

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.857	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	392.639,964 524.920,364	20	392.646,289 524.923,184	6.925	20	392.646,289 524.923,184	21	392.658,674 524.930,79	14.534	21	392.658,674 524.930,79	22	392.663,018 524.933,458	5.098
22	392.663,018 524.933,458	23	392.668,14 524.936,71	6.067	23	392.668,14 524.936,71	24	392.676,352 524.941,926	9.728	24	392.676,352 524.941,926	25	392.685,093 524.947,437	10.333
25	392.685,093 524.947,437	26	392.693,769 524.953,132	10.378	26	392.693,769 524.953,132	27	392.698,746 524.957,446	6.586	27	392.698,746 524.957,446	28	392.719,826 524.975,716	27.896
28	392.719,826 524.975,716	29	392.724,001 524.979,785	5.83	29	392.724,001 524.979,785	30	392.741,557 524.992,021	21.399	30	392.741,557 524.992,021	31	392.744,892 524.994,245	4.009
31	392.744,892 524.994,245	32	392.757,514 525.003,009	15.366	32	392.757,514 525.003,009	33	392.763,791 525.007,368	7.642	33	392.763,791 525.007,368	34	392.770,047 525.011,712	7.616
34	392.770,047 525.011,712	35	392.788,601 525.024,594	22.588	35	392.788,601 525.024,594	36	392.822,933 524.992,634	46.906	36	392.822,933 524.992,634	37	392.839,361 524.992,258	16.432
37	392.839,361 524.992,258	38	392.858,068 524.999,125	19.928	38	392.858,068 524.999,125	39	392.873,647 525.005,008	16.653	39	392.873,647 525.005,008	40	392.882,351 525.007,591	9.079
40	392.882,351 525.007,591	41	392.889,964 525.009,228	7.787	41	392.889,964 525.009,228	42	392.912,779 525.014,135	23.337	42	392.912,779 525.014,135	43	392.964,305 525.048,795	62.099
43	392.964,305 525.048,795	44	392.969,227 525.052,095	5.926	44	392.969,227 525.052,095	45	392.979,01 525.058,656	11.779	45	392.979,01 525.058,656	46	392.988,462 525.064,994	11.38
46	392.988,462 525.064,994	47	392.986,854 525.068,732	4.069	47	392.986,854 525.068,732	48	392.957,892 525.049,31	34.871	48	392.957,892 525.049,31	49	392.924,119 525.026,664	40.663
49	392.924,119 525.026,664	50	392.911,177 525.017,882	15.64	50	392.911,177 525.017,882	51	392.880,61 525.011,308	31.266	51	392.880,61 525.011,308	52	392.838,71 524.996,274	44.516
52	392.838,71 524.996,274	53	392.824,545 524.996,598	14.169	53	392.824,545 524.996,598	54	392.788,608 525.030,051	49.098	54	392.788,608 525.030,051	55	392.777,753 525.021,943	13.549
55	392.777,753 525.021,943	56	392.753,599 525.005,203	29.388	56	392.753,599 525.005,203	57	392.747,8 525.001,184	7.056	57	392.747,8 525.001,184	58	392.720,634 524.982,356	33.053
58	392.720,634 524.982,356	59	392.705,594 524.968,674	20.332	59	392.705,594 524.968,674	60	392.691,803 524.956,66	18.29	60	392.691,803 524.956,66	61	392.687,383 524.953,67	5.336
61	392.687,383 524.953,67	62	392.677,324 524.947,282	11.916	62	392.677,324 524.947,282	63	392.670,503 524.942,95	8.08	63	392.670,503 524.942,95	64	392.646,239 524.927,541	28.743
64	392.646,239 524.927,541	65	392.640,417 524.924,947	6.374	65	392.640,417 524.924,947	66	392.627,774 524.919,316	13.84	66	392.627,774 524.919,316	67	392.612,714 524.912,607	16.487
67	392.612,714 524.912,607	68	392.611,874 524.912,091	0.986	68	392.611,874 524.912,091	69	392.596,821 524.902,825	17.676	69	392.596,821 524.902,825	70	392.581,765 524.893,558	17.679
70	392.581,765 524.893,558	71	392.574,592 524.887,742	9.235	71	392.574,592 524.887,742	72	392.569,102 524.883,29	7.068	72	392.569,102 524.883,29	73	392.542,328 524.867,209	31.232
73	392.542,328 524.867,209	74	392.523,969 524.856,182	21.416	74	392.523,969 524.856,182	75	392.505,05 524.844,819	22.069	75	392.505,05 524.844,819	76	392.486,964 524.833,956	21.098
76	392.486,964 524.833,956	77	392.483,796 524.832,054	3.695	77	392.483,796 524.832,054	78	392.469,325 524.821,202	18.088	78	392.469,325 524.821,202	79	392.455,114 524.810,545	17.763
79	392.455,114 524.810,545	80	392.437,105 524.797,041	22.51	80	392.437,105 524.797,041	81	392.420,954 524.784,894	20.209	81	392.420,954 524.784,894	82	392.419,346 524.783,886	1.898
82	392.419,346 524.783,886	83	392.393,597 524.768,338	30.079	83	392.393,597 524.768,338	84	392.386,1 524.763,811	8.758	84	392.386,1 524.763,811	85	392.387,704 524.759,933	4.197
85	392.387,704 524.759,933	1	392.422,699 524.781,238	40.97										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/409, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAJI MARIA 2) BALOS IOAN	A1
Act Administrativ nr. 4902/2024, din 12/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA EMIL-IOANICHIE 2) IACȘA LIVIA	A1

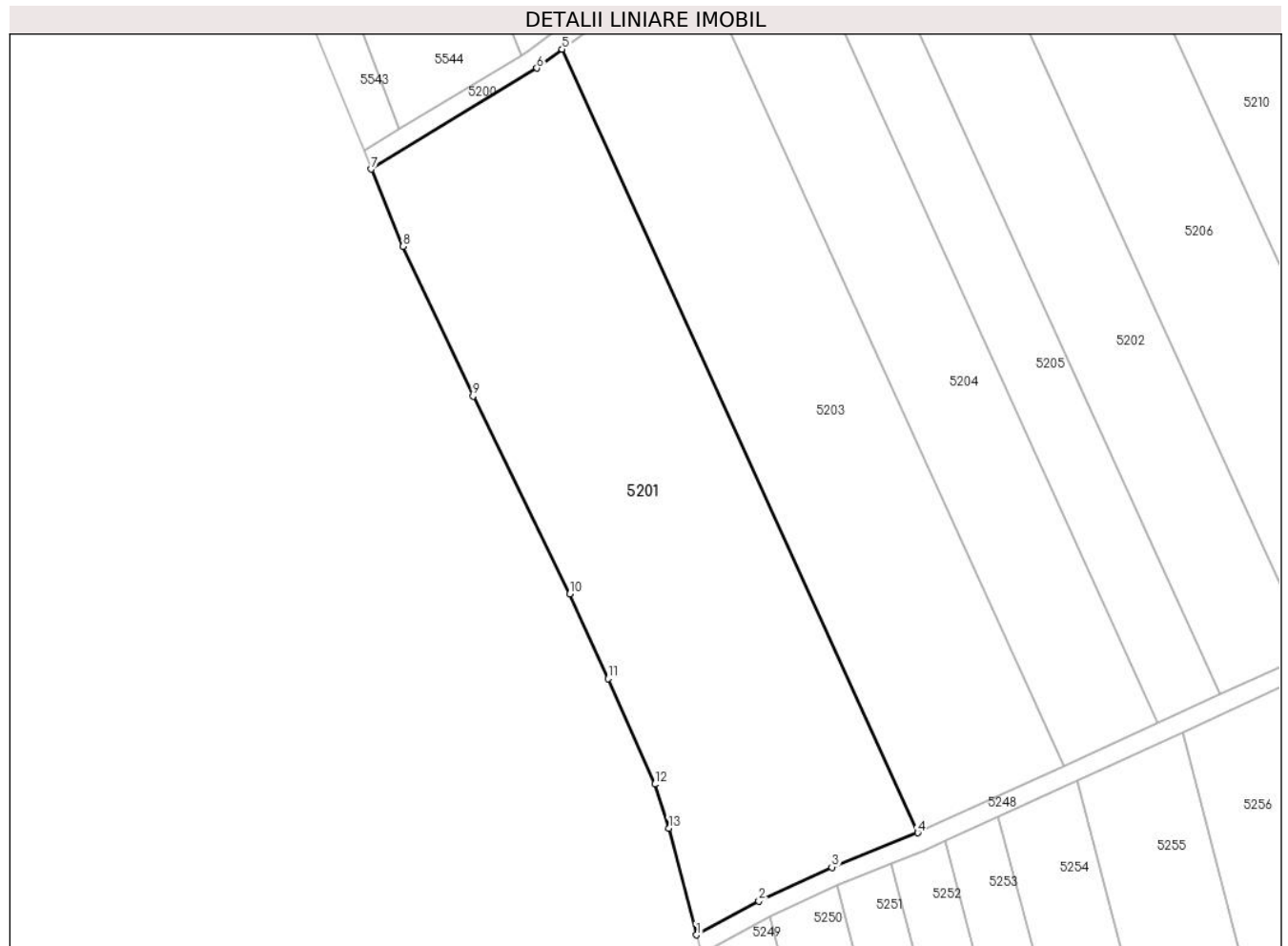
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	-	1226/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.456,46 524.598,18	2	392.469,65 524.605,325	15.001
2	392.469,65 524.605,325	3	392.485,094 524.612,47	17.016
3	392.485,094 524.612,47	4	392.503,27 524.619,738	19.575
4	392.503,27 524.619,738	5	392.428,051 524.785,252	181.804
5	392.428,051 524.785,252	6	392.422,699 524.781,238	6.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.422,699 524.781,238	7	392.387,704 524.759,933	40.97
7	392.387,704 524.759,933	8	392.394,456 524.743,602	17.671
8	392.394,456 524.743,602	9	392.409,189 524.711,963	34.901
9	392.409,189 524.711,963	10	392.429,673 524.670,182	46.532
10	392.429,673 524.670,182	11	392.437,808 524.652,281	19.663
11	392.437,808 524.652,281	12	392.447,652 524.630,016	24.345
12	392.447,652 524.630,016	13	392.450,628 524.620,717	9.763
13	392.450,628 524.620,717	1	392.456,46 524.598,18	23.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7093/1284, din 26/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRAS MARTA 2) PETRAS SABIN 3) PATRUT MARIA 4) PETRAS IOAN 5) DEBRECZI ANA 6) JURCA SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 4891/2024, din 15/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

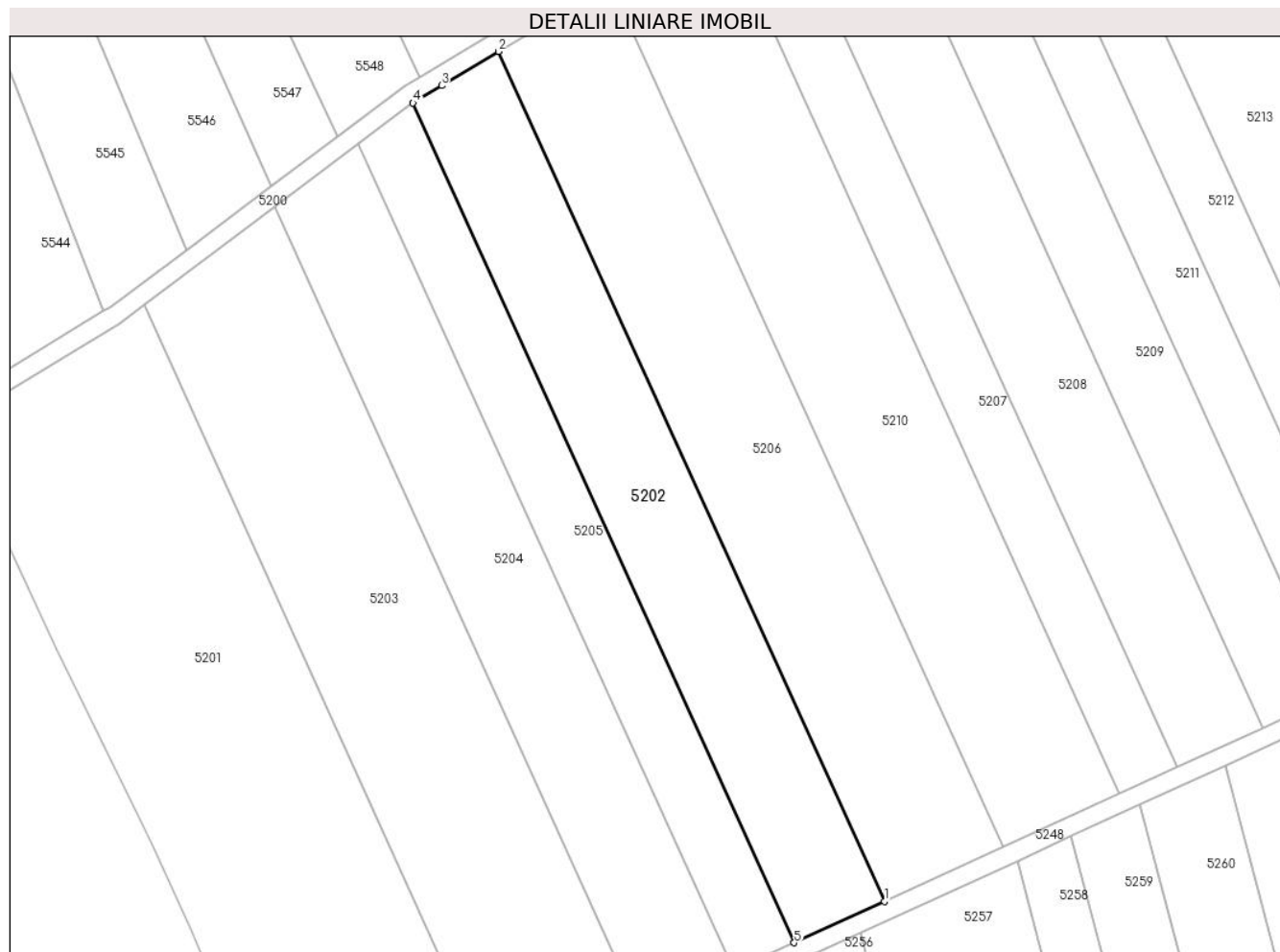
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1226/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.586,352 524.657,819	2	392.503,824 524.839,417	199.471
2	392.503,824 524.839,417	3	392.491,664 524.832,113	14.185
3	392.491,664 524.832,113	4	392.485,572 524.828,385	7.142
4	392.485,572 524.828,385	5	392.567,097 524.648,993	197.048
5	392.567,097 524.648,993	1	392.586,352 524.657,819	21.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/100, din 05/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HÎRBEA A ANA	
2) IUONAȘ A NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

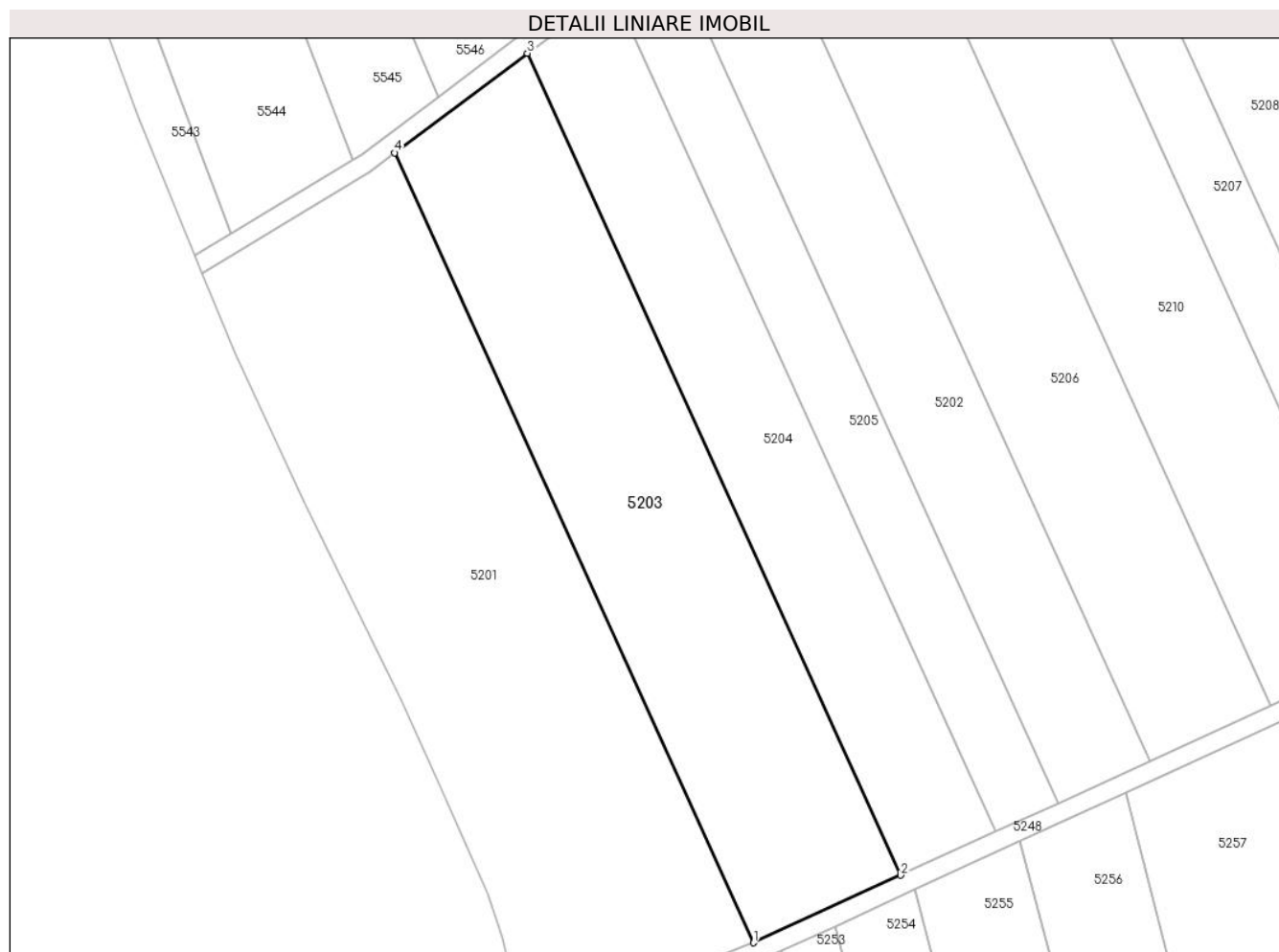
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	-	1226/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.503,27 524.619,738	2	392.534,145 524.633,89	33.964
2	392.534,145 524.633,89	3	392.455,876 524.806,117	189.178
3	392.455,876 524.806,117	4	392.428,051 524.785,252	34.779
4	392.428,051 524.785,252	1	392.503,27 524.619,738	181.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/251, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA TRAIAN 2) CRISTEA IULIAN 3) CRISTEA GHEORGHE	A1

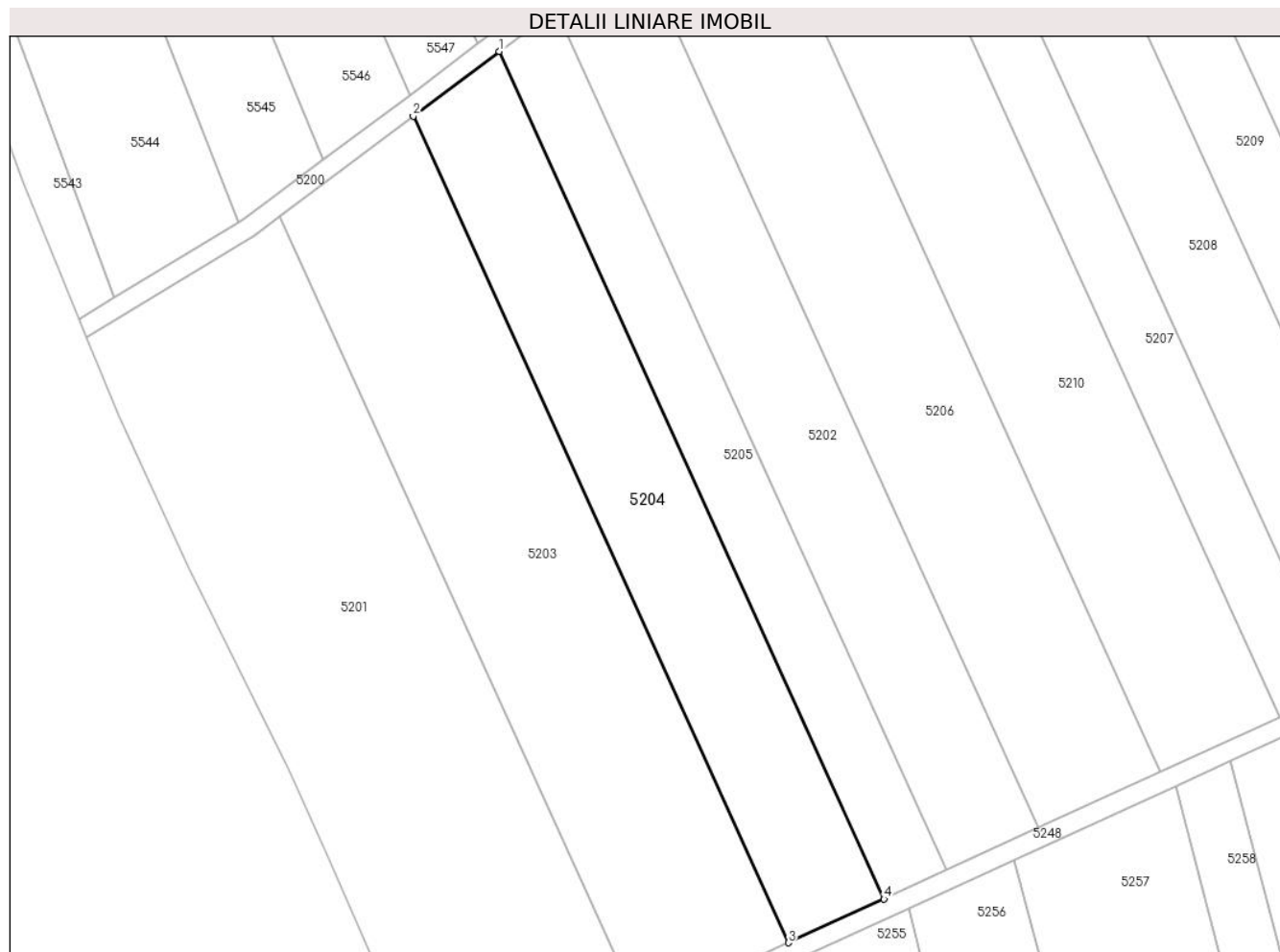
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1226/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.473,838 524.819,586	2	392.455,876 524.806,117	22.451
2	392.455,876 524.806,117	3	392.534,145 524.633,89	189.178
3	392.534,145 524.633,89	4	392.554,076 524.643,025	21.925
4	392.554,076 524.643,025	1	392.473,838 524.819,586	193.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 93, din 08/10/2004 emis de NP ADINA-RODICA ENĂCHESCU (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU ANA	

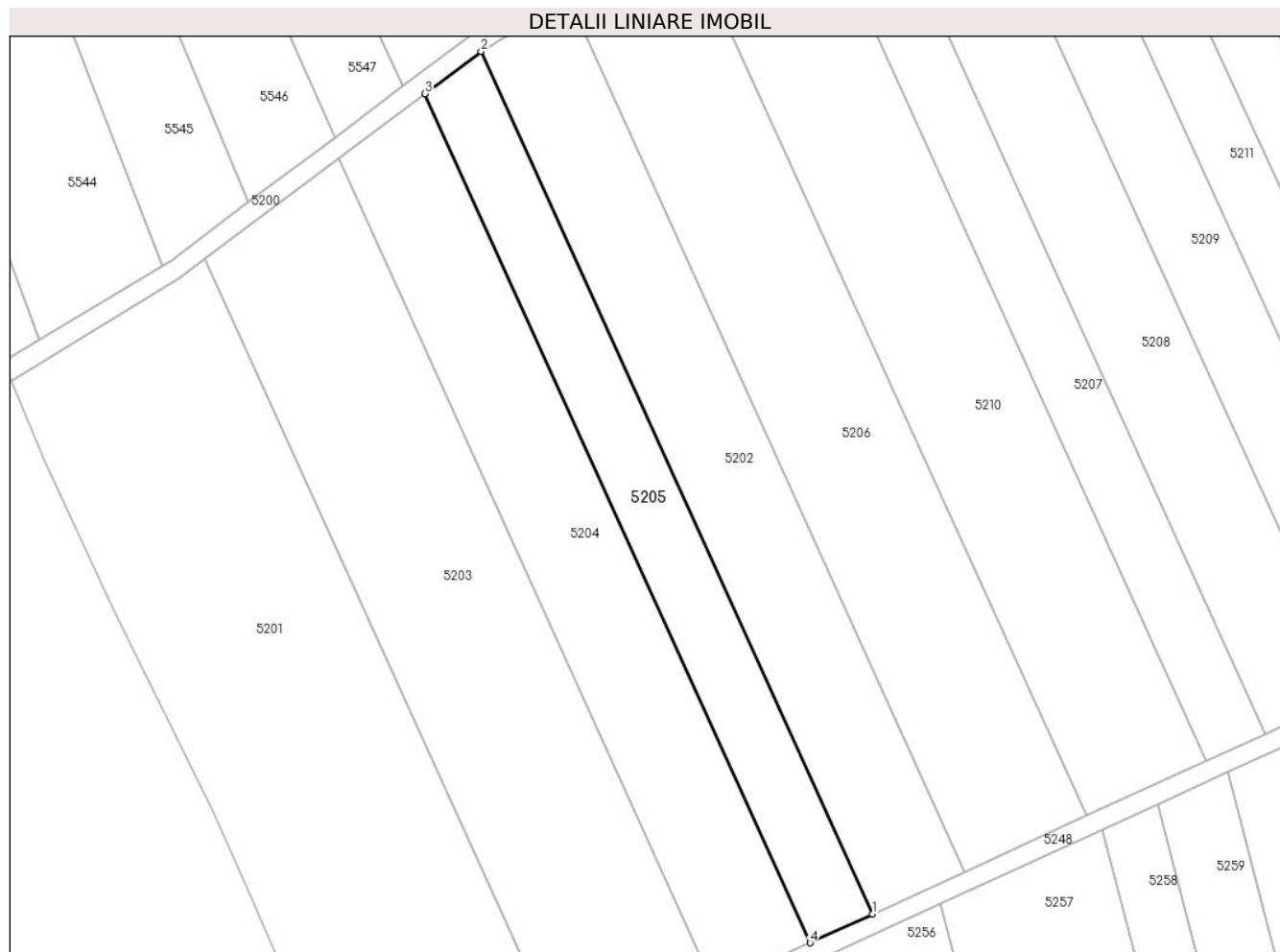
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.567,097 524.648,993	2	392.485,572 524.828,385	197.048
2	392.485,572 524.828,385	3	392.473,838 524.819,586	14.667
3	392.473,838 524.819,586	4	392.554,076 524.643,025	193.938
4	392.554,076 524.643,025	1	392.567,097 524.648,993	14.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/8, din 22/02/1993 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIOGHIU I FLOREAN	
Act Administrativ nr. 4752/2024, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU	

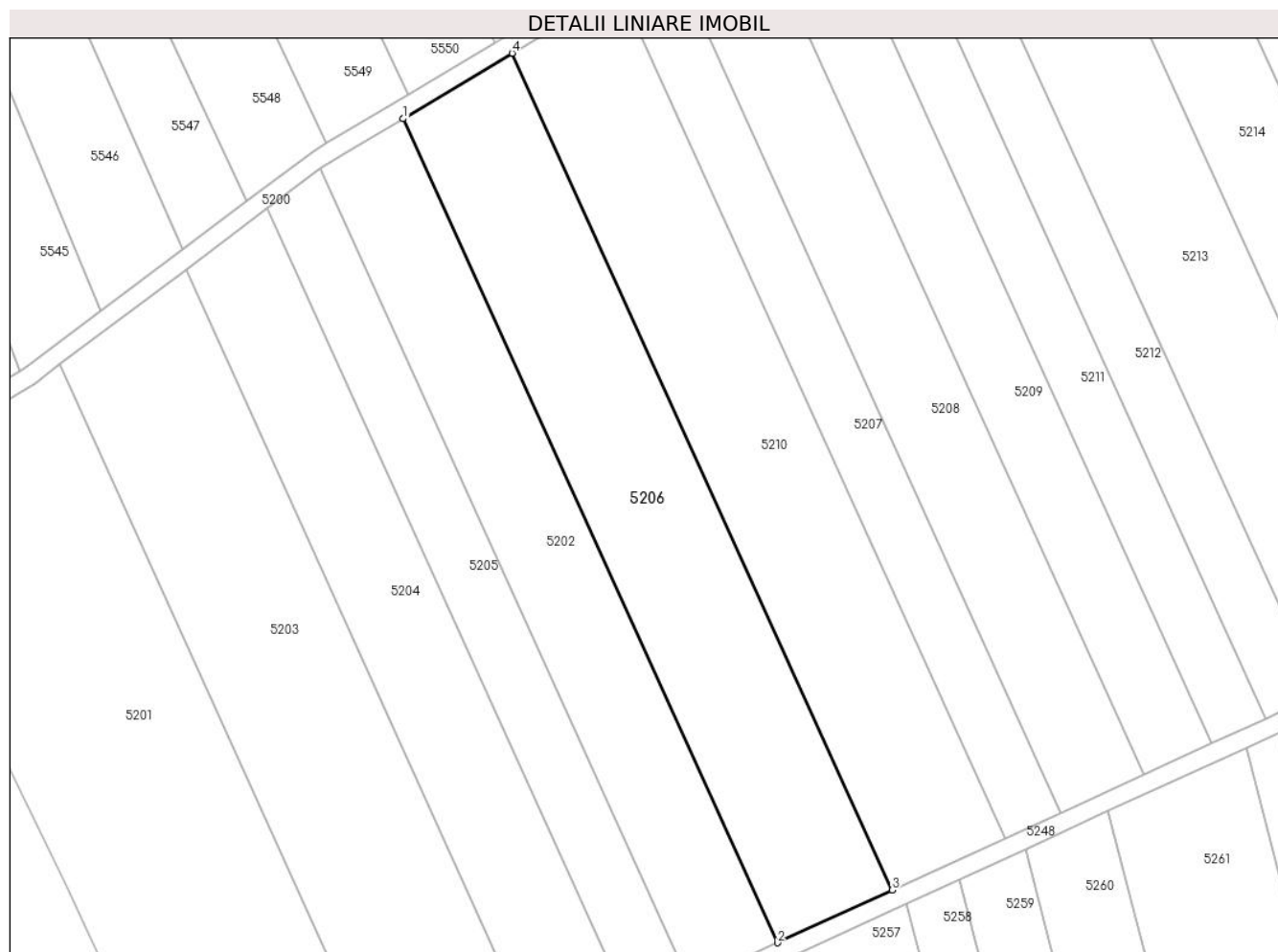
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1226/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.503,824 524.839,417	2	392.586,352 524.657,819	199.471
2	392.586,352 524.657,819	3	392.611,676 524.669,426	27.857
3	392.611,676 524.669,426	4	392.527,862 524.853,854	202.58
4	392.527,862 524.853,854	1	392.503,824 524.839,417	28.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/84, din 24/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN D AURELIA	

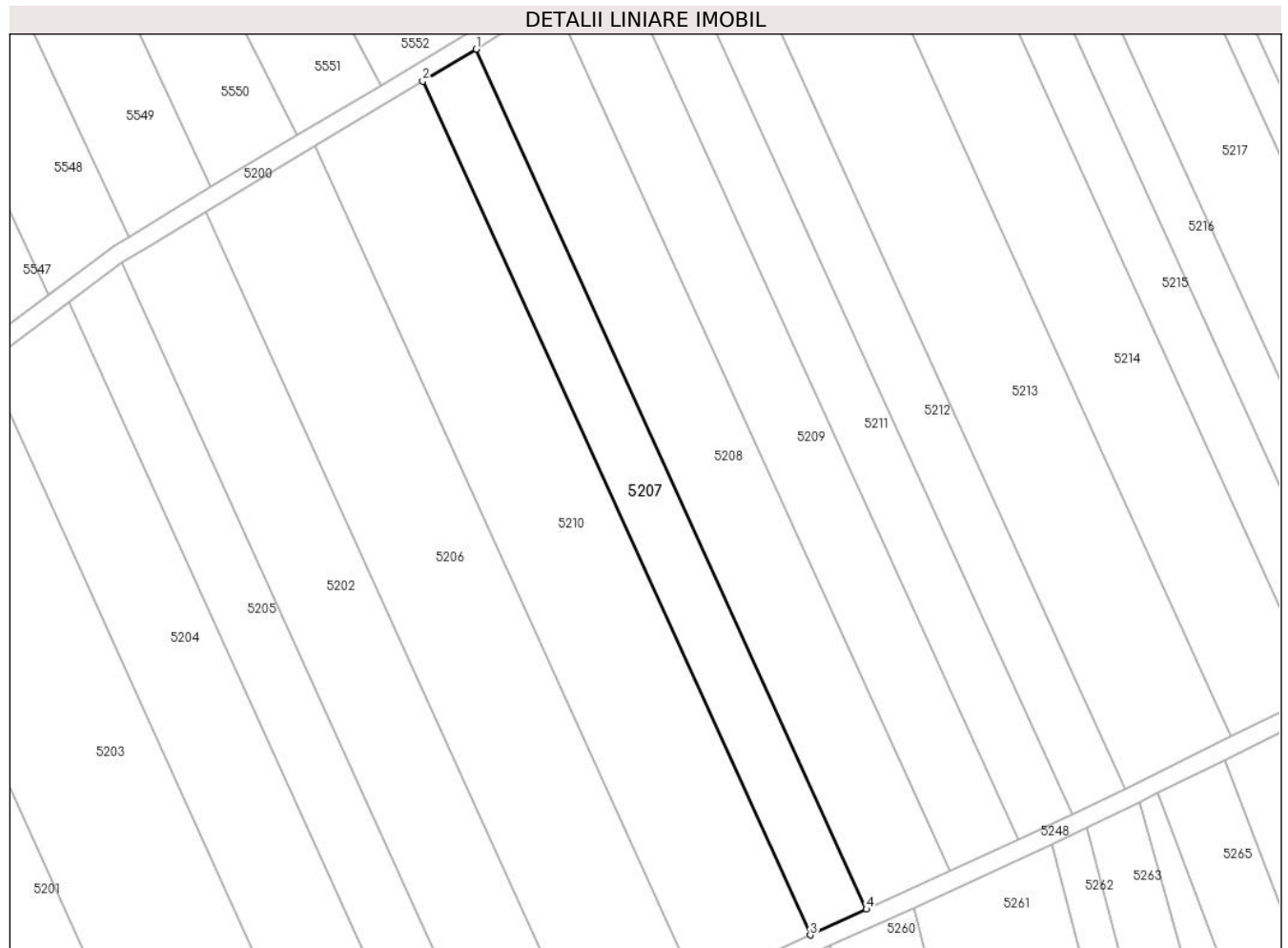
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.563,248 524.875,093	2	392.551,536 524.868,074	13.654
2	392.551,536 524.868,074	3	392.636,617 524.680,858	205.642
3	392.636,617 524.680,858	4	392.648,949 524.686,511	13.566
4	392.648,949 524.686,511	1	392.563,248 524.875,093	207.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/17, din 23/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BURUIANĂ I NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

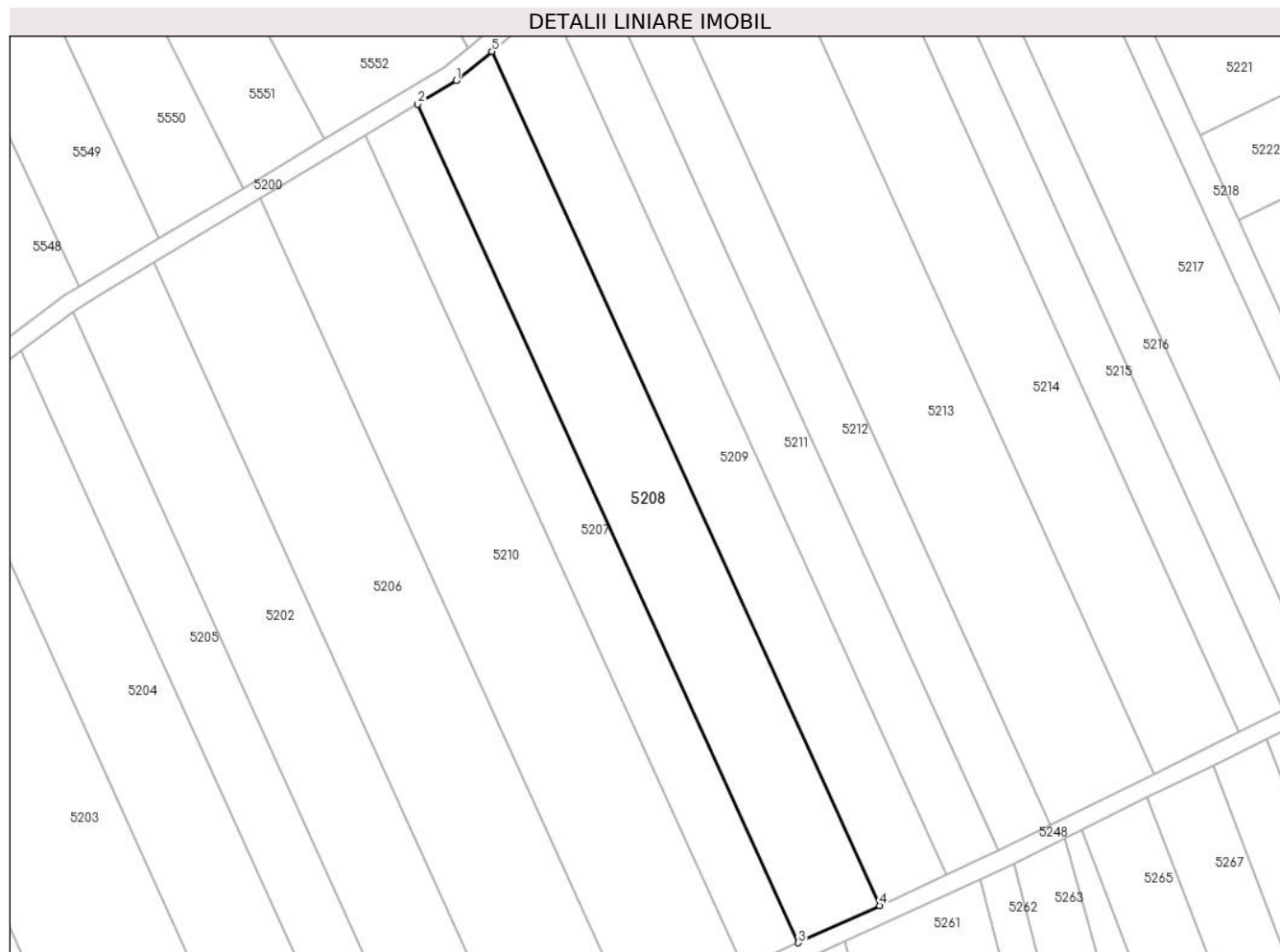
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1226/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.571,926 524.880,431	2	392.563,248 524.875,093	10.188
2	392.563,248 524.875,093	3	392.648,949 524.686,511	207.142
3	392.648,949 524.686,511	4	392.667,244 524.694,896	20.125
4	392.667,244 524.694,896	5	392.579,965 524.886,949	210.955
5	392.579,965 524.886,949	1	392.571,926 524.880,431	10.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6433/638, din 05/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOIA I PETRU	

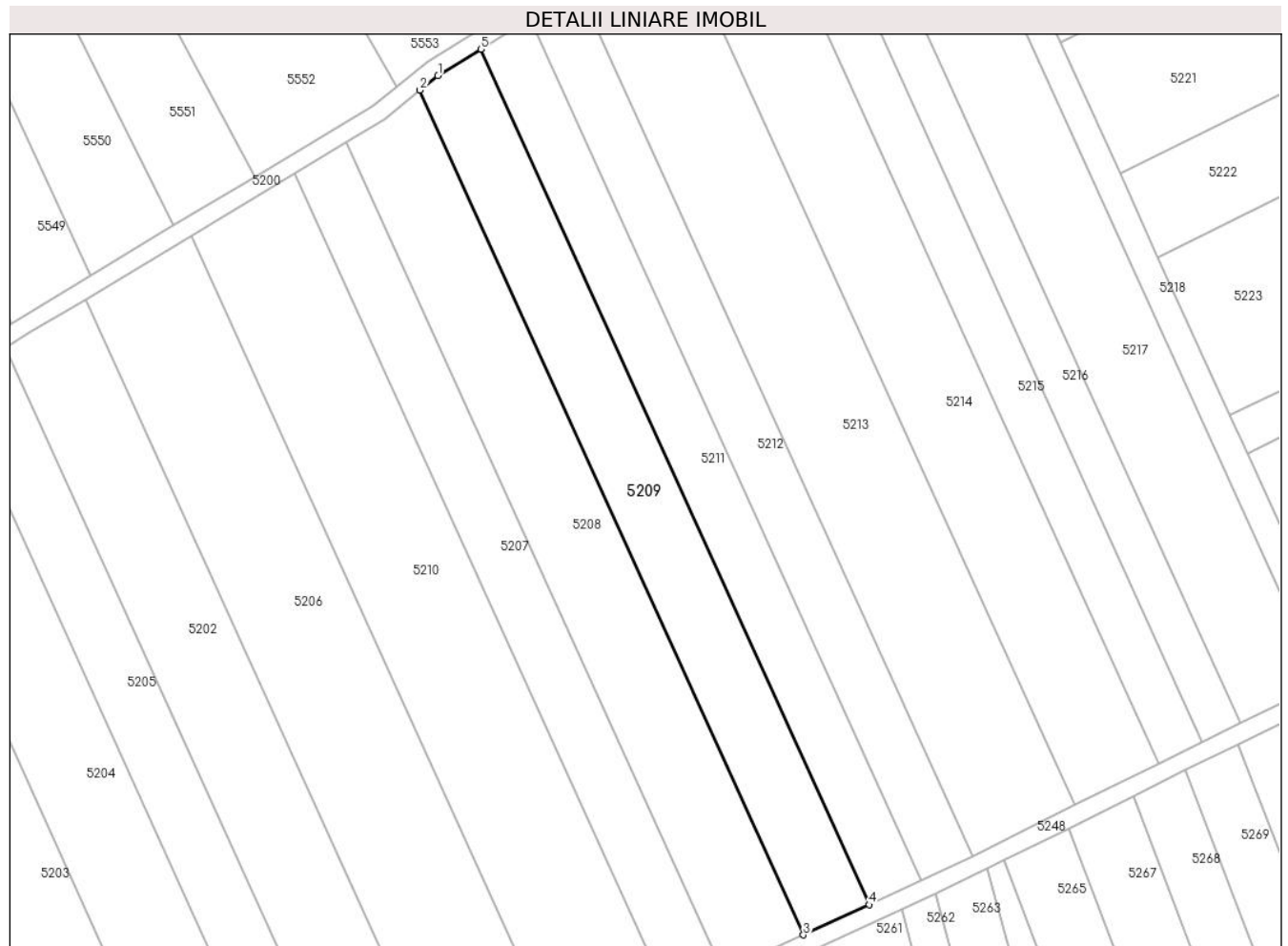
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	1226/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.584,082 524.890,287	2	392.579,965 524.886,949	5.3
2	392.579,965 524.886,949	3	392.667,244 524.694,896	210.955
3	392.667,244 524.694,896	4	392.682,214 524.701,758	16.468
4	392.682,214 524.701,758	5	392.593,814 524.896,277	213.664
5	392.593,814 524.896,277	1	392.584,082 524.890,287	11.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/231, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEAU I PARTENIE 2) ZDRINCU I SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 4780/2024, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

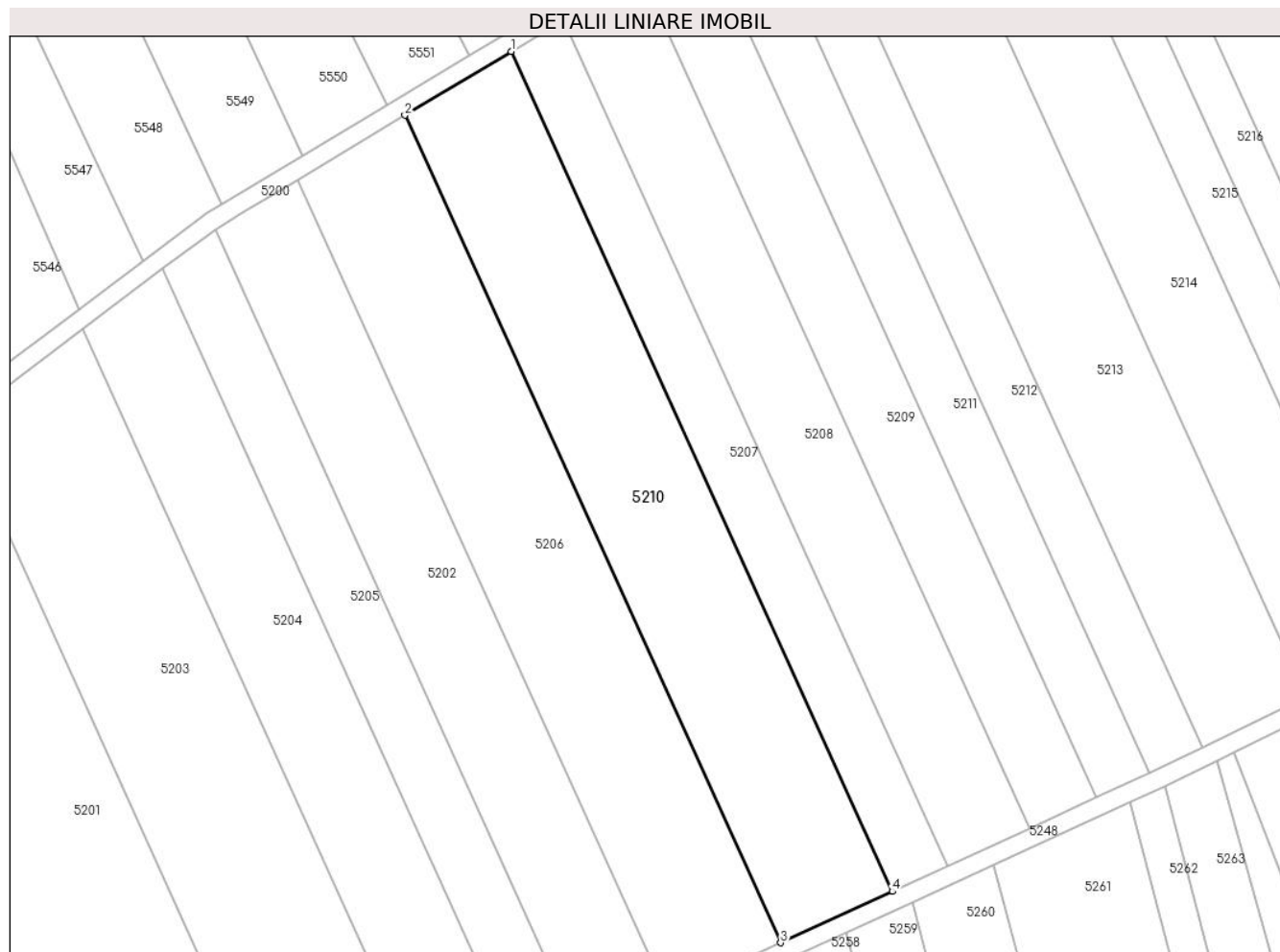
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1226/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.551,536 524.868,074	2	392.527,862 524.853,854	27.616
2	392.527,862 524.853,854	3	392.611,676 524.669,426	202.58
3	392.611,676 524.669,426	4	392.636,617 524.680,858	27.436
4	392.636,617 524.680,858	1	392.551,536 524.868,074	205.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 111/2006, din 29/11/2006 emis de NP CARMEN GÂLCĂ (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VOȘTINARU NICOLAIE	

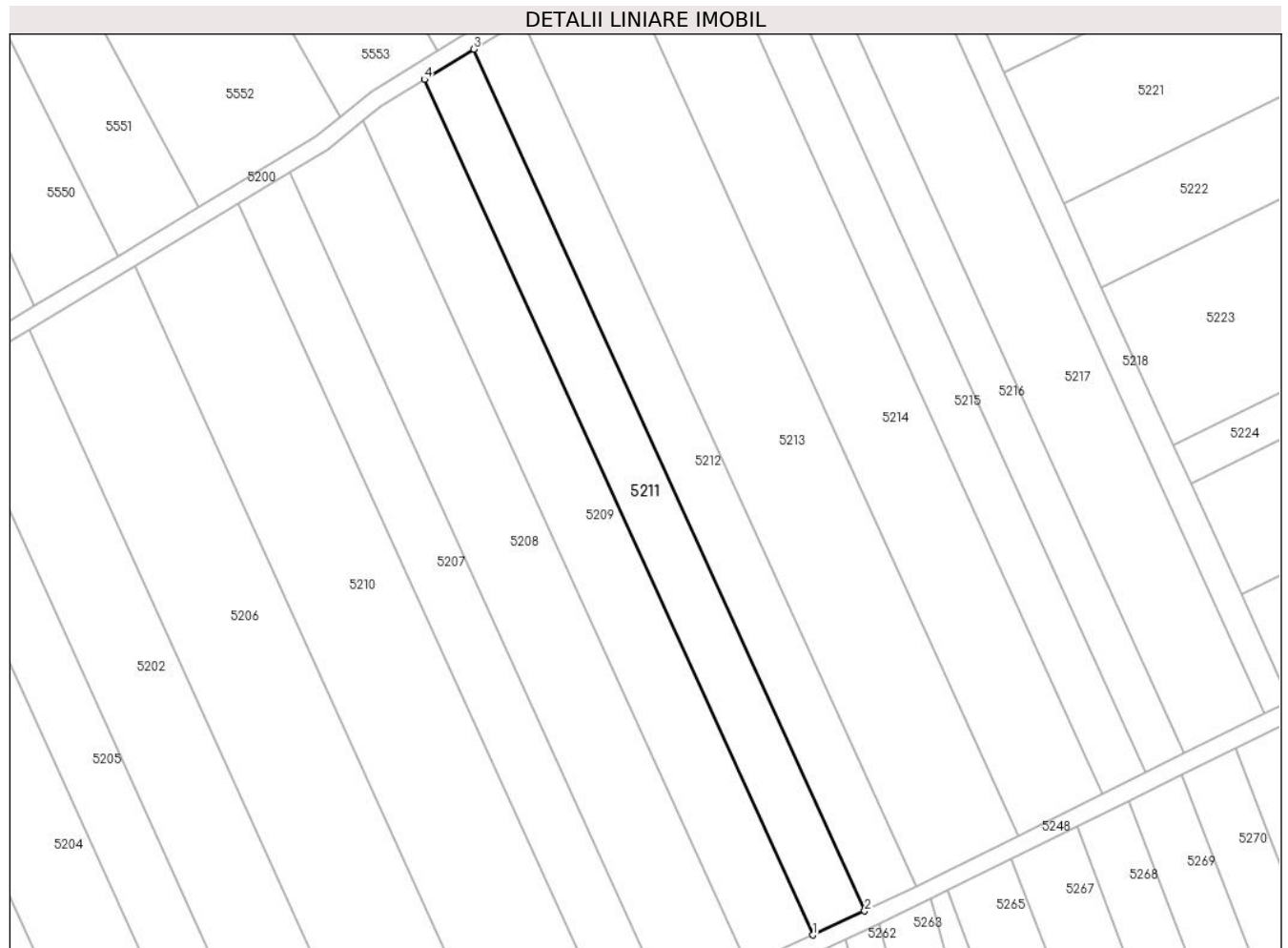
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.682,214 524.701,758	2	392.694,083 524.707,198	13.056
2	392.694,083 524.707,198	3	392.605,02 524.903,175	215.265
3	392.605,02 524.903,175	4	392.593,814 524.896,277	13.159
4	392.593,814 524.896,277	1	392.682,214 524.701,758	213.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9288/1776, din 10/08/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NĂCREALĂ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.605,02 524.903,175	2	392.694,083 524.707,198	215.265
2	392.694,083 524.707,198	3	392.705,742 524.712,89	12.974
3	392.705,742 524.712,89	4	392.616,287 524.909,731	216.215
4	392.616,287 524.909,731	5	392.613,971 524.908,684	2.541
5	392.613,971 524.908,684	1	392.605,02 524.903,175	10.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/256, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU I STEFAN	

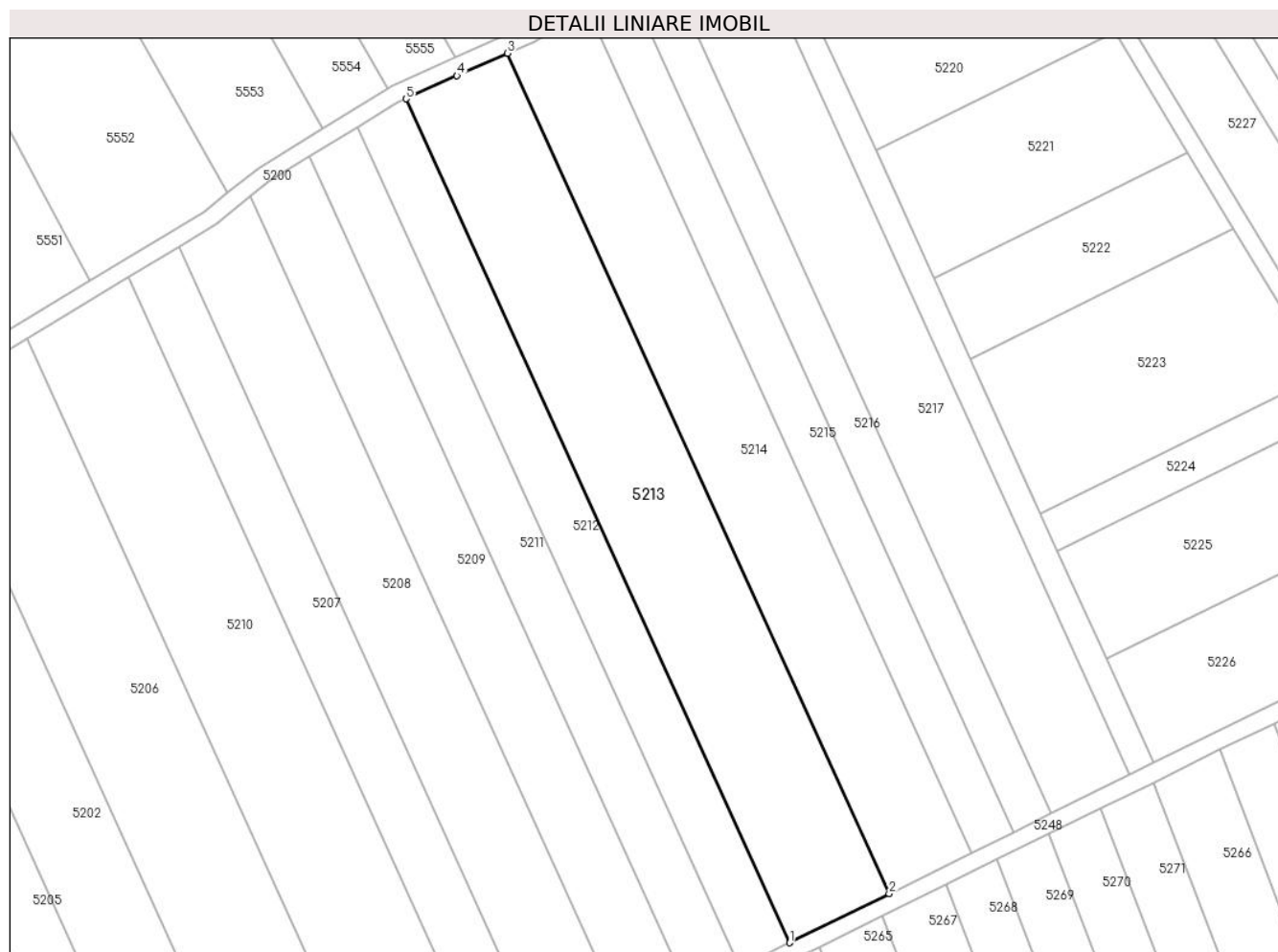
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1235/9	-	IN TP NR PARCELA 1235/59/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.705,742 524.712,89	2	392.729,026 524.724,389	25.969
2	392.729,026 524.724,389	3	392.639,964 524.920,364	215.263
3	392.639,964 524.920,364	4	392.628,171 524.915,104	12.913
4	392.628,171 524.915,104	5	392.616,287 524.909,731	13.042
5	392.616,287 524.909,731	1	392.705,742 524.712,89	216.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/201, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BABA S CORNEL 2) BABA S NICOLAE 3) HEGHEȘ I MARIN	A1
Act Administrativ nr. 4538/2024, din 04/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CÎMPEAN HOREA-NICOLAE 2) CÎMPEAN LUCIA-MIHAELA	A1

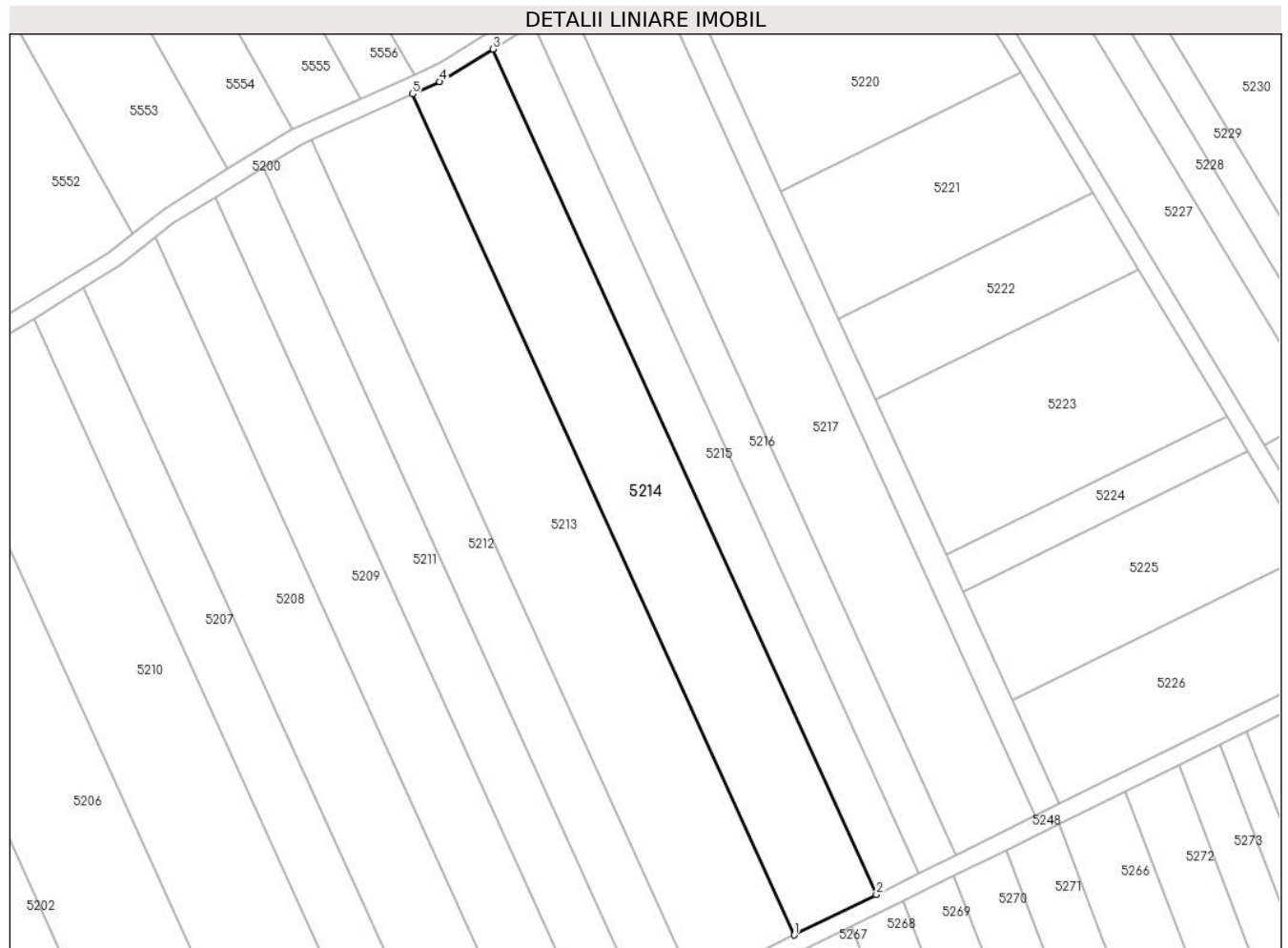
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	-	1235/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.729,026 524.724,389	2	392.748,176 524.733,846	21.358
2	392.748,176 524.733,846	3	392.658,674 524.930,79	216.327
3	392.658,674 524.930,79	4	392.646,289 524.923,184	14.534
4	392.646,289 524.923,184	5	392.639,964 524.920,364	6.925
5	392.639,964 524.920,364	1	392.729,026 524.724,389	215.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7040/1041, din 09/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOIA S SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	-	1235/11	-	IN TP NR PARCELA 1235/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.748,176 524.733,846	2	392.758,104 524.738,749	11.073
2	392.758,104 524.738,749	3	392.668,14 524.936,71	217.445
3	392.668,14 524.936,71	4	392.663,018 524.933,458	6.067
4	392.663,018 524.933,458	5	392.658,674 524.930,79	5.098
5	392.658,674 524.930,79	1	392.748,176 524.733,846	216.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/409, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAJI MARIA 2) BALOS IOAN	A1
Act Administrativ nr. 4901/2024, din 12/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA EMIL-IOANICHIE 2) IACȘA LIVIA	A1

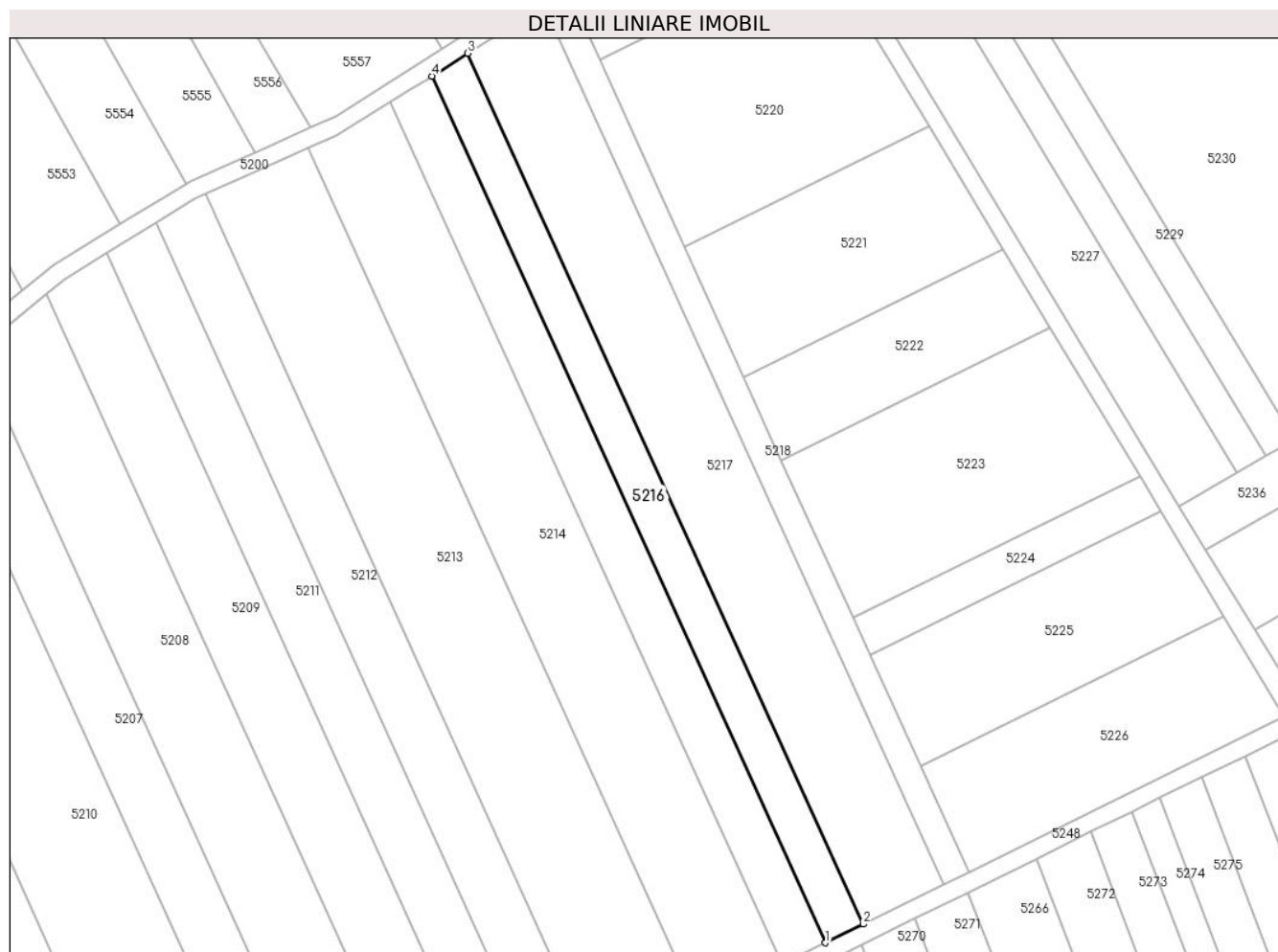
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1235/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.758,104 524.738,749	2	392.766,747 524.743,017	9.64
2	392.766,747 524.743,017	3	392.676,352 524.941,926	218.485
3	392.676,352 524.941,926	4	392.668,14 524.936,71	9.729
4	392.668,14 524.936,71	1	392.758,104 524.738,749	217.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Benic - Daneata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74292	4.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63721 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. AUT 1071, din 22/11/2017 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IACȘA LIVIA, și soțul 2) IACȘA EMIL IOANICHIE	A1

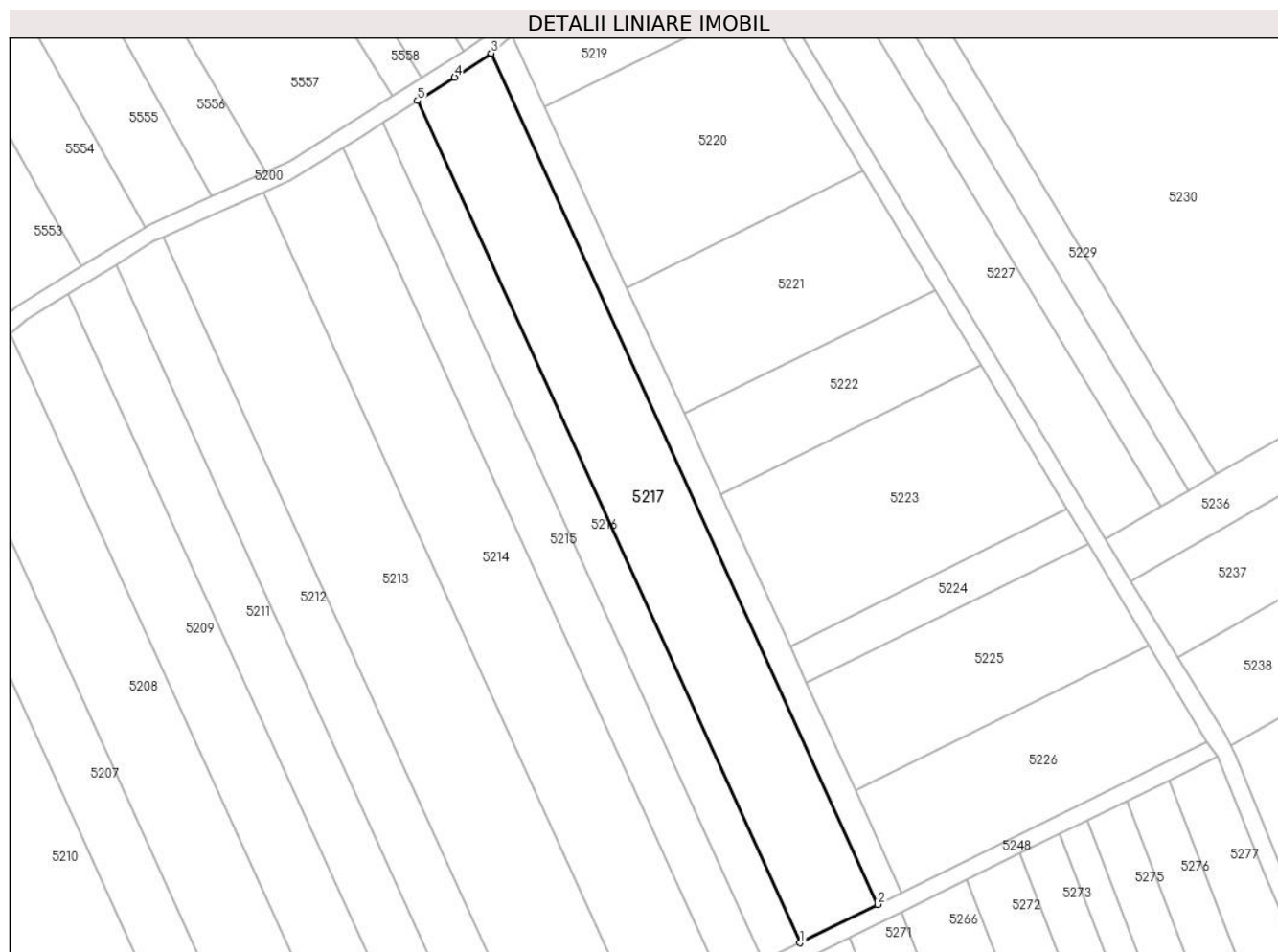
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74292	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	-	1235/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.766,747 524.743,017	2	392.785,13 524.752,096	20.503
2	392.785,13 524.752,096	3	392.693,769 524.953,132	220.822
3	392.693,769 524.953,132	4	392.685,093 524.947,437	10.378
4	392.685,093 524.947,437	5	392.676,352 524.941,926	10.333
5	392.676,352 524.941,926	1	392.766,747 524.743,017	218.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/412, din 28/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN I IOAN	
Act Administrativ nr. 4895/2024, din 12/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA LIVIA 2) IACȘA EMIL-IOANICHIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1235/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.785,13 524.752,096	2	392.790,796 524.754,894	6.319
2	392.790,796 524.754,894	3	392.779,788 524.779,118	26.608
3	392.779,788 524.779,118	4	392.768,322 524.804,349	27.714
4	392.768,322 524.804,349	5	392.764,388 524.813,005	9.509
5	392.764,388 524.813,005	6	392.748,019 524.849,023	39.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.748,019 524.849,023	7	392.739,409 524.867,969	20.81
7	392.739,409 524.867,969	8	392.725,87 524.897,761	32.724
8	392.725,87 524.897,761	9	392.706,417 524.940,567	47.019
9	392.706,417 524.940,567	10	392.698,746 524.957,446	18.541
10	392.698,746 524.957,446	11	392.693,769 524.953,132	6.587
11	392.693,769 524.953,132	1	392.785,13 524.752,096	220.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 245/2022, din 03/08/2022 emis de NP TEODORESCU ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) JOARZA ANA-MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) POPA LUCICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MĂRGINEAN CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

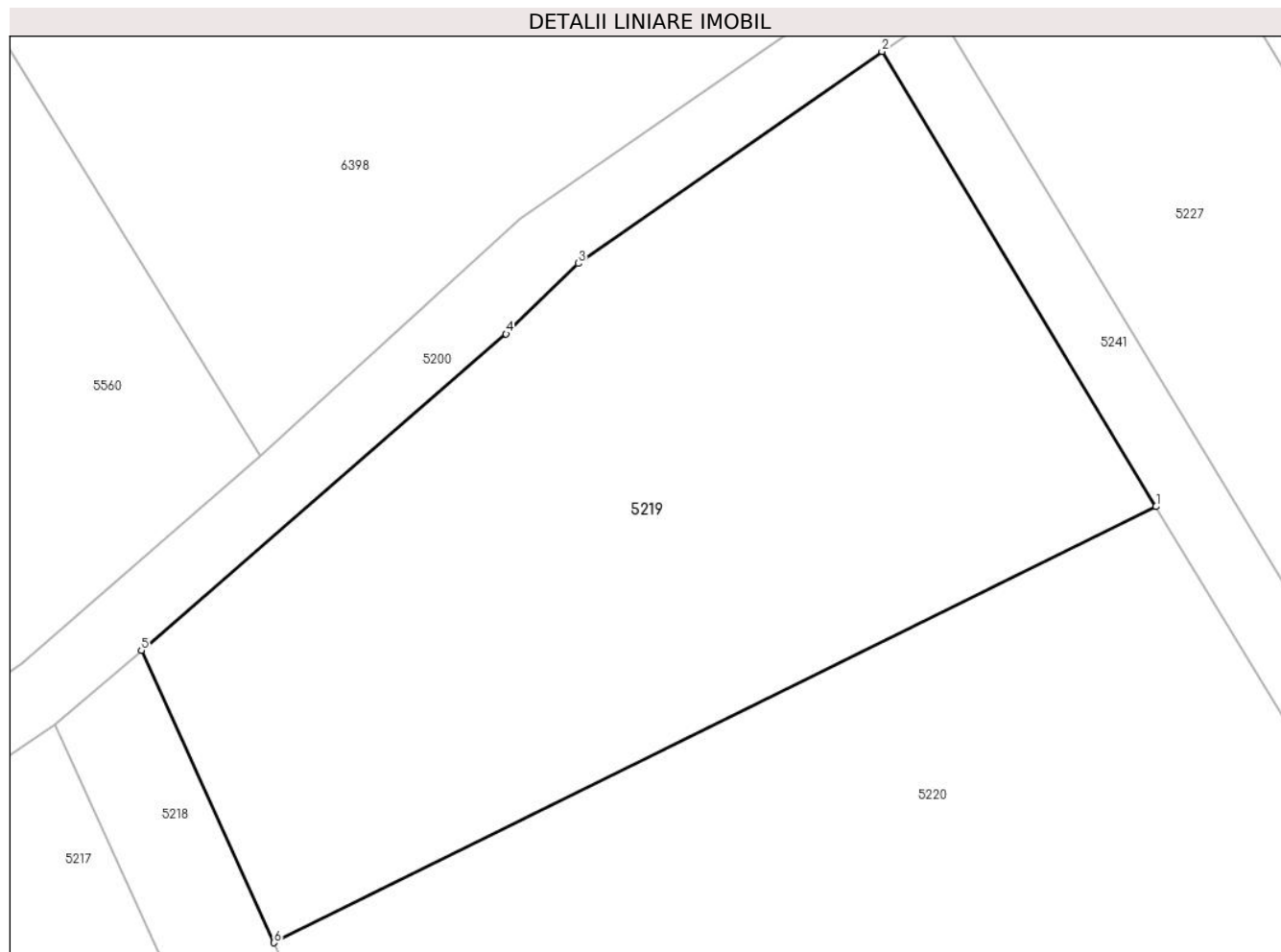
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.400	-	1247/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.757,394 524.965,742	2	392.741,557 524.992,021	30.682
2	392.741,557 524.992,021	3	392.724,001 524.979,785	21.4
3	392.724,001 524.979,785	4	392.719,826 524.975,716	5.83
4	392.719,826 524.975,716	5	392.698,746 524.957,446	27.895
5	392.698,746 524.957,446	6	392.706,417 524.940,567	18.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.706,417 524.940,567	1	392.757,394 524.965,742	56.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/204, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA T ELVIRA
Act Administrativ nr. 4886/2024, din 31/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA EMIL-GEORGE 2) IACȘA MĂDĂLINA-MARIA

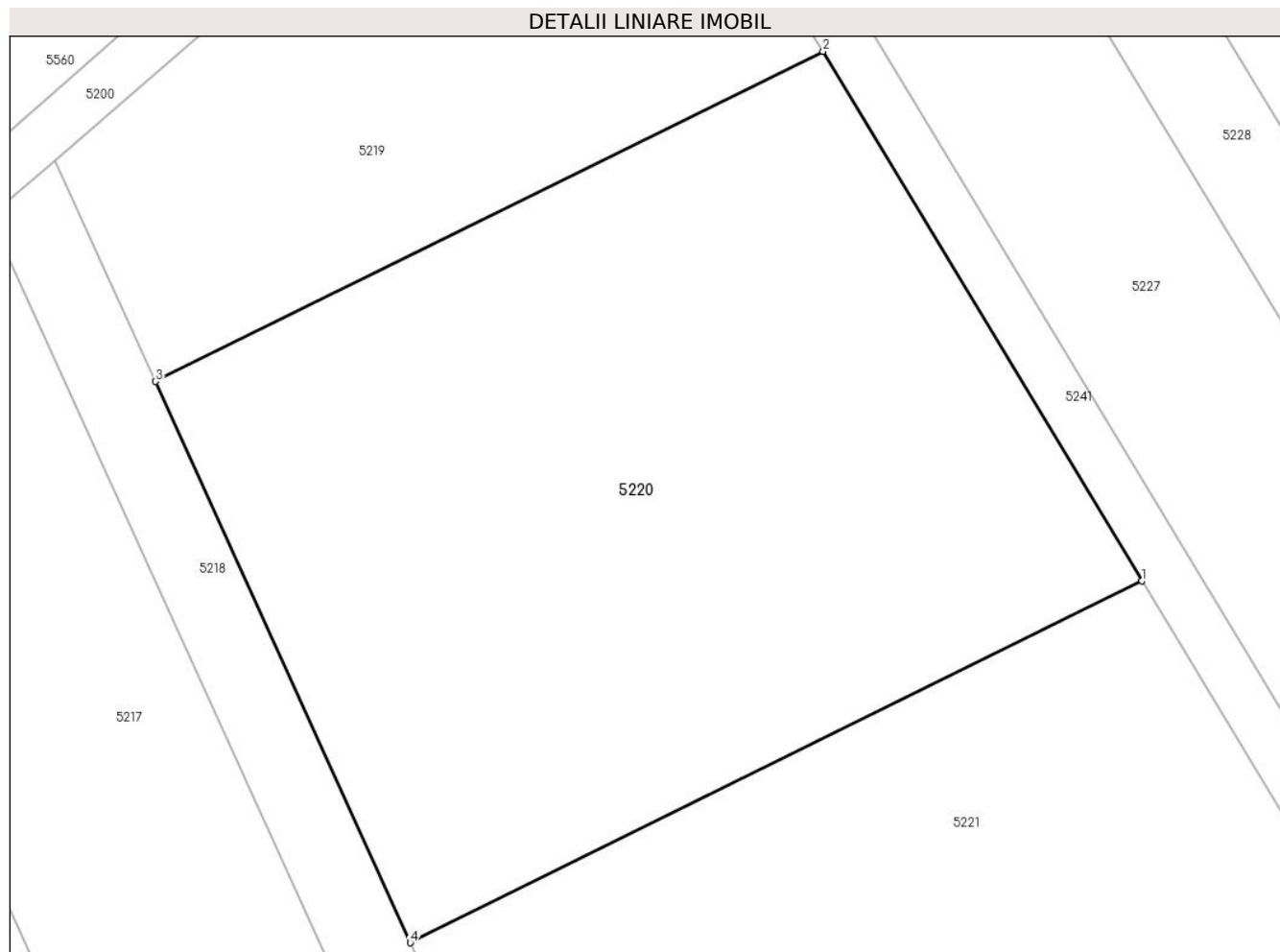
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	1247/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.781,736 524.925,351	2	392.757,394 524.965,742	47.159
2	392.757,394 524.965,742	3	392.706,417 524.940,567	56.855
3	392.706,417 524.940,567	4	392.725,87 524.897,761	47.019
4	392.725,87 524.897,761	1	392.781,736 524.925,351	62.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 99/2014, din 30/09/2014 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PREJA LIVIU	

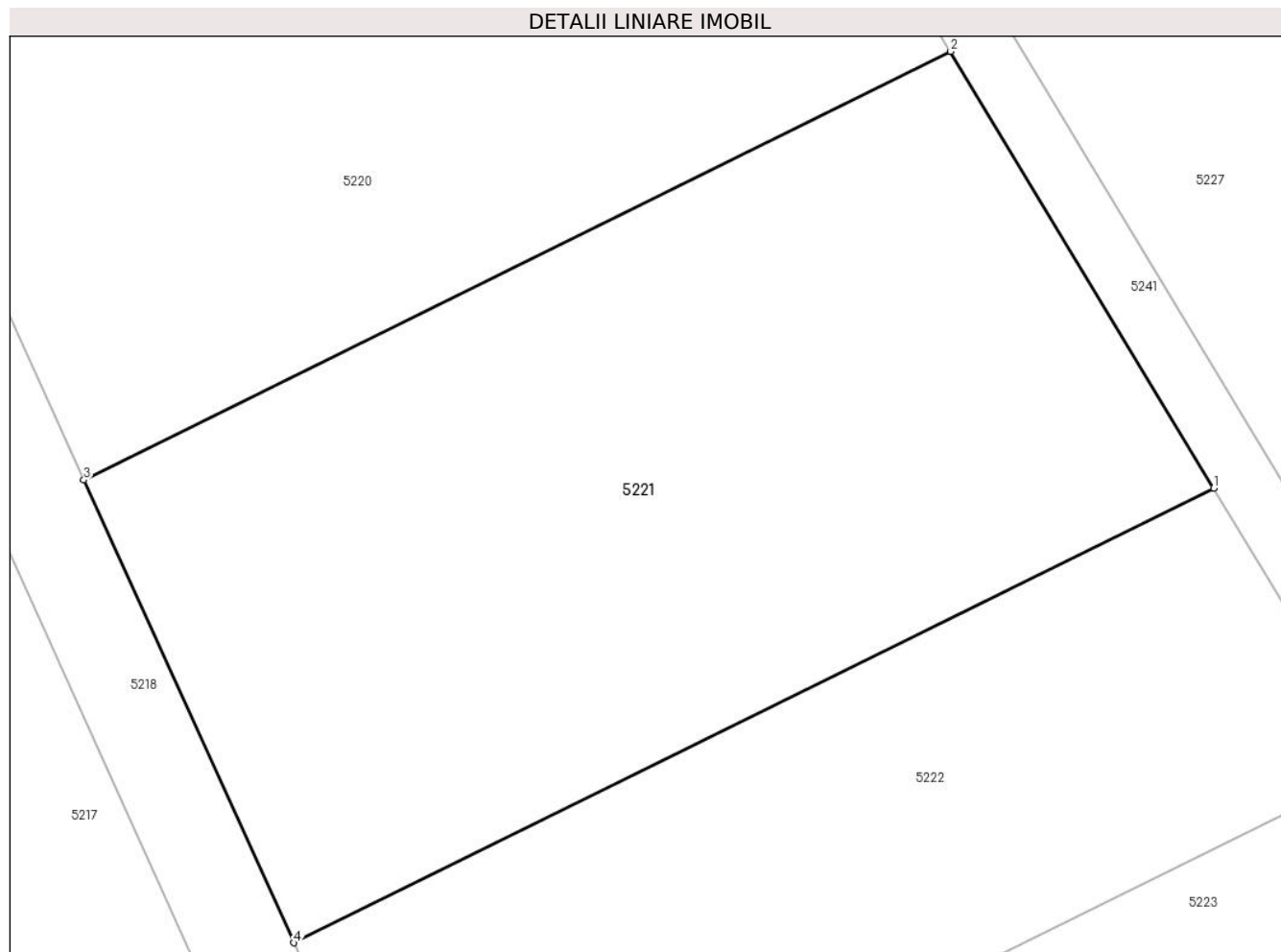
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	-	1247/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.798,678 524.897,239	2	392.781,736 524.925,351	32.822
2	392.781,736 524.925,351	3	392.725,87 524.897,761	62.308
3	392.725,87 524.897,761	4	392.739,409 524.867,969	32.724
4	392.739,409 524.867,969	1	392.798,678 524.897,239	66.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

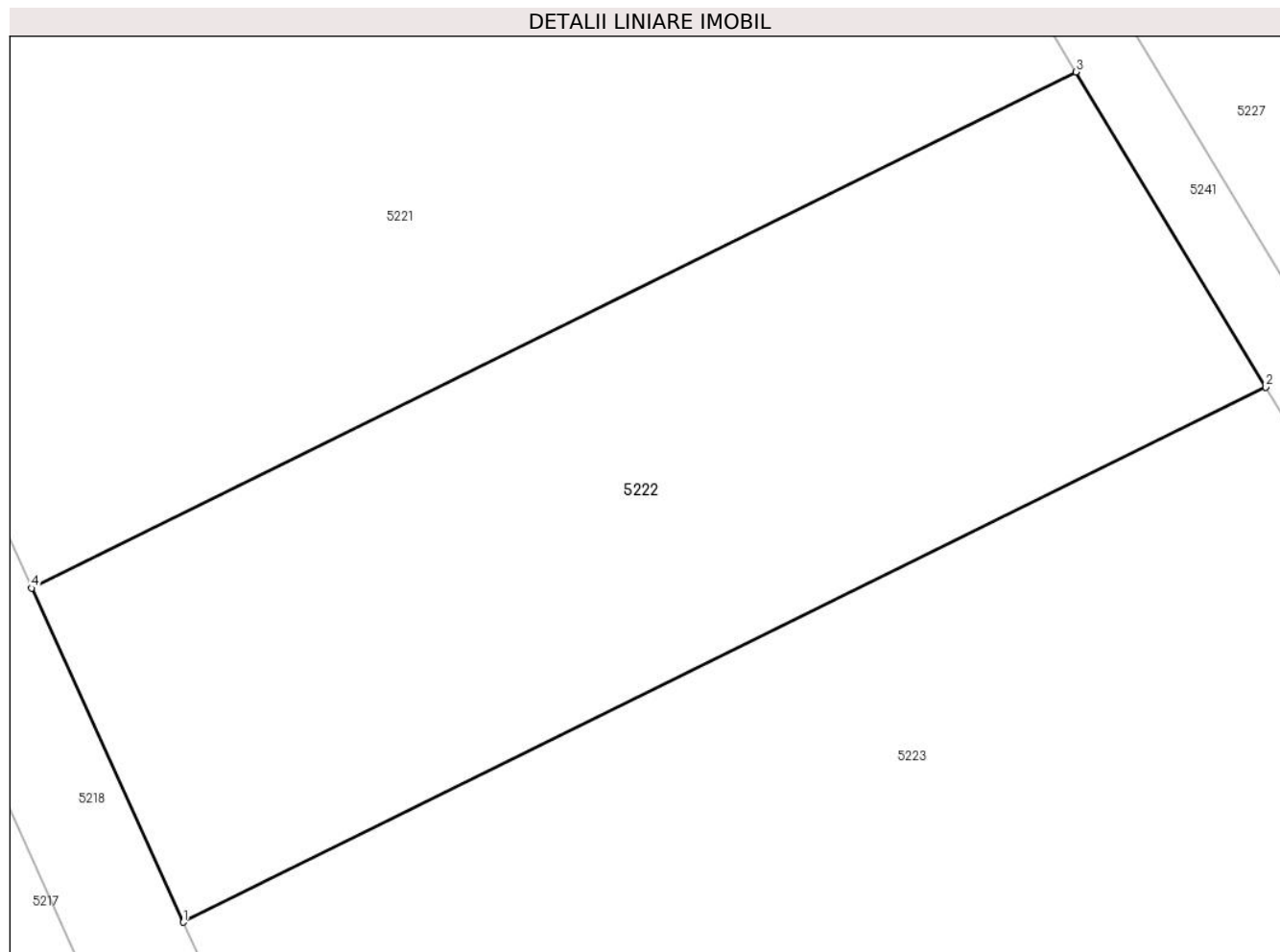
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1247/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.748,019 524.849,023	2	392.809,452 524.879,362	68.516
2	392.809,452 524.879,362	3	392.798,678 524.897,239	20.872
3	392.798,678 524.897,239	4	392.739,409 524.867,969	66.103
4	392.739,409 524.867,969	1	392.748,019 524.849,023	20.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6433/666, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CRIȘAN ELISABETA	
2) PREJA ANICA	

C. Partea III. SARCINI .

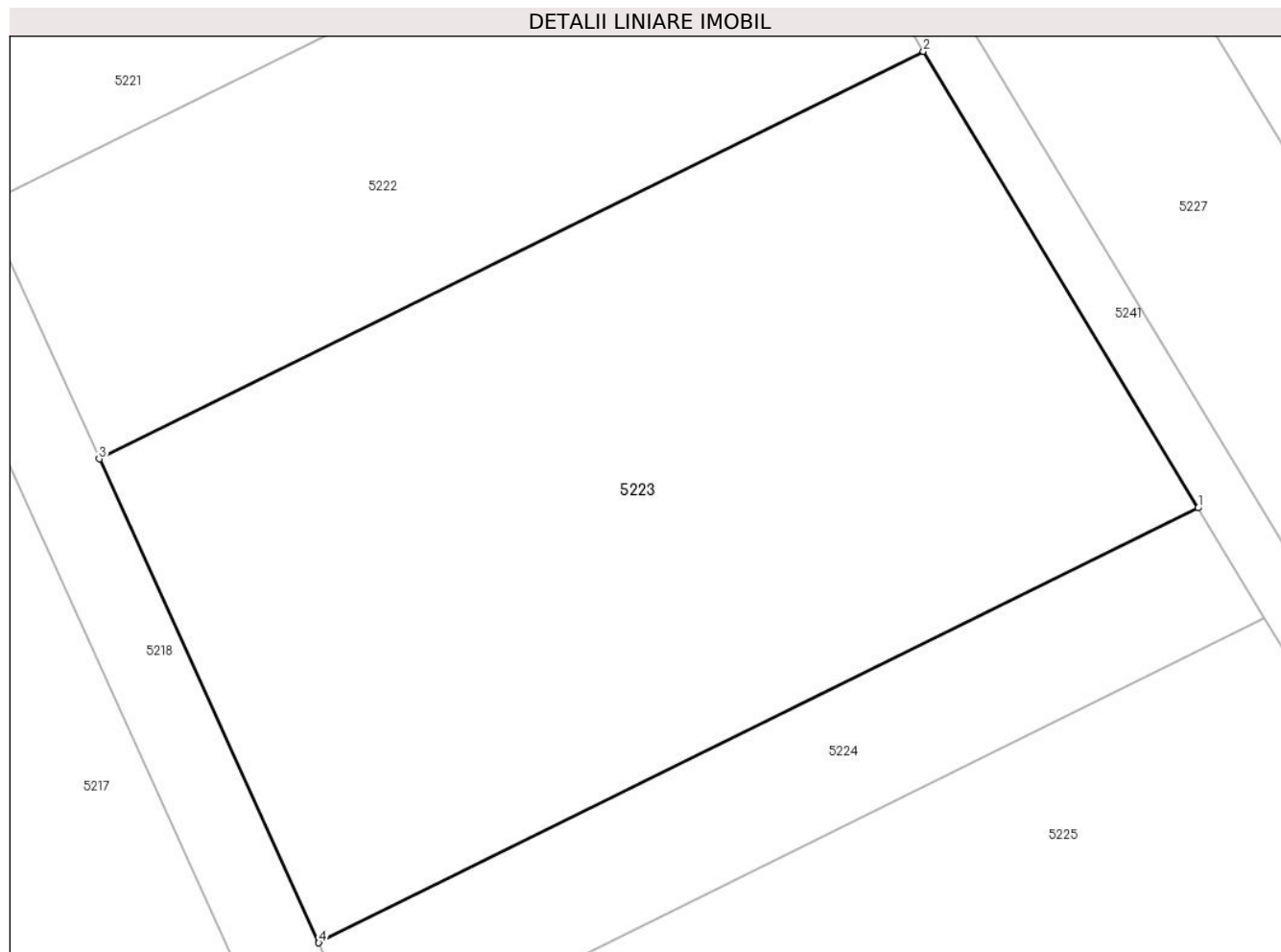
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.800	-	1247/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.829,934 524.845,376	2	392.809,452 524.879,362	39.681
2	392.809,452 524.879,362	3	392.748,019 524.849,023	68.516
3	392.748,019 524.849,023	4	392.764,388 524.813,005	39.563
4	392.764,388 524.813,005	1	392.829,934 524.845,376	73.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

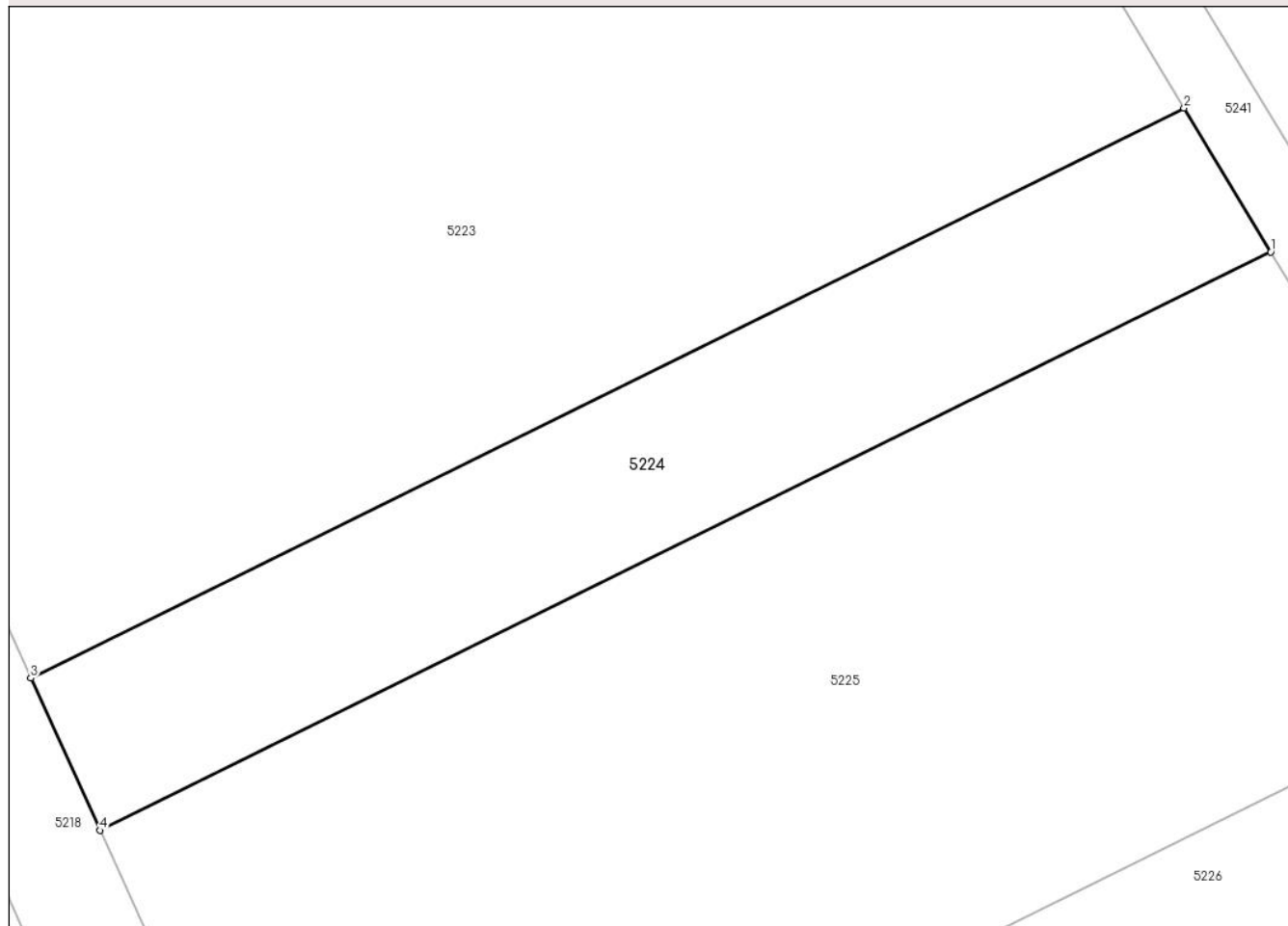
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.834,857 524.837,208	2	392.829,934 524.845,376	9.537
2	392.829,934 524.845,376	3	392.764,388 524.813,005	73.105
3	392.764,388 524.813,005	4	392.768,322 524.804,349	9.509
4	392.768,322 524.804,349	1	392.834,857 524.837,208	74.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6401/511, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA N MARIȚI	
Act Administrativ nr. 4615, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	

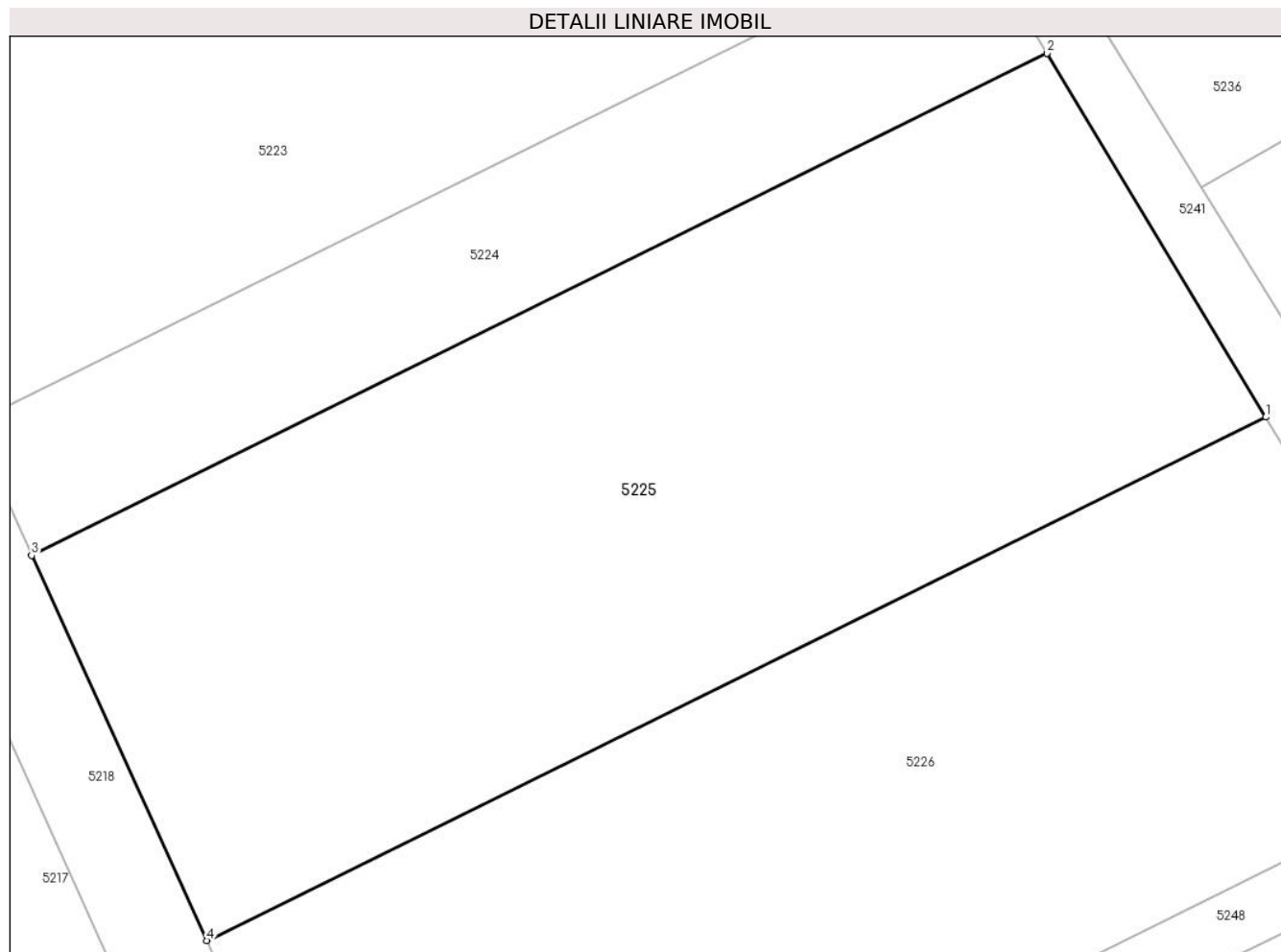
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.100	-	1247/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.849,205 524.813,401	2	392.834,857 524.837,208	27.796
2	392.834,857 524.837,208	3	392.768,322 524.804,349	74.207
3	392.768,322 524.804,349	4	392.779,788 524.779,118	27.714
4	392.779,788 524.779,118	1	392.849,205 524.813,401	77.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1756/101, din 05/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA I AMOS 2) PREJA I ZAHARIE	A1

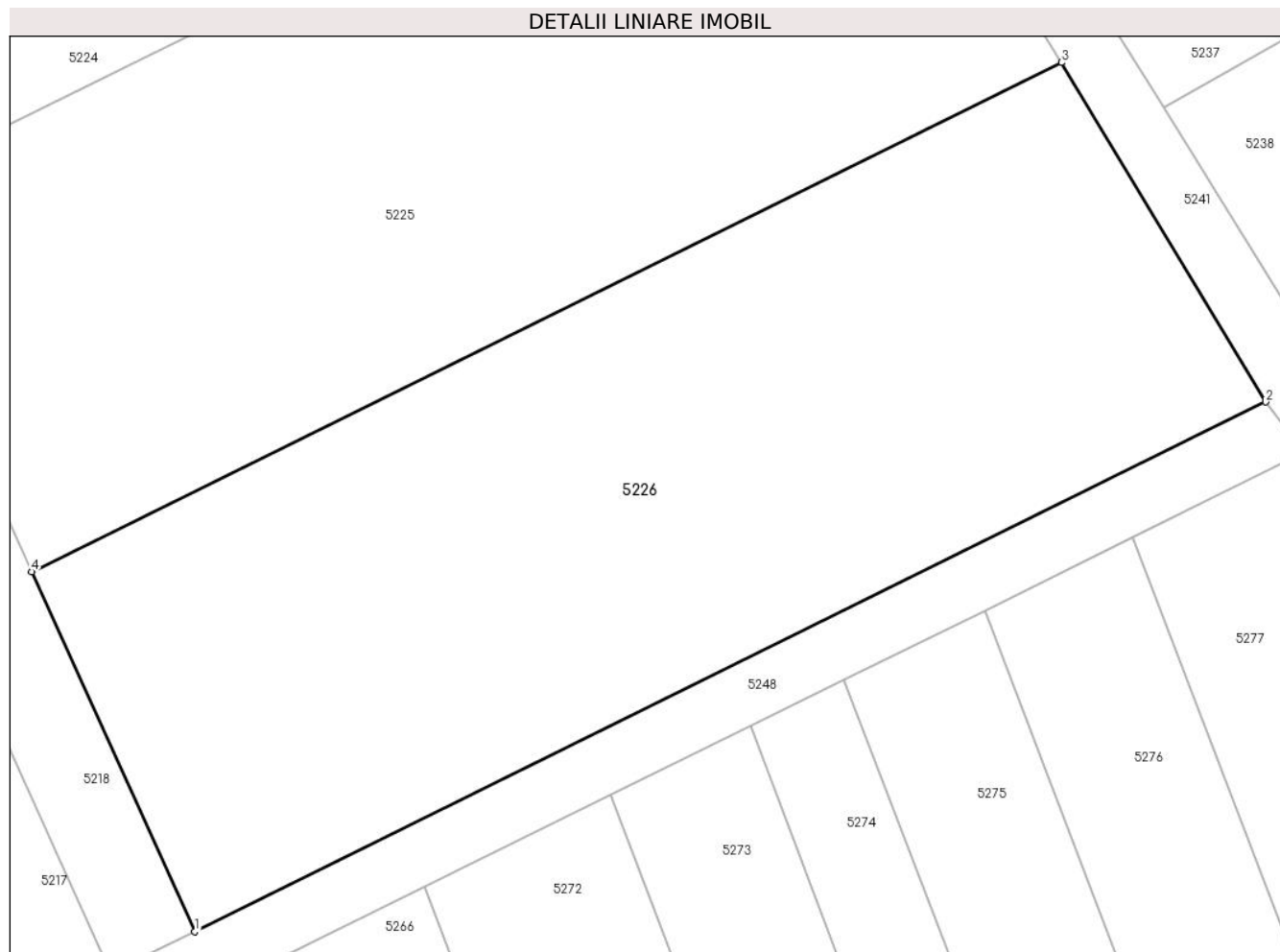
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	-	1247/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.790,796 524.754,894	2	392.862,98 524.790,544	80.507
2	392.862,98 524.790,544	3	392.849,205 524.813,401	26.688
3	392.849,205 524.813,401	4	392.779,788 524.779,118	77.421
4	392.779,788 524.779,118	1	392.790,796 524.754,894	26.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/76, din 23/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂRĂMUȘ NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

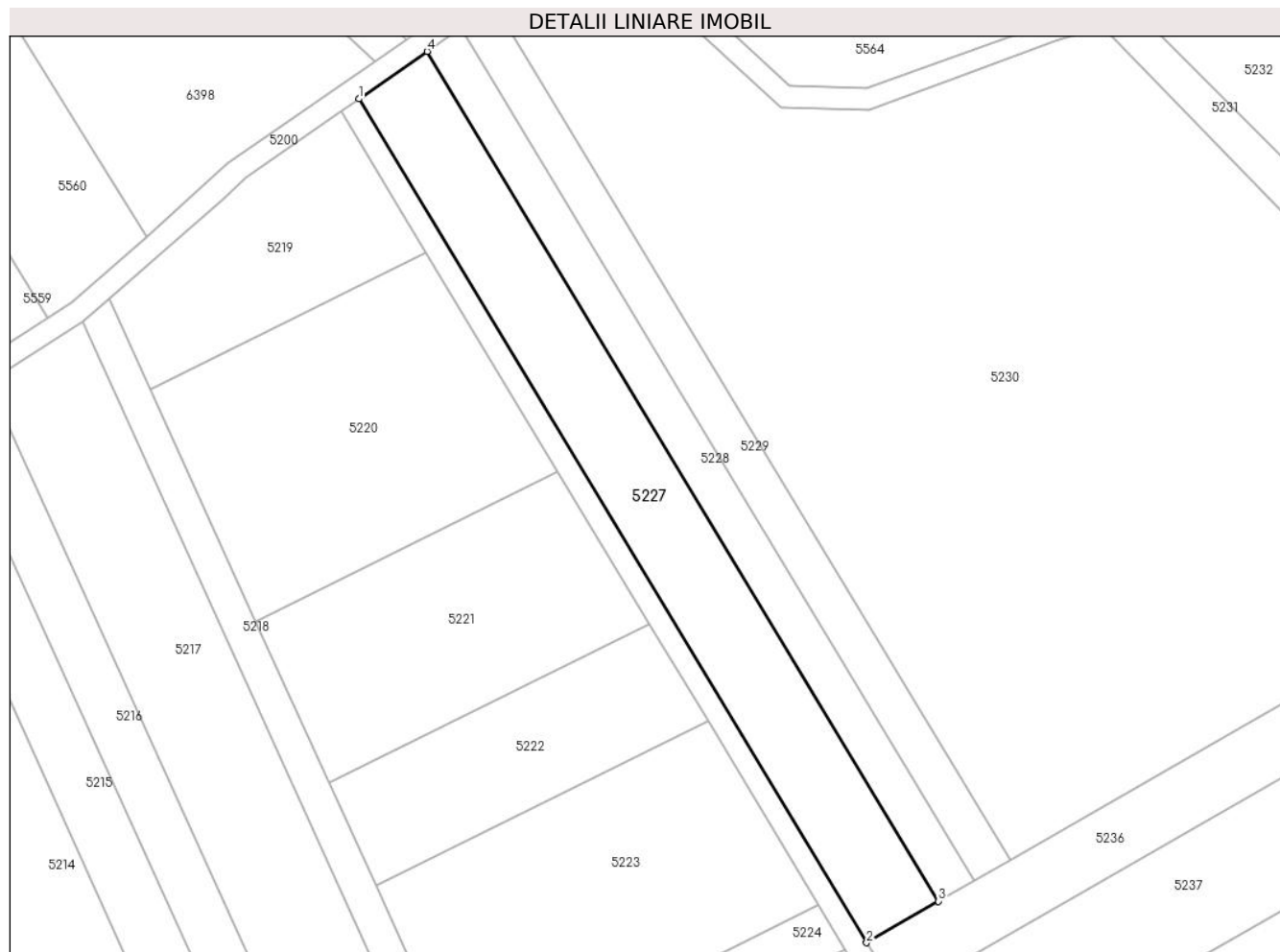
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.800	-	1247/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.744,892 524.994,245	2	392.838,809 524.838,4	181.956
2	392.838,809 524.838,4	3	392.852,098 524.846,057	15.337
3	392.852,098 524.846,057	4	392.757,514 525.003,009	183.249
4	392.757,514 525.003,009	1	392.744,892 524.994,245	15.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/158, din 08/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN D IOAN	

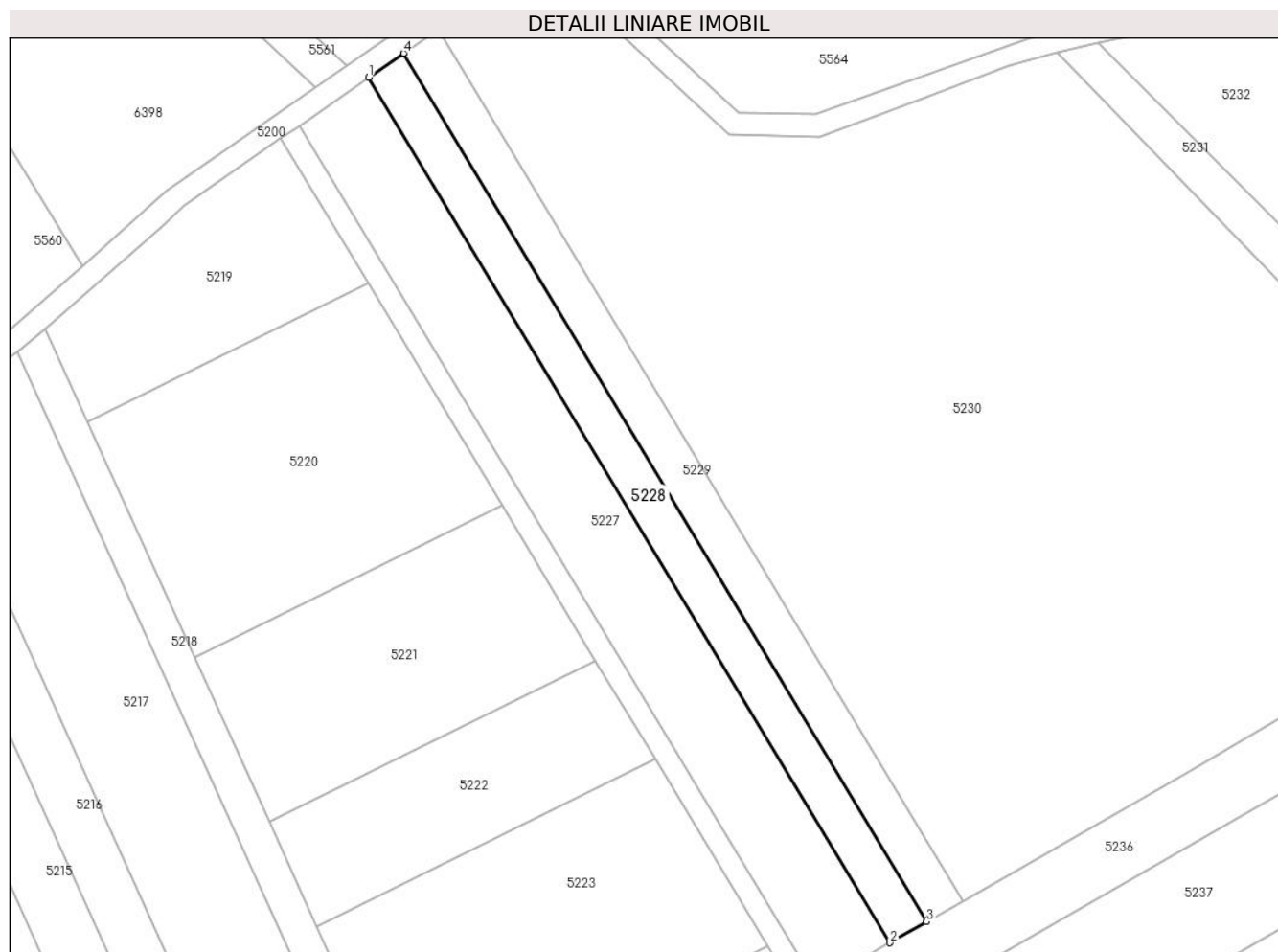
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	1247/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.757,514 525.003,009	2	392.852,098 524.846,057	183.249
2	392.852,098 524.846,057	3	392.858,707 524.849,865	7.628
3	392.858,707 524.849,865	4	392.763,791 525.007,368	183.891
4	392.763,791 525.007,368	1	392.757,514 525.003,009	7.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6401/525, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGHEȘ NICOLAE	
Act Administrativ nr. 4909/2024, din 24/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA LIVIA 2) IACȘA EMIL-IOANICHIE	

C. Partea III. SARCINI .

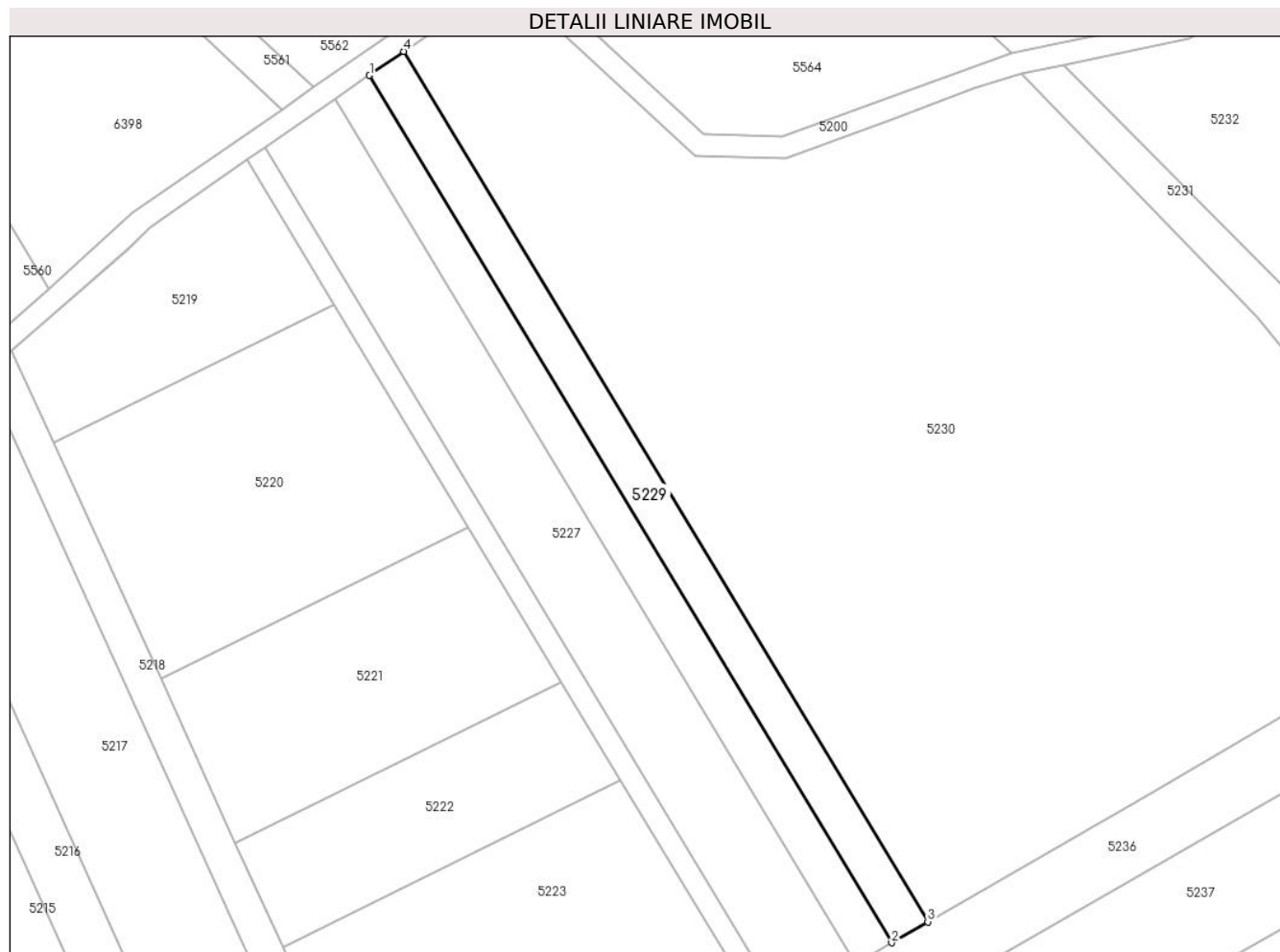
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	1247/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.763,791 525.007,368	2	392.858,707 524.849,865	183.891
2	392.858,707 524.849,865	3	392.865,294 524.853,66	7.601
3	392.865,294 524.853,66	4	392.770,047 525.011,712	184.532
4	392.770,047 525.011,712	1	392.763,791 525.007,368	7.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.389	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.389	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.822,933 524.992,634	2	392.788,601 525.024,594	46.906
2	392.788,601 525.024,594	3	392.770,047 525.011,712	22.588
3	392.770,047 525.011,712	4	392.865,294 524.853,66	184.532
4	392.865,294 524.853,66	5	392.905,882 524.876,855	46.748
5	392.905,882 524.876,855	6	392.941,563 524.897,952	41.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.941,563 524.897,952	7	392.947,636 524.887,315	12.248
7	392.947,636 524.887,315	8	392.957,633 524.868,56	21.253
8	392.957,633 524.868,56	9	392.968,967 524.847,298	24.095
9	392.968,967 524.847,298	10	392.991,852 524.804,364	48.652
10	392.991,852 524.804,364	11	392.995,14 524.805,87	3.617
11	392.995,14 524.805,87	12	393.013,649 524.814,348	20.358
12	393.013,649 524.814,348	13	392.965,49 524.913,652	110.365
13	392.965,49 524.913,652	14	392.925,124 524.963,483	64.13
14	392.925,124 524.963,483	15	392.882,351 525.007,591	61.441
15	392.882,351 525.007,591	16	392.873,647 525.005,008	9.079
16	392.873,647 525.005,008	17	392.858,068 524.999,125	16.653
17	392.858,068 524.999,125	18	392.839,361 524.992,258	19.927
18	392.839,361 524.992,258	1	392.822,933 524.992,634	16.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6401/524, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RADU MARIA	
2) CRISTEA IOAN	
3) MORARU ANA	
Act Administrativ nr. 4539/2024, din 23/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) CÎMPEAN HOREA-NICOLAE	
2) CÎMPEAN LUCIA-MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

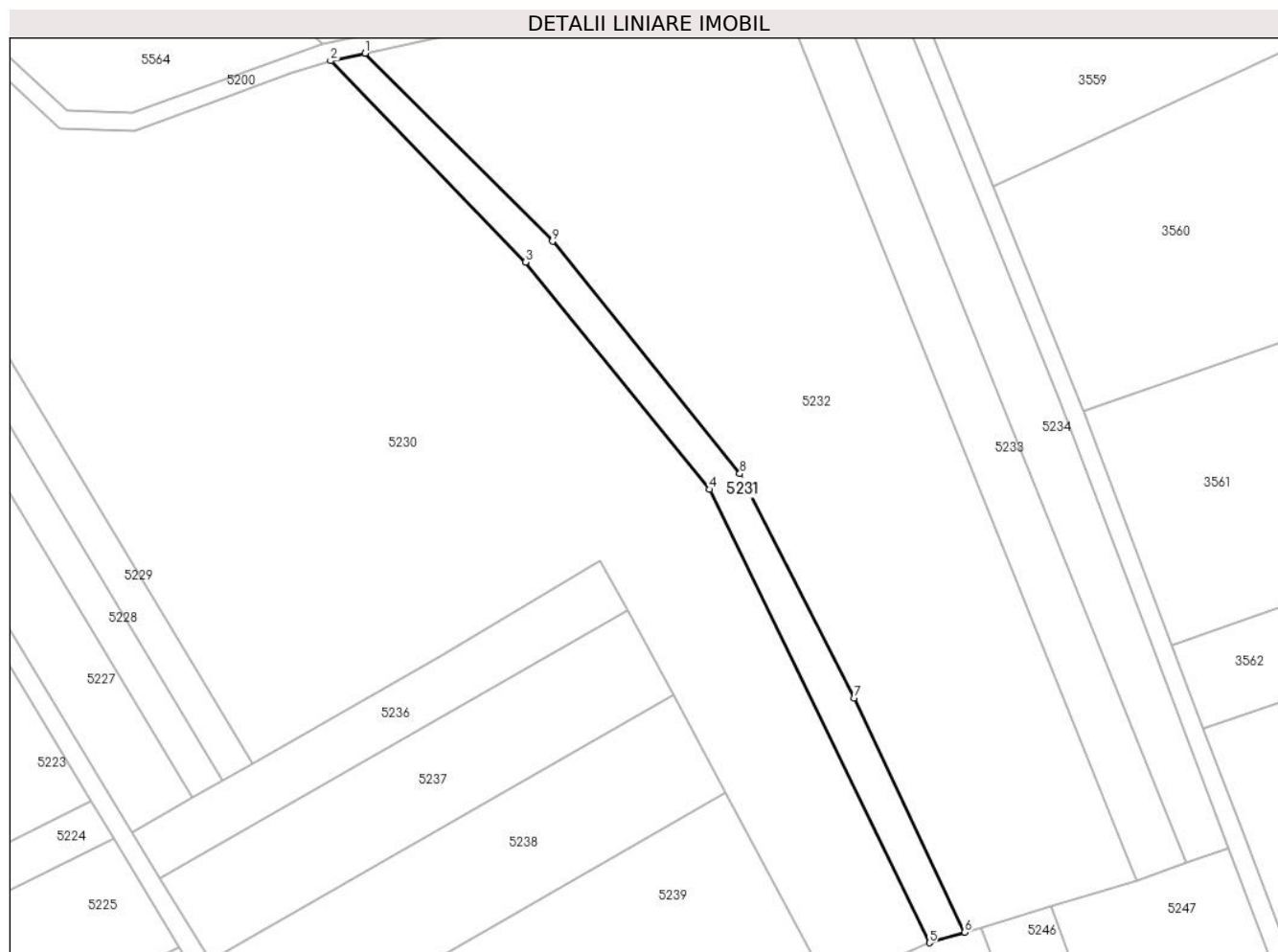
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	1248/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.889,964 525.009,228	2	392.882,351 525.007,591	7.787
2	392.882,351 525.007,591	3	392.925,124 524.963,483	61.441
3	392.925,124 524.963,483	4	392.965,49 524.913,652	64.13
4	392.965,49 524.913,652	5	393.013,649 524.814,348	110.365
5	393.013,649 524.814,348	6	393.021,403 524.816,644	8.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.021,403 524.816,644	7	392.997,156 524.867,989	56.782
7	392.997,156 524.867,989	8	392.972,089 524.917,12	55.156
8	392.972,089 524.917,12	9	392.931,02 524.968,011	65.395
9	392.931,02 524.968,011	1	392.889,964 525.009,228	58.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.800	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6401/524, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU MARIA 2) CRISTEA IOAN 3) MORARU ANA	A1
Act Administrativ nr. 4540/2024, din 04/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CÎMPEAN HOREA-NICOLAE 2) CÎMPEAN LUCIA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.800	-	1248/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.059,236 524.827,826	2	392.969,227 525.052,095	241.658
2	392.969,227 525.052,095	3	392.964,305 525.048,795	5.926
3	392.964,305 525.048,795	4	392.912,779 525.014,135	62.098
4	392.912,779 525.014,135	5	392.889,964 525.009,228	23.337
5	392.889,964 525.009,228	6	392.931,02 524.968,011	58.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.931,02 524.968,011	7	392.972,089 524.917,12	65.395
7	392.972,089 524.917,12	8	392.997,156 524.867,989	55.156
8	392.997,156 524.867,989	9	393.021,403 524.816,644	56.782
9	393.021,403 524.816,644	10	393.025,044 524.817,72	3.796
10	393.025,044 524.817,72	11	393.040,458 524.822,276	16.073
11	393.040,458 524.822,276	1	393.059,236 524.827,826	19.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/144, din 24/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIORTEA T IOAN	

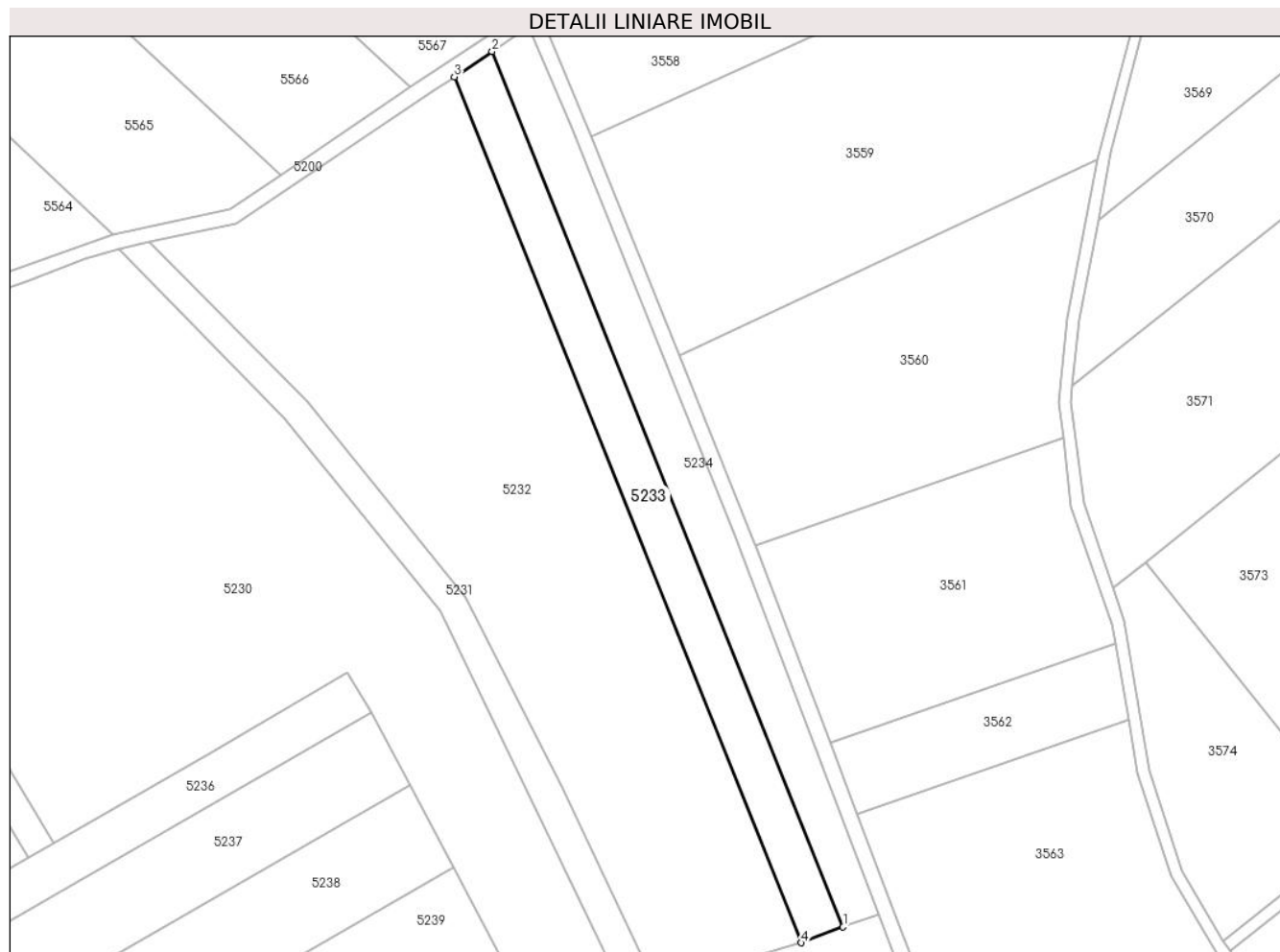
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1248/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.070,014 524.831,908	2	392.979,01 525.058,656	244.328
2	392.979,01 525.058,656	3	392.969,227 525.052,095	11.779
3	392.969,227 525.052,095	4	393.059,236 524.827,826	241.658
4	393.059,236 524.827,826	1	393.070,014 524.831,908	11.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9372/1949, din 01/11/1999 emis de CJSPDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGHEȘ IOAN 2) PLESA LIVIA 3) HEGHES PETRU 4) HEGHEȘ CORNEL	A1

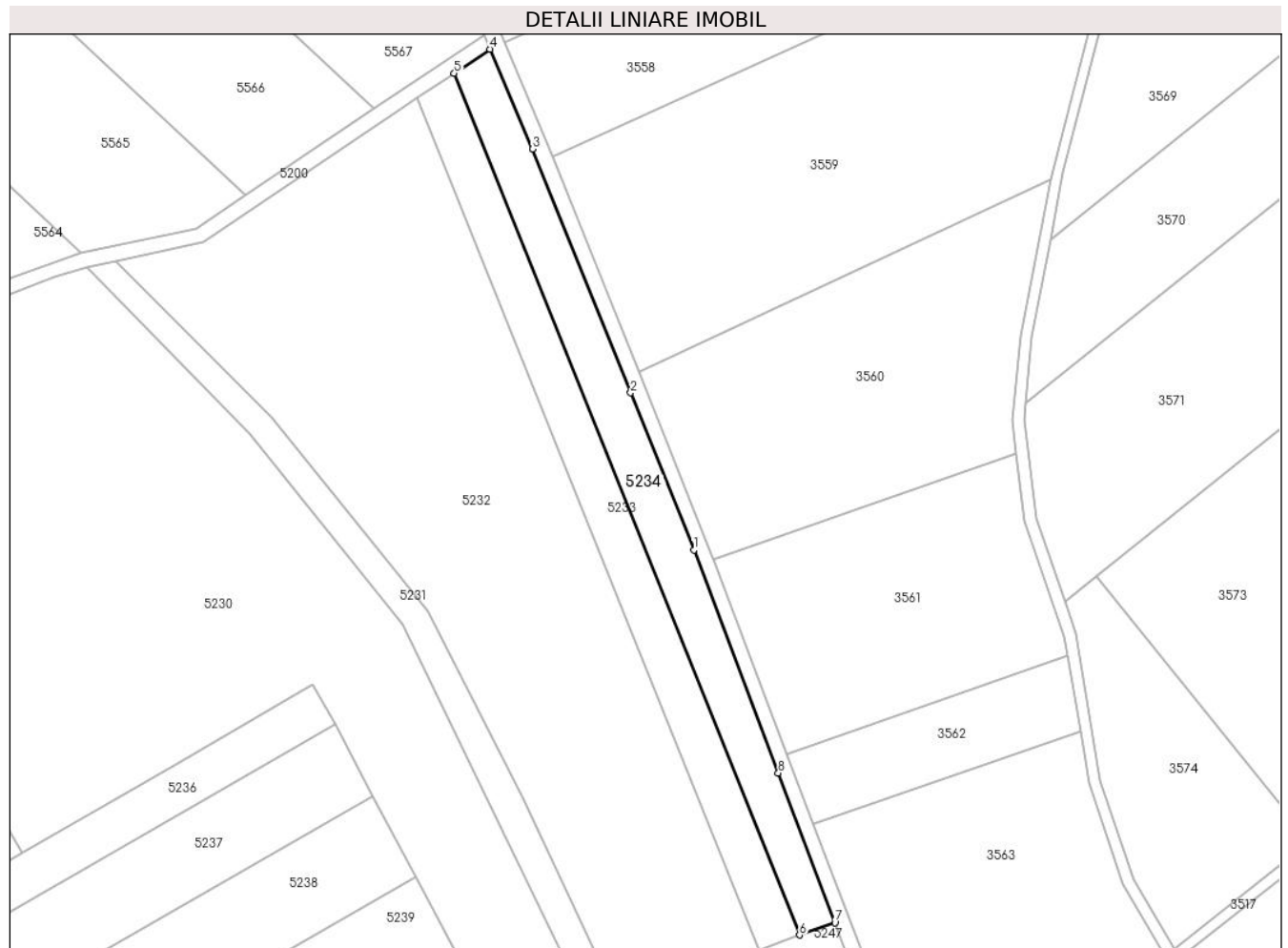
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1248/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.042,171 524.933,234	2	393.025,508 524.974,563	44.563
2	393.025,508 524.974,563	3	392.999,74 525.038,766	69.18
3	392.999,74 525.038,766	4	392.988,462 525.064,994	28.55
4	392.988,462 525.064,994	5	392.979,01 525.058,656	11.38
5	392.979,01 525.058,656	6	393.070,014 524.831,908	244.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.070,014 524.831,908	7	393.079,33 524.835,146	9.863
7	393.079,33 524.835,146	8	393.064,402 524.874,552	42.139
8	393.064,402 524.874,552	1	393.042,171 524.933,234	62.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.295	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

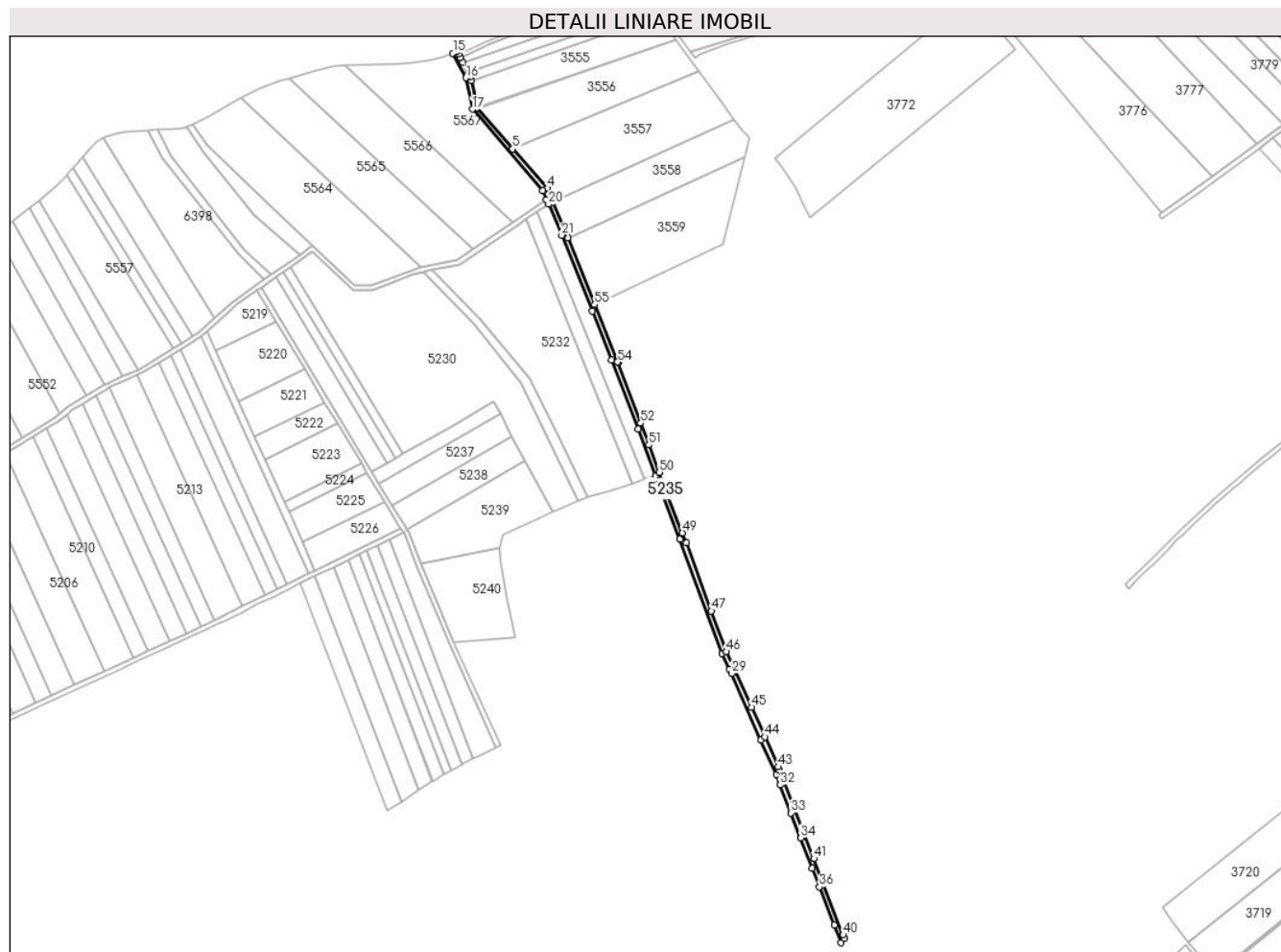
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	393.004,876 525.036,709	2	392.992,35 525.066,753	32.55 1	2	392.992,35 525.066,753	3	392.989,219 525.074,262	8.136	3	392.989,219 525.074,262	4	392.987,495 525.078,399	4.482
4	392.987,495 525.078,399	5	392.958,196 525.111,752	44.39 4	5	392.958,196 525.111,752	6	392.928,273 525.145,814	45.33 9	6	392.928,273 525.145,814	7	392.927,618 525.146,56	0.993
7	392.927,618 525.146,56	8	392.923,187 525.169,684	23.54 5	8	392.923,187 525.169,684	9	392.922,474 525.173,408	3.792	9	392.922,474 525.173,408	10	392.920,515 525.176,997	4.089
10	392.920,515 525.176,997	11	392.916,121 525.185,049	9.173	11	392.916,121 525.185,049	12	392.913,905 525.189,108	4.625	12	392.913,905 525.189,108	13	392.912,185 525.192,26	3.591
13	392.912,185 525.192,26	14	392.911,126 525.194,302	2.3	14	392.911,126 525.194,302	15	392.907,518 525.192,908	3.868	15	392.907,518 525.192,908	16	392.918,663 525.172,041	23.65 7
16	392.918,663 525.172,041	17	392.924,089 525.145,369	27.21 8	17	392.924,089 525.145,369	18	392.983,633 525.076,445	91.08 2	18	392.983,633 525.076,445	19	392.986,854 525.068,732	8.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	392.986,854 525.068,732	20	392.988,462 525.064,994	4.069	20	392.988,462 525.064,994	21	392.999,74 525.038,766	28.55	21	392.999,74 525.038,766	22	393.025,508 524.974,563	69.181
22	393.025,508 524.974,563	23	393.042,171 524.933,234	44.562	23	393.042,171 524.933,234	24	393.064,402 524.874,552	62.752	24	393.064,402 524.874,552	25	393.079,33 524.835,146	42.139
25	393.079,33 524.835,146	26	393.099,627 524.781,571	57.291	26	393.099,627 524.781,571	27	393.135,681 524.684,682	103.38	27	393.135,681 524.684,682	28	393.141,892 524.671,516	14.557
28	393.141,892 524.671,516	29	393.143,62 524.667,854	4.049	29	393.143,62 524.667,854	30	393.168,63 524.611,399	61.747	30	393.168,63 524.611,399	31	393.181,504 524.582,336	31.787
31	393.181,504 524.582,336	32	393.184,957 524.573,377	9.601	32	393.184,957 524.573,377	33	393.194,105 524.549,642	25.437	33	393.194,105 524.549,642	34	393.202,258 524.528,488	22.671
34	393.202,258 524.528,488	35	393.212,131 524.502,87	27.455	35	393.212,131 524.502,87	36	393.218,221 524.487,068	16.935	36	393.218,221 524.487,068	37	393.230,602 524.454,944	34.427
37	393.230,602 524.454,944	38	393.236,459 524.439,747	16.287	38	393.236,459 524.439,747	39	393.239,341 524.443,406	4.658	39	393.239,341 524.443,406	40	393.238,23 524.446,314	3.113
40	393.238,23 524.446,314	41	393.213,506 524.510,888	69.145	41	393.213,506 524.510,888	42	393.184,424 524.585,87	80.424	42	393.184,424 524.585,87	43	393.183,352 524.588,635	2.966
43	393.183,352 524.588,635	44	393.171,905 524.614,043	27.868	44	393.171,905 524.614,043	45	393.160,593 524.639,142	27.53	45	393.160,593 524.639,142	46	393.139,383 524.686,203	51.62
46	393.139,383 524.686,203	47	393.126,615 524.720,546	36.64	47	393.126,615 524.720,546	48	393.105,196 524.778,16	61.467	48	393.105,196 524.778,16	49	393.101,99 524.786,624	9.051
49	393.101,99 524.786,624	50	393.082,52 524.838,018	54.958	50	393.082,52 524.838,018	51	393.073,726 524.861,23	24.822	51	393.073,726 524.861,23	52	393.066,764 524.879,606	19.651
52	393.066,764 524.879,606	53	393.047,369 524.930,803	54.748	53	393.047,369 524.930,803	54	393.047,171 524.931,325	0.558	54	393.047,171 524.931,325	55	393.027,645 524.979,978	52.425
55	393.027,645 524.979,978	1	393.004,876 525.036,709	61.13										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

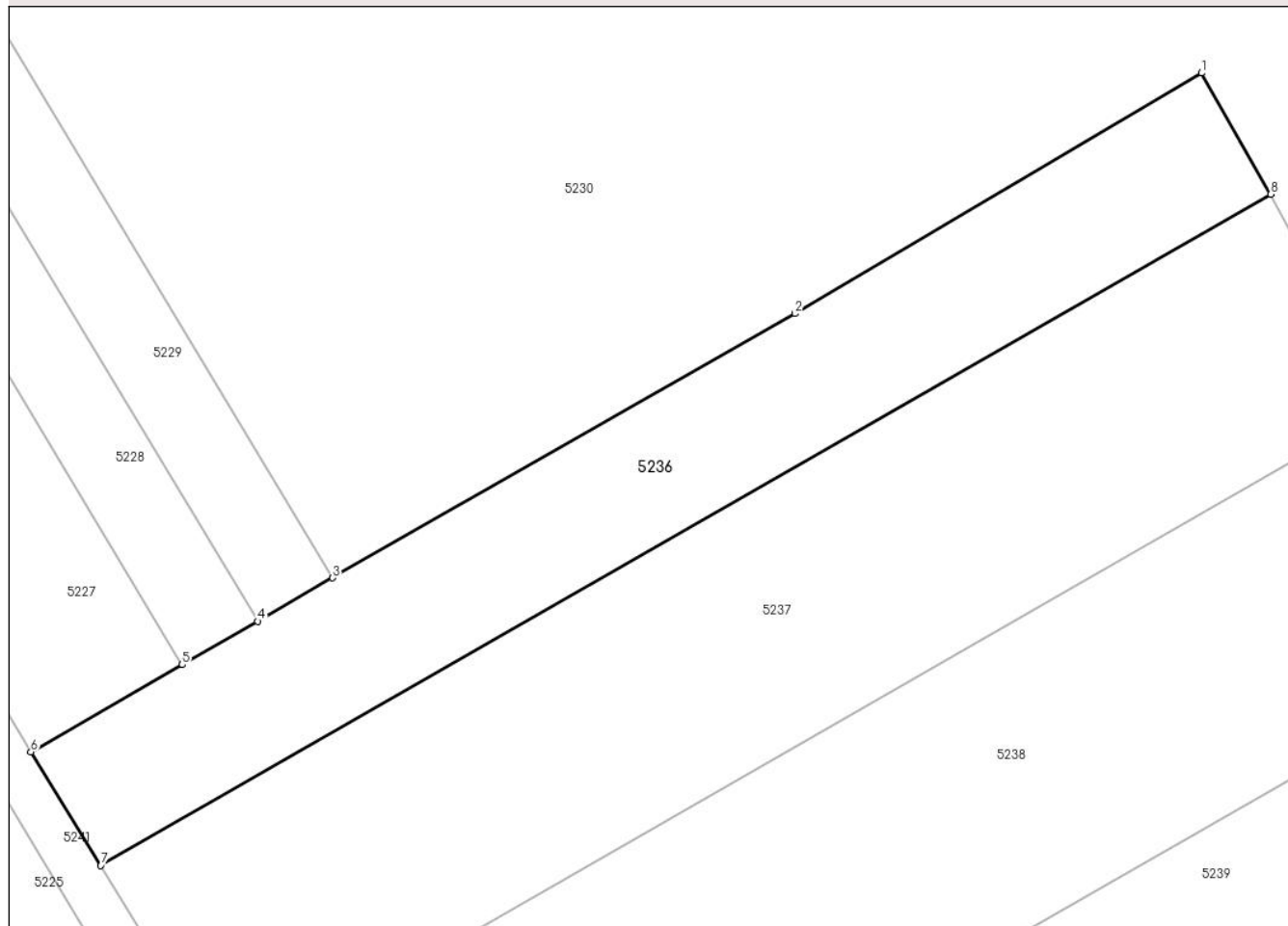
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1247/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.941,563 524.897,952	2	392.905,882 524.876,855	41.451
2	392.905,882 524.876,855	3	392.865,294 524.853,66	46.748
3	392.865,294 524.853,66	4	392.858,707 524.849,865	7.601
4	392.858,707 524.849,865	5	392.852,098 524.846,057	7.628
5	392.852,098 524.846,057	6	392.838,809 524.838,4	15.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.838,809 524.838,4	7	392.844,955 524.828,446	11.699
7	392.844,955 524.828,446	8	392.947,636 524.887,315	118.36
8	392.947,636 524.887,315	1	392.941,563 524.897,952	12.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/412, din 28/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN I IOAN
Act Administrativ nr. 4894/2024, din 12/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA LIVIA 2) IACȘA EMIL-IOANICHIE

C. Partea III. SARCINI .

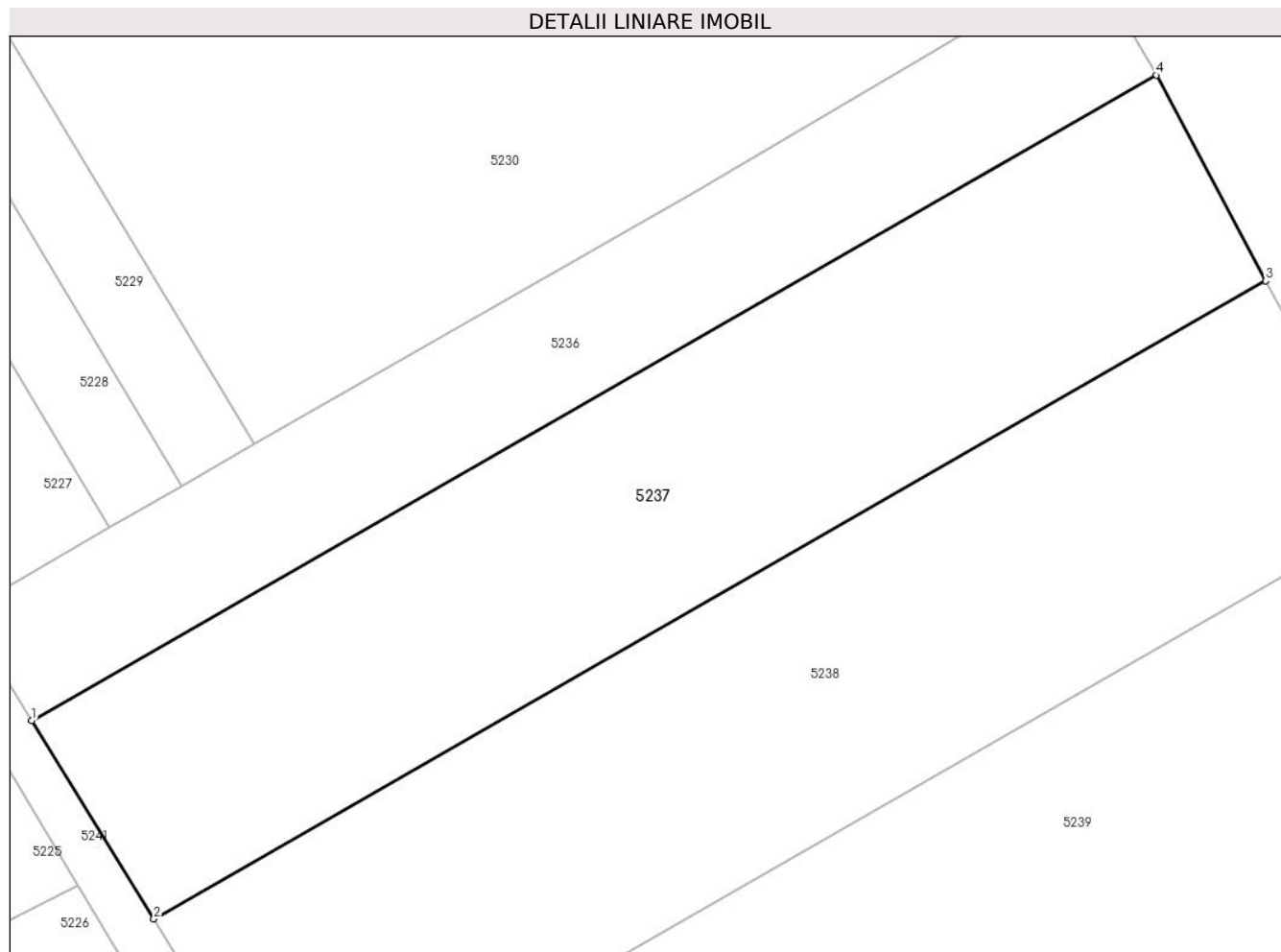
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	1247/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.844,955 524.828,446	2	392.856,121 524.810,36	21.254
2	392.856,121 524.810,36	3	392.957,633 524.868,56	117.013
3	392.957,633 524.868,56	4	392.947,636 524.887,315	21.253
4	392.947,636 524.887,315	1	392.844,955 524.828,446	118.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/208, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA ȘT AMOS	

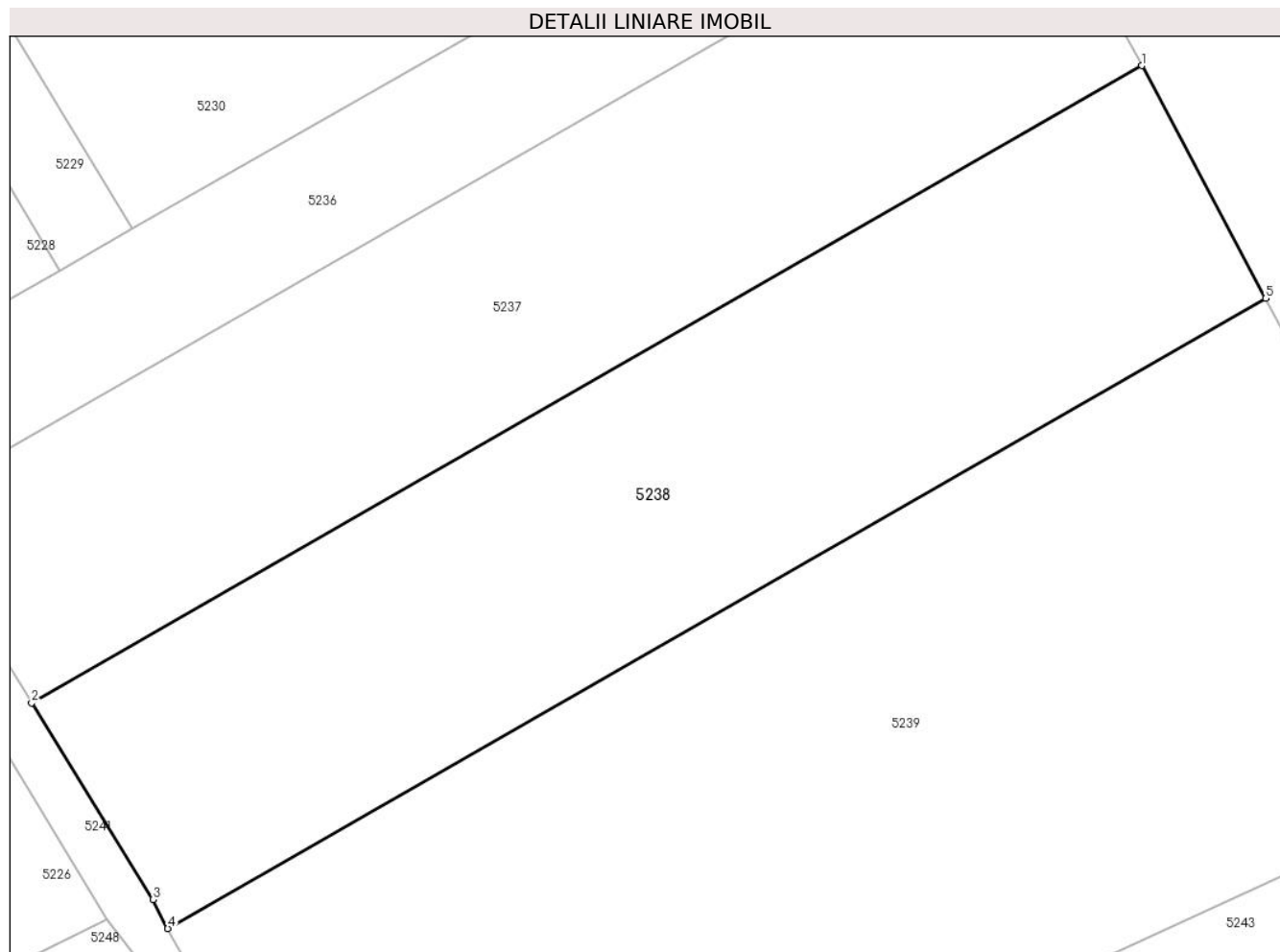
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	1247/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.957,633 524.868,56	2	392.856,121 524.810,36	117.013
2	392.856,121 524.810,36	3	392.867,214 524.792,392	21.118
3	392.867,214 524.792,392	4	392.868,576 524.789,741	2.98
4	392.868,576 524.789,741	5	392.968,967 524.847,298	115.719
5	392.968,967 524.847,298	1	392.957,633 524.868,56	24.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/13, din 23/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA R CORNELIA
Act Administrativ nr. 5854/2024, din 01/08/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRISTEA VOICU-VASILE

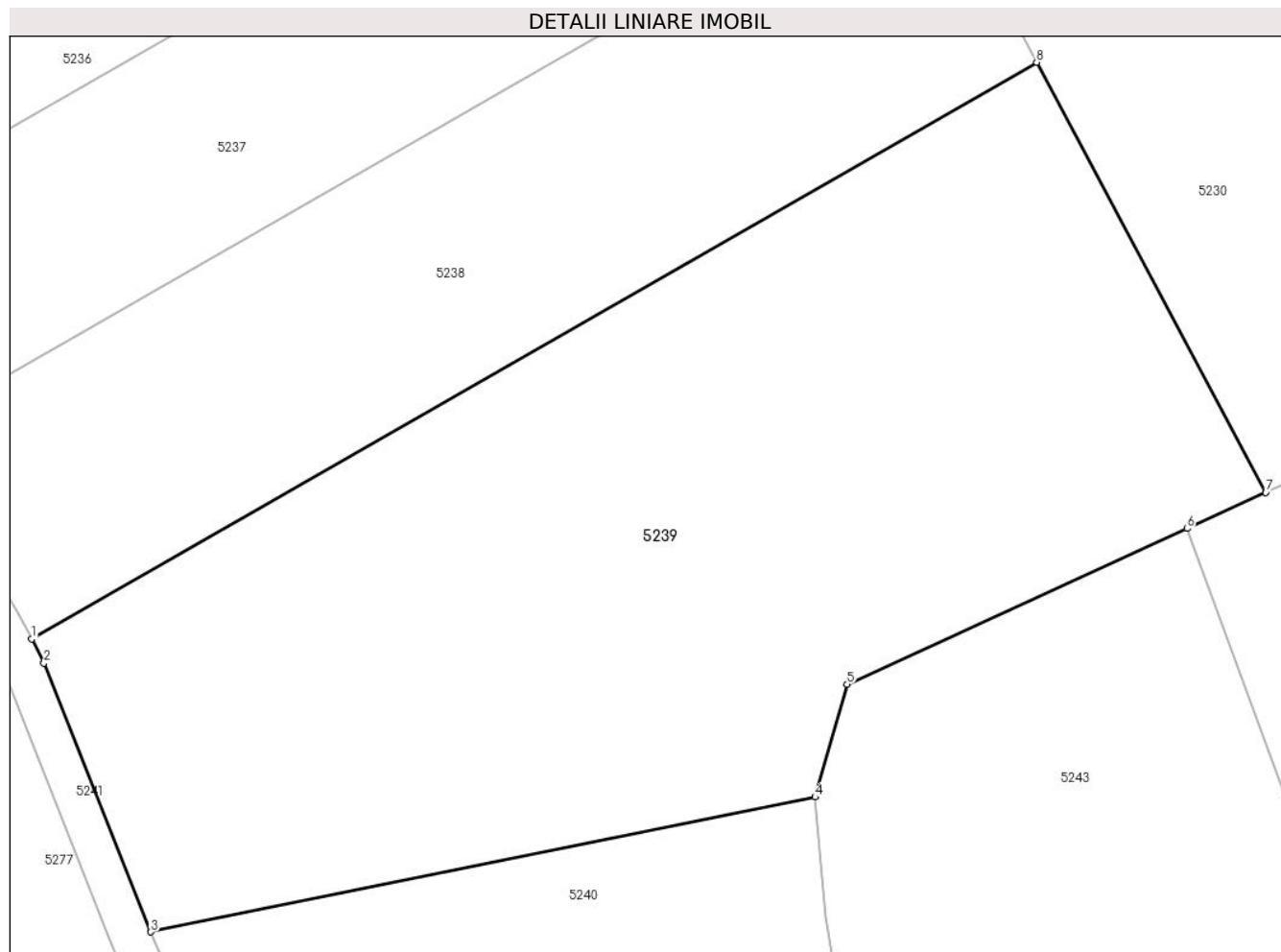
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	-	1247/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.868,576 524.789,741	2	392.869,814 524.787,332	2.709
2	392.869,814 524.787,332	3	392.880,48 524.760,505	28.869
3	392.880,48 524.760,505	4	392.946,848 524.773,967	67.72
4	392.946,848 524.773,967	5	392.950,037 524.785,21	11.687
5	392.950,037 524.785,21	6	392.983,992 524.800,763	37.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.983,992 524.800,763	7	392.991,852 524.804,364	8.645
7	392.991,852 524.804,364	8	392.968,967 524.847,298	48.652
8	392.968,967 524.847,298	1	392.868,576 524.789,741	115.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, BENIC - DANEATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72154	4.300	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17087 / 11/06/2012		
Act Notarial nr. aut.335, din 08/06/2012 emis de BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 72154 a imobilului cu numarul cadastral 72154/Galda de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72143 inscris in cartea funciara 72143;	A1
11491 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. DONATIE 615+ANEXE, din 24/02/2023 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRISTEA ION-FRÎNCU	A1

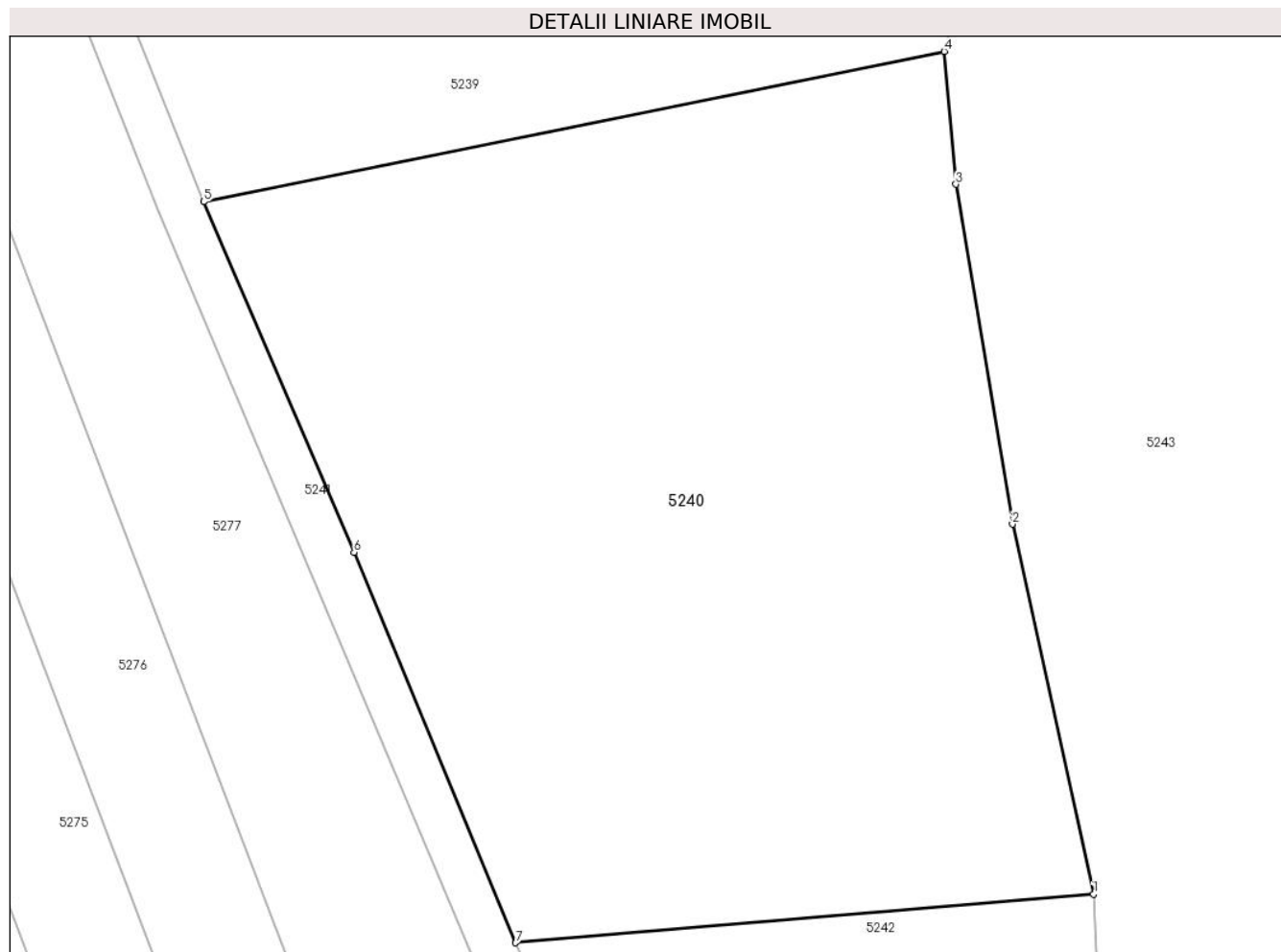
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72154	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	4.300	-	1247/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.960,242 524.698,499	2	392.952,962 524.731,628	33.92
2	392.952,962 524.731,628	3	392.947,912 524.762,066	30.854
3	392.947,912 524.762,066	4	392.946,848 524.773,967	11.948
4	392.946,848 524.773,967	5	392.880,48 524.760,505	67.72
5	392.880,48 524.760,505	6	392.893,939 524.729,11	34.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.893,939 524.729,11	7	392.908,423 524.694,152	37.84
7	392.908,423 524.694,152	1	392.960,242 524.698,499	52.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.782	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

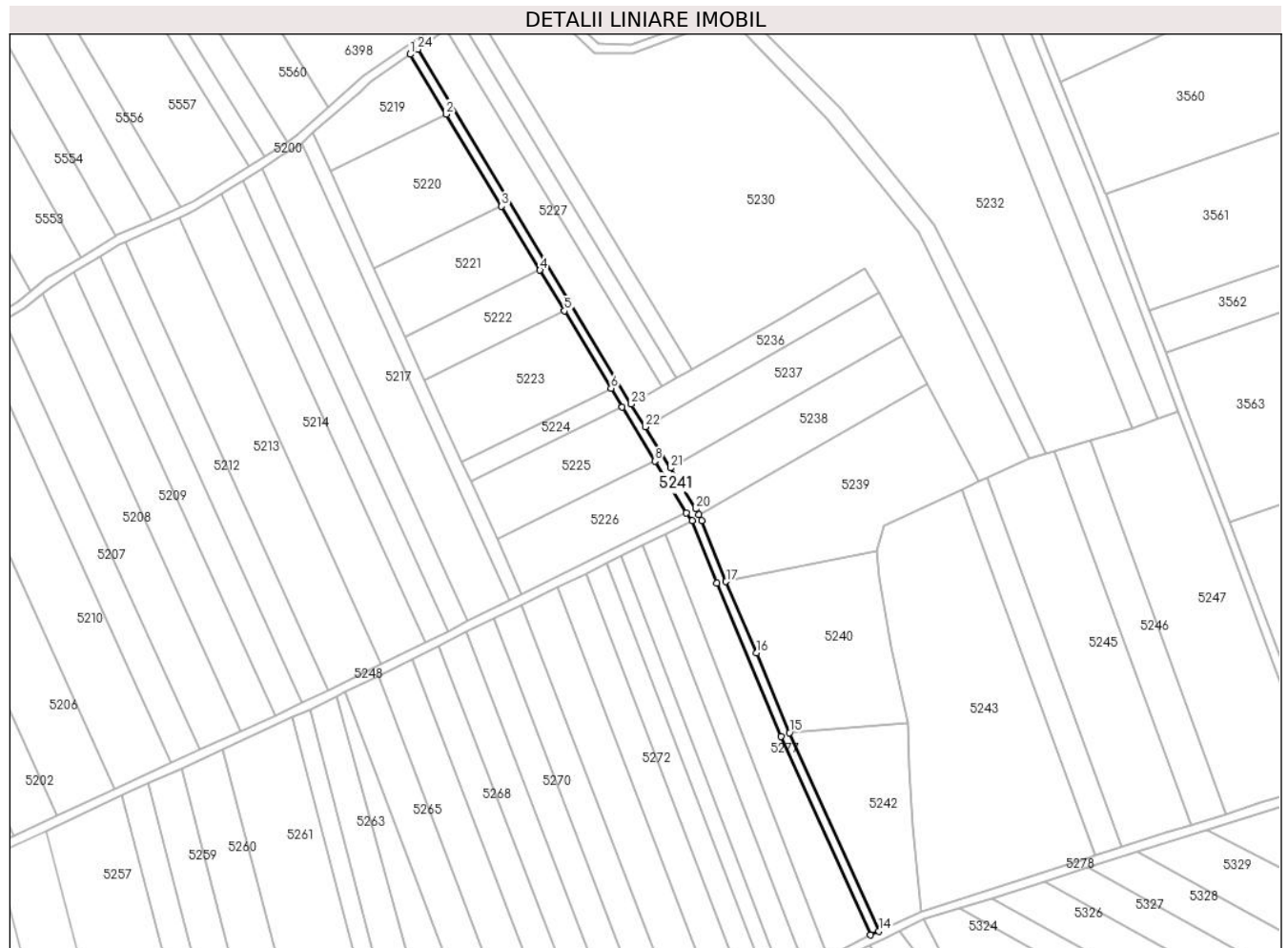
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.782	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.741,557 524.992,021	2	392.757,394 524.965,742	30.682
3	392.781,736 524.925,351	4	392.798,678 524.897,239	32.822
5	392.809,452 524.879,362	6	392.829,934 524.845,376	39.681
7	392.834,857 524.837,208	8	392.849,205 524.813,401	27.796
9	392.862,98 524.790,544	10	392.865,595 524.787,135	4.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.757,394 524.965,742	3	392.781,736 524.925,351	47.159
4	392.798,678 524.897,239	5	392.809,452 524.879,362	20.872
6	392.829,934 524.845,376	7	392.834,857 524.837,208	9.537
8	392.849,205 524.813,401	9	392.862,98 524.790,544	26.688
10	392.865,595 524.787,135	11	392.876,305 524.759,828	29.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	392.876,305 524.759,828	12	392.904,757 524.692,551	73.046
13	392.944,082 524.605,276	14	392.947,712 524.606,958	4.0
15	392.908,423 524.694,152	16	392.893,939 524.729,11	37.84
17	392.880,48 524.760,505	18	392.869,814 524.787,332	28.869
19	392.868,576 524.789,741	20	392.867,214 524.792,392	2.98
21	392.856,121 524.810,36	22	392.844,955 524.828,446	21.254
23	392.838,809 524.838,4	24	392.744,892 524.994,245	181.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	392.904,757 524.692,551	13	392.944,082 524.605,276	95.725
14	392.947,712 524.606,958	15	392.908,423 524.694,152	95.637
16	392.893,939 524.729,11	17	392.880,48 524.760,505	34.159
18	392.869,814 524.787,332	19	392.868,576 524.789,741	2.709
20	392.867,214 524.792,392	21	392.856,121 524.810,36	21.118
22	392.844,955 524.828,446	23	392.838,809 524.838,4	11.699
24	392.744,892 524.994,245	1	392.741,557 524.992,021	4.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, BENIC - DANEATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72155	3.100	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17087 / 11/06/2012		
Act Notarial nr. aut.335, din 08/06/2012 emis de BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 72155 a imobilului cu numarul cadastral 72155/Galda de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72143 inscris in cartea funciara 72143;	A1
11469 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 610, din 24/02/2023 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRISTEA ION-FRÎNCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

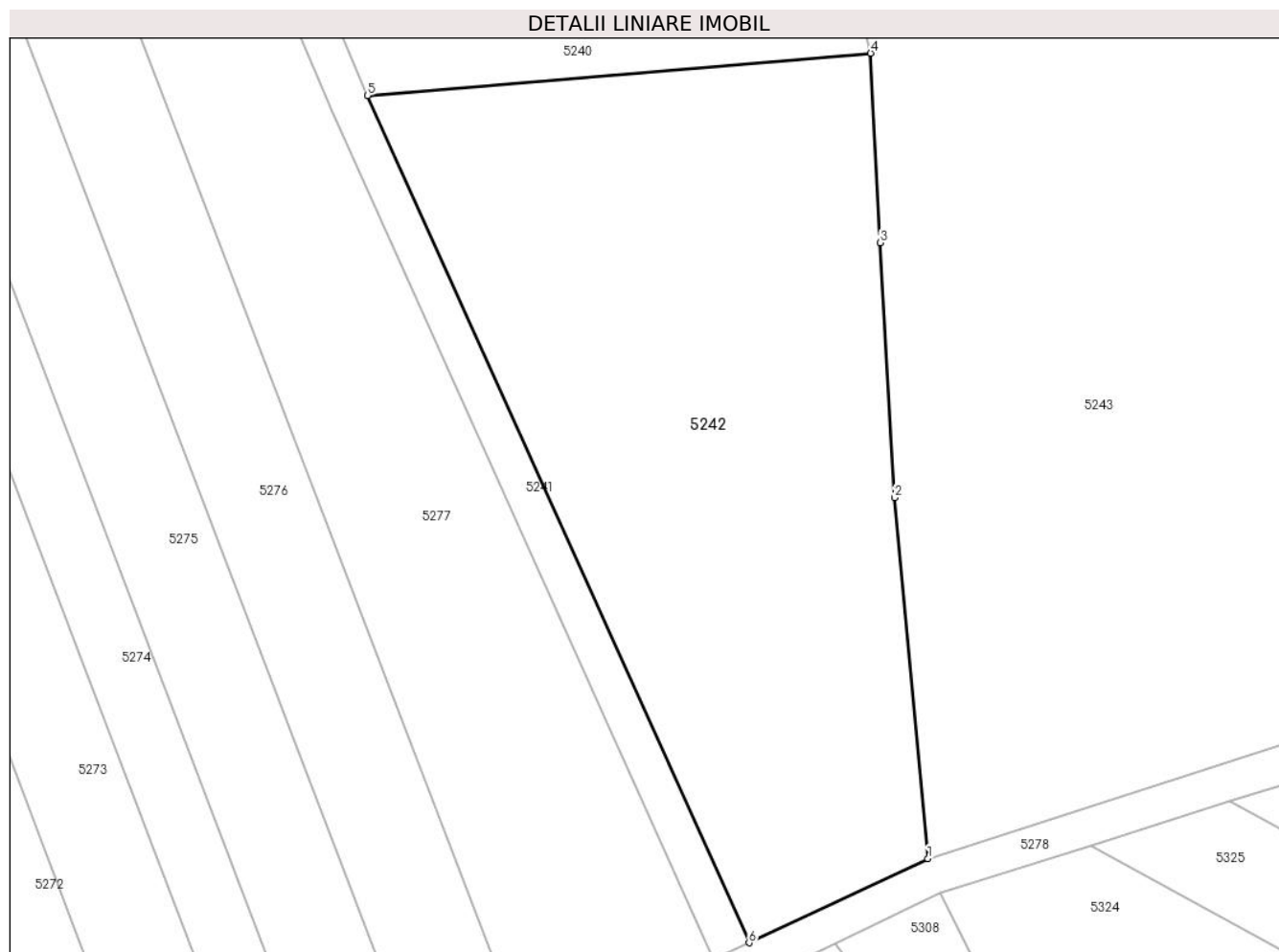
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72155	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.100	-	1247/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.966,132 524.615,634	2	392.962,72 524.652,767	37.289
2	392.962,72 524.652,767	3	392.961,249 524.679,008	26.283
3	392.961,249 524.679,008	4	392.960,242 524.698,499	19.516
4	392.960,242 524.698,499	5	392.908,423 524.694,152	52.001
5	392.908,423 524.694,152	6	392.947,712 524.606,958	95.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.947,712 524.606,958	1	392.966,132 524.615,634	20.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1593/2015, din 15/06/2015 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) CRISTEA VOICU VASILE	

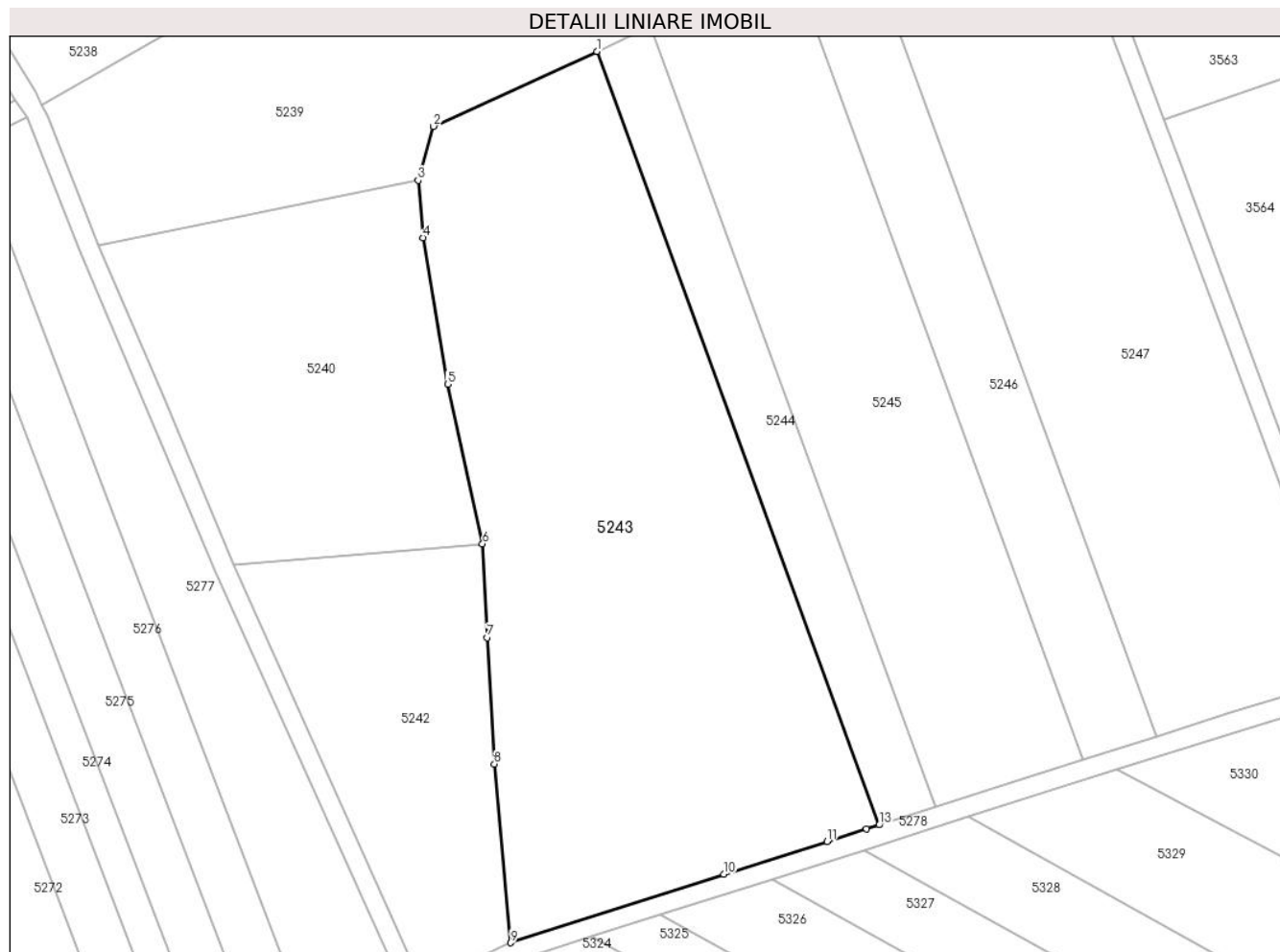
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	1249/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.983,992 524.800,763	2	392.950,037 524.785,21	37.348
2	392.950,037 524.785,21	3	392.946,848 524.773,967	11.687
3	392.946,848 524.773,967	4	392.947,912 524.762,066	11.948
4	392.947,912 524.762,066	5	392.952,962 524.731,628	30.854
5	392.952,962 524.731,628	6	392.960,242 524.698,499	33.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.960,242 524.698,499	7	392.961,249 524.679,008	19.516
7	392.961,249 524.679,008	8	392.962,72 524.652,767	26.283
8	392.962,72 524.652,767	9	392.966,132 524.615,634	37.289
9	392.966,132 524.615,634	10	393.010,366 524.629,862	46.466
10	393.010,366 524.629,862	11	393.031,897 524.636,643	22.574
11	393.031,897 524.636,643	12	393.040,055 524.639,261	8.568
12	393.040,055 524.639,261	13	393.042,722 524.640,104	2.797
13	393.042,722 524.640,104	1	392.983,992 524.800,763	171.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

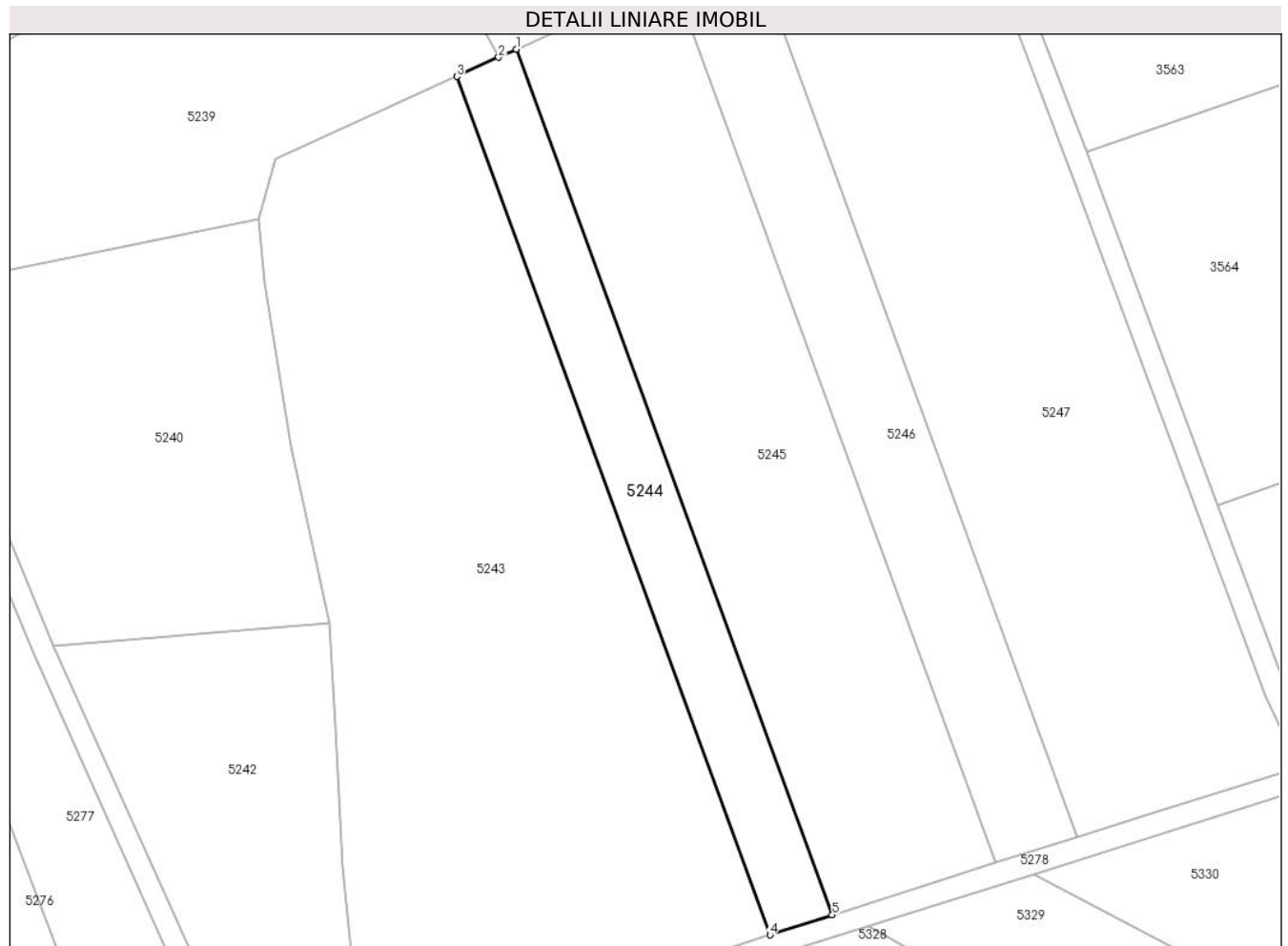
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.995,14 524.805,87	2	392.991,852 524.804,364	3.617
2	392.991,852 524.804,364	3	392.983,992 524.800,763	8.645
3	392.983,992 524.800,763	4	393.042,722 524.640,104	171.058
4	393.042,722 524.640,104	5	393.054,377 524.643,825	12.234
5	393.054,377 524.643,825	1	392.995,14 524.805,87	172.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, loc numit "Daneata"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73147	5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22217 / 11/06/2015		
Act Notarial nr. AUT 723, din 10/06/2015 emis de NP Banciu Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CÎMPEAN LUCIA MIHAELA, casatorita	A1
B6	In baza actului aut.723/2015 de NP Maria Banciu, se noteaza ca imobilul de sub A1 constituie patrimoniu de afectatiune pentru exercitarea activitatii profesionale de către CÎMPEAN LUCIA MIHAELA PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ.	A1

C. Partea III. SARCINI .

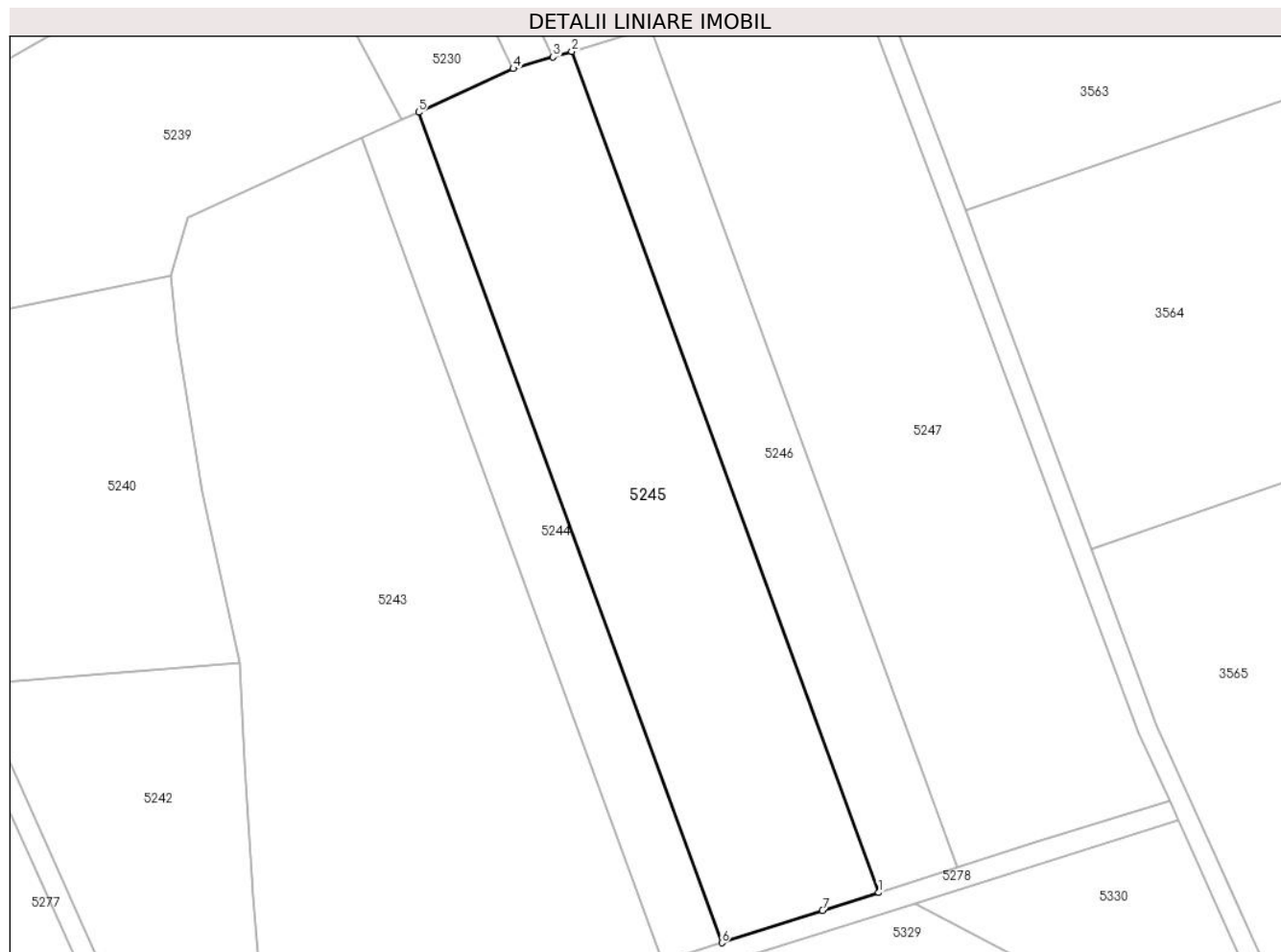
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73147	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1249/2	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.085,033 524.653,618	2	393.025,044 524.817,72	174.723
2	393.025,044 524.817,72	3	393.021,403 524.816,644	3.796
3	393.021,403 524.816,644	4	393.013,649 524.814,348	8.087
4	393.013,649 524.814,348	5	392.995,14 524.805,87	20.358
5	392.995,14 524.805,87	6	393.054,377 524.643,825	172.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.054,377 524.643,825	7	393.074,023 524.650,101	20.624
7	393.074,023 524.650,101	1	393.085,033 524.653,618	11.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11384/2042, din 15/01/2001 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZDRÎNCU N SOFIA	
Act Administrativ nr. 4786/2024, din 19/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

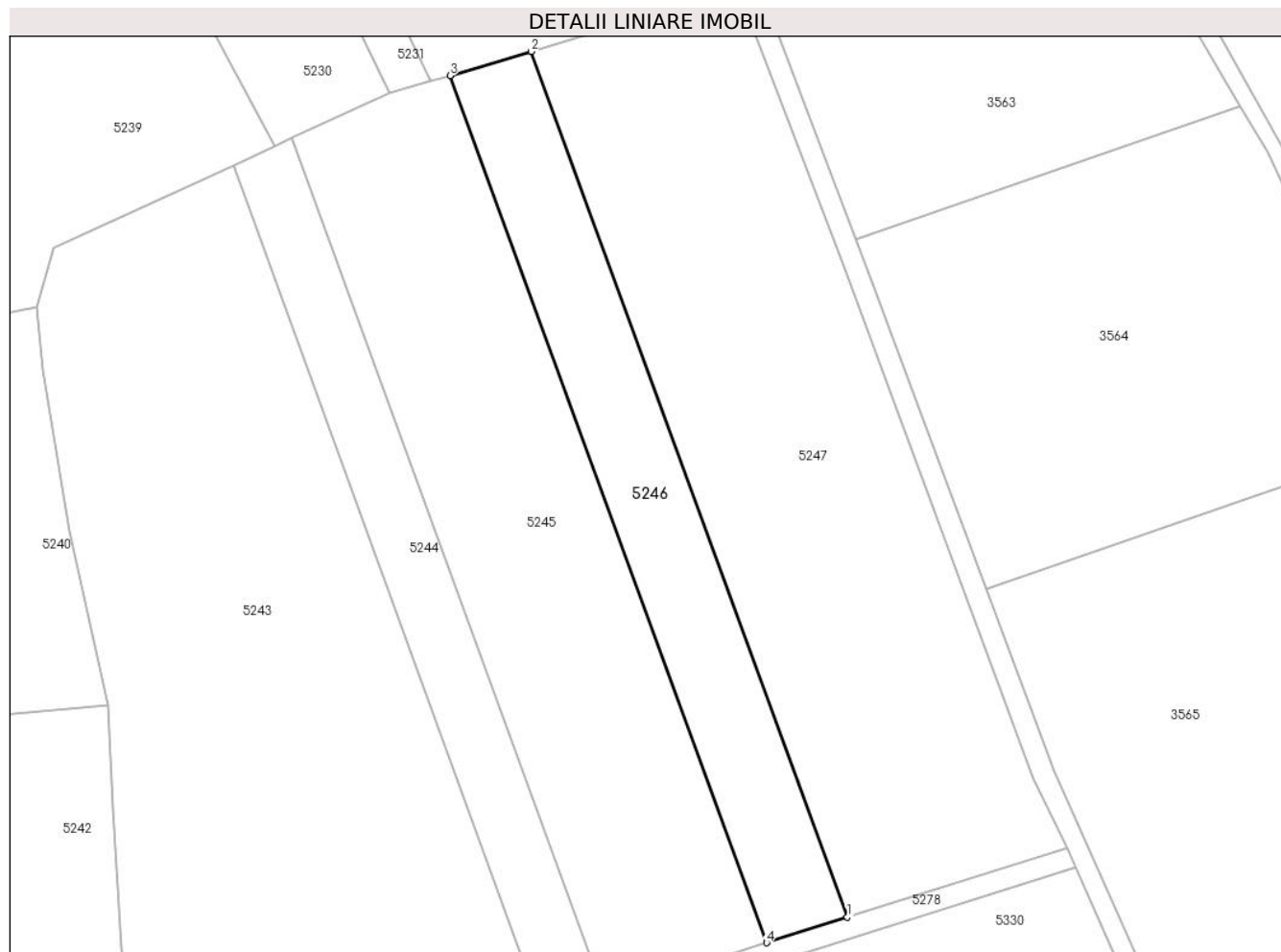
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1249/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.100,326 524.658,504	2	393.040,458 524.822,276	174.372
2	393.040,458 524.822,276	3	393.025,044 524.817,72	16.073
3	393.025,044 524.817,72	4	393.085,033 524.653,618	174.723
4	393.085,033 524.653,618	1	393.100,326 524.658,504	16.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.284	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

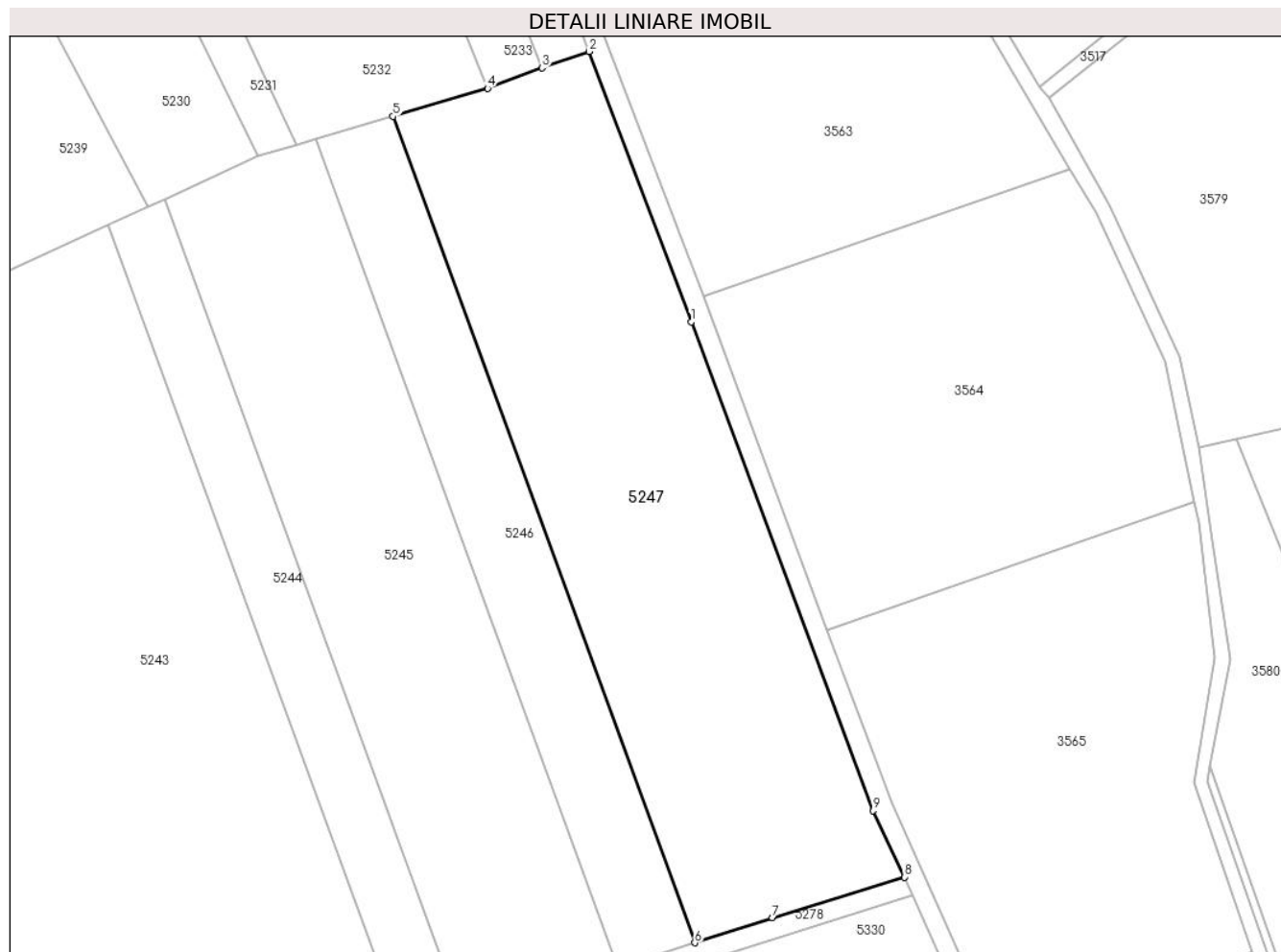
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.284	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.099,627 524.781,571	2	393.079,33 524.835,146	57.291
2	393.079,33 524.835,146	3	393.070,014 524.831,908	9.863
3	393.070,014 524.831,908	4	393.059,236 524.827,826	11.525
4	393.059,236 524.827,826	5	393.040,458 524.822,276	19.581
5	393.040,458 524.822,276	6	393.100,326 524.658,504	174.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.100,326 524.658,504	7	393.115,738 524.663,424	16.178
7	393.115,738 524.663,424	8	393.141,892 524.671,516	27.377
8	393.141,892 524.671,516	9	393.135,681 524.684,682	14.558
9	393.135,681 524.684,682	1	393.099,627 524.781,571	103.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.823	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

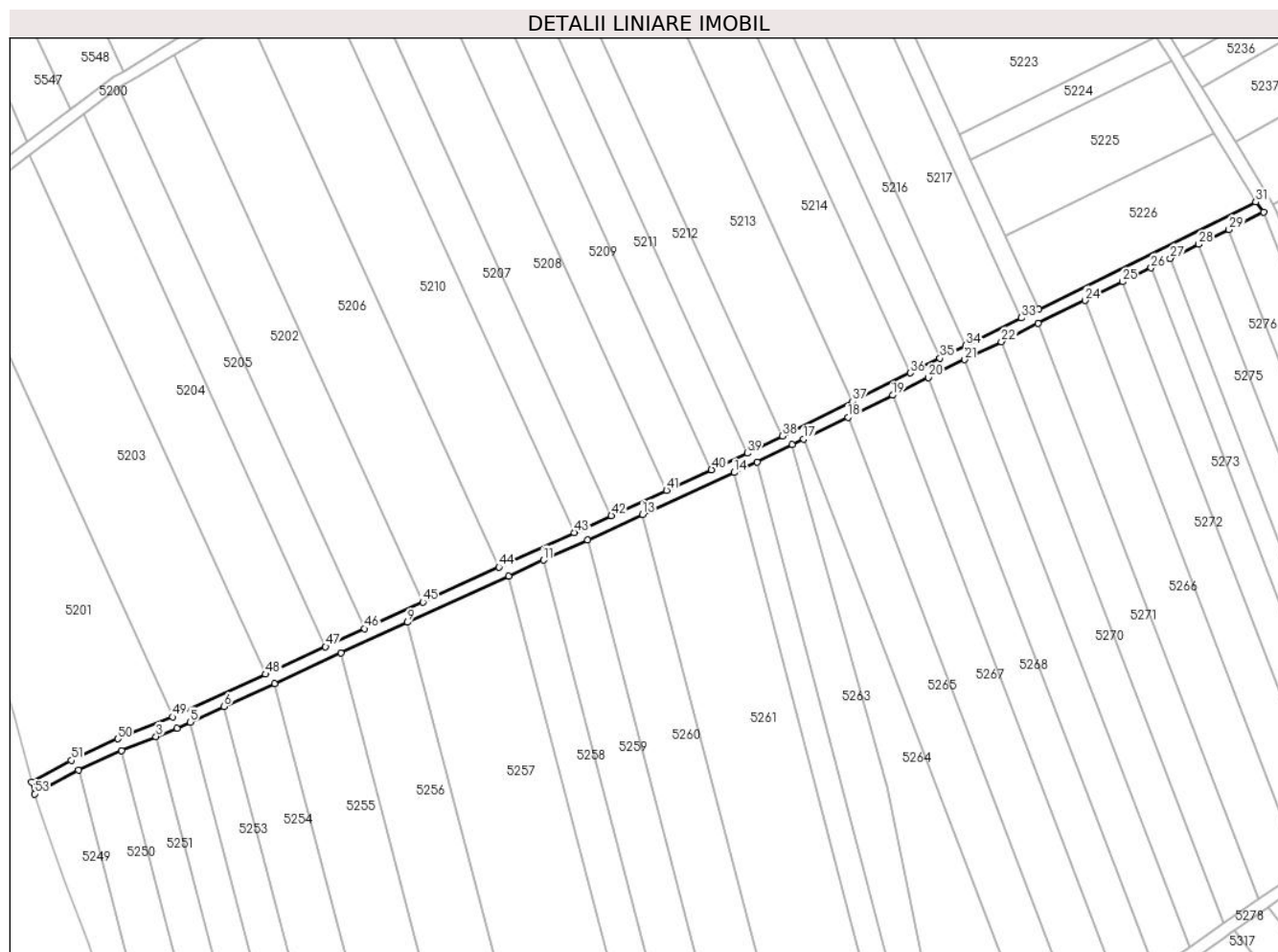
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	392.472,048 524.602,027	2	392.486,283 524.608,613	15.685
4	392.504,741 524.616,017	5	392.509,134 524.618,031	4.833
7	392.537,068 524.630,834	8	392.559,21 524.640,982	24.357
10	392.614,907 524.666,51	11	392.626,384 524.671,77	12.625
13	392.659,329 524.686,87	14	392.689,772 524.700,822	33.488
16	392.709,075 524.710,06	17	392.712,87 524.711,929	4.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	392.486,283 524.608,613	3	392.497,762 524.613,227	12.372
5	392.509,134 524.618,031	6	392.520,348 524.623,171	12.336
8	392.559,21 524.640,982	9	392.581,287 524.651,101	24.286
11	392.626,384 524.671,77	12	392.641,078 524.678,505	16.164
14	392.689,772 524.700,822	15	392.697,387 524.704,313	8.377
17	392.712,87 524.711,929	18	392.727,553 524.719,16	16.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	392.497,762 524.613,227	4	392.504,741 524.616,017	7.516
6	392.520,348 524.623,171	7	392.537,068 524.630,834	18.392
9	392.581,287 524.651,101	10	392.614,907 524.666,51	36.983
12	392.641,078 524.678,505	13	392.659,329 524.686,87	20.077
15	392.697,387 524.704,313	16	392.709,075 524.710,06	13.024
18	392.727,553 524.719,16	19	392.742,353 524.726,448	16.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	392.742,353 524.726,448	20	392.754,29 524.732,326	13.306	20	392.754,29 524.732,326	21	392.766,322 524.738,25	13.411	21	392.766,322 524.738,25	22	392.778,466 524.744,231	13.537
22	392.778,466 524.744,231	23	392.790,743 524.750,276	13.685	23	392.790,743 524.750,276	24	392.806,255 524.757,915	17.291	24	392.806,255 524.757,915	25	392.818,78 524.764,083	13.961
25	392.818,78 524.764,083	26	392.828,229 524.768,736	10.533	26	392.828,229 524.768,736	27	392.834,548 524.771,847	7.043	27	392.834,548 524.771,847	28	392.844,057 524.776,53	10.6
28	392.844,057 524.776,53	29	392.854,042 524.781,446	11.13	29	392.854,042 524.781,446	30	392.865,595 524.787,135	12.878	30	392.865,595 524.787,135	31	392.862,98 524.790,544	4.296
31	392.862,98 524.790,544	32	392.790,796 524.754,895	80.507	32	392.790,796 524.754,895	33	392.785,13 524.752,096	6.32	33	392.785,13 524.752,096	34	392.766,747 524.743,017	20.503
34	392.766,747 524.743,017	35	392.758,104 524.738,749	9.639	35	392.758,104 524.738,749	36	392.748,176 524.733,846	11.073	36	392.748,176 524.733,846	37	392.729,026 524.724,389	21.358
37	392.729,026 524.724,389	38	392.705,742 524.712,89	25.969	38	392.705,742 524.712,89	39	392.694,083 524.707,198	12.974	39	392.694,083 524.707,198	40	392.682,214 524.701,758	13.056
40	392.682,214 524.701,758	41	392.667,244 524.694,896	16.468	41	392.667,244 524.694,896	42	392.648,949 524.686,511	20.125	42	392.648,949 524.686,511	43	392.636,617 524.680,858	13.566
43	392.636,617 524.680,858	44	392.611,676 524.669,426	27.436	44	392.611,676 524.669,426	45	392.586,352 524.657,819	27.857	45	392.586,352 524.657,819	46	392.567,097 524.648,993	21.181
46	392.567,097 524.648,993	47	392.554,076 524.643,025	14.324	47	392.554,076 524.643,025	48	392.534,145 524.633,89	21.925	48	392.534,145 524.633,89	49	392.503,27 524.619,738	33.964
49	392.503,27 524.619,738	50	392.485,094 524.612,47	19.575	50	392.485,094 524.612,47	51	392.469,65 524.605,325	17.017	51	392.469,65 524.605,325	52	392.456,46 524.598,18	15.001
52	392.456,46 524.598,18	53	392.457,489 524.594,172	4.138	53	392.457,489 524.594,172	1	392.472,048 524.602,027	16.543					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/359, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN S ANA	

C. Partea III. SARCINI .

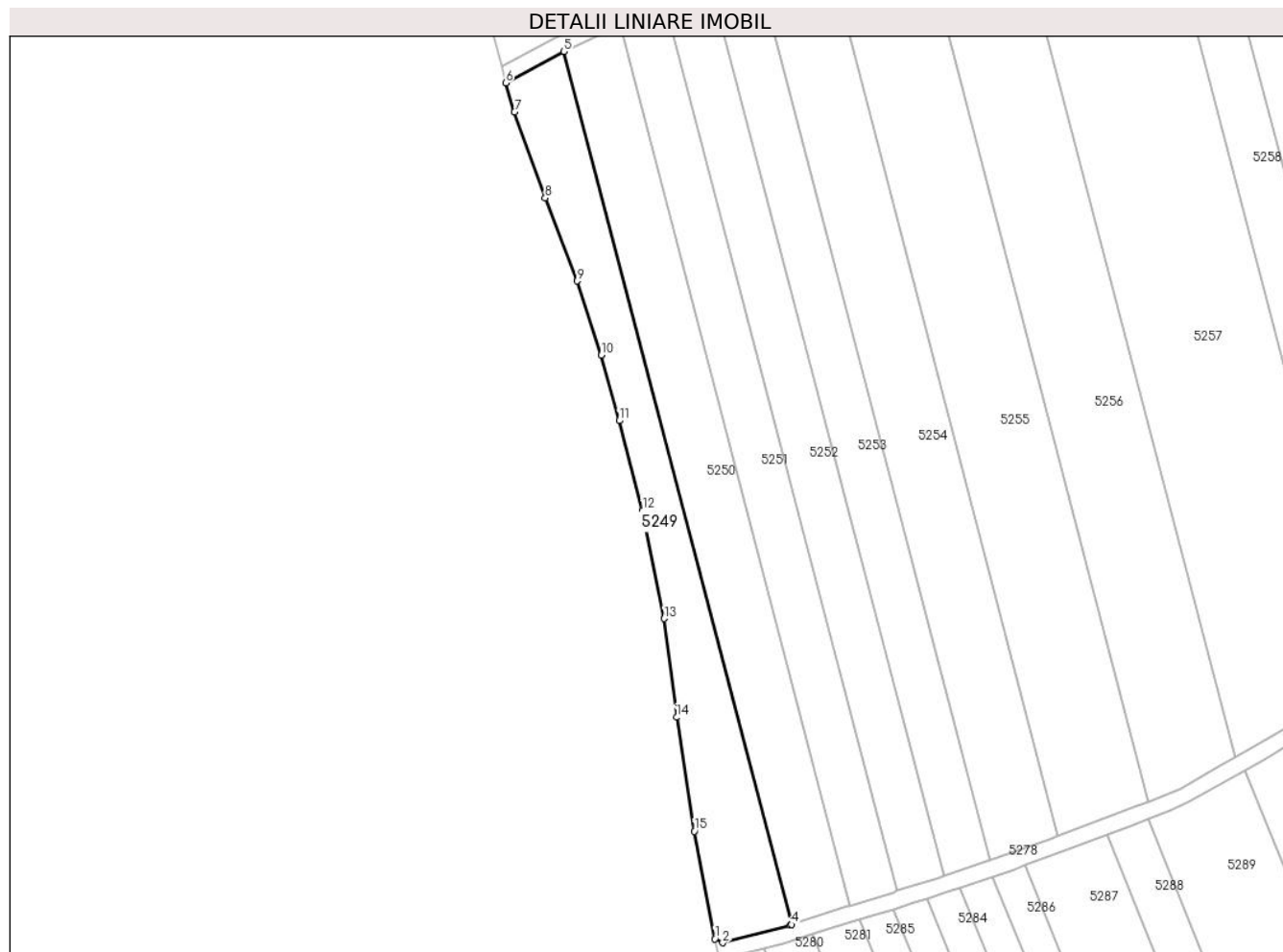
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	1226/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.509,834 524.380,031	2	392.511,82 524.379,025	2.226
2	392.511,82 524.379,025	3	392.528,719 524.383,444	17.467
3	392.528,719 524.383,444	4	392.529,119 524.383,574	0.421
4	392.529,119 524.383,574	5	392.472,048 524.602,027	225.784
5	392.472,048 524.602,027	6	392.457,489 524.594,172	16.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.457,489 524.594,172	7	392.459,68 524.586,84	7.652
7	392.459,68 524.586,84	8	392.467,375 524.565,367	22.81
8	392.467,375 524.565,367	9	392.475,388 524.544,597	22.262
9	392.475,388 524.544,597	10	392.481,434 524.526,041	19.517
10	392.481,434 524.526,041	11	392.485,896 524.509,624	17.013
11	392.485,896 524.509,624	12	392.491,763 524.487,166	23.211
12	392.491,763 524.487,166	13	392.497,187 524.460,117	27.587
13	392.497,187 524.460,117	14	392.500,308 524.435,435	24.879
14	392.500,308 524.435,435	15	392.504,752 524.406,916	28.863
15	392.504,752 524.406,916	1	392.509,834 524.380,031	27.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/54, din 21/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREȚU I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

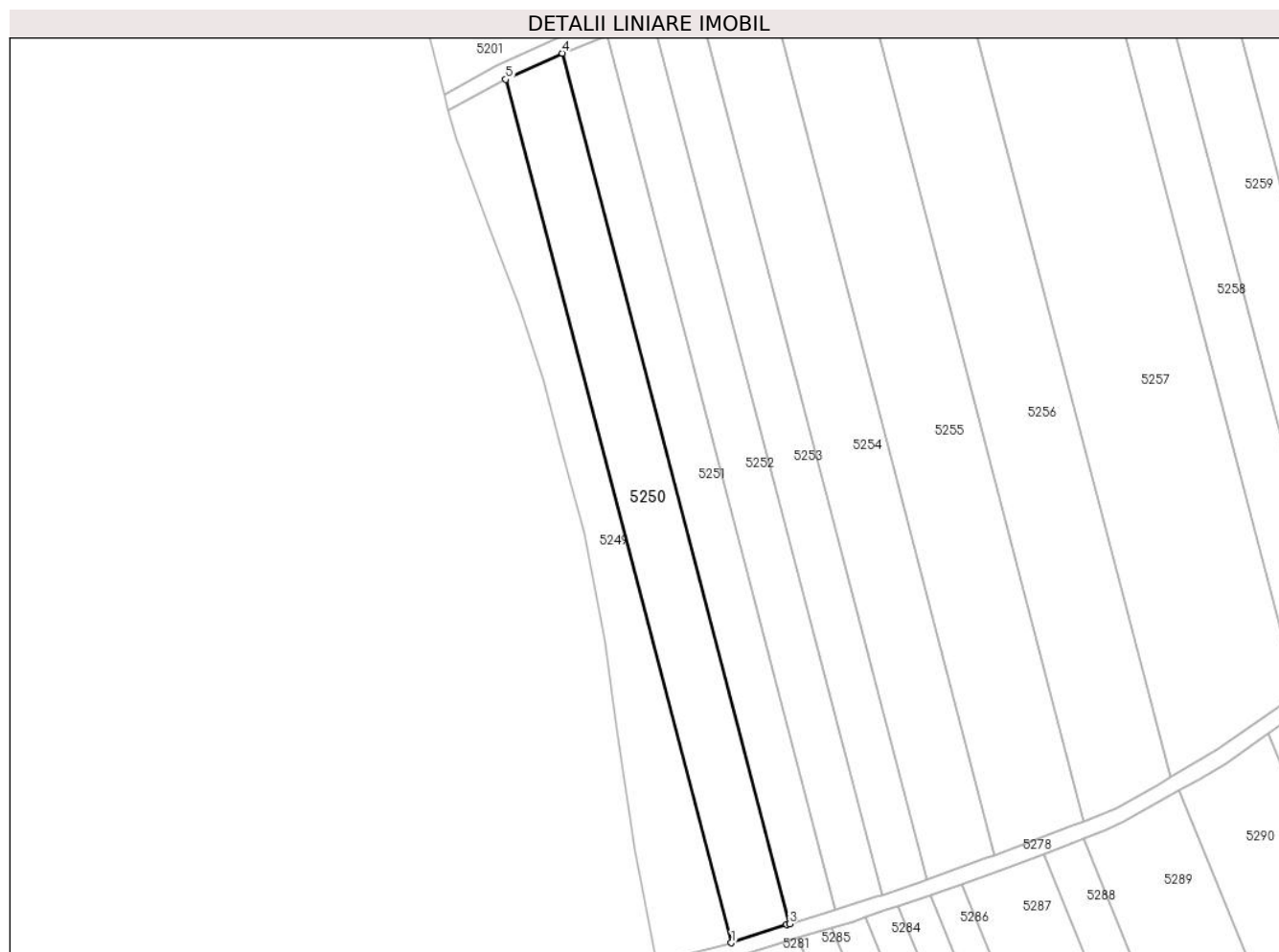
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	1226/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.529,119 524.383,574	2	392.543,077 524.388,114	14.677
2	392.543,077 524.388,114	3	392.543,828 524.388,348	0.787
3	392.543,828 524.388,348	4	392.486,283 524.608,613	227.658
4	392.486,283 524.608,613	5	392.472,048 524.602,027	15.685
5	392.472,048 524.602,027	1	392.529,119 524.383,574	225.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/83, din 24/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MĂDĂRAȘ N RODICA	
2) PREOTEASA N GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/26/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.543,828 524.388,348	2	392.554,515 524.391,674	11.193
2	392.554,515 524.391,674	3	392.555,558 524.391,998	1.092
3	392.555,558 524.391,998	4	392.497,762 524.613,227	228.654
4	392.497,762 524.613,227	5	392.486,283 524.608,613	12.371
5	392.486,283 524.608,613	1	392.543,828 524.388,348	227.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/4, din 08/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF N IOANA	

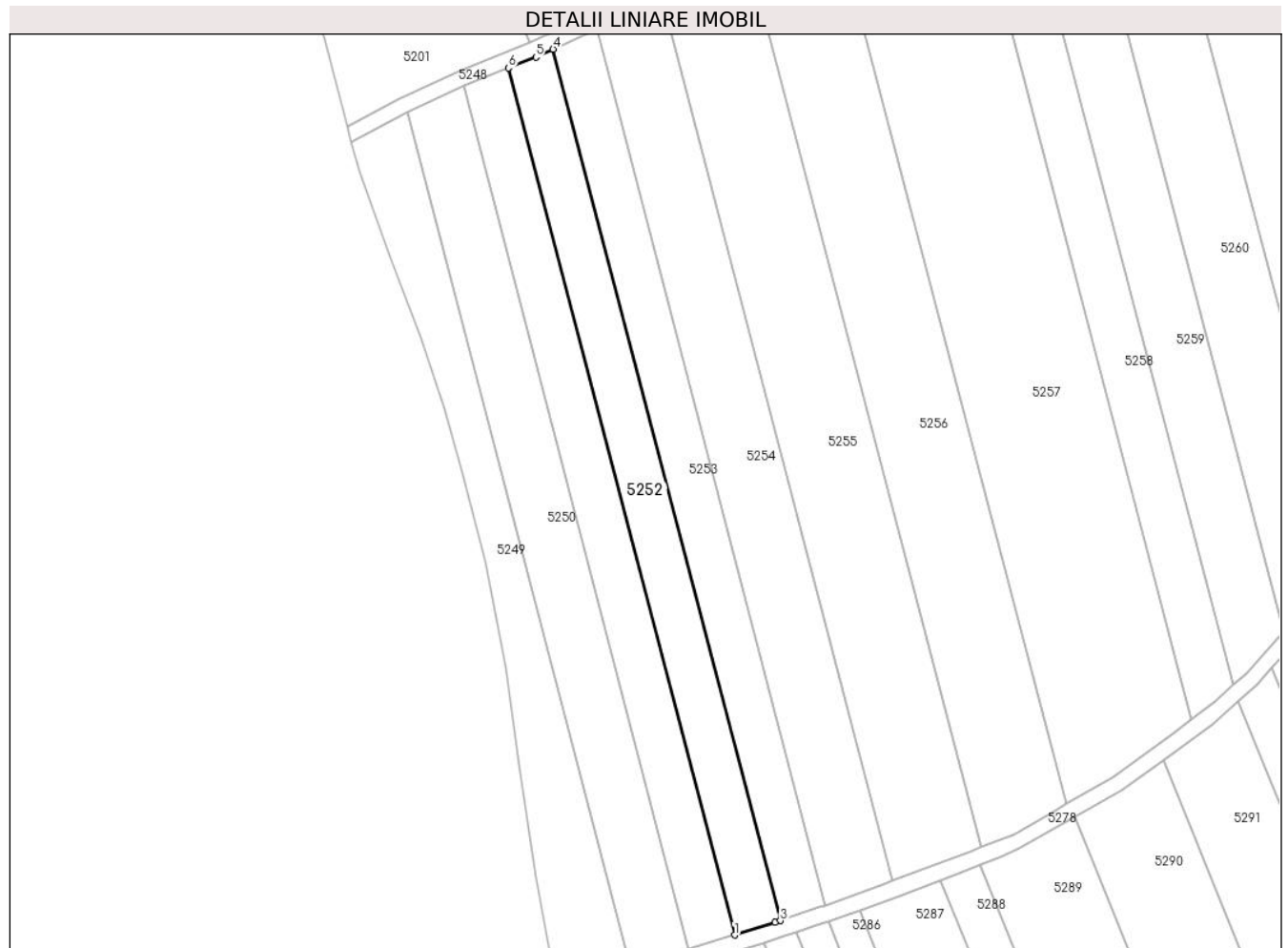
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/35/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.555,558 524.391,998	2	392.565,875 524.395,203	10.804
2	392.565,875 524.395,203	3	392.567,228 524.395,663	1.428
3	392.567,228 524.395,663	4	392.509,134 524.618,031	229.831
4	392.509,134 524.618,031	5	392.504,741 524.616,017	4.832
5	392.504,741 524.616,017	6	392.497,762 524.613,227	7.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.497,762 524.613,227	1	392.555,558 524.391,998	228.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/158, din 08/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN D IOAN
Act Administrativ nr. 4706/2024, din 04/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CÎMPEAN MARIUS 2) CÎMPEAN ELENA-EMILIA

C. Partea III. SARCINI .

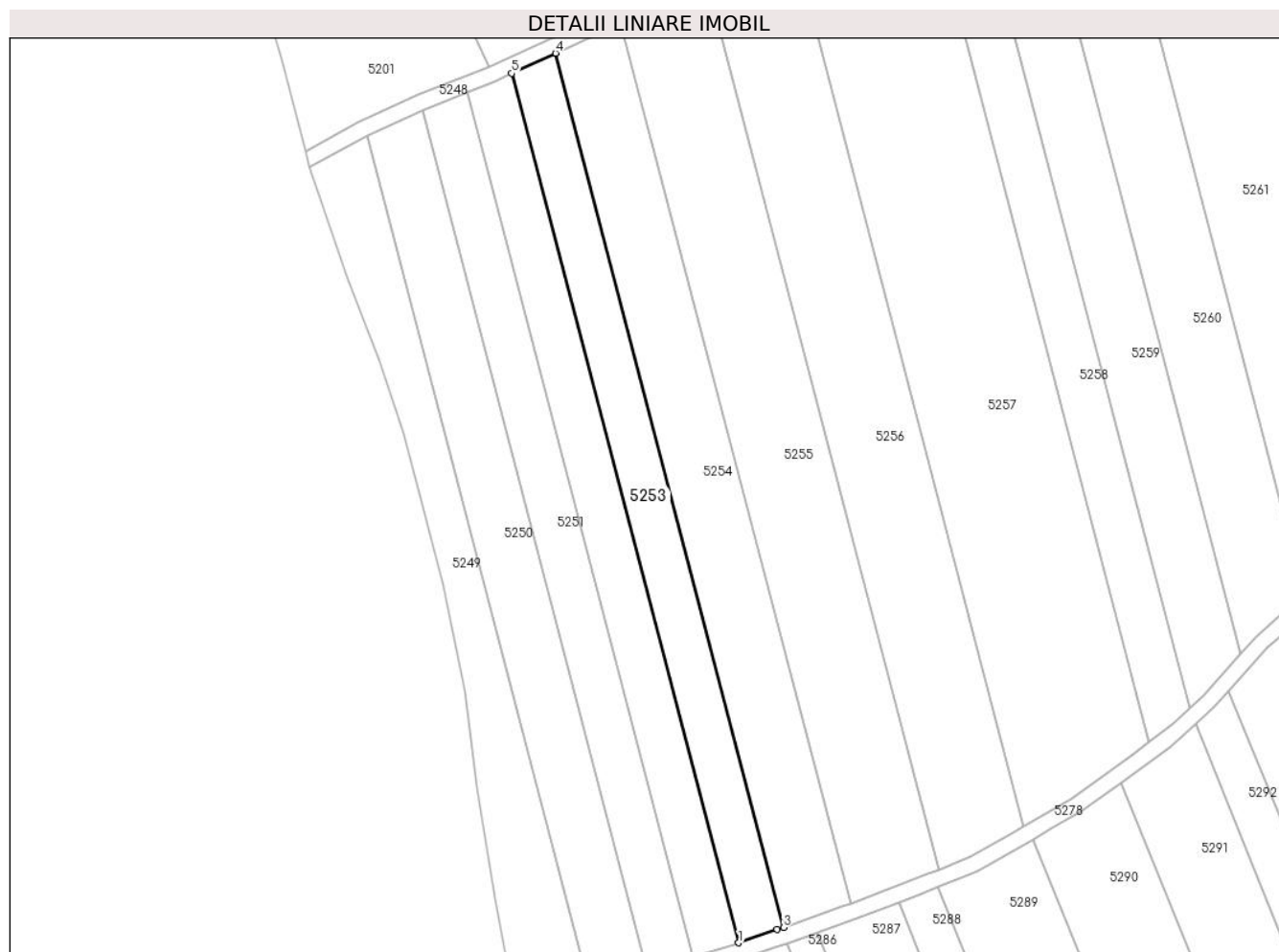
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.567,228 524.395,663	2	392.577,084 524.399,015	10.411
2	392.577,084 524.399,015	3	392.578,754 524.399,61	1.772
3	392.578,754 524.399,61	4	392.520,348 524.623,171	231.064
4	392.520,348 524.623,171	5	392.509,134 524.618,031	12.336
5	392.509,134 524.618,031	1	392.567,228 524.395,663	229.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6433/618, din 03/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FRINCU A SIMION 2) FRINCU A VIOREL	

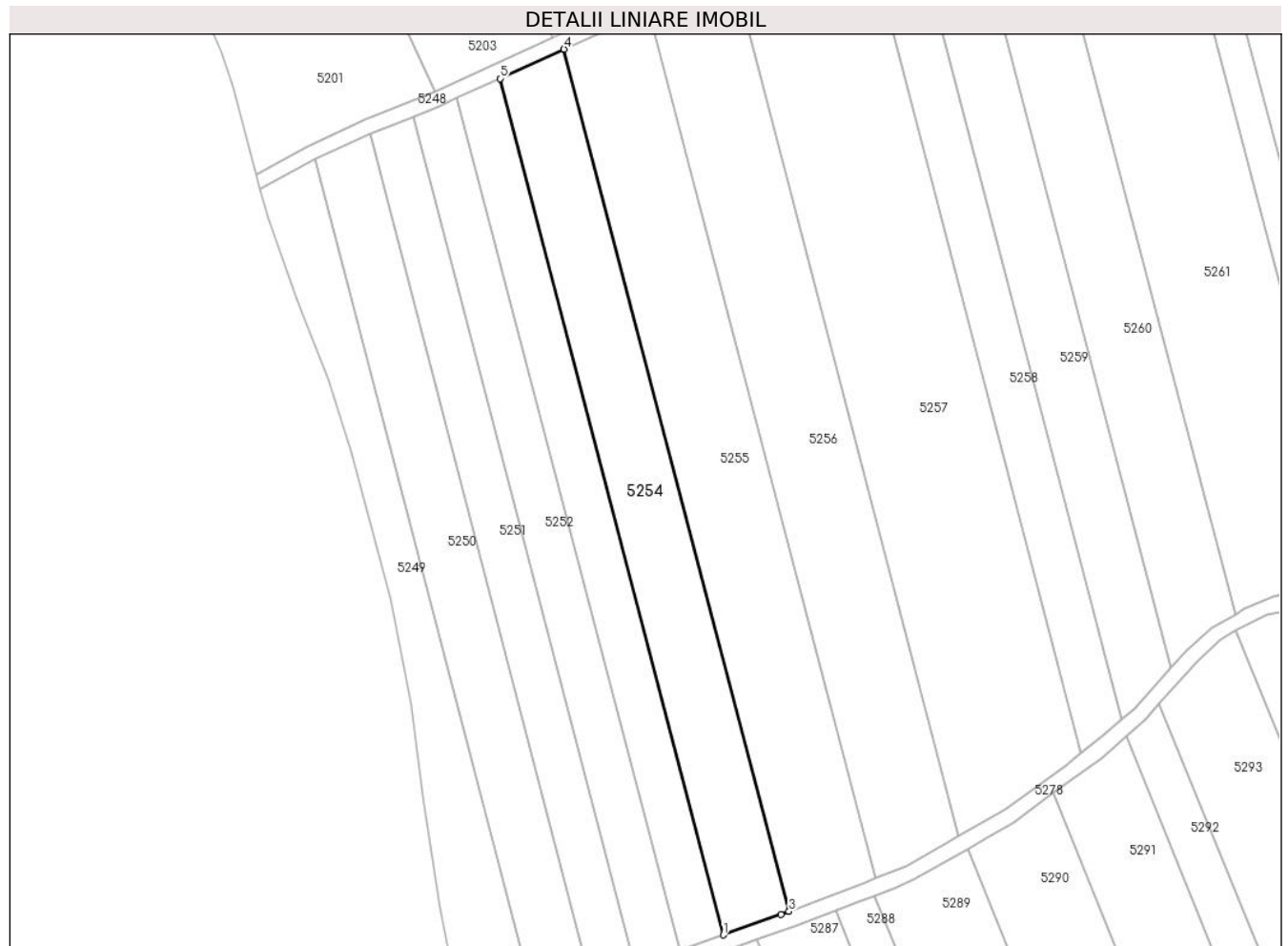
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1226/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.578,754 524.399,61	2	392.593,725 524.404,945	15.893
2	392.593,725 524.404,945	3	392.595,87 524.405,758	2.294
3	392.595,87 524.405,758	4	392.537,068 524.630,834	232.63
4	392.537,068 524.630,834	5	392.520,348 524.623,171	18.392
5	392.520,348 524.623,171	1	392.578,754 524.399,61	231.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/52, din 18/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN C PETRU 2) PETRASCU FILOFTEI	A1

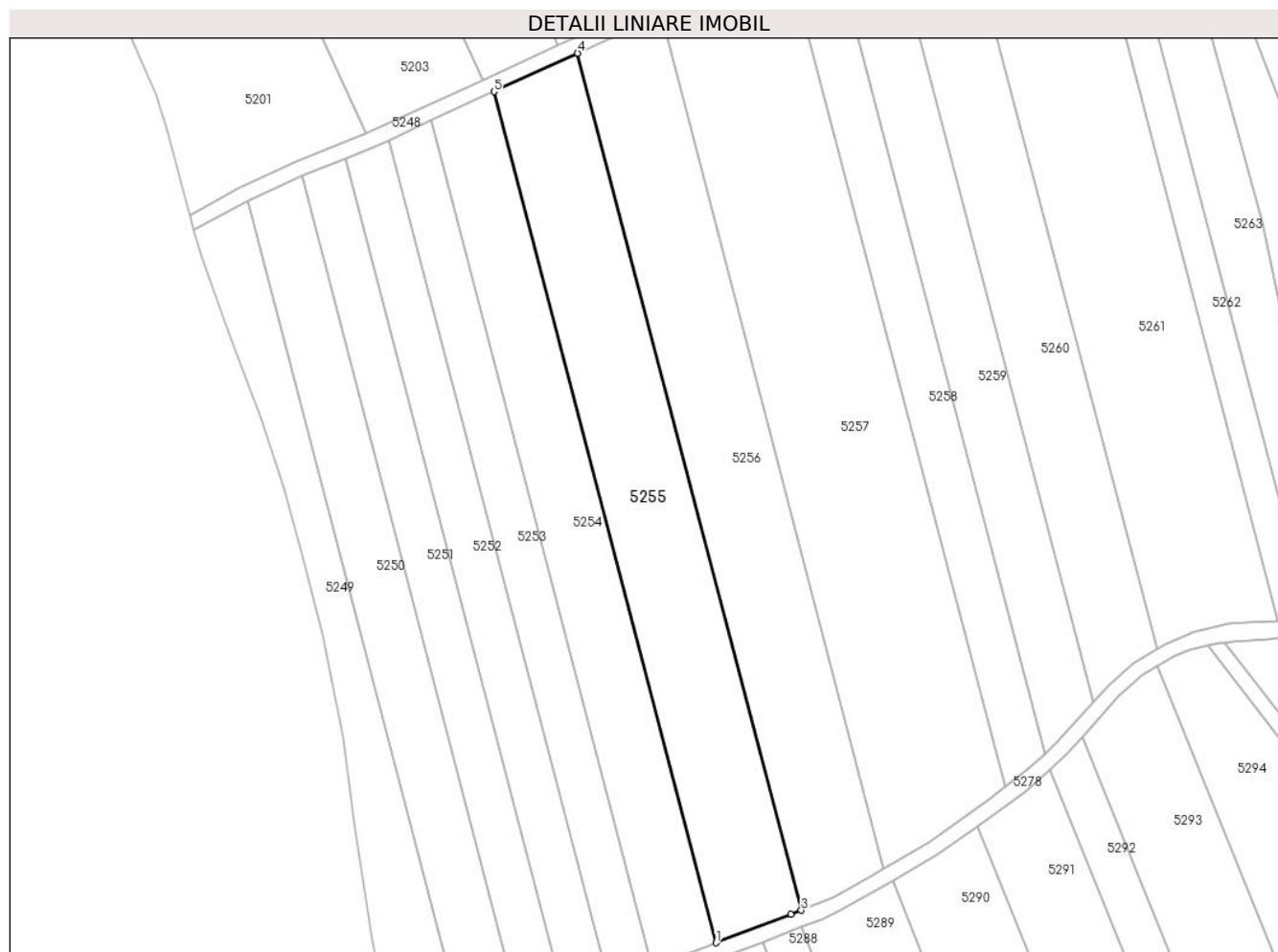
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1226/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.595,87 524.405,758	2	392.615,629 524.413,25	21.132
2	392.615,629 524.413,25	3	392.618,414 524.414,364	3.0
3	392.618,414 524.414,364	4	392.559,21 524.640,982	234.224
4	392.559,21 524.640,982	5	392.537,068 524.630,834	24.357
5	392.537,068 524.630,834	1	392.595,87 524.405,758	232.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/486, din 16/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPȘAN E IOAN	

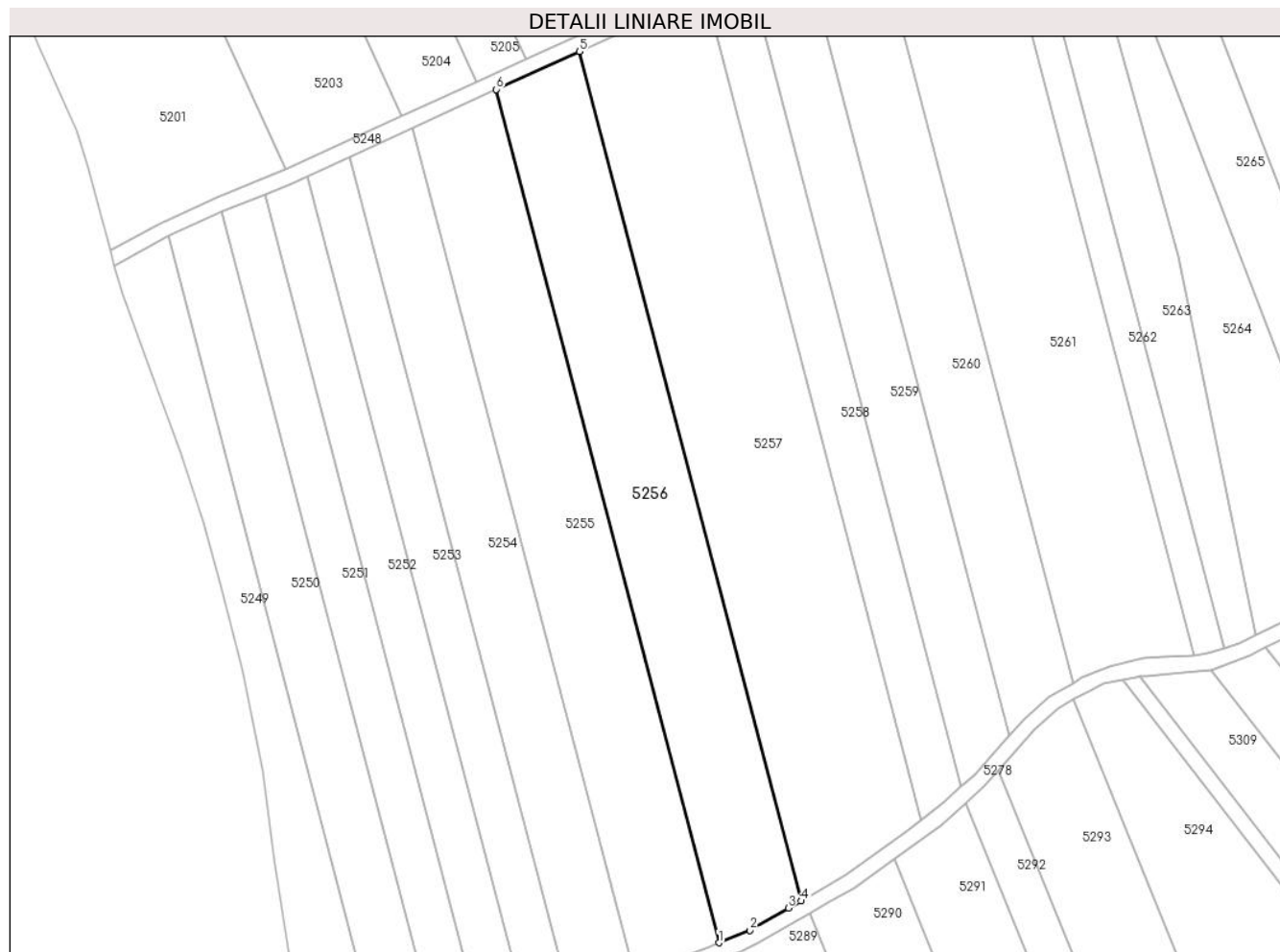
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1226/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.618,414 524.414,364	2	392.626,679 524.417,671	8.902
2	392.626,679 524.417,671	3	392.636,907 524.423,541	11.792
3	392.636,907 524.423,541	4	392.640,237 524.425,457	3.842
4	392.640,237 524.425,457	5	392.581,287 524.651,101	233.217
5	392.581,287 524.651,101	6	392.559,21 524.640,982	24.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.559,21 524.640,982	1	392.618,414 524.414,364	234.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/342, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU N SAVA	

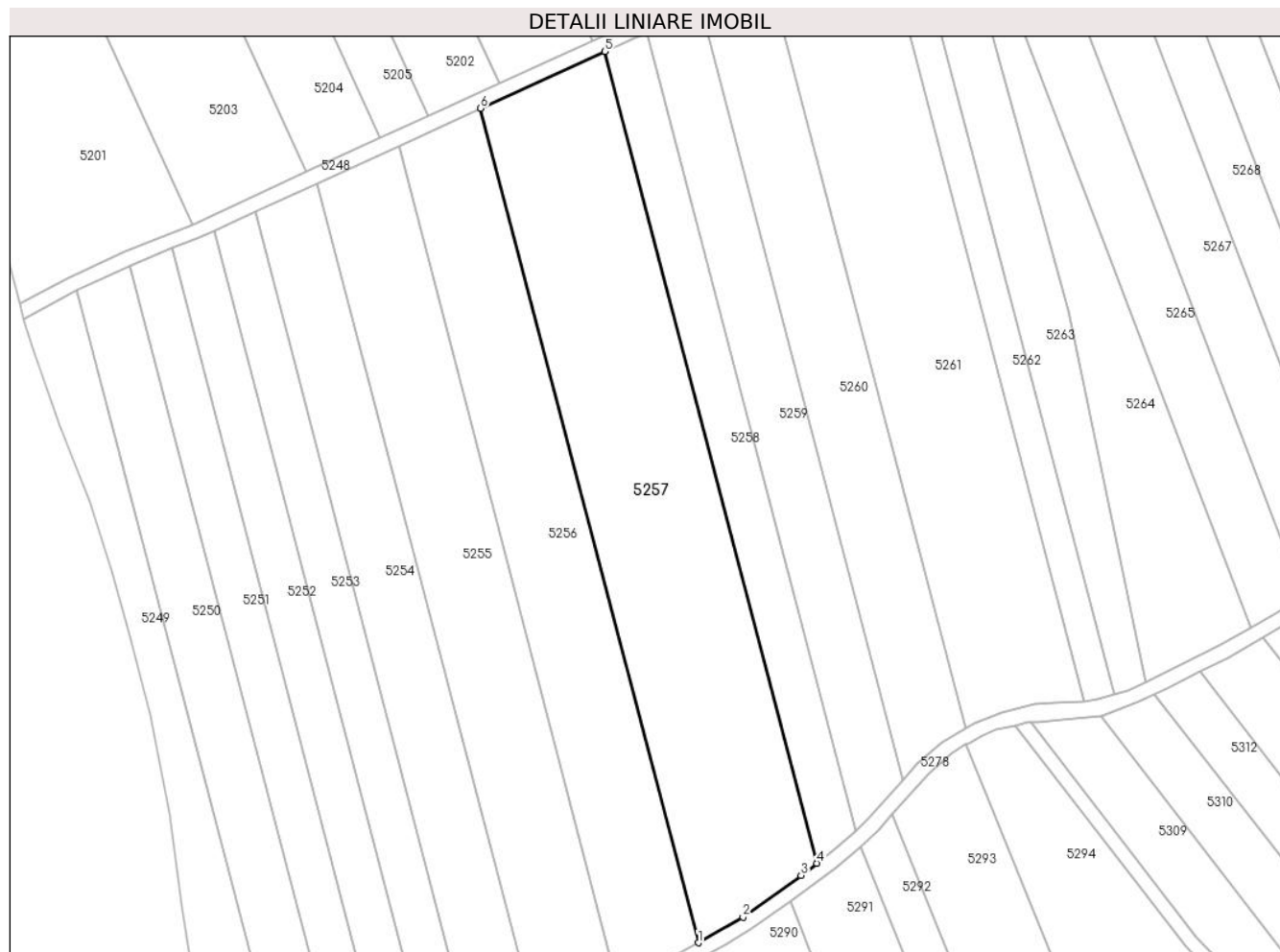
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	-	1226/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.640,237 524.425,457	2	392.652,305 524.432,403	13.924
2	392.652,305 524.432,403	3	392.668,003 524.443,662	19.318
3	392.668,003 524.443,662	4	392.672,256 524.446,993	5.402
4	392.672,256 524.446,993	5	392.614,907 524.666,51	226.885
5	392.614,907 524.666,51	6	392.581,287 524.651,101	36.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.581,287 524.651,101	1	392.640,237 524.425,457	233.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6473/752, din 15/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NĂCREALA NICOLAE	

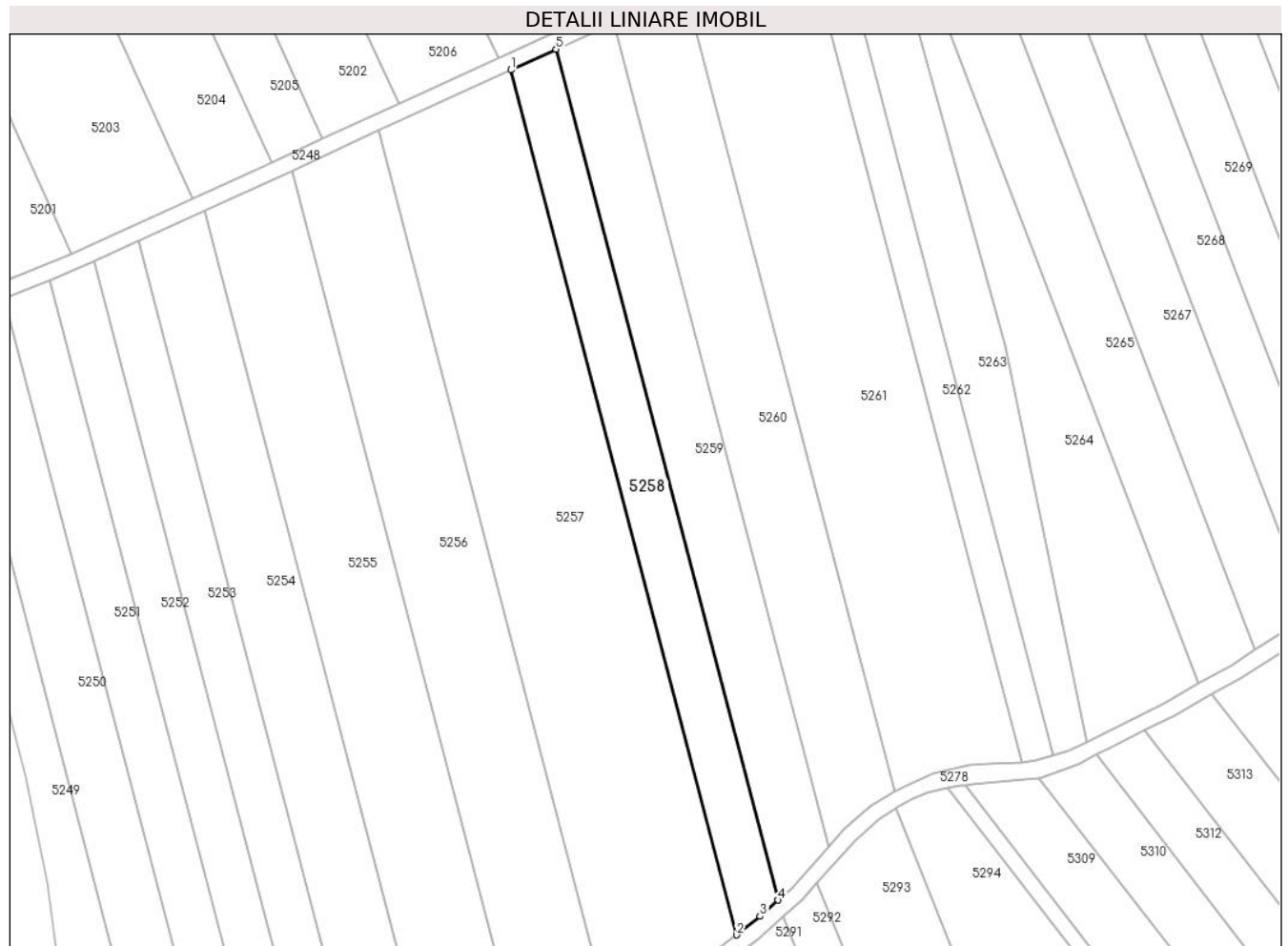
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/29	-	IN TP NR PARCELA 1226/20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.614,907 524.666,51	2	392.672,256 524.446,993	226.885
2	392.672,256 524.446,993	3	392.678,25 524.451,687	7.613
3	392.678,25 524.451,687	4	392.682,808 524.455,795	6.137
4	392.682,808 524.455,795	5	392.626,384 524.671,77	223.224
5	392.626,384 524.671,77	1	392.614,907 524.666,51	12.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7019/912, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PASCU DAVID 2) PASCU IACOB 3) GOLBAN ANA 4) PASCU MARIA 5) PASCU SIMION 6) PASCU PETRU 7) OSTOLUS RODICA 8) PASCU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 4755, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	1226/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.682,808 524.455,795	2	392.686,158 524.458,814	4.51
2	392.686,158 524.458,814	3	392.695,697 524.469,437	14.278
3	392.695,697 524.469,437	4	392.641,078 524.678,505	216.084
4	392.641,078 524.678,505	5	392.626,384 524.671,77	16.163
5	392.626,384 524.671,77	1	392.682,808 524.455,795	223.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc BENIC - DANEATA BENICULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72787	4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16128 / 14/04/2014		
Actiune In Instanta nr. AUT 401, din 11/04/2014 emis de NP Banciu Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICA IOAN - CRISTIAN, necăsătorit	A1

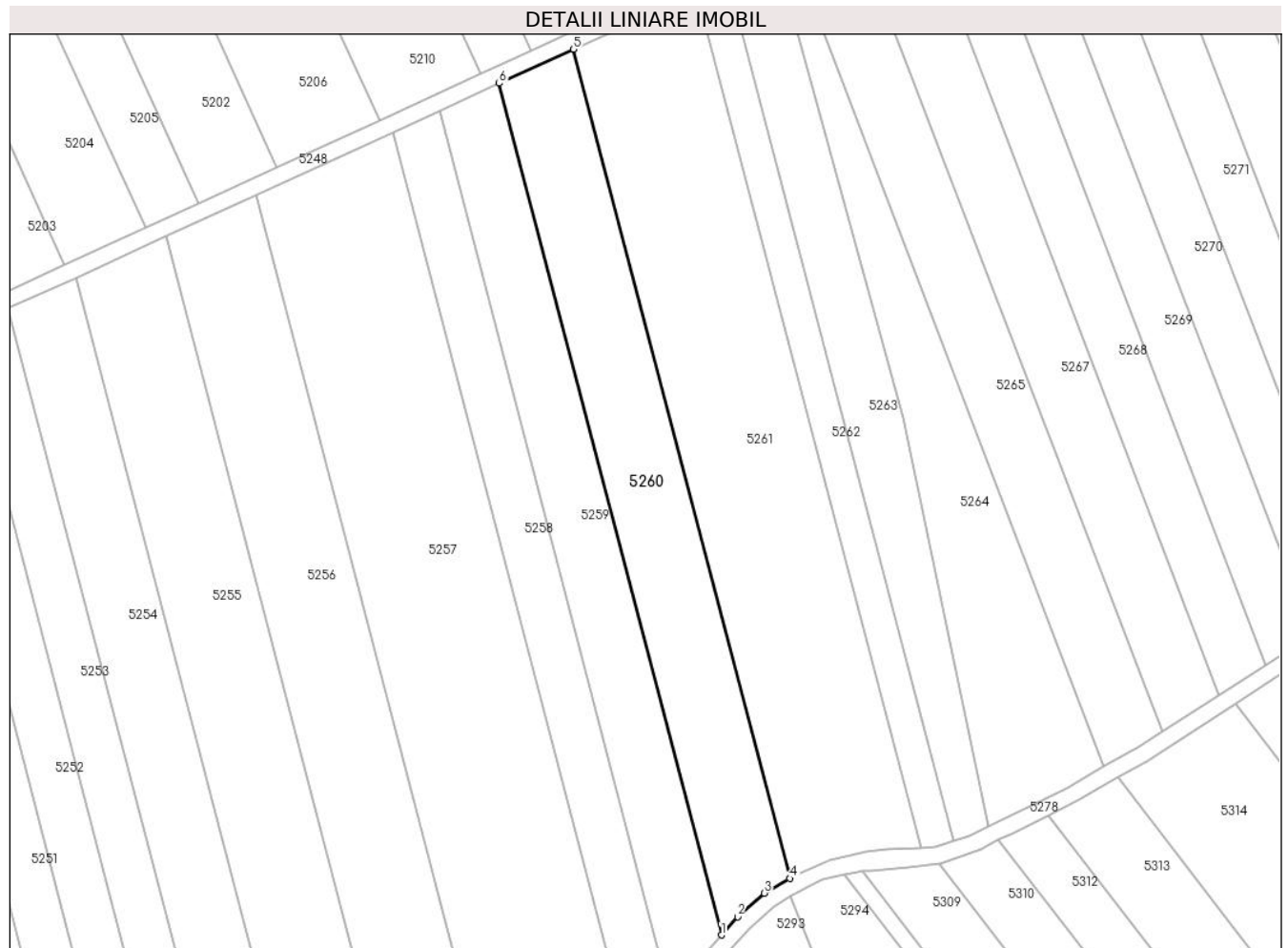
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72787	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	59	1226/37	-	IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.695,697 524.469,437	2	392.699,686 524.473,88	5.971
2	392.699,686 524.473,88	3	392.706,233 524.479,72	8.773
3	392.706,233 524.479,72	4	392.712,501 524.483,343	7.24
4	392.712,501 524.483,343	5	392.659,329 524.686,87	210.357
5	392.659,329 524.686,87	6	392.641,078 524.678,505	20.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.641,078 524.678,505	1	392.695,697 524.469,437	216.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/70, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA A NICOLAE	

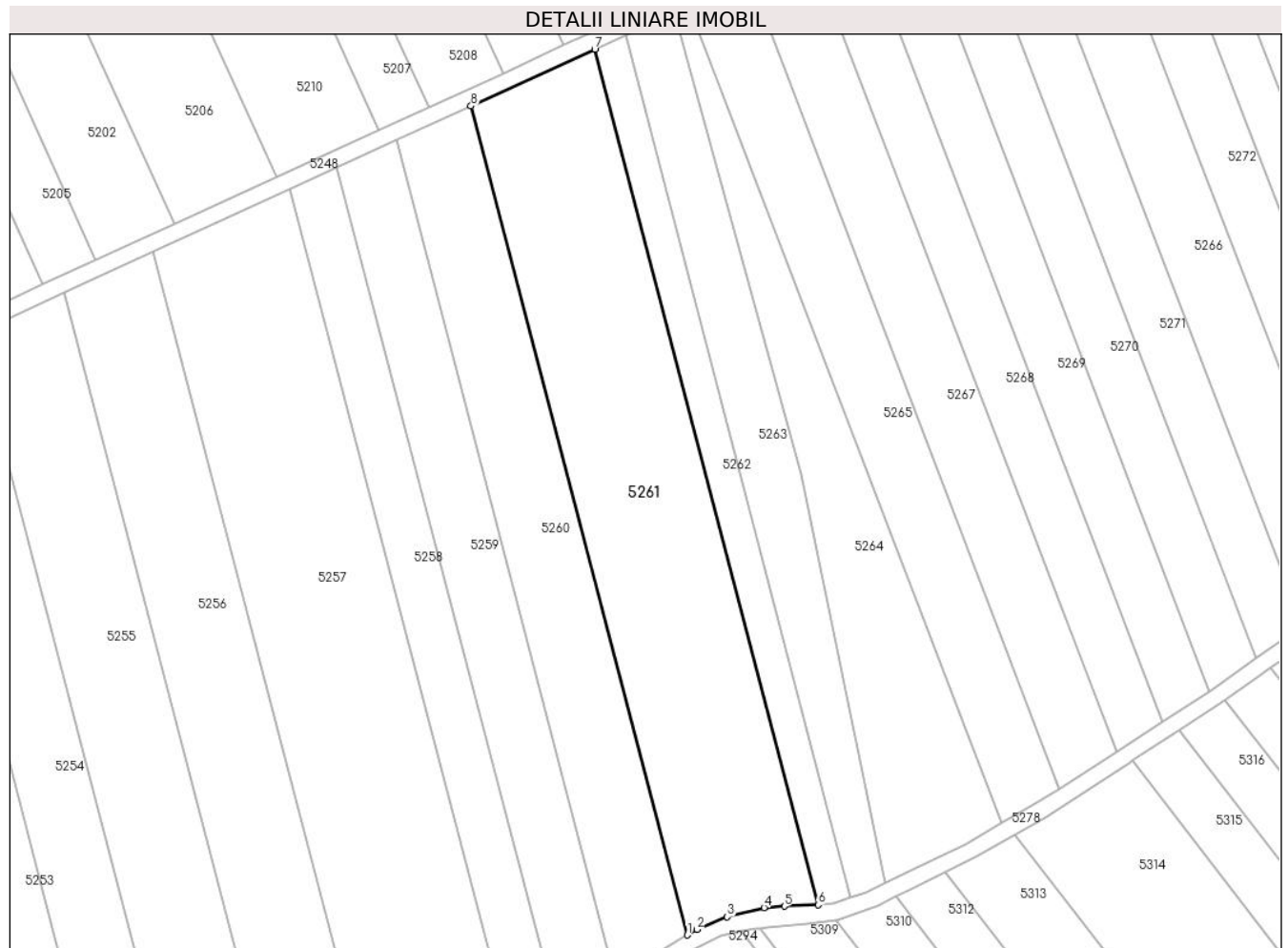
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	-	1226/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.712,501 524.483,343	2	392.714,859 524.484,706	2.723
2	392.714,859 524.484,706	3	392.722,308 524.487,838	8.081
3	392.722,308 524.487,838	4	392.731,369 524.490,031	9.323
4	392.731,369 524.490,031	5	392.736,371 524.490,405	5.015
5	392.736,371 524.490,405	6	392.744,651 524.490,759	8.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.744,651 524.490,759	7	392.689,772 524.700,822	217.114
7	392.689,772 524.700,822	8	392.659,329 524.686,87	33.488
8	392.659,329 524.686,87	1	392.712,501 524.483,343	210.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/52, din 18/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN C PETRU 2) PETRASCU FILOFTEI	A1

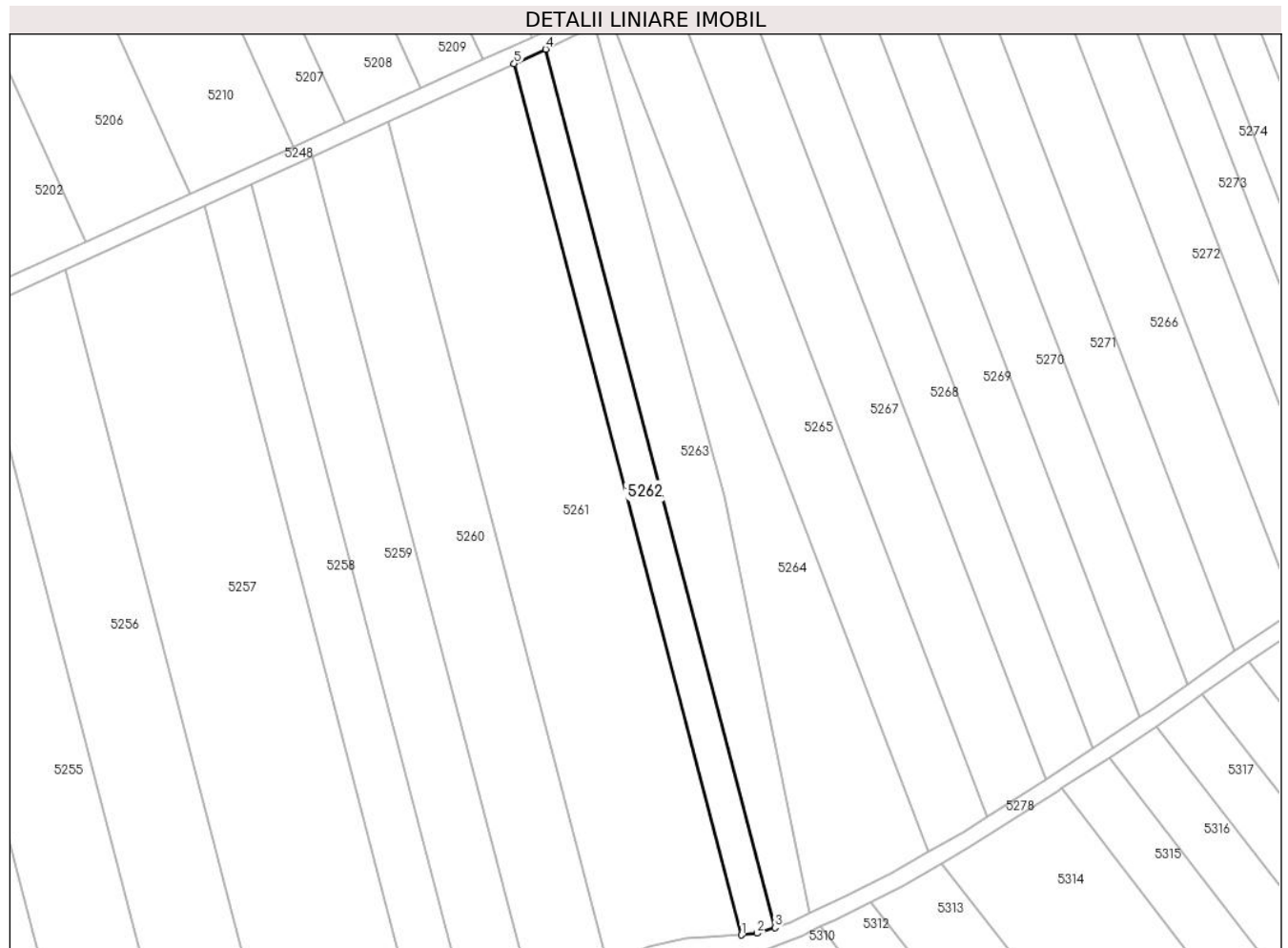
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	1226/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.744,651 524.490,759	2	392.748,424 524.491,188	3.797
2	392.748,424 524.491,188	3	392.752,708 524.492,557	4.497
3	392.752,708 524.492,557	4	392.697,387 524.704,312	218.863
4	392.697,387 524.704,312	5	392.689,772 524.700,822	8.377
5	392.689,772 524.700,822	1	392.744,651 524.490,759	217.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7125/1364, din 07/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR A IZIDOR	

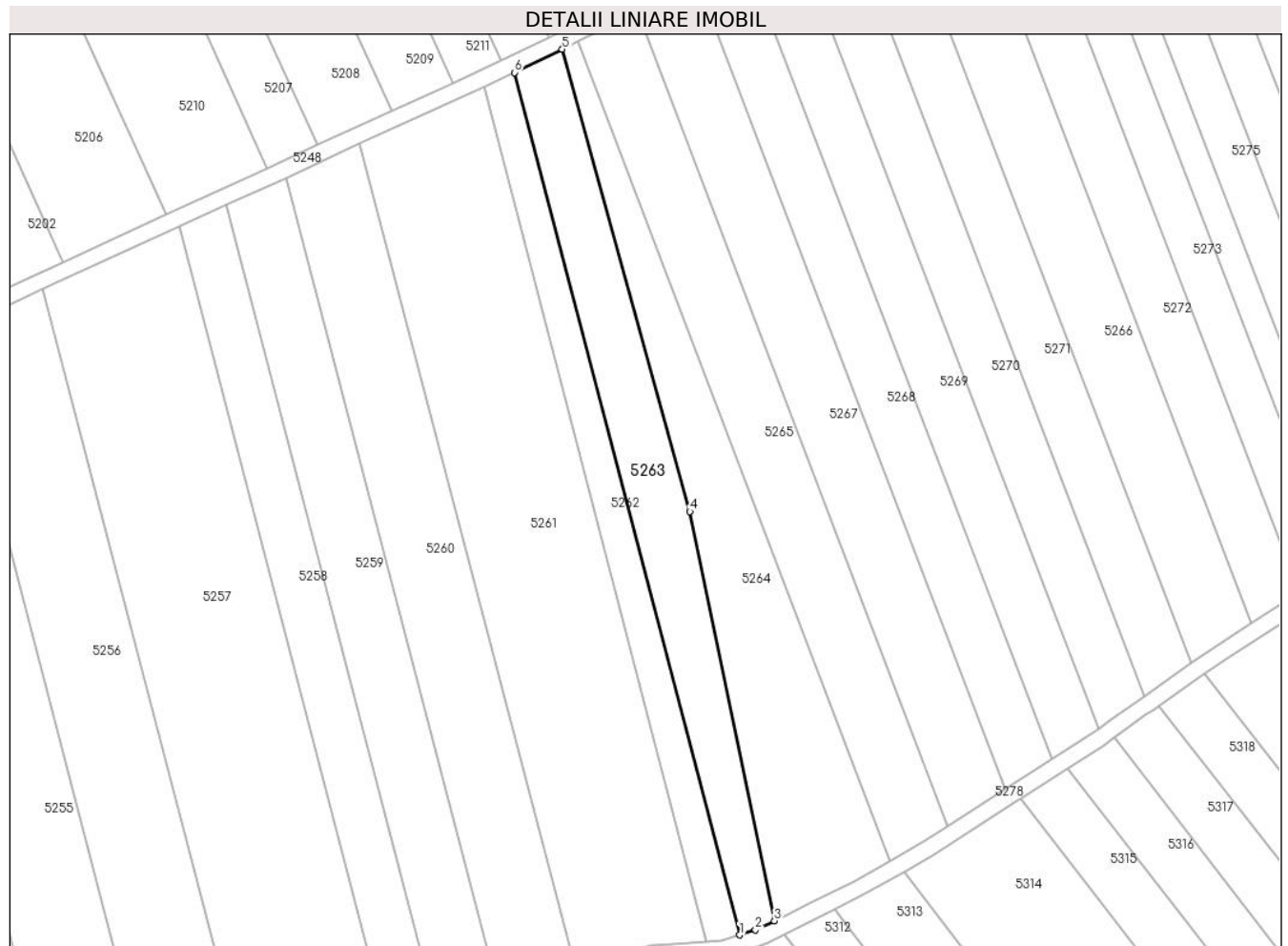
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.752,708 524.492,557	2	392.756,555 524.493,786	4.039
2	392.756,555 524.493,786	3	392.761,227 524.496,047	5.19
3	392.761,227 524.496,047	4	392.740,474 524.596,534	102.608
4	392.740,474 524.596,534	5	392.709,075 524.710,06	117.789
5	392.709,075 524.710,06	6	392.697,387 524.704,312	13.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.697,387 524.704,312	1	392.752,708 524.492,557	218.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, LOC BENIC - DANEATA BENICULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72810	3.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16133 / 14/04/2014	
Act Notarial nr. AUT 403, din 11/04/2014 emis de NP Banciu Maria;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICA IOAN - CRISTIAN, necasatorit	

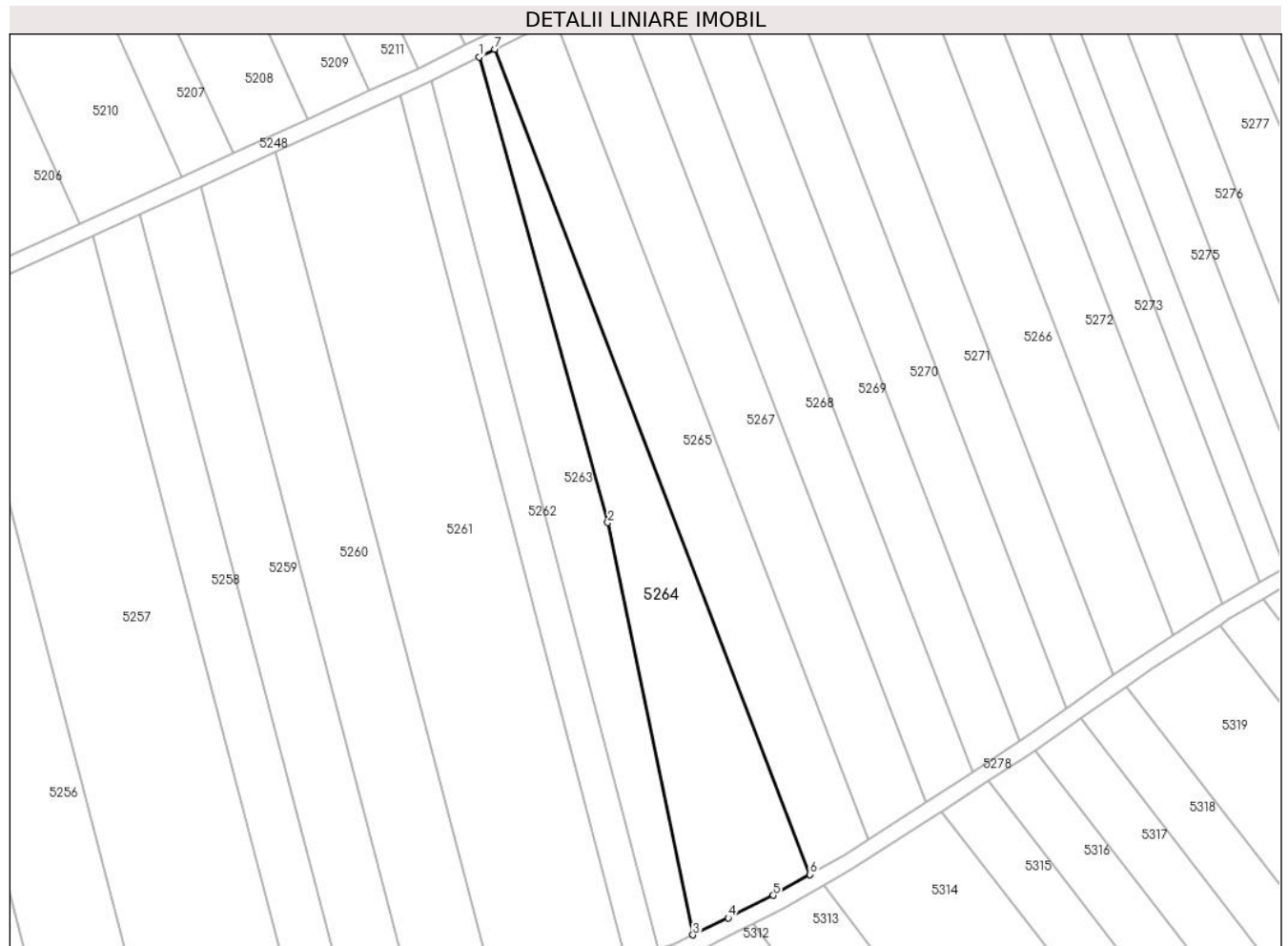
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72810	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	1235/28	-	IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.709,075 524.710,06	2	392.740,474 524.596,534	117.789
2	392.740,474 524.596,534	3	392.761,227 524.496,047	102.608
3	392.761,227 524.496,047	4	392.769,826 524.500,21	9.554
4	392.769,826 524.500,21	5	392.780,84 524.505,688	12.301
5	392.780,84 524.505,688	6	392.789,769 524.510,784	10.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.789,769 524.510,784	7	392.712,87 524.711,929	215.344
7	392.712,87 524.711,929	1	392.709,075 524.710,06	4.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/76, din 23/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂRĂMUȘ NICOLAE	

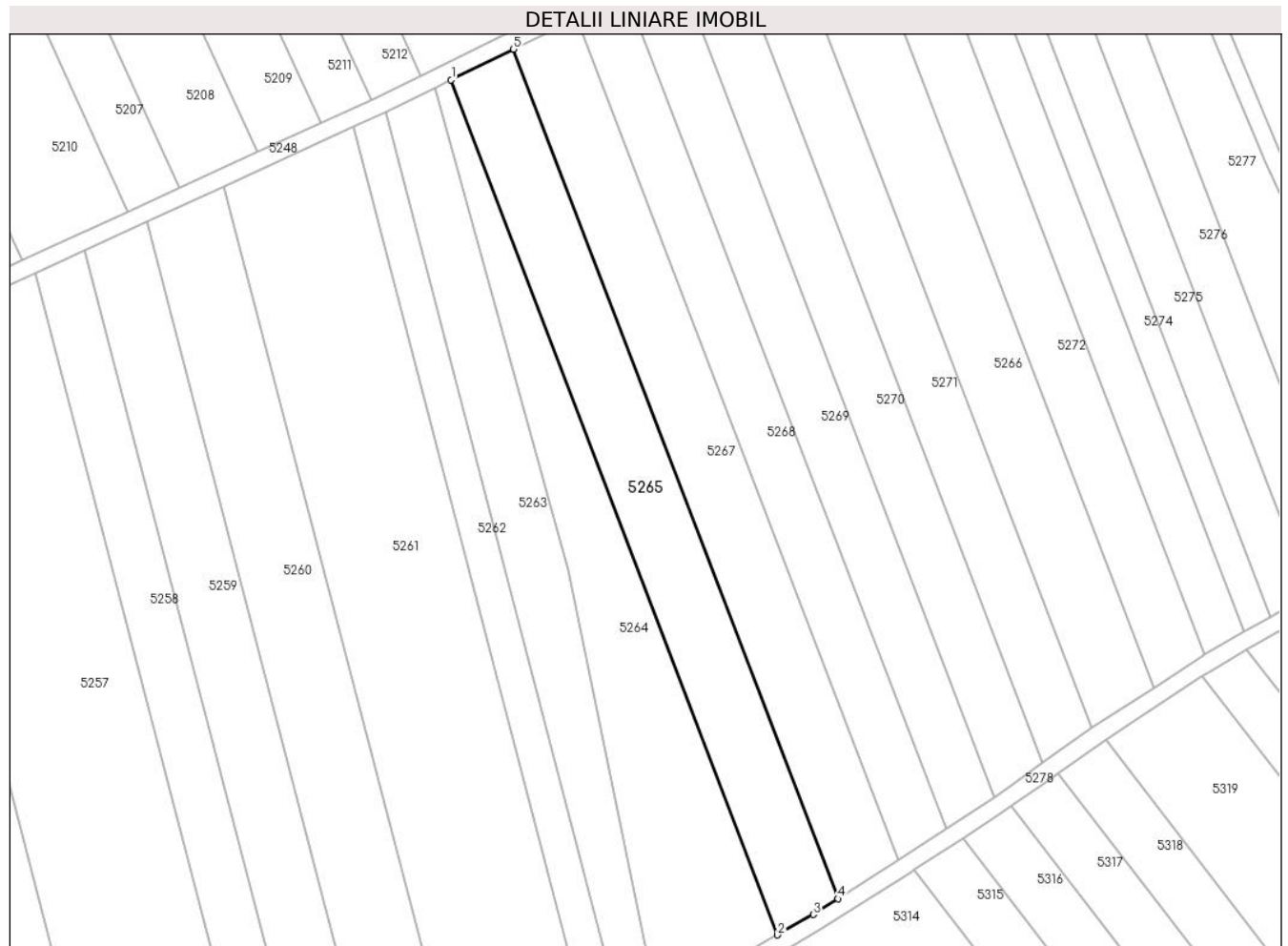
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.500	-	1235/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.712,87 524.711,929	2	392.789,769 524.510,784	215.344
2	392.789,769 524.510,784	3	392.798,19 524.515,59	9.695
3	392.798,19 524.515,59	4	392.803,97 524.519,276	6.855
4	392.803,97 524.519,276	5	392.727,553 524.719,16	213.993
5	392.727,553 524.719,16	1	392.712,87 524.711,929	16.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7140/1444, din 31/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASLO ARON	A1
Act Administrativ nr. 4838/2024, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in cota de 1750/3500 parti, in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1
Act Administrativ nr. 4738/2024, din 19/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B3	Se noteaza posesia factica in cota de 1750/3500 parti, in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

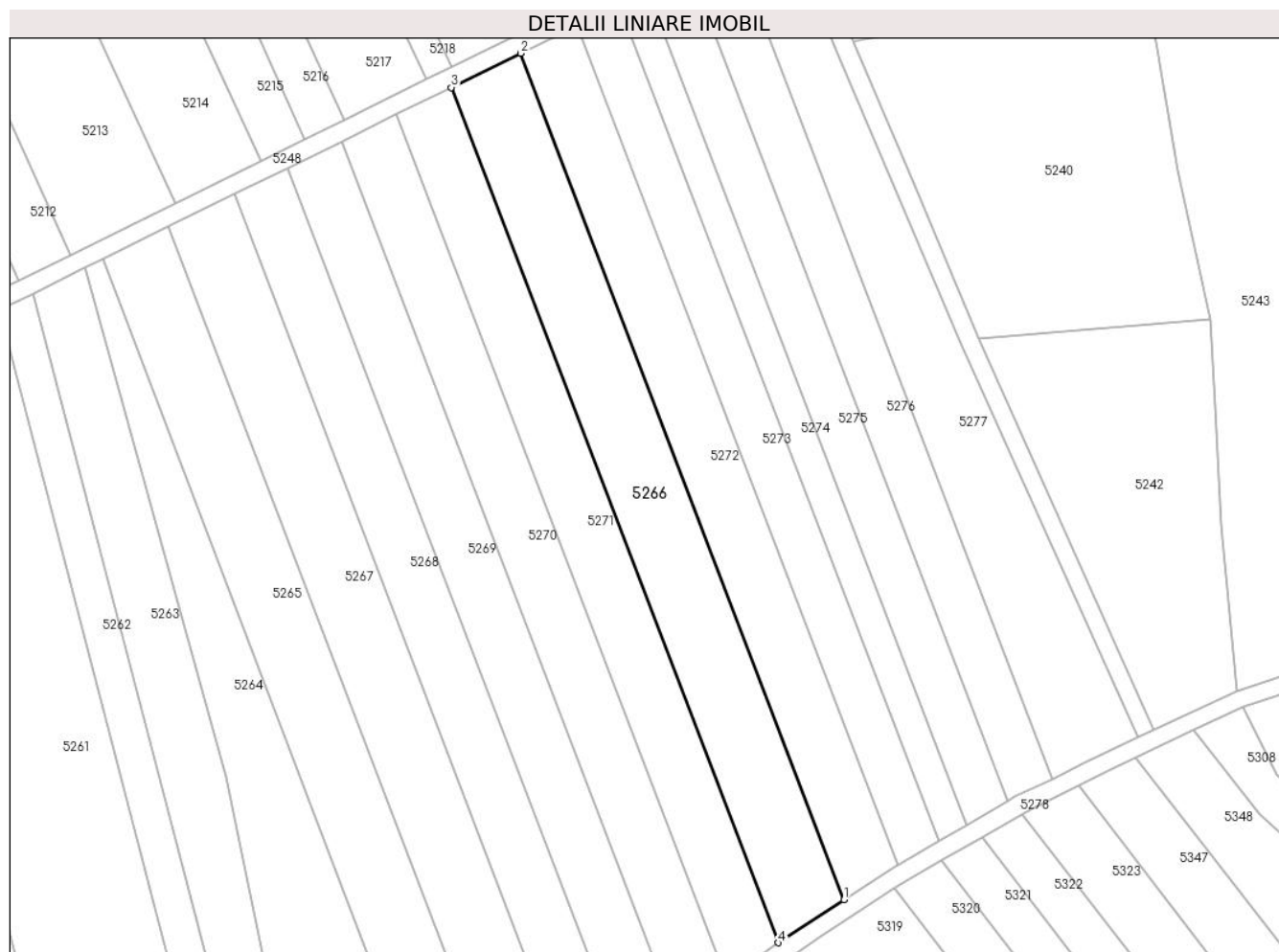
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	1235/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.878,478 524.569,001	2	392.806,255 524.757,915	202.249
2	392.806,255 524.757,915	3	392.790,743 524.750,276	17.291
3	392.790,743 524.750,276	4	392.863,718 524.559,396	204.354
4	392.863,718 524.559,396	1	392.878,478 524.569,001	17.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5, din 07/03/2019 emis de NP MUCEA COSMINA DUMITRIȚA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) IUONAȘ NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) IUONAȘ VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 4838, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B3	Se noteaza posesia factica in cota de 1750/3500 parti, in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

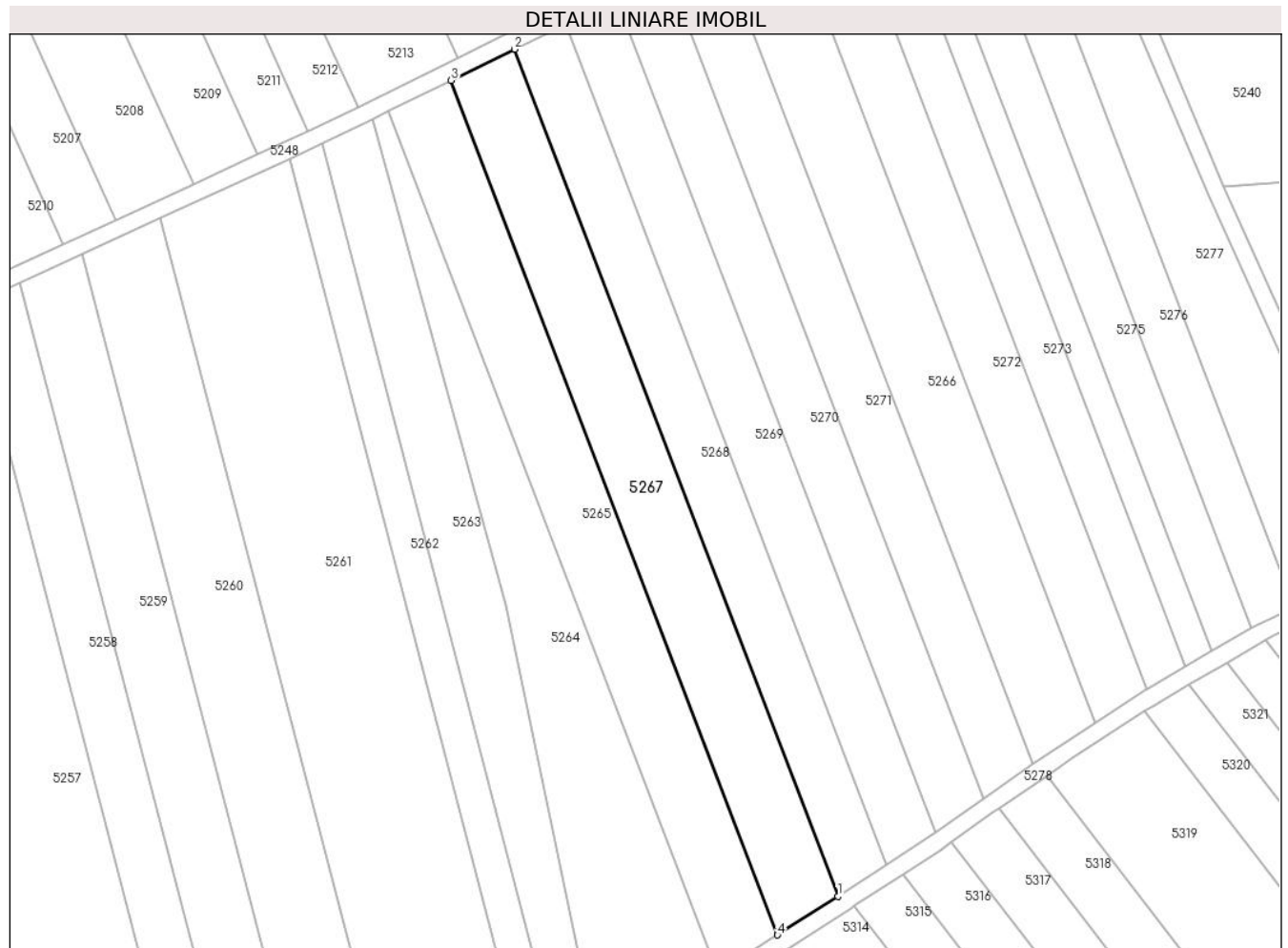
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	1235/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.818,105 524.528,302	2	392.742,353 524.726,448	212.133
2	392.742,353 524.726,448	3	392.727,553 524.719,16	16.497
3	392.727,553 524.719,16	4	392.803,97 524.519,276	213.993
4	392.803,97 524.519,276	1	392.818,105 524.528,302	16.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

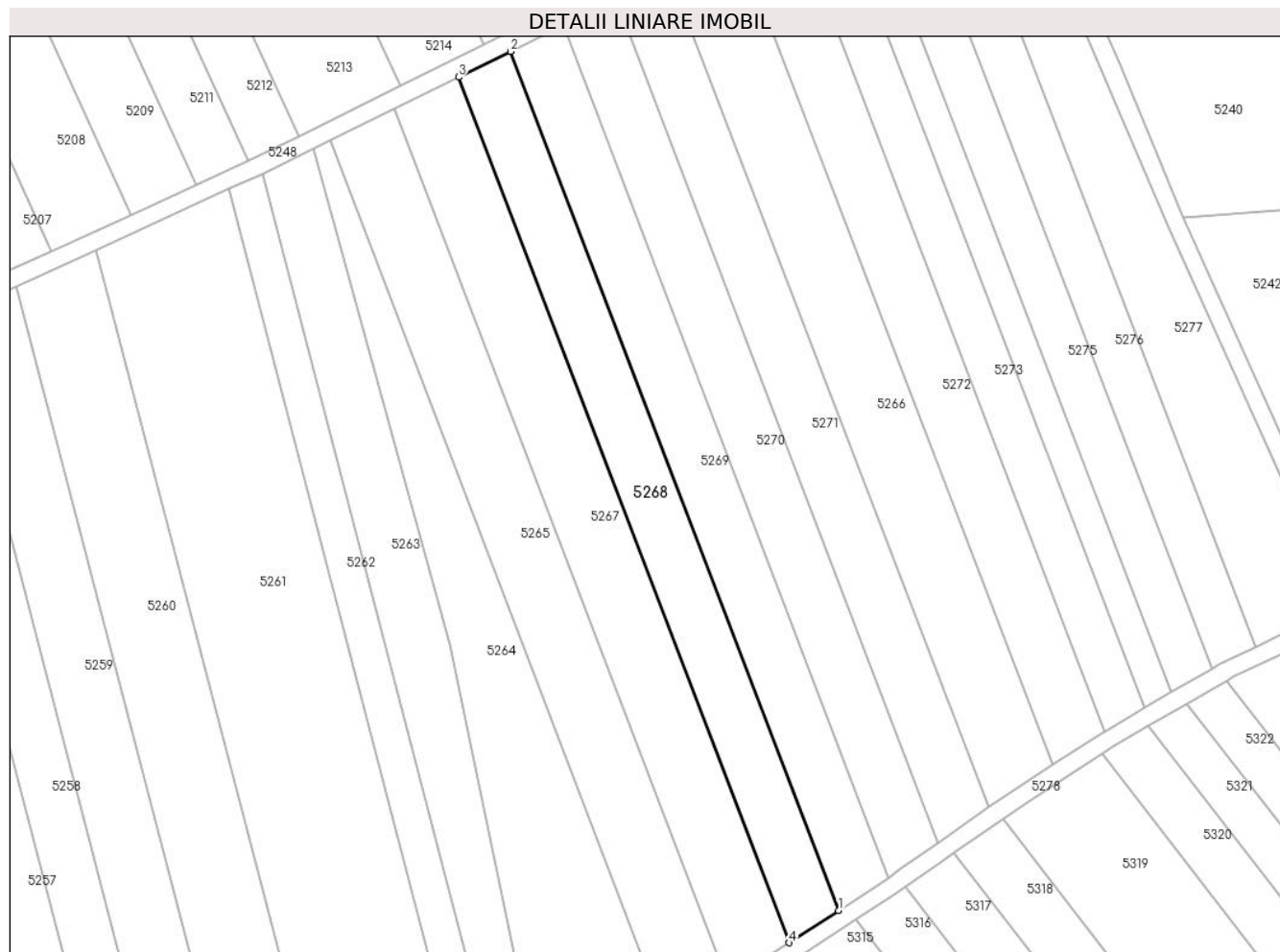
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.829,473 524.535,669	2	392.754,29 524.732,326	210.538
2	392.754,29 524.732,326	3	392.742,353 524.726,448	13.306
3	392.742,353 524.726,448	4	392.818,105 524.528,302	212.133
4	392.818,105 524.528,302	1	392.829,473 524.535,669	13.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/70, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA A NICOLAE	

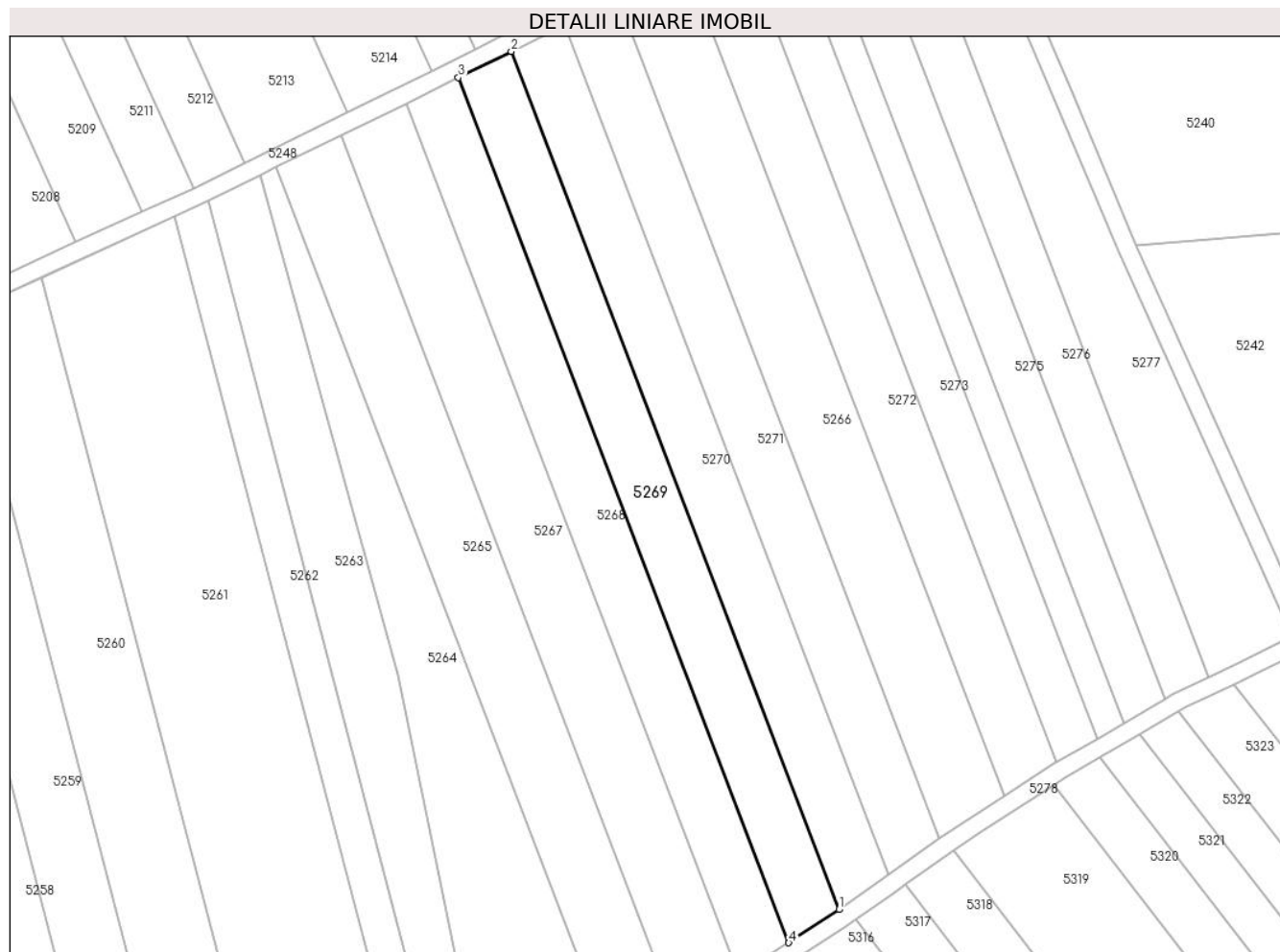
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.840,888 524.543,207	2	392.766,322 524.738,25	208.811
2	392.766,322 524.738,25	3	392.754,29 524.732,326	13.411
3	392.754,29 524.732,326	4	392.829,473 524.535,669	210.538
4	392.829,473 524.535,669	1	392.840,888 524.543,207	13.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6433/618, din 03/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRINCU A SIMION 2) FRINCU A VIOREL	A1

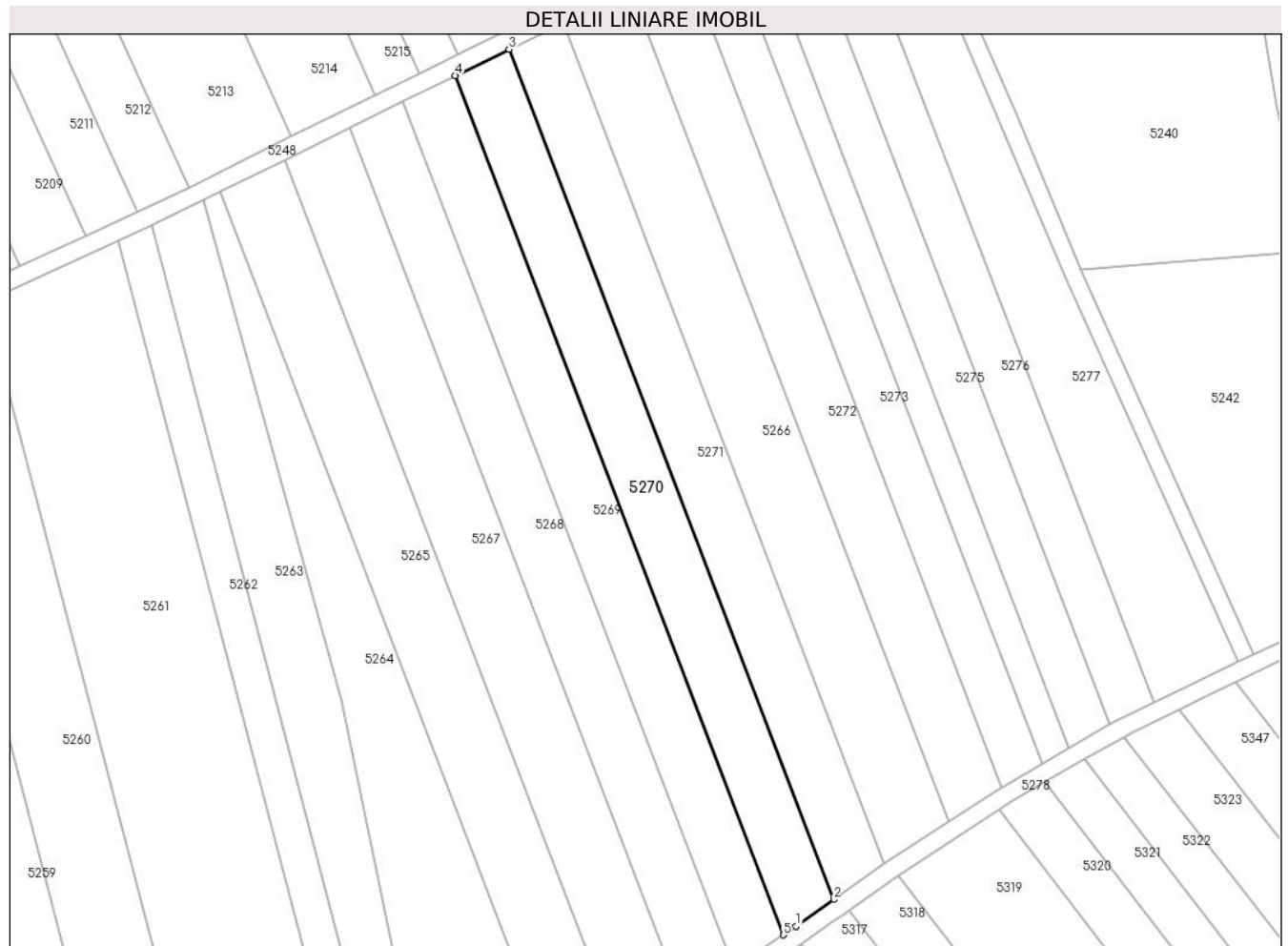
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.843,726 524.545,182	2	392.852,247 524.551,24	10.455
2	392.852,247 524.551,24	3	392.778,466 524.744,231	206.614
3	392.778,466 524.744,231	4	392.766,322 524.738,25	13.537
4	392.766,322 524.738,25	5	392.840,888 524.543,207	208.811
5	392.840,888 524.543,207	1	392.843,726 524.545,182	3.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc Benic - Daneata Benicului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74249	2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16340 / 04/03/2021	
Act Notarial nr. aut. 244 - Contract de donație, din 03/03/2021 emis de notar public Banciu Maria;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VALEA SIMION OVIDIU
	A1

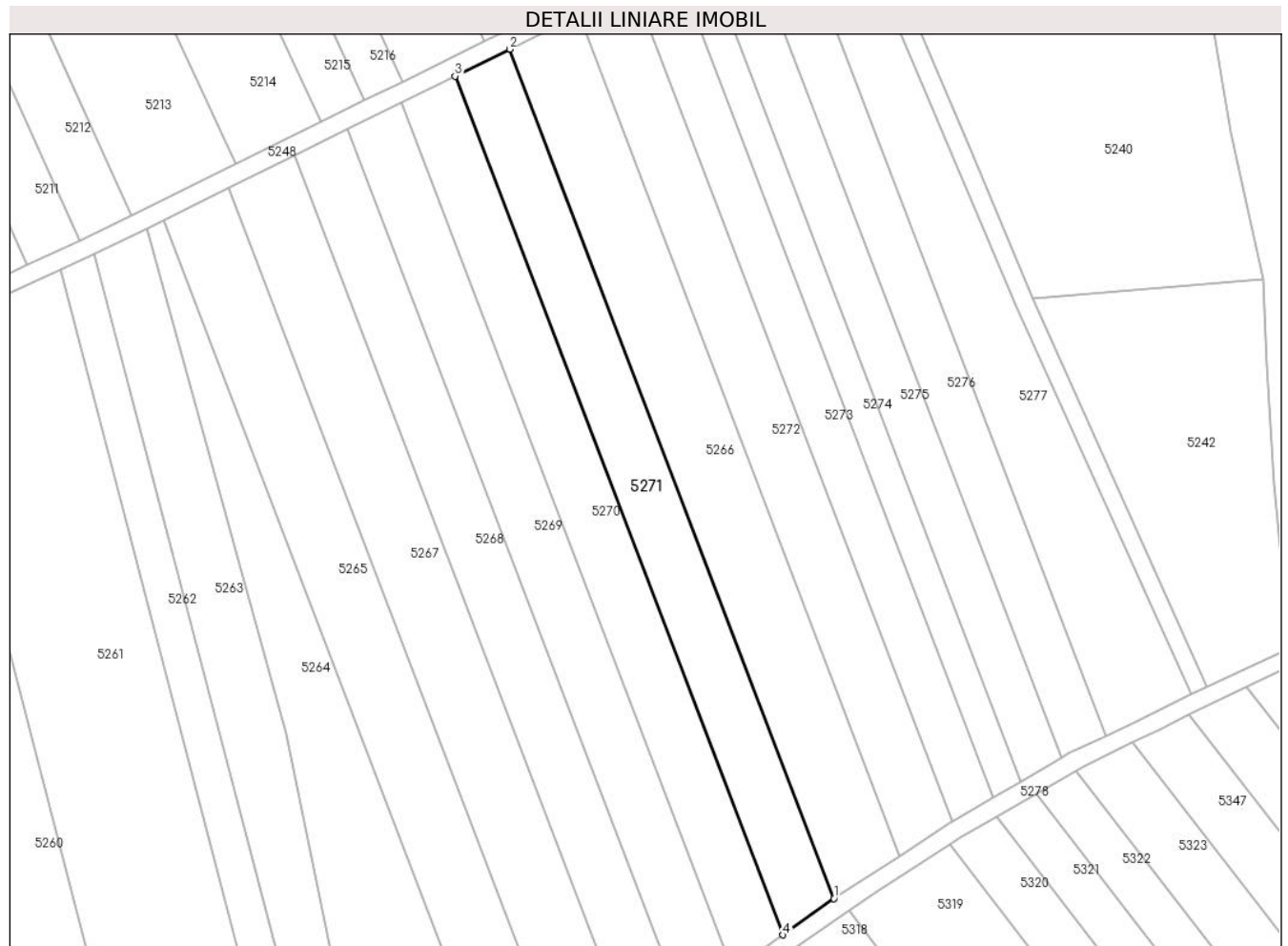
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74249	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.863,718 524.559,396	2	392.790,743 524.750,276	204.354
2	392.790,743 524.750,276	3	392.778,466 524.744,231	13.685
3	392.778,466 524.744,231	4	392.852,247 524.551,24	206.614
4	392.852,247 524.551,24	1	392.863,718 524.559,396	14.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/159, din 08/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN F ANICA	
Act Administrativ nr. 4874/2024, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	

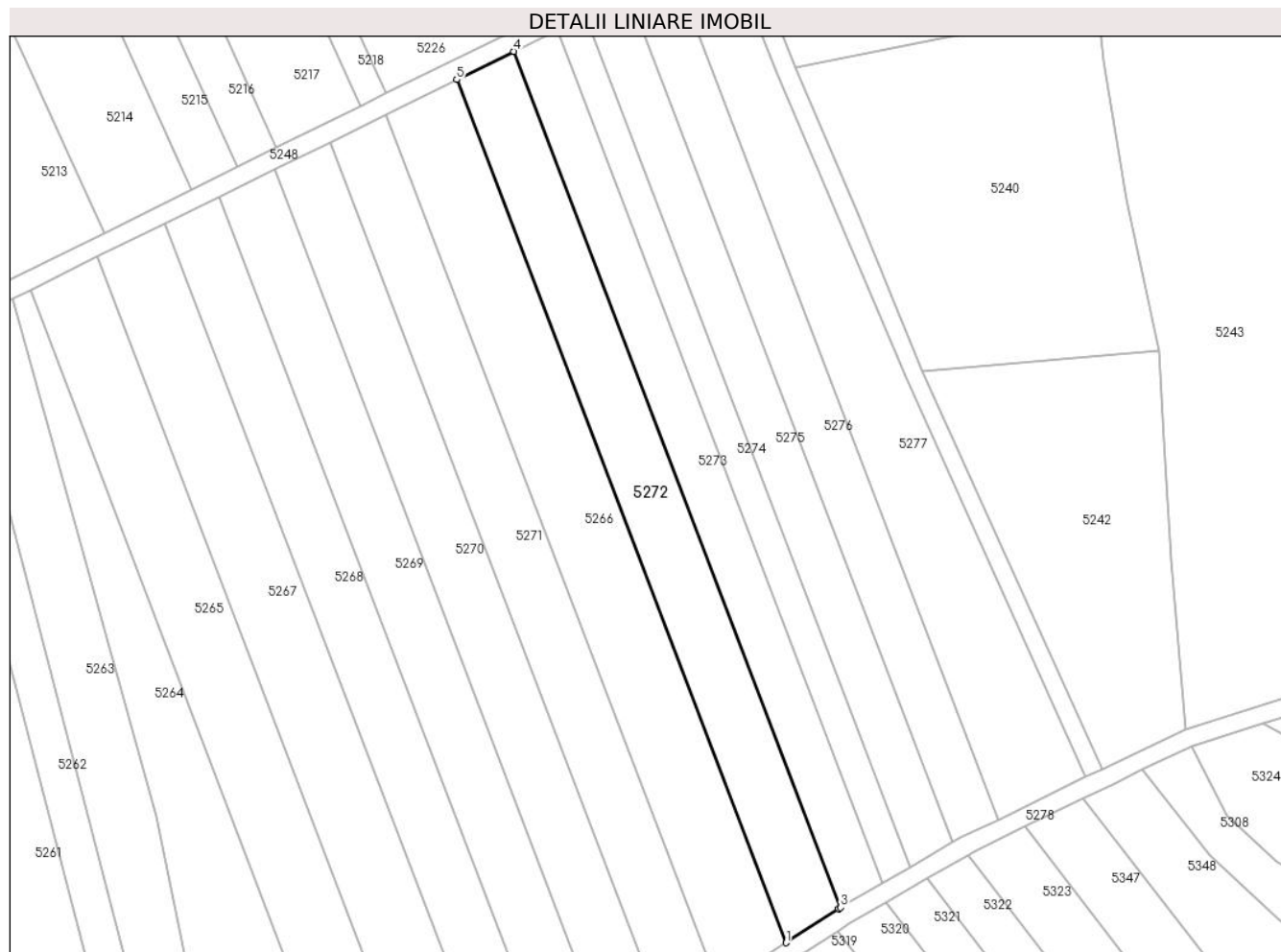
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.878,478 524.569,001	2	392.889,944 524.576,425	13.66
2	392.889,944 524.576,425	3	392.890,417 524.576,701	0.548
3	392.890,417 524.576,701	4	392.818,78 524.764,083	200.609
4	392.818,78 524.764,083	5	392.806,255 524.757,915	13.961
5	392.806,255 524.757,915	1	392.878,478 524.569,001	202.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1756/137, din 23/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASLO A PARASCHIVA 2) TRIF A BRAȘOVEANA 3) MEZEI A VALERIA	A1
Act Administrativ nr. 4862, din 16/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

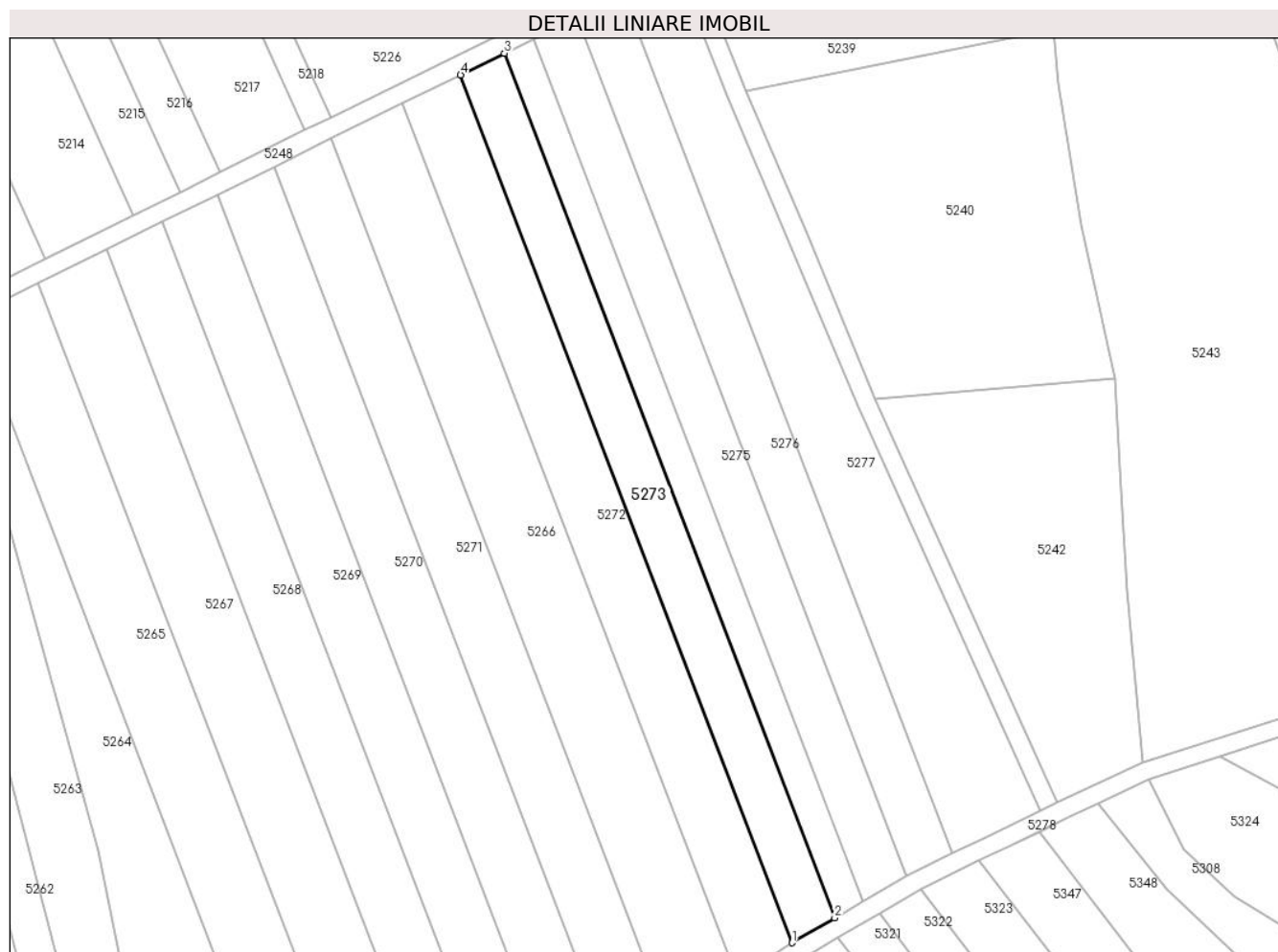
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1235/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.890,417 524.576,701	2	392.899,599 524.582,054	10.628
2	392.899,599 524.582,054	3	392.828,229 524.768,736	199.86
3	392.828,229 524.768,736	4	392.818,78 524.764,083	10.533
4	392.818,78 524.764,083	1	392.890,417 524.576,701	200.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/273, din 27/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZDRÎNCU A SILVIA
Act Administrativ nr. 4782/2024, din 16/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA

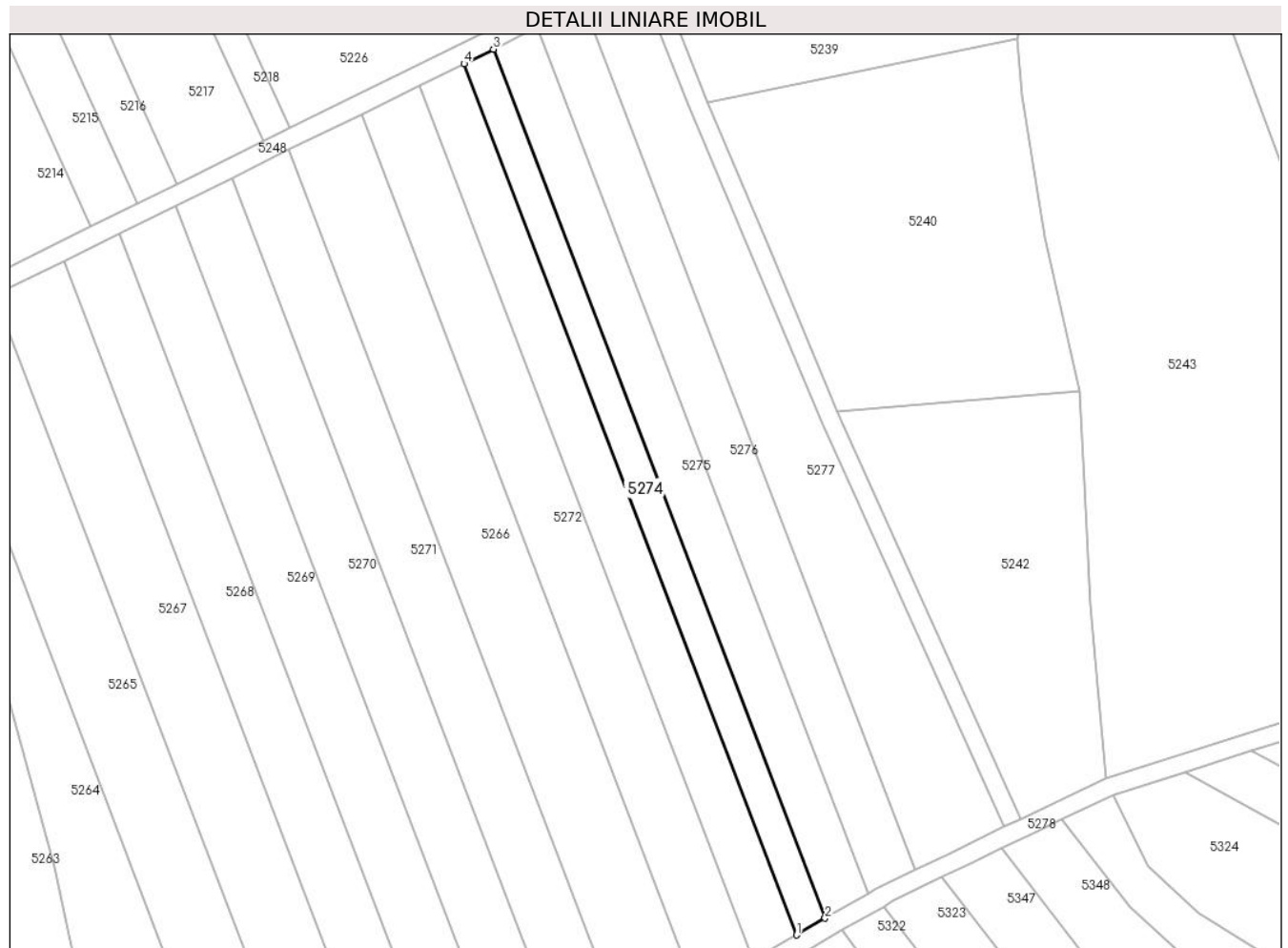
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1235/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.899,599 524.582,054	2	392.905,739 524.585,633	7.107
2	392.905,739 524.585,633	3	392.834,548 524.771,847	199.359
3	392.834,548 524.771,847	4	392.828,229 524.768,736	7.043
4	392.828,229 524.768,736	1	392.899,599 524.582,054	199.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/59, din 21/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRĂGARIN M IOAN	

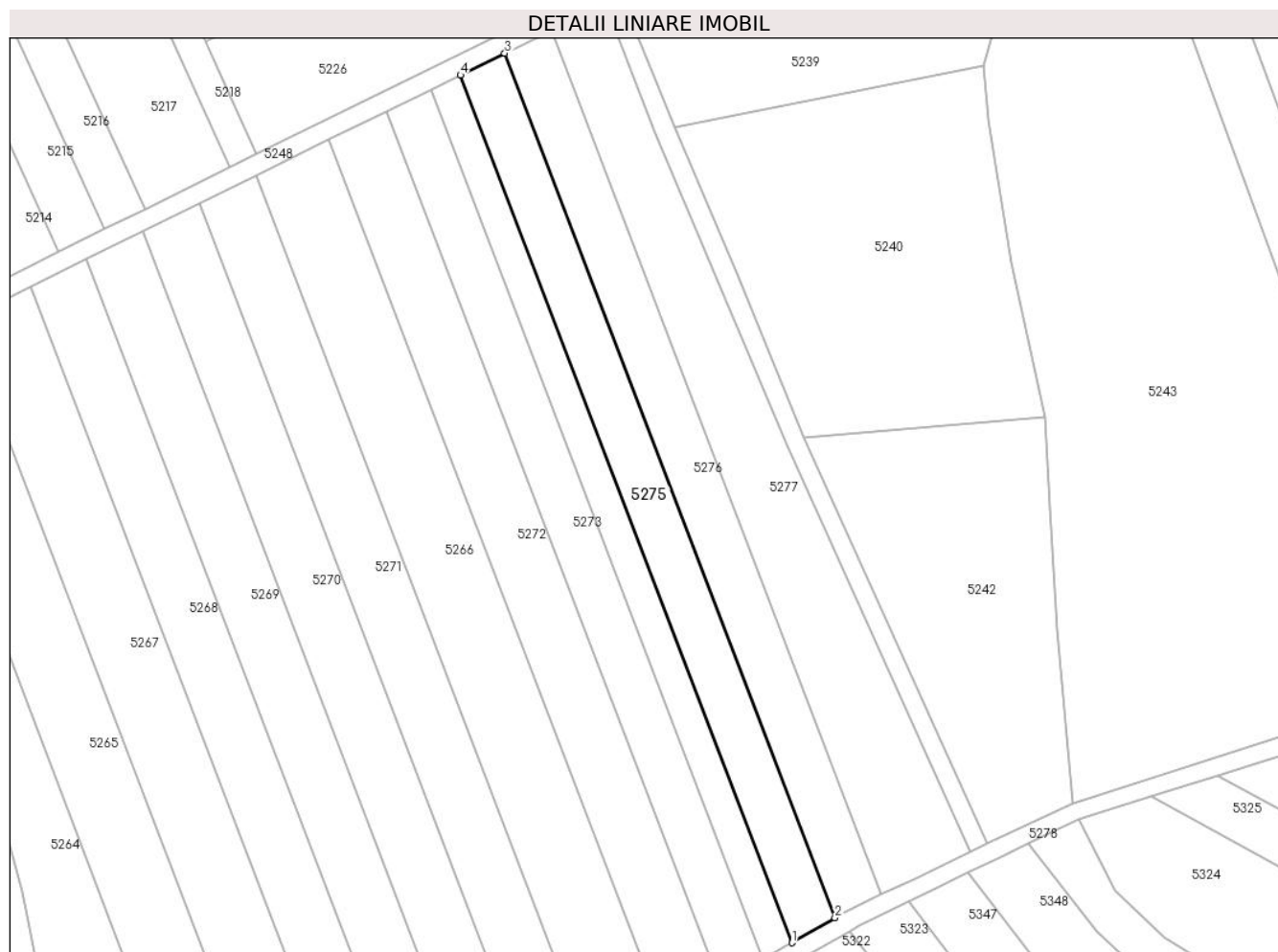
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1235/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.905,739 524.585,633	2	392.914,979 524.591,02	10.695
2	392.914,979 524.591,02	3	392.844,057 524.776,53	198.605
3	392.844,057 524.776,53	4	392.834,548 524.771,847	10.599
4	392.834,548 524.771,847	1	392.905,739 524.585,633	199.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/445, din 03/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘTEAU I PARTENIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	1235/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.844,057 524.776,53	2	392.914,979 524.591,02	198.605
2	392.914,979 524.591,02	3	392.916,673 524.592,007	1.961
3	392.916,673 524.592,007	4	392.924,952 524.595,965	9.177
4	392.924,952 524.595,965	5	392.854,042 524.781,446	198.574
5	392.854,042 524.781,446	1	392.844,057 524.776,53	11.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1593/2015, din 15/06/2015 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) CRISTEA VOICU VASILE	

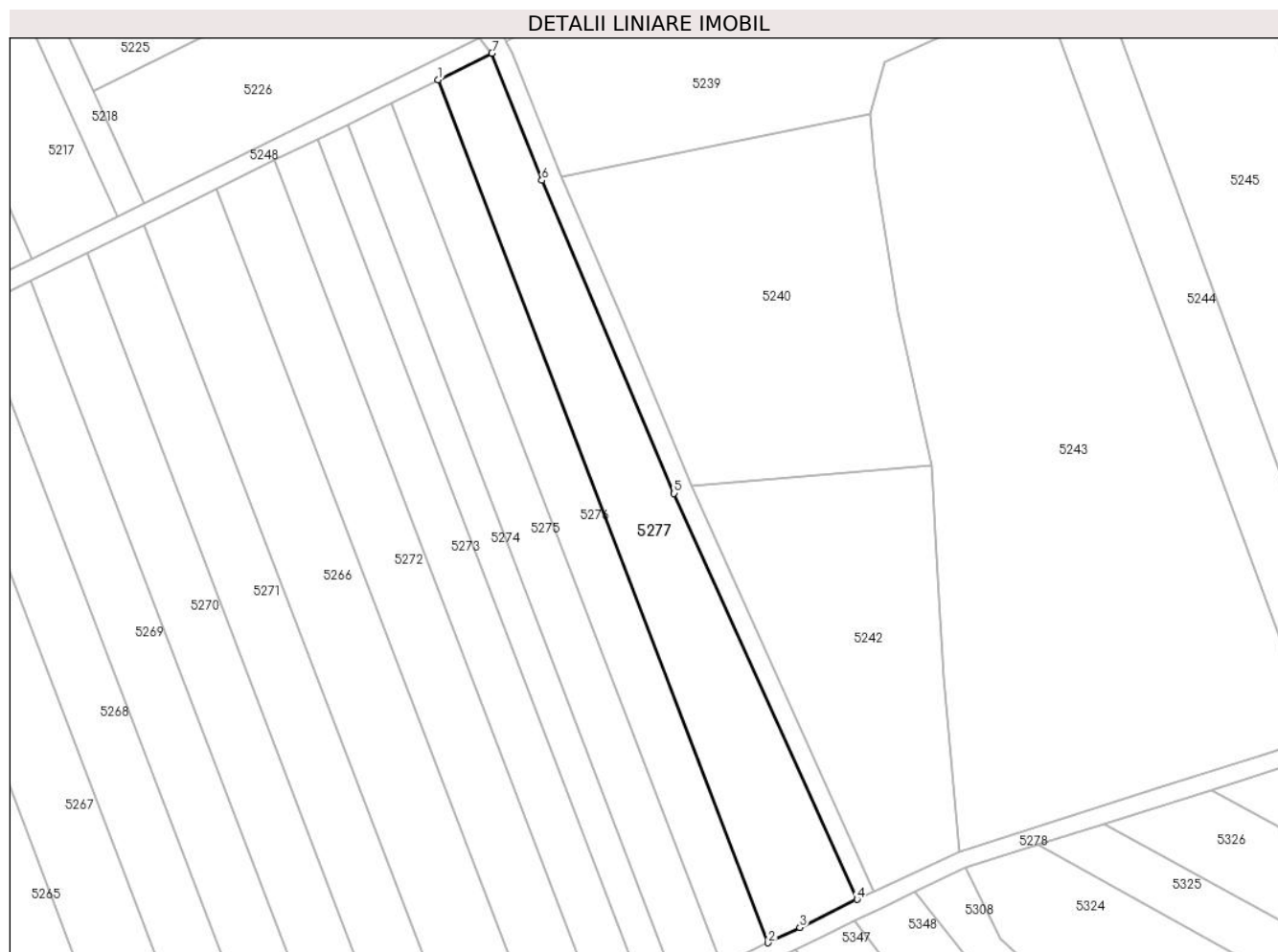
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	1235/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.854,042 524.781,446	2	392.924,952 524.595,965	198.574
2	392.924,952 524.595,965	3	392.931,803 524.599,241	7.594
3	392.931,803 524.599,241	4	392.944,082 524.605,276	13.682
4	392.944,082 524.605,276	5	392.904,757 524.692,551	95.725
5	392.904,757 524.692,551	6	392.876,305 524.759,828	73.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.876,305 524.759,828	7	392.865,595 524.787,135	29.333
7	392.865,595 524.787,135	1	392.854,042 524.781,446	12.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.851	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

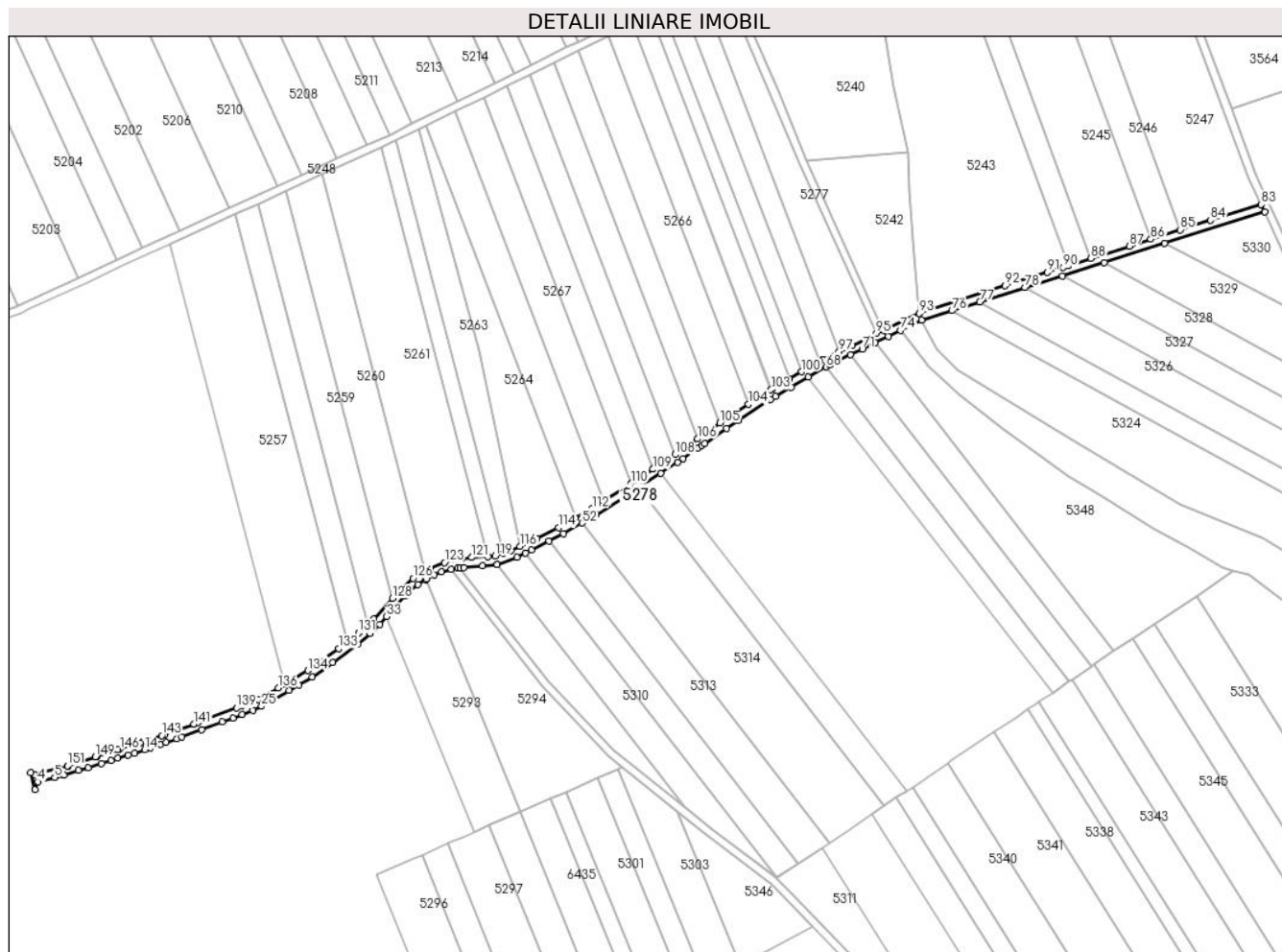
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.851	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	392.511,82 524.379,025	2	392.509,834 524.380,031	2.226
4	392.513,638 524.375,368	5	392.522,142 524.377,618	8.797
7	392.534,341 524.381,139	8	392.539,293 524.382,648	5.177
10	392.551,147 524.386,393	11	392.554,654 524.387,445	3.661
13	392.563,104 524.390,069	14	392.568,337 524.391,781	5.506
16	392.576,656 524.394,594	17	392.579,48 524.395,575	2.99
2	392.509,834 524.380,031	3	392.511,92 524.371,266	9.01
5	392.522,142 524.377,618	6	392.527,012 524.378,906	5.037
8	392.539,293 524.382,648	9	392.546,063 524.384,787	7.1
11	392.554,654 524.387,445	12	392.559,857 524.389,006	5.432
14	392.568,337 524.391,781	15	392.571,365 524.392,804	3.196
17	392.579,48 524.395,575	18	392.584,823 524.397,431	5.656
3	392.511,92 524.371,266	4	392.513,638 524.375,368	4.447
6	392.527,012 524.378,906	7	392.534,341 524.381,139	7.662
9	392.546,063 524.384,787	10	392.551,147 524.386,393	5.332
12	392.559,857 524.389,006	13	392.563,104 524.390,069	3.417
15	392.571,365 524.392,804	16	392.576,656 524.394,594	5.586
18	392.584,823 524.397,431	19	392.587,468 524.398,391	2.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	392.587,468 524.398,391	20	392.597,598 524.402,066	10.776	20	392.597,598 524.402,066	21	392.608,203 524.406,017	11.317	21	392.608,203 524.406,017	22	392.613,742 524.408,081	5.911
22	392.613,742 524.408,081	23	392.618,331 524.409,882	4.93	23	392.618,331 524.409,882	24	392.623,867 524.412,055	5.947	24	392.623,867 524.412,055	25	392.628,484 524.414,095	5.048
25	392.628,484 524.414,095	26	392.642,554 524.422,15	16.213	26	392.642,554 524.422,15	27	392.647,494 524.424,979	5.693	27	392.647,494 524.424,979	28	392.654,481 524.429,041	8.082
28	392.654,481 524.429,041	29	392.665,062 524.436,63	13.021	29	392.665,062 524.436,63	30	392.677,751 524.445,73	15.615	30	392.677,751 524.445,73	31	392.684,147 524.451,564	8.657
31	392.684,147 524.451,564	32	392.688,998 524.455,99	6.567	32	392.688,998 524.455,99	33	392.692,681 524.460,091	5.512	33	392.692,681 524.460,091	34	392.702,514 524.471,043	14.718
34	392.702,514 524.471,043	35	392.708,589 524.476,462	8.141	35	392.708,589 524.476,462	36	392.712,654 524.479,081	4.836	36	392.712,654 524.479,081	37	392.713,137 524.479,392	0.574
37	392.713,137 524.479,392	38	392.717,14 524.481,444	4.498	38	392.717,14 524.481,444	39	392.720,738 524.483,204	4.005	39	392.720,738 524.483,204	40	392.725,887 524.484,267	5.258
40	392.725,887 524.484,267	41	392.729,296 524.484,97	3.481	41	392.729,296 524.484,97	42	392.730,334 524.485,067	1.043	42	392.730,334 524.485,067	43	392.732,372 524.485,258	2.047
43	392.732,372 524.485,258	44	392.741,934 524.486,118	9.601	44	392.741,934 524.486,118	45	392.749,205 524.486,874	7.31	45	392.749,205 524.486,874	46	392.749,453 524.486,9	0.249
46	392.749,453 524.486,9	47	392.759,411 524.490,564	10.611	47	392.759,411 524.490,564	48	392.763,822 524.492,756	4.926	48	392.763,822 524.492,756	49	392.767,111 524.494,391	3.673
49	392.767,111 524.494,391	50	392.775,971 524.498,827	9.908	50	392.775,971 524.498,827	51	392.783,461 524.502,577	8.376	51	392.783,461 524.502,577	52	392.793,103 524.508,081	11.102
52	392.793,103 524.508,081	53	392.800,264 524.512,169	8.246	53	392.800,264 524.512,169	54	392.821,284 524.525,688	24.992	54	392.821,284 524.525,688	55	392.821,965 524.526,128	0.811
55	392.821,965 524.526,128	56	392.833,414 524.533,527	13.632	56	392.833,414 524.533,527	57	392.842,08 524.539,128	10.318	57	392.842,08 524.539,128	58	392.844,788 524.541,047	3.319
58	392.844,788 524.541,047	59	392.852,644 524.546,614	9.629	59	392.852,644 524.546,614	60	392.854,622 524.547,983	2.406	60	392.854,622 524.547,983	61	392.855,91 524.548,874	1.566
61	392.855,91 524.548,874	62	392.867,088 524.556,606	13.592	62	392.867,088 524.556,606	63	392.873,135 524.560,789	7.353	63	392.873,135 524.560,789	64	392.889,826 524.571,566	19.868
64	392.889,826 524.571,566	65	392.892,375 524.573,212	3.034	65	392.892,375 524.573,212	66	392.900,323 524.577,846	9.2	66	392.900,323 524.577,846	67	392.909,242 524.583,045	10.324
67	392.909,242 524.583,045	68	392.918,26 524.588,177	10.376	68	392.918,26 524.588,177	69	392.920,172 524.589,264	2.199	69	392.920,172 524.589,264	70	392.930,839 524.594,438	11.856
70	392.930,839 524.594,438	71	392.936,918 524.597,387	6.757	71	392.936,918 524.597,387	72	392.943,632 524.600,642	7.461	72	392.943,632 524.600,642	73	392.950,347 524.603,898	7.463
73	392.950,347 524.603,898	74	392.956,546 524.606,865	6.872	74	392.956,546 524.606,865	75	392.967,428 524.612,072	12.064	75	392.967,428 524.612,072	76	392.982,923 524.616,976	16.253
76	392.982,923 524.616,976	77	392.997,241 524.621,511	15.019	77	392.997,241 524.621,511	78	393.020,456 524.628,86	24.35	78	393.020,456 524.628,86	79	393.039,625 524.634,929	20.107
79	393.039,625 524.634,929	80	393.061,134 524.641,739	22.561	80	393.061,134 524.641,739	81	393.092,098 524.651,542	32.479	81	393.092,098 524.651,542	82	393.143,62 524.667,854	54.043
82	393.143,62 524.667,854	83	393.141,892 524.671,516	4.049	83	393.141,892 524.671,516	84	393.115,738 524.663,424	27.377	84	393.115,738 524.663,424	85	393.100,326 524.658,504	16.178
85	393.100,326 524.658,504	86	393.085,033 524.653,618	16.055	86	393.085,033 524.653,618	87	393.074,023 524.650,101	11.558	87	393.074,023 524.650,101	88	393.054,377 524.643,825	20.624
88	393.054,377 524.643,825	89	393.042,722 524.640,104	12.235	89	393.042,722 524.640,104	90	393.040,055 524.639,261	2.797	90	393.040,055 524.639,261	91	393.031,897 524.636,643	8.568
91	393.031,897 524.636,643	92	393.010,366 524.629,862	22.574	92	393.010,366 524.629,862	93	392.966,132 524.615,634	46.466	93	392.966,132 524.615,634	94	392.947,712 524.606,958	20.361
94	392.947,712 524.606,958	95	392.944,082 524.605,276	4.001	95	392.944,082 524.605,276	96	392.931,803 524.599,241	13.682	96	392.931,803 524.599,241	97	392.924,952 524.595,965	7.594
97	392.924,952 524.595,965	98	392.916,673 524.592,007	9.176	98	392.916,673 524.592,007	99	392.914,979 524.591,02	1.961	99	392.914,979 524.591,02	100	392.905,739 524.585,633	10.696
100	392.905,739 524.585,633	101	392.899,599 524.582,054	7.107	101	392.899,599 524.582,054	102	392.890,417 524.576,701	10.628	102	392.890,417 524.576,701	103	392.889,944 524.576,425	0.548
103	392.889,944 524.576,425	104	392.878,478 524.569,001	13.66	104	392.878,478 524.569,001	105	392.863,718 524.559,396	17.61	105	392.863,718 524.559,396	106	392.852,247 524.551,24	14.075
106	392.852,247 524.551,24	107	392.843,726 524.545,182	10.455	107	392.843,726 524.545,182	108	392.840,888 524.543,207	3.458	108	392.840,888 524.543,207	109	392.829,473 524.535,669	13.679
109	392.829,473 524.535,669	110	392.818,105 524.528,302	13.546	110	392.818,105 524.528,302	111	392.803,97 524.519,276	16.771	111	392.803,97 524.519,276	112	392.798,19 524.515,59	6.855
112	392.798,19 524.515,59	113	392.789,769 524.510,784	9.696	113	392.789,769 524.510,784	114	392.780,84 524.505,688	10.281	114	392.780,84 524.505,688	115	392.769,826 524.500,21	12.301
115	392.769,826 524.500,21	116	392.761,227 524.496,047	9.554	116	392.761,227 524.496,047	117	392.756,555 524.493,786	5.19	117	392.756,555 524.493,786	118	392.752,708 524.492,557	4.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	392.752,708 524.492,557	119	392.748,424 524.491,188	4.497	119	392.748,424 524.491,188	120	392.744,651 524.490,759	3.797	120	392.744,651 524.490,759	121	392.736,371 524.490,405	8.288
121	392.736,371 524.490,405	122	392.731,369 524.490,031	5.016	122	392.731,369 524.490,031	123	392.722,308 524.487,838	9.323	123	392.722,308 524.487,838	124	392.714,859 524.484,706	8.081
124	392.714,859 524.484,706	125	392.712,501 524.483,343	2.724	125	392.712,501 524.483,343	126	392.706,233 524.479,72	7.24	126	392.706,233 524.479,72	127	392.699,686 524.473,88	8.773
127	392.699,686 524.473,88	128	392.695,697 524.469,437	5.971	128	392.695,697 524.469,437	129	392.686,158 524.458,814	14.27 7	129	392.686,158 524.458,814	130	392.682,808 524.455,795	4.51
130	392.682,808 524.455,795	131	392.678,25 524.451,687	6.136	131	392.678,25 524.451,687	132	392.672,256 524.446,993	7.613	132	392.672,256 524.446,993	133	392.668,003 524.443,662	5.402
133	392.668,003 524.443,662	134	392.652,305 524.432,403	19.31 8	134	392.652,305 524.432,403	135	392.640,237 524.425,457	13.92 4	135	392.640,237 524.425,457	136	392.636,907 524.423,541	3.842
136	392.636,907 524.423,541	137	392.626,679 524.417,671	11.79 3	137	392.626,679 524.417,671	138	392.618,414 524.414,364	8.902	138	392.618,414 524.414,364	139	392.615,629 524.413,25	3.0
139	392.615,629 524.413,25	140	392.595,87 524.405,758	21.13 2	140	392.595,87 524.405,758	141	392.593,725 524.404,945	2.294	141	392.593,725 524.404,945	142	392.578,754 524.399,61	15.89 3
142	392.578,754 524.399,61	143	392.577,084 524.399,015	1.773	143	392.577,084 524.399,015	144	392.567,228 524.395,663	10.41	144	392.567,228 524.395,663	145	392.565,875 524.395,203	1.429
145	392.565,875 524.395,203	146	392.555,558 524.391,998	10.80 3	146	392.555,558 524.391,998	147	392.554,515 524.391,674	1.092	147	392.554,515 524.391,674	148	392.543,828 524.388,348	11.19 3
148	392.543,828 524.388,348	149	392.543,077 524.388,114	0.787	149	392.543,077 524.388,114	150	392.529,119 524.383,574	14.67 8	150	392.529,119 524.383,574	151	392.528,719 524.383,444	0.421
151	392.528,719 524.383,444	1	392.511,82 524.379,025	17.46 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/83, din 24/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MĂDĂRAȘ N RODICA	
2) PREOTEASA N GEORGETA	

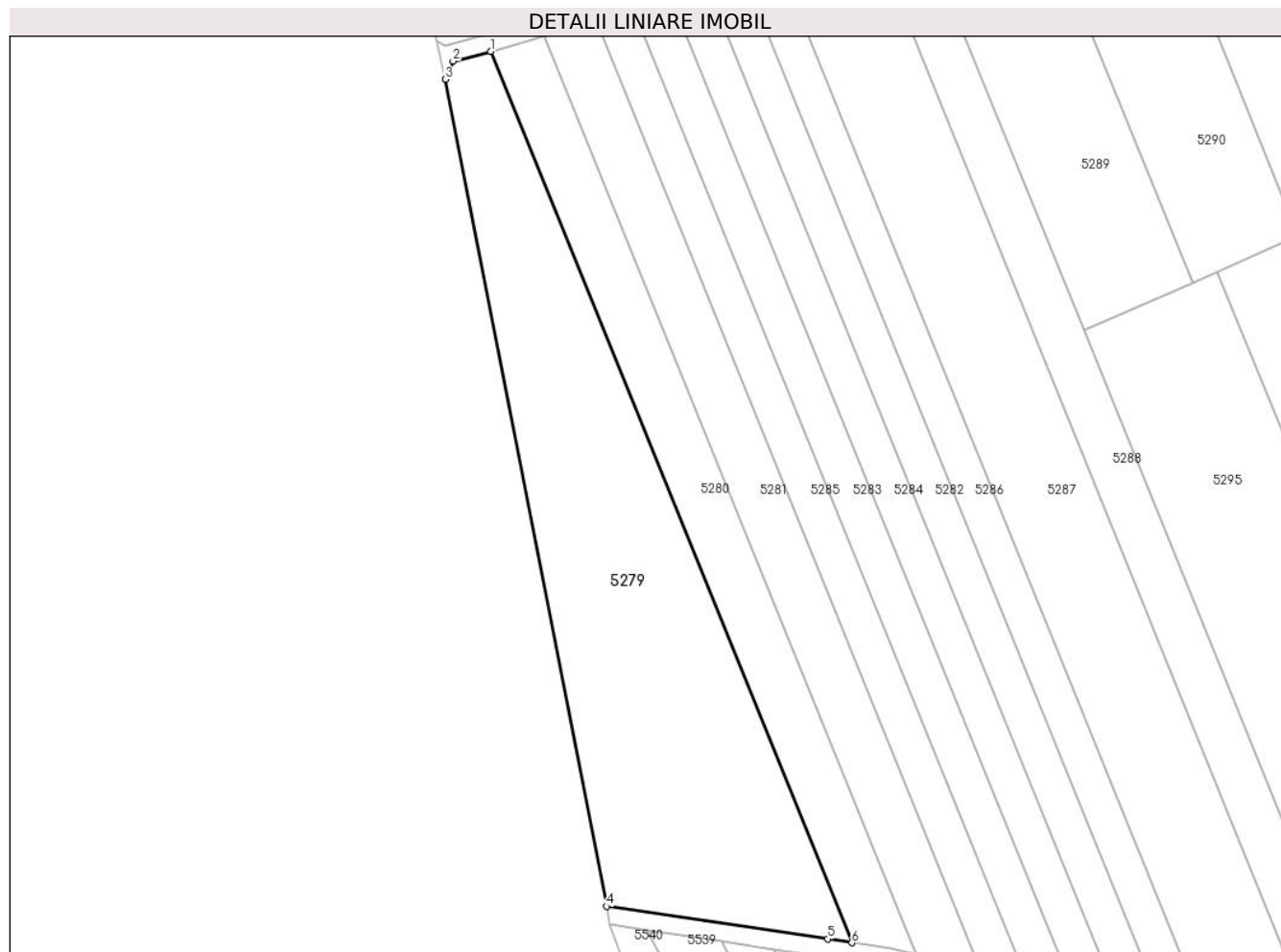
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	-	1226/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.522,142 524.377,618	2	392.513,638 524.375,368	8.796
2	392.513,638 524.375,368	3	392.511,92 524.371,266	4.447
3	392.511,92 524.371,266	4	392.548,532 524.183,348	191.451
4	392.548,532 524.183,348	5	392.598,848 524.175,921	50.86
5	392.598,848 524.175,921	6	392.604,309 524.175,078	5.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.604,309 524.175,078	1	392.522,142 524.377,618	218.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5228/356, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAL M AUREL	A1

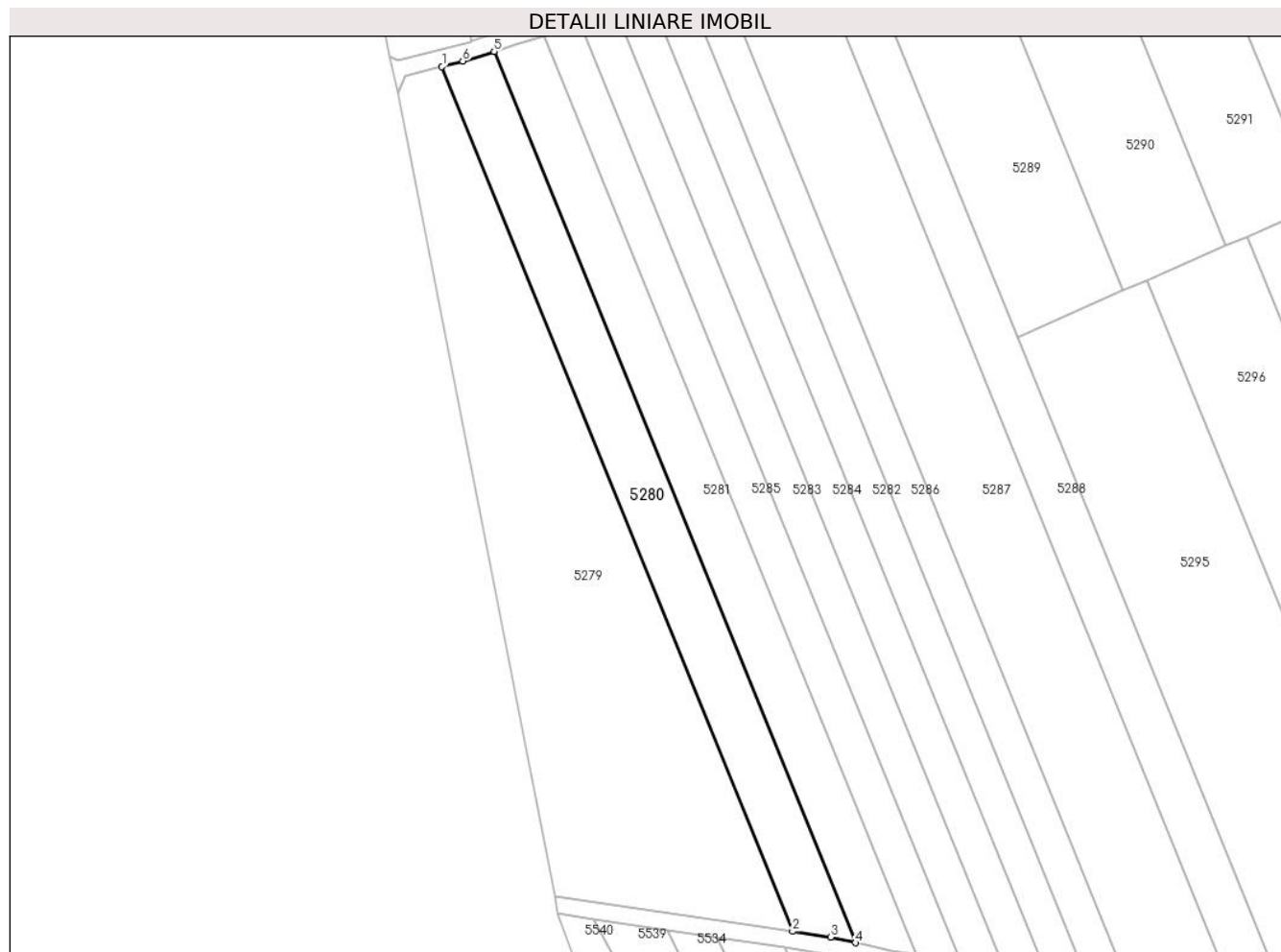
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.522,142 524.377,618	2	392.604,309 524.175,078	218.572
2	392.604,309 524.175,078	3	392.613,238 524.173,7	9.035
3	392.613,238 524.173,7	4	392.619,026 524.172,394	5.934
4	392.619,026 524.172,394	5	392.534,341 524.381,139	225.269
5	392.534,341 524.381,139	6	392.527,012 524.378,906	7.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.527,012 524.378,906	1	392.522,142 524.377,618	5.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/334, din 24/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MICU S ARON	
2) MICU S TRAIAN	
3) MĂRCUȘ ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.619,026 524.172,394	2	392.627,514 524.170,479	8.701
2	392.627,514 524.170,479	3	392.633,359 524.169,606	5.91
3	392.633,359 524.169,606	4	392.546,063 524.384,786	232.213
4	392.546,063 524.384,786	5	392.539,293 524.382,648	7.1
5	392.539,293 524.382,648	6	392.534,341 524.381,139	5.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.534,341 524.381,139	1	392.619,026 524.172,394	225.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1756/118, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRINCU V STEFAN	A1
Act Administrativ nr. 4791/2024, din 16/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

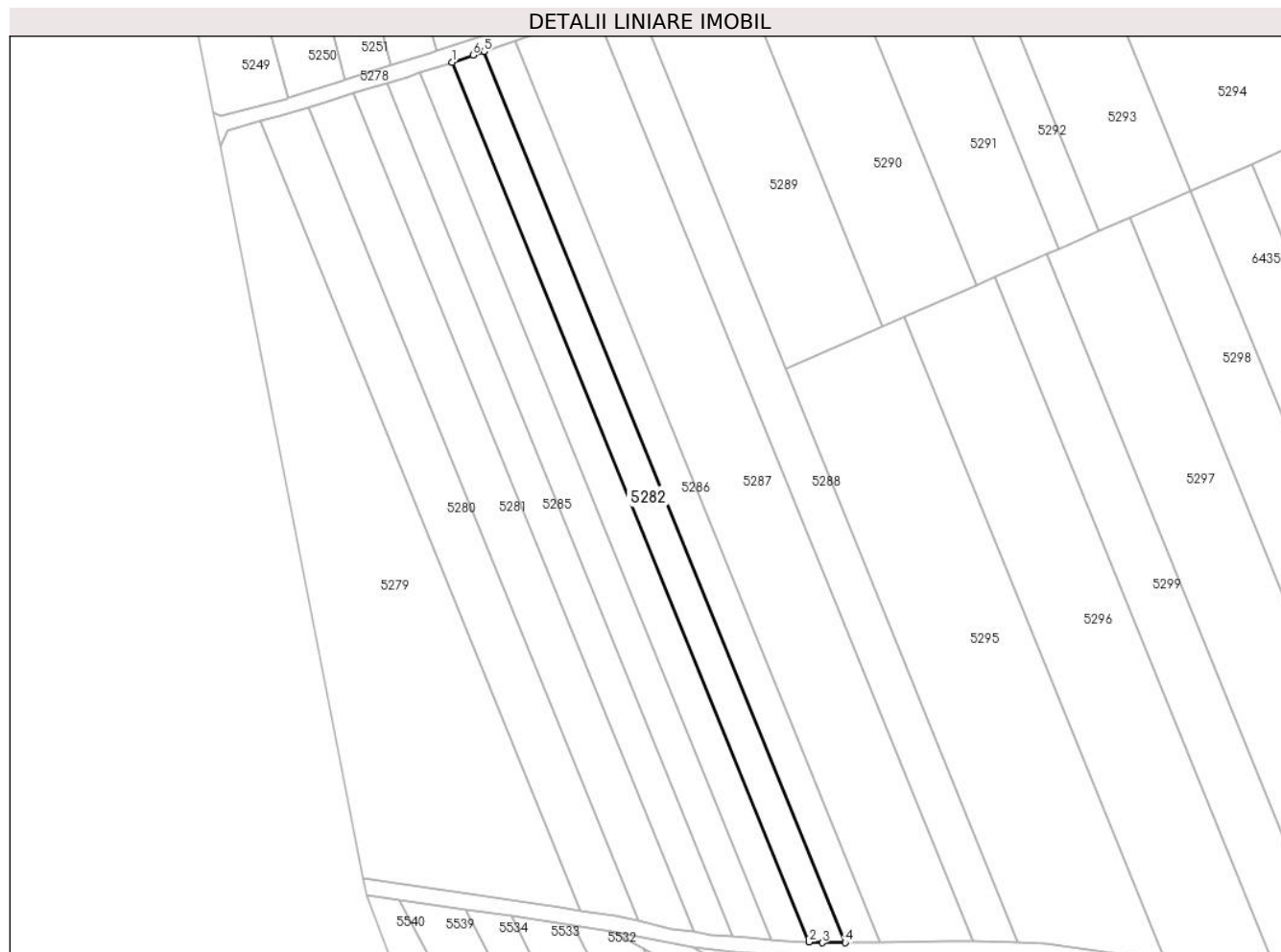
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1226/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.571,365 524.392,804	2	392.662,957 524.167,035	243.641
2	392.662,957 524.167,035	3	392.666,429 524.166,839	3.478
3	392.666,429 524.166,839	4	392.672,245 524.166,916	5.817
4	392.672,245 524.166,916	5	392.579,48 524.395,575	246.76
5	392.579,48 524.395,575	6	392.576,656 524.394,594	2.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.576,656 524.394,594	1	392.571,365 524.392,804	5.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/122, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) OARGĂ N ANA	
2) GOIA N ZAHARIE	

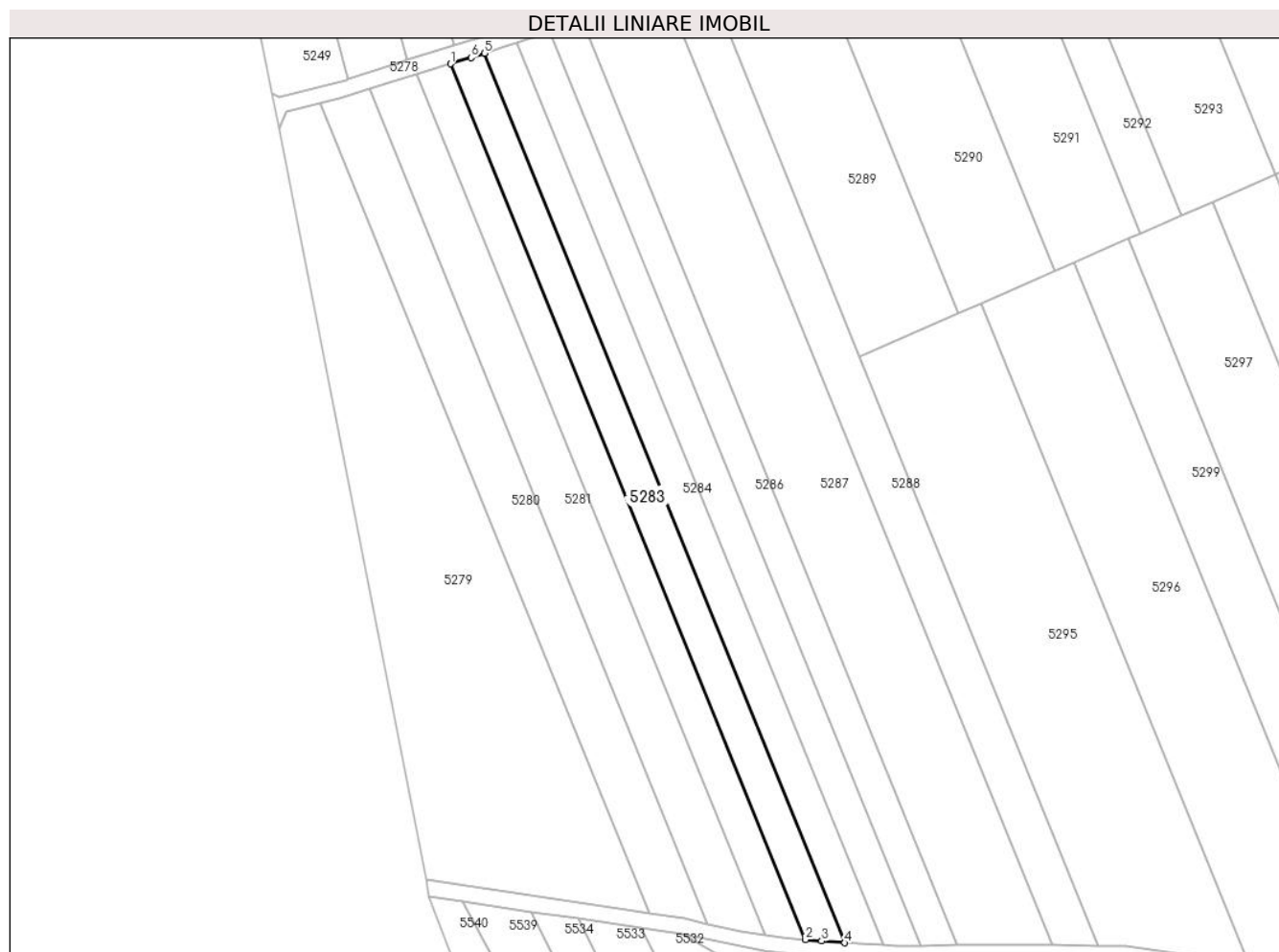
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1226/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.554,654 524.387,445	2	392.643,504 524.168,435	236.347
2	392.643,504 524.168,435	3	392.647,506 524.168,075	4.018
3	392.647,506 524.168,075	4	392.653,34 524.167,642	5.85
4	392.653,34 524.167,642	5	392.563,104 524.390,069	240.033
5	392.563,104 524.390,069	6	392.559,857 524.389,006	3.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.559,857 524.389,006	1	392.554,654 524.387,445	5.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc BENIC - DANEATA BENICULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72794	2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16127 / 14/04/2014		
Act Notarial nr. AUT 401, din 11/04/2014 emis de NP Banciu Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICA IOAN - CRISTIAN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

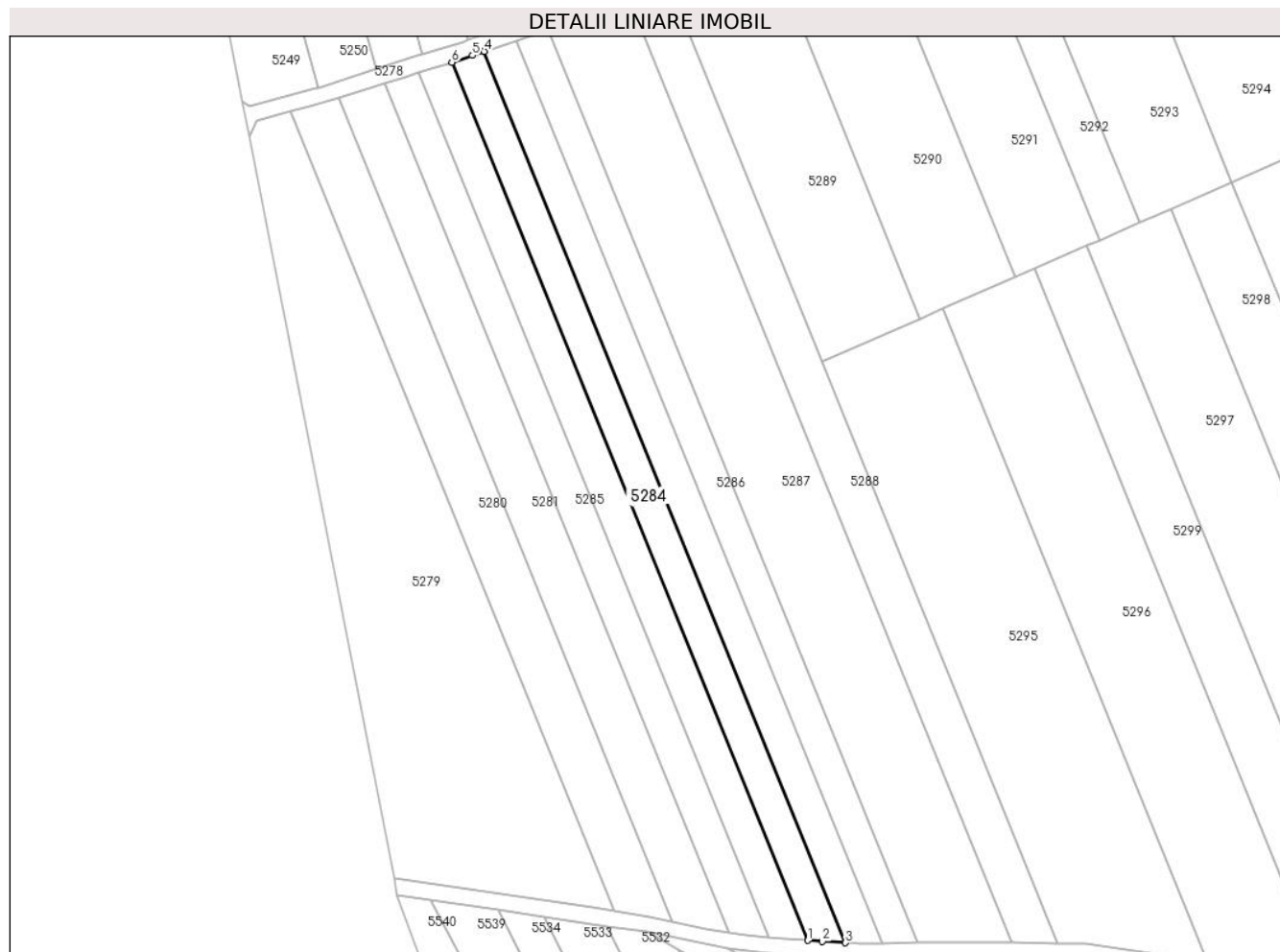
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72794	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	59	1226/45	-	IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.653,34 524.167,642	2	392.657,071 524.167,366	3.741
2	392.657,071 524.167,366	3	392.662,957 524.167,035	5.895
3	392.662,957 524.167,035	4	392.571,365 524.392,804	243.641
4	392.571,365 524.392,804	5	392.568,337 524.391,781	3.196
5	392.568,337 524.391,781	6	392.563,104 524.390,069	5.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.563,104 524.390,069	1	392.653,34 524.167,642	240.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5228/334, din 24/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MICU S ARON 2) MICU S TRAIAN 3) MĂRCUȘ ALEXANDRU	A1

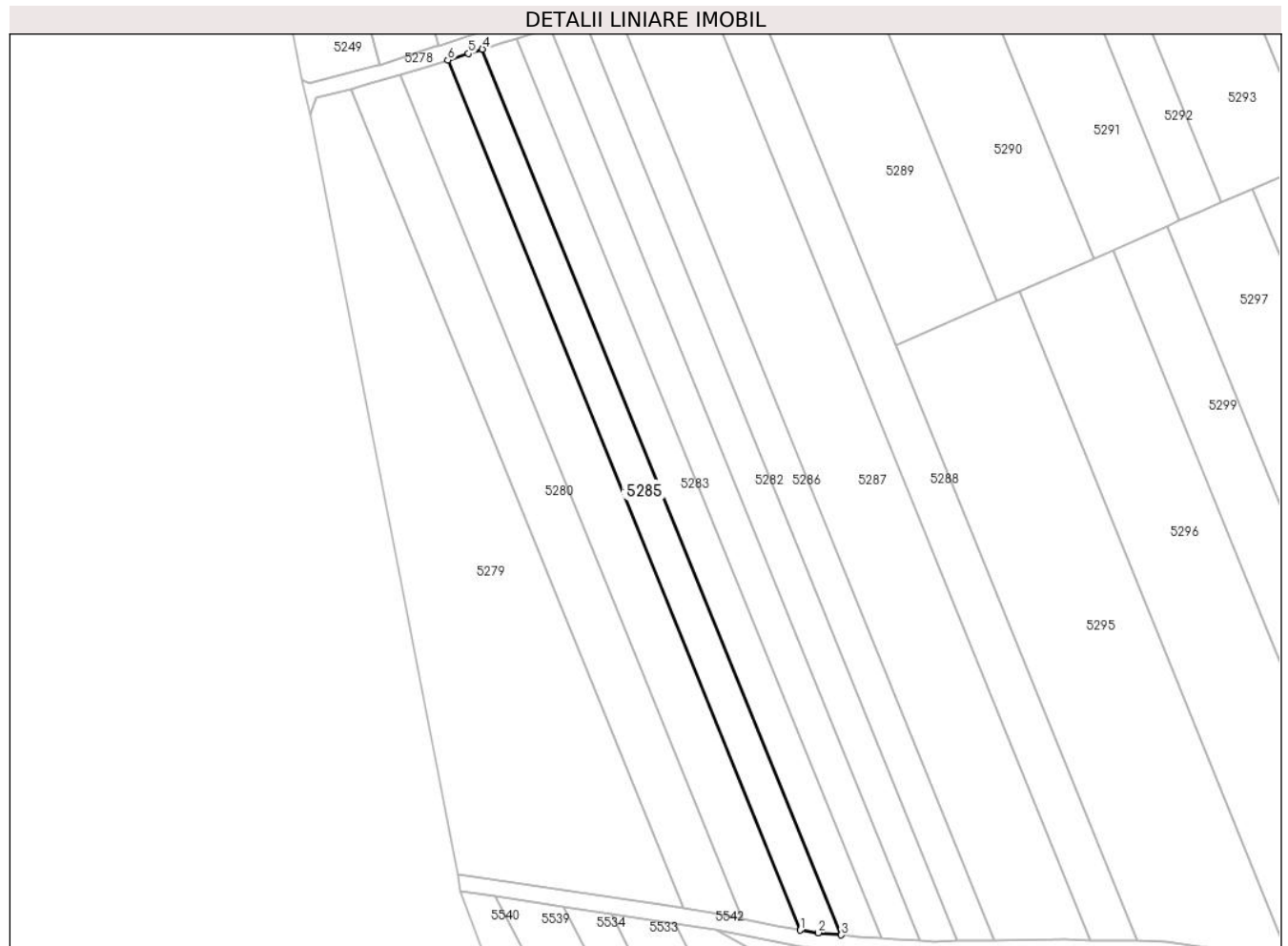
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1226/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.633,359 524.169,606	2	392.637,732 524.168,954	4.421
2	392.637,732 524.168,954	3	392.643,504 524.168,435	5.795
3	392.643,504 524.168,435	4	392.554,654 524.387,445	236.347
4	392.554,654 524.387,445	5	392.551,147 524.386,393	3.661
5	392.551,147 524.386,393	6	392.546,063 524.384,787	5.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.546,063 524.384,787	1	392.633,359 524.169,606	232.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9257/1644, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARCU G SOFIA 2) CORCOȘ G CORNEL 3) CORCOȘ G CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 4597/2024, din 19/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

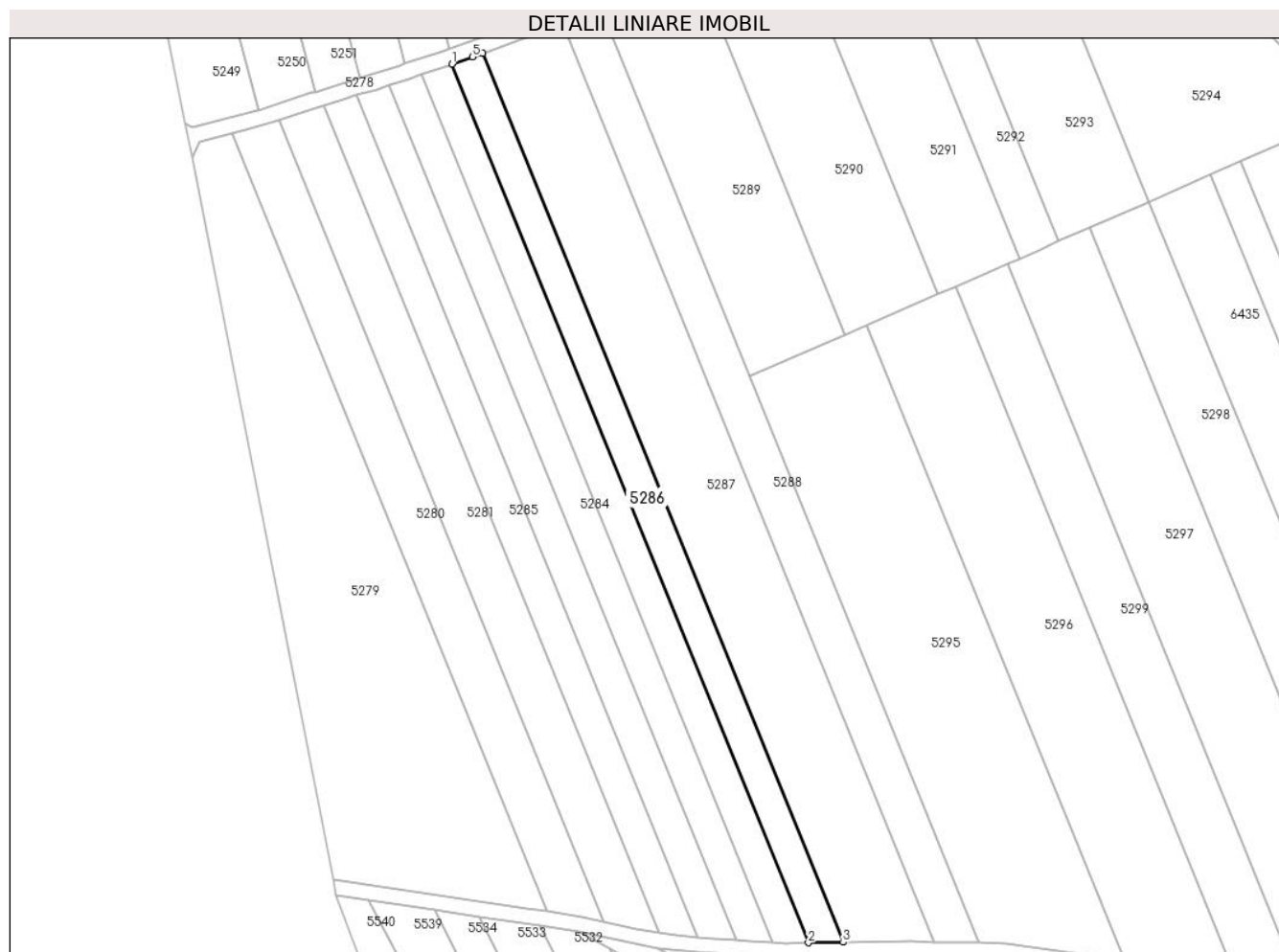
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1226/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.579,48 524.395,575	2	392.672,245 524.166,916	246.76
2	392.672,245 524.166,916	3	392.681,327 524.167,034	9.083
3	392.681,327 524.167,034	4	392.587,468 524.398,391	249.67
4	392.587,468 524.398,391	5	392.584,823 524.397,431	2.814
5	392.584,823 524.397,431	1	392.579,48 524.395,575	5.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/273, din 27/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZDRÎNCU A SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 4784/2024, din 19/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

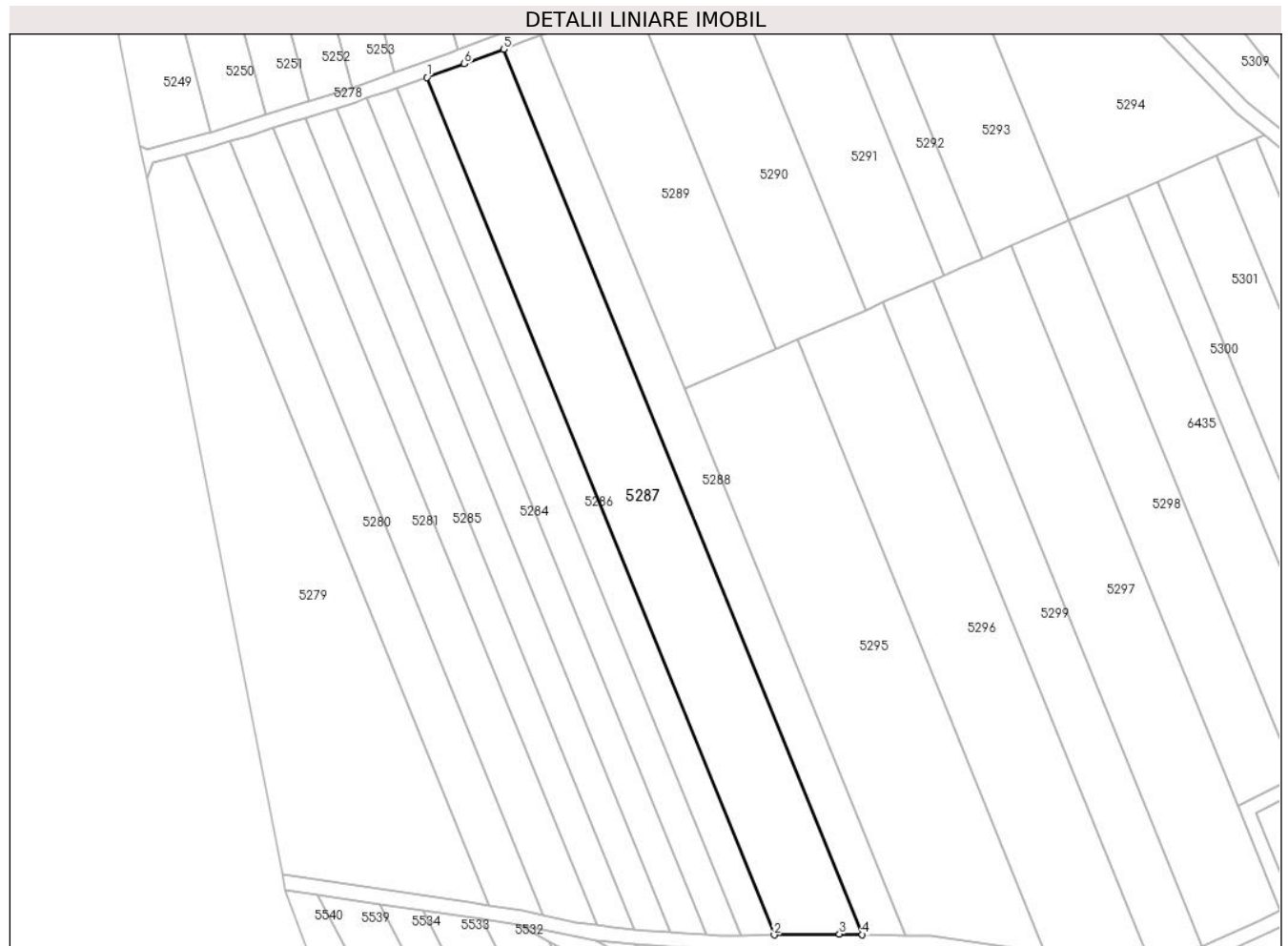
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1226/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.587,468 524.398,391	2	392.681,327 524.167,034	249.67
2	392.681,327 524.167,034	3	392.698,965 524.167,266	17.64
3	392.698,965 524.167,266	4	392.705,112 524.167,14	6.148
4	392.705,112 524.167,14	5	392.608,203 524.406,017	257.787
5	392.608,203 524.406,017	6	392.597,598 524.402,066	11.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.597,598 524.402,066	1	392.587,468 524.398,391	10.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1756/148, din 27/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SANDRU V LAUREAN	A1
Act Administrativ nr. 5071/2024, din 30/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in cota de1400 /2800 parti, in favoarea lui 1) HAGEA REMUS-MIHAIL 2) HAGEA IOANA	A1
Act Administrativ nr. 5072/2024, din 30/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B3	Se noteaza posesia factica in cota de1400 /2800 parti, in favoarea lui 1) HAGEA REMUS-MIHAI 2) HAGEA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

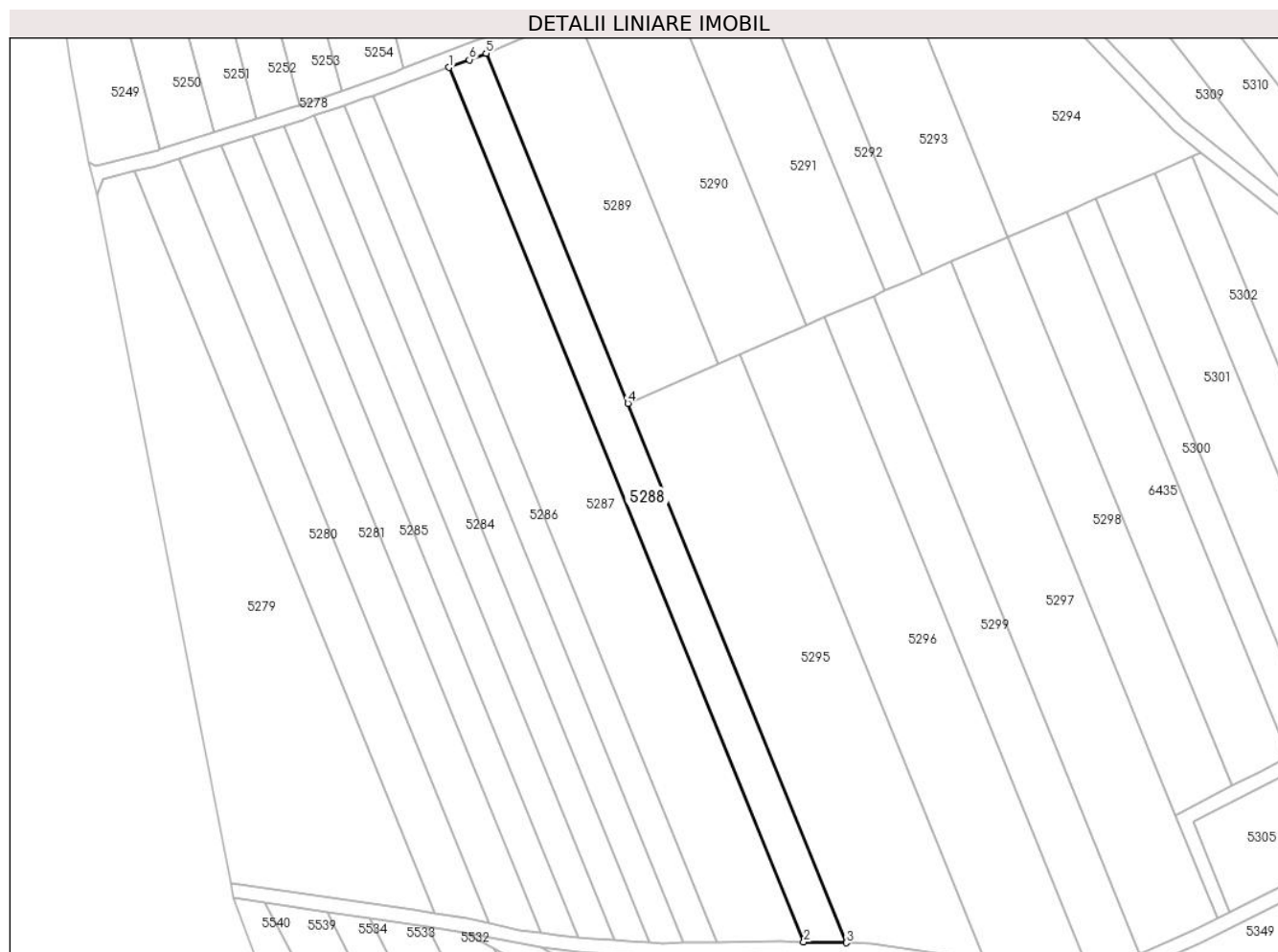
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.608,203 524.406,017	2	392.705,112 524.167,14	257.787
2	392.705,112 524.167,14	3	392.716,743 524.166,944	11.633
3	392.716,743 524.166,944	4	392.657,064 524.314,267	158.952
4	392.657,064 524.314,267	5	392.618,331 524.409,882	103.162
5	392.618,331 524.409,882	6	392.613,742 524.408,081	4.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.613,742 524.408,081	1	392.608,203 524.406,017	5.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/339, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAN S ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

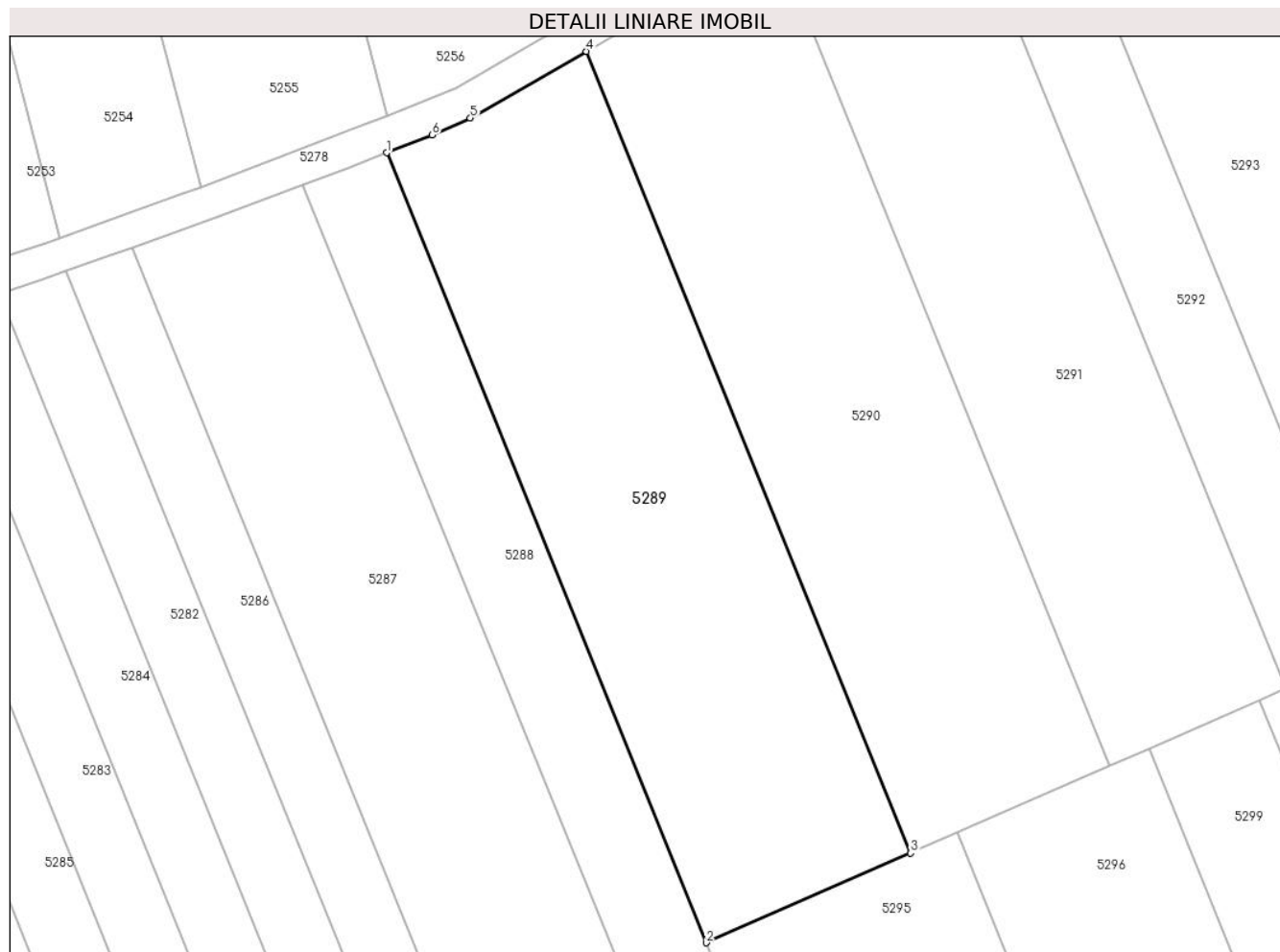
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.618,331 524.409,882	2	392.657,064 524.314,267	103.162
2	392.657,064 524.314,267	3	392.681,86 524.325,119	27.067
3	392.681,86 524.325,119	4	392.642,554 524.422,15	104.69
4	392.642,554 524.422,15	5	392.628,484 524.414,095	16.213
5	392.628,484 524.414,095	6	392.623,866 524.412,055	5.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.623,866 524.412,055	1	392.618,331 524.409,882	5.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc Benic - Daneata Benicului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74261	2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16339 / 04/03/2021		
Act Notarial nr. 244, din 03/03/2021 emis de Banciu Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VALEA SIMION-OVIDIU	A1

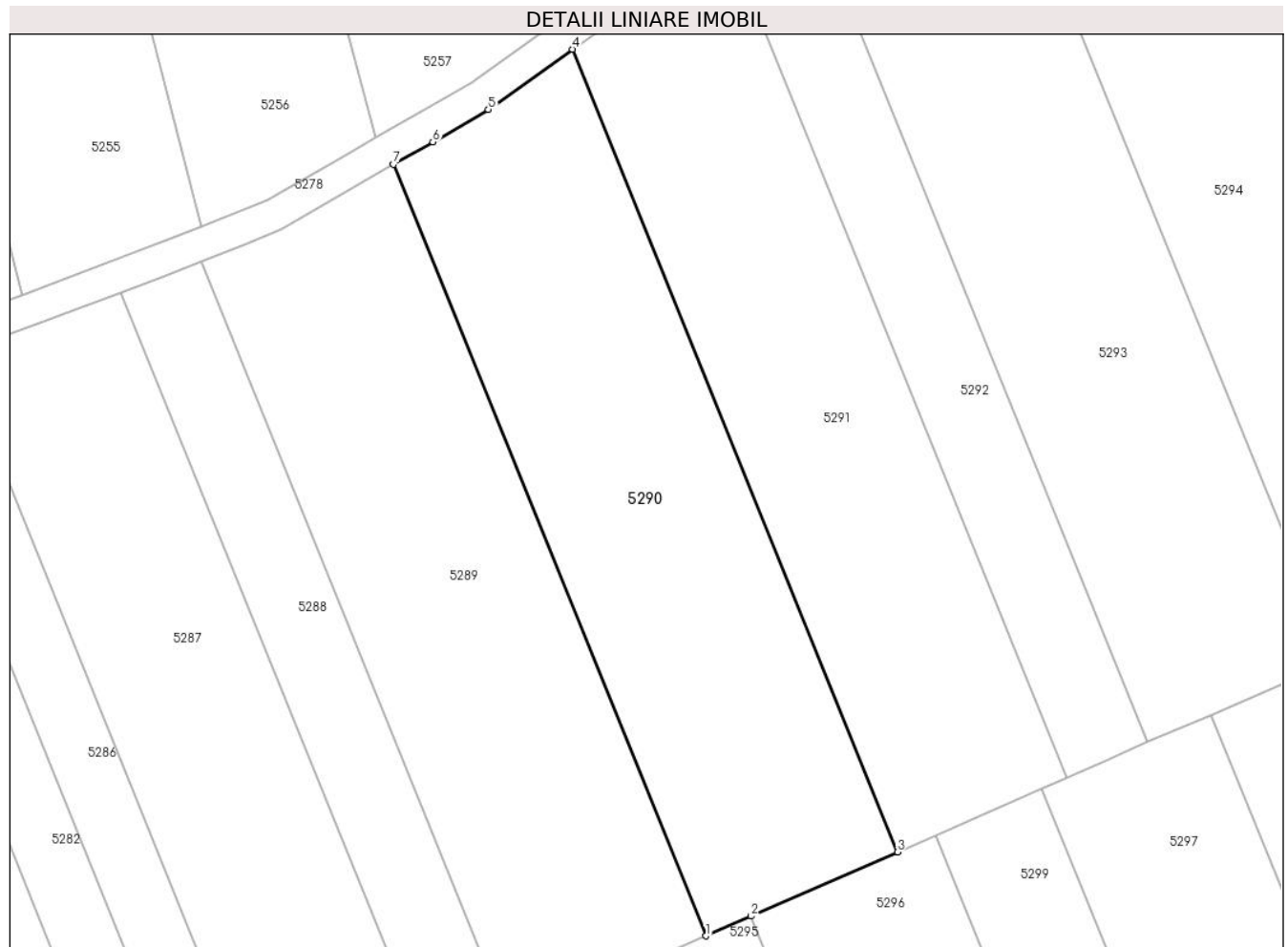
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74261	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.681,86 524.325,119	2	392.687,551 524.327,61	6.212
2	392.687,551 524.327,61	3	392.705,961 524.335,667	20.096
3	392.705,961 524.335,667	4	392.665,062 524.436,63	108.932
4	392.665,062 524.436,63	5	392.654,481 524.429,041	13.021
5	392.654,481 524.429,041	6	392.647,494 524.424,979	8.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.647,494 524.424,979	7	392.642,554 524.422,15	5.693
7	392.642,554 524.422,15	1	392.681,86 524.325,119	104.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/356, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAL M AUREL	

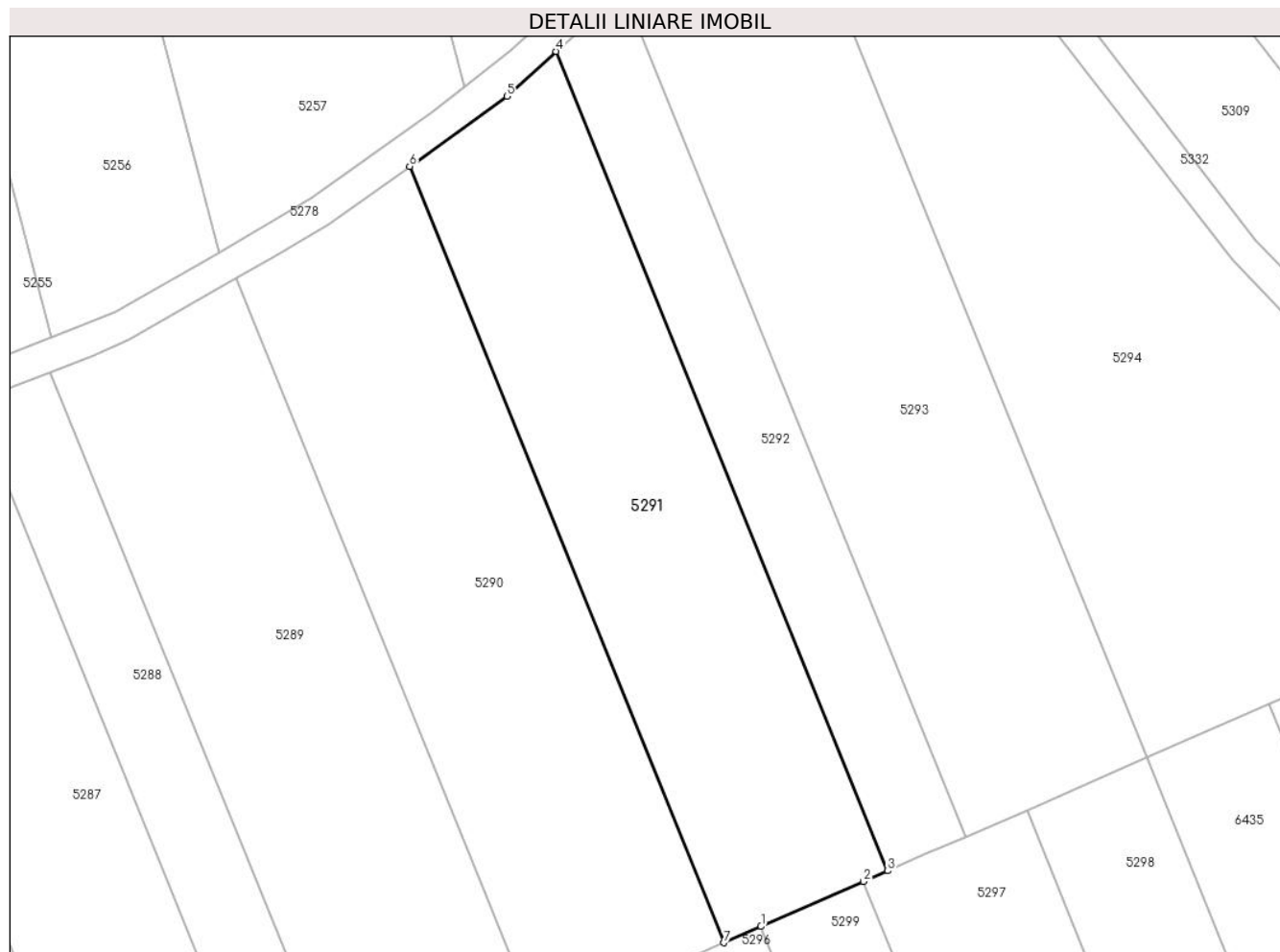
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	1226/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.710,81 524.337,789	2	392.724,14 524.343,623	14.551
2	392.724,14 524.343,623	3	392.727,311 524.345,011	3.461
3	392.727,311 524.345,011	4	392.684,147 524.451,564	114.964
4	392.684,147 524.451,564	5	392.677,751 524.445,73	8.657
5	392.677,751 524.445,73	6	392.665,062 524.436,63	15.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.665,062 524.436,63	7	392.705,961 524.335,667	108.932
7	392.705,961 524.335,667	1	392.710,81 524.337,789	5.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/415, din 28/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOIA SABIN	

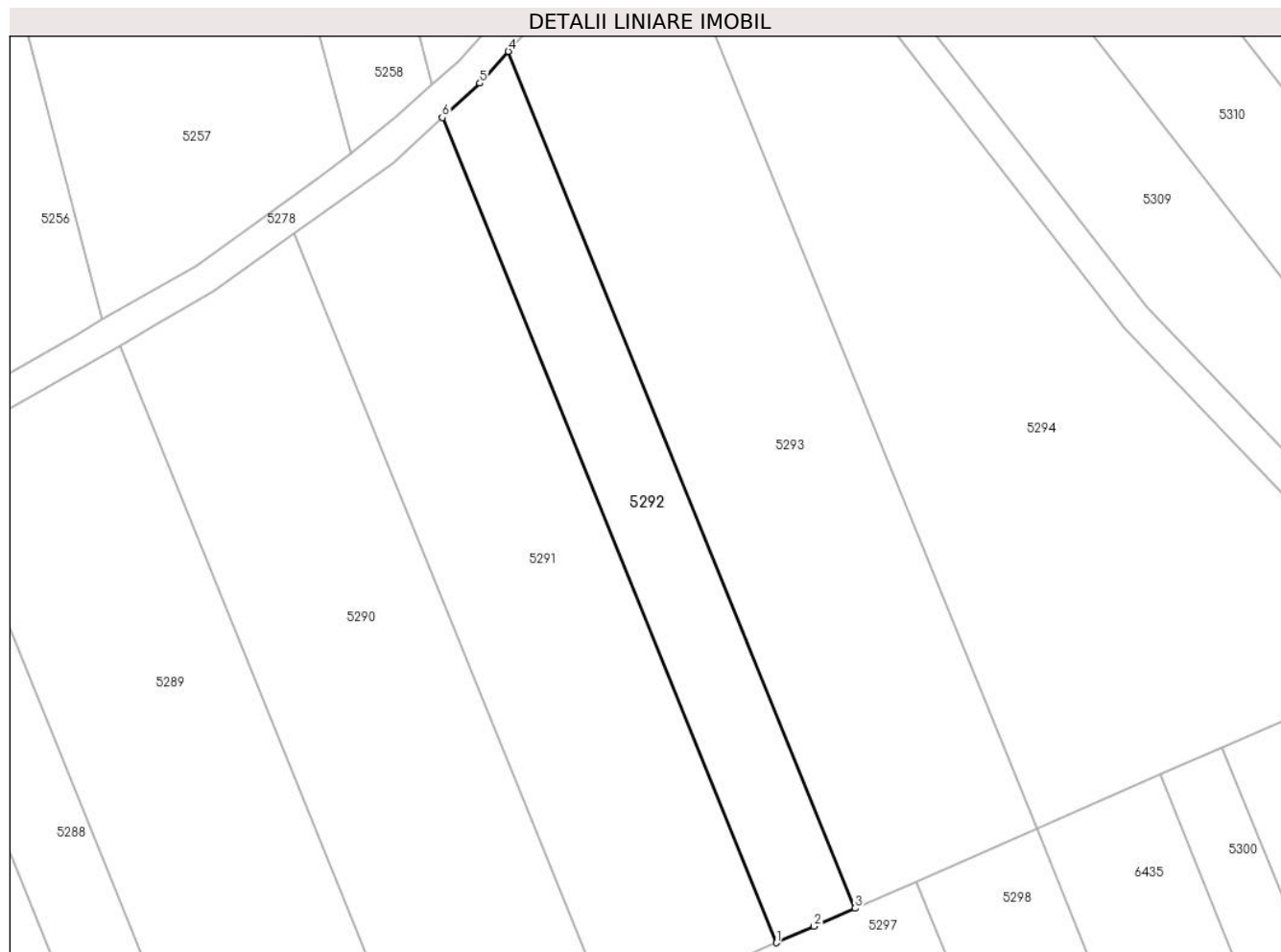
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	1226/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.727,311 524.345,011	2	392.732,176 524.347,14	5.31
2	392.732,176 524.347,14	3	392.737,494 524.349,467	5.805
3	392.737,494 524.349,467	4	392.692,681 524.460,091	119.356
4	392.692,681 524.460,091	5	392.688,998 524.455,99	5.512
5	392.688,998 524.455,99	6	392.684,147 524.451,564	6.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.684,147 524.451,564	1	392.727,311 524.345,011	114.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/68, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PASCU F ELENA	

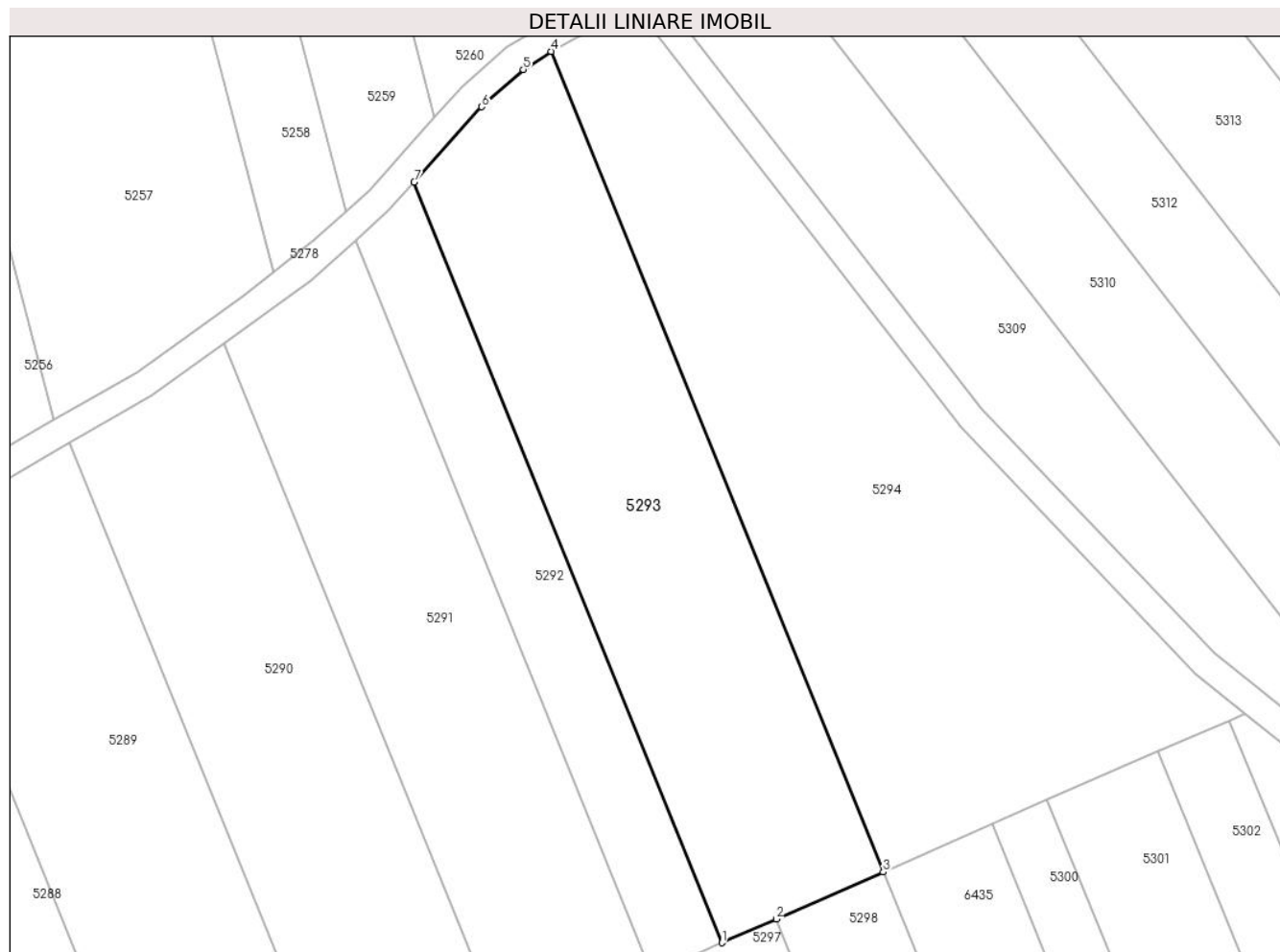
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	1226/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.737,494 524.349,467	2	392.745,417 524.352,935	8.649
2	392.745,417 524.352,935	3	392.760,994 524.359,752	17.003
3	392.760,994 524.359,752	4	392.712,654 524.479,081	128.748
4	392.712,654 524.479,081	5	392.708,589 524.476,462	4.835
5	392.708,589 524.476,462	6	392.702,514 524.471,043	8.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.702,514 524.471,043	7	392.692,681 524.460,091	14.719
7	392.692,681 524.460,091	1	392.737,494 524.349,467	119.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

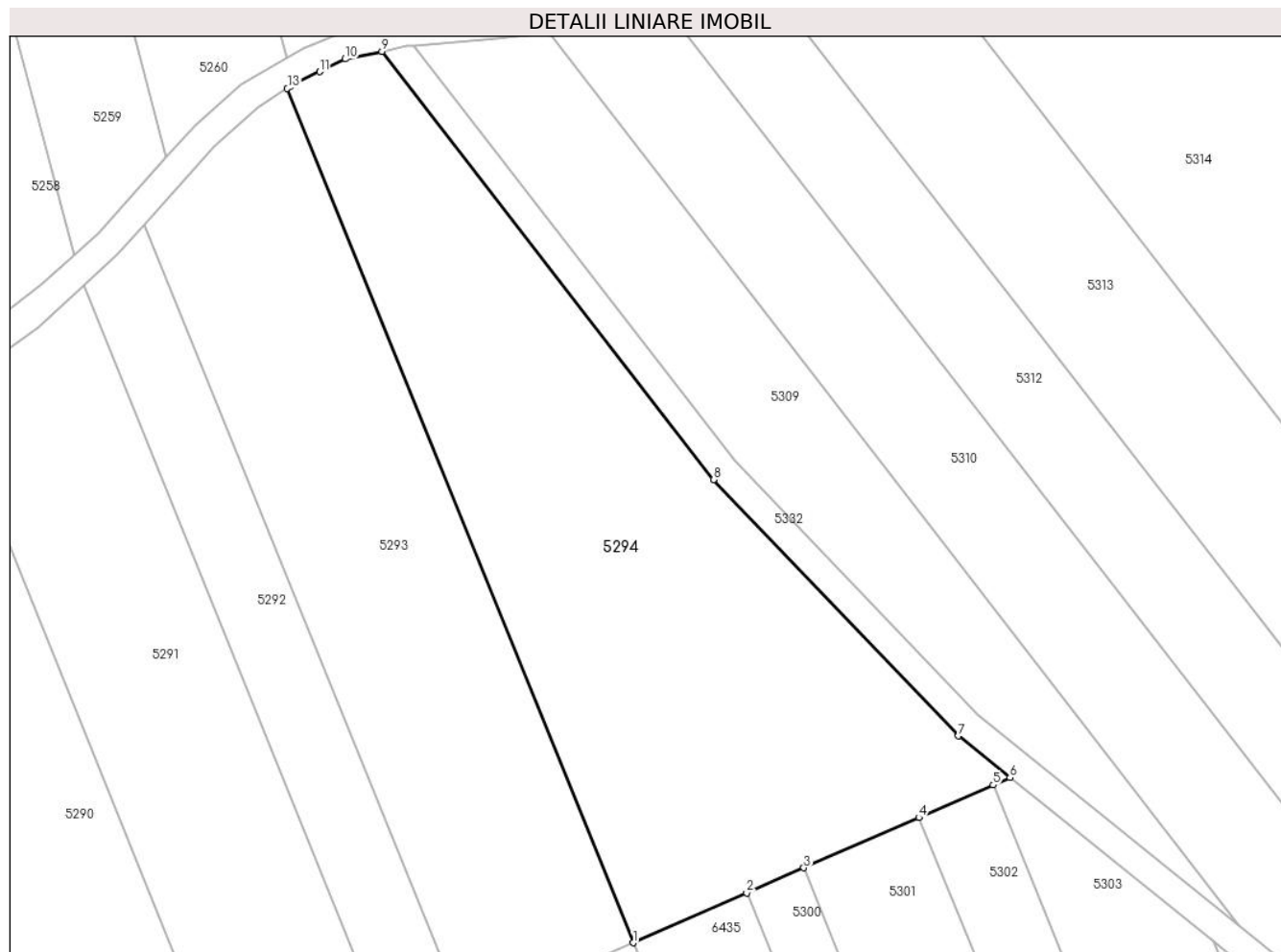
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	1226/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.760,994 524.359,752	2	392.776,887 524.366,708	17.349
2	392.776,887 524.366,708	3	392.784,876 524.370,205	8.721
3	392.784,876 524.370,205	4	392.800,949 524.377,239	17.545
4	392.800,949 524.377,239	5	392.811,354 524.381,793	11.358
5	392.811,354 524.381,793	6	392.813,695 524.382,817	2.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.813,695 524.382,817	7	392.806,442 524.388,648	9.306
7	392.806,442 524.388,648	8	392.772,214 524.424,426	49.514
8	392.772,214 524.424,426	9	392.725,887 524.484,267	75.678
9	392.725,887 524.484,267	10	392.720,738 524.483,204	5.258
10	392.720,738 524.483,204	11	392.717,14 524.481,444	4.005
11	392.717,14 524.481,444	12	392.713,137 524.479,392	4.498
12	392.713,137 524.479,392	13	392.712,654 524.479,081	0.574
13	392.712,654 524.479,081	1	392.760,994 524.359,752	128.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5295, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

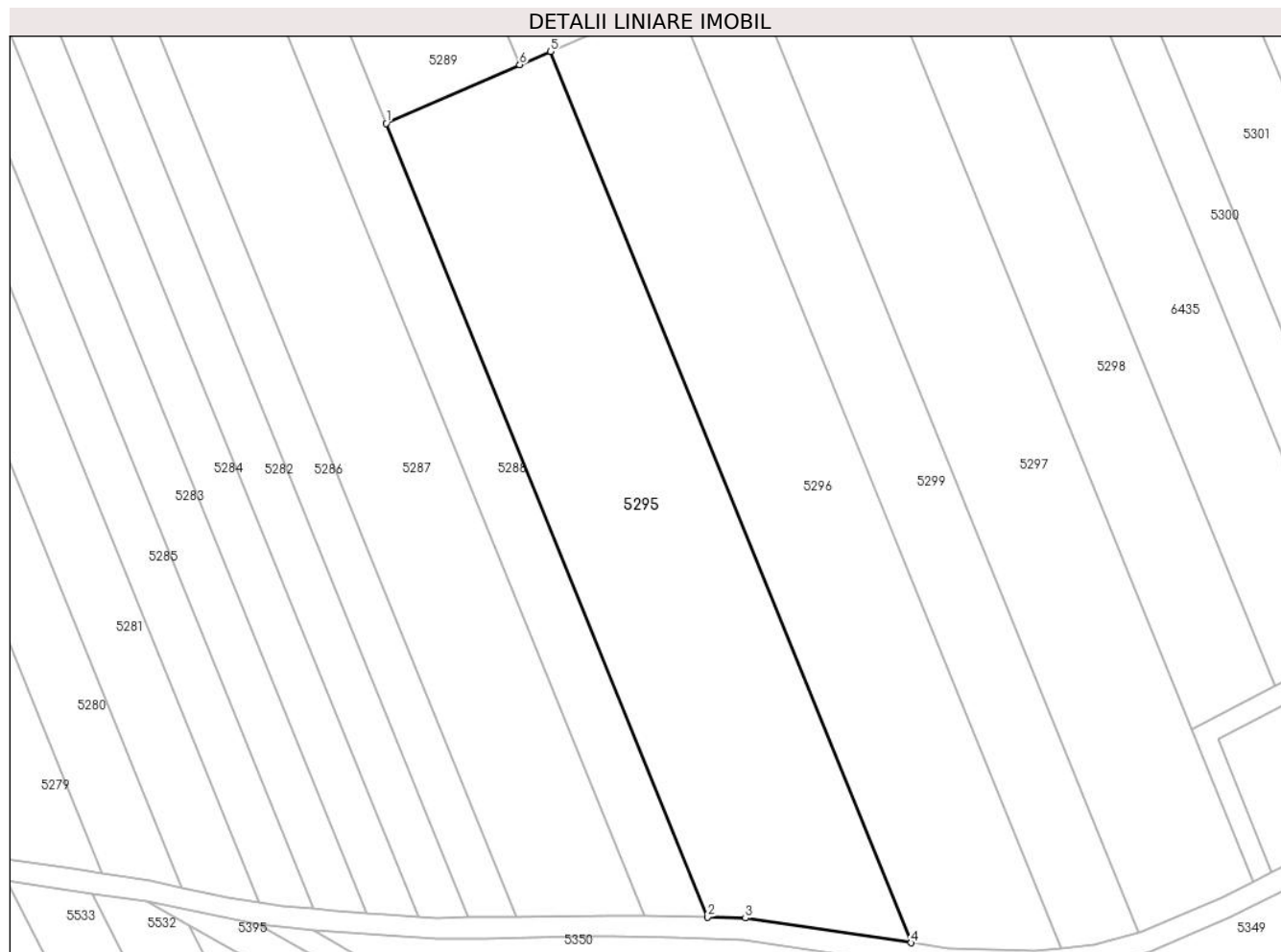
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1226/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.657,064 524.314,267	2	392.716,743 524.166,944	158.952
2	392.716,743 524.166,944	3	392.723,788 524.166,742	7.048
3	392.723,788 524.166,742	4	392.754,572 524.162,164	31.123
4	392.754,572 524.162,164	5	392.687,551 524.327,61	178.506
5	392.687,551 524.327,61	6	392.681,86 524.325,119	6.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.681,86 524.325,119	1	392.657,064 524.314,267	27.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7019/912, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PASCU DAVID 2) PASCU IACOB 3) GOLBAN ANA 4) PASCU MARIA 5) PASCU SIMION 6) PASCU PETRU 7) PASCU NICOLAE 8) OSTOLUS RODICA	A1
Act Administrativ nr. 4754, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

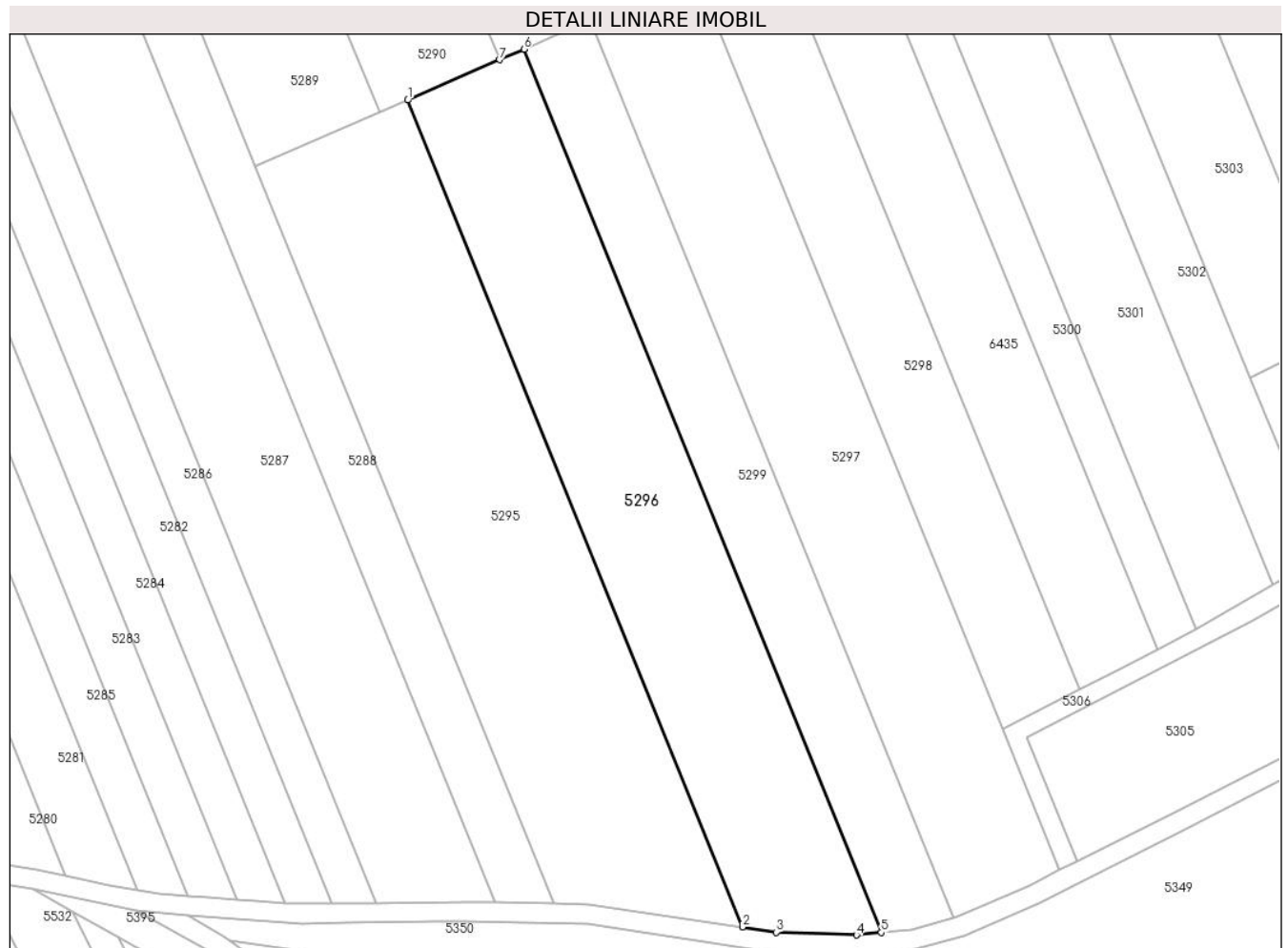
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	-	1226/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.687,551 524.327,61	2	392.754,572 524.162,164	178.505
2	392.754,572 524.162,164	3	392.761,339 524.161,157	6.842
3	392.761,339 524.161,157	4	392.777,438 524.160,596	16.109
4	392.777,438 524.160,596	5	392.782,383 524.161,105	4.971
5	392.782,383 524.161,105	6	392.710,81 524.337,789	190.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.710,81 524.337,789	7	392.705,961 524.335,667	5.293
7	392.705,961 524.335,667	1	392.687,551 524.327,61	20.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/70, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA A NICOLAE	

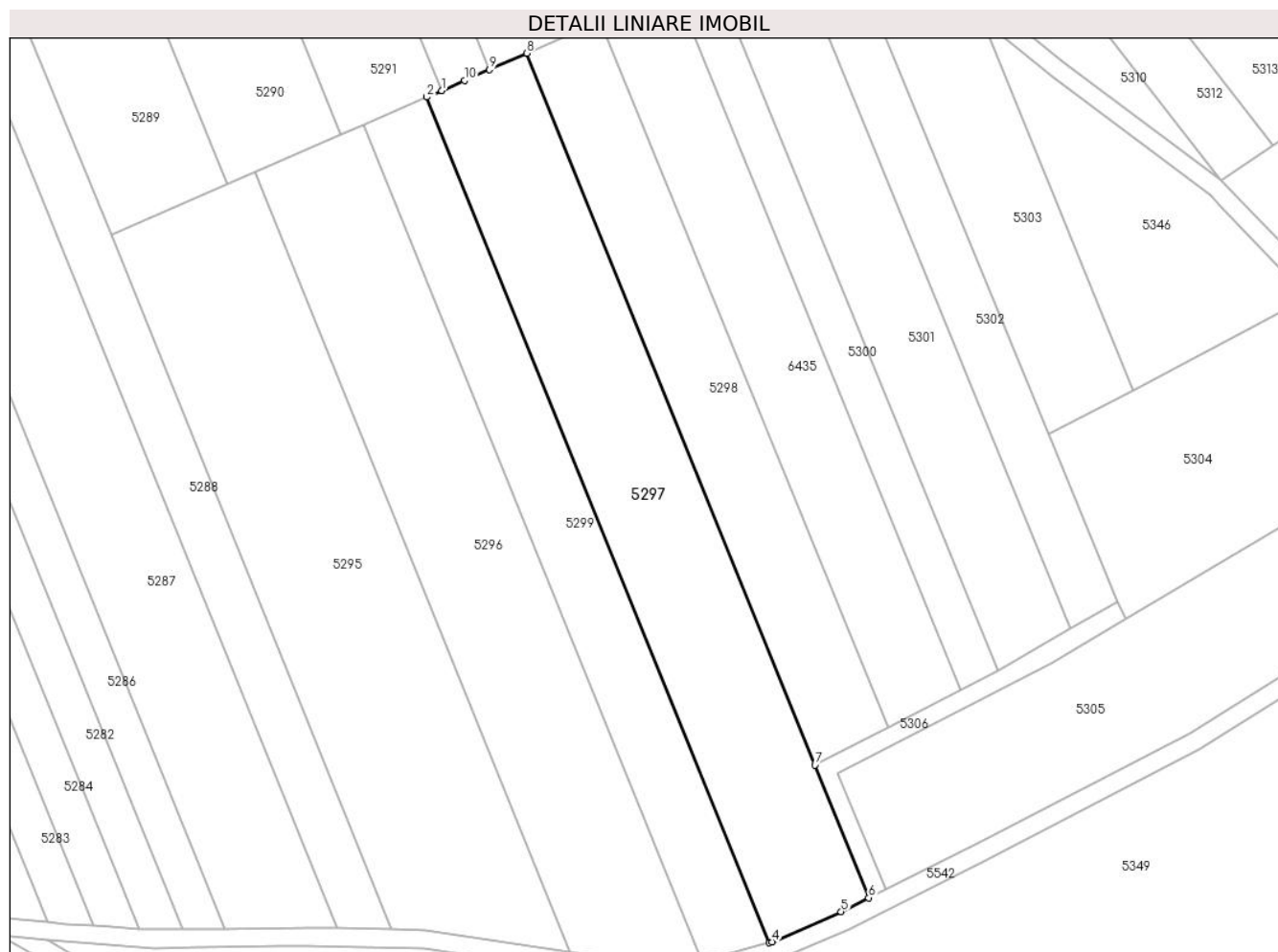
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	-	1226/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.727,311 524.345,011	2	392.724,14 524.343,623	3.461
2	392.724,14 524.343,623	3	392.796,895 524.164,021	193.779
3	392.796,895 524.164,021	4	392.797,628 524.164,222	0.76
4	392.797,628 524.164,222	5	392.812,235 524.170,64	15.955
5	392.812,235 524.170,64	6	392.818,079 524.173,563	6.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.818,079 524.173,563	7	392.806,667 524.201,734	30.395
7	392.806,667 524.201,734	8	392.745,417 524.352,935	163.136
8	392.745,417 524.352,935	9	392.737,494 524.349,467	8.649
9	392.737,494 524.349,467	10	392.732,176 524.347,14	5.805
10	392.732,176 524.347,14	1	392.727,311 524.345,011	5.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 620/208, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA ȘT AMOS	

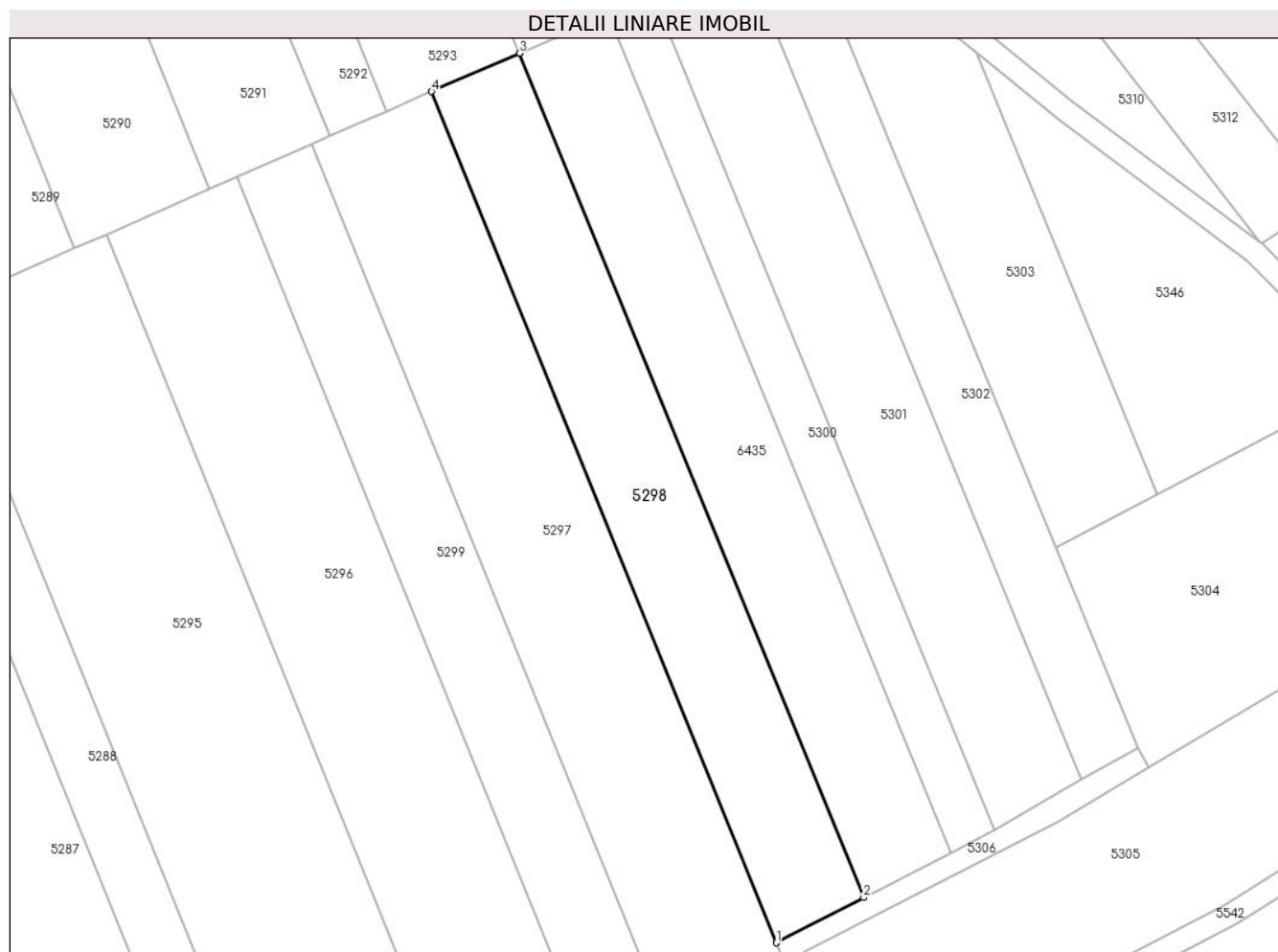
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/57	-	În TP nr. parcelă 1226/57/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.806,667 524.201,734	2	392.822,234 524.209,776	17.522
2	392.822,234 524.209,776	3	392.760,994 524.359,752	161.997
3	392.760,994 524.359,752	4	392.745,417 524.352,935	17.003
4	392.745,417 524.352,935	1	392.806,667 524.201,734	163.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 93, din 08/10/2004 emis de NP ADINA-RODICA ENĂCHESCU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU ANA	A1
Act Administrativ nr. 4790, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

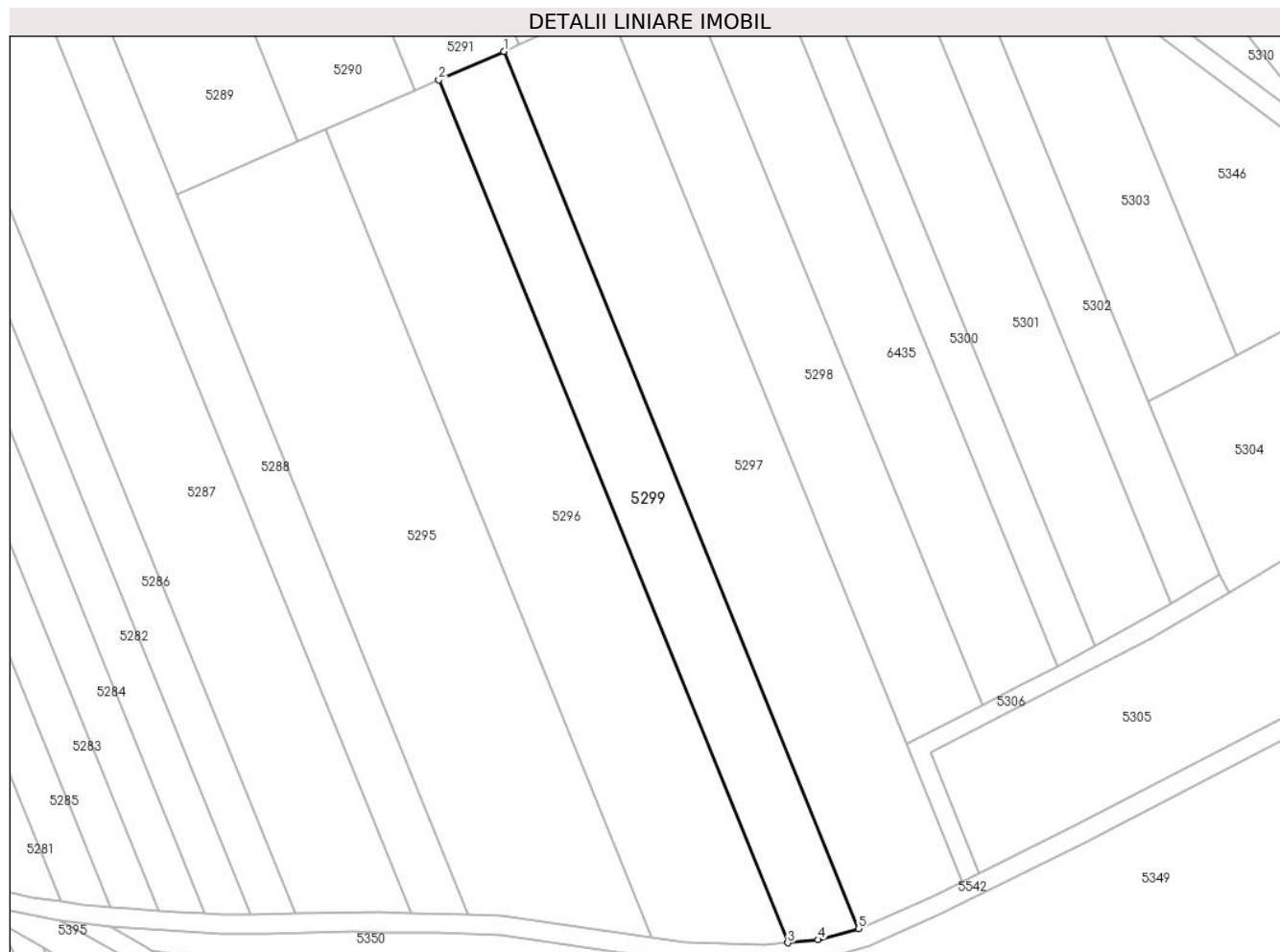
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.724,14 524.343,623	2	392.710,81 524.337,789	14.551
2	392.710,81 524.337,789	3	392.782,383 524.161,105	190.63
3	392.782,383 524.161,105	4	392.788,569 524.161,741	6.219
4	392.788,569 524.161,741	5	392.796,895 524.164,021	8.633
5	392.796,895 524.164,021	1	392.724,14 524.343,623	193.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1756/122, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OARGĂ N ANA 2) GOIA N ZAHARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

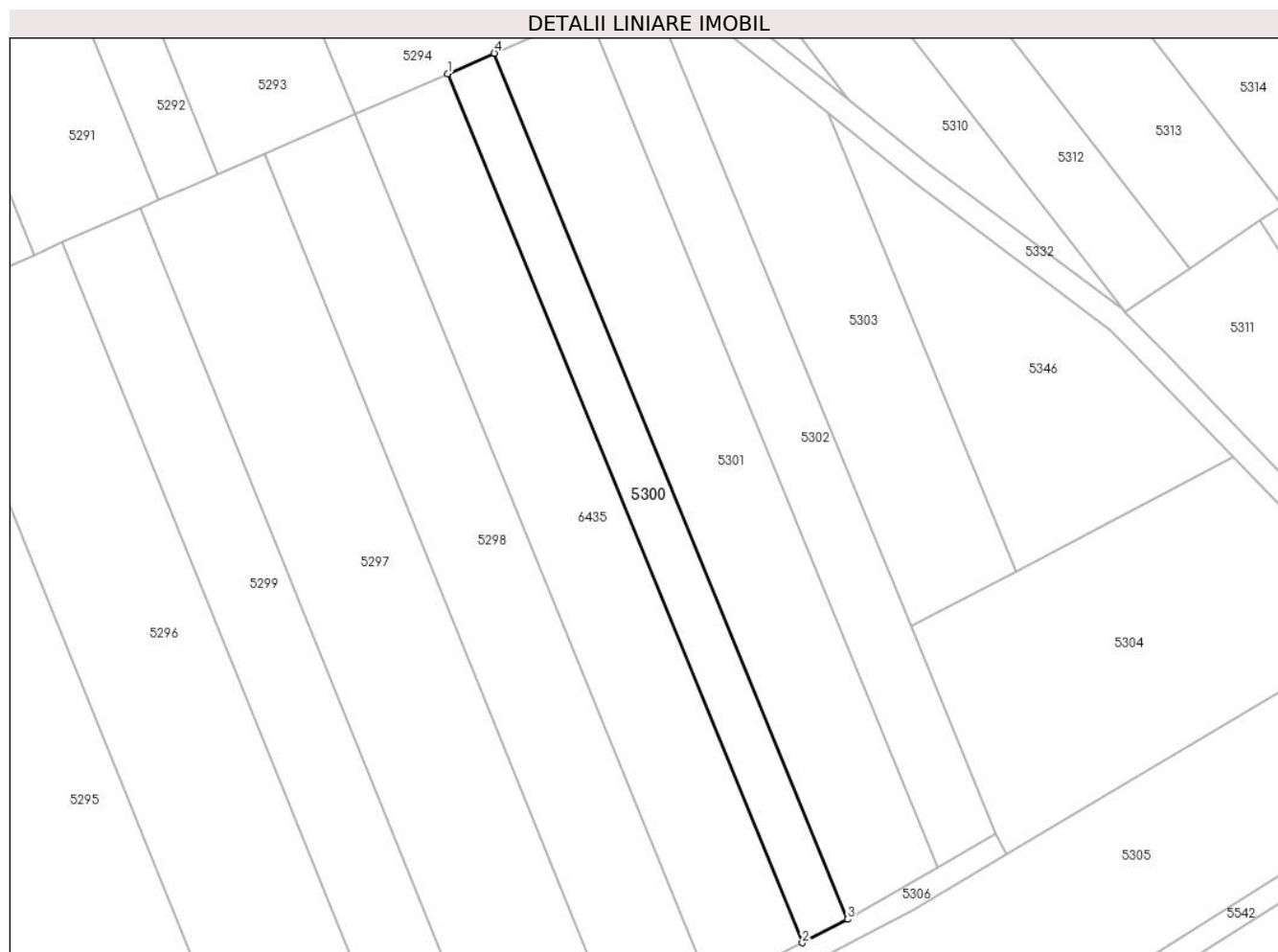
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1226/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.776,887 524.366,708	2	392.837,705 524.217,768	160.879
2	392.837,705 524.217,768	3	392.845,481 524.221,785	8.752
3	392.845,481 524.221,785	4	392.784,876 524.370,205	160.317
4	392.784,876 524.370,205	1	392.776,887 524.366,708	8.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/407, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) METES N ZAHARIE 2) METES N ANA	A1

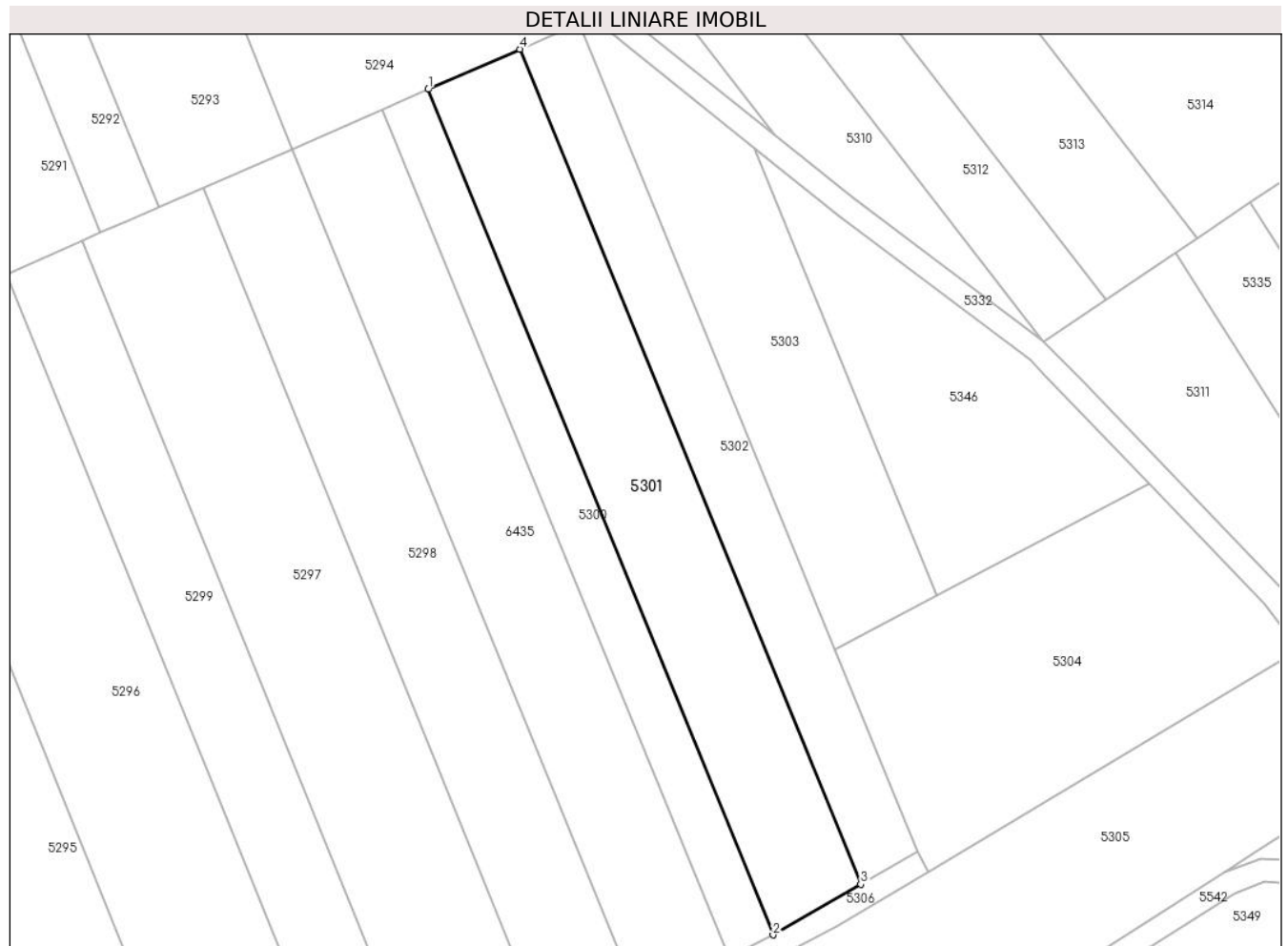
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.784,876 524.370,205	2	392.845,481 524.221,785	160.317
2	392.845,481 524.221,785	3	392.860,873 524.230,665	17.77
3	392.860,873 524.230,665	4	392.800,949 524.377,239	158.35
4	392.800,949 524.377,239	1	392.784,876 524.370,205	17.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/411, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PESCAR S MARIA 2) FLESER S SOFIA	A1

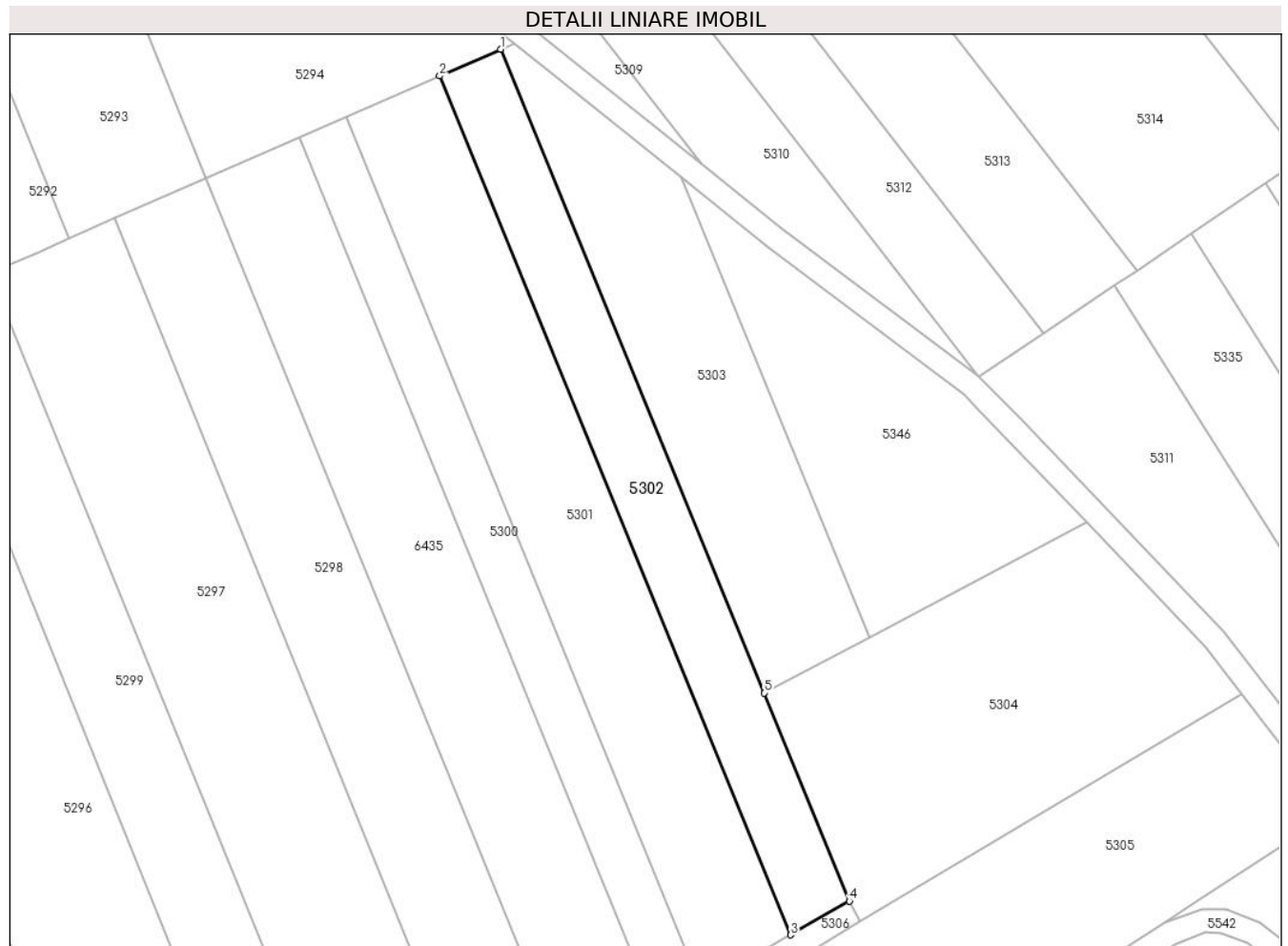
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	1226/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.811,354 524.381,793	2	392.800,949 524.377,239	11.358
2	392.800,949 524.377,239	3	392.860,873 524.230,665	158.35
3	392.860,873 524.230,665	4	392.870,903 524.236,443	11.575
4	392.870,903 524.236,443	5	392.856,354 524.271,956	38.378
5	392.856,354 524.271,956	1	392.811,354 524.381,793	118.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7001/818, din 28/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORARIU A EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.813,695 524.382,817	1	392.811,354 524.381,793	2.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.811	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

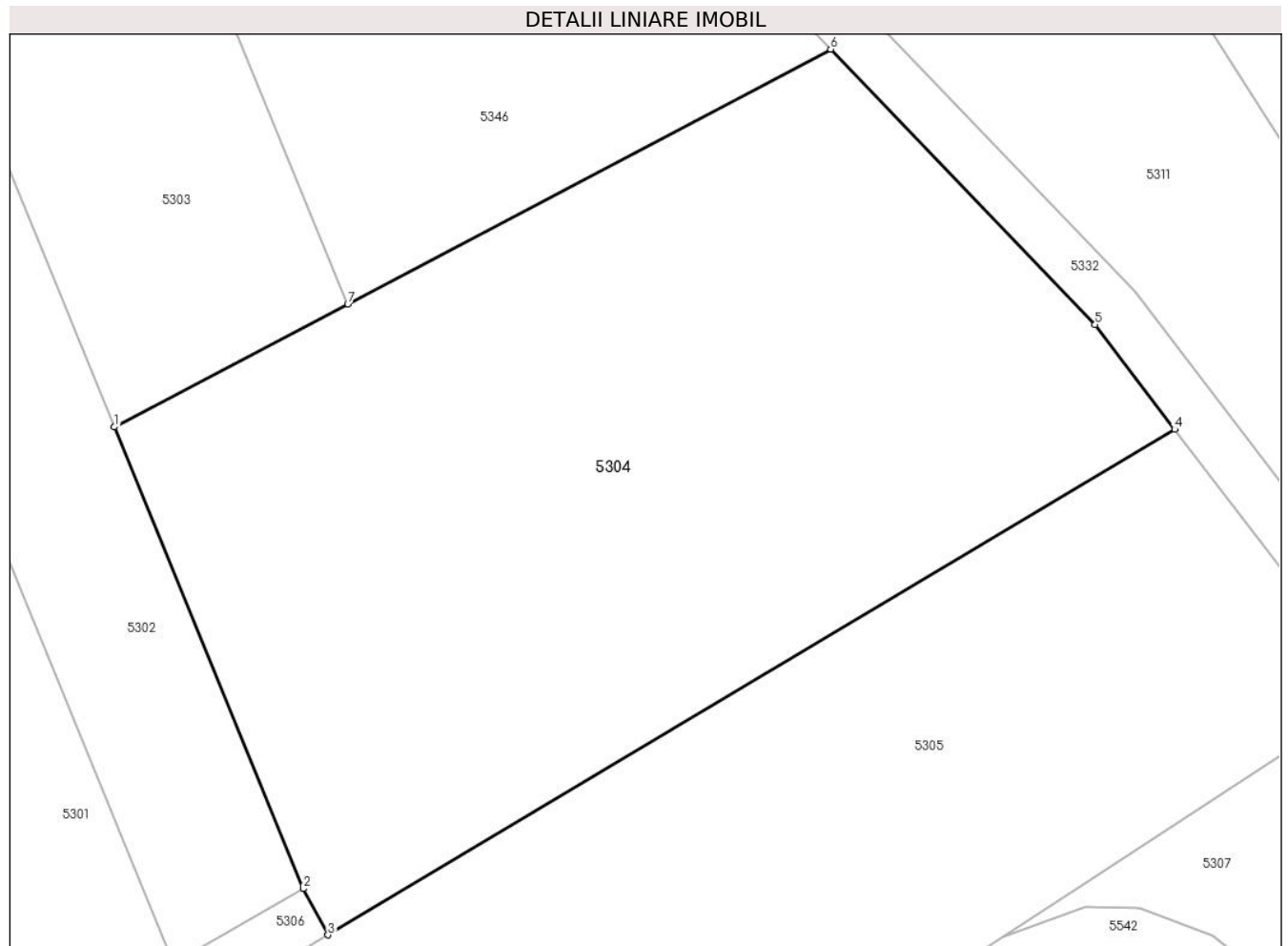
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.811	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.856,354 524.271,956	2	392.870,903 524.236,443	38.378
2	392.870,903 524.236,443	3	392.872,812 524.232,89	4.033
3	392.872,812 524.232,89	4	392.938,032 524.271,775	75.932
4	392.938,032 524.271,775	5	392.931,894 524.279,827	10.125
5	392.931,894 524.279,827	6	392.911,528 524.301,022	29.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.911,528 524.301,022	7	392.874,335 524.281,428	42.039
7	392.874,335 524.281,428	1	392.856,354 524.271,956	20.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/415, din 28/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOIA SABIN 2) DOIA IOAN	A1

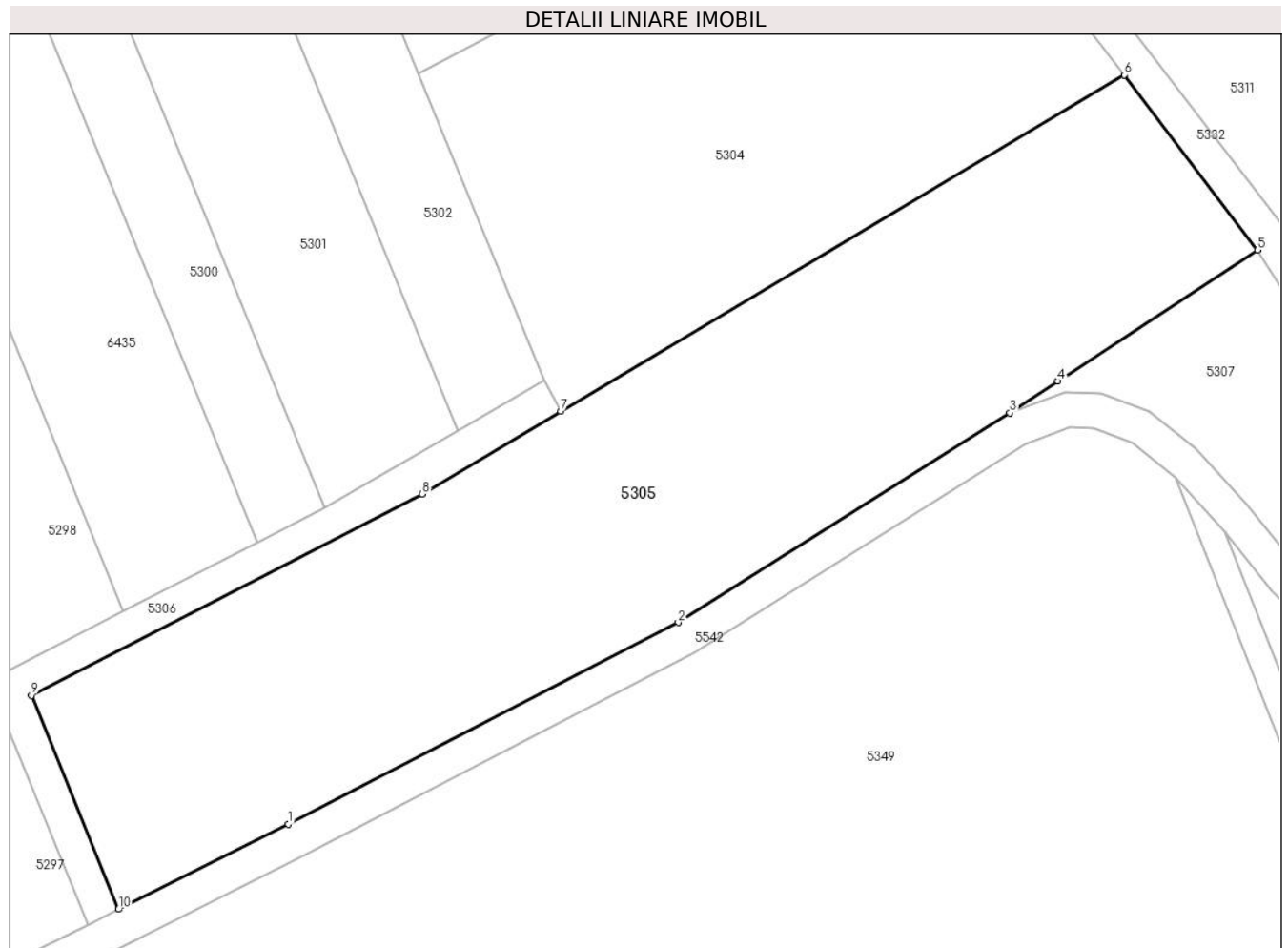
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	1226/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.841,309 524.185,182	2	392.886,424 524.208,489	50.78
2	392.886,424 524.208,489	3	392.924,802 524.232,733	45.394
3	392.924,802 524.232,733	4	392.930,377 524.236,386	6.665
4	392.930,377 524.236,386	5	392.953,474 524.251,517	27.612
5	392.953,474 524.251,517	6	392.938,032 524.271,775	25.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.938,032 524.271,775	7	392.872,812 524.232,89	75.932
7	392.872,812 524.232,89	8	392.856,808 524.223,348	18.633
8	392.856,808 524.223,348	9	392.811,576 524.200,056	50.877
9	392.811,576 524.200,056	10	392.821,651 524.175,35	26.681
10	392.821,651 524.175,35	1	392.841,309 524.185,182	21.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		392	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

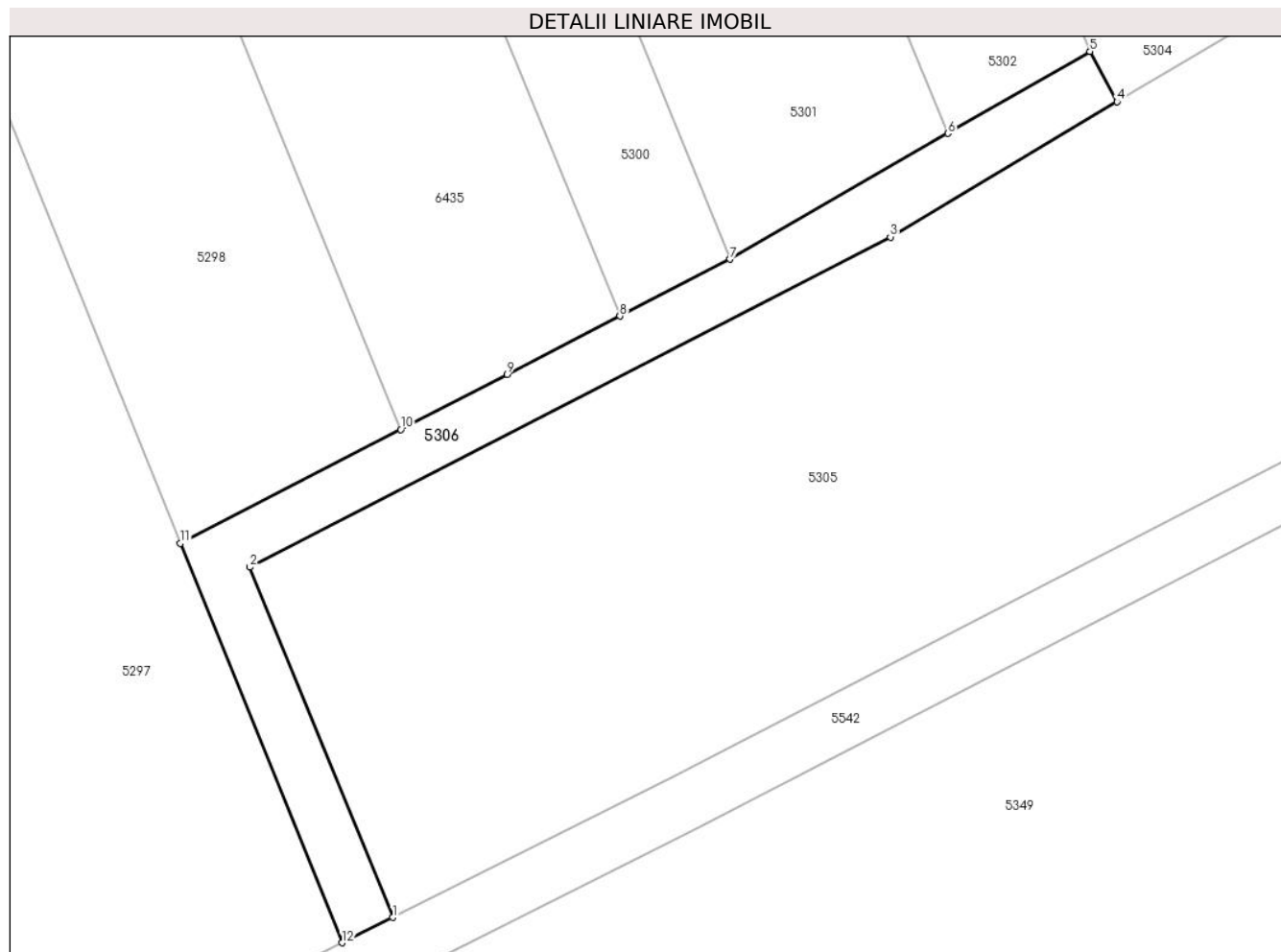
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	392	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.821,651 524.175,35	2	392.811,576 524.200,056	26.681
2	392.811,576 524.200,056	3	392.856,808 524.223,348	50.877
3	392.856,808 524.223,348	4	392.872,812 524.232,89	18.633
4	392.872,812 524.232,89	5	392.870,903 524.236,443	4.033
5	392.870,903 524.236,443	6	392.860,873 524.230,665	11.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.860,873 524.230,665	7	392.845,481 524.221,785	17.77
7	392.845,481 524.221,785	8	392.837,705 524.217,768	8.752
8	392.837,705 524.217,768	9	392.829,756 524.213,662	8.947
9	392.829,756 524.213,662	10	392.822,234 524.209,776	8.466
10	392.822,234 524.209,776	11	392.806,667 524.201,734	17.522
11	392.806,667 524.201,734	12	392.818,079 524.173,563	30.395
12	392.818,079 524.173,563	1	392.821,651 524.175,35	3.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		892	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

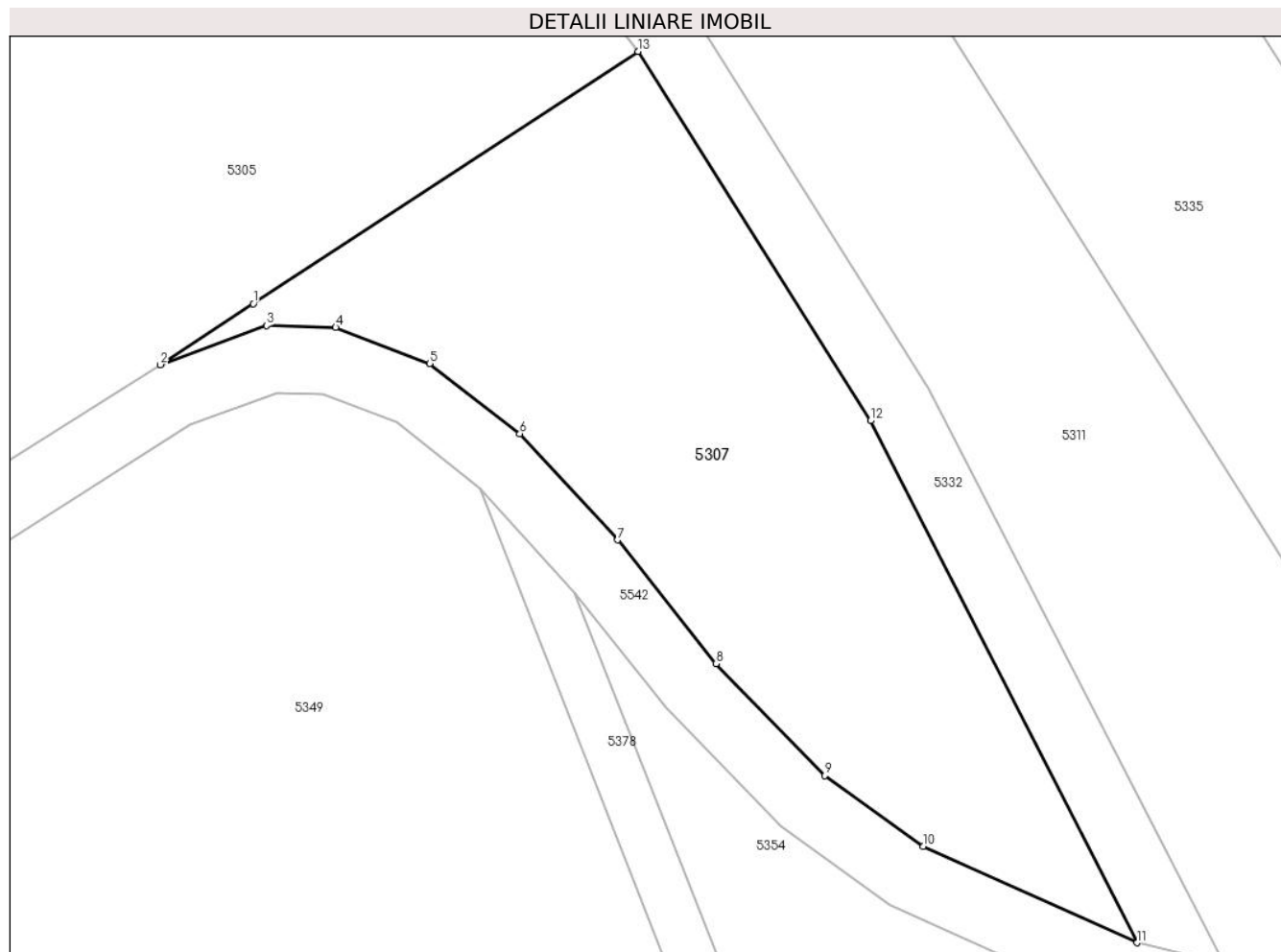
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	892	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.930,377 524.236,386	2	392.924,802 524.232,733	6.665
2	392.924,802 524.232,733	3	392.931,169 524.235,074	6.784
3	392.931,169 524.235,074	4	392.935,329 524.234,965	4.161
4	392.935,329 524.234,965	5	392.940,963 524.232,809	6.032
5	392.940,963 524.232,809	6	392.946,372 524.228,598	6.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.946,372 524.228,598	7	392.952,249 524.222,223	8.671
7	392.952,249 524.222,223	8	392.958,168 524.214,811	9.485
8	392.958,168 524.214,811	9	392.964,675 524.208,084	9.359
9	392.964,675 524.208,084	10	392.970,604 524.203,852	7.284
10	392.970,604 524.203,852	11	392.983,43 524.198,072	14.069
11	392.983,43 524.198,072	12	392.967,429 524.229,372	35.153
12	392.967,429 524.229,372	13	392.953,474 524.251,517	26.176
13	392.953,474 524.251,517	1	392.930,377 524.236,386	27.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.903	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

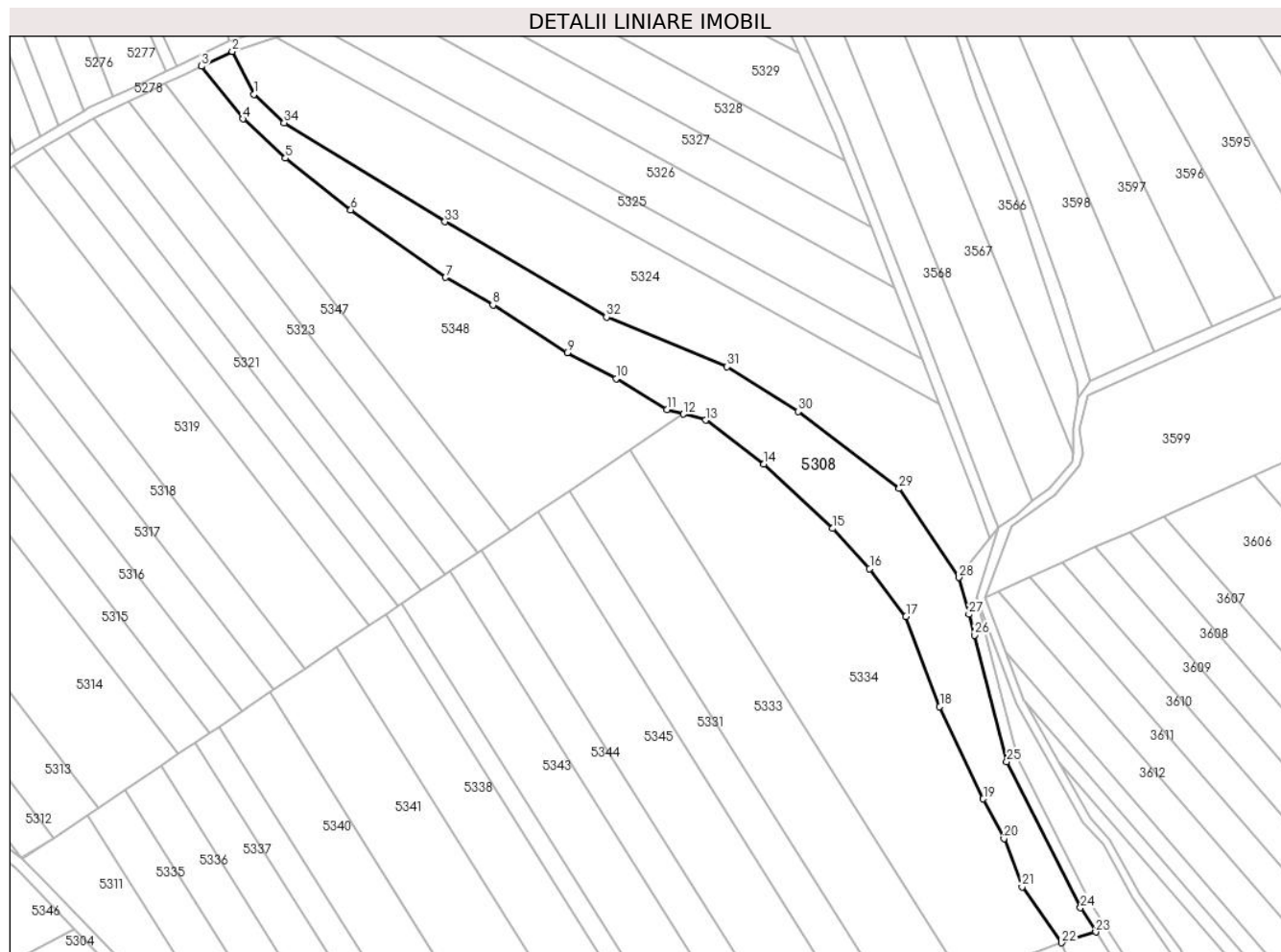
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	7.903	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.975,051 524.596,868	2	392.967,428 524.612,072	17.008
3	392.956,546 524.606,865	4	392.971,265 524.588,155	23.806
5	392.986,33 524.574,253	6	393.009,534 524.555,906	29.581
7	393.043,162 524.531,992	8	393.059,949 524.522,201	19.434
9	393.086,321 524.505,321	10	393.103,726 524.496,132	19.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.967,428 524.612,072	3	392.956,546 524.606,865	12.064
4	392.971,265 524.588,155	5	392.986,33 524.574,253	20.499
6	393.009,534 524.555,906	7	393.043,162 524.531,992	41.264
8	393.059,949 524.522,201	9	393.086,321 524.505,321	31.312
10	393.103,726 524.496,132	11	393.121,678 524.485,113	21.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.121,678 524.485,113	12	393.127,538 524.483,533	6.069
13	393.135,458 524.481,398	14	393.156,145 524.465,859	25.873
15	393.180,581 524.443,02	16	393.193,655 524.428,797	19.319
17	393.206,482 524.411,752	18	393.218,49 524.379,83	34.106
19	393.233,913 524.347,195	20	393.241,278 524.333,07	15.93
21	393.247,741 524.316,002	22	393.261,781 524.296,169	24.3
23	393.273,898 524.300,013	24	393.268,437 524.308,607	10.182
25	393.242,259 524.360,284	26	393.230,878 524.405,199	46.334
27	393.228,876 524.412,567	28	393.225,333 524.425,615	13.52
29	393.204,147 524.457,14	30	393.168,247 524.484,447	45.105
31	393.142,904 524.500,294	32	393.100,229 524.517,87	46.153
33	393.042,95 524.551,714	34	392.985,873 524.586,792	66.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.127,538 524.483,533	13	393.135,458 524.481,398	8.203
14	393.156,145 524.465,859	15	393.180,581 524.443,02	33.448
16	393.193,655 524.428,797	17	393.206,482 524.411,752	21.332
18	393.218,49 524.379,83	19	393.233,913 524.347,195	36.096
20	393.241,278 524.333,07	21	393.247,741 524.316,002	18.251
22	393.261,781 524.296,169	23	393.273,898 524.300,013	12.712
24	393.268,437 524.308,607	25	393.242,259 524.360,284	57.929
26	393.230,878 524.405,199	27	393.228,876 524.412,567	7.635
28	393.225,333 524.425,615	29	393.204,147 524.457,14	37.983
30	393.168,247 524.484,447	31	393.142,904 524.500,294	29.89
32	393.100,229 524.517,87	33	393.042,95 524.551,714	66.53
34	392.985,873 524.586,792	1	392.975,051 524.596,868	14.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

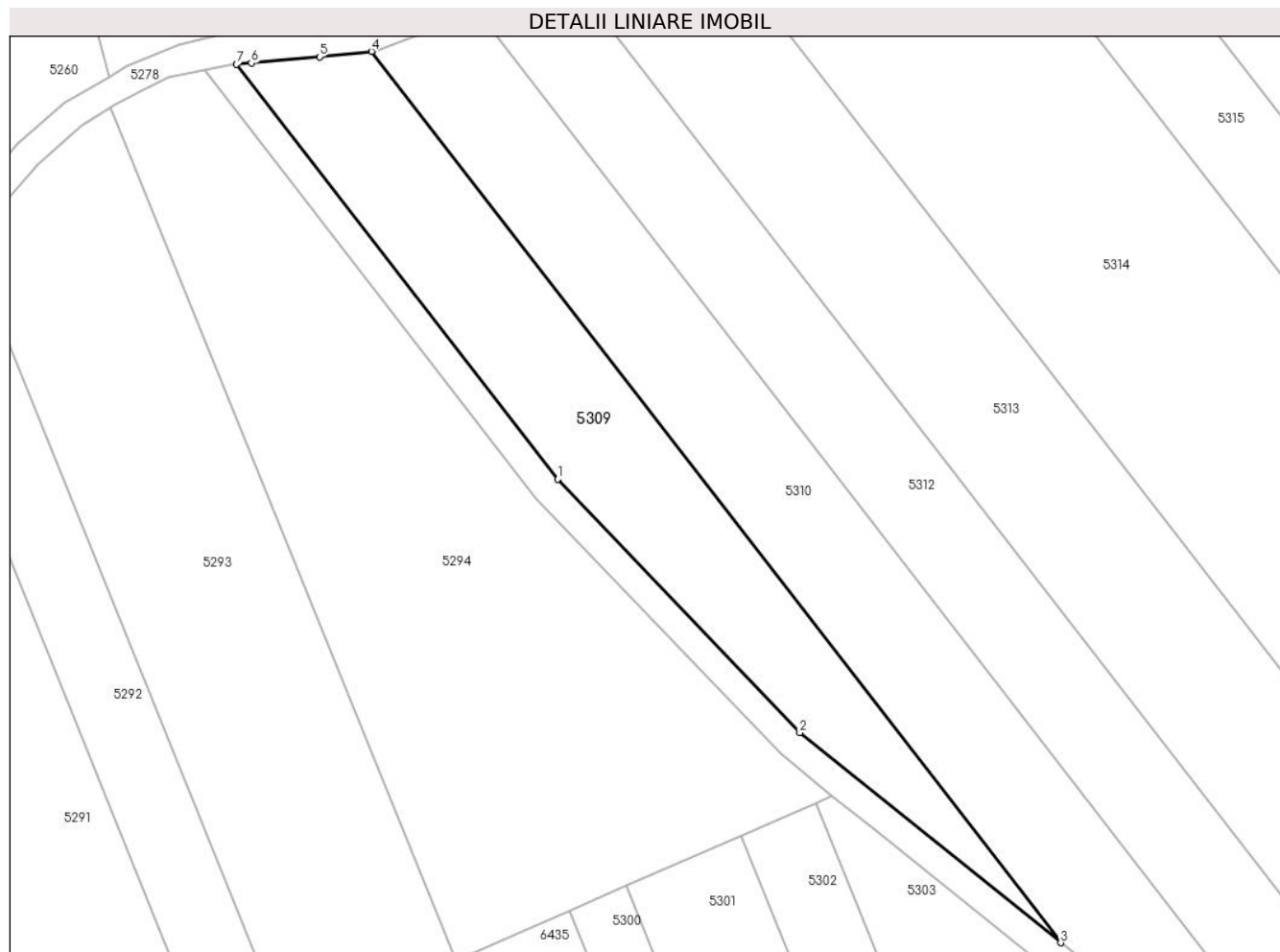
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	1235/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.775,249 524.427,04	2	392.809,152 524.391,602	49.043
2	392.809,152 524.391,602	3	392.845,671 524.362,245	46.856
3	392.845,671 524.362,245	4	392.749,204 524.486,874	157.601
4	392.749,204 524.486,874	5	392.741,934 524.486,118	7.309
5	392.741,934 524.486,118	6	392.732,372 524.485,258	9.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.732,372 524.485,258	7	392.730,334 524.485,067	2.046
7	392.730,334 524.485,067	1	392.775,249 524.427,04	73.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5246/488, din 30/06/2009 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MICLEA N SABIN	
2) MICLEA GHEORGHE	

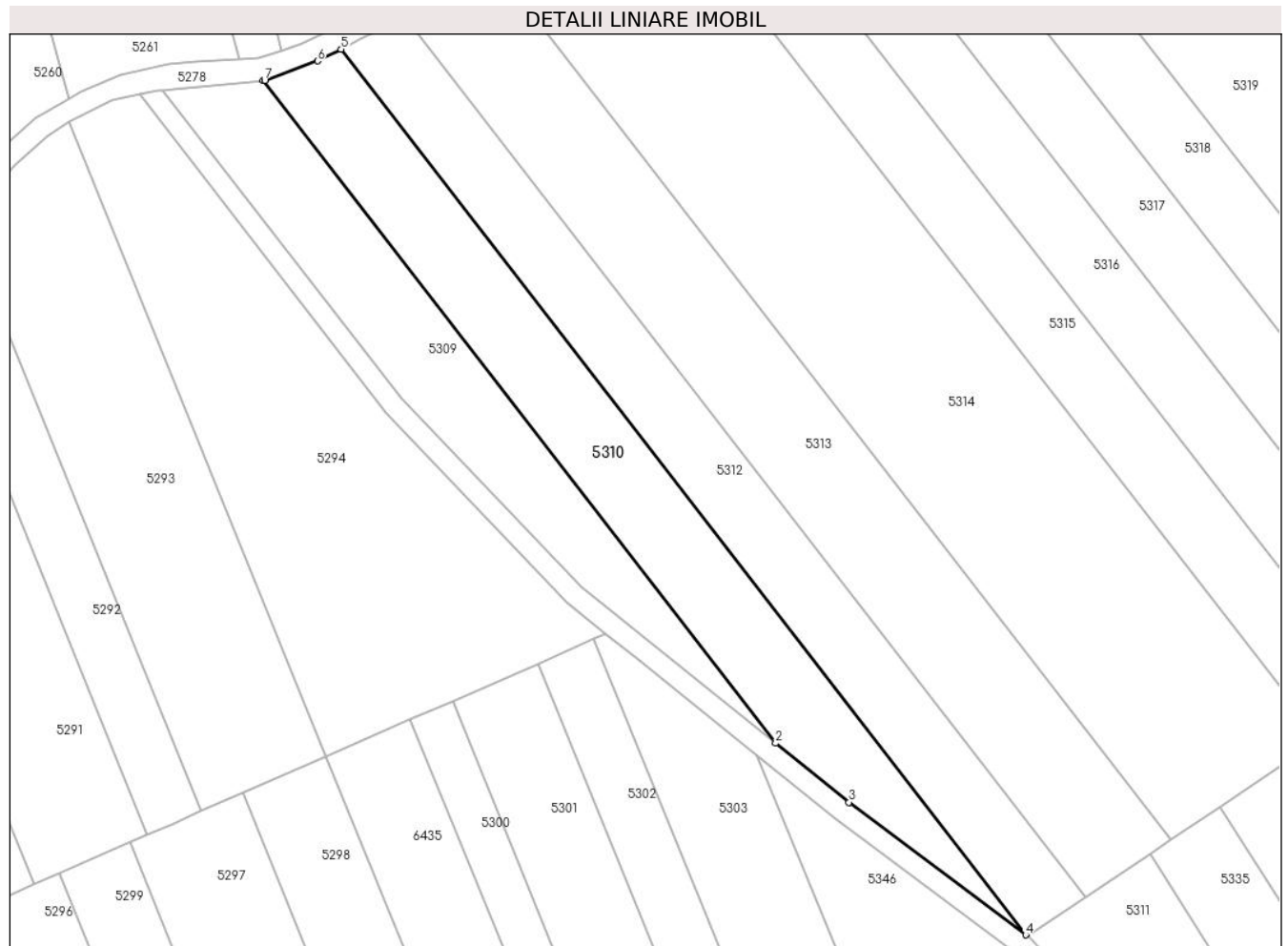
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.749,204 524.486,874	2	392.845,671 524.362,245	157.601
2	392.845,671 524.362,245	3	392.859,48 524.351,144	17.718
3	392.859,48 524.351,144	4	392.892,743 524.326,198	41.578
4	392.892,743 524.326,198	5	392.763,822 524.492,756	210.624
5	392.763,822 524.492,756	6	392.759,411 524.490,564	4.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.759,411 524.490,564	7	392.749,453 524.486,9	10.61
7	392.749,453 524.486,9	1	392.749,204 524.486,874	0.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

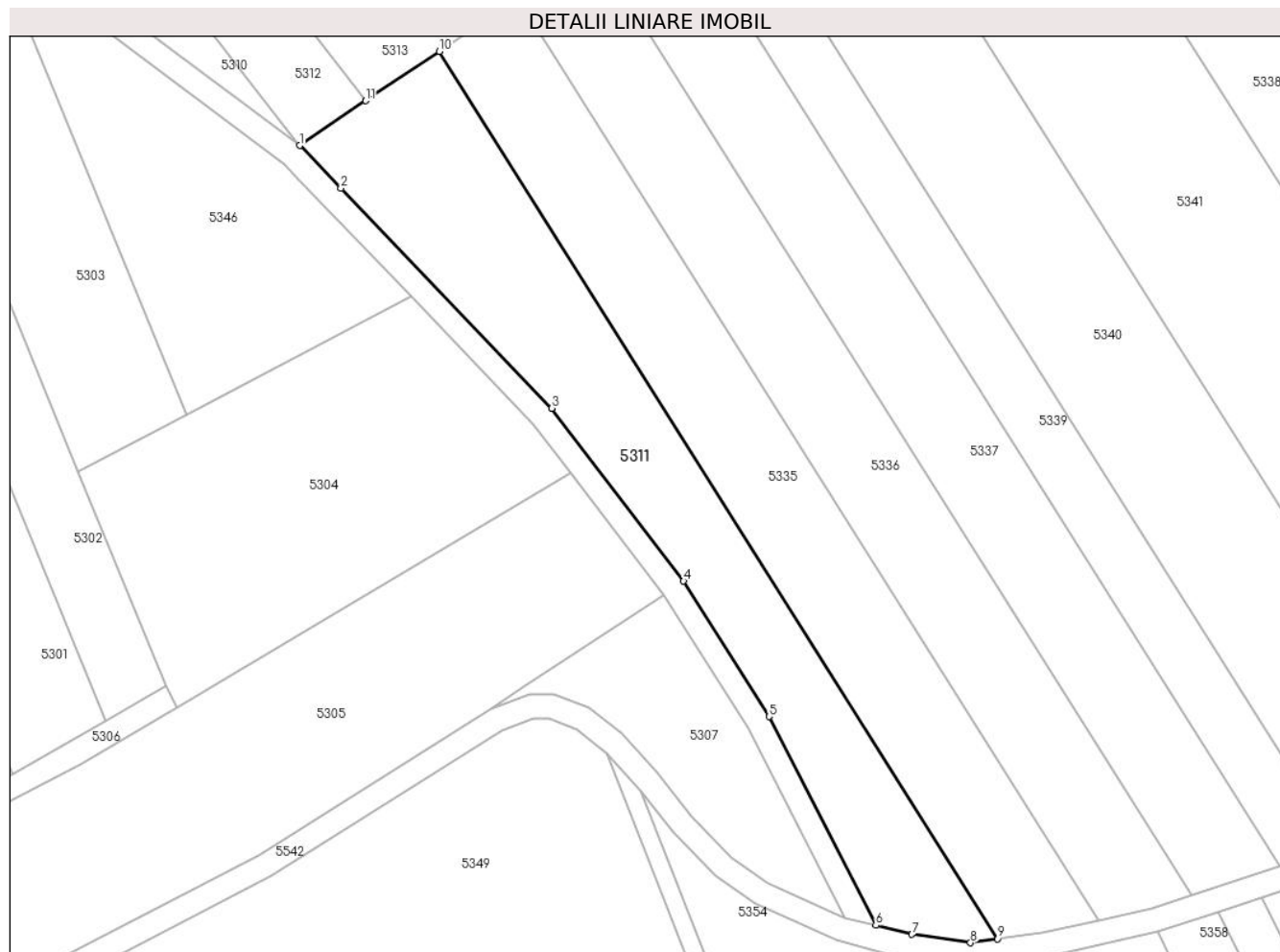
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.893,081 524.325,944	2	392.899,929 524.318,866	9.849
2	392.899,929 524.318,866	3	392.934,937 524.282,434	50.526
3	392.934,937 524.282,434	4	392.956,763 524.253,801	36.003
4	392.956,763 524.253,801	5	392.970,909 524.231,352	26.533
5	392.970,909 524.231,352	6	392.988,638 524.196,779	38.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.988,638 524.196,779	7	392.994,628 524.195,292	6.171
7	392.994,628 524.195,292	8	393.004,324 524.193,903	9.795
8	393.004,324 524.193,903	9	393.008,854 524.194,545	4.576
9	393.008,854 524.194,545	10	392.916,246 524.341,514	173.713
10	392.916,246 524.341,514	11	392.904,071 524.333,33	14.67
11	392.904,071 524.333,33	1	392.893,081 524.325,944	13.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 62/2011, din 28/07/2011 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IONUȚ NICOLAE-AURELIAN	

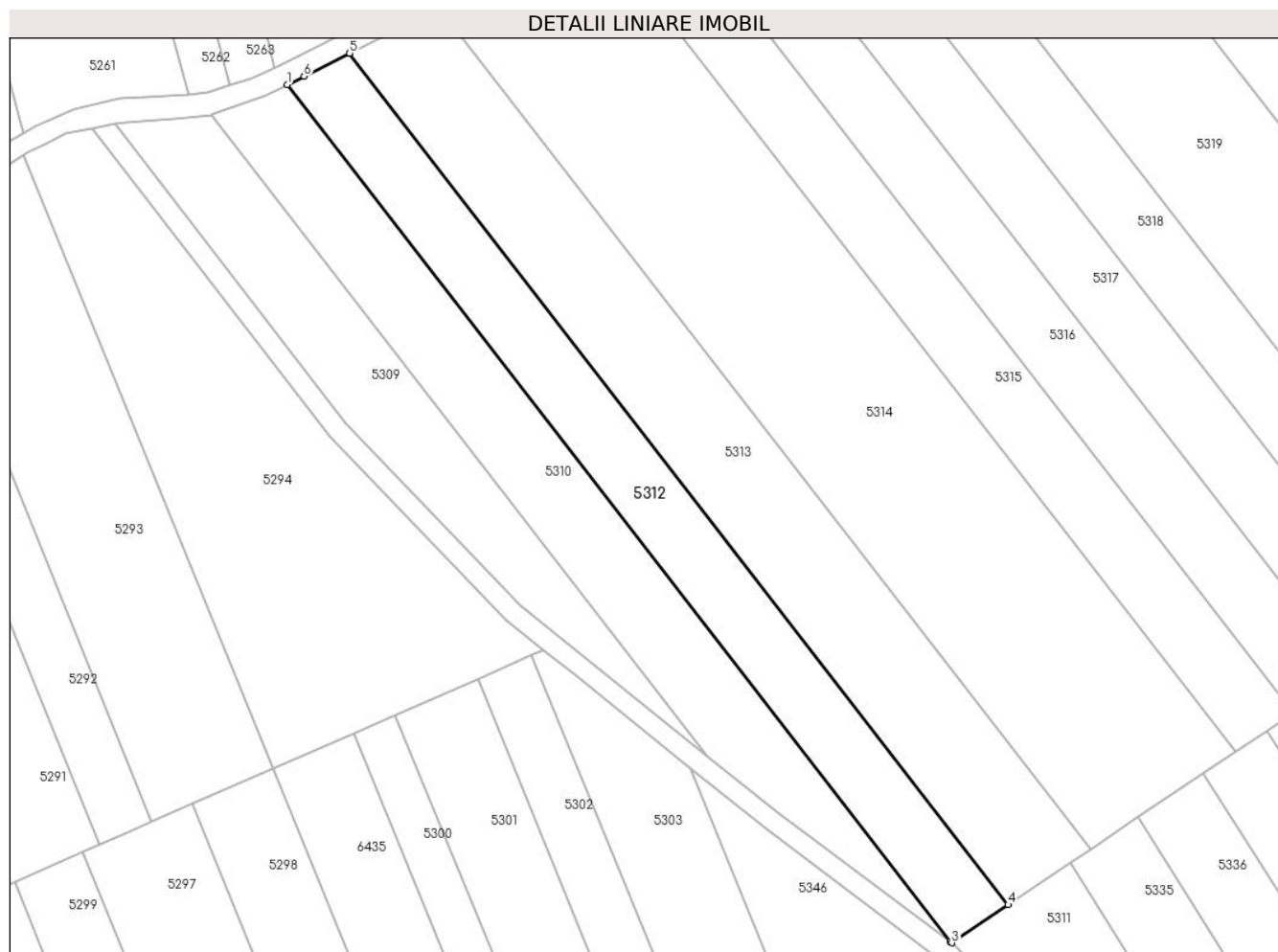
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.763,822 524.492,756	2	392.892,743 524.326,198	210.624
2	392.892,743 524.326,198	3	392.893,081 524.325,944	0.423
3	392.893,081 524.325,944	4	392.904,071 524.333,33	13.241
4	392.904,071 524.333,33	5	392.775,971 524.498,827	209.281
5	392.775,971 524.498,827	6	392.767,111 524.494,391	9.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.767,111 524.494,391	1	392.763,822 524.492,756	3.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 67, din 06/12/2023 emis de NP ENĂCHESCU MIHAI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CRIȘAN CORNELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CRIȘAN CAROLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

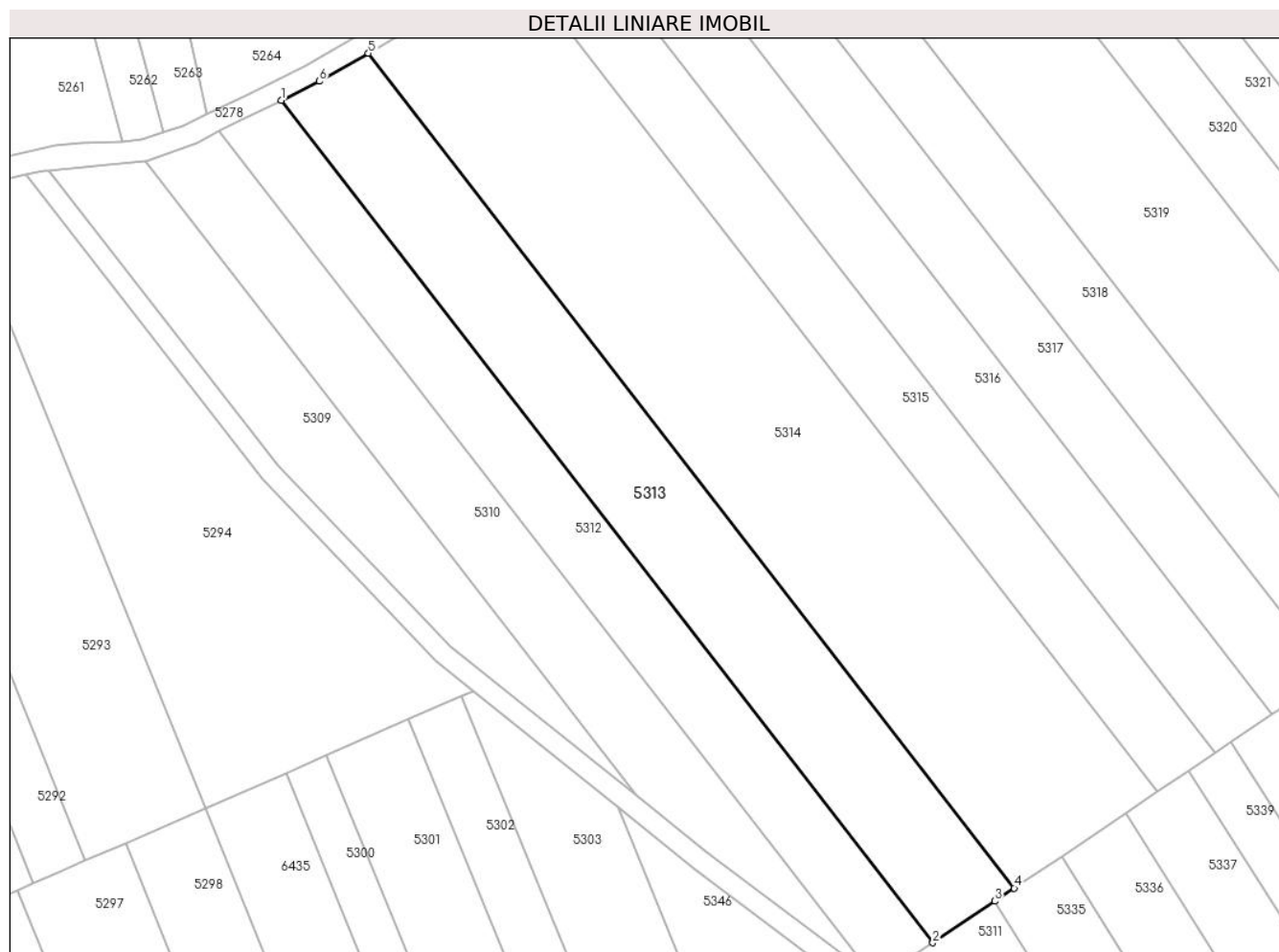
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	1235/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.775,971 524.498,827	2	392.904,071 524.333,33	209.281
2	392.904,071 524.333,33	3	392.916,246 524.341,514	14.67
3	392.916,246 524.341,514	4	392.920,051 524.344,072	4.585
4	392.920,051 524.344,072	5	392.793,103 524.508,081	207.4
5	392.793,103 524.508,081	6	392.783,46 524.502,577	11.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.783,46 524.502,577	1	392.775,971 524.498,827	8.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 620/257, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU N NICLAE 2) FRÎNCU N VASILE 3) CHIȚULEA N ANA	A1

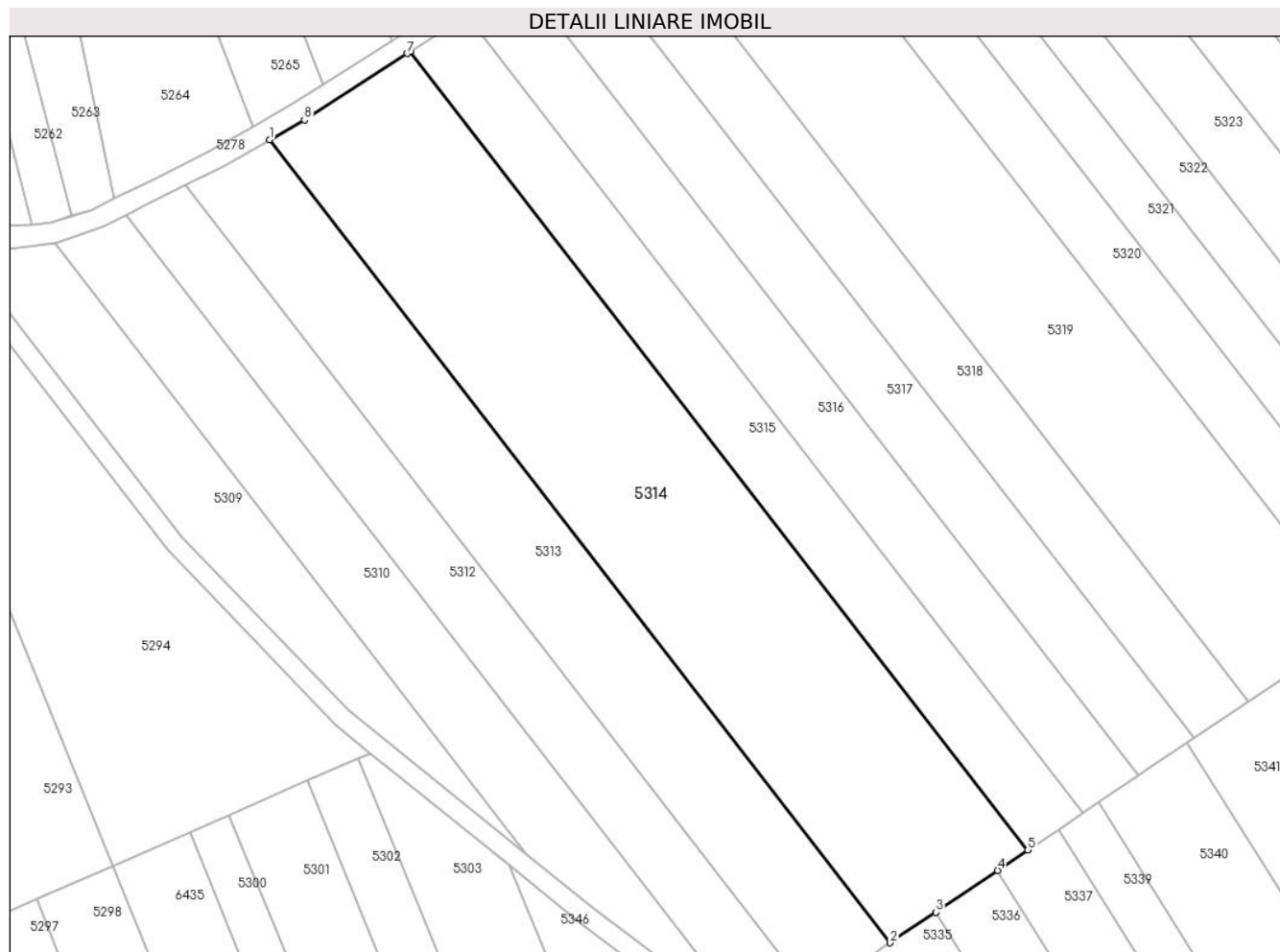
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	-	1235/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.793,103 524.508,081	2	392.920,051 524.344,072	207.4
2	392.920,051 524.344,072	3	392.929,361 524.350,329	11.218
3	392.929,361 524.350,329	4	392.942,045 524.358,855	15.284
4	392.942,045 524.358,855	5	392.948,224 524.363,008	7.445
5	392.948,224 524.363,008	6	392.821,965 524.526,128	206.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.821,965 524.526,128	7	392.821,284 524.525,688	0.811
7	392.821,284 524.525,688	8	392.800,264 524.512,169	24.992
8	392.800,264 524.512,169	1	392.793,103 524.508,081	8.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11438/2195, din 08/11/2001 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUCIU PASCU NICOLAE 2) PINCIUC MARIA 3) SCRIDON HOREA IOAN	A1

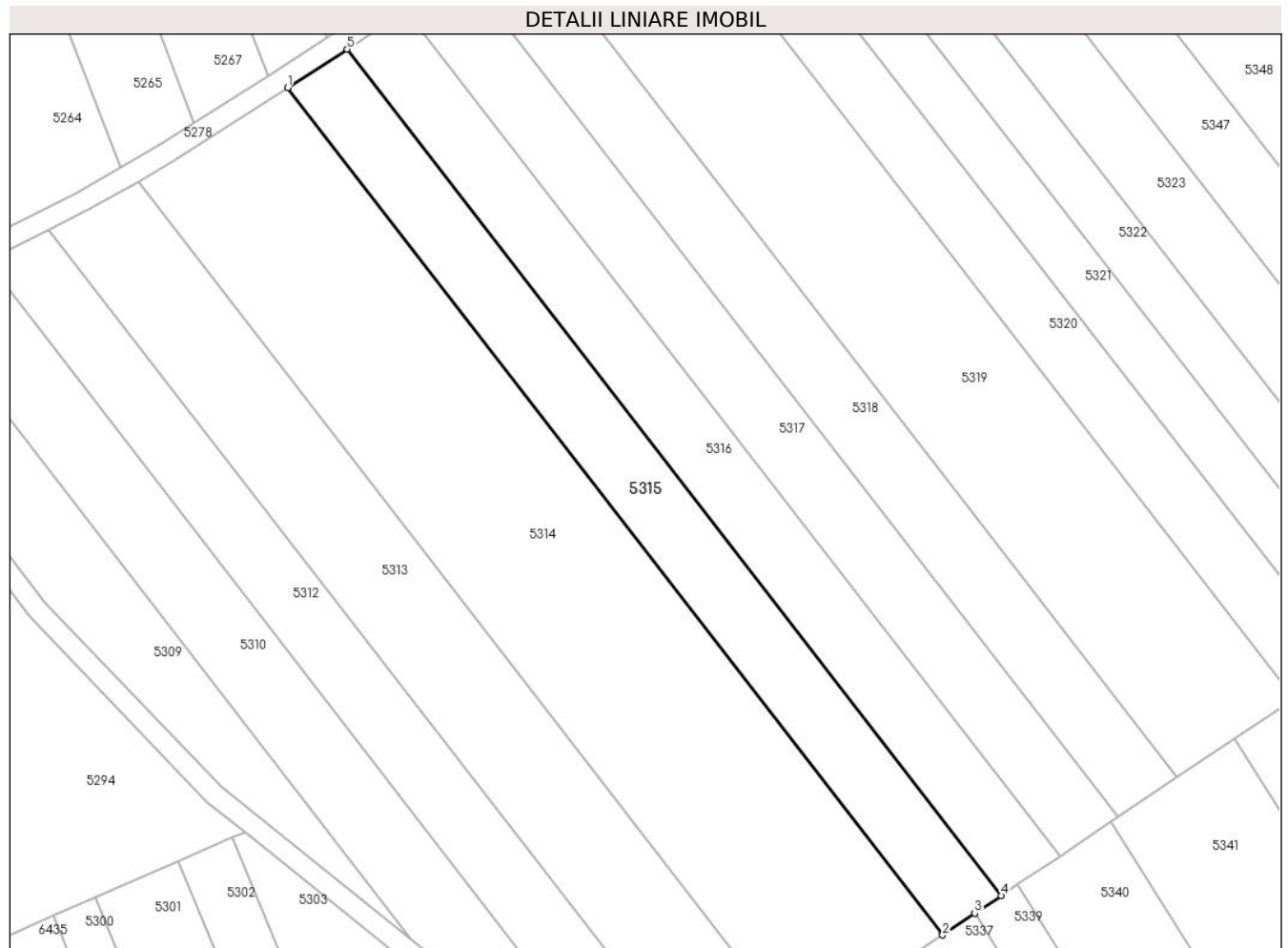
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.821,965 524.526,128	2	392.948,224 524.363,008	206.275
2	392.948,224 524.363,008	3	392.954,432 524.367,18	7.479
3	392.954,432 524.367,18	4	392.959,522 524.370,602	6.133
4	392.959,522 524.370,602	5	392.833,414 524.533,527	206.029
5	392.833,414 524.533,527	1	392.821,965 524.526,128	13.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9257/1644, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARCU G SOFIA 2) CORCOȘ G CORNEL 3) CORCOȘ G CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 4596, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

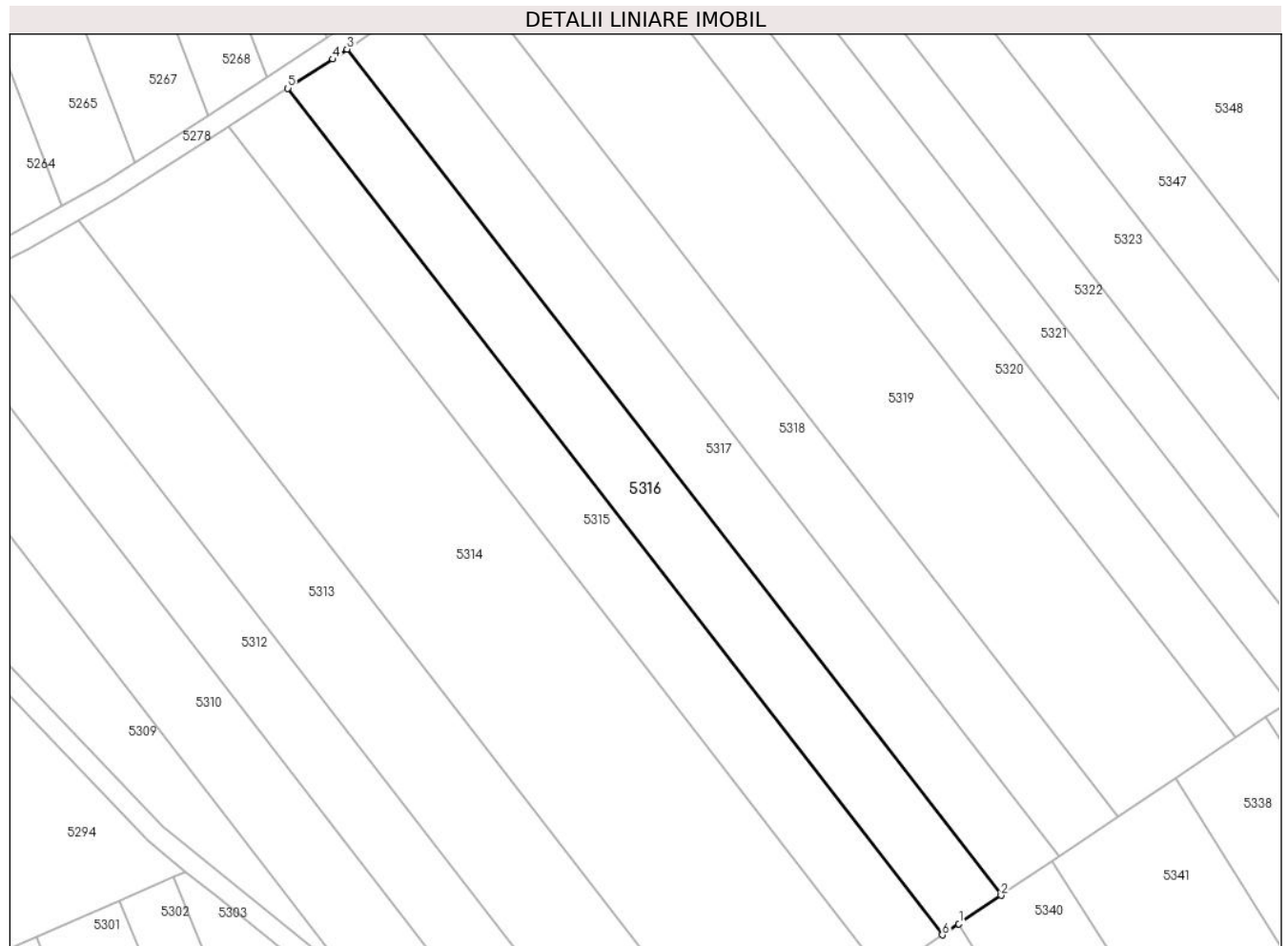
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.962,699 524.372,737	2	392.970,833 524.378,204	9.801
2	392.970,833 524.378,204	3	392.844,788 524.541,047	205.925
3	392.844,788 524.541,047	4	392.842,08 524.539,128	3.319
4	392.842,08 524.539,128	5	392.833,414 524.533,527	10.318
5	392.833,414 524.533,527	6	392.959,522 524.370,602	206.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.959,522 524.370,602	1	392.962,699 524.372,737	3.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9372/1949, din 01/11/1999 emis de CJSPDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HEGEȘ IOAN 2) PLESA LIVIA 3) HEGES PETRU 4) HEGEȘ CORNEL	A1

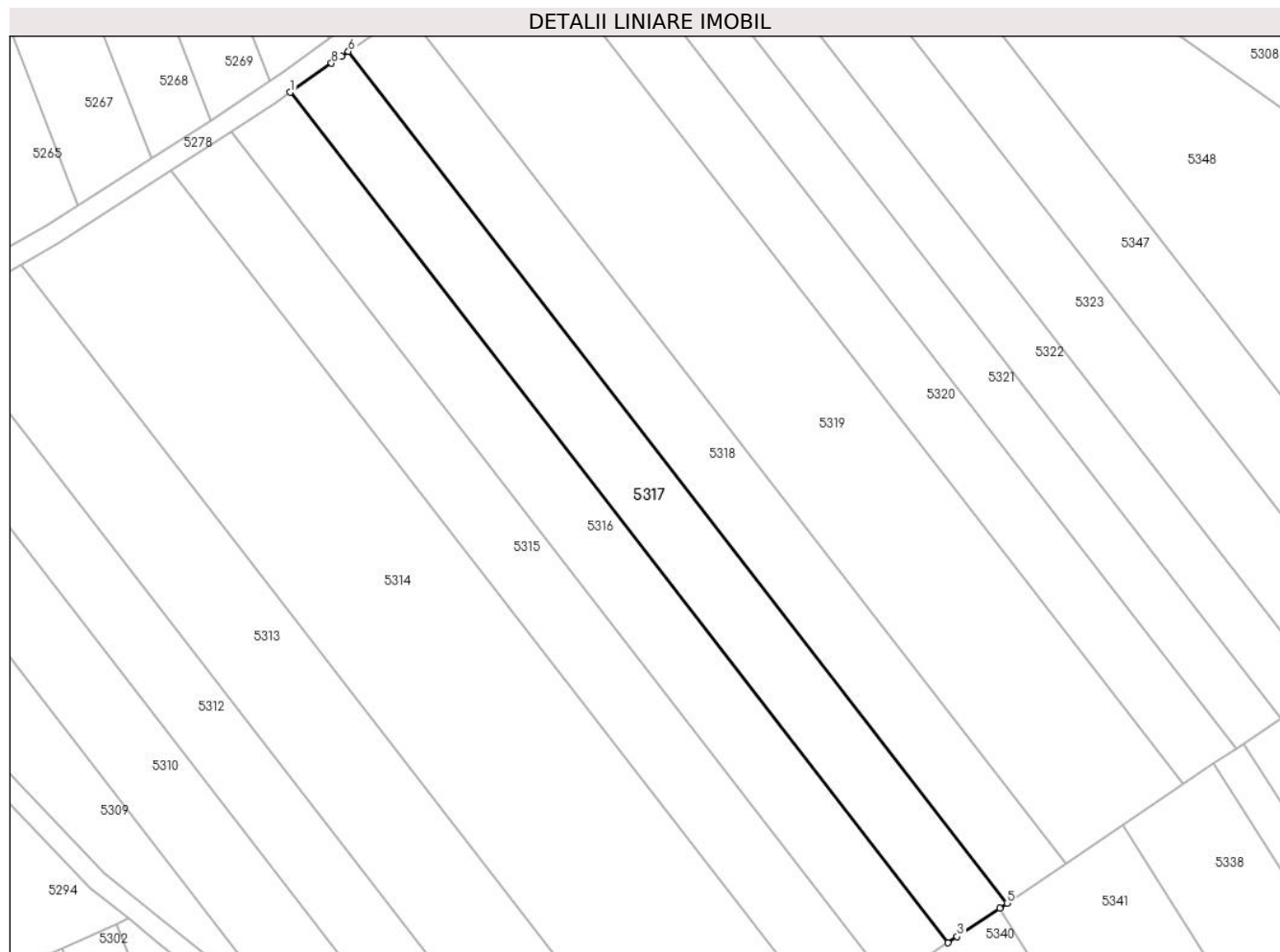
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1236/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.844,788 524.541,047	2	392.970,832 524.378,204	205.925
2	392.970,832 524.378,204	3	392.972,619 524.379,405	2.153
3	392.972,619 524.379,405	4	392.980,747 524.384,868	9.793
4	392.980,747 524.384,868	5	392.982,134 524.385,8	1.671
5	392.982,134 524.385,8	6	392.855,91 524.548,874	206.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.855,91 524.548,874	7	392.854,622 524.547,983	1.566
7	392.854,622 524.547,983	8	392.852,644 524.546,614	2.406
8	392.852,644 524.546,614	1	392.844,788 524.541,047	9.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/112, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR D LIVIU	

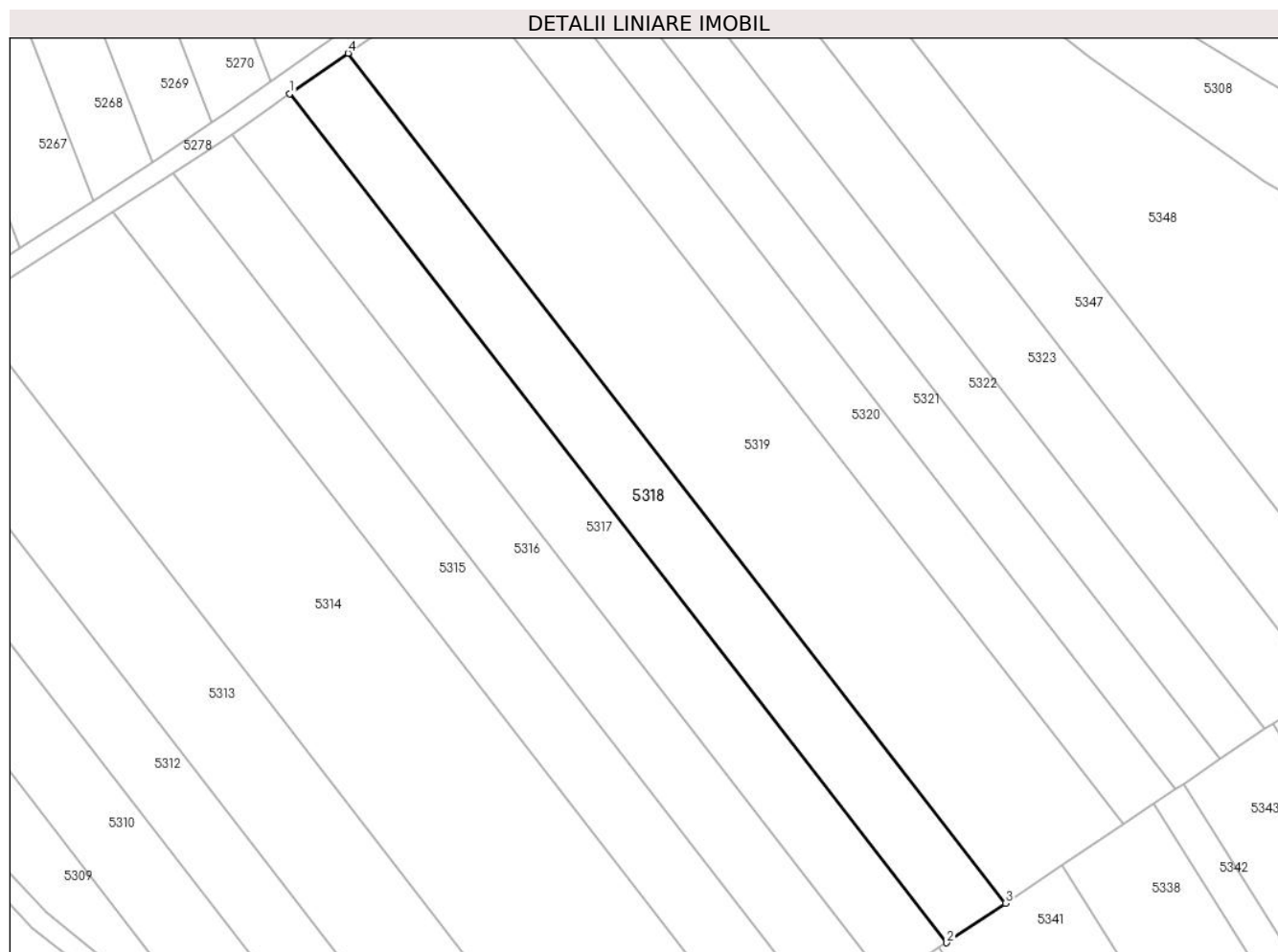
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.855,91 524.548,874	2	392.982,134 524.385,8	206.217
2	392.982,134 524.385,8	3	392.993,423 524.393,388	13.602
3	392.993,423 524.393,388	4	392.867,088 524.556,606	206.399
4	392.867,088 524.556,606	1	392.855,91 524.548,874	13.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/336, din 24/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NĂCREALĂ D VALERIA	

C. Partea III. SARCINI .

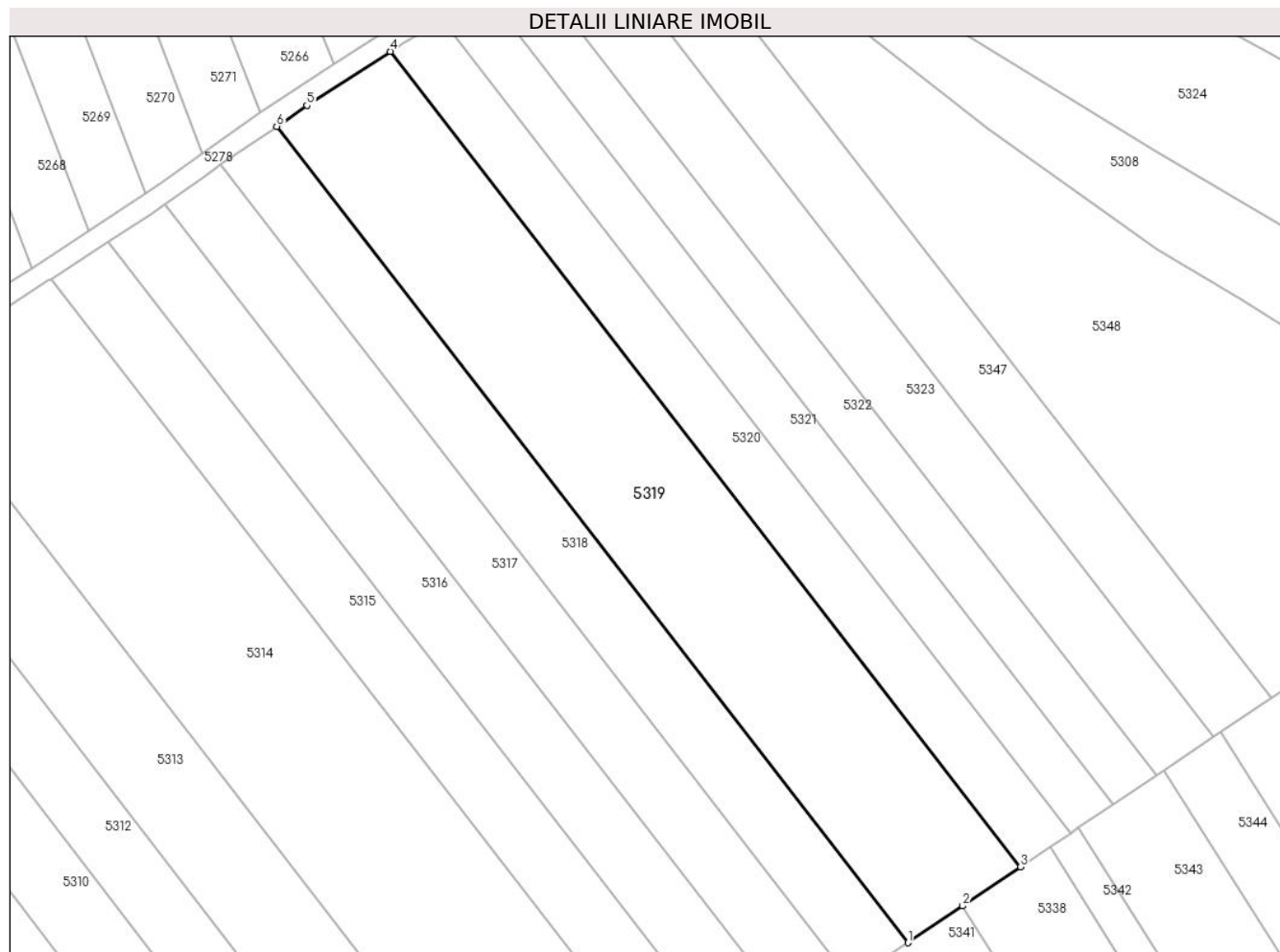
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1235/38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.993,423 524.393,388	2	393.004,388 524.400,758	13.212
2	393.004,388 524.400,758	3	393.015,997 524.408,561	13.988
3	393.015,997 524.408,561	4	392.889,826 524.571,566	206.13
4	392.889,826 524.571,566	5	392.873,135 524.560,789	19.868
5	392.873,135 524.560,789	6	392.867,088 524.556,606	7.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.867,088 524.556,606	1	392.993,423 524.393,388	206.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/69, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PASCU I STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

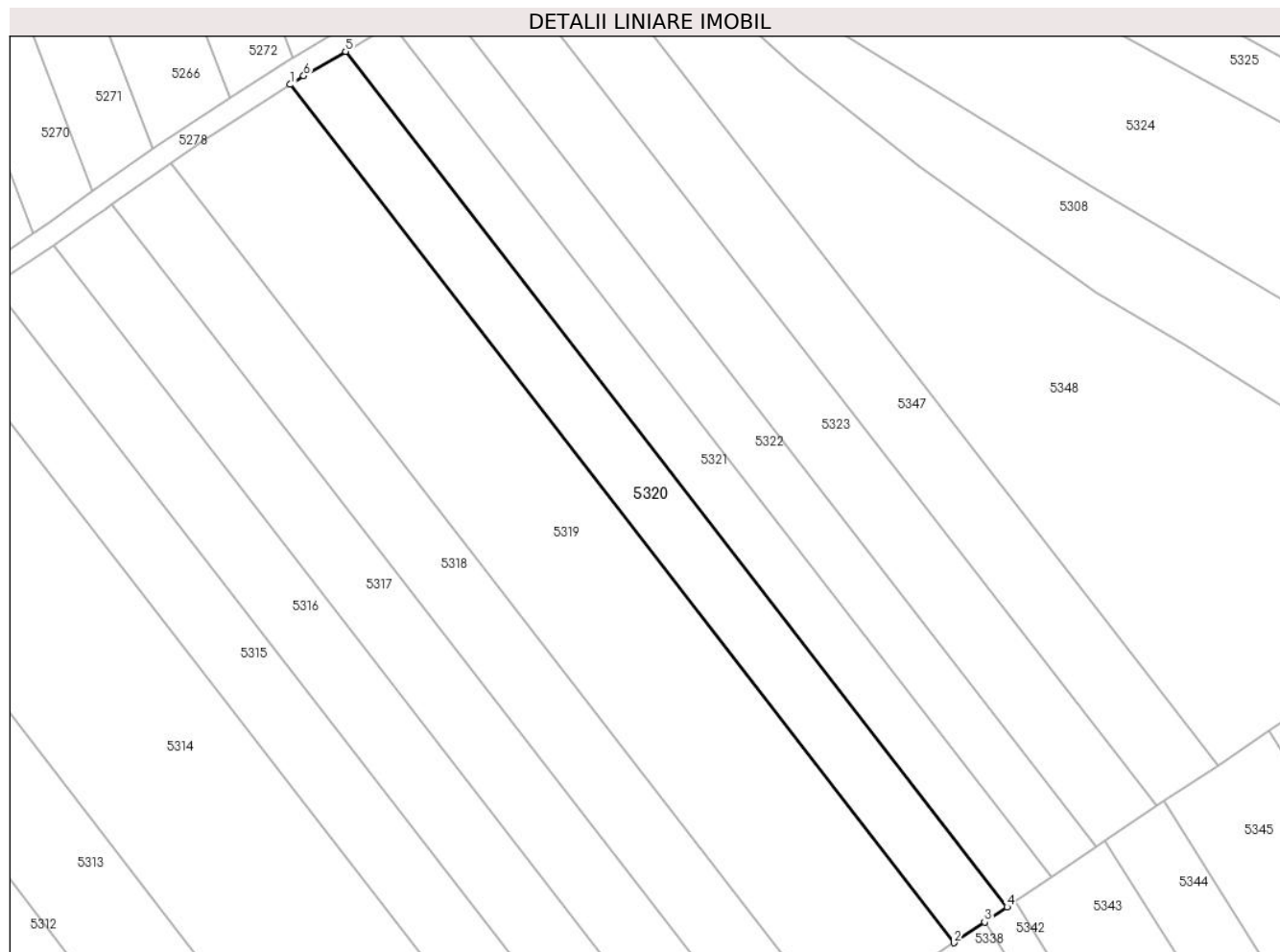
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	-	1235/38/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.889,826 524.571,566	2	393.015,997 524.408,561	206.13
2	393.015,997 524.408,561	3	393.021,842 524.412,49	7.042
3	393.021,842 524.412,49	4	393.026,099 524.415,351	5.129
4	393.026,099 524.415,351	5	392.900,323 524.577,846	205.485
5	392.900,323 524.577,846	6	392.892,375 524.573,212	9.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.892,375 524.573,212	1	392.889,826 524.571,566	3.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1687, din 09/05/2000 emis de NP TEODORESCU ELENA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IUONAȘ NICOLAE	
2) IUONAȘ CRINUȚA, SOTIE	

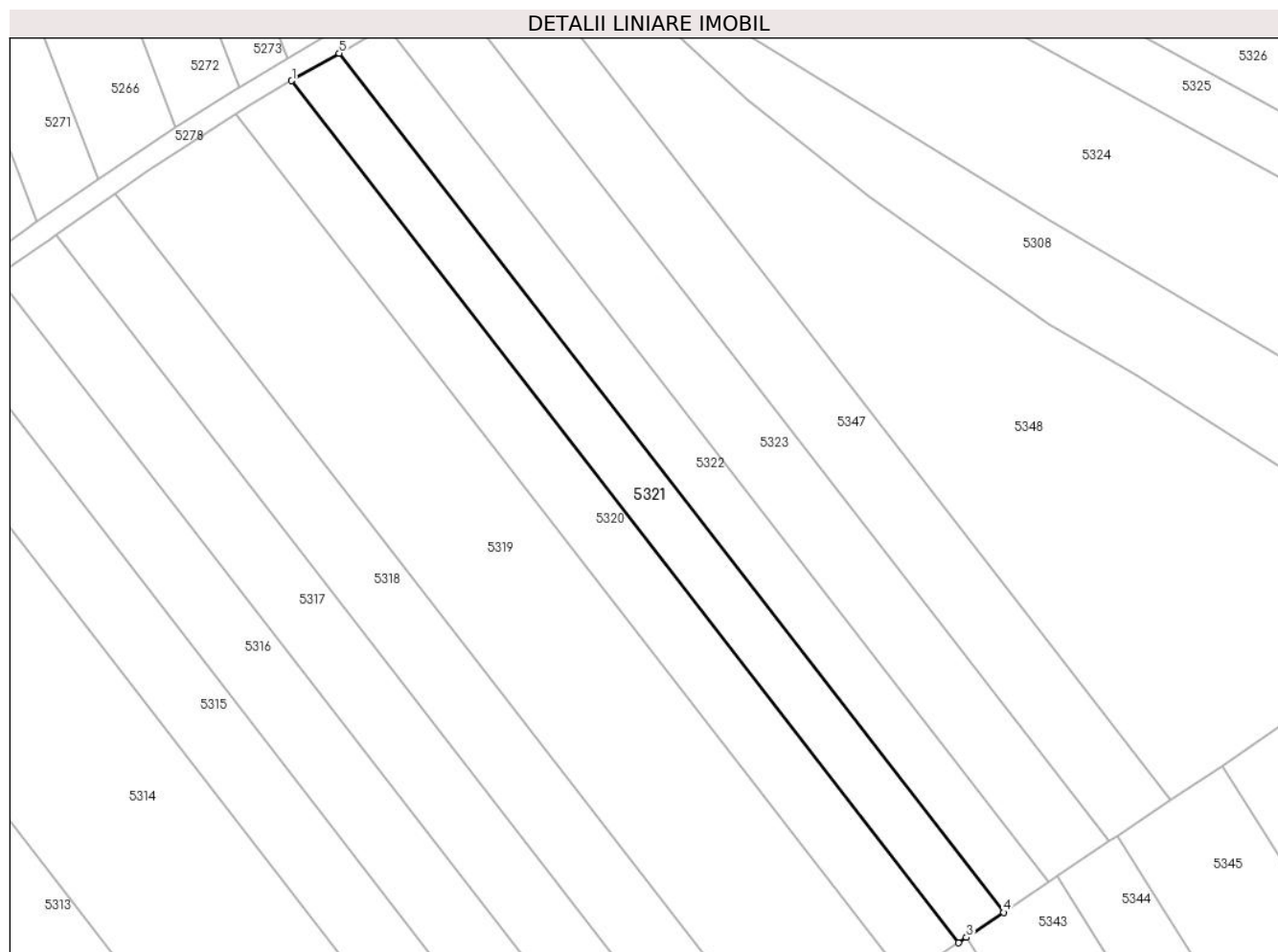
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1235/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.900,323 524.577,846	2	393.026,099 524.415,351	205.485
2	393.026,099 524.415,351	3	393.027,608 524.416,366	1.819
3	393.027,608 524.416,366	4	393.034,613 524.421,074	8.44
4	393.034,613 524.421,074	5	392.909,242 524.583,045	204.823
5	392.909,242 524.583,045	1	392.900,323 524.577,846	10.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6401/514, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPȘAN PETRU	A1
Act Administrativ nr. 4697/2024, din 05/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IUONAȘ NICOLAE 2) IUONAȘ CRINUȚA	A1

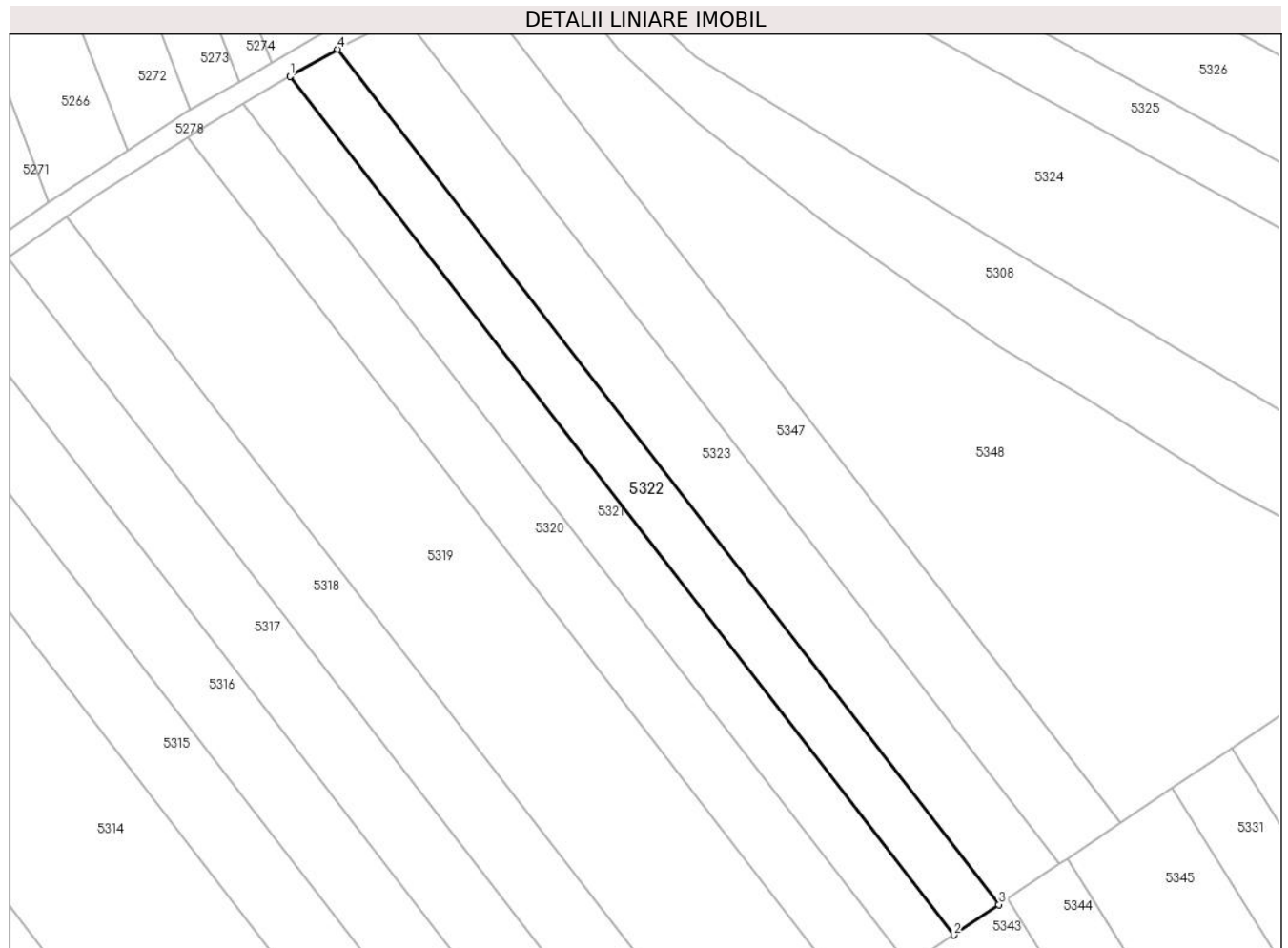
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1235/40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.909,242 524.583,045	2	393.034,613 524.421,074	204.823
2	393.034,613 524.421,074	3	393.043,158 524.426,817	10.295
3	393.043,158 524.426,817	4	392.918,26 524.588,177	204.05
4	392.918,26 524.588,177	1	392.909,242 524.583,045	10.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1574/2021, din 23/06/2021 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) FRÂNCU IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

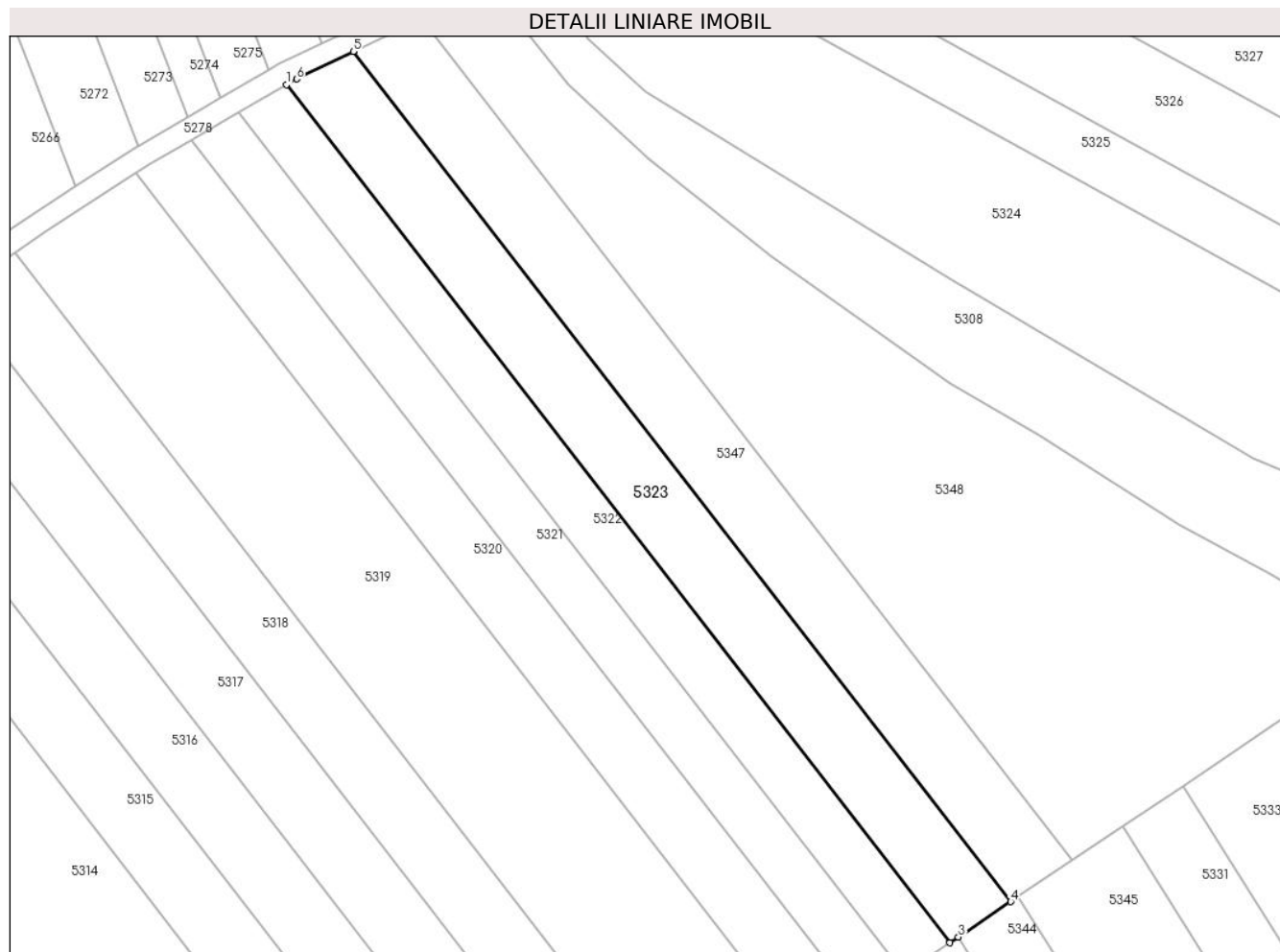
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.918,26 524.588,177	2	393.043,158 524.426,817	204.05
2	393.043,158 524.426,817	3	393.044,752 524.427,889	1.921
3	393.044,752 524.427,889	4	393.054,62 524.434,521	11.889
4	393.054,62 524.434,521	5	392.930,839 524.594,438	202.225
5	392.930,839 524.594,438	6	392.920,172 524.589,264	11.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.920,172 524.589,264	1	392.918,26 524.588,177	2.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.457	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

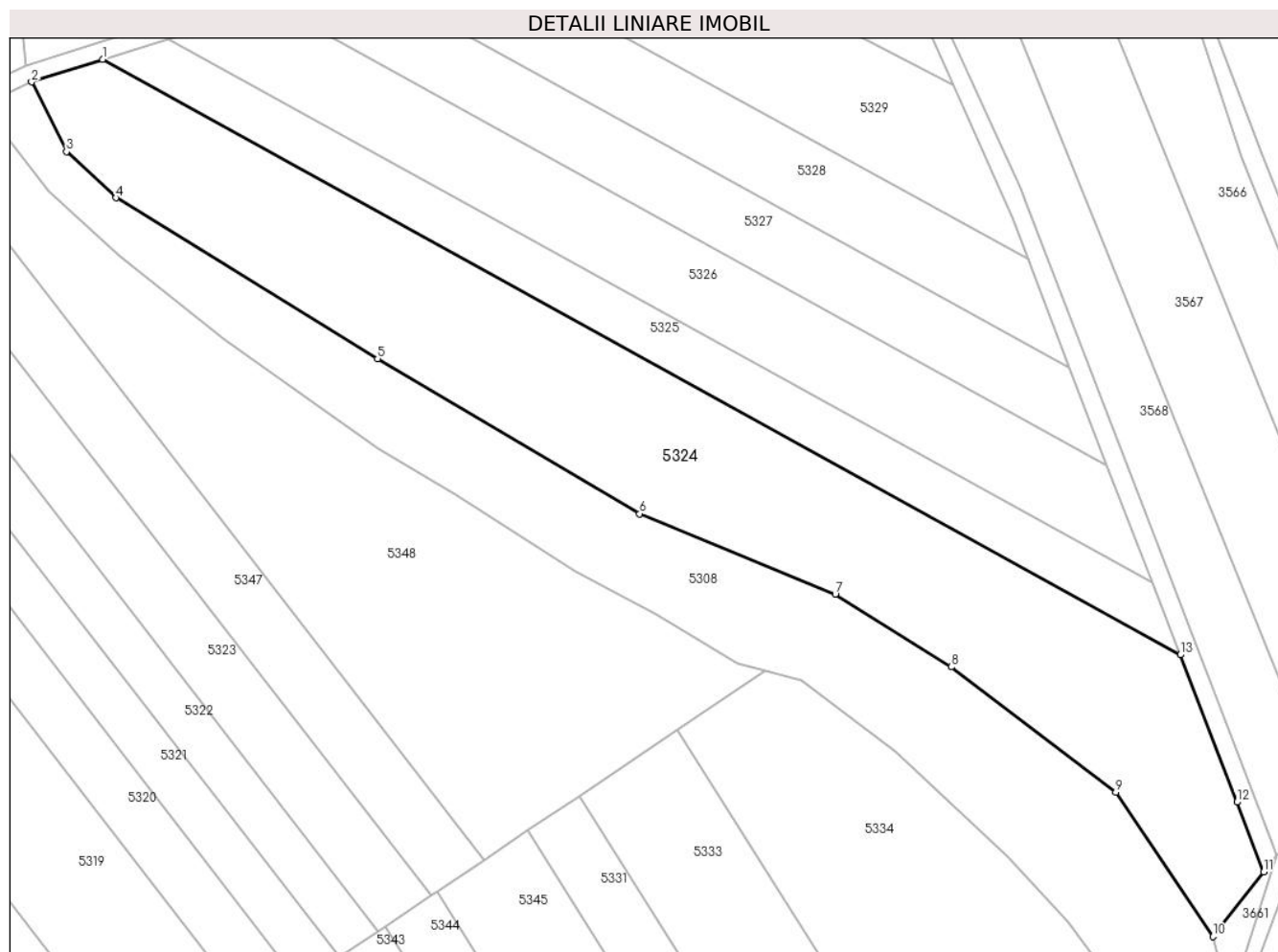
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.457	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.982,923 524.616,976	2	392.967,428 524.612,072	16.253
2	392.967,428 524.612,072	3	392.975,051 524.596,868	17.008
3	392.975,051 524.596,868	4	392.985,873 524.586,792	14.787
4	392.985,873 524.586,792	5	393.042,95 524.551,714	66.994
5	393.042,95 524.551,714	6	393.100,229 524.517,87	66.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.100,229 524.517,87	7	393.142,904 524.500,294	46.153
7	393.142,904 524.500,294	8	393.168,247 524.484,447	29.89
8	393.168,247 524.484,447	9	393.204,147 524.457,14	45.105
9	393.204,147 524.457,14	10	393.225,333 524.425,615	37.983
10	393.225,333 524.425,615	11	393.236,459 524.439,747	17.986
11	393.236,459 524.439,747	12	393.230,602 524.454,944	16.287
12	393.230,602 524.454,944	13	393.218,221 524.487,068	34.427
13	393.218,221 524.487,068	1	392.982,923 524.616,976	268.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/44, din 25/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANCA V IOAN	

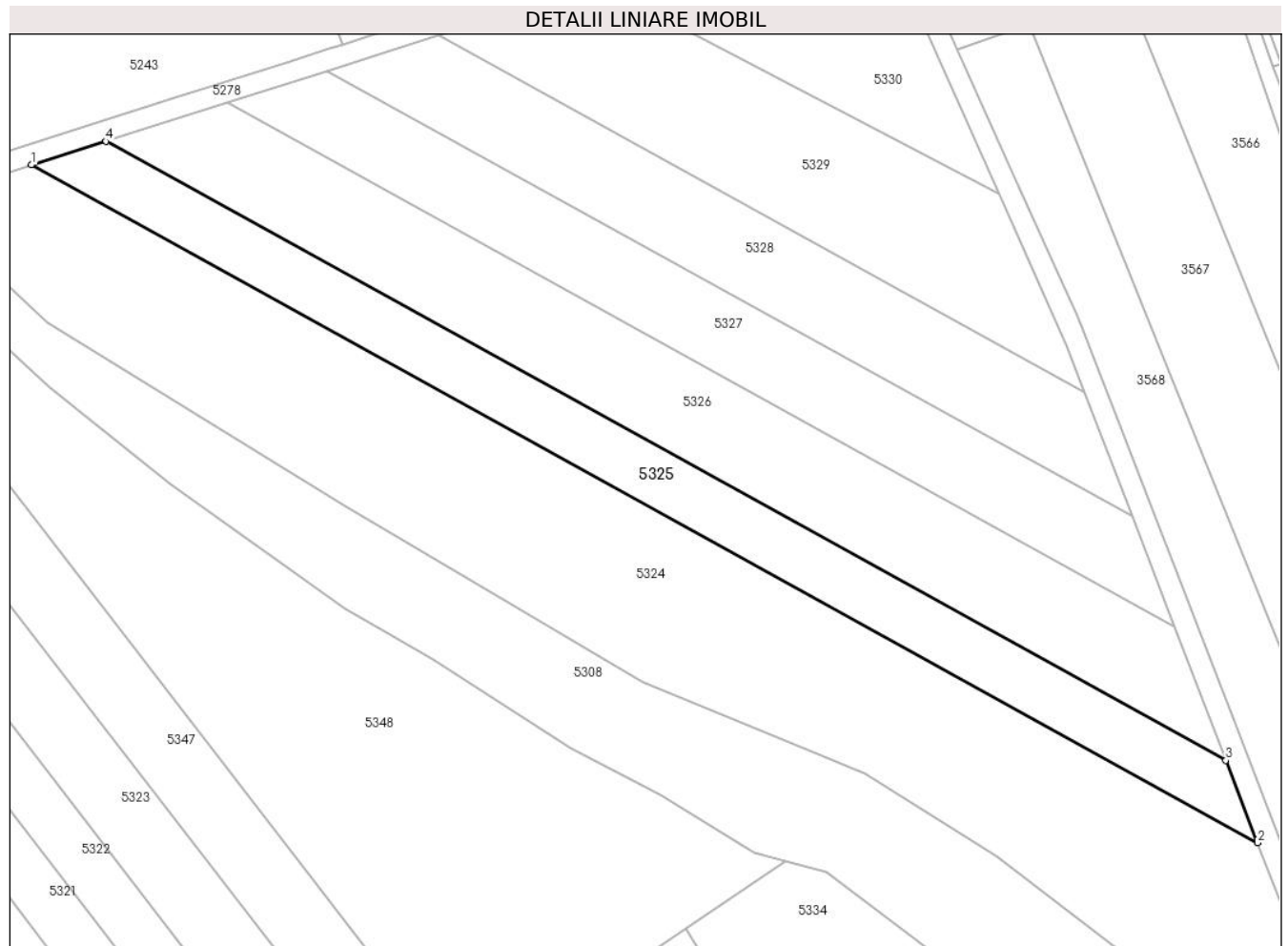
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1249/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.982,923 524.616,976	2	393.218,221 524.487,068	268.778
2	393.218,221 524.487,068	3	393.212,131 524.502,87	16.934
3	393.212,131 524.502,87	4	392.997,241 524.621,511	245.466
4	392.997,241 524.621,511	1	392.982,923 524.616,976	15.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1756/145, din 24/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELDEAN GHE PARASCHIVA 2) TIGANUS GHE ANA 3) PAVEL GHE NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 4890/2024, din 12/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA LIVIA 2) IACȘA EMIL-IOANICHIE	A1

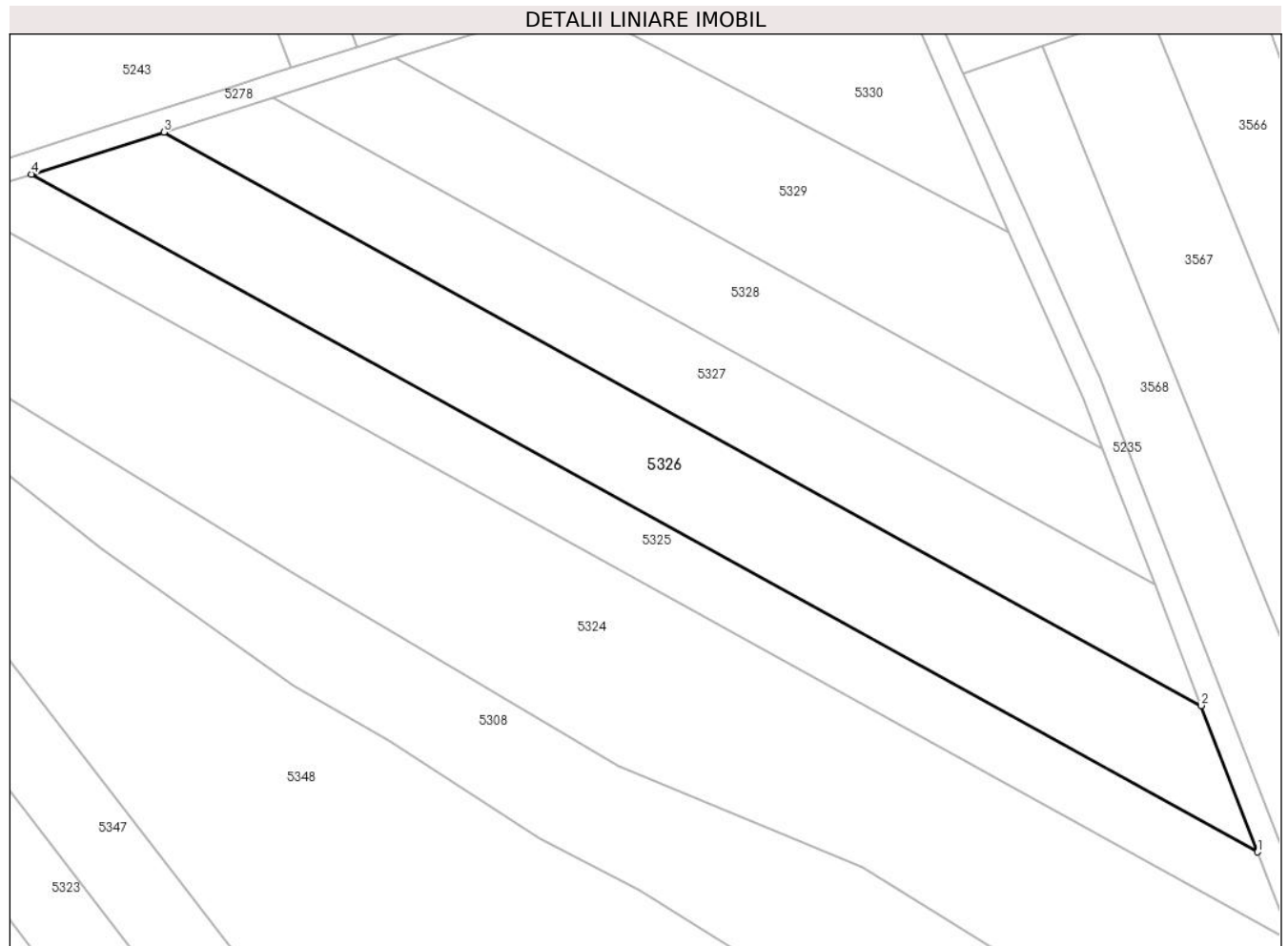
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	1249/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.212,131 524.502,87	2	393.202,258 524.528,488	27.454
2	393.202,258 524.528,488	3	393.020,456 524.628,86	207.67
3	393.020,456 524.628,86	4	392.997,241 524.621,511	24.351
4	392.997,241 524.621,511	1	393.212,131 524.502,87	245.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6401/512, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN P VIAN	A1

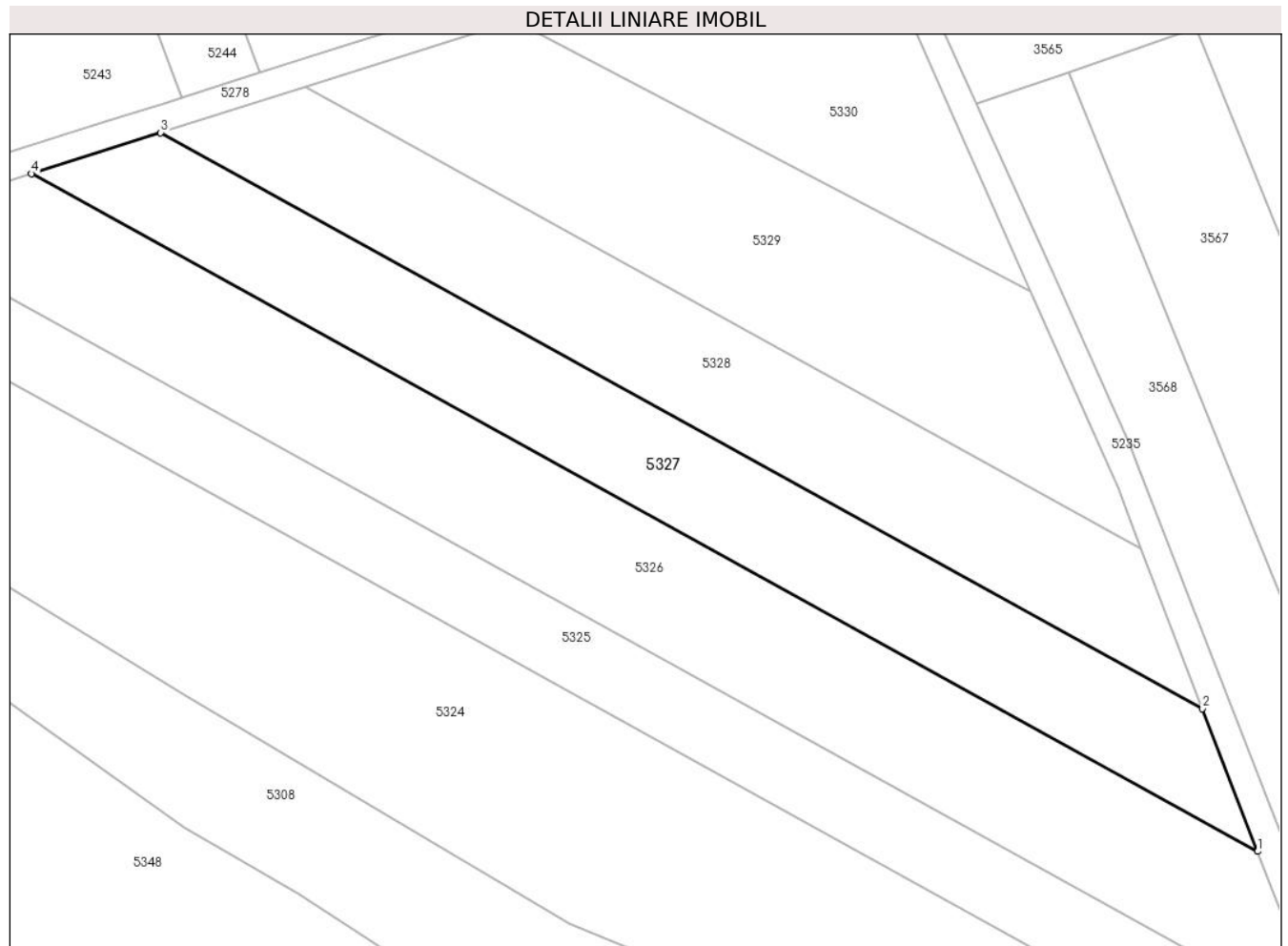
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1249/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.202,258 524.528,488	2	393.194,105 524.549,642	22.671
2	393.194,105 524.549,642	3	393.039,625 524.634,93	176.46
3	393.039,625 524.634,93	4	393.020,456 524.628,86	20.107
4	393.020,456 524.628,86	1	393.202,258 524.528,488	207.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6401/512, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN P VIAN	

C. Partea III. SARCINI .

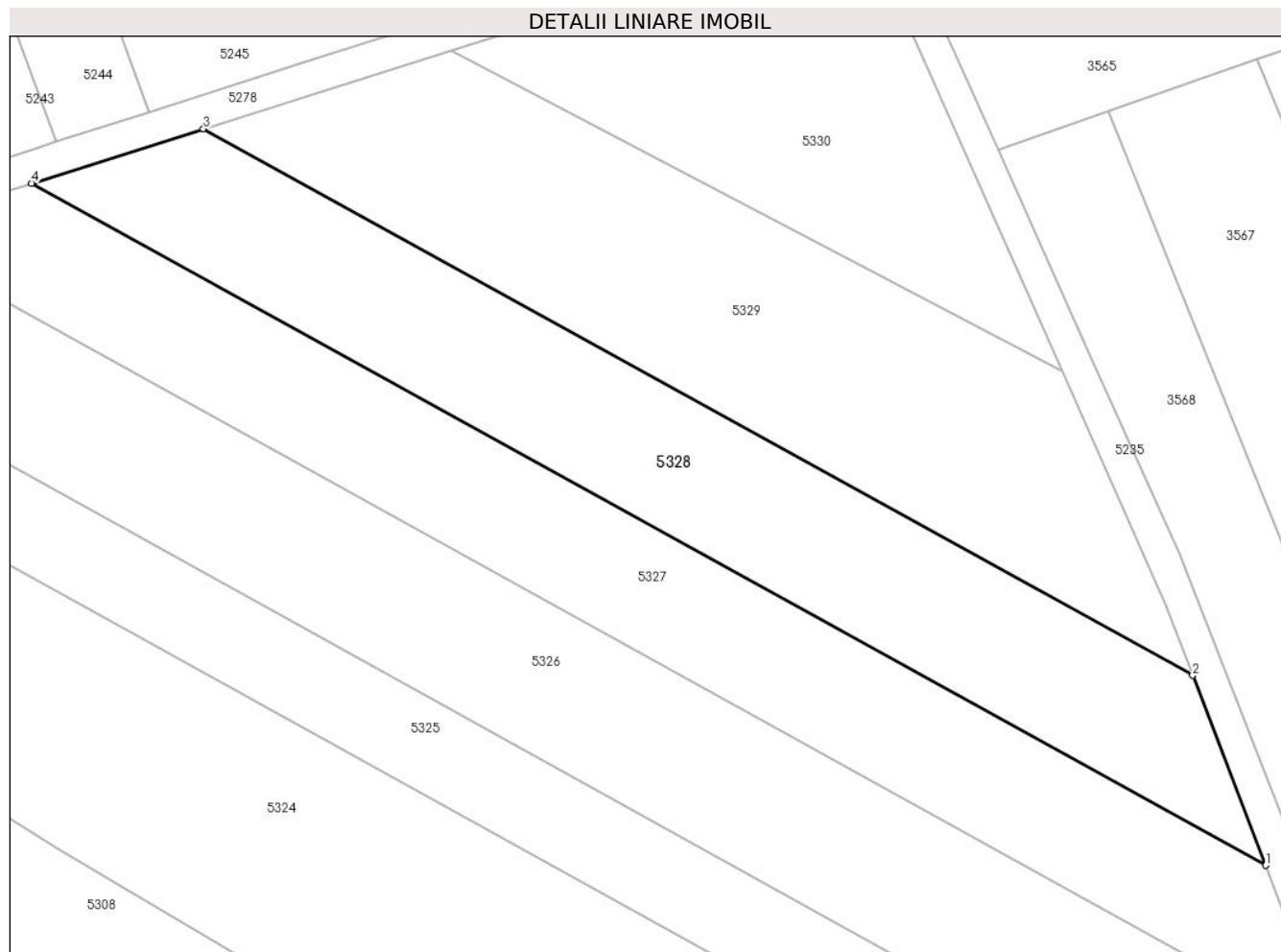
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	1249/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.194,105 524.549,642	2	393.184,957 524.573,377	25.437
2	393.184,957 524.573,377	3	393.061,134 524.641,739	141.441
3	393.061,134 524.641,739	4	393.039,625 524.634,93	22.561
4	393.039,625 524.634,93	1	393.194,105 524.549,642	176.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5246/409, din 27/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAJI MARIA 2) BALOS IOAN	A1
Act Administrativ nr. 4899/2024, din 24/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA EMIL-IOANICHIE 2) IACȘA LIVIA	A1

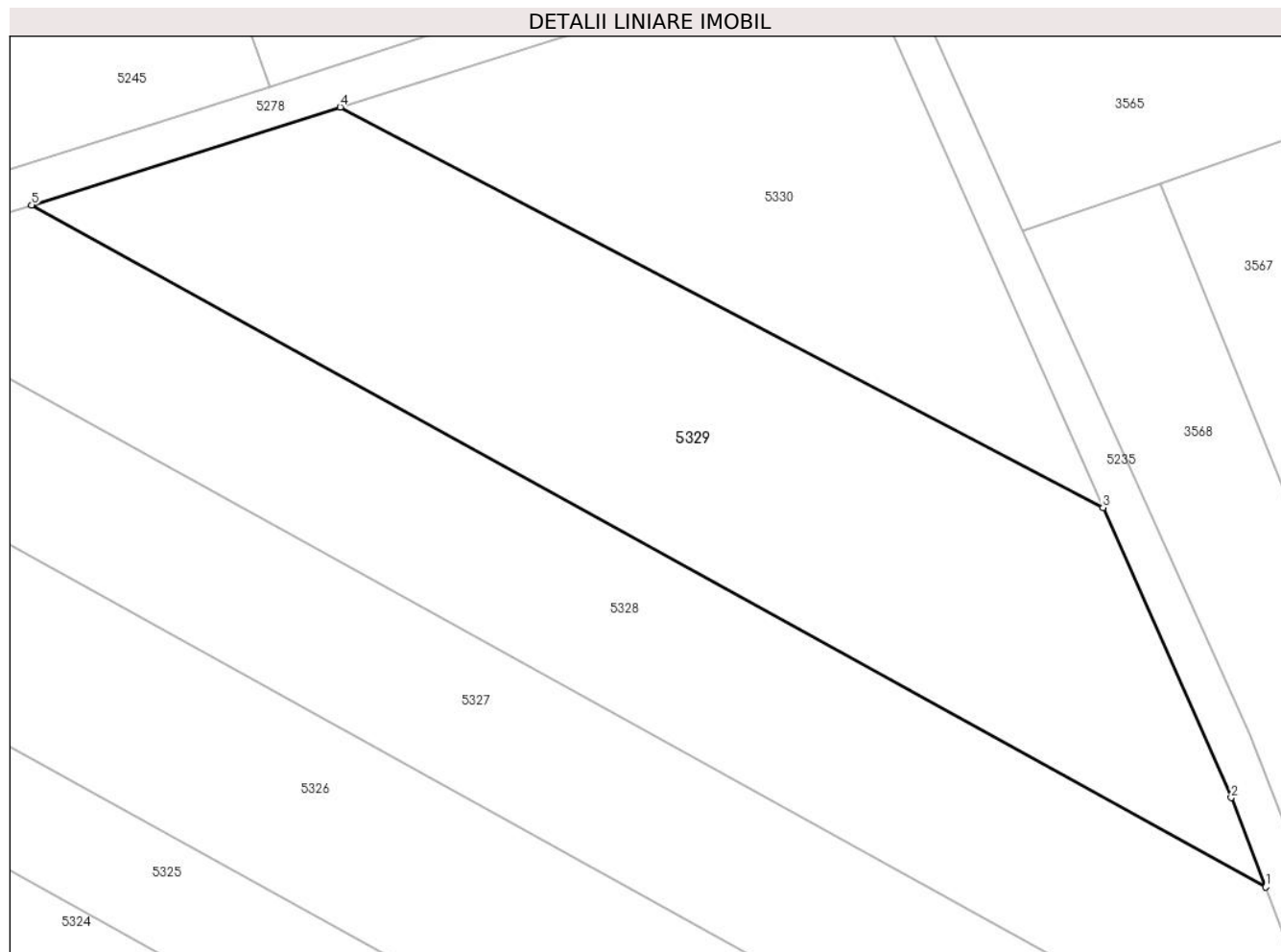
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1249/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.184,957 524.573,377	2	393.181,504 524.582,336	9.602
2	393.181,504 524.582,336	3	393.168,63 524.611,399	31.787
3	393.168,63 524.611,399	4	393.092,098 524.651,542	86.421
4	393.092,098 524.651,542	5	393.061,134 524.641,739	32.479
5	393.061,134 524.641,739	1	393.184,957 524.573,377	141.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.658	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

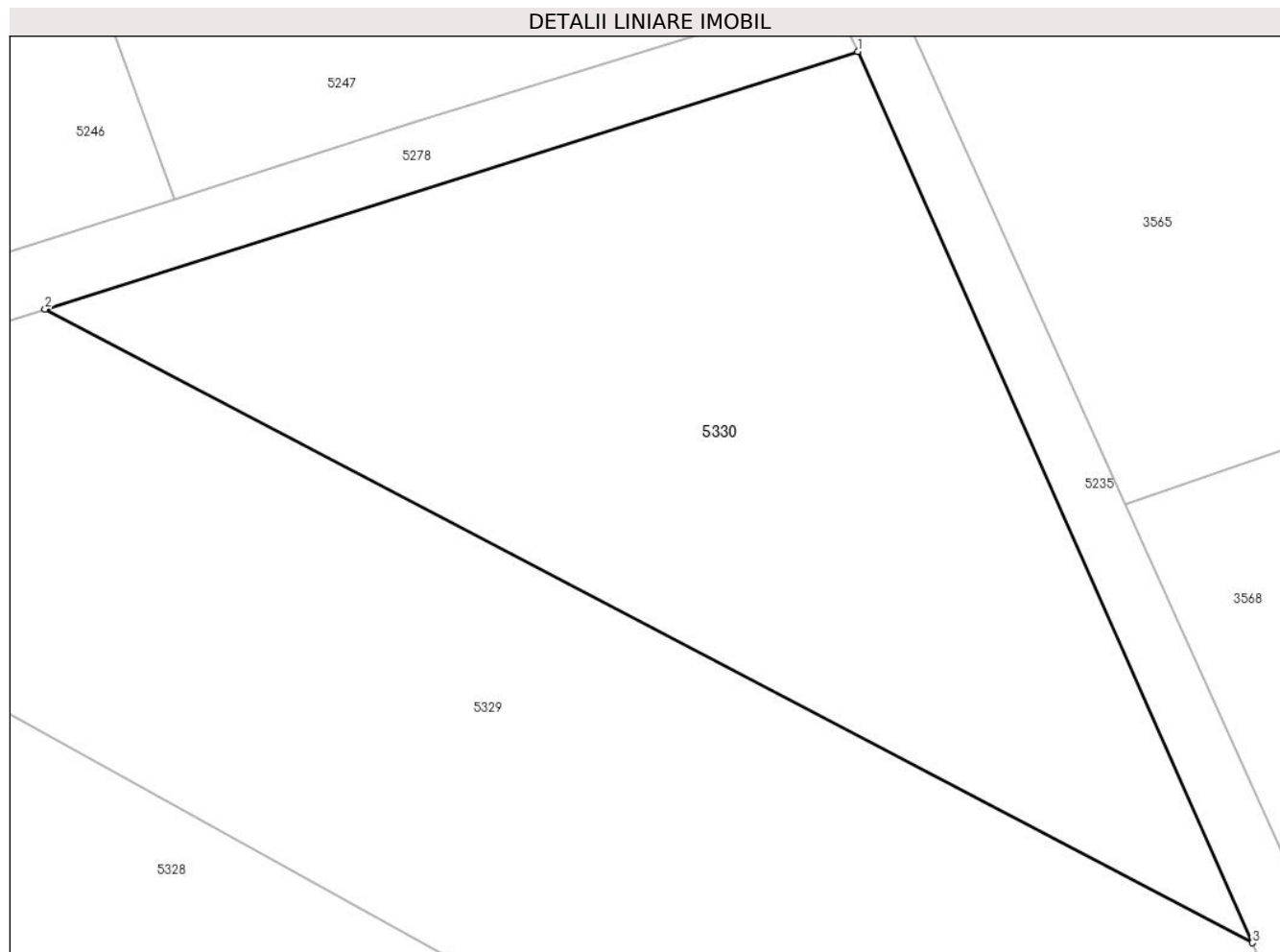
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.658	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.143,62 524.667,854	2	393.092,098 524.651,542	54.042
2	393.092,098 524.651,542	3	393.168,63 524.611,399	86.421
3	393.168,63 524.611,399	1	393.143,62 524.667,854	61.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 93, din 08/10/2004 emis de NP ADINA-RODICA ENĂCHESCU (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU ANA	
Act Administrativ nr. 6494/2024, din 02/09/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FRÎNCU EVA SORINA	

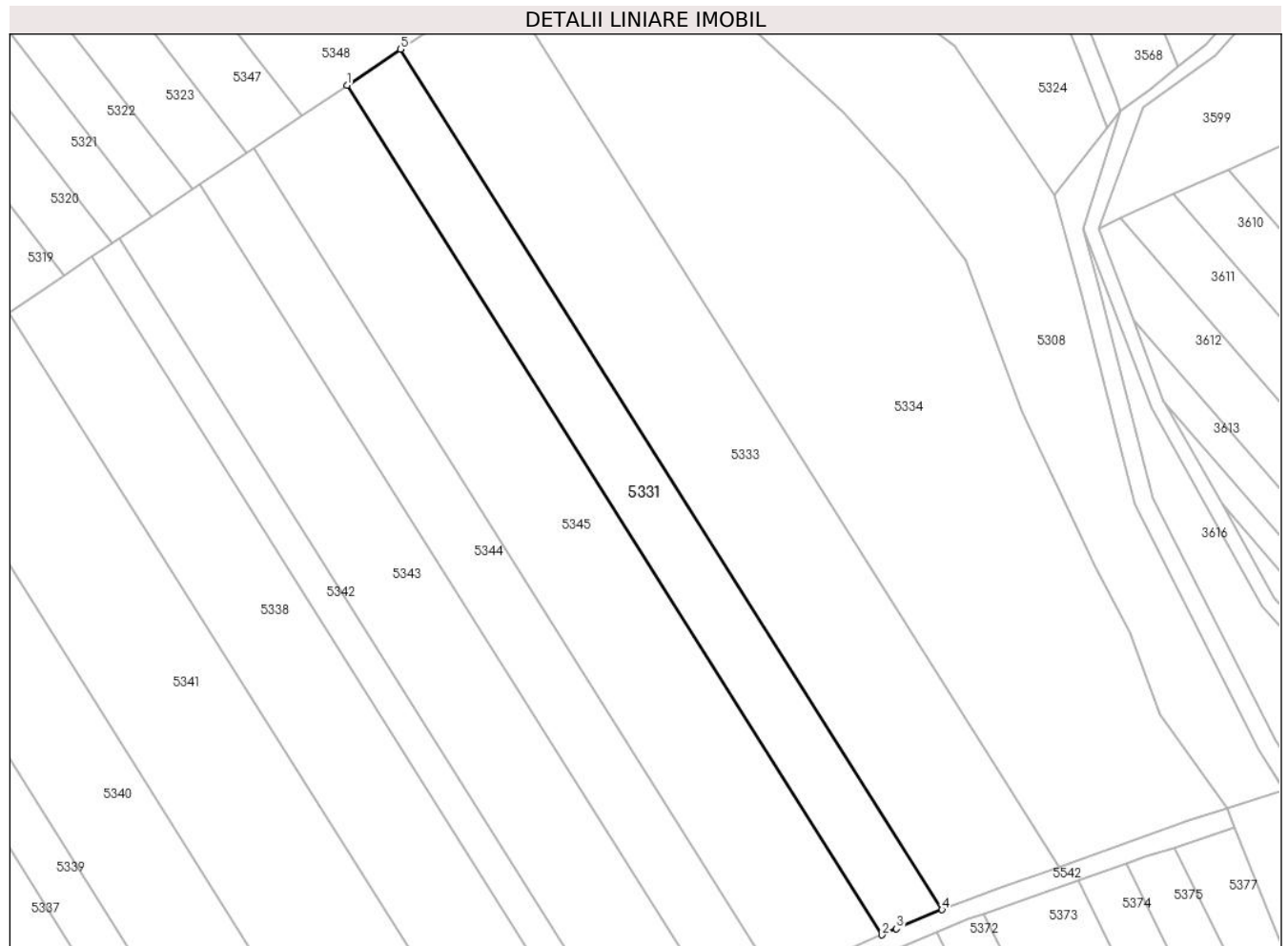
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1235/44/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.075,805 524.448,761	2	393.188,842 524.269,372	212.033
2	393.188,842 524.269,372	3	393.191,914 524.270,686	3.341
3	393.191,914 524.270,686	4	393.201,554 524.274,694	10.44
4	393.201,554 524.274,694	5	393.087,092 524.456,348	214.708
5	393.087,092 524.456,348	1	393.075,805 524.448,761	13.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.560	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

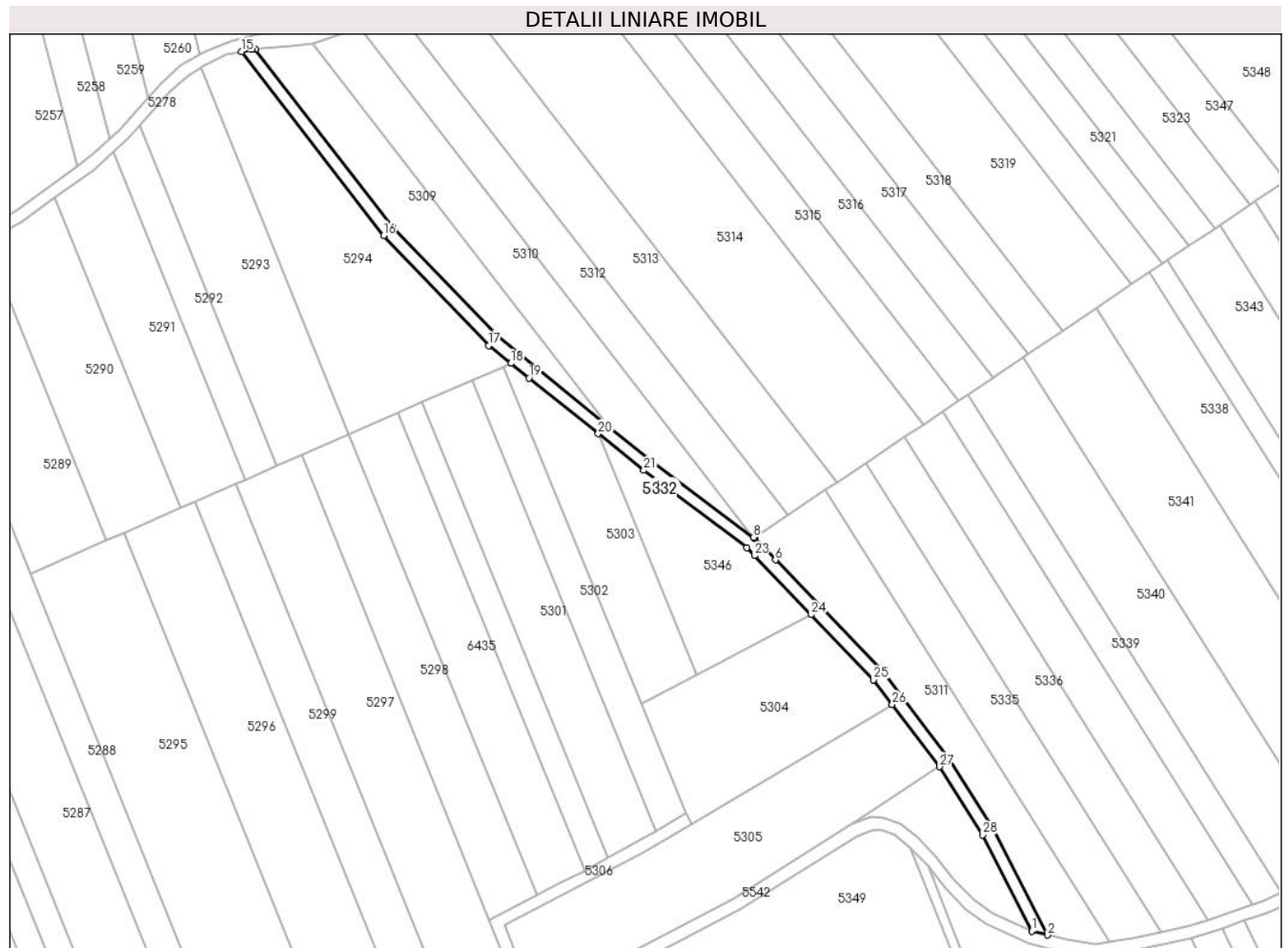
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.983,43 524.198,072	2	392.988,638 524.196,779	5.366
3	392.970,909 524.231,352	4	392.956,763 524.253,801	26.534
5	392.934,937 524.282,434	6	392.899,929 524.318,866	50.526
7	392.893,081 524.325,944	8	392.892,743 524.326,198	0.423
9	392.859,48 524.351,144	10	392.845,671 524.362,245	17.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.988,638 524.196,779	3	392.970,909 524.231,352	38.854
4	392.956,763 524.253,801	5	392.934,937 524.282,434	36.003
6	392.899,929 524.318,866	7	392.893,081 524.325,944	9.849
8	392.892,743 524.326,198	9	392.859,48 524.351,144	41.578
10	392.845,671 524.362,245	11	392.809,152 524.391,602	46.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	392.809,152 524.391,602	12	392.775,249 524.427,04	49.044
13	392.730,334 524.485,067	14	392.729,296 524.484,97	1.043
15	392.725,887 524.484,267	16	392.772,214 524.424,426	75.678
17	392.806,442 524.388,648	18	392.813,695 524.382,817	9.306
19	392.819,636 524.378,042	20	392.842,175 524.359,923	28.919
21	392.857,026 524.347,985	22	392.890,589 524.322,814	41.953
23	392.893,071 524.320,231	24	392.911,528 524.301,022	26.639
25	392.931,894 524.279,827	26	392.938,032 524.271,775	10.125
27	392.953,474 524.251,517	28	392.967,429 524.229,372	26.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	392.775,249 524.427,04	13	392.730,334 524.485,067	73.379
14	392.729,296 524.484,97	15	392.725,887 524.484,267	3.481
16	392.772,214 524.424,426	17	392.806,442 524.388,648	49.514
18	392.813,695 524.382,817	19	392.819,636 524.378,042	7.622
20	392.842,175 524.359,923	21	392.857,026 524.347,985	19.054
22	392.890,589 524.322,814	23	392.893,071 524.320,231	3.582
24	392.911,528 524.301,022	25	392.931,894 524.279,827	29.394
26	392.938,032 524.271,775	27	392.953,474 524.251,517	25.472
28	392.967,429 524.229,372	1	392.983,43 524.198,072	35.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 93, din 08/10/2004 emis de NP ADINA-RODICA ENĂCHESCU (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU ANA	

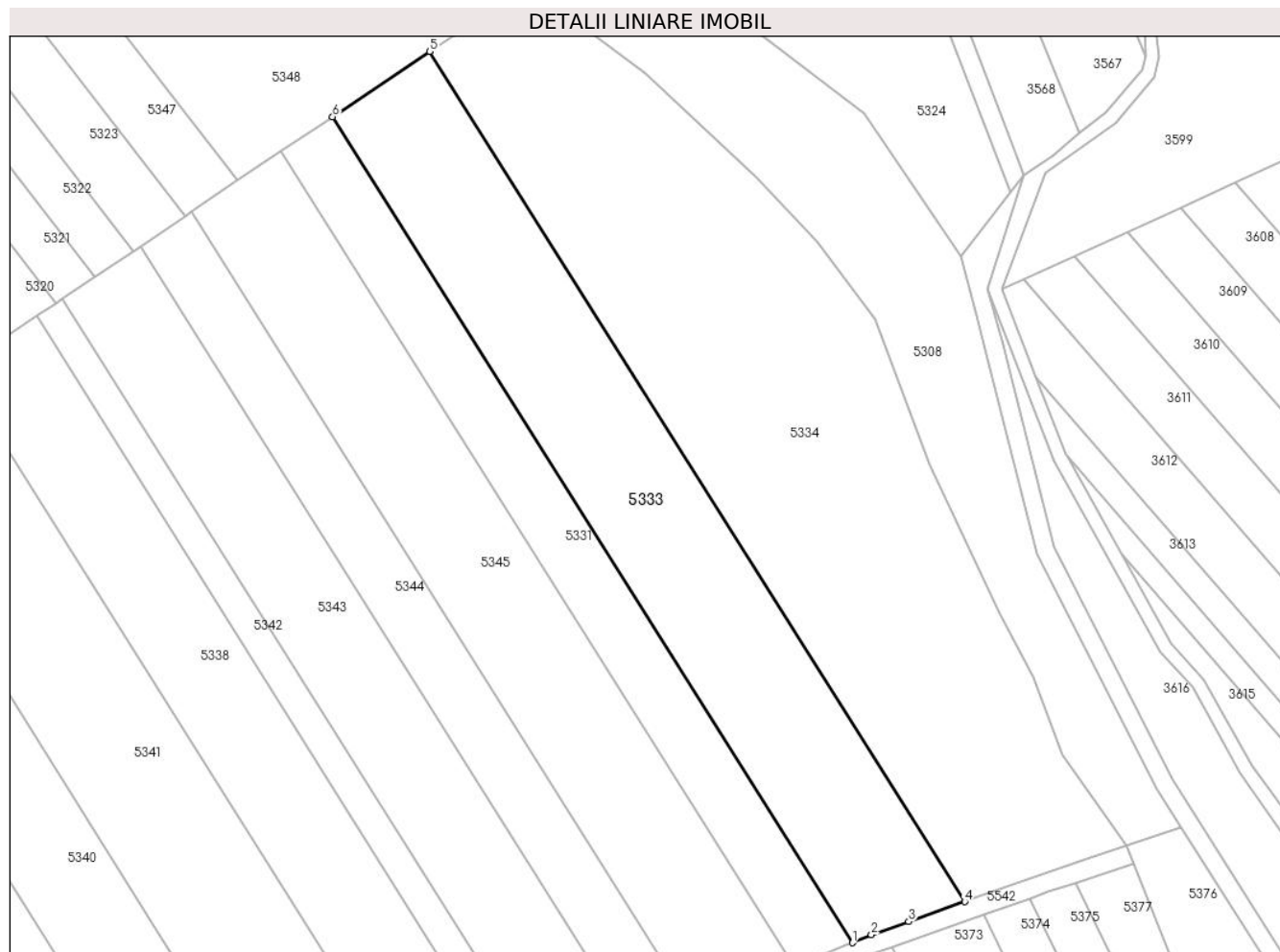
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1235/59/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.201,554 524.274,694	2	393.205,722 524.276,426	4.513
2	393.205,722 524.276,426	3	393.213,942 524.279,338	8.721
3	393.213,942 524.279,338	4	393.226,271 524.283,706	13.08
4	393.226,271 524.283,706	5	393.108,443 524.470,698	221.02
5	393.108,443 524.470,698	6	393.087,092 524.456,348	25.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.087,092 524.456,348	1	393.201,554 524.274,694	214.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.441	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

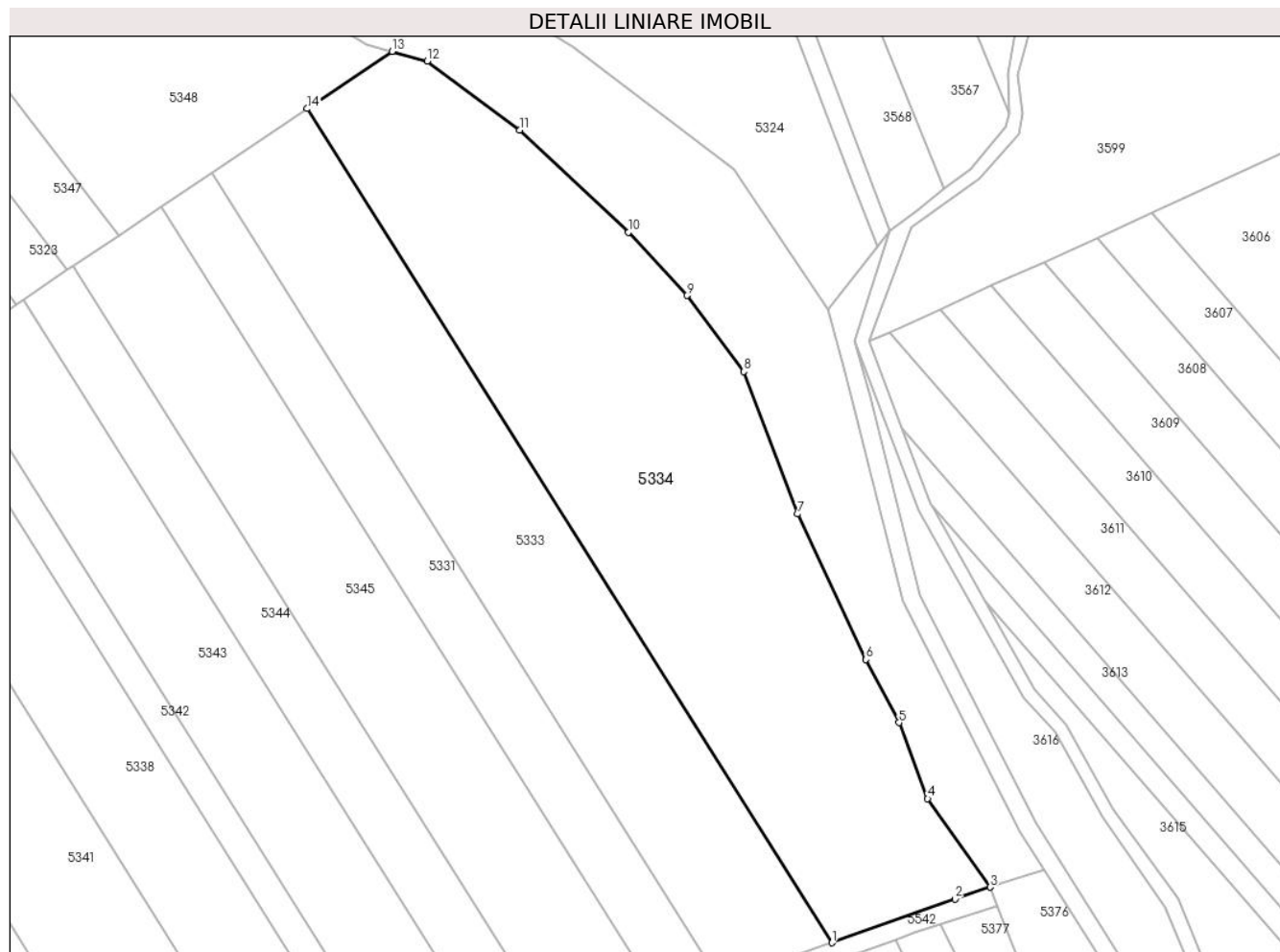
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.226,271 524.283,706	2	393.253,853 524.293,477	29.261
2	393.253,853 524.293,477	3	393.261,781 524.296,169	8.373
3	393.261,781 524.296,169	4	393.247,741 524.316,002	24.299
4	393.247,741 524.316,002	5	393.241,278 524.333,07	18.251
5	393.241,278 524.333,07	6	393.233,913 524.347,195	15.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.233,913 524.347,195	7	393.218,49 524.379,83	36.097
7	393.218,49 524.379,83	8	393.206,482 524.411,752	34.105
8	393.206,482 524.411,752	9	393.193,655 524.428,797	21.333
9	393.193,655 524.428,797	10	393.180,581 524.443,02	19.319
10	393.180,581 524.443,02	11	393.156,145 524.465,859	33.448
11	393.156,145 524.465,859	12	393.135,458 524.481,398	25.873
12	393.135,458 524.481,398	13	393.127,538 524.483,533	8.203
13	393.127,538 524.483,533	14	393.108,443 524.470,698	23.007
14	393.108,443 524.470,698	1	393.226,271 524.283,706	221.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 99/2002, din 30/09/2002 emis de NP CARMEN GÂLCĂ (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NIȚĂ CORNELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GIURGIU DOINA	A1

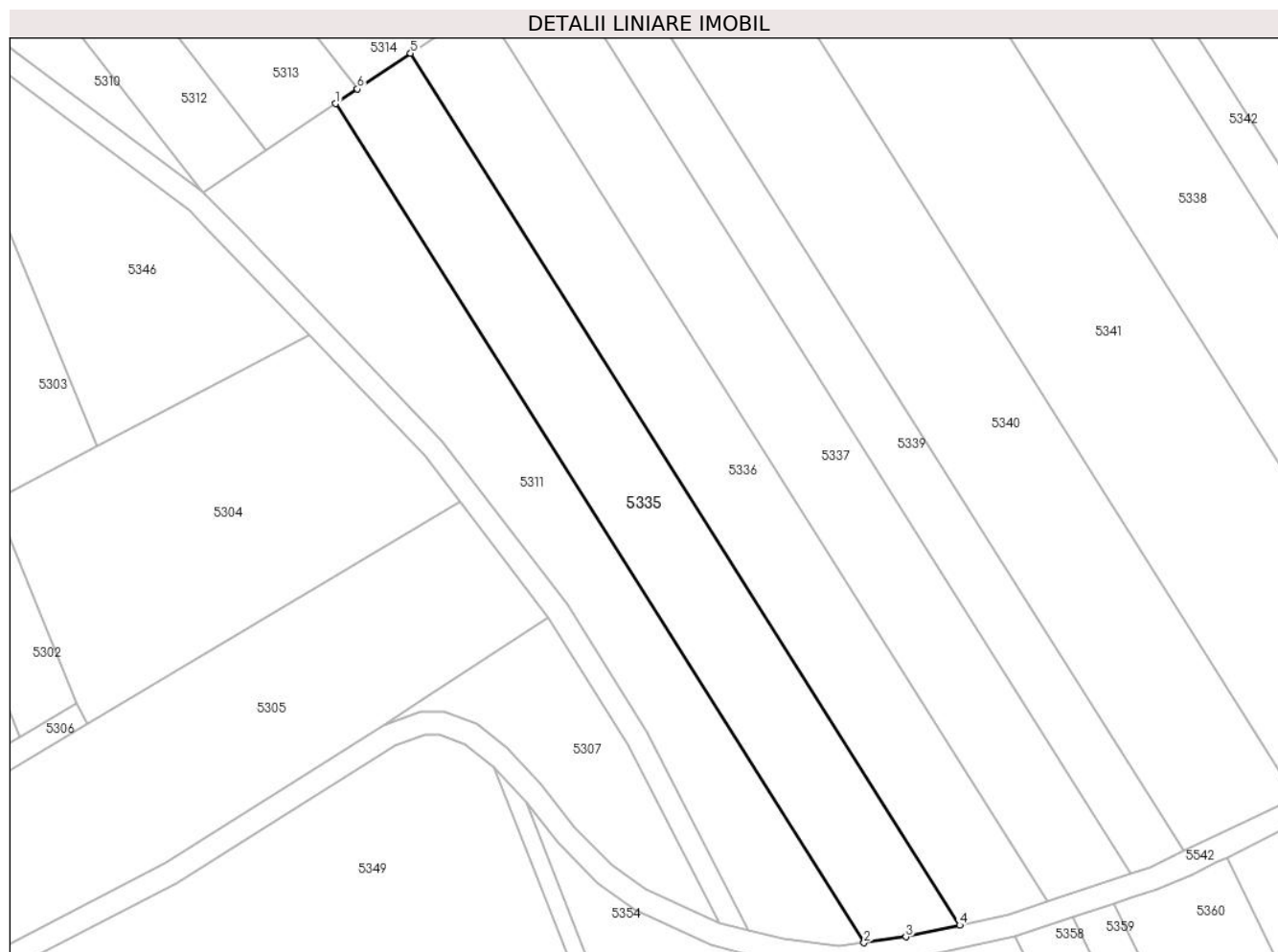
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.916,246 524.341,514	2	393.008,854 524.194,545	173.713
2	393.008,854 524.194,545	3	393.016,164 524.195,581	7.382
3	393.016,164 524.195,581	4	393.025,576 524.197,637	9.634
4	393.025,576 524.197,637	5	392.929,361 524.350,329	180.477
5	392.929,361 524.350,329	6	392.920,051 524.344,072	11.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.920,051 524.344,072	1	392.916,246 524.341,514	4.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/124, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA GHE MARIA	
Act Administrativ nr. 4883/2024, din 12/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA LIVIA 2) IACȘA EMIL-IOANICHIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

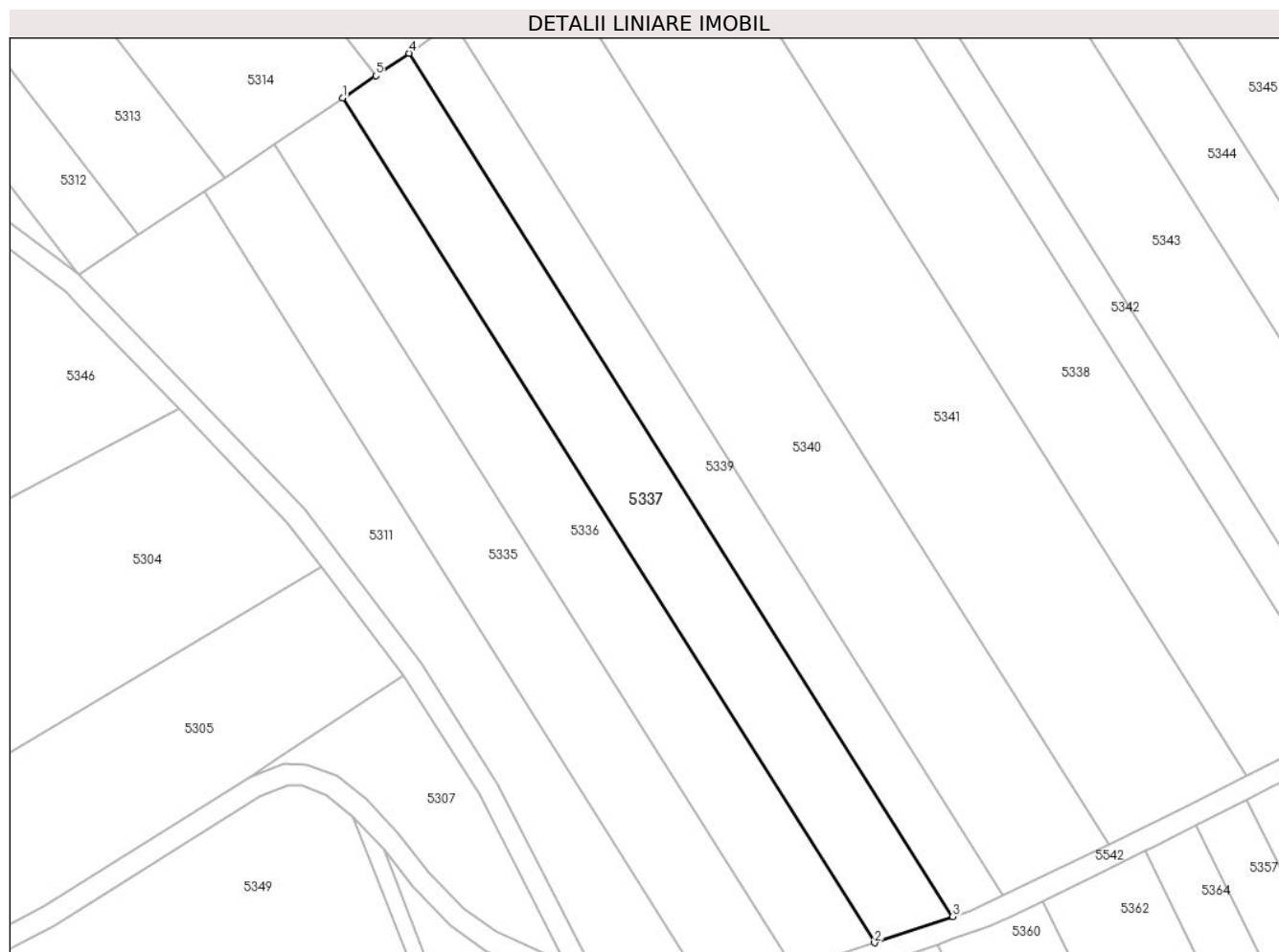
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.942,045 524.358,855	2	393.041,017 524.201,787	185.649
2	393.041,017 524.201,787	3	393.055,584 524.206,653	15.358
3	393.055,584 524.206,653	4	392.954,432 524.367,18	189.739
4	392.954,432 524.367,18	5	392.948,224 524.363,008	7.479
5	392.948,224 524.363,008	1	392.942,045 524.358,855	7.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6401/584, din 30/05/2005 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA A VASILE
Act Administrativ nr. 4616/2024, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA

C. Partea III. SARCINI .

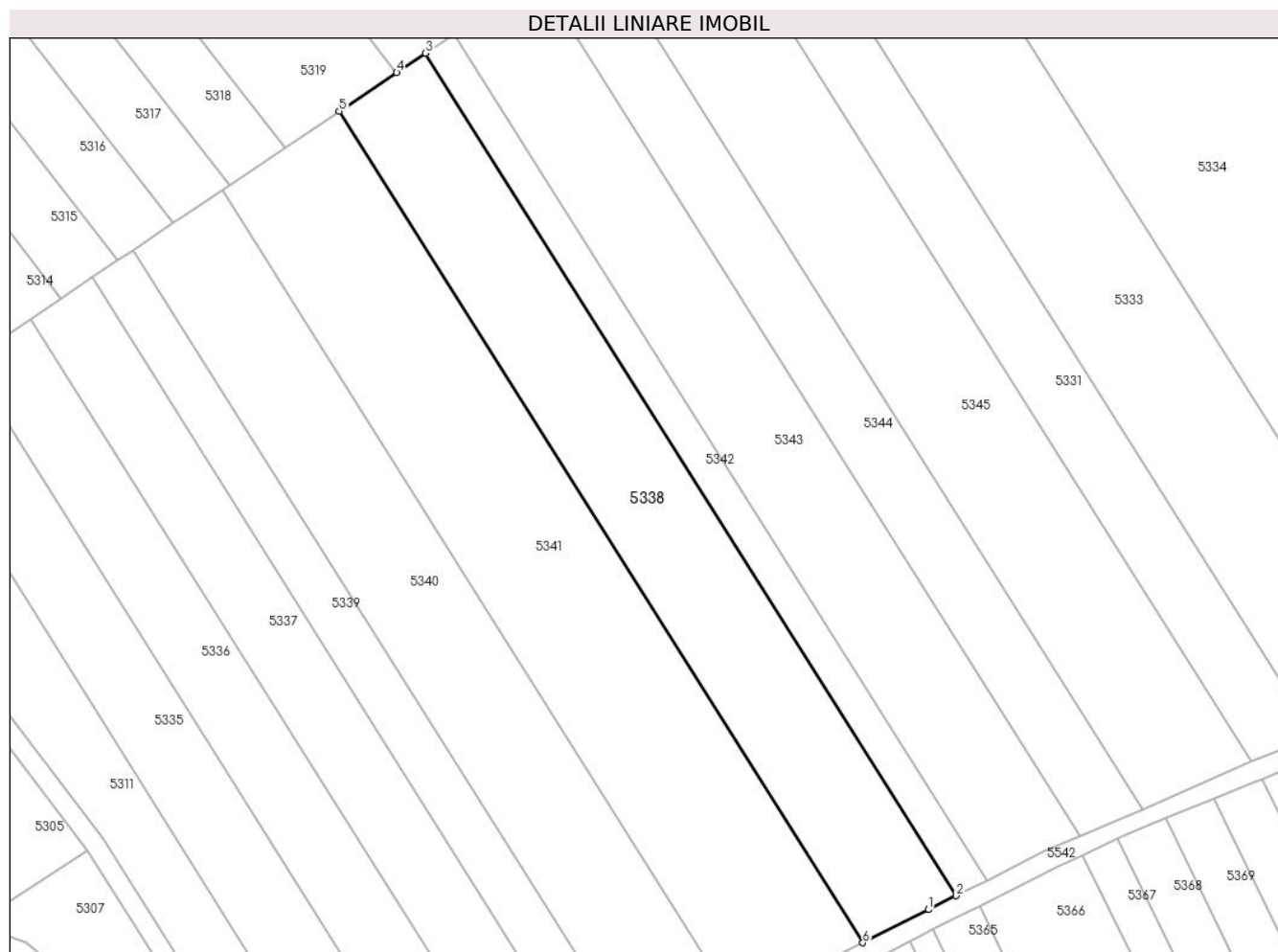
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1235/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.123,464 524.239,519	2	393.129,065 524.242,327	6.265
2	393.129,065 524.242,327	3	393.021,842 524.412,49	201.127
3	393.021,842 524.412,49	4	393.015,997 524.408,561	7.043
4	393.015,997 524.408,561	5	393.004,388 524.400,758	13.988
5	393.004,388 524.400,758	6	393.110,212 524.232,817	198.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.110,212 524.232,817	1	393.123,464 524.239,519	14.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3200/I/Galda de Jos
Nr. cadastral vechi:200

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, si Benic

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72395	1.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36694 / 14/12/2012	
Act Notarial nr. CM 58, din 14/12/2012 emis de NP LUHA VASILE;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) BULGAREA SIMION DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72395	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	1235/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.055,584 524.206,653	2	393.058,866 524.207,749	3.46
2	393.058,866 524.207,749	3	393.064,858 524.210,612	6.641
3	393.064,858 524.210,612	4	392.962,699 524.372,737	191.627
4	392.962,699 524.372,737	5	392.959,522 524.370,602	3.828
5	392.959,522 524.370,602	6	392.954,432 524.367,18	6.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.954,432 524.367,18	1	393.055,584 524.206,653	189.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7140/1402, din 02/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU VICTORIA	

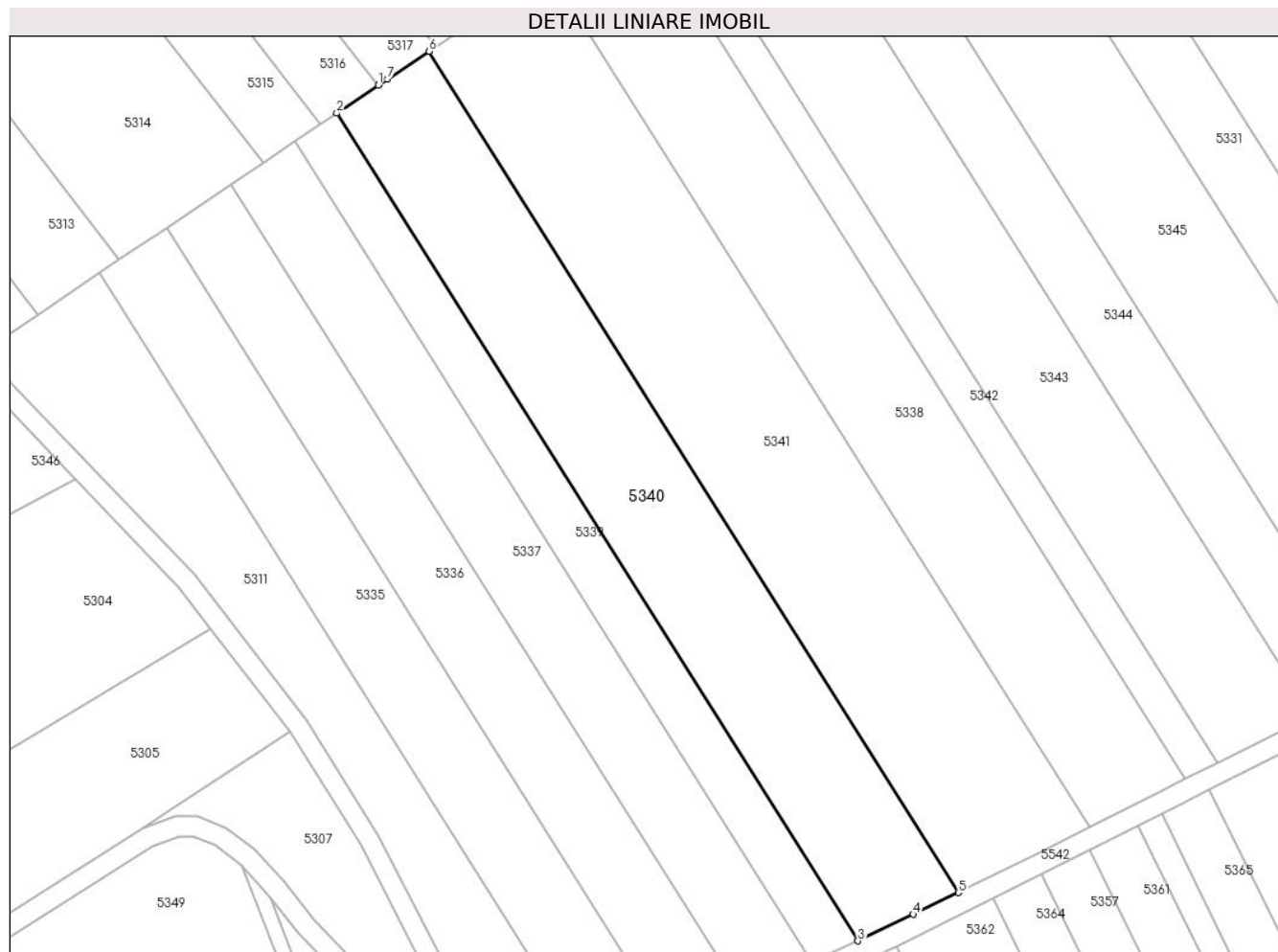
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1235/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.970,833 524.378,204	2	392.962,699 524.372,737	9.801
2	392.962,699 524.372,737	3	393.064,858 524.210,612	191.627
3	393.064,858 524.210,612	4	393.075,712 524.215,798	12.029
4	393.075,712 524.215,798	5	393.084,591 524.220,07	9.853
5	393.084,591 524.220,07	6	392.980,747 524.384,868	194.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.980,747 524.384,868	7	392.972,619 524.379,405	9.793
7	392.972,619 524.379,405	1	392.970,833 524.378,204	2.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Benic, extravilan, Daneata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73048	5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11381 / 26/03/2015		
Act Notarial nr. AUT 221, din 25/03/2015 emis de NP Banciu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN CRISTIAN, și soția 2) CRIȘAN EMILIA ALEXANDRA	A1

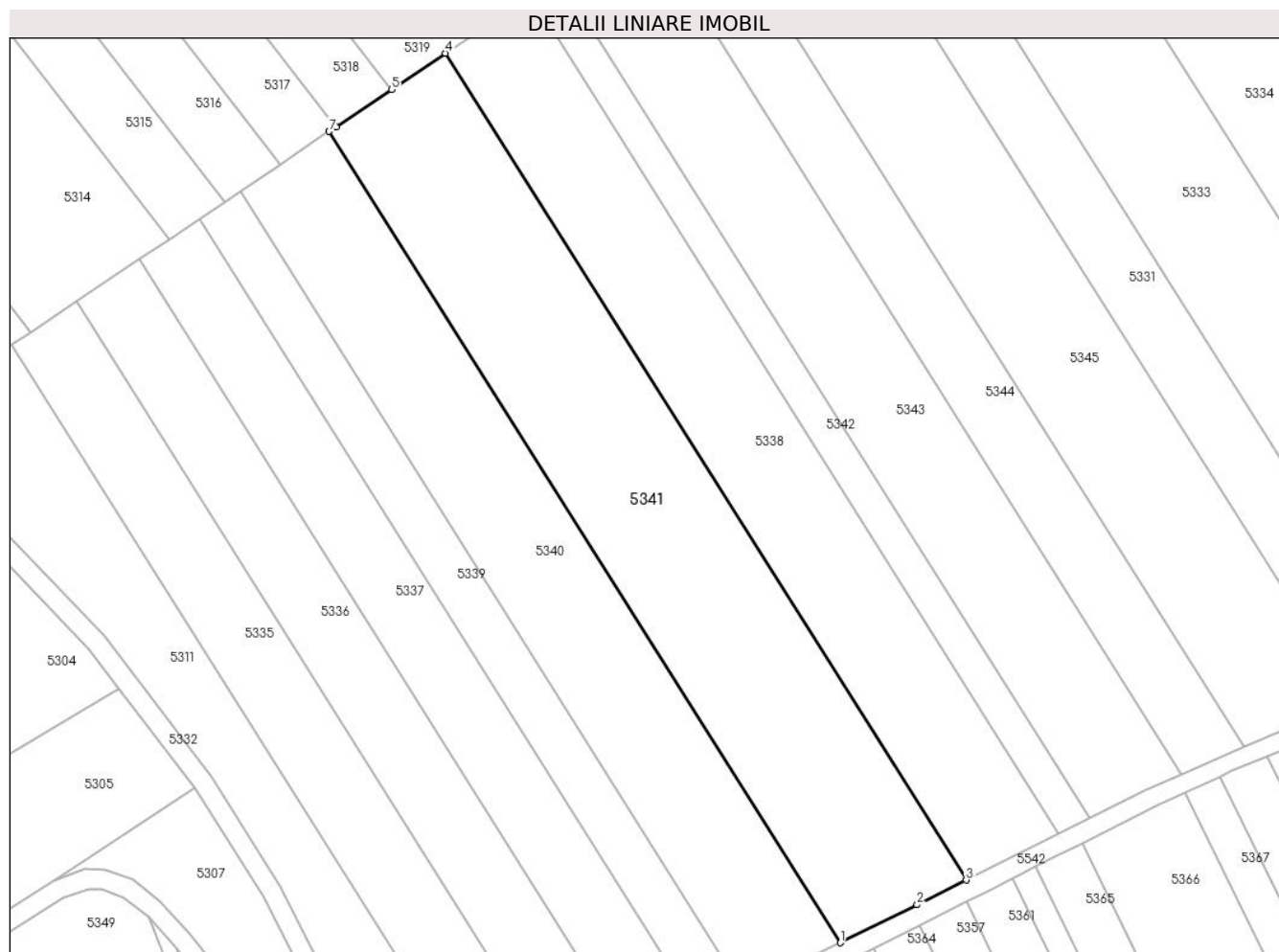
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73048	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1235/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.084,591 524.220,07	2	393.100,236 524.227,771	17.438
2	393.100,236 524.227,771	3	393.110,212 524.232,817	11.18
3	393.110,212 524.232,817	4	393.004,388 524.400,758	198.502
4	393.004,388 524.400,758	5	392.993,423 524.393,388	13.212
5	392.993,423 524.393,388	6	392.982,134 524.385,8	13.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.982,134 524.385,8	7	392.980,747 524.384,868	1.671
7	392.980,747 524.384,868	1	393.084,591 524.220,07	194.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6433/673, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA Z IOSIF	A1
Act Administrativ nr. 4911, din 15/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

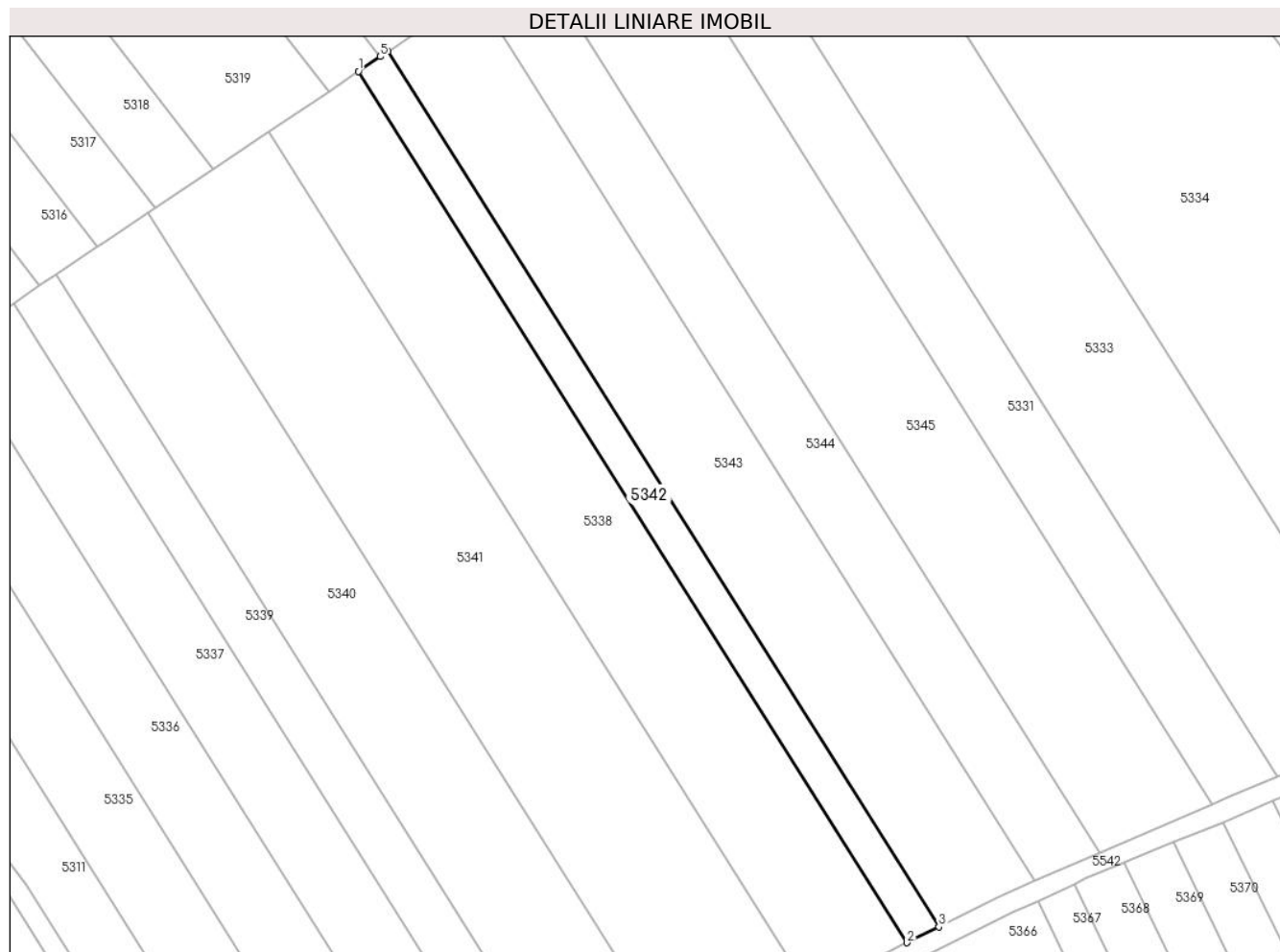
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1235/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.021,842 524.412,49	2	393.129,065 524.242,327	201.127
2	393.129,065 524.242,327	3	393.135,304 524.245,454	6.979
3	393.135,304 524.245,454	4	393.027,608 524.416,366	202.013
4	393.027,608 524.416,366	5	393.026,099 524.415,351	1.819
5	393.026,099 524.415,351	1	393.021,842 524.412,49	5.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5228/355, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA T VALERIA	
Act Administrativ nr. 4762, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VALEA SIMION-OVIDIU 2) VALEA IOANA DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

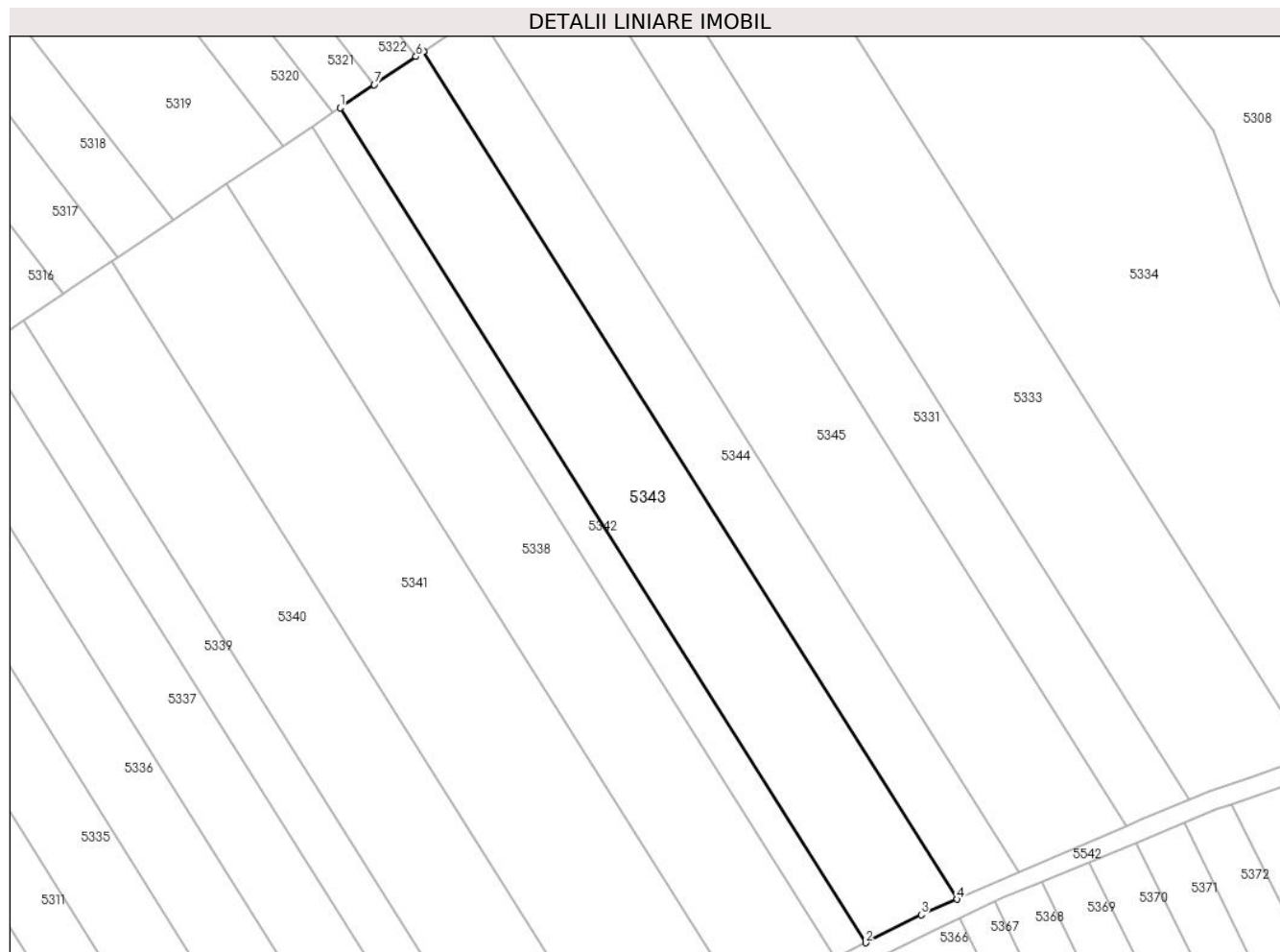
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1235/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.027,608 524.416,366	2	393.135,304 524.245,454	202.013
2	393.135,304 524.245,454	3	393.146,674 524.251,154	12.719
3	393.146,674 524.251,154	4	393.154,092 524.254,367	8.084
4	393.154,092 524.254,367	5	393.044,752 524.427,889	205.097
5	393.044,752 524.427,889	6	393.043,158 524.426,817	1.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.043,158 524.426,817	7	393.034,613 524.421,074	10.295
7	393.034,613 524.421,074	1	393.027,608 524.416,366	8.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2072/2016, din 30/06/2016 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (sentinta civila);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PREJA IOAN

C. Partea III. SARCINI .

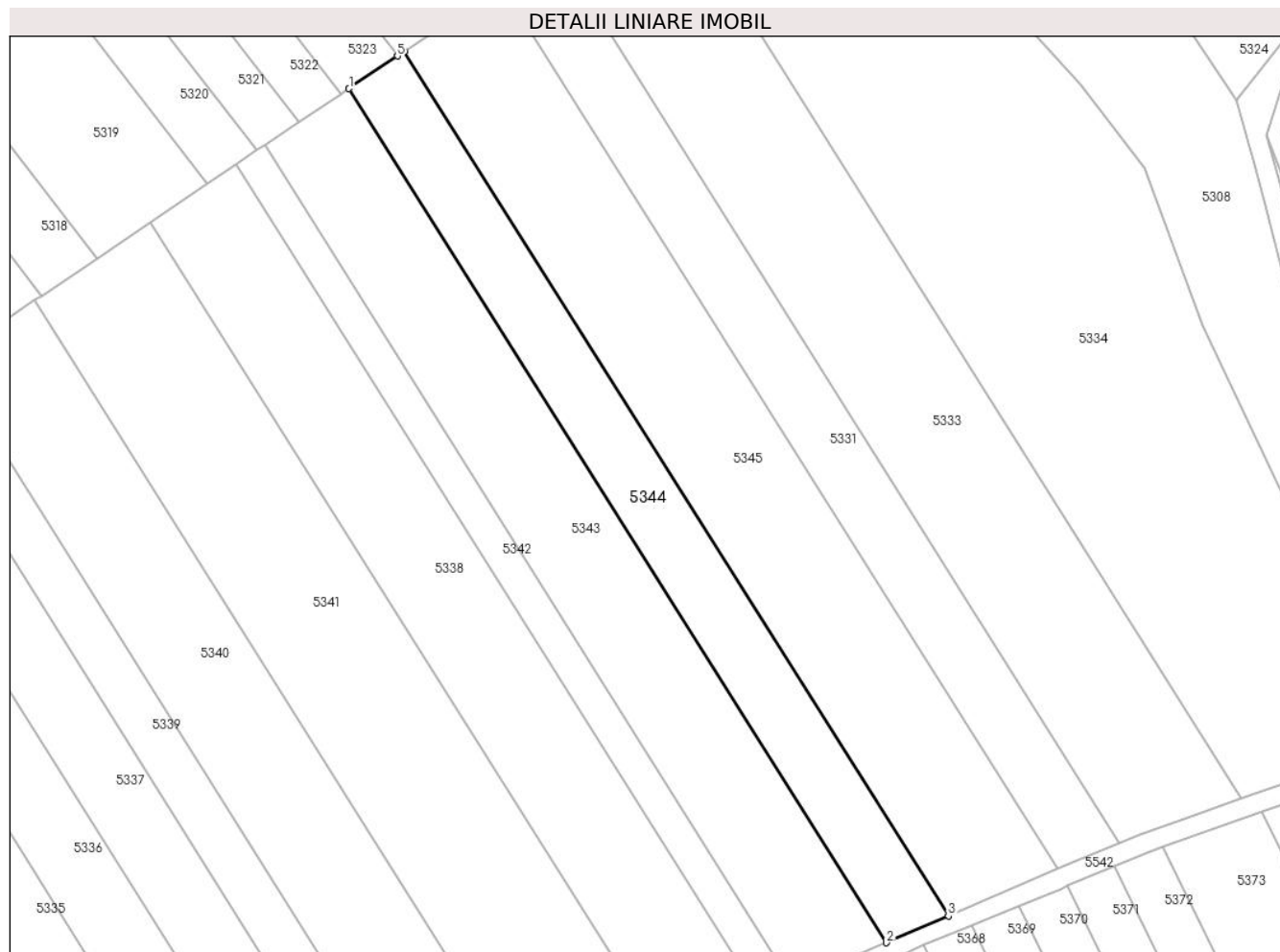
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.044,752 524.427,889	2	393.154,092 524.254,367	205.097
2	393.154,092 524.254,367	3	393.166,691 524.259,826	13.731
3	393.166,691 524.259,826	4	393.056,019 524.435,462	207.596
4	393.056,019 524.435,462	5	393.054,62 524.434,521	1.686
5	393.054,62 524.434,521	1	393.044,752 524.427,889	11.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 93, din 08/10/2004 emis de NP ADINA-RODICA ENĂCHESCU (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU ANA	
Act Administrativ nr. 6490/2024, din 02/09/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FRÎNCU EVA SORINA	

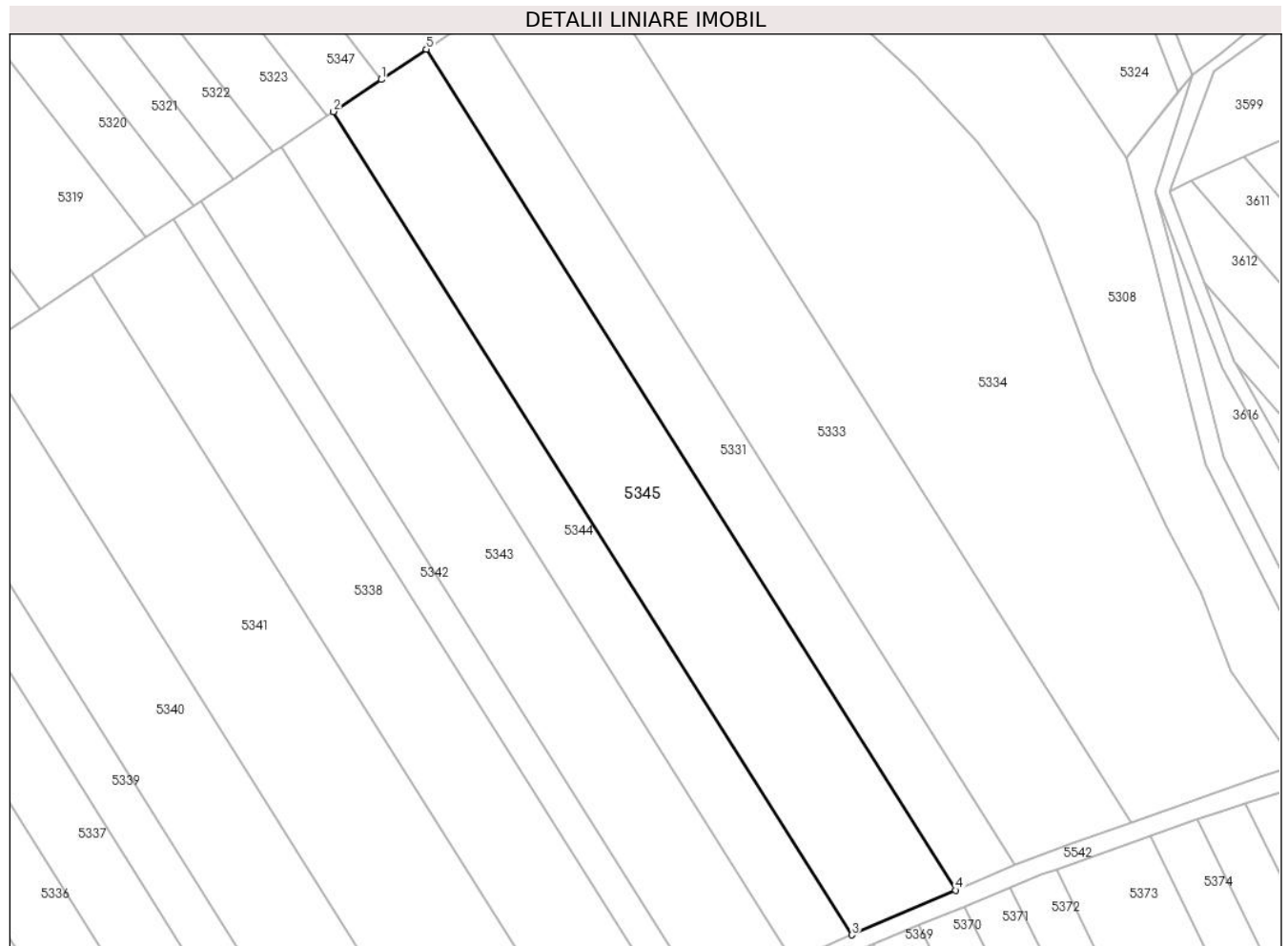
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	1235/44/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.066,194 524.442,301	2	393.056,019 524.435,462	12.26
2	393.056,019 524.435,462	3	393.166,691 524.259,826	207.596
3	393.166,691 524.259,826	4	393.188,842 524.269,372	24.12
4	393.188,842 524.269,372	5	393.075,805 524.448,761	212.032
5	393.075,805 524.448,761	1	393.066,194 524.442,301	11.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

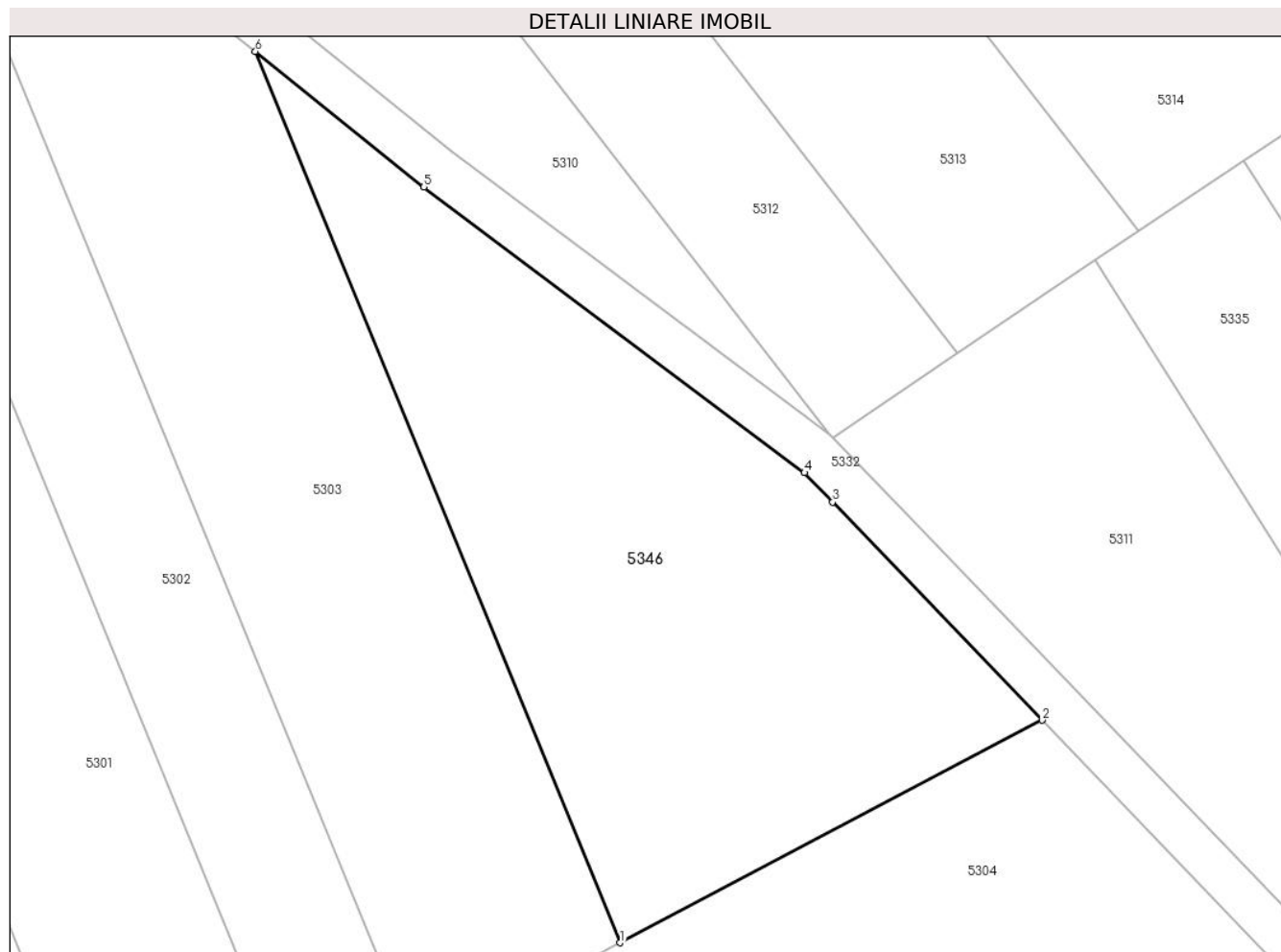
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	1226/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.874,335 524.281,428	2	392.911,528 524.301,022	42.039
2	392.911,528 524.301,022	3	392.893,071 524.320,231	26.639
3	392.893,071 524.320,231	4	392.890,589 524.322,814	3.582
4	392.890,589 524.322,814	5	392.857,026 524.347,985	41.953
5	392.857,026 524.347,985	6	392.842,175 524.359,923	19.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.842,175 524.359,923	1	392.874,335 524.281,428	84.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

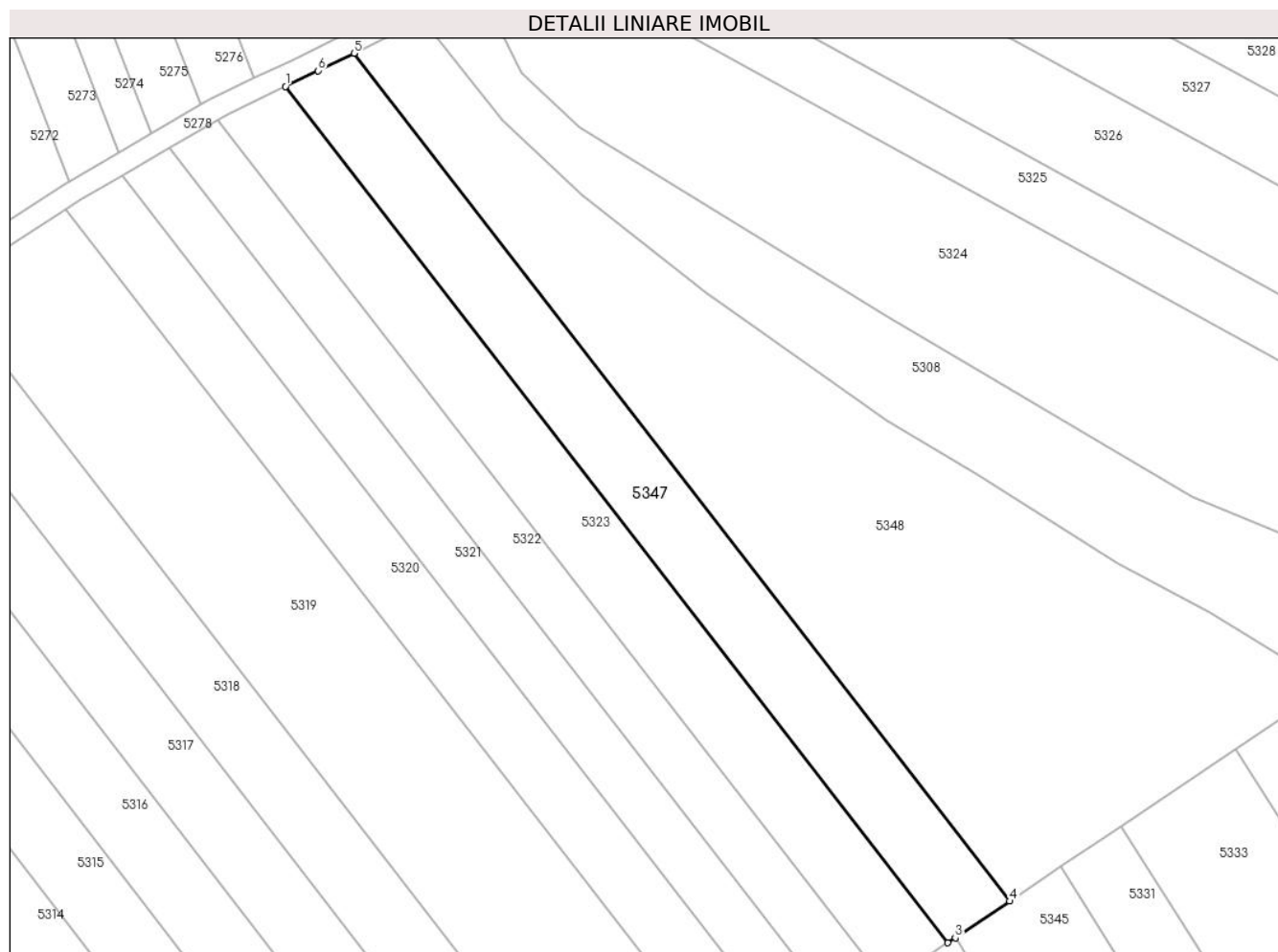
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1235/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.930,839 524.594,438	2	393.054,62 524.434,521	202.225
2	393.054,62 524.434,521	3	393.056,019 524.435,462	1.686
3	393.056,019 524.435,462	4	393.066,194 524.442,301	12.26
4	393.066,194 524.442,301	5	392.943,632 524.600,642	200.233
5	392.943,632 524.600,642	6	392.936,918 524.597,387	7.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.936,918 524.597,387	1	392.930,839 524.594,438	6.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

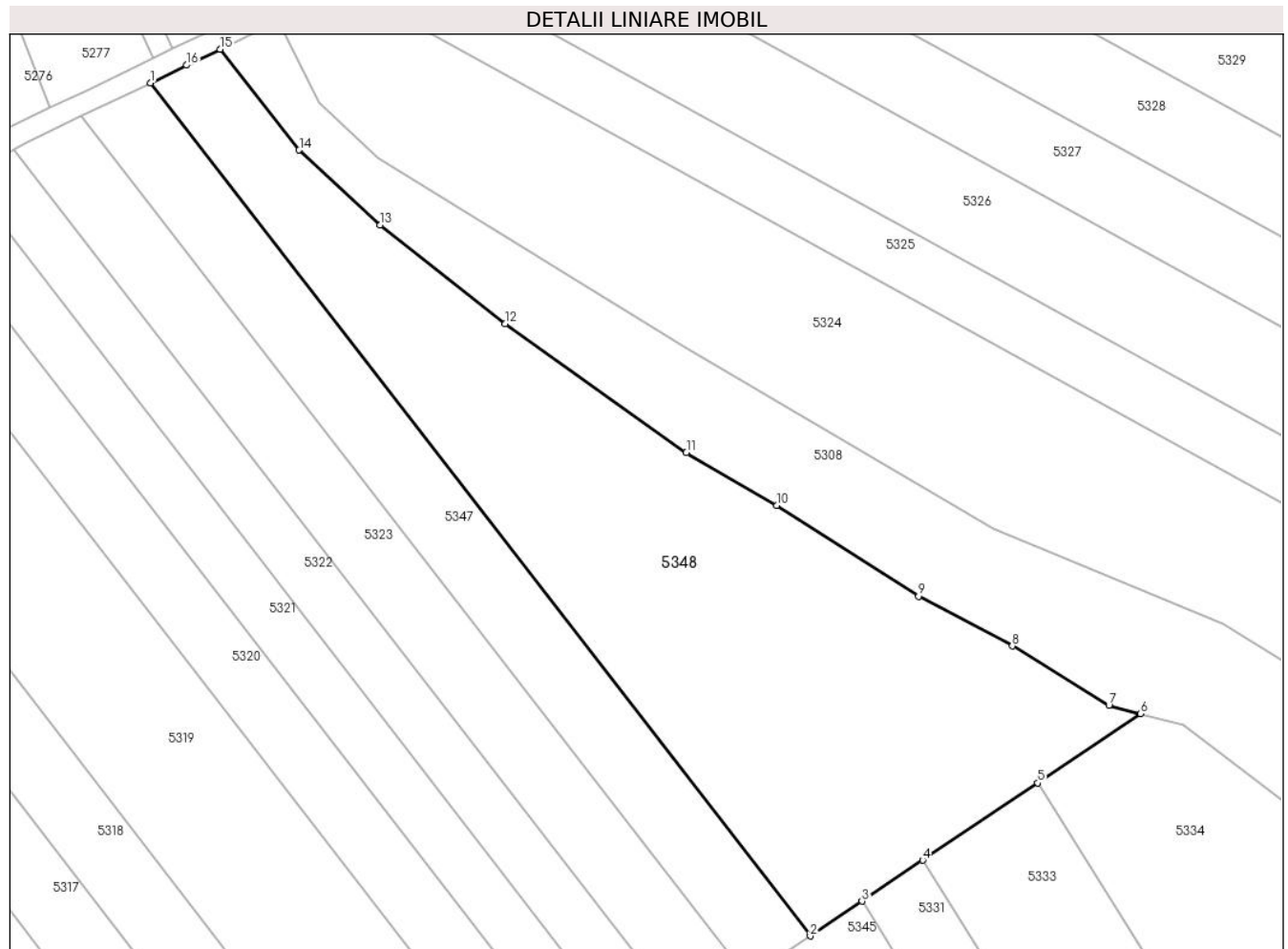
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	-	1235/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.943,632 524.600,642	2	393.066,194 524.442,301	200.233
2	393.066,194 524.442,301	3	393.075,805 524.448,761	11.581
3	393.075,805 524.448,761	4	393.087,092 524.456,348	13.6
4	393.087,092 524.456,348	5	393.108,443 524.470,698	25.726
5	393.108,443 524.470,698	6	393.127,538 524.483,533	23.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.127,538 524.483,533	7	393.121,678 524.485,112	6.069
7	393.121,678 524.485,112	8	393.103,726 524.496,132	21.064
8	393.103,726 524.496,132	9	393.086,321 524.505,321	19.682
9	393.086,321 524.505,321	10	393.059,949 524.522,202	31.312
10	393.059,949 524.522,202	11	393.043,162 524.531,992	19.433
11	393.043,162 524.531,992	12	393.009,534 524.555,906	41.264
12	393.009,534 524.555,906	13	392.986,33 524.574,253	29.581
13	392.986,33 524.574,253	14	392.971,265 524.588,155	20.5
14	392.971,265 524.588,155	15	392.956,546 524.606,864	23.805
15	392.956,546 524.606,864	16	392.950,347 524.603,898	6.873
16	392.950,347 524.603,898	1	392.943,632 524.600,642	7.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 245/2022, din 03/08/2022 emis de NP TEODORESCU ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) JOARZA ANA-MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MĂRGINEAN CORNELIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) POPA LUCICA	A1

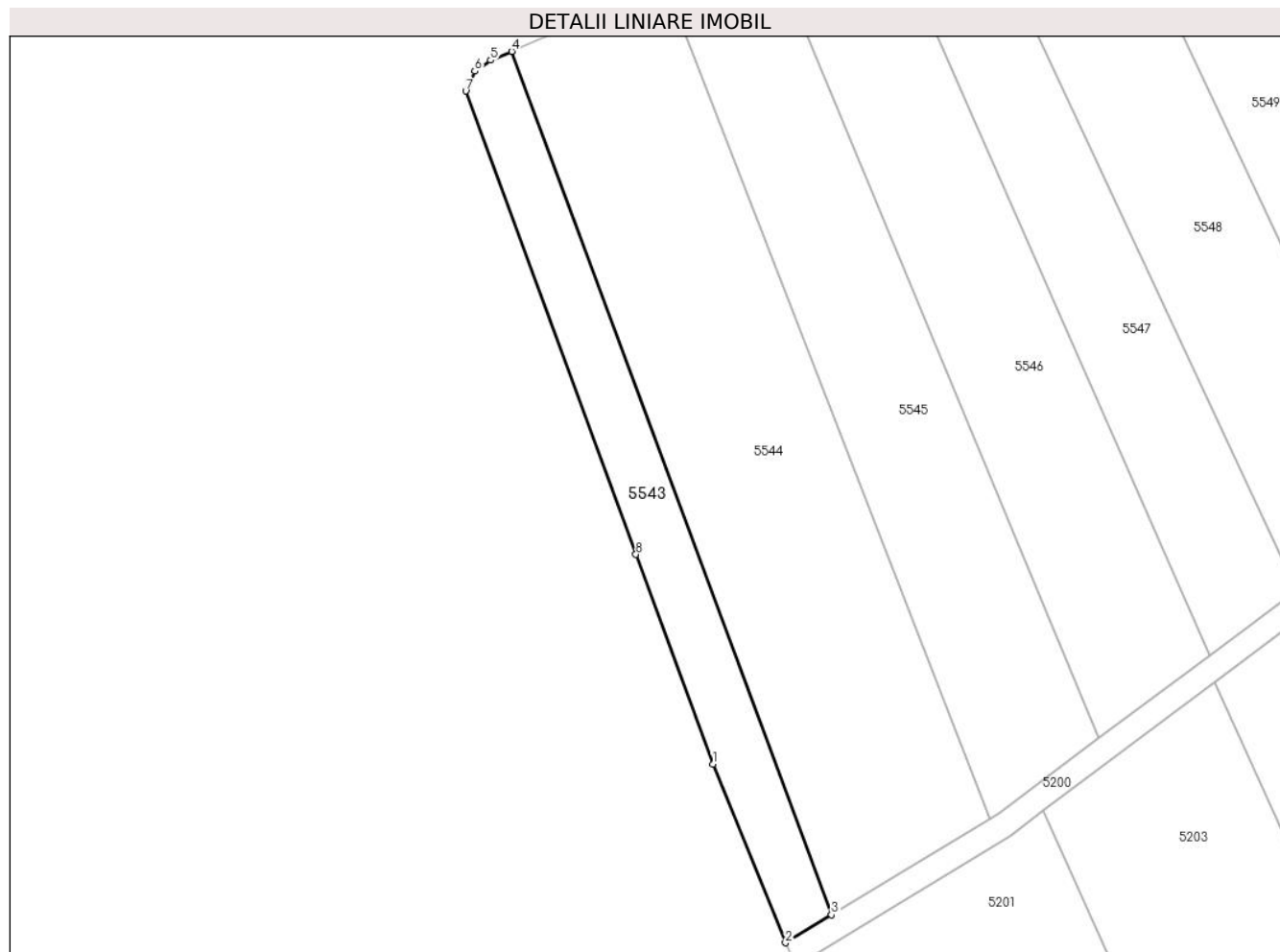
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1226/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.374,286 524.792,867	2	392.386,1 524.763,811	31.366
2	392.386,1 524.763,811	3	392.393,597 524.768,338	8.758
3	392.393,597 524.768,338	4	392.341,505 524.908,739	149.753
4	392.341,505 524.908,739	5	392.338,101 524.907,298	3.696
5	392.338,101 524.907,298	6	392.335,506 524.905,532	3.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.335,506 524.905,532	7	392.334,042 524.902,282	3.565
7	392.334,042 524.902,282	8	392.361,742 524.826,933	80.279
8	392.361,742 524.826,933	1	392.374,286 524.792,867	36.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 99/2014, din 30/09/2014 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PREJA LIVIU	

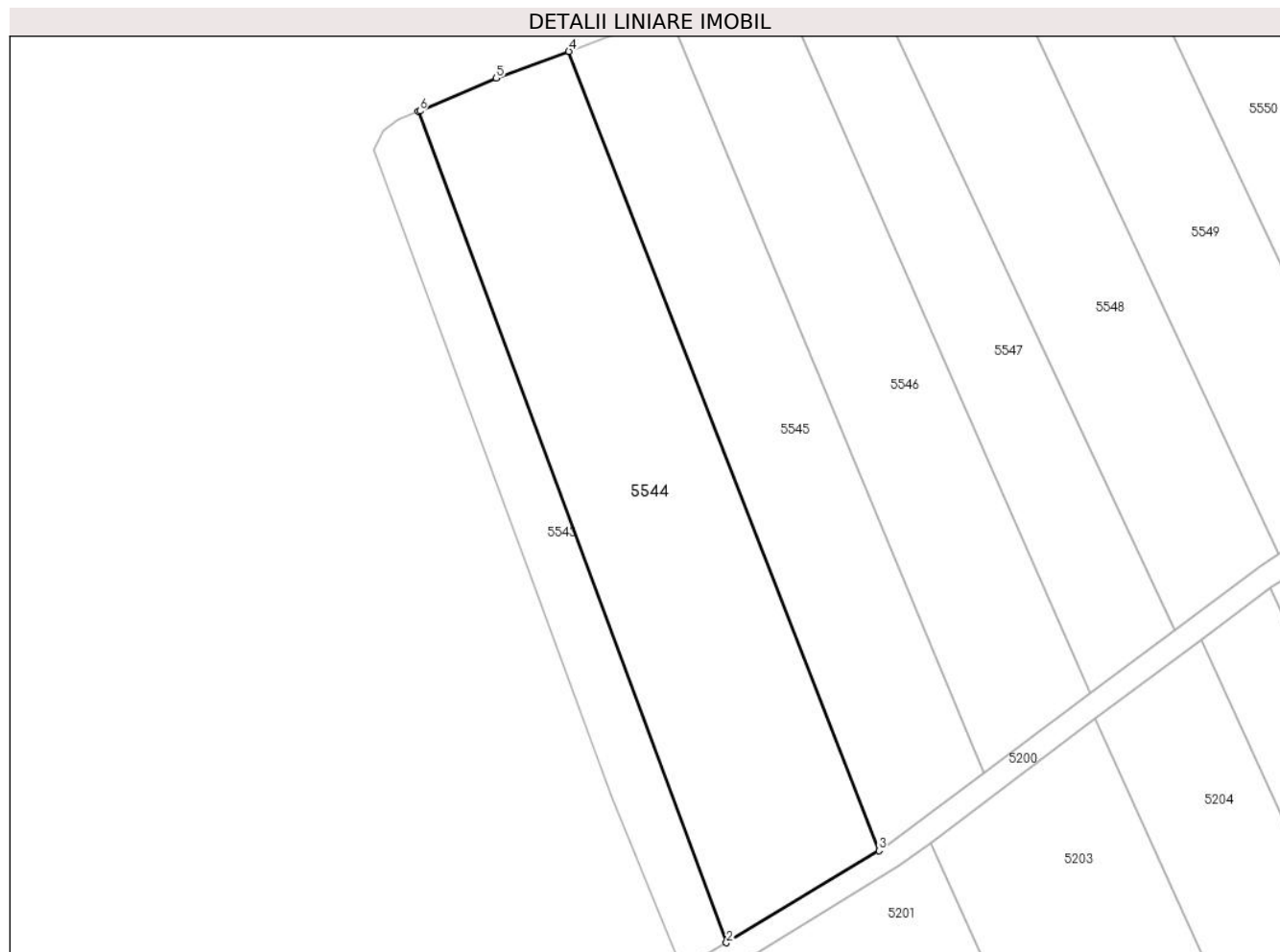
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1226/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.341,505 524.908,739	2	392.393,597 524.768,338	149.753
2	392.393,597 524.768,338	3	392.419,346 524.783,886	30.079
3	392.419,346 524.783,886	4	392.366,937 524.918,884	144.814
4	392.366,937 524.918,884	5	392.354,646 524.914,382	13.09
5	392.354,646 524.914,382	6	392.341,724 524.908,832	14.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.341,724 524.908,832	1	392.341,505 524.908,739	0.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

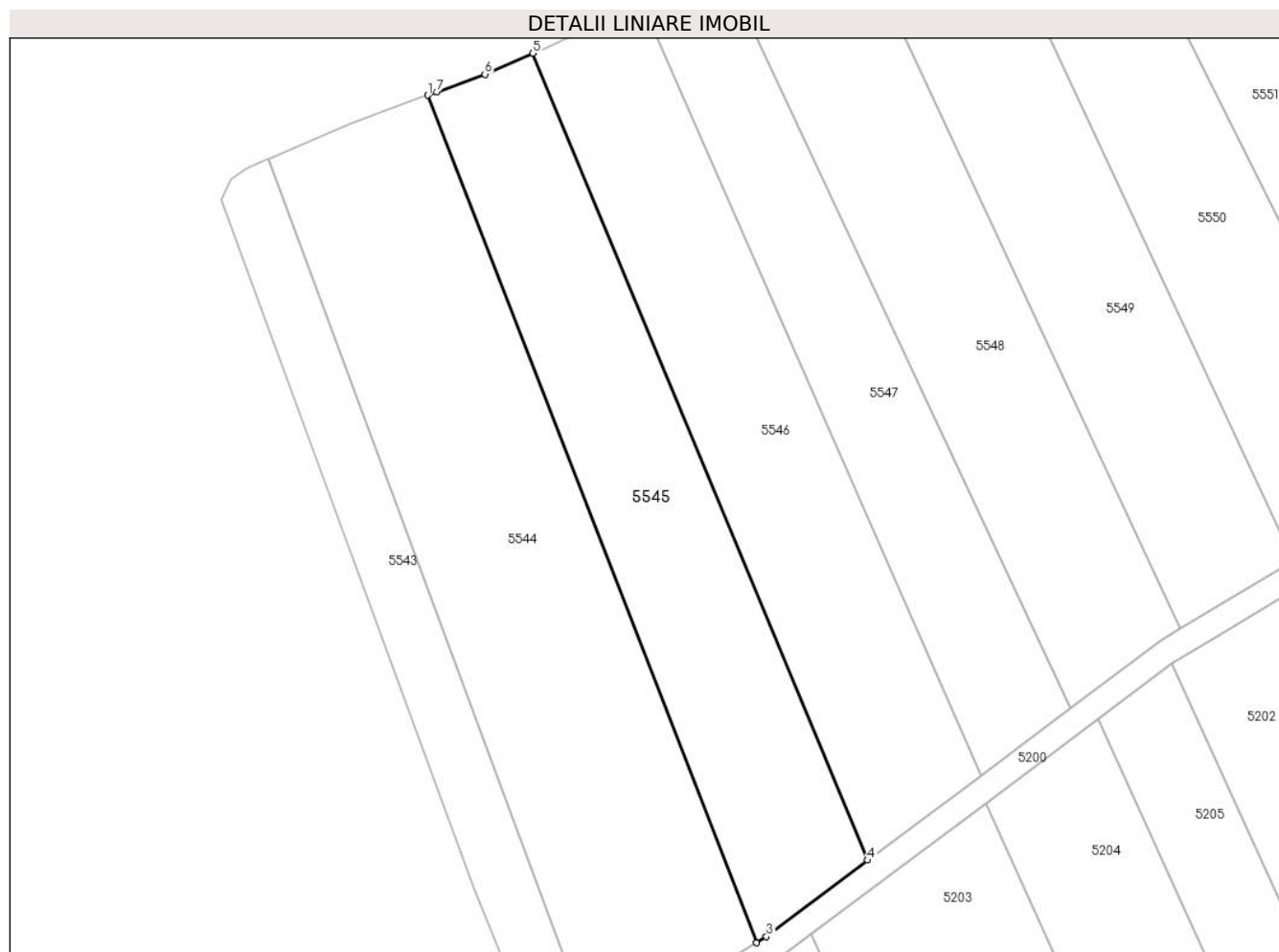
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.366,937 524.918,884	2	392.419,346 524.783,886	144.814
2	392.419,346 524.783,886	3	392.420,954 524.784,894	1.898
3	392.420,954 524.784,894	4	392.437,105 524.797,041	20.209
4	392.437,105 524.797,041	5	392.383,722 524.925,583	139.187
5	392.383,722 524.925,583	6	392.376,087 524.922,243	8.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.376,087 524.922,243	7	392.368,392 524.919,417	8.197
7	392.368,392 524.919,417	1	392.366,937 524.918,884	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5228/341, din 25/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) CRISTEA FICUȚA	A1
Act Notarial nr. 98/2014, din 30/09/2014 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PICOȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

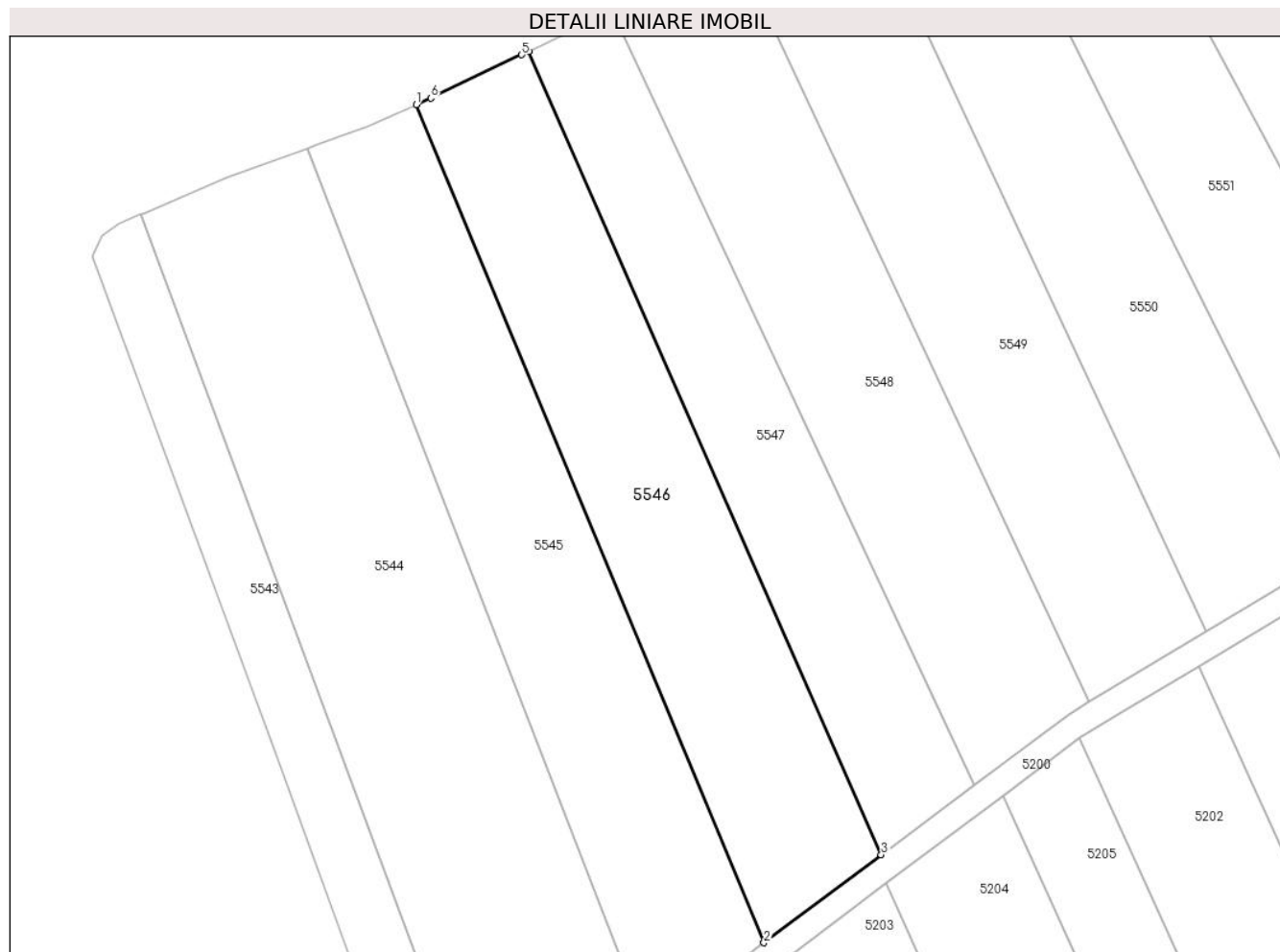
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.383,722 524.925,583	2	392.437,105 524.797,041	139.187
2	392.437,105 524.797,041	3	392.455,114 524.810,545	22.51
3	392.455,114 524.810,545	4	392.400,979 524.933,722	134.547
4	392.400,979 524.933,722	5	392.399,932 524.933,219	1.162
5	392.399,932 524.933,219	6	392.385,975 524.926,569	15.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.385,975 524.926,569	1	392.383,722 524.925,583	2.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6473/750, din 14/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU A SILVIU	

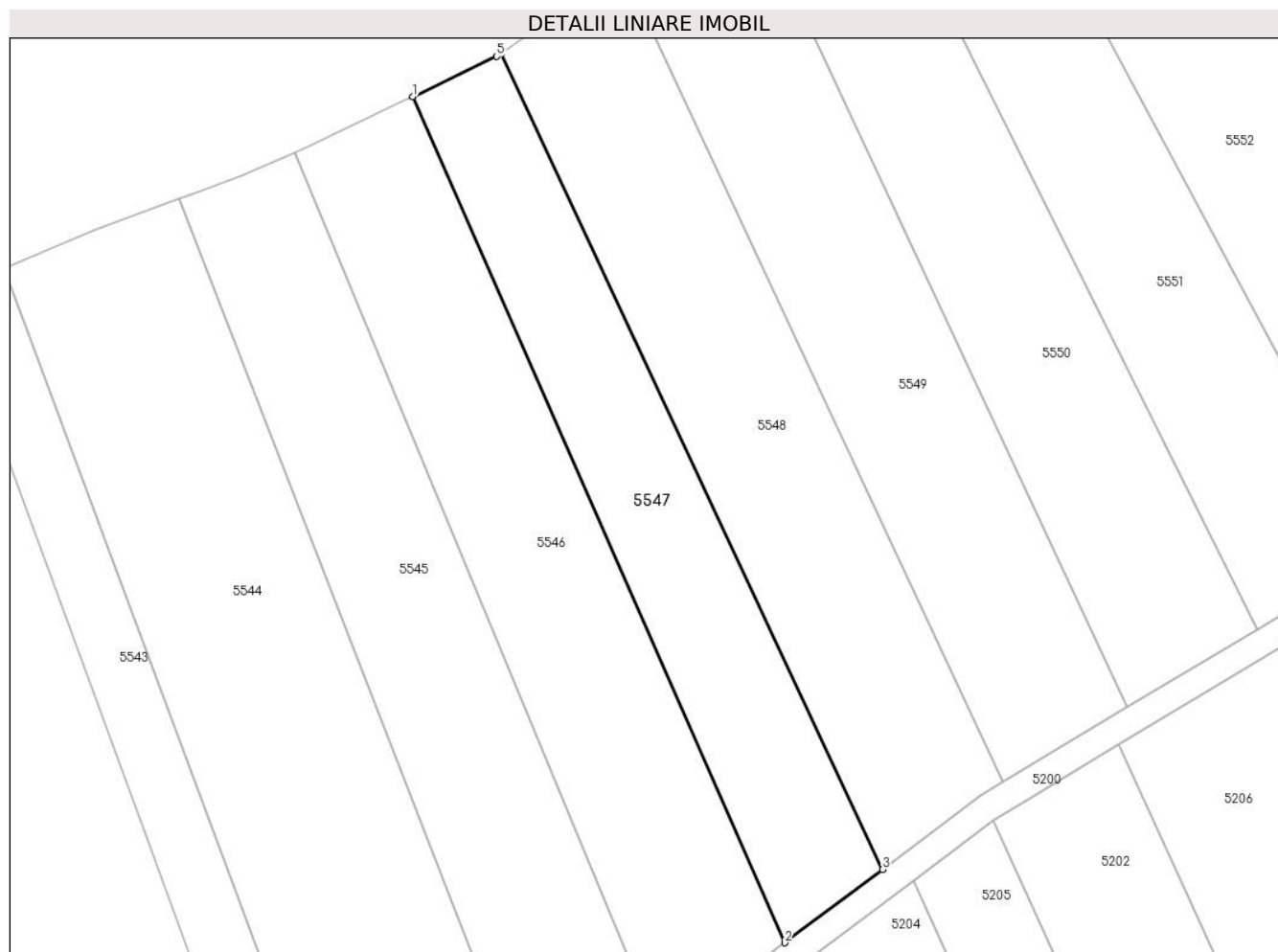
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1226/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.400,979 524.933,722	2	392.455,114 524.810,545	134.547
2	392.455,114 524.810,545	3	392.469,325 524.821,202	17.762
3	392.469,325 524.821,202	4	392.413,814 524.940,024	131.15
4	392.413,814 524.940,024	5	392.413,18 524.939,569	0.781
5	392.413,18 524.939,569	1	392.400,979 524.933,722	13.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/35, din 24/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN N CORNEL	
Act Administrativ nr. 4896/2024, din 12/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACȘA LIVIA 2) IACȘA EMIL-IOANICHIE	

C. Partea III. SARCINI .

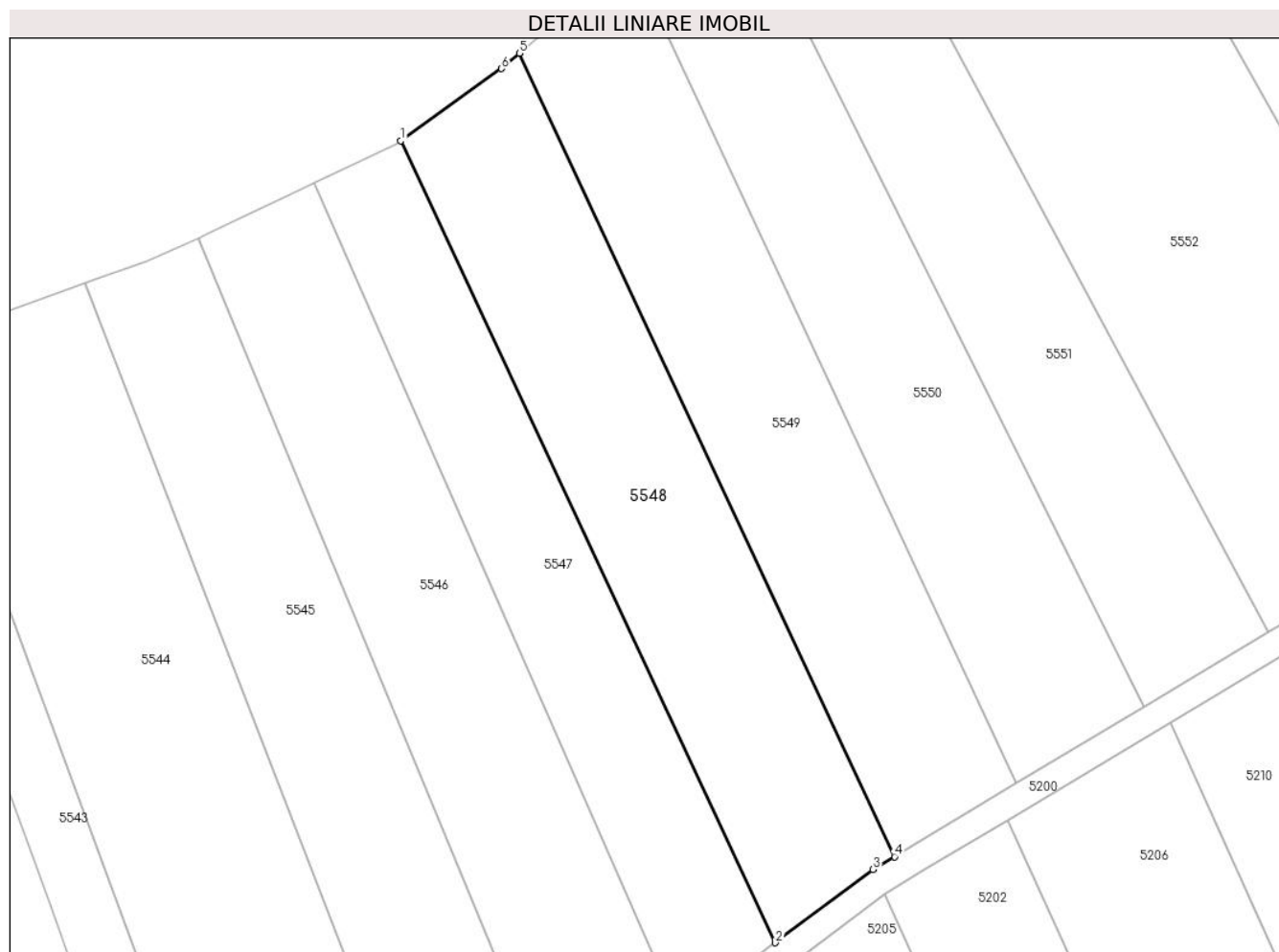
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.413,814 524.940,024	2	392.469,325 524.821,202	131.15
2	392.469,325 524.821,202	3	392.483,796 524.832,054	18.088
3	392.483,796 524.832,054	4	392.486,964 524.833,956	3.695
4	392.486,964 524.833,956	5	392.431,351 524.952,996	131.39
5	392.431,351 524.952,996	6	392.428,724 524.950,708	3.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.428,724 524.950,708	1	392.413,814 524.940,024	18.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/76, din 23/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂRĂMUȘ NICOLAE	

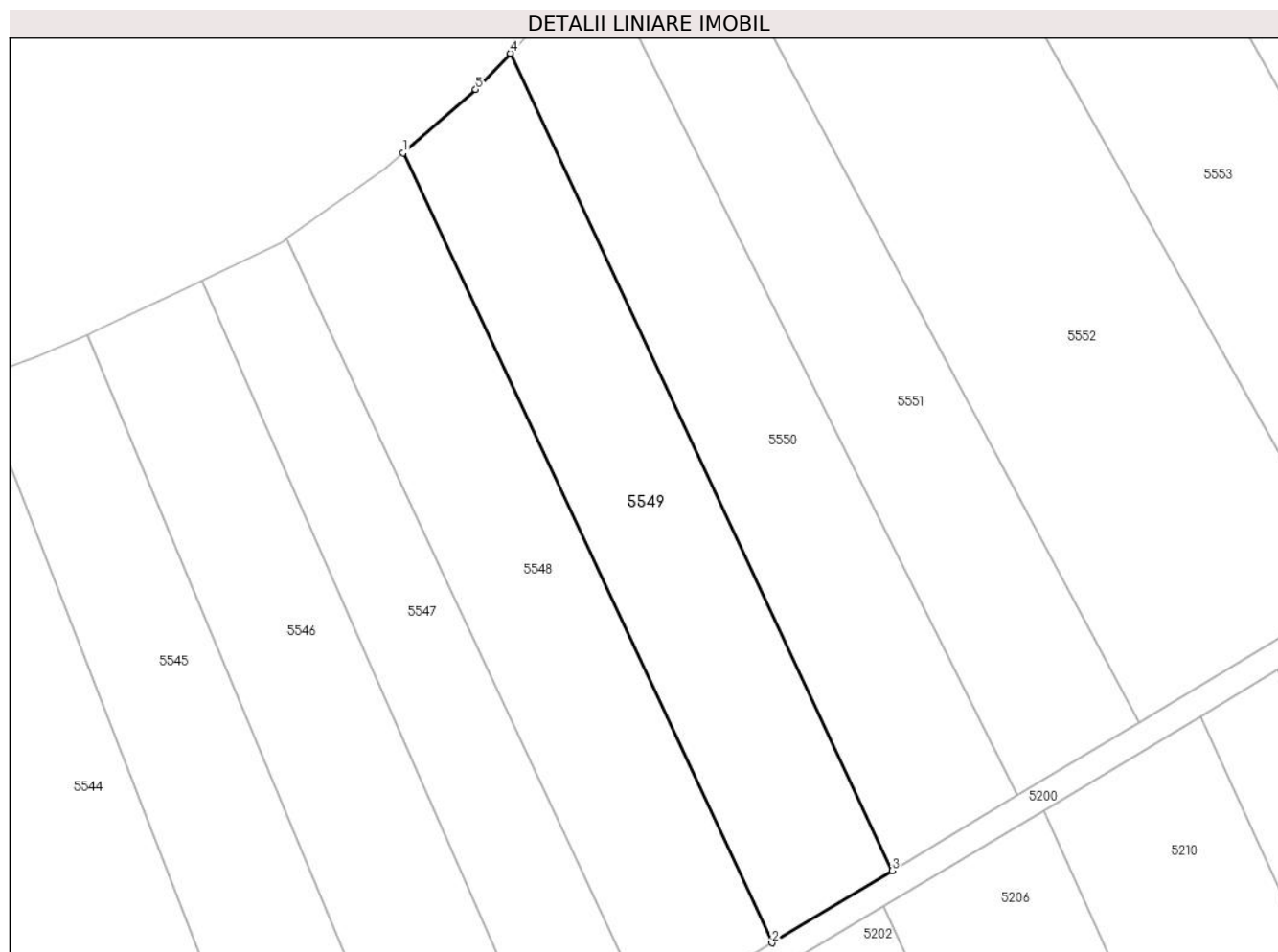
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.431,351 524.952,996	2	392.486,964 524.833,956	131.39
2	392.486,964 524.833,956	3	392.505,05 524.844,819	21.098
3	392.505,05 524.844,819	4	392.447,506 524.967,996	135.956
4	392.447,506 524.967,996	5	392.442,282 524.962,514	7.573
5	392.442,282 524.962,514	1	392.431,351 524.952,996	14.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/14, din 23/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA PARTENIE 2) LUPȘAN I MARIA 3) LUPȘAN I CORNEL 4) LUPȘAN S MARIA	A1

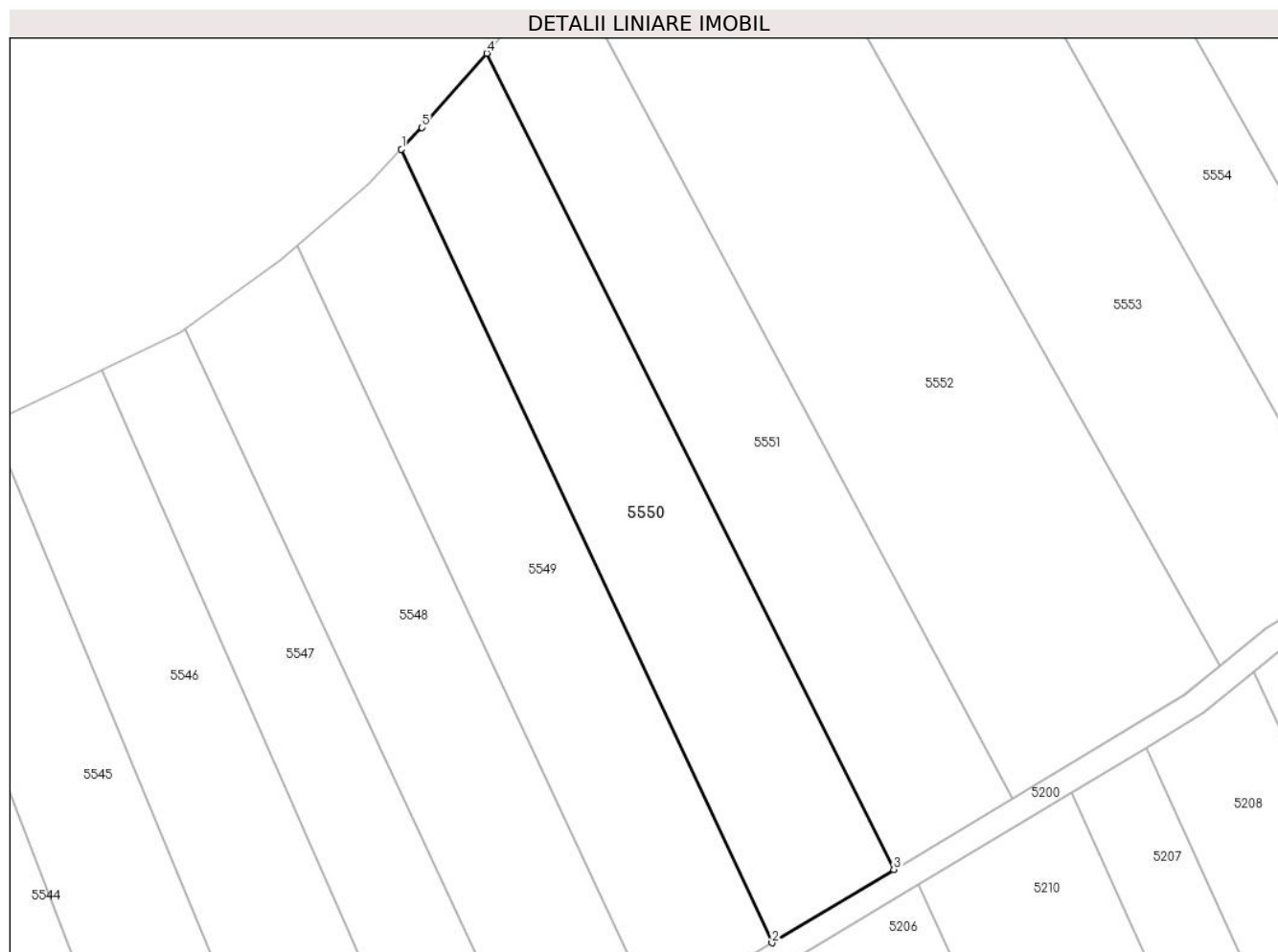
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.447,506 524.967,996	2	392.505,05 524.844,819	135.956
2	392.505,05 524.844,819	3	392.523,969 524.856,182	22.069
3	392.523,969 524.856,182	4	392.460,756 524.982,877	141.589
4	392.460,756 524.982,877	5	392.450,698 524.971,346	15.301
5	392.450,698 524.971,346	1	392.447,506 524.967,996	4.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/100, din 05/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HÎRBEA A ANA 2) IUONAȘ A NICOLAE	A1

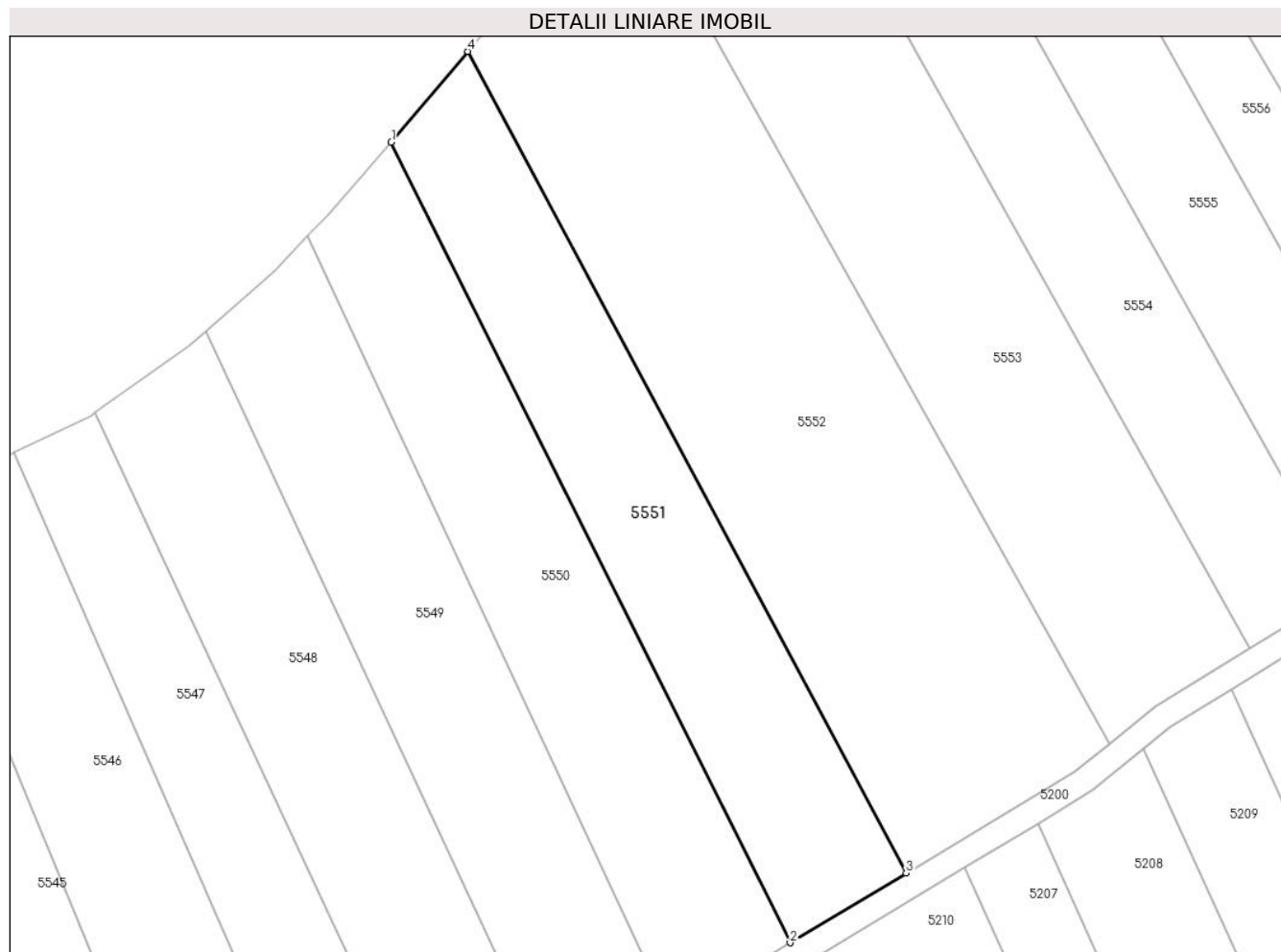
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.460,756 524.982,877	2	392.523,969 524.856,182	141.589
2	392.523,969 524.856,182	3	392.542,328 524.867,209	21.416
3	392.542,328 524.867,209	4	392.472,906 524.997,244	147.406
4	392.472,906 524.997,244	1	392.460,756 524.982,877	18.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Tarla „Daneata”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	79832	5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41800 / 07/07/2023	
Act Administrativ nr. 6401/549 Titlu de Proprietate, din 21/03/1995 emis de CJPSDDPAT (inscris sub semnatura privata nr Anexa 13 din 07.07.2023, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 din 23.06.2023, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in tarla din 07.07.2023, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Anexa 14 din 07.07.2023, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in tarla_COMPLETEARE din 23.06.2023, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Anexa 15 din 16.06.2023, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr 4051 Certificat Fiscal din 06.07.2023, emis de Primaria Comunei Galda de Jos);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire in baza L18/1991,nr.parcela TP 1226/10, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3	
1) DĂRĂMUS GHE HOREA	
2) DARAMUS GHE VOICU	
3) MARINA SILVIA	
23699 / 15/04/2024	
Act Notarial nr. 54, din 11/04/2024 emis de Karacsony Marton Attila;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	
1) BRAEOVEAN SANDA-DELIA	

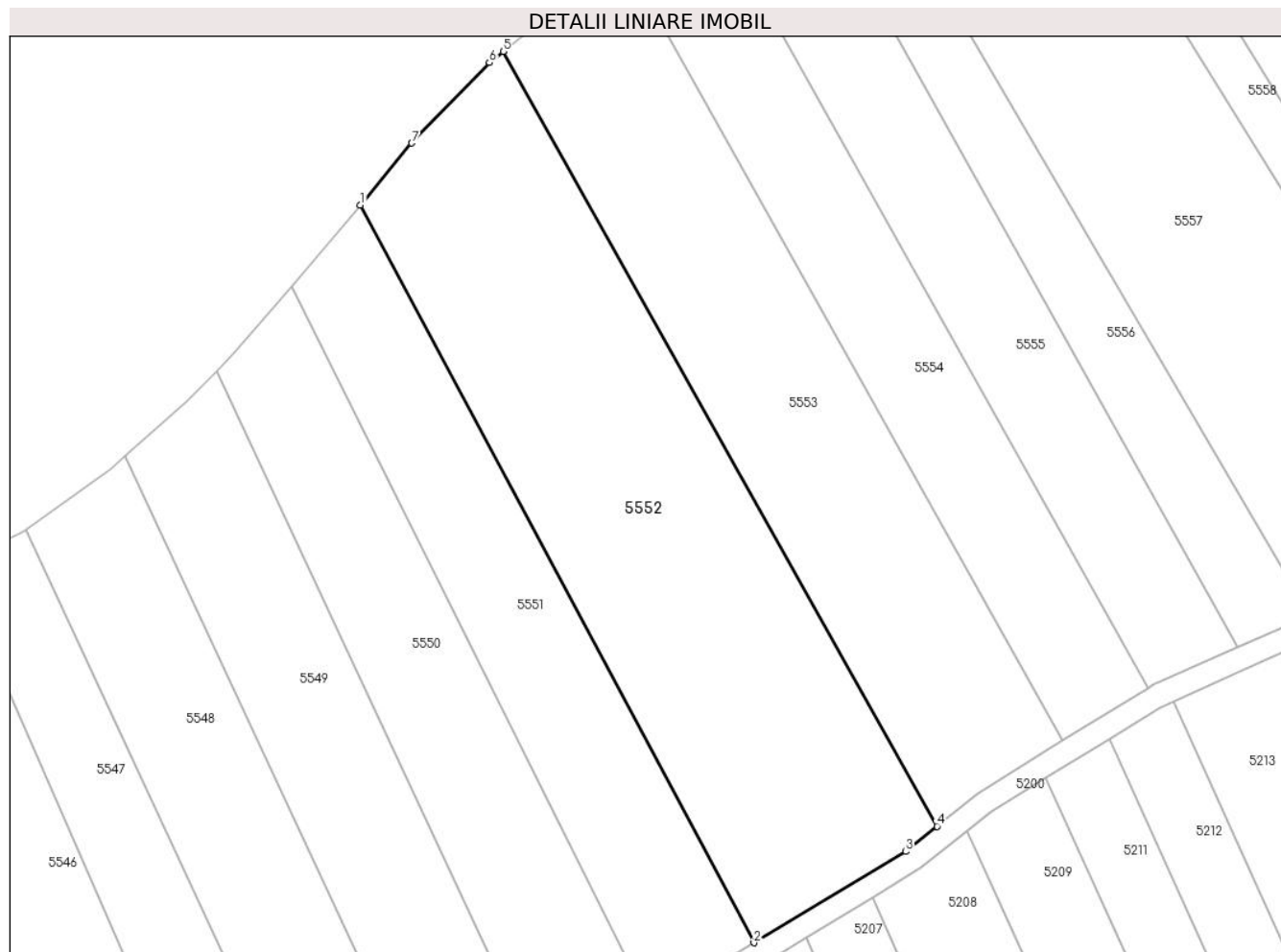
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
79832	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1226/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.472,906 524.997,244	2	392.542,328 524.867,209	147.406
2	392.542,328 524.867,209	3	392.569,102 524.883,29	31.232
3	392.569,102 524.883,29	4	392.574,592 524.887,742	7.068
4	392.574,592 524.887,742	5	392.498,083 525.024,311	156.54
5	392.498,083 525.024,311	6	392.495,624 525.022,337	3.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.495,624 525.022,337	7	392.481,918 525.008,164	19.716
7	392.481,918 525.008,164	1	392.472,906 524.997,244	14.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/144, din 24/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIORTEA T IOAN	

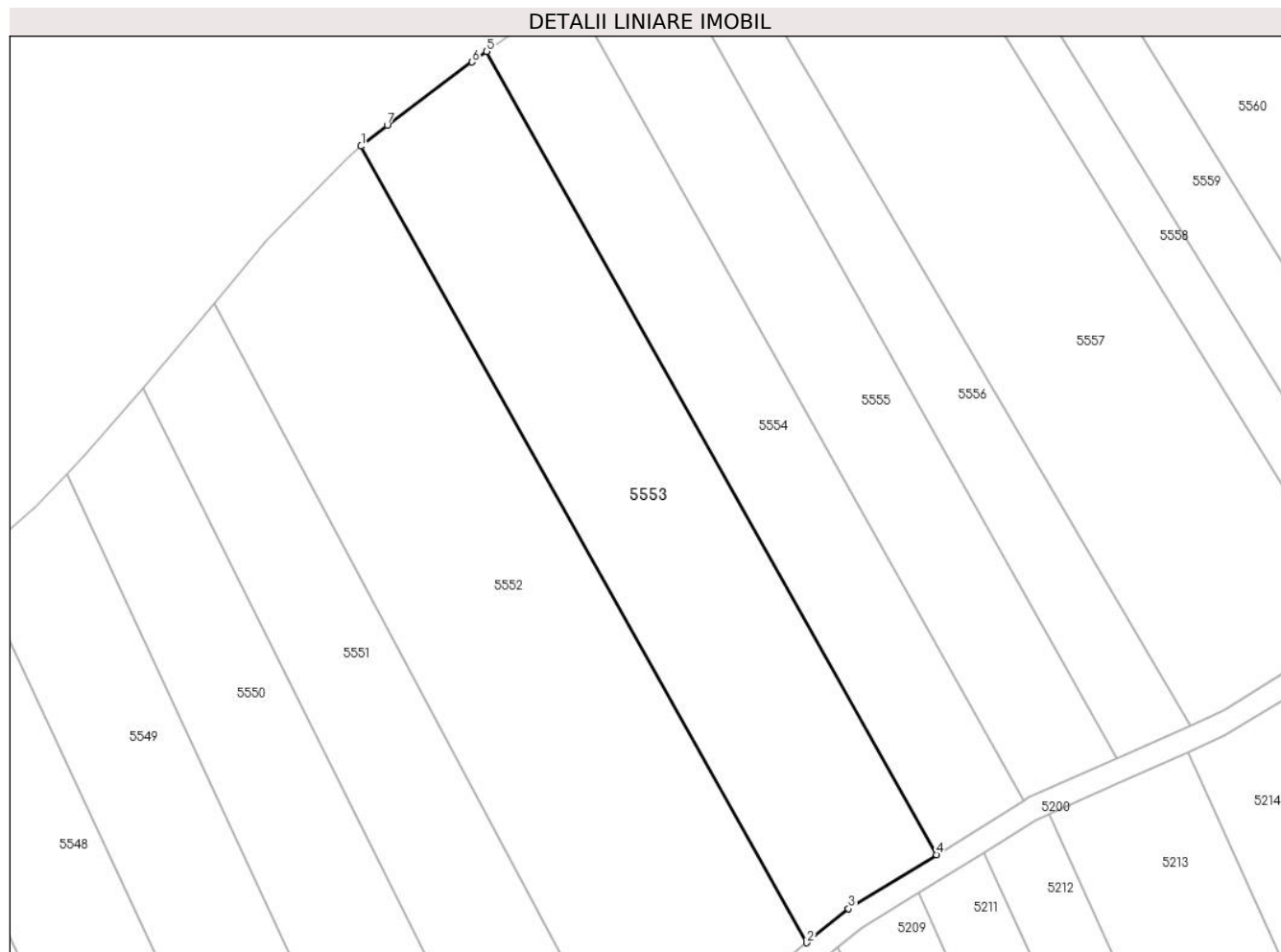
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1226/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.498,083 525.024,311	2	392.574,592 524.887,742	156.54
2	392.574,592 524.887,742	3	392.581,765 524.893,558	9.235
3	392.581,765 524.893,558	4	392.596,821 524.902,825	17.68
4	392.596,821 524.902,825	5	392.519,66 525.040,561	157.877
5	392.519,66 525.040,561	6	392.517,13 525.038,73	3.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.517,13 525.038,73	7	392.502,572 525.027,914	18.137
7	392.502,572 525.027,914	1	392.498,083 525.024,311	5.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/113, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROȘU V VICTORIA	

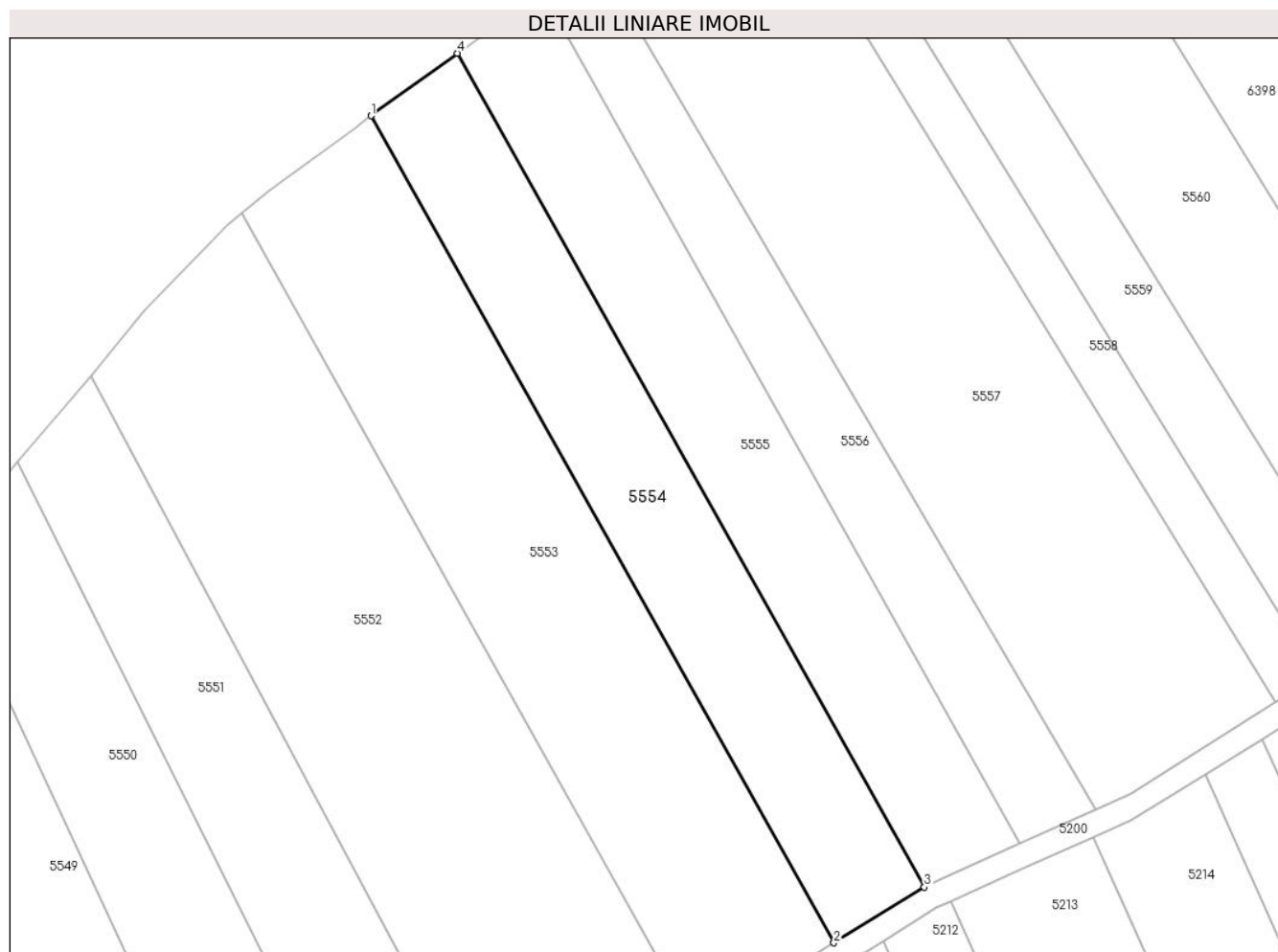
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.519,66 525.040,561	2	392.596,821 524.902,825	157.877
2	392.596,821 524.902,825	3	392.611,874 524.912,091	17.676
3	392.611,874 524.912,091	4	392.534,063 525.050,986	159.206
4	392.534,063 525.050,986	1	392.519,66 525.040,561	17.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/10, din 21/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OARGĂ N ANA 2) GOIA N ZAHARIE 3) BALINT N ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

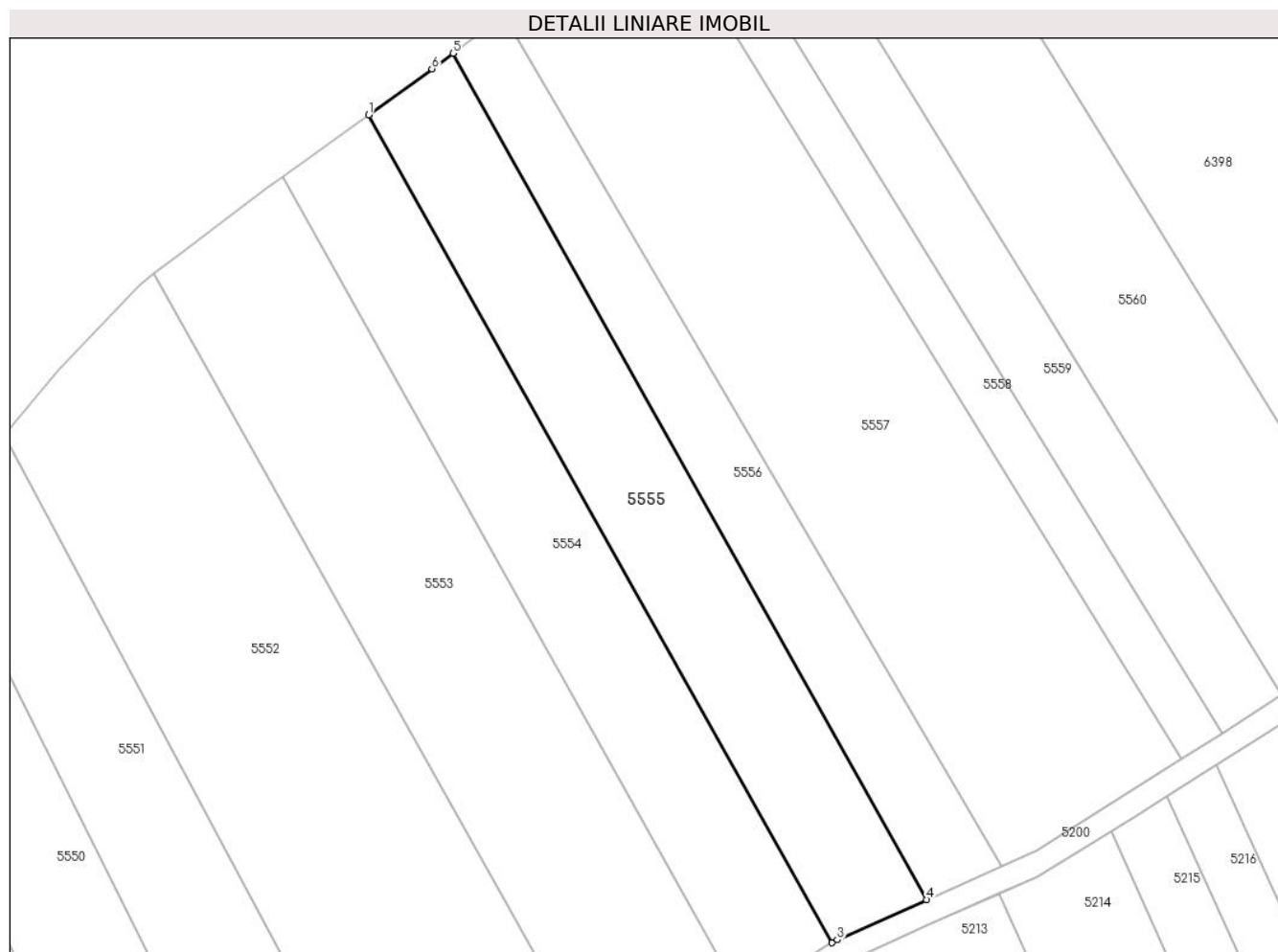
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.534,063 525.050,986	2	392.611,874 524.912,091	159.206
2	392.611,874 524.912,091	3	392.612,714 524.912,607	0.985
3	392.612,714 524.912,607	4	392.627,774 524.919,316	16.487
4	392.627,774 524.919,316	5	392.548,227 525.061,308	162.757
5	392.548,227 525.061,308	6	392.544,714 525.058,696	4.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.544,714 525.058,696	1	392.534,063 525.050,986	13.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6433/665, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5 1) CRISAN NICOLAE 2) CRISAN EMIL 3) FILIP ELENA 4) CRIȘAN HOREA	A1
Act Notarial nr. 65/2002, din 19/06/2002 emis de NP CARMEN GÂLCĂ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/50 1) FILIP ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/50 1) CRIȘAN HOREA-CONSTANTIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/50 1) CRIȘAN MARIA-STELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/50 1) CRIȘAN RADU-DORIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/50 1) NĂSĂUDEAN MIRELA-ANA-ALINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/50 1) CRIȘAN LUMINIȚA-AUGUSTA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/50 1) CRIȘAN DANIELA-VOICHIȚA	A1

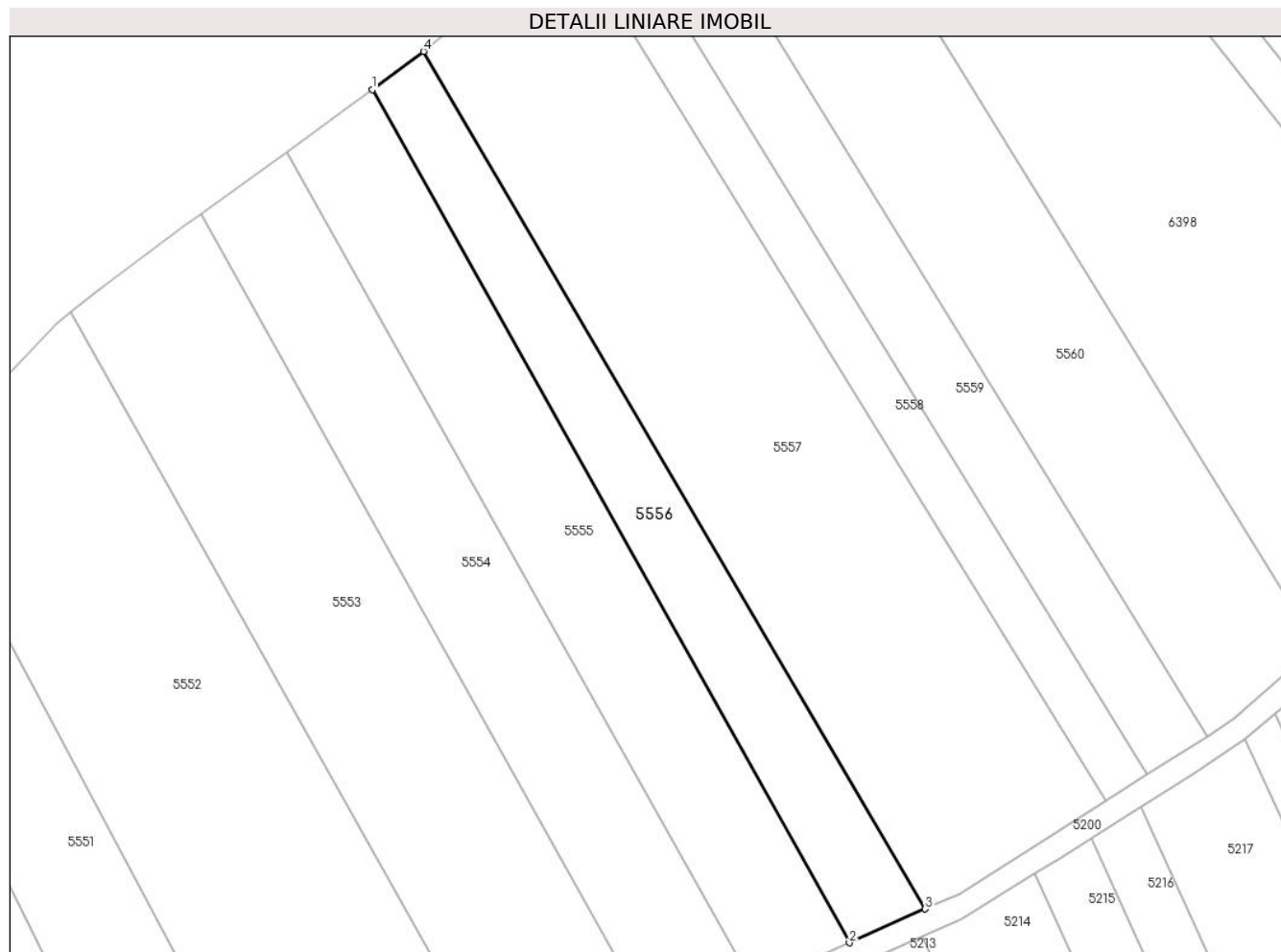
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	1235/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.548,227 525.061,308	2	392.627,774 524.919,316	162.757
2	392.627,774 524.919,316	3	392.640,417 524.924,947	13.84
3	392.640,417 524.924,947	4	392.556,804 525.067,687	165.426
4	392.556,804 525.067,687	1	392.548,227 525.061,308	10.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146/77, din 23/03/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRĂGAN NICOLAE 2) PAT AURELIA 3) DRĂGAN LIVIA	A1
Act Administrativ nr. 4546/2024, din 04/07/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CÎMPEAN HOREA-NICOLAE 2) CÎMPEAN LUCIA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

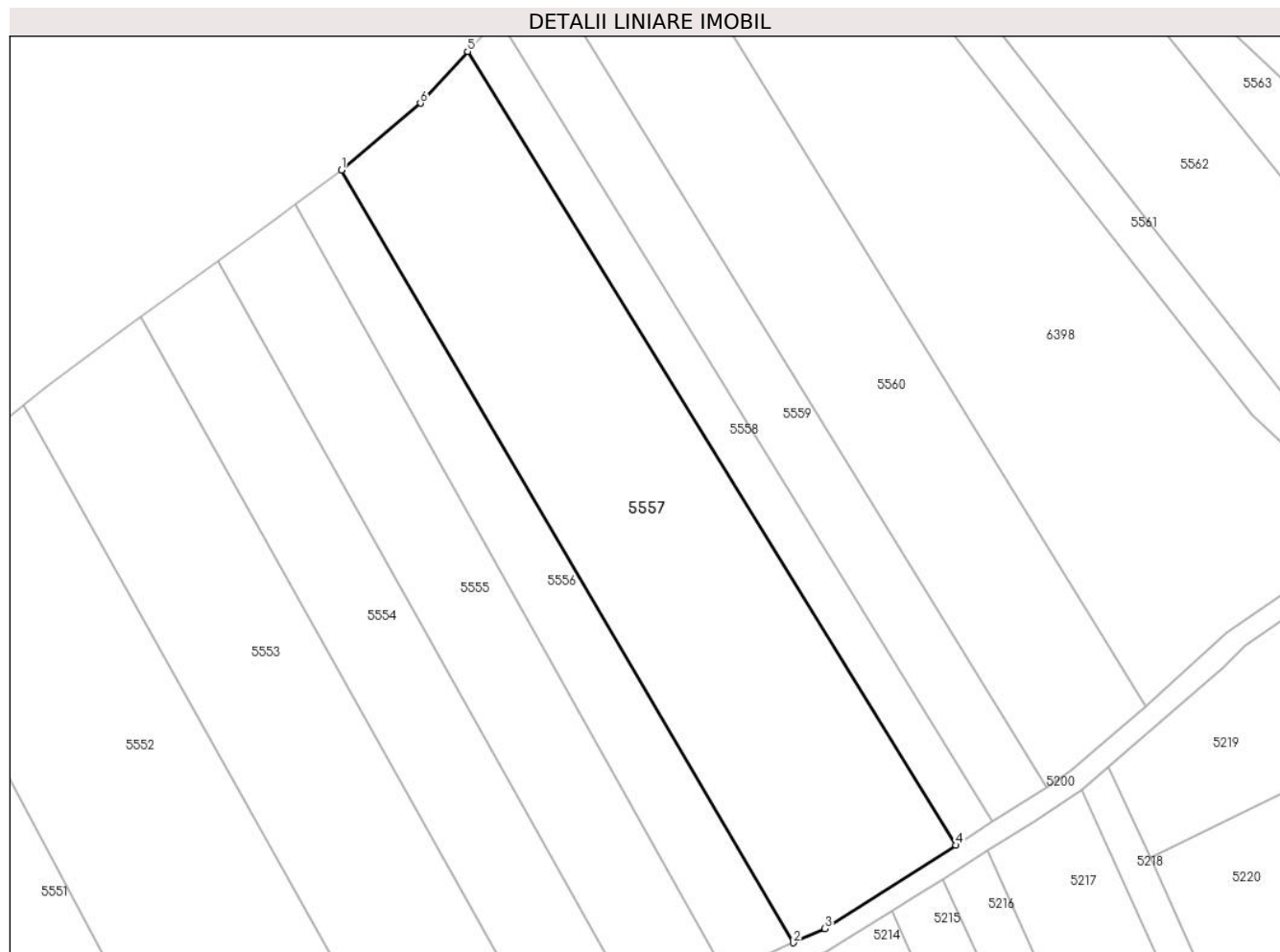
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1235/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.556,804 525.067,687	2	392.640,417 524.924,947	165.426
2	392.640,417 524.924,947	3	392.646,239 524.927,541	6.374
3	392.646,239 524.927,541	4	392.670,503 524.942,95	28.743
4	392.670,503 524.942,95	5	392.580,151 525.089,625	172.27
5	392.580,151 525.089,625	6	392.571,425 525.080,05	12.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.571,425 525.080,05	1	392.556,804 525.067,687	19.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9214/1549, din 12/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MĂRGINEAN IOAN	

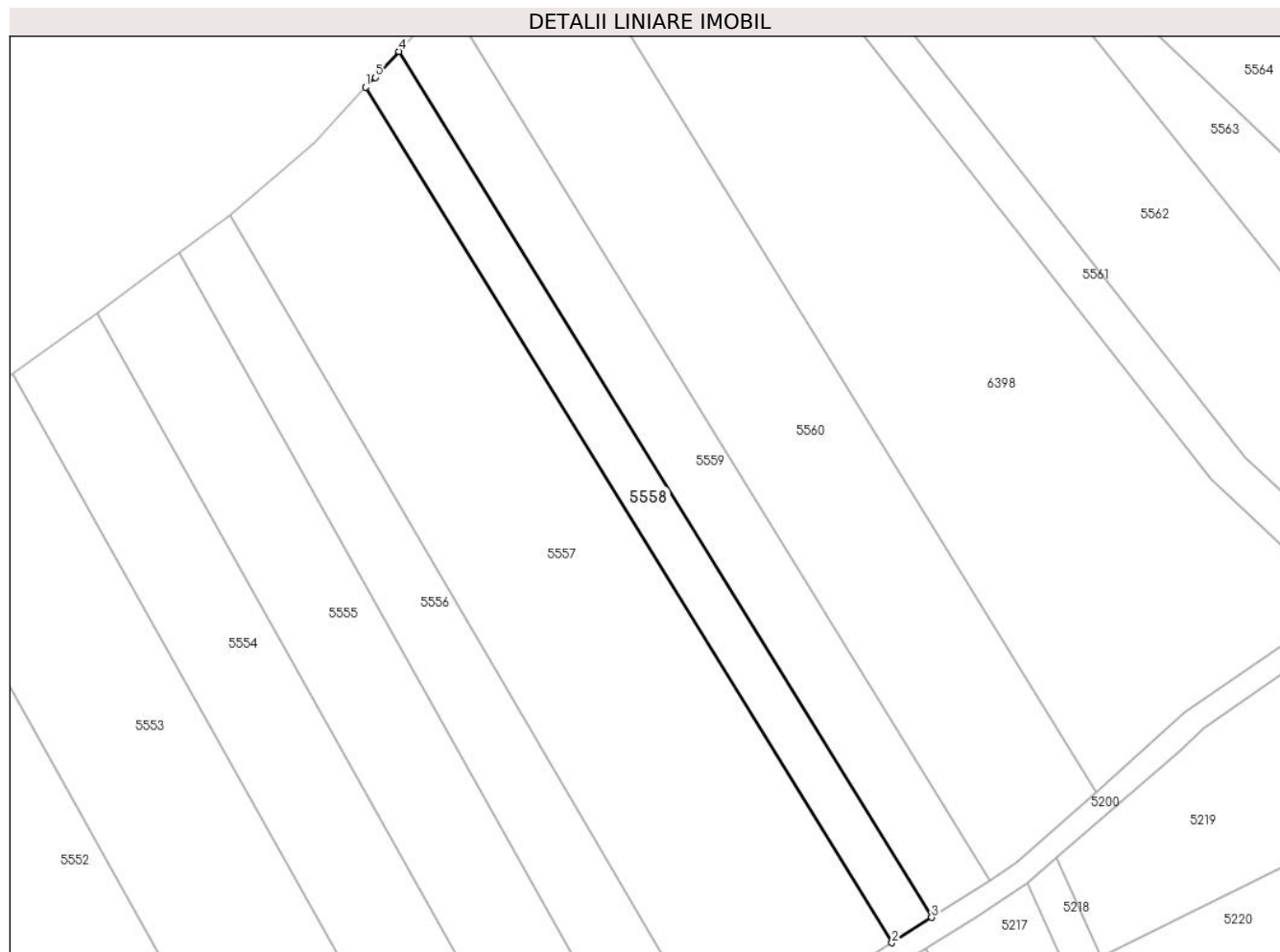
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1235/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.580,151 525.089,625	2	392.670,503 524.942,95	172.27
2	392.670,503 524.942,95	3	392.677,324 524.947,282	8.081
3	392.677,324 524.947,282	4	392.585,857 525.095,767	174.396
4	392.585,857 525.095,767	5	392.581,858 525.091,277	6.012
5	392.581,858 525.091,277	1	392.580,151 525.089,625	2.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/147, din 24/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN I VICTORIA	

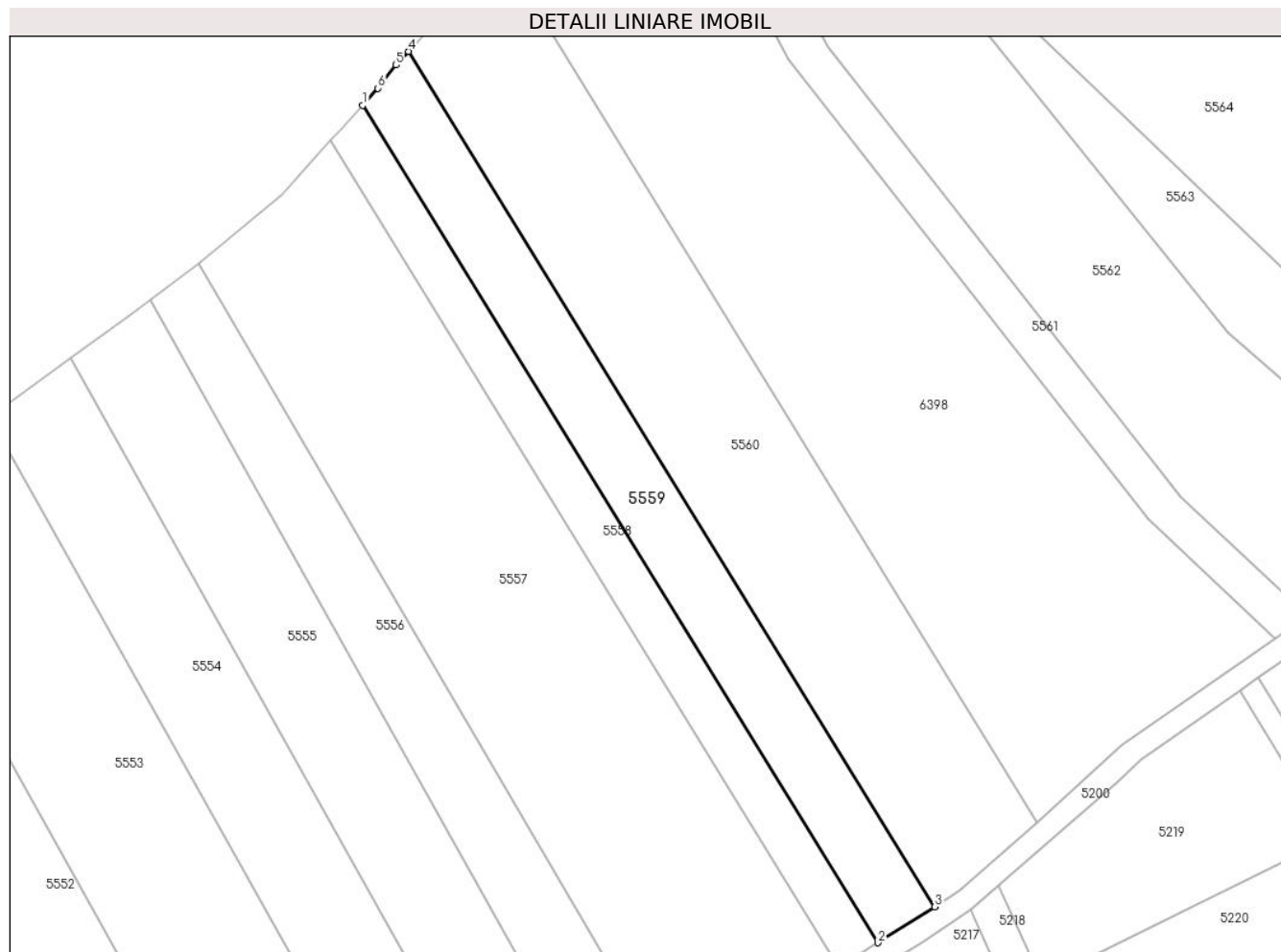
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.100	-	1235/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.585,857 525.095,767	2	392.677,324 524.947,282	174.396
2	392.677,324 524.947,282	3	392.687,383 524.953,67	11.916
3	392.687,383 524.953,67	4	392.593,957 525.105,334	178.131
4	392.593,957 525.105,334	5	392.591,788 525.102,904	3.258
5	392.591,788 525.102,904	6	392.588,565 525.098,807	5.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.588,565 525.098,807	1	392.585,857 525.095,767	4.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6433/666, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN ELISABETA 2) PREJA ANICA	A1

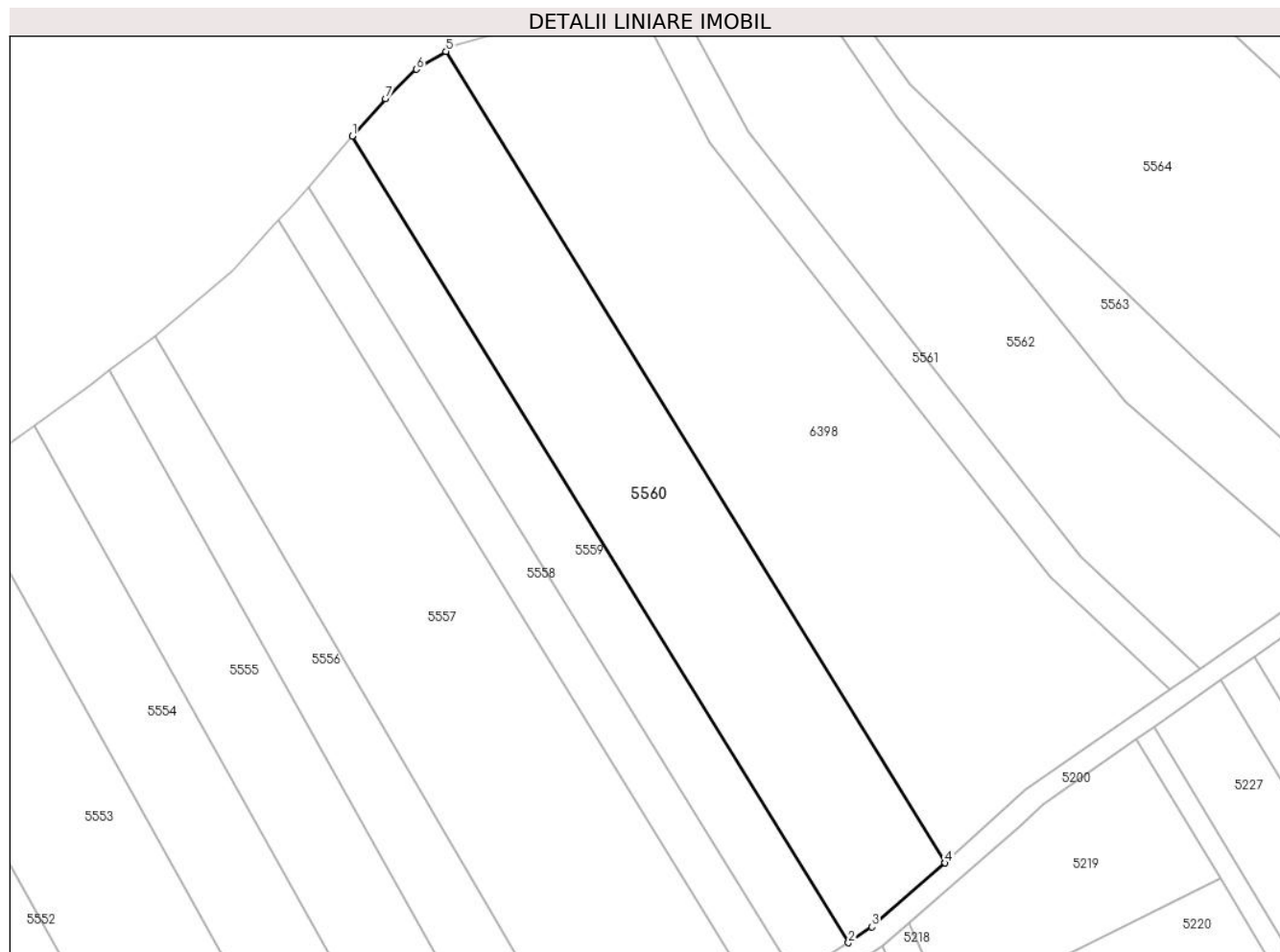
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	-	1235/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.593,957 525.105,334	2	392.687,383 524.953,67	178.131
2	392.687,383 524.953,67	3	392.691,803 524.956,66	5.337
3	392.691,803 524.956,66	4	392.705,594 524.968,674	18.29
4	392.705,594 524.968,674	5	392.611,598 525.121,265	179.218
5	392.611,598 525.121,265	6	392.606,046 525.117,915	6.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.606,046 525.117,915	7	392.600,264 525.112,398	7.992
7	392.600,264 525.112,398	1	392.593,957 525.105,334	9.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc BENIC - DANEATA BENICULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72802	1.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16130 / 14/04/2014		
Act Notarial nr. AUT 402, din 11/04/2014 emis de NP Banciu Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul cumpărare, bun comun, în regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) VOICA ANGELA ELENA, căsătorită cu 2) VOICA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

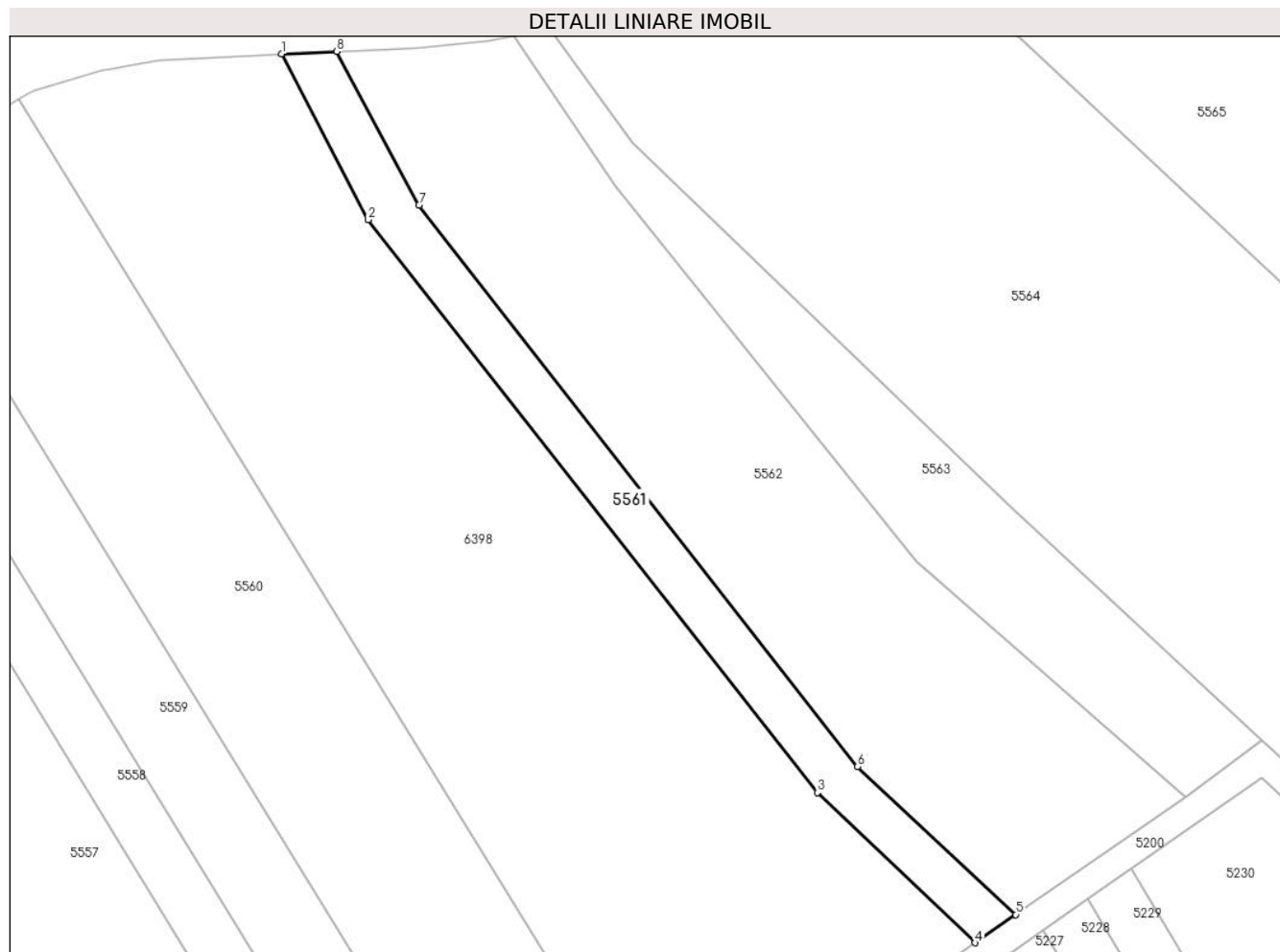
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72802	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.100	60	1242/5	-	IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.648,957 525.127,682	2	392.661,32 525.104,078	26.646
2	392.661,32 525.104,078	3	392.725,325 525.022,548	103.652
3	392.725,325 525.022,548	4	392.747,8 525.001,184	31.009
4	392.747,8 525.001,184	5	392.753,599 525.005,203	7.055
5	392.753,599 525.005,203	6	392.731,047 525.026,251	30.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.731,047 525.026,251	7	392.668,548 525.106,141	101.433
7	392.668,548 525.106,141	8	392.656,806 525.128,026	24.836
8	392.656,806 525.128,026	1	392.648,957 525.127,682	7.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/108, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOSTINAR I VERONICA	

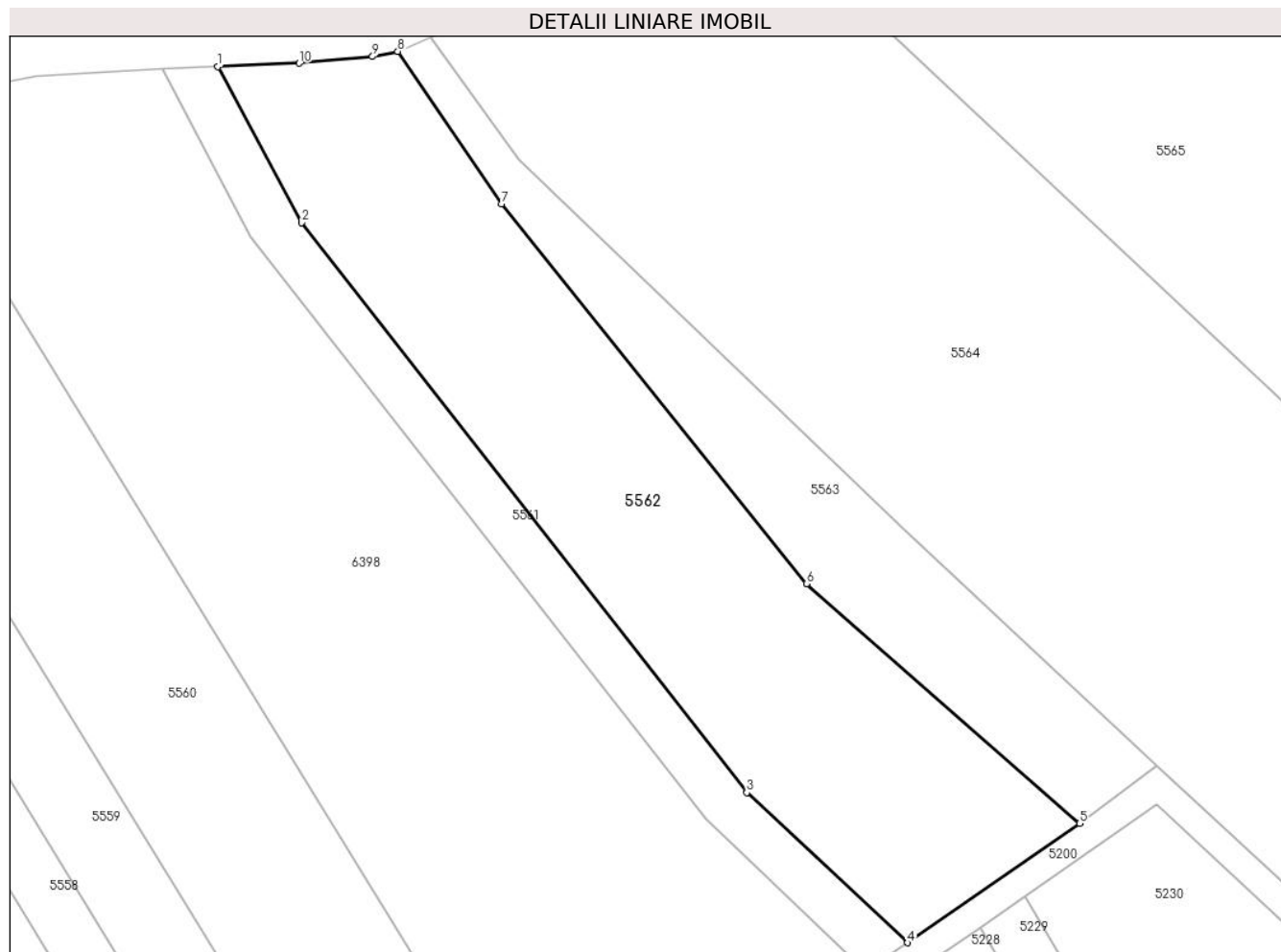
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	-	1242/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.656,806 525.128,026	2	392.668,548 525.106,141	24.836
2	392.668,548 525.106,141	3	392.731,047 525.026,251	101.433
3	392.731,047 525.026,251	4	392.753,599 525.005,203	30.848
4	392.753,599 525.005,203	5	392.777,752 525.021,943	29.387
5	392.777,752 525.021,943	6	392.739,443 525.055,536	50.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.739,443 525.055,536	7	392.696,622 525.108,792	68.337
7	392.696,622 525.108,792	8	392.682,049 525.130,175	25.876
8	392.682,049 525.130,175	9	392.678,51 525.129,455	3.612
9	392.678,51 525.129,455	10	392.668,206 525.128,525	10.346
10	392.668,206 525.128,525	1	392.656,806 525.128,026	11.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.577	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(15));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

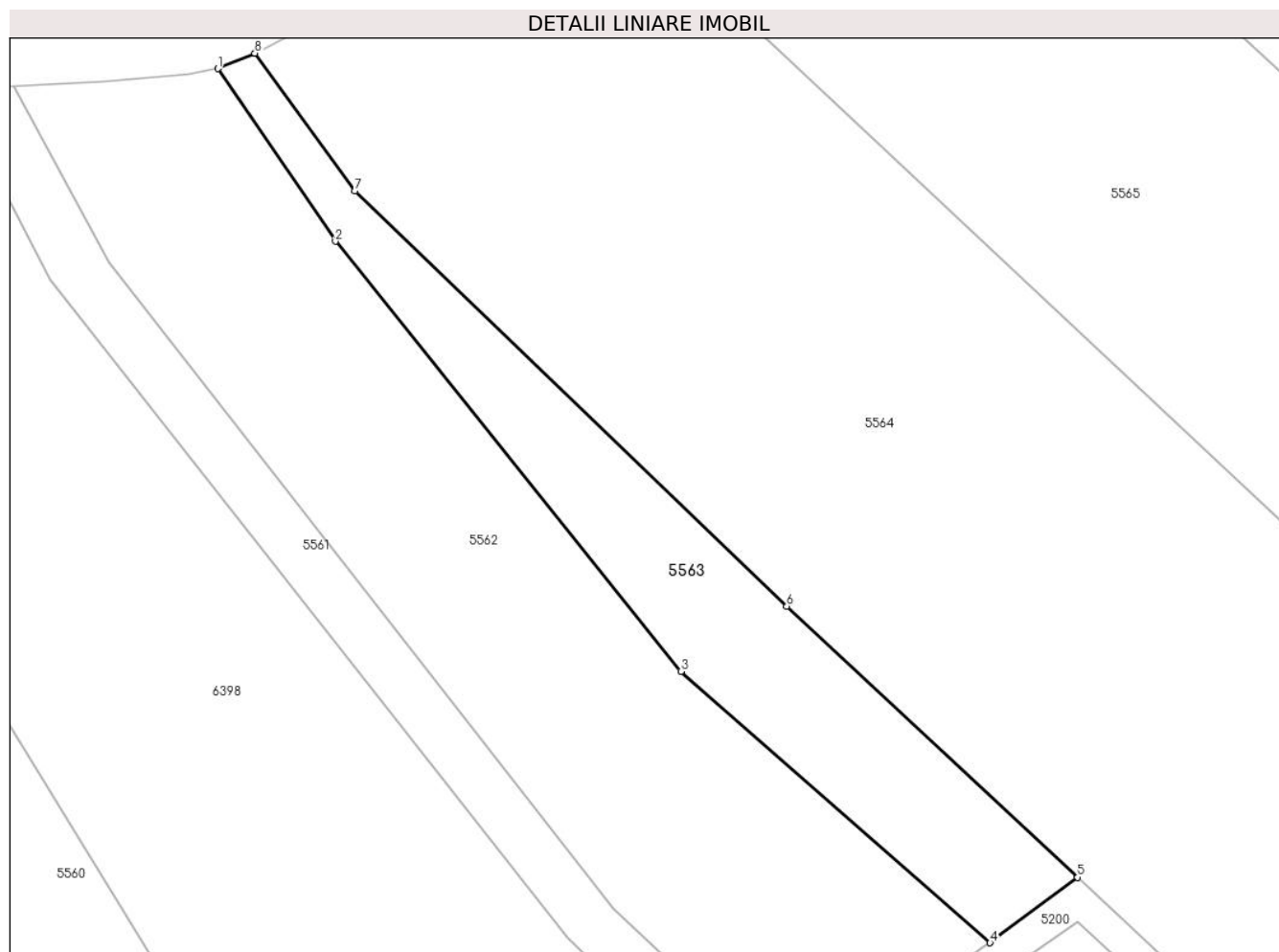
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.577	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.682,049 525.130,175	2	392.696,622 525.108,792	25.876
2	392.696,622 525.108,792	3	392.739,443 525.055,536	68.337
3	392.739,443 525.055,536	4	392.777,752 525.021,943	50.952
4	392.777,752 525.021,943	5	392.788,608 525.030,051	13.55
5	392.788,608 525.030,051	6	392.752,559 525.063,609	49.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.752,559 525.063,609	7	392.699,021 525.115,052	74.248
7	392.699,021 525.115,052	8	392.686,64 525.132,086	21.058
8	392.686,64 525.132,086	1	392.682,049 525.130,175	4.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72087	10.000	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14220 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. AUT.1006, din 15/05/2012 emis de NP ENACHESCU ADINA RODICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 72087 a imobilului cu numarul cadastral 72087/Galda de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72067 inscris in cartea funciara 72067;	A1
76193 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 1495, din 28/11/2023 emis de Banciu Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CÎMPEAN RAUL-ANDREI	A1
76201 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 1496, din 28/11/2023 emis de Banciu Maria;		
B7	In baza actului aut.1496/2023 de NP Maria Banciu, se noteaza ca imobilul de sub A1 constituie patrimoniu de afectatiune pentru exercitarea activitatii profesionale de către CÎMPEAN RAUL-ANDREI INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ.	A1

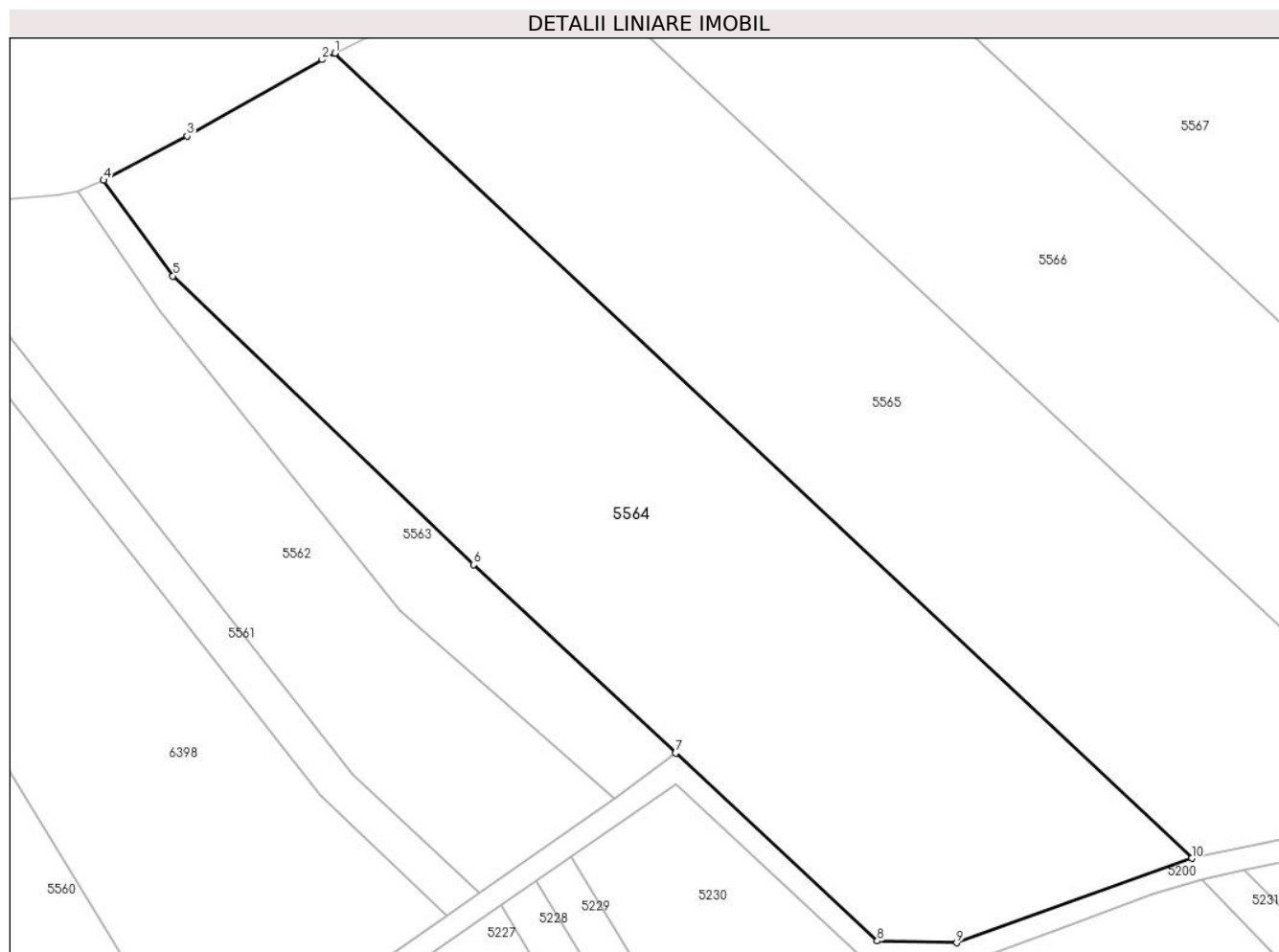
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72087	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.000	-	1242/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.727,888 525.154,714	2	392.725,608 525.153,571	2.551
2	392.725,608 525.153,571	3	392.701,542 525.139,955	27.65
3	392.701,542 525.139,955	4	392.686,64 525.132,086	16.852
4	392.686,64 525.132,086	5	392.699,021 525.115,052	21.058
5	392.699,021 525.115,052	6	392.752,559 525.063,609	74.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.752,559 525.063,609	7	392.788,608 525.030,051	49.251
7	392.788,608 525.030,051	8	392.824,545 524.996,598	49.097
8	392.824,545 524.996,598	9	392.838,71 524.996,274	14.169
9	392.838,71 524.996,274	10	392.880,61 525.011,308	44.516
10	392.880,61 525.011,308	1	392.727,888 525.154,714	209.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72088	8.700	Sector cadastral:72 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14220 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. AUT.1006, din 15/05/2012 emis de NP ENACHESCU ADINA RODICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 72088 a imobilului cu numarul cadastral 72088/Galda de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72067 inscris in cartea funciara 72067;	A1
76192 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. aut. 1493-Contract de donație, din 28/11/2023 emis de notar public Banciu Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CÎMPEAN RAUL-ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI

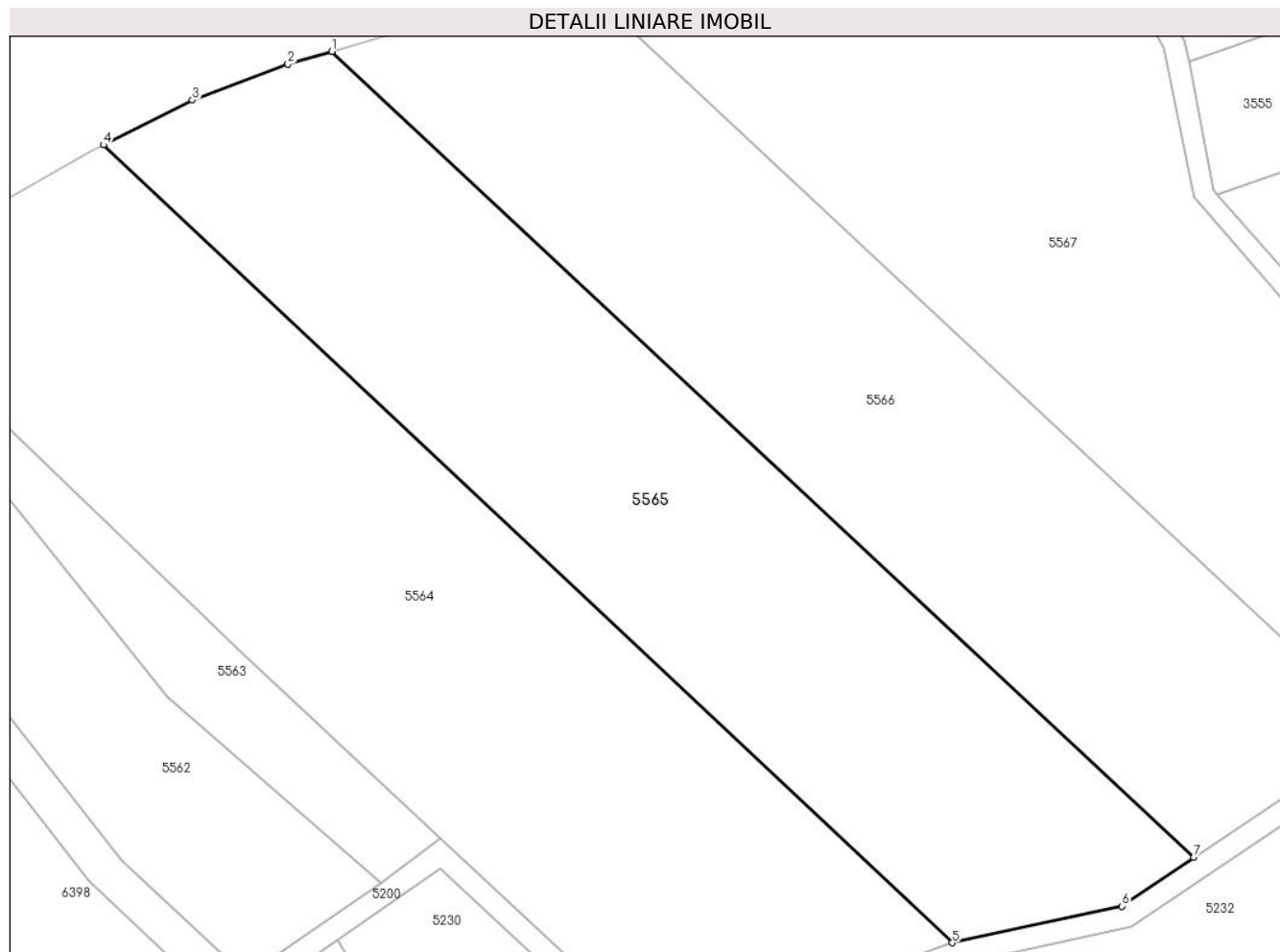
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
76199 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 1496, din 28/11/2023 emis de Banciu Maria[NOTARE];		
C1	Se notează că, imobilul de sub A1, constituie patrimoniul de afectatiune, afectat exercitării activității profesionale de către CÎMPEAN RAUL-ANDREI ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72088	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.700	-	1242/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.769,01 525.171,502	2	392.761,108 525.169,179	8.236
2	392.761,108 525.169,179	3	392.743,913 525.162,741	18.361
3	392.743,913 525.162,741	4	392.727,888 525.154,714	17.922
4	392.727,888 525.154,714	5	392.880,61 525.011,308	209.497
5	392.880,61 525.011,308	6	392.911,177 525.017,882	31.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.911,177 525.017,882	7	392.924,119 525.026,664	15.64
7	392.924,119 525.026,664	1	392.769,01 525.171,502	212.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1756/109, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREJA AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

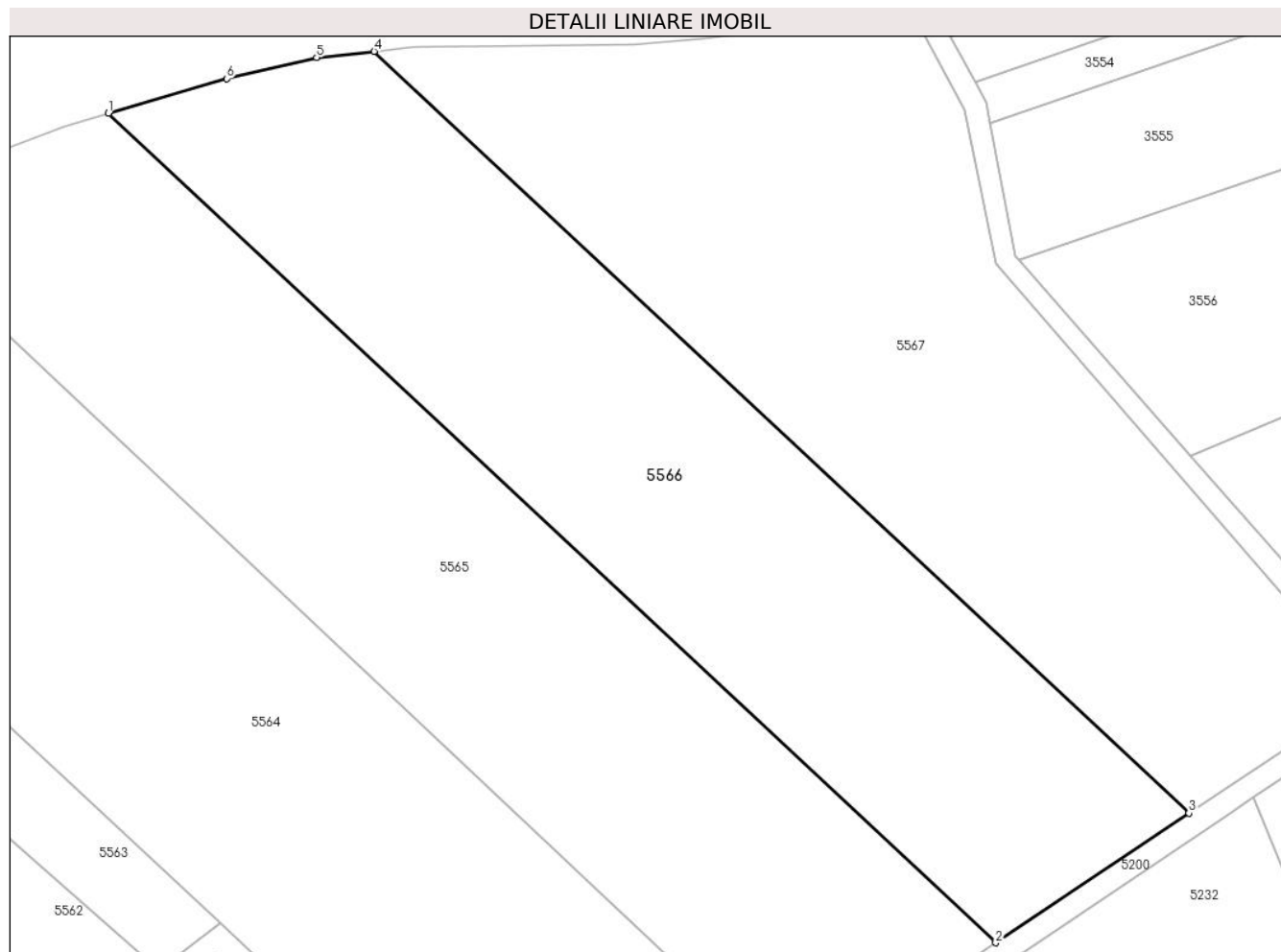
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.100	-	1242/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.769,01 525.171,502	2	392.924,119 525.026,664	212.219
2	392.924,119 525.026,664	3	392.957,892 525.049,31	40.663
3	392.957,892 525.049,31	4	392.815,46 525.182,311	194.874
4	392.815,46 525.182,311	5	392.805,41 525.181,225	10.108
5	392.805,41 525.181,225	6	392.789,662 525.177,574	16.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.789,662 525.177,574	1	392.769,01 525.171,502	21.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.562	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.562	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.815,46 525.182,311	2	392.957,892 525.049,31	194.874
2	392.957,892 525.049,31	3	392.986,854 525.068,732	34.871
3	392.986,854 525.068,732	4	392.983,633 525.076,445	8.359
4	392.983,633 525.076,445	5	392.924,089 525.145,369	91.082
5	392.924,089 525.145,369	6	392.918,663 525.172,041	27.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.918,663 525.172,041	7	392.907,518 525.192,908	23.657
7	392.907,518 525.192,908	8	392.900,249 525.189,967	7.841
8	392.900,249 525.189,967	9	392.887,116 525.186,419	13.603
9	392.887,116 525.186,419	10	392.873,372 525.184,522	13.875
10	392.873,372 525.184,522	11	392.860,777 525.183,597	12.629
11	392.860,777 525.183,597	12	392.822,315 525.183,052	38.465
12	392.822,315 525.183,052	1	392.815,46 525.182,311	6.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.816	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin.(14));		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

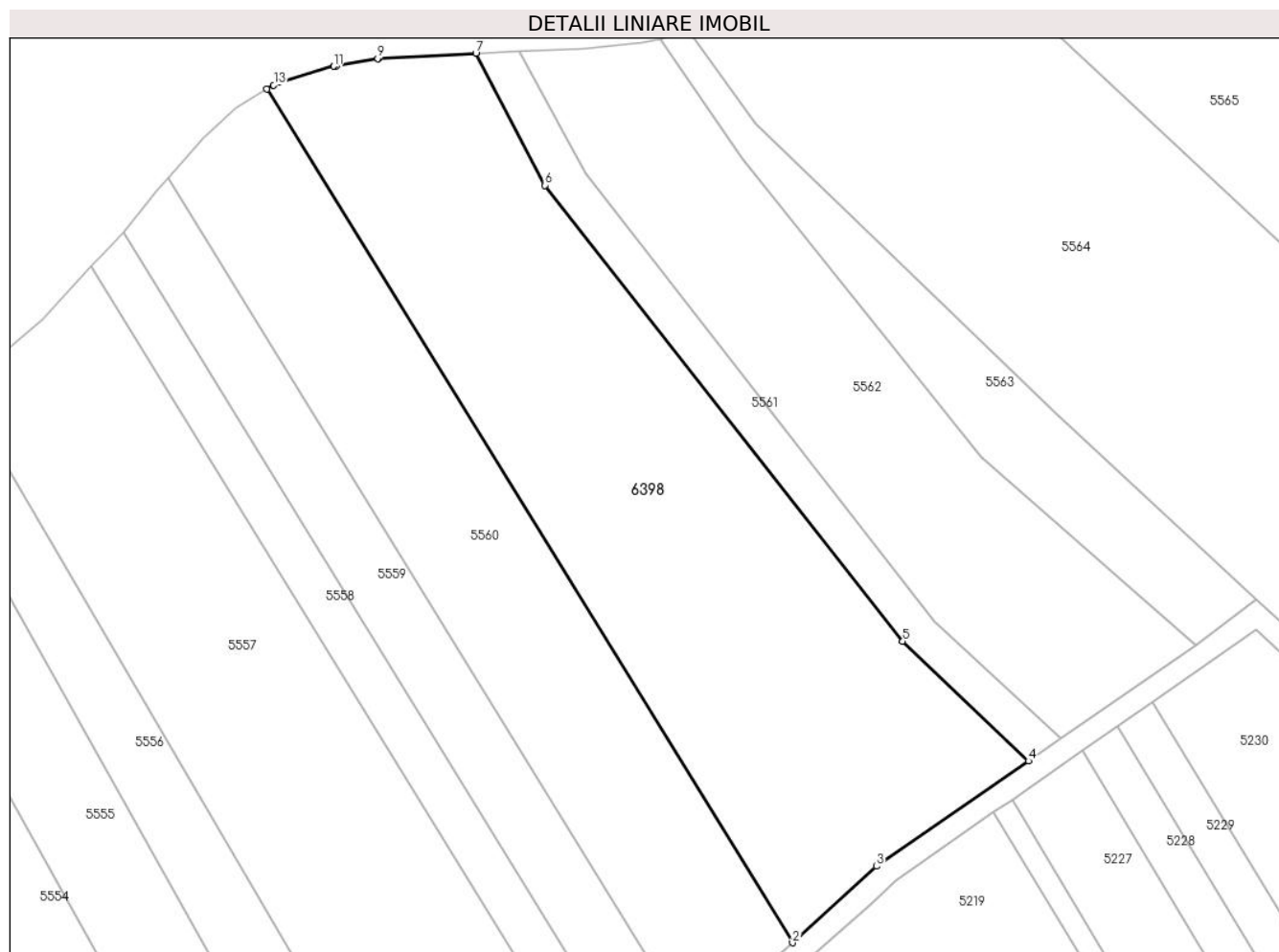
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.816	-	1235/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.611,598 525.121,265	2	392.705,594 524.968,674	179.218
2	392.705,594 524.968,674	3	392.720,634 524.982,356	20.332
3	392.720,634 524.982,356	4	392.747,8 525.001,184	33.053
4	392.747,8 525.001,184	5	392.725,325 525.022,548	31.009
5	392.725,325 525.022,548	6	392.661,32 525.104,078	103.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.661,32 525.104,078	7	392.648,957 525.127,682	26.646
7	392.648,957 525.127,682	8	392.631,683 525.126,756	17.299
8	392.631,683 525.126,756	9	392.631,416 525.126,741	0.268
9	392.631,416 525.126,741	10	392.623,964 525.125,374	7.576
10	392.623,964 525.125,374	11	392.623,566 525.125,374	0.398
11	392.623,566 525.125,374	12	392.613,708 525.122,53	10.26
12	392.613,708 525.122,53	13	392.612,793 525.121,986	1.065
13	392.612,793 525.121,986	1	392.611,598 525.121,265	1.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 93, din 08/10/2004 emis de NP ADINA RODICA ENĂCHESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FRÎNCU G ANA	A1
Act Administrativ nr. 6495/2024, din 02/09/2024 emis de PRIMARIA GALDA DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FRÎNCU EVA SORINA	A1

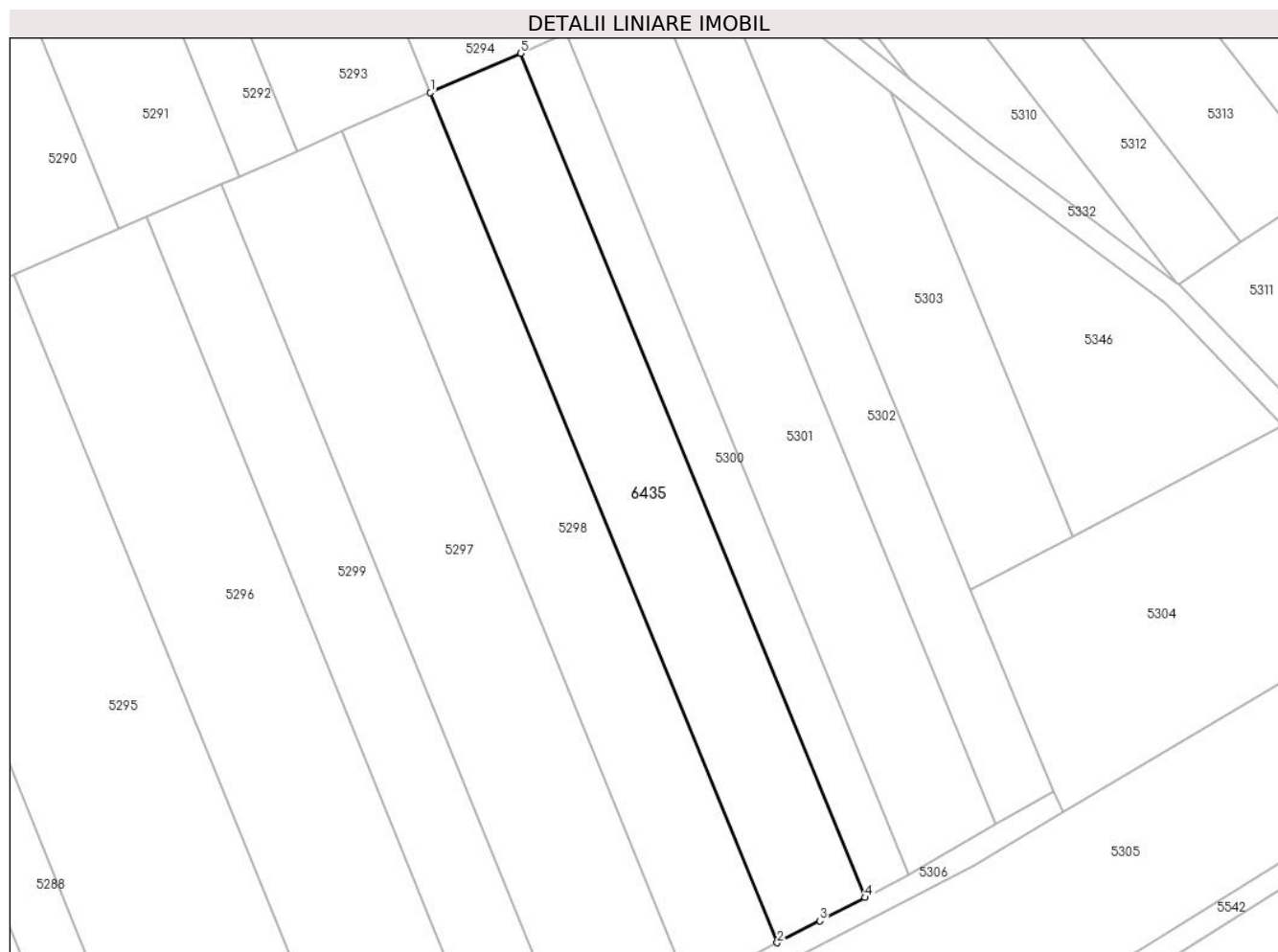
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1226/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.760,994 524.359,752	2	392.822,234 524.209,776	161.997
2	392.822,234 524.209,776	3	392.829,756 524.213,662	8.466
3	392.829,756 524.213,662	4	392.837,705 524.217,768	8.947
4	392.837,705 524.217,768	5	392.776,887 524.366,708	160.879
5	392.776,887 524.366,708	1	392.760,994 524.359,752	17.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

