DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80099	5.800	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7988 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. 296, din 07/02/2025 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SENEȘAN ELENA** 2) **SENEȘAN VASILE**, și soția	
8065 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. 295, din 07/02/2025 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu donatie,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SENEȘAN VASILE**, si sotia 2) **SENEȘAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80099	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.963	-	2206/1	-	
2	arabil	DA	1.837	-	2206/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.861,581 520.930,874	2	395.842,21 520.937,016	20.321
2	395.842,21 520.937,016	3	395.717,005 520.642,734	319.81
3	395.717,005 520.642,734	4	395.717,028 520.642,736	0.023
4	395.717,028 520.642,736	5	395.734,567 520.642,247	17.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.734,567 520.642,247	1	395.861,581 520.930,874	315.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6473/770, din 15/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HĂNGĂU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.831	-	2206/2	-	
2	arabil	DA	969	-	2206/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.870,131 520.928,163	2	395.861,581 520.930,874	8.969
2	395.861,581 520.930,874	3	395.734,567 520.642,247	315.338
3	395.734,567 520.642,247	4	395.744,191 520.641,978	9.628
4	395.744,191 520.641,978	1	395.870,131 520.928,163	312.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7093/1279, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERLEA LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

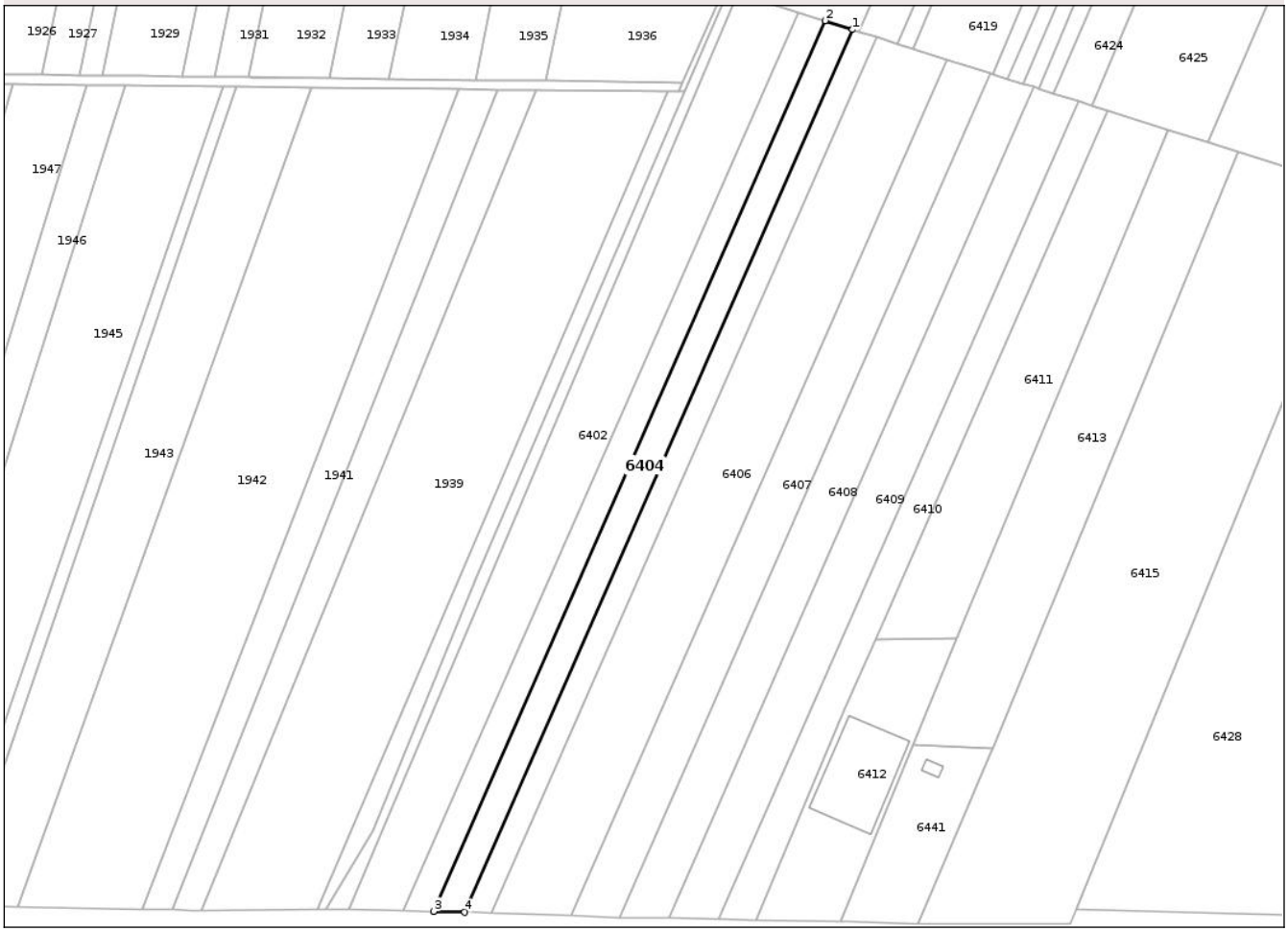
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.886	-	2206/3	-	
2	arabil	DA	1.014	-	2206/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.879,063 520.925,331	2	395.870,131 520.928,163	9.371
2	395.870,131 520.928,163	3	395.744,191 520.641,978	312.67
3	395.744,191 520.641,978	4	395.754,246 520.641,698	10.059
4	395.754,246 520.641,698	1	395.879,063 520.925,331	309.882

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1741/2004, din 30/09/2004 emis de NP CARMEN GÂLCĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

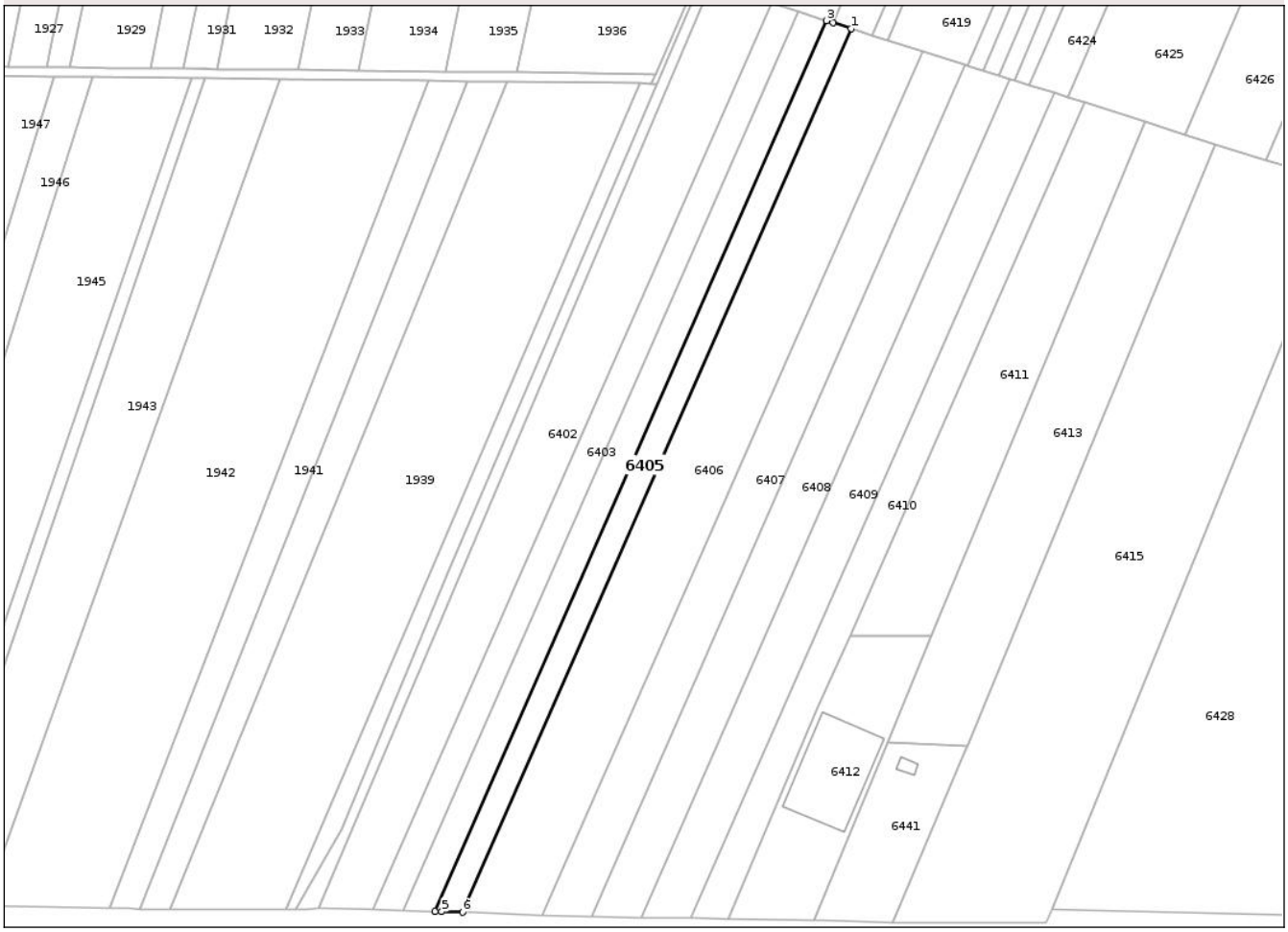
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.617	-	2206/4	-	
2	arabil	DA	883	-	2206/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.886,828 520.922,868	2	395.881,035 520.924,706	6.078
2	395.881,035 520.924,706	3	395.879,063 520.925,331	2.068
3	395.879,063 520.925,331	4	395.754,246 520.641,698	309.882
4	395.754,246 520.641,698	5	395.756,391 520.641,638	2.146

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.756,391 520.641,638	6	395.762,972 520.641,42	6.585
6	395.762,972 520.641,42	1	395.886,828 520.922,868	307.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9257/1649, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

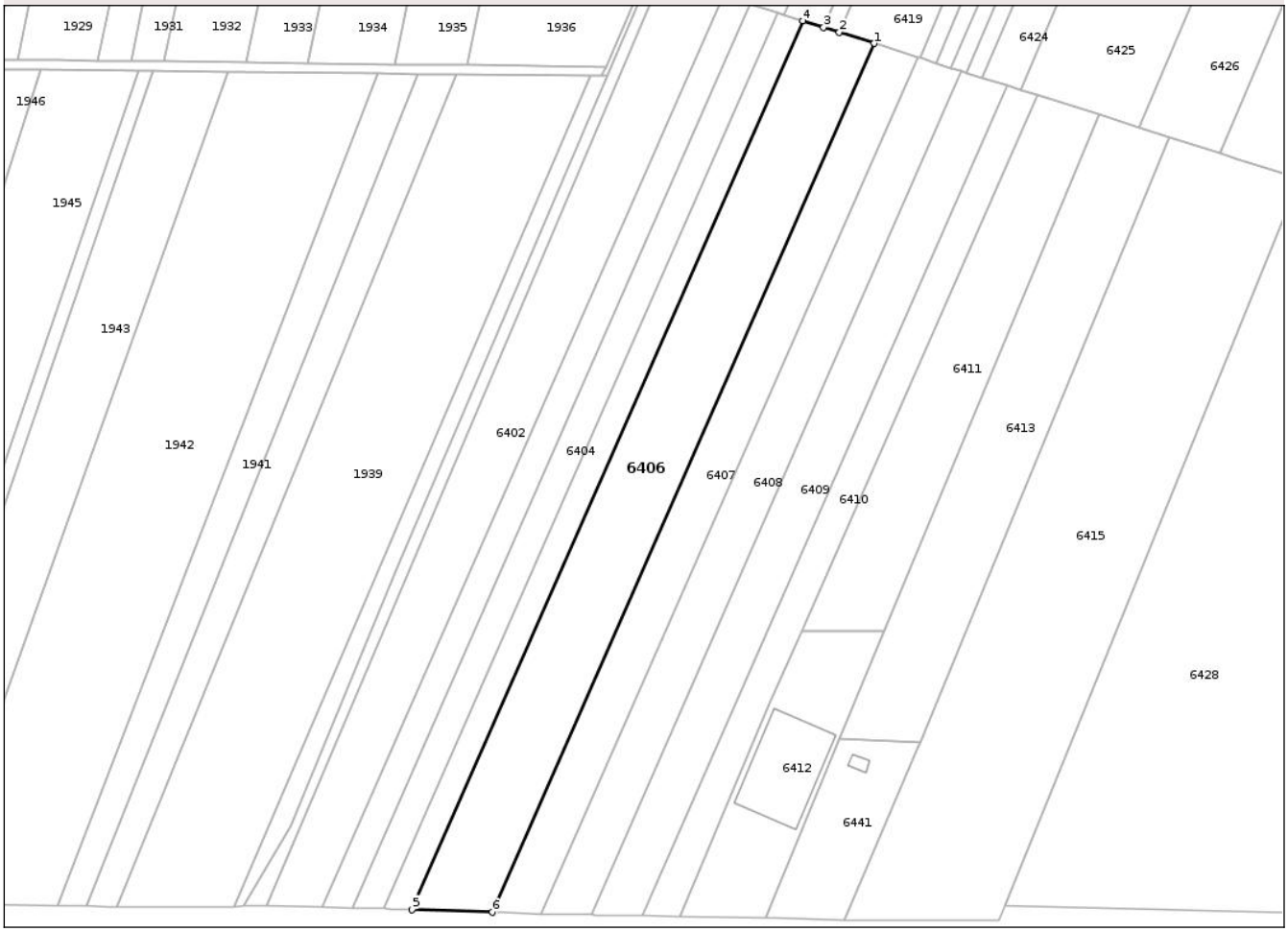
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.610	-	2206/5	-	
2	arabil	DA	2.590	-	2206/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.909,534 520.915,669	2	395.898,442 520.919,186	11.636
2	395.898,442 520.919,186	3	395.893,475 520.920,761	5.211
3	395.893,475 520.920,761	4	395.886,828 520.922,868	6.973
4	395.886,828 520.922,868	5	395.762,972 520.641,42	307.495

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.762,972 520.641,42	6	395.788,475 520.640,576	25.517
6	395.788,475 520.640,576	1	395.909,534 520.915,669	300.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7093/1288, din 26/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

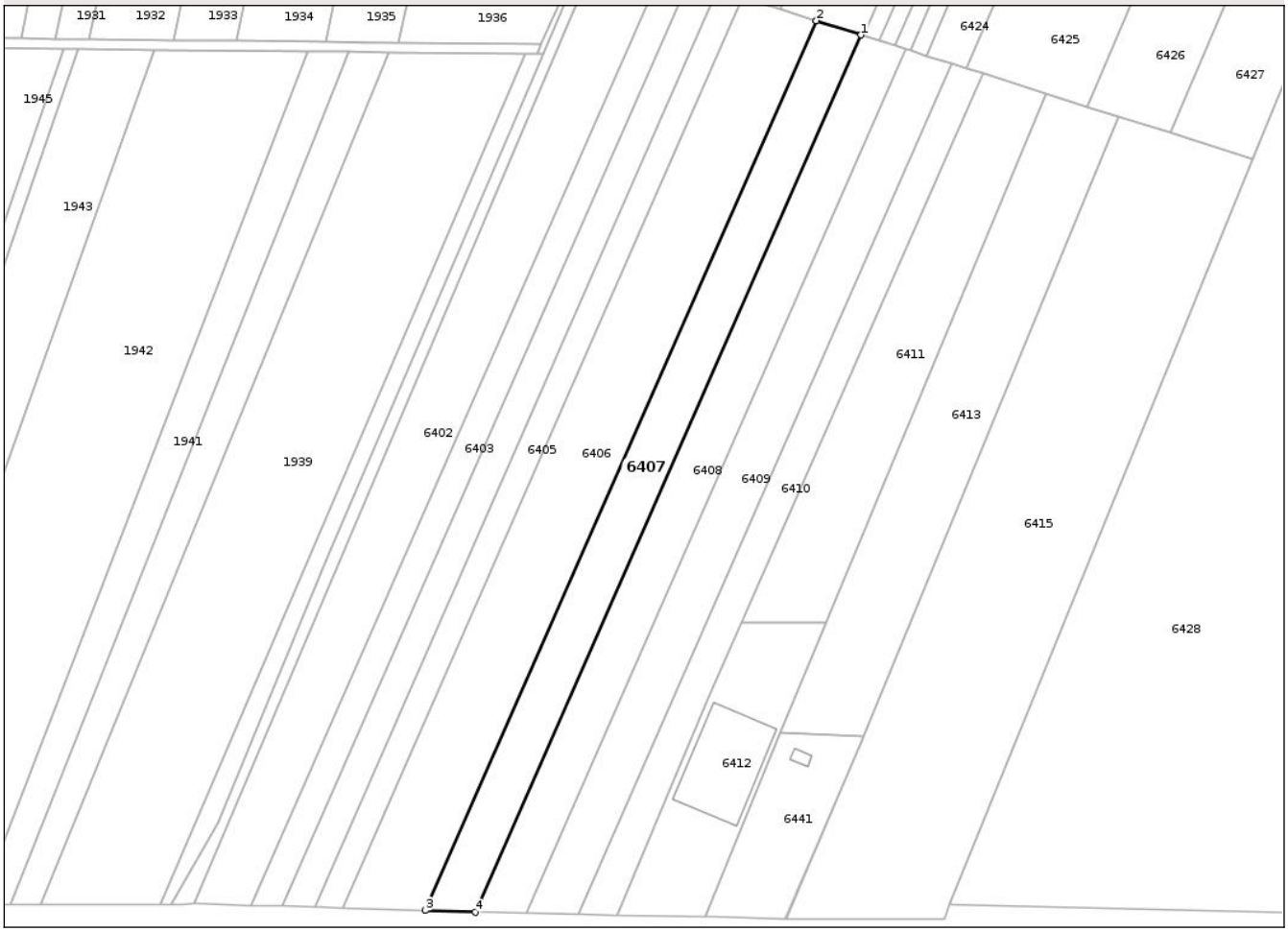
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.718	-	2206/6/1	-	
2	arabil	DA	1.582	-	2206/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.923,348 520.911,289	2	395.909,534 520.915,669	14.492
2	395.909,534 520.915,669	3	395.788,475 520.640,576	300.551
3	395.788,475 520.640,576	4	395.803,991 520.640,063	15.524
4	395.803,991 520.640,063	1	395.923,348 520.911,289	296.327

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3592/Galda de Jos
Nr. cadastral vechi:703

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73096	4.300	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1383 / 22/01/2009		
Act Notarial nr. 3656/1998, din 22/01/2009 emis de NP Teodorescu Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN LIVIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3592/Galda de J_os)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73096	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.608	-	2206/6/2	-	
2	arabil	NU	2.692	-	2206/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.937,367 520.906,844	2	395.933,912 520.907,939	3.624
2	395.933,912 520.907,939	3	395.928,983 520.909,502	5.171
3	395.928,983 520.909,502	4	395.924,049 520.911,066	5.177
4	395.924,049 520.911,066	5	395.923,348 520.911,289	0.735

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.923,348 520.911,289	6	395.803,991 520.640,063	296.327
6	395.803,991 520.640,063	7	395.805,35 520.640,018	1.36
7	395.805,35 520.640,018	8	395.819,83 520.639,753	14.482
8	395.819,83 520.639,753	1	395.937,367 520.906,844	291.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3590/Galda de Jos
Nr. cadastral vechi:702

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73095	4.300	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1388 / 22/01/2009		
Act Administrativ nr. 7140/1422/1996, din 22/01/2009 emis de Comisia Judeteana de Fond Funciar Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU AUGUSTIN** 2) **STAN LIVIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3590/Galda de Jos)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

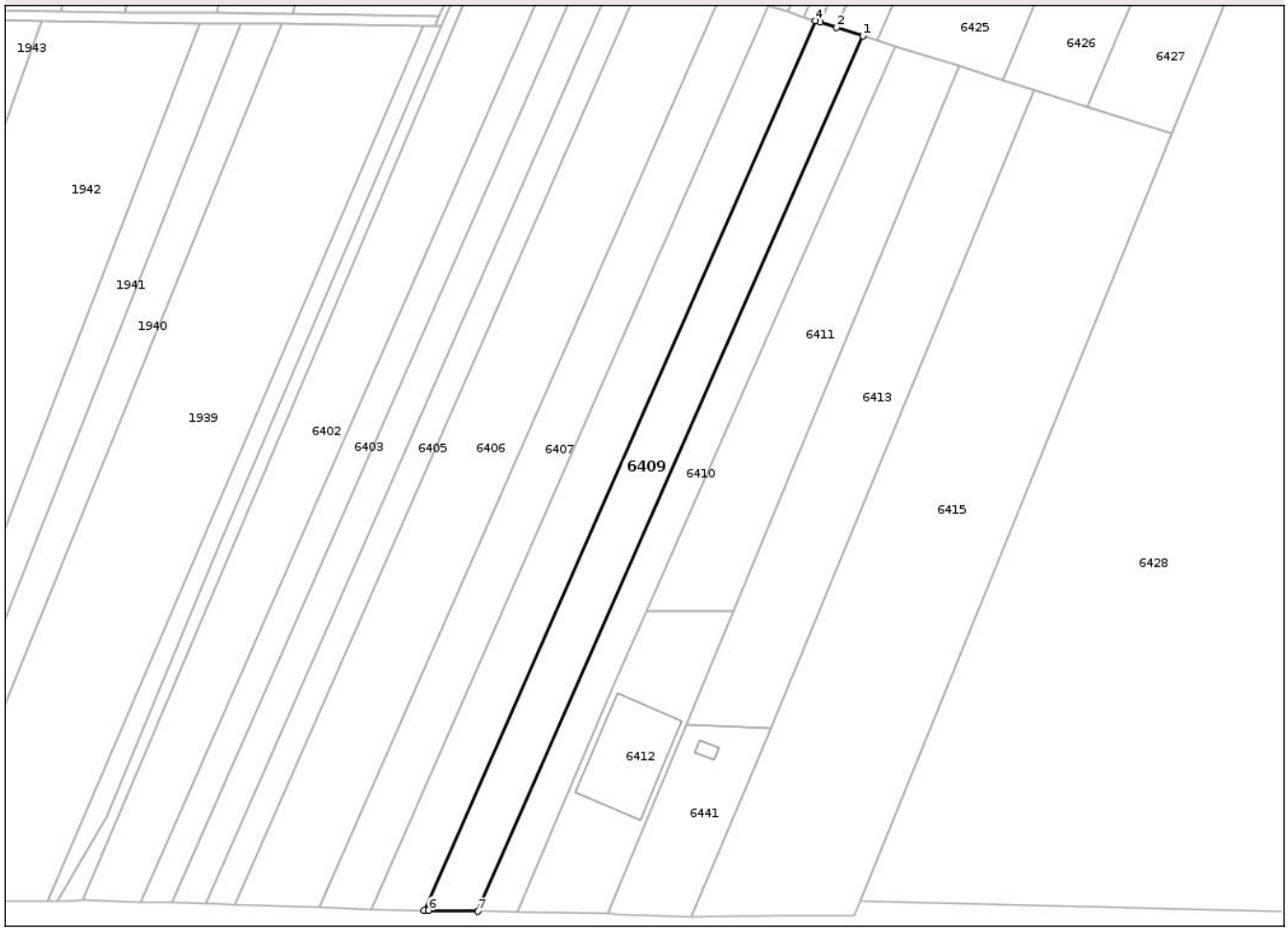
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73095	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.635	-	2206/6/3	-	
2	arabil	NU	2.665	-	2206/6/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.951,608 520.902,328	2	395.943,755 520.904,818	8.237
2	395.943,755 520.904,818	3	395.938,836 520.906,378	5.16
3	395.938,836 520.906,378	4	395.937,367 520.906,844	1.542
4	395.937,367 520.906,844	5	395.819,83 520.639,753	291.809

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.819,83 520.639,753	6	395.821,091 520.639,73	1.261
6	395.821,091 520.639,73	7	395.835,928 520.639,459	14.839
7	395.835,928 520.639,459	1	395.951,608 520.902,328	287.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7066/1156, din 25/01/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂGET IOAN** 2) **CREȚU ZOIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.765	-	2206/7	-	
2	arabil	DA	1.135	-	2206/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.847,886 520.639,229	2	395.876,316 520.706,69	73.207
2	395.876,316 520.706,69	3	395.886,528 520.729,478	24.971
3	395.886,528 520.729,478	4	395.961,248 520.899,271	185.507
4	395.961,248 520.899,271	5	395.956,03 520.900,926	5.474

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.956,03 520.900,926	6	395.951,608 520.902,328	4.639
6	395.951,608 520.902,328	7	395.835,928 520.639,459	287.197
7	395.835,928 520.639,459	8	395.837,055 520.639,438	1.127
8	395.837,055 520.639,438	9	395.847,641 520.639,234	10.588
9	395.847,641 520.639,234	1	395.847,886 520.639,229	0.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.008	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9288/1697, din 28/11/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU VASILE** 2) **SUCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

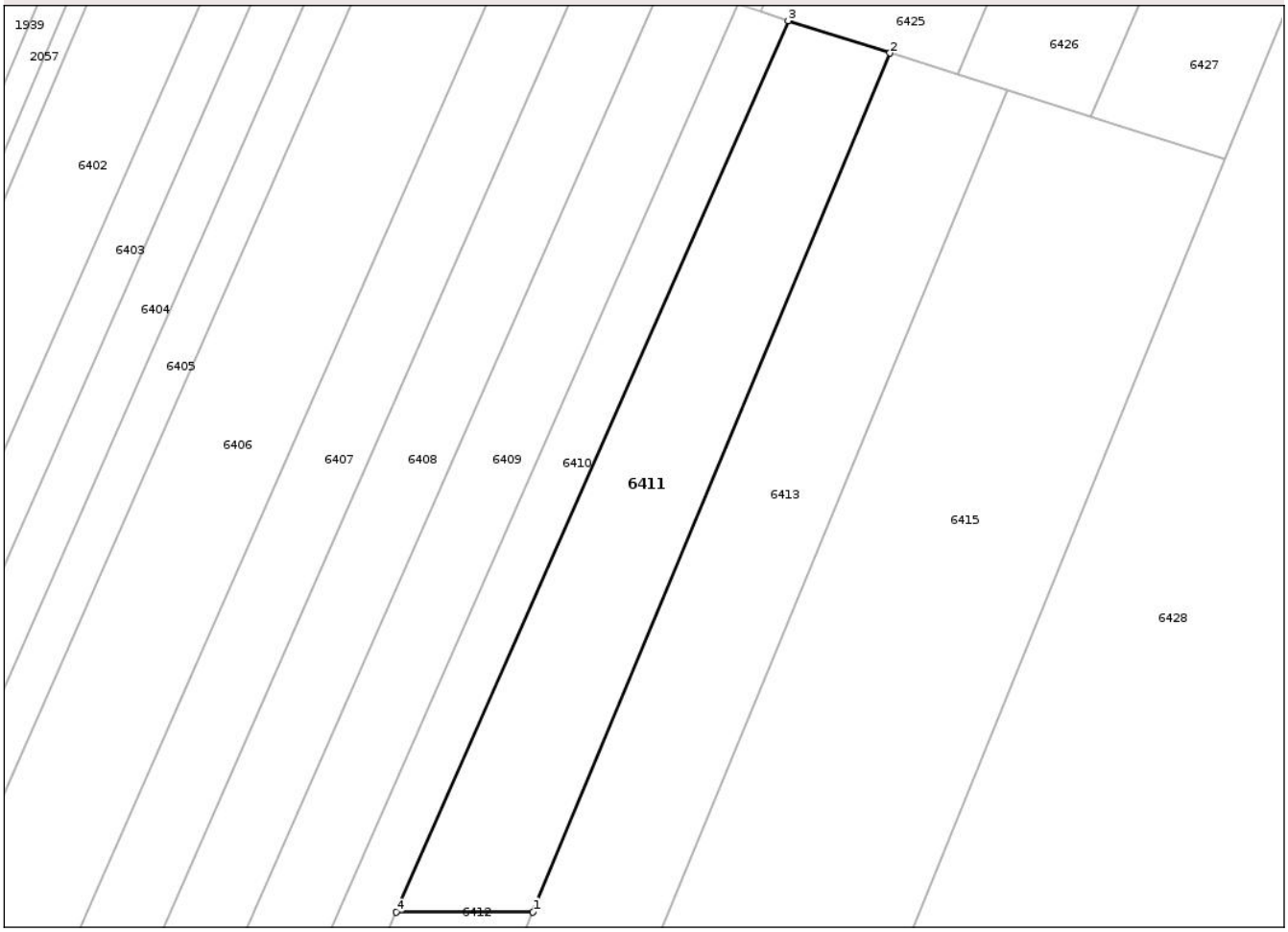
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.739	-	-	-	
2	arabil	DA	269	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.912,589 520.729,547	2	395.980,668 520.893,114	177.169
2	395.980,668 520.893,114	3	395.961,248 520.899,271	20.373
3	395.961,248 520.899,271	4	395.886,528 520.729,478	185.507
4	395.886,528 520.729,478	1	395.912,589 520.729,547	26.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3569
Nr. cadastral vechi:258/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galda De Jos, Str Principala, Nr. 579, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71094	2.442	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71094-C1	Loc. Galda De Jos, Str Principala, Nr. 579, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:688 mp; C1-locuinta, depozit si magazin. Structura de rezistenta este realizata din metal pe fundatii izolate si plaseul peste parter realizat din beton armat, panouri de inchidere, termoizolante, autoportate, montate pe structura metalica si sarpanta din ferma metalice, cu invelitoare din panouri termoizolante. Compusa la parter din: 2 depozite, 2 grupuri sanitare, spatiu tehnic, hol+casa scarii la etaj: casa scarii, 2 holuri, birou, grup sanitar, baie, camera de zi, dormitor, spatiu comercial. Constructie edificata in anul 2015. Detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34727 / 28/10/2008		
Act Notarial nr. 2970/2008, din 01/01/2008 emis de NP Teodorescu Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare,act aut.347/2006, inch.2138/08.02.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHANTUS LIVIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3569)	
33141 / 21/08/2015		
Act Administrativ nr. 6, din 12/05/2010 emis de Primaria Comunei Galda de Jos (act administrativ nr. 8/3939/15-07-2015 emis de Primaria Comunei Galda de Jos; act administrativ nr. 4470/20-08-2015 emis de Primaria Comunei Galda de Jos; act administrativ nr. 2738/03-08-2015 emis de Primaria Comunei Galda de Jos; inscris sub semnatura privata nr. 194/18-02-2015 emis de ing. Macarie Ioan;);		
B2	asupra imobilului de sub A.1 se noteaza locuinta depozit si magazie si totodata asupra suprafetei de 2087 mp se schimba actegoria de folosinta din arabil in curti,constructii.	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHANTUS LIVIA**	
77390 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 4265, din 05/11/2021 emis de Teodorescu Elena;		
B4	Se noteaza contractul de comodat aut.nr.4265/2021 emis de NP TEODORESCU ELENA, încheiat între GHANTUS LIVIA în calitate de comodantă și "ECO PAPER CUPS" SRL, în calitate de comodatara, pe o perioada de 15 ani începând cu data de 05.11.2021 până la data de 04.11.2036	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

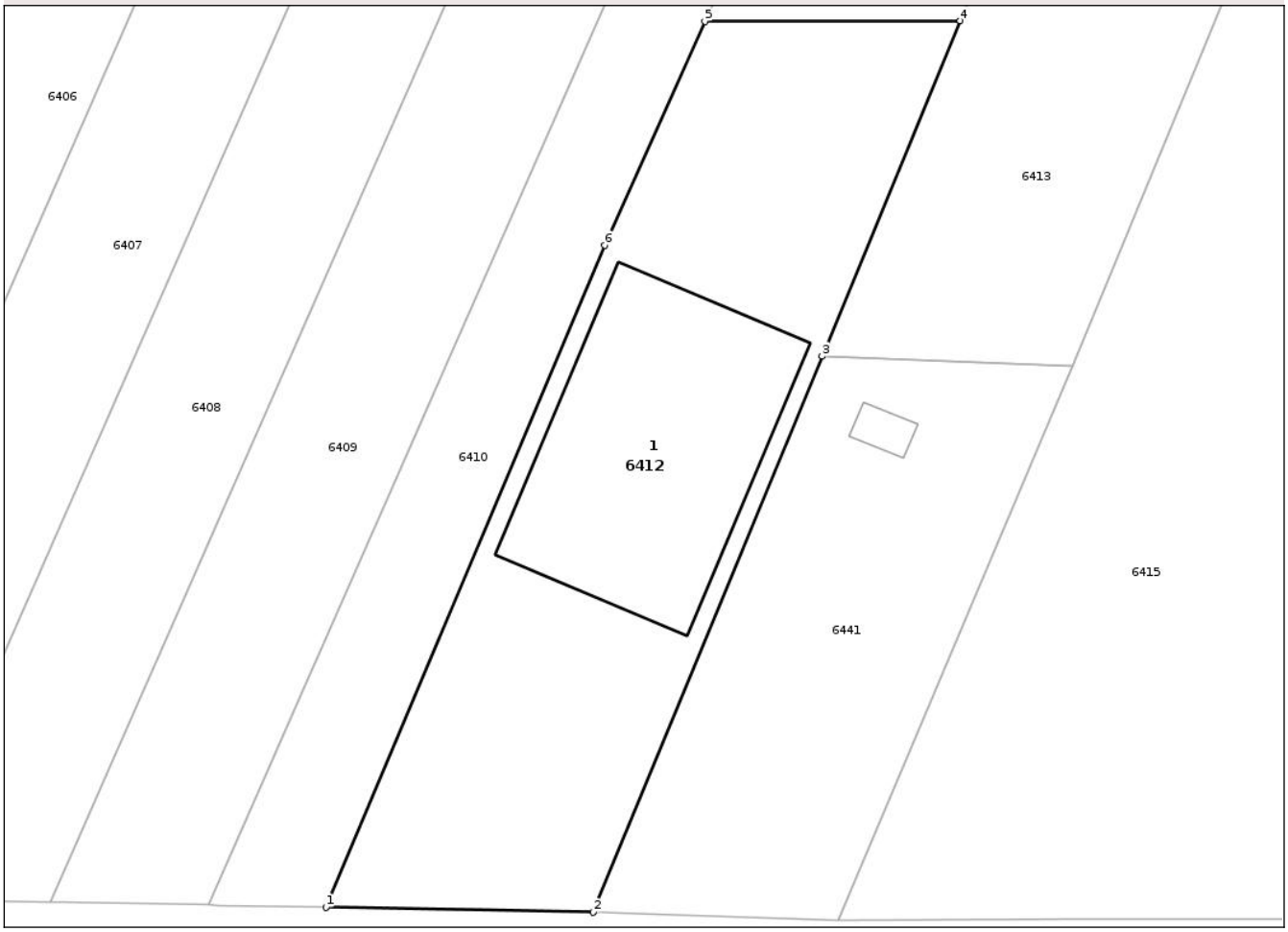
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71094	2.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.087	-	-	-	Imobilul este imprejmuit cu gard de sarma cu fundatie de beton si poarta metalica
2	arabil	DA	355	-	-	-	Imobilul este imprejmuit cu gard de sarma cu fundatie de beton si poarta metalica

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71094-C1	constructii industriale si edilitare	688	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:688 mp; C1-locuinta, depozit si magazin. Structura de rezistenta este realizata din metal pe fundatii izolate si plaseul peste parter realizat din beton armat, panouri de inchidere, termoizolante, autoportate, montate pe structura metalica si sarpanta din ferma metalice, cu invelitoare din panouri termoizolante. Compusa la parter din: 2 depozite, 2 grupuri sanitare, spatiu tehnic, hol+casa scarii la etaj: casa scarii, 2 holuri, birou, grup sanitar, baie, camera de zi, dormitor, spatiu comercial. Constructie edificata in anul 2015. Detine certificat energetic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.847,886 520.639,229	2	395.875,124 520.638,72	27.243
2	395.875,124 520.638,72	3	395.898,497 520.695,384	61.295
3	395.898,497 520.695,384	4	395.912,589 520.729,547	36.955
4	395.912,589 520.729,547	5	395.886,528 520.729,478	26.061
5	395.886,528 520.729,478	6	395.876,316 520.706,69	24.972
6	395.876,316 520.706,69	1	395.847,886 520.639,229	73.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3211/I/Galda de Jos
Nr. cadastral vechi:258/2/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75959	5.000	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7226 / 04/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2065, din 12/09/2003 emis de Judecatoria Alba Iulia (act notarial nr aut. 346 din 08.02.2006, emis de NP Elena Teodorescu;act administrativ nr 9288/1697 din 28.11.1997, emis de Comisisa Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act administrativ nr 3542 din 22.01.2021, emis de BCPI Alba Iulia;act notarial nr aut. 2240 din 07.08.2006, emis de NP Elena Teoodrescu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UCENIC IOAN** 2) **UCENIC VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75959	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.842	-	2206/8/2/1	-	
2	arabil	DA	1.158	-	2206/8/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.003,058 520.886,014	2	395.993,502 520.889,044	10.025
2	395.993,502 520.889,044	3	395.980,668 520.893,114	13.464
3	395.980,668 520.893,114	4	395.912,589 520.729,547	177.169
4	395.912,589 520.729,547	5	395.898,497 520.695,384	36.955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.898,497 520.695,384	6	395.923,999 520.694,354	25.523
6	395.923,999 520.694,354	1	396.003,058 520.886,014	207.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80901	11.500	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; IMOBIL NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29255 / 17/04/2025		
Act Notarial nr. 815, din 09/04/2025 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B1	Se infiinteaza cf. 80901 a imobilului cu nr. cad. 80901/Galda de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.72124\cf.72124; ~- nr.cad.72125\cf.72125;	A1
Act Notarial nr. AUT 1152, din 29/10/2013 emis de NP Banciu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SENEŞAN ANDREI - ALEXANDRU**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72124/Galda de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 32942 din 29/10/2013; pozitie transcrisa din CF 72125/Galda de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 16930 din 11/06/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

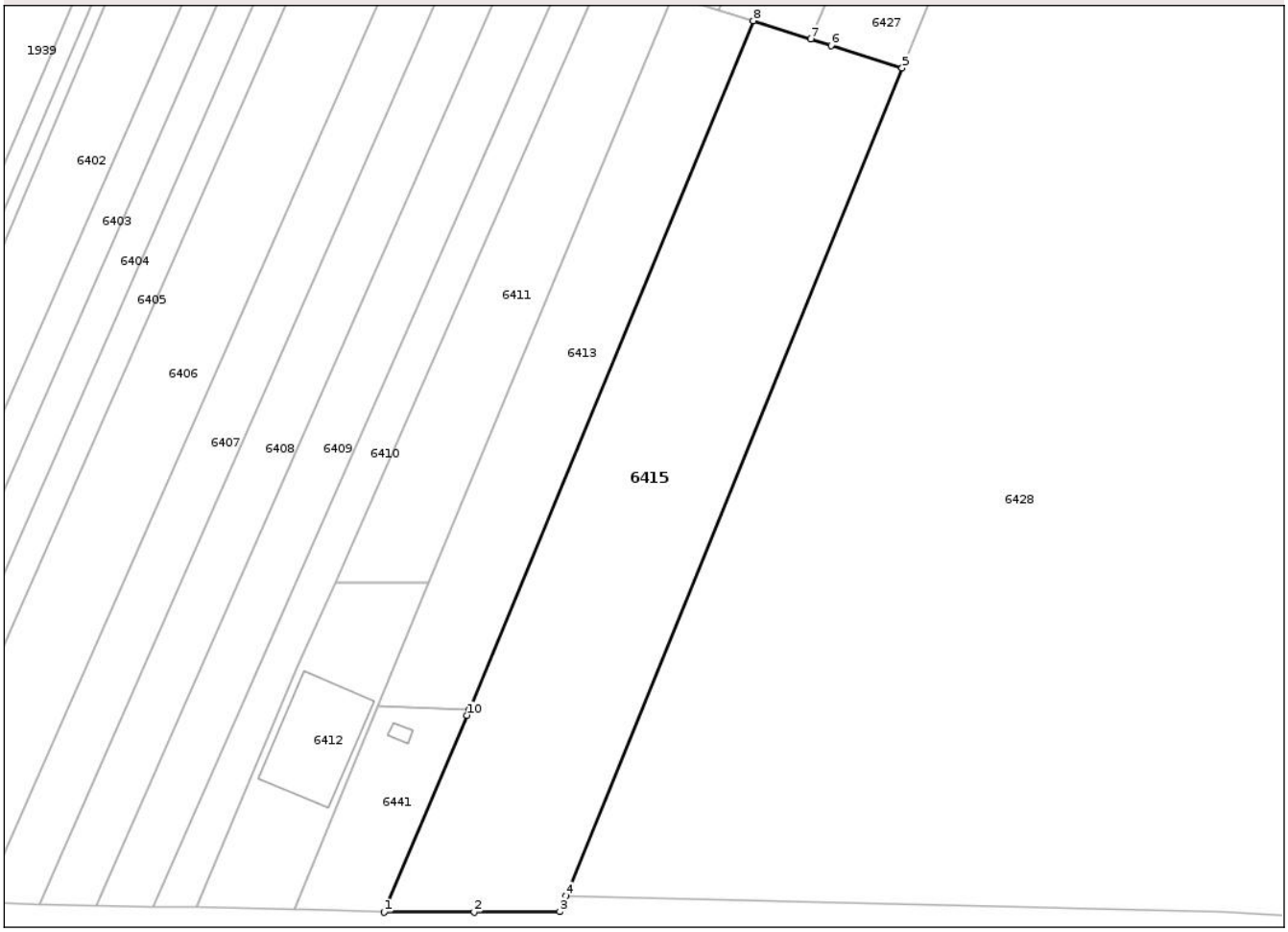
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80901	11.500	IMOBIL NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.637	-	2206/9/1, 2206/9/2	-	
2	arabil	DA	4.863	-	2206/9/1, 2206/9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.900,128 520.637,902	2	395.925,207 520.637,986	25.079
2	395.925,207 520.637,986	3	395.949,115 520.638,065	23.908
3	395.949,115 520.638,065	4	395.950,845 520.642,455	4.719
4	395.950,845 520.642,455	5	396.044,515 520.872,869	248.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.044,515 520.872,869	6	396.024,689 520.879,155	20.799
6	396.024,689 520.879,155	7	396.019,015 520.880,955	5.953
7	396.019,015 520.880,955	8	396.003,058 520.886,014	16.74
8	396.003,058 520.886,014	9	395.923,999 520.694,354	207.326
9	395.923,999 520.694,354	10	395.923,316 520.692,7	1.789
10	395.923,316 520.692,7	1	395.900,128 520.637,902	59.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9331/1850, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGA ANA** 2) **GLIGA IOAN** 3) **GLIGA MARIANA** 4) **GLIGA DOMENIC** 5) **GLIGA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

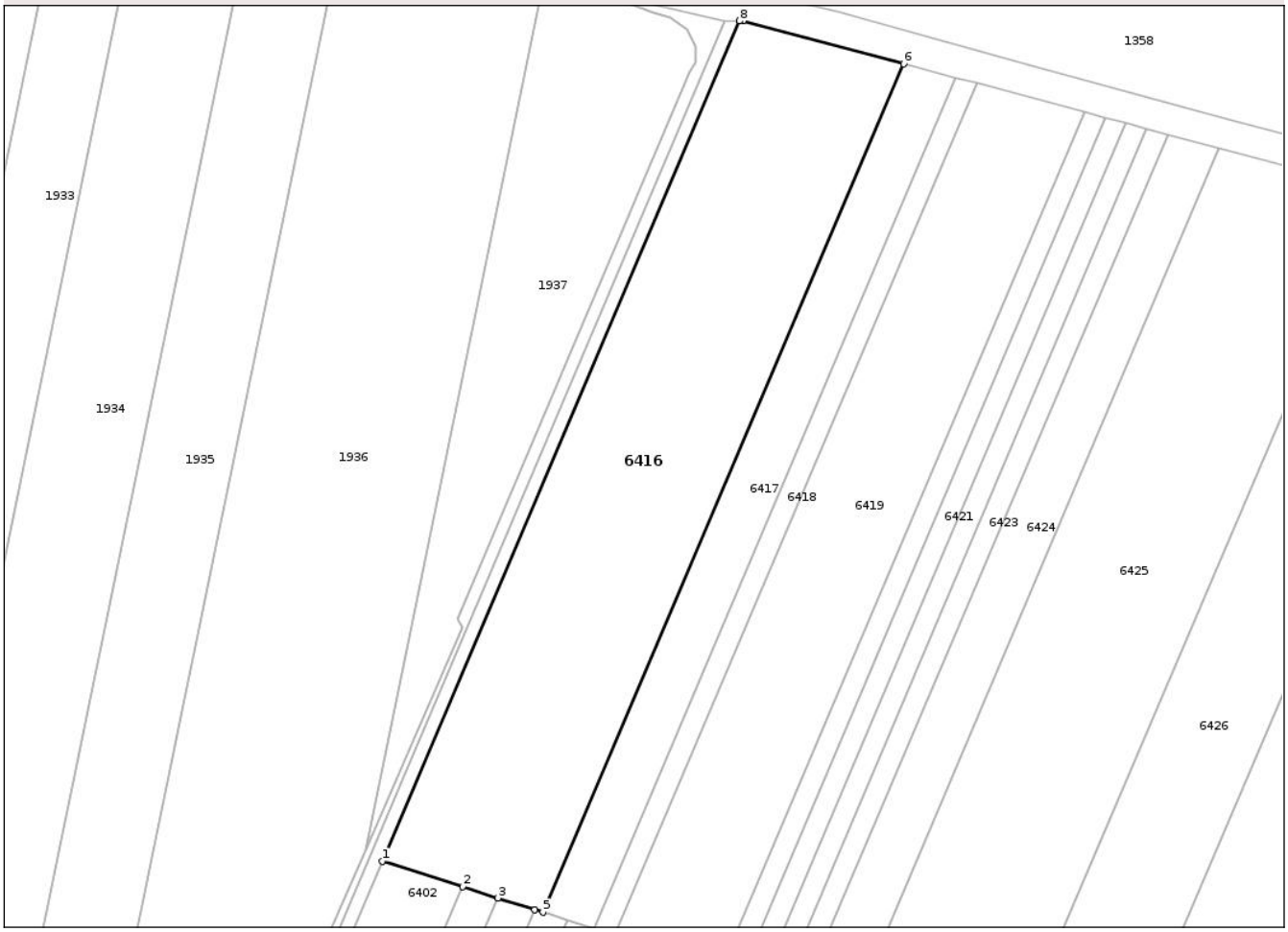
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	2206/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.842,211 520.937,016	2	395.861,581 520.930,874	20.32
2	395.861,581 520.930,874	3	395.870,131 520.928,163	8.97
3	395.870,131 520.928,163	4	395.879,063 520.925,331	9.37
4	395.879,063 520.925,331	5	395.881,035 520.924,705	2.069
5	395.881,035 520.924,705	6	395.968,293 521.129,832	222.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.968,293 521.129,832	7	395.929,458 521.140,227	40.202
7	395.929,458 521.140,227	8	395.928,646 521.140,208	0.812
8	395.928,646 521.140,208	1	395.842,211 520.937,016	220.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, LAB

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72998	2.900	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41397 / 27/10/2014		
Act Administrativ nr. 7140/1390, din 27/06/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. Alba (act administrativ nr. 4772/23-10-2014 emis de PRIMARIA COM. GALDA DE JOS; act administrativ nr. 4805/24-10-2014 emis de PRIMARIA COM. GALDA DE JOS;);		
B2	Se noteaza ca imobilul de sub A1 este inregistrat in planul cadastral fără localizare certa datorita lipsei planului parcelar.	A1
2032 / 20/01/2015		
Act Notarial nr. 118, din 19/01/2015 emis de NP Dotiu Dan Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, in regimul comunitati legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SENEŞAN ELENA**, căsătorit cu 2) **SENEŞAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

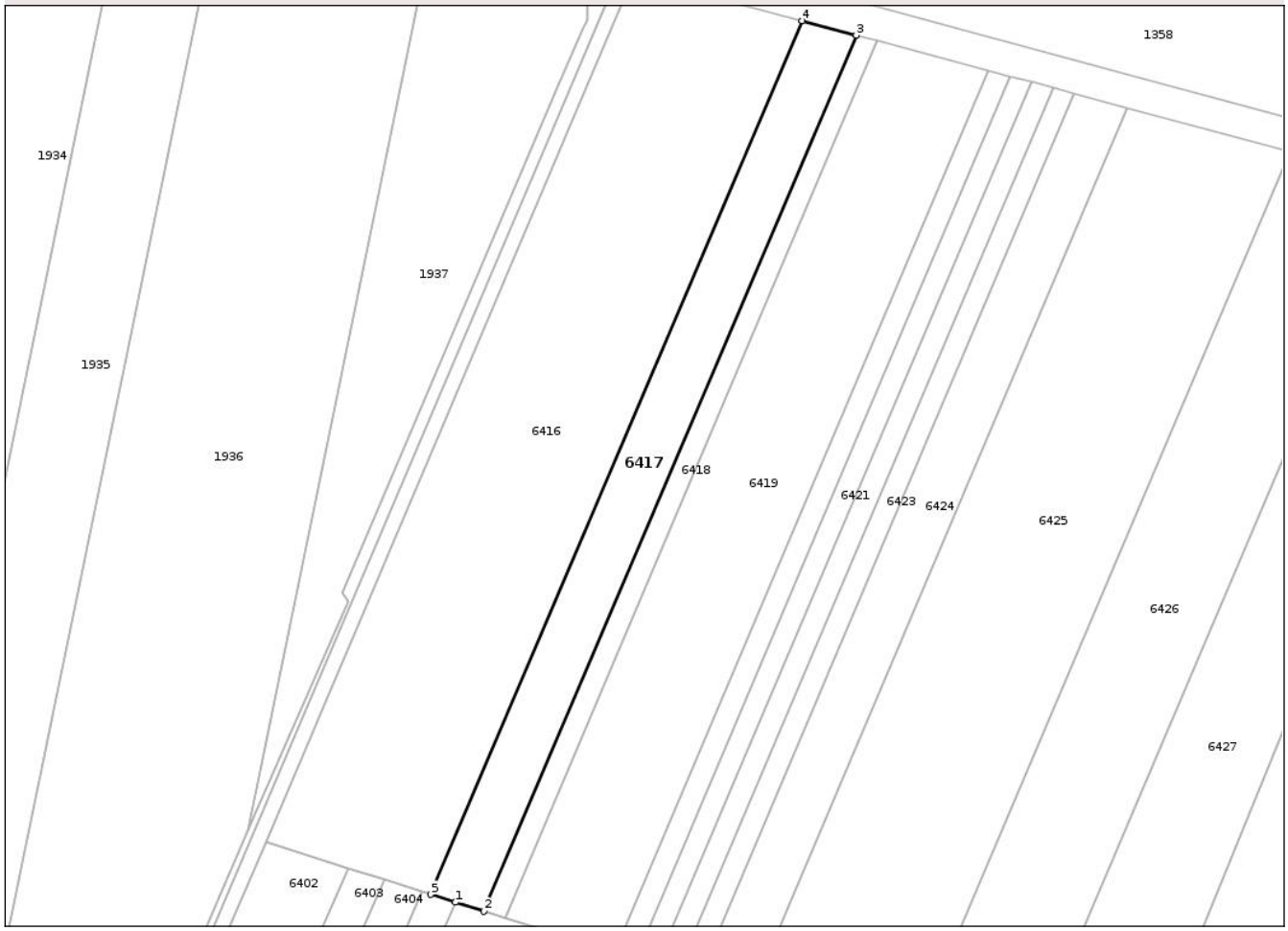
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72998	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	143	2206/11	-	imobil fara localizare certa dat lipsei planului de parcelare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.886,828 520.922,869	2	395.893,475 520.920,761	6.973
2	395.893,475 520.920,761	3	395.980,968 521.126,439	223.514
3	395.980,968 521.126,439	4	395.968,293 521.129,832	13.121
4	395.968,293 521.129,832	5	395.881,035 520.924,705	222.915
5	395.881,035 520.924,705	1	395.886,828 520.922,869	6.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7140/1420, din 09/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOLDOŞ P TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.160	-	2206/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.898,442 520.919,186	2	395.986,029 521.125,084	223.753
2	395.986,029 521.125,084	3	395.980,968 521.126,439	5.239
3	395.980,968 521.126,439	4	395.893,475 520.920,761	223.514
4	395.893,475 520.920,761	1	395.898,442 520.919,186	5.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7040/1092, din 07/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEAU VALERIA** 2) **NISTOR DUMITRU** 3) **NISTOR ALEXANDRU** 4) **RUS ILEANA** 5) **IGHIAN ANA** 6) **NISTOR OVIDIU** 7) **NISTOR MARIA**	
Act Administrativ nr. 6184/2025, din 31/07/2025 emis de PRIMĂRIA GALDA DE JOS;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BITANU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	2206/12/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.898,442 520.919,186	2	395.909,534 520.915,669	11.636
2	395.909,534 520.915,669	3	395.923,348 520.911,289	14.492
3	395.923,348 520.911,289	4	395.924,049 520.911,066	0.736
4	395.924,049 520.911,066	5	396.012,118 521.118,1	224.987
5	396.012,118 521.118,1	6	395.986,029 521.125,084	27.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.986,029 521.125,084	1	395.898,442 520.919,186	223.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7093/1218, din 01/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOLDOŞ P IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.160	-	2206/12/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.928,983 520.909,502	2	396.017,146 521.116,754	225.225
2	396.017,146 521.116,754	3	396.012,118 521.118,1	5.205
3	396.012,118 521.118,1	4	395.924,049 520.911,066	224.987
4	395.924,049 520.911,066	1	395.928,983 520.909,502	5.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7093/1213, din 01/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR P AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

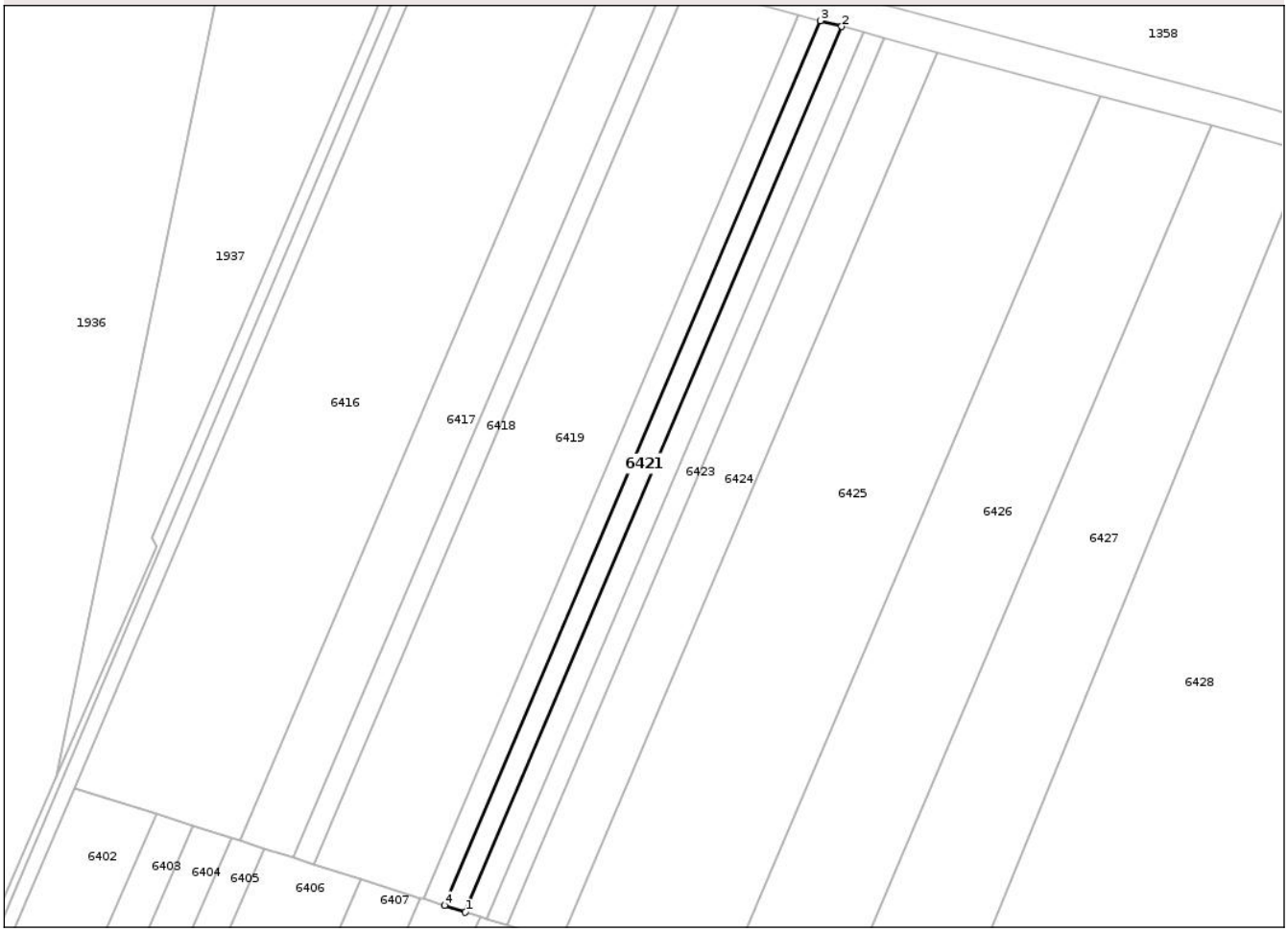
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.160	-	2206/12/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.933,912 520.907,939	2	396.022,168 521.115,41	225.462
2	396.022,168 521.115,41	3	396.017,146 521.116,754	5.199
3	396.017,146 521.116,754	4	395.928,983 520.909,502	225.225
4	395.928,983 520.909,502	1	395.933,912 520.907,939	5.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7093/1217, din 01/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOLDIŞ P CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.160	-	2206/12/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.937,367 520.906,844	2	395.938,836 520.906,378	1.541
2	395.938,836 520.906,378	3	396.027,185 521.114,067	225.7
3	396.027,185 521.114,067	4	396.022,168 521.115,41	5.194
4	396.022,168 521.115,41	5	395.933,912 520.907,939	225.462
5	395.933,912 520.907,939	1	395.937,367 520.906,844	3.624

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7093/1214, din 01/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOLDIŞ P GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.160	-	2206/12/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.943,755 520.904,818	2	396.032,197 521.112,726	225.937
2	396.032,197 521.112,726	3	396.027,185 521.114,067	5.188
3	396.027,185 521.114,067	4	395.938,836 520.906,378	225.7
4	395.938,836 520.906,378	1	395.943,755 520.904,818	5.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7140/1394, din 27/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE LETIȚIA** 2) **VOCHIM ELVIRA** 3) **NARNU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2206/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.951,607 520.902,328	2	395.956,03 520.900,926	4.64
2	395.956,03 520.900,926	3	396.044,703 521.109,378	226.528
3	396.044,703 521.109,378	4	396.032,197 521.112,726	12.946
4	396.032,197 521.112,726	5	395.943,755 520.904,818	225.937
5	395.943,755 520.904,818	1	395.951,607 520.902,328	8.237

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7125/1310, din 15/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHĂILESCU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	-	2206/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.961,248 520.899,271	2	395.980,668 520.893,114	20.373
2	395.980,668 520.893,114	3	395.993,502 520.889,044	13.464
3	395.993,502 520.889,044	4	396.082,882 521.099,158	228.335
4	396.082,882 521.099,158	5	396.044,703 521.109,378	39.523
5	396.044,703 521.109,378	6	395.956,03 520.900,926	226.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.956,03 520.900,926	1	395.961,248 520.899,271	5.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7001/849, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCEA CORNEL** 2) **DANCEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	-	2206/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.003,058 520.886,014	2	396.019,015 520.880,955	16.74
2	396.019,015 520.880,955	3	396.108,876 521.092,2	229.564
3	396.108,876 521.092,2	4	396.082,882 521.099,158	26.909
4	396.082,882 521.099,158	5	395.993,502 520.889,044	228.335
5	395.993,502 520.889,044	1	396.003,058 520.886,014	10.025

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, CIS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74725	5.700	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5735 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 133, din 22/10/2015 emis de BNP Marginean Roxana-Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 1/4	A1
	1) **HAZI LILIANA**	
Act Notarial nr. 81, din 05/11/2015 emis de BNP Maria Banciu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **HAZI LILIANA**	
B9	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.	A1
24355 / 24/05/2019		
Act Notarial nr. 1613, din 23/05/2019 emis de np Dotiu Dan Adrian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, in regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12	A1
	1) **SENEŞAN VASILE** 2) **SENEŞAN ELENA**, și soțul	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74725	5.700	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	-	2206/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.024,689 520.879,155	2	396.044,515 520.872,869	20.799
2	396.044,515 520.872,869	3	396.131,033 521.085,692	229.737
3	396.131,033 521.085,692	4	396.126,124 521.087,227	5.143
4	396.126,124 521.087,227	5	396.126,251 521.087,549	0.346
5	396.126,251 521.087,549	6	396.108,876 521.092,2	17.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.108,876 521.092,2	7	396.019,015 520.880,955	229.564
7	396.019,015 520.880,955	1	396.024,689 520.879,155	5.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73630	113.979	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3787 / 04/02/2016		
Act Notarial nr. aut 225, din 27/01/2016 emis de NP TEODORESCU DAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 73630 a imobilului cu numarul cadastral 73630/Galda de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71060 inscris in cartea funciara 71060;	A1
Act Normativ nr. HG 1112, din 09/11/2011 emis de Guvernul României (anexa 1,2 la HG 1112/2011,Protocol de predare primire incheiat intre Guvernul României Secretariatul de Stat pentru Culte cu nr.226/20.01.2012 si Arhiepiscopia Ortodoxă Română Alba Iulia nr.126/19.01.2012,Proces verbal de predare primire din data de 20.01.2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNĂSTIREA RÂMEŢ**, CIF:5980681	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73630	113.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.308	144	2208/4/1	-	Imobilul nu este imprejmuit
2	arabil	DA	70.671	144	2208/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.440,72 520.995,741	2	396.440,335 520.998,012	2.303
4	396.438,156 521.002,078	5	396.436,655 521.003,561	2.11
7	396.434,965 521.003,95	8	396.435,308 521.004,439	0.597
10	396.433,546 521.005,391	11	396.432,488 521.005,717	1.107
13	396.412,812 521.010,156	14	396.298,438 521.038,59	117.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.440,335 520.998,012	3	396.439,564 521.000,114	2.239
5	396.436,655 521.003,561	6	396.436,258 521.003,008	0.681
8	396.435,308 521.004,439	9	396.434,335 521.004,999	1.123
11	396.432,488 521.005,717	12	396.431,644 521.005,94	0.873
14	396.298,438 521.038,59	15	396.298,095 521.037,283	1.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.439,564 521.000,114	4	396.438,156 521.002,078	2.417
6	396.436,258 521.003,008	7	396.434,965 521.003,95	1.6
9	396.434,335 521.004,999	10	396.433,546 521.005,391	0.881
12	396.431,644 521.005,94	13	396.412,812 521.010,156	19.298
15	396.298,095 521.037,283	16	396.295,967 521.037,842	2.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	396.295,967 521.037,842	17	396.294,252 521.038,488	1.833
19	396.288,111 521.040,107	20	396.285,041 521.040,918	3.175
22	396.275,372 521.043,467	23	396.270,538 521.044,744	5.0
25	396.260,868 521.047,293	26	396.256,034 521.048,573	5.001
28	396.246,367 521.051,131	29	396.241,533 521.052,41	5.0
31	396.231,866 521.054,968	32	396.227,033 521.056,247	4.999
34	396.217,363 521.058,795	35	396.212,523 521.060,053	5.001
37	396.203,169 521.062,493	38	396.199,433 521.063,483	3.865
40	396.191,972 521.065,509	41	396.188,257 521.066,579	3.866
43	396.178,606 521.069,51	44	396.173,81 521.071,073	5.044
46	396.162,886 521.074,925	47	396.157,388 521.076,902	5.843
49	396.146,351 521.080,746	50	396.140,806 521.082,592	5.844
52	396.131,033 521.085,692	53	396.044,515 520.872,869	229.737
55	396.133,382 520.638,042	56	396.166,665 520.635,886	33.353
58	396.174,088 520.664,381	59	396.184,03 520.686,317	24.084
61	396.222,117 520.770,356	62	396.226,655 520.780,369	10.993
64	396.237,44 520.804,167	65	396.257,224 520.847,819	47.926
67	396.370,079 520.832,253	68	396.402,334 520.905,139	79.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	396.294,252 521.038,488	18	396.291,181 521.039,295	3.175
20	396.285,041 521.040,918	21	396.280,206 521.042,192	5.0
23	396.270,538 521.044,744	24	396.265,703 521.046,018	5.0
26	396.256,034 521.048,573	27	396.251,201 521.049,852	4.999
29	396.241,533 521.052,41	30	396.236,7 521.053,689	4.999
32	396.227,033 521.056,247	33	396.222,198 521.057,523	5.001
35	396.212,523 521.060,053	36	396.207,846 521.061,272	4.833
38	396.199,433 521.063,483	39	396.195,697 521.064,476	3.866
41	396.188,257 521.066,579	42	396.183,424 521.068,019	5.043
44	396.173,81 521.071,073	45	396.169,041 521.072,714	5.043
47	396.157,388 521.076,902	48	396.151,878 521.078,848	5.844
50	396.140,806 521.082,592	51	396.134,883 521.084,477	6.216
53	396.044,515 520.872,869	54	395.950,845 520.642,455	248.726
56	396.166,665 520.635,886	57	396.173,839 520.663,426	28.459
59	396.184,03 520.686,317	60	396.189,23 520.697,792	12.598
62	396.226,655 520.780,369	63	396.232,875 520.794,095	15.07
65	396.257,224 520.847,819	66	396.365,714 520.821,953	111.531
68	396.402,334 520.905,139	1	396.440,72 520.995,741	98.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	396.291,181 521.039,295	19	396.288,111 521.040,107	3.176
21	396.280,206 521.042,192	22	396.275,372 521.043,467	4.999
24	396.265,703 521.046,018	25	396.260,868 521.047,293	5.0
27	396.251,201 521.049,852	28	396.246,367 521.051,131	5.0
30	396.236,7 521.053,689	31	396.231,866 521.054,968	5.0
33	396.222,198 521.057,523	34	396.217,363 521.058,795	5.0
36	396.207,846 521.061,272	37	396.203,169 521.062,493	4.834
39	396.195,697 521.064,476	40	396.191,972 521.065,509	3.866
42	396.183,424 521.068,019	43	396.178,606 521.069,51	5.043
45	396.169,041 521.072,714	46	396.162,886 521.074,925	6.54
48	396.151,878 521.078,848	49	396.146,351 521.080,746	5.844
51	396.134,883 521.084,477	52	396.131,033 521.085,692	4.037
54	395.950,845 520.642,455	55	396.133,382 520.638,042	182.59
57	396.173,839 520.663,426	58	396.174,088 520.664,381	0.987
60	396.189,23 520.697,792	61	396.222,117 520.770,356	79.669
63	396.232,875 520.794,095	64	396.237,44 520.804,167	11.058
66	396.365,714 520.821,953	67	396.370,079 520.832,253	11.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galda De Jos, Str Principală, Nr. 2, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80076	1.450	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80076-C1	Loc. Galda De Jos, Str Principală, Nr. 2, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASA P, EDIFICATA IN ANUL 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38709 / 20/06/2024		
Act Administrativ nr. 14245/2614, din 16/11/2023 emis de CJPSDDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr ASIGURARE din 19.06.2024, emis de MUNTEAN SERGIU BOGDAN;inscris sub semnatura privata nr ANEXA14 din 19.06.2024, emis de MUNTEAN SERGIU BOGDAN;inscris sub semnatura privata nr ANEXA16 din 19.06.2024, emis de MUNTEAN SERGIU BOGDAN;inscris sub semnatura privata nr ANEXA13 din 19.06.2024, emis de MUNTEAN SERGIU BOGDAN;act administrativ nr 4216 din 12.06.2024, emis de COMUNA GALDA DE JOS;inscris sub semnatura privata nr ANEXA15 din 19.06.2024, emis de MUNTEAN SERGIU BOGDAN);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 74258 și se identifică cu nr. top. nou 1574/241/2/1 si cu nr. cad TP 2209/4, 2210/2 .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constituire în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 și ale Legii nr. 247/2005, cu modificările ulterioare, nr.cad. TP 2209/4, 2210/2 ., dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIOREAN VIORICA-NICOLETA**	
B3	Asupra imobilului de sub A1 se inscrie construcția C1 –Casă, edificată în anul 1965, cu regimul de înălțime P, în suprafață construită la sol de 58mp, suprafață construită desfășurată de 58mp	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIOREAN VIORICA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

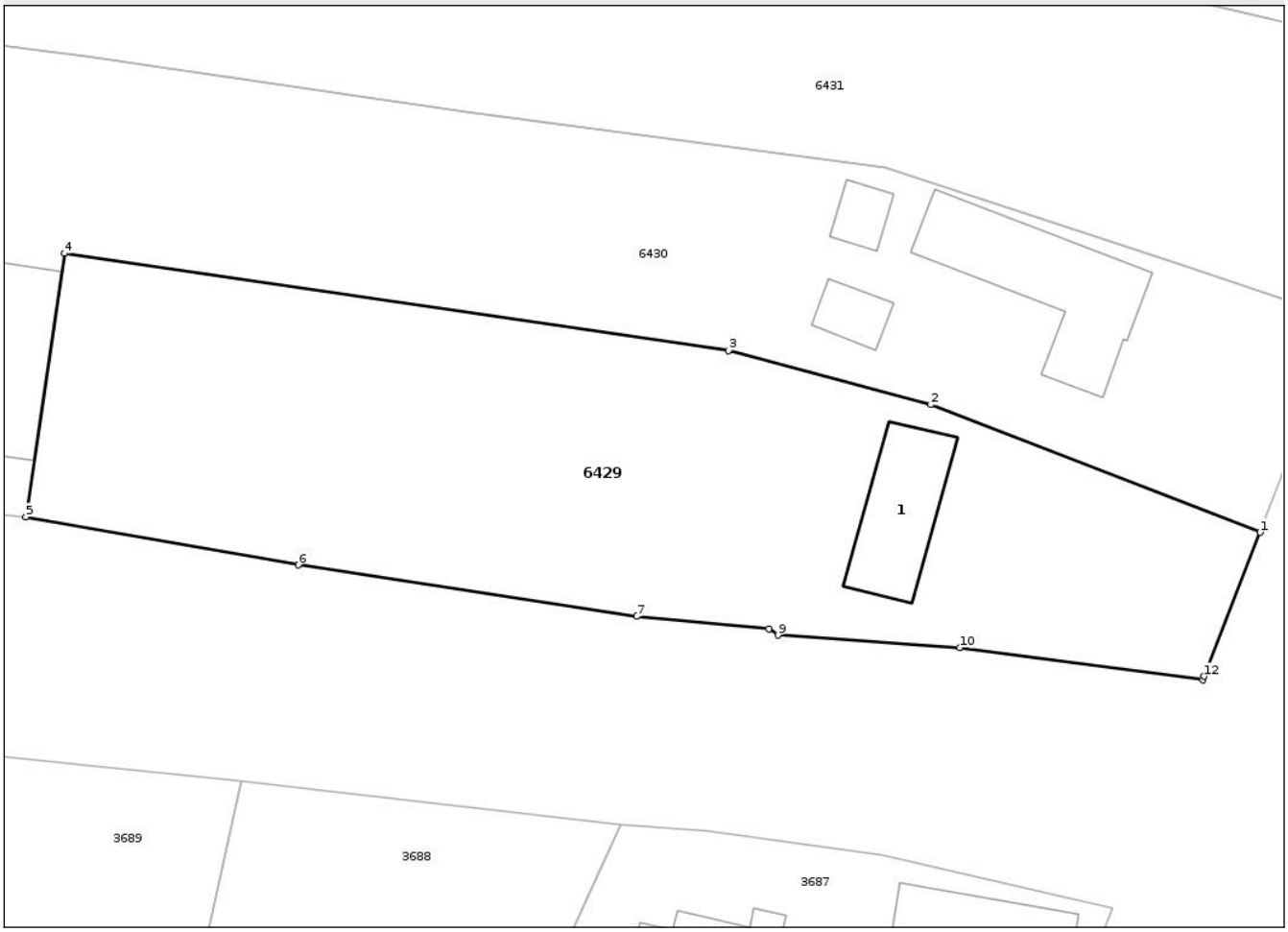
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80076	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	2209/4	-	
2	arabil	DA	1.000	-	2210/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80076-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASA P, EDIFICATA IN ANUL 1965

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.283,707 520.626,863	2	396.260,854 520.635,705	24.504
2	396.260,854 520.635,705	3	396.246,849 520.639,468	14.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	396.246,849 520.639,468	4	396.200,784 520.646,184	46.552
4	396.200,784 520.646,184	5	396.198,117 520.627,936	18.442
5	396.198,117 520.627,936	6	396.217,007 520.624,608	19.181
6	396.217,007 520.624,608	7	396.240,453 520.621,043	23.715
7	396.240,453 520.621,043	8	396.249,627 520.620,185	9.214
8	396.249,627 520.620,185	9	396.250,255 520.619,747	0.766
9	396.250,255 520.619,747	10	396.262,866 520.618,88	12.641
10	396.262,866 520.618,88	11	396.279,727 520.616,674	17.005
11	396.279,727 520.616,674	12	396.279,815 520.616,897	0.24
12	396.279,815 520.616,897	1	396.283,707 520.626,863	10.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galda De Jos, Nr. 572, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74944	2.260	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit; Transcris din cf 74258

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	74944-C1	Loc. Galda De Jos, Nr. 572, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, Rh=P, edificata inainte de anul 2001.
A1.2	74944-C2	Loc. Galda De Jos, Nr. 572, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca, Rh= P, edificata inainte de anul 2001.
A1.3	74944-C3	Loc. Galda De Jos, Nr. 572, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca, Rh= P, edificata inainte de anul 2001.
A1.4	74944-C4	Loc. Galda De Jos, Nr. 572, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit, Rh= S+P, edificata inainte de anul 2001.
A1.5	74944-C5	Loc. Galda De Jos, Nr. 572, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa gospodareasca, Rh= P, edificata inainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52111 / 25/10/2019		
Act Administrativ nr. 14245/2553, din 02/08/2019 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 6341 din 22.10.2019, emis de Primaria Comunei Galda de Jos;act administrativ nr 6343 din 22.10.2019, emis de Primaria Comunei Galda de Jos;act administrativ nr 51732 din 24.10.2019, emis de BCPI Alba Iulia;act administrativ nr 6345 din 23.10.2019, emis de Primaria Comunei Galda de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SIBIŞAN EMIL-NICOLAE** 2) **SIBIŞAN MARIEA**	
B2	În baza certificatului de atestare a edificării construcţiilor nr 6345/2019, emis de primăria Galda de jos se notează existenţa a două case de locuit şi trei anexe gospodăreşti edificate înainte de anul 2001.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

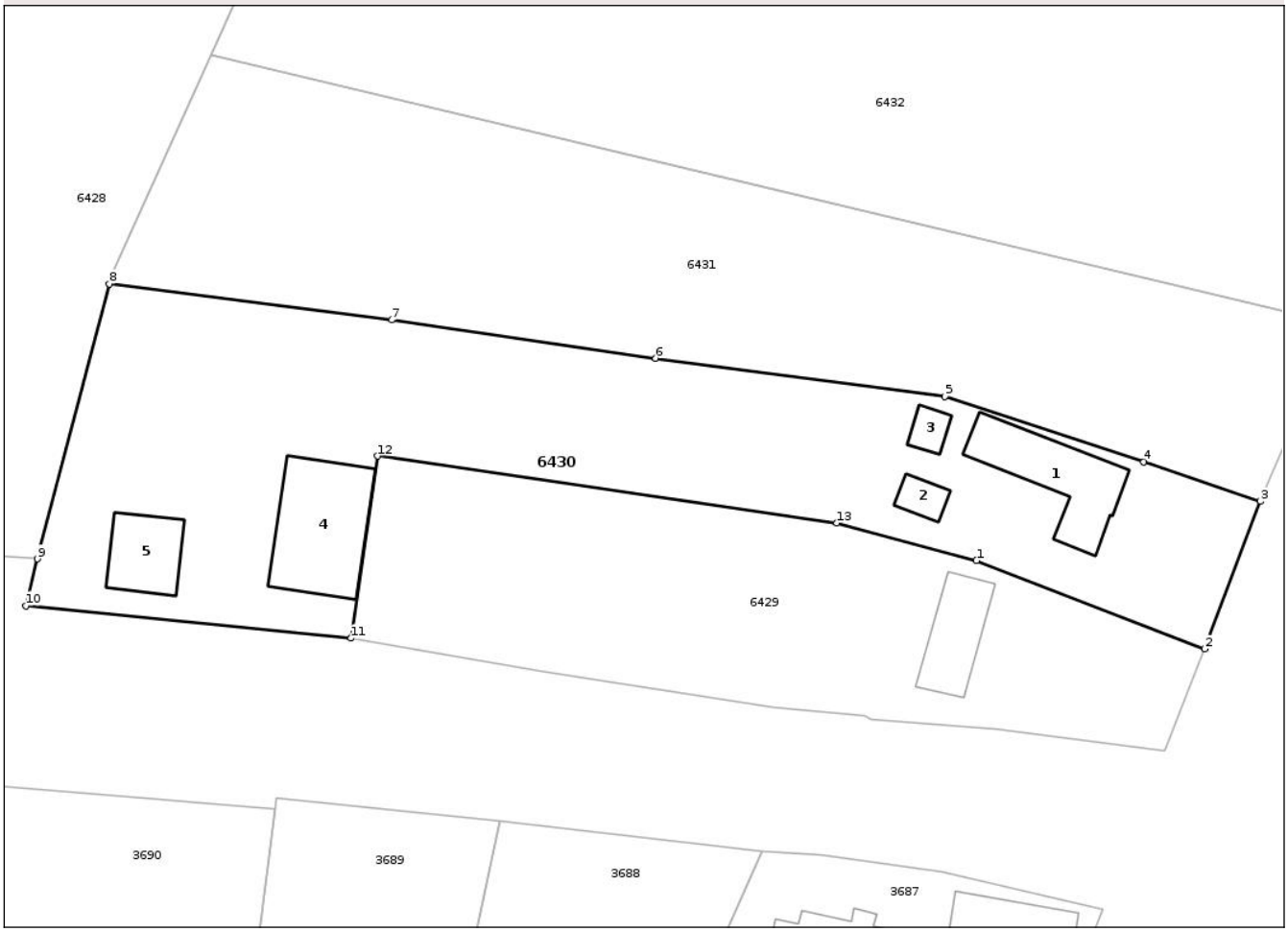
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74944	2.260	Transcris din cf 74258

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	2209/1	2209/1	
2	arabil	DA	1.070	-	2209/2	2209/2	
3	curti constructii	DA	590	-	2209/3	2209/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	74944-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, Rh=P, edificata inainte de anul 2001.
A1.2	74944-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca, Rh= P, edificata inainte de anul 2001.
A1.3	74944-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca, Rh= P, edificata inainte de anul 2001.
A1.4	74944-C4	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit, Rh= S+P, edificata inainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	74944-C5	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa gospodareasca, Rh= P, edificata inainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.260,854 520.635,705	2	396.283,707 520.626,863	24.504
2	396.283,707 520.626,863	3	396.289,31 520.641,631	15.795
3	396.289,31 520.641,631	4	396.277,627 520.645,588	12.335
4	396.277,627 520.645,588	5	396.257,695 520.652,164	20.989
5	396.257,695 520.652,164	6	396.228,656 520.655,985	29.289
6	396.228,656 520.655,985	7	396.202,207 520.659,829	26.727
7	396.202,207 520.659,829	8	396.173,839 520.663,426	28.595
8	396.173,839 520.663,426	9	396.166,665 520.635,886	28.459
9	396.166,665 520.635,886	10	396.165,495 520.631,191	4.839
10	396.165,495 520.631,191	11	396.198,117 520.627,936	32.784
11	396.198,117 520.627,936	12	396.200,784 520.646,184	18.442
12	396.200,784 520.646,184	13	396.246,849 520.639,468	46.552
13	396.246,849 520.639,468	1	396.260,854 520.635,705	14.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.273	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

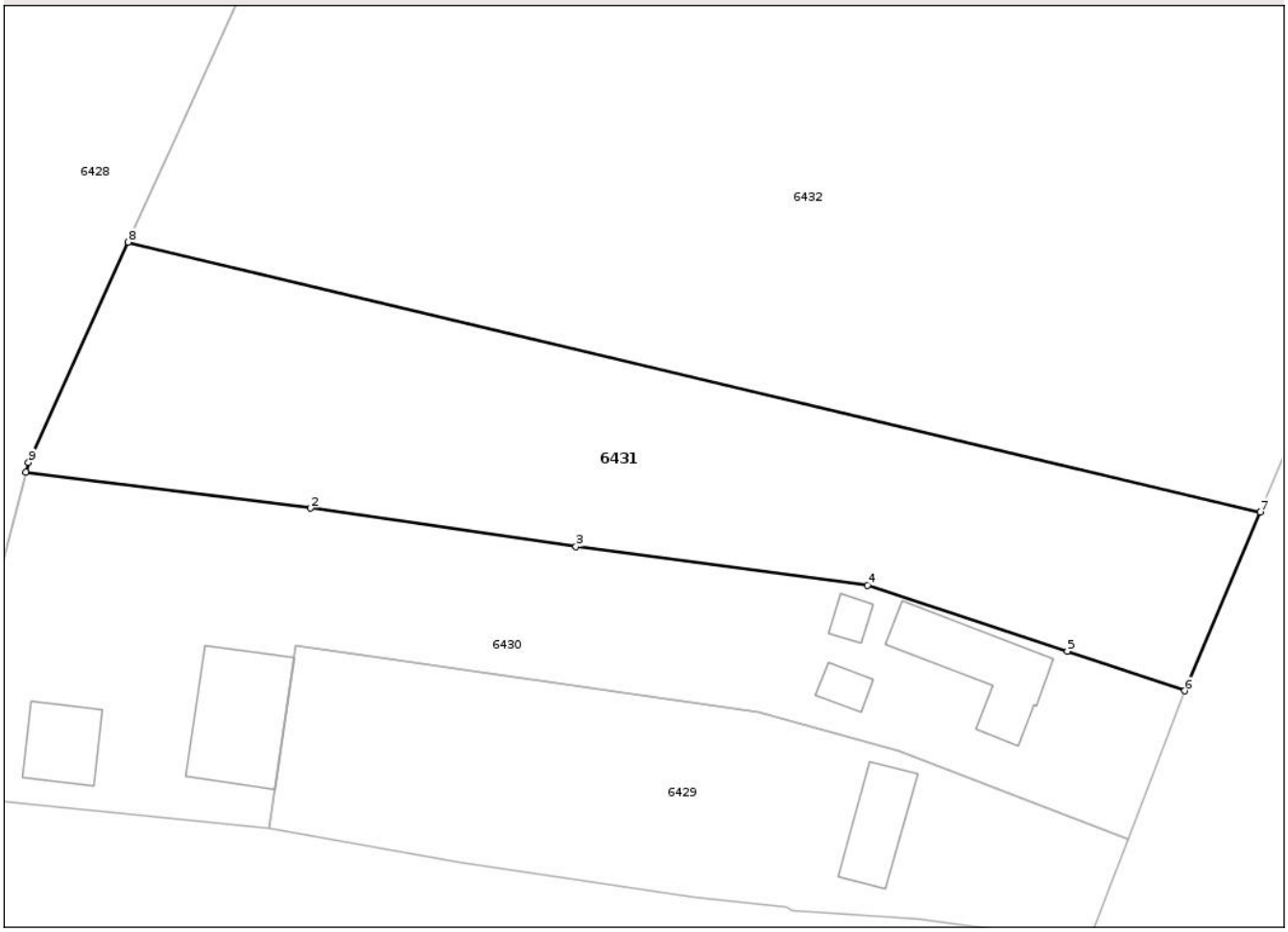
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.273	-	2208/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.173,839 520.663,426	2	396.202,207 520.659,829	28.595
2	396.202,207 520.659,829	3	396.228,656 520.655,985	26.727
3	396.228,656 520.655,985	4	396.257,695 520.652,164	29.289
4	396.257,695 520.652,164	5	396.277,627 520.645,588	20.989
5	396.277,627 520.645,588	6	396.289,31 520.641,631	12.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.289,31 520.641,631	7	396.296,852 520.659,443	19.343
7	396.296,852 520.659,443	8	396.184,03 520.686,317	115.979
8	396.184,03 520.686,317	9	396.174,088 520.664,381	24.084
9	396.174,088 520.664,381	1	396.173,839 520.663,426	0.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71058	10.400	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7978 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. 296, din 07/02/2025 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SENEȘAN VASILE**, și soția 2) **SENEȘAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

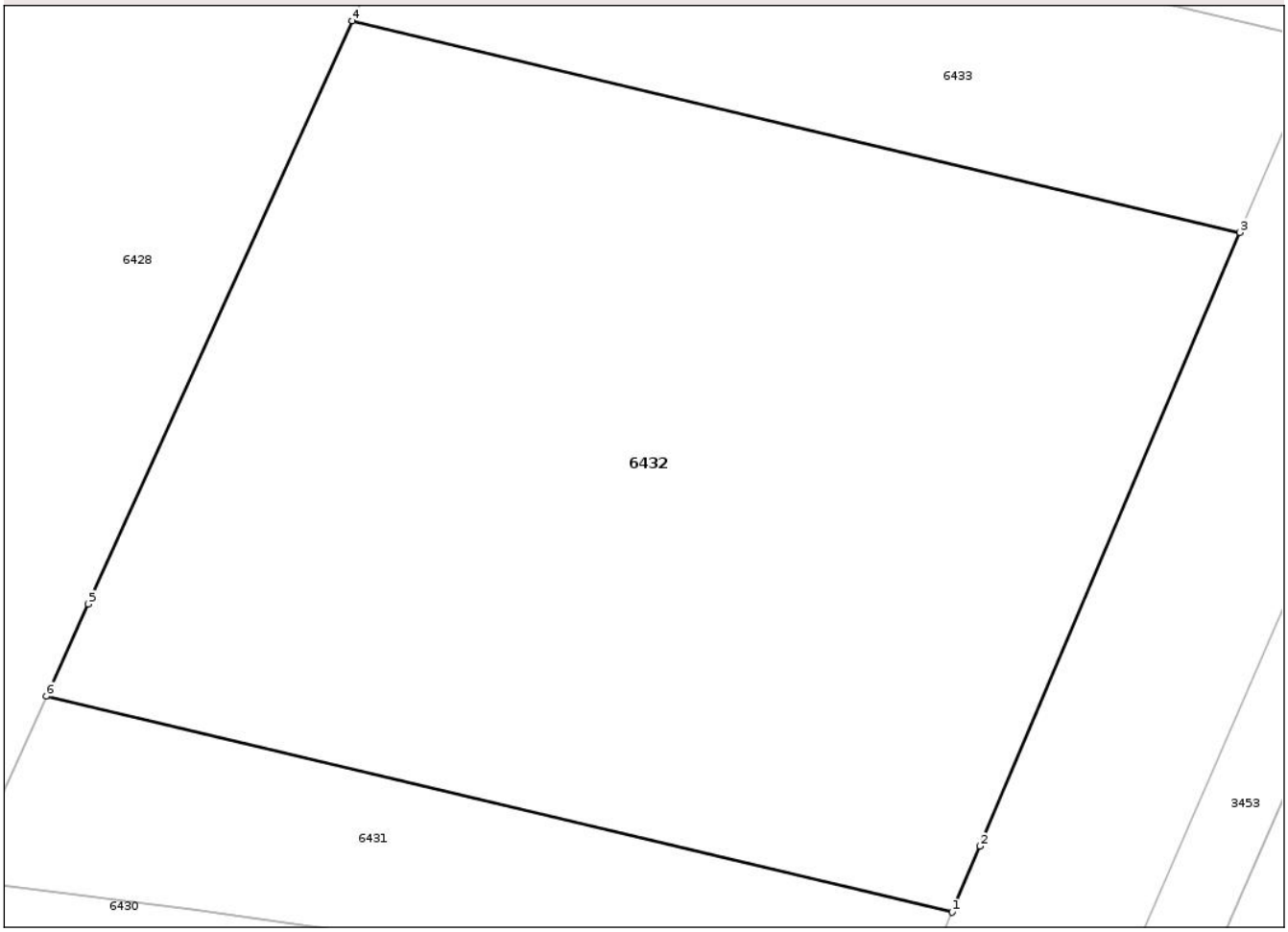
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71058	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.400	144	2208/2	-	NEIMPREJMUIT, T 144, NR. 2208/2, C.I. S.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.296,852 520.659,443	2	396.300,329 520.667,656	8.919
2	396.300,329 520.667,656	3	396.332,689 520.744,018	82.936
3	396.332,689 520.744,018	4	396.222,117 520.770,356	113.666
4	396.222,117 520.770,356	5	396.189,23 520.697,792	79.669
5	396.189,23 520.697,792	6	396.184,03 520.686,317	12.598

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.184,03 520.686,317	1	396.296,852 520.659,443	115.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71059	2.900	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34707 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. 2039, din 28/05/2024 emis de TEODORESCU RĂZVAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun in regimul comunitatii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP VIRGIL-DANIEL**, si sotia 2) **POP MIHAELA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

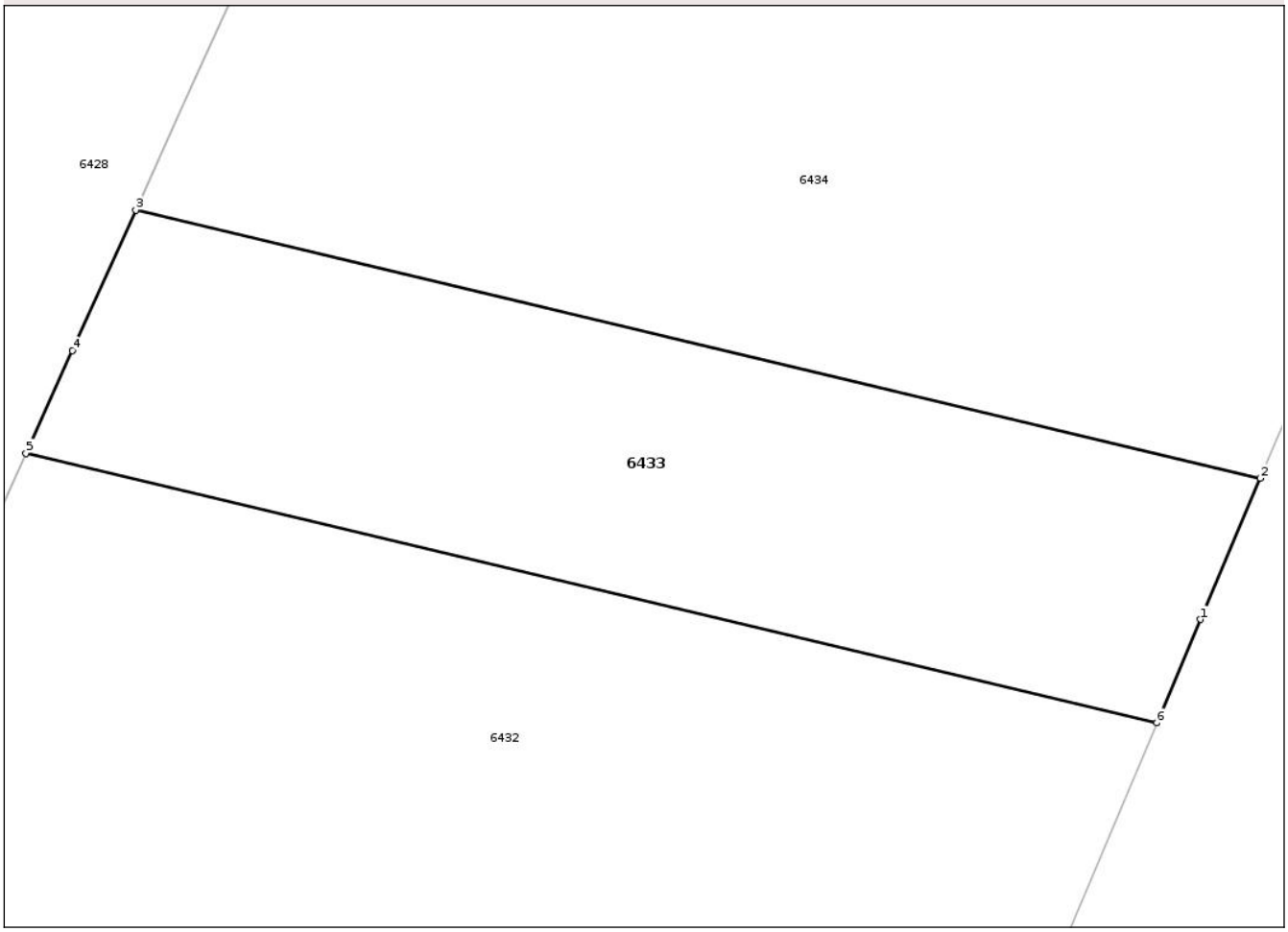
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71059	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.900	144	2208/3/1	-	CIS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.336,966 520.754,111	2	396.342,813 520.767,91	14.987
2	396.342,813 520.767,91	3	396.232,875 520.794,095	113.013
3	396.232,875 520.794,095	4	396.226,655 520.780,369	15.07
4	396.226,655 520.780,369	5	396.222,117 520.770,356	10.993
5	396.222,117 520.770,356	6	396.332,689 520.744,018	113.666

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.332,689 520.744,018	1	396.336,966 520.754,111	10.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71061	6.500	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7125/1313, din 15/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMU ZOE** 2) **HERLEA LUDOVICA** 3) **DAN CARMEN** 4) **UDREA VALERIA** 5) **GLIGA A TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

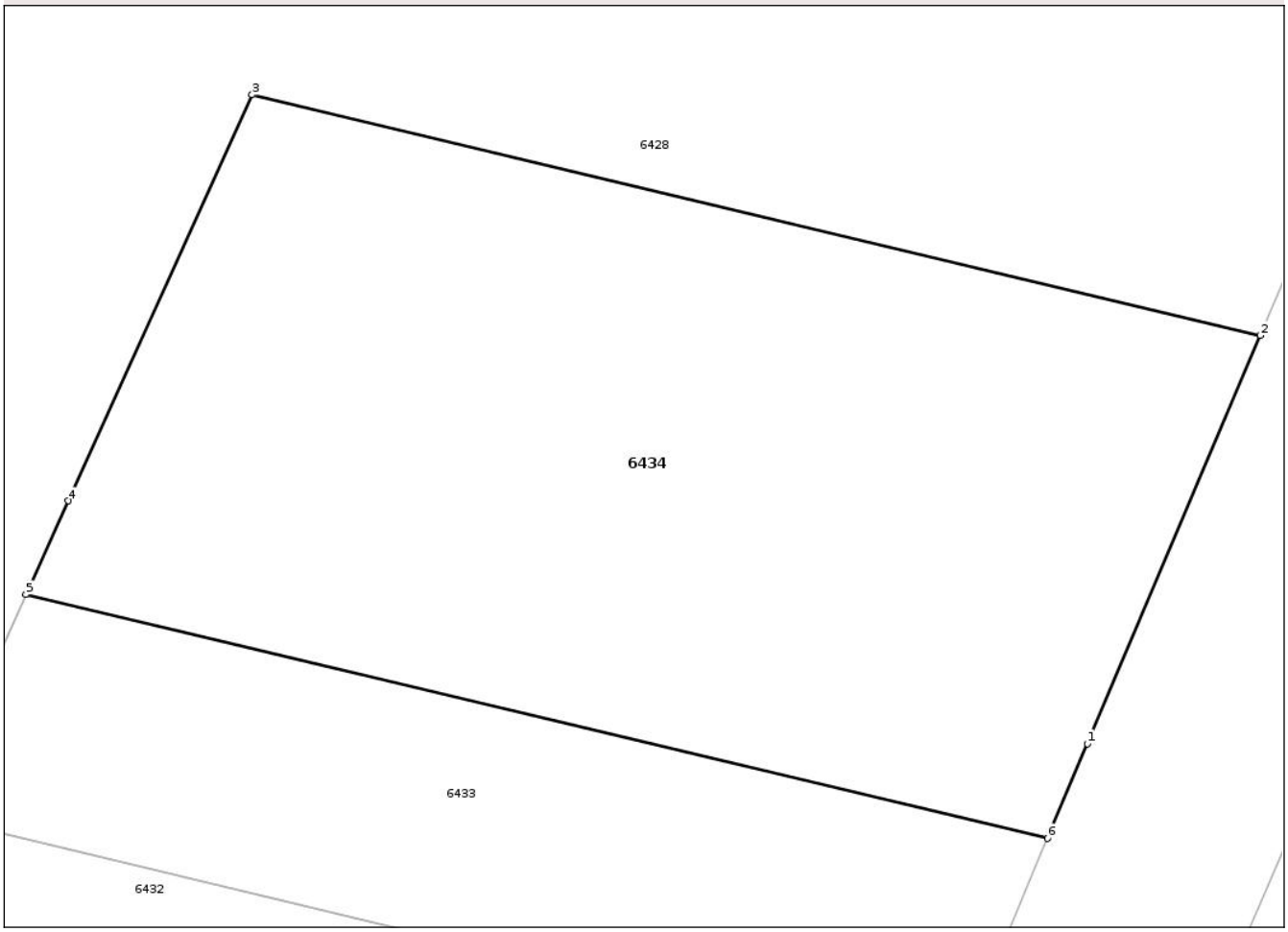
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71061	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.500	-	2208/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.347,114 520.778,061	2	396.365,714 520.821,953	47.67
2	396.365,714 520.821,953	3	396.257,224 520.847,819	111.531
3	396.257,224 520.847,819	4	396.237,44 520.804,167	47.926
4	396.237,44 520.804,167	5	396.232,875 520.794,095	11.058
5	396.232,875 520.794,095	6	396.342,813 520.767,91	113.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.342,813 520.767,91	1	396.347,114 520.778,061	11.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3276/Galda de Jos
Nr. cadastral vechi:258/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galda De Jos, Sos Dj107k, Nr. 572A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72017	1.450	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72017-C1	Loc. Galda De Jos, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Cabană din lemn, cu fundaţie din beton, pereţi din grinzi de lemn, învelitoare din şindrilă bituminoasă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25582 / 27/08/2007		
Act Notarial nr. 1538/2007, din 27/08/2007 emis de Notar public;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEOANCĂ VIOREL**, căsătorit cu 2) **DEOANCĂ VIRGINIA RODICA**, născută Călin	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3276/Galda de Jos)	
36622 / 27/11/2013		
Act Administrativ nr. 5596 - Adeverinţa, din 22/11/2013 emis de Primăria Galda de Jos;		
B2	În baza Adeverinţei nr. 5596/2013 a Primăriei Galda de Jos şi a documentaţiei cadastrale anexate avizată de serviciul cadastru al OCPI Alba, se actualizează categoria de folosinţă pentru suprafaţa de 254 mp., din arabil în CURŢI CONSTRUCŢII	A1
Act Administrativ nr. 22 - Autorizaţie de construire, din 13/06/2012 emis de Primăria Galda de Jos (Proces verbal de recepţie la terminarea construcţiei nr. 13/25-07-2013 emis de Primaria Galda de Jos; Certificat de atestare a edificării construcţiei nr. 3766/29-07-2013 emis de Primăria Galda de Jos;);		
B3	se notează o CABANĂ DIN LEMN	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEOANCĂ VIRGINIA RODICA** 2) **DEOANCĂ VIOREL**, şi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

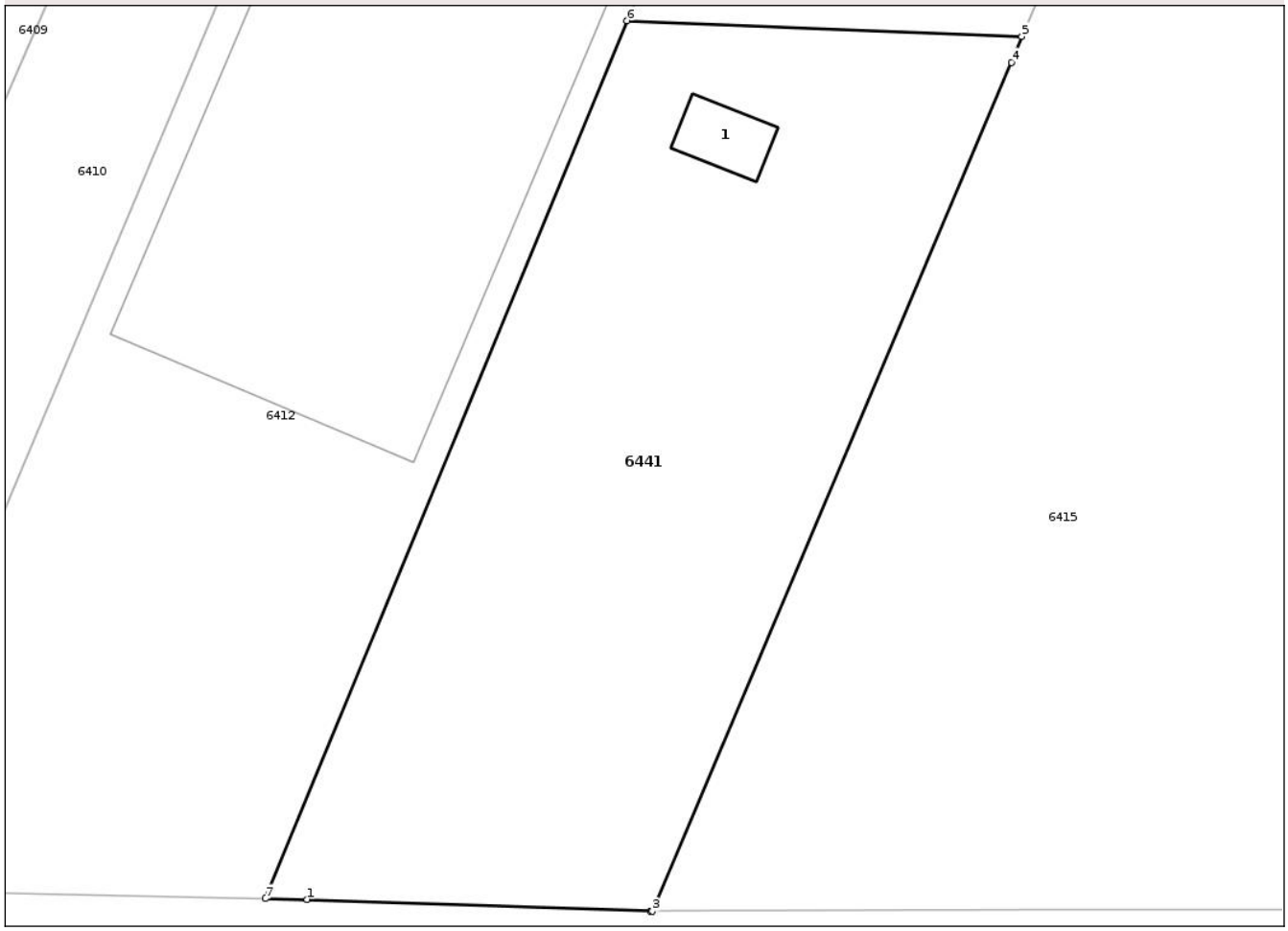
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72017	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.196	-	-	-	Terenul este imprejmuit
2	curti constructii	DA	254	-	-	-	Terenul este imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72017-C1	constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Cabană din lemn, cu fundaţie din beton, pereţi din grinzi de lemn, învelitoare din şindrilă bituminoasă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.877,825 520.638,67	2	395.900,0 520.637,902	22.188
2	395.900,0 520.637,902	3	395.900,128 520.637,902	0.128

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.900,128 520.637,902	4	395.923,316 520.692,7	59.502
4	395.923,316 520.692,7	5	395.923,999 520.694,354	1.789
5	395.923,999 520.694,354	6	395.898,497 520.695,384	25.523
6	395.898,497 520.695,384	7	395.875,124 520.638,72	61.295
7	395.875,124 520.638,72	1	395.877,825 520.638,67	2.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galda De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70965	1.915	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; ... nr top 1574/154

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22120 / 04/08/2010		
Act Administrativ nr. 23/2010, din 30/07/2010 emis de CONSILIUL LOCAL GALDA DE JOS (act normativ nr. 974/2002/25-09-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din c.f suport hîrtie nr 2186 a localităţii Galda de Jos cu nr top 1574/154	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALDA DE JOS - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
14070 / 17/04/2015		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE DMINISTRARE 3768, din 18/08/2014 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA GALDA DE JOS (HOTARAREA NR.52/2014/14-08-2014 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA GALDA DE JOS;);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRAREpe o perioadă de 30 de ani	A1
	1) **JUDEŢUL ALBA -PRIN CONSILIUL JUDEŢEAN ALBA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

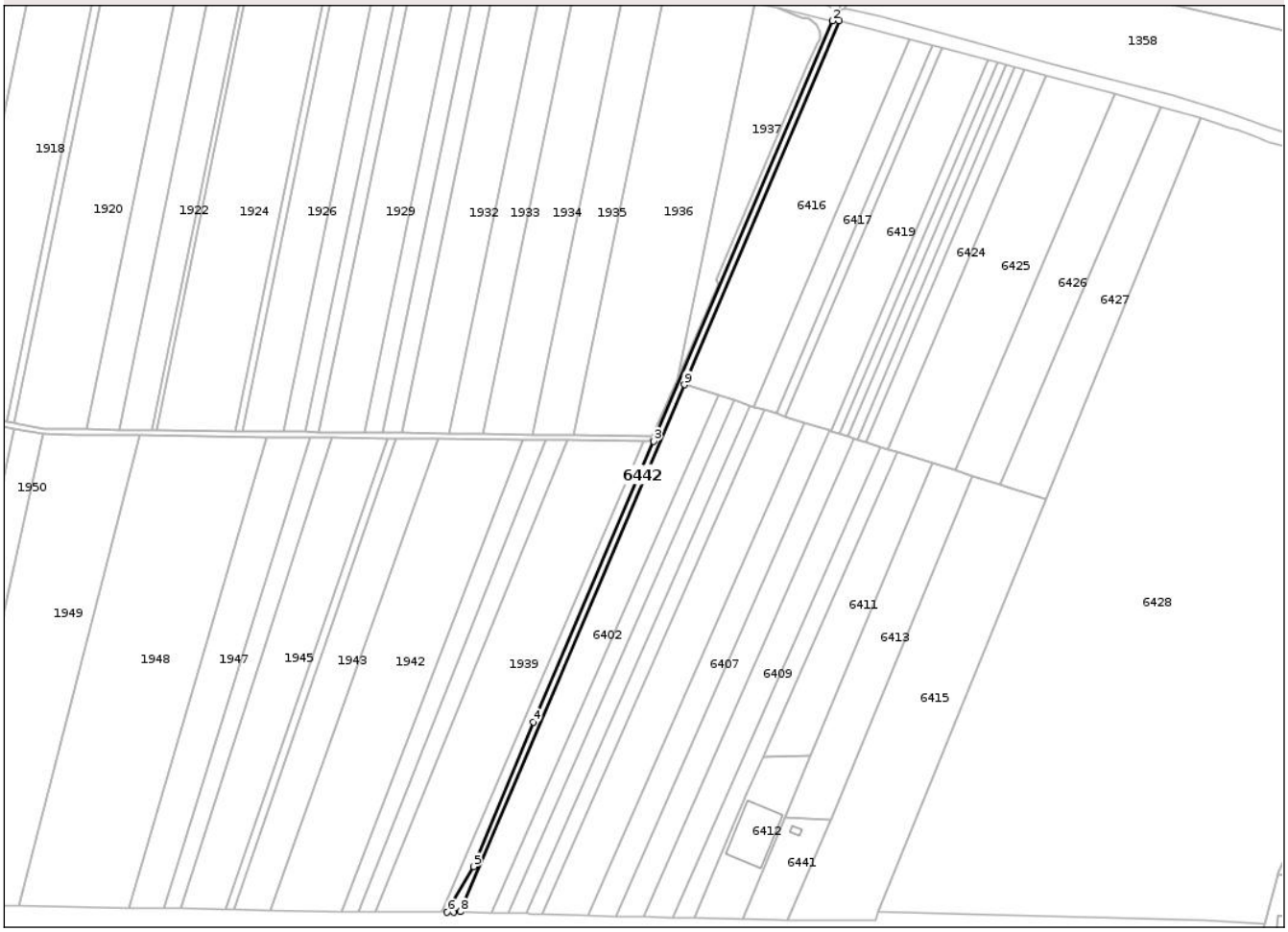
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70965	1.915	... nr top 1574/154

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.515	-	-	-	nr top 1574/154
2	arabil	DA	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.928,646 521.140,208	2	395.924,924 521.140,122	3.723
2	395.924,924 521.140,122	3	395.825,044 520.905,325	255.158
3	395.825,044 520.905,325	4	395.757,785 520.748,58	170.566
4	395.757,785 520.748,58	5	395.724,595 520.667,886	87.253

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.724,595 520.667,886	6	395.709,691 520.642,433	29.495
6	395.709,691 520.642,433	7	395.713,214 520.642,435	3.523
7	395.713,214 520.642,435	8	395.717,005 520.642,734	3.803
8	395.717,005 520.642,734	9	395.842,211 520.937,016	319.81
9	395.842,211 520.937,016	1	395.928,646 521.140,208	220.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73690	649	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3688 / 03/02/2016		
Act Administrativ nr. 77, din 29/09/2015 emis de COMUNA GALDA DE JOS;		
B1	In baza Hotararii nr.77/2015 a Consiliului Local al com.Galda de Jos, a documentatiei cadastrale,imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 70285 UAT Galda de Jos ,nr.top.1382/1/13,cu stare de cf neschimbata in favoarea proprietarului de pana acum Comuna Galda de Jos inch.204/1928, apoi, se inscrie provizoriu dreptul de proprietate in favoarea Comunei Galda de Jos-Domeniul Public .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Hot. nr. 82/1928 si procesul verbal 18/1922 , inch. 204/23.06.1928, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALDA DE JOS**, CIF:9999999999999	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALDA DE JOS-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
16710 / 28/04/2016		
Act Administrativ nr. CONTACT DE ADMINISTRARE NR.3768/2014, din 18/08/2014 emis de COMUNA GALDA DE JOS-CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr. ACT ADITIONAL NR.1/13-04-2016 emis de COMUNA GALDA DE JOS- CONSILIU LOCAL;);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **JUDEŢUL ALBA PRIN CONSILIUL JUDEŢEAN ALBA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

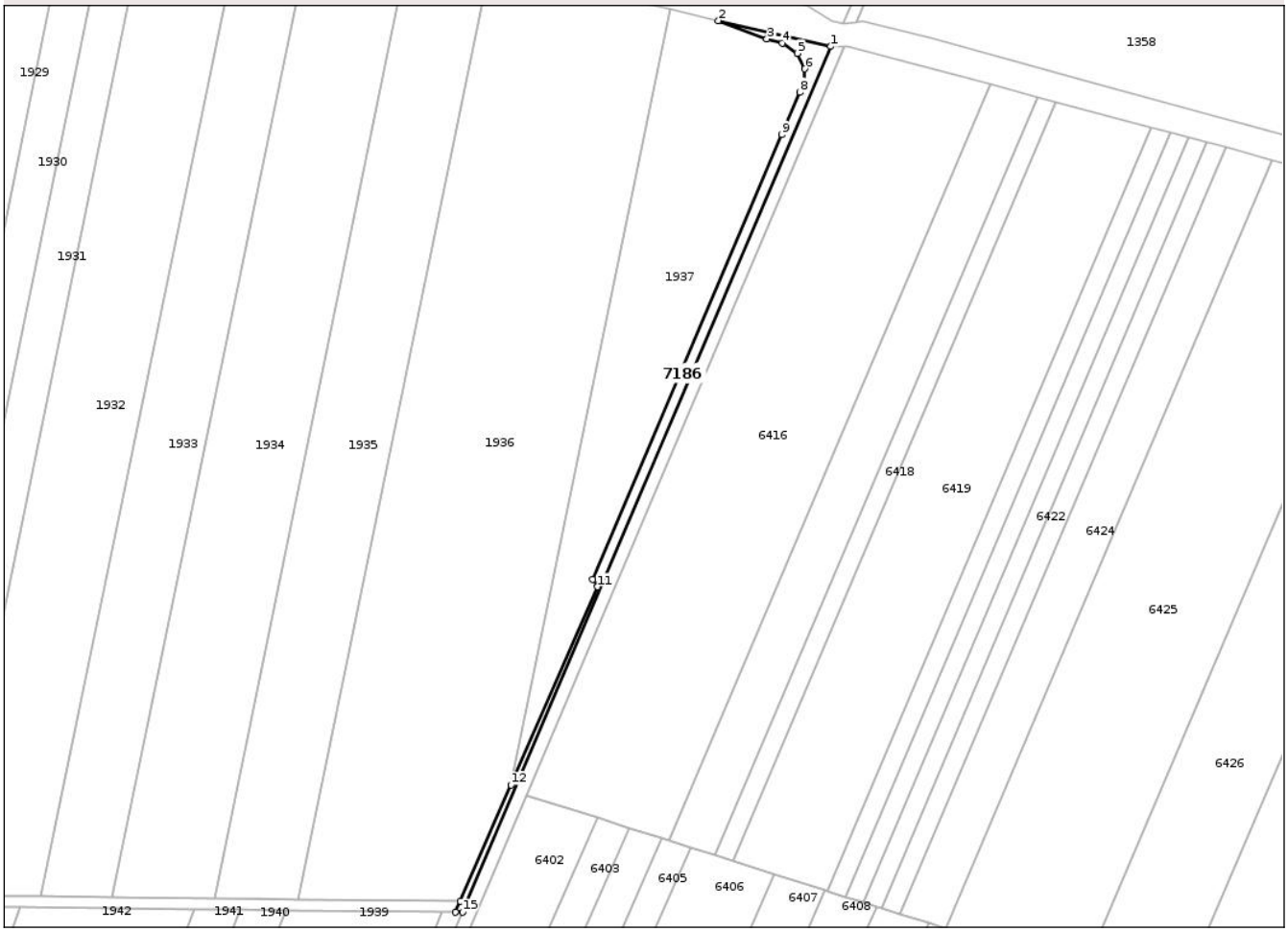
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73690	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	649	-	-	-	Imobilul nu este imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.924,924 521.140,122	2	395.894,491 521.147,098	31.222
2	395.894,491 521.147,098	3	395.907,63 521.142,206	14.02
3	395.907,63 521.142,206	4	395.911,758 521.141,075	4.28
4	395.911,758 521.141,075	5	395.915,857 521.138,222	4.994
5	395.915,857 521.138,222	6	395.917,917 521.134,037	4.665

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.917,917 521.134,037	7	395.917,861 521.130,101	3.936
7	395.917,861 521.130,101	8	395.916,536 521.127,708	2.735
8	395.916,536 521.127,708	9	395.911,634 521.116,185	12.522
9	395.911,634 521.116,185	10	395.860,325 520.995,565	131.079
10	395.860,325 520.995,565	11	395.861,65 520.993,572	2.393
11	395.861,65 520.993,572	12	395.838,149 520.939,804	58.68
12	395.838,149 520.939,804	13	395.824,393 520.908,333	34.346
13	395.824,393 520.908,333	14	395.823,088 520.905,348	3.258
14	395.823,088 520.905,348	15	395.825,044 520.905,325	1.956
15	395.825,044 520.905,325	1	395.924,924 521.140,122	255.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018