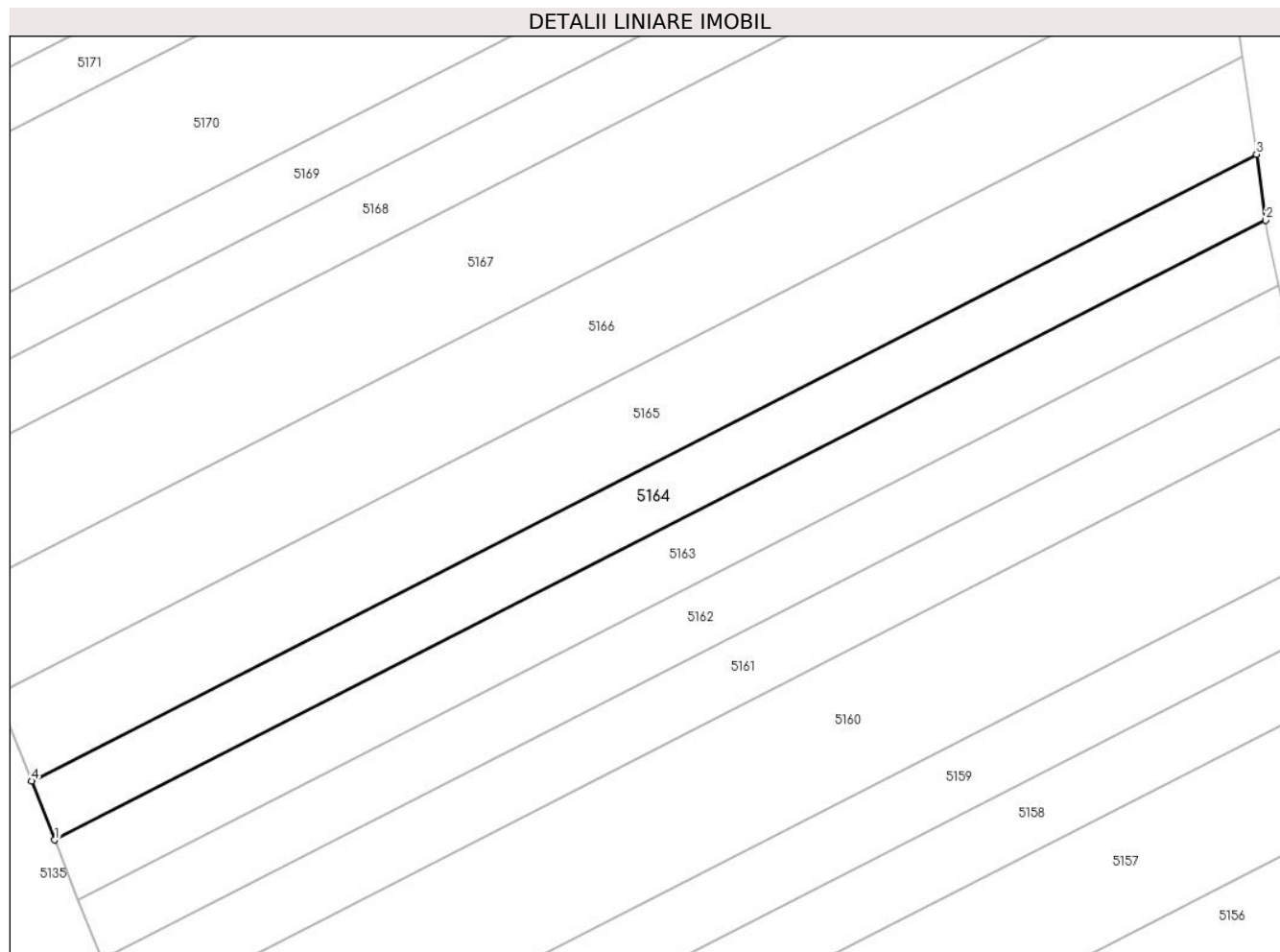
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74782	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.657,705 523.185,616	2	391.876,147 523.297,288	245.332
2	391.876,147 523.297,288	3	391.874,493 523.309,187	12.013
3	391.874,493 523.309,187	4	391.653,54 523.196,232	248.151
4	391.653,54 523.196,232	1	391.657,705 523.185,616	11.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/4, din 08/02/1993 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR A ZAHARIE	A1

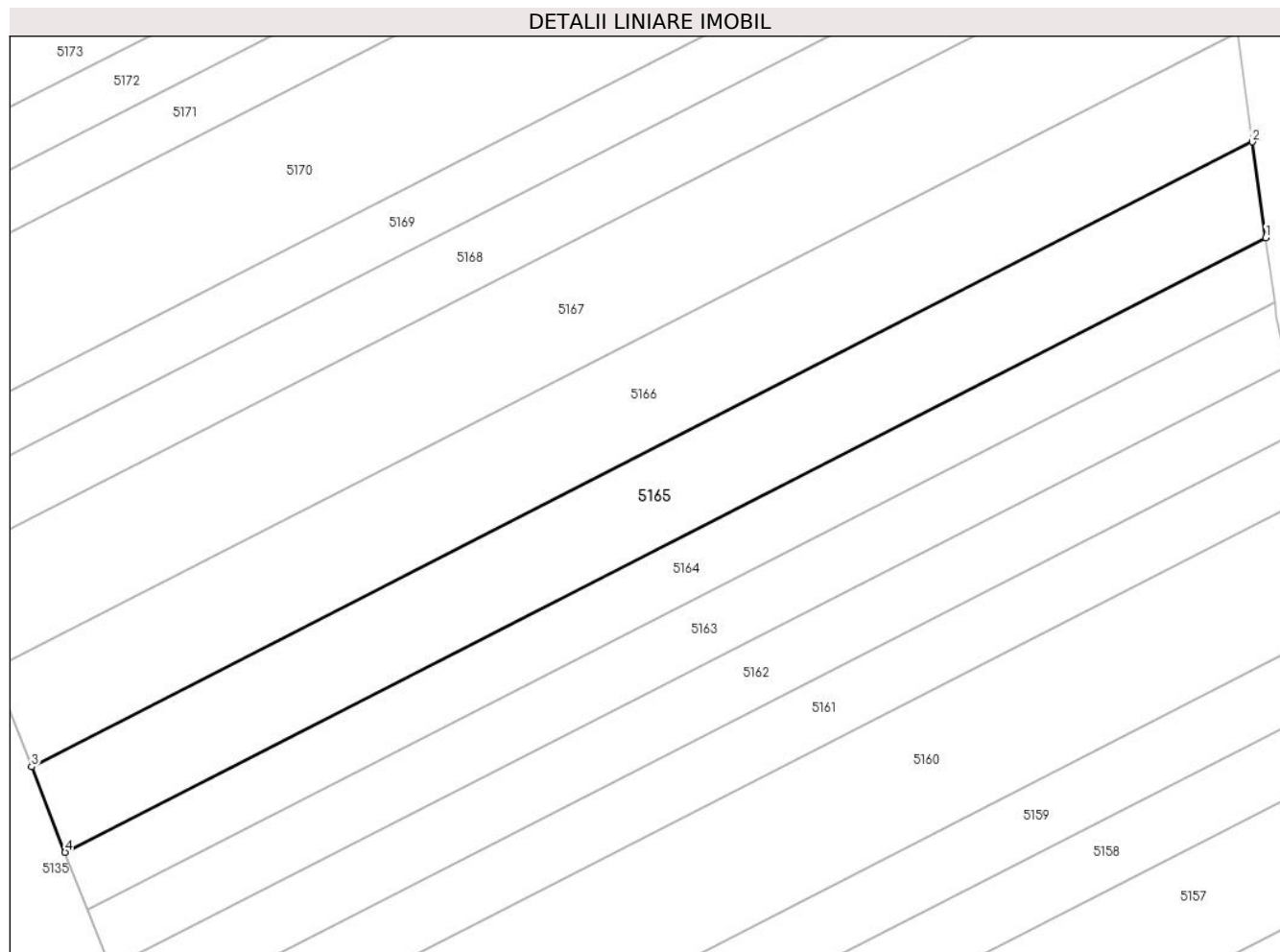
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.874,493 523.309,187	2	391.872,045 523.326,786	17.768
2	391.872,045 523.326,786	3	391.647,381 523.211,933	252.32
3	391.647,381 523.211,933	4	391.653,54 523.196,232	16.866
4	391.653,54 523.196,232	1	391.874,493 523.309,187	248.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5228/356, din 01/01/2024 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAL M AUREL	A1

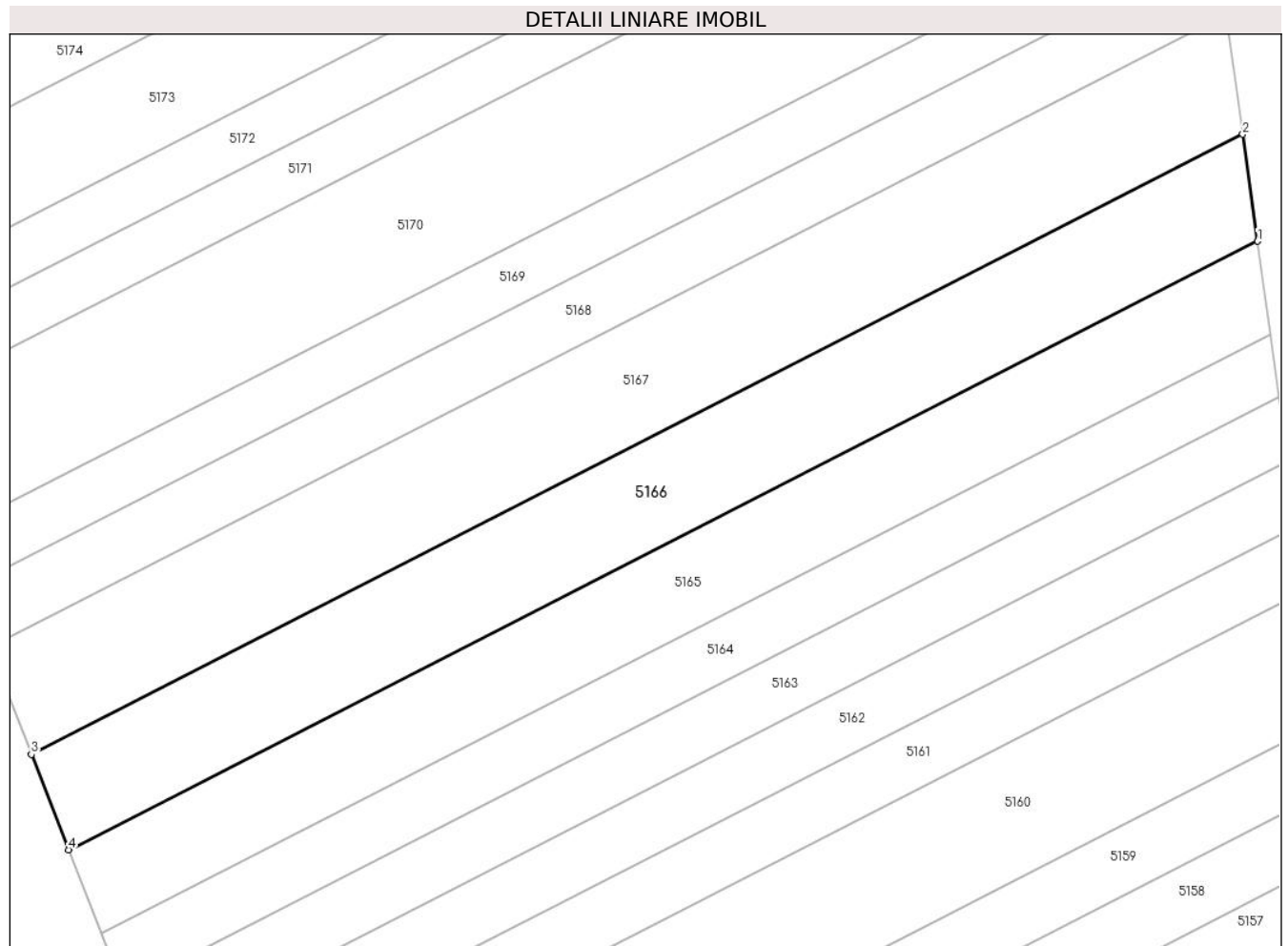
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	-	1616/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.872,045 523.326,786	2	391.869,24 523.346,958	20.366
2	391.869,24 523.346,958	3	391.640,32 523.229,929	257.1
3	391.640,32 523.229,929	4	391.647,381 523.211,933	19.332
4	391.647,381 523.211,933	1	391.872,045 523.326,786	252.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/54, din 21/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREȚU I IOAN	

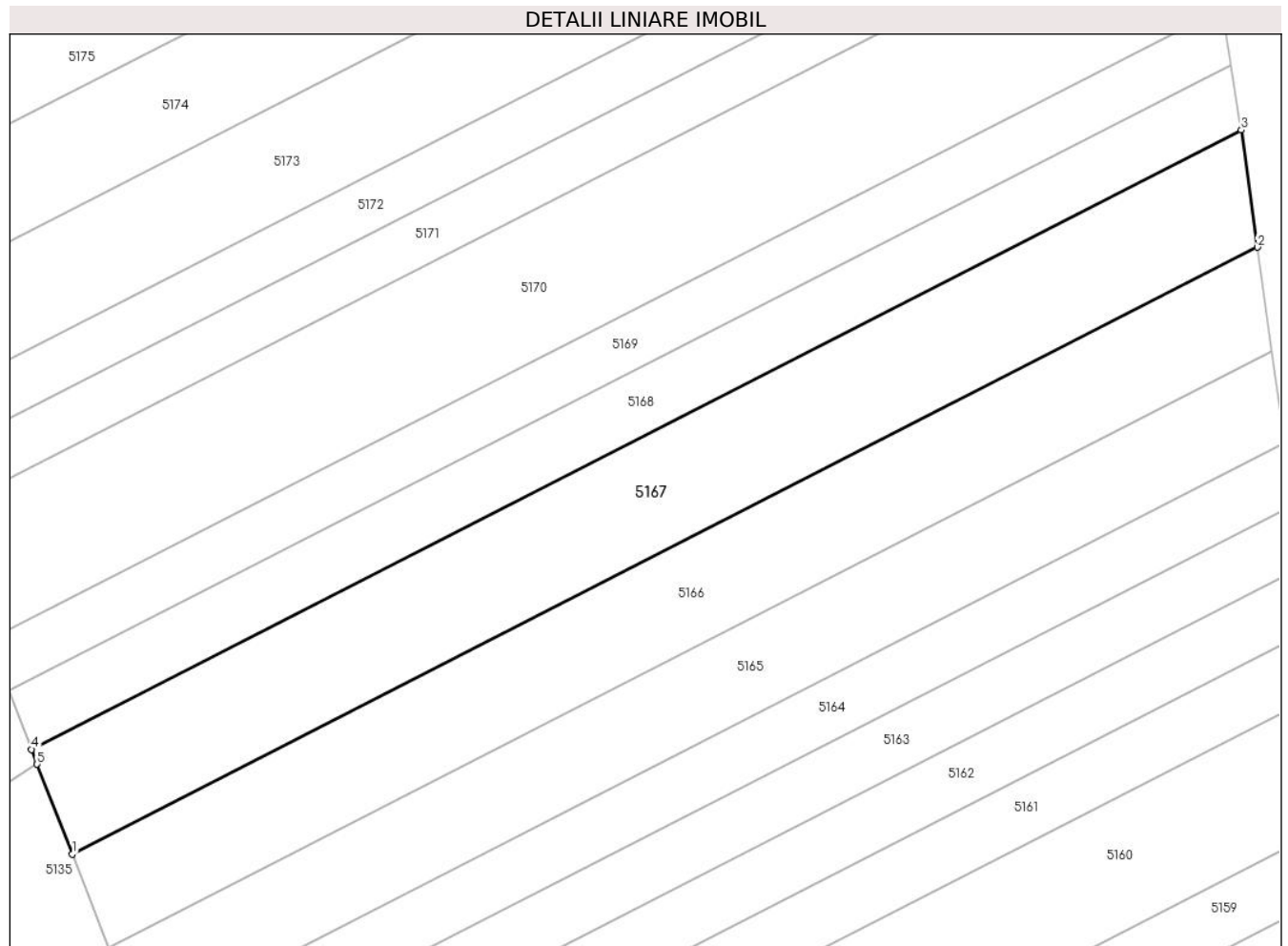
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/127	-	IN TP NR PARCELA 1616/27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.640,32 523.229,929	2	391.869,24 523.346,958	257.1
2	391.869,24 523.346,958	3	391.866,097 523.369,562	22.821
3	391.866,097 523.369,562	4	391.632,438 523.250,11	262.422
4	391.632,438 523.250,11	5	391.633,526 523.247,256	3.054
5	391.633,526 523.247,256	1	391.640,32 523.229,929	18.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/484, din 16/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA ORTODOXĂ BENIC, CIF:999999999999	

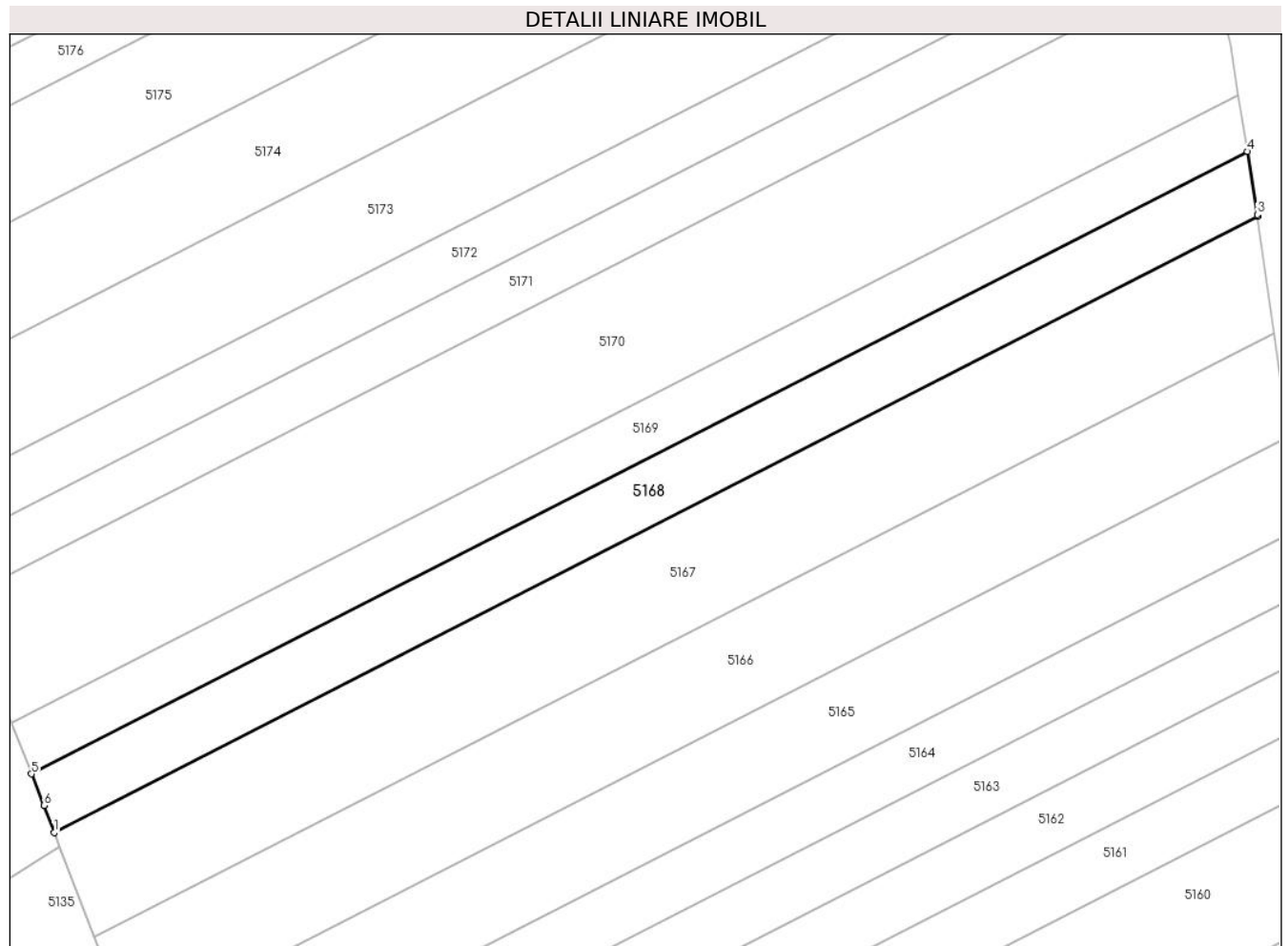
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	1616/128/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.632,438 523.250,11	2	391.866,097 523.369,562	262.422
2	391.866,097 523.369,562	3	391.866,043 523.369,952	0.394
3	391.866,043 523.369,952	4	391.864,108 523.382,171	12.371
4	391.864,108 523.382,171	5	391.628,045 523.261,49	265.122
5	391.628,045 523.261,49	6	391.630,443 523.255,343	6.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.630,443 523.255,343	1	391.632,438 523.250,11	5.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 111/2006, din 29/11/2006 emis de BNP CARMEN GÂLCĂ (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VOȘTINARU NICOLAIE	A1

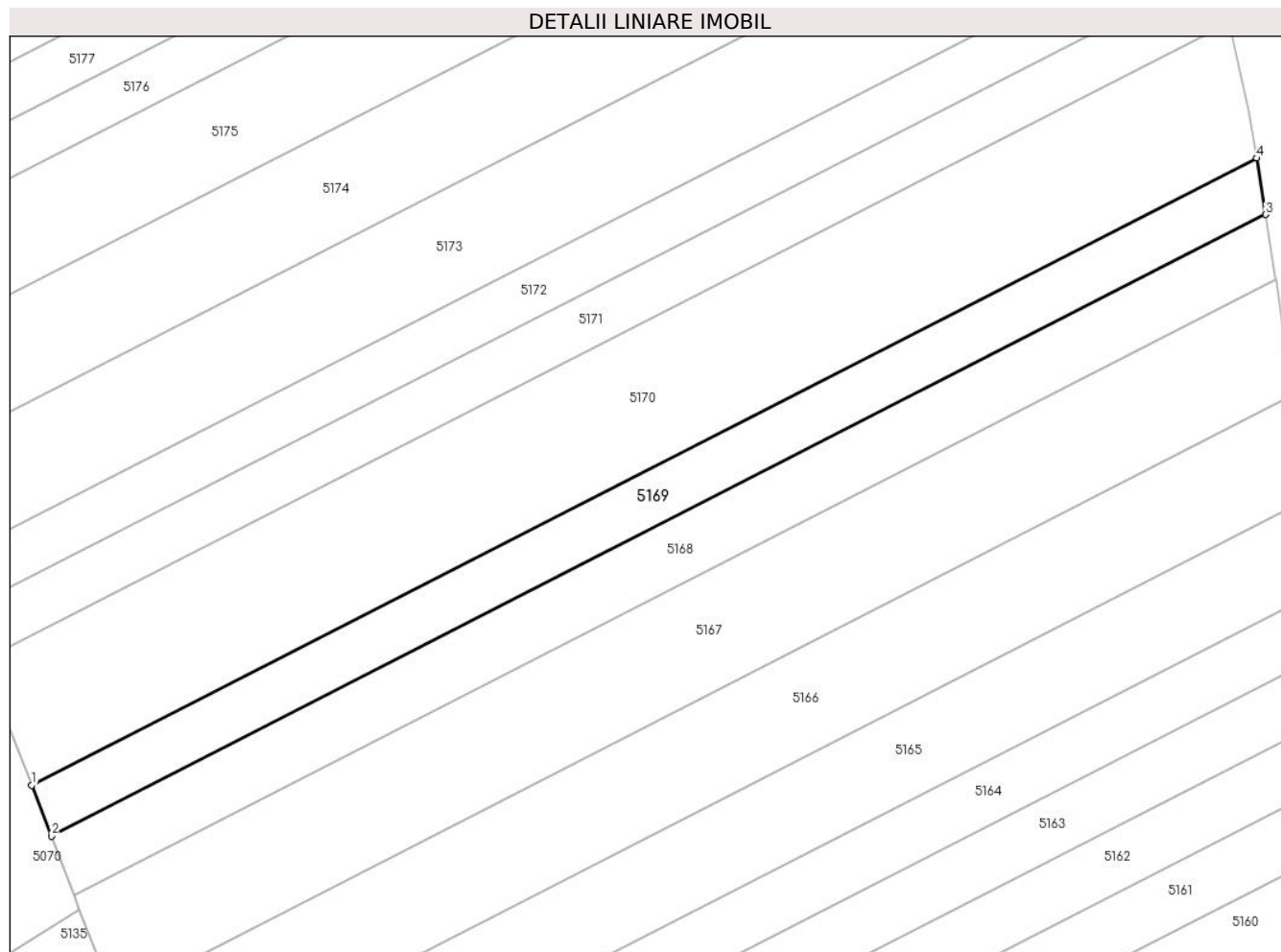
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/128/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.624,191 523.271,328	2	391.628,045 523.261,49	10.566
2	391.628,045 523.261,49	3	391.864,108 523.382,171	265.122
3	391.864,108 523.382,171	4	391.862,378 523.393,095	11.06
4	391.862,378 523.393,095	1	391.624,191 523.271,328	267.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/82, din 24/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRINCU LEONTINA	

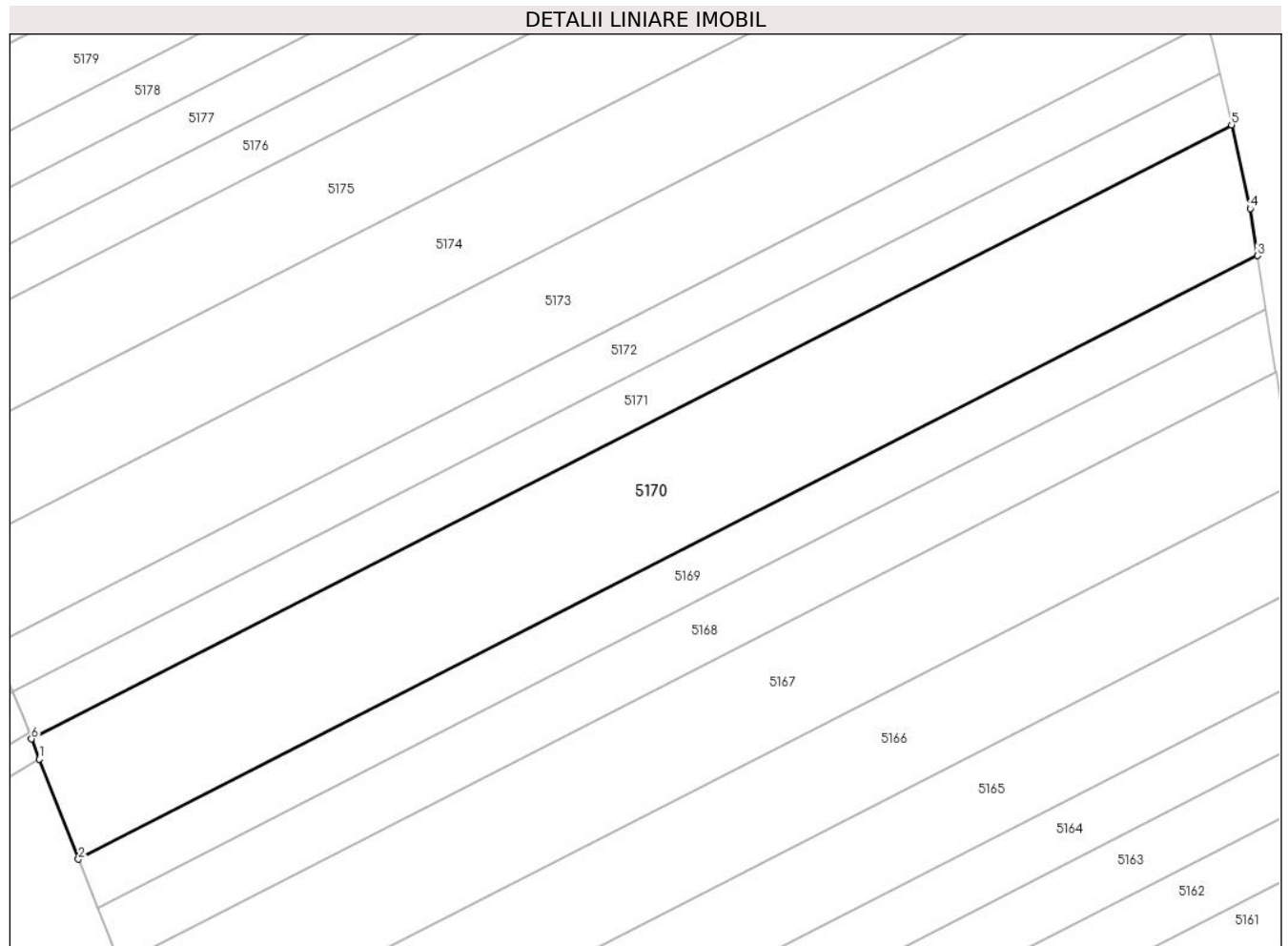
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	-	1616/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.616,286 523.291,506	2	391.624,191 523.271,328	21.671
2	391.624,191 523.271,328	3	391.862,378 523.393,095	267.507
3	391.862,378 523.393,095	4	391.860,875 523.402,585	9.608
4	391.860,875 523.402,585	5	391.857,103 523.419,506	17.336
5	391.857,103 523.419,506	6	391.614,69 523.295,58	272.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.614,69 523.295,58	1	391.616,286 523.291,506	4.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/113, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROȘU V VICTORIA
Act Administrativ nr. 4876/2024, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUS ALEXĂ-CHIPRIAN 2) RUS MARIA

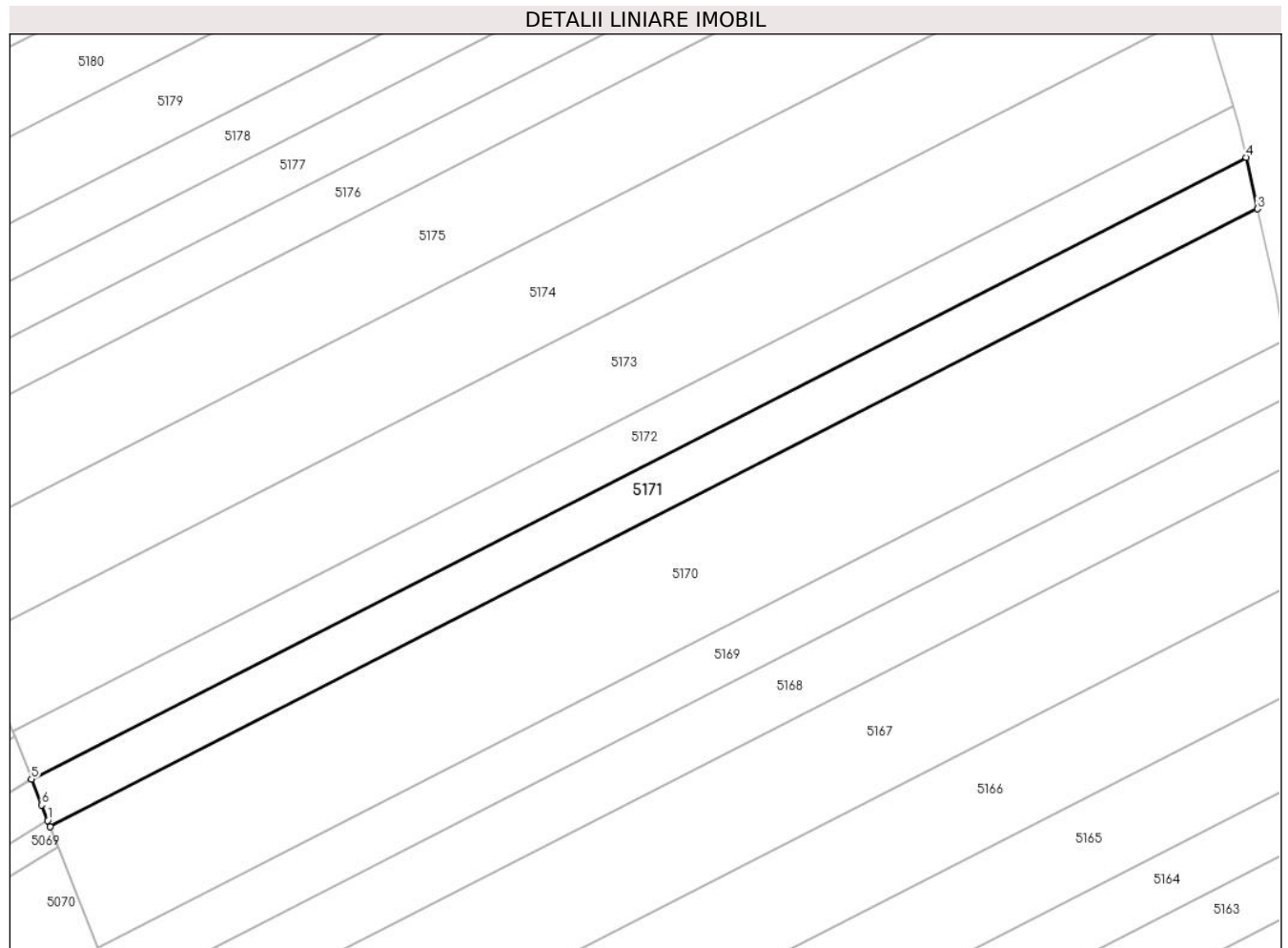
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.614,188 523.296,86	2	391.614,69 523.295,58	1.375
2	391.614,69 523.295,58	3	391.857,103 523.419,506	272.253
3	391.857,103 523.419,506	4	391.854,798 523.429,844	10.592
4	391.854,798 523.429,844	5	391.610,931 523.305,174	273.886
5	391.610,931 523.305,174	6	391.612,964 523.299,987	5.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.612,964 523.299,987	1	391.614,188 523.296,86	3.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/447, din 03/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA F SOFIA	

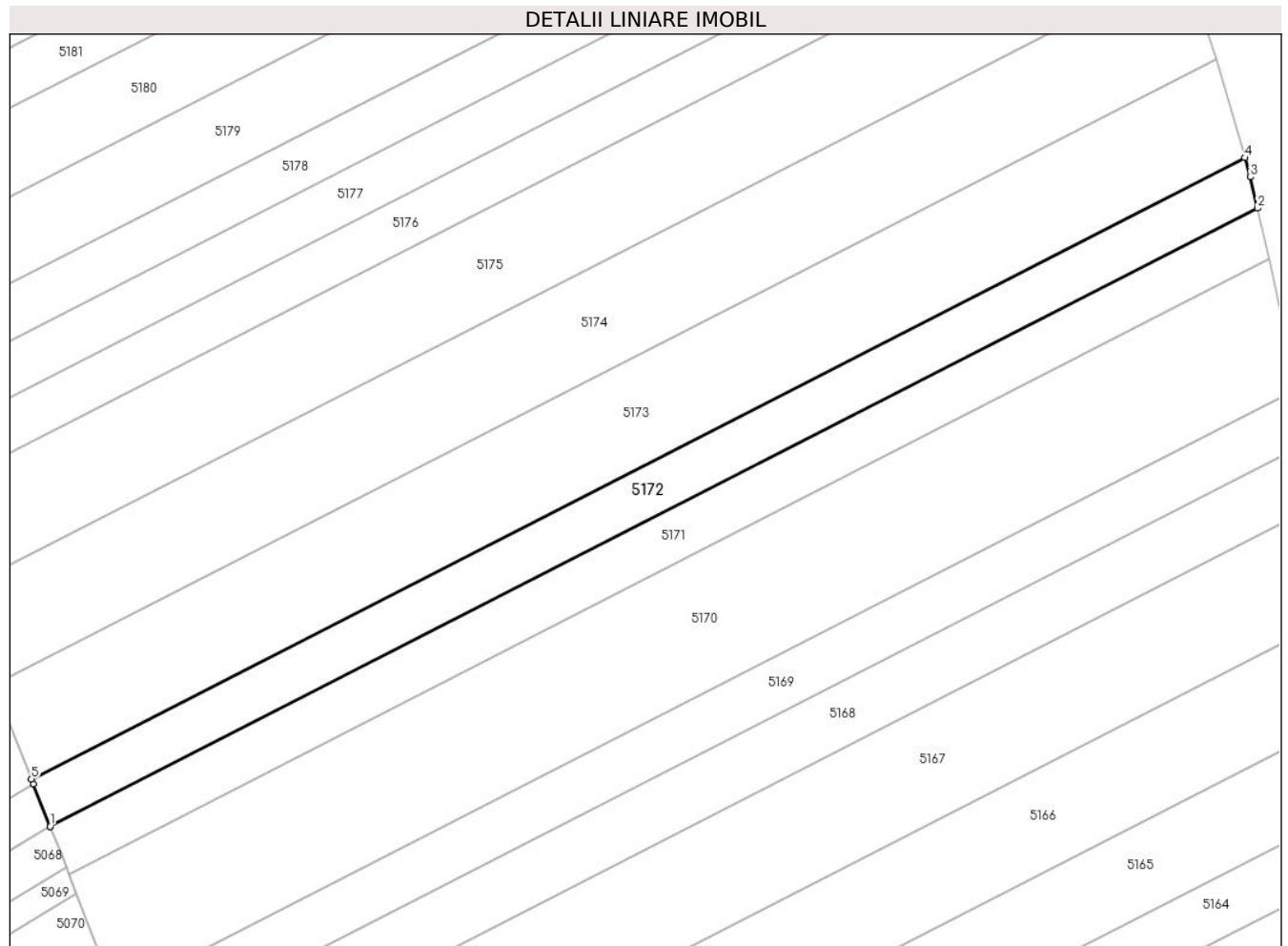
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.610,931 523.305,174	2	391.854,798 523.429,844	273.886
2	391.854,798 523.429,844	3	391.853,399 523.436,116	6.426
3	391.853,399 523.436,116	4	391.852,25 523.439,992	4.043
4	391.852,25 523.439,992	5	391.607,194 523.314,714	275.222
5	391.607,194 523.314,714	6	391.607,576 523.313,739	1.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.607,576 523.313,739	7	391.610,898 523.305,258	9.108
7	391.610,898 523.305,258	1	391.610,931 523.305,174	0.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6473/733, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BULGARIA S SIMION	

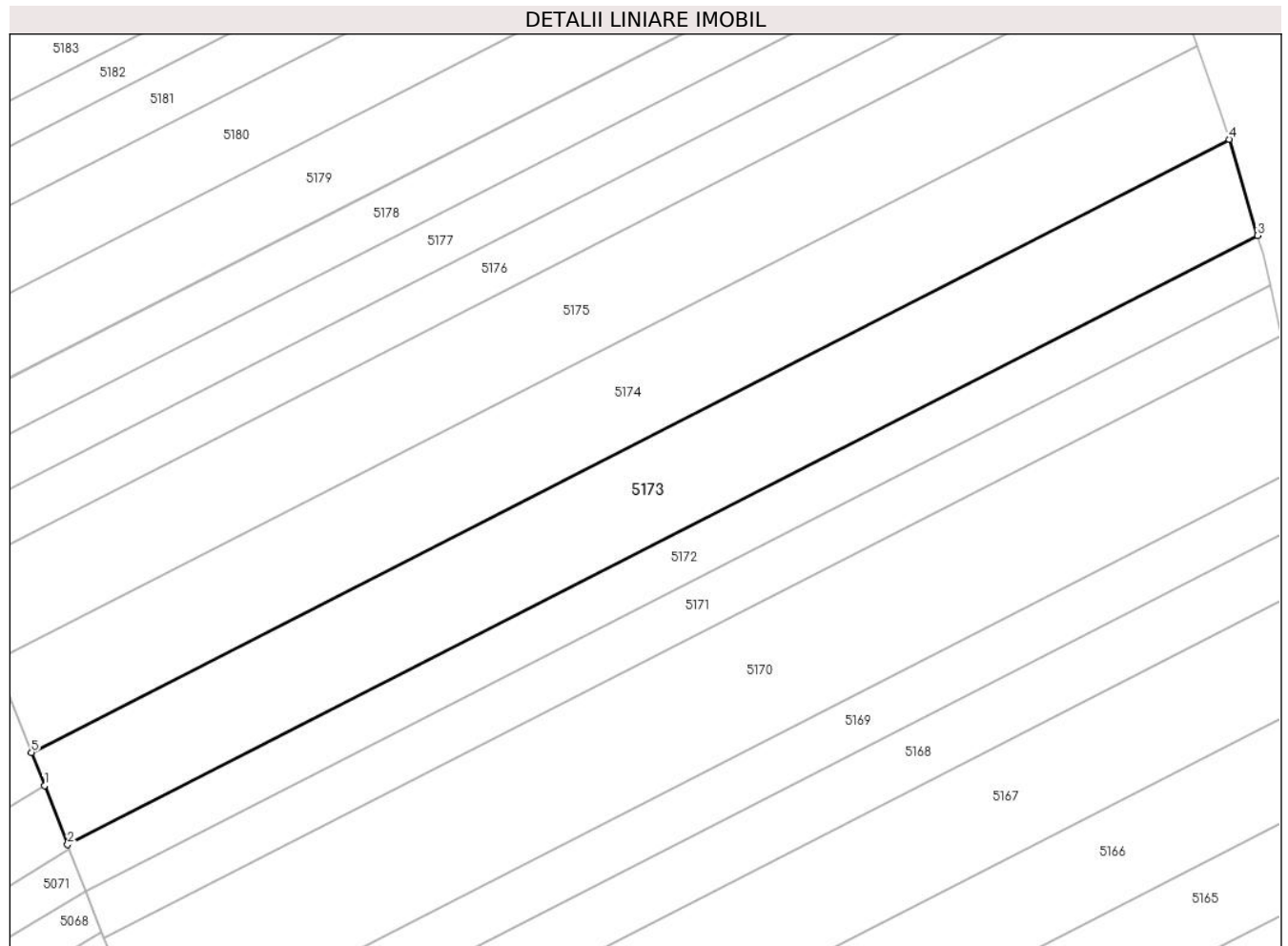
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.602,435 523.326,862	2	391.607,194 523.314,714	13.047
2	391.607,194 523.314,714	3	391.852,25 523.439,992	275.222
3	391.852,25 523.439,992	4	391.846,382 523.459,771	20.631
4	391.846,382 523.459,771	5	391.599,759 523.333,692	276.982
5	391.599,759 523.333,692	1	391.602,435 523.326,862	7.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/486, din 16/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPȘAN E IOAN	

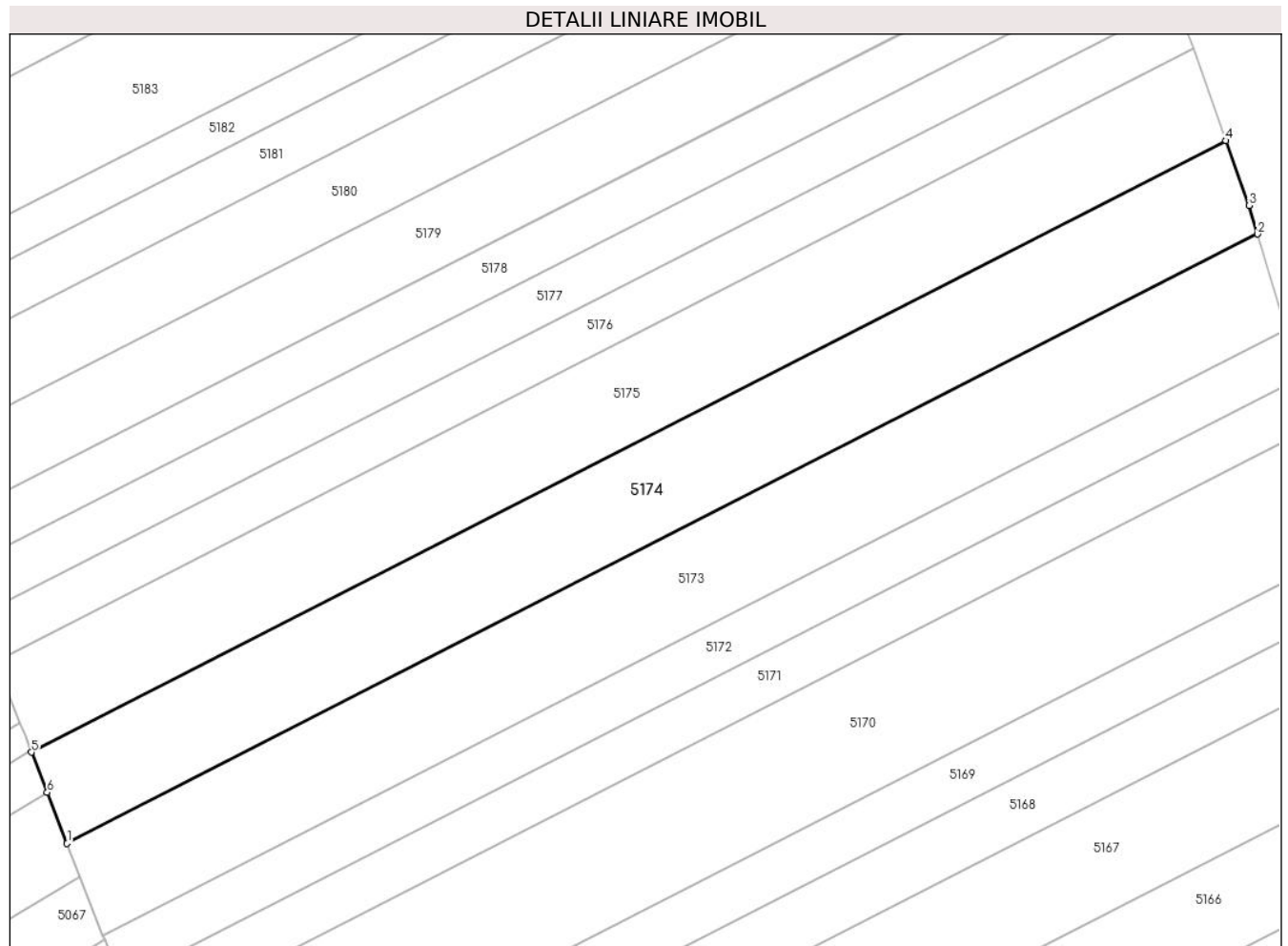
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/134/1	-	IN TP NR PARCELA 1616/134

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.599,759 523.333,692	2	391.846,382 523.459,771	276.982
2	391.846,382 523.459,771	3	391.844,624 523.465,693	6.177
3	391.844,624 523.465,693	4	391.839,843 523.479,086	14.221
4	391.839,843 523.479,086	5	391.592,363 523.352,569	277.944
5	391.592,363 523.352,569	6	391.595,626 523.344,24	8.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.595,626 523.344,24	1	391.599,759 523.333,692	11.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, VINGLAB

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74437	5.600	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6593 / 19/02/2018		
Act Administrativ nr. 6473/755, din 15/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 16/24 1) MICU PETRU 2) MICU SILVIU	A1
65255 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 326, din 20/12/2019 emis de Teodorescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) MICU SAMFIRA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) MICU LUCREȚIA-SILVIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) MIHĂILĂ ILEANA CRISTINA	A1

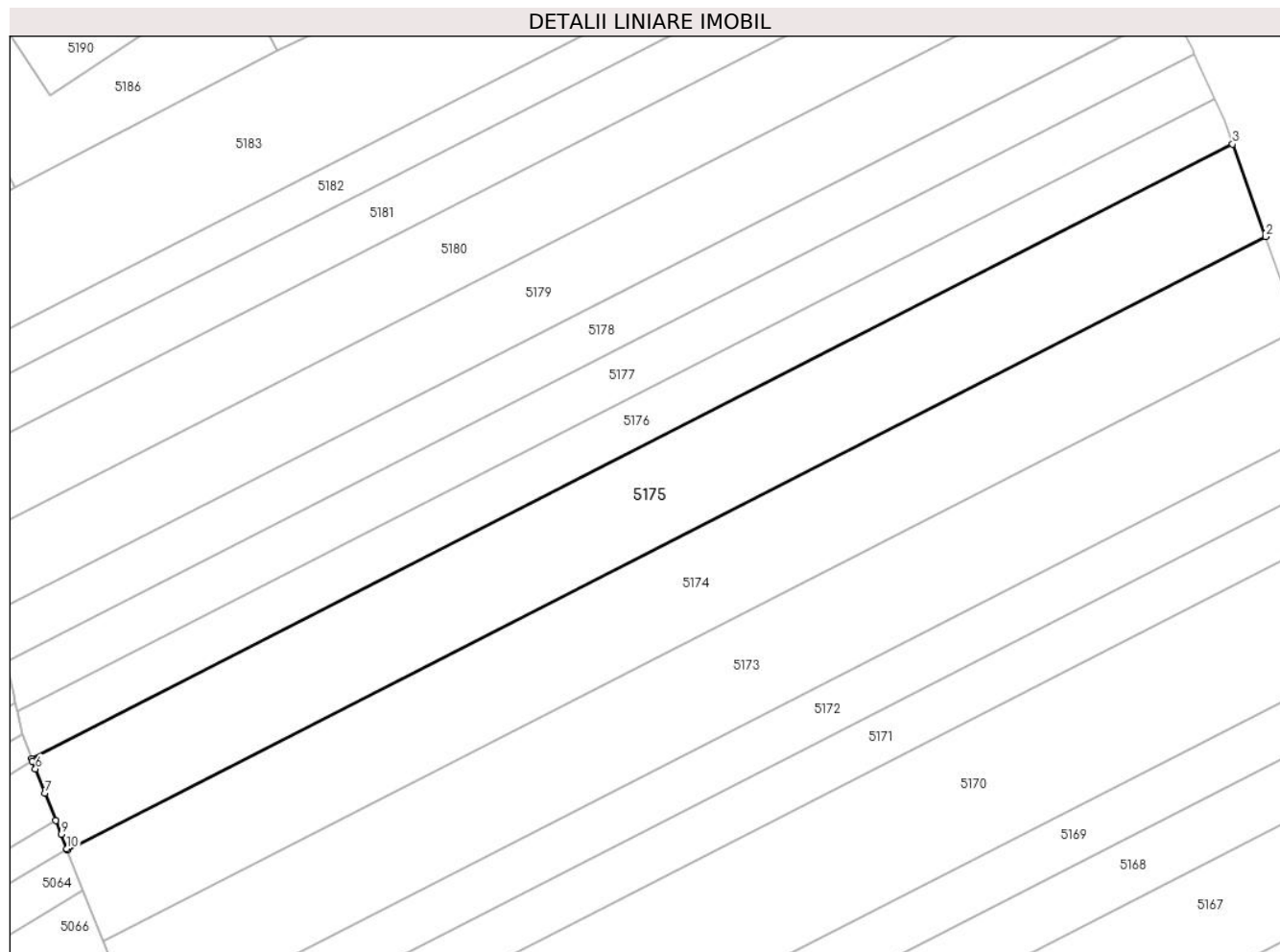
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74437	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1616/134/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.592,363 523.352,569	2	391.839,843 523.479,086	277.944
2	391.839,843 523.479,086	3	391.833,019 523.498,2	20.296
3	391.833,019 523.498,2	4	391.584,986 523.371,4	278.565
4	391.584,986 523.371,4	5	391.585,164 523.370,946	0.488
5	391.585,164 523.370,946	6	391.585,793 523.369,34	1.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.585,793 523.369,34	7	391.587,755 523.364,332	5.379
7	391.587,755 523.364,332	8	391.589,962 523.358,698	6.051
8	391.589,962 523.358,698	9	391.591,093 523.355,81	3.102
9	391.591,093 523.355,81	10	391.592,267 523.352,815	3.217
10	391.592,267 523.352,815	1	391.592,363 523.352,569	0.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6401/525, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGHEȘ NICOLAE	
Act Administrativ nr. 5077/2024, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AVRAM IANCU-IOAN 2) AVRAM EMILIA	

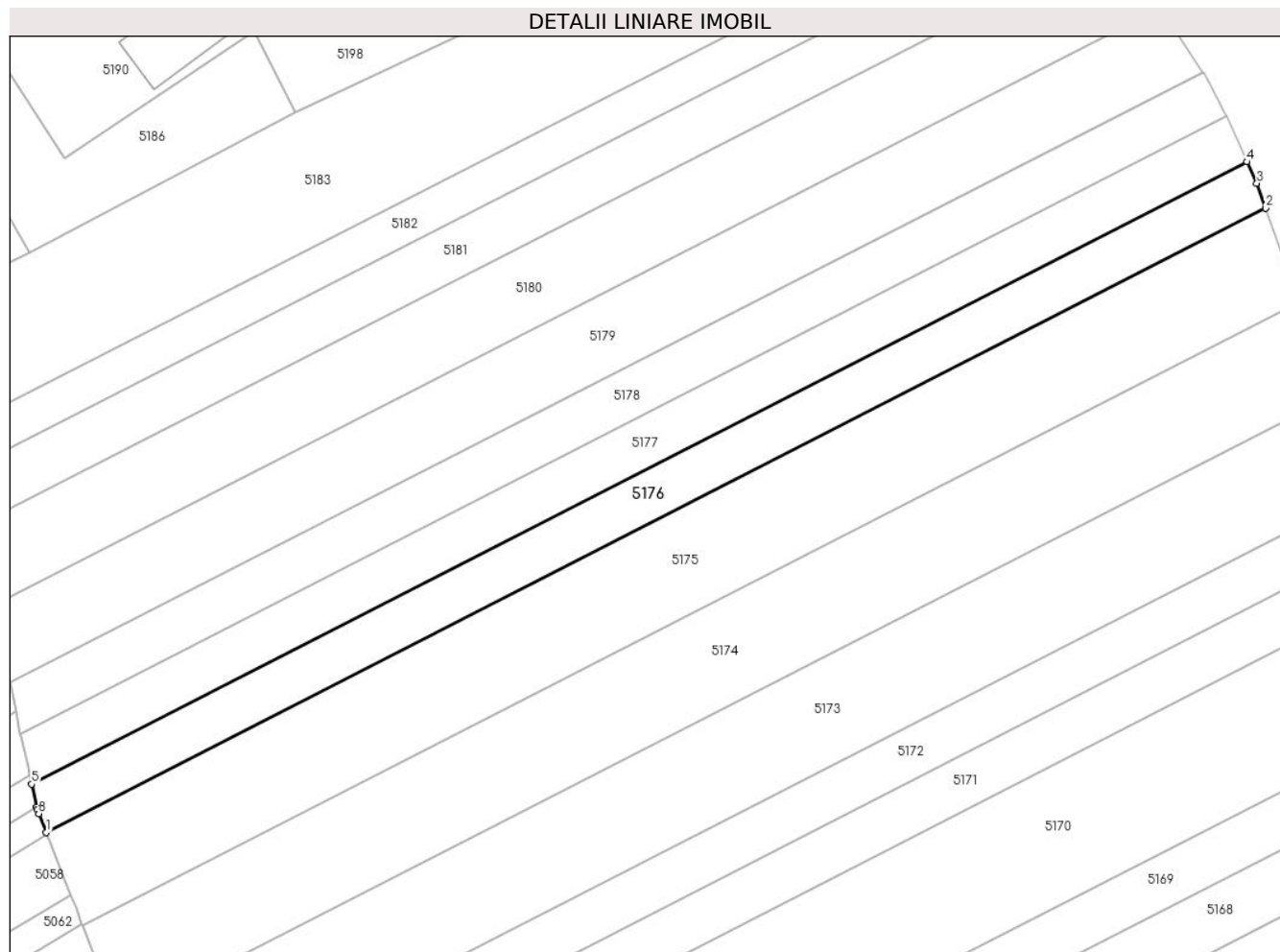
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.584,986 523.371,4	2	391.833,019 523.498,2	278.565
2	391.833,019 523.498,2	3	391.831,225 523.503,228	5.338
3	391.831,225 523.503,228	4	391.829,253 523.507,57	4.769
4	391.829,253 523.507,57	5	391.582,035 523.381,187	277.65
5	391.582,035 523.381,187	6	391.583,078 523.376,509	4.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.583,078 523.376,509	7	391.583,203 523.375,951	0.572
7	391.583,203 523.375,951	8	391.583,496 523.375,203	0.803
8	391.583,496 523.375,203	1	391.584,986 523.371,4	4.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/84, din 24/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN D AURELIA	

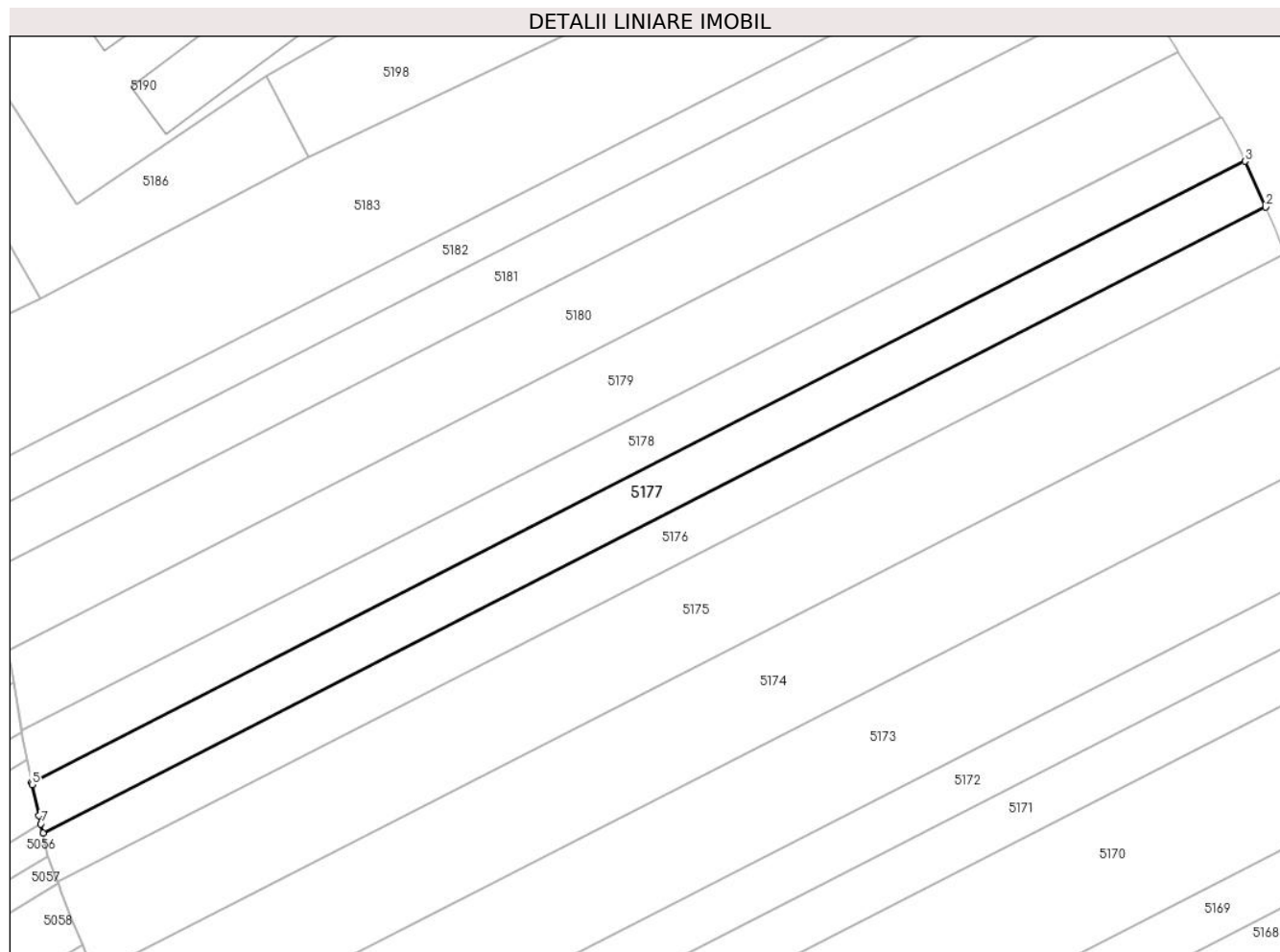
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.582,035 523.381,187	2	391.829,253 523.507,57	277.65
2	391.829,253 523.507,57	3	391.825,063 523.516,798	10.135
3	391.825,063 523.516,798	4	391.579,76 523.391,393	275.5
4	391.579,76 523.391,393	5	391.579,868 523.390,906	0.499
5	391.579,868 523.390,906	6	391.581,244 523.384,735	6.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.581,244 523.384,735	7	391.581,633 523.382,991	1.787
7	391.581,633 523.382,991	1	391.582,035 523.381,187	1.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7140/1444, din 31/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASLO ARON	A1
Act Administrativ nr. 4849/2024, din 15/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in cota de 1400/2800 parti, in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1
Act Administrativ nr. 4729/2024, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B3	Se noteaza posesia factica in cota de 1400/2800 parti, in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

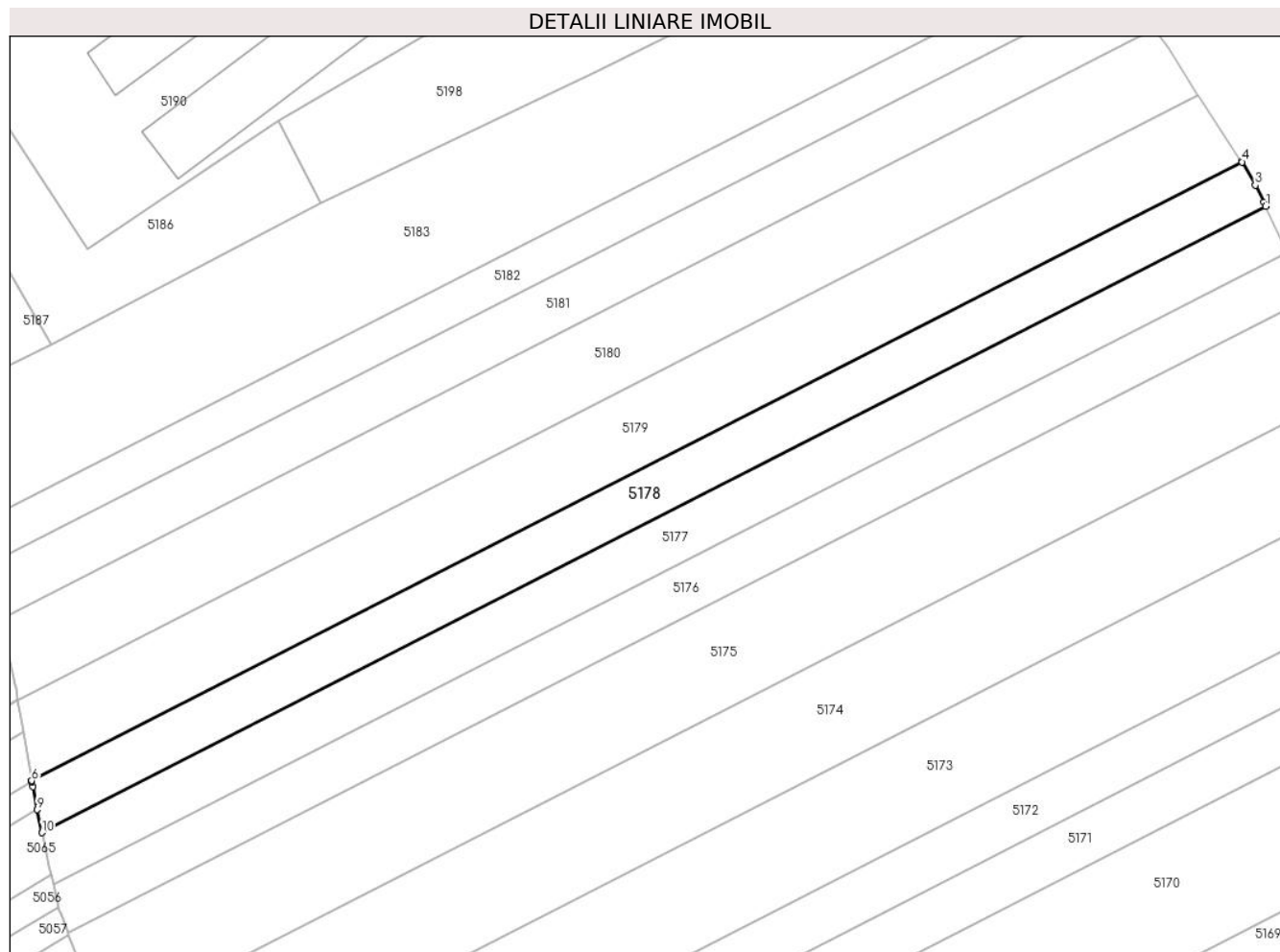
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.825,063 523.516,798	2	391.824,694 523.517,61	0.892
2	391.824,694 523.517,61	3	391.822,993 523.521,022	3.812
3	391.822,993 523.521,022	4	391.820,333 523.525,69	5.373
4	391.820,333 523.525,69	5	391.820,252 523.525,811	0.146
5	391.820,252 523.525,811	6	391.577,727 523.401,827	272.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.577,727 523.401,827	7	391.577,754 523.401,668	0.161
7	391.577,754 523.401,668	8	391.577,931 523.400,631	1.052
8	391.577,931 523.400,631	9	391.578,809 523.395,999	4.714
9	391.578,809 523.395,999	10	391.579,76 523.391,393	4.703
10	391.579,76 523.391,393	1	391.825,063 523.516,798	275.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/34, din 24/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRAȘ S NICOLAE	

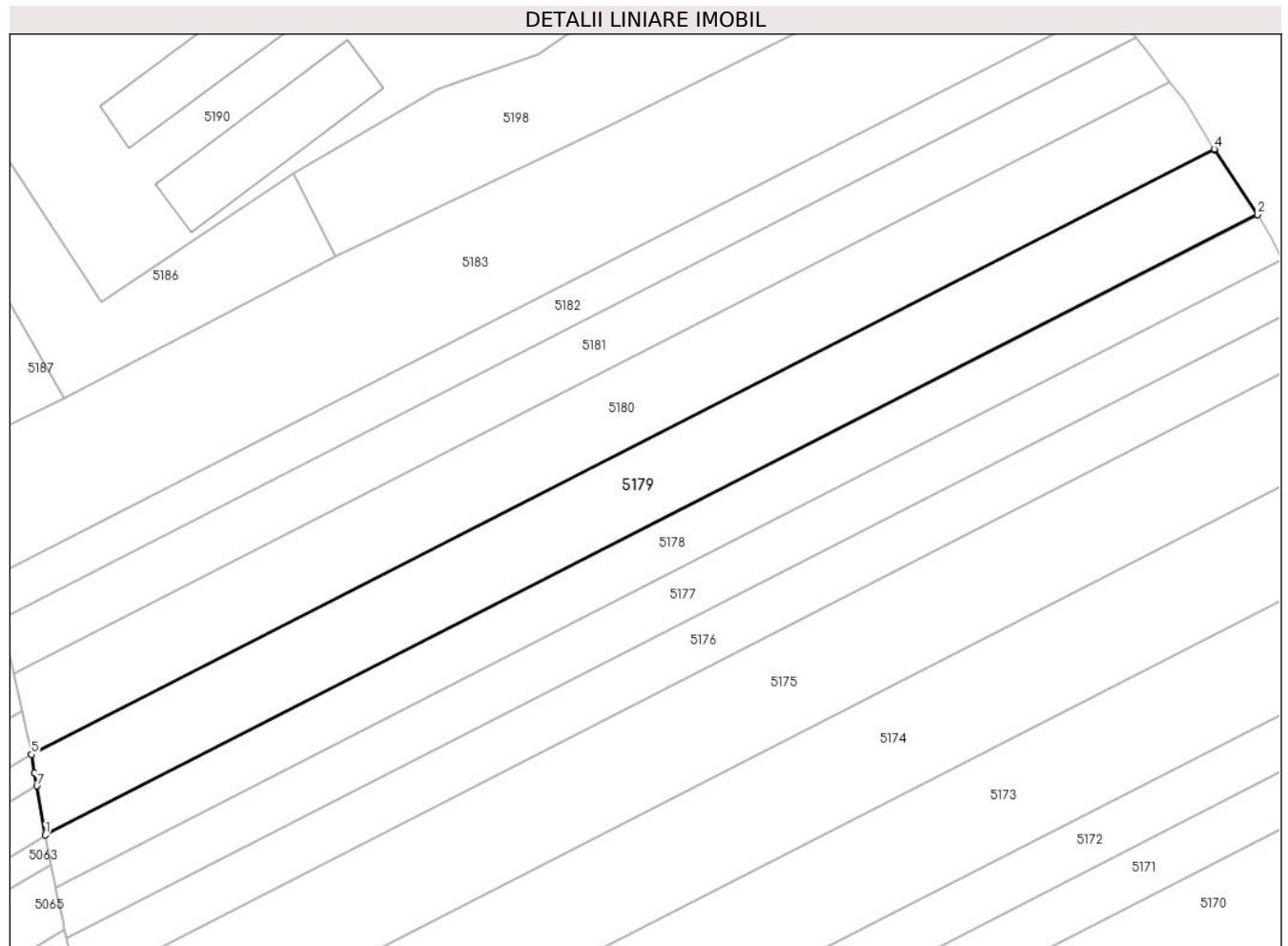
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.577,727 523.401,827	2	391.820,252 523.525,811	272.379
2	391.820,252 523.525,811	3	391.811,706 523.538,66	15.431
3	391.811,706 523.538,66	4	391.811,559 523.538,9	0.281
4	391.811,559 523.538,9	5	391.574,976 523.417,954	265.706
5	391.574,976 523.417,954	6	391.575,608 523.414,25	3.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.575,608 523.414,25	7	391.576,048 523.411,67	2.617
7	391.576,048 523.411,67	1	391.577,727 523.401,827	9.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6433/671, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA DOINA	

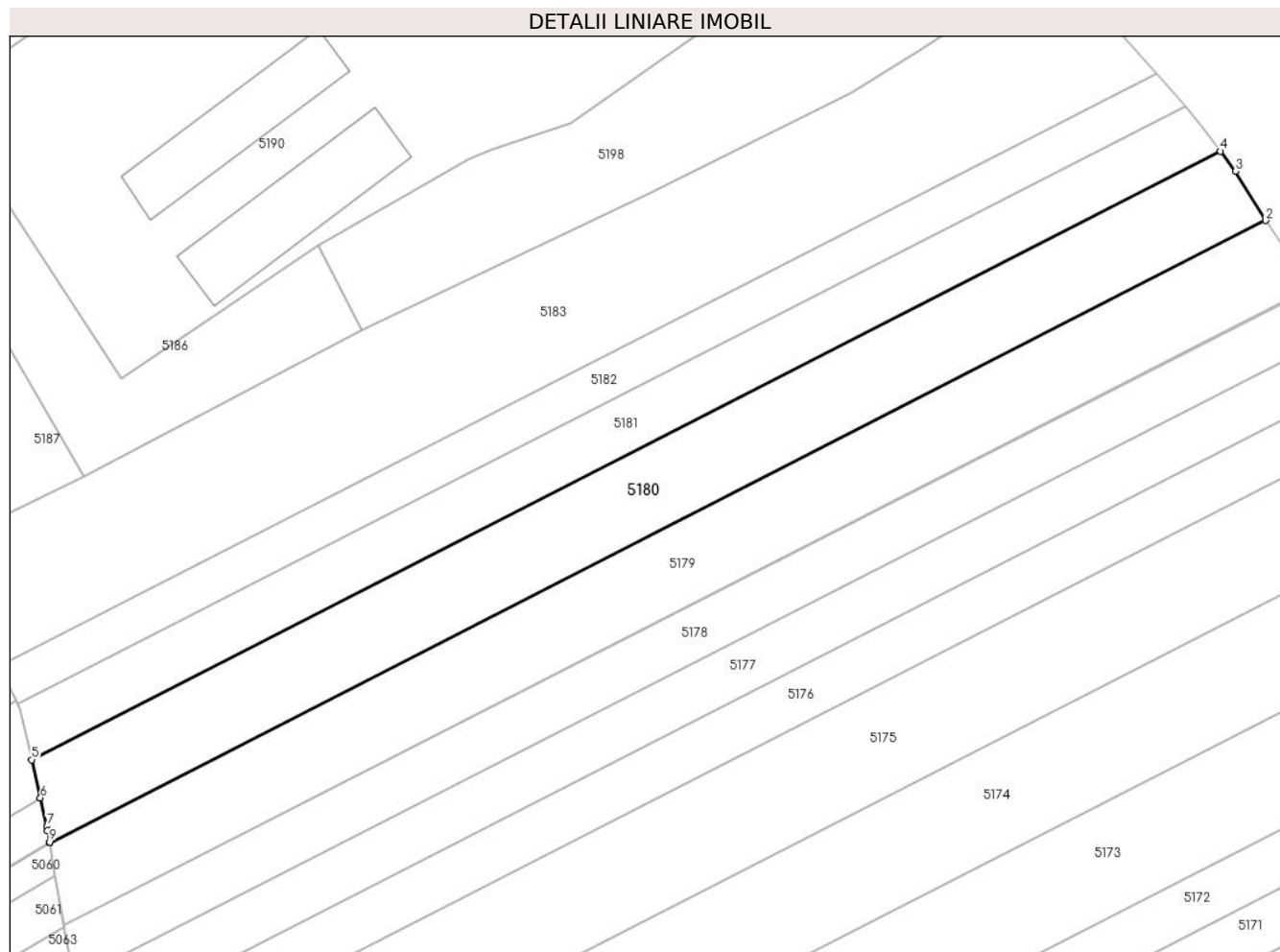
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1616/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.574,976 523.417,954	2	391.811,559 523.538,9	265.706
2	391.811,559 523.538,9	3	391.805,712 523.548,476	11.22
3	391.805,712 523.548,476	4	391.802,773 523.552,355	4.867
4	391.802,773 523.552,355	5	391.571,46 523.434,102	259.787
5	391.571,46 523.434,102	6	391.573,153 523.426,725	7.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.573,153 523.426,725	7	391.574,428 523.421,169	5.7
7	391.574,428 523.421,169	8	391.574,569 523.420,343	0.838
8	391.574,569 523.420,343	9	391.574,952 523.418,096	2.279
9	391.574,952 523.418,096	1	391.574,976 523.417,954	0.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/62, din 21/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA ST TRAIAN	

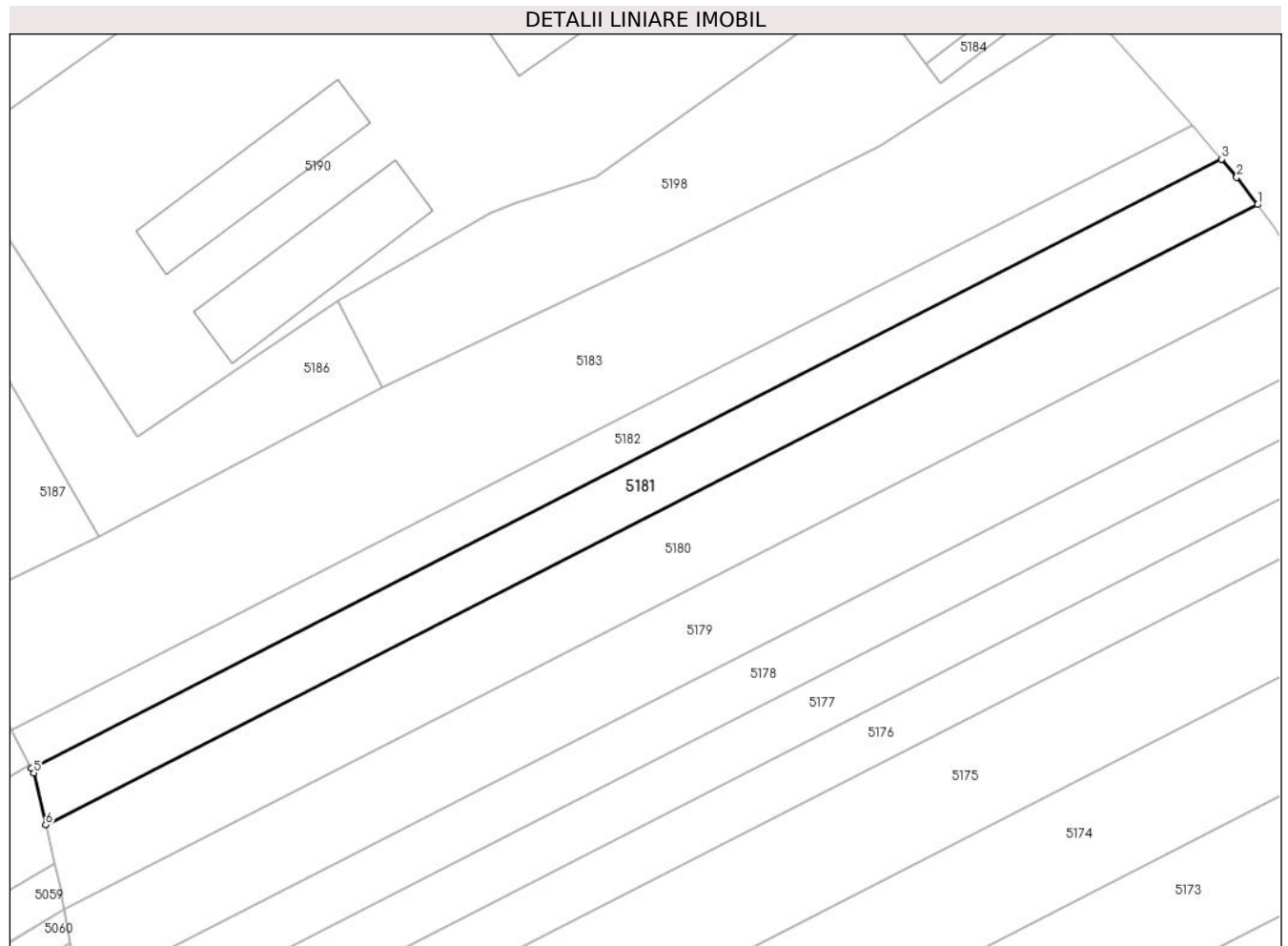
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1616/140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.802,773 523.552,355	2	391.798,787 523.557,615	6.6
2	391.798,787 523.557,615	3	391.795,875 523.561,045	4.499
3	391.795,875 523.561,045	4	391.568,728 523.444,922	255.108
4	391.568,728 523.444,922	5	391.569,176 523.444,053	0.978
5	391.569,176 523.444,053	6	391.571,46 523.434,102	10.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.571,46 523.434,102	1	391.802,773 523.552,355	259.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/491, din 16/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BERCHIȘAN N ELENA	

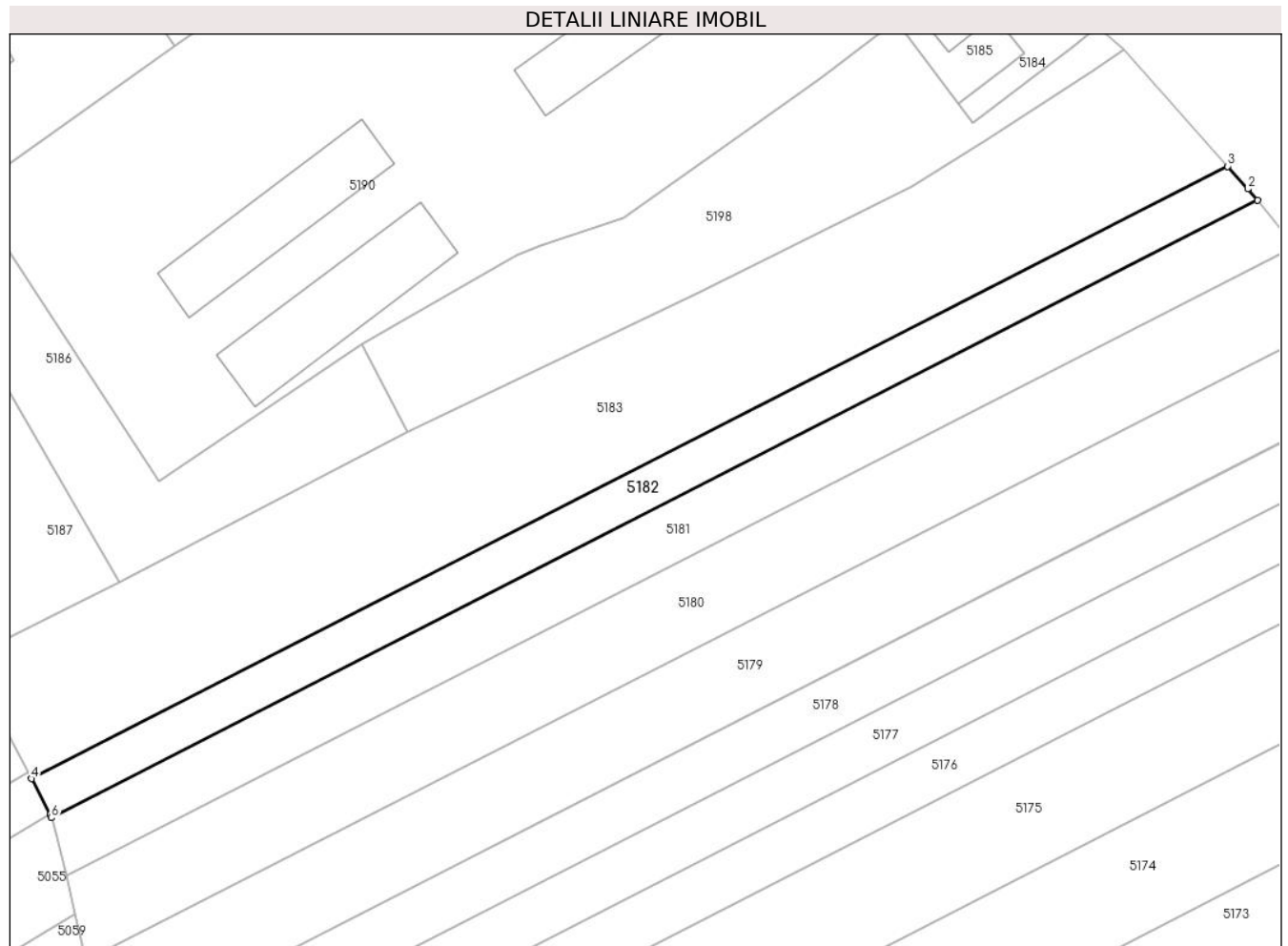
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1616/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.795,875 523.561,045	2	391.794,039 523.563,206	2.836
2	391.794,039 523.563,206	3	391.790,262 523.567,457	5.687
3	391.790,262 523.567,457	4	391.564,942 523.452,268	253.056
4	391.564,942 523.452,268	5	391.568,403 523.445,551	7.556
5	391.568,403 523.445,551	6	391.568,728 523.444,922	0.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.568,728 523.444,922	1	391.795,875 523.561,045	255.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/259, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIURGIU DOINA 2) NIȚĂ P CORNELIA	A1

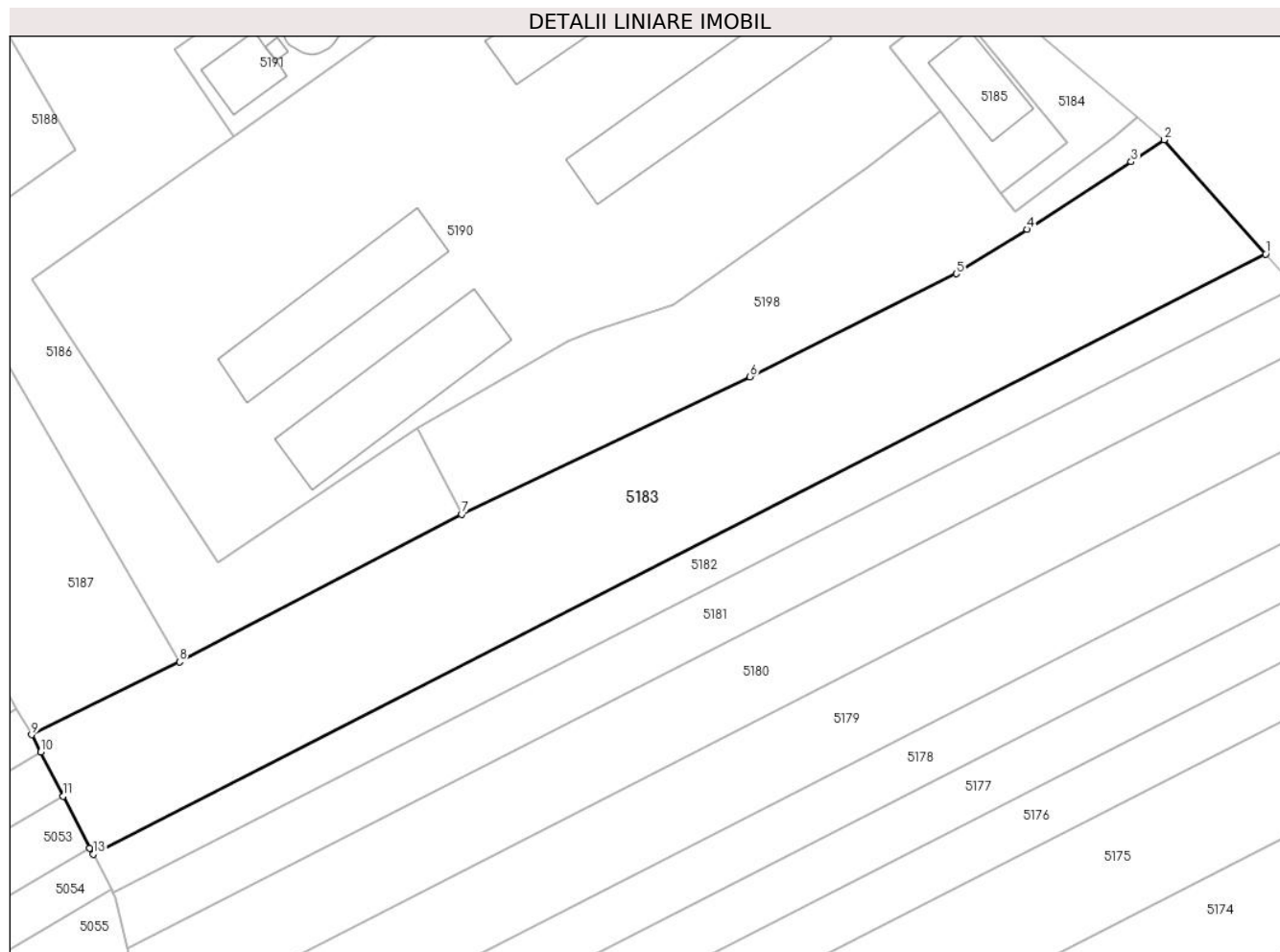
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	-	1616/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.790,262 523.567,457	2	391.770,767 523.589,39	29.345
2	391.770,767 523.589,39	3	391.764,414 523.585,184	7.619
3	391.764,414 523.585,184	4	391.744,396 523.572,2	23.86
4	391.744,396 523.572,2	5	391.730,8 523.563,678	16.046
5	391.730,8 523.563,678	6	391.691,146 523.543,923	44.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.691,146 523.543,923	7	391.635,749 523.517,532	61.362
7	391.635,749 523.517,532	8	391.581,547 523.489,168	61.175
8	391.581,547 523.489,168	9	391.553,119 523.475,205	31.672
9	391.553,119 523.475,205	10	391.554,837 523.471,871	3.75
10	391.554,837 523.471,871	11	391.559,18 523.463,445	9.48
11	391.559,18 523.463,445	12	391.564,319 523.453,475	11.216
12	391.564,319 523.453,475	13	391.564,942 523.452,268	1.358
13	391.564,942 523.452,268	1	391.790,262 523.567,457	253.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Benic, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		479	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

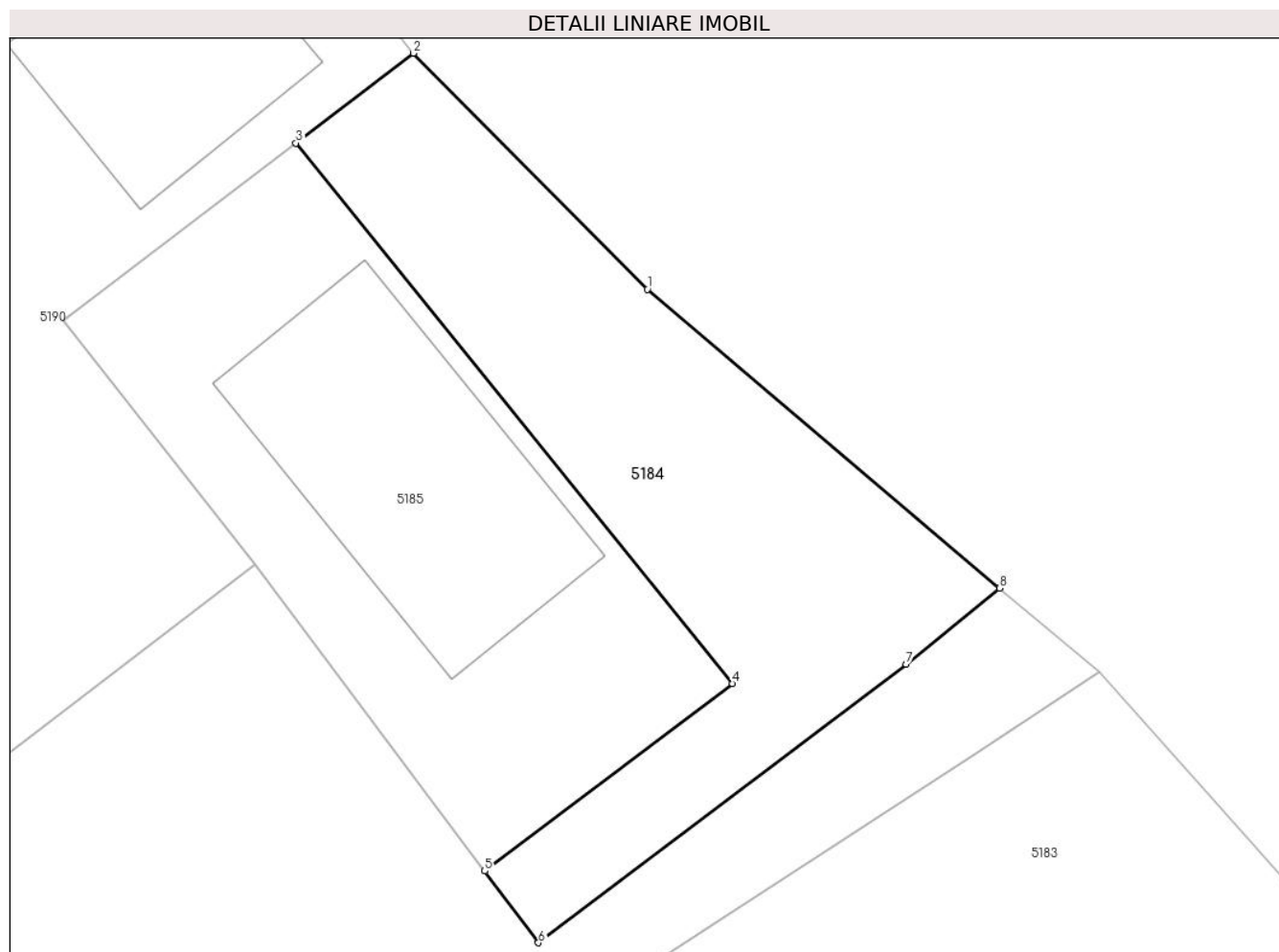
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.747,708 523.608,875	2	391.735,786 523.620,905	16.937
2	391.735,786 523.620,905	3	391.729,794 523.616,33	7.539
3	391.729,794 523.616,33	4	391.752,037 523.588,787	35.403
4	391.752,037 523.588,787	5	391.739,414 523.579,226	15.835
5	391.739,414 523.579,226	6	391.742,155 523.575,571	4.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.742,155 523.575,571	7	391.760,902 523.589,77	23.517
7	391.760,902 523.589,77	8	391.765,66 523.593,64	6.133
8	391.765,66 523.593,64	1	391.747,708 523.608,875	23.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1569/Benic

Adresa: Loc. Benic, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71768	540	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 71768-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7565 / 25/07/1995		
Act Administrativ nr. 1962/1995, 1961/1995, din 01/01/1995 emis de Consiliul local Galda de Jos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 283/540, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1569/Benic)</i>	A1
23800 / 08/08/2011		
Act Notarial nr. Aut.nr.847, din 04/08/2011 emis de Notar public LIPOVAN OANĂ DIANA SABINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 257/540, cota initiala 257/540 1) COMAN LUCIAN , si sotia 2) COMAN CORNELIA , nasc.Mărcus <i>OBSERVATII: cota de 257/540 teren af apt.1</i>	A1
4793 / 11/02/2016		
Act Administrativ nr. 41517, din 26/10/2015 emis de BCPI ALBA IULIA (act administrativ nr. 6426/16-11-2015 emis de Primaria Comunei Galda de Jos,act administrativ nr. 41517/26-10-2015 emis de BCPI ALBA IULIA; documentatia cadastrala receptionata de serviciul cadastru al OCPI Alba);		
B4	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba, se actualizează datele tehnice ale imobilului de mai sus, prin atribuire nr cadastral 71768 și atașarea geometriei imobilului	A1
37604 / 29/09/2016		
Act Administrativ nr. 41517, din 26/10/2015 emis de BCPI ALBA IULIA (documentatia cadastrala receptionata de serviciul cadastru al OCPI Alba);		
B5	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba - Serviciul Cadastru, imobilul de sub A1, se re poziționează conform coordonatelor recepționate de inspector cadastru	A1

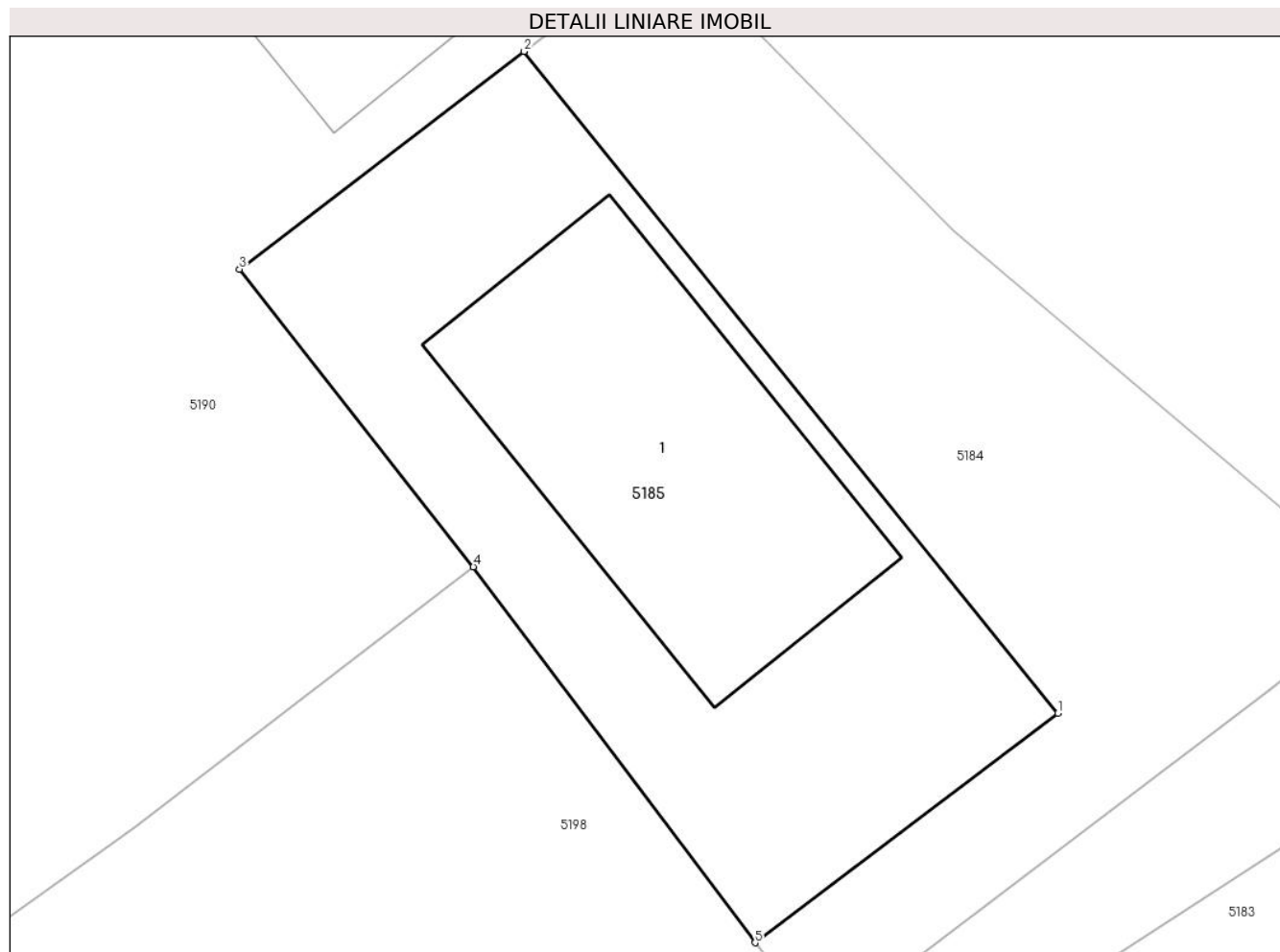
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71768	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	-	-	1674/2/2	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 71768-C1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.752,037 523.588,787	2	391.729,794 523.616,33	35.403
2	391.729,794 523.616,33	3	391.717,928 523.607,27	14.929
3	391.717,928 523.607,27	4	391.727,675 523.594,879	15.765
4	391.727,675 523.594,879	5	391.739,414 523.579,226	19.566
5	391.739,414 523.579,226	1	391.752,037 523.588,787	15.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Benic, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74113	8.315	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8255 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 191, din 09/03/2017 emis de Banciu Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 74113 a imobilului cu numarul cadastral 74113/Galda de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73799 inscris in cartea funciara 73799;	A1
Act Administrativ nr. 222, din 20/01/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GALDA DE JOS (act administrativ nr. 19589/2413/10-06-2004 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; act notarial nr. 7/31-10-2013 emis de BNP BUCUR COSMINA EUGENIA; act administrativ nr. 1744/14-04-2016 emis de PRIMAIA COMUNEI GALDA DE JOS; Act administrativ nr. 17468/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17470/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17467/06-05-2016 emis de BCPI Alba ;Act administrativ nr. 17471/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17464/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17465/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17469/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17466/06-05-2016 emis de BCPI Alba ;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VALEA IOAN	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73799/Galda de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15500 din 20/04/2016;		

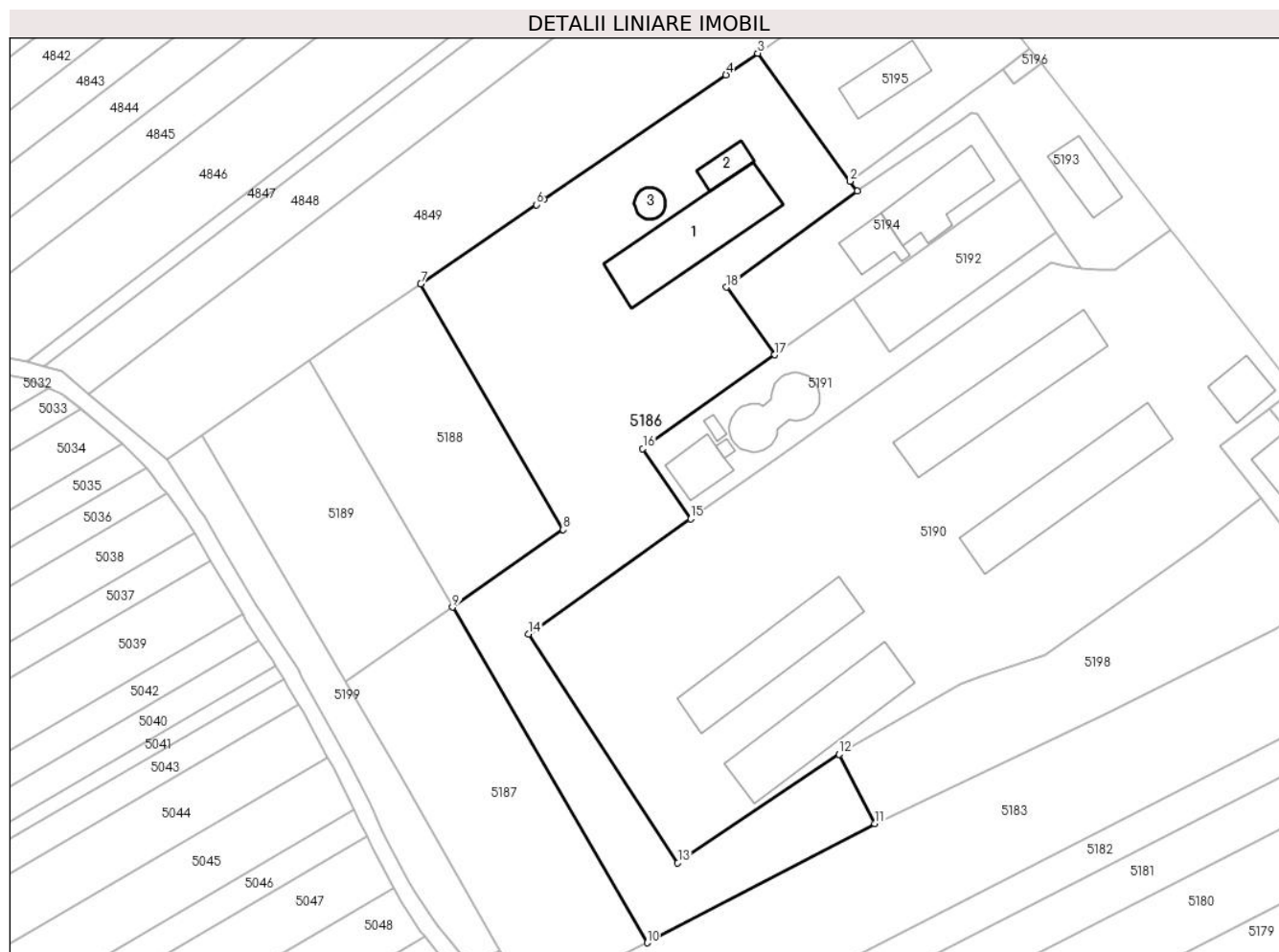
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48689 / 17/10/2019		
Somatie nr. nr.13010052470135 din dosar de executare nr.1561111015141, din 17/10/2019 emis de ANAF-DGRFP BRASOV AJFP ALBA (act administrativ nr Titlu executoriu nr.13010040795790 din dosar de executare nr.151111015141 din 17.10.2019, emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F.);		
C1	In baza somatiei nr.13010052470135/17.10.2019 din dosar de executare nr.151111015141 emisa de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Alba si conform dispozitiilor art.230 din L207/2015 privind Codul de procedura fiscala,se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 2612674 lei,in favoarea : 1) DGRFP BRASOV-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ALBA, CIF:9999999999999, - Serviciul Colectare si Executare Silita P.F.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74113	8.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.562	-	1623/6	-	Imobilul este parțial împrejmuit
2	pasune	DA	4.225	-	1623/7/1	-	Imobilul este parțial împrejmuit
3	pasune	NU	1.300	-	1623/7	-	Imobilul este parțial împrejmuit
4	curți construcții	DA	228	-	1623/8/1	-	Imobilul este parțial împrejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74113-C1	construcții industriale și edilitare	538	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:538 mp; FĂNAR
A1.2	74113-C2	construcții anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.3	74113-C3	construcții industriale și edilitare	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; SILOZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.631,577 523.668,014	2	391.629,867 523.670,383	2.923
2	391.629,867 523.670,383	3	391.607,897 523.700,829	37.545
3	391.607,897 523.700,829	4	391.600,336 523.695,661	9.158
4	391.600,336 523.695,661	5	391.556,945 523.666,006	52.557
5	391.556,945 523.666,006	6	391.555,182 523.664,8	2.136
6	391.555,182 523.664,8	7	391.527,624 523.645,966	33.379
7	391.527,624 523.645,966	8	391.561,58 523.587,49	67.62
8	391.561,58 523.587,49	9	391.535,211 523.569,019	32.195
9	391.535,211 523.569,019	10	391.581,547 523.489,168	92.321
10	391.581,547 523.489,168	11	391.635,749 523.517,532	61.175
11	391.635,749 523.517,532	12	391.627,268 523.533,995	18.519
12	391.627,268 523.533,995	13	391.588,853 523.508,2	46.272
13	391.588,853 523.508,2	14	391.553,289 523.562,61	65.002
14	391.553,289 523.562,61	15	391.591,912 523.590,05	47.378
15	391.591,912 523.590,05	16	391.580,517 523.606,722	20.194
16	391.580,517 523.606,722	17	391.611,967 523.629,078	38.586
17	391.611,967 523.629,078	18	391.600,484 523.645,157	19.758
18	391.600,484 523.645,157	1	391.631,577 523.668,014	38.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3426
Nr. cadastral vechi:563

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72813	2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15414 / 08/04/2014		
Act Notarial nr. AUT. 214, din 07/04/2014 emis de NP Bucur Cosmina Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul comunității legale, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VALEA IOAN, căsătorit cu 2) VALEA SOFIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 4763, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

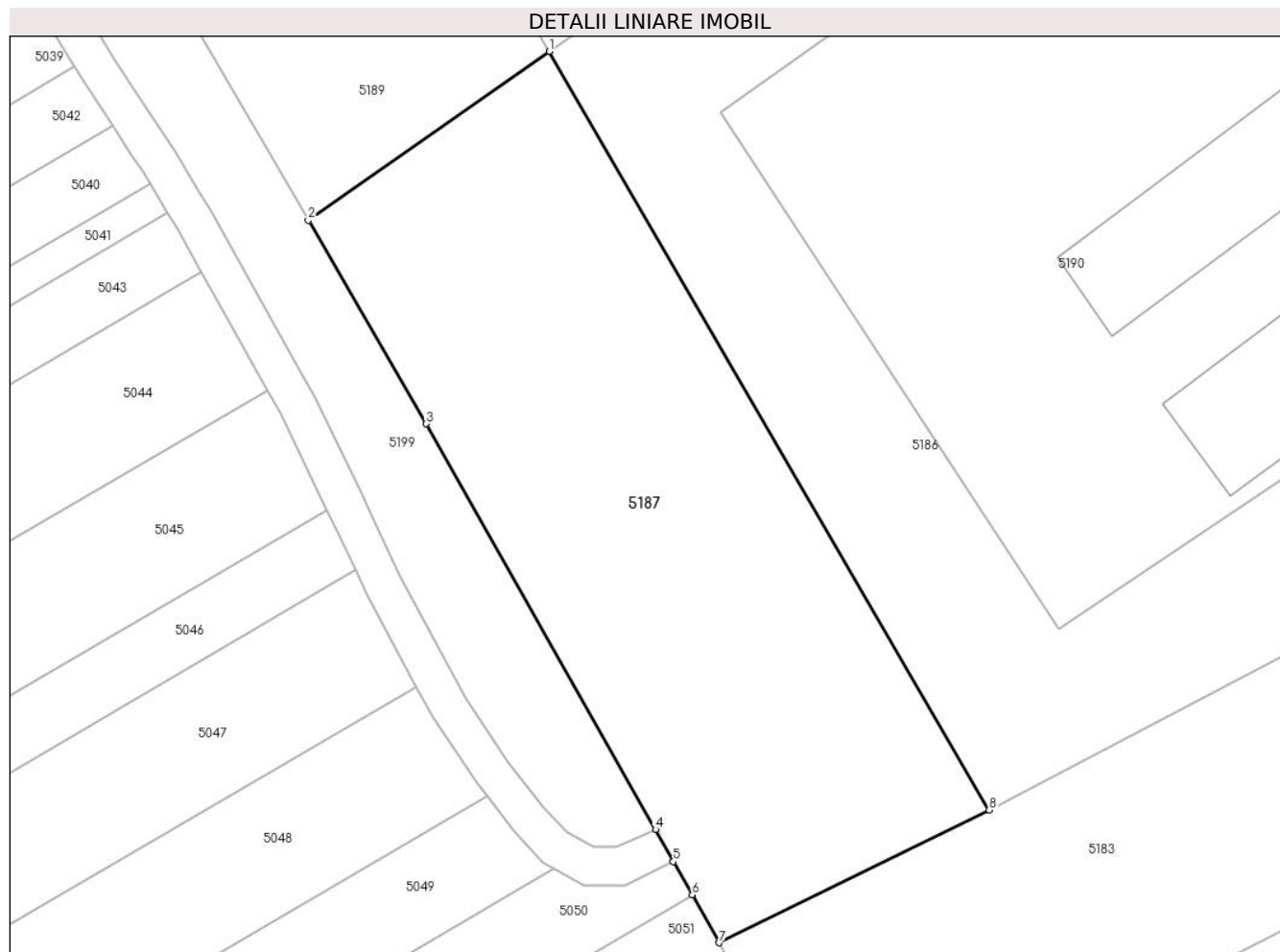
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48672 / 17/10/2019		
Somatie nr. 13010052470135, din 17/10/2019 emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA (act administrativ nr 13010040795790 din 17.10.2019, emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F);		
C1	In baza somatiei nr.13010052470135/17.10.2019 din dosar nr. 1561111015141 emisa de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Alba si conform dispozitiilor art.230 din L207/2015 privind Codul de procedura fiscala, se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 2612674 lei, in favoarea : 1) ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PF, CIF:4562680	A1
49947 / 18/10/2019		
Somatie nr. 13010052471135, din 17/10/2019 emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA (act administrativ nr 13010040796790 din 17.10.2019, emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F);		
C2	In baza somatiei nr.13010052470135/17.10.2019 din dosar de executare nr.2580909015152 emisa de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Alba si conform dispozitiilor art.230 din L207/2015 privind Codul de procedura fiscala,se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 2612674 lei 1) ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PF, CIF:4562680	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72813	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1622/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.535,211 523.569,019	2	391.509,817 523.551,243	30.997
2	391.509,817 523.551,243	3	391.522,249 523.529,819	24.77
3	391.522,249 523.529,819	4	391.546,385 523.487,119	49.049
4	391.546,385 523.487,119	5	391.548,29 523.483,748	3.872
5	391.548,29 523.483,748	6	391.550,274 523.480,238	4.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.550,274 523.480,238	7	391.553,119 523.475,205	5.781
7	391.553,119 523.475,205	8	391.581,547 523.489,168	31.672
8	391.581,547 523.489,168	1	391.535,211 523.569,019	92.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Benic, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74097	2.174	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
665 / 10/01/2017		
Act Administrativ nr. 14245/2540, din 25/11/2016 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 5453 din 28.12.2016, emis de Comua Galda de Jos;act administrativ nr 322 din 05.01.2017, emis de BCPI Alba Iulia;act administrativ nr 323 din 05.01.2017, emis de BCPI ALBA IULIA;act administrativ nr 5450 din 28.12.2016, emis de Comuna Galda de Jos);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 74069, nr.top 1675/1 și CFE 74072 nr.top 1683/2/1.	A1
6118 / 23/02/2017		
Act Notarial nr. AUT.113, din 22/02/2017 emis de Banciu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, in regimul comunitatii legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VALEA SIMION OVIDIU, căsătorit cu 2) VALEA IOANA-DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

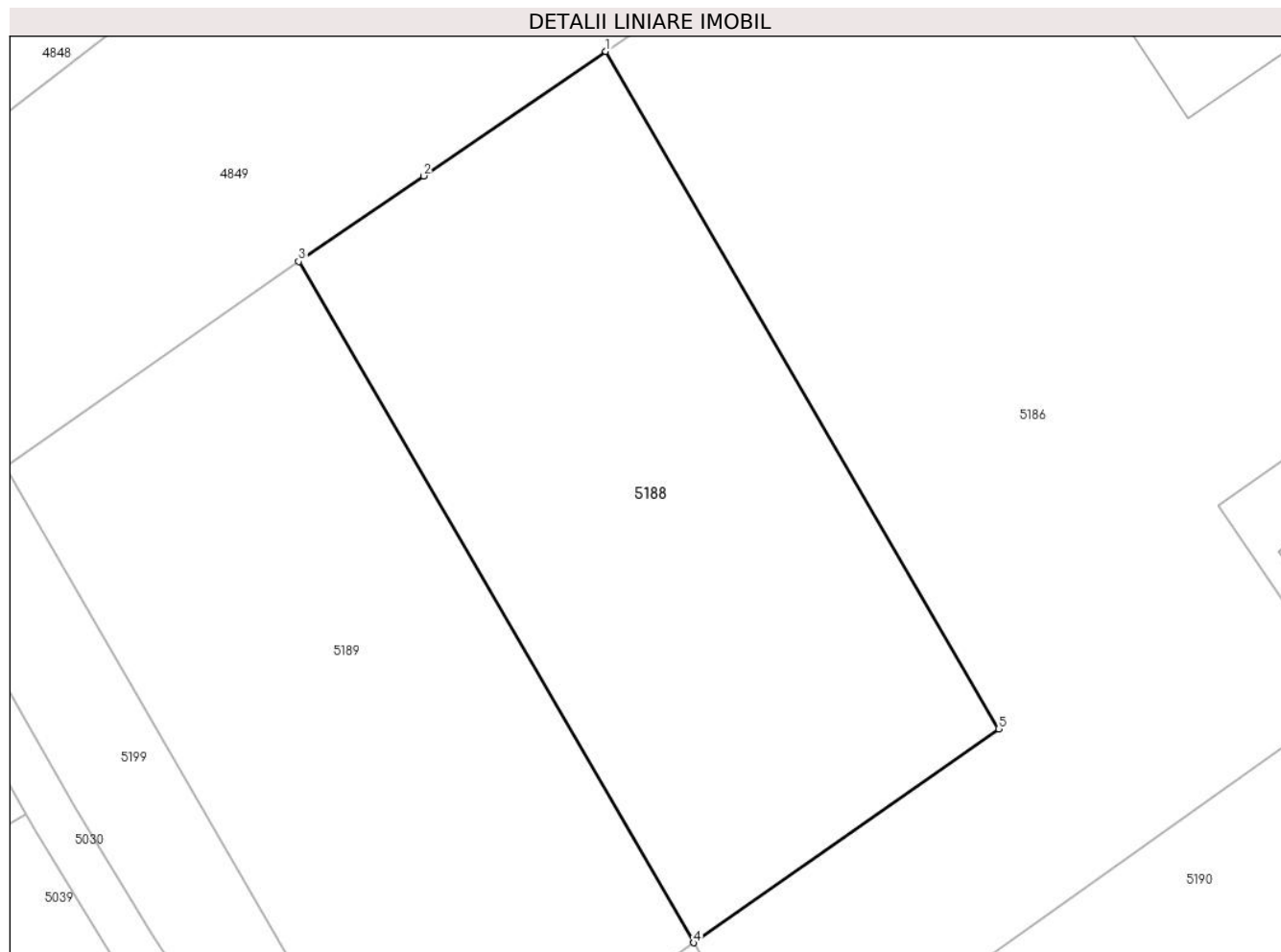
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74097	2.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	2.174	80	1623/9	-	alte terenuri neagricole

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.527,624 523.645,966	2	391.511,894 523.635,216	19.052
2	391.511,894 523.635,216	3	391.501,085 523.627,828	13.093
3	391.501,085 523.627,828	4	391.535,211 523.569,019	67.993
4	391.535,211 523.569,019	5	391.561,58 523.587,49	32.195
5	391.561,58 523.587,49	1	391.527,624 523.645,966	67.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3425/Galda de Jos

Nr. cadastral vechi:565

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72812	2.100	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15411 / 08/04/2014		
Act Notarial nr. AUT. 213, din 07/04/2014 emis de NP Bucur Cosmina Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul cumpărare, în regimul comunității legale, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VALEA IOAN, căsătorit cu 2) VALEA SOFIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 4764, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI

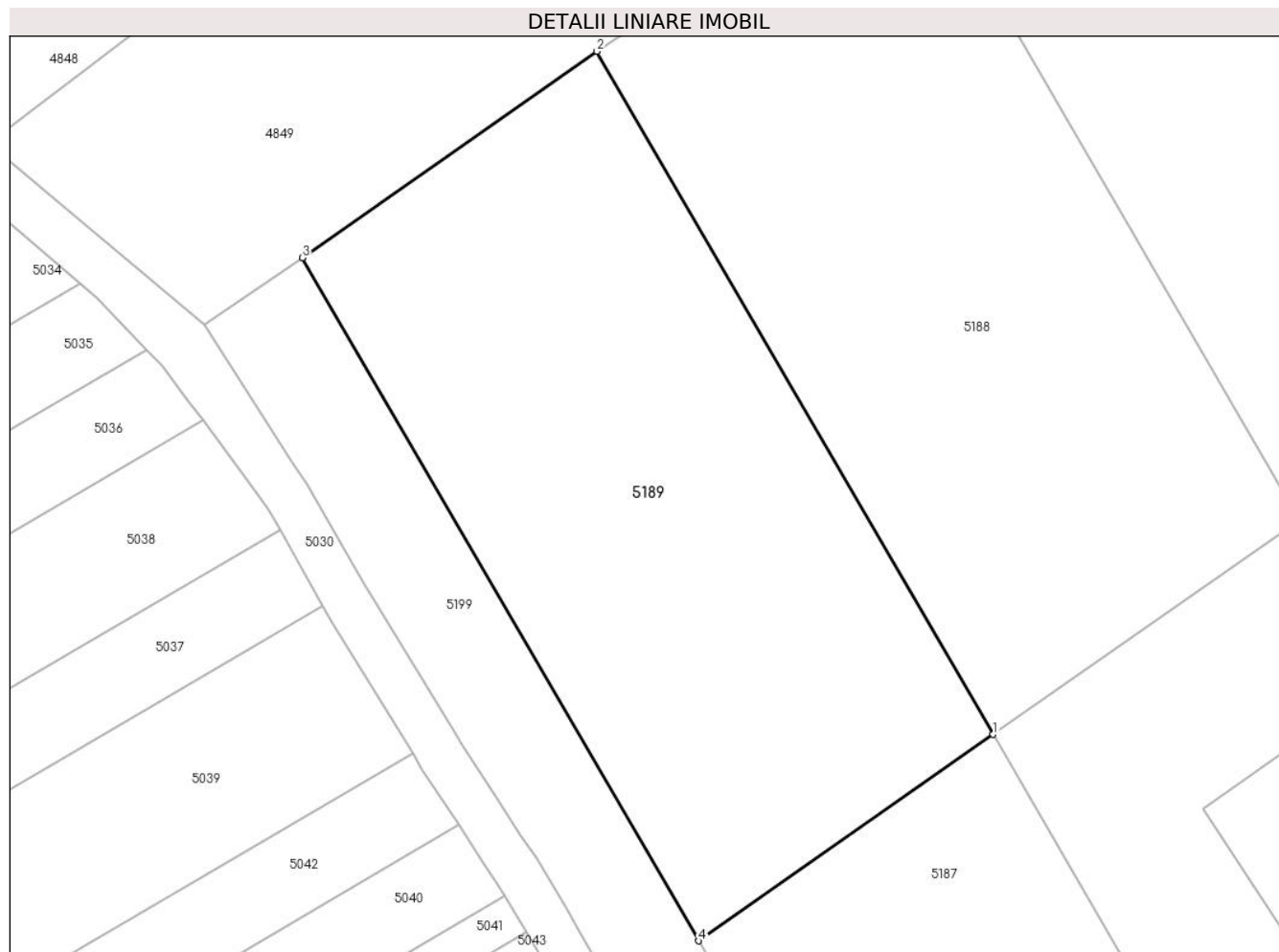
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48686 / 17/10/2019		
Somatie nr. 13010052470135, din 17/10/2019 emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA (act administrativ nr 13010040795790 din 17.10.2019, emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F);		
C1	In baza somatiei nr. 13010052470135 din data de 17.10.2019 din dos. de exe. nr. 1561111015141 emisa de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Alba si conform dispozitiilor art.230 din L 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 2612674 lei, 1) ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PF, CIF:4562680	A1
48964 / 18/10/2019		
Somatie nr. 13010052471135, din 17/10/2019 emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA (act administrativ nr 13010040796790 din 17.10.2019, emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F);		
C2	In baza somatiei nr. 13010052470135 din data de 17.10.2019 din dos. de exe. nr.2580909015152 emisa de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Alba si conform dispozitiilor art.230 din L 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 2612674 lei, asupra cotei debitorului de sub B2.2 - Valea Sofia, in favoarea 1) ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PF, CIF:4562680	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72812	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.100	-	1622/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.535,211 523.569,019	2	391.501,085 523.627,828	67.993
2	391.501,085 523.627,828	3	391.475,692 523.610,052	30.997
3	391.475,692 523.610,052	4	391.509,817 523.551,243	67.993
4	391.509,817 523.551,243	1	391.535,211 523.569,019	30.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1590/Benic

Adresa: Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70426	12.409	Sector cadastral:86 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70426-C1	Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:562 mp; S. construita desfasurata:562 mp; Grajd-suprafata constructie desfasurata 562mp.
A1.2	70426-C2	Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:581 mp; S. construita desfasurata:581 mp; Grajd-suprafata constructie desfasurata 581mp.
A1.3	70426-C3	Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; S. construita desfasurata 491mp. Fanar-suprafata constructie
A1.4	70426-C4	Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:579 mp; S. construita desfasurata:579 mp; Fanar-suprafata constructie desfasurata 579mp.
A1.5	70426-C5	Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa poarta, receptie si locuinta de serviciu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1174 / 14/02/2001	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1410/1999, din 01/01/1999 emis de Judecatoria Alba Iulia (sentinta civila nr. 3025/2004 din dosar nr.7977/2004);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare la licitatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) "VALEA IOAN ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ", CIF:15416095 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1590/Benic)
13464 / 14/04/2015	
Act Administrativ nr. 1571, din 18/03/2009 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI TRIBUNALUL ALBA (certificat de înregistrare mențiuni emis in dat de 09.04.2009);	
B2	Se notează schimbarea denumirii proprietarului tabular de sub B1 din AF "VALEA IOAN" în "VALEA IOAN ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ".
13465 / 14/04/2015	
Act Administrativ nr. 1450, din 07/04/2015 emis de COMUNA GALDA DE JOS (act administrativ nr. 10545/20-03-2015 emis de BCPI ALBA IULIA; act administrativ nr. 1451/07-04-2015 emis de COMUNA GALDA DE JOS;);	
B3	În baza adeverinței nr.1450/2015 și adeverinței nr.1451/2015 emise de Primaria Comunei Galda de Jos și a documentației cadastrale anexă, se notează că imobilul de sub A1 este situat administrativ în intravilanul localității Benic, și totodată asupra numerelor topografice 1673/2, 1674/1/2, 1675/2, 1676/2, 1678/1/2 se schimbă categoria de folosință din arabil în curți construcții.
9086 / 09/03/2016	
Act Notarial nr. Aut.223, din 08/03/2016 emis de NP BANCUI MARIA;	
B4	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMANIA SA- PRIN SUCURSALA ALBA IULIA, CIF: 999999999999
46845 / 13/12/2016	
Act Administrativ nr. 46506, din 09/12/2016 emis de OCPI ALBA;	
B6	În baza cererii nr.46506/2016 se anuleaza numerele cadastrale 73992 și 73993 din dosar nr.35514/2016 și se radiază inscrierea de sub B5 efectuată cu înch.nr.39022/2016.
2205 / 26/01/2017	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. 14, din 28/09/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GALDA DE JOS (act administrativ nr 1 din 04.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GALDA DE JOS;act administrativ nr 19 din 04.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GALDA DE JOS;act administrativ nr 110 din 10.01.2017, emis de comuna Galda de Jos;act administrativ nr 2511 din 28.11.2016, emis de PLESA SIMONA;act administrativ nr 46845 din 11.12.2016, emis de BCPI ALBA IULIA);		
B7	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba și a actelor anexe, asupra imobilului de sub A1, se înscrie edificarea următoarelor construcții: casa poartă, recepție și locuință de serviciu.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) "VALEA IOAN INTREPRINDERE FAMILIALA", CIF:9999999999999	A1.5
31295 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. 718, din 01/08/2017 emis de Banciu Maria;		
B9	Se noteaza interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

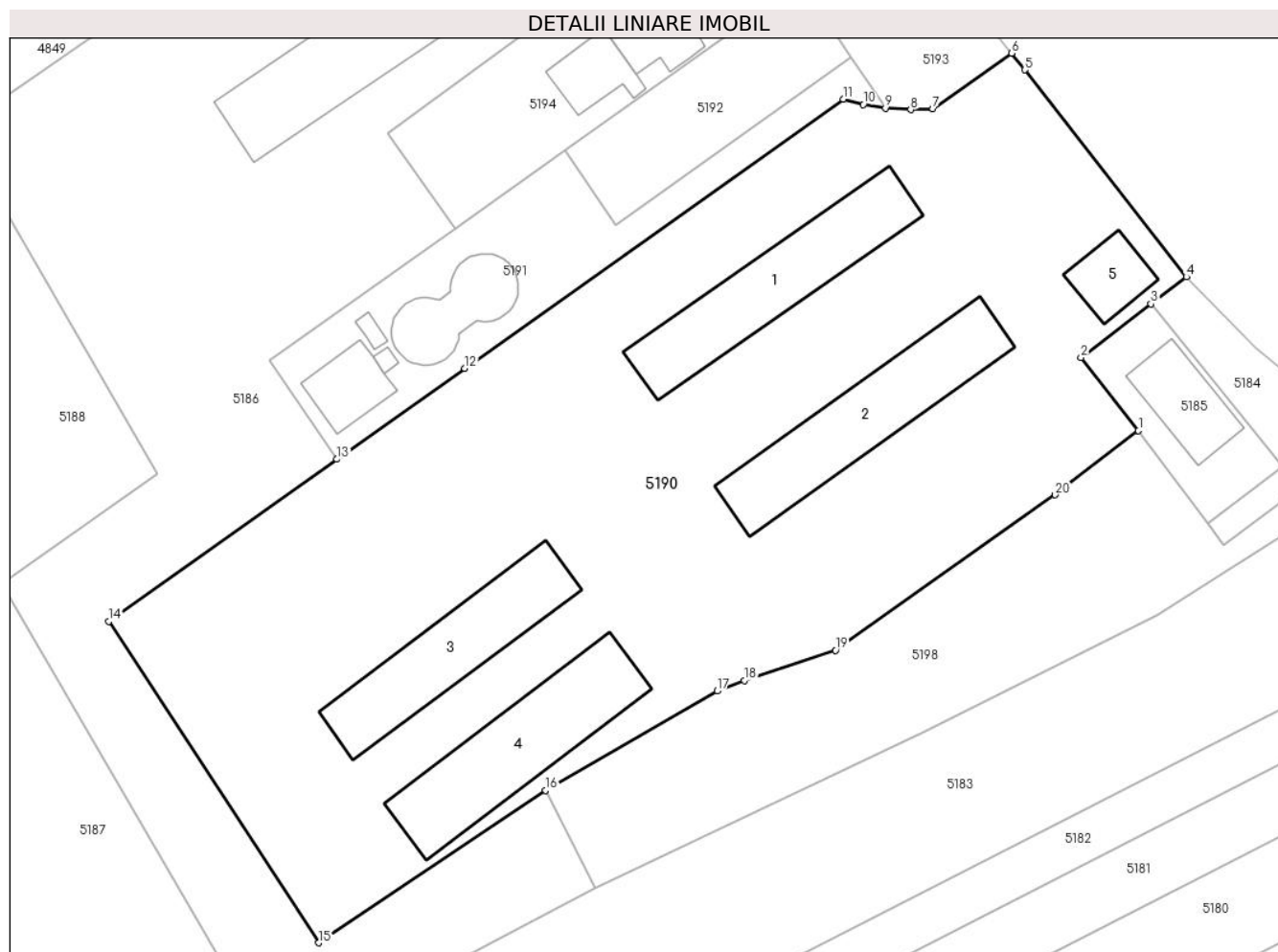
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4196 / 08/02/2016		
Act Notarial nr. AUT 123, din 20/01/2016 emis de NP CRISTINA MIHALACHE ([NOTARE]);		
C2	În baza declarației aut nr 123/2016 a NP Mihalache Cristina, cu sediul biroului notarial în București, sector 2,bd. Dacia, nr. 107, se radiază dreptul de ipotecă împreună cu celelalte obligații de plată aferente creditului, înscrisă în c.f în favoarea AGRICOVER CREDIT IFN SA, cu înch nr 48497/2015 sub C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
9086 / 09/03/2016		
Act Notarial nr. Aut.223, din 08/03/2016 emis de NP BANCIU MARIA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:360000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMANIA SA -PRIN SUCURSALA ALBA IULIA, CIF: 9999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
31293 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. 223, din 08/03/2016 emis de Banciu Maria ([NOTARE]);		
C4	In baza autorizatiei de construire nr.14/2016 emisa de Primaria Galda de Jos,a incheierii cf nr.2205/2017, a contractului de ipoteca aut. 223/2016,dreptul de ipoteca incris sub C3 cu inch.9086/2016 si interdicțiile notate sub B4,se extind asupra constructiei de sub A1.5.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
31295 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. 718, din 01/08/2017 emis de Banciu Maria;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:160000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMANIA SA BUCURESTI-SUCURSALA ALBA IULIA, CIF: 9999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70426	12.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.208	-	-	1673/2	Imobilul este partial imprejmuit cu gard din plasa
2	curți constructii	DA	214	-	-	1674/1/2	Imobilul este partial imprejmuit cu gard din plasa
3	curți constructii	DA	2.871	-	-	1675/2	Imobilul este partial imprejmuit cu gard din plasa
4	curți constructii	DA	4.726	-	-	1676/2	Imobilul este partial imprejmuit cu gard din plasa
5	pasune	DA	235	-	-	1677/2	Imobilul este partial imprejmuit cu gard din plasa
6	curți constructii	DA	2.155	-	-	1678/1/2	Imobilul este partial imprejmuit cu gard din plasa

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70426-C1	construcții industriale și edilitare	562	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:562 mp; S. construita desfasurata:562 mp; Grajd-suprafata constructie desfasurata 562mp.
A1.2	70426-C2	construcții industriale și edilitare	581	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:581 mp; S. construita desfasurata:581 mp; Grajd-suprafata constructie desfasurata 581mp.
A1.3	70426-C3	construcții anexa	491	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; S. construita desfasurata:491 mp; Fanar-suprafata constructie desfasurata 491mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	70426-C4	construcții anexa	579	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:579 mp; S. construita desfasurata:579 mp; Fanar-suprafata constructie desfasurata 579mp.
A1.5	70426-C5	construcții industriale și edilitare	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa poarta, receptie și locuinta de serviciu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.727,675 523.594,879	2	391.717,928 523.607,27	15.765
2	391.717,928 523.607,27	3	391.729,794 523.616,33	14.929
3	391.729,794 523.616,33	4	391.735,786 523.620,905	7.539
4	391.735,786 523.620,905	5	391.708,44 523.655,977	44.473
5	391.708,44 523.655,977	6	391.706,198 523.658,776	3.586
6	391.706,198 523.658,776	7	391.692,856 523.649,397	16.309
7	391.692,856 523.649,397	8	391.689,104 523.649,208	3.757
8	391.689,104 523.649,208	9	391.684,807 523.649,485	4.306
9	391.684,807 523.649,485	10	391.681,083 523.650,079	3.771
10	391.681,083 523.650,079	11	391.677,694 523.650,994	3.51
11	391.677,694 523.650,994	12	391.613,577 523.605,442	78.651
12	391.613,577 523.605,442	13	391.591,912 523.590,05	26.576
13	391.591,912 523.590,05	14	391.553,289 523.562,61	47.378
14	391.553,289 523.562,61	15	391.588,853 523.508,2	65.002
15	391.588,853 523.508,2	16	391.627,268 523.533,995	46.272
16	391.627,268 523.533,995	17	391.656,3 523.550,816	33.553
17	391.656,3 523.550,816	18	391.660,912 523.552,591	4.942
18	391.660,912 523.552,591	19	391.676,364 523.557,707	16.277
19	391.676,364 523.557,707	20	391.713,578 523.584,029	45.582
20	391.713,578 523.584,029	1	391.727,675 523.594,879	17.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74111	1.500	Sector cadastral:86 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74111-C1	Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; 2 Silozuri; Rh - P; S.desfasurata = 218mp; construite in anul 2019
A1.2	74111-C2	Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Uscator; Rh - P; S.desfasurata = 16mp; construit in anul 2019.
A1.3	74111-C3	Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Buncar de alimentare si copertina; Rh - P; S.desfasurata = 132mp; construite in anul 2019
A1.4	74111-C4	Loc. Benic, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Groapa elevatoare; Rh - P; S. desfasurata = 10mp; construita in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8255 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 191, din 09/03/2017 emis de Banciu Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 74111 a imobilului cu numarul cadastral 74111/Galda de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73799 inscris in cartea funciara 73799;	A1
Act Notarial nr. 192, din 09/03/2017 emis de Banciu Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALĂ TERRAVAL SRL , CIF:23055897, cu sediu in Galda de Jos	A1
4671 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. aut.115, din 05/02/2018 emis de Banciu Maria;		
B5	Se notează interdicțiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, închiriere, înstrăinare și construire cu înch.nr.4671/06.02.2018 și extindere asupra construcțiilor cu înch. nr.25713/13.03.2020 1) UNICREDIT BANK SA , CIF:361536, - prin Sucursala Alba Iulia	A1, A1.1, A1.2, A1.3
42815 / 12/09/2019		
Act Administrativ nr. 7, din 11/05/2018 emis de Primaria Galda de Jos (act administrativ nr 128376 din 10.09.2019, emis de UniCreditBank;act administrativ nr 5616 din 18.09.2019, emis de Primaria Galda de Jos; act administrativ nr 3692 din 14.06.2019, emis de Primaria Galda de Jos;act administrativ nr 5161 din 28.08.2019, emis de Primaria Galda de Jos;act administrativ nr 39602 din 04.09.2019, emis de BCPI Alba Iulia);		
B6	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba-Serviciul Cadastru și a actelor anexă, se actualizează datele tehnice ale imobilului de sub A1, în sensul că i se schimbă categoria de folosință din pășune în curți construcții (suprafața de 540 mp.), se notează că imobilul este situat în loc. Benic, nr.2, comuna Galda de Jos și totodată se înscriu construcțiile: C1 - 2 silozuri, C2 - uscător, C3 - buncăr de alimentare și copertină și C4 - groapă elevatoare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALĂ TERRAVAL SRL , CIF:23055897, cu sediu in Galda de Jos	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

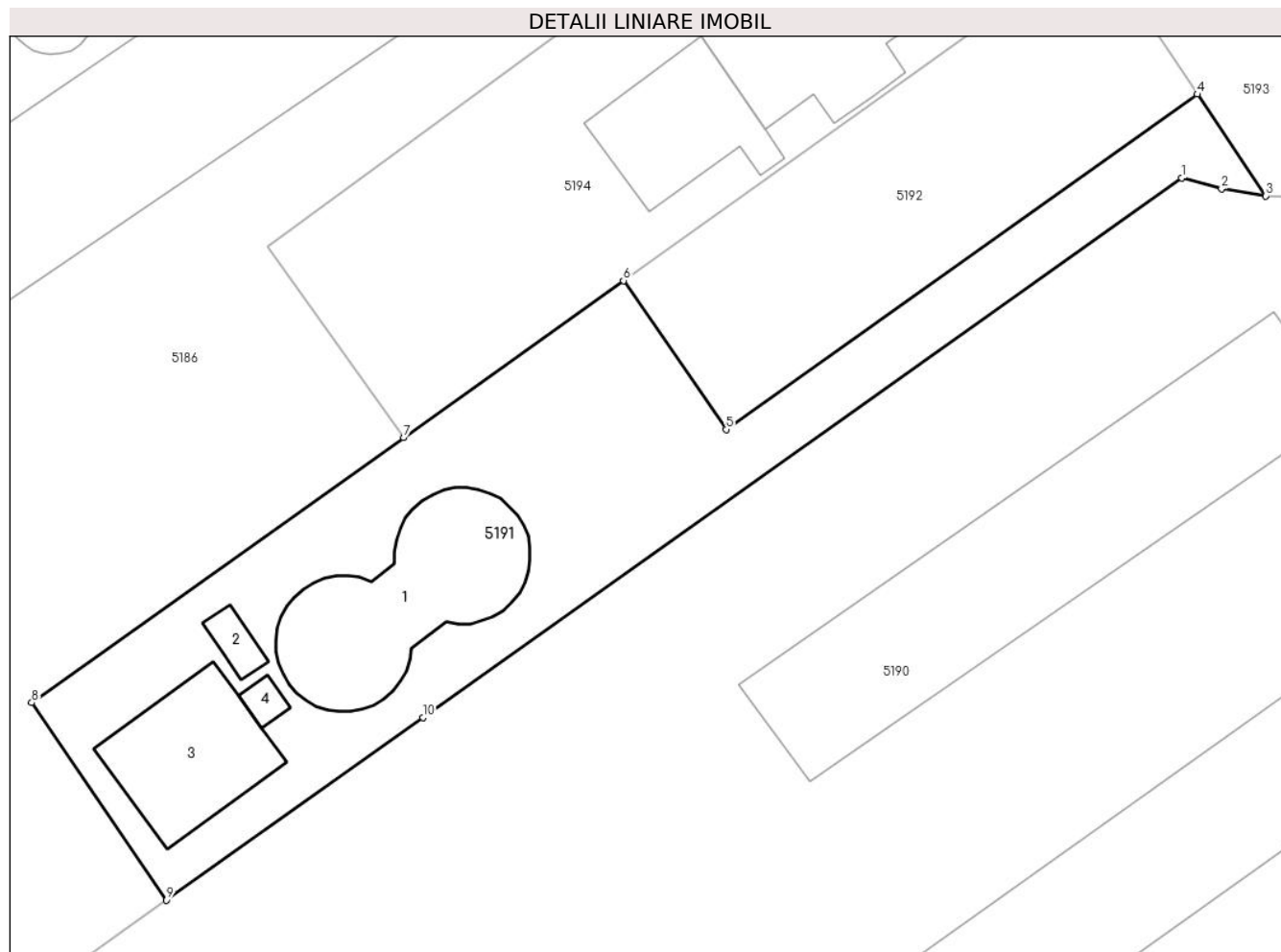
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4671 / 06/02/2018	
Act Notarial nr. aut.115, din 05/02/2018 emis de Banciu Maria;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1970213.04 RON/ și celelalte obligații de plată aferente creditului, conform contractului de credit nr 205/ALB2/2017 - suma de 1 658 431,04 ron, contract de credit 206/ALB2/2017 -suma de 229 019 ron, contract de credit nr 207/ALB2/2017 - suma de 82 763 ron, cu înch.nr.4671/06.02.2018 și extindere asupra construcțiilor cu înch.nr.25713/13.03.2020 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536, - prin Sucursala Alba Iulia
25713 / 13/03/2020	
Act Notarial nr. 252, din 13/03/2020 emis de Banciu Maria ([NOTARE]);	
C2	În baza actului aditional aut.nr.252/2020 emis de NP Banciu Maria la contractul de garanție imobiliara aut.nr.115/05.02.2018 emis de NP Banciu Maria înscris în cf sub C1 , dreptul de ipotecă în sumă de 1970213.04 RON și interdicțiile aferente de sub B5, cu înch.nr. 4671/06.02.2018 în favoarea Unicredit Bank SA, prin Sucursala Alba Iulia se extinde și asupra construcțiilor de sub A1.1, A1.2, A1.3 .

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74111	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	curți construcții	DA	1.500	-	1623/7/2; 1623/8/2	-	Imobilul împrejmuit între punctele 251-254 cu gard din plasa de sarma și fără împrejmuire între celelalte puncte.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74111-C1	construcții industriale și edilitare	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; 2 Silozuri; Rh - P; S.desfasurata = 218mp; construite in anul 2019
A1.2	74111-C2	construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Uscator; Rh - P; S.desfasurata = 16mp; construit in anul 2019.
A1.3	74111-C3	construcții industriale și edilitare	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Buncar de alimentare și copertina; Rh - P; S.desfasurata = 132mp; construite in anul 2019
A1.4	74111-C4	construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Groapa elevatoare; Rh - P; S.desfasurata = 10mp; construita in anul 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.677,694 523.650,994	2	391.681,083 523.650,079	3.51
2	391.681,083 523.650,079	3	391.684,807 523.649,485	3.771
3	391.684,807 523.649,485	4	391.679,031 523.658,077	10.353
4	391.679,031 523.658,077	5	391.639,203 523.629,781	48.856
5	391.639,203 523.629,781	6	391.630,533 523.642,337	15.259
6	391.630,533 523.642,337	7	391.611,967 523.629,078	22.814
7	391.611,967 523.629,078	8	391.580,517 523.606,722	38.586
8	391.580,517 523.606,722	9	391.591,912 523.590,05	20.194
9	391.591,912 523.590,05	10	391.613,577 523.605,442	26.576
10	391.613,577 523.605,442	1	391.677,694 523.650,994	78.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Benic, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74112	750	Sector cadastral:86 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8255 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 191, din 09/03/2017 emis de Banciu Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 74112 a imobilului cu numarul cadastral 74112/Galda de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73799 inscris in cartea funciara 73799;	A1
Act Administrativ nr. 222, din 20/01/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GALDA DE JOS (act administrativ nr. 19589/2413/10-06-2004 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; act notarial nr. 7/31-10-2013 emis de BNP BUCUR COSMINA EUGENIA; act administrativ nr. 1744/14-04-2016 emis de PRIMAIA COMUNEI GALDA DE JOS; Act administrativ nr. 17468/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17470/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17467/06-05-2016 emis de BCPI Alba ;Act administrativ nr. 17471/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17464/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17465/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17469/06-05-2016 emis de BCPI Alba ; Act administrativ nr. 17466/06-05-2016 emis de BCPI Alba ;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VALEA IOAN	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73799/Galda de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15500 din 20/04/2016;</i>		

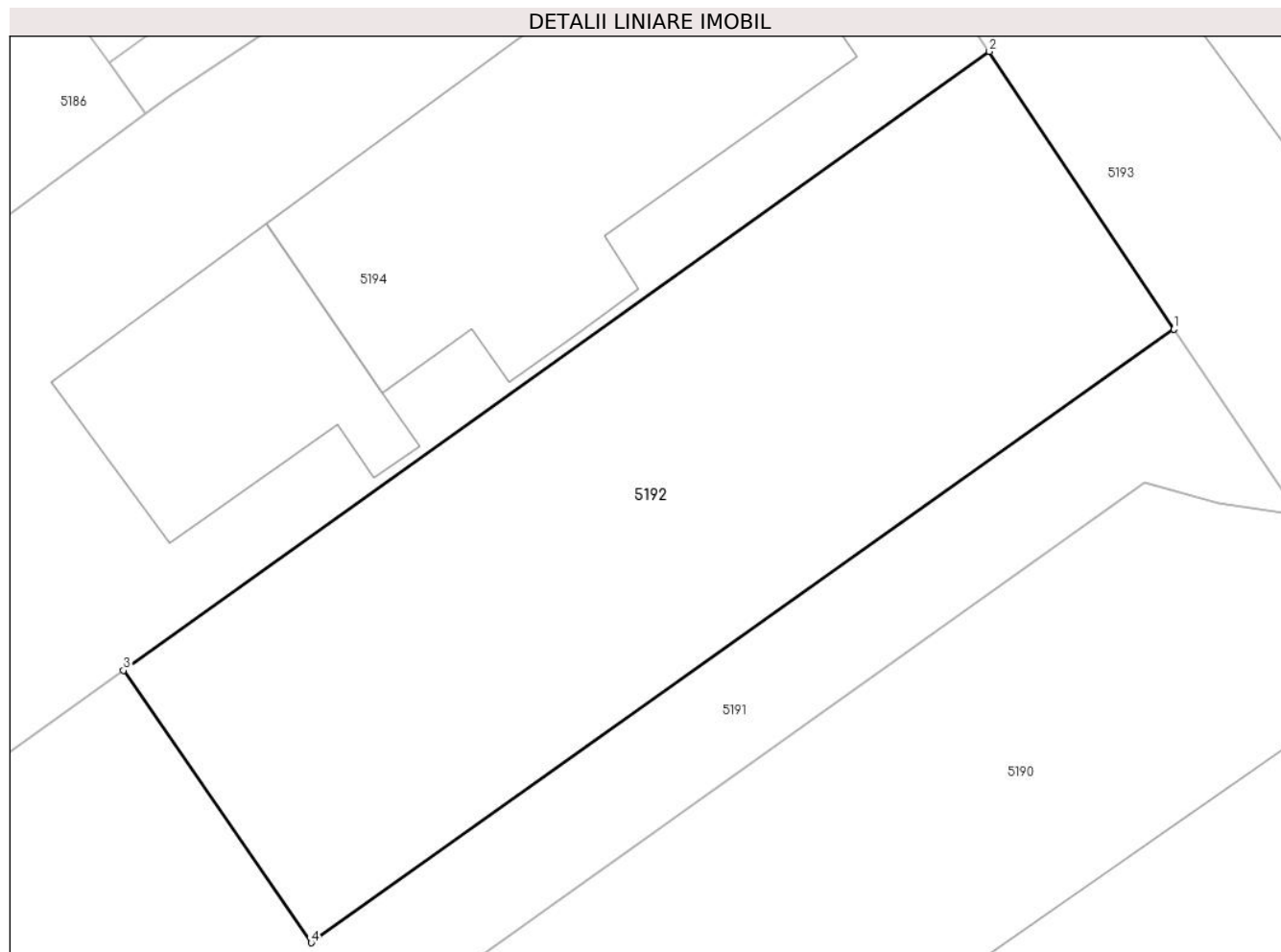
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48675 / 17/10/2019		
Act Administrativ nr. 13010040795790, din 17/10/2019 emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA (somatie nr 13010052470135 din 17.10.2019, emis de ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F);		
C1	In baza somatiei nr.13010052470135/17.10.2019 din dosar de executare nr.151111015141 emisa de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Alba si conform dispozitiilor art.230 din L207/2015 privind Codul de procedura fiscala,se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 2612674 lei	A1
1) ANAF- DGRFP BRASOV AJFP ALBA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PF, CIF:4562680		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74112	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	-	1623/8/3	-	Imobilul este partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.679,031 523.658,077	2	391.670,51 523.670,887	15.385
2	391.670,51 523.670,887	3	391.630,533 523.642,337	49.125
3	391.630,533 523.642,337	4	391.639,203 523.629,781	15.259
4	391.639,203 523.629,781	1	391.679,031 523.658,077	48.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Benic, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.208	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

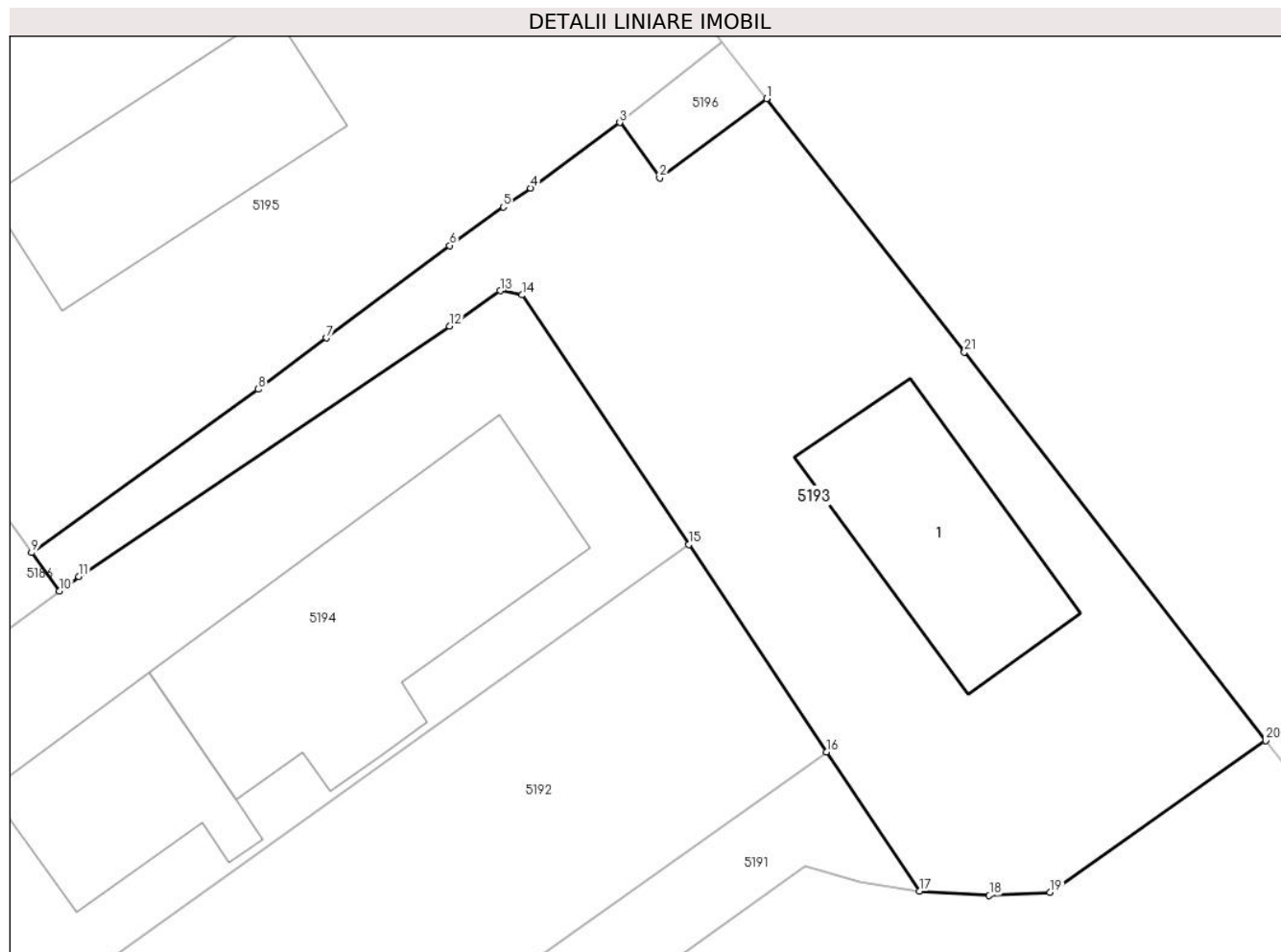
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.208	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	156	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; LABORATOR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.675,319 523.698,432	2	391.668,717 523.693,538	8.218
3	391.666,243 523.696,967	4	391.660,738 523.692,918	6.834
5	391.659,046 523.691,735	6	391.655,726 523.689,36	4.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	391.668,717 523.693,538	3	391.666,243 523.696,967	4.228
4	391.660,738 523.692,918	5	391.659,046 523.691,735	2.065
6	391.655,726 523.689,36	7	391.648,104 523.683,659	9.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	391.648,104 523.683,659	8	391.643,887 523.680,477	5.283
9	391.629,867 523.670,383	10	391.631,577 523.668,014	2.923
11	391.632,791 523.668,906	12	391.655,72 523.684,372	27.657
13	391.658,849 523.686,572	14	391.660,208 523.686,306	1.385
15	391.670,51 523.670,887	16	391.679,031 523.658,077	15.385
17	391.684,807 523.649,485	18	391.689,104 523.649,208	4.306
19	391.692,856 523.649,397	20	391.706,198 523.658,776	16.309
21	391.687,56 523.682,778	1	391.675,319 523.698,432	19.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	391.643,887 523.680,477	9	391.629,867 523.670,383	17.276
10	391.631,577 523.668,014	11	391.632,791 523.668,906	1.507
12	391.655,72 523.684,372	13	391.658,849 523.686,572	3.825
14	391.660,208 523.686,306	15	391.670,51 523.670,887	18.544
16	391.679,031 523.658,077	17	391.684,807 523.649,485	10.353
18	391.689,104 523.649,208	19	391.692,856 523.649,397	3.757
20	391.706,198 523.658,776	21	391.687,56 523.682,778	30.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Benic, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74076	1.442	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74076-C1	Loc. Benic, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Grajd nr. 5
A1.2	74076-C2	Loc. Benic, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Maternitate

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
663 / 10/01/2017		
Act Administrativ nr. 14245/2540, din 25/11/2016 emis de CJSPDPAT (act administrativ nr 5450 din 28.12.2016, emis de Comuna Galda de Jos; act administrativ nr 286 din 05.01.2017, emis de BCPI Alba Iulia; act administrativ nr 5453 din 28.12.2016, emis de Comuna Galda de Jos);		
B1	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba și a actelor anexe, imobilul de sub A1 s-a transcris din c.f 72930 a localității Benic cu nr top 1678/2, 1680/b/2, cu starea de c.f neschimbată asupra construcțiilor în favoarea proprietarilor de pînă acum, după cum urmează:	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, în baza actului aut nr 165/2015 a NP Cosmina Bucur, conform încheierii nr 11226/2015, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALĂ TERRAVAL SRL, CIF:23055897	A1.1, A1.2
6119 / 23/02/2017		
Act Notarial nr. AUT.113, din 22/02/2017 emis de Banciu Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEin regimul comunitatii legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VALEA SIMION OVIDIU, căsătorit cu 2) VALEA IOANA-DORINA	A1
31292 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. 719, din 01/08/2017 emis de Banciu Maria;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare 1) BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, CIF:9999999999999, prin BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA BUCURESTI-SUCURSALA ALBA IULIA	A1, A1.1, A1.2

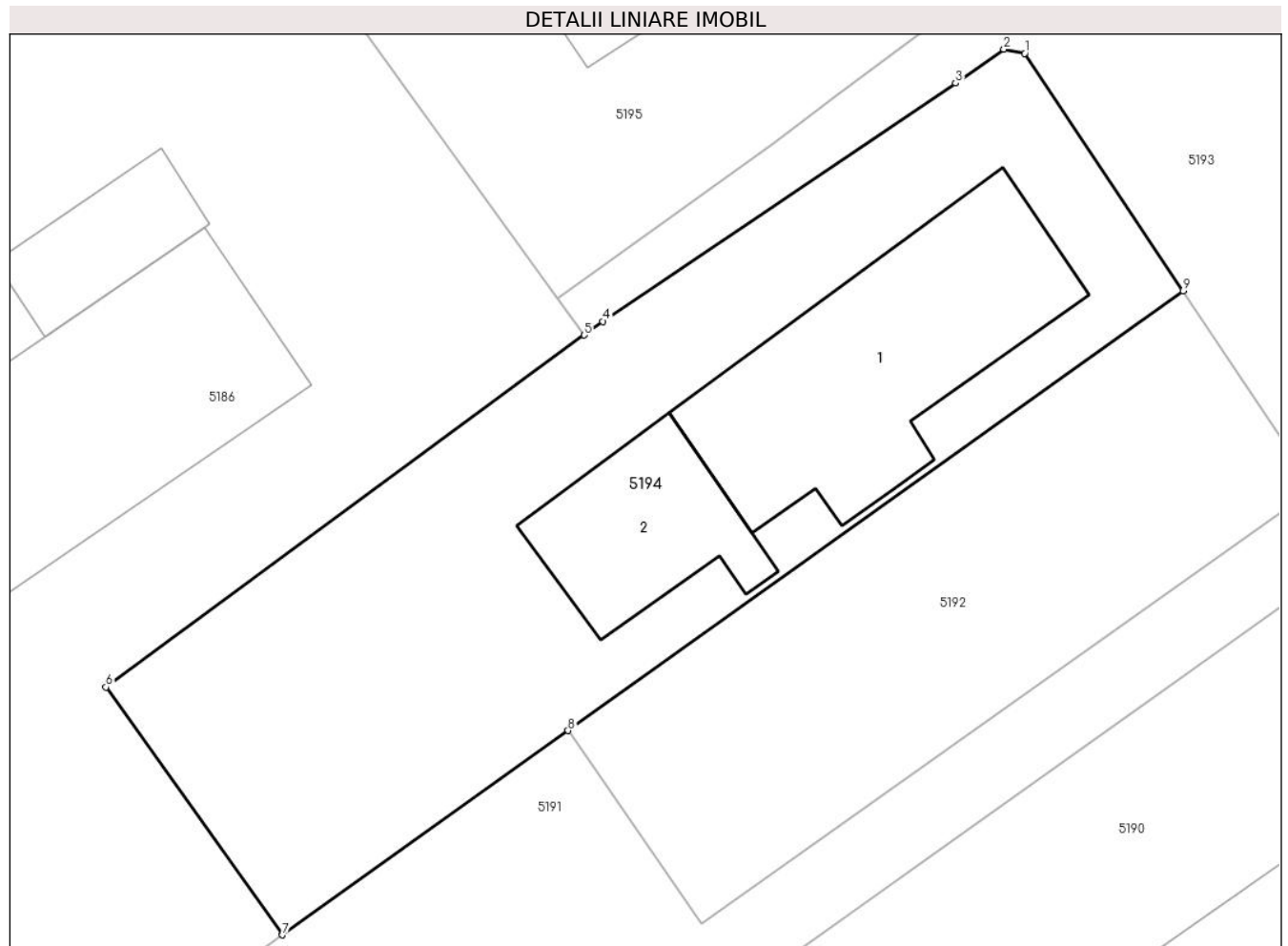
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
31292 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. 719, din 01/08/2017 emis de Banciu Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, CIF:9999999999999, prin BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA BUCURESTI-SUCURSALA ALBA IULIA	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74076	1.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.442	80	1623/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74076-C1	construcții industriale și edilitare	283	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Grajd nr. 5
A1.2	74076-C2	construcții industriale și edilitare	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Maternitate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.660,208 523.686,306	2	391.658,849 523.686,572	1.385
2	391.658,849 523.686,572	3	391.655,72 523.684,372	3.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.655,72 523.684,372	4	391.632,791 523.668,906	27.657
4	391.632,791 523.668,906	5	391.631,577 523.668,014	1.507
5	391.631,577 523.668,014	6	391.600,484 523.645,157	38.59
6	391.600,484 523.645,157	7	391.611,967 523.629,078	19.758
7	391.611,967 523.629,078	8	391.630,533 523.642,337	22.814
8	391.630,533 523.642,337	9	391.670,51 523.670,887	49.125
9	391.670,51 523.670,887	1	391.660,208 523.686,306	18.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3258/Galda de Jos
Nr. cadastral vechi:333

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Benic, Nr. 3A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73681	1.940	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73681-C1	Loc. Benic, Nr. 3A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1- Bucatarie Furajera, regim P, anul construirii inainte de 1990, S.const. 176 mp, S. desf. 176 mp. nu detine cert. energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. 1026/2006, din 01/01/2006 emis de BNP Bucur Cosmina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AVRAM IANCU IOAN , căsătorit cu 2) AVRAM EMILIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3258/Galda de Jos)</i>	A1
51225 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. 3727, din 30/06/2021 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS (act administrativ nr 3921 din 23.06.2021, emis de PRIMARIA GALDA DE JOS);		
B2	Se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub a1 în sensul că, acesta se află situat administrativ în intravilanul localitatii Benic, nr.3, se repositioneaza conform coordonatelor din anexa 1.35 și asupra lui se inscrie construcția anexă-bucatarie furajera edificată în anul 1985.	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AVRAM IANCU-IOAN , și 2) AVRAM EMILIA	A1.1
74643 / 27/10/2021		
Act Administrativ nr. 6349/2021, din 22/10/2021 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B4	Se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, acesta se află situat administrativ în localitatea Benic, nr.3A.	A1, A1.1

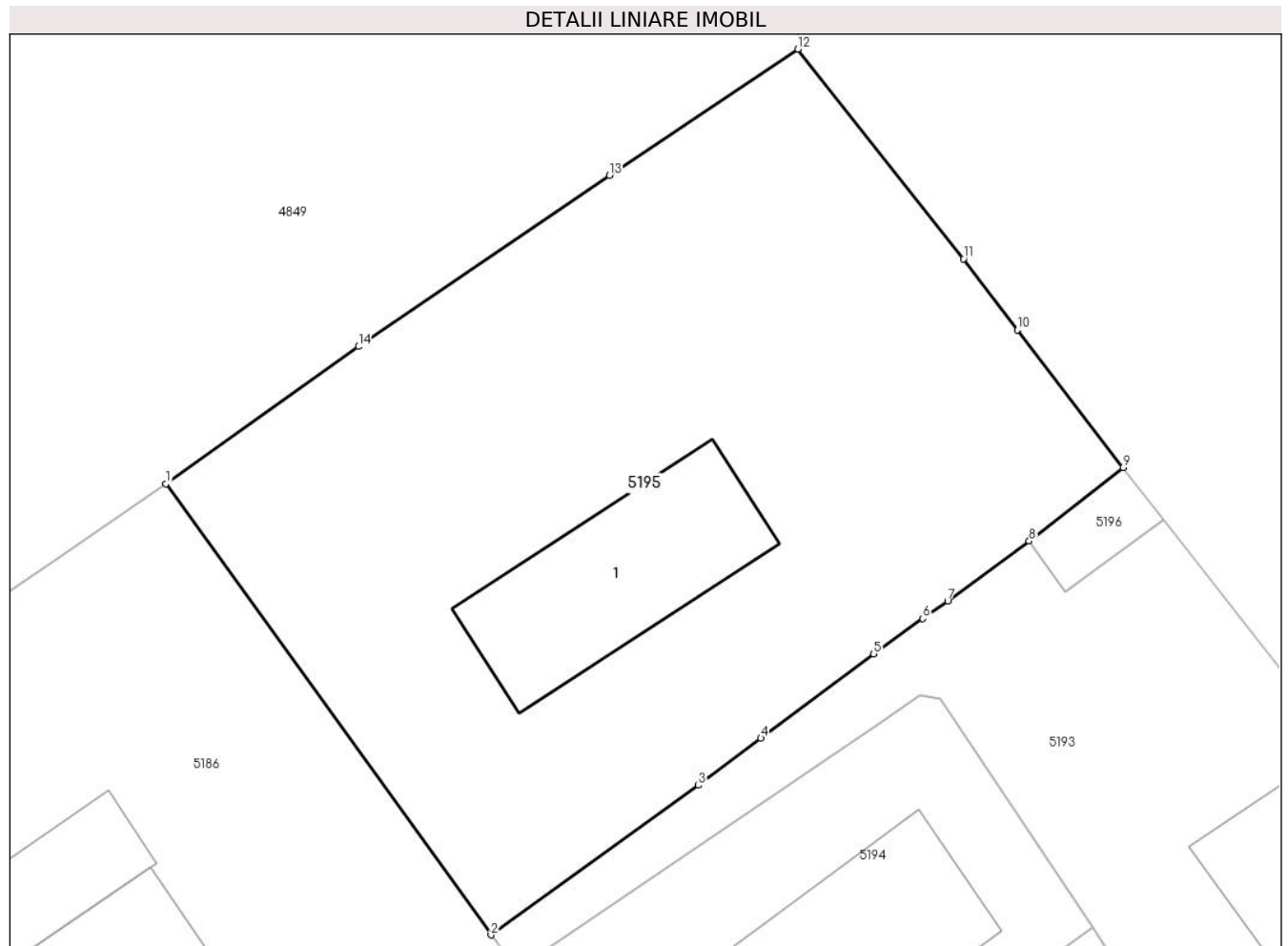
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73681	1.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.940	-	1623/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73681-C1	construcții industriale și edilitare	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1- Bucatarie Furajera, regim P, anul construirii inainte de 1990, S.const. 176 mp, S. desf. 176 mp. nu detine cert. energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.607,897 523.700,829	2	391.629,867 523.670,383	37.545
2	391.629,867 523.670,383	3	391.643,887 523.680,477	17.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	391.643,887 523.680,477	4	391.648,104 523.683,659	5.283
4	391.648,104 523.683,659	5	391.655,726 523.689,36	9.518
5	391.655,726 523.689,36	6	391.659,046 523.691,735	4.081
6	391.659,046 523.691,735	7	391.660,738 523.692,918	2.065
7	391.660,738 523.692,918	8	391.666,243 523.696,967	6.834
8	391.666,243 523.696,967	9	391.672,59 523.701,938	8.062
9	391.672,59 523.701,938	10	391.665,439 523.711,213	11.711
10	391.665,439 523.711,213	11	391.661,801 523.716,02	6.028
11	391.661,801 523.716,02	12	391.650,603 523.730,17	18.045
12	391.650,603 523.730,17	13	391.637,876 523.721,656	15.312
13	391.637,876 523.721,656	14	391.620,898 523.710,1	20.538
14	391.620,898 523.710,1	1	391.607,897 523.700,829	15.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Benic, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73797	35	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15501 / 20/04/2016		
Act Administrativ nr. 19589/2413, din 10/06/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	imobilul de sub A.1 se identifica cu nr. top 1678/1/1/2 transcris din CF. el. 73804 Galda de Jos . 1) VALEA IOAN	A1
Act Notarial nr. 7, din 31/10/2013 emis de BNP BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VALEA IOAN	A1

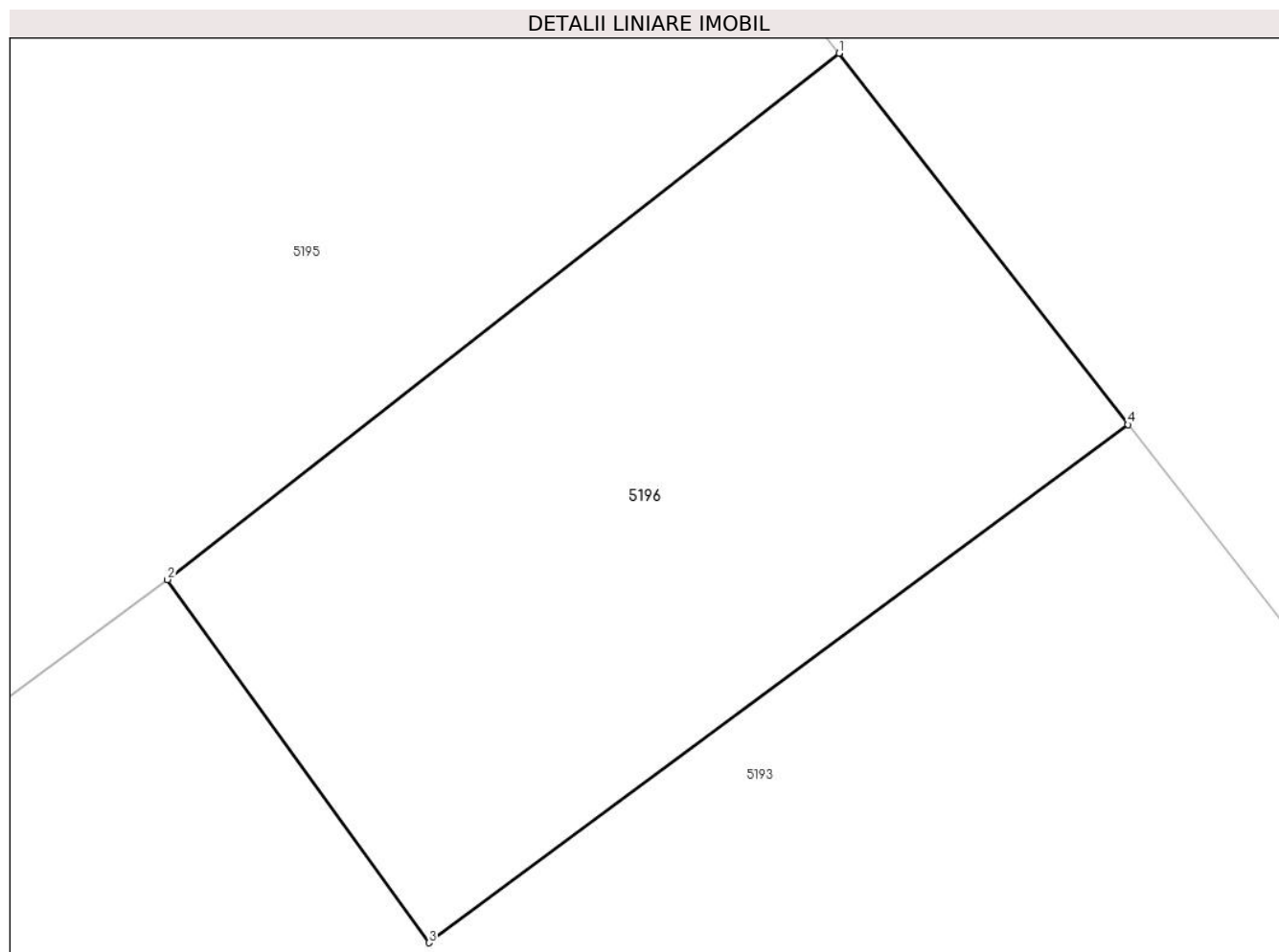
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73797	35	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	35	-	1623/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.672,59 523.701,938	2	391.666,243 523.696,967	8.062
2	391.666,243 523.696,967	3	391.668,717 523.693,538	4.228
3	391.668,717 523.693,538	4	391.675,319 523.698,432	8.218
4	391.675,319 523.698,432	1	391.672,59 523.701,938	4.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Benic, Jud. Alba, DJ107K- Benic

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70397	2.800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29268 / 15/10/2009		
Act Notarial nr. 448/2006, din 31/05/2006 emis de BNP CARMEN GALCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu iesire din indiviziune, initial mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMAN CORNELIA	A1

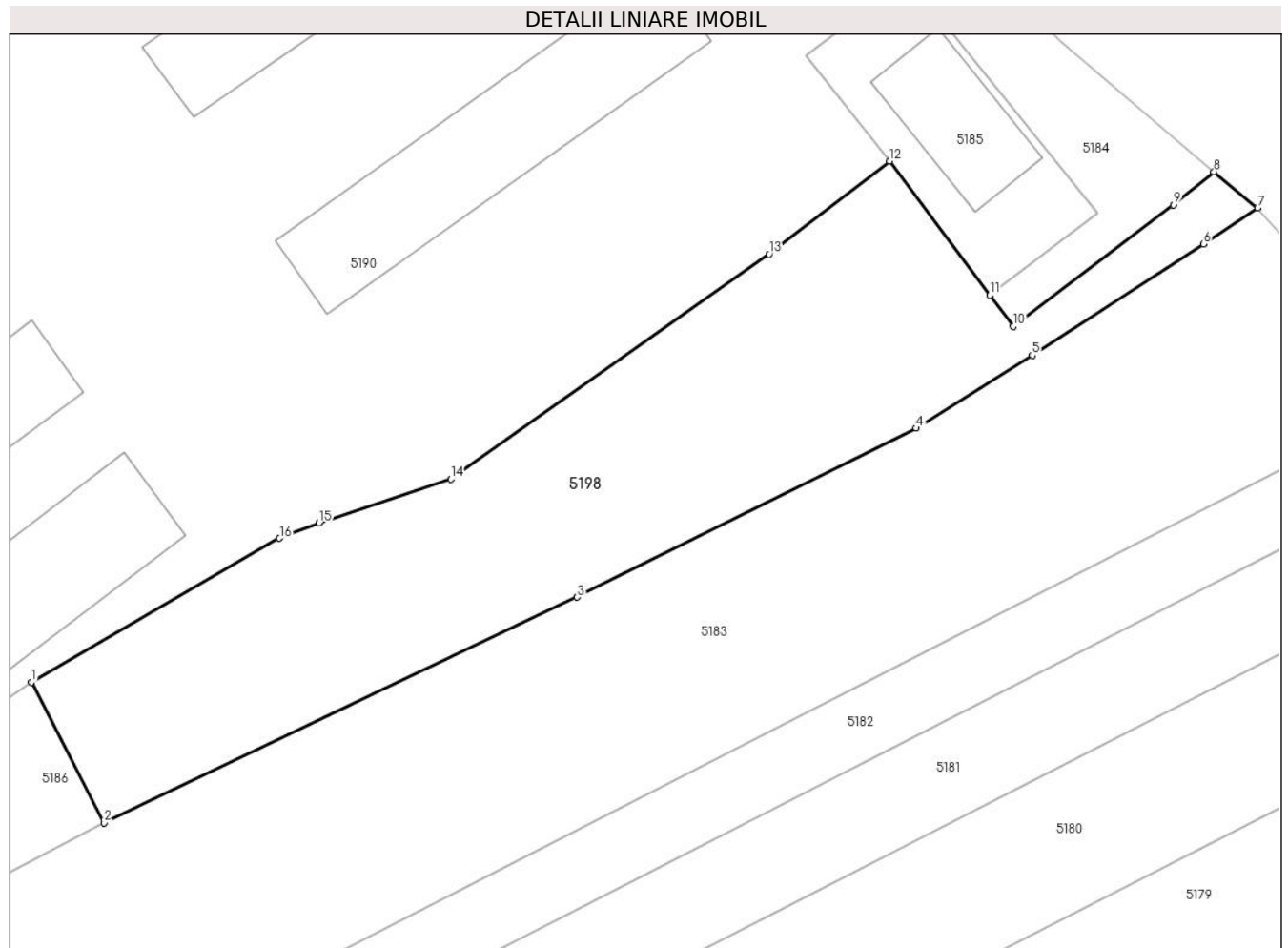
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70397	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	234	-	1622/1	-	
2	faneata	DA	2.566	-	1622/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.627,268 523.533,995	2	391.635,749 523.517,532	18.519
2	391.635,749 523.517,532	3	391.691,146 523.543,923	61.362
3	391.691,146 523.543,923	4	391.730,8 523.563,678	44.302
4	391.730,8 523.563,678	5	391.744,396 523.572,2	16.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	391.744,396 523.572,2	6	391.764,414 523.585,184	23.86
6	391.764,414 523.585,184	7	391.770,767 523.589,39	7.619
7	391.770,767 523.589,39	8	391.765,66 523.593,64	6.644
8	391.765,66 523.593,64	9	391.760,902 523.589,77	6.133
9	391.760,902 523.589,77	10	391.742,155 523.575,571	23.517
10	391.742,155 523.575,571	11	391.739,414 523.579,226	4.569
11	391.739,414 523.579,226	12	391.727,675 523.594,879	19.566
12	391.727,675 523.594,879	13	391.713,578 523.584,029	17.789
13	391.713,578 523.584,029	14	391.676,364 523.557,707	45.582
14	391.676,364 523.557,707	15	391.660,912 523.552,591	16.277
15	391.660,912 523.552,591	16	391.656,3 523.550,816	4.942
16	391.656,3 523.550,816	1	391.627,268 523.533,995	33.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.314	Sector cadastral:86 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

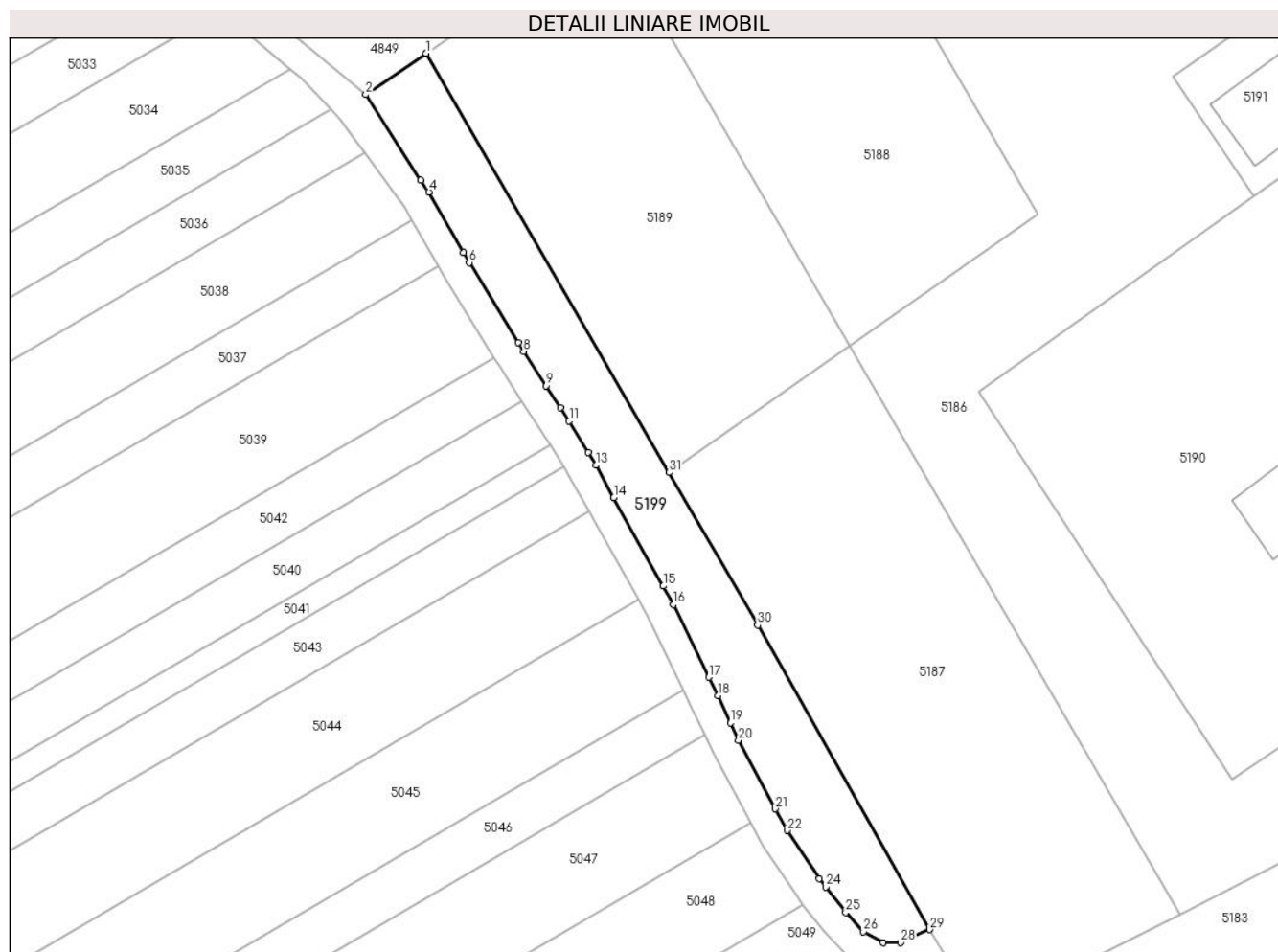
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.314	-	-	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.475,692 523.610,052	2	391.467,216 523.604,259	10.266
3	391.474,922 523.592,219	4	391.476,119 523.590,592	2.019
5	391.480,968 523.582,093	6	391.481,769 523.580,688	1.617
7	391.488,622 523.569,477	8	391.489,392 523.568,217	1.478
9	391.492,537 523.563,412	10	391.494,534 523.560,36	3.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.467,216 523.604,259	3	391.474,922 523.592,219	14.295
4	391.476,119 523.590,592	5	391.480,968 523.582,093	9.785
6	391.481,769 523.580,688	7	391.488,622 523.569,477	13.139
8	391.489,392 523.568,217	9	391.492,537 523.563,412	5.742
10	391.494,534 523.560,36	11	391.495,789 523.558,444	2.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.495,789 523.558,444	12	391.498,423 523.554,084	5.094
13	391.499,526 523.552,26	14	391.502,054 523.547,73	5.188
15	391.508,983 523.535,304	16	391.510,431 523.532,707	2.973
17	391.515,386 523.522,506	18	391.516,637 523.519,93	2.864
19	391.518,412 523.516,128	20	391.519,562 523.513,664	2.719
21	391.524,729 523.504,047	22	391.526,365 523.501,001	3.457
23	391.530,877 523.494,275	24	391.531,785 523.493,115	1.472
25	391.534,601 523.489,519	26	391.537,1 523.486,795	3.697
27	391.539,84 523.485,267	28	391.542,32 523.485,283	2.479
29	391.546,385 523.487,119	30	391.522,249 523.529,819	49.049
31	391.509,817 523.551,243	1	391.475,692 523.610,052	67.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.498,423 523.554,084	13	391.499,526 523.552,26	2.132
14	391.502,054 523.547,73	15	391.508,983 523.535,304	14.228
16	391.510,431 523.532,707	17	391.515,386 523.522,506	11.34
18	391.516,637 523.519,93	19	391.518,412 523.516,128	4.196
20	391.519,562 523.513,664	21	391.524,729 523.504,047	10.917
22	391.526,365 523.501,001	23	391.530,877 523.494,275	8.099
24	391.531,785 523.493,115	25	391.534,601 523.489,519	4.568
26	391.537,1 523.486,795	27	391.539,84 523.485,267	3.138
28	391.542,32 523.485,283	29	391.546,385 523.487,119	4.461
30	391.522,249 523.529,819	31	391.509,817 523.551,243	24.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

