DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

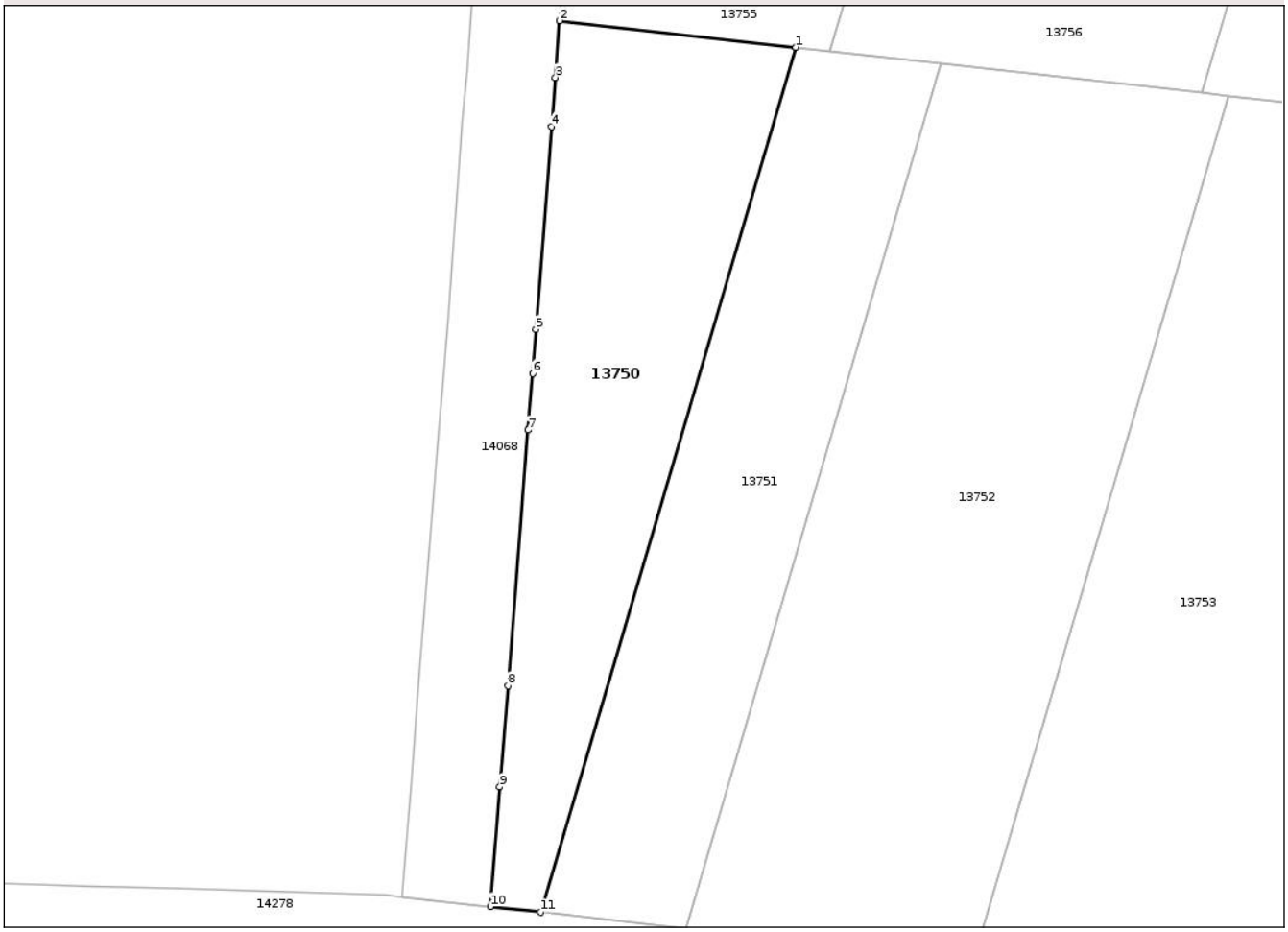
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	259	-	100/41/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.679,062 496.386,462	2	396.668,42 496.387,655	10.709
2	396.668,42 496.387,655	3	396.668,223 496.385,103	2.56
3	396.668,223 496.385,103	4	396.668,053 496.382,896	2.214
4	396.668,053 496.382,896	5	396.667,35 496.373,756	9.167
5	396.667,35 496.373,756	6	396.667,198 496.371,78	1.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.667,198 496.371,78	7	396.667,003 496.369,232	2.555
7	396.667,003 496.369,232	8	396.666,086 496.357,723	11.545
8	396.666,086 496.357,723	9	396.665,723 496.353,175	4.562
9	396.665,723 496.353,175	10	396.665,296 496.347,785	5.407
10	396.665,296 496.347,785	11	396.667,558 496.347,532	2.276
11	396.667,558 496.347,532	1	396.679,062 496.386,462	40.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		263	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

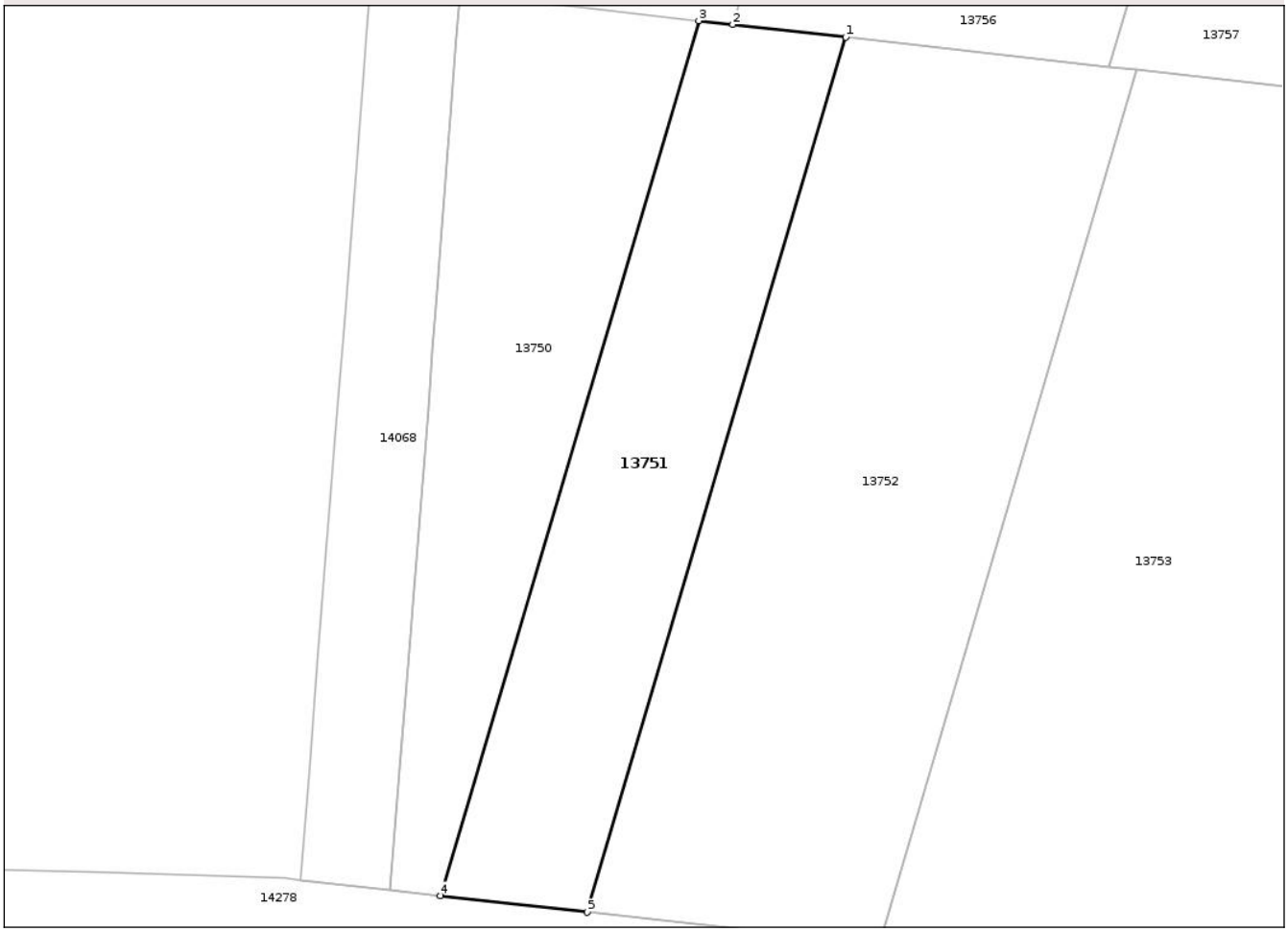
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	263	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	263	-	100/41/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.685,601 496.385,729	2	396.680,576 496.386,292	5.056
2	396.680,576 496.386,292	3	396.679,062 496.386,462	1.524
3	396.679,062 496.386,462	4	396.667,558 496.347,532	40.594
4	396.667,558 496.347,532	5	396.674,097 496.346,799	6.58
5	396.674,097 496.346,799	1	396.685,601 496.385,729	40.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4672, din 14/12/2022 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

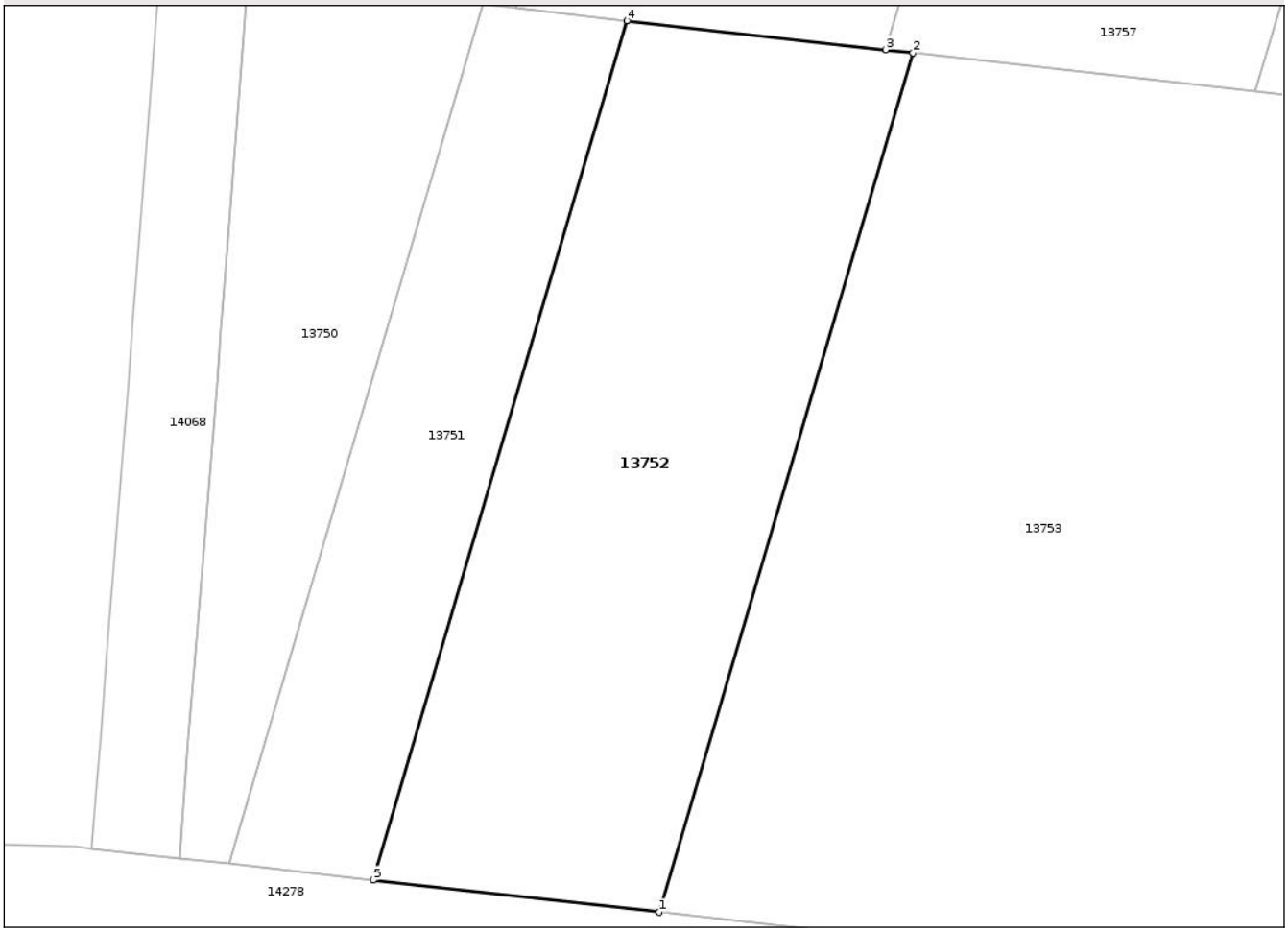
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	522	206	100/41/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.687,076 496.345,344	2	396.698,58 496.384,275	40.595
2	396.698,58 496.384,275	3	396.697,344 496.384,413	1.244
3	396.697,344 496.384,413	4	396.685,601 496.385,729	11.817
4	396.685,601 496.385,729	5	396.674,097 496.346,799	40.594
5	396.674,097 496.346,799	1	396.687,076 496.345,344	13.06

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 31/10/2008 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

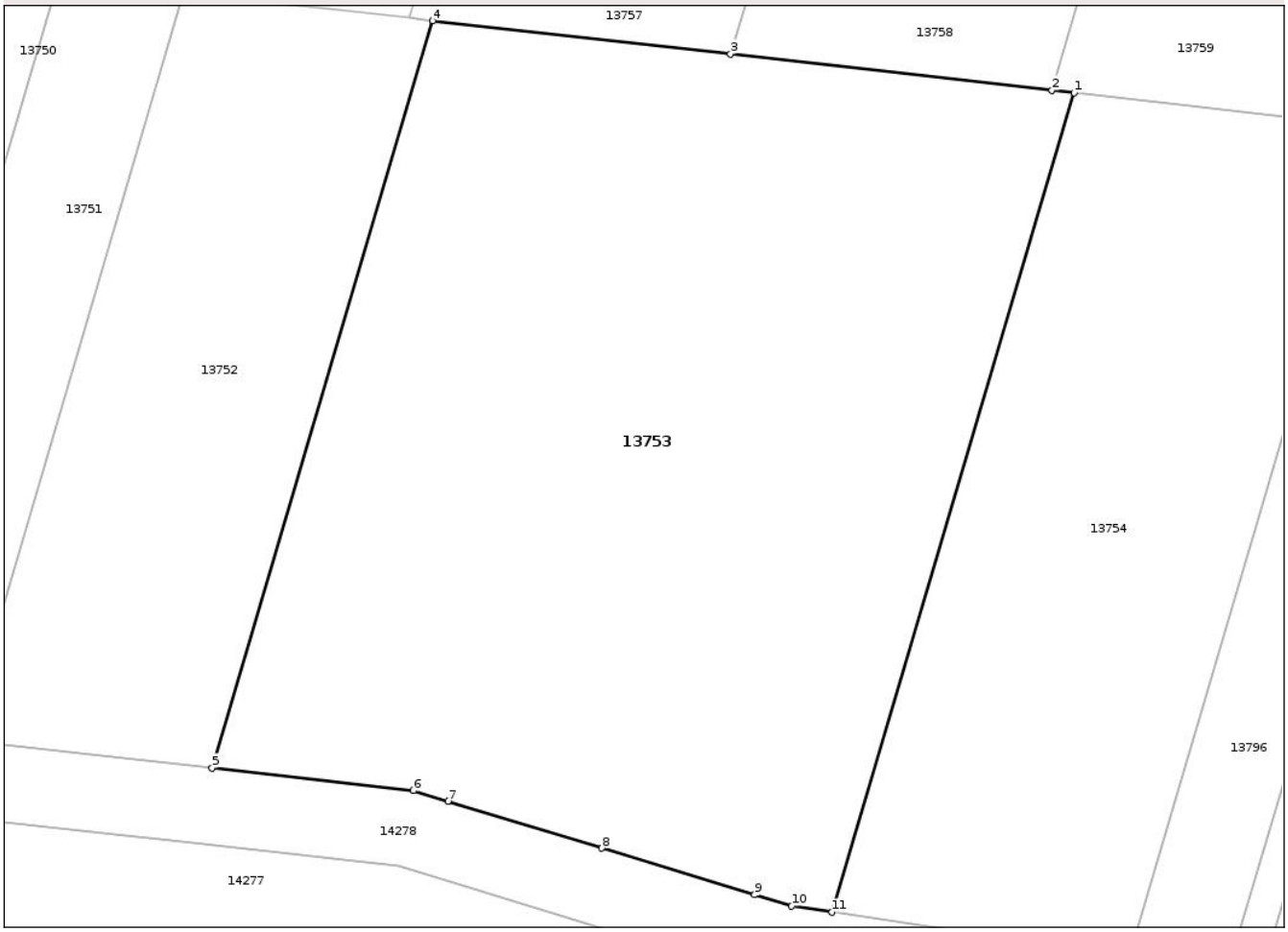
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.393	377	100/41/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.732,025 496.380,526	2	396.730,881 496.380,655	1.151
2	396.730,881 496.380,655	3	396.714,113 496.382,534	16.873
3	396.714,113 496.382,534	4	396.698,58 496.384,275	15.63
4	396.698,58 496.384,275	5	396.687,076 496.345,344	40.595
5	396.687,076 496.345,344	6	396.697,573 496.344,168	10.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.697,573 496.344,168	7	396.699,379 496.343,617	1.888
7	396.699,379 496.343,617	8	396.707,407 496.341,167	8.394
8	396.707,407 496.341,167	9	396.715,37 496.338,737	8.326
9	396.715,37 496.338,737	10	396.717,298 496.338,149	2.016
10	396.717,298 496.338,149	11	396.719,408 496.337,829	2.134
11	396.719,408 496.337,829	1	396.732,025 496.380,526	44.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		694	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/390, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUTEAN RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	694	206	100/41/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.734,857 496.335,484	2	396.747,649 496.378,775	45.141
2	396.747,649 496.378,775	3	396.732,025 496.380,526	15.722
3	396.732,025 496.380,526	4	396.719,408 496.337,829	44.522
4	396.719,408 496.337,829	5	396.723,599 496.337,193	4.239
5	396.723,599 496.337,193	6	396.731,892 496.335,934	8.388

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.731,892 496.335,934	1	396.734,857 496.335,484	2.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/207, din 19/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA V. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

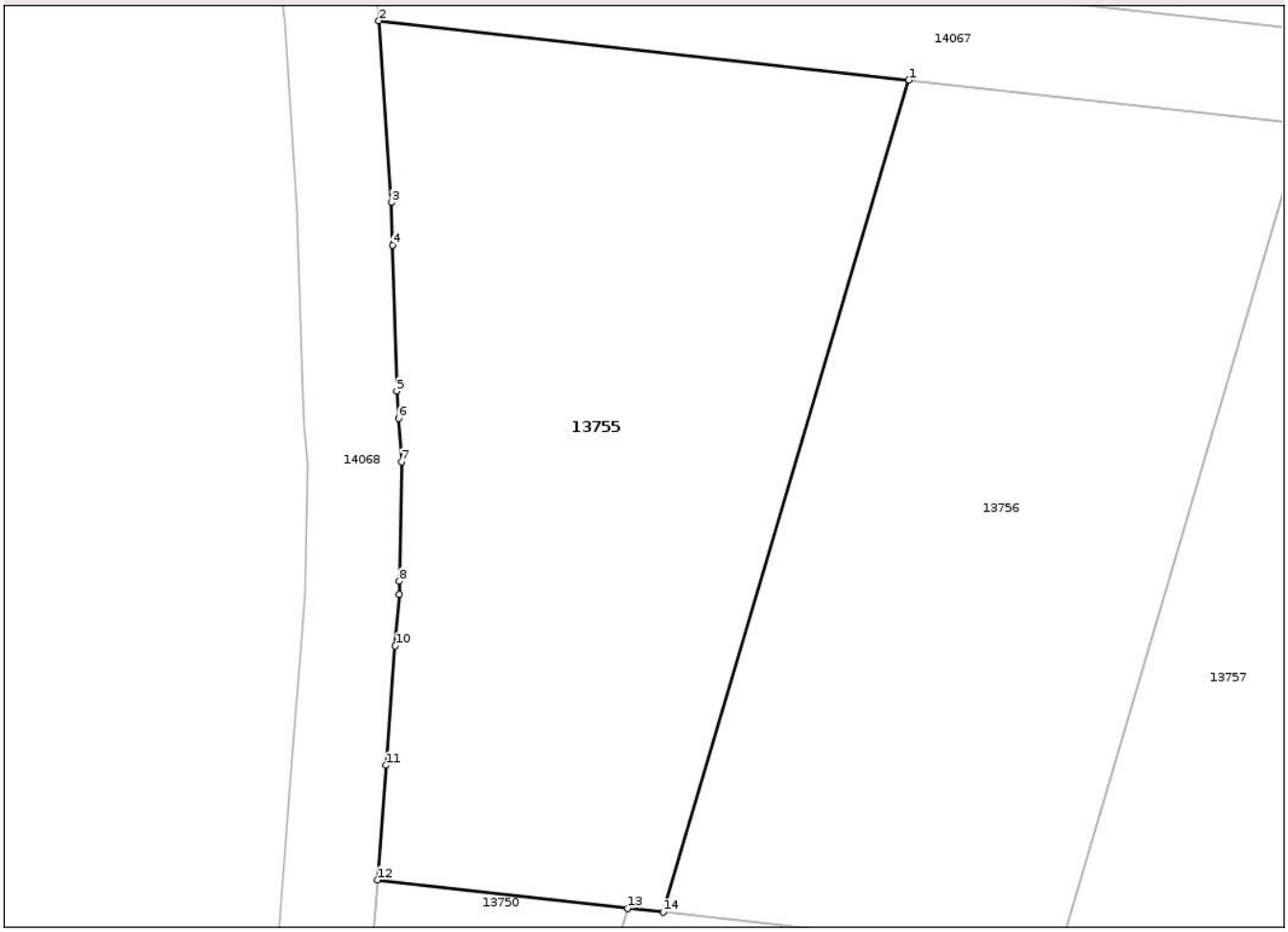
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	612	206	100/41/1/2	-	GREŞIT NR TOPO 100/41/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 100/41/1/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.691,015 496.421,62	2	396.668,485 496.424,145	22.671
2	396.668,485 496.424,145	3	396.669,014 496.416,42	7.743
3	396.669,014 496.416,42	4	396.669,065 496.414,621	1.8
4	396.669,065 496.414,621	5	396.669,243 496.408,419	6.205
5	396.669,243 496.408,419	6	396.669,322 496.407,259	1.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.669,322 496.407,259	7	396.669,448 496.405,412	1.851
7	396.669,448 496.405,412	8	396.669,363 496.400,341	5.072
8	396.669,363 496.400,341	9	396.669,353 496.399,787	0.554
9	396.669,353 496.399,787	10	396.669,186 496.397,602	2.191
10	396.669,186 496.397,602	11	396.668,795 496.392,53	5.087
11	396.668,795 496.392,53	12	396.668,42 496.387,655	4.889
12	396.668,42 496.387,655	13	396.679,062 496.386,462	10.709
13	396.679,062 496.386,462	14	396.680,576 496.386,292	1.524
14	396.680,576 496.386,292	1	396.691,015 496.421,62	36.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/46, din 03/06/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	612	-	100/42/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.707,783 496.419,741	2	396.691,015 496.421,62	16.873
2	396.691,015 496.421,62	3	396.680,576 496.386,292	36.838
3	396.680,576 496.386,292	4	396.685,601 496.385,729	5.056
4	396.685,601 496.385,729	5	396.697,344 496.384,413	11.817
5	396.697,344 496.384,413	1	396.707,783 496.419,741	36.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 31/10/2008 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

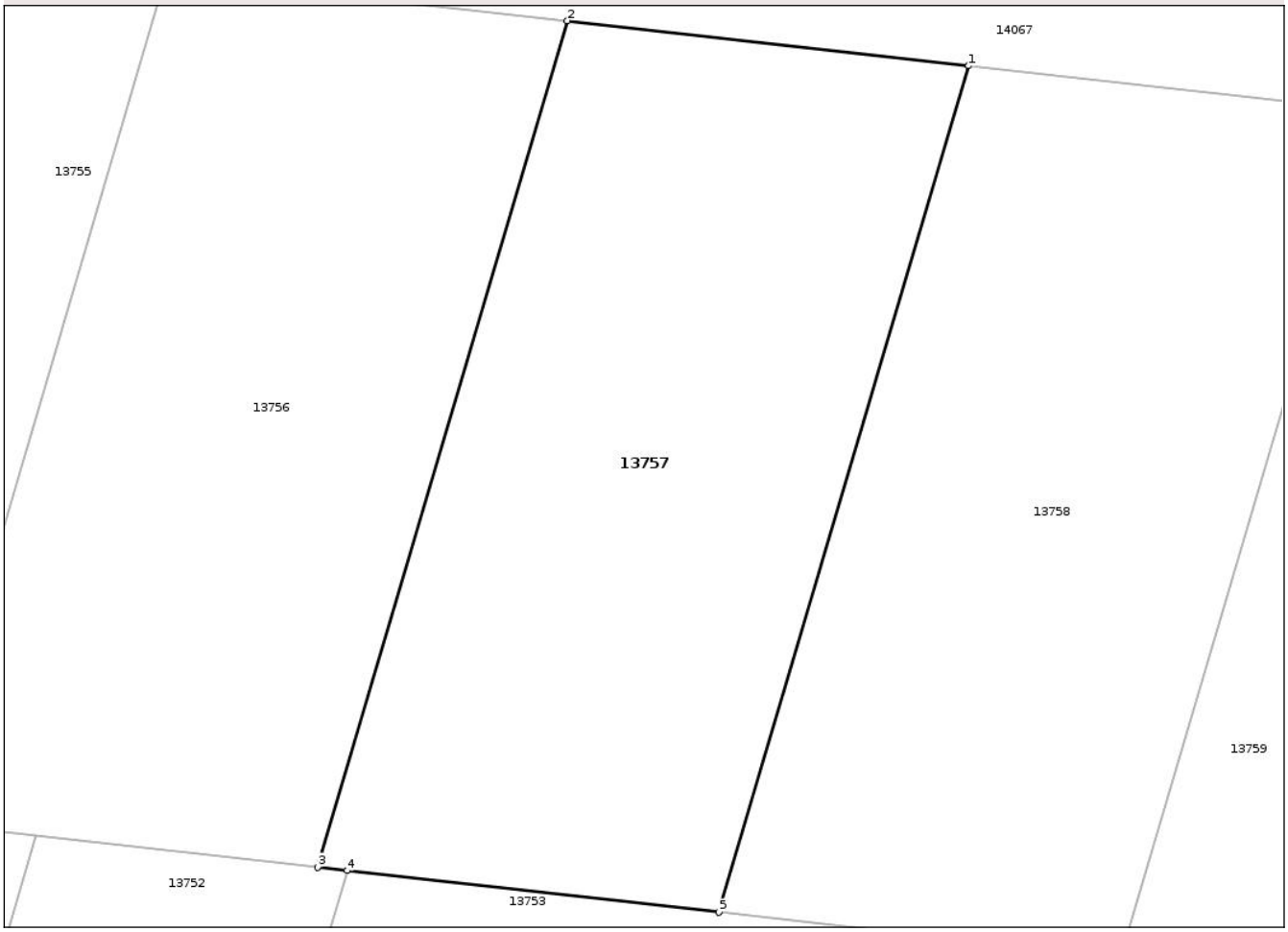
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	612	377	100/42/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.724,552 496.417,862	2	396.707,783 496.419,741	16.874
2	396.707,783 496.419,741	3	396.697,344 496.384,413	36.838
3	396.697,344 496.384,413	4	396.698,58 496.384,275	1.244
4	396.698,58 496.384,275	5	396.714,113 496.382,534	15.63
5	396.714,113 496.382,534	1	396.724,552 496.417,862	36.838

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/186, din 09/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

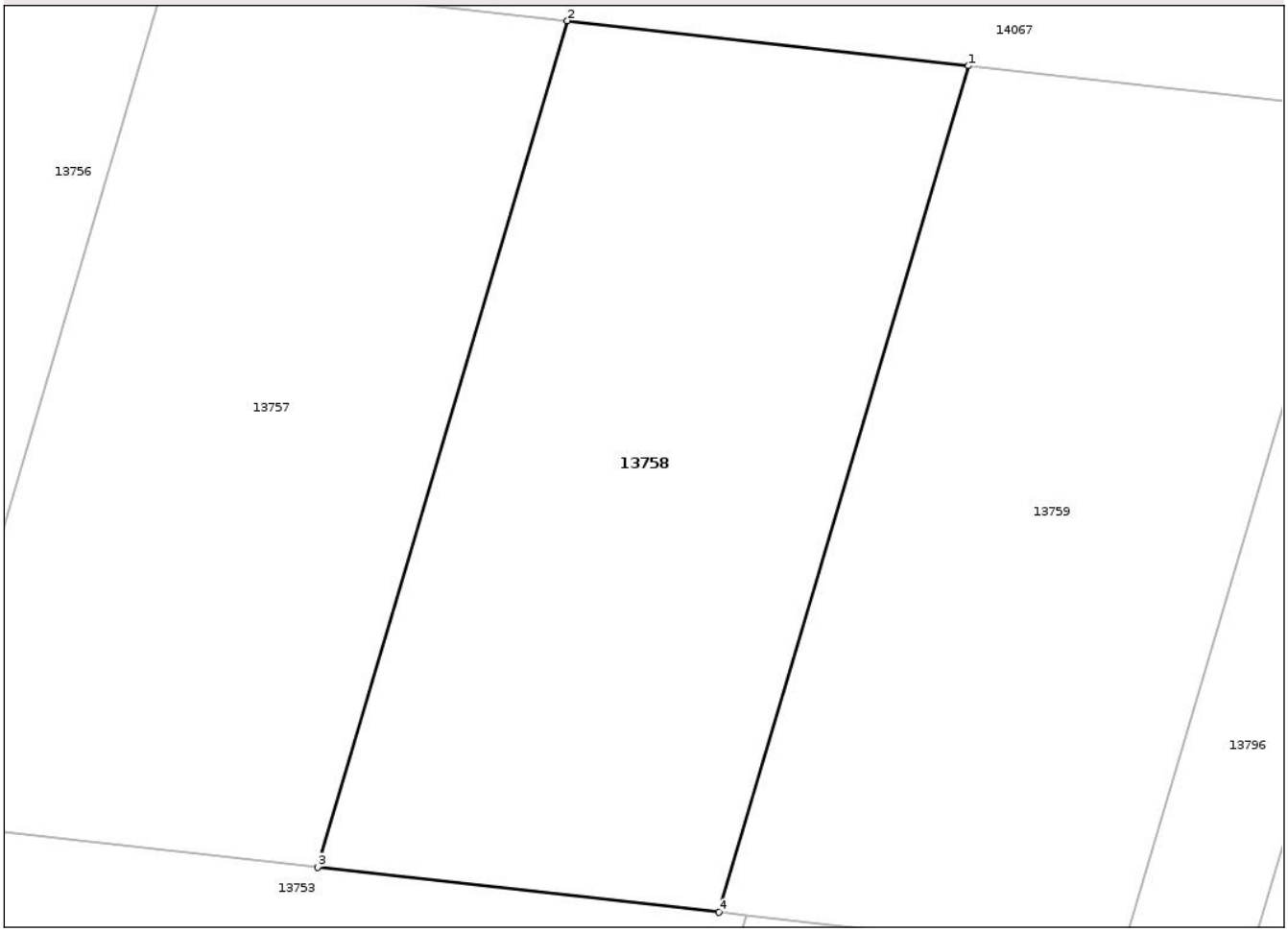
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	612	377	100/42/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.741,32 496.415,982	2	396.724,552 496.417,862	16.873
2	396.724,552 496.417,862	3	396.714,113 496.382,534	36.838
3	396.714,113 496.382,534	4	396.730,881 496.380,655	16.873
4	396.730,881 496.380,655	1	396.741,32 496.415,982	36.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/336, din 25/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

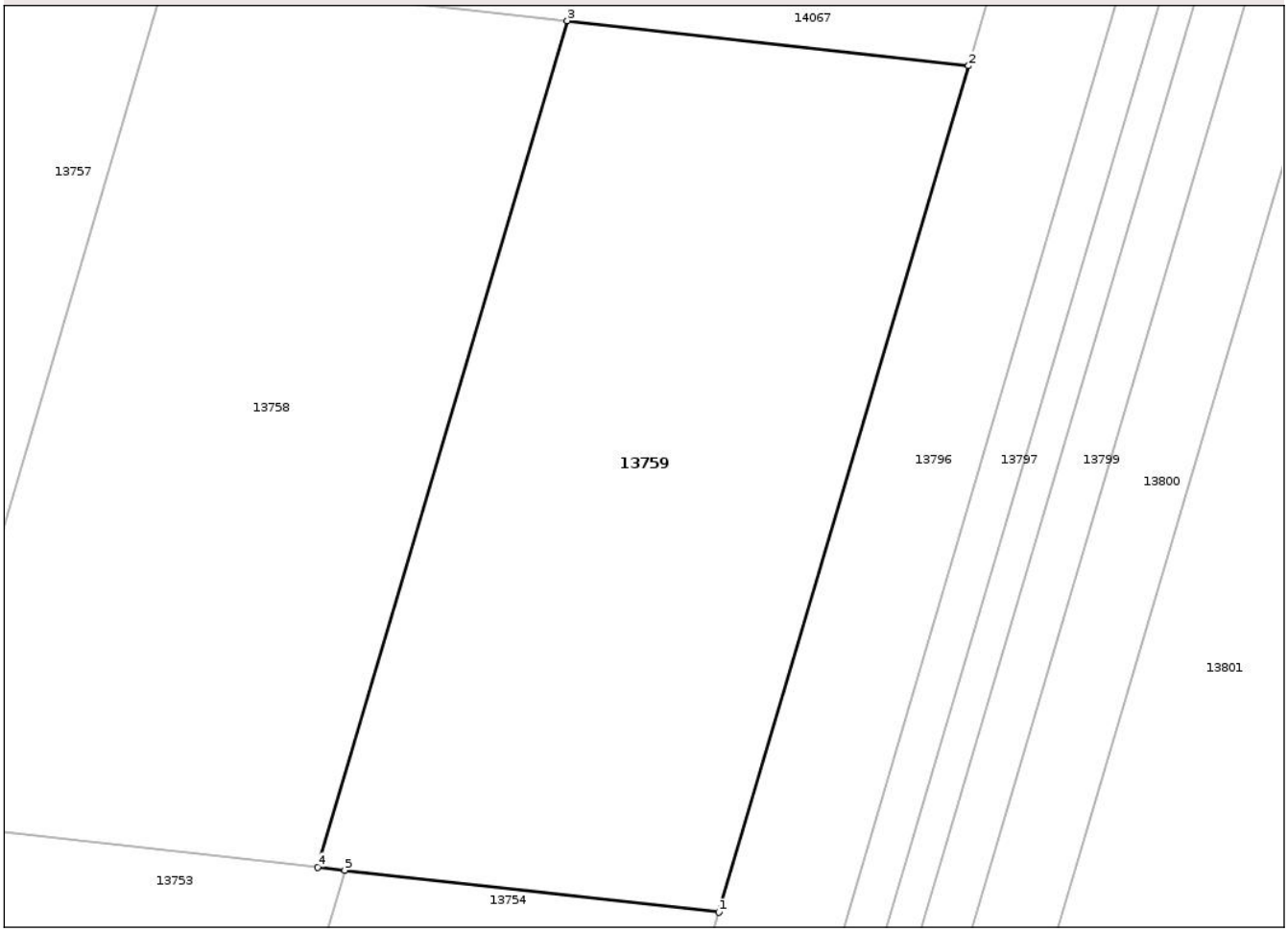
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	612	377	100/42/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.747,649 496.378,775	2	396.758,088 496.414,103	36.838
2	396.758,088 496.414,103	3	396.741,32 496.415,982	16.873
3	396.741,32 496.415,982	4	396.730,881 496.380,655	36.837
4	396.730,881 496.380,655	5	396.732,025 496.380,526	1.151
5	396.732,025 496.380,526	1	396.747,649 496.378,775	15.722

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.096	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/315, din 28/09/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA V. GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.096	373	100/46/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.759,241 496.418,007	2	396.769,543 496.452,87	36.353
2	396.769,543 496.452,87	3	396.686,53 496.462,17	83.532
3	396.686,53 496.462,17	4	396.686,34 496.461,509	0.688
4	396.686,34 496.461,509	5	396.685,443 496.458,381	3.254
5	396.685,443 496.458,381	6	396.684,254 496.454,227	4.321

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.684,254 496.454,227	7	396.683,63 496.452,05	2.265
7	396.683,63 496.452,05	8	396.682,633 496.450,533	1.815
8	396.682,633 496.450,533	9	396.680,047 496.446,602	4.705
9	396.680,047 496.446,602	10	396.677,452 496.442,657	4.722
10	396.677,452 496.442,657	11	396.676,0 496.440,451	2.641
11	396.676,0 496.440,451	12	396.674,851 496.438,741	2.06
12	396.674,851 496.438,741	13	396.673,871 496.437,282	1.758
13	396.673,871 496.437,282	14	396.670,823 496.432,749	5.462
14	396.670,823 496.432,749	15	396.668,082 496.429,442	4.295
15	396.668,082 496.429,442	16	396.668,072 496.429,43	0.016
16	396.668,072 496.429,43	17	396.668,168 496.428,21	1.224
17	396.668,168 496.428,21	1	396.759,241 496.418,007	91.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.096	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/388, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR G. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

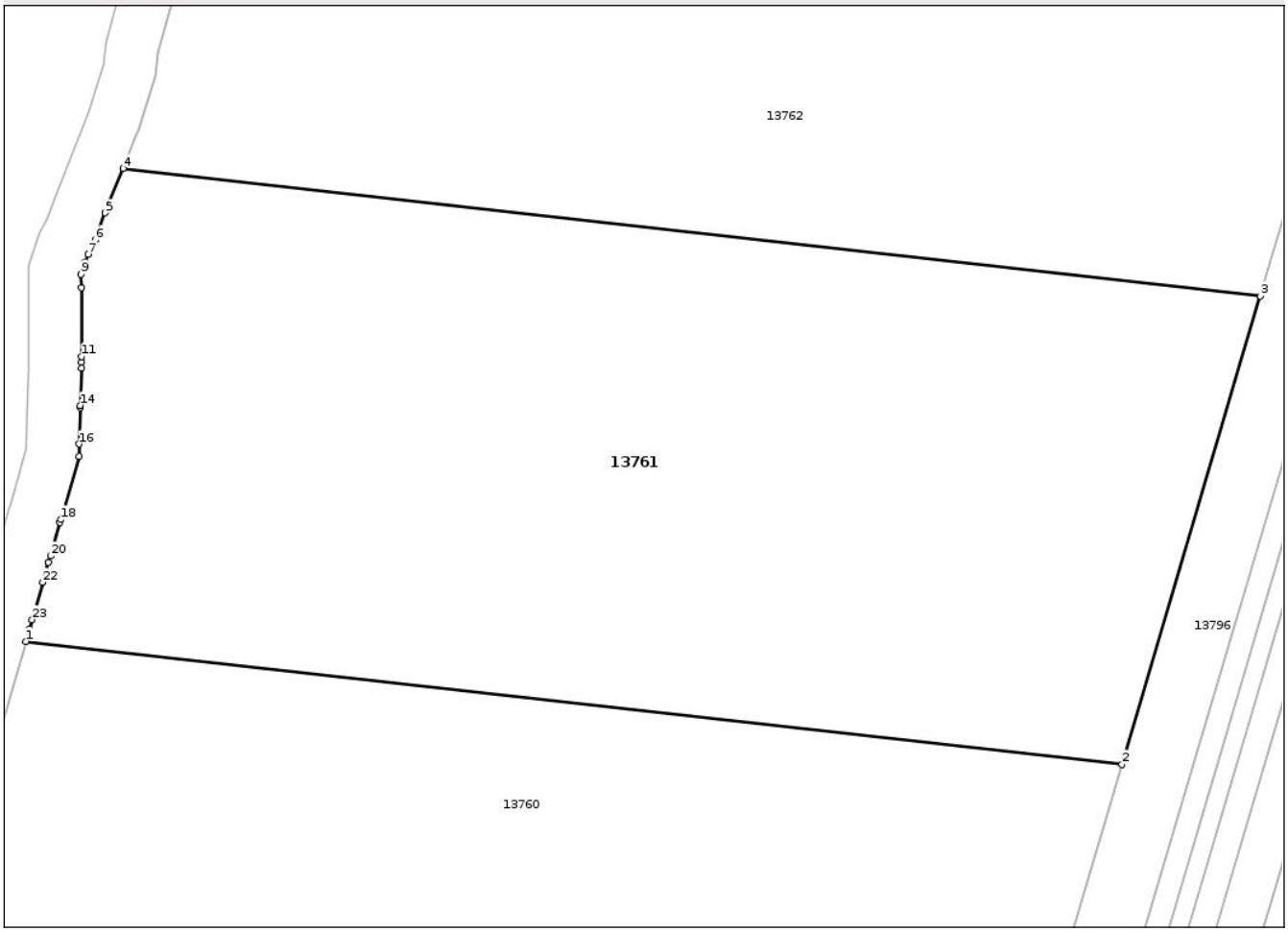
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.096	373	100/46/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.686,53 496.462,17	2	396.769,543 496.452,87	83.532
3	396.780,013 496.488,303	4	396.693,879 496.497,953	86.673
5	396.692,542 496.494,592	6	396.691,774 496.492,544	2.187
7	396.691,247 496.491,456	8	396.691,027 496.490,881	0.616
9	396.690,712 496.489,944	10	396.690,72 496.488,938	1.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.769,543 496.452,87	3	396.780,013 496.488,303	36.948
4	396.693,879 496.497,953	5	396.692,542 496.494,592	3.617
6	396.691,774 496.492,544	7	396.691,247 496.491,456	1.209
8	396.691,027 496.490,881	9	396.690,712 496.489,944	0.989
10	396.690,72 496.488,938	11	396.690,729 496.483,725	5.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.690,729 496.483,725	12	396.690,719 496.483,323	0.402
13	396.690,761 496.482,83	14	396.690,658 496.480,02	2.812
15	396.690,635 496.479,854	16	396.690,568 496.477,114	2.741
17	396.690,546 496.476,182	18	396.689,17 496.471,385	4.99
19	396.689,113 496.471,186	20	396.688,384 496.468,638	2.65
21	396.688,245 496.468,152	22	396.687,812 496.466,643	1.57
23	396.687,0 496.463,814	24	396.686,8 496.463,114	0.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.690,719 496.483,323	13	396.690,761 496.482,83	0.495
14	396.690,658 496.480,02	15	396.690,635 496.479,854	0.168
16	396.690,568 496.477,114	17	396.690,546 496.476,182	0.932
18	396.689,17 496.471,385	19	396.689,113 496.471,186	0.207
20	396.688,384 496.468,638	21	396.688,245 496.468,152	0.505
22	396.687,812 496.466,643	23	396.687,0 496.463,814	2.943
24	396.686,8 496.463,114	1	396.686,53 496.462,17	0.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.096	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/385, din 06/08/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALAŢĂ N. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

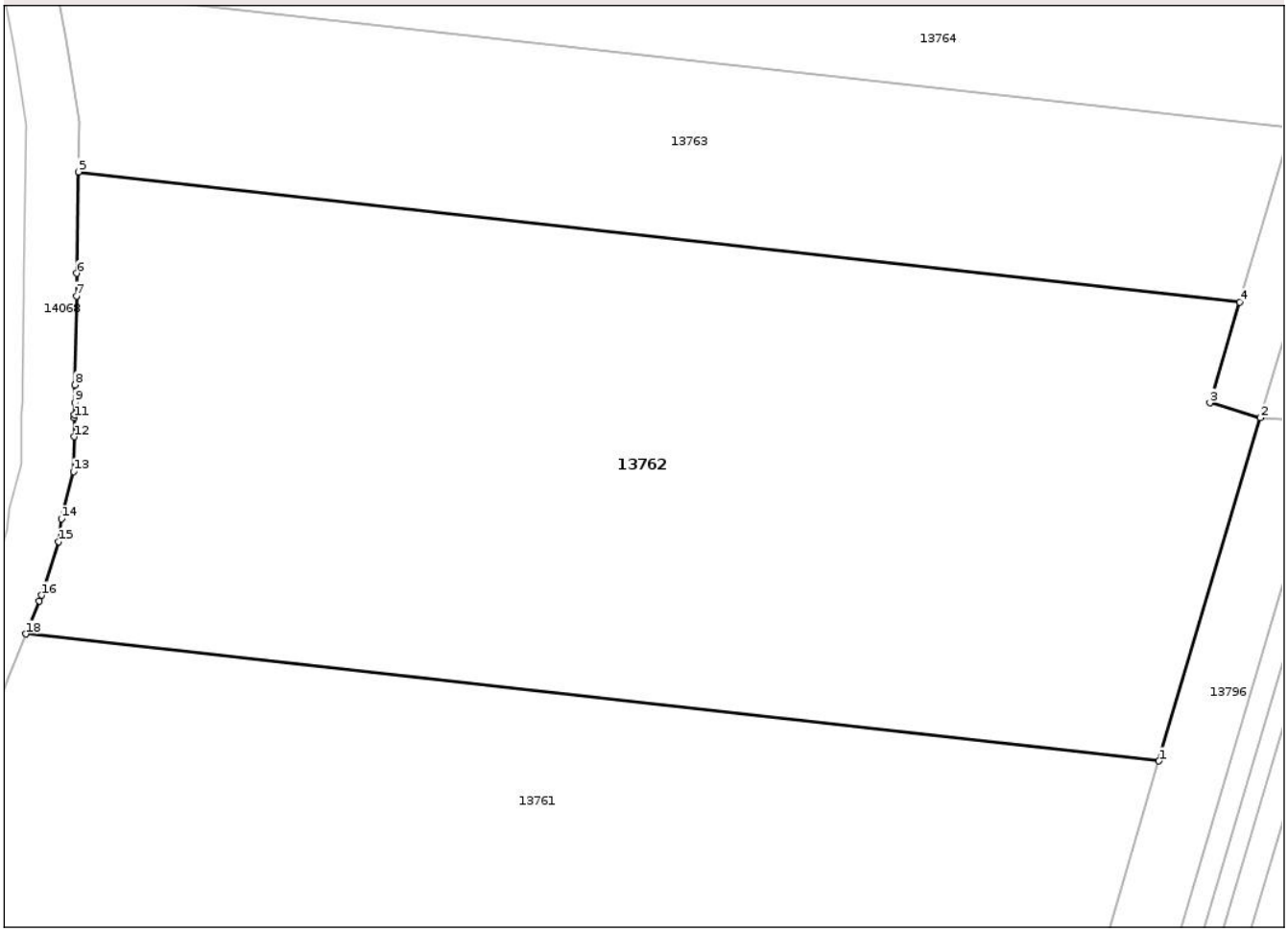
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.096	377	100/46/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.780,013 496.488,303	2	396.787,717 496.514,375	27.186
2	396.787,717 496.514,375	3	396.783,881 496.515,508	4.0
3	396.783,881 496.515,508	4	396.786,141 496.523,158	7.977
4	396.786,141 496.523,158	5	396.697,874 496.533,047	88.819
5	396.697,874 496.533,047	6	396.697,748 496.525,334	7.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.697,748 496.525,334	7	396.697,72 496.523,626	1.708
7	396.697,72 496.523,626	8	396.697,61 496.516,869	6.758
8	396.697,61 496.516,869	9	396.697,588 496.515,514	1.355
9	396.697,588 496.515,514	10	396.697,574 496.514,613	0.901
10	396.697,574 496.514,613	11	396.697,571 496.514,39	0.223
11	396.697,571 496.514,39	12	396.697,548 496.512,935	1.455
12	396.697,548 496.512,935	13	396.697,506 496.510,283	2.652
13	396.697,506 496.510,283	14	396.696,57 496.506,695	3.708
14	396.696,57 496.506,695	15	396.696,381 496.504,969	1.736
15	396.696,381 496.504,969	16	396.695,071 496.500,899	4.276
16	396.695,071 496.500,899	17	396.694,88 496.500,47	0.47
17	396.694,88 496.500,47	18	396.693,879 496.497,953	2.709
18	396.693,879 496.497,953	1	396.780,013 496.488,303	86.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.242	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/367, din 11/05/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALAŢĂ I. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

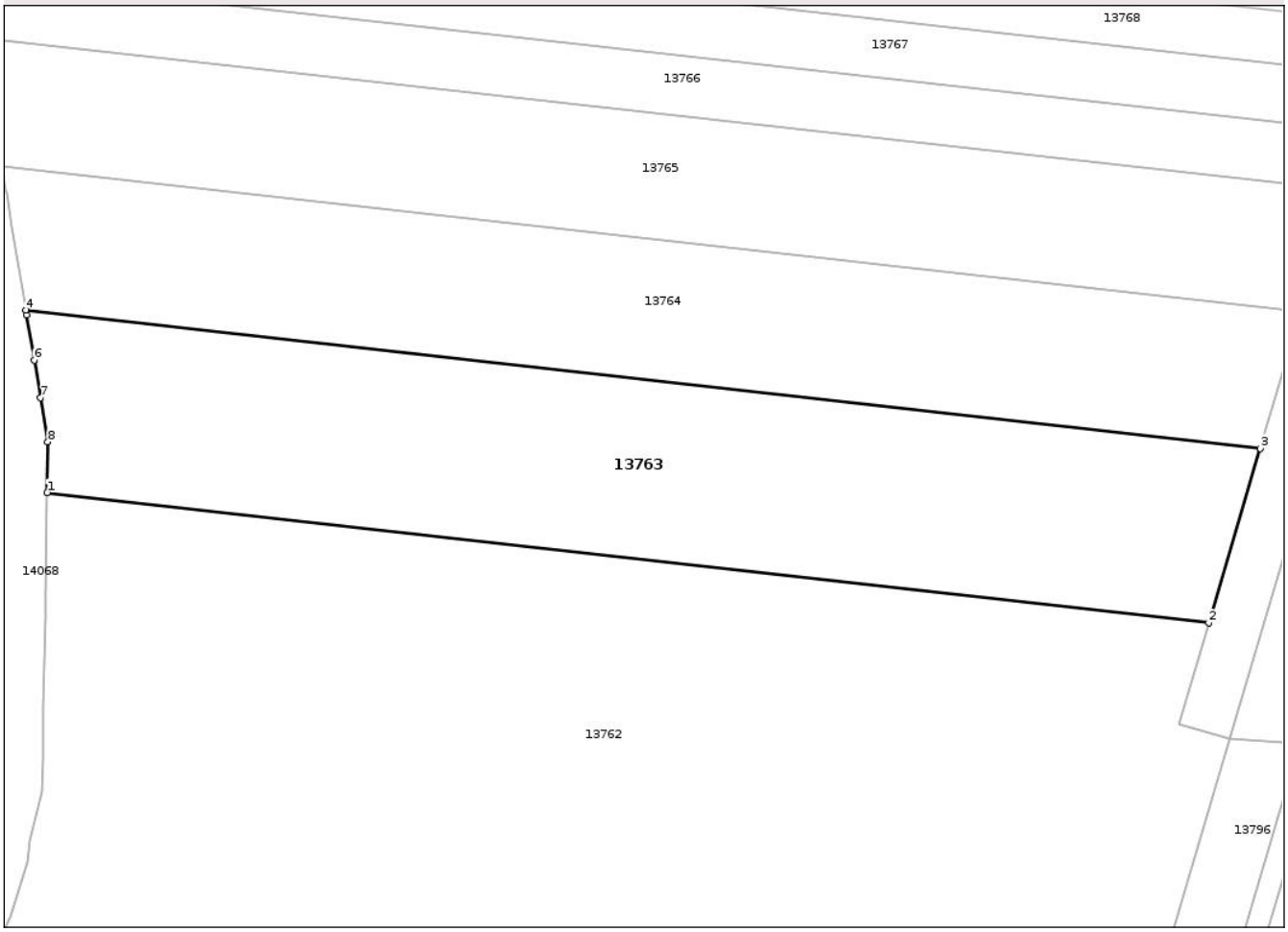
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.242	206	100/46/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.697,874 496.533,047	2	396.786,141 496.523,158	88.819
2	396.786,141 496.523,158	3	396.790,054 496.536,403	13.811
3	396.790,054 496.536,403	4	396.696,263 496.546,91	94.378
4	396.696,263 496.546,91	5	396.696,323 496.546,548	0.367
5	396.696,323 496.546,548	6	396.696,898 496.543,112	3.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.696,898 496.543,112	7	396.697,378 496.540,244	2.908
7	396.697,378 496.540,244	8	396.697,936 496.536,904	3.386
8	396.697,936 496.536,904	1	396.697,874 496.533,047	3.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.033	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/485, din 17/10/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

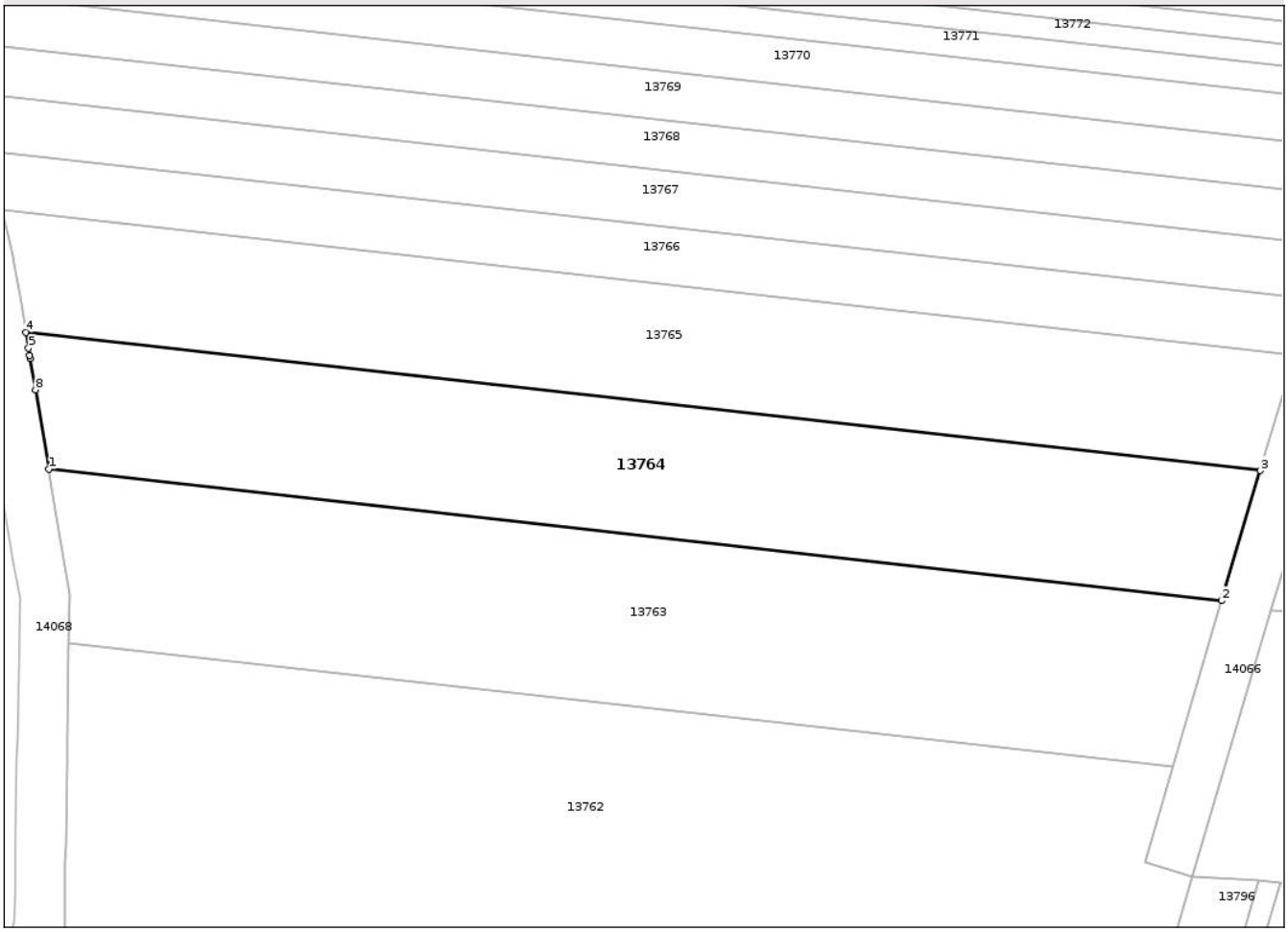
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.033	377	100/45/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.696,263 496.546,91	2	396.790,054 496.536,403	94.378
2	396.790,054 496.536,403	3	396.793,123 496.546,793	10.834
3	396.793,123 496.546,793	4	396.694,432 496.557,849	99.308
4	396.694,432 496.557,849	5	396.694,646 496.556,567	1.3
5	396.694,646 496.556,567	6	396.694,744 496.555,984	0.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.694,744 496.555,984	7	396.694,781 496.555,764	0.223
7	396.694,781 496.555,764	8	396.695,2 496.553,259	2.54
8	396.695,2 496.553,259	1	396.696,263 496.546,91	6.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		964	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/331, din 16/10/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS S GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

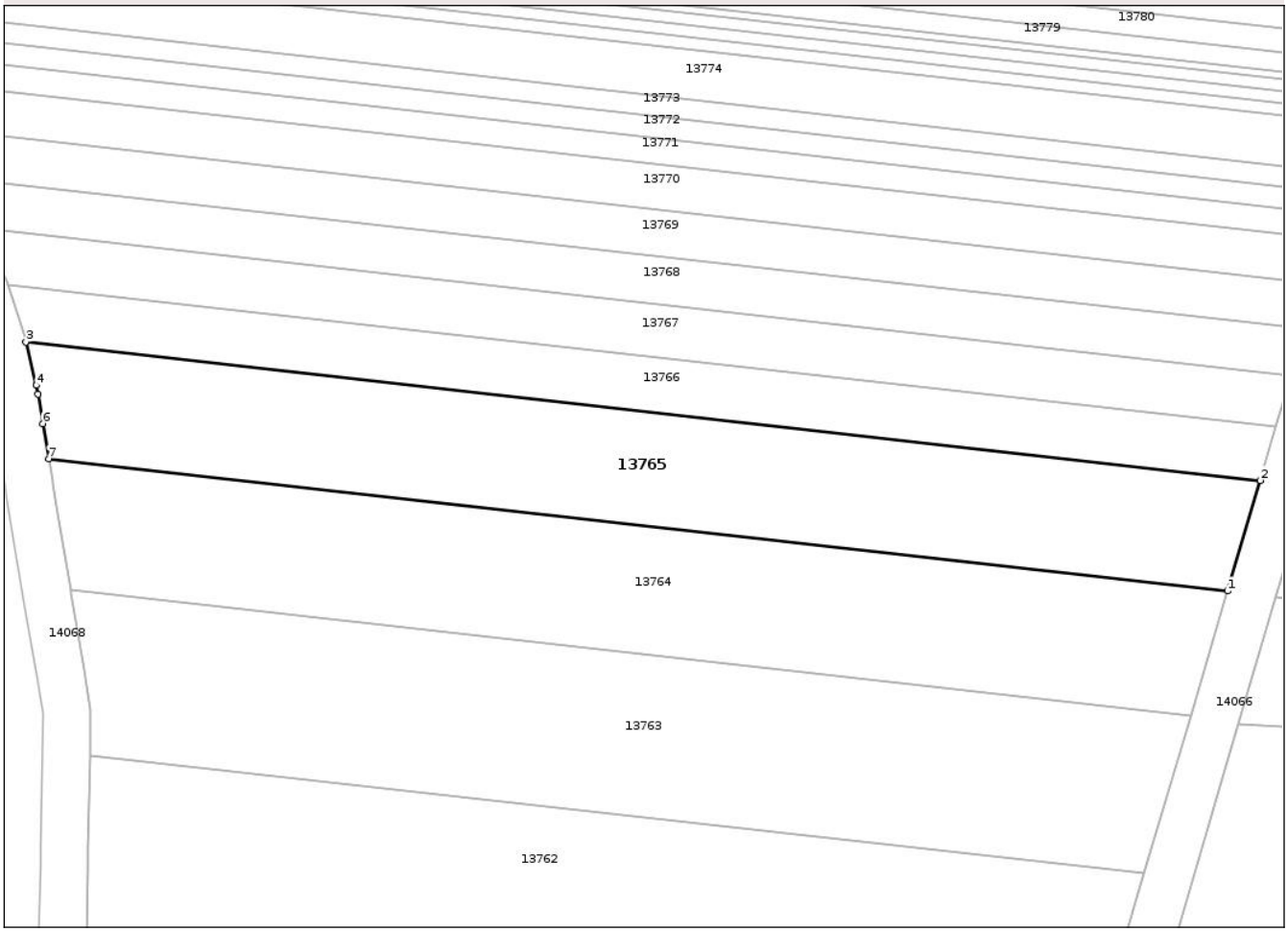
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	964	377	100/45/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.793,123 496.546,793	2	396.795,855 496.556,038	9.64
2	396.795,855 496.556,038	3	396.692,524 496.567,614	103.977
3	396.692,524 496.567,614	4	396.693,406 496.563,988	3.732
4	396.693,406 496.563,988	5	396.693,529 496.563,248	0.75
5	396.693,529 496.563,248	6	396.693,942 496.560,778	2.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.693,942 496.560,778	7	396.694,432 496.557,849	2.97
7	396.694,432 496.557,849	1	396.793,123 496.546,793	99.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		482	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

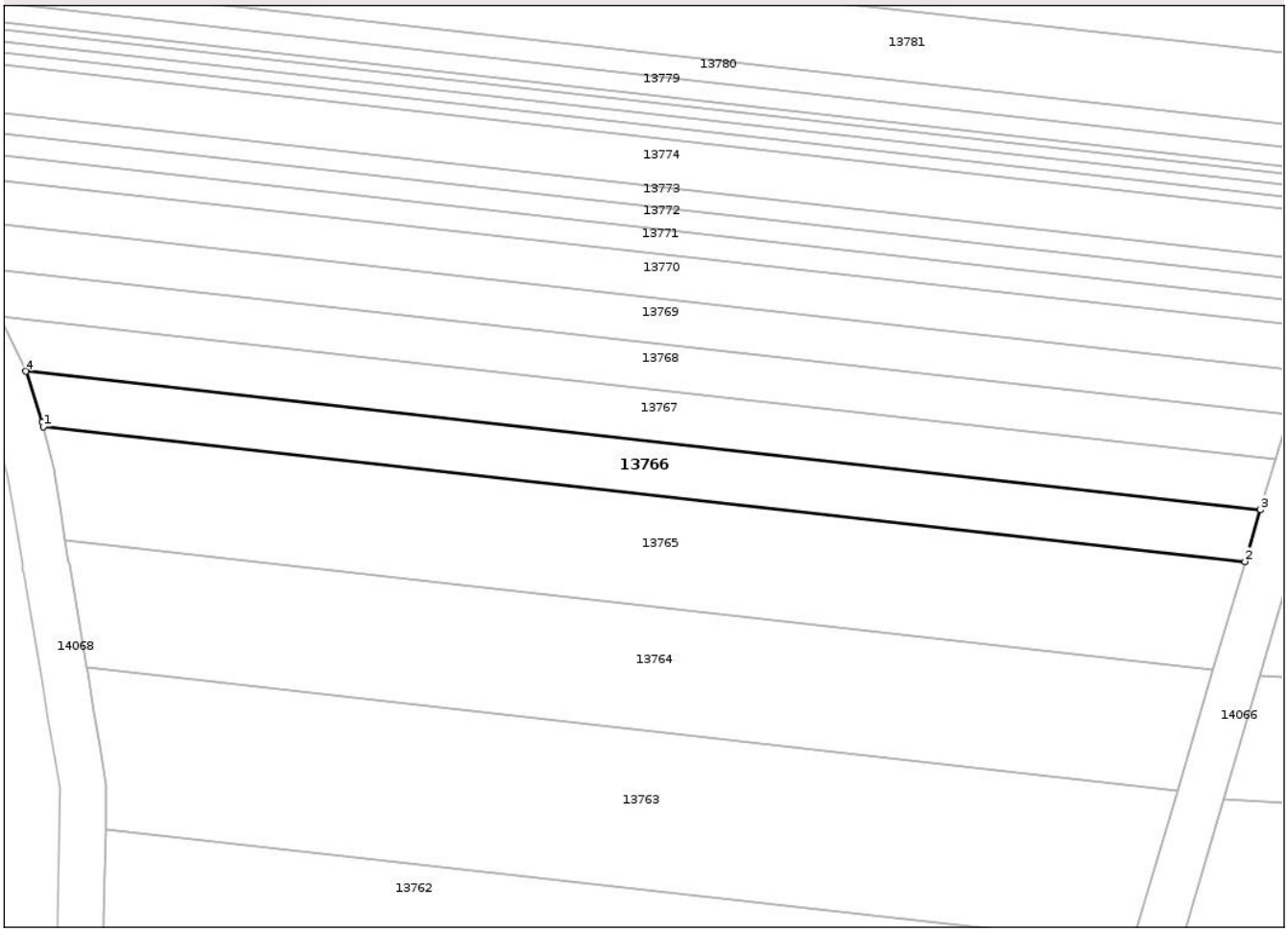
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	482	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	482	-	100/45/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.692,524 496.567,614	2	396.795,855 496.556,038	103.977
2	396.795,855 496.556,038	3	396.797,171 496.560,494	4.646
3	396.797,171 496.560,494	4	396.691,035 496.572,384	106.8
4	396.691,035 496.572,384	5	396.692,425 496.568,021	4.579
5	396.692,425 496.568,021	1	396.692,524 496.567,614	0.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		482	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

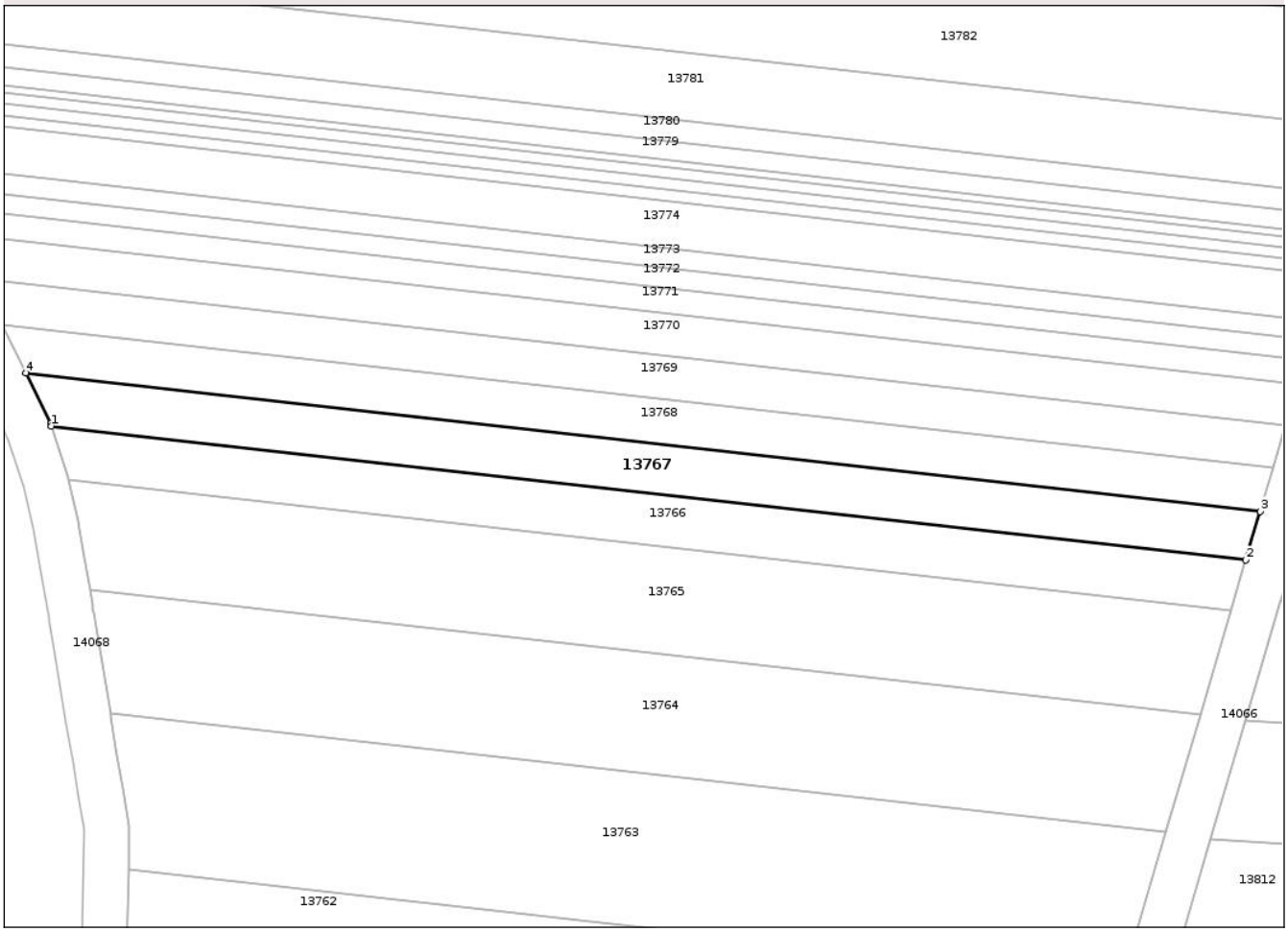
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	482	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	482	-	100/45/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.691,035 496.572,384	2	396.797,171 496.560,494	106.8
2	396.797,171 496.560,494	3	396.798,449 496.564,818	4.509
3	396.798,449 496.564,818	4	396.688,766 496.577,106	110.369
4	396.688,766 496.577,106	5	396.690,95 496.572,651	4.962
5	396.690,95 496.572,651	1	396.691,035 496.572,384	0.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		446	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/274, din 25/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAESCU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

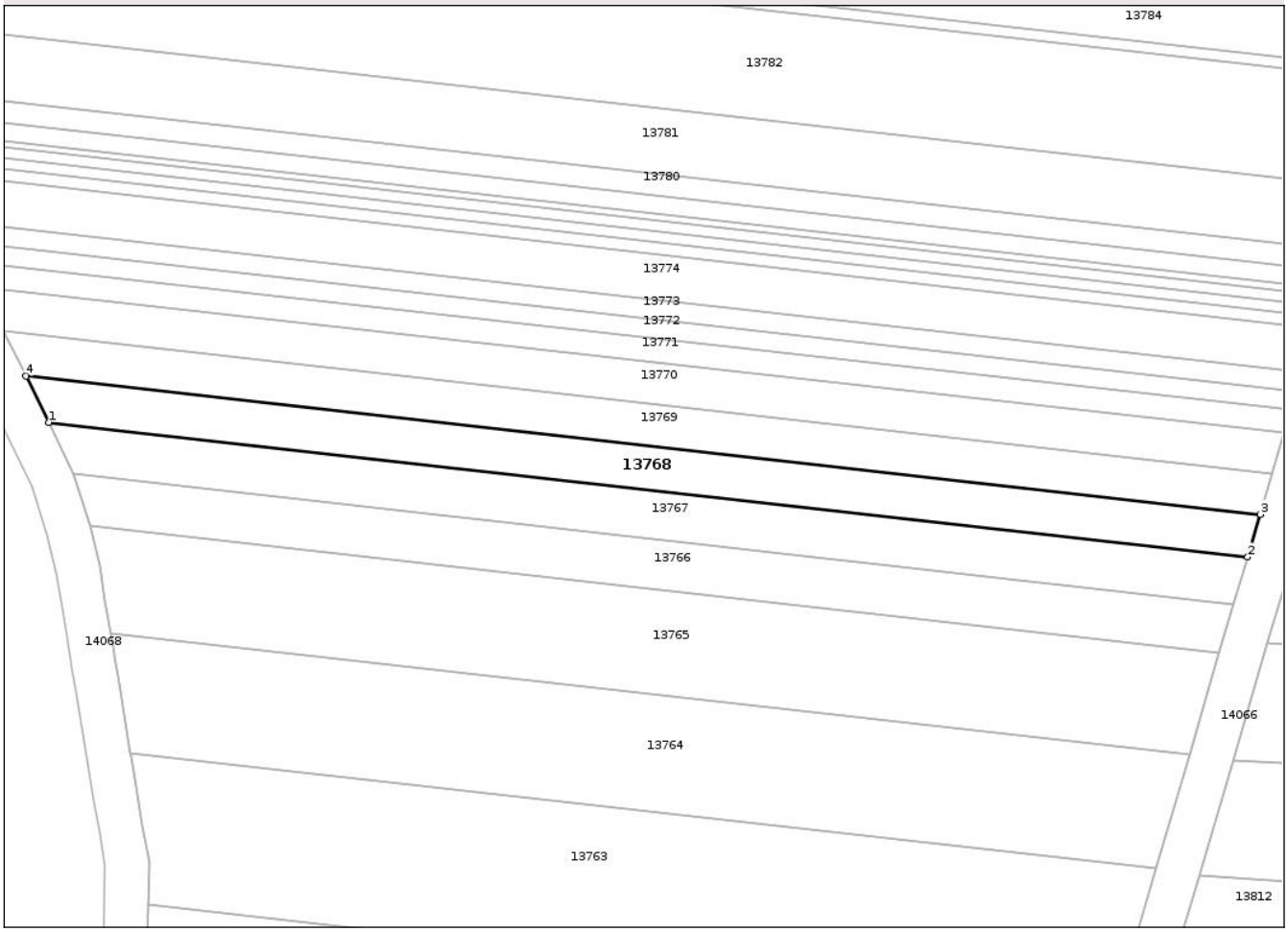
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	446	206	100/43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.688,766 496.577,106	2	396.798,449 496.564,818	110.369
2	396.798,449 496.564,818	3	396.799,595 496.568,697	4.045
3	396.799,595 496.568,697	4	396.686,687 496.581,346	113.614
4	396.686,687 496.581,346	1	396.688,766 496.577,106	4.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		446	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/219, din 04/03/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

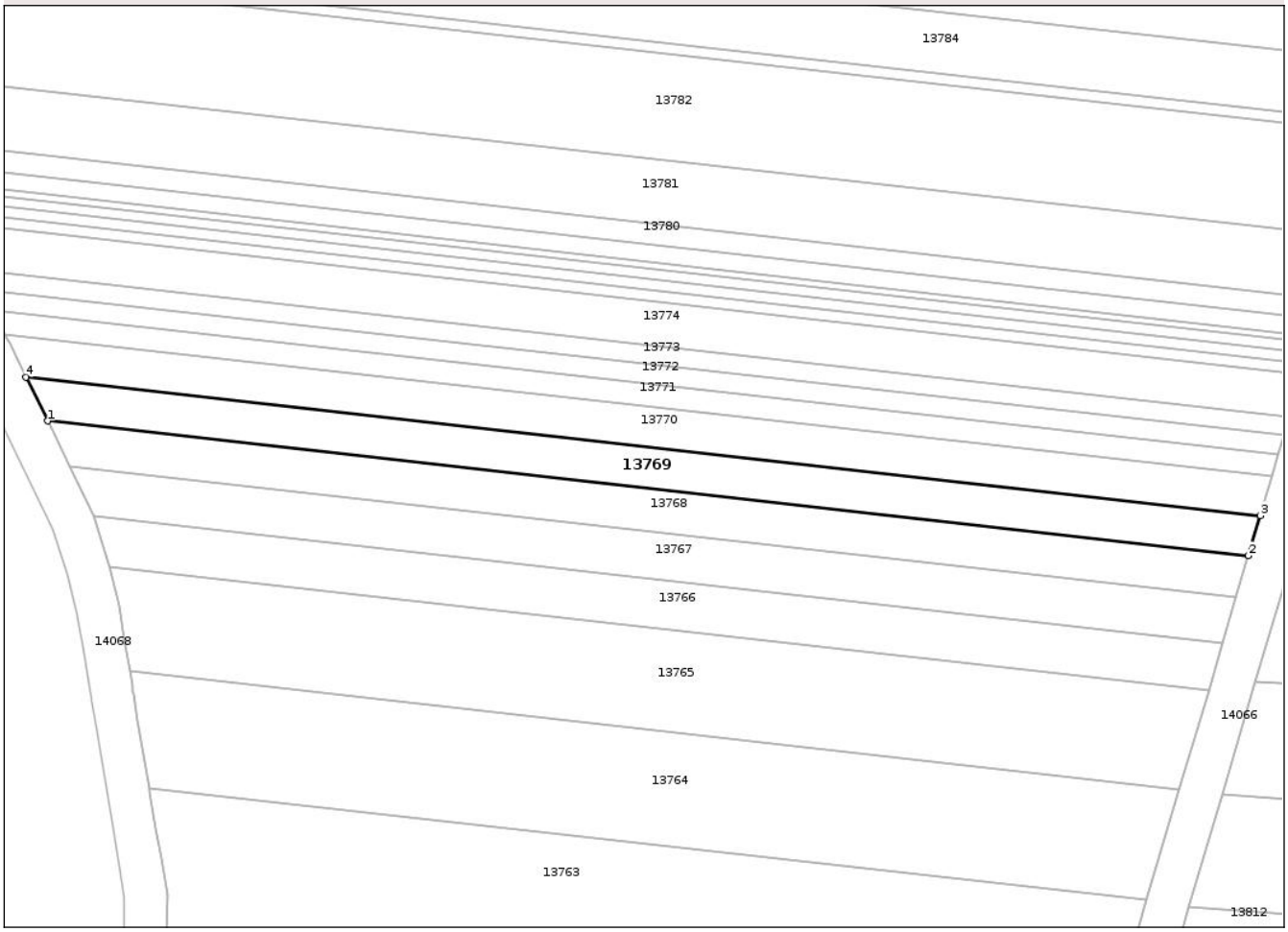
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	446	206	100/43/1/1	-	GREŞIT NR TOPO 100/43/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 100/43/1/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.686,687 496.581,346	2	396.799,595 496.568,697	113.614
2	396.799,595 496.568,697	3	396.800,709 496.572,468	3.932
3	396.800,709 496.572,468	4	396.684,667 496.585,469	116.768
4	396.684,667 496.585,469	1	396.686,687 496.581,346	4.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		446	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/176, din 20/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ANICA** 2) **MIHAESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

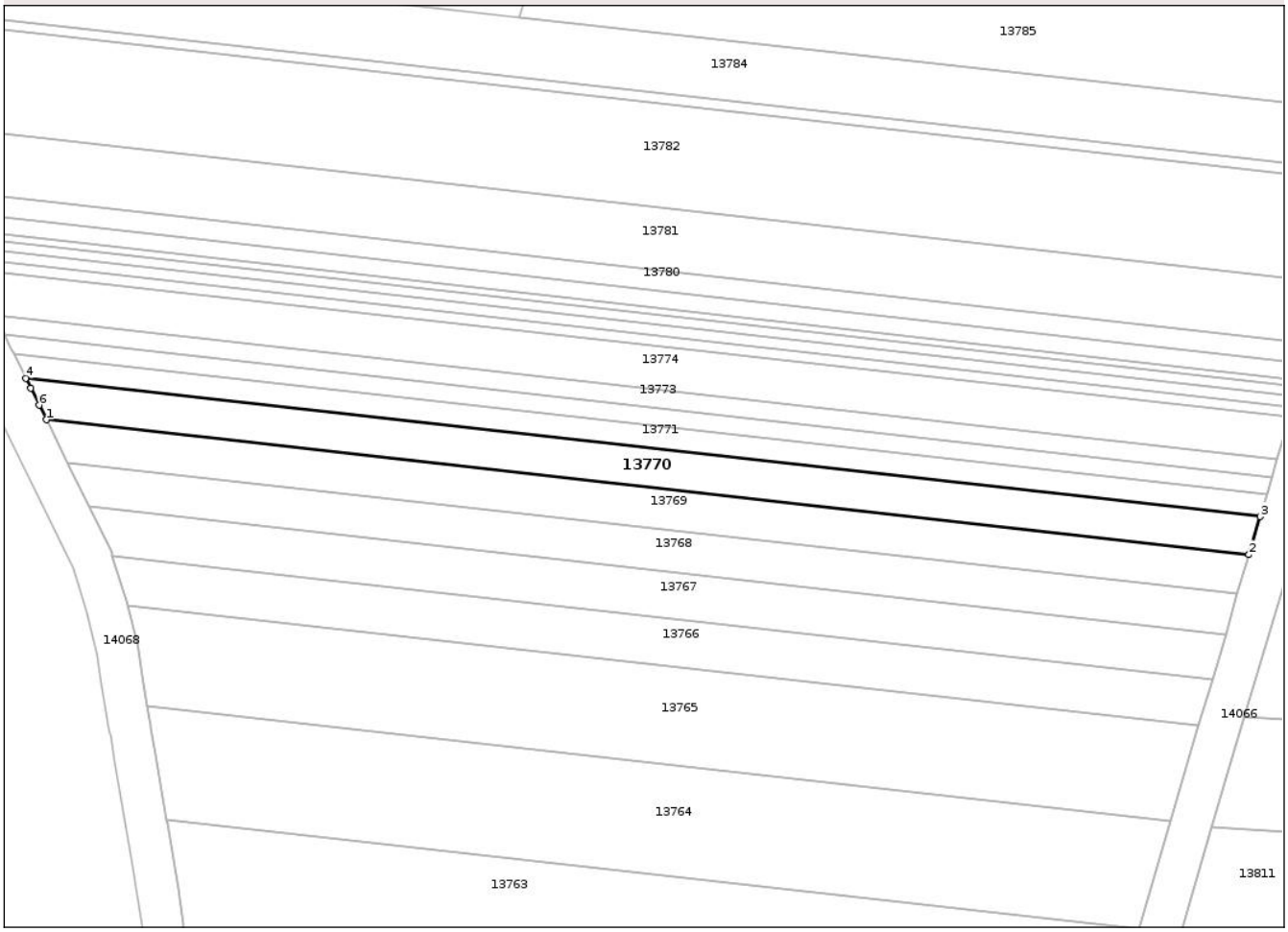
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	446	377	100/43/1/2	-	GREŞIT NR TOPO 100/43/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 100/43/1/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.684,667 496.585,469	2	396.800,709 496.572,468	116.768
2	396.800,709 496.572,468	3	396.801,793 496.576,141	3.83
3	396.801,793 496.576,141	4	396.682,7 496.589,482	119.838
4	396.682,7 496.589,482	5	396.683,171 496.588,521	1.07
5	396.683,171 496.588,521	6	396.683,976 496.586,878	1.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.683,976 496.586,878	1	396.684,667 496.585,469	1.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

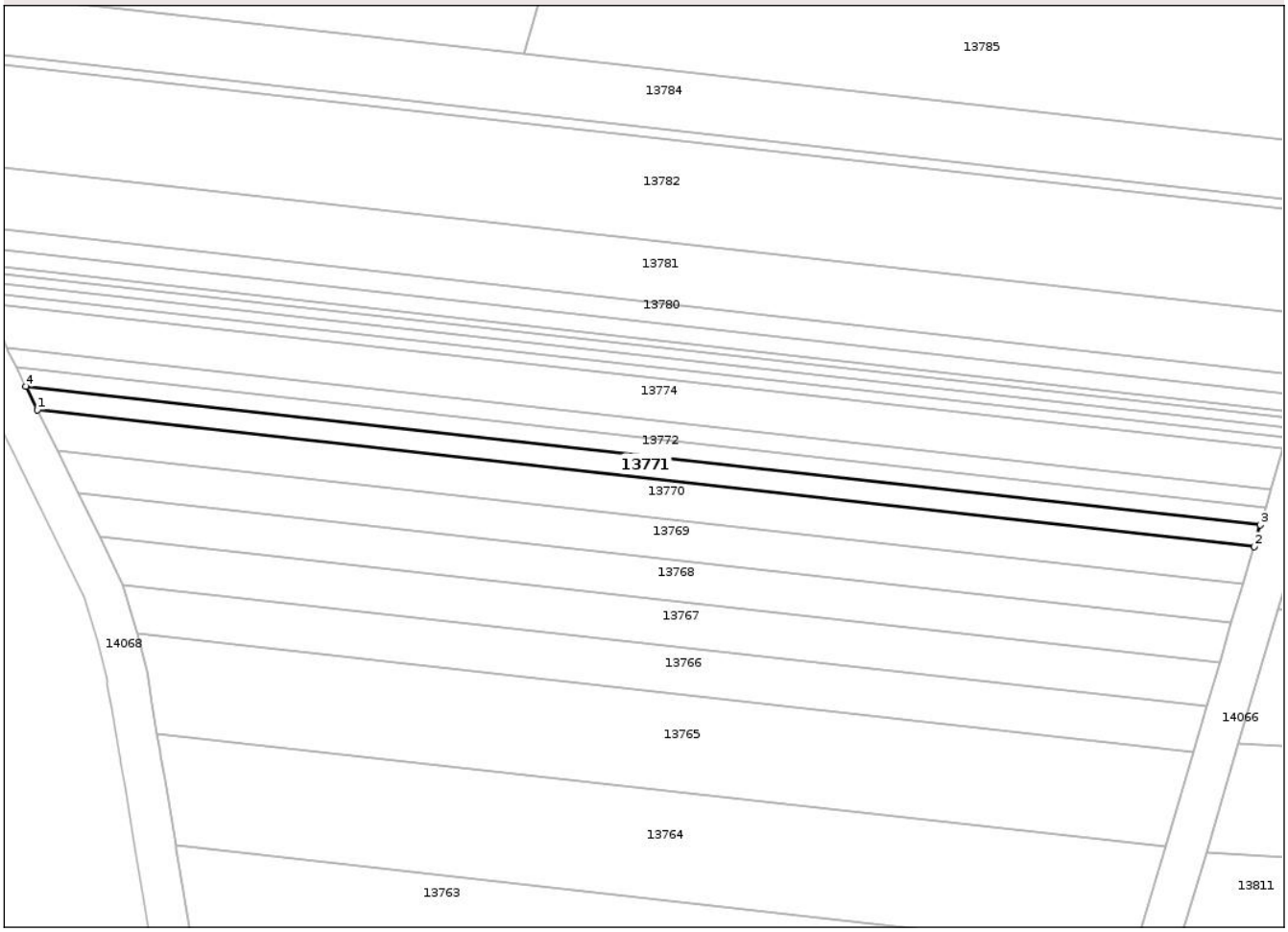
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	260	-	100/43/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.682,7 496.589,482	2	396.801,793 496.576,141	119.838
2	396.801,793 496.576,141	3	396.802,413 496.578,238	2.187
3	396.802,413 496.578,238	4	396.681,575 496.591,776	121.594
4	396.681,575 496.591,776	1	396.682,7 496.589,482	2.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		219	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/274, din 25/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAESCU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

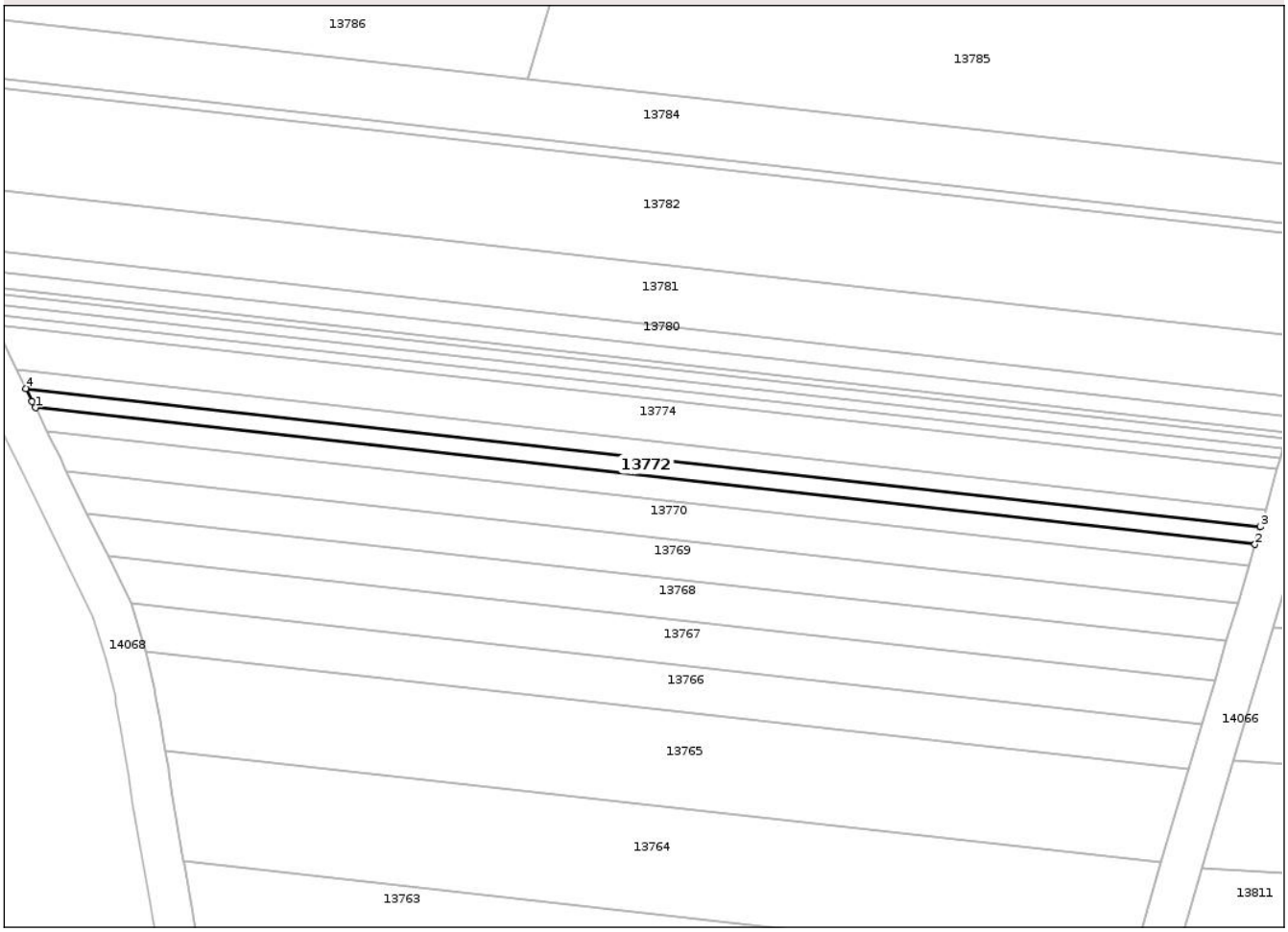
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	219	206	100/43/3/1	-	GREŞIT NR TOPO 100/43/3 DIN TP, CORECT NR TOPO 100/43/3/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.681,575 496.591,776	2	396.802,413 496.578,238	121.594
2	396.802,413 496.578,238	3	396.802,928 496.579,982	1.818
3	396.802,928 496.579,982	4	396.680,641 496.593,682	123.052
4	396.680,641 496.593,682	5	396.681,265 496.592,41	1.417
5	396.681,265 496.592,41	1	396.681,575 496.591,776	0.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		219	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/176, din 20/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ANICA** 2) **MIHAESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

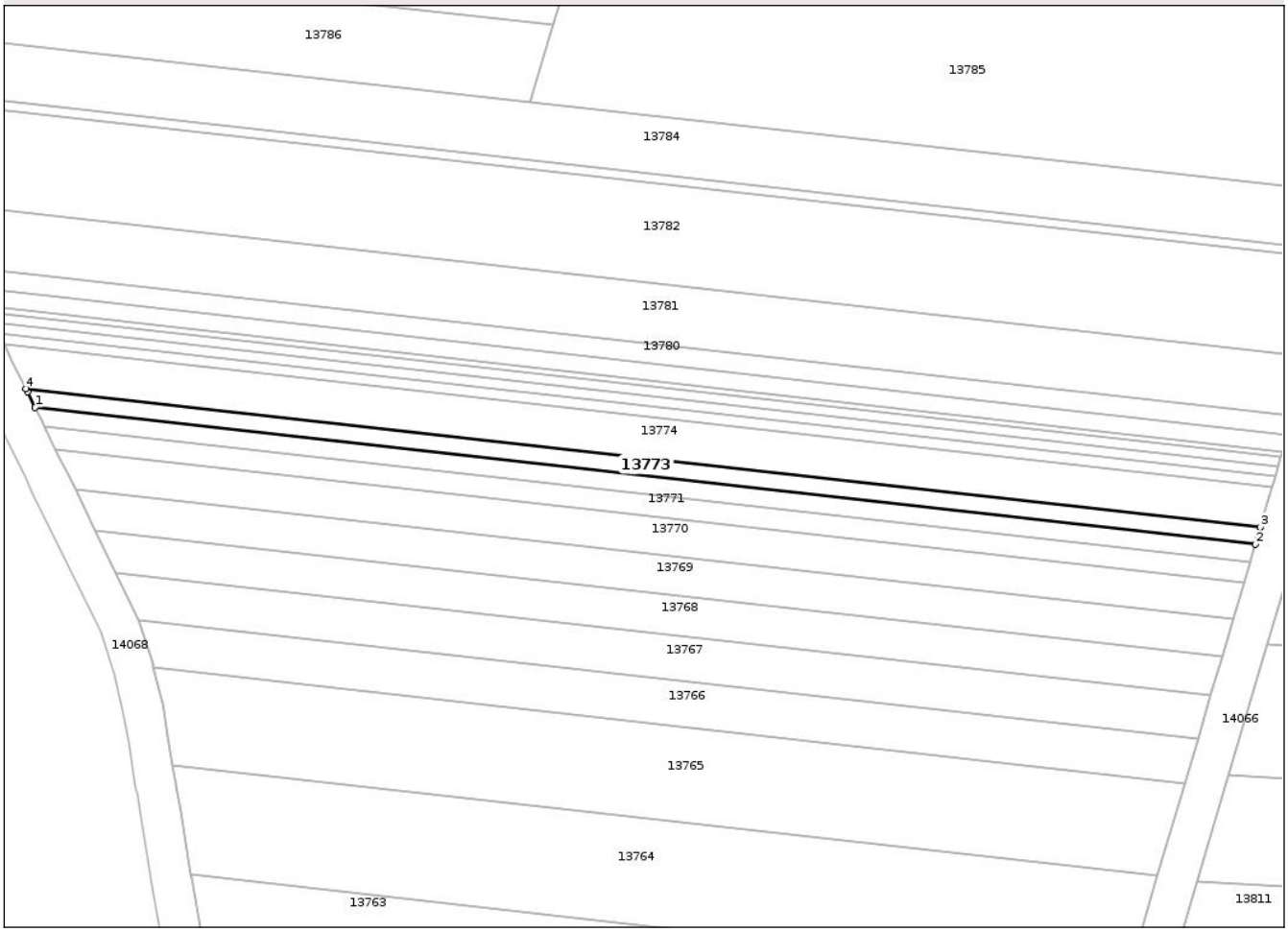
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	219	377	100/43/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.680,641 496.593,682	2	396.802,928 496.579,982	123.052
2	396.802,928 496.579,982	3	396.803,438 496.581,706	1.798
3	396.803,438 496.581,706	4	396.679,717 496.595,566	124.495
4	396.679,717 496.595,566	5	396.679,876 496.595,243	0.36
5	396.679,876 496.595,243	1	396.680,641 496.593,682	1.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

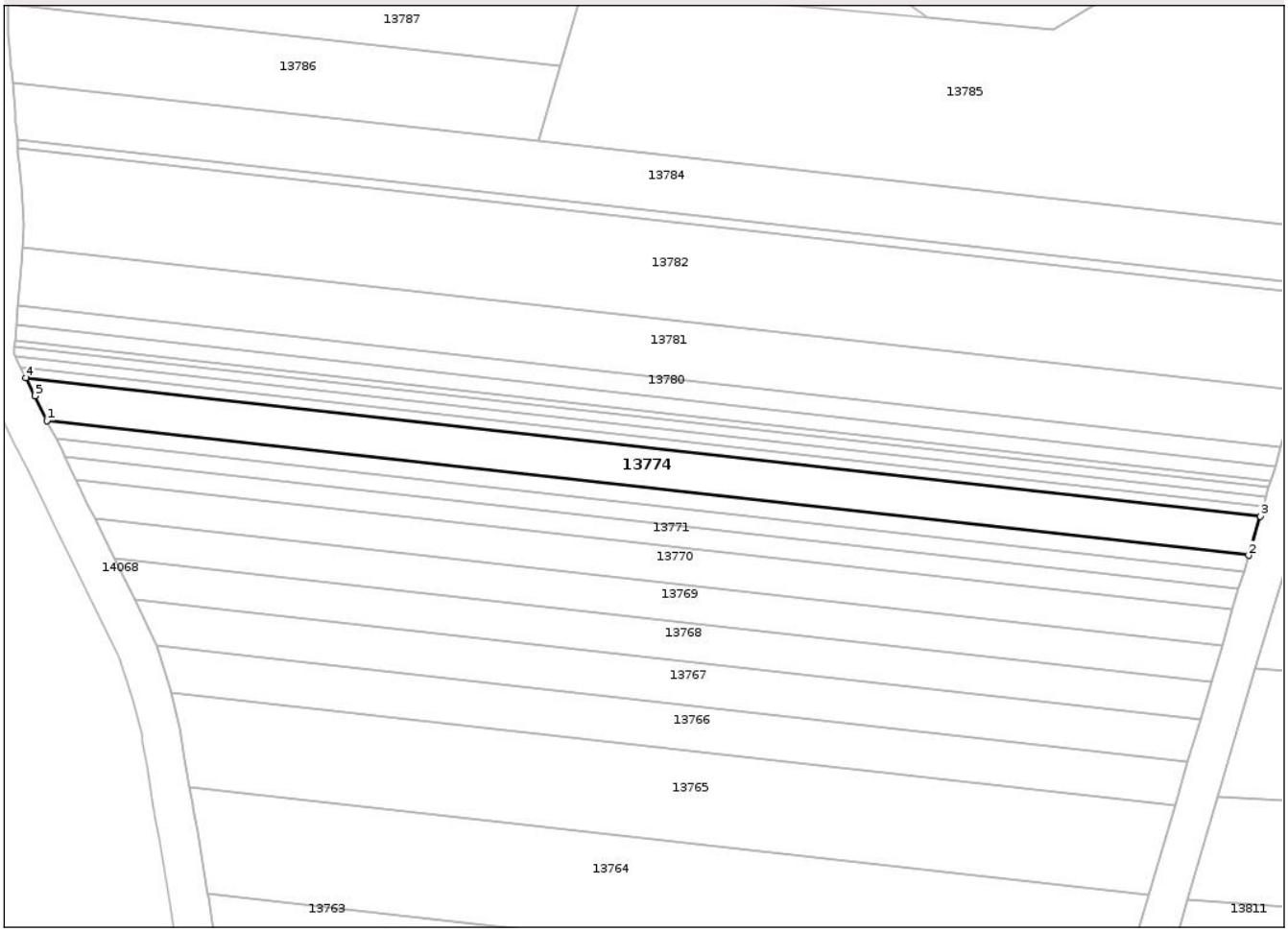
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	522	-	100/44/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.679,717 496.595,566	2	396.803,438 496.581,706	124.495
2	396.803,438 496.581,706	3	396.804,628 496.585,735	4.201
3	396.804,628 496.585,735	4	396.677,559 496.599,97	127.864
4	396.677,559 496.599,97	5	396.678,475 496.598,1	2.082
5	396.678,475 496.598,1	1	396.679,717 496.595,566	2.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		133	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/303, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA IOSIF** DEFUNCT:Da 2) **GALATA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

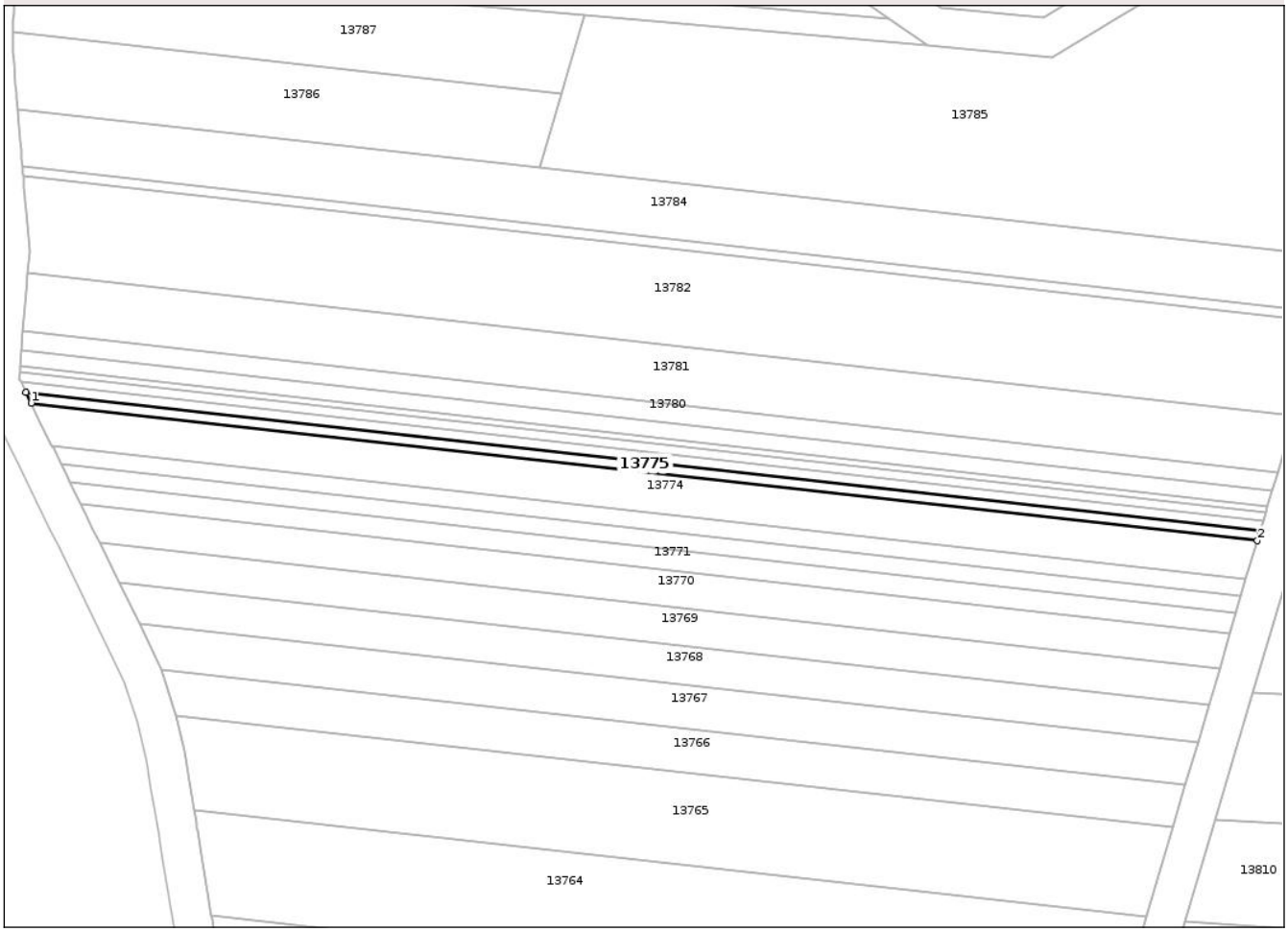
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	133	377	100/44/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.677,559 496.599,97	2	396.804,628 496.585,735	127.864
2	396.804,628 496.585,735	3	396.804,926 496.586,745	1.053
3	396.804,926 496.586,745	4	396.677,018 496.601,074	128.708
4	396.677,018 496.601,074	1	396.677,559 496.599,97	1.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

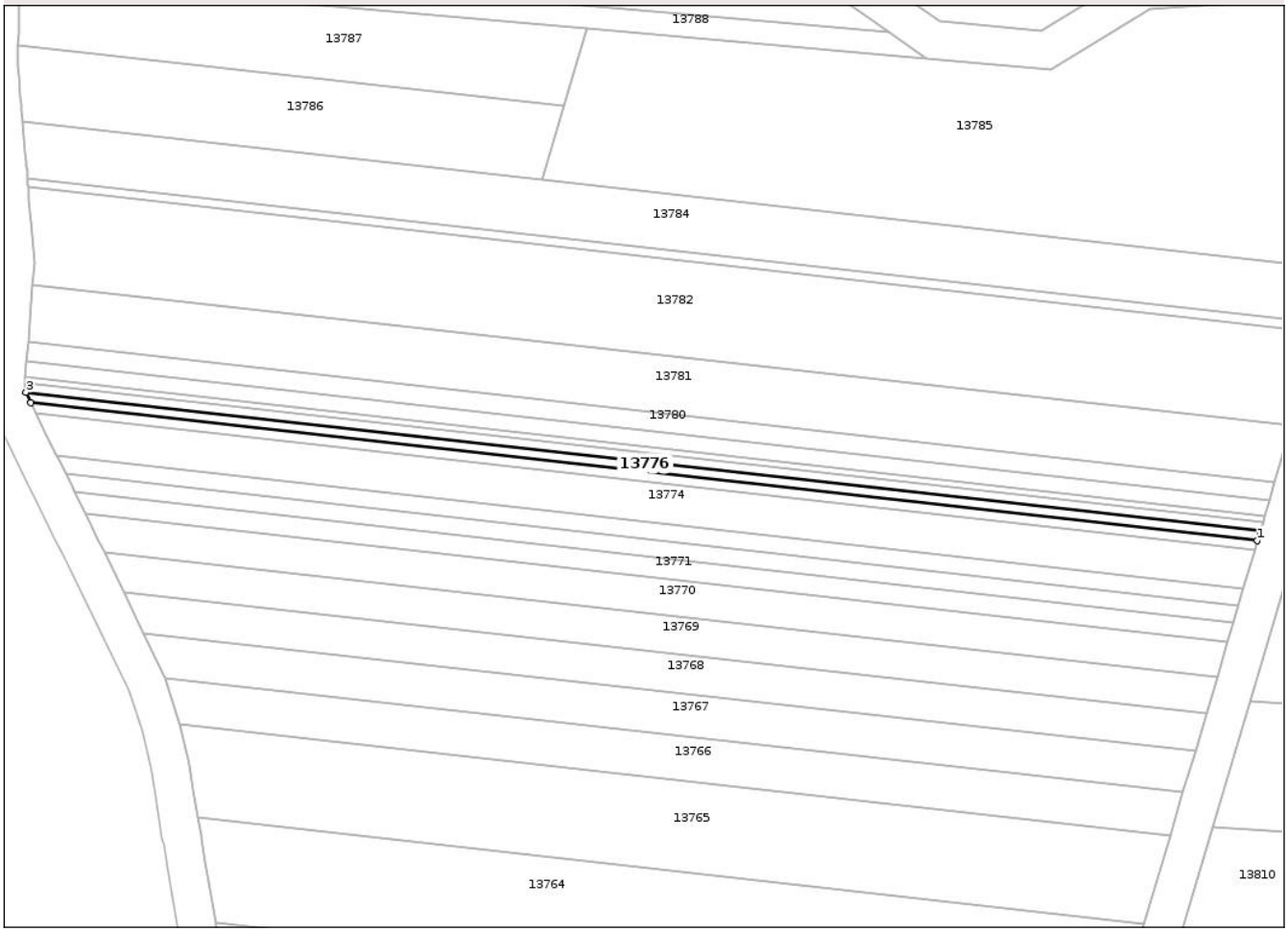
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	129	-	100/44/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.804,926 496.586,745	2	396.805,214 496.587,718	1.015
2	396.805,214 496.587,718	3	396.676,497 496.602,138	129.522
3	396.676,497 496.602,138	4	396.677,018 496.601,074	1.185
4	396.677,018 496.601,074	1	396.804,926 496.586,745	128.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1041, din 04/04/2025 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂIAN RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

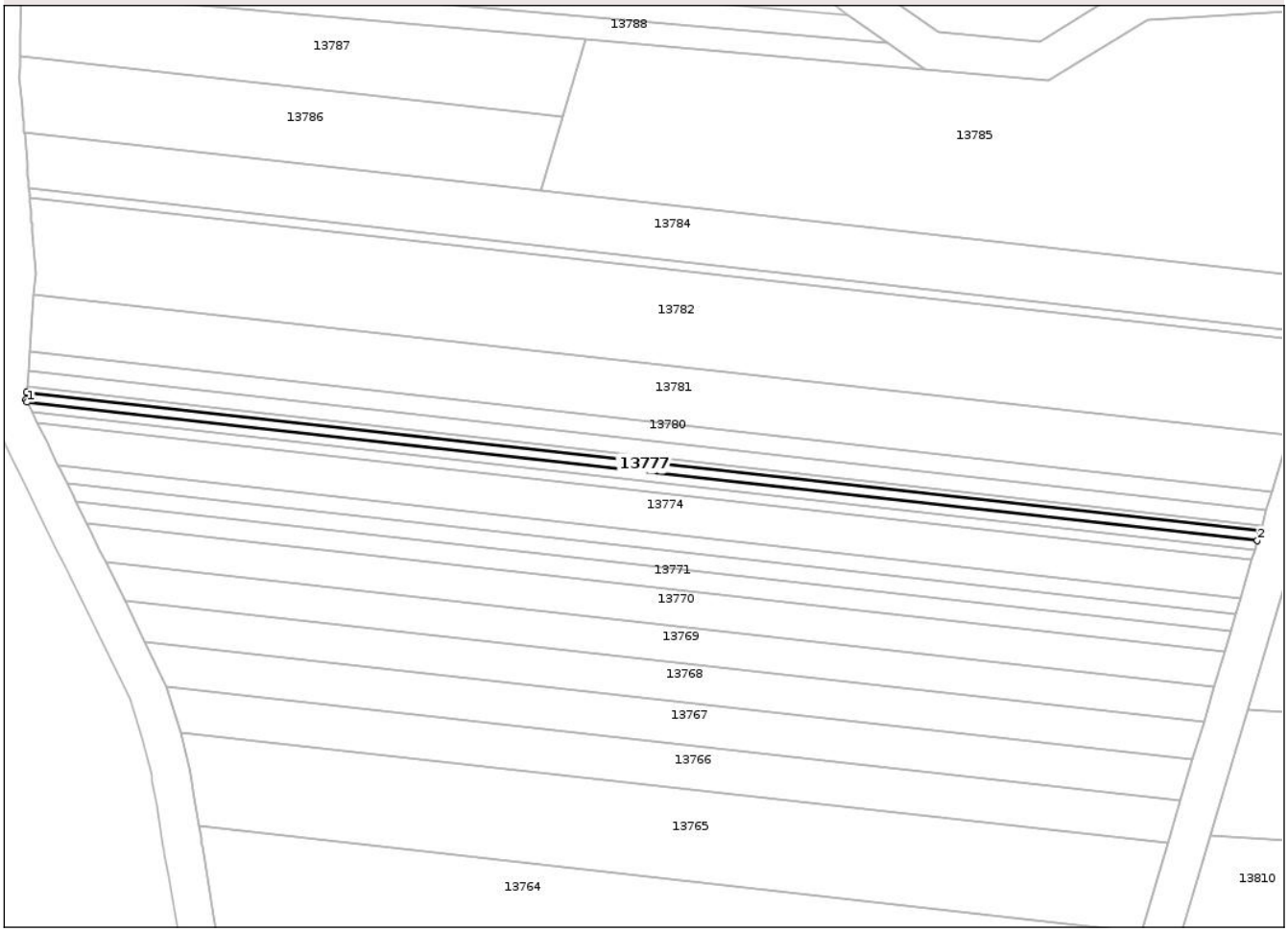
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	129	-	100/44/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.676,497 496.602,138	2	396.805,214 496.587,718	129.522
2	396.805,214 496.587,718	3	396.805,5 496.588,686	1.009
3	396.805,5 496.588,686	4	396.676,397 496.603,149	129.911
4	396.676,397 496.603,149	5	396.676,343 496.602,453	0.698
5	396.676,343 496.602,453	1	396.676,497 496.602,138	0.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

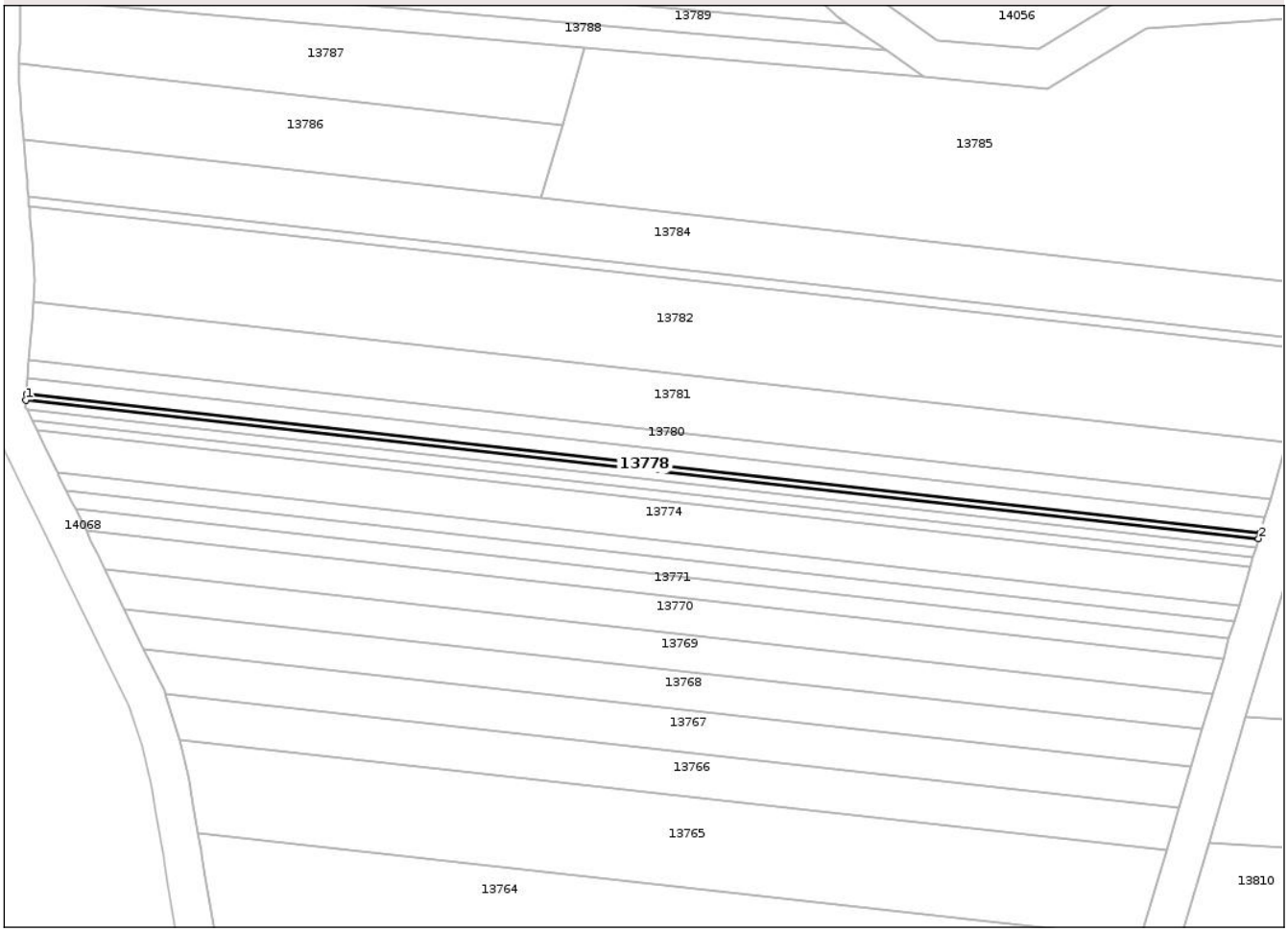
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	80	-	100/44/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.676,397 496.603,149	2	396.805,5 496.588,686	129.911
2	396.805,5 496.588,686	3	396.805,677 496.589,286	0.626
3	396.805,677 496.589,286	4	396.676,445 496.603,763	130.04
4	396.676,445 496.603,763	1	396.676,397 496.603,149	0.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		215	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/313, din 05/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA ANA** 2) **VASILCA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

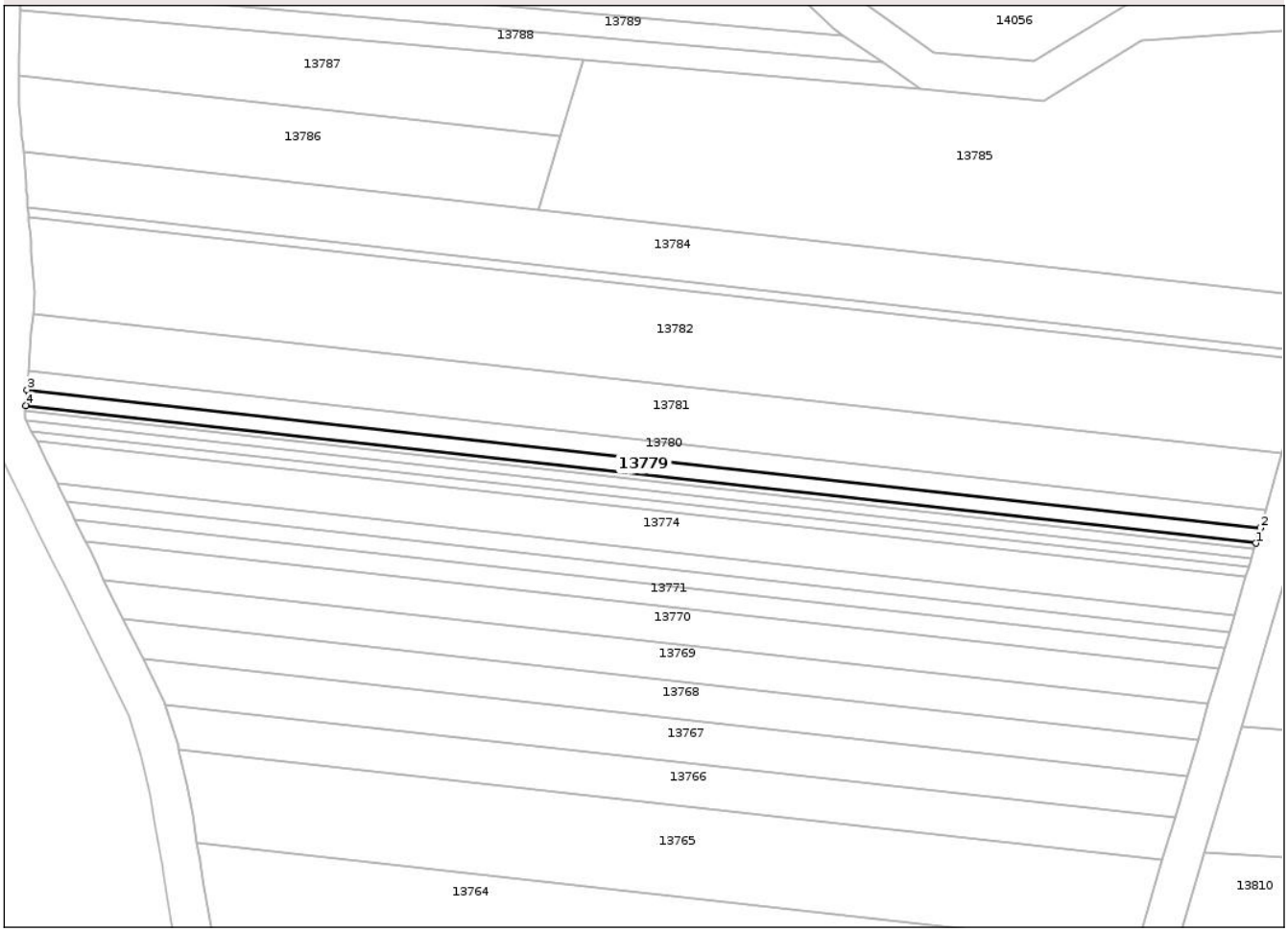
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	215	206	100/44/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.805,677 496.589,286	2	396.806,152 496.590,894	1.677
2	396.806,152 496.590,894	3	396.676,573 496.605,411	130.39
3	396.676,573 496.605,411	4	396.676,445 496.603,763	1.653
4	396.676,445 496.603,763	1	396.805,677 496.589,286	130.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/453, din 05/02/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA VASILE**	
Act Administrativ nr. 1680, din 04/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CUT (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA	A1
	1) **PAŞTIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

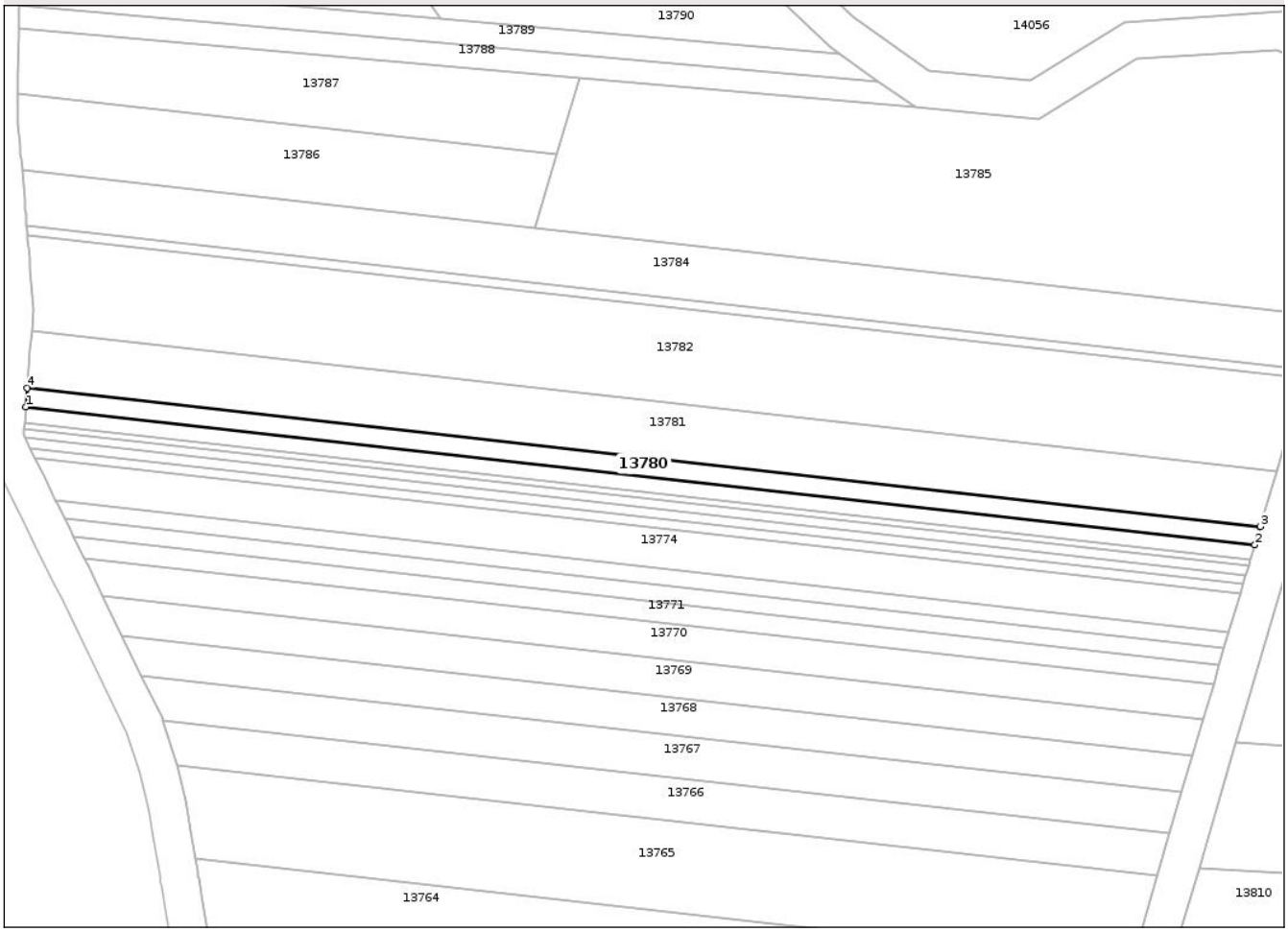
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	259	377	100/44/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.676,573 496.605,411	2	396.806,152 496.590,894	130.39
2	396.806,152 496.590,894	3	396.806,723 496.592,826	2.015
3	396.806,723 496.592,826	4	396.676,727 496.607,389	130.809
4	396.676,727 496.607,389	1	396.676,573 496.605,411	1.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

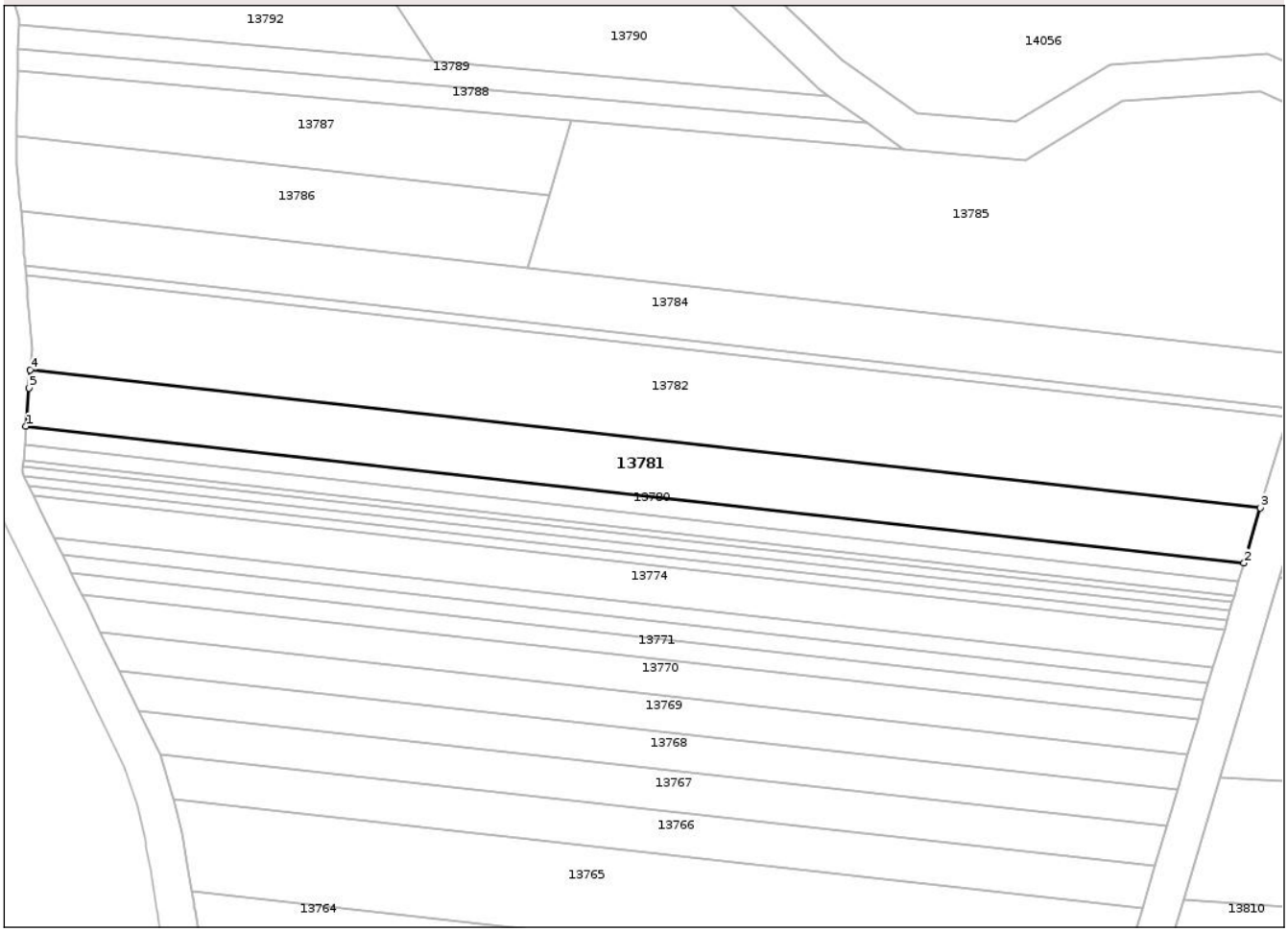
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	792	-	100/44/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.676,727 496.607,389	2	396.806,723 496.592,826	130.809
2	396.806,723 496.592,826	3	396.808,456 496.598,694	6.119
3	396.808,456 496.598,694	4	396.677,193 496.613,4	132.084
4	396.677,193 496.613,4	5	396.677,044 496.611,472	1.934
5	396.677,044 496.611,472	1	396.676,727 496.607,389	4.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.335	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

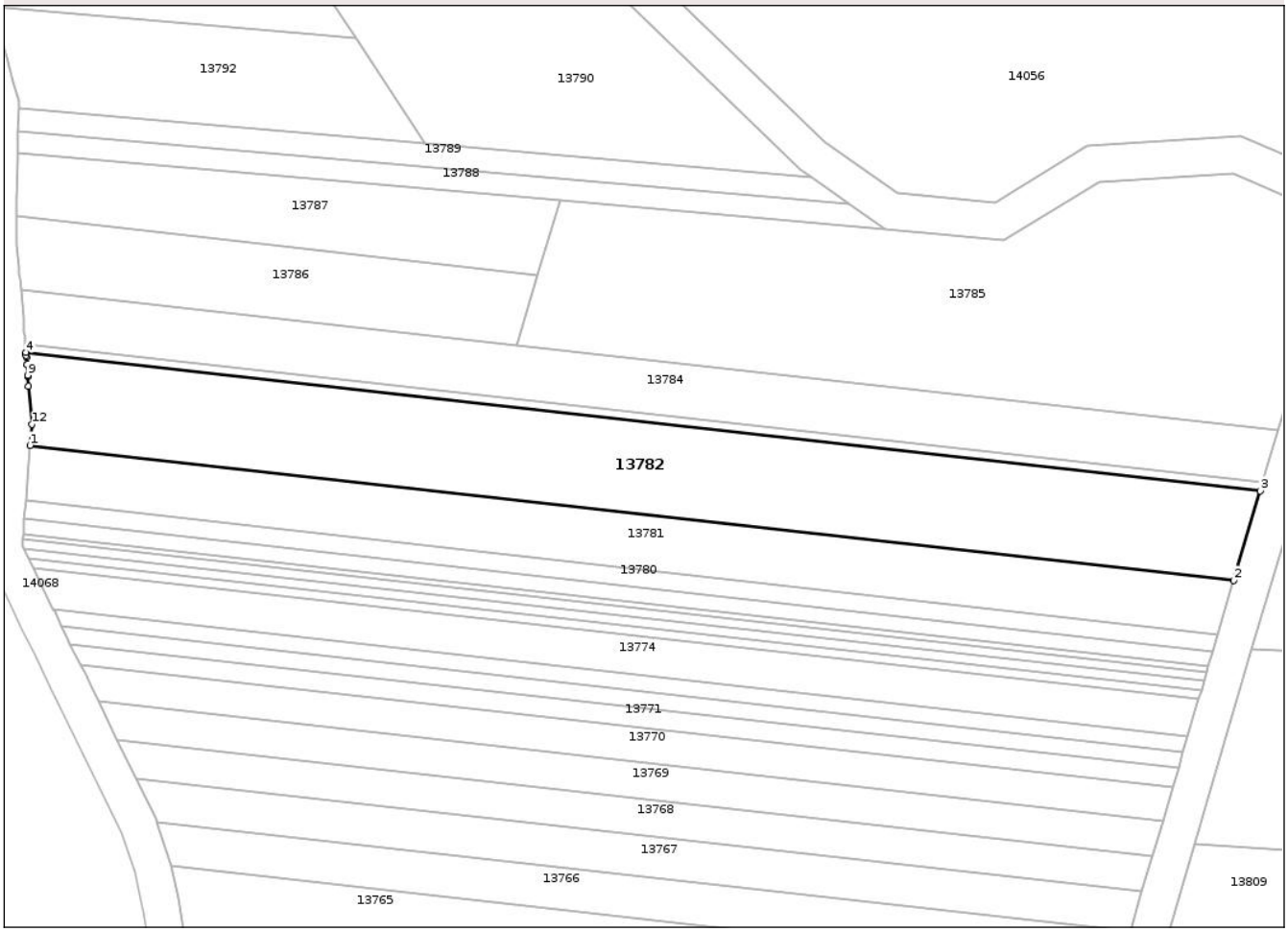
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.335	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.335	-	100/44/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.677,193 496.613,4	2	396.808,456 496.598,694	132.084
2	396.808,456 496.598,694	3	396.811,331 496.608,426	10.148
3	396.811,331 496.608,426	4	396.676,738 496.623,504	135.435
4	396.676,738 496.623,504	5	396.676,765 496.623,174	0.331
5	396.676,765 496.623,174	6	396.676,778 496.623,003	0.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.676,778 496.623,003	7	396.676,842 496.622,213	0.793
7	396.676,842 496.622,213	8	396.676,843 496.622,197	0.016
8	396.676,843 496.622,197	9	396.676,936 496.621,04	1.161
9	396.676,936 496.621,04	10	396.676,952 496.620,854	0.187
10	396.676,952 496.620,854	11	396.677,033 496.619,861	0.996
11	396.677,033 496.619,861	12	396.677,369 496.615,675	4.199
12	396.677,369 496.615,675	1	396.677,193 496.613,4	2.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/423, din 02/05/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR S. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

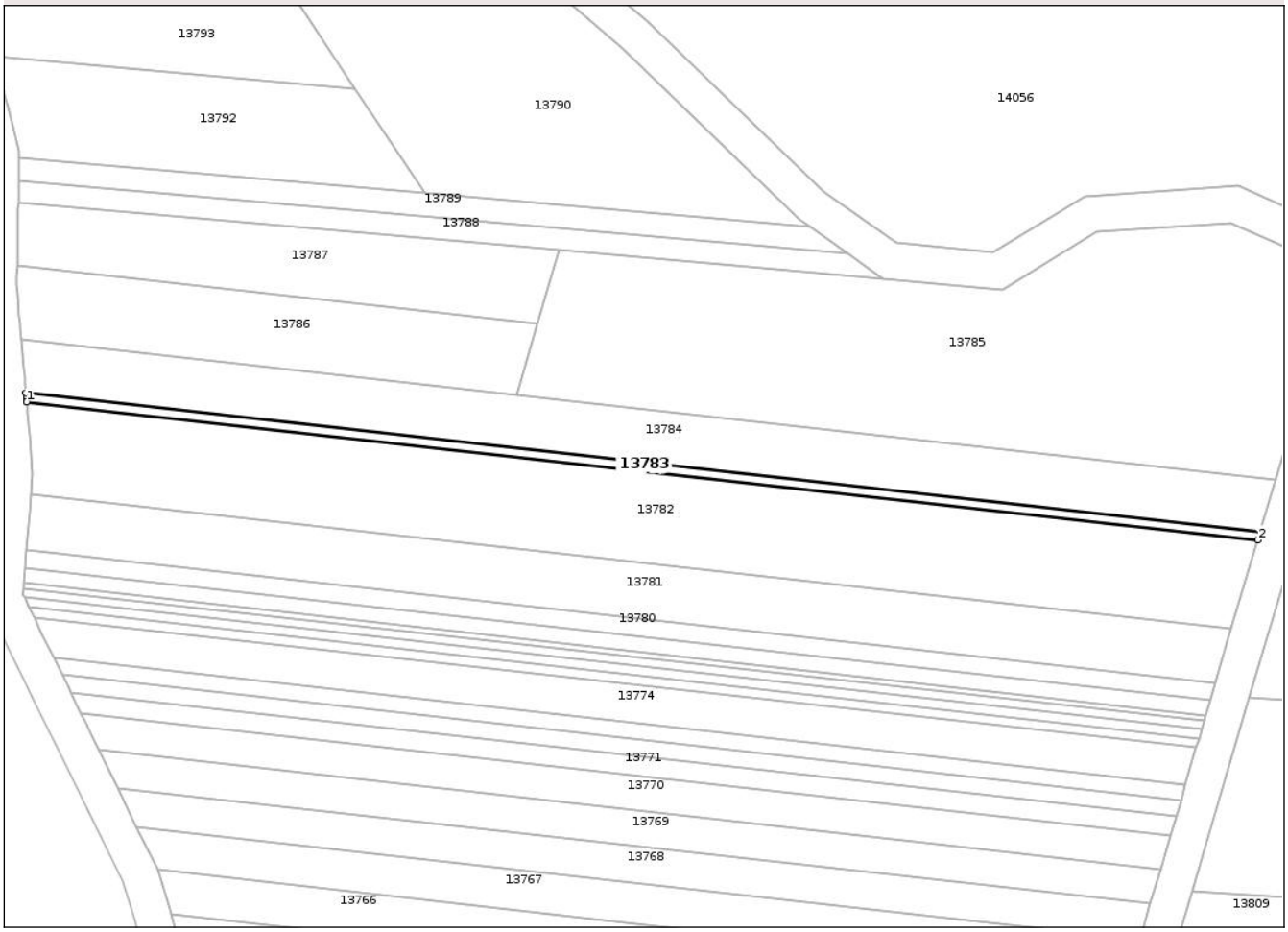
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	129	377	100/52/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.676,738 496.623,504	2	396.811,331 496.608,426	135.435
2	396.811,331 496.608,426	3	396.811,605 496.609,352	0.966
3	396.811,605 496.609,352	4	396.676,659 496.624,47	135.79
4	396.676,659 496.624,47	5	396.676,704 496.623,916	0.556
5	396.676,704 496.623,916	6	396.676,717 496.623,76	0.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.676,717 496.623,76	1	396.676,738 496.623,504	0.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

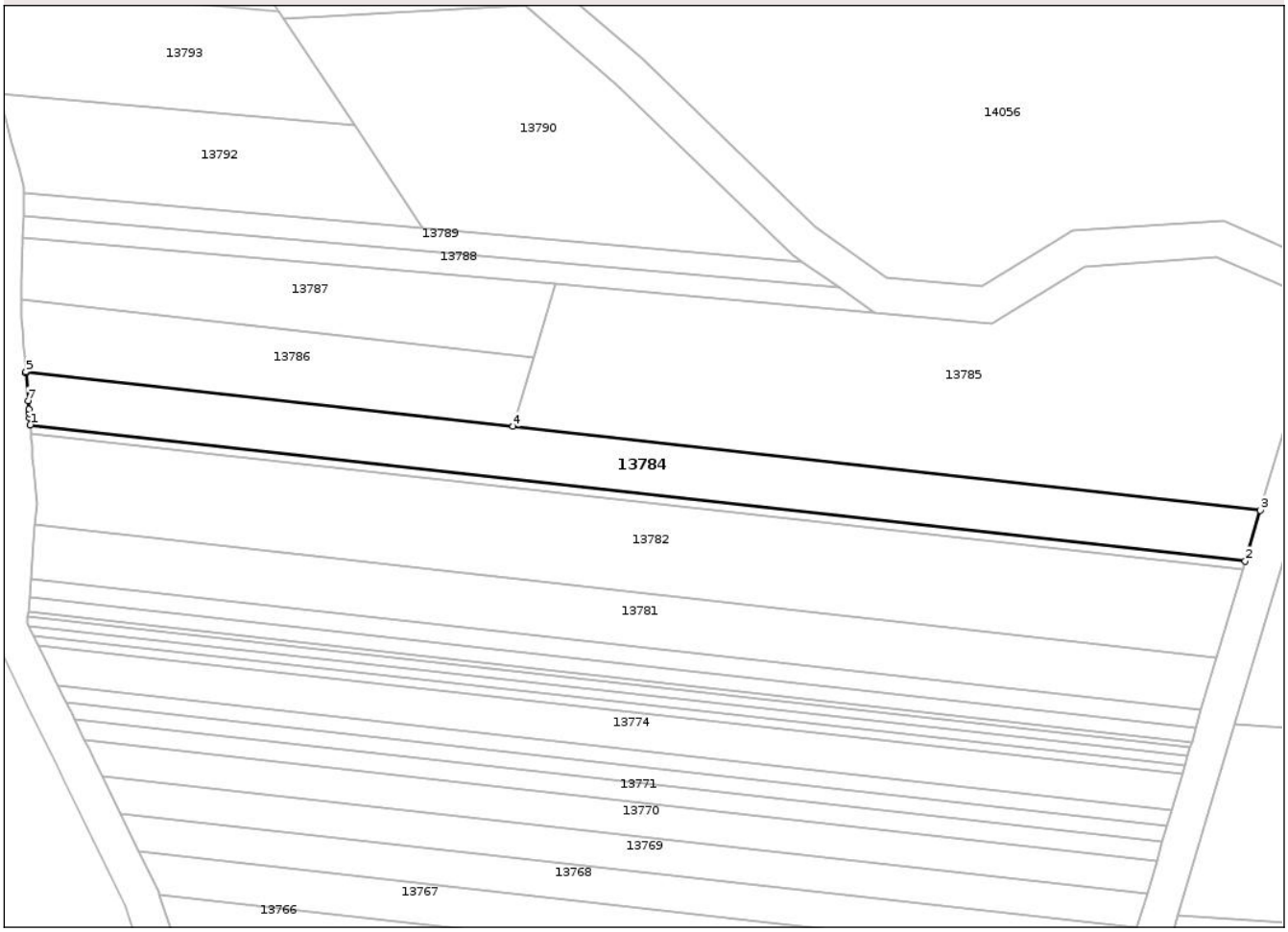
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	792	-	100/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.676,659 496.624,47	2	396.811,605 496.609,352	135.79
2	396.811,605 496.609,352	3	396.813,27 496.614,989	5.878
3	396.813,27 496.614,989	4	396.730,294 496.624,284	83.495
4	396.730,294 496.624,284	5	396.676,184 496.630,346	54.449
5	396.676,184 496.630,346	6	396.676,193 496.630,244	0.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.676,193 496.630,244	7	396.676,443 496.627,13	3.124
7	396.676,443 496.627,13	8	396.676,523 496.626,162	0.971
8	396.676,523 496.626,162	9	396.676,556 496.625,751	0.412
9	396.676,556 496.625,751	10	396.676,594 496.625,273	0.48
10	396.676,594 496.625,273	1	396.676,659 496.624,47	0.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.677	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/55, din 03/08/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.677	-	100/56	-	GREŞIT NR TOPO 100/58 DIN TP, CORECT NR TOPO 100/56 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.820,049 496.637,936	2	396.808,459 496.643,049	12.668
2	396.808,459 496.643,049	3	396.793,713 496.642,051	14.78
3	396.793,713 496.642,051	4	396.783,377 496.635,745	12.108
4	396.783,377 496.635,745	5	396.770,406 496.636,961	13.028
5	396.770,406 496.636,961	6	396.734,958 496.640,071	35.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.734,958 496.640,071	7	396.732,569 496.631,983	8.433
7	396.732,569 496.631,983	8	396.730,294 496.624,284	8.028
8	396.730,294 496.624,284	9	396.813,27 496.614,989	83.495
9	396.813,27 496.614,989	1	396.820,049 496.637,936	23.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/389, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CRUCIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

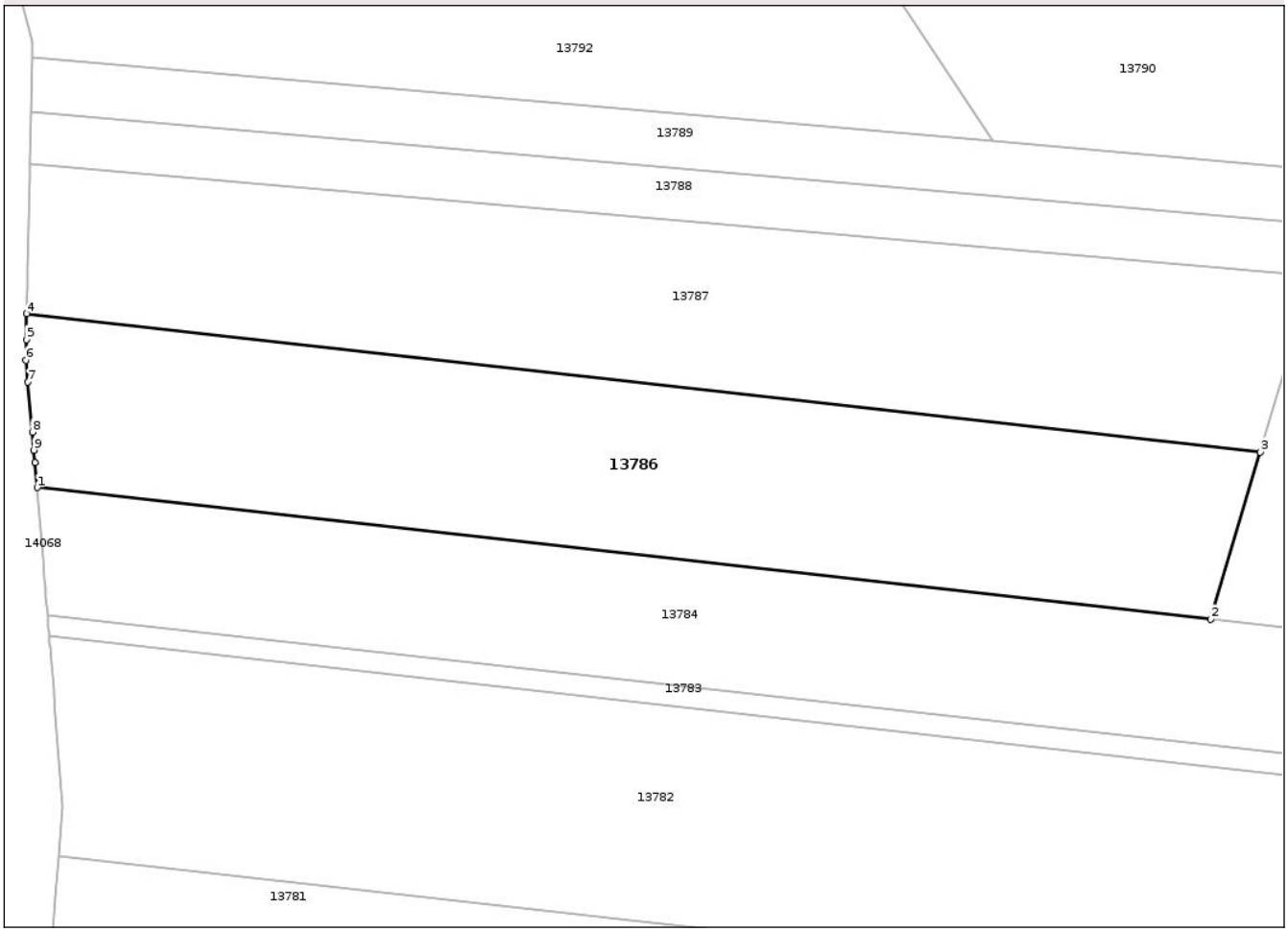
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	442	377	100/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.676,184 496.630,346	2	396.730,294 496.624,284	54.449
2	396.730,294 496.624,284	3	396.732,569 496.631,983	8.028
3	396.732,569 496.631,983	4	396.675,707 496.638,353	57.218
4	396.675,707 496.638,353	5	396.675,684 496.637,166	1.187
5	396.675,684 496.637,166	6	396.675,665 496.636,211	0.955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.675,665 496.636,211	7	396.675,754 496.635,207	1.008
7	396.675,754 496.635,207	8	396.675,959 496.632,897	2.319
8	396.675,959 496.632,897	9	396.676,031 496.632,07	0.83
9	396.676,031 496.632,07	10	396.676,083 496.631,487	0.585
10	396.676,083 496.631,487	1	396.676,184 496.630,346	1.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/389, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CRUCIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

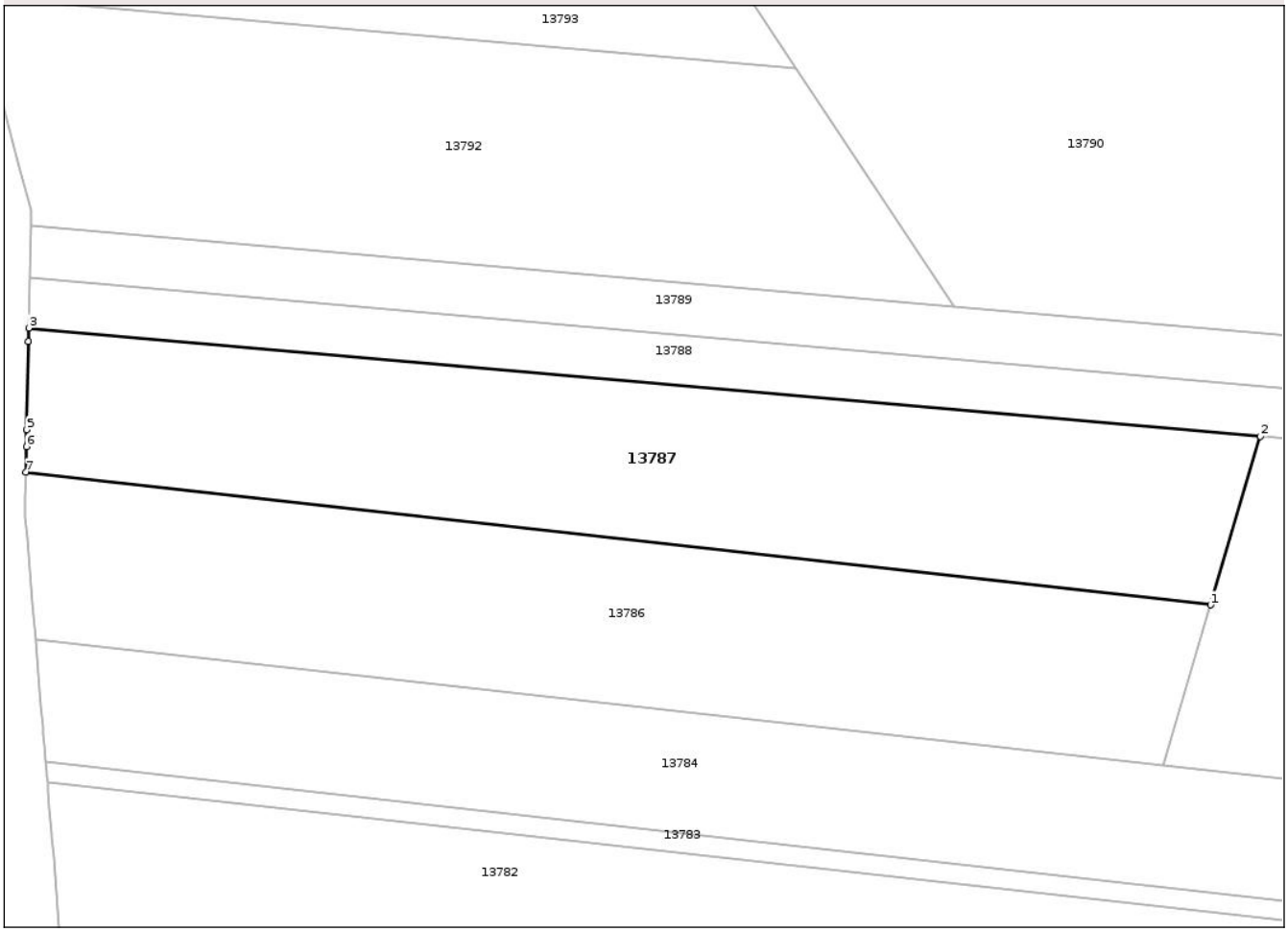
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	442	377	100/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.732,569 496.631,983	2	396.734,958 496.640,071	8.433
2	396.734,958 496.640,071	3	396.675,842 496.645,258	59.343
3	396.675,842 496.645,258	4	396.675,829 496.644,625	0.633
4	396.675,829 496.644,625	5	396.675,747 496.640,385	4.241
5	396.675,747 496.640,385	6	396.675,731 496.639,572	0.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.675,731 496.639,572	7	396.675,707 496.638,353	1.219
7	396.675,707 496.638,353	1	396.732,569 496.631,983	57.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/502, din 22/09/2022 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLEŞER CRUCIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

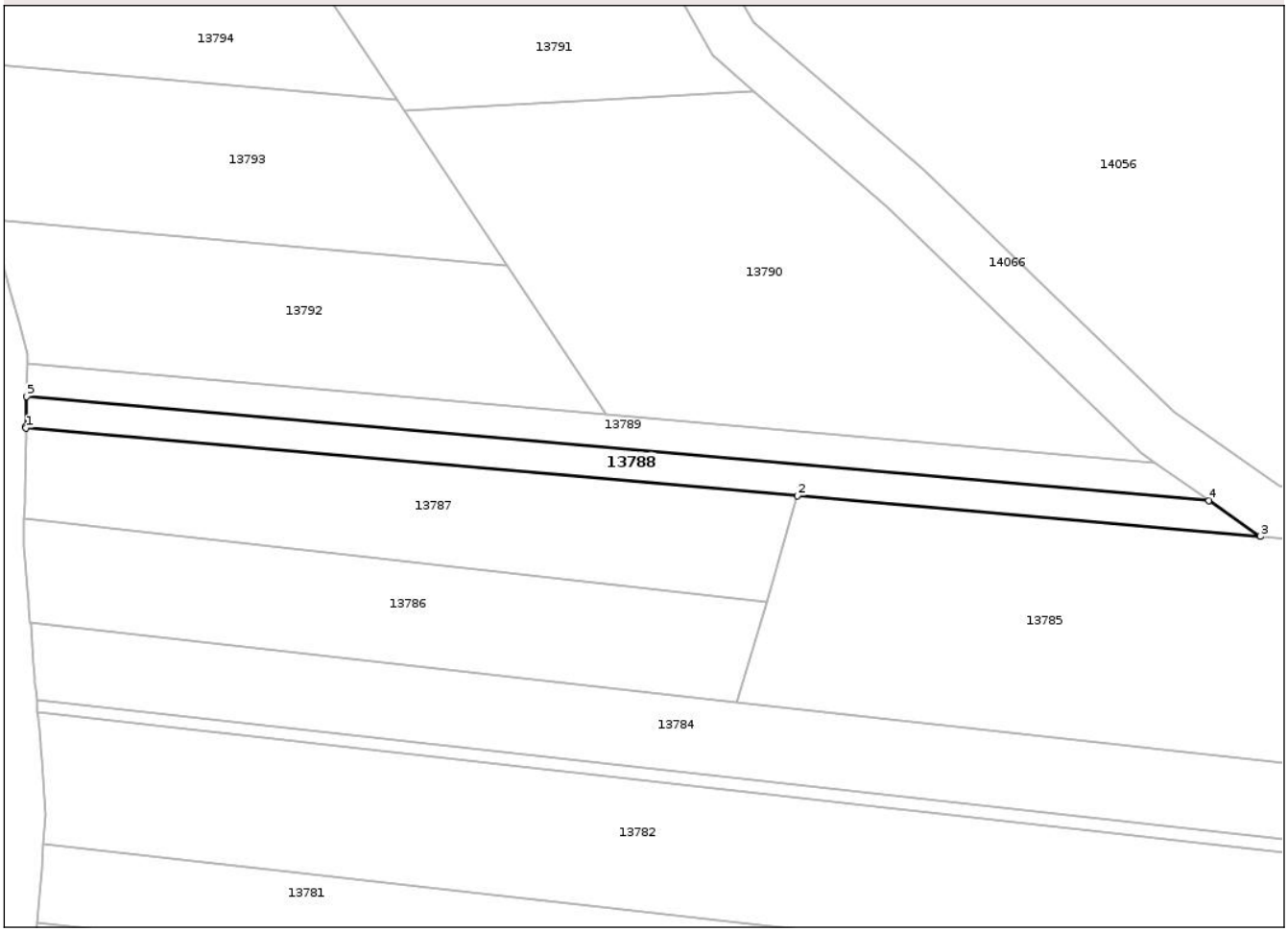
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	223	206	100/57/1/1	-	GREŞIT NR TOPO 100/57/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 100/57/1/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.675,842 496.645,258	2	396.734,958 496.640,071	59.343
2	396.734,958 496.640,071	3	396.770,406 496.636,961	35.584
3	396.770,406 496.636,961	4	396.766,48 496.639,714	4.795
4	396.766,48 496.639,714	5	396.675,888 496.647,663	90.94
5	396.675,888 496.647,663	6	396.675,844 496.645,399	2.264

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.675,844 496.645,399	1	396.675,842 496.645,258	0.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

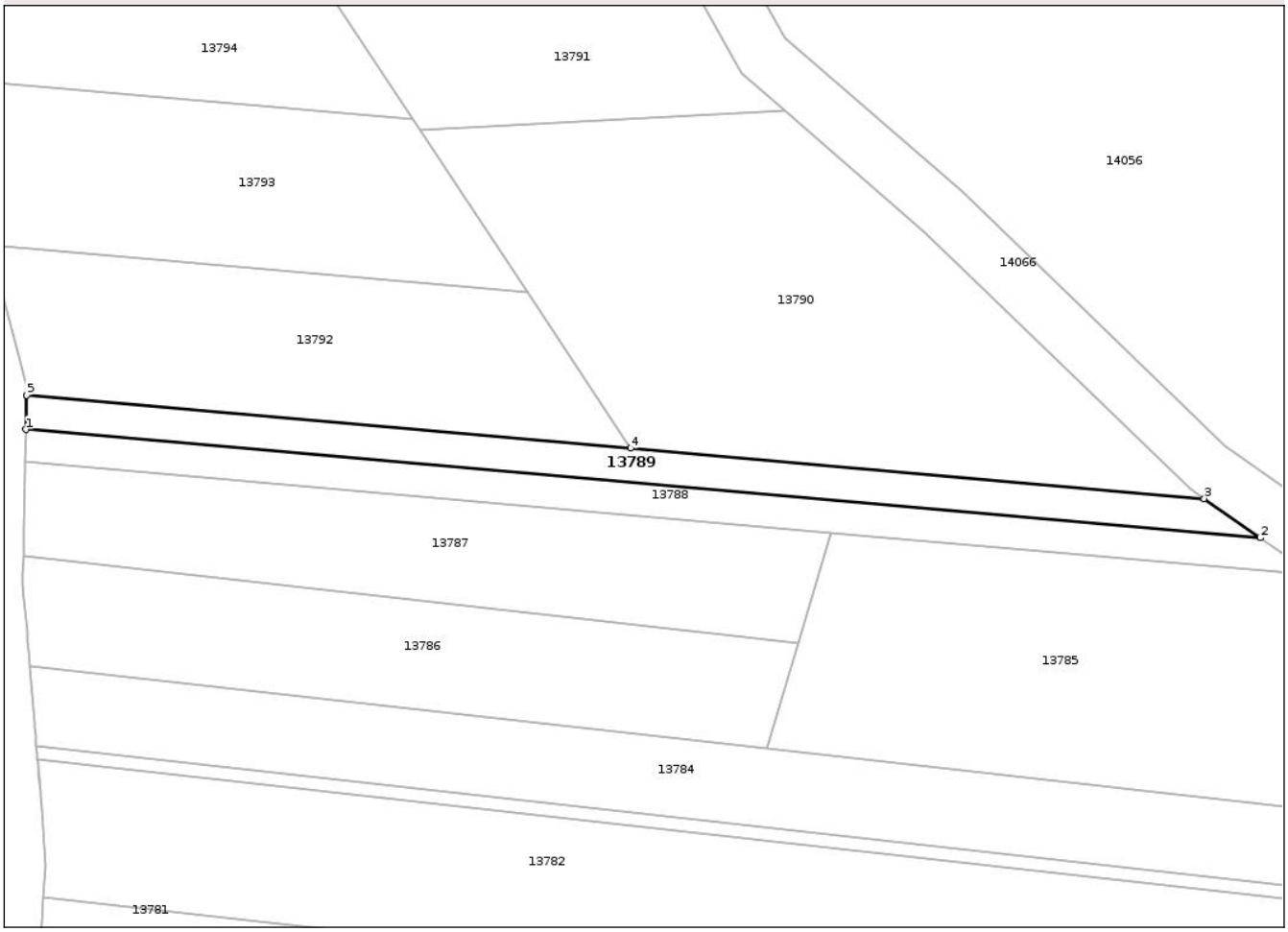
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	223	-	100/57/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.675,888 496.647,663	2	396.766,48 496.639,714	90.94
2	396.766,48 496.639,714	3	396.762,373 496.642,594	5.016
3	396.762,373 496.642,594	4	396.720,258 496.646,289	42.277
4	396.720,258 496.646,289	5	396.675,937 496.650,178	44.491
5	396.675,937 496.650,178	1	396.675,888 496.647,663	2.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

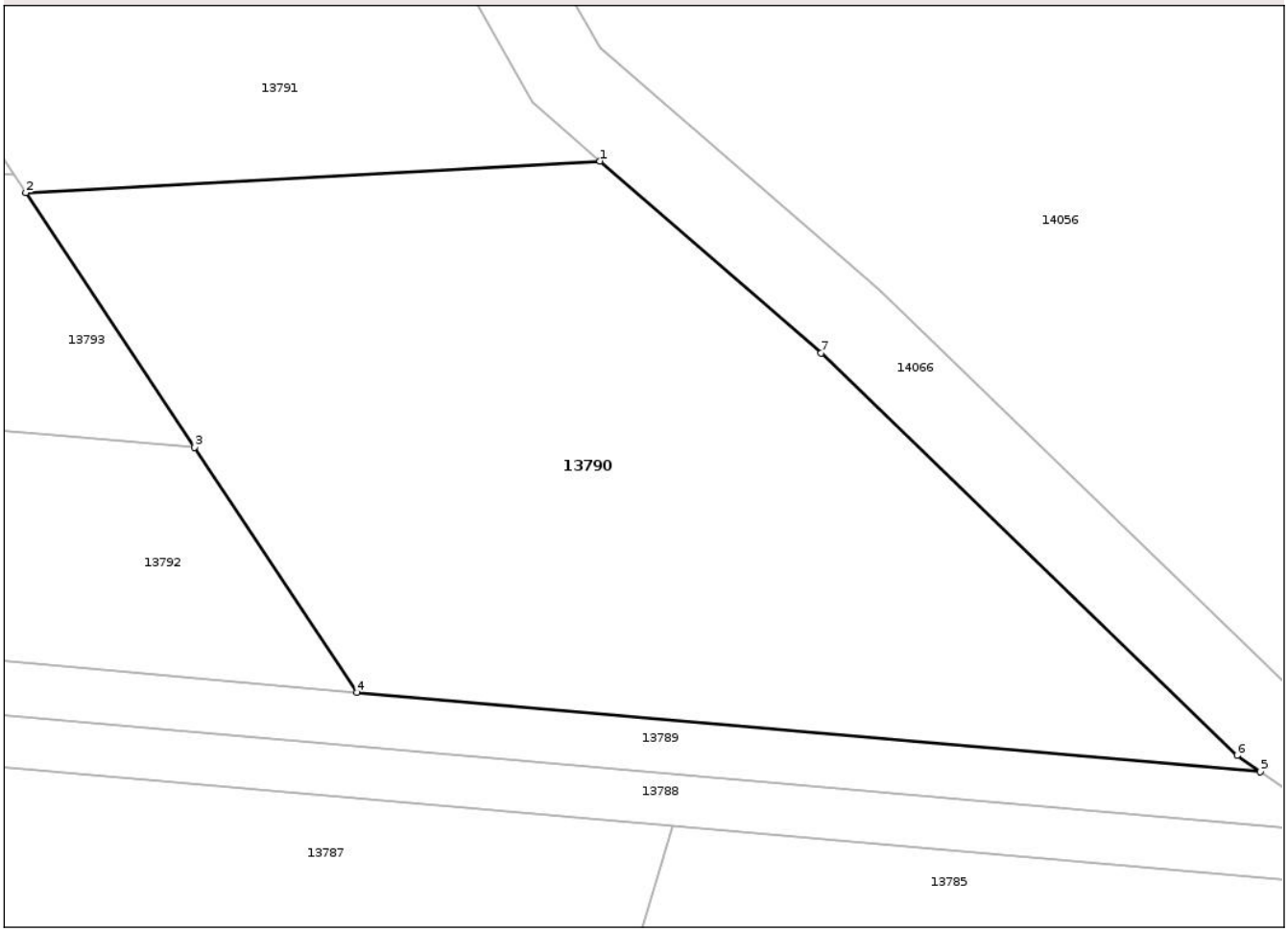
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	871	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	871	-	100/56/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.731,587 496.671,033	2	396.704,831 496.669,566	26.796
2	396.704,831 496.669,566	3	396.712,688 496.657,711	14.222
3	396.712,688 496.657,711	4	396.720,258 496.646,289	13.703
4	396.720,258 496.646,289	5	396.762,373 496.642,594	42.277
5	396.762,373 496.642,594	6	396.761,29 496.643,354	1.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.761,29 496.643,354	7	396.741,908 496.662,091	26.958
7	396.741,908 496.662,091	1	396.731,587 496.671,033	13.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

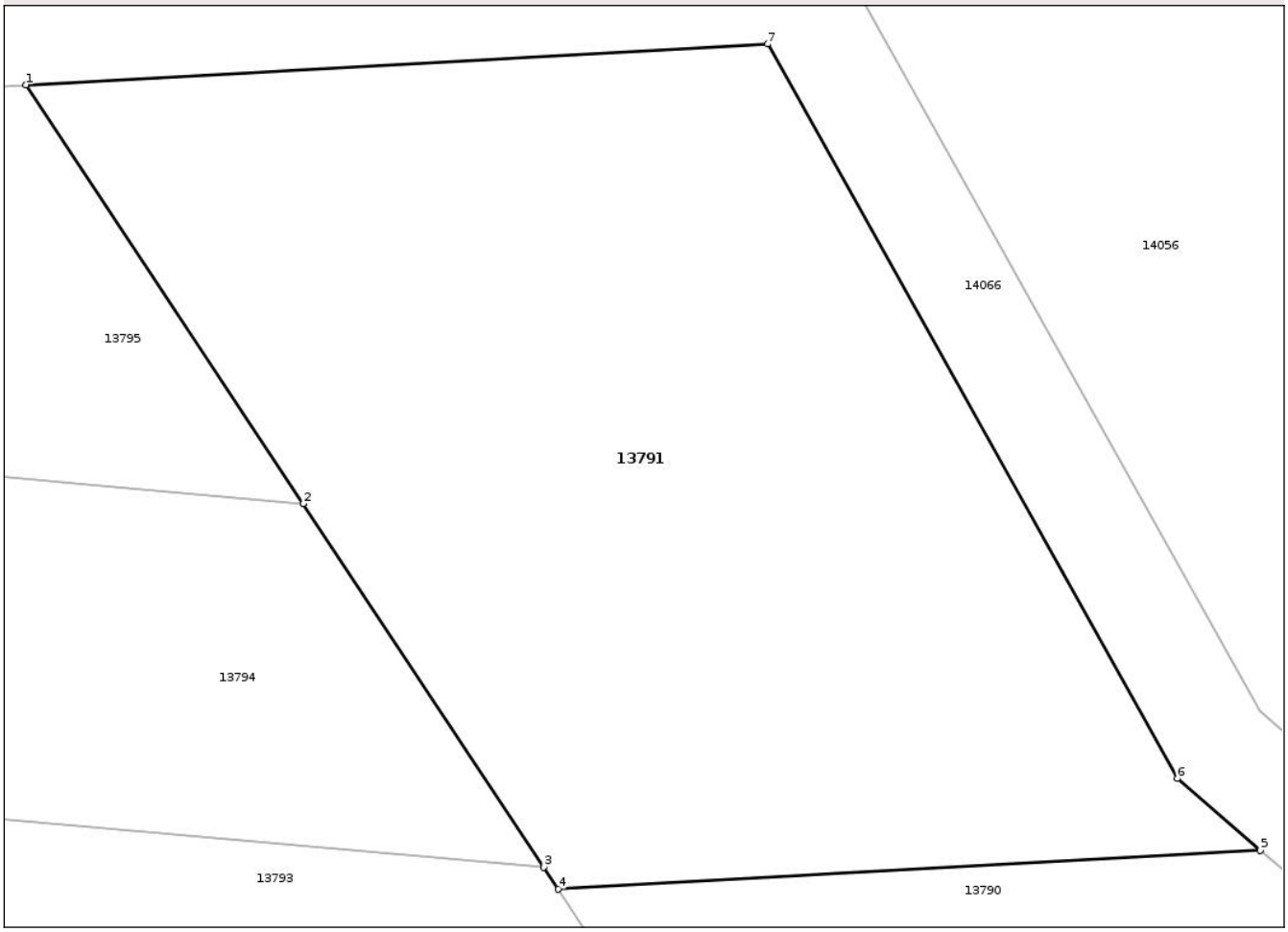
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	850	-	100/57/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.684,542 496.700,177	2	396.695,114 496.684,226	19.136
2	396.695,114 496.684,226	3	396.704,284 496.670,392	16.597
3	396.704,284 496.670,392	4	396.704,831 496.669,566	0.991
4	396.704,831 496.669,566	5	396.731,587 496.671,033	26.796
5	396.731,587 496.671,033	6	396.728,431 496.673,767	4.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.728,431 496.673,767	7	396.712,811 496.701,727	32.027
7	396.712,811 496.701,727	1	396.684,542 496.700,177	28.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

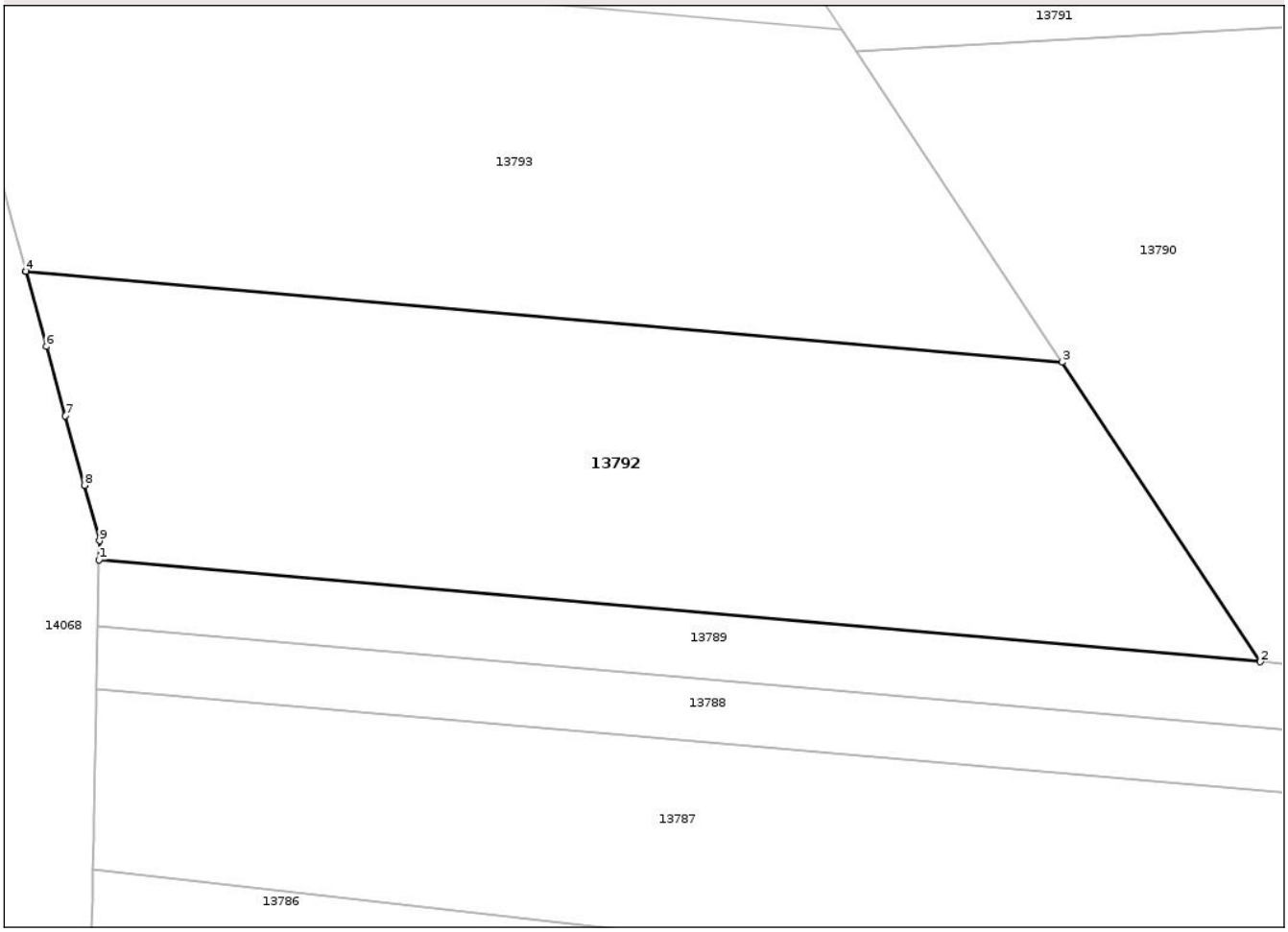
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	450	-	100/57/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.675,937 496.650,178	2	396.720,258 496.646,289	44.491
2	396.720,258 496.646,289	3	396.712,688 496.657,711	13.703
3	396.712,688 496.657,711	4	396.673,147 496.661,181	39.693
4	396.673,147 496.661,181	5	396.673,149 496.661,171	0.01
5	396.673,149 496.661,171	6	396.673,928 496.658,315	2.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.673,928 496.658,315	7	396.674,651 496.655,663	2.749
7	396.674,651 496.655,663	8	396.675,376 496.653,011	2.749
8	396.675,376 496.653,011	9	396.675,951 496.650,903	2.185
9	396.675,951 496.650,903	1	396.675,937 496.650,178	0.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

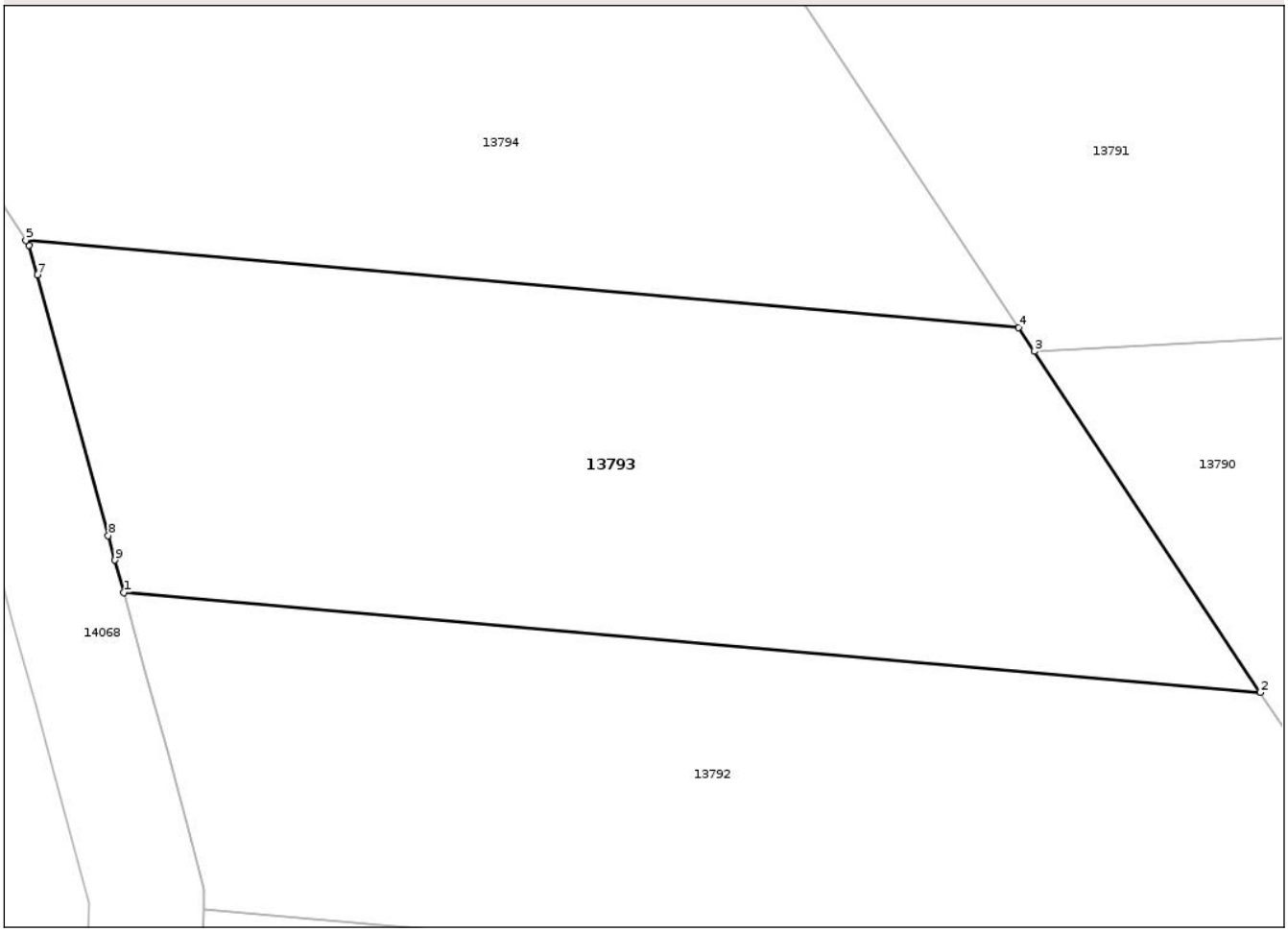
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	442	-	100/57/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.673,147 496.661,181	2	396.712,688 496.657,711	39.693
2	396.712,688 496.657,711	3	396.704,831 496.669,566	14.222
3	396.704,831 496.669,566	4	396.704,284 496.670,392	0.991
4	396.704,284 496.670,392	5	396.669,741 496.673,423	34.676
5	396.669,741 496.673,423	6	396.669,855 496.673,25	0.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.669,855 496.673,25	7	396.670,132 496.672,232	1.055
7	396.670,132 496.672,232	8	396.672,605 496.663,167	9.396
8	396.672,605 496.663,167	9	396.672,839 496.662,308	0.89
9	396.672,839 496.662,308	1	396.673,147 496.661,181	1.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/55, din 03/08/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

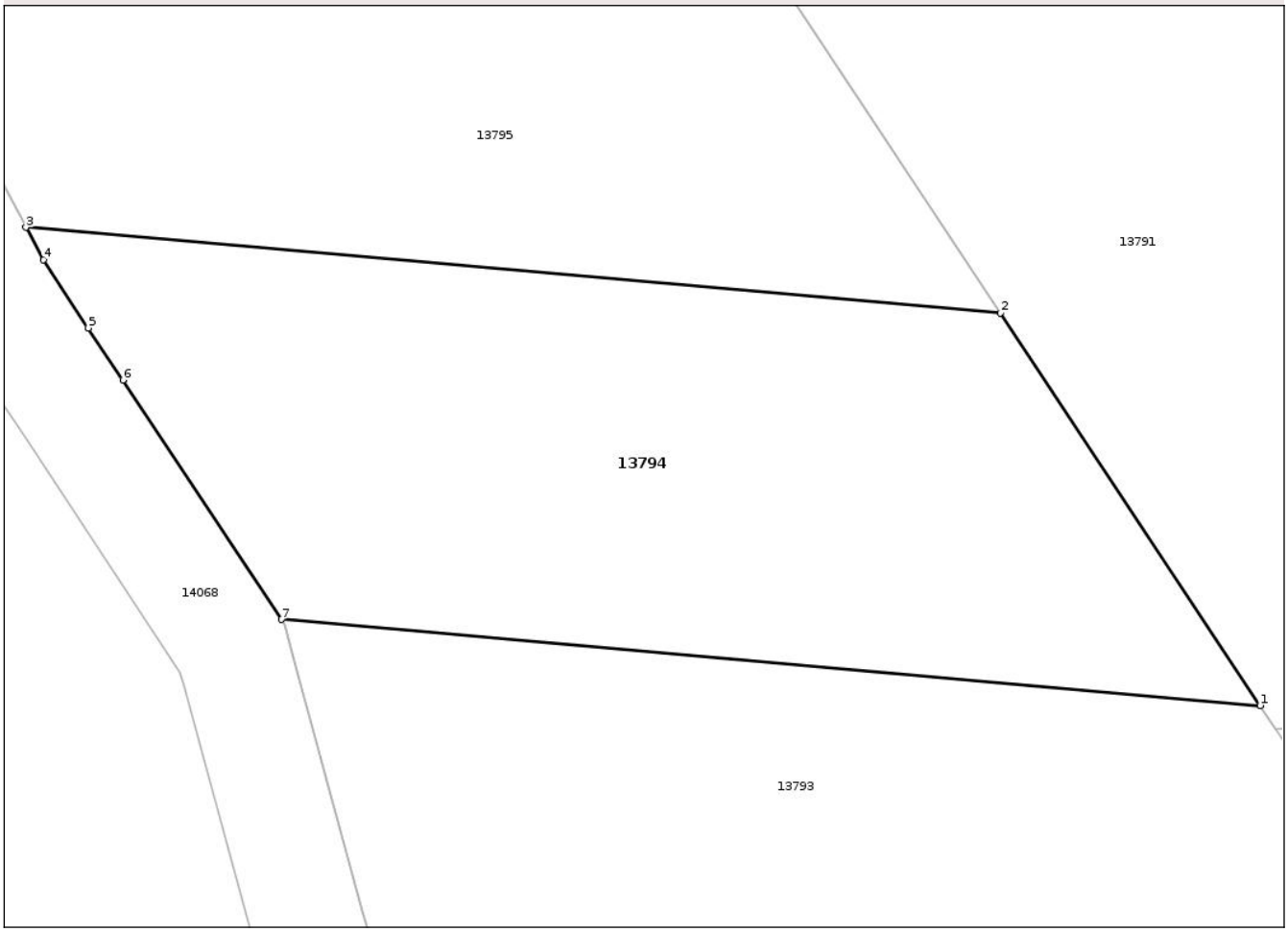
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	450	-	100/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.704,284 496.670,392	2	396.695,114 496.684,226	16.597
2	396.695,114 496.684,226	3	396.660,724 496.687,244	34.522
3	396.660,724 496.687,244	4	396.661,335 496.686,104	1.293
4	396.661,335 496.686,104	5	396.662,928 496.683,702	2.882
5	396.662,928 496.683,702	6	396.664,147 496.681,863	2.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.664,147 496.681,863	7	396.669,741 496.673,423	10.126
7	396.669,741 496.673,423	1	396.704,284 496.670,392	34.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 31/10/2008 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

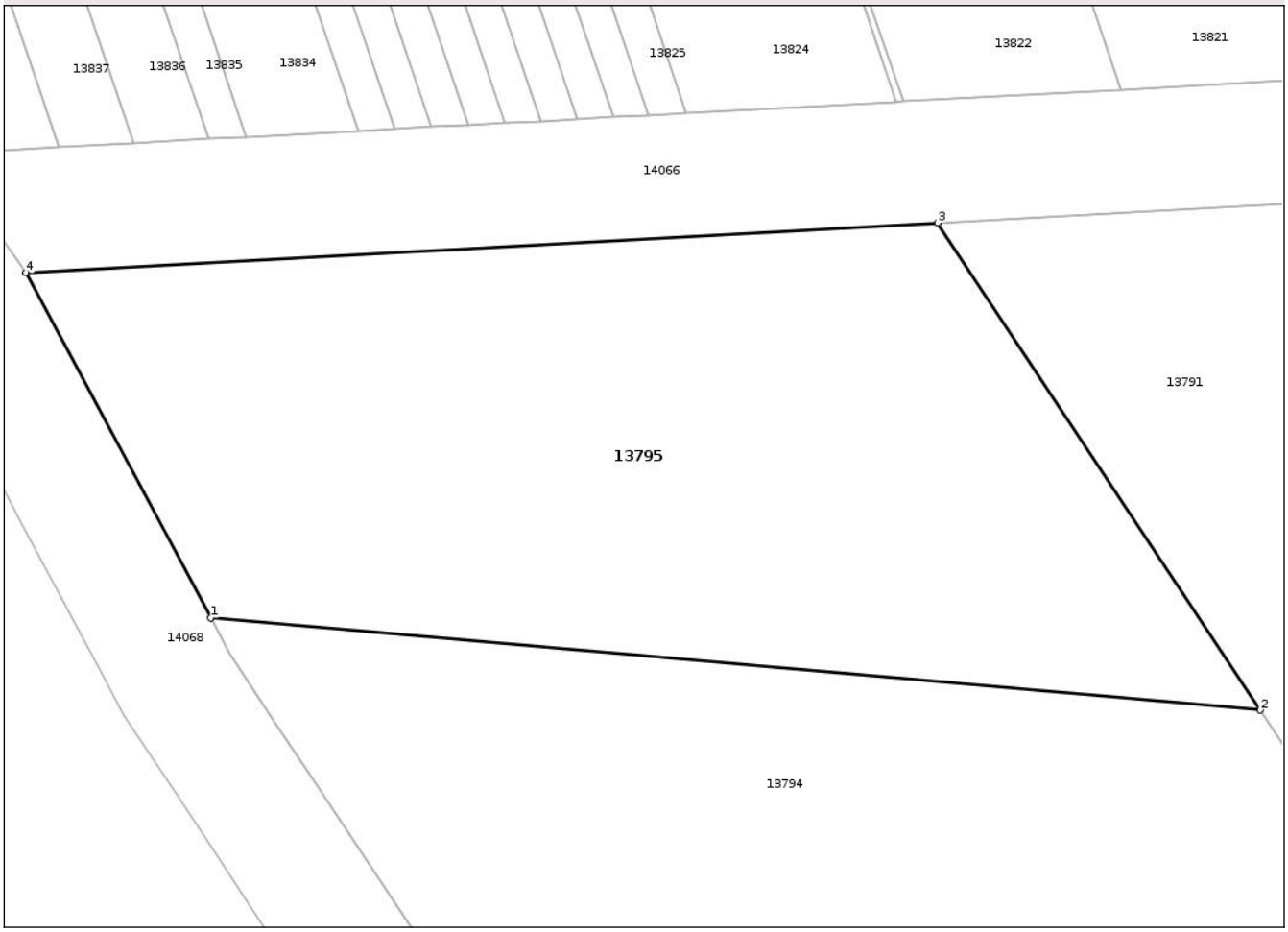
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	432	377	100/59/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.660,724 496.687,244	2	396.695,114 496.684,226	34.522
2	396.695,114 496.684,226	3	396.684,542 496.700,177	19.136
3	396.684,542 496.700,177	4	396.654,67 496.698,539	29.917
4	396.654,67 496.698,539	1	396.660,724 496.687,244	12.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		968	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	968	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	968	-	100/47/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.734,857 496.335,484	2	396.740,029 496.334,7	5.231
2	396.740,029 496.334,7	3	396.793,021 496.514,033	186.999
3	396.793,021 496.514,033	4	396.787,717 496.514,375	5.315
4	396.787,717 496.514,375	5	396.780,013 496.488,303	27.186
5	396.780,013 496.488,303	6	396.769,543 496.452,87	36.948

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.769,543 496.452,87	7	396.759,241 496.418,007	36.353
7	396.759,241 496.418,007	8	396.758,088 496.414,103	4.071
8	396.758,088 496.414,103	9	396.747,649 496.378,775	36.838
9	396.747,649 496.378,775	1	396.734,857 496.335,484	45.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/389, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CRUCIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	320	377	100/47/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.793,021 496.514,033	2	396.740,029 496.334,7	186.999
2	396.740,029 496.334,7	3	396.741,736 496.334,44	1.727
3	396.741,736 496.334,44	4	396.794,771 496.513,92	187.152
4	396.794,771 496.513,92	1	396.793,021 496.514,033	1.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/407, din 03/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMŢU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	262	377	100/47/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.794,771 496.513,92	2	396.741,736 496.334,44	187.152
2	396.741,736 496.334,44	3	396.743,133 496.334,229	1.413
3	396.743,133 496.334,229	4	396.796,203 496.513,827	187.275
4	396.796,203 496.513,827	1	396.794,771 496.513,92	1.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	381	-	100/47/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.796,203 496.513,827	2	396.743,133 496.334,229	187.275
2	396.743,133 496.334,229	3	396.743,167 496.334,223	0.035
3	396.743,167 496.334,223	4	396.745,214 496.334,091	2.051
4	396.745,214 496.334,091	5	396.798,284 496.513,693	187.279
5	396.798,284 496.513,693	1	396.796,203 496.513,827	2.085

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		644	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/389, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CRUCIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	644	377	100/47/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.798,284 496.513,693	2	396.745,214 496.334,091	187.279
2	396.745,214 496.334,091	3	396.748,732 496.333,864	3.525
3	396.748,732 496.333,864	4	396.801,803 496.513,466	187.279
4	396.801,803 496.513,466	1	396.798,284 496.513,693	3.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.242	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/160, din 04/07/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTA AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.242	377	100/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.801,803 496.513,466	2	396.748,732 496.333,864	187.279
2	396.748,732 496.333,864	3	396.760,982 496.333,074	12.275
3	396.760,982 496.333,074	4	396.814,053 496.512,676	187.279
4	396.814,053 496.512,676	1	396.801,803 496.513,466	12.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.685	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/423, din 02/05/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR S. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.685	377	100/49/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.814,053 496.512,676	2	396.760,982 496.333,074	187.279
2	396.760,982 496.333,074	3	396.770,188 496.332,48	9.225
3	396.770,188 496.332,48	4	396.823,259 496.512,082	187.279
4	396.823,259 496.512,082	1	396.814,053 496.512,676	9.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.685	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/423, din 02/05/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR S. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

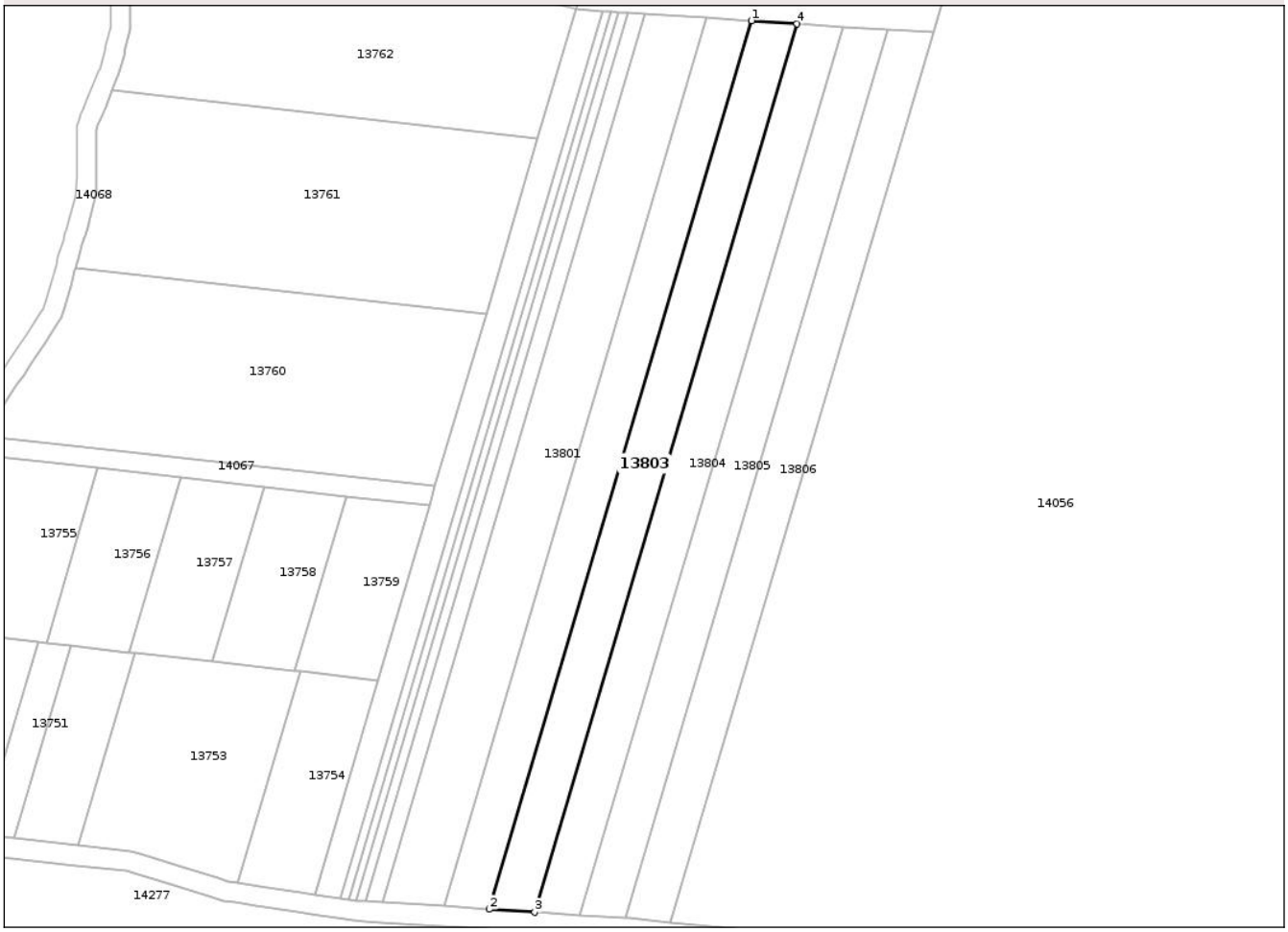
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.685	377	100/49/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.823,259 496.512,082	2	396.770,188 496.332,48	187.279
2	396.770,188 496.332,48	3	396.779,395 496.331,886	9.226
3	396.779,395 496.331,886	4	396.832,465 496.511,488	187.279
4	396.832,465 496.511,488	1	396.823,259 496.512,082	9.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.685	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1468, din 21/08/2024 emis de NP OLIMPIU BURZ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

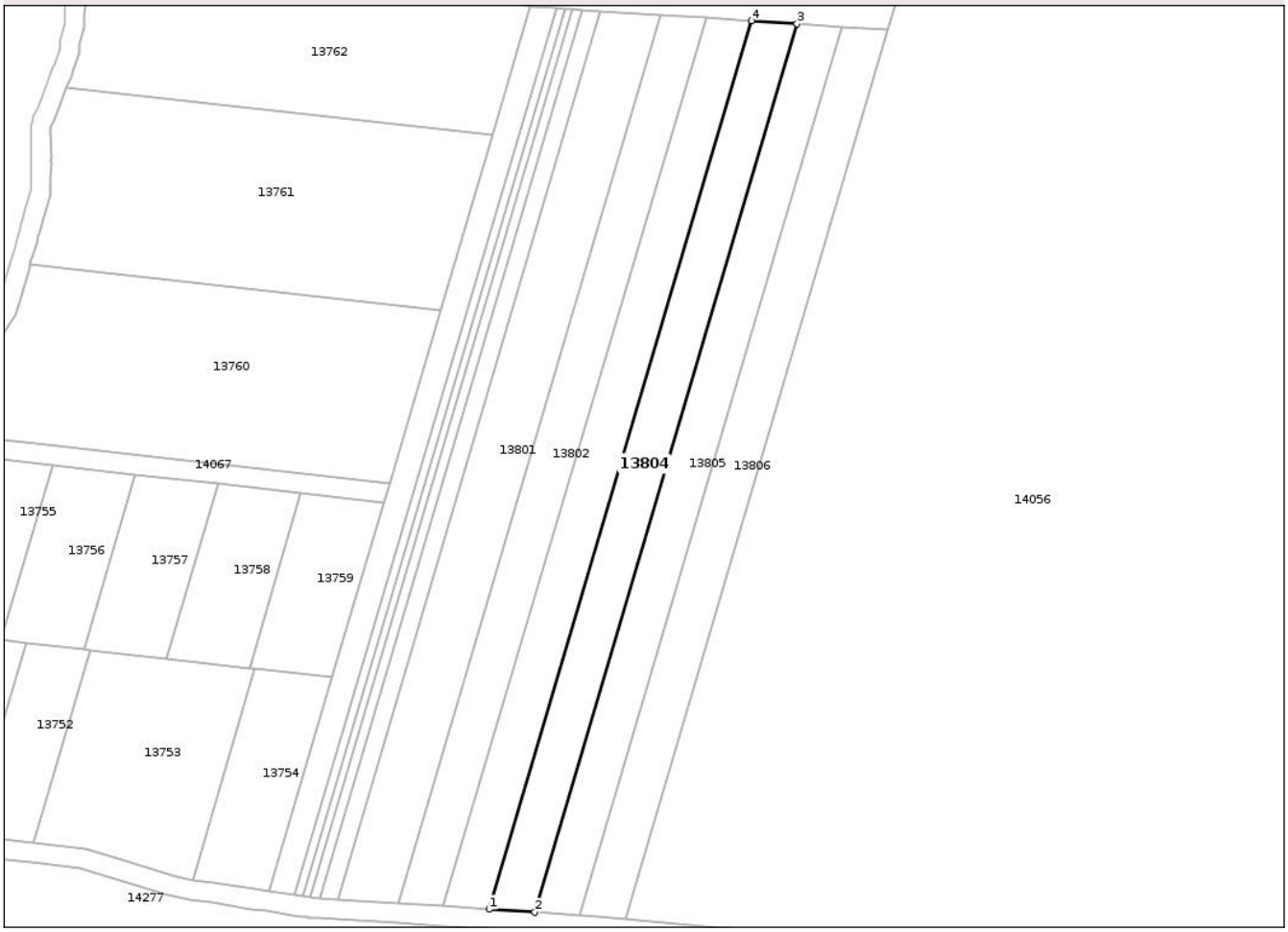
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.685	377	100/49/3	-	GREŞIT NR TOPO 100/49/1 DIN TP ŞI PARTAJ, CORECT NR TOPO 100/49/3 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.779,395 496.331,886	2	396.788,601 496.331,292	9.225
2	396.788,601 496.331,292	3	396.841,672 496.510,894	187.279
3	396.841,672 496.510,894	4	396.832,465 496.511,488	9.226
4	396.832,465 496.511,488	1	396.779,395 496.331,886	187.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.685	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/362, din 26/03/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATILINA MARIA** 2) **SIMESCU SUSANA** 3) **CÎNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

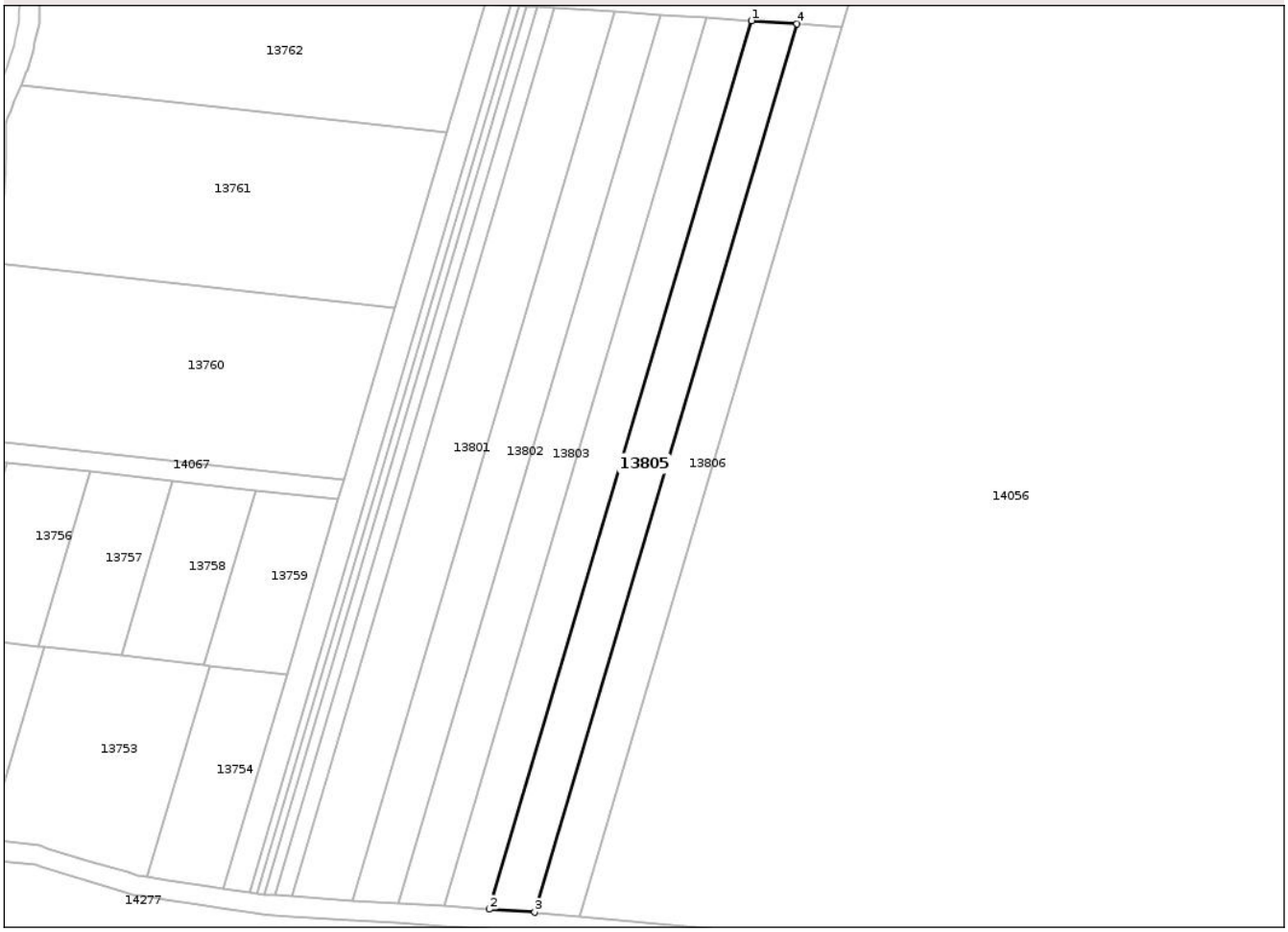
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.685	377	100/50/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.841,672 496.510,894	2	396.788,601 496.331,292	187.279
2	396.788,601 496.331,292	3	396.797,807 496.330,698	9.225
3	396.797,807 496.330,698	4	396.850,878 496.510,3	187.279
4	396.850,878 496.510,3	1	396.841,672 496.510,894	9.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.681	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4071, din 19/12/2024 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎNDESCU IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

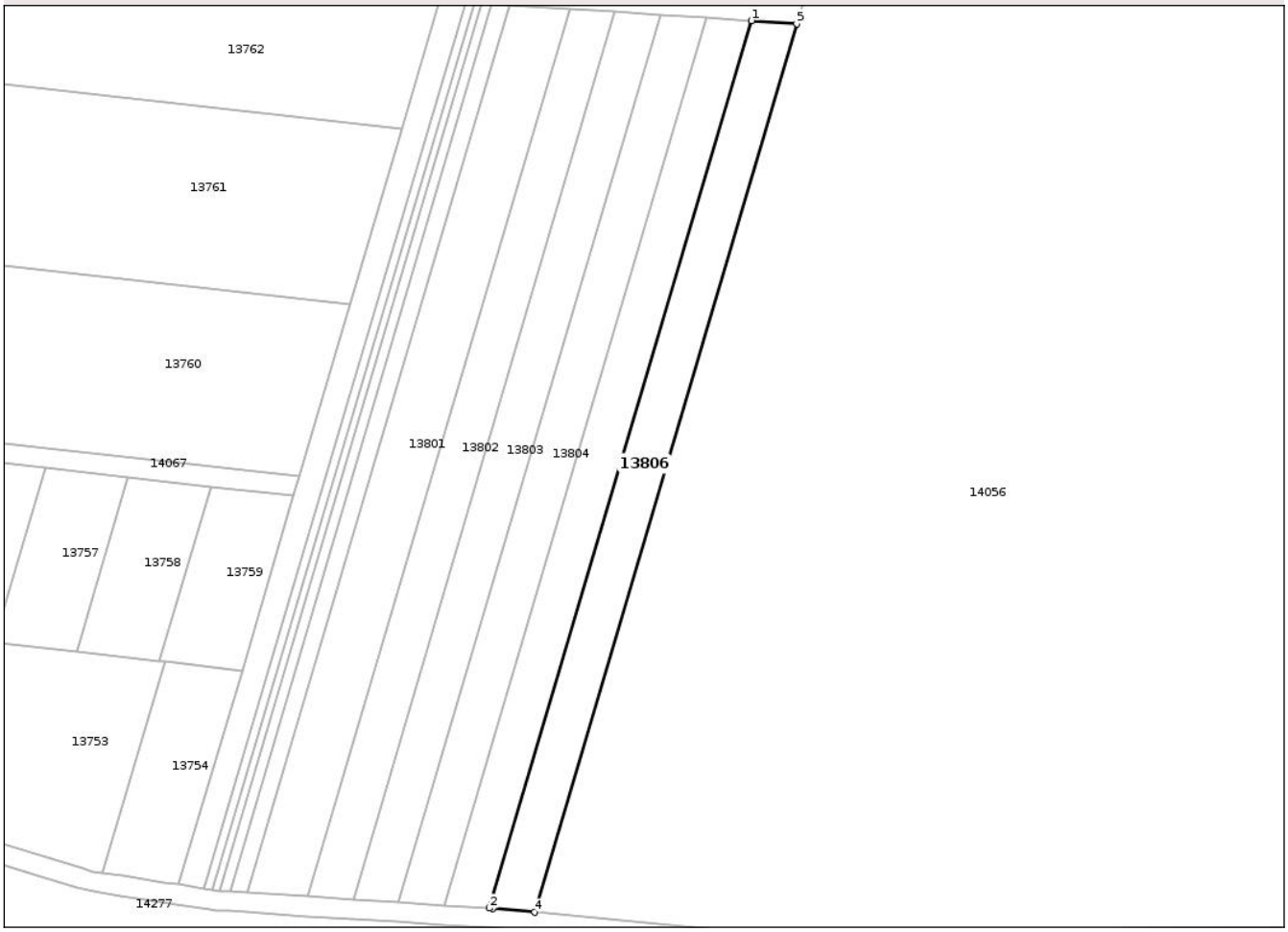
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.681	377	100/50/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.850,878 496.510,3	2	396.797,807 496.330,698	187.279
2	396.797,807 496.330,698	3	396.798,453 496.330,656	0.647
3	396.798,453 496.330,656	4	396.806,914 496.329,862	8.498
4	396.806,914 496.329,862	5	396.860,057 496.509,708	187.533
5	396.860,057 496.509,708	1	396.850,878 496.510,3	9.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.645	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/26, din 31/03/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

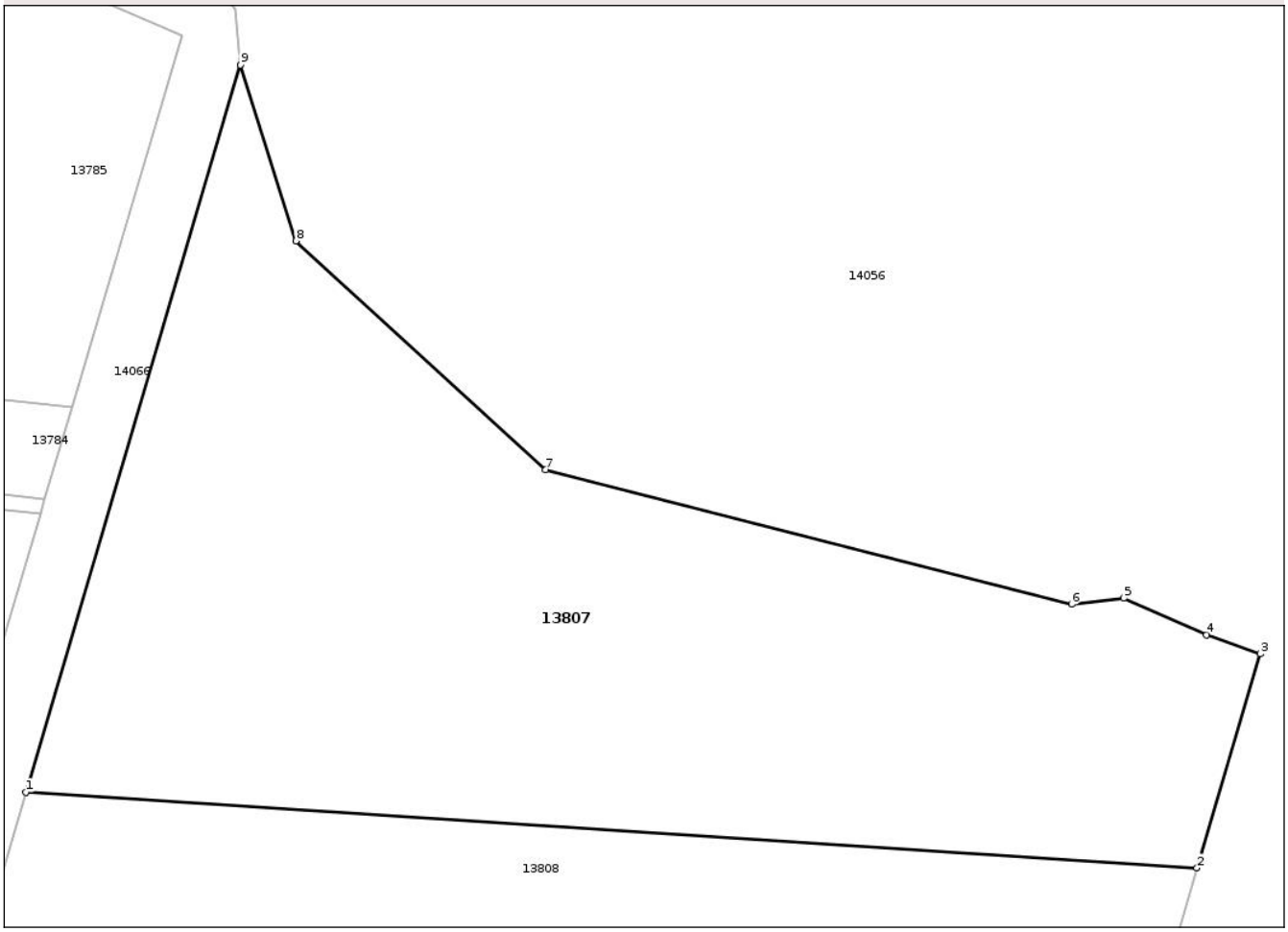
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.645	-	100/51/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.810,436 496.591,262	2	396.882,776 496.586,594	72.49
2	396.882,776 496.586,594	3	396.886,682 496.599,812	13.783
3	396.886,682 496.599,812	4	396.883,368 496.600,977	3.513
4	396.883,368 496.600,977	5	396.878,242 496.603,233	5.6
5	396.878,242 496.603,233	6	396.875,024 496.602,859	3.24

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.875,024 496.602,859	7	396.842,545 496.611,163	33.524
7	396.842,545 496.611,163	8	396.827,117 496.625,29	20.919
8	396.827,117 496.625,29	9	396.823,697 496.636,136	11.372
9	396.823,697 496.636,136	1	396.810,436 496.591,262	46.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.566	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 8, din 08/02/2024 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU ADRIAN-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

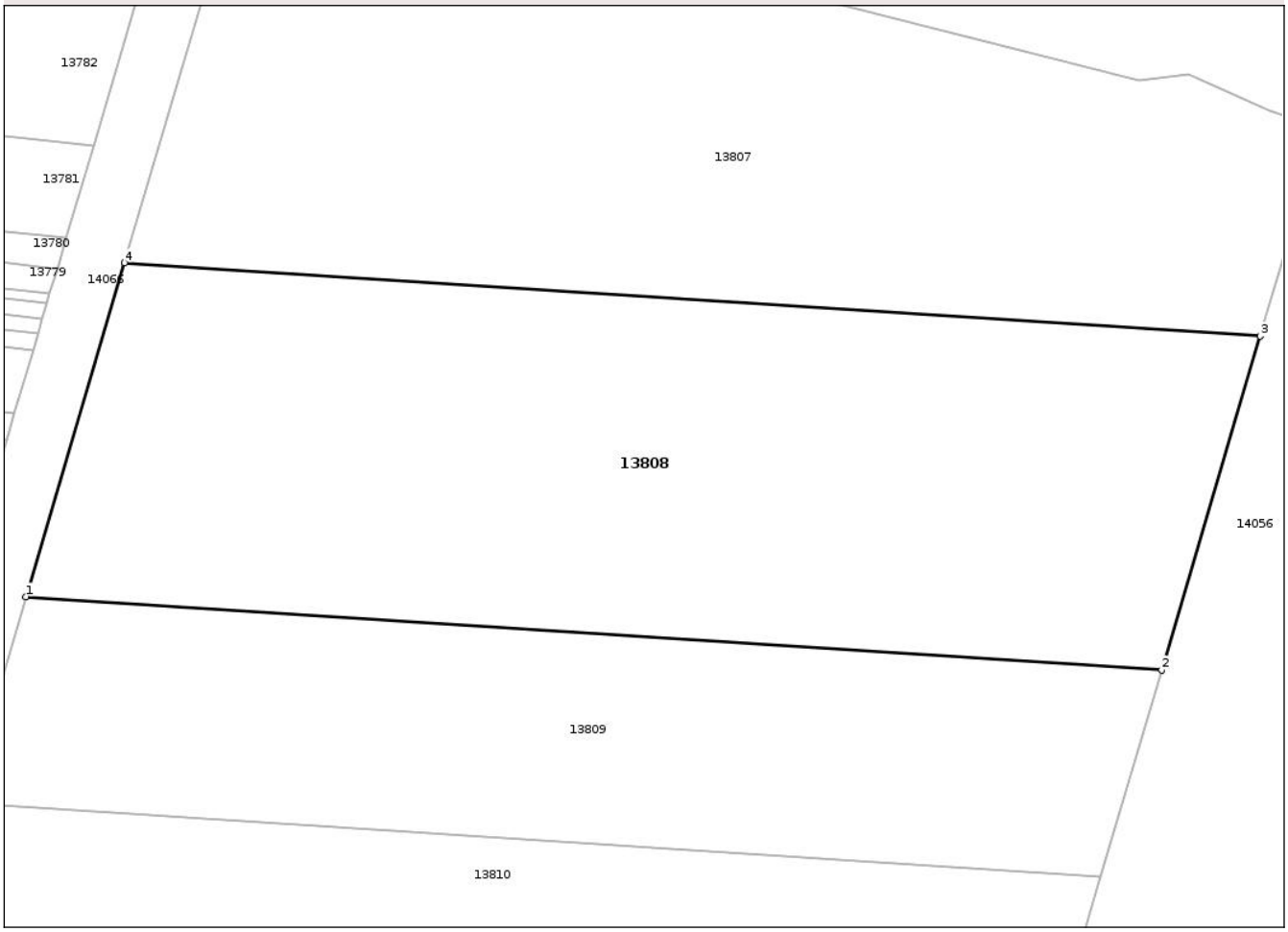
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.566	206	100/51/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.804,159 496.570,019	2	396.876,499 496.565,351	72.49
2	396.876,499 496.565,351	3	396.882,776 496.586,594	22.151
3	396.882,776 496.586,594	4	396.810,436 496.591,262	72.49
4	396.810,436 496.591,262	1	396.804,159 496.570,019	22.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		968	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/41, din 30/05/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINEA V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

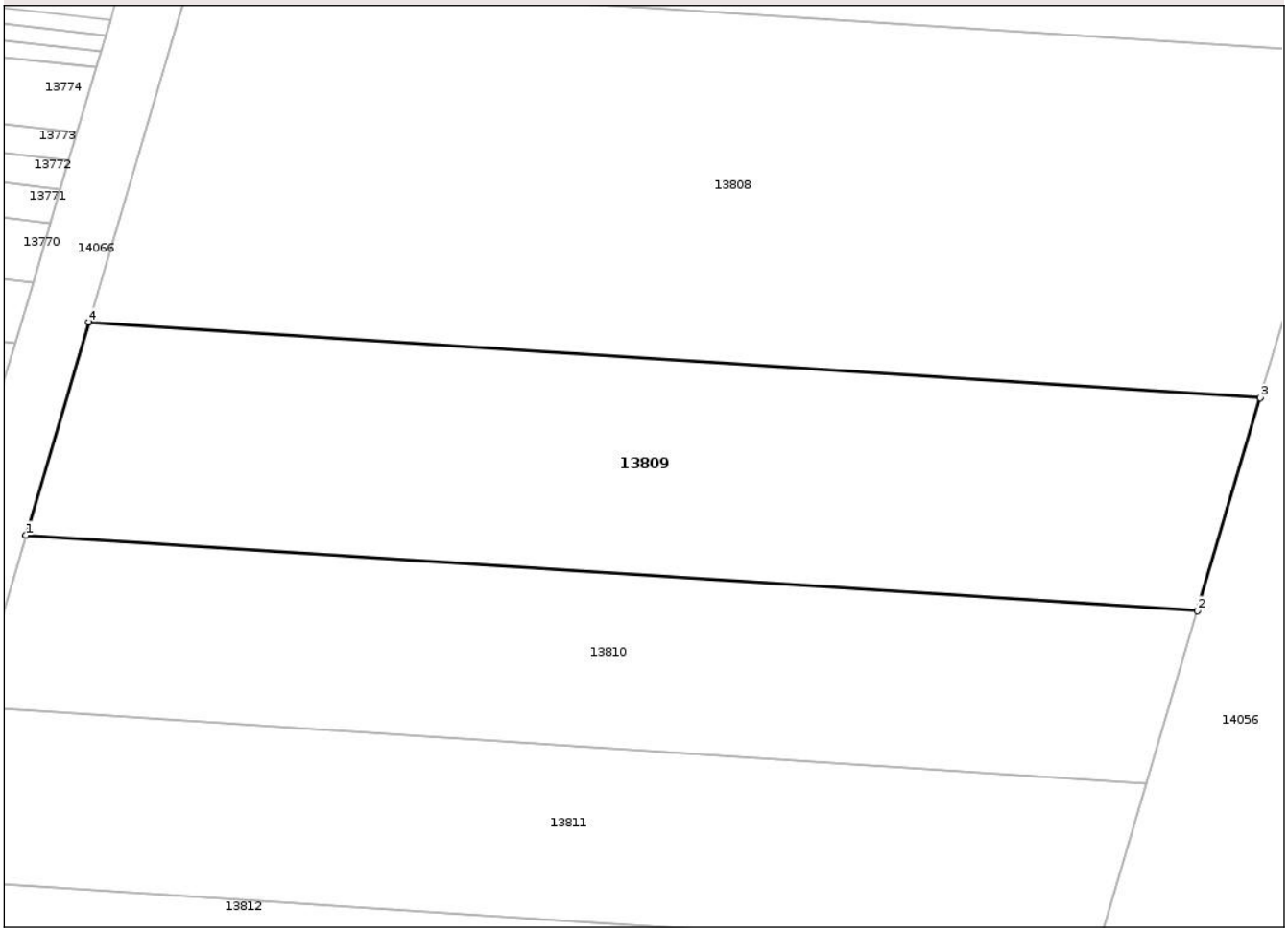
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	968	-	100/51/2/1	-	GREŞIT NR TOPO 100/51/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 100/51/2/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.800,279 496.556,888	2	396.872,619 496.552,22	72.49
2	396.872,619 496.552,22	3	396.876,499 496.565,351	13.692
3	396.876,499 496.565,351	4	396.804,159 496.570,019	72.49
4	396.804,159 496.570,019	1	396.800,279 496.556,888	13.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/358, din 19/03/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÂSCĂ I. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

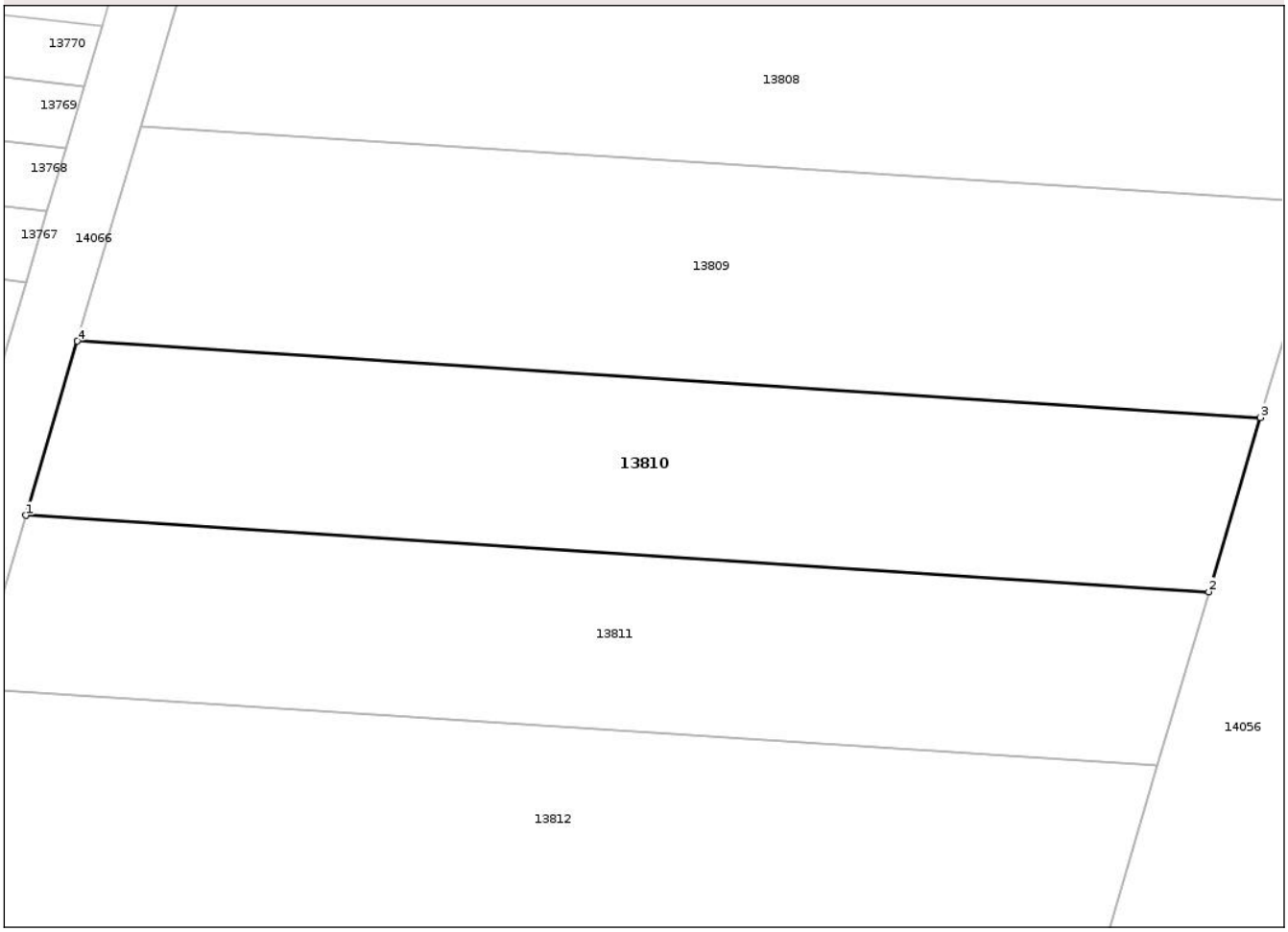
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	784	377	100/51/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.797,137 496.546,253	2	396.869,476 496.541,585	72.489
2	396.869,476 496.541,585	3	396.872,619 496.552,22	11.09
3	396.872,619 496.552,22	4	396.800,279 496.556,888	72.49
4	396.800,279 496.556,888	1	396.797,137 496.546,253	11.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/309, din 17/09/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALAȚĂ V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

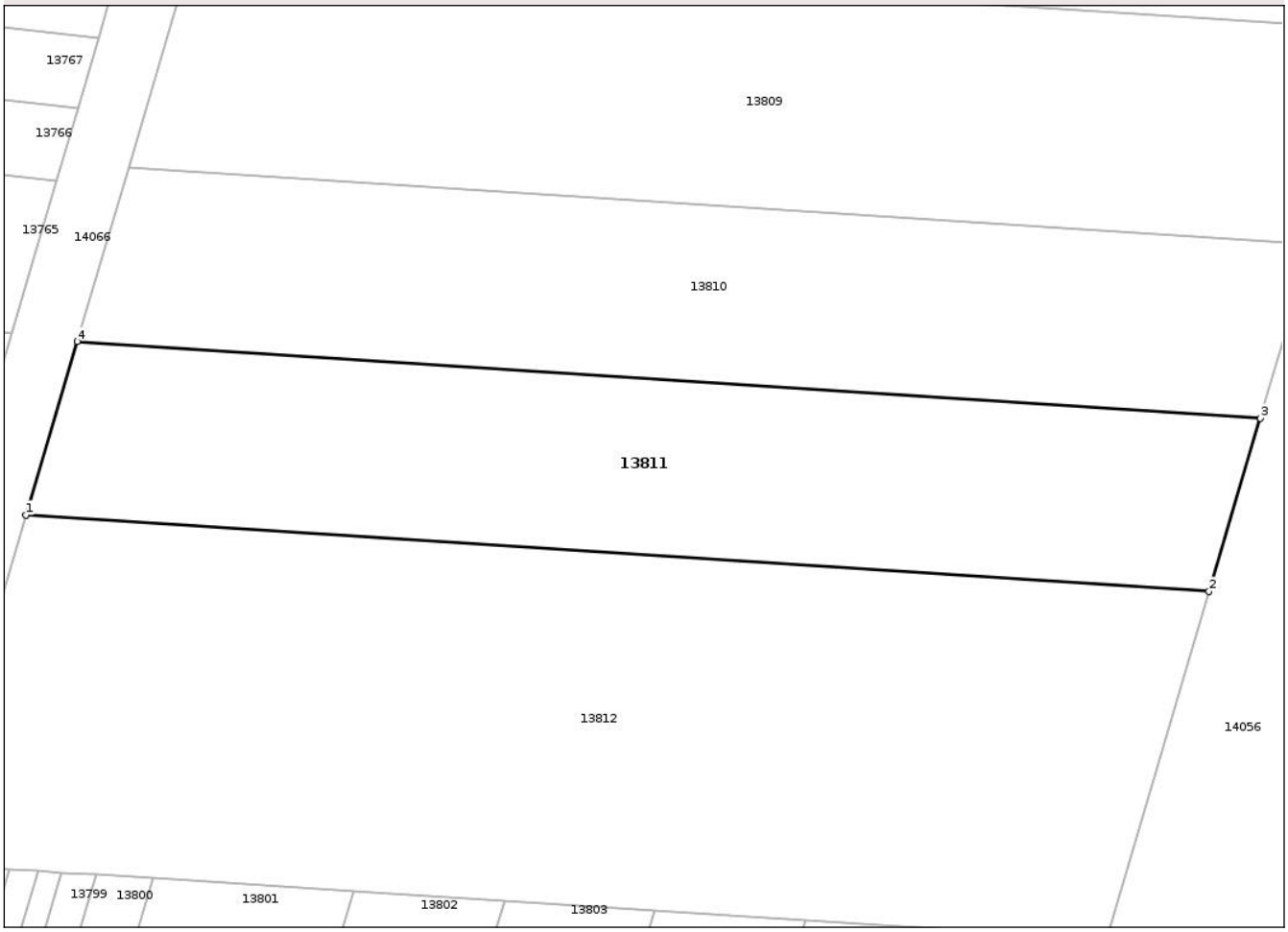
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	780	206	100/51/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.794,01 496.535,672	2	396.866,35 496.531,005	72.49
2	396.866,35 496.531,005	3	396.869,476 496.541,585	11.032
3	396.869,476 496.541,585	4	396.797,137 496.546,253	72.489
4	396.797,137 496.546,253	1	396.794,01 496.535,672	11.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.570	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

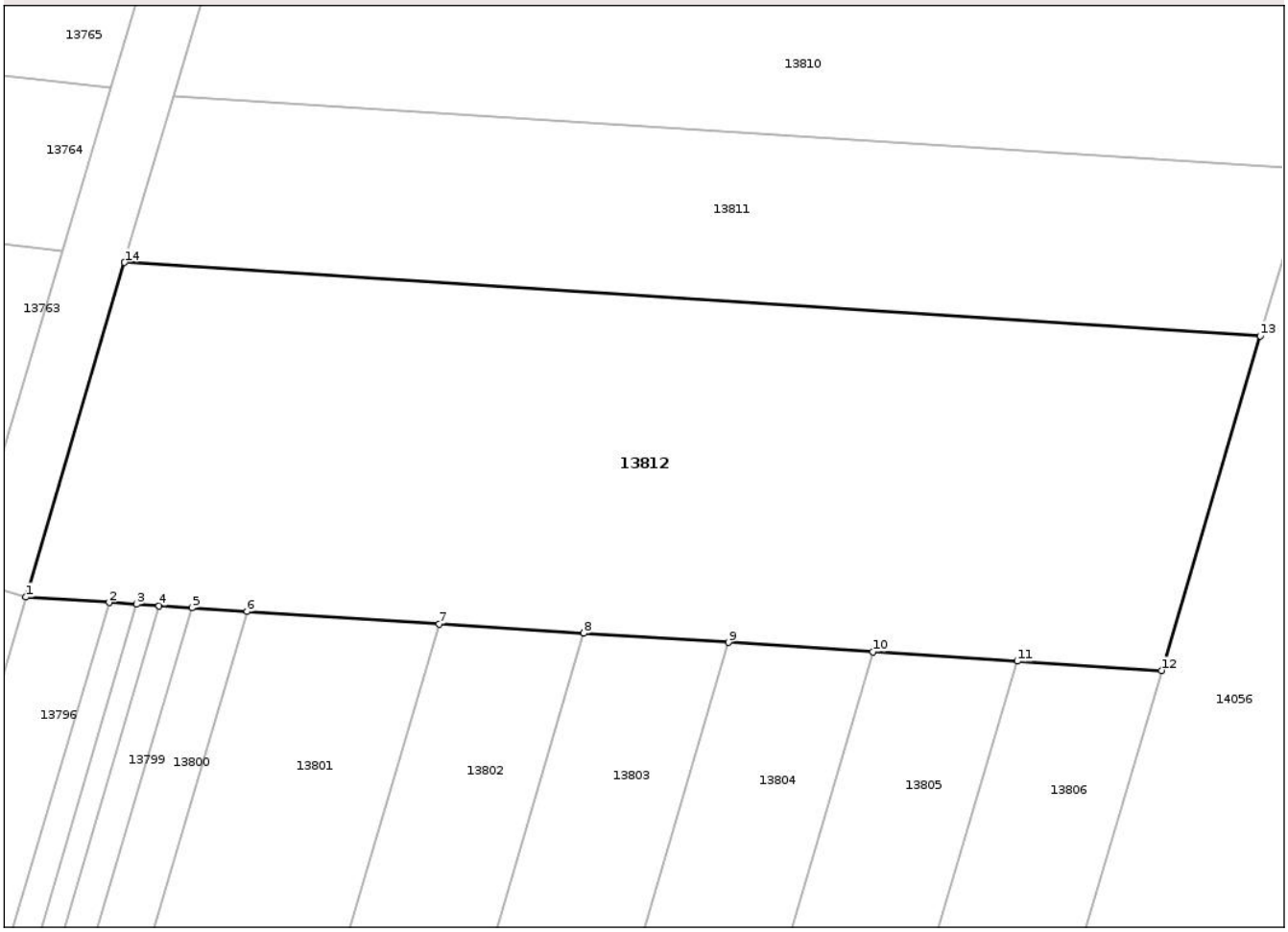
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.570	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.570	-	100/51/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.787,717 496.514,375	2	396.793,021 496.514,033	5.315
2	396.793,021 496.514,033	3	396.794,771 496.513,92	1.754
3	396.794,771 496.513,92	4	396.796,203 496.513,827	1.435
4	396.796,203 496.513,827	5	396.798,284 496.513,693	2.085
5	396.798,284 496.513,693	6	396.801,803 496.513,466	3.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.801,803 496.513,466	7	396.814,053 496.512,676	12.275
7	396.814,053 496.512,676	8	396.823,259 496.512,082	9.225
8	396.823,259 496.512,082	9	396.832,465 496.511,488	9.225
9	396.832,465 496.511,488	10	396.841,672 496.510,894	9.226
10	396.841,672 496.510,894	11	396.850,878 496.510,3	9.225
11	396.850,878 496.510,3	12	396.860,057 496.509,708	9.198
12	396.860,057 496.509,708	13	396.866,35 496.531,005	22.207
13	396.866,35 496.531,005	14	396.794,01 496.535,672	72.49
14	396.794,01 496.535,672	1	396.787,717 496.514,375	22.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/273, din 25/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

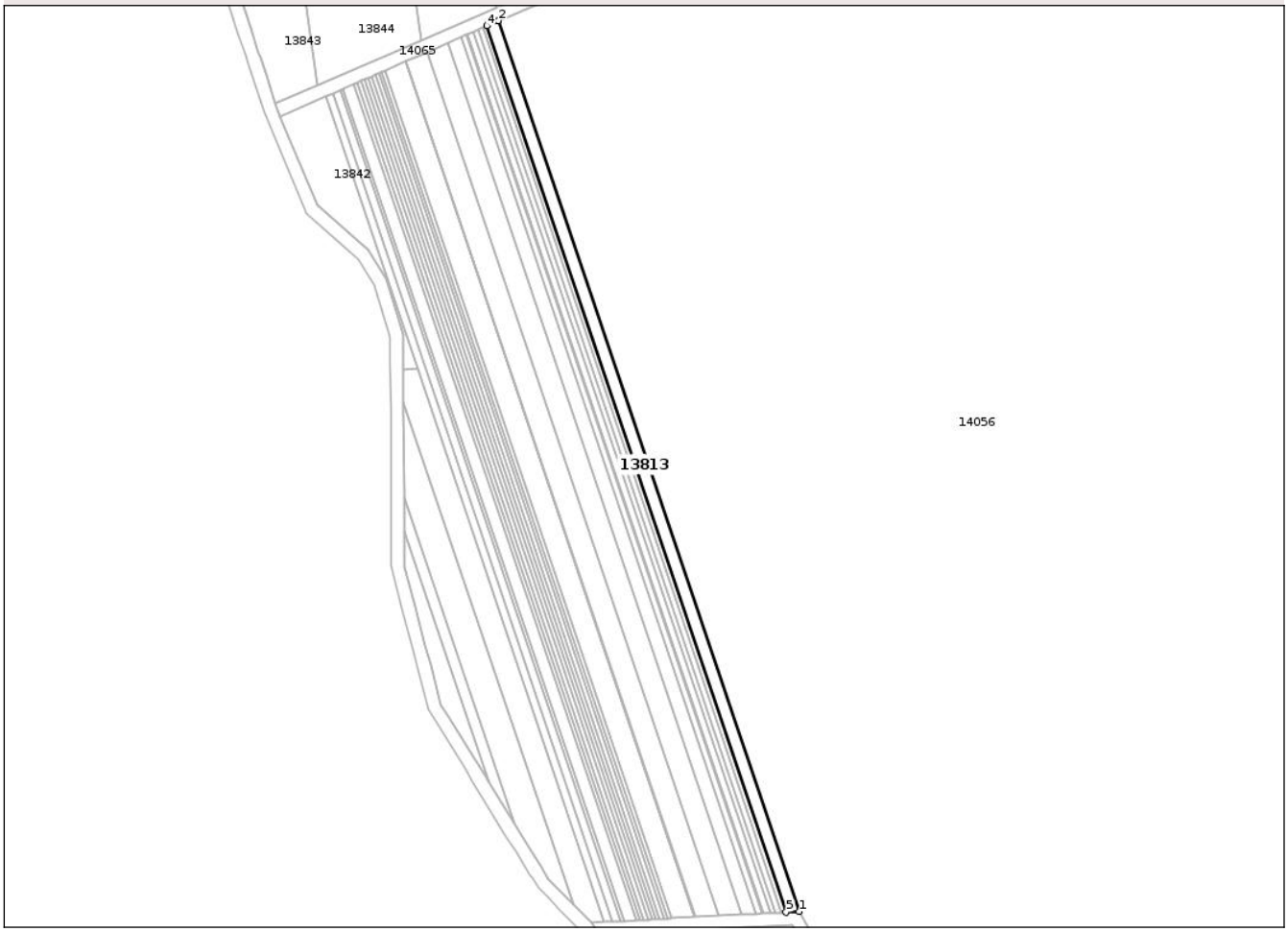
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	342	100/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.715,085 496.705,857	2	396.623,683 496.976,412	285.577
2	396.623,683 496.976,412	3	396.623,681 496.976,411	0.002
3	396.623,681 496.976,411	4	396.620,132 496.974,859	3.874
4	396.620,132 496.974,859	5	396.711,082 496.705,641	284.166
5	396.711,082 496.705,641	1	396.715,085 496.705,857	4.009

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		417	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/330, din 17/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA MARINA** 2) **ANGHELESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

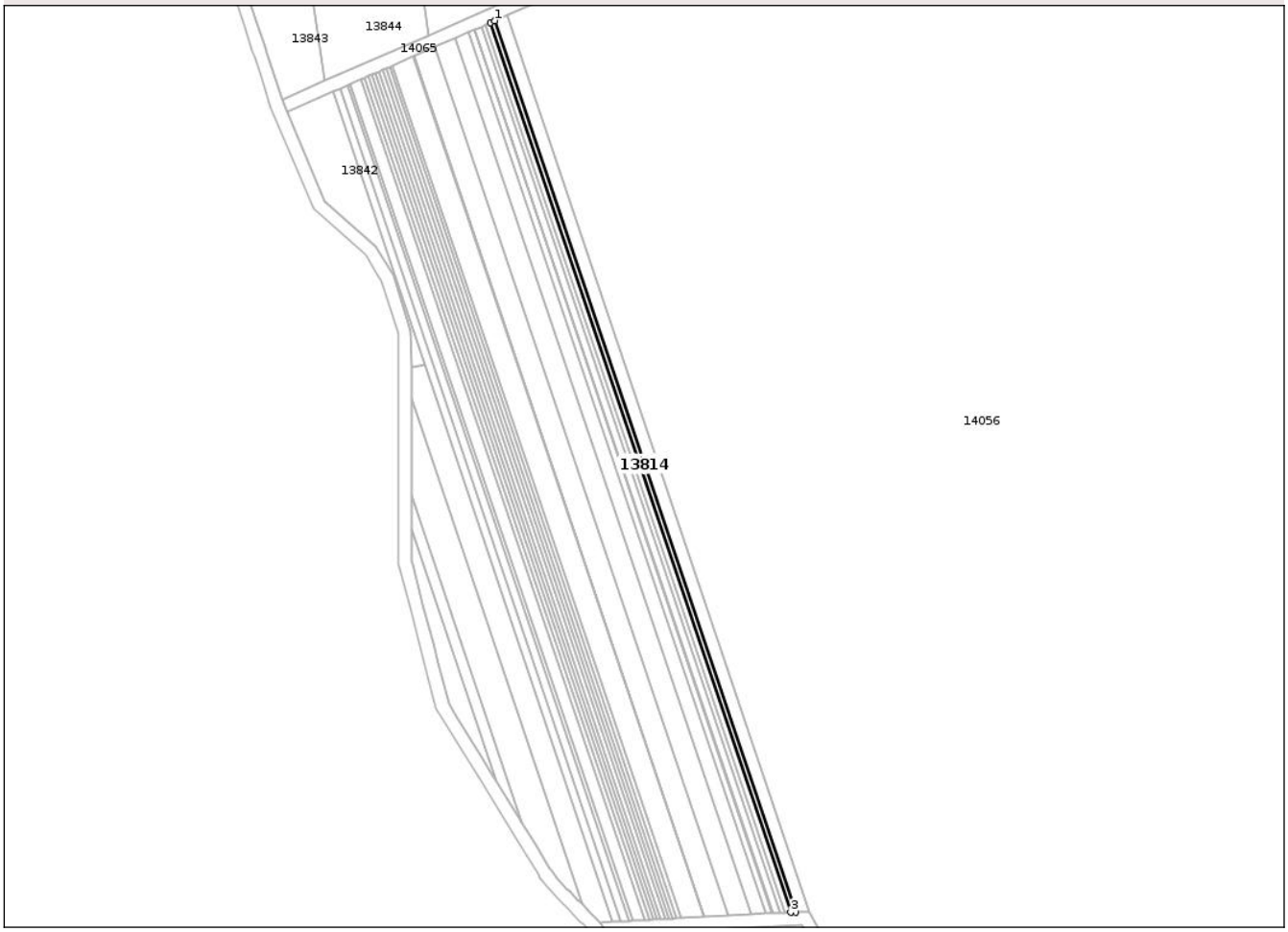
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	417	377	100/67	-	GREŞIT NR TOPO 100/67/3 DIN TP, CORECT NR TOPO 100/67 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.620,132 496.974,859	2	396.618,781 496.974,268	1.475
2	396.618,781 496.974,268	3	396.709,559 496.705,559	283.629
3	396.709,559 496.705,559	4	396.711,082 496.705,641	1.525
4	396.711,082 496.705,641	1	396.620,132 496.974,859	284.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		421	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1591, din 18/04/2019 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

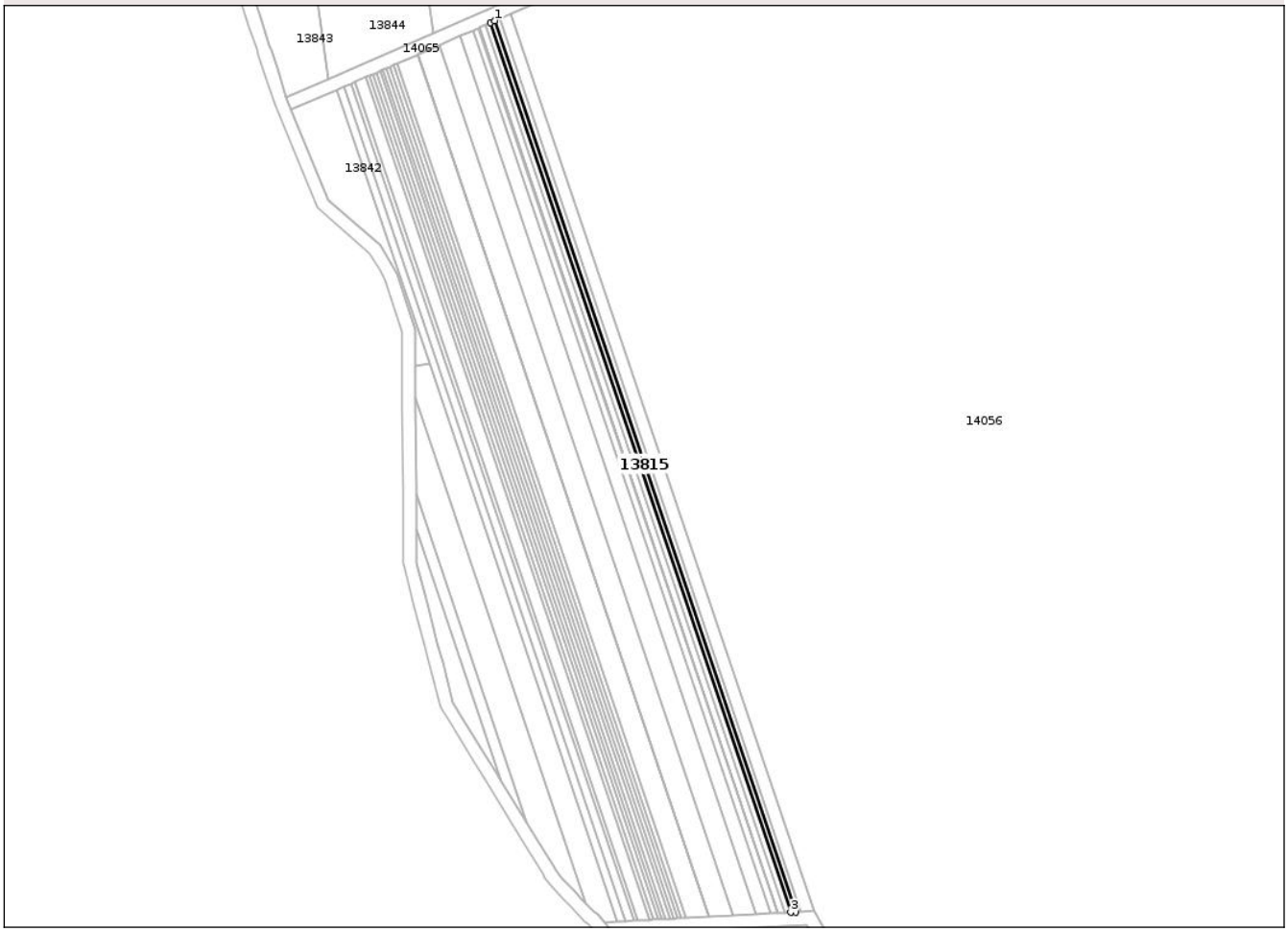
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	421	377	100/67/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.618,781 496.974,268	2	396.617,415 496.973,671	1.491
2	396.617,415 496.973,671	3	396.708,019 496.705,476	283.086
3	396.708,019 496.705,476	4	396.709,559 496.705,559	1.542
4	396.709,559 496.705,559	1	396.618,781 496.974,268	283.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		417	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/181, din 21/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

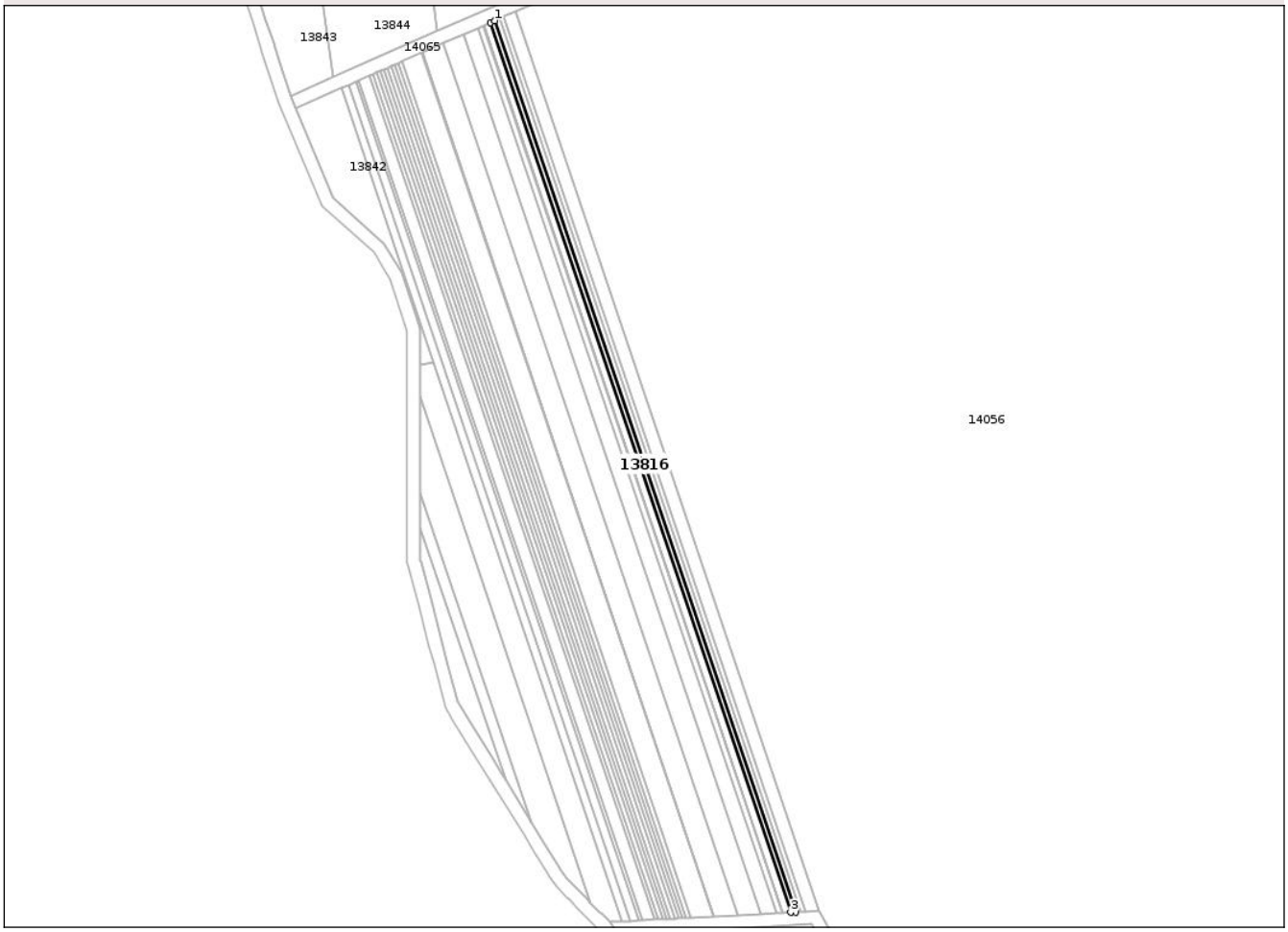
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	417	377	100/66	-	GREȘIT NR TOPO 100/66/3 DIN TP, CORECT NR TOPO 100/66 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.617,415 496.973,671	2	396.616,059 496.973,078	1.48
2	396.616,059 496.973,078	3	396.706,491 496.705,393	282.548
3	396.706,491 496.705,393	4	396.708,019 496.705,476	1.53
4	396.708,019 496.705,476	1	396.617,415 496.973,671	283.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		622	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

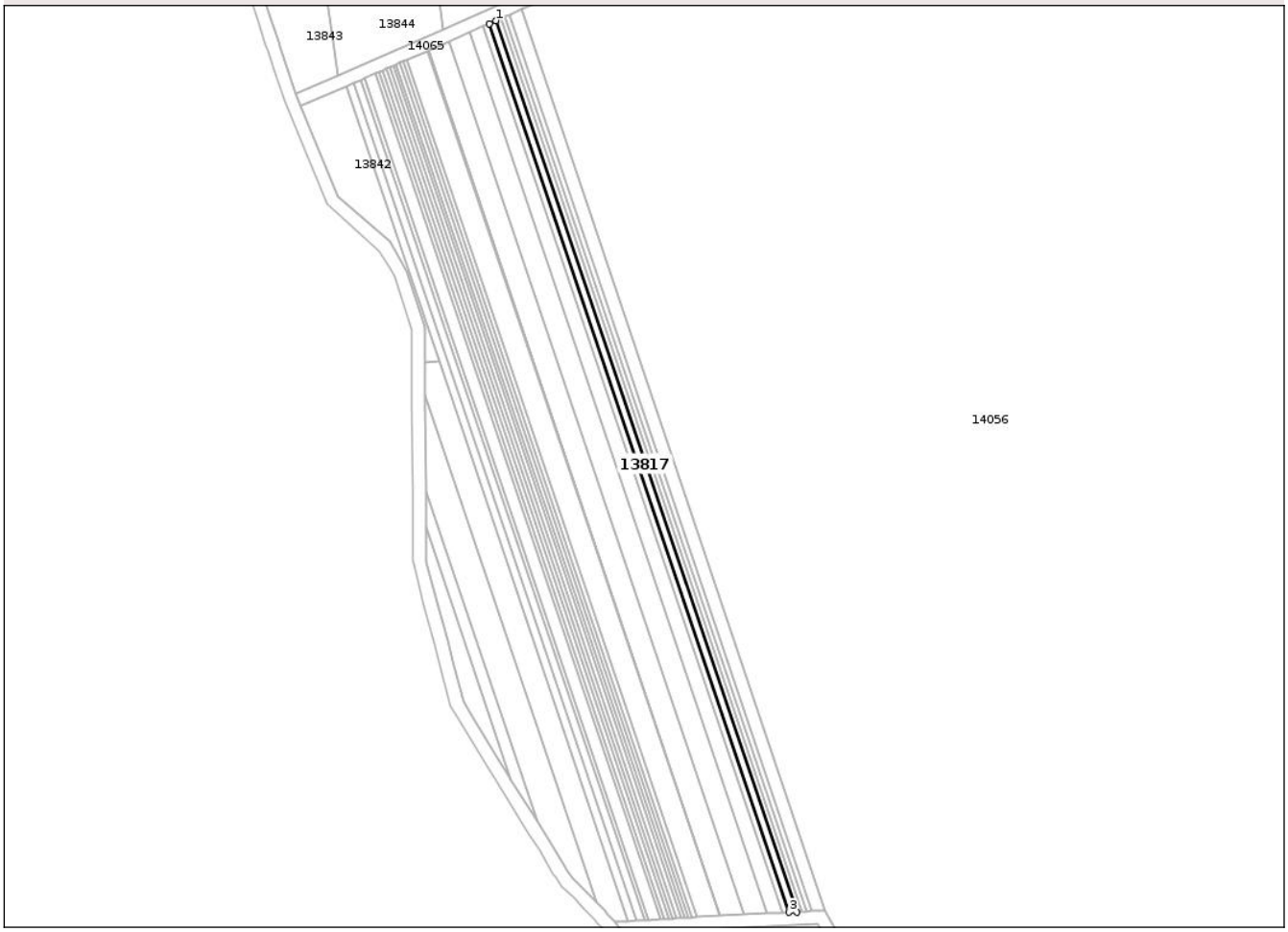
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	622	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	622	-	100/65/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.616,059 496.973,078	2	396.614,031 496.972,192	2.213
2	396.614,031 496.972,192	3	396.704,206 496.705,27	281.743
3	396.704,206 496.705,27	4	396.706,491 496.705,393	2.288
4	396.706,491 496.705,393	1	396.616,059 496.973,078	282.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		61	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/178, din 20/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU N. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

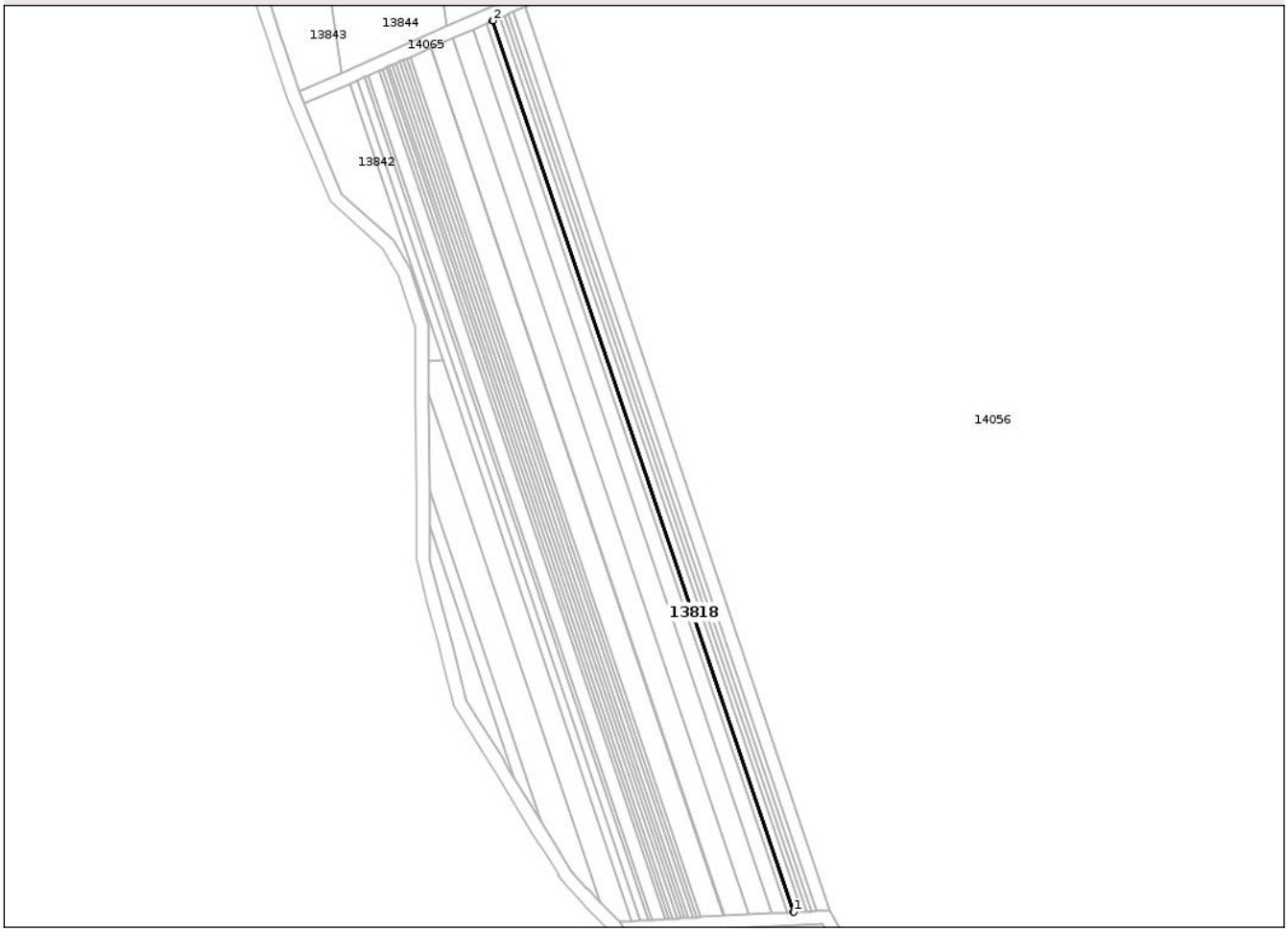
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	61	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	61	377	100/65/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.704,206 496.705,27	2	396.614,031 496.972,192	281.743
2	396.614,031 496.972,192	3	396.613,832 496.972,105	0.217
3	396.613,832 496.972,105	4	396.703,981 496.705,258	281.663
4	396.703,981 496.705,258	1	396.704,206 496.705,27	0.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

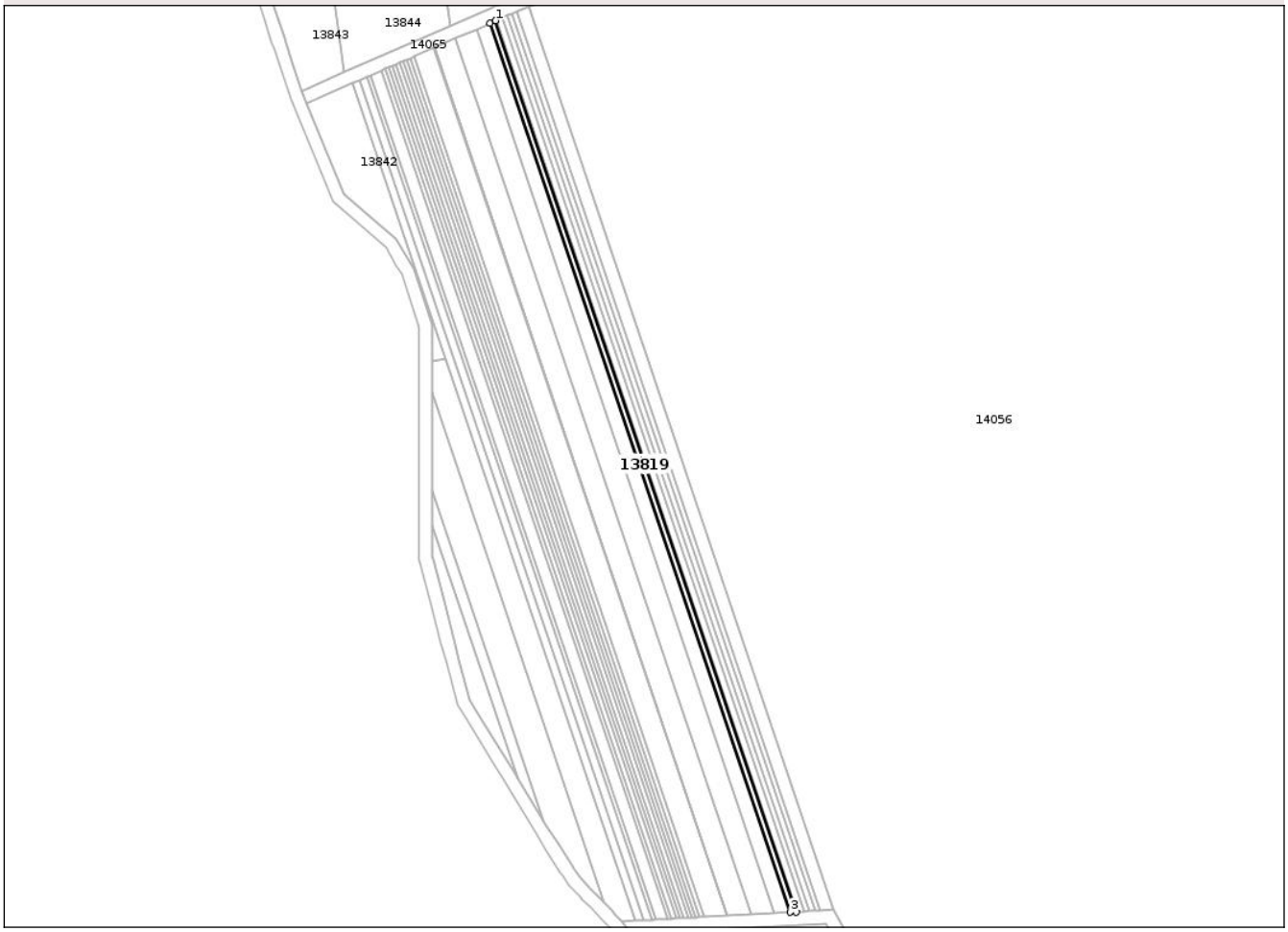
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	-	100/65/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.613,832 496.972,105	2	396.612,197 496.971,39	1.785
2	396.612,197 496.971,39	3	396.702,139 496.705,158	281.014
3	396.702,139 496.705,158	4	396.703,981 496.705,258	1.845
4	396.703,981 496.705,258	1	396.613,832 496.972,105	281.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.245	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/283, din 30/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR IOSIF** 2) **NISTOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

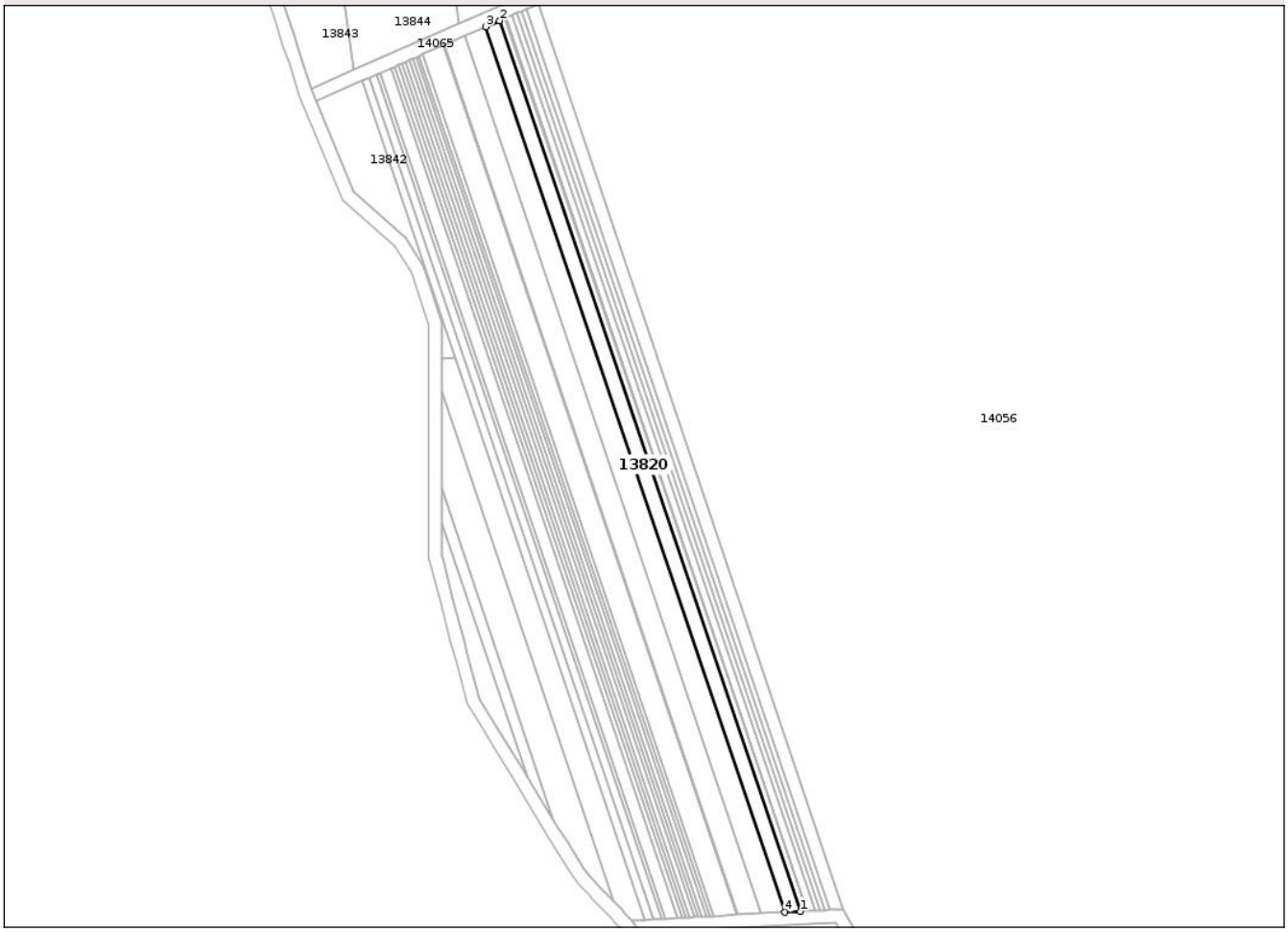
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.245	377	100/65/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.702,139 496.705,158	2	396.612,197 496.971,39	281.014
2	396.612,197 496.971,39	3	396.608,111 496.969,603	4.46
3	396.608,111 496.969,603	4	396.697,533 496.704,91	279.39
4	396.697,533 496.704,91	1	396.702,139 496.705,158	4.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.872	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/184, din 09/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA S. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

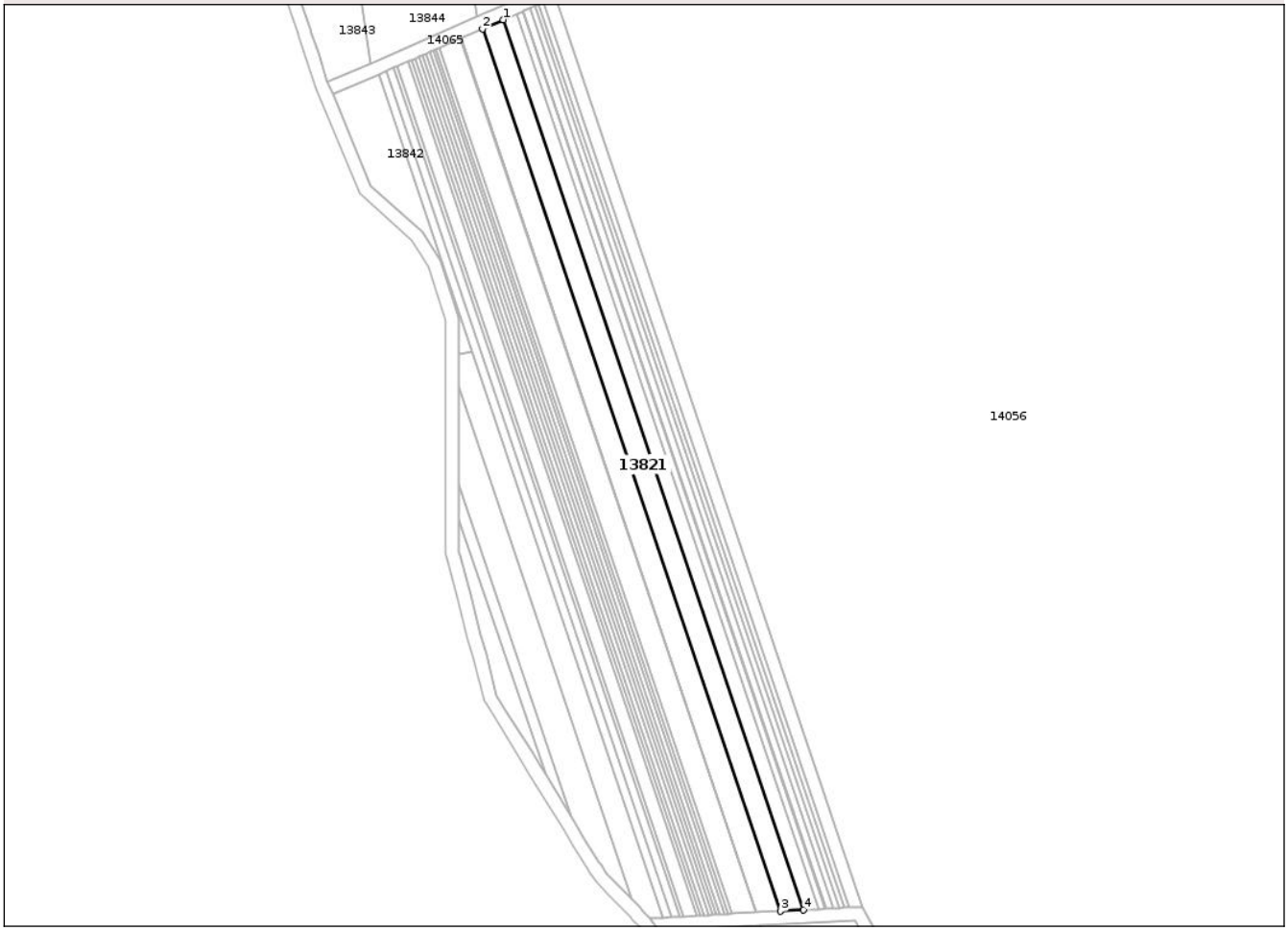
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.872	206	100/65/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.608,111 496.969,603	2	396.601,922 496.966,897	6.755
2	396.601,922 496.966,897	3	396.690,557 496.704,533	276.931
3	396.690,557 496.704,533	4	396.697,533 496.704,91	6.986
4	396.697,533 496.704,91	1	396.608,111 496.969,603	279.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

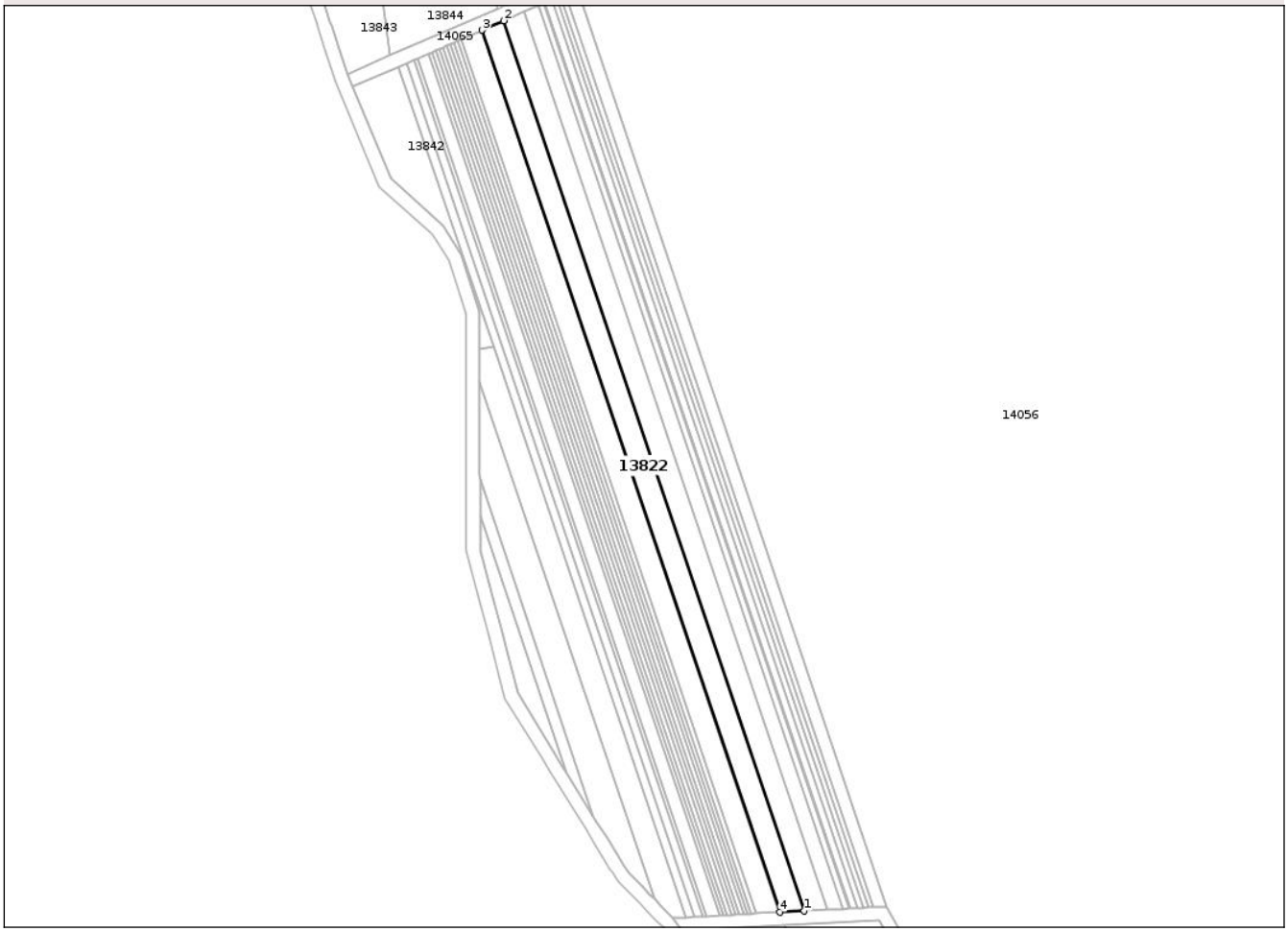
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	-	100/64/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.690,557 496.704,533	2	396.601,922 496.966,897	276.931
2	396.601,922 496.966,897	3	396.595,583 496.964,125	6.919
3	396.595,583 496.964,125	4	396.683,412 496.704,147	274.413
4	396.683,412 496.704,147	1	396.690,557 496.704,533	7.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/32, din 18/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA VESELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

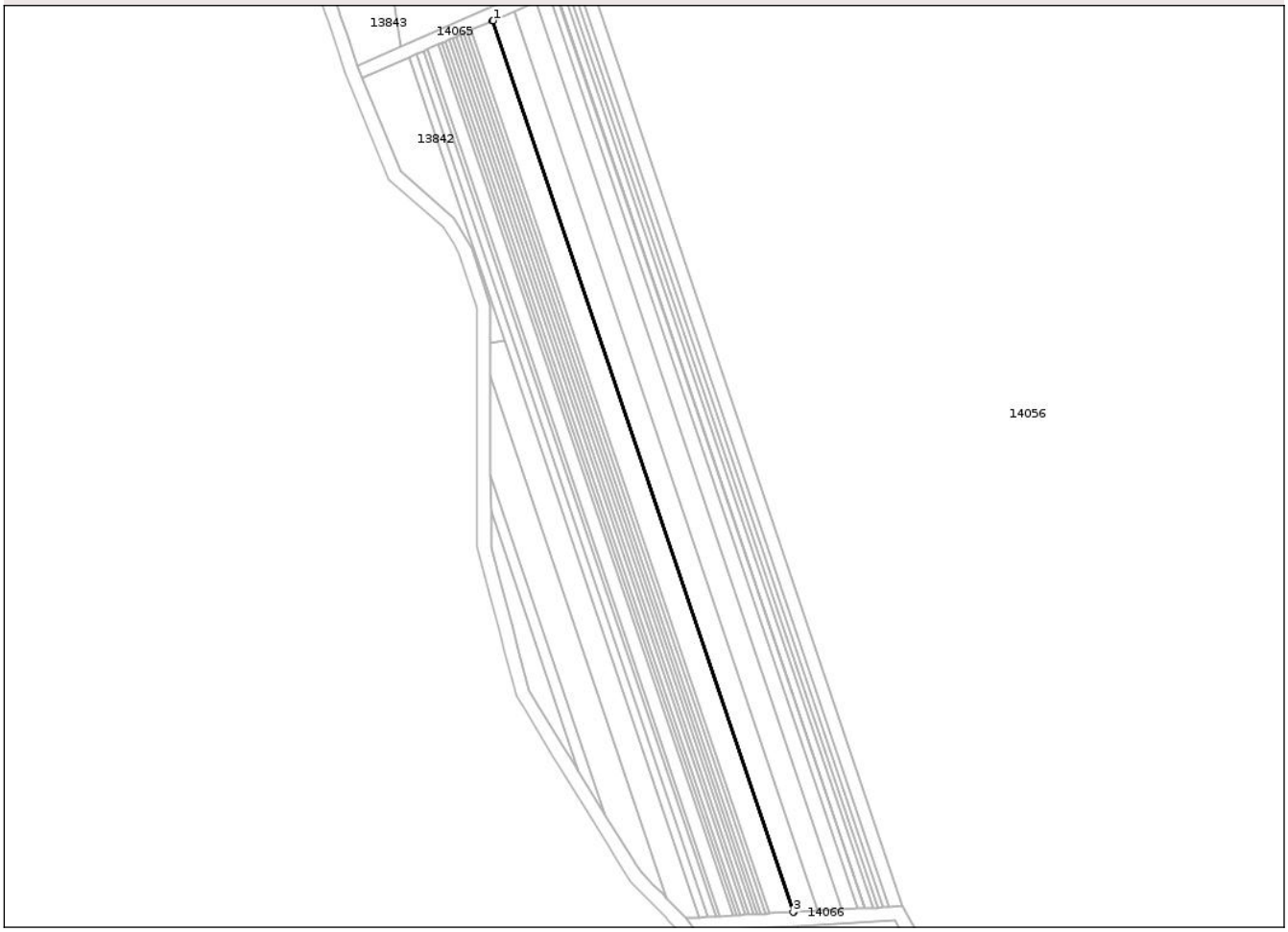
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	55	-	100/64/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.595,583 496.964,125	2	396.595,399 496.964,045	0.201
2	396.595,399 496.964,045	3	396.683,204 496.704,136	274.34
3	396.683,204 496.704,136	4	396.683,412 496.704,147	0.208
4	396.683,412 496.704,147	1	396.595,583 496.964,125	274.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.817	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

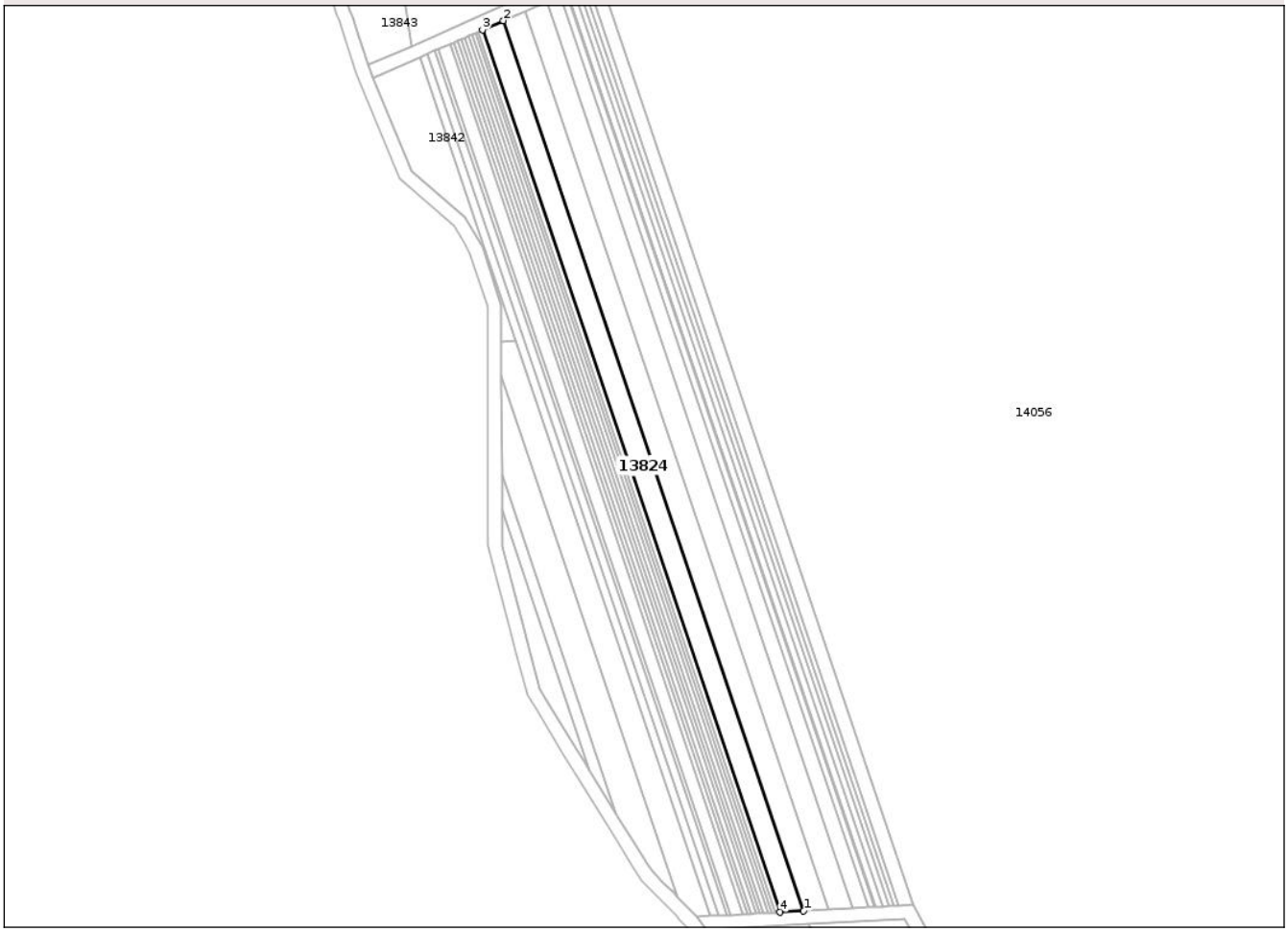
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.817	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.817	-	100/64/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.683,204 496.704,136	2	396.595,399 496.964,045	274.34
2	396.595,399 496.964,045	3	396.589,281 496.961,37	6.677
3	396.589,281 496.961,37	4	396.676,308 496.703,764	271.909
4	396.676,308 496.703,764	1	396.683,204 496.704,136	6.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

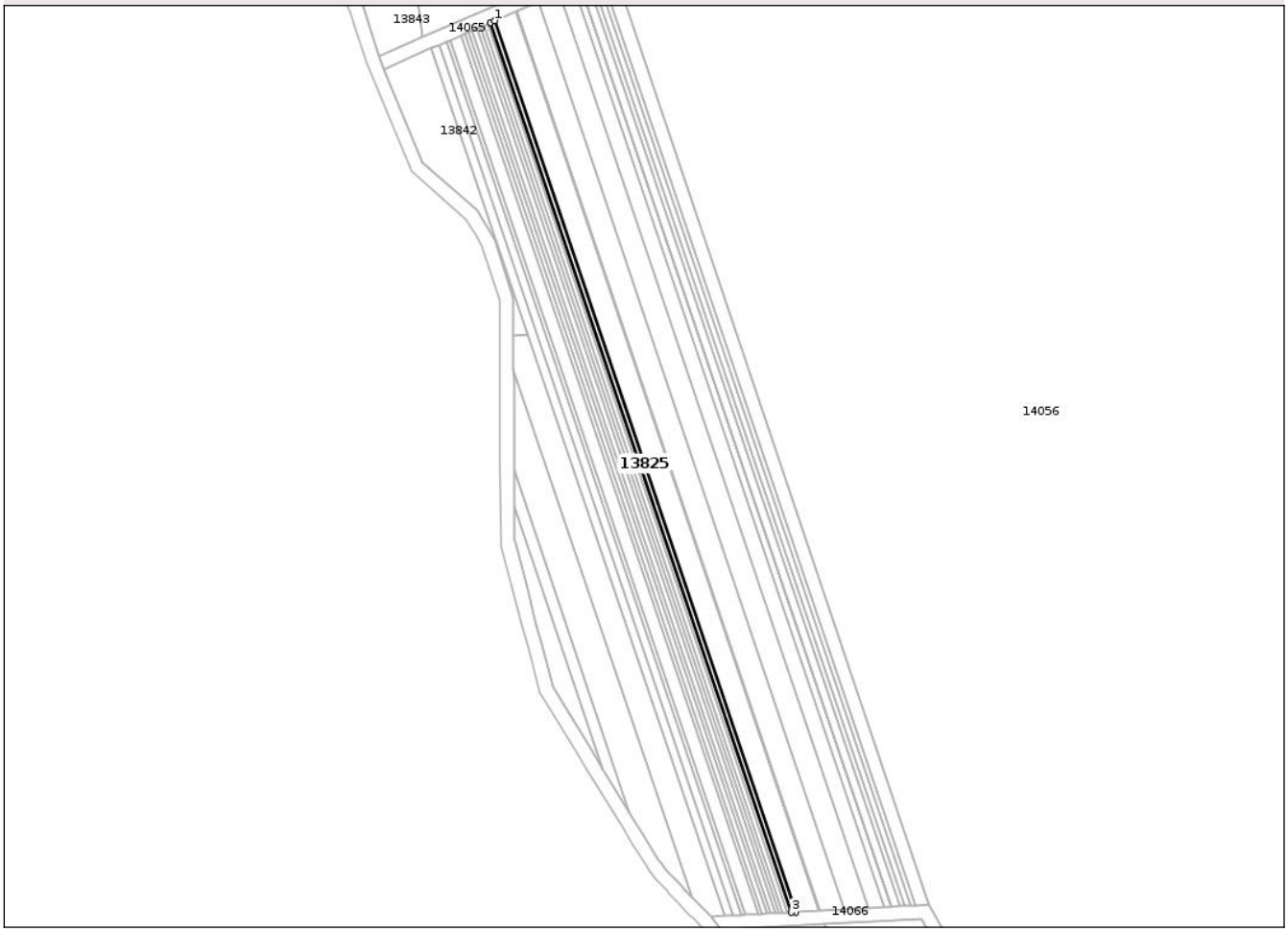
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	320	-	100/64/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.589,281 496.961,37	2	396.588,197 496.960,896	1.183
2	396.588,197 496.960,896	3	396.675,087 496.703,698	271.479
3	396.675,087 496.703,698	4	396.676,308 496.703,764	1.223
4	396.676,308 496.703,764	1	396.589,281 496.961,37	271.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

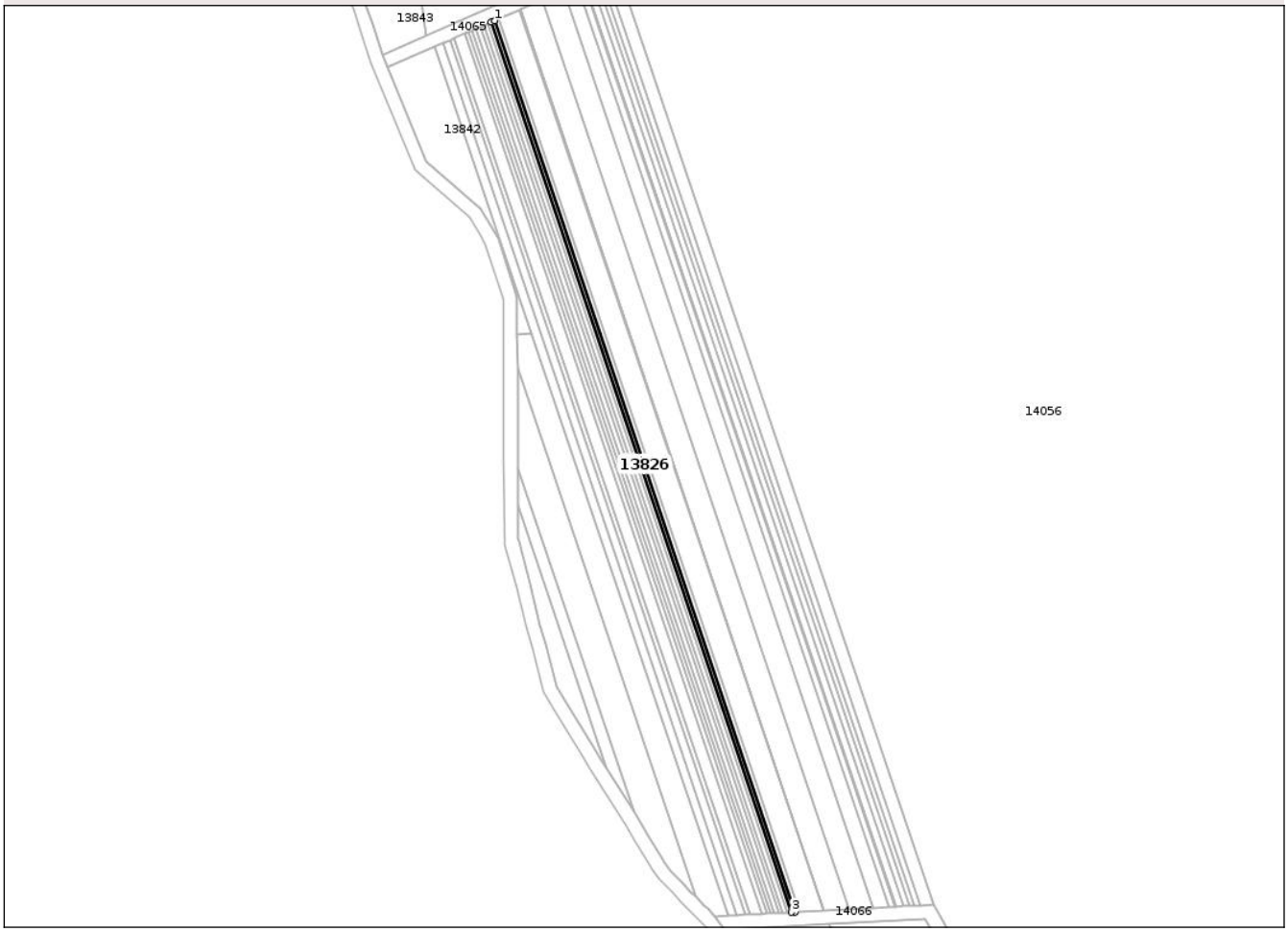
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	302	-	100/64/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.588,197 496.960,896	2	396.587,174 496.960,448	1.117
2	396.587,174 496.960,448	3	396.673,933 496.703,636	271.071
3	396.673,933 496.703,636	4	396.675,087 496.703,698	1.156
4	396.675,087 496.703,698	1	396.588,197 496.960,896	271.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		313	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

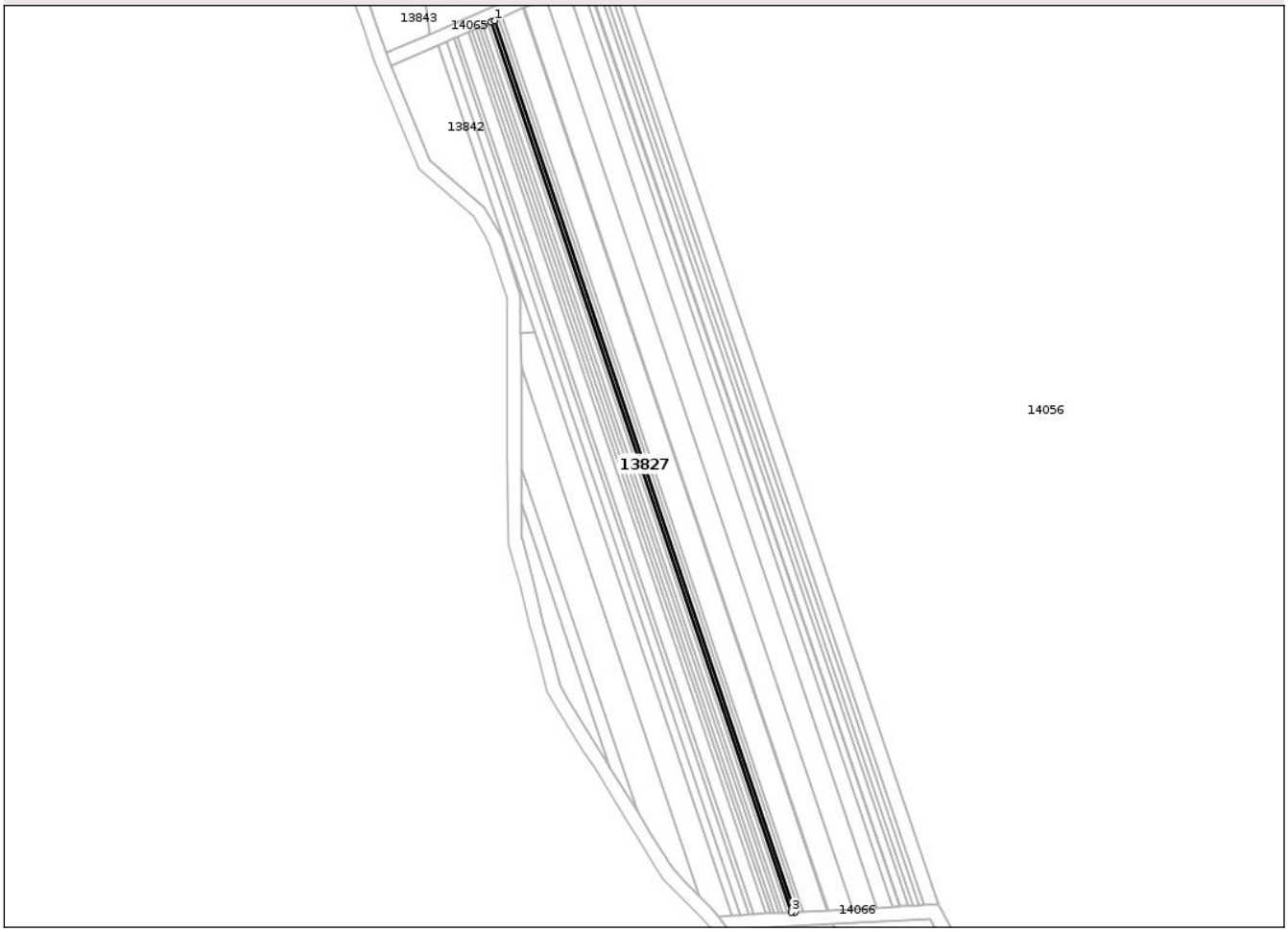
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	313	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	313	-	100/64/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.587,174 496.960,448	2	396.586,111 496.959,984	1.16
2	396.586,111 496.959,984	3	396.672,735 496.703,571	270.65
3	396.672,735 496.703,571	4	396.673,933 496.703,636	1.2
4	396.673,933 496.703,636	1	396.587,174 496.960,448	271.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/390, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUTEAN RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

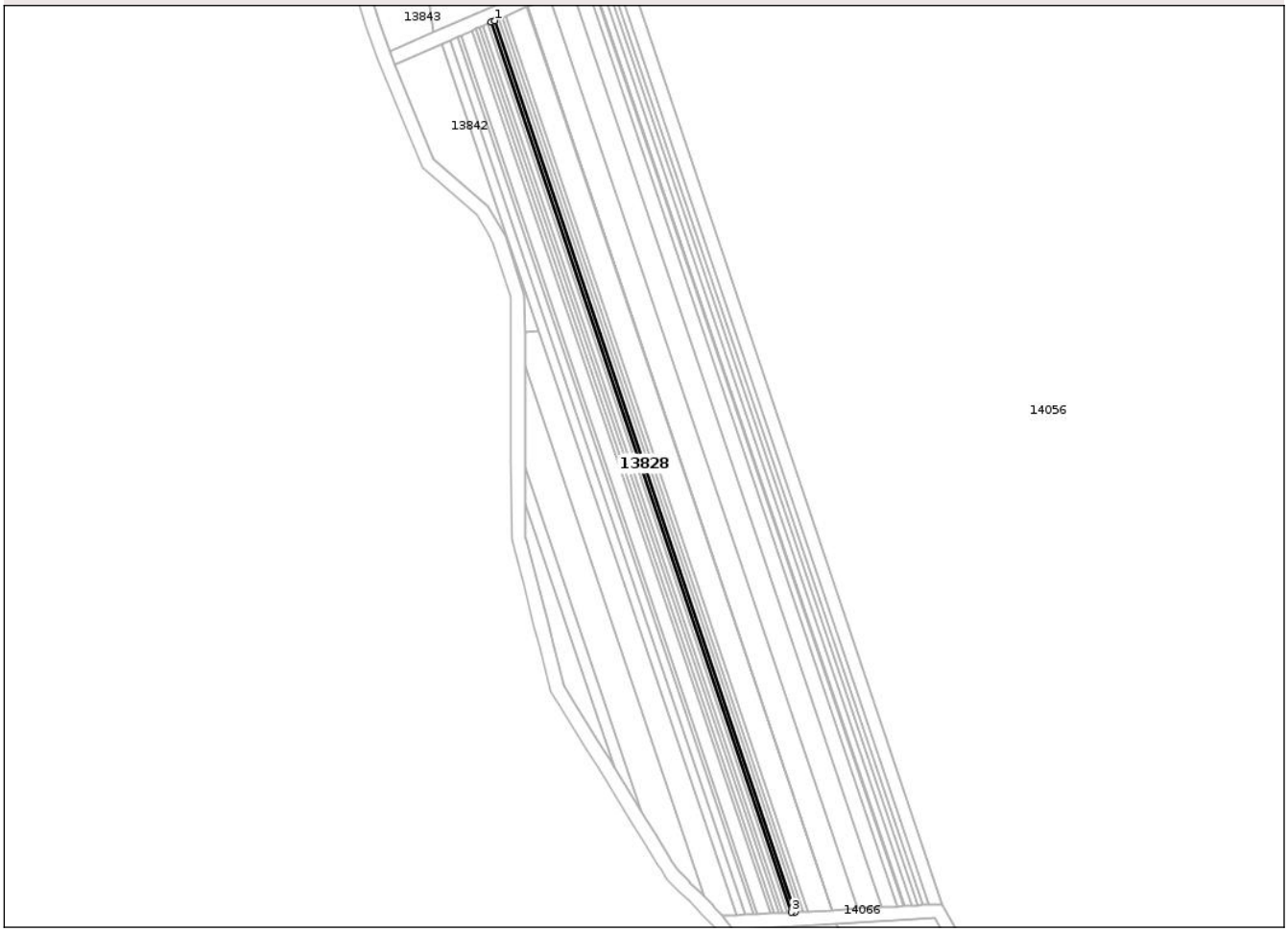
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	309	377	100/64/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.586,111 496.959,984	2	396.585,06 496.959,524	1.147
2	396.585,06 496.959,524	3	396.671,551 496.703,507	270.232
3	396.671,551 496.703,507	4	396.672,735 496.703,571	1.186
4	396.672,735 496.703,571	1	396.586,111 496.959,984	270.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

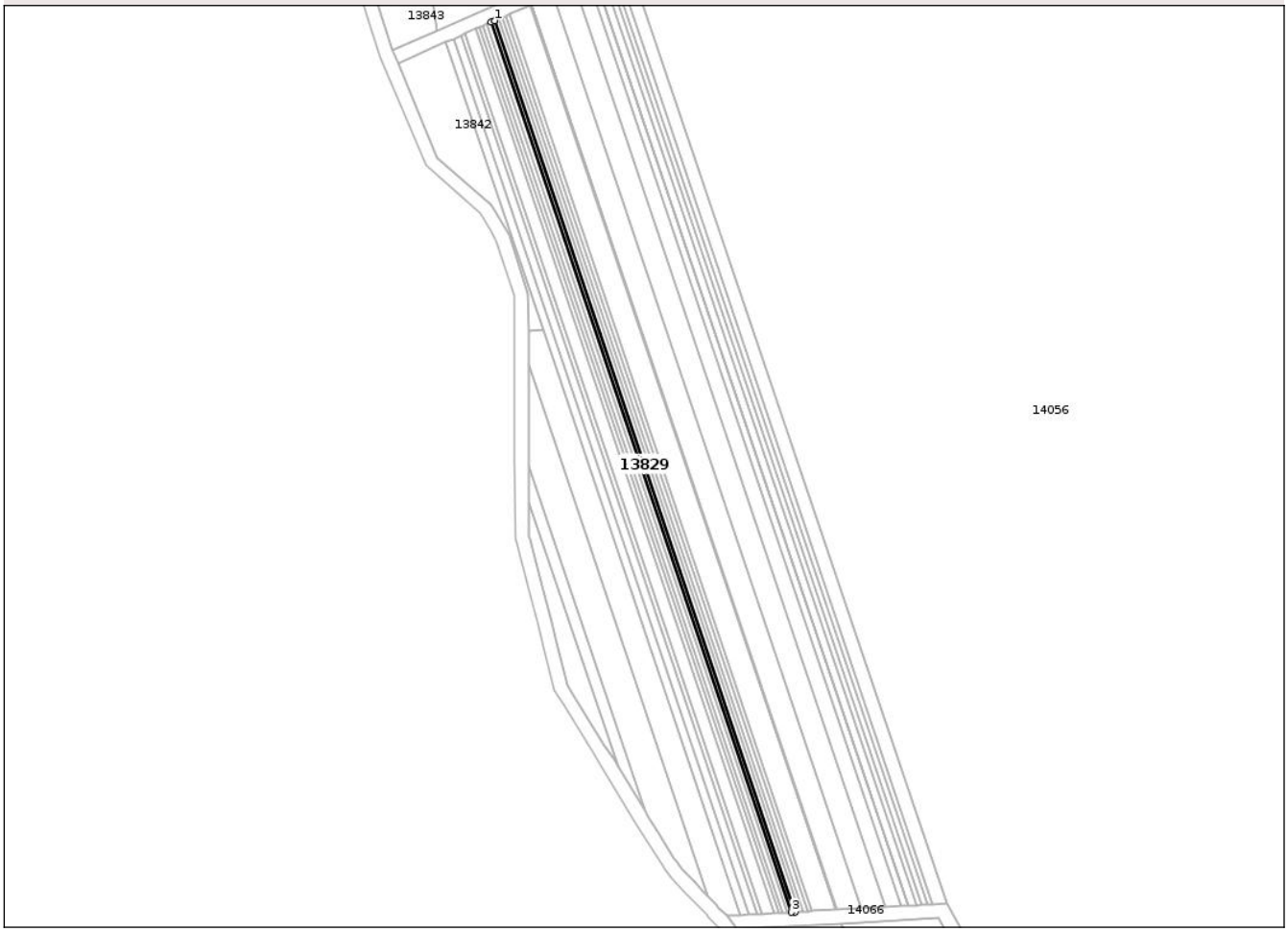
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	309	-	100/64/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.585,06 496.959,524	2	396.584,008 496.959,064	1.148
2	396.584,008 496.959,064	3	396.670,364 496.703,443	269.814
3	396.670,364 496.703,443	4	396.671,551 496.703,507	1.189
4	396.671,551 496.703,507	1	396.585,06 496.959,524	270.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		313	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

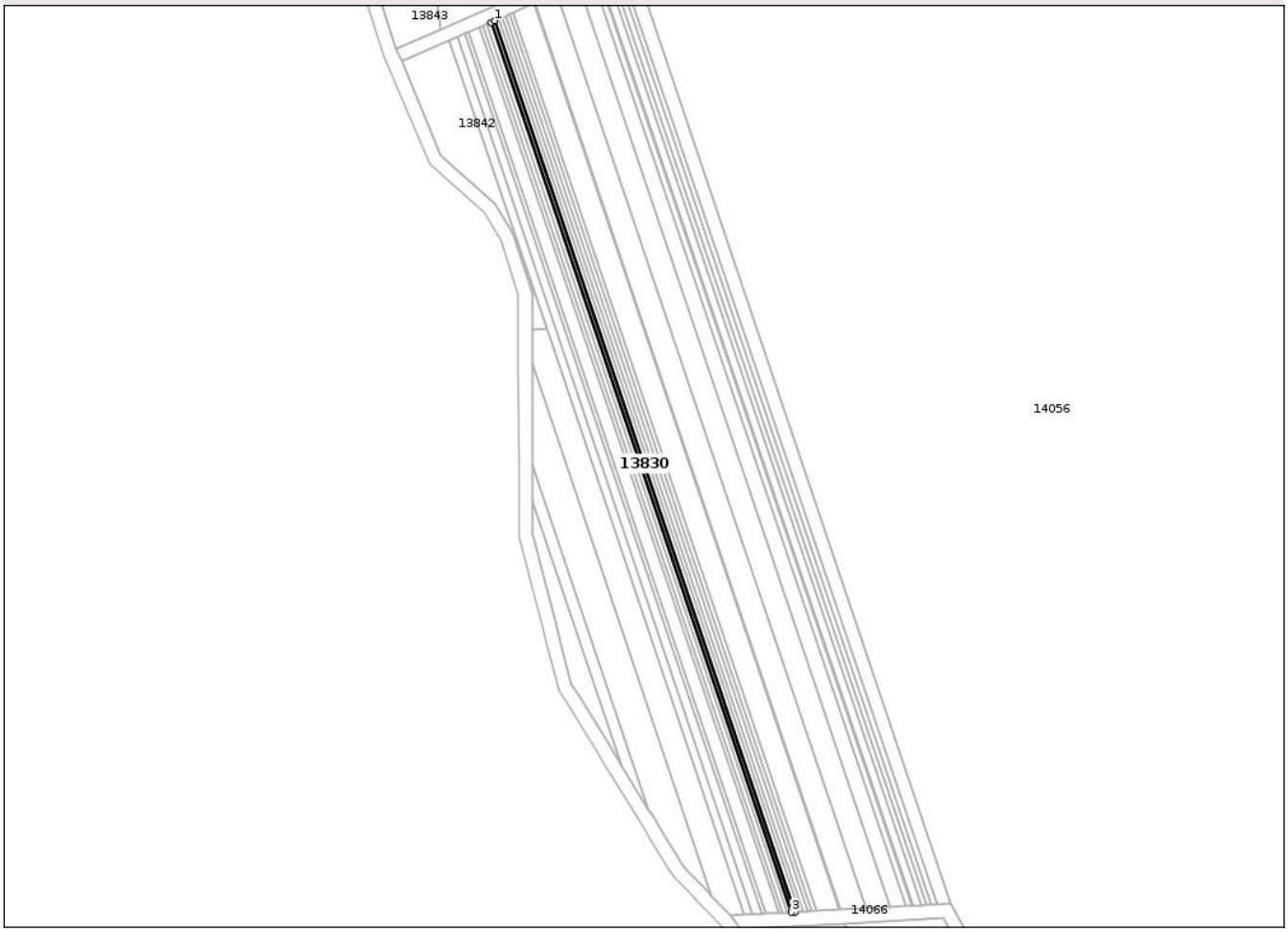
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	313	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	313	-	100/64/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.584,008 496.959,064	2	396.582,94 496.958,597	1.166
2	396.582,94 496.958,597	3	396.669,161 496.703,378	269.39
3	396.669,161 496.703,378	4	396.670,364 496.703,443	1.205
4	396.670,364 496.703,443	1	396.584,008 496.959,064	269.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		313	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/178, din 20/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU N. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

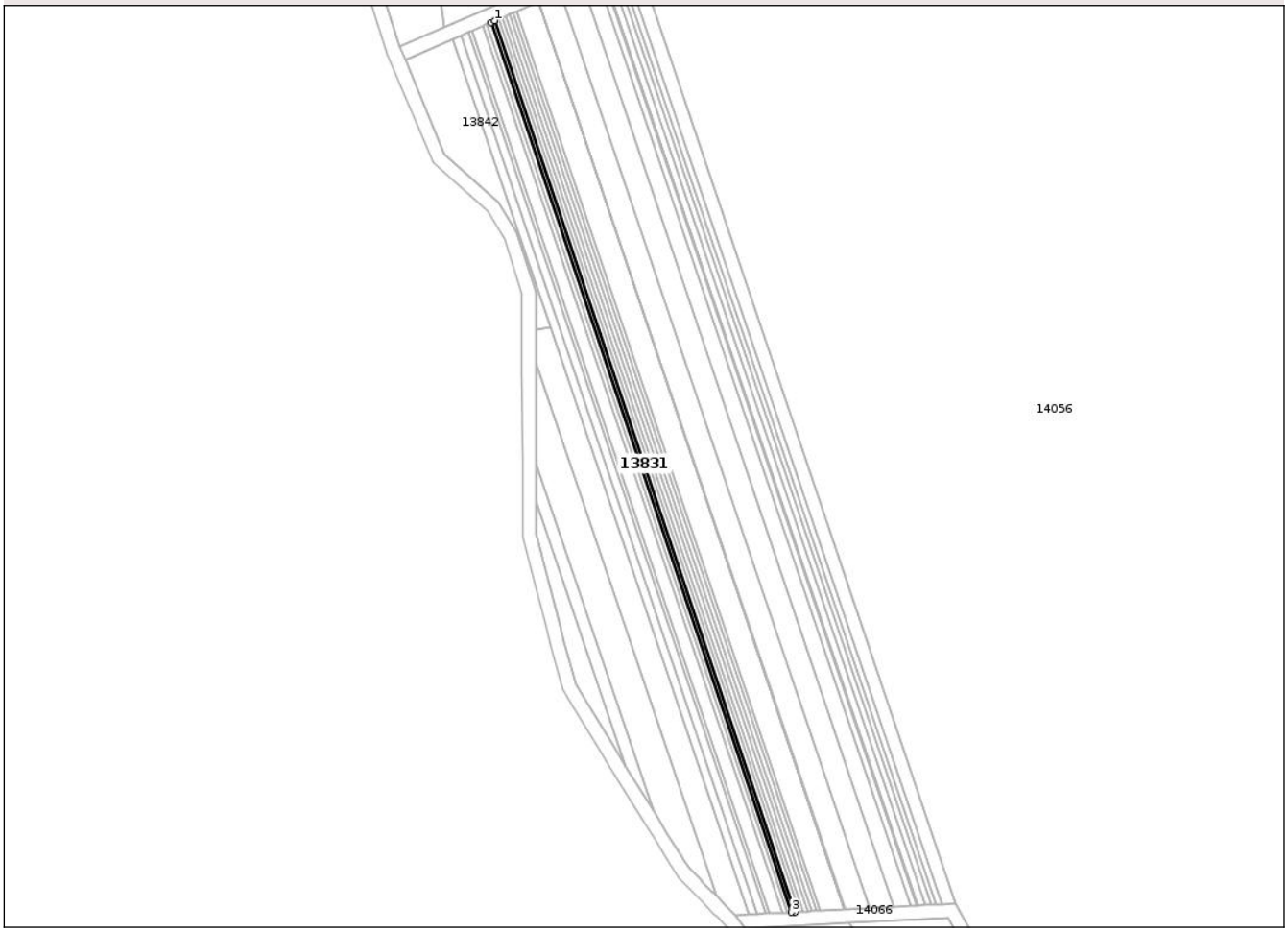
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	313	377	100/63/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.582,94 496.958,597	2	396.581,87 496.958,13	1.167
2	396.581,87 496.958,13	3	396.667,956 496.703,313	268.966
3	396.667,956 496.703,313	4	396.669,161 496.703,378	1.207
4	396.669,161 496.703,378	1	396.582,94 496.958,597	269.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/112, din 23/02/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIF VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

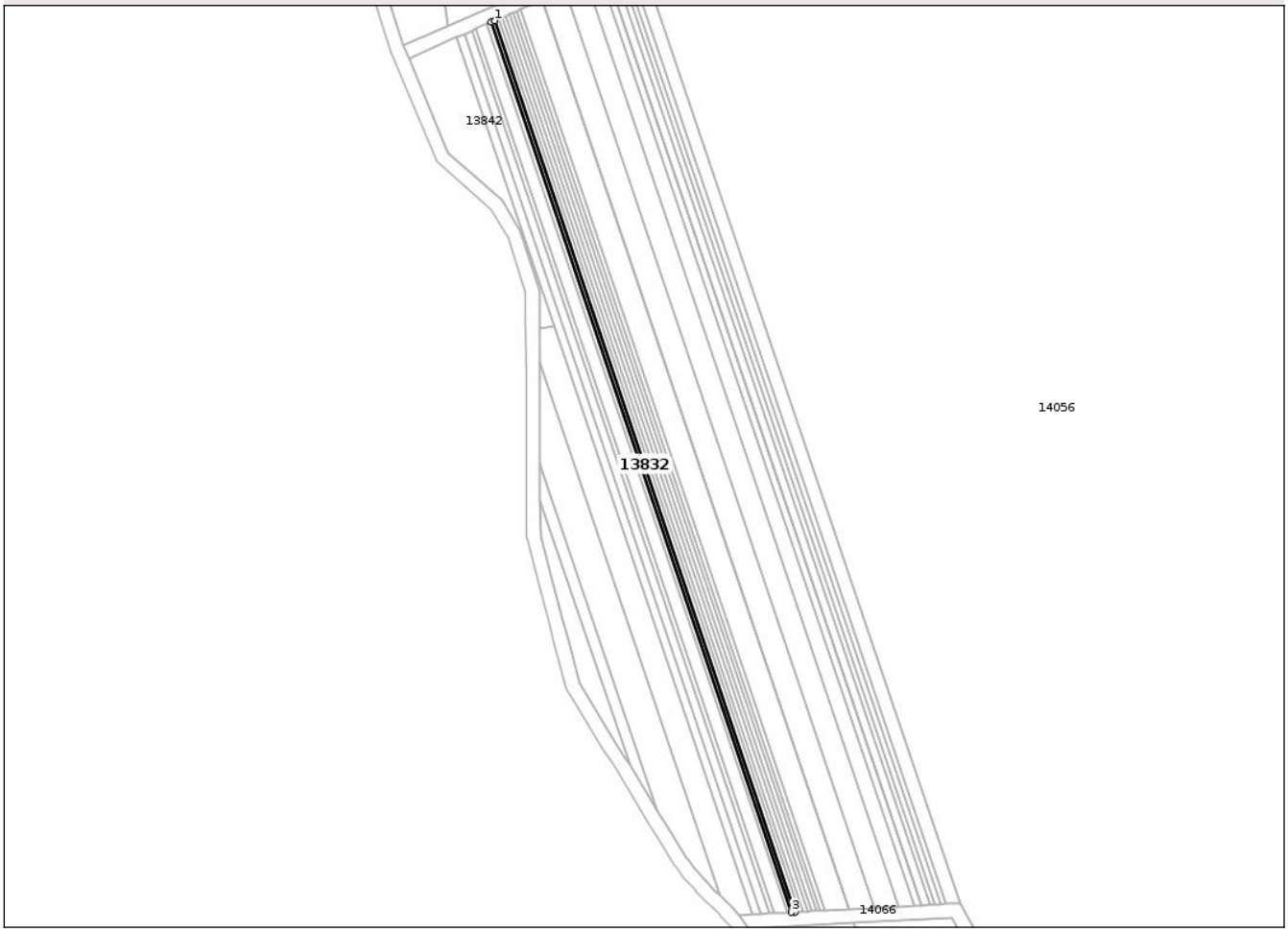
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	309	-	100/63/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.581,87 496.958,13	2	396.580,813 496.957,667	1.154
2	396.580,813 496.957,667	3	396.666,764 496.703,249	268.544
3	396.666,764 496.703,249	4	396.667,956 496.703,313	1.194
4	396.667,956 496.703,313	1	396.581,87 496.958,13	268.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		313	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

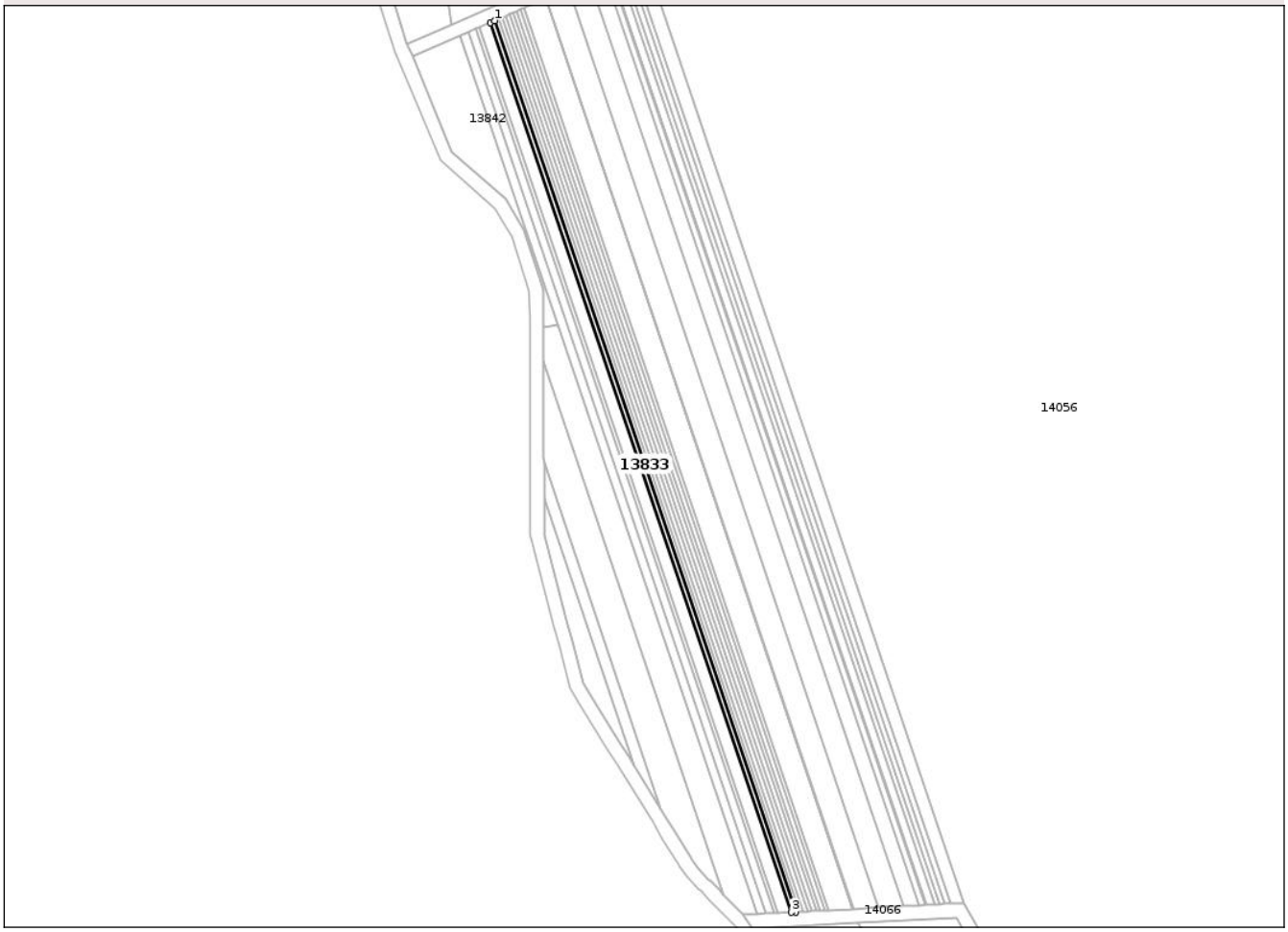
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	313	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	313	-	100/63/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.580,813 496.957,667	2	396.579,74 496.957,198	1.171
2	396.579,74 496.957,198	3	396.665,554 496.703,183	268.119
3	396.665,554 496.703,183	4	396.666,764 496.703,249	1.212
4	396.666,764 496.703,249	1	396.580,813 496.957,667	268.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		946	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/453, din 05/02/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA VASILE**	
Act Administrativ nr. 1681, din 04/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CUT (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA	A1
	1) **PAŞTIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

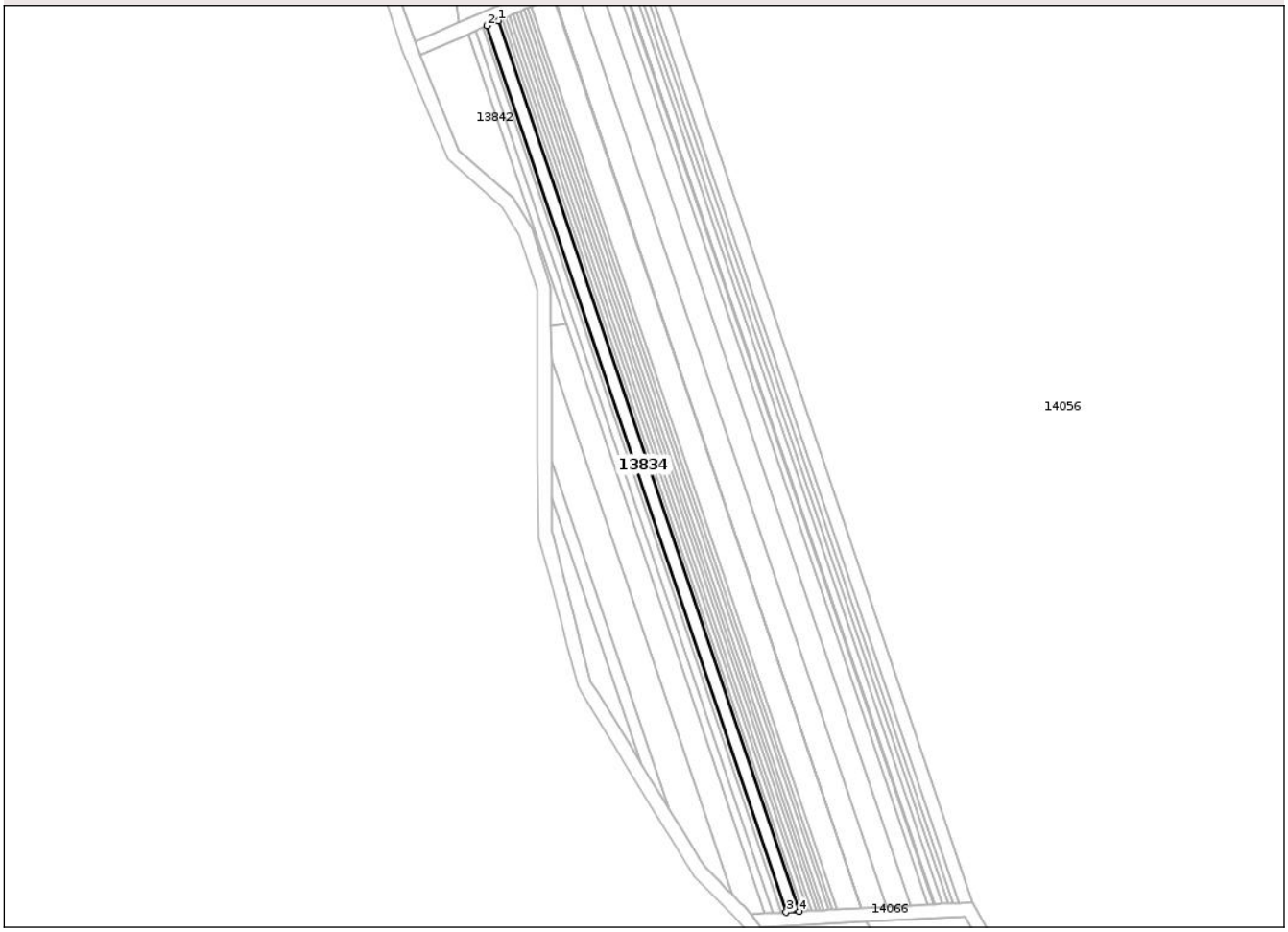
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	946	377	100/63/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.579,74 496.957,198	2	396.576,488 496.955,776	3.549
2	396.576,488 496.955,776	3	396.661,888 496.702,985	266.827
3	396.661,888 496.702,985	4	396.665,554 496.703,183	3.671
4	396.665,554 496.703,183	1	396.579,74 496.957,198	268.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		313	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

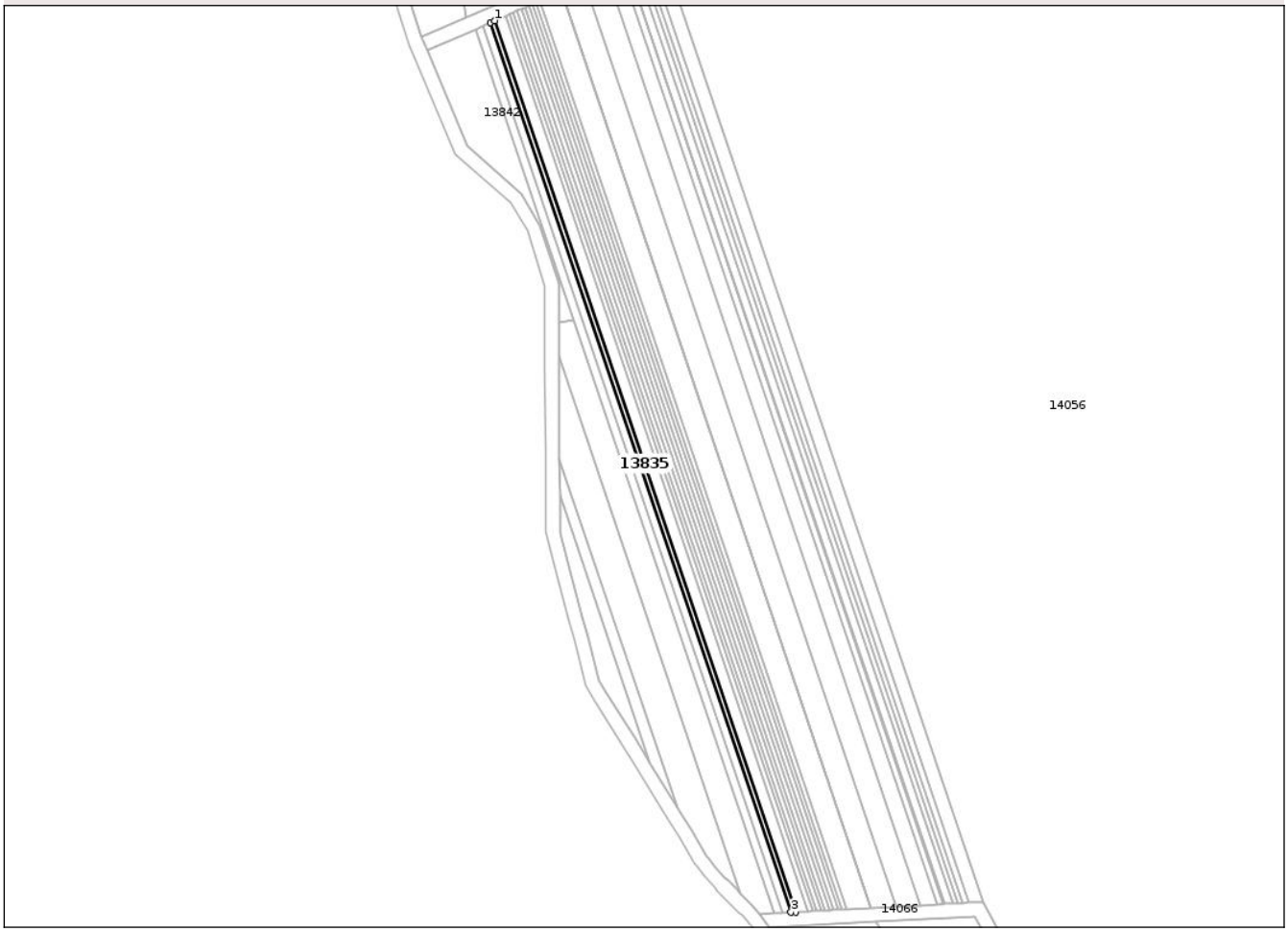
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	313	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	313	-	100/63/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.576,488 496.955,776	2	396.575,408 496.955,304	1.179
2	396.575,408 496.955,304	3	396.660,671 496.702,92	266.397
3	396.660,671 496.702,92	4	396.661,888 496.702,985	1.219
4	396.661,888 496.702,985	1	396.576,488 496.955,776	266.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

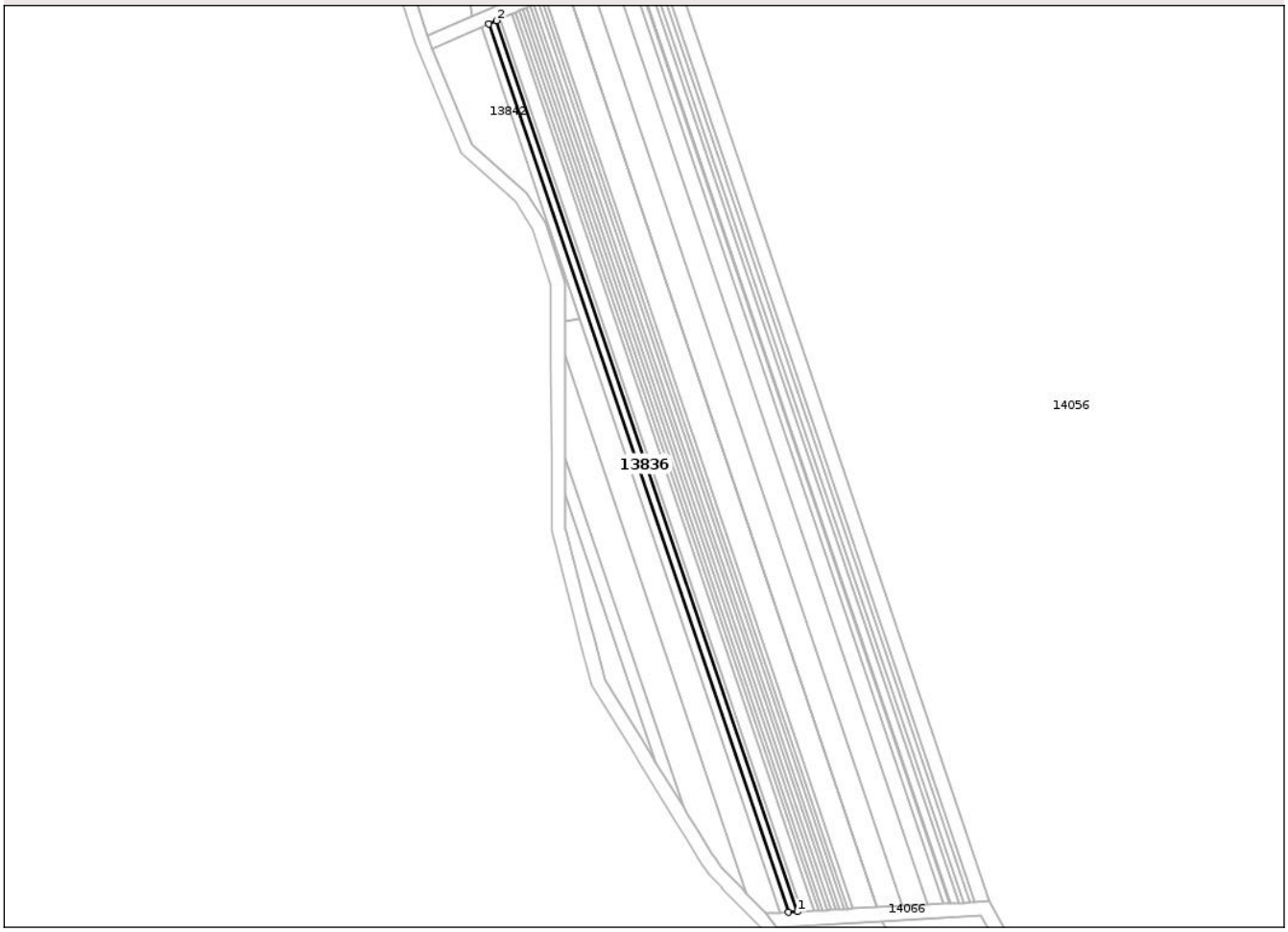
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	630	-	100/62/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.660,671 496.702,92	2	396.575,408 496.955,304	266.397
2	396.575,408 496.955,304	3	396.573,229 496.954,352	2.378
3	396.573,229 496.954,352	4	396.658,216 496.702,787	265.533
4	396.658,216 496.702,787	1	396.660,671 496.702,92	2.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/141, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

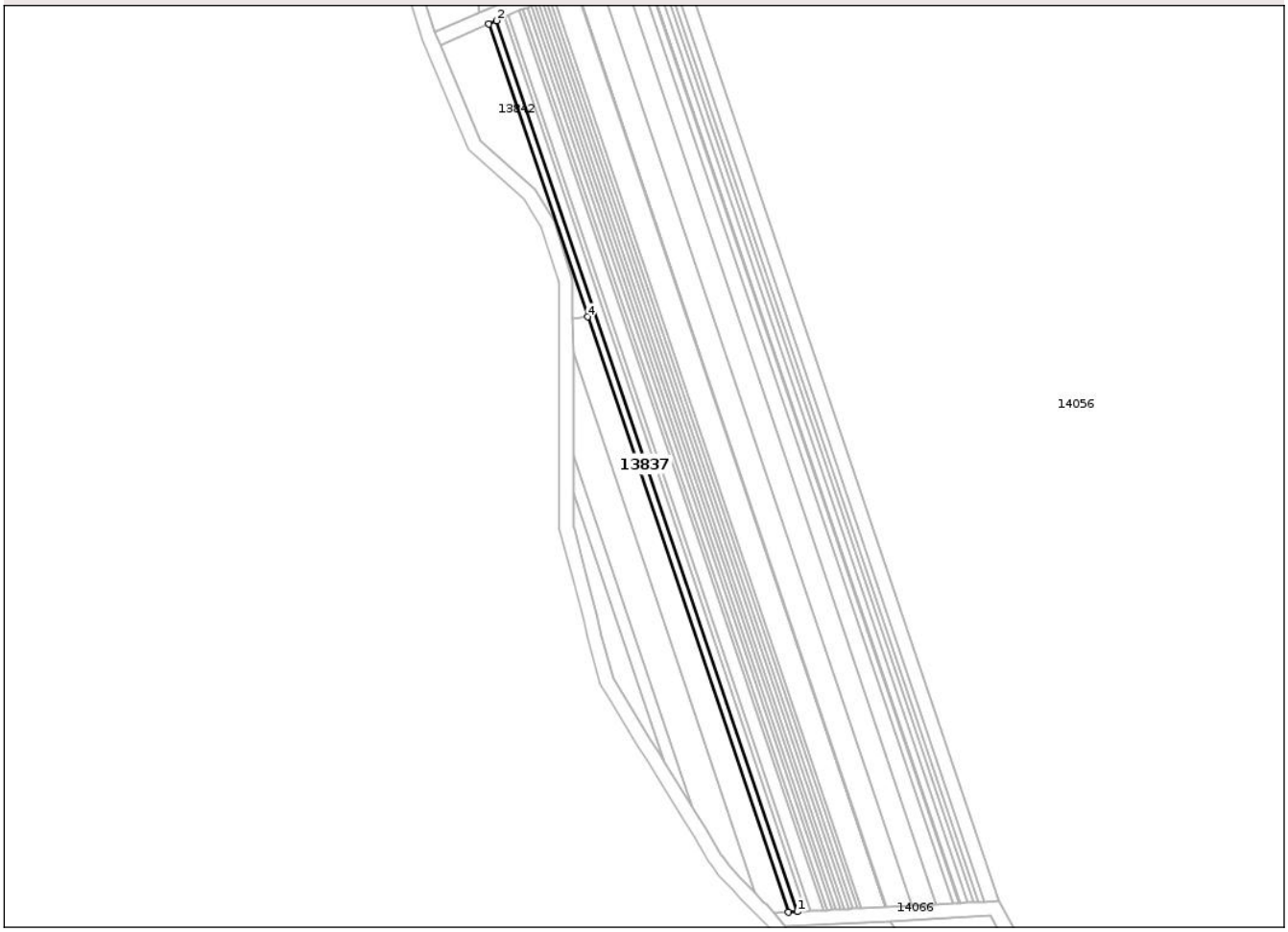
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	630	377	100/62/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.658,216 496.702,787	2	396.573,229 496.954,352	265.533
2	396.573,229 496.954,352	3	396.571,044 496.953,396	2.385
3	396.571,044 496.953,396	4	396.598,966 496.870,745	87.24
4	396.598,966 496.870,745	5	396.655,752 496.702,654	177.424
5	396.655,752 496.702,654	1	396.658,216 496.702,787	2.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.245	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/68, din 12/12/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

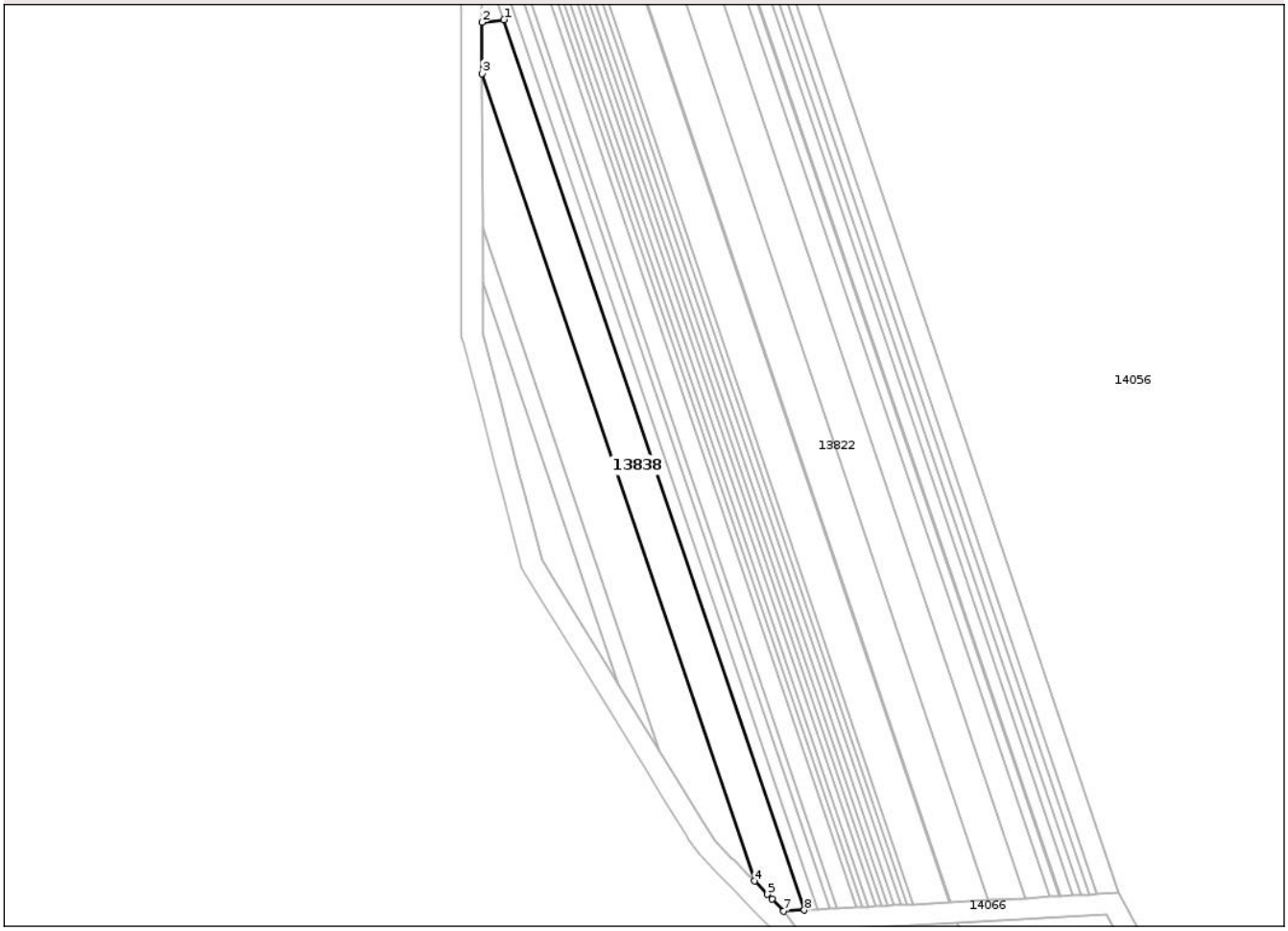
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.245	-	100/62/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.598,966 496.870,745	2	396.594,801 496.870,271	4.192
2	396.594,801 496.870,271	3	396.594,836 496.860,564	9.707
3	396.594,836 496.860,564	4	396.646,335 496.708,123	160.905
4	396.646,335 496.708,123	5	396.648,749 496.705,639	3.464
5	396.648,749 496.705,639	6	396.649,666 496.704,695	1.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.649,666 496.704,695	7	396.651,852 496.702,444	3.138
7	396.651,852 496.702,444	8	396.655,752 496.702,654	3.906
8	396.655,752 496.702,654	1	396.598,966 496.870,745	177.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.245	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/392, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

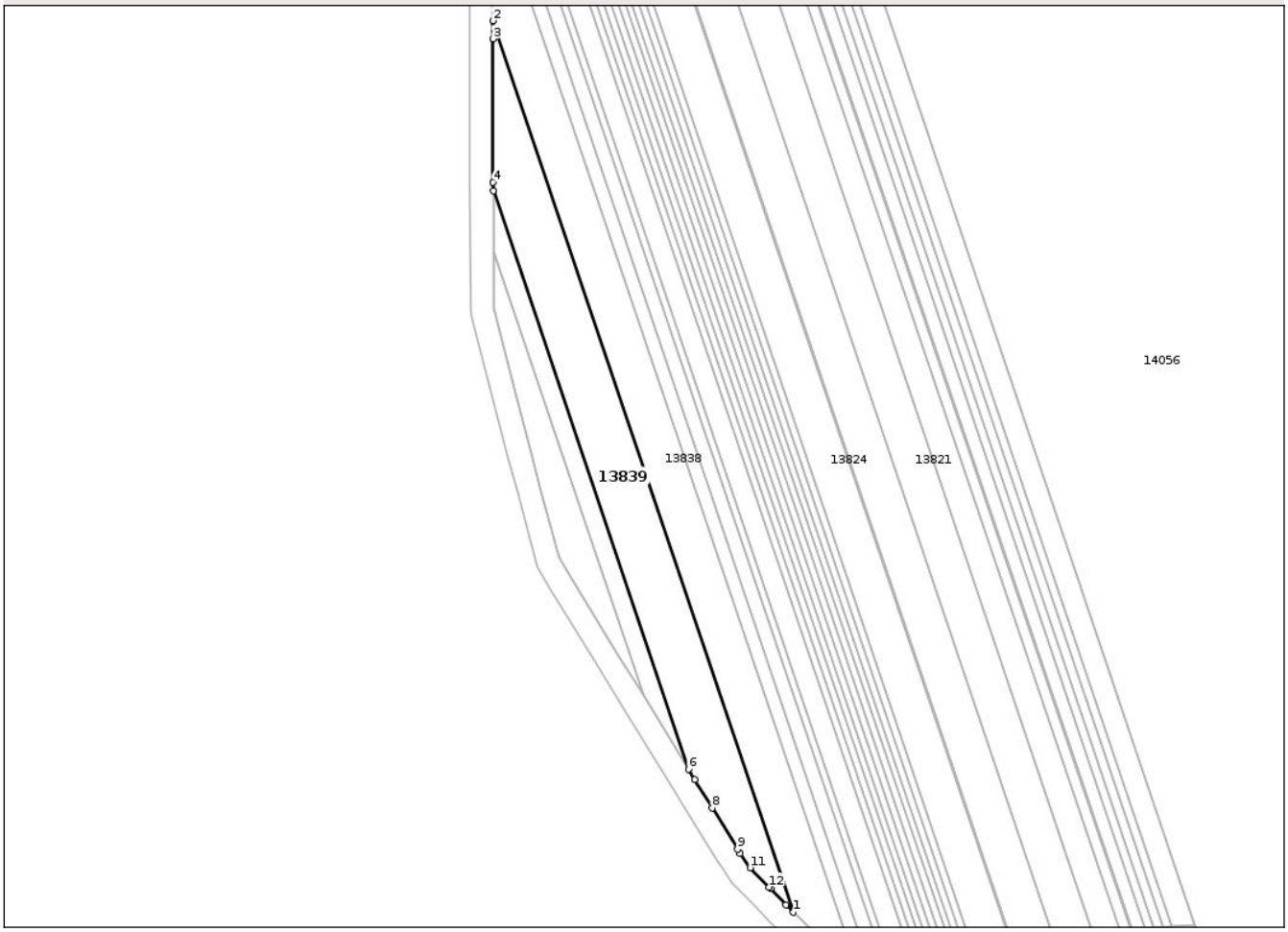
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.245	373	100/61/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.646,335 496.708,123	2	396.594,836 496.860,564	160.905
2	396.594,836 496.860,564	3	396.594,847 496.857,456	3.108
3	396.594,847 496.857,456	4	396.594,935 496.832,97	24.486
4	396.594,935 496.832,97	5	396.594,94 496.831,486	1.484
5	396.594,94 496.831,486	6	396.628,348 496.732,596	104.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.628,348 496.732,596	7	396.629,439 496.730,823	2.082
7	396.629,439 496.730,823	8	396.632,437 496.725,948	5.723
8	396.632,437 496.725,948	9	396.636,75 496.718,936	8.232
9	396.636,75 496.718,936	10	396.637,203 496.718,2	0.864
10	396.637,203 496.718,2	11	396.638,929 496.715,745	3.001
11	396.638,929 496.715,745	12	396.642,15 496.712,43	4.622
12	396.642,15 496.712,43	13	396.642,434 496.712,137	0.408
13	396.642,434 496.712,137	14	396.645,091 496.709,404	3.812
14	396.645,091 496.709,404	1	396.646,335 496.708,123	1.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		305	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

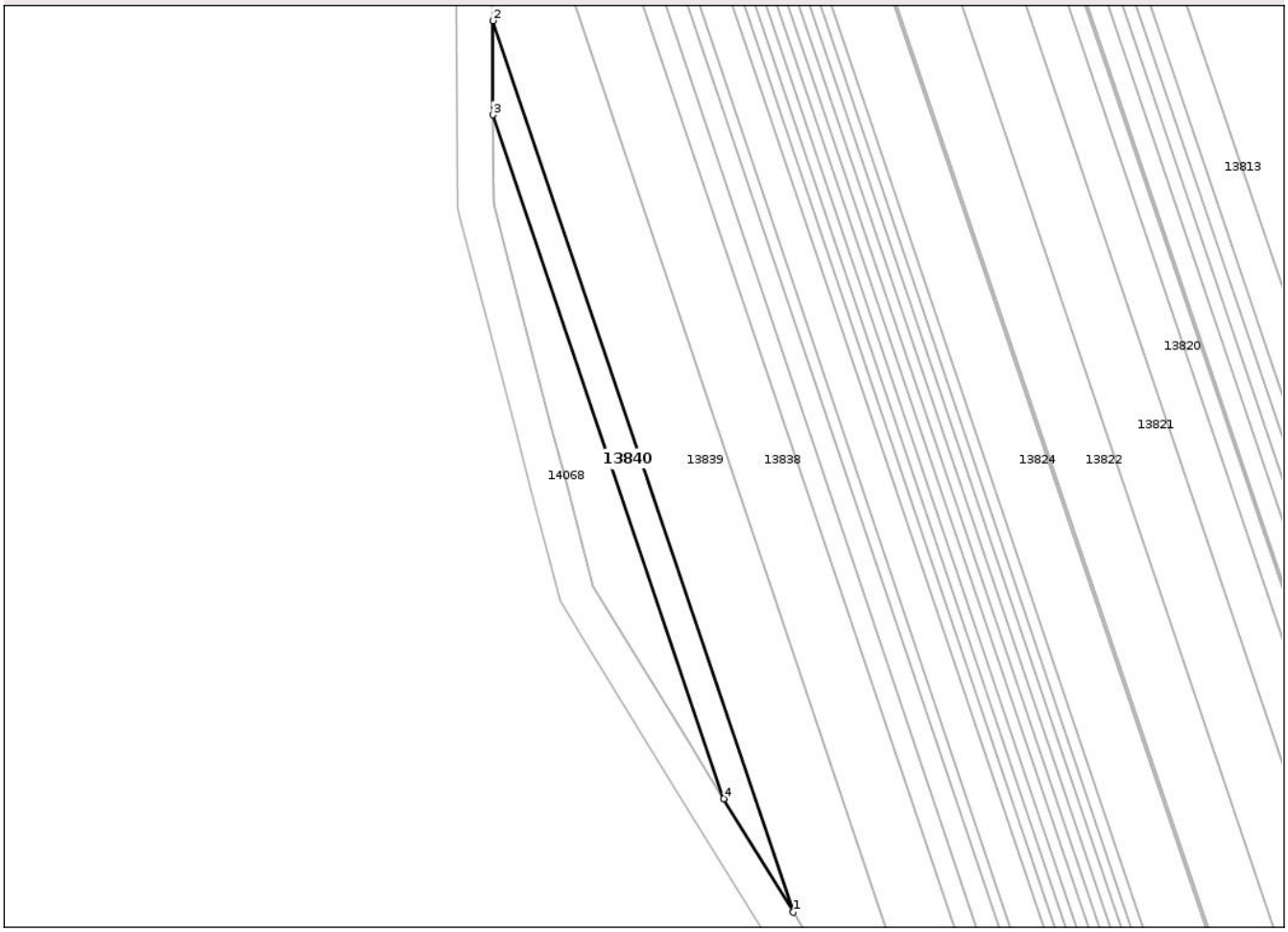
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	305	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	305	-	100/61/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.628,348 496.732,596	2	396.594,94 496.831,486	104.381
2	396.594,94 496.831,486	3	396.594,978 496.821,041	10.445
3	396.594,978 496.821,041	4	396.620,604 496.745,187	80.066
4	396.620,604 496.745,187	1	396.628,348 496.732,596	14.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		301	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/198, din 06/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

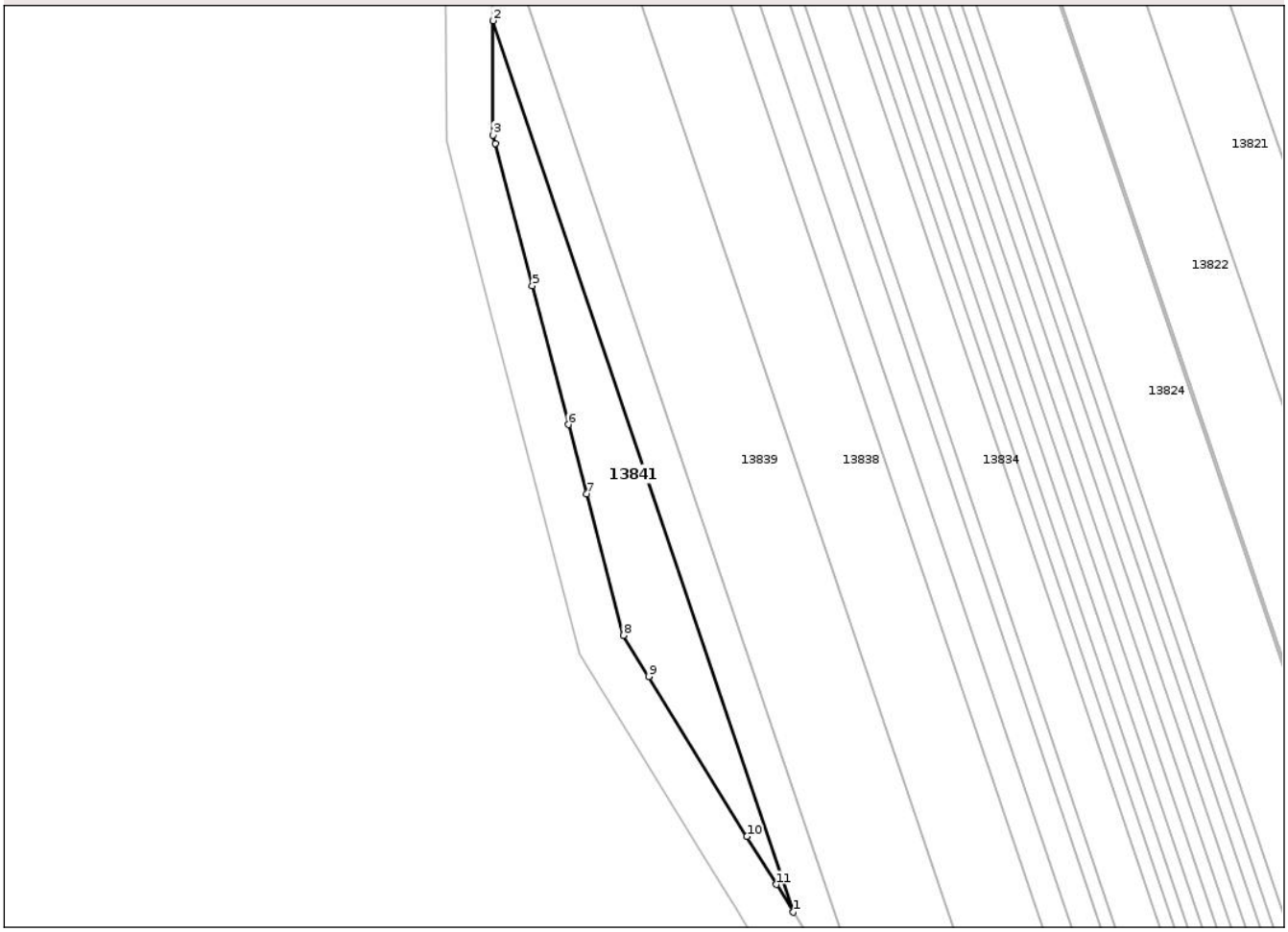
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	301	377	100/61/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.620,604 496.745,187	2	396.594,978 496.821,041	80.066
2	396.594,978 496.821,041	3	396.595,013 496.811,302	9.739
3	396.595,013 496.811,302	4	396.595,196 496.810,602	0.724
4	396.595,196 496.810,602	5	396.598,353 496.798,498	12.509
5	396.598,353 496.798,498	6	396.601,439 496.786,672	12.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.601,439 496.786,672	7	396.602,973 496.780,791	6.078
7	396.602,973 496.780,791	8	396.606,119 496.768,734	12.461
8	396.606,119 496.768,734	9	396.608,271 496.765,235	4.108
9	396.608,271 496.765,235	10	396.616,642 496.751,627	15.977
10	396.616,642 496.751,627	11	396.619,156 496.747,541	4.797
11	396.619,156 496.747,541	1	396.620,604 496.745,187	2.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		608	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	608	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	608	-	100/61/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.557,316 496.947,394	2	396.568,585 496.920,288	29.355
2	396.568,585 496.920,288	3	396.584,042 496.906,638	20.621
3	396.584,042 496.906,638	4	396.589,385 496.897,82	10.31
4	396.589,385 496.897,82	5	396.594,762 496.881,025	17.635
5	396.594,762 496.881,025	6	396.594,801 496.870,271	10.754

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.594,801 496.870,271	7	396.598,966 496.870,745	4.192
7	396.598,966 496.870,745	8	396.571,044 496.953,396	87.24
8	396.571,044 496.953,396	1	396.557,316 496.947,394	14.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		904	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

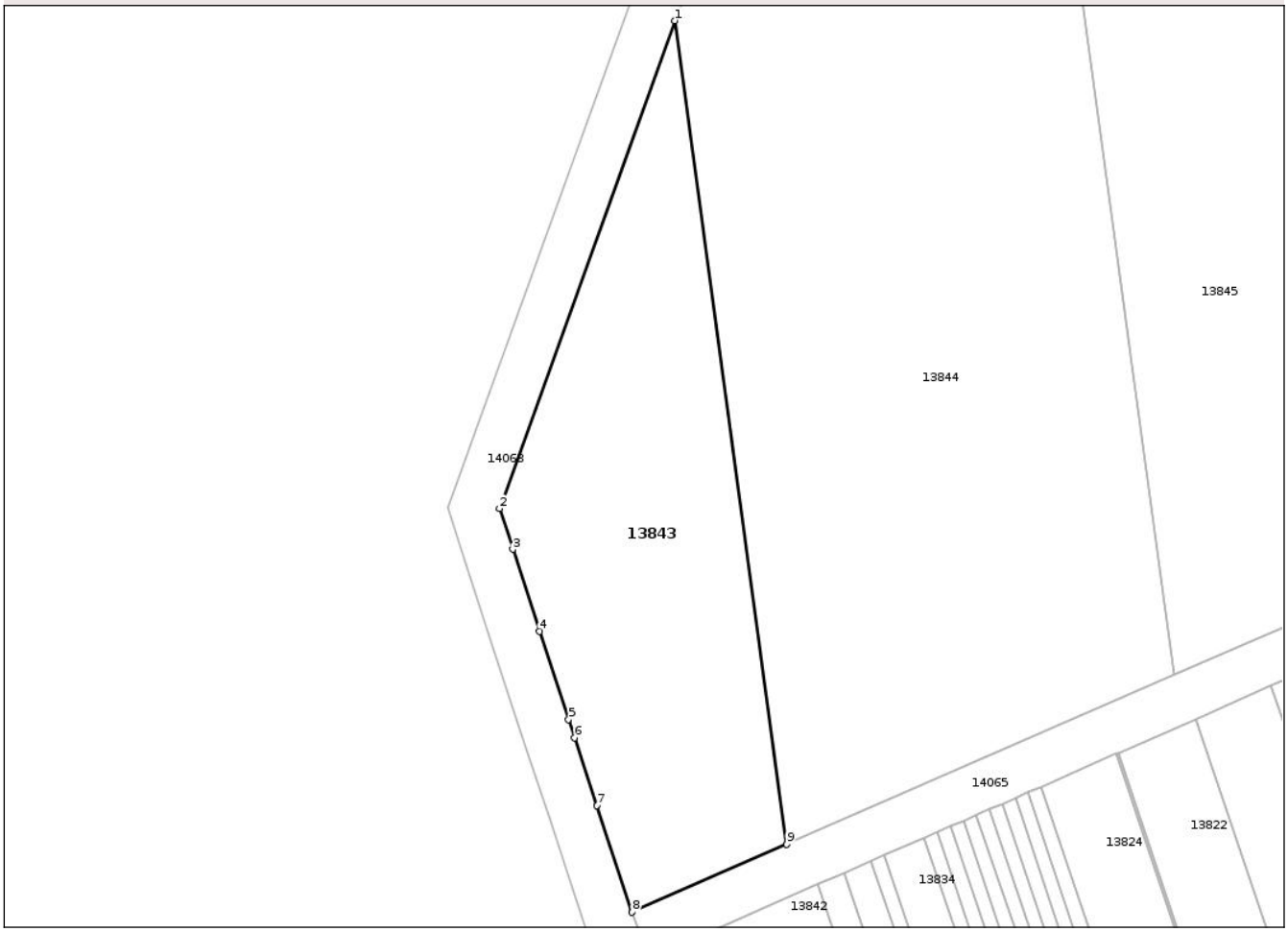
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	904	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	904	-	20/27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.559,36 497.023,915	2	396.544,99 496.984,076	42.351
2	396.544,99 496.984,076	3	396.546,084 496.980,751	3.5
3	396.546,084 496.980,751	4	396.548,292 496.974,042	7.063
4	396.548,292 496.974,042	5	396.550,658 496.966,857	7.565
5	396.550,658 496.966,857	6	396.551,153 496.965,352	1.584

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.551,153 496.965,352	7	396.552,977 496.959,809	5.835
7	396.552,977 496.959,809	8	396.555,84 496.951,114	9.154
8	396.555,84 496.951,114	9	396.568,498 496.956,648	13.815
9	396.568,498 496.956,648	1	396.559,36 497.023,915	67.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.650	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.650	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.650	-	20/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.578,991 497.126,136	2	396.575,243 497.124,617	4.044
2	396.575,243 497.124,617	3	396.574,422 497.112,244	12.4
3	396.574,422 497.112,244	4	396.573,65 497.100,6	11.67
4	396.573,65 497.100,6	5	396.573,393 497.096,73	3.879
5	396.573,393 497.096,73	6	396.572,937 497.089,848	6.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.572,937 497.089,848	7	396.572,507 497.086,732	3.146
7	396.572,507 497.086,732	8	396.567,716 497.052,033	35.028
8	396.567,716 497.052,033	9	396.566,605 497.044,0	8.109
9	396.566,605 497.044,0	10	396.559,36 497.023,915	21.352
10	396.559,36 497.023,915	11	396.568,498 496.956,648	67.885
11	396.568,498 496.956,648	12	396.600,136 496.970,482	34.53
12	396.600,136 496.970,482	1	396.578,991 497.126,136	157.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/325, din 26/10/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

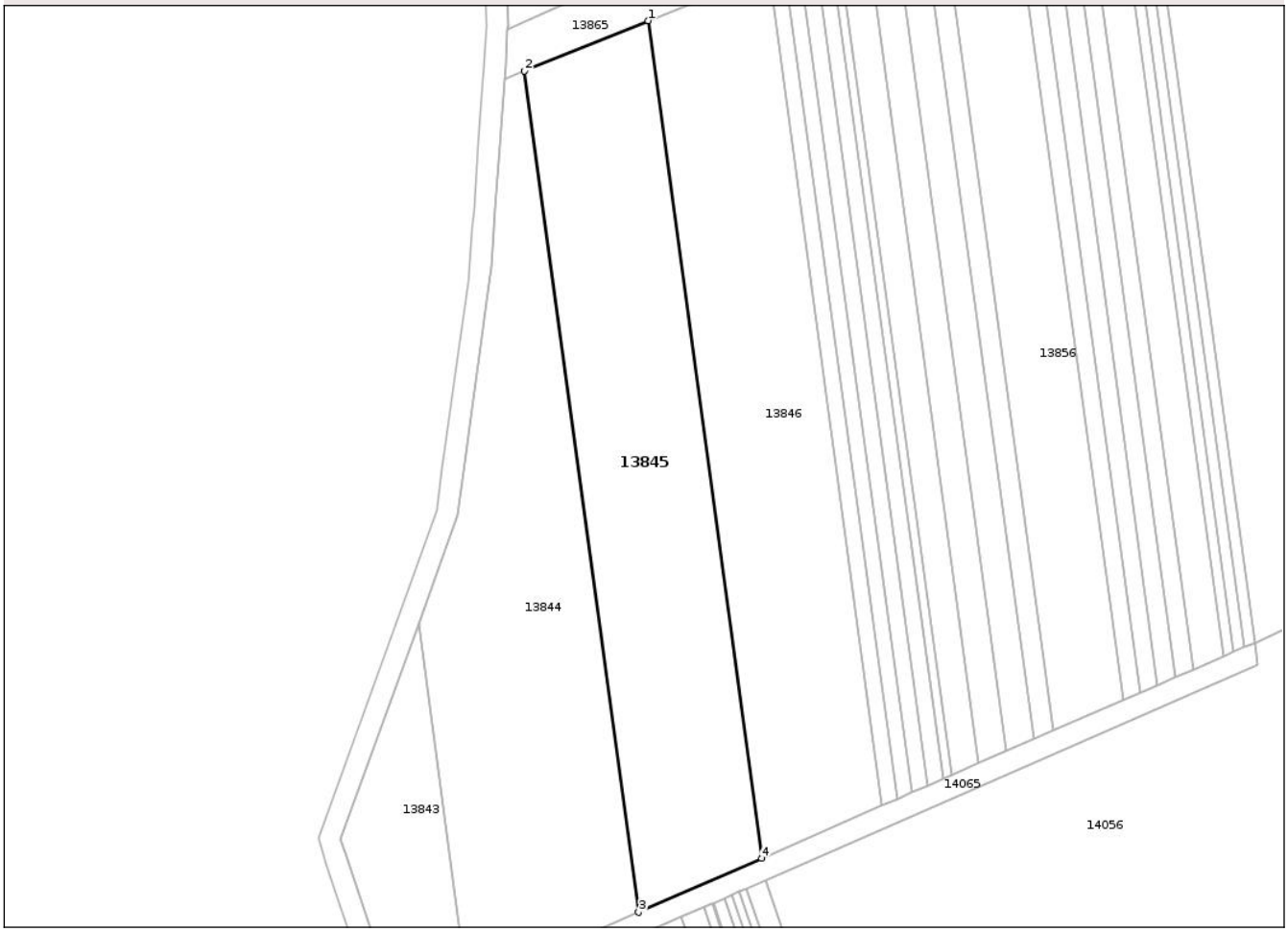
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.750	377	20/28/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.601,877 497.135,41	2	396.578,991 497.126,136	24.694
2	396.578,991 497.126,136	3	396.600,136 496.970,482	157.084
3	396.600,136 496.970,482	4	396.622,928 496.980,447	24.875
4	396.622,928 496.980,447	1	396.601,877 497.135,41	156.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.650	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/46, din 03/06/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

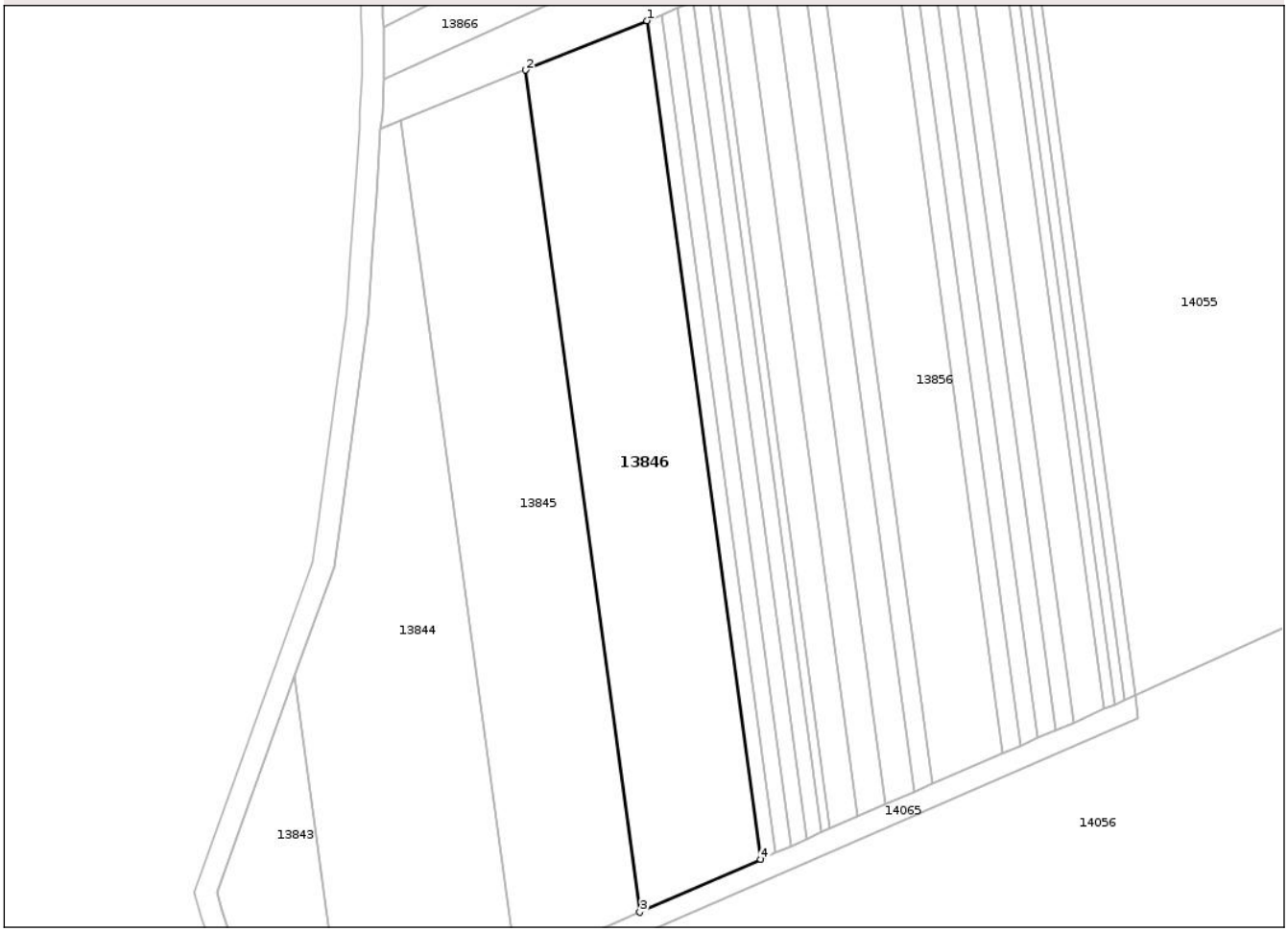
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.650	-	20/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.624,251 497.144,477	2	396.601,877 497.135,41	24.141
2	396.601,877 497.135,41	3	396.622,928 496.980,447	156.386
3	396.622,928 496.980,447	4	396.645,21 496.990,19	24.319
4	396.645,21 496.990,19	1	396.624,251 497.144,477	155.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/358, din 19/03/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÂSCĂ I. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

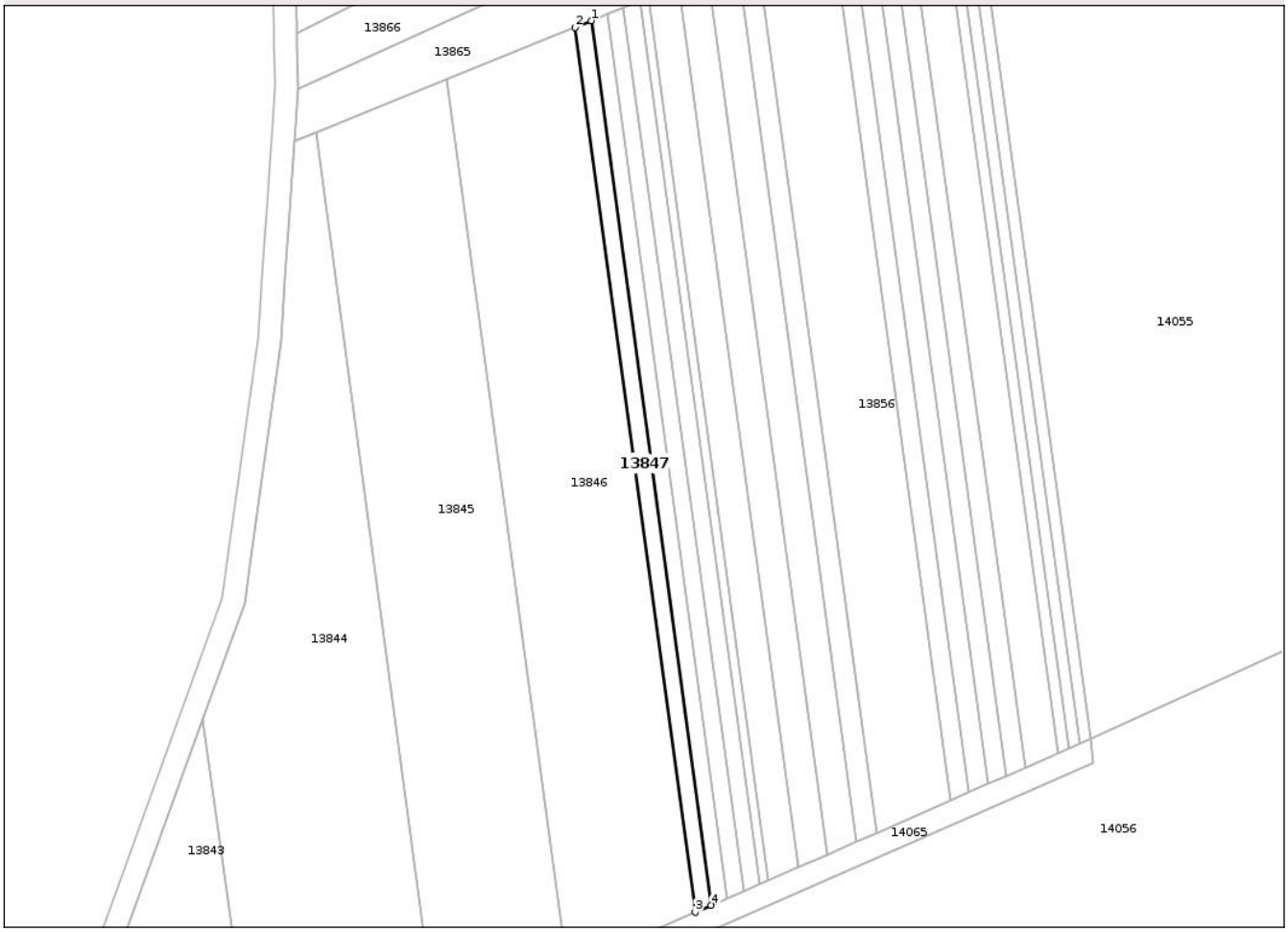
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	460	377	20/29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.627,078 497.145,623	2	396.624,251 497.144,477	3.05
2	396.624,251 497.144,477	3	396.645,21 496.990,19	155.704
3	396.645,21 496.990,19	4	396.648,025 496.991,421	3.072
4	396.648,025 496.991,421	1	396.627,078 497.145,623	155.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/482, din 24/08/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA V. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

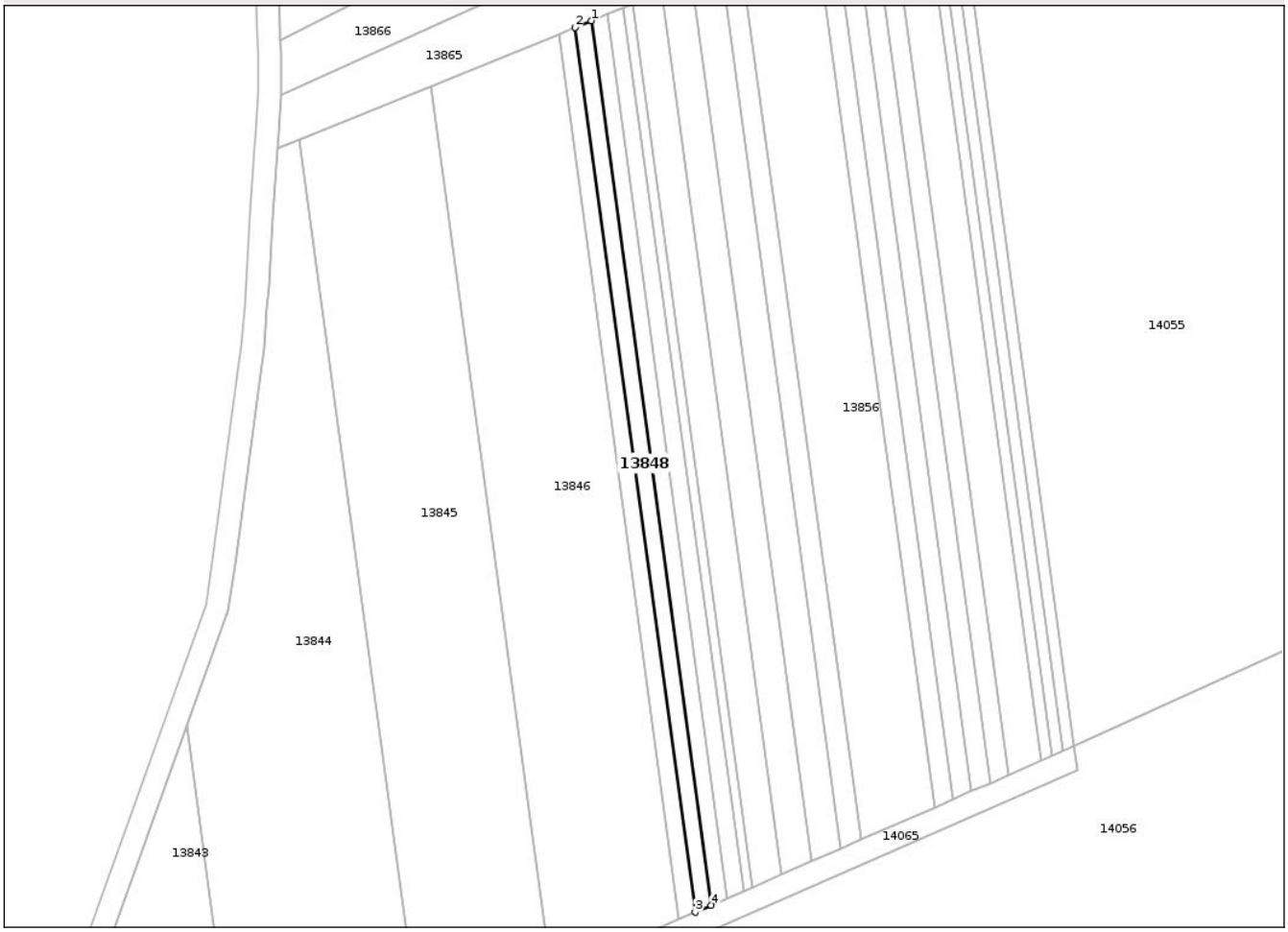
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	460	377	20/29/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.629,906 497.146,769	2	396.627,078 497.145,623	3.051
2	396.627,078 497.145,623	3	396.648,025 496.991,421	155.618
3	396.648,025 496.991,421	4	396.650,842 496.992,652	3.074
4	396.650,842 496.992,652	1	396.629,906 497.146,769	155.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/349, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGAR VIORICA** 2) **DOGAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

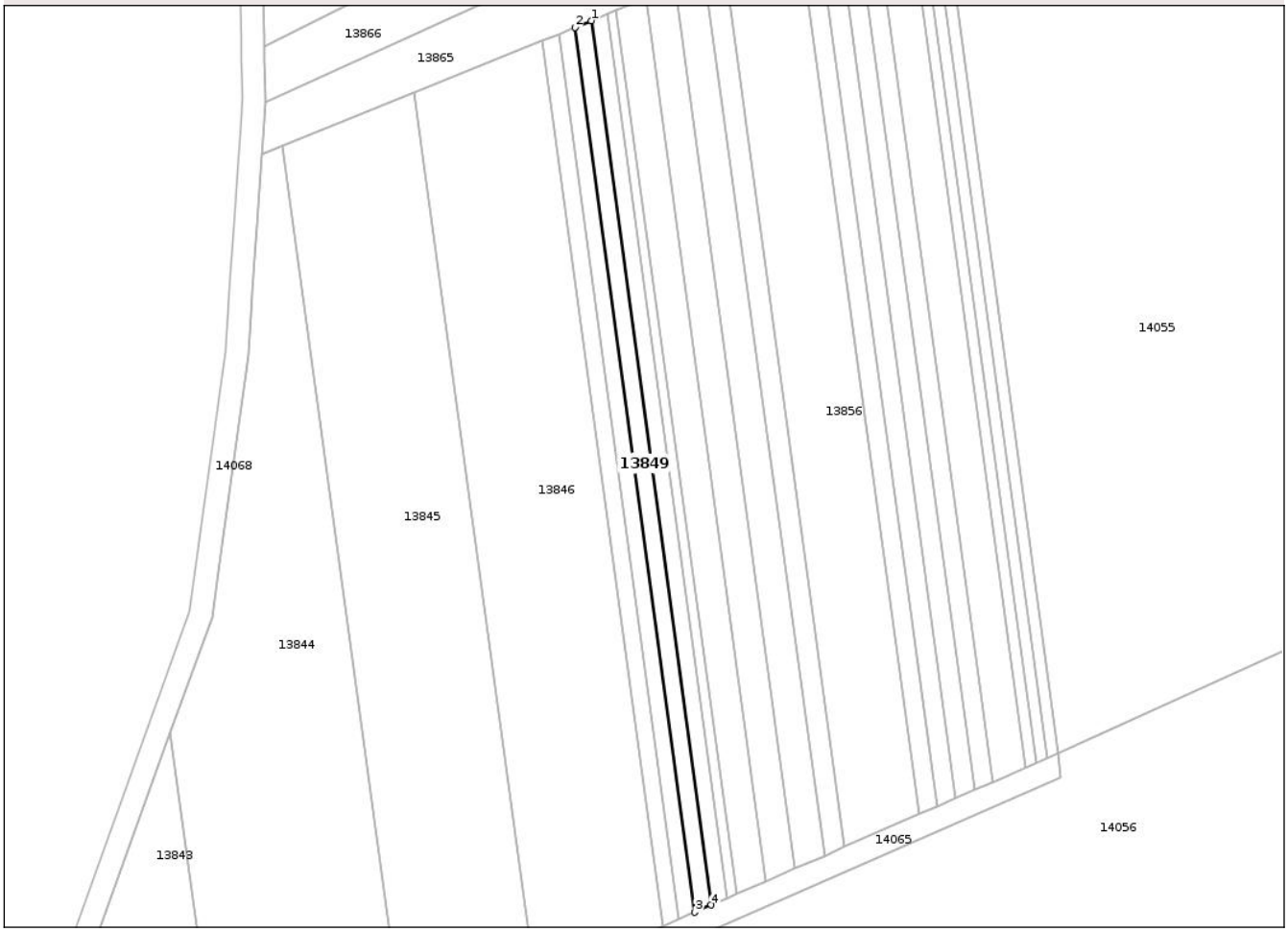
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	460	377	20/29/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.632,736 497.147,916	2	396.629,906 497.146,769	3.054
2	396.629,906 497.146,769	3	396.650,842 496.992,652	155.533
3	396.650,842 496.992,652	4	396.653,66 496.993,885	3.076
4	396.653,66 496.993,885	1	396.632,736 497.147,916	155.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

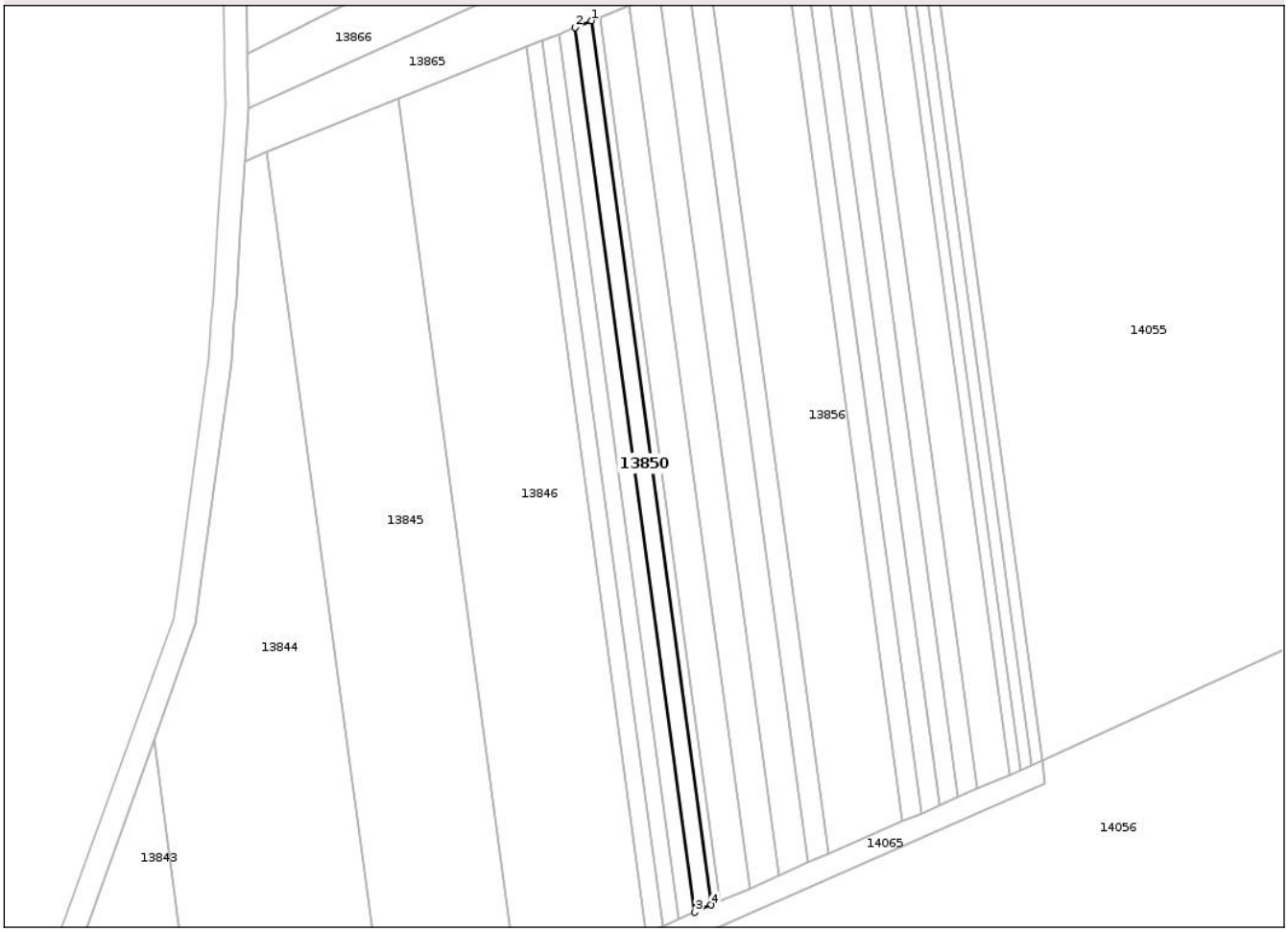
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	460	-	20/29/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.635,567 497.149,063	2	396.632,736 497.147,916	3.055
2	396.632,736 497.147,916	3	396.653,66 496.993,885	155.446
3	396.653,66 496.993,885	4	396.656,48 496.995,117	3.077
4	396.656,48 496.995,117	1	396.635,567 497.149,063	155.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

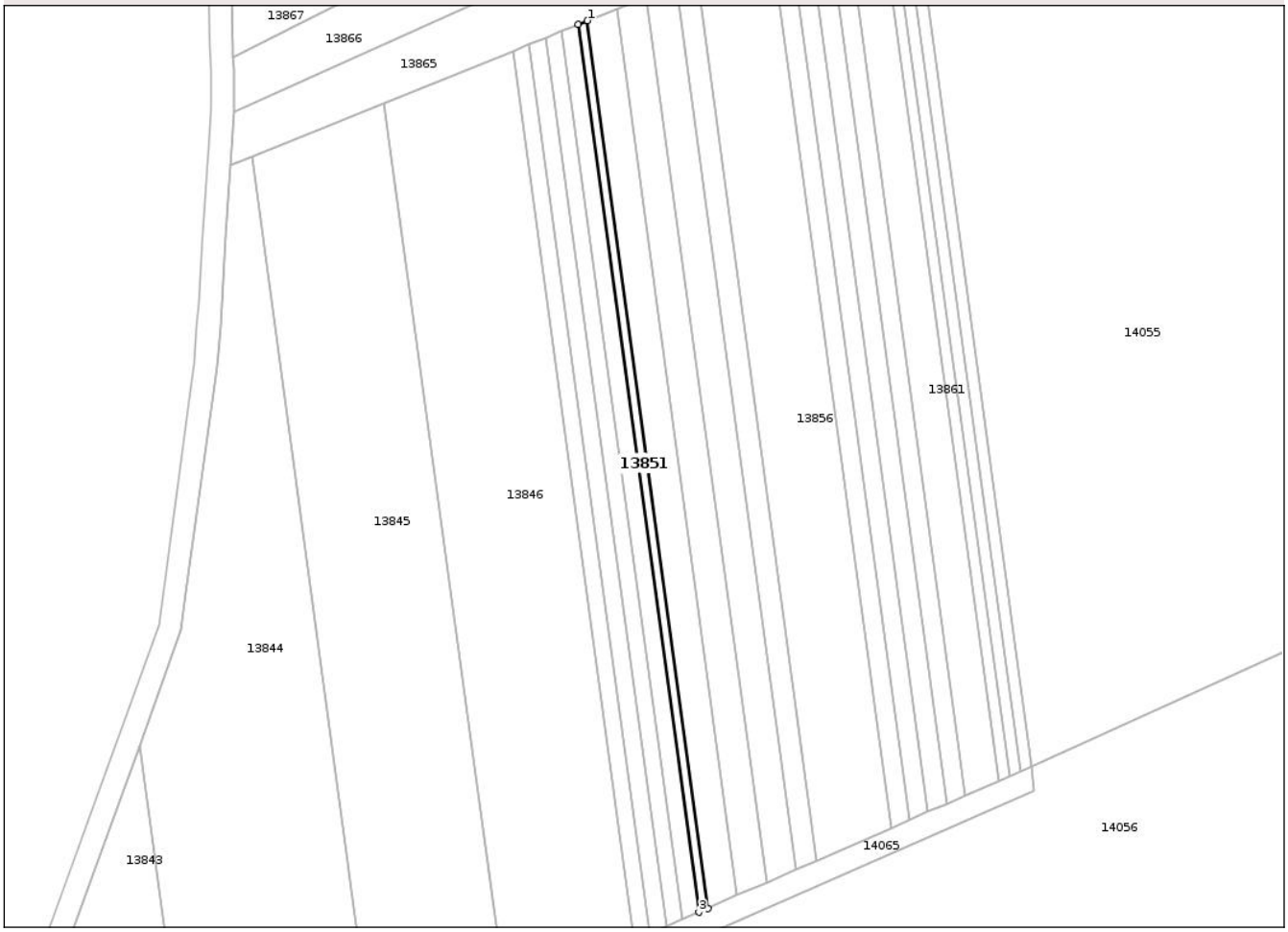
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	255	-	20/30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.637,137 497.149,699	2	396.635,567 497.149,063	1.694
2	396.635,567 497.149,063	3	396.656,48 496.995,117	155.36
3	396.656,48 496.995,117	4	396.658,043 496.995,801	1.706
4	396.658,043 496.995,801	1	396.637,137 497.149,699	155.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		831	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/409, din 09/12/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDĂU V. IOSIF** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

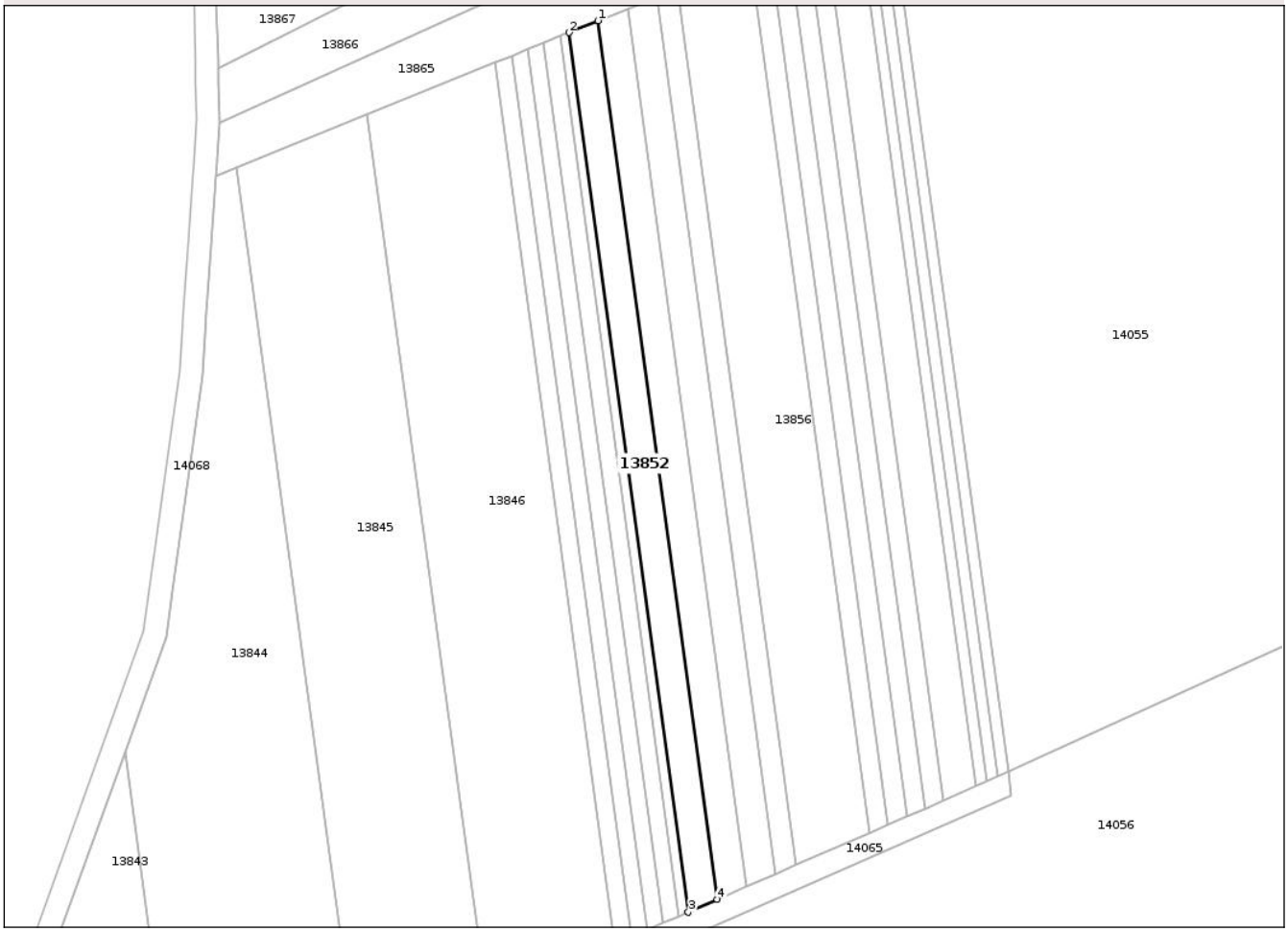
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	831	377	20/30/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.642,258 497.151,774	2	396.637,137 497.149,699	5.525
2	396.637,137 497.149,699	3	396.658,043 496.995,801	155.311
3	396.658,043 496.995,801	4	396.663,143 496.998,031	5.566
4	396.663,143 496.998,031	1	396.642,258 497.151,774	155.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		835	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/204, din 19/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA A. AUGUSTIN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

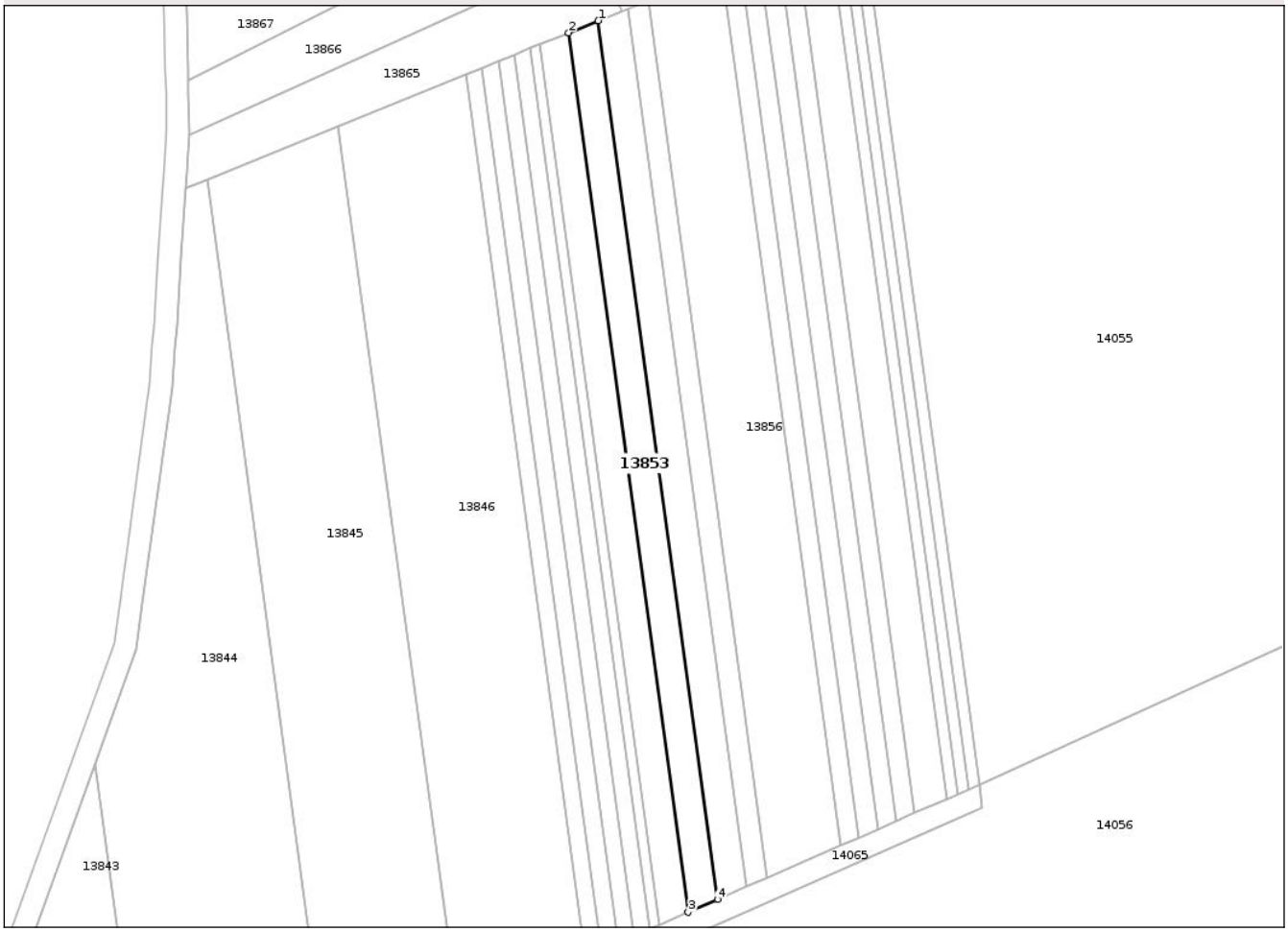
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	835	377	20/30/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.647,408 497.153,861	2	396.642,258 497.151,774	5.557
2	396.642,258 497.151,774	3	396.663,143 496.998,031	155.155
3	396.663,143 496.998,031	4	396.668,272 497.000,274	5.598
4	396.668,272 497.000,274	1	396.647,408 497.153,861	154.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		835	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/423, din 02/05/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR S. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

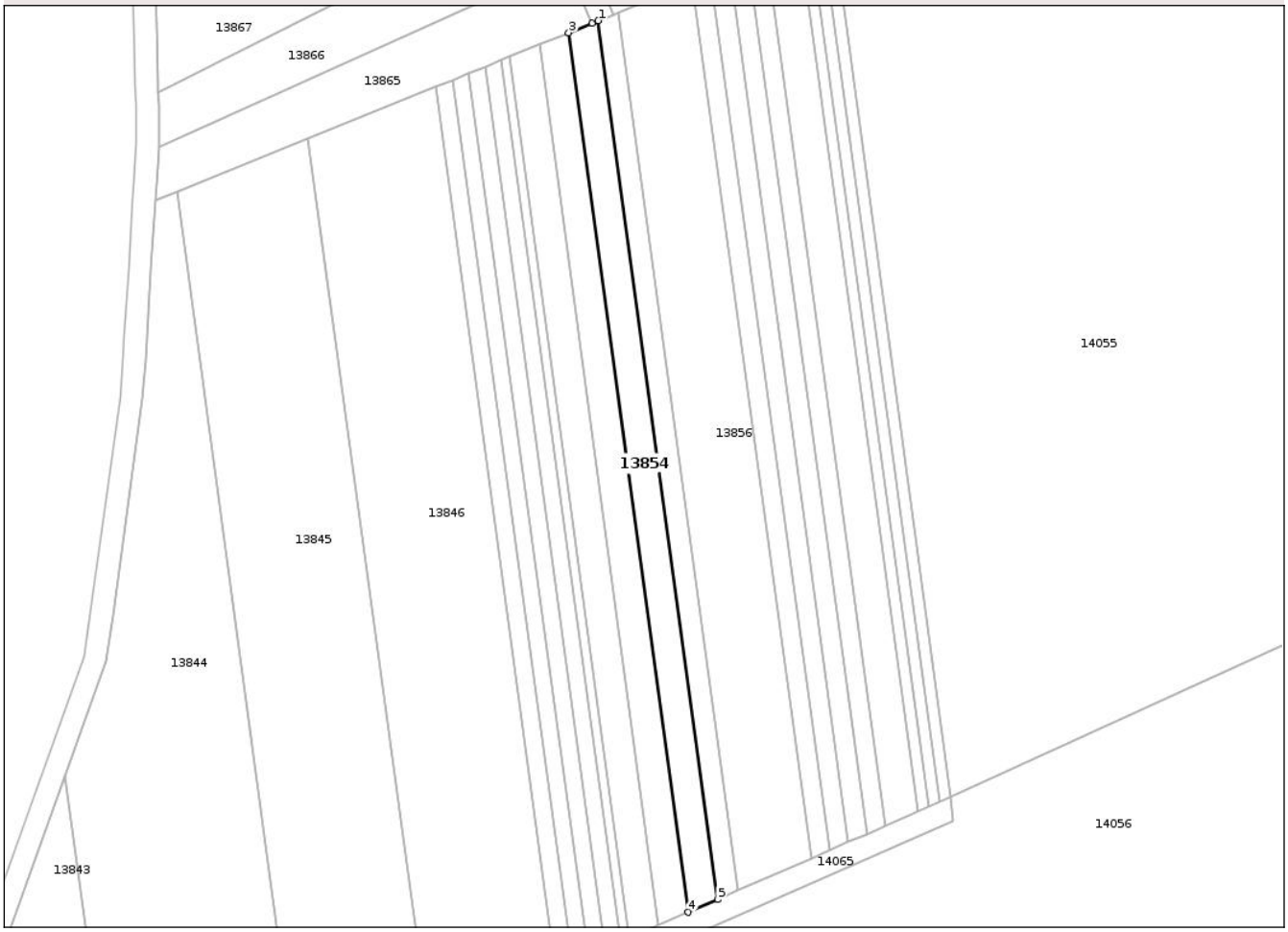
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	835	377	20/30/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.652,564 497.155,951	2	396.651,466 497.155,513	1.182
2	396.651,466 497.155,513	3	396.647,408 497.153,861	4.381
3	396.647,408 497.153,861	4	396.668,272 497.000,274	154.998
4	396.668,272 497.000,274	5	396.673,406 497.002,519	5.603
5	396.673,406 497.002,519	1	396.652,564 497.155,951	154.841

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 191, din 25/10/2018 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUTU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

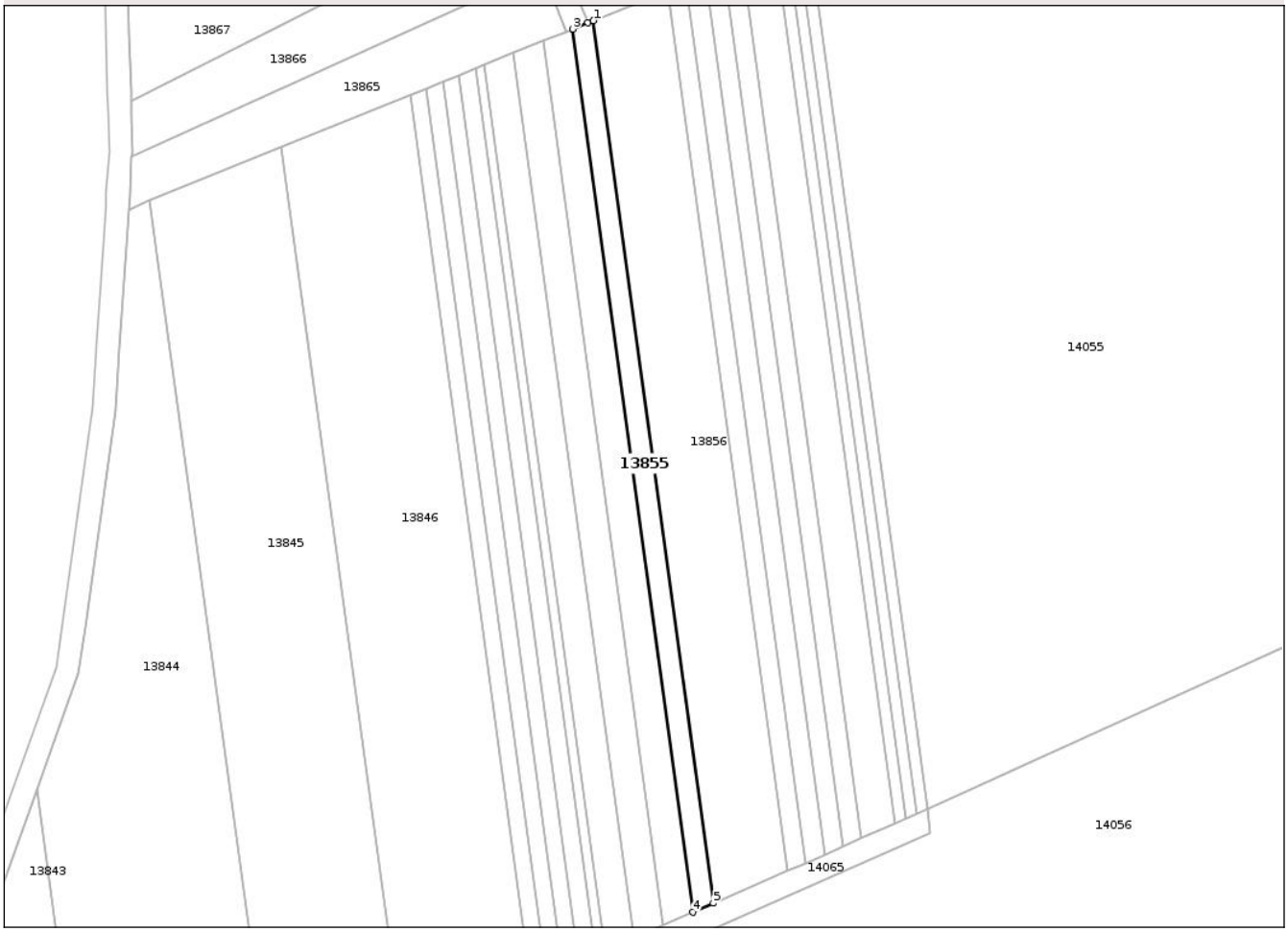
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	576	377	20/30/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.656,123 497.157,393	2	396.655,175 497.157,009	1.023
2	396.655,175 497.157,009	3	396.652,564 497.155,951	2.817
3	396.652,564 497.155,951	4	396.673,406 497.002,519	154.841
4	396.673,406 497.002,519	5	396.676,951 497.004,069	3.869
5	396.676,951 497.004,069	1	396.656,123 497.157,393	154.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.088	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/419, din 15/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

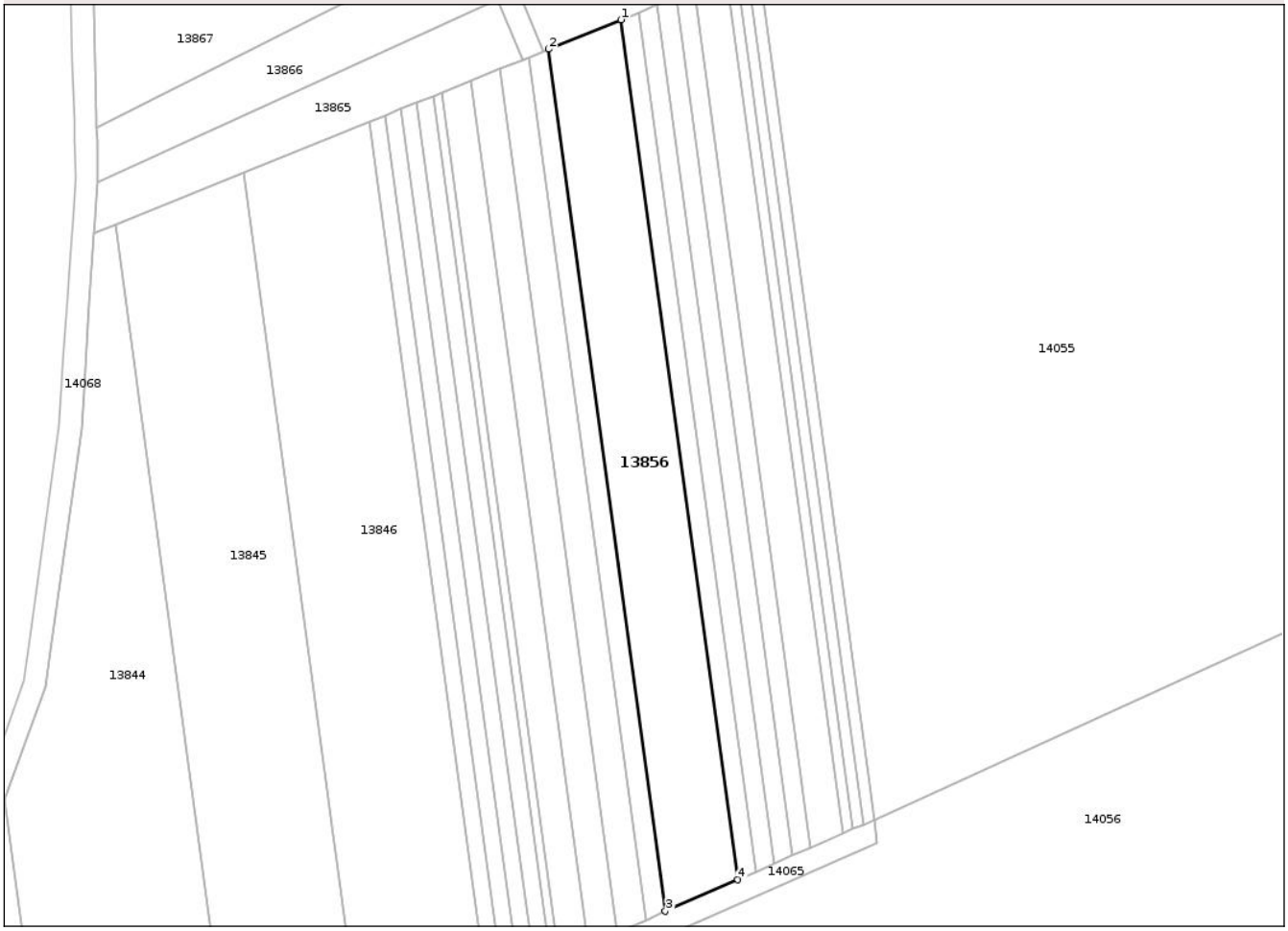
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.088	377	20/30/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.669,047 497.162,631	2	396.656,123 497.157,393	13.945
2	396.656,123 497.157,393	3	396.676,951 497.004,069	154.732
3	396.676,951 497.004,069	4	396.689,822 497.009,696	14.047
4	396.689,822 497.009,696	1	396.669,047 497.162,631	154.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/314, din 05/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

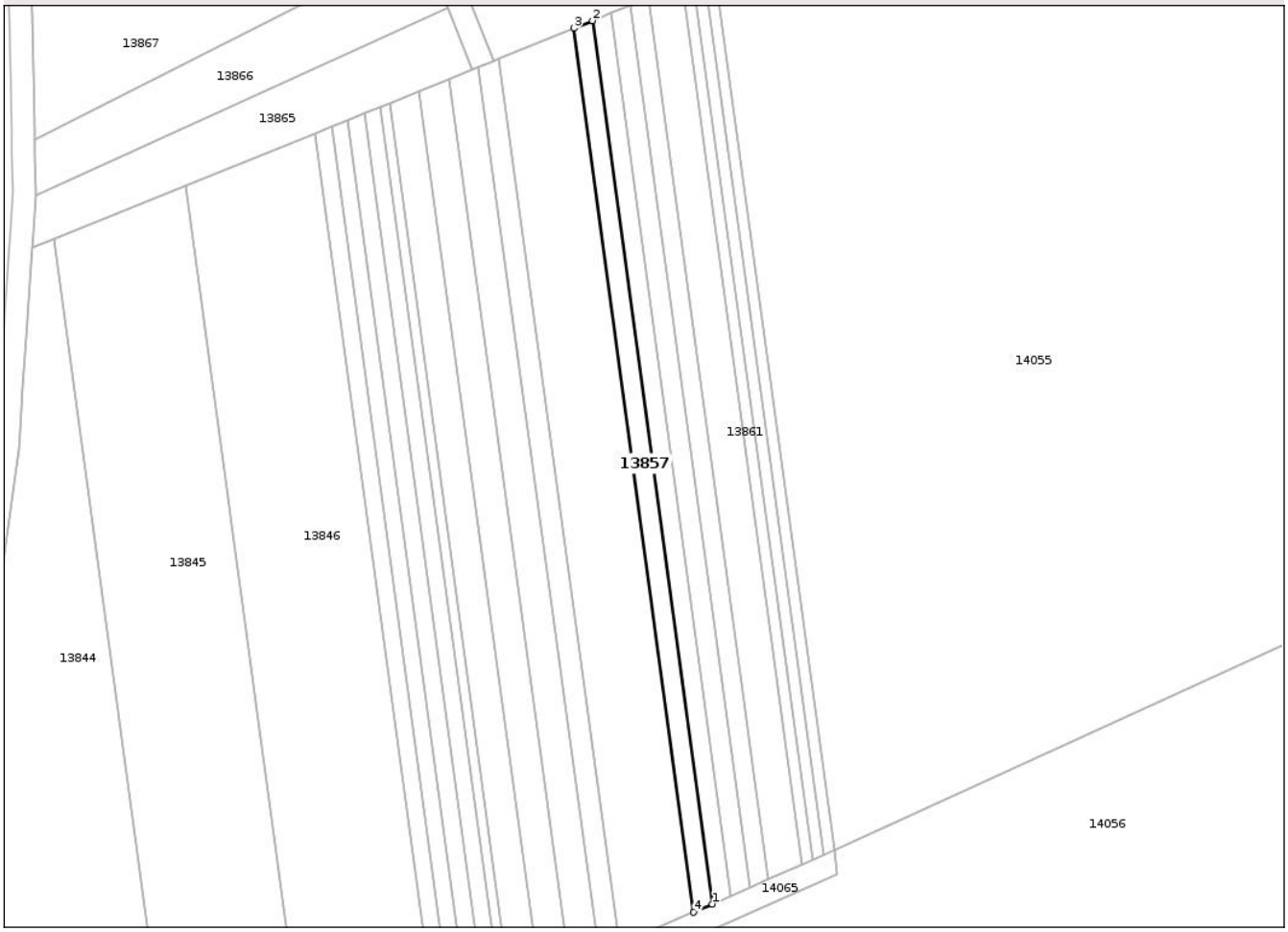
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	522	377	20/30/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.693,045 497.011,105	2	396.672,283 497.163,942	154.241
2	396.672,283 497.163,942	3	396.669,047 497.162,631	3.491
3	396.669,047 497.162,631	4	396.689,822 497.009,696	154.34
4	396.689,822 497.009,696	1	396.693,045 497.011,105	3.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

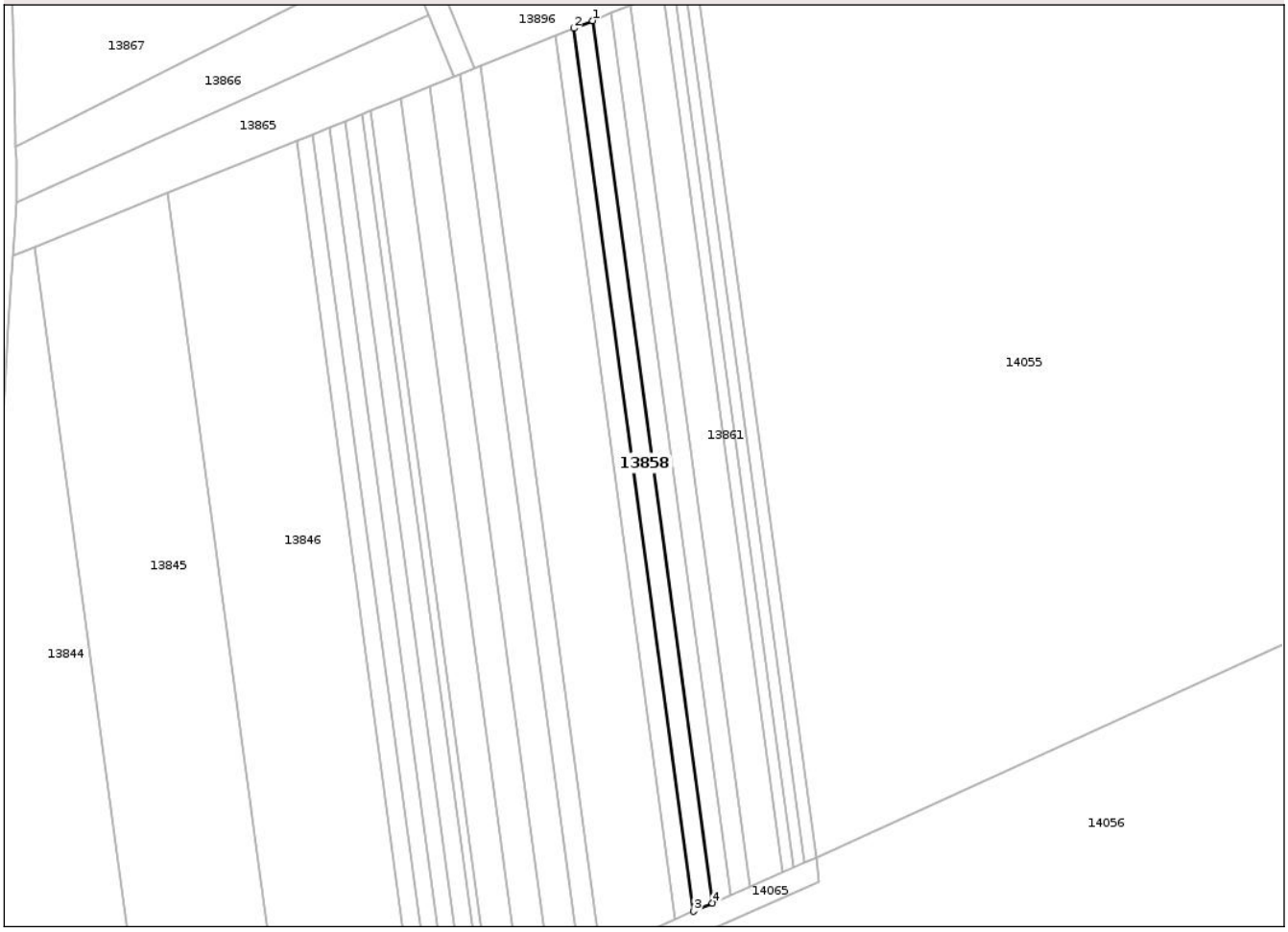
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	REZERVA LA COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	525	-	20/30/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.675,54 497.165,262	2	396.672,283 497.163,942	3.514
2	396.672,283 497.163,942	3	396.693,045 497.011,105	154.241
3	396.693,045 497.011,105	4	396.696,289 497.012,524	3.541
4	396.696,289 497.012,524	1	396.675,54 497.165,262	154.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		526	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/204, din 19/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA A. AUGUSTIN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

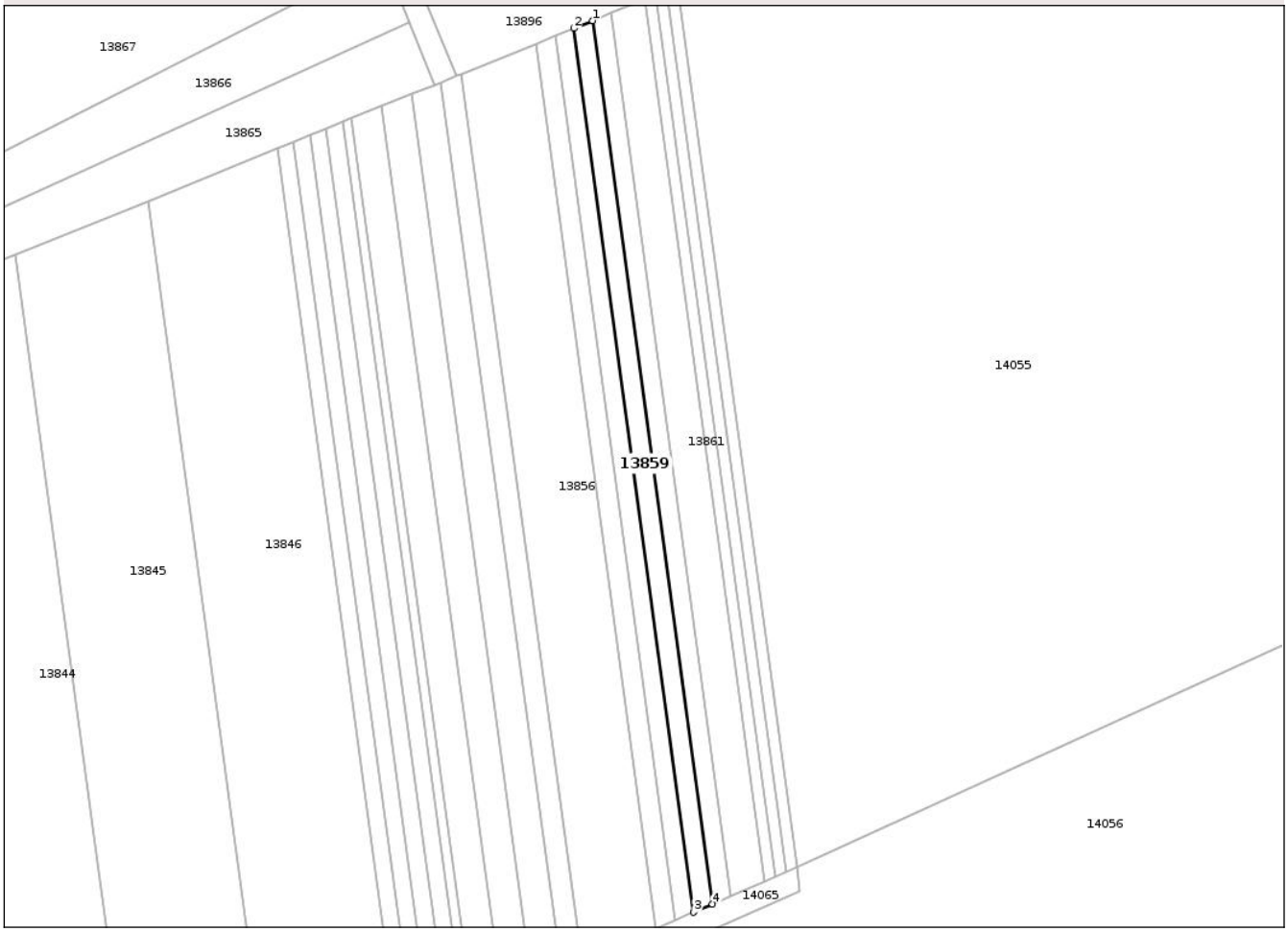
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	526	377	20/30/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.678,805 497.166,585	2	396.675,54 497.165,262	3.523
2	396.675,54 497.165,262	3	396.696,289 497.012,524	154.141
3	396.696,289 497.012,524	4	396.699,541 497.013,945	3.549
4	396.699,541 497.013,945	1	396.678,805 497.166,585	154.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/295, din 18/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUNTAN RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

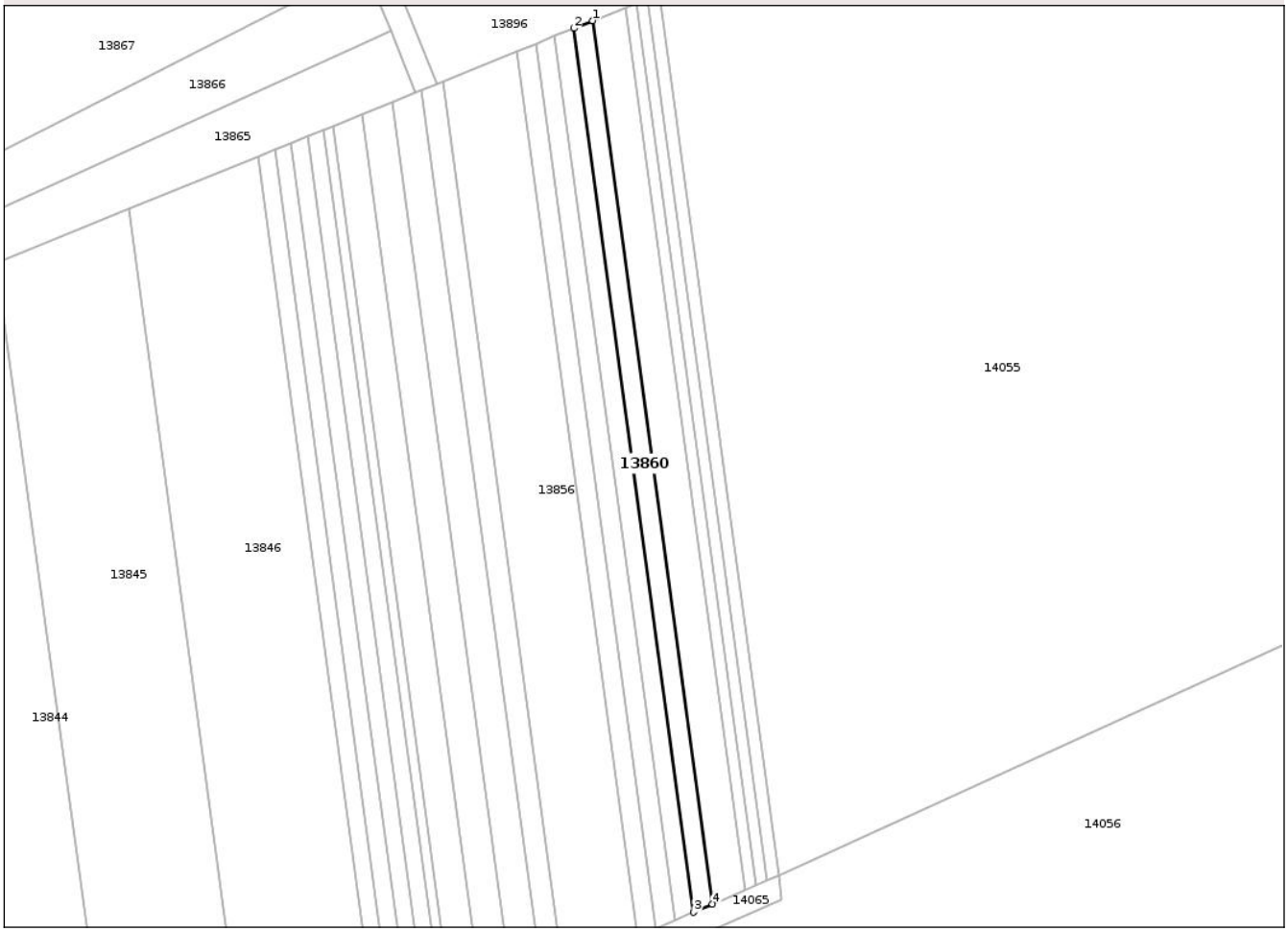
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	525	377	20/30/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.682,066 497.167,906	2	396.678,805 497.166,585	3.518
2	396.678,805 497.166,585	3	396.699,541 497.013,945	154.042
3	396.699,541 497.013,945	4	396.702,788 497.015,365	3.544
4	396.702,788 497.015,365	1	396.682,066 497.167,906	153.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 969, din 20/04/2023 emis de NP OLIMPIU BURZ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIHAIU MARIA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

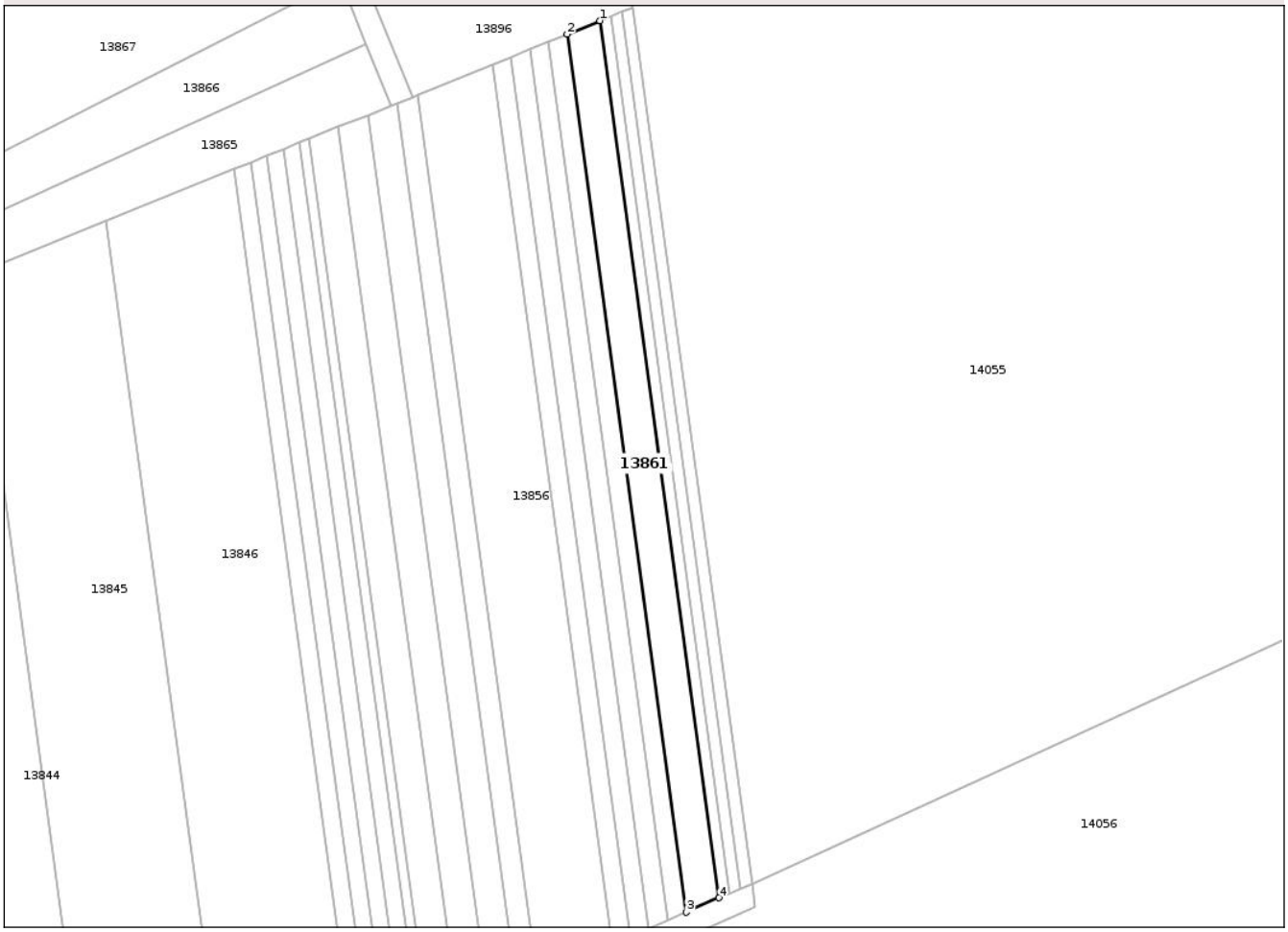
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	921	-	20/31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.687,792 497.170,227	2	396.682,066 497.167,906	6.179
2	396.682,066 497.167,906	3	396.702,788 497.015,365	153.942
3	396.702,788 497.015,365	4	396.708,491 497.017,859	6.224
4	396.708,491 497.017,859	1	396.687,792 497.170,227	153.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		306	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/46, din 03/06/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

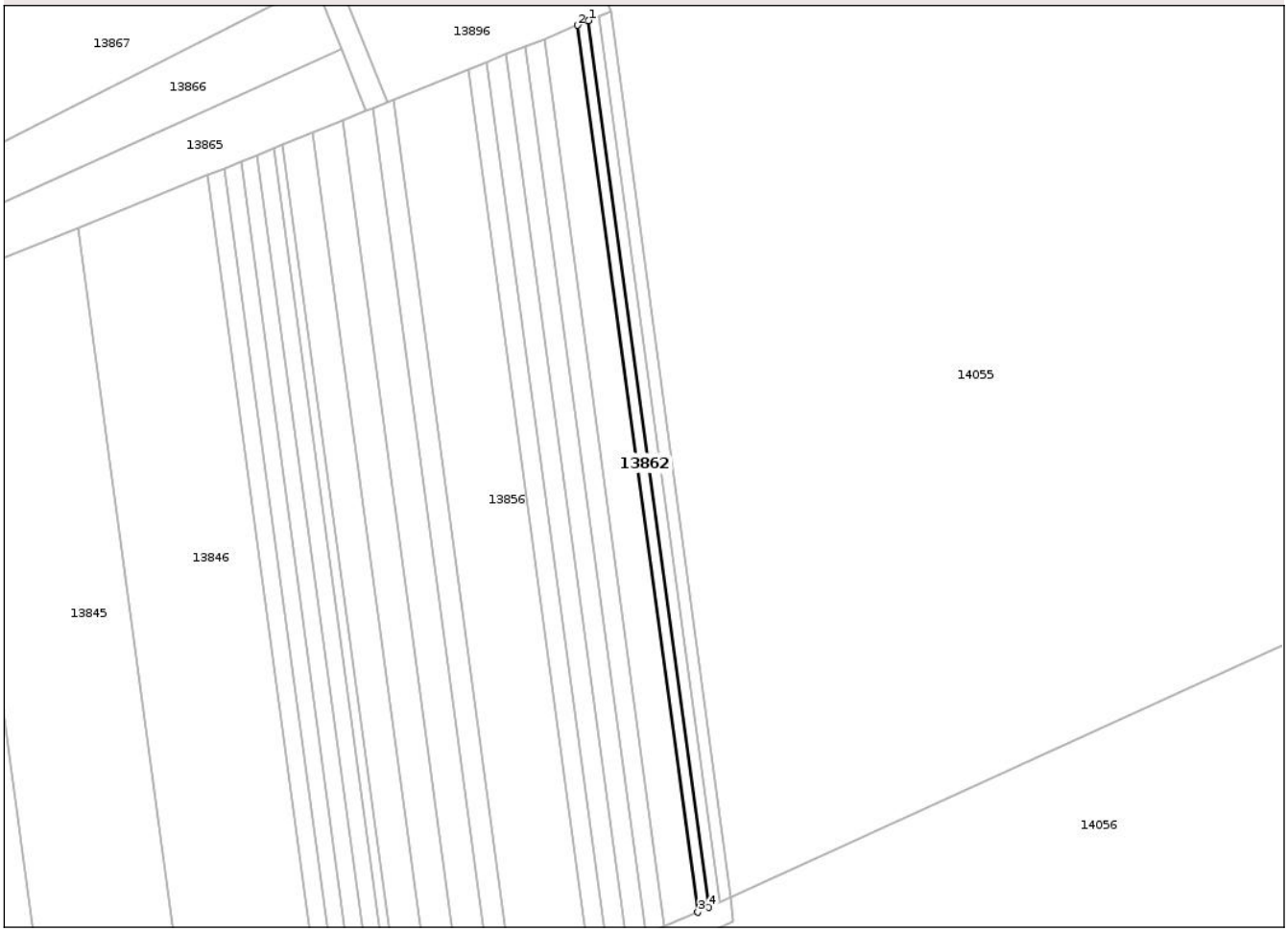
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	306	-	20/31/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.689,696 497.170,998	2	396.687,792 497.170,227	2.054
2	396.687,792 497.170,227	3	396.708,491 497.017,859	153.768
3	396.708,491 497.017,859	4	396.710,387 497.018,688	2.069
4	396.710,387 497.018,688	1	396.689,696 497.170,998	153.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		306	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/349, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGAR VIORICA** 2) **DOGAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

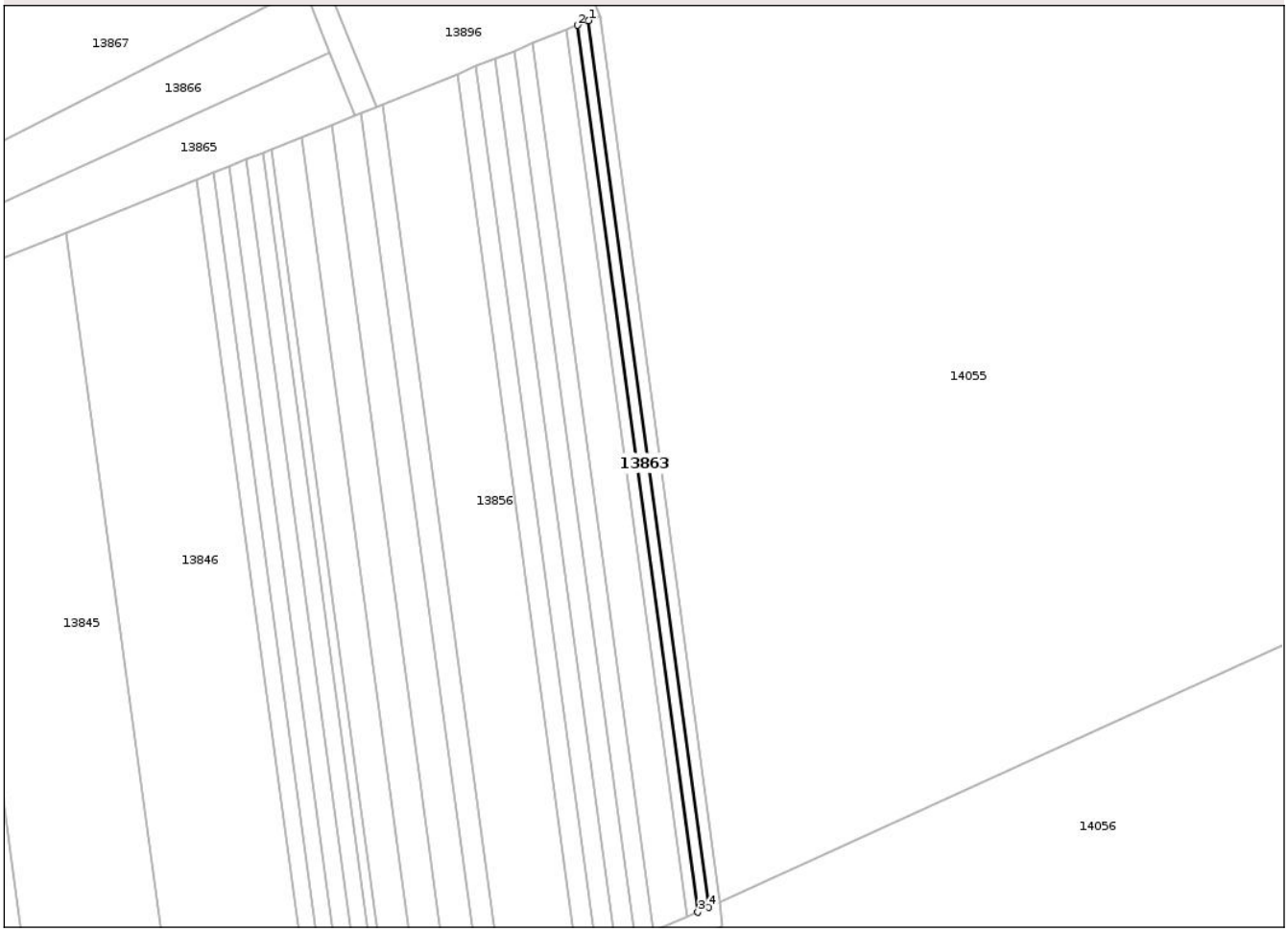
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	306	377	20/31/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.691,601 497.171,77	2	396.689,696 497.170,998	2.055
2	396.689,696 497.170,998	3	396.710,387 497.018,688	153.709
3	396.710,387 497.018,688	4	396.712,284 497.019,517	2.07
4	396.712,284 497.019,517	1	396.691,601 497.171,77	153.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		310	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

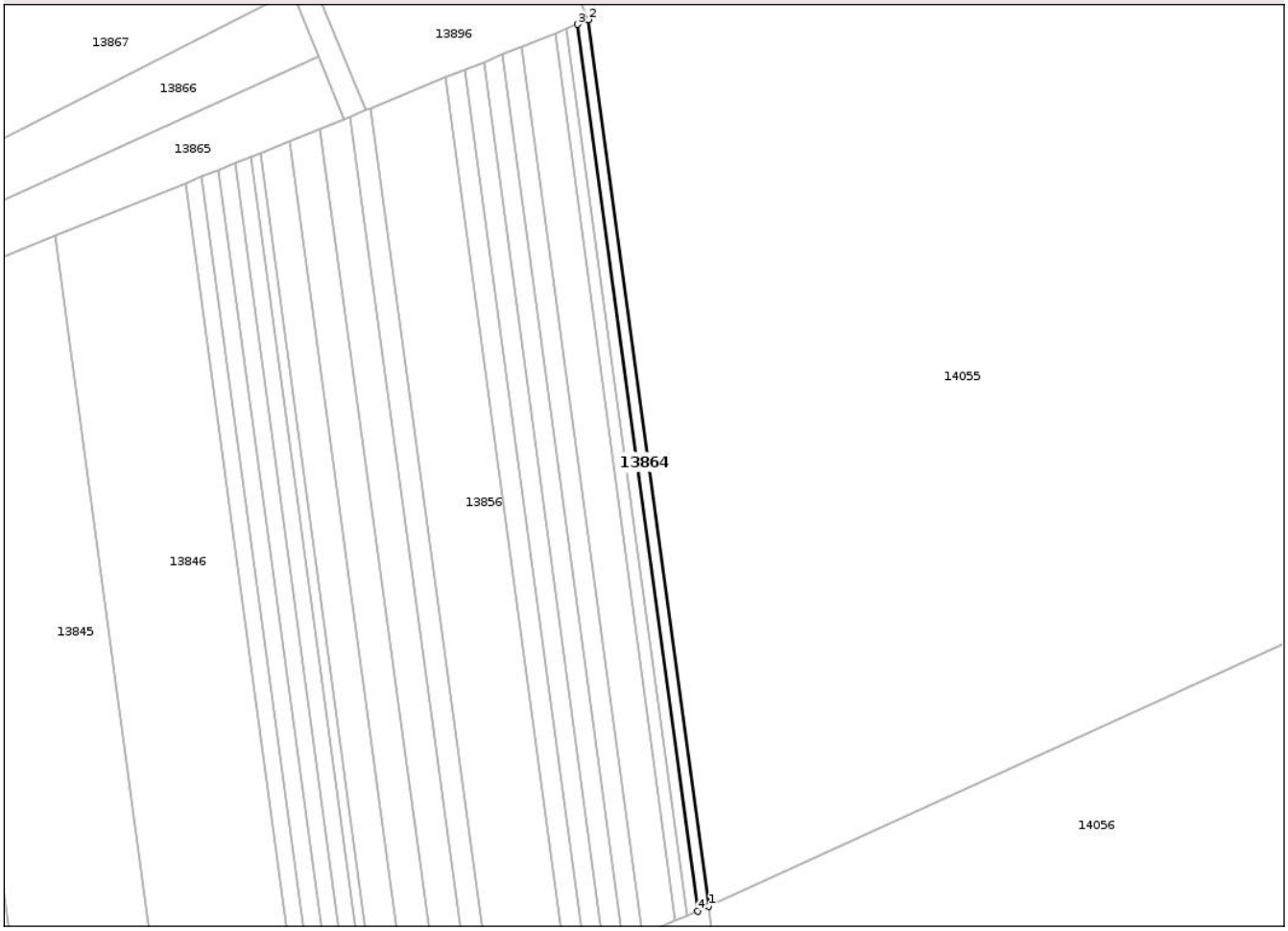
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	310	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	310	-	20/31/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.714,206 497.020,358	2	396.693,531 497.172,552	153.592
2	396.693,531 497.172,552	3	396.691,601 497.171,77	2.082
3	396.691,601 497.171,77	4	396.712,284 497.019,517	153.651
4	396.712,284 497.019,517	1	396.714,206 497.020,358	2.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/346, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA V. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

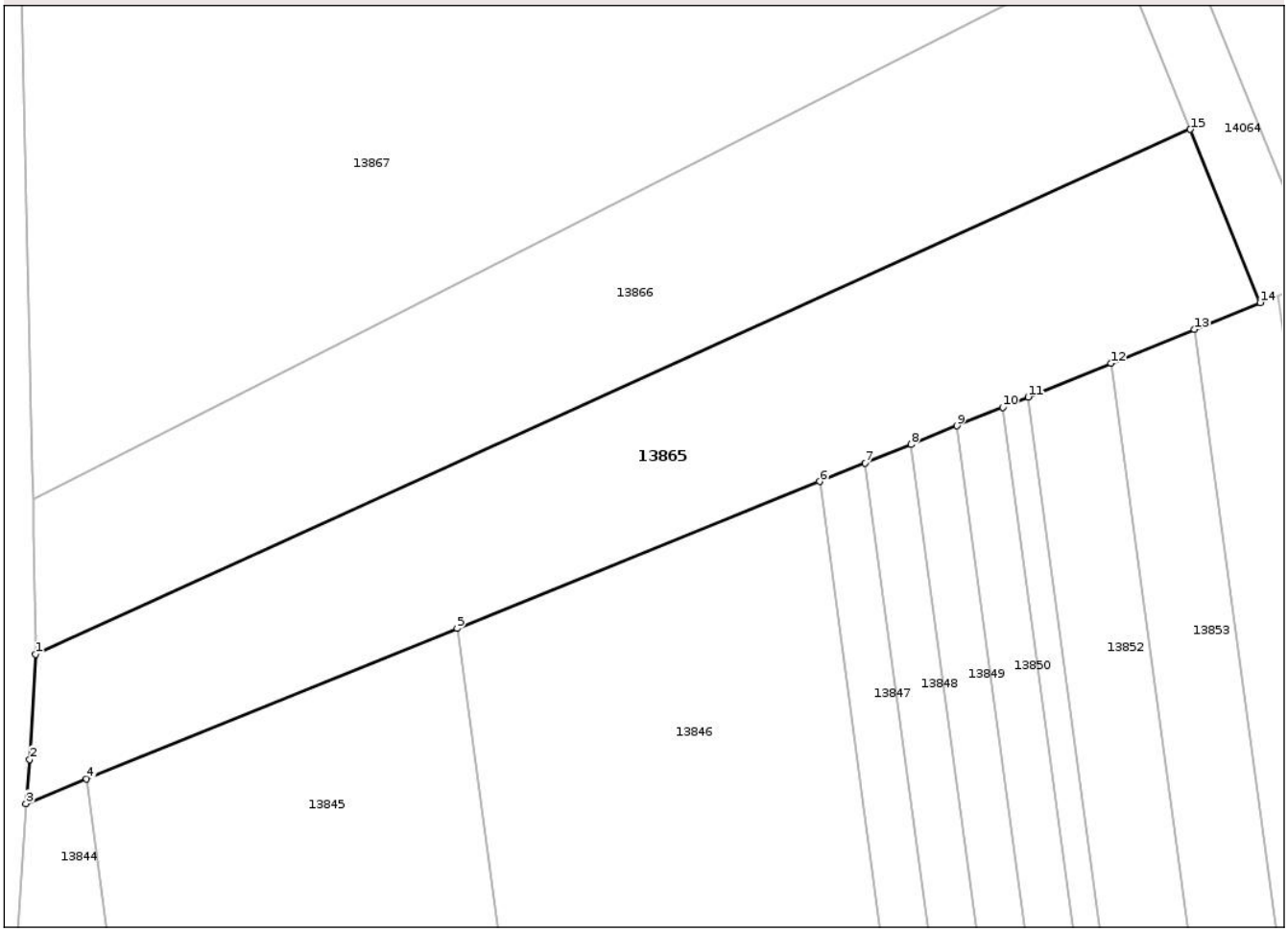
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	792	374	20/24/1	-	GREŞIT NR TOPO 20/24/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 20/24/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.575,854 497.133,818	2	396.575,47 497.127,333	6.496
2	396.575,47 497.127,333	3	396.575,243 497.124,617	2.725
3	396.575,243 497.124,617	4	396.578,991 497.126,136	4.044
4	396.578,991 497.126,136	5	396.601,877 497.135,41	24.694
5	396.601,877 497.135,41	6	396.624,251 497.144,477	24.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.624,251 497.144,477	7	396.627,078 497.145,623	3.05
7	396.627,078 497.145,623	8	396.629,906 497.146,769	3.051
8	396.629,906 497.146,769	9	396.632,736 497.147,916	3.054
9	396.632,736 497.147,916	10	396.635,567 497.149,063	3.055
10	396.635,567 497.149,063	11	396.637,137 497.149,699	1.694
11	396.637,137 497.149,699	12	396.642,258 497.151,774	5.525
12	396.642,258 497.151,774	13	396.647,408 497.153,861	5.557
13	396.647,408 497.153,861	14	396.651,466 497.155,513	4.381
14	396.651,466 497.155,513	15	396.647,153 497.166,203	11.527
15	396.647,153 497.166,203	1	396.575,854 497.133,818	78.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/210, din 18/01/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA A. AUGUSTIN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

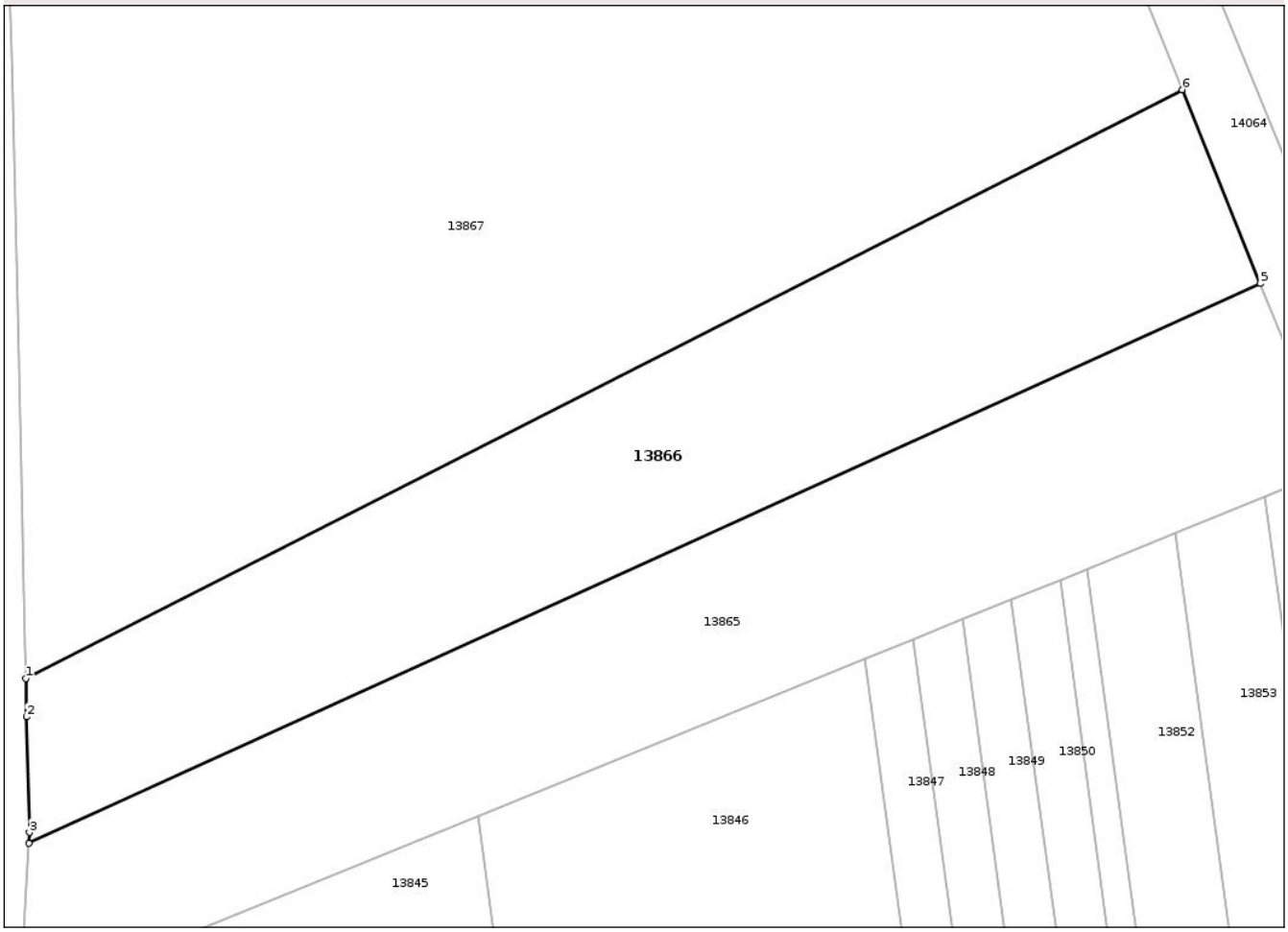
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	795	352	20/24/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.575,69 497.143,363	2	396.575,742 497.141,132	2.232
2	396.575,742 497.141,132	3	396.575,896 497.134,448	6.686
3	396.575,896 497.134,448	4	396.575,854 497.133,818	0.631
4	396.575,854 497.133,818	5	396.647,153 497.166,203	78.309
5	396.647,153 497.166,203	6	396.642,63 497.177,416	12.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.642,63 497.177,416	1	396.575,69 497.143,363	75.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.182	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/210, din 18/01/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA A. AUGUSTIN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

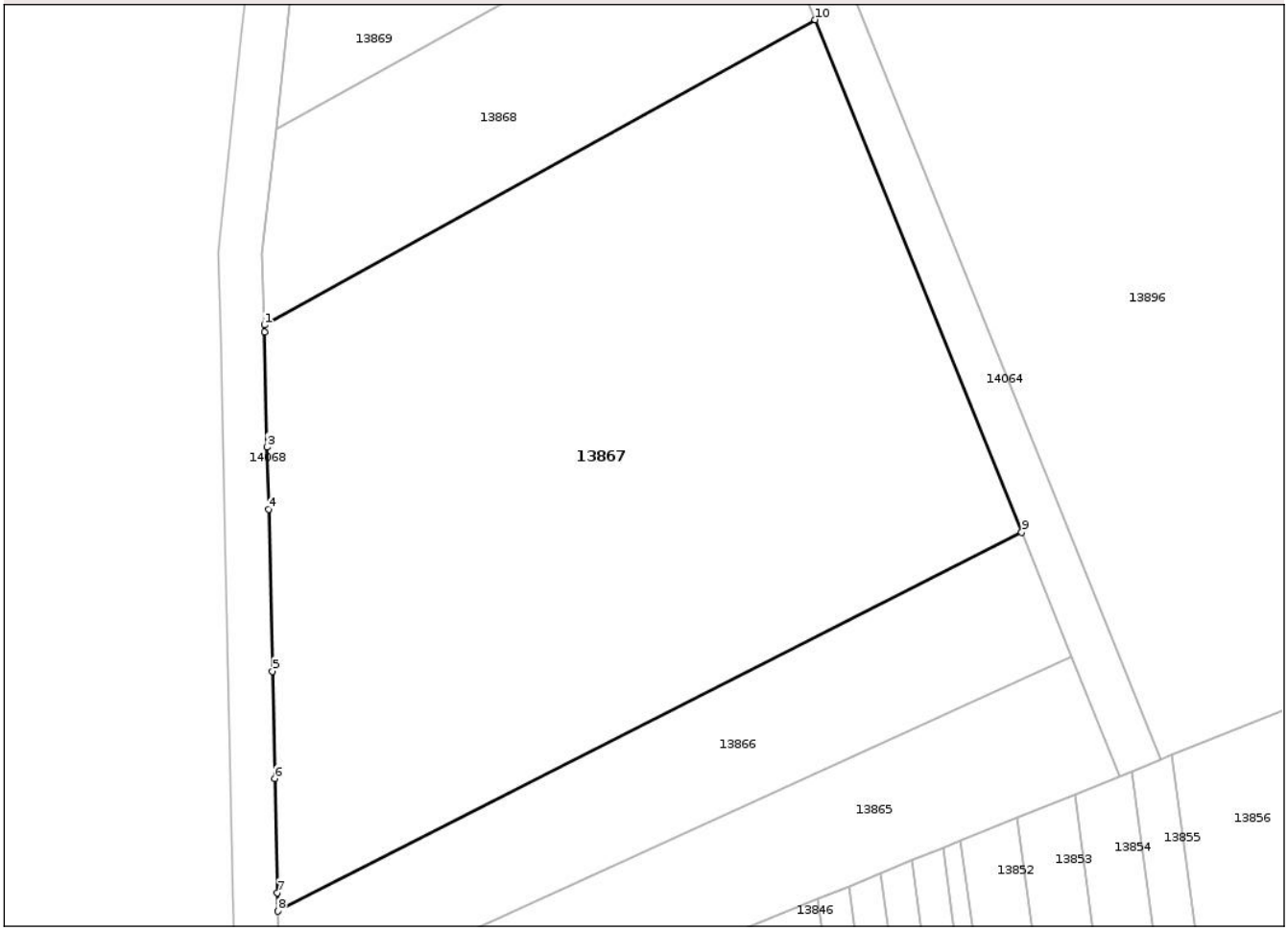
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.182	352	20/24/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.574,469 497.196,06	2	396.574,488 497.195,449	0.611
2	396.574,488 497.195,449	3	396.574,727 497.185,088	10.364
3	396.574,727 497.185,088	4	396.574,856 497.179,497	5.592
4	396.574,856 497.179,497	5	396.575,192 497.164,937	14.564
5	396.575,192 497.164,937	6	396.575,415 497.155,289	9.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.575,415 497.155,289	7	396.575,652 497.145,027	10.265
7	396.575,652 497.145,027	8	396.575,69 497.143,363	1.664
8	396.575,69 497.143,363	9	396.642,63 497.177,416	75.104
9	396.642,63 497.177,416	10	396.624,04 497.223,504	49.696
10	396.624,04 497.223,504	1	396.574,469 497.196,06	56.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

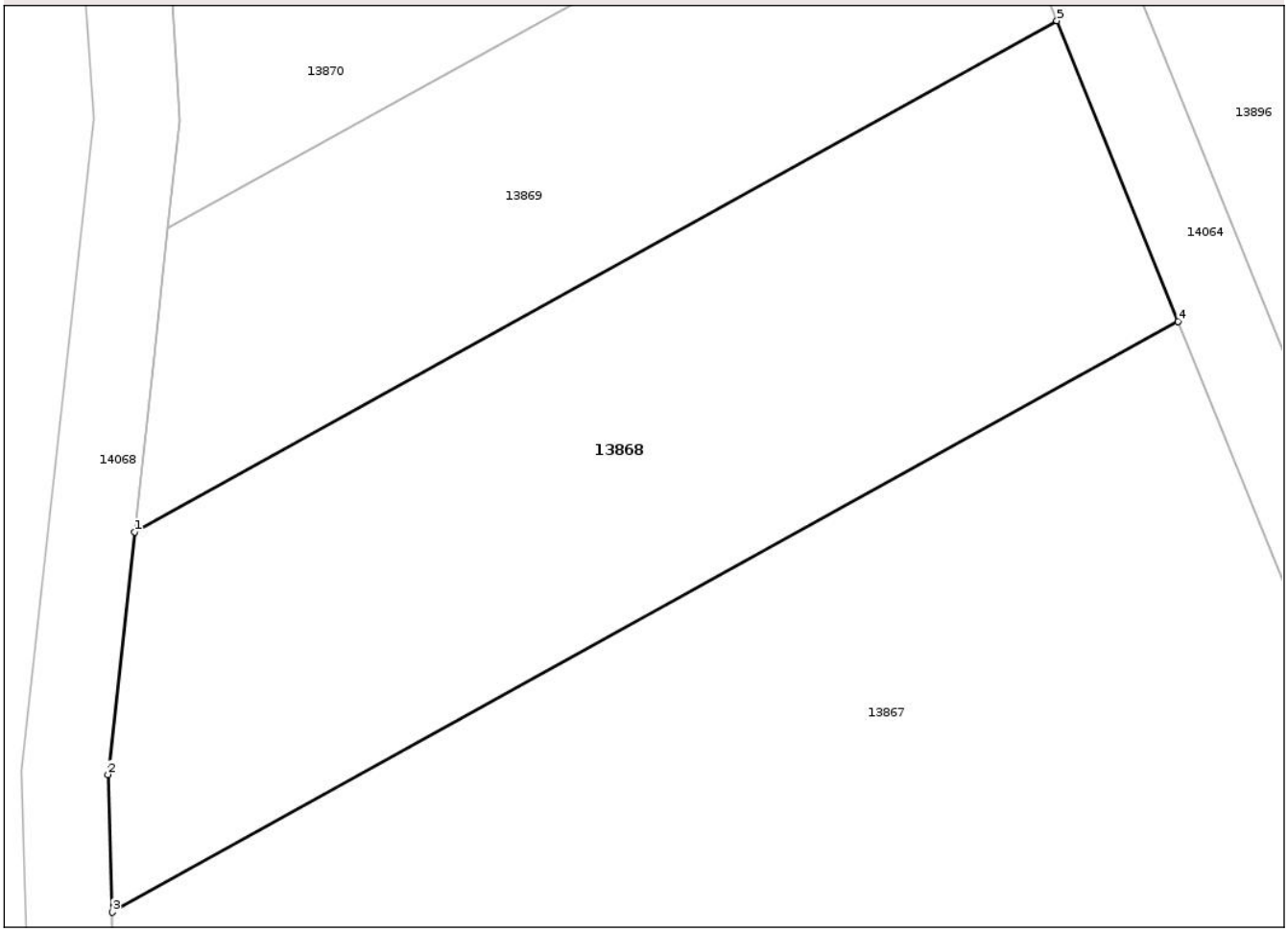
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	795	-	20/24/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.575,52 497.213,73	2	396.574,28 497.202,455	11.343
2	396.574,28 497.202,455	3	396.574,469 497.196,06	6.398
3	396.574,469 497.196,06	4	396.624,04 497.223,504	56.661
4	396.624,04 497.223,504	5	396.618,405 497.237,473	15.063
5	396.618,405 497.237,473	1	396.575,52 497.213,73	49.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		529	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/352, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD RAFILA** 2) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

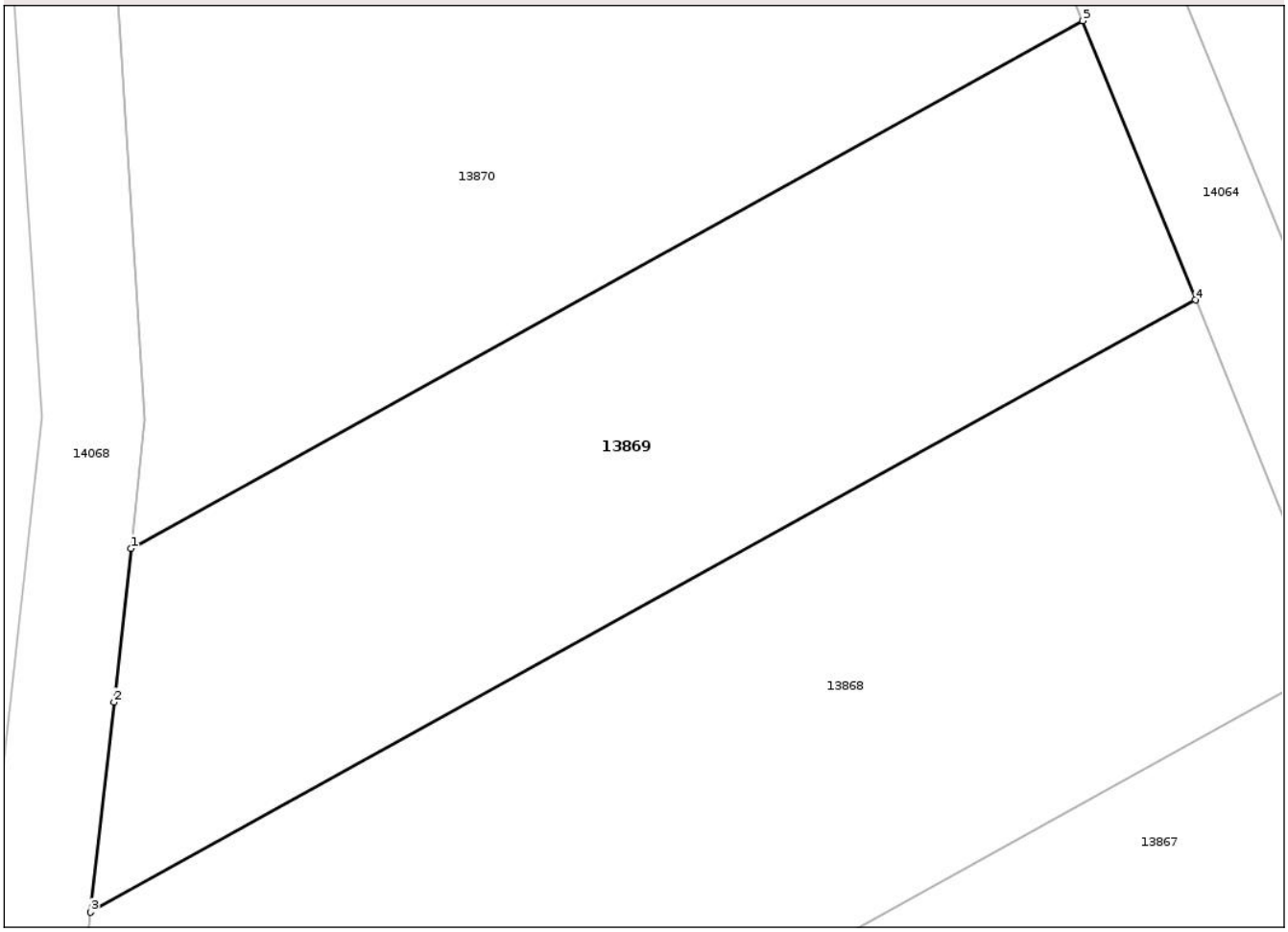
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	529	374	20/23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.577,072 497.227,84	2	396.576,416 497.221,876	6.0
2	396.576,416 497.221,876	3	396.575,52 497.213,73	8.195
3	396.575,52 497.213,73	4	396.618,405 497.237,473	49.019
4	396.618,405 497.237,473	5	396.614,036 497.248,304	11.679
5	396.614,036 497.248,304	1	396.577,072 497.227,84	42.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.746	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/153, din 29/06/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASIU I. ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

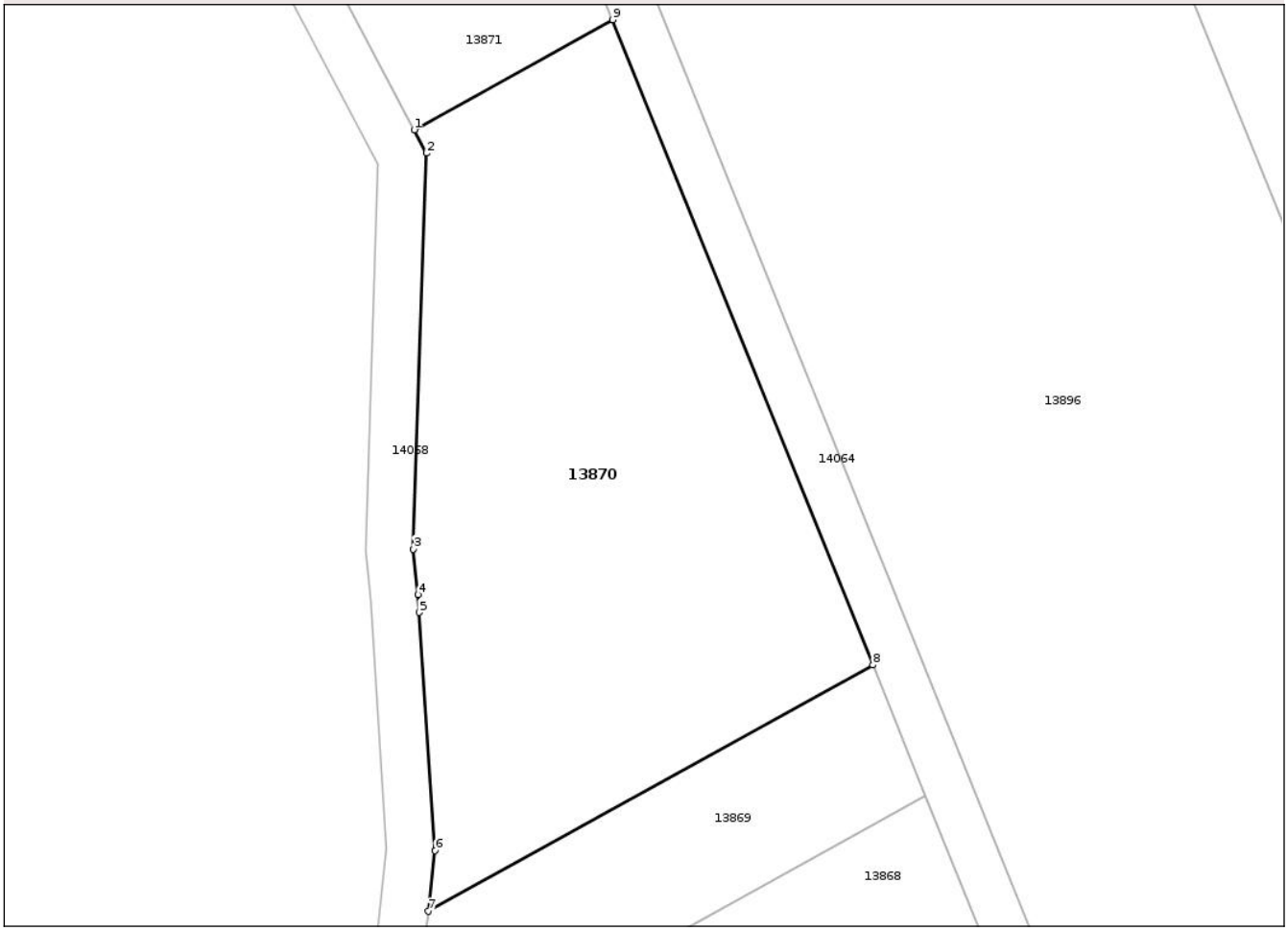
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.746	374	20/23/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.575,883 497.292,789	2	396.576,911 497.290,842	2.202
2	396.576,911 497.290,842	3	396.575,828 497.257,941	32.919
3	396.575,828 497.257,941	4	396.576,224 497.254,163	3.799
4	396.576,224 497.254,163	5	396.576,322 497.252,668	1.498
5	396.576,322 497.252,668	6	396.577,625 497.232,869	19.842

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.577,625 497.232,869	7	396.577,072 497.227,84	5.059
7	396.577,072 497.227,84	8	396.614,036 497.248,304	42.251
8	396.614,036 497.248,304	9	396.592,403 497.301,935	57.83
9	396.592,403 497.301,935	1	396.575,883 497.292,789	18.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.746	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

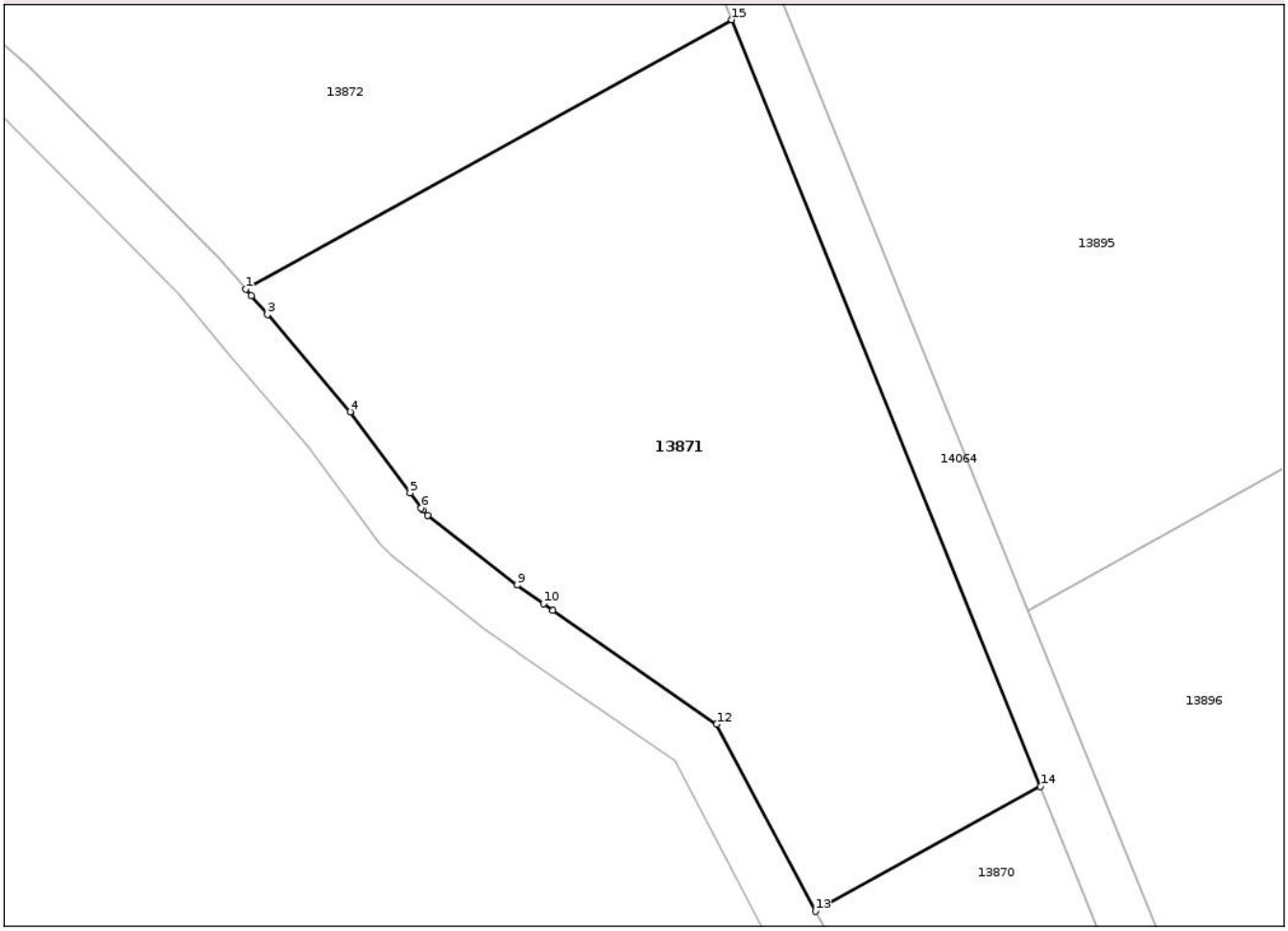
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.746	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.746	-	20/23/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.534,087 497.338,389	2	396.534,487 497.337,917	0.619
2	396.534,487 497.337,917	3	396.535,681 497.336,516	1.841
3	396.535,681 497.336,516	4	396.541,746 497.329,399	9.351
4	396.541,746 497.329,399	5	396.546,144 497.323,455	7.394
5	396.546,144 497.323,455	6	396.546,971 497.322,338	1.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.546,971 497.322,338	7	396.547,105 497.322,19	0.2
7	396.547,105 497.322,19	8	396.547,45 497.321,81	0.513
8	396.547,45 497.321,81	9	396.554,0 497.316,69	8.314
9	396.554,0 497.316,69	10	396.555,936 497.315,344	2.358
10	396.555,936 497.315,344	11	396.556,638 497.314,855	0.856
11	396.556,638 497.314,855	12	396.568,639 497.306,505	14.62
12	396.568,639 497.306,505	13	396.575,883 497.292,789	15.511
13	396.575,883 497.292,789	14	396.592,403 497.301,935	18.883
14	396.592,403 497.301,935	15	396.569,737 497.358,126	60.59
15	396.569,737 497.358,126	1	396.534,087 497.338,389	40.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.746	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

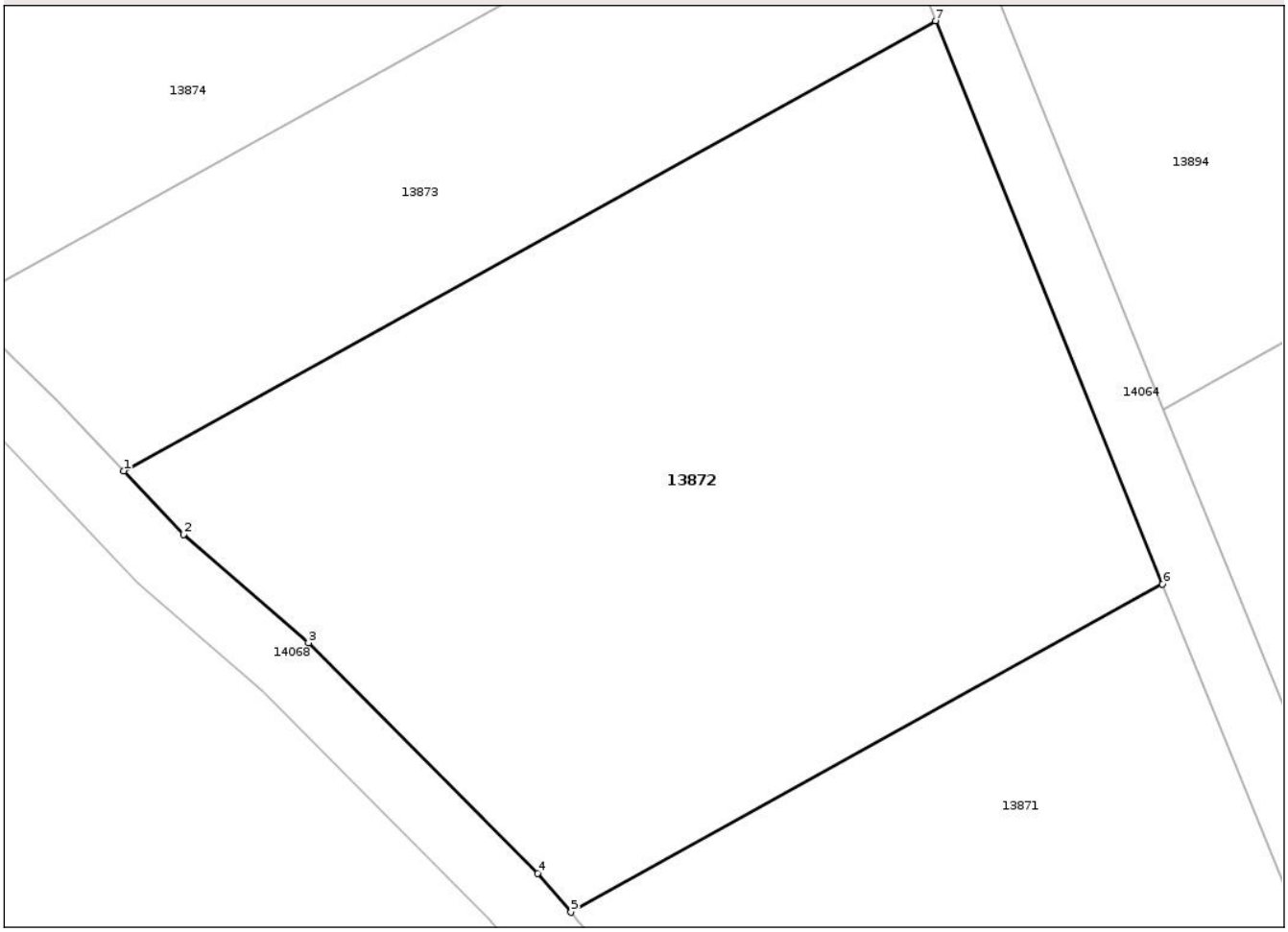
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.746	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.746	-	20/23/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.507,137 497.364,958	2	396.510,749 497.361,136	5.259
2	396.510,749 497.361,136	3	396.518,283 497.354,614	9.965
3	396.518,283 497.354,614	4	396.532,103 497.340,721	19.596
4	396.532,103 497.340,721	5	396.534,087 497.338,389	3.062
5	396.534,087 497.338,389	6	396.569,737 497.358,126	40.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.569,737 497.358,126	7	396.556,056 497.392,042	36.571
7	396.556,056 497.392,042	1	396.507,137 497.364,958	55.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/207, din 19/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA V. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

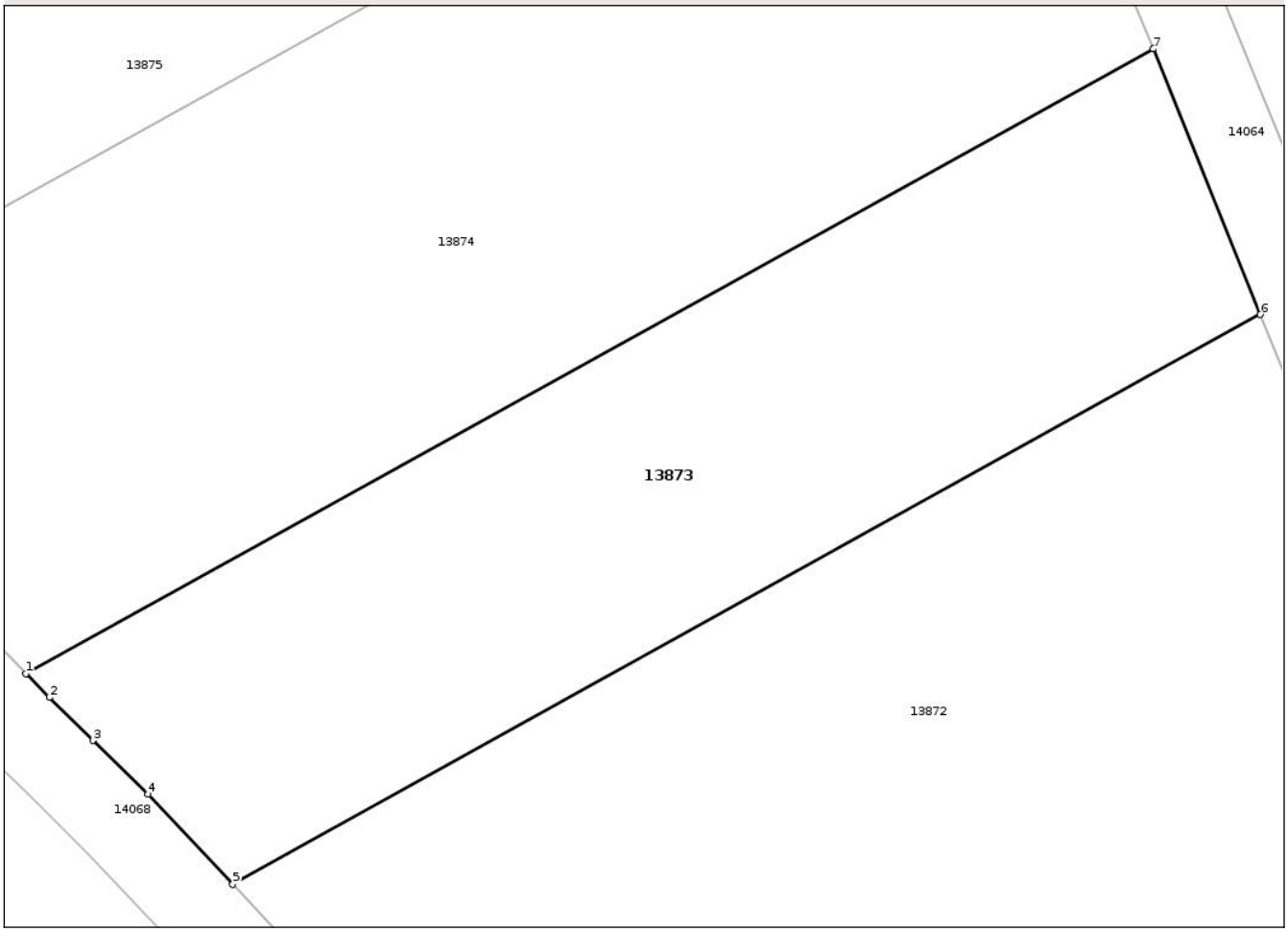
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	792	352	20/23/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.497,285 497.374,957	2	396.498,394 497.373,824	1.585
2	396.498,394 497.373,824	3	396.500,481 497.371,785	2.918
3	396.500,481 497.371,785	4	396.503,107 497.369,223	3.669
4	396.503,107 497.369,223	5	396.507,137 497.364,958	5.868
5	396.507,137 497.364,958	6	396.556,056 497.392,042	55.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.556,056 497.392,042	7	396.550,961 497.404,674	13.621
7	396.550,961 497.404,674	1	396.497,285 497.374,957	61.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/32, din 18/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA VESELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

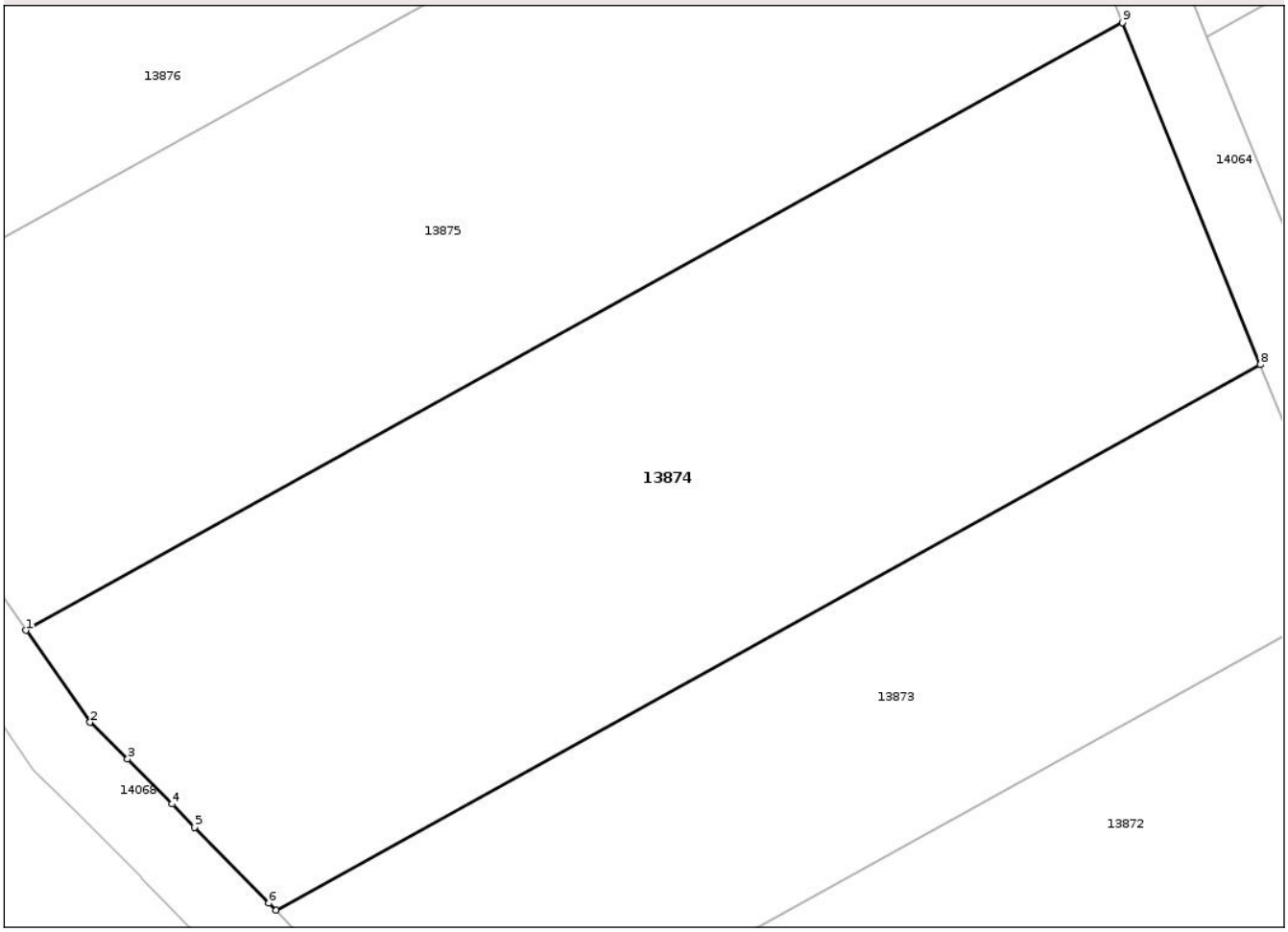
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	-	20/22/6	-	GREŞIT NR TOPO 20/22/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 20/22/6 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.483,656 497.390,202	2	396.487,151 497.385,199	6.103
2	396.487,151 497.385,199	3	396.489,206 497.383,198	2.868
3	396.489,206 497.383,198	4	396.491,617 497.380,744	3.44
4	396.491,617 497.380,744	5	396.492,86 497.379,477	1.775
5	396.492,86 497.379,477	6	396.496,895 497.375,355	5.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.496,895 497.375,355	7	396.497,285 497.374,957	0.557
7	396.497,285 497.374,957	8	396.550,961 497.404,674	61.353
8	396.550,961 497.404,674	9	396.543,446 497.423,304	20.089
9	396.543,446 497.423,304	1	396.483,656 497.390,202	68.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/211, din 18/01/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

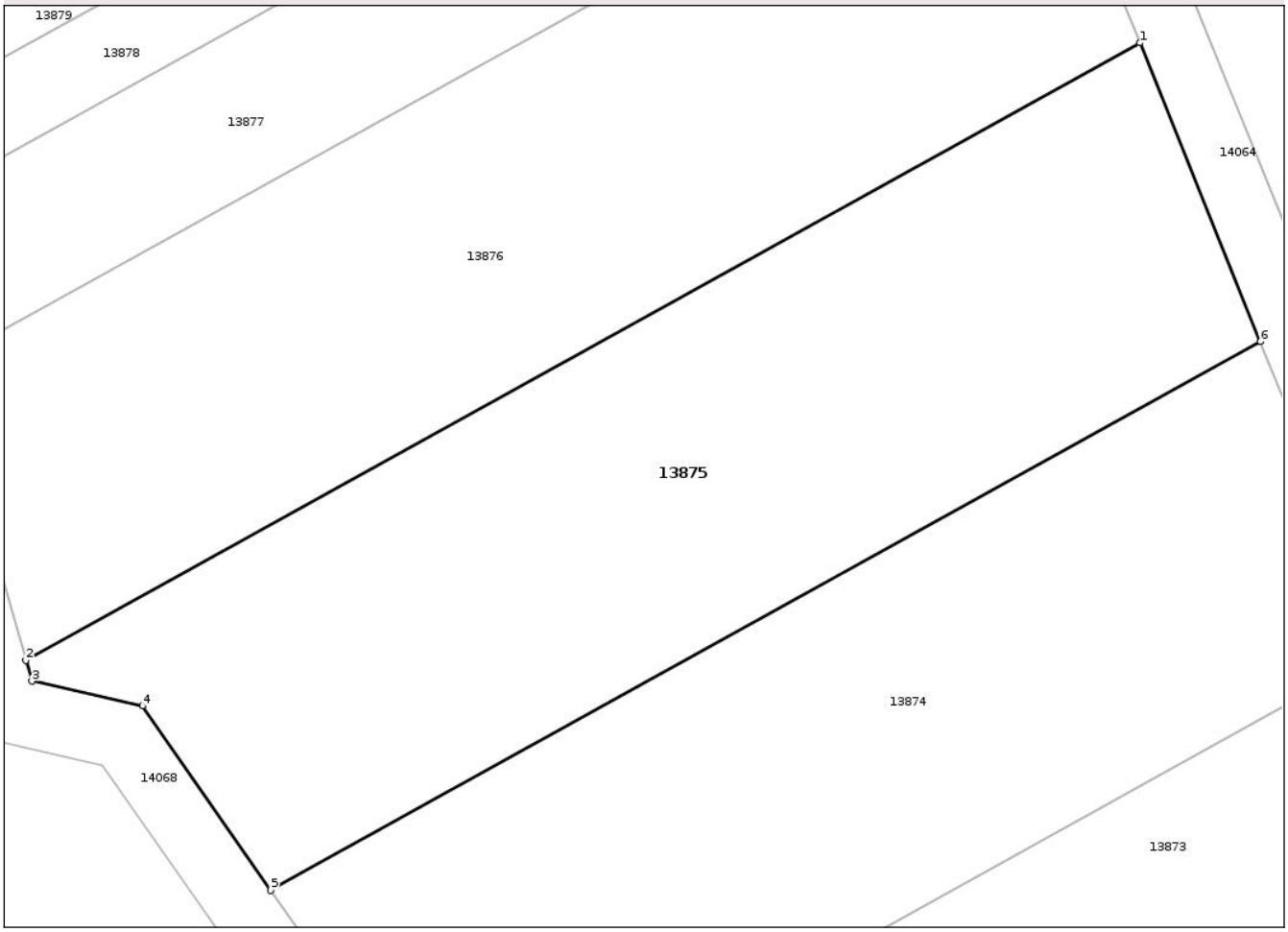
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.378	374	20/22/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.536,17 497.441,343	2	396.468,851 497.404,074	76.947
2	396.468,851 497.404,074	3	396.469,214 497.402,809	1.316
3	396.469,214 497.402,809	4	396.475,891 497.401,319	6.841
4	396.475,891 497.401,319	5	396.483,656 497.390,202	13.56
5	396.483,656 497.390,202	6	396.543,446 497.423,304	68.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.543,446 497.423,304	1	396.536,17 497.441,343	19.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/315, din 28/09/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA V. GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

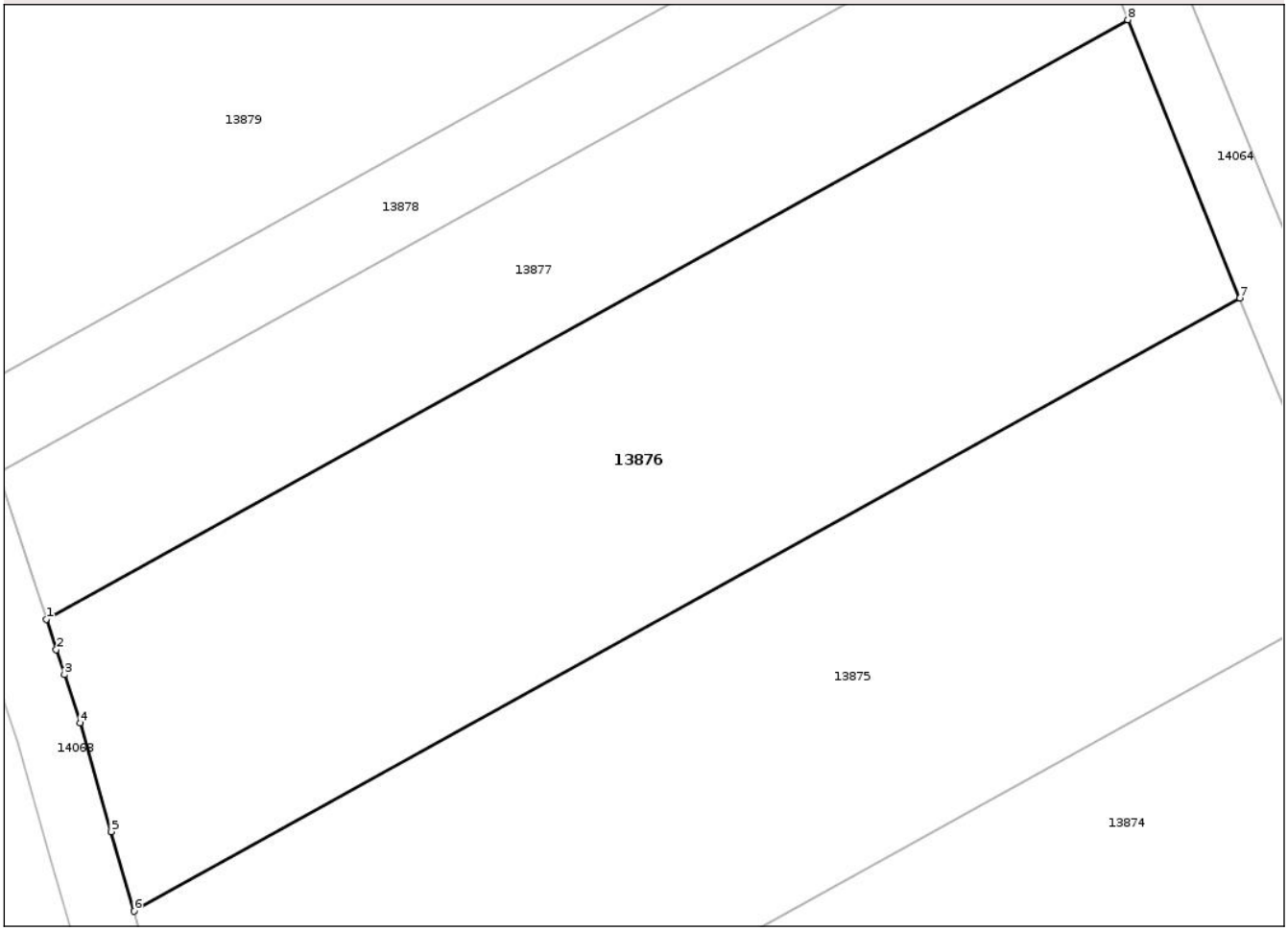
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.378	374	20/22/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.463,502 497.421,832	2	396.464,111 497.419,974	1.955
2	396.464,111 497.419,974	3	396.464,604 497.418,466	1.587
3	396.464,604 497.418,466	4	396.465,565 497.415,528	3.091
4	396.465,565 497.415,528	5	396.467,462 497.408,918	6.877
5	396.467,462 497.408,918	6	396.468,851 497.404,074	5.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.468,851 497.404,074	7	396.536,17 497.441,343	76.947
7	396.536,17 497.441,343	8	396.529,338 497.458,28	18.263
8	396.529,338 497.458,28	1	396.463,502 497.421,832	75.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		687	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

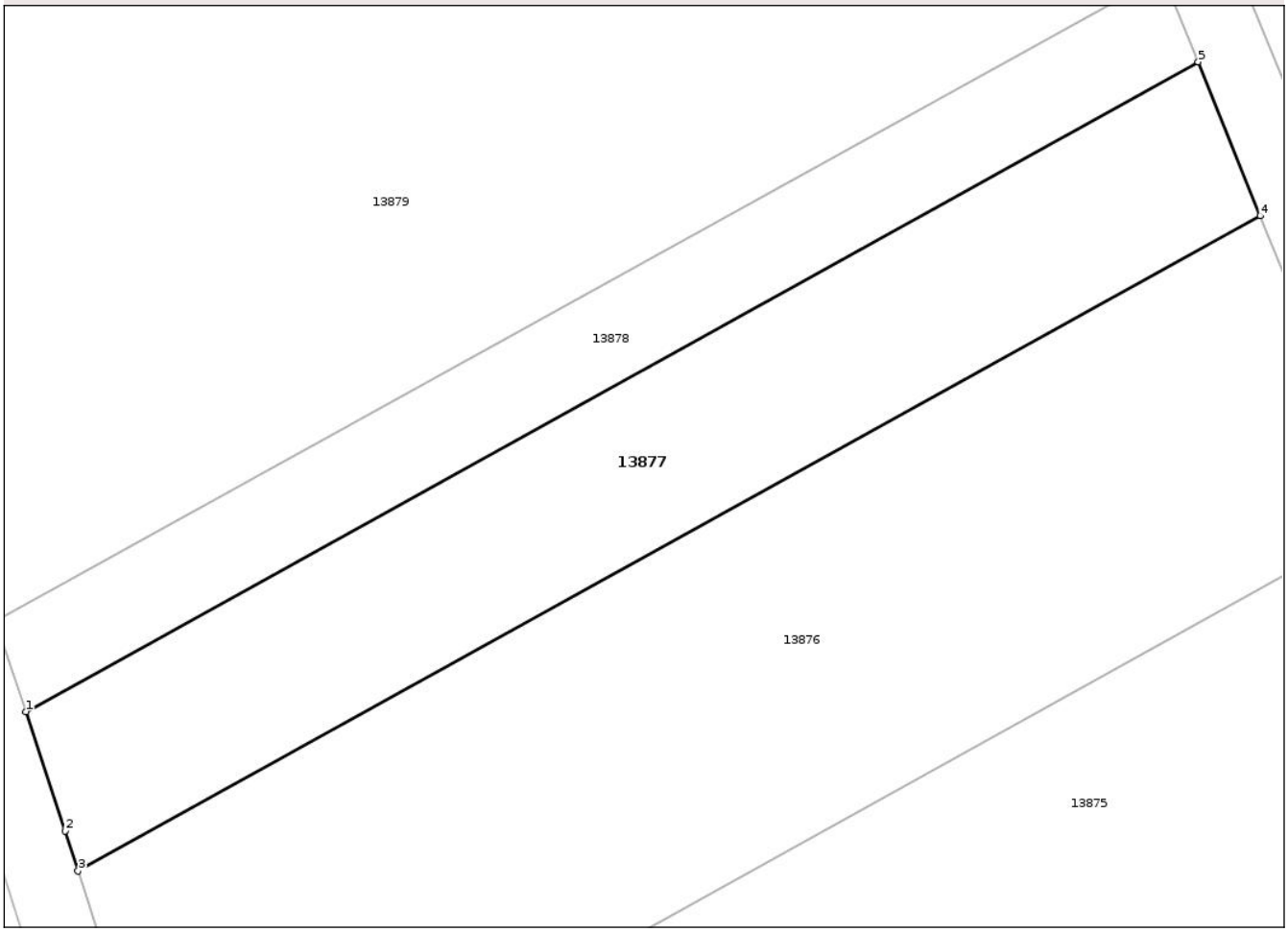
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	687	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	687	-	20/22/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.460,598 497.430,703	2	396.462,773 497.424,062	6.988
2	396.462,773 497.424,062	3	396.463,502 497.421,832	2.346
3	396.463,502 497.421,832	4	396.529,338 497.458,28	75.252
4	396.529,338 497.458,28	5	396.525,882 497.466,846	9.237
5	396.525,882 497.466,846	1	396.460,598 497.430,703	74.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		388	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

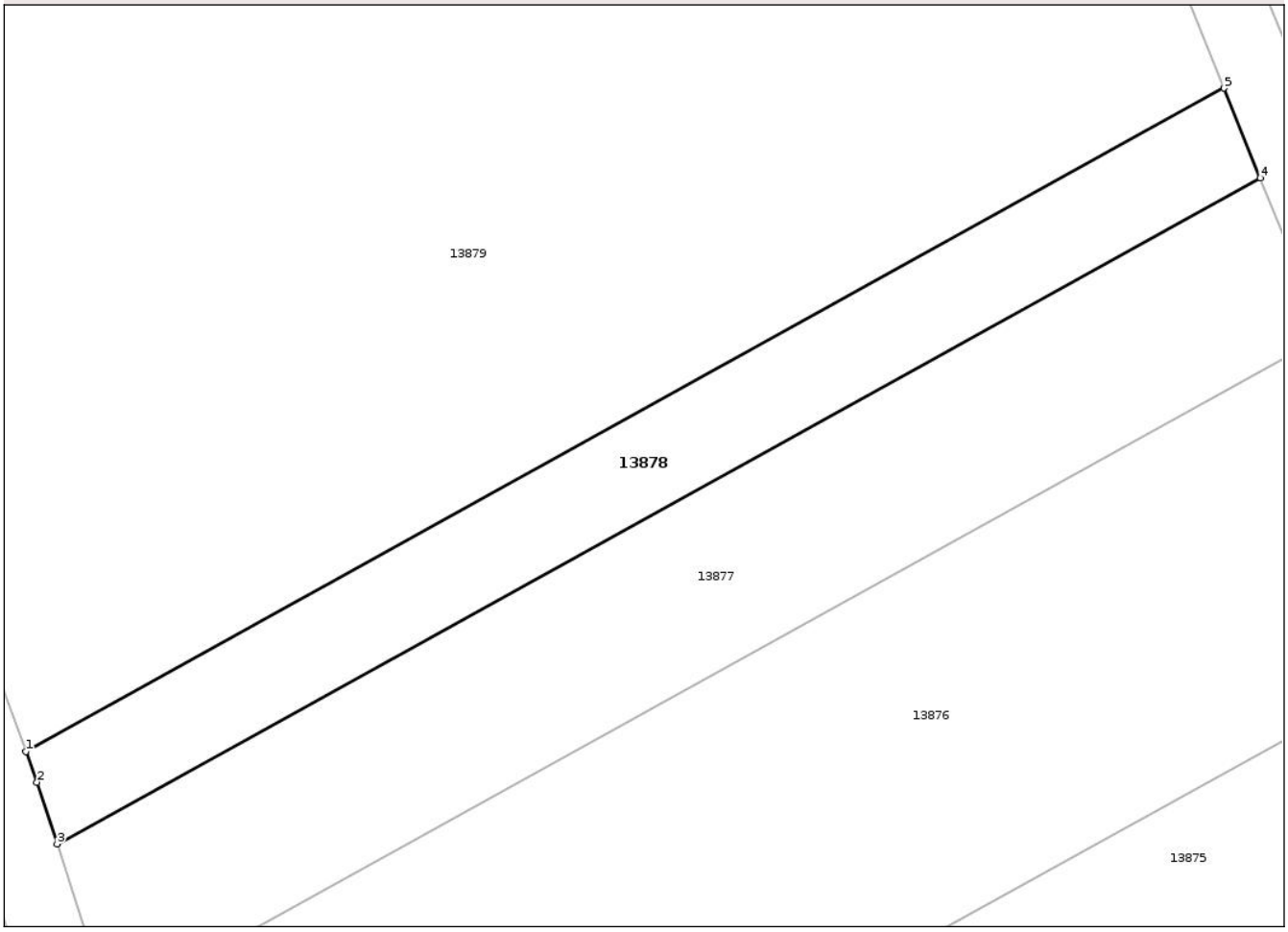
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	388	REZERVA LA COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	388	-	20/22/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.458,898 497.435,719	2	396.459,504 497.434,046	1.779
2	396.459,504 497.434,046	3	396.460,598 497.430,703	3.517
3	396.460,598 497.430,703	4	396.525,882 497.466,846	74.621
4	396.525,882 497.466,846	5	396.523,918 497.471,716	5.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.523,918 497.471,716	1	396.458,898 497.435,719	74.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.896	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/33, din 18/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA G. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

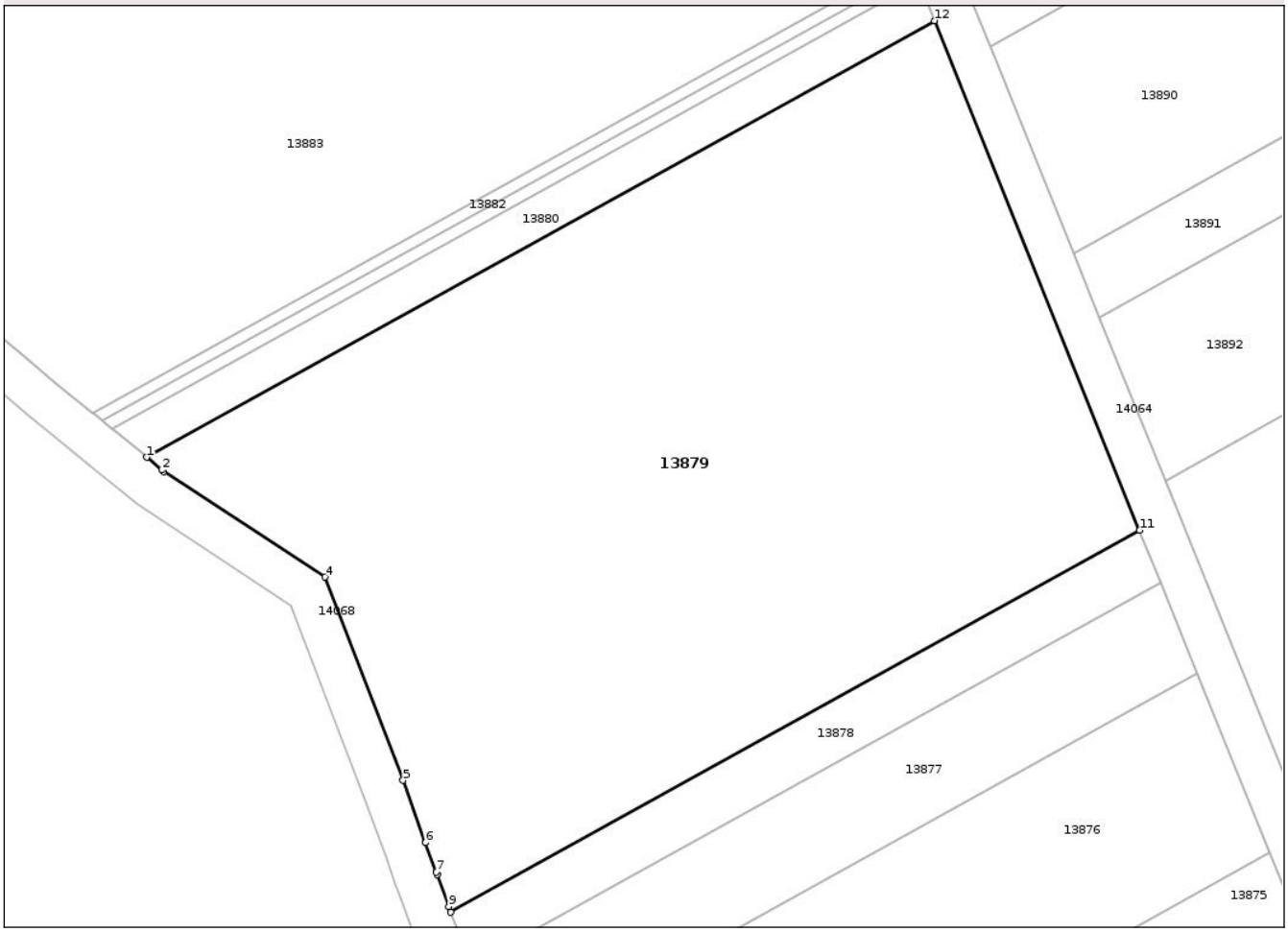
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.896	-	20/22/1/1	-	GREŞIT NR TOPO 20/22/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 20/22/1/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.430,181 497.478,6	2	396.431,639 497.477,402	1.887
2	396.431,639 497.477,402	3	396.431,819 497.477,284	0.215
3	396.431,819 497.477,284	4	396.447,049 497.467,316	18.202
4	396.447,049 497.467,316	5	396.454,395 497.448,138	20.537
5	396.454,395 497.448,138	6	396.456,521 497.442,274	6.237

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.456,521 497.442,274	7	396.457,532 497.439,49	2.962
7	396.457,532 497.439,49	8	396.457,607 497.439,281	0.222
8	396.457,607 497.439,281	9	396.458,705 497.436,252	3.222
9	396.458,705 497.436,252	10	396.458,898 497.435,719	0.567
10	396.458,898 497.435,719	11	396.523,918 497.471,716	74.319
11	396.523,918 497.471,716	12	396.504,536 497.519,765	51.811
12	396.504,536 497.519,765	1	396.430,181 497.478,6	84.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		338	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 137, din 22/11/2013 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

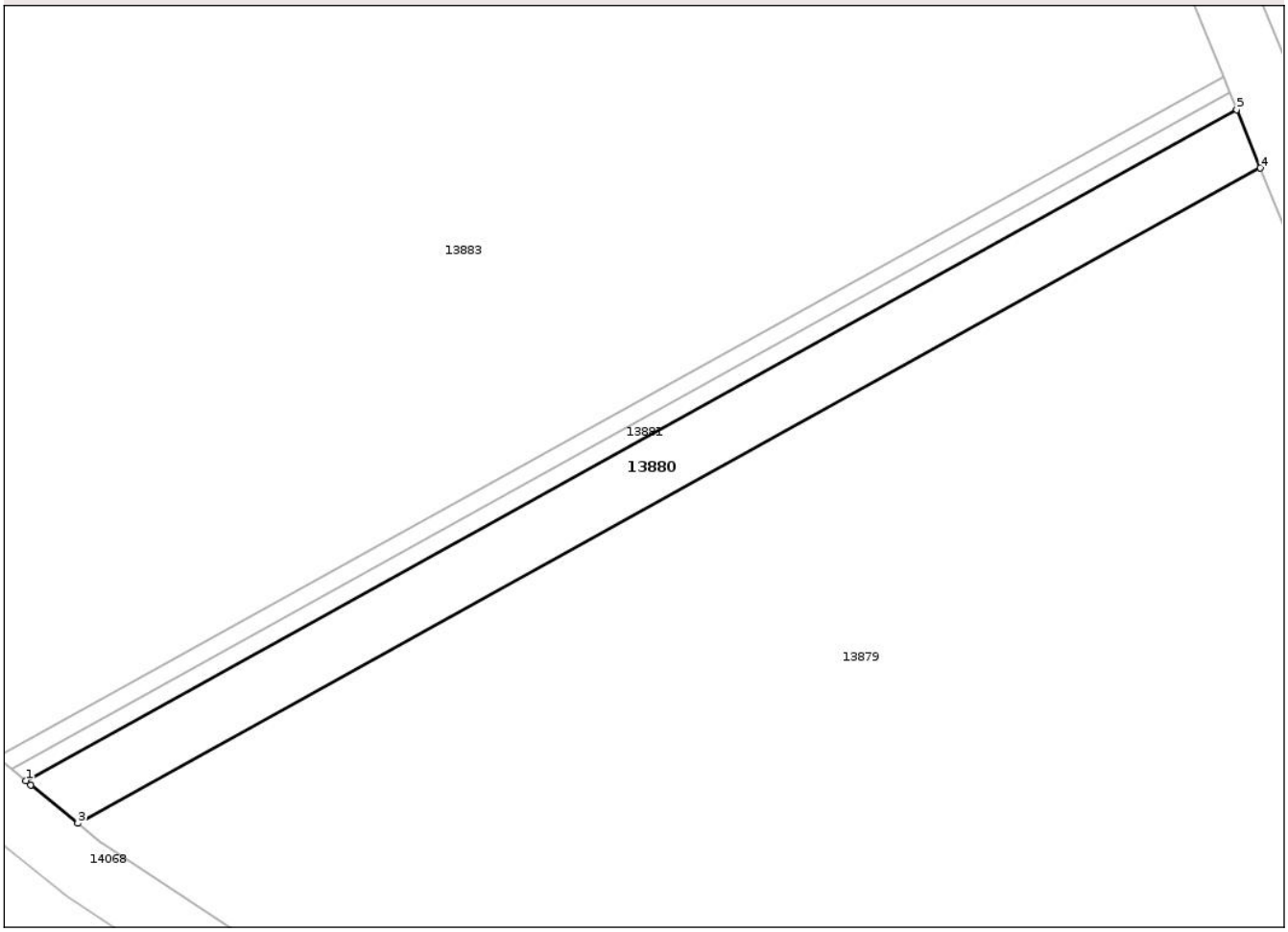
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	338	374	20/22/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.426,915 497.481,283	2	396.427,227 497.481,026	0.404
2	396.427,227 497.481,026	3	396.430,181 497.478,6	3.823
3	396.430,181 497.478,6	4	396.504,536 497.519,765	84.99
4	396.504,536 497.519,765	5	396.503,055 497.523,437	3.959
5	396.503,055 497.523,437	1	396.426,915 497.481,283	87.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		97	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 168, din 07/11/2014 emis de NP VIOLETA BELDEAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALBU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRIF IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SALCU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEAMȚU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

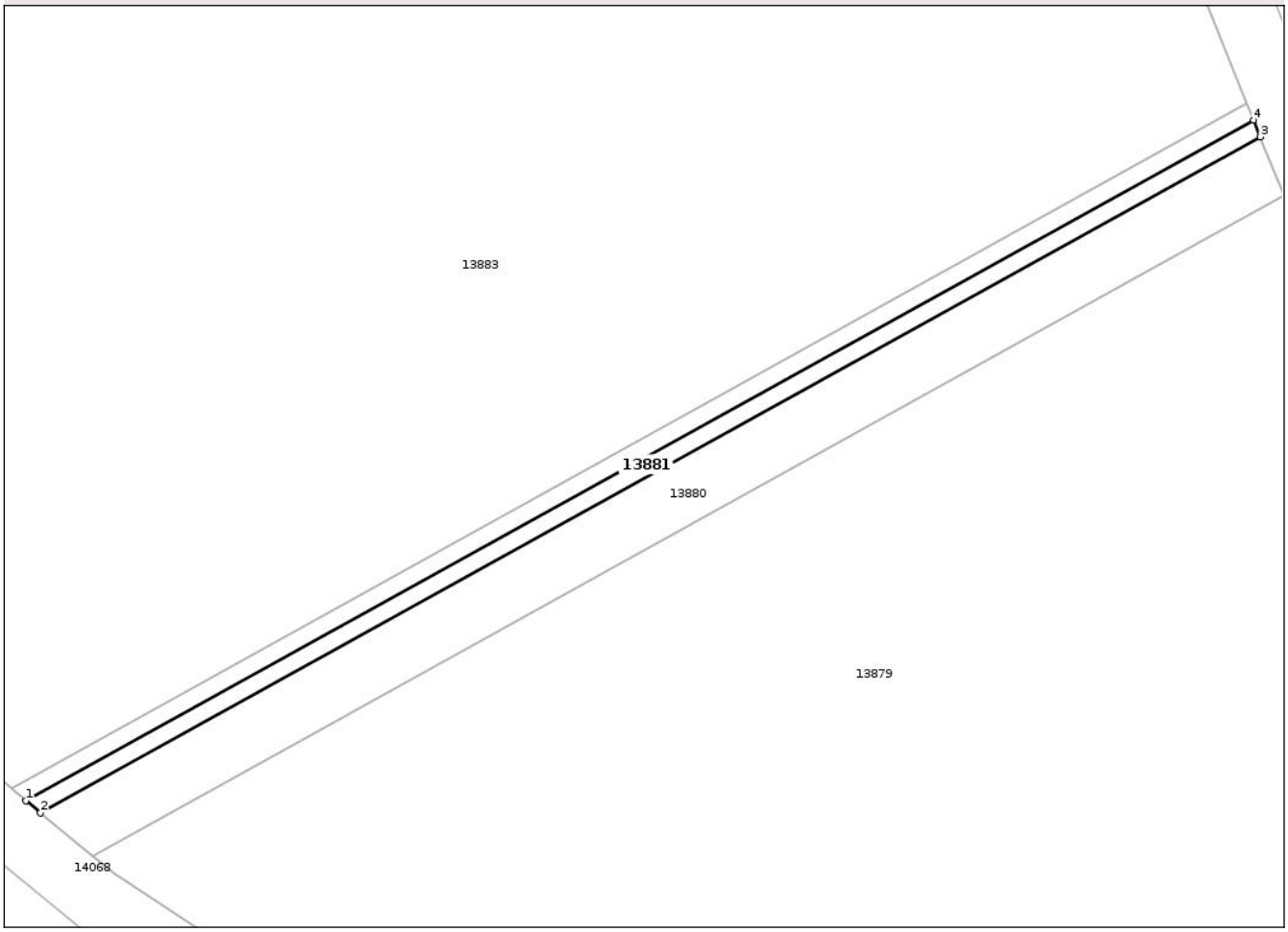
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	97	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	97	374	20/21/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.425,994 497.482,043	2	396.426,915 497.481,283	1.194
2	396.426,915 497.481,283	3	396.503,055 497.523,437	87.03
3	396.503,055 497.523,437	4	396.502,637 497.524,475	1.119
4	396.502,637 497.524,475	1	396.425,994 497.482,043	87.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		97	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

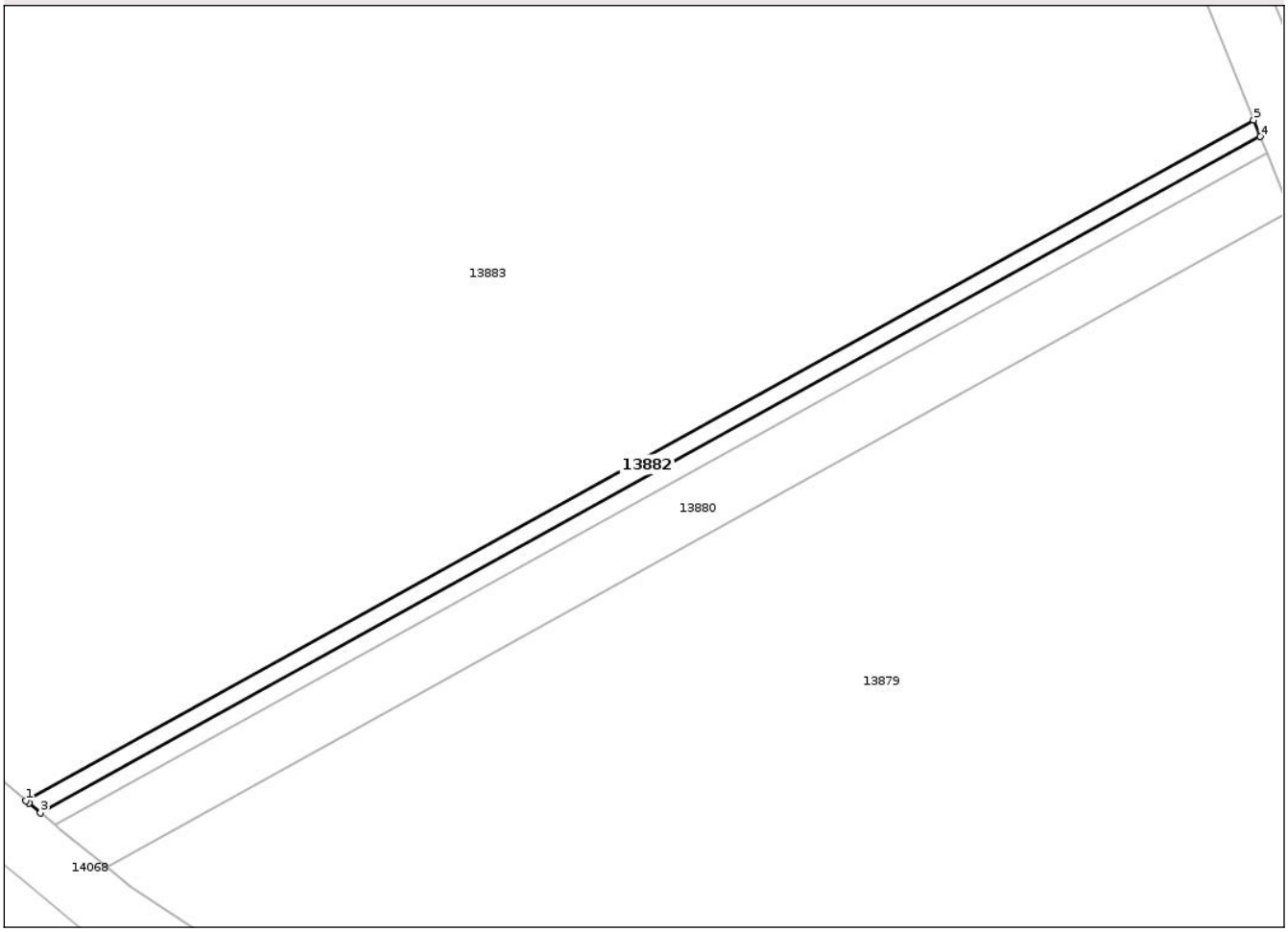
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	97	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	97	-	20/21/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.425,079 497.482,798	2	396.425,277 497.482,635	0.256
2	396.425,277 497.482,635	3	396.425,994 497.482,043	0.93
3	396.425,994 497.482,043	4	396.502,637 497.524,475	87.605
4	396.502,637 497.524,475	5	396.502,221 497.525,506	1.112
5	396.502,221 497.525,506	1	396.425,079 497.482,798	88.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.078	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/194, din 06/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULESCU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

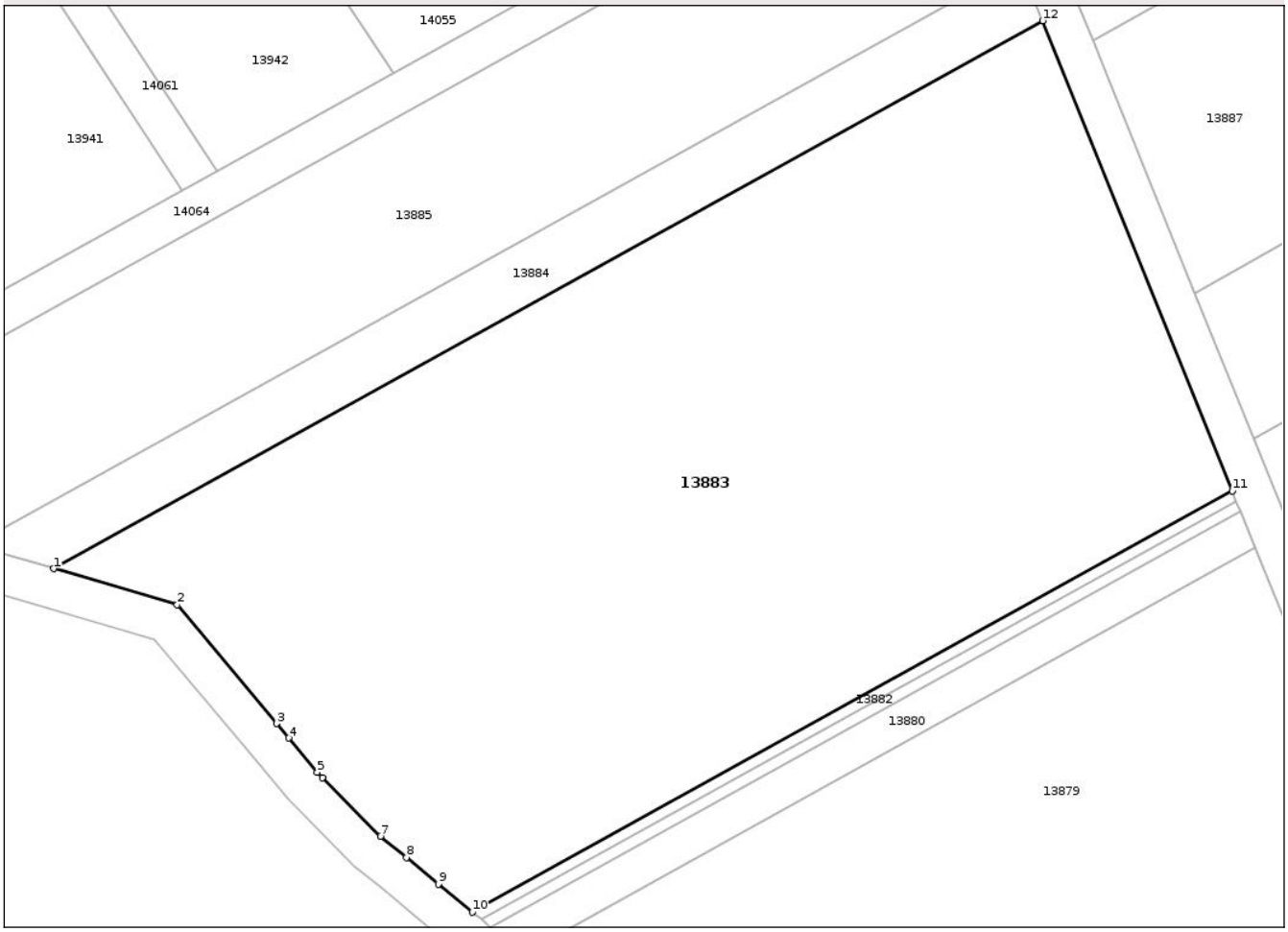
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.078	352	20/21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.382,598 497.517,636	2	396.395,109 497.513,986	13.033
2	396.395,109 497.513,986	3	396.405,186 497.501,929	15.714
3	396.405,186 497.501,929	4	396.406,416 497.500,457	1.918
4	396.406,416 497.500,457	5	396.409,317 497.496,991	4.52
5	396.409,317 497.496,991	6	396.409,855 497.496,446	0.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.409,855 497.496,446	7	396.415,741 497.490,506	8.362
7	396.415,741 497.490,506	8	396.418,366 497.488,339	3.404
8	396.418,366 497.488,339	9	396.421,618 497.485,656	4.216
9	396.421,618 497.485,656	10	396.425,079 497.482,798	4.489
10	396.425,079 497.482,798	11	396.502,221 497.525,506	88.175
11	396.502,221 497.525,506	12	396.482,979 497.573,209	51.438
12	396.482,979 497.573,209	1	396.382,598 497.517,636	114.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		723	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/395, din 15/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA AURELIA** 2) **BÂTIU LIVIU** 3) **LAZĂR ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

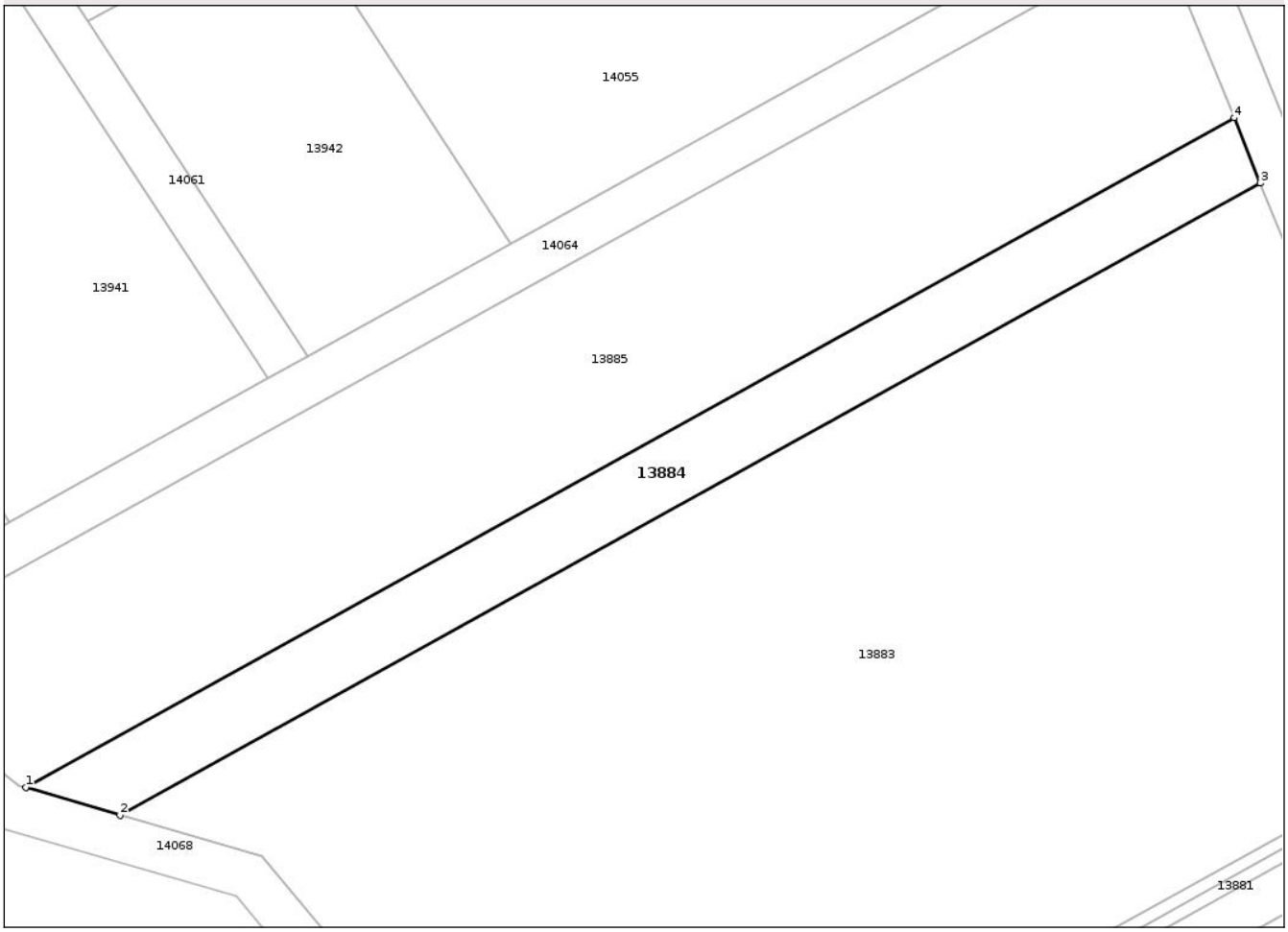
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	723	374	20/20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.374,324 497.520,049	2	396.382,598 497.517,636	8.619
2	396.382,598 497.517,636	3	396.482,979 497.573,209	114.738
3	396.482,979 497.573,209	4	396.480,672 497.578,927	6.166
4	396.480,672 497.578,927	1	396.374,324 497.520,049	121.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.164	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/62, din 19/10/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPIRCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

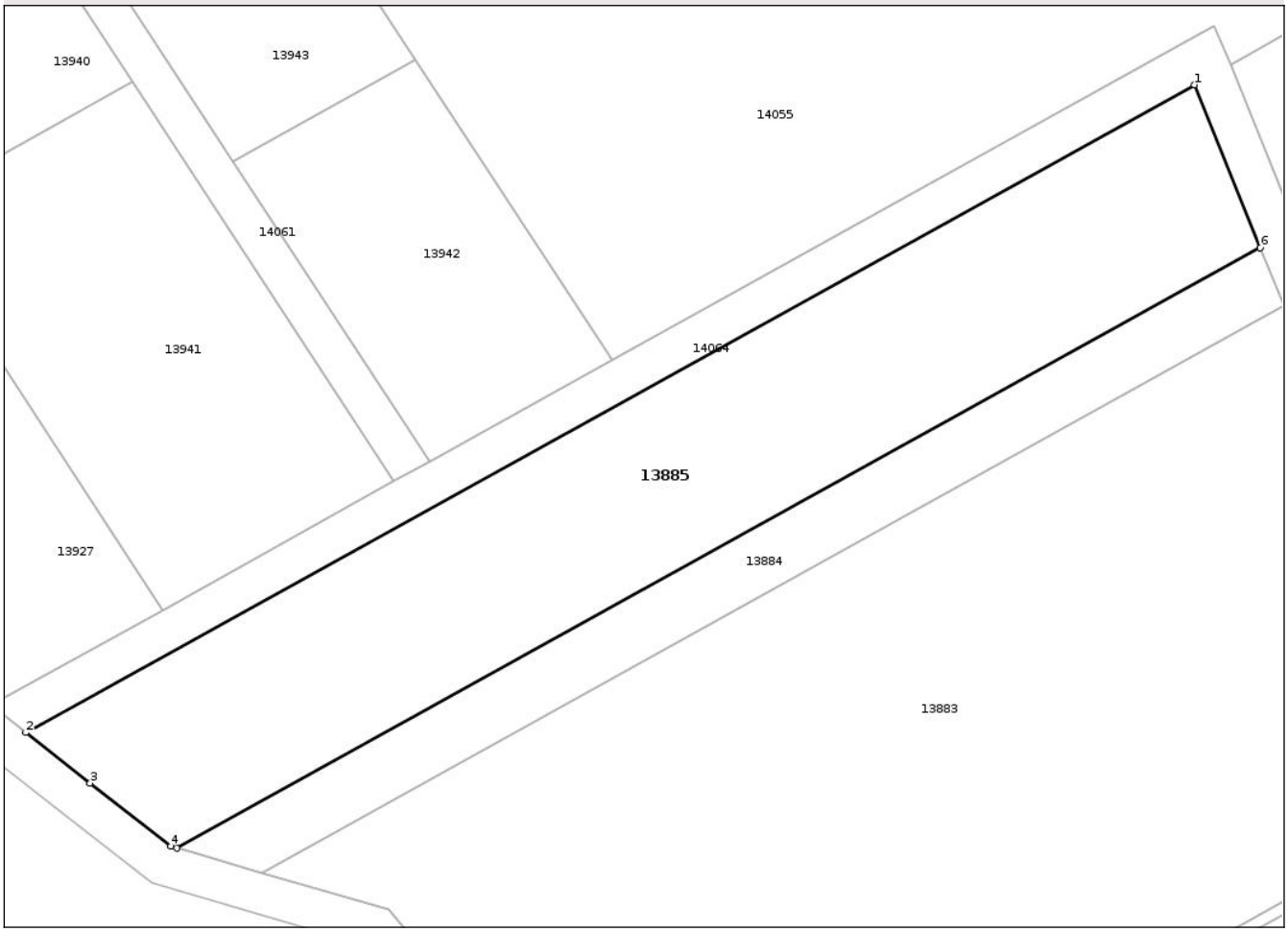
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.164	-	20/20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.474,224 497.594,912	2	396.359,474 497.531,383	131.162
2	396.359,474 497.531,383	3	396.365,788 497.526,434	8.022
3	396.365,788 497.526,434	4	396.373,702 497.520,231	10.055
4	396.373,702 497.520,231	5	396.374,324 497.520,049	0.648
5	396.374,324 497.520,049	6	396.480,672 497.578,927	121.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.480,672 497.578,927	1	396.474,224 497.594,912	17.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/336, din 25/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

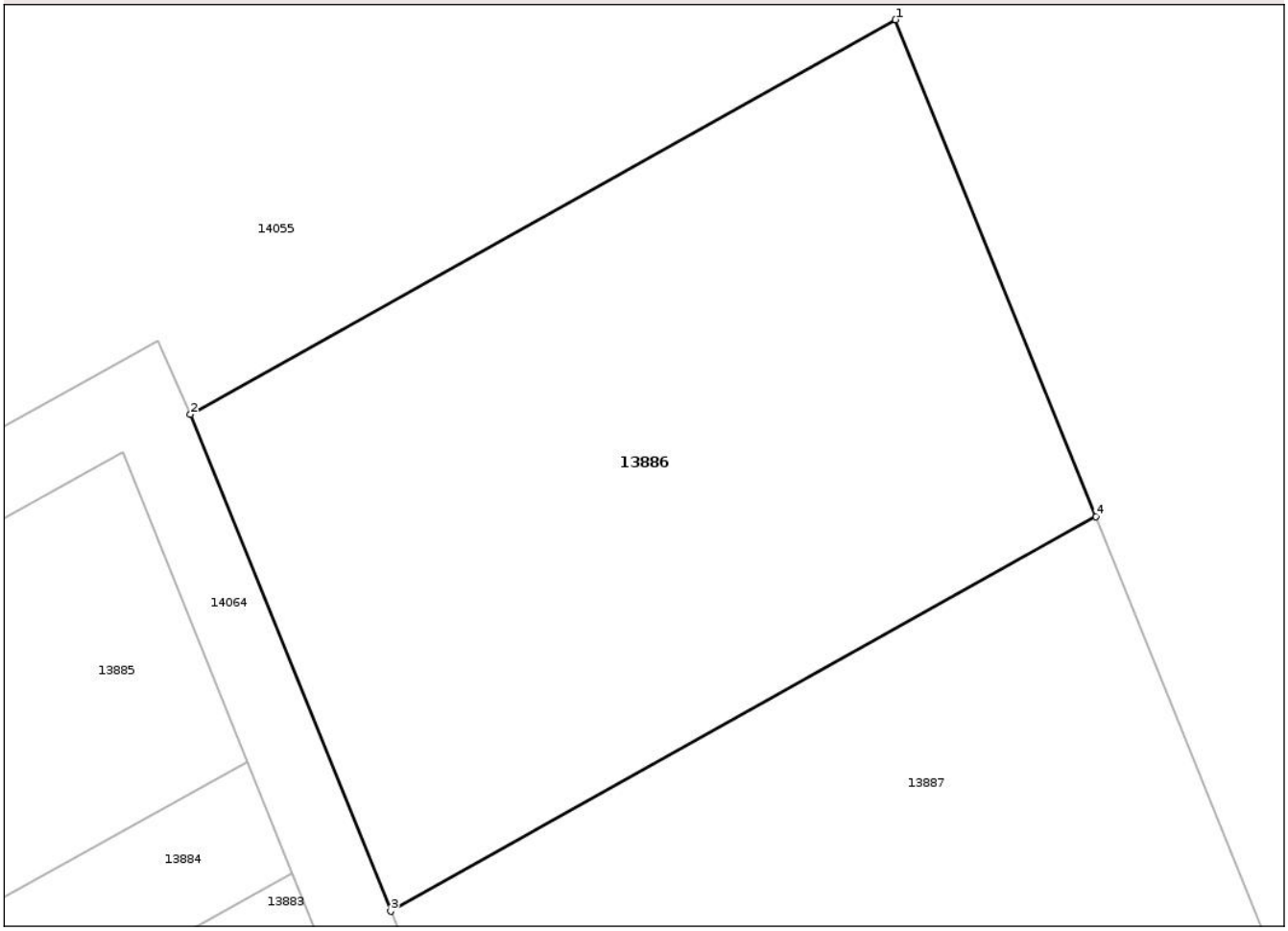
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.144	374	20/25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.514,156 497.617,24	2	396.477,743 497.596,88	41.719
2	396.477,743 497.596,88	3	396.488,084 497.571,245	27.642
3	396.488,084 497.571,245	4	396.524,497 497.591,605	41.719
4	396.524,497 497.591,605	1	396.514,156 497.617,24	27.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

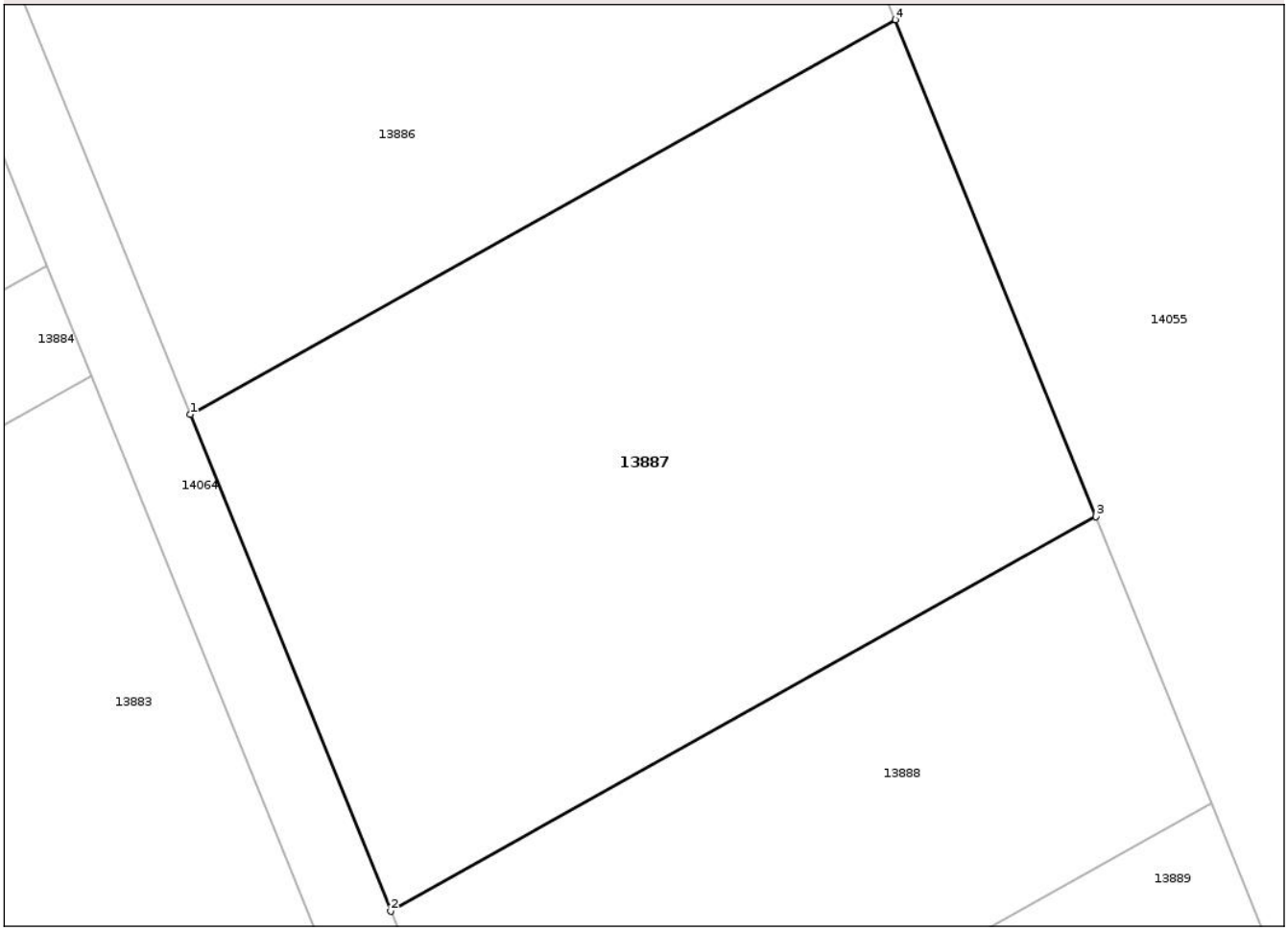
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.144	-	20/25/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.488,084 497.571,245	2	396.498,425 497.545,609	27.643
2	396.498,425 497.545,609	3	396.534,838 497.565,969	41.719
3	396.534,838 497.565,969	4	396.524,497 497.591,605	27.643
4	396.524,497 497.591,605	1	396.488,084 497.571,245	41.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/287, din 14/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

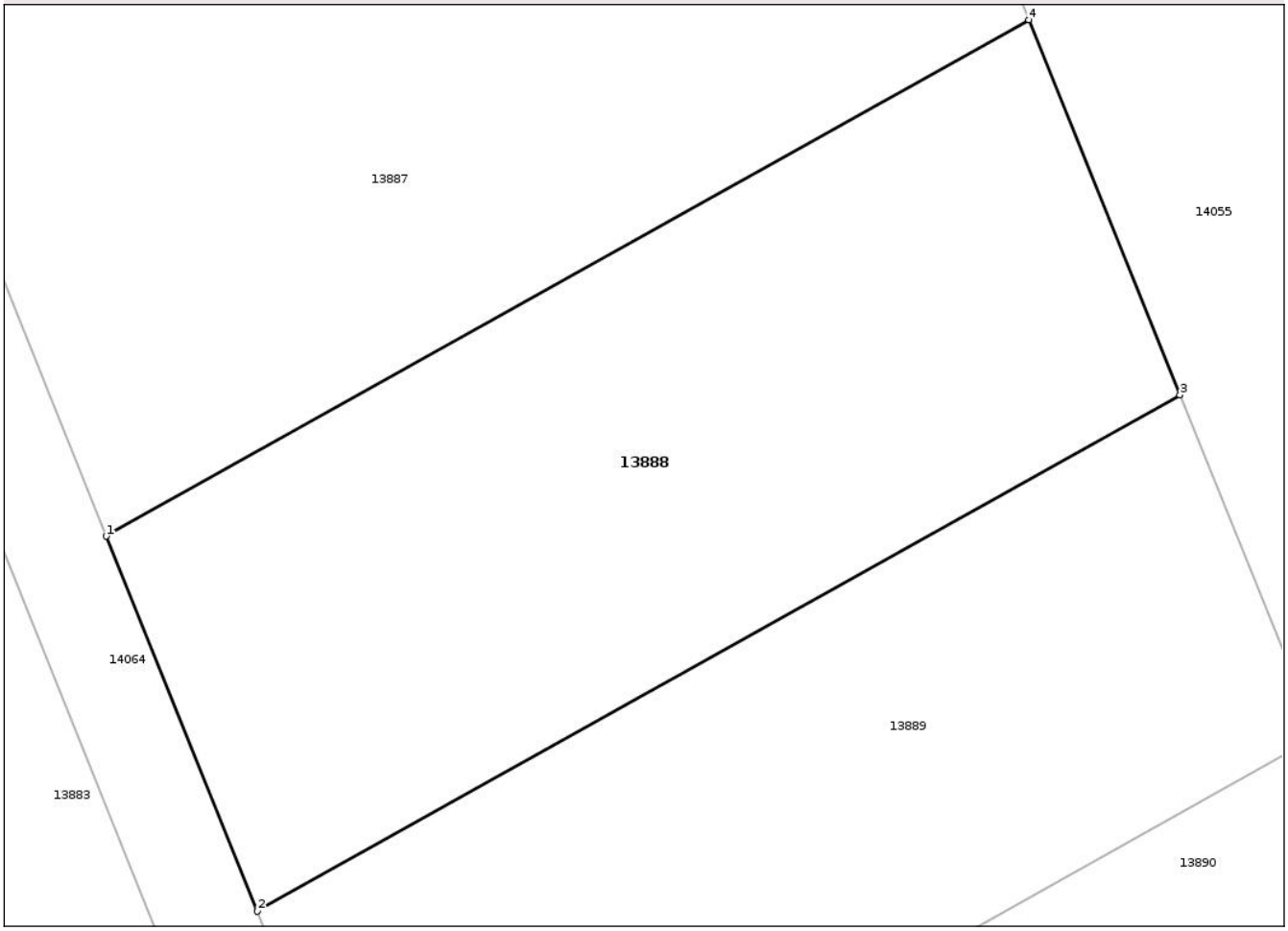
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	660	374	20/25/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.498,425 497.545,609	2	396.504,391 497.530,819	15.948
2	396.504,391 497.530,819	3	396.540,803 497.551,18	41.718
3	396.540,803 497.551,18	4	396.534,838 497.565,969	15.947
4	396.534,838 497.565,969	1	396.498,425 497.545,609	41.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

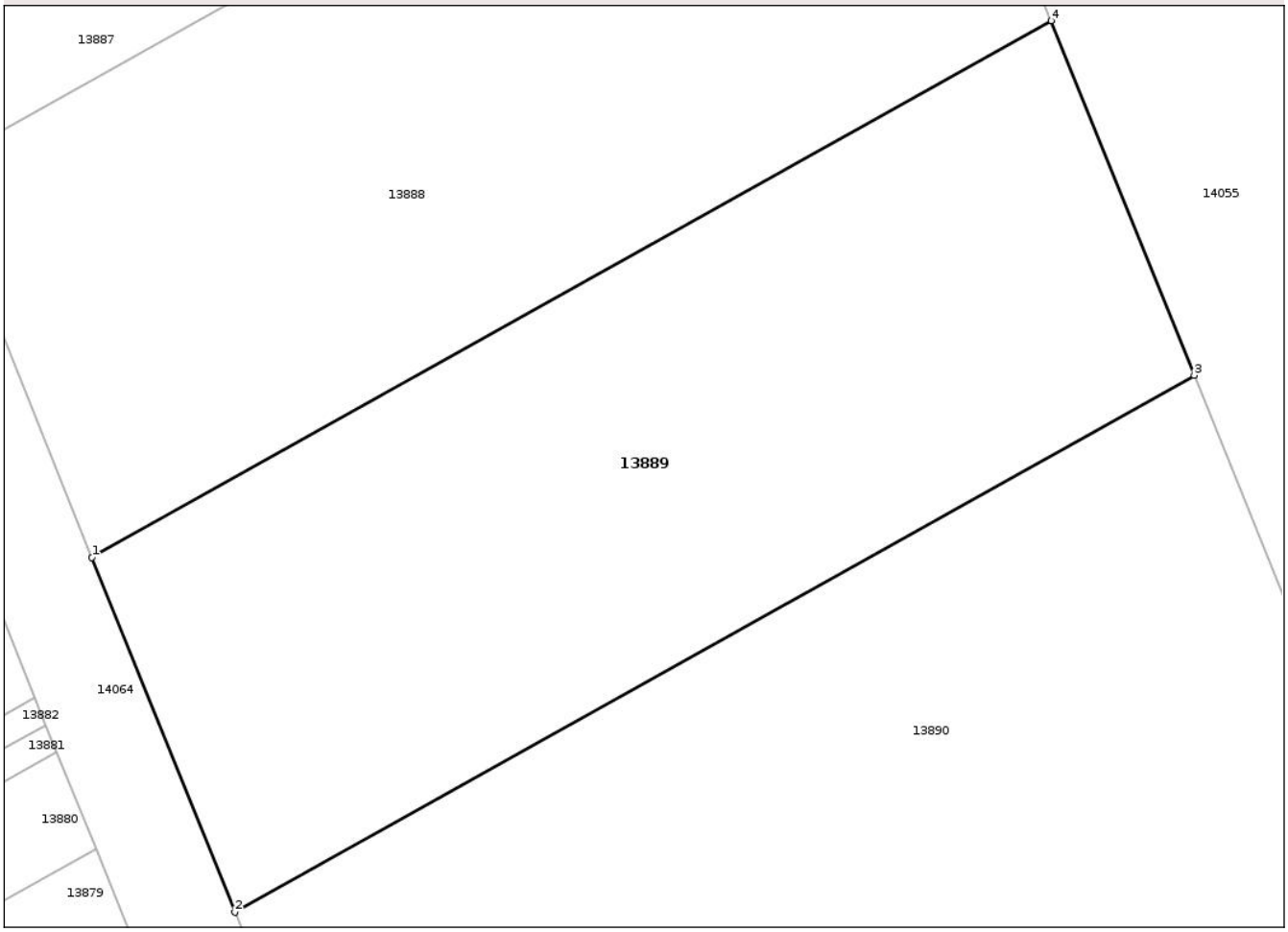
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	-	20/25/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.504,391 497.530,819	2	396.509,814 497.517,374	14.497
2	396.509,814 497.517,374	3	396.546,227 497.537,735	41.719
3	396.546,227 497.537,735	4	396.540,803 497.551,18	14.498
4	396.540,803 497.551,18	1	396.504,391 497.530,819	41.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		874	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/208, din 19/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

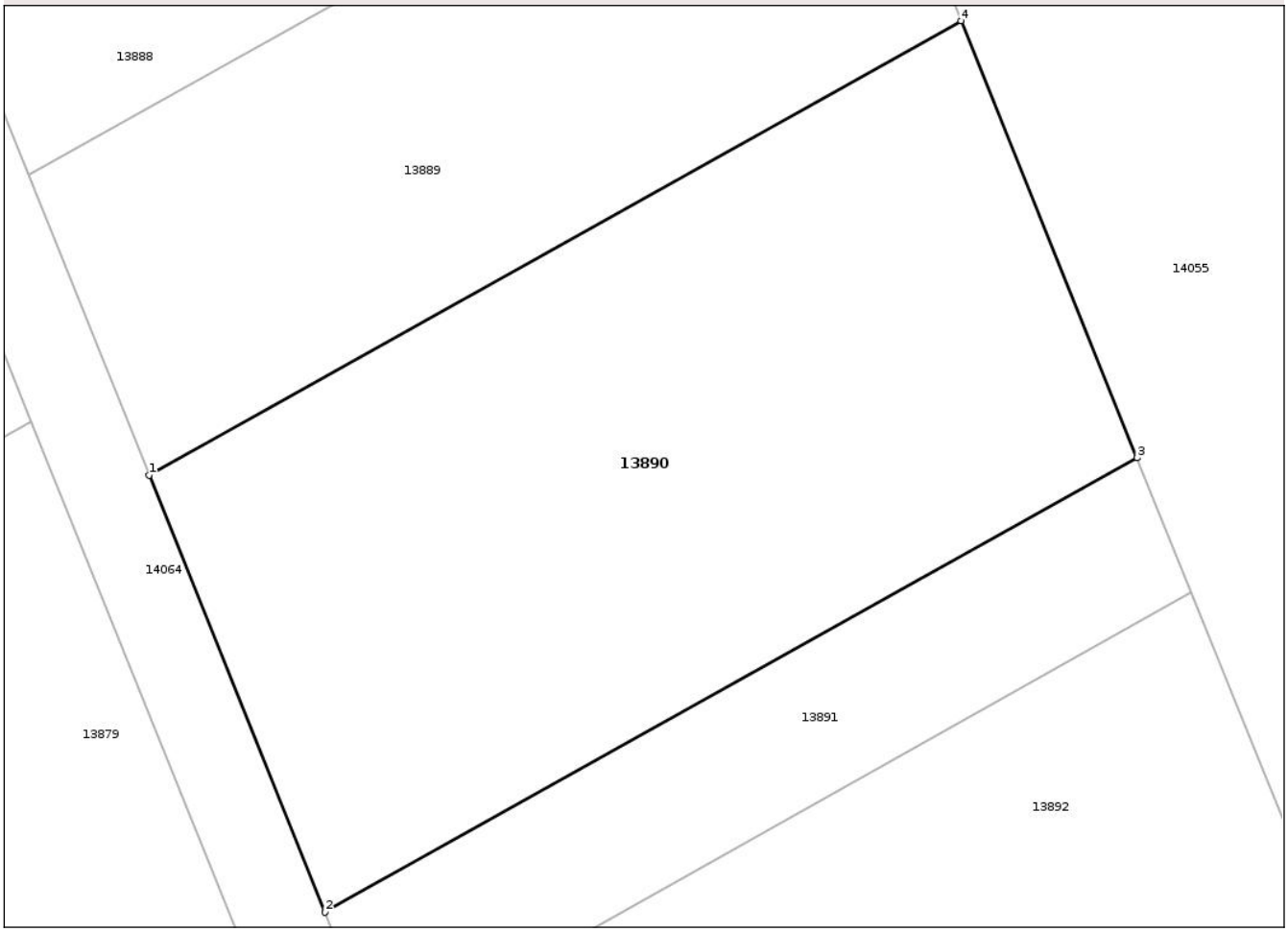
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	874	374	20/25/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.509,814 497.517,374	2	396.517,714 497.497,789	21.118
2	396.517,714 497.497,789	3	396.554,127 497.518,149	41.719
3	396.554,127 497.518,149	4	396.546,227 497.537,735	21.119
4	396.546,227 497.537,735	1	396.509,814 497.517,374	41.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

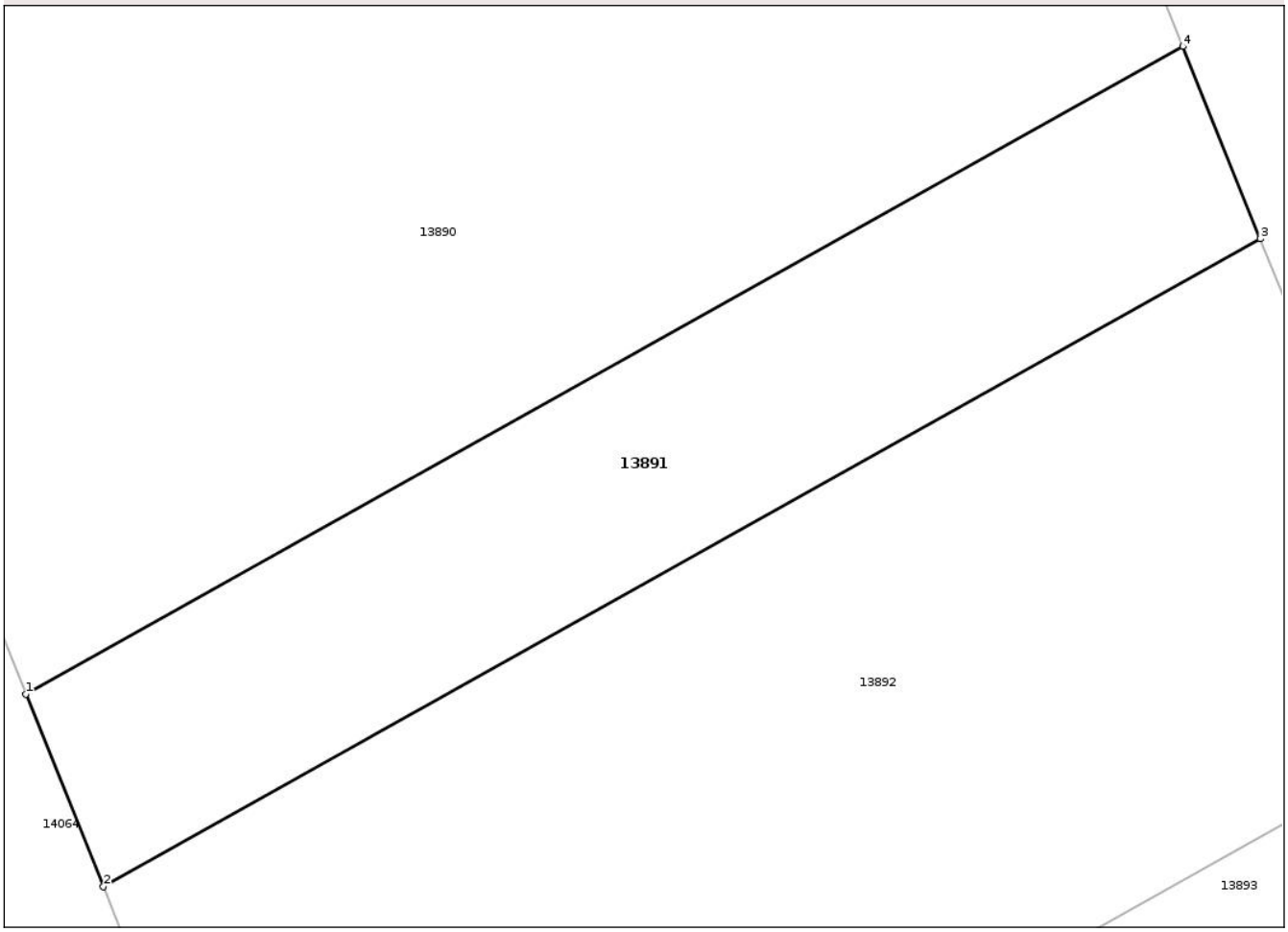
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	270	-	20/25/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.517,714 497.497,789	2	396.520,155 497.491,739	6.524
2	396.520,155 497.491,739	3	396.556,567 497.512,099	41.718
3	396.556,567 497.512,099	4	396.554,127 497.518,149	6.524
4	396.554,127 497.518,149	1	396.517,714 497.497,789	41.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		684	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/62, din 19/10/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPIRCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

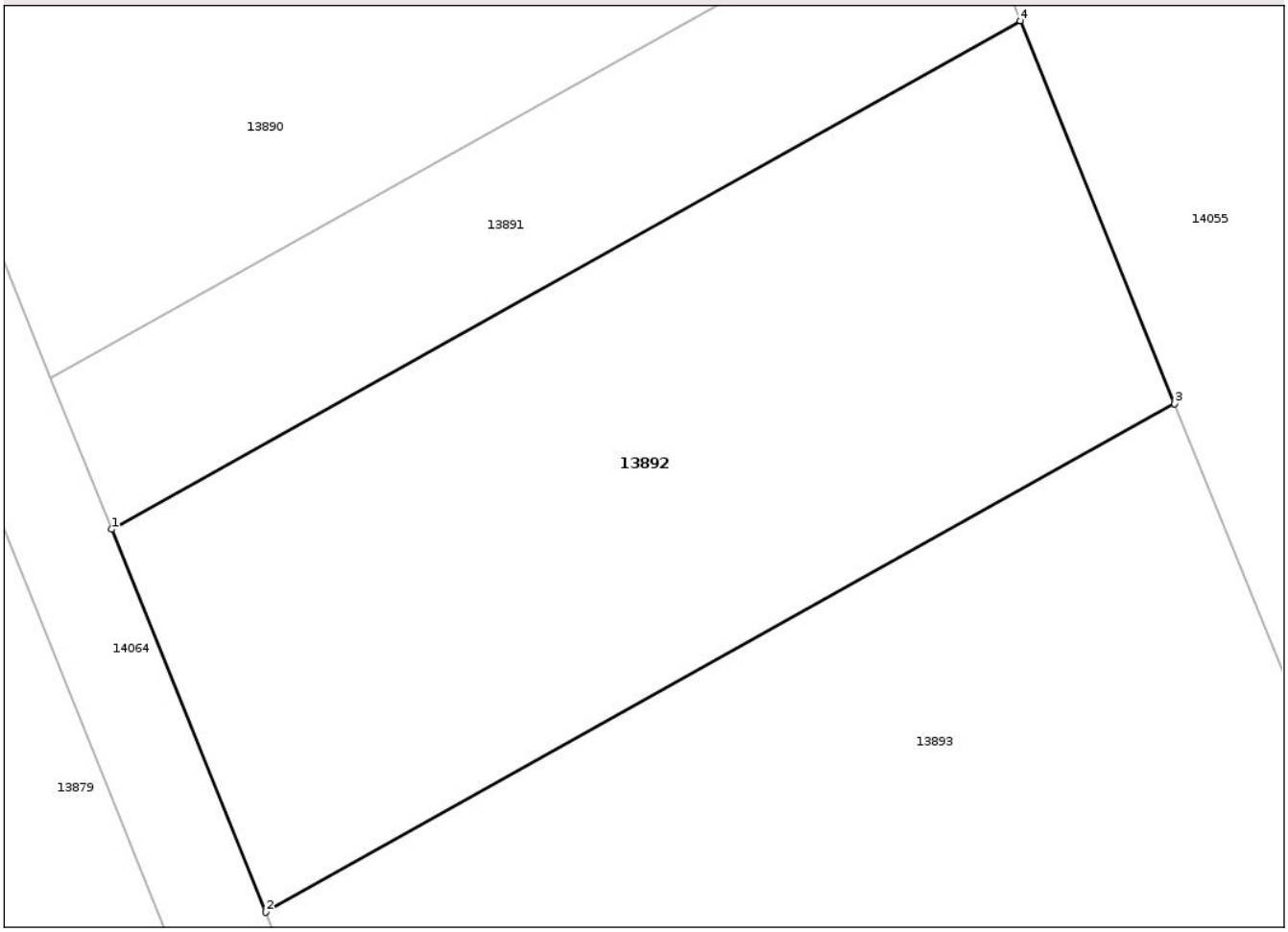
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	684	-	20/25/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.520,155 497.491,739	2	396.526,337 497.476,411	16.528
2	396.526,337 497.476,411	3	396.562,75 497.496,772	41.719
3	396.562,75 497.496,772	4	396.556,567 497.512,099	16.527
4	396.556,567 497.512,099	1	396.520,155 497.491,739	41.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.404	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/415, din 02/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMESCU G ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

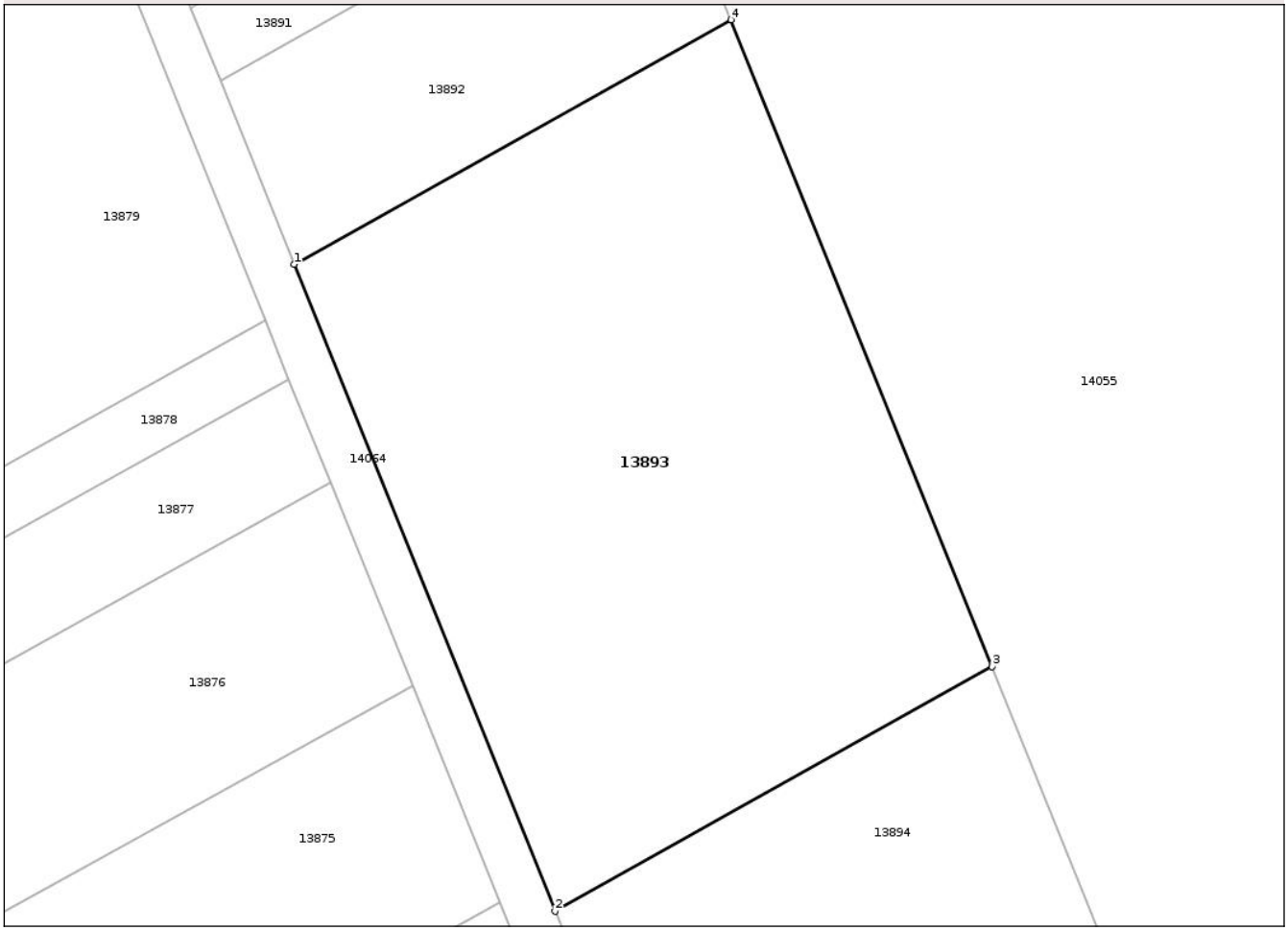
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.404	377	20/26/1	-	GREŞIT NR TOPO 20/30/12 DIN TP, CORECT NR TOPO 20/26/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.526,337 497.476,411	2	396.548,067 497.422,541	58.088
2	396.548,067 497.422,541	3	396.584,48 497.442,901	41.719
3	396.584,48 497.442,901	4	396.562,75 497.496,772	58.089
4	396.562,75 497.496,772	1	396.526,337 497.476,411	41.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.404	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/415, din 02/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMESCU G ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

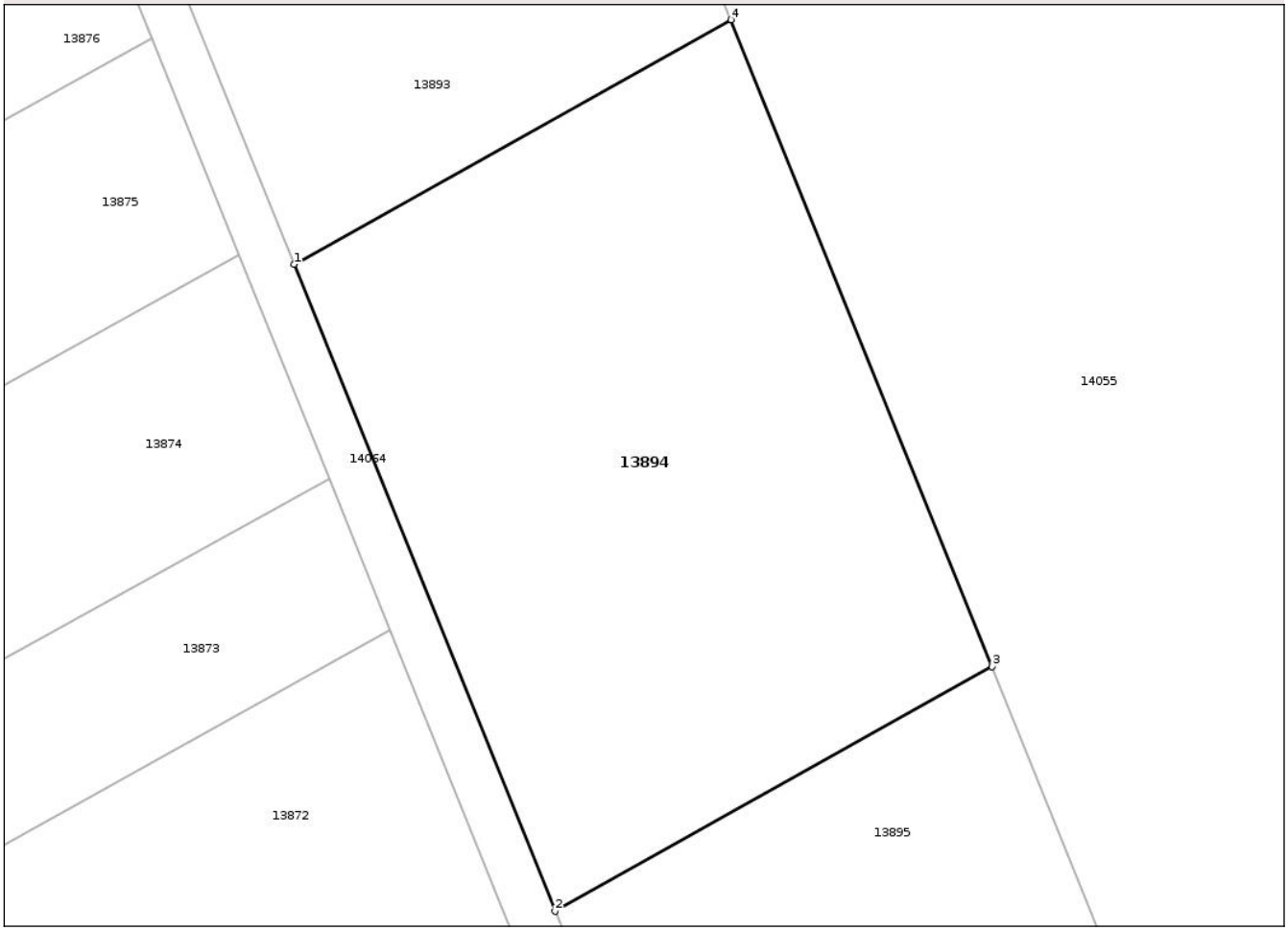
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.404	377	20/26/2	-	GREŞIT NR TOPO 20/30/11 DIN TP, CORECT NR TOPO 20/26/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.548,067 497.422,541	2	396.569,797 497.368,67	58.089
2	396.569,797 497.368,67	3	396.606,21 497.389,031	41.719
3	396.606,21 497.389,031	4	396.584,48 497.442,901	58.088
4	396.584,48 497.442,901	1	396.548,067 497.422,541	41.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.404	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/166, din 29/06/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA RAFILA** 2) **CINDESCU ANICA** 3) **VLAD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

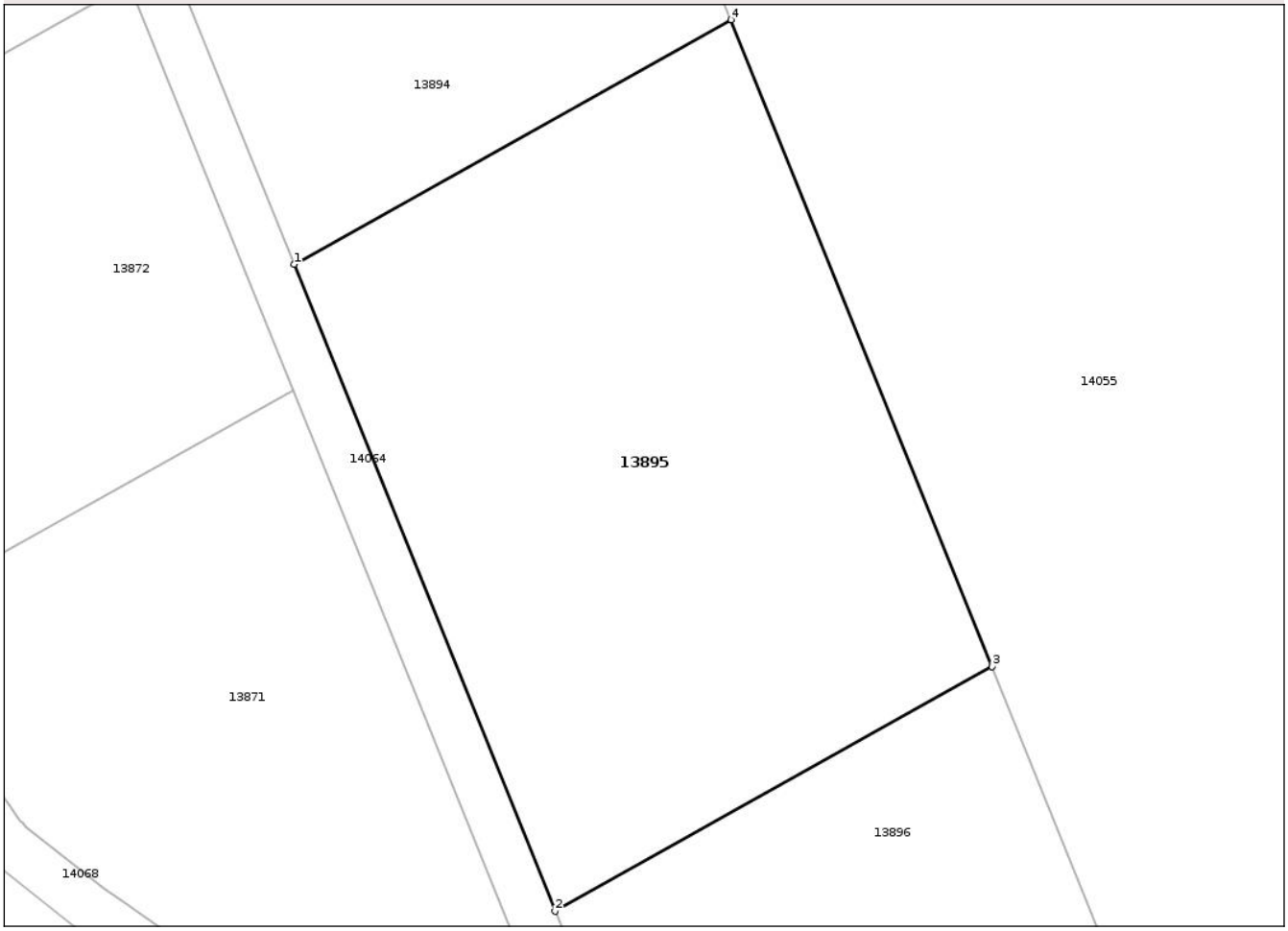
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.404	374	20/26/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.569,797 497.368,67	2	396.591,527 497.314,8	58.088
2	396.591,527 497.314,8	3	396.627,94 497.335,16	41.719
3	396.627,94 497.335,16	4	396.606,21 497.389,031	58.089
4	396.606,21 497.389,031	1	396.569,797 497.368,67	41.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.149	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/248, din 15/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA AUGUSTIN** 2) **POPA RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.149	374	20/26/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.591,527 497.314,8	2	396.655,175 497.157,009	170.144
2	396.655,175 497.157,009	3	396.656,123 497.157,393	1.023
3	396.656,123 497.157,393	4	396.669,047 497.162,631	13.945
4	396.669,047 497.162,631	5	396.672,283 497.163,942	3.491
5	396.672,283 497.163,942	6	396.675,54 497.165,262	3.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.675,54 497.165,262	7	396.678,805 497.166,585	3.523
7	396.678,805 497.166,585	8	396.682,066 497.167,906	3.518
8	396.682,066 497.167,906	9	396.687,792 497.170,227	6.179
9	396.687,792 497.170,227	10	396.689,696 497.170,998	2.054
10	396.689,696 497.170,998	11	396.691,601 497.171,77	2.055
11	396.691,601 497.171,77	12	396.693,531 497.172,552	2.082
12	396.693,531 497.172,552	13	396.627,94 497.335,16	175.338
13	396.627,94 497.335,16	1	396.591,527 497.314,8	41.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/27, din 31/03/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAIAN I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

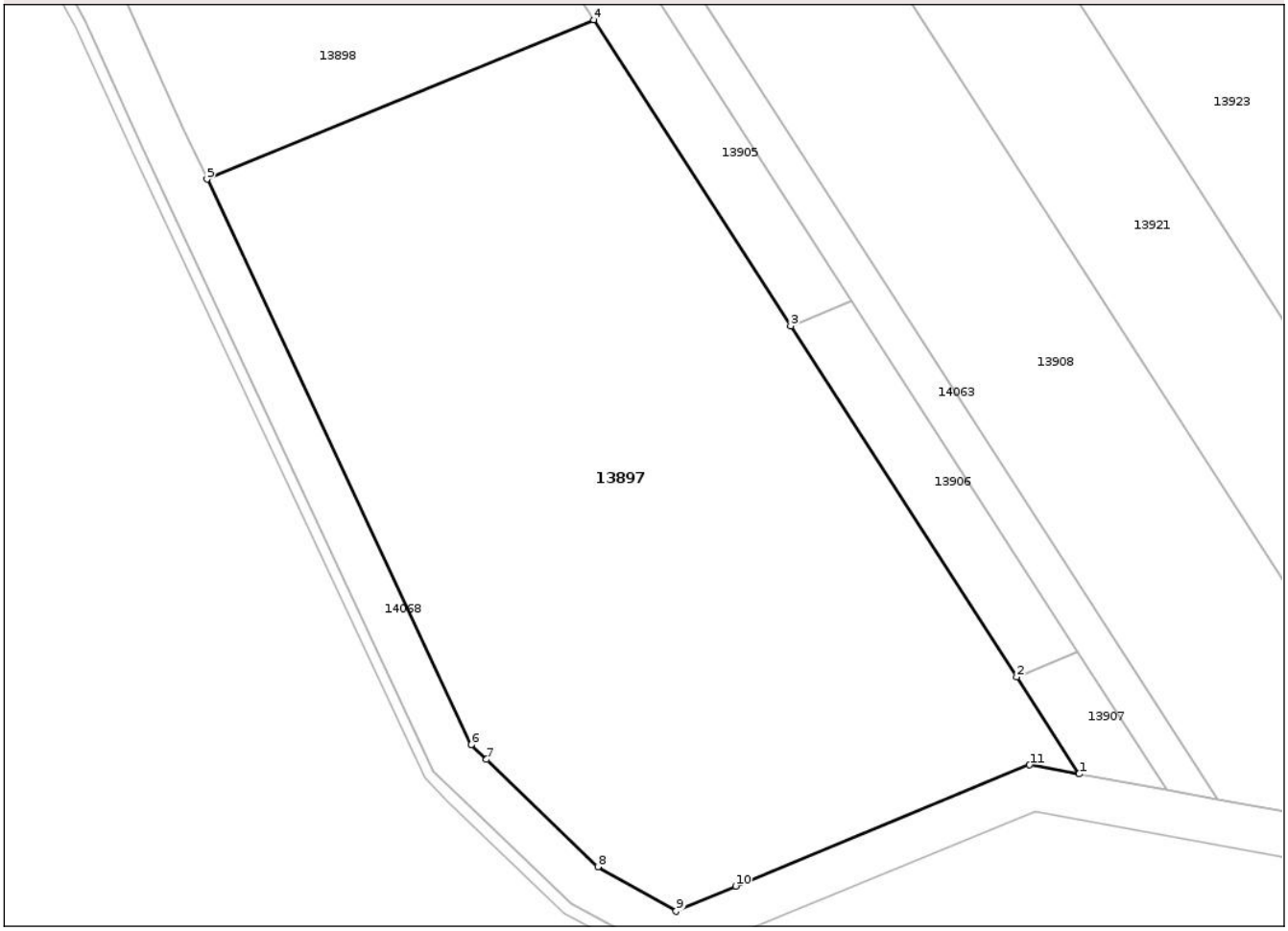
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	20/14/2	-	GREȘIT NR TOPO 20/26/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 20/14/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.254,181 497.582,699	2	396.248,663 497.591,262	10.187
2	396.248,663 497.591,262	3	396.228,68 497.622,279	36.897
3	396.228,68 497.622,279	4	396.211,253 497.649,327	32.176
4	396.211,253 497.649,327	5	396.177,062 497.635,242	36.979
5	396.177,062 497.635,242	6	396.200,422 497.585,285	55.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.200,422 497.585,285	7	396.201,777 497.583,979	1.882
7	396.201,777 497.583,979	8	396.211,624 497.574,491	13.674
8	396.211,624 497.574,491	9	396.218,544 497.570,574	7.952
9	396.218,544 497.570,574	10	396.223,808 497.572,789	5.711
10	396.223,808 497.572,789	11	396.249,811 497.583,501	28.123
11	396.249,811 497.583,501	1	396.254,181 497.582,699	4.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.706	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/389, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CRUCIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.706	374	20/14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.211,253 497.649,327	2	396.208,697 497.653,295	4.72
2	396.208,697 497.653,295	3	396.202,004 497.663,683	12.357
3	396.202,004 497.663,683	4	396.183,873 497.691,825	33.477
4	396.183,873 497.691,825	5	396.152,08 497.678,728	34.385
5	396.152,08 497.678,728	6	396.159,028 497.671,086	10.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.159,028 497.671,086	7	396.169,9 497.650,915	22.914
7	396.169,9 497.650,915	8	396.174,974 497.639,707	12.303
8	396.174,974 497.639,707	9	396.177,062 497.635,242	4.929
9	396.177,062 497.635,242	1	396.211,253 497.649,327	36.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.706	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/66, din 19/10/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÂTIU V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

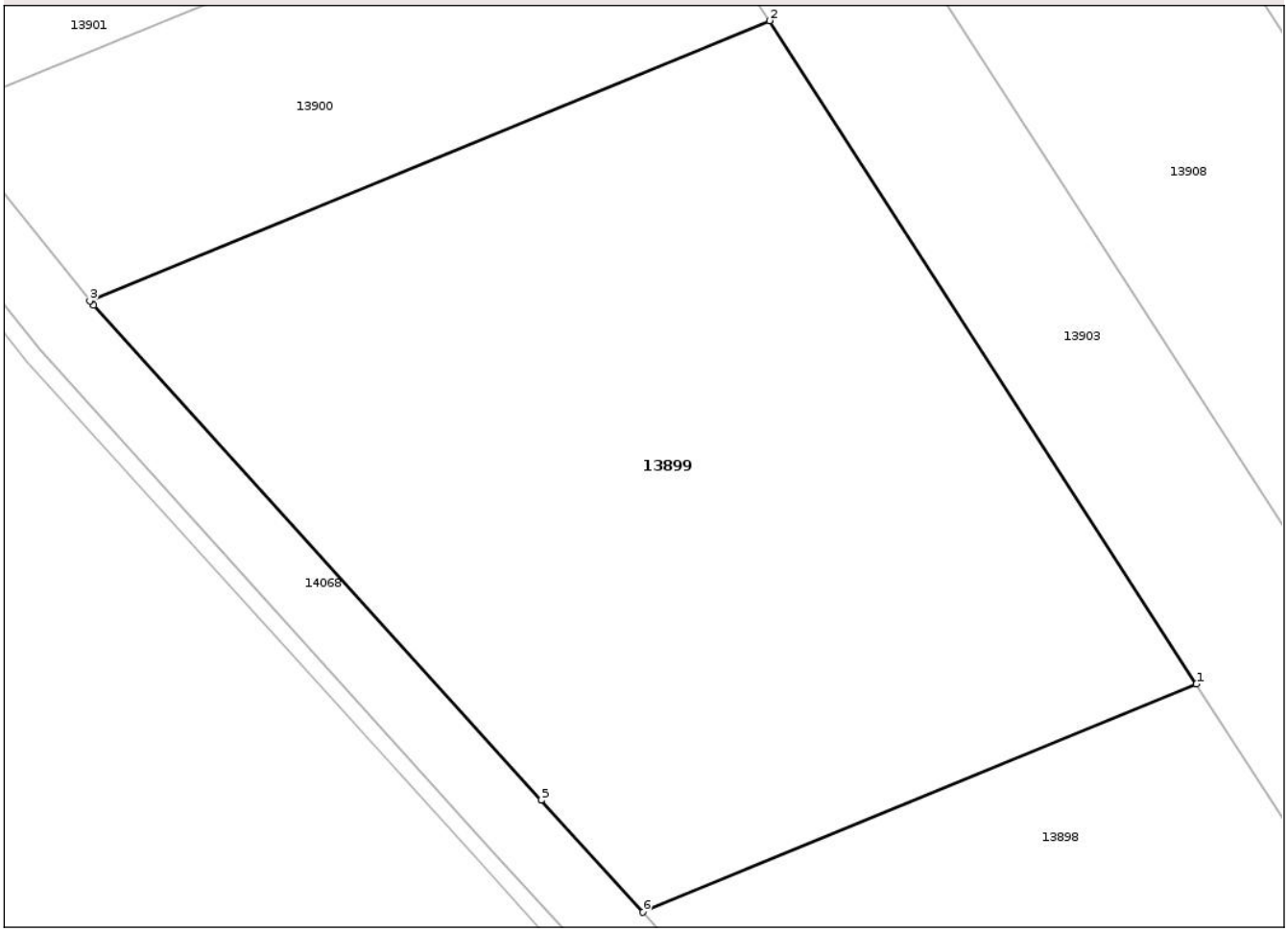
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.706	-	20/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.183,873 497.691,825	2	396.159,359 497.729,874	45.262
2	396.159,359 497.729,874	3	396.120,317 497.713,791	42.225
3	396.120,317 497.713,791	4	396.120,521 497.713,537	0.326
4	396.120,521 497.713,537	5	396.146,242 497.685,149	38.307
5	396.146,242 497.685,149	6	396.152,08 497.678,728	8.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.152,08 497.678,728	1	396.183,873 497.691,825	34.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

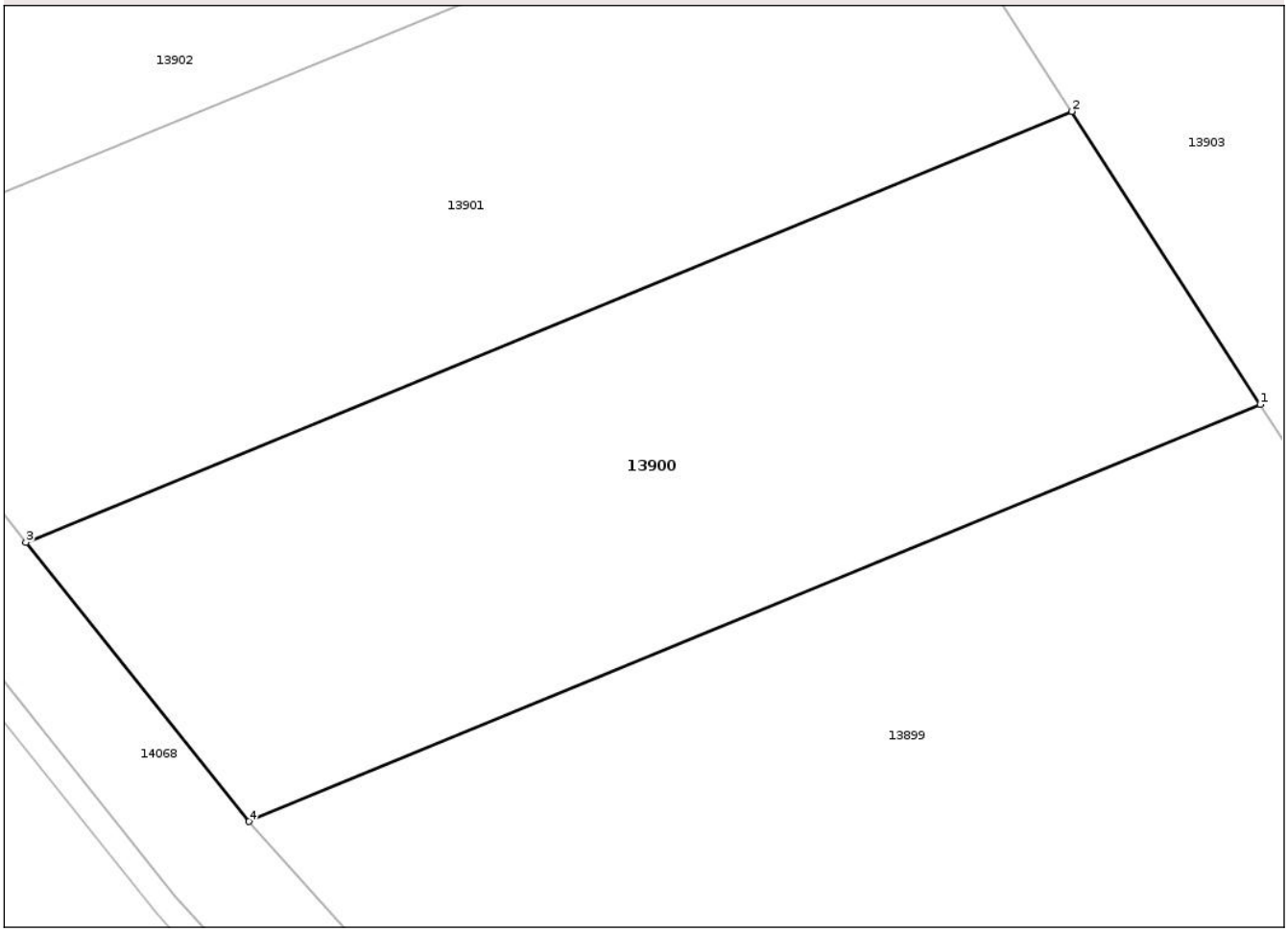
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	568	-	20/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.159,359 497.729,874	2	396.152,075 497.741,179	13.448
2	396.152,075 497.741,179	3	396.111,708 497.724,55	43.658
3	396.111,708 497.724,55	4	396.120,317 497.713,791	13.779
4	396.120,317 497.713,791	1	396.159,359 497.729,874	42.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/195, din 06/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATE V. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

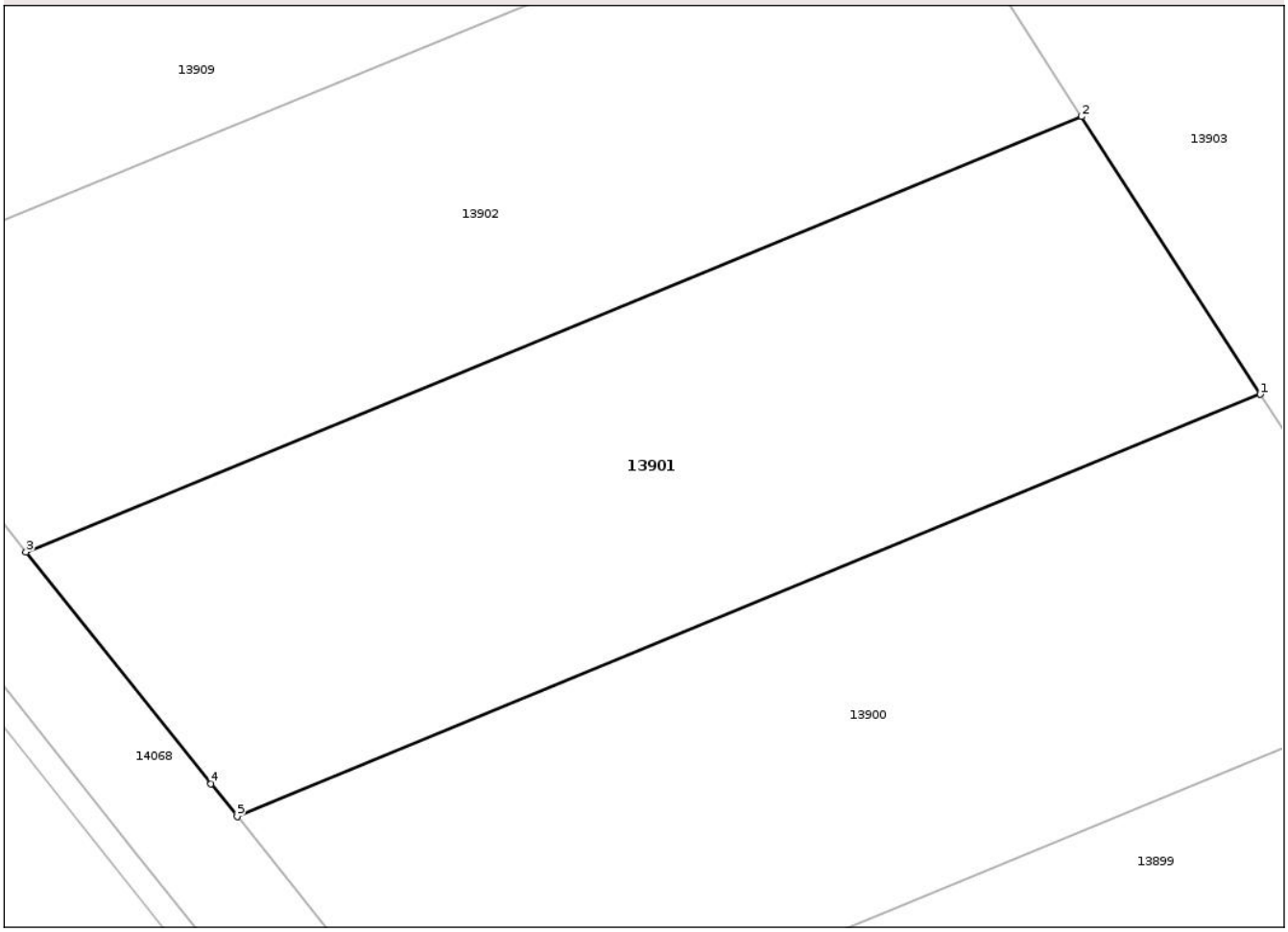
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	568	352	20/16/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.152,075 497.741,179	2	396.145,023 497.752,125	13.021
2	396.145,023 497.752,125	3	396.103,373 497.734,967	45.046
3	396.103,373 497.734,967	4	396.110,679 497.725,837	11.693
4	396.110,679 497.725,837	5	396.111,708 497.724,55	1.648
5	396.111,708 497.724,55	1	396.152,075 497.741,179	43.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

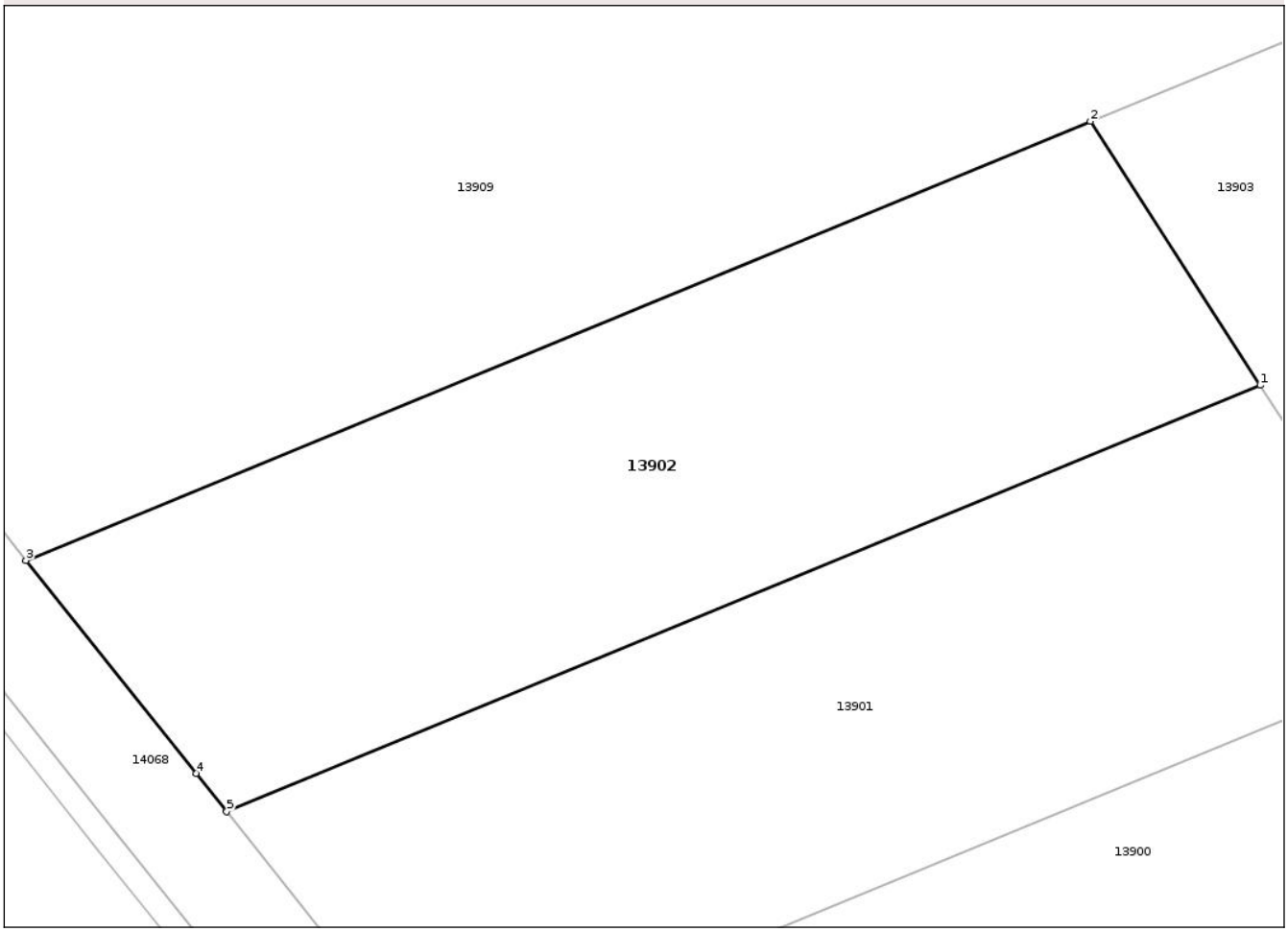
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	568	-	20/16/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.145,023 497.752,125	2	396.138,181 497.762,744	12.632
2	396.138,181 497.762,744	3	396.095,287 497.745,073	46.391
3	396.095,287 497.745,073	4	396.102,141 497.736,508	10.97
4	396.102,141 497.736,508	5	396.103,373 497.734,967	1.973
5	396.103,373 497.734,967	1	396.145,023 497.752,125	45.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.069	-	20/13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.146,709 497.766,257	2	396.138,181 497.762,744	9.223
2	396.138,181 497.762,744	3	396.145,023 497.752,125	12.632
3	396.145,023 497.752,125	4	396.152,075 497.741,179	13.021
4	396.152,075 497.741,179	5	396.159,359 497.729,874	13.448
5	396.159,359 497.729,874	6	396.183,873 497.691,825	45.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.183,873 497.691,825	7	396.202,004 497.663,683	33.477
7	396.202,004 497.663,683	8	396.207,406 497.665,908	5.842
8	396.207,406 497.665,908	9	396.210,532 497.667,196	3.381
9	396.210,532 497.667,196	1	396.146,709 497.766,257	117.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 12/11/2013 emis de NP OLIMPIU BURZ (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOCA RAFILA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BOCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

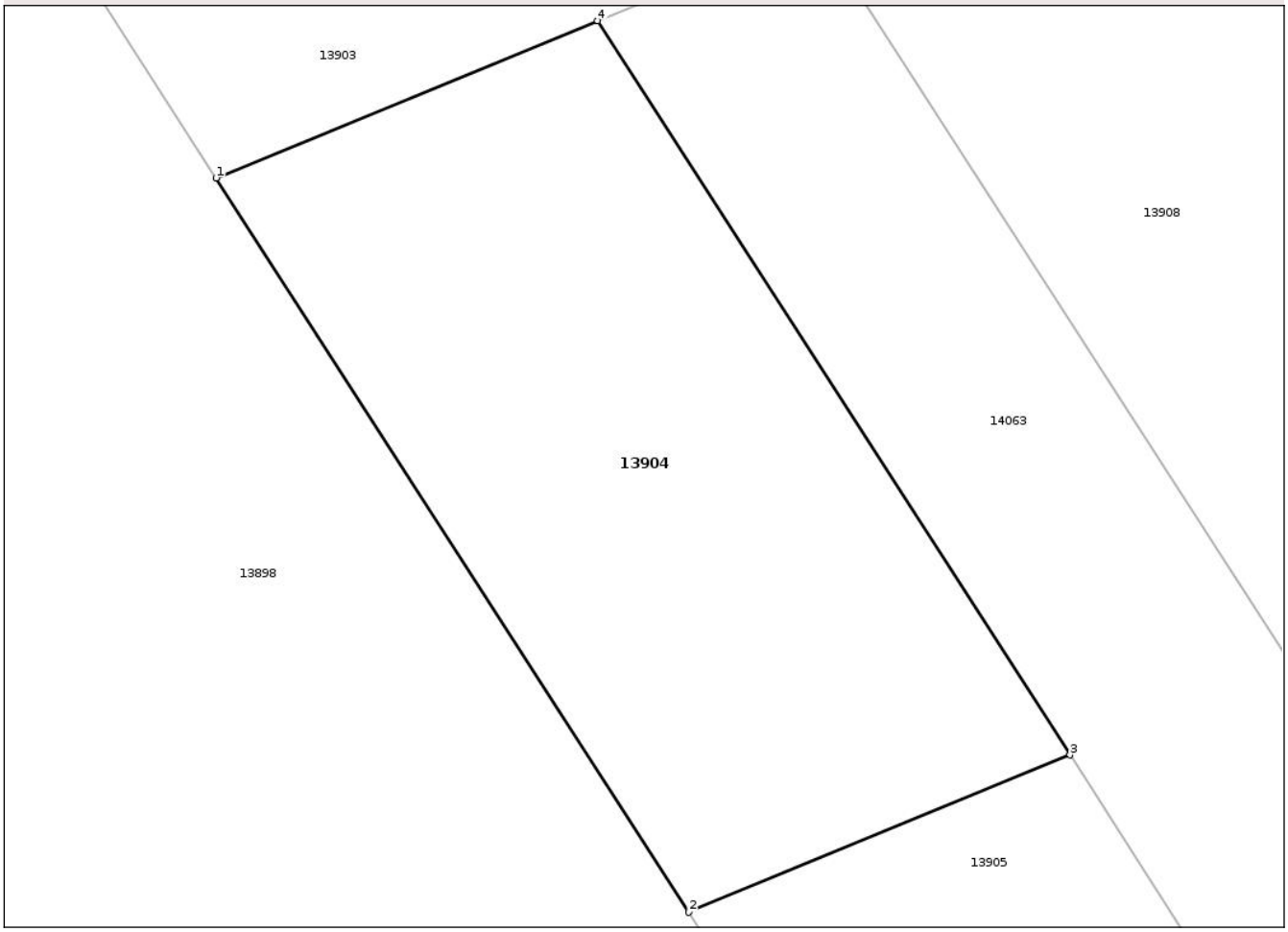
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	71	377	20/16/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.202,004 497.663,683	2	396.208,697 497.653,295	12.357
2	396.208,697 497.653,295	3	396.214,098 497.655,52	5.841
3	396.214,098 497.655,52	4	396.207,406 497.665,908	12.357
4	396.207,406 497.665,908	1	396.202,004 497.663,683	5.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		212	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/350, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA MARIA** 2) **FULEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

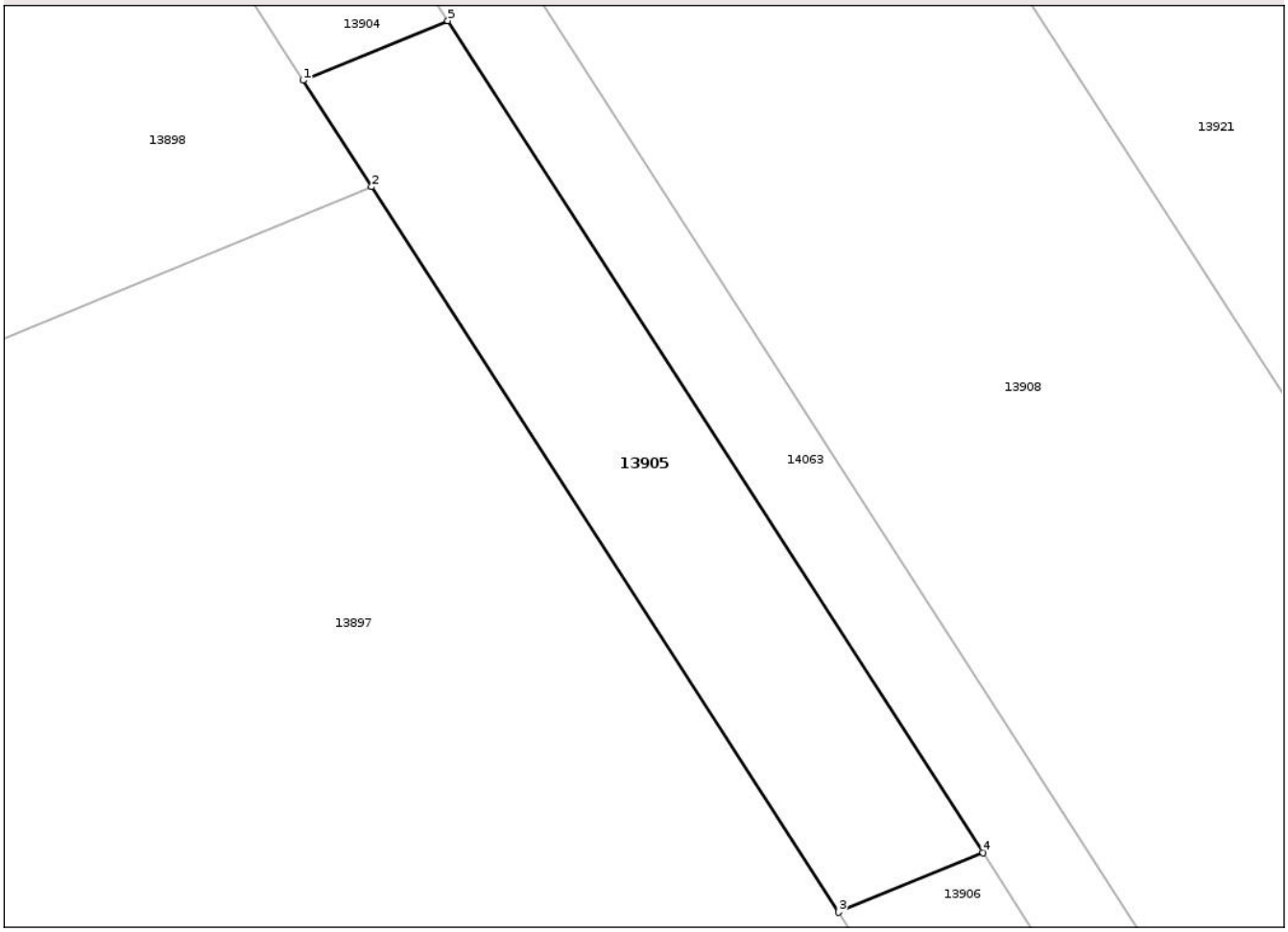
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	212	377	20/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.208,697 497.653,295	2	396.211,253 497.649,327	4.72
2	396.211,253 497.649,327	3	396.228,68 497.622,279	32.176
3	396.228,68 497.622,279	4	396.234,082 497.624,504	5.842
4	396.234,082 497.624,504	5	396.214,098 497.655,52	36.897
5	396.214,098 497.655,52	1	396.208,697 497.653,295	5.841

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		212	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/191, din 06/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD AUGUSTIN** 2) **VLAD VASILE** 3) **BURTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

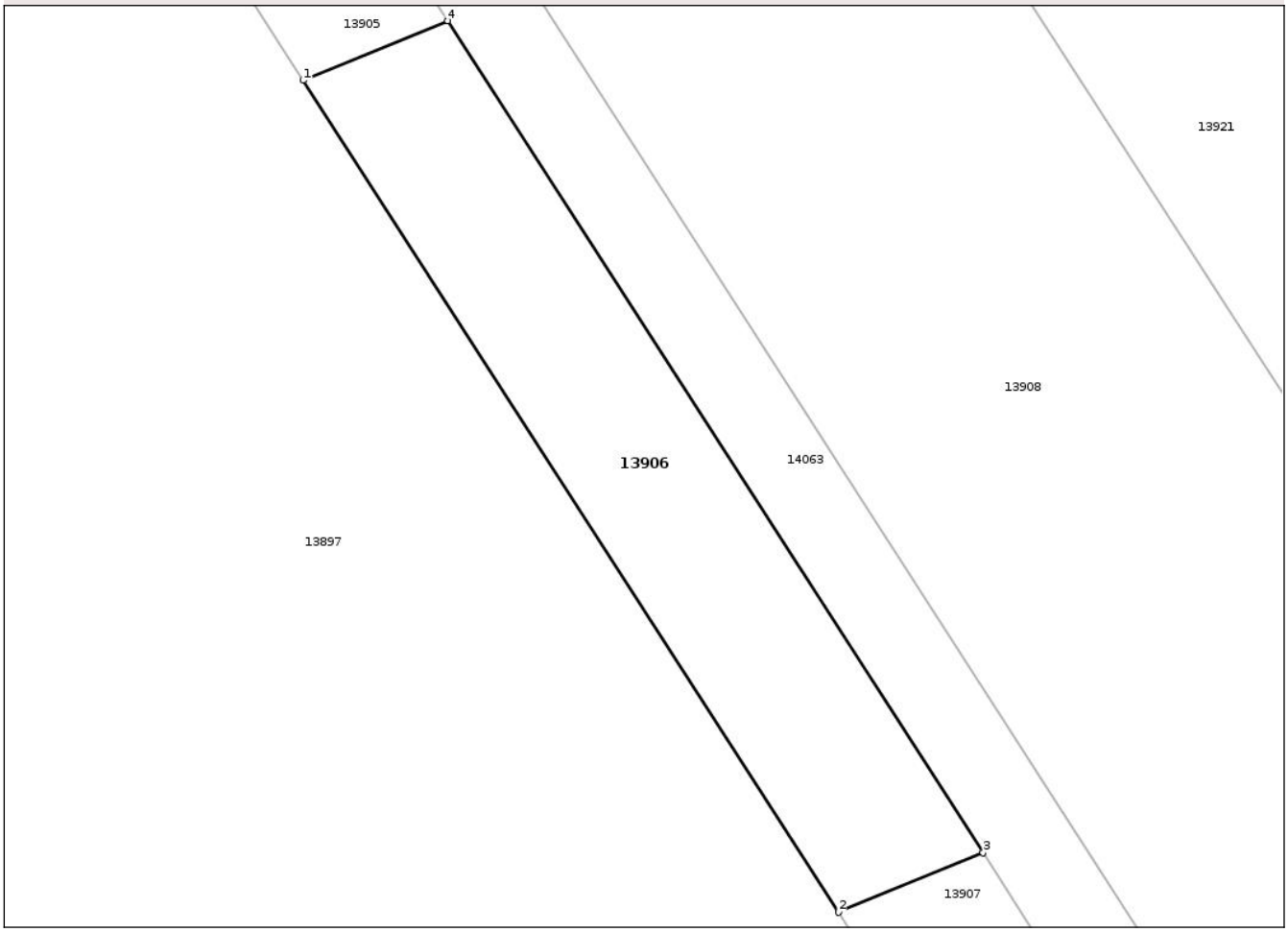
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	212	377	20/12/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.228,68 497.622,279	2	396.248,663 497.591,262	36.897
2	396.248,663 497.591,262	3	396.254,065 497.593,487	5.842
3	396.254,065 497.593,487	4	396.234,082 497.624,504	36.897
4	396.234,082 497.624,504	1	396.228,68 497.622,279	5.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/353, din 12/02/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDĂU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

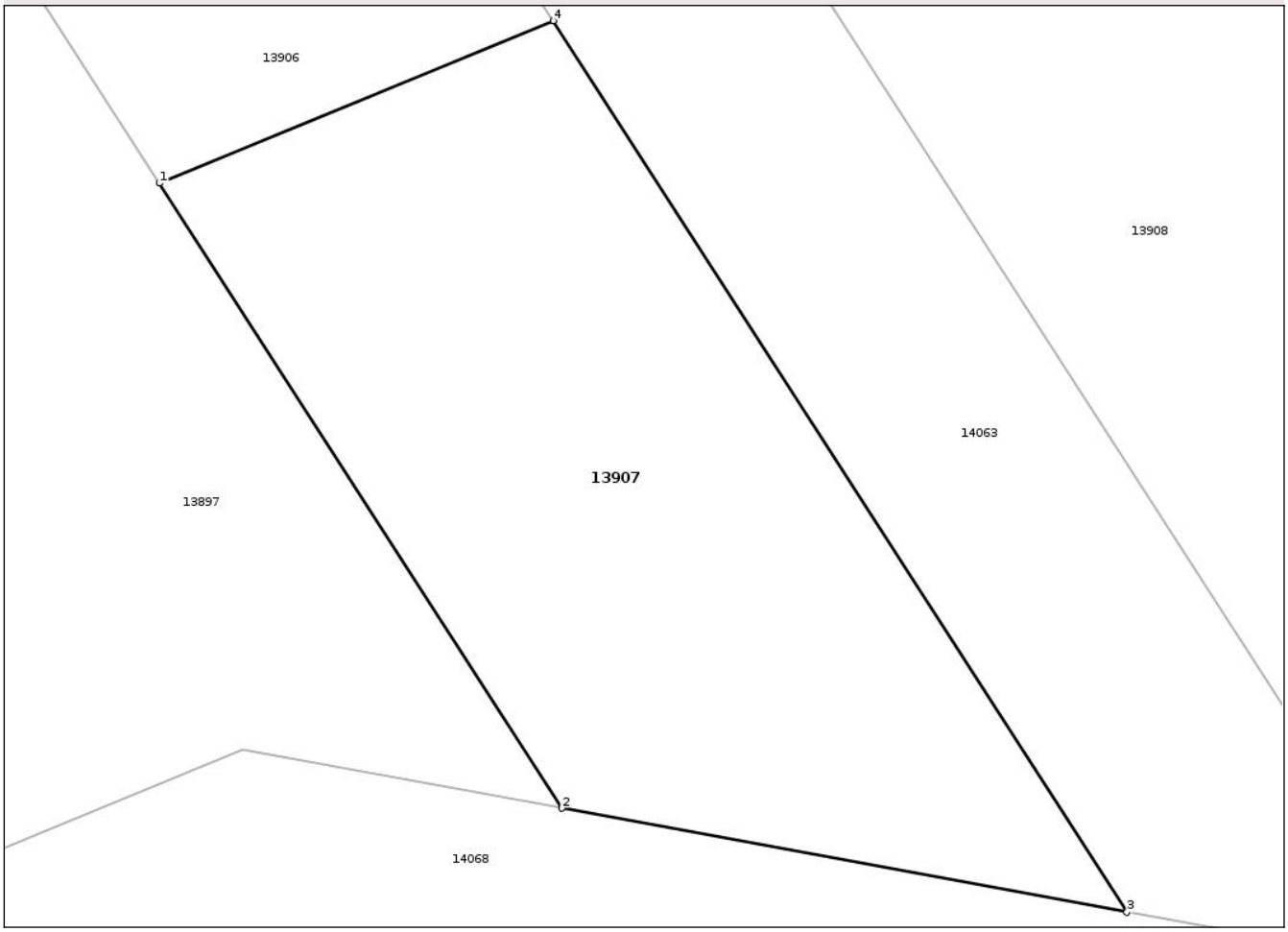
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	71	374	20/12/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.248,663 497.591,262	2	396.254,181 497.582,699	10.187
2	396.254,181 497.582,699	3	396.261,933 497.581,276	7.882
3	396.261,933 497.581,276	4	396.254,065 497.593,487	14.526
4	396.254,065 497.593,487	1	396.248,663 497.591,262	5.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.477	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.477	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.477	-	20/13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.287,101 497.576,657	2	396.161,12 497.772,193	232.606
2	396.161,12 497.772,193	3	396.146,709 497.766,257	15.586
3	396.146,709 497.766,257	4	396.210,532 497.667,196	117.841
4	396.210,532 497.667,196	5	396.266,419 497.580,452	103.189
5	396.266,419 497.580,452	6	396.276,113 497.578,673	9.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.276,113 497.578,673	1	396.287,101 497.576,657	11.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.901	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

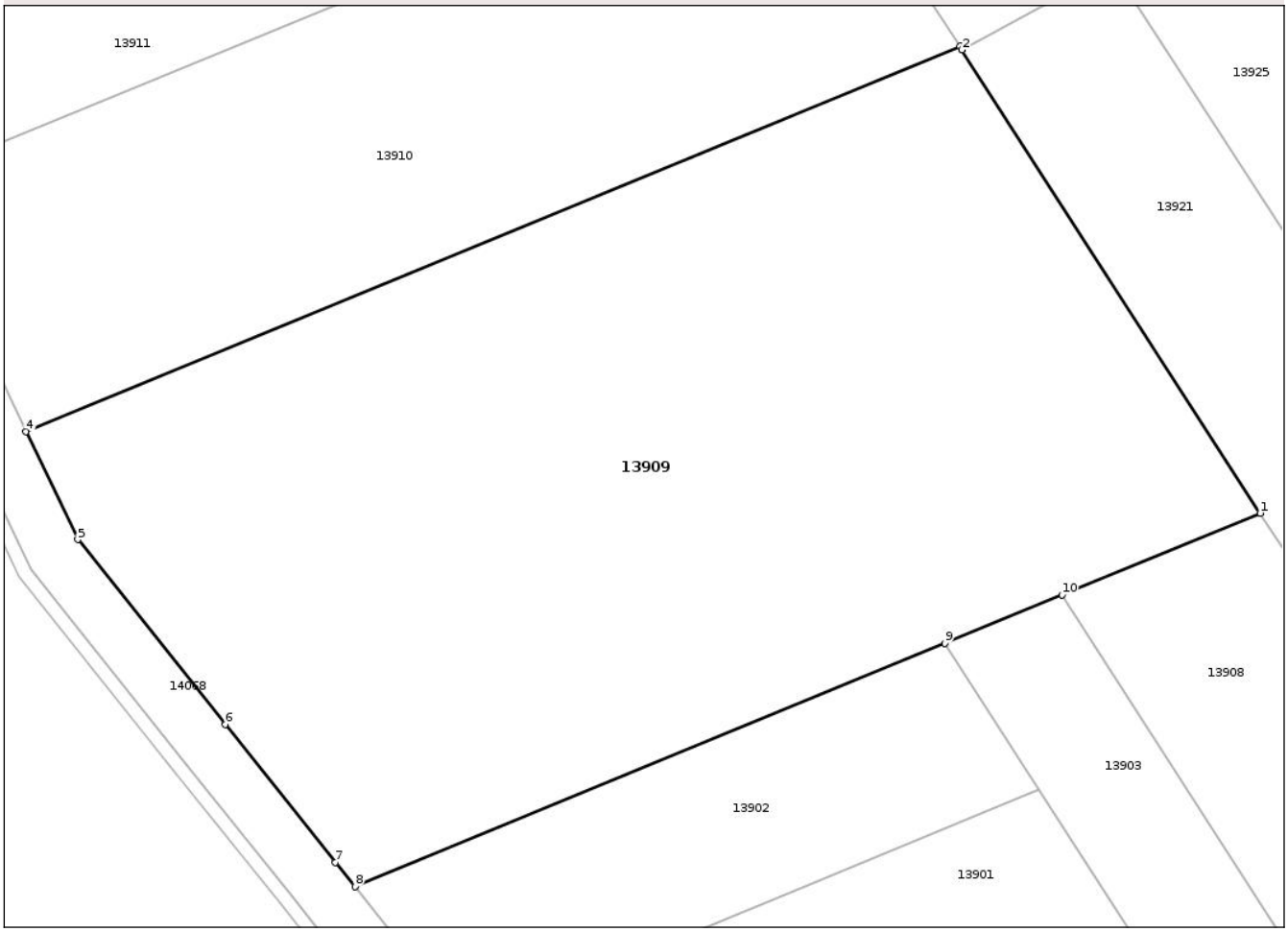
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.901	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.901	-	20/13/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.161,12 497.772,193	2	396.139,434 497.805,852	40.04
2	396.139,434 497.805,852	3	396.139,275 497.806,1	0.295
3	396.139,275 497.806,1	4	396.071,359 497.778,122	73.453
4	396.071,359 497.778,122	5	396.075,118 497.770,28	8.696
5	396.075,118 497.770,28	6	396.085,859 497.756,856	17.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.085,859 497.756,856	7	396.093,876 497.746,837	12.832
7	396.093,876 497.746,837	8	396.095,287 497.745,073	2.259
8	396.095,287 497.745,073	9	396.138,181 497.762,744	46.391
9	396.138,181 497.762,744	10	396.146,709 497.766,257	9.223
10	396.146,709 497.766,257	1	396.161,12 497.772,193	15.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.451	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/52, din 29/06/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

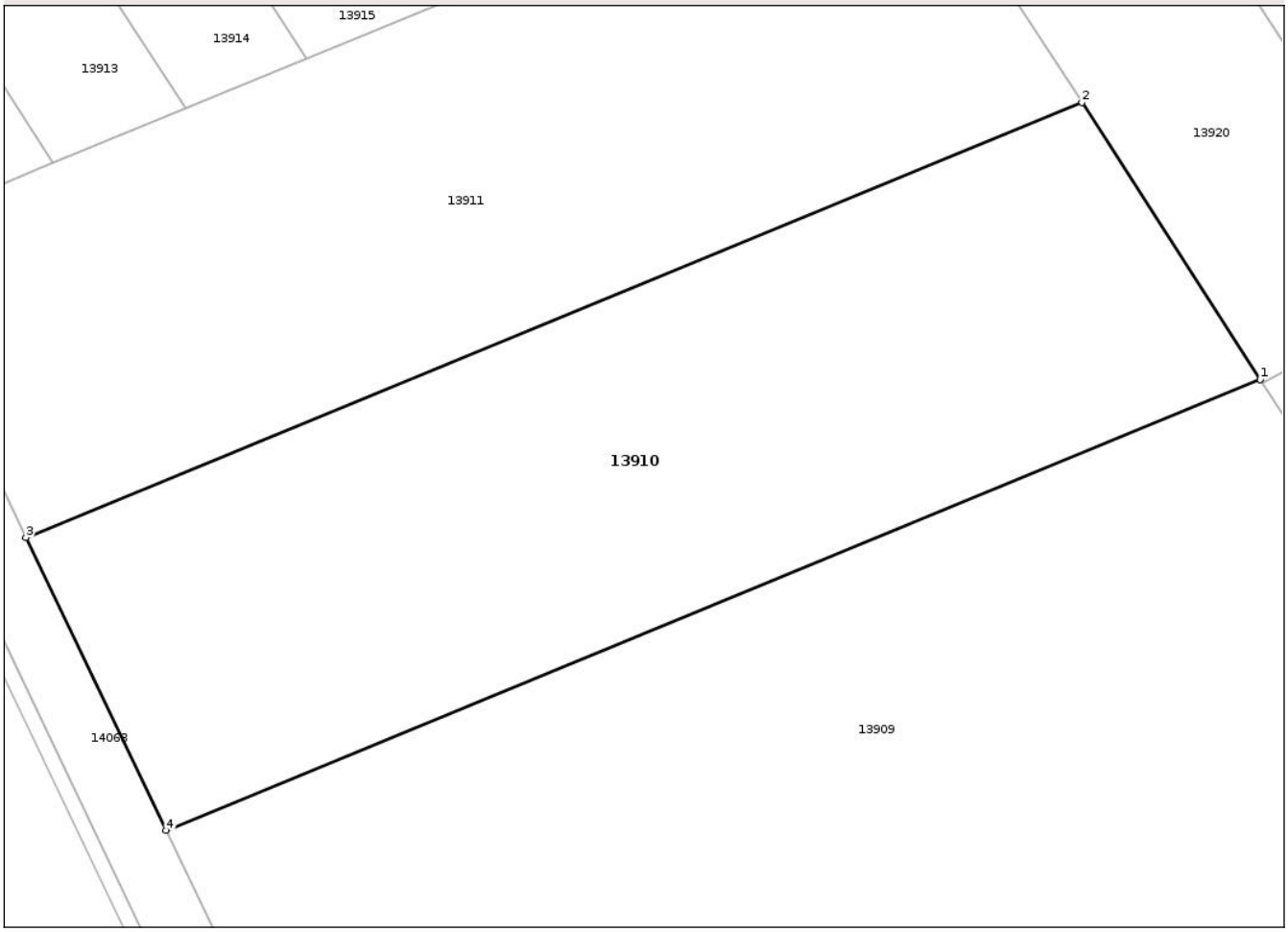
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.451	-	20/18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.139,275 497.806,1	2	396.128,204 497.823,283	20.441
2	396.128,204 497.823,283	3	396.062,655 497.796,28	70.893
3	396.062,655 497.796,28	4	396.071,359 497.778,122	20.136
4	396.071,359 497.778,122	1	396.139,275 497.806,1	73.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/137, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HABEAN I. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

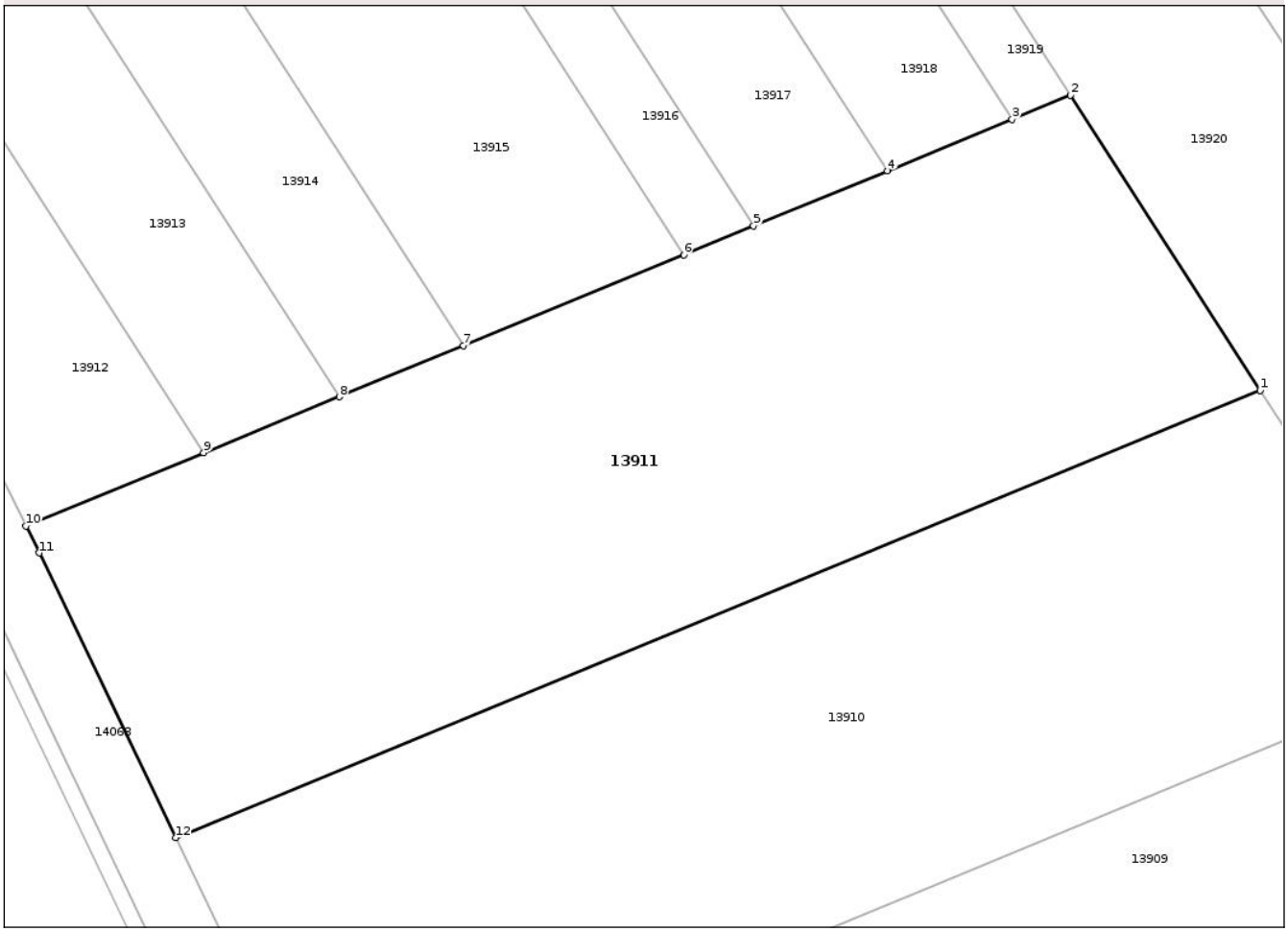
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.450	374	20/18/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.128,204 497.823,283	2	396.116,727 497.841,097	21.191
2	396.116,727 497.841,097	3	396.113,203 497.839,646	3.811
3	396.113,203 497.839,646	4	396.105,67 497.836,542	8.147
4	396.105,67 497.836,542	5	396.097,577 497.833,208	8.753
5	396.097,577 497.833,208	6	396.093,361 497.831,471	4.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.093,361 497.831,471	7	396.080,046 497.825,986	14.401
7	396.080,046 497.825,986	8	396.072,541 497.822,895	8.117
8	396.072,541 497.822,895	9	396.064,337 497.819,515	8.873
9	396.064,337 497.819,515	10	396.053,598 497.815,091	11.615
10	396.053,598 497.815,091	11	396.054,414 497.813,473	1.812
11	396.054,414 497.813,473	12	396.062,655 497.796,28	19.066
12	396.062,655 497.796,28	1	396.128,204 497.823,283	70.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.227	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/279, din 27/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA SIMION** 2) **RADU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.227	374	20/19/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.064,337 497.819,515	2	395.991,879 497.931,978	133.784
2	395.991,879 497.931,978	3	395.991,846 497.931,386	0.593
3	395.991,846 497.931,386	4	395.988,677 497.919,761	12.049
4	395.988,677 497.919,761	5	395.990,586 497.909,454	10.482
5	395.990,586 497.909,454	6	395.994,205 497.903,17	7.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.994,205 497.903,17	7	396.001,211 497.895,528	10.367
7	396.001,211 497.895,528	8	396.009,415 497.886,694	12.056
8	396.009,415 497.886,694	9	396.015,169 497.879,517	9.199
9	396.015,169 497.879,517	10	396.023,629 497.870,461	12.393
10	396.023,629 497.870,461	11	396.036,072 497.849,88	24.05
11	396.036,072 497.849,88	12	396.037,945 497.846,162	4.163
12	396.037,945 497.846,162	13	396.053,598 497.815,091	34.791
13	396.053,598 497.815,091	1	396.064,337 497.819,515	11.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.227	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.227	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.227	-	20/19/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.072,541 497.822,895	2	395.992,708 497.946,806	147.402
2	395.992,708 497.946,806	3	395.992,063 497.935,267	11.557
3	395.992,063 497.935,267	4	395.991,879 497.931,978	3.294
4	395.991,879 497.931,978	5	396.064,337 497.819,515	133.784
5	396.064,337 497.819,515	1	396.072,541 497.822,895	8.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.227	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

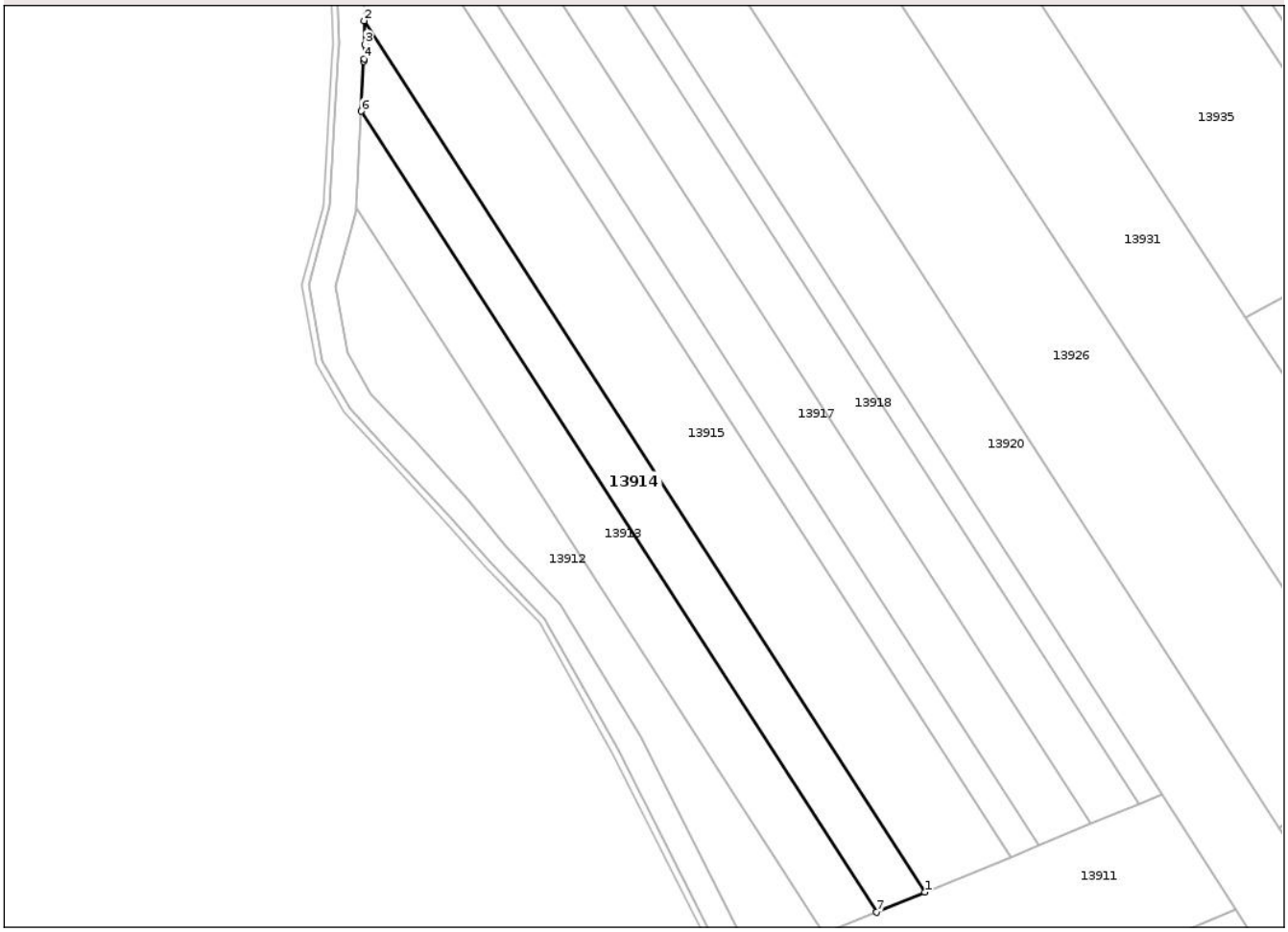
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.227	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.227	-	20/19/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.080,046 497.825,986	2	395.993,182 497.960,81	160.383
2	395.993,182 497.960,81	3	395.993,287 497.957,171	3.641
3	395.993,287 497.957,171	4	395.993,161 497.954,919	2.256
4	395.993,161 497.954,919	5	395.993,137 497.954,475	0.445
5	395.993,137 497.954,475	6	395.992,708 497.946,806	7.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.992,708 497.946,806	7	396.072,541 497.822,895	147.402
7	396.072,541 497.822,895	1	396.080,046 497.825,986	8.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.455	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/280, din 27/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLESER SUSANA** 2) **NEAMTU IOSIF** 3) **HIRJOC ANA** 4) **MIHU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.455	377	20/19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.093,361 497.831,471	2	395.992,538 497.987,962	186.158
2	395.992,538 497.987,962	3	395.992,812 497.973,7	14.265
3	395.992,812 497.973,7	4	395.993,182 497.960,81	12.895
4	395.993,182 497.960,81	5	396.080,046 497.825,986	160.383
5	396.080,046 497.825,986	1	396.093,361 497.831,471	14.401

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 835 Masurata: 853	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/409, din 09/12/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDĂU V. IOSIF** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

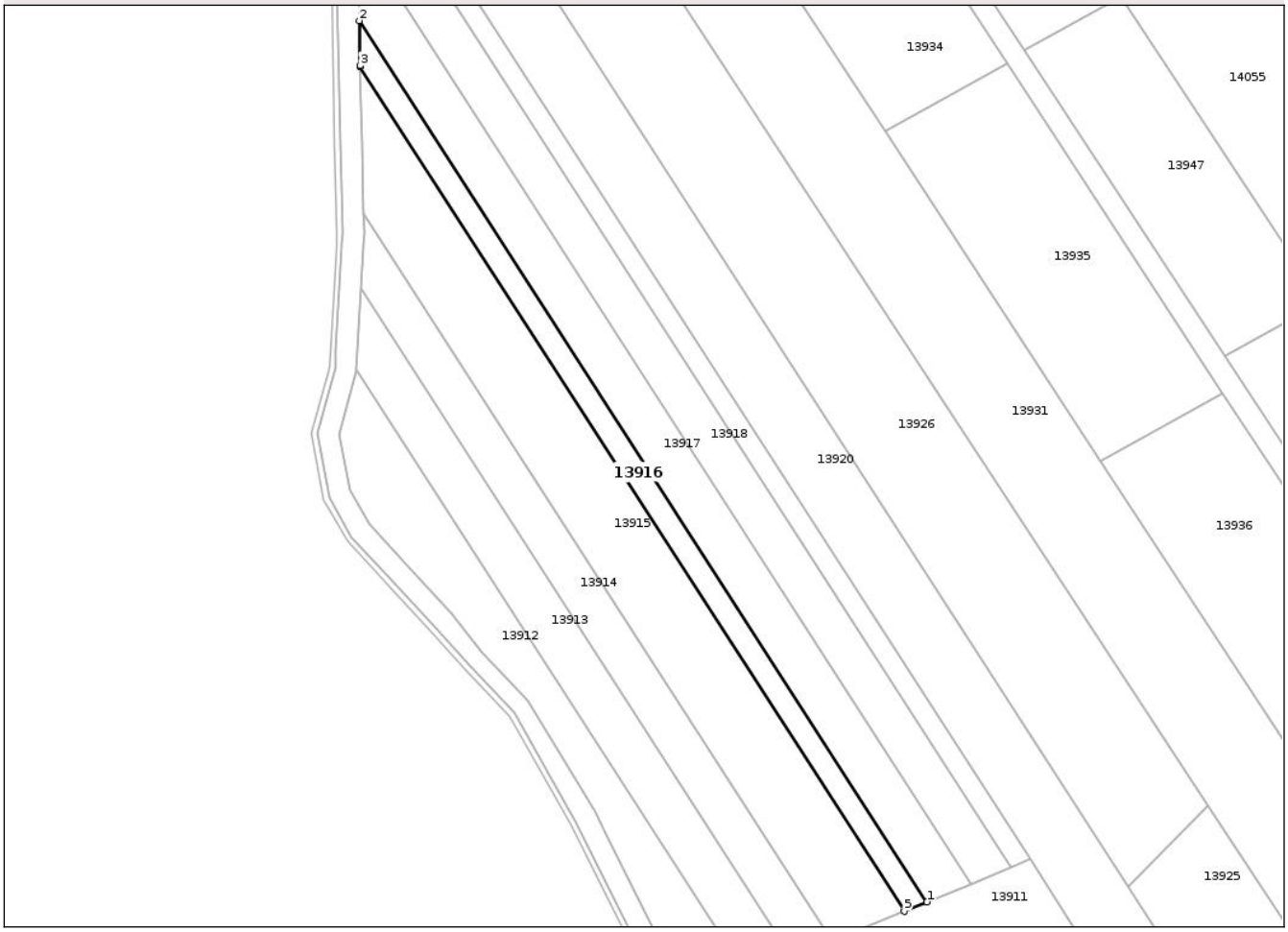
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 835 Masurata: 853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	853	373	20/10/3	-	GREŞIT NR TOPO 20/10/5 DIN TP, CORECT NR TOPO 20/10/3 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.097,577 497.833,208	2	395.992,374 497.996,496	194.244
2	395.992,374 497.996,496	3	395.992,534 497.988,144	8.354
3	395.992,534 497.988,144	4	395.992,538 497.987,962	0.182
4	395.992,538 497.987,962	5	396.093,361 497.831,471	186.158
5	396.093,361 497.831,471	1	396.097,577 497.833,208	4.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.739	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/252, din 15/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ANA** 2) **MUNTEAN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.739	374	20/10/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.105,67 497.836,542	2	395.992,059 498.012,879	209.767
2	395.992,059 498.012,879	3	395.992,185 498.006,303	6.577
3	395.992,185 498.006,303	4	395.992,374 497.996,496	9.809
4	395.992,374 497.996,496	5	396.097,577 497.833,208	194.244
5	396.097,577 497.833,208	1	396.105,67 497.836,542	8.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.739	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/97, din 18/01/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUSAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.739	-	20/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.113,203 497.839,646	2	395.991,766 498.028,131	224.218
2	395.991,766 498.028,131	3	395.992,059 498.012,879	15.255
3	395.992,059 498.012,879	4	396.105,67 497.836,542	209.767
4	396.105,67 497.836,542	1	396.113,203 497.839,646	8.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		853	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/371, din 03/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDĂU V. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	853	367	20/11/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.116,727 497.841,097	2	395.991,629 498.035,264	230.977
2	395.991,629 498.035,264	3	395.991,655 498.033,891	1.373
3	395.991,655 498.033,891	4	395.991,766 498.028,131	5.761
4	395.991,766 498.028,131	5	396.113,203 497.839,646	224.218
5	396.113,203 497.839,646	1	396.116,727 497.841,097	3.811

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.542	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 08/12/2017 emis de NP OLIMPIU BURZ (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

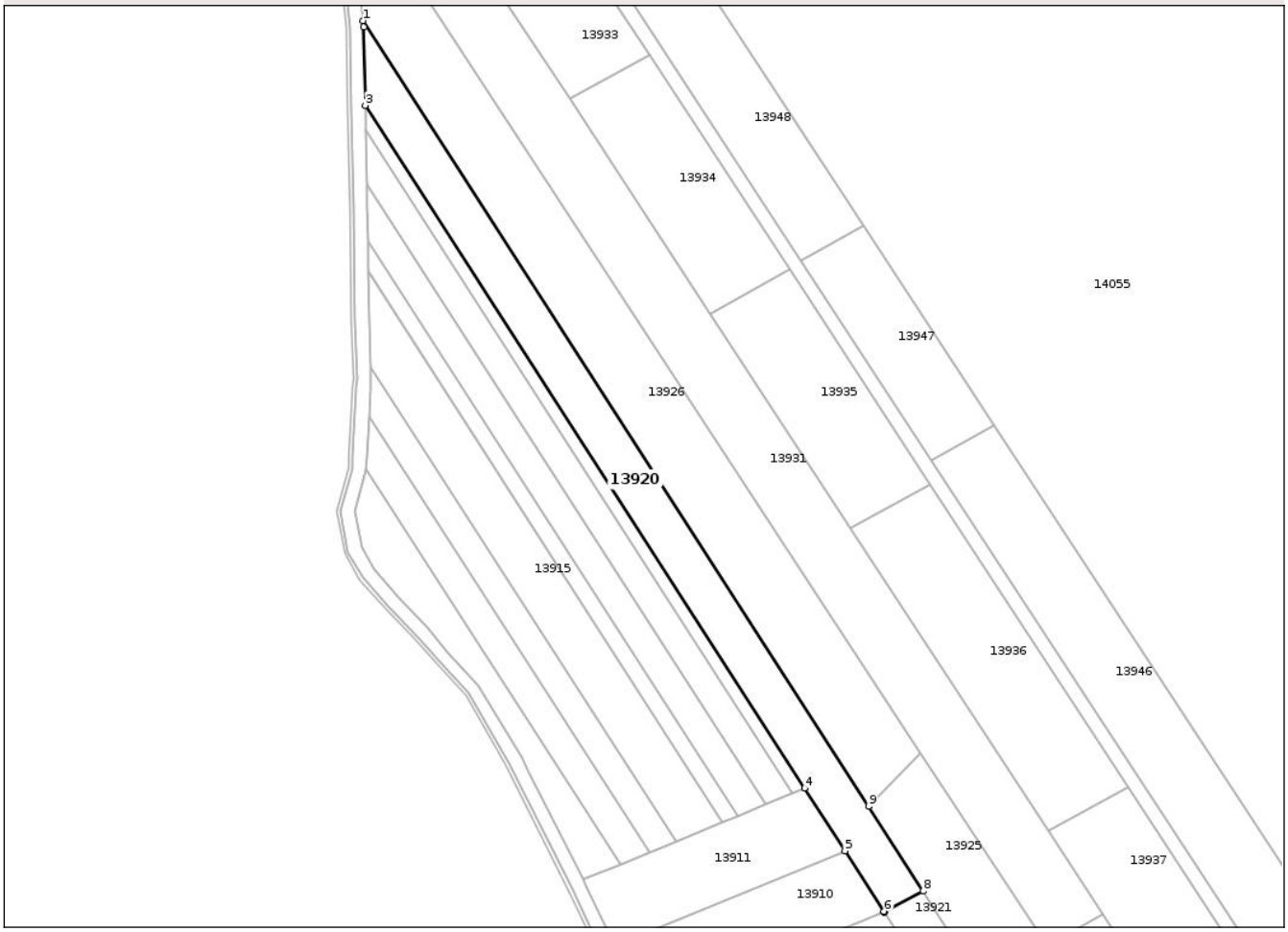
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.542	374	20/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.991,007 498.059,299	2	395.991,202 498.057,461	1.848
2	395.991,202 498.057,461	3	395.991,629 498.035,264	22.201
3	395.991,629 498.035,264	4	396.116,727 497.841,097	230.977
4	396.116,727 497.841,097	5	396.128,204 497.823,283	21.191
5	396.128,204 497.823,283	6	396.139,275 497.806,1	20.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.139,275 497.806,1	7	396.139,434 497.805,852	0.295
7	396.139,434 497.805,852	8	396.150,416 497.811,878	12.527
8	396.150,416 497.811,878	9	396.134,901 497.835,958	28.645
9	396.134,901 497.835,958	1	395.991,007 498.059,299	265.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.477	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4672, din 14/12/2022 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.477	352	20/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.139,434 497.805,852	2	396.161,12 497.772,193	40.04
2	396.161,12 497.772,193	3	396.287,101 497.576,657	232.606
3	396.287,101 497.576,657	4	396.300,046 497.574,28	13.161
4	396.300,046 497.574,28	5	396.304,893 497.572,112	5.31
5	396.304,893 497.572,112	6	396.273,287 497.621,167	58.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.273,287 497.621,167	7	396.230,844 497.687,043	78.365
7	396.230,844 497.687,043	8	396.209,638 497.719,958	39.155
8	396.209,638 497.719,958	9	396.150,416 497.811,878	109.346
9	396.150,416 497.811,878	1	396.139,434 497.805,852	12.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.462	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/258, din 17/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.462	377	20/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.273,287 497.621,167	2	396.304,893 497.572,112	58.355
2	396.304,893 497.572,112	3	396.313,532 497.568,247	9.464
3	396.313,532 497.568,247	4	396.325,987 497.561,894	13.982
4	396.325,987 497.561,894	5	396.332,44 497.558,603	7.244
5	396.332,44 497.558,603	6	396.338,283 497.547,993	12.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.338,283 497.547,993	7	396.347,019 497.541,145	11.1
7	396.347,019 497.541,145	8	396.286,67 497.634,818	111.43
8	396.286,67 497.634,818	1	396.273,287 497.621,167	19.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.461	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/297, din 18/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA G. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

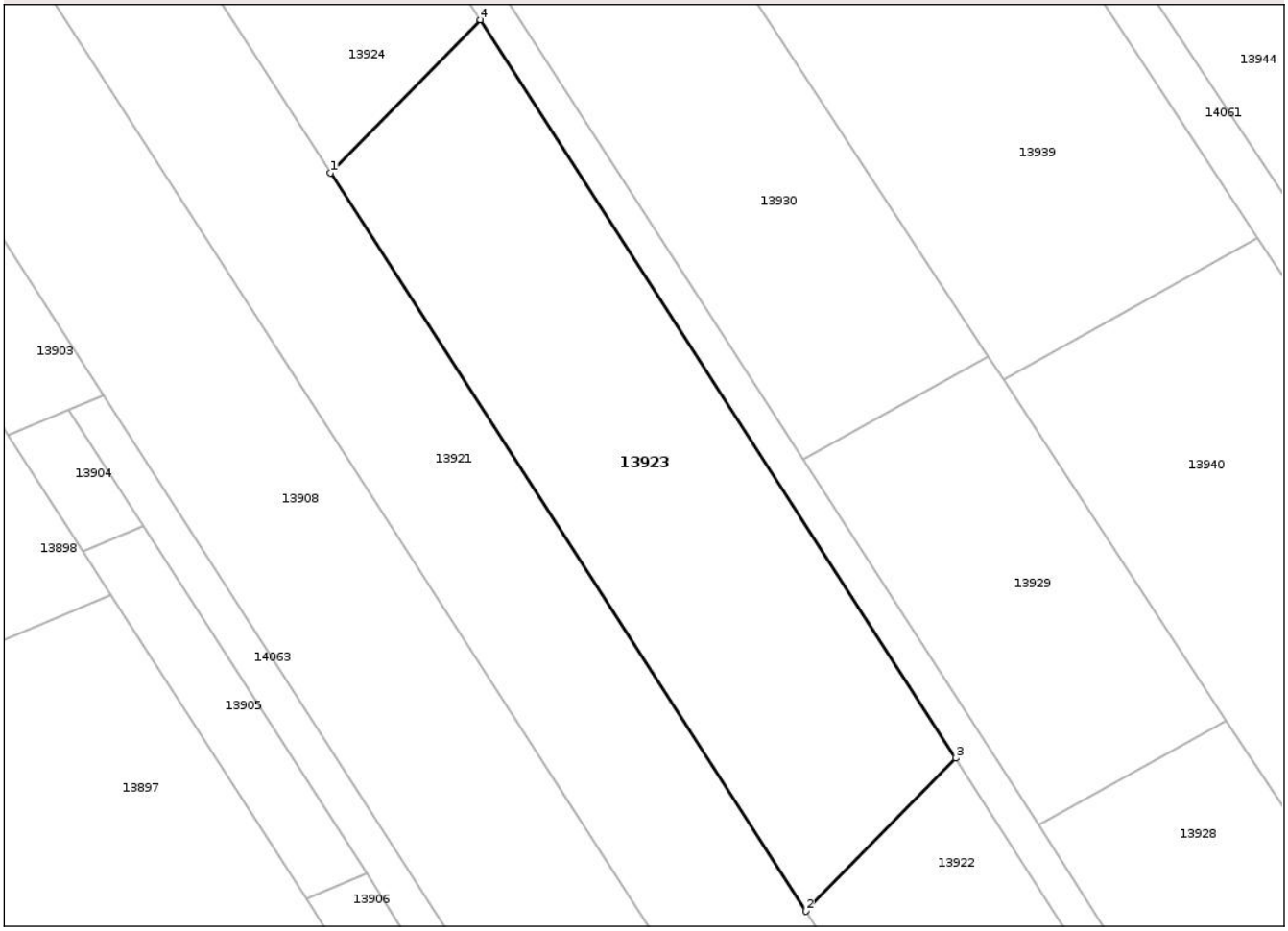
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.461	374	20/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.230,844 497.687,043	2	396.273,287 497.621,167	78.365
2	396.273,287 497.621,167	3	396.286,67 497.634,818	19.117
3	396.286,67 497.634,818	4	396.244,228 497.700,694	78.364
4	396.244,228 497.700,694	1	396.230,844 497.687,043	19.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/258, din 17/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

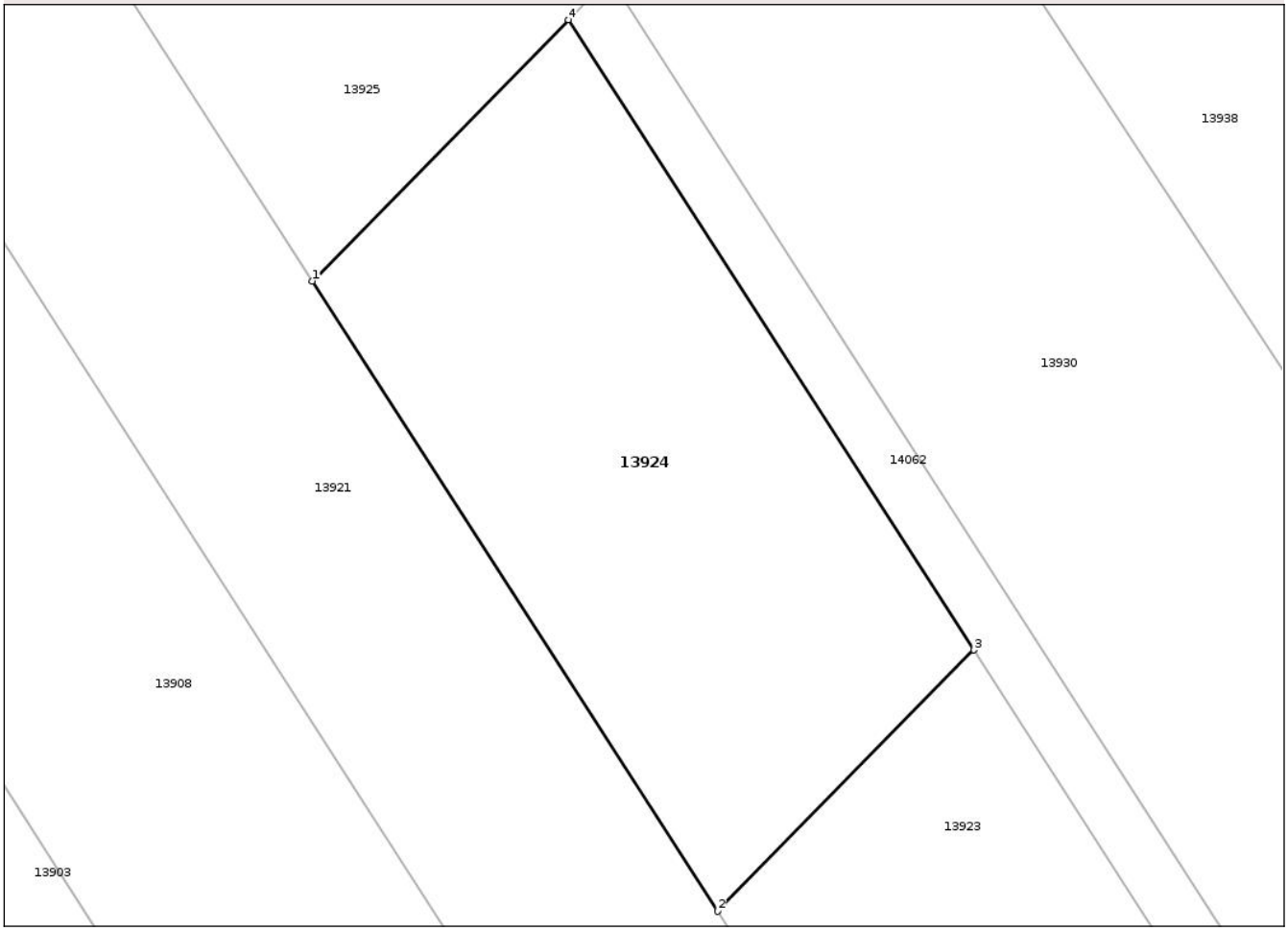
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	730	377	20/9/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.209,638 497.719,958	2	396.230,844 497.687,043	39.155
2	396.230,844 497.687,043	3	396.244,228 497.700,694	19.118
3	396.244,228 497.700,694	4	396.223,021 497.733,609	39.155
4	396.223,021 497.733,609	1	396.209,638 497.719,958	19.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.923	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.923	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.923	-	20/9/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.209,638 497.719,958	2	396.223,021 497.733,609	19.117
2	396.223,021 497.733,609	3	396.225,178 497.735,857	3.115
3	396.225,178 497.735,857	4	396.185,647 497.796,263	72.191
4	396.185,647 497.796,263	5	396.149,754 497.851,108	65.546
5	396.149,754 497.851,108	6	396.134,901 497.835,958	21.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.134,901 497.835,958	7	396.150,416 497.811,878	28.645
7	396.150,416 497.811,878	1	396.209,638 497.719,958	109.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.522	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/44, din 03/06/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRON CARMEN** 2) **HERBERT CORALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

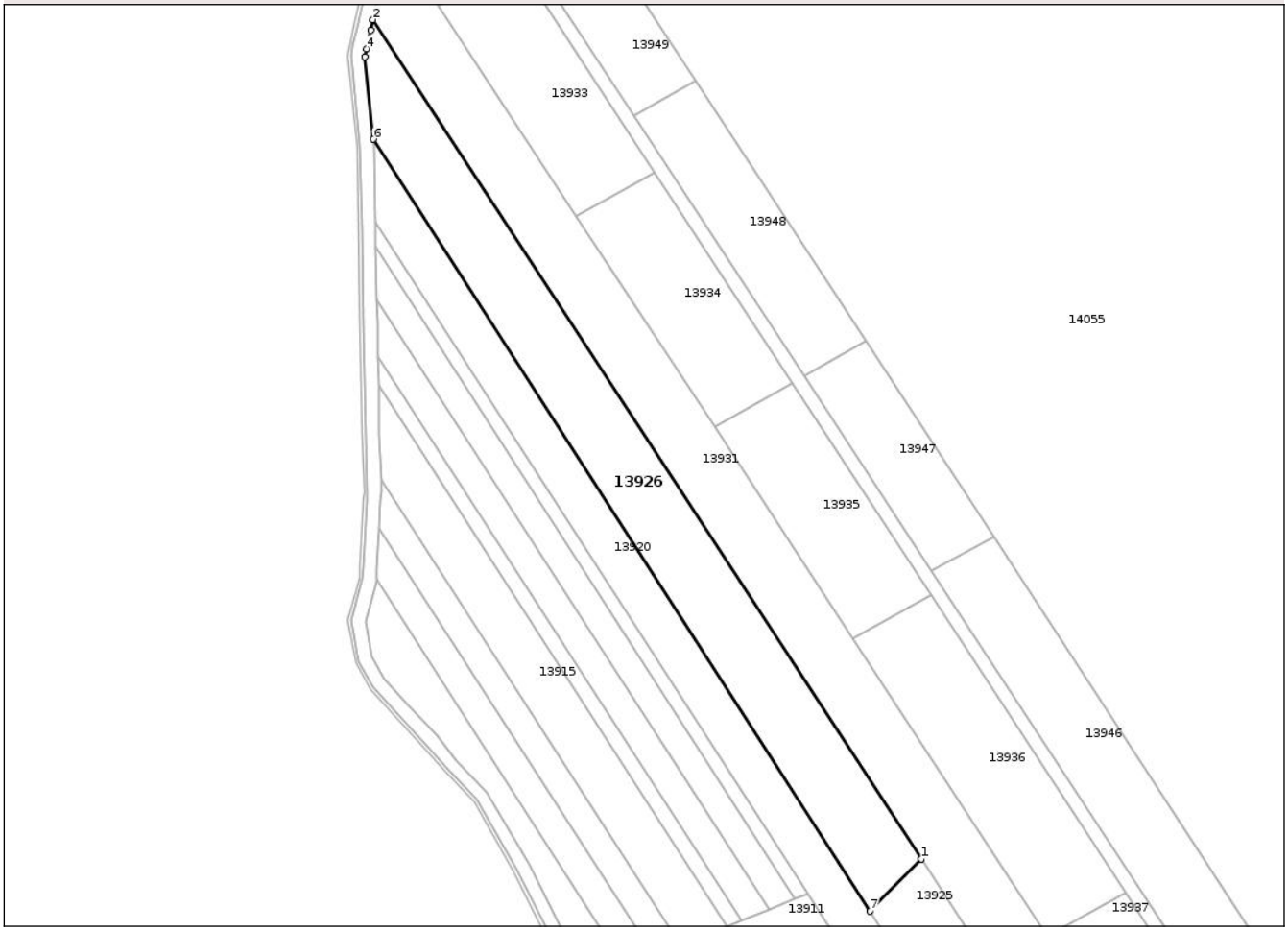
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.522	-	20/9/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.149,754 497.851,108	2	395.990,888 498.093,861	290.116
2	395.990,888 498.093,861	3	395.990,197 498.090,817	3.121
3	395.990,197 498.090,817	4	395.988,987 498.085,492	5.461
4	395.988,987 498.085,492	5	395.988,47 498.083,217	2.333
5	395.988,47 498.083,217	6	395.991,007 498.059,299	24.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.991,007 498.059,299	7	396.134,901 497.835,958	265.682
7	396.134,901 497.835,958	1	396.149,754 497.851,108	21.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.476	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/147, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU V. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

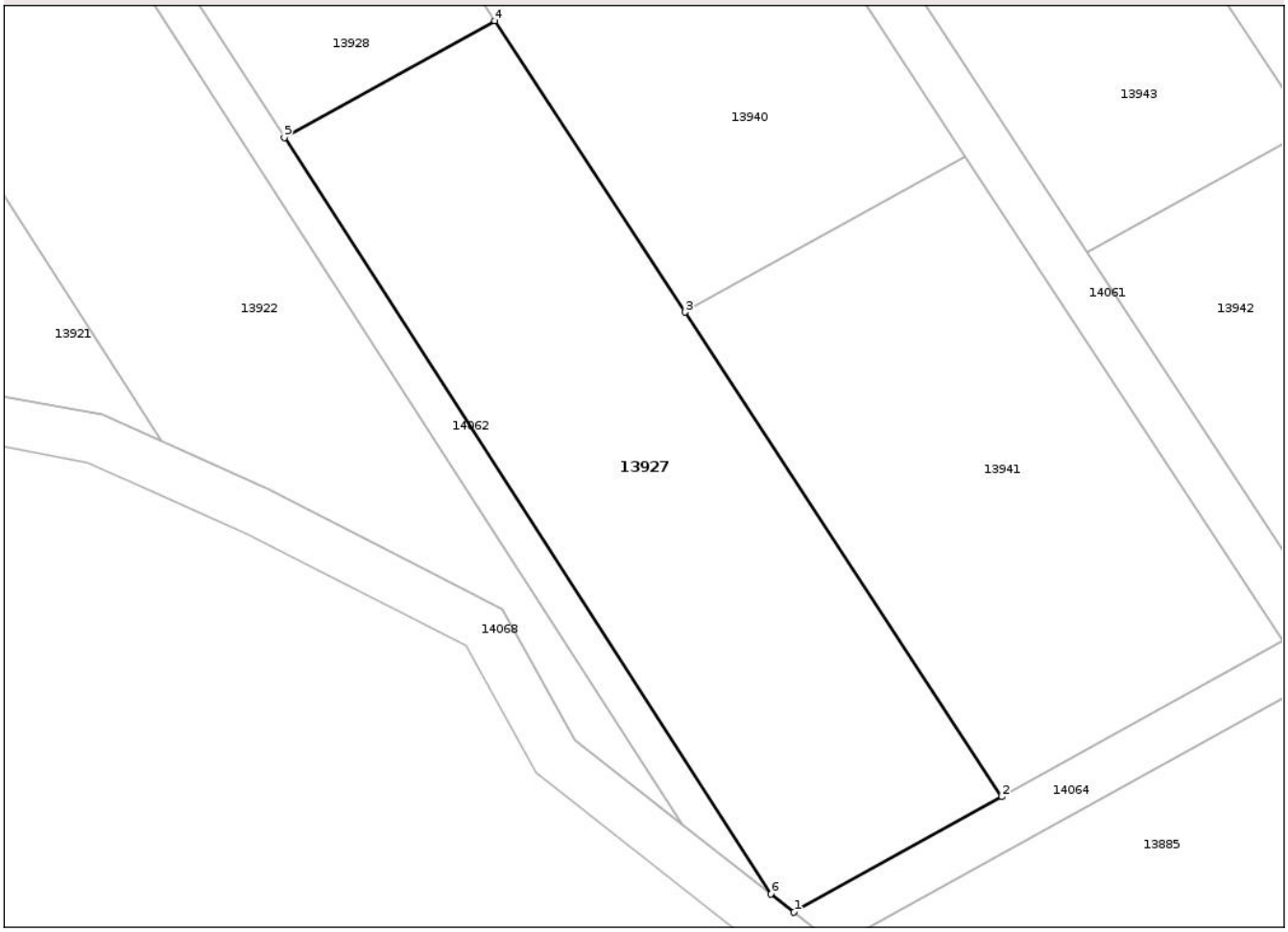
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.476	374	20/8/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.356,056 497.534,062	2	396.372,876 497.543,398	19.237
2	396.372,876 497.543,398	3	396.347,233 497.582,581	46.828
3	396.347,233 497.582,581	4	396.331,812 497.606,145	28.161
4	396.331,812 497.606,145	5	396.314,789 497.596,697	19.469
5	396.314,789 497.596,697	6	396.354,171 497.535,539	72.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.354,171 497.535,539	1	396.356,056 497.534,062	2.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		738	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

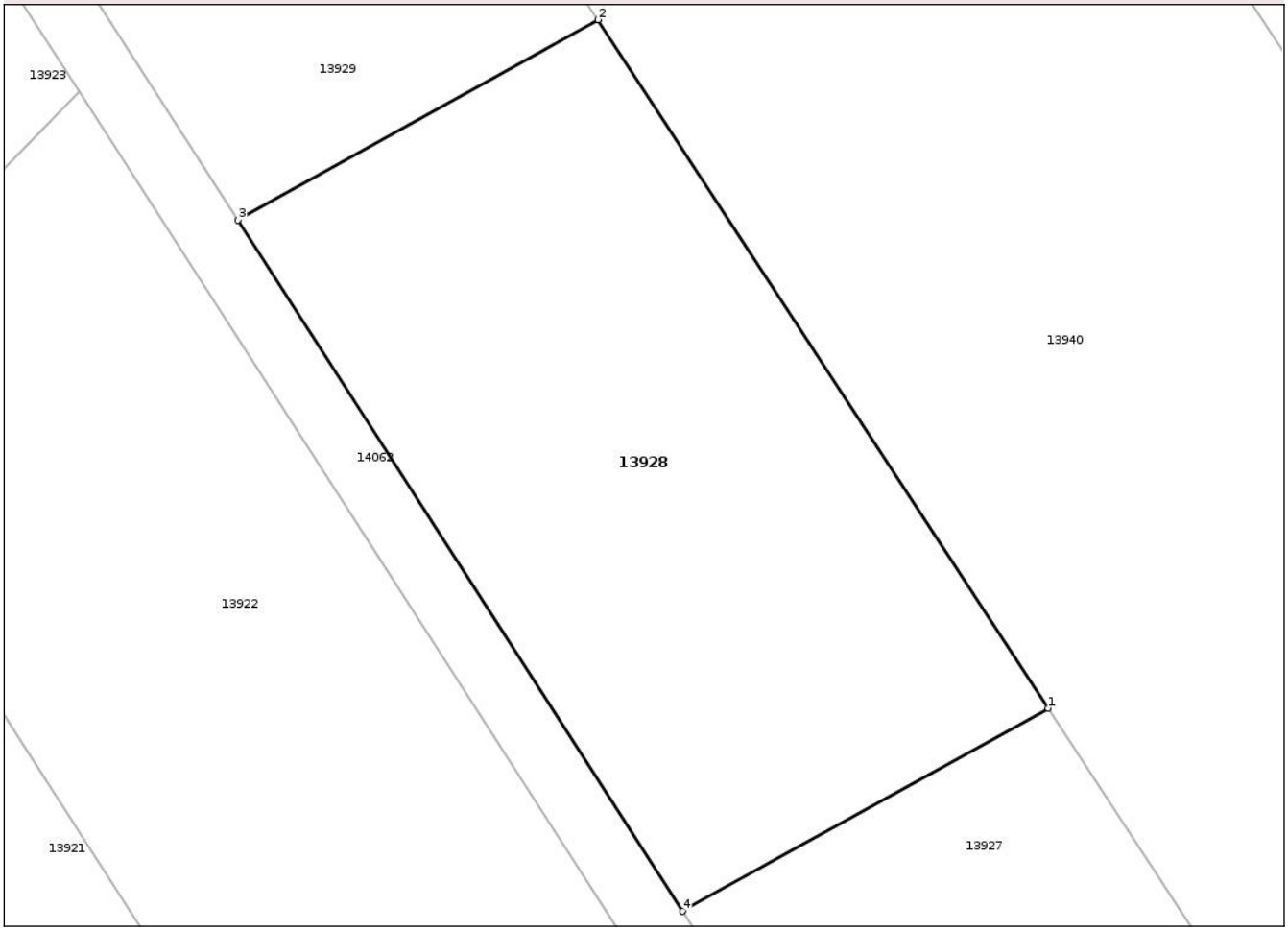
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	738	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	738	-	20/8/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.331,812 497.606,145	2	396.310,847 497.638,18	38.285
2	396.310,847 497.638,18	3	396.294,072 497.628,869	19.186
3	396.294,072 497.628,869	4	396.314,789 497.596,697	38.265
4	396.314,789 497.596,697	1	396.331,812 497.606,145	19.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		738	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

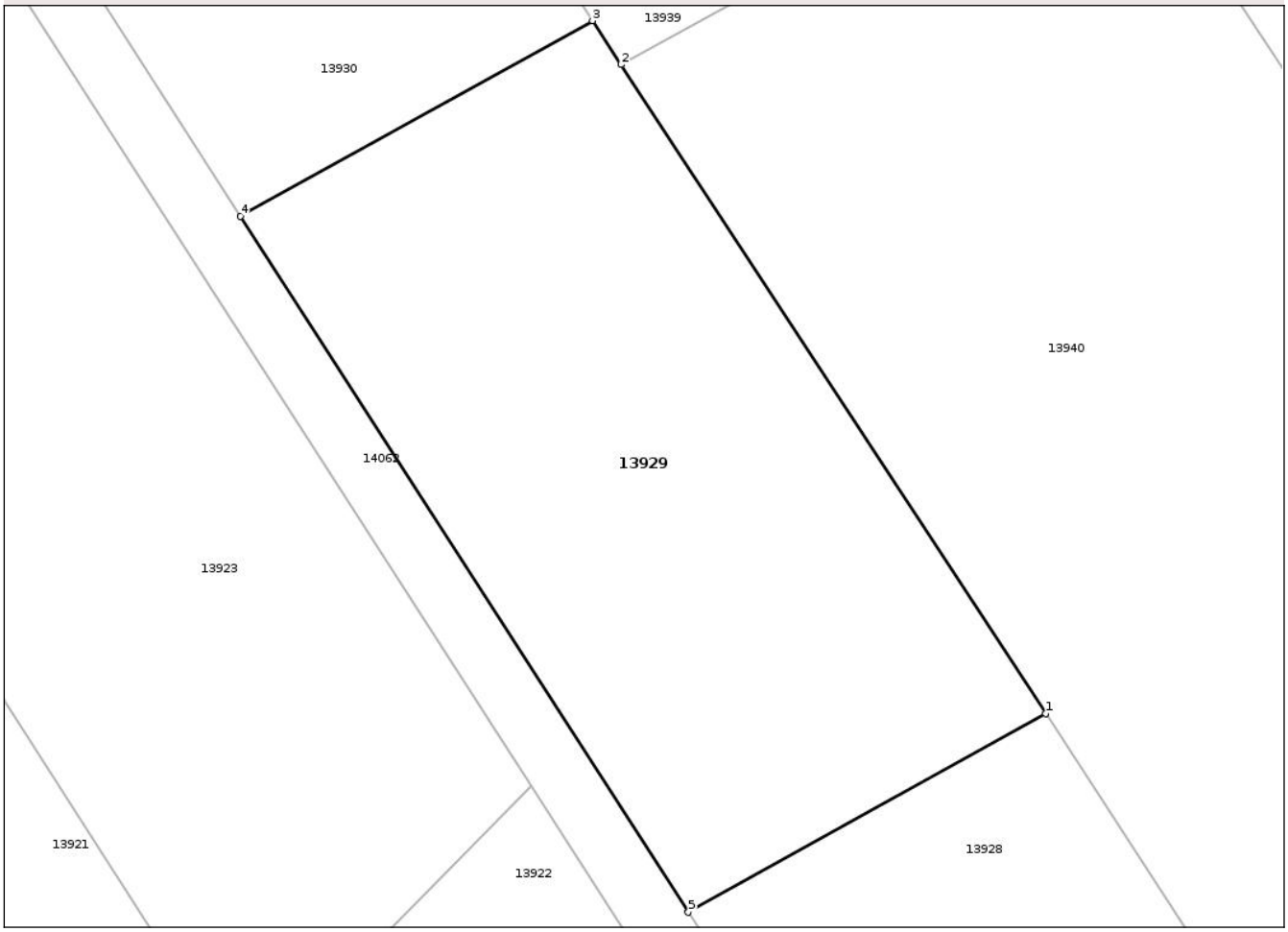
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	738	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	738	-	20/8/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.310,847 497.638,18	2	396.290,917 497.668,634	36.396
2	396.290,917 497.668,634	3	396.289,568 497.670,695	2.463
3	396.289,568 497.670,695	4	396.273,044 497.661,524	18.898
4	396.273,044 497.661,524	5	396.294,072 497.628,869	38.84
5	396.294,072 497.628,869	1	396.310,847 497.638,18	19.186

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.952	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

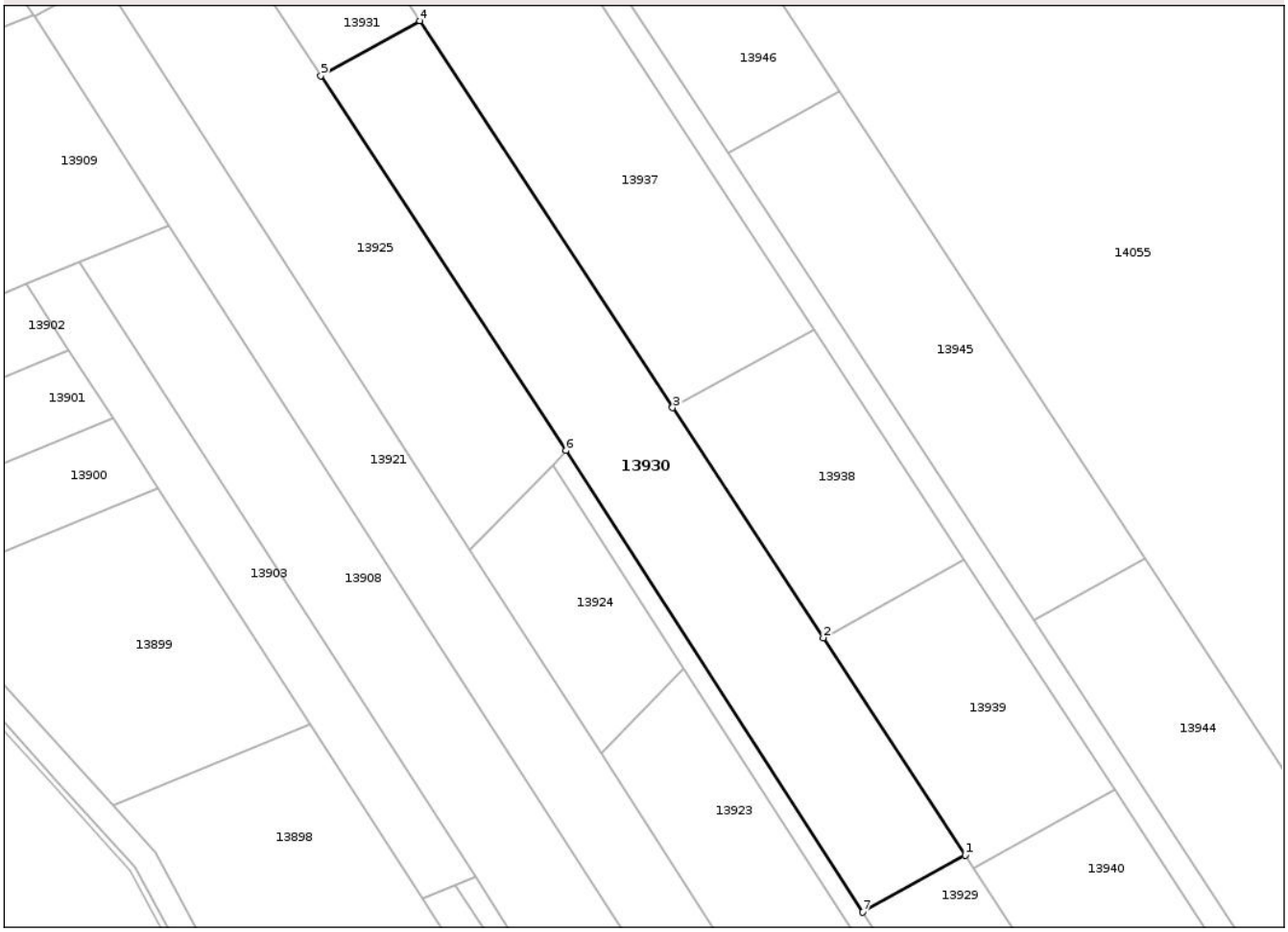
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.952	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.952	-	20/8/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.289,568 497.670,695	2	396.266,649 497.705,717	41.855
2	396.266,649 497.705,717	3	396.242,381 497.742,8	44.318
3	396.242,381 497.742,8	4	396.201,598 497.805,117	74.476
4	396.201,598 497.805,117	5	396.185,647 497.796,263	18.244
5	396.185,647 497.796,263	6	396.225,178 497.735,857	72.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.225,178 497.735,857	7	396.273,044 497.661,524	88.411
7	396.273,044 497.661,524	1	396.289,568 497.670,695	18.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.904	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/190, din 09/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA CORNEL** 2) **VASILCA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

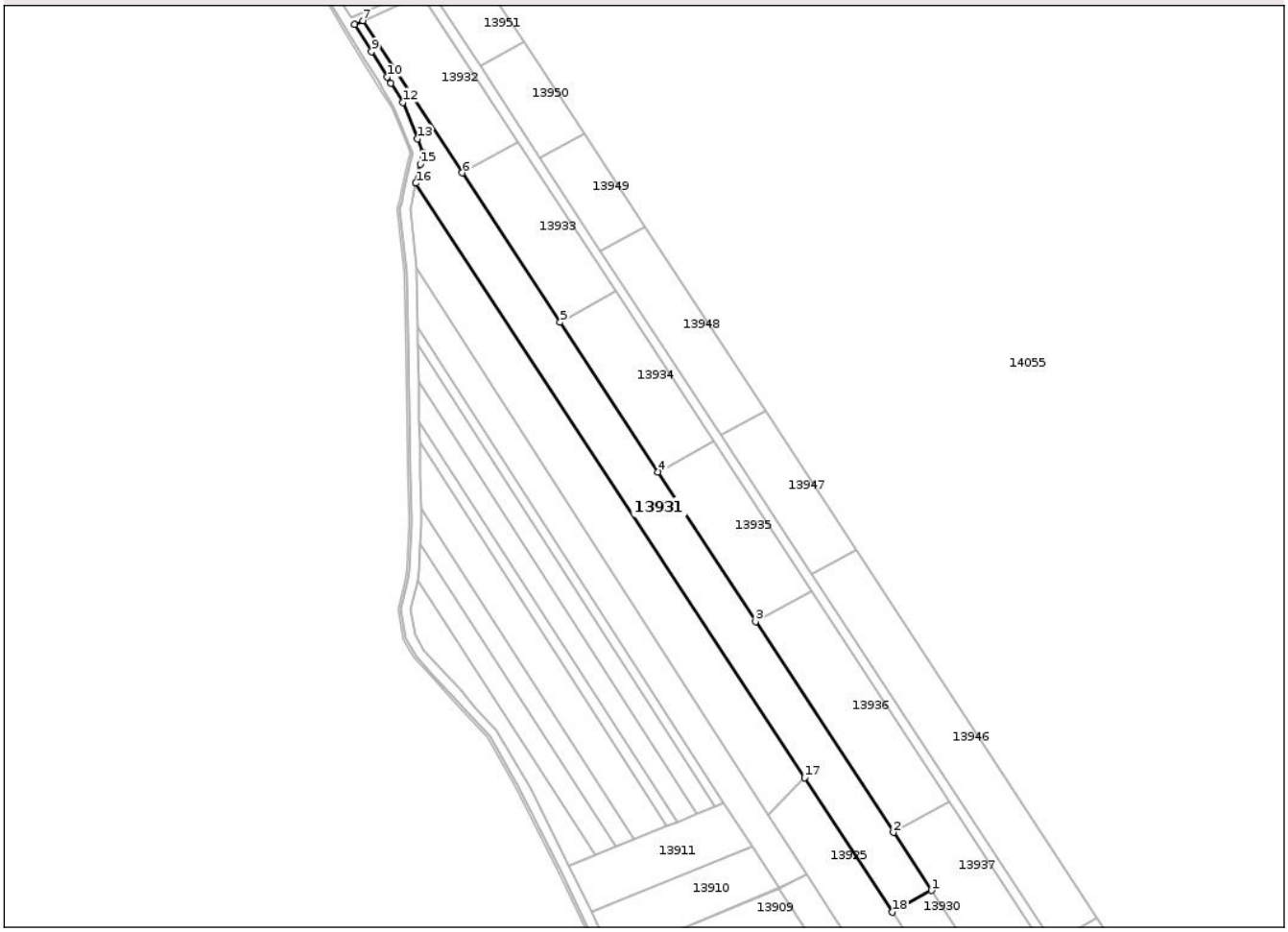
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.904	374	20/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.201,598 497.805,117	2	396.186,065 497.828,853	28.367
2	396.186,065 497.828,853	3	396.129,749 497.914,906	102.843
3	396.129,749 497.914,906	4	396.089,795 497.975,957	72.963
4	396.089,795 497.975,957	5	396.049,841 498.037,008	72.963
5	396.049,841 498.037,008	6	396.009,887 498.098,059	72.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.009,887 498.098,059	7	395.969,246 498.160,16	74.217
7	395.969,246 498.160,16	8	395.965,897 498.158,699	3.654
8	395.965,897 498.158,699	9	395.972,742 498.147,5	13.125
9	395.972,742 498.147,5	10	395.979,072 498.137,142	12.139
10	395.979,072 498.137,142	11	395.980,599 498.134,642	2.929
11	395.980,599 498.134,642	12	395.985,578 498.126,837	9.258
12	395.985,578 498.126,837	13	395.991,61 498.111,972	16.042
13	395.991,61 498.111,972	14	395.993,785 498.106,613	5.784
14	395.993,785 498.106,613	15	395.992,654 498.101,634	5.106
15	395.992,654 498.101,634	16	395.990,888 498.093,861	7.971
16	395.990,888 498.093,861	17	396.149,754 497.851,108	290.116
17	396.149,754 497.851,108	18	396.185,647 497.796,263	65.546
18	396.185,647 497.796,263	1	396.201,598 497.805,117	18.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

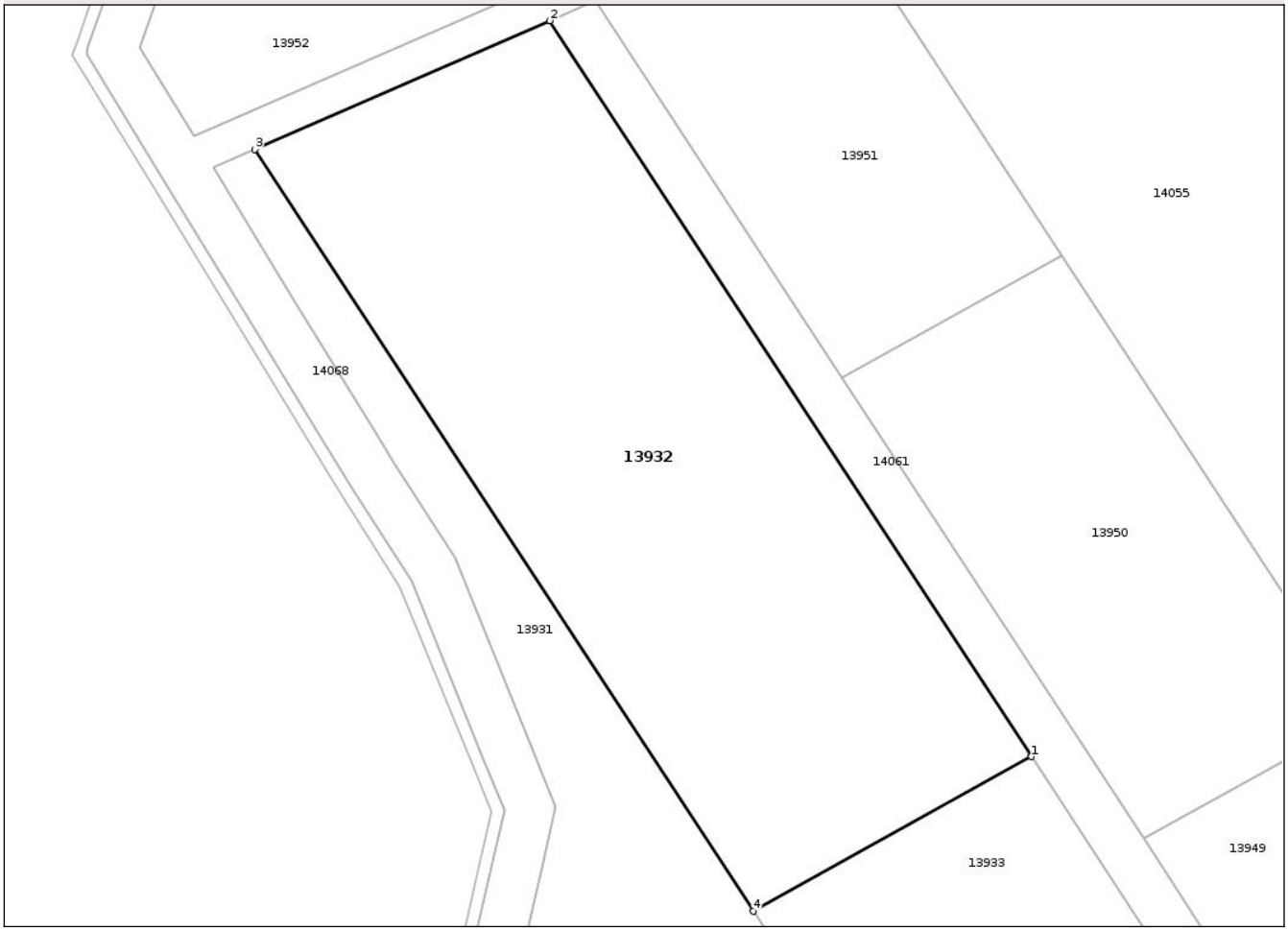
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	REZERVA LA COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.890	-	20/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.032,596 498.110,664	2	395.993,329 498.170,666	71.709
2	395.993,329 498.170,666	3	395.969,246 498.160,16	26.275
3	395.969,246 498.160,16	4	396.009,887 498.098,059	74.217
4	396.009,887 498.098,059	1	396.032,596 498.110,664	25.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/431, din 08/07/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

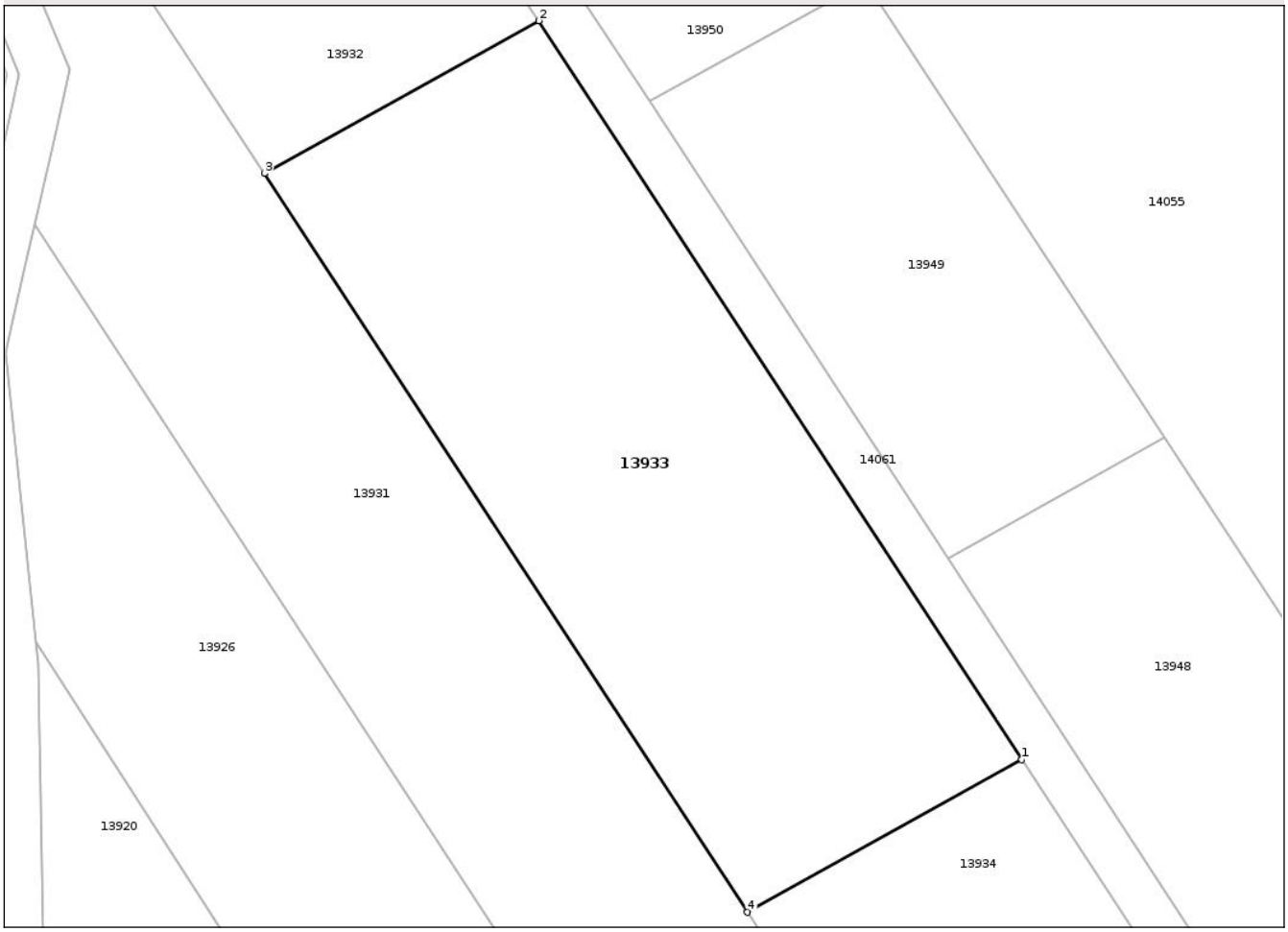
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.890	374	20/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.072,55 498.049,613	2	396.032,596 498.110,664	72.963
2	396.032,596 498.110,664	3	396.009,887 498.098,059	25.973
3	396.009,887 498.098,059	4	396.049,841 498.037,008	72.963
4	396.049,841 498.037,008	1	396.072,55 498.049,613	25.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

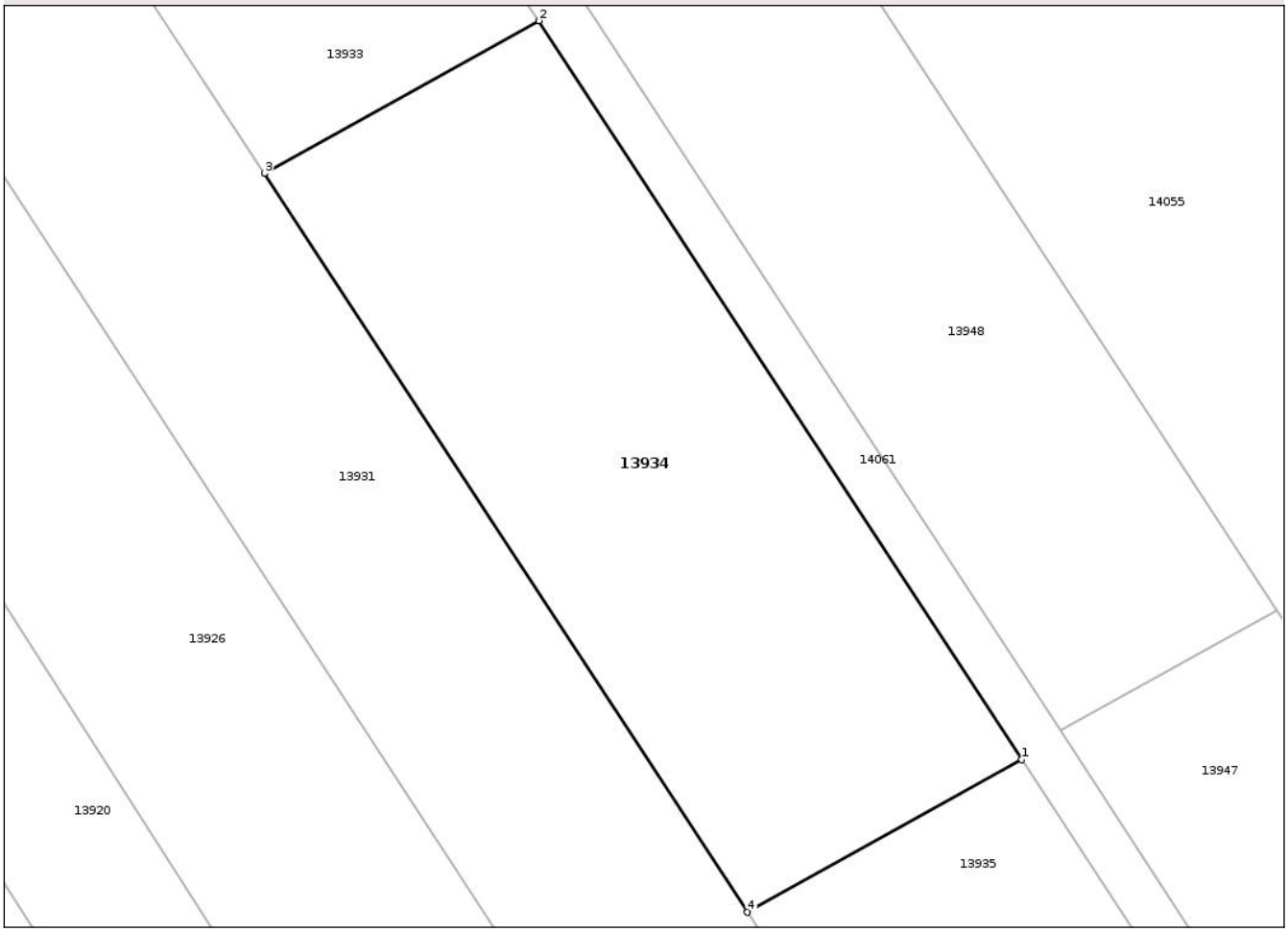
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.890	-	20/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.112,504 497.988,561	2	396.072,55 498.049,613	72.963
2	396.072,55 498.049,613	3	396.049,841 498.037,008	25.973
3	396.049,841 498.037,008	4	396.089,795 497.975,957	72.963
4	396.089,795 497.975,957	1	396.112,504 497.988,561	25.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/418, din 15/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

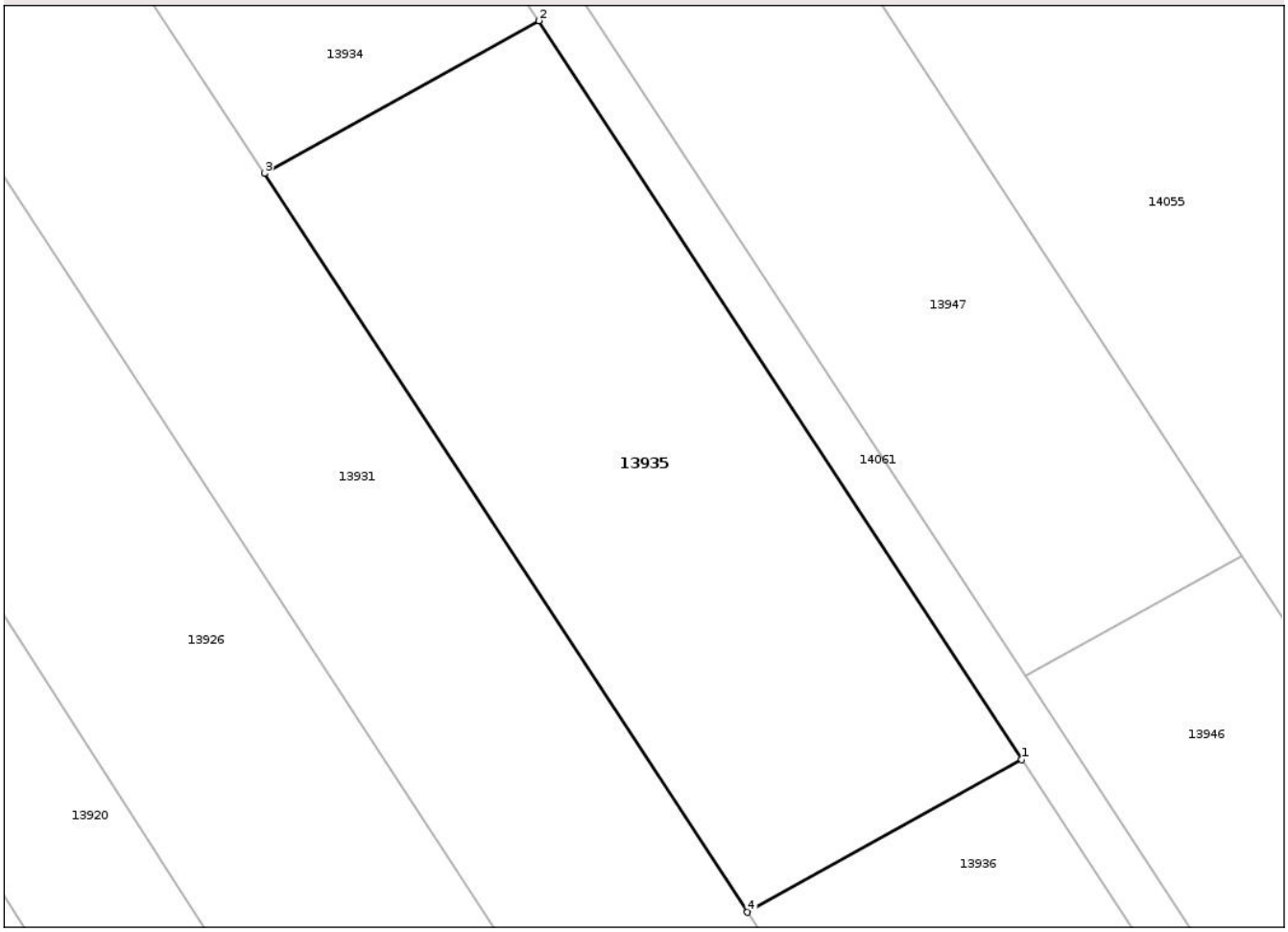
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.890	374	20/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.152,458 497.927,51	2	396.112,504 497.988,561	72.963
2	396.112,504 497.988,561	3	396.089,795 497.975,957	25.972
3	396.089,795 497.975,957	4	396.129,749 497.914,906	72.963
4	396.129,749 497.914,906	1	396.152,458 497.927,51	25.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.664	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.664	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.664	-	20/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.208,774 497.841,457	2	396.152,458 497.927,51	102.843
2	396.152,458 497.927,51	3	396.129,749 497.914,906	25.972
3	396.129,749 497.914,906	4	396.186,065 497.828,853	102.843
4	396.186,065 497.828,853	1	396.208,774 497.841,457	25.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.664	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/293, din 18/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIF I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.664	352	20/1/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.265,09 497.755,404	2	396.208,774 497.841,457	102.843
2	396.208,774 497.841,457	3	396.186,065 497.828,853	25.972
3	396.186,065 497.828,853	4	396.201,598 497.805,117	28.367
4	396.201,598 497.805,117	5	396.242,381 497.742,8	74.476
5	396.242,381 497.742,8	1	396.265,09 497.755,404	25.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.148	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/327, din 26/10/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAIAN G. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

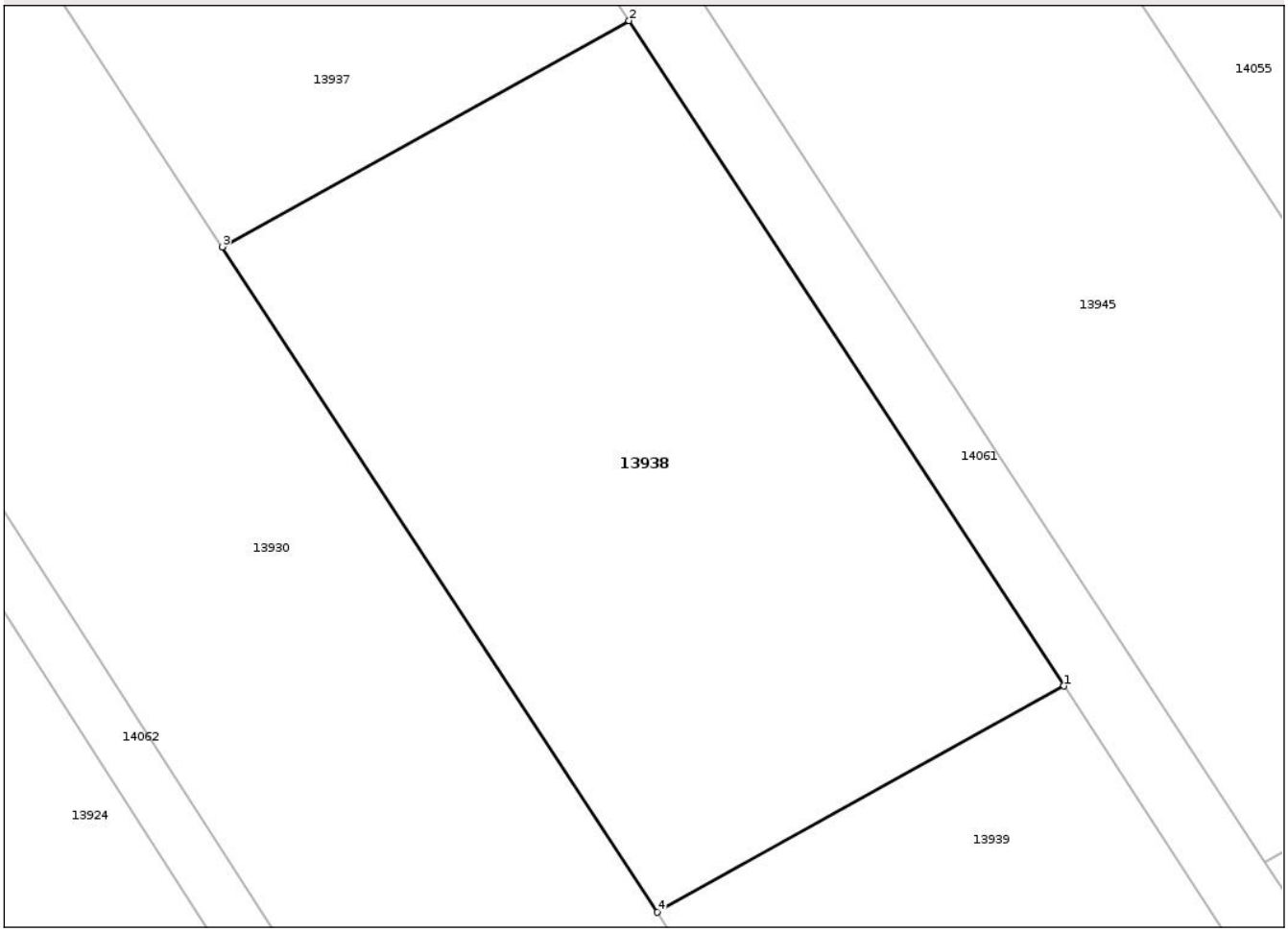
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.148	374	20/1/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.289,358 497.718,321	2	396.265,09 497.755,404	44.318
2	396.265,09 497.755,404	3	396.242,381 497.742,8	25.972
3	396.242,381 497.742,8	4	396.266,649 497.705,717	44.318
4	396.266,649 497.705,717	1	396.289,358 497.718,321	25.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.148	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

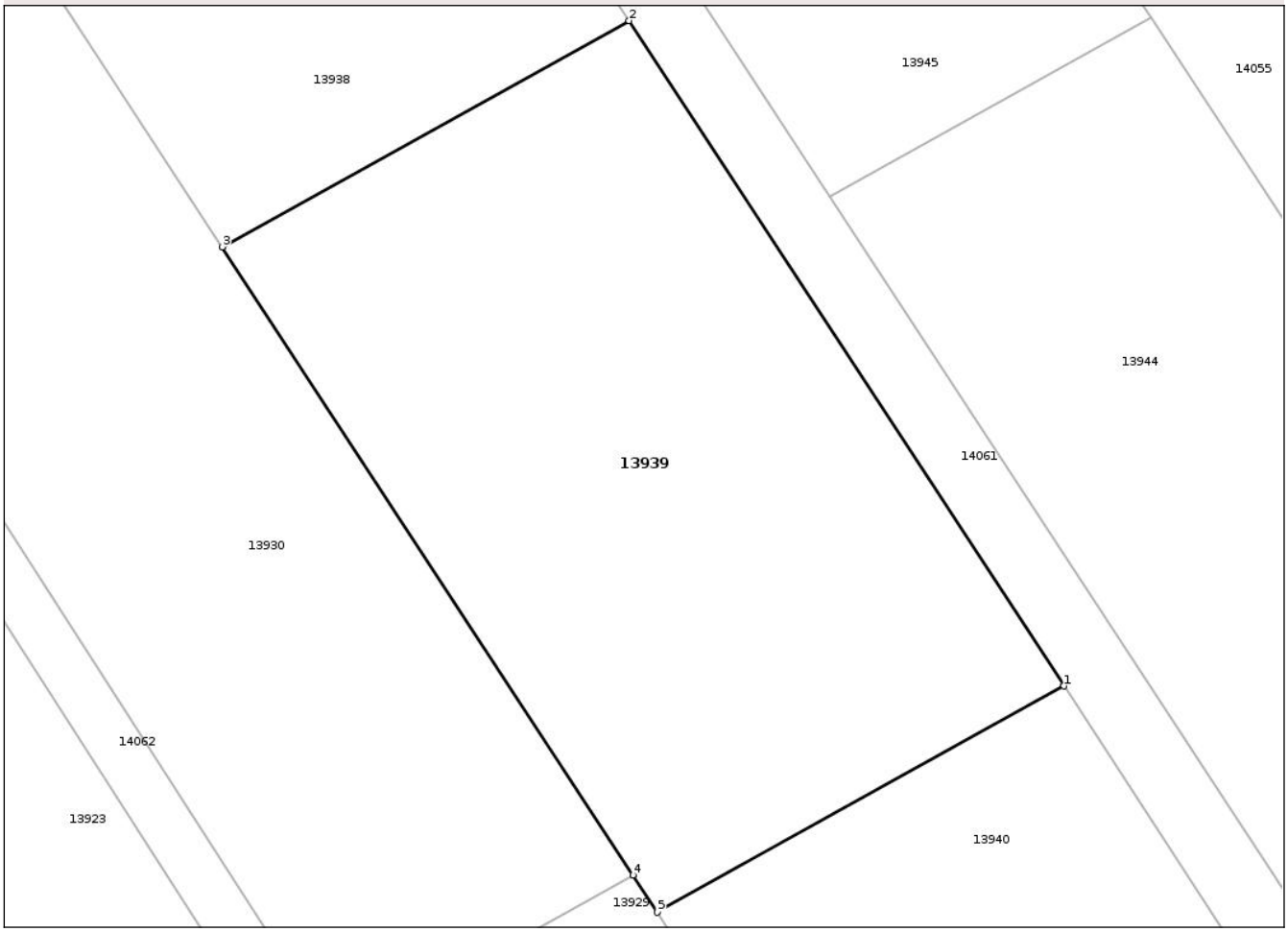
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.148	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.148	-	20/1/1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.313,626 497.681,238	2	396.289,358 497.718,321	44.318
2	396.289,358 497.718,321	3	396.266,649 497.705,717	25.972
3	396.266,649 497.705,717	4	396.289,568 497.670,695	41.855
4	396.289,568 497.670,695	5	396.290,917 497.668,634	2.463
5	396.290,917 497.668,634	1	396.313,626 497.681,238	25.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.664	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/233, din 27/05/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.664	352	20/7/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.369,942 497.595,185	2	396.313,626 497.681,238	102.843
2	396.313,626 497.681,238	3	396.290,917 497.668,634	25.972
3	396.290,917 497.668,634	4	396.310,847 497.638,18	36.396
4	396.310,847 497.638,18	5	396.331,812 497.606,145	38.285
5	396.331,812 497.606,145	6	396.347,233 497.582,581	28.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.347,233 497.582,581	1	396.369,942 497.595,185	25.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 20/11/2018 emis de NP ILIȘESCU SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂNDESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

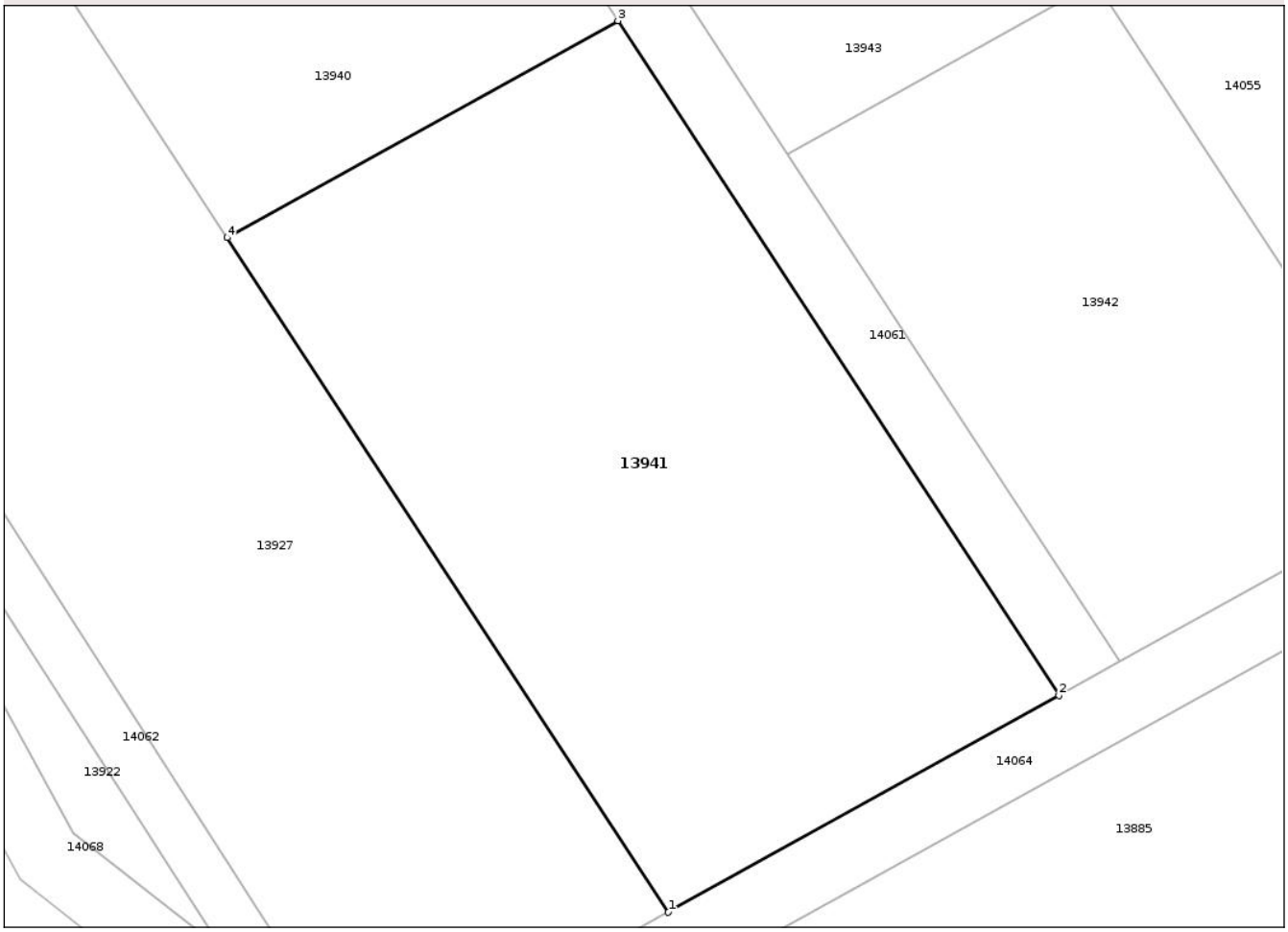
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.213	352	20/7/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.372,876 497.543,398	2	396.395,581 497.556,0	25.968
2	396.395,581 497.556,0	3	396.369,942 497.595,185	46.828
3	396.369,942 497.595,185	4	396.347,233 497.582,581	25.972
4	396.347,233 497.582,581	1	396.372,876 497.543,398	46.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/418, din 15/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

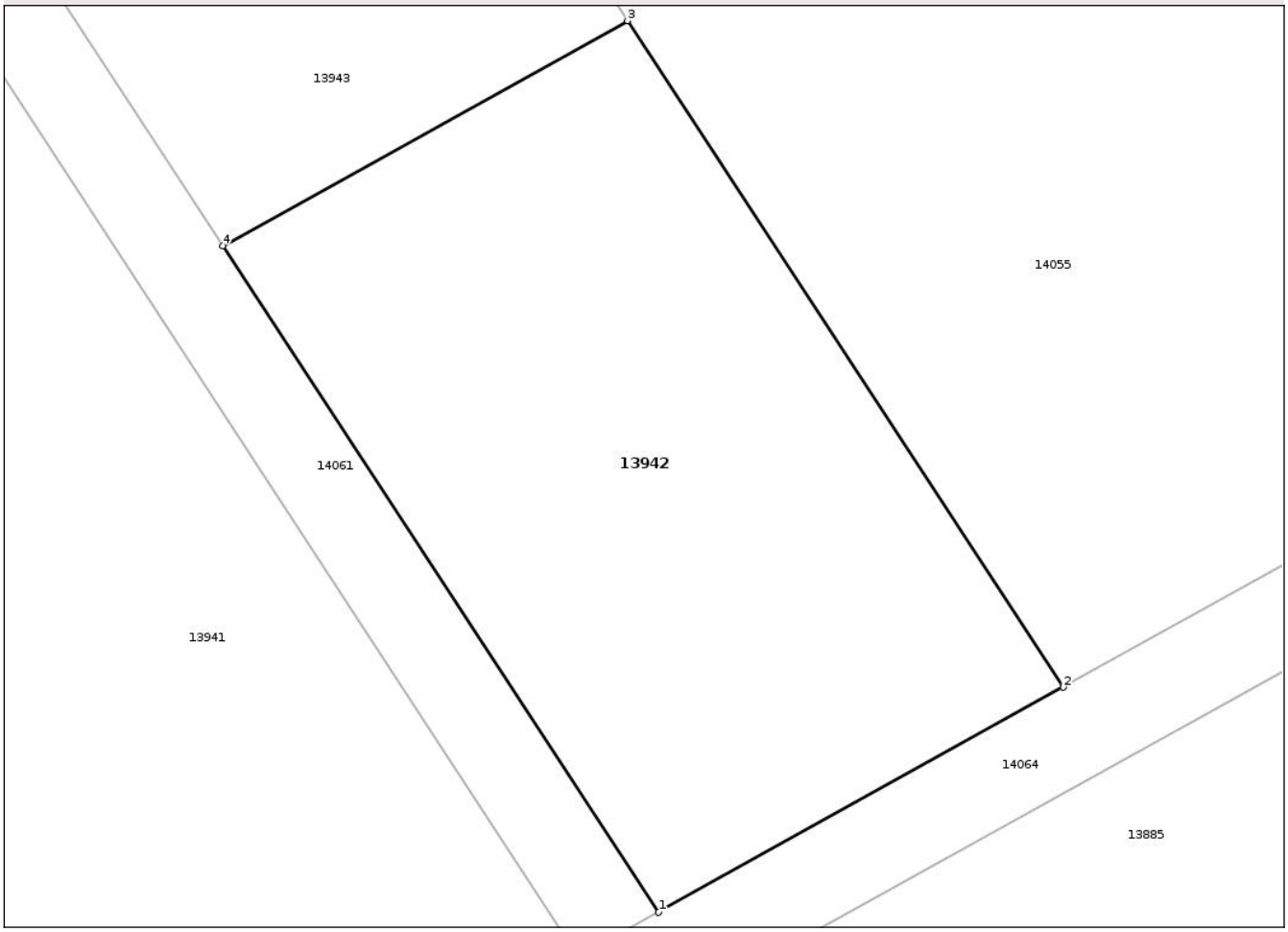
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	720	374	20/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.399,113 497.557,961	2	396.417,032 497.567,907	20.494
2	396.417,032 497.567,907	3	396.397,742 497.597,38	35.224
3	396.397,742 497.597,38	4	396.379,823 497.587,434	20.494
4	396.379,823 497.587,434	1	396.399,113 497.557,961	35.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.119	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/481, din 29/08/2019 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

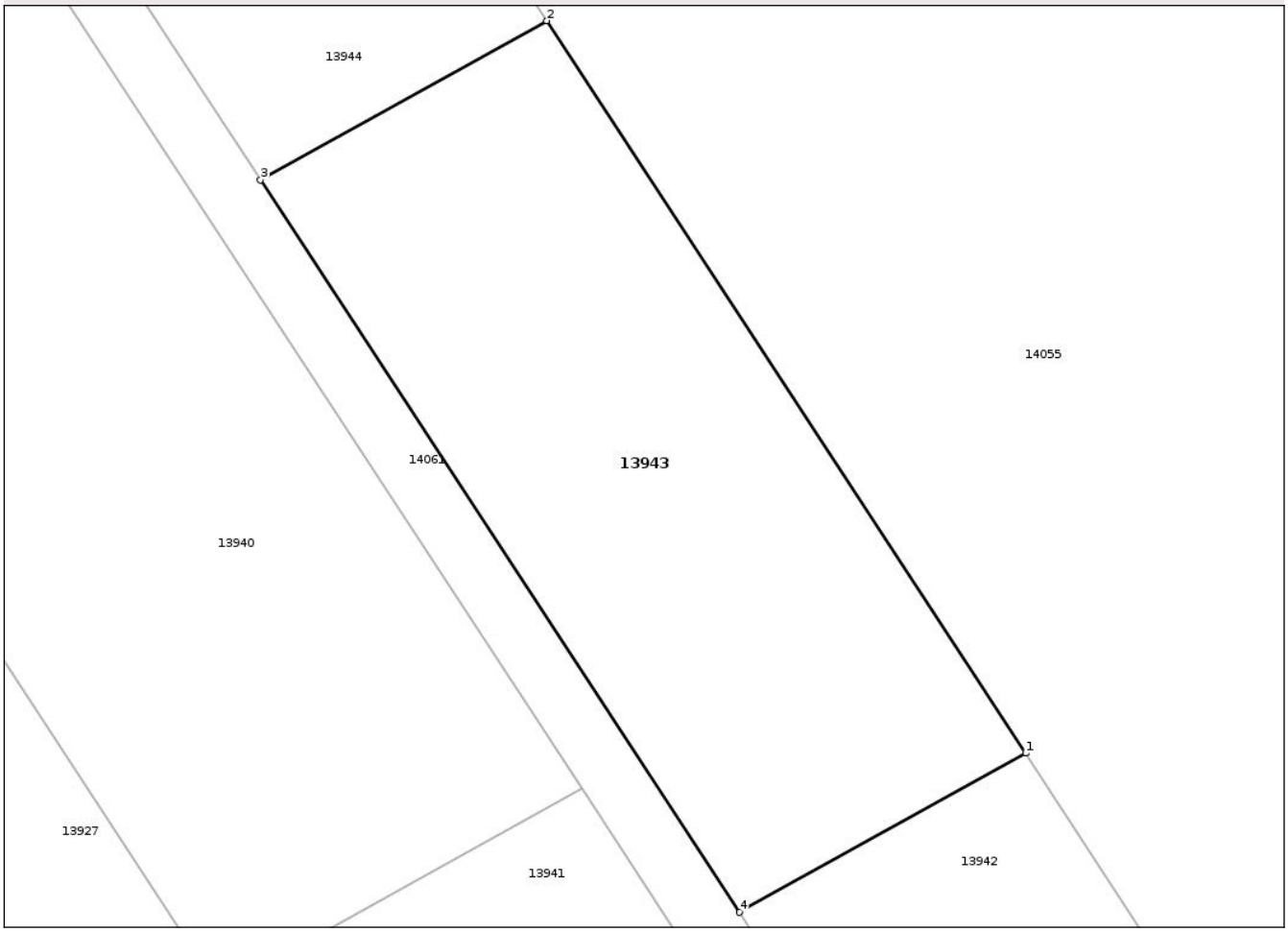
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.119	374	20/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.397,742 497.597,38	2	396.367,763 497.643,187	54.745
2	396.367,763 497.643,187	3	396.349,843 497.633,241	20.495
3	396.349,843 497.633,241	4	396.379,823 497.587,434	54.746
4	396.379,823 497.587,434	1	396.397,742 497.597,38	20.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.839	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/390, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUTEAN RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

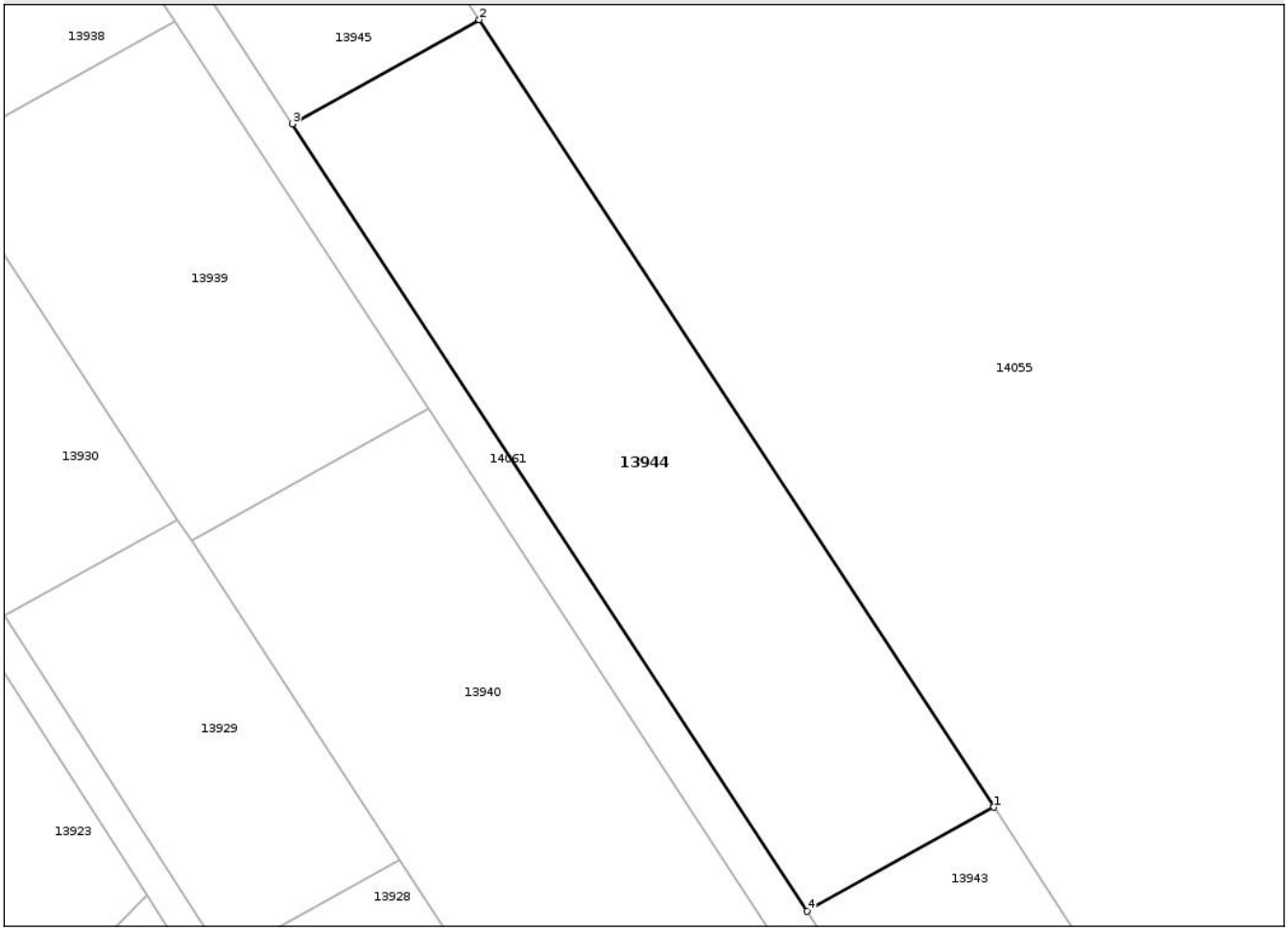
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.839	375	20/3/2/1	-	GREŞIT NR TOPO 20/3/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 20/3/2/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.367,763 497.643,187	2	396.318,493 497.718,467	89.97
2	396.318,493 497.718,467	3	396.300,574 497.708,521	20.494
3	396.300,574 497.708,521	4	396.349,843 497.633,241	89.97
4	396.349,843 497.633,241	1	396.367,763 497.643,187	20.495

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.839	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

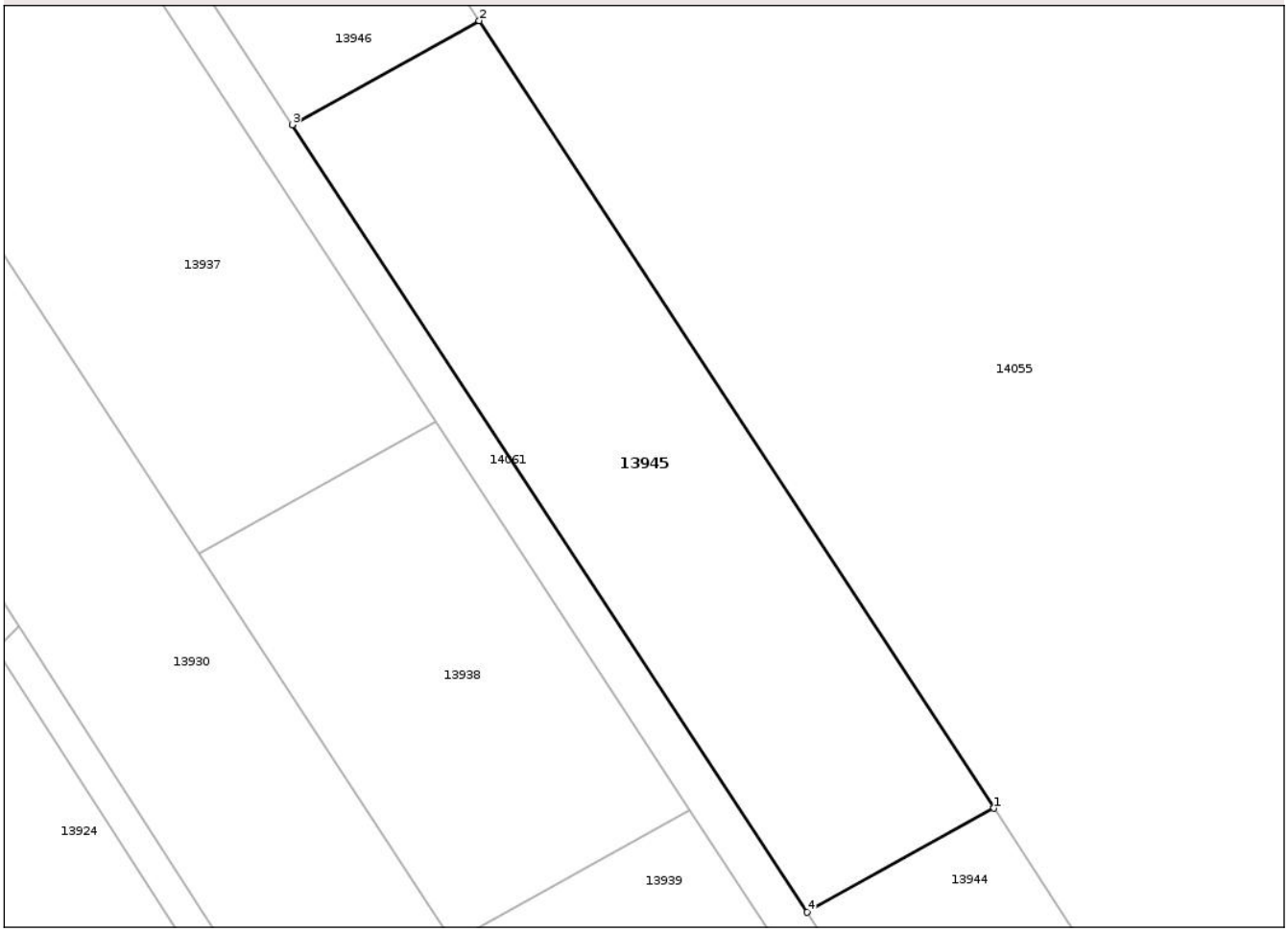
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.839	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.839	-	20/3/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.318,493 497.718,467	2	396.269,224 497.793,747	89.97
2	396.269,224 497.793,747	3	396.251,304 497.783,801	20.495
3	396.251,304 497.783,801	4	396.300,574 497.708,521	89.97
4	396.300,574 497.708,521	1	396.318,493 497.718,467	20.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.679	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/230, din 16/04/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

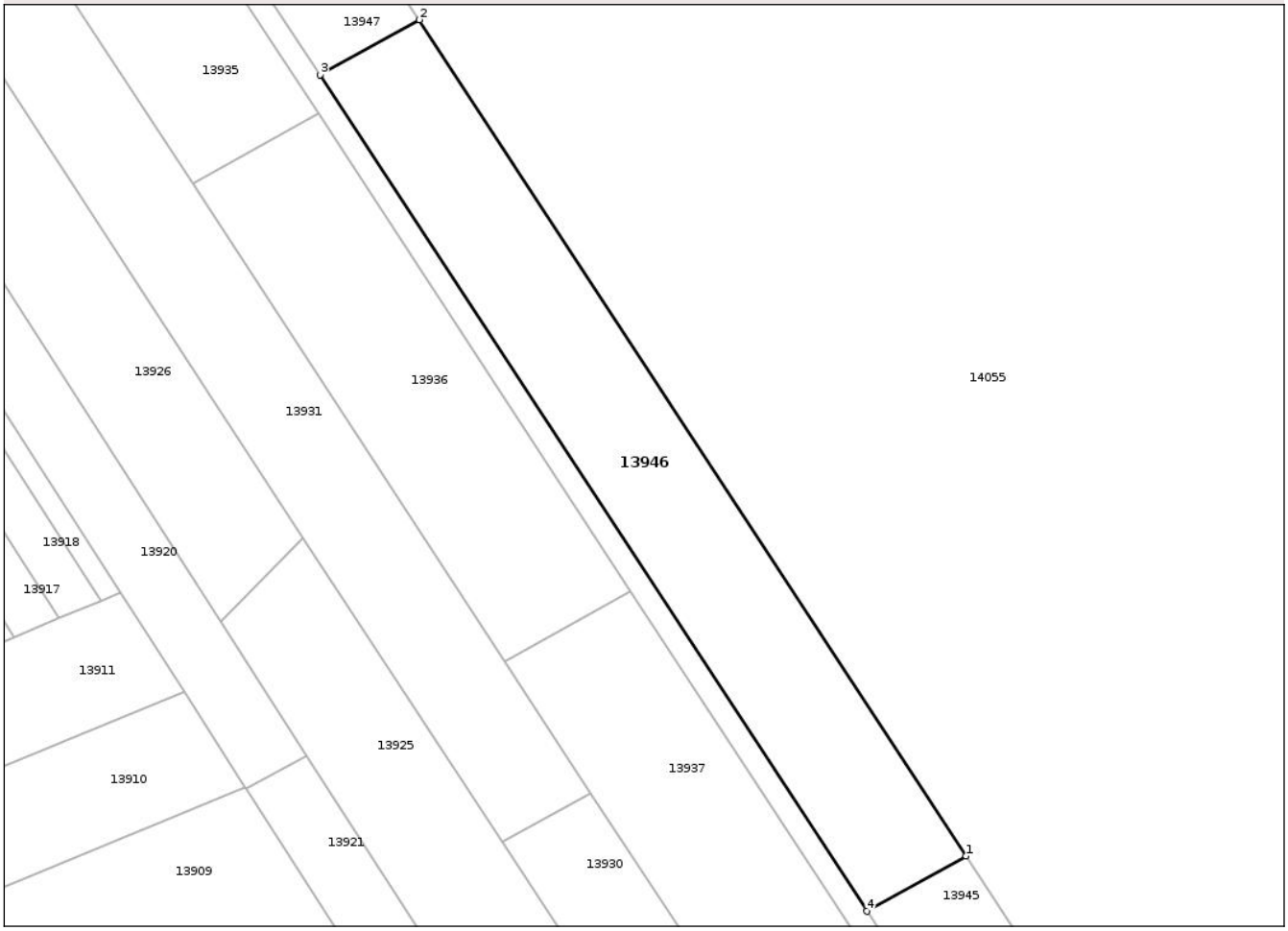
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.679	352	20/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.269,224 497.793,747	2	396.170,658 497.944,349	179.989
2	396.170,658 497.944,349	3	396.152,739 497.934,403	20.494
3	396.152,739 497.934,403	4	396.251,304 497.783,801	179.989
4	396.251,304 497.783,801	1	396.269,224 497.793,747	20.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.382	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

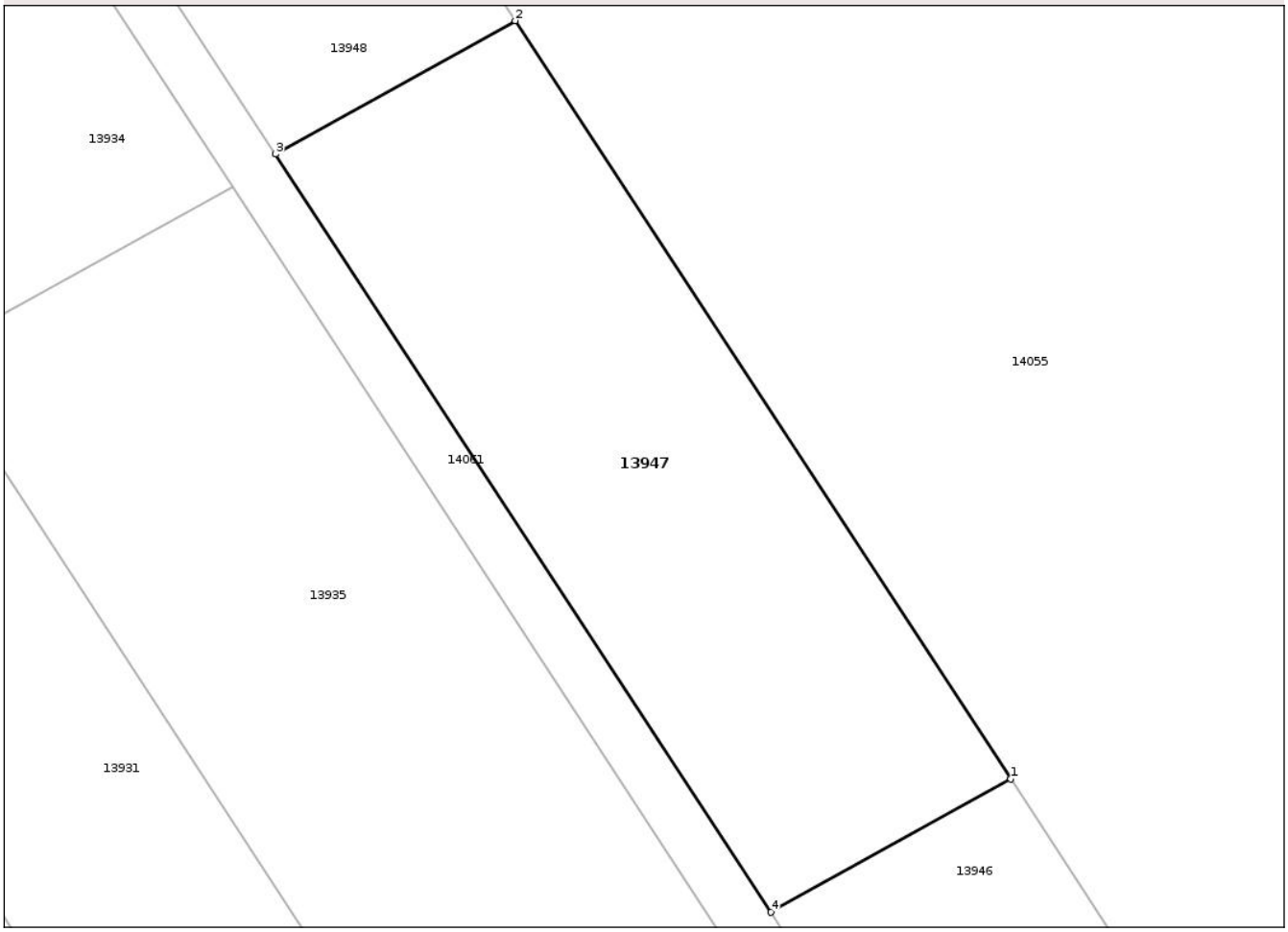
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.382	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.382	-	20/3/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.170,658 497.944,349	2	396.133,632 498.000,922	67.612
2	396.133,632 498.000,922	3	396.115,713 497.990,976	20.494
3	396.115,713 497.990,976	4	396.152,739 497.934,403	67.612
4	396.152,739 497.934,403	1	396.170,658 497.944,349	20.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.839	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/409, din 09/12/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDĂU V. IOSIF** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

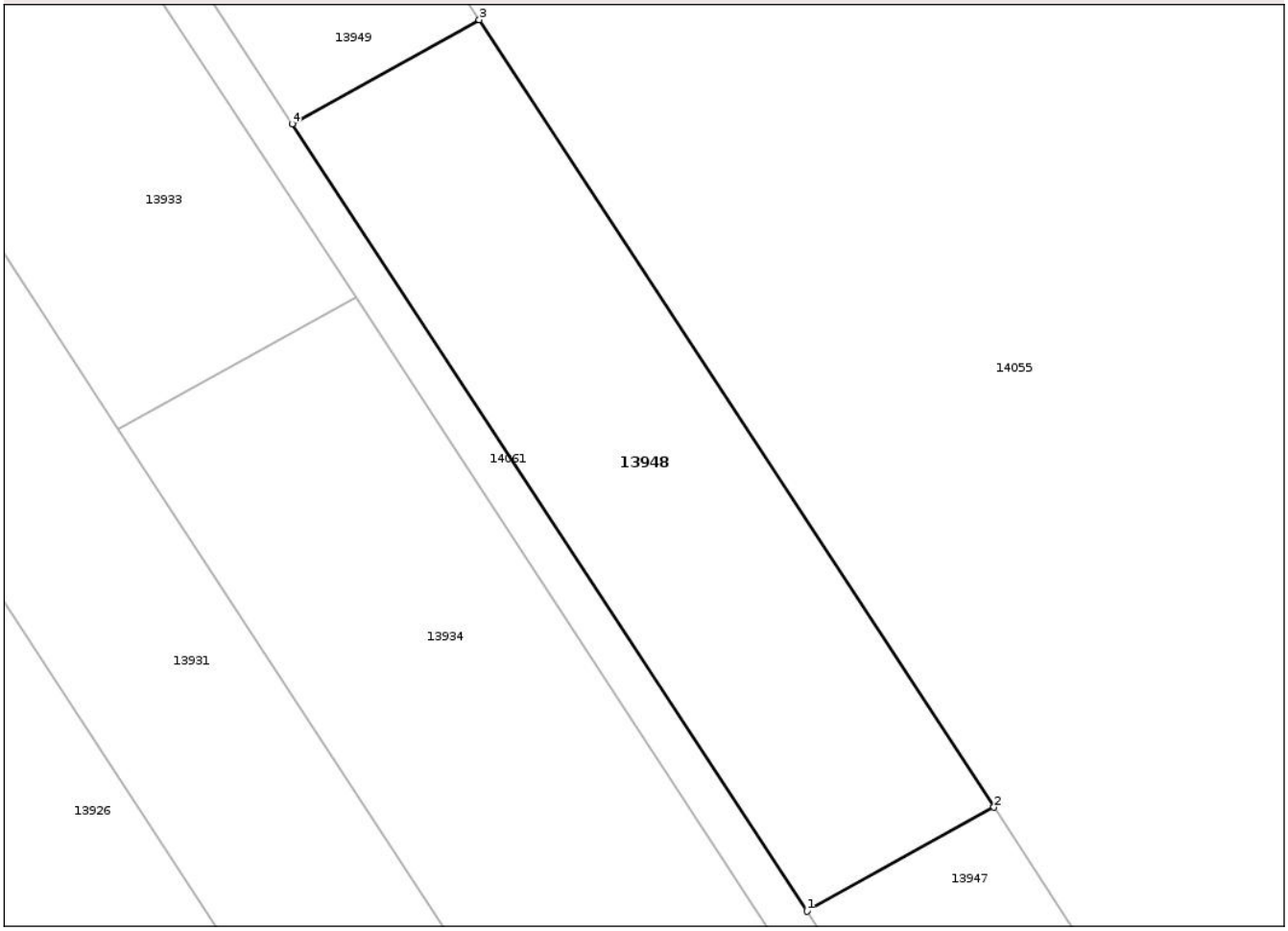
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.839	373	20/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.115,713 497.990,976	2	396.133,632 498.000,922	20.494
2	396.133,632 498.000,922	3	396.084,363 498.076,202	89.97
3	396.084,363 498.076,202	4	396.066,443 498.066,256	20.495
4	396.066,443 498.066,256	1	396.115,713 497.990,976	89.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		922	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/327, din 26/10/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAIAN G. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

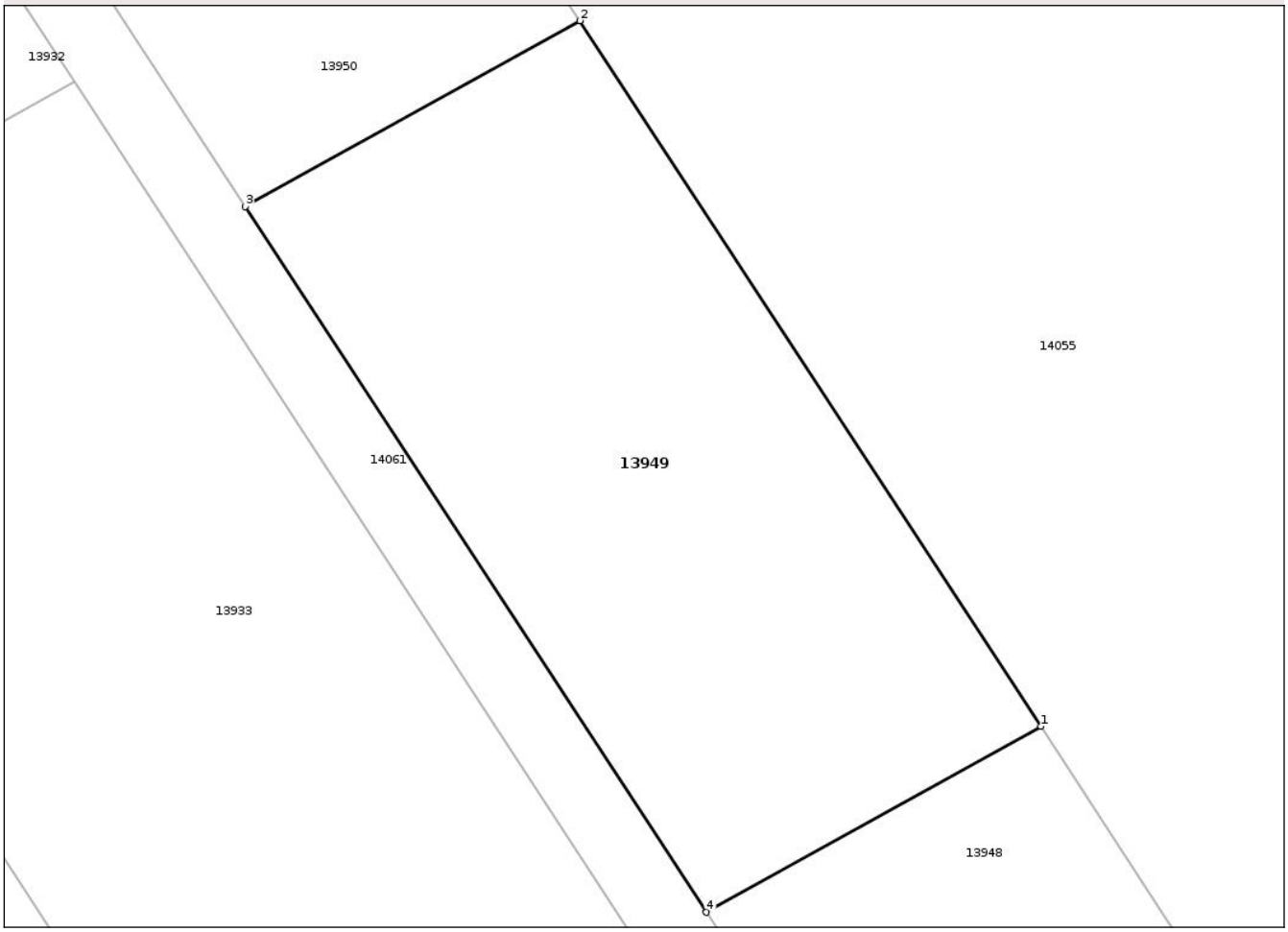
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	922	374	20/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.084,363 498.076,202	2	396.059,661 498.113,944	45.107
2	396.059,661 498.113,944	3	396.041,742 498.103,998	20.494
3	396.041,742 498.103,998	4	396.066,443 498.066,256	45.107
4	396.066,443 498.066,256	1	396.084,363 498.076,202	20.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/311, din 17/09/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE I. GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

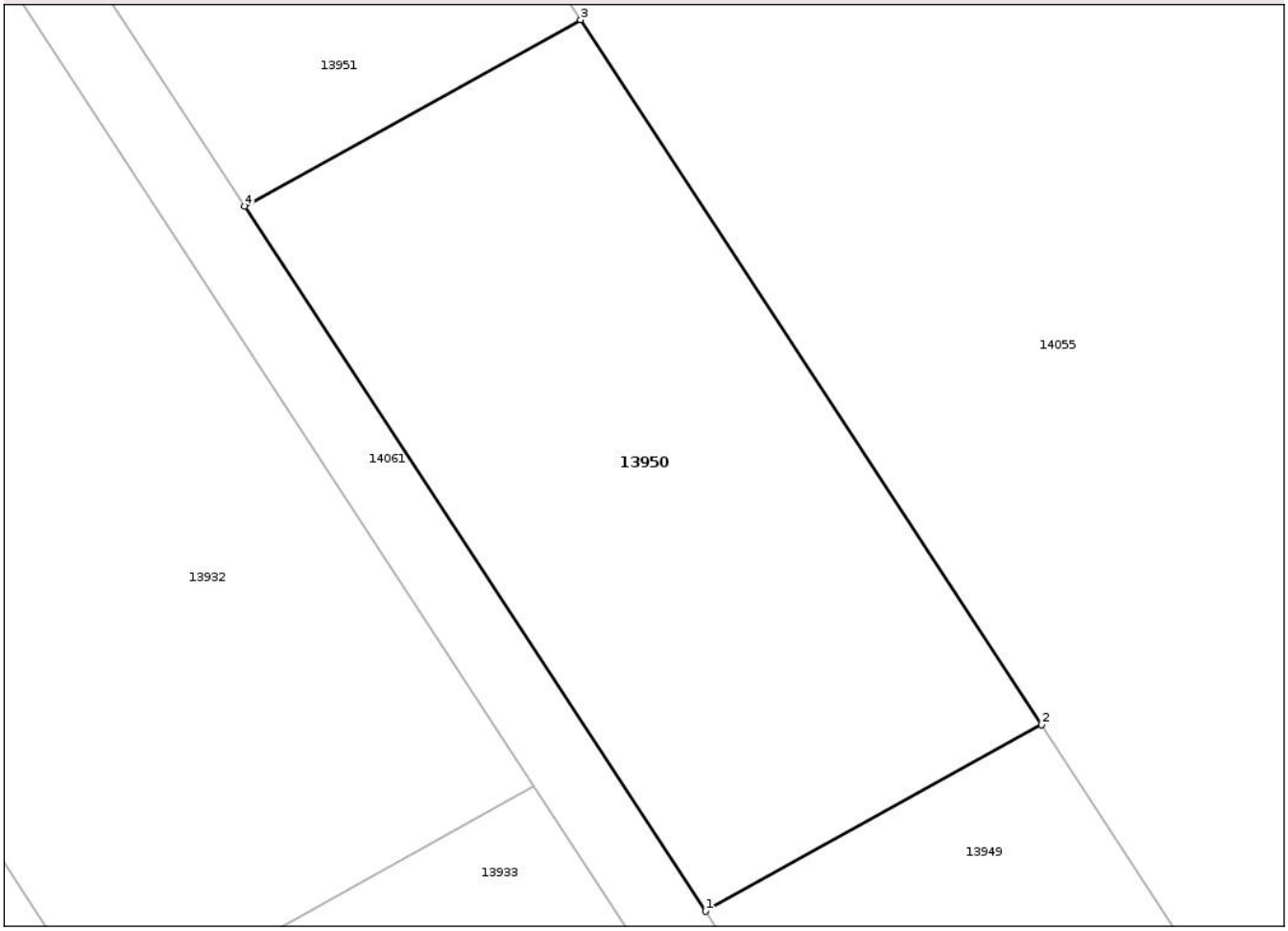
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	918	374	20/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.041,742 498.103,998	2	396.059,661 498.113,944	20.494
2	396.059,661 498.113,944	3	396.035,066 498.151,523	44.912
3	396.035,066 498.151,523	4	396.017,147 498.141,577	20.494
4	396.017,147 498.141,577	1	396.041,742 498.103,998	44.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

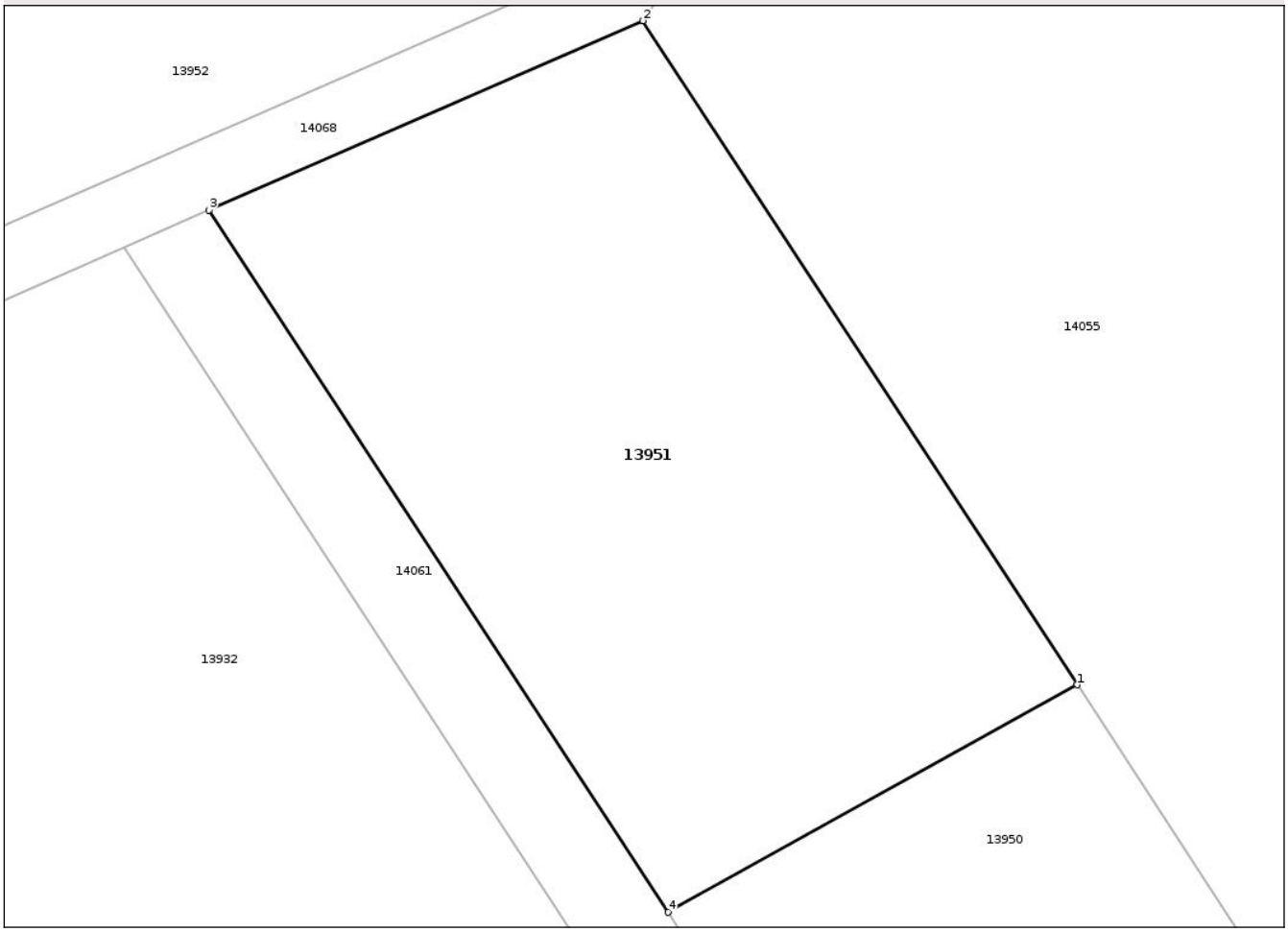
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	730	-	20/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.035,066 498.151,523	2	396.016,051 498.180,578	34.724
2	396.016,051 498.180,578	3	395.997,047 498.172,288	20.733
3	395.997,047 498.172,288	4	396.017,147 498.141,577	36.704
4	396.017,147 498.141,577	1	396.035,066 498.151,523	20.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		590	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

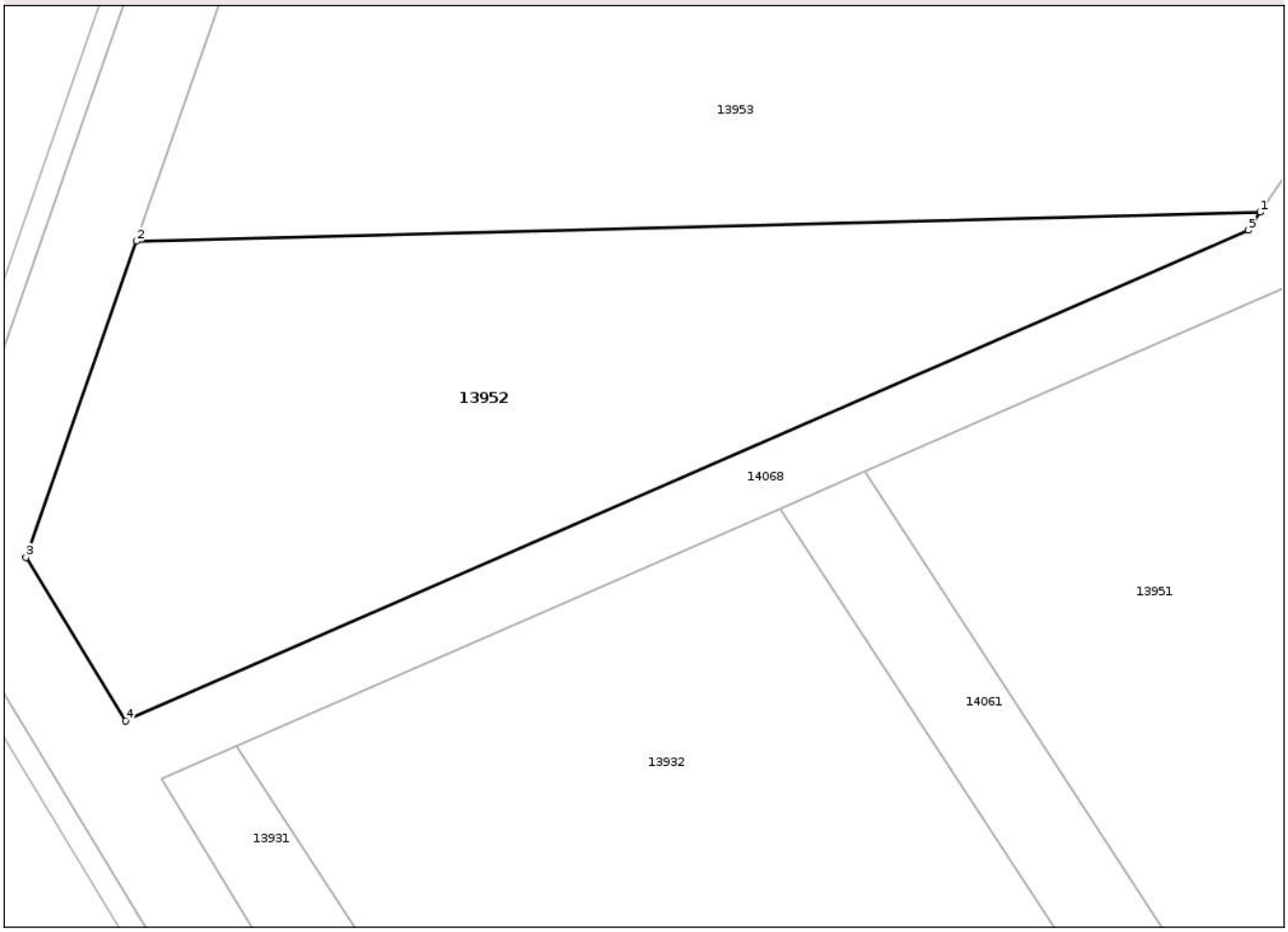
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	590	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	590	-	4/3/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.014,575 498.183,768	2	395.964,798 498.182,478	49.794
2	395.964,798 498.182,478	3	395.959,909 498.168,497	14.811
3	395.959,909 498.168,497	4	395.964,326 498.161,27	8.47
4	395.964,326 498.161,27	5	396.014,028 498.182,968	54.232
5	396.014,028 498.182,968	1	396.014,575 498.183,768	0.969

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		594	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

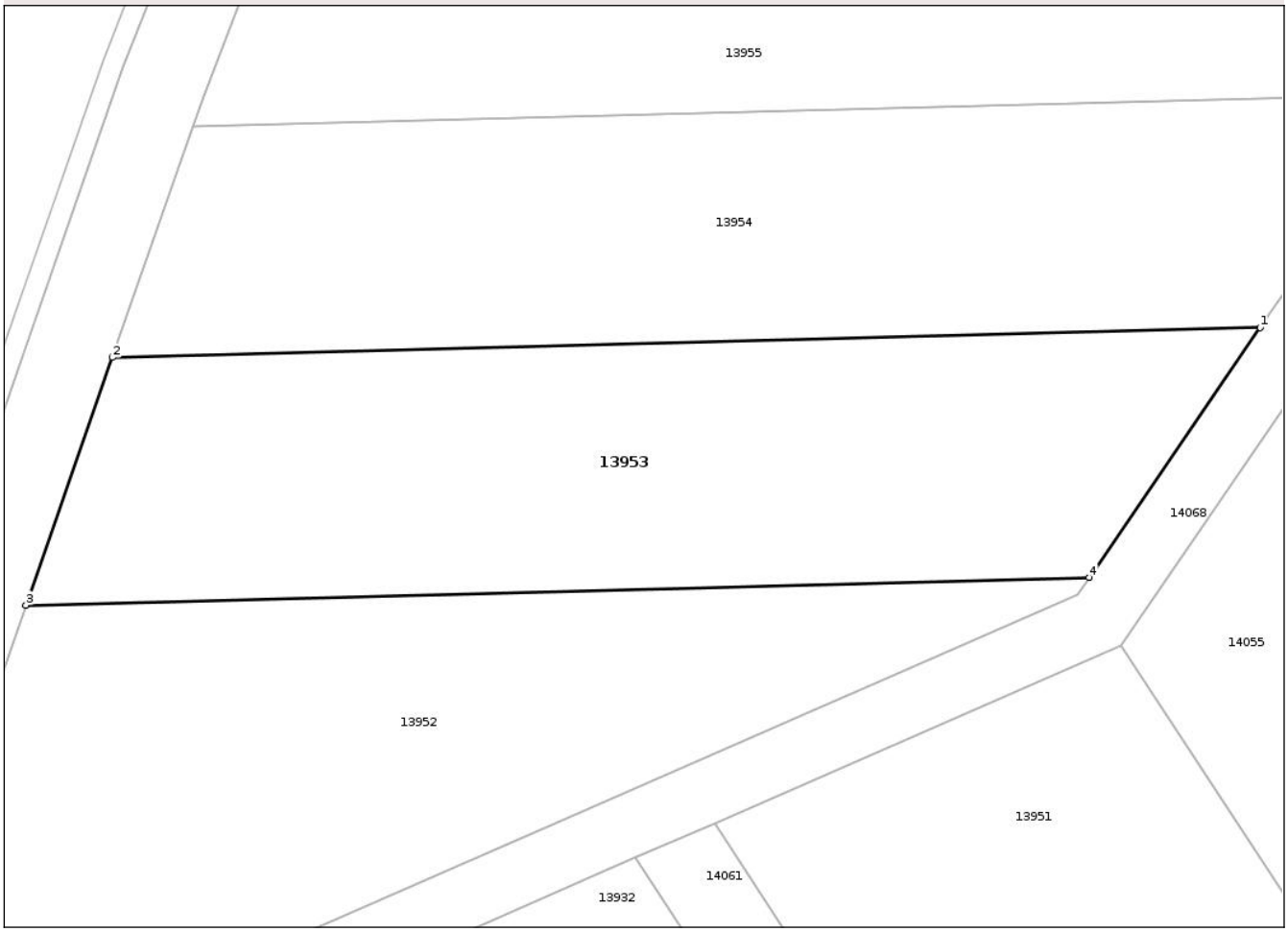
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	594	-	4/3/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.022,574 498.195,453	2	395.968,849 498.194,061	53.743
2	395.968,849 498.194,061	3	395.964,798 498.182,478	12.271
3	395.964,798 498.182,478	4	396.014,575 498.183,768	49.794
4	396.014,575 498.183,768	1	396.022,574 498.195,453	14.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		594	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

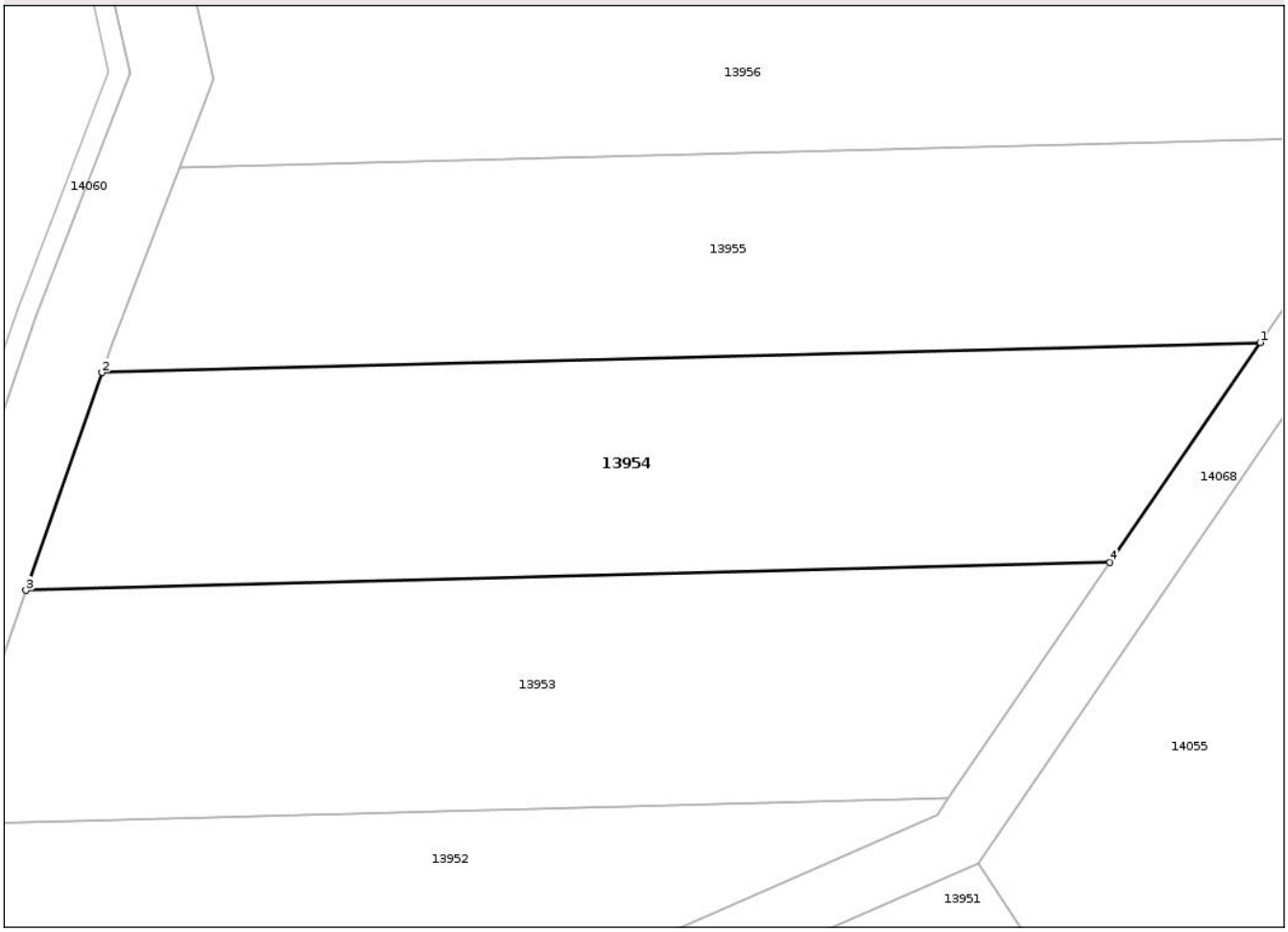
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	594	-	4/3/7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.030,023 498.206,336	2	395.972,621 498.204,849	57.421
2	395.972,621 498.204,849	3	395.968,849 498.194,061	11.428
3	395.968,849 498.194,061	4	396.022,574 498.195,453	53.743
4	396.022,574 498.195,453	1	396.030,023 498.206,336	13.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		594	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/475, din 12/09/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU SUSANA** 2) **MUNTEAN VASILE** 3) **RAHOVEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

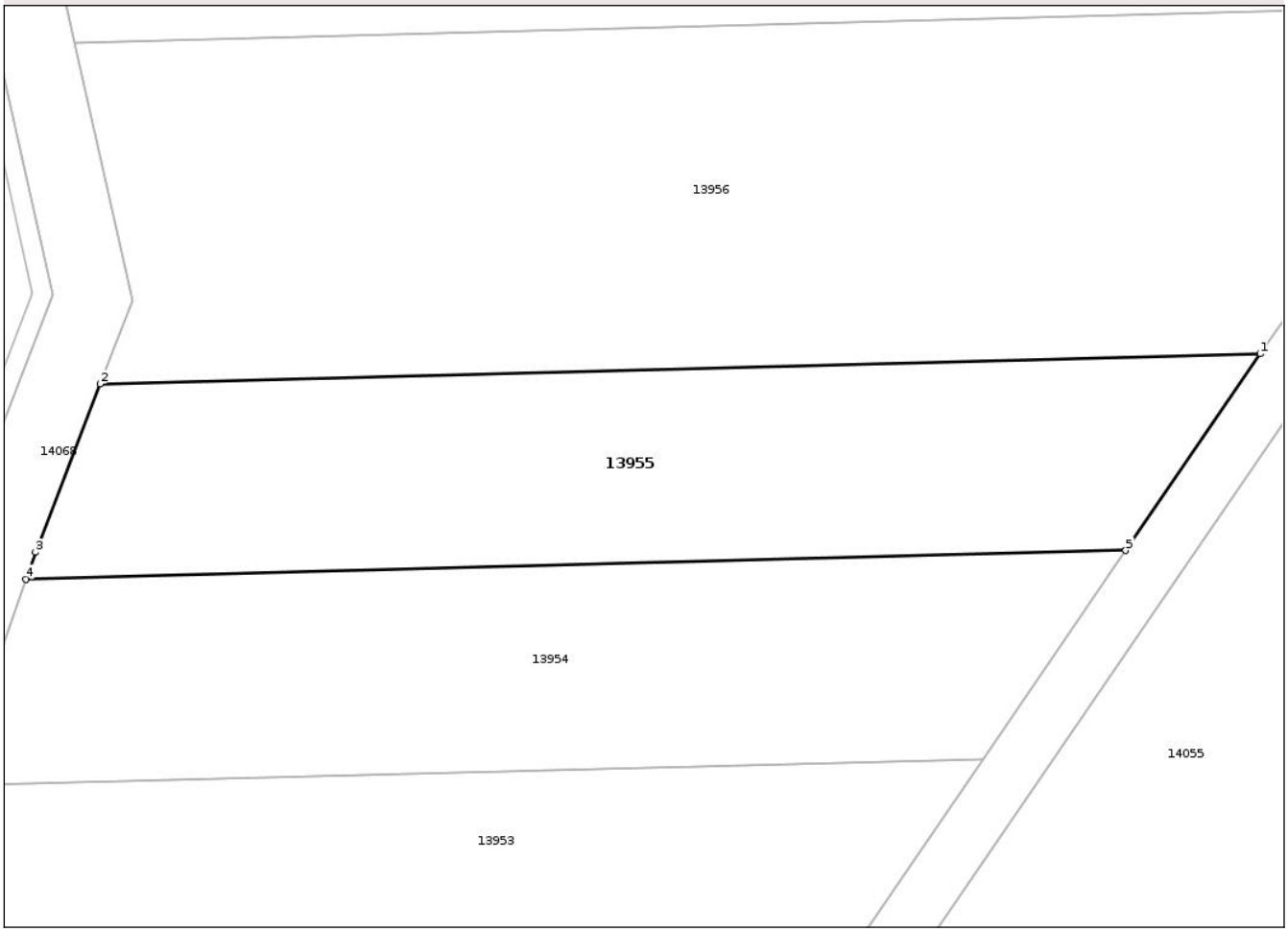
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	594	374	4/3/7/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.037,04 498.216,586	2	395.976,492 498.215,018	60.568
2	395.976,492 498.215,018	3	395.973,111 498.206,251	9.396
3	395.973,111 498.206,251	4	395.972,621 498.204,849	1.485
4	395.972,621 498.204,849	5	396.030,023 498.206,336	57.421
5	396.030,023 498.206,336	1	396.037,04 498.216,586	12.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

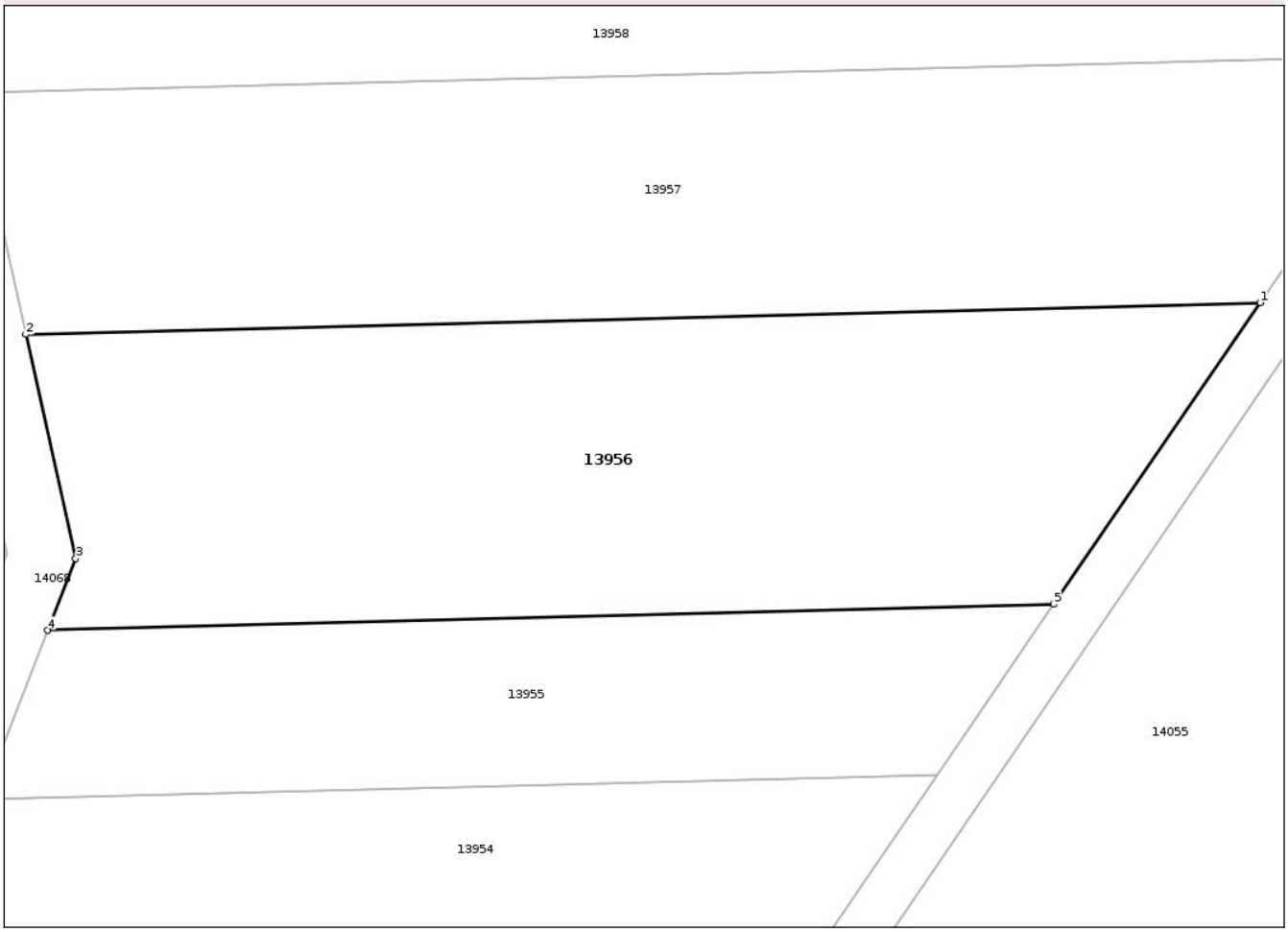
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.184	-	4/3/7/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.049,461 498.234,732	2	395.975,17 498.232,808	74.316
2	395.975,17 498.232,808	3	395.978,161 498.219,344	13.792
3	395.978,161 498.219,344	4	395.976,492 498.215,018	4.637
4	395.976,492 498.215,018	5	396.037,04 498.216,586	60.568
5	396.037,04 498.216,586	1	396.049,461 498.234,732	21.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

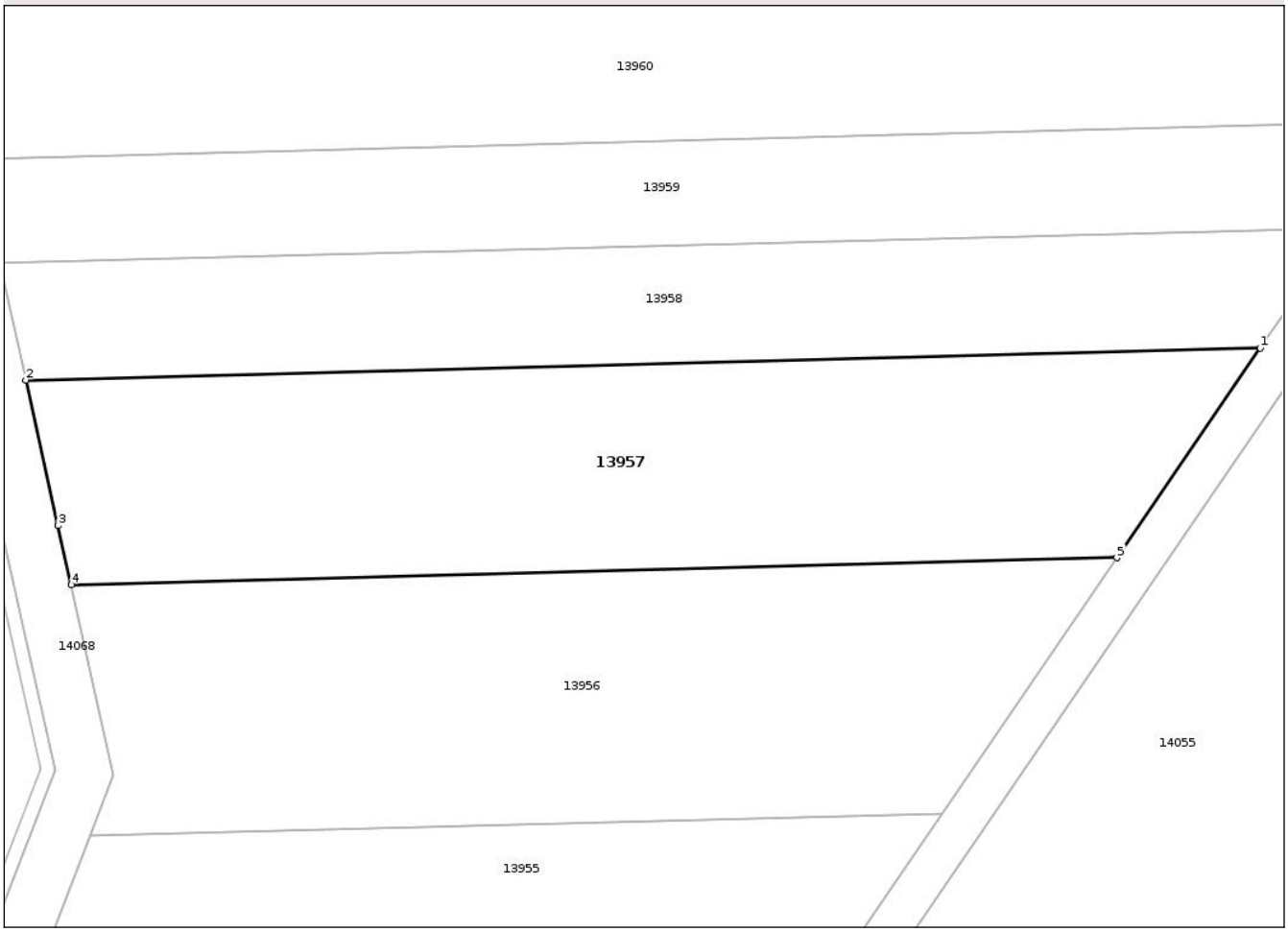
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.184	-	4/3/7/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.059,647 498.249,614	2	395.971,941 498.247,342	87.735
2	395.971,941 498.247,342	3	395.974,237 498.237,008	10.586
3	395.974,237 498.237,008	4	395.975,17 498.232,808	4.302
4	395.975,17 498.232,808	5	396.049,461 498.234,732	74.316
5	396.049,461 498.234,732	1	396.059,647 498.249,614	18.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		766	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

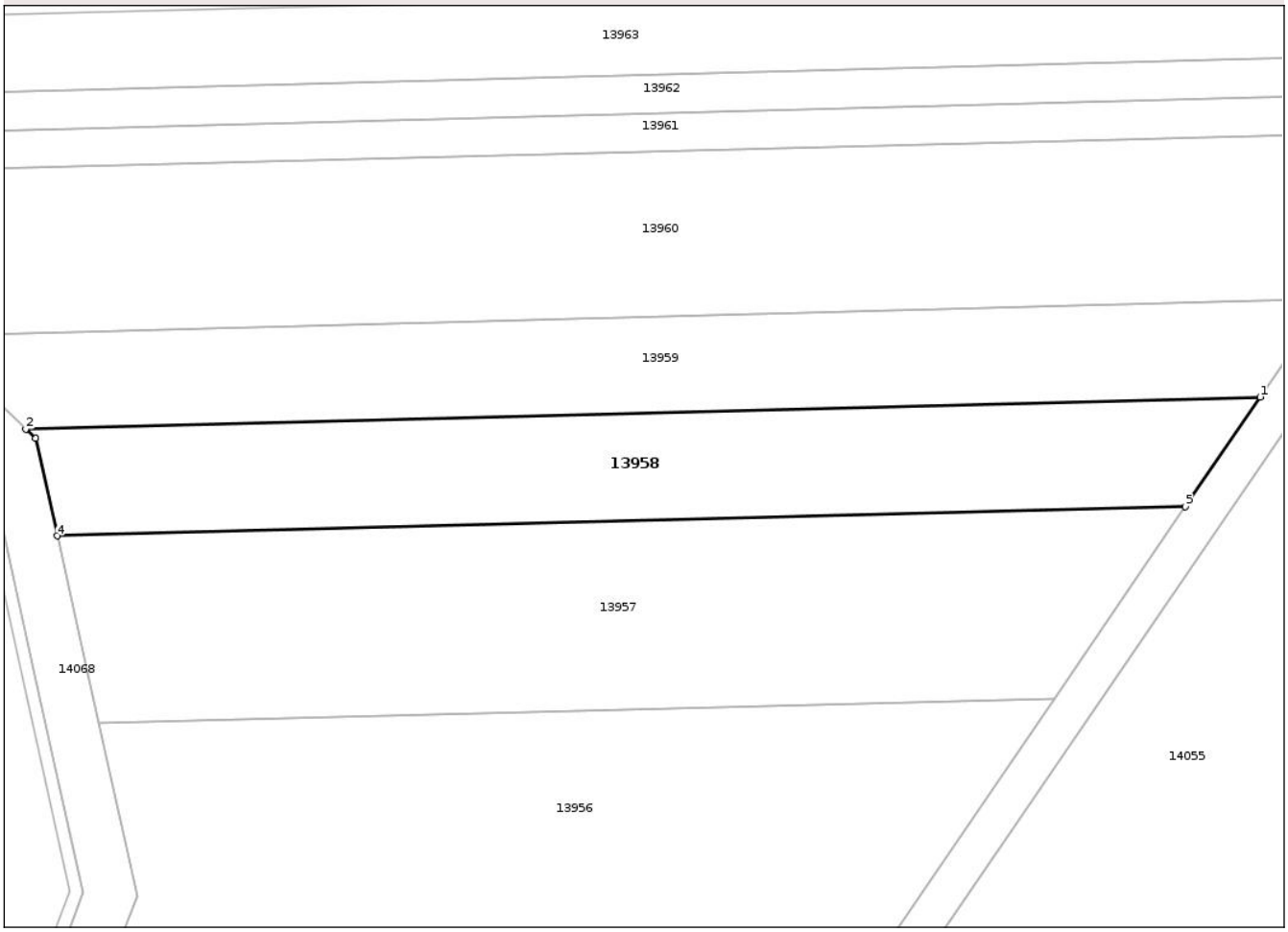
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	766	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	766	-	4/3/6/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.065,476 498.258,13	2	395.969,511 498.255,644	95.997
2	395.969,511 498.255,644	3	395.970,252 498.254,942	1.021
3	395.970,252 498.254,942	4	395.971,941 498.247,342	7.785
4	395.971,941 498.247,342	5	396.059,647 498.249,614	87.735
5	396.059,647 498.249,614	1	396.065,476 498.258,13	10.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

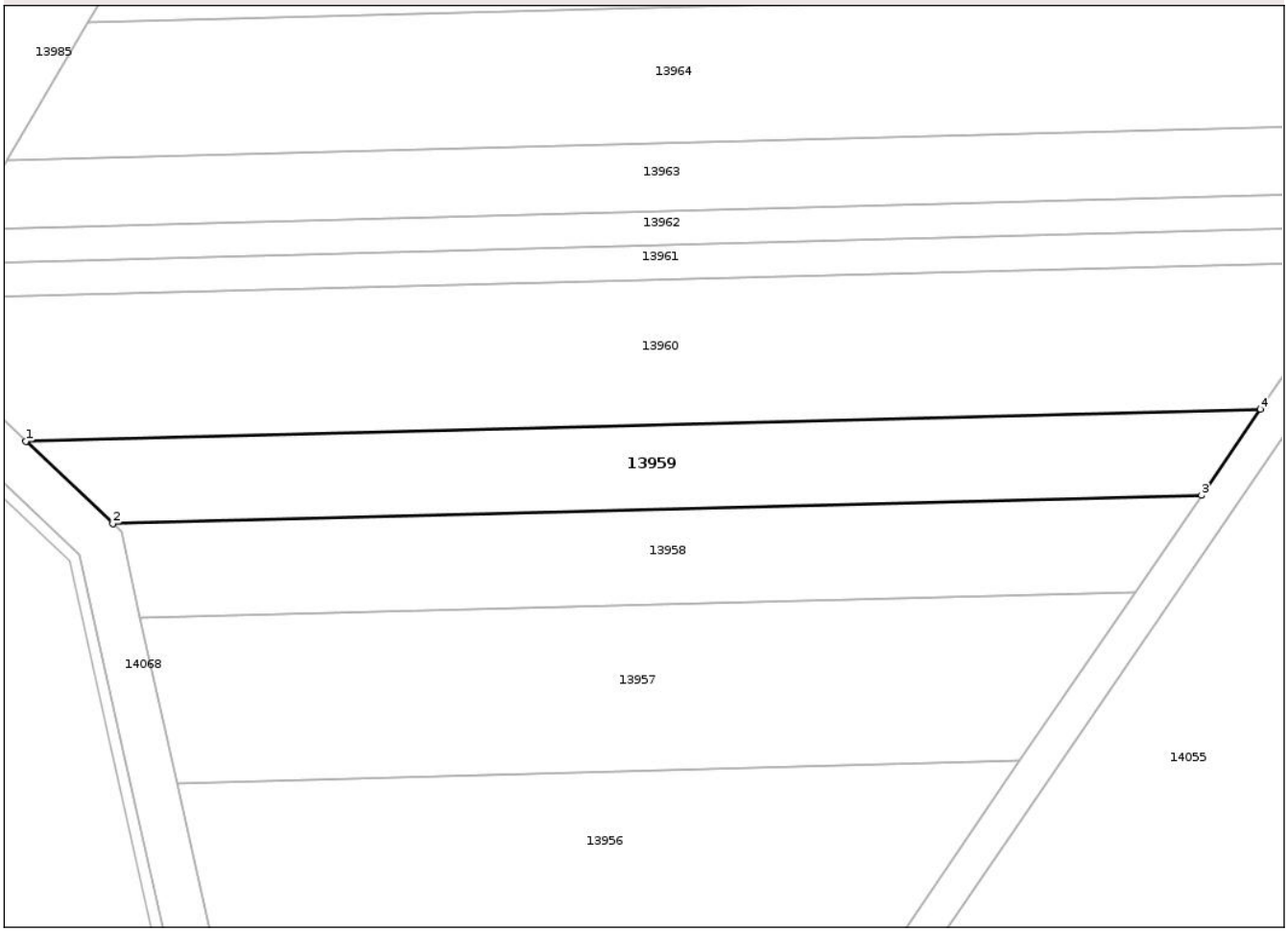
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	762	-	4/3/6/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.961,857 498.262,888	2	395.969,511 498.255,644	10.538
2	395.969,511 498.255,644	3	396.065,476 498.258,13	95.997
3	396.065,476 498.258,13	4	396.070,663 498.265,707	9.182
4	396.070,663 498.265,707	1	395.961,857 498.262,888	108.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.530	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/355, din 22/02/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL P. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

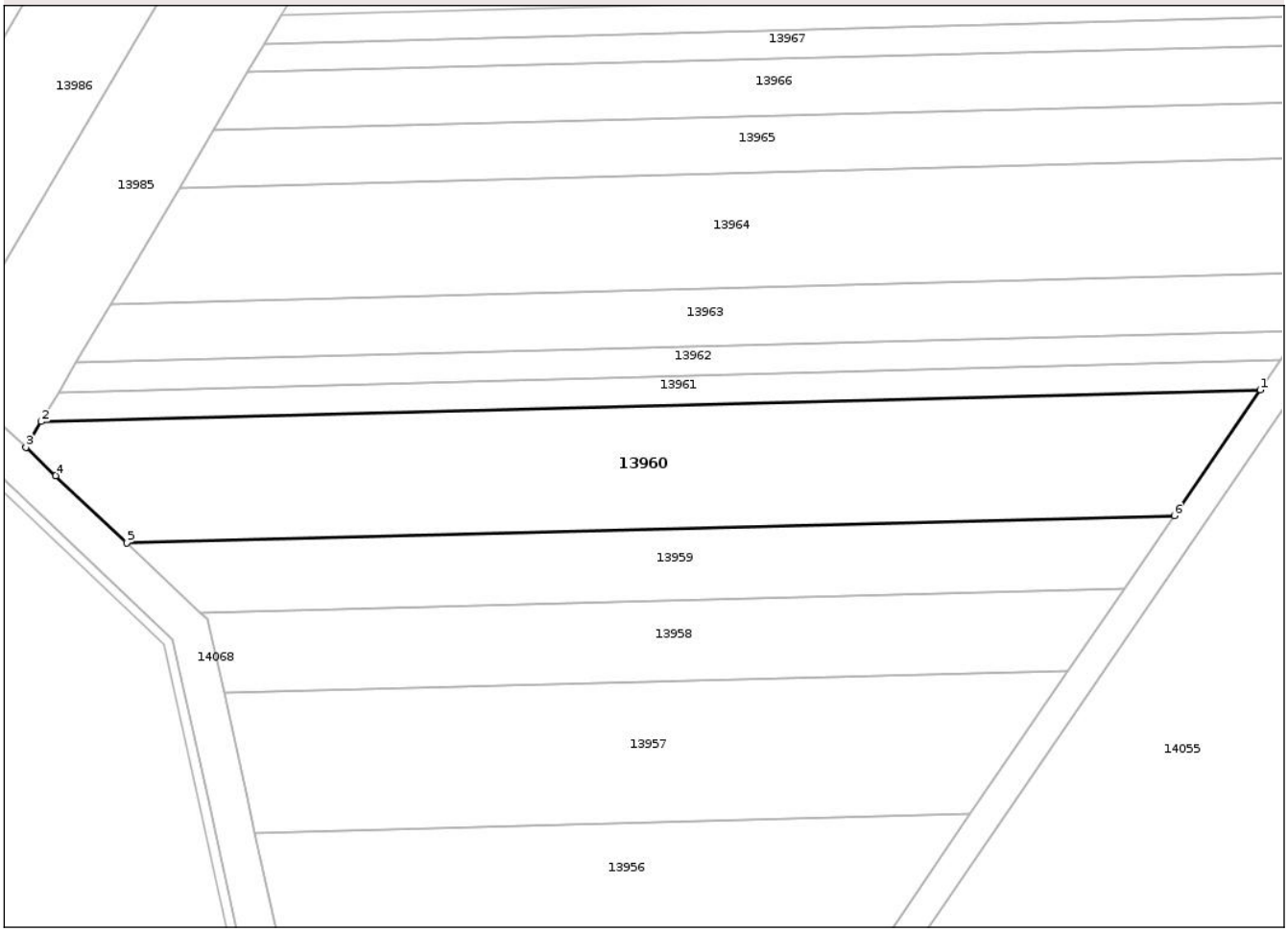
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.530	352	4/3/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.079,591 498.278,75	2	395.952,96 498.275,47	126.673
2	395.952,96 498.275,47	3	395.951,382 498.272,803	3.099
3	395.951,382 498.272,803	4	395.954,482 498.269,869	4.268
4	395.954,482 498.269,869	5	395.961,857 498.262,888	10.155
5	395.961,857 498.262,888	6	396.070,663 498.265,707	108.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.070,663 498.265,707	1	396.079,591 498.278,75	15.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/81, din 27/01/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

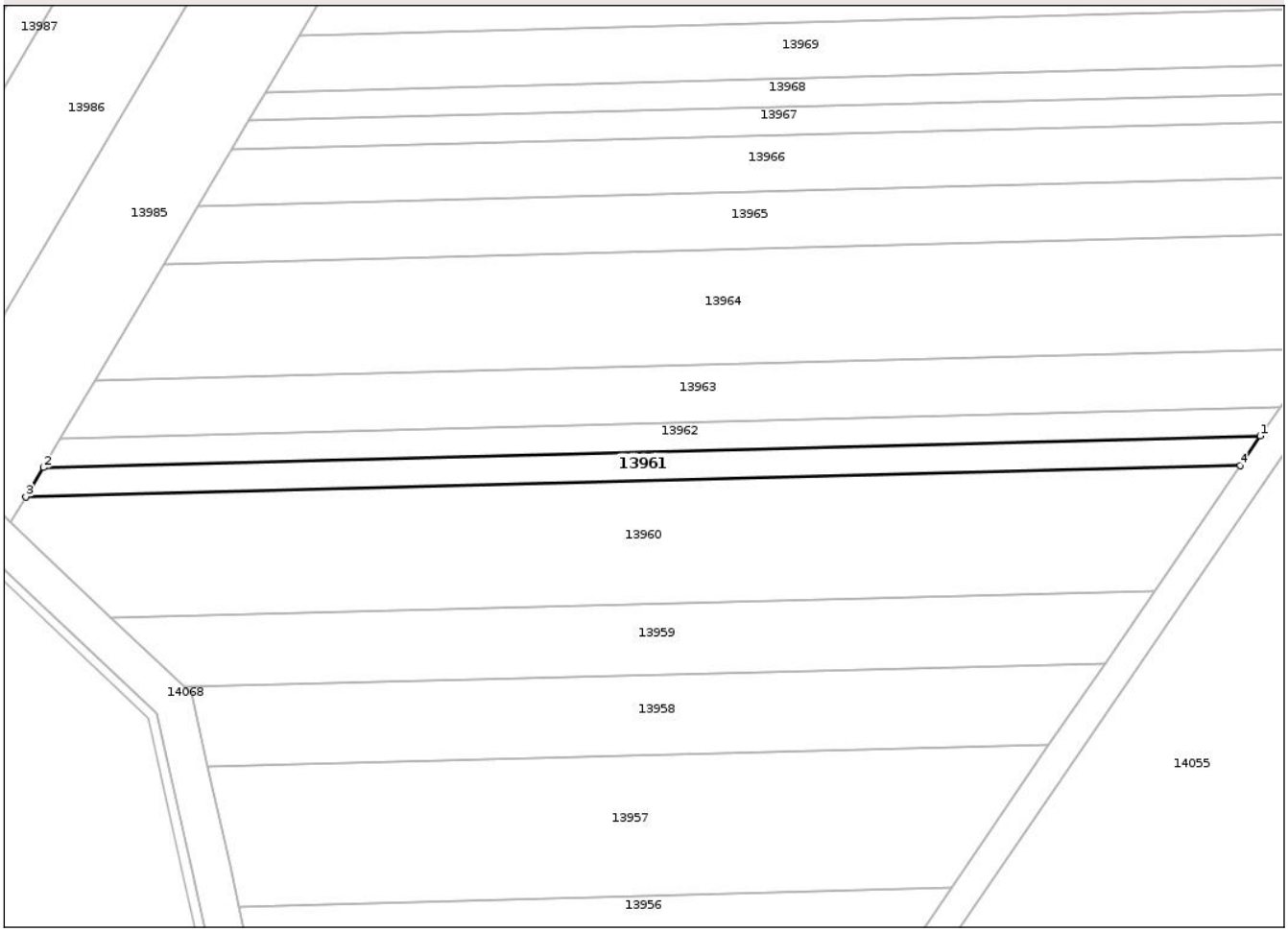
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	381	-	4/3/6/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.081,685 498.281,809	2	395.954,767 498.278,522	126.961
2	395.954,767 498.278,522	3	395.952,96 498.275,47	3.547
3	395.952,96 498.275,47	4	396.079,591 498.278,75	126.673
4	396.079,591 498.278,75	1	396.081,685 498.281,809	3.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/211, din 18/01/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

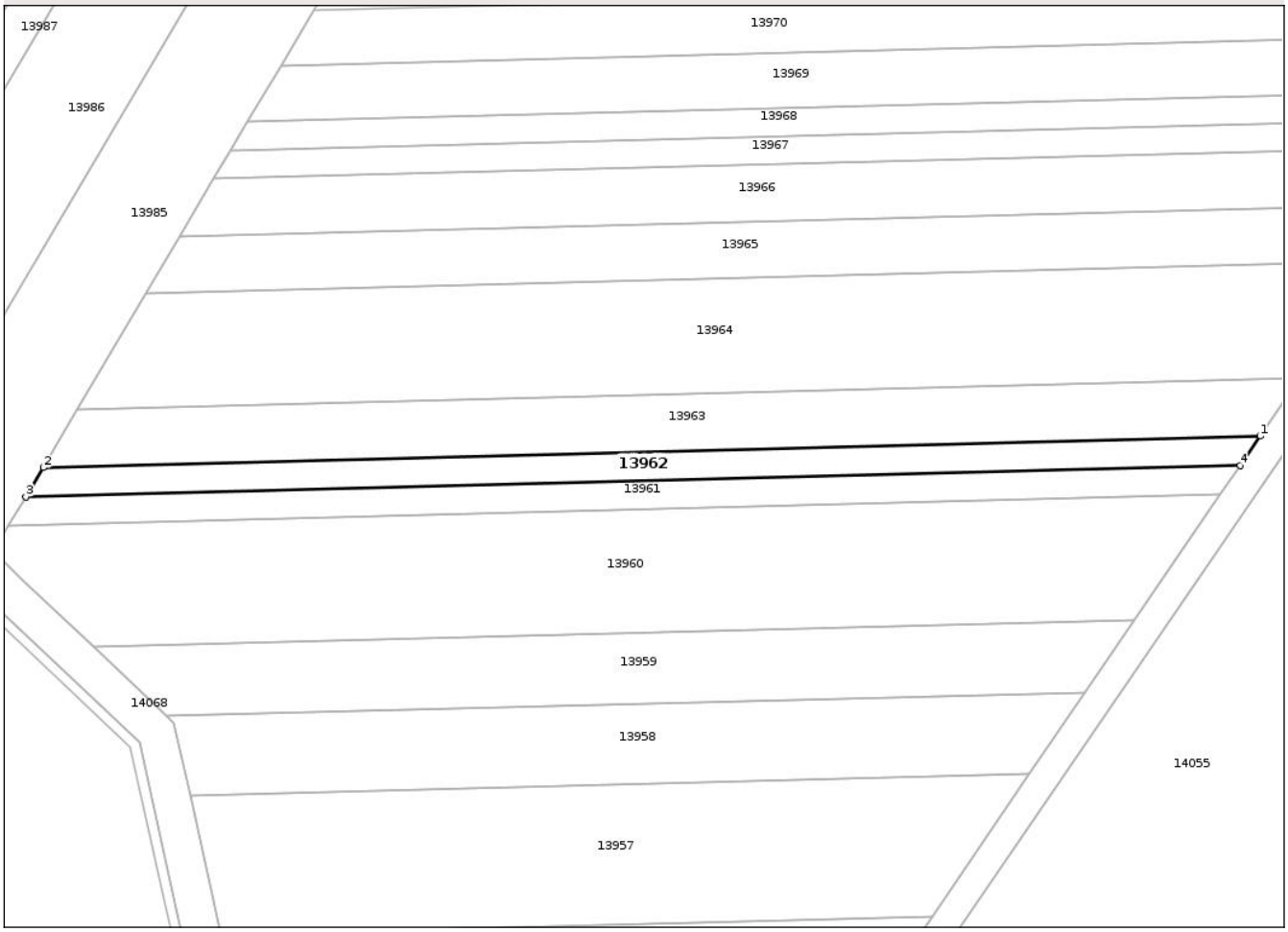
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	381	374	4/3/6/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.083,775 498.284,862	2	395.956,57 498.281,567	127.248
2	395.956,57 498.281,567	3	395.954,767 498.278,522	3.539
3	395.954,767 498.278,522	4	396.081,685 498.281,809	126.961
4	396.081,685 498.281,809	1	396.083,775 498.284,862	3.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

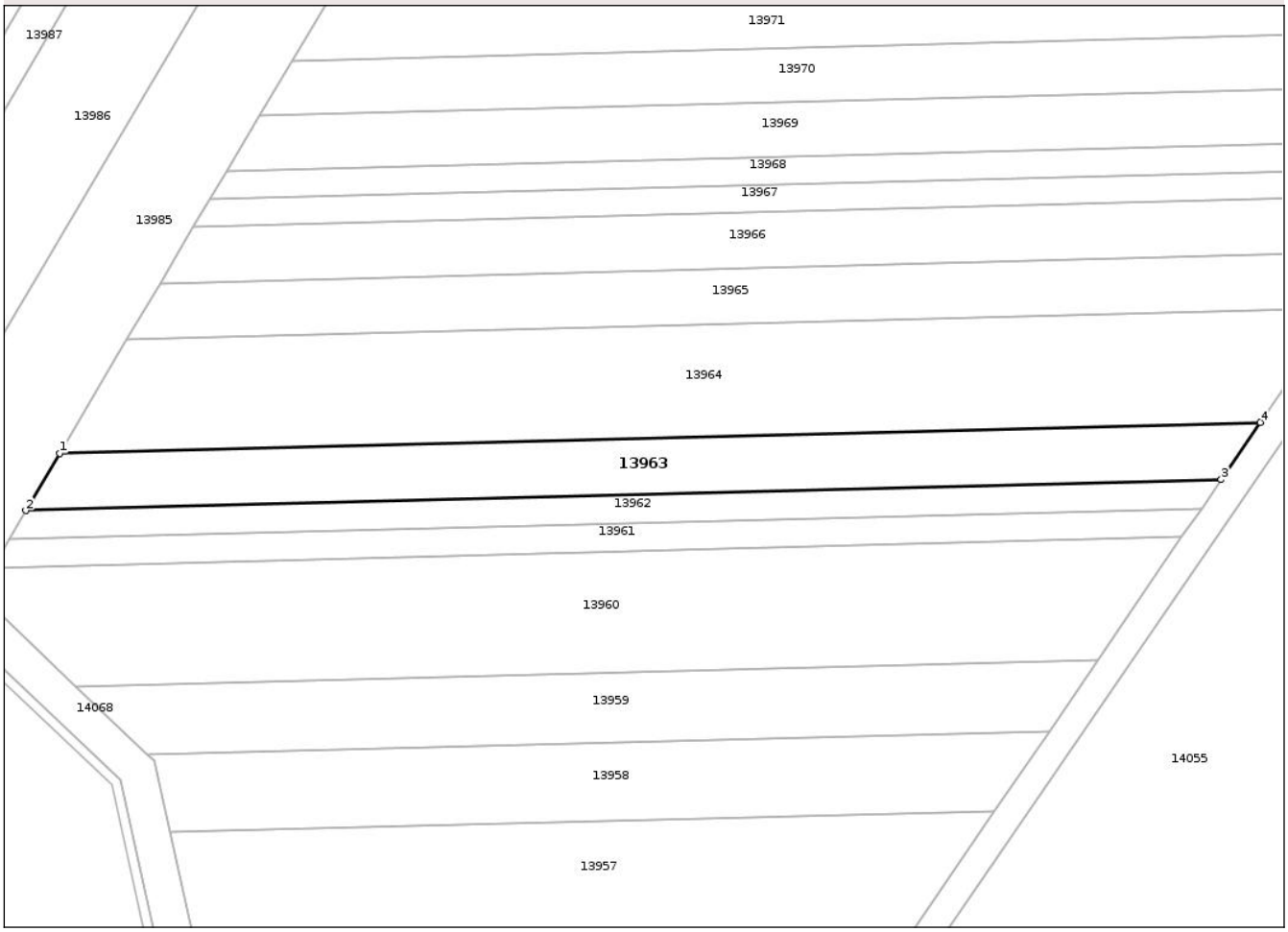
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	762	-	4/3/6/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.960,164 498.287,637	2	395.956,57 498.281,567	7.054
2	395.956,57 498.281,567	3	396.083,775 498.284,862	127.248
3	396.083,775 498.284,862	4	396.087,94 498.290,947	7.374
4	396.087,94 498.290,947	1	395.960,164 498.287,637	127.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.530	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/310, din 17/09/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA I. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

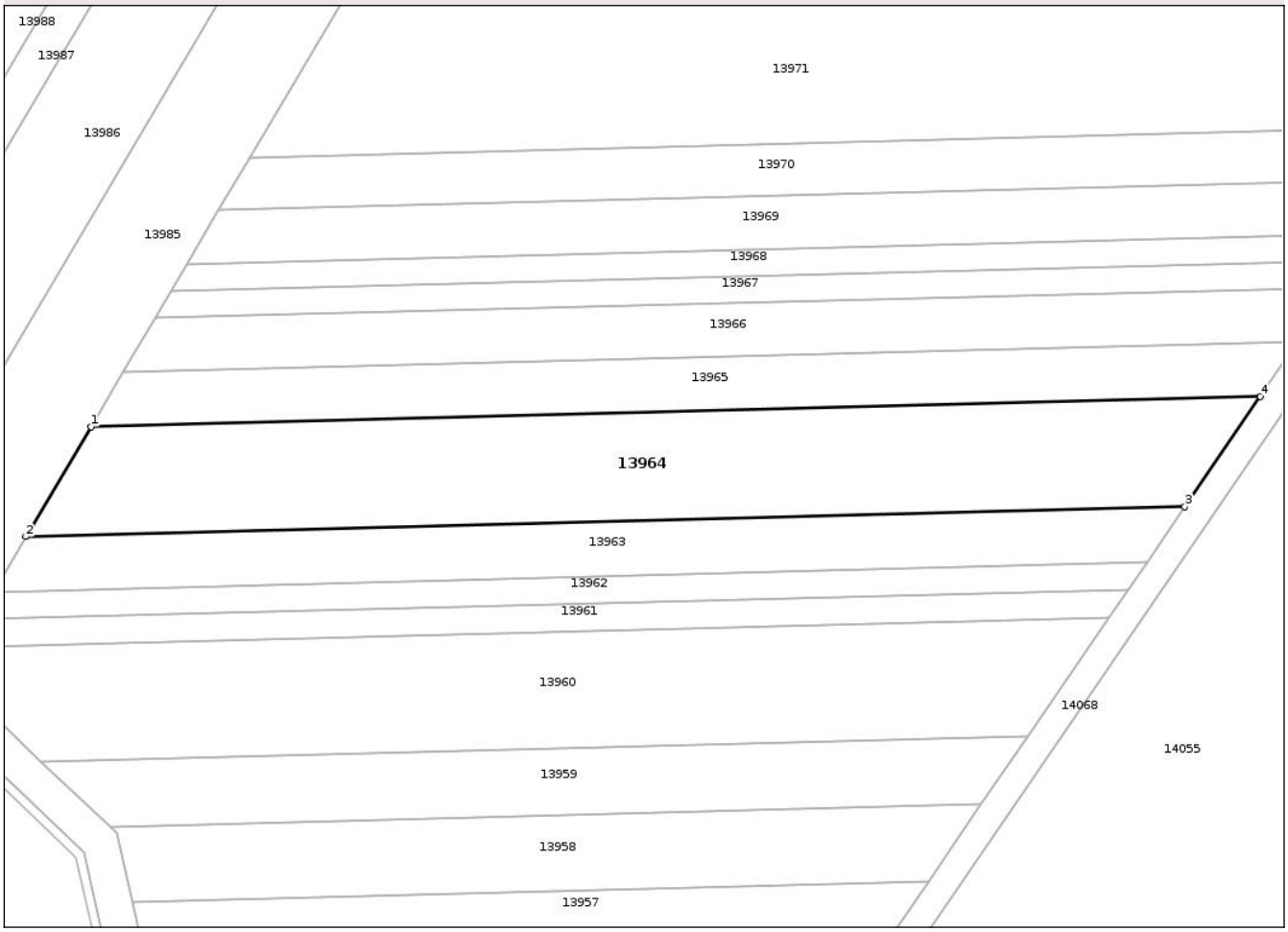
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.530	374	4/3/6/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.967,331 498.299,744	2	395.960,164 498.287,637	14.069
2	395.960,164 498.287,637	3	396.087,94 498.290,947	127.819
3	396.087,94 498.290,947	4	396.096,247 498.303,083	14.707
4	396.096,247 498.303,083	1	395.967,331 498.299,744	128.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

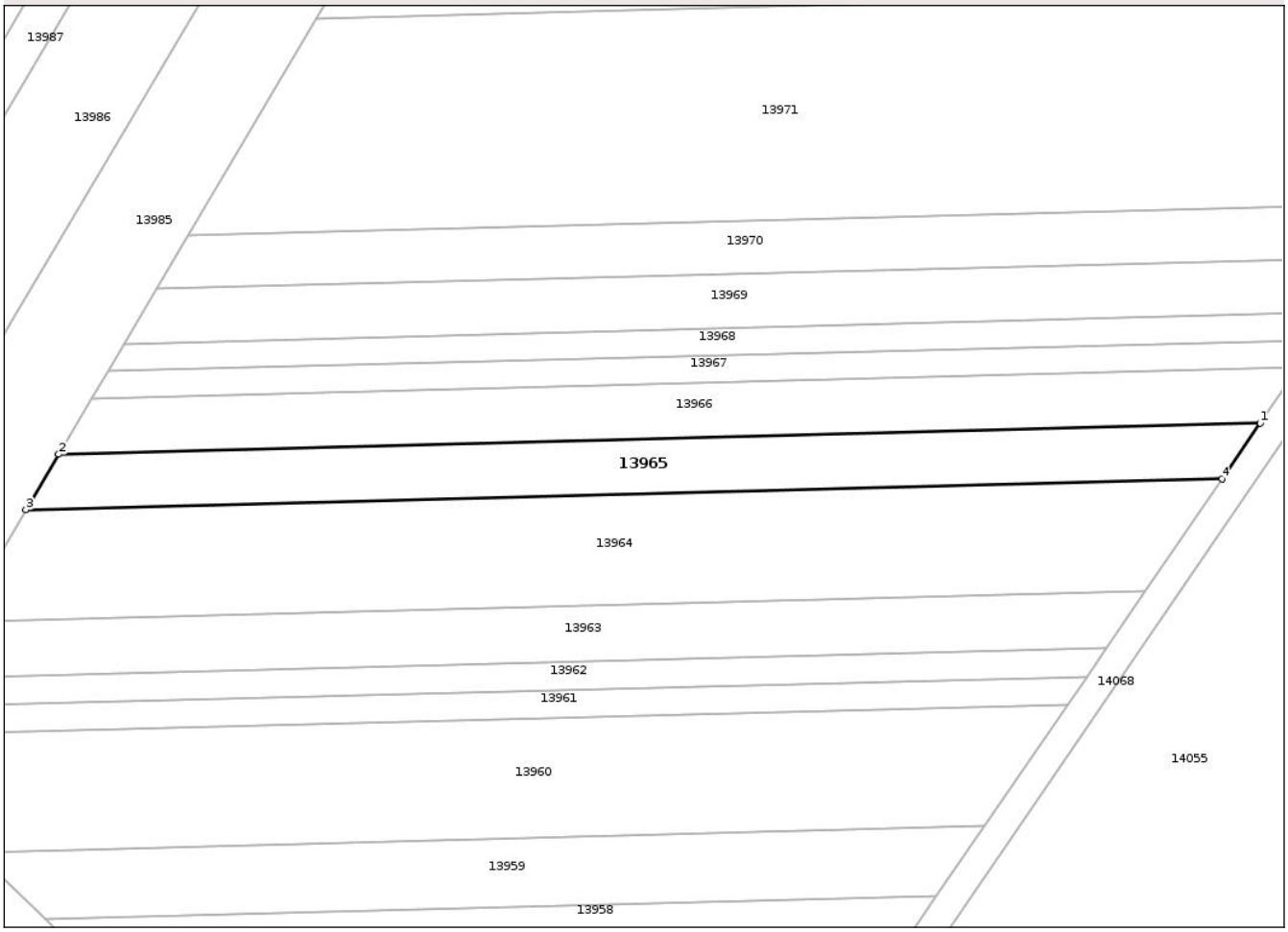
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	762	-	4/3/6/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.100,357 498.309,087	2	395.970,877 498.305,734	129.523
2	395.970,877 498.305,734	3	395.967,331 498.299,744	6.961
3	395.967,331 498.299,744	4	396.096,247 498.303,083	128.959
4	396.096,247 498.303,083	1	396.100,357 498.309,087	7.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

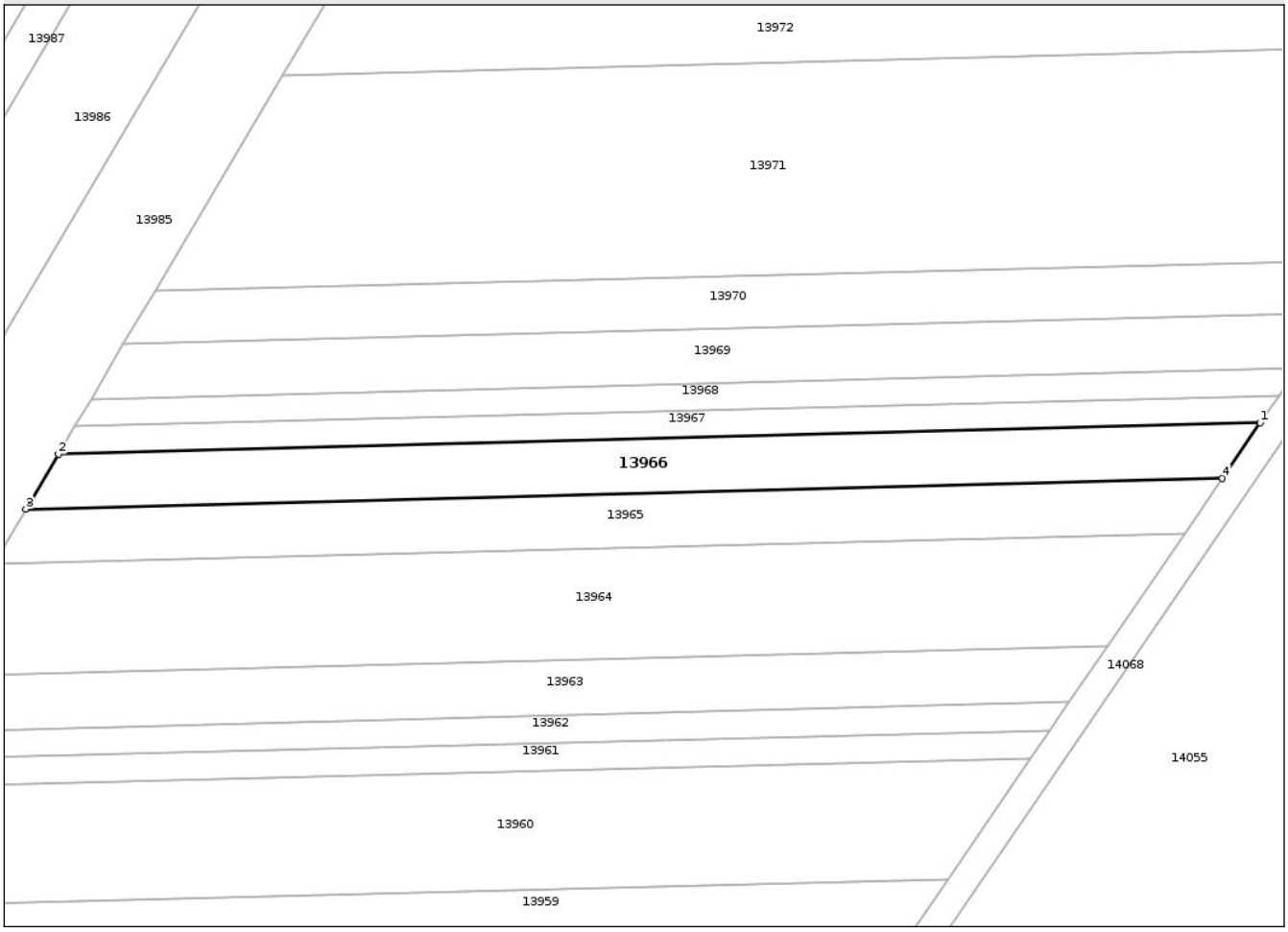
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	REZERVA LA COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	762	-	4/3/6/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.104,449 498.315,066	2	395.974,408 498.311,697	130.085
2	395.974,408 498.311,697	3	395.970,877 498.305,734	6.93
3	395.970,877 498.305,734	4	396.100,357 498.309,087	129.523
4	396.100,357 498.309,087	1	396.104,449 498.315,066	7.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/87, din 11/09/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTA MARIA** 2) **VLAD ANICA** 3) **BITEA RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

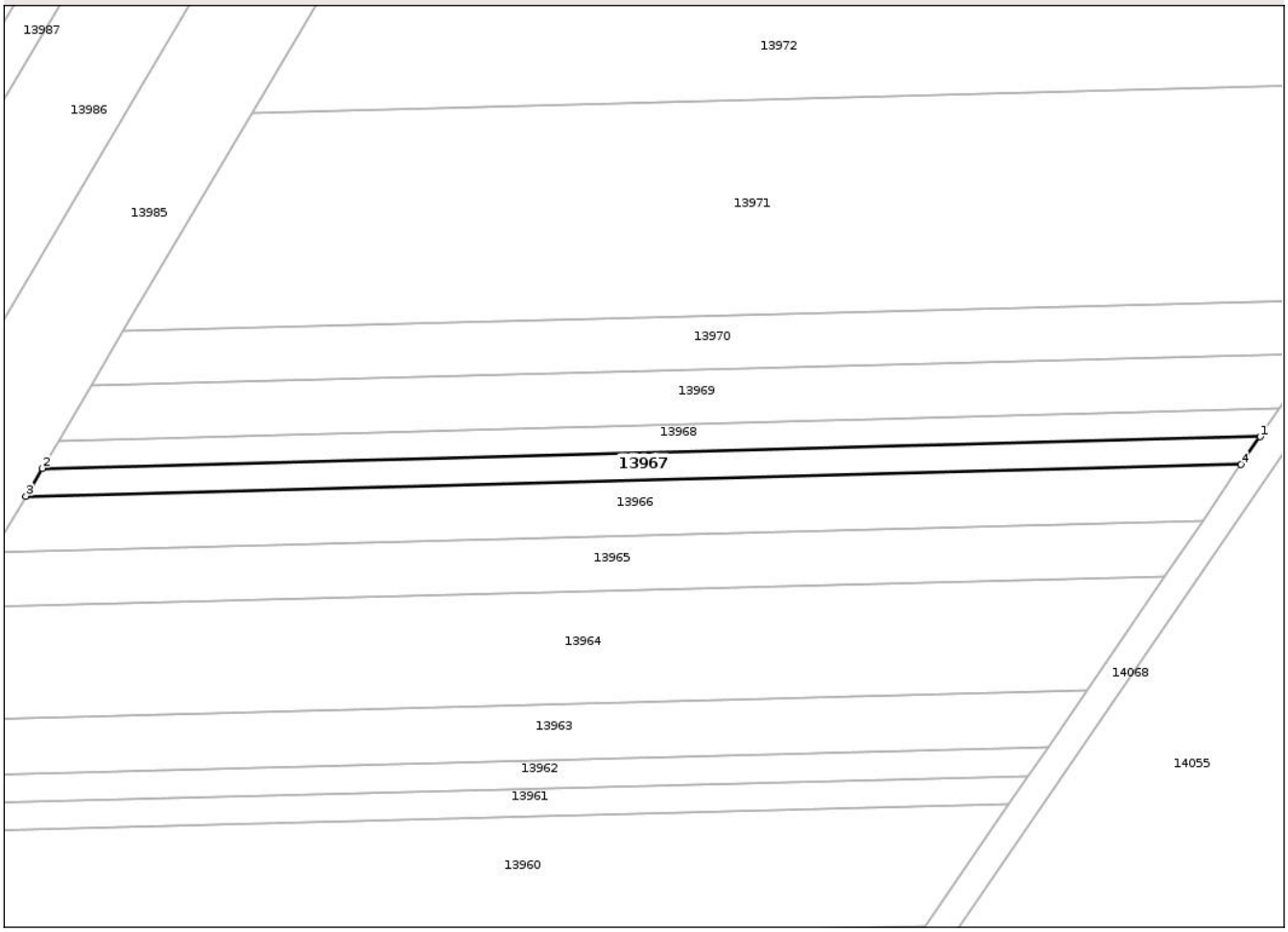
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	381	-	4/3/6/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.106,489 498.318,045	2	395.976,168 498.314,67	130.365
2	395.976,168 498.314,67	3	395.974,408 498.311,697	3.455
3	395.974,408 498.311,697	4	396.104,449 498.315,066	130.085
4	396.104,449 498.315,066	1	396.106,489 498.318,045	3.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

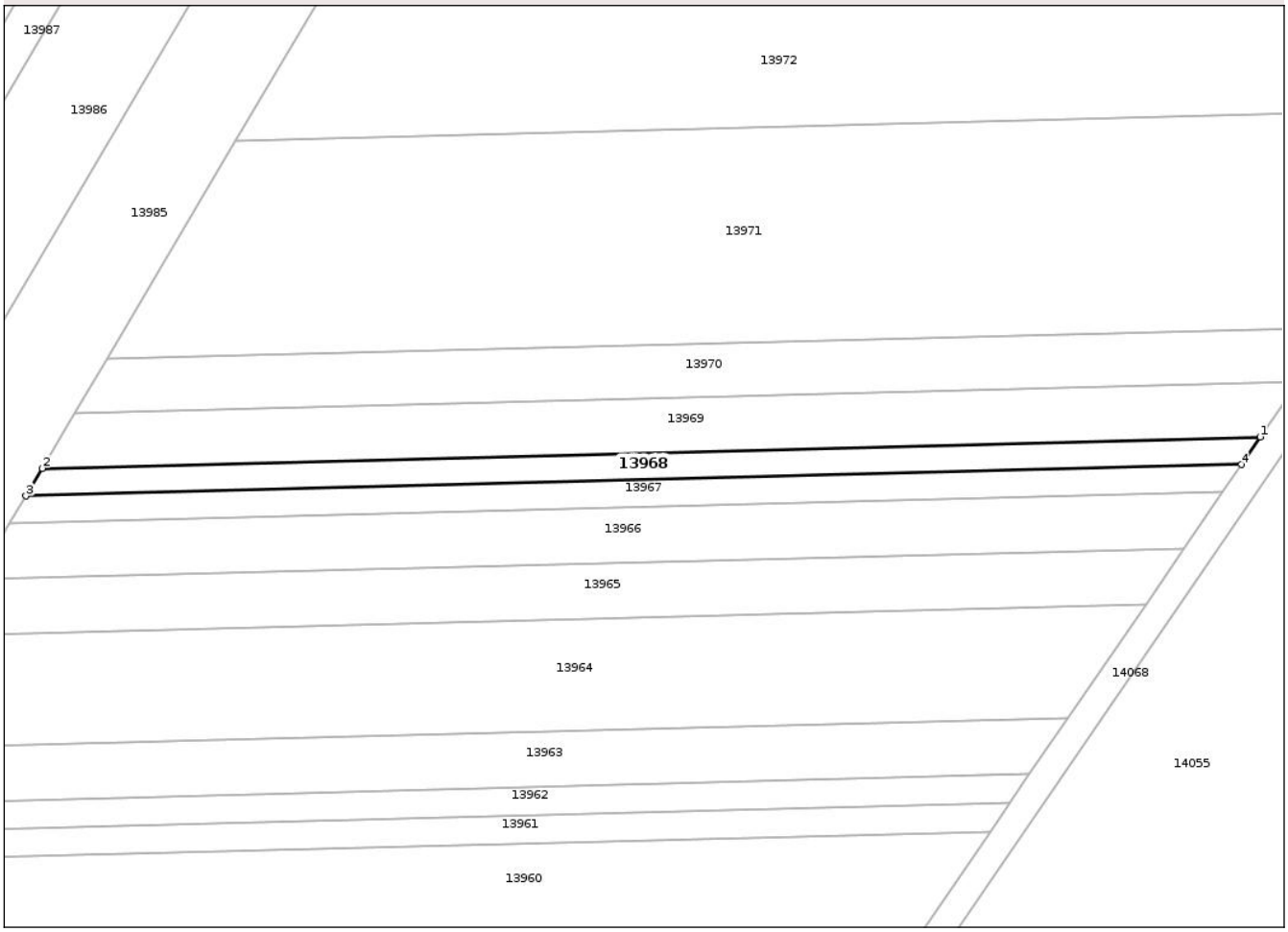
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	381	-	4/3/6/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.108,524 498.321,018	2	395.977,924 498.317,636	130.644
2	395.977,924 498.317,636	3	395.976,168 498.314,67	3.447
3	395.976,168 498.314,67	4	396.106,489 498.318,045	130.365
4	396.106,489 498.318,045	1	396.108,524 498.321,018	3.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

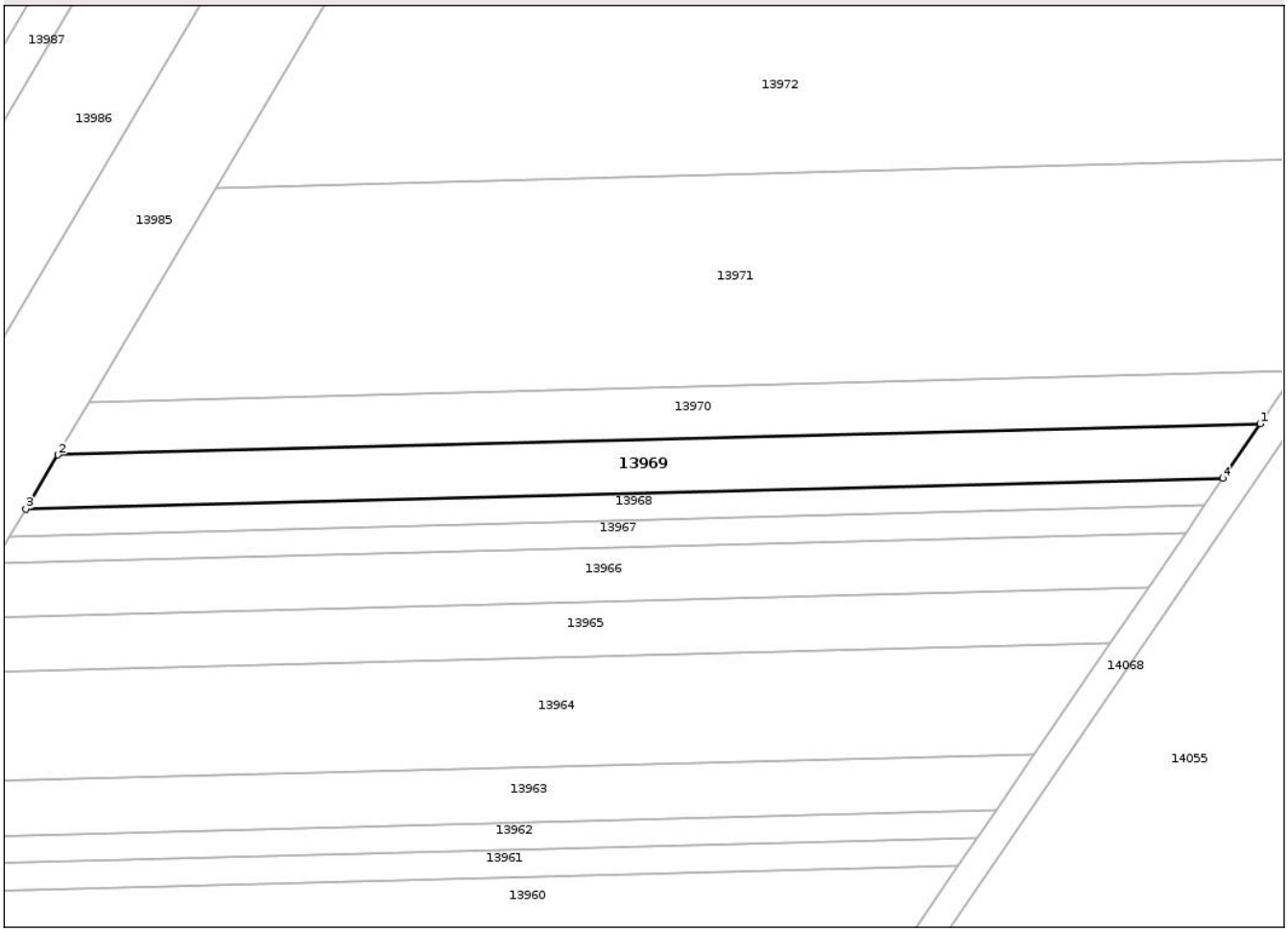
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	762	-	4/3/6/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.112,581 498.326,946	2	395.981,424 498.323,549	131.201
2	395.981,424 498.323,549	3	395.977,924 498.317,636	6.871
3	395.977,924 498.317,636	4	396.108,524 498.321,018	130.644
4	396.108,524 498.321,018	1	396.112,581 498.326,946	7.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

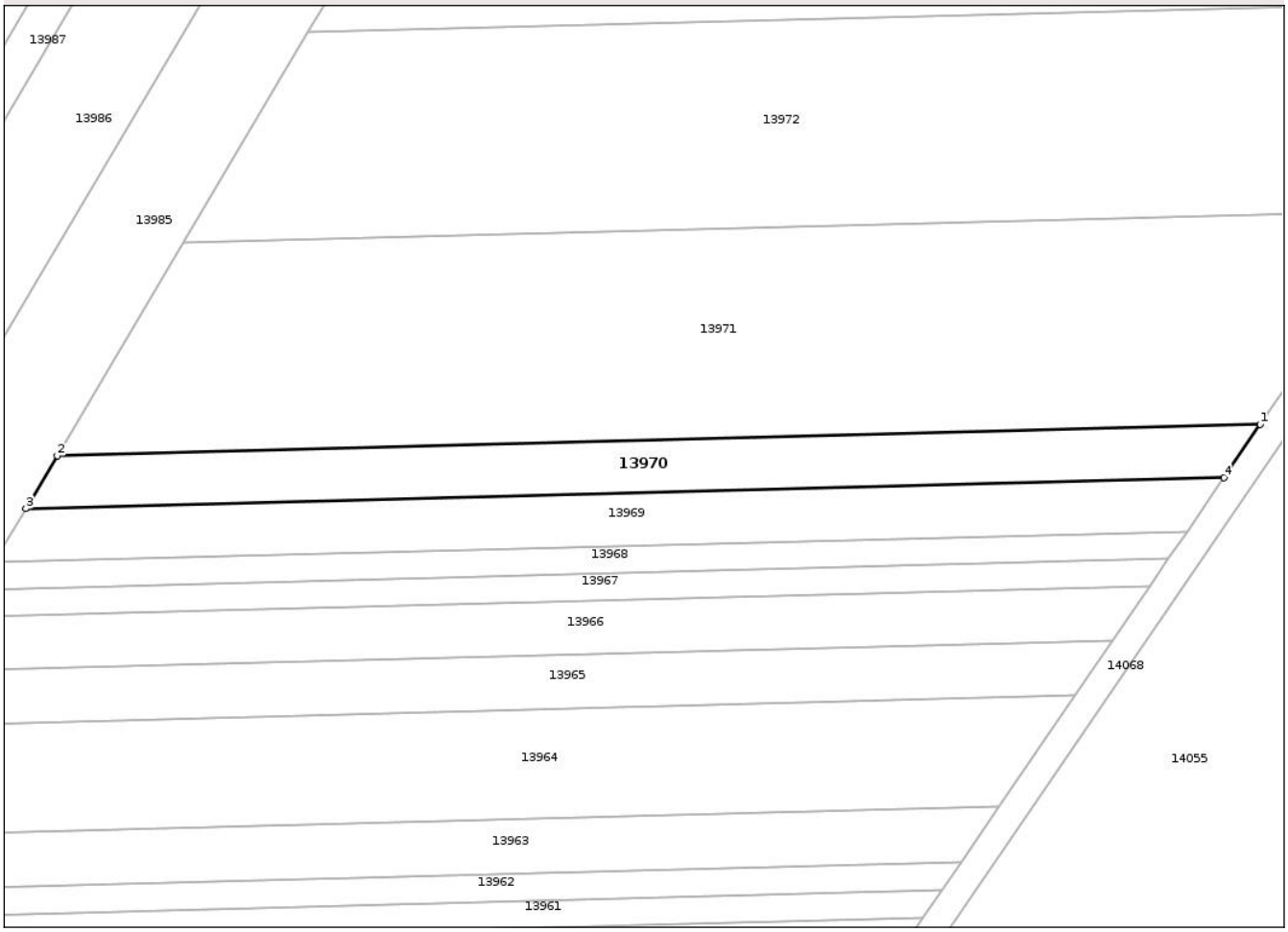
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	748	-	4/3/6/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.116,547 498.332,74	2	395.984,846 498.329,328	131.745
2	395.984,846 498.329,328	3	395.981,424 498.323,549	6.716
3	395.981,424 498.323,549	4	396.112,581 498.326,946	131.201
4	396.112,581 498.326,946	1	396.116,547 498.332,74	7.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.052	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/77, din 27/01/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RECHE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

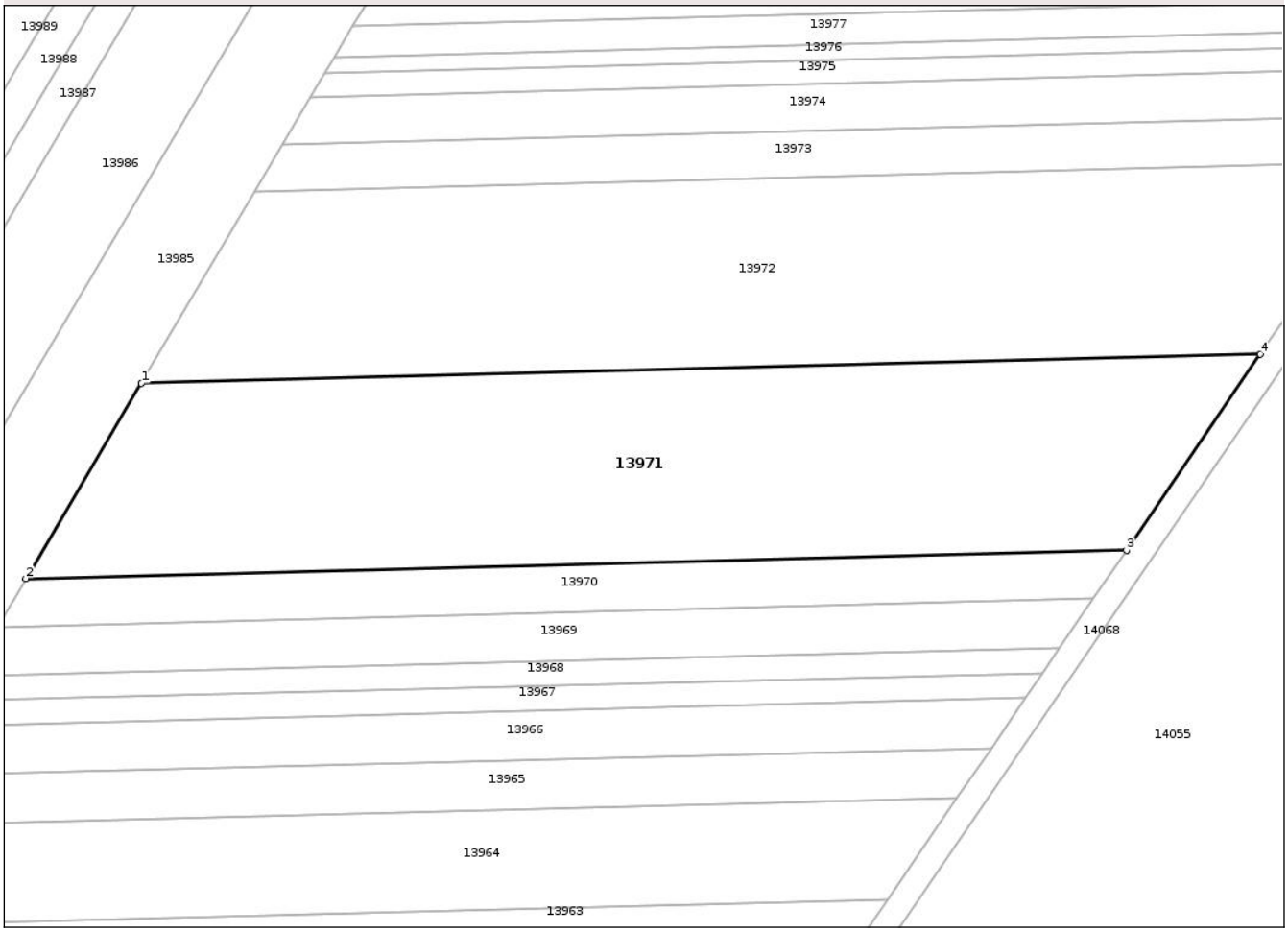
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.052	-	4/3/6/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.998,664 498.352,668	2	395.984,846 498.329,328	27.124
2	395.984,846 498.329,328	3	396.116,547 498.332,74	131.745
3	396.116,547 498.332,74	4	396.132,562 498.356,137	28.353
4	396.132,562 498.356,137	1	395.998,664 498.352,668	133.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.048	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/419, din 15/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

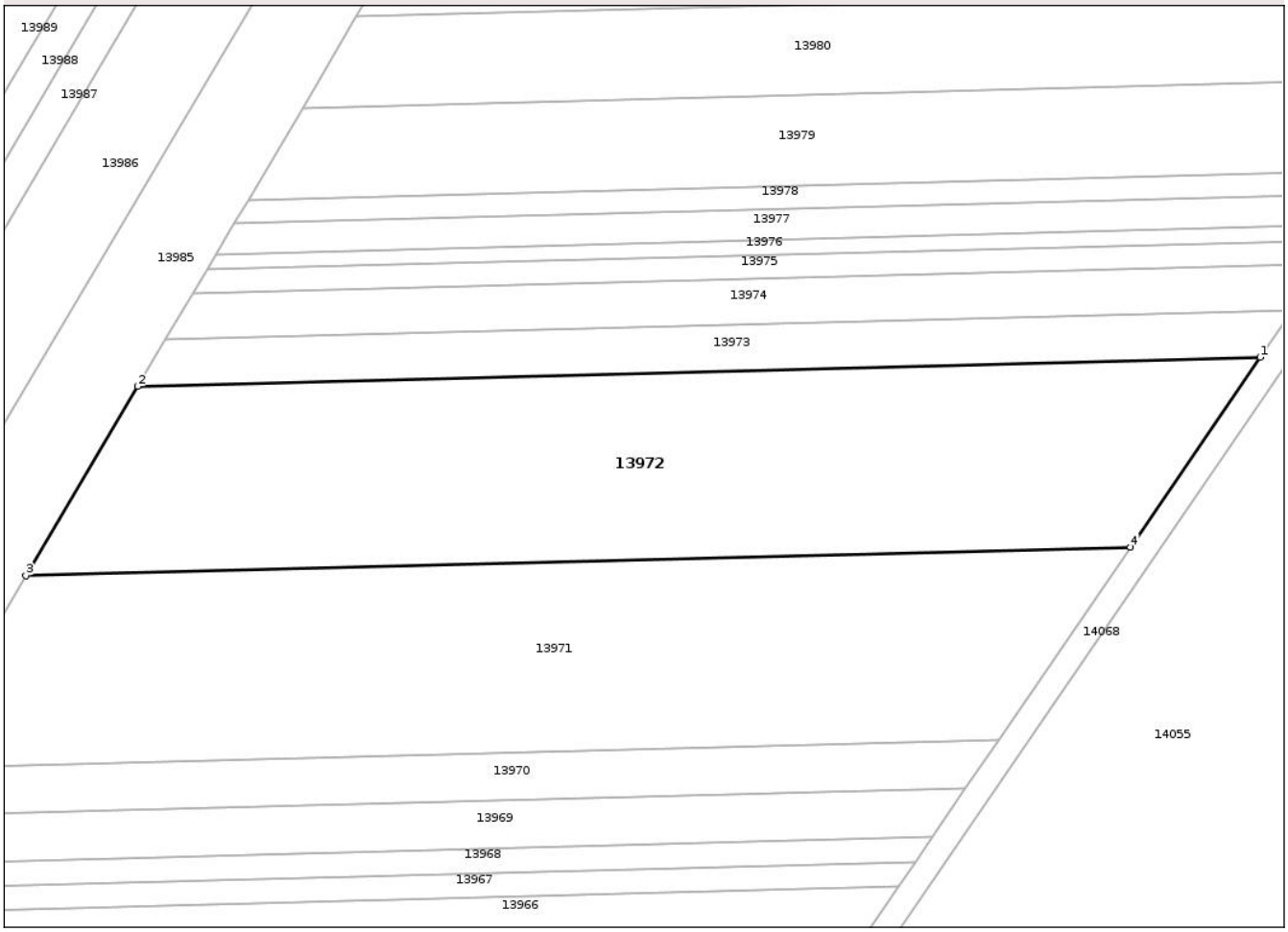
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.048	374	4/3/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.148,298 498.379,126	2	396.012,241 498.375,602	136.103
2	396.012,241 498.375,602	3	395.998,664 498.352,668	26.652
3	395.998,664 498.352,668	4	396.132,562 498.356,137	133.943
4	396.132,562 498.356,137	1	396.148,298 498.379,126	27.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		758	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/410, din 02/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

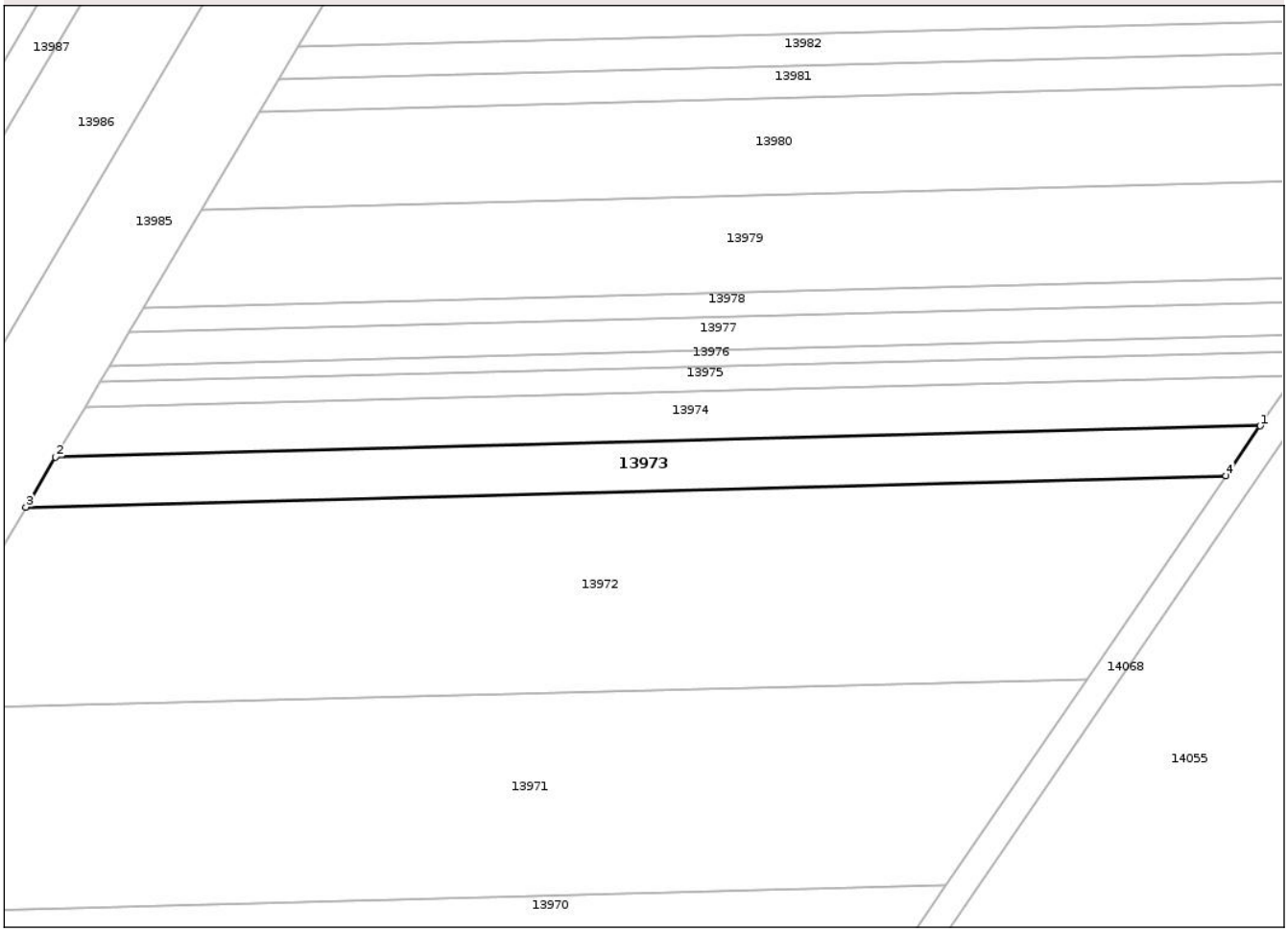
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	758	374	4/3/5/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.152,173 498.384,786	2	396.015,584 498.381,248	136.635
2	396.015,584 498.381,248	3	396.012,241 498.375,602	6.561
3	396.012,241 498.375,602	4	396.148,298 498.379,126	136.103
4	396.148,298 498.379,126	1	396.152,173 498.384,786	6.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1591, din 18/04/2019 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

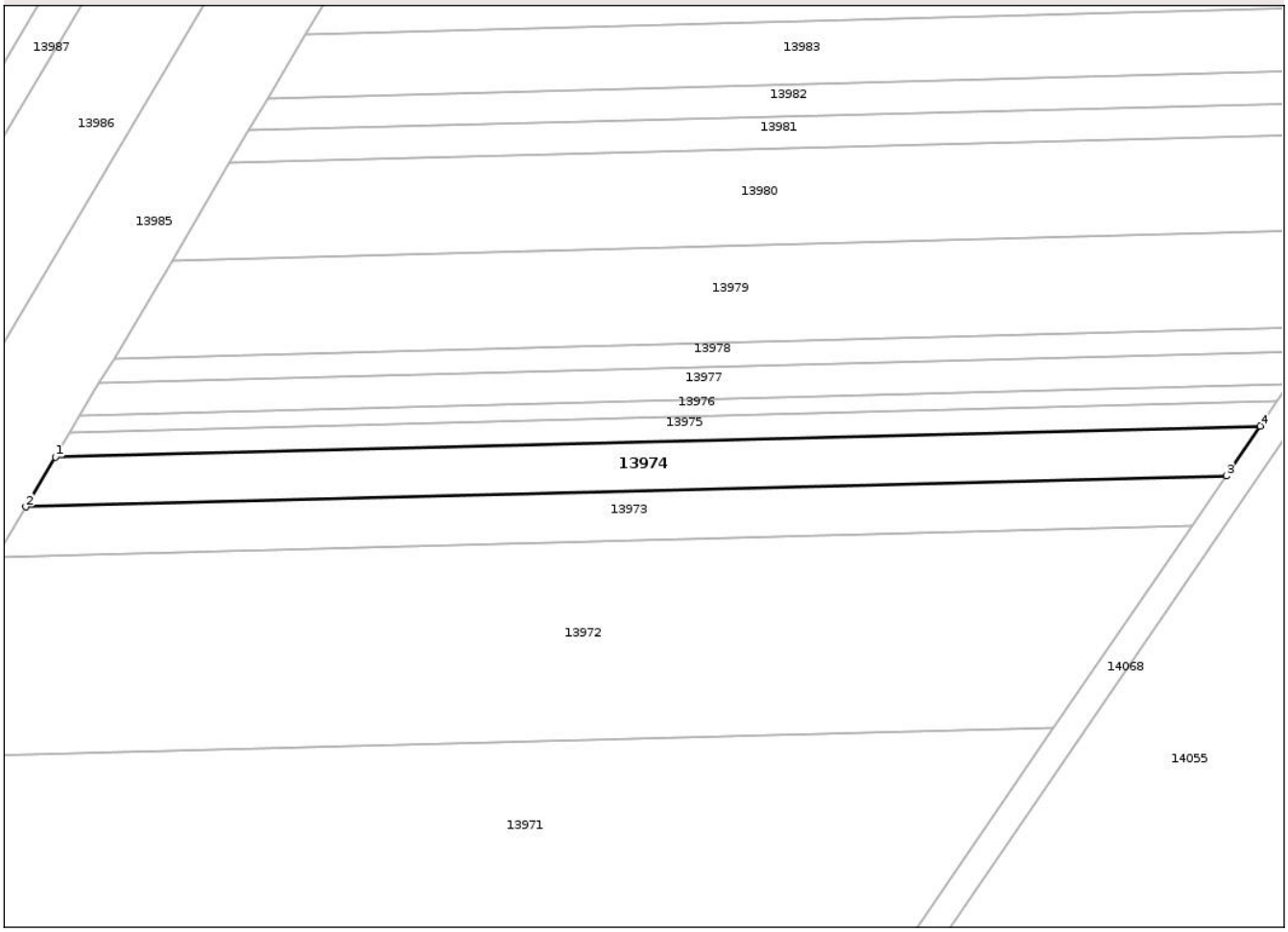
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	762	374	4/3/5/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.018,932 498.386,903	2	396.015,584 498.381,248	6.572
2	396.015,584 498.381,248	3	396.152,173 498.384,786	136.635
3	396.152,173 498.384,786	4	396.156,053 498.390,455	6.87
4	396.156,053 498.390,455	1	396.018,932 498.386,903	137.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/302, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA ANICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

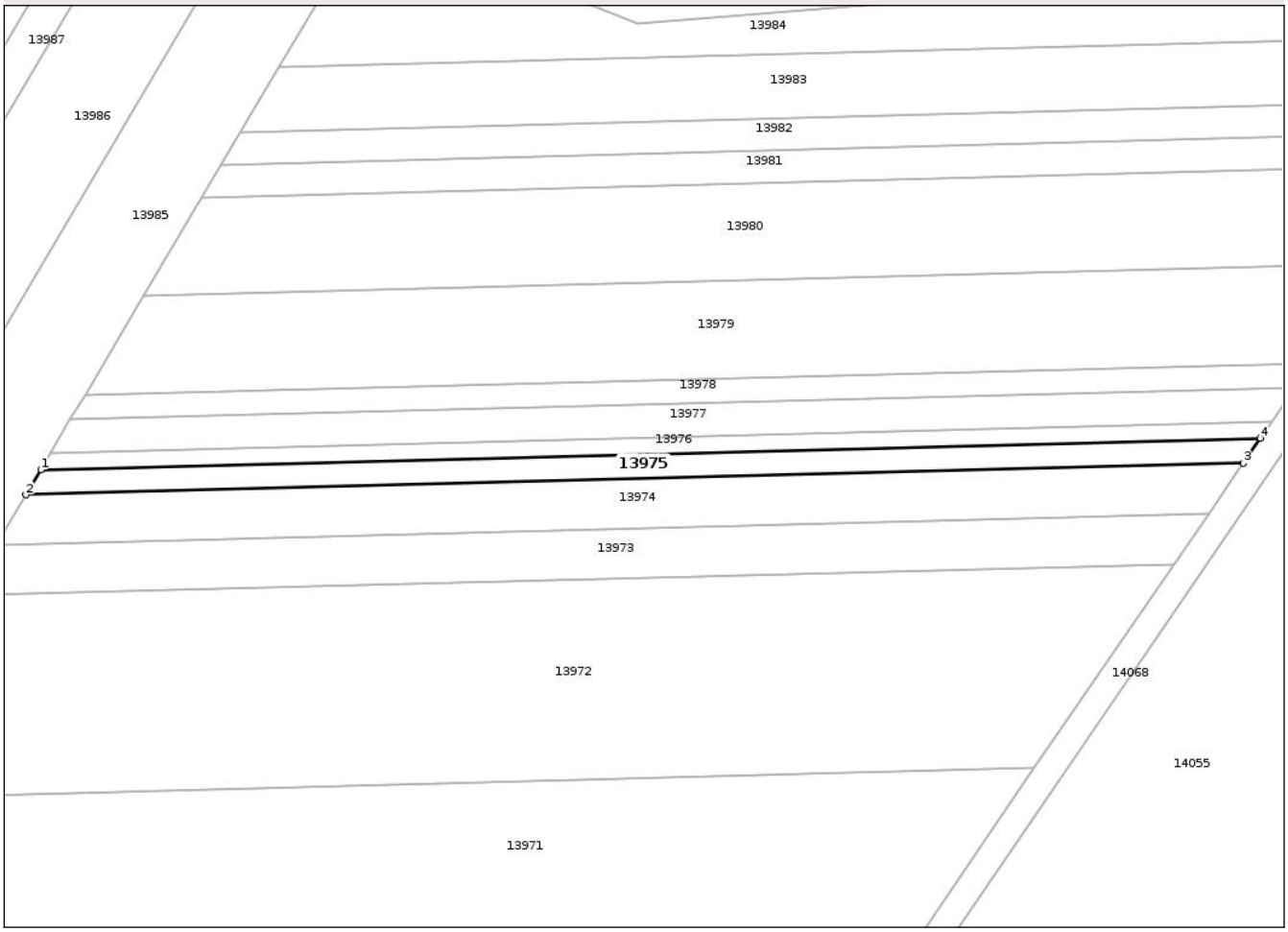
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	381	374	4/3/5/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.020,601 498.389,722	2	396.018,932 498.386,903	3.276
2	396.018,932 498.386,903	3	396.156,053 498.390,455	137.167
3	396.156,053 498.390,455	4	396.157,987 498.393,281	3.424
4	396.157,987 498.393,281	1	396.020,601 498.389,722	137.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

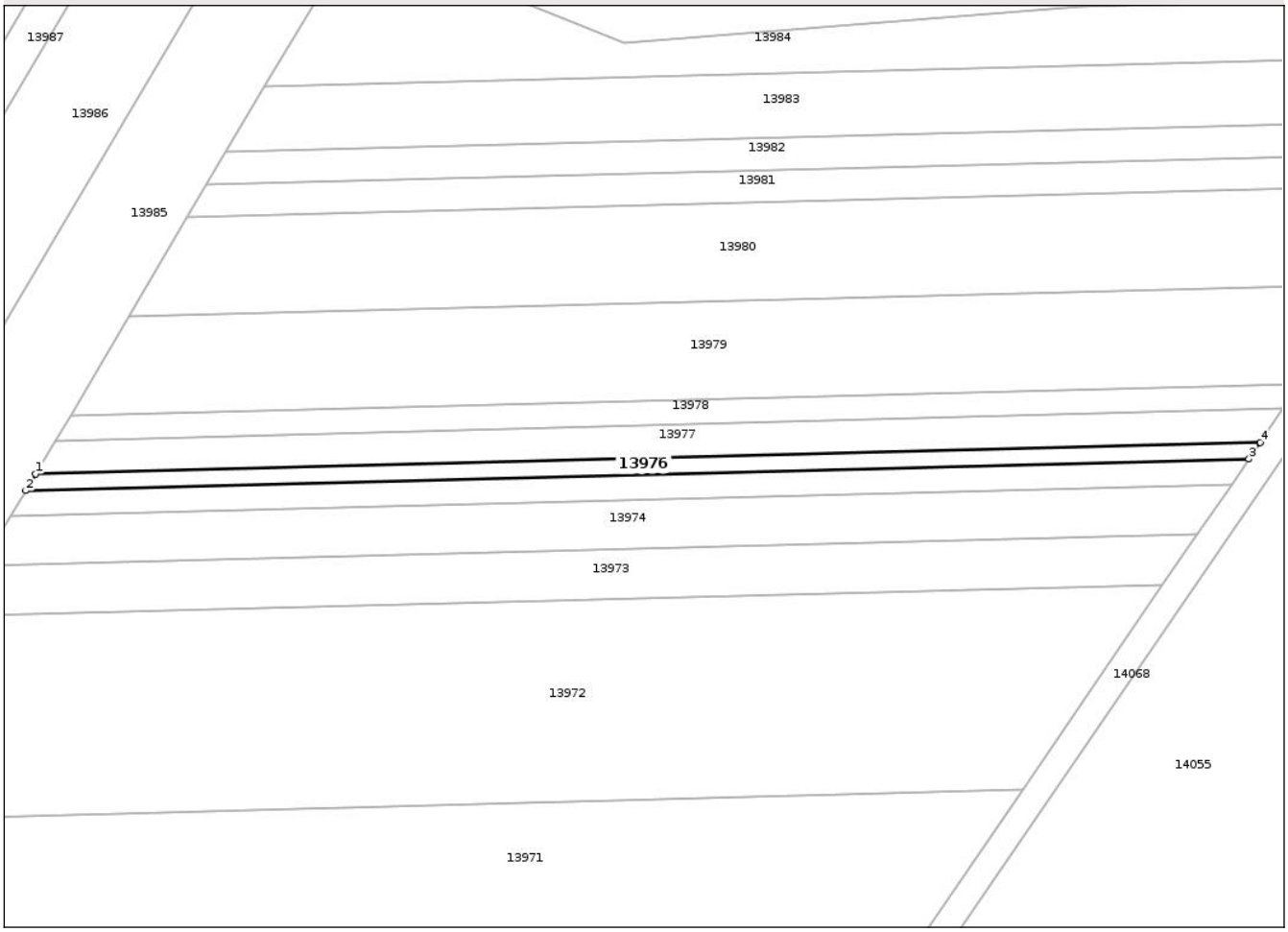
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	252	-	4/3/5/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.021,703 498.391,584	2	396.020,601 498.389,722	2.164
2	396.020,601 498.389,722	3	396.157,987 498.393,281	137.432
3	396.157,987 498.393,281	4	396.159,265 498.395,147	2.262
4	396.159,265 498.395,147	1	396.021,703 498.391,584	137.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

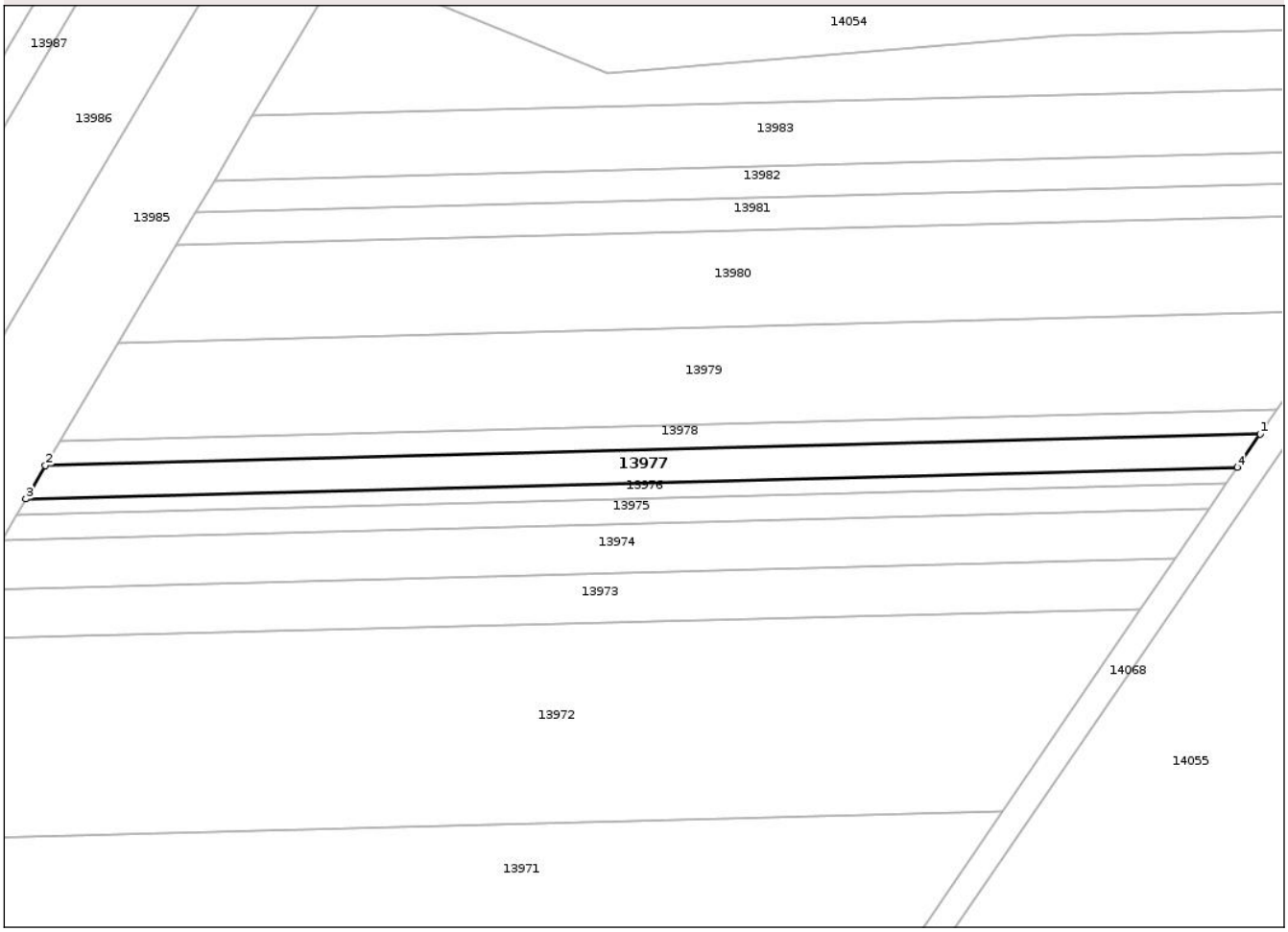
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	511	-	4/3/5/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.161,85 498.398,924	2	396.023,933 498.395,351	137.963
2	396.023,933 498.395,351	3	396.021,703 498.391,584	4.378
3	396.021,703 498.391,584	4	396.159,265 498.395,147	137.608
4	396.159,265 498.395,147	1	396.161,85 498.398,924	4.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

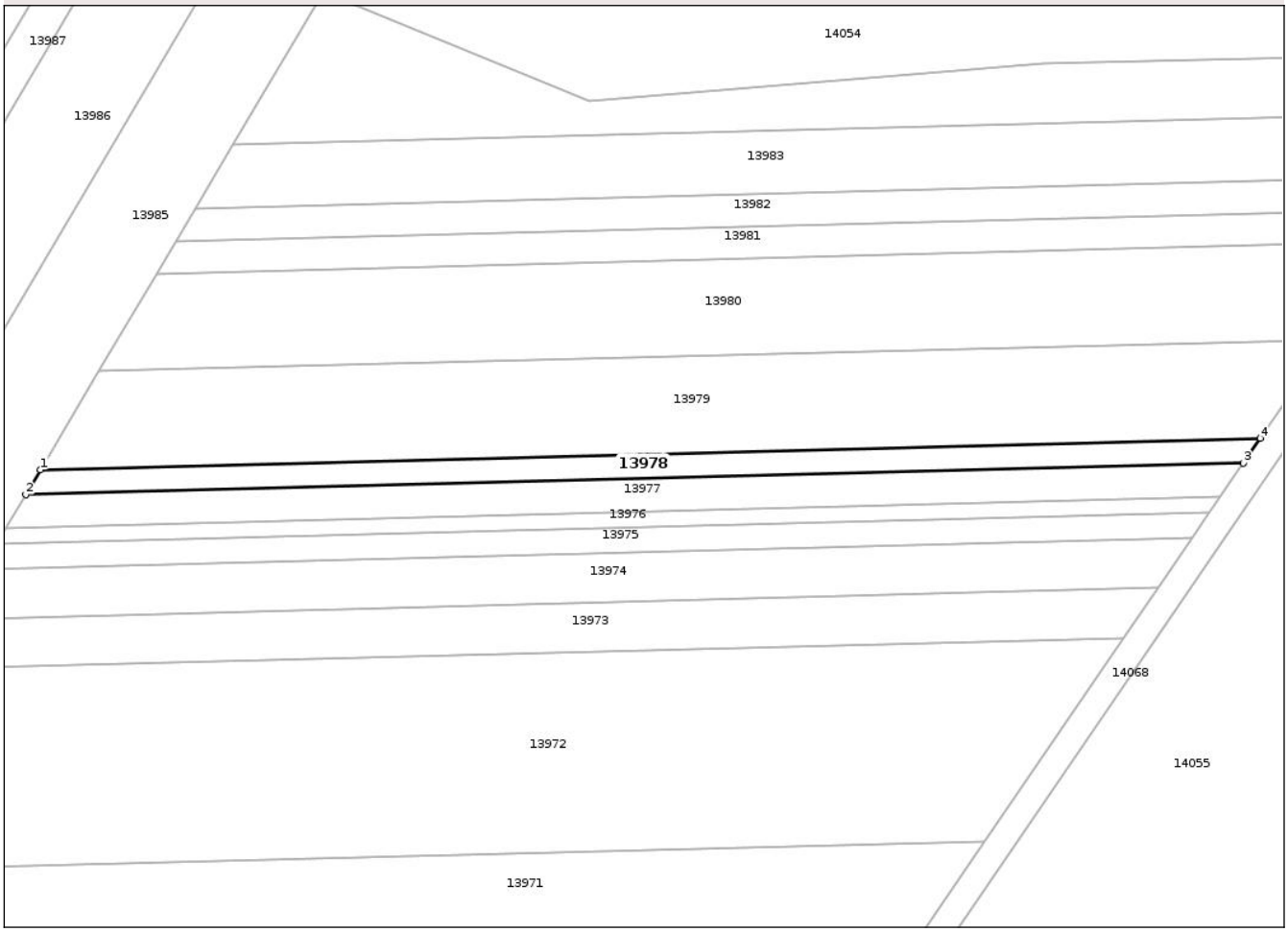
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	381	-	4/3/5/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.025,593 498.398,154	2	396.023,933 498.395,351	3.258
2	396.023,933 498.395,351	3	396.161,85 498.398,924	137.963
3	396.161,85 498.398,924	4	396.163,773 498.401,734	3.405
4	396.163,773 498.401,734	1	396.025,593 498.398,154	138.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

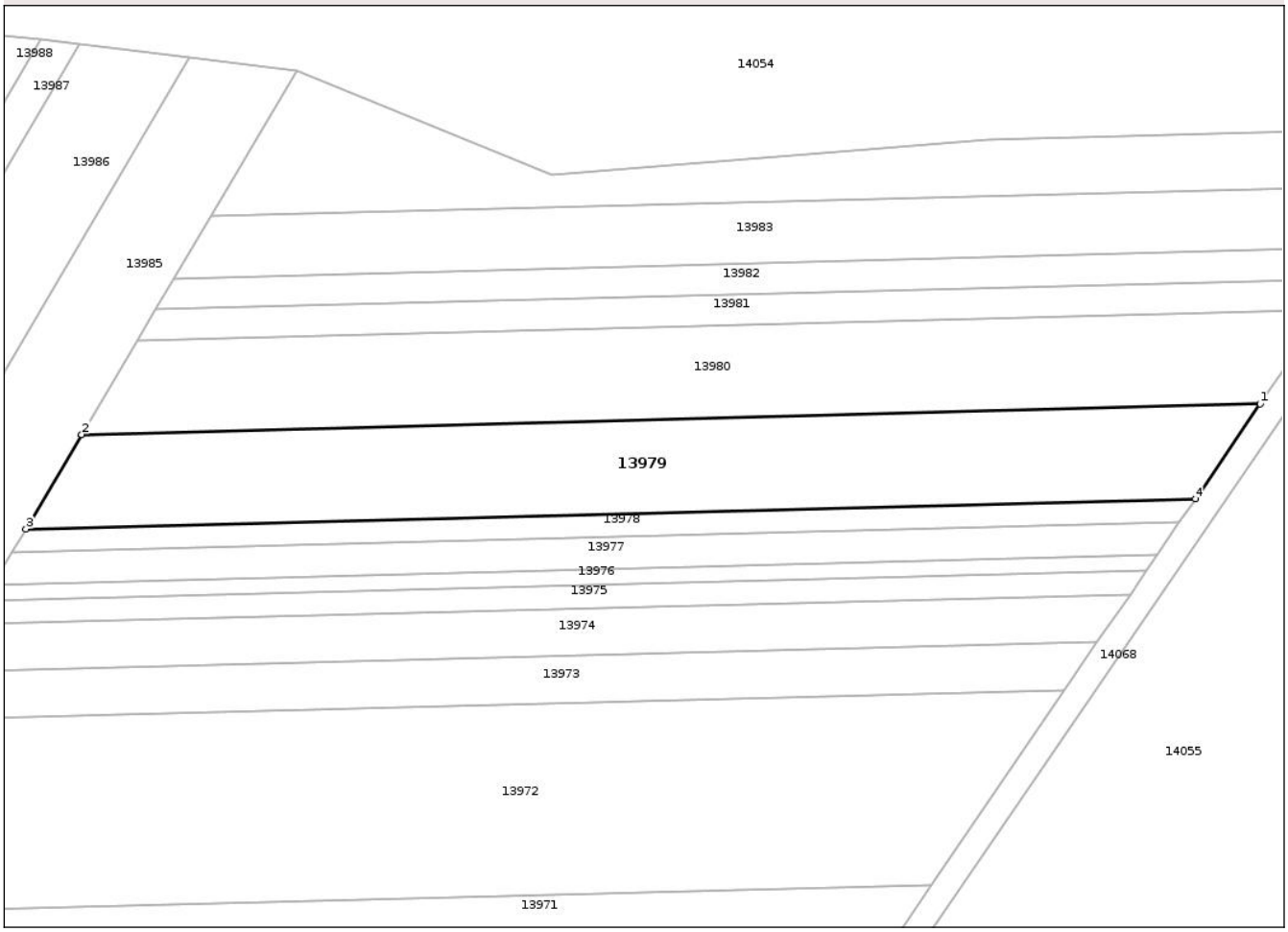
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.522	-	4/3/5/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.171,42 498.412,905	2	396.032,19 498.409,298	139.277
2	396.032,19 498.409,298	3	396.025,593 498.398,154	12.95
3	396.025,593 498.398,154	4	396.163,773 498.401,734	138.226
4	396.163,773 498.401,734	1	396.171,42 498.412,905	13.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

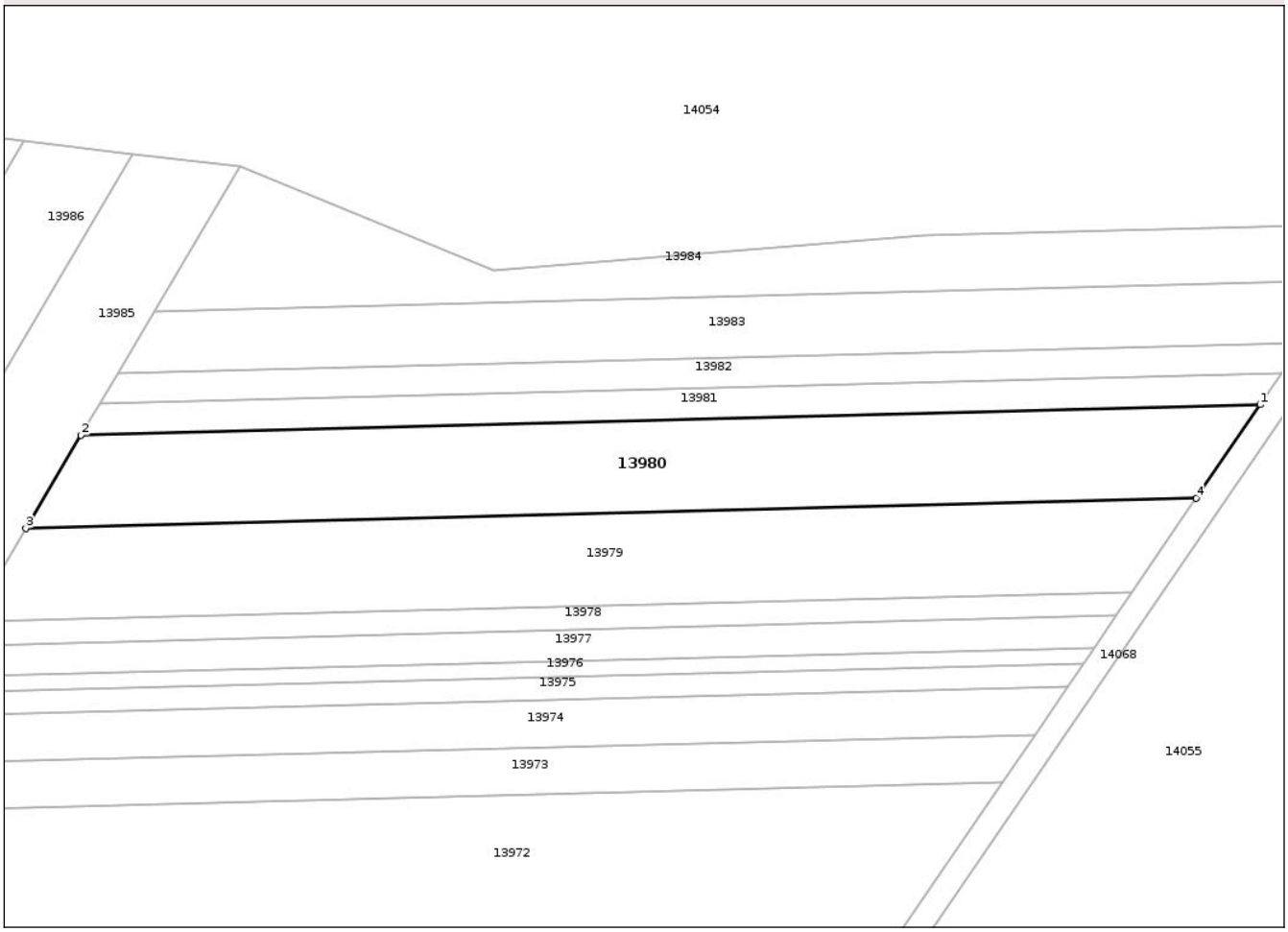
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.522	-	4/3/5/9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.179,009 498.423,992	2	396.038,738 498.420,359	140.318
2	396.038,738 498.420,359	3	396.032,19 498.409,298	12.854
3	396.032,19 498.409,298	4	396.171,42 498.412,905	139.277
4	396.171,42 498.412,905	1	396.179,009 498.423,992	13.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/498, din 09/09/2022 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

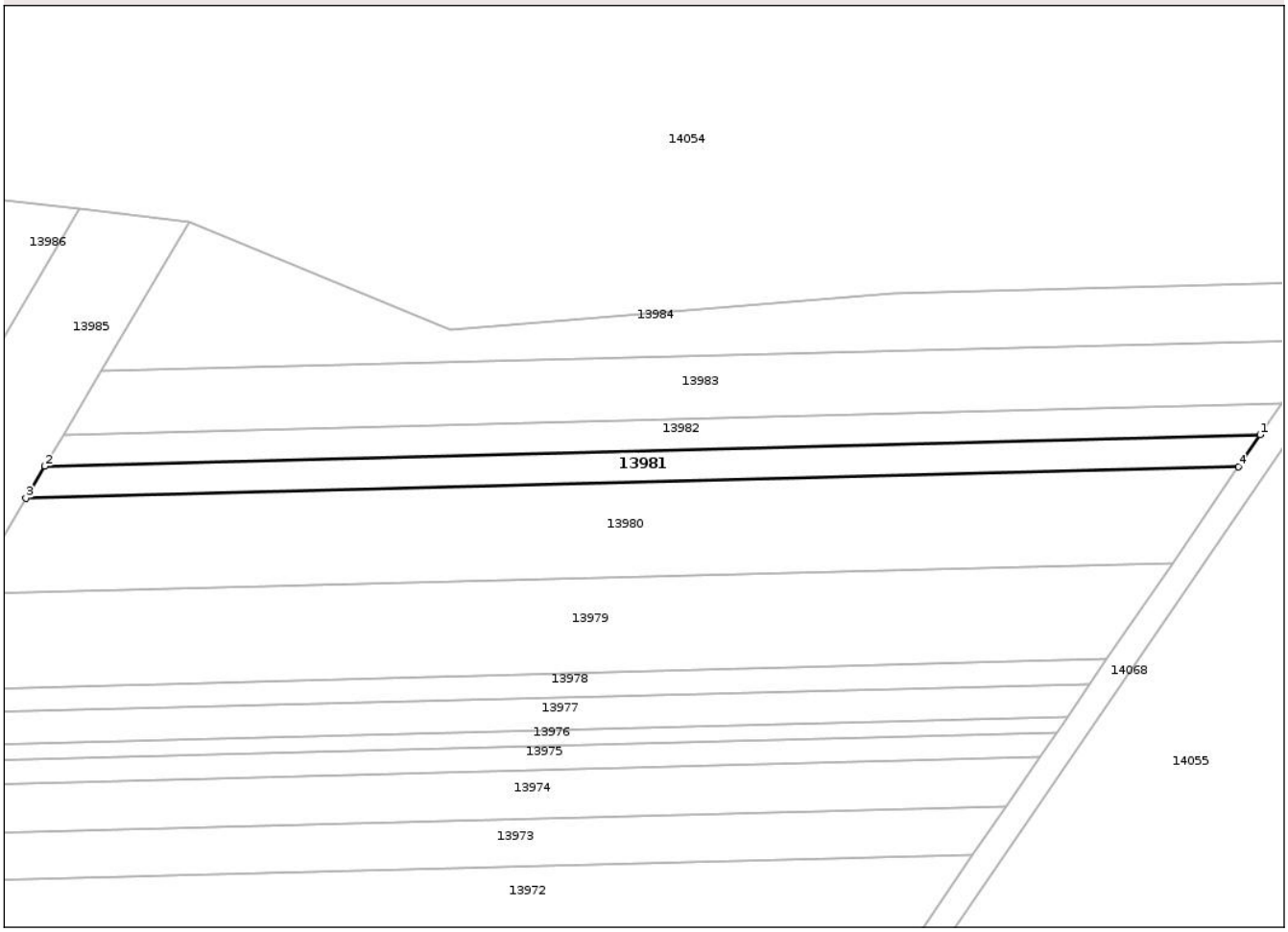
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	511	374	4/3/5/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.181,545 498.427,696	2	396.040,926 498.424,054	140.666
2	396.040,926 498.424,054	3	396.038,738 498.420,359	4.294
3	396.038,738 498.420,359	4	396.179,009 498.423,992	140.318
4	396.179,009 498.423,992	1	396.181,545 498.427,696	4.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		507	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

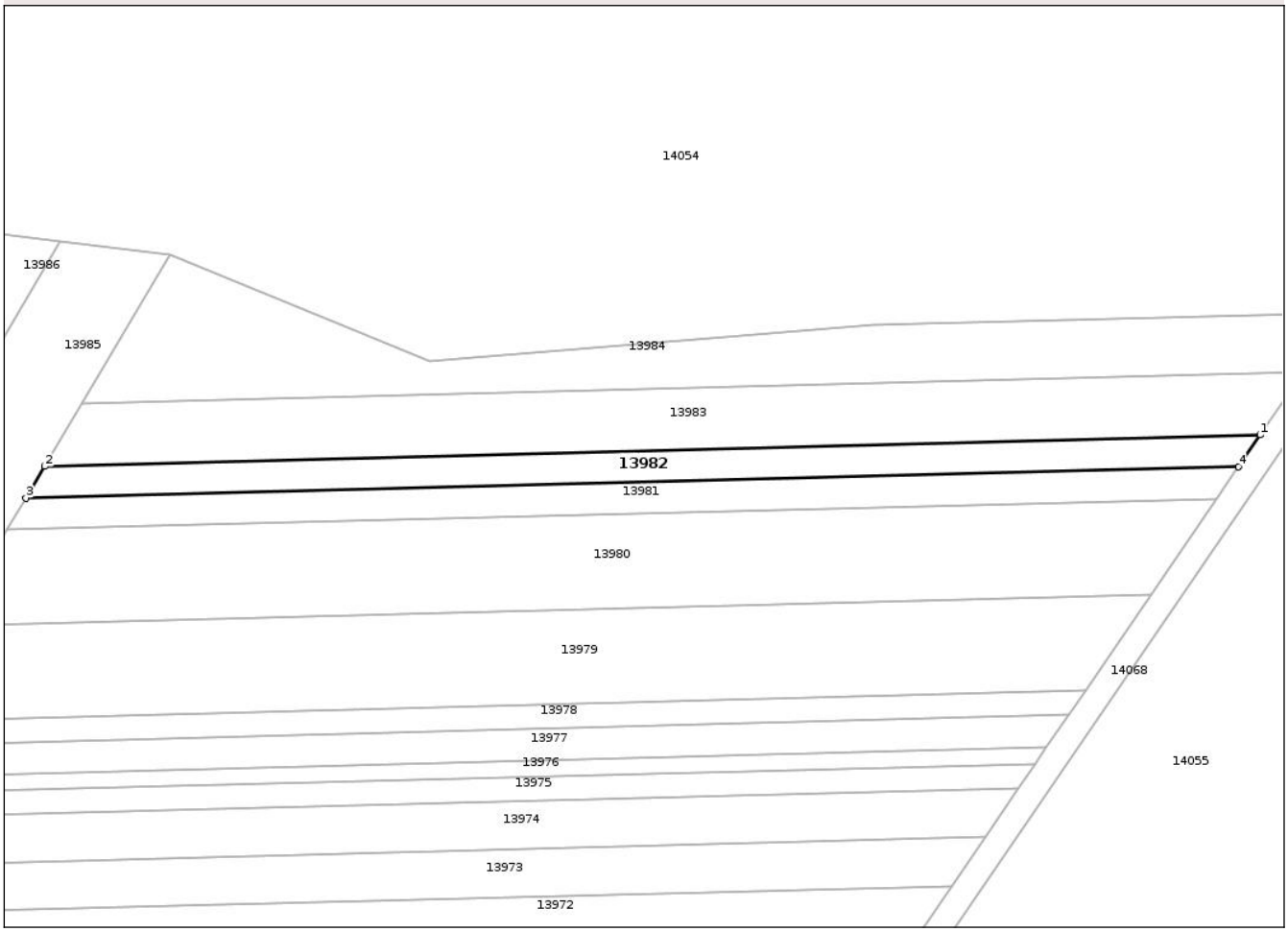
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	507	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	507	-	4/3/5/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.184,054 498.431,362	2	396.043,091 498.427,711	141.01
2	396.043,091 498.427,711	3	396.040,926 498.424,054	4.25
3	396.040,926 498.424,054	4	396.181,545 498.427,696	140.666
4	396.181,545 498.427,696	1	396.184,054 498.431,362	4.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.018	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

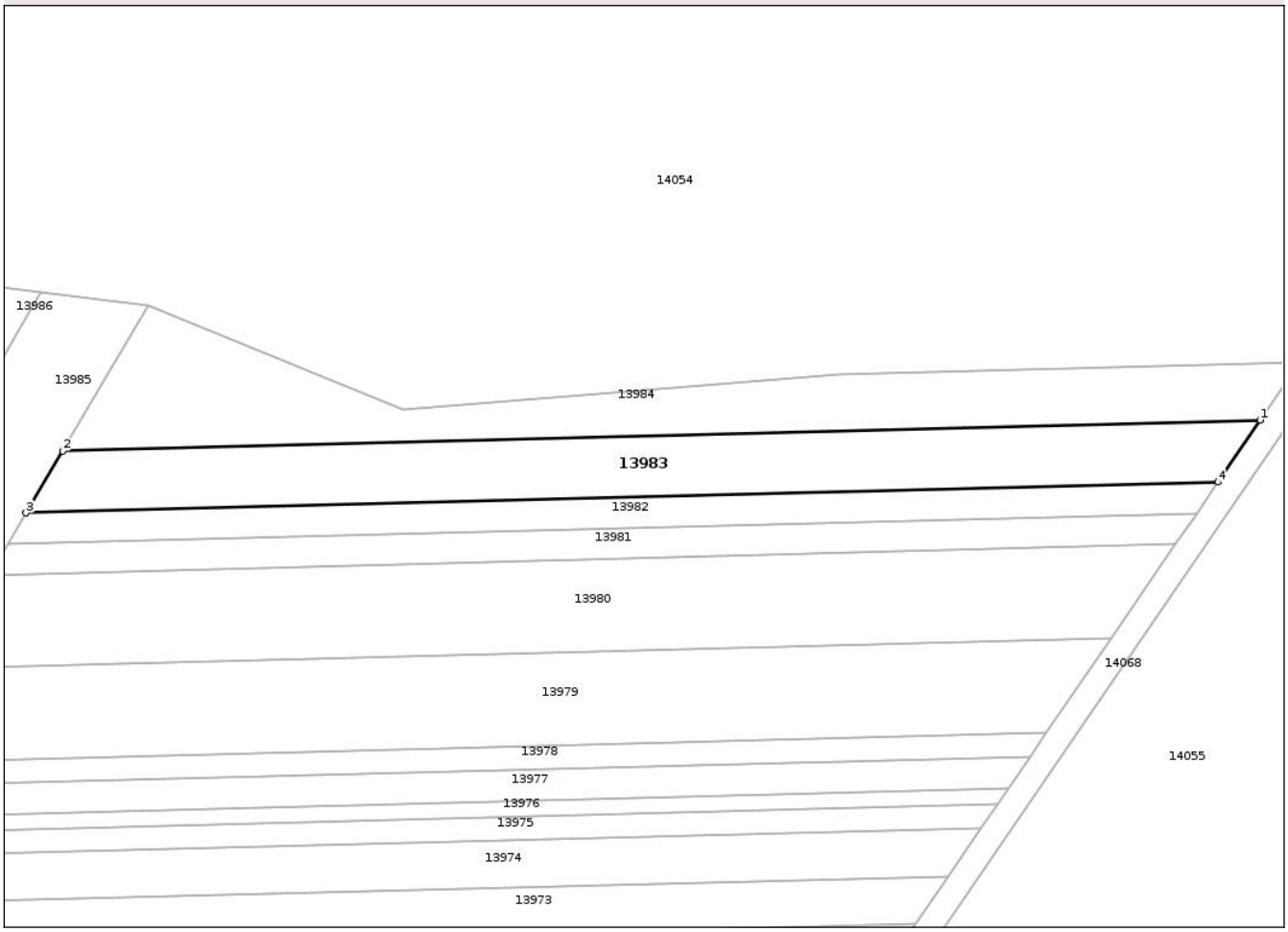
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.018	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.018	-	4/3/5/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.189,074 498.438,696	2	396.047,423 498.435,027	141.699
2	396.047,423 498.435,027	3	396.043,091 498.427,711	8.502
3	396.043,091 498.427,711	4	396.184,054 498.431,362	141.01
4	396.184,054 498.431,362	1	396.189,074 498.438,696	8.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.018	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

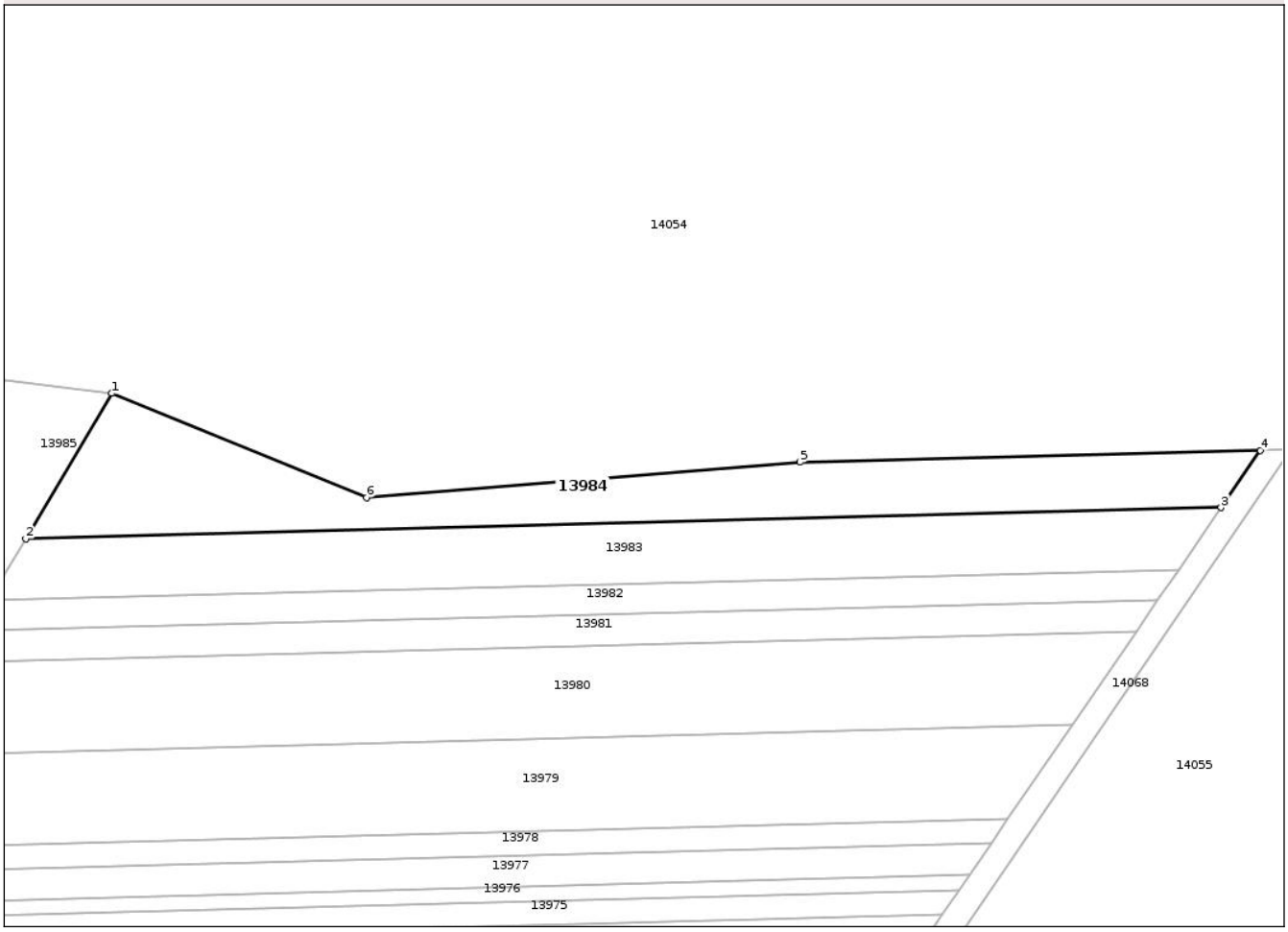
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.018	REZERVA LA COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.018	-	4/3/5/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.057,61 498.452,235	2	396.047,423 498.435,027	19.997
2	396.047,423 498.435,027	3	396.189,074 498.438,696	141.699
3	396.189,074 498.438,696	4	396.193,726 498.445,492	8.236
4	396.193,726 498.445,492	5	396.139,192 498.444,079	54.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.139,192 498.444,079	6	396.087,779 498.439,898	51.583
6	396.087,779 498.439,898	1	396.057,61 498.452,235	32.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.401	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/391, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL FLORIN** 2) **CIBU SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

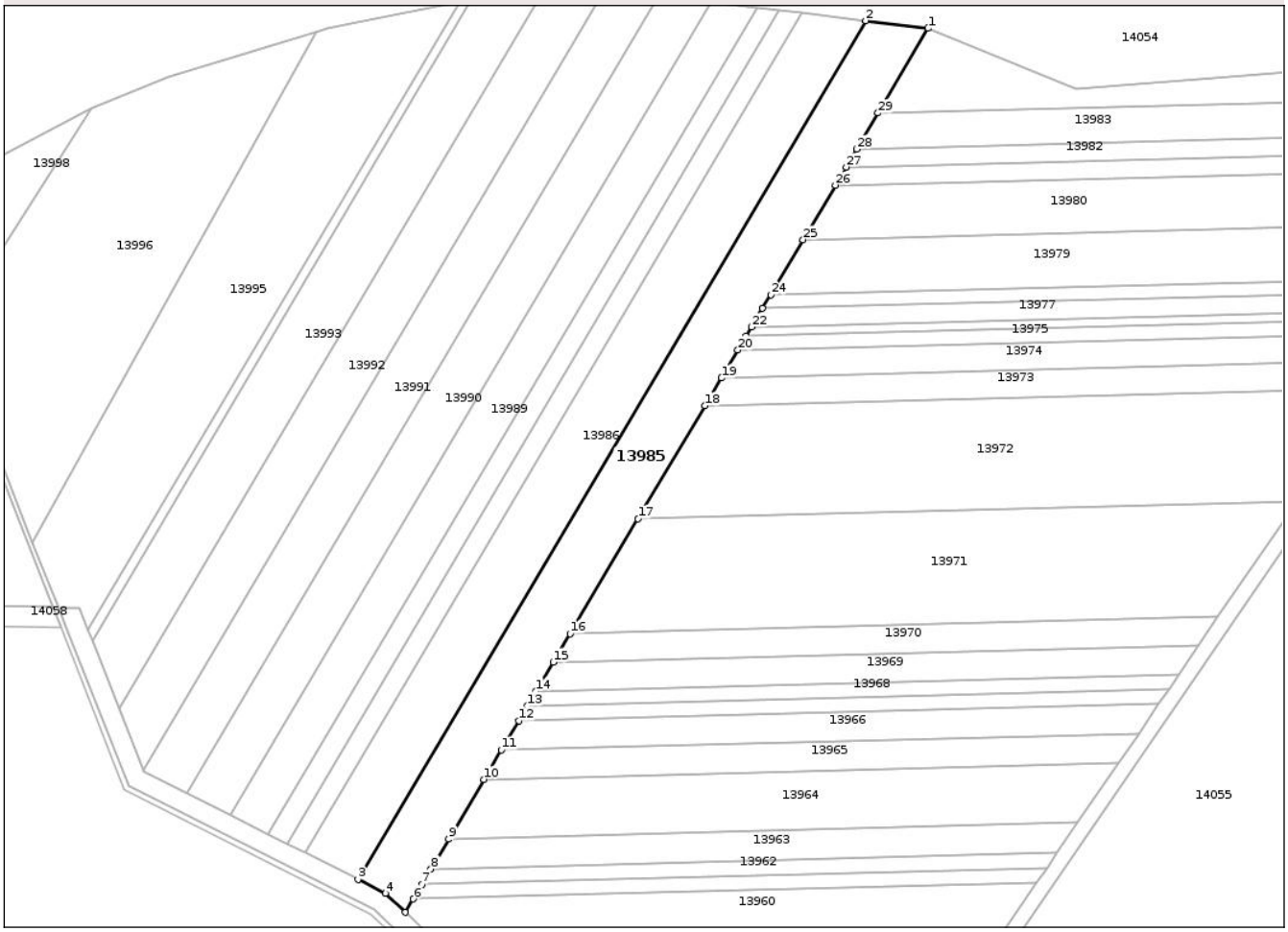
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.401	374	4/3/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.057,61 498.452,235	2	396.044,909 498.453,761	12.792
3	395.941,722 498.279,466	4	395.947,313 498.276,654	6.258
5	395.951,382 498.272,803	6	395.952,96 498.275,47	3.099
7	395.954,767 498.278,522	8	395.956,57 498.281,567	3.539
9	395.960,164 498.287,637	10	395.967,331 498.299,744	14.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.044,909 498.453,761	3	395.941,722 498.279,466	202.55
4	395.947,313 498.276,654	5	395.951,382 498.272,803	5.602
6	395.952,96 498.275,47	7	395.954,767 498.278,522	3.547
8	395.956,57 498.281,567	9	395.960,164 498.287,637	7.054
10	395.967,331 498.299,744	11	395.970,877 498.305,734	6.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.970,877 498.305,734	12	395.974,408 498.311,697	6.93
13	395.976,168 498.314,67	14	395.977,924 498.317,636	3.447
15	395.981,424 498.323,549	16	395.984,846 498.329,328	6.716
17	395.998,664 498.352,668	18	396.012,241 498.375,602	26.652
19	396.015,584 498.381,248	20	396.018,932 498.386,903	6.572
21	396.020,601 498.389,722	22	396.021,703 498.391,584	2.164
23	396.023,933 498.395,351	24	396.025,593 498.398,154	3.258
25	396.032,19 498.409,298	26	396.038,738 498.420,359	12.854
27	396.040,926 498.424,054	28	396.043,091 498.427,711	4.25
29	396.047,423 498.435,027	1	396.057,61 498.452,235	19.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.974,408 498.311,697	13	395.976,168 498.314,67	3.455
14	395.977,924 498.317,636	15	395.981,424 498.323,549	6.871
16	395.984,846 498.329,328	17	395.998,664 498.352,668	27.124
18	396.012,241 498.375,602	19	396.015,584 498.381,248	6.561
20	396.018,932 498.386,903	21	396.020,601 498.389,722	3.276
22	396.021,703 498.391,584	23	396.023,933 498.395,351	4.378
24	396.025,593 498.398,154	25	396.032,19 498.409,298	12.95
26	396.038,738 498.420,359	27	396.040,926 498.424,054	4.294
28	396.043,091 498.427,711	29	396.047,423 498.435,027	8.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.401	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

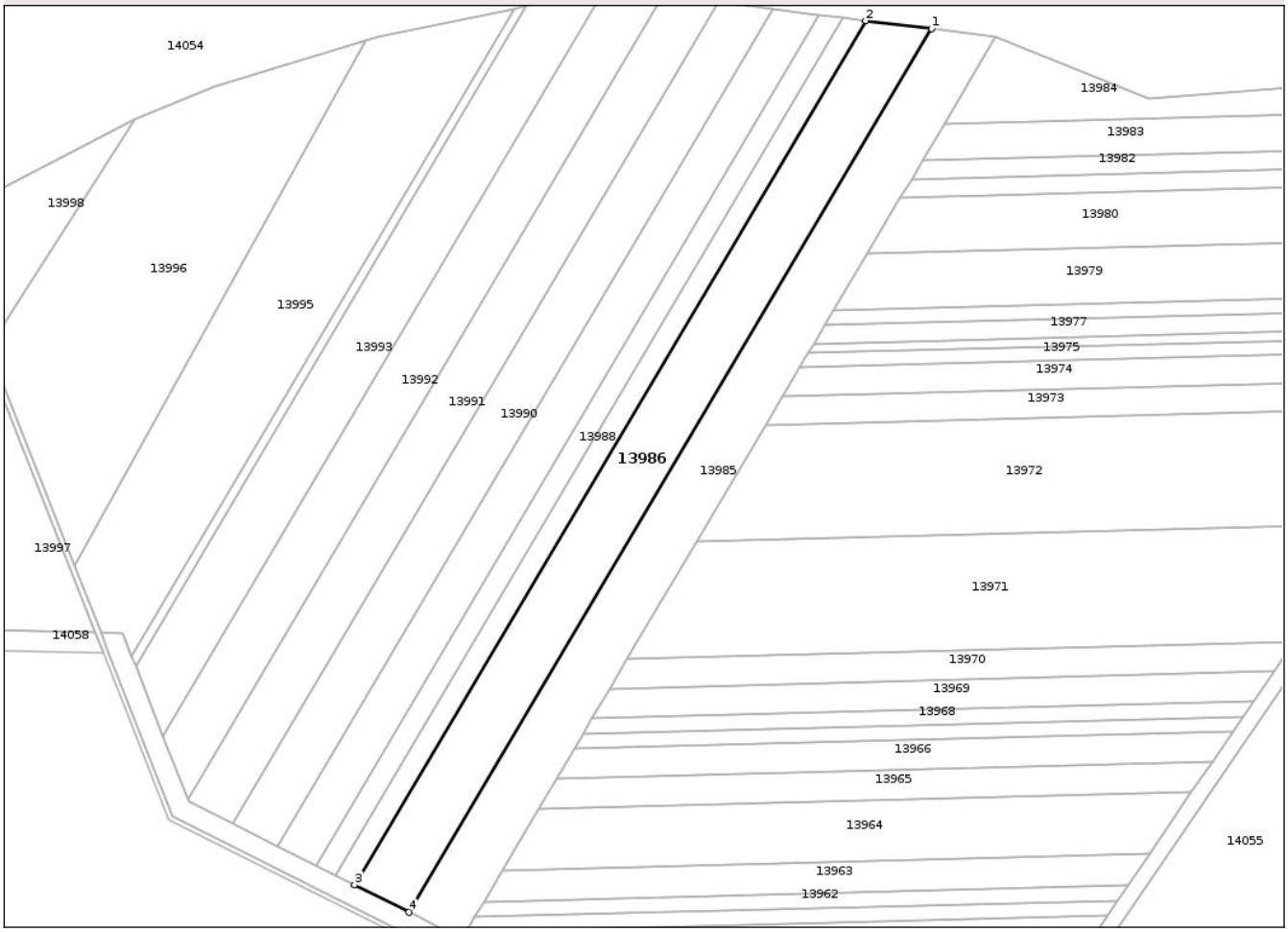
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.401	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.401	-	4/3/3/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.044,909 498.453,761	2	396.031,905 498.455,323	13.097
2	396.031,905 498.455,323	3	395.930,989 498.284,864	198.092
3	395.930,989 498.284,864	4	395.941,722 498.279,466	12.014
4	395.941,722 498.279,466	1	396.044,909 498.453,761	202.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		828	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

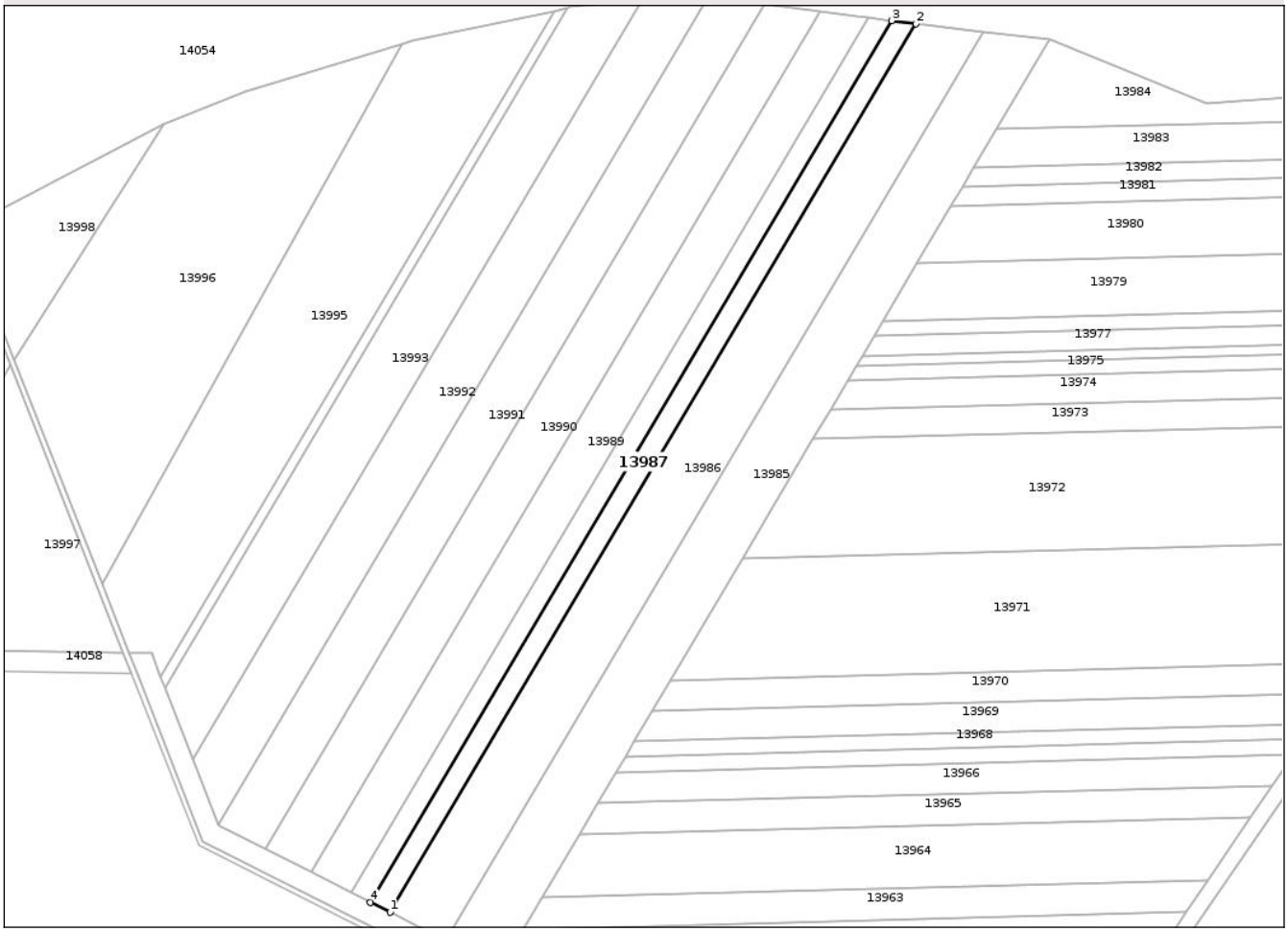
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	828	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	828	-	4/3/3/1/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.930,989 498.284,864	2	396.031,905 498.455,323	198.092
2	396.031,905 498.455,323	3	396.027,353 498.455,87	4.585
3	396.027,353 498.455,87	4	395.927,231 498.286,754	196.532
4	395.927,231 498.286,754	1	395.930,989 498.284,864	4.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		828	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

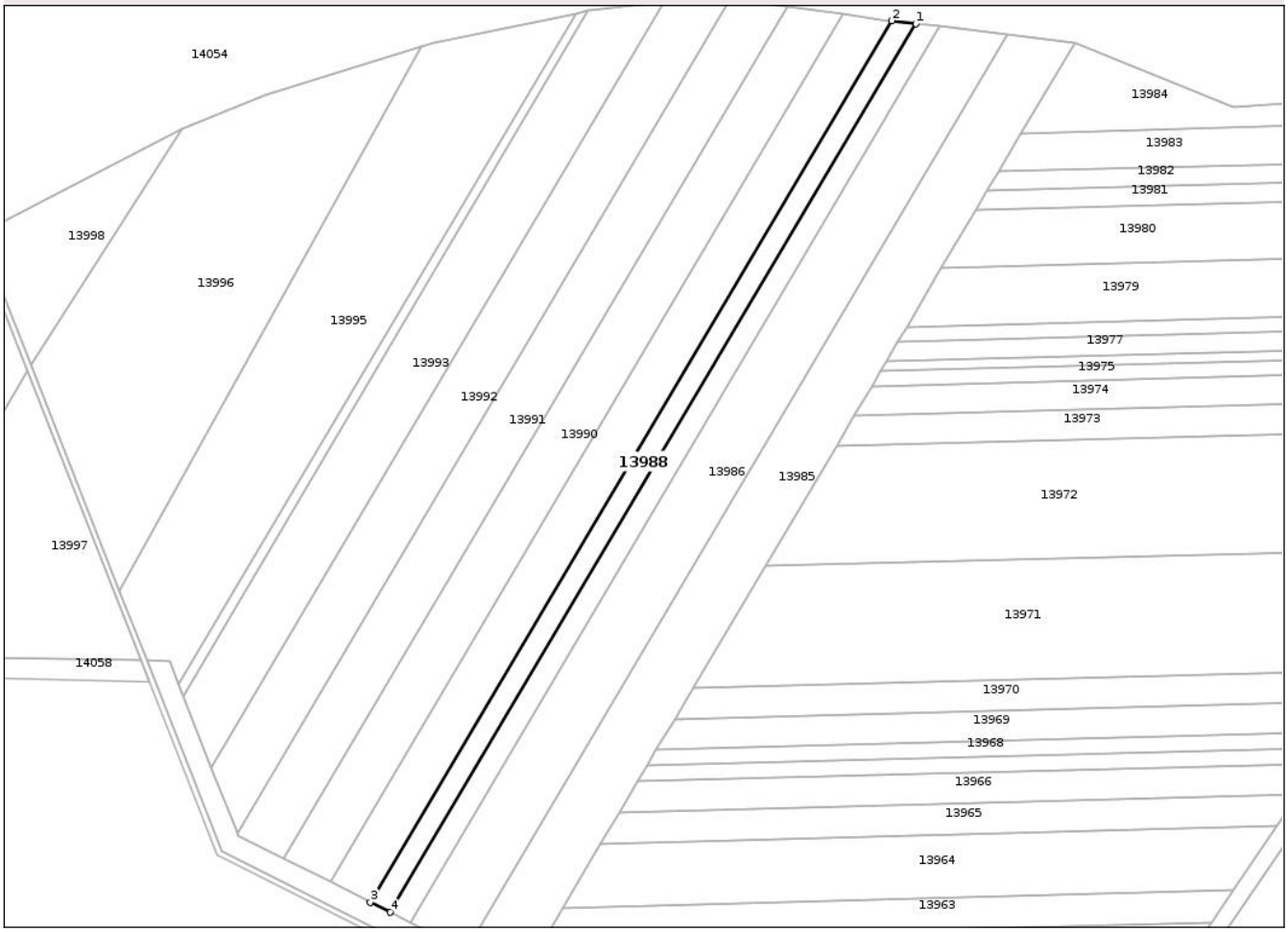
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	828	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	828	-	4/3/3/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.027,353 498.455,87	2	396.022,763 498.456,421	4.623
2	396.022,763 498.456,421	3	395.923,443 498.288,659	194.958
3	395.923,443 498.288,659	4	395.927,231 498.286,754	4.24
4	395.927,231 498.286,754	1	396.027,353 498.455,87	196.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.656	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

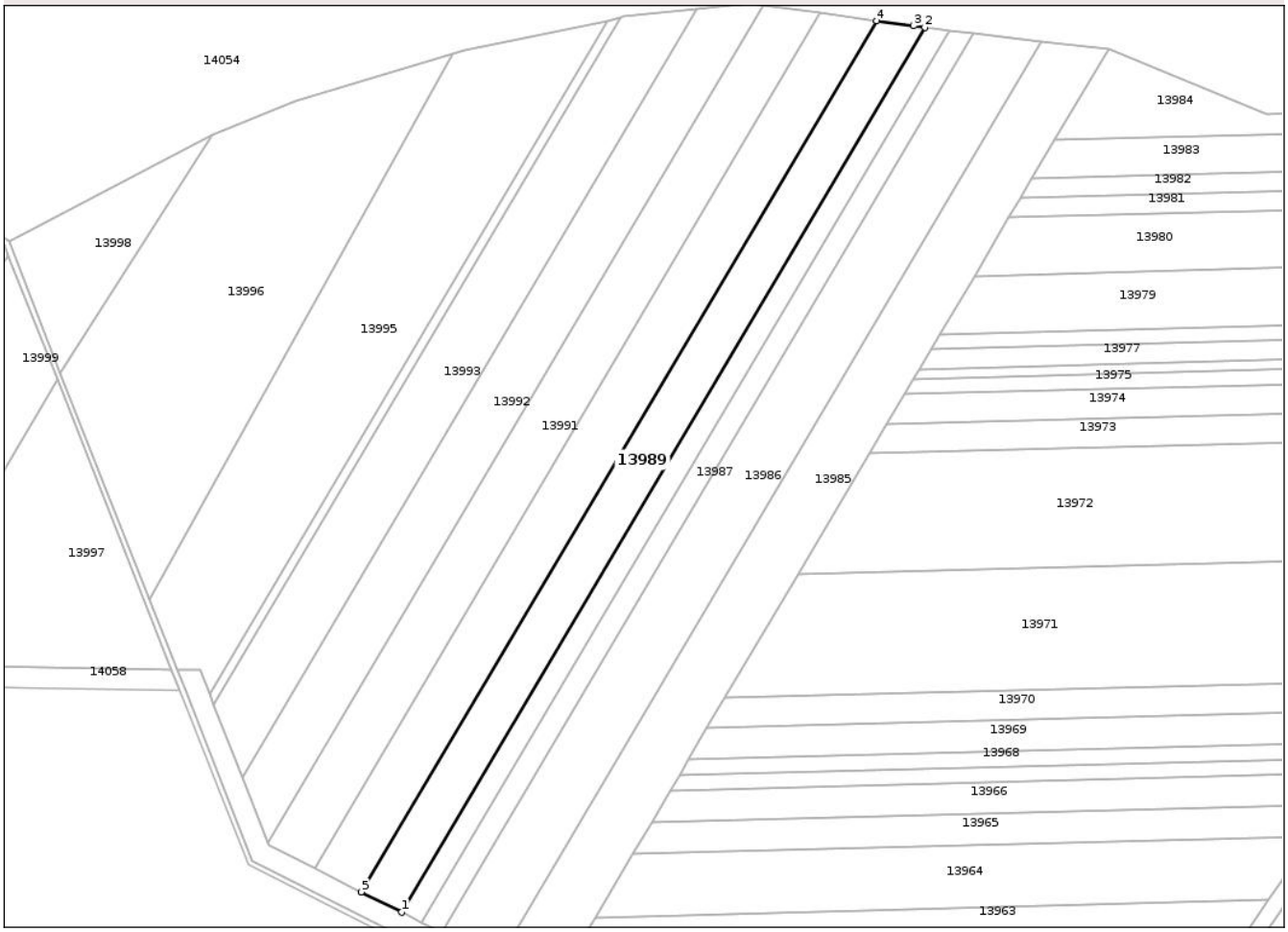
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.656	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.656	-	4/3/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.923,443 498.288,659	2	396.022,763 498.456,421	194.958
2	396.022,763 498.456,421	3	396.020,609 498.456,68	2.17
3	396.020,609 498.456,68	4	396.013,554 498.457,67	7.124
4	396.013,554 498.457,67	5	395.915,777 498.292,514	191.929
5	395.915,777 498.292,514	1	395.923,443 498.288,659	8.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

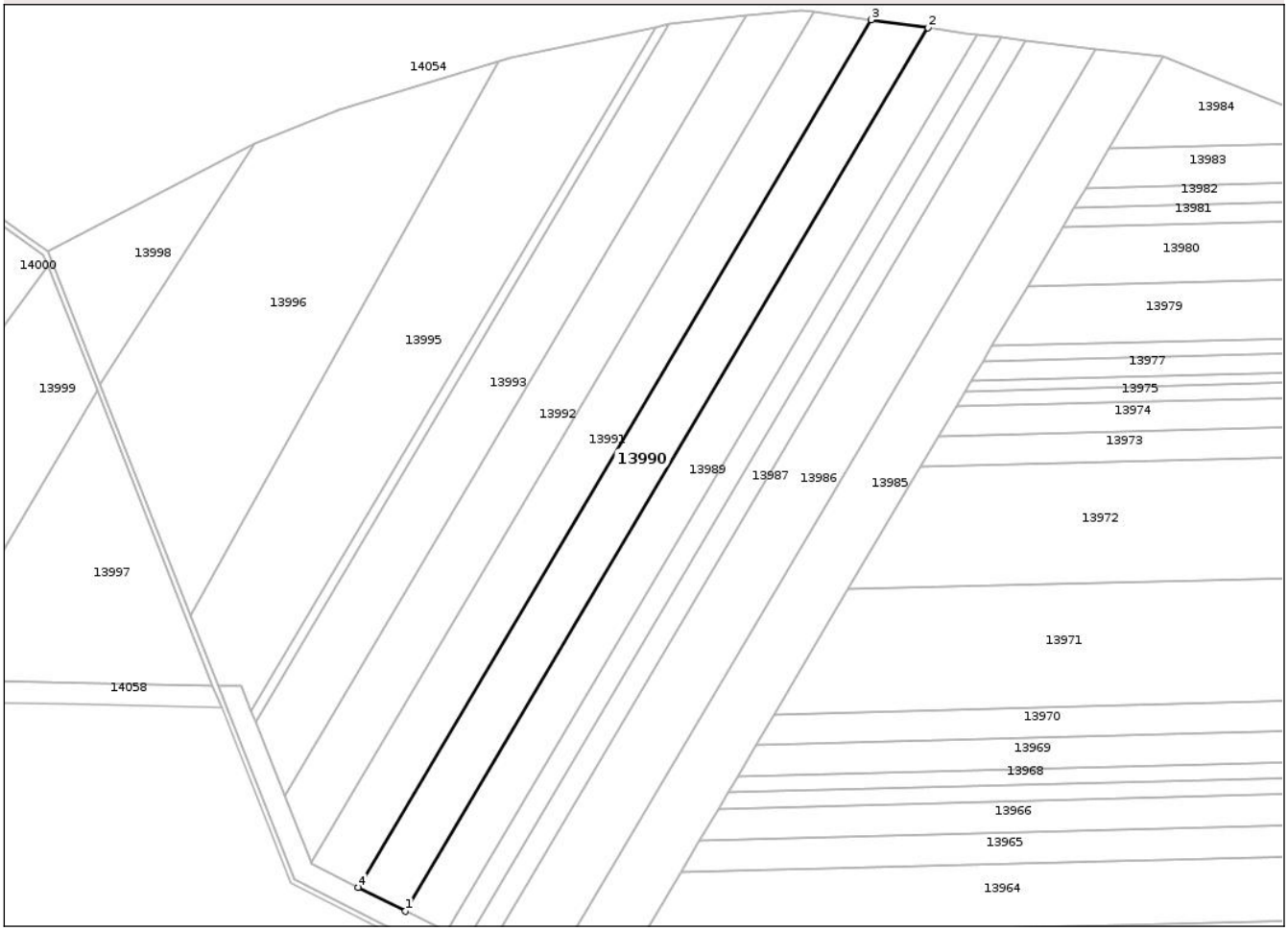
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.875	-	4/3/2/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.915,777 498.292,514	2	396.013,554 498.457,67	191.929
2	396.013,554 498.457,67	3	396.002,977 498.459,155	10.681
3	396.002,977 498.459,155	4	395.906,95 498.296,954	188.495
4	395.906,95 498.296,954	1	395.915,777 498.292,514	9.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.876	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

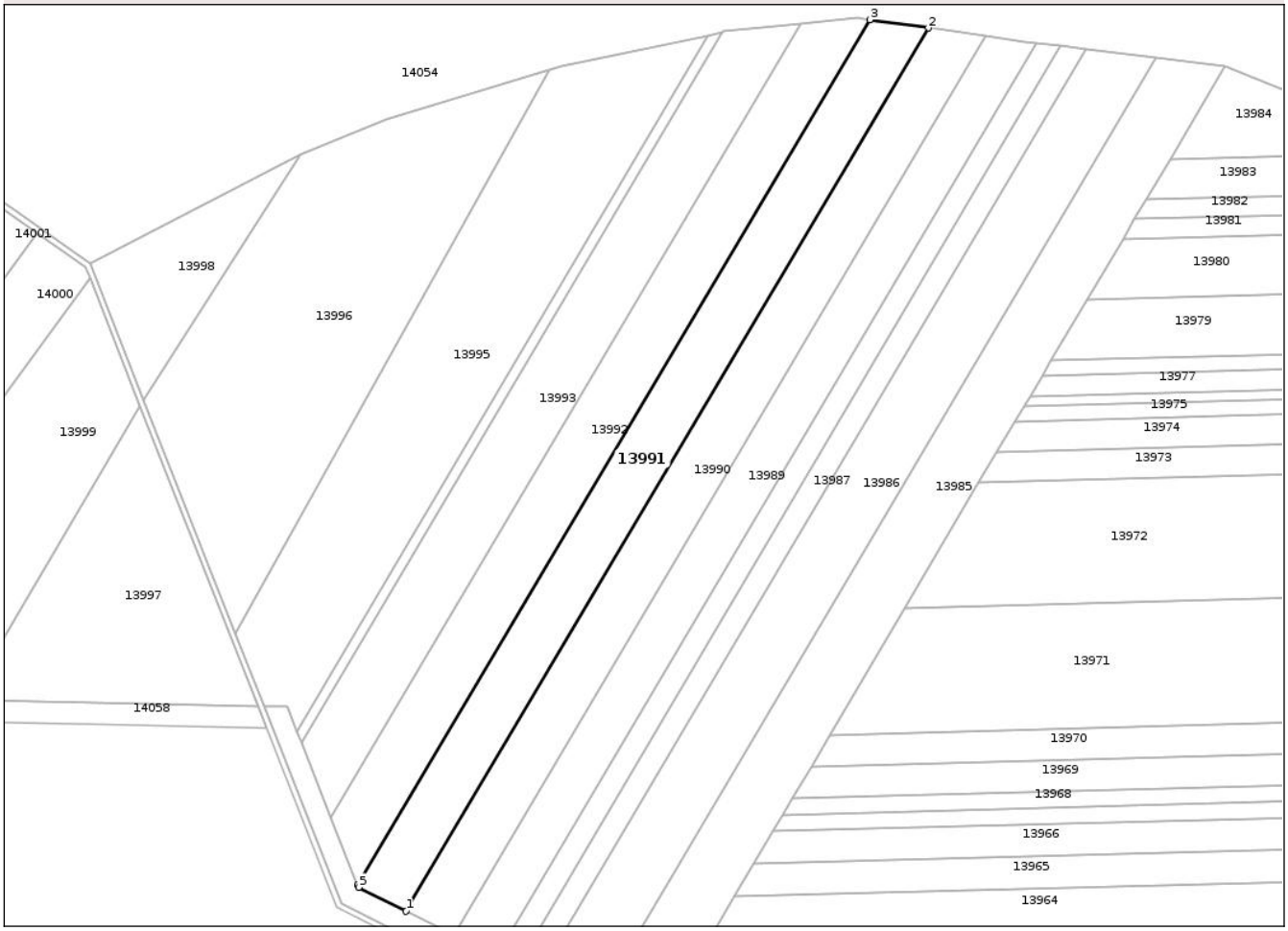
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.876	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.876	-	4/3/2/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.906,95 498.296,954	2	396.002,977 498.459,155	188.495
2	396.002,977 498.459,155	3	395.992,198 498.460,668	10.885
3	395.992,198 498.460,668	4	395.898,095 498.301,717	184.718
4	395.898,095 498.301,717	5	395.898,247 498.301,33	0.416
5	395.898,247 498.301,33	1	395.906,95 498.296,954	9.741

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.872	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

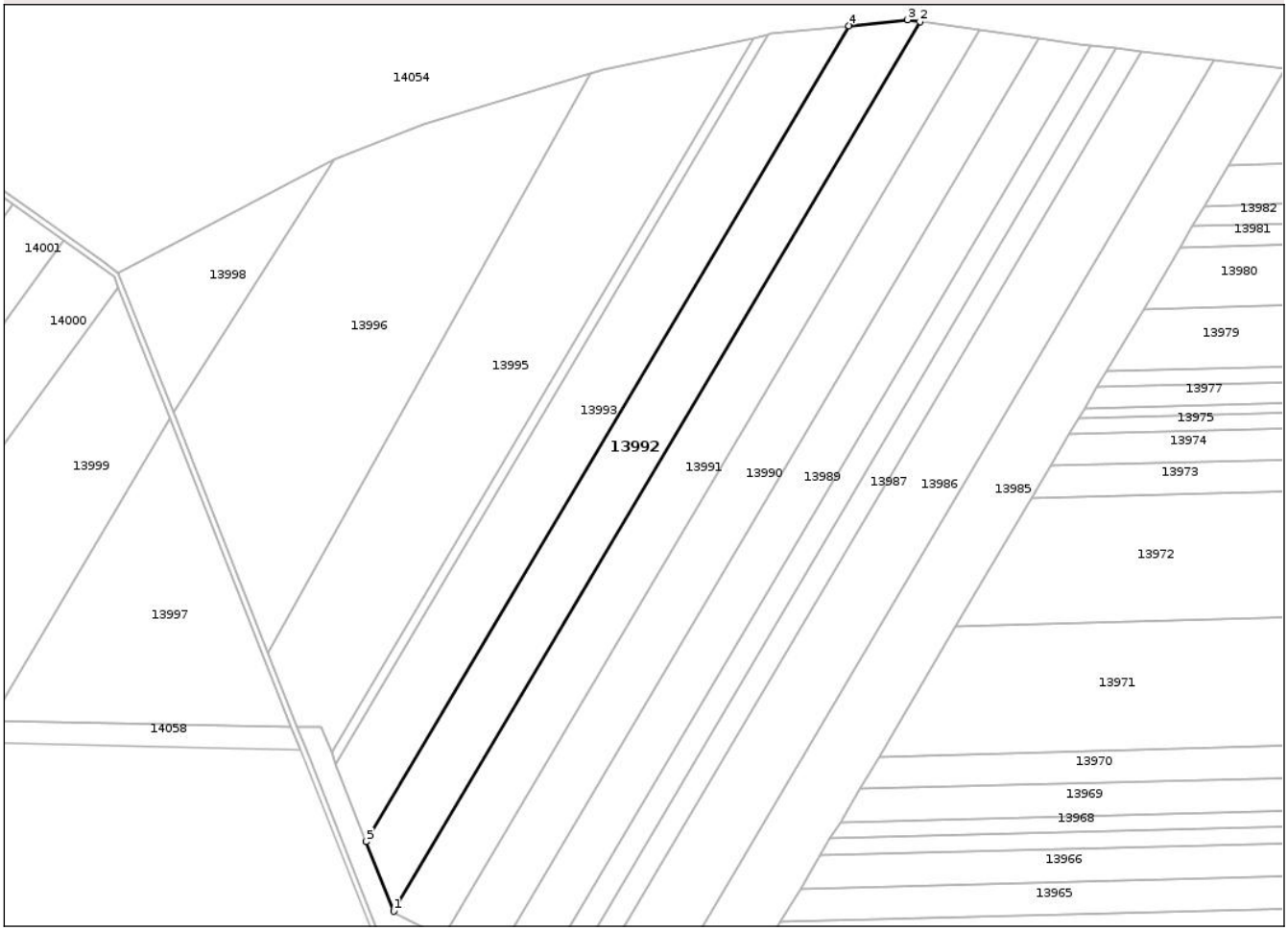
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.872	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.872	-	4/3/2/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.898,095 498.301,717	2	395.992,198 498.460,668	184.718
2	395.992,198 498.460,668	3	395.990,02 498.460,974	2.199
3	395.990,02 498.460,974	4	395.979,483 498.459,915	10.59
4	395.979,483 498.459,915	5	395.893,196 498.314,165	169.377
5	395.893,196 498.314,165	1	395.898,095 498.301,717	13.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.872	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/284, din 30/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

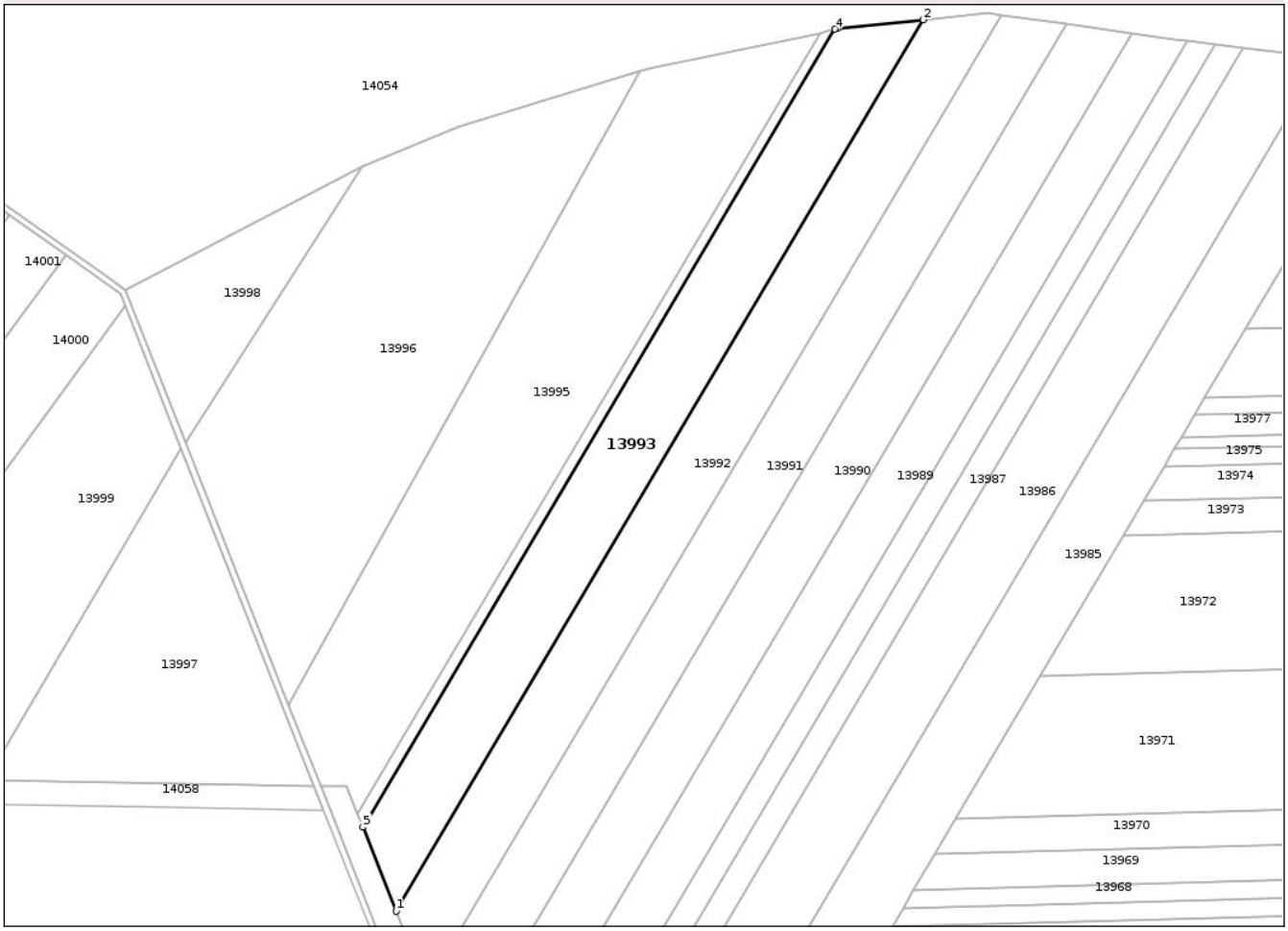
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.872	352	4/3/2/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.893,196 498.314,165	2	395.979,483 498.459,915	169.377
2	395.979,483 498.459,915	3	395.965,419 498.458,502	14.135
3	395.965,419 498.458,502	4	395.965,03 498.458,39	0.405
4	395.965,03 498.458,39	5	395.887,784 498.327,913	151.628
5	395.887,784 498.327,913	1	395.893,196 498.314,165	14.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		268	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/418, din 15/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

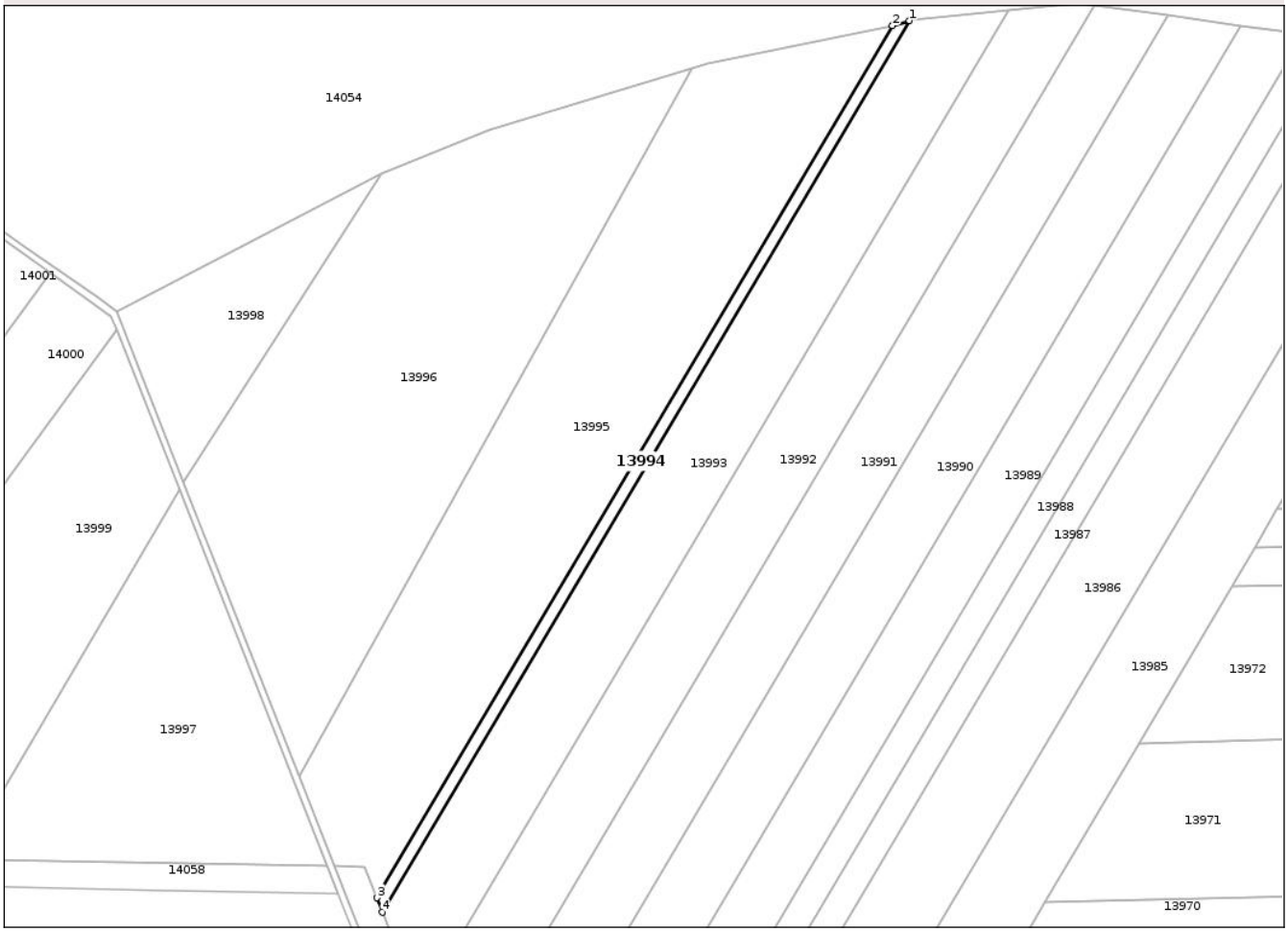
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	268	374	4/3/2/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.965,03 498.458,39	2	395.962,527 498.457,67	2.604
2	395.962,527 498.457,67	3	395.886,955 498.330,02	148.343
3	395.886,955 498.330,02	4	395.887,784 498.327,913	2.264
4	395.887,784 498.327,913	1	395.965,03 498.458,39	151.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.758	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/418, din 15/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

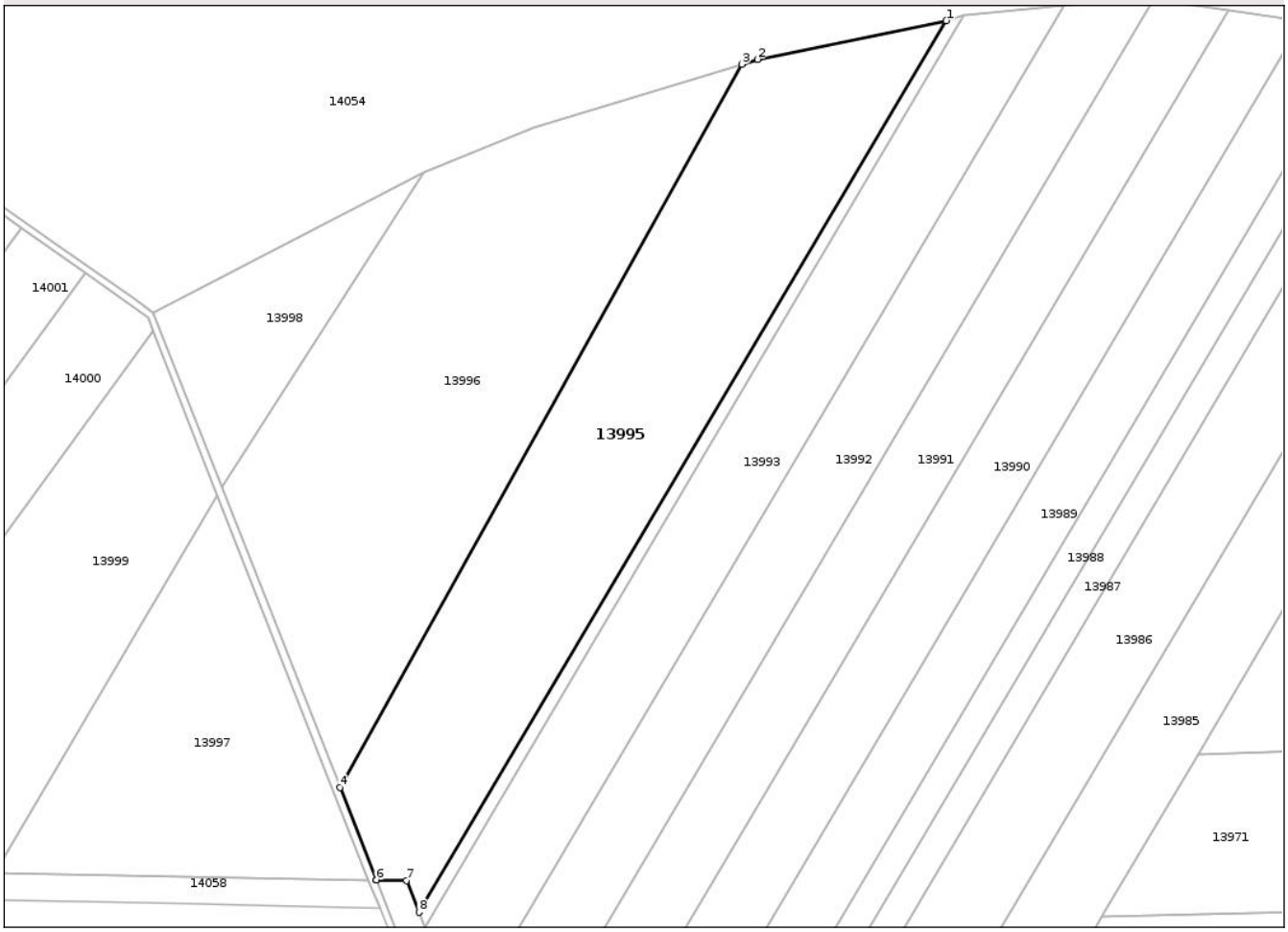
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.758	374	4/3/2/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.962,527 498.457,67	2	395.935,466 498.452,142	27.62
2	395.935,466 498.452,142	3	395.933,22 498.451,451	2.35
3	395.933,22 498.451,451	4	395.875,629 498.347,873	118.512
4	395.875,629 498.347,873	5	395.880,833 498.334,653	14.207
5	395.880,833 498.334,653	6	395.880,834 498.334,649	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.880,834 498.334,649	7	395.885,165 498.334,568	4.332
7	395.885,165 498.334,568	8	395.886,955 498.330,02	4.888
8	395.886,955 498.330,02	1	395.962,527 498.457,67	148.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.944	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

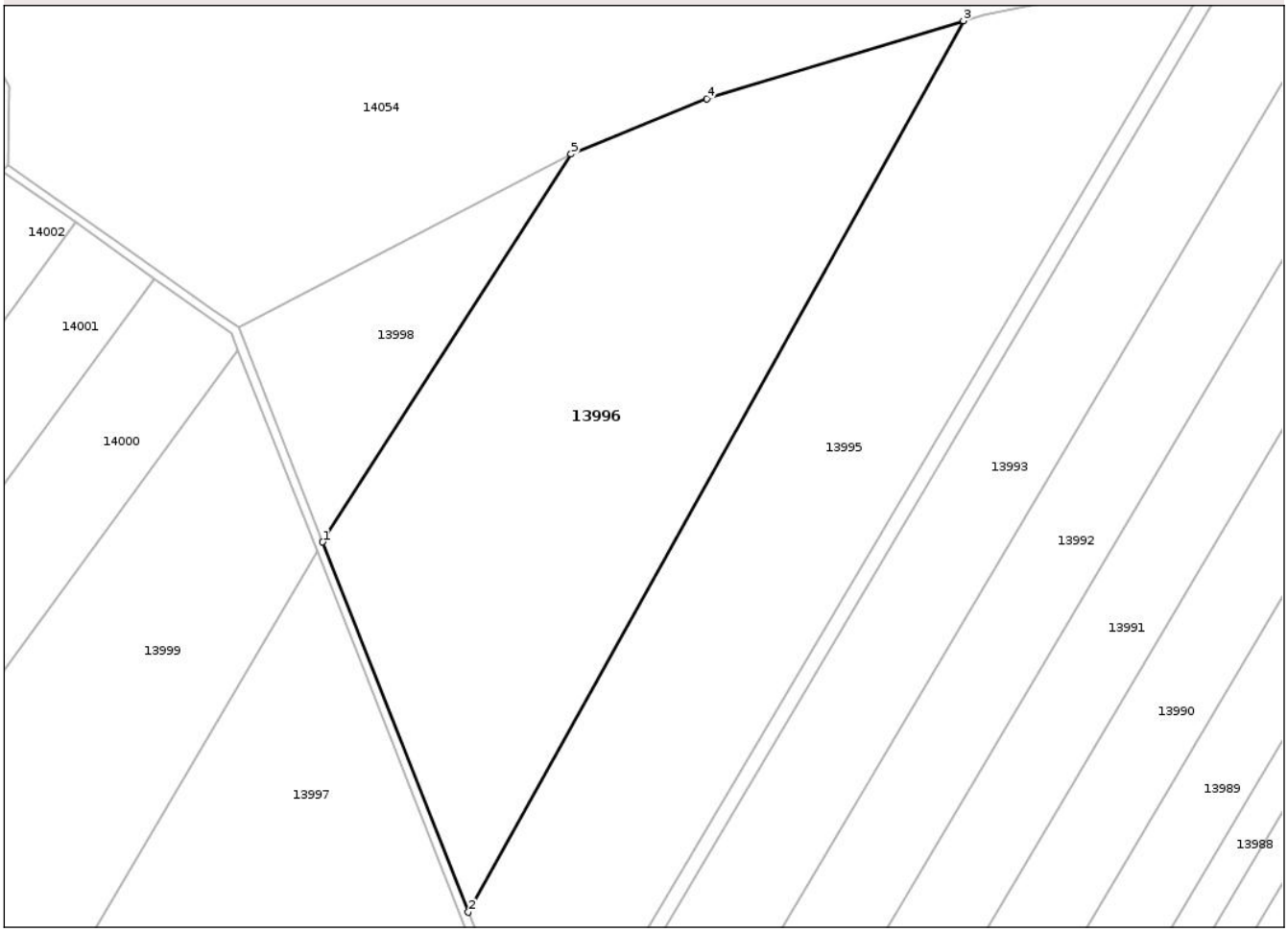
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.944	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.944	-	4/3/2/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.858,696 498.390,892	2	395.875,629 498.347,873	46.232
2	395.875,629 498.347,873	3	395.933,22 498.451,451	118.512
3	395.933,22 498.451,451	4	395.903,383 498.442,364	31.19
4	395.903,383 498.442,364	5	395.887,582 498.435,951	17.053
5	395.887,582 498.435,951	1	395.858,696 498.390,892	53.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.465	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

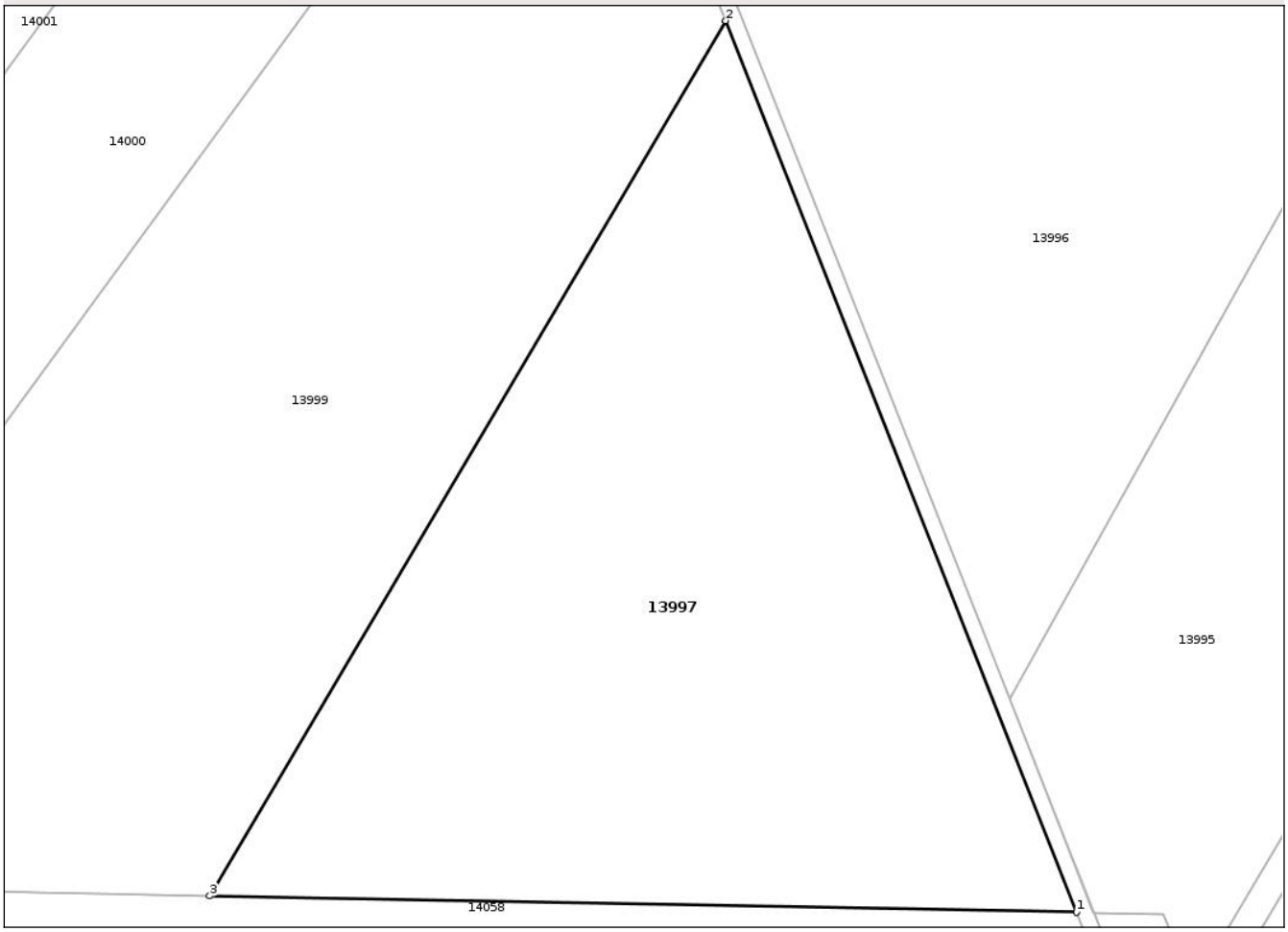
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.465	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.465	-	4/3/2/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.879,752 498.334,669	2	395.858,07 498.389,752	59.197
2	395.858,07 498.389,752	3	395.826,155 498.335,674	62.793
3	395.826,155 498.335,674	1	395.879,752 498.334,669	53.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		581	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

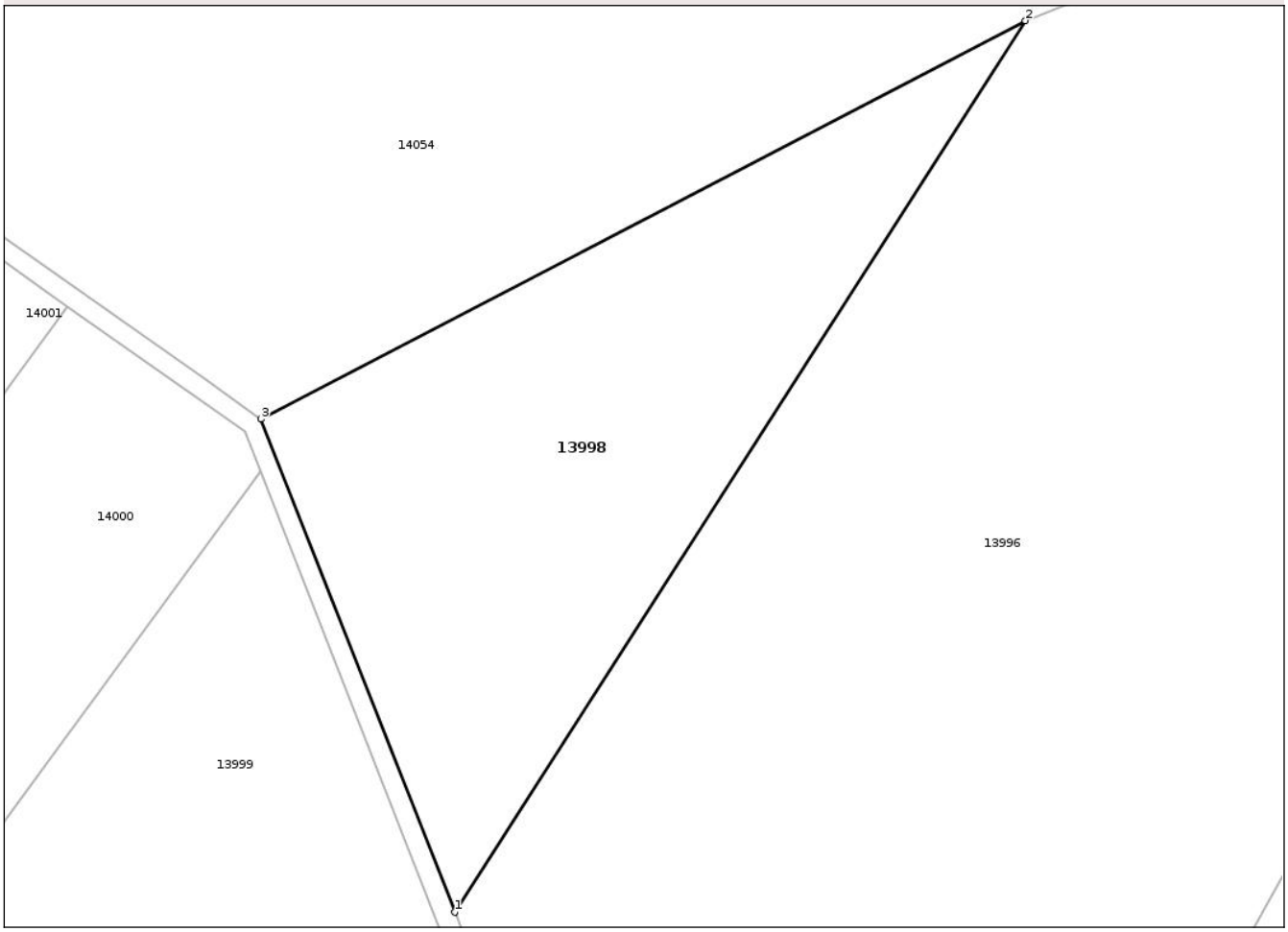
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	581	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	581	-	4/3/2/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.858,696 498.390,892	2	395.887,582 498.435,951	53.523
2	395.887,582 498.435,951	3	395.848,885 498.415,818	43.621
3	395.848,885 498.415,818	1	395.858,696 498.390,892	26.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.935	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

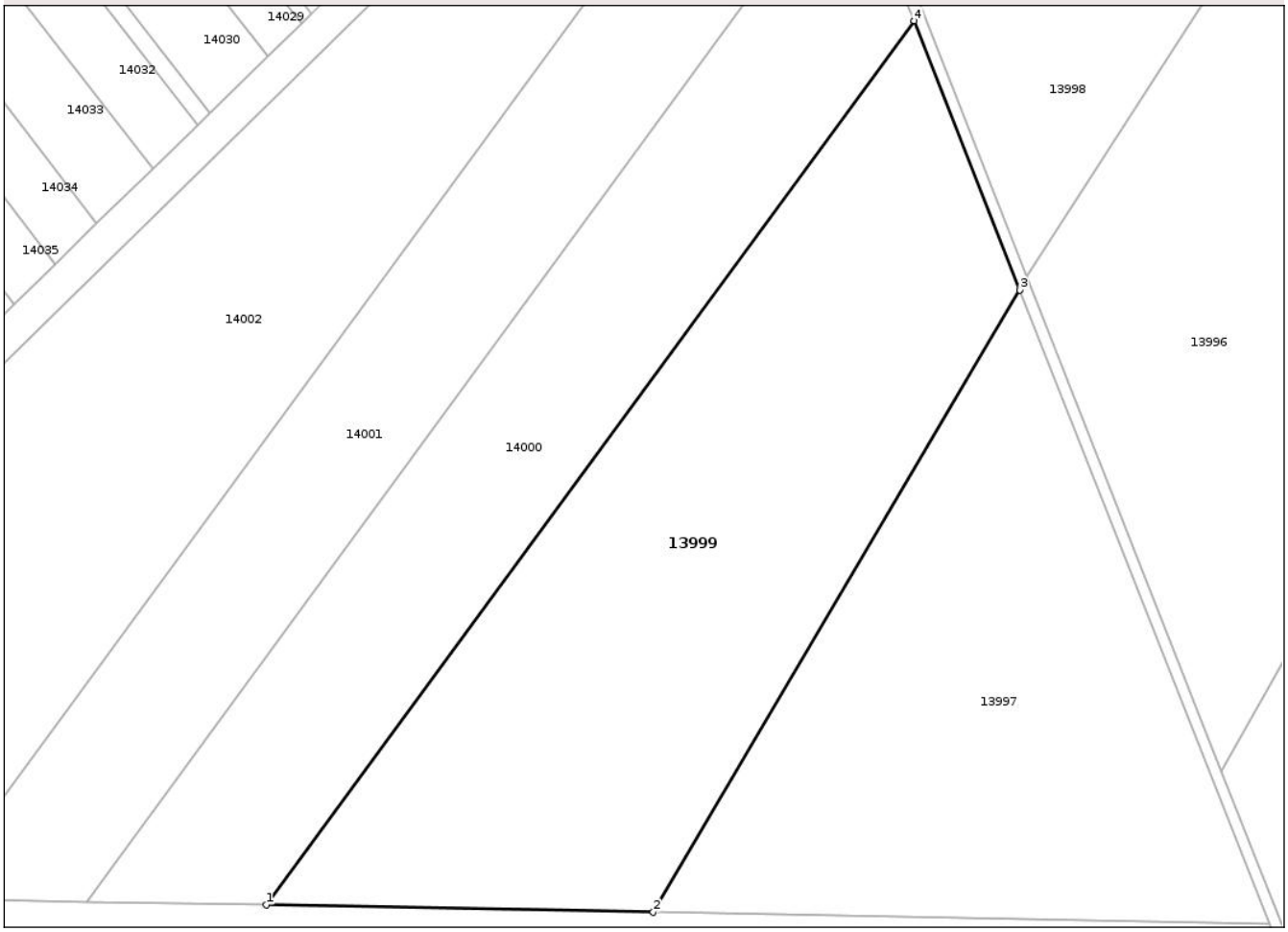
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.935	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.935	-	4/3/2/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.792,476 498.336,305	2	395.826,155 498.335,674	33.685
2	395.826,155 498.335,674	3	395.858,07 498.389,752	62.793
3	395.858,07 498.389,752	4	395.848,853 498.413,17	25.167
4	395.848,853 498.413,17	1	395.792,476 498.336,305	95.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.290	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

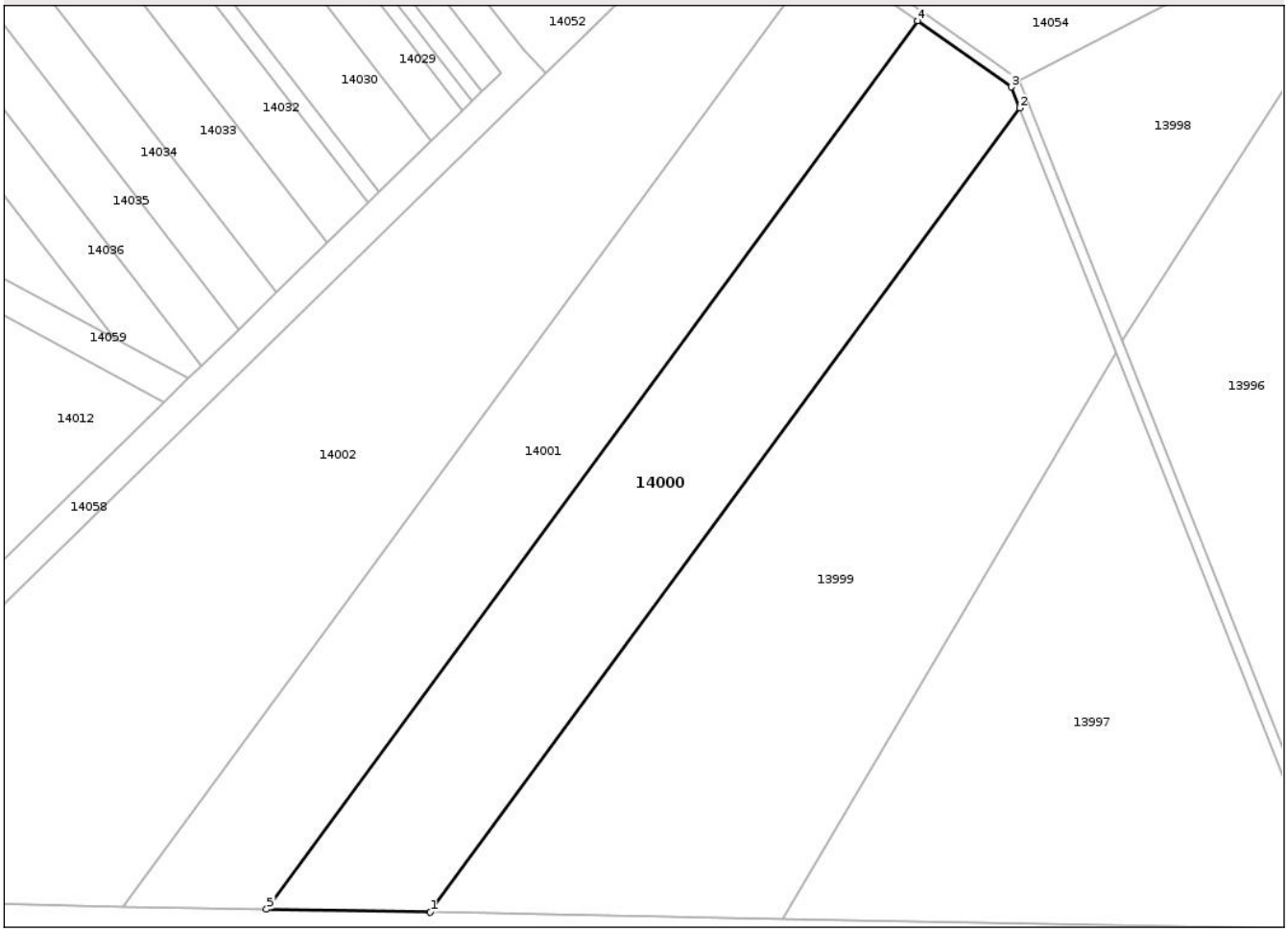
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.290	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.290	-	4/3/2/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.792,476 498.336,305	2	395.848,853 498.413,17	95.324
2	395.848,853 498.413,17	3	395.848,064 498.415,174	2.154
3	395.848,064 498.415,174	4	395.839,101 498.421,509	10.976
4	395.839,101 498.421,509	5	395.776,823 498.336,598	105.302
5	395.776,823 498.336,598	1	395.792,476 498.336,305	15.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.226	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 03/09/2012 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FĂLĂMAȘ AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BÂTIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

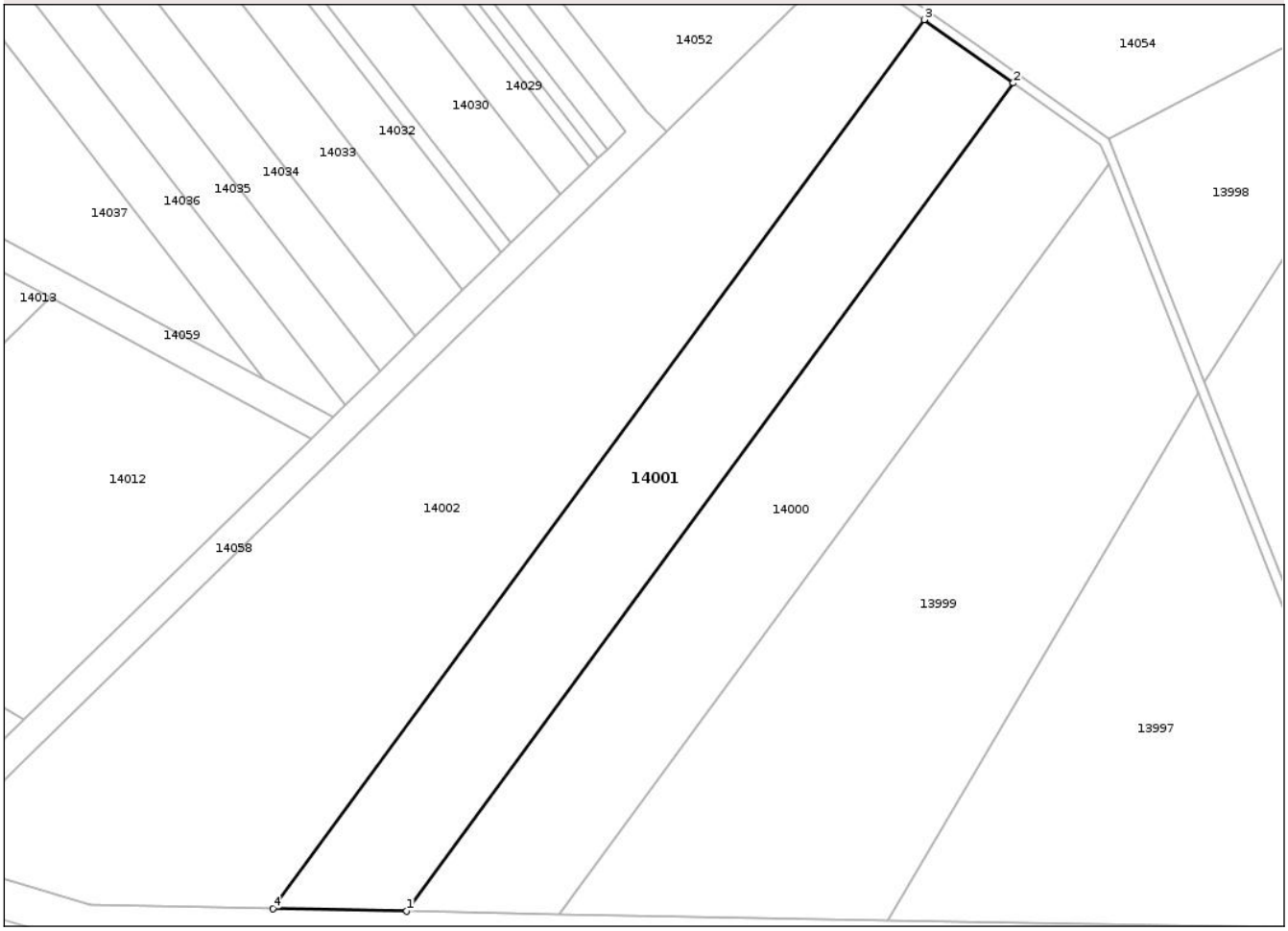
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.226	374	4/3/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.776,823 498.336,598	2	395.839,101 498.421,509	105.302
2	395.839,101 498.421,509	3	395.829,929 498.427,993	11.232
3	395.829,929 498.427,993	4	395.763,084 498.336,856	113.023
4	395.763,084 498.336,856	1	395.776,823 498.336,598	13.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.516	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/155, din 29/06/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGAR IOANA** 2) **SIMESCU MARIA** 3) **BITIU IOAN** 4) **BITIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

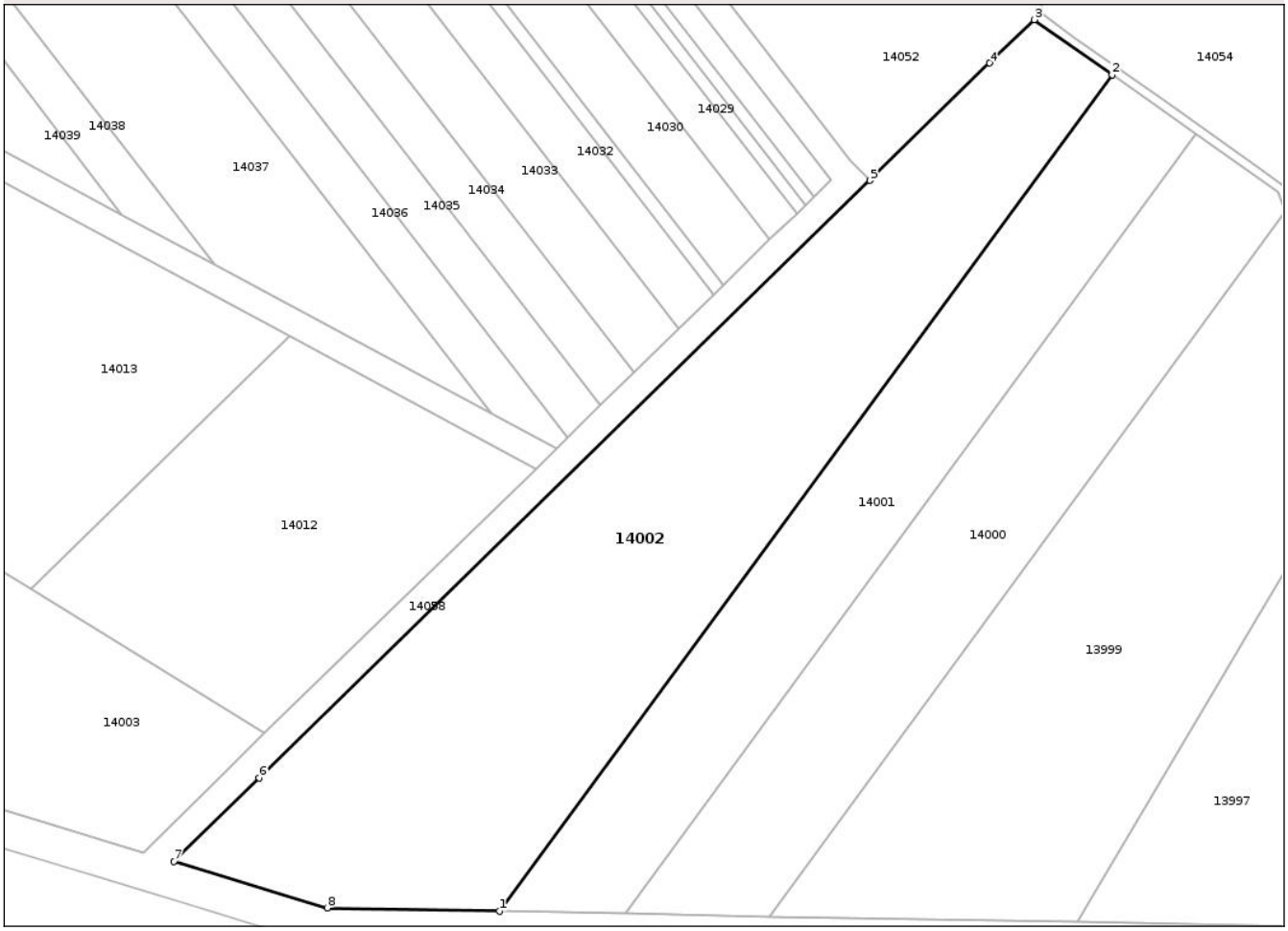
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.912	352	4/3/2/1/1	-	
2	faneata	NU	604	352	4/3/2/1/2	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.763,084 498.336,856	2	395.829,929 498.427,993	113.023
2	395.829,929 498.427,993	3	395.821,422 498.434,006	10.418
3	395.821,422 498.434,006	4	395.816,587 498.429,28	6.761
4	395.816,587 498.429,28	5	395.803,503 498.416,492	18.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.803,503 498.416,492	6	395.736,889 498.351,38	93.15
6	395.736,889 498.351,38	7	395.727,599 498.342,3	12.99
7	395.727,599 498.342,3	8	395.744,294 498.337,208	17.454
8	395.744,294 498.337,208	1	395.763,084 498.336,856	18.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.129	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/168, din 14/08/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

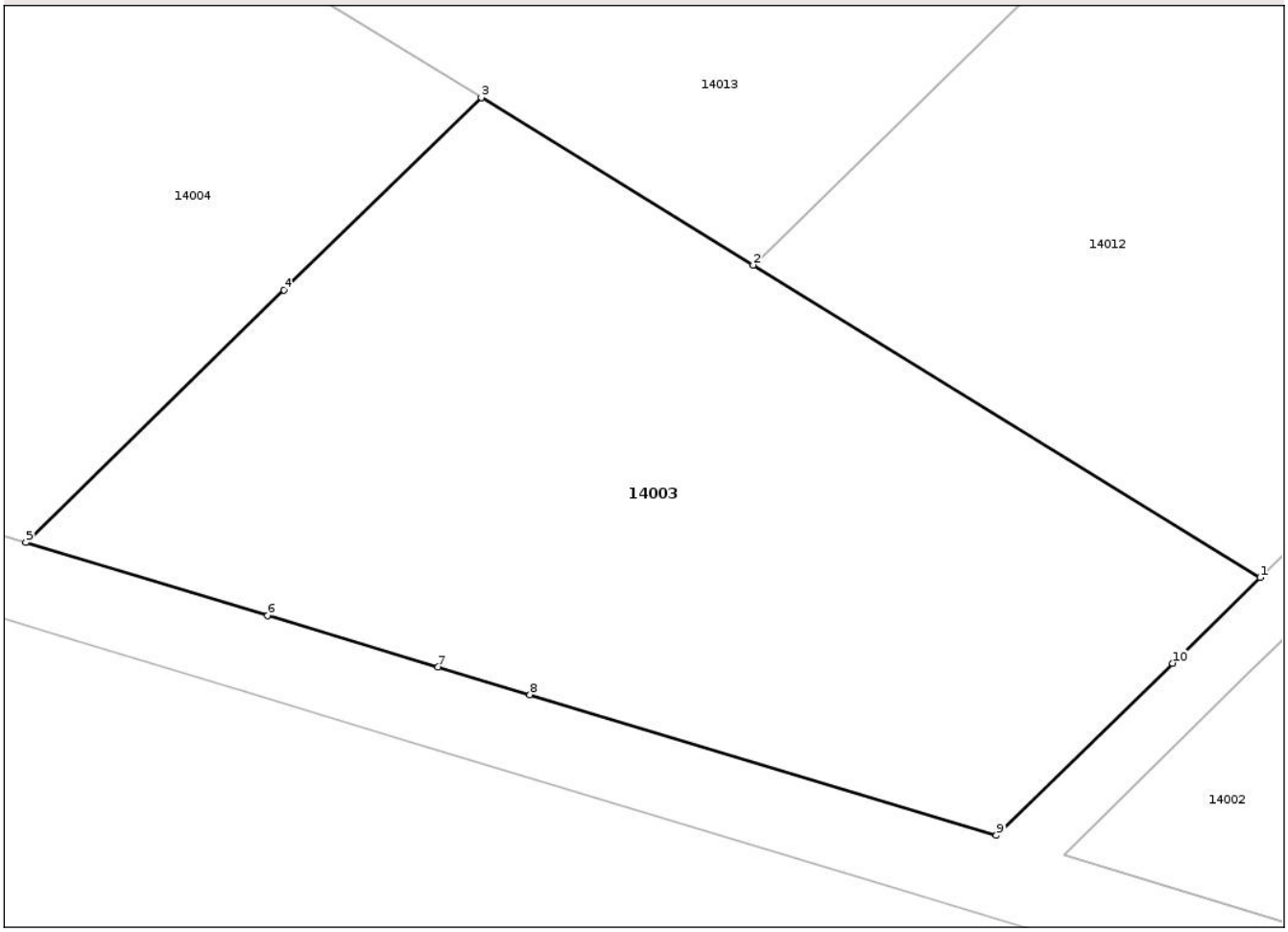
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	651	352	5/1/3/3/1	-	
2	faneata	NU	478	352	5/1/3/3/2	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.737,488 498.356,227	2	395.711,967 498.371,933	29.967
2	395.711,967 498.371,933	3	395.698,288 498.380,352	16.062
3	395.698,288 498.380,352	4	395.688,375 498.370,672	13.855
4	395.688,375 498.370,672	5	395.675,379 498.357,983	18.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.675,379 498.357,983	6	395.687,544 498.354,316	12.706
6	395.687,544 498.354,316	7	395.696,119 498.351,732	8.956
7	395.696,119 498.351,732	8	395.700,744 498.350,337	4.831
8	395.700,744 498.350,337	9	395.724,211 498.343,263	24.51
9	395.724,211 498.343,263	10	395.733,071 498.351,915	12.384
10	395.733,071 498.351,915	1	395.737,488 498.356,227	6.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

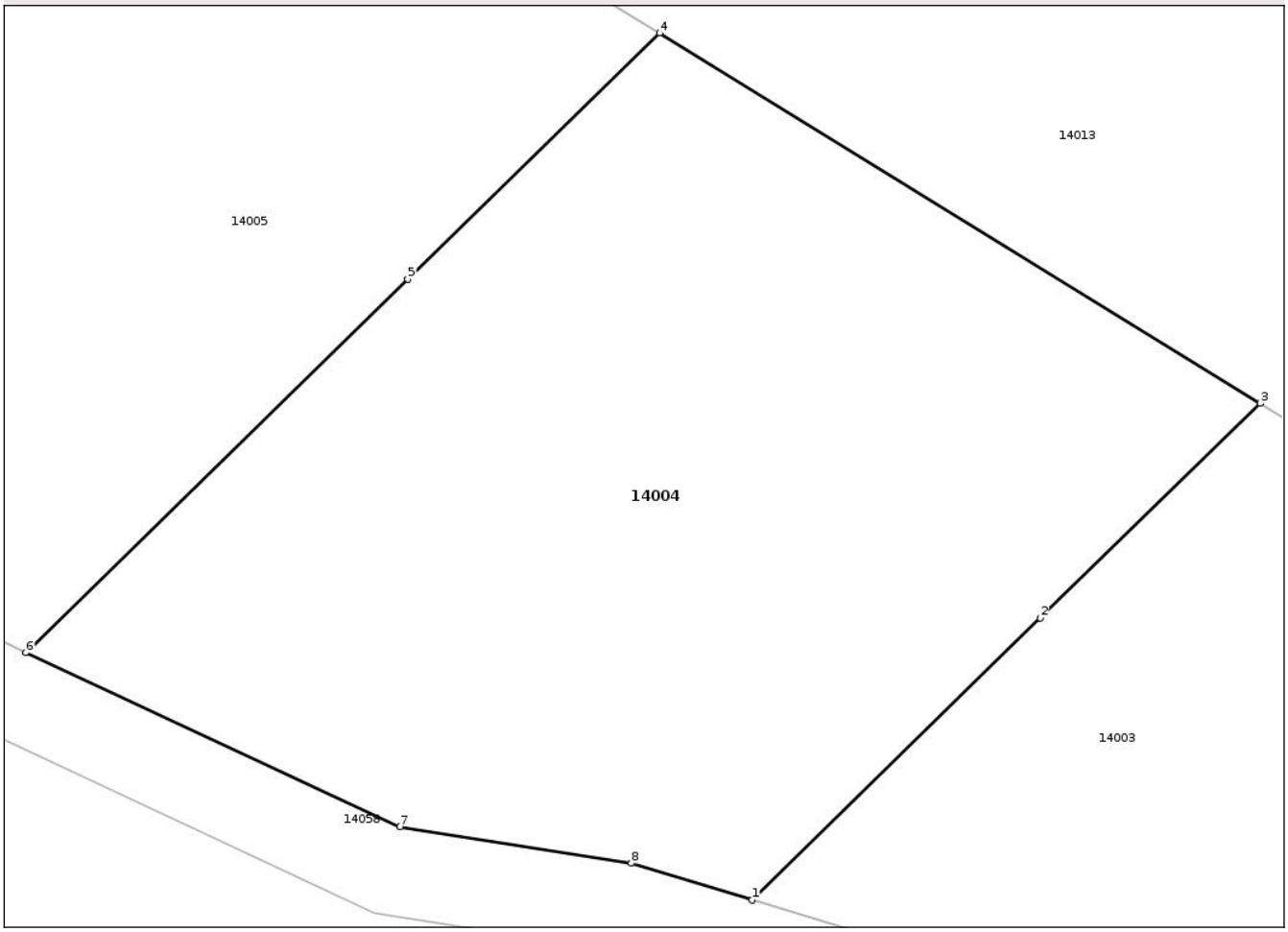
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	675	-	5/1/3/2/2/1	-	
2	faneata	NU	466	-	5/1/3/2/2/2	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.675,379 498.357,983	2	395.688,375 498.370,672	18.163
2	395.688,375 498.370,672	3	395.698,288 498.380,352	13.855
3	395.698,288 498.380,352	4	395.671,19 498.397,029	31.819
4	395.671,19 498.397,029	5	395.659,834 498.385,94	15.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.659,834 498.385,94	6	395.642,611 498.369,124	24.071
6	395.642,611 498.369,124	7	395.659,492 498.361,271	18.618
7	395.659,492 498.361,271	8	395.669,914 498.359,631	10.55
8	395.669,914 498.359,631	1	395.675,379 498.357,983	5.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.145	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

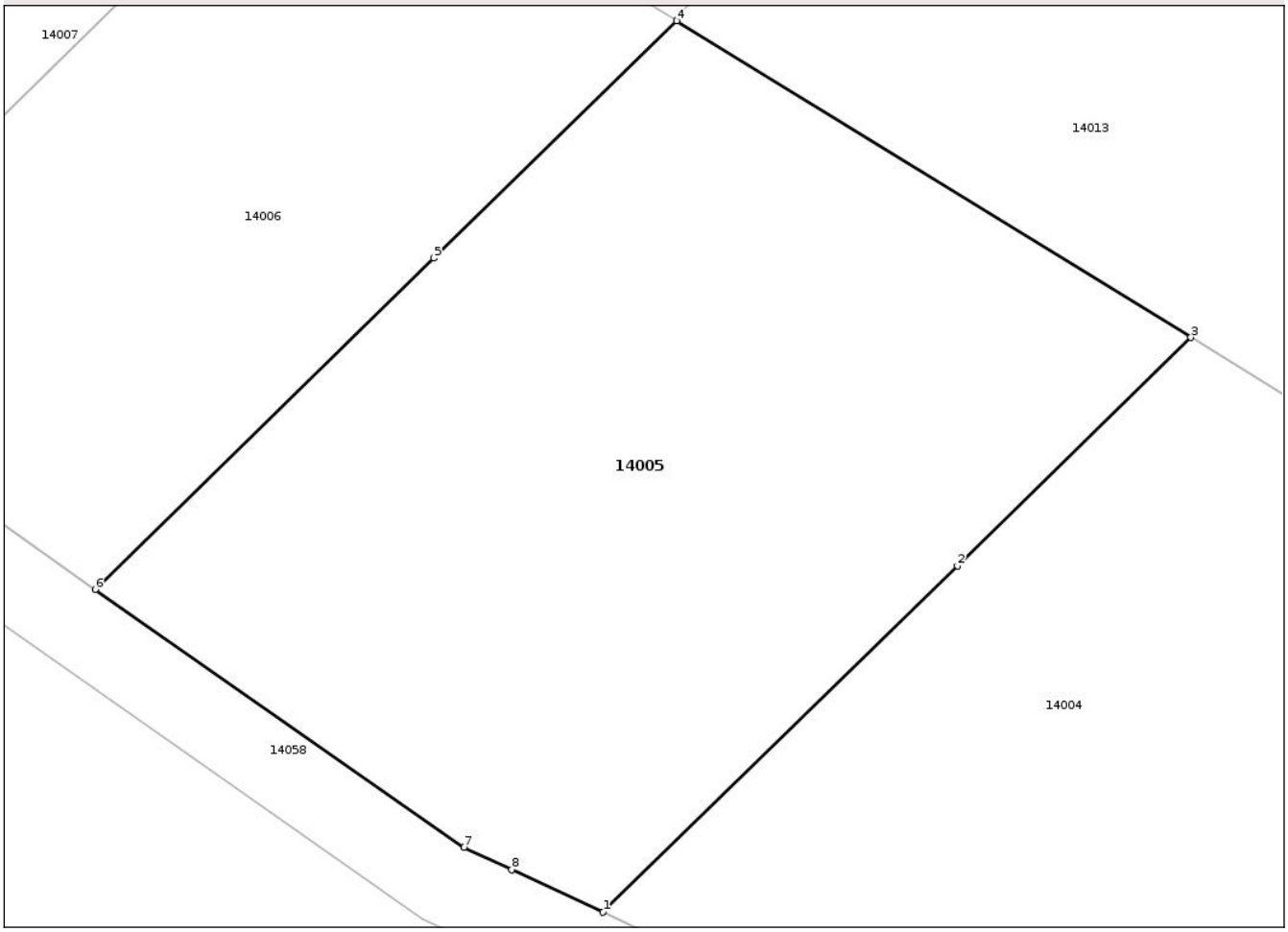
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.145	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	686	-	5/1/3/2/1/1	-	
2	faneata	NU	459	-	5/1/3/2/1/2	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.642,611 498.369,124	2	395.659,834 498.385,94	24.071
2	395.659,834 498.385,94	3	395.671,19 498.397,029	15.872
3	395.671,19 498.397,029	4	395.646,201 498.412,409	29.343
4	395.646,201 498.412,409	5	395.634,394 498.400,88	16.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.634,394 498.400,88	6	395.617,926 498.384,801	23.016
6	395.617,926 498.384,801	7	395.635,85 498.372,269	21.871
7	395.635,85 498.372,269	8	395.638,17 498.371,19	2.559
8	395.638,17 498.371,19	1	395.642,611 498.369,124	4.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

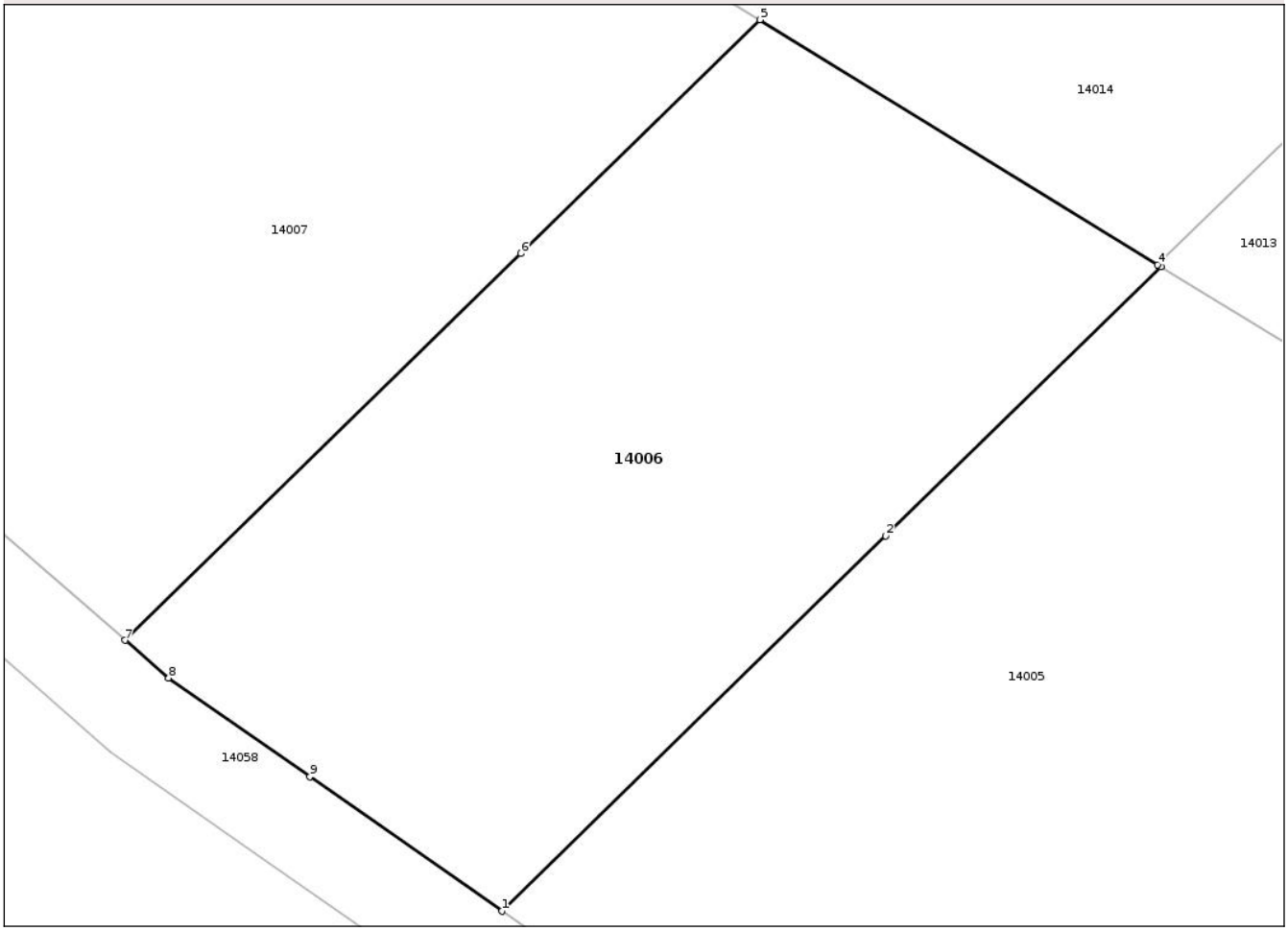
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	459	-	5/1/3/3/1/1	-	
2	faneata	NU	303	-	5/1/3/3/1/2	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.617,926 498.384,801	2	395.634,394 498.400,88	23.016
2	395.634,394 498.400,88	3	395.646,201 498.412,409	16.502
3	395.646,201 498.412,409	4	395.646,064 498.412,493	0.161
4	395.646,064 498.412,493	5	395.629,002 498.422,994	20.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.629,002 498.422,994	6	395.618,744 498.412,978	14.337
6	395.618,744 498.412,978	7	395.601,775 498.396,409	23.717
7	395.601,775 498.396,409	8	395.603,641 498.394,789	2.471
8	395.603,641 498.394,789	9	395.609,693 498.390,558	7.384
9	395.609,693 498.390,558	1	395.617,926 498.384,801	10.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

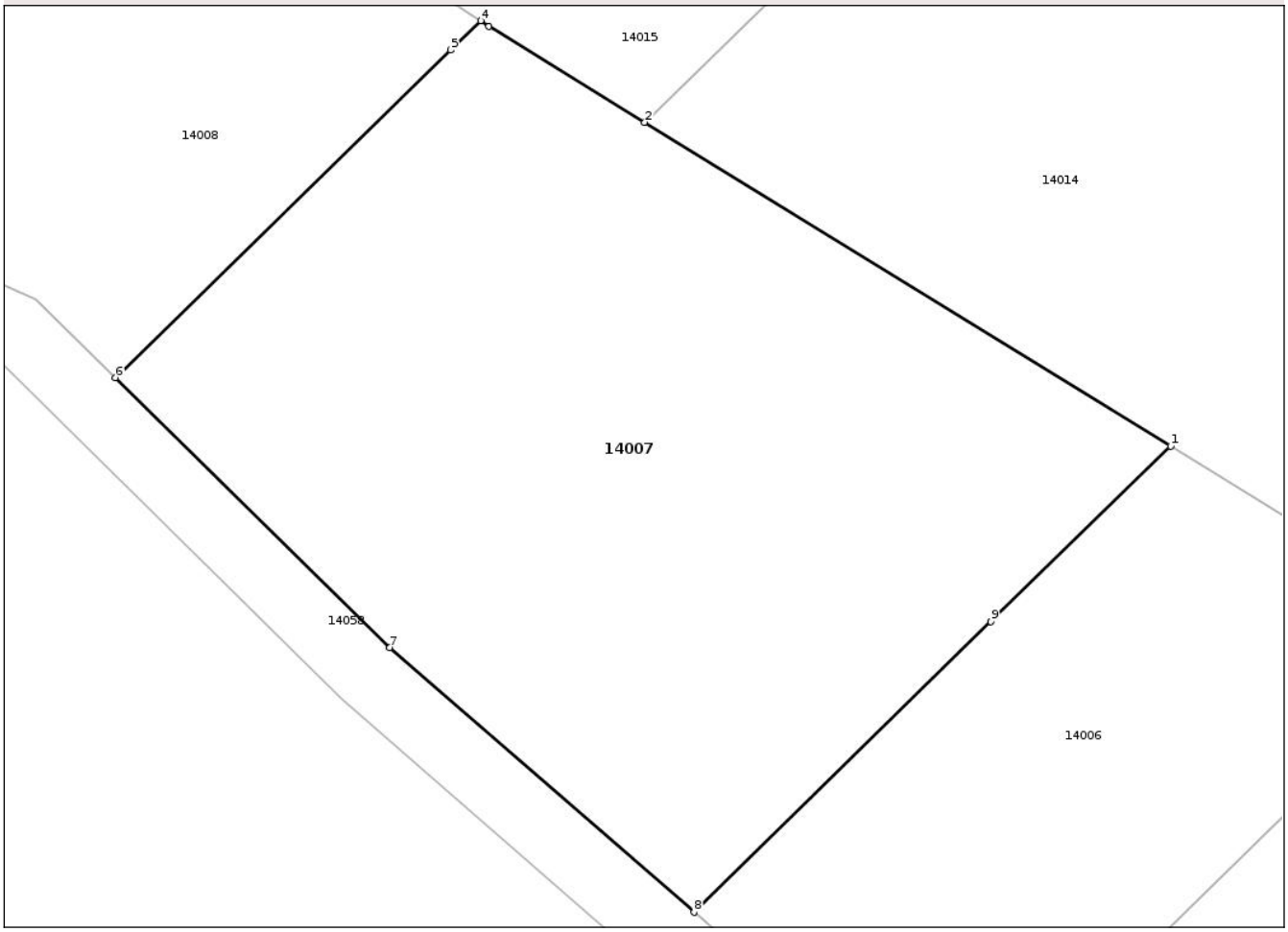
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.118	-	5/1/3/3/2/1	-	
2	faneata	NU	406	-	5/1/3/3/2/2	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.629,002 498.422,994	2	395.598,967 498.441,479	35.267
2	395.598,967 498.441,479	3	395.590,07 498.446,954	10.447
3	395.590,07 498.446,954	4	395.589,596 498.447,268	0.569
4	395.589,596 498.447,268	5	395.587,892 498.445,605	2.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.587,892 498.445,605	6	395.568,739 498.426,903	26.769
6	395.568,739 498.426,903	7	395.584,393 498.411,5	21.961
7	395.584,393 498.411,5	8	395.601,775 498.396,409	23.019
8	395.601,775 498.396,409	9	395.618,744 498.412,978	23.717
9	395.618,744 498.412,978	1	395.629,002 498.422,994	14.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/151, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASIU I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

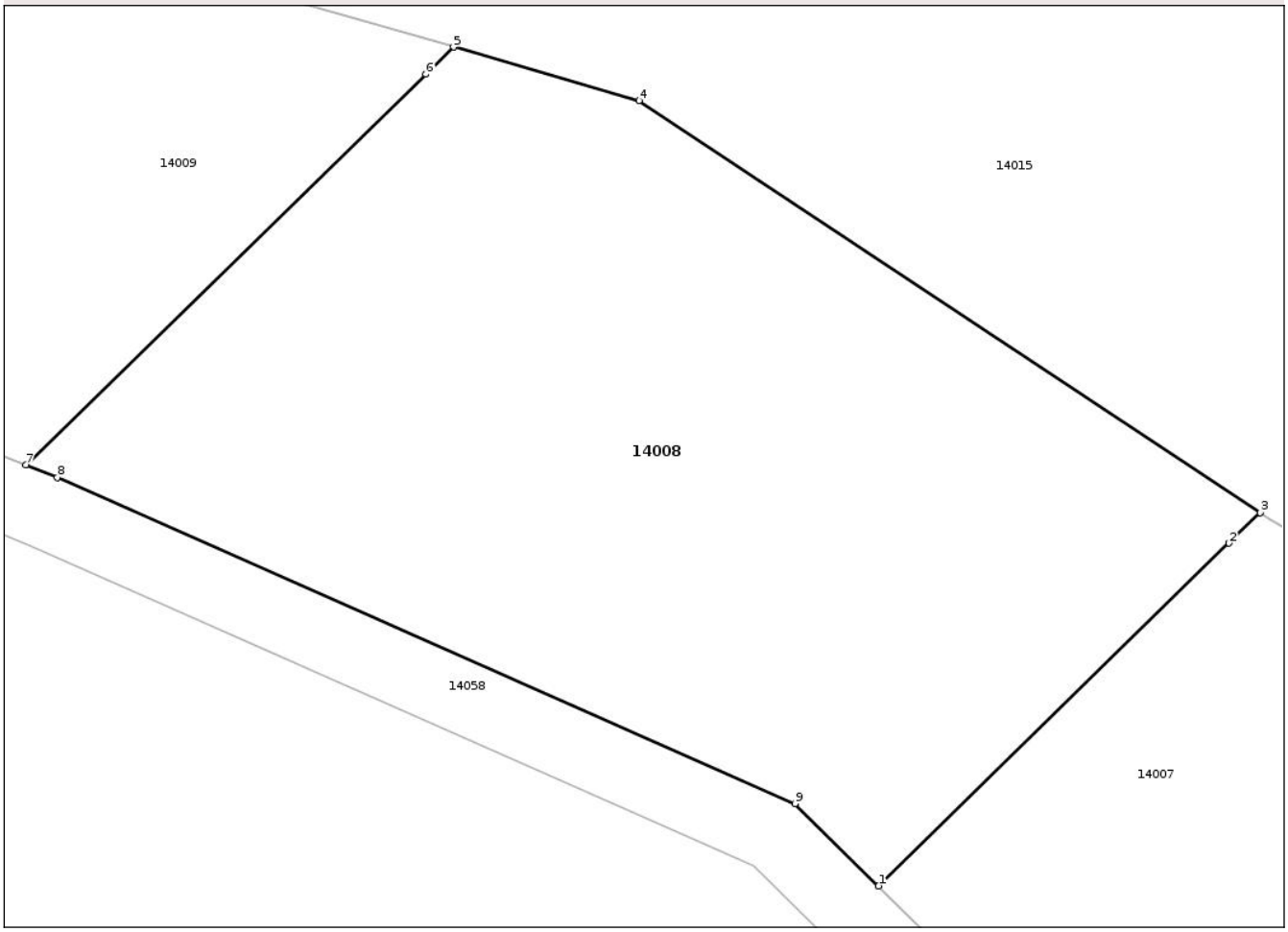
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.524	352	5/1/3/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.568,739 498.426,903	2	395.587,892 498.445,605	26.769
2	395.587,892 498.445,605	3	395.589,596 498.447,268	2.381
3	395.589,596 498.447,268	4	395.555,663 498.469,759	40.71
4	395.555,663 498.469,759	5	395.545,526 498.472,682	10.55
5	395.545,526 498.472,682	6	395.544,015 498.471,207	2.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.544,015 498.471,207	7	395.522,161 498.449,868	30.544
7	395.522,161 498.449,868	8	395.523,865 498.449,198	1.831
8	395.523,865 498.449,198	9	395.564,176 498.431,393	44.068
9	395.564,176 498.431,393	1	395.568,739 498.426,903	6.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

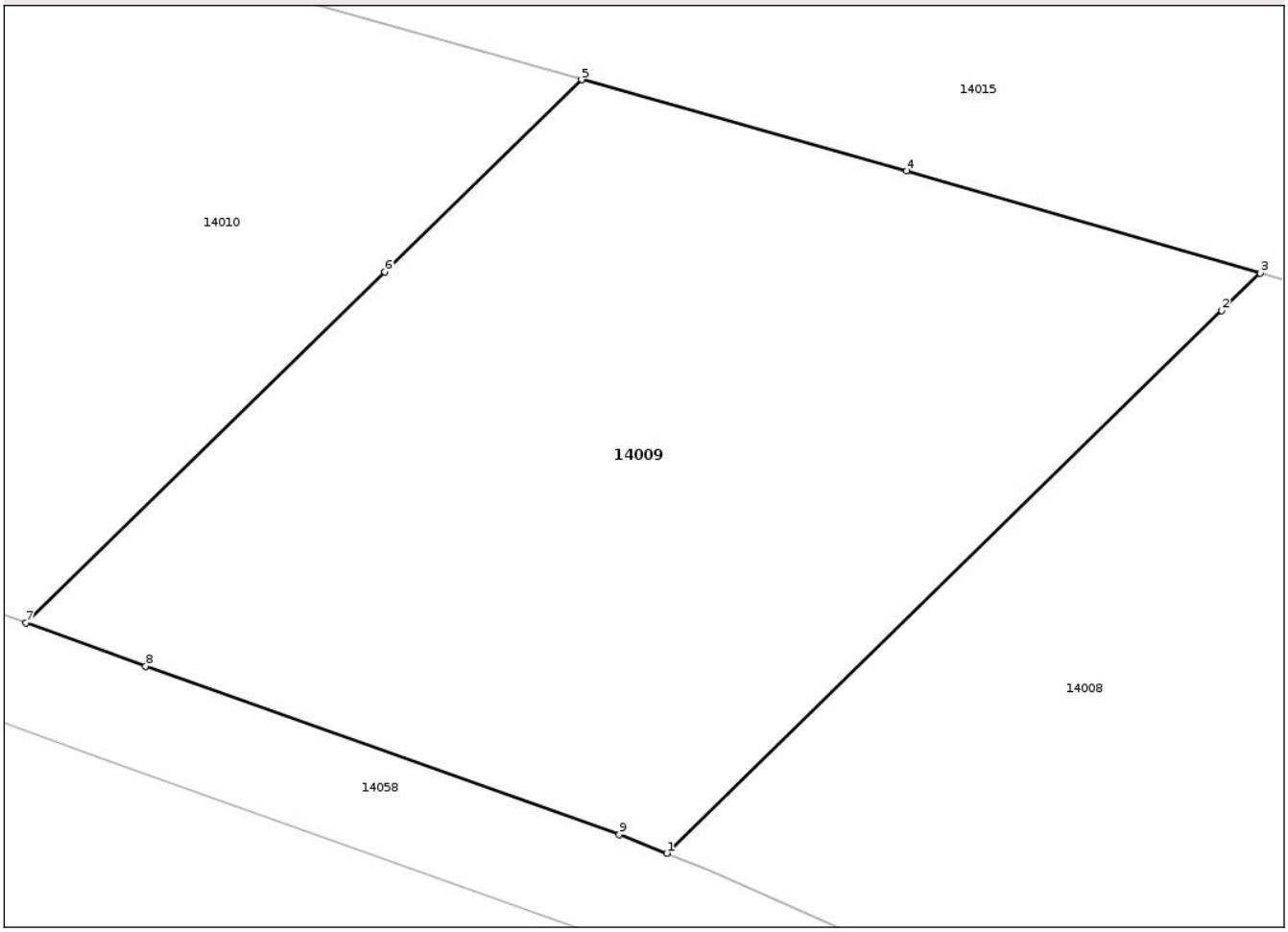
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	-	5/1/3/4/1/1	-	
2	faneata	NU	162	-	5/1/3/4/1/2	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.522,161 498.449,868	2	395.544,015 498.471,207	30.544
2	395.544,015 498.471,207	3	395.545,526 498.472,682	2.112
3	395.545,526 498.472,682	4	395.531,617 498.476,692	14.476
4	395.531,617 498.476,692	5	395.518,813 498.480,284	13.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.518,813 498.480,284	6	395.511,068 498.472,721	10.825
6	395.511,068 498.472,721	7	395.496,941 498.458,928	19.744
7	395.496,941 498.458,928	8	395.501,655 498.457,224	5.013
8	395.501,655 498.457,224	9	395.520,302 498.450,602	19.788
9	395.520,302 498.450,602	1	395.522,161 498.449,868	1.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; GREŞIT NR TOPO 5/1/3/4/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 5/1/3/4/2 DIN PLAN.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/153, din 29/06/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASIU I. ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

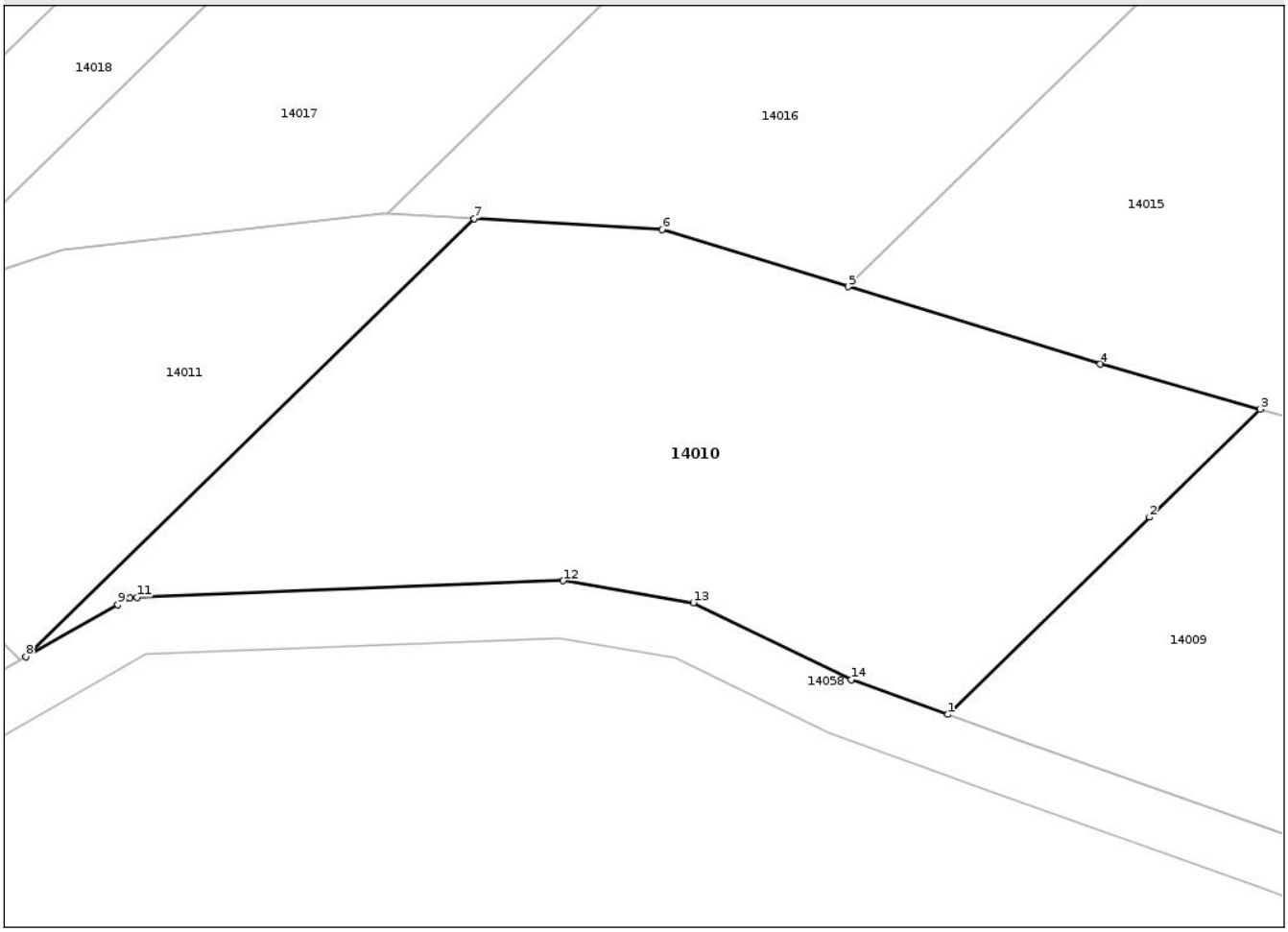
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	GREȘIT NR TOPO 5/1/3/4/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 5/1/3/4/2 DIN PLAN.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	434	352	5/1/3/4/2/1	-	
2	faneata	NU	1.090	352	5/1/3/4/2/2	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.496,941 498.458,928	2	395.511,068 498.472,721	19.744
2	395.511,068 498.472,721	3	395.518,813 498.480,284	10.825
3	395.518,813 498.480,284	4	395.507,619 498.483,424	11.626
4	395.507,619 498.483,424	5	395.489,969 498.488,832	18.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.489,969 498.488,832	6	395.476,945 498.492,822	13.621
6	395.476,945 498.492,822	7	395.463,794 498.493,604	13.174
7	395.463,794 498.493,604	8	395.432,417 498.462,967	43.854
8	395.432,417 498.462,967	9	395.438,84 498.466,596	7.377
9	395.438,84 498.466,596	10	395.439,699 498.467,08	0.986
10	395.439,699 498.467,08	11	395.440,188 498.467,099	0.489
11	395.440,188 498.467,099	12	395.470,025 498.468,282	29.86
12	395.470,025 498.468,282	13	395.479,129 498.466,737	9.234
13	395.479,129 498.466,737	14	395.490,189 498.461,367	12.295
14	395.490,189 498.461,367	1	395.496,941 498.458,928	7.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

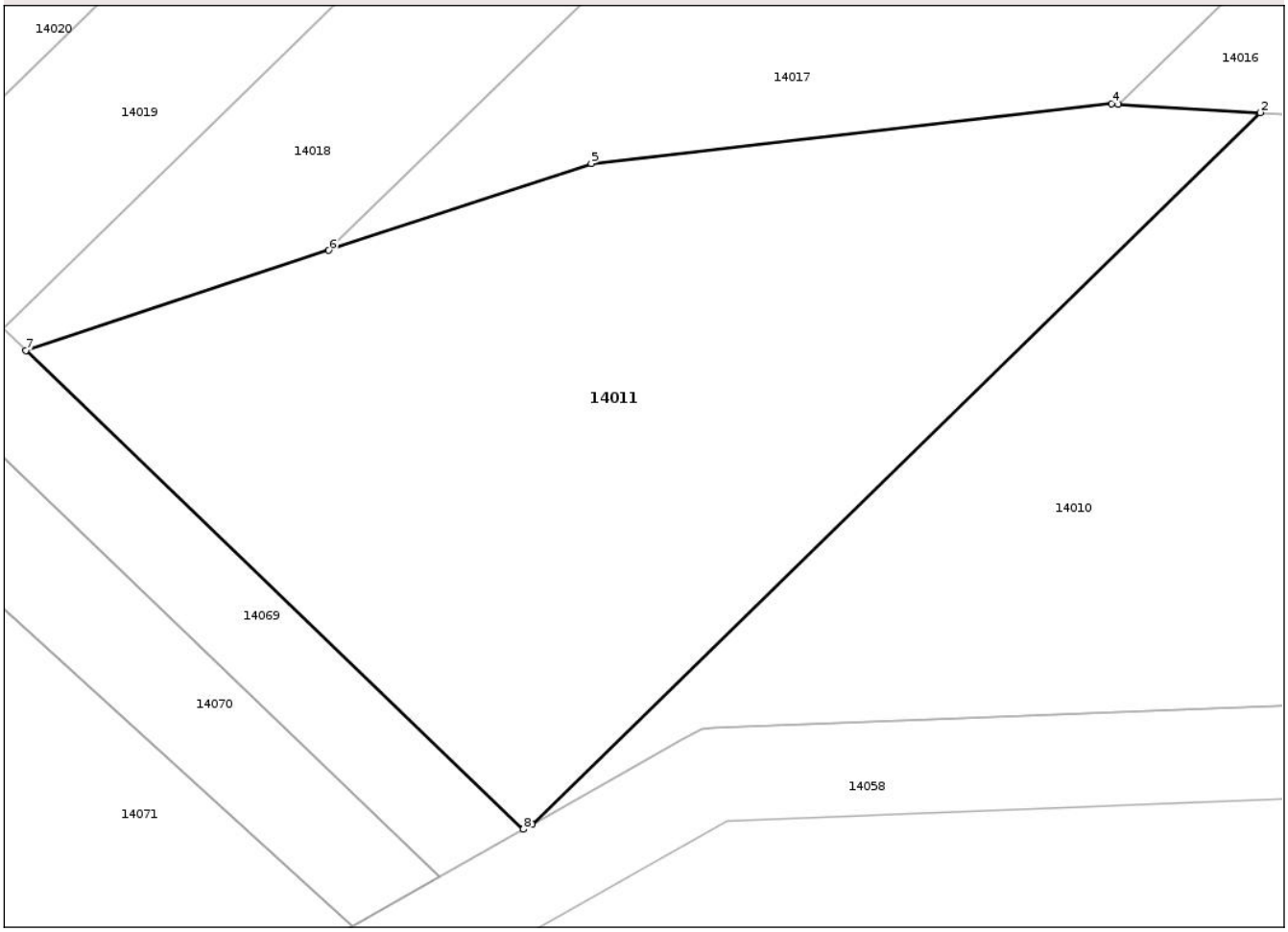
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	762	-	5/1/3/4/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.432,417 498.462,967	2	395.463,794 498.493,604	43.854
2	395.463,794 498.493,604	3	395.457,688 498.493,967	6.117
3	395.457,688 498.493,967	4	395.457,395 498.493,984	0.293
4	395.457,395 498.493,984	5	395.434,965 498.491,408	22.577
5	395.434,965 498.491,408	6	395.423,656 498.487,67	11.911

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.423,656 498.487,67	7	395.410,602 498.483,356	13.748
7	395.410,602 498.483,356	8	395.432,041 498.462,755	29.733
8	395.432,041 498.462,755	1	395.432,417 498.462,967	0.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

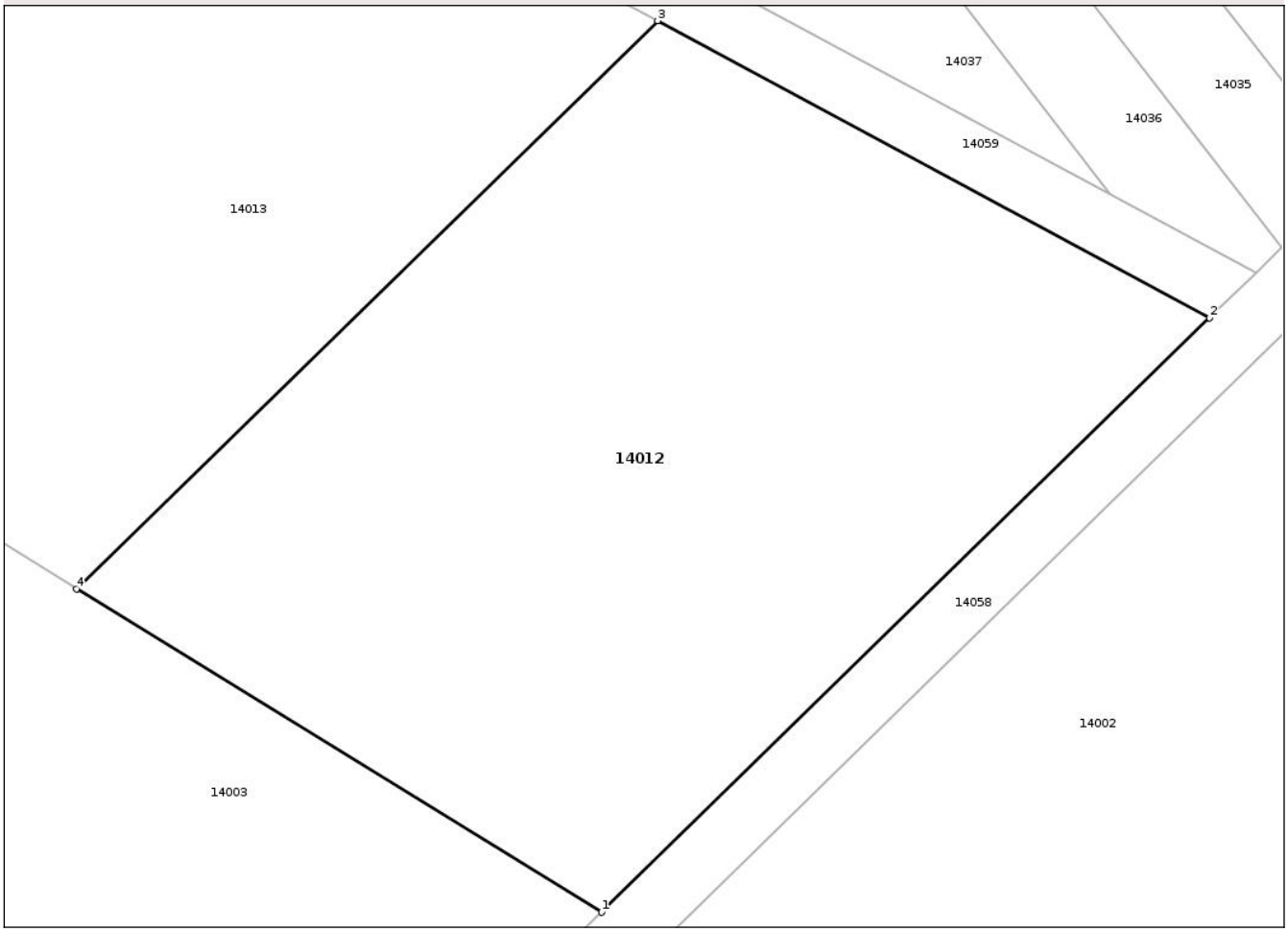
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.174	-	5/1/2/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.737,488 498.356,227	2	395.767,04 498.385,082	41.303
2	395.767,04 498.385,082	3	395.740,212 498.399,512	30.463
3	395.740,212 498.399,512	4	395.711,967 498.371,933	39.476
4	395.711,967 498.371,933	1	395.737,488 498.356,227	29.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.786	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/193, din 06/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA I. SUSANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

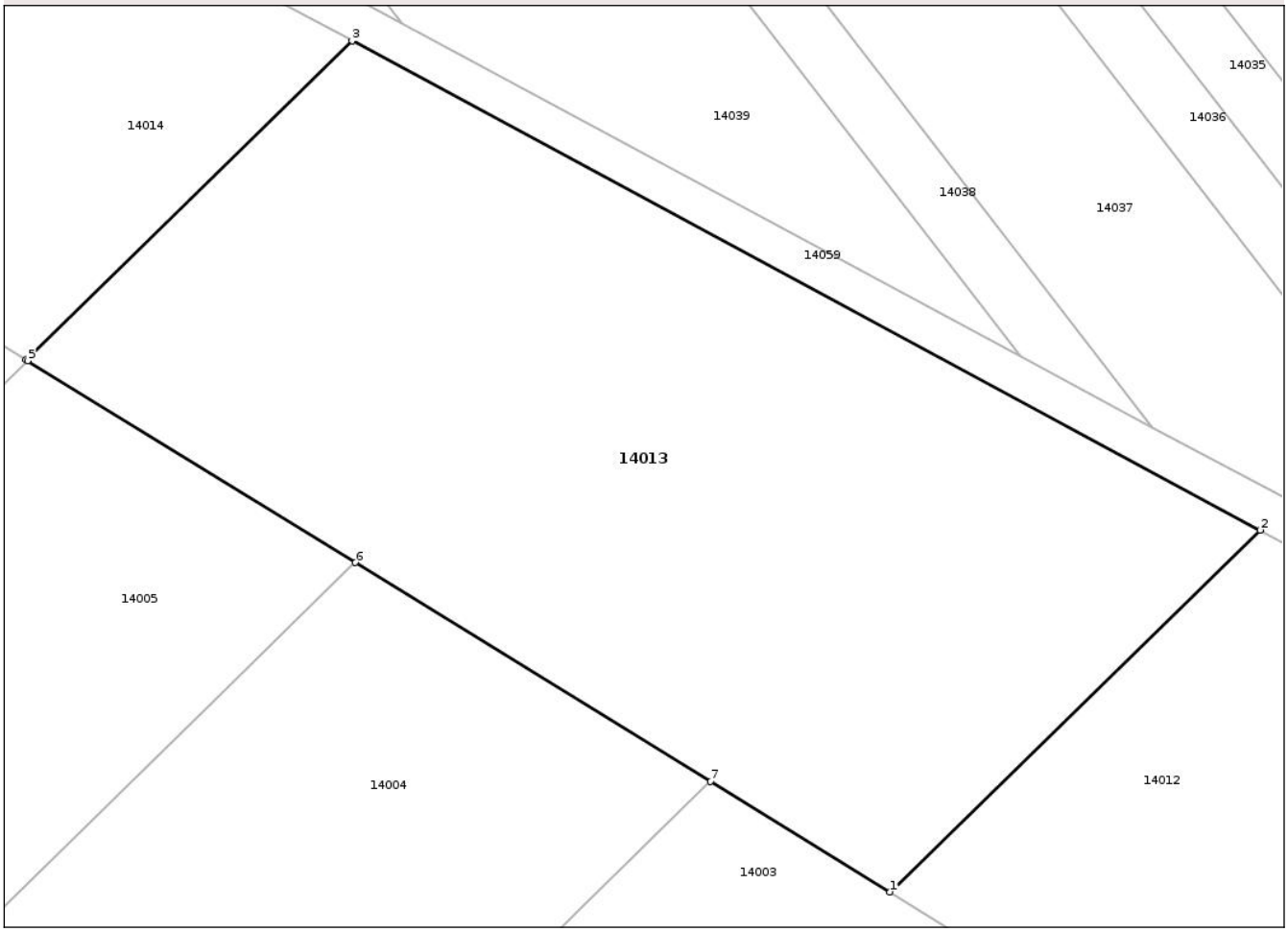
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.786	352	5/1/2/1	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.711,967 498.371,933	2	395.740,212 498.399,512	39.476
2	395.740,212 498.399,512	3	395.670,933 498.436,775	78.665
3	395.670,933 498.436,775	4	395.646,064 498.412,493	34.757
4	395.646,064 498.412,493	5	395.646,201 498.412,409	0.161
5	395.646,201 498.412,409	6	395.671,19 498.397,029	29.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.671,19 498.397,029	7	395.698,288 498.380,352	31.819
7	395.698,288 498.380,352	1	395.711,967 498.371,933	16.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.774	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/409, din 09/12/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDĂU V. IOSIF** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

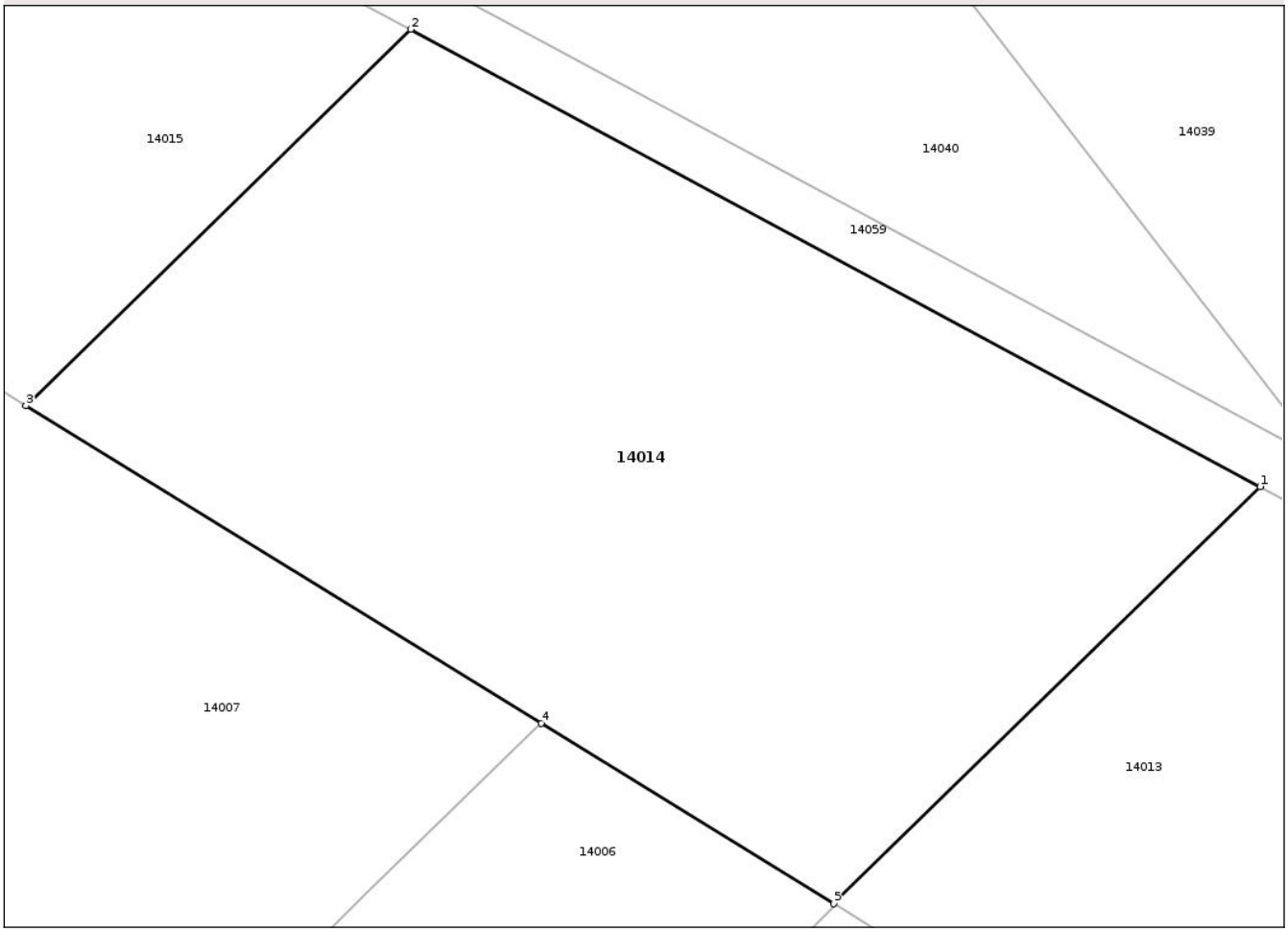
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.774	352	5/1/2/2	-	GREŞIT NR TOPO 5/1/2/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 5/1/2/2 DIN PLAN. Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.670,933 498.436,775	2	395.621,422 498.463,405	56.218
2	395.621,422 498.463,405	3	395.598,967 498.441,479	31.384
3	395.598,967 498.441,479	4	395.629,002 498.422,994	35.267
4	395.629,002 498.422,994	5	395.646,064 498.412,493	20.035
5	395.646,064 498.412,493	1	395.670,933 498.436,775	34.757

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.524	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/55, din 03/08/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

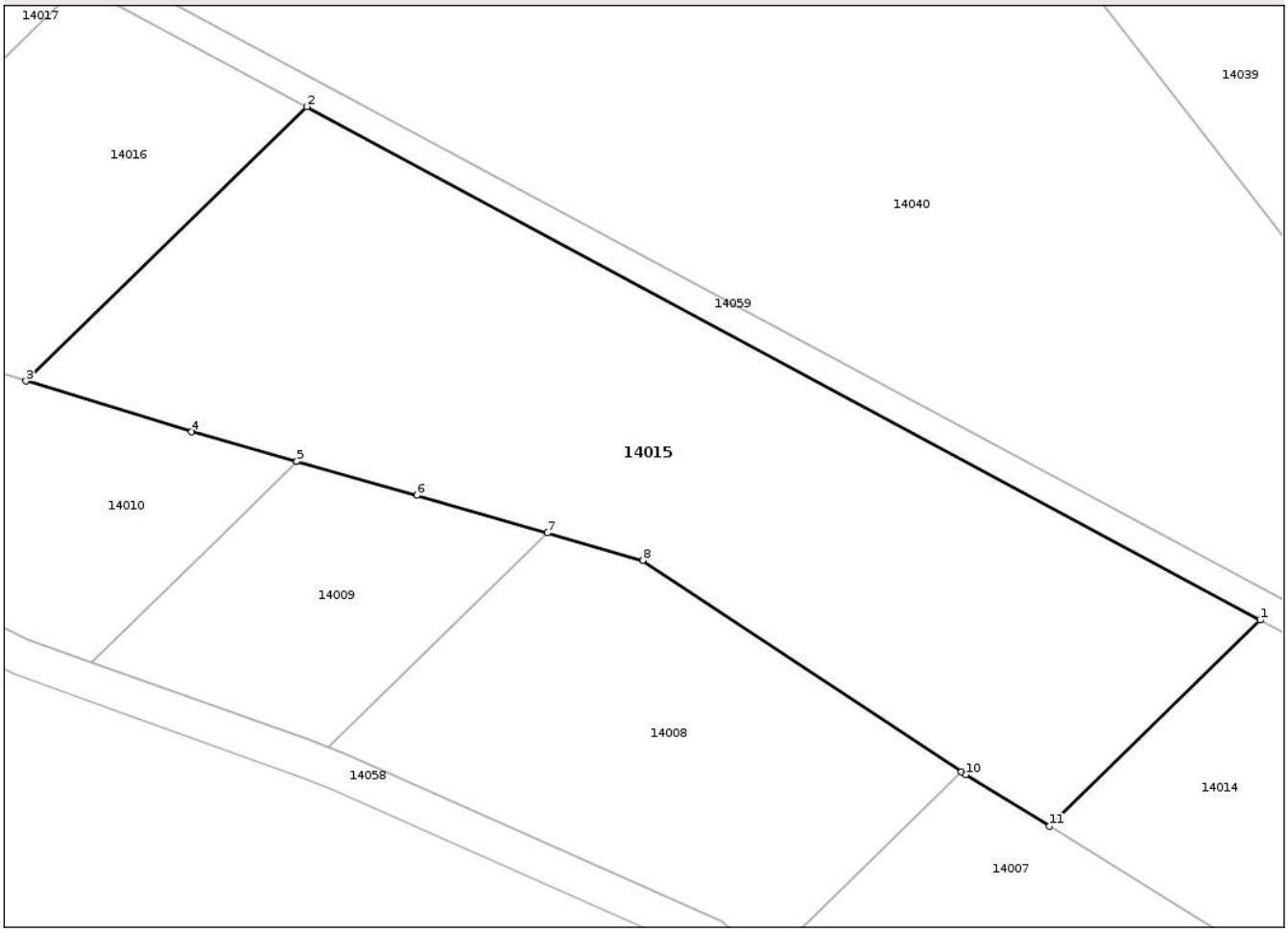
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.524	-	5/1/2/3	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.621,422 498.463,405	2	395.519,869 498.518,027	115.311
2	395.519,869 498.518,027	3	395.489,969 498.488,832	41.789
3	395.489,969 498.488,832	4	395.507,619 498.483,424	18.46
4	395.507,619 498.483,424	5	395.518,813 498.480,284	11.626
5	395.518,813 498.480,284	6	395.531,617 498.476,692	13.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.531,617 498.476,692	7	395.545,526 498.472,682	14.476
7	395.545,526 498.472,682	8	395.555,663 498.469,759	10.55
8	395.555,663 498.469,759	9	395.589,596 498.447,268	40.71
9	395.589,596 498.447,268	10	395.590,07 498.446,954	0.569
10	395.590,07 498.446,954	11	395.598,967 498.441,479	10.447
11	395.598,967 498.441,479	1	395.621,422 498.463,405	31.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/414, din 21/01/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATIU N VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

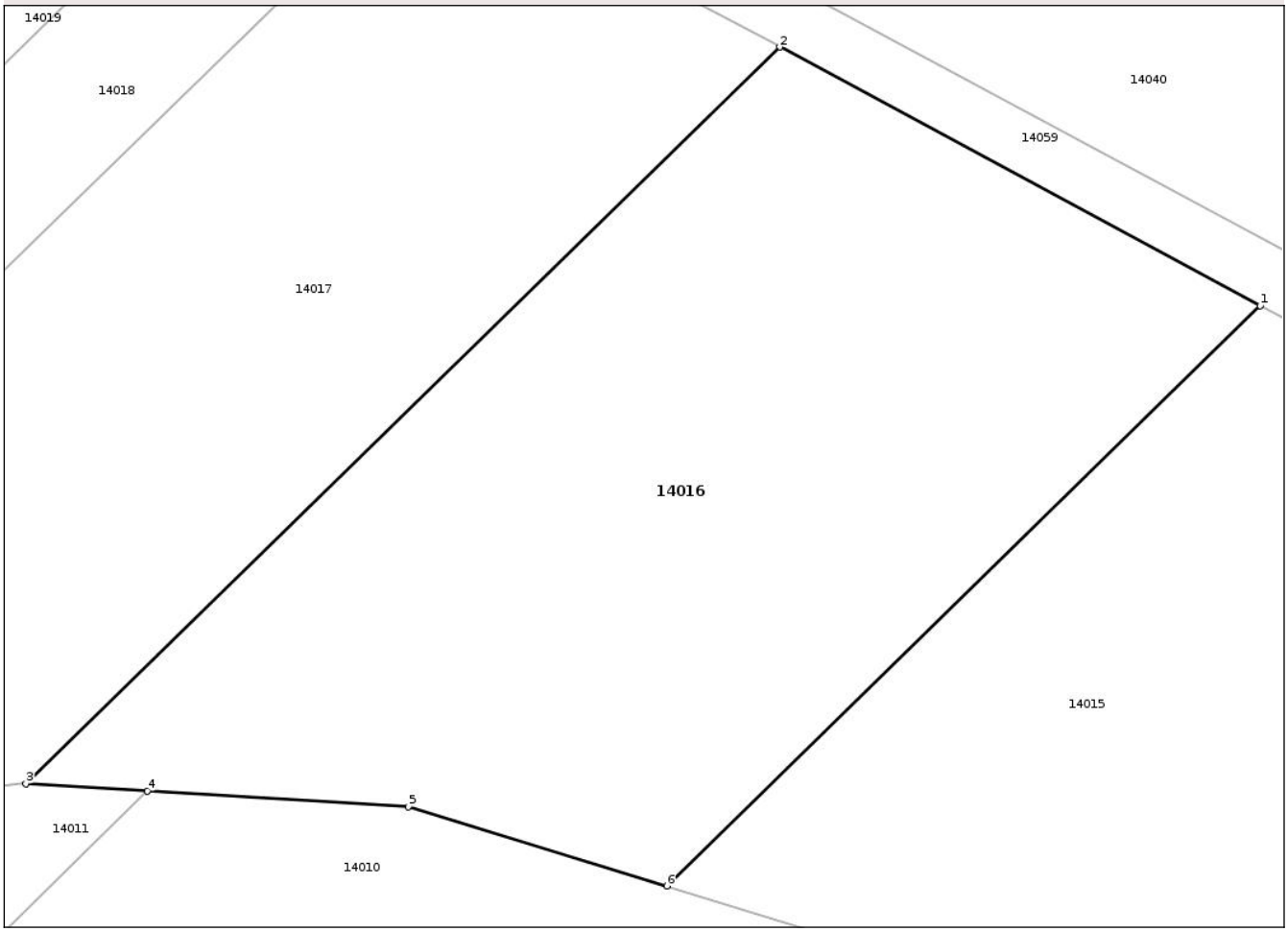
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.213	352	5/1/2/4	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.519,869 498.518,027	2	395.495,663 498.531,046	27.485
2	395.495,663 498.531,046	3	395.457,688 498.493,967	53.075
3	395.457,688 498.493,967	4	395.463,794 498.493,604	6.117
4	395.463,794 498.493,604	5	395.476,945 498.492,822	13.174
5	395.476,945 498.492,822	6	395.489,969 498.488,832	13.621

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.489,969 498.488,832	1	395.519,869 498.518,027	41.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

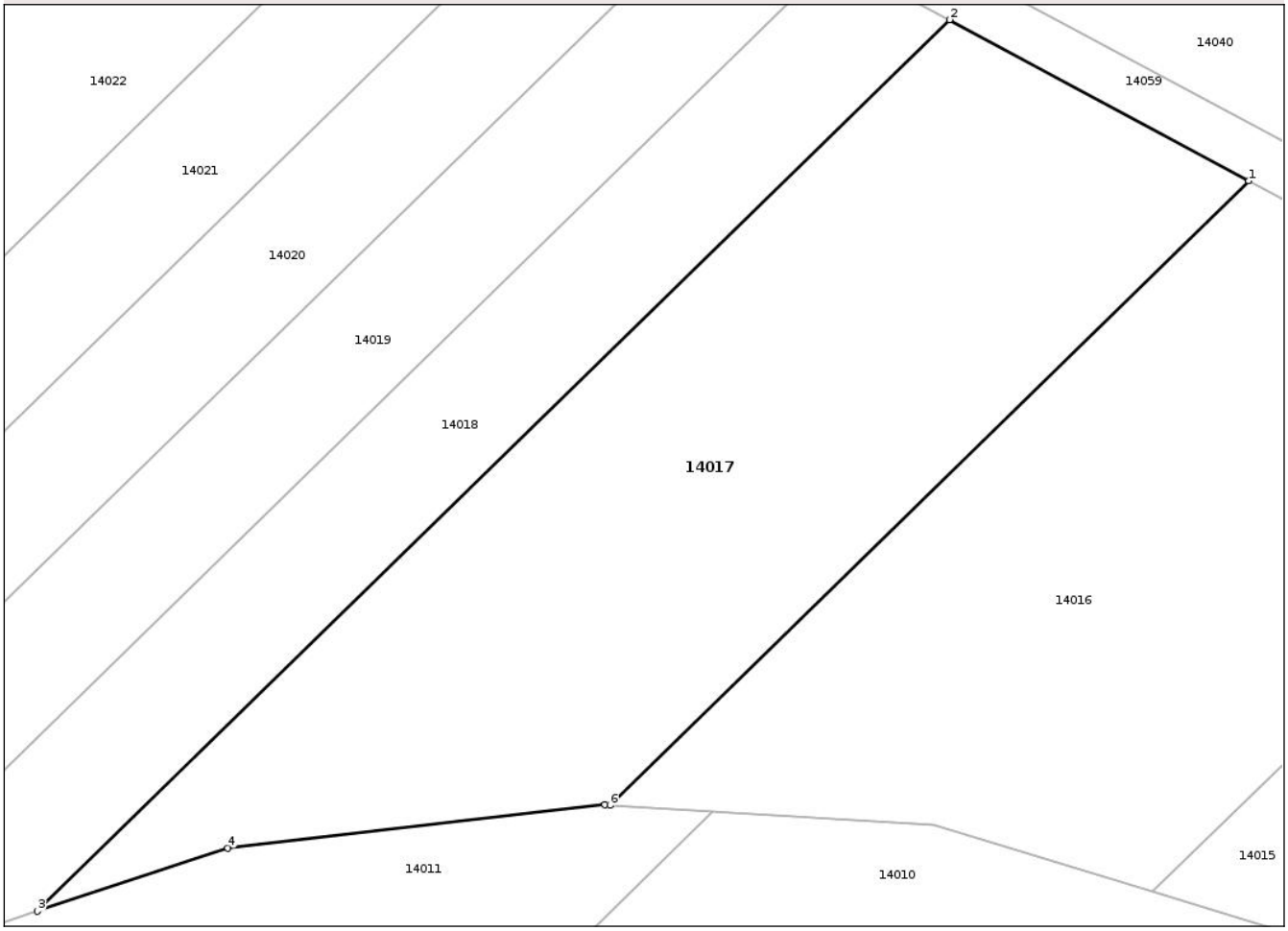
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.213	-	5/1/2/5	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.495,663 498.531,046	2	395.477,877 498.540,613	20.196
2	395.477,877 498.540,613	3	395.423,656 498.487,67	75.782
3	395.423,656 498.487,67	4	395.434,965 498.491,408	11.911
4	395.434,965 498.491,408	5	395.457,395 498.493,984	22.577
5	395.457,395 498.493,984	6	395.457,688 498.493,967	0.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.457,688 498.493,967	1	395.495,663 498.531,046	53.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		608	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/76, din 12/12/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU I. AUGUSTIN** 2) **MUNTIU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

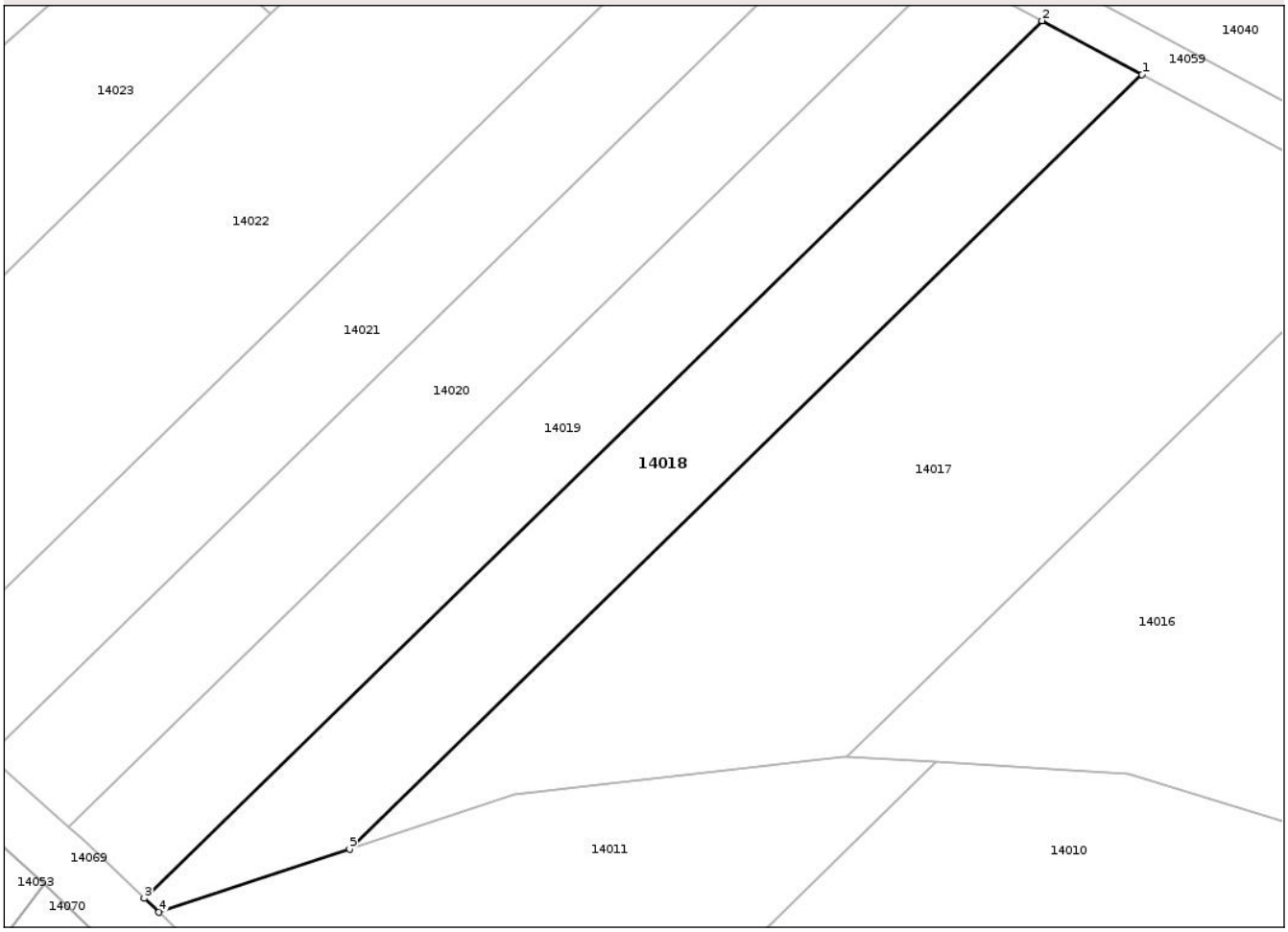
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	608	-	5/1/2/6	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.477,877 498.540,613	2	395.471,03 498.544,296	7.775
2	395.471,03 498.544,296	3	395.409,603 498.484,317	85.853
3	395.409,603 498.484,317	4	395.410,602 498.483,356	1.386
4	395.410,602 498.483,356	5	395.423,656 498.487,67	13.748
5	395.423,656 498.487,67	1	395.477,877 498.540,613	75.782

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/414, din 21/01/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATIU N VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

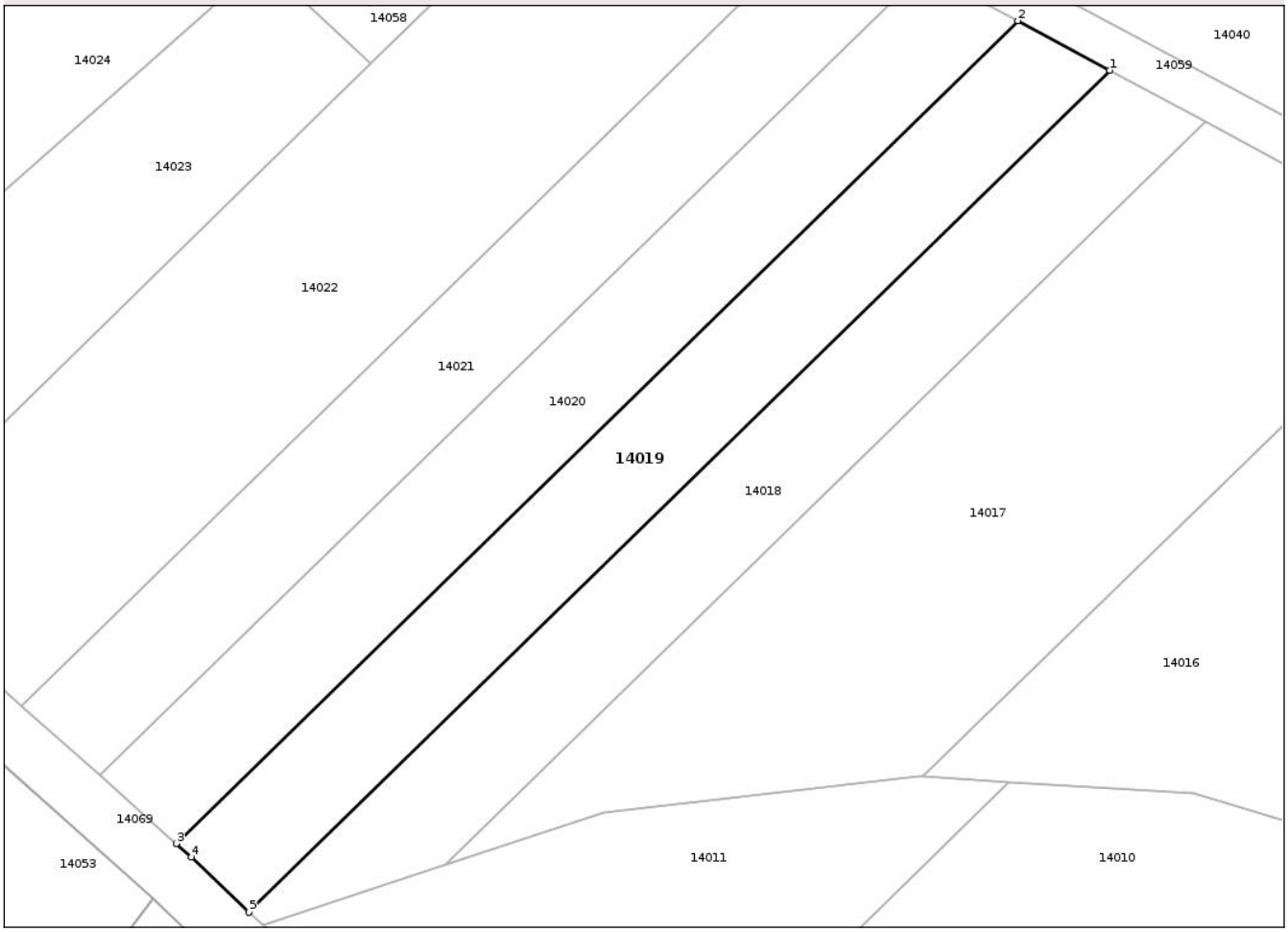
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	604	352	5/1/2/7	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.471,03 498.544,296	2	395.464,46 498.547,829	7.46
2	395.464,46 498.547,829	3	395.404,426 498.489,211	83.906
3	395.404,426 498.489,211	4	395.405,503 498.488,257	1.439
4	395.405,503 498.488,257	5	395.409,603 498.484,317	5.686
5	395.409,603 498.484,317	1	395.471,03 498.544,296	85.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/76, din 12/12/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU I. AUGUSTIN** 2) **MUNTIU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

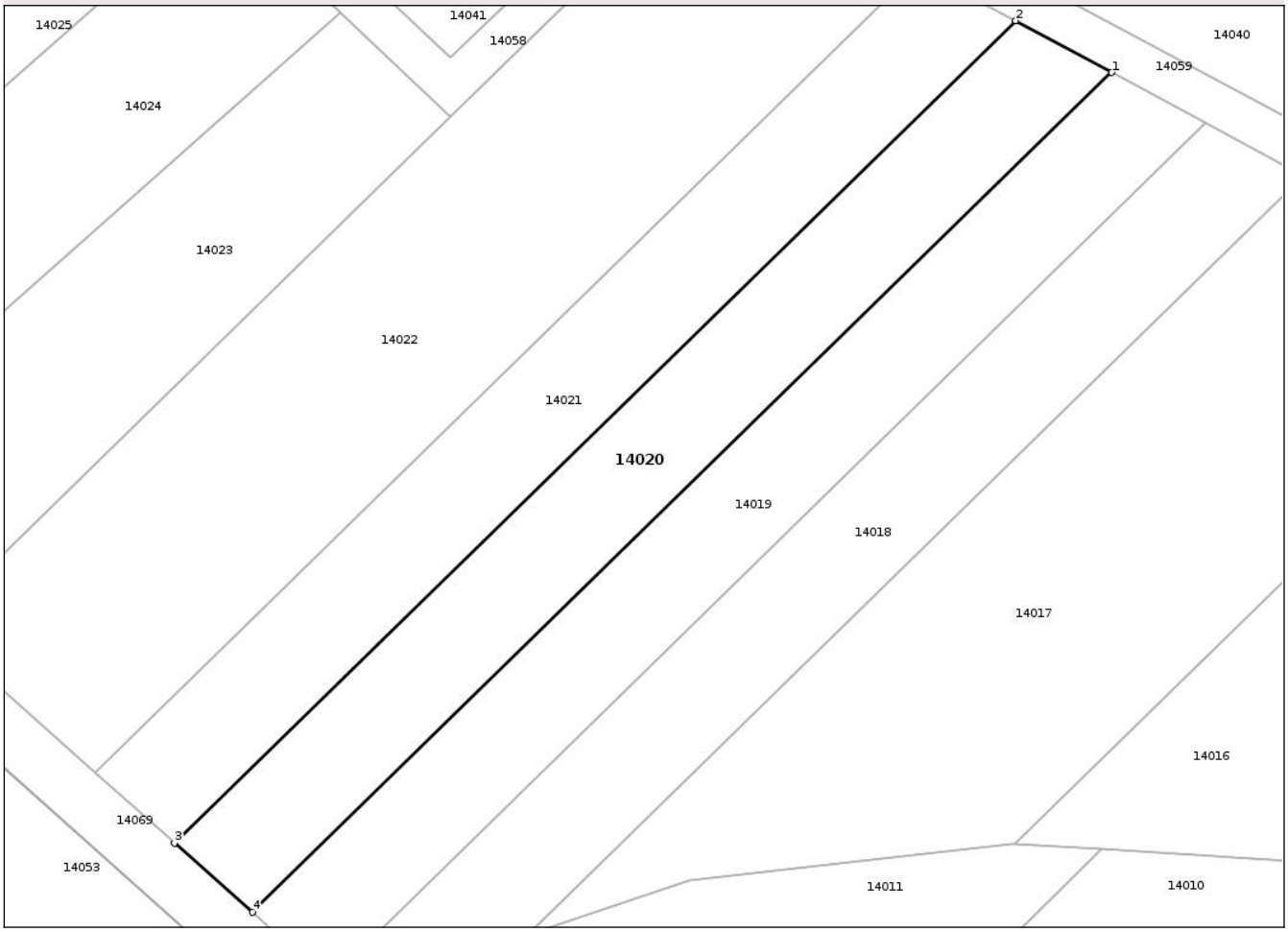
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	604	-	5/1/2/8	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.464,46 498.547,829	2	395.457,746 498.551,441	7.624
2	395.457,746 498.551,441	3	395.398,969 498.494,05	82.149
3	395.398,969 498.494,05	4	395.404,426 498.489,211	7.293
4	395.404,426 498.489,211	1	395.464,46 498.547,829	83.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/379, din 14/07/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

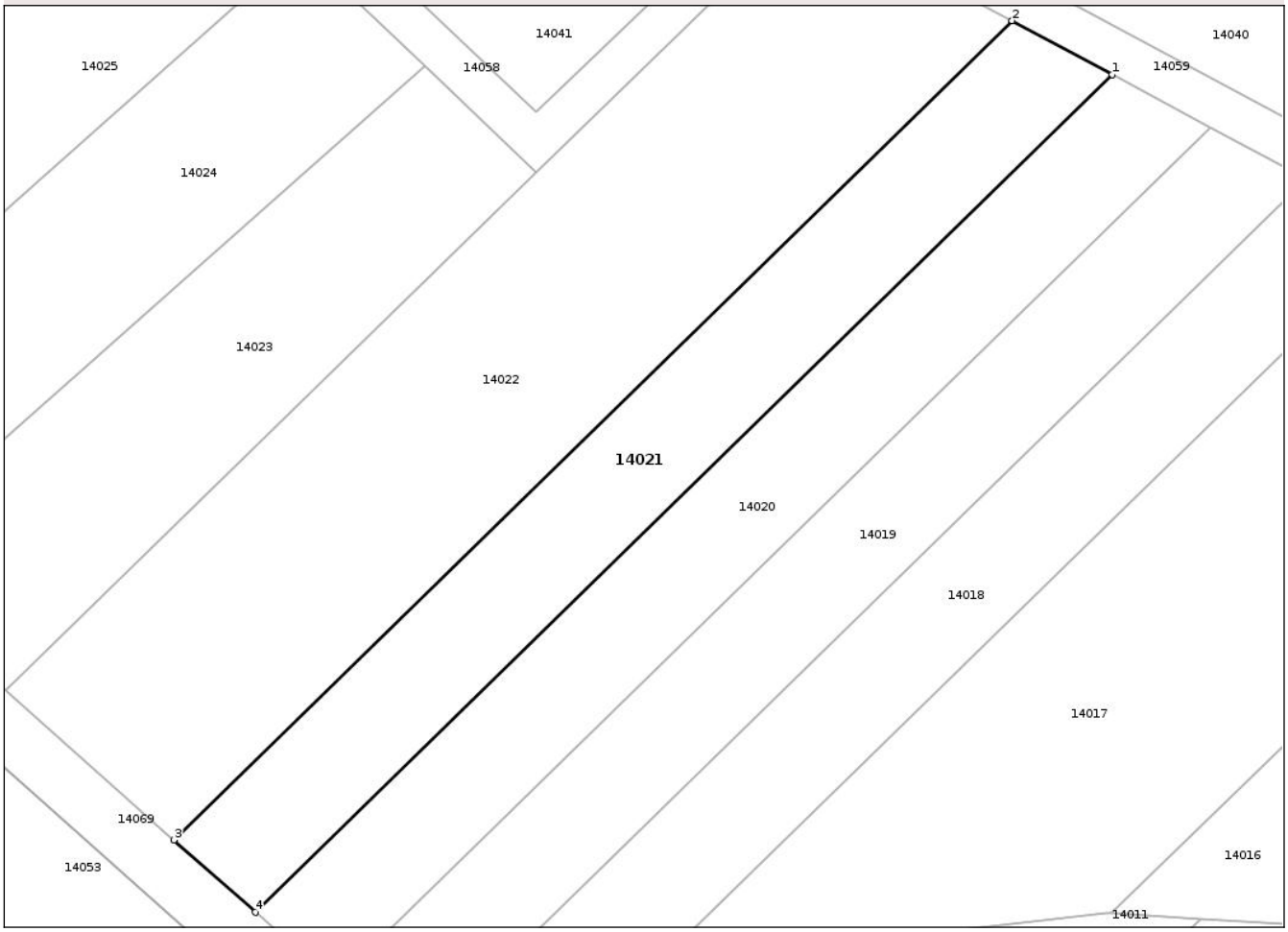
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	604	352	5/1/2/8/1	-	GREŞIT NR TOPO 5/1/2/8 DIN TP, CORECT NR TOPO 5/1/2/8/1 DIN PLAN. Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.457,746 498.551,441	2	395.450,885 498.555,131	7.79
2	395.450,885 498.555,131	3	395.393,393 498.498,995	80.353
3	395.393,393 498.498,995	4	395.398,969 498.494,05	7.453
4	395.398,969 498.494,05	1	395.457,746 498.551,441	82.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.206	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/62, din 19/10/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPIRCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

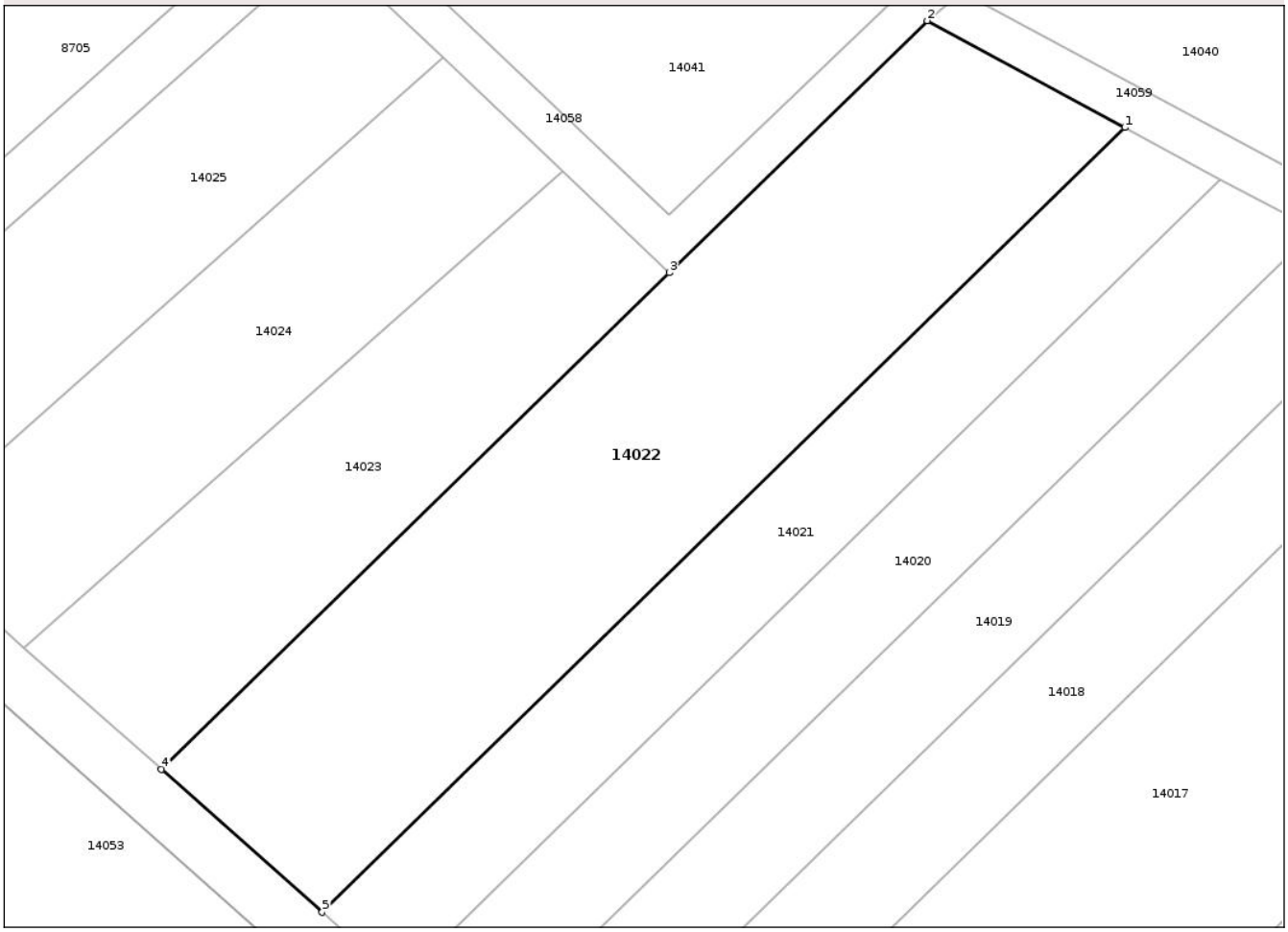
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.206	-	5/1/2/9	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.450,885 498.555,131	2	395.436,727 498.562,776	16.09
2	395.436,727 498.562,776	3	395.418,26 498.544,745	25.81
3	395.418,26 498.544,745	4	395.381,87 498.509,213	50.86
4	395.381,87 498.509,213	5	395.393,393 498.498,995	15.401
5	395.393,393 498.498,995	1	395.450,885 498.555,131	80.353

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/372, din 22/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA I SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

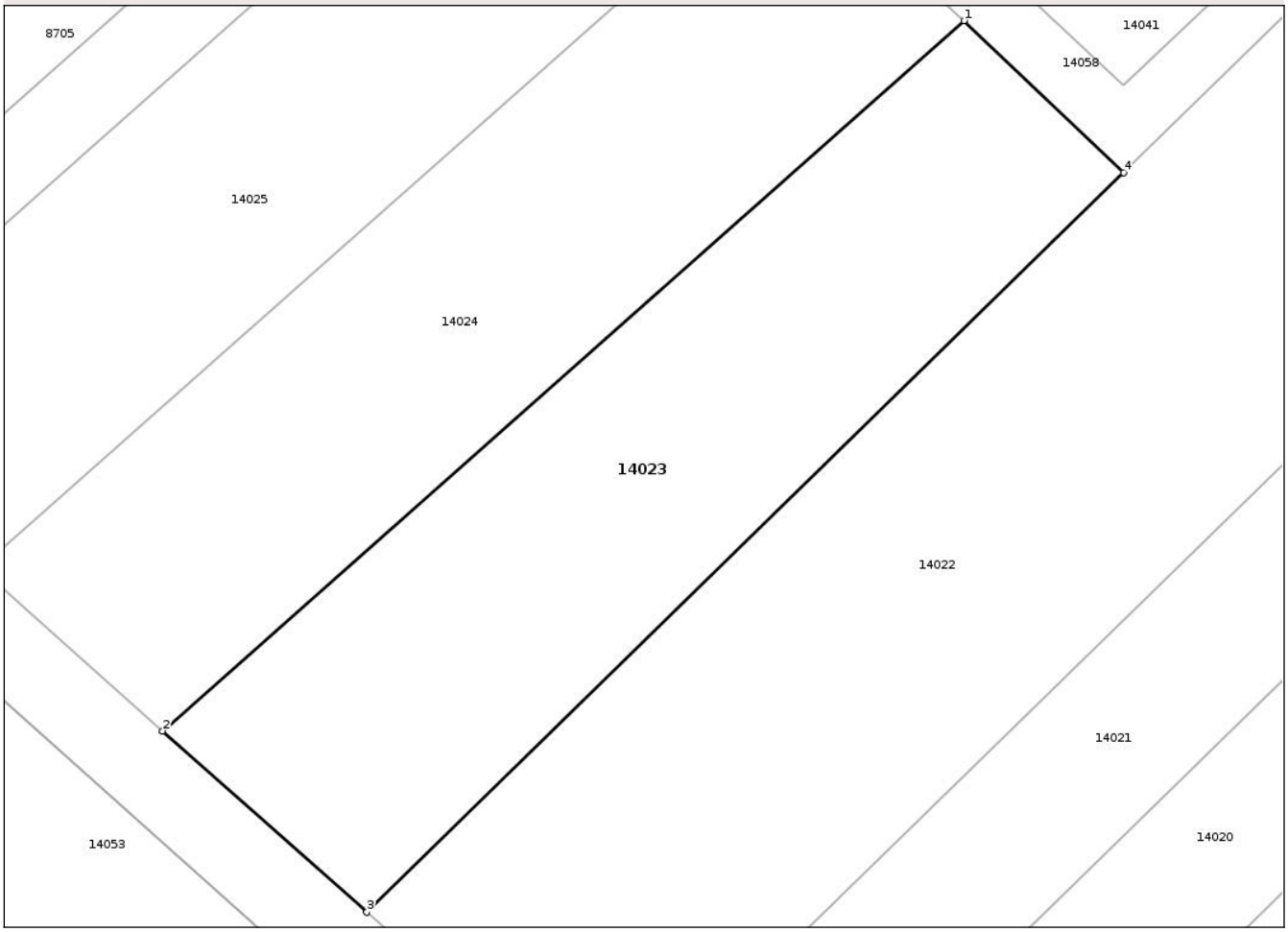
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	604	352	5/1/2/11	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.410,587 498.552,037	2	395.372,054 498.517,918	51.467
2	395.372,054 498.517,918	3	395.381,87 498.509,213	13.12
3	395.381,87 498.509,213	4	395.418,26 498.544,745	50.86
4	395.418,26 498.544,745	1	395.410,587 498.552,037	10.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

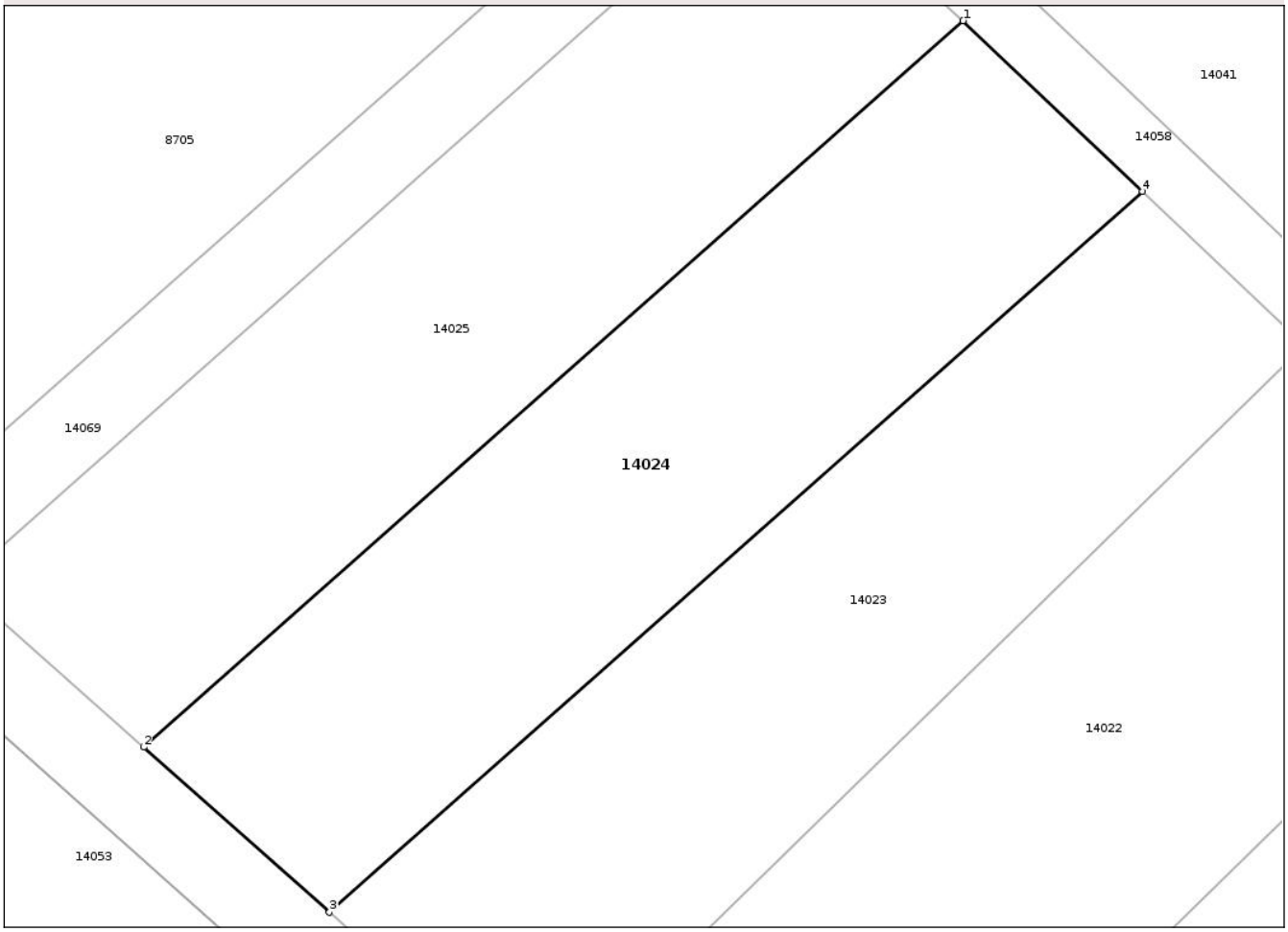
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	604	-	5/1/2/12	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.402,081 498.560,119	2	395.363,244 498.525,731	51.873
2	395.363,244 498.525,731	3	395.372,054 498.517,918	11.775
3	395.372,054 498.517,918	4	395.410,587 498.552,037	51.467
4	395.410,587 498.552,037	1	395.402,081 498.560,119	11.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

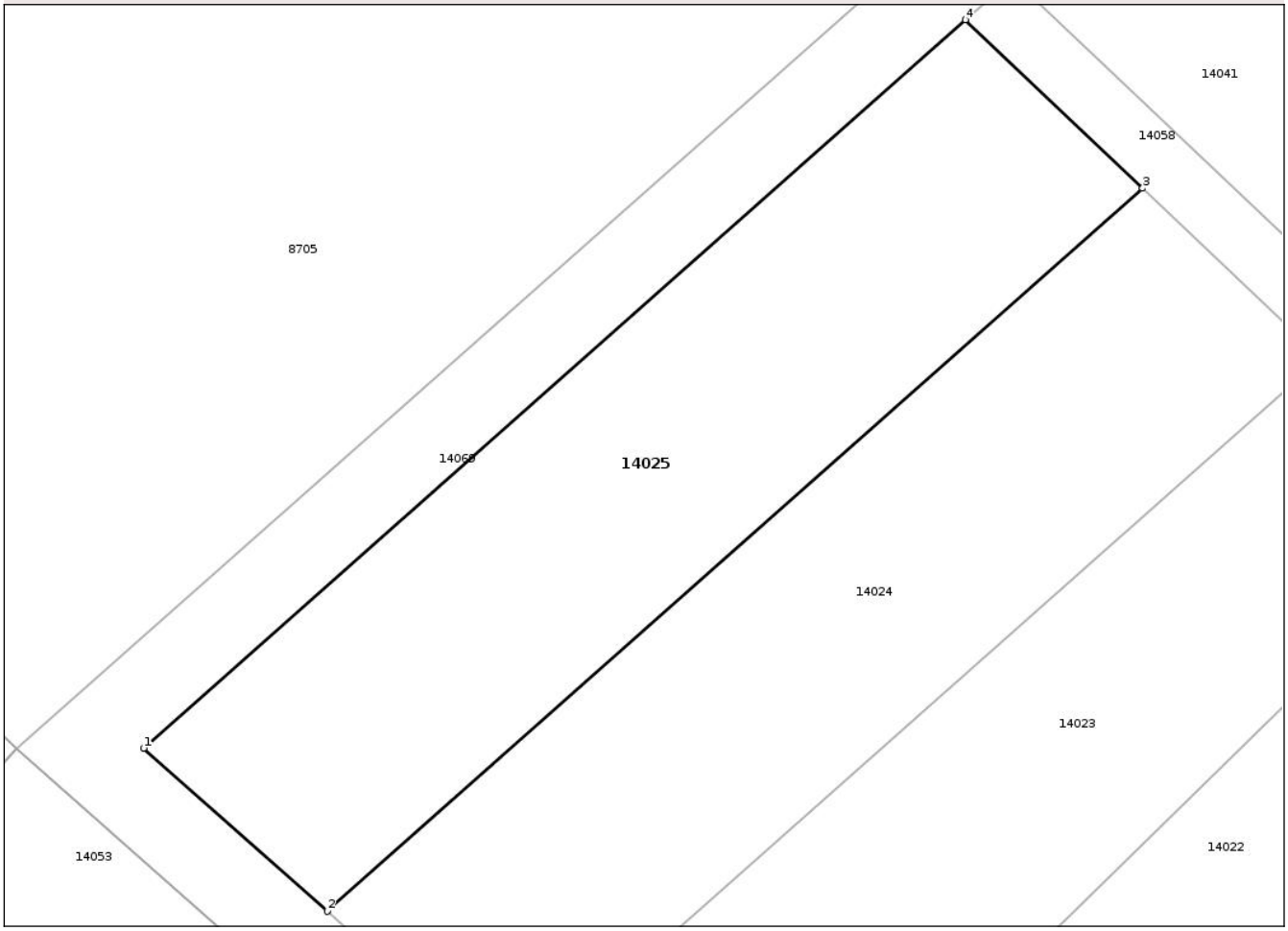
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	604	-	5/1/2/13	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.354,502 498.533,483	2	395.363,244 498.525,731	11.684
2	395.363,244 498.525,731	3	395.402,081 498.560,119	51.873
3	395.402,081 498.560,119	4	395.393,642 498.568,138	11.641
4	395.393,642 498.568,138	1	395.354,502 498.533,483	52.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	666	-	5/1/1/1	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.799,266 498.416,548	2	395.643,198 498.618,831	255.491
2	395.643,198 498.618,831	3	395.640,472 498.618,109	2.82
3	395.640,472 498.618,109	4	395.797,394 498.414,72	256.888
4	395.797,394 498.414,72	1	395.799,266 498.416,548	2.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		334	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/394, din 15/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

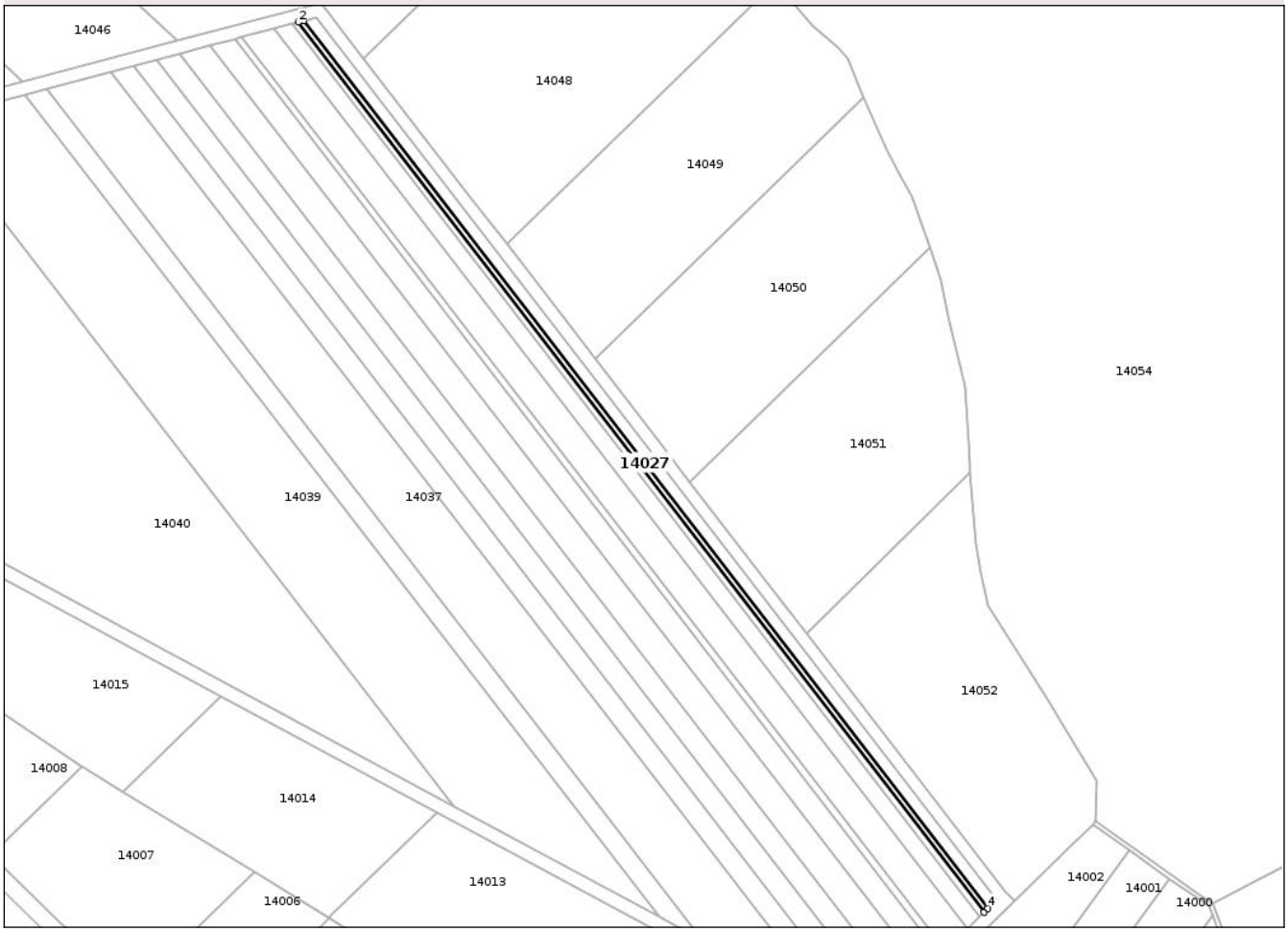
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	334	352	5/1/1/2	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.640,472 498.618,109	2	395.639,11 498.617,749	1.409
2	395.639,11 498.617,749	3	395.796,458 498.413,807	257.586
3	395.796,458 498.413,807	4	395.797,394 498.414,72	1.308
4	395.797,394 498.414,72	1	395.640,472 498.618,109	256.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/181, din 21/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

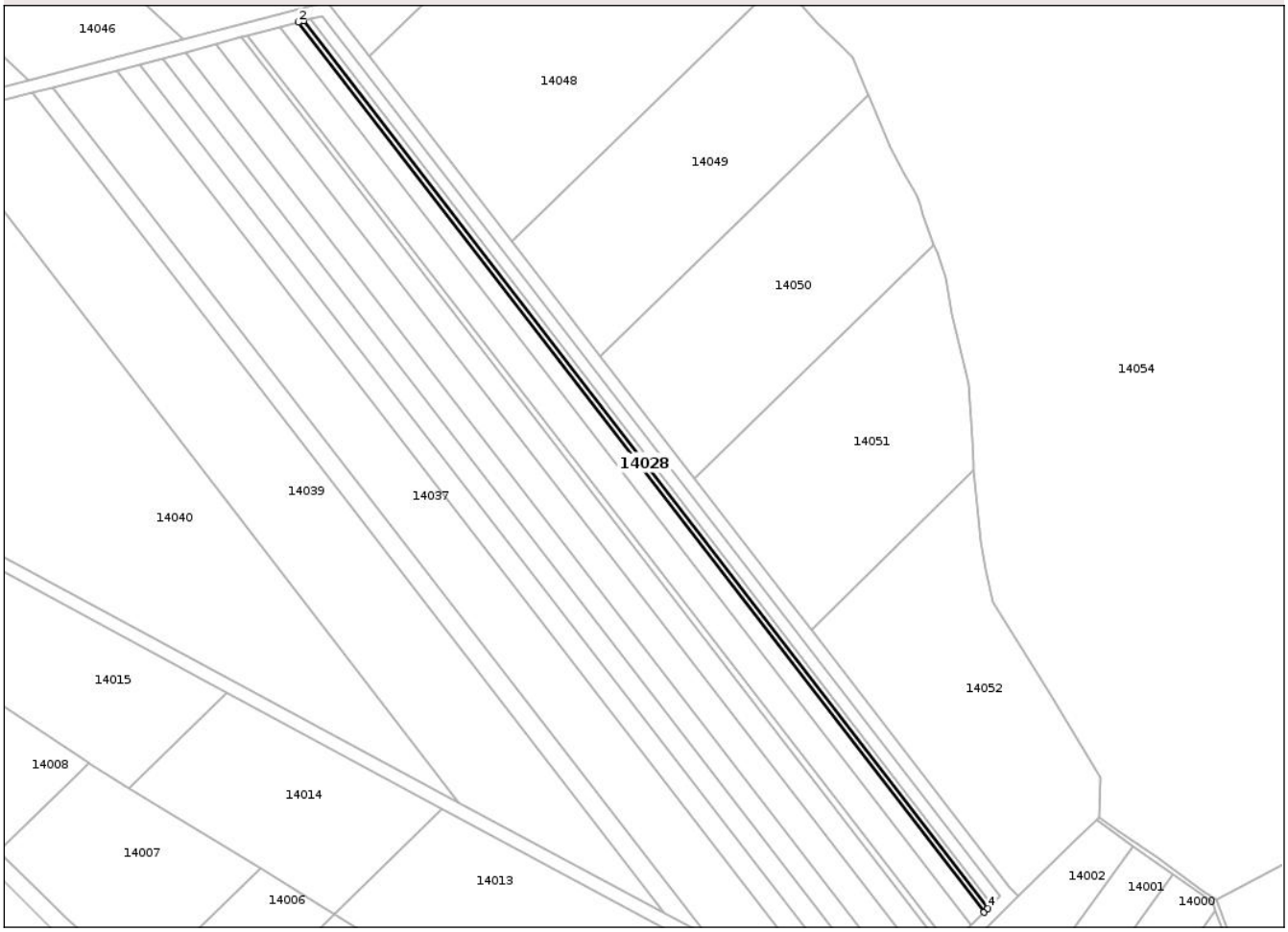
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	330	352	5/1/1/3	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.639,11 498.617,749	2	395.637,768 498.617,393	1.388
2	395.637,768 498.617,393	3	395.795,537 498.412,907	258.274
3	395.795,537 498.412,907	4	395.796,458 498.413,807	1.288
4	395.796,458 498.413,807	1	395.639,11 498.617,749	257.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/338, din 30/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

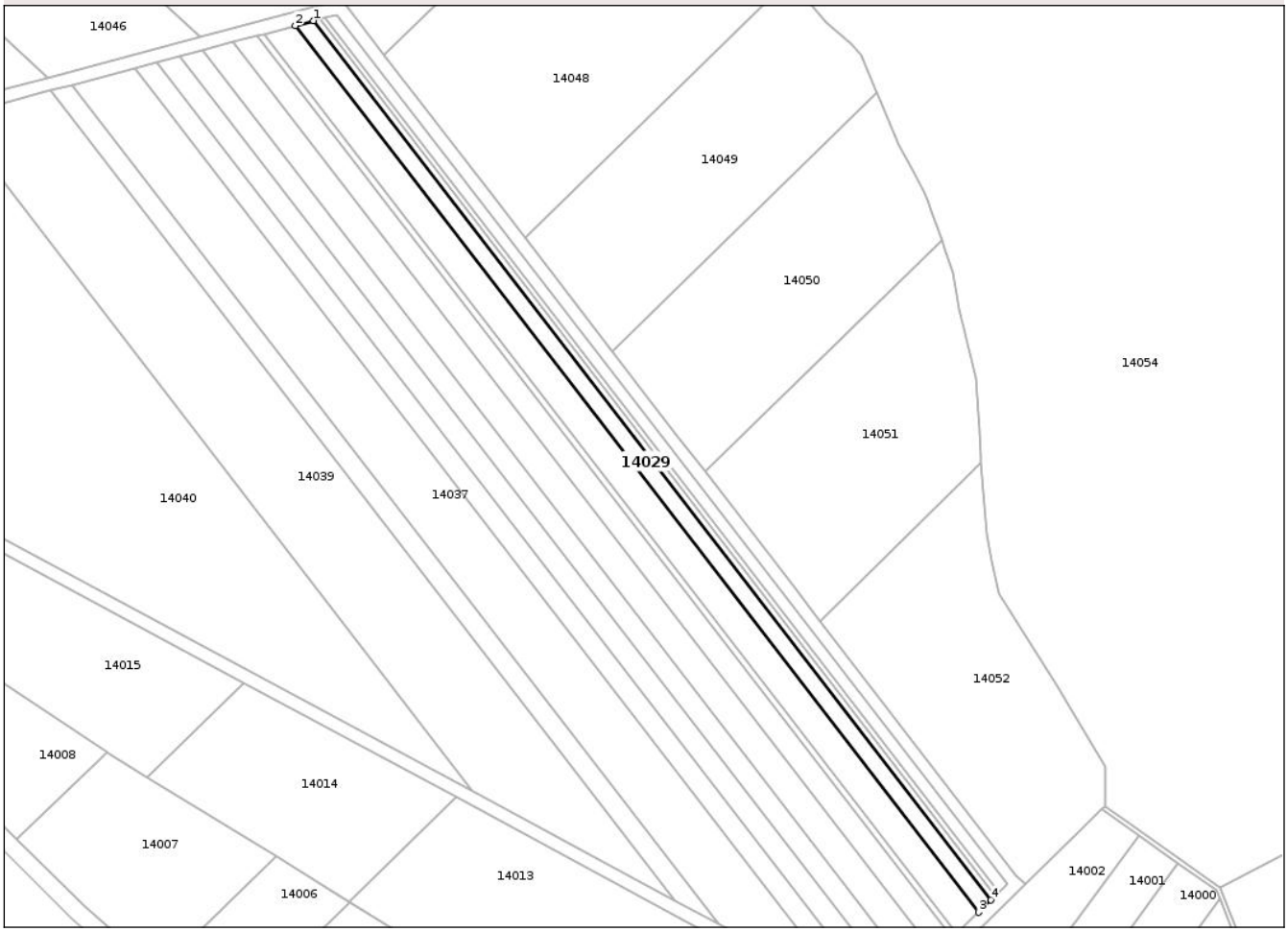
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.060	352	5/1/1/4	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.637,768 498.617,393	2	395.633,482 498.616,258	4.434
2	395.633,482 498.616,258	3	395.792,593 498.410,032	260.472
3	395.792,593 498.410,032	4	395.795,537 498.412,907	4.115
4	395.795,537 498.412,907	1	395.637,768 498.617,393	258.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.832	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.832	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.832	-	5/1/1/5	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.633,482 498.616,258	2	395.626,159 498.614,319	7.575
2	395.626,159 498.614,319	3	395.787,563 498.405,12	264.226
3	395.787,563 498.405,12	4	395.792,593 498.410,032	7.031
4	395.792,593 498.410,032	1	395.633,482 498.616,258	260.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		388	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/91, din 17/10/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZOIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	388	-	5/1/1/6	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.626,159 498.614,319	2	395.624,621 498.613,912	1.591
2	395.624,621 498.613,912	3	395.786,506 498.404,089	265.014
3	395.786,506 498.404,089	4	395.787,563 498.405,12	1.477
4	395.787,563 498.405,12	1	395.626,159 498.614,319	264.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/91, din 17/10/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZOIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.440	-	5/1/1/7	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.624,621 498.613,912	2	395.618,953 498.612,411	5.863
2	395.618,953 498.612,411	3	395.782,613 498.400,288	267.919
3	395.782,613 498.400,288	4	395.786,506 498.404,089	5.441
4	395.786,506 498.404,089	1	395.624,621 498.613,912	265.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.828	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/303, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA IOSIF** DEFUNCT:Da 2) **GALATA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.828	352	5/1/1/8	-	GREŞIT NR TOPO 5/1/1/7 DIN TP, CORECT NR TOPO 5/1/1/8 DIN PLAN. Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.782,613 498.400,288	2	395.618,953 498.612,411	267.919
2	395.618,953 498.612,411	3	395.611,846 498.610,529	7.352
3	395.611,846 498.610,529	4	395.777,732 498.395,521	271.563
4	395.777,732 498.395,521	1	395.782,613 498.400,288	6.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1041, din 04/04/2025 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂTANĂ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

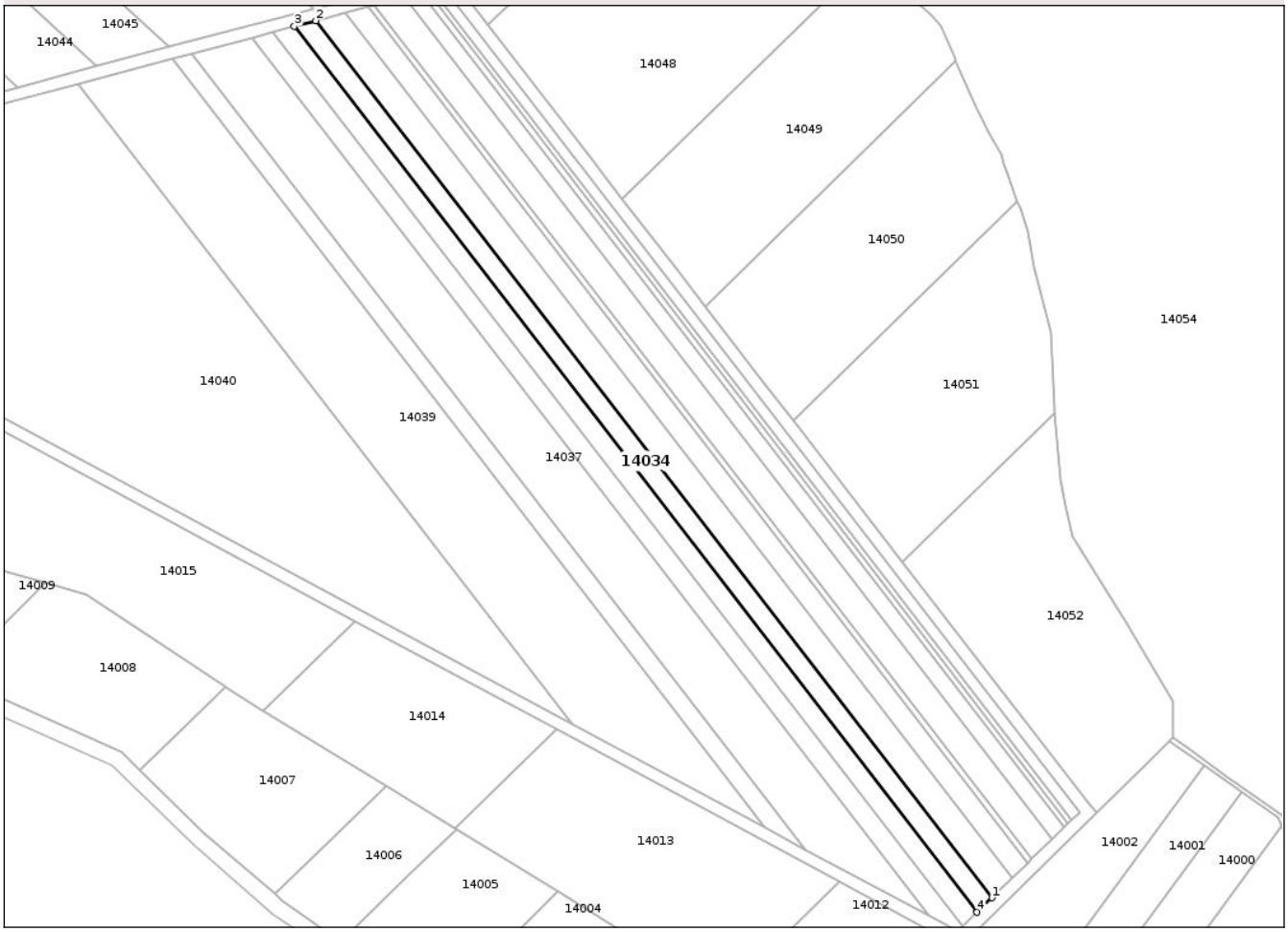
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.371	-	5/1/1/9	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.777,732 498.395,521	2	395.611,846 498.610,529	271.563
2	395.611,846 498.610,529	3	395.606,577 498.609,134	5.451
3	395.606,577 498.609,134	4	395.774,113 498.391,988	274.264
4	395.774,113 498.391,988	1	395.777,732 498.395,521	5.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

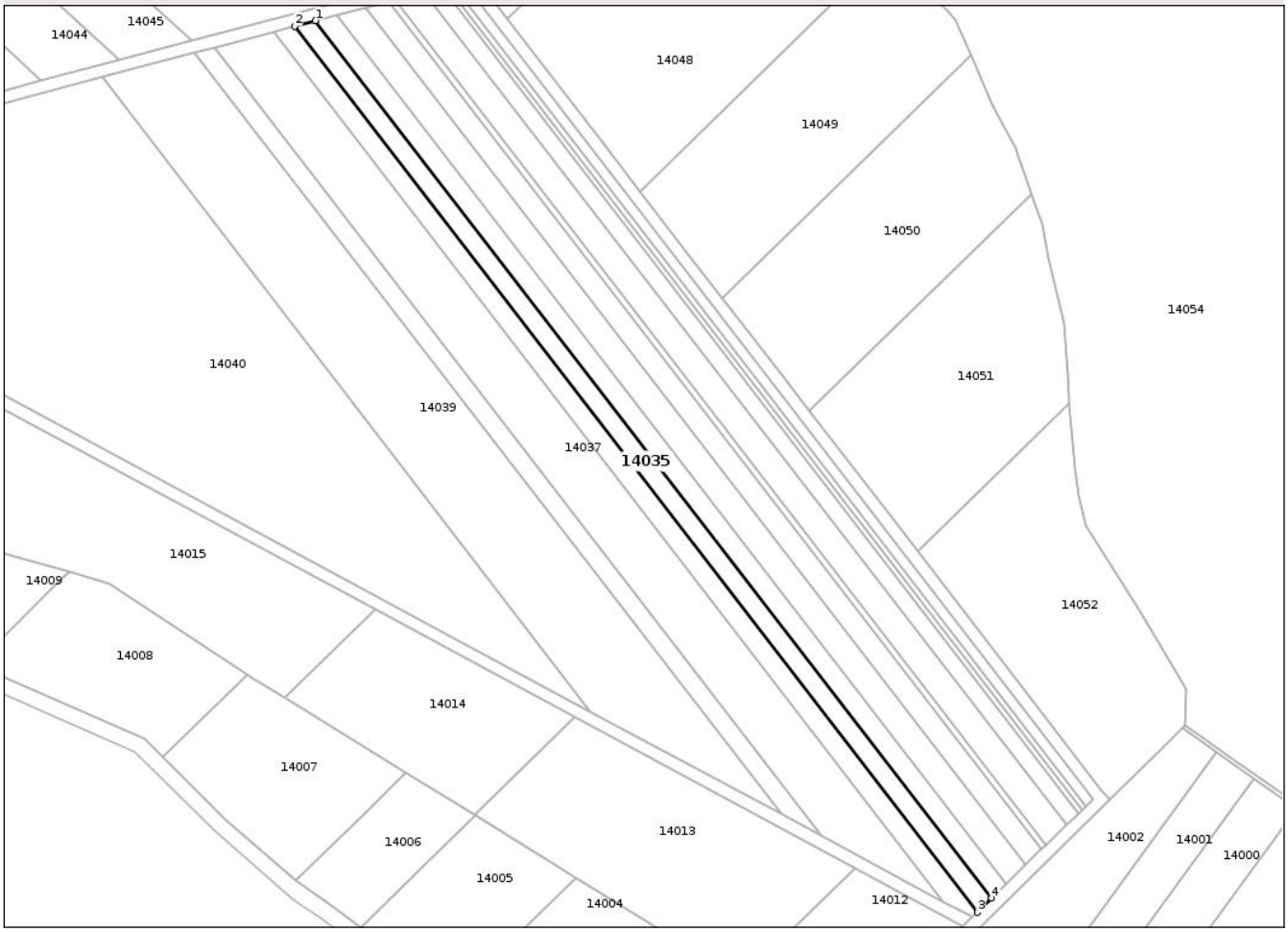
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.371	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.371	-	5/1/1/10	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.606,577 498.609,134	2	395.601,36 498.607,753	5.397
2	395.601,36 498.607,753	3	395.770,529 498.388,489	276.938
3	395.770,529 498.388,489	4	395.774,113 498.391,988	5.009
4	395.774,113 498.391,988	1	395.606,577 498.609,134	274.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.375	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1041, din 04/04/2025 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂTANĂ ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

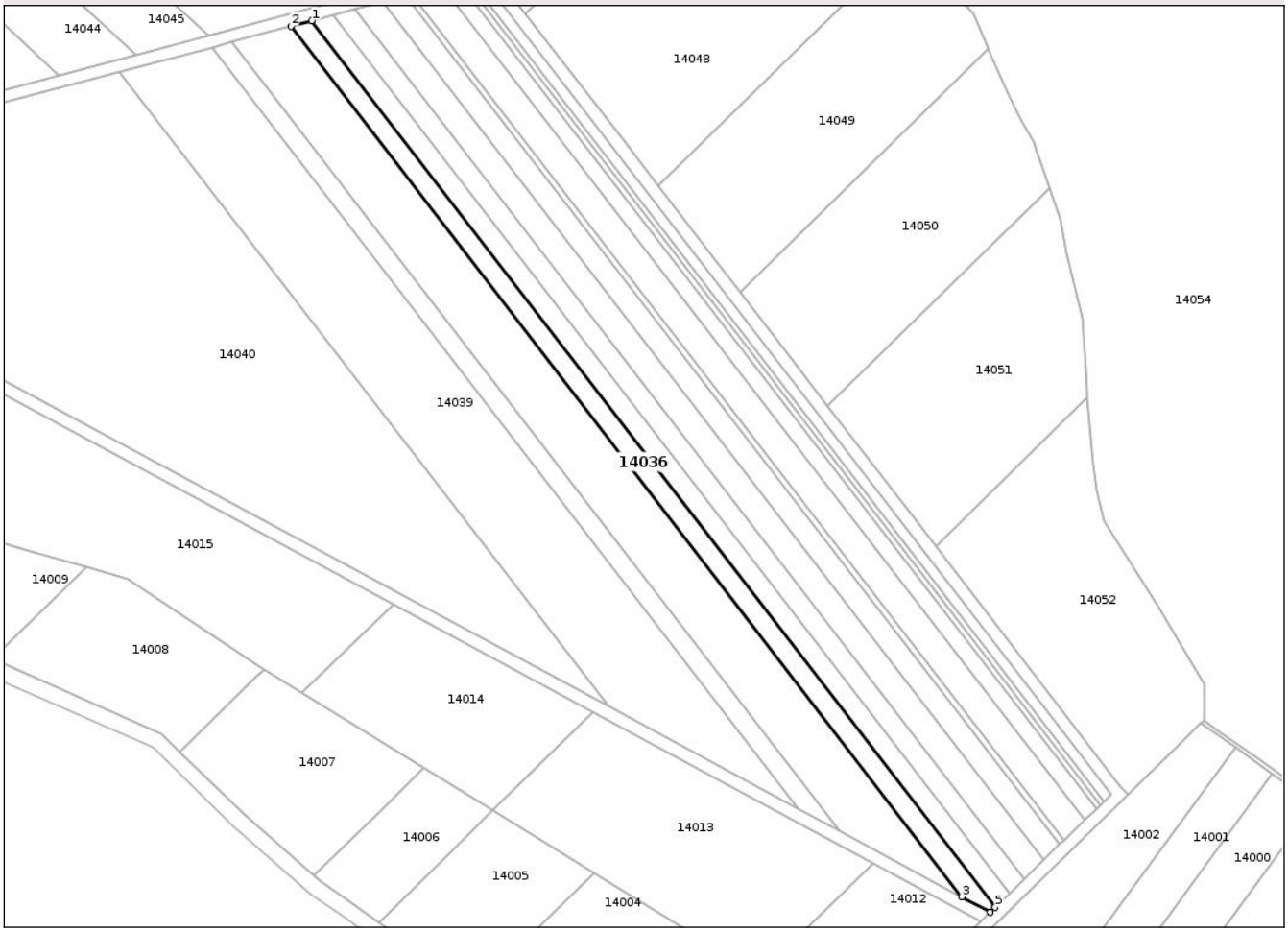
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.375	-	5/1/1/11	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.601,36 498.607,753	2	395.596,13 498.606,368	5.41
2	395.596,13 498.606,368	3	395.762,205 498.391,114	271.873
3	395.762,205 498.391,114	4	395.769,307 498.387,295	8.064
4	395.769,307 498.387,295	5	395.770,529 498.388,489	1.708
5	395.770,529 498.388,489	1	395.601,36 498.607,753	276.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.624	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14298/518, din 13/09/2024 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ILIE** 2) **DINEA ANICA** 3) **MOISE SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.624	352	5/1/1/11/1	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.596,13 498.606,368	2	395.581,465 498.602,484	15.171
2	395.581,465 498.602,484	3	395.732,019 498.407,348	246.464
3	395.732,019 498.407,348	4	395.762,205 498.391,114	34.274
4	395.762,205 498.391,114	1	395.596,13 498.606,368	271.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.135	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

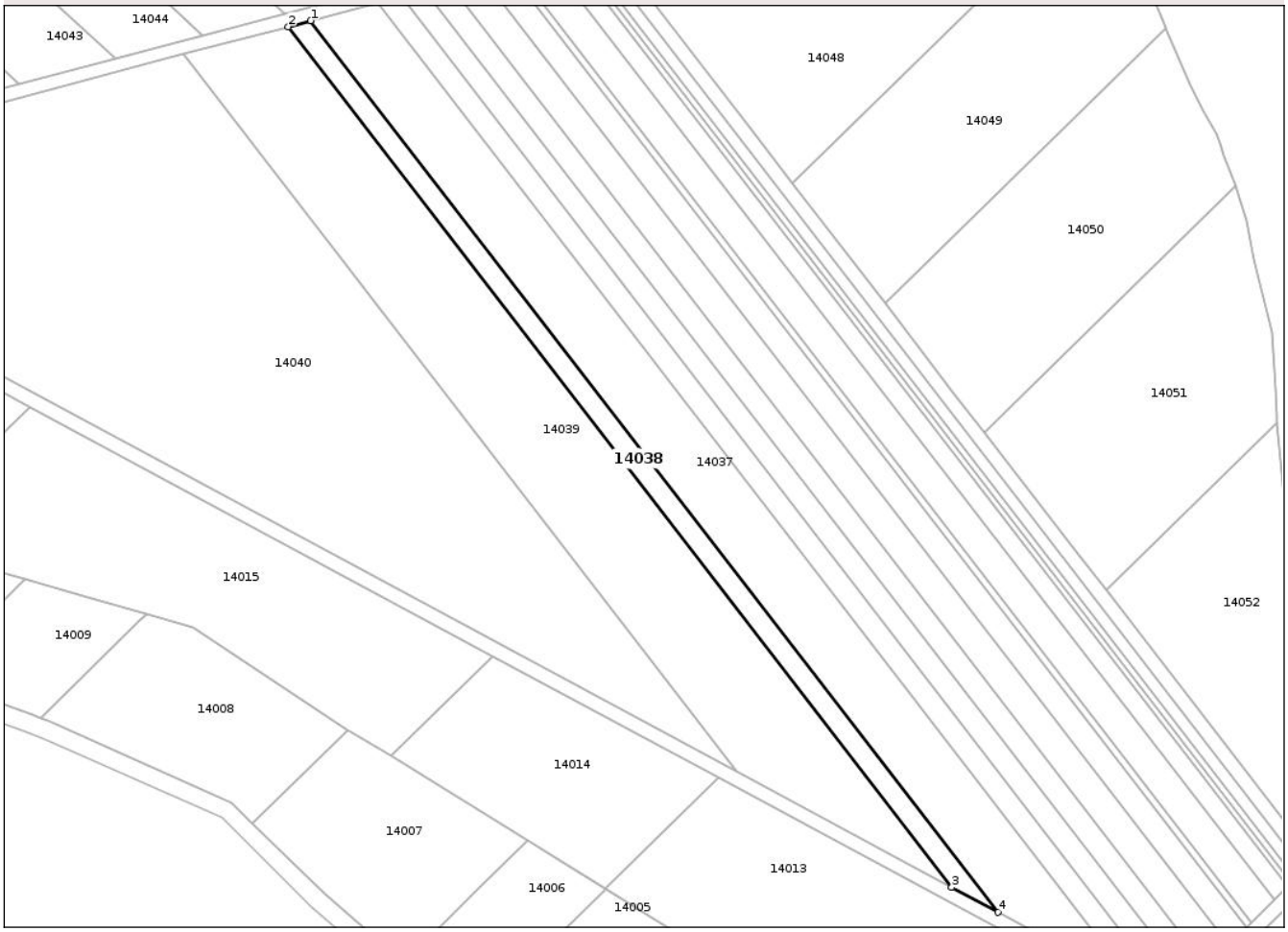
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.135	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.135	-	5/1/1/12	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.581,465 498.602,484	2	395.576,55 498.601,183	5.084
2	395.576,55 498.601,183	3	395.721,903 498.412,788	237.95
3	395.721,903 498.412,788	4	395.732,019 498.407,348	11.486
4	395.732,019 498.407,348	1	395.581,465 498.602,484	246.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.763	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

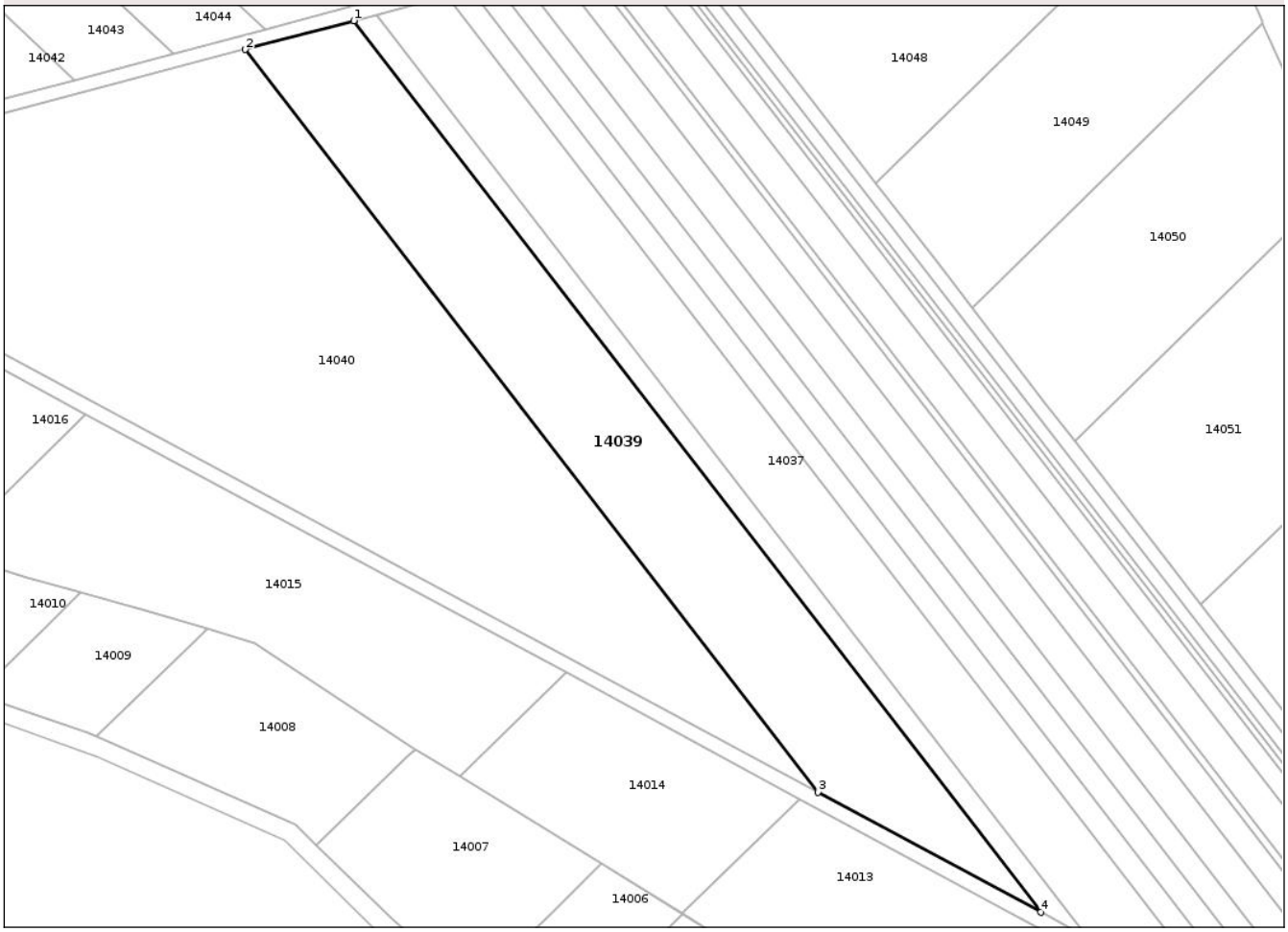
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.763	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.763	-	5/1/1/13	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.576,55 498.601,183	2	395.553,647 498.595,119	23.692
2	395.553,647 498.595,119	3	395.674,761 498.438,141	198.269
3	395.674,761 498.438,141	4	395.721,903 498.412,788	53.527
4	395.721,903 498.412,788	1	395.576,55 498.601,183	237.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.817	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

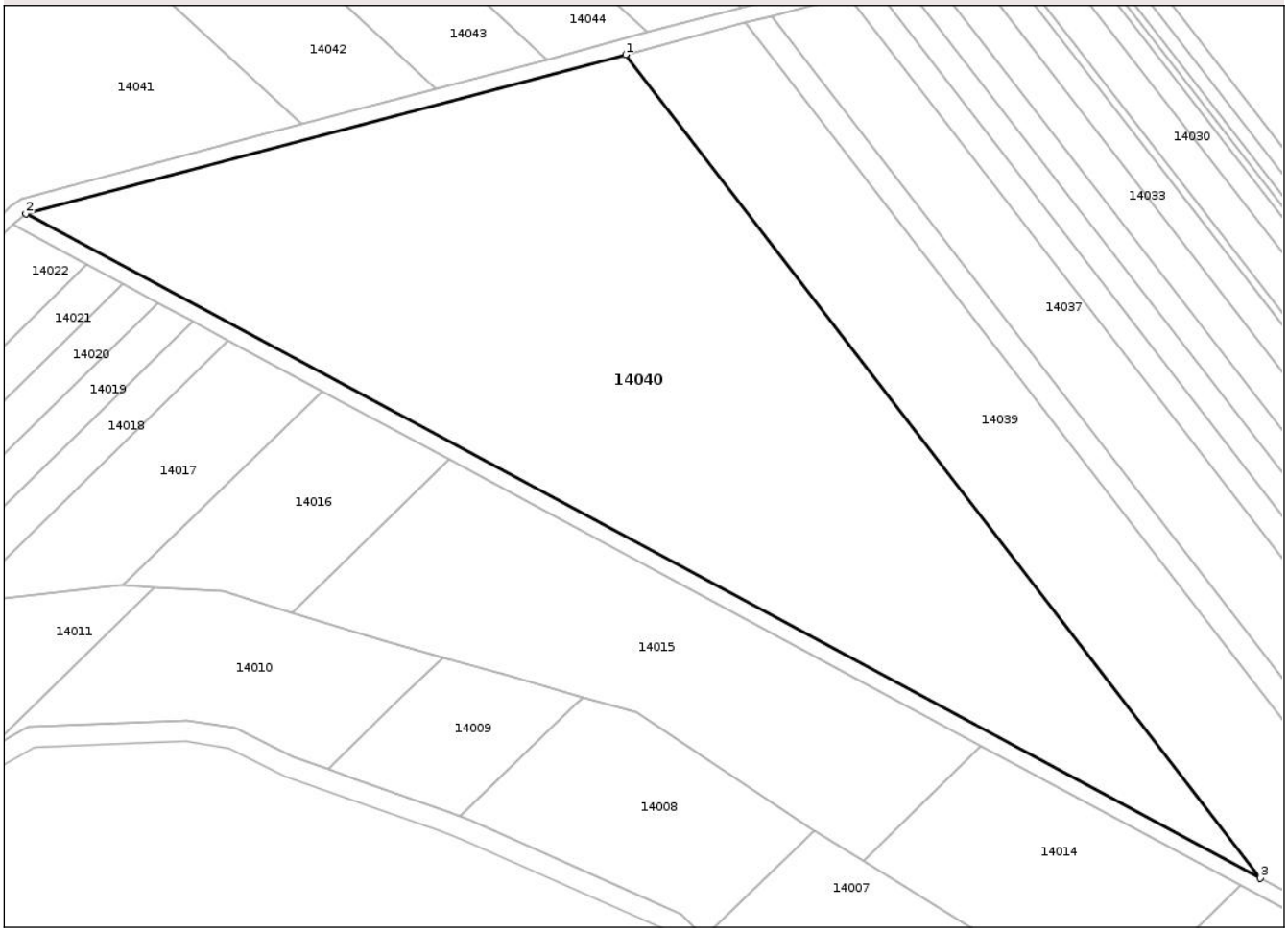
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.817	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.817	-	5/1/1/14	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.553,647 498.595,119	2	395.439,211 498.564,817	118.38
2	395.439,211 498.564,817	3	395.674,761 498.438,141	267.452
3	395.674,761 498.438,141	1	395.553,647 498.595,119	198.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

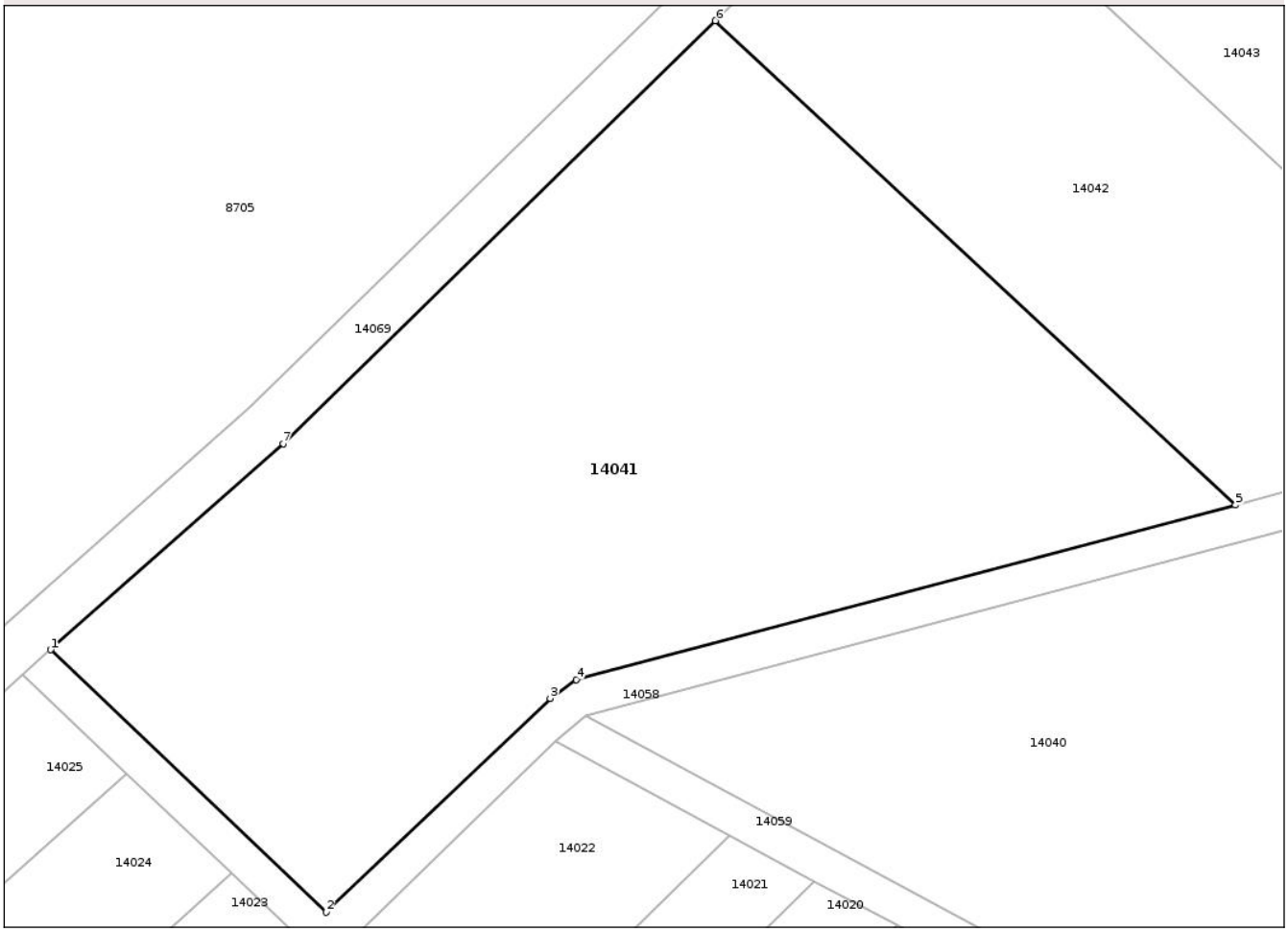
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.880	-	4/3/1/1	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.395,897 498.570,135	2	395.418,23 498.548,912	30.809
2	395.418,23 498.548,912	3	395.436,338 498.566,207	25.04
3	395.436,338 498.566,207	4	395.438,443 498.567,717	2.591
4	395.438,443 498.567,717	5	395.491,832 498.581,854	55.229
5	395.491,832 498.581,854	6	395.449,72 498.621,012	57.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.449,72 498.621,012	7	395.414,721 498.586,803	48.941
7	395.414,721 498.586,803	1	395.395,897 498.570,135	25.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

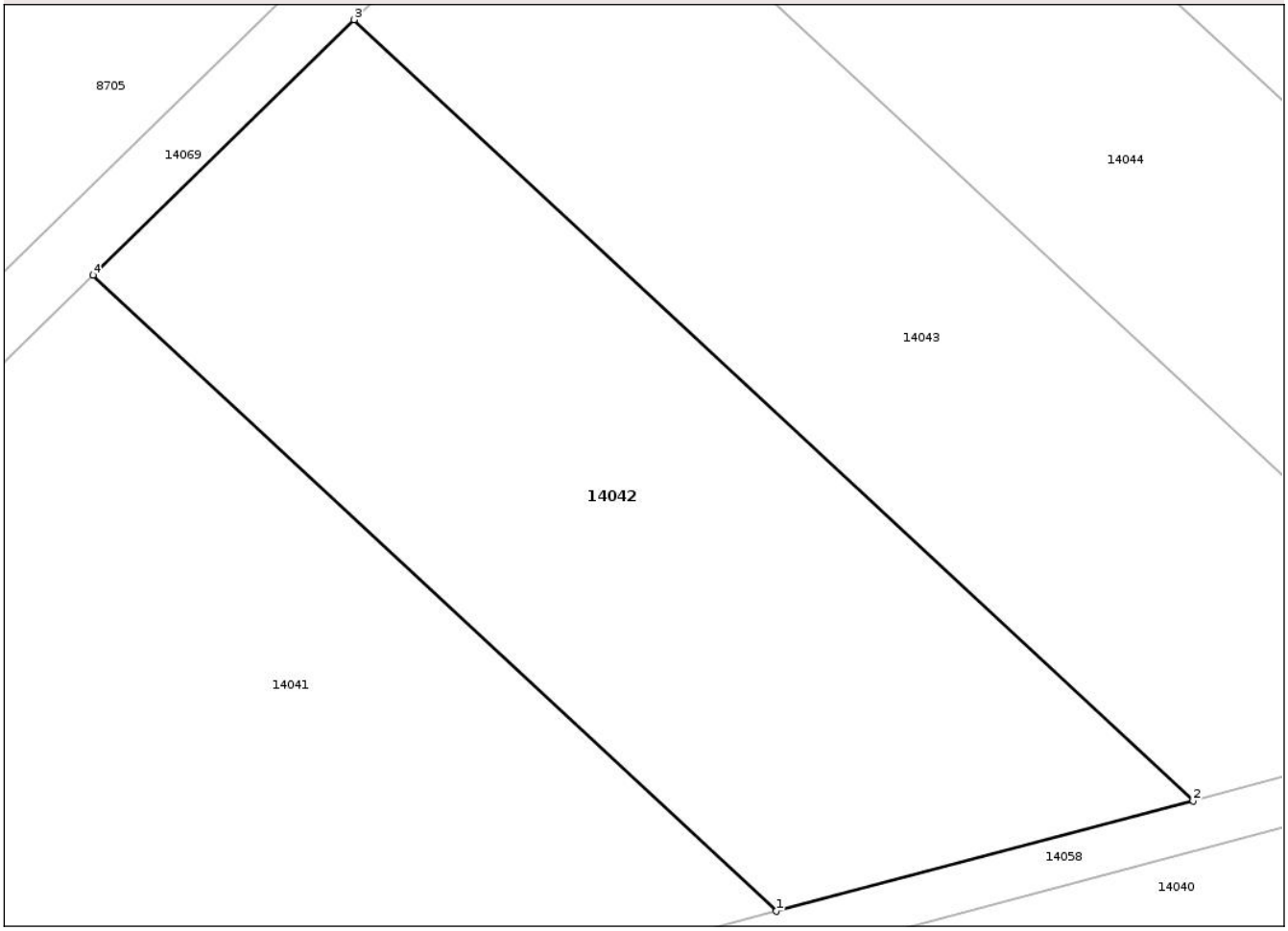
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.440	-	4/3/1/2	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.491,832 498.581,854	2	395.517,527 498.588,658	26.581
2	395.517,527 498.588,658	3	395.465,814 498.636,743	70.614
3	395.465,814 498.636,743	4	395.449,72 498.621,012	22.505
4	395.449,72 498.621,012	1	395.491,832 498.581,854	57.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

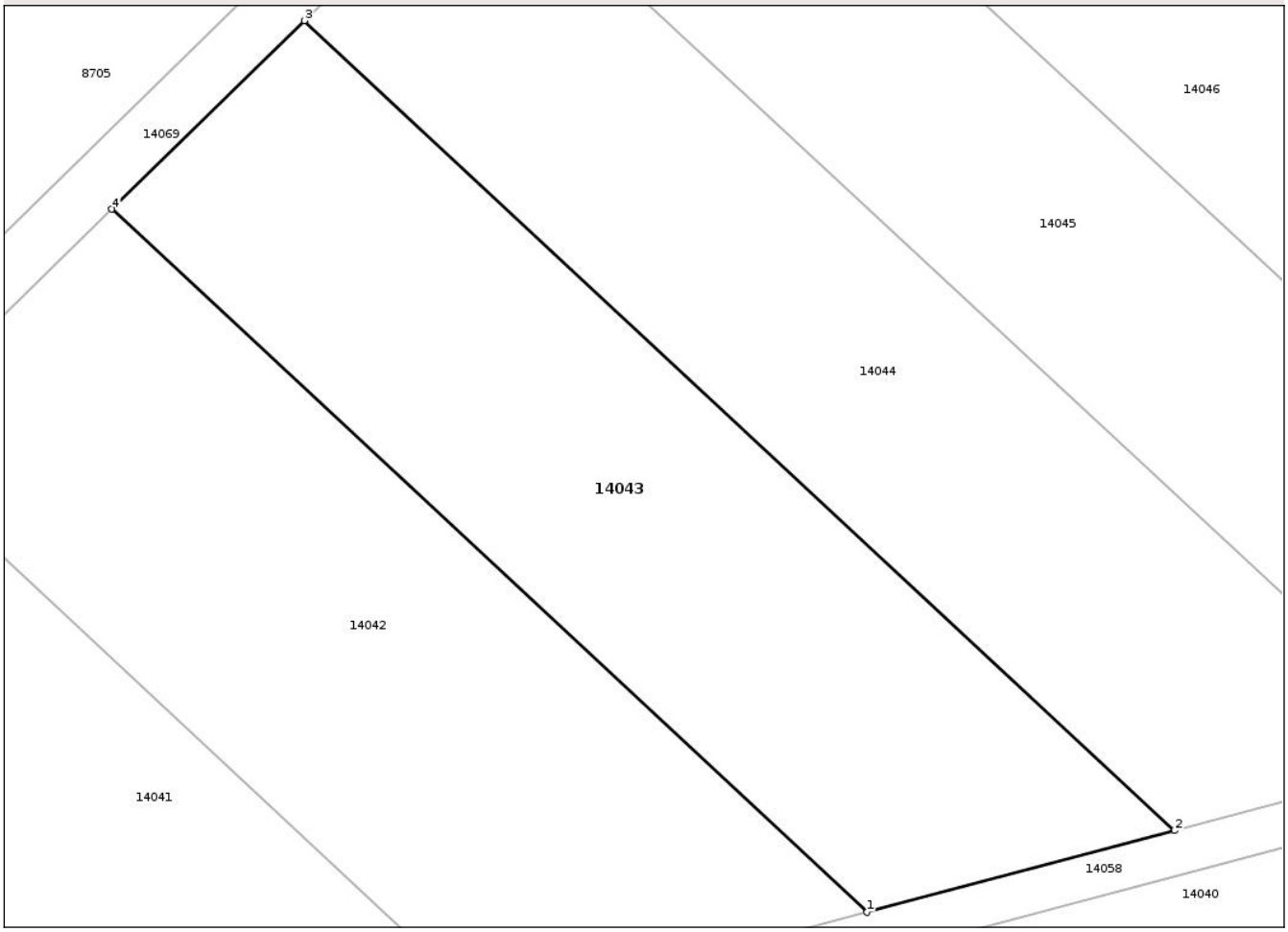
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	4/3/1/3	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.517,527 498.588,658	2	395.538,586 498.594,234	21.785
2	395.538,586 498.594,234	3	395.479,005 498.649,636	81.359
3	395.479,005 498.649,636	4	395.465,814 498.636,743	18.445
4	395.465,814 498.636,743	1	395.517,527 498.588,658	70.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

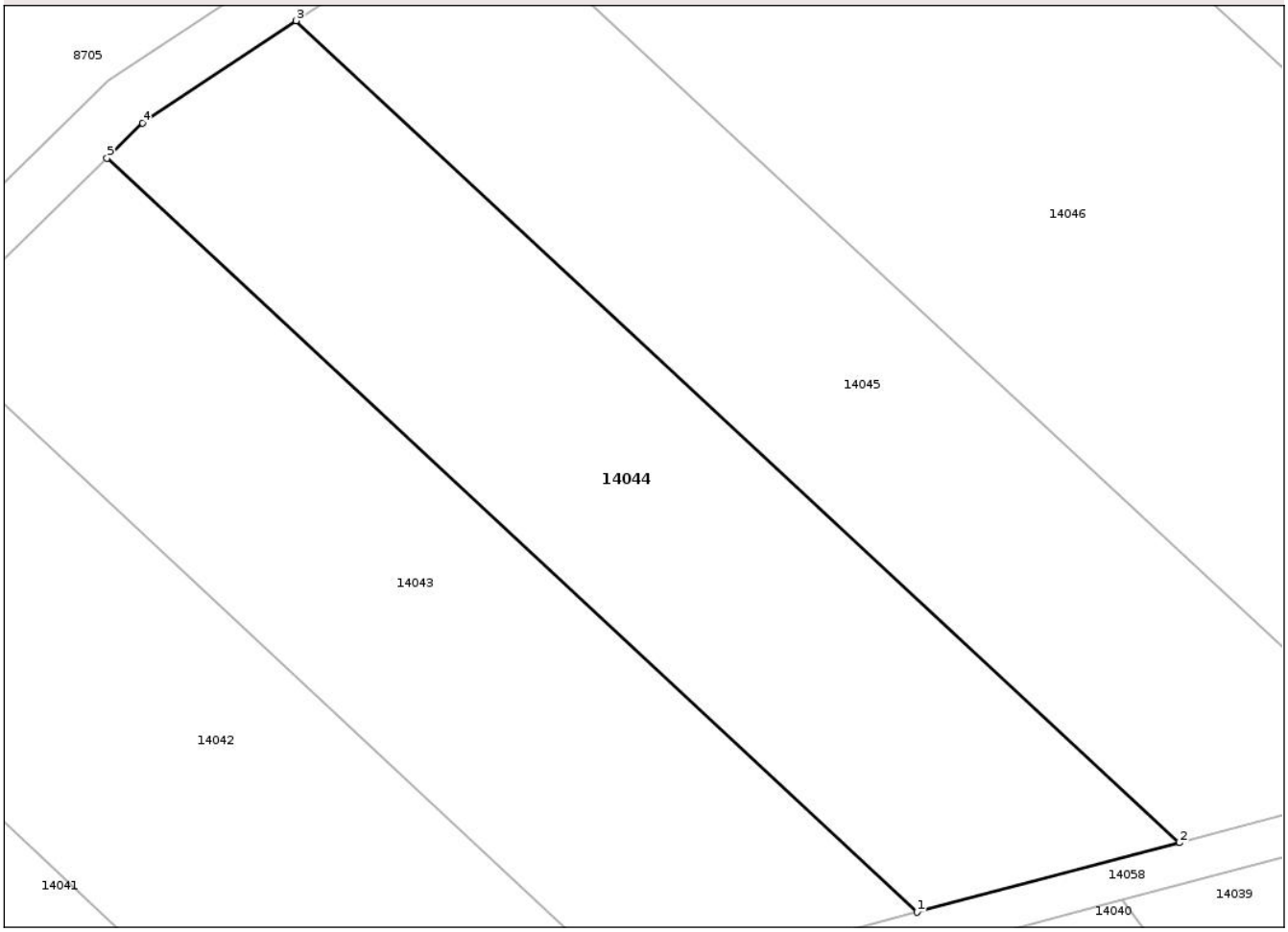
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.440	-	4/3/1/4	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.538,586 498.594,234	2	395.557,882 498.599,343	19.961
2	395.557,882 498.599,343	3	395.492,928 498.659,741	88.696
3	395.492,928 498.659,741	4	395.481,641 498.652,212	13.568
4	395.481,641 498.652,212	5	395.479,005 498.649,636	3.686
5	395.479,005 498.649,636	1	395.538,586 498.594,234	81.359

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/188, din 09/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

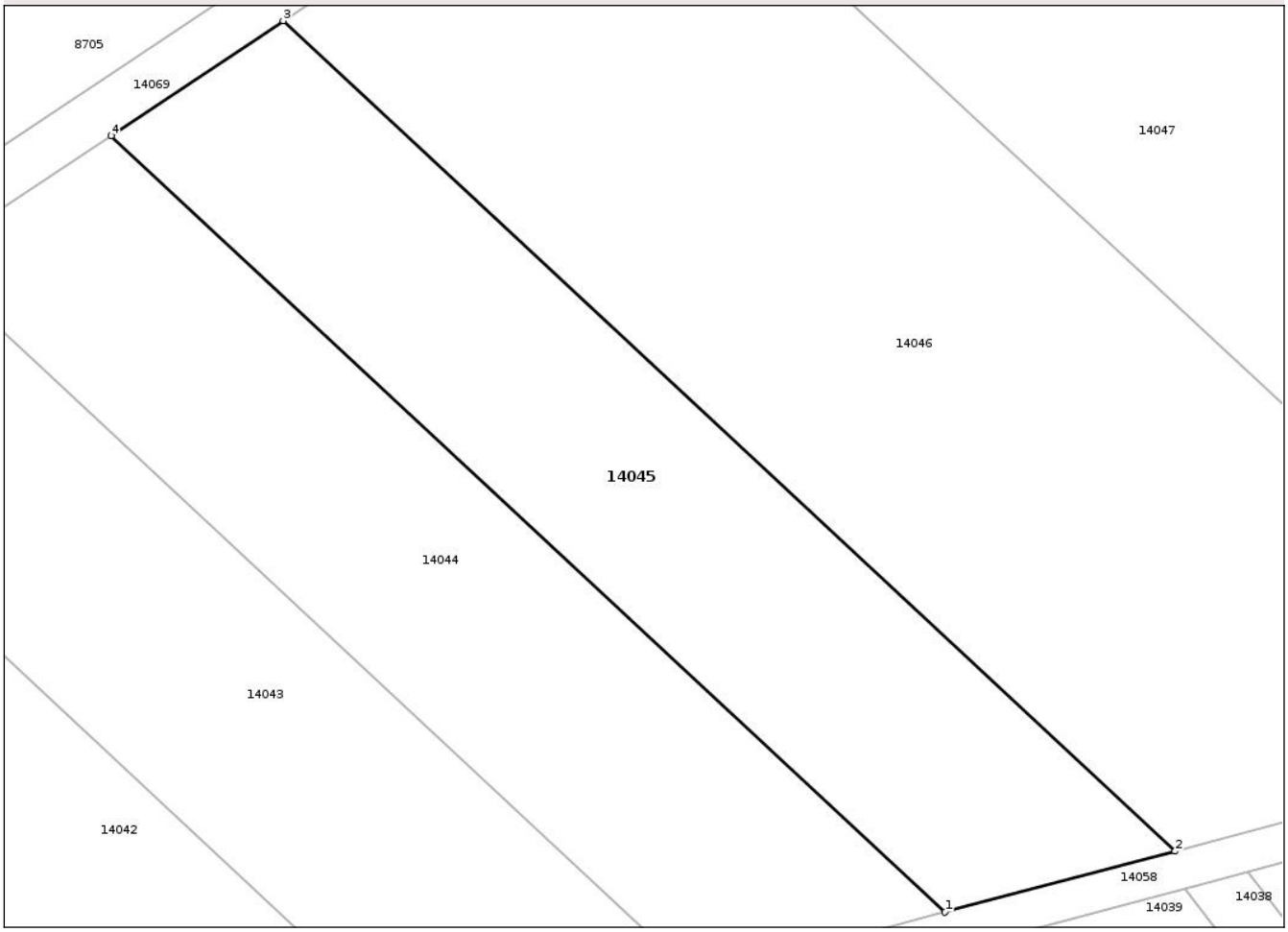
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.440	352	4/3/1/5	-	GREŞIT NR TOPO 4/3/1/6 DIN TP, CORECT NR TOPO 4/3/1/5 DIN PLAN. Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.557,882 498.599,343	2	395.575,816 498.604,092	18.552
2	395.575,816 498.604,092	3	395.506,344 498.668,691	94.865
3	395.506,344 498.668,691	4	395.492,928 498.659,741	16.127
4	395.492,928 498.659,741	1	395.557,882 498.599,343	88.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

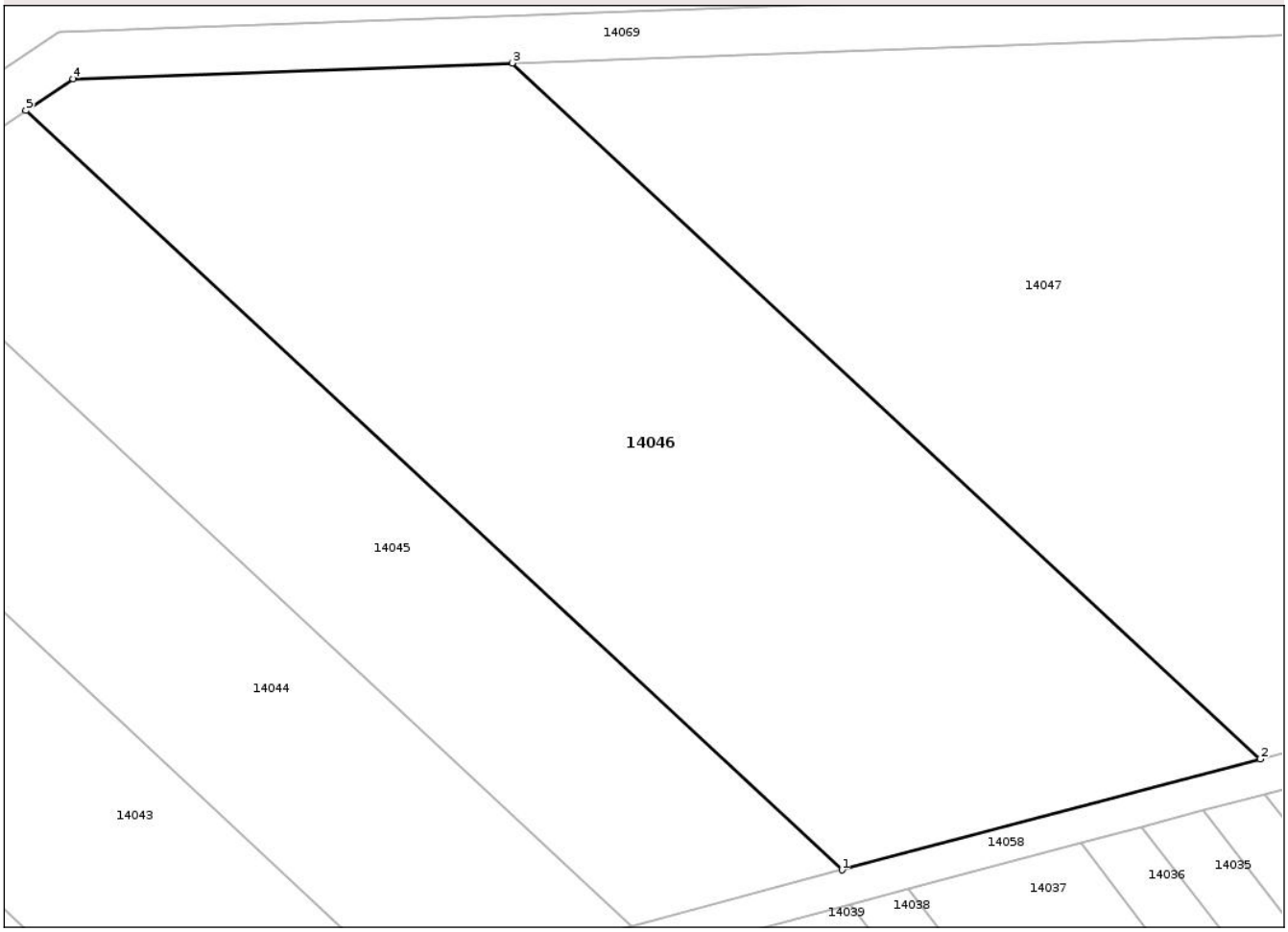
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.880	-	4/3/1/6	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.575,816 498.604,092	2	395.611,431 498.613,523	36.843
2	395.611,431 498.613,523	3	395.547,764 498.672,725	86.939
3	395.547,764 498.672,725	4	395.510,378 498.671,381	37.41
4	395.510,378 498.671,381	5	395.506,344 498.668,691	4.849
5	395.506,344 498.668,691	1	395.575,816 498.604,092	94.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

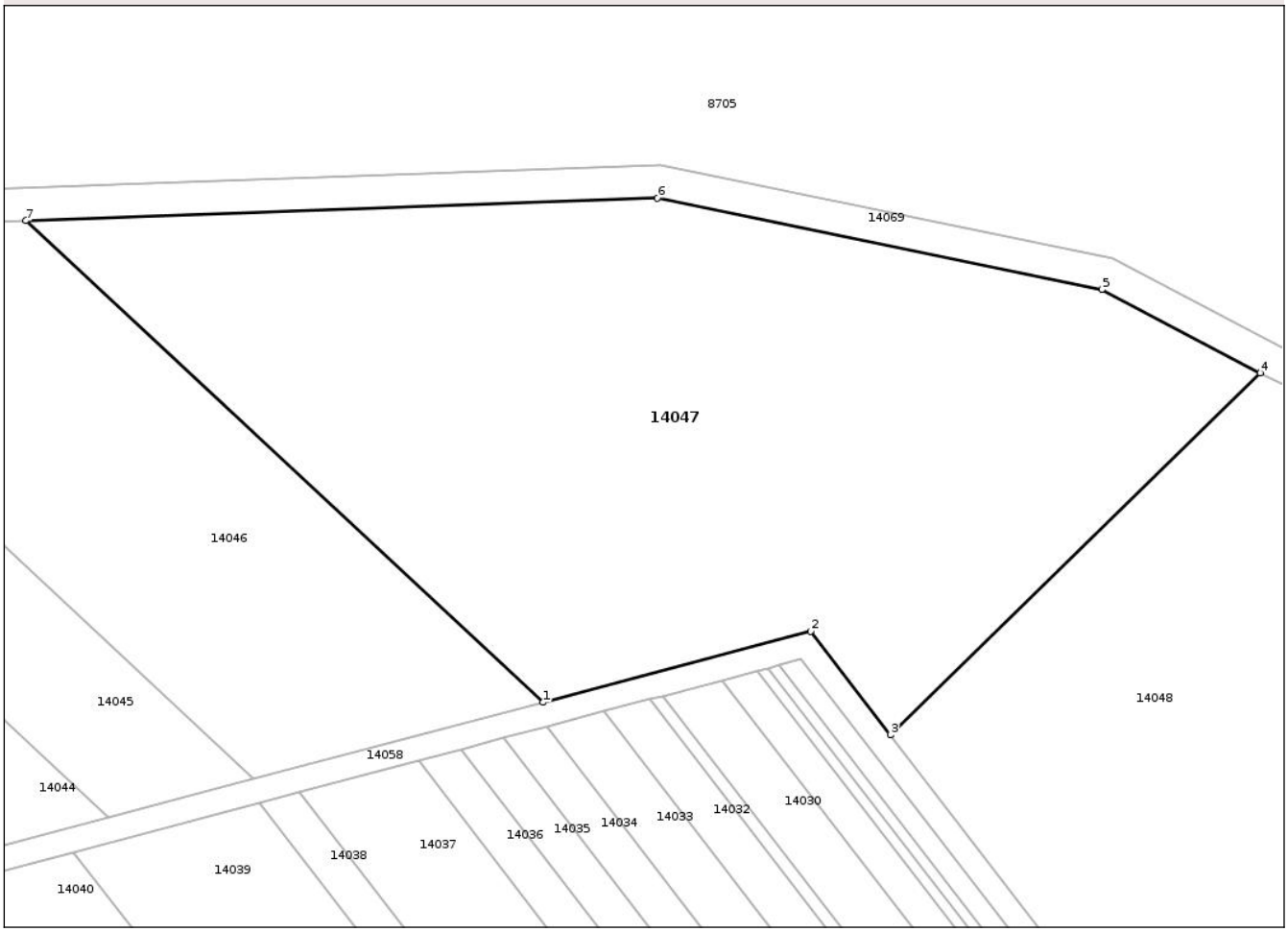
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	4/3/1/7	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.611,431 498.613,523	2	395.644,357 498.622,241	34.061
2	395.644,357 498.622,241	3	395.654,165 498.609,526	16.058
3	395.654,165 498.609,526	4	395.699,694 498.654,028	63.666
4	395.699,694 498.654,028	5	395.680,177 498.664,246	22.03
5	395.680,177 498.664,246	6	395.625,49 498.675,517	55.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.625,49 498.675,517	7	395.547,764 498.672,725	77.776
7	395.547,764 498.672,725	1	395.611,431 498.613,523	86.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.060	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/09/2025		
Act Administrativ nr. 14092/105, din 24/01/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÂSCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

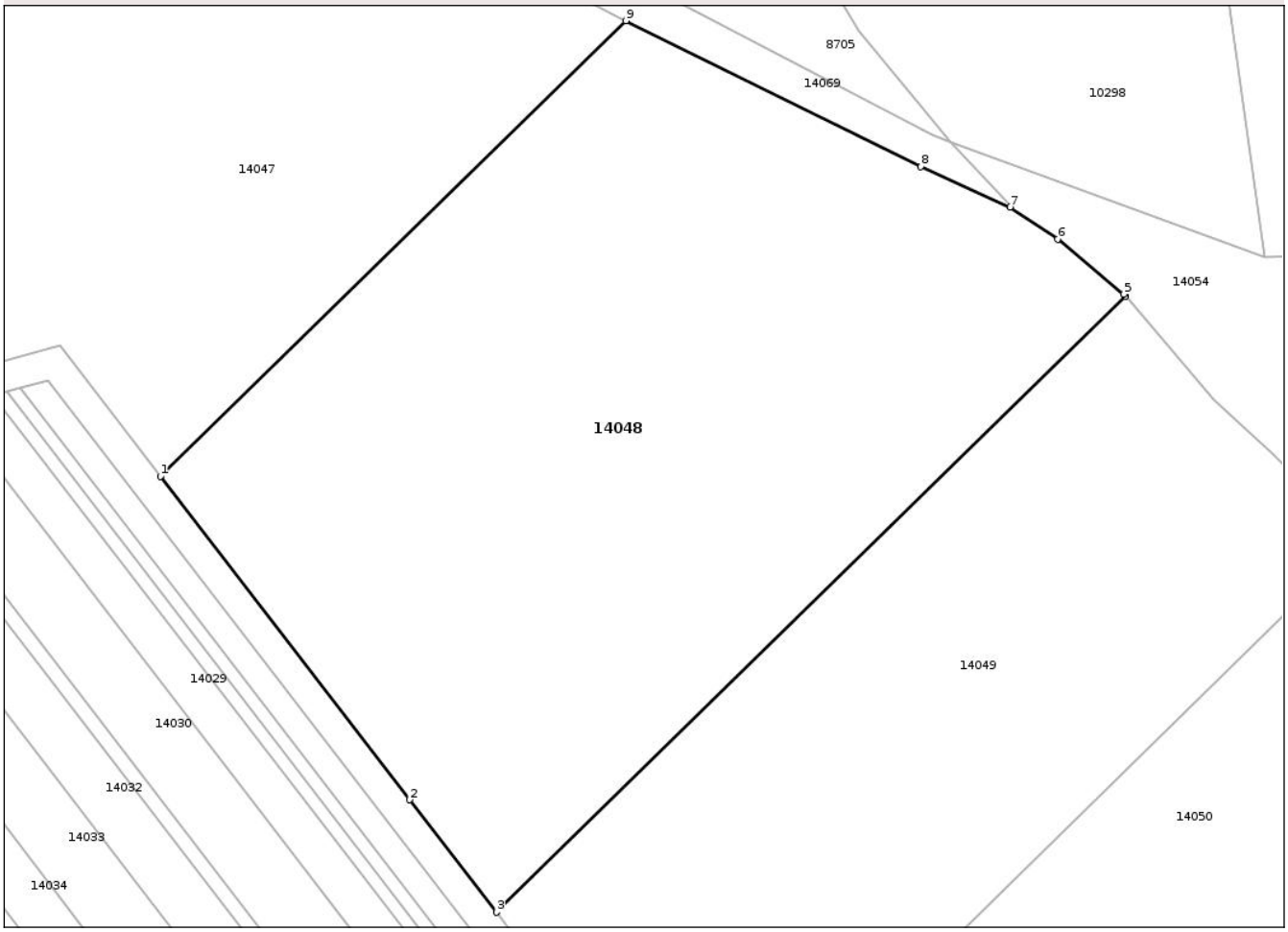
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.060	-	4/3/1/8	-	GREŞIT NR TOPO 4/3/8 DIN TP, CORECT NR TOPO 4/3/1/8 DIN PLAN. Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.654,165 498.609,526	2	395.678,559 498.577,904	39.938
2	395.678,559 498.577,904	3	395.687,03 498.566,923	13.869
3	395.687,03 498.566,923	4	395.748,594 498.627,098	86.088
4	395.748,594 498.627,098	5	395.748,421 498.627,3	0.266
5	395.748,421 498.627,3	6	395.741,931 498.632,696	8.44

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.741,931 498.632,696	7	395.737,266 498.635,826	5.618
7	395.737,266 498.635,826	8	395.728,529 498.639,789	9.594
8	395.728,529 498.639,789	9	395.699,694 498.654,028	32.159
9	395.699,694 498.654,028	1	395.654,165 498.609,526	63.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

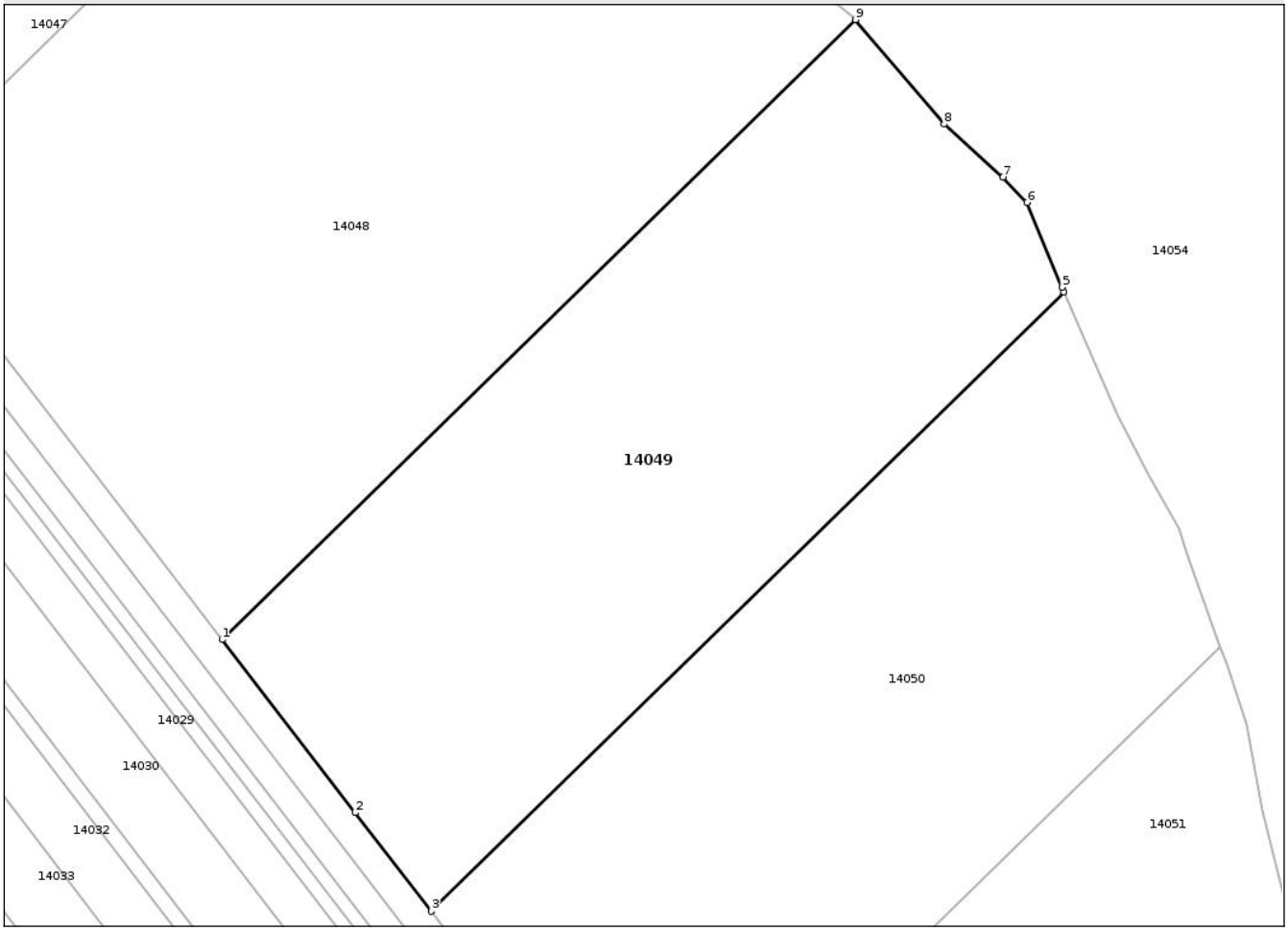
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.880	-	4/3/1/9	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.687,03 498.566,923	2	395.699,99 498.550,122	21.219
2	395.699,99 498.550,122	3	395.707,374 498.540,55	12.089
3	395.707,374 498.540,55	4	395.768,883 498.600,672	86.012
4	395.768,883 498.600,672	5	395.768,682 498.601,137	0.507
5	395.768,682 498.601,137	6	395.765,264 498.609,369	8.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.765,264 498.609,369	7	395.762,95 498.611,813	3.366
7	395.762,95 498.611,813	8	395.757,23 498.616,964	7.697
8	395.757,23 498.616,964	9	395.748,594 498.627,098	13.315
9	395.748,594 498.627,098	1	395.687,03 498.566,923	86.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

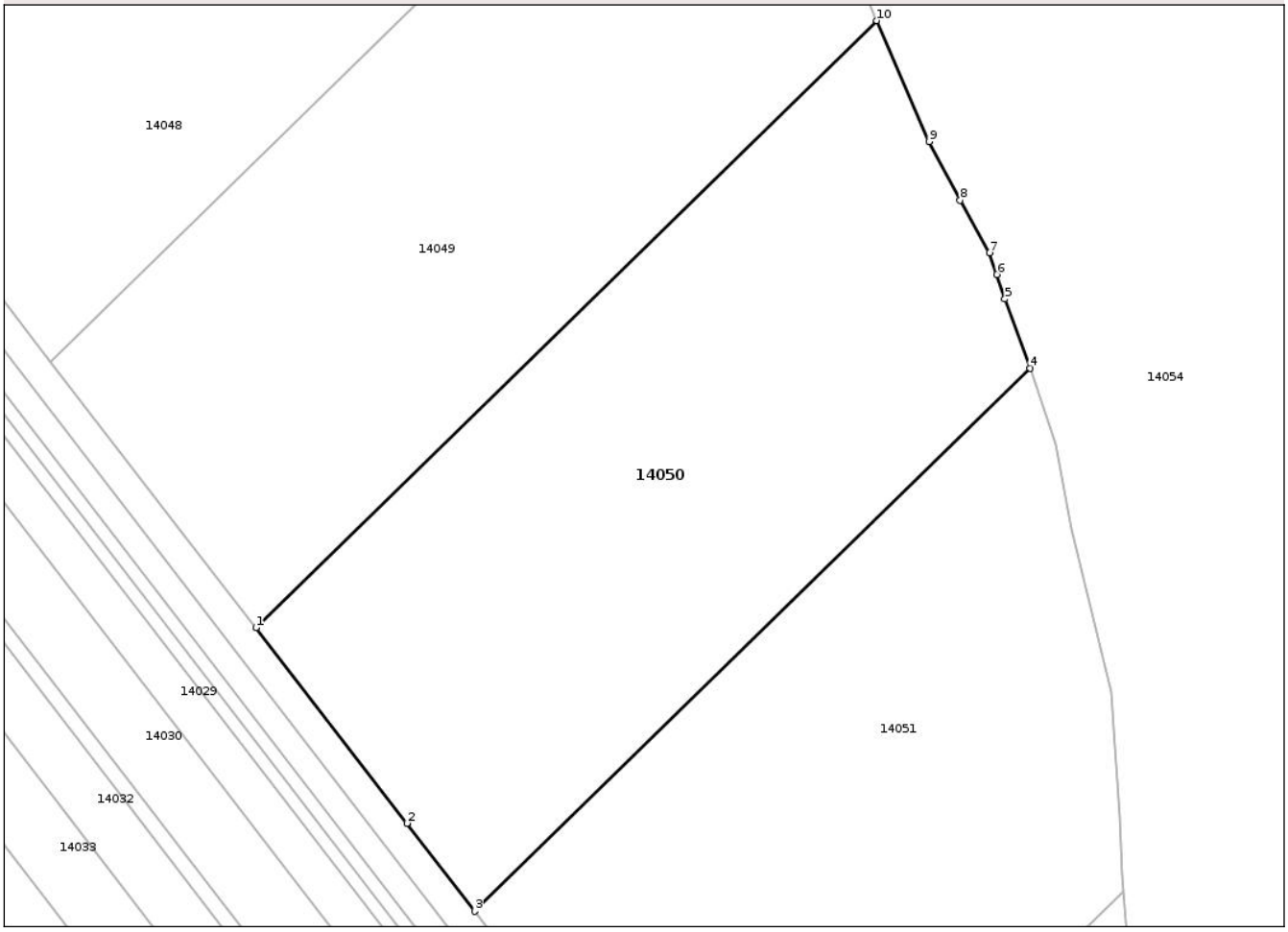
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	REZERVA LA COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.880	-	4/3/1/10	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.707,374 498.540,55	2	395.722,327 498.521,165	24.482
2	395.722,327 498.521,165	3	395.729,039 498.512,464	10.989
3	395.729,039 498.512,464	4	395.784,077 498.566,26	76.962
4	395.784,077 498.566,26	5	395.781,567 498.573,112	7.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.781,567 498.573,112	6	395.780,767 498.575,526	2.543
6	395.780,767 498.575,526	7	395.780,048 498.577,694	2.284
7	395.780,048 498.577,694	8	395.777,139 498.582,906	5.969
8	395.777,139 498.582,906	9	395.774,062 498.588,702	6.562
9	395.774,062 498.588,702	10	395.768,883 498.600,672	13.042
10	395.768,883 498.600,672	1	395.707,374 498.540,55	86.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

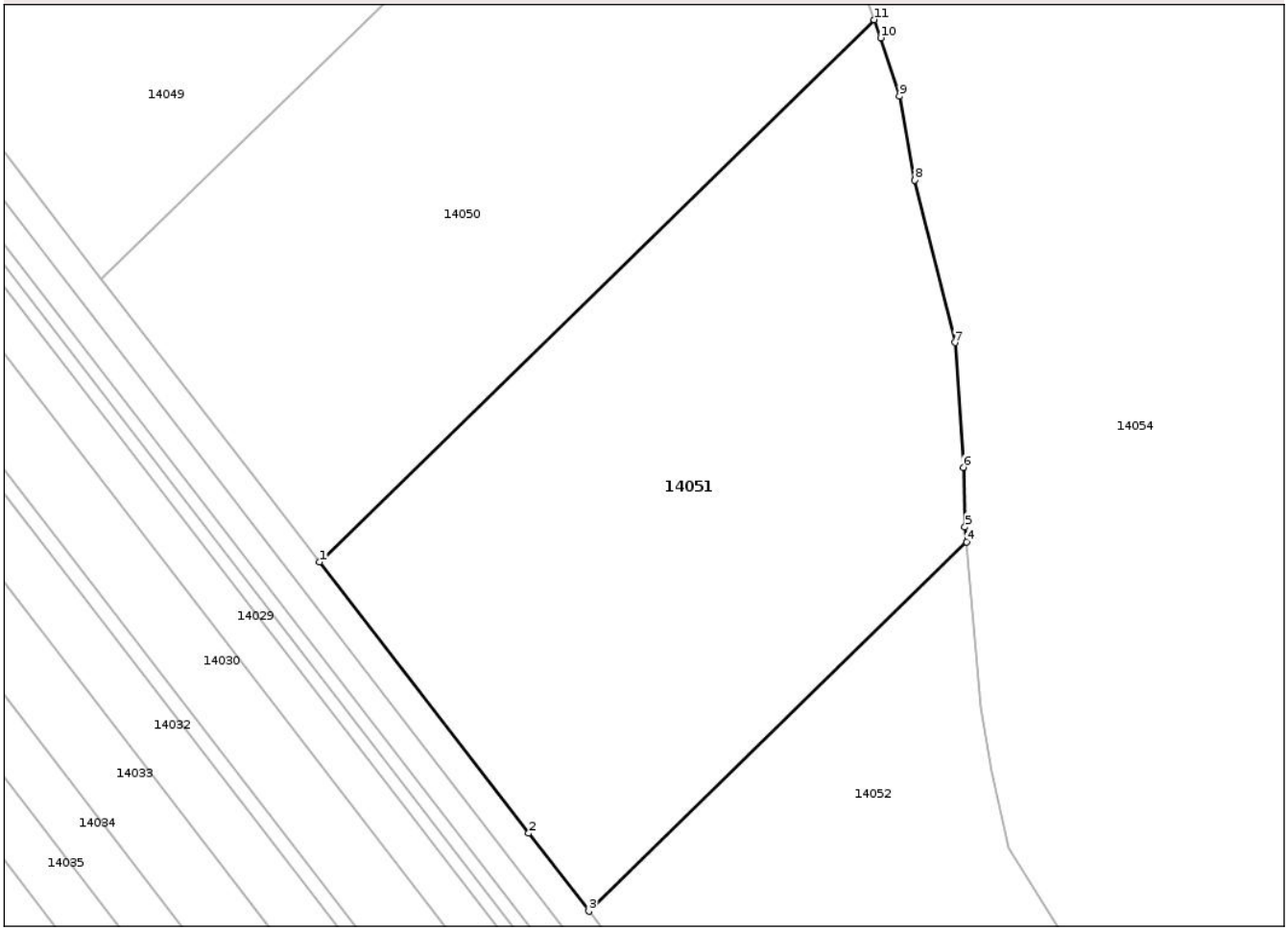
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.880	-	4/3/1/11	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.729,039 498.512,464	2	395.749,796 498.485,557	33.983
2	395.749,796 498.485,557	3	395.755,768 498.477,815	9.778
3	395.755,768 498.477,815	4	395.793,257 498.514,459	52.423
4	395.793,257 498.514,459	5	395.793,128 498.515,928	1.475
5	395.793,128 498.515,928	6	395.792,958 498.521,854	5.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.792,958 498.521,854	7	395.792,129 498.534,227	12.401
7	395.792,129 498.534,227	8	395.788,135 498.550,334	16.595
8	395.788,135 498.550,334	9	395.786,608 498.558,685	8.489
9	395.786,608 498.558,685	10	395.784,737 498.564,46	6.071
10	395.784,737 498.564,46	11	395.784,077 498.566,26	1.917
11	395.784,077 498.566,26	1	395.729,039 498.512,464	76.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

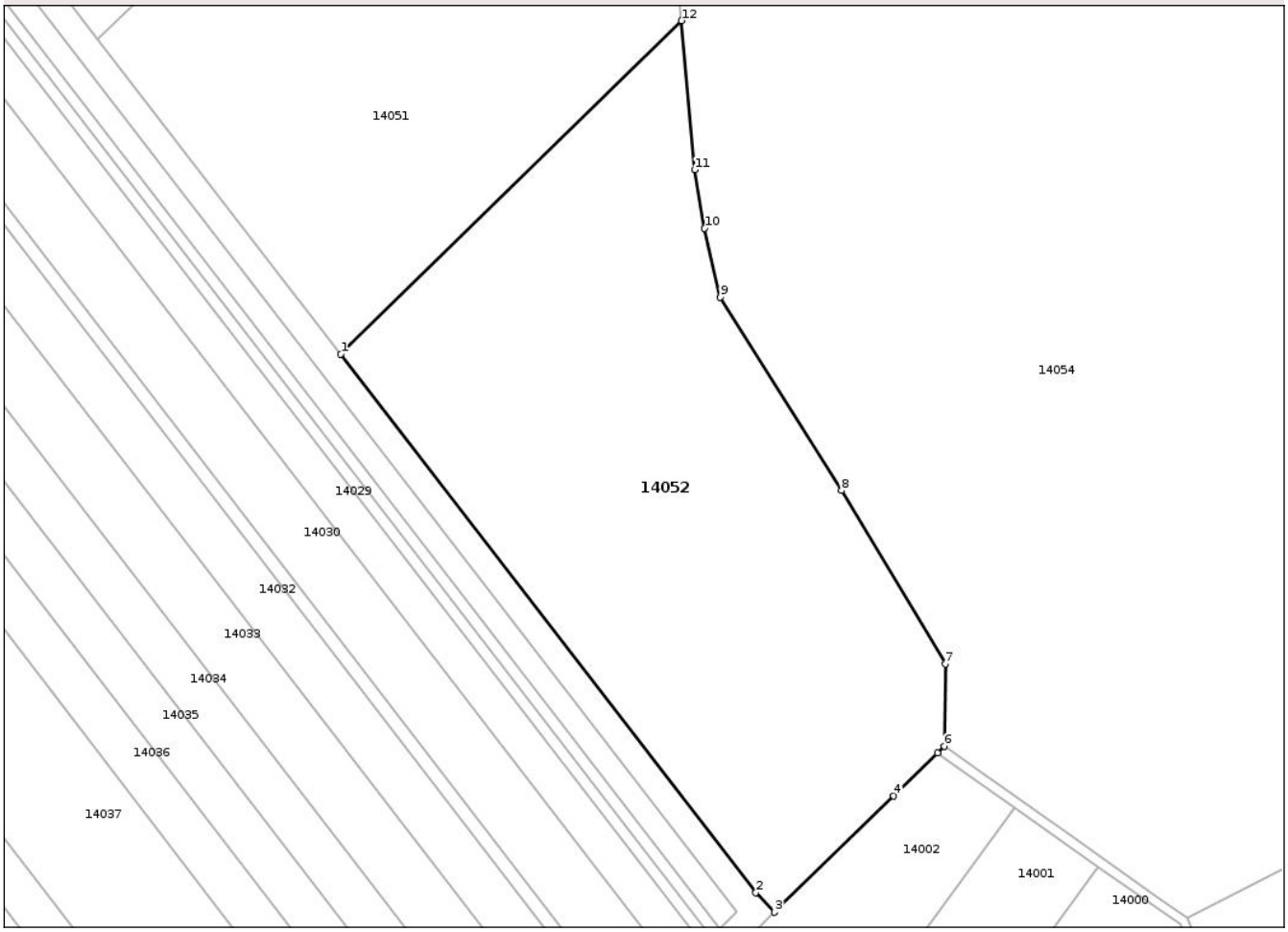
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.880	-	4/3/1/12	-	Teren sub luciul de apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.755,768 498.477,815	2	395.801,413 498.418,644	74.731
2	395.801,413 498.418,644	3	395.803,503 498.416,492	3.0
3	395.803,503 498.416,492	4	395.816,587 498.429,28	18.295
4	395.816,587 498.429,28	5	395.821,422 498.434,006	6.761
5	395.821,422 498.434,006	6	395.822,148 498.434,716	1.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.822,148 498.434,716	7	395.822,259 498.443,776	9.061
7	395.822,259 498.443,776	8	395.810,856 498.462,839	22.213
8	395.810,856 498.462,839	9	395.797,511 498.484,06	25.068
9	395.797,511 498.484,06	10	395.795,783 498.491,63	7.765
10	395.795,783 498.491,63	11	395.794,698 498.498,083	6.544
11	395.794,698 498.498,083	12	395.793,257 498.514,459	16.439
12	395.793,257 498.514,459	1	395.755,768 498.477,815	52.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.421	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

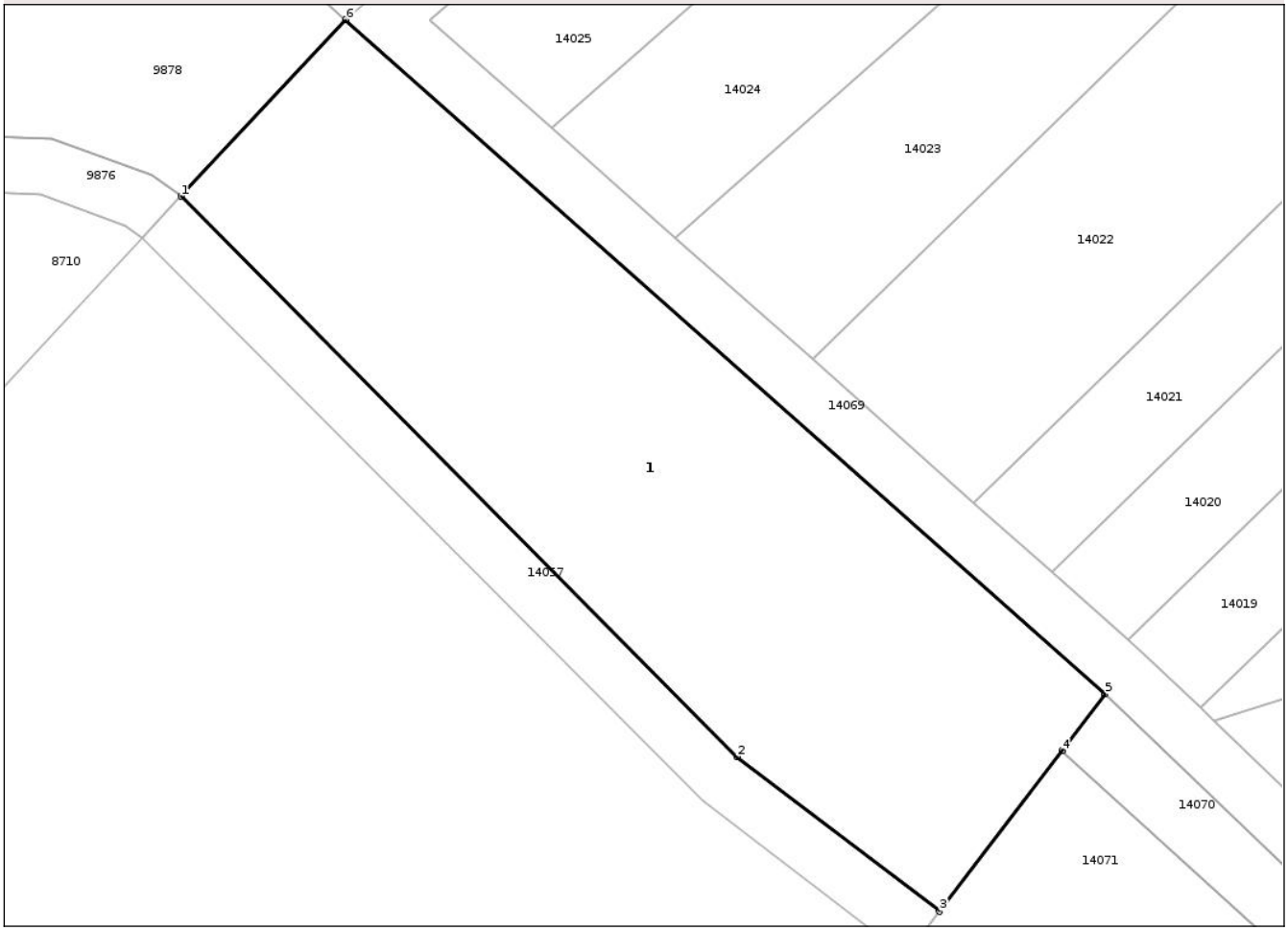
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.421	-	119/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.421	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1421 mp; S. construita desfasurata:1421 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.336,687 498.520,881	2	395.376,442 498.480,837	56.427
2	395.376,442 498.480,837	3	395.390,951 498.469,786	18.238
3	395.390,951 498.469,786	4	395.399,693 498.481,256	14.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	395.399,693 498.481,256	5	395.402,789 498.485,317	5.107
5	395.402,789 498.485,317	6	395.348,471 498.533,485	72.599
6	395.348,471 498.533,485	1	395.336,687 498.520,881	17.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70261
Nr. cadastral vechi:70261

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Gavana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70261	108.620	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4335 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de Guvernul Romaniei (; act administrativ nr. 692/5/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primaria Comunei Cut);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

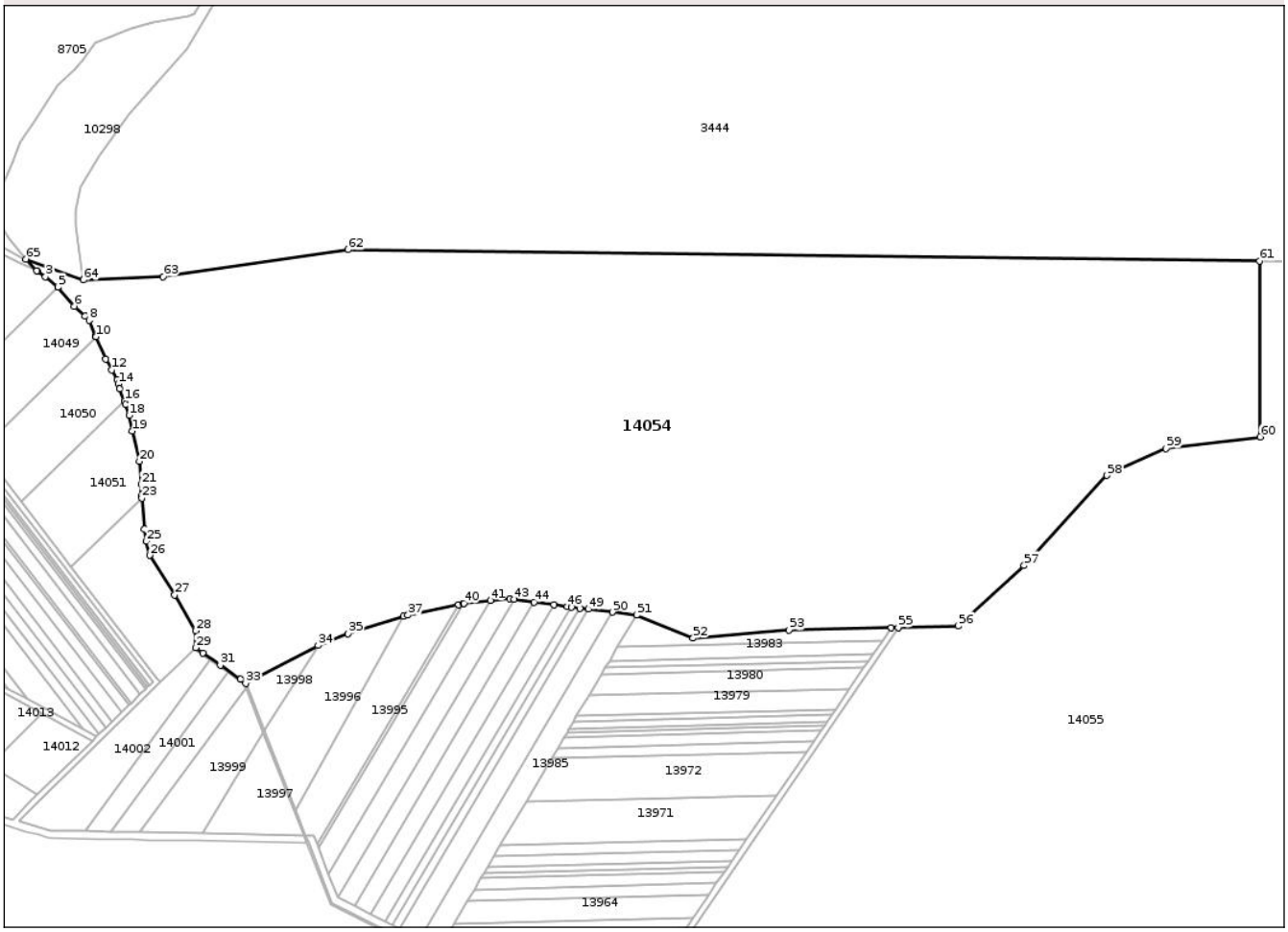
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70261	108.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	108.620	-	13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.737,6 498.635,675	2	395.737,266 498.635,826	0.367
4	395.748,421 498.627,3	5	395.748,594 498.627,098	0.266
7	395.762,95 498.611,813	8	395.765,264 498.609,369	3.366
10	395.768,883 498.600,672	11	395.774,062 498.588,702	13.042
13	395.780,048 498.577,694	14	395.780,767 498.575,526	2.284
16	395.784,077 498.566,26	17	395.784,737 498.564,46	1.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.737,266 498.635,826	3	395.741,931 498.632,696	5.618
5	395.748,594 498.627,098	6	395.757,23 498.616,964	13.315
8	395.765,264 498.609,369	9	395.768,682 498.601,137	8.913
11	395.774,062 498.588,702	12	395.777,139 498.582,906	6.562
14	395.780,767 498.575,526	15	395.781,567 498.573,112	2.543
17	395.784,737 498.564,46	18	395.786,608 498.558,685	6.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.741,931 498.632,696	4	395.748,421 498.627,3	8.44
6	395.757,23 498.616,964	7	395.762,95 498.611,813	7.697
9	395.768,682 498.601,137	10	395.768,883 498.600,672	0.507
12	395.777,139 498.582,906	13	395.780,048 498.577,694	5.969
15	395.781,567 498.573,112	16	395.784,077 498.566,26	7.297
18	395.786,608 498.558,685	19	395.788,135 498.550,334	8.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	395.788,135 498.550,334	20	395.792,129 498.534,227	16.595
22	395.793,128 498.515,928	23	395.793,257 498.514,459	1.475
25	395.795,783 498.491,63	26	395.797,511 498.484,06	7.765
28	395.822,259 498.443,776	29	395.822,148 498.434,716	9.061
31	395.835,318 498.425,407	32	395.845,985 498.417,867	13.063
34	395.887,582 498.435,951	35	395.903,383 498.442,364	17.053
37	395.935,466 498.452,142	38	395.962,527 498.457,67	27.62
40	395.965,419 498.458,502	41	395.979,483 498.459,915	14.135
43	395.992,198 498.460,668	44	396.002,977 498.459,155	10.885
46	396.020,609 498.456,68	47	396.022,763 498.456,421	2.17
49	396.031,905 498.455,323	50	396.044,909 498.453,761	13.097
52	396.087,779 498.439,898	53	396.139,192 498.444,079	51.583
55	396.197,426 498.445,587	56	396.229,455 498.446,417	32.04
58	396.308,919 498.526,701	59	396.340,507 498.540,988	34.669
61	396.390,333 498.641,063	62	395.903,619 498.647,122	486.752
64	395.762,172 498.630,932	65	395.731,452 498.642,187	32.717
20	395.792,129 498.534,227	21	395.792,958 498.521,854	12.401
23	395.793,257 498.514,459	24	395.794,698 498.498,083	16.439
26	395.797,511 498.484,06	27	395.810,856 498.462,839	25.068
29	395.822,148 498.434,716	30	395.825,933 498.432,04	4.635
32	395.845,985 498.417,867	33	395.848,885 498.415,818	3.551
35	395.903,383 498.442,364	36	395.933,22 498.451,451	31.19
38	395.962,527 498.457,67	39	395.965,03 498.458,39	2.604
41	395.979,483 498.459,915	42	395.990,02 498.460,974	10.59
44	396.002,977 498.459,155	45	396.013,554 498.457,67	10.681
47	396.022,763 498.456,421	48	396.027,353 498.455,87	4.623
50	396.044,909 498.453,761	51	396.057,61 498.452,235	12.792
53	396.139,192 498.444,079	54	396.193,726 498.445,492	54.552
56	396.229,455 498.446,417	57	396.264,661 498.478,554	47.668
59	396.340,507 498.540,988	60	396.390,747 498.547,271	50.631
62	395.903,619 498.647,122	63	395.804,771 498.632,783	99.883
65	395.731,452 498.642,187	1	395.737,6 498.635,675	8.956
21	395.792,958 498.521,854	22	395.793,128 498.515,928	5.928
24	395.794,698 498.498,083	25	395.795,783 498.491,63	6.544
27	395.810,856 498.462,839	28	395.822,259 498.443,776	22.213
30	395.825,933 498.432,04	31	395.835,318 498.425,407	11.492
33	395.848,885 498.415,818	34	395.887,582 498.435,951	43.621
36	395.933,22 498.451,451	37	395.935,466 498.452,142	2.35
39	395.965,03 498.458,39	40	395.965,419 498.458,502	0.405
42	395.990,02 498.460,974	43	395.992,198 498.460,668	2.199
45	396.013,554 498.457,67	46	396.020,609 498.456,68	7.124
48	396.027,353 498.455,87	49	396.031,905 498.455,323	4.585
51	396.057,61 498.452,235	52	396.087,779 498.439,898	32.594
54	396.193,726 498.445,492	55	396.197,426 498.445,587	3.701
57	396.264,661 498.478,554	58	396.308,919 498.526,701	65.398
60	396.390,747 498.547,271	61	396.390,333 498.641,063	93.793
63	395.804,771 498.632,783	64	395.762,172 498.630,932	42.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70249
Nr. cadastral vechi:70249

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Gavana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70249	1.239.103	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4311 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/1/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primaria Comunei Cut;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, -domeniul public	
12559 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 15.02.2021, emis de Rasinariu Avram-Florin);		
B2	Se notează respingerea cererii înaintată de Primăria Comunei Cut prin PFA Răşinariu Florin Avram, având ca obiect recepâia documentaţiei de modificare limite de proprietate, modificare suprafaţă şi înscrierea acestora în cartea funciară.	A1
33366 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr documetatie din 13.09.2021, emis de Rasinariu Avram Florin);		
B3	Se modifică limitele de proprietate ale imobilullui de sub A1 şi suprafaţa de la 1240200 m.p. la 1239103 m.p.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

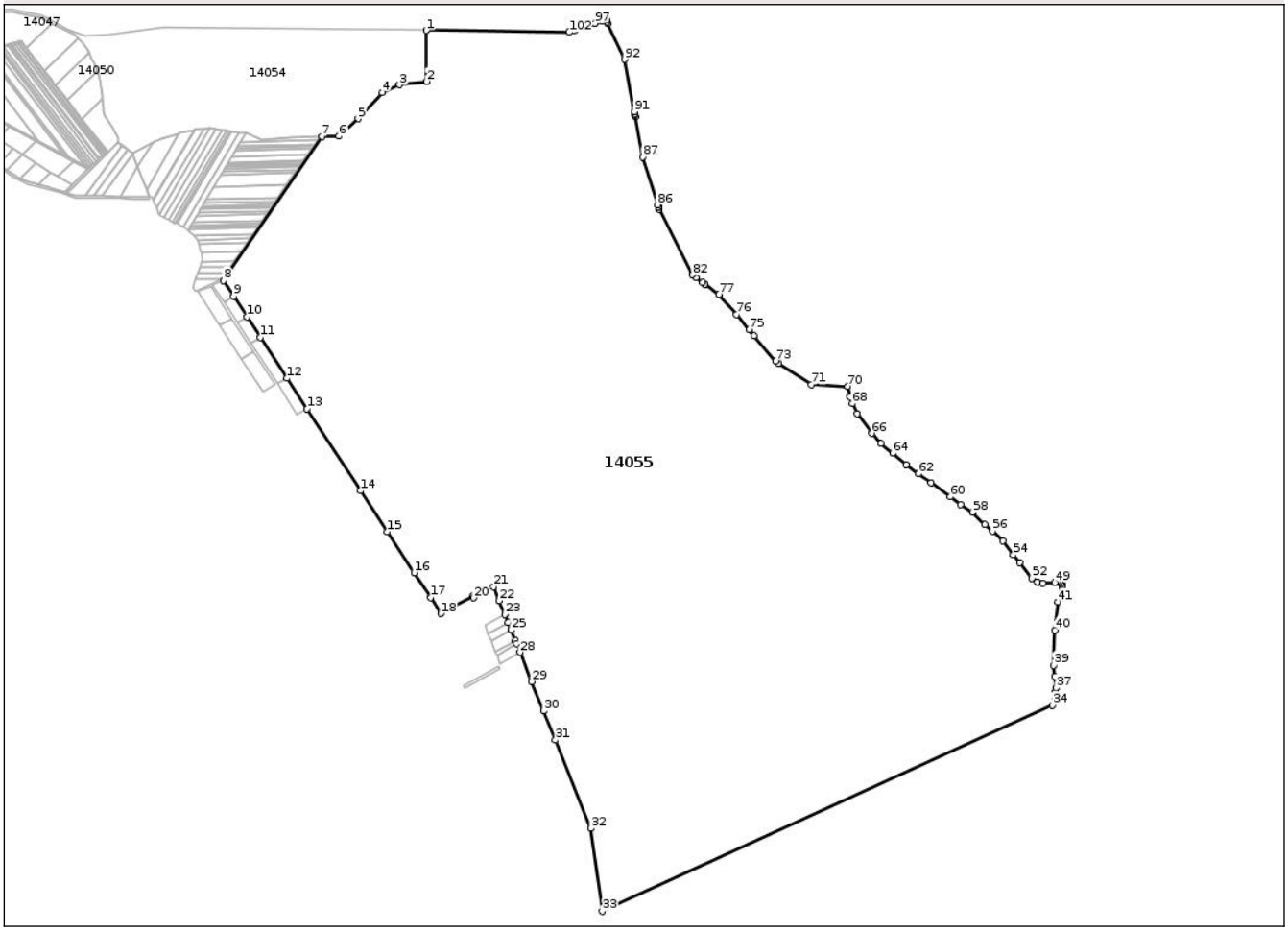
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70249	1.239.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.239.103	-	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.390,333 498.641,063	2	396.390,747 498.547,271	93.793
4	396.308,919 498.526,701	5	396.264,661 498.478,554	65.398
7	396.197,426 498.445,587	8	396.016,051 498.180,578	321.133
10	396.059,661 498.113,944	11	396.084,363 498.076,202	45.107
13	396.170,658 497.944,349	14	396.269,224 497.793,747	179.989
16	396.367,763 497.643,187	17	396.397,742 497.597,38	54.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.390,747 498.547,271	3	396.340,507 498.540,988	50.631
5	396.264,661 498.478,554	6	396.229,455 498.446,417	47.668
8	396.016,051 498.180,578	9	396.035,066 498.151,523	34.724
11	396.084,363 498.076,202	12	396.133,632 498.000,922	89.97
14	396.269,224 497.793,747	15	396.318,493 497.718,467	89.97
17	396.397,742 497.597,38	18	396.417,032 497.567,907	35.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.340,507 498.540,988	4	396.308,919 498.526,701	34.669
6	396.229,455 498.446,417	7	396.197,426 498.445,587	32.04
9	396.035,066 498.151,523	10	396.059,661 498.113,944	44.912
12	396.133,632 498.000,922	13	396.170,658 497.944,349	67.612
15	396.318,493 497.718,467	16	396.367,763 497.643,187	89.97
18	396.417,032 497.567,907	19	396.476,077 497.600,68	67.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	396.476,077 497.600,68	20	396.477,743 497.596,88	4.149
22	396.524,497 497.591,605	23	396.534,838 497.565,969	27.643
25	396.546,227 497.537,735	26	396.554,127 497.518,149	21.119
28	396.562,75 497.496,772	29	396.584,48 497.442,901	58.089
31	396.627,94 497.335,16	32	396.693,531 497.172,552	175.338
34	397.543,14 497.399,152	35	397.548,073 497.416,777	18.302
37	397.549,757 497.431,079	38	397.547,674 497.452,543	21.565
40	397.547,629 497.537,424	41	397.553,736 497.589,137	52.072
43	397.562,859 497.615,813	44	397.562,672 497.618,525	2.718
46	397.559,919 497.623,879	47	397.556,713 497.626,227	3.974
49	397.547,59 497.625,322	50	397.525,353 497.623,478	22.313
52	397.505,466 497.633,067	53	397.483,223 497.661,638	36.208
55	397.452,22 497.701,75	56	397.433,124 497.719,601	26.14
58	397.396,159 497.754,65	59	397.374,482 497.768,484	25.715
61	397.319,752 497.808,459	62	397.296,649 497.824,992	28.409
64	397.249,296 497.862,932	65	397.227,796 497.881,172	28.195
67	397.184,167 497.936,21	68	397.174,752 497.954,331	20.421
70	397.166,497 497.986,141	71	397.099,465 497.989,529	67.118
73	397.033,57 498.032,392	74	396.994,162 498.079,395	61.337
76	396.961,574 498.118,264	77	396.928,714 498.154,797	49.137
79	396.903,061 498.174,335	80	396.898,957 498.177,461	5.159
82	396.880,692 498.191,373	83	396.819,354 498.312,442	135.72
85	396.817,584 498.316,091	86	396.816,303 498.320,208	4.312
88	396.775,27 498.482,091	89	396.774,541 498.486,033	4.009
91	396.773,561 498.491,331	92	396.755,763 498.587,519	97.821
94	396.723,468 498.656,624	95	396.721,596 498.660,629	4.421
97	396.701,32 498.653,816	98	396.688,625 498.649,55	13.393
100	396.663,941 498.641,255	101	396.660,092 498.639,962	4.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	396.477,743 497.596,88	21	396.514,156 497.617,24	41.719
23	396.534,838 497.565,969	24	396.540,803 497.551,18	15.947
26	396.554,127 497.518,149	27	396.556,567 497.512,099	6.524
29	396.584,48 497.442,901	30	396.606,21 497.389,031	58.088
32	396.693,531 497.172,552	33	396.714,206 497.020,358	153.592
35	397.548,073 497.416,777	36	397.549,419 497.423,669	7.022
38	397.547,674 497.452,543	39	397.545,797 497.472,858	20.402
41	397.553,736 497.589,137	42	397.560,742 497.612,127	24.034
44	397.562,672 497.618,525	45	397.562,53 497.620,585	2.065
47	397.556,713 497.626,227	48	397.553,492 497.627,022	3.318
50	397.525,353 497.623,478	51	397.515,374 497.626,416	10.403
53	397.483,223 497.661,638	54	397.471,625 497.675,945	18.417
56	397.433,124 497.719,601	57	397.418,982 497.731,757	18.648
59	397.374,482 497.768,484	60	397.355,759 497.782,742	23.534
62	397.296,649 497.824,992	63	397.274,645 497.841,997	27.809
65	397.227,796 497.881,172	66	397.210,576 497.899,639	25.25
68	397.174,752 497.954,331	69	397.170,512 497.966,975	13.336
71	397.099,465 497.989,529	72	397.039,793 498.028,344	71.185
74	396.994,162 498.079,395	75	396.985,046 498.090,268	14.189
77	396.928,714 498.154,797	78	396.903,92 498.173,681	31.166
80	396.898,957 498.177,461	81	396.886,975 498.186,587	15.062
83	396.819,354 498.312,442	84	396.817,708 498.315,69	3.641
86	396.816,303 498.320,208	87	396.788,945 498.408,185	92.133
89	396.774,541 498.486,033	90	396.774,288 498.487,397	1.387
92	396.755,763 498.587,519	93	396.724,819 498.653,733	73.088
95	396.721,596 498.660,629	96	396.714,296 498.658,176	7.701
98	396.688,625 498.649,55	99	396.676,171 498.645,365	13.138
101	396.660,092 498.639,962	102	396.653,617 498.637,786	6.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	396.514,156 497.617,24	22	396.524,497 497.591,605	27.642
24	396.540,803 497.551,18	25	396.546,227 497.537,735	14.498
27	396.556,567 497.512,099	28	396.562,75 497.496,772	16.527
30	396.606,21 497.389,031	31	396.627,94 497.335,16	58.089
33	396.714,206 497.020,358	34	397.543,14 497.399,152	911.382
36	397.549,419 497.423,669	37	397.549,757 497.431,079	7.418
39	397.545,797 497.472,858	40	397.547,629 497.537,424	64.592
42	397.560,742 497.612,127	43	397.562,859 497.615,813	4.251
45	397.562,53 497.620,585	46	397.559,919 497.623,879	4.203
48	397.553,492 497.627,022	49	397.547,59 497.625,322	6.142
51	397.515,374 497.626,416	52	397.505,466 497.633,067	11.933
54	397.471,625 497.675,945	55	397.452,22 497.701,75	32.287
57	397.418,982 497.731,757	58	397.396,159 497.754,65	32.326
60	397.355,759 497.782,742	61	397.319,752 497.808,459	44.248
63	397.274,645 497.841,997	64	397.249,296 497.862,932	32.876
66	397.210,576 497.899,639	67	397.184,167 497.936,21	45.11
69	397.170,512 497.966,975	70	397.166,497 497.986,141	19.582
72	397.039,793 498.028,344	73	397.033,57 498.032,392	7.424
75	396.985,046 498.090,268	76	396.961,574 498.118,264	36.534
78	396.903,92 498.173,681	79	396.903,061 498.174,335	1.08
81	396.886,975 498.186,587	82	396.880,692 498.191,373	7.898
84	396.817,708 498.315,69	85	396.817,584 498.316,091	0.42
87	396.788,945 498.408,185	88	396.775,27 498.482,091	75.161
90	396.774,288 498.487,397	91	396.773,561 498.491,331	4.001
93	396.724,819 498.653,733	94	396.723,468 498.656,624	3.191
96	396.714,296 498.658,176	97	396.701,32 498.653,816	13.689
99	396.676,171 498.645,365	100	396.663,941 498.641,255	12.902
102	396.653,617 498.637,786	1	396.390,333 498.641,063	263.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70251
Nr. cadastral vechi:70251

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Oprit

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70251	528.746	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; IMOBILUL S-A DIMINUAT CU SUPRAFAȚA DE 306088 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4333 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/5/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primaria Comunei Cut;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, -domeniul public	
12559 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 15.02.2021, emis de Rasinariu Avram-Florin);		
B2	Se notează respingerea cererii înaintată de Primăria Comunei Cut prin PFA Răşinariu Florin Avram, având ca obiect recepâia documentaţiei de modificare limite de proprietate, modificare suprafaţă şi înscrierea acestora în cartea funciară.	A1
33366 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr documetatie din 13.09.2021, emis de Rasinariu Avram Florin);		
B3	Se modifică limitele de proprietate ale imobilullui de sub A1 şi suprafaţa de la 1052300 m.p. la 1049493 m.p.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

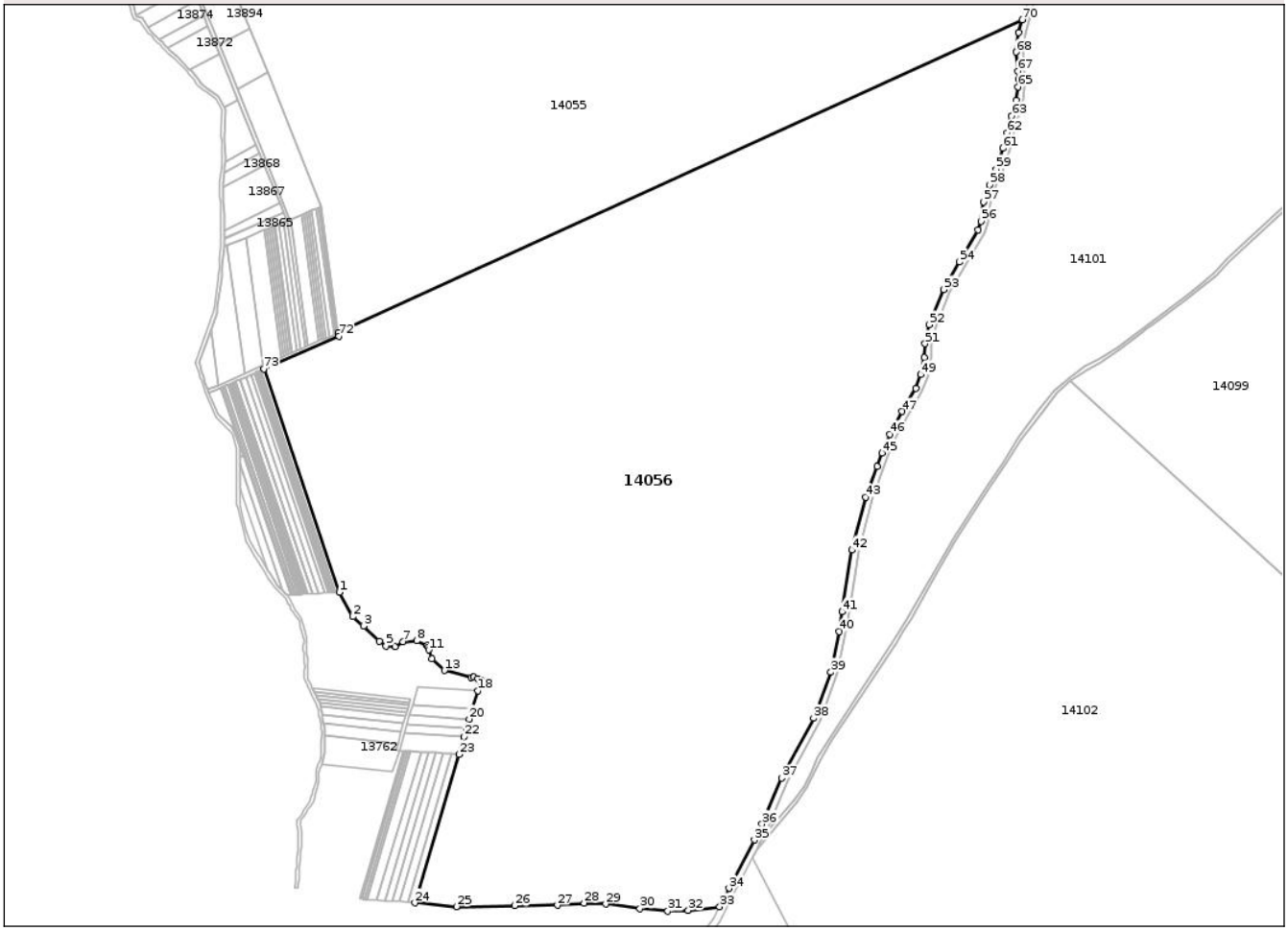
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70251	528.746	IMOBILUL S-A DIMINUAT CU SUPRAFAȚA DE 306088 MP.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	528.746	-	100/1	-	PARCELA NR CAD 100 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE ÎN SECTORUL 9 LA ID 14277 NR CAD 100/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.715,085 496.705,857	2	396.731,58 496.676,331	33.821
4	396.763,844 496.646,449	5	396.771,834 496.640,845	9.759
7	396.792,465 496.645,976	8	396.809,172 496.647,107	16.745
10	396.823,404 496.639,562	11	396.823,697 496.636,136	3.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.731,58 496.676,331	3	396.744,609 496.665,043	17.239
5	396.771,834 496.640,845	6	396.782,427 496.639,852	10.639
8	396.809,172 496.647,107	9	396.821,664 496.641,596	13.654
11	396.823,697 496.636,136	12	396.827,117 496.625,29	11.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.744,609 496.665,043	4	396.763,844 496.646,449	26.753
6	396.782,427 496.639,852	7	396.792,465 496.645,976	11.759
9	396.821,664 496.641,596	10	396.823,404 496.639,562	2.677
12	396.827,117 496.625,29	13	396.842,545 496.611,163	20.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	396.842,545 496.611,163	14	396.875,024 496.602,859	33.524
16	396.883,368 496.600,977	17	396.886,682 496.599,812	3.513
19	396.876,499 496.565,351	20	396.872,619 496.552,22	13.692
22	396.866,35 496.531,005	23	396.860,057 496.509,708	22.207
25	396.857,158 496.325,142	26	396.927,964 496.326,433	70.818
28	397.012,009 496.329,647	29	397.038,07 496.328,355	26.093
31	397.113,268 496.319,749	32	397.138,107 496.320,712	24.858
34	397.187,744 496.347,508	35	397.218,318 496.406,021	66.019
37	397.251,537 496.480,914	38	397.290,251 496.553,272	82.064
40	397.321,13 496.658,211	41	397.324,649 496.682,279	24.324
43	397.353,146 496.821,035	44	397.366,968 496.858,183	39.636
46	397.382,367 496.897,388	47	397.397,255 496.924,851	31.239
49	397.420,106 496.969,365	50	397.424,498 496.990,311	21.402
52	397.430,259 497.029,962	53	397.447,892 497.072,472	46.022
55	397.489,525 497.144,678	56	397.493,2 497.155,179	11.125
58	397.503,148 497.199,265	59	397.511,441 497.218,398	20.853
61	397.519,859 497.243,703	62	397.524,743 497.262,003	18.941
64	397.535,383 497.301,812	65	397.537,943 497.318,049	16.438
67	397.537,658 497.336,598	68	397.535,465 497.359,854	23.359
70	397.543,14 497.399,152	71	396.714,206 497.020,358	911.382
73	396.623,683 496.976,412	1	396.715,085 496.705,857	285.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	396.875,024 496.602,859	15	396.878,242 496.603,233	3.24
17	396.886,682 496.599,812	18	396.882,776 496.586,594	13.783
20	396.872,619 496.552,22	21	396.869,476 496.541,585	11.09
23	396.860,057 496.509,708	24	396.806,914 496.329,862	187.533
26	396.927,964 496.326,433	27	396.979,596 496.326,947	51.635
29	397.038,07 496.328,355	30	397.079,54 496.322,886	41.829
32	397.138,107 496.320,712	33	397.176,324 496.325,186	38.478
35	397.218,318 496.406,021	36	397.227,536 496.425,14	21.225
38	397.290,251 496.553,272	39	397.310,994 496.609,104	59.561
41	397.324,649 496.682,279	42	397.336,41 496.757,022	75.663
44	397.366,968 496.858,183	45	397.372,726 496.874,67	17.464
47	397.397,255 496.924,851	48	397.414,207 496.952,629	32.542
50	397.424,498 496.990,311	51	397.425,204 497.006,795	16.499
53	397.447,892 497.072,472	54	397.467,095 497.105,924	38.572
56	397.493,2 497.155,179	57	397.496,189 497.178,63	23.641
59	397.511,441 497.218,398	60	397.515,674 497.229,953	12.306
62	397.524,743 497.262,003	63	397.529,786 497.282,616	21.221
65	397.537,943 497.318,049	66	397.538,568 497.327,069	9.042
68	397.535,465 497.359,854	69	397.538,827 497.383,74	24.121
71	396.714,206 497.020,358	72	396.714,672 497.016,196	4.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	396.878,242 496.603,233	16	396.883,368 496.600,977	5.6
18	396.882,776 496.586,594	19	396.876,499 496.565,351	22.151
21	396.869,476 496.541,585	22	396.866,35 496.531,005	11.032
24	396.806,914 496.329,862	25	396.857,158 496.325,142	50.465
27	396.979,596 496.326,947	28	397.012,009 496.329,647	32.525
30	397.079,54 496.322,886	31	397.113,268 496.319,749	33.874
33	397.176,324 496.325,186	34	397.187,744 496.347,508	25.074
36	397.227,536 496.425,14	37	397.251,537 496.480,914	60.719
39	397.310,994 496.609,104	40	397.321,13 496.658,211	50.142
42	397.336,41 496.757,022	43	397.353,146 496.821,035	66.165
45	397.372,726 496.874,67	46	397.382,367 496.897,388	24.679
48	397.414,207 496.952,629	49	397.420,106 496.969,365	17.745
51	397.425,204 497.006,795	52	397.430,259 497.029,962	23.712
54	397.467,095 497.105,924	55	397.489,525 497.144,678	44.777
57	397.496,189 497.178,63	58	397.503,148 497.199,265	21.777
60	397.515,674 497.229,953	61	397.519,859 497.243,703	14.373
63	397.529,786 497.282,616	64	397.535,383 497.301,812	19.995
66	397.538,568 497.327,069	67	397.537,658 497.336,598	9.572
69	397.538,827 497.383,74	70	397.543,14 497.399,152	16.004
72	396.714,672 497.016,196	73	396.623,683 496.976,412	99.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		299	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

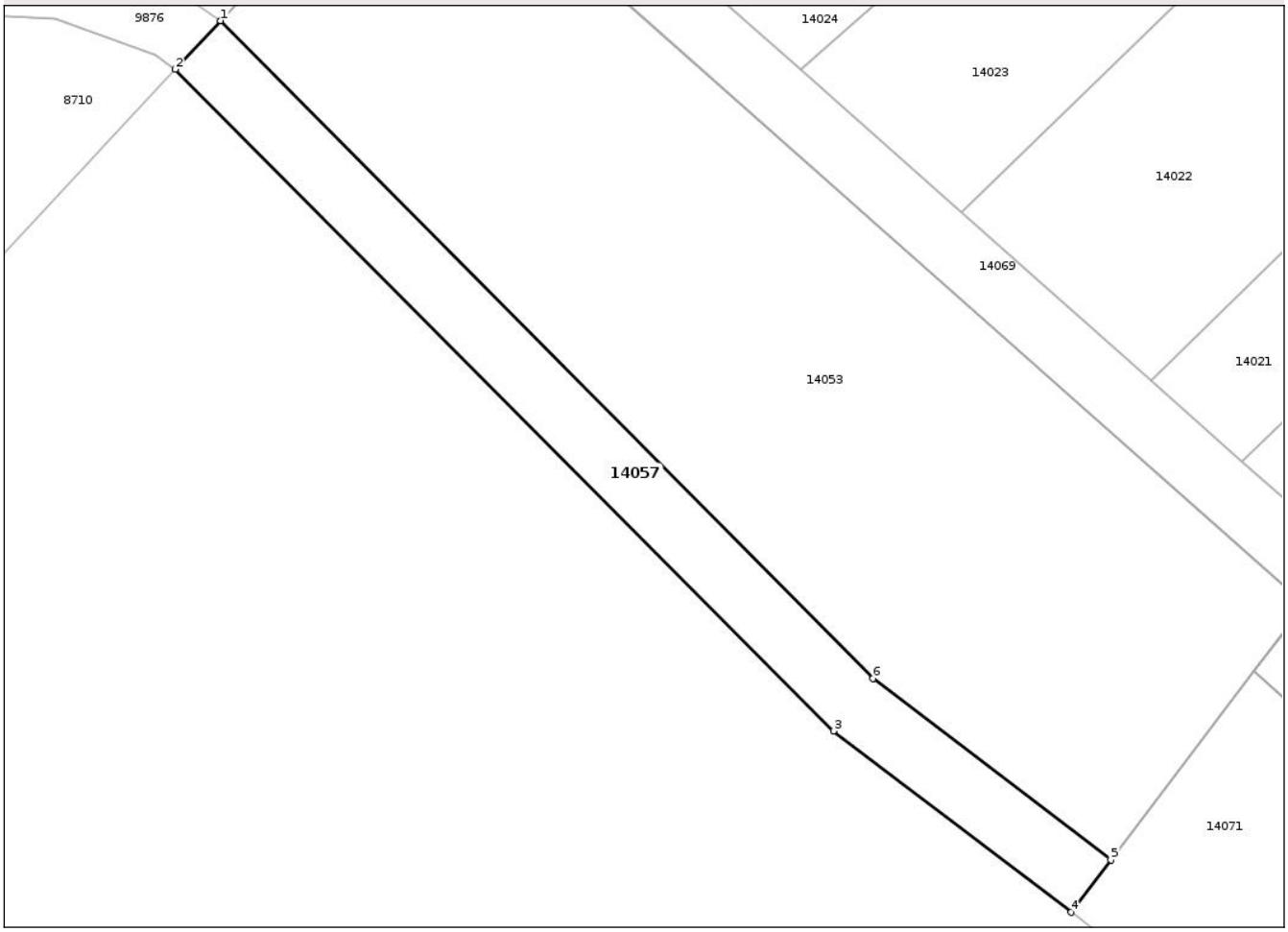
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	299	-	21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.336,687 498.520,881	2	395.333,927 498.517,929	4.041
2	395.333,927 498.517,929	3	395.374,043 498.477,644	56.852
3	395.374,043 498.477,644	4	395.388,527 498.466,604	18.212
4	395.388,527 498.466,604	5	395.390,951 498.469,786	4.0
5	395.390,951 498.469,786	6	395.376,442 498.480,837	18.238

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.376,442 498.480,837	1	395.336,687 498.520,881	56.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.925	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

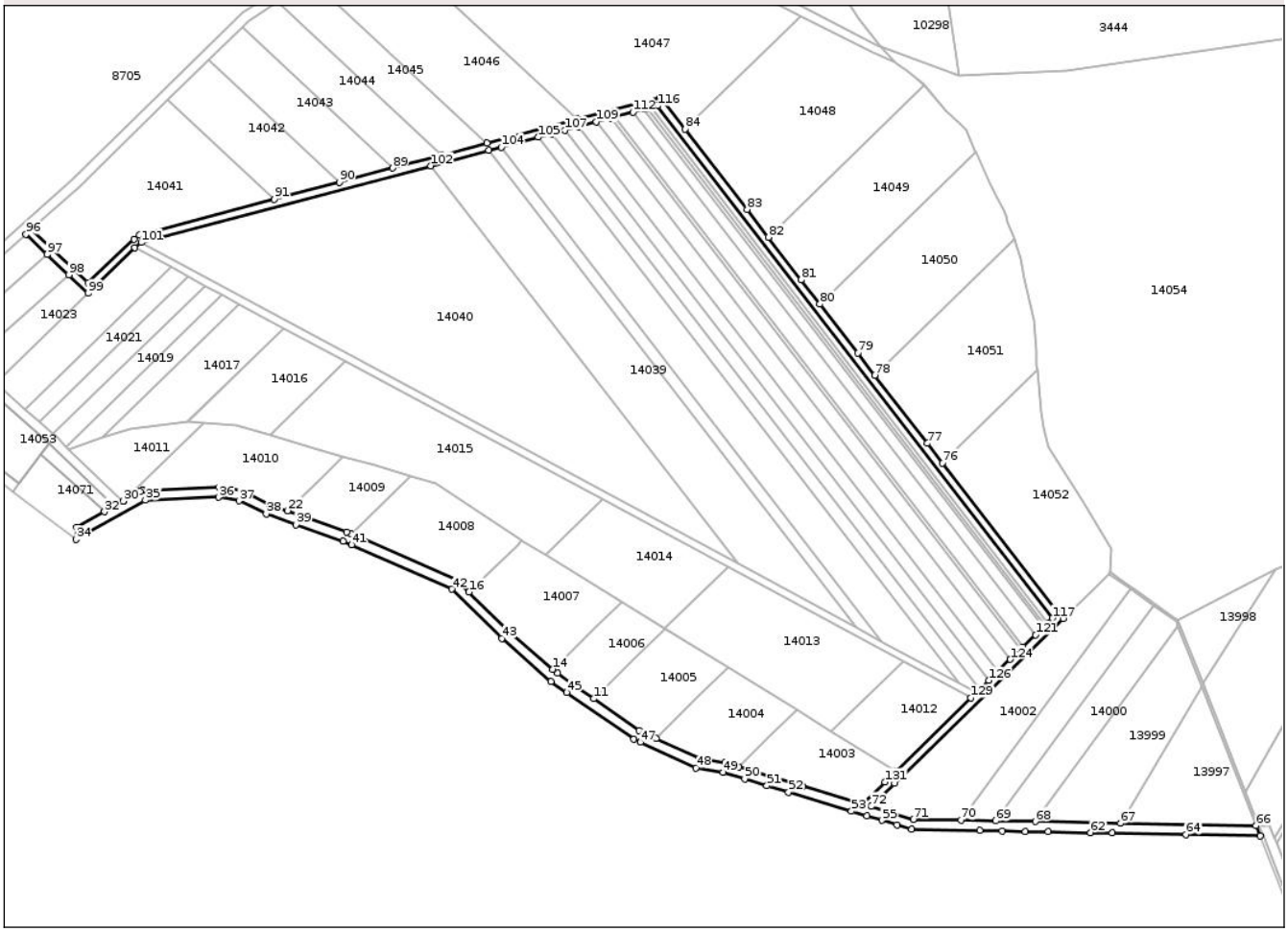
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.925	-	21/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.724,211 498.343,263	2	395.700,744 498.350,337	24.51
4	395.687,544 498.354,316	5	395.675,379 498.357,983	12.706
7	395.659,492 498.361,271	8	395.642,611 498.369,124	18.618
10	395.635,85 498.372,269	11	395.617,926 498.384,801	21.871
13	395.603,641 498.394,789	14	395.601,775 498.396,409	2.471
16	395.568,739 498.426,903	17	395.564,176 498.431,393	6.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.700,744 498.350,337	3	395.696,119 498.351,732	4.831
5	395.675,379 498.357,983	6	395.669,914 498.359,631	5.708
8	395.642,611 498.369,124	9	395.638,17 498.371,19	4.898
11	395.617,926 498.384,801	12	395.609,693 498.390,558	10.046
14	395.601,775 498.396,409	15	395.584,393 498.411,5	23.019
17	395.564,176 498.431,393	18	395.523,865 498.449,198	44.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.696,119 498.351,732	4	395.687,544 498.354,316	8.956
6	395.669,914 498.359,631	7	395.659,492 498.361,271	10.55
9	395.638,17 498.371,19	10	395.635,85 498.372,269	2.559
12	395.609,693 498.390,558	13	395.603,641 498.394,789	7.384
15	395.584,393 498.411,5	16	395.568,739 498.426,903	21.961
18	395.523,865 498.449,198	19	395.522,161 498.449,868	1.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	395.522,161 498.449,868	20	395.520,302 498.450,602	1.999
22	395.496,941 498.458,928	23	395.490,189 498.461,367	7.179
25	395.470,025 498.468,282	26	395.440,188 498.467,099	29.86
28	395.438,84 498.466,596	29	395.432,417 498.462,967	7.377
31	395.428,406 498.460,701	32	395.424,679 498.458,594	4.281
34	395.413,415 498.447,635	35	395.440,82 498.463,121	31.478
37	395.477,896 498.462,889	38	395.488,632 498.457,677	11.934
40	395.518,898 498.446,856	41	395.522,321 498.445,505	3.68
43	395.581,676 498.408,561	44	395.601,177 498.391,631	25.825
46	395.633,845 498.368,79	47	395.636,483 498.367,563	2.909
49	395.669,022 498.355,722	50	395.677,697 498.353,107	9.061
52	395.694,965 498.347,902	53	395.719,817 498.340,41	25.957
55	395.731,86 498.336,779	56	395.737,801 498.334,988	6.205
58	395.770,475 498.332,734	59	395.779,482 498.332,571	9.008
61	395.797,479 498.332,245	62	395.814,326 498.331,94	16.85
64	395.851,968 498.331,216	65	395.881,337 498.330,642	29.375
67	395.826,155 498.335,674	68	395.792,476 498.336,305	33.685
70	395.763,084 498.336,856	71	395.744,294 498.337,208	18.793
73	395.736,889 498.351,38	74	395.803,503 498.416,492	93.15
76	395.755,768 498.477,815	77	395.749,796 498.485,557	9.778
79	395.722,327 498.521,165	80	395.707,374 498.540,55	24.482
82	395.687,03 498.566,923	83	395.678,559 498.577,904	13.869
85	395.644,357 498.622,241	86	395.611,431 498.613,523	34.061
88	395.557,882 498.599,343	89	395.538,586 498.594,234	19.961
91	395.491,832 498.581,854	92	395.438,443 498.567,717	55.229
94	395.418,23 498.548,912	95	395.395,897 498.570,135	30.809
97	395.402,081 498.560,119	98	395.410,587 498.552,037	11.733
100	395.436,727 498.562,776	101	395.439,211 498.564,817	3.215
103	395.576,55 498.601,183	104	395.581,465 498.602,484	5.084
106	395.601,36 498.607,753	107	395.606,577 498.609,134	5.397
109	395.618,953 498.612,411	110	395.624,621 498.613,912	5.863
112	395.633,482 498.616,258	113	395.637,768 498.617,393	4.434
115	395.640,472 498.618,109	116	395.643,198 498.618,831	2.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	395.520,302 498.450,602	21	395.501,655 498.457,224	19.788
23	395.490,189 498.461,367	24	395.479,129 498.466,737	12.295
26	395.440,188 498.467,099	27	395.439,699 498.467,08	0.489
29	395.432,417 498.462,967	30	395.432,041 498.462,755	0.432
32	395.424,679 498.458,594	33	395.413,743 498.452,415	12.561
35	395.440,82 498.463,121	36	395.469,767 498.464,269	28.97
38	395.488,632 498.457,677	39	395.500,306 498.453,459	12.413
41	395.522,321 498.445,505	42	395.561,891 498.428,029	43.257
44	395.601,177 498.391,631	45	395.607,401 498.387,28	7.594
47	395.636,483 498.367,563	48	395.658,315 498.357,407	24.079
50	395.677,697 498.353,107	51	395.686,39 498.350,486	9.08
53	395.719,817 498.340,41	54	395.725,868 498.338,586	6.32
56	395.737,801 498.334,988	57	395.743,669 498.333,219	6.129
59	395.779,482 498.332,571	60	395.788,489 498.332,408	9.008
62	395.814,326 498.331,94	63	395.822,9 498.331,784	8.575
65	395.881,337 498.330,642	66	395.879,752 498.334,669	4.328
68	395.792,476 498.336,305	69	395.776,823 498.336,598	15.656
71	395.744,294 498.337,208	72	395.727,599 498.342,3	17.454
74	395.803,503 498.416,492	75	395.801,413 498.418,644	3.0
77	395.749,796 498.485,557	78	395.729,039 498.512,464	33.983
80	395.707,374 498.540,55	81	395.699,99 498.550,122	12.089
83	395.678,559 498.577,904	84	395.654,165 498.609,526	39.938
86	395.611,431 498.613,523	87	395.575,816 498.604,092	36.843
89	395.538,586 498.594,234	90	395.517,527 498.588,658	21.785
92	395.438,443 498.567,717	93	395.436,338 498.566,207	2.591
95	395.395,897 498.570,135	96	395.393,642 498.568,138	3.012
98	395.410,587 498.552,037	99	395.418,26 498.544,745	10.585
101	395.439,211 498.564,817	102	395.553,647 498.595,119	118.38
104	395.581,465 498.602,484	105	395.596,13 498.606,368	15.171
107	395.606,577 498.609,134	108	395.611,846 498.610,529	5.451
110	395.624,621 498.613,912	111	395.626,159 498.614,319	1.591
113	395.637,768 498.617,393	114	395.639,11 498.617,749	1.388
116	395.643,198 498.618,831	117	395.799,266 498.416,548	255.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	395.501,655 498.457,224	22	395.496,941 498.458,928	5.013
24	395.479,129 498.466,737	25	395.470,025 498.468,282	9.234
27	395.439,699 498.467,08	28	395.438,84 498.466,596	0.986
30	395.432,041 498.462,755	31	395.428,406 498.460,701	4.175
33	395.413,743 498.452,415	34	395.413,415 498.447,635	4.791
36	395.469,767 498.464,269	37	395.477,896 498.462,889	8.245
39	395.500,306 498.453,459	40	395.518,898 498.446,856	19.73
42	395.561,891 498.428,029	43	395.581,676 498.408,561	27.757
45	395.607,401 498.387,28	46	395.633,845 498.368,79	32.267
48	395.658,315 498.357,407	49	395.669,022 498.355,722	10.839
51	395.686,39 498.350,486	52	395.694,965 498.347,902	8.956
54	395.725,868 498.338,586	55	395.731,86 498.336,779	6.259
57	395.743,669 498.333,219	58	395.770,475 498.332,734	26.81
60	395.788,489 498.332,408	61	395.797,479 498.332,245	8.991
63	395.822,9 498.331,784	64	395.851,968 498.331,216	29.074
66	395.879,752 498.334,669	67	395.826,155 498.335,674	53.606
69	395.776,823 498.336,598	70	395.763,084 498.336,856	13.741
72	395.727,599 498.342,3	73	395.736,889 498.351,38	12.99
75	395.801,413 498.418,644	76	395.755,768 498.477,815	74.731
78	395.729,039 498.512,464	79	395.722,327 498.521,165	10.989
81	395.699,99 498.550,122	82	395.687,03 498.566,923	21.219
84	395.654,165 498.609,526	85	395.644,357 498.622,241	16.058
87	395.575,816 498.604,092	88	395.557,882 498.599,343	18.552
90	395.517,527 498.588,658	91	395.491,832 498.581,854	26.581
93	395.436,338 498.566,207	94	395.418,23 498.548,912	25.04
96	395.393,642 498.568,138	97	395.402,081 498.560,119	11.641
99	395.418,26 498.544,745	100	395.436,727 498.562,776	25.81
102	395.553,647 498.595,119	103	395.576,55 498.601,183	23.692
105	395.596,13 498.606,368	106	395.601,36 498.607,753	5.41
108	395.611,846 498.610,529	109	395.618,953 498.612,411	7.352
111	395.626,159 498.614,319	112	395.633,482 498.616,258	7.575
114	395.639,11 498.617,749	115	395.640,472 498.618,109	1.409
117	395.799,266 498.416,548	118	395.797,394 498.414,72	2.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	395.797,394 498.414,72	119	395.796,458 498.413,807	1.308
121	395.792,593 498.410,032	122	395.787,563 498.405,12	7.031
124	395.782,613 498.400,288	125	395.777,732 498.395,521	6.823
127	395.770,529 498.388,489	128	395.769,307 498.387,295	1.708
130	395.737,488 498.356,227	131	395.733,071 498.351,915	6.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	395.796,458 498.413,807	120	395.795,537 498.412,907	1.288
122	395.787,563 498.405,12	123	395.786,506 498.404,089	1.477
125	395.777,732 498.395,521	126	395.774,113 498.391,988	5.058
128	395.769,307 498.387,295	129	395.767,04 498.385,082	3.168
131	395.733,071 498.351,915	1	395.724,211 498.343,263	12.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	395.795,537 498.412,907	121	395.792,593 498.410,032	4.115
123	395.786,506 498.404,089	124	395.782,613 498.400,288	5.441
126	395.774,113 498.391,988	127	395.770,529 498.388,489	5.009
129	395.767,04 498.385,082	130	395.737,488 498.356,227	41.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.129	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

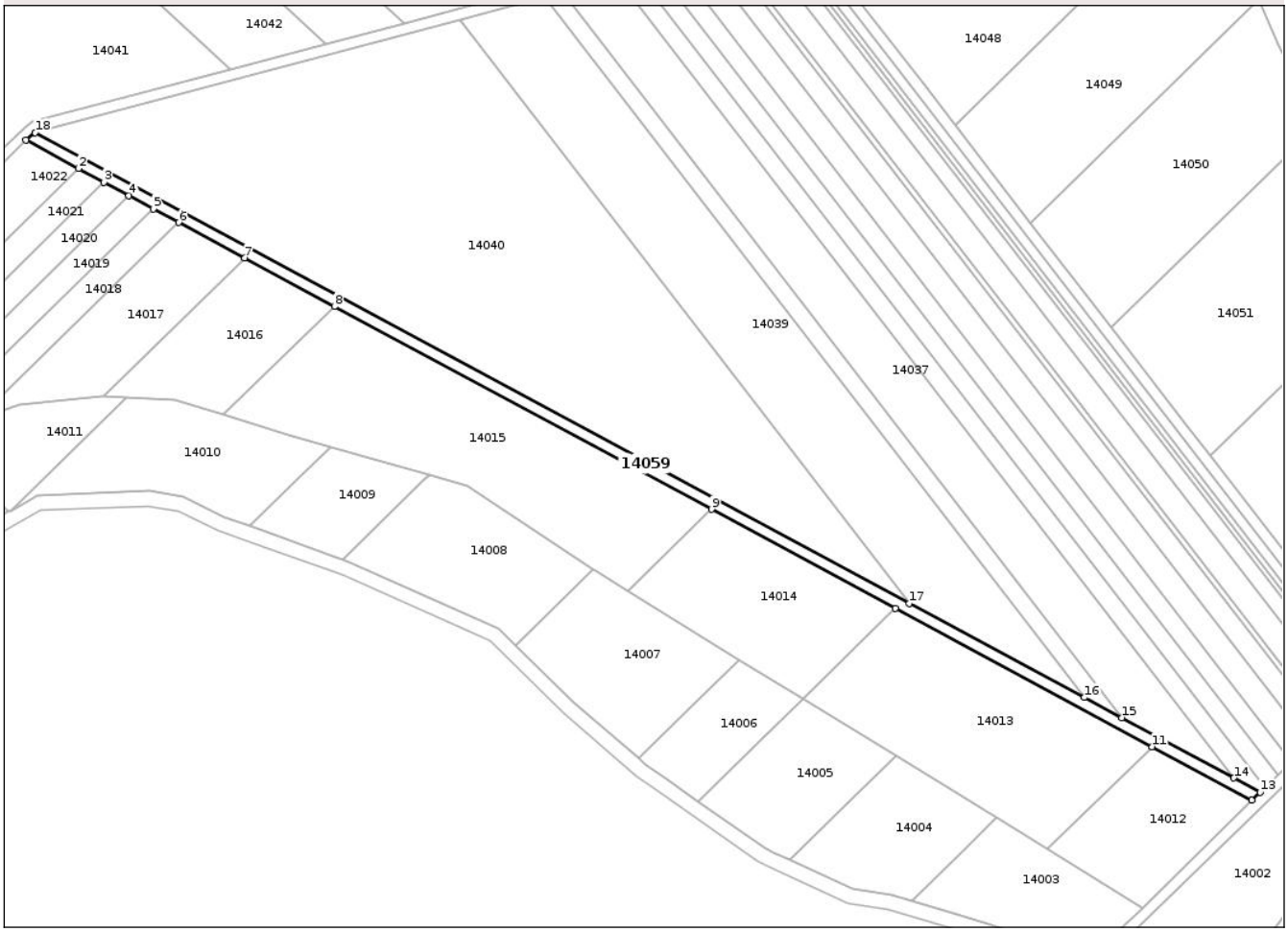
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.129	-	21/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.436,727 498.562,776	2	395.450,885 498.555,131	16.09
2	395.450,885 498.555,131	3	395.457,746 498.551,441	7.79
3	395.457,746 498.551,441	4	395.464,46 498.547,829	7.624
4	395.464,46 498.547,829	5	395.471,03 498.544,296	7.46
5	395.471,03 498.544,296	6	395.477,877 498.540,613	7.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.477,877 498.540,613	7	395.495,663 498.531,046	20.196
7	395.495,663 498.531,046	8	395.519,869 498.518,027	27.485
8	395.519,869 498.518,027	9	395.621,422 498.463,405	115.311
9	395.621,422 498.463,405	10	395.670,933 498.436,775	56.218
10	395.670,933 498.436,775	11	395.740,212 498.399,512	78.665
11	395.740,212 498.399,512	12	395.767,04 498.385,082	30.463
12	395.767,04 498.385,082	13	395.769,307 498.387,295	3.168
13	395.769,307 498.387,295	14	395.762,205 498.391,114	8.064
14	395.762,205 498.391,114	15	395.732,019 498.407,348	34.274
15	395.732,019 498.407,348	16	395.721,903 498.412,788	11.486
16	395.721,903 498.412,788	17	395.674,761 498.438,141	53.527
17	395.674,761 498.438,141	18	395.439,211 498.564,817	267.452
18	395.439,211 498.564,817	1	395.436,727 498.562,776	3.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.022	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.022	-	21/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.821,422 498.434,006	2	395.829,929 498.427,993	10.418
4	395.848,064 498.415,174	5	395.848,853 498.413,17	2.154
7	395.879,752 498.334,669	8	395.881,337 498.330,642	4.328
10	395.944,409 498.272,518	11	395.951,045 498.266,238	9.136
13	395.969,356 498.235,923	14	395.972,952 498.219,734	16.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.829,929 498.427,993	3	395.839,101 498.421,509	11.232
5	395.848,853 498.413,17	6	395.858,07 498.389,752	25.167
8	395.881,337 498.330,642	9	395.894,294 498.297,721	35.379
11	395.951,045 498.266,238	12	395.965,703 498.252,363	20.183
14	395.972,952 498.219,734	15	395.968,417 498.207,976	12.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.839,101 498.421,509	4	395.848,064 498.415,174	10.976
6	395.858,07 498.389,752	7	395.879,752 498.334,669	59.197
9	395.894,294 498.297,721	10	395.944,409 498.272,518	56.095
12	395.965,703 498.252,363	13	395.969,356 498.235,923	16.841
15	395.968,417 498.207,976	16	395.954,748 498.168,884	41.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	395.954,748 498.168,884	17	395.954,417 498.167,896	1.042
19	395.968,476 498.144,893	20	395.974,806 498.134,535	12.139
22	395.981,117 498.124,533	23	395.986,977 498.110,092	15.585
25	395.987,778 498.102,742	26	395.985,321 498.091,924	11.094
28	395.983,41 498.083,515	29	395.986,207 498.057,149	26.514
31	395.987,186 498.006,208	32	395.987,813 497.973,58	32.634
34	395.988,17 497.955,199	35	395.988,145 497.954,755	0.445
37	395.986,883 497.932,192	38	395.983,552 497.919,974	12.664
40	395.990,147 497.900,197	41	395.997,536 497.892,137	10.934
43	396.012,006 497.876,354	44	396.020,291 497.867,635	12.028
46	396.049,927 497.811,267	47	396.070,857 497.767,603	48.421
49	396.089,971 497.743,713	50	396.098,236 497.733,384	13.229
52	396.116,712 497.710,293	53	396.142,54 497.681,789	38.465
55	396.165,416 497.648,695	56	396.170,432 497.637,617	12.161
58	396.198,308 497.580,379	59	396.208,62 497.570,442	14.321
61	396.217,843 497.565,799	62	396.218,879 497.566,376	1.186
64	396.209,213 497.571,259	65	396.199,002 497.581,099	14.181
67	396.171,34 497.638,035	68	396.166,313 497.649,139	12.189
70	396.143,28 497.682,461	71	396.117,474 497.710,942	38.433
73	396.099,017 497.734,009	74	396.090,752 497.744,338	13.229
76	396.071,709 497.768,138	77	396.050,824 497.811,708	48.317
79	396.021,101 497.868,234	80	396.012,74 497.877,033	12.138
82	395.998,271 497.892,815	83	395.990,959 497.900,792	10.821
85	395.984,577 497.919,931	86	395.987,876 497.932,031	12.542
88	395.989,143 497.954,699	89	395.989,168 497.955,143	0.445
91	395.988,813 497.973,604	92	395.988,186 498.006,227	32.629
94	395.987,206 498.057,211	95	395.984,422 498.083,455	26.391
97	395.985,087 498.086,38	98	395.986,296 498.091,703	5.459
100	395.989,606 498.106,274	101	395.987,904 498.110,468	4.526
103	395.977,206 498.132,524	104	395.975,659 498.135,056	2.967
106	395.962,484 498.156,613	107	395.955,513 498.168,02	13.368
109	395.969,356 498.207,631	110	395.973,994 498.219,656	12.888
112	395.966,613 498.252,879	113	395.951,732 498.266,964	20.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	395.954,417 498.167,896	18	395.961,631 498.156,092	13.834
20	395.974,806 498.134,535	21	395.976,358 498.131,994	2.977
23	395.986,977 498.110,092	24	395.988,561 498.106,189	4.212
26	395.985,321 498.091,924	27	395.984,112 498.086,602	5.458
29	395.986,207 498.057,149	30	395.986,656 498.033,795	23.358
32	395.987,813 497.973,58	33	395.988,283 497.957,238	16.349
35	395.988,145 497.954,755	36	395.987,071 497.935,546	19.239
38	395.983,552 497.919,974	39	395.985,826 497.907,7	12.483
41	395.997,536 497.892,137	42	396.005,726 497.883,319	12.035
44	396.020,291 497.867,635	45	396.031,661 497.847,524	23.103
47	396.070,857 497.767,603	48	396.081,954 497.753,732	17.764
50	396.098,236 497.733,384	51	396.106,774 497.722,713	13.666
53	396.142,54 497.681,789	54	396.154,917 497.668,175	18.399
56	396.170,432 497.637,617	57	396.196,286 497.582,327	61.036
59	396.208,62 497.570,442	60	396.217,272 497.565,835	9.802
62	396.218,879 497.566,376	63	396.218,023 497.566,568	0.877
65	396.199,002 497.581,099	66	396.197,113 497.582,919	2.623
68	396.166,313 497.649,139	69	396.155,739 497.668,757	22.286
71	396.117,474 497.710,942	72	396.107,555 497.723,338	15.876
74	396.090,752 497.744,338	75	396.082,735 497.754,357	12.832
77	396.050,824 497.811,708	78	396.032,543 497.847,995	40.632
80	396.012,74 497.877,033	81	396.006,464 497.883,994	9.372
83	395.990,959 497.900,792	84	395.986,778 497.908,051	8.377
86	395.987,876 497.932,031	87	395.988,069 497.935,49	3.464
89	395.989,168 497.955,143	90	395.989,284 497.957,225	2.085
92	395.988,186 498.006,227	93	395.987,656 498.033,814	27.592
95	395.984,422 498.083,455	96	395.984,991 498.085,962	2.571
98	395.986,296 498.091,703	99	395.988,753 498.102,52	11.093
101	395.987,904 498.110,468	102	395.982,009 498.124,994	15.677
104	395.975,659 498.135,056	105	395.969,329 498.145,414	12.139
107	395.955,513 498.168,02	108	395.955,694 498.168,56	0.57
110	395.973,994 498.219,656	111	395.970,332 498.236,14	16.886
113	395.951,732 498.266,964	114	395.944,99 498.273,345	9.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	395.961,631 498.156,092	19	395.968,476 498.144,893	13.125
21	395.976,358 498.131,994	22	395.981,117 498.124,533	8.85
24	395.988,561 498.106,189	25	395.987,778 498.102,742	3.535
27	395.984,112 498.086,602	28	395.983,41 498.083,515	3.166
30	395.986,656 498.033,795	31	395.987,186 498.006,208	27.592
33	395.988,283 497.957,238	34	395.988,17 497.955,199	2.042
36	395.987,071 497.935,546	37	395.986,883 497.932,192	3.359
39	395.985,826 497.907,7	40	395.990,147 497.900,197	8.658
42	396.005,726 497.883,319	43	396.012,006 497.876,354	9.378
45	396.031,661 497.847,524	46	396.049,927 497.811,267	40.598
48	396.081,954 497.753,732	49	396.089,971 497.743,713	12.832
51	396.106,774 497.722,713	52	396.116,712 497.710,293	15.907
54	396.154,917 497.668,175	55	396.165,416 497.648,695	22.129
57	396.196,286 497.582,327	58	396.198,308 497.580,379	2.808
60	396.217,272 497.565,835	61	396.217,843 497.565,799	0.572
63	396.218,023 497.566,568	64	396.209,213 497.571,259	9.981
66	396.197,113 497.582,919	67	396.171,34 497.638,035	60.844
69	396.155,739 497.668,757	70	396.143,28 497.682,461	18.521
72	396.107,555 497.723,338	73	396.099,017 497.734,009	13.666
75	396.082,735 497.754,357	76	396.071,709 497.768,138	17.649
78	396.032,543 497.847,995	79	396.021,101 497.868,234	23.249
81	396.006,464 497.883,994	82	395.998,271 497.892,815	12.039
84	395.986,778 497.908,051	85	395.984,577 497.919,931	12.082
87	395.988,069 497.935,49	88	395.989,143 497.954,699	19.239
90	395.989,284 497.957,225	91	395.988,813 497.973,604	16.386
93	395.987,656 498.033,814	94	395.987,206 498.057,211	23.401
96	395.984,991 498.085,962	97	395.985,087 498.086,38	0.429
99	395.988,753 498.102,52	100	395.989,606 498.106,274	3.85
102	395.982,009 498.124,994	103	395.977,206 498.132,524	8.931
105	395.969,329 498.145,414	106	395.962,484 498.156,613	13.125
108	395.955,694 498.168,56	109	395.969,356 498.207,631	41.391
111	395.970,332 498.236,14	112	395.966,613 498.252,879	17.147
114	395.944,99 498.273,345	115	395.895,085 498.298,443	55.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	395.895,085 498.298,443	116	395.882,42 498.330,621	34.581
118	395.880,833 498.334,653	119	395.875,629 498.347,873	14.207
121	395.848,885 498.415,818	122	395.845,985 498.417,867	3.551
124	395.825,933 498.432,04	125	395.822,148 498.434,716	4.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	395.882,42 498.330,621	117	395.880,834 498.334,649	4.329
119	395.875,629 498.347,873	120	395.858,696 498.390,892	46.232
122	395.845,985 498.417,867	123	395.835,318 498.425,407	13.063
125	395.822,148 498.434,716	1	395.821,422 498.434,006	1.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	395.880,834 498.334,649	118	395.880,833 498.334,653	0.004
120	395.858,696 498.390,892	121	395.848,885 498.415,818	26.787
123	395.835,318 498.425,407	124	395.825,933 498.432,04	11.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.947	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

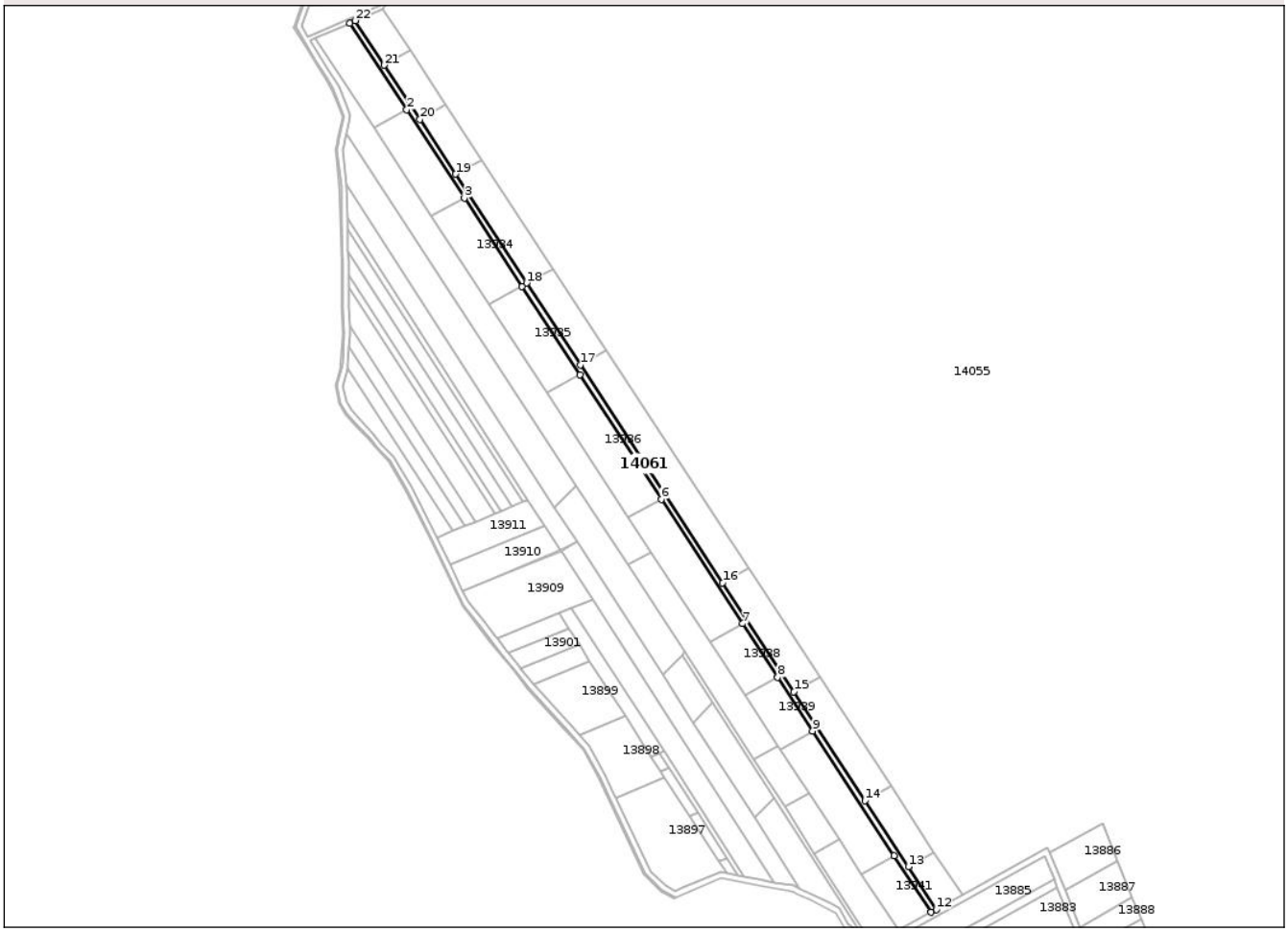
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.947	-	21/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.993,329 498.170,666	2	396.032,596 498.110,664	71.709
3	396.072,55 498.049,613	4	396.112,504 497.988,561	72.963
5	396.152,458 497.927,51	6	396.208,774 497.841,457	102.843
7	396.265,09 497.755,404	8	396.289,358 497.718,321	44.318
9	396.313,626 497.681,238	10	396.369,942 497.595,185	102.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.032,596 498.110,664	3	396.072,55 498.049,613	72.963
4	396.112,504 497.988,561	5	396.152,458 497.927,51	72.963
6	396.208,774 497.841,457	7	396.265,09 497.755,404	102.843
8	396.289,358 497.718,321	9	396.313,626 497.681,238	44.318
10	396.369,942 497.595,185	11	396.395,581 497.556,0	46.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.395,581 497.556,0	12	396.399,113 497.557,961	4.04
13	396.379,823 497.587,434	14	396.349,843 497.633,241	54.746
15	396.300,574 497.708,521	16	396.251,304 497.783,801	89.97
17	396.152,739 497.934,403	18	396.115,713 497.990,976	67.612
19	396.066,443 498.066,256	20	396.041,742 498.103,998	45.107
21	396.017,147 498.141,577	22	395.997,047 498.172,288	36.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.399,113 497.557,961	13	396.379,823 497.587,434	35.224
14	396.349,843 497.633,241	15	396.300,574 497.708,521	89.97
16	396.251,304 497.783,801	17	396.152,739 497.934,403	179.989
18	396.115,713 497.990,976	19	396.066,443 498.066,256	89.97
20	396.041,742 498.103,998	21	396.017,147 498.141,577	44.912
22	395.997,047 498.172,288	1	395.993,329 498.170,666	4.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		702	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	702	-	21/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.223,021 497.733,609	2	396.244,228 497.700,694	39.155
2	396.244,228 497.700,694	3	396.286,67 497.634,818	78.364
3	396.286,67 497.634,818	4	396.347,019 497.541,145	111.43
4	396.347,019 497.541,145	5	396.354,171 497.535,539	9.087
5	396.354,171 497.535,539	6	396.314,789 497.596,697	72.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.314,789 497.596,697	7	396.294,072 497.628,869	38.265
7	396.294,072 497.628,869	8	396.273,044 497.661,524	38.84
8	396.273,044 497.661,524	9	396.225,178 497.735,857	88.411
9	396.225,178 497.735,857	1	396.223,021 497.733,609	3.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

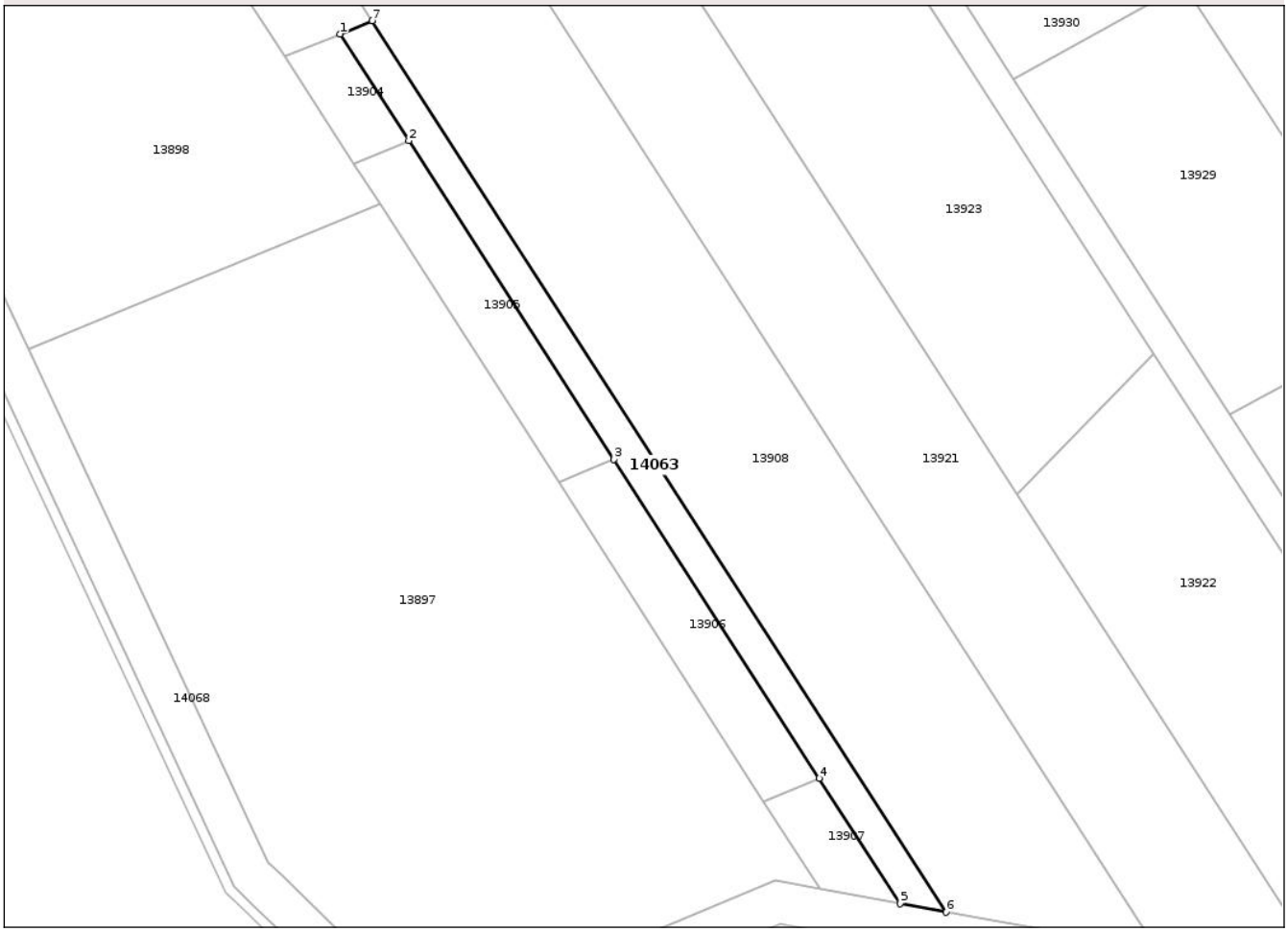
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	339	-	21/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.207,406 497.665,908	2	396.214,098 497.655,52	12.357
2	396.214,098 497.655,52	3	396.234,082 497.624,504	36.897
3	396.234,082 497.624,504	4	396.254,065 497.593,487	36.897
4	396.254,065 497.593,487	5	396.261,933 497.581,276	14.526
5	396.261,933 497.581,276	6	396.266,419 497.580,452	4.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.266,419 497.580,452	7	396.210,532 497.667,196	103.189
7	396.210,532 497.667,196	1	396.207,406 497.665,908	3.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.451	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

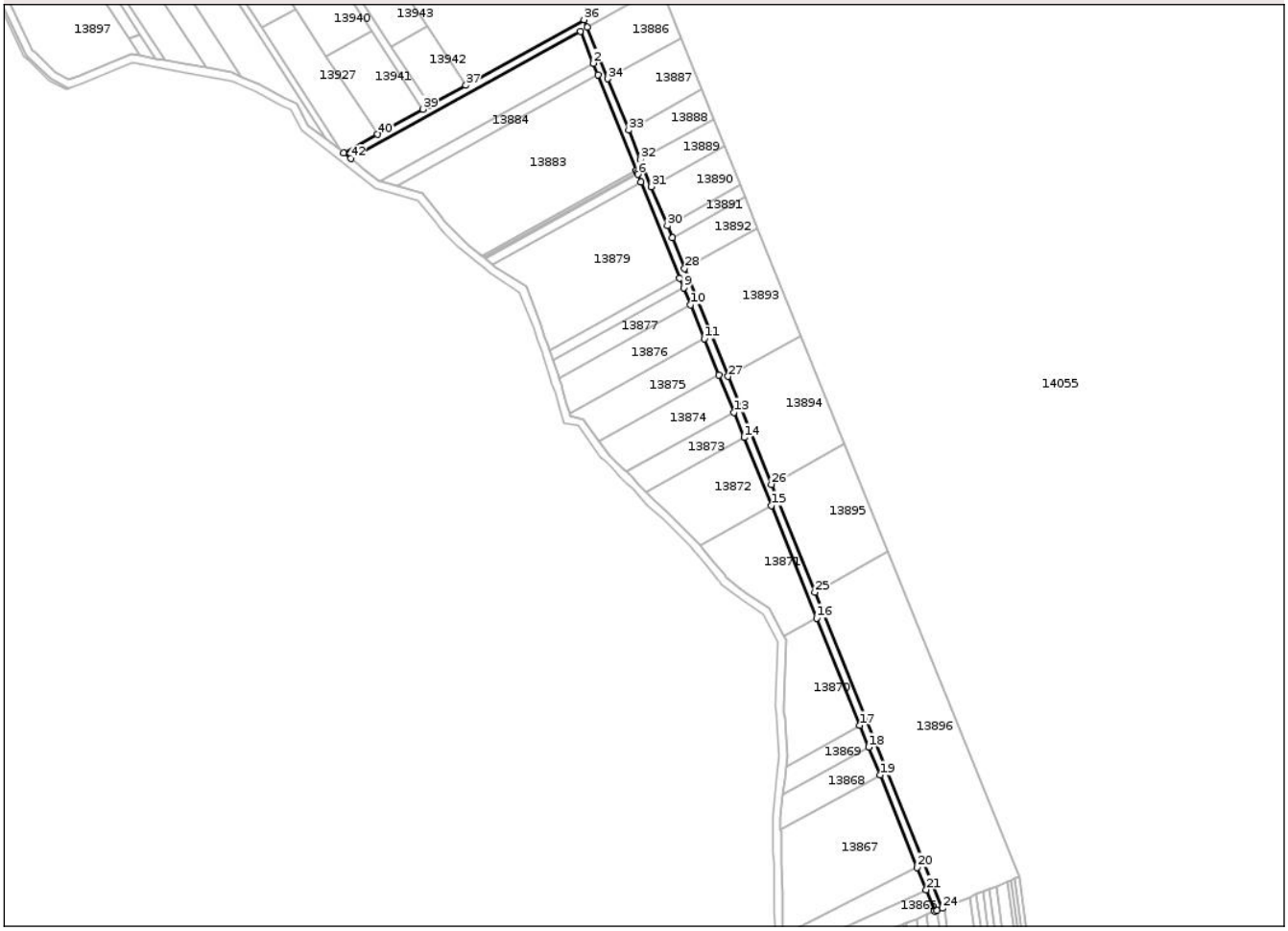
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.451	-	21/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.474,224 497.594,912	2	396.480,672 497.578,927	17.236
4	396.502,221 497.525,506	5	396.502,637 497.524,475	1.112
7	396.504,536 497.519,765	8	396.523,918 497.471,716	51.811
10	396.529,338 497.458,28	11	396.536,17 497.441,343	18.263
13	396.550,961 497.404,674	14	396.556,056 497.392,042	13.621
16	396.592,403 497.301,935	17	396.614,036 497.248,304	57.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.480,672 497.578,927	3	396.482,979 497.573,209	6.166
5	396.502,637 497.524,475	6	396.503,055 497.523,437	1.119
8	396.523,918 497.471,716	9	396.525,882 497.466,846	5.251
11	396.536,17 497.441,343	12	396.543,446 497.423,304	19.451
14	396.556,056 497.392,042	15	396.569,737 497.358,126	36.571
17	396.614,036 497.248,304	18	396.618,405 497.237,473	11.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.482,979 497.573,209	4	396.502,221 497.525,506	51.438
6	396.503,055 497.523,437	7	396.504,536 497.519,765	3.959
9	396.525,882 497.466,846	10	396.529,338 497.458,28	9.237
12	396.543,446 497.423,304	13	396.550,961 497.404,674	20.089
15	396.569,737 497.358,126	16	396.592,403 497.301,935	60.59
18	396.618,405 497.237,473	19	396.624,04 497.223,504	15.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	396.624,04 497.223,504	20	396.642,63 497.177,416	49.696
22	396.651,466 497.155,513	23	396.652,564 497.155,951	1.182
25	396.591,527 497.314,8	26	396.569,797 497.368,67	58.088
28	396.526,337 497.476,411	29	396.520,155 497.491,739	16.528
31	396.509,814 497.517,374	32	396.504,391 497.530,819	14.497
34	396.488,084 497.571,245	35	396.477,743 497.596,88	27.642
37	396.417,032 497.567,907	38	396.399,113 497.557,961	20.494
40	396.372,876 497.543,398	41	396.356,056 497.534,062	19.237
20	396.642,63 497.177,416	21	396.647,153 497.166,203	12.091
23	396.652,564 497.155,951	24	396.655,175 497.157,009	2.817
26	396.569,797 497.368,67	27	396.548,067 497.422,541	58.089
29	396.520,155 497.491,739	30	396.517,714 497.497,789	6.524
32	396.504,391 497.530,819	33	396.498,425 497.545,609	15.948
35	396.477,743 497.596,88	36	396.476,077 497.600,68	4.149
38	396.399,113 497.557,961	39	396.395,581 497.556,0	4.04
41	396.356,056 497.534,062	42	396.359,474 497.531,383	4.343
21	396.647,153 497.166,203	22	396.651,466 497.155,513	11.527
24	396.655,175 497.157,009	25	396.591,527 497.314,8	170.144
27	396.548,067 497.422,541	28	396.526,337 497.476,411	58.088
30	396.517,714 497.497,789	31	396.509,814 497.517,374	21.118
33	396.498,425 497.545,609	34	396.488,084 497.571,245	27.643
36	396.476,077 497.600,68	37	396.417,032 497.567,907	67.531
39	396.395,581 497.556,0	40	396.372,876 497.543,398	25.968
42	396.359,474 497.531,383	1	396.474,224 497.594,912	131.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	689	-	21/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.714,206 497.020,358	2	396.712,284 497.019,517	2.098
4	396.708,491 497.017,859	5	396.702,788 497.015,365	6.224
7	396.696,289 497.012,524	8	396.693,045 497.011,105	3.541
10	396.676,951 497.004,069	11	396.673,406 497.002,519	3.869
13	396.663,143 496.998,031	14	396.658,043 496.995,801	5.566
16	396.653,66 496.993,885	17	396.650,842 496.992,652	3.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.712,284 497.019,517	3	396.710,387 497.018,688	2.07
5	396.702,788 497.015,365	6	396.699,541 497.013,945	3.544
8	396.693,045 497.011,105	9	396.689,822 497.009,696	3.518
11	396.673,406 497.002,519	12	396.668,272 497.000,274	5.603
14	396.658,043 496.995,801	15	396.656,48 496.995,117	1.706
17	396.650,842 496.992,652	18	396.648,025 496.991,421	3.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.710,387 497.018,688	4	396.708,491 497.017,859	2.069
6	396.699,541 497.013,945	7	396.696,289 497.012,524	3.549
9	396.689,822 497.009,696	10	396.676,951 497.004,069	14.047
12	396.668,272 497.000,274	13	396.663,143 496.998,031	5.598
15	396.656,48 496.995,117	16	396.653,66 496.993,885	3.077
18	396.648,025 496.991,421	19	396.645,21 496.990,19	3.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	396.645,21 496.990,19	20	396.622,928 496.980,447	24.319
22	396.568,498 496.956,648	23	396.555,84 496.951,114	13.815
25	396.571,044 496.953,396	26	396.573,229 496.954,352	2.385
28	396.576,488 496.955,776	29	396.579,74 496.957,198	3.549
31	396.581,87 496.958,13	32	396.582,94 496.958,597	1.167
34	396.585,06 496.959,524	35	396.586,111 496.959,984	1.147
37	396.588,197 496.960,896	38	396.589,281 496.961,37	1.183
40	396.595,583 496.964,125	41	396.601,922 496.966,897	6.919
43	396.612,197 496.971,39	44	396.613,832 496.972,105	1.785
46	396.616,059 496.973,078	47	396.617,415 496.973,671	1.48
49	396.620,132 496.974,859	50	396.623,681 496.976,411	3.874
52	396.714,672 497.016,196	1	396.714,206 497.020,358	4.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	396.622,928 496.980,447	21	396.600,136 496.970,482	24.875
23	396.555,84 496.951,114	24	396.557,316 496.947,394	4.002
26	396.573,229 496.954,352	27	396.575,408 496.955,304	2.378
29	396.579,74 496.957,198	30	396.580,813 496.957,667	1.171
32	396.582,94 496.958,597	33	396.584,008 496.959,064	1.166
35	396.586,111 496.959,984	36	396.587,174 496.960,448	1.16
38	396.589,281 496.961,37	39	396.595,399 496.964,045	6.677
41	396.601,922 496.966,897	42	396.608,111 496.969,603	6.755
44	396.613,832 496.972,105	45	396.614,031 496.972,192	0.217
47	396.617,415 496.973,671	48	396.618,781 496.974,268	1.491
50	396.623,681 496.976,411	51	396.623,683 496.976,412	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	396.600,136 496.970,482	22	396.568,498 496.956,648	34.53
24	396.557,316 496.947,394	25	396.571,044 496.953,396	14.983
27	396.575,408 496.955,304	28	396.576,488 496.955,776	1.179
30	396.580,813 496.957,667	31	396.581,87 496.958,13	1.154
33	396.584,008 496.959,064	34	396.585,06 496.959,524	1.148
36	396.587,174 496.960,448	37	396.588,197 496.960,896	1.117
39	396.595,399 496.964,045	40	396.595,583 496.964,125	0.201
42	396.608,111 496.969,603	43	396.612,197 496.971,39	4.46
45	396.614,031 496.972,192	46	396.616,059 496.973,078	2.213
48	396.618,781 496.974,268	49	396.620,132 496.974,859	1.475
51	396.623,683 496.976,412	52	396.714,672 497.016,196	99.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.327	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

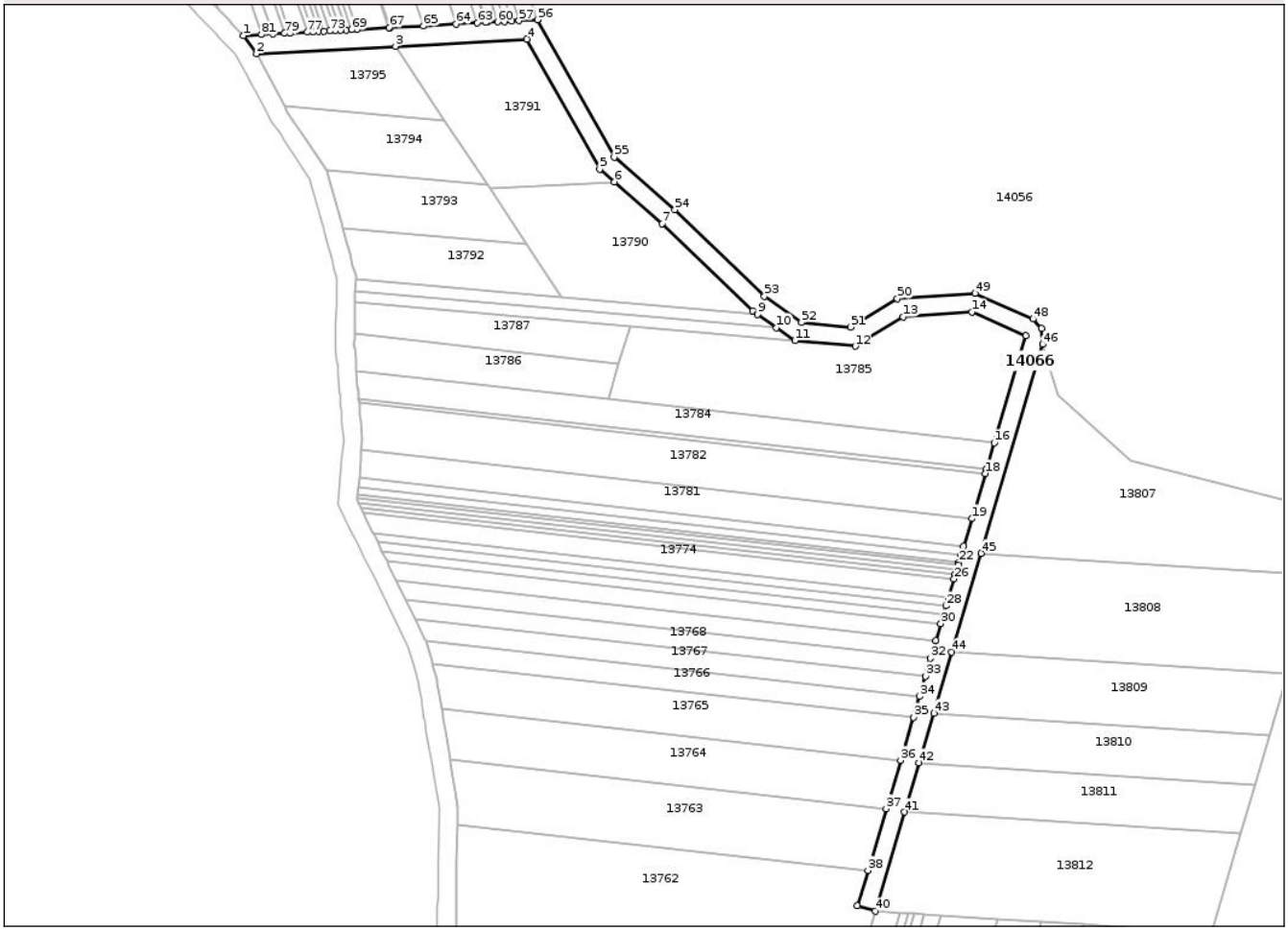
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.327	-	21/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.651,852 496.702,444	2	396.654,67 496.698,539	4.816
4	396.712,811 496.701,727	5	396.728,431 496.673,767	32.027
7	396.741,908 496.662,091	8	396.761,29 496.643,354	26.958
10	396.766,48 496.639,714	11	396.770,406 496.636,961	4.795
13	396.793,713 496.642,051	14	396.808,459 496.643,049	14.78
16	396.813,27 496.614,989	17	396.811,605 496.609,352	5.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.654,67 496.698,539	3	396.684,542 496.700,177	29.917
5	396.728,431 496.673,767	6	396.731,587 496.671,033	4.176
8	396.761,29 496.643,354	9	396.762,373 496.642,594	1.323
11	396.770,406 496.636,961	12	396.783,377 496.635,745	13.028
14	396.808,459 496.643,049	15	396.820,049 496.637,936	12.668
17	396.811,605 496.609,352	18	396.811,331 496.608,426	0.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.684,542 496.700,177	4	396.712,811 496.701,727	28.311
6	396.731,587 496.671,033	7	396.741,908 496.662,091	13.656
9	396.762,373 496.642,594	10	396.766,48 496.639,714	5.016
12	396.783,377 496.635,745	13	396.793,713 496.642,051	12.108
15	396.820,049 496.637,936	16	396.813,27 496.614,989	23.927
18	396.811,331 496.608,426	19	396.808,456 496.598,694	10.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	396.808,456 496.598,694	20	396.806,723 496.592,826	6.119
22	396.805,677 496.589,286	23	396.805,5 496.588,686	0.626
25	396.804,926 496.586,745	26	396.804,628 496.585,735	1.053
28	396.802,928 496.579,982	29	396.802,413 496.578,238	1.818
31	396.800,709 496.572,468	32	396.799,595 496.568,697	3.932
34	396.797,171 496.560,494	35	396.795,855 496.556,038	4.646
37	396.790,054 496.536,403	38	396.786,141 496.523,158	13.811
40	396.787,717 496.514,375	41	396.794,01 496.535,672	22.207
43	396.800,279 496.556,888	44	396.804,159 496.570,019	13.692
46	396.823,697 496.636,136	47	396.823,404 496.639,562	3.439
49	396.809,172 496.647,107	50	396.792,465 496.645,976	16.745
52	396.771,834 496.640,845	53	396.763,844 496.646,449	9.759
55	396.731,58 496.676,331	56	396.715,085 496.705,857	33.821
58	396.709,559 496.705,559	59	396.708,019 496.705,476	1.542
61	396.704,206 496.705,27	62	396.703,981 496.705,258	0.225
64	396.697,533 496.704,91	65	396.690,557 496.704,533	6.986
67	396.683,204 496.704,136	68	396.676,308 496.703,764	6.906
70	396.673,933 496.703,636	71	396.672,735 496.703,571	1.2
73	396.670,364 496.703,443	74	396.669,161 496.703,378	1.205
76	396.666,764 496.703,249	77	396.665,554 496.703,183	1.212
79	396.660,671 496.702,92	80	396.658,216 496.702,787	2.459
20	396.806,723 496.592,826	21	396.806,152 496.590,894	2.015
23	396.805,5 496.588,686	24	396.805,214 496.587,718	1.009
26	396.804,628 496.585,735	27	396.803,438 496.581,706	4.201
29	396.802,413 496.578,238	30	396.801,793 496.576,141	2.187
32	396.799,595 496.568,697	33	396.798,449 496.564,818	4.045
35	396.795,855 496.556,038	36	396.793,123 496.546,793	9.64
38	396.786,141 496.523,158	39	396.783,881 496.515,508	7.977
41	396.794,01 496.535,672	42	396.797,137 496.546,253	11.033
44	396.804,159 496.570,019	45	396.810,436 496.591,262	22.151
47	396.823,404 496.639,562	48	396.821,664 496.641,596	2.677
50	396.792,465 496.645,976	51	396.782,427 496.639,852	11.759
53	396.763,844 496.646,449	54	396.744,609 496.665,043	26.753
56	396.715,085 496.705,857	57	396.711,082 496.705,641	4.009
59	396.708,019 496.705,476	60	396.706,491 496.705,393	1.53
62	396.703,981 496.705,258	63	396.702,139 496.705,158	1.845
65	396.690,557 496.704,533	66	396.683,412 496.704,147	7.155
68	396.676,308 496.703,764	69	396.675,087 496.703,698	1.223
71	396.672,735 496.703,571	72	396.671,551 496.703,507	1.186
74	396.669,161 496.703,378	75	396.667,956 496.703,313	1.207
77	396.665,554 496.703,183	78	396.661,888 496.702,985	3.671
80	396.658,216 496.702,787	81	396.655,752 496.702,654	2.468
21	396.806,152 496.590,894	22	396.805,677 496.589,286	1.677
24	396.805,214 496.587,718	25	396.804,926 496.586,745	1.015
27	396.803,438 496.581,706	28	396.802,928 496.579,982	1.798
30	396.801,793 496.576,141	31	396.800,709 496.572,468	3.83
33	396.798,449 496.564,818	34	396.797,171 496.560,494	4.509
36	396.793,123 496.546,793	37	396.790,054 496.536,403	10.834
39	396.783,881 496.515,508	40	396.787,717 496.514,375	4.0
42	396.797,137 496.546,253	43	396.800,279 496.556,888	11.089
45	396.810,436 496.591,262	46	396.823,697 496.636,136	46.792
48	396.821,664 496.641,596	49	396.809,172 496.647,107	13.654
51	396.782,427 496.639,852	52	396.771,834 496.640,845	10.639
54	396.744,609 496.665,043	55	396.731,58 496.676,331	17.239
57	396.711,082 496.705,641	58	396.709,559 496.705,559	1.525
60	396.706,491 496.705,393	61	396.704,206 496.705,27	2.288
63	396.702,139 496.705,158	64	396.697,533 496.704,91	4.613
66	396.683,412 496.704,147	67	396.683,204 496.704,136	0.208
69	396.675,087 496.703,698	70	396.673,933 496.703,636	1.156
72	396.671,551 496.703,507	73	396.670,364 496.703,443	1.189
75	396.667,956 496.703,313	76	396.666,764 496.703,249	1.194
78	396.661,888 496.702,985	79	396.660,671 496.702,92	1.219
81	396.655,752 496.702,654	1	396.651,852 496.702,444	3.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		364	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

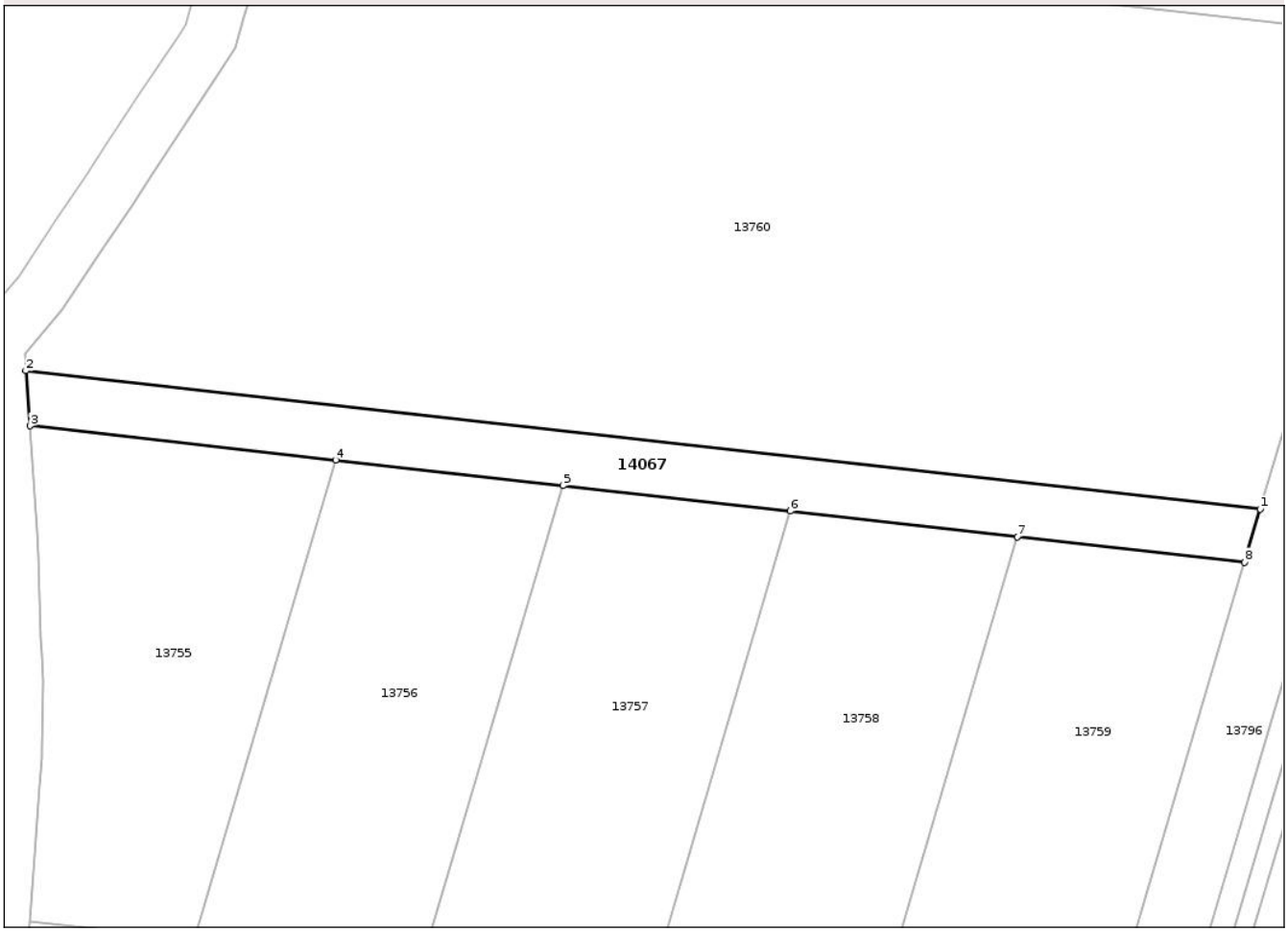
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	364	-	21/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.759,241 496.418,007	2	396.668,168 496.428,21	91.643
2	396.668,168 496.428,21	3	396.668,485 496.424,145	4.077
3	396.668,485 496.424,145	4	396.691,015 496.421,62	22.671
4	396.691,015 496.421,62	5	396.707,783 496.419,741	16.873
5	396.707,783 496.419,741	6	396.724,552 496.417,862	16.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.724,552 496.417,862	7	396.741,32 496.415,982	16.873
7	396.741,32 496.415,982	8	396.758,088 496.414,103	16.873
8	396.758,088 496.414,103	1	396.759,241 496.418,007	4.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.652	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.652	-	21/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	395.964,326 498.161,27	2	395.959,909 498.168,497	8.47
4	395.968,849 498.194,061	5	395.972,621 498.204,849	11.428
7	395.976,492 498.215,018	8	395.978,161 498.219,344	4.637
10	395.974,237 498.237,008	11	395.971,941 498.247,342	10.586
13	395.969,511 498.255,644	14	395.961,857 498.262,888	10.538
16	395.951,382 498.272,803	17	395.947,313 498.276,654	5.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	395.959,909 498.168,497	3	395.964,798 498.182,478	14.811
5	395.972,621 498.204,849	6	395.973,111 498.206,251	1.485
8	395.978,161 498.219,344	9	395.975,17 498.232,808	13.792
11	395.971,941 498.247,342	12	395.970,252 498.254,942	7.785
14	395.961,857 498.262,888	15	395.954,482 498.269,869	10.155
17	395.947,313 498.276,654	18	395.941,722 498.279,466	6.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	395.964,798 498.182,478	4	395.968,849 498.194,061	12.271
6	395.973,111 498.206,251	7	395.976,492 498.215,018	9.396
9	395.975,17 498.232,808	10	395.974,237 498.237,008	4.302
12	395.970,252 498.254,942	13	395.969,511 498.255,644	1.021
15	395.954,482 498.269,869	16	395.951,382 498.272,803	4.268
18	395.941,722 498.279,466	19	395.930,989 498.284,864	12.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	395.930,989 498.284,864	20	395.927,231 498.286,754	4.207
22	395.915,777 498.292,514	23	395.906,95 498.296,954	9.881
25	395.898,095 498.301,717	26	395.893,196 498.314,165	13.377
28	395.886,955 498.330,02	29	395.885,165 498.334,568	4.888
31	395.882,42 498.330,621	32	395.895,085 498.298,443	34.581
34	395.951,732 498.266,964	35	395.966,613 498.252,879	20.49
37	395.973,994 498.219,656	38	395.969,356 498.207,631	12.888
40	395.955,513 498.168,02	41	395.962,484 498.156,613	13.368
43	395.975,659 498.135,056	44	395.977,206 498.132,524	2.967
46	395.987,904 498.110,468	47	395.989,606 498.106,274	4.526
49	395.986,296 498.091,703	50	395.985,087 498.086,38	5.459
52	395.984,422 498.083,455	53	395.987,206 498.057,211	26.391
55	395.988,186 498.006,227	56	395.988,813 497.973,604	32.629
58	395.989,168 497.955,143	59	395.989,143 497.954,699	0.445
61	395.987,876 497.932,031	62	395.984,577 497.919,931	12.542
64	395.990,959 497.900,792	65	395.998,271 497.892,815	10.821
67	396.012,74 497.877,033	68	396.021,101 497.868,234	12.138
70	396.050,824 497.811,708	71	396.071,709 497.768,138	48.317
73	396.090,752 497.744,338	74	396.099,017 497.734,009	13.229
76	396.117,474 497.710,942	77	396.143,28 497.682,461	38.433
79	396.166,313 497.649,139	80	396.171,34 497.638,035	12.189
82	396.199,002 497.581,099	83	396.209,213 497.571,259	14.181
85	396.218,879 497.566,376	86	396.225,345 497.569,096	7.015
88	396.275,391 497.574,739	89	396.298,851 497.570,433	23.852
91	396.302,169 497.568,948	92	396.311,805 497.564,637	10.556
94	396.329,529 497.555,598	95	396.335,173 497.545,348	11.701
97	396.371,841 497.516,607	98	396.392,82 497.510,487	21.853
100	396.403,348 497.497,891	101	396.406,356 497.494,296	4.687
103	396.413,04 497.487,549	104	396.415,82 497.485,254	3.605
106	396.422,731 497.479,55	107	396.424,685 497.477,938	2.533
109	396.429,629 497.473,937	110	396.443,776 497.464,677	16.908
112	396.452,761 497.440,91	113	396.453,77 497.438,129	2.958
115	396.454,944 497.434,889	116	396.455,722 497.432,742	2.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	395.927,231 498.286,754	21	395.923,443 498.288,659	4.24
23	395.906,95 498.296,954	24	395.898,247 498.301,33	9.741
26	395.893,196 498.314,165	27	395.887,784 498.327,913	14.775
29	395.885,165 498.334,568	30	395.880,834 498.334,649	4.332
32	395.895,085 498.298,443	33	395.944,99 498.273,345	55.861
35	395.966,613 498.252,879	36	395.970,332 498.236,14	17.147
38	395.969,356 498.207,631	39	395.955,694 498.168,56	41.391
41	395.962,484 498.156,613	42	395.969,329 498.145,414	13.125
44	395.977,206 498.132,524	45	395.982,009 498.124,994	8.931
47	395.989,606 498.106,274	48	395.988,753 498.102,52	3.85
50	395.985,087 498.086,38	51	395.984,991 498.085,962	0.429
53	395.987,206 498.057,211	54	395.987,656 498.033,814	23.401
56	395.988,813 497.973,604	57	395.989,284 497.957,225	16.386
59	395.989,143 497.954,699	60	395.988,069 497.935,49	19.239
62	395.984,577 497.919,931	63	395.986,778 497.908,051	12.082
65	395.998,271 497.892,815	66	396.006,464 497.883,994	12.039
68	396.021,101 497.868,234	69	396.032,543 497.847,995	23.249
71	396.071,709 497.768,138	72	396.082,735 497.754,357	17.649
74	396.099,017 497.734,009	75	396.107,555 497.723,338	13.666
77	396.143,28 497.682,461	78	396.155,739 497.668,757	18.521
80	396.171,34 497.638,035	81	396.197,113 497.582,919	60.844
83	396.209,213 497.571,259	84	396.218,023 497.566,568	9.981
86	396.225,345 497.569,096	87	396.250,246 497.579,354	26.931
89	396.298,851 497.570,433	90	396.300,86 497.569,535	2.201
92	396.311,805 497.564,637	93	396.324,17 497.558,331	13.88
95	396.335,173 497.545,348	96	396.363,32 497.523,286	35.763
98	396.392,82 497.510,487	99	396.402,117 497.499,363	14.498
101	396.406,356 497.494,296	102	396.407,013 497.493,632	0.934
104	396.415,82 497.485,254	105	396.419,072 497.482,571	4.216
107	396.424,685 497.477,938	108	396.429,268 497.474,173	5.931
110	396.443,776 497.464,677	111	396.450,647 497.446,741	19.207
113	396.453,77 497.438,129	114	396.453,845 497.437,921	0.221
116	396.455,722 497.432,742	117	396.458,971 497.422,818	10.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	395.923,443 498.288,659	22	395.915,777 498.292,514	8.581
24	395.898,247 498.301,33	25	395.898,095 498.301,717	0.416
27	395.887,784 498.327,913	28	395.886,955 498.330,02	2.264
30	395.880,834 498.334,649	31	395.882,42 498.330,621	4.329
33	395.944,99 498.273,345	34	395.951,732 498.266,964	9.283
36	395.970,332 498.236,14	37	395.973,994 498.219,656	16.886
39	395.955,694 498.168,56	40	395.955,513 498.168,02	0.57
42	395.969,329 498.145,414	43	395.975,659 498.135,056	12.139
45	395.982,009 498.124,994	46	395.987,904 498.110,468	15.677
48	395.988,753 498.102,52	49	395.986,296 498.091,703	11.093
51	395.984,991 498.085,962	52	395.984,422 498.083,455	2.571
54	395.987,656 498.033,814	55	395.988,186 498.006,227	27.592
57	395.989,284 497.957,225	58	395.989,168 497.955,143	2.085
60	395.988,069 497.935,49	61	395.987,876 497.932,031	3.464
63	395.986,778 497.908,051	64	395.990,959 497.900,792	8.377
66	396.006,464 497.883,994	67	396.012,74 497.877,033	9.372
69	396.032,543 497.847,995	70	396.050,824 497.811,708	40.632
72	396.082,735 497.754,357	73	396.090,752 497.744,338	12.832
75	396.107,555 497.723,338	76	396.117,474 497.710,942	15.876
78	396.155,739 497.668,757	79	396.166,313 497.649,139	22.286
81	396.197,113 497.582,919	82	396.199,002 497.581,099	2.623
84	396.218,023 497.566,568	85	396.218,879 497.566,376	0.877
87	396.250,246 497.579,354	88	396.275,391 497.574,739	25.565
90	396.300,86 497.569,535	91	396.302,169 497.568,948	1.435
93	396.324,17 497.558,331	94	396.329,529 497.555,598	6.016
96	396.363,32 497.523,286	97	396.371,841 497.516,607	10.827
99	396.402,117 497.499,363	100	396.403,348 497.497,891	1.919
102	396.407,013 497.493,632	103	396.413,04 497.487,549	8.563
105	396.419,072 497.482,571	106	396.422,731 497.479,55	4.745
108	396.429,268 497.474,173	109	396.429,629 497.473,937	0.431
111	396.450,647 497.446,741	112	396.452,761 497.440,91	6.202
114	396.453,845 497.437,921	115	396.454,944 497.434,889	3.225
117	396.458,971 497.422,818	118	396.460,309 497.418,73	4.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	396.460,309 497.418,73	119	396.460,802 497.417,222	1.587
121	396.463,617 497.407,815	122	396.466,024 497.399,423	8.73
124	396.484,089 497.382,597	125	396.486,384 497.380,363	3.203
127	396.489,922 497.376,759	128	396.490,003 497.376,677	0.115
130	396.495,567 497.370,994	131	396.497,687 497.368,923	2.964
133	396.507,979 497.358,243	134	396.515,552 497.351,687	10.017
136	396.531,441 497.335,325	137	396.532,636 497.333,922	1.843
139	396.542,929 497.321,076	140	396.543,873 497.319,8	1.587
142	396.544,717 497.318,869	143	396.551,625 497.313,47	8.768
145	396.554,353 497.311,572	146	396.565,556 497.303,777	13.648
148	396.571,821 497.257,797	149	396.572,238 497.253,823	3.996
151	396.573,611 497.232,957	152	396.572,44 497.222,313	10.708
154	396.570,489 497.195,343	155	396.570,728 497.184,996	10.35
157	396.571,193 497.164,845	158	396.571,416 497.155,197	9.651
160	396.571,743 497.141,04	161	396.571,893 497.134,535	6.507
163	396.571,252 497.124,882	164	396.570,431 497.112,509	12.4
166	396.569,402 497.096,995	167	396.568,955 497.090,254	6.756
169	396.563,754 497.052,581	170	396.562,7 497.044,963	7.691
172	396.542,284 496.979,501	173	396.544,493 496.972,791	7.064
175	396.547,353 496.964,102	176	396.549,178 496.958,558	5.837
178	396.565,246 496.917,9	179	396.580,937 496.904,044	20.933
181	396.585,719 496.896,151	182	396.590,764 496.880,393	16.546
184	396.590,847 496.857,442	185	396.590,935 496.832,956	24.486
187	396.591,326 496.809,591	188	396.594,483 496.797,488	12.508
190	396.599,103 496.779,781	191	396.602,399 496.767,147	13.057
193	396.613,235 496.749,531	194	396.615,749 496.745,445	4.797
196	396.629,03 496.723,852	197	396.633,343 496.716,841	8.231
199	396.635,839 496.713,185	200	396.639,28 496.709,644	4.938
202	396.642,222 496.706,616	203	396.645,88 496.702,852	5.249
205	396.650,21 496.698,393	206	396.652,642 496.693,854	5.149
208	396.654,524 496.690,343	209	396.657,094 496.685,549	5.439
211	396.659,594 496.681,491	212	396.660,813 496.679,653	2.205
214	396.666,273 496.671,181	215	396.668,746 496.662,114	9.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	396.460,802 497.417,222	120	396.461,741 497.414,354	3.018
122	396.466,024 497.399,423	123	396.473,502 497.397,754	7.662
125	396.486,384 497.380,363	126	396.488,762 497.377,942	3.394
128	396.490,003 497.376,677	129	396.494,037 497.372,557	5.766
131	396.497,687 497.368,923	132	396.500,255 497.366,417	3.588
134	396.515,552 497.351,687	135	396.529,157 497.338,011	19.291
137	396.532,636 497.333,922	138	396.538,612 497.326,909	9.214
140	396.543,873 497.319,8	141	396.544,141 497.319,504	0.399
143	396.551,625 497.313,47	144	396.553,651 497.312,061	2.468
146	396.565,556 497.303,777	147	396.572,878 497.289,913	15.679
149	396.572,238 497.253,823	150	396.572,331 497.252,406	1.42
152	396.572,44 497.222,313	153	396.570,273 497.202,615	19.817
155	396.570,728 497.184,996	156	396.570,857 497.179,405	5.592
158	396.571,416 497.155,197	159	396.571,653 497.144,935	10.265
161	396.571,893 497.134,535	162	396.571,433 497.127,61	6.94
164	396.570,431 497.112,509	165	396.569,659 497.100,865	11.67
167	396.568,955 497.090,254	168	396.568,545 497.087,279	3.003
170	396.562,7 497.044,963	171	396.540,759 496.984,136	64.663
173	396.544,493 496.972,791	174	396.546,858 496.965,607	7.563
176	396.549,178 496.958,558	177	396.552,359 496.948,897	10.171
179	396.580,937 496.904,044	180	396.584,035 496.898,93	5.979
182	396.590,764 496.880,393	183	396.590,792 496.872,641	7.752
185	396.590,935 496.832,956	186	396.591,015 496.810,781	22.175
188	396.594,483 496.797,488	189	396.597,569 496.785,662	12.222
191	396.602,399 496.767,147	192	396.604,864 496.763,139	4.705
194	396.615,749 496.745,445	195	396.626,032 496.728,727	19.627
197	396.633,343 496.716,841	198	396.633,86 496.716,0	0.987
200	396.639,28 496.709,644	201	396.639,564 496.709,351	0.408
203	396.645,88 496.702,852	204	396.646,797 496.701,908	1.316
206	396.652,642 496.693,854	207	396.653,83 496.691,638	2.514
209	396.657,094 496.685,549	210	396.657,898 496.684,049	1.702
212	396.660,813 496.679,653	213	396.666,165 496.671,578	9.688
215	396.668,746 496.662,114	216	396.668,98 496.661,256	0.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	396.461,741 497.414,354	121	396.463,617 497.407,815	6.803
123	396.473,502 497.397,754	124	396.484,089 497.382,597	18.488
126	396.488,762 497.377,942	127	396.489,922 497.376,759	1.657
129	396.494,037 497.372,557	130	396.495,567 497.370,994	2.187
132	396.500,255 497.366,417	133	396.507,979 497.358,243	11.246
135	396.529,157 497.338,011	136	396.531,441 497.335,325	3.526
138	396.538,612 497.326,909	139	396.542,929 497.321,076	7.257
141	396.544,141 497.319,504	142	396.544,717 497.318,869	0.857
144	396.553,651 497.312,061	145	396.554,353 497.311,572	0.856
147	396.572,878 497.289,913	148	396.571,821 497.257,797	32.133
150	396.572,331 497.252,406	151	396.573,611 497.232,957	19.491
153	396.570,273 497.202,615	154	396.570,489 497.195,343	7.275
156	396.570,857 497.179,405	157	396.571,193 497.164,845	14.564
159	396.571,653 497.144,935	160	396.571,743 497.141,04	3.896
162	396.571,433 497.127,61	163	396.571,252 497.124,882	2.734
165	396.569,659 497.100,865	166	396.569,402 497.096,995	3.879
168	396.568,545 497.087,279	169	396.563,754 497.052,581	35.027
171	396.540,759 496.984,136	172	396.542,284 496.979,501	4.879
174	396.546,858 496.965,607	175	396.547,353 496.964,102	1.584
177	396.552,359 496.948,897	178	396.565,246 496.917,9	33.569
180	396.584,035 496.898,93	181	396.585,719 496.896,151	3.249
183	396.590,792 496.872,641	184	396.590,847 496.857,442	15.199
186	396.591,015 496.810,781	187	396.591,326 496.809,591	1.23
189	396.597,569 496.785,662	190	396.599,103 496.779,781	6.078
192	396.604,864 496.763,139	193	396.613,235 496.749,531	15.977
195	396.626,032 496.728,727	196	396.629,03 496.723,852	5.723
198	396.633,86 496.716,0	199	396.635,839 496.713,185	3.441
201	396.639,564 496.709,351	202	396.642,222 496.706,616	3.814
204	396.646,797 496.701,908	205	396.650,21 496.698,393	4.899
207	396.653,83 496.691,638	208	396.654,524 496.690,343	1.469
210	396.657,898 496.684,049	211	396.659,594 496.681,491	3.069
213	396.666,165 496.671,578	214	396.666,273 496.671,181	0.411
216	396.668,98 496.661,256	217	396.669,29 496.660,119	1.179

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	396.669,29 496.660,119	218	396.670,069 496.657,263	2.96
220	396.671,517 496.651,957	221	396.671,941 496.650,405	1.609
223	396.671,83 496.644,702	224	396.671,748 496.640,463	4.24
226	396.671,685 496.637,244	227	396.671,662 496.636,073	1.171
229	396.671,974 496.632,545	230	396.672,047 496.631,717	0.831
232	396.672,207 496.629,908	233	396.672,456 496.626,806	3.112
235	396.672,569 496.625,43	236	396.672,607 496.624,953	0.479
238	396.672,73 496.623,433	239	396.672,778 496.622,854	0.581
241	396.672,853 496.621,919	242	396.672,854 496.621,904	0.015
244	396.672,966 496.620,522	245	396.673,046 496.619,539	0.986
247	396.673,056 496.611,781	248	396.672,27 496.601,674	10.138
250	396.676,284 496.593,482	251	396.677,673 496.590,649	3.155
253	396.680,384 496.585,118	254	396.687,228 496.571,155	15.55
256	396.689,484 496.563,187	257	396.689,583 496.562,59	0.605
259	396.690,701 496.555,907	260	396.690,799 496.555,322	0.593
262	396.691,255 496.552,599	263	396.692,378 496.545,888	6.804
265	396.693,433 496.539,584	266	396.693,931 496.536,604	3.021
268	396.693,721 496.523,691	269	396.693,611 496.516,934	6.758
271	396.693,574 496.514,673	272	396.693,571 496.514,448	0.225
274	396.693,514 496.510,827	275	396.692,625 496.507,421	3.52
277	396.691,329 496.502,328	278	396.691,193 496.502,022	0.335
280	396.688,094 496.494,122	281	396.687,572 496.493,045	1.197
283	396.686,81 496.490,891	284	396.686,706 496.490,609	0.301
286	396.686,729 496.483,771	287	396.686,715 496.483,201	0.57
289	396.686,668 496.480,365	290	396.686,642 496.480,175	0.192
292	396.686,559 496.476,791	293	396.685,324 496.472,485	4.48
295	396.684,538 496.469,739	296	396.684,399 496.469,253	0.505
298	396.683,155 496.464,915	299	396.682,955 496.464,215	0.728
301	396.681,598 496.459,482	302	396.680,409 496.455,329	4.32
304	396.679,291 496.452,731	305	396.676,705 496.448,8	4.705
307	396.672,669 496.442,666	308	396.671,531 496.440,972	2.041
310	396.667,615 496.435,147	311	396.665,002 496.431,994	4.095
313	396.664,449 496.424,468	314	396.664,478 496.424,105	0.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	396.670,069 496.657,263	219	396.670,792 496.654,61	2.75
221	396.671,941 496.650,405	222	396.671,845 496.645,477	4.929
224	396.671,748 496.640,463	225	396.671,732 496.639,65	0.813
227	396.671,662 496.636,073	228	396.671,77 496.634,854	1.224
230	396.672,047 496.631,717	231	396.672,099 496.631,134	0.585
233	396.672,456 496.626,806	234	396.672,536 496.625,836	0.973
236	396.672,607 496.624,953	237	396.672,717 496.623,593	1.364
239	396.672,778 496.622,854	240	396.672,791 496.622,687	0.168
242	396.672,854 496.621,904	243	396.672,95 496.620,71	1.198
245	396.673,046 496.619,539	246	396.673,357 496.615,669	3.882
248	396.672,27 496.601,674	249	396.674,883 496.596,34	5.94
251	396.677,673 496.590,649	252	396.679,579 496.586,761	4.33
254	396.687,228 496.571,155	255	396.688,571 496.566,94	4.424
257	396.689,583 496.562,59	258	396.689,997 496.560,118	2.506
260	396.690,799 496.555,322	261	396.690,836 496.555,102	0.223
263	396.692,378 496.545,888	264	396.692,953 496.542,452	3.484
266	396.693,931 496.536,604	267	396.693,749 496.525,399	11.206
269	396.693,611 496.516,934	270	396.693,589 496.515,58	1.354
272	396.693,571 496.514,448	273	396.693,548 496.512,998	1.45
275	396.692,625 496.507,421	276	396.692,449 496.505,807	1.624
278	396.691,193 496.502,022	279	396.688,811 496.496,034	6.444
281	396.687,572 496.493,045	282	396.687,262 496.492,234	0.868
284	396.686,706 496.490,609	285	396.686,72 496.488,918	1.691
287	396.686,715 496.483,201	288	396.686,755 496.482,733	0.47
290	396.686,642 496.480,175	291	396.686,569 496.477,211	2.965
293	396.685,324 496.472,485	294	396.685,267 496.472,285	0.208
296	396.684,399 496.469,253	297	396.683,967 496.467,745	1.569
299	396.682,955 496.464,215	300	396.682,495 496.462,612	1.668
302	396.680,409 496.455,329	303	396.679,953 496.453,738	1.655
305	396.676,705 496.448,8	306	396.674,11 496.444,856	4.721
308	396.671,531 496.440,972	309	396.670,551 496.439,514	1.757
311	396.665,002 496.431,994	312	396.663,958 496.430,734	1.636
314	396.664,478 496.424,105	315	396.665,018 496.416,226	7.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	396.670,792 496.654,61	220	396.671,517 496.651,957	2.75
222	396.671,845 496.645,477	223	396.671,83 496.644,702	0.775
225	396.671,732 496.639,65	226	396.671,685 496.637,244	2.406
228	396.671,77 496.634,854	229	396.671,974 496.632,545	2.318
231	396.672,099 496.631,134	232	396.672,207 496.629,908	1.231
234	396.672,536 496.625,836	235	396.672,569 496.625,43	0.407
237	396.672,717 496.623,593	238	396.672,73 496.623,433	0.161
240	396.672,791 496.622,687	241	396.672,853 496.621,919	0.77
243	396.672,95 496.620,71	244	396.672,966 496.620,522	0.189
246	396.673,357 496.615,669	247	396.673,056 496.611,781	3.9
249	396.674,883 496.596,34	250	396.676,284 496.593,482	3.183
252	396.679,579 496.586,761	253	396.680,384 496.585,118	1.83
255	396.688,571 496.566,94	256	396.689,484 496.563,187	3.862
258	396.689,997 496.560,118	259	396.690,701 496.555,907	4.269
261	396.690,836 496.555,102	262	396.691,255 496.552,599	2.538
264	396.692,953 496.542,452	265	396.693,433 496.539,584	2.908
267	396.693,749 496.525,399	268	396.693,721 496.523,691	1.708
270	396.693,589 496.515,58	271	396.693,574 496.514,673	0.907
273	396.693,548 496.512,998	274	396.693,514 496.510,827	2.171
276	396.692,449 496.505,807	277	396.691,329 496.502,328	3.655
279	396.688,811 496.496,034	280	396.688,094 496.494,122	2.042
282	396.687,262 496.492,234	283	396.686,81 496.490,891	1.417
285	396.686,72 496.488,918	286	396.686,729 496.483,771	5.147
288	396.686,755 496.482,733	289	396.686,668 496.480,365	2.37
291	396.686,569 496.477,211	292	396.686,559 496.476,791	0.42
294	396.685,267 496.472,285	295	396.684,538 496.469,739	2.648
297	396.683,967 496.467,745	298	396.683,155 496.464,915	2.944
300	396.682,495 496.462,612	301	396.681,598 496.459,482	3.256
303	396.679,953 496.453,738	304	396.679,291 496.452,731	1.205
306	396.674,11 496.444,856	307	396.672,669 496.442,666	2.622
309	396.670,551 496.439,514	310	396.667,615 496.435,147	5.262
312	396.663,958 496.430,734	313	396.664,449 496.424,468	6.285
315	396.665,018 496.416,226	316	396.665,067 496.414,507	1.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	396.665,067 496.414,507	317	396.665,247 496.408,226	6.284
319	396.665,446 496.405,309	320	396.665,364 496.400,411	4.899
322	396.665,198 496.397,908	323	396.664,807 496.392,837	5.086
325	396.664,065 496.383,203	326	396.663,362 496.374,063	9.167
328	396.663,015 496.369,544	329	396.662,099 496.358,041	11.539
331	396.661,317 496.348,231	332	396.665,296 496.347,785	4.004
334	396.666,086 496.357,723	335	396.667,003 496.369,232	11.545
337	396.667,35 496.373,756	338	396.668,053 496.382,896	9.167
340	396.668,42 496.387,655	341	396.668,795 496.392,53	4.889
343	396.669,353 496.399,787	344	396.669,363 496.400,341	0.554
346	396.669,322 496.407,259	347	396.669,243 496.408,419	1.163
349	396.669,014 496.416,42	350	396.668,485 496.424,145	7.743
352	396.668,072 496.429,43	353	396.668,082 496.429,442	0.016
355	396.673,871 496.437,282	356	396.674,851 496.438,741	1.758
358	396.677,452 496.442,657	359	396.680,047 496.446,602	4.722
361	396.683,63 496.452,05	362	396.684,254 496.454,227	2.265
364	396.686,34 496.461,509	365	396.686,53 496.462,17	0.688
367	396.687,0 496.463,814	368	396.687,812 496.466,643	2.943
370	396.688,384 496.468,638	371	396.689,113 496.471,186	2.65
373	396.690,546 496.476,182	374	396.690,568 496.477,114	0.932
376	396.690,658 496.480,02	377	396.690,761 496.482,83	2.812
379	396.690,729 496.483,725	380	396.690,72 496.488,938	5.213
382	396.691,027 496.490,881	383	396.691,247 496.491,456	0.616
385	396.692,542 496.494,592	386	396.693,879 496.497,953	3.617
388	396.695,071 496.500,899	389	396.696,381 496.504,969	4.276
391	396.697,506 496.510,283	392	396.697,548 496.512,935	2.652
394	396.697,574 496.514,613	395	396.697,588 496.515,514	0.901
397	396.697,72 496.523,626	398	396.697,748 496.525,334	1.708
400	396.697,936 496.536,904	401	396.697,378 496.540,244	3.386
403	396.696,323 496.546,548	404	396.696,263 496.546,91	0.367
406	396.694,781 496.555,764	407	396.694,744 496.555,984	0.223
409	396.694,432 496.557,849	410	396.693,942 496.560,778	2.97
412	396.693,406 496.563,988	413	396.692,524 496.567,614	3.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	396.665,247 496.408,226	318	396.665,331 496.406,987	1.242
320	396.665,364 496.400,411	321	396.665,356 496.399,976	0.435
323	396.664,807 496.392,837	324	396.664,235 496.385,41	7.449
326	396.663,362 496.374,063	327	396.663,21 496.372,086	1.983
329	396.662,099 496.358,041	330	396.661,736 496.353,493	4.562
332	396.665,296 496.347,785	333	396.665,723 496.353,175	5.407
335	396.667,003 496.369,232	336	396.667,198 496.371,78	2.555
338	396.668,053 496.382,896	339	396.668,223 496.385,103	2.214
341	396.668,795 496.392,53	342	396.669,186 496.397,602	5.087
344	396.669,363 496.400,341	345	396.669,448 496.405,412	5.072
347	396.669,243 496.408,419	348	396.669,065 496.414,621	6.205
350	396.668,485 496.424,145	351	396.668,168 496.428,21	4.077
353	396.668,082 496.429,442	354	396.670,823 496.432,749	4.295
356	396.674,851 496.438,741	357	396.676,0 496.440,451	2.06
359	396.680,047 496.446,602	360	396.682,633 496.450,533	4.705
362	396.684,254 496.454,227	363	396.685,443 496.458,381	4.321
365	396.686,53 496.462,17	366	396.686,8 496.463,114	0.982
368	396.687,812 496.466,643	369	396.688,245 496.468,152	1.57
371	396.689,113 496.471,186	372	396.689,17 496.471,385	0.207
374	396.690,568 496.477,114	375	396.690,635 496.479,854	2.741
377	396.690,761 496.482,83	378	396.690,719 496.483,323	0.495
380	396.690,72 496.488,938	381	396.690,712 496.489,944	1.006
383	396.691,247 496.491,456	384	396.691,774 496.492,544	1.209
386	396.693,879 496.497,953	387	396.694,88 496.500,47	2.709
389	396.696,381 496.504,969	390	396.696,57 496.506,695	1.736
392	396.697,548 496.512,935	393	396.697,571 496.514,39	1.455
395	396.697,588 496.515,514	396	396.697,61 496.516,869	1.355
398	396.697,748 496.525,334	399	396.697,874 496.533,047	7.714
401	396.697,378 496.540,244	402	396.696,898 496.543,112	2.908
404	396.696,263 496.546,91	405	396.695,2 496.553,259	6.437
407	396.694,744 496.555,984	408	396.694,646 496.556,567	0.591
410	396.693,942 496.560,778	411	396.693,529 496.563,248	2.504
413	396.692,524 496.567,614	414	396.692,425 496.568,021	0.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	396.665,331 496.406,987	319	396.665,446 496.405,309	1.682
321	396.665,356 496.399,976	322	396.665,198 496.397,908	2.074
324	396.664,235 496.385,41	325	396.664,065 496.383,203	2.214
327	396.663,21 496.372,086	328	396.663,015 496.369,544	2.549
330	396.661,736 496.353,493	331	396.661,317 496.348,231	5.279
333	396.665,723 496.353,175	334	396.666,086 496.357,723	4.562
336	396.667,198 496.371,78	337	396.667,35 496.373,756	1.982
339	396.668,223 496.385,103	340	396.668,42 496.387,655	2.56
342	396.669,186 496.397,602	343	396.669,353 496.399,787	2.191
345	396.669,448 496.405,412	346	396.669,322 496.407,259	1.851
348	396.669,065 496.414,621	349	396.669,014 496.416,42	1.8
351	396.668,168 496.428,21	352	396.668,072 496.429,43	1.224
354	396.670,823 496.432,749	355	396.673,871 496.437,282	5.462
357	396.676,0 496.440,451	358	396.677,452 496.442,657	2.641
360	396.682,633 496.450,533	361	396.683,63 496.452,05	1.815
363	396.685,443 496.458,381	364	396.686,34 496.461,509	3.254
366	396.686,8 496.463,114	367	396.687,0 496.463,814	0.728
369	396.688,245 496.468,152	370	396.688,384 496.468,638	0.505
372	396.689,17 496.471,385	373	396.690,546 496.476,182	4.99
375	396.690,635 496.479,854	376	396.690,658 496.480,02	0.168
378	396.690,719 496.483,323	379	396.690,729 496.483,725	0.402
381	396.690,712 496.489,944	382	396.691,027 496.490,881	0.989
384	396.691,774 496.492,544	385	396.692,542 496.494,592	2.187
387	396.694,88 496.500,47	388	396.695,071 496.500,899	0.47
390	396.696,57 496.506,695	391	396.697,506 496.510,283	3.708
393	396.697,571 496.514,39	394	396.697,574 496.514,613	0.223
396	396.697,61 496.516,869	397	396.697,72 496.523,626	6.758
399	396.697,874 496.533,047	400	396.697,936 496.536,904	3.857
402	396.696,898 496.543,112	403	396.696,323 496.546,548	3.484
405	396.695,2 496.553,259	406	396.694,781 496.555,764	2.54
408	396.694,646 496.556,567	409	396.694,432 496.557,849	1.3
411	396.693,529 496.563,248	412	396.693,406 496.563,988	0.75
414	396.692,425 496.568,021	415	396.691,035 496.572,384	4.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	396.691,035 496.572,384	416	396.690,95 496.572,651	0.28
418	396.686,687 496.581,346	419	396.684,667 496.585,469	4.591
421	396.683,171 496.588,521	422	396.682,7 496.589,482	1.07
424	396.681,265 496.592,41	425	396.680,641 496.593,682	1.417
427	396.679,717 496.595,566	428	396.678,475 496.598,1	2.822
430	396.677,018 496.601,074	431	396.676,497 496.602,138	1.185
433	396.676,397 496.603,149	434	396.676,445 496.603,763	0.616
436	396.676,727 496.607,389	437	396.677,044 496.611,472	4.095
439	396.677,369 496.615,675	440	396.677,033 496.619,861	4.199
442	396.676,936 496.621,04	443	396.676,843 496.622,197	1.161
445	396.676,778 496.623,003	446	396.676,765 496.623,174	0.171
448	396.676,717 496.623,76	449	396.676,704 496.623,916	0.157
451	396.676,594 496.625,273	452	396.676,556 496.625,751	0.48
454	396.676,443 496.627,13	455	396.676,193 496.630,244	3.124
457	396.676,083 496.631,487	458	396.676,031 496.632,07	0.585
460	396.675,754 496.635,207	461	396.675,665 496.636,211	1.008
463	396.675,707 496.638,353	464	396.675,731 496.639,572	1.219
466	396.675,829 496.644,625	467	396.675,842 496.645,258	0.633
469	396.675,888 496.647,663	470	396.675,937 496.650,178	2.515
472	396.675,376 496.653,011	473	396.674,651 496.655,663	2.749
475	396.673,149 496.661,171	476	396.673,147 496.661,181	0.01
478	396.672,605 496.663,167	479	396.670,132 496.672,232	9.396
481	396.669,741 496.673,423	482	396.664,147 496.681,863	10.126
484	396.661,335 496.686,104	485	396.660,724 496.687,244	1.293
487	396.651,852 496.702,444	488	396.649,666 496.704,695	3.138
490	396.646,335 496.708,123	491	396.645,091 496.709,404	1.786
493	396.642,15 496.712,43	494	396.638,929 496.715,745	4.622
496	396.636,75 496.718,936	497	396.632,437 496.725,948	8.232
499	396.628,348 496.732,596	500	396.620,604 496.745,187	14.782
502	396.616,642 496.751,627	503	396.608,271 496.765,235	15.977
505	396.602,973 496.780,791	506	396.601,439 496.786,672	6.078
508	396.595,196 496.810,602	509	396.595,013 496.811,302	0.724
511	396.594,94 496.831,486	512	396.594,935 496.832,97	1.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
416	396.690,95 496.572,651	417	396.688,766 496.577,106	4.962
419	396.684,667 496.585,469	420	396.683,976 496.586,878	1.569
422	396.682,7 496.589,482	423	396.681,575 496.591,776	2.555
425	396.680,641 496.593,682	426	396.679,876 496.595,243	1.738
428	396.678,475 496.598,1	429	396.677,559 496.599,97	2.082
431	396.676,497 496.602,138	432	396.676,343 496.602,453	0.351
434	396.676,445 496.603,763	435	396.676,573 496.605,411	1.653
437	396.677,044 496.611,472	438	396.677,193 496.613,4	1.934
440	396.677,033 496.619,861	441	396.676,952 496.620,854	0.996
443	396.676,843 496.622,197	444	396.676,842 496.622,213	0.016
446	396.676,765 496.623,174	447	396.676,738 496.623,504	0.331
449	396.676,704 496.623,916	450	396.676,659 496.624,47	0.556
452	396.676,556 496.625,751	453	396.676,523 496.626,162	0.412
455	396.676,193 496.630,244	456	396.676,184 496.630,346	0.102
458	396.676,031 496.632,07	459	396.675,959 496.632,897	0.83
461	396.675,665 496.636,211	462	396.675,684 496.637,166	0.955
464	396.675,731 496.639,572	465	396.675,747 496.640,385	0.813
467	396.675,842 496.645,258	468	396.675,844 496.645,399	0.141
470	396.675,937 496.650,178	471	396.675,951 496.650,903	0.725
473	396.674,651 496.655,663	474	396.673,928 496.658,315	2.749
476	396.673,147 496.661,181	477	396.672,839 496.662,308	1.168
479	396.670,132 496.672,232	480	396.669,855 496.673,25	1.055
482	396.664,147 496.681,863	483	396.662,928 496.683,702	2.206
485	396.660,724 496.687,244	486	396.654,67 496.698,539	12.815
488	396.649,666 496.704,695	489	396.648,749 496.705,639	1.316
491	396.645,091 496.709,404	492	396.642,434 496.712,137	3.812
494	396.638,929 496.715,745	495	396.637,203 496.718,2	3.001
497	396.632,437 496.725,948	498	396.629,439 496.730,823	5.723
500	396.620,604 496.745,187	501	396.619,156 496.747,541	2.764
503	396.608,271 496.765,235	504	396.606,119 496.768,734	4.108
506	396.601,439 496.786,672	507	396.598,353 496.798,498	12.222
509	396.595,013 496.811,302	510	396.594,978 496.821,041	9.739
512	396.594,935 496.832,97	513	396.594,847 496.857,456	24.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
417	396.688,766 496.577,106	418	396.686,687 496.581,346	4.722
420	396.683,976 496.586,878	421	396.683,171 496.588,521	1.83
423	396.681,575 496.591,776	424	396.681,265 496.592,41	0.706
426	396.679,876 496.595,243	427	396.679,717 496.595,566	0.36
429	396.677,559 496.599,97	430	396.677,018 496.601,074	1.229
432	396.676,343 496.602,453	433	396.676,397 496.603,149	0.698
435	396.676,573 496.605,411	436	396.676,727 496.607,389	1.984
438	396.677,193 496.613,4	439	396.677,369 496.615,675	2.282
441	396.676,952 496.620,854	442	396.676,936 496.621,04	0.187
444	396.676,842 496.622,213	445	396.676,778 496.623,003	0.793
447	396.676,738 496.623,504	448	396.676,717 496.623,76	0.257
450	396.676,659 496.624,47	451	396.676,594 496.625,273	0.806
453	396.676,523 496.626,162	454	396.676,443 496.627,13	0.971
456	396.676,184 496.630,346	457	396.676,083 496.631,487	1.145
459	396.675,959 496.632,897	460	396.675,754 496.635,207	2.319
462	396.675,684 496.637,166	463	396.675,707 496.638,353	1.187
465	396.675,747 496.640,385	466	396.675,829 496.644,625	4.241
468	396.675,844 496.645,399	469	396.675,888 496.647,663	2.264
471	396.675,951 496.650,903	472	396.675,376 496.653,011	2.185
474	396.673,928 496.658,315	475	396.673,149 496.661,171	2.96
477	396.672,839 496.662,308	478	396.672,605 496.663,167	0.89
480	396.669,855 496.673,25	481	396.669,741 496.673,423	0.207
483	396.662,928 496.683,702	484	396.661,335 496.686,104	2.882
486	396.654,67 496.698,539	487	396.651,852 496.702,444	4.816
489	396.648,749 496.705,639	490	396.646,335 496.708,123	3.464
492	396.642,434 496.712,137	493	396.642,15 496.712,43	0.408
495	396.637,203 496.718,2	496	396.636,75 496.718,936	0.864
498	396.629,439 496.730,823	499	396.628,348 496.732,596	2.082
501	396.619,156 496.747,541	502	396.616,642 496.751,627	4.797
504	396.606,119 496.768,734	505	396.602,973 496.780,791	12.461
507	396.598,353 496.798,498	508	396.595,196 496.810,602	12.509
510	396.594,978 496.821,041	511	396.594,94 496.831,486	10.445
513	396.594,847 496.857,456	514	396.594,836 496.860,564	3.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
514	396.594,836 496.860,564	515	396.594,801 496.870,271	9.707
517	396.589,385 496.897,82	518	396.584,042 496.906,638	10.31
520	396.557,316 496.947,394	521	396.555,84 496.951,114	4.002
523	396.551,153 496.965,352	524	396.550,658 496.966,857	1.584
526	396.546,084 496.980,751	527	396.544,99 496.984,076	3.5
529	396.566,605 497.044,0	530	396.567,716 497.052,033	8.109
532	396.572,937 497.089,848	533	396.573,393 497.096,73	6.897
535	396.574,422 497.112,244	536	396.575,243 497.124,617	12.4
538	396.575,854 497.133,818	539	396.575,896 497.134,448	0.631
541	396.575,69 497.143,363	542	396.575,652 497.145,027	1.664
544	396.575,192 497.164,937	545	396.574,856 497.179,497	14.564
547	396.574,488 497.195,449	548	396.574,469 497.196,06	0.611
550	396.575,52 497.213,73	551	396.576,416 497.221,876	8.195
553	396.577,625 497.232,869	554	396.576,322 497.252,668	19.842
556	396.575,828 497.257,941	557	396.576,911 497.290,842	32.919
559	396.568,639 497.306,505	560	396.556,638 497.314,855	14.62
562	396.554,0 497.316,69	563	396.547,45 497.321,81	8.314
565	396.546,971 497.322,338	566	396.546,144 497.323,455	1.39
568	396.535,681 497.336,516	569	396.534,487 497.337,917	1.841
571	396.532,103 497.340,721	572	396.518,283 497.354,614	19.596
574	396.507,137 497.364,958	575	396.503,107 497.369,223	5.868
577	396.498,394 497.373,824	578	396.497,285 497.374,957	1.585
580	396.492,86 497.379,477	581	396.491,617 497.380,744	1.775
583	396.487,151 497.385,199	584	396.483,656 497.390,202	6.103
586	396.469,214 497.402,809	587	396.468,851 497.404,074	1.316
589	396.465,565 497.415,528	590	396.464,604 497.418,466	3.091
592	396.463,502 497.421,832	593	396.462,773 497.424,062	2.346
595	396.459,504 497.434,046	596	396.458,898 497.435,719	1.779
598	396.457,607 497.439,281	599	396.457,532 497.439,49	0.222
601	396.454,395 497.448,138	602	396.447,049 497.467,316	20.537
604	396.431,639 497.477,402	605	396.430,181 497.478,6	1.887
607	396.426,915 497.481,283	608	396.425,994 497.482,043	1.194
610	396.425,079 497.482,798	611	396.421,618 497.485,656	4.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
515	396.594,801 496.870,271	516	396.594,762 496.881,025	10.754
518	396.584,042 496.906,638	519	396.568,585 496.920,288	20.621
521	396.555,84 496.951,114	522	396.552,977 496.959,809	9.154
524	396.550,658 496.966,857	525	396.548,292 496.974,042	7.565
527	396.544,99 496.984,076	528	396.559,36 497.023,915	42.351
530	396.567,716 497.052,033	531	396.572,507 497.086,732	35.028
533	396.573,393 497.096,73	534	396.573,65 497.100,6	3.879
536	396.575,243 497.124,617	537	396.575,47 497.127,333	2.725
539	396.575,896 497.134,448	540	396.575,742 497.141,132	6.686
542	396.575,652 497.145,027	543	396.575,415 497.155,289	10.265
545	396.574,856 497.179,497	546	396.574,727 497.185,088	5.592
548	396.574,469 497.196,06	549	396.574,28 497.202,455	6.398
551	396.576,416 497.221,876	552	396.577,072 497.227,84	6.0
554	396.576,322 497.252,668	555	396.576,224 497.254,163	1.498
557	396.576,911 497.290,842	558	396.575,883 497.292,789	2.202
560	396.556,638 497.314,855	561	396.555,936 497.315,344	0.856
563	396.547,45 497.321,81	564	396.547,105 497.322,19	0.513
566	396.546,144 497.323,455	567	396.541,746 497.329,399	7.394
569	396.534,487 497.337,917	570	396.534,087 497.338,389	0.619
572	396.518,283 497.354,614	573	396.510,749 497.361,136	9.965
575	396.503,107 497.369,223	576	396.500,481 497.371,785	3.669
578	396.497,285 497.374,957	579	396.496,895 497.375,355	0.557
581	396.491,617 497.380,744	582	396.489,206 497.383,198	3.44
584	396.483,656 497.390,202	585	396.475,891 497.401,319	13.56
587	396.468,851 497.404,074	588	396.467,462 497.408,918	5.039
590	396.464,604 497.418,466	591	396.464,111 497.419,974	1.587
593	396.462,773 497.424,062	594	396.460,598 497.430,703	6.988
596	396.458,898 497.435,719	597	396.458,705 497.436,252	0.567
599	396.457,532 497.439,49	600	396.456,521 497.442,274	2.962
602	396.447,049 497.467,316	603	396.431,819 497.477,284	18.202
605	396.430,181 497.478,6	606	396.427,227 497.481,026	3.823
608	396.425,994 497.482,043	609	396.425,277 497.482,635	0.93
611	396.421,618 497.485,656	612	396.418,366 497.488,339	4.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
516	396.594,762 496.881,025	517	396.589,385 496.897,82	17.635
519	396.568,585 496.920,288	520	396.557,316 496.947,394	29.355
522	396.552,977 496.959,809	523	396.551,153 496.965,352	5.835
525	396.548,292 496.974,042	526	396.546,084 496.980,751	7.063
528	396.559,36 497.023,915	529	396.566,605 497.044,0	21.352
531	396.572,507 497.086,732	532	396.572,937 497.089,848	3.146
534	396.573,65 497.100,6	535	396.574,422 497.112,244	11.67
537	396.575,47 497.127,333	538	396.575,854 497.133,818	6.496
540	396.575,742 497.141,132	541	396.575,69 497.143,363	2.232
543	396.575,415 497.155,289	544	396.575,192 497.164,937	9.651
546	396.574,727 497.185,088	547	396.574,488 497.195,449	10.364
549	396.574,28 497.202,455	550	396.575,52 497.213,73	11.343
552	396.577,072 497.227,84	553	396.577,625 497.232,869	5.059
555	396.576,224 497.254,163	556	396.575,828 497.257,941	3.799
558	396.575,883 497.292,789	559	396.568,639 497.306,505	15.511
561	396.555,936 497.315,344	562	396.554,0 497.316,69	2.358
564	396.547,105 497.322,19	565	396.546,971 497.322,338	0.2
567	396.541,746 497.329,399	568	396.535,681 497.336,516	9.351
570	396.534,087 497.338,389	571	396.532,103 497.340,721	3.062
573	396.510,749 497.361,136	574	396.507,137 497.364,958	5.259
576	396.500,481 497.371,785	577	396.498,394 497.373,824	2.918
579	396.496,895 497.375,355	580	396.492,86 497.379,477	5.768
582	396.489,206 497.383,198	583	396.487,151 497.385,199	2.868
585	396.475,891 497.401,319	586	396.469,214 497.402,809	6.841
588	396.467,462 497.408,918	589	396.465,565 497.415,528	6.877
591	396.464,111 497.419,974	592	396.463,502 497.421,832	1.955
594	396.460,598 497.430,703	595	396.459,504 497.434,046	3.517
597	396.458,705 497.436,252	598	396.457,607 497.439,281	3.222
600	396.456,521 497.442,274	601	396.454,395 497.448,138	6.237
603	396.431,819 497.477,284	604	396.431,639 497.477,402	0.215
606	396.427,227 497.481,026	607	396.426,915 497.481,283	0.404
609	396.425,277 497.482,635	610	396.425,079 497.482,798	0.256
612	396.418,366 497.488,339	613	396.415,741 497.490,506	3.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
613	396.415,741 497.490,506	614	396.409,855 497.496,446	8.362
616	396.406,416 497.500,457	617	396.405,186 497.501,929	1.918
619	396.382,598 497.517,636	620	396.374,324 497.520,049	8.619
622	396.365,788 497.526,434	623	396.359,474 497.531,383	8.022
625	396.354,171 497.535,539	626	396.347,019 497.541,145	9.087
628	396.332,44 497.558,603	629	396.325,987 497.561,894	7.244
631	396.304,893 497.572,112	632	396.300,046 497.574,28	5.31
634	396.276,113 497.578,673	635	396.266,419 497.580,452	9.856
637	396.254,181 497.582,699	638	396.249,811 497.583,501	4.443
640	396.218,544 497.570,574	641	396.211,624 497.574,491	7.952
643	396.200,422 497.585,285	644	396.177,062 497.635,242	55.149
646	396.169,9 497.650,915	647	396.159,028 497.671,086	22.914
649	396.146,242 497.685,149	650	396.120,521 497.713,537	38.307
652	396.111,708 497.724,55	653	396.110,679 497.725,837	1.648
655	396.102,141 497.736,508	656	396.095,287 497.745,073	10.97
658	396.085,859 497.756,856	659	396.075,118 497.770,28	17.192
661	396.062,655 497.796,28	662	396.054,414 497.813,473	19.066
664	396.037,945 497.846,162	665	396.036,072 497.849,88	4.163
667	396.015,169 497.879,517	668	396.009,415 497.886,694	9.199
670	395.994,205 497.903,17	671	395.990,586 497.909,454	7.252
673	395.991,846 497.931,386	674	395.991,879 497.931,978	0.593
676	395.992,708 497.946,806	677	395.993,137 497.954,475	7.681
679	395.993,287 497.957,171	680	395.993,182 497.960,81	3.641
682	395.992,538 497.987,962	683	395.992,534 497.988,144	0.182
685	395.992,185 498.006,303	686	395.992,059 498.012,879	6.577
688	395.991,655 498.033,891	689	395.991,629 498.035,264	1.373
691	395.991,007 498.059,299	692	395.988,47 498.083,217	24.052
694	395.990,197 498.090,817	695	395.990,888 498.093,861	3.121
697	395.993,785 498.106,613	698	395.991,61 498.111,972	5.784
700	395.980,599 498.134,642	701	395.979,072 498.137,142	2.929
703	395.965,897 498.158,699	704	395.969,246 498.160,16	3.654
706	395.997,047 498.172,288	707	396.016,051 498.180,578	20.733
709	396.193,726 498.445,492	710	396.189,074 498.438,696	8.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
614	396.409,855 497.496,446	615	396.409,317 497.496,991	0.766
617	396.405,186 497.501,929	618	396.395,109 497.513,986	15.714
620	396.374,324 497.520,049	621	396.373,702 497.520,231	0.648
623	396.359,474 497.531,383	624	396.356,056 497.534,062	4.343
626	396.347,019 497.541,145	627	396.338,283 497.547,993	11.1
629	396.325,987 497.561,894	630	396.313,532 497.568,247	13.982
632	396.300,046 497.574,28	633	396.287,101 497.576,657	13.161
635	396.266,419 497.580,452	636	396.261,933 497.581,276	4.561
638	396.249,811 497.583,501	639	396.223,808 497.572,789	28.123
641	396.211,624 497.574,491	642	396.201,777 497.583,979	13.674
644	396.177,062 497.635,242	645	396.174,974 497.639,707	4.929
647	396.159,028 497.671,086	648	396.152,08 497.678,728	10.328
650	396.120,521 497.713,537	651	396.120,317 497.713,791	0.326
653	396.110,679 497.725,837	654	396.103,373 497.734,967	11.693
656	396.095,287 497.745,073	657	396.093,876 497.746,837	2.259
659	396.075,118 497.770,28	660	396.071,359 497.778,122	8.696
662	396.054,414 497.813,473	663	396.053,598 497.815,091	1.812
665	396.036,072 497.849,88	666	396.023,629 497.870,461	24.05
668	396.009,415 497.886,694	669	396.001,211 497.895,528	12.056
671	395.990,586 497.909,454	672	395.988,677 497.919,761	10.482
674	395.991,879 497.931,978	675	395.992,063 497.935,267	3.294
677	395.993,137 497.954,475	678	395.993,161 497.954,919	0.445
680	395.993,182 497.960,81	681	395.992,812 497.973,7	12.895
683	395.992,534 497.988,144	684	395.992,374 497.996,496	8.354
686	395.992,059 498.012,879	687	395.991,766 498.028,131	15.255
689	395.991,629 498.035,264	690	395.991,202 498.057,461	22.201
692	395.988,47 498.083,217	693	395.988,987 498.085,492	2.333
695	395.990,888 498.093,861	696	395.992,654 498.101,634	7.971
698	395.991,61 498.111,972	699	395.985,578 498.126,837	16.042
701	395.979,072 498.137,142	702	395.972,742 498.147,5	12.139
704	395.969,246 498.160,16	705	395.993,329 498.170,666	26.275
707	396.016,051 498.180,578	708	396.197,426 498.445,587	321.133
710	396.189,074 498.438,696	711	396.184,054 498.431,362	8.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
615	396.409,317 497.496,991	616	396.406,416 497.500,457	4.52
618	396.395,109 497.513,986	619	396.382,598 497.517,636	13.033
621	396.373,702 497.520,231	622	396.365,788 497.526,434	10.055
624	396.356,056 497.534,062	625	396.354,171 497.535,539	2.395
627	396.338,283 497.547,993	628	396.332,44 497.558,603	12.113
630	396.313,532 497.568,247	631	396.304,893 497.572,112	9.464
633	396.287,101 497.576,657	634	396.276,113 497.578,673	11.171
636	396.261,933 497.581,276	637	396.254,181 497.582,699	7.882
639	396.223,808 497.572,789	640	396.218,544 497.570,574	5.711
642	396.201,777 497.583,979	643	396.200,422 497.585,285	1.882
645	396.174,974 497.639,707	646	396.169,9 497.650,915	12.303
648	396.152,08 497.678,728	649	396.146,242 497.685,149	8.678
651	396.120,317 497.713,791	652	396.111,708 497.724,55	13.779
654	396.103,373 497.734,967	655	396.102,141 497.736,508	1.973
657	396.093,876 497.746,837	658	396.085,859 497.756,856	12.832
660	396.071,359 497.778,122	661	396.062,655 497.796,28	20.136
663	396.053,598 497.815,091	664	396.037,945 497.846,162	34.791
666	396.023,629 497.870,461	667	396.015,169 497.879,517	12.393
669	396.001,211 497.895,528	670	395.994,205 497.903,17	10.367
672	395.988,677 497.919,761	673	395.991,846 497.931,386	12.049
675	395.992,063 497.935,267	676	395.992,708 497.946,806	11.557
678	395.993,161 497.954,919	679	395.993,287 497.957,171	2.256
681	395.992,812 497.973,7	682	395.992,538 497.987,962	14.265
684	395.992,374 497.996,496	685	395.992,185 498.006,303	9.809
687	395.991,766 498.028,131	688	395.991,655 498.033,891	5.761
690	395.991,202 498.057,461	691	395.991,007 498.059,299	1.848
693	395.988,987 498.085,492	694	395.990,197 498.090,817	5.461
696	395.992,654 498.101,634	697	395.993,785 498.106,613	5.106
699	395.985,578 498.126,837	700	395.980,599 498.134,642	9.258
702	395.972,742 498.147,5	703	395.965,897 498.158,699	13.125
705	395.993,329 498.170,666	706	395.997,047 498.172,288	4.056
708	396.197,426 498.445,587	709	396.193,726 498.445,492	3.701
711	396.184,054 498.431,362	712	396.181,545 498.427,696	4.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
712	396.181,545 498.427,696	713	396.179,009 498.423,992	4.489
715	396.163,773 498.401,734	716	396.161,85 498.398,924	3.405
718	396.157,987 498.393,281	719	396.156,053 498.390,455	3.424
721	396.148,298 498.379,126	722	396.132,562 498.356,137	27.859
724	396.112,581 498.326,946	725	396.108,524 498.321,018	7.183
727	396.104,449 498.315,066	728	396.100,357 498.309,087	7.245
730	396.087,94 498.290,947	731	396.083,775 498.284,862	7.374
733	396.079,591 498.278,75	734	396.070,663 498.265,707	15.806
736	396.059,647 498.249,614	737	396.049,461 498.234,732	18.034
739	396.030,023 498.206,336	740	396.022,574 498.195,453	13.188
742	396.014,028 498.182,968	1	395.964,326 498.161,27	54.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
713	396.179,009 498.423,992	714	396.171,42 498.412,905	13.436
716	396.161,85 498.398,924	717	396.159,265 498.395,147	4.577
719	396.156,053 498.390,455	720	396.152,173 498.384,786	6.87
722	396.132,562 498.356,137	723	396.116,547 498.332,74	28.353
725	396.108,524 498.321,018	726	396.106,489 498.318,045	3.603
728	396.100,357 498.309,087	729	396.096,247 498.303,083	7.276
731	396.083,775 498.284,862	732	396.081,685 498.281,809	3.7
734	396.070,663 498.265,707	735	396.065,476 498.258,13	9.182
737	396.049,461 498.234,732	738	396.037,04 498.216,586	21.99
740	396.022,574 498.195,453	741	396.014,575 498.183,768	14.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
714	396.171,42 498.412,905	715	396.163,773 498.401,734	13.538
717	396.159,265 498.395,147	718	396.157,987 498.393,281	2.262
720	396.152,173 498.384,786	721	396.148,298 498.379,126	6.859
723	396.116,547 498.332,74	724	396.112,581 498.326,946	7.021
726	396.106,489 498.318,045	727	396.104,449 498.315,066	3.611
729	396.096,247 498.303,083	730	396.087,94 498.290,947	14.707
732	396.081,685 498.281,809	733	396.079,591 498.278,75	3.707
735	396.065,476 498.258,13	736	396.059,647 498.249,614	10.32
738	396.037,04 498.216,586	739	396.030,023 498.206,336	12.422
741	396.014,575 498.183,768	742	396.014,028 498.182,968	0.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.187	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE** , CIF:23719936	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

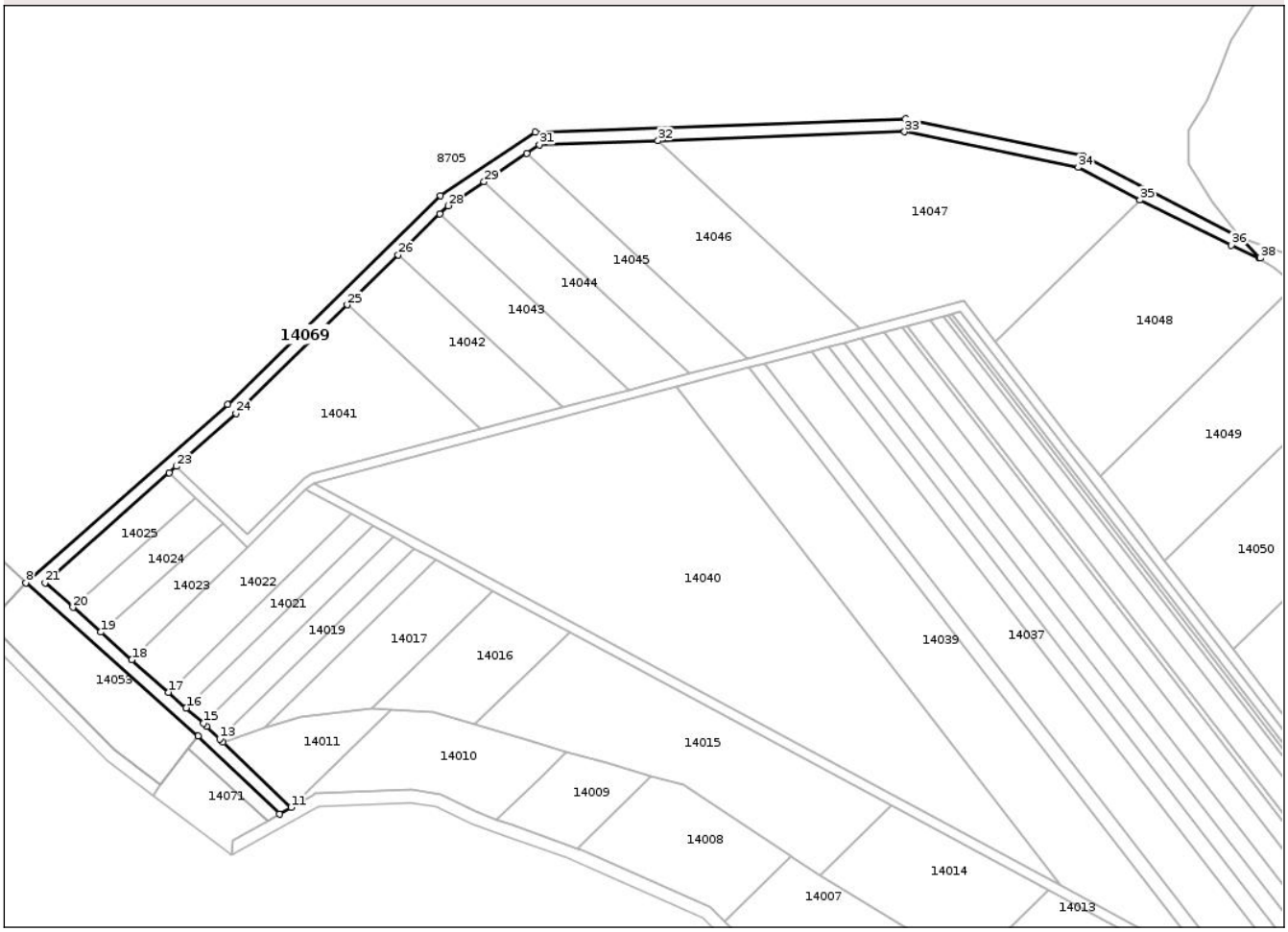
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.187	-	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.731,452 498.642,187	2	395.729,733 498.642,816	1.83
3	395.681,535 498.668,05	4	395.625,827 498.679,532	56.879
5	395.509,101 498.675,338	6	395.479,111 498.655,333	36.05
7	395.411,996 498.589,732	8	395.348,471 498.533,485	84.848
9	395.402,789 498.485,317	10	395.428,406 498.460,701	35.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.729,733 498.642,816	3	395.681,535 498.668,05	54.404
4	395.625,827 498.679,532	5	395.509,101 498.675,338	116.801
6	395.479,111 498.655,333	7	395.411,996 498.589,732	93.85
8	395.348,471 498.533,485	9	395.402,789 498.485,317	72.599
10	395.428,406 498.460,701	11	395.432,041 498.462,755	4.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.432,041 498.462,755	12	395.410,602 498.483,356	29.733
13	395.409,603 498.484,317	14	395.405,503 498.488,257	5.686
15	395.404,426 498.489,211	16	395.398,969 498.494,05	7.293
17	395.393,393 498.498,995	18	395.381,87 498.509,213	15.401
19	395.372,054 498.517,918	20	395.363,244 498.525,731	11.775
21	395.354,502 498.533,483	22	395.393,642 498.568,138	52.277
23	395.395,897 498.570,135	24	395.414,721 498.586,803	25.143
25	395.449,72 498.621,012	26	395.465,814 498.636,743	22.505
27	395.479,005 498.649,636	28	395.481,641 498.652,212	3.686
29	395.492,928 498.659,741	30	395.506,344 498.668,691	16.127
31	395.510,378 498.671,381	32	395.547,764 498.672,725	37.41
33	395.625,49 498.675,517	34	395.680,177 498.664,246	55.836
35	395.699,694 498.654,028	36	395.728,529 498.639,789	32.159
37	395.737,266 498.635,826	38	395.737,6 498.635,675	0.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.410,602 498.483,356	13	395.409,603 498.484,317	1.386
14	395.405,503 498.488,257	15	395.404,426 498.489,211	1.439
16	395.398,969 498.494,05	17	395.393,393 498.498,995	7.453
18	395.381,87 498.509,213	19	395.372,054 498.517,918	13.12
20	395.363,244 498.525,731	21	395.354,502 498.533,483	11.684
22	395.393,642 498.568,138	23	395.395,897 498.570,135	3.012
24	395.414,721 498.586,803	25	395.449,72 498.621,012	48.941
26	395.465,814 498.636,743	27	395.479,005 498.649,636	18.445
28	395.481,641 498.652,212	29	395.492,928 498.659,741	13.568
30	395.506,344 498.668,691	31	395.510,378 498.671,381	4.849
32	395.547,764 498.672,725	33	395.625,49 498.675,517	77.776
34	395.680,177 498.664,246	35	395.699,694 498.654,028	22.03
36	395.728,529 498.639,789	37	395.737,266 498.635,826	9.594
38	395.737,6 498.635,675	1	395.731,452 498.642,187	8.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE** , CIF:23719936	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

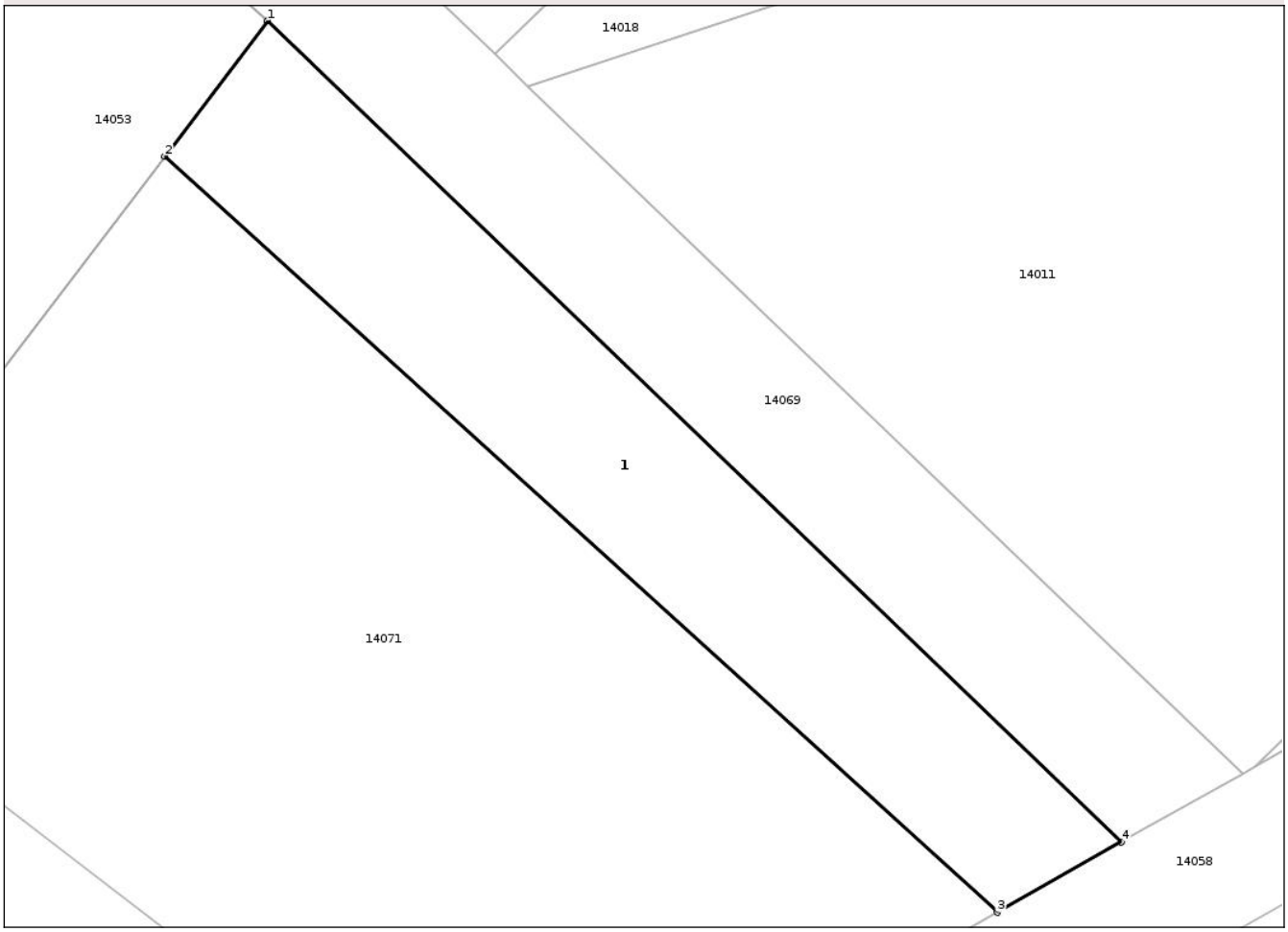
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	159	-	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; PODEŢ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.402,789 498.485,317	2	395.399,693 498.481,256	5.107
2	395.399,693 498.481,256	3	395.424,679 498.458,594	33.732
3	395.424,679 498.458,594	4	395.428,406 498.460,701	4.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	395.428,406 498.460,701	1	395.402,789 498.485,317	35.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE** , CIF:23719936	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

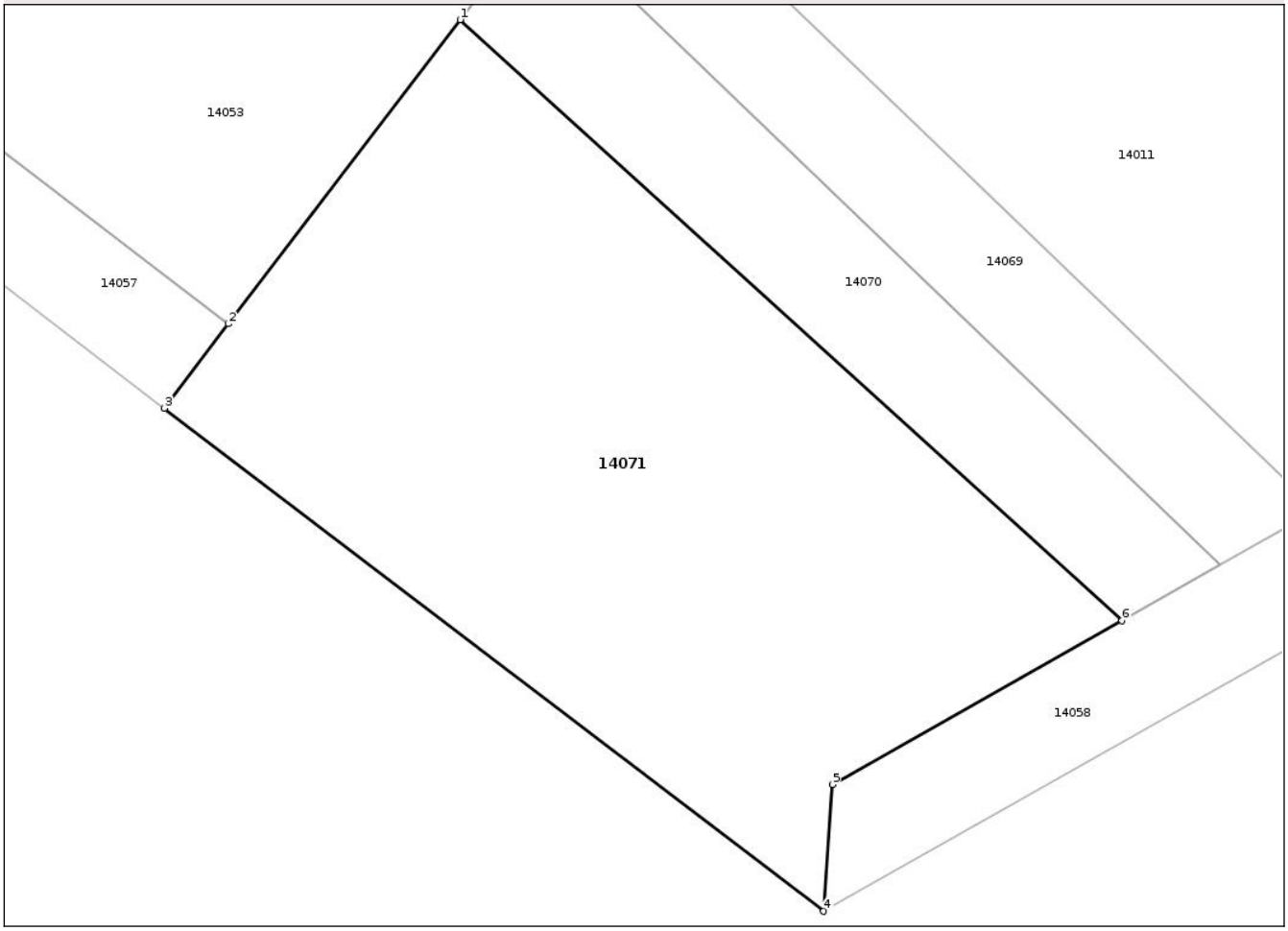
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	528	-	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.399,693 498.481,256	2	395.390,951 498.469,786	14.422
2	395.390,951 498.469,786	3	395.388,527 498.466,604	4.0
3	395.388,527 498.466,604	4	395.413,415 498.447,635	31.293
4	395.413,415 498.447,635	5	395.413,743 498.452,415	4.791
5	395.413,743 498.452,415	6	395.424,679 498.458,594	12.561

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.424,679 498.458,594	1	395.399,693 498.481,256	33.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/416, din 14/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

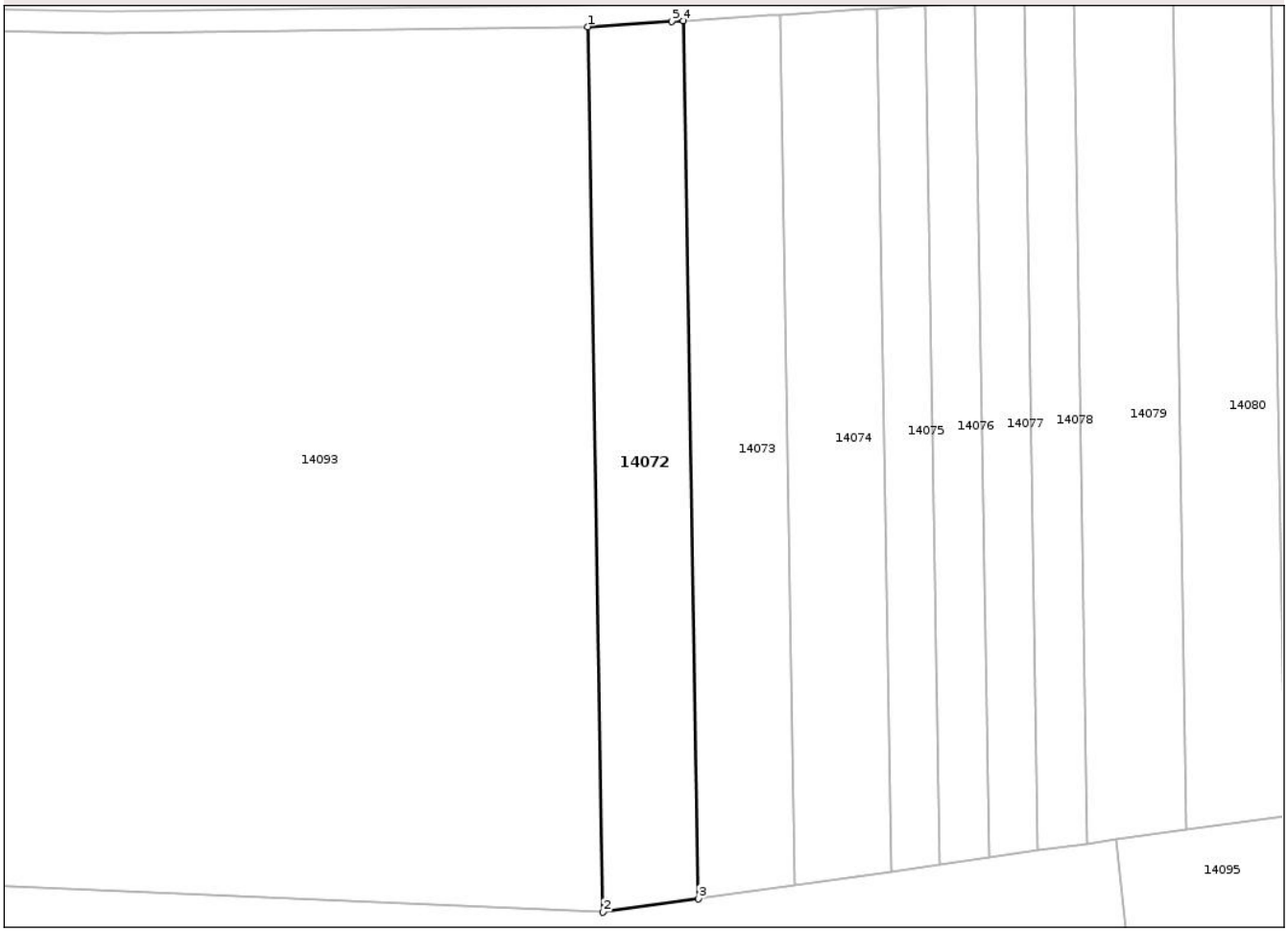
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	194	34/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.736,104 497.899,544	2	397.738,795 497.738,114	161.452
2	397.738,795 497.738,114	3	397.756,173 497.740,57	17.551
3	397.756,173 497.740,57	4	397.753,506 497.900,615	160.067
4	397.753,506 497.900,615	5	397.751,334 497.900,481	2.176
5	397.751,334 497.900,481	1	397.736,104 497.899,544	15.259

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

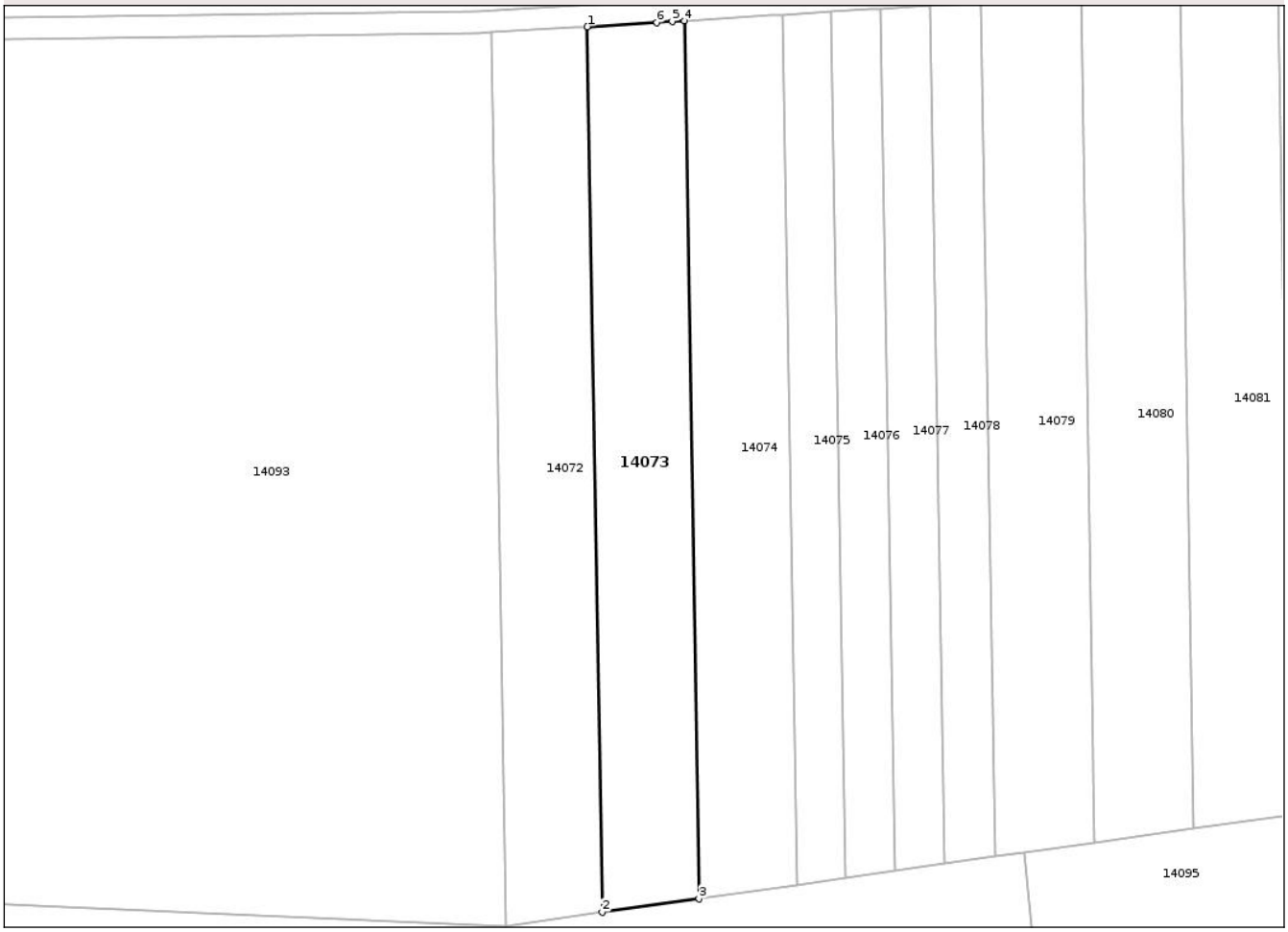
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	34/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.753,506 497.900,615	2	397.756,173 497.740,57	160.067
2	397.756,173 497.740,57	3	397.773,704 497.743,048	17.705
3	397.773,704 497.743,048	4	397.771,06 497.901,694	158.668
4	397.771,06 497.901,694	5	397.768,874 497.901,559	2.19
5	397.768,874 497.901,559	6	397.766,114 497.901,39	2.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.766,114 497.901,39	1	397.753,506 497.900,615	12.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/289, din 15/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATE I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

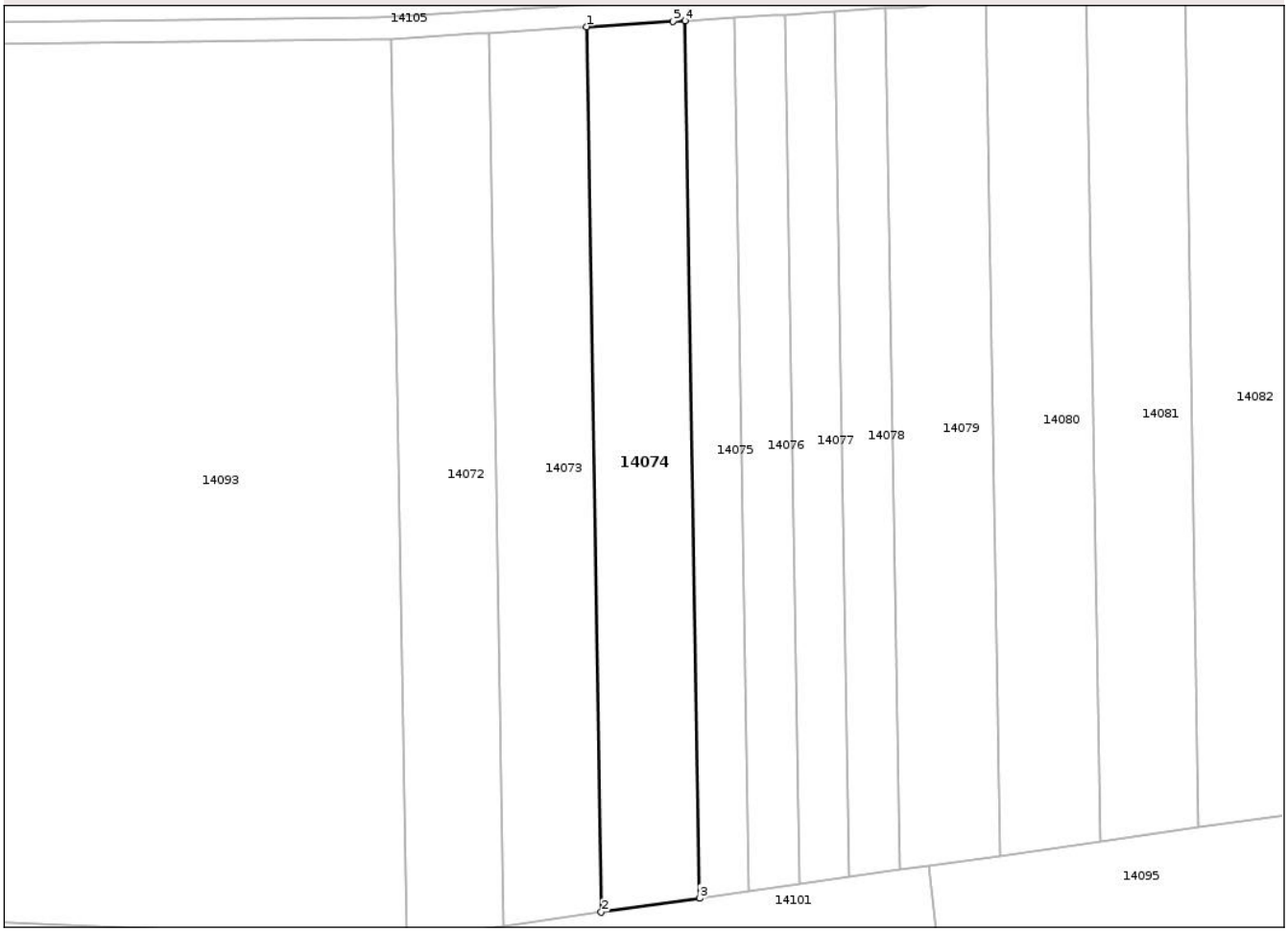
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	194	34/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.771,06 497.901,694	2	397.773,704 497.743,048	158.668
2	397.773,704 497.743,048	3	397.791,391 497.745,548	17.863
3	397.791,391 497.745,548	4	397.788,77 497.902,784	157.258
4	397.788,77 497.902,784	5	397.786,634 497.902,652	2.14
5	397.786,634 497.902,652	1	397.771,06 497.901,694	15.603

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Notarial nr. 8, din 08/02/2024 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU ADRIAN-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

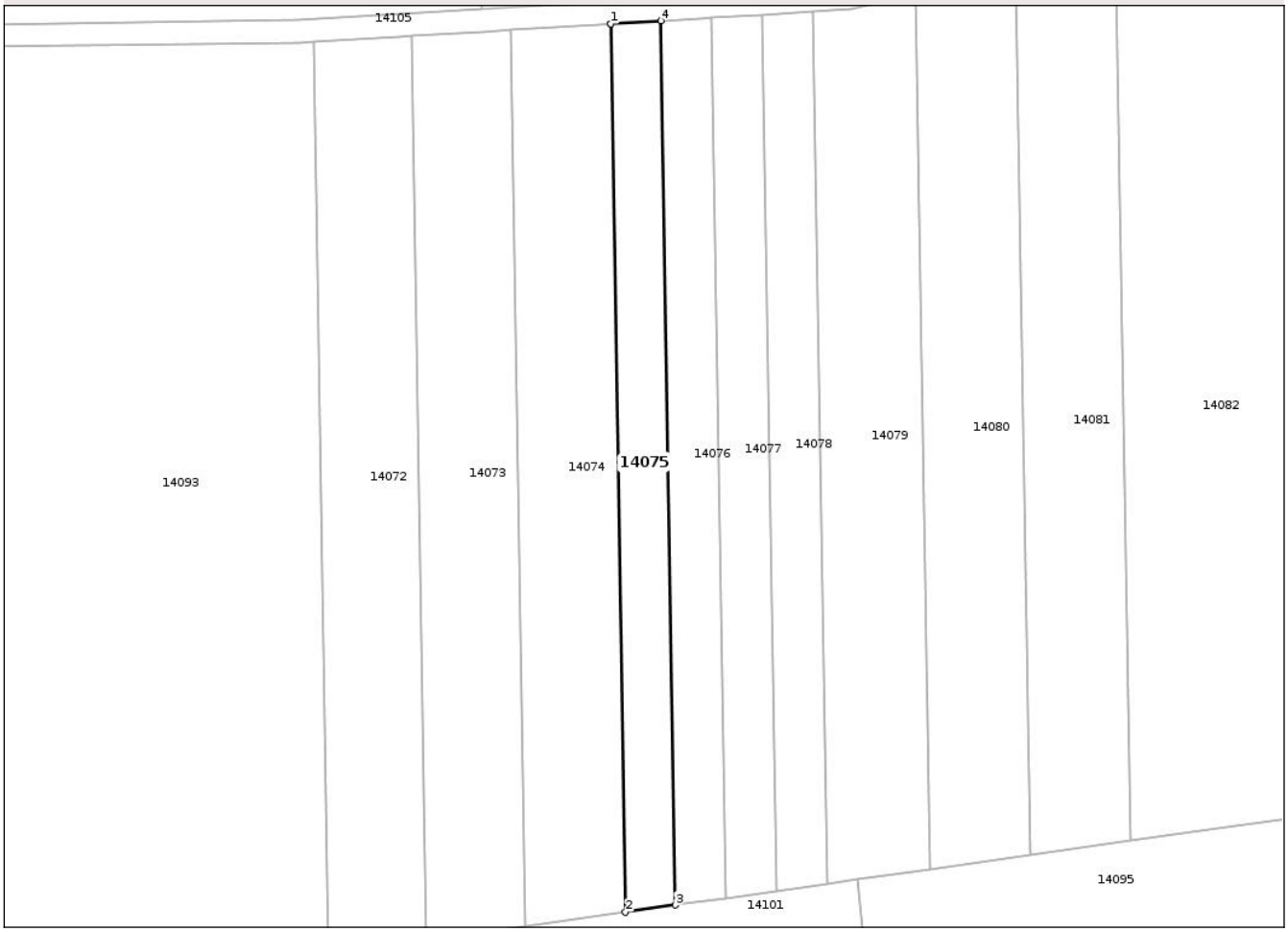
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	194	34/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.788,77 497.902,784	2	397.791,391 497.745,548	157.258
2	397.791,391 497.745,548	3	397.800,294 497.746,807	8.992
3	397.800,294 497.746,807	4	397.797,685 497.903,332	156.547
4	397.797,685 497.903,332	5	397.788,794 497.902,785	8.908
5	397.788,794 497.902,785	1	397.788,77 497.902,784	0.024

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

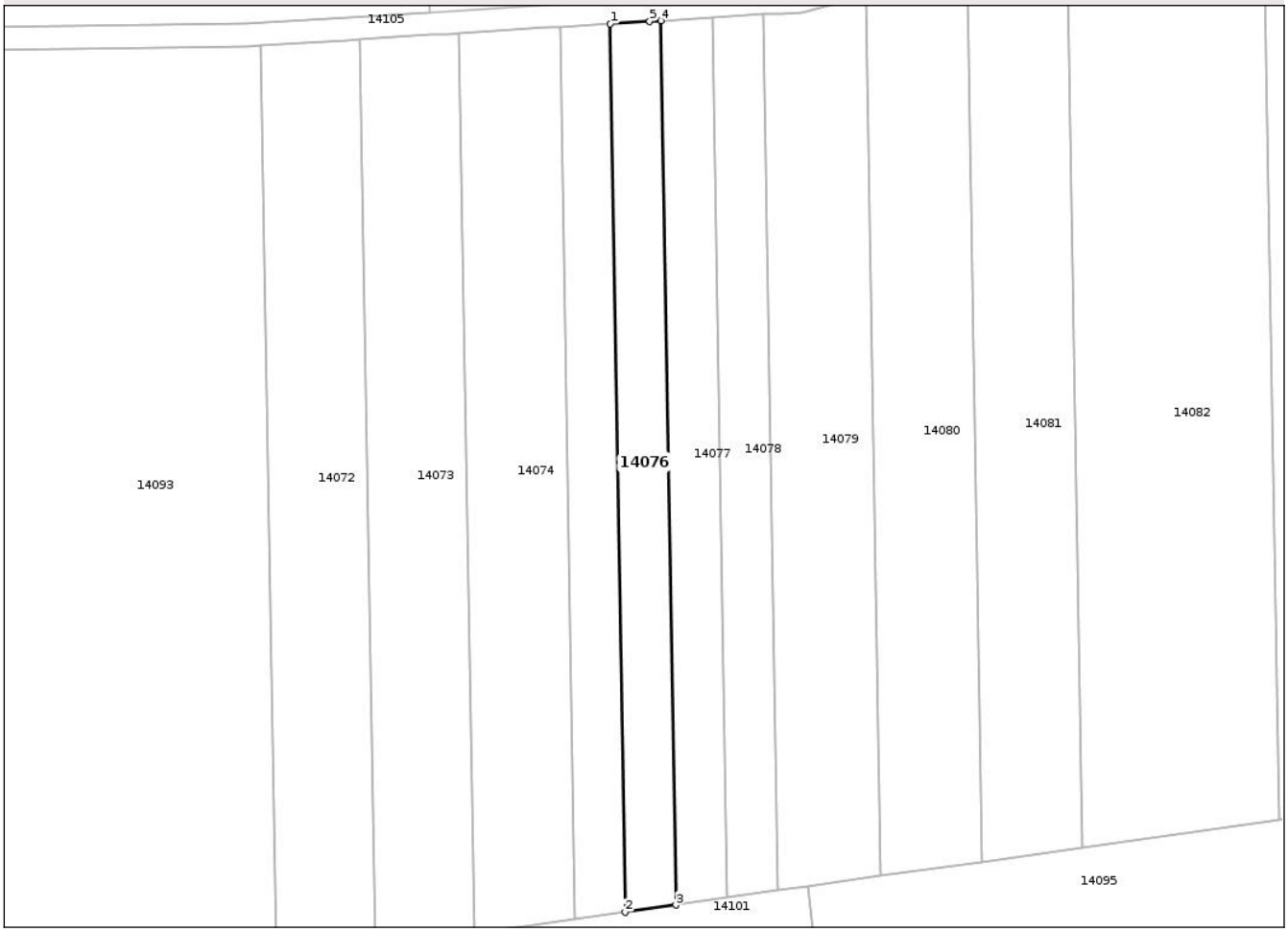
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	34/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.797,685 497.903,332	2	397.800,294 497.746,807	156.547
2	397.800,294 497.746,807	3	397.809,237 497.748,071	9.032
3	397.809,237 497.748,071	4	397.806,641 497.903,882	155.833
4	397.806,641 497.903,882	5	397.804,621 497.903,758	2.024
5	397.804,621 497.903,758	1	397.797,685 497.903,332	6.949

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/263, din 31/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRIA V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

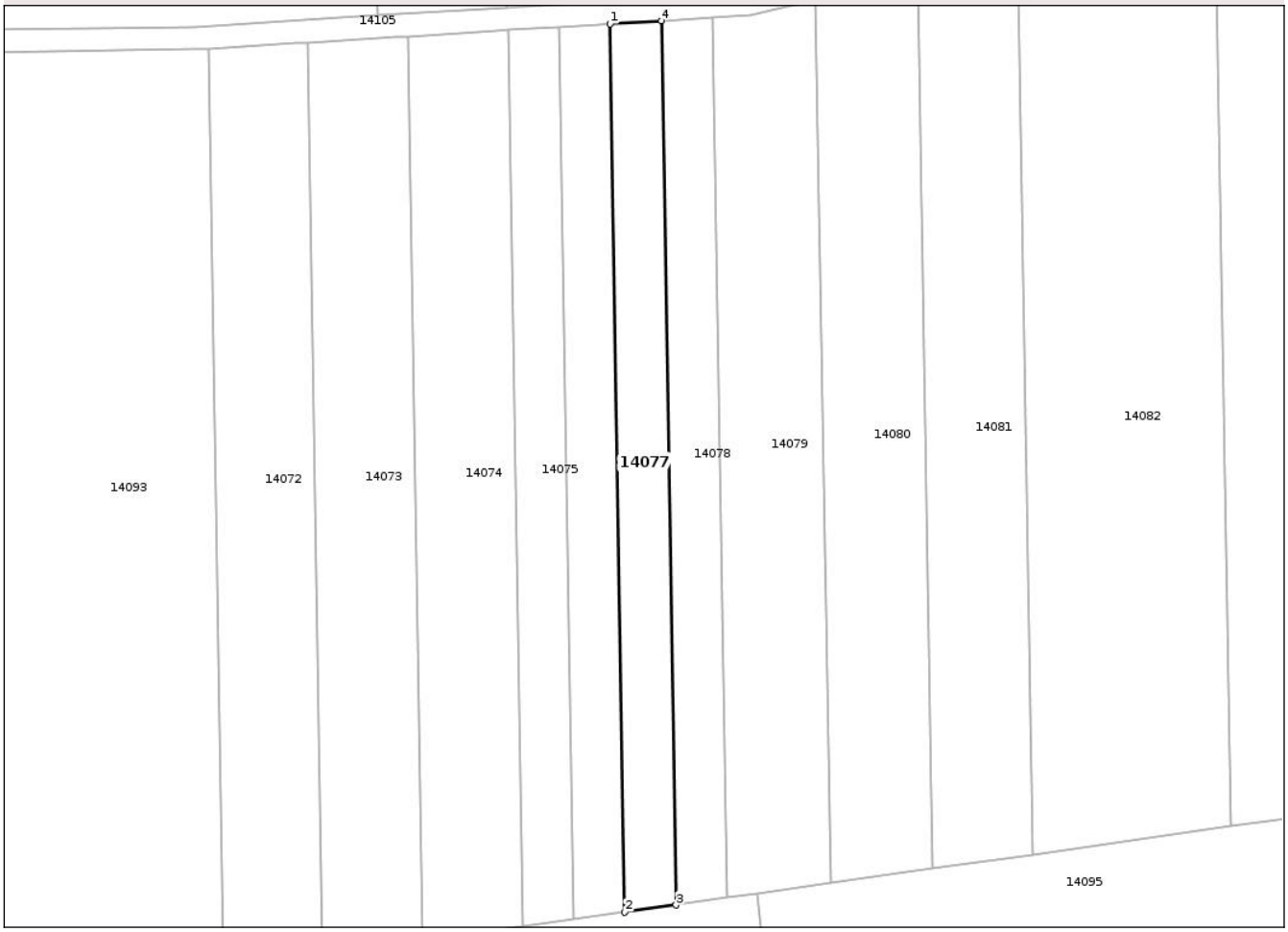
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	194	32/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.806,641 497.903,882	2	397.809,237 497.748,071	155.833
2	397.809,237 497.748,071	3	397.818,222 497.749,341	9.074
3	397.818,222 497.749,341	4	397.815,638 497.904,435	155.116
4	397.815,638 497.904,435	1	397.806,641 497.903,882	9.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/337, din 30/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRĂIN I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

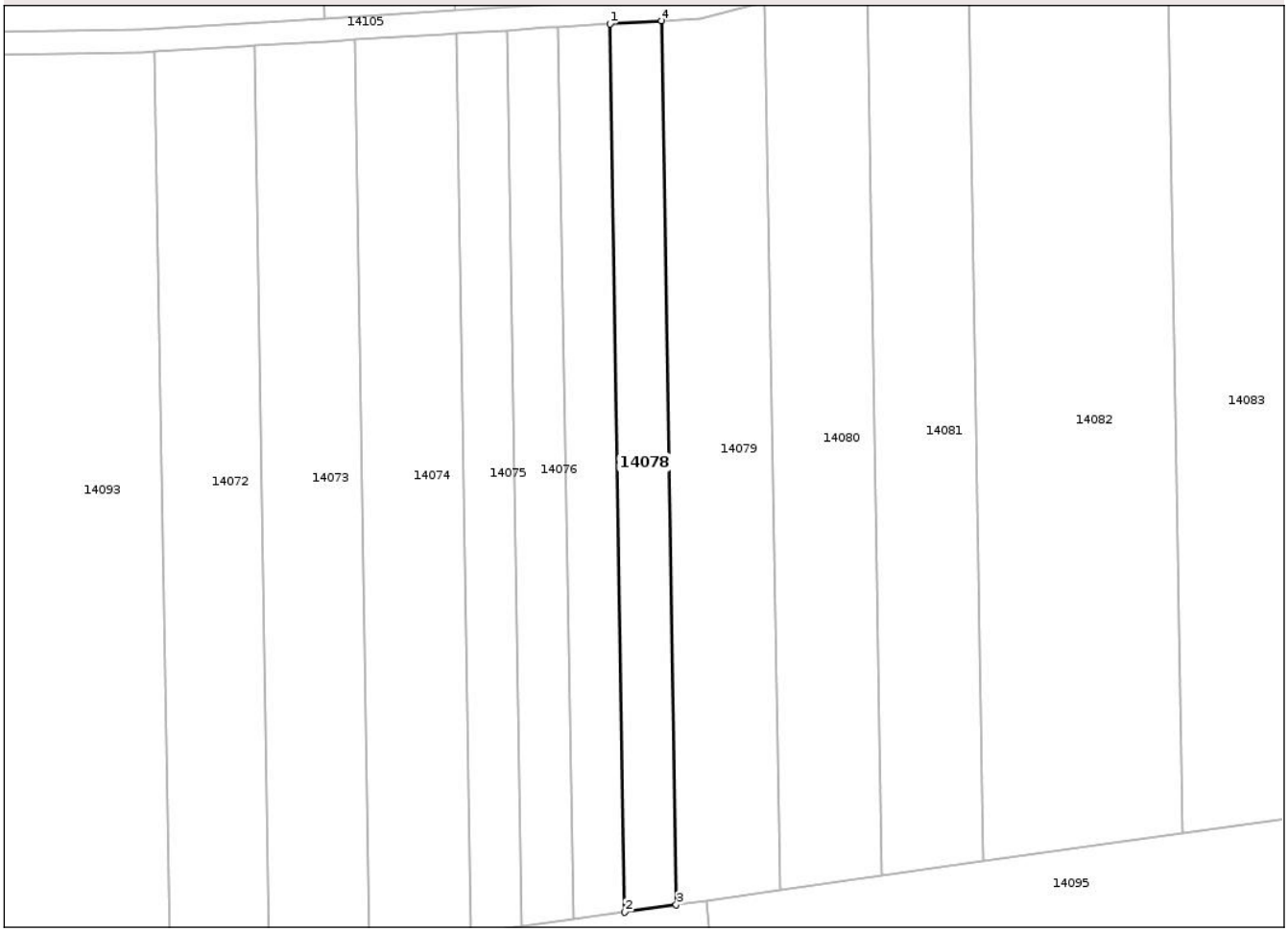
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	194	34/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.815,638 497.904,435	2	397.818,222 497.749,341	155.116
2	397.818,222 497.749,341	3	397.827,249 497.750,617	9.117
3	397.827,249 497.750,617	4	397.824,676 497.904,991	154.395
4	397.824,676 497.904,991	1	397.815,638 497.904,435	9.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

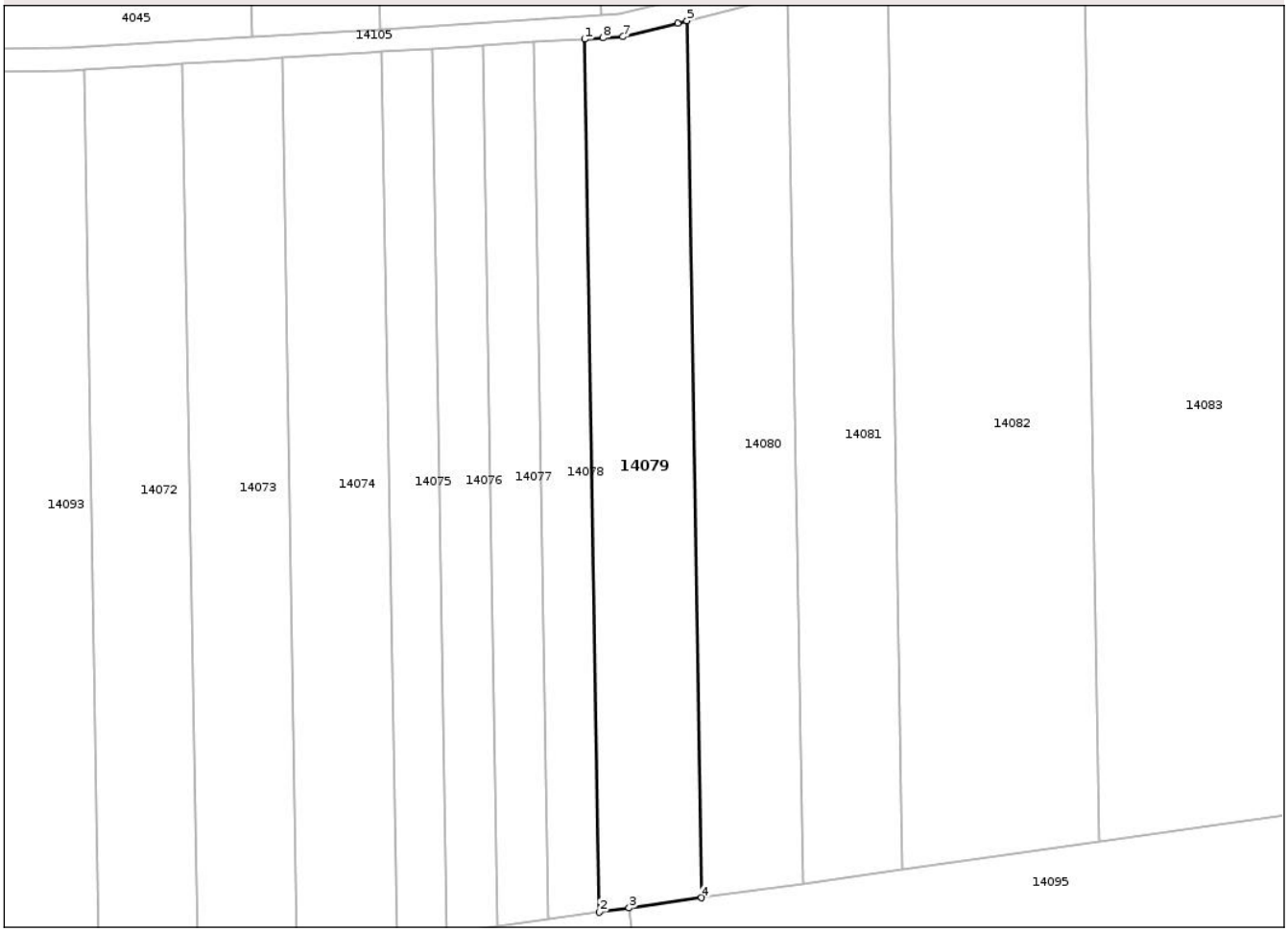
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	34/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.824,676 497.904,991	2	397.827,249 497.750,617	154.395
2	397.827,249 497.750,617	3	397.832,52 497.751,362	5.323
3	397.832,52 497.751,362	4	397.845,349 497.753,176	12.957
4	397.845,349 497.753,176	5	397.842,765 497.908,253	155.099
5	397.842,765 497.908,253	6	397.841,117 497.907,839	1.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.841,117 497.907,839	7	397.831,437 497.905,406	9.981
7	397.831,437 497.905,406	8	397.827,896 497.905,189	3.548
8	397.827,896 497.905,189	1	397.824,676 497.904,991	3.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/382, din 06/08/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA I. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

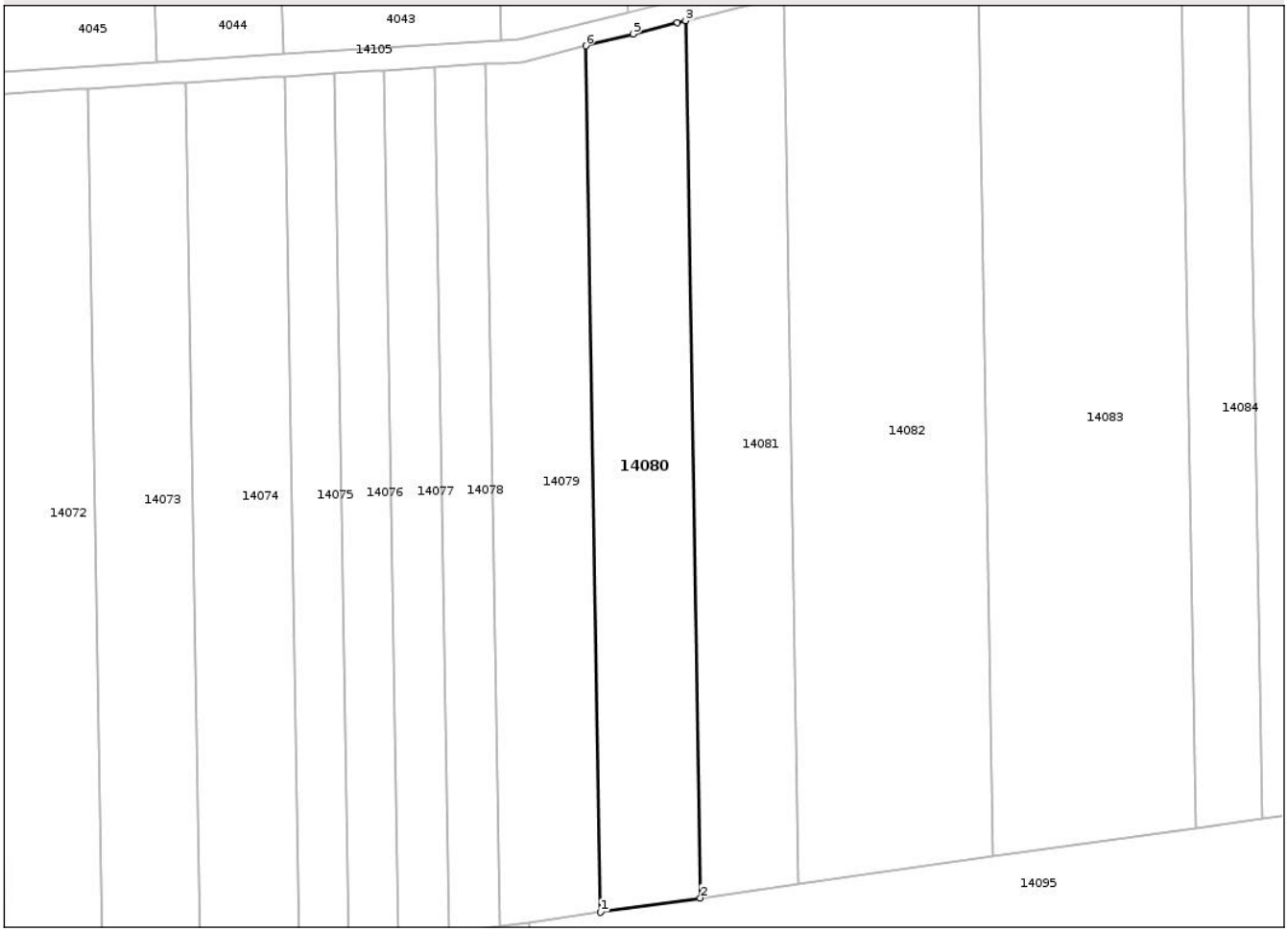
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	194	34/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.845,349 497.753,176	2	397.863,249 497.755,706	18.078
2	397.863,249 497.755,706	3	397.860,633 497.912,743	157.059
3	397.860,633 497.912,743	4	397.859,15 497.912,37	1.529
4	397.859,15 497.912,37	5	397.851,216 497.910,377	8.18
5	397.851,216 497.910,377	6	397.842,765 497.908,253	8.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.842,765 497.908,253	1	397.845,349 497.753,176	155.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/185, din 09/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	194	32/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.860,633 497.912,743	2	397.863,249 497.755,706	157.059
2	397.863,249 497.755,706	3	397.880,929 497.758,205	17.856
3	397.880,929 497.758,205	4	397.878,28 497.917,177	158.994
4	397.878,28 497.917,177	5	397.877,022 497.916,861	1.297
5	397.877,022 497.916,861	1	397.860,633 497.912,743	16.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/40, din 25/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CACOVEAN RAFILA** 2) **MOISE ANA** 3) **BOCA ILIE** 4) **BOCA SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

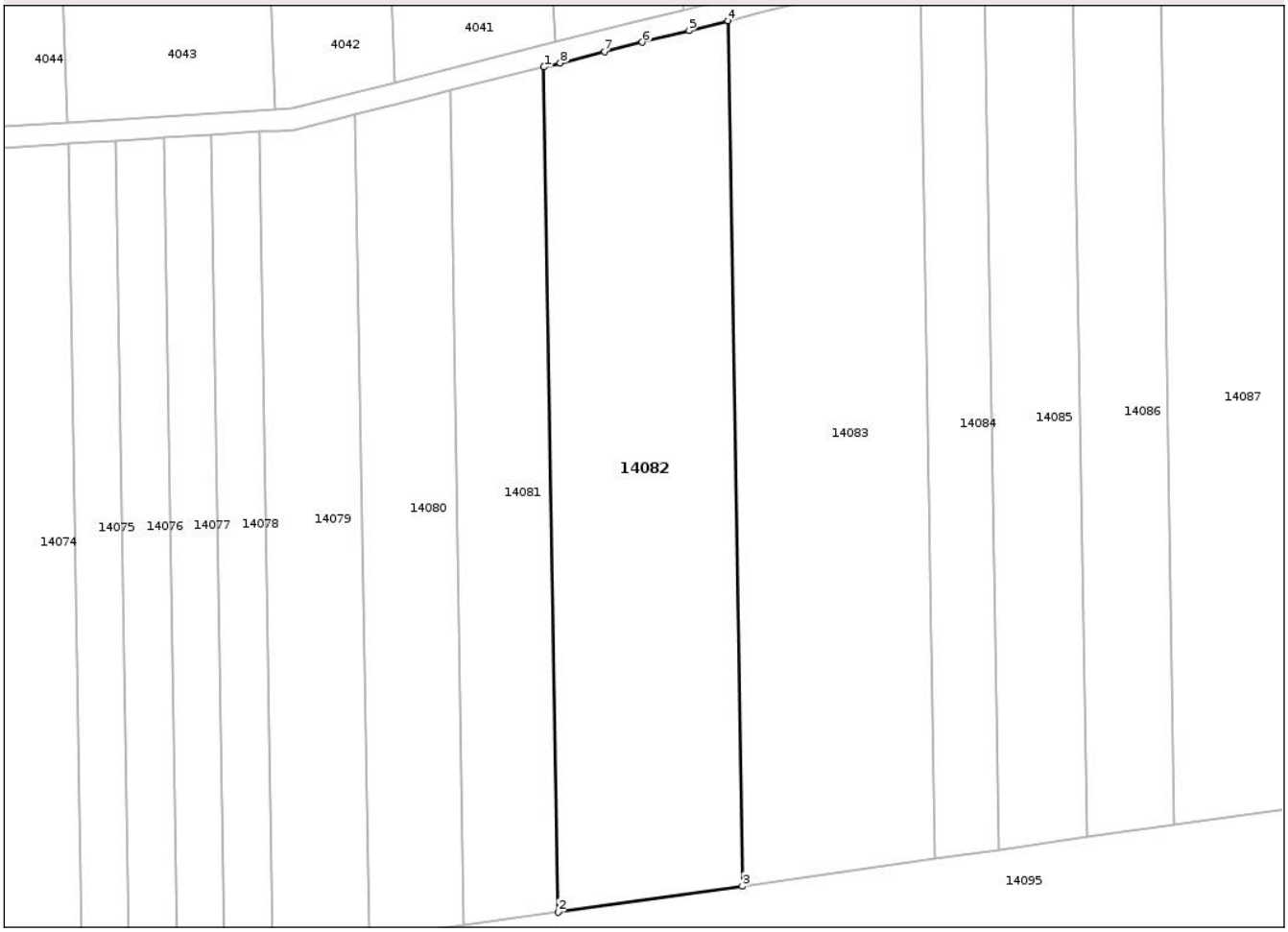
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	32/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.878,28 497.917,177	2	397.880,929 497.758,205	158.994
2	397.880,929 497.758,205	3	397.915,657 497.763,114	35.073
3	397.915,657 497.763,114	4	397.912,945 497.925,888	162.797
4	397.912,945 497.925,888	5	397.905,636 497.924,052	7.536
5	397.905,636 497.924,052	6	397.896,831 497.921,839	9.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.896,831 497.921,839	7	397.889,691 497.920,044	7.362
7	397.889,691 497.920,044	8	397.881,379 497.917,956	8.57
8	397.881,379 497.917,956	1	397.878,28 497.917,177	3.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/38, din 25/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VASILE** 2) **MUNTEAN ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

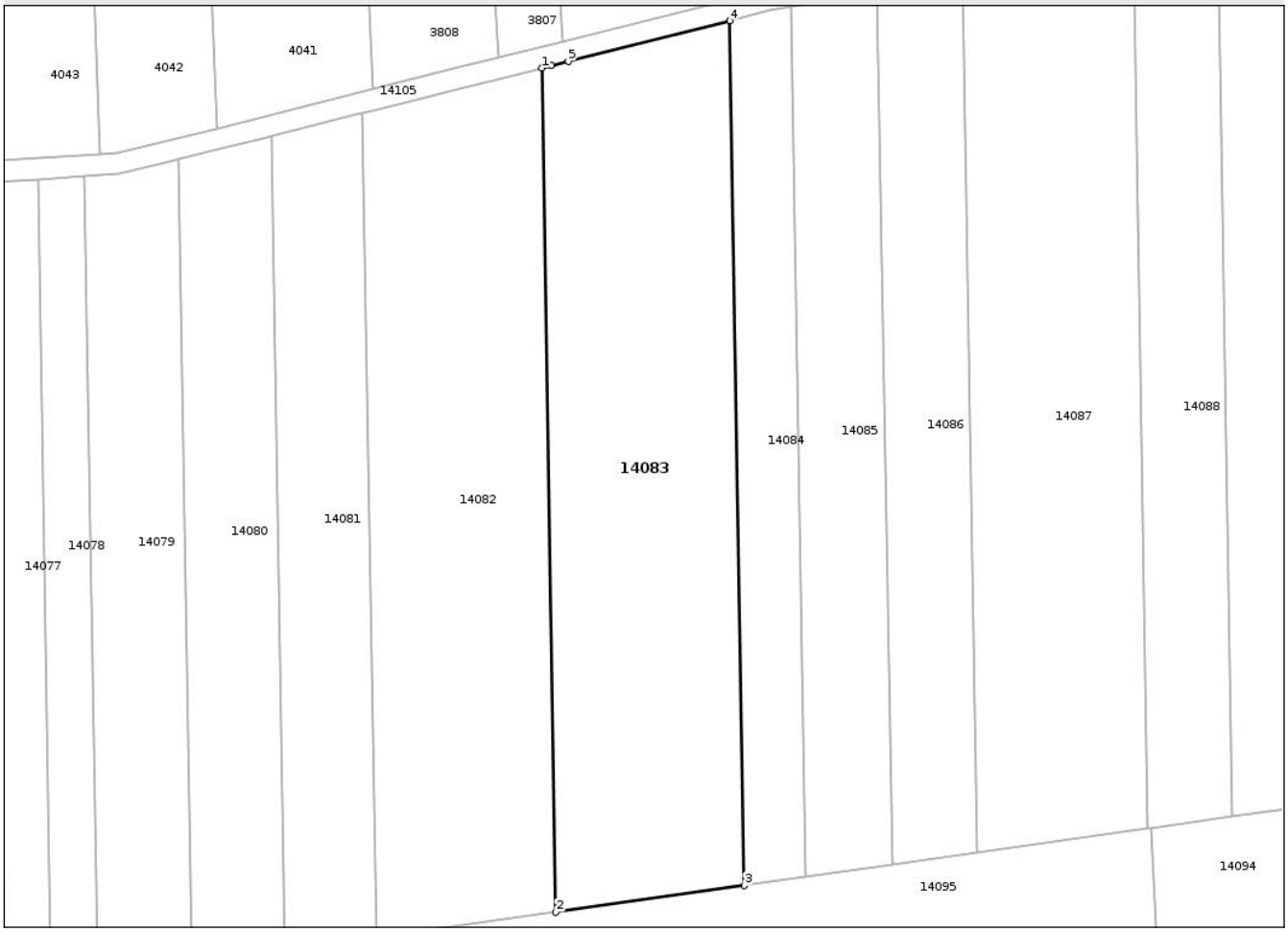
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	32/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.912,945 497.925,888	2	397.915,657 497.763,114	162.797
2	397.915,657 497.763,114	3	397.951,988 497.768,25	36.692
3	397.951,988 497.768,25	4	397.949,209 497.935,0	166.773
4	397.949,209 497.935,0	5	397.918,023 497.927,164	32.155
5	397.918,023 497.927,164	6	397.914,796 497.926,353	3.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.914,796 497.926,353	1	397.912,945 497.925,888	1.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	34/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.949,209 497.935,0	2	397.951,988 497.768,25	166.773
2	397.951,988 497.768,25	3	397.963,91 497.769,935	12.04
3	397.963,91 497.769,935	4	397.961,114 497.937,732	167.82
4	397.961,114 497.937,732	5	397.956,936 497.936,942	4.252
5	397.956,936 497.936,942	6	397.949,745 497.935,135	7.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.949,745 497.935,135	1	397.949,209 497.935,0	0.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/408, din 31/01/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ILIE** 2) **MUNTEAN ANA** 3) **CAPRIS VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	194	34/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.961,114 497.937,732	2	397.963,91 497.769,935	167.82
2	397.963,91 497.769,935	3	397.980,519 497.772,283	16.774
3	397.980,519 497.772,283	4	397.977,709 497.940,87	168.61
4	397.977,709 497.940,87	5	397.967,371 497.938,915	10.521
5	397.967,371 497.938,915	1	397.961,114 497.937,732	6.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/171, din 13/08/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN I. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	194	32/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.977,709 497.940,87	2	397.980,519 497.772,283	168.61
2	397.980,519 497.772,283	3	397.997,05 497.774,619	16.695
3	397.997,05 497.774,619	4	397.994,227 497.943,993	169.398
4	397.994,227 497.943,993	5	397.985,201 497.942,286	9.186
5	397.985,201 497.942,286	1	397.977,709 497.940,87	7.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/167, din 14/08/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA I. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

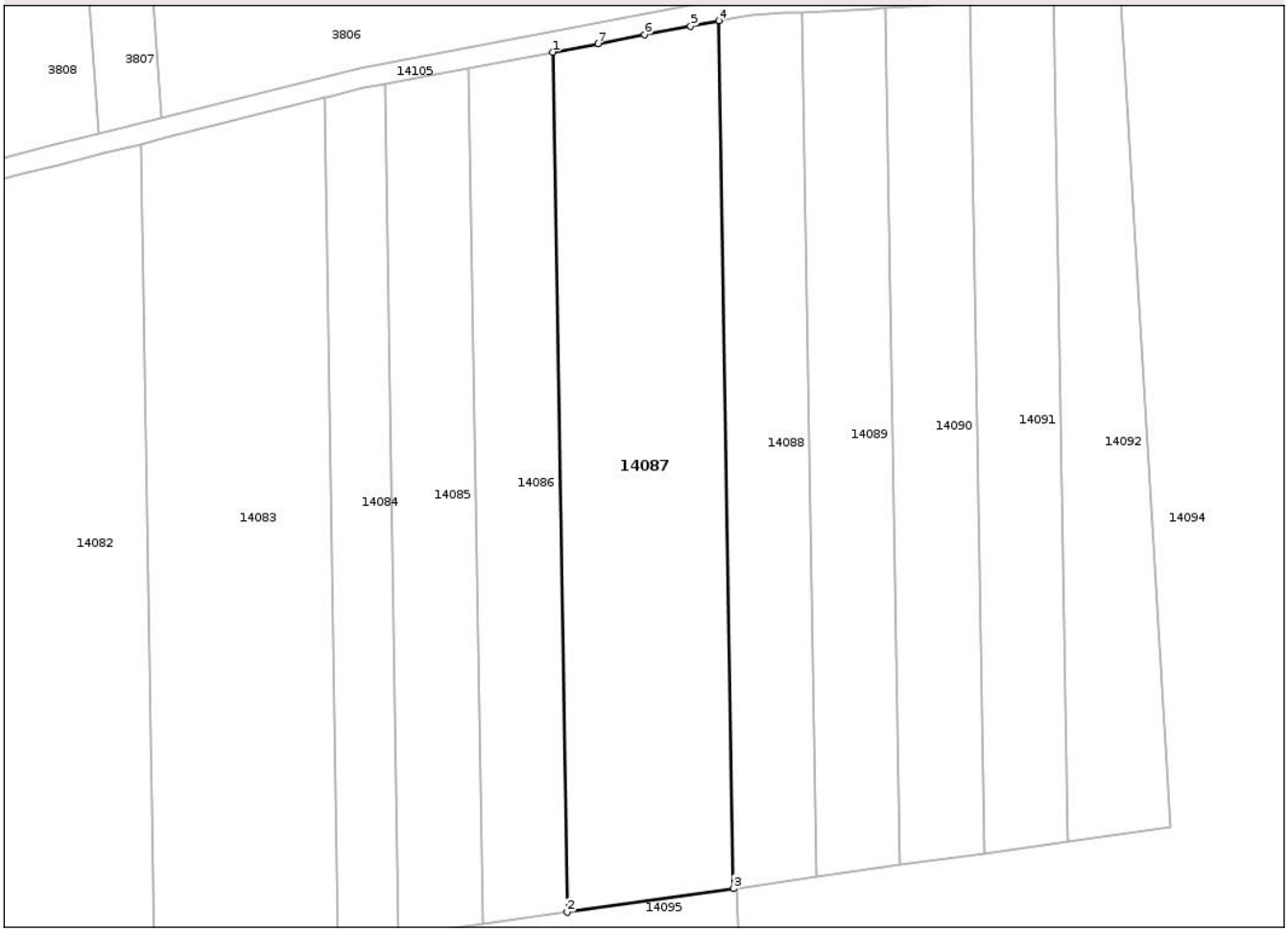
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	194	32/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.994,227 497.943,993	2	397.997,05 497.774,619	169.398
2	397.997,05 497.774,619	3	398.029,884 497.779,261	33.161
3	398.029,884 497.779,261	4	398.027,035 497.950,197	170.96
4	398.027,035 497.950,197	5	398.021,432 497.949,137	5.702
5	398.021,432 497.949,137	6	398.012,301 497.947,41	9.293

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.012,301 497.947,41	7	398.003,219 497.945,693	9.243
7	398.003,219 497.945,693	1	397.994,227 497.943,993	9.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

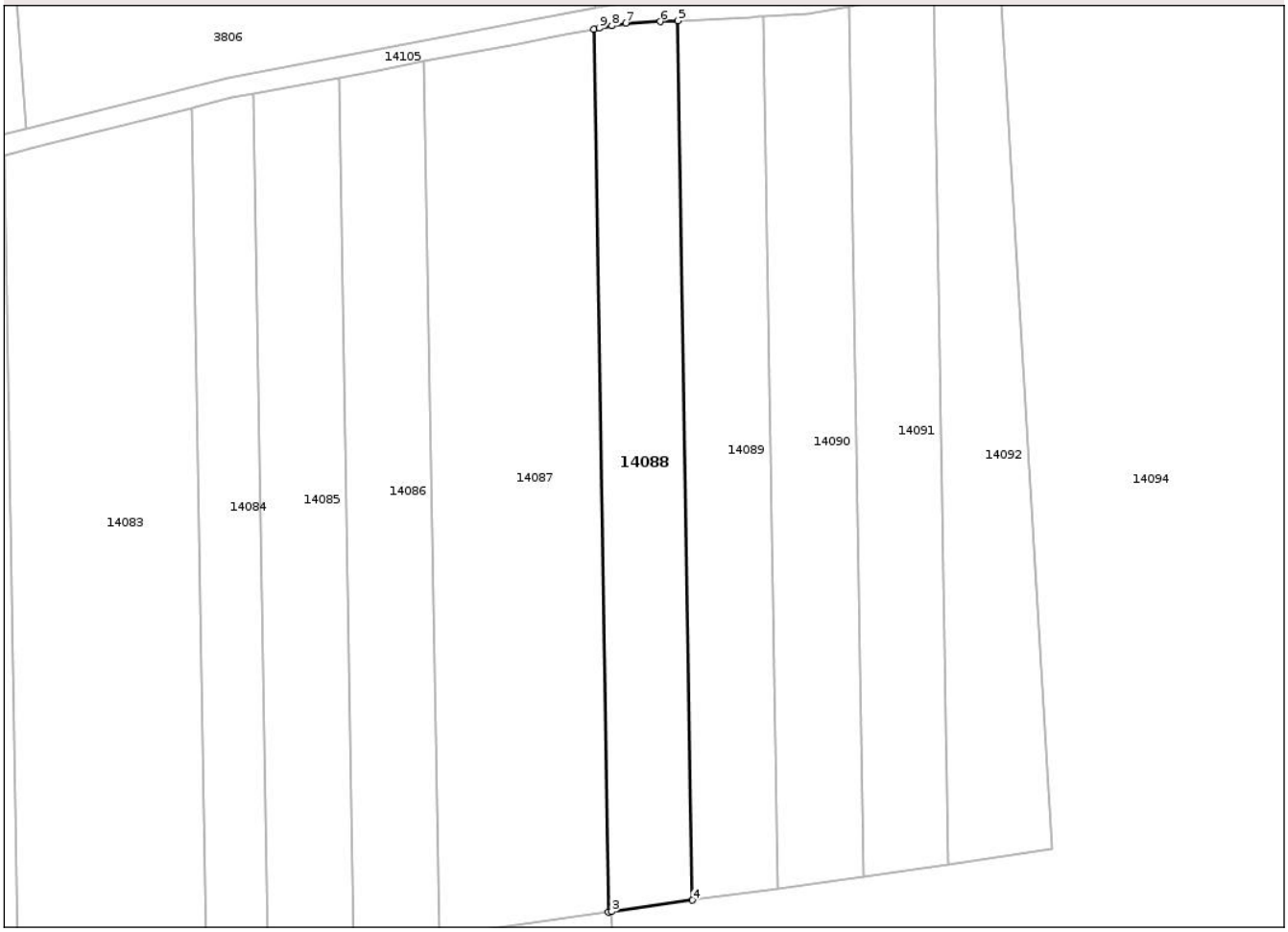
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	34/14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.027,035 497.950,197	2	398.029,884 497.779,261	170.96
2	398.029,884 497.779,261	3	398.030,485 497.779,346	0.607
3	398.030,485 497.779,346	4	398.046,23 497.781,571	15.901
4	398.046,23 497.781,571	5	398.043,392 497.951,872	170.325
5	398.043,392 497.951,872	6	398.039,933 497.951,704	3.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.039,933 497.951,704	7	398.033,309 497.951,382	6.632
7	398.033,309 497.951,382	8	398.030,612 497.950,873	2.745
8	398.030,612 497.950,873	9	398.028,12 497.950,402	2.536
9	398.028,12 497.950,402	1	398.027,035 497.950,197	1.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/209, din 29/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

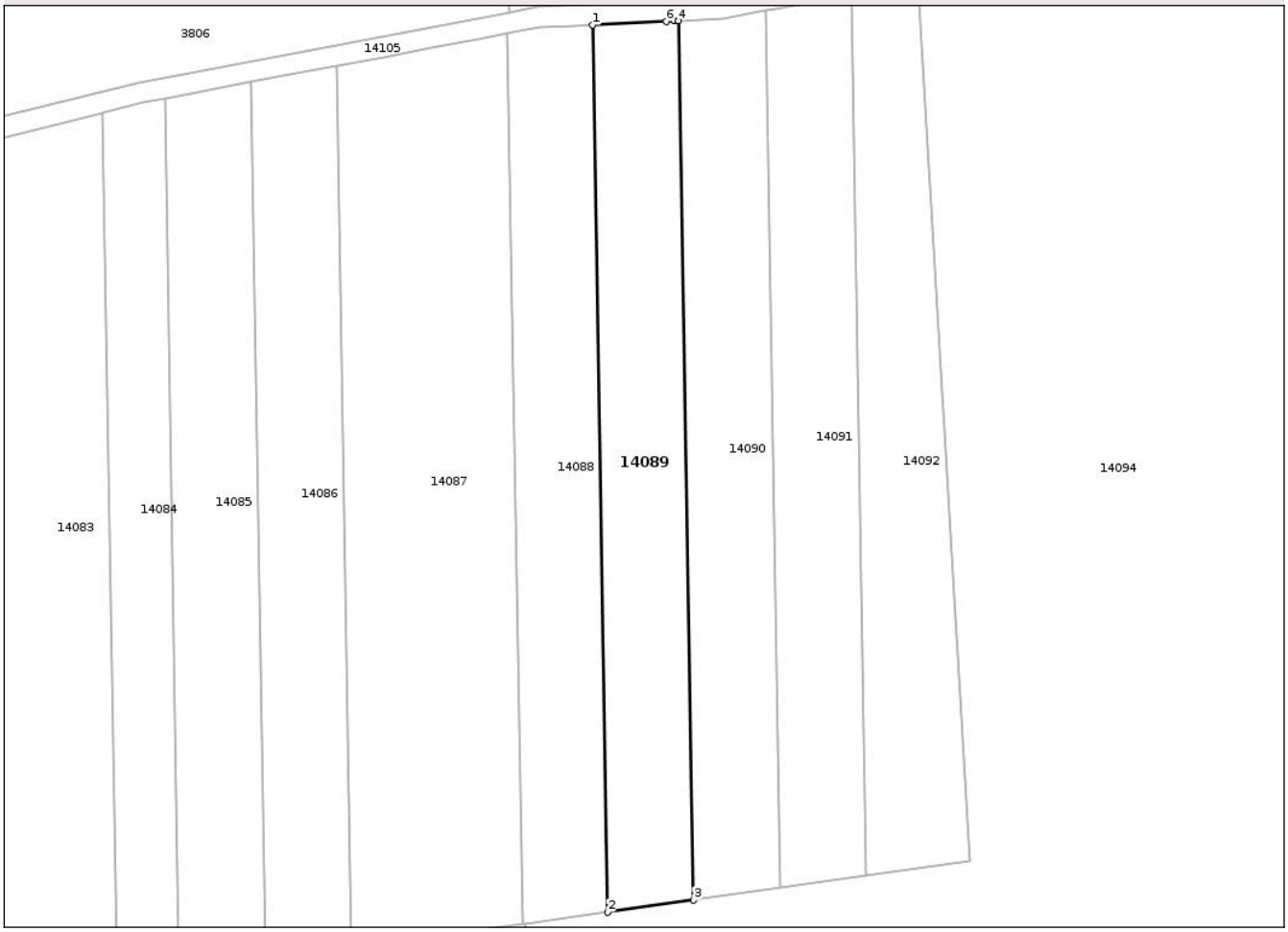
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	194	32/14/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.043,392 497.951,872	2	398.046,23 497.781,571	170.325
2	398.046,23 497.781,571	3	398.062,707 497.783,9	16.641
3	398.062,707 497.783,9	4	398.059,894 497.952,676	168.799
4	398.059,894 497.952,676	5	398.059,039 497.952,634	0.856
5	398.059,039 497.952,634	6	398.057,498 497.952,559	1.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.057,498 497.952,559	1	398.043,392 497.951,872	14.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

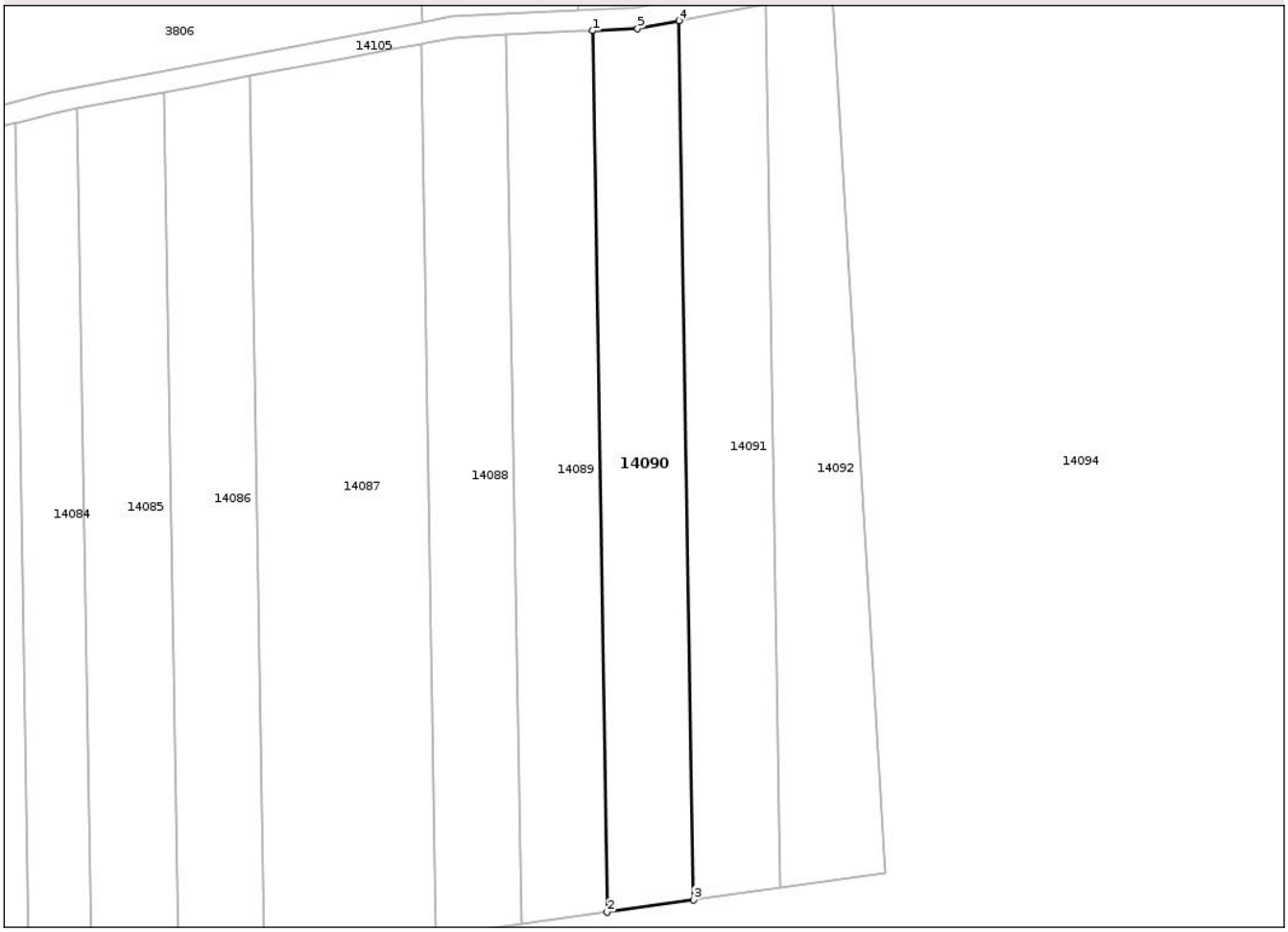
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	34/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.059,894 497.952,676	2	398.062,707 497.783,9	168.799
2	398.062,707 497.783,9	3	398.079,307 497.786,247	16.765
3	398.079,307 497.786,247	4	398.076,502 497.954,604	168.38
4	398.076,502 497.954,604	5	398.068,554 497.953,096	8.09
5	398.068,554 497.953,096	1	398.059,894 497.952,676	8.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/301, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

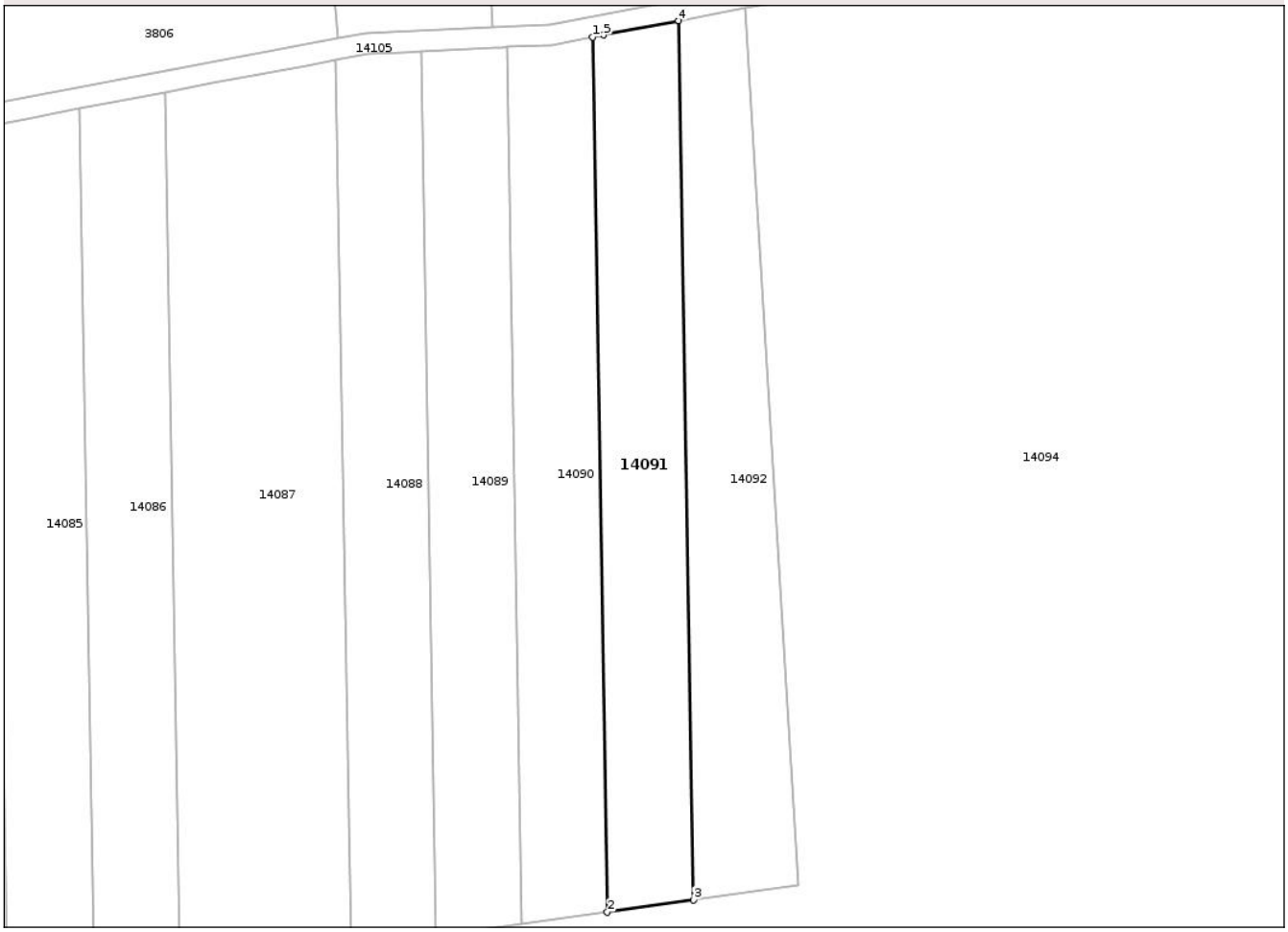
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	194	34/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.076,502 497.954,604	2	398.079,307 497.786,247	168.38
2	398.079,307 497.786,247	3	398.095,86 497.788,587	16.718
3	398.095,86 497.788,587	4	398.093,041 497.957,743	169.179
4	398.093,041 497.957,743	5	398.078,583 497.954,999	14.716
5	398.078,583 497.954,999	1	398.076,502 497.954,604	2.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/21, din 16/02/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

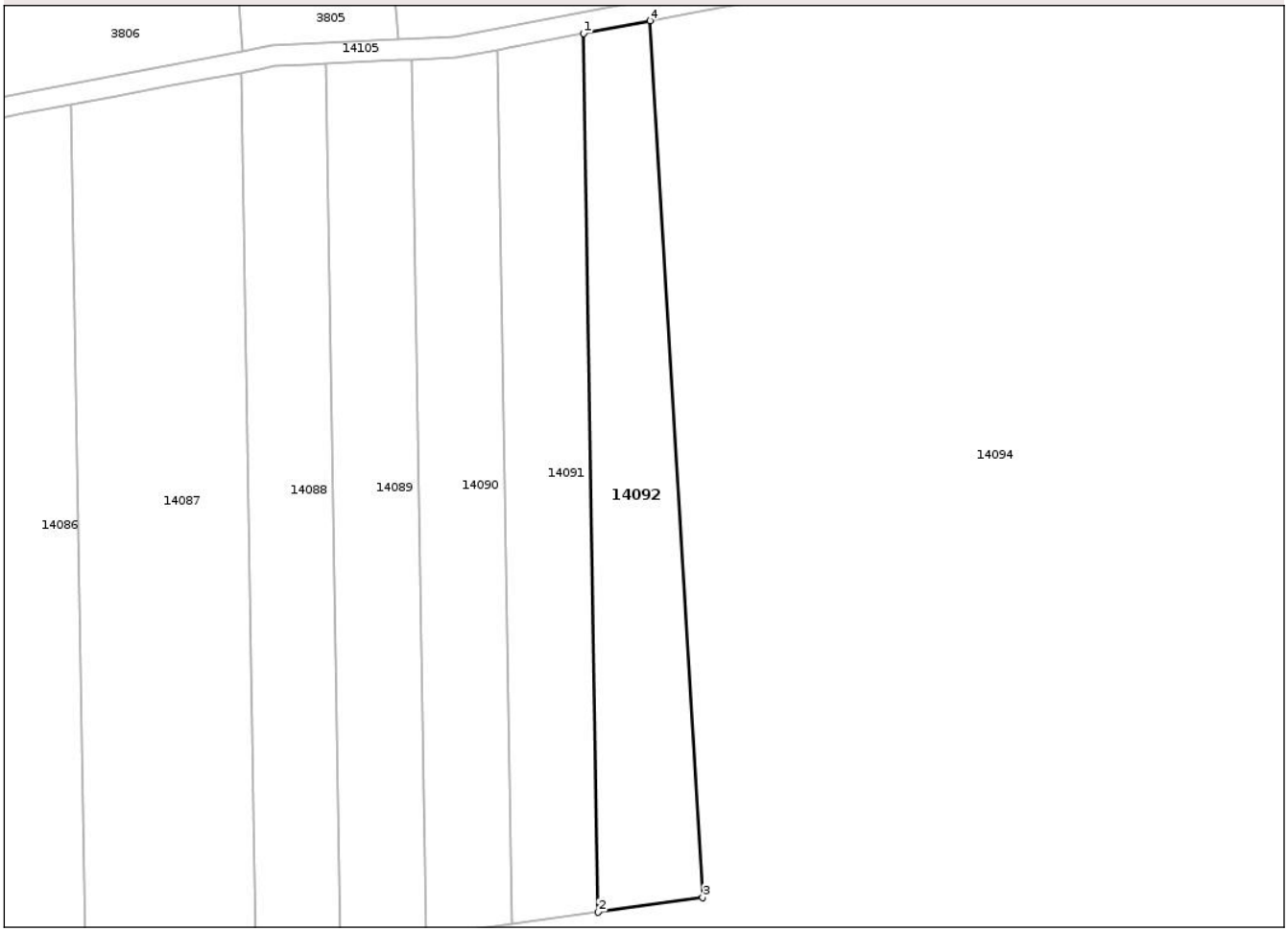
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	32/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.093,041 497.957,743	2	398.095,86 497.788,587	169.179
2	398.095,86 497.788,587	3	398.115,97 497.791,429	20.31
3	398.115,97 497.791,429	4	398.105,875 497.960,179	169.052
4	398.105,875 497.960,179	1	398.093,041 497.957,743	13.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70247
Nr. cadastral vechi:70247

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Moara de Vint

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70247	76.005	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4317 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi ANEXA nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/3/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primaria Comunei Cut;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, domeniul public	
12559 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 15.02.2021, emis de Rasinariu Avram-Florin);		
B2	Se notează respingerea cererii înaintată de Primăria Comunei Cut prin PFA Răşinariu Florin Avram, având ca obiect recepâia documentaţiei de modificare limite de proprietate, modificare suprafaţă şi înscrierea acestora în cartea funciară.	A1
33366 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr documetatie din 13.09.2021, emis de Rasinariu Avram Florin);		
B3	Se modifică limitele de proprietate ale imobilullui de sub A1 şi suprafaţa de la 76400 m.p. la 76005 m.p.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

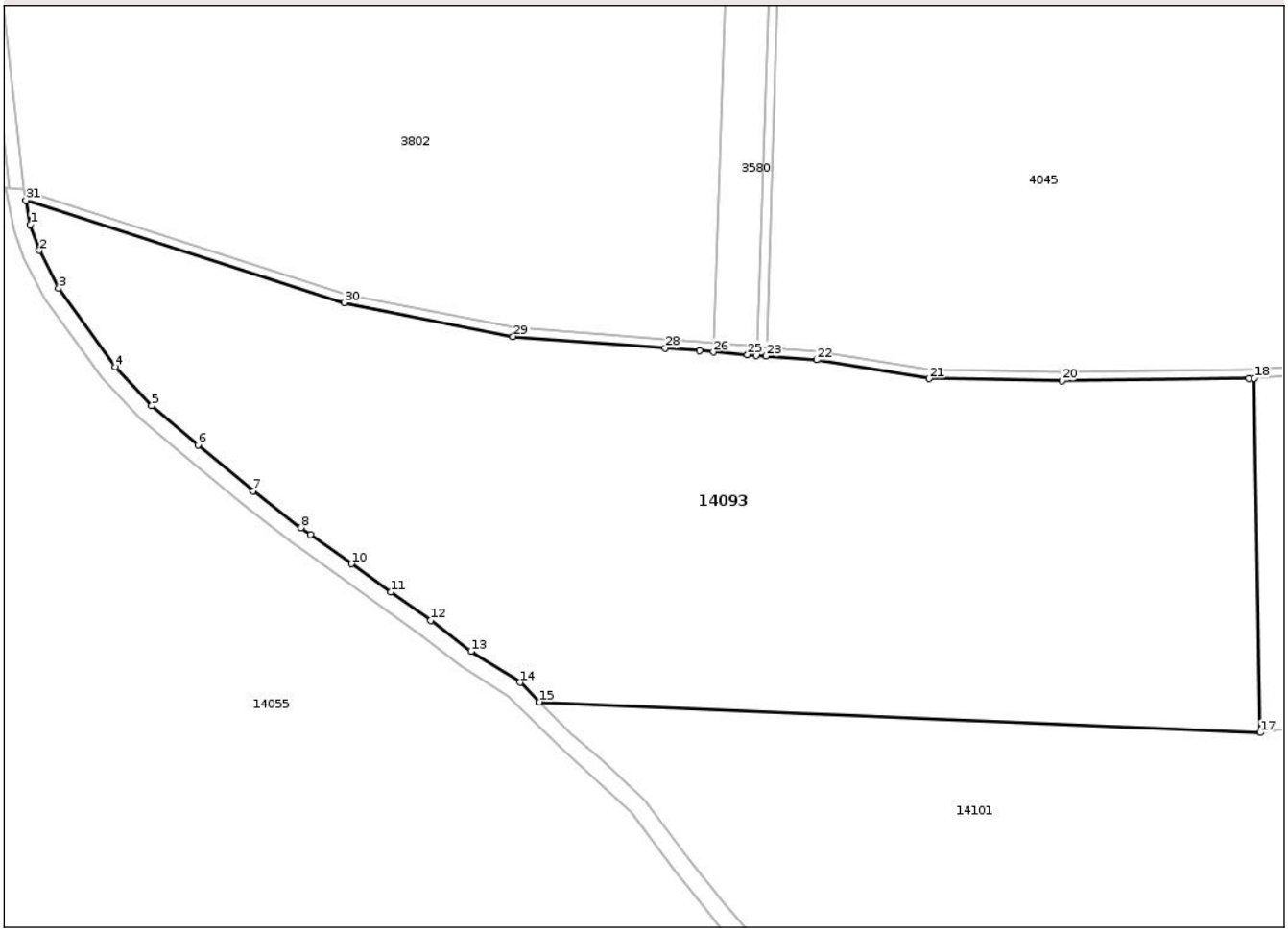
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70247	76.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	76.005	-	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.177,969 497.969,466	2	397.182,027 497.957,789	12.362
3	397.190,917 497.940,453	4	397.216,821 497.904,672	44.173
5	397.233,328 497.886,97	6	397.254,432 497.869,067	27.675
7	397.279,64 497.848,249	8	397.301,425 497.831,412	27.533
9	397.305,728 497.828,332	10	397.324,406 497.814,965	22.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.182,027 497.957,789	3	397.190,917 497.940,453	19.483
4	397.216,821 497.904,672	5	397.233,328 497.886,97	24.204
6	397.254,432 497.869,067	7	397.279,64 497.848,249	32.693
8	397.301,425 497.831,412	9	397.305,728 497.828,332	5.292
10	397.324,406 497.814,965	11	397.342,37 497.802,085	22.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.342,37 497.802,085	12	397.360,504 497.789,185	22.254
13	397.378,959 497.775,128	14	397.401,257 497.760,971	26.413
15	397.410,053 497.752,113	16	397.410,067 497.752,112	0.014
17	397.738,795 497.738,114	18	397.736,104 497.899,544	161.452
19	397.733,652 497.899,394	20	397.648,318 497.898,301	85.341
21	397.587,838 497.899,333	22	397.536,451 497.907,837	52.086
23	397.513,347 497.909,627	24	397.508,951 497.909,968	4.409
25	397.504,934 497.910,279	26	397.489,464 497.911,477	15.516
27	397.483,14 497.911,967	28	397.467,47 497.913,181	15.717
29	397.398,075 497.918,556	30	397.321,251 497.933,924	78.346
31	397.175,95 497.980,539	1	397.177,969 497.969,466	11.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.360,504 497.789,185	13	397.378,959 497.775,128	23.199
14	397.401,257 497.760,971	15	397.410,053 497.752,113	12.483
16	397.410,067 497.752,112	17	397.738,795 497.738,114	329.026
18	397.736,104 497.899,544	19	397.733,652 497.899,394	2.457
20	397.648,318 497.898,301	21	397.587,838 497.899,333	60.489
22	397.536,451 497.907,837	23	397.513,347 497.909,627	23.173
24	397.508,951 497.909,968	25	397.504,934 497.910,279	4.029
26	397.489,464 497.911,477	27	397.483,14 497.911,967	6.343
28	397.467,47 497.913,181	29	397.398,075 497.918,556	69.603
30	397.321,251 497.933,924	31	397.175,95 497.980,539	152.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70250
Nr. cadastral vechi:70250

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Moara de Vint

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70250	112.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4321 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/7/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primăria Comunei Cut);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

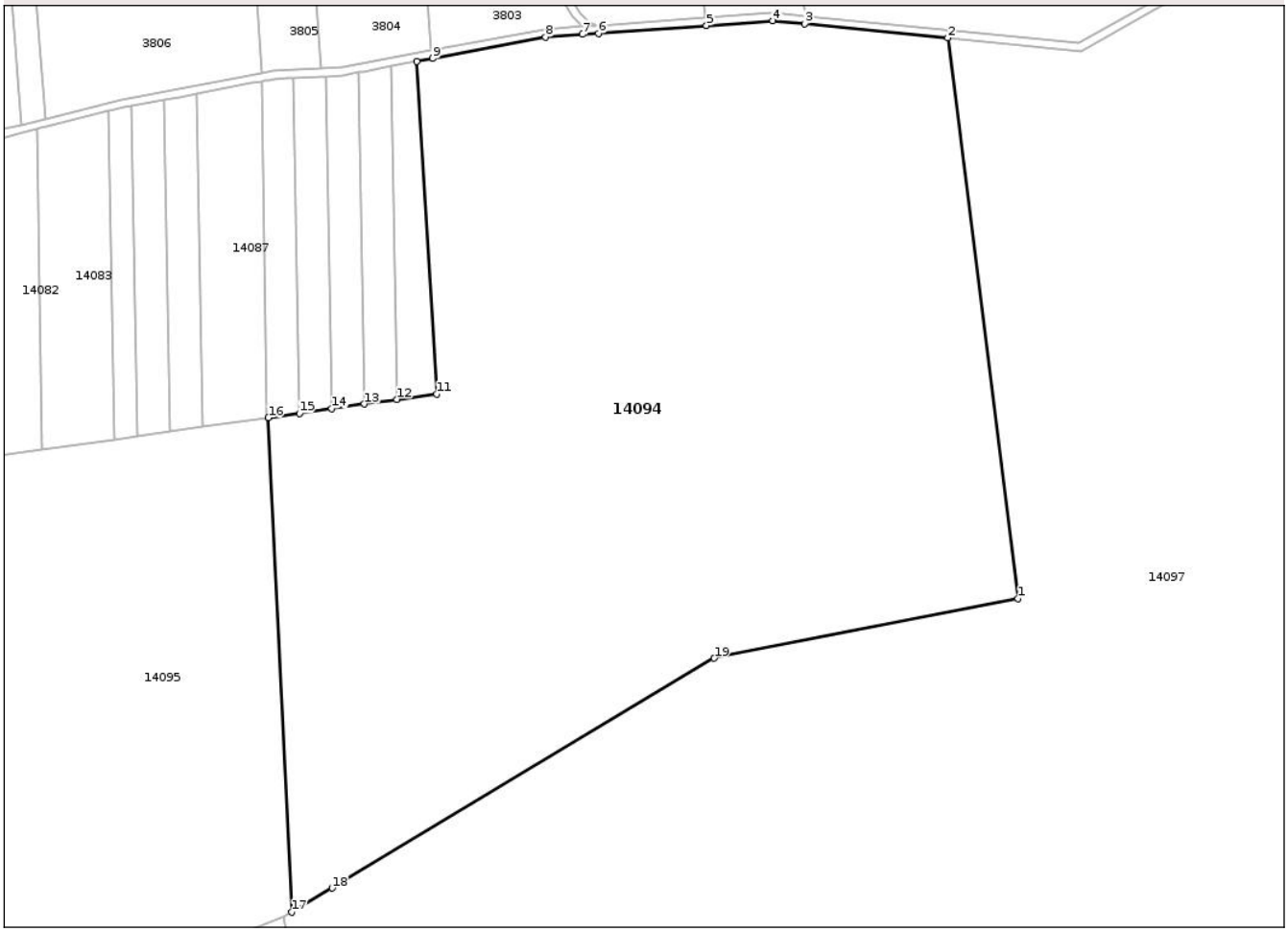
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70250	112.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	112.000	-	36/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.411,458 497.687,575	2	398.375,908 497.972,194	286.831
2	398.375,908 497.972,194	3	398.303,192 497.979,32	73.064
3	398.303,192 497.979,32	4	398.286,954 497.980,911	16.316
4	398.286,954 497.980,911	5	398.253,193 497.978,486	33.848
5	398.253,193 497.978,486	6	398.198,267 497.974,542	55.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.198,267 497.974,542	7	398.190,197 497.973,962	8.091
7	398.190,197 497.973,962	8	398.171,381 497.972,611	18.864
8	398.171,381 497.972,611	9	398.114,055 497.961,731	58.349
9	398.114,055 497.961,731	10	398.105,875 497.960,179	8.326
10	398.105,875 497.960,179	11	398.115,97 497.791,429	169.052
11	398.115,97 497.791,429	12	398.095,86 497.788,587	20.31
12	398.095,86 497.788,587	13	398.079,307 497.786,247	16.718
13	398.079,307 497.786,247	14	398.062,707 497.783,9	16.765
14	398.062,707 497.783,9	15	398.046,23 497.781,571	16.641
15	398.046,23 497.781,571	16	398.030,485 497.779,346	15.901
16	398.030,485 497.779,346	17	398.042,5 497.528,27	251.363
17	398.042,5 497.528,27	18	398.062,922 497.540,548	23.829
18	398.062,922 497.540,548	19	398.257,084 497.657,276	226.549
19	398.257,084 497.657,276	1	398.411,458 497.687,575	157.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70252
Nr. cadastral vechi:70252

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Moara de Vint

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70252	83.676	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4314 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/5/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primaria Comunei Cut;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, -domeniul public	
12559 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 15.02.2021, emis de Rasinariu Avram-Florin);		
B2	Se notează respingerea cererii înaintată de Primăria Comunei Cut prin PFA Răşinariu Florin Avram, având ca obiect recepâia documentaţiei de modificare limite de proprietate, modificare suprafaţă şi înscrierea acestora în cartea funciară.	A1
33366 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr documetatie din 13.09.2021, emis de Rasinariu Avram Florin);		
B3	Se modifică limitele de proprietate ale imobilullui de sub A1 şi suprafaţa de la 85100 m.p. la 83676 m.p.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

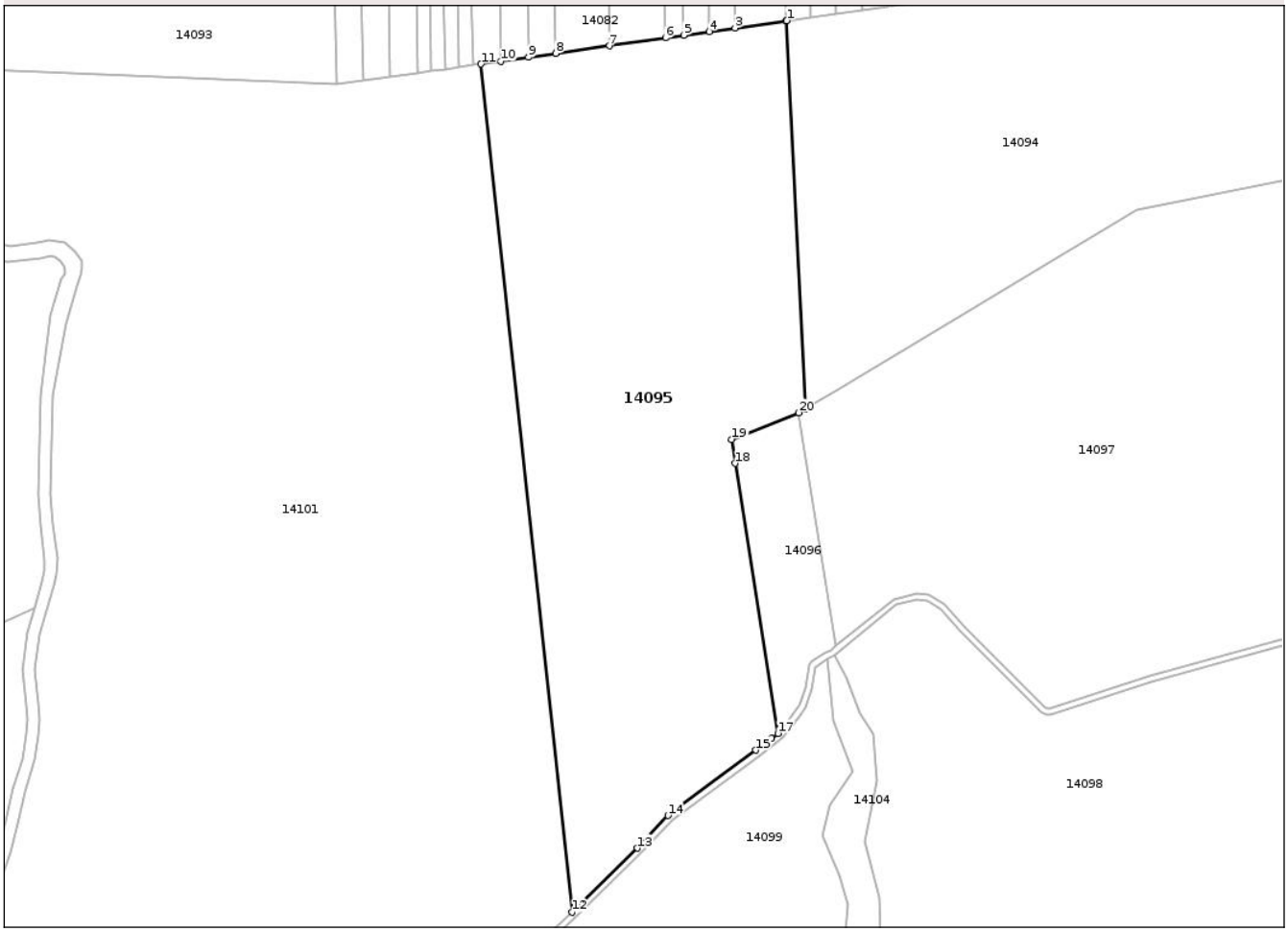
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70252	83.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	83.676	-	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.030,485 497.779,346	2	398.029,884 497.779,261	0.607
3	397.997,05 497.774,619	4	397.980,519 497.772,283	16.695
5	397.963,91 497.769,935	6	397.951,988 497.768,25	12.04
7	397.915,657 497.763,114	8	397.880,929 497.758,205	35.073
9	397.863,249 497.755,706	10	397.845,349 497.753,176	18.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.029,884 497.779,261	3	397.997,05 497.774,619	33.161
4	397.980,519 497.772,283	5	397.963,91 497.769,935	16.774
6	397.951,988 497.768,25	7	397.915,657 497.763,114	36.692
8	397.880,929 497.758,205	9	397.863,249 497.755,706	17.856
10	397.845,349 497.753,176	11	397.832,52 497.751,362	12.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.832,52 497.751,362	12	397.891,466 497.202,642	551.877
13	397.933,651 497.244,013	14	397.953,617 497.265,22	29.127
15	398.010,457 497.307,433	16	398.020,774 497.315,168	12.895
17	398.024,952 497.318,305	18	397.997,061 497.492,995	176.903
19	397.994,985 497.508,564	20	398.038,32 497.525,757	46.621
21	398.042,5 497.528,27	1	398.030,485 497.779,346	251.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.891,466 497.202,642	13	397.933,651 497.244,013	59.086
14	397.953,617 497.265,22	15	398.010,457 497.307,433	70.801
16	398.020,774 497.315,168	17	398.024,952 497.318,305	5.225
18	397.997,061 497.492,995	19	397.994,985 497.508,564	15.707
20	398.038,32 497.525,757	21	398.042,5 497.528,27	4.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70253
Nr. cadastral vechi:70253

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Moara de Vint

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70253	7.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4324 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/8/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primăria Comunei Cut);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

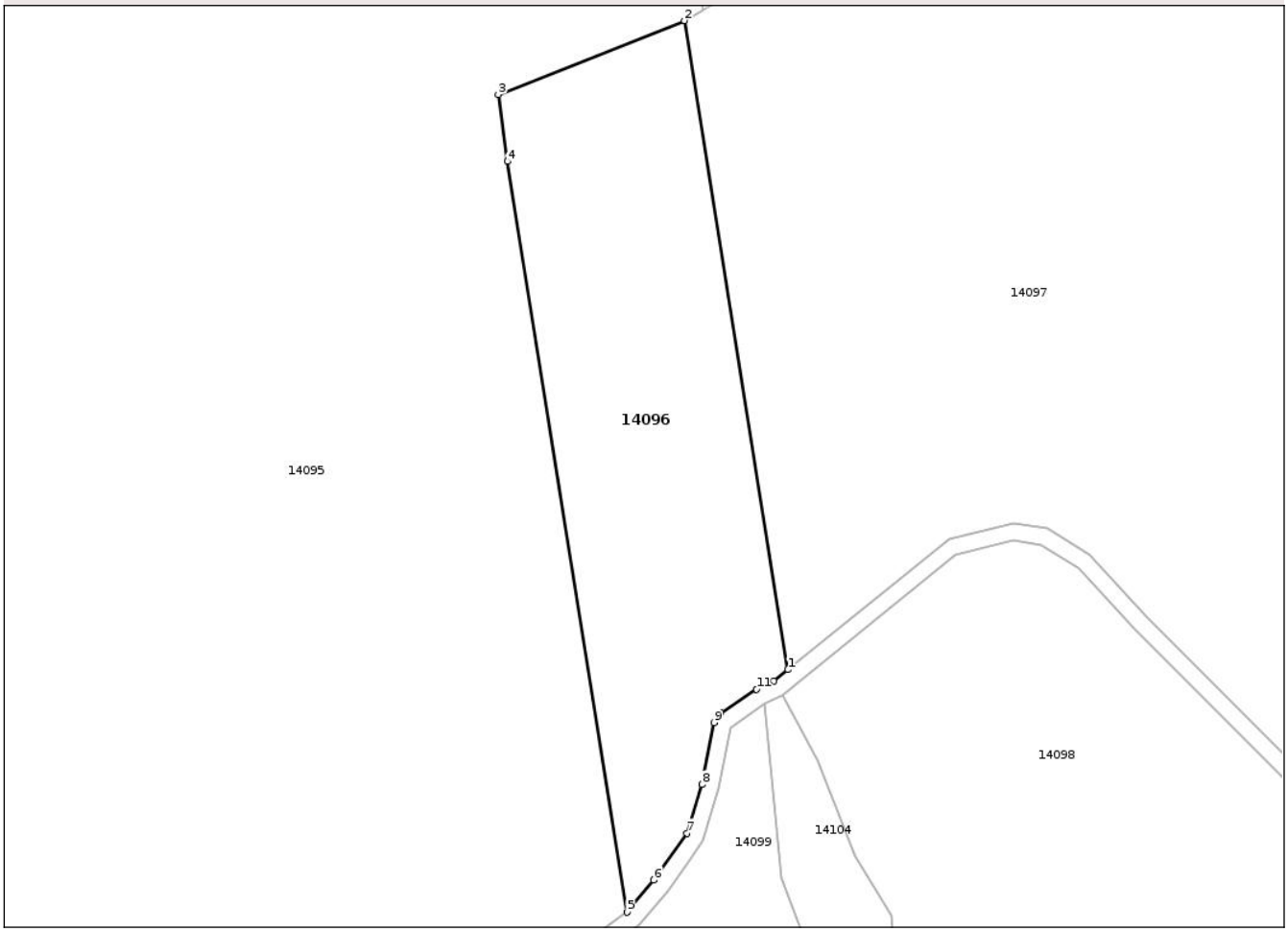
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70253	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.800	-	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.062,428 497.374,758	2	398.038,32 497.525,757	152.911
2	398.038,32 497.525,757	3	397.994,985 497.508,564	46.621
3	397.994,985 497.508,564	4	397.997,061 497.492,995	15.707
4	397.997,061 497.492,995	5	398.024,952 497.318,305	176.903
5	398.024,952 497.318,305	6	398.031,215 497.325,74	9.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.031,215 497.325,74	7	398.038,953 497.336,684	13.403
7	398.038,953 497.336,684	8	398.042,437 497.348,01	11.85
8	398.042,437 497.348,01	9	398.045,187 497.362,433	14.683
9	398.045,187 497.362,433	10	398.046,814 497.364,62	2.726
10	398.046,814 497.364,62	11	398.055,125 497.370,199	10.01
11	398.055,125 497.370,199	12	398.059,147 497.372,115	4.455
12	398.059,147 497.372,115	1	398.062,428 497.374,758	4.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Moara de Vint

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		232.559	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70248.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4327 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/2/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primăria Comunei Cut);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

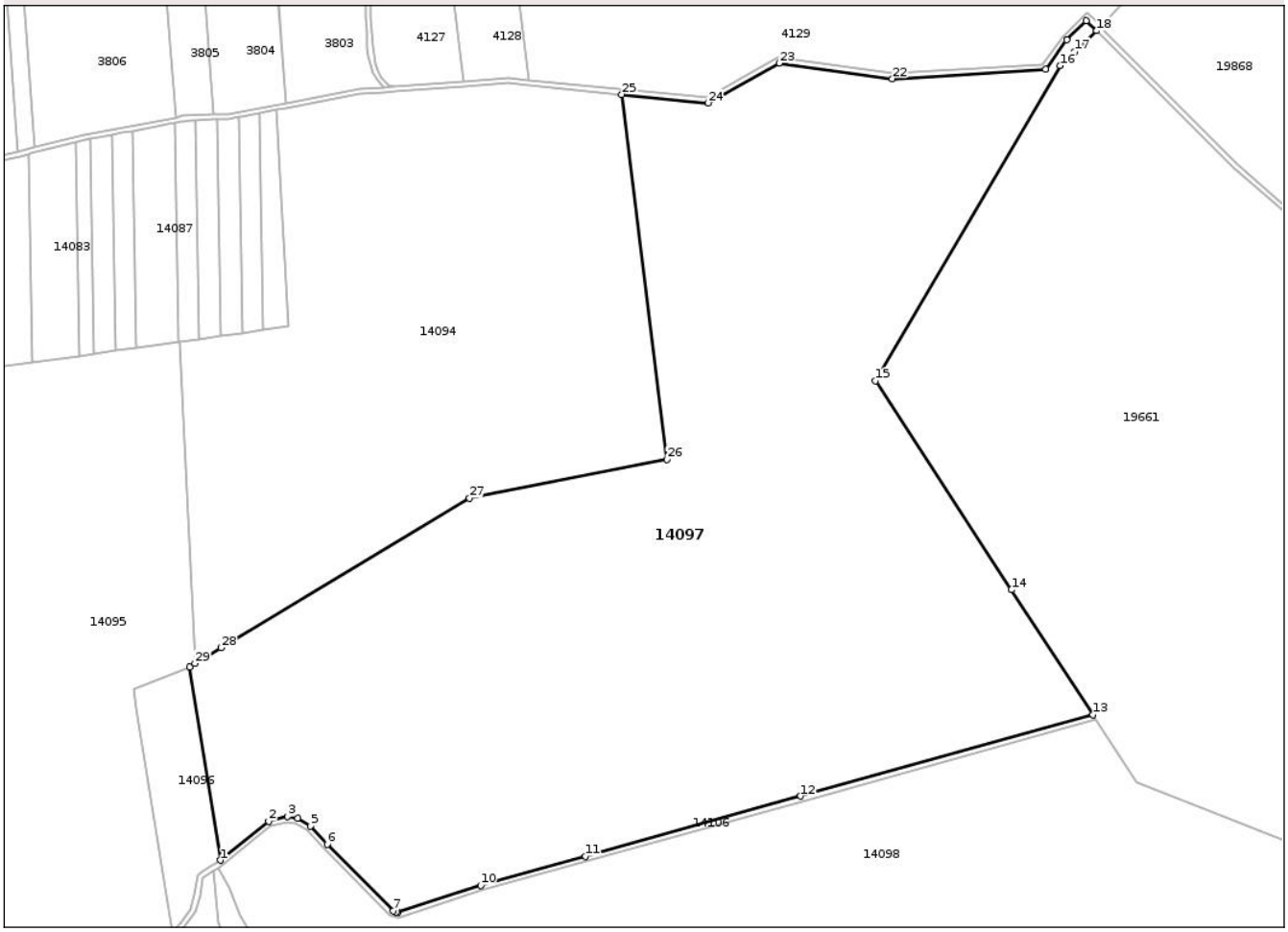
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	232.559	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70248.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	232.559	-	39/4	-	PARCELA NR CAD 39 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 14098, NR CAD 39/2, 39/3 ȘI ID 14099 NR. CAD 39/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.062,428 497.374,758	2	398.100,167 497.405,158	48.46
3	398.114,877 497.408,844	4	398.122,861 497.407,656	8.072
5	398.132,702 497.401,506	6	398.145,897 497.387,205	19.458
7	398.197,638 497.335,366	8	398.199,656 497.334,361	2.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.100,167 497.405,158	3	398.114,877 497.408,844	15.165
4	398.122,861 497.407,656	5	398.132,702 497.401,506	11.605
6	398.145,897 497.387,205	7	398.197,638 497.335,366	73.242
8	398.199,656 497.334,361	9	398.201,106 497.334,252	1.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	398.201,106 497.334,252	10	398.265,79 497.355,181	67.986
11	398.347,732 497.378,0	12	398.515,695 497.424,776	174.355
13	398.744,03 497.488,365	14	398.680,332 497.585,845	116.446
15	398.573,903 497.748,717	16	398.718,272 497.994,8	285.306
17	398.729,894 498.005,804	18	398.746,918 498.021,922	23.444
19	398.738,745 498.029,776	20	398.723,452 498.014,832	21.382
21	398.706,983 497.991,996	22	398.587,311 497.984,485	119.907
23	398.498,812 497.996,637	24	398.443,546 497.965,566	63.401
25	398.375,908 497.972,194	26	398.411,458 497.687,575	286.831
27	398.257,084 497.657,276	28	398.062,922 497.540,548	226.549
29	398.042,5 497.528,27	30	398.038,32 497.525,757	4.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	398.265,79 497.355,181	11	398.347,732 497.378,0	85.06
12	398.515,695 497.424,776	13	398.744,03 497.488,365	237.024
14	398.680,332 497.585,845	15	398.573,903 497.748,717	194.562
16	398.718,272 497.994,8	17	398.729,894 498.005,804	16.005
18	398.746,918 498.021,922	19	398.738,745 498.029,776	11.335
20	398.723,452 498.014,832	21	398.706,983 497.991,996	28.155
22	398.587,311 497.984,485	23	398.498,812 497.996,637	89.329
24	398.443,546 497.965,566	25	398.375,908 497.972,194	67.962
26	398.411,458 497.687,575	27	398.257,084 497.657,276	157.319
28	398.062,922 497.540,548	29	398.042,5 497.528,27	23.829
30	398.038,32 497.525,757	1	398.062,428 497.374,758	152.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Moara de Vint

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70248	561.626	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4327 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/2/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primăria Comunei Cut);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

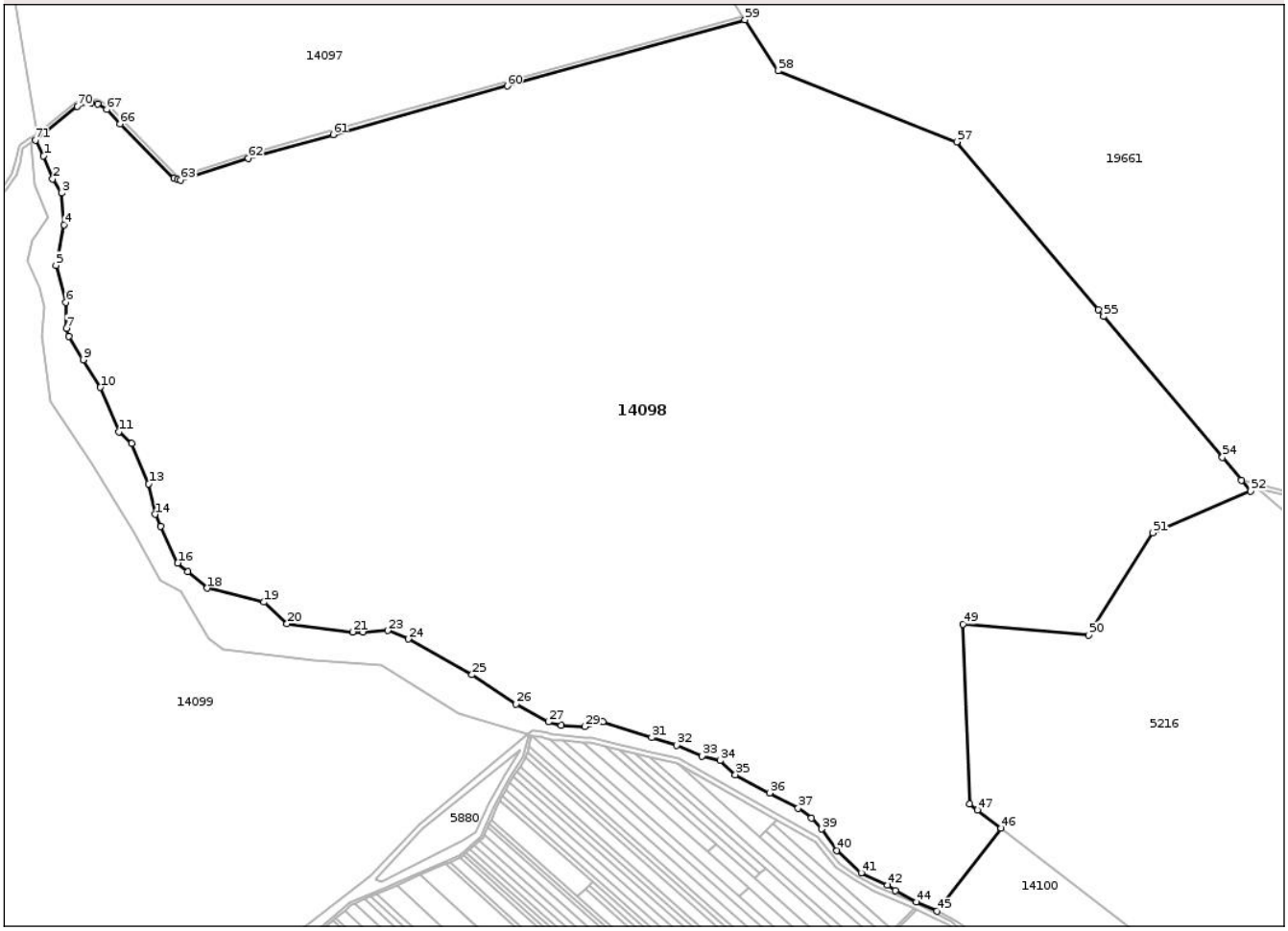
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70248	561.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	246.985	-	39/2	-	PARCELA NR CAD 39 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 14097, NR CAD 39/4 ȘI ID 14099 NR. CAD 39/1 DIN PLAN.
2	arabil	NU	314.641	-	39/3	-	PARCELA NR CAD 39 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 14097, NR CAD 39/4 ȘI ID 14099 NR. CAD 39/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.069,351 497.353,699	2	398.078,055 497.331,465	23.877
4	398.089,169 497.287,224	5	398.081,296 497.248,109	39.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.078,055 497.331,465	3	398.086,434 497.317,688	16.125
5	398.081,296 497.248,109	6	398.090,728 497.212,289	37.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.086,434 497.317,688	4	398.089,169 497.287,224	30.587
6	398.090,728 497.212,289	7	398.091,334 497.187,395	24.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	398.091,334 497.187,395	8	398.093,363 497.179,446	8.204
10	398.124,083 497.130,331	11	398.141,816 497.087,624	46.242
13	398.170,764 497.037,399	14	398.176,869 497.007,898	30.126
16	398.198,724 496.960,962	17	398.208,383 496.952,627	12.758
19	398.281,692 496.923,205	20	398.304,313 496.902,384	30.744
22	398.377,874 496.894,252	23	398.401,347 496.895,839	23.527
25	398.482,855 496.853,181	26	398.525,304 496.824,979	50.963
28	398.568,939 496.804,162	29	398.591,975 496.803,143	23.059
31	398.656,331 496.792,6	32	398.680,321 496.785,089	25.138
34	398.722,304 496.770,455	35	398.737,076 496.756,838	20.091
37	398.797,795 496.724,628	38	398.810,539 496.714,914	16.024
40	398.835,157 496.683,837	41	398.858,544 496.662,159	31.889
43	398.891,475 496.645,07	44	398.911,745 496.634,221	22.991
46	398.993,691 496.705,333	47	398.970,857 496.722,894	28.806
49	398.956,863 496.901,997	50	399.078,326 496.891,391	121.925
52	399.234,649 497.030,346	53	399.225,724 497.040,931	13.845
55	399.092,576 497.198,858	56	399.087,244 497.205,182	8.272
58	398.778,525 497.435,576	59	398.746,326 497.484,852	58.863
61	398.348,805 497.374,147	62	398.266,943 497.351,35	84.977
64	398.198,574 497.330,431	65	398.195,269 497.332,078	3.693
67	398.130,127 497.398,399	68	398.121,448 497.403,822	10.234
70	398.101,539 497.401,378	71	398.061,298 497.368,709	51.832
8	398.093,363 497.179,446	9	398.107,297 497.157,039	26.386
11	398.141,816 497.087,624	12	398.154,214 497.076,278	16.806
14	398.176,869 497.007,898	15	398.182,422 496.996,414	12.756
17	398.208,383 496.952,627	18	398.226,946 496.936,608	24.519
20	398.304,313 496.902,384	21	398.367,489 496.894,468	63.67
23	398.401,347 496.895,839	24	398.421,085 496.887,567	21.401
26	398.525,304 496.824,979	27	398.556,705 496.807,705	35.839
29	398.591,975 496.803,143	30	398.609,102 496.807,719	17.728
32	398.680,321 496.785,089	33	398.705,004 496.774,846	26.724
35	398.737,076 496.756,838	36	398.770,294 496.739,164	37.627
38	398.810,539 496.714,914	39	398.820,454 496.704,459	14.409
41	398.858,544 496.662,159	42	398.884,133 496.650,313	28.198
44	398.911,745 496.634,221	45	398.931,643 496.625,173	21.859
47	398.970,857 496.722,894	48	398.963,196 496.728,786	9.665
50	399.078,326 496.891,391	51	399.139,746 496.990,092	116.251
53	399.225,724 497.040,931	54	399.207,293 497.062,792	28.594
56	399.087,244 497.205,182	57	398.950,712 497.367,123	211.816
59	398.746,326 497.484,852	60	398.516,768 497.420,923	238.294
62	398.266,943 497.351,35	63	398.201,59 497.330,205	68.689
65	398.195,269 497.332,078	66	398.143,01 497.384,435	73.975
68	398.121,448 497.403,822	69	398.115,076 497.404,77	6.442
71	398.061,298 497.368,709	1	398.069,351 497.353,699	17.034
9	398.107,297 497.157,039	10	398.124,083 497.130,331	31.545
12	398.154,214 497.076,278	13	398.170,764 497.037,399	42.255
15	398.182,422 496.996,414	16	398.198,724 496.960,962	39.021
18	398.226,946 496.936,608	19	398.281,692 496.923,205	56.363
21	398.367,489 496.894,468	22	398.377,874 496.894,252	10.387
24	398.421,085 496.887,567	25	398.482,855 496.853,181	70.696
27	398.556,705 496.807,705	28	398.568,939 496.804,162	12.737
30	398.609,102 496.807,719	31	398.656,331 496.792,6	49.59
33	398.705,004 496.774,846	34	398.722,304 496.770,455	17.849
36	398.770,294 496.739,164	37	398.797,795 496.724,628	31.106
39	398.820,454 496.704,459	40	398.835,157 496.683,837	25.327
42	398.884,133 496.650,313	43	398.891,475 496.645,07	9.022
45	398.931,643 496.625,173	46	398.993,691 496.705,333	101.369
48	398.963,196 496.728,786	49	398.956,863 496.901,997	173.327
51	399.139,746 496.990,092	52	399.234,649 497.030,346	103.087
54	399.207,293 497.062,792	55	399.092,576 497.198,858	177.972
57	398.950,712 497.367,123	58	398.778,525 497.435,576	185.295
60	398.516,768 497.420,923	61	398.348,805 497.374,147	174.355
63	398.201,59 497.330,205	64	398.198,574 497.330,431	3.024
66	398.143,01 497.384,435	67	398.130,127 497.398,399	18.999
69	398.115,076 497.404,77	70	398.101,539 497.401,378	13.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Moara de Vint

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		326.215	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70248.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Alba, zona Moara de Vint	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4327 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/2/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primăria Comunei Cut);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	
1 / 03/07/2025		
Act Administrativ nr. 1905, din 30/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CUT (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LAL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	326.215	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70248.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	326.173	-	39/1/1	-	PARCELA NR CAD 39 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 14097, NR CAD 39/4 ȘI ID 14098 NR. CAD 39/2, 39/3 DIN PLAN.
2	curti constructii	NU	42	-	39/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.536,904 496.795,999	2	398.470,488 496.816,211	69.423
4	398.330,085 496.866,856	5	398.242,122 496.877,876	88.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.470,488 496.816,211	3	398.395,054 496.862,396	88.45
5	398.242,122 496.877,876	6	398.228,15 496.888,659	17.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.395,054 496.862,396	4	398.330,085 496.866,856	65.122
6	398.228,15 496.888,659	7	398.202,322 496.933,093	51.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	398.202,322 496.933,093	8	398.182,454 496.944,603	22.961
8	398.182,454 496.944,603	9	398.156,601 496.990,714	52.864
9	398.156,601 496.990,714	10	398.115,312 497.057,487	78.507
10	398.115,312 497.057,487	11	398.076,017 497.116,706	71.07
11	398.076,017 497.116,706	12	398.067,49 497.180,414	64.276
12	398.067,49 497.180,414	13	398.070,105 497.207,633	27.344
13	398.070,105 497.207,633	14	398.070,112 497.207,706	0.073
14	398.070,112 497.207,706	15	398.064,957 497.226,387	19.379
15	398.064,957 497.226,387	16	398.053,696 497.252,346	28.296
16	398.053,696 497.252,346	17	398.058,405 497.271,486	19.711
17	398.058,405 497.271,486	18	398.073,553 497.293,814	26.982
18	398.073,553 497.293,814	19	398.060,887 497.326,312	34.879
19	398.060,887 497.326,312	20	398.057,11 497.366,714	40.578
20	398.057,11 497.366,714	21	398.049,043 497.361,299	9.716
21	398.049,043 497.361,299	22	398.046,325 497.347,044	14.512
22	398.046,325 497.347,044	23	398.042,588 497.334,897	12.709
23	398.042,588 497.334,897	24	398.039,707 497.330,822	4.991
24	398.039,707 497.330,822	25	398.034,383 497.323,292	9.222
25	398.034,383 497.323,292	26	398.027,708 497.315,368	10.361
26	398.027,708 497.315,368	27	398.012,849 497.304,227	18.572
27	398.012,849 497.304,227	28	397.956,38 497.262,302	70.331
28	397.956,38 497.262,302	29	397.936,508 497.241,212	28.977
29	397.936,508 497.241,212	30	397.894,14 497.199,662	59.342
30	397.894,14 497.199,662	31	397.793,887 497.107,653	136.075
31	397.793,887 497.107,653	32	397.777,773 497.090,058	23.859
32	397.777,773 497.090,058	33	397.758,511 497.072,673	25.947
33	397.758,511 497.072,673	34	397.743,759 497.061,99	18.214
34	397.743,759 497.061,99	35	397.702,727 497.030,79	51.547
35	397.702,727 497.030,79	36	397.694,104 497.024,387	10.74
36	397.694,104 497.024,387	37	397.684,928 497.017,573	11.429
37	397.684,928 497.017,573	38	397.661,357 496.999,814	29.512
38	397.661,357 496.999,814	39	397.638,207 496.984,574	27.716
39	397.638,207 496.984,574	40	397.621,219 496.975,548	19.237
40	397.621,219 496.975,548	41	397.601,591 496.962,331	23.663
41	397.601,591 496.962,331	42	397.888,117 496.699,575	388.765
42	397.888,117 496.699,575	43	398.136,758 496.458,569	346.275
43	398.136,758 496.458,569	44	398.149,809 496.470,775	17.869
44	398.149,809 496.470,775	45	398.173,533 496.486,439	28.429
45	398.173,533 496.486,439	46	398.176,206 496.490,415	4.791
46	398.176,206 496.490,415	47	398.190,223 496.511,265	25.124
47	398.190,223 496.511,265	48	398.287,882 496.584,659	122.164
48	398.287,882 496.584,659	49	398.385,126 496.658,895	122.341
49	398.385,126 496.658,895	50	398.431,868 496.707,889	67.714
50	398.431,868 496.707,889	1	398.536,904 496.795,999	137.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70254
Nr. cadastral vechi:70254

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Strimbele

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70254	31.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4330 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/9/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primaria Comunei Cut;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

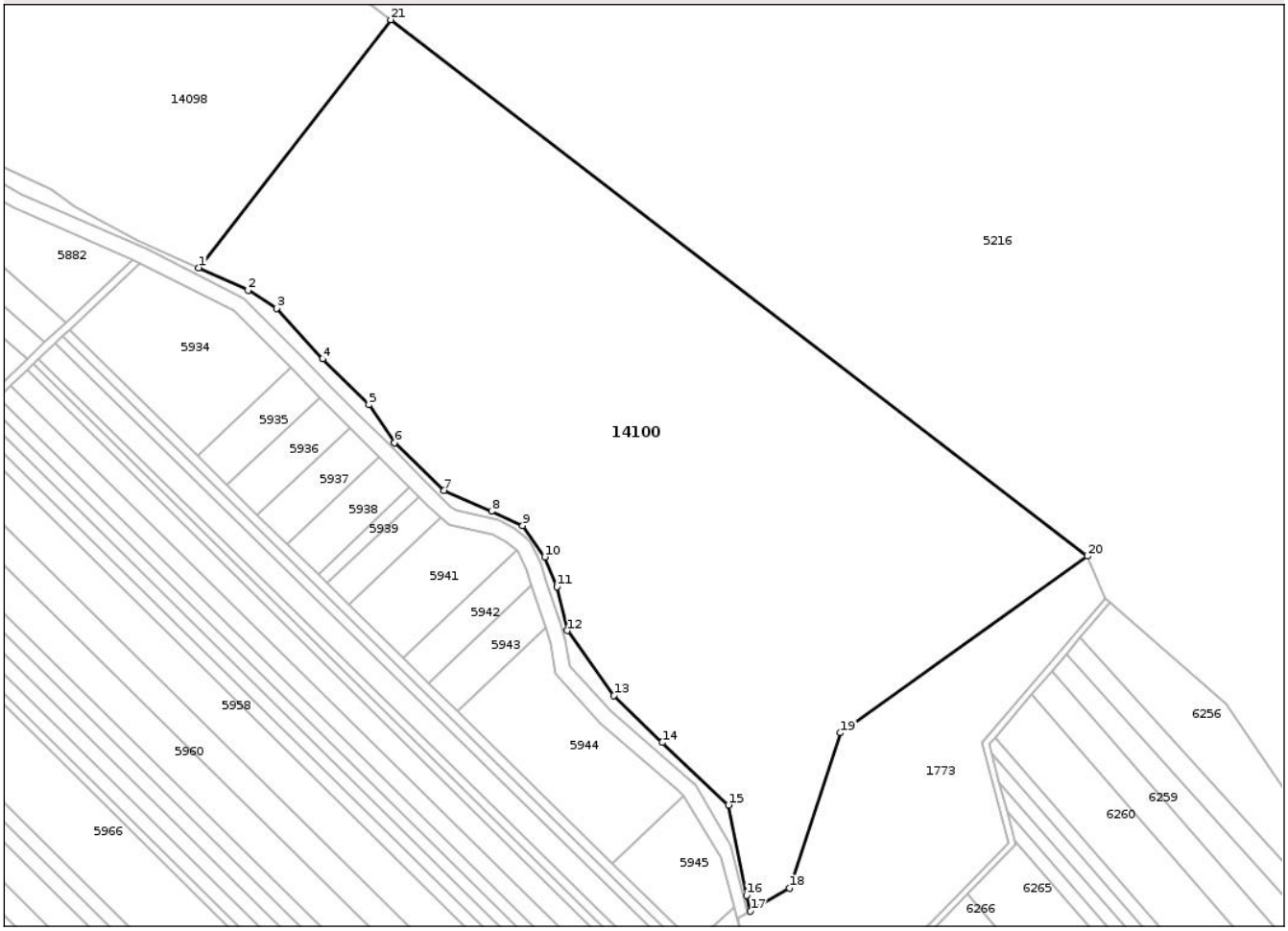
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70254	31.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	31.100	-	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.931,643 496.625,173	2	398.947,583 496.617,925	17.51
3	398.956,802 496.612,045	4	398.971,706 496.595,764	22.073
5	398.986,663 496.580,909	6	398.995,014 496.568,692	14.798
7	399.011,007 496.553,253	8	399.026,324 496.546,541	16.723
9	399.036,442 496.541,885	10	399.043,565 496.531,753	12.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.947,583 496.617,925	3	398.956,802 496.612,045	10.935
4	398.971,706 496.595,764	5	398.986,663 496.580,909	21.08
6	398.995,014 496.568,692	7	399.011,007 496.553,253	22.229
8	399.026,324 496.546,541	9	399.036,442 496.541,885	11.138
10	399.043,565 496.531,753	11	399.047,509 496.522,11	10.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.047,509 496.522,11	12	399.050,833 496.507,967	14.528
13	399.065,915 496.486,982	14	399.081,548 496.471,757	21.822
15	399.102,977 496.451,543	16	399.108,879 496.422,401	29.734
17	399.110,11 496.417,264	18	399.122,656 496.424,693	14.581
19	399.139,207 496.474,93	20	399.219,071 496.532,003	98.161
21	398.993,691 496.705,333	1	398.931,643 496.625,173	101.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.050,833 496.507,967	13	399.065,915 496.486,982	25.843
14	399.081,548 496.471,757	15	399.102,977 496.451,543	29.459
16	399.108,879 496.422,401	17	399.110,11 496.417,264	5.282
18	399.122,656 496.424,693	19	399.139,207 496.474,93	52.893
20	399.219,071 496.532,003	21	398.993,691 496.705,333	284.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Dealul Rorii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		291.777	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70256.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4332 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/4/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primăria Comunei Cut);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	
12559 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 15.02.2021, emis de Rasinariu Avram-Florin);		
B2	Se notează respingerea cererii înaintată de Primăria Comunei Cut prin PFA Răşinariu Florin Avram, având ca obiect recepâia documentaţiei de modificare limite de proprietate, modificare suprafaţă şi înscrierea acestora în cartea funciară.	A1
33366 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr documetatie din 13.09.2021, emis de Rasinariu Avram Florin);		
B3	Se modifică limitele de proprietate ale imobilullui de sub A1 şi suprafaţa de la 804400 m.p. la 800385 m.p.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

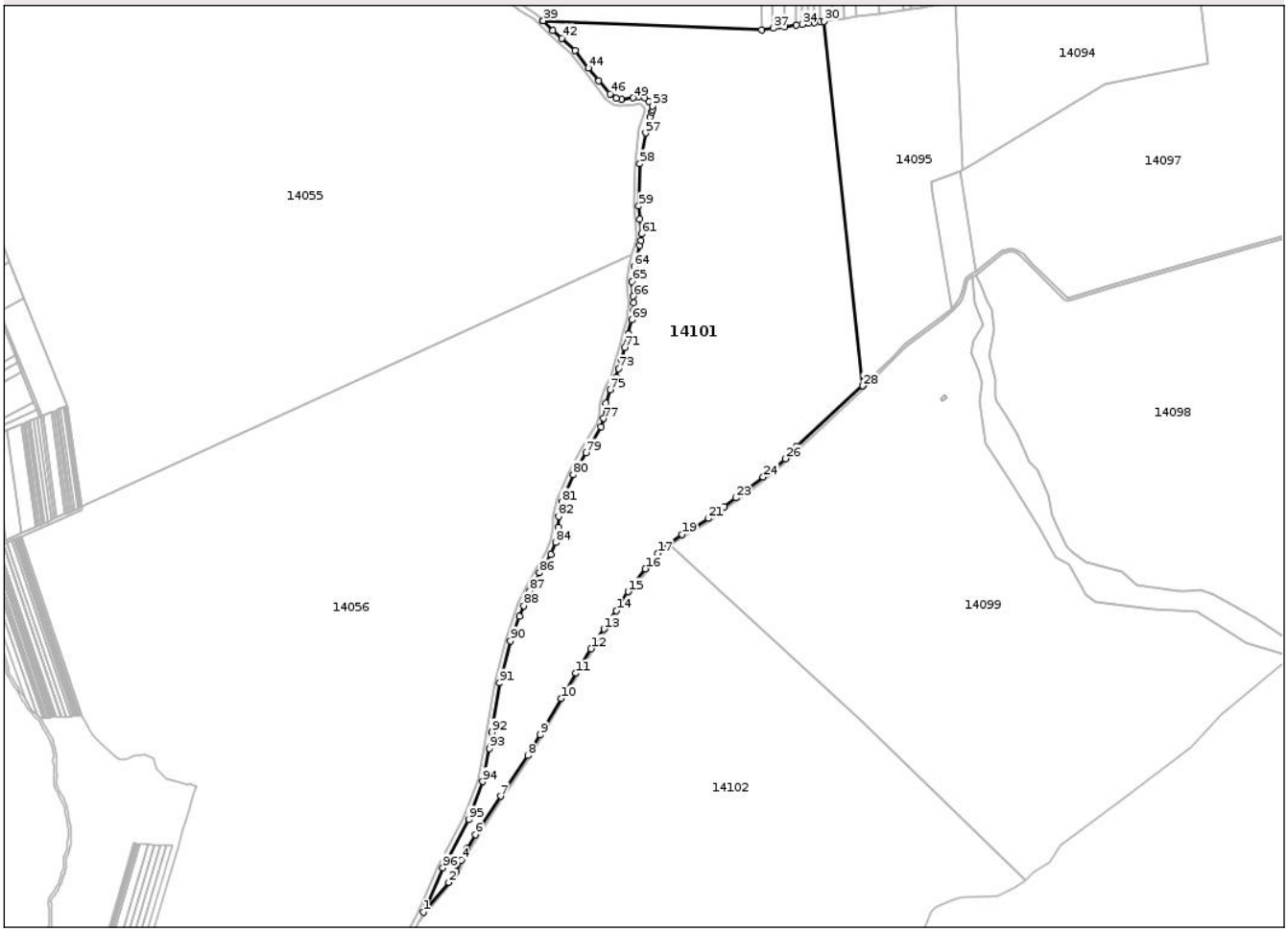
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	291.777	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70256.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	291.777	-	68/1	-	PARCELA NR CAD 68 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 14102 NR CAD 68/2, 68/3 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.229,113 496.410,381	2	397.267,34 496.455,24	58.938
4	397.287,131 496.488,927	5	397.295,321 496.506,344	19.247
7	397.345,716 496.585,079	8	397.386,563 496.645,973	73.325
10	397.436,653 496.732,032	11	397.459,145 496.770,055	44.177
13	397.501,32 496.836,51	14	397.519,888 496.864,501	33.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.267,34 496.455,24	3	397.278,847 496.471,775	20.145
5	397.295,321 496.506,344	6	397.307,707 496.526,93	24.025
8	397.386,563 496.645,973	9	397.405,532 496.677,024	36.387
11	397.459,145 496.770,055	12	397.481,934 496.806,914	43.335
14	397.519,888 496.864,501	15	397.537,988 496.892,976	33.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.278,847 496.471,775	4	397.287,131 496.488,927	19.048
6	397.307,707 496.526,93	7	397.345,716 496.585,079	69.469
9	397.405,532 496.677,024	10	397.436,653 496.732,032	63.201
12	397.481,934 496.806,914	13	397.501,32 496.836,51	35.38
15	397.537,988 496.892,976	16	397.563,768 496.927,044	42.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	397.563,768 496.927,044	17	397.582,187 496.950,577	29.884
17	397.582,187 496.950,577	18	397.599,142 496.965,505	22.59
18	397.599,142 496.965,505	19	397.619,158 496.978,982	24.13
19	397.619,158 496.978,982	20	397.636,164 496.988,018	19.258
20	397.636,164 496.988,018	21	397.659,051 497.003,085	27.401
21	397.659,051 497.003,085	22	397.682,532 497.020,776	29.399
22	397.682,532 497.020,776	23	397.700,324 497.033,988	22.161
23	397.700,324 497.033,988	24	397.741,375 497.065,202	51.57
24	397.741,375 497.065,202	25	397.755,991 497.075,787	18.046
25	397.755,991 497.075,787	26	397.774,952 497.092,9	25.542
26	397.774,952 497.092,9	27	397.791,054 497.110,483	23.842
27	397.791,054 497.110,483	28	397.891,387 497.202,564	136.182
28	397.891,387 497.202,564	29	397.891,466 497.202,642	0.111
29	397.891,466 497.202,642	30	397.832,52 497.751,362	551.877
30	397.832,52 497.751,362	31	397.827,249 497.750,617	5.323
31	397.827,249 497.750,617	32	397.818,222 497.749,341	9.117
32	397.818,222 497.749,341	33	397.809,237 497.748,071	9.074
33	397.809,237 497.748,071	34	397.800,294 497.746,807	9.032
34	397.800,294 497.746,807	35	397.791,391 497.745,548	8.992
35	397.791,391 497.745,548	36	397.773,704 497.743,048	17.863
36	397.773,704 497.743,048	37	397.756,173 497.740,57	17.705
37	397.756,173 497.740,57	38	397.738,795 497.738,114	17.551
38	397.738,795 497.738,114	39	397.410,067 497.752,112	329.026
39	397.410,067 497.752,112	40	397.410,053 497.752,113	0.014
40	397.410,053 497.752,113	41	397.424,484 497.737,614	20.457
41	397.424,484 497.737,614	42	397.438,276 497.725,737	18.201
42	397.438,276 497.725,737	43	397.458,193 497.707,117	27.265
43	397.458,193 497.707,117	44	397.477,932 497.680,87	32.841
44	397.477,932 497.680,87	45	397.493,698 497.661,422	25.036
45	397.493,698 497.661,422	46	397.510,616 497.641,685	25.996
46	397.510,616 497.641,685	47	397.519,692 497.635,119	11.202
47	397.519,692 497.635,119	48	397.527,547 497.633,521	8.016
48	397.527,547 497.633,521	49	397.544,854 497.635,922	17.473
49	397.544,854 497.635,922	50	397.553,149 497.637,066	8.374
50	397.553,149 497.637,066	51	397.562,821 497.636,185	9.712
51	397.562,821 497.636,185	52	397.569,289 497.630,541	8.584
52	397.569,289 497.630,541	53	397.574,039 497.623,72	8.312
53	397.574,039 497.623,72	54	397.574,149 497.618,297	5.424
54	397.574,149 497.618,297	55	397.573,581 497.614,404	3.934
55	397.573,581 497.614,404	56	397.570,509 497.607,302	7.738
56	397.570,509 497.607,302	57	397.563,987 497.583,239	24.931
57	397.563,987 497.583,239	58	397.555,616 497.536,841	47.147
58	397.555,616 497.536,841	59	397.553,808 497.473,113	63.754
59	397.553,808 497.473,113	60	397.555,623 497.453,463	19.734
60	397.555,623 497.453,463	61	397.557,991 497.431,43	22.16
61	397.557,991 497.431,43	62	397.557,376 497.421,586	9.863
62	397.557,376 497.421,586	63	397.555,634 497.414,113	7.673
63	397.555,634 497.414,113	64	397.546,675 497.382,097	33.246
64	397.546,675 497.382,097	65	397.543,51 497.359,615	22.704
65	397.543,51 497.359,615	66	397.545,631 497.337,364	22.352
66	397.545,631 497.337,364	67	397.546,604 497.327,306	10.105
67	397.546,604 497.327,306	68	397.545,882 497.316,881	10.45
68	397.545,882 497.316,881	69	397.543,544 497.301,692	15.368
69	397.543,544 497.301,692	70	397.537,569 497.280,764	21.764
70	397.537,569 497.280,764	71	397.532,494 497.260,021	21.355
71	397.532,494 497.260,021	72	397.527,552 497.241,506	19.163
72	397.527,552 497.241,506	73	397.523,52 497.228,25	13.856
73	397.523,52 497.228,25	74	397.519,519 497.215,244	13.607
74	397.519,519 497.215,244	75	397.510,581 497.196,273	20.971
75	397.510,581 497.196,273	76	397.504,025 497.176,829	20.52
76	397.504,025 497.176,829	77	397.501,028 497.153,332	23.687
77	397.501,028 497.153,332	78	397.496,828 497.141,323	12.722
78	397.496,828 497.141,323	79	397.474,027 497.101,928	45.518
79	397.474,027 497.101,928	80	397.455,085 497.068,933	38.046
80	397.455,085 497.068,933	81	397.437,923 497.027,558	44.793
81	397.437,923 497.027,558	82	397.433,204 497.005,931	22.136
82	397.433,204 497.005,931	83	397.432,506 496.989,467	16.479
83	397.432,506 496.989,467	84	397.428,296 496.966,537	23.313
84	397.428,296 496.966,537	85	397.421,199 496.948,704	19.193
85	397.421,199 496.948,704	86	397.404,363 496.921,115	32.32
86	397.404,363 496.921,115	87	397.389,585 496.893,971	30.906
87	397.389,585 496.893,971	88	397.380,146 496.871,654	24.231
88	397.380,146 496.871,654	89	397.374,495 496.855,47	17.142
89	397.374,495 496.855,47	90	397.360,784 496.818,622	39.316
90	397.360,784 496.818,622	91	397.344,25 496.755,385	65.363
91	397.344,25 496.755,385	92	397.332,558 496.681,079	75.22
92	397.332,558 496.681,079	93	397.329,012 496.656,822	24.515
93	397.329,012 496.656,822	94	397.318,706 496.606,888	50.986
94	397.318,706 496.606,888	95	397.297,548 496.549,94	60.751
95	397.297,548 496.549,94	96	397.258,714 496.477,35	82.325
96	397.258,714 496.477,35	97	397.235,1 496.421,93	60.241
97	397.235,1 496.421,93	1	397.229,113 496.410,381	13.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70256
Nr. cadastral vechi:70256

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Dealul Rorii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70256	508.608	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4332 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/4/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primăria Comunei Cut);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	
12559 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 15.02.2021, emis de Rasinariu Avram-Florin);		
B2	Se notează respingerea cererii înaintată de Primăria Comunei Cut prin PFA Răşinariu Florin Avram, având ca obiect recepâia documentaţiei de modificare limite de proprietate, modificare suprafaţă şi înscrierea acestora în cartea funciară.	A1
33366 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr documetatie din 13.09.2021, emis de Rasinariu Avram Florin);		
B3	Se modifică limitele de proprietate ale imobilullui de sub A1 şi suprafaţa de la 804400 m.p. la 800385 m.p.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

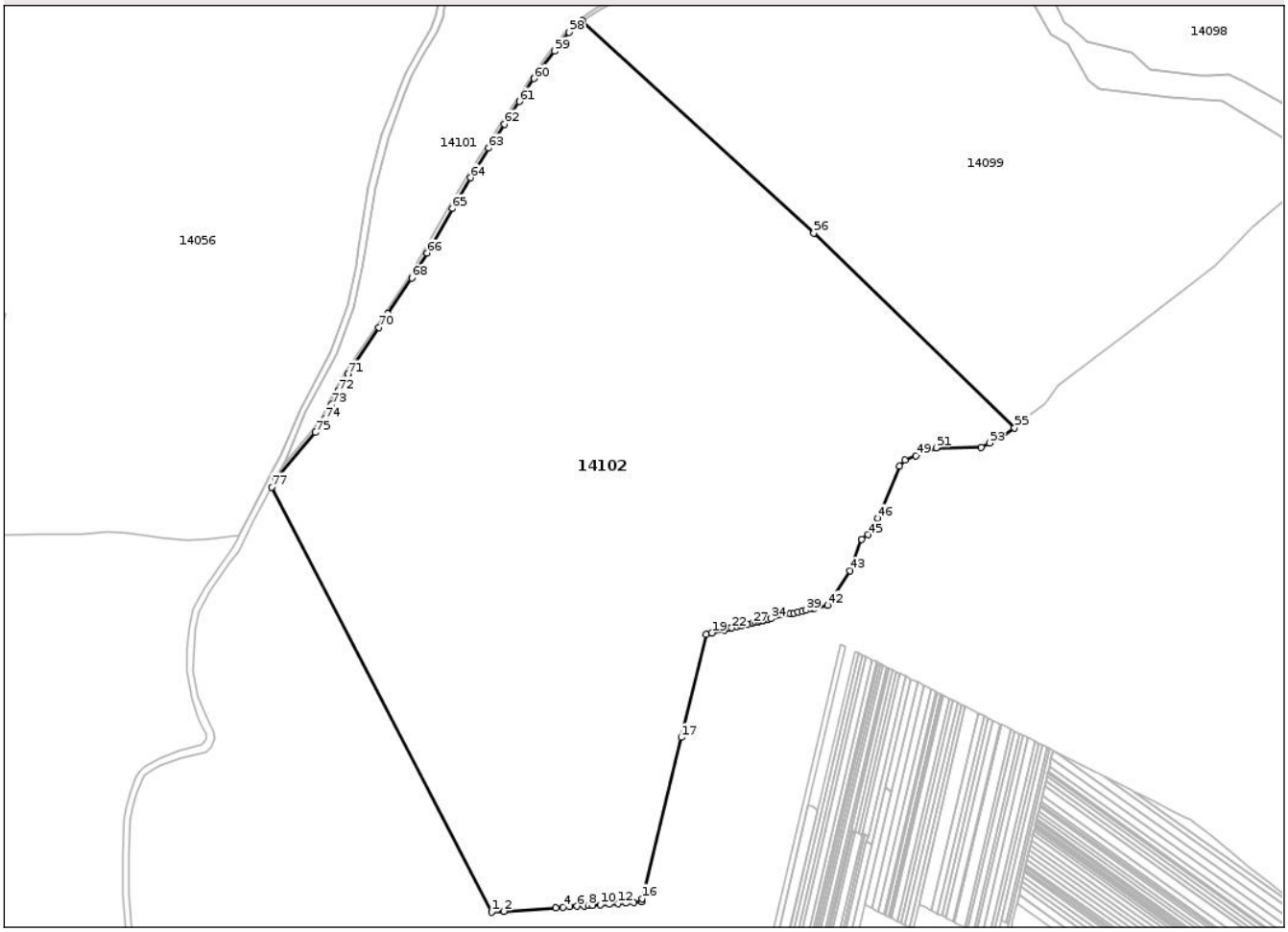
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70256	508.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	302.500	-	68/2	-	PARCELA NR CAD 68 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 14101 NR CAD 68/1 DIN PLAN.
2	pasune	NU	206.108	-	68/3	-	PARCELA NR CAD 68 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 14101 NR CAD 68/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.488,741 495.858,966	2	397.504,187 495.860,034	15.483
4	397.577,267 495.865,088	5	397.585,872 495.865,683	8.626
7	397.603,316 495.866,889	8	397.608,493 495.867,247	5.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.504,187 495.860,034	3	397.568,427 495.864,476	64.393
5	397.585,872 495.865,683	6	397.594,711 495.866,294	8.86
8	397.608,493 495.867,247	9	397.613,669 495.867,605	5.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.568,427 495.864,476	4	397.577,267 495.865,088	8.861
6	397.594,711 495.866,294	7	397.603,316 495.866,889	8.626
9	397.613,669 495.867,605	10	397.623,717 495.868,3	10.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	397.623,717 495.868,3	11	397.634,923 495.869,075	11.233
11	397.634,923 495.869,075	12	397.645,797 495.869,827	10.9
12	397.645,797 495.869,827	13	397.655,352 495.870,488	9.578
13	397.655,352 495.870,488	14	397.664,892 495.871,148	9.563
14	397.664,892 495.871,148	15	397.674,447 495.871,809	9.578
15	397.674,447 495.871,809	16	397.675,238 495.875,861	4.128
16	397.675,238 495.875,861	17	397.723,806 496.075,162	205.133
17	397.723,806 496.075,162	18	397.754,948 496.202,958	131.536
18	397.754,948 496.202,958	19	397.761,817 496.204,648	7.074
19	397.761,817 496.204,648	20	397.777,123 496.208,415	15.763
20	397.777,123 496.208,415	21	397.783,588 496.210,006	6.658
21	397.783,588 496.210,006	22	397.786,563 496.210,738	3.064
22	397.786,563 496.210,738	23	397.792,855 496.212,286	6.48
23	397.792,855 496.212,286	24	397.797,659 496.213,432	4.939
24	397.797,659 496.213,432	25	397.799,209 496.213,802	1.594
25	397.799,209 496.213,802	26	397.805,71 496.215,353	6.683
26	397.805,71 496.215,353	27	397.812,176 496.216,895	6.647
27	397.812,176 496.216,895	28	397.815,547 496.217,7	3.466
28	397.815,547 496.217,7	29	397.818,908 496.218,502	3.455
29	397.818,908 496.218,502	30	397.821,947 496.219,227	3.124
30	397.821,947 496.219,227	31	397.825,132 496.219,987	3.274
31	397.825,132 496.219,987	32	397.828,31 496.220,745	3.267
32	397.828,31 496.220,745	33	397.831,491 496.221,504	3.27
33	397.831,491 496.221,504	34	397.834,651 496.222,258	3.249
34	397.834,651 496.222,258	35	397.858,511 496.227,951	24.53
35	397.858,511 496.227,951	36	397.863,449 496.229,129	5.077
36	397.863,449 496.229,129	37	397.868,38 496.230,306	5.07
37	397.868,38 496.230,306	38	397.873,449 496.231,515	5.211
38	397.873,449 496.231,515	39	397.878,263 496.232,664	4.949
39	397.878,263 496.232,664	40	397.885,266 496.234,335	7.2
40	397.885,266 496.234,335	41	397.888,759 496.235,168	3.591
41	397.888,759 496.235,168	42	397.904,958 496.239,033	16.654
42	397.904,958 496.239,033	43	397.933,232 496.281,41	50.943
43	397.933,232 496.281,41	44	397.947,529 496.320,51	41.632
44	397.947,529 496.320,51	45	397.955,214 496.326,194	9.559
45	397.955,214 496.326,194	46	397.967,483 496.346,272	23.53
46	397.967,483 496.346,272	47	397.994,198 496.411,296	70.298
47	397.994,198 496.411,296	48	398.001,197 496.418,293	9.897
48	398.001,197 496.418,293	49	398.014,807 496.423,715	14.65
49	398.014,807 496.423,715	50	398.028,001 496.428,972	14.203
50	398.028,001 496.428,972	51	398.039,693 496.433,631	12.586
51	398.039,693 496.433,631	52	398.095,538 496.434,602	55.853
52	398.095,538 496.434,602	53	398.105,691 496.439,677	11.351
53	398.105,691 496.439,677	54	398.119,975 496.446,815	15.968
54	398.119,975 496.446,815	55	398.136,758 496.458,569	20.49
55	398.136,758 496.458,569	56	397.888,117 496.699,575	346.275
56	397.888,117 496.699,575	57	397.601,591 496.962,331	388.765
57	397.601,591 496.962,331	58	397.585,108 496.947,82	21.96
58	397.585,108 496.947,82	59	397.566,938 496.924,604	29.481
59	397.566,938 496.924,604	60	397.541,276 496.890,692	42.527
60	397.541,276 496.890,692	61	397.523,243 496.862,322	33.616
61	397.523,243 496.862,322	62	397.504,66 496.834,309	33.616
62	397.504,66 496.834,309	63	397.485,309 496.804,766	35.316
63	397.485,309 496.804,766	64	397.462,568 496.767,985	43.243
64	397.462,568 496.767,985	65	397.440,115 496.730,029	44.1
65	397.440,115 496.730,029	66	397.408,98 496.674,996	63.23
66	397.408,98 496.674,996	67	397.397,744 496.656,603	21.553
67	397.397,744 496.656,603	68	397.389,932 496.643,815	14.985
68	397.389,932 496.643,815	69	397.360,478 496.599,905	52.874
69	397.360,478 496.599,905	70	397.349,051 496.582,871	20.512
70	397.349,051 496.582,871	71	397.311,096 496.524,804	69.371
71	397.311,096 496.524,804	72	397.298,854 496.504,457	23.746
72	397.298,854 496.504,457	73	397.290,742 496.487,206	19.063
73	397.290,742 496.487,206	74	397.282,311 496.469,75	19.385
74	397.282,311 496.469,75	75	397.270,511 496.452,795	20.657
75	397.270,511 496.452,795	76	397.221,807 496.395,638	75.093
76	397.221,807 496.395,638	77	397.216,344 496.385,144	11.831
77	397.216,344 496.385,144	1	397.488,741 495.858,966	592.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70273
Nr. cadastral vechi:70273

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, ZONA CAPUL SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70273	335.106	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	70273-C2	Jud. Alba, ZONA CAPUL SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:673 mp; S. construita desfasurata:673 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10976 / 09/09/2013		
Act Administrativ nr. 14224/440, din 24/06/2013 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMĂRIA COMUNEI CUT**, CIF:16397960	
12559 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 15.02.2021, emis de Rasinariu Avram-Florin);		
B2	Se notează respingerea cererii înaintată de Primăria Comunei Cut prin PFA Răşinariu Florin Avram, având ca obiect recepâia documentaţiei de modificare limite de proprietate, modificare suprafaţă şi înscrierea acestora în cartea funciară.	A1
33366 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr documetatie din 13.09.2021, emis de Rasinariu Avram Florin);		
B3	Se modifică limitele de proprietate ale imobilullui de sub A1 şi suprafaţa de la 534100 m.p. la 529181 m.p.	A1
1 / 03/07/2025		
Act Administrativ nr. 1906, din 30/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CUT (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIHU IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

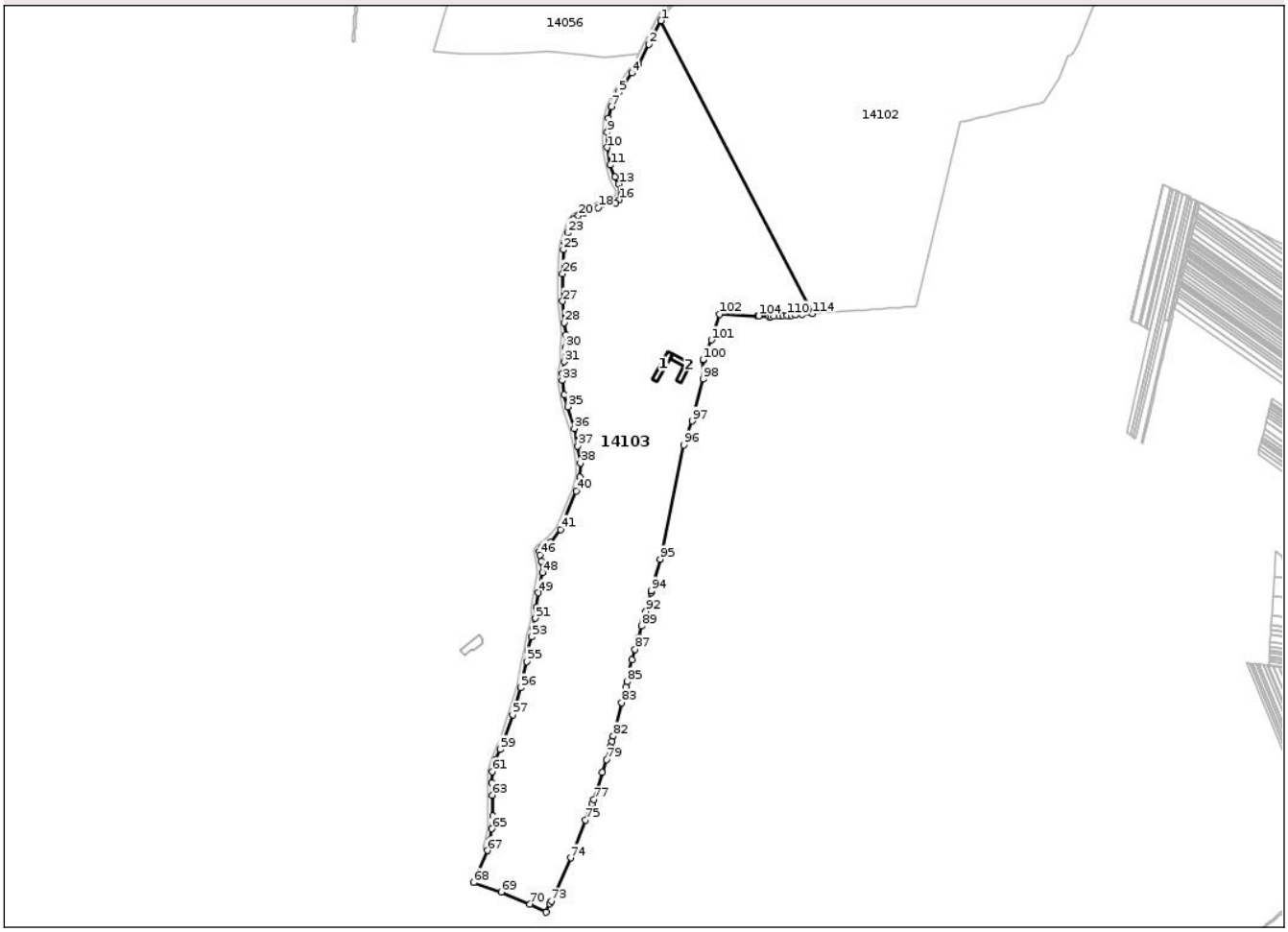
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70273	335.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	329.990	375	94/1/1	-	PARCELA NR CAD 94 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE ÎN SECTORUL 9 LA ID 14276.
2	curti constructii	NU	5.116	-	94/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70273-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 517	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:517 mp; S. construita desfasurata:517 mp;
A1.2	70273-C2	constructii anexa	673	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:673 mp; S. construita desfasurata:673 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.216,344 496.385,144	2	397.194,352 496.342,903	47.623
2	397.194,352 496.342,903	3	397.175,75 496.306,5	40.88
3	397.175,75 496.306,5	4	397.164,388 496.291,189	19.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	397.164,388 496.291,189	5	397.140,408 496.256,217	42.404
7	397.126,942 496.230,79	8	397.121,953 496.209,879	21.498
10	397.118,982 496.157,593	11	397.124,871 496.125,977	32.16
13	397.140,398 496.091,773	14	397.144,418 496.082,349	10.246
16	397.141,471 496.063,538	17	397.134,713 496.057,428	9.111
19	397.078,246 496.040,354	20	397.067,383 496.035,078	12.076
22	397.055,811 496.022,879	23	397.048,406 496.004,212	20.082
25	397.040,881 495.973,749	26	397.039,493 495.930,865	42.906
28	397.042,456 495.843,285	29	397.045,049 495.821,505	21.934
31	397.042,132 495.772,975	32	397.038,7 495.751,322	21.923
34	397.042,767 495.713,562	35	397.048,342 495.691,939	22.33
37	397.066,71 495.621,628	38	397.071,537 495.590,549	31.452
40	397.063,555 495.540,457	41	397.035,603 495.471,652	74.266
43	397.007,281 495.441,95	44	397.000,861 495.437,445	7.843
46	396.998,342 495.426,013	47	397.001,482 495.414,512	11.922
49	396.995,821 495.357,669	50	396.992,097 495.332,271	25.67
52	396.986,028 495.294,133	53	396.983,235 495.278,843	15.543
55	396.974,478 495.234,625	56	396.964,152 495.187,141	48.594
58	396.933,775 495.091,555	59	396.926,979 495.076,396	16.613
61	396.913,153 495.036,671	62	396.911,898 495.017,353	19.359
64	396.913,912 494.957,666	65	396.912,171 494.934,054	23.676
67	396.903,808 494.894,962	68	396.879,317 494.837,538	62.429
70	396.980,828 494.798,547	71	397.009,306 494.784,247	31.867
73	397.019,196 494.803,805	74	397.054,021 494.881,788	85.406
76	397.092,497 494.979,138	77	397.095,346 494.986,35	7.754
79	397.118,579 495.058,087	80	397.126,305 495.081,944	25.077
82	397.130,741 495.100,164	83	397.145,543 495.160,351	61.98
85	397.154,882 495.198,326	86	397.164,427 495.237,14	39.97
88	397.175,385 495.276,555	89	397.181,349 495.298,011	22.269
91	397.187,774 495.321,121	92	397.188,727 495.324,549	3.558
94	397.198,893 495.361,115	95	397.214,729 495.418,078	59.123
97	397.272,658 495.666,29	98	397.291,735 495.741,49	77.582
100	397.291,735 495.776,442	101	397.307,067 495.811,886	38.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	397.140,408 496.256,217	6	397.134,996 496.246,928	10.751
8	397.121,953 496.209,879	9	397.119,724 496.184,753	25.225
11	397.124,871 496.125,977	12	397.133,478 496.105,009	22.666
14	397.144,418 496.082,349	15	397.145,149 496.073,163	9.215
17	397.134,713 496.057,428	18	397.103,196 496.049,389	32.526
20	397.067,383 496.035,078	21	397.058,81 496.028,506	10.802
23	397.048,406 496.004,212	24	397.043,628 495.987,75	17.141
26	397.039,493 495.930,865	27	397.039,356 495.881,462	49.403
29	397.045,049 495.821,505	30	397.043,942 495.798,722	22.81
32	397.038,7 495.751,322	33	397.038,598 495.739,163	12.159
35	397.048,342 495.691,939	36	397.060,238 495.652,853	40.856
38	397.071,537 495.590,549	39	397.070,349 495.565,325	25.252
41	397.035,603 495.471,652	42	397.017,704 495.448,435	29.316
44	397.000,861 495.437,445	45	396.997,634 495.432,303	6.071
47	397.001,482 495.414,512	48	397.003,444 495.393,877	20.728
50	396.992,097 495.332,271	51	396.990,647 495.312,277	20.047
53	396.983,235 495.278,843	54	396.977,557 495.253,933	25.549
56	396.964,152 495.187,141	57	396.949,772 495.138,833	50.403
59	396.926,979 495.076,396	60	396.918,306 495.057,111	21.145
62	396.911,898 495.017,353	63	396.912,794 494.994,4	22.97
65	396.912,171 494.934,054	66	396.908,477 494.914,035	20.357
68	396.879,317 494.837,538	69	396.928,89 494.820,568	52.397
71	397.009,306 494.784,247	72	397.016,077 494.799,58	16.761
74	397.054,021 494.881,788	75	397.080,829 494.949,601	72.92
77	397.095,346 494.986,35	78	397.111,087 495.034,955	51.09
80	397.126,305 495.081,944	81	397.128,603 495.091,382	9.714
83	397.145,543 495.160,351	84	397.152,568 495.188,917	29.417
86	397.164,427 495.237,14	87	397.169,667 495.255,99	19.565
89	397.181,349 495.298,011	90	397.184,572 495.309,604	12.033
92	397.188,727 495.324,549	93	397.198,199 495.358,62	35.363
95	397.214,729 495.418,078	96	397.257,447 495.623,206	209.529
98	397.291,735 495.741,49	99	397.291,735 495.775,77	34.28
101	397.307,067 495.811,886	102	397.321,22 495.858,301	48.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	397.134,996 496.246,928	7	397.126,942 496.230,79	18.036
9	397.119,724 496.184,753	10	397.118,982 496.157,593	27.17
12	397.133,478 496.105,009	13	397.140,398 496.091,773	14.936
15	397.145,149 496.073,163	16	397.141,471 496.063,538	10.304
18	397.103,196 496.049,389	19	397.078,246 496.040,354	26.536
21	397.058,81 496.028,506	22	397.055,811 496.022,879	6.376
24	397.043,628 495.987,75	25	397.040,881 495.973,749	14.268
27	397.039,356 495.881,462	28	397.042,456 495.843,285	38.303
30	397.043,942 495.798,722	31	397.042,132 495.772,975	25.811
33	397.038,598 495.739,163	34	397.042,767 495.713,562	25.938
36	397.060,238 495.652,853	37	397.066,71 495.621,628	31.889
39	397.070,349 495.565,325	40	397.063,555 495.540,457	25.779
42	397.017,704 495.448,435	43	397.007,281 495.441,95	12.276
45	396.997,634 495.432,303	46	396.998,342 495.426,013	6.33
48	397.003,444 495.393,877	49	396.995,821 495.357,669	37.002
51	396.990,647 495.312,277	52	396.986,028 495.294,133	18.723
54	396.977,557 495.253,933	55	396.974,478 495.234,625	19.552
57	396.949,772 495.138,833	58	396.933,775 495.091,555	49.911
60	396.918,306 495.057,111	61	396.913,153 495.036,671	21.08
63	396.912,794 494.994,4	64	396.913,912 494.957,666	36.751
66	396.908,477 494.914,035	67	396.903,808 494.894,962	19.636
69	396.928,89 494.820,568	70	396.980,828 494.798,547	56.413
72	397.016,077 494.799,58	73	397.019,196 494.803,805	5.252
75	397.080,829 494.949,601	76	397.092,497 494.979,138	31.758
78	397.111,087 495.034,955	79	397.118,579 495.058,087	24.315
81	397.128,603 495.091,382	82	397.130,741 495.100,164	9.039
84	397.152,568 495.188,917	85	397.154,882 495.198,326	9.689
87	397.169,667 495.255,99	88	397.175,385 495.276,555	21.345
90	397.184,572 495.309,604	91	397.187,774 495.321,121	11.954
93	397.198,199 495.358,62	94	397.198,893 495.361,115	2.59
96	397.257,447 495.623,206	97	397.272,658 495.666,29	45.69
99	397.291,735 495.775,77	100	397.291,735 495.776,442	0.672
102	397.321,22 495.858,301	103	397.389,43 495.854,977	68.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	397.389,43 495.854,977	104	397.391,984 495.854,853	2.557
106	397.413,86 495.853,787	107	397.419,592 495.854,183	5.746
109	397.435,882 495.855,31	110	397.443,012 495.855,803	7.147
112	397.458,092 495.856,846	113	397.470,482 495.857,703	12.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
104	397.391,984 495.854,853	105	397.410,406 495.853,955	18.444
107	397.419,592 495.854,183	108	397.428,771 495.854,818	9.201
110	397.443,012 495.855,803	111	397.450,542 495.856,324	7.548
113	397.470,482 495.857,703	114	397.488,741 495.858,966	18.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
105	397.410,406 495.853,955	106	397.413,86 495.853,787	3.458
108	397.428,771 495.854,818	109	397.435,882 495.855,31	7.128
111	397.450,542 495.856,324	112	397.458,092 495.856,846	7.568
114	397.488,741 495.858,966	1	397.216,344 496.385,144	592.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.719	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:23719936	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

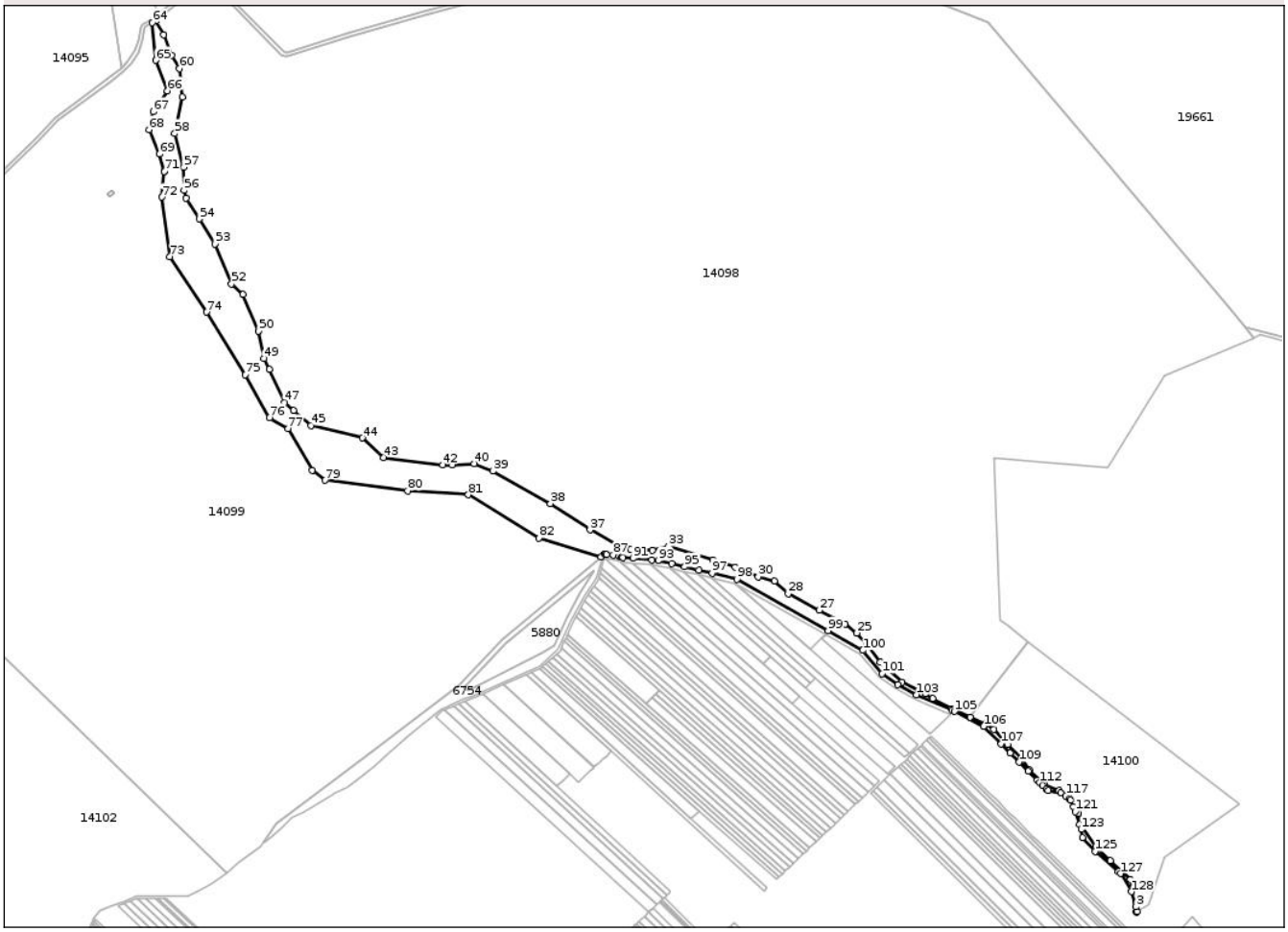
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	31.719	-	45/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	399.109,226 496.416,74	2	399.110,11 496.417,264	1.028
4	399.102,977 496.451,543	5	399.081,548 496.471,757	29.459
7	399.050,833 496.507,967	8	399.047,509 496.522,11	14.528
10	399.036,442 496.541,885	11	399.026,324 496.546,541	11.138
13	398.995,014 496.568,692	14	398.986,663 496.580,909	14.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	399.110,11 496.417,264	3	399.108,879 496.422,401	5.282
5	399.081,548 496.471,757	6	399.065,915 496.486,982	21.822
8	399.047,509 496.522,11	9	399.043,565 496.531,753	10.418
11	399.026,324 496.546,541	12	399.011,007 496.553,253	16.723
14	398.986,663 496.580,909	15	398.971,706 496.595,764	21.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	399.108,879 496.422,401	4	399.102,977 496.451,543	29.734
6	399.065,915 496.486,982	7	399.050,833 496.507,967	25.843
9	399.043,565 496.531,753	10	399.036,442 496.541,885	12.385
12	399.011,007 496.553,253	13	398.995,014 496.568,692	22.229
15	398.971,706 496.595,764	16	398.956,802 496.612,045	22.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	398.956,802 496.612,045	17	398.947,583 496.617,925	10.935
19	398.911,745 496.634,221	20	398.891,475 496.645,07	22.991
22	398.858,544 496.662,159	23	398.835,157 496.683,837	31.889
25	398.810,539 496.714,914	26	398.797,795 496.724,628	16.024
28	398.737,076 496.756,838	29	398.722,304 496.770,455	20.091
31	398.680,321 496.785,089	32	398.656,331 496.792,6	25.138
34	398.591,975 496.803,143	35	398.568,939 496.804,162	23.059
37	398.525,304 496.824,979	38	398.482,855 496.853,181	50.963
40	398.401,347 496.895,839	41	398.377,874 496.894,252	23.527
43	398.304,313 496.902,384	44	398.281,692 496.923,205	30.744
46	398.208,383 496.952,627	47	398.198,724 496.960,962	12.758
49	398.176,869 497.007,898	50	398.170,764 497.037,399	30.126
52	398.141,816 497.087,624	53	398.124,083 497.130,331	46.242
55	398.093,363 497.179,446	56	398.091,334 497.187,395	8.204
58	398.081,296 497.248,109	59	398.089,169 497.287,224	39.899
61	398.078,055 497.331,465	62	398.069,351 497.353,699	23.877
64	398.057,11 497.366,714	65	398.060,887 497.326,312	40.578
67	398.058,405 497.271,486	68	398.053,696 497.252,346	19.711
70	398.070,112 497.207,706	71	398.070,105 497.207,633	0.073
73	398.076,017 497.116,706	74	398.115,312 497.057,487	71.07
76	398.182,454 496.944,603	77	398.202,322 496.933,093	22.961
79	398.242,122 496.877,876	80	398.330,085 496.866,856	88.651
82	398.470,488 496.816,211	83	398.536,904 496.795,999	69.423
85	398.541,658 496.799,152	86	398.542,855 496.798,967	1.211
88	398.556,704 496.796,618	89	398.559,062 496.795,985	2.441
91	398.570,933 496.794,67	92	398.591,058 496.792,848	20.207
94	398.612,528 496.788,82	95	398.626,423 496.785,56	14.272
97	398.655,58 496.778,72	98	398.682,326 496.772,445	27.472
100	398.816,929 496.696,362	101	398.837,424 496.671,403	32.295
103	398.874,114 496.649,042	104	398.912,31 496.632,419	41.656
106	398.946,106 496.615,251	107	398.964,792 496.596,466	26.496
109	398.984,037 496.577,119	110	398.993,684 496.567,42	13.68
112	399.006,228 496.554,81	113	399.009,002 496.552,021	3.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	398.947,583 496.617,925	18	398.931,643 496.625,173	17.51
20	398.891,475 496.645,07	21	398.884,133 496.650,313	9.022
23	398.835,157 496.683,837	24	398.820,454 496.704,459	25.327
26	398.797,795 496.724,628	27	398.770,294 496.739,164	31.106
29	398.722,304 496.770,455	30	398.705,004 496.774,846	17.849
32	398.656,331 496.792,6	33	398.609,102 496.807,719	49.59
35	398.568,939 496.804,162	36	398.556,705 496.807,705	12.737
38	398.482,855 496.853,181	39	398.421,085 496.887,567	70.696
41	398.377,874 496.894,252	42	398.367,489 496.894,468	10.387
44	398.281,692 496.923,205	45	398.226,946 496.936,608	56.363
47	398.198,724 496.960,962	48	398.182,422 496.996,414	39.021
50	398.170,764 497.037,399	51	398.154,214 497.076,278	42.255
53	398.124,083 497.130,331	54	398.107,297 497.157,039	31.545
56	398.091,334 497.187,395	57	398.090,728 497.212,289	24.901
59	398.089,169 497.287,224	60	398.086,434 497.317,688	30.587
62	398.069,351 497.353,699	63	398.061,298 497.368,709	17.034
65	398.060,887 497.326,312	66	398.073,553 497.293,814	34.879
68	398.053,696 497.252,346	69	398.064,957 497.226,387	28.296
71	398.070,105 497.207,633	72	398.067,49 497.180,414	27.344
74	398.115,312 497.057,487	75	398.156,601 496.990,714	78.507
77	398.202,322 496.933,093	78	398.228,15 496.888,659	51.395
80	398.330,085 496.866,856	81	398.395,054 496.862,396	65.122
83	398.536,904 496.795,999	84	398.541,04 496.799,469	5.399
86	398.542,855 496.798,967	87	398.550,014 496.798,336	7.187
89	398.559,062 496.795,985	90	398.560,412 496.795,622	1.398
92	398.591,058 496.792,848	93	398.598,06 496.792,214	7.031
95	398.626,423 496.785,56	96	398.641,369 496.782,053	15.352
98	398.682,326 496.772,445	99	398.779,682 496.717,415	111.832
101	398.837,424 496.671,403	102	398.854,431 496.659,916	20.523
104	398.912,31 496.632,419	105	398.914,83 496.631,139	2.826
107	398.964,792 496.596,466	108	398.974,361 496.586,846	13.569
110	398.993,684 496.567,42	111	399.003,371 496.557,682	13.736
113	399.009,002 496.552,021	114	399.013,182 496.548,19	5.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	398.931,643 496.625,173	19	398.911,745 496.634,221	21.859
21	398.884,133 496.650,313	22	398.858,544 496.662,159	28.198
24	398.820,454 496.704,459	25	398.810,539 496.714,914	14.409
27	398.770,294 496.739,164	28	398.737,076 496.756,838	37.627
30	398.705,004 496.774,846	31	398.680,321 496.785,089	26.724
33	398.609,102 496.807,719	34	398.591,975 496.803,143	17.728
36	398.556,705 496.807,705	37	398.525,304 496.824,979	35.839
39	398.421,085 496.887,567	40	398.401,347 496.895,839	21.401
42	398.367,489 496.894,468	43	398.304,313 496.902,384	63.67
45	398.226,946 496.936,608	46	398.208,383 496.952,627	24.519
48	398.182,422 496.996,414	49	398.176,869 497.007,898	12.756
51	398.154,214 497.076,278	52	398.141,816 497.087,624	16.806
54	398.107,297 497.157,039	55	398.093,363 497.179,446	26.386
57	398.090,728 497.212,289	58	398.081,296 497.248,109	37.041
60	398.086,434 497.317,688	61	398.078,055 497.331,465	16.125
63	398.061,298 497.368,709	64	398.057,11 497.366,714	4.639
66	398.073,553 497.293,814	67	398.058,405 497.271,486	26.982
69	398.064,957 497.226,387	70	398.070,112 497.207,706	19.379
72	398.067,49 497.180,414	73	398.076,017 497.116,706	64.276
75	398.156,601 496.990,714	76	398.182,454 496.944,603	52.864
78	398.228,15 496.888,659	79	398.242,122 496.877,876	17.649
81	398.395,054 496.862,396	82	398.470,488 496.816,211	88.45
84	398.541,04 496.799,469	85	398.541,658 496.799,152	0.695
87	398.550,014 496.798,336	88	398.556,704 496.796,618	6.907
90	398.560,412 496.795,622	91	398.570,933 496.794,67	10.564
93	398.598,06 496.792,214	94	398.612,528 496.788,82	14.861
96	398.641,369 496.782,053	97	398.655,58 496.778,72	14.597
99	398.779,682 496.717,415	100	398.816,929 496.696,362	42.785
102	398.854,431 496.659,916	103	398.874,114 496.649,042	22.487
105	398.914,83 496.631,139	106	398.946,106 496.615,251	35.08
108	398.974,361 496.586,846	109	398.984,037 496.577,119	13.72
111	399.003,371 496.557,682	112	399.006,228 496.554,81	4.051
114	399.013,182 496.548,19	115	399.014,814 496.546,693	2.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	399.014,814 496.546,693	116	399.028,587 496.543,839	14.066
118	399.037,695 496.537,672	119	399.038,865 496.536,646	1.556
121	399.044,039 496.524,188	122	399.048,597 496.510,347	14.572
124	399.051,789 496.496,458	125	399.065,062 496.481,752	19.81
127	399.092,366 496.457,894	128	399.103,79 496.438,67	22.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	399.028,587 496.543,839	117	399.033,904 496.540,994	6.03
119	399.038,865 496.536,646	120	399.042,281 496.529,527	7.896
122	399.048,597 496.510,347	123	399.050,319 496.505,117	5.506
125	399.065,062 496.481,752	126	399.089,985 496.460,078	33.029
128	399.103,79 496.438,67	1	399.109,226 496.416,74	22.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	399.033,904 496.540,994	118	399.037,695 496.537,672	5.041
120	399.042,281 496.529,527	121	399.044,039 496.524,188	5.621
123	399.050,319 496.505,117	124	399.051,789 496.496,458	8.783
126	399.089,985 496.460,078	127	399.092,366 496.457,894	3.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.509	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.509	-	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.175,95 497.980,539	2	397.321,251 497.933,924	152.595
4	397.467,47 497.913,181	5	397.483,14 497.911,967	15.717
7	397.504,934 497.910,279	8	397.508,951 497.909,968	4.029
10	397.536,451 497.907,837	11	397.587,838 497.899,333	52.086
13	397.733,652 497.899,394	14	397.736,104 497.899,544	2.457
16	397.753,506 497.900,615	17	397.766,114 497.901,39	12.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.321,251 497.933,924	3	397.398,075 497.918,556	78.346
5	397.483,14 497.911,967	6	397.489,464 497.911,477	6.343
8	397.508,951 497.909,968	9	397.513,347 497.909,627	4.409
11	397.587,838 497.899,333	12	397.648,318 497.898,301	60.489
14	397.736,104 497.899,544	15	397.751,334 497.900,481	15.259
17	397.766,114 497.901,39	18	397.768,874 497.901,559	2.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.398,075 497.918,556	4	397.467,47 497.913,181	69.603
6	397.489,464 497.911,477	7	397.504,934 497.910,279	15.516
9	397.513,347 497.909,627	10	397.536,451 497.907,837	23.173
12	397.648,318 497.898,301	13	397.733,652 497.899,394	85.341
15	397.751,334 497.900,481	16	397.753,506 497.900,615	2.176
18	397.768,874 497.901,559	19	397.771,06 497.901,694	2.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.771,06 497.901,694	20	397.786,634 497.902,652	15.603
22	397.788,794 497.902,785	23	397.797,685 497.903,332	8.908
25	397.806,641 497.903,882	26	397.815,638 497.904,435	9.014
28	397.827,896 497.905,189	29	397.831,437 497.905,406	3.548
31	397.842,765 497.908,253	32	397.851,216 497.910,377	8.714
34	397.860,633 497.912,743	35	397.877,022 497.916,861	16.898
37	397.881,379 497.917,956	38	397.889,691 497.920,044	8.57
40	397.905,636 497.924,052	41	397.912,945 497.925,888	7.536
43	397.918,023 497.927,164	44	397.949,209 497.935,0	32.155
46	397.956,936 497.936,942	47	397.961,114 497.937,732	4.252
49	397.977,709 497.940,87	50	397.985,201 497.942,286	7.625
52	398.003,219 497.945,693	53	398.012,301 497.947,41	9.243
55	398.027,035 497.950,197	56	398.028,12 497.950,402	1.104
58	398.033,309 497.951,382	59	398.039,933 497.951,704	6.632
61	398.057,498 497.952,559	62	398.059,039 497.952,634	1.543
64	398.068,554 497.953,096	65	398.076,502 497.954,604	8.09
67	398.093,041 497.957,743	68	398.105,875 497.960,179	13.063
70	398.171,381 497.972,611	71	398.190,197 497.973,962	18.864
73	398.253,193 497.978,486	74	398.286,954 497.980,911	33.848
76	398.375,908 497.972,194	77	398.443,546 497.965,566	67.962
79	398.587,311 497.984,485	80	398.706,983 497.991,996	119.907
82	398.738,745 498.029,776	83	398.746,918 498.021,922	11.335
85	398.750,774 498.025,573	86	398.739,655 498.036,258	15.421
88	398.704,845 497.995,87	89	398.587,459 497.988,502	117.617
91	398.442,683 497.969,67	92	398.303,582 497.983,301	139.767
94	398.252,906 497.982,476	95	398.197,98 497.978,532	55.067
97	398.170,863 497.976,584	98	398.113,309 497.965,661	58.581
100	398.057,304 497.956,554	101	398.032,838 497.955,364	24.495
103	397.956,076 497.940,85	104	397.917,048 497.931,043	40.241
106	397.895,856 497.925,718	107	397.880,404 497.921,835	15.932
109	397.830,822 497.909,376	110	397.827,651 497.909,181	3.177
112	397.765,868 497.905,382	113	397.733,504 497.903,392	32.425
115	397.588,201 497.903,327	116	397.536,933 497.911,812	51.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.786,634 497.902,652	21	397.788,77 497.902,784	2.14
23	397.797,685 497.903,332	24	397.804,621 497.903,758	6.949
26	397.815,638 497.904,435	27	397.824,676 497.904,991	9.055
29	397.831,437 497.905,406	30	397.841,117 497.907,839	9.981
32	397.851,216 497.910,377	33	397.859,15 497.912,37	8.18
35	397.877,022 497.916,861	36	397.878,28 497.917,177	1.297
38	397.889,691 497.920,044	39	397.896,831 497.921,839	7.362
41	397.912,945 497.925,888	42	397.914,796 497.926,353	1.909
44	397.949,209 497.935,0	45	397.949,745 497.935,135	0.553
47	397.961,114 497.937,732	48	397.967,371 497.938,915	6.368
50	397.985,201 497.942,286	51	397.994,227 497.943,993	9.186
53	398.012,301 497.947,41	54	398.021,432 497.949,137	9.293
56	398.028,12 497.950,402	57	398.030,612 497.950,873	2.536
59	398.039,933 497.951,704	60	398.043,392 497.951,872	3.463
62	398.059,039 497.952,634	63	398.059,894 497.952,676	0.856
65	398.076,502 497.954,604	66	398.078,583 497.954,999	2.118
68	398.105,875 497.960,179	69	398.114,055 497.961,731	8.326
71	398.190,197 497.973,962	72	398.198,267 497.974,542	8.091
74	398.286,954 497.980,911	75	398.303,192 497.979,32	16.316
77	398.443,546 497.965,566	78	398.498,812 497.996,637	63.401
80	398.706,983 497.991,996	81	398.723,452 498.014,832	28.155
83	398.746,918 498.021,922	84	398.749,823 498.024,673	4.001
86	398.739,655 498.036,258	87	398.720,41 498.017,452	26.908
89	398.587,459 497.988,502	90	398.498,024 498.000,783	90.274
92	398.303,582 497.983,301	93	398.287,006 497.984,925	16.655
95	398.197,98 497.978,532	96	398.189,91 497.977,952	8.091
98	398.113,309 497.965,661	99	398.068,082 497.957,078	46.034
101	398.032,838 497.955,364	102	398.027,377 497.954,332	5.558
104	397.917,048 497.931,043	105	397.904,661 497.927,931	12.772
107	397.880,404 497.921,835	108	397.850,241 497.914,256	31.101
110	397.827,651 497.909,181	111	397.788,548 497.906,777	39.177
113	397.733,504 497.903,392	114	397.648,327 497.902,301	85.184
116	397.536,933 497.911,812	117	397.513,656 497.913,615	23.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.788,77 497.902,784	22	397.788,794 497.902,785	0.024
24	397.804,621 497.903,758	25	397.806,641 497.903,882	2.024
27	397.824,676 497.904,991	28	397.827,896 497.905,189	3.226
30	397.841,117 497.907,839	31	397.842,765 497.908,253	1.699
33	397.859,15 497.912,37	34	397.860,633 497.912,743	1.529
36	397.878,28 497.917,177	37	397.881,379 497.917,956	3.195
39	397.896,831 497.921,839	40	397.905,636 497.924,052	9.079
42	397.914,796 497.926,353	43	397.918,023 497.927,164	3.327
45	397.949,745 497.935,135	46	397.956,936 497.936,942	7.415
48	397.967,371 497.938,915	49	397.977,709 497.940,87	10.521
51	397.994,227 497.943,993	52	398.003,219 497.945,693	9.151
54	398.021,432 497.949,137	55	398.027,035 497.950,197	5.702
57	398.030,612 497.950,873	58	398.033,309 497.951,382	2.745
60	398.043,392 497.951,872	61	398.057,498 497.952,559	14.123
63	398.059,894 497.952,676	64	398.068,554 497.953,096	8.67
66	398.078,583 497.954,999	67	398.093,041 497.957,743	14.716
69	398.114,055 497.961,731	70	398.171,381 497.972,611	58.349
72	398.198,267 497.974,542	73	398.253,193 497.978,486	55.067
75	398.303,192 497.979,32	76	398.375,908 497.972,194	73.064
78	398.498,812 497.996,637	79	398.587,311 497.984,485	89.329
81	398.723,452 498.014,832	82	398.738,745 498.029,776	21.382
84	398.749,823 498.024,673	85	398.750,774 498.025,573	1.309
87	398.720,41 498.017,452	88	398.704,845 497.995,87	26.609
90	398.498,024 498.000,783	91	398.442,683 497.969,67	63.487
93	398.287,006 497.984,925	94	398.252,906 497.982,476	34.188
96	398.189,91 497.977,952	97	398.170,863 497.976,584	19.096
99	398.068,082 497.957,078	100	398.057,304 497.956,554	10.791
102	398.027,377 497.954,332	103	397.956,076 497.940,85	72.564
105	397.904,661 497.927,931	106	397.895,856 497.925,718	9.079
108	397.850,241 497.914,256	109	397.830,822 497.909,376	20.023
111	397.788,548 497.906,777	112	397.765,868 497.905,382	22.723
114	397.648,327 497.902,301	115	397.588,201 497.903,327	60.135
117	397.513,656 497.913,615	118	397.509,26 497.913,956	4.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	397.509,26 497.913,956	119	397.505,243 497.914,267	4.029
121	397.483,449 497.915,955	122	397.467,779 497.917,169	15.717
124	397.322,257 497.937,802	125	397.175,137 497.985,001	154.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	397.505,243 497.914,267	120	397.489,773 497.915,465	15.516
122	397.467,779 497.917,169	123	397.398,624 497.922,525	69.362
125	397.175,137 497.985,001	1	397.175,95 497.980,539	4.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	397.489,773 497.915,465	121	397.483,449 497.915,955	6.343
123	397.398,624 497.922,525	124	397.322,257 497.937,802	77.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.180	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

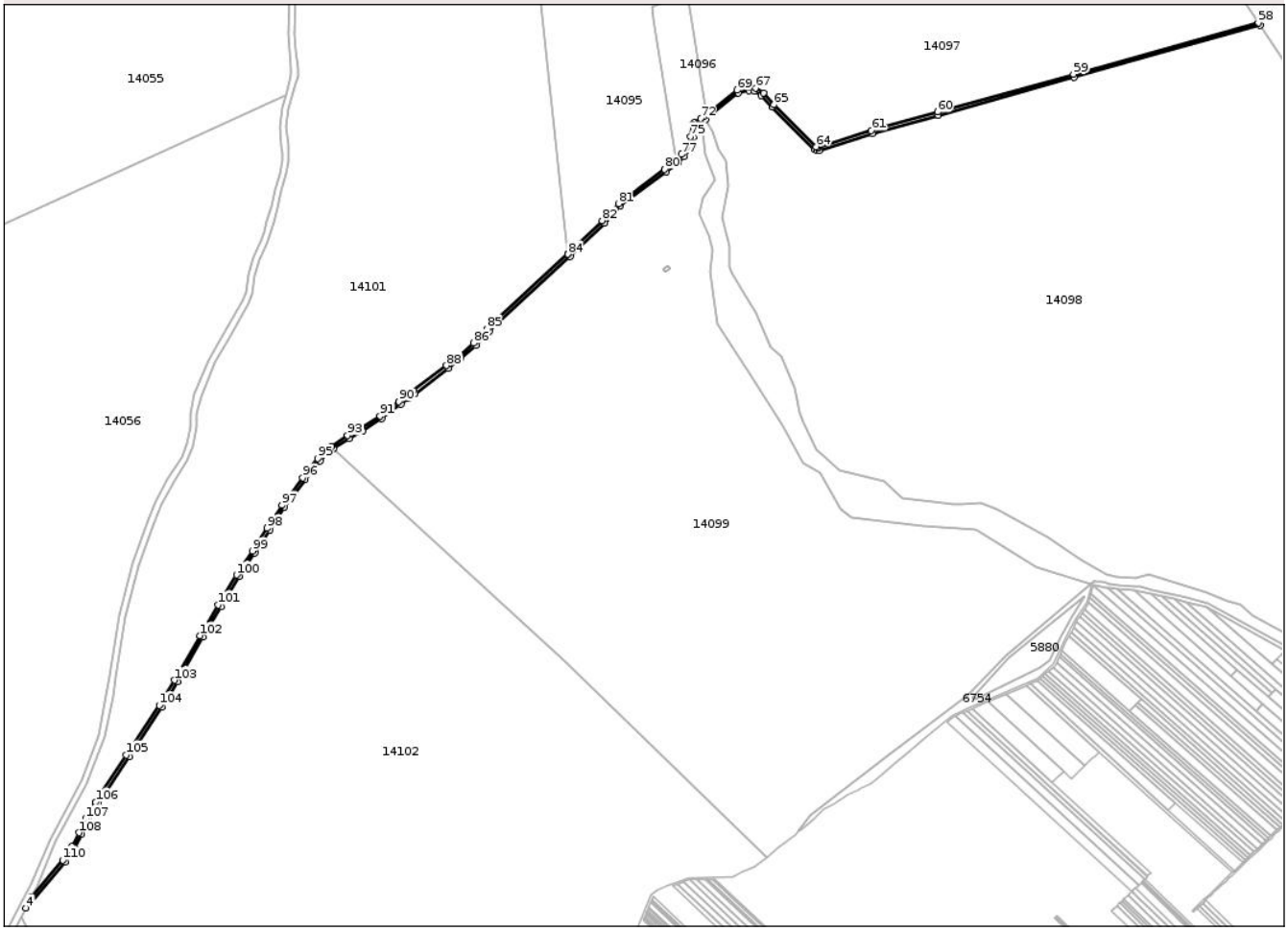
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.180	-	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.229,113 496.410,381	2	397.228,89 496.409,95	0.485
4	397.221,807 496.395,638	5	397.270,511 496.452,795	75.093
7	397.290,742 496.487,206	8	397.298,854 496.504,457	19.063
10	397.349,051 496.582,871	11	397.360,478 496.599,905	20.512
13	397.397,744 496.656,603	14	397.408,98 496.674,996	21.553
16	397.462,568 496.767,985	17	397.485,309 496.804,766	43.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.228,89 496.409,95	3	397.225,382 496.402,505	8.23
5	397.270,511 496.452,795	6	397.282,311 496.469,75	20.657
8	397.298,854 496.504,457	9	397.311,096 496.524,804	23.746
11	397.360,478 496.599,905	12	397.389,932 496.643,815	52.874
14	397.408,98 496.674,996	15	397.440,115 496.730,029	63.23
17	397.485,309 496.804,766	18	397.504,66 496.834,309	35.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.225,382 496.402,505	4	397.221,807 496.395,638	7.742
6	397.282,311 496.469,75	7	397.290,742 496.487,206	19.385
9	397.311,096 496.524,804	10	397.349,051 496.582,871	69.371
12	397.389,932 496.643,815	13	397.397,744 496.656,603	14.985
15	397.440,115 496.730,029	16	397.462,568 496.767,985	44.1
18	397.504,66 496.834,309	19	397.523,243 496.862,322	33.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.523,243 496.862,322	20	397.541,276 496.890,692	33.616
22	397.585,108 496.947,82	23	397.601,591 496.962,331	21.96
25	397.638,207 496.984,574	26	397.661,357 496.999,814	27.716
28	397.694,104 497.024,387	29	397.702,727 497.030,79	10.74
31	397.758,511 497.072,673	32	397.777,773 497.090,058	25.947
34	397.894,14 497.199,662	35	397.936,508 497.241,212	59.342
37	398.012,849 497.304,227	38	398.027,708 497.315,368	18.572
40	398.039,707 497.330,822	41	398.042,588 497.334,897	4.991
43	398.049,043 497.361,299	44	398.057,11 497.366,714	9.716
46	398.101,539 497.401,378	47	398.115,076 497.404,77	13.956
49	398.130,127 497.398,399	50	398.143,01 497.384,435	18.999
52	398.198,574 497.330,431	53	398.201,59 497.330,205	3.024
55	398.348,805 497.374,147	56	398.516,768 497.420,923	174.355
58	398.744,03 497.488,365	59	398.515,695 497.424,776	237.024
61	398.265,79 497.355,181	62	398.201,106 497.334,252	67.986
64	398.197,638 497.335,366	65	398.145,897 497.387,205	73.242
67	398.122,861 497.407,656	68	398.114,877 497.408,844	8.072
70	398.062,428 497.374,758	71	398.059,147 497.372,115	4.213
73	398.046,814 497.364,62	74	398.045,187 497.362,433	2.726
76	398.038,953 497.336,684	77	398.031,215 497.325,74	13.403
79	398.020,774 497.315,168	80	398.010,457 497.307,433	12.895
82	397.933,651 497.244,013	83	397.891,466 497.202,642	59.086
85	397.791,054 497.110,483	86	397.774,952 497.092,9	23.842
88	397.741,375 497.065,202	89	397.700,324 497.033,988	51.57
91	397.659,051 497.003,085	92	397.636,164 496.988,018	27.401
94	397.599,142 496.965,505	95	397.582,187 496.950,577	22.59
97	397.537,988 496.892,976	98	397.519,888 496.864,501	33.741
100	397.481,934 496.806,914	101	397.459,145 496.770,055	43.335
103	397.405,532 496.677,024	104	397.386,563 496.645,973	36.387
106	397.307,707 496.526,93	107	397.295,321 496.506,344	24.025
109	397.278,847 496.471,775	110	397.267,34 496.455,24	20.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.541,276 496.890,692	21	397.566,938 496.924,604	42.527
23	397.601,591 496.962,331	24	397.621,219 496.975,548	23.663
26	397.661,357 496.999,814	27	397.684,928 497.017,573	29.512
29	397.702,727 497.030,79	30	397.743,759 497.061,99	51.547
32	397.777,773 497.090,058	33	397.793,887 497.107,653	23.859
35	397.936,508 497.241,212	36	397.956,38 497.262,302	28.977
38	398.027,708 497.315,368	39	398.034,383 497.323,292	10.361
41	398.042,588 497.334,897	42	398.046,325 497.347,044	12.709
44	398.057,11 497.366,714	45	398.061,298 497.368,709	4.639
47	398.115,076 497.404,77	48	398.121,448 497.403,822	6.442
50	398.143,01 497.384,435	51	398.195,269 497.332,078	73.975
53	398.201,59 497.330,205	54	398.266,943 497.351,35	68.689
56	398.516,768 497.420,923	57	398.746,326 497.484,852	238.294
59	398.515,695 497.424,776	60	398.347,732 497.378,0	174.355
62	398.201,106 497.334,252	63	398.199,656 497.334,361	1.454
65	398.145,897 497.387,205	66	398.132,702 497.401,506	19.458
68	398.114,877 497.408,844	69	398.100,167 497.405,158	15.165
71	398.059,147 497.372,115	72	398.055,125 497.370,199	4.455
74	398.045,187 497.362,433	75	398.042,437 497.348,01	14.683
77	398.031,215 497.325,74	78	398.024,952 497.318,305	9.721
80	398.010,457 497.307,433	81	397.953,617 497.265,22	70.801
83	397.891,466 497.202,642	84	397.891,387 497.202,564	0.111
86	397.774,952 497.092,9	87	397.755,991 497.075,787	25.542
89	397.700,324 497.033,988	90	397.682,532 497.020,776	22.161
92	397.636,164 496.988,018	93	397.619,158 496.978,982	19.258
95	397.582,187 496.950,577	96	397.563,768 496.927,044	29.884
98	397.519,888 496.864,501	99	397.501,32 496.836,51	33.59
101	397.459,145 496.770,055	102	397.436,653 496.732,032	44.177
104	397.386,563 496.645,973	105	397.345,716 496.585,079	73.325
107	397.295,321 496.506,344	108	397.287,131 496.488,927	19.247
110	397.267,34 496.455,24	1	397.229,113 496.410,381	58.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.566,938 496.924,604	22	397.585,108 496.947,82	29.481
24	397.621,219 496.975,548	25	397.638,207 496.984,574	19.237
27	397.684,928 497.017,573	28	397.694,104 497.024,387	11.429
30	397.743,759 497.061,99	31	397.758,511 497.072,673	18.214
33	397.793,887 497.107,653	34	397.894,14 497.199,662	136.075
36	397.956,38 497.262,302	37	398.012,849 497.304,227	70.331
39	398.034,383 497.323,292	40	398.039,707 497.330,822	9.222
42	398.046,325 497.347,044	43	398.049,043 497.361,299	14.512
45	398.061,298 497.368,709	46	398.101,539 497.401,378	51.832
48	398.121,448 497.403,822	49	398.130,127 497.398,399	10.234
51	398.195,269 497.332,078	52	398.198,574 497.330,431	3.693
54	398.266,943 497.351,35	55	398.348,805 497.374,147	84.977
57	398.746,326 497.484,852	58	398.744,03 497.488,365	4.197
60	398.347,732 497.378,0	61	398.265,79 497.355,181	85.06
63	398.199,656 497.334,361	64	398.197,638 497.335,366	2.254
66	398.132,702 497.401,506	67	398.122,861 497.407,656	11.605
69	398.100,167 497.405,158	70	398.062,428 497.374,758	48.46
72	398.055,125 497.370,199	73	398.046,814 497.364,62	10.01
75	398.042,437 497.348,01	76	398.038,953 497.336,684	11.85
78	398.024,952 497.318,305	79	398.020,774 497.315,168	5.225
81	397.953,617 497.265,22	82	397.933,651 497.244,013	29.127
84	397.891,387 497.202,564	85	397.791,054 497.110,483	136.182
87	397.755,991 497.075,787	88	397.741,375 497.065,202	18.046
90	397.682,532 497.020,776	91	397.659,051 497.003,085	29.399
93	397.619,158 496.978,982	94	397.599,142 496.965,505	24.13
96	397.563,768 496.927,044	97	397.537,988 496.892,976	42.723
99	397.501,32 496.836,51	100	397.481,934 496.806,914	35.38
102	397.436,653 496.732,032	103	397.405,532 496.677,024	63.201
105	397.345,716 496.585,079	106	397.307,707 496.526,93	69.469
108	397.287,131 496.488,927	109	397.278,847 496.471,775	19.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70266
Nr. cadastral vechi:70266

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, DRUM COMUNAL DC 6 - ZONA MOARA DE VANT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70266	28.729	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8425 / 01/07/2013		
Act Administrativ nr. 135, din 06/03/2012 emis de Guvernul Romaniei (; act normativ nr. MO ANEXA 11/27-03-2012 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:16397960, - domeniul public.	
12559 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 15.02.2021, emis de Rasinariu Avram-Florin);		
B2	Se notează respingerea cererii înaintată de Primăria Comunei Cut prin PFA Răşinariu Florin Avram, având ca obiect recepâia documentaţiei de modificare limite de proprietate, modificare suprafaţă şi înscrierea acestora în cartea funciară.	A1
33366 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr documetatie din 13.09.2021, emis de Rasinariu Avram Florin);		
B3	Se modifică limitele de proprietate ale imobilullui de sub A1 şi suprafaţa de la 12500 m.p. la 28729 m.p.	A1
3668 / 23/02/2023		
Act Administrativ nr. 700, din 23/02/2023 emis de Primăria Comunei Cut;		
B4	Se schimbă încadrearea imobilului de sub A1 din Drum Vicinal - zona Moara de Vant în DRUM COMUNAL DC 6 - ZONA MOARA DE VANT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70266	28.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	28.729	-	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.421,199 496.948,704	2	397.428,296 496.966,537	19.193
4	397.433,204 497.005,931	5	397.437,923 497.027,558	22.136
7	397.474,027 497.101,928	8	397.496,828 497.141,323	45.518
10	397.504,025 497.176,829	11	397.510,581 497.196,273	20.52
13	397.523,52 497.228,25	14	397.527,552 497.241,506	13.856
16	397.537,569 497.280,764	17	397.543,544 497.301,692	21.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.428,296 496.966,537	3	397.432,506 496.989,467	23.313
5	397.437,923 497.027,558	6	397.455,085 497.068,933	44.793
8	397.496,828 497.141,323	9	397.501,028 497.153,332	12.722
11	397.510,581 497.196,273	12	397.519,519 497.215,244	20.971
14	397.527,552 497.241,506	15	397.532,494 497.260,021	19.163
17	397.543,544 497.301,692	18	397.545,882 497.316,881	15.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.432,506 496.989,467	4	397.433,204 497.005,931	16.479
6	397.455,085 497.068,933	7	397.474,027 497.101,928	38.046
9	397.501,028 497.153,332	10	397.504,025 497.176,829	23.687
12	397.519,519 497.215,244	13	397.523,52 497.228,25	13.607
15	397.532,494 497.260,021	16	397.537,569 497.280,764	21.355
18	397.545,882 497.316,881	19	397.546,604 497.327,306	10.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.546,604 497.327,306	20	397.545,631 497.337,364	10.105
22	397.546,675 497.382,097	23	397.555,634 497.414,113	33.246
25	397.557,991 497.431,43	26	397.555,623 497.453,463	22.16
28	397.555,616 497.536,841	29	397.563,987 497.583,239	47.147
31	397.573,581 497.614,404	32	397.574,149 497.618,297	3.934
34	397.569,289 497.630,541	35	397.562,821 497.636,185	8.584
37	397.544,854 497.635,922	38	397.527,547 497.633,521	17.473
40	397.510,616 497.641,685	41	397.493,698 497.661,422	25.996
43	397.458,193 497.707,117	44	397.438,276 497.725,737	27.265
46	397.410,053 497.752,113	47	397.401,257 497.760,971	12.483
49	397.360,504 497.789,185	50	397.342,37 497.802,085	22.254
52	397.305,728 497.828,332	53	397.301,425 497.831,412	5.292
55	397.254,432 497.869,067	56	397.233,328 497.886,97	27.675
58	397.190,917 497.940,453	59	397.182,027 497.957,789	19.483
61	397.175,95 497.980,539	62	397.175,137 497.985,001	4.535
64	397.168,542 497.986,037	65	397.166,497 497.986,141	2.048
67	397.174,752 497.954,331	68	397.184,167 497.936,21	20.421
70	397.227,796 497.881,172	71	397.249,296 497.862,932	28.195
73	397.296,649 497.824,992	74	397.319,752 497.808,459	28.409
76	397.374,482 497.768,484	77	397.396,159 497.754,65	25.715
79	397.433,124 497.719,601	80	397.452,22 497.701,75	26.14
82	397.483,223 497.661,638	83	397.505,466 497.633,067	36.208
85	397.525,353 497.623,478	86	397.547,59 497.625,322	22.313
88	397.556,713 497.626,227	89	397.559,919 497.623,879	3.974
91	397.562,672 497.618,525	92	397.562,859 497.615,813	2.718
94	397.553,736 497.589,137	95	397.547,629 497.537,424	52.072
97	397.547,674 497.452,543	98	397.549,757 497.431,079	21.565
100	397.548,073 497.416,777	101	397.543,14 497.399,152	18.302
103	397.535,465 497.359,854	104	397.537,658 497.336,598	23.359
106	397.537,943 497.318,049	107	397.535,383 497.301,812	16.438
109	397.524,743 497.262,003	110	397.519,859 497.243,703	18.941
112	397.511,441 497.218,398	113	397.503,148 497.199,265	20.853
115	397.493,2 497.155,179	116	397.489,525 497.144,678	11.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.545,631 497.337,364	21	397.543,51 497.359,615	22.352
23	397.555,634 497.414,113	24	397.557,376 497.421,586	7.673
26	397.555,623 497.453,463	27	397.553,808 497.473,113	19.734
29	397.563,987 497.583,239	30	397.570,509 497.607,302	24.931
32	397.574,149 497.618,297	33	397.574,039 497.623,72	5.424
35	397.562,821 497.636,185	36	397.553,149 497.637,066	9.712
38	397.527,547 497.633,521	39	397.519,692 497.635,119	8.016
41	397.493,698 497.661,422	42	397.477,932 497.680,87	25.036
44	397.438,276 497.725,737	45	397.424,484 497.737,614	18.201
47	397.401,257 497.760,971	48	397.378,959 497.775,128	26.413
50	397.342,37 497.802,085	51	397.324,406 497.814,965	22.104
53	397.301,425 497.831,412	54	397.279,64 497.848,249	27.533
56	397.233,328 497.886,97	57	397.216,821 497.904,672	24.204
59	397.182,027 497.957,789	60	397.177,969 497.969,466	12.362
62	397.175,137 497.985,001	63	397.175,064 497.985,707	0.71
65	397.166,497 497.986,141	66	397.170,512 497.966,975	19.582
68	397.184,167 497.936,21	69	397.210,576 497.899,639	45.11
71	397.249,296 497.862,932	72	397.274,645 497.841,997	32.876
74	397.319,752 497.808,459	75	397.355,759 497.782,742	44.248
77	397.396,159 497.754,65	78	397.418,982 497.731,757	32.326
80	397.452,22 497.701,75	81	397.471,625 497.675,945	32.287
83	397.505,466 497.633,067	84	397.515,374 497.626,416	11.933
86	397.547,59 497.625,322	87	397.553,492 497.627,022	6.142
89	397.559,919 497.623,879	90	397.562,53 497.620,585	4.203
92	397.562,859 497.615,813	93	397.560,742 497.612,127	4.251
95	397.547,629 497.537,424	96	397.545,797 497.472,858	64.592
98	397.549,757 497.431,079	99	397.549,419 497.423,669	7.418
101	397.543,14 497.399,152	102	397.538,827 497.383,74	16.004
104	397.537,658 497.336,598	105	397.538,568 497.327,069	9.572
107	397.535,383 497.301,812	108	397.529,786 497.282,616	19.995
110	397.519,859 497.243,703	111	397.515,674 497.229,953	14.373
113	397.503,148 497.199,265	114	397.496,189 497.178,63	21.777
116	397.489,525 497.144,678	117	397.467,095 497.105,924	44.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.543,51 497.359,615	22	397.546,675 497.382,097	22.704
24	397.557,376 497.421,586	25	397.557,991 497.431,43	9.863
27	397.553,808 497.473,113	28	397.555,616 497.536,841	63.754
30	397.570,509 497.607,302	31	397.573,581 497.614,404	7.738
33	397.574,039 497.623,72	34	397.569,289 497.630,541	8.312
36	397.553,149 497.637,066	37	397.544,854 497.635,922	8.374
39	397.519,692 497.635,119	40	397.510,616 497.641,685	11.202
42	397.477,932 497.680,87	43	397.458,193 497.707,117	32.841
45	397.424,484 497.737,614	46	397.410,053 497.752,113	20.457
48	397.378,959 497.775,128	49	397.360,504 497.789,185	23.199
51	397.324,406 497.814,965	52	397.305,728 497.828,332	22.968
54	397.279,64 497.848,249	55	397.254,432 497.869,067	32.693
57	397.216,821 497.904,672	58	397.190,917 497.940,453	44.173
60	397.177,969 497.969,466	61	397.175,95 497.980,539	11.256
63	397.175,064 497.985,707	64	397.168,542 497.986,037	6.53
66	397.170,512 497.966,975	67	397.174,752 497.954,331	13.336
69	397.210,576 497.899,639	70	397.227,796 497.881,172	25.25
72	397.274,645 497.841,997	73	397.296,649 497.824,992	27.809
75	397.355,759 497.782,742	76	397.374,482 497.768,484	23.534
78	397.418,982 497.731,757	79	397.433,124 497.719,601	18.648
81	397.471,625 497.675,945	82	397.483,223 497.661,638	18.417
84	397.515,374 497.626,416	85	397.525,353 497.623,478	10.403
87	397.553,492 497.627,022	88	397.556,713 497.626,227	3.318
90	397.562,53 497.620,585	91	397.562,672 497.618,525	2.065
93	397.560,742 497.612,127	94	397.553,736 497.589,137	24.034
96	397.545,797 497.472,858	97	397.547,674 497.452,543	20.402
99	397.549,419 497.423,669	100	397.548,073 497.416,777	7.022
102	397.538,827 497.383,74	103	397.535,465 497.359,854	24.121
105	397.538,568 497.327,069	106	397.537,943 497.318,049	9.042
108	397.529,786 497.282,616	109	397.524,743 497.262,003	21.221
111	397.515,674 497.229,953	112	397.511,441 497.218,398	12.306
114	397.496,189 497.178,63	115	397.493,2 497.155,179	23.641
117	397.467,095 497.105,924	118	397.447,892 497.072,472	38.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	397.447,892 497.072,472	119	397.430,259 497.029,962	46.022
121	397.424,498 496.990,311	122	397.420,106 496.969,365	21.402
124	397.397,255 496.924,851	125	397.382,367 496.897,388	31.239
127	397.366,968 496.858,183	128	397.353,146 496.821,035	39.636
130	397.324,649 496.682,279	131	397.321,13 496.658,211	24.324
133	397.290,251 496.553,272	134	397.251,537 496.480,914	82.064
136	397.218,318 496.406,021	137	397.187,744 496.347,508	66.019
139	397.174,134 496.320,904	140	397.168,93 496.310,733	11.425
142	397.133,657 496.260,493	143	397.128,068 496.250,964	11.047
145	397.114,037 496.211,168	146	397.111,733 496.185,217	26.053
148	397.117,049 496.124,286	149	397.124,666 496.100,118	25.34
151	397.134,579 496.079,929	152	397.135,026 496.074,305	5.642
154	397.129,871 496.066,837	155	397.100,709 496.059,077	30.177
157	397.058,423 496.039,89	158	397.052,427 496.033,33	8.887
160	397.040,778 496.006,632	161	397.035,847 495.989,638	17.695
163	397.031,493 495.931,005	164	397.031,356 495.881,189	49.816
166	397.037,05 495.821,325	167	397.035,935 495.798,917	22.436
169	397.030,537 495.752,358	170	397.030,588 495.738,154	14.204
172	397.040,639 495.689,775	173	397.052,479 495.650,873	40.664
175	397.063,508 495.590,12	176	397.062,4 495.566,582	23.564
178	397.027,902 495.475,401	179	397.011,922 495.456,918	24.433
181	396.994,232 495.444,265	182	396.988,132 495.434,682	11.36
184	396.992,023 495.412,536	185	396.993,667 495.393,694	18.914
187	396.984,117 495.332,881	188	396.982,669 495.313,714	19.222
190	396.975,348 495.280,443	191	396.969,657 495.255,193	25.883
193	396.956,399 495.189,135	194	396.942,147 495.141,257	49.954
196	396.919,688 495.079,691	197	396.911,112 495.059,54	21.9
199	396.903,893 495.017,405	200	396.904,594 494.994,461	22.955
202	396.903,901 494.935,192	203	396.900,267 494.915,741	19.788
205	396.898,131 494.898,103	206	396.901,765 494.896,093	4.153
208	396.908,477 494.914,035	209	396.912,171 494.934,054	20.357
211	396.912,794 494.994,4	212	396.911,898 495.017,353	22.97
214	396.918,306 495.057,111	215	396.926,979 495.076,396	21.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	397.430,259 497.029,962	120	397.425,204 497.006,795	23.712
122	397.420,106 496.969,365	123	397.414,207 496.952,629	17.745
125	397.382,367 496.897,388	126	397.372,726 496.874,67	24.679
128	397.353,146 496.821,035	129	397.336,41 496.757,022	66.165
131	397.321,13 496.658,211	132	397.310,994 496.609,104	50.142
134	397.251,537 496.480,914	135	397.227,536 496.425,14	60.719
137	397.187,744 496.347,508	138	397.176,324 496.325,186	25.074
140	397.168,93 496.310,733	141	397.157,835 496.295,784	18.616
143	397.128,068 496.250,964	144	397.119,374 496.233,54	19.473
146	397.111,733 496.185,217	147	397.110,962 496.156,961	28.267
149	397.124,666 496.100,118	150	397.131,502 496.087,142	14.667
152	397.135,026 496.074,305	153	397.132,709 496.069,369	5.453
155	397.100,709 496.059,077	156	397.078,48 496.050,351	23.88
158	397.052,427 496.033,33	159	397.048,626 496.026,745	7.603
161	397.035,847 495.989,638	162	397.032,906 495.974,653	15.271
164	397.031,356 495.881,189	165	397.034,511 495.842,482	38.835
167	397.035,935 495.798,917	168	397.034,201 495.774,247	24.731
170	397.030,588 495.738,154	171	397.034,97 495.711,765	26.75
173	397.052,479 495.650,873	174	397.058,835 495.620,2	31.325
176	397.062,4 495.566,582	177	397.055,964 495.543,025	24.42
179	397.011,922 495.456,918	180	397.001,884 495.450,001	12.19
182	396.988,132 495.434,682	183	396.988,952 495.424,617	10.098
185	396.993,667 495.393,694	186	396.987,891 495.358,657	35.51
188	396.982,669 495.313,714	189	396.978,348 495.296,378	17.866
191	396.969,657 495.255,193	192	396.966,613 495.236,106	19.328
194	396.942,147 495.141,257	195	396.926,319 495.094,48	49.382
197	396.911,112 495.059,54	198	396.905,838 495.037,841	22.331
200	396.904,594 494.994,461	201	396.905,777 494.957,872	36.608
203	396.900,267 494.915,741	204	396.895,156 494.899,749	16.789
206	396.901,765 494.896,093	207	396.903,808 494.894,962	2.335
209	396.912,171 494.934,054	210	396.913,912 494.957,666	23.676
212	396.911,898 495.017,353	213	396.913,153 495.036,671	19.359
215	396.926,979 495.076,396	216	396.933,775 495.091,555	16.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	397.425,204 497.006,795	121	397.424,498 496.990,311	16.499
123	397.414,207 496.952,629	124	397.397,255 496.924,851	32.542
126	397.372,726 496.874,67	127	397.366,968 496.858,183	17.464
129	397.336,41 496.757,022	130	397.324,649 496.682,279	75.663
132	397.310,994 496.609,104	133	397.290,251 496.553,272	59.561
135	397.227,536 496.425,14	136	397.218,318 496.406,021	21.225
138	397.176,324 496.325,186	139	397.174,134 496.320,904	4.81
141	397.157,835 496.295,784	142	397.133,657 496.260,493	42.779
144	397.119,374 496.233,54	145	397.114,037 496.211,168	23.0
147	397.110,962 496.156,961	148	397.117,049 496.124,286	33.237
150	397.131,502 496.087,142	151	397.134,579 496.079,929	7.842
153	397.132,709 496.069,369	154	397.129,871 496.066,837	3.803
156	397.078,48 496.050,351	157	397.058,423 496.039,89	22.621
159	397.048,626 496.026,745	160	397.040,778 496.006,632	21.59
162	397.032,906 495.974,653	163	397.031,493 495.931,005	43.671
165	397.034,511 495.842,482	166	397.037,05 495.821,325	21.309
168	397.034,201 495.774,247	169	397.030,537 495.752,358	22.194
171	397.034,97 495.711,765	172	397.040,639 495.689,775	22.709
174	397.058,835 495.620,2	175	397.063,508 495.590,12	30.441
177	397.055,964 495.543,025	178	397.027,902 495.475,401	73.215
180	397.001,884 495.450,001	181	396.994,232 495.444,265	9.563
183	396.988,952 495.424,617	184	396.992,023 495.412,536	12.465
186	396.987,891 495.358,657	187	396.984,117 495.332,881	26.051
189	396.978,348 495.296,378	190	396.975,348 495.280,443	16.215
192	396.966,613 495.236,106	193	396.956,399 495.189,135	48.069
195	396.926,319 495.094,48	196	396.919,688 495.079,691	16.208
198	396.905,838 495.037,841	199	396.903,893 495.017,405	20.528
201	396.905,777 494.957,872	202	396.903,901 494.935,192	22.757
204	396.895,156 494.899,749	205	396.898,131 494.898,103	3.4
207	396.903,808 494.894,962	208	396.908,477 494.914,035	19.636
210	396.913,912 494.957,666	211	396.912,794 494.994,4	36.751
213	396.913,153 495.036,671	214	396.918,306 495.057,111	21.08
216	396.933,775 495.091,555	217	396.949,772 495.138,833	49.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	396.949,772 495.138,833	218	396.964,152 495.187,141	50.403
220	396.977,557 495.253,933	221	396.983,235 495.278,843	25.549
223	396.990,647 495.312,277	224	396.992,097 495.332,271	20.047
226	397.003,444 495.393,877	227	397.001,482 495.414,512	20.728
229	396.997,634 495.432,303	230	397.000,861 495.437,445	6.071
232	397.017,704 495.448,435	233	397.035,603 495.471,652	29.316
235	397.070,349 495.565,325	236	397.071,537 495.590,549	25.252
238	397.060,238 495.652,853	239	397.048,342 495.691,939	40.856
241	397.038,598 495.739,163	242	397.038,7 495.751,322	12.159
244	397.043,942 495.798,722	245	397.045,049 495.821,505	22.81
247	397.039,356 495.881,462	248	397.039,493 495.930,865	49.403
250	397.043,628 495.987,75	251	397.048,406 496.004,212	17.141
253	397.058,81 496.028,506	254	397.067,383 496.035,078	10.802
256	397.103,196 496.049,389	257	397.134,713 496.057,428	32.526
259	397.145,149 496.073,163	260	397.144,418 496.082,349	9.215
262	397.133,478 496.105,009	263	397.124,871 496.125,977	22.666
265	397.119,724 496.184,753	266	397.121,953 496.209,879	25.225
268	397.134,996 496.246,928	269	397.140,408 496.256,217	10.751
271	397.175,75 496.306,5	272	397.194,352 496.342,903	40.88
274	397.221,807 496.395,638	275	397.225,382 496.402,505	7.742
277	397.229,113 496.410,381	278	397.235,1 496.421,93	13.009
280	397.297,548 496.549,94	281	397.318,706 496.606,888	60.751
283	397.332,558 496.681,079	284	397.344,25 496.755,385	75.22
286	397.374,495 496.855,47	287	397.380,146 496.871,654	17.142
289	397.404,363 496.921,115	1	397.421,199 496.948,704	32.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	396.964,152 495.187,141	219	396.974,478 495.234,625	48.594
221	396.983,235 495.278,843	222	396.986,028 495.294,133	15.543
224	396.992,097 495.332,271	225	396.995,821 495.357,669	25.67
227	397.001,482 495.414,512	228	396.998,342 495.426,013	11.922
230	397.000,861 495.437,445	231	397.007,281 495.441,95	7.843
233	397.035,603 495.471,652	234	397.063,555 495.540,457	74.266
236	397.071,537 495.590,549	237	397.066,71 495.621,628	31.452
239	397.048,342 495.691,939	240	397.042,767 495.713,562	22.33
242	397.038,7 495.751,322	243	397.042,132 495.772,975	21.923
245	397.045,049 495.821,505	246	397.042,456 495.843,285	21.934
248	397.039,493 495.930,865	249	397.040,881 495.973,749	42.906
251	397.048,406 496.004,212	252	397.055,811 496.022,879	20.082
254	397.067,383 496.035,078	255	397.078,246 496.040,354	12.076
257	397.134,713 496.057,428	258	397.141,471 496.063,538	9.111
260	397.144,418 496.082,349	261	397.140,398 496.091,773	10.246
263	397.124,871 496.125,977	264	397.118,982 496.157,593	32.16
266	397.121,953 496.209,879	267	397.126,942 496.230,79	21.498
269	397.140,408 496.256,217	270	397.164,388 496.291,189	42.404
272	397.194,352 496.342,903	273	397.216,344 496.385,144	47.623
275	397.225,382 496.402,505	276	397.228,89 496.409,95	8.23
278	397.235,1 496.421,93	279	397.258,714 496.477,35	60.241
281	397.318,706 496.606,888	282	397.329,012 496.656,822	50.986
284	397.344,25 496.755,385	285	397.360,784 496.818,622	65.363
287	397.380,146 496.871,654	288	397.389,585 496.893,971	24.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	396.974,478 495.234,625	220	396.977,557 495.253,933	19.552
222	396.986,028 495.294,133	223	396.990,647 495.312,277	18.723
225	396.995,821 495.357,669	226	397.003,444 495.393,877	37.002
228	396.998,342 495.426,013	229	396.997,634 495.432,303	6.33
231	397.007,281 495.441,95	232	397.017,704 495.448,435	12.276
234	397.063,555 495.540,457	235	397.070,349 495.565,325	25.779
237	397.066,71 495.621,628	238	397.060,238 495.652,853	31.889
240	397.042,767 495.713,562	241	397.038,598 495.739,163	25.938
243	397.042,132 495.772,975	244	397.043,942 495.798,722	25.811
246	397.042,456 495.843,285	247	397.039,356 495.881,462	38.303
249	397.040,881 495.973,749	250	397.043,628 495.987,75	14.268
252	397.055,811 496.022,879	253	397.058,81 496.028,506	6.376
255	397.078,246 496.040,354	256	397.103,196 496.049,389	26.536
258	397.141,471 496.063,538	259	397.145,149 496.073,163	10.304
261	397.140,398 496.091,773	262	397.133,478 496.105,009	14.936
264	397.118,982 496.157,593	265	397.119,724 496.184,753	27.17
267	397.126,942 496.230,79	268	397.134,996 496.246,928	18.036
270	397.164,388 496.291,189	271	397.175,75 496.306,5	19.066
273	397.216,344 496.385,144	274	397.221,807 496.395,638	11.831
276	397.228,89 496.409,95	277	397.229,113 496.410,381	0.485
279	397.258,714 496.477,35	280	397.297,548 496.549,94	82.325
282	397.329,012 496.656,822	283	397.332,558 496.681,079	24.515
285	397.360,784 496.818,622	286	397.374,495 496.855,47	39.316
288	397.389,585 496.893,971	289	397.404,363 496.921,115	30.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.971	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/5, din 11/01/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

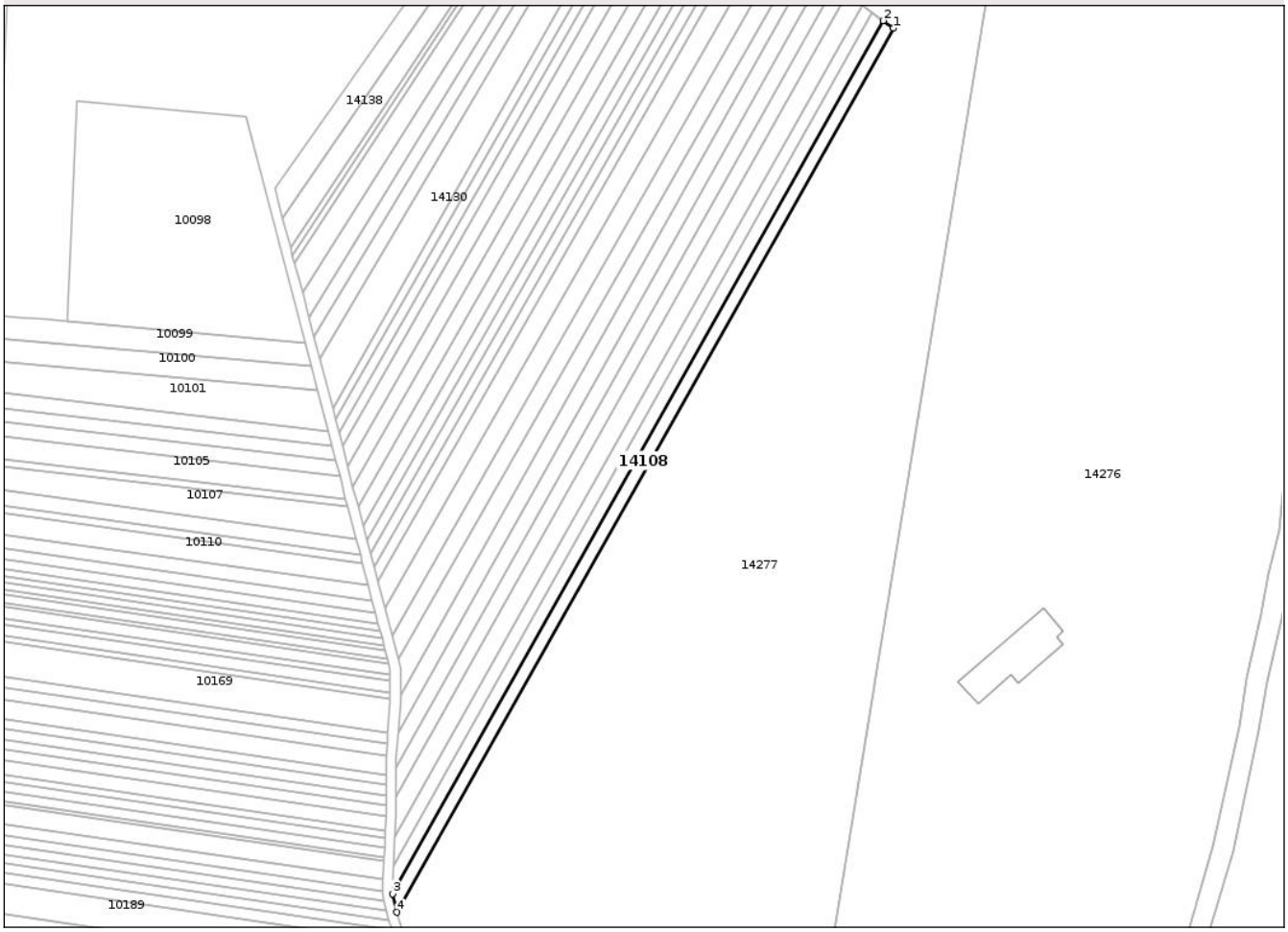
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.971	-	96/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.830,054 495.511,69	2	396.826,002 495.514,6	4.989
2	396.826,002 495.514,6	3	396.632,468 495.170,298	394.967
3	396.632,468 495.170,298	4	396.634,066 495.163,022	7.449
4	396.634,066 495.163,022	1	396.830,054 495.511,69	399.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.971	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/52, din 29/06/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

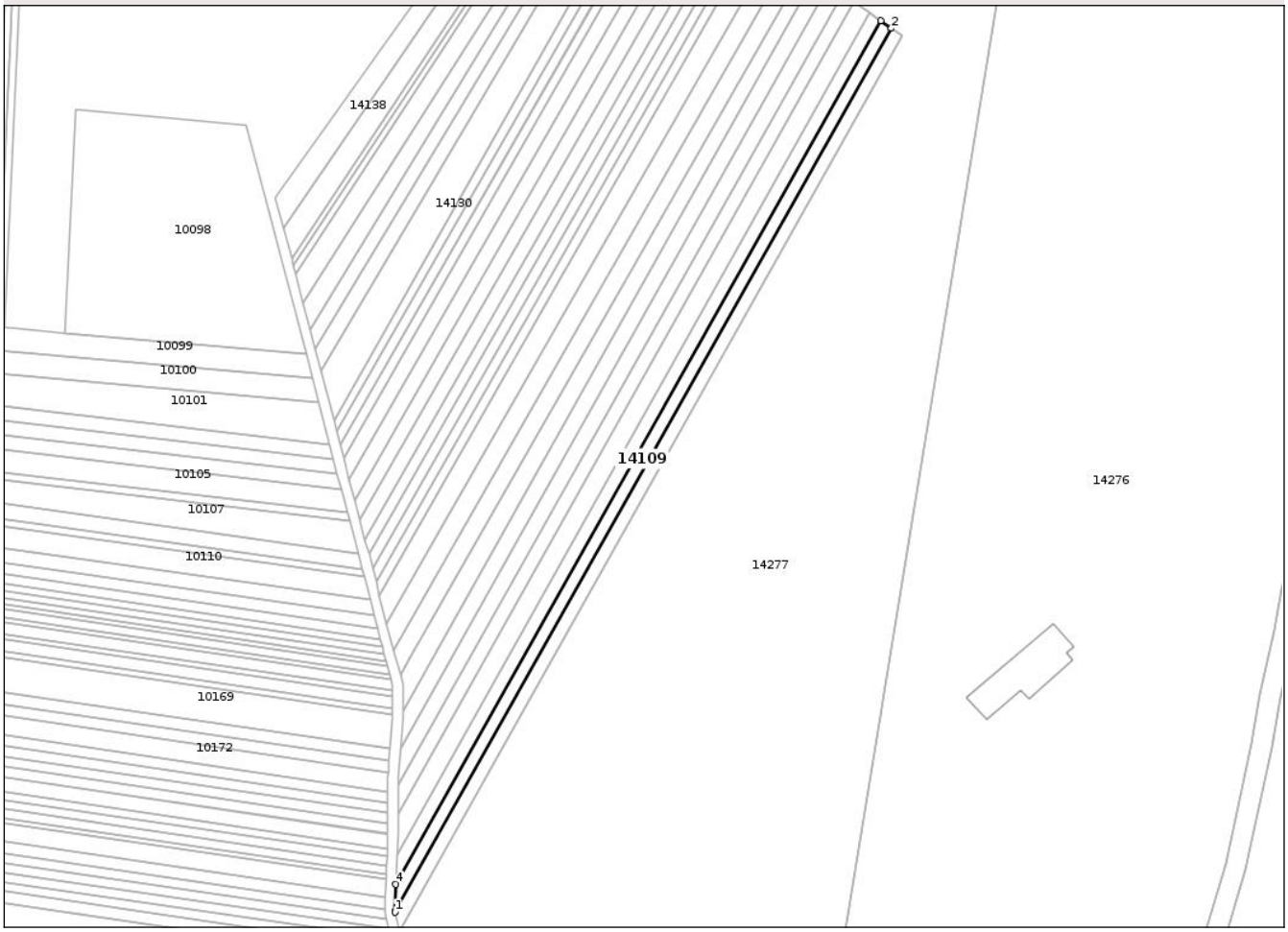
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.971	-	96/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.632,468 495.170,298	2	396.826,002 495.514,6	394.967
2	396.826,002 495.514,6	3	396.821,877 495.517,562	5.078
3	396.821,877 495.517,562	4	396.632,818 495.181,222	385.834
4	396.632,818 495.181,222	5	396.632,371 495.170,739	10.493
5	396.632,371 495.170,739	1	396.632,468 495.170,298	0.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.971	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/208, din 19/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

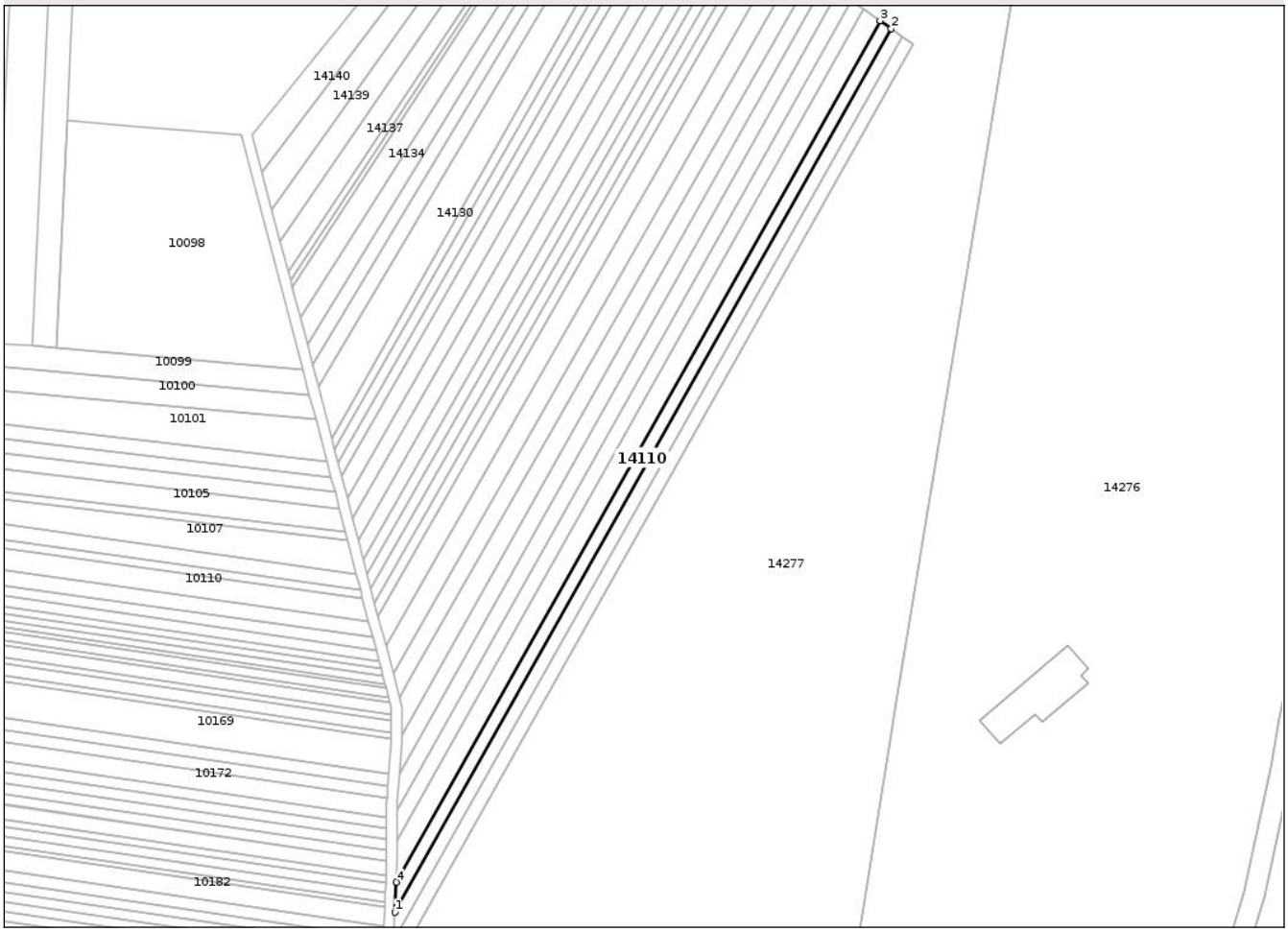
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.971	376	96/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.632,818 495.181,222	2	396.821,877 495.517,562	385.834
2	396.821,877 495.517,562	3	396.817,649 495.520,598	5.205
3	396.817,649 495.520,598	4	396.633,306 495.192,647	376.21
4	396.633,306 495.192,647	1	396.632,818 495.181,222	11.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/300, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

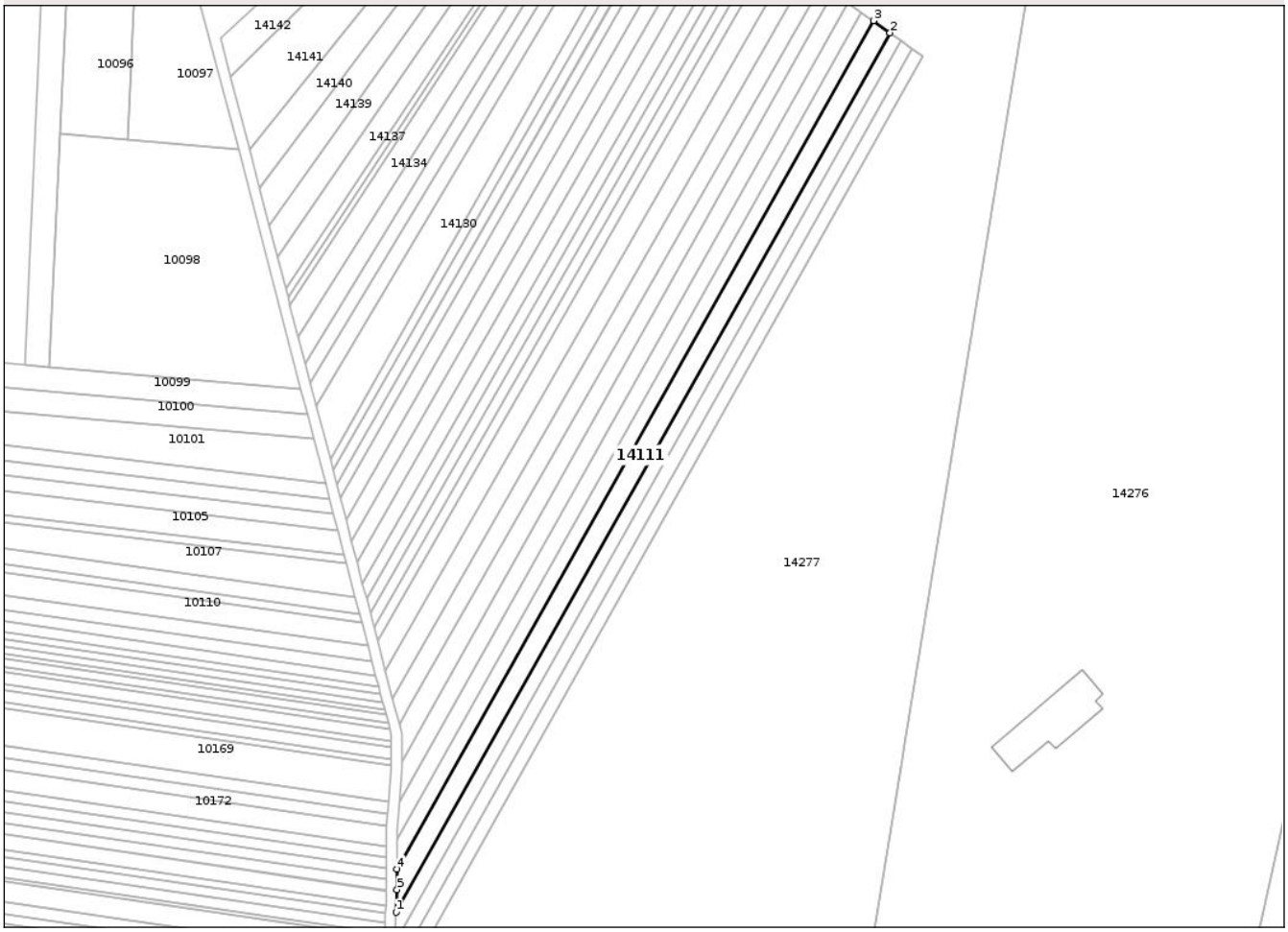
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	372	96/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.633,306 495.192,647	2	396.817,649 495.520,598	376.21
2	396.817,649 495.520,598	3	396.811,453 495.525,047	7.628
3	396.811,453 495.525,047	4	396.633,668 495.208,762	362.827
4	396.633,668 495.208,762	5	396.633,668 495.201,124	7.638
5	396.633,668 495.201,124	1	396.633,306 495.192,647	8.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.971	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

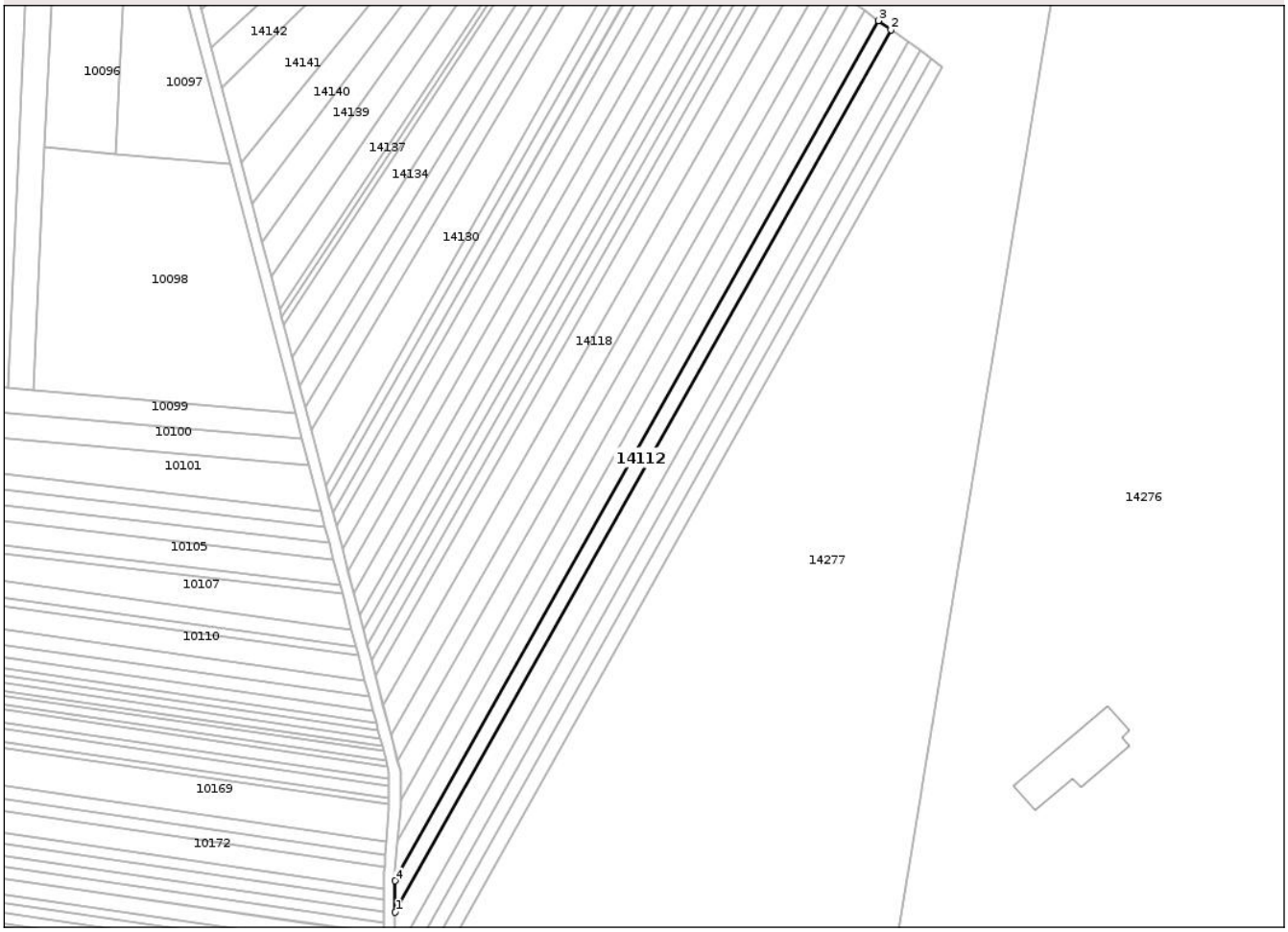
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.971	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.971	-	96/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.633,668 495.208,762	2	396.811,453 495.525,047	362.827
2	396.811,453 495.525,047	3	396.806,956 495.528,275	5.536
3	396.806,956 495.528,275	4	396.633,668 495.219,991	353.649
4	396.633,668 495.219,991	1	396.633,668 495.208,762	11.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/303, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA IOSIF** DEFUNCT:Da 2) **GALATA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

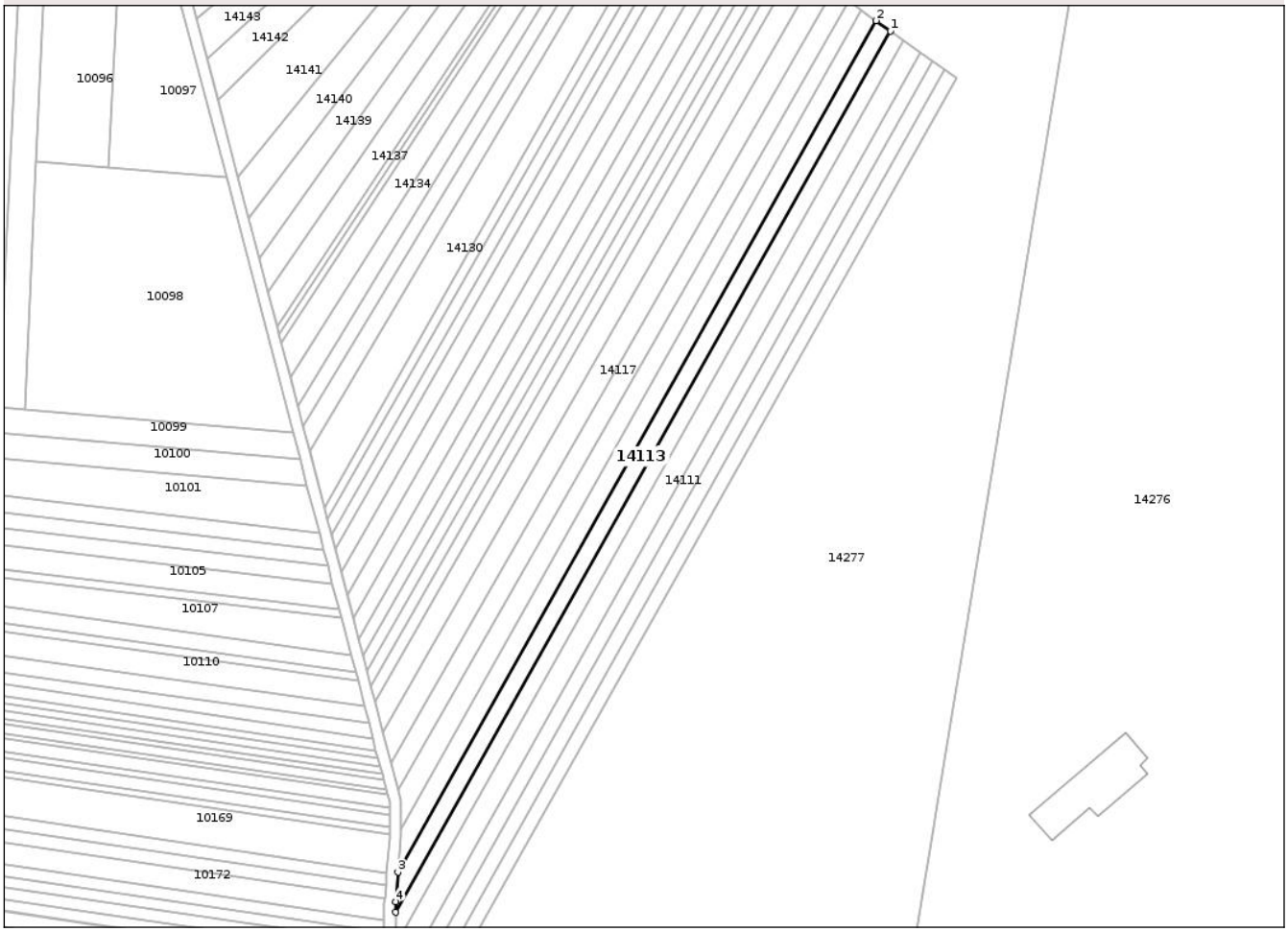
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.138	376	96/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.806,956 495.528,275	2	396.801,934 495.531,881	6.183
2	396.801,934 495.531,881	3	396.634,484 495.233,982	341.736
3	396.634,484 495.233,982	4	396.633,668 495.223,617	10.397
4	396.633,668 495.223,617	5	396.633,668 495.219,991	3.626
5	396.633,668 495.219,991	1	396.806,956 495.528,275	353.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/239, din 16/06/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU G. GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

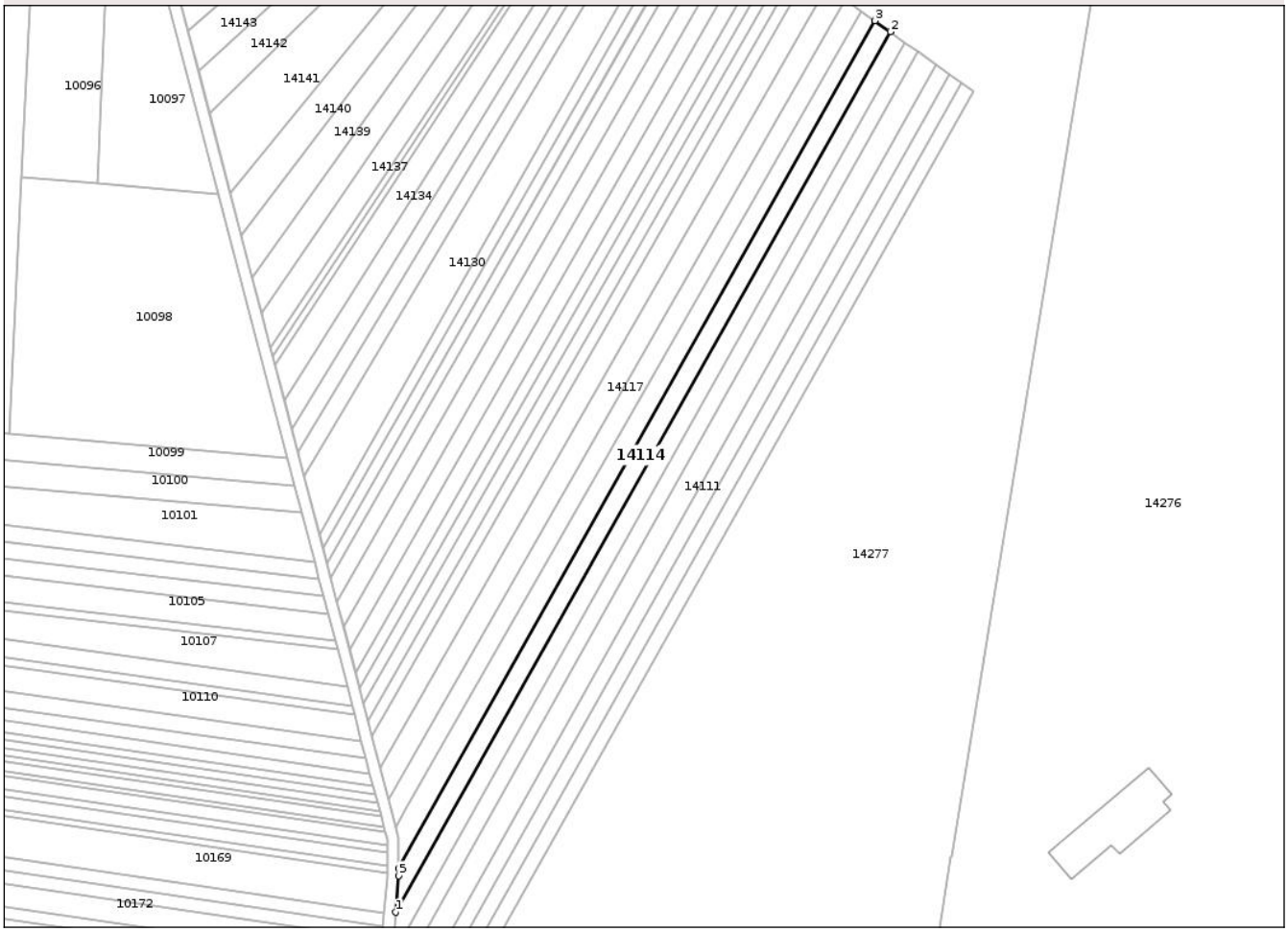
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.138	376	96/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.634,484 495.233,982	2	396.801,934 495.531,881	341.736
2	396.801,934 495.531,881	3	396.796,722 495.535,624	6.417
3	396.796,722 495.535,624	4	396.635,457 495.248,729	329.113
4	396.635,457 495.248,729	5	396.635,457 495.246,35	2.379
5	396.635,457 495.246,35	1	396.634,484 495.233,982	12.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/211, din 18/01/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

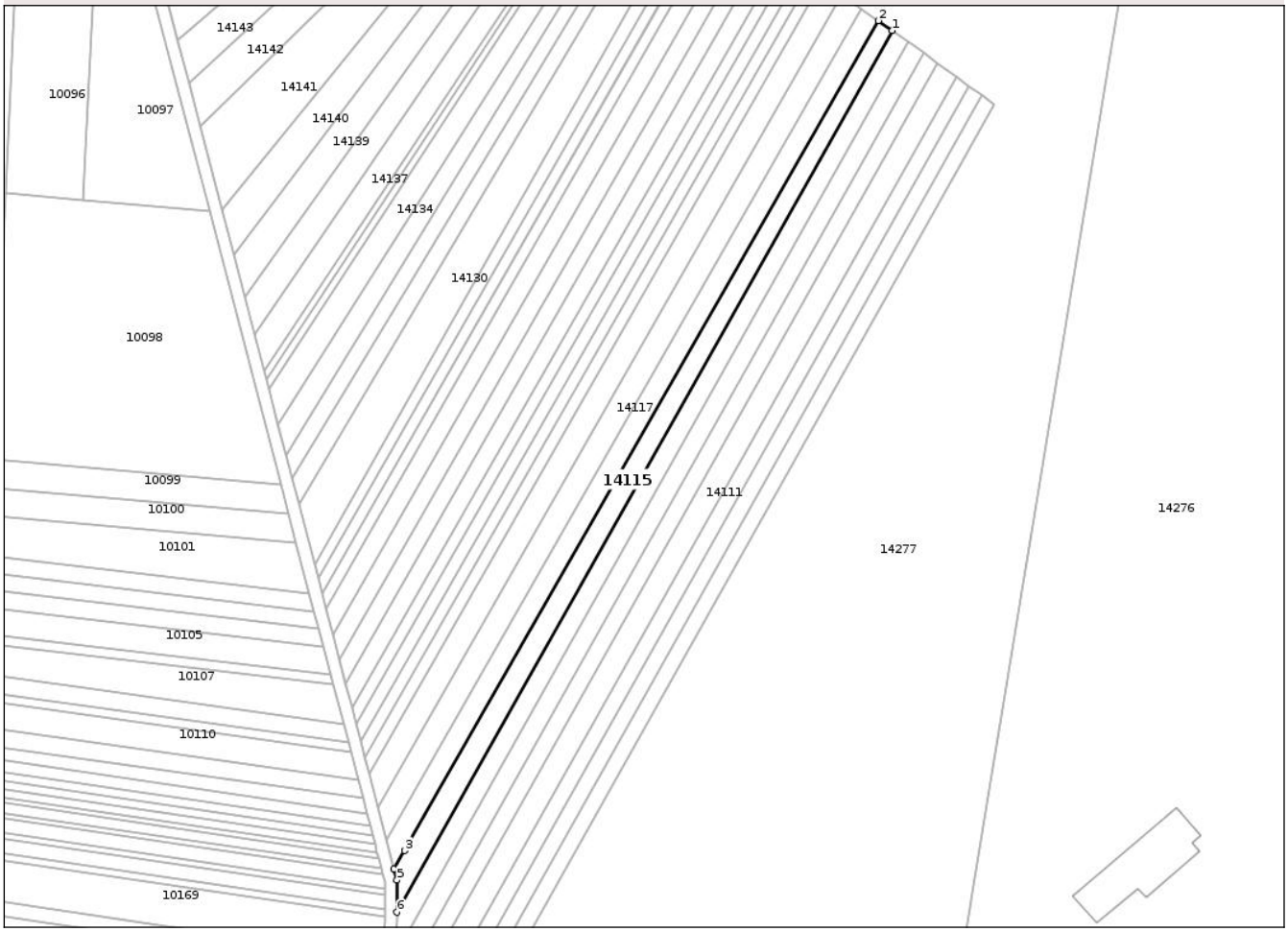
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.138	376	96/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.796,722 495.535,624	2	396.792,271 495.538,82	5.48
2	396.792,271 495.538,82	3	396.637,896 495.268,803	311.032
3	396.637,896 495.268,803	4	396.634,516 495.262,79	6.898
4	396.634,516 495.262,79	5	396.635,457 495.259,189	3.722
5	396.635,457 495.259,189	6	396.635,457 495.248,729	10.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.635,457 495.248,729	1	396.796,722 495.535,624	329.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.124	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/145, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂIESCU OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

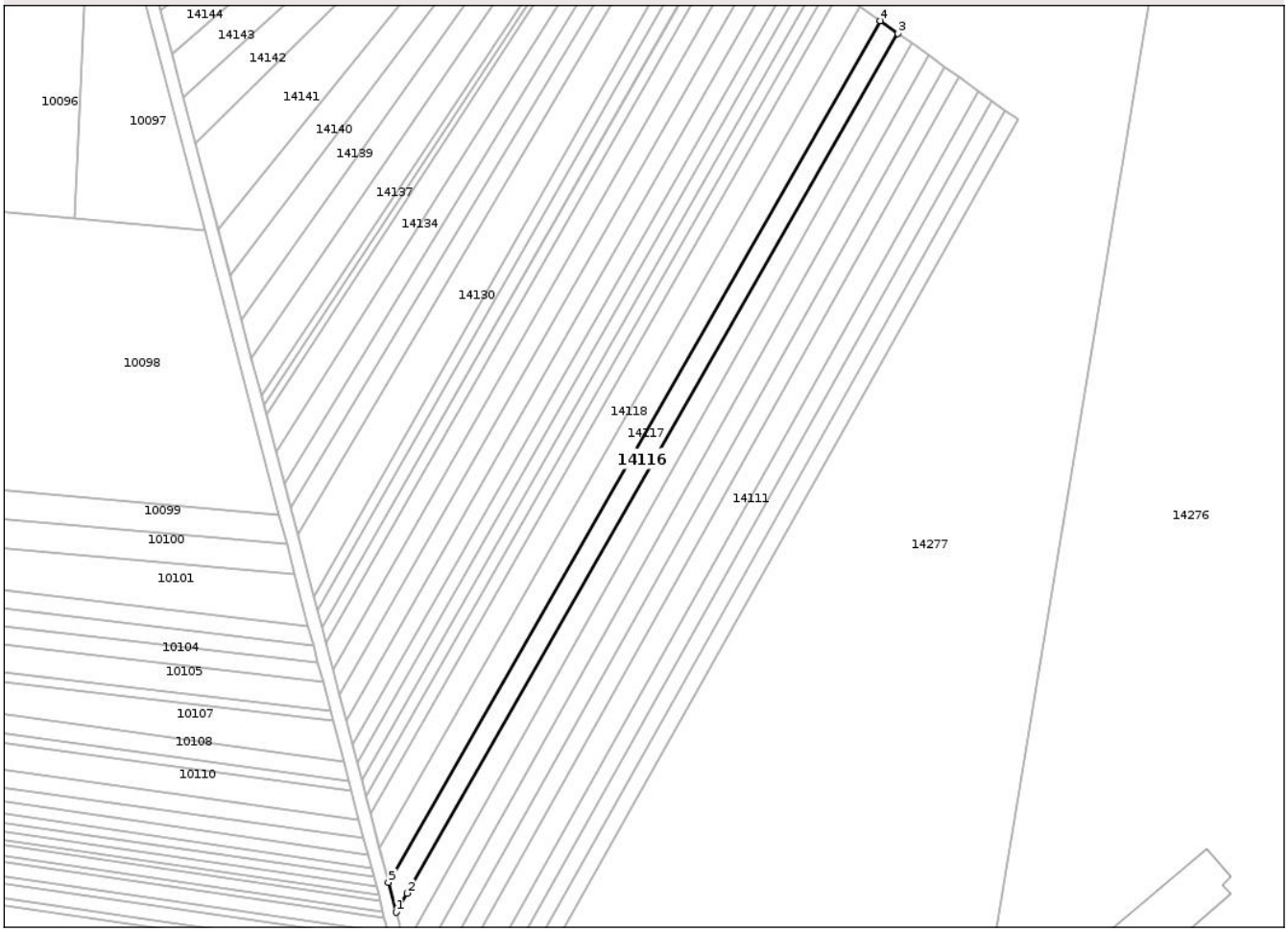
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.124	339	96/8/1	-	GREŞIT NR TOPO 96/8 DIN TP, CORECT NR TOPO 96/8/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.634,516 495.262,79	2	396.637,896 495.268,803	6.898
2	396.637,896 495.268,803	3	396.792,271 495.538,82	311.032
3	396.792,271 495.538,82	4	396.786,761 495.542,777	6.784
4	396.786,761 495.542,777	5	396.632,06 495.272,189	311.689
5	396.632,06 495.272,189	1	396.634,516 495.262,79	9.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.368	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/279, din 27/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA SIMION** 2) **RADU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

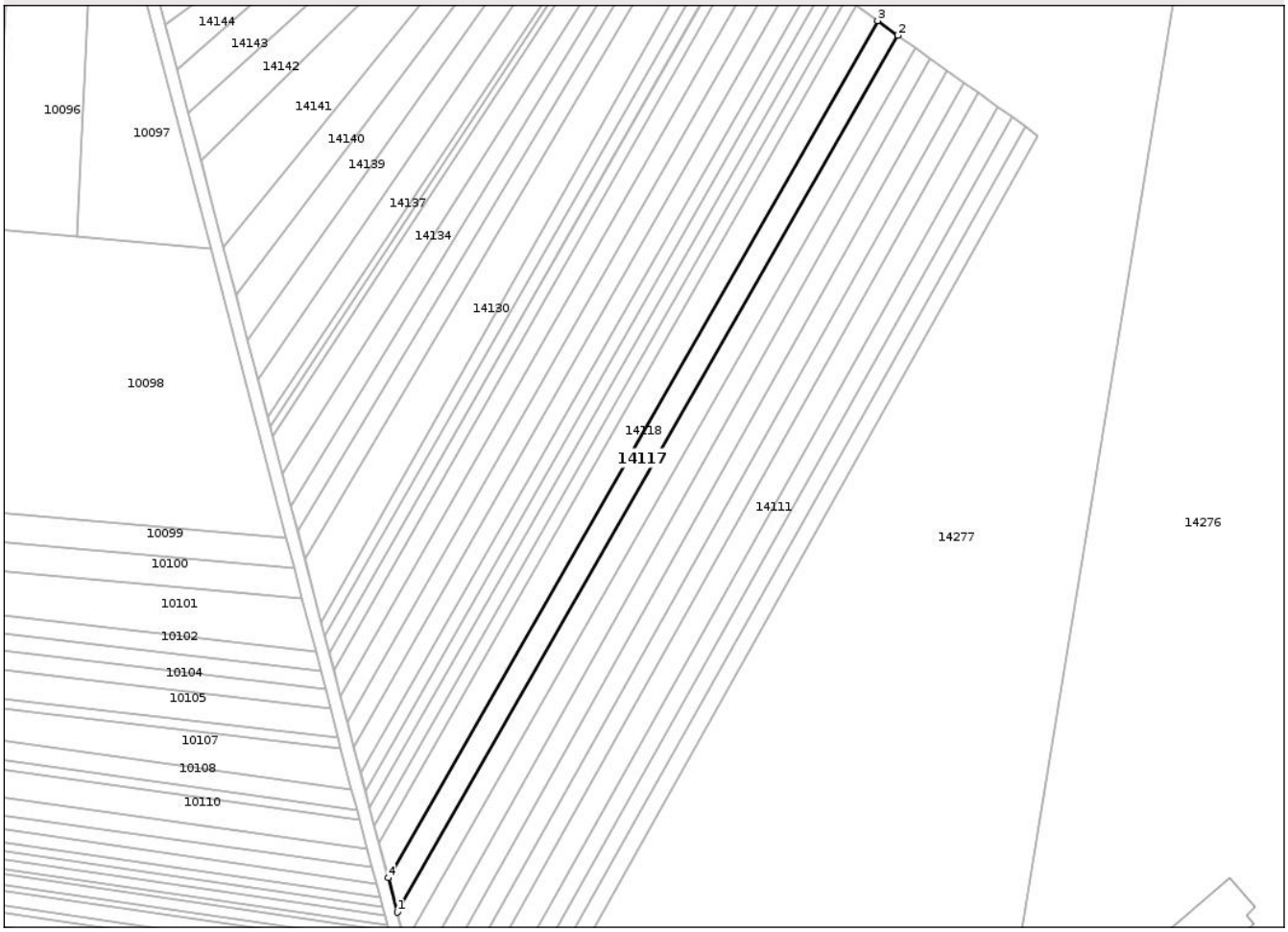
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.368	376	96/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.632,06 495.272,189	2	396.786,761 495.542,777	311.689
2	396.786,761 495.542,777	3	396.780,485 495.547,283	7.726
3	396.780,485 495.547,283	4	396.629,283 495.282,814	304.641
4	396.629,283 495.282,814	1	396.632,06 495.272,189	10.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.368	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/332, din 16/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU VASILE** 2) **BITEA SUSANA** 3) **MIHAIESCU OANA** 4) **BARBAT ELISABETA** 5) **BOCA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

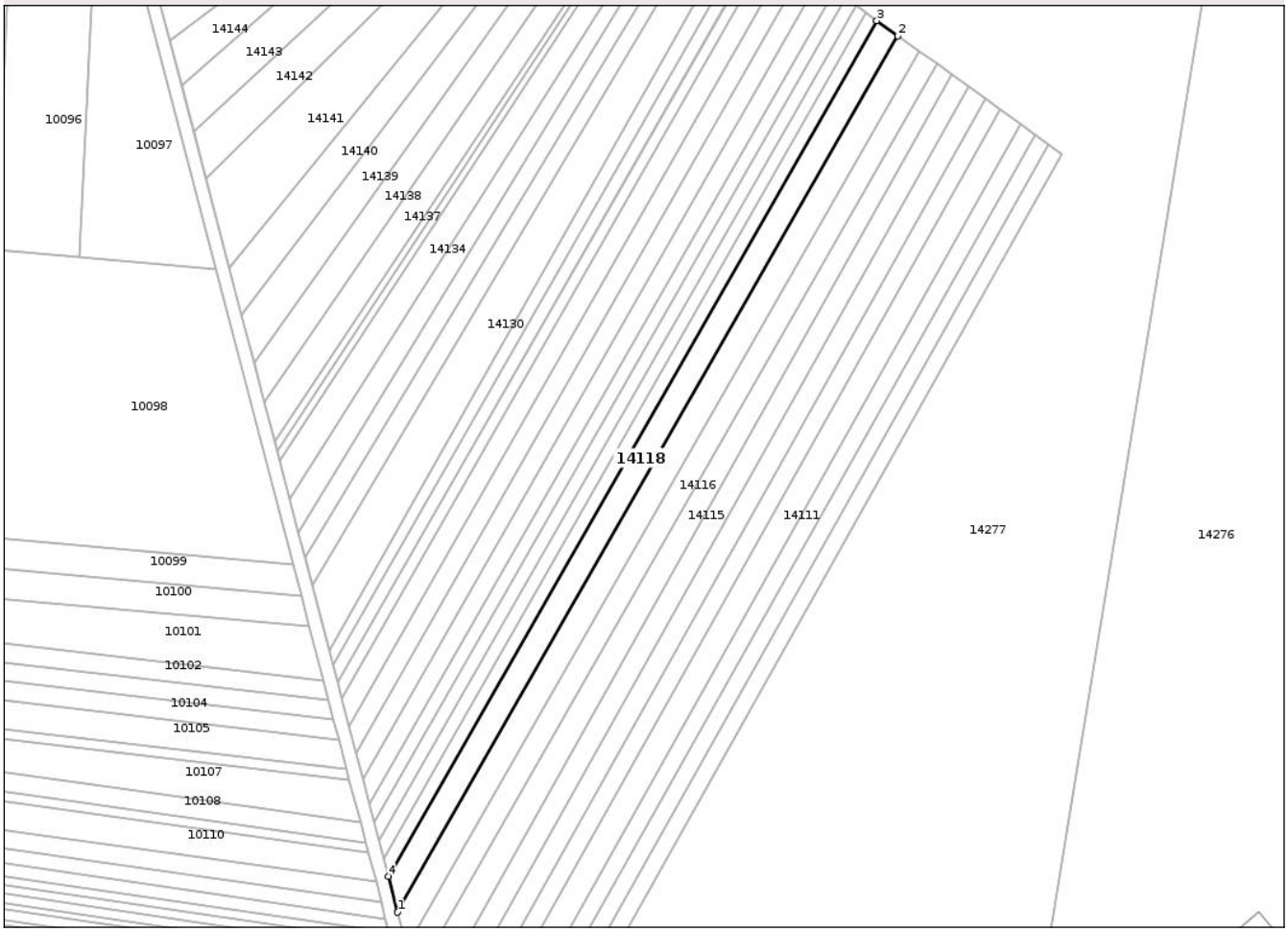
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.368	376	96/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.629,283 495.282,814	2	396.780,485 495.547,283	304.641
2	396.780,485 495.547,283	3	396.774,061 495.551,895	7.908
3	396.774,061 495.551,895	4	396.626,441 495.293,691	297.424
4	396.626,441 495.293,691	1	396.629,283 495.282,814	11.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

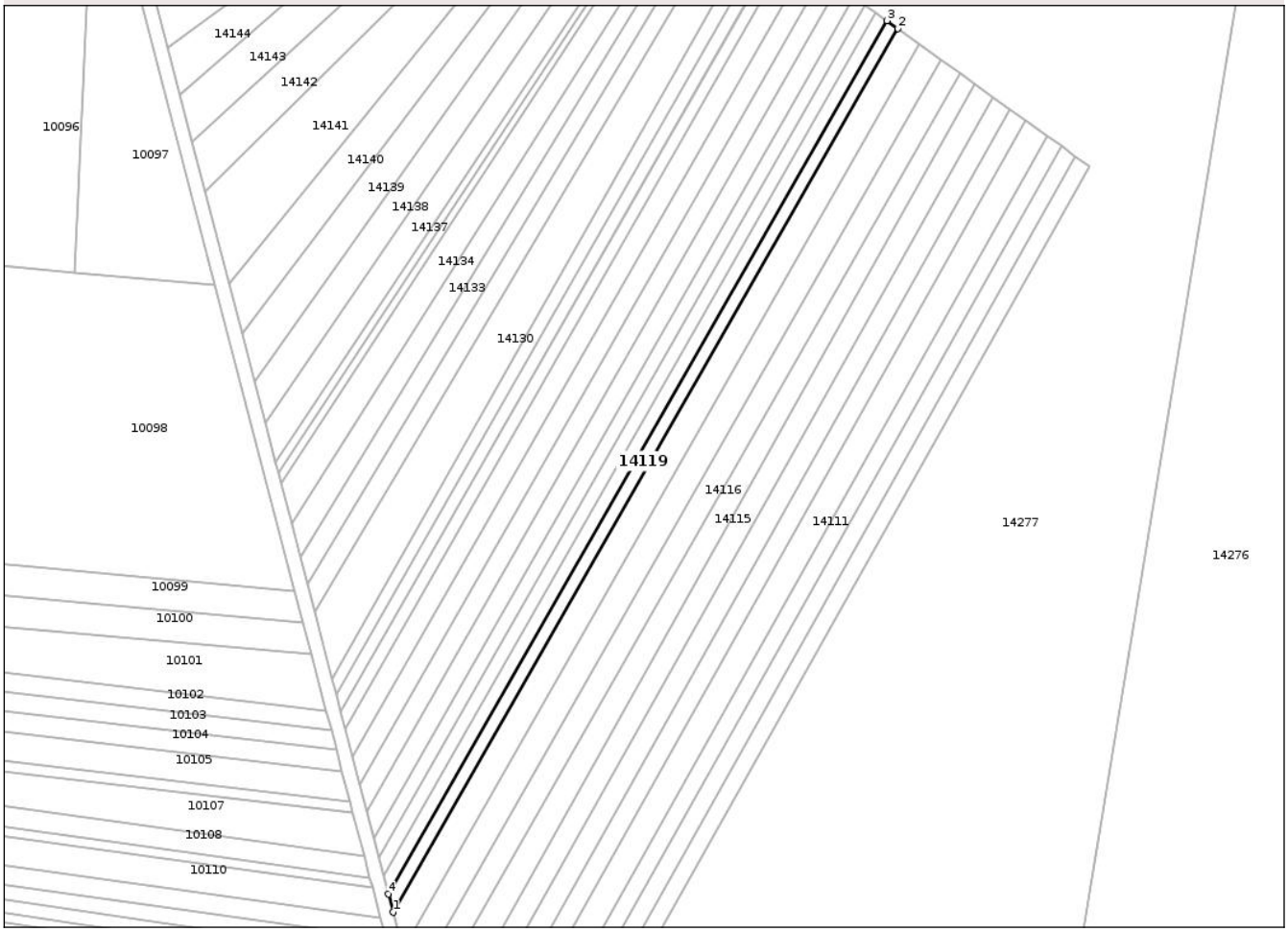
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.134	-	96/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.626,441 495.293,691	2	396.774,061 495.551,895	297.424
2	396.774,061 495.551,895	3	396.770,929 495.554,144	3.856
3	396.770,929 495.554,144	4	396.625,055 495.298,995	293.905
4	396.625,055 495.298,995	1	396.626,441 495.293,691	5.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/400, din 27/01/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

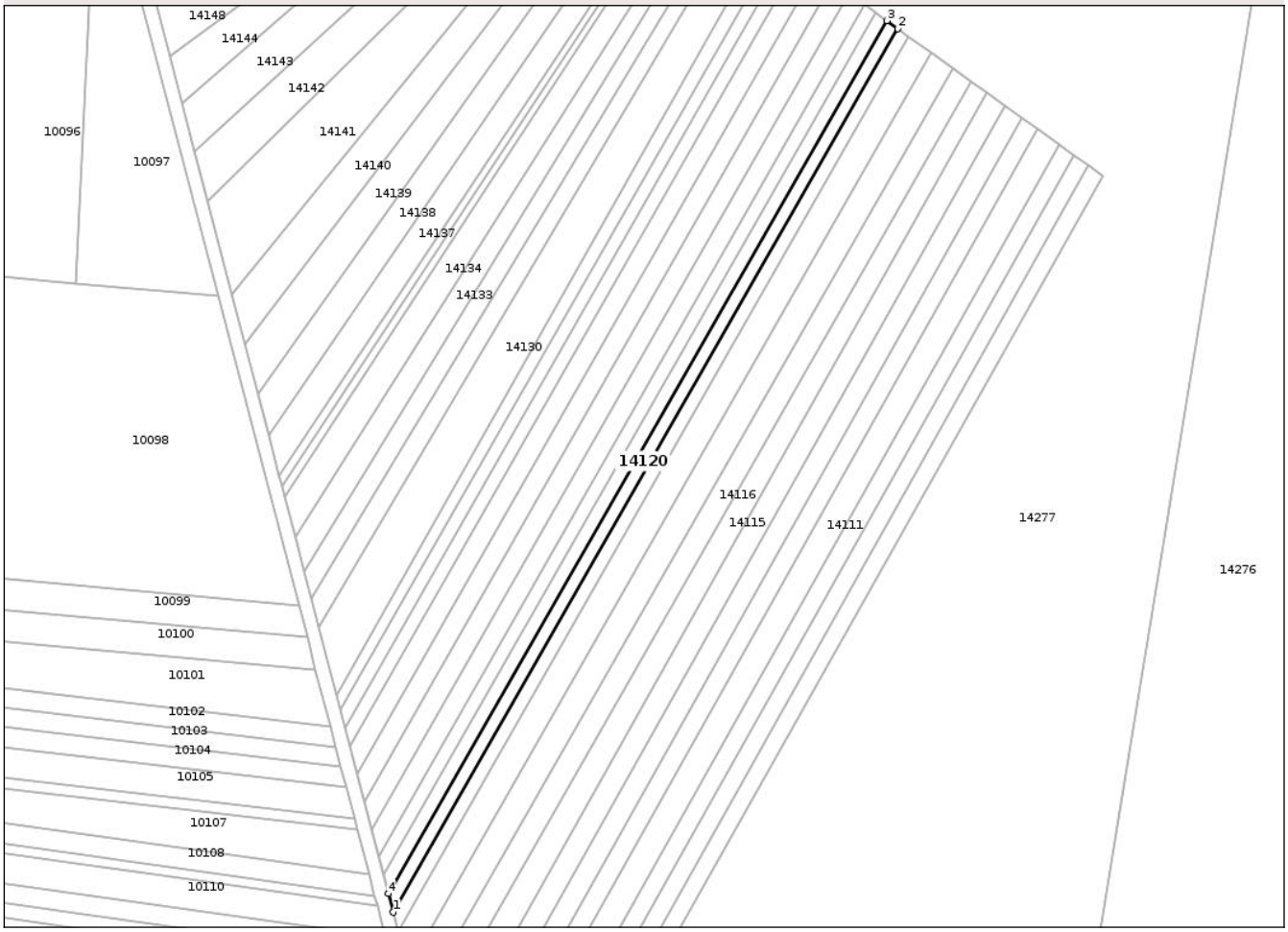
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.134	376	96/11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.625,055 495.298,995	2	396.770,929 495.554,144	293.905
2	396.770,929 495.554,144	3	396.767,759 495.556,421	3.903
3	396.767,759 495.556,421	4	396.623,652 495.304,362	290.346
4	396.623,652 495.304,362	1	396.625,055 495.298,995	5.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/113, din 23/02/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAMPEAN I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

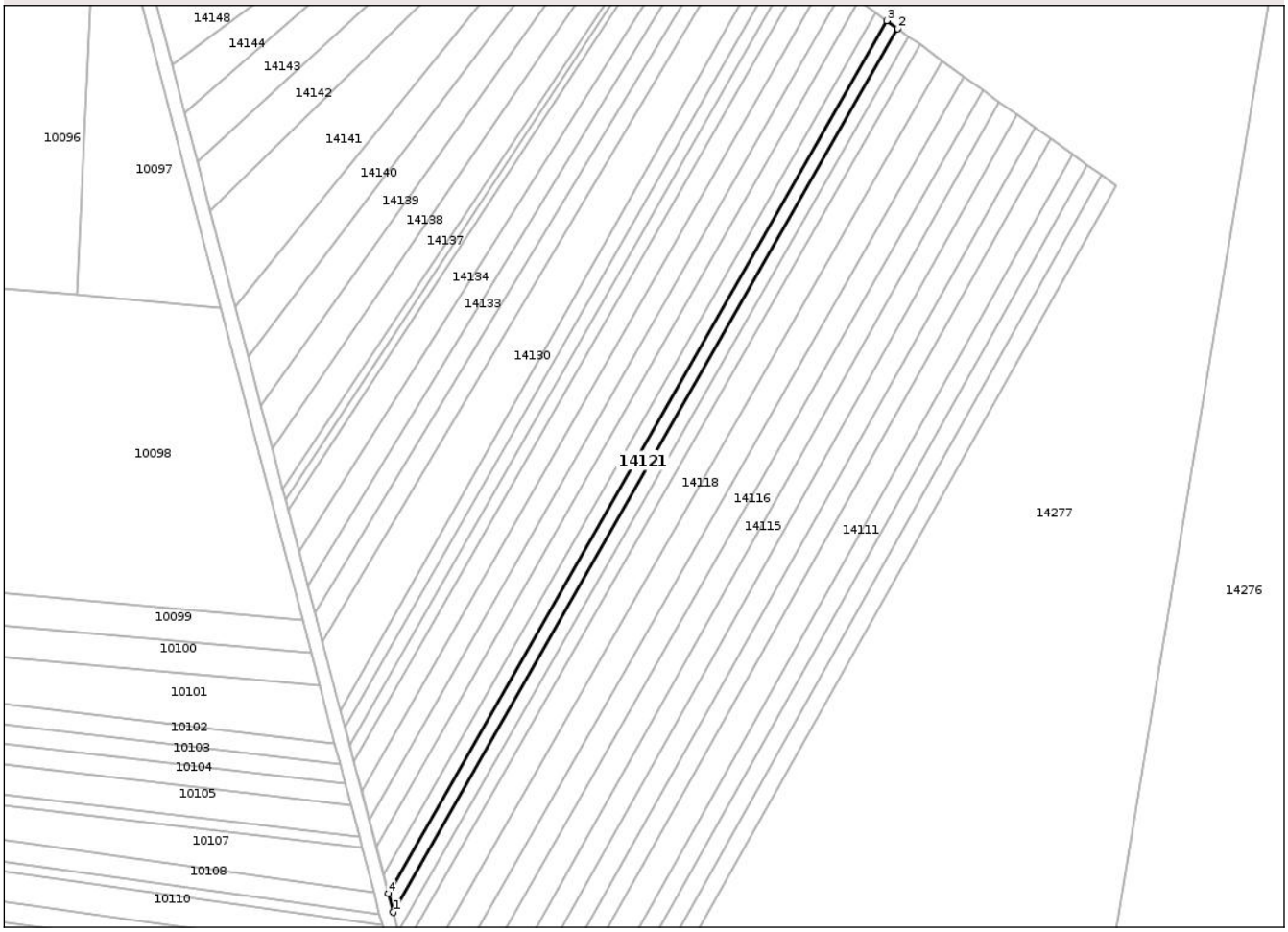
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.134	-	96/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.623,652 495.304,362	2	396.767,759 495.556,421	290.346
2	396.767,759 495.556,421	3	396.764,55 495.558,725	3.95
3	396.764,55 495.558,725	4	396.622,232 495.309,797	286.74
4	396.622,232 495.309,797	1	396.623,652 495.304,362	5.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

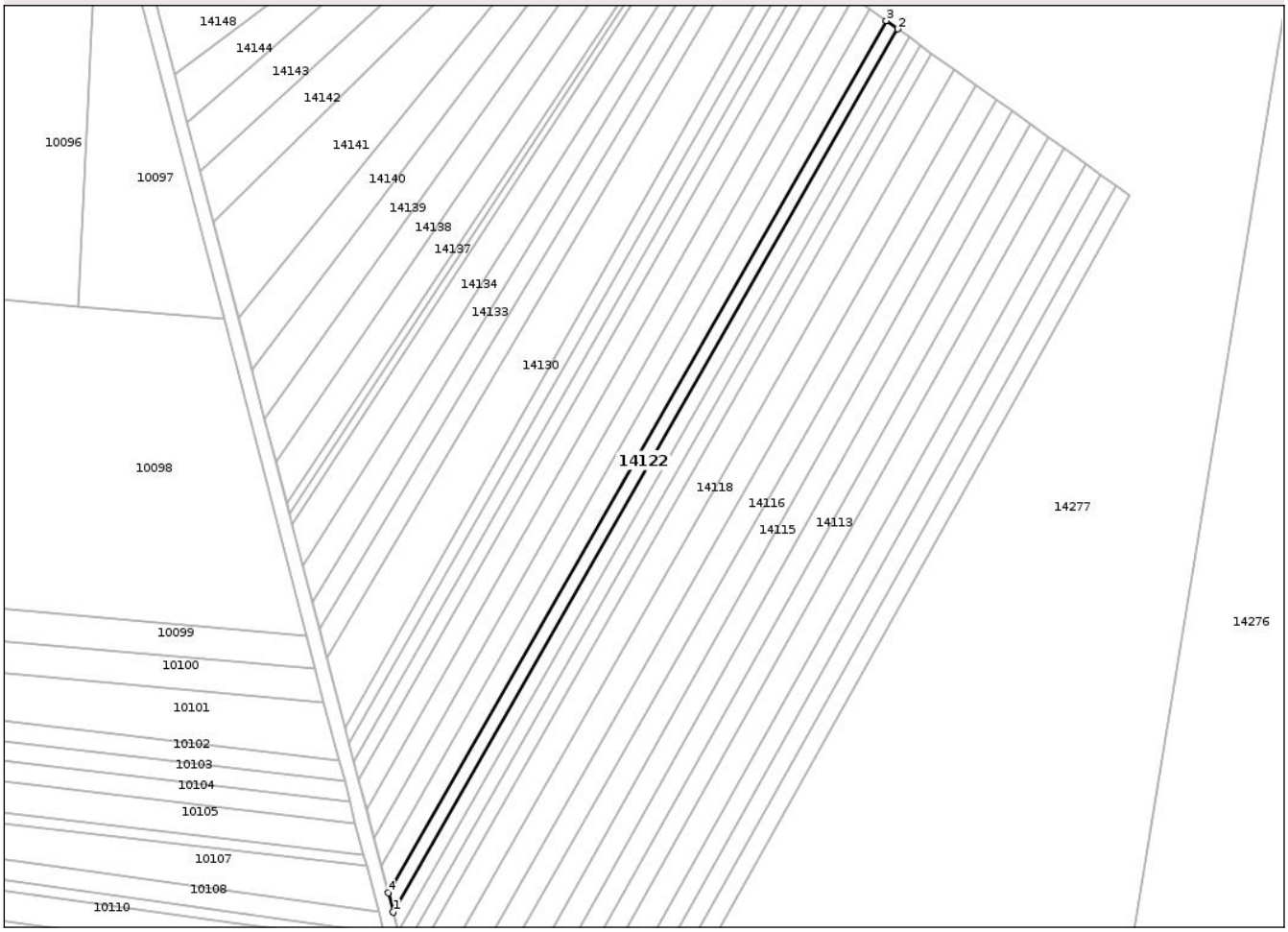
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.134	-	96/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.622,232 495.309,797	2	396.764,55 495.558,725	286.74
2	396.764,55 495.558,725	3	396.761,299 495.561,059	4.002
3	396.761,299 495.561,059	4	396.620,794 495.315,3	283.089
4	396.620,794 495.315,3	1	396.622,232 495.309,797	5.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.566	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

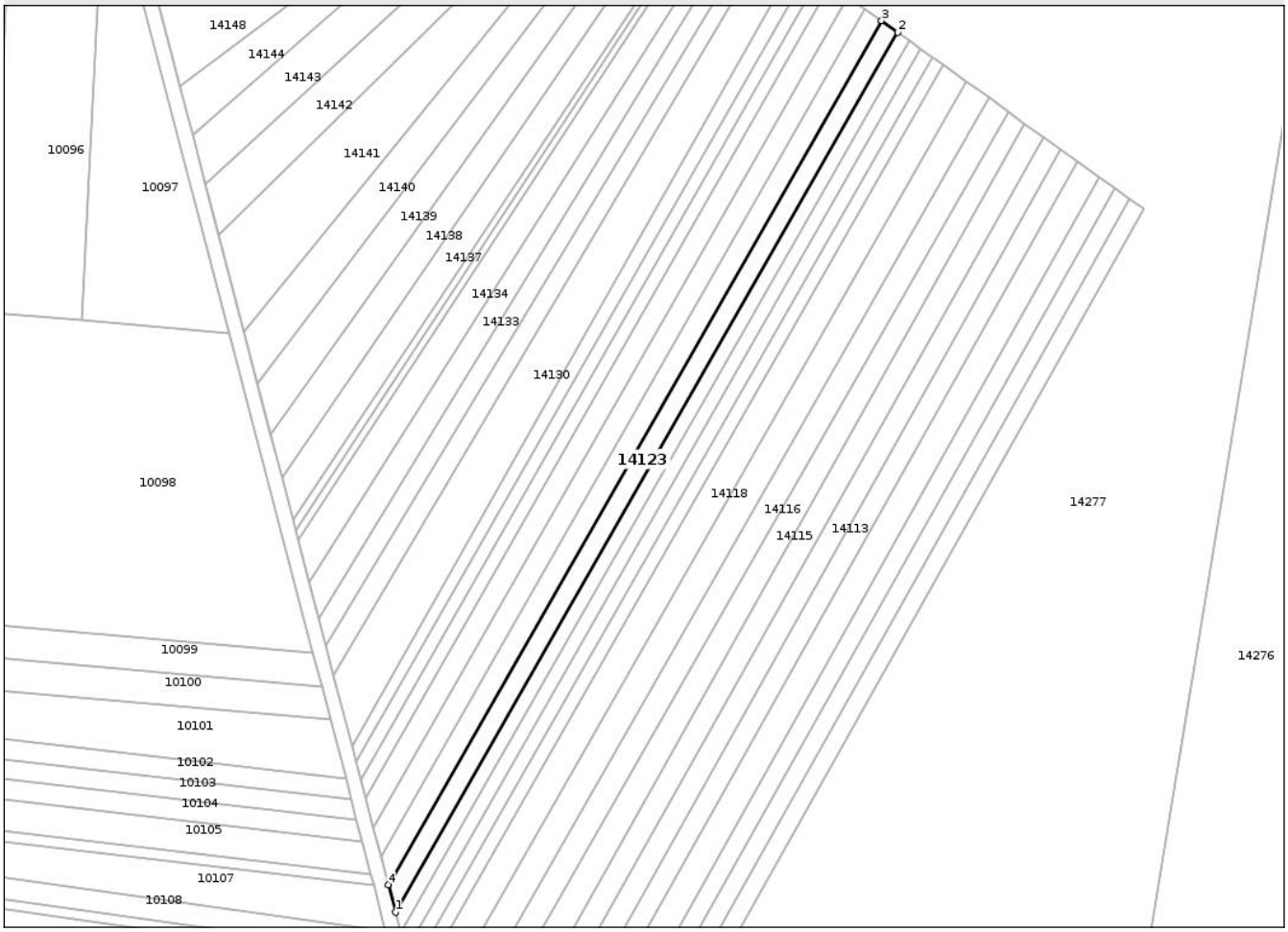
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.566	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.566	-	96/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.620,794 495.315,3	2	396.761,299 495.561,059	283.089
2	396.761,299 495.561,059	3	396.756,74 495.564,333	5.613
3	396.756,74 495.564,333	4	396.618,776 495.323,019	277.969
4	396.618,776 495.323,019	1	396.620,794 495.315,3	7.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.566	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/392, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

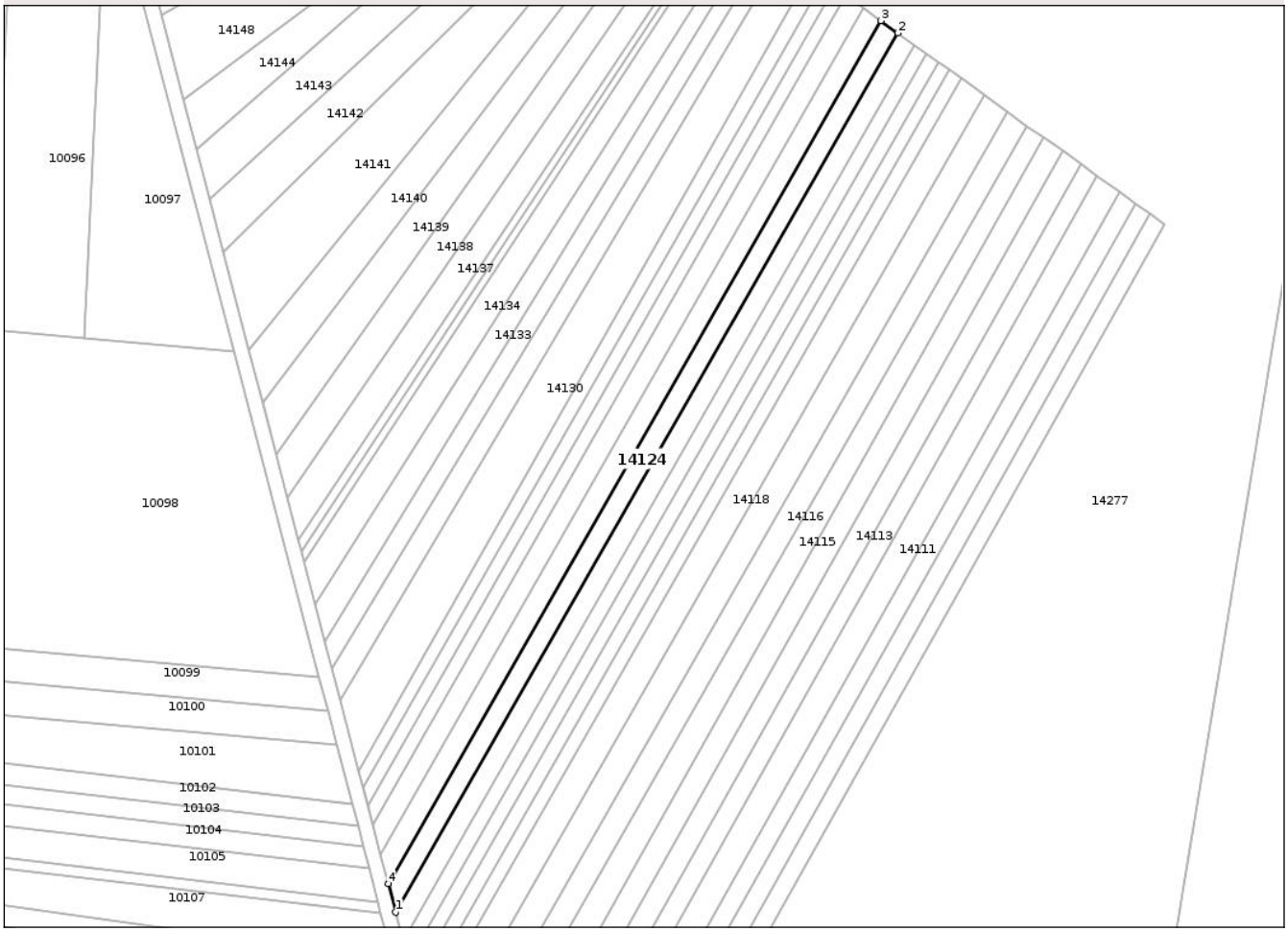
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.566	-	96/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.618,776 495.323,019	2	396.756,74 495.564,333	277.969
2	396.756,74 495.564,333	3	396.752,096 495.567,668	5.717
3	396.752,096 495.567,668	4	396.616,721 495.330,883	272.752
4	396.616,721 495.330,883	1	396.618,776 495.323,019	8.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.566	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/14, din 31/01/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIHAIU I. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

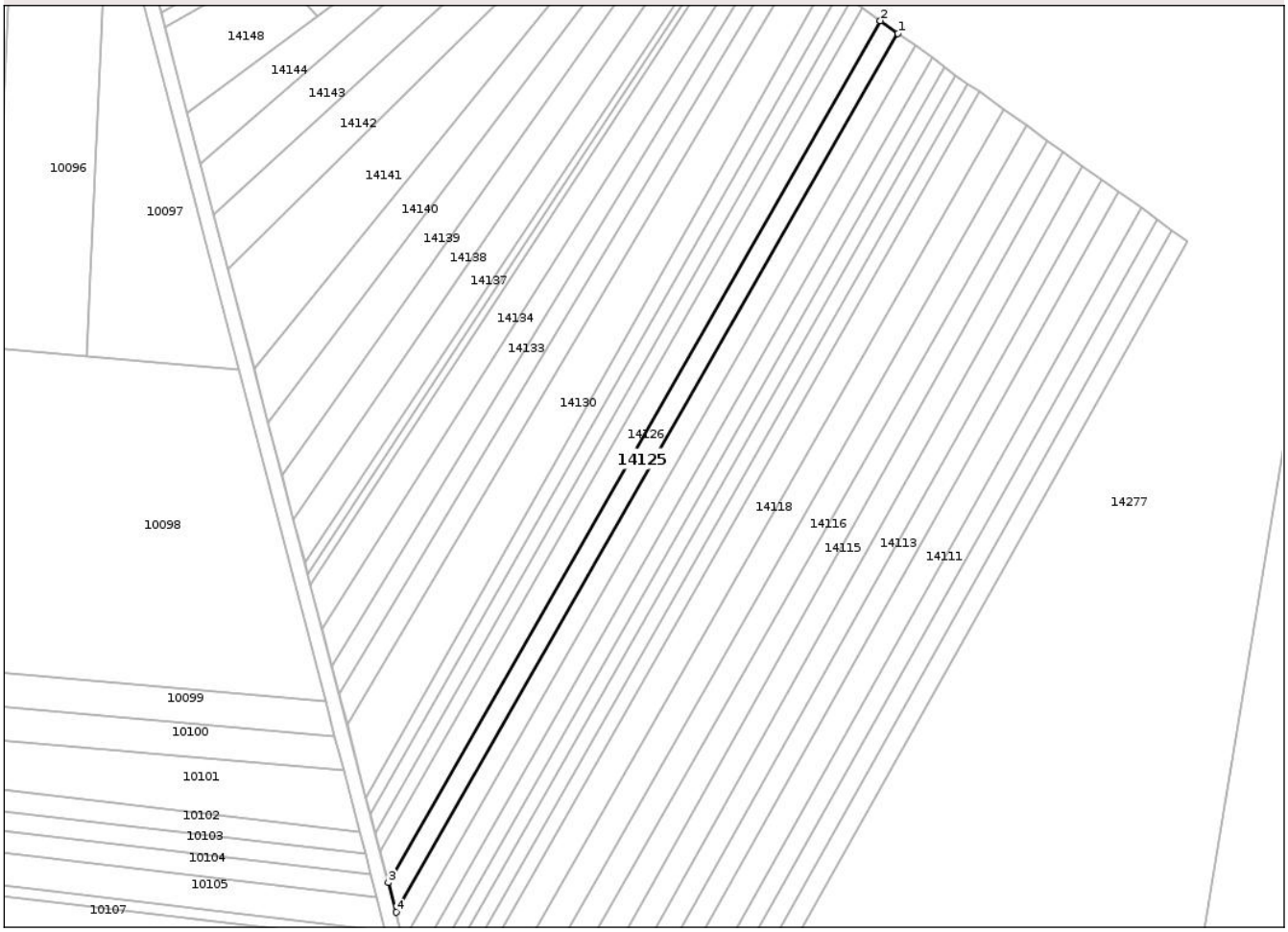
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.566	-	96/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.752,096 495.567,668	2	396.747,361 495.571,067	5.829
2	396.747,361 495.571,067	3	396.614,626 495.338,9	267.432
3	396.614,626 495.338,9	4	396.616,721 495.330,883	8.286
4	396.616,721 495.330,883	1	396.752,096 495.567,668	272.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.579	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/222, din 05/03/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA SORIN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

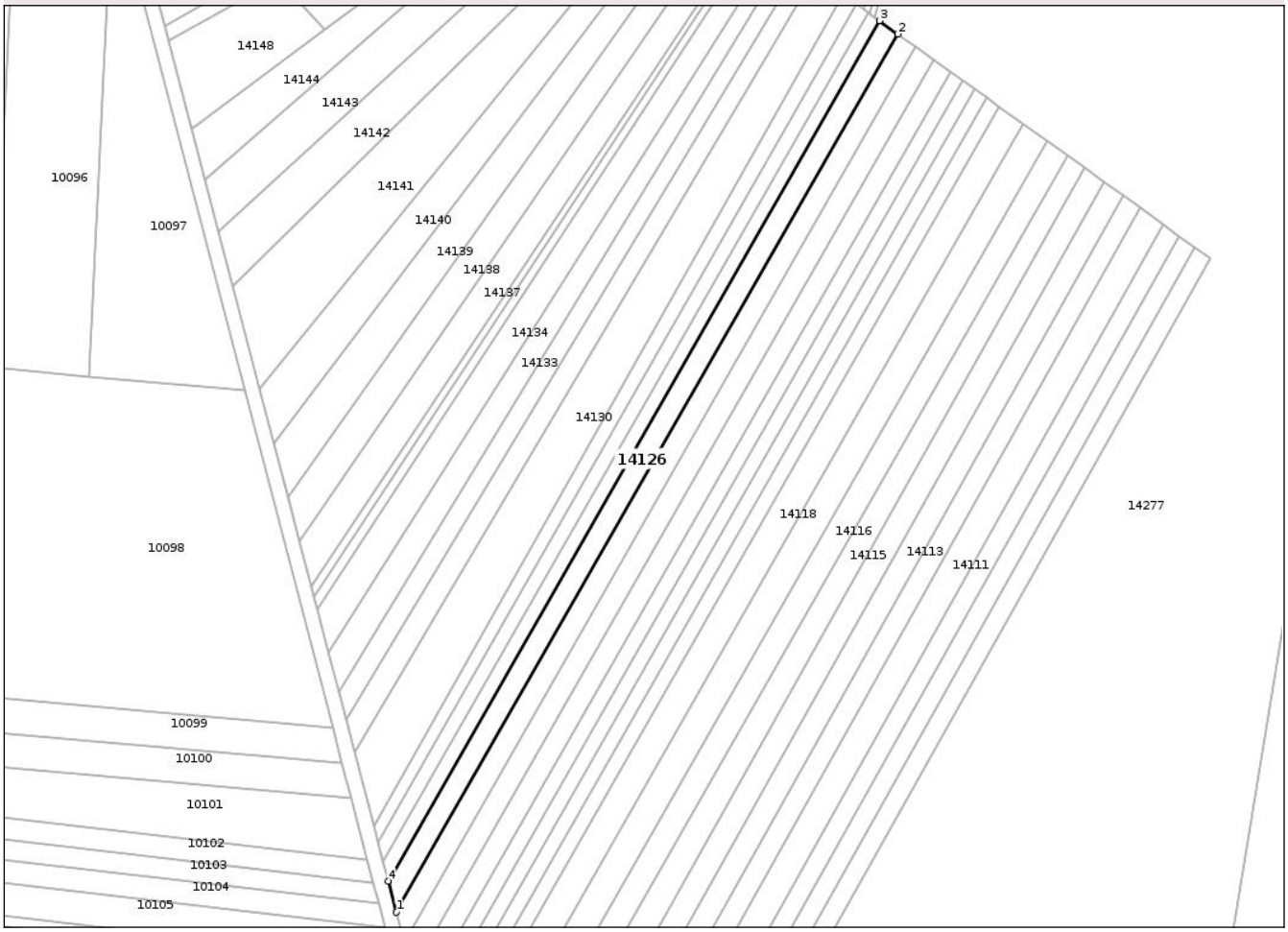
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.579	376	96/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.614,626 495.338,9	2	396.747,361 495.571,067	267.432
2	396.747,361 495.571,067	3	396.742,49 495.574,565	5.997
3	396.742,49 495.574,565	4	396.612,471 495.347,149	261.96
4	396.612,471 495.347,149	1	396.614,626 495.338,9	8.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

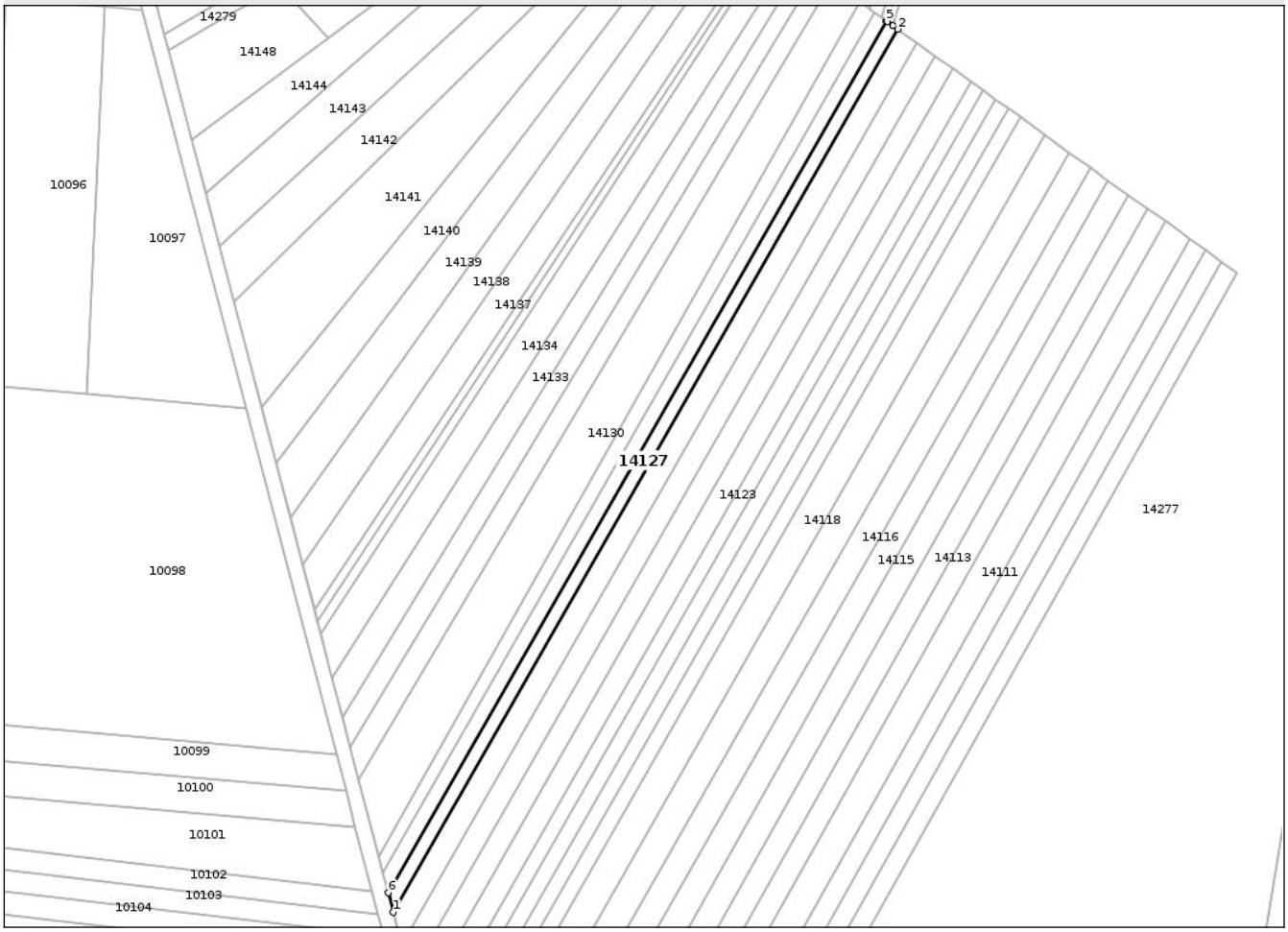
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	957	-	96/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.612,471 495.347,149	2	396.742,49 495.574,565	261.96
2	396.742,49 495.574,565	3	396.741,269 495.575,442	1.503
3	396.741,269 495.575,442	4	396.739,768 495.576,52	1.848
4	396.739,768 495.576,52	5	396.739,487 495.576,722	0.346
5	396.739,487 495.576,722	6	396.611,142 495.352,233	258.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.611,142 495.352,233	1	396.612,471 495.347,149	5.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/1, din 27/07/2004 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINEA I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

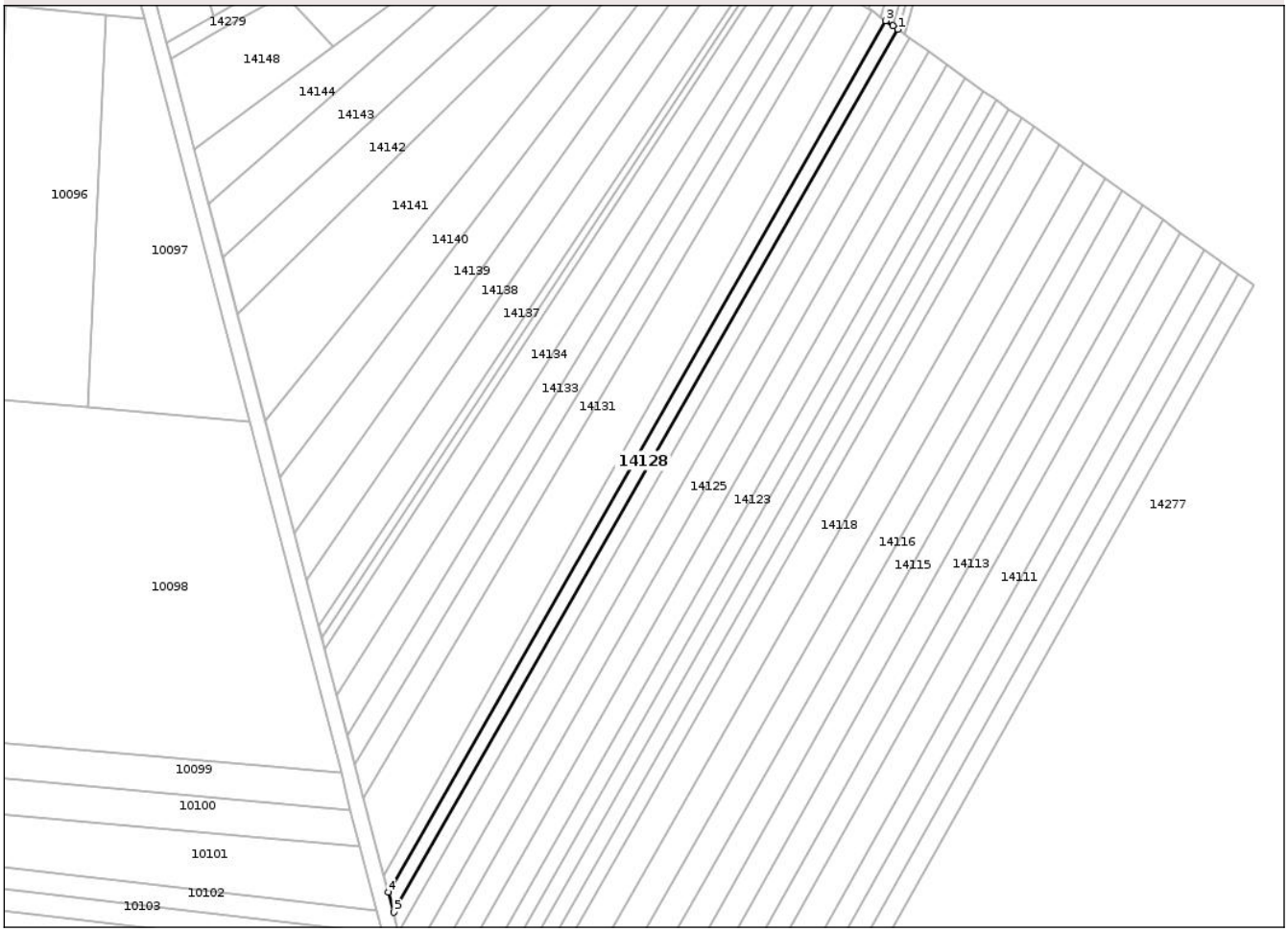
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	957	-	96/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.739,487 495.576,722	2	396.738,261 495.577,602	1.509
2	396.738,261 495.577,602	3	396.736,444 495.578,906	2.236
3	396.736,444 495.578,906	4	396.609,796 495.357,384	255.17
4	396.609,796 495.357,384	5	396.611,142 495.352,233	5.324
5	396.611,142 495.352,233	1	396.739,487 495.576,722	258.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	957	-	96/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.609,796 495.357,384	2	396.736,444 495.578,906	255.17
2	396.736,444 495.578,906	3	396.735,231 495.579,777	1.493
3	396.735,231 495.579,777	4	396.732,839 495.581,495	2.945
4	396.732,839 495.581,495	5	396.608,663 495.361,72	252.43
5	396.608,663 495.361,72	1	396.609,796 495.357,384	4.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Notarial nr. 3, din 23/01/2014 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP AURELIA**	
1 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 3, din 23/01/2014 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUNTEAN CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

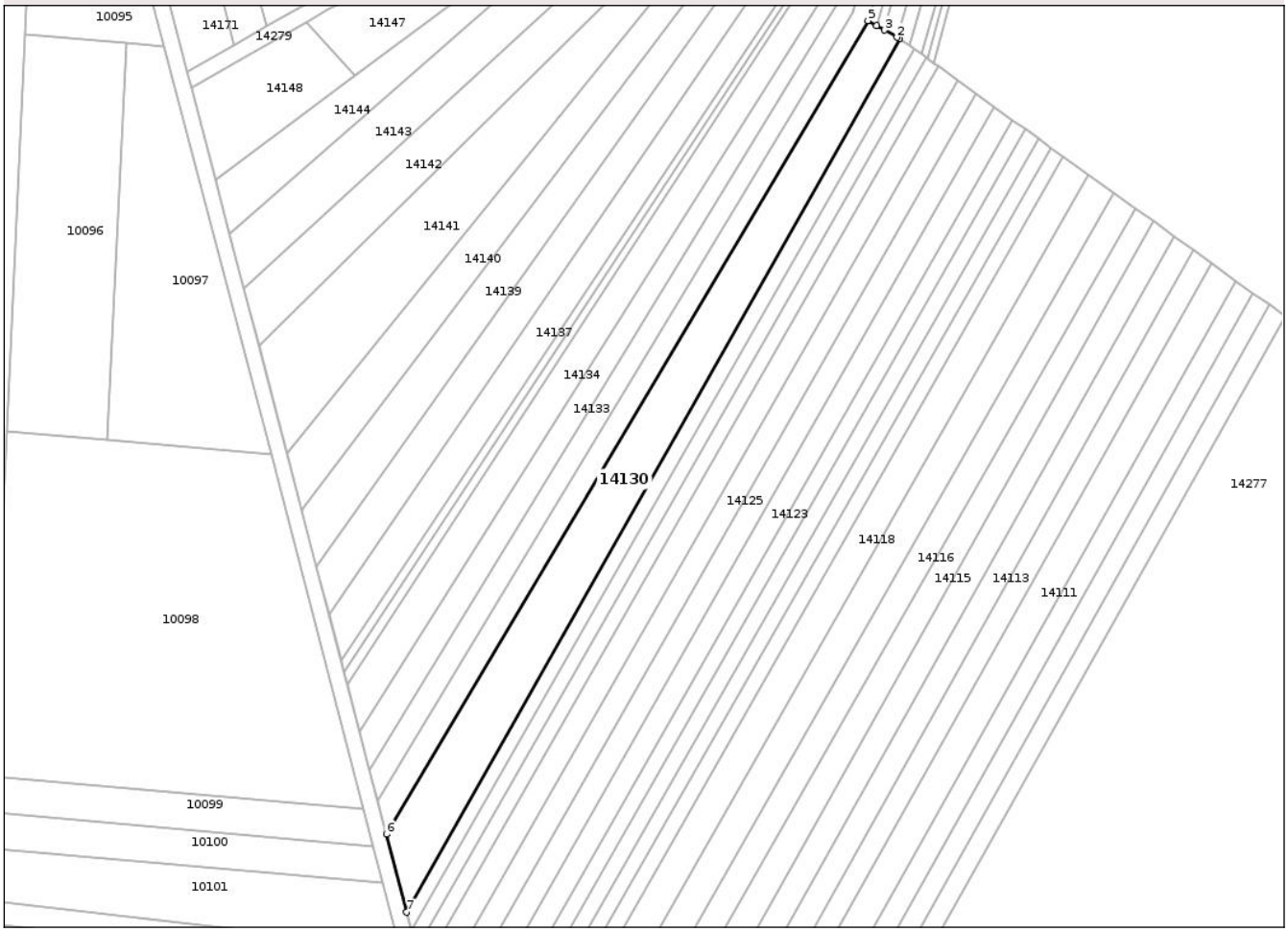
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.880	339	96/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.732,839 495.581,495	2	396.732,157 495.581,886	0.786
2	396.732,157 495.581,886	3	396.728,978 495.583,711	3.666
3	396.728,978 495.583,711	4	396.726,988 495.584,854	2.295
4	396.726,988 495.584,854	5	396.724,856 495.586,077	2.458
5	396.724,856 495.586,077	6	396.603,525 495.381,379	237.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.603,525 495.381,379	7	396.608,663 495.361,72	20.319
7	396.608,663 495.361,72	1	396.732,839 495.581,495	252.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/329, din 17/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALAŢĂ V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.724	376	96/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.753,702 495.701,827	2	396.720,883 495.588,121	118.348
2	396.720,883 495.588,121	3	396.601,328 495.389,786	231.582
3	396.601,328 495.389,786	4	396.603,525 495.381,379	8.689
4	396.603,525 495.381,379	5	396.724,856 495.586,077	237.955
5	396.724,856 495.586,077	6	396.757,056 495.700,457	118.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.757,056 495.700,457	7	396.754,21 495.701,62	3.074
7	396.754,21 495.701,62	1	396.753,702 495.701,827	0.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Notarial nr. 105, din 28/11/2013 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.724	303	96/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.748,45 495.703,973	2	396.716,985 495.590,098	118.142
2	396.716,985 495.590,098	3	396.599,361 495.397,314	225.834
3	396.599,361 495.397,314	4	396.601,328 495.389,786	7.781
4	396.601,328 495.389,786	5	396.720,883 495.588,121	231.582
5	396.720,883 495.588,121	6	396.753,702 495.701,827	118.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.753,702 495.701,827	1	396.748,45 495.703,973	5.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/75, din 12/12/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU M. VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.724	-	96/22/1	-	GREŞIT NR TOPO 96/22 DIN TP, CORECT NR TOPO 96/22/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.744,822 495.705,455	2	396.713,808 495.592,506	117.13
2	396.713,808 495.592,506	3	396.596,74 495.407,344	219.066
3	396.596,74 495.407,344	4	396.599,361 495.397,314	10.367
4	396.599,361 495.397,314	5	396.716,985 495.590,098	225.834
5	396.716,985 495.590,098	6	396.748,45 495.703,973	118.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.748,45 495.703,973	1	396.744,822 495.705,455	3.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.037	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/390, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUTEAN RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

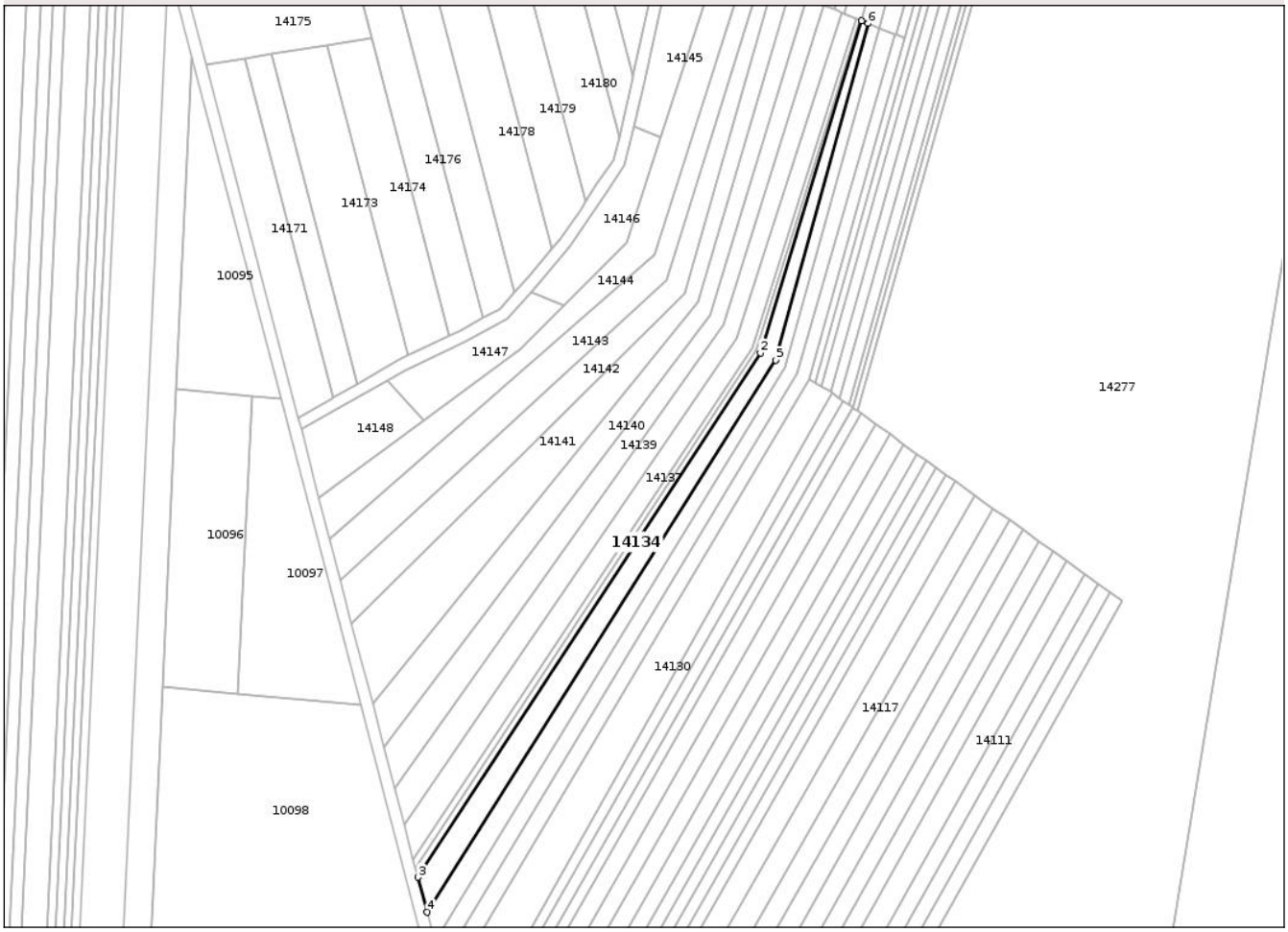
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.037	376	96/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.742,602 495.706,363	2	396.708,628 495.594,983	116.446
2	396.708,628 495.594,983	3	396.593,679 495.419,058	210.15
3	396.593,679 495.419,058	4	396.596,74 495.407,344	12.107
4	396.596,74 495.407,344	5	396.713,808 495.592,506	219.066
5	396.713,808 495.592,506	6	396.744,822 495.705,455	117.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.744,822 495.705,455	1	396.742,602 495.706,363	2.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

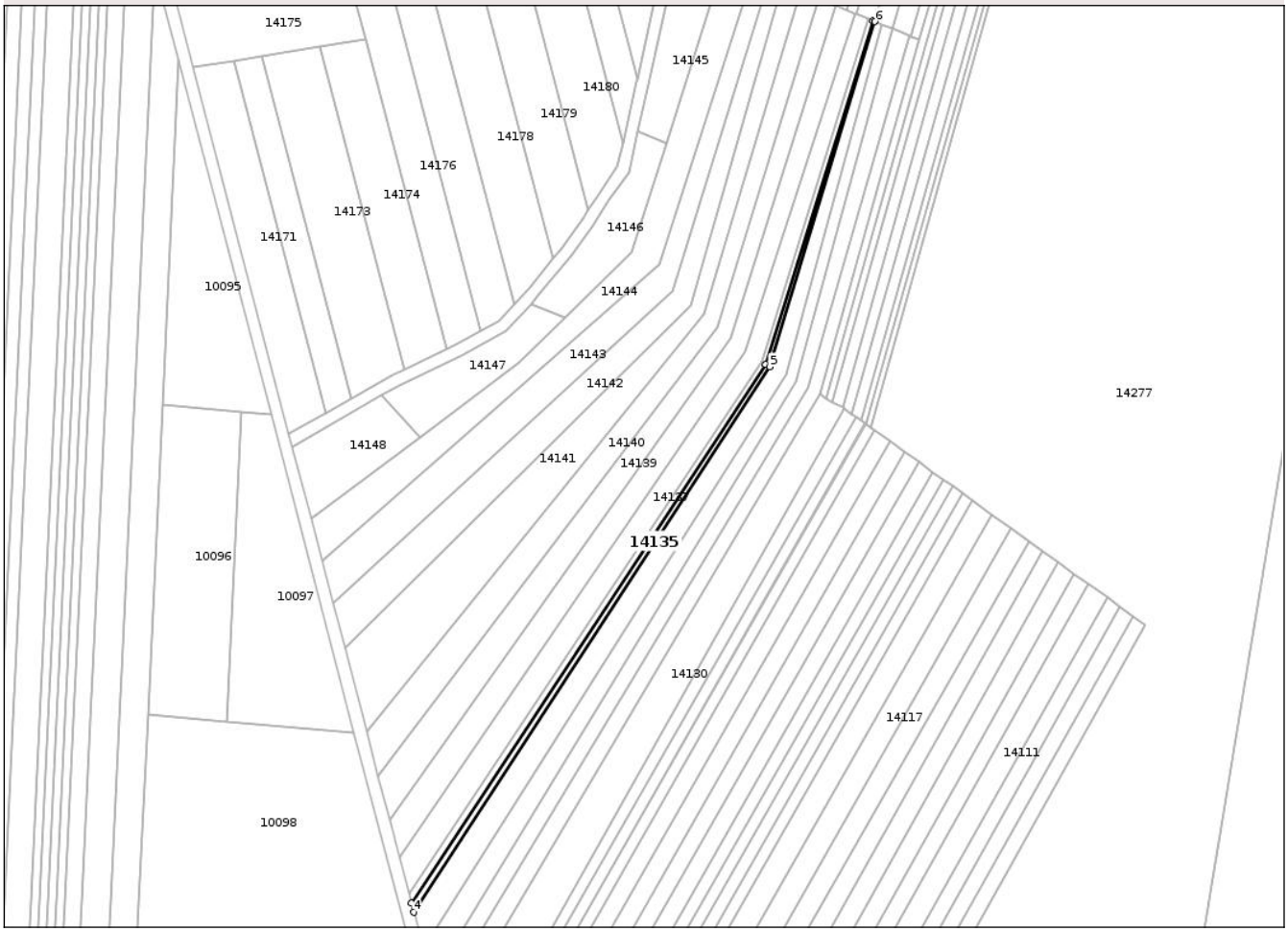
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	543	-	96/24/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.741,923 495.706,64	2	396.707,222 495.595,774	116.17
2	396.707,222 495.595,774	3	396.592,894 495.422,059	207.961
3	396.592,894 495.422,059	4	396.593,679 495.419,058	3.102
4	396.593,679 495.419,058	5	396.708,628 495.594,983	210.15
5	396.708,628 495.594,983	6	396.742,602 495.706,363	116.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.742,602 495.706,363	1	396.741,923 495.706,64	0.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		547	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

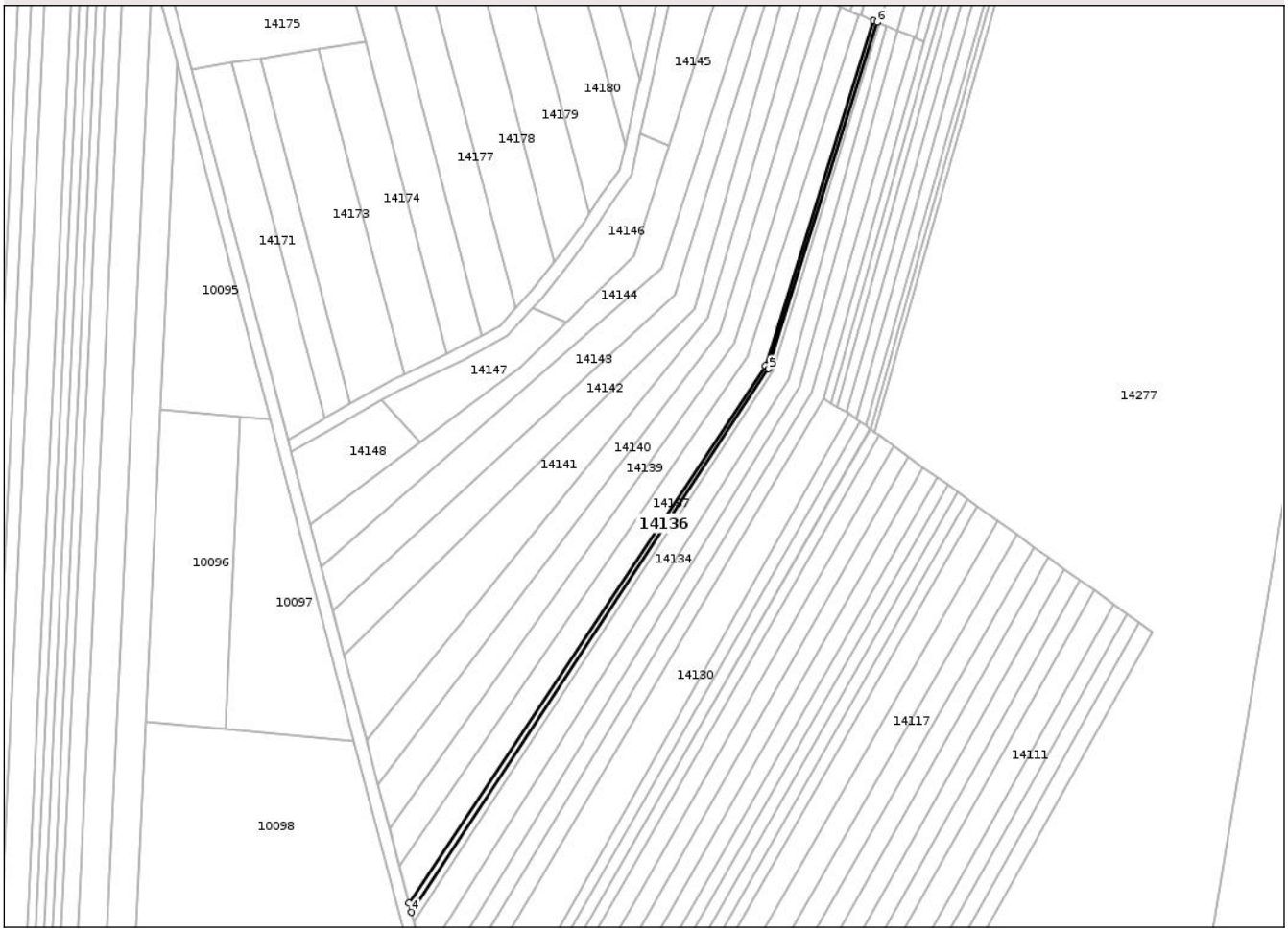
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	547	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	547	-	96/24/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.740,714 495.707,134	2	396.706,089 495.596,743	115.694
2	396.706,089 495.596,743	3	396.592,11 495.425,061	206.073
3	396.592,11 495.425,061	4	396.592,894 495.422,059	3.103
4	396.592,894 495.422,059	5	396.707,222 495.595,774	207.961
5	396.707,222 495.595,774	6	396.741,923 495.706,64	116.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.741,923 495.706,64	1	396.740,714 495.707,134	1.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.188	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/409, din 09/12/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDĂU V. IOSIF** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

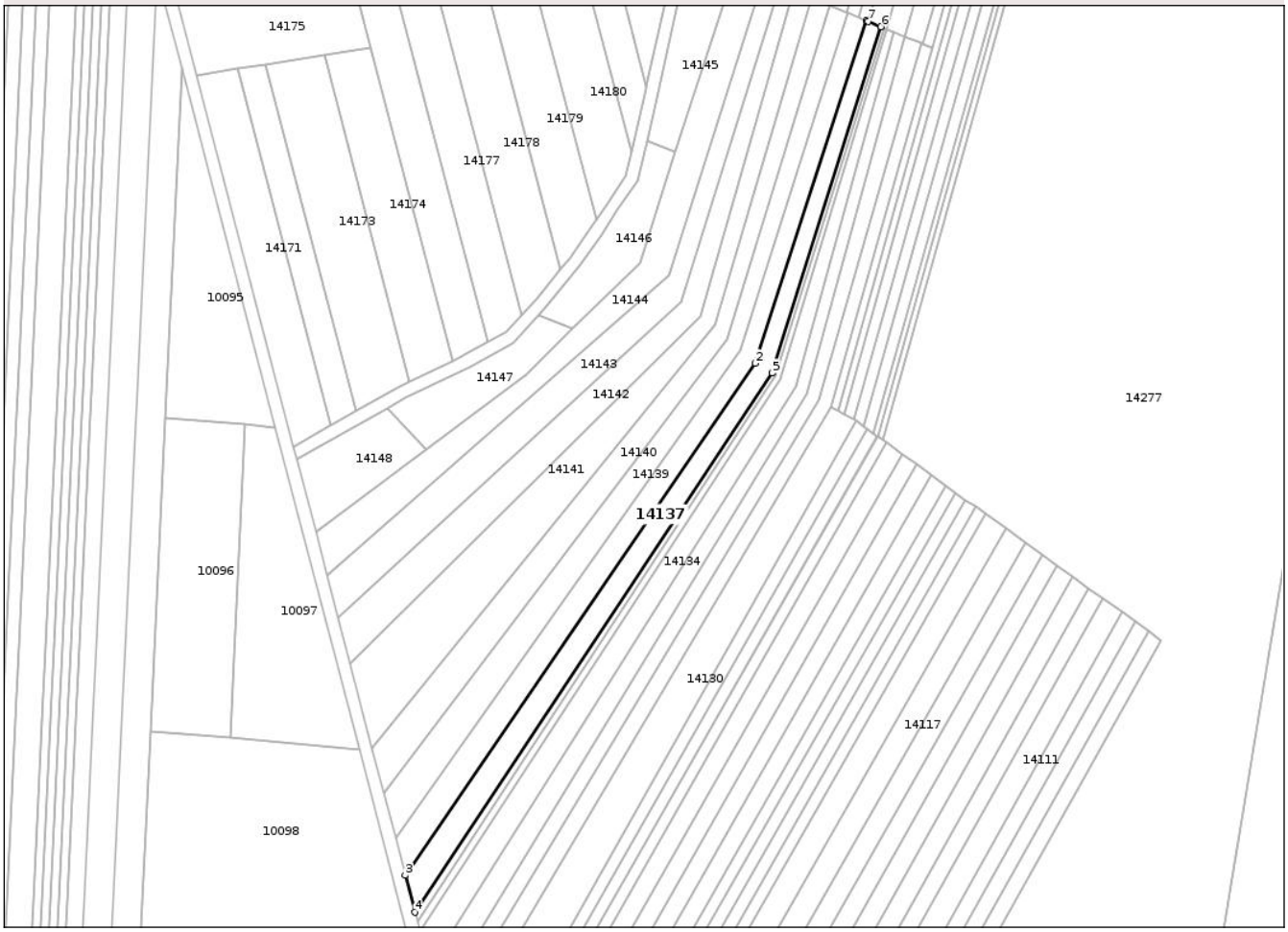
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.188	376	96/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.736,101 495.709,019	2	396.700,648 495.599,868	114.764
2	396.700,648 495.599,868	3	396.589,049 495.436,775	197.62
3	396.589,049 495.436,775	4	396.592,11 495.425,061	12.107
4	396.592,11 495.425,061	5	396.706,089 495.596,743	206.073
5	396.706,089 495.596,743	6	396.740,714 495.707,134	115.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.740,714 495.707,134	7	396.736,686 495.708,78	4.351
7	396.736,686 495.708,78	1	396.736,101 495.709,019	0.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.206	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/247, din 14/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.206	376	96/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.730,102 495.711,47	2	396.696,07 495.604,178	112.56
2	396.696,07 495.604,178	3	396.585,919 495.448,75	190.502
3	396.585,919 495.448,75	4	396.589,049 495.436,775	12.377
4	396.589,049 495.436,775	5	396.700,648 495.599,868	197.62
5	396.700,648 495.599,868	6	396.736,101 495.709,019	114.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.736,101 495.709,019	7	396.733,501 495.710,081	2.809
7	396.733,501 495.710,081	1	396.730,102 495.711,47	3.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.206	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/353, din 12/02/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDĂU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.206	376	96/27	-	GREŞIT NR TOPO 96/26 DIN TP, CORECT NR TOPO 96/27 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.724,382 495.713,807	2	396.691,695 495.607,682	111.045
2	396.691,695 495.607,682	3	396.582,239 495.462,832	181.555
3	396.582,239 495.462,832	4	396.585,919 495.448,75	14.555
4	396.585,919 495.448,75	5	396.696,07 495.604,178	190.502
5	396.696,07 495.604,178	6	396.730,102 495.711,47	112.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.730,102 495.711,47	7	396.729,78 495.711,601	0.348
7	396.729,78 495.711,601	1	396.724,382 495.713,807	5.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.206	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/419, din 15/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.206	376	96/27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.718,494 495.716,212	2	396.687,639 495.612,067	108.62
2	396.687,639 495.612,067	3	396.578,469 495.477,261	173.467
3	396.578,469 495.477,261	4	396.582,239 495.462,832	14.913
4	396.582,239 495.462,832	5	396.691,695 495.607,682	181.555
5	396.691,695 495.607,682	6	396.724,382 495.713,807	111.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.724,382 495.713,807	1	396.718,494 495.716,212	6.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.941	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/110, din 23/02/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

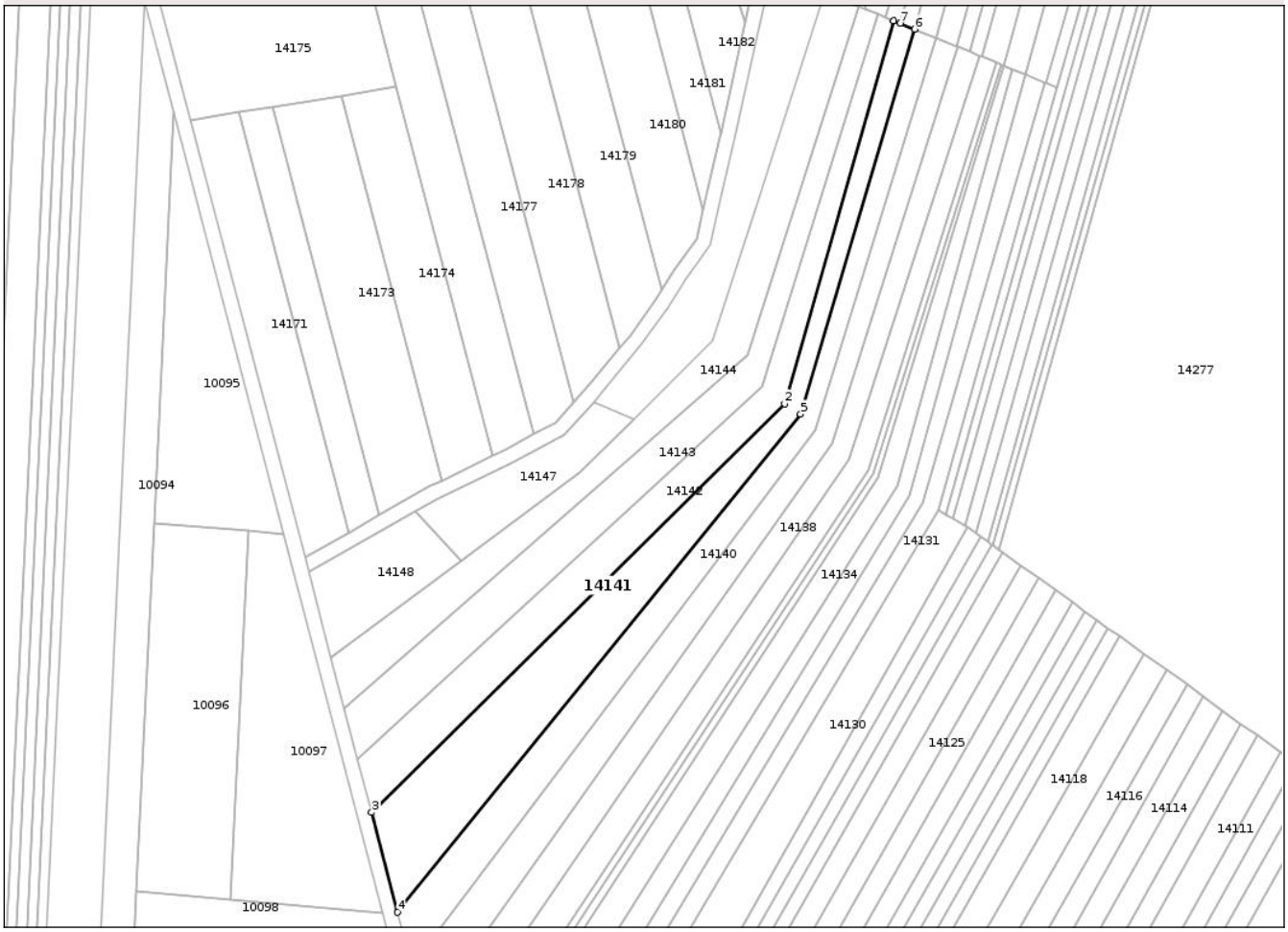
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.941	-	96/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.712,873 495.718,509	2	396.683,275 495.614,85	107.802
2	396.683,275 495.614,85	3	396.571,416 495.504,25	157.305
3	396.571,416 495.504,25	4	396.578,469 495.477,261	27.895
4	396.578,469 495.477,261	5	396.687,639 495.612,067	173.467
5	396.687,639 495.612,067	6	396.718,494 495.716,212	108.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.718,494 495.716,212	7	396.714,635 495.717,789	4.169
7	396.714,635 495.717,789	1	396.712,873 495.718,509	1.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.206	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.206	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.206	-	96/28/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.708,568 495.720,268	2	396.677,159 495.619,463	105.585
2	396.677,159 495.619,463	3	396.567,645 495.518,679	148.831
3	396.567,645 495.518,679	4	396.571,416 495.504,25	14.914
4	396.571,416 495.504,25	5	396.683,275 495.614,85	157.305
5	396.683,275 495.614,85	6	396.712,873 495.718,509	107.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.712,873 495.718,509	7	396.710,739 495.719,381	2.305
7	396.710,739 495.719,381	1	396.708,568 495.720,268	2.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.206	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/319, din 24/09/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEAN I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

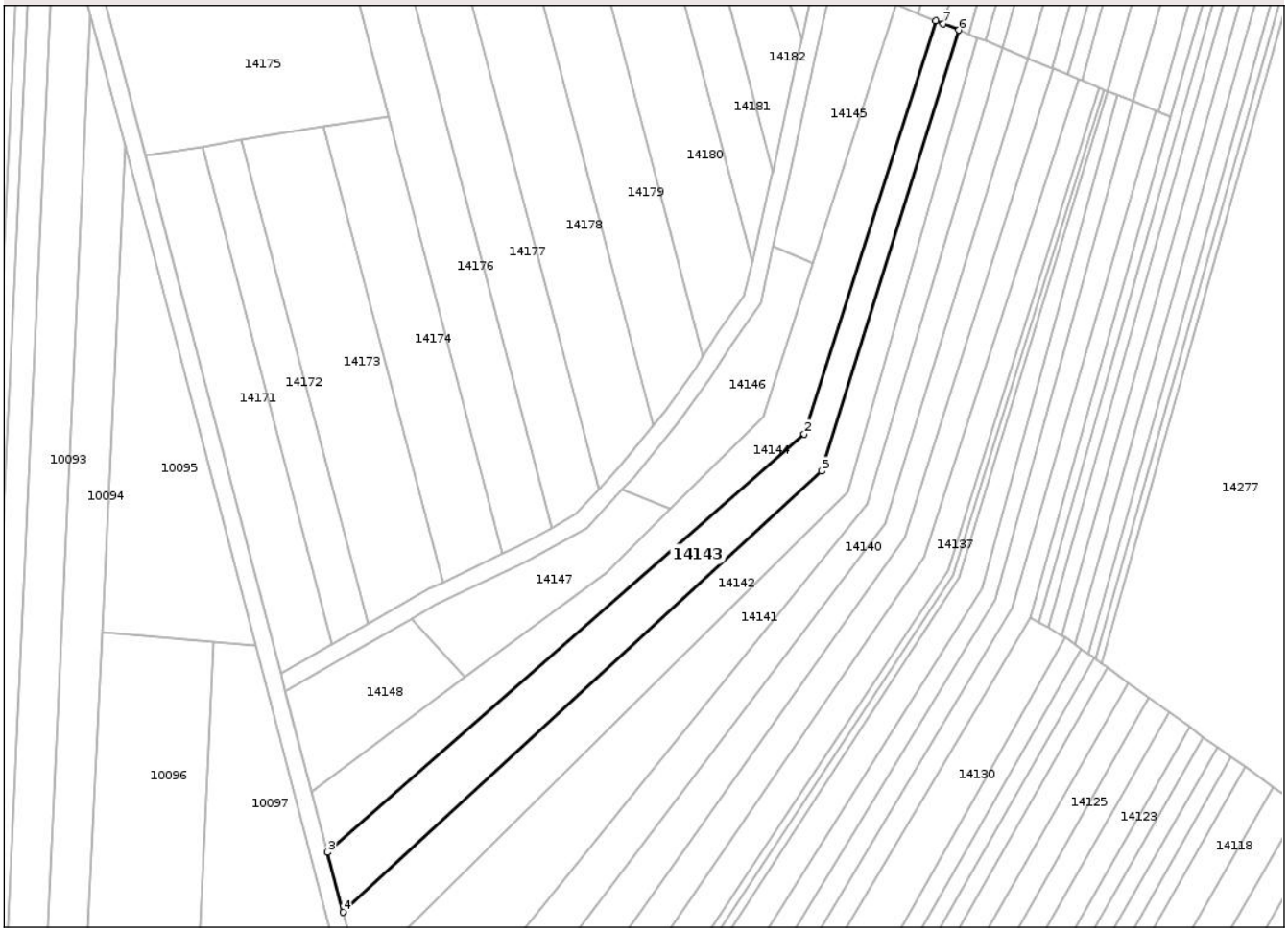
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.206	376	96/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.703,262 495.722,435	2	396.673,186 495.628,023	99.087
2	396.673,186 495.628,023	3	396.564,062 495.532,391	145.098
3	396.564,062 495.532,391	4	396.567,645 495.518,679	14.172
4	396.567,645 495.518,679	5	396.677,159 495.619,463	148.831
5	396.677,159 495.619,463	6	396.708,568 495.720,268	105.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.708,568 495.720,268	7	396.705,003 495.721,724	3.851
7	396.705,003 495.721,724	1	396.703,262 495.722,435	1.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.206	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

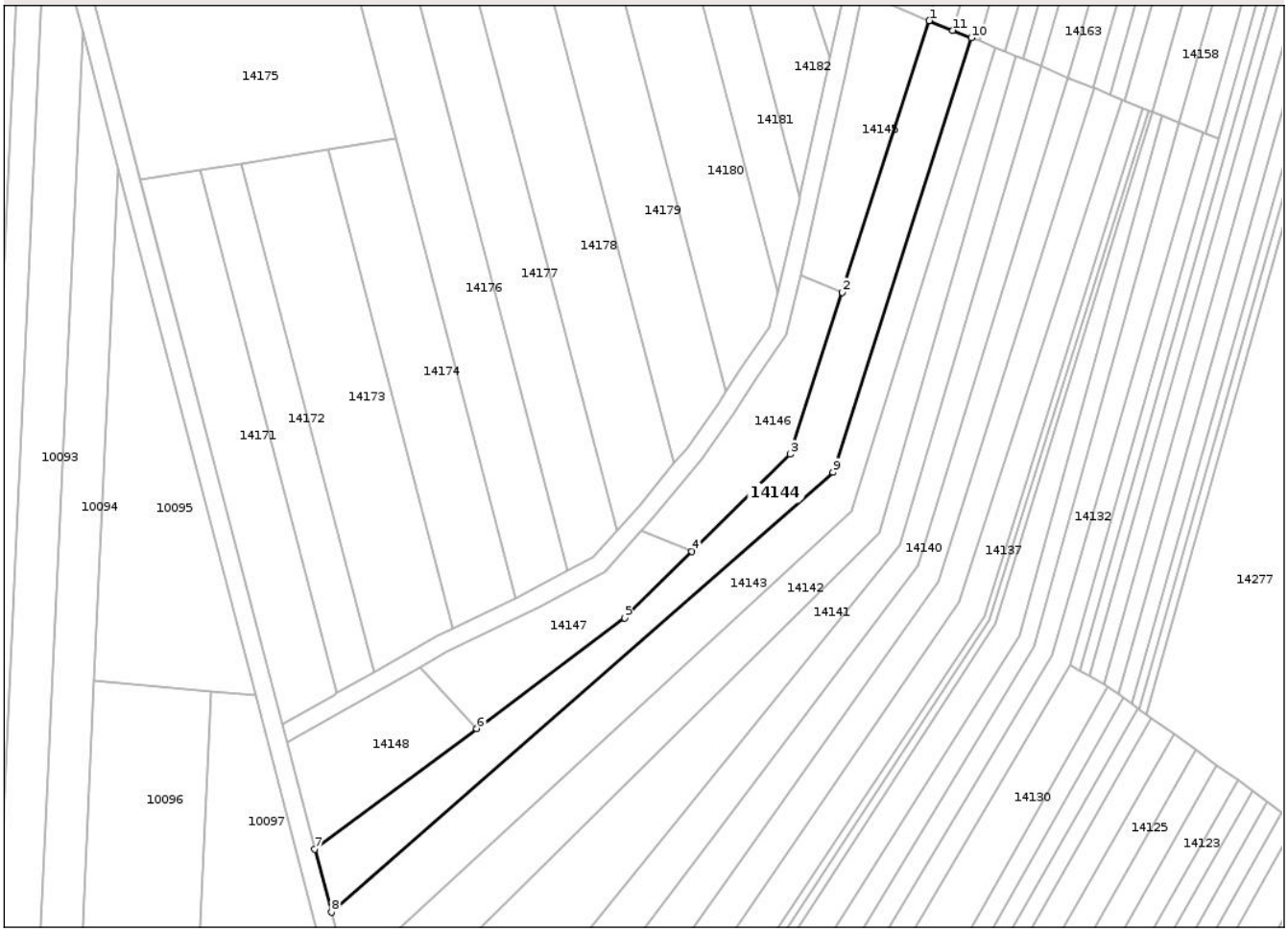
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.206	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.206	-	96/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.694,162 495.726,154	2	396.675,221 495.667,129	61.99
2	396.675,221 495.667,129	3	396.663,93 495.631,944	36.952
3	396.663,93 495.631,944	4	396.642,51 495.610,791	30.104
4	396.642,51 495.610,791	5	396.627,875 495.596,338	20.569
5	396.627,875 495.596,338	6	396.595,66 495.572,326	40.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.595,66 495.572,326	7	396.560,478 495.546,103	43.88
7	396.560,478 495.546,103	8	396.564,062 495.532,391	14.173
8	396.564,062 495.532,391	9	396.673,186 495.628,023	145.098
9	396.673,186 495.628,023	10	396.703,262 495.722,435	99.087
10	396.703,262 495.722,435	11	396.699,263 495.724,069	4.32
11	396.699,263 495.724,069	1	396.694,162 495.726,154	5.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		781	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/271, din 24/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAIAN I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

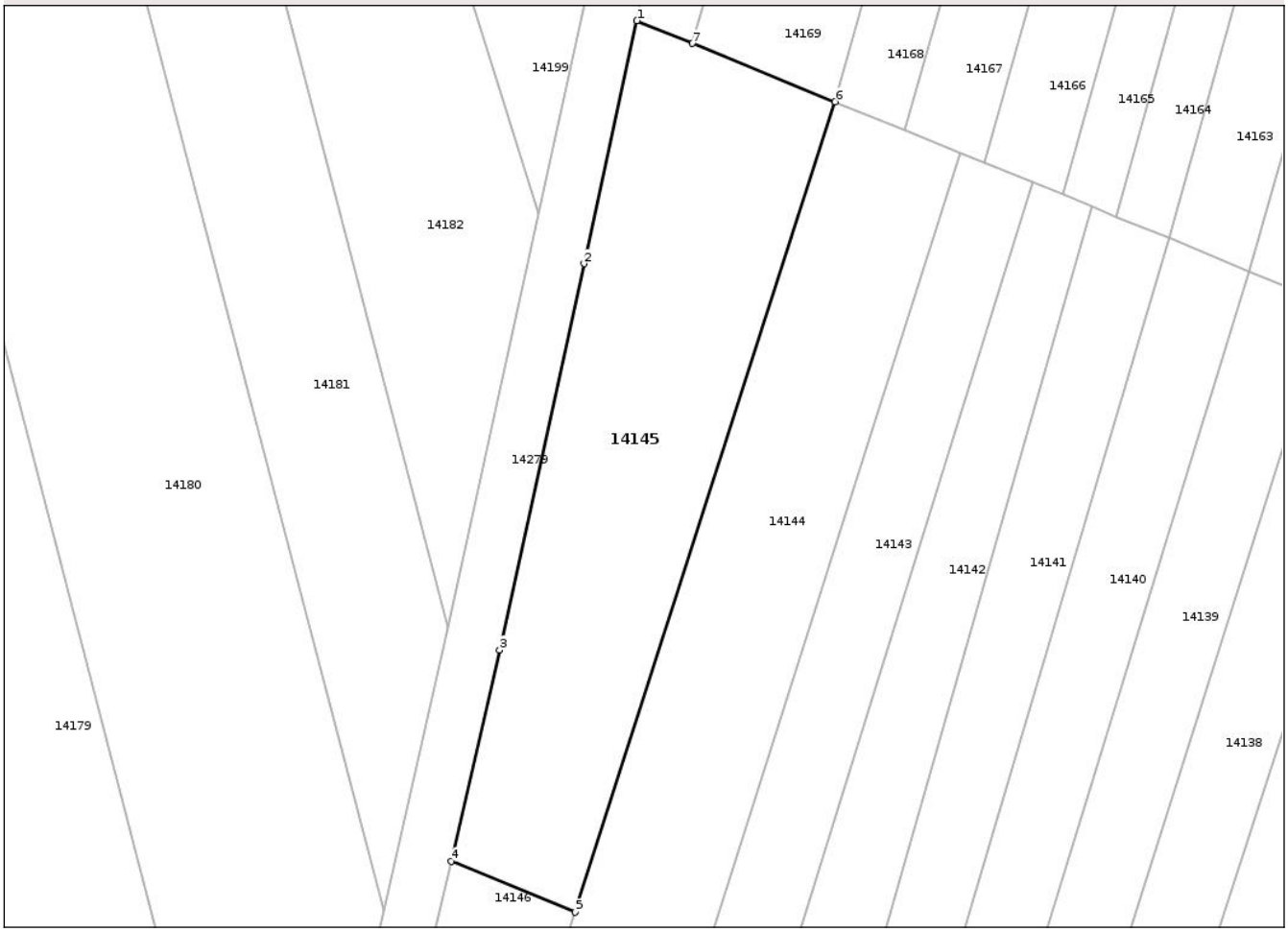
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	781	376	96/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.679,709 495.732,059	2	396.675,852 495.714,368	18.107
2	396.675,852 495.714,368	3	396.669,692 495.686,234	28.8
3	396.669,692 495.686,234	4	396.666,149 495.670,836	15.8
4	396.666,149 495.670,836	5	396.675,221 495.667,129	9.8
5	396.675,221 495.667,129	6	396.694,162 495.726,154	61.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.694,162 495.726,154	7	396.683,75 495.730,407	11.247
7	396.683,75 495.730,407	1	396.679,709 495.732,059	4.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		781	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

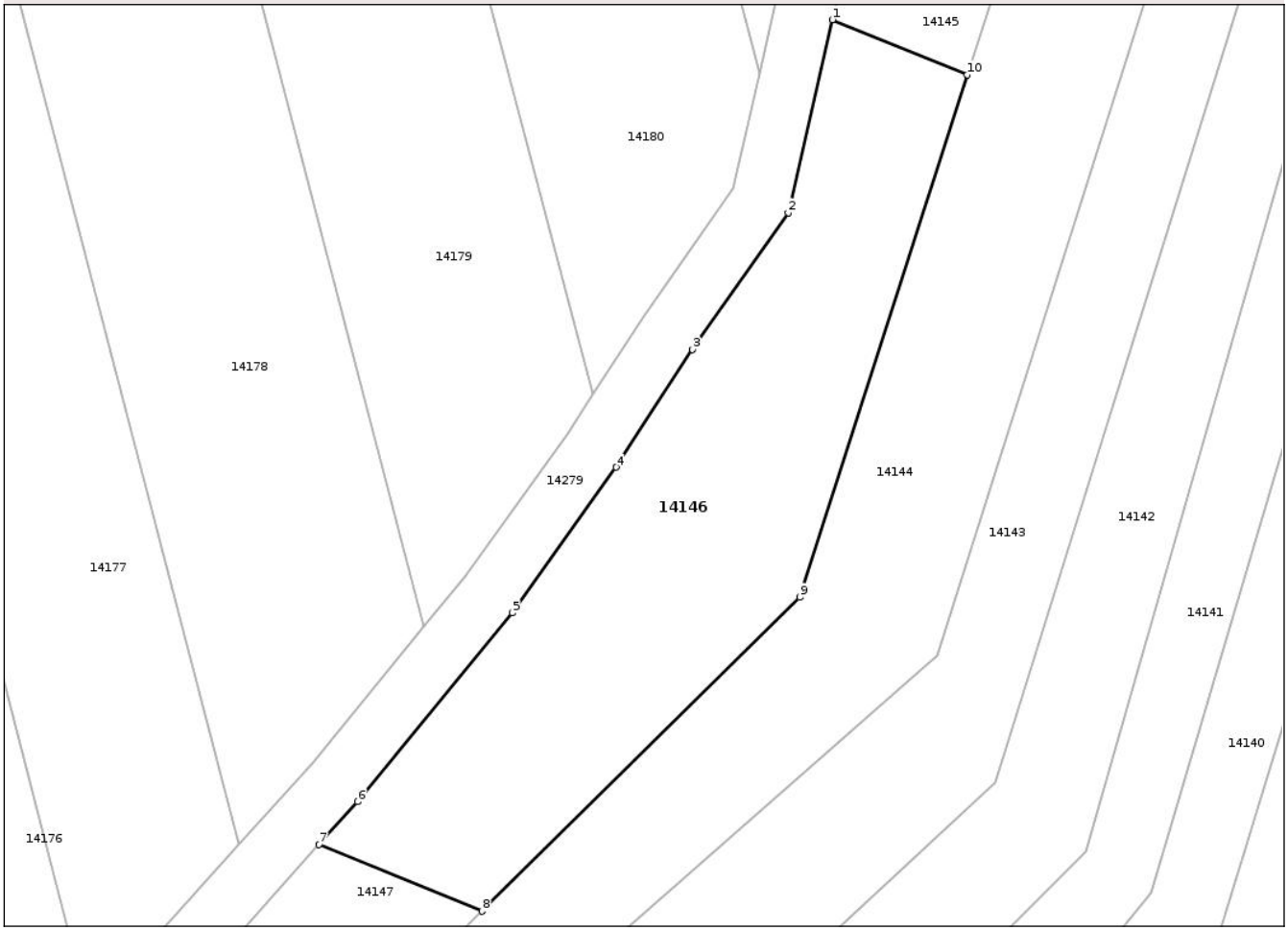
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	781	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	781	-	96/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.666,149 495.670,836	2	396.663,158 495.657,837	13.339
2	396.663,158 495.657,837	3	396.656,705 495.648,624	11.248
3	396.656,705 495.648,624	4	396.651,558 495.640,695	9.453
4	396.651,558 495.640,695	5	396.644,562 495.630,873	12.059
5	396.644,562 495.630,873	6	396.634,137 495.618,159	16.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.634,137 495.618,159	7	396.631,534 495.615,276	3.884
7	396.631,534 495.615,276	8	396.642,51 495.610,791	11.857
8	396.642,51 495.610,791	9	396.663,93 495.631,944	30.104
9	396.663,93 495.631,944	10	396.675,221 495.667,129	36.952
10	396.675,221 495.667,129	1	396.666,149 495.670,836	9.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		781	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/204, din 19/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA A. AUGUSTIN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

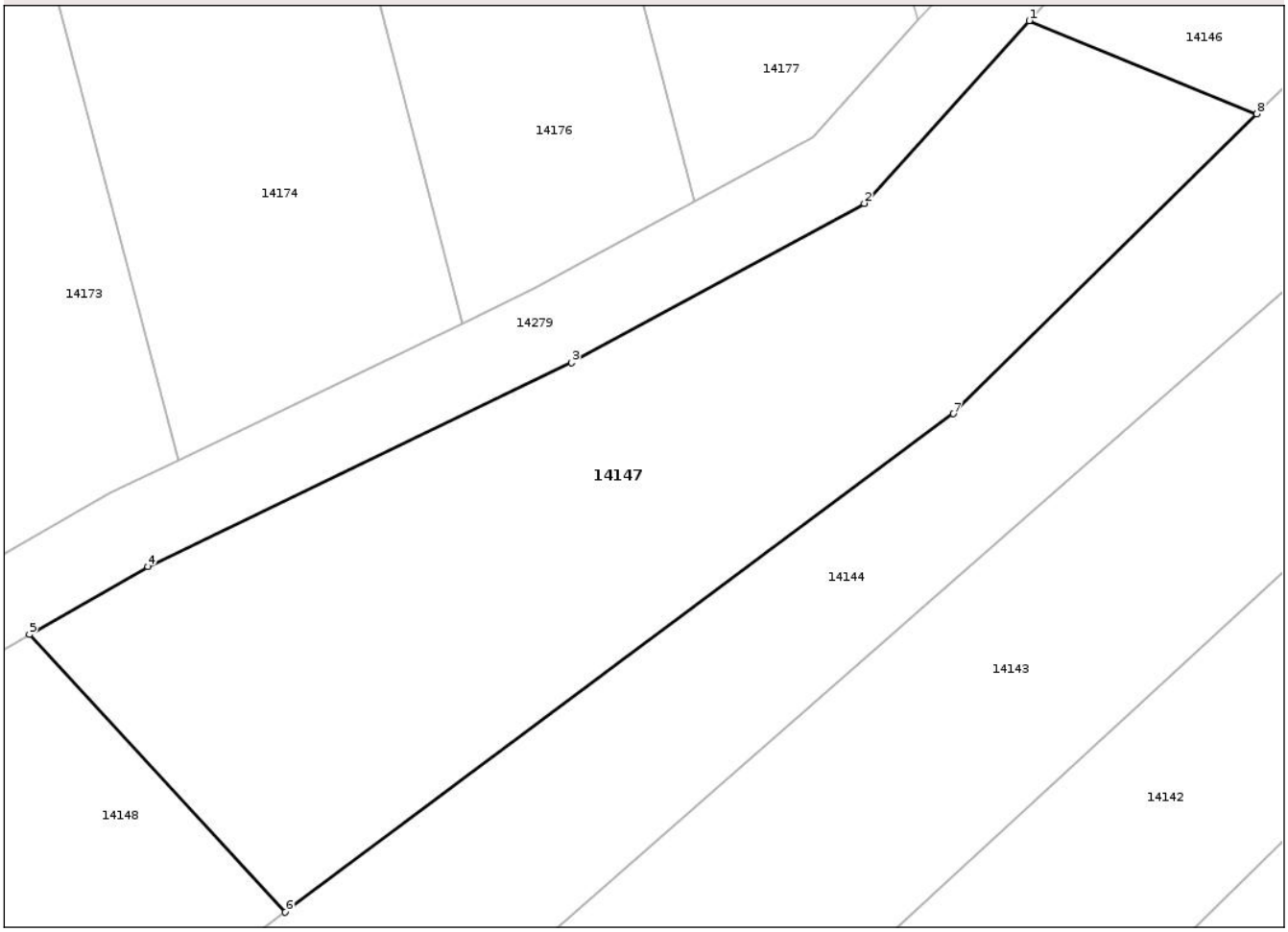
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	781	376	96/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.631,534 495.615,276	2	396.623,588 495.606,474	11.858
2	396.623,588 495.606,474	3	396.609,473 495.598,795	16.069
3	396.609,473 495.598,795	4	396.589,023 495.588,975	22.686
4	396.589,023 495.588,975	5	396.583,315 495.585,713	6.574
5	396.583,315 495.585,713	6	396.595,66 495.572,326	18.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.595,66 495.572,326	7	396.627,875 495.596,338	40.179
7	396.627,875 495.596,338	8	396.642,51 495.610,791	20.569
8	396.642,51 495.610,791	1	396.631,534 495.615,276	11.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		781	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

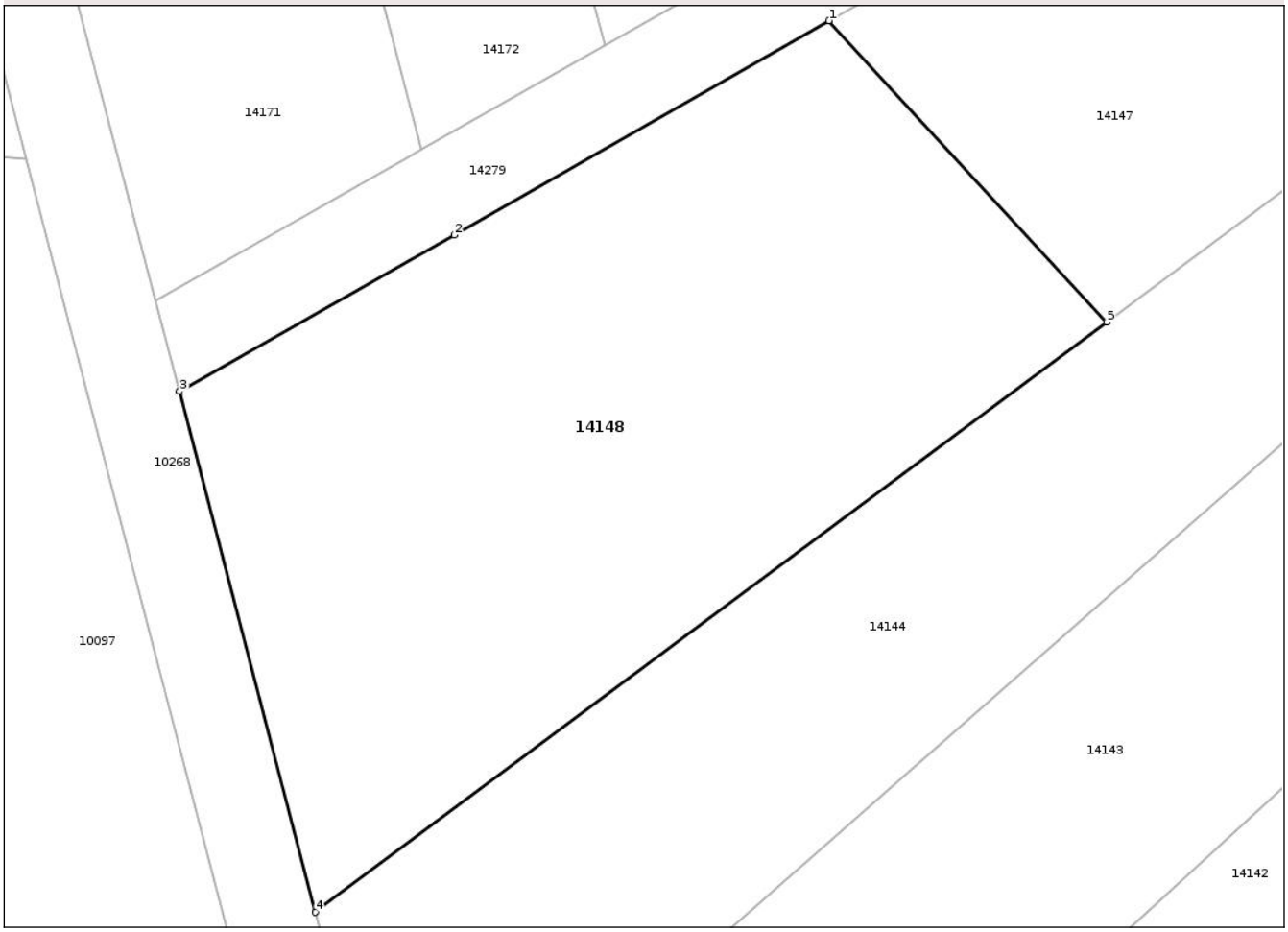
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	781	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	781	-	96/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.583,315 495.585,713	2	396.566,643 495.576,188	19.201
2	396.566,643 495.576,188	3	396.554,431 495.569,245	14.048
3	396.554,431 495.569,245	4	396.560,478 495.546,103	23.919
4	396.560,478 495.546,103	5	396.595,66 495.572,326	43.88
5	396.595,66 495.572,326	1	396.583,315 495.585,713	18.21

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		806	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	806	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	806	-	96/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.866,925 496.022,867	2	396.864,997 496.022,426	1.978
2	396.864,997 496.022,426	3	396.739,768 495.576,52	463.157
3	396.739,768 495.576,52	4	396.741,269 495.575,442	1.848
4	396.741,269 495.575,442	1	396.866,925 496.022,867	464.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		806	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/89, din 09/11/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	806	-	96/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.739,768 495.576,52	2	396.864,997 496.022,426	463.157
2	396.864,997 496.022,426	3	396.863,461 496.022,075	1.576
3	396.863,461 496.022,075	4	396.863,06 496.021,975	0.413
4	396.863,06 496.021,975	5	396.738,261 495.577,602	461.565
5	396.738,261 495.577,602	6	396.739,487 495.576,722	1.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.739,487 495.576,722	1	396.739,768 495.576,52	0.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.612	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/281, din 27/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRADILA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.612	376	96/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.738,261 495.577,602	2	396.863,06 496.021,975	461.565
2	396.863,06 496.021,975	3	396.859,144 496.020,996	4.037
3	396.859,144 496.020,996	4	396.735,231 495.579,777	458.289
4	396.735,231 495.579,777	5	396.736,444 495.578,906	1.493
5	396.736,444 495.578,906	1	396.738,261 495.577,602	2.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.612	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

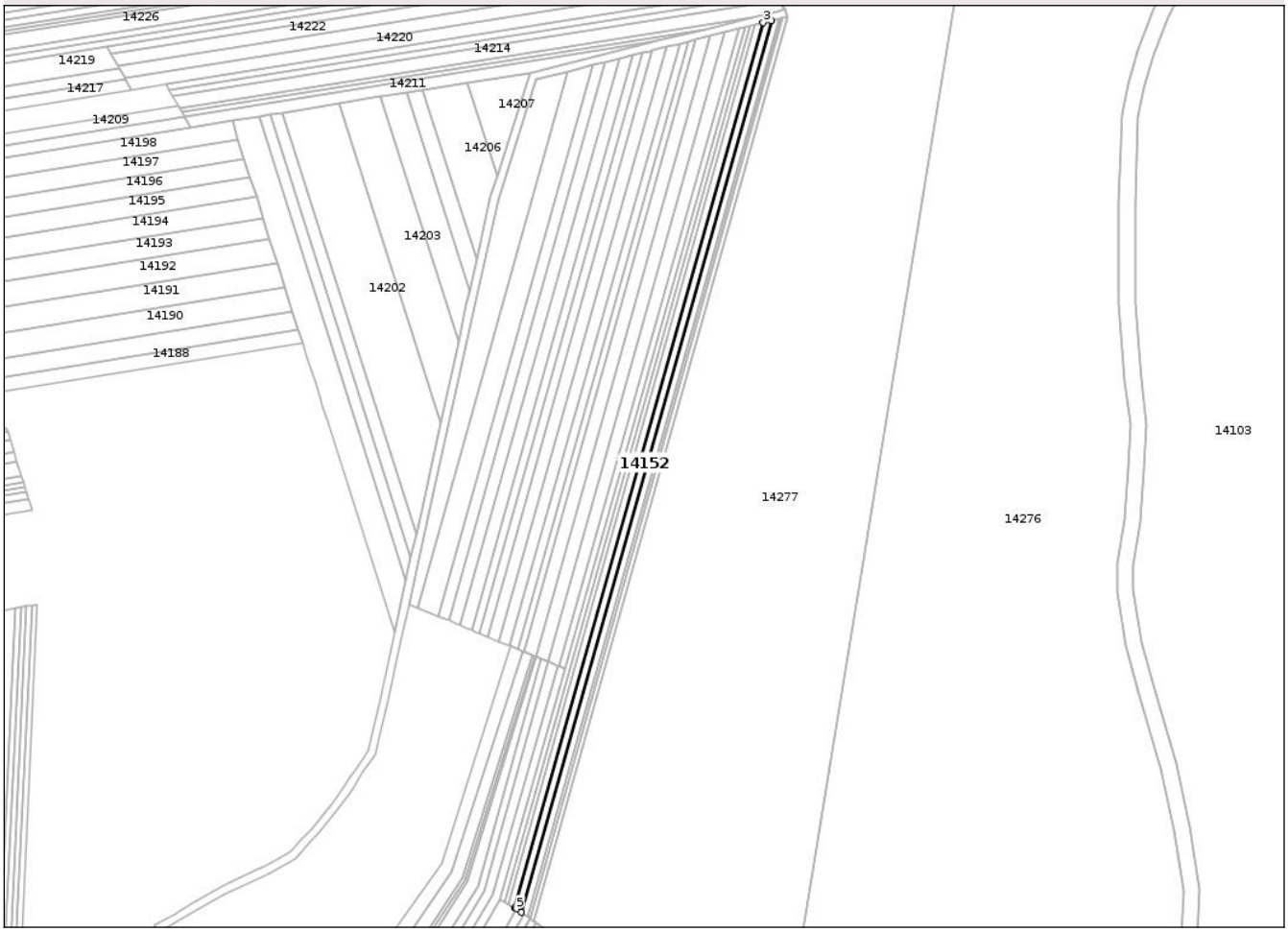
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.612	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.612	-	96/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.735,231 495.579,777	2	396.859,144 496.020,996	458.289
2	396.859,144 496.020,996	3	396.855,201 496.020,01	4.064
3	396.855,201 496.020,01	4	396.732,157 495.581,886	455.074
4	396.732,157 495.581,886	5	396.732,839 495.581,495	0.786
5	396.732,839 495.581,495	1	396.735,231 495.579,777	2.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.612	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/336, din 25/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

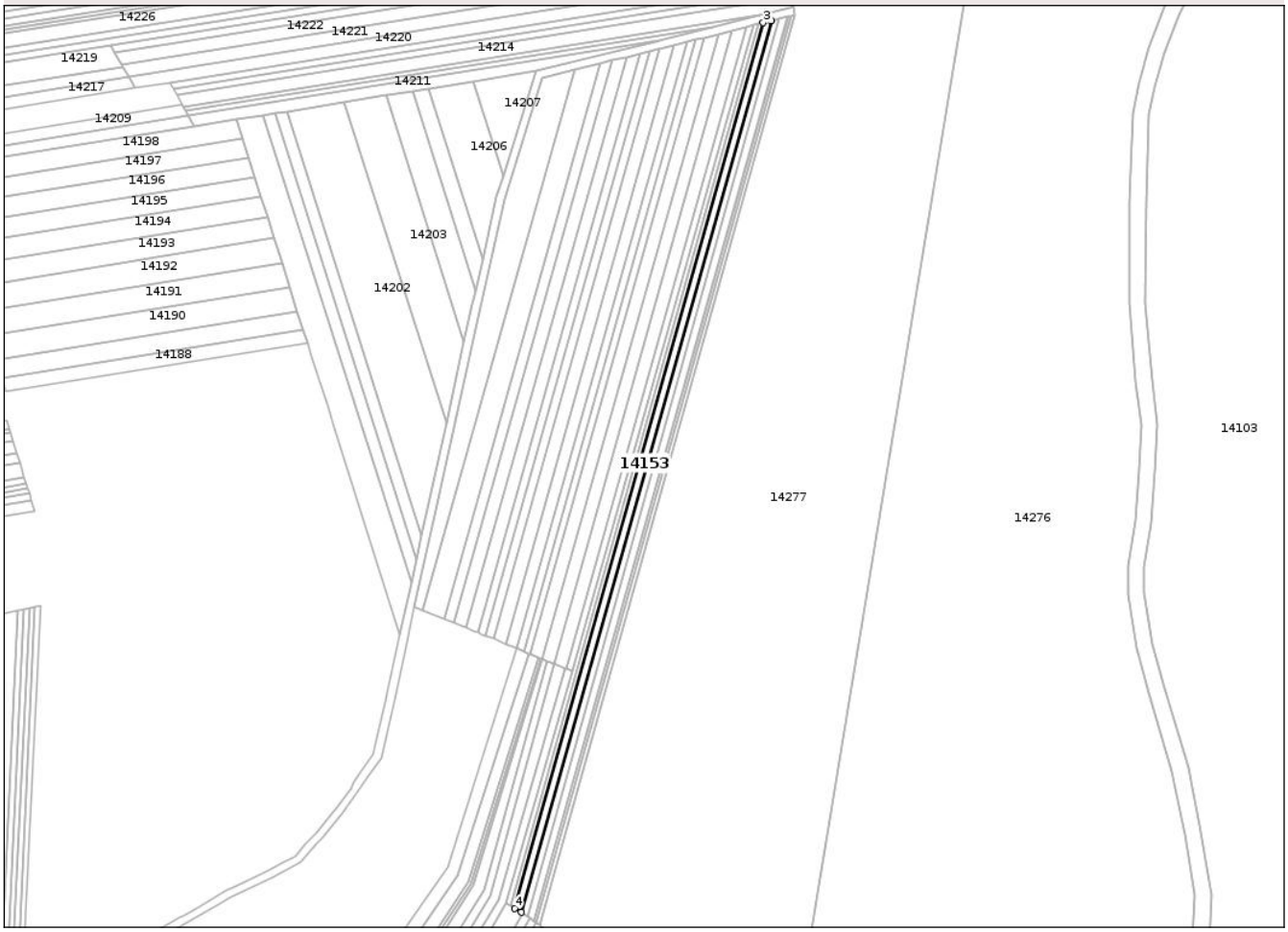
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.612	376	96/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.732,157 495.581,886	2	396.855,201 496.020,01	455.074
2	396.855,201 496.020,01	3	396.851,231 496.019,018	4.092
3	396.851,231 496.019,018	4	396.728,978 495.583,711	452.148
4	396.728,978 495.583,711	1	396.732,157 495.581,886	3.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.004	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/179, din 20/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA SIMU** 2) **GALATA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

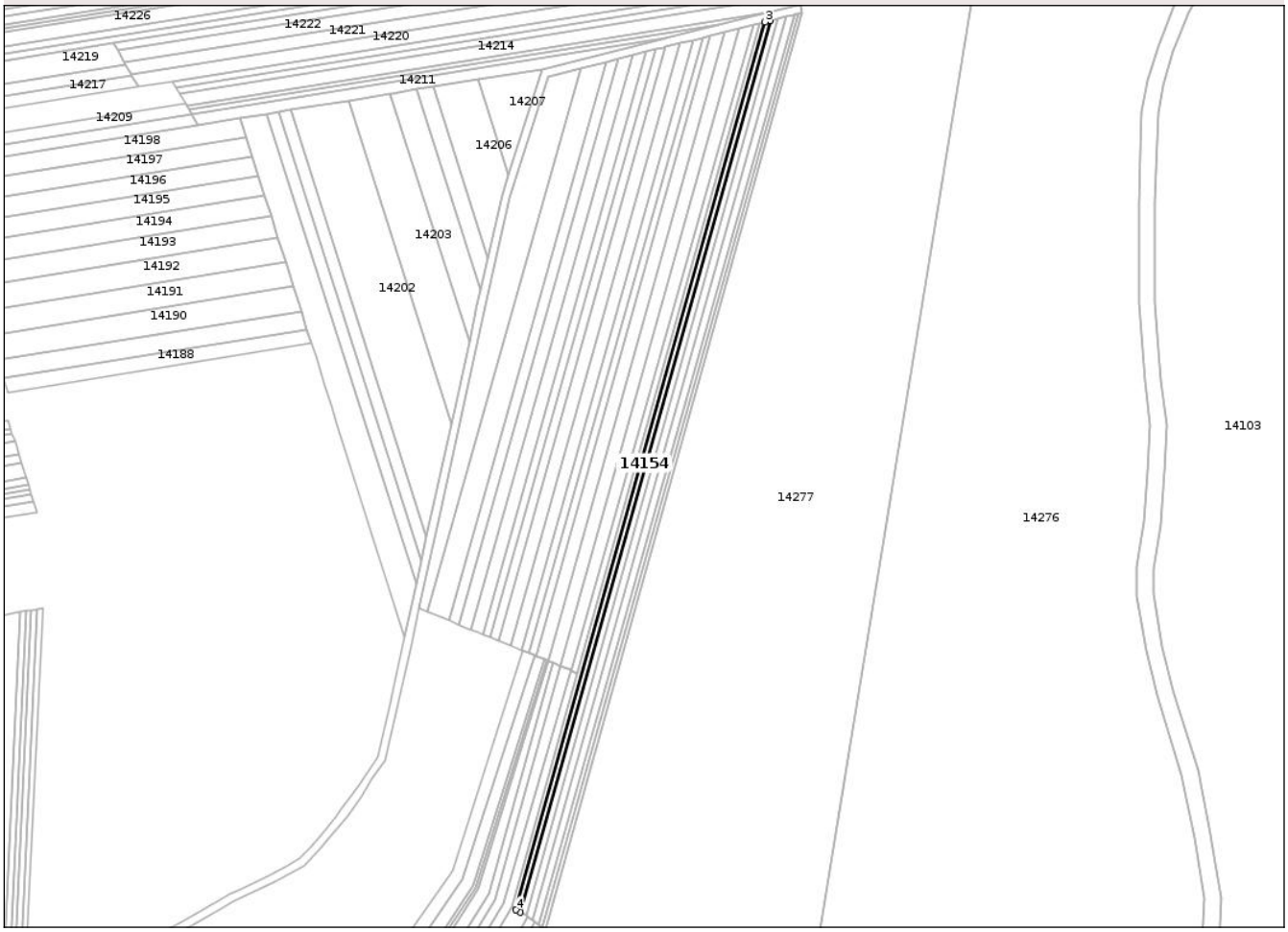
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.004	376	96/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.728,978 495.583,711	2	396.851,231 496.019,018	452.148
2	396.851,231 496.019,018	3	396.848,745 496.018,396	2.563
3	396.848,745 496.018,396	4	396.726,988 495.584,854	450.315
4	396.726,988 495.584,854	1	396.728,978 495.583,711	2.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/292, din 15/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

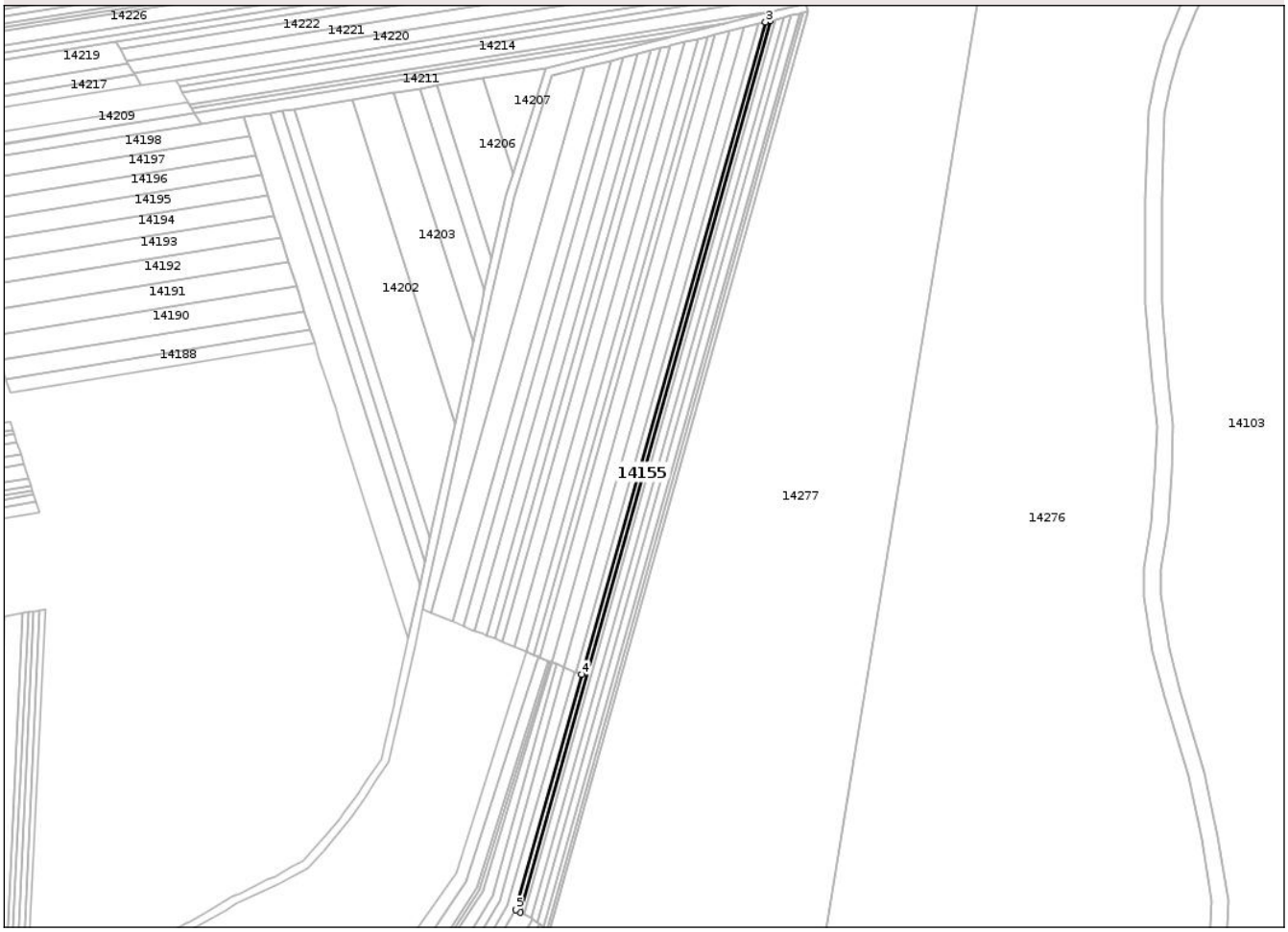
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.008	376	96/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.726,988 495.584,854	2	396.848,745 496.018,396	450.315
2	396.848,745 496.018,396	3	396.846,396 496.017,809	2.421
3	396.846,396 496.017,809	4	396.757,056 495.700,457	329.688
4	396.757,056 495.700,457	5	396.724,856 495.586,077	118.826
5	396.724,856 495.586,077	1	396.726,988 495.584,854	2.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.004	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/198, din 06/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.004	-	96/48/1	-	GREŞIT NR TOPO 96/48 DIN TP, CORECT NR TOPO 96/48/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.846,396 496.017,809	2	396.842,982 496.016,955	3.519
2	396.842,982 496.016,955	3	396.754,21 495.701,62	327.592
3	396.754,21 495.701,62	4	396.757,056 495.700,457	3.074
4	396.757,056 495.700,457	1	396.846,396 496.017,809	329.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.012	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/222, din 05/03/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA SORIN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.012	376	96/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.754,21 495.701,62	2	396.842,982 496.016,955	327.592
2	396.842,982 496.016,955	3	396.836,074 496.015,228	7.121
3	396.836,074 496.015,228	4	396.748,45 495.703,973	323.354
4	396.748,45 495.703,973	5	396.753,702 495.701,827	5.674
5	396.753,702 495.701,827	1	396.754,21 495.701,62	0.549

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/302, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA ANICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

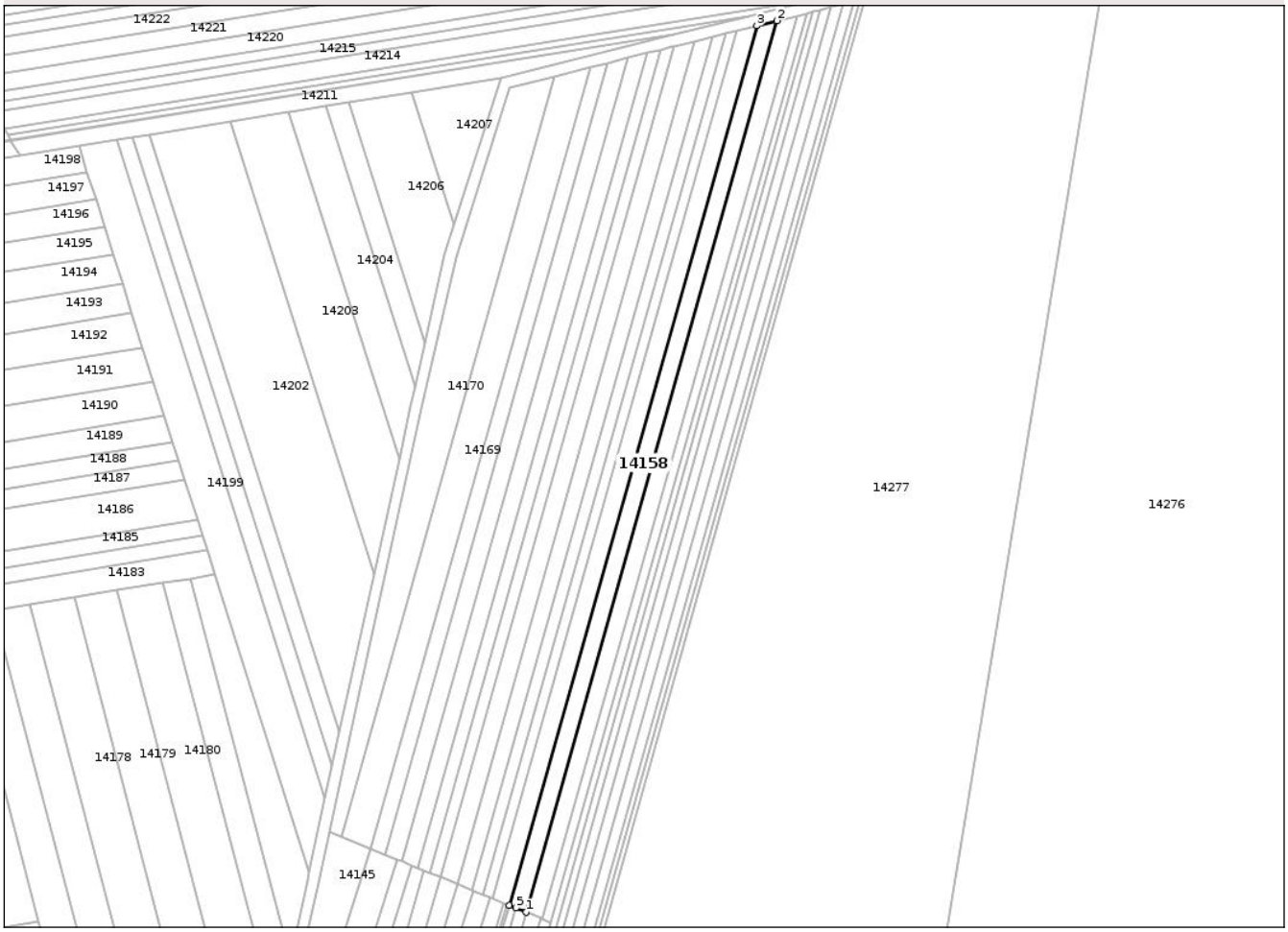
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.016	376	96/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.748,45 495.703,973	2	396.836,074 496.015,228	323.354
2	396.836,074 496.015,228	3	396.829,06 496.013,475	7.23
3	396.829,06 496.013,475	4	396.742,602 495.706,363	319.05
4	396.742,602 495.706,363	5	396.744,822 495.705,455	2.399
5	396.744,822 495.705,455	1	396.748,45 495.703,973	3.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.012	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/247, din 14/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

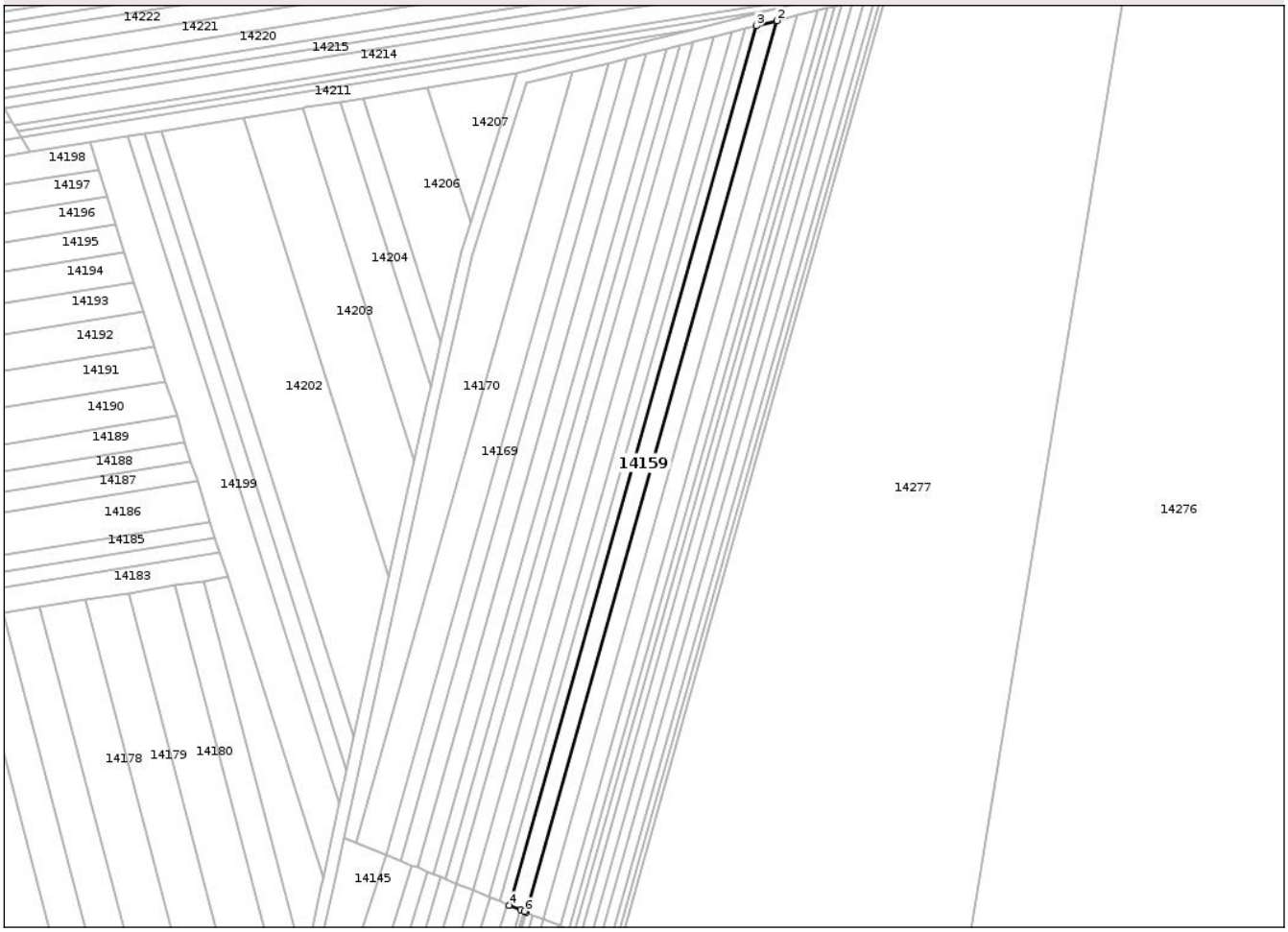
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.012	376	96/46/1	-	GREŞIT NR TOPO 96/46 DIN TP, CORECT NR TOPO 96/46/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.742,602 495.706,363	2	396.829,06 496.013,475	319.05
2	396.829,06 496.013,475	3	396.821,964 496.011,7	7.315
3	396.821,964 496.011,7	4	396.736,686 495.708,78	314.695
4	396.736,686 495.708,78	5	396.740,714 495.707,134	4.351
5	396.740,714 495.707,134	6	396.741,923 495.706,64	1.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.741,923 495.706,64	1	396.742,602 495.706,363	0.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.072	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/330, din 17/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA MARINA** 2) **ANGHELESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.072	376	96/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.736,686 495.708,78	2	396.821,964 496.011,7	314.695
2	396.821,964 496.011,7	3	396.818,143 496.010,745	3.939
3	396.818,143 496.010,745	4	396.733,501 495.710,081	312.351
4	396.733,501 495.710,081	5	396.736,101 495.709,019	2.809
5	396.736,101 495.709,019	1	396.736,686 495.708,78	0.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.242	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/395, din 15/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA AURELIA** 2) **BÂTIU LIVIU** 3) **LAZĂR ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

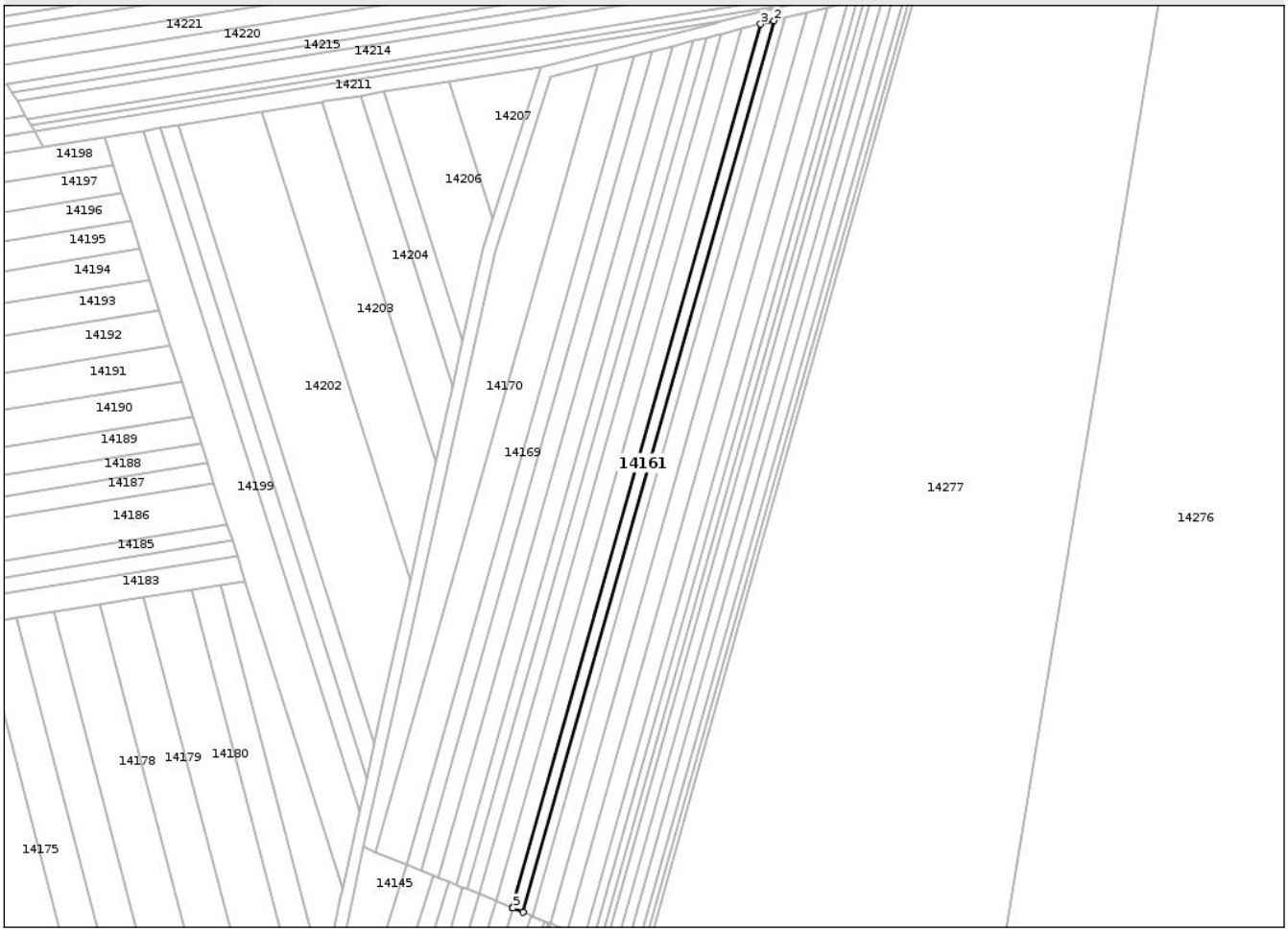
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.242	376	96/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.733,501 495.710,081	2	396.818,143 496.010,745	312.351
2	396.818,143 496.010,745	3	396.813,68 496.009,629	4.6
3	396.813,68 496.009,629	4	396.729,78 495.711,601	309.612
4	396.729,78 495.711,601	5	396.730,102 495.711,47	0.348
5	396.730,102 495.711,47	1	396.733,501 495.710,081	3.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.782	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Notarial nr. 1041, din 04/04/2025 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

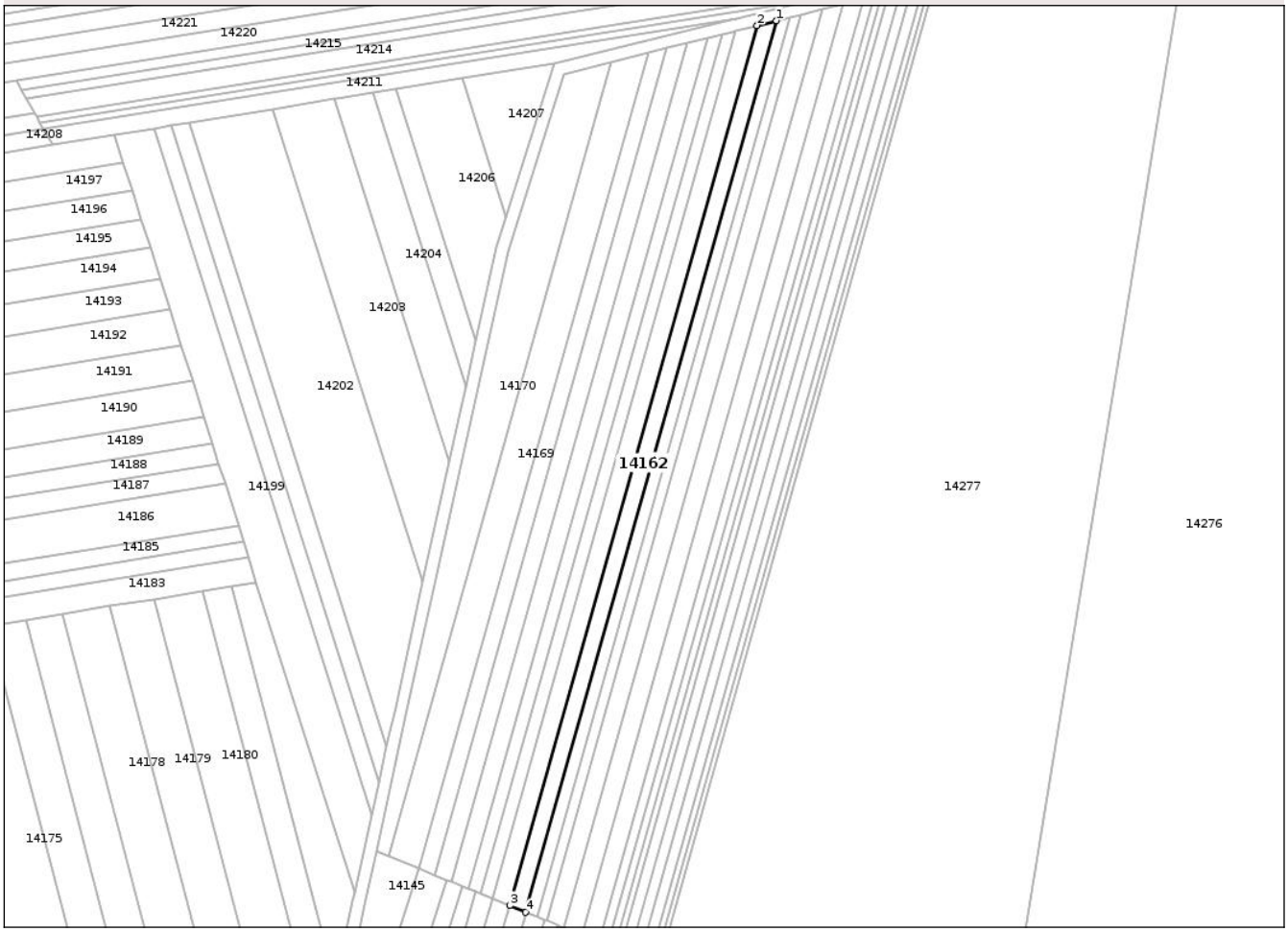
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.782	-	96/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.813,68 496.009,629	2	396.807,206 496.008,011	6.673
2	396.807,206 496.008,011	3	396.724,382 495.713,807	305.64
3	396.724,382 495.713,807	4	396.729,78 495.711,601	5.831
4	396.729,78 495.711,601	1	396.813,68 496.009,629	309.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

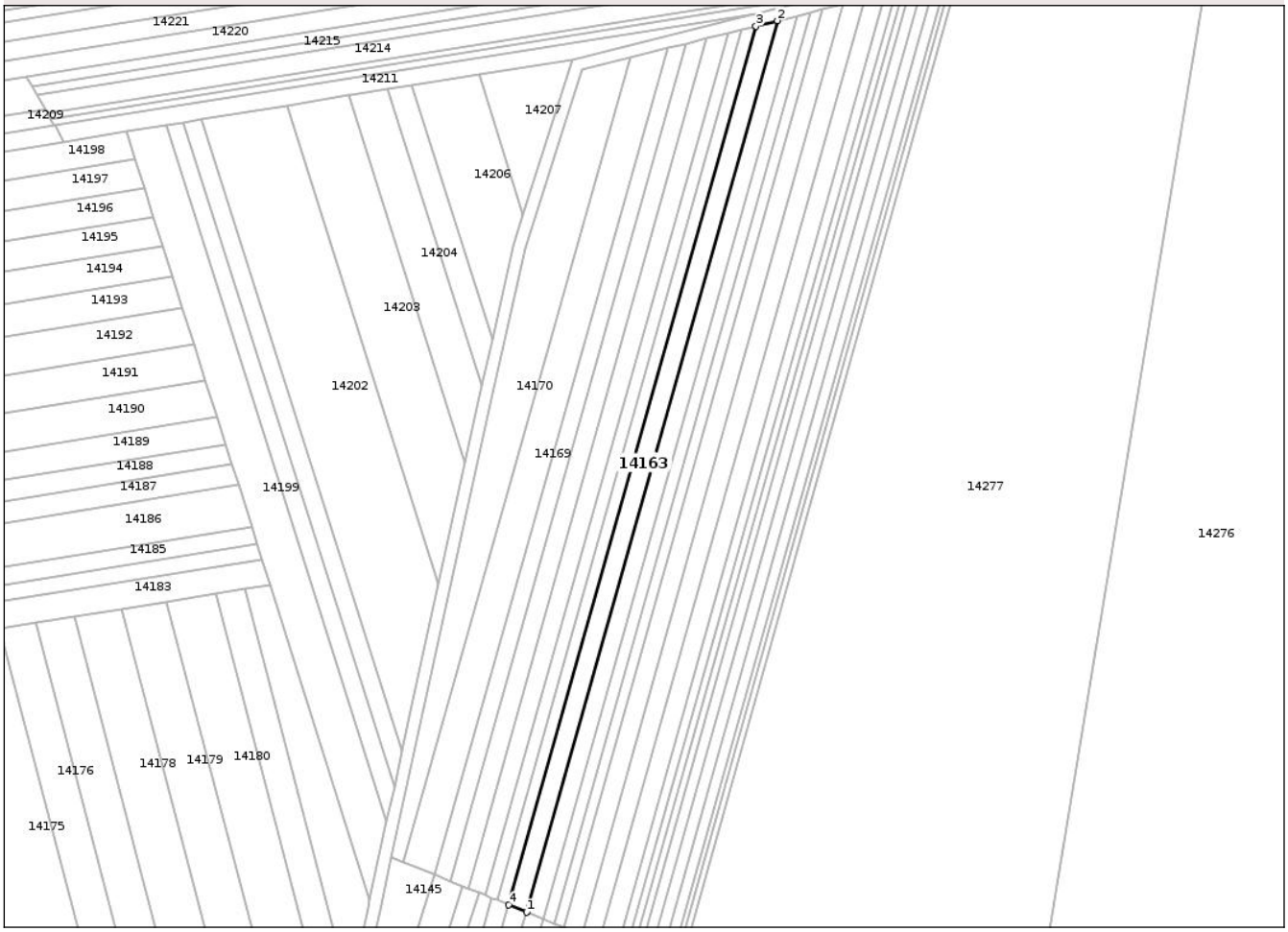
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.918	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.918	-	96/41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.724,382 495.713,807	2	396.807,206 496.008,011	305.64
2	396.807,206 496.008,011	3	396.800,143 496.006,245	7.28
3	396.800,143 496.006,245	4	396.718,494 495.716,212	301.307
4	396.718,494 495.716,212	1	396.724,382 495.713,807	6.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.242	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

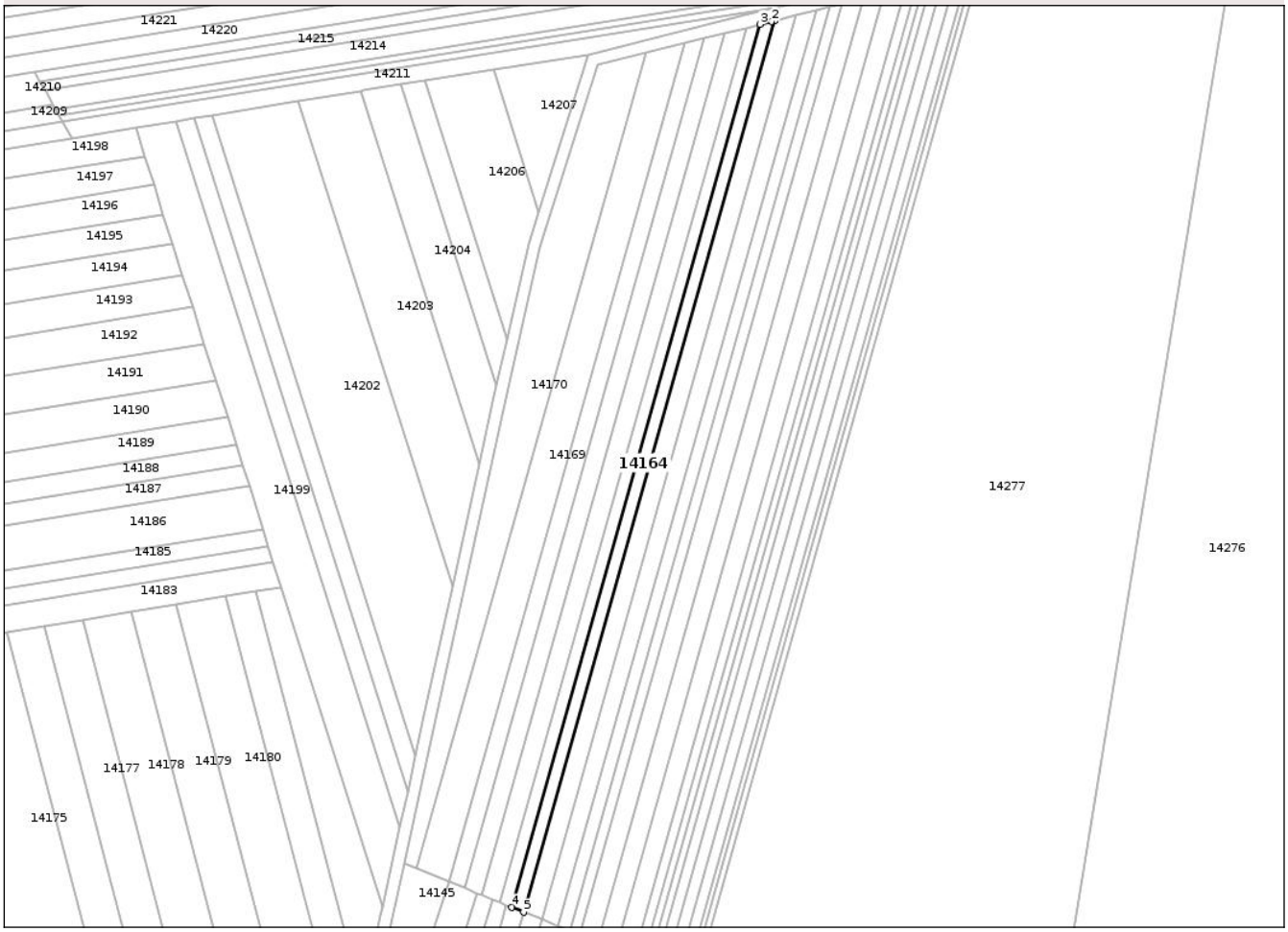
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.242	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.242	-	96/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.800,143 496.006,245	2	396.799,274 496.006,028	0.896
2	396.799,274 496.006,028	3	396.795,515 496.005,088	3.875
3	396.795,515 496.005,088	4	396.714,635 495.717,789	298.467
4	396.714,635 495.717,789	5	396.718,494 495.716,212	4.169
5	396.718,494 495.716,212	1	396.800,143 496.006,245	301.307

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.242	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/420, din 24/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÂTIU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

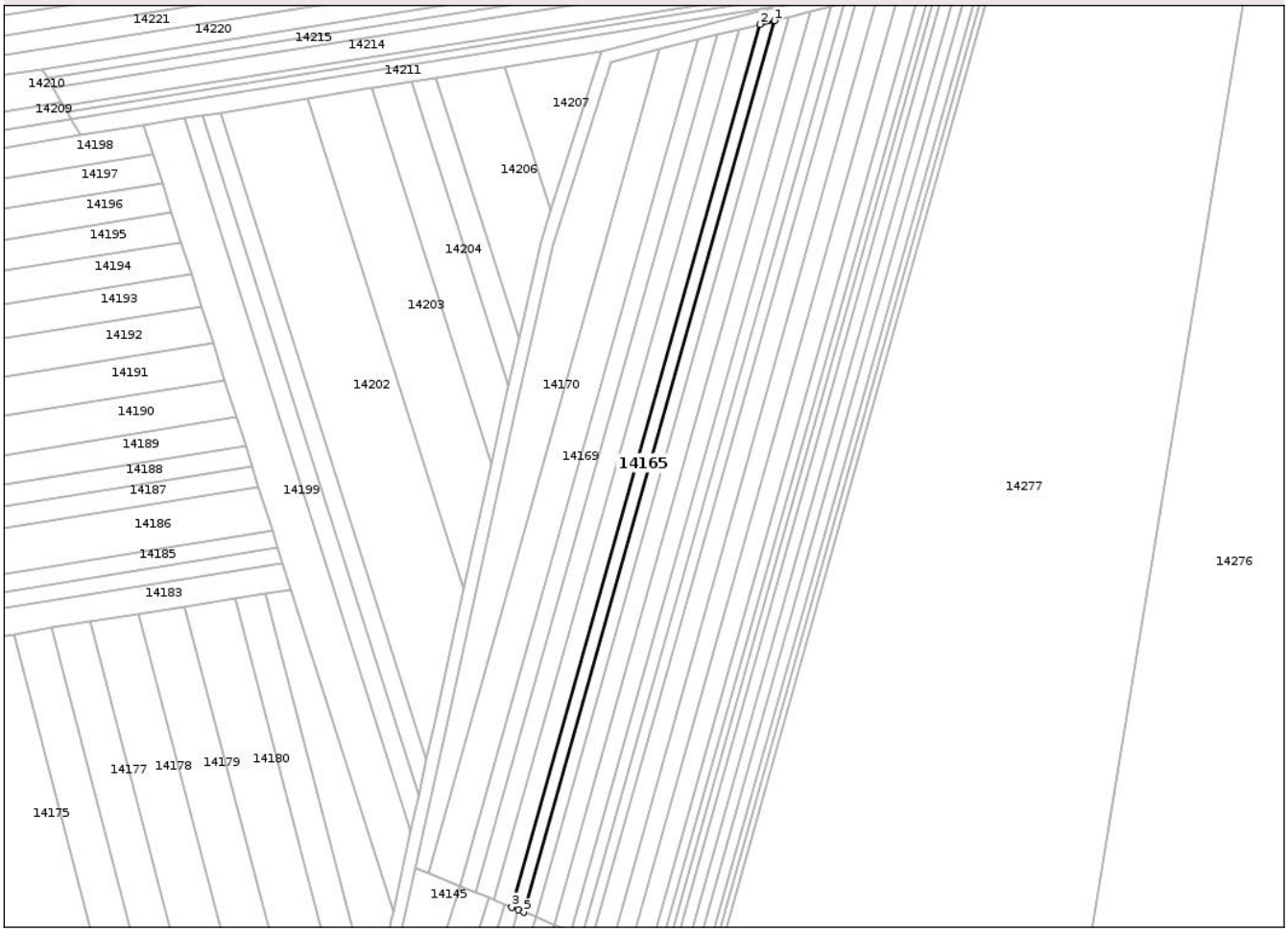
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.242	376	96/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.795,515 496.005,088	2	396.790,842 496.003,919	4.817
2	396.790,842 496.003,919	3	396.710,739 495.719,381	295.598
3	396.710,739 495.719,381	4	396.712,873 495.718,509	2.305
4	396.712,873 495.718,509	5	396.714,635 495.717,789	1.903
5	396.714,635 495.717,789	1	396.795,515 496.005,088	298.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.807	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/175, din 20/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 27/48, cota initiala 27/48	A1
	1) **GALATA MARIA** 2) **ALBU SUSANA** 3) **MUNTEAN IOAN**	
1 / 04/07/2025		
Act Notarial nr. 102, din 12/12/2017 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **ALBU SUSANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **MUNTEAN IOAN**	
Act Notarial nr. 32, din 22/02/2018 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/48, cota initiala 13/48	A1
	1) **DÎRJA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

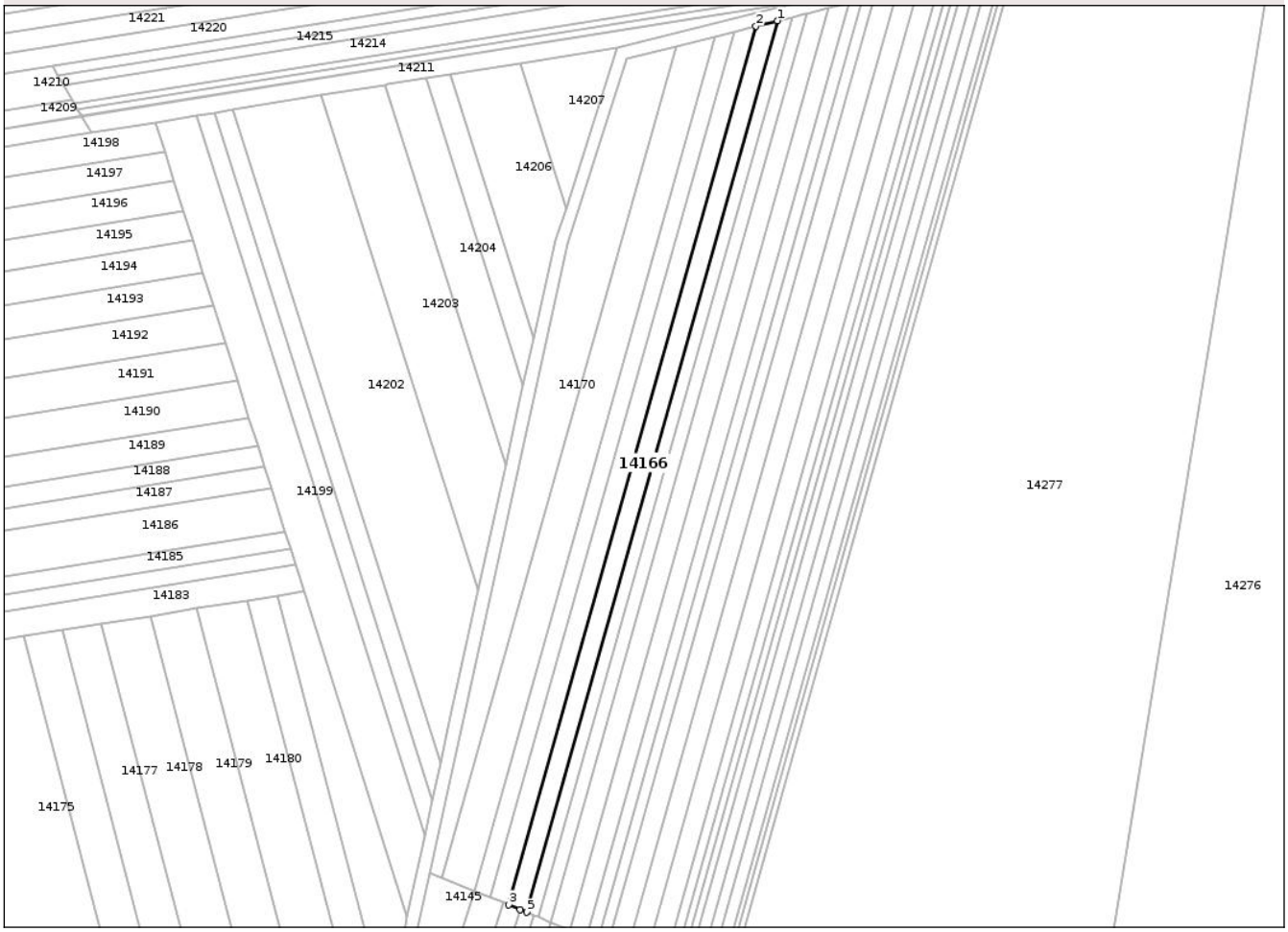
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.807	376	96/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.790,842 496.003,919	2	396.783,962 496.002,199	7.092
2	396.783,962 496.002,199	3	396.705,003 495.721,724	291.377
3	396.705,003 495.721,724	4	396.708,568 495.720,268	3.851
4	396.708,568 495.720,268	5	396.710,739 495.719,381	2.345
5	396.710,739 495.719,381	1	396.790,842 496.003,919	295.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.782	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/233, din 27/05/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

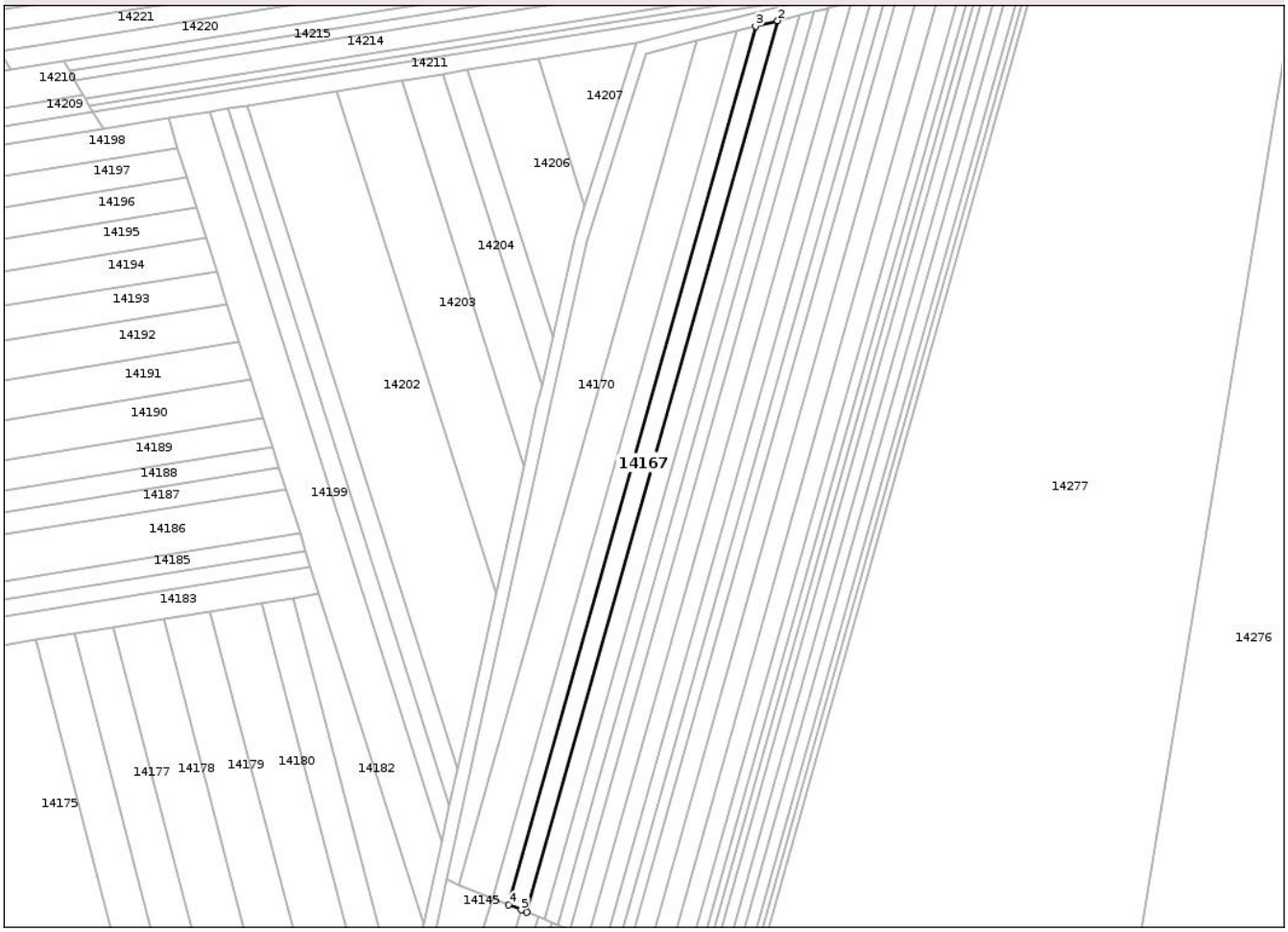
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.782	339	96/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.705,003 495.721,724	2	396.783,962 496.002,199	291.377
2	396.783,962 496.002,199	3	396.777,077 496.000,477	7.097
3	396.777,077 496.000,477	4	396.699,263 495.724,069	287.152
4	396.699,263 495.724,069	5	396.703,262 495.722,435	4.32
5	396.703,262 495.722,435	1	396.705,003 495.721,724	1.881

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.562	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/08/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

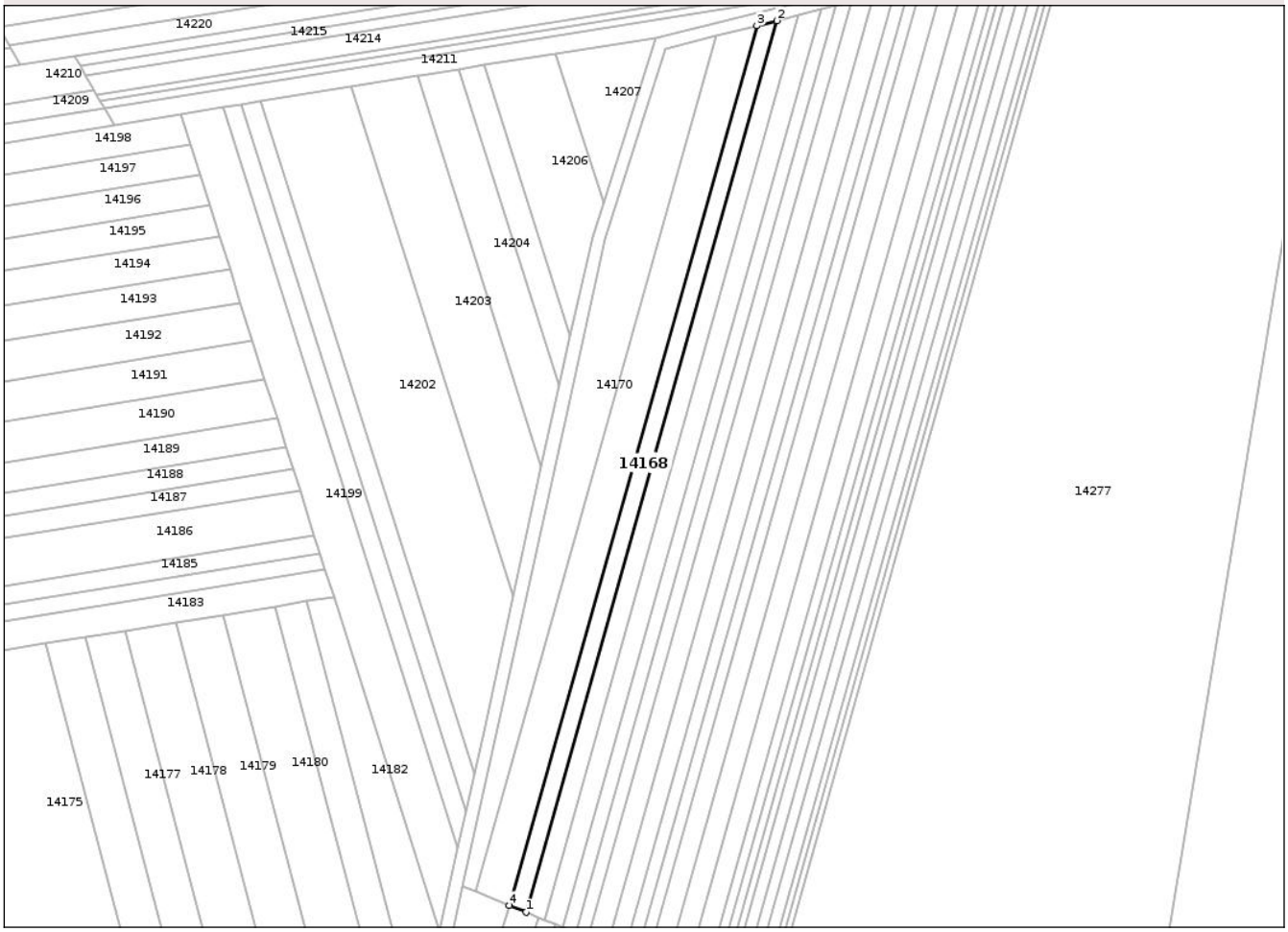
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.562	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.562	-	96/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.699,263 495.724,069	2	396.777,077 496.000,477	287.152
2	396.777,077 496.000,477	3	396.770,958 495.998,947	6.307
3	396.770,958 495.998,947	4	396.694,162 495.726,154	283.397
4	396.694,162 495.726,154	1	396.699,263 495.724,069	5.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.124	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

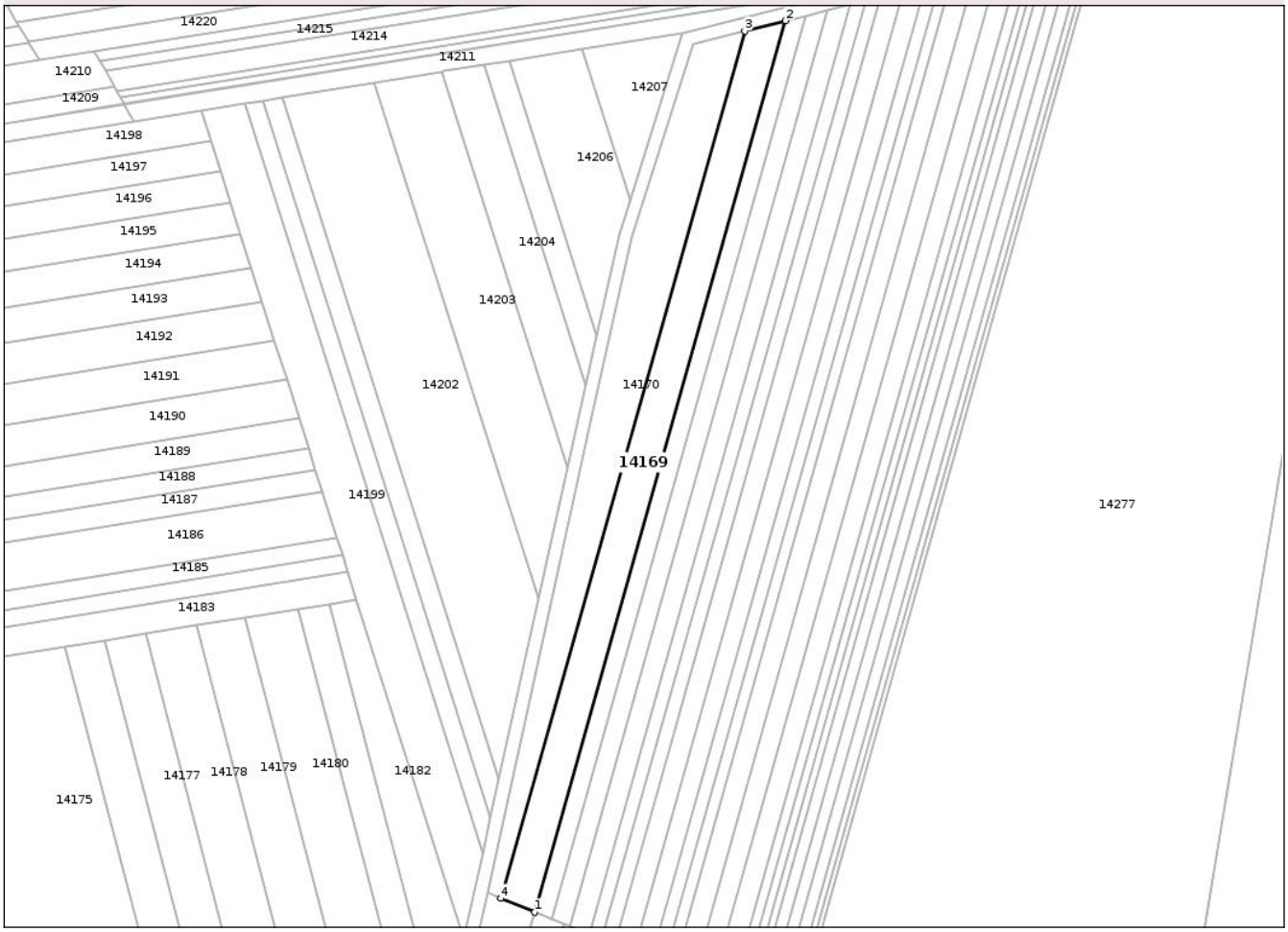
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.124	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.124	-	96/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.694,162 495.726,154	2	396.770,958 495.998,947	283.397
2	396.770,958 495.998,947	3	396.758,47 495.995,825	12.872
3	396.758,47 495.995,825	4	396.683,75 495.730,407	275.735
4	396.683,75 495.730,407	1	396.694,162 495.726,154	11.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.124	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/506, din 07/10/2022 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN V. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

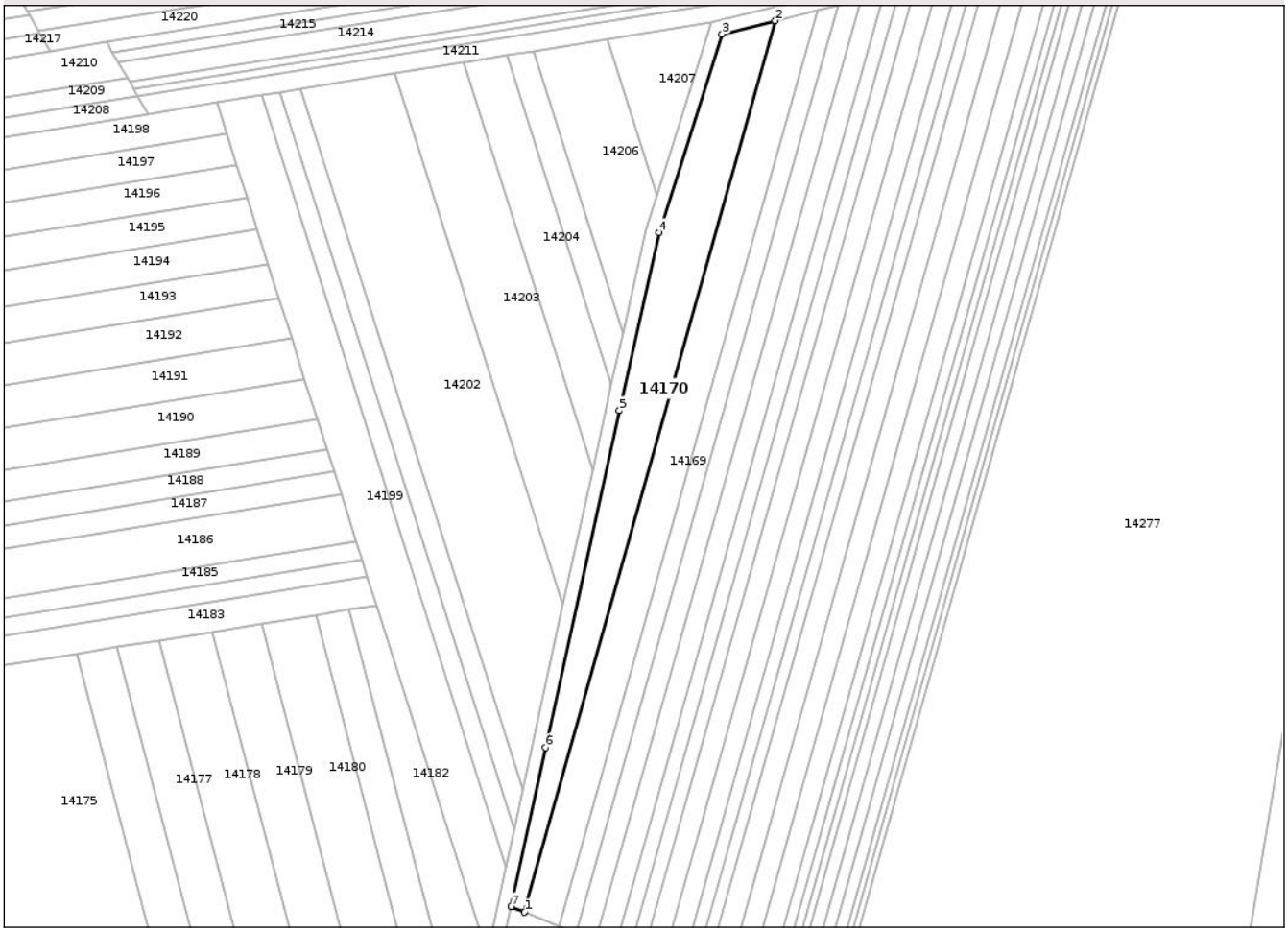
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.124	376	96/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.683,75 495.730,407	2	396.758,47 495.995,825	275.735
2	396.758,47 495.995,825	3	396.742,644 495.991,868	16.313
3	396.742,644 495.991,868	4	396.723,927 495.932,652	62.104
4	396.723,927 495.932,652	5	396.712,023 495.879,708	54.266
5	396.712,023 495.879,708	6	396.690,036 495.779,437	102.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.690,036 495.779,437	7	396.679,709 495.732,059	48.49
7	396.679,709 495.732,059	1	396.683,75 495.730,407	4.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.576	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

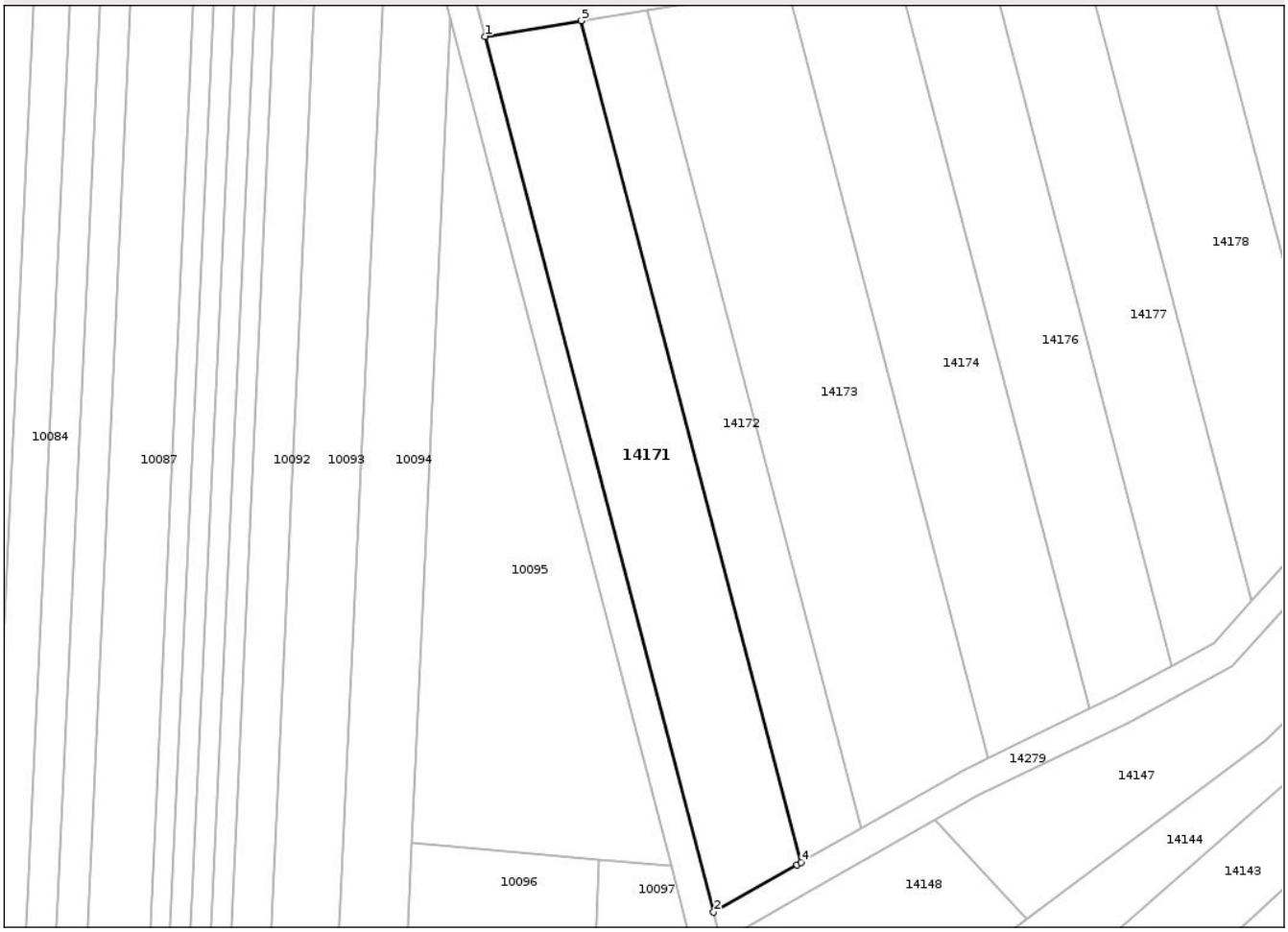
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.576	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.576	-	96/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.522,455 495.691,605	2	396.553,384 495.573,251	122.329
2	396.553,384 495.573,251	3	396.564,662 495.579,663	12.973
3	396.564,662 495.579,663	4	396.565,208 495.579,975	0.629
4	396.565,208 495.579,975	5	396.535,486 495.693,707	117.552
5	396.535,486 495.693,707	1	396.522,455 495.691,605	13.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 2158, din 14/10/2020 emis de NP BURZ OLIMPIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	339	96/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.565,208 495.579,975	2	396.573,355 495.584,63	9.383
2	396.573,355 495.584,63	3	396.544,472 495.695,157	114.239
3	396.544,472 495.695,157	4	396.535,486 495.693,707	9.102
4	396.535,486 495.693,707	1	396.565,208 495.579,975	117.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.102	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

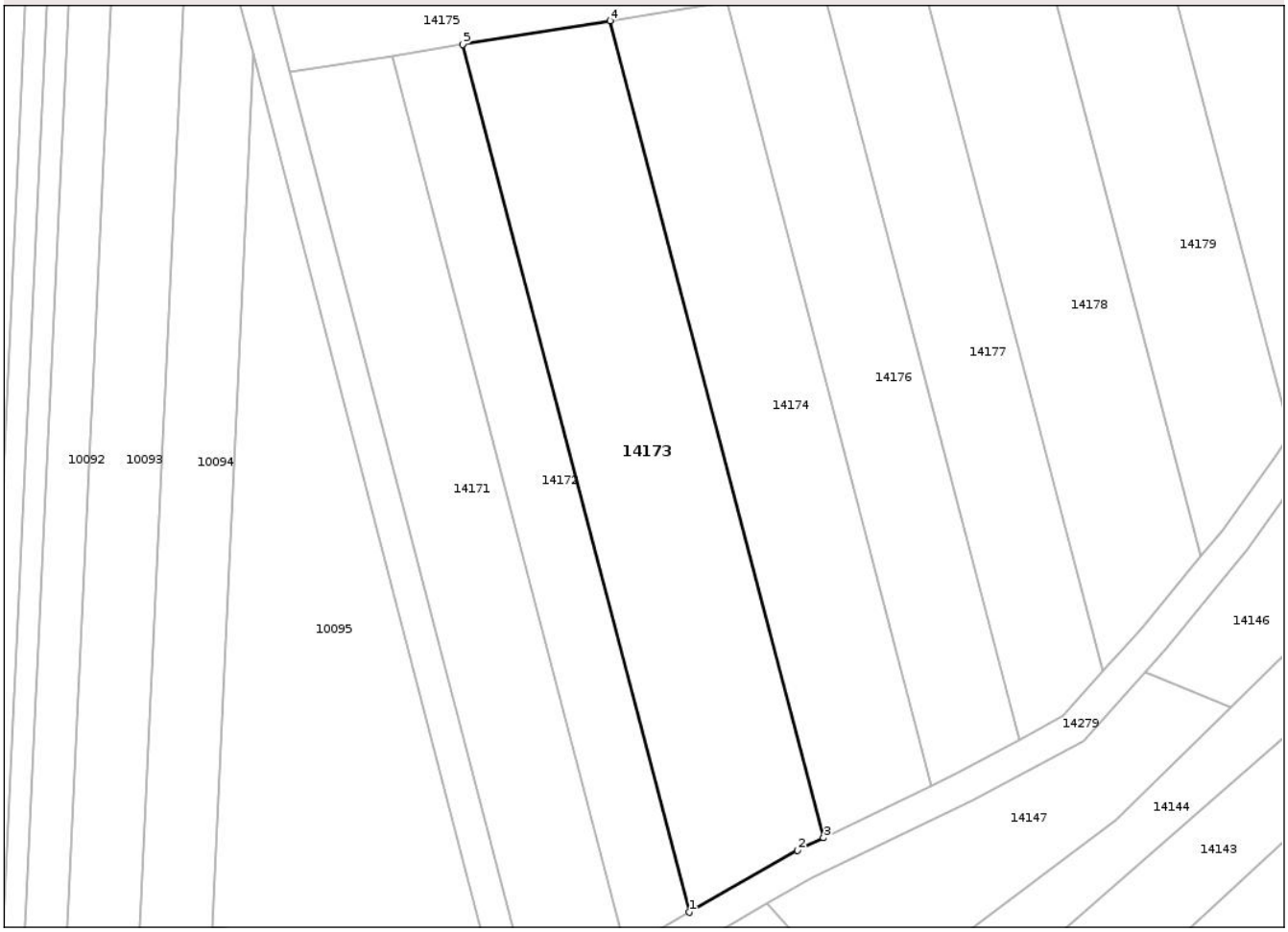
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.102	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.102	-	96/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.573,355 495.584,63	2	396.587,162 495.592,519	15.902
2	396.587,162 495.592,519	3	396.590,486 495.594,114	3.687
3	396.590,486 495.594,114	4	396.563,287 495.698,192	107.573
4	396.563,287 495.698,192	5	396.544,472 495.695,157	19.058
5	396.544,472 495.695,157	1	396.573,355 495.584,63	114.239

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.576	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/348, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHIA I. AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

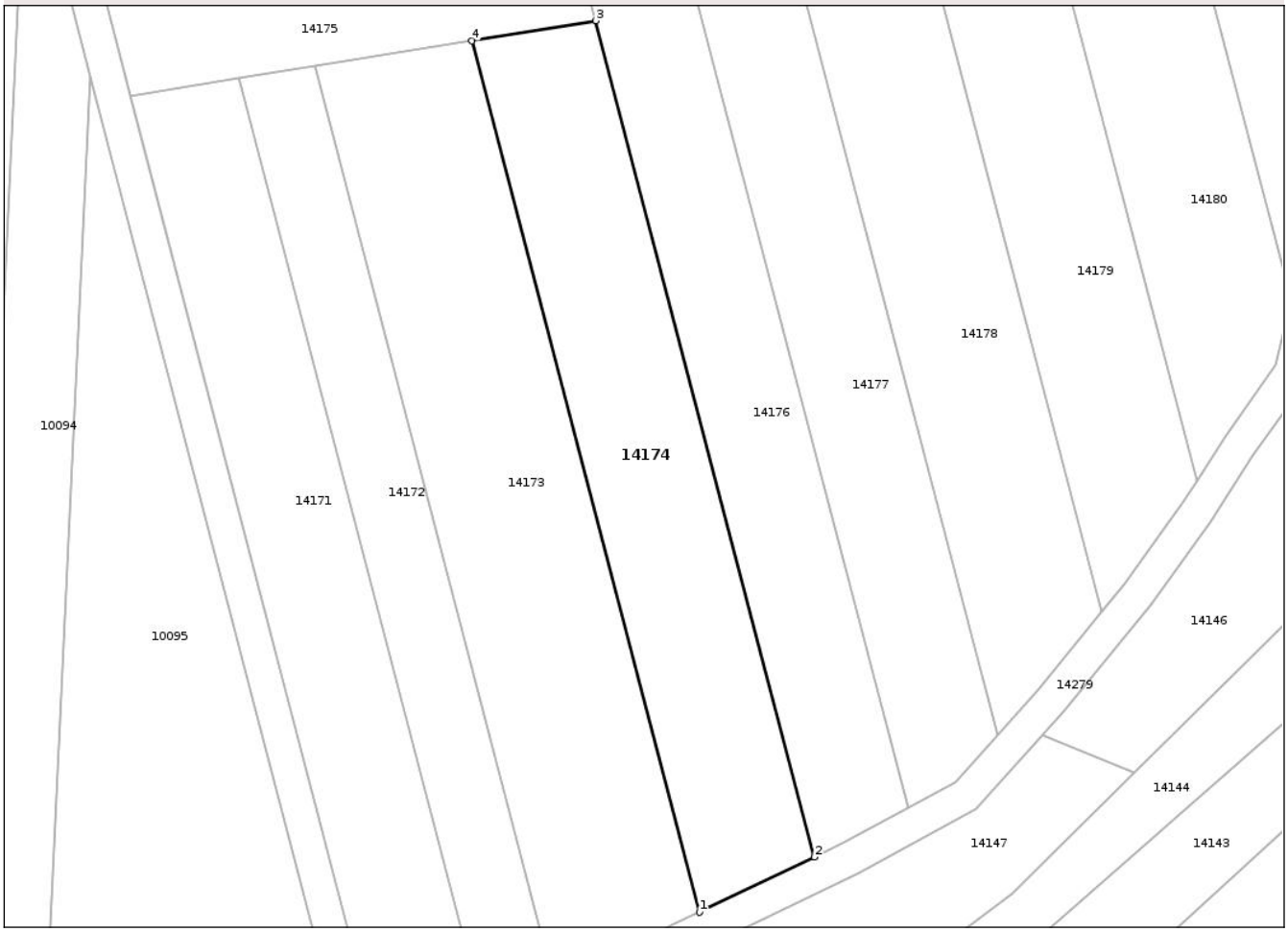
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.576	339	96/58	-	GREŞIT NR TOPO 96/68 DIN TP, CORECT NR TOPO 96/58 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.590,486 495.594,114	2	396.604,217 495.600,708	15.232
2	396.604,217 495.600,708	3	396.578,117 495.700,584	103.23
3	396.578,117 495.700,584	4	396.563,287 495.698,192	15.022
4	396.563,287 495.698,192	1	396.590,486 495.594,114	107.573

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.307	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/254, din 16/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

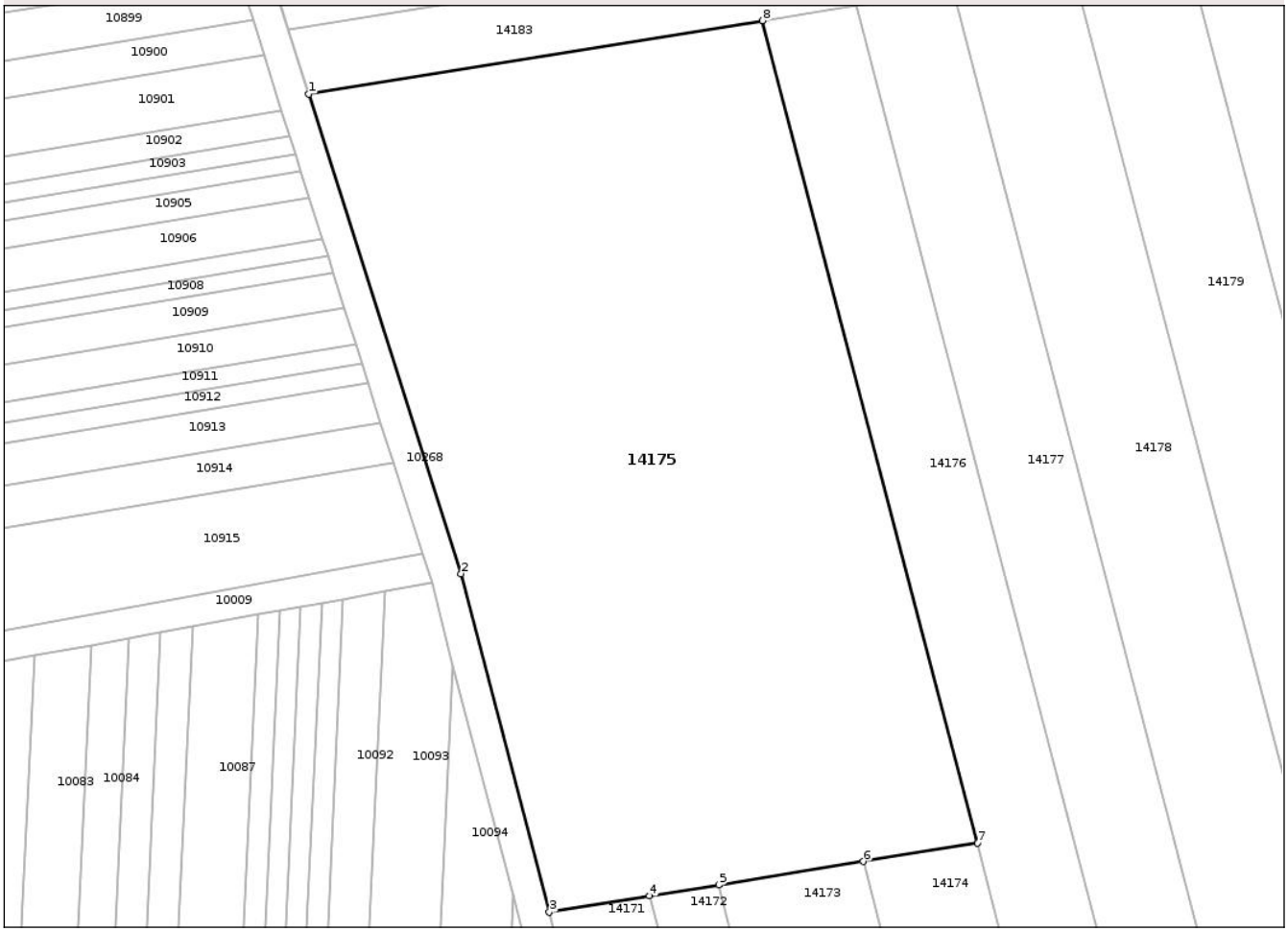
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.307	339	96/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.491,177 495.797,89	2	396.510,964 495.735,575	65.381
2	396.510,964 495.735,575	3	396.522,455 495.691,605	45.447
3	396.522,455 495.691,605	4	396.535,486 495.693,707	13.199
4	396.535,486 495.693,707	5	396.544,472 495.695,157	9.102
5	396.544,472 495.695,157	6	396.563,287 495.698,192	19.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.563,287 495.698,192	7	396.578,117 495.700,584	15.022
7	396.578,117 495.700,584	8	396.550,2 495.807,412	110.415
8	396.550,2 495.807,412	1	396.491,177 495.797,89	59.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.606	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/381, din 14/07/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

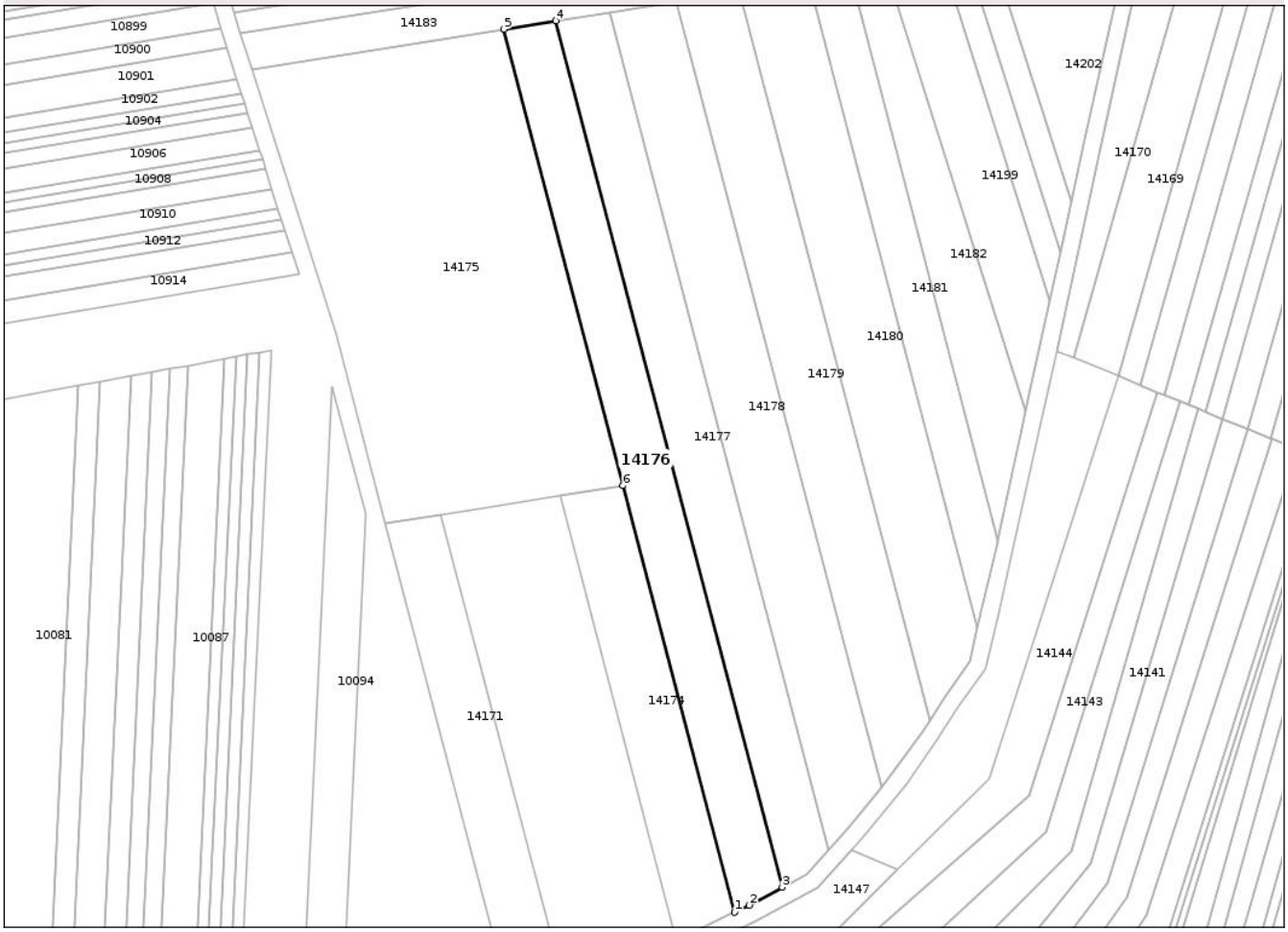
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.606	339	96/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.604,217 495.600,708	2	396.607,65 495.602,357	3.809
2	396.607,65 495.602,357	3	396.615,407 495.606,577	8.831
3	396.615,407 495.606,577	4	396.562,408 495.809,381	209.615
4	396.562,408 495.809,381	5	396.550,2 495.807,412	12.366
5	396.550,2 495.807,412	6	396.578,117 495.700,584	110.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.578,117 495.700,584	1	396.604,217 495.600,708	103.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.606	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.606	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.606	-	96/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.615,407 495.606,577	2	396.621,077 495.609,662	6.455
2	396.621,077 495.609,662	3	396.626,155 495.615,287	7.578
3	396.626,155 495.615,287	4	396.574,906 495.811,397	202.696
4	396.574,906 495.811,397	5	396.562,408 495.809,381	12.66
5	396.562,408 495.809,381	1	396.615,407 495.606,577	209.615

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.099	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/153, din 29/06/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASIU I. ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

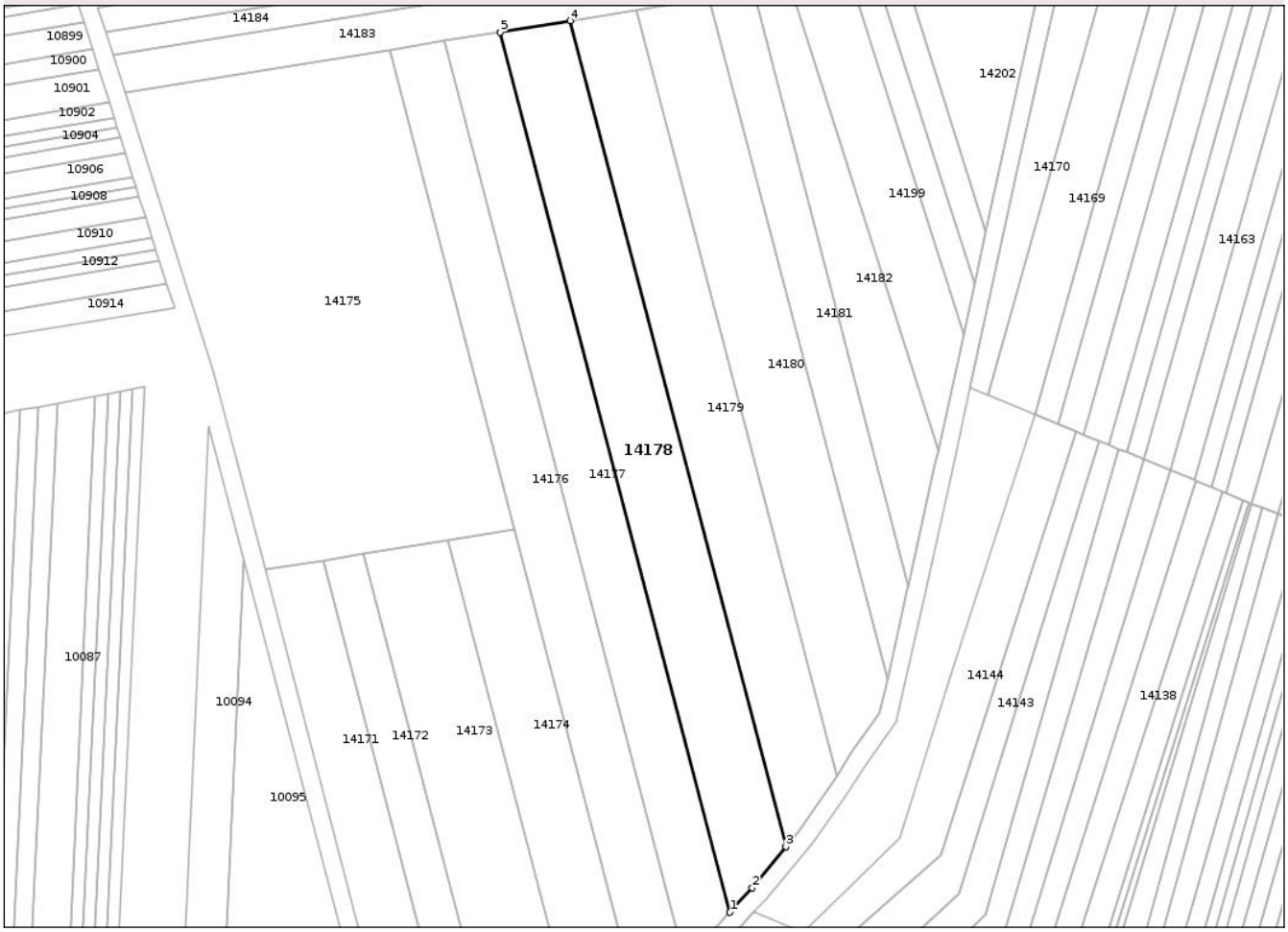
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.099	339	96/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.626,155 495.615,287	2	396.631,104 495.620,768	7.385
2	396.631,104 495.620,768	3	396.638,622 495.629,938	11.858
3	396.638,622 495.629,938	4	396.590,543 495.813,92	190.16
4	396.590,543 495.813,92	5	396.574,906 495.811,397	15.839
5	396.574,906 495.811,397	1	396.626,155 495.615,287	202.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.742	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/222, din 05/03/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA SORIN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

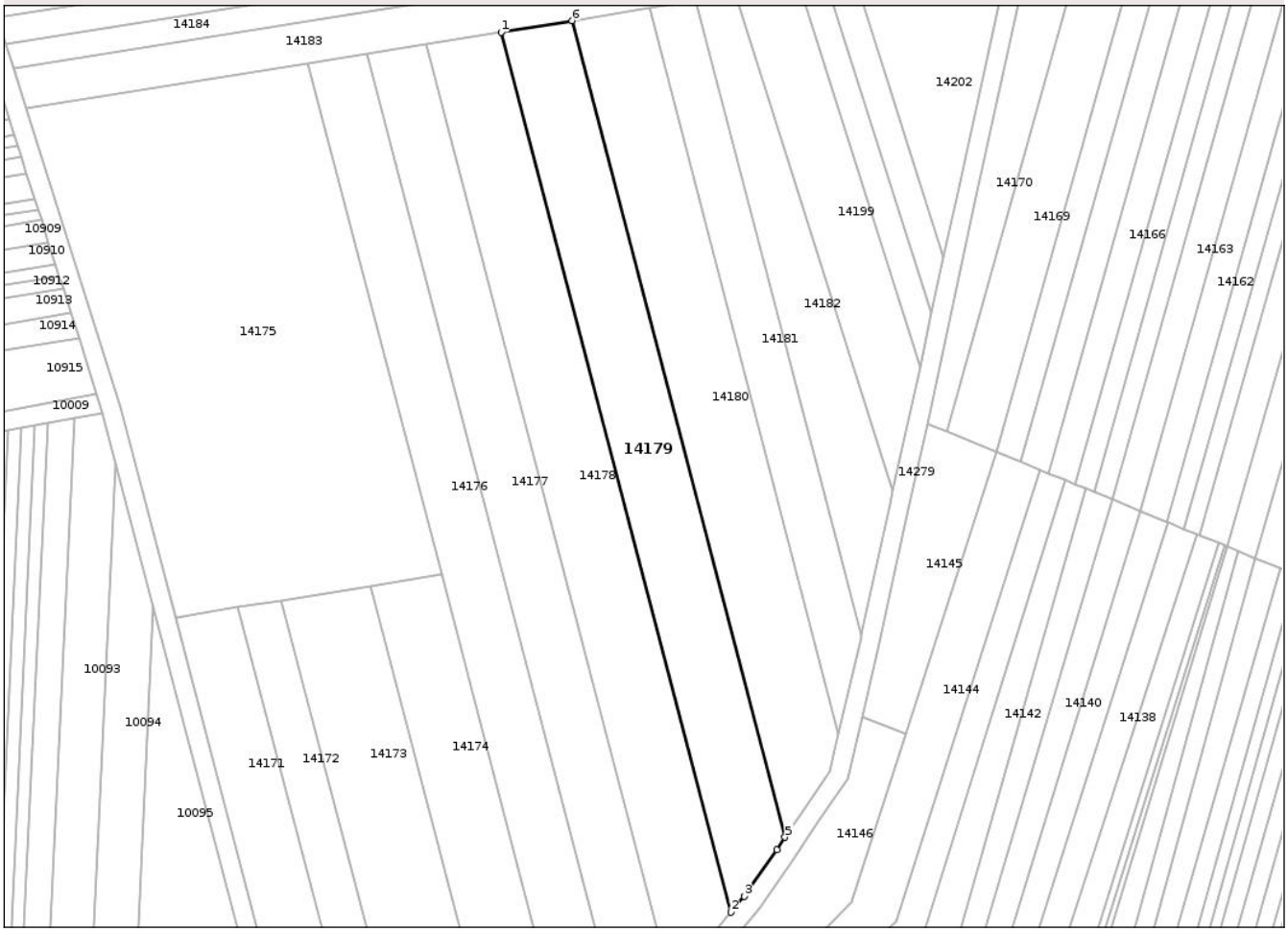
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.742	339	96/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.590,543 495.813,92	2	396.638,622 495.629,938	190.16
2	396.638,622 495.629,938	3	396.641,383 495.633,304	4.354
3	396.641,383 495.633,304	4	396.648,25 495.642,945	11.837
4	396.648,25 495.642,945	5	396.649,972 495.645,598	3.163
5	396.649,972 495.645,598	6	396.605,36 495.816,31	176.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.605,36 495.816,31	1	396.590,543 495.813,92	15.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.748	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/449, din 15/02/2016 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

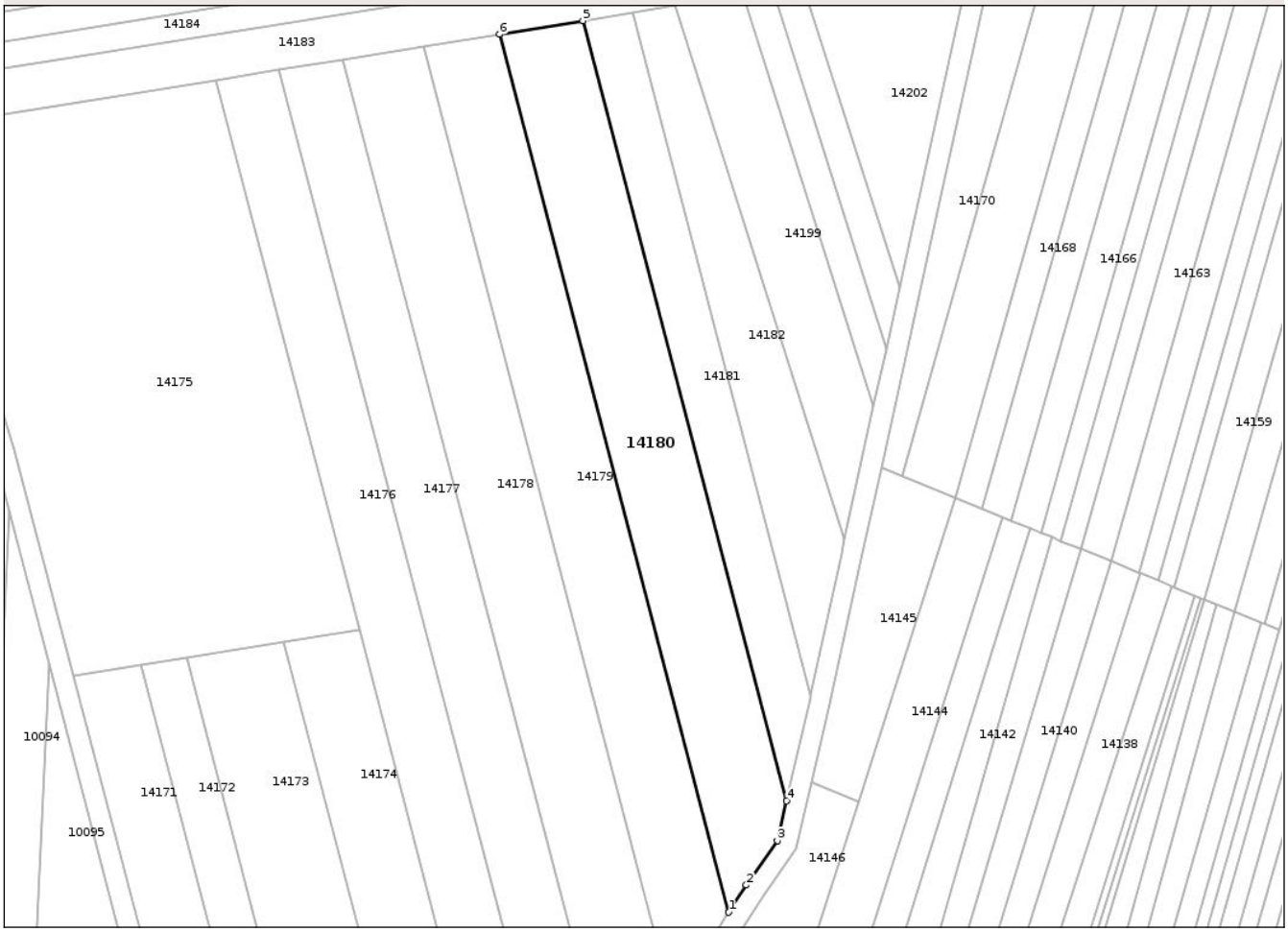
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.748	339	96/63/1	-	GREŞIT NR TOPO 96/63 DIN TP, CORECT NR TOPO 96/63/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.649,972 495.645,598	2	396.653,388 495.650,861	6.274
2	396.653,388 495.650,861	3	396.659,434 495.659,493	10.539
3	396.659,434 495.659,493	4	396.661,219 495.667,248	7.958
4	396.661,219 495.667,248	5	396.621,581 495.818,927	156.773
5	396.621,581 495.818,927	6	396.605,36 495.816,31	16.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.605,36 495.816,31	1	396.649,972 495.645,598	176.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.440	-	96/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.661,219 495.667,248	2	396.665,789 495.687,111	20.382
2	396.665,789 495.687,111	3	396.665,957 495.687,879	0.786
3	396.665,957 495.687,879	4	396.631,301 495.820,495	137.069
4	396.631,301 495.820,495	5	396.621,581 495.818,927	9.846
5	396.621,581 495.818,927	1	396.661,219 495.667,248	156.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.414	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/48, din 03/06/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAIAN AURELIA** 2) **VASIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.414	-	96/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.665,957 495.687,879	2	396.671,945 495.715,222	27.991
2	396.671,945 495.715,222	3	396.672,562 495.718,053	2.897
3	396.672,562 495.718,053	4	396.639,608 495.821,835	108.888
4	396.639,608 495.821,835	5	396.631,301 495.820,495	8.414
5	396.631,301 495.820,495	1	396.665,957 495.687,879	137.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.314	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

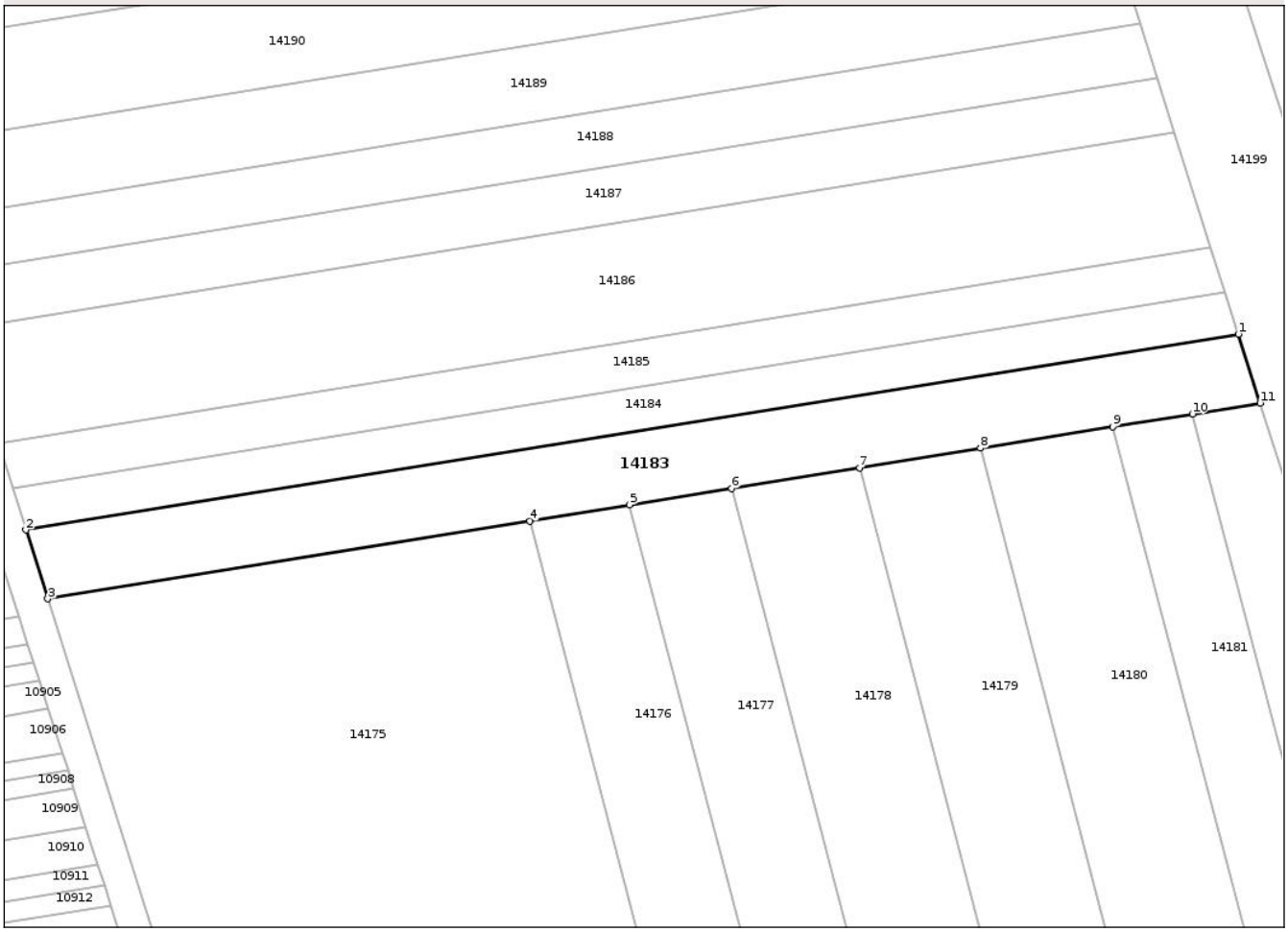
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.314	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.314	-	96/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.636,934 495.830,256	2	396.488,503 495.806,311	150.35
2	396.488,503 495.806,311	3	396.491,177 495.797,89	8.835
3	396.491,177 495.797,89	4	396.550,2 495.807,412	59.786
4	396.550,2 495.807,412	5	396.562,408 495.809,381	12.366
5	396.562,408 495.809,381	6	396.574,906 495.811,397	12.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.574,906 495.811,397	7	396.590,543 495.813,92	15.839
7	396.590,543 495.813,92	8	396.605,36 495.816,31	15.009
8	396.605,36 495.816,31	9	396.621,581 495.818,927	16.431
9	396.621,581 495.818,927	10	396.631,301 495.820,495	9.846
10	396.631,301 495.820,495	11	396.639,608 495.821,835	8.414
11	396.639,608 495.821,835	1	396.636,934 495.830,256	8.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14298/515, din 21/11/2023 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA I. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

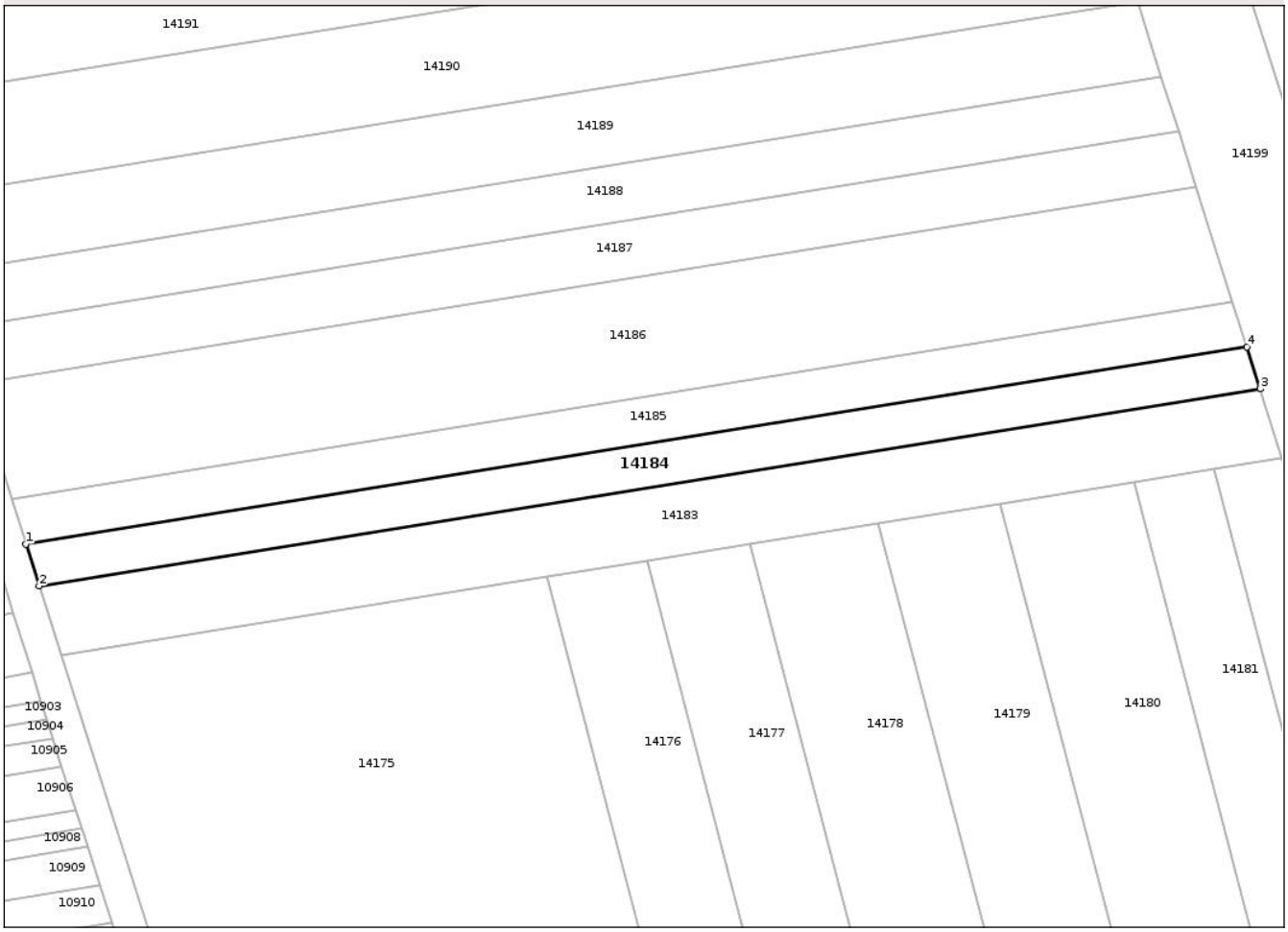
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	795	339	96/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.486,885 495.811,406	2	396.488,503 495.806,311	5.346
2	396.488,503 495.806,311	3	396.636,934 495.830,256	150.35
3	396.636,934 495.830,256	4	396.635,316 495.835,351	5.346
4	396.635,316 495.835,351	1	396.486,885 495.811,406	150.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/397, din 21/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

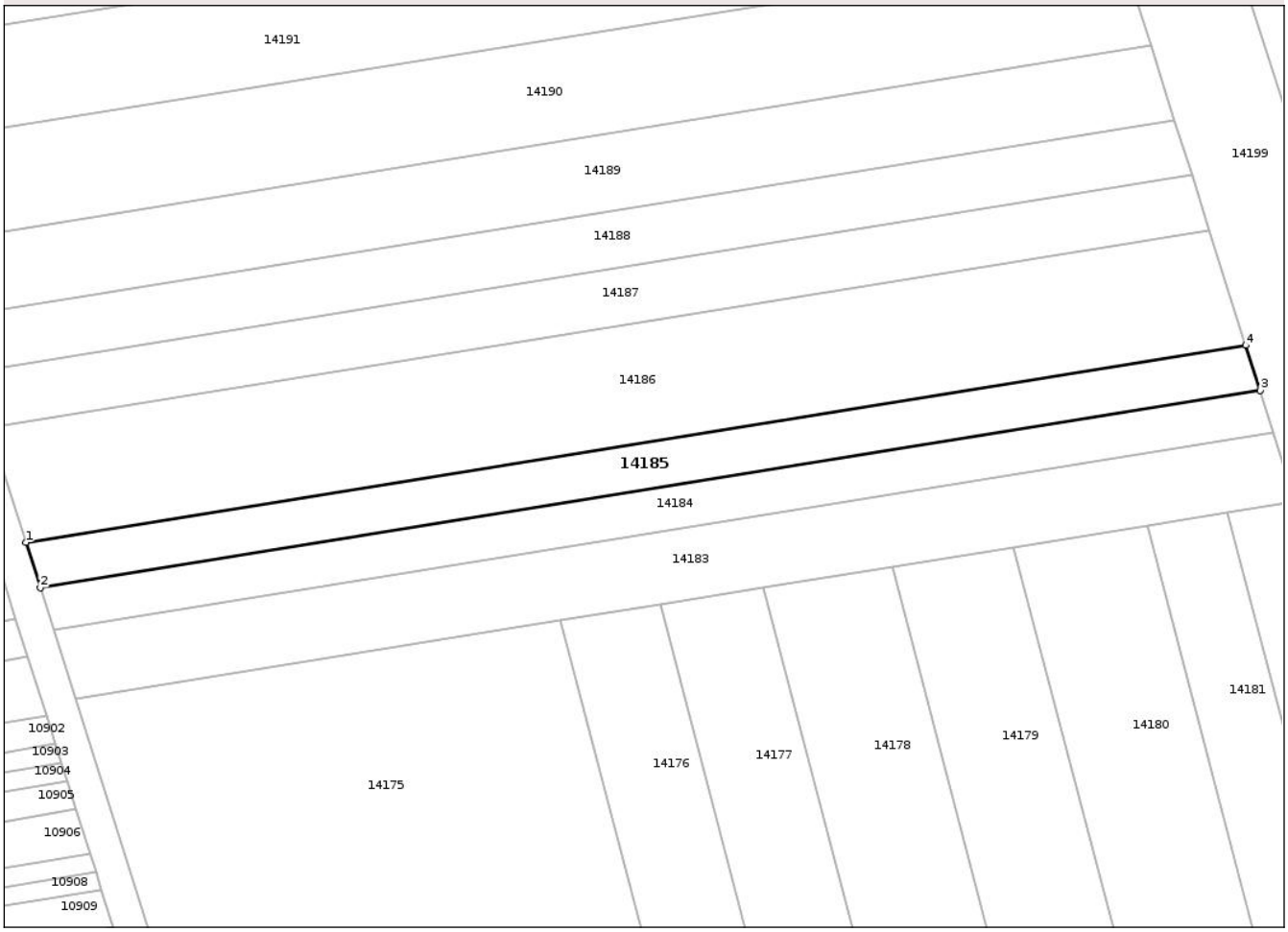
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	856	339	96/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.485,143 495.816,892	2	396.486,885 495.811,406	5.756
2	396.486,885 495.811,406	3	396.635,316 495.835,351	150.35
3	396.635,316 495.835,351	4	396.633,574 495.840,837	5.756
4	396.633,574 495.840,837	1	396.485,143 495.816,892	150.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.185	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/315, din 28/09/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA V. GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

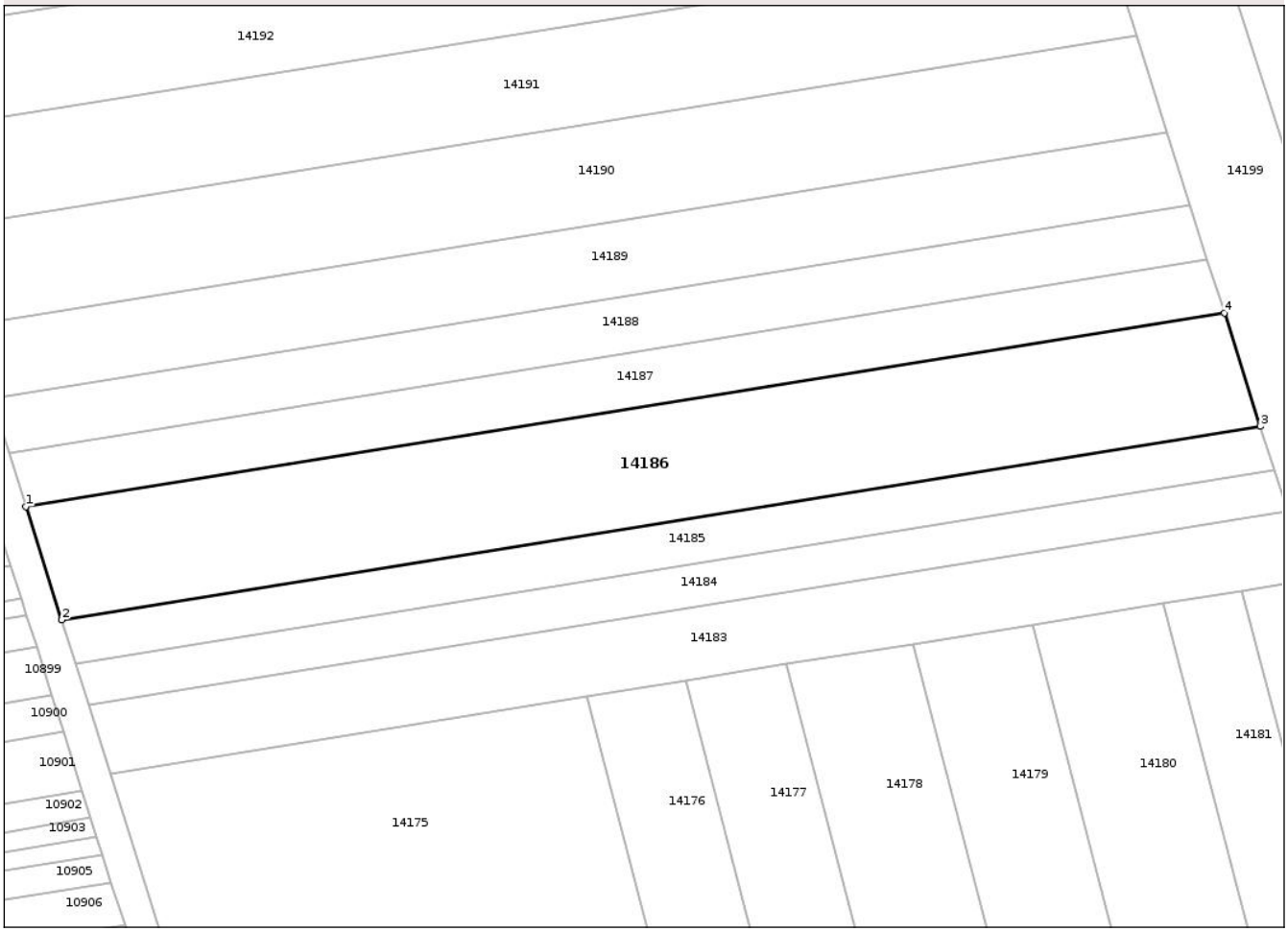
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.185	339	96/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.480,697 495.830,896	2	396.485,143 495.816,892	14.693
2	396.485,143 495.816,892	3	396.633,574 495.840,837	150.35
3	396.633,574 495.840,837	4	396.629,127 495.854,841	14.693
4	396.629,127 495.854,841	1	396.480,697 495.830,896	150.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.044	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/231, din 15/04/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTA SIMION** 2) **BARA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

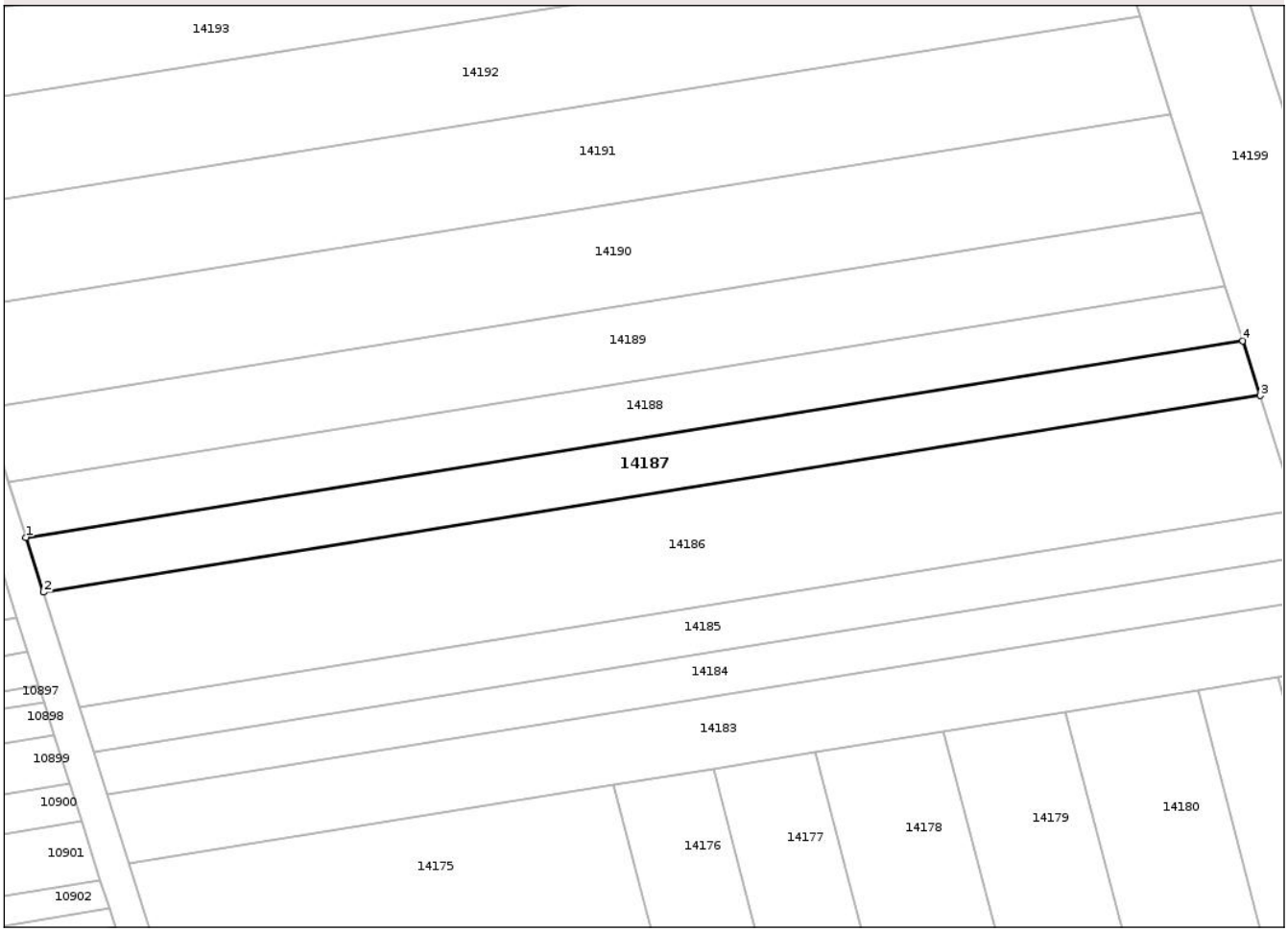
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.044	339	96/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.478,572 495.837,587	2	396.480,697 495.830,896	7.02
2	396.480,697 495.830,896	3	396.629,127 495.854,841	150.349
3	396.629,127 495.854,841	4	396.627,003 495.861,532	7.02
4	396.627,003 495.861,532	1	396.478,572 495.837,587	150.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/319, din 24/09/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEAN I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

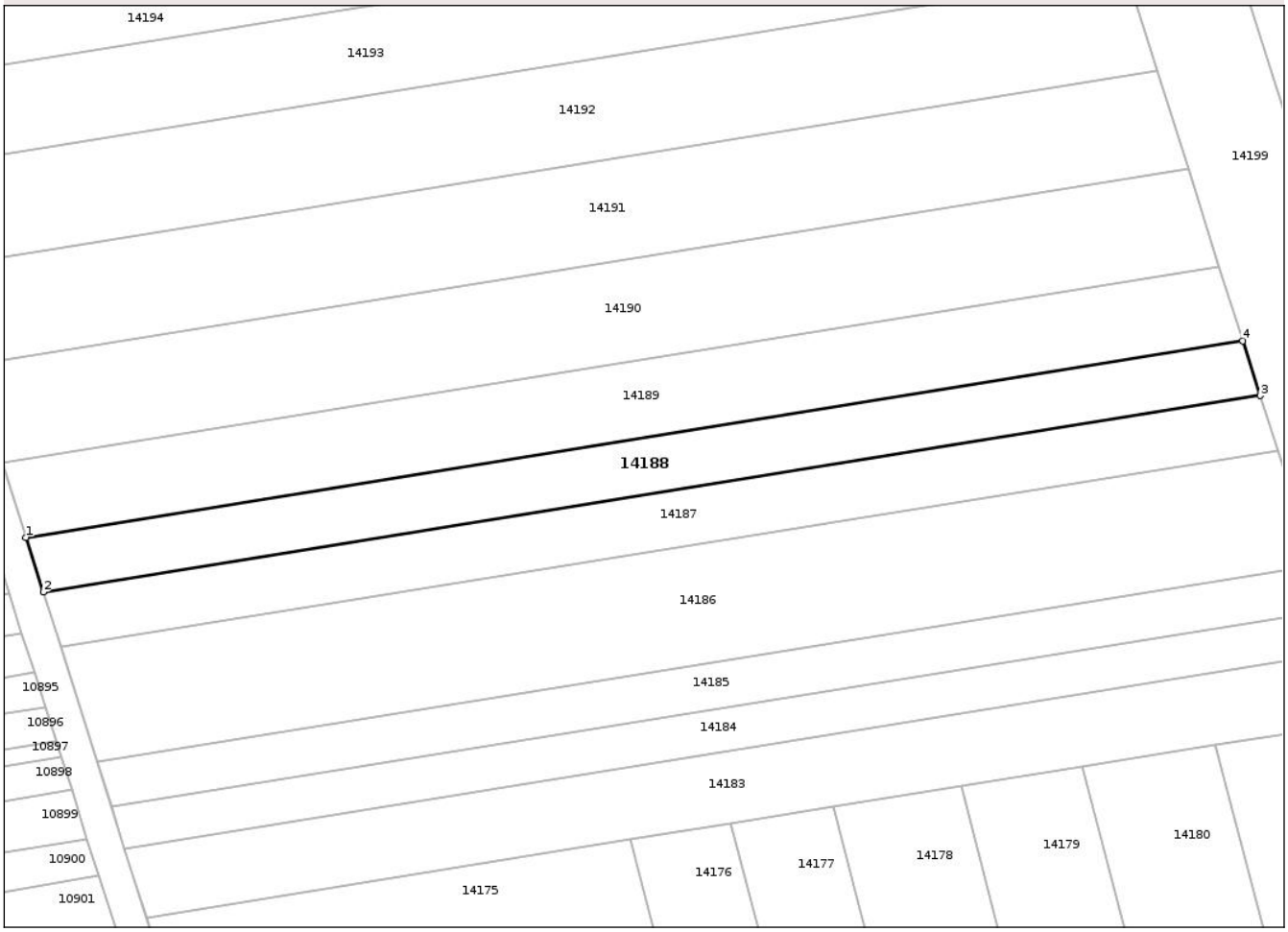
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.040	339	96/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.476,456 495.844,252	2	396.478,572 495.837,587	6.993
2	396.478,572 495.837,587	3	396.627,003 495.861,532	150.35
3	396.627,003 495.861,532	4	396.624,886 495.868,197	6.993
4	396.624,886 495.868,197	1	396.476,456 495.844,252	150.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.411	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

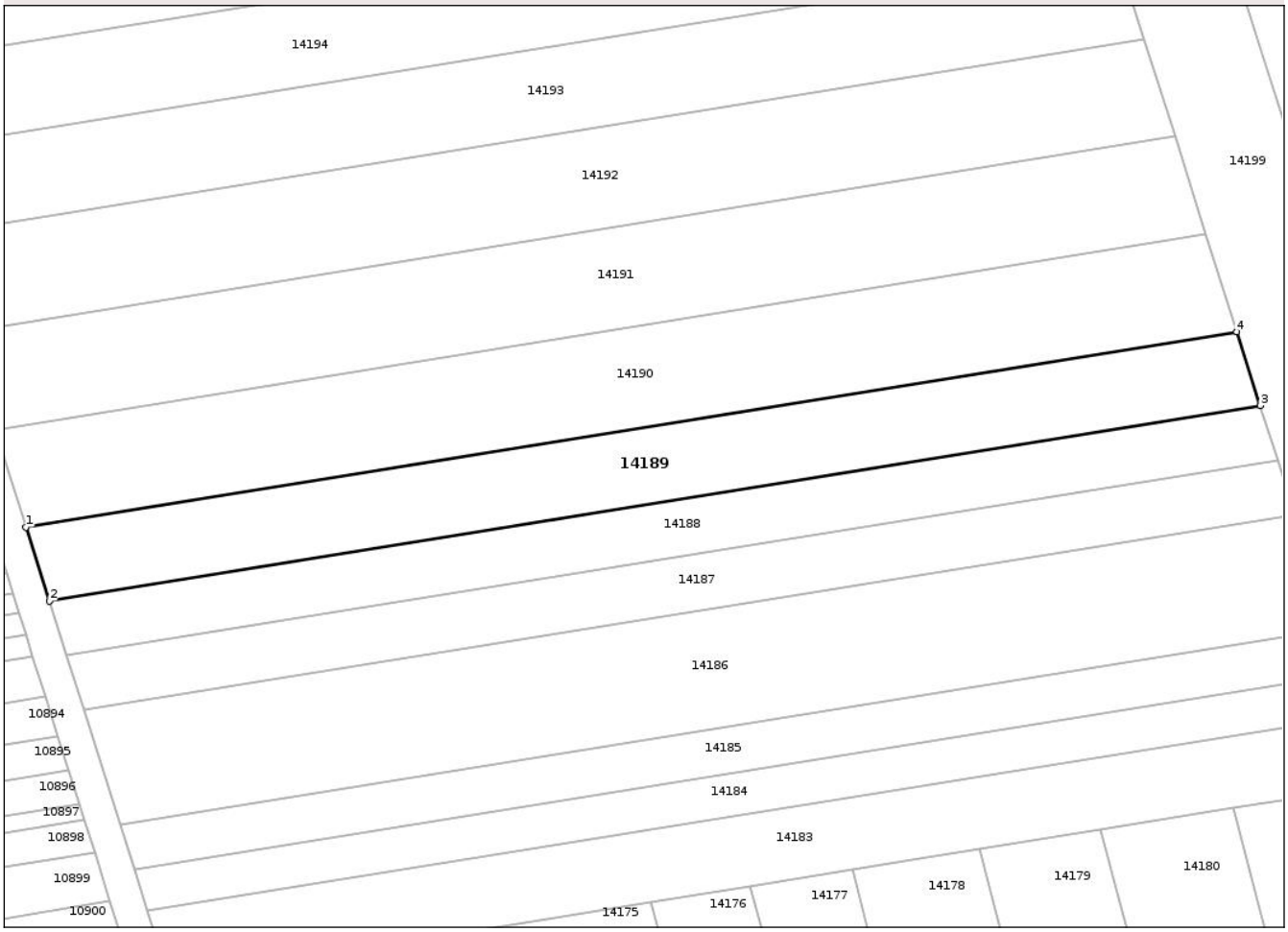
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.411	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.411	-	96/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.473,584 495.853,295	2	396.476,456 495.844,252	9.488
2	396.476,456 495.844,252	3	396.624,886 495.868,197	150.349
3	396.624,886 495.868,197	4	396.622,015 495.877,24	9.488
4	396.622,015 495.877,24	1	396.473,584 495.853,295	150.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.864	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/359, din 22/03/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂZOREAN ANA** 2) **BURTĂ IOSIF** 3) **BURTĂ IOAN** 4) **BURTĂ SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

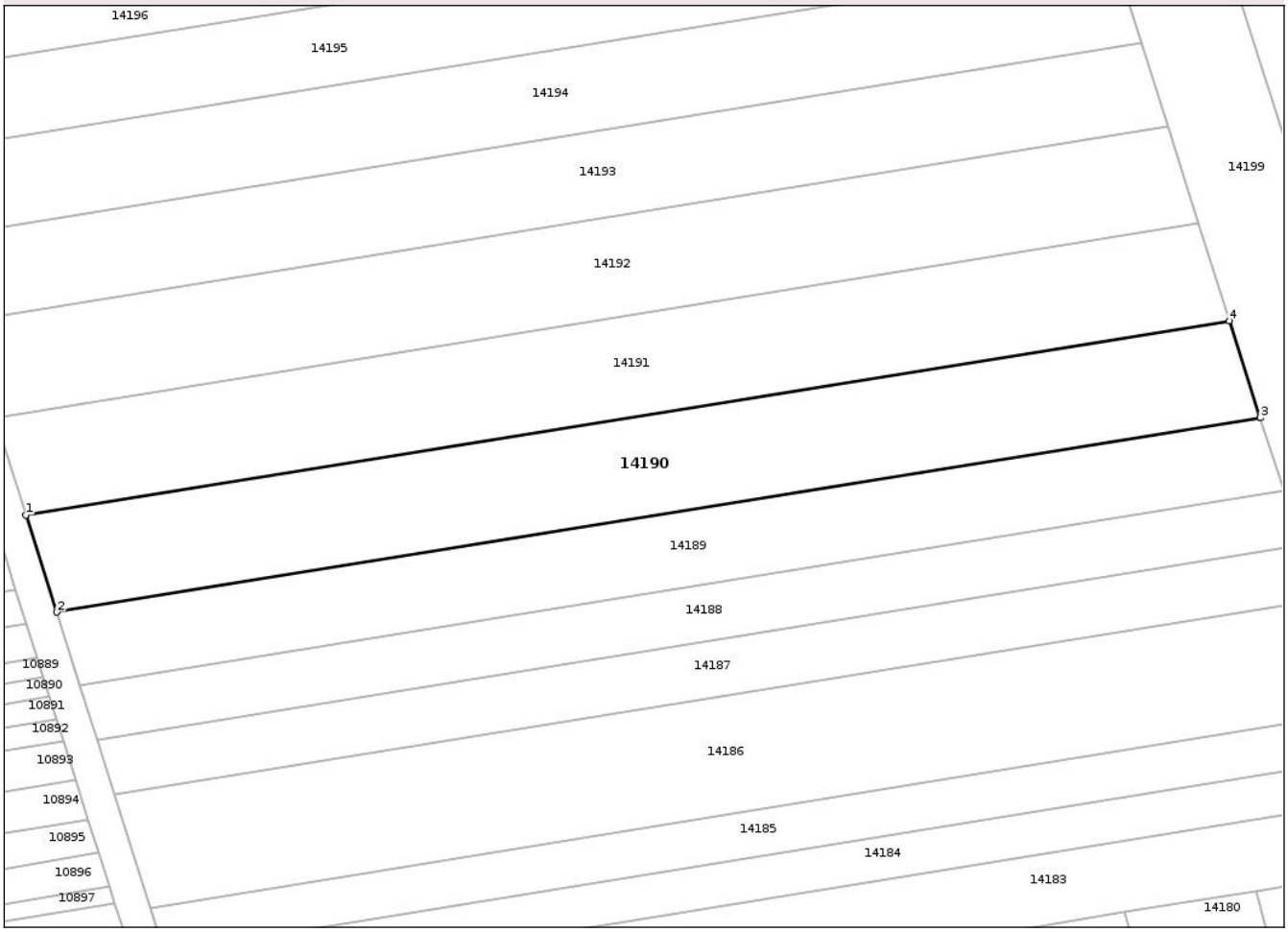
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.864	339	96/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.469,791 495.865,241	2	396.473,584 495.853,295	12.534
2	396.473,584 495.853,295	3	396.622,015 495.877,24	150.35
3	396.622,015 495.877,24	4	396.618,222 495.889,186	12.534
4	396.618,222 495.889,186	1	396.469,791 495.865,241	150.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.864	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/113, din 23/02/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAMPEAN I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

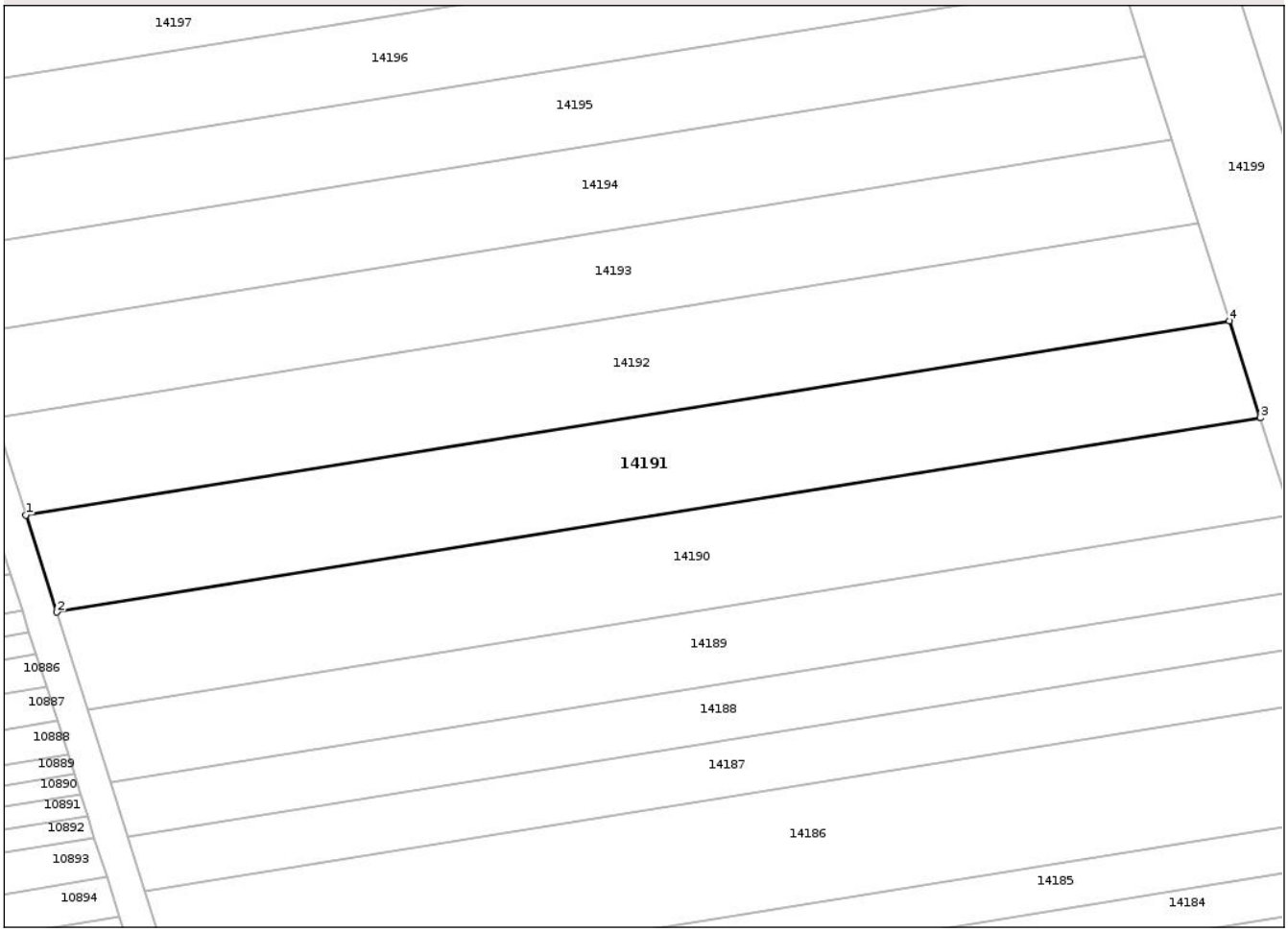
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.864	-	96/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.465,998 495.877,187	2	396.469,791 495.865,241	12.534
2	396.469,791 495.865,241	3	396.618,222 495.889,186	150.35
3	396.618,222 495.889,186	4	396.614,429 495.901,132	12.534
4	396.614,429 495.901,132	1	396.465,998 495.877,187	150.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.864	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/156, din 29/06/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

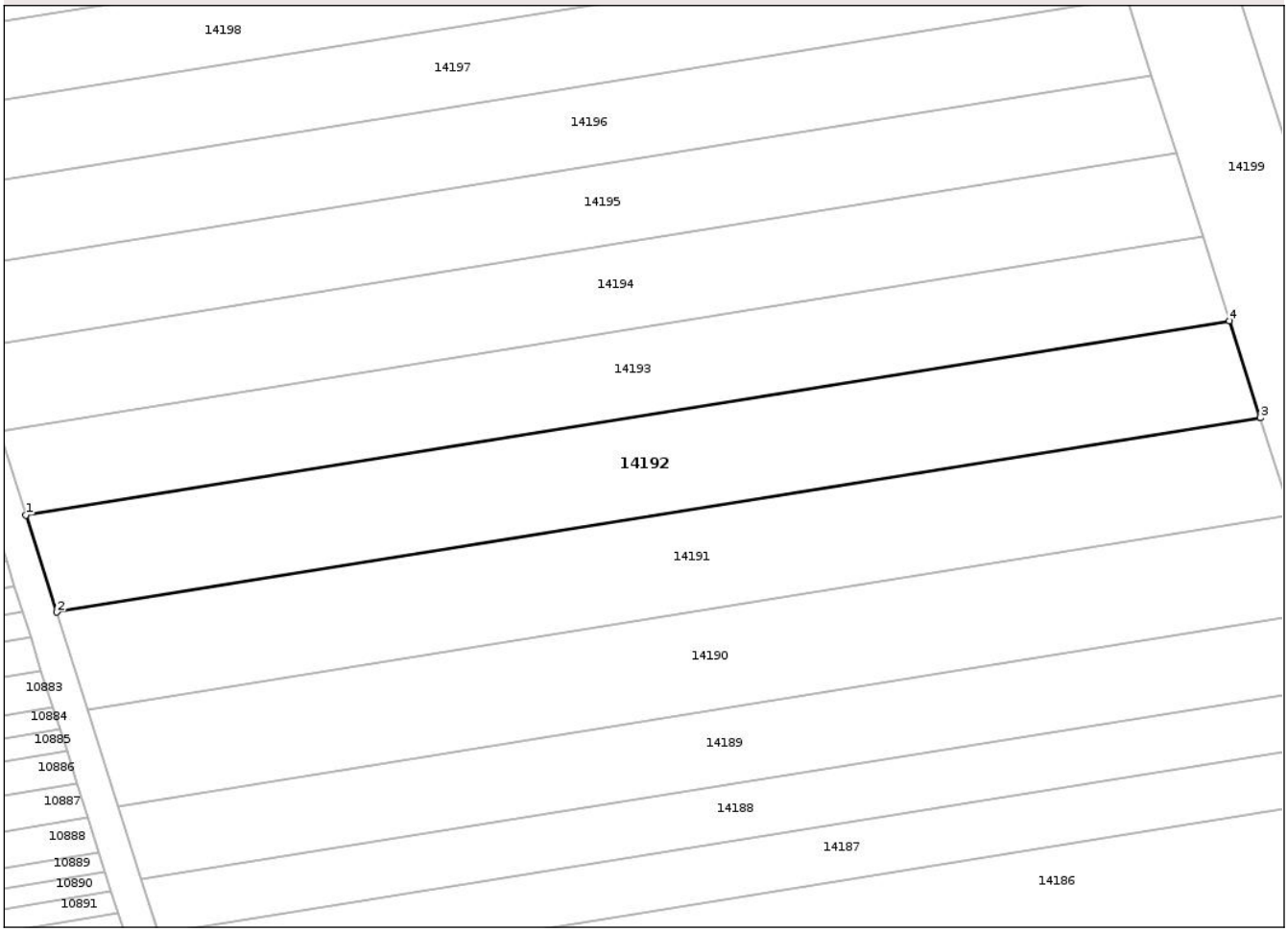
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.864	339	96/74/1	-	GREŞIT NR TOPO 96/74 DIN TP, CORECT NR TOPO 96/74/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.462,204 495.889,133	2	396.465,998 495.877,187	12.534
2	396.465,998 495.877,187	3	396.614,429 495.901,132	150.35
3	396.614,429 495.901,132	4	396.610,635 495.913,078	12.534
4	396.610,635 495.913,078	1	396.462,204 495.889,133	150.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.612	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

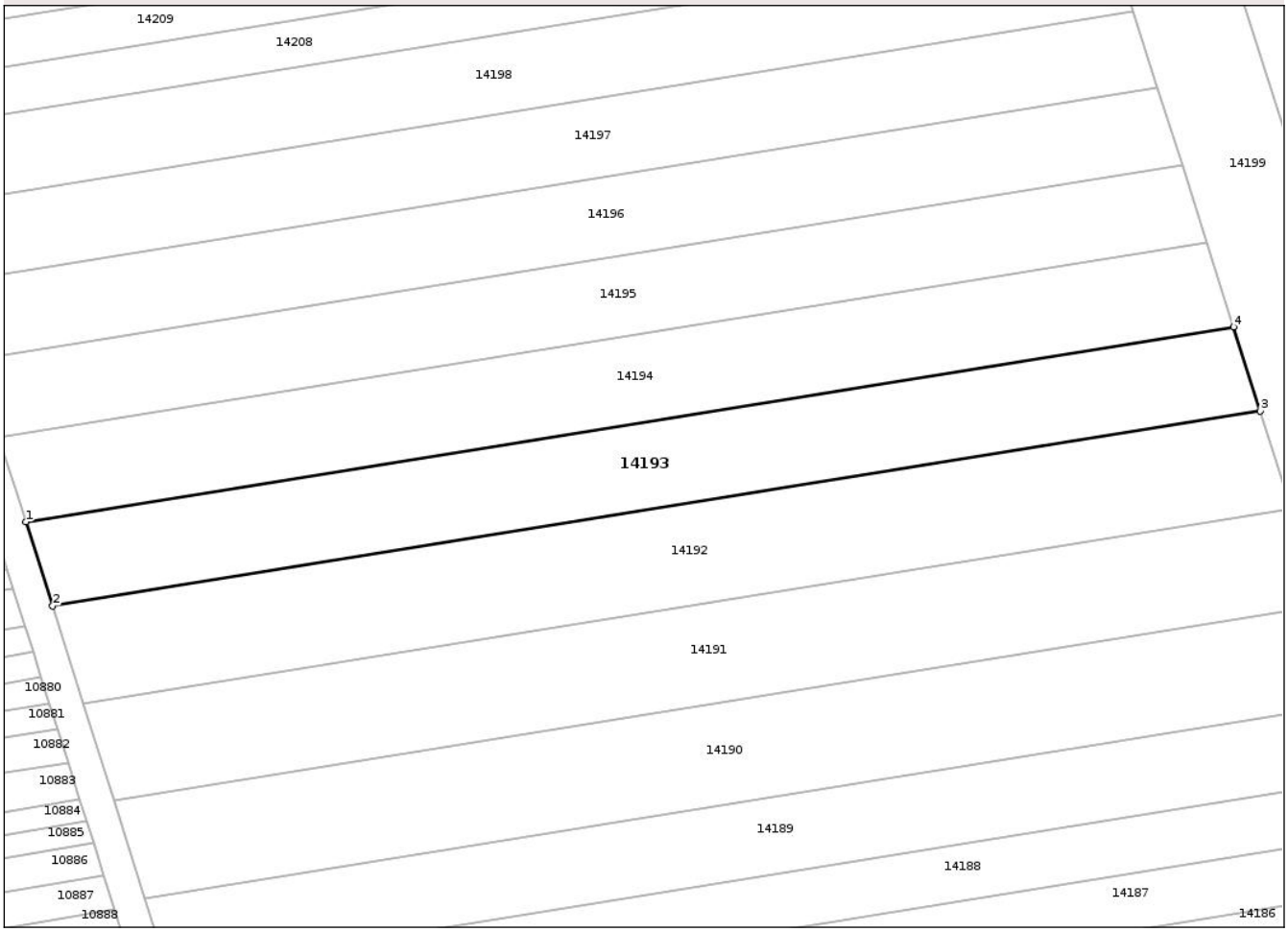
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.612	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.612	-	96/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.458,924 495.899,464	2	396.462,204 495.889,133	10.839
2	396.462,204 495.889,133	3	396.610,635 495.913,078	150.35
3	396.610,635 495.913,078	4	396.607,355 495.923,409	10.839
4	396.607,355 495.923,409	1	396.458,924 495.899,464	150.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.612	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/41, din 30/05/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINEA V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

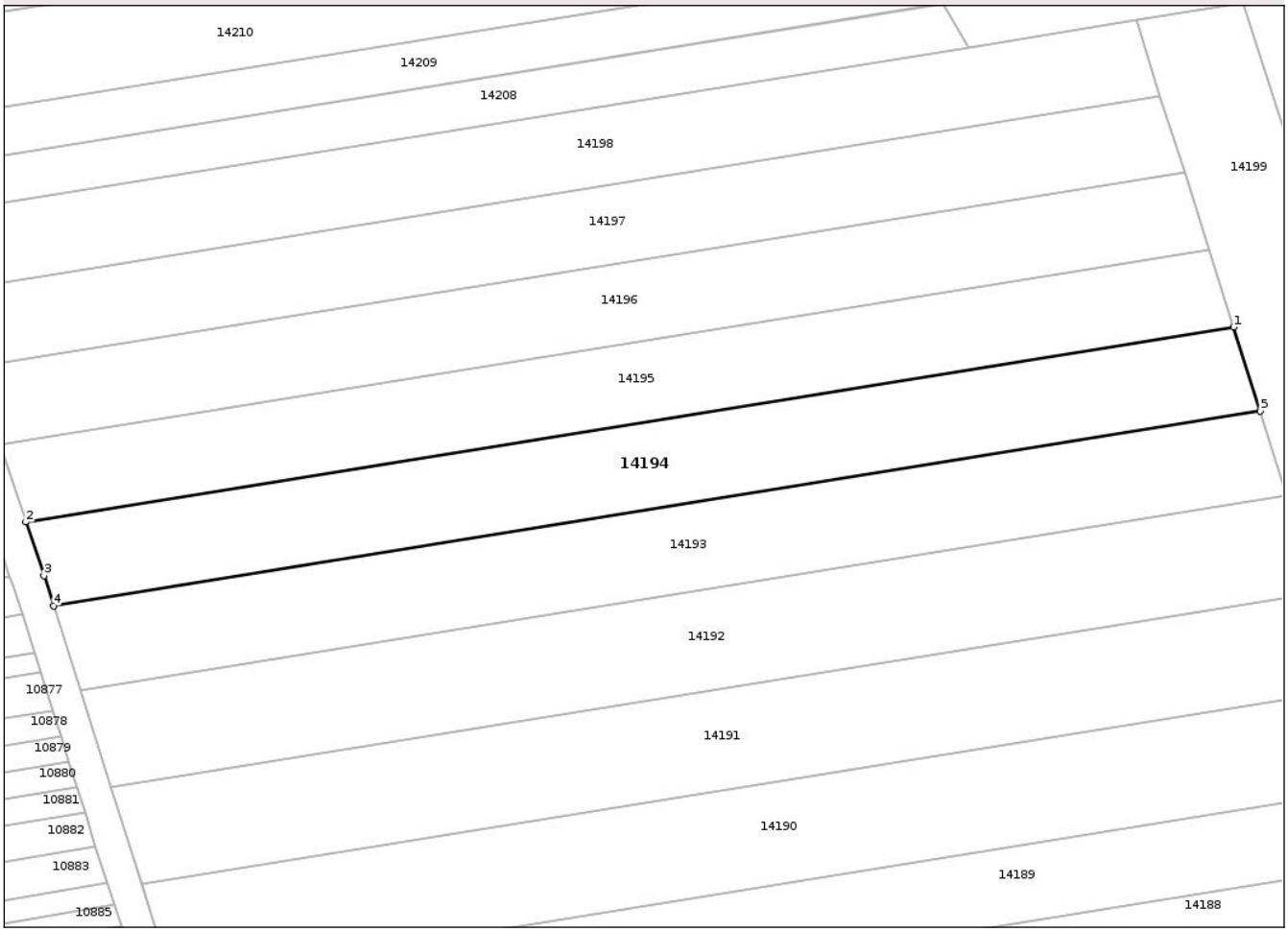
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.612	-	96/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.604,075 495.933,737	2	396.455,525 495.909,773	150.471
2	396.455,525 495.909,773	3	396.457,736 495.903,205	6.93
3	396.457,736 495.903,205	4	396.458,924 495.899,464	3.925
4	396.458,924 495.899,464	5	396.607,355 495.923,409	150.35
5	396.607,355 495.923,409	1	396.604,075 495.933,737	10.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.490	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/481, din 29/08/2019 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

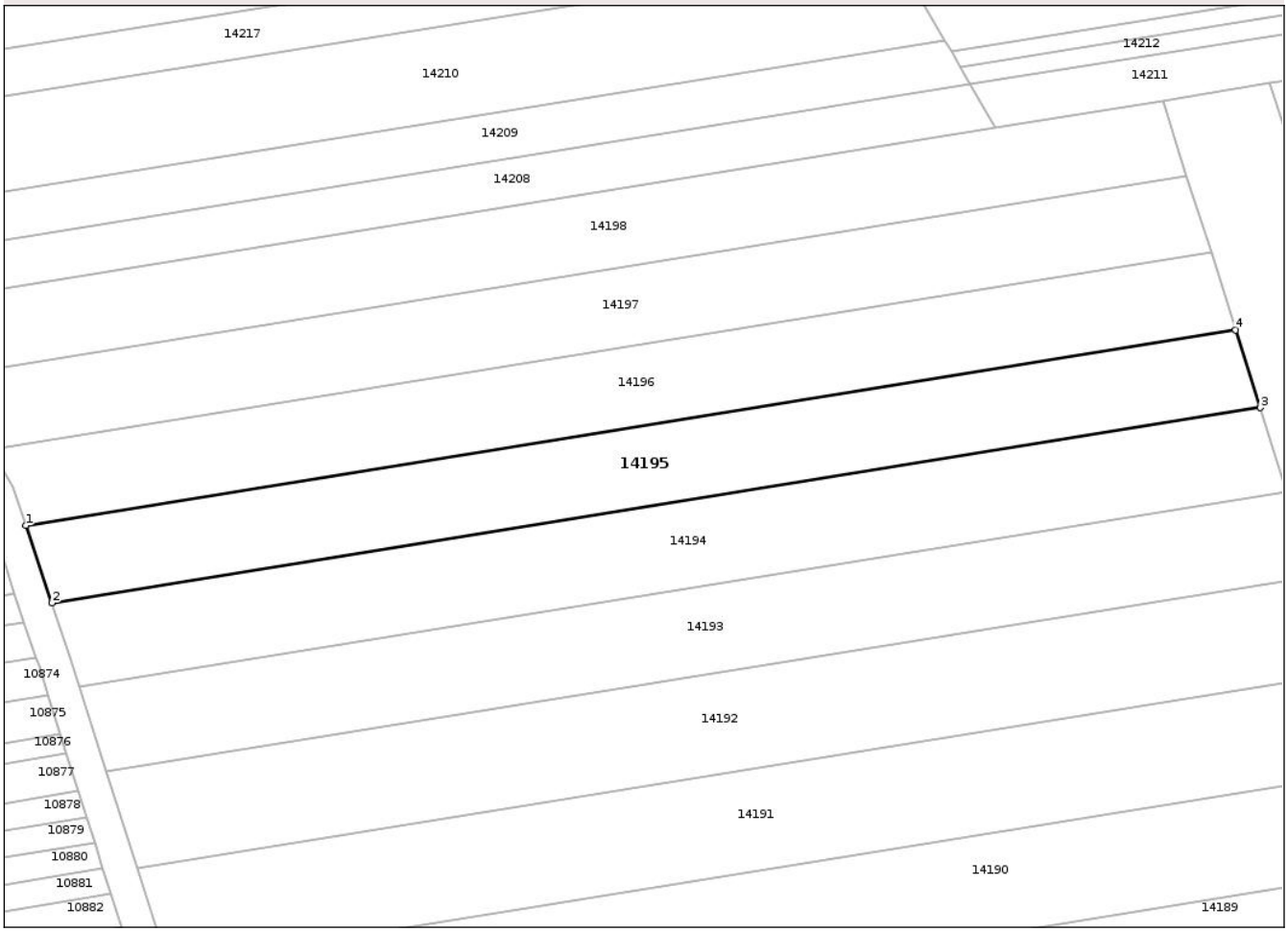
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.490	339	96/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.452,325 495.919,282	2	396.455,525 495.909,773	10.033
2	396.455,525 495.909,773	3	396.604,075 495.933,737	150.471
3	396.604,075 495.933,737	4	396.601,047 495.943,273	10.005
4	396.601,047 495.943,273	1	396.452,325 495.919,282	150.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.490	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

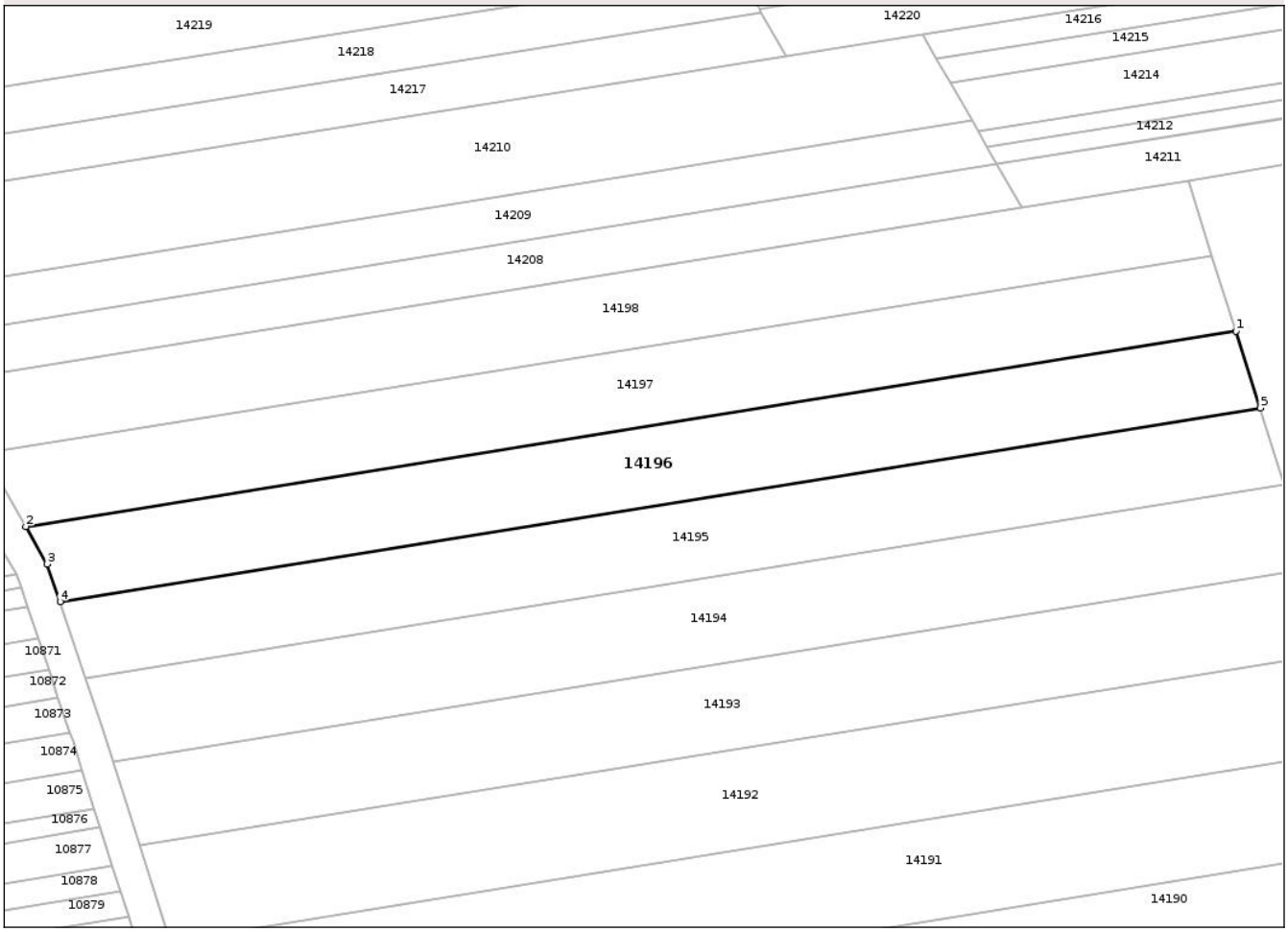
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.490	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.490	-	96/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.598,028 495.952,782	2	396.448,092 495.928,594	151.874
2	396.448,092 495.928,594	3	396.450,749 495.923,966	5.336
3	396.450,749 495.923,966	4	396.452,325 495.919,282	4.942
4	396.452,325 495.919,282	5	396.601,047 495.943,273	150.645
5	396.601,047 495.943,273	1	396.598,028 495.952,782	9.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.490	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/217, din 04/03/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA I. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

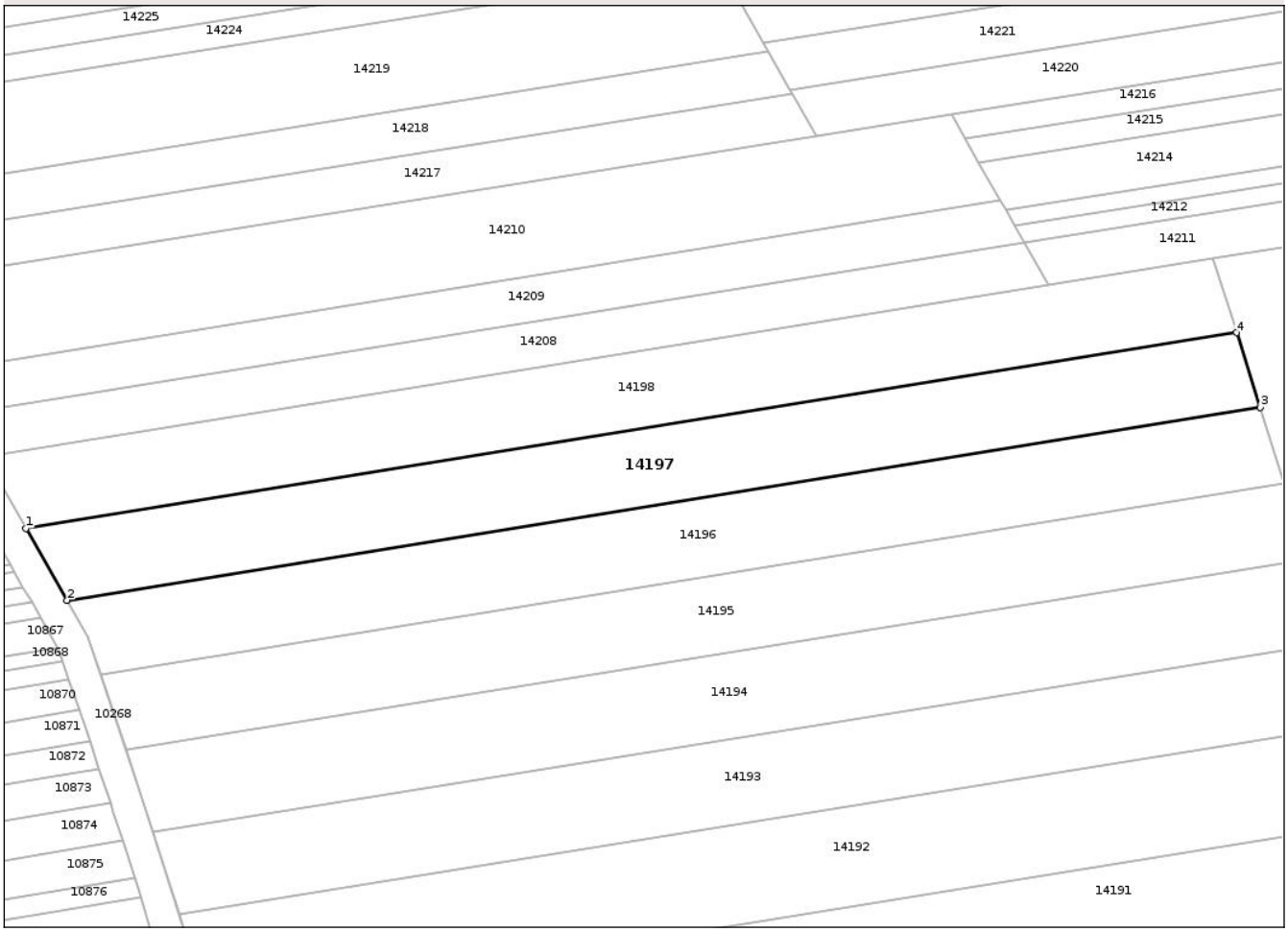
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.490	339	96/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.442,907 495.937,623	2	396.448,092 495.928,594	10.412
2	396.448,092 495.928,594	3	396.598,028 495.952,782	151.874
3	396.598,028 495.952,782	4	396.595,048 495.962,166	9.846
4	396.595,048 495.962,166	1	396.442,907 495.937,623	154.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

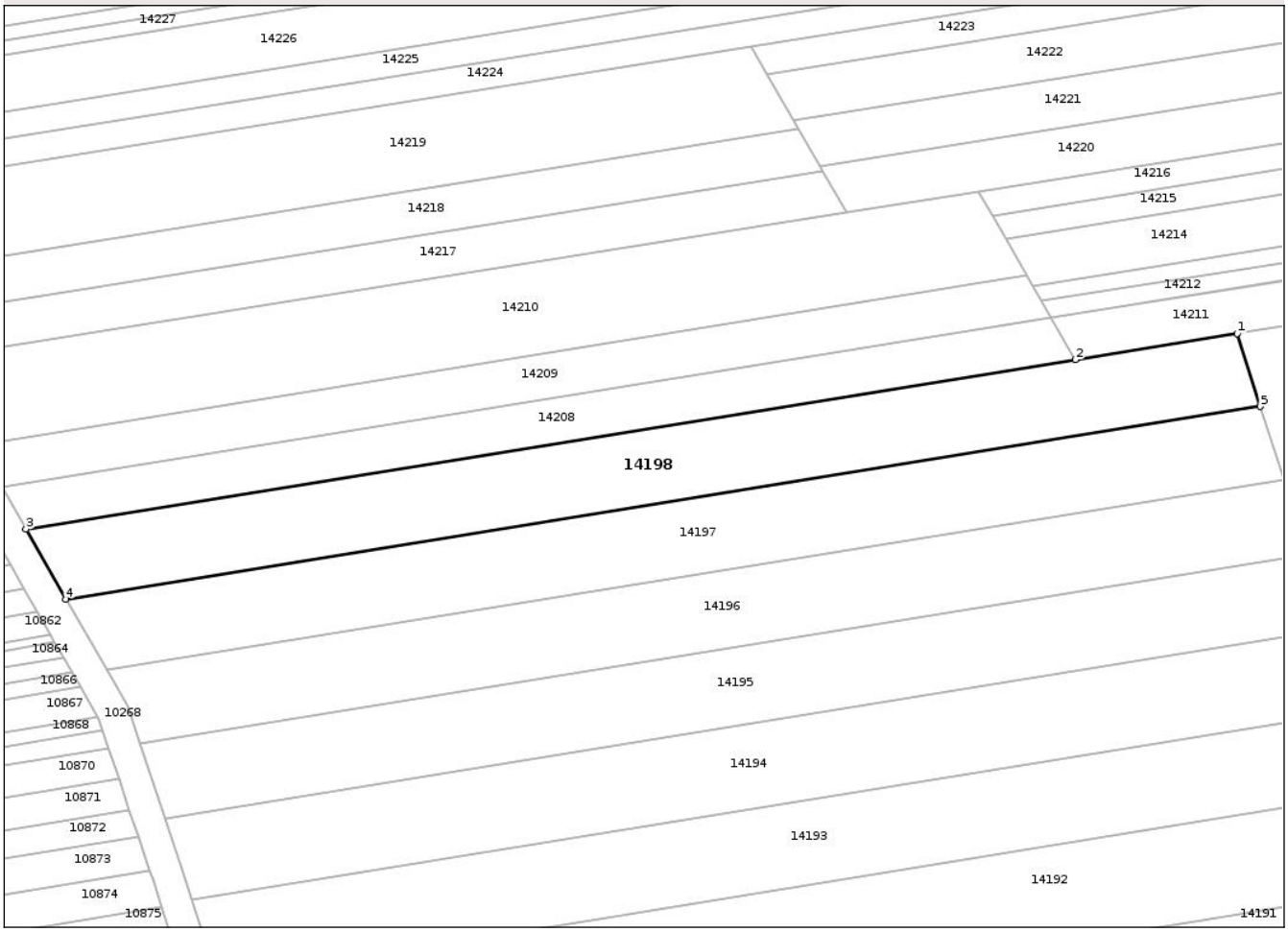
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.493	-	96/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.592,105 495.971,435	2	396.571,49 495.968,109	20.882
2	396.571,49 495.968,109	3	396.437,787 495.946,54	135.432
3	396.437,787 495.946,54	4	396.442,907 495.937,623	10.282
4	396.442,907 495.937,623	5	396.595,048 495.962,166	154.108
5	396.595,048 495.962,166	1	396.592,105 495.971,435	9.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.348	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/98, din 18/01/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUSAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

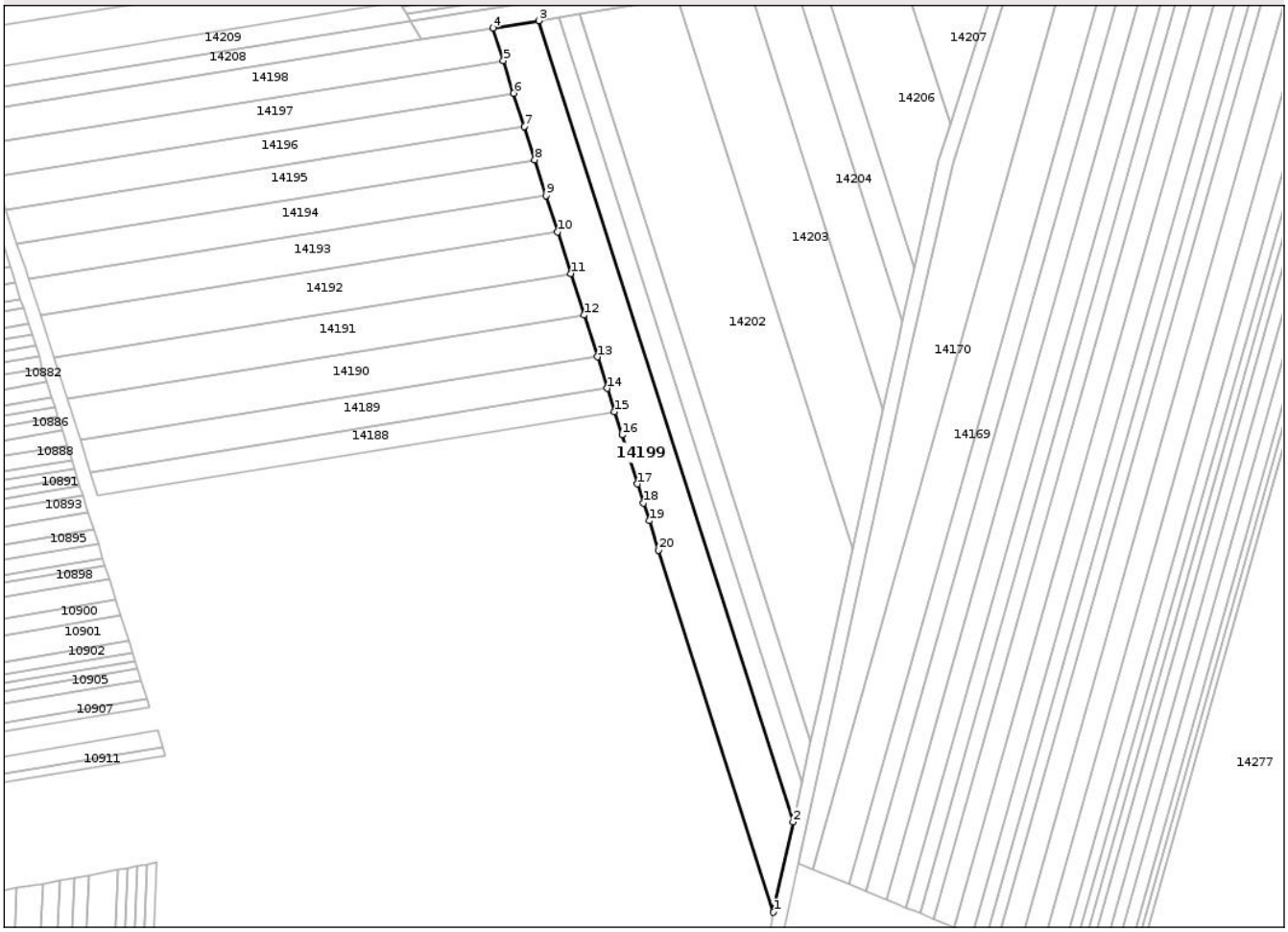
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.348	-	96/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.672,562 495.718,053	2	396.678,205 495.743,94	26.495
2	396.678,205 495.743,94	3	396.605,285 495.973,585	240.944
3	396.605,285 495.973,585	4	396.592,105 495.971,435	13.354
4	396.592,105 495.971,435	5	396.595,048 495.962,166	9.725
5	396.595,048 495.962,166	6	396.598,028 495.952,782	9.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.598,028 495.952,782	7	396.601,047 495.943,273	9.977
7	396.601,047 495.943,273	8	396.604,075 495.933,737	10.005
8	396.604,075 495.933,737	9	396.607,355 495.923,409	10.836
9	396.607,355 495.923,409	10	396.610,635 495.913,078	10.839
10	396.610,635 495.913,078	11	396.614,429 495.901,132	12.534
11	396.614,429 495.901,132	12	396.618,222 495.889,186	12.534
12	396.618,222 495.889,186	13	396.622,015 495.877,24	12.534
13	396.622,015 495.877,24	14	396.624,886 495.868,197	9.488
14	396.624,886 495.868,197	15	396.627,003 495.861,532	6.993
15	396.627,003 495.861,532	16	396.629,127 495.854,841	7.02
16	396.629,127 495.854,841	17	396.633,574 495.840,837	14.693
17	396.633,574 495.840,837	18	396.635,316 495.835,351	5.756
18	396.635,316 495.835,351	19	396.636,934 495.830,256	5.346
19	396.636,934 495.830,256	20	396.639,608 495.821,835	8.835
20	396.639,608 495.821,835	1	396.672,562 495.718,053	108.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.353	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/405, din 14/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

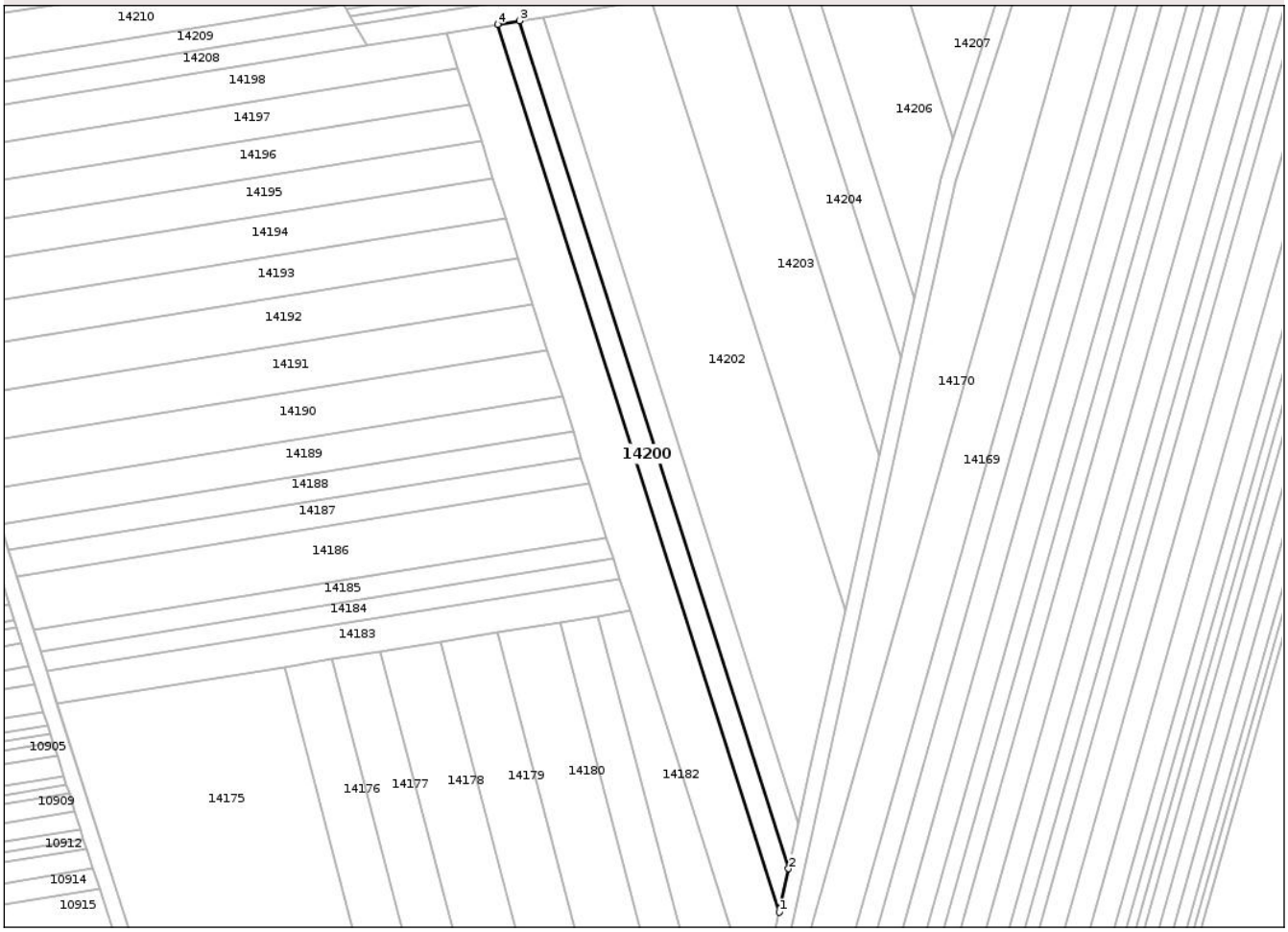
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.353	339	96/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.678,205 495.743,94	2	396.680,658 495.755,195	11.519
2	396.680,658 495.755,195	3	396.611,015 495.974,519	230.116
3	396.611,015 495.974,519	4	396.605,285 495.973,585	5.806
4	396.605,285 495.973,585	1	396.678,205 495.743,94	240.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.349	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/150, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTU S. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

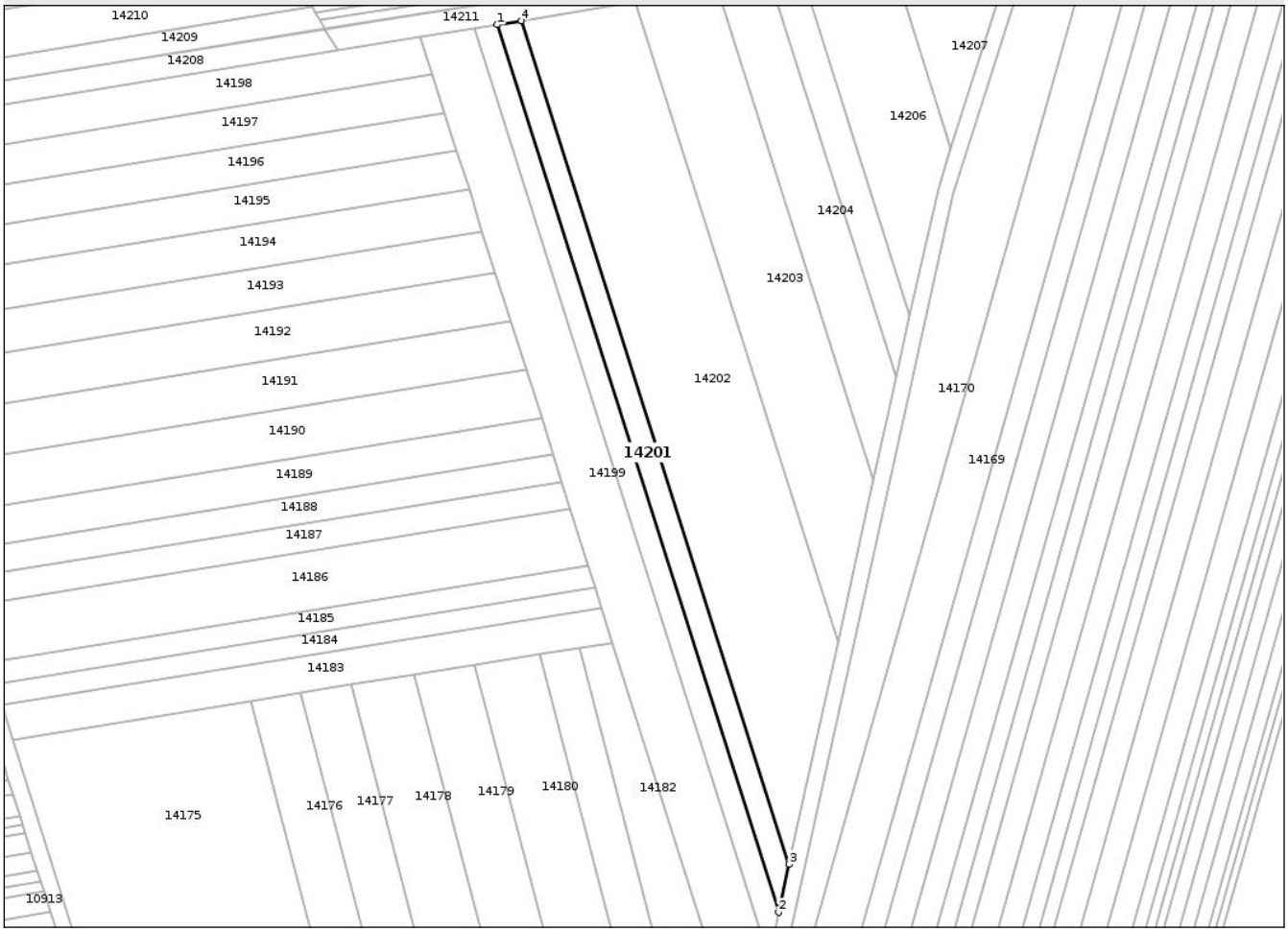
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.349	339	96/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.611,015 495.974,519	2	396.680,658 495.755,195	230.116
2	396.680,658 495.755,195	3	396.683,225 495.766,971	12.053
3	396.683,225 495.766,971	4	396.617,011 495.975,497	218.786
4	396.617,011 495.975,497	1	396.611,015 495.974,519	6.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.421	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/150, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTU S. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

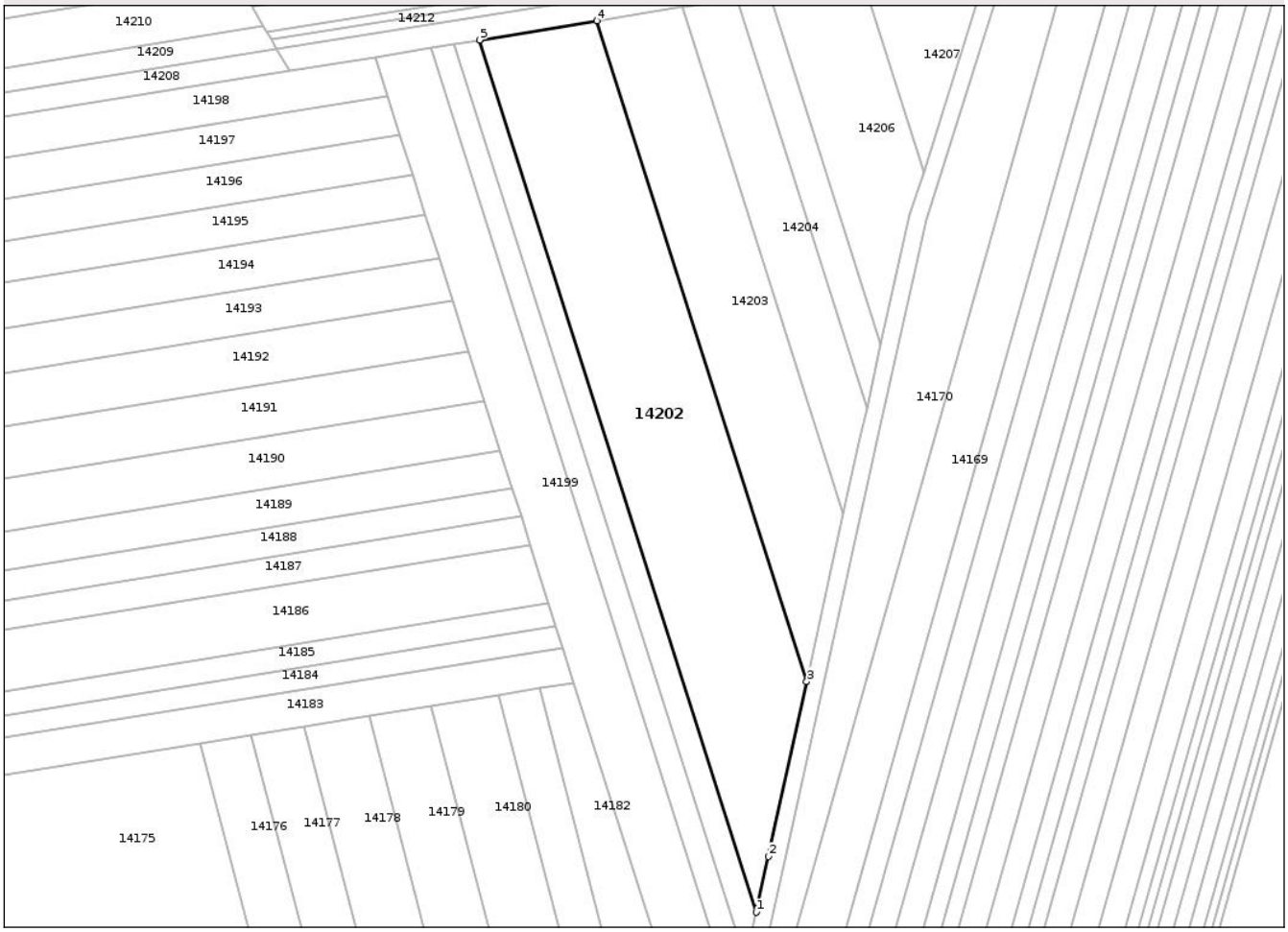
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.421	339	96/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.683,225 495.766,971	2	396.686,128 495.780,291	13.633
2	396.686,128 495.780,291	3	396.695,299 495.822,115	42.818
3	396.695,299 495.822,115	4	396.645,138 495.980,086	165.744
4	396.645,138 495.980,086	5	396.617,011 495.975,497	28.499
5	396.617,011 495.975,497	1	396.683,225 495.766,971	218.786

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.998	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/287, din 14/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

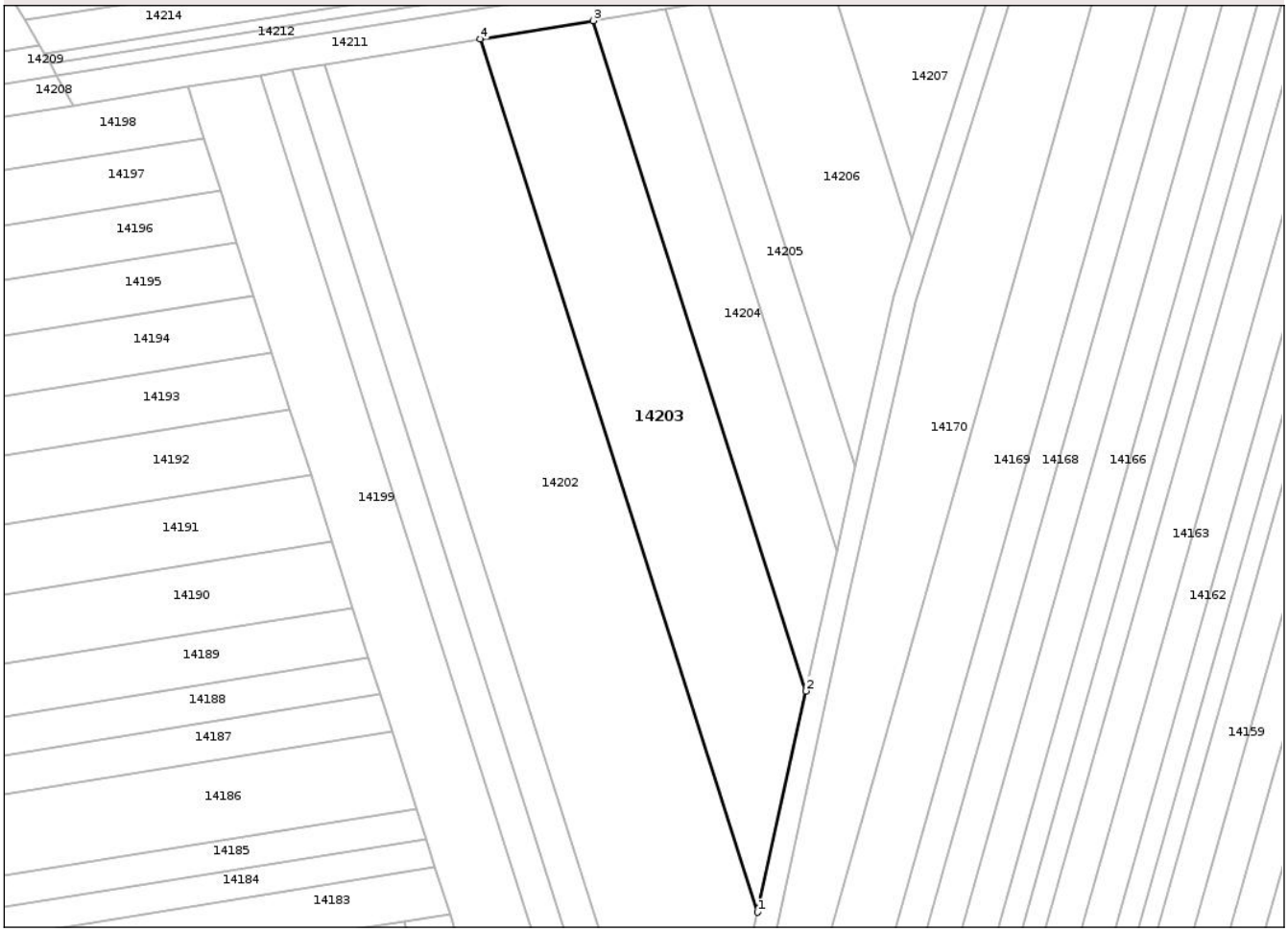
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.998	339	96/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.695,299 495.822,115	2	396.704,069 495.862,11	40.945
2	396.704,069 495.862,11	3	396.665,551 495.983,415	127.273
3	396.665,551 495.983,415	4	396.645,138 495.980,086	20.683
4	396.645,138 495.980,086	1	396.695,299 495.822,115	165.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.497	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/39, din 25/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINEA V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

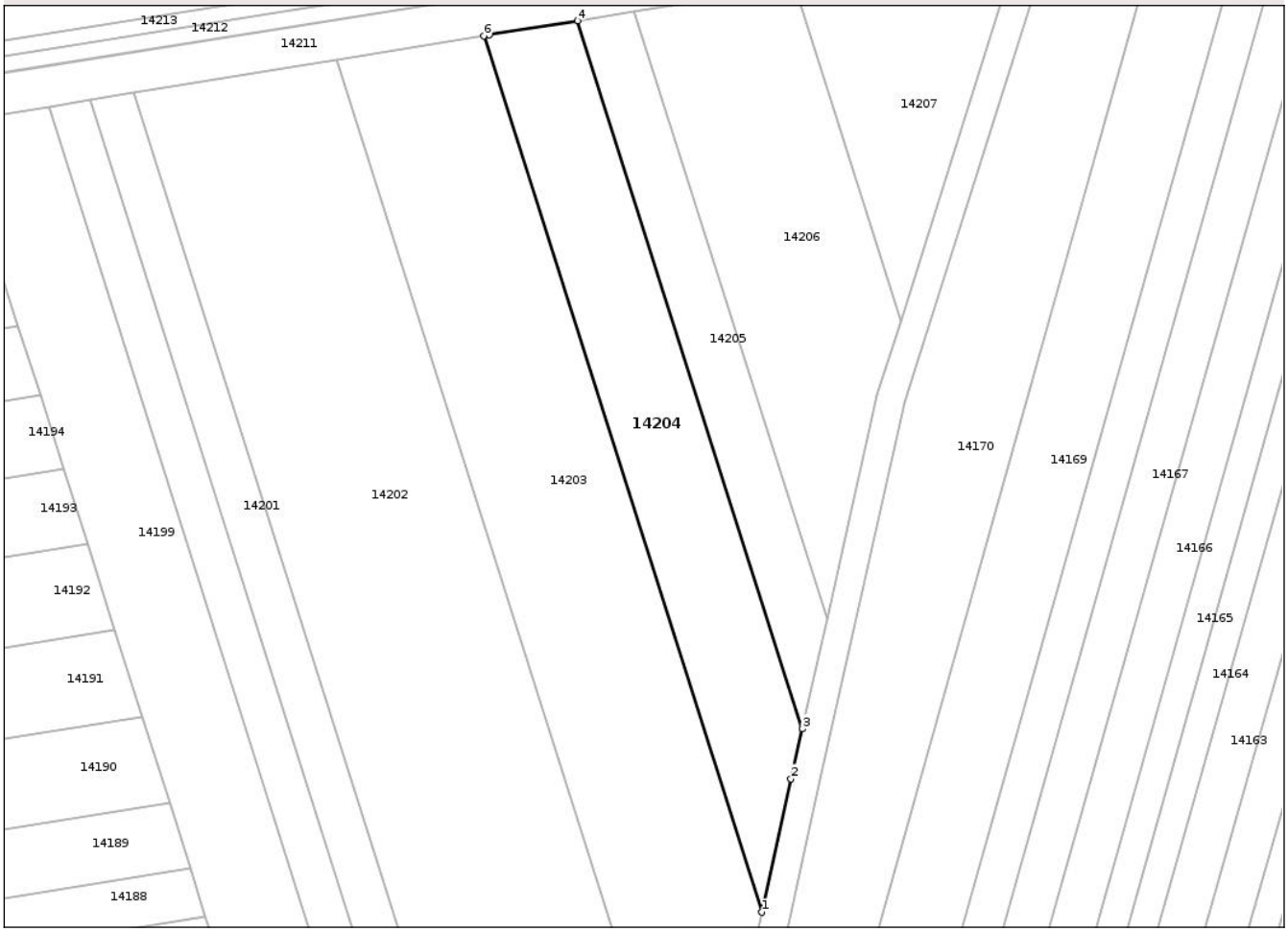
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.497	-	96/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.704,069 495.862,11	2	396.708,118 495.880,575	18.904
2	396.708,118 495.880,575	3	396.709,67 495.887,475	7.072
3	396.709,67 495.887,475	4	396.678,546 495.985,491	102.839
4	396.678,546 495.985,491	5	396.666,341 495.983,544	12.359
5	396.666,341 495.983,544	6	396.665,551 495.983,415	0.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.665,551 495.983,415	1	396.704,069 495.862,11	127.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

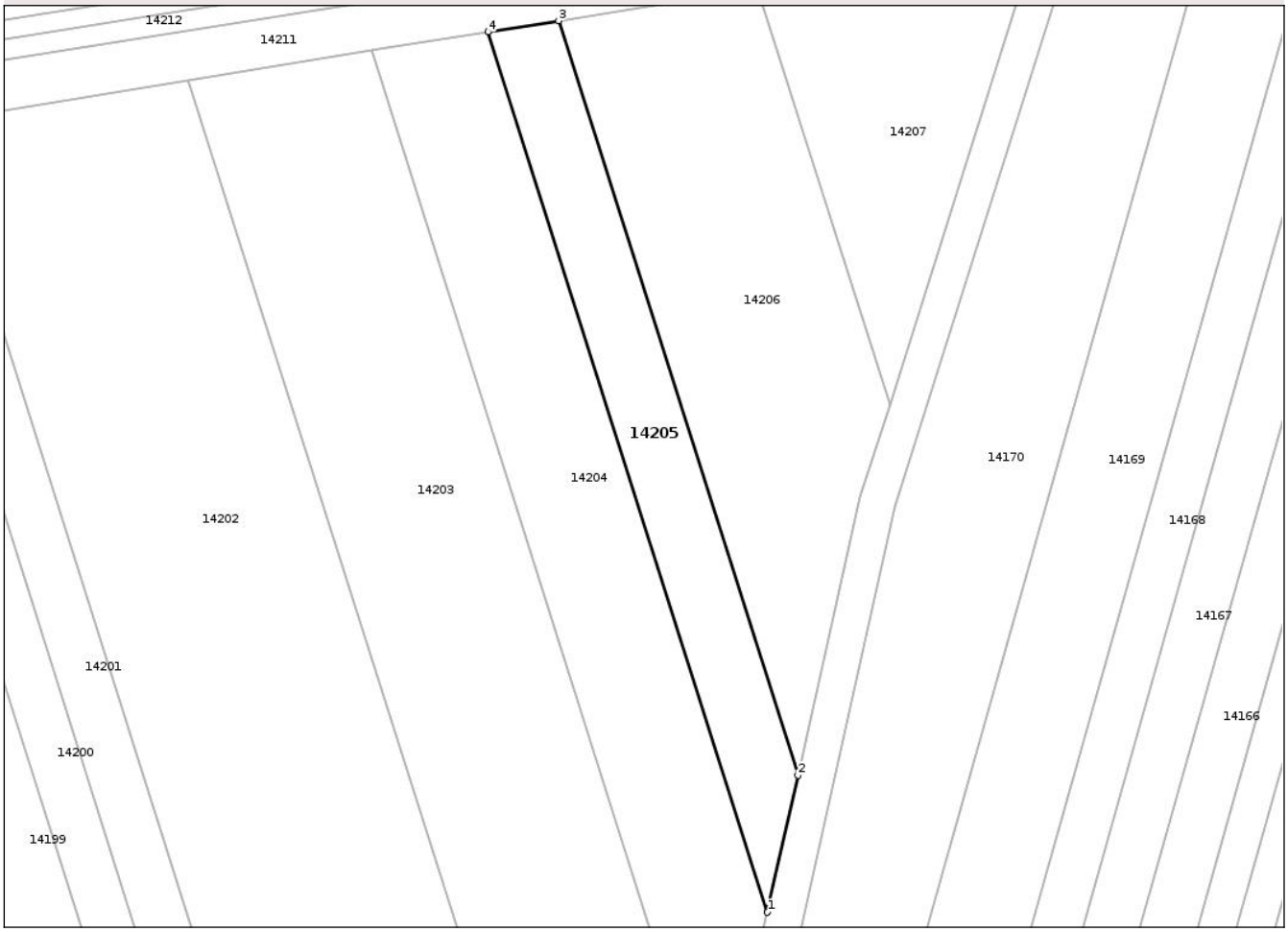
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	752	-	96/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.709,67 495.887,475	2	396.713,094 495.902,706	15.611
2	396.713,094 495.902,706	3	396.686,409 495.986,745	88.174
3	396.686,409 495.986,745	4	396.678,546 495.985,491	7.962
4	396.678,546 495.985,491	1	396.709,67 495.887,475	102.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/428, din 23/06/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎTIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

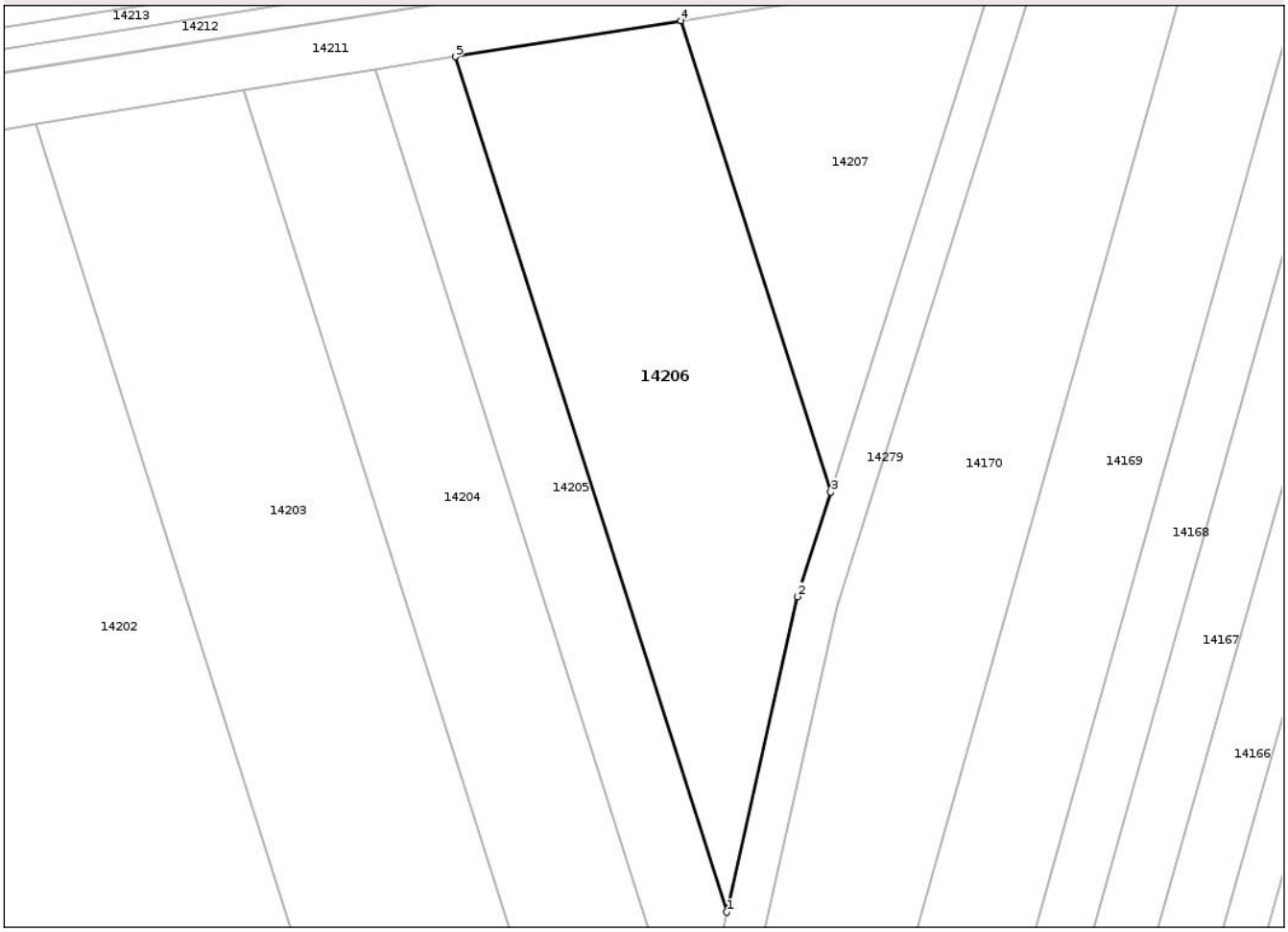
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.505	339	96/87/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.713,094 495.902,706	2	396.720,062 495.933,695	31.763
2	396.720,062 495.933,695	3	396.723,307 495.943,961	10.767
3	396.723,307 495.943,961	4	396.708,598 495.990,284	48.602
4	396.708,598 495.990,284	5	396.686,409 495.986,745	22.469
5	396.686,409 495.986,745	1	396.713,094 495.902,706	88.174

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/75, din 12/12/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU M. VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

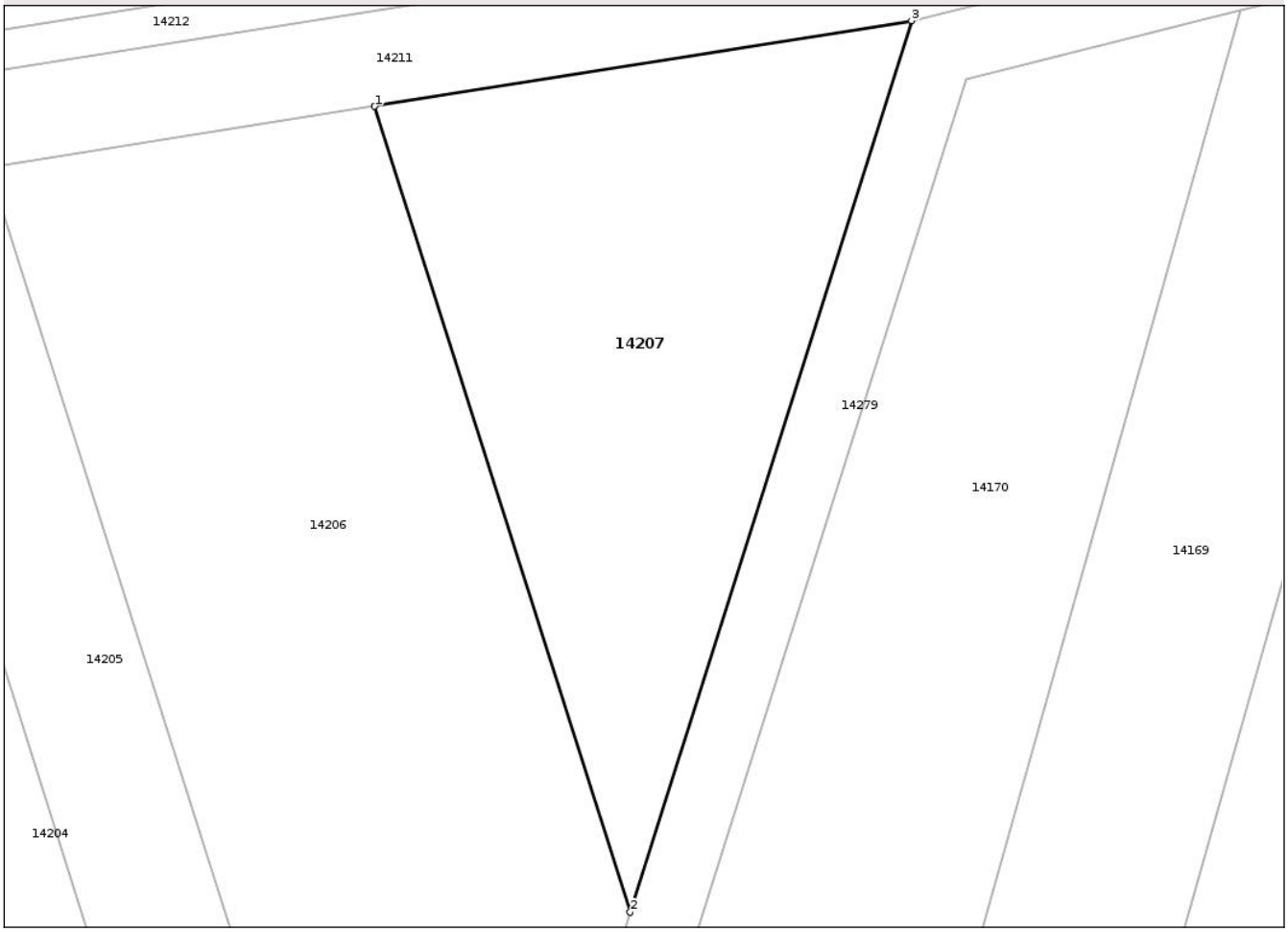
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	752	-	96/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.708,598 495.990,284	2	396.723,307 495.943,961	48.602
2	396.723,307 495.943,961	3	396.739,504 495.995,206	53.744
3	396.739,504 495.995,206	1	396.708,598 495.990,284	31.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/296, din 18/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAIESCU SIMION** 2) **MIHAIESCU OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

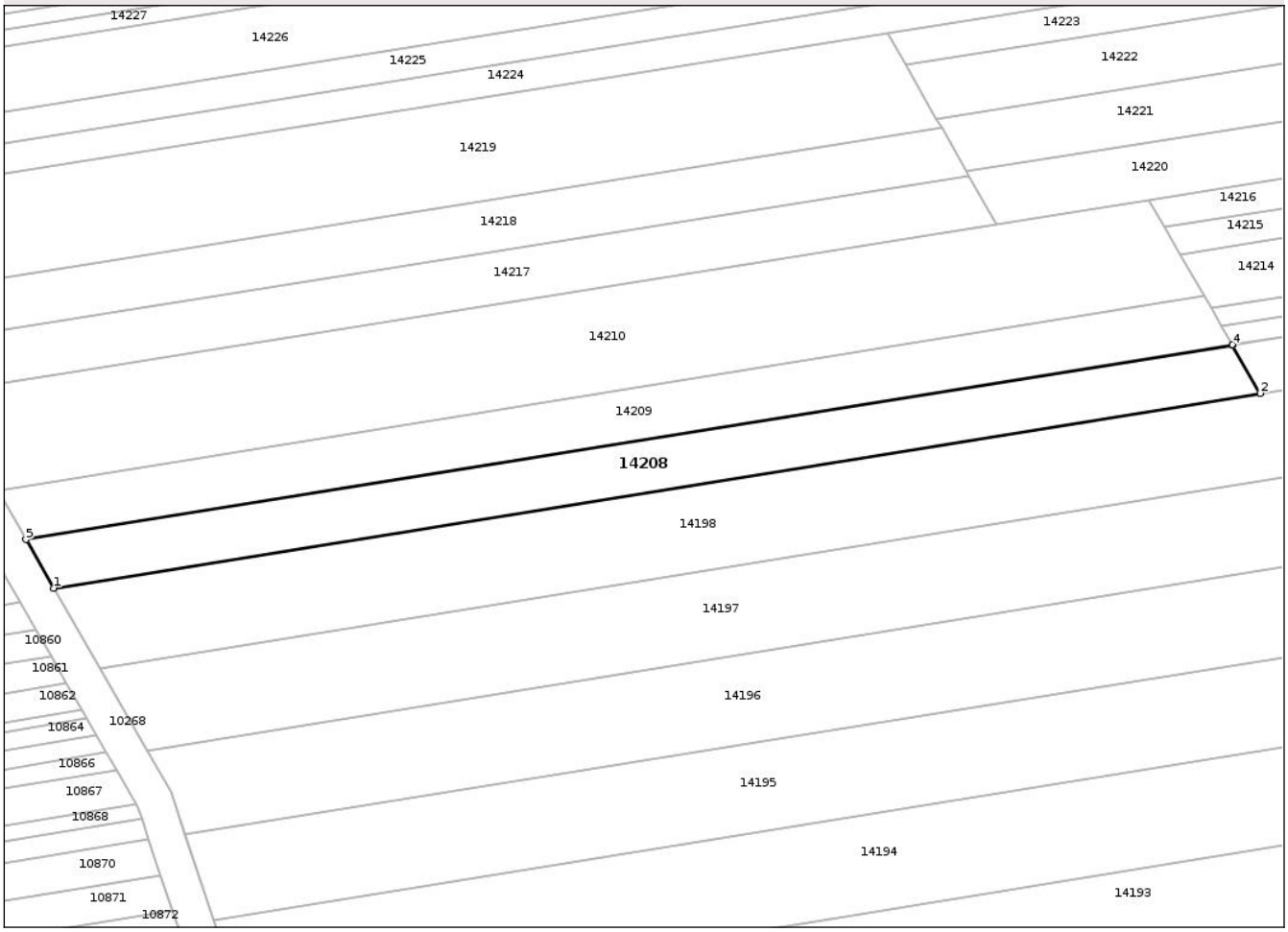
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	784	343	96/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.437,787 495.946,54	2	396.571,49 495.968,109	135.432
2	396.571,49 495.968,109	3	396.568,437 495.973,427	6.132
3	396.568,437 495.973,427	4	396.568,409 495.973,476	0.056
4	396.568,409 495.973,476	5	396.434,706 495.951,907	135.432
5	396.434,706 495.951,907	1	396.437,787 495.946,54	6.188

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 969, din 20/04/2023 emis de NP BURZ OLIMPIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIHAIU ILIE-SIMION-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

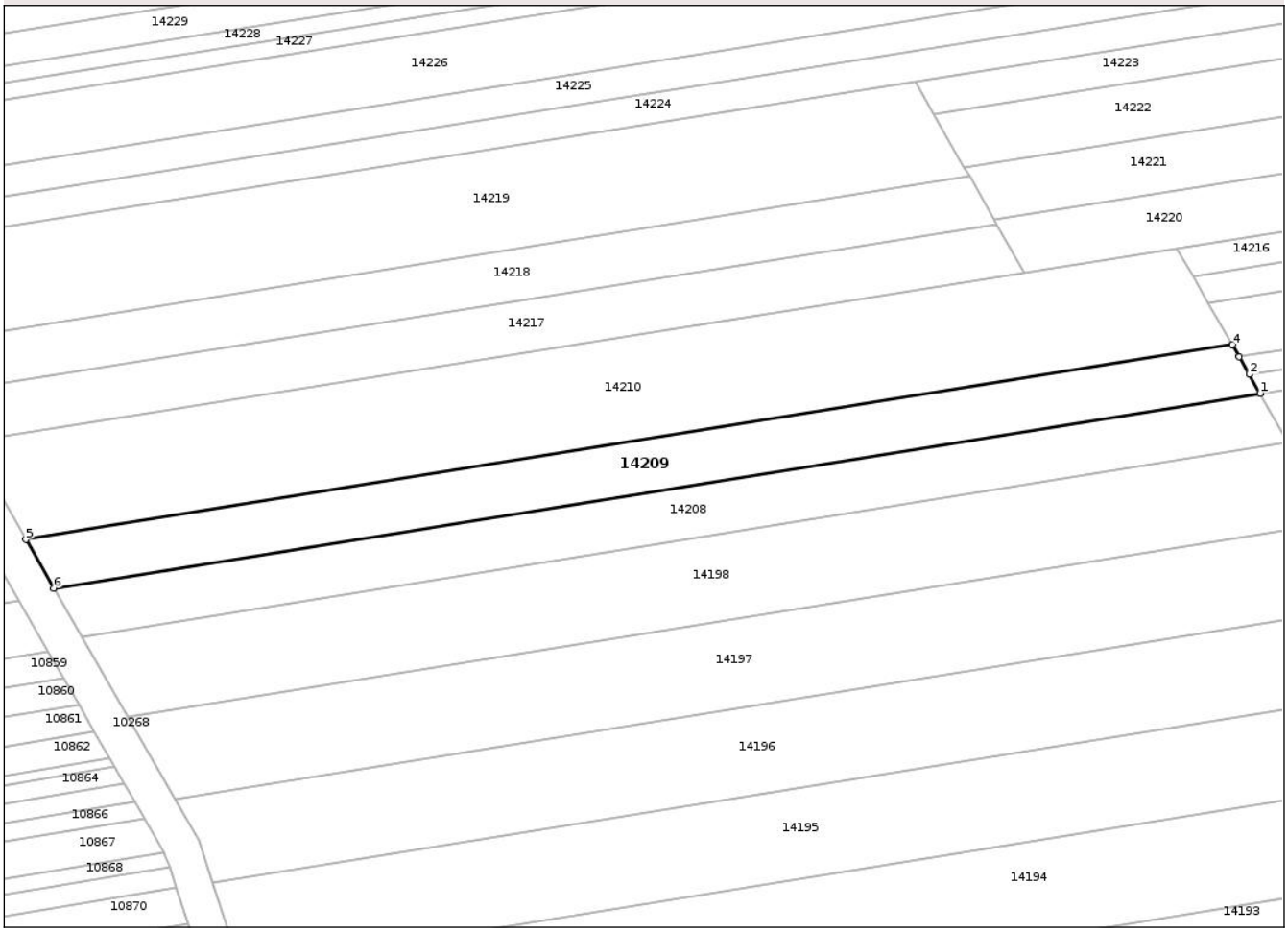
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	788	-	96/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.568,409 495.973,476	2	396.567,202 495.975,577	2.423
2	396.567,202 495.975,577	3	396.566,085 495.977,522	2.243
3	396.566,085 495.977,522	4	396.565,312 495.978,87	1.554
4	396.565,312 495.978,87	5	396.431,608 495.957,301	135.433
5	396.431,608 495.957,301	6	396.434,706 495.951,907	6.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.434,706 495.951,907	1	396.568,409 495.973,476	135.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.573	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/176, din 20/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ANICA** 2) **MIHAESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

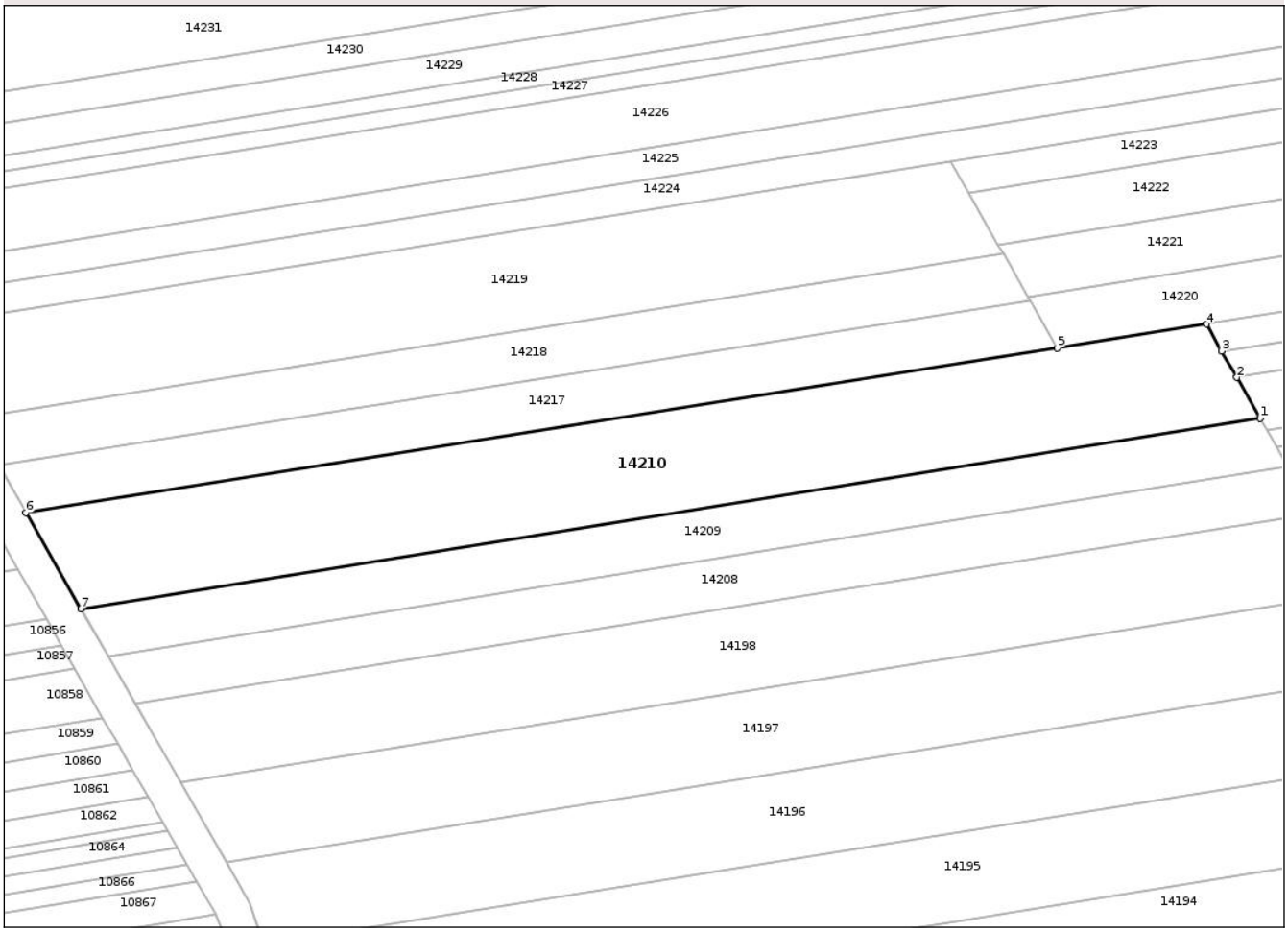
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.573	343	96/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.565,312 495.978,87	2	396.562,658 495.983,492	5.33
2	396.562,658 495.983,492	3	396.560,942 495.986,48	3.446
3	396.560,942 495.986,48	4	396.559,193 495.989,525	3.512
4	396.559,193 495.989,525	5	396.542,299 495.986,831	17.107
5	396.542,299 495.986,831	6	396.425,361 495.968,18	118.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.425,361 495.968,18	7	396.431,608 495.957,301	12.545
7	396.431,608 495.957,301	1	396.565,312 495.978,87	135.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.116	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/196, din 06/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU ANA** 2) **DICU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

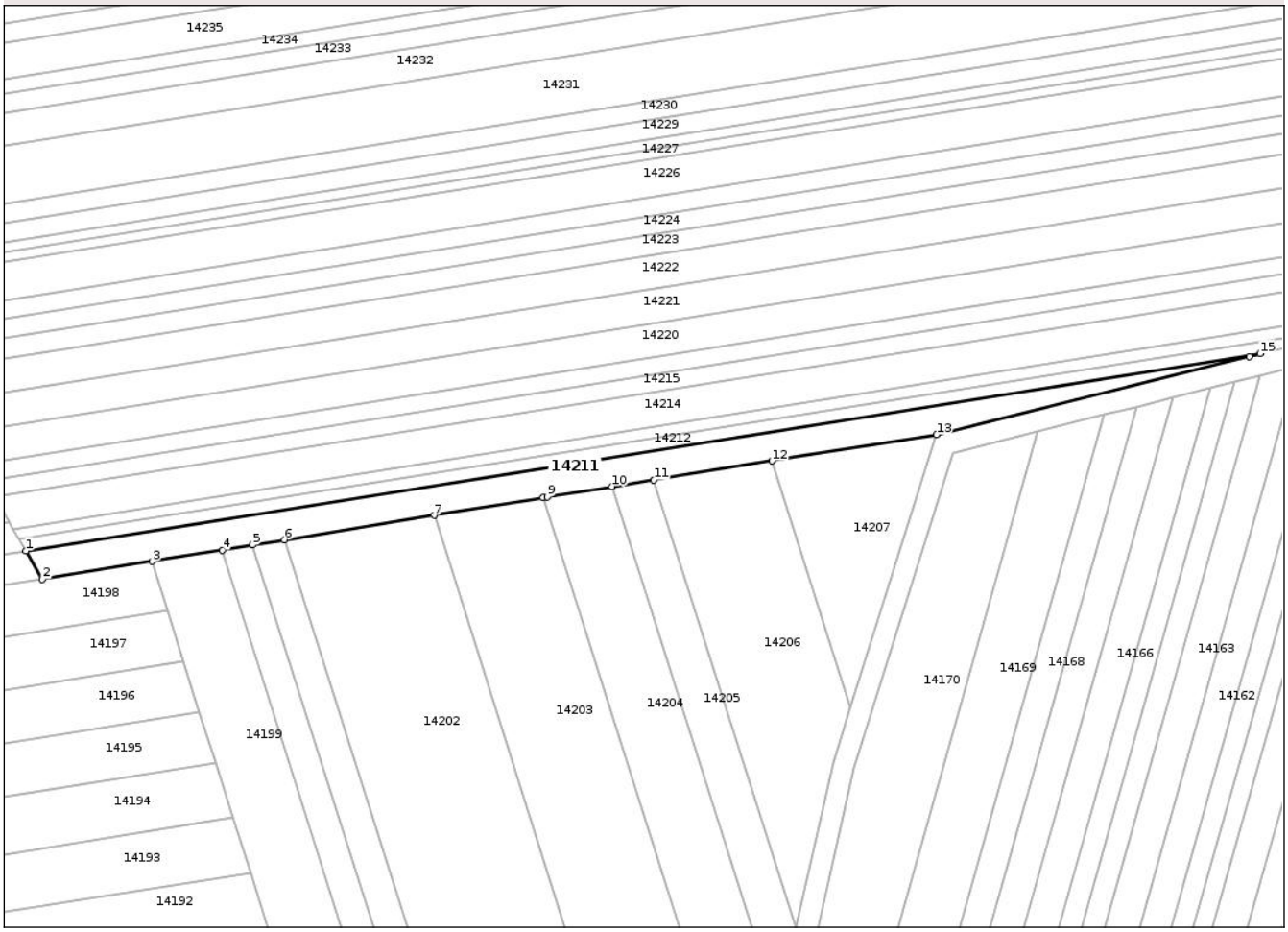
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.116	243	96/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.568,437 495.973,427	2	396.571,49 495.968,109	6.132
2	396.571,49 495.968,109	3	396.592,105 495.971,435	20.882
3	396.592,105 495.971,435	4	396.605,285 495.973,585	13.354
4	396.605,285 495.973,585	5	396.611,015 495.974,519	5.806
5	396.611,015 495.974,519	6	396.617,011 495.975,497	6.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.617,011 495.975,497	7	396.645,138 495.980,086	28.499
7	396.645,138 495.980,086	8	396.665,551 495.983,415	20.683
8	396.665,551 495.983,415	9	396.666,341 495.983,544	0.8
9	396.666,341 495.983,544	10	396.678,546 495.985,491	12.359
10	396.678,546 495.985,491	11	396.686,409 495.986,745	7.962
11	396.686,409 495.986,745	12	396.708,598 495.990,284	22.469
12	396.708,598 495.990,284	13	396.739,504 495.995,206	31.295
13	396.739,504 495.995,206	14	396.798,304 496.009,908	60.61
14	396.798,304 496.009,908	15	396.800,302 496.010,408	2.06
15	396.800,302 496.010,408	1	396.568,437 495.973,427	234.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/21, din 16/02/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

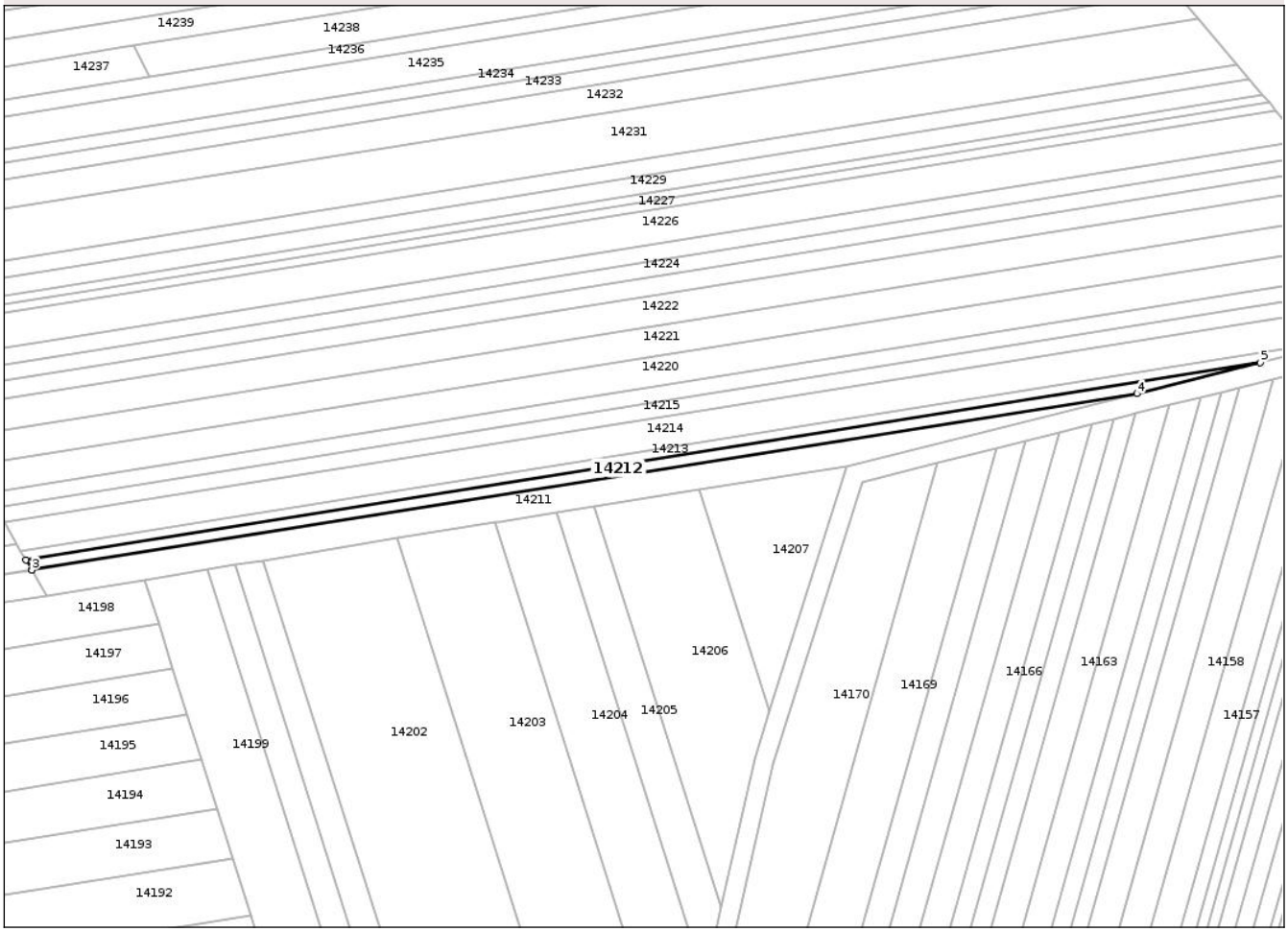
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	576	-	96/93/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.567,202 495.975,577	2	396.568,409 495.973,476	2.423
2	396.568,409 495.973,476	3	396.568,437 495.973,427	0.056
3	396.568,437 495.973,427	4	396.800,302 496.010,408	234.796
4	396.800,302 496.010,408	5	396.826,226 496.016,889	26.722
5	396.826,226 496.016,889	1	396.567,202 495.975,577	262.298

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

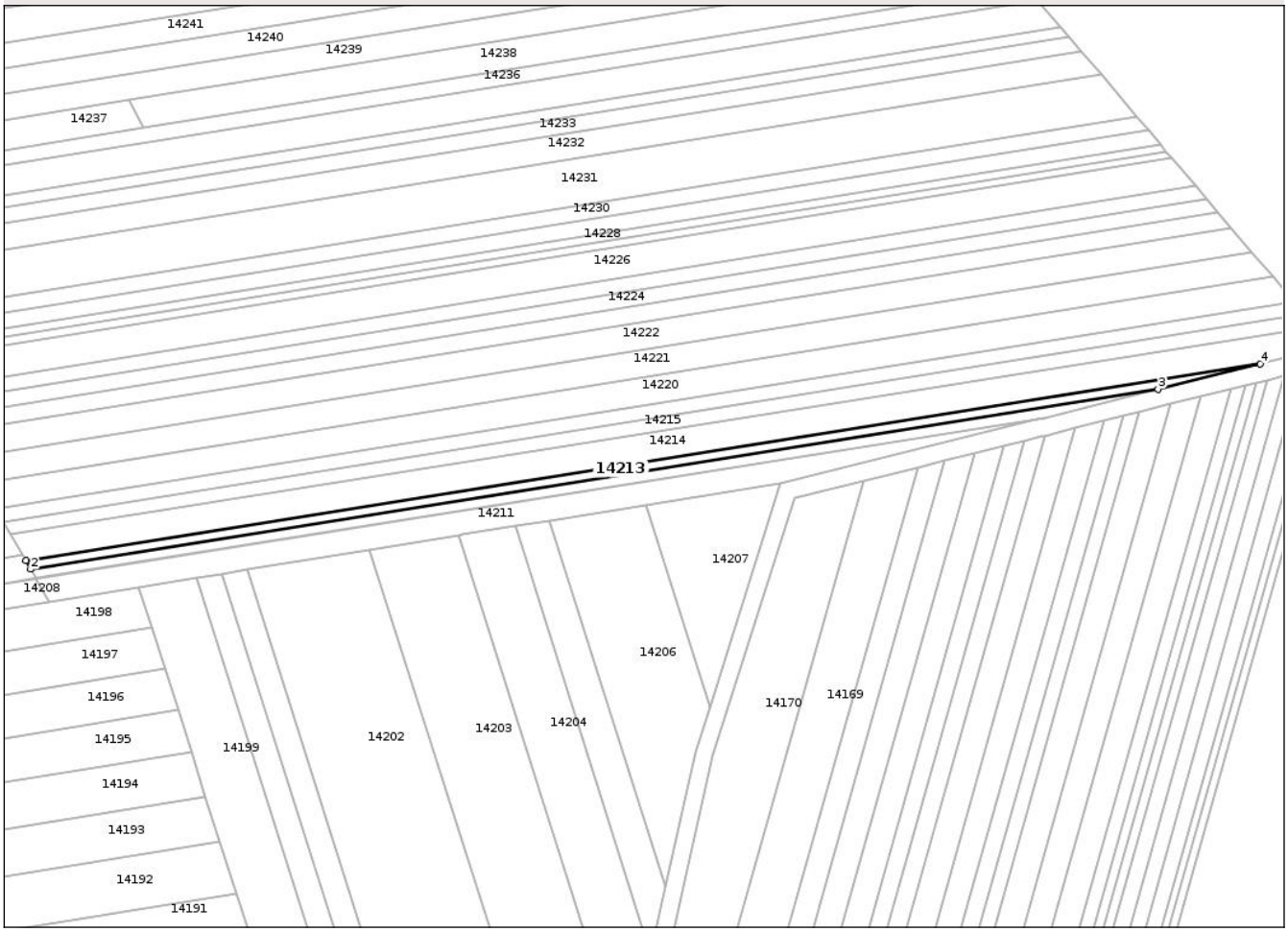
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	576	-	96/93/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.566,085 495.977,522	2	396.567,202 495.975,577	2.243
2	396.567,202 495.975,577	3	396.826,226 496.016,889	262.298
3	396.826,226 496.016,889	4	396.849,678 496.022,752	24.174
4	396.849,678 496.022,752	1	396.566,085 495.977,522	287.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.944	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/171, din 13/08/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN I. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

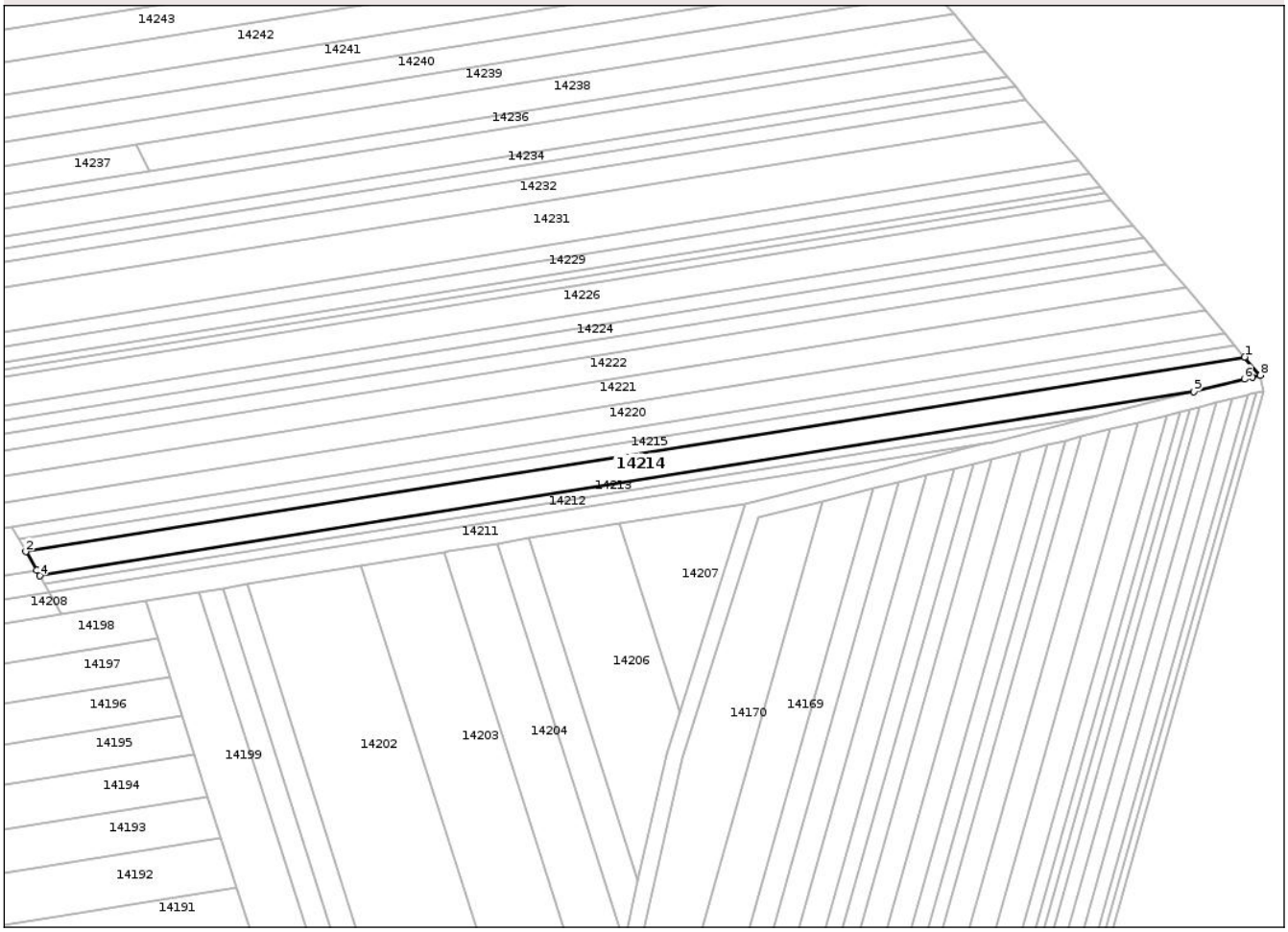
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.944	343	96/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.862,211 496.031,268	2	396.562,658 495.983,492	303.339
2	396.562,658 495.983,492	3	396.565,312 495.978,87	5.33
3	396.565,312 495.978,87	4	396.566,085 495.977,522	1.554
4	396.566,085 495.977,522	5	396.849,678 496.022,752	287.177
5	396.849,678 496.022,752	6	396.862,121 496.025,863	12.826

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.862,121 496.025,863	7	396.864,098 496.026,324	2.03
7	396.864,098 496.026,324	8	396.866,034 496.026,767	1.986
8	396.866,034 496.026,767	1	396.862,211 496.031,268	5.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		976	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

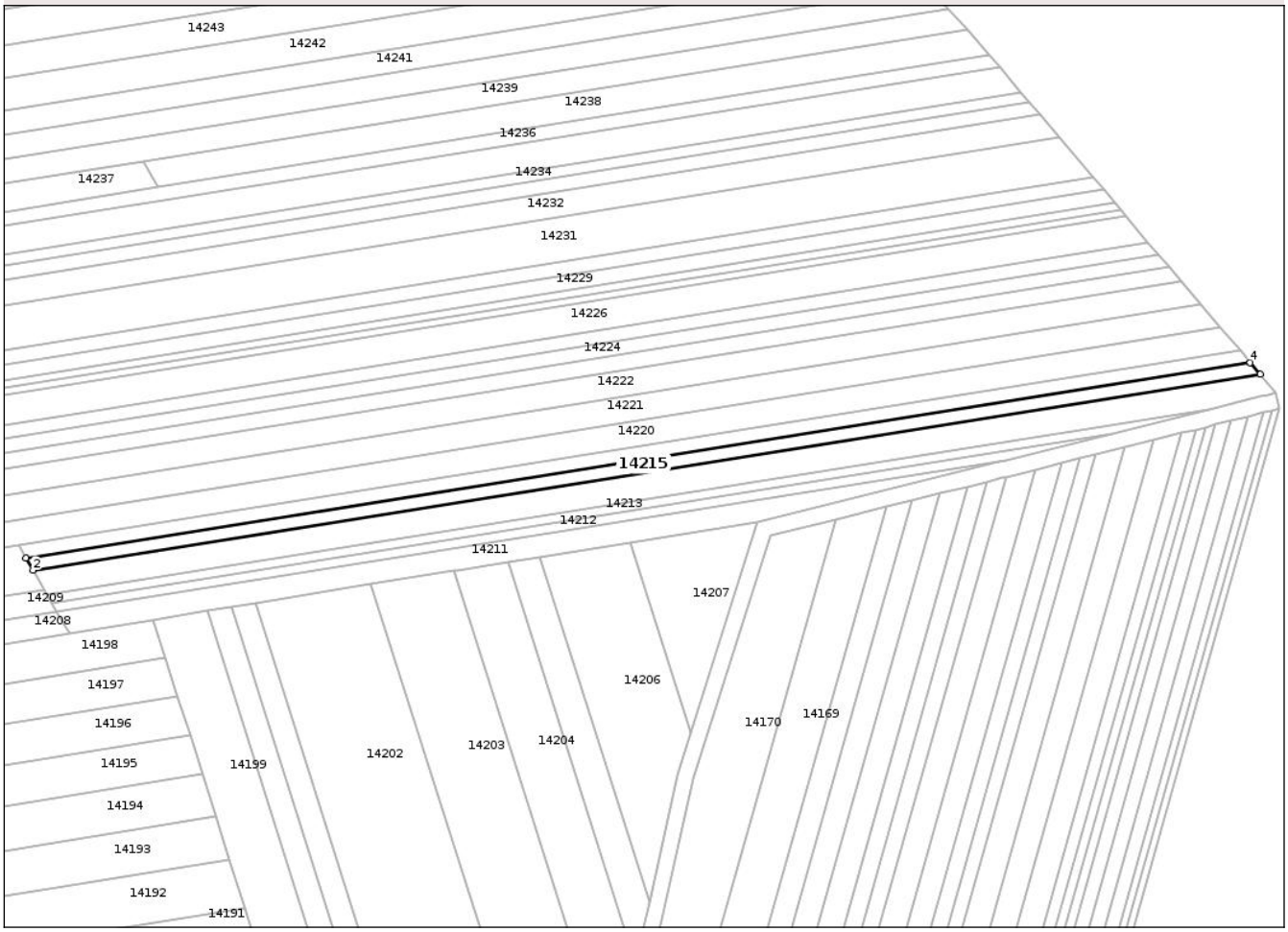
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	976	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	976	-	96/94/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.560,942 495.986,48	2	396.562,658 495.983,492	3.446
2	396.562,658 495.983,492	3	396.862,211 496.031,268	303.339
3	396.862,211 496.031,268	4	396.859,771 496.034,141	3.769
4	396.859,771 496.034,141	1	396.560,942 495.986,48	302.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

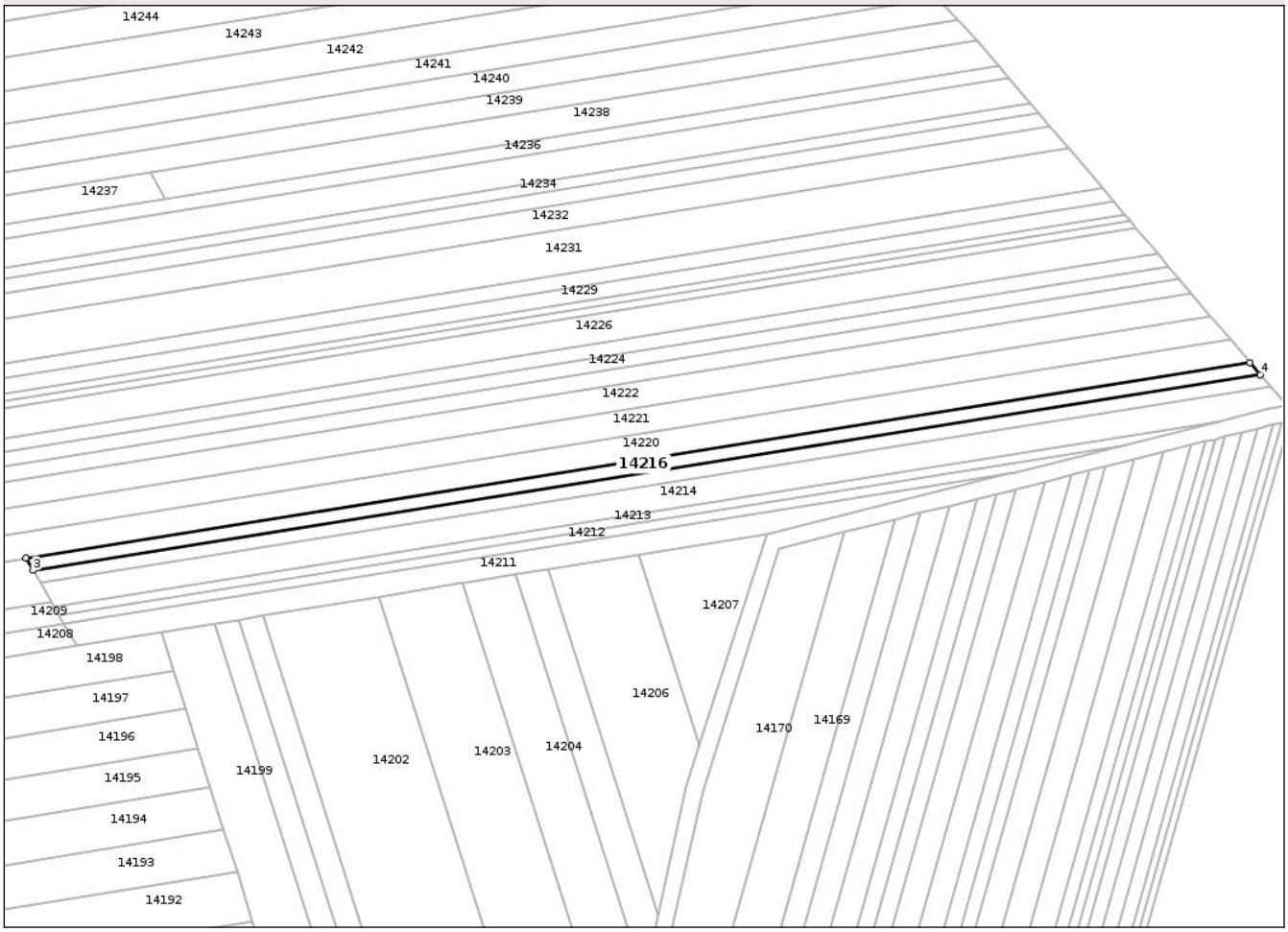
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	992	-	96/94/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.857,285 496.037,068	2	396.559,193 495.989,525	301.86
2	396.559,193 495.989,525	3	396.560,942 495.986,48	3.512
3	396.560,942 495.986,48	4	396.859,771 496.034,141	302.606
4	396.859,771 496.034,141	1	396.857,285 496.037,068	3.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		680	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/347, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

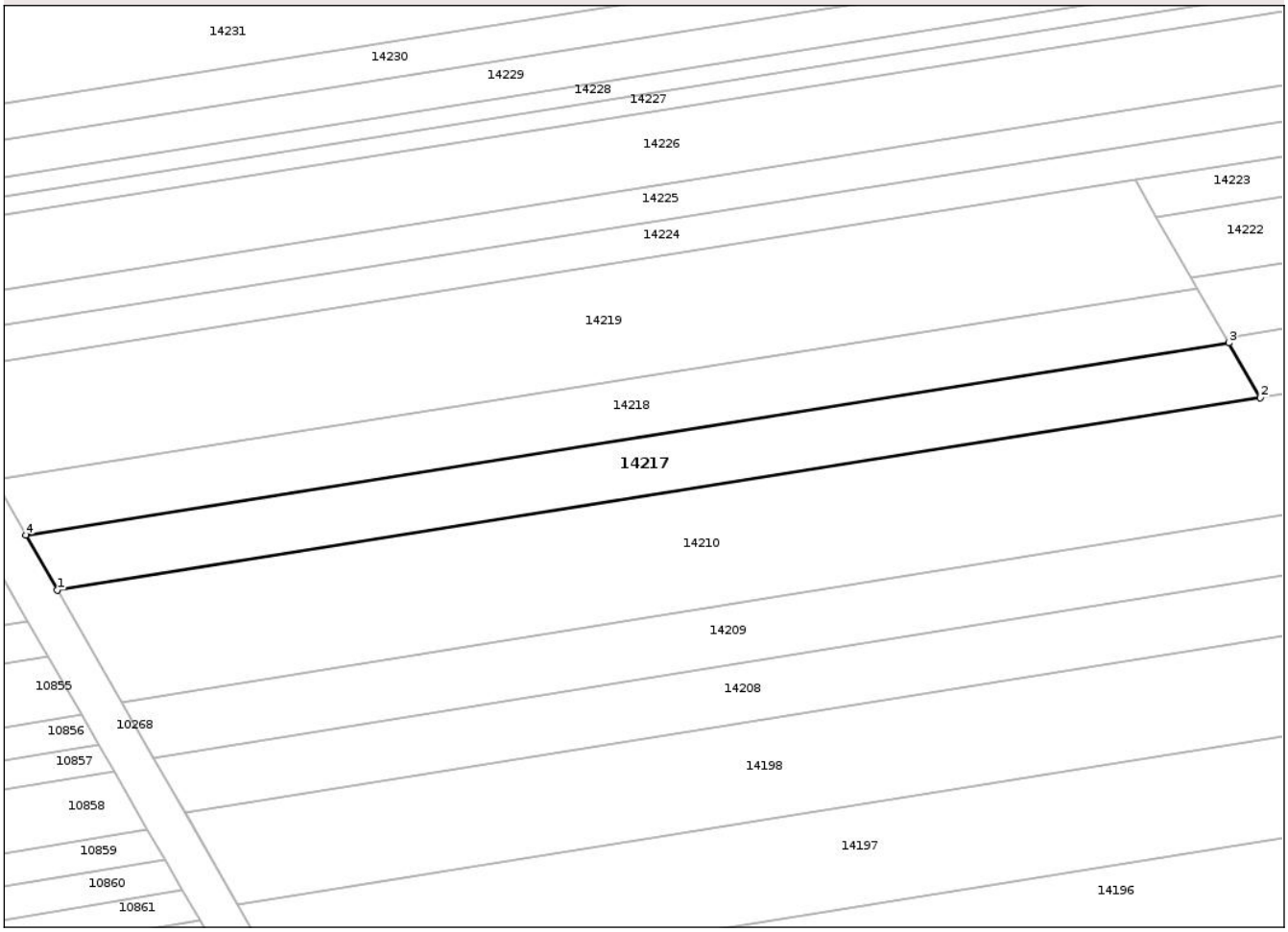
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	680	343	96/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.425,361 495.968,18	2	396.542,299 495.986,831	118.416
2	396.542,299 495.986,831	3	396.539,24 495.992,158	6.143
3	396.539,24 495.992,158	4	396.422,302 495.973,507	118.416
4	396.422,302 495.973,507	1	396.425,361 495.968,18	6.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		680	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/72, din 12/12/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

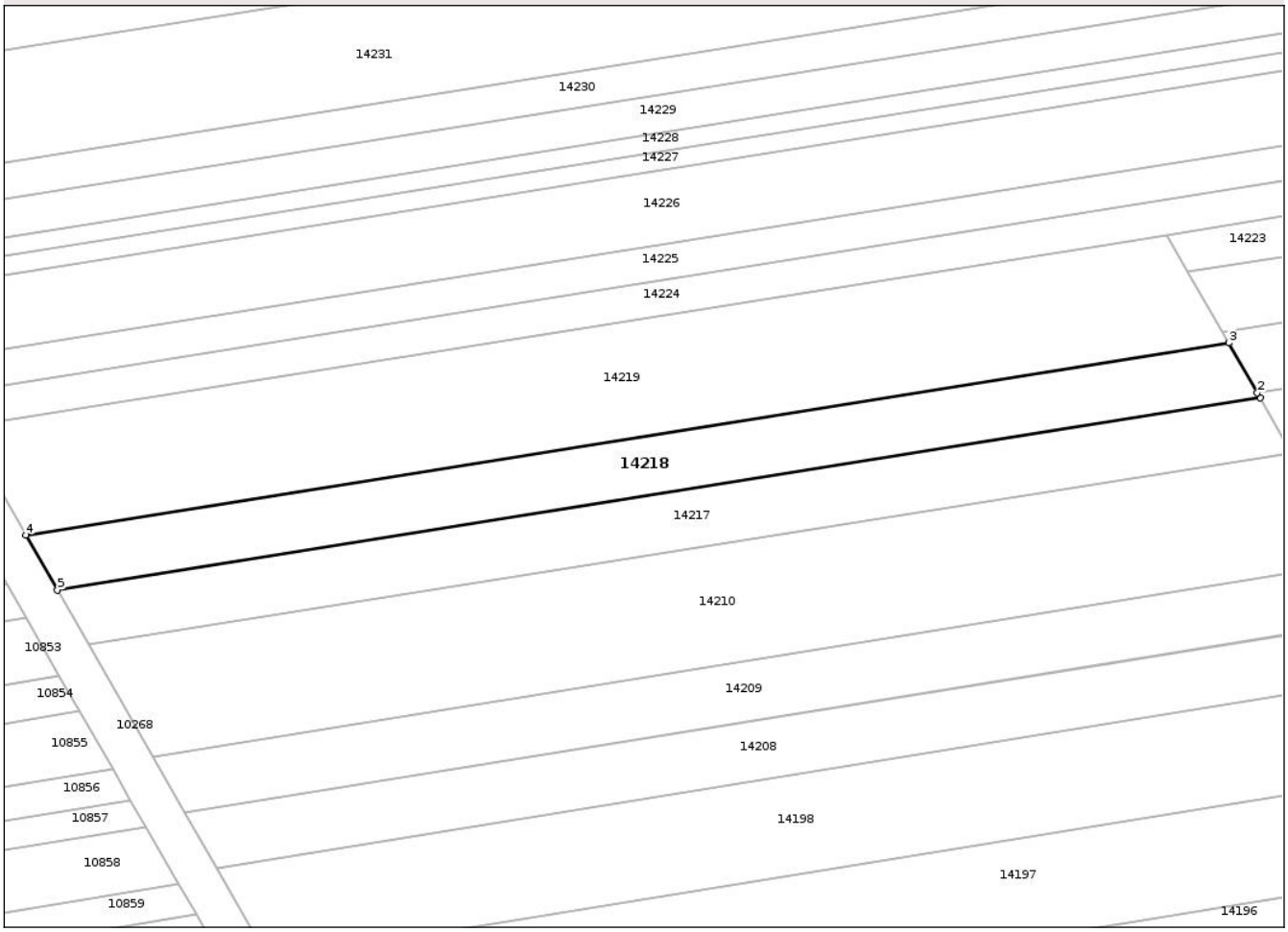
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	680	-	96/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.539,24 495.992,158	2	396.538,951 495.992,661	0.58
2	396.538,951 495.992,661	3	396.536,181 495.997,485	5.563
3	396.536,181 495.997,485	4	396.419,244 495.978,835	118.415
4	396.419,244 495.978,835	5	396.422,302 495.973,507	6.143
5	396.422,302 495.973,507	1	396.539,24 495.992,158	118.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.339	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

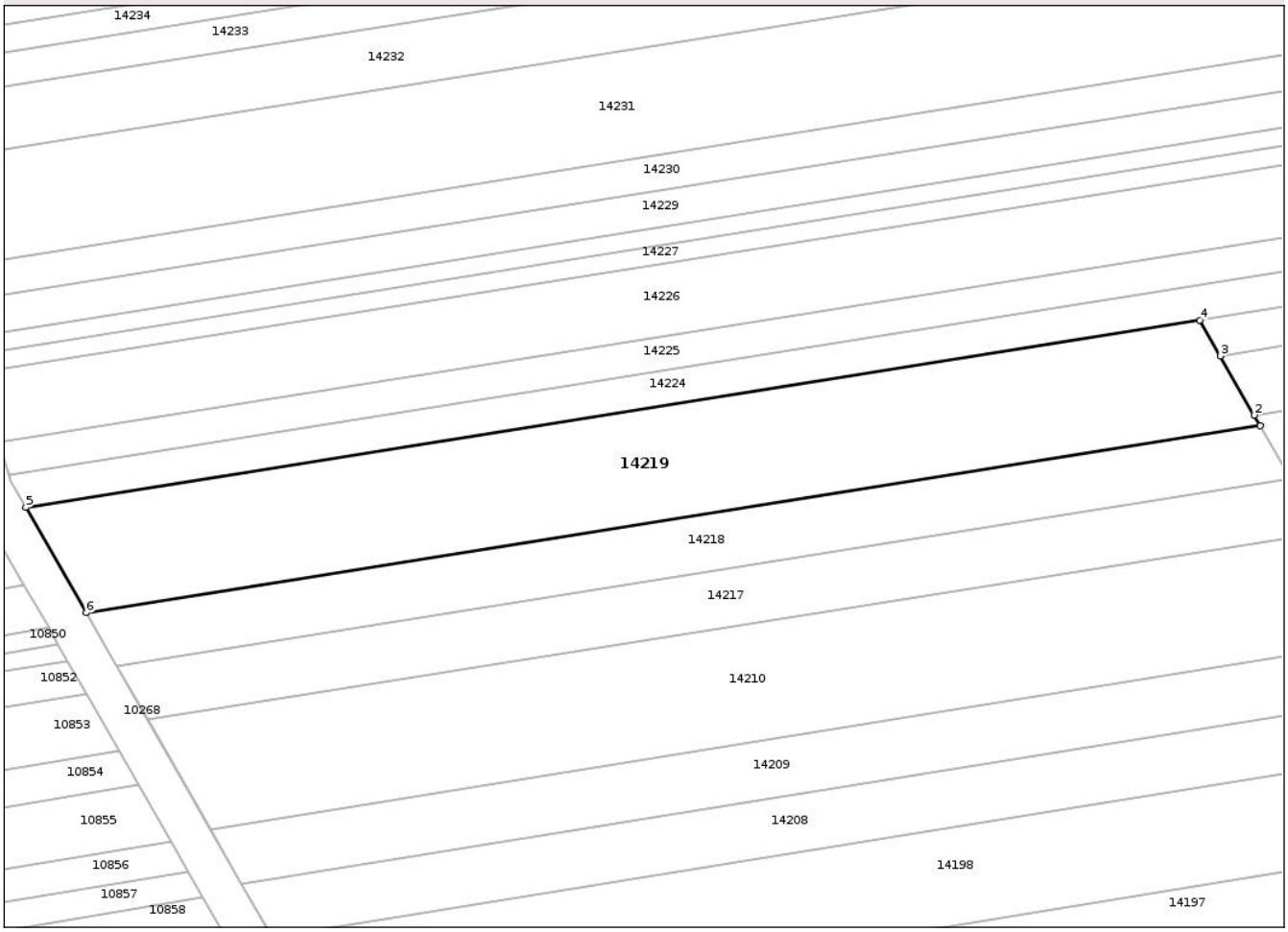
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.339	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.339	-	96/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.536,181 495.997,485	2	396.535,589 495.998,517	1.19
2	396.535,589 495.998,517	3	396.532,202 496.004,414	6.8
3	396.532,202 496.004,414	4	396.530,158 496.007,975	4.106
4	396.530,158 496.007,975	5	396.413,22 495.989,325	118.416
5	396.413,22 495.989,325	6	396.419,244 495.978,835	12.097

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.419,244 495.978,835	1	396.536,181 495.997,485	118.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/362, din 26/03/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATILINA MARIA** 2) **SIMESCU SUSANA** 3) **CÎNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

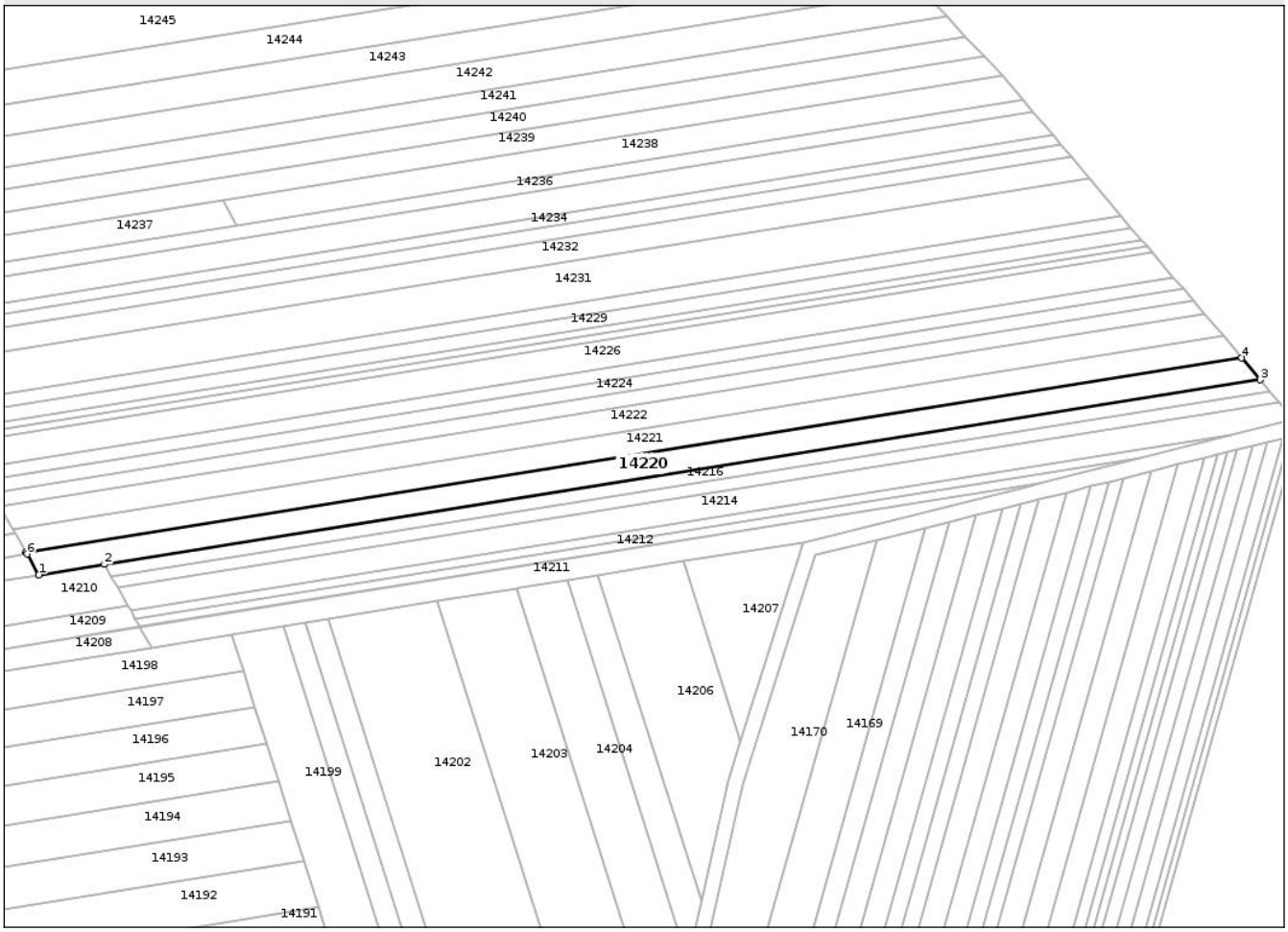
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	376	96/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.542,299 495.986,831	2	396.559,193 495.989,525	17.107
2	396.559,193 495.989,525	3	396.857,285 496.037,068	301.86
3	396.857,285 496.037,068	4	396.852,525 496.042,673	7.353
4	396.852,525 496.042,673	5	396.538,951 495.992,661	317.537
5	396.538,951 495.992,661	6	396.539,24 495.992,158	0.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.539,24 495.992,158	1	396.542,299 495.986,831	6.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/357, din 18/02/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

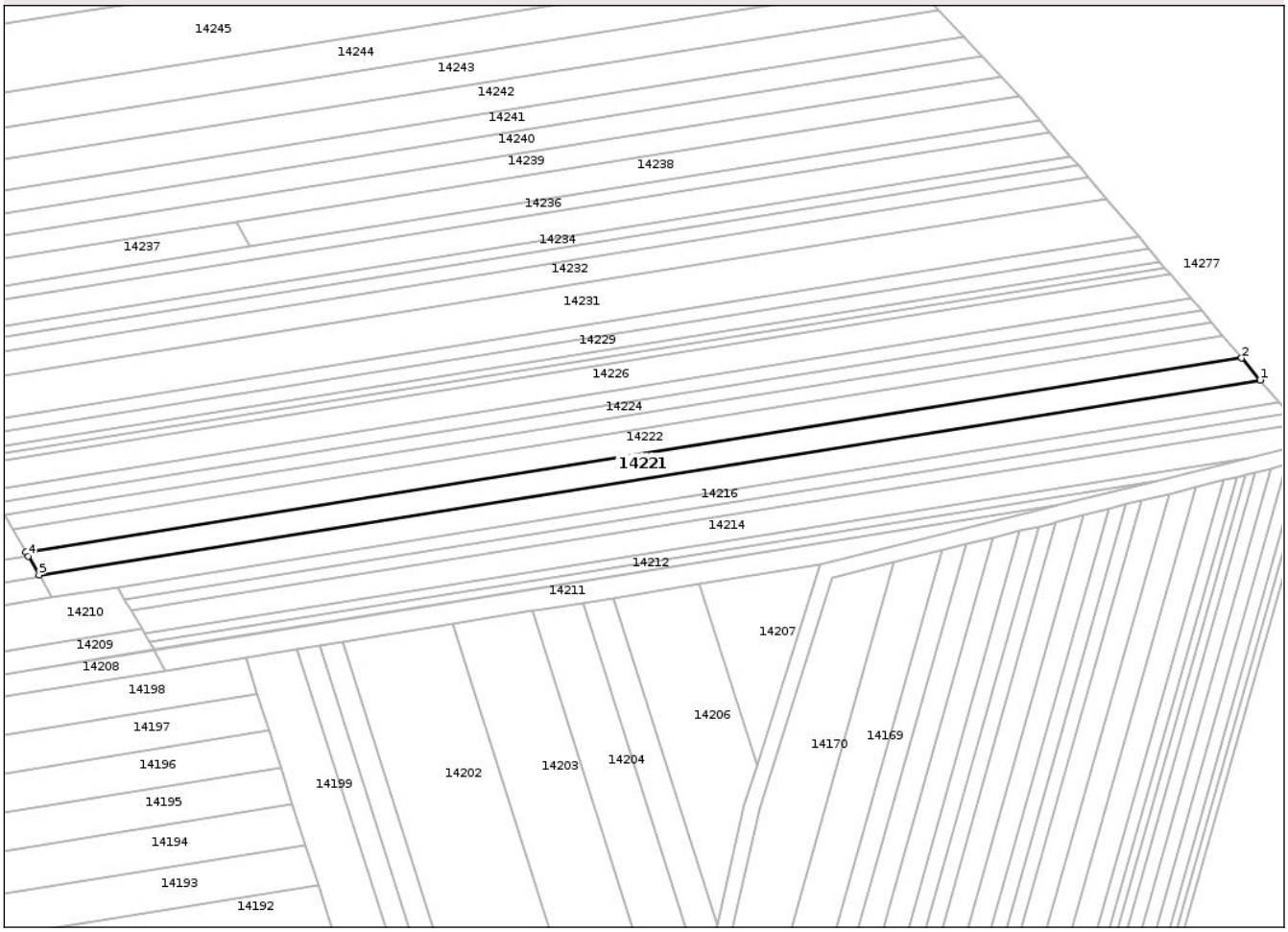
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	343	96/99/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.852,525 496.042,673	2	396.847,744 496.048,303	7.386
2	396.847,744 496.048,303	3	396.535,589 495.998,517	316.1
3	396.535,589 495.998,517	4	396.536,181 495.997,485	1.19
4	396.536,181 495.997,485	5	396.538,951 495.992,661	5.563
5	396.538,951 495.992,661	1	396.852,525 496.042,673	317.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.005	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

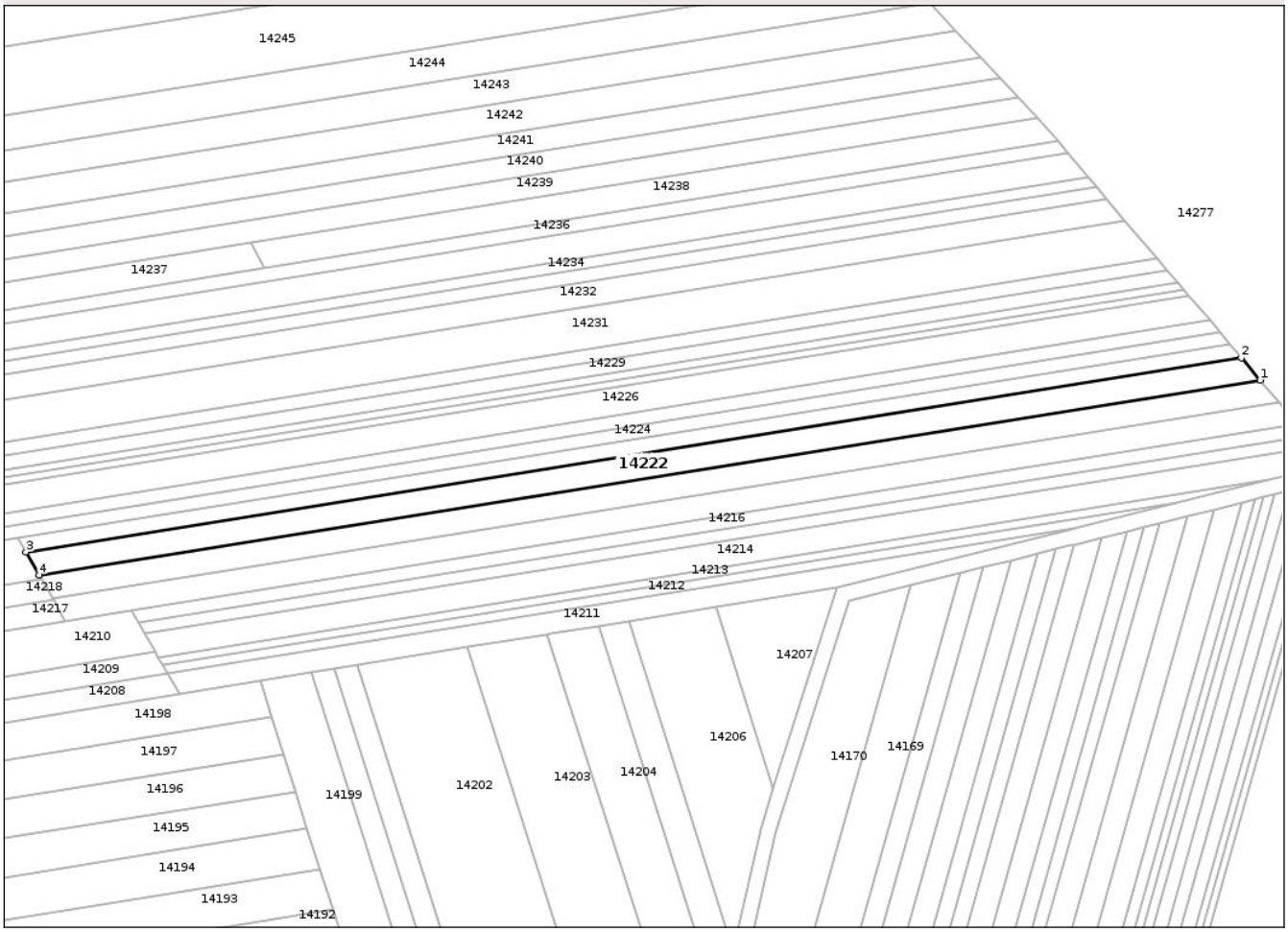
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.005	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.005	-	96/99/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.847,744 496.048,303	2	396.842,929 496.053,972	7.438
2	396.842,929 496.053,972	3	396.532,202 496.004,414	314.654
3	396.532,202 496.004,414	4	396.535,589 495.998,517	6.8
4	396.535,589 495.998,517	1	396.847,744 496.048,303	316.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.206	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

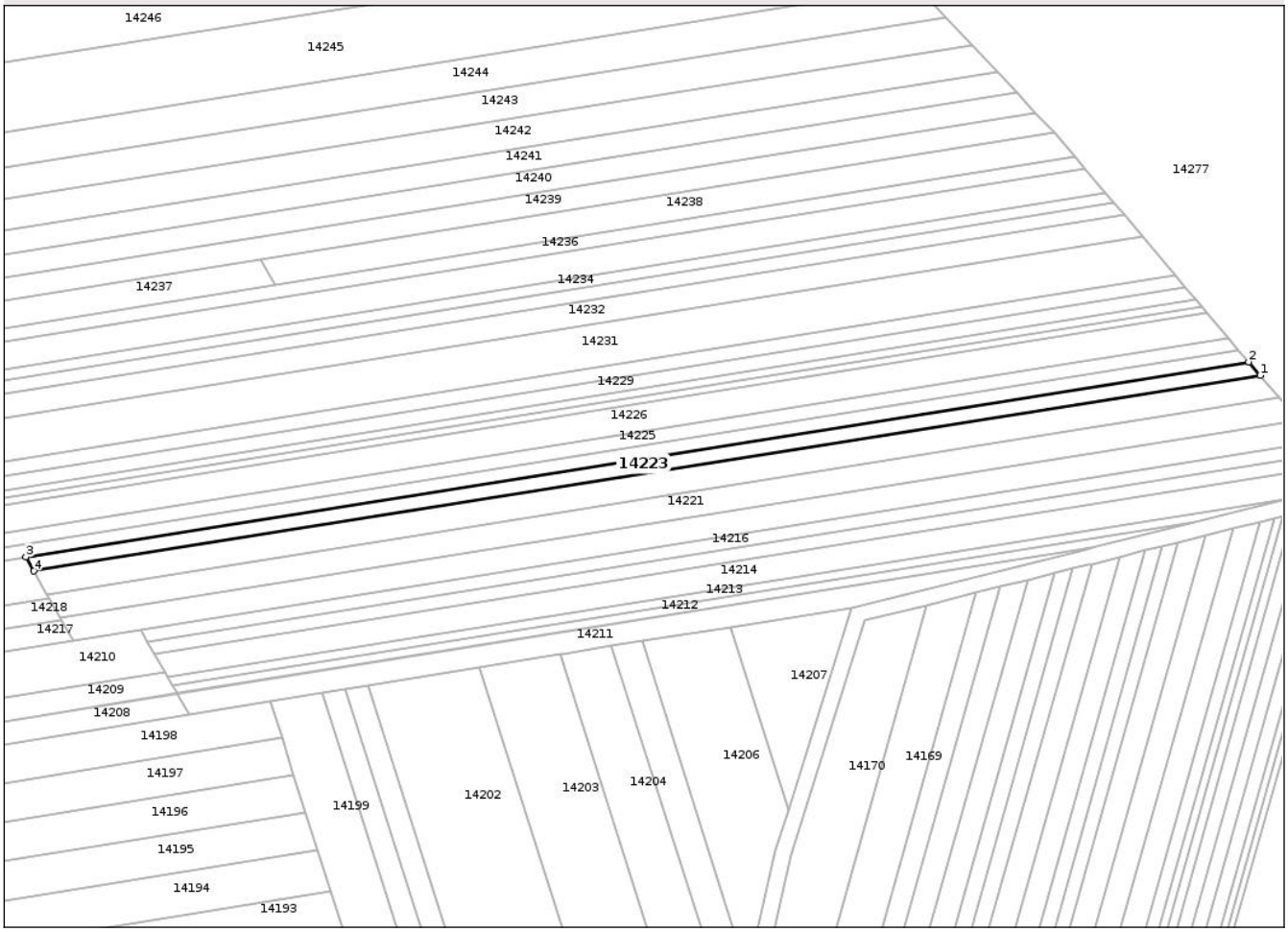
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.206	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.206	-	96/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.842,929 496.053,972	2	396.840,022 496.057,395	4.491
2	396.840,022 496.057,395	3	396.530,158 496.007,975	313.78
3	396.530,158 496.007,975	4	396.532,202 496.004,414	4.106
4	396.532,202 496.004,414	1	396.842,929 496.053,972	314.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.472	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/236, din 27/05/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

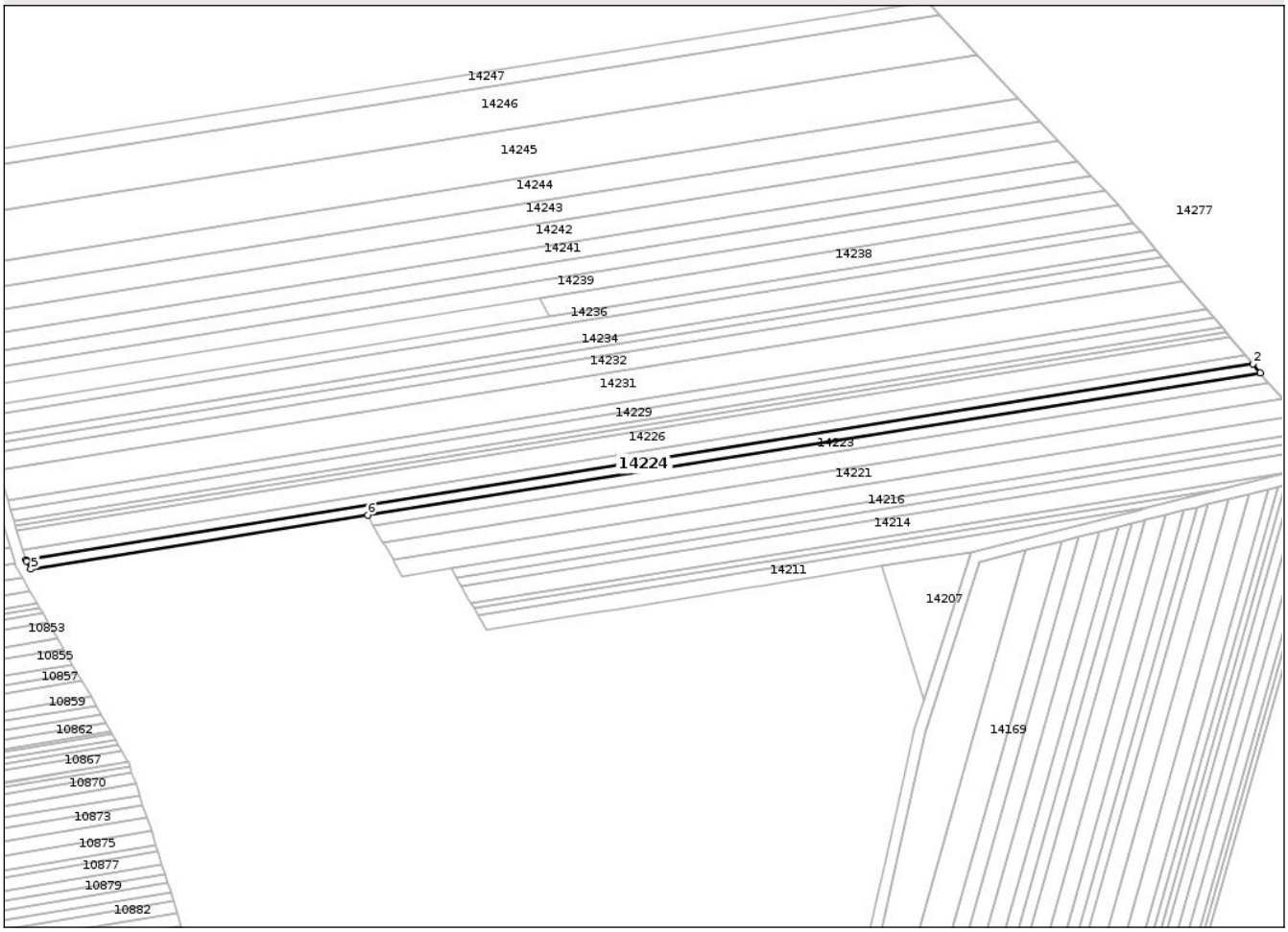
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.472	343	96/101/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.840,022 496.057,395	2	396.837,44 496.060,436	3.989
2	396.837,44 496.060,436	3	396.411,528 495.992,507	431.295
3	396.411,528 495.992,507	4	396.411,679 495.992,009	0.52
4	396.411,679 495.992,009	5	396.413,22 495.989,325	3.095
5	396.413,22 495.989,325	6	396.530,158 496.007,975	118.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.530,158 496.007,975	1	396.840,022 496.057,395	313.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.474	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/403, din 31/01/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA G. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

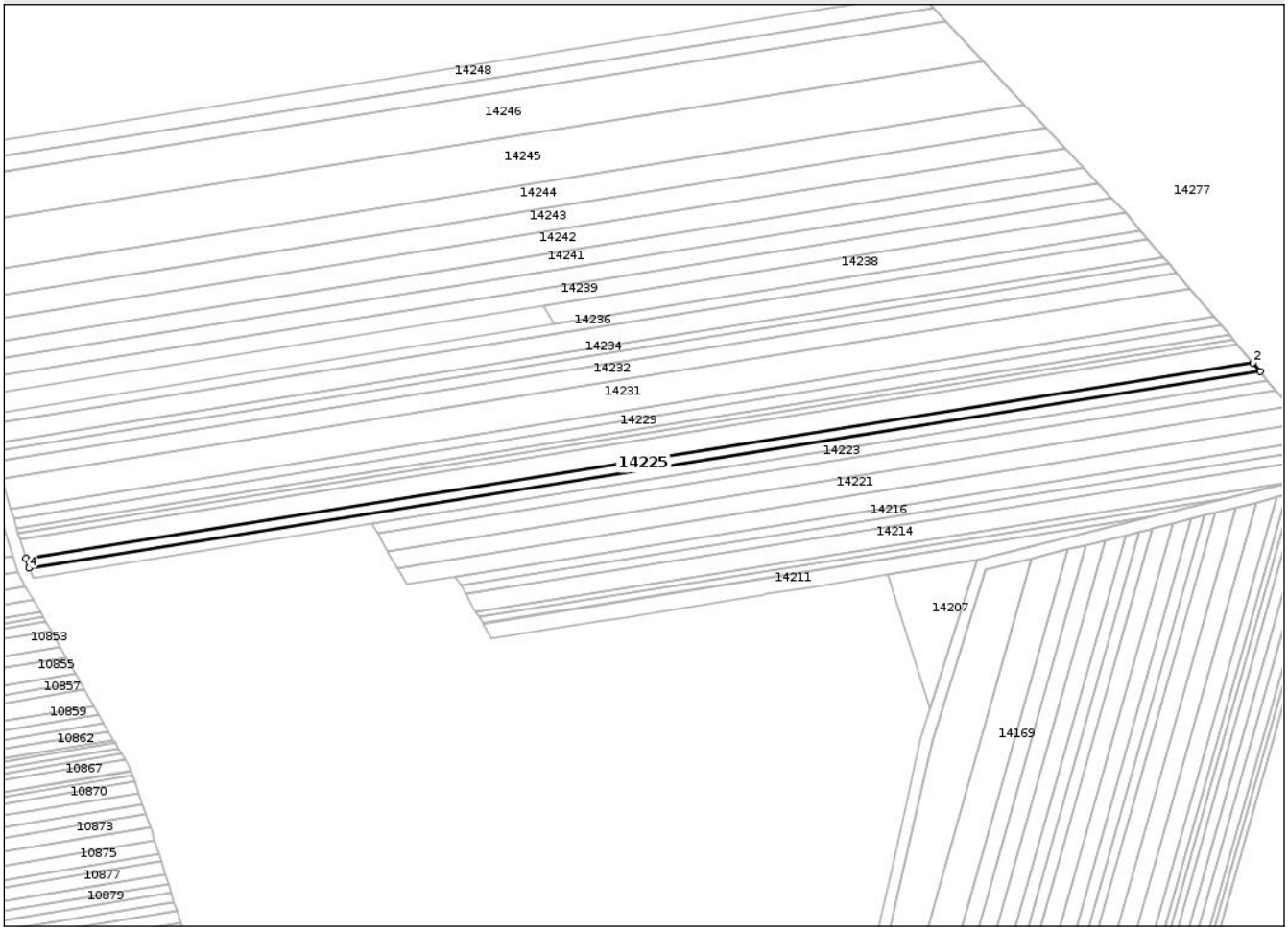
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.474	343	96/101/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.837,44 496.060,436	2	396.834,846 496.063,489	4.006
2	396.834,846 496.063,489	3	396.410,523 495.995,814	429.686
3	396.410,523 495.995,814	4	396.411,528 495.992,507	3.456
4	396.411,528 495.992,507	1	396.837,44 496.060,436	431.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.052	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 157, din 21/12/2007 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUTU IOAN**	
1 / 07/10/2025		
Act Notarial nr. 157, din 21/12/2007 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUTU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

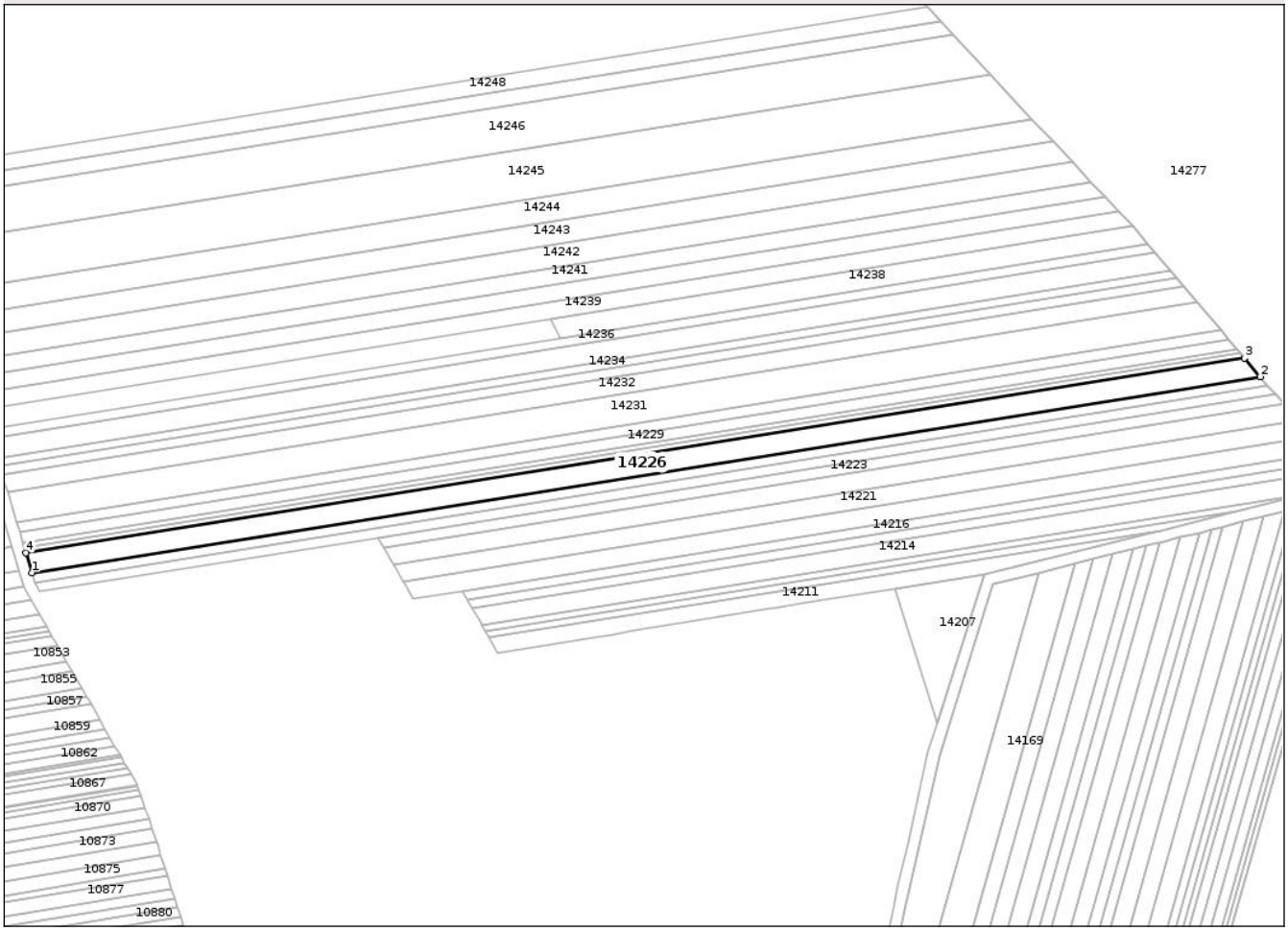
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.052	343	96/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.410,523 495.995,814	2	396.834,846 496.063,489	429.686
2	396.834,846 496.063,489	3	396.829,445 496.069,849	8.344
3	396.829,445 496.069,849	4	396.408,431 496.002,701	426.335
4	396.408,431 496.002,701	1	396.410,523 495.995,814	7.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 168, din 07/11/2014 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALBU ANA**	
1 / 04/07/2025		
Act Notarial nr. 168, din 07/11/2014 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRIF IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SALCU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEAMŢU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

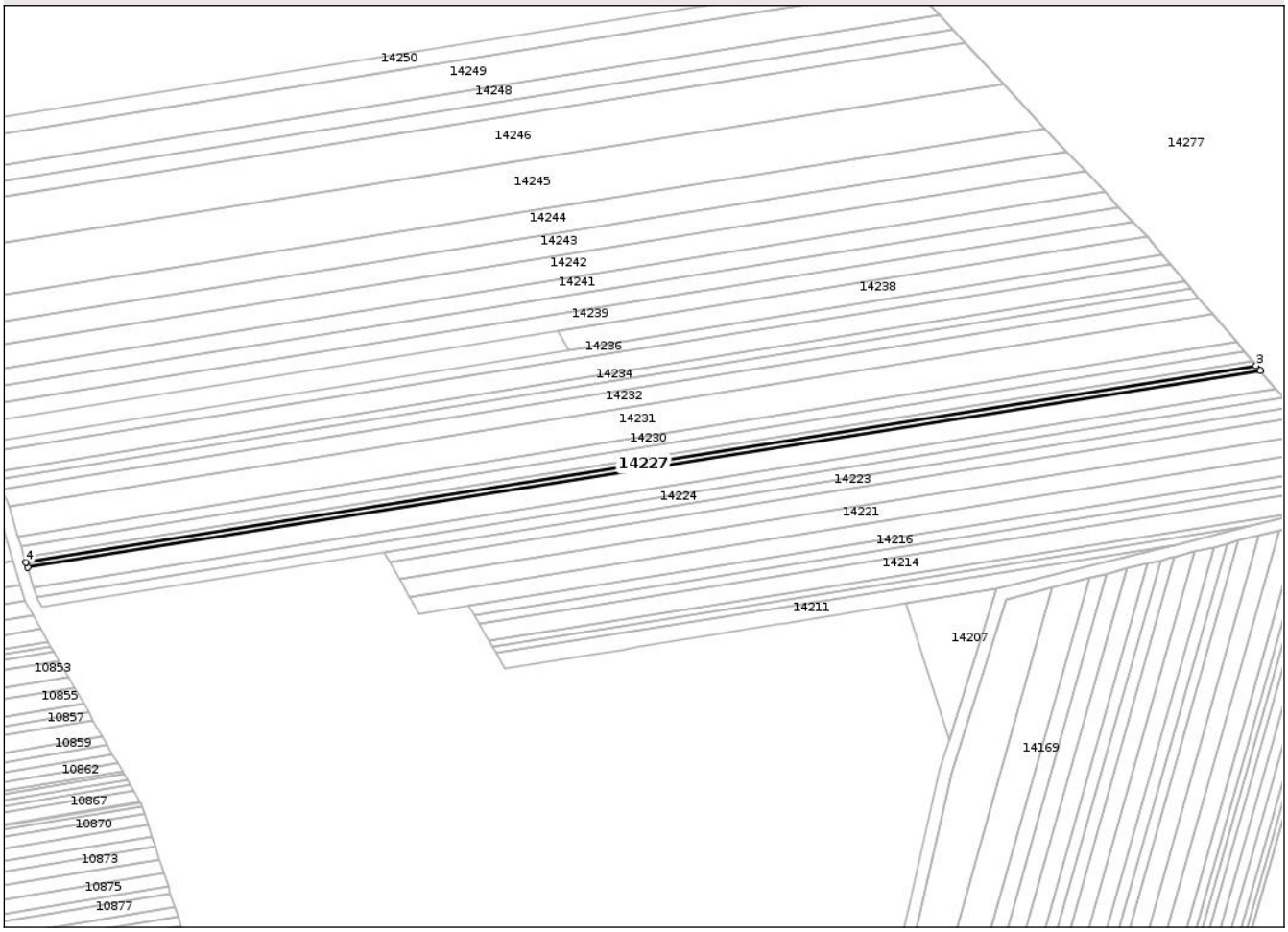
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	770	343	96/103/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.408,431 496.002,701	2	396.829,445 496.069,849	426.335
2	396.829,445 496.069,849	3	396.828,076 496.071,461	2.115
3	396.828,076 496.071,461	4	396.407,901 496.004,447	425.485
4	396.407,901 496.004,447	1	396.408,431 496.002,701	1.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/362, din 26/03/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATILINA MARIA** 2) **SIMESCU SUSANA** 3) **CÎNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

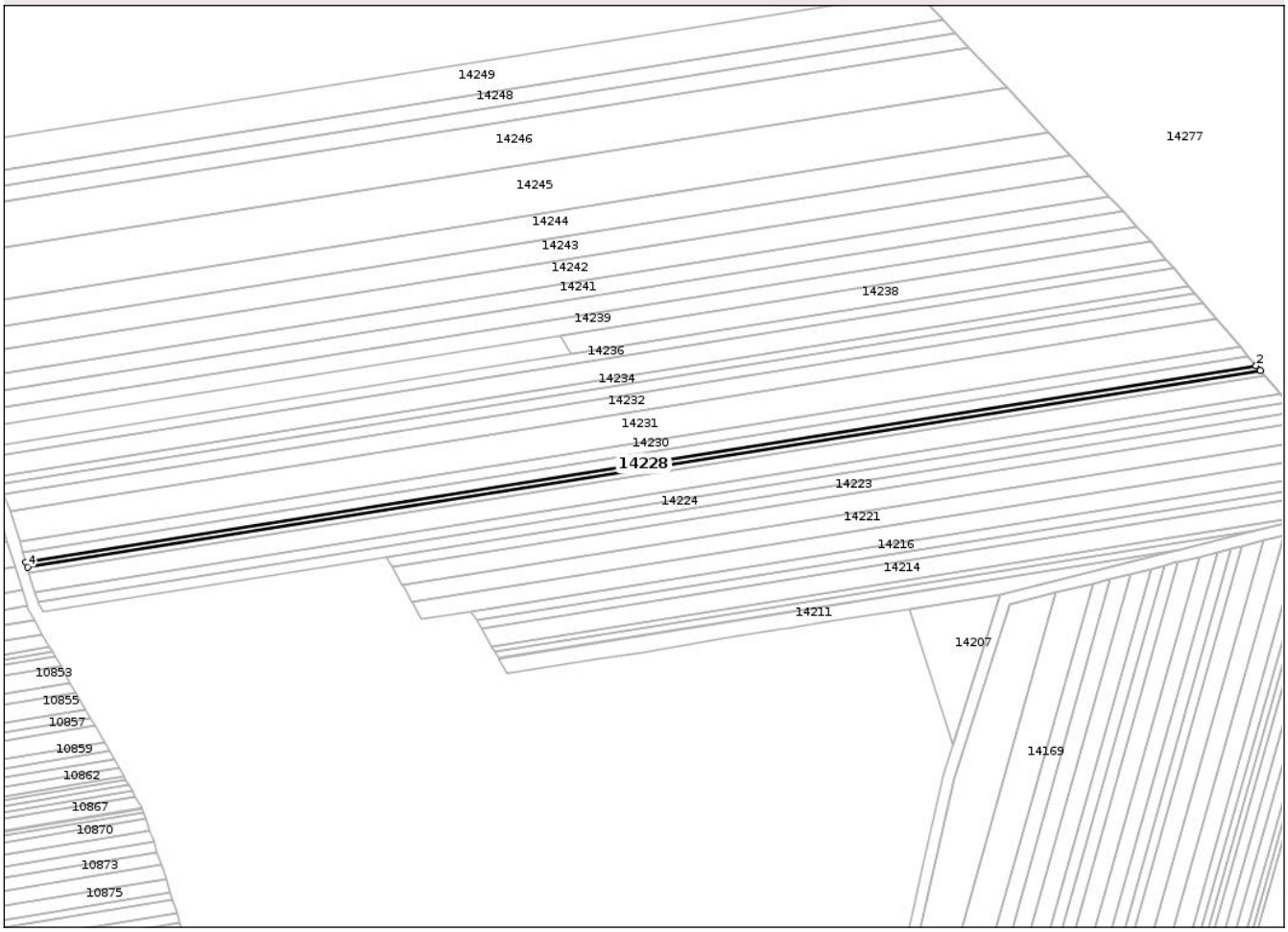
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	770	343	96/103/3/1	-	GREŞIT NR TOPO 96/103/3 DIN TP, CORECT NR TOPO 96/103/3/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.828,076 496.071,461	2	396.826,704 496.073,077	2.12
2	396.826,704 496.073,077	3	396.407,369 496.006,197	424.635
3	396.407,369 496.006,197	4	396.407,901 496.004,447	1.829
4	396.407,901 496.004,447	1	396.828,076 496.071,461	425.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 28, din 27/04/2021 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

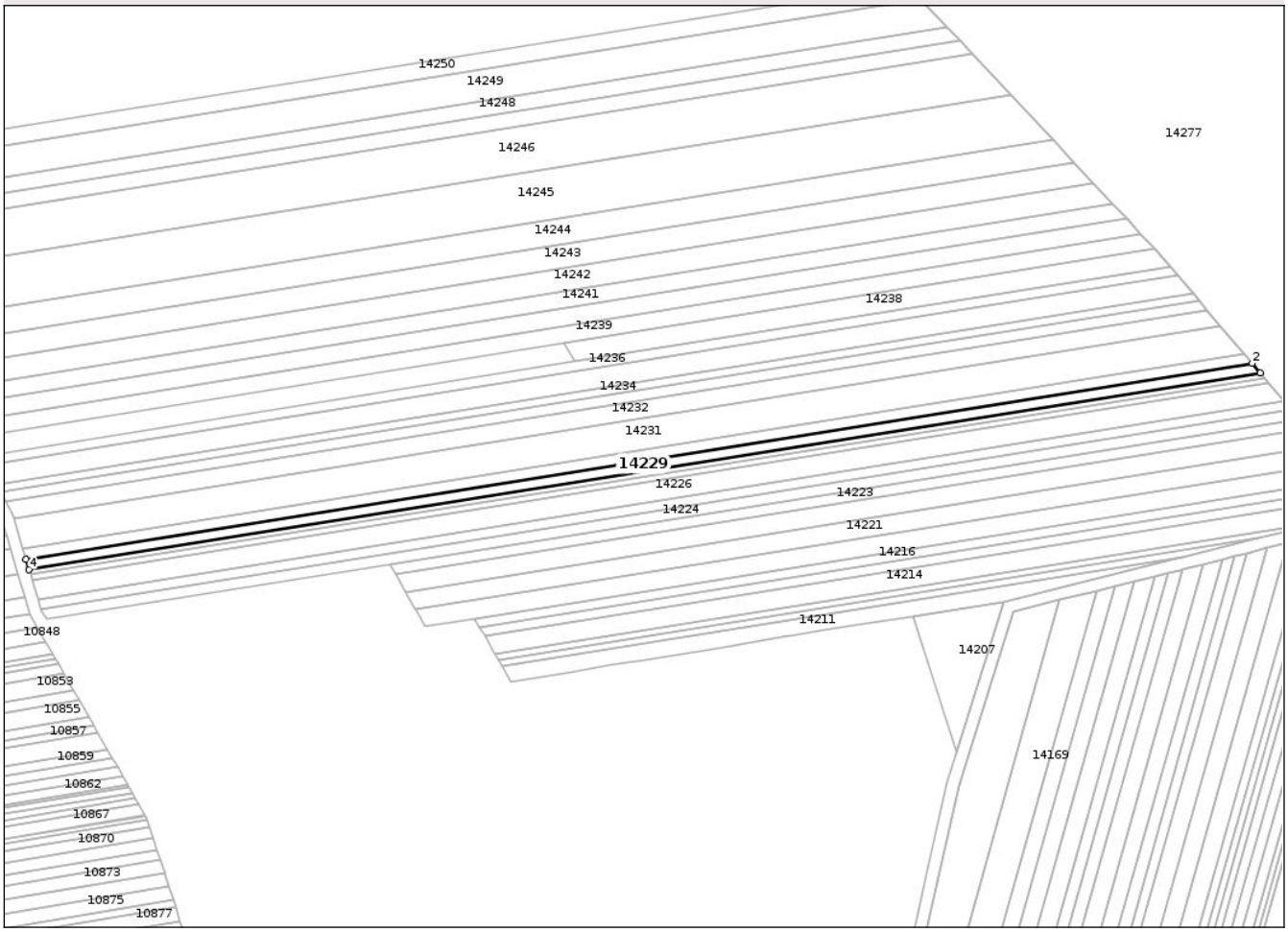
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.540	343	96/103/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.826,704 496.073,077	2	396.823,951 496.076,317	4.252
2	396.823,951 496.076,317	3	396.406,303 496.009,707	422.926
3	396.406,303 496.009,707	4	396.407,369 496.006,197	3.668
4	396.407,369 496.006,197	1	396.826,704 496.073,077	424.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.476	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/300, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

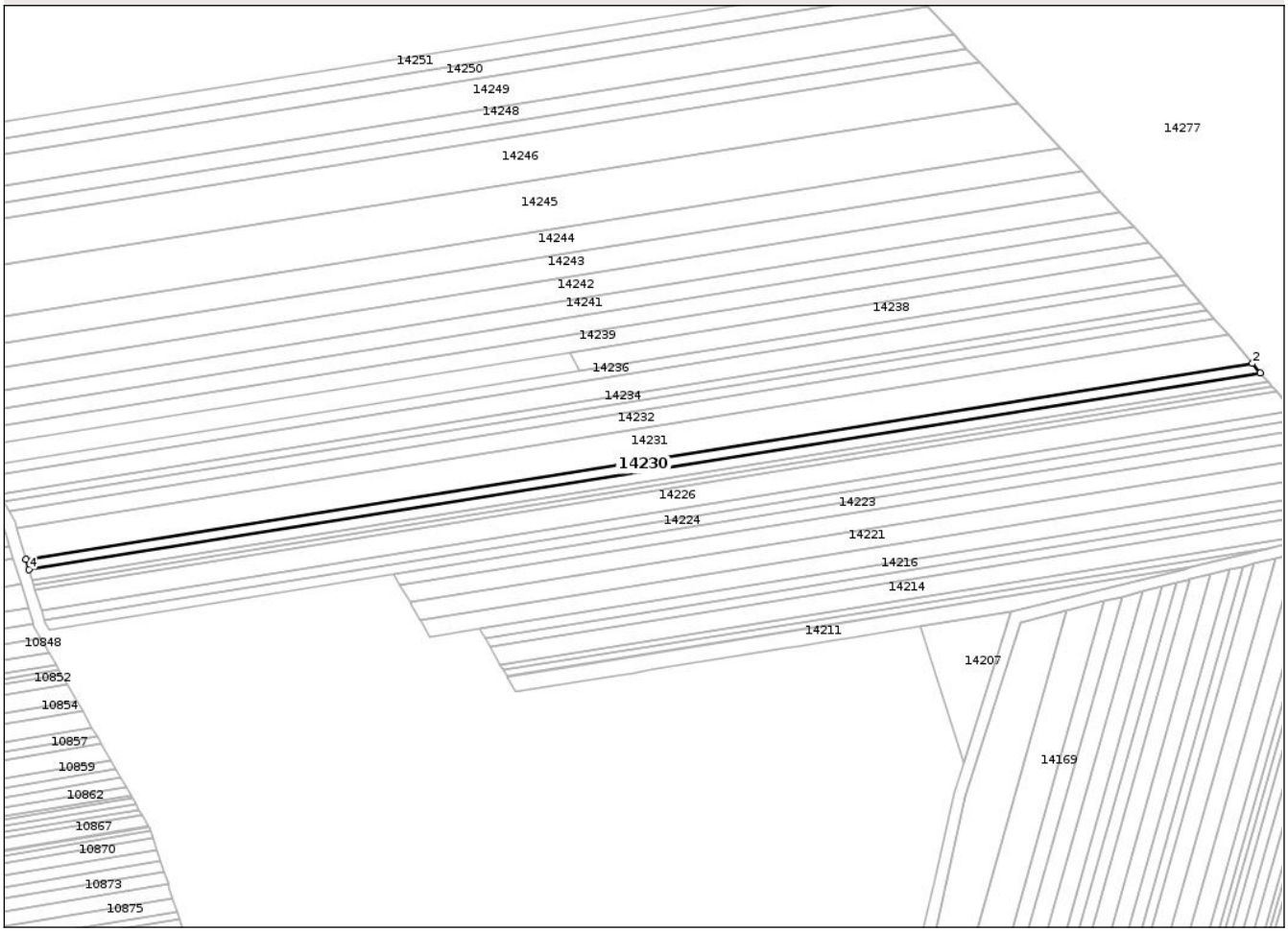
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.476	343	96/103/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.823,951 496.076,317	2	396.821,303 496.079,436	4.091
2	396.821,303 496.079,436	3	396.405,277 496.013,084	421.284
3	396.405,277 496.013,084	4	396.406,303 496.009,707	3.529
4	396.406,303 496.009,707	1	396.823,951 496.076,317	422.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.528	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

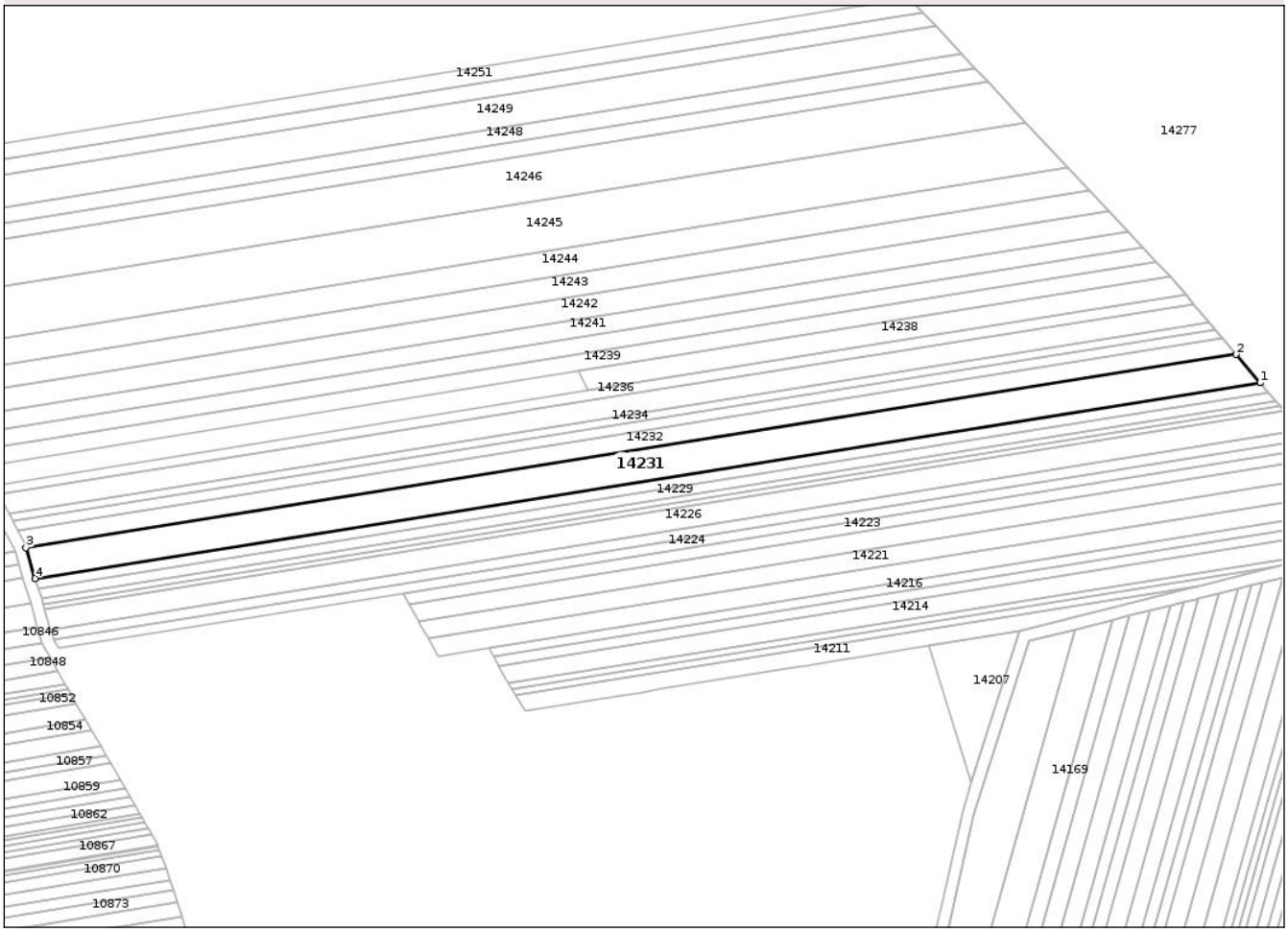
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.528	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.528	-	96/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.821,303 496.079,436	2	396.813,113 496.089,08	12.652
2	396.813,113 496.089,08	3	396.402,104 496.023,528	416.204
3	396.402,104 496.023,528	4	396.405,277 496.013,084	10.915
4	396.405,277 496.013,084	1	396.821,303 496.079,436	421.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.548	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/364, din 09/04/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA AURELIA** 2) **MUNTEAN MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

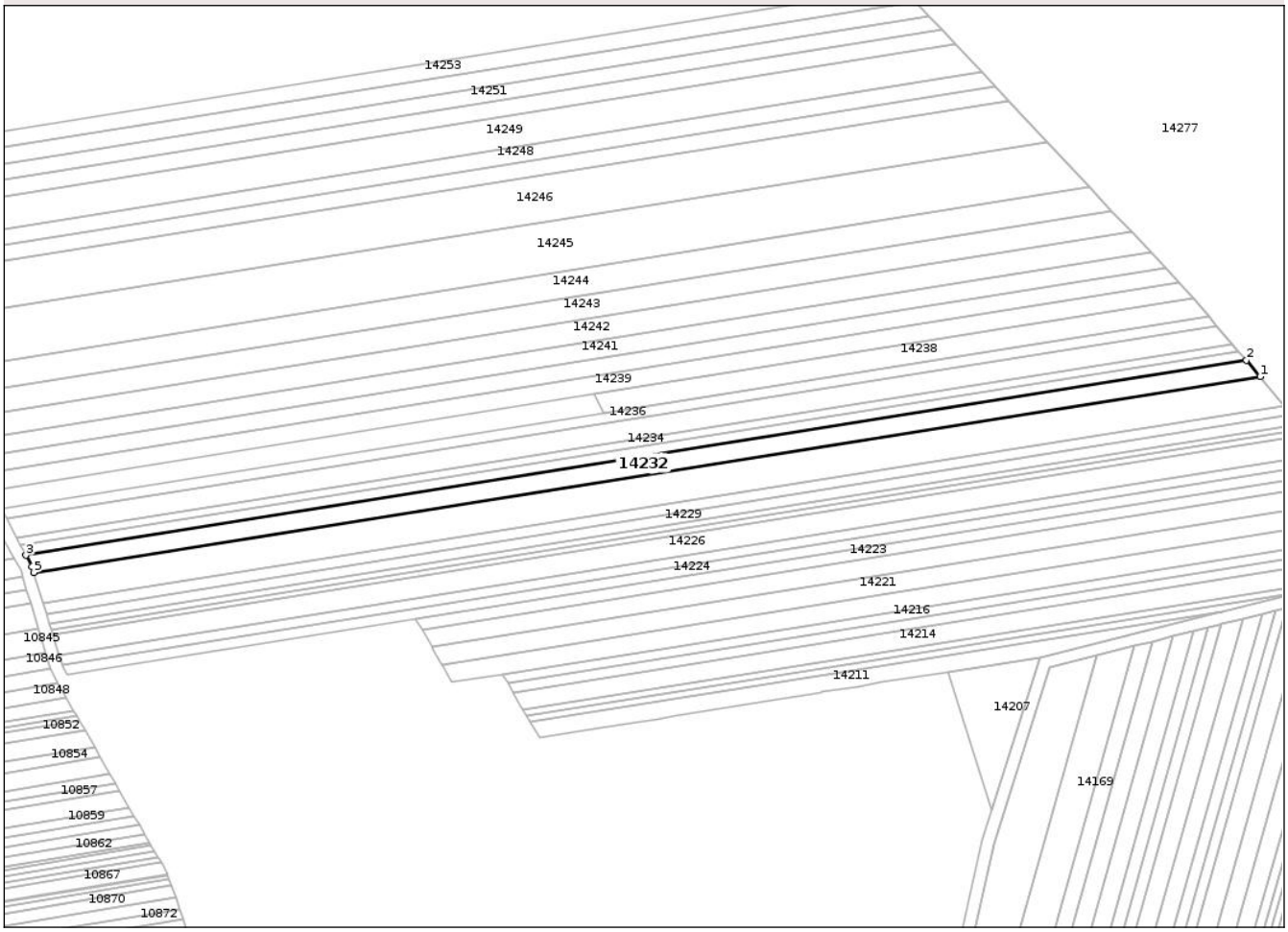
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.548	343	96/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.813,113 496.089,08	2	396.808,463 496.094,555	7.183
2	396.808,463 496.094,555	3	396.399,462 496.029,323	414.17
3	396.399,462 496.029,323	4	396.401,491 496.025,546	4.287
4	396.401,491 496.025,546	5	396.402,104 496.023,528	2.109
5	396.402,104 496.023,528	1	396.813,113 496.089,08	416.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.422	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/313, din 05/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA ANA** 2) **VASILCA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

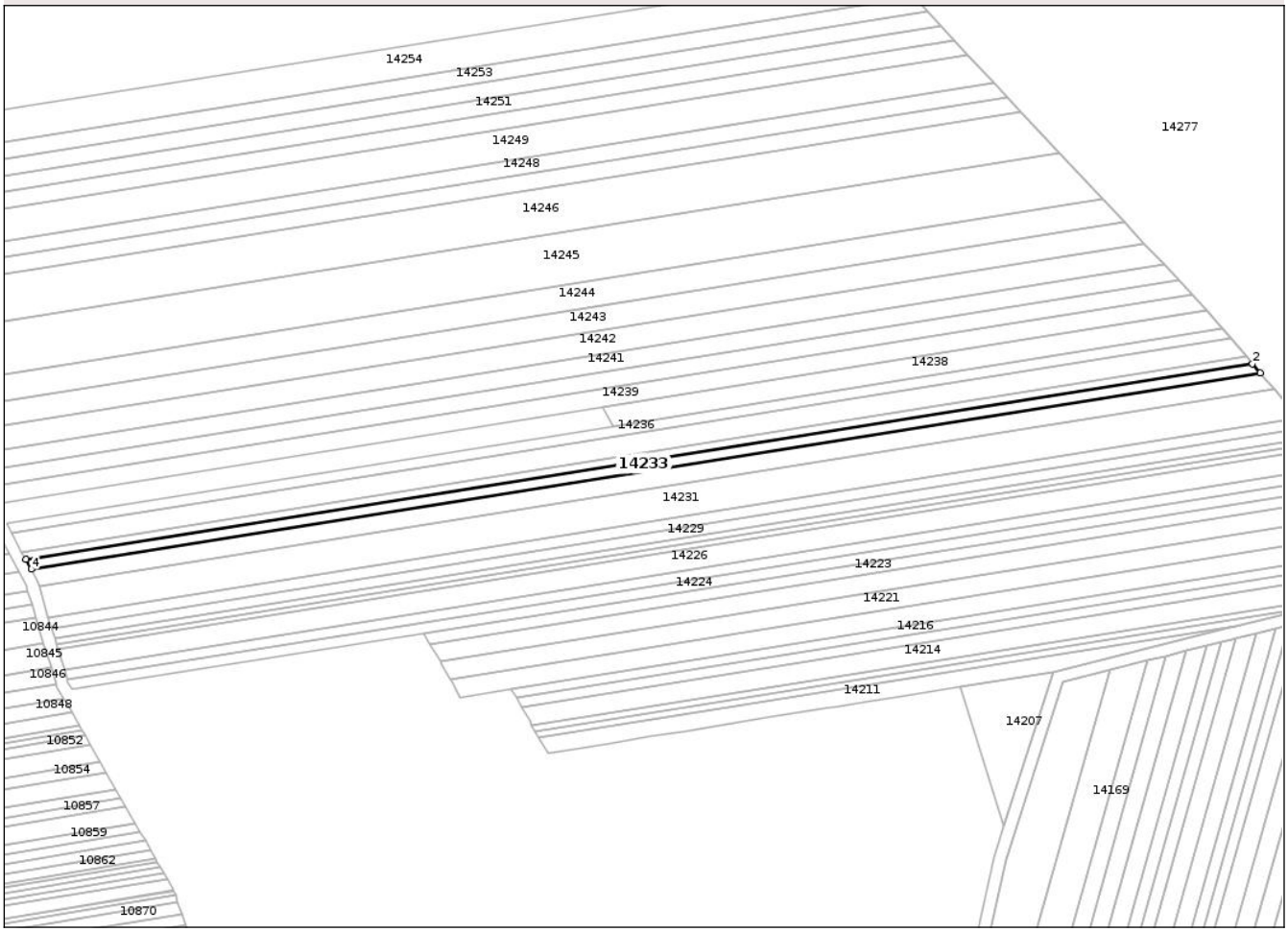
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.422	343	96/106/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.808,463 496.094,555	2	396.805,859 496.097,62	4.022
2	396.805,859 496.097,62	3	396.397,739 496.032,529	413.278
3	396.397,739 496.032,529	4	396.399,462 496.029,323	3.64
4	396.399,462 496.029,323	1	396.808,463 496.094,555	414.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.130	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

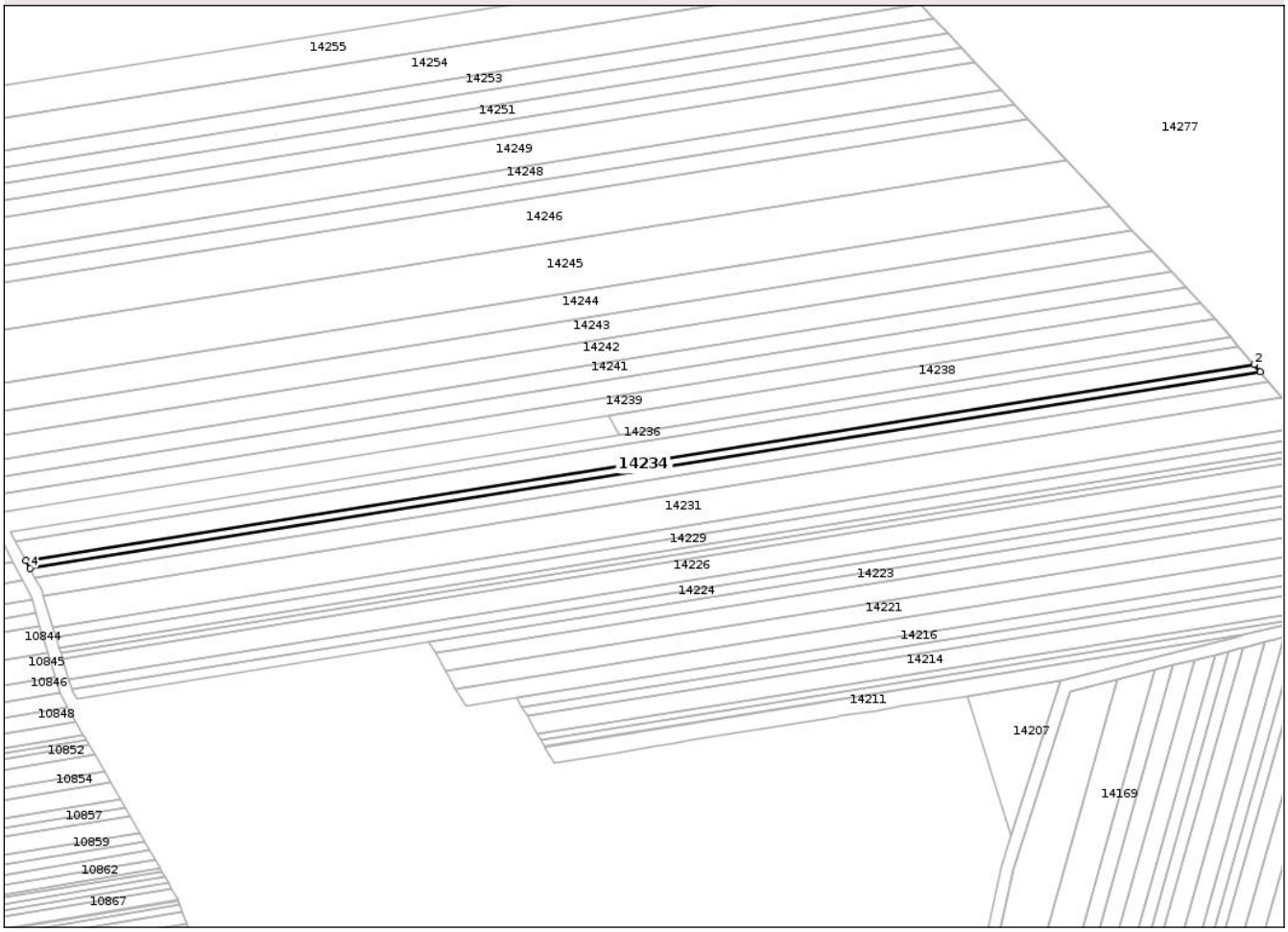
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.130	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.130	-	96/106/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.805,859 496.097,62	2	396.803,787 496.100,061	3.202
2	396.803,787 496.100,061	3	396.396,368 496.035,081	412.568
3	396.396,368 496.035,081	4	396.397,739 496.032,529	2.897
4	396.397,739 496.032,529	1	396.805,859 496.097,62	413.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70297
Nr. cadastral vechi:70297

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70297	2.818	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5034 / 04/04/2014		
Act Notarial nr. 836, din 04/04/2014 emis de Burz Olimpiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS RAFAEL**, bun propriu;	
B4	se notează menţiunea că imobilul de sub A1 constituie patrimoniu de afectaţiune afectat exercitării activităţii profesionale de către Rus Rafael Persoană Fizică Autorizată	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

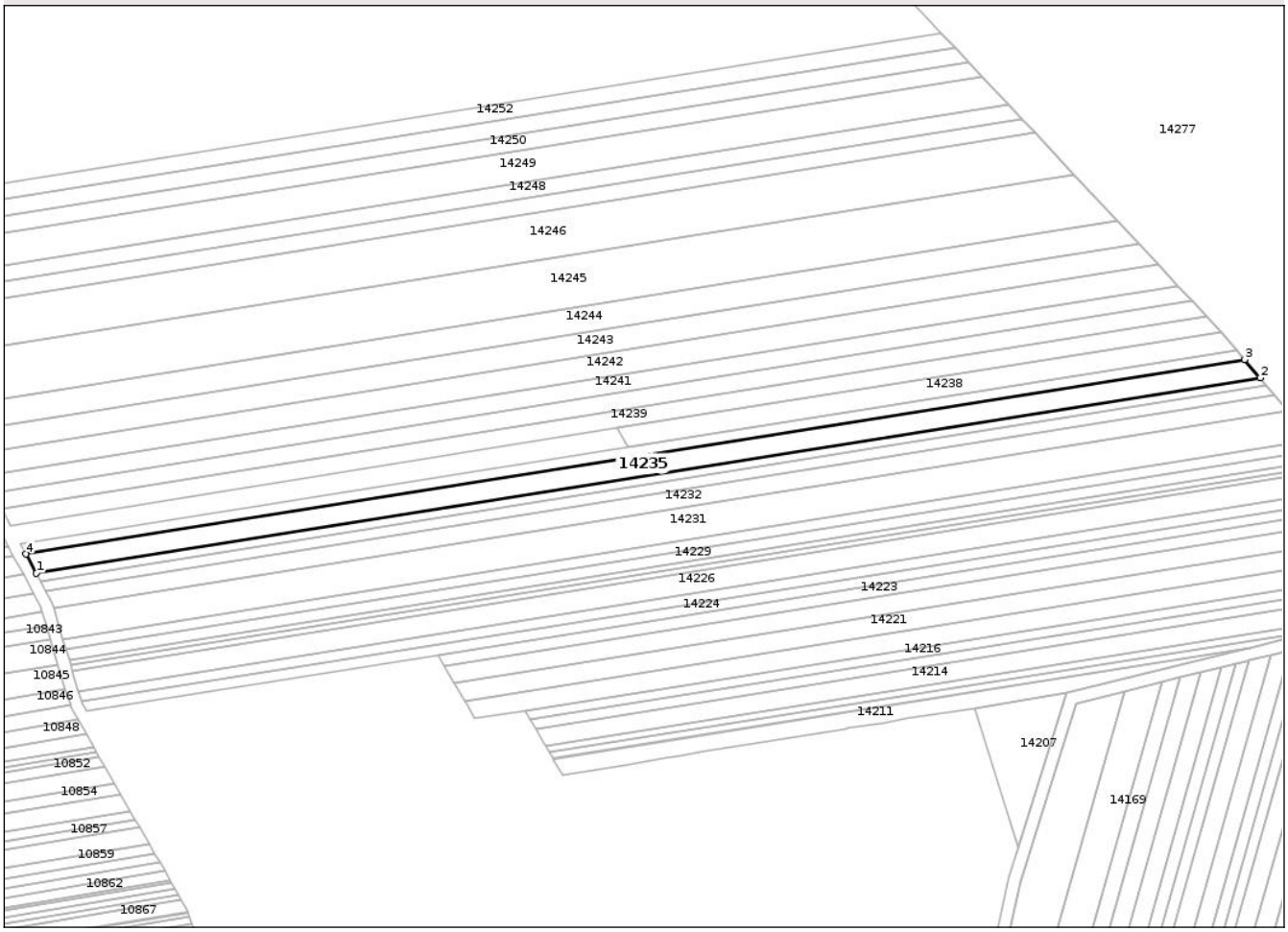
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70297	2.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.818	343	96/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.396,368 496.035,081	2	396.803,787 496.100,061	412.568
2	396.803,787 496.100,061	3	396.798,602 496.106,165	8.009
3	396.798,602 496.106,165	4	396.392,937 496.041,466	410.792
4	396.392,937 496.041,466	1	396.396,368 496.035,081	7.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.411	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/361, din 23/03/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD AUGUSTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

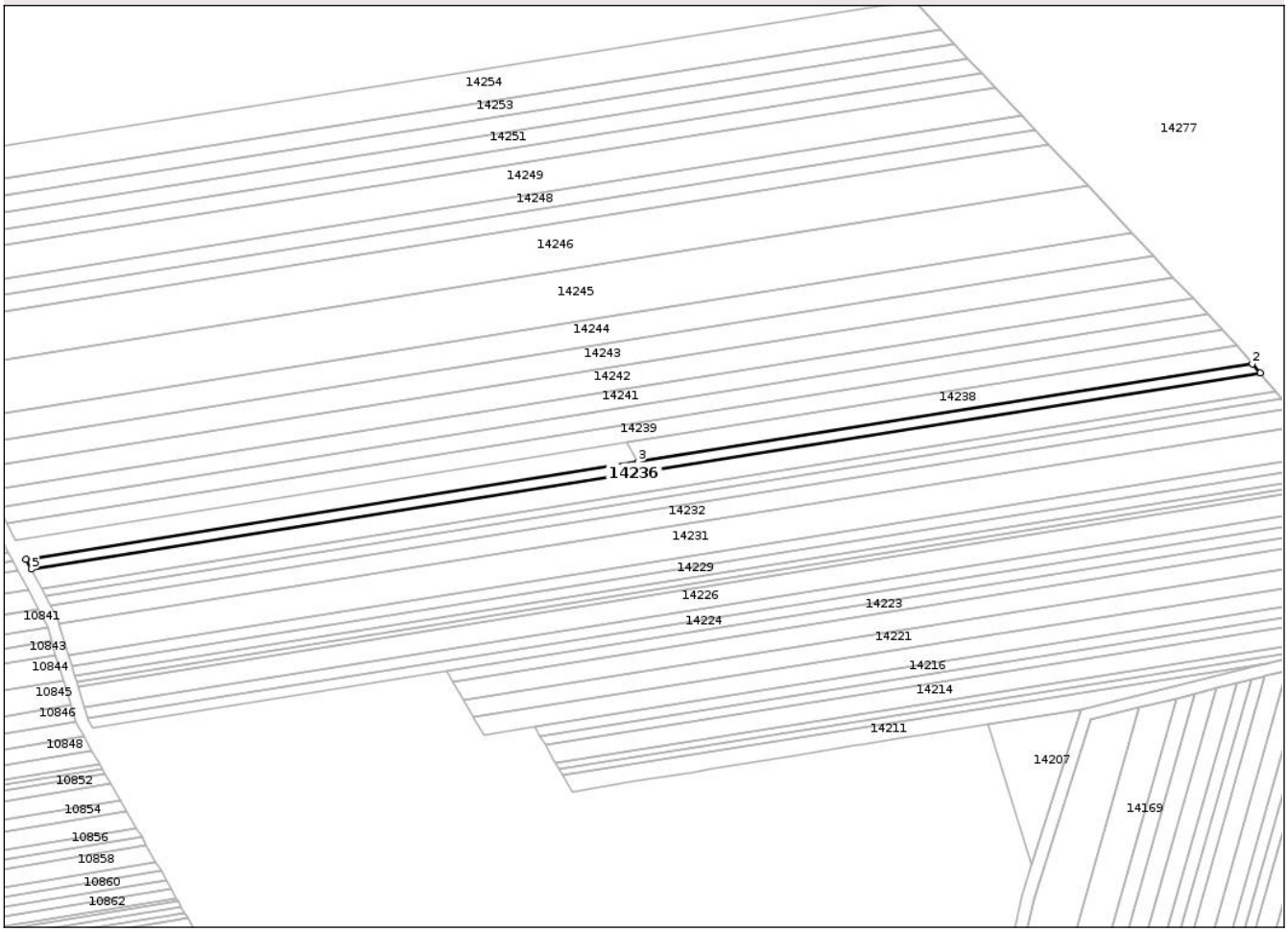
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.411	343	96/108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.798,602 496.106,165	2	396.795,997 496.109,232	4.024
2	396.795,997 496.109,232	3	396.593,164 496.076,882	205.397
3	396.593,164 496.076,882	4	396.391,214 496.044,673	204.502
4	396.391,214 496.044,673	5	396.392,937 496.041,466	3.641
5	396.392,937 496.041,466	1	396.798,602 496.106,165	410.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.409	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/306, din 07/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTA VASILE** DEFUNCT:Da 2) **MUNTIU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

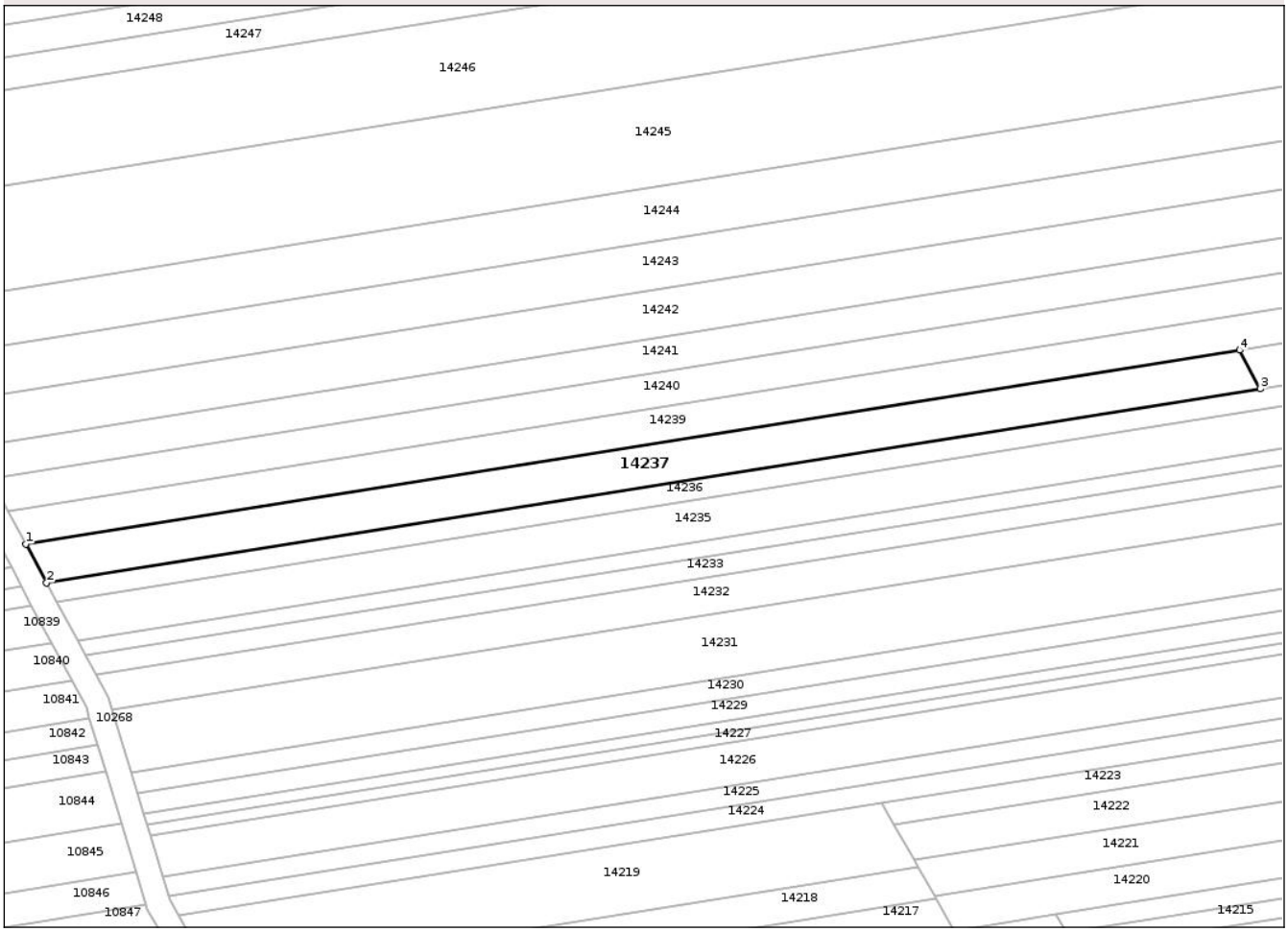
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.409	343	96/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.387,761 496.051,099	2	396.391,214 496.044,673	7.295
2	396.391,214 496.044,673	3	396.593,164 496.076,882	204.502
3	396.593,164 496.076,882	4	396.589,711 496.083,308	7.295
4	396.589,711 496.083,308	1	396.387,761 496.051,099	204.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.409	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/306, din 07/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTA VASILE** DEFUNCT:Da 2) **MUNTIU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

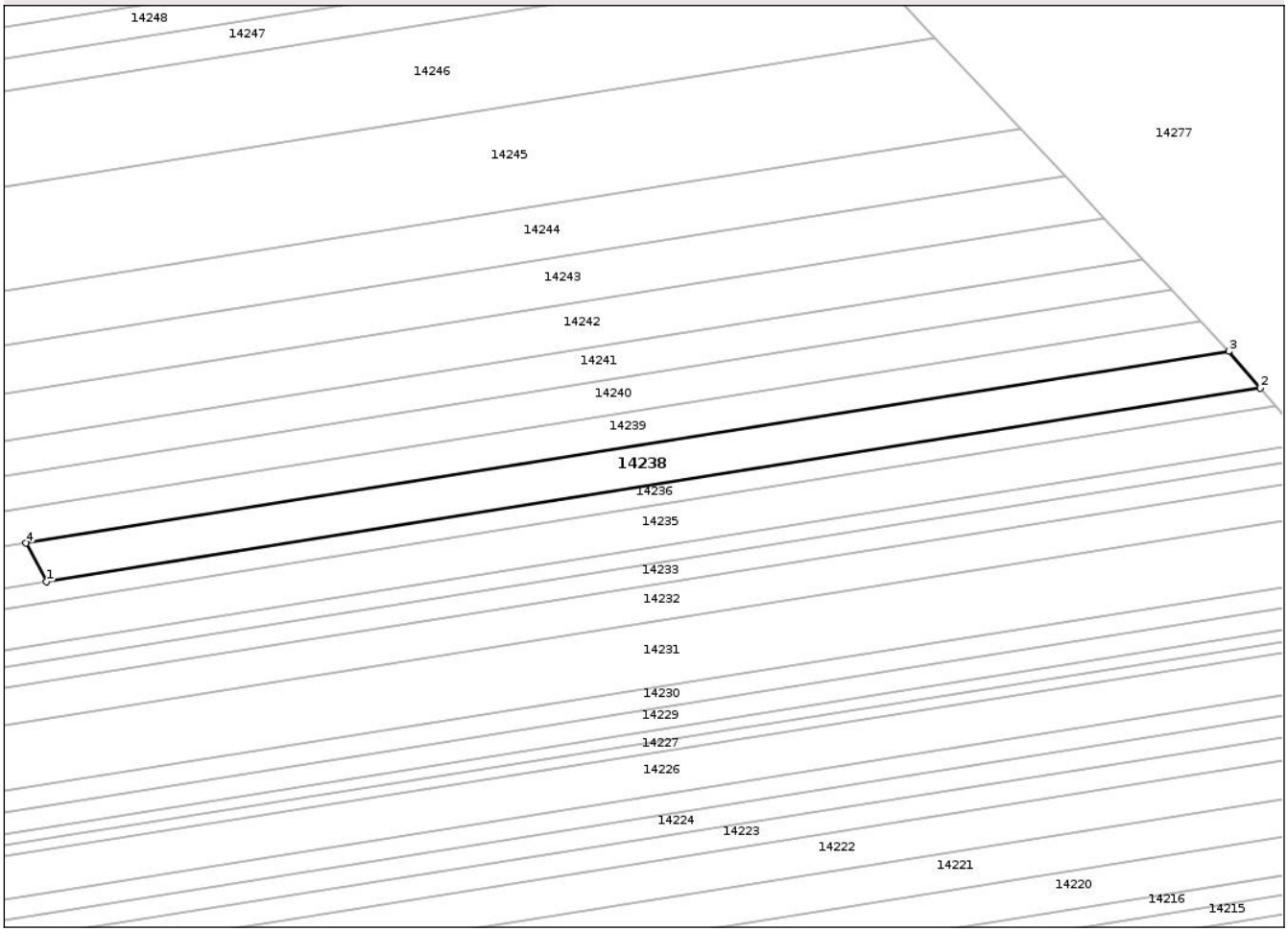
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.409	343	96/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.593,164 496.076,882	2	396.795,997 496.109,232	205.397
2	396.795,997 496.109,232	3	396.790,779 496.115,377	8.062
3	396.790,779 496.115,377	4	396.589,711 496.083,308	203.609
4	396.589,711 496.083,308	1	396.593,164 496.076,882	7.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

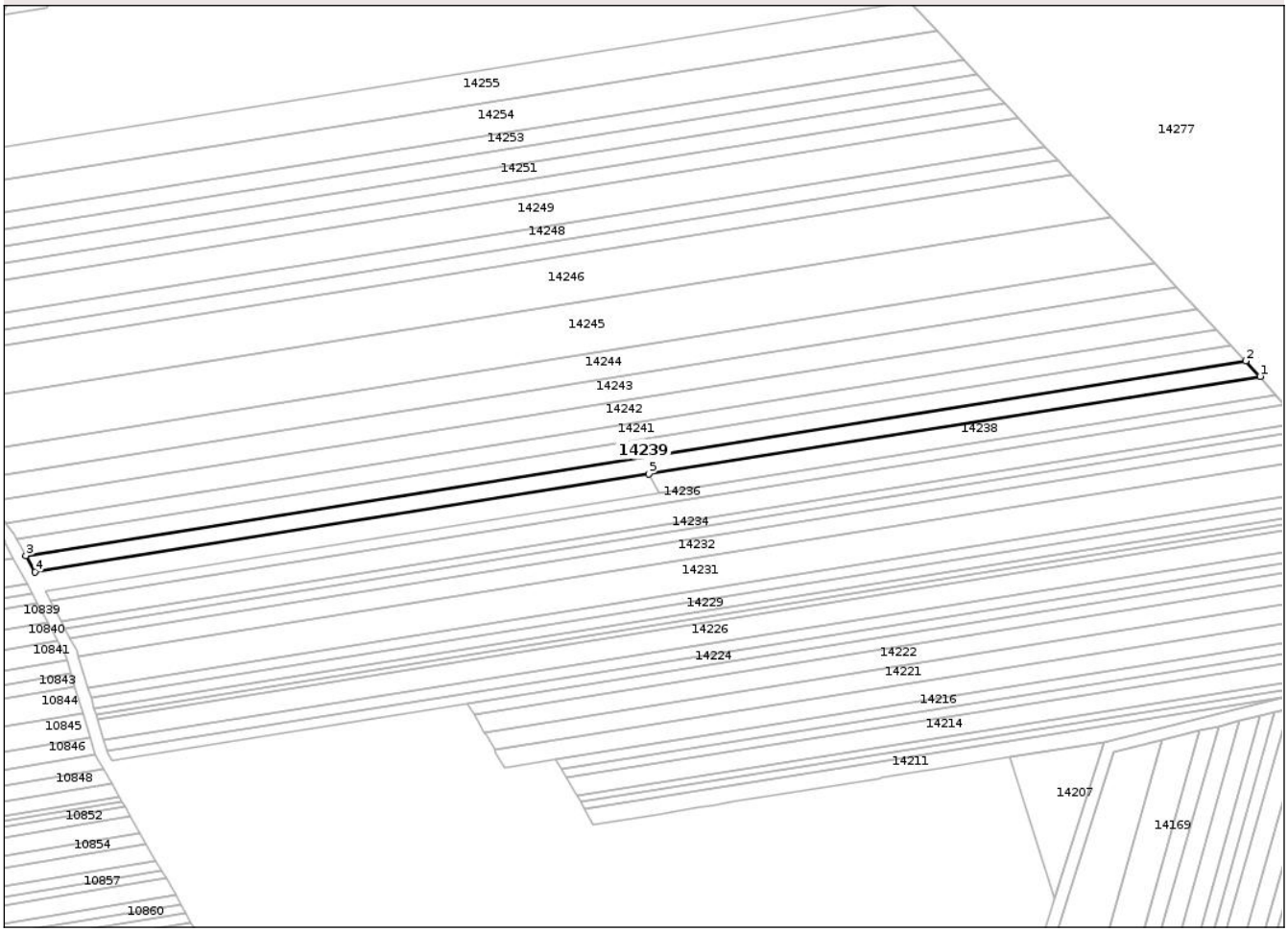
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.350	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.350	-	96/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.790,779 496.115,377	2	396.786,012 496.120,461	6.969
2	396.786,012 496.120,461	3	396.384,869 496.056,483	406.213
3	396.384,869 496.056,483	4	396.387,761 496.051,099	6.112
4	396.387,761 496.051,099	5	396.589,711 496.083,308	204.502
5	396.589,711 496.083,308	1	396.790,779 496.115,377	203.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.347	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/251, din 15/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU V. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

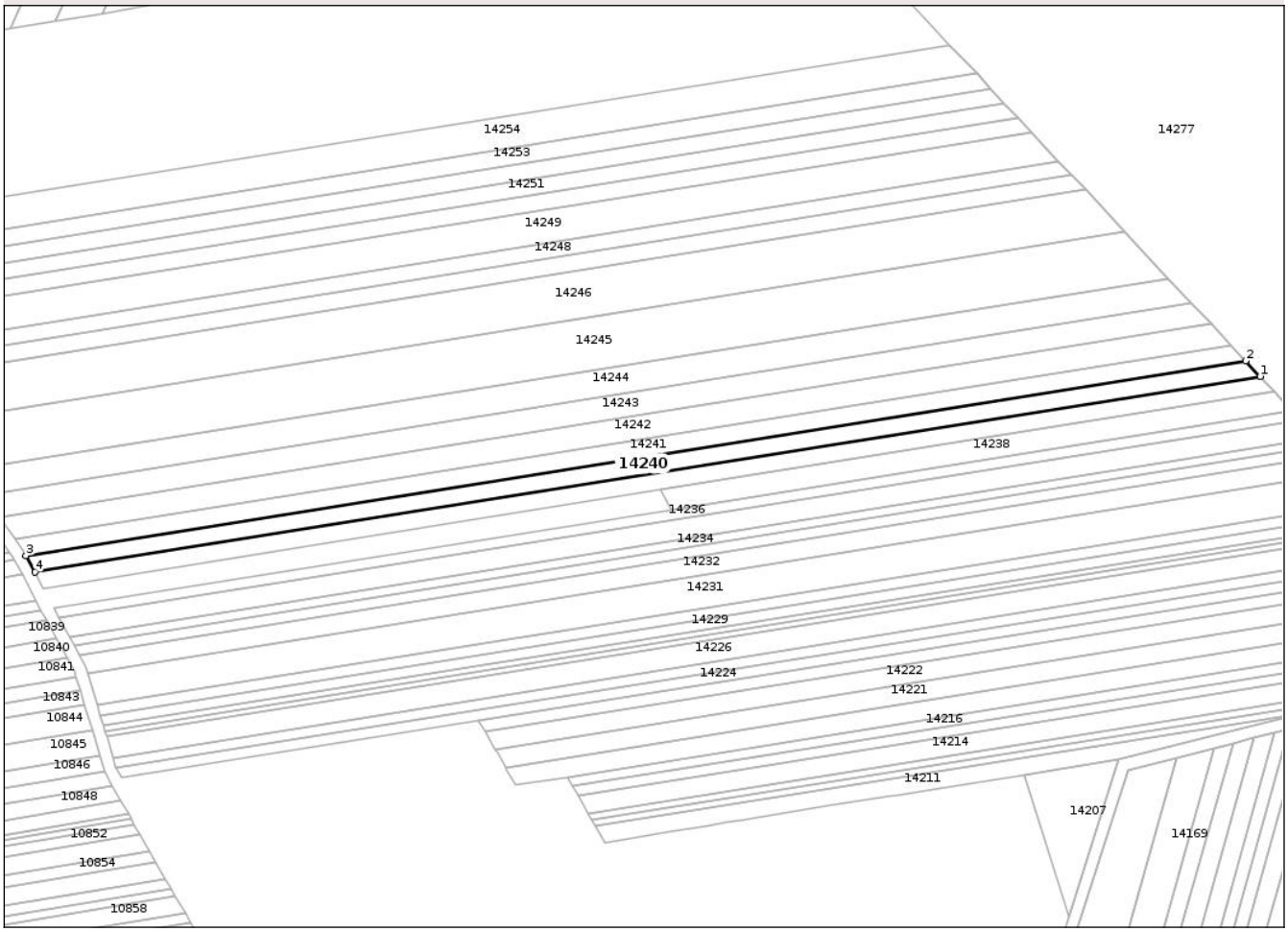
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.347	343	96/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.786,012 496.120,461	2	396.781,229 496.125,563	6.993
2	396.781,229 496.125,563	3	396.381,966 496.061,884	404.309
3	396.381,966 496.061,884	4	396.384,869 496.056,483	6.132
4	396.384,869 496.056,483	1	396.786,012 496.120,461	406.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/392, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

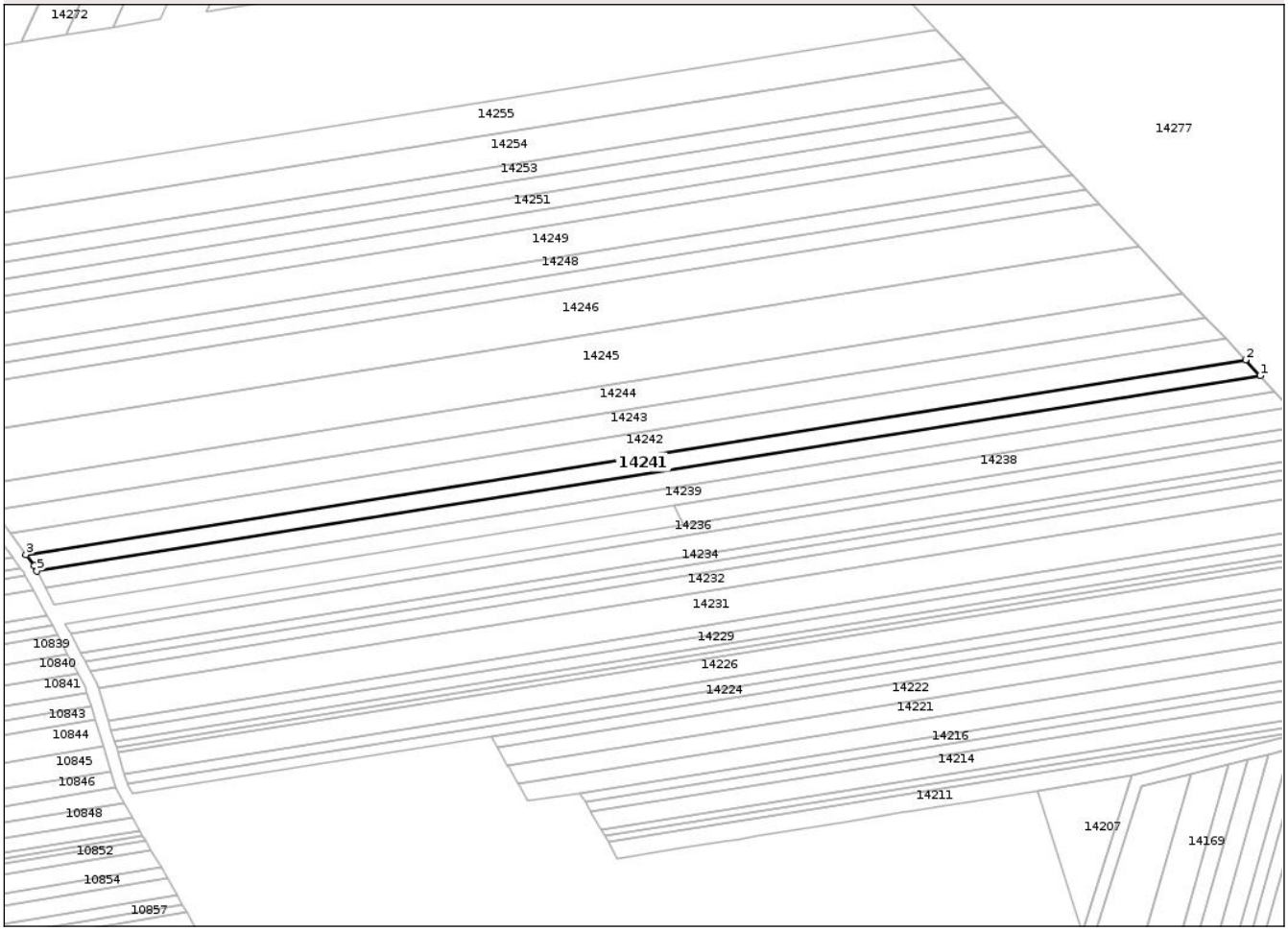
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.350	343	96/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.781,229 496.125,563	2	396.776,419 496.130,692	7.032
2	396.776,419 496.130,692	3	396.378,401 496.067,212	403.048
3	396.378,401 496.067,212	4	396.381,067 496.063,558	4.523
4	396.381,067 496.063,558	5	396.381,966 496.061,884	1.9
5	396.381,966 496.061,884	1	396.781,229 496.125,563	404.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.168	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14146/197, din 06/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

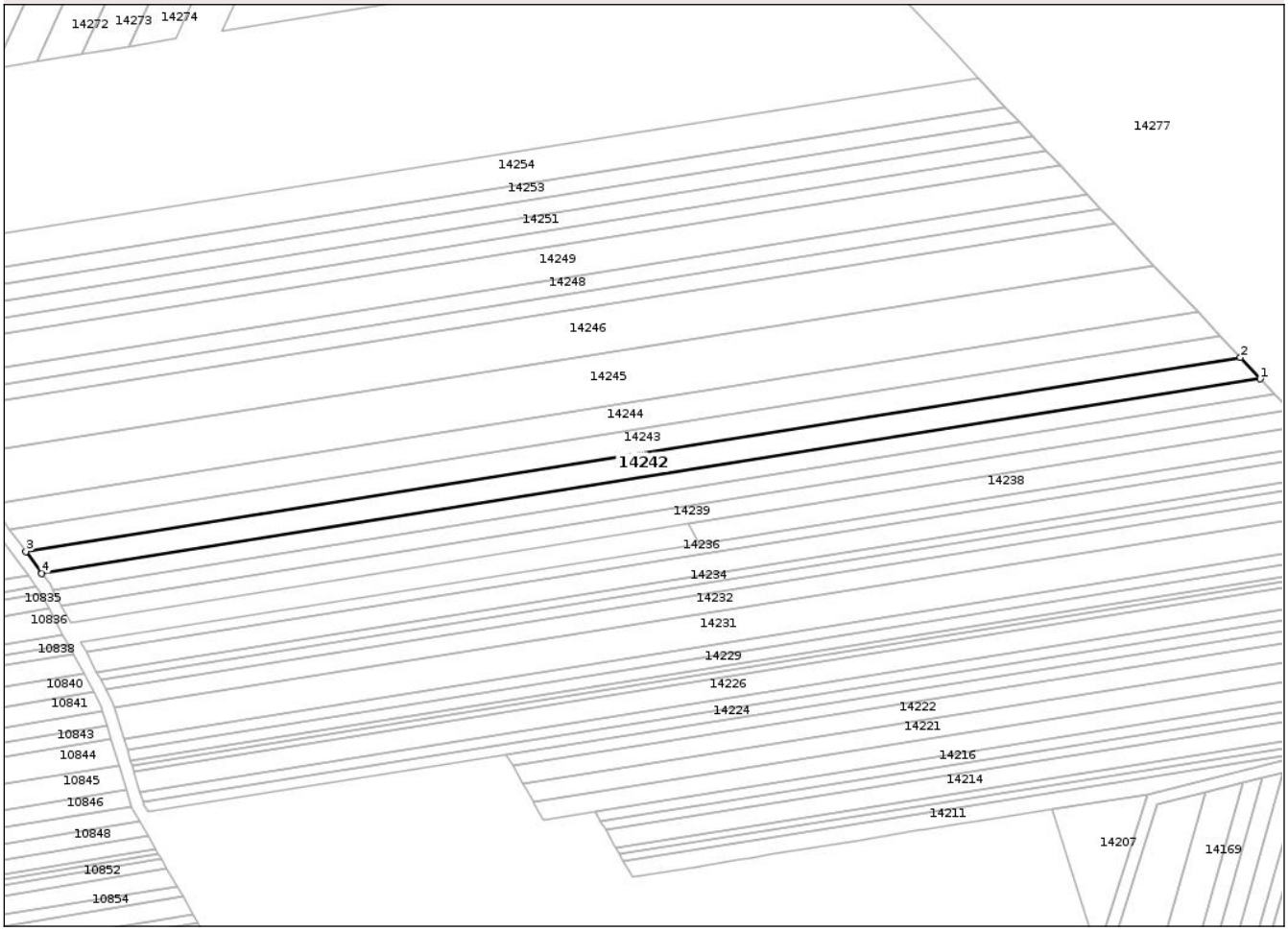
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.168	343	96/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.776,419 496.130,692	2	396.769,917 496.137,627	9.506
2	396.769,917 496.137,627	3	396.373,19 496.074,353	401.741
3	396.373,19 496.074,353	4	396.378,401 496.067,212	8.84
4	396.378,401 496.067,212	1	396.776,419 496.130,692	403.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.168	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/197, din 06/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

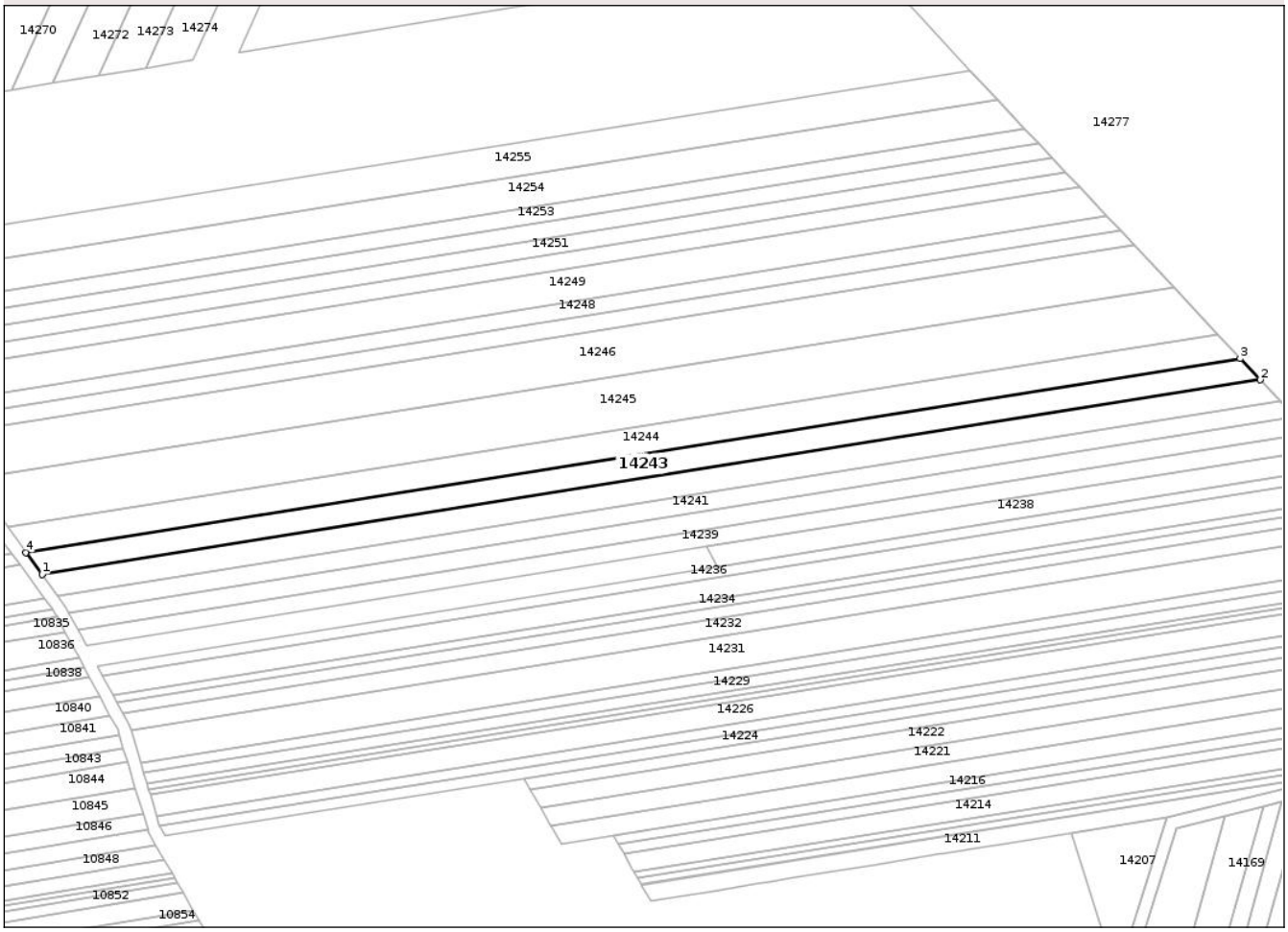
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.168	343	96/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.373,19 496.074,353	2	396.769,917 496.137,627	401.741
2	396.769,917 496.137,627	3	396.763,393 496.144,585	9.538
3	396.763,393 496.144,585	4	396.367,962 496.081,518	400.429
4	396.367,962 496.081,518	1	396.373,19 496.074,353	8.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.564	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 1041, din 04/04/2025 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂTANĂ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

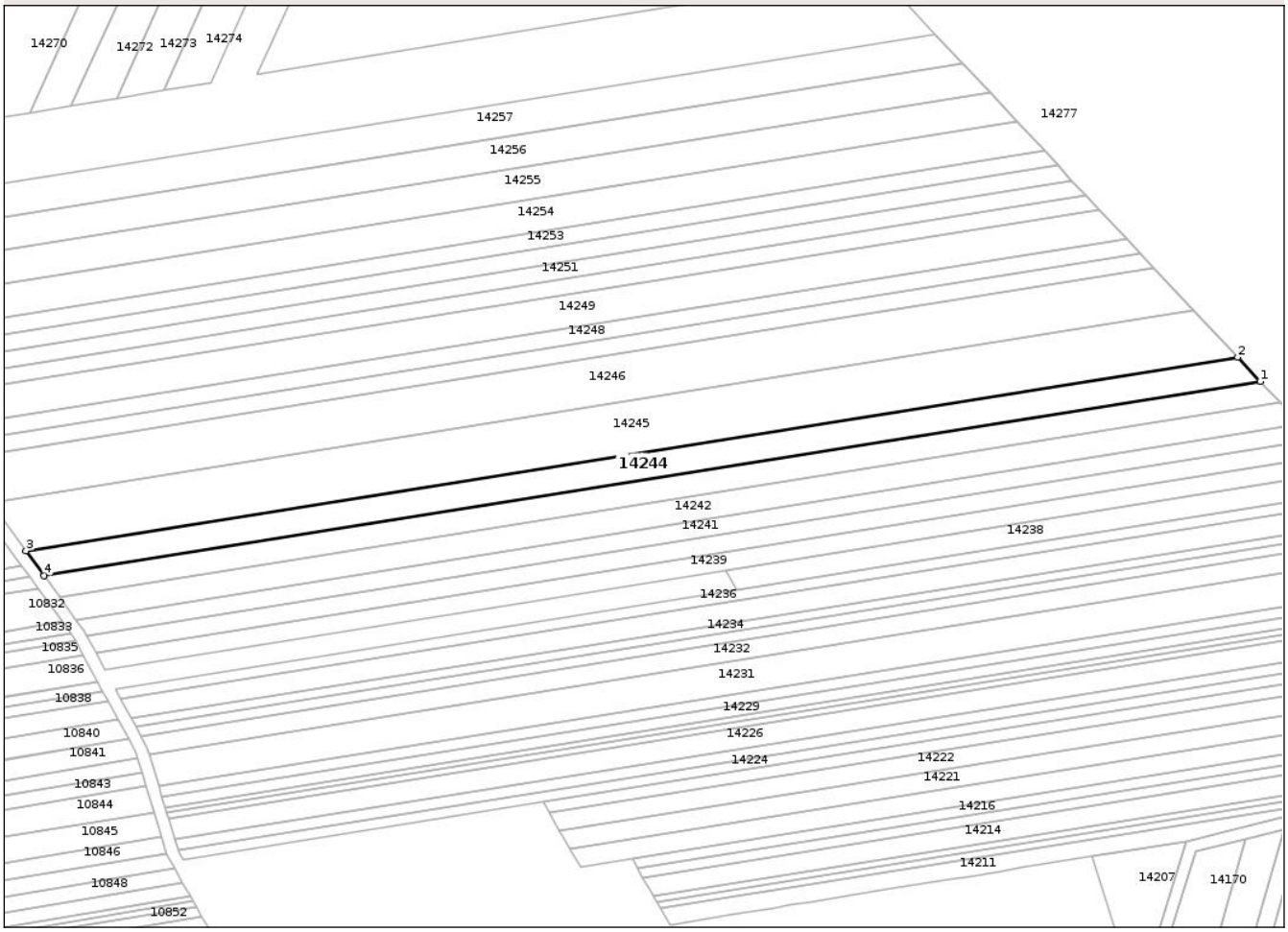
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.564	-	96/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.763,393 496.144,585	2	396.756,029 496.152,44	10.767
2	396.756,029 496.152,44	3	396.362,06 496.089,606	398.948
3	396.362,06 496.089,606	4	396.367,962 496.081,518	10.012
4	396.367,962 496.081,518	1	396.763,393 496.144,585	400.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.890	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/415, din 02/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMESCU G. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

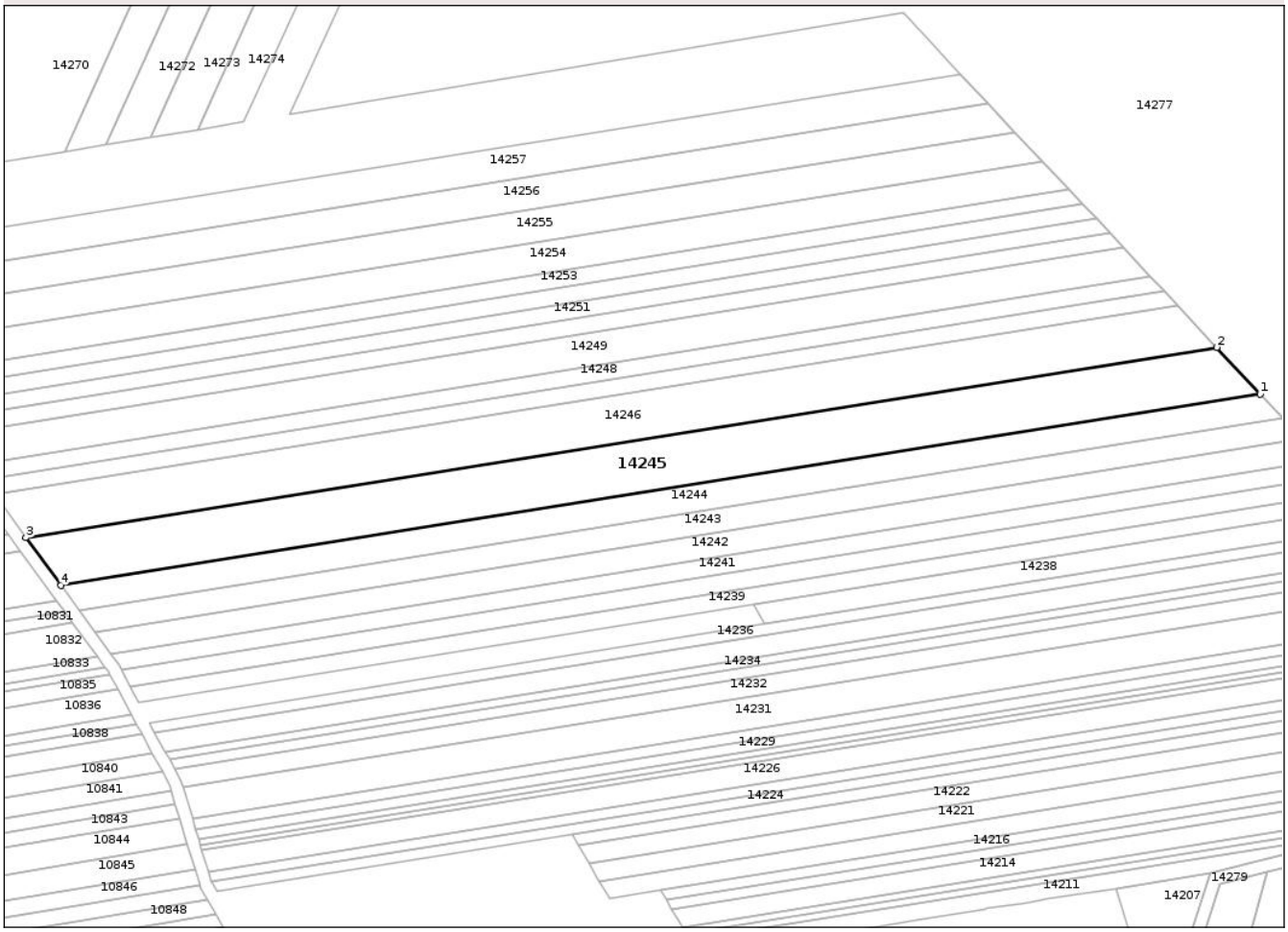
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.890	343	96/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.756,029 496.152,44	2	396.741,713 496.167,709	20.931
2	396.741,713 496.167,709	3	396.350,588 496.105,329	396.068
3	396.350,588 496.105,329	4	396.362,06 496.089,606	19.463
4	396.362,06 496.089,606	1	396.756,029 496.152,44	398.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.177	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 36, din 28/05/2019 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU MĂCINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

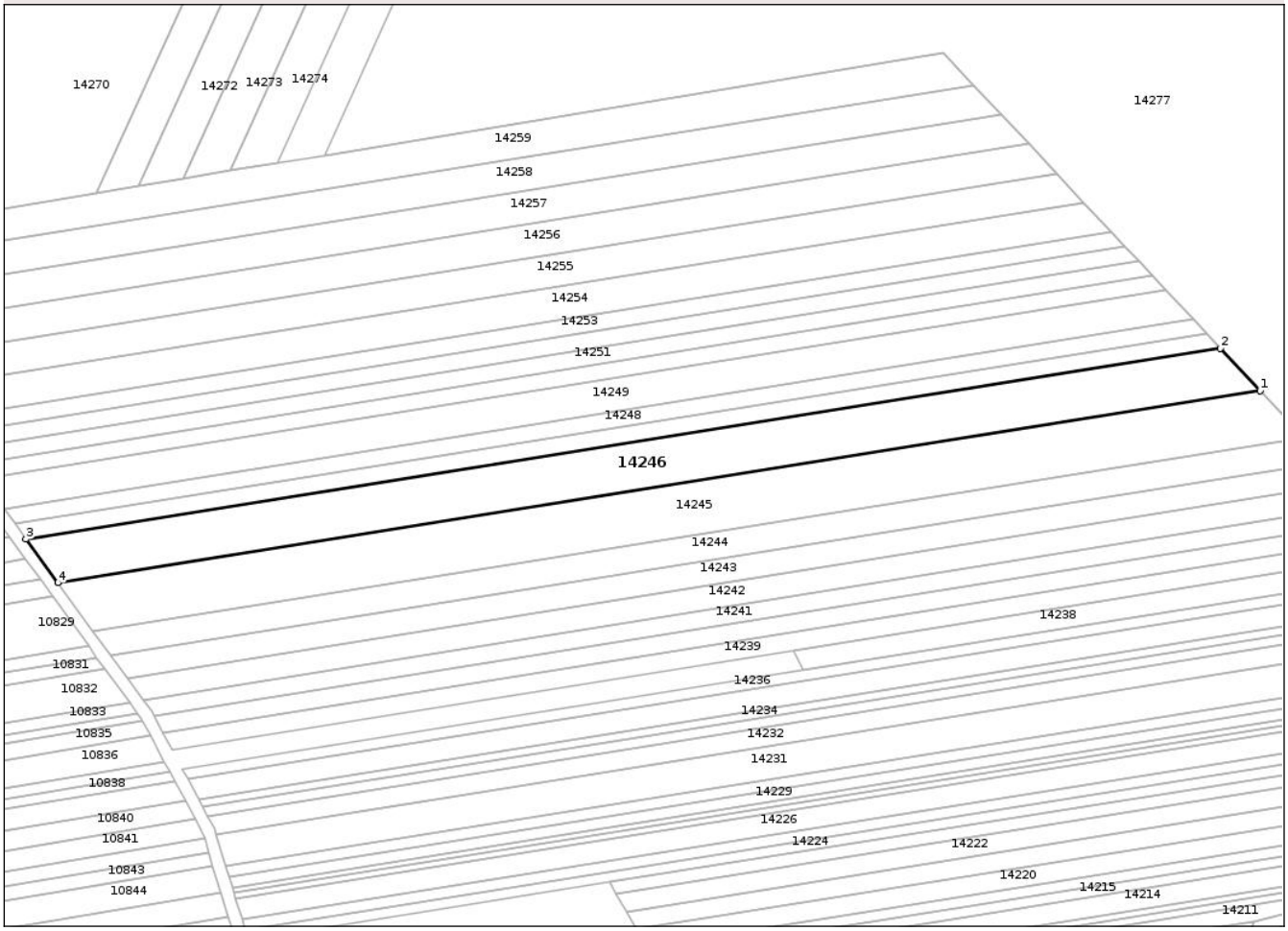
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.177	343	96/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.741,713 496.167,709	2	396.728,789 496.181,493	18.895
2	396.728,789 496.181,493	3	396.340,231 496.119,522	393.469
3	396.340,231 496.119,522	4	396.350,588 496.105,329	17.57
4	396.350,588 496.105,329	1	396.741,713 496.167,709	396.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.096	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/29, din 31/03/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BESOIU G. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

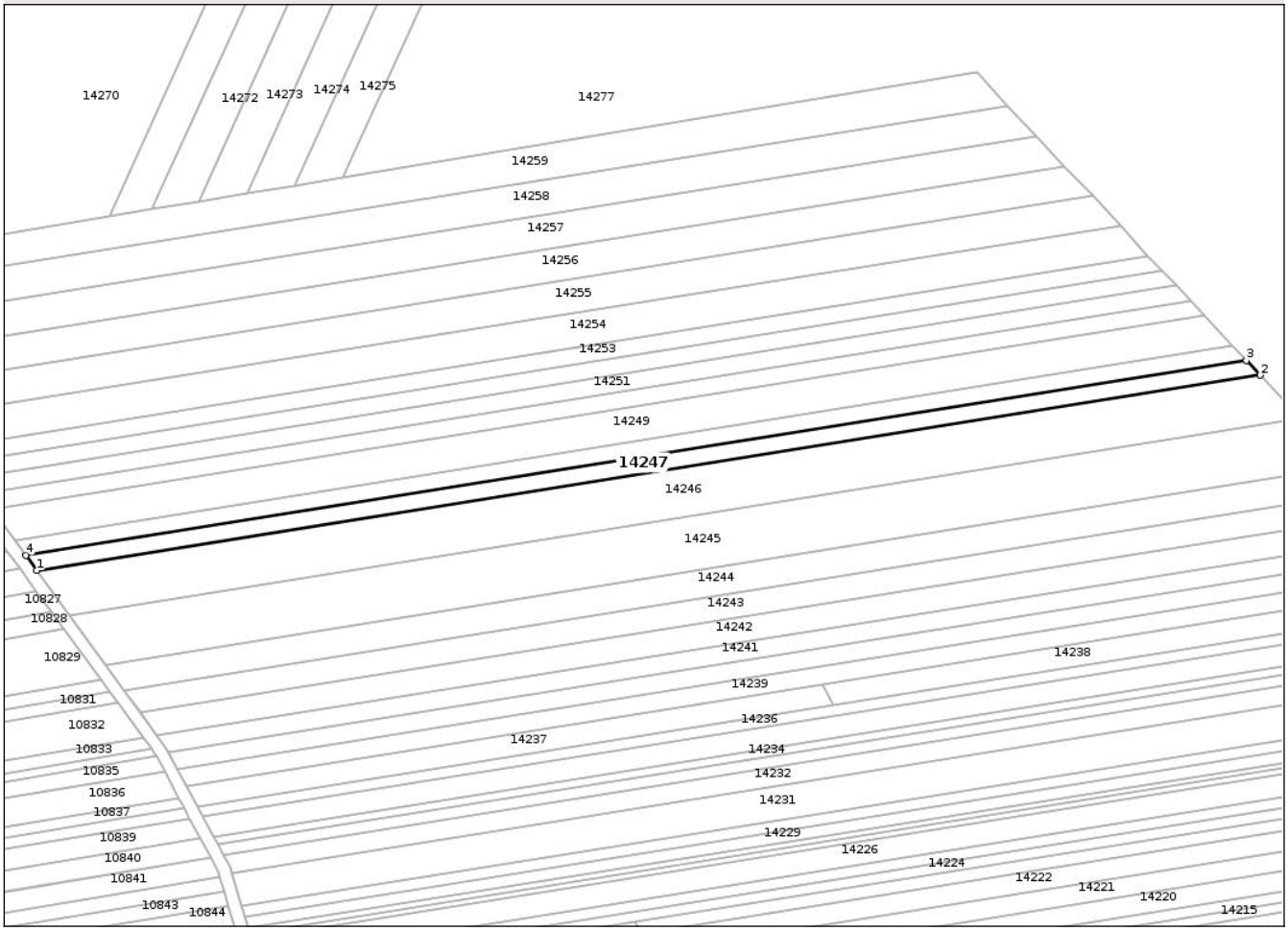
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.096	-	96/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.340,231 496.119,522	2	396.728,789 496.181,493	393.469
2	396.728,789 496.181,493	3	396.724,385 496.186,191	6.439
3	396.724,385 496.186,191	4	396.336,701 496.124,359	392.584
4	396.336,701 496.124,359	1	396.340,231 496.119,522	5.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.098	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

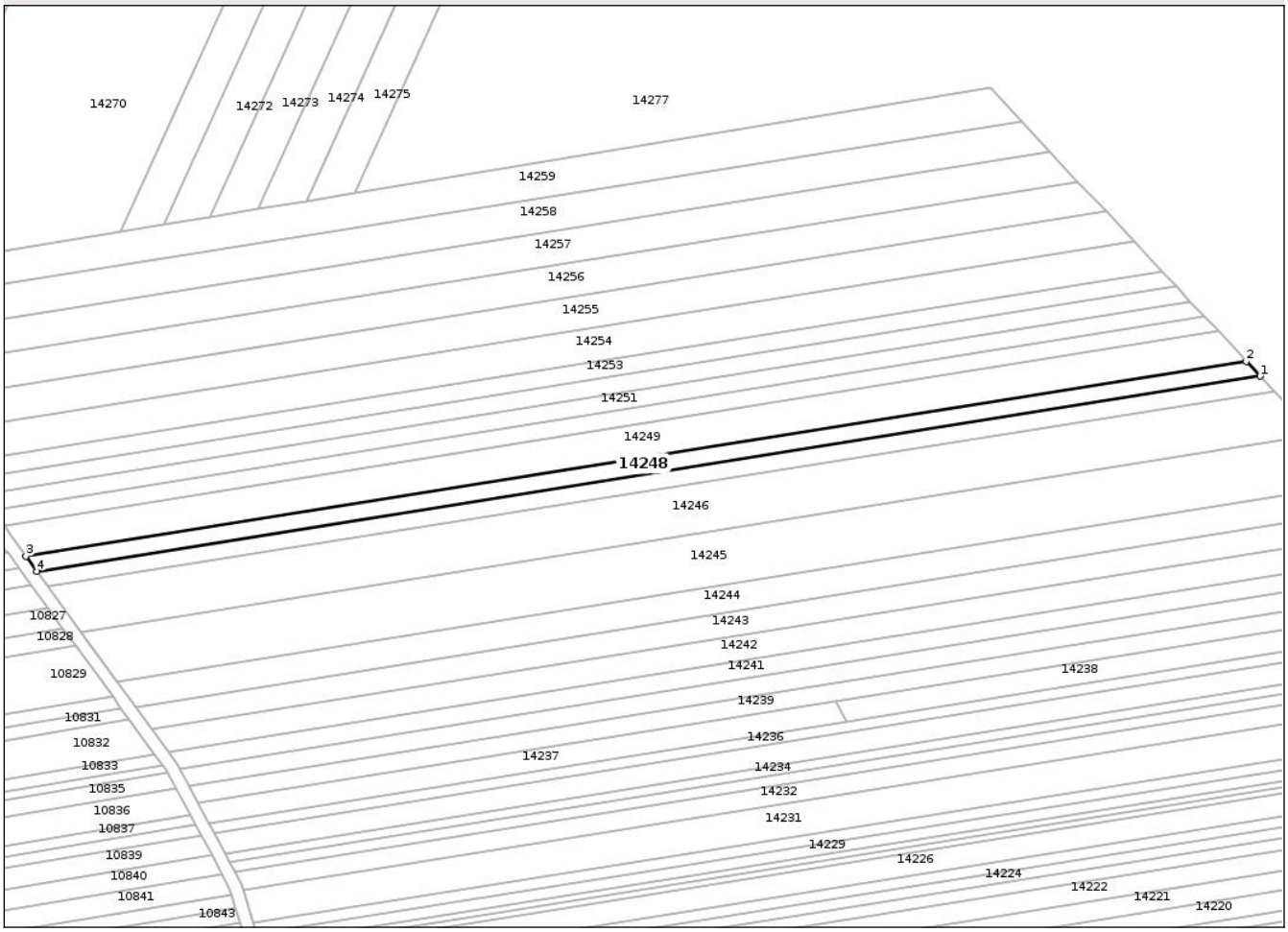
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.098	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.098	-	96/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.724,385 496.186,191	2	396.719,966 496.190,904	6.461
2	396.719,966 496.190,904	3	396.333,16 496.129,212	391.695
3	396.333,16 496.129,212	4	396.336,701 496.124,359	6.008
4	396.336,701 496.124,359	1	396.724,385 496.186,191	392.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.197	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 52, din 25/07/2023 emis de VEȘTEMEAN LILIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂZOREAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

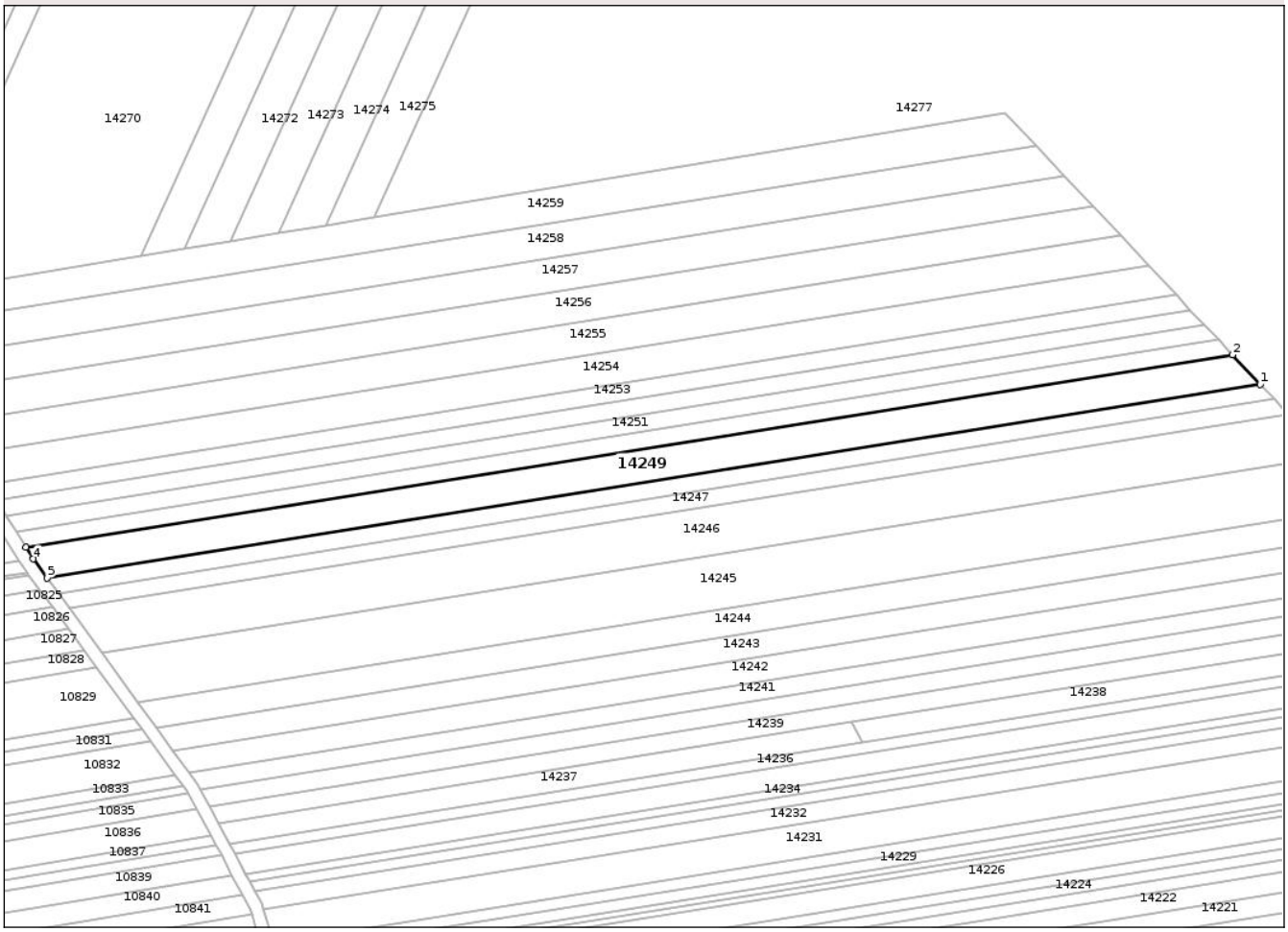
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.197	343	96/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.719,966 496.190,904	2	396.711,094 496.200,366	12.971
2	396.711,094 496.200,366	3	396.326,356 496.139,004	389.601
3	396.326,356 496.139,004	4	396.328,701 496.135,323	4.364
4	396.328,701 496.135,323	5	396.333,16 496.129,212	7.565
5	396.333,16 496.129,212	1	396.719,966 496.190,904	391.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.098	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/106, din 24/01/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISCA IOSIF** 2) **BISCA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

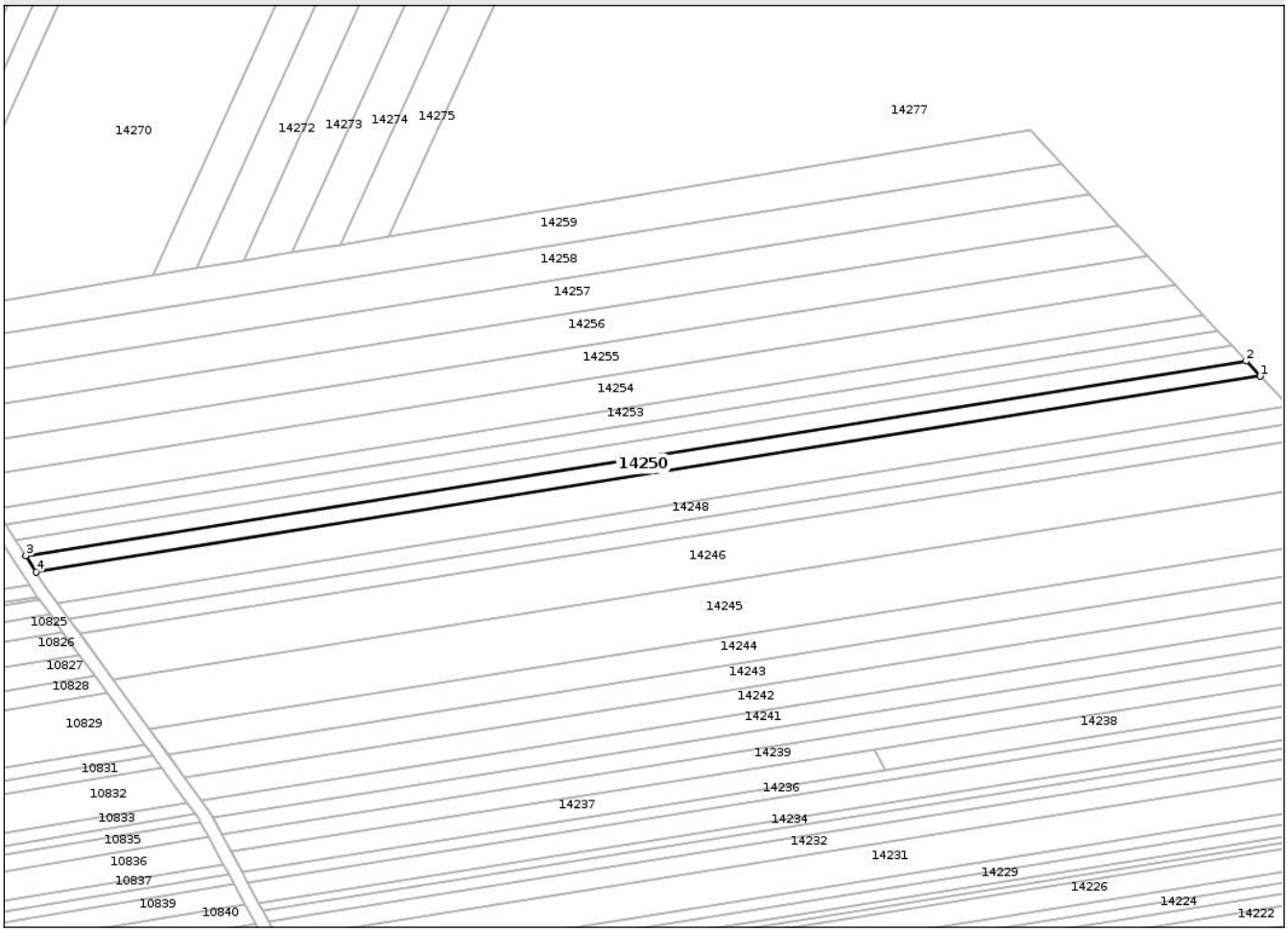
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.098	-	96/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.711,094 496.200,366	2	396.706,639 496.205,117	6.513
2	396.706,639 496.205,117	3	396.323,198 496.143,962	388.287
3	396.323,198 496.143,962	4	396.326,356 496.139,004	5.878
4	396.326,356 496.139,004	1	396.711,094 496.200,366	389.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.098	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/105, din 24/01/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÂSCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

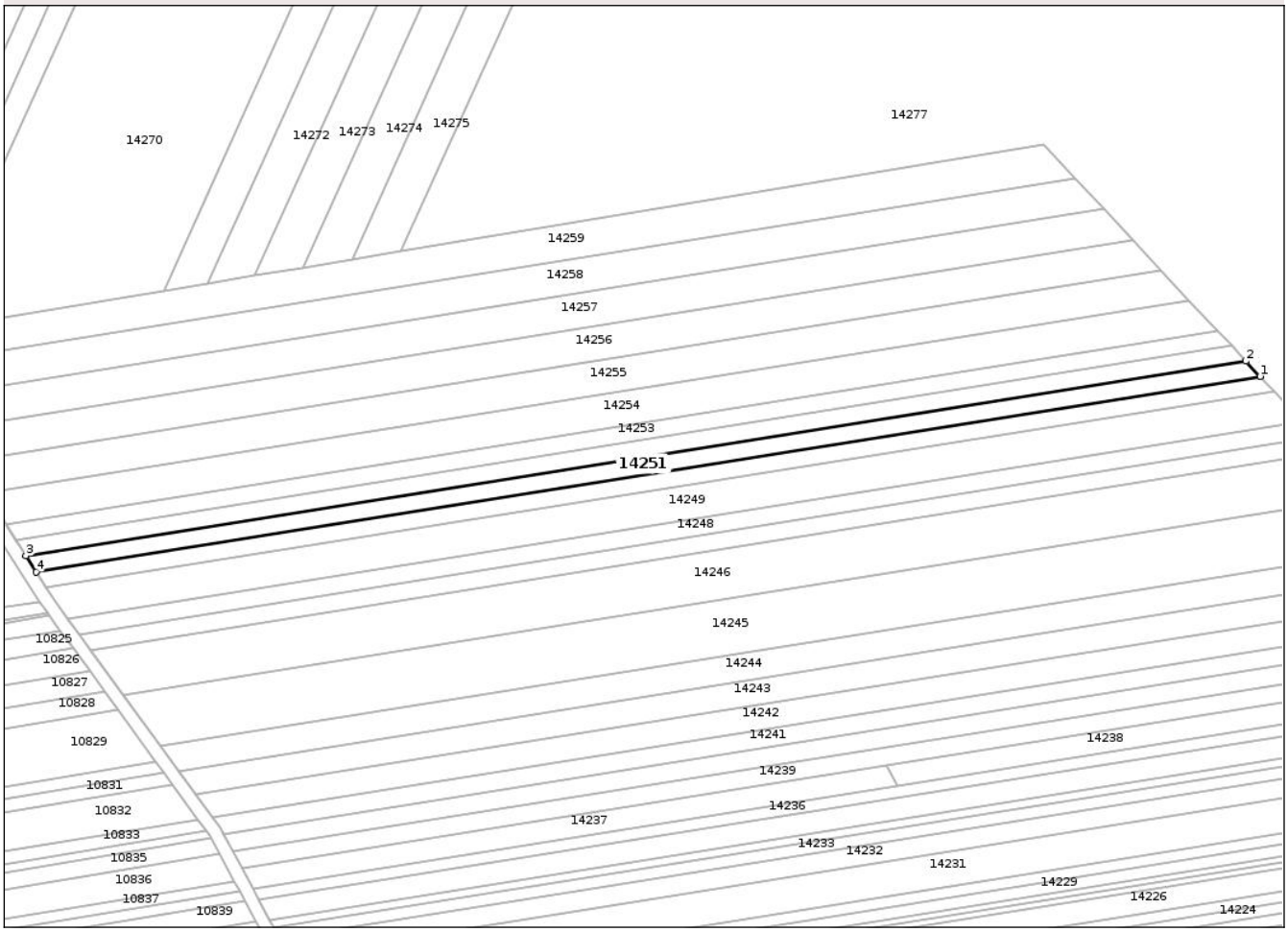
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.098	-	96/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.706,639 496.205,117	2	396.702,169 496.209,885	6.536
2	396.702,169 496.209,885	3	396.320,028 496.148,937	386.971
3	396.320,028 496.148,937	4	396.323,198 496.143,962	5.899
4	396.323,198 496.143,962	1	396.706,639 496.205,117	388.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.098	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

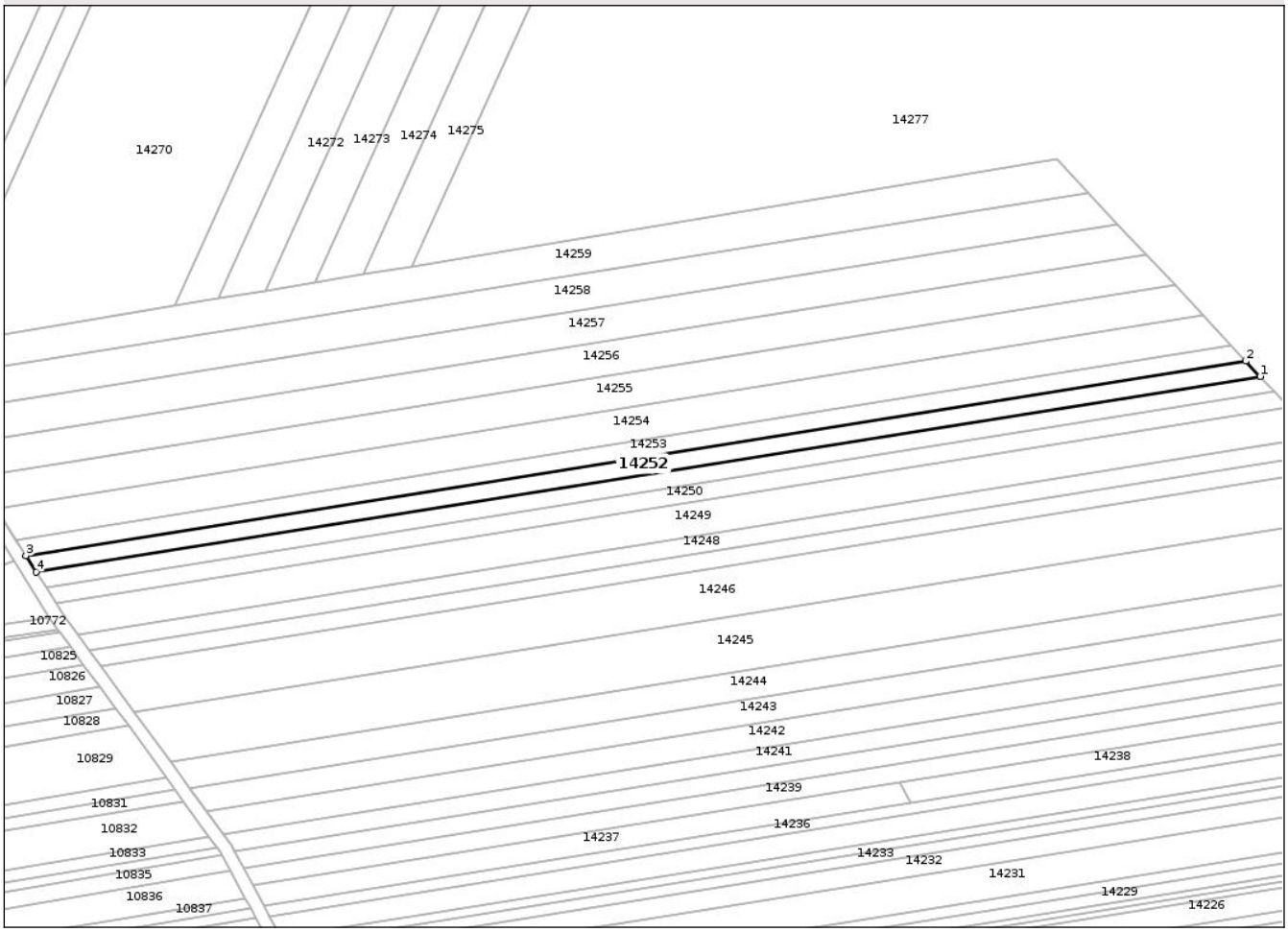
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.098	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.098	-	96/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.702,169 496.209,885	2	396.697,684 496.214,669	6.558
2	396.697,684 496.214,669	3	396.316,848 496.153,93	385.649
3	396.316,848 496.153,93	4	396.320,028 496.148,937	5.92
4	396.320,028 496.148,937	1	396.702,169 496.209,885	386.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.098	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14092/34, din 18/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRIA I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

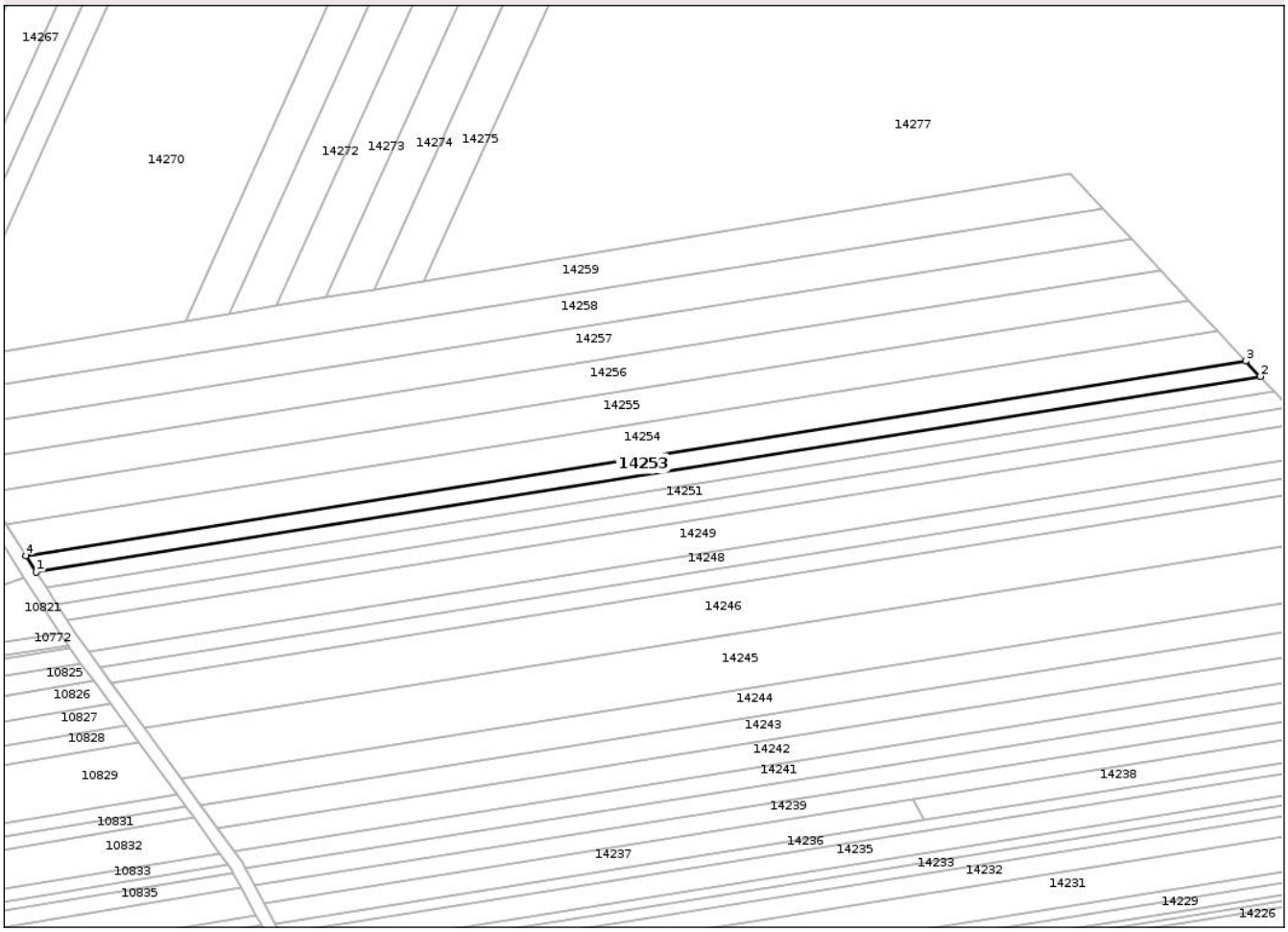
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.098	-	96/125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.316,848 496.153,93	2	396.697,684 496.214,669	385.649
2	396.697,684 496.214,669	3	396.693,183 496.219,47	6.581
3	396.693,183 496.219,47	4	396.313,657 496.158,939	384.323
4	396.313,657 496.158,939	1	396.316,848 496.153,93	5.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.079	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/509, din 10/10/2022 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUTU I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

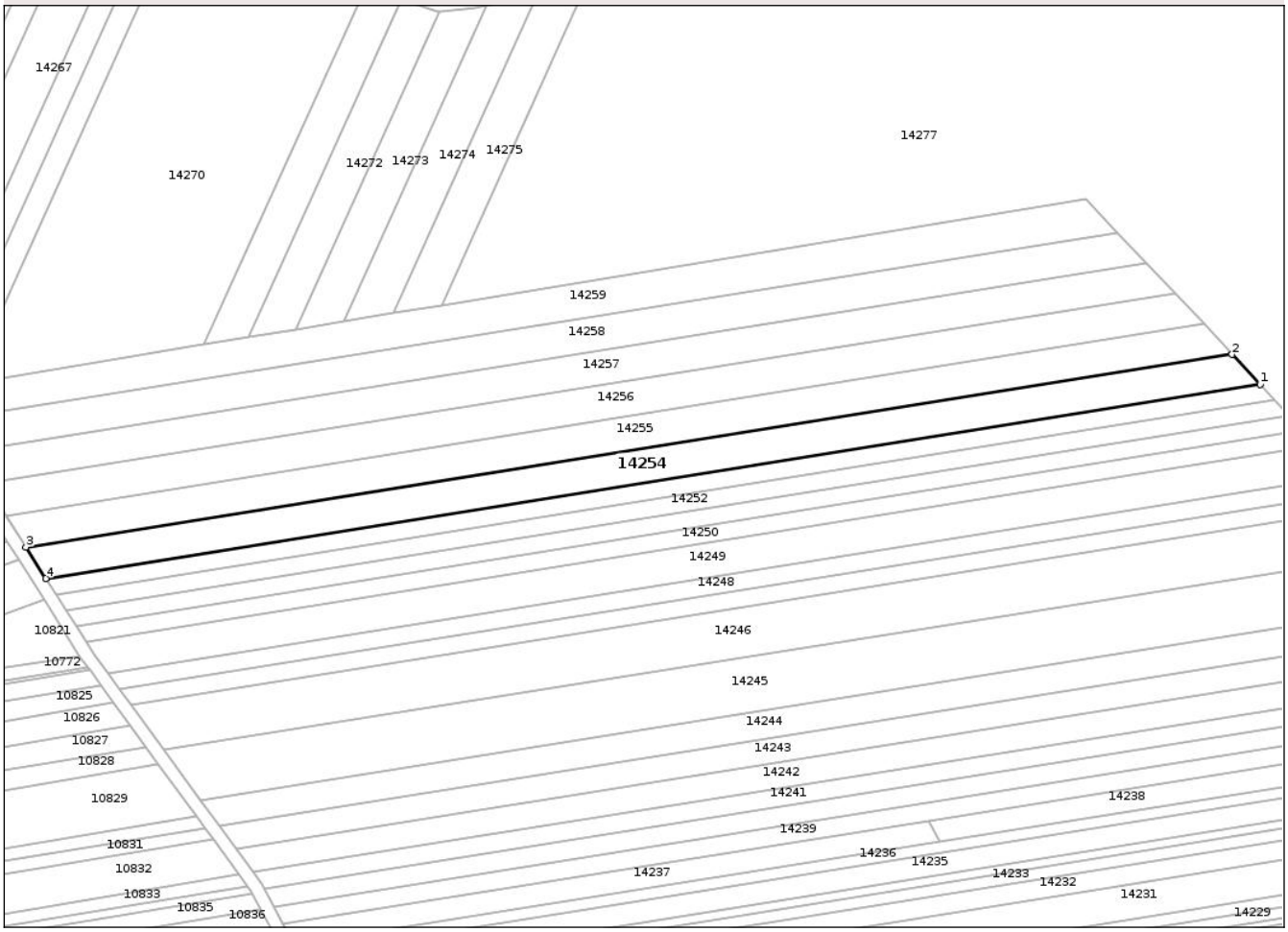
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.079	343	96/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.693,183 496.219,47	2	396.684,387 496.228,851	12.86
2	396.684,387 496.228,851	3	396.307,42 496.168,729	381.731
3	396.307,42 496.168,729	4	396.313,657 496.158,939	11.608
4	396.313,657 496.158,939	1	396.693,183 496.219,47	384.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.079	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/253, din 16/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOCA IOAN**	
1 / 04/07/2025		
Act Notarial nr. 70, din 12/07/2022 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

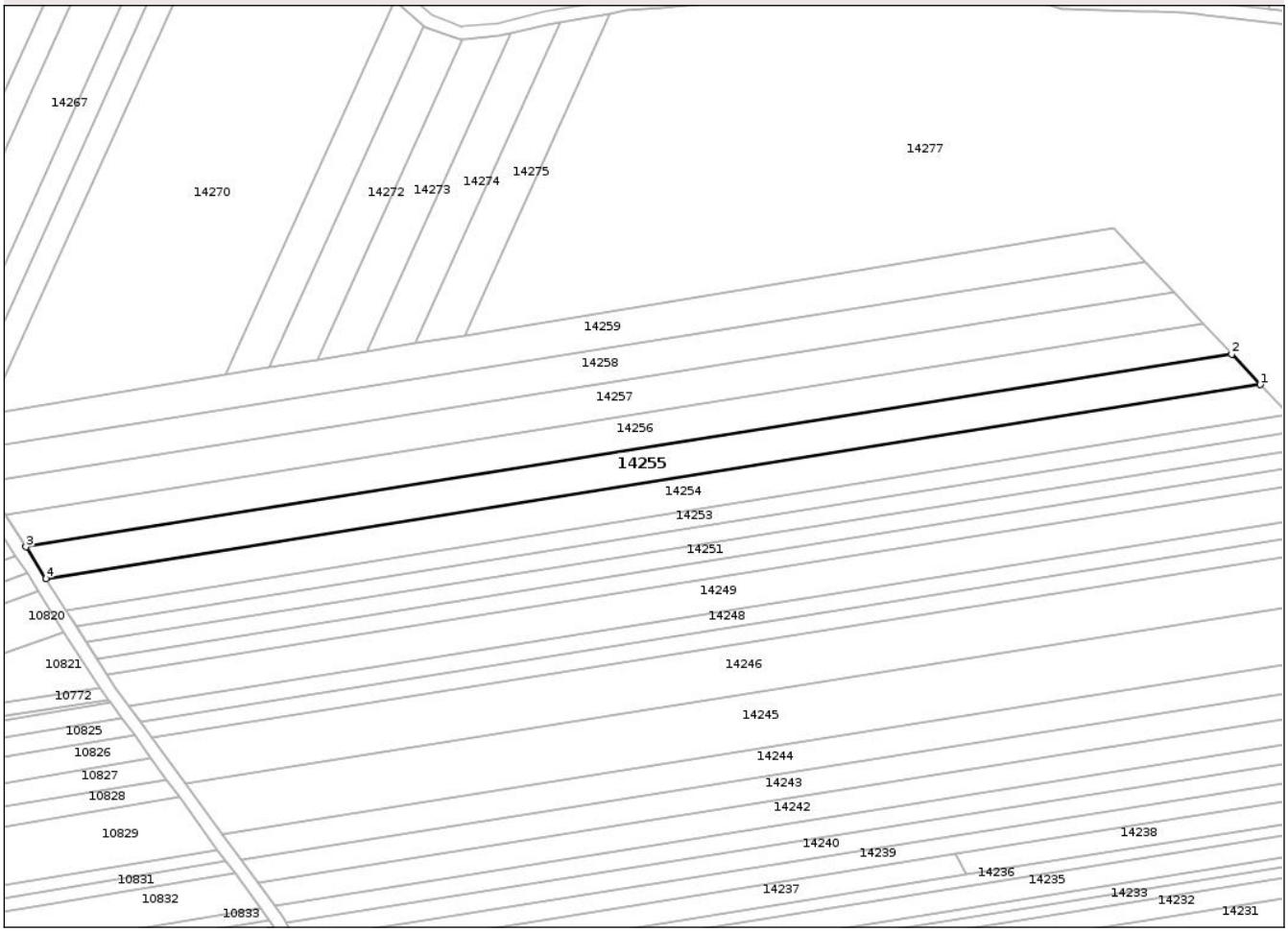
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.079	343	96/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.684,387 496.228,851	2	396.675,531 496.238,296	12.947
2	396.675,531 496.238,296	3	396.301,142 496.178,585	379.121
3	396.301,142 496.178,585	4	396.307,42 496.168,729	11.686
4	396.307,42 496.168,729	1	396.684,387 496.228,851	381.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.078	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/416, din 14/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

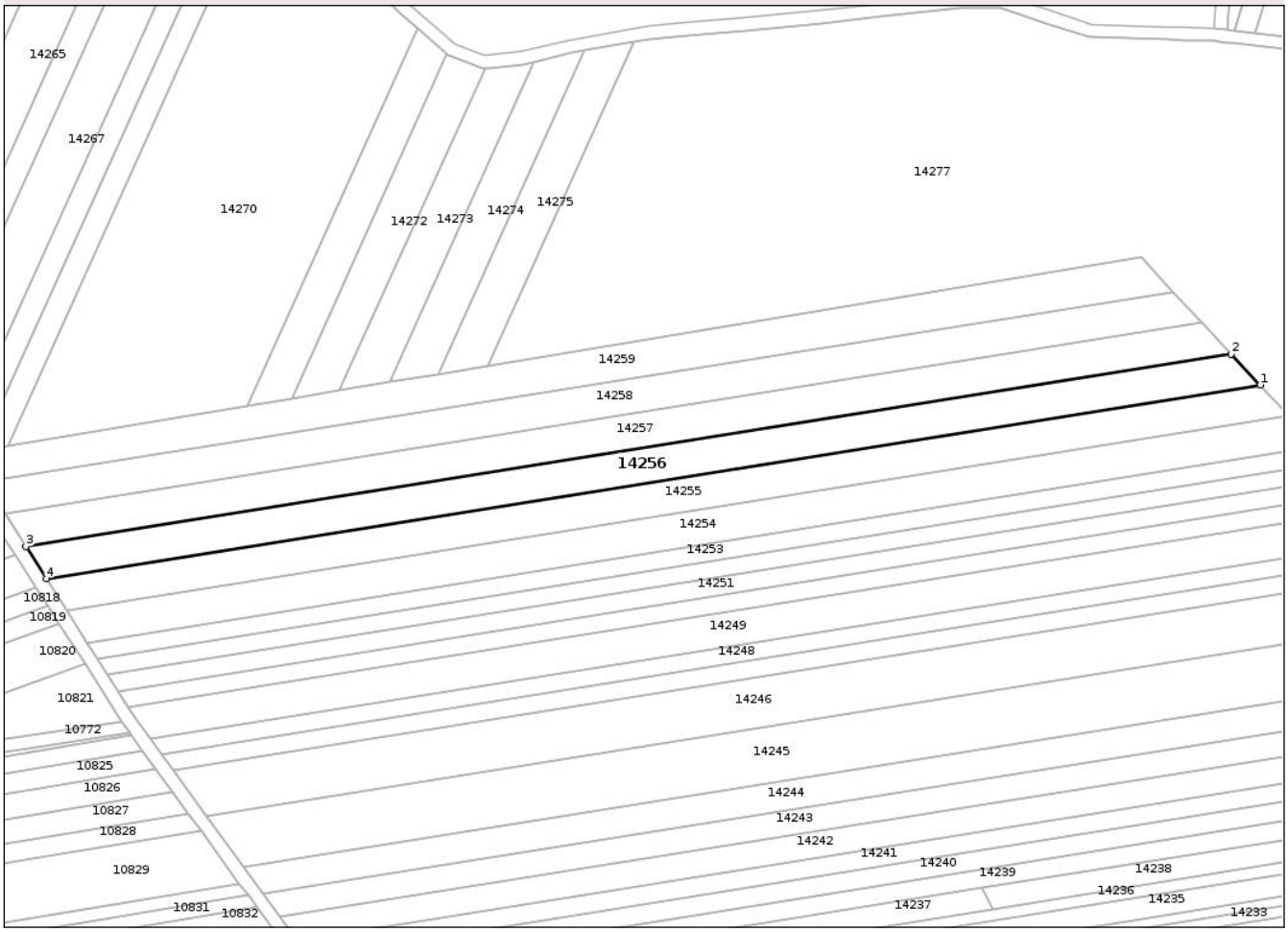
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.078	343	96/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.675,531 496.238,296	2	396.666,616 496.247,805	13.035
2	396.666,616 496.247,805	3	396.294,821 496.188,507	376.494
3	396.294,821 496.188,507	4	396.301,142 496.178,585	11.764
4	396.301,142 496.178,585	1	396.675,531 496.238,296	379.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.079	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/418, din 15/02/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU I. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

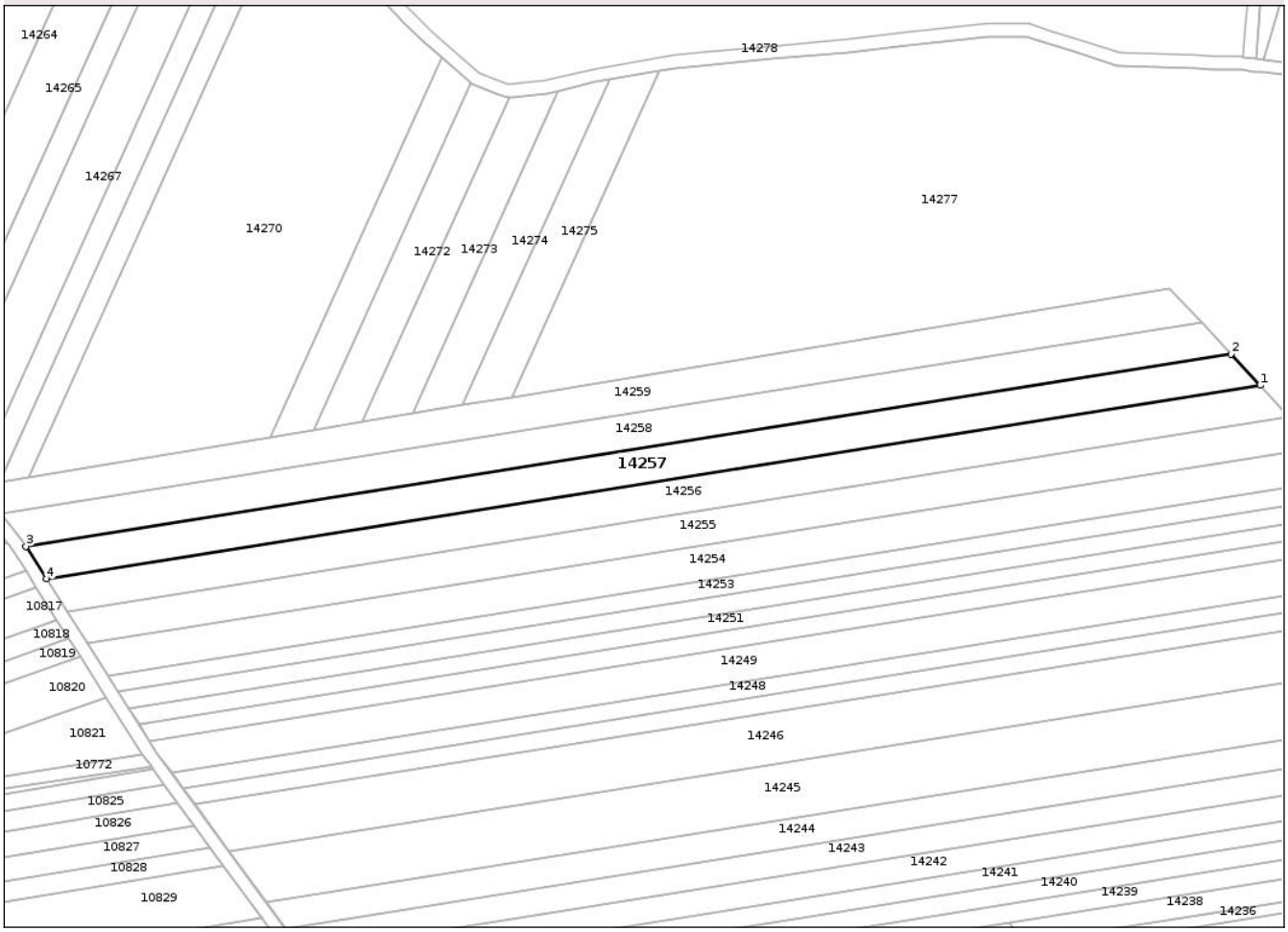
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.079	343	96/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.666,616 496.247,805	2	396.657,636 496.257,382	13.129
2	396.657,636 496.257,382	3	396.288,454 496.198,501	373.848
3	396.288,454 496.198,501	4	396.294,821 496.188,507	11.85
4	396.294,821 496.188,507	1	396.666,616 496.247,805	376.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.060	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/477, din 09/01/2019 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎNDESCU I. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

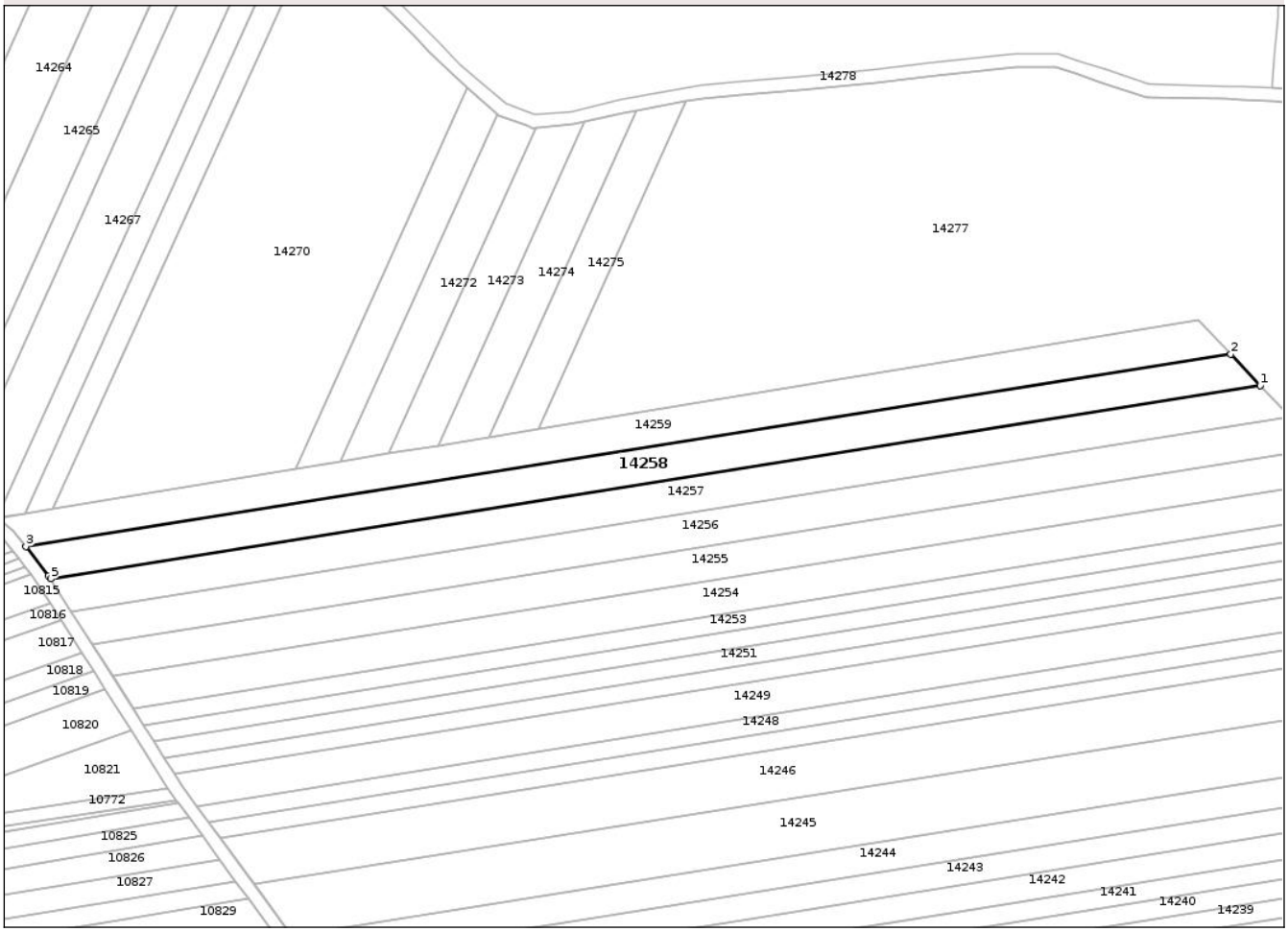
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.060	343	96/130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.657,636 496.257,382	2	396.648,648 496.266,969	13.141
2	396.648,648 496.266,969	3	396.280,901 496.208,317	372.395
3	396.280,901 496.208,317	4	396.287,814 496.199,506	11.199
4	396.287,814 496.199,506	5	396.288,454 496.198,501	1.191
5	396.288,454 496.198,501	1	396.657,636 496.257,382	373.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.057	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/390, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUTEAN RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

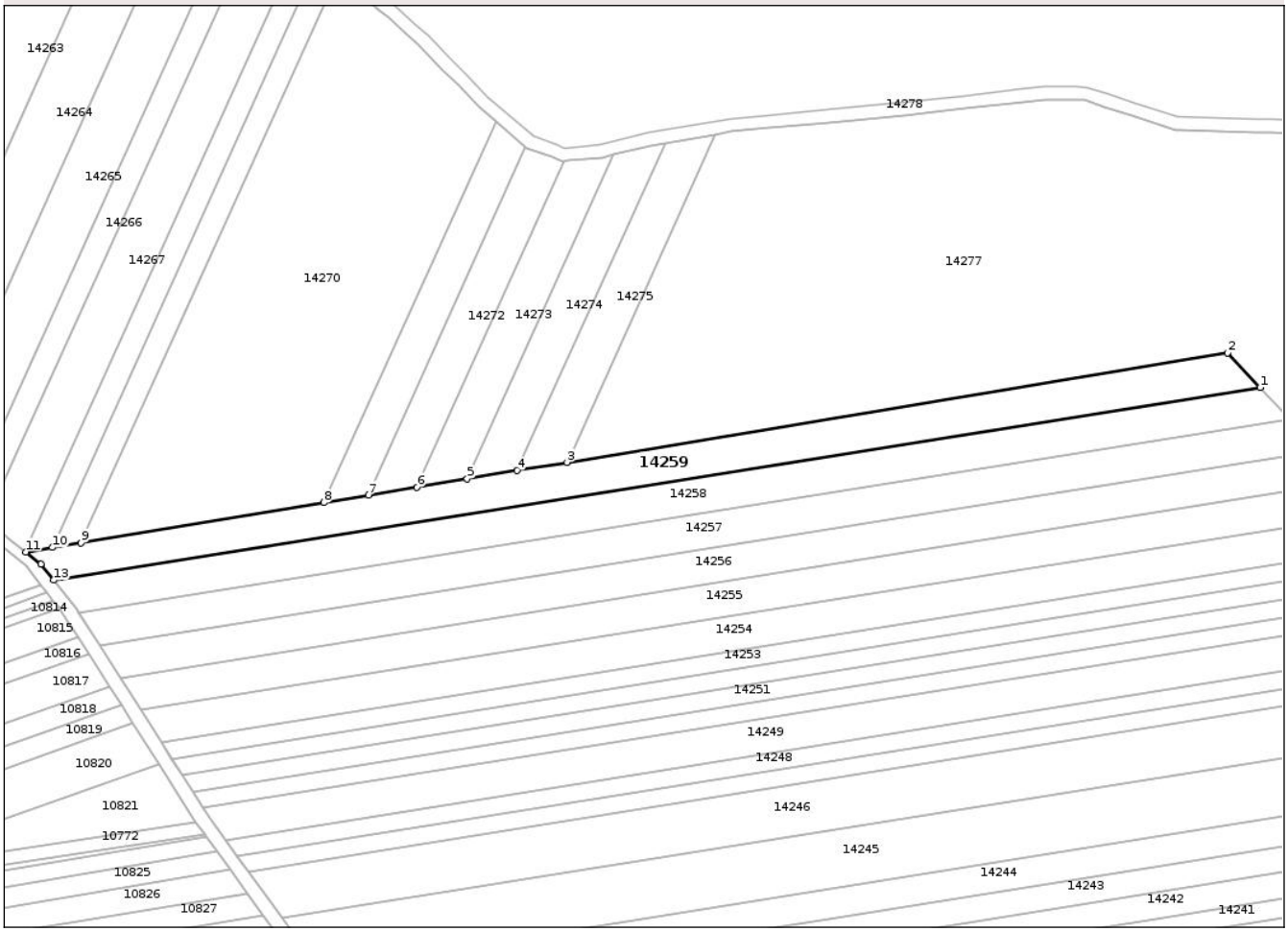
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.057	-	96/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.648,648 496.266,969	2	396.638,75 496.277,526	14.471
2	396.638,75 496.277,526	3	396.437,347 496.244,197	204.142
3	396.437,347 496.244,197	4	396.422,174 496.241,687	15.379
4	396.422,174 496.241,687	5	396.406,929 496.239,164	15.452
5	396.406,929 496.239,164	6	396.391,606 496.236,628	15.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.391,606 496.236,628	7	396.376,834 496.234,184	14.973
7	396.376,834 496.234,184	8	396.363,209 496.231,929	13.81
8	396.363,209 496.231,929	9	396.289,272 496.219,694	74.942
9	396.289,272 496.219,694	10	396.280,588 496.218,257	8.802
10	396.280,588 496.218,257	11	396.272,426 496.216,906	8.273
11	396.272,426 496.216,906	12	396.277,023 496.213,259	5.868
12	396.277,023 496.213,259	13	396.280,901 496.208,317	6.282
13	396.280,901 496.208,317	1	396.648,648 496.266,969	372.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/306, din 07/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTA VASILE** DEFUNCT:Da 2) **MUNTIU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

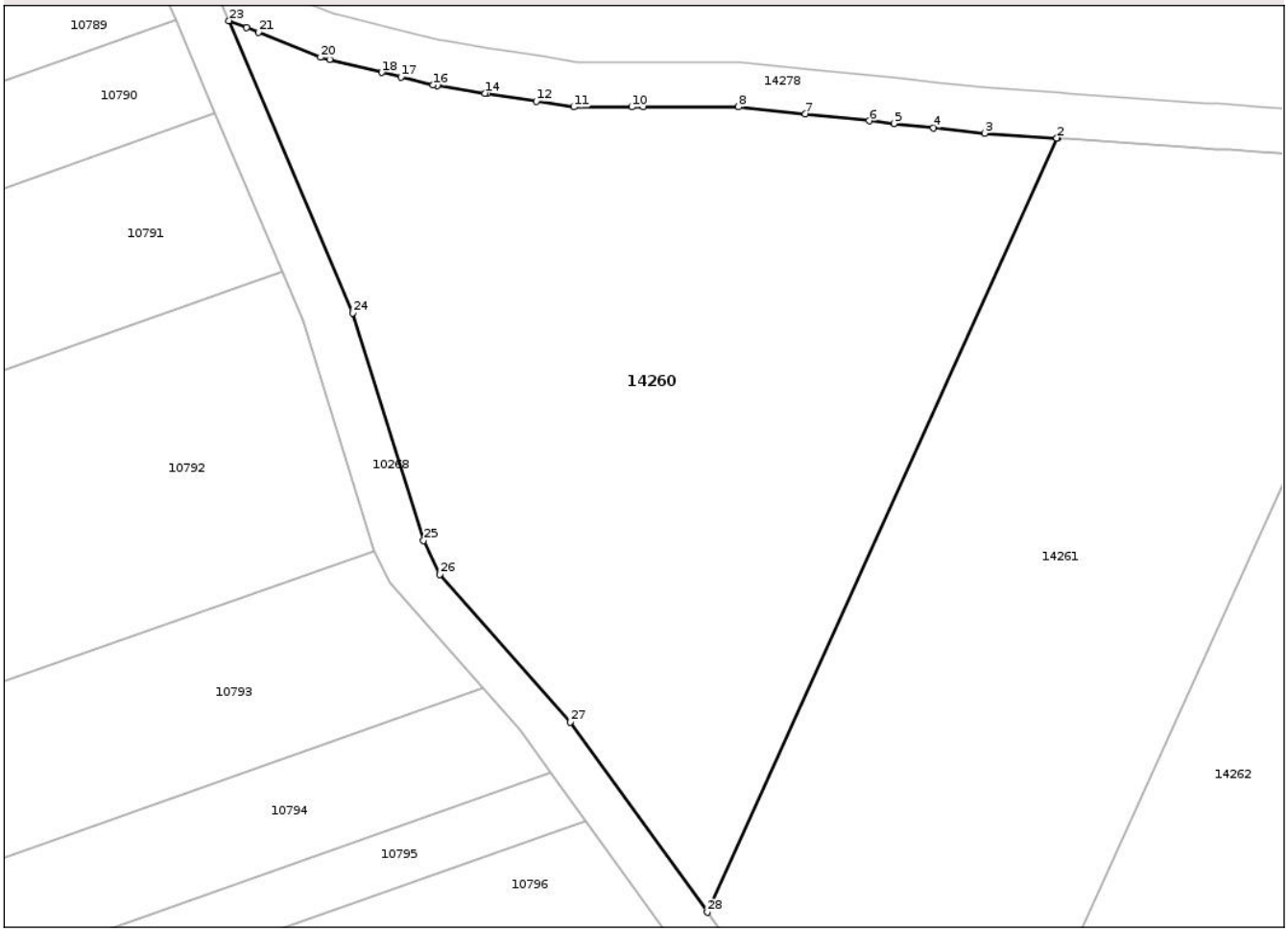
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	342	115/1	-	GREŞIT NR TOPO 115/1/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 115/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.210,14 496.393,775	2	396.210,124 496.393,776	0.016
3	396.203,753 496.394,208	4	396.199,22 496.394,69	4.559
5	396.195,714 496.395,063	6	396.193,519 496.395,296	2.207
7	396.187,86 496.395,897	8	396.181,944 496.396,527	5.949
9	396.173,557 496.396,527	10	396.172,513 496.396,527	1.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.210,124 496.393,776	3	396.203,753 496.394,208	6.386
4	396.199,22 496.394,69	5	396.195,714 496.395,063	3.526
6	396.193,519 496.395,296	7	396.187,86 496.395,897	5.691
8	396.181,944 496.396,527	9	396.173,557 496.396,527	8.387
10	396.172,513 496.396,527	11	396.167,372 496.396,527	5.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.167,372 496.396,527	12	396.164,063 496.397,043	3.349
13	396.159,689 496.397,723	14	396.159,533 496.397,748	0.158
15	396.155,279 496.398,41	16	396.154,91 496.398,468	0.374
17	396.152,078 496.399,163	18	396.150,384 496.399,58	1.745
19	396.145,761 496.400,716	20	396.144,976 496.400,909	0.808
21	396.139,453 496.403,122	22	396.138,421 496.403,536	1.112
23	396.136,881 496.404,154	24	396.147,817 496.378,323	28.051
25	396.154,082 496.358,214	26	396.155,528 496.355,204	3.339
27	396.167,091 496.342,152	28	396.179,186 496.325,343	20.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.164,063 496.397,043	13	396.159,689 496.397,723	4.427
14	396.159,533 496.397,748	15	396.155,279 496.398,41	4.305
16	396.154,91 496.398,468	17	396.152,078 496.399,163	2.916
18	396.150,384 496.399,58	19	396.145,761 496.400,716	4.761
20	396.144,976 496.400,909	21	396.139,453 496.403,122	5.95
22	396.138,421 496.403,536	23	396.136,881 496.404,154	1.659
24	396.147,817 496.378,323	25	396.154,082 496.358,214	21.062
26	396.155,528 496.355,204	27	396.167,091 496.342,152	17.437
28	396.179,186 496.325,343	1	396.210,14 496.393,775	75.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

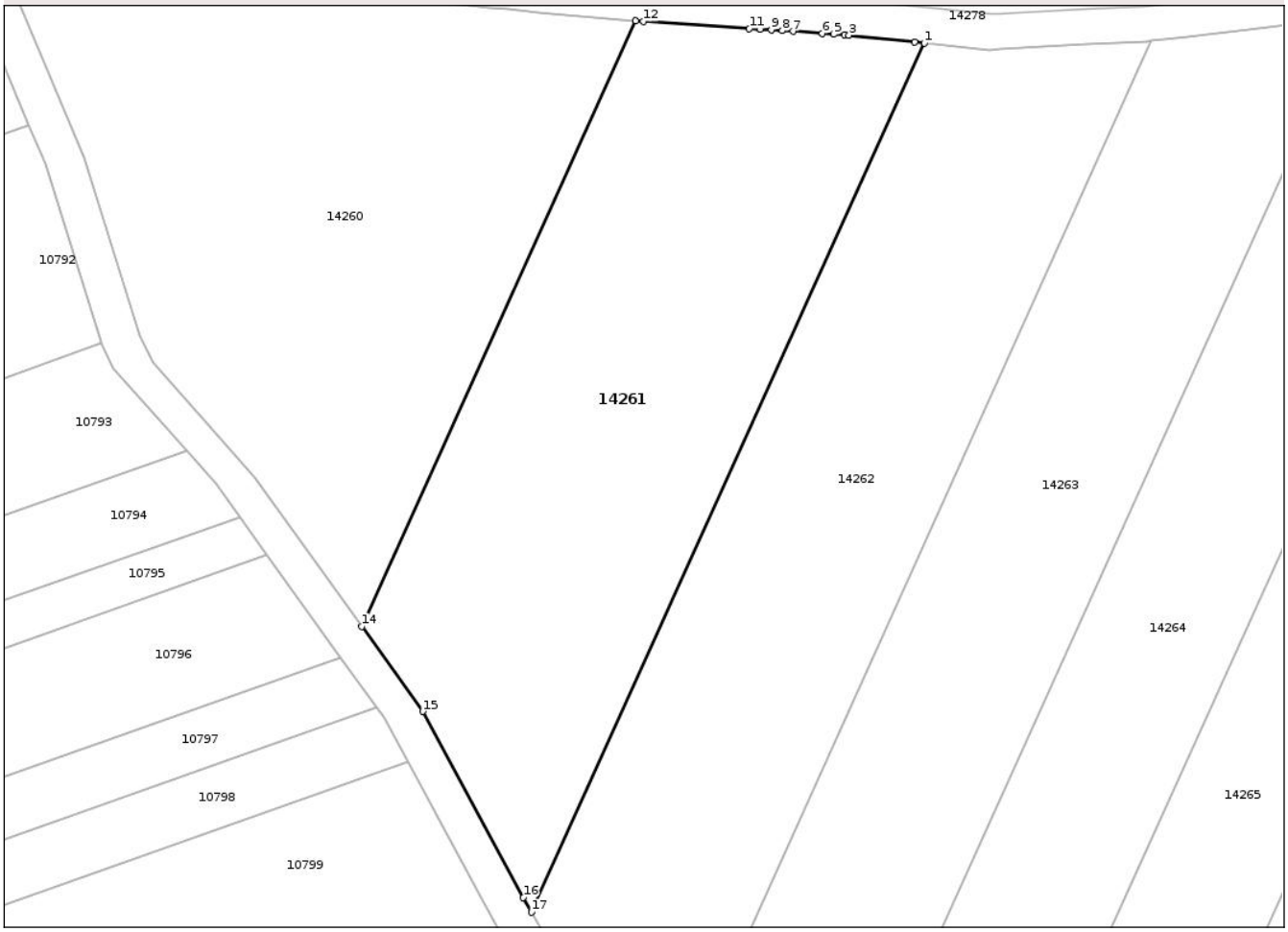
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	115/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.242,795 496.391,262	2	396.241,714 496.391,373	1.087
2	396.241,714 496.391,373	3	396.234,267 496.392,139	7.486
3	396.234,267 496.392,139	4	396.233,769 496.392,173	0.499
4	396.233,769 496.392,173	5	396.232,522 496.392,257	1.25
5	396.232,522 496.392,257	6	396.231,275 496.392,342	1.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.231,275 496.392,342	7	396.227,956 496.392,567	3.327
7	396.227,956 496.392,567	8	396.226,715 496.392,651	1.244
8	396.226,715 496.392,651	9	396.225,477 496.392,735	1.241
9	396.225,477 496.392,735	10	396.224,24 496.392,819	1.24
10	396.224,24 496.392,819	11	396.223,004 496.392,903	1.239
11	396.223,004 496.392,903	12	396.210,996 496.393,717	12.036
12	396.210,996 496.393,717	13	396.210,14 496.393,775	0.858
13	396.210,14 496.393,775	14	396.179,186 496.325,343	75.107
14	396.179,186 496.325,343	15	396.186,089 496.315,751	11.818
15	396.186,089 496.315,751	16	396.197,437 496.294,733	23.886
16	396.197,437 496.294,733	17	396.198,382 496.293,075	1.908
17	396.198,382 496.293,075	1	396.242,795 496.391,262	107.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

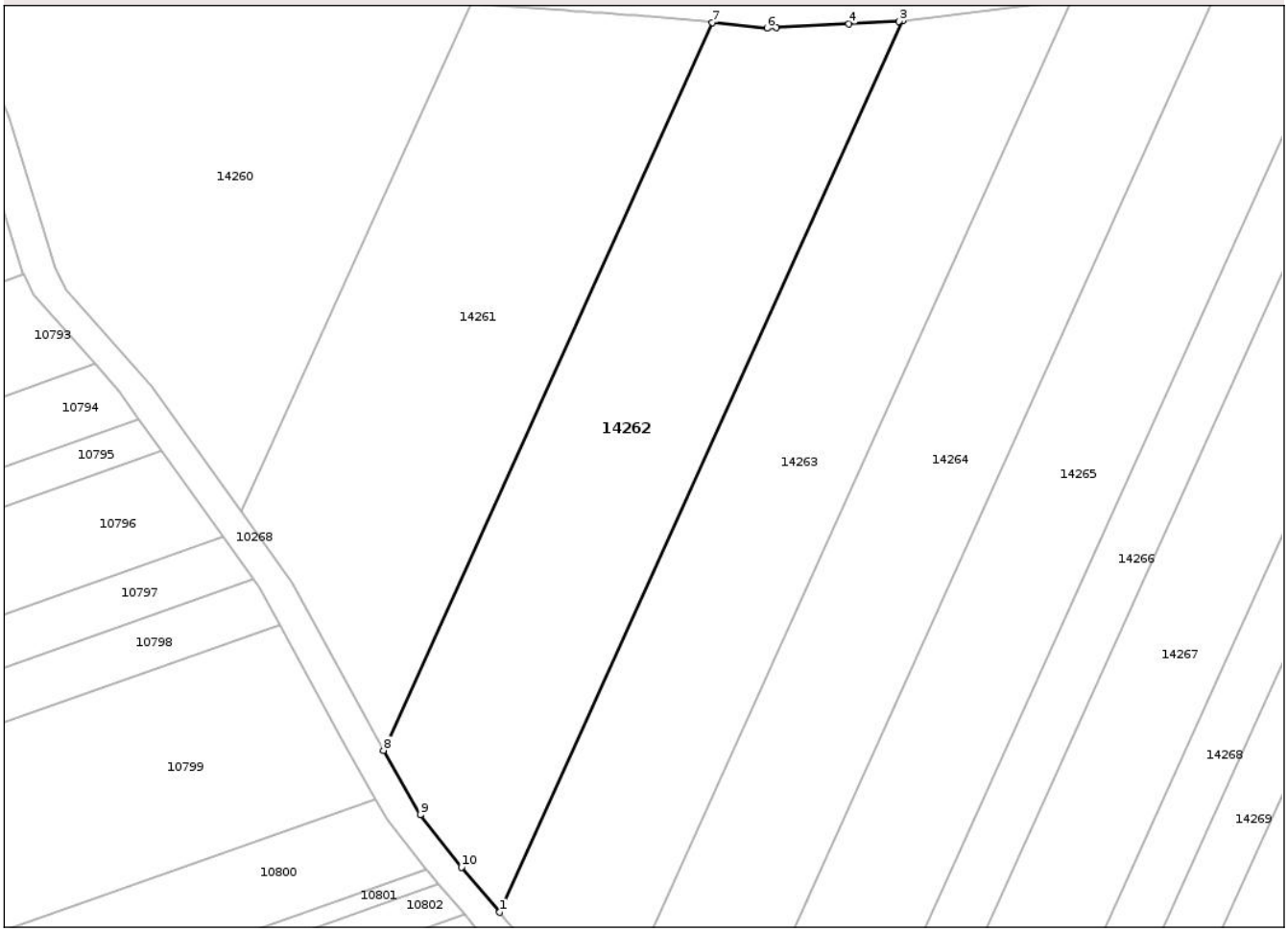
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	115/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.214,099 496.271,241	2	396.268,498 496.391,504	131.994
2	396.268,498 496.391,504	3	396.268,024 496.391,447	0.477
3	396.268,024 496.391,447	4	396.261,221 496.391,087	6.813
4	396.261,221 496.391,087	5	396.251,411 496.390,567	9.824
5	396.251,411 496.390,567	6	396.250,179 496.390,502	1.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.250,179 496.390,502	7	396.242,795 496.391,262	7.423
7	396.242,795 496.391,262	8	396.198,382 496.293,075	107.765
8	396.198,382 496.293,075	9	396.203,342 496.284,378	10.012
9	396.203,342 496.284,378	10	396.208,919 496.277,312	9.002
10	396.208,919 496.277,312	1	396.214,099 496.271,241	7.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

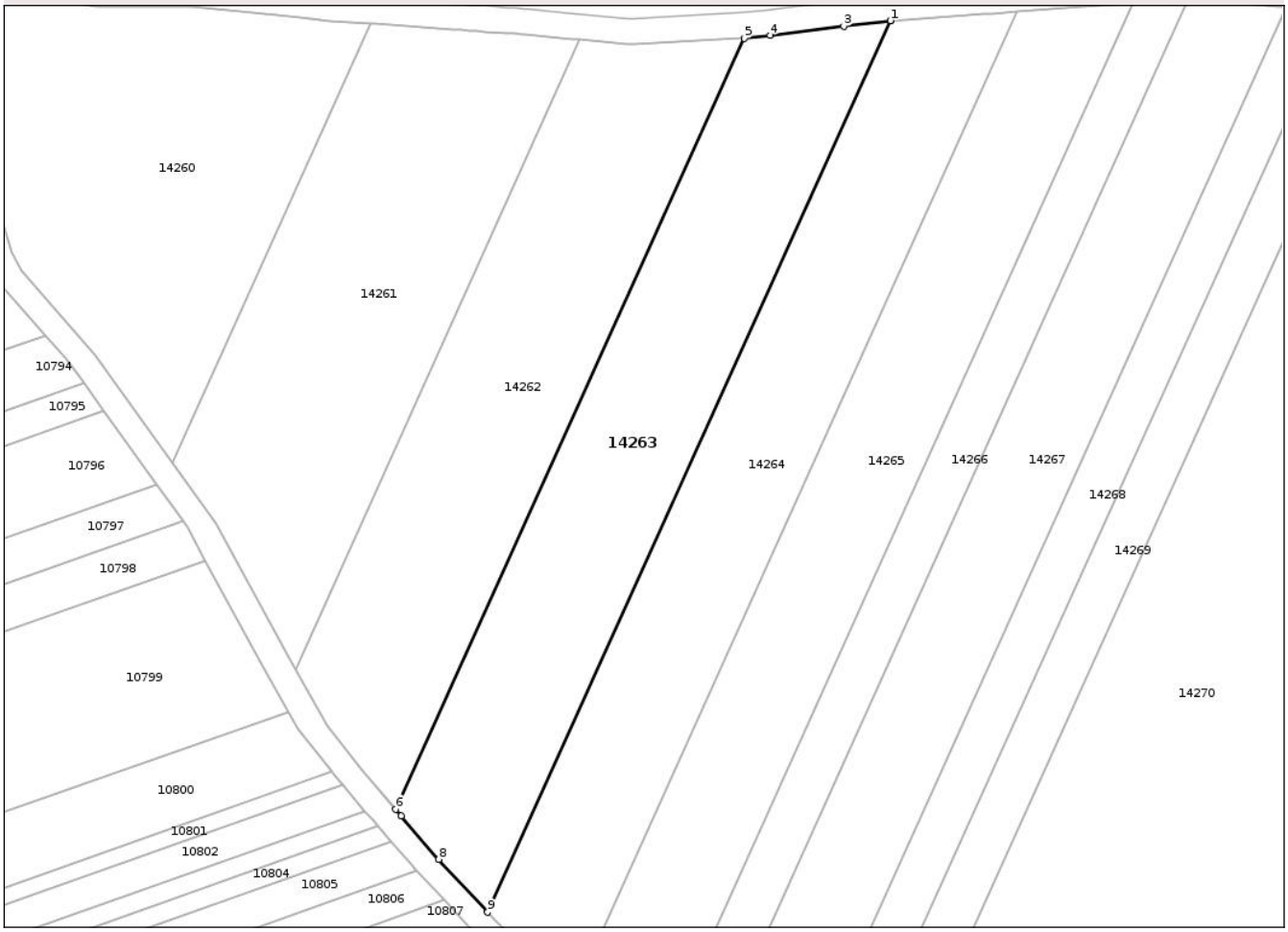
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	115/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.291,316 496.394,248	2	396.291,308 496.394,247	0.008
2	396.291,308 496.394,247	3	396.284,056 496.393,376	7.304
3	396.284,056 496.393,376	4	396.272,545 496.391,991	11.594
4	396.272,545 496.391,991	5	396.268,498 496.391,504	4.076
5	396.268,498 496.391,504	6	396.214,099 496.271,241	131.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.214,099 496.271,241	7	396.214,957 496.270,235	1.322
7	396.214,957 496.270,235	8	396.220,801 496.263,418	8.979
8	396.220,801 496.263,418	9	396.228,409 496.255,176	11.217
9	396.228,409 496.255,176	1	396.291,316 496.394,248	152.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

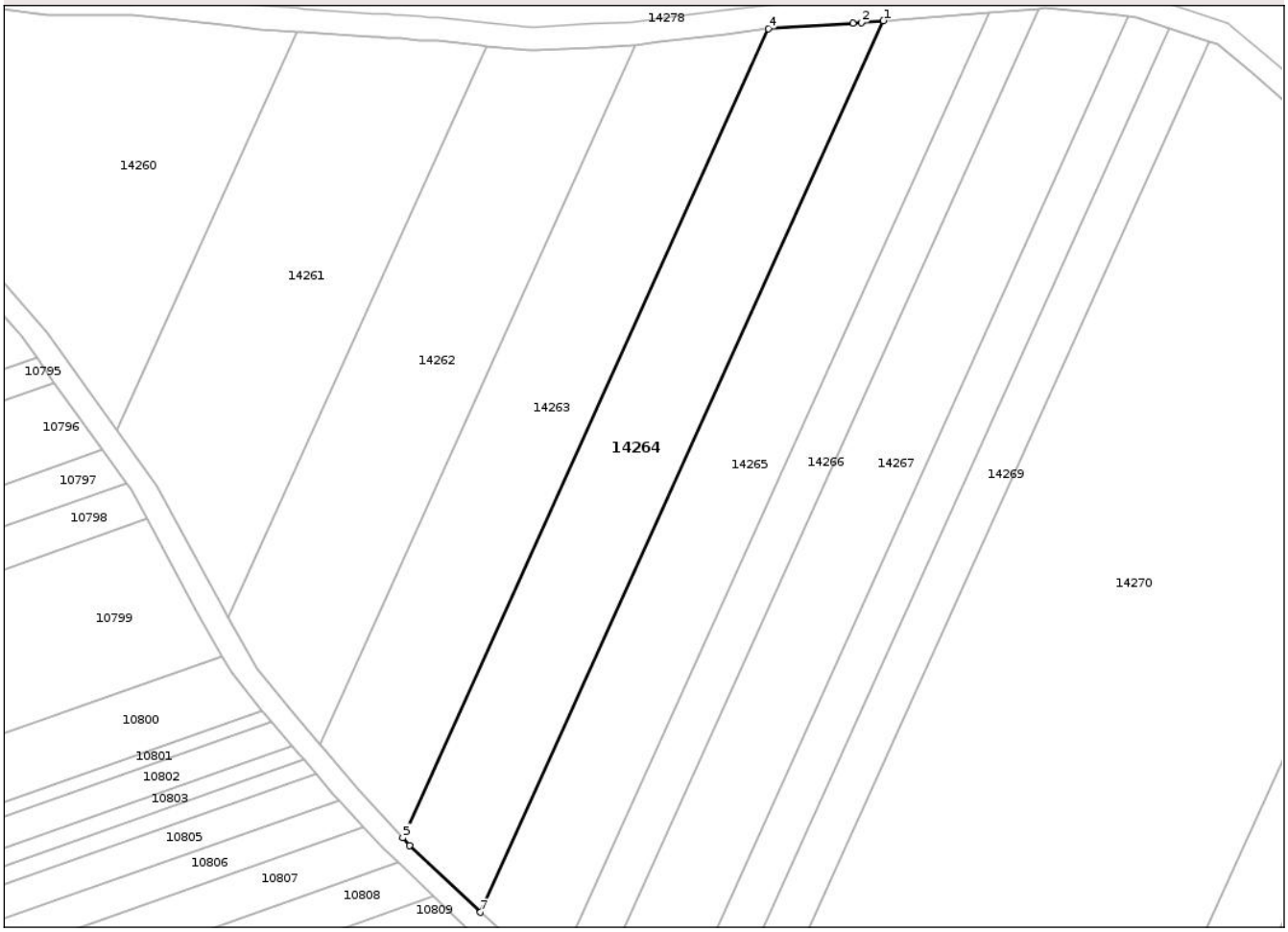
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	115/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.311,098 496.395,642	2	396.307,297 496.395,353	3.812
2	396.307,297 496.395,353	3	396.305,878 496.395,244	1.423
3	396.305,878 496.395,244	4	396.291,316 496.394,248	14.596
4	396.291,316 496.394,248	5	396.228,409 496.255,176	152.638
5	396.228,409 496.255,176	6	396.229,611 496.253,873	1.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.229,611 496.253,873	7	396.241,778 496.242,391	16.729
7	396.241,778 496.242,391	1	396.311,098 496.395,642	168.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

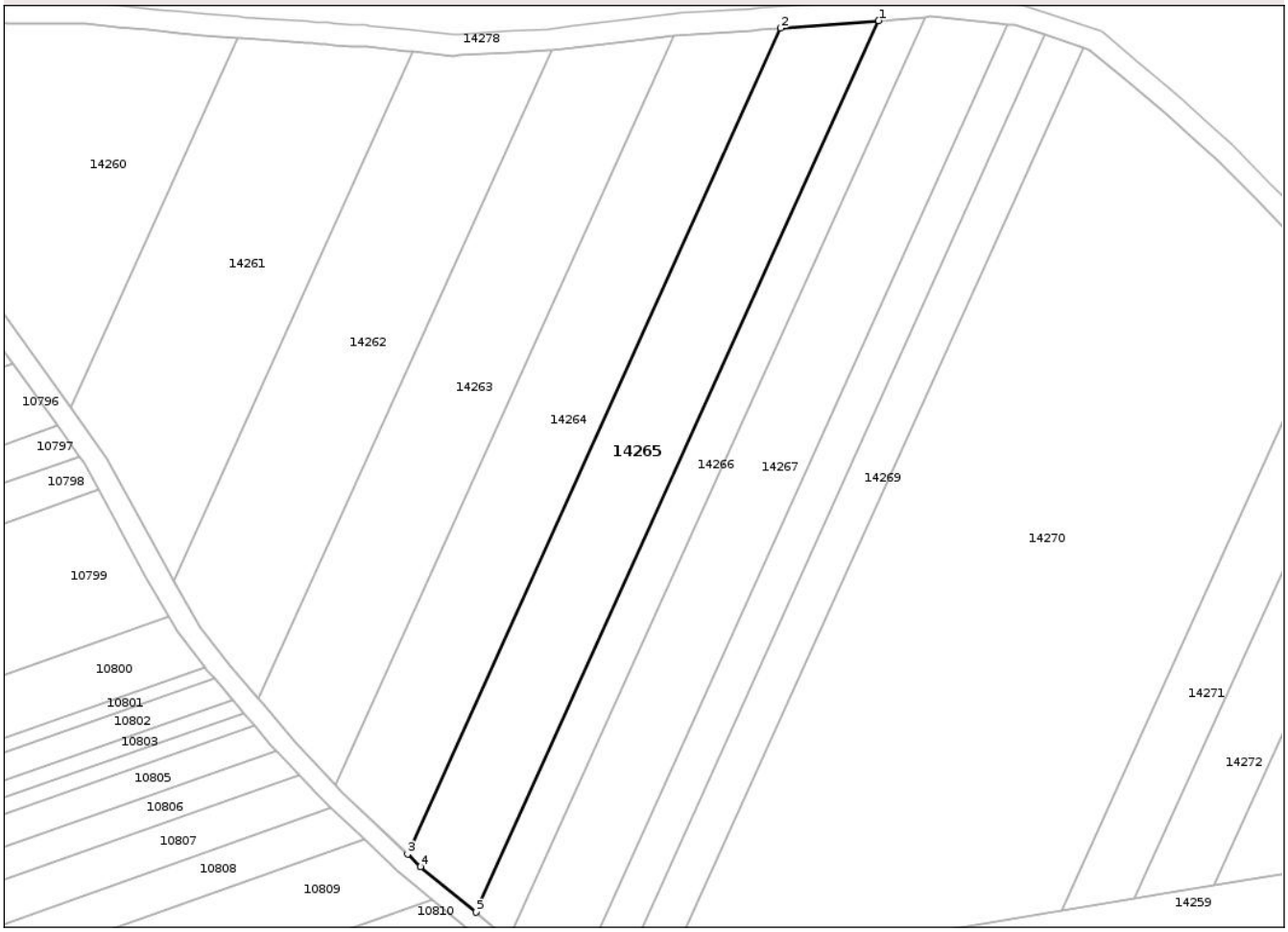
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	115/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.329,288 496.397,025	2	396.311,098 496.395,642	18.242
2	396.311,098 496.395,642	3	396.241,778 496.242,391	168.2
3	396.241,778 496.242,391	4	396.244,224 496.240,082	3.364
4	396.244,224 496.240,082	5	396.254,465 496.231,609	13.292
5	396.254,465 496.231,609	1	396.329,288 496.397,025	181.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/250, din 14/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD IOAN** 2) **MUNTEAN MARIA** 3) **VLAD VASILE** 4) **VLAD SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

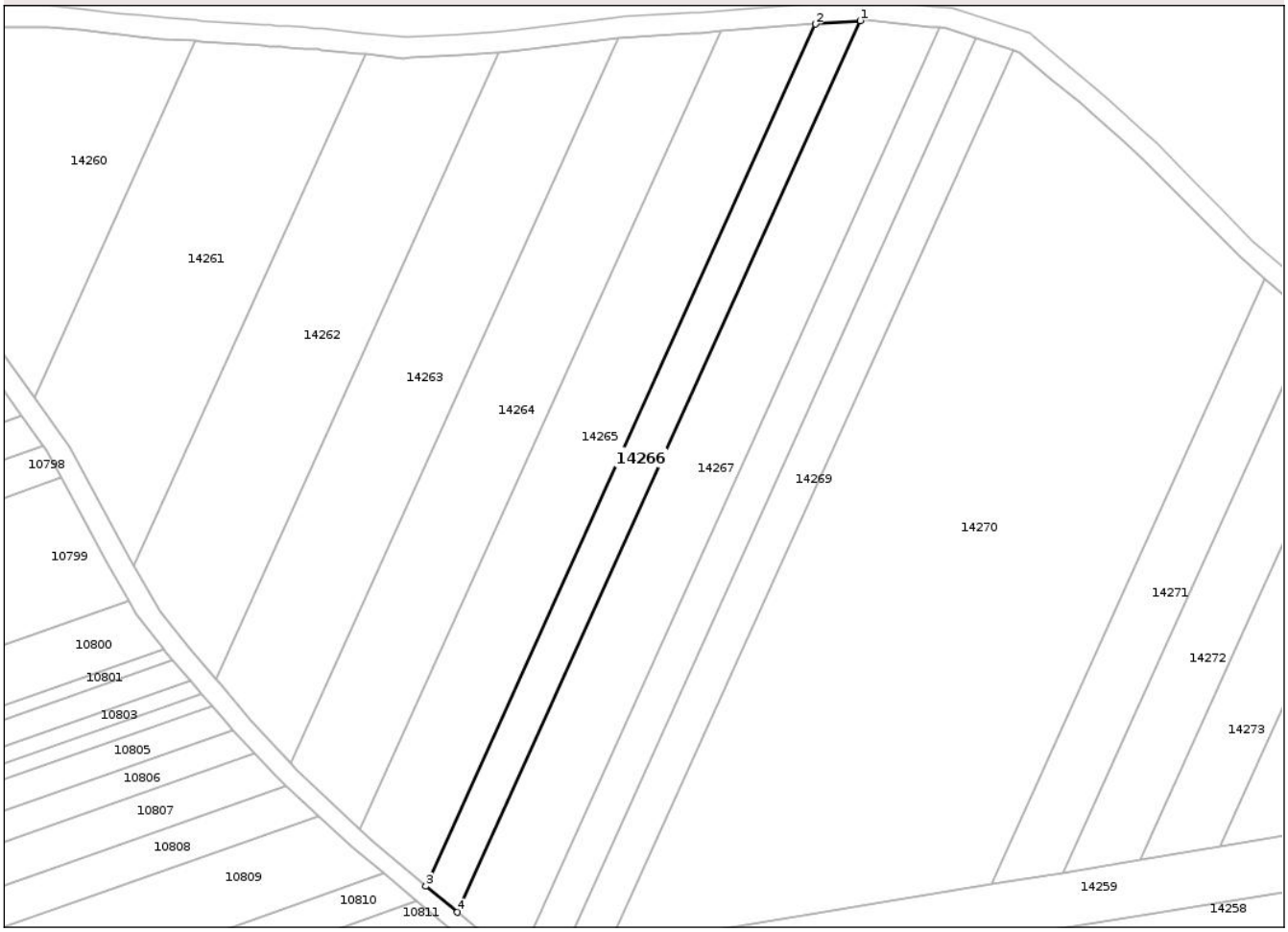
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	349	115/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.337,906 496.397,681	2	396.329,288 496.397,025	8.643
2	396.329,288 496.397,025	3	396.254,465 496.231,609	181.551
3	396.254,465 496.231,609	4	396.260,52 496.226,6	7.858
4	396.260,52 496.226,6	1	396.337,906 496.397,681	187.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14224/473, din 10/09/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN VASILE** 2) **RĂHOVEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	342	115/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.353,281 496.396,358	2	396.351,617 496.396,521	1.672
2	396.351,617 496.396,521	3	396.338,952 496.397,76	12.725
3	396.338,952 496.397,76	4	396.337,906 496.397,681	1.049
4	396.337,906 496.397,681	5	396.260,52 496.226,6	187.769
5	396.260,52 496.226,6	6	396.267,808 496.220,57	9.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.267,808 496.220,57	7	396.272,193 496.217,091	5.597
7	396.272,193 496.217,091	1	396.353,281 496.396,358	196.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/306, din 07/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTA VASILE** DEFUNCT:Da 2) **MUNTIU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

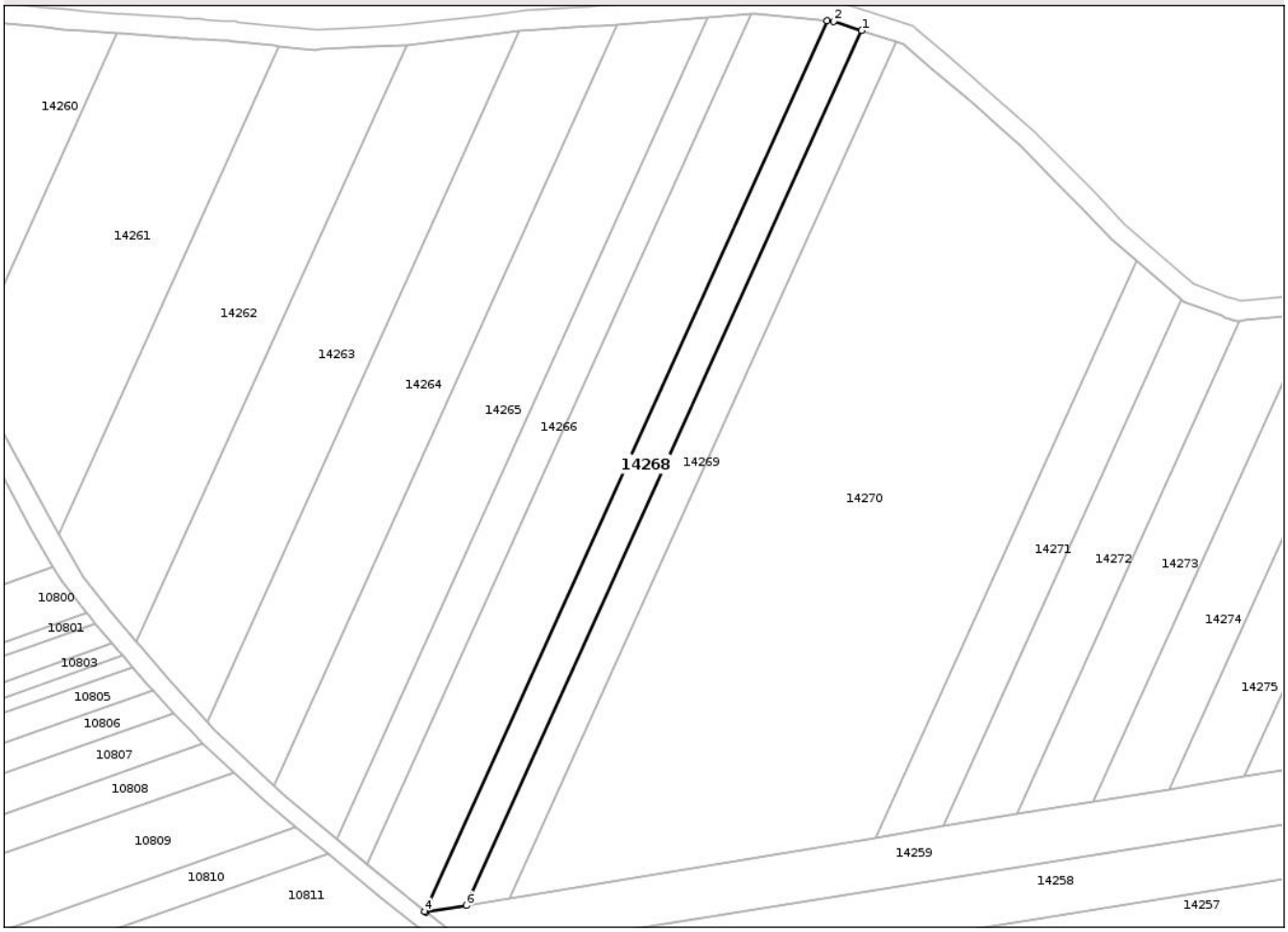
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	342	115/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.360,257 496.394,384	2	396.354,645 496.396,225	5.906
2	396.354,645 496.396,225	3	396.353,281 496.396,358	1.37
3	396.353,281 496.396,358	4	396.272,193 496.217,091	196.753
4	396.272,193 496.217,091	5	396.272,426 496.216,906	0.298
5	396.272,426 496.216,906	6	396.280,588 496.218,257	8.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.280,588 496.218,257	1	396.360,257 496.394,384	193.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	115/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.367,252 496.392,089	2	396.360,257 496.394,384	7.362
2	396.360,257 496.394,384	3	396.280,588 496.218,257	193.308
3	396.280,588 496.218,257	4	396.289,272 496.219,694	8.802
4	396.289,272 496.219,694	1	396.367,252 496.392,089	189.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.916	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

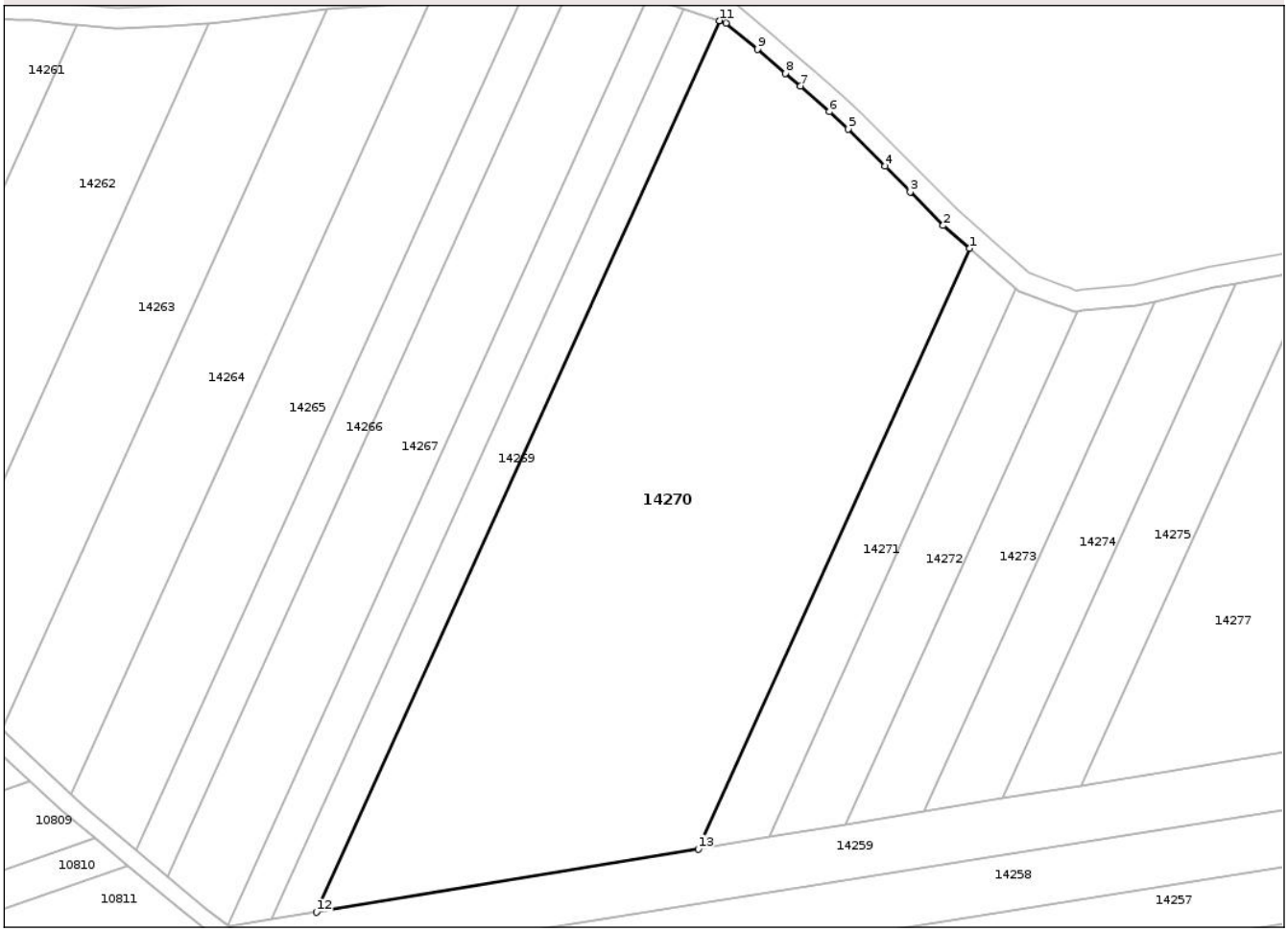
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.916	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.916	-	115/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.415,735 496.348,051	2	396.410,634 496.352,481	6.756
2	396.410,634 496.352,481	3	396.404,216 496.359,008	9.154
3	396.404,216 496.359,008	4	396.399,378 496.363,927	6.899
4	396.399,378 496.363,927	5	396.392,244 496.371,181	10.174
5	396.392,244 496.371,181	6	396.388,543 496.374,499	4.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.388,543 496.374,499	7	396.382,982 496.379,481	7.466
7	396.382,982 496.379,481	8	396.380,067 496.381,944	3.816
8	396.380,067 496.381,944	9	396.374,616 496.386,551	7.137
9	396.374,616 496.386,551	10	396.368,581 496.391,653	7.903
10	396.368,581 496.391,653	11	396.367,252 496.392,089	1.399
11	396.367,252 496.392,089	12	396.289,272 496.219,694	189.211
12	396.289,272 496.219,694	13	396.363,209 496.231,929	74.942
13	396.363,209 496.231,929	1	396.415,735 496.348,051	127.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14169/250, din 14/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD IOAN** 2) **MUNTEAN MARIA** 3) **VLAD VASILE** 4) **VLAD SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	349	115/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.376,834 496.234,184	2	396.424,785 496.340,191	116.348
2	396.424,785 496.340,191	3	396.415,735 496.348,051	11.987
3	396.415,735 496.348,051	4	396.363,209 496.231,929	127.449
4	396.363,209 496.231,929	1	396.376,834 496.234,184	13.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 14196/396, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂHOVEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

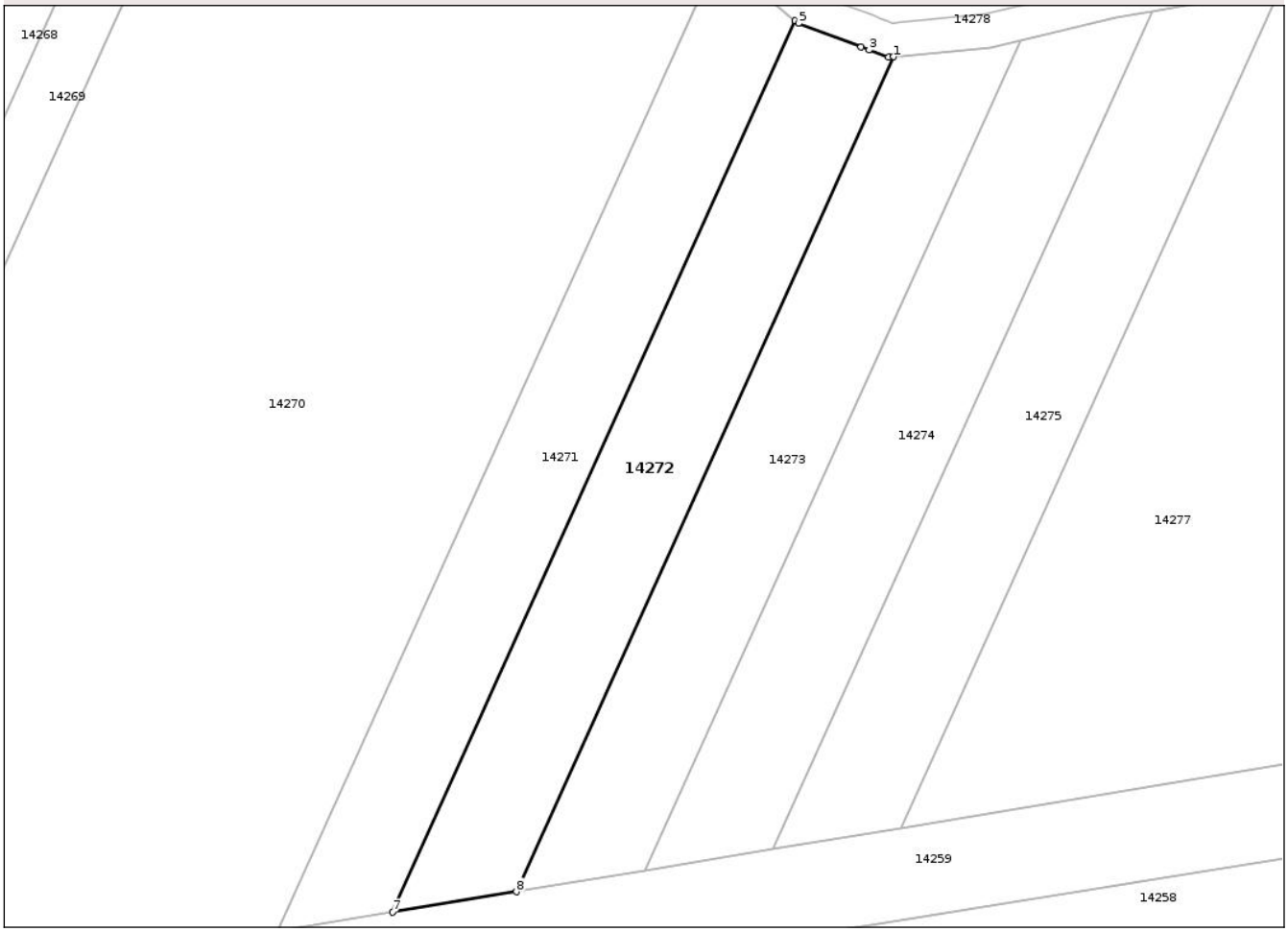
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	341	115/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.436,513 496.335,906	2	396.435,879 496.335,848	0.637
2	396.435,879 496.335,848	3	396.433,574 496.336,711	2.461
3	396.433,574 496.336,711	4	396.432,632 496.337,064	1.006
4	396.432,632 496.337,064	5	396.425,161 496.339,864	7.978
5	396.425,161 496.339,864	6	396.424,785 496.340,191	0.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.424,785 496.340,191	7	396.376,834 496.234,184	116.348
7	396.376,834 496.234,184	8	396.391,606 496.236,628	14.973
8	396.391,606 496.236,628	1	396.436,513 496.335,906	108.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	115/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.451,556 496.337,824	2	396.448,051 496.336,978	3.606
2	396.448,051 496.336,978	3	396.437,476 496.335,995	10.621
3	396.437,476 496.335,995	4	396.436,513 496.335,906	0.967
4	396.436,513 496.335,906	5	396.391,606 496.236,628	108.962
5	396.391,606 496.236,628	6	396.406,929 496.239,164	15.531

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.406,929 496.239,164	1	396.451,556 496.337,824	108.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	115/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.422,174 496.241,687	2	396.467,248 496.341,334	109.367
2	396.467,248 496.341,334	3	396.463,005 496.340,587	4.308
3	396.463,005 496.340,587	4	396.451,556 496.337,824	11.778
4	396.451,556 496.337,824	5	396.406,929 496.239,164	108.284
5	396.406,929 496.239,164	1	396.422,174 496.241,687	15.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

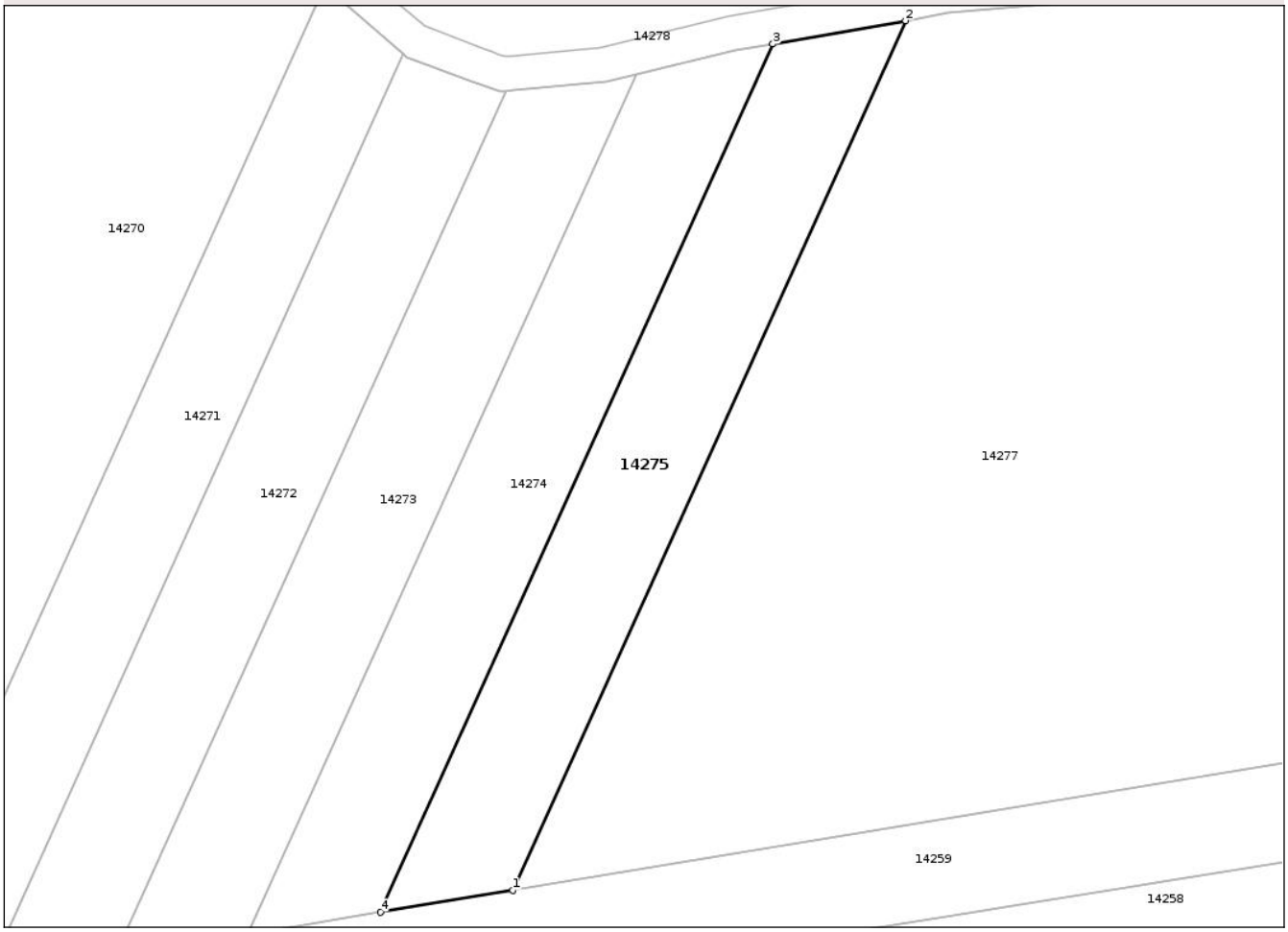
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	115/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.437,347 496.244,197	2	396.482,499 496.344,019	109.559
2	396.482,499 496.344,019	3	396.467,248 496.341,334	15.486
3	396.467,248 496.341,334	4	396.422,174 496.241,687	109.367
4	396.422,174 496.241,687	1	396.437,347 496.244,197	15.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, ZONA CAPUL SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70273	194.075	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70273.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70273-C1	Jud. Alba, ZONA CAPUL SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:620 mp; S. construita desfasurata:620 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10976 / 09/09/2013		
Act Administrativ nr. 14224/440, din 24/06/2013 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMĂRIA COMUNEI CUT**, CIF:16397960	
12559 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 15.02.2021, emis de Rasinariu Avram-Florin);		
B2	Se notează respingerea cererii înaintată de Primăria Comunei Cut prin PFA Răşinariu Florin Avram, având ca obiect recepâia documentaţiei de modificare limite de proprietate, modificare suprafaţă şi înscrierea acestora în cartea funciară.	A1
33366 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr documetatie din 13.09.2021, emis de Rasinariu Avram Florin);		
B3	Se modifică limitele de proprietate ale imobilullui de sub A1 şi suprafaţa de la 534100 m.p. la 529181 m.p.	A1
1 / 04/07/2025		
Act Administrativ nr. 1904, din 30/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CUT (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DĂIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

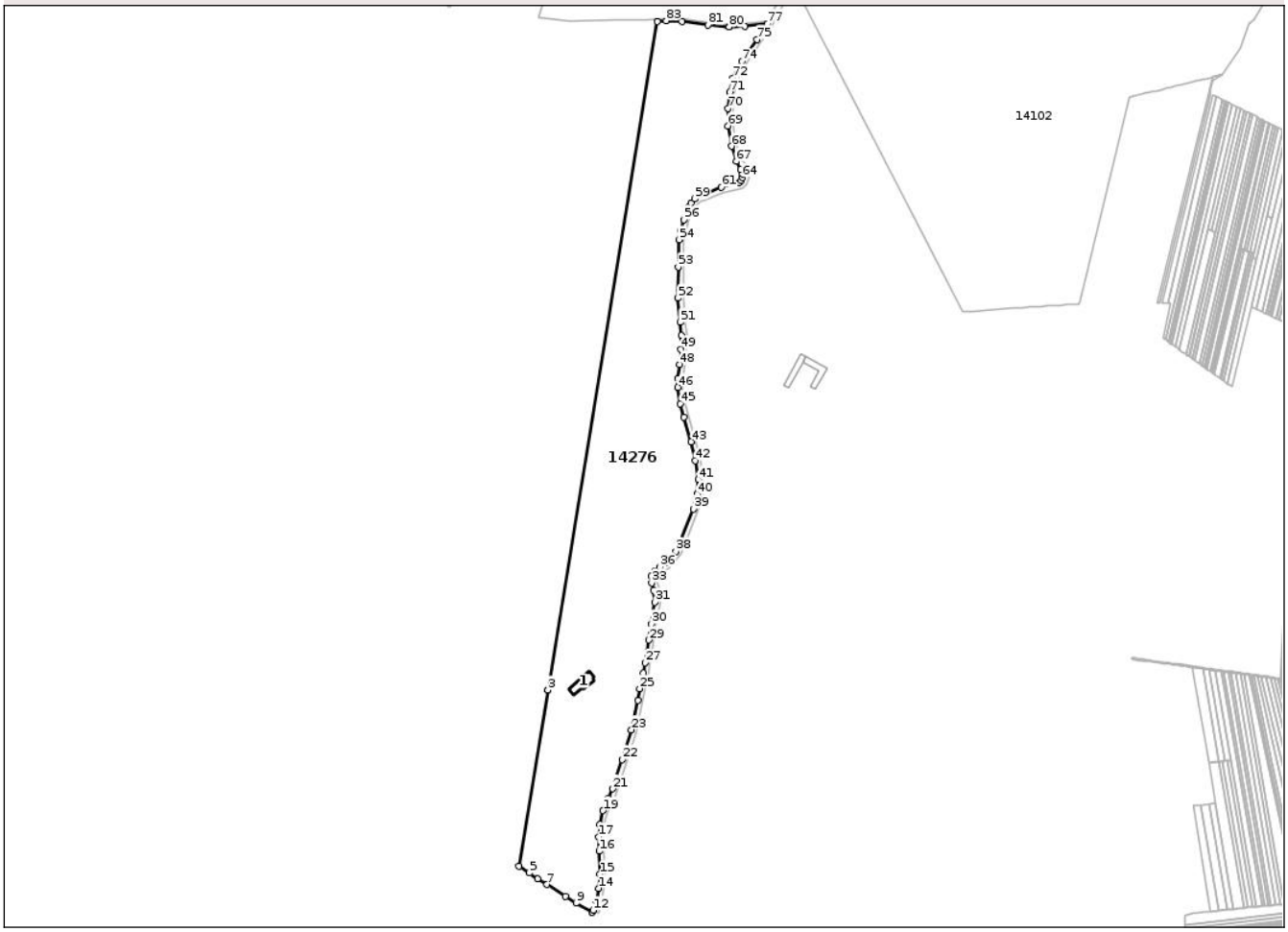
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70273	194.075	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70273.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	192.663	375	94/2/1	-	PARCELA NR CAD 94 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE ÎN SECTORUL 9 LA ID 14103.
2	curti constructii	NU	1.412	-	94/2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70273-C1	constructii anexa	620	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:620 mp; S. construita desfasurata:620 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.998,355 496.324,496	2	396.822,623 495.252,916	1085.894
4	396.776,32 494.970,573	5	396.792,9 494.959,675	19.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.822,623 495.252,916	3	396.822,547 495.252,453	0.469
5	396.792,9 494.959,675	6	396.806,354 494.950,551	16.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.822,547 495.252,453	4	396.776,32 494.970,573	285.645
6	396.806,354 494.950,551	7	396.821,08 494.941,134	17.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	396.821,08 494.941,134	8	396.850,539 494.922,421	34.9
10	396.893,491 494.896,736	11	396.893,515 494.896,784	0.054
13	396.900,267 494.915,741	14	396.903,901 494.935,192	19.788
16	396.904,594 494.994,461	17	396.903,893 495.017,405	22.955
19	396.911,112 495.059,54	20	396.919,688 495.079,691	21.9
22	396.942,147 495.141,257	23	396.956,399 495.189,135	49.954
25	396.969,657 495.255,193	26	396.975,348 495.280,443	25.883
28	396.982,669 495.313,714	29	396.984,117 495.332,881	19.222
31	396.993,667 495.393,694	32	396.992,023 495.412,536	18.914
34	396.988,132 495.434,682	35	396.994,232 495.444,265	11.36
37	397.011,922 495.456,918	38	397.027,902 495.475,401	24.433
40	397.062,4 495.566,582	41	397.063,508 495.590,12	23.564
43	397.052,479 495.650,873	44	397.040,639 495.689,775	40.664
46	397.030,588 495.738,154	47	397.030,537 495.752,358	14.204
49	397.035,935 495.798,917	50	397.037,05 495.821,325	22.436
52	397.031,356 495.881,189	53	397.031,493 495.931,005	49.816
55	397.035,847 495.989,638	56	397.040,778 496.006,632	17.695
58	397.052,427 496.033,33	59	397.058,423 496.039,89	8.887
61	397.100,709 496.059,077	62	397.129,871 496.066,837	30.177
64	397.135,026 496.074,305	65	397.134,579 496.079,929	5.642
67	397.124,666 496.100,118	68	397.117,049 496.124,286	25.34
70	397.111,733 496.185,217	71	397.114,037 496.211,168	26.053
73	397.128,068 496.250,964	74	397.133,657 496.260,493	11.047
76	397.168,93 496.310,733	77	397.174,134 496.320,904	11.425
79	397.113,16 496.315,742	80	397.113,159 496.315,741	0.001
82	397.037,709 496.324,368	83	397.012,077 496.325,639	25.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	396.850,539 494.922,421	9	396.867,73 494.911,397	20.422
11	396.893,515 494.896,784	12	396.895,156 494.899,749	3.389
14	396.903,901 494.935,192	15	396.905,777 494.957,872	22.757
17	396.903,893 495.017,405	18	396.905,838 495.037,841	20.528
20	396.919,688 495.079,691	21	396.926,319 495.094,48	16.208
23	396.956,399 495.189,135	24	396.966,613 495.236,106	48.069
26	396.975,348 495.280,443	27	396.978,348 495.296,378	16.215
29	396.984,117 495.332,881	30	396.987,891 495.358,657	26.051
32	396.992,023 495.412,536	33	396.988,952 495.424,617	12.465
35	396.994,232 495.444,265	36	397.001,884 495.450,001	9.563
38	397.027,902 495.475,401	39	397.055,964 495.543,025	73.215
41	397.063,508 495.590,12	42	397.058,835 495.620,2	30.441
44	397.040,639 495.689,775	45	397.034,97 495.711,765	22.709
47	397.030,537 495.752,358	48	397.034,201 495.774,247	22.194
50	397.037,05 495.821,325	51	397.034,511 495.842,482	21.309
53	397.031,493 495.931,005	54	397.032,906 495.974,653	43.671
56	397.040,778 496.006,632	57	397.048,626 496.026,745	21.59
59	397.058,423 496.039,89	60	397.078,48 496.050,351	22.621
62	397.129,871 496.066,837	63	397.132,709 496.069,369	3.803
65	397.134,579 496.079,929	66	397.131,502 496.087,142	7.842
68	397.117,049 496.124,286	69	397.110,962 496.156,961	33.237
71	397.114,037 496.211,168	72	397.119,374 496.233,54	23.0
74	397.133,657 496.260,493	75	397.157,835 496.295,784	42.779
77	397.174,134 496.320,904	78	397.138,418 496.316,721	35.96
80	397.113,159 496.315,741	81	397.079,093 496.318,911	34.213
83	397.012,077 496.325,639	1	396.998,355 496.324,496	13.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	396.867,73 494.911,397	10	396.893,491 494.896,736	29.641
12	396.895,156 494.899,749	13	396.900,267 494.915,741	16.789
15	396.905,777 494.957,872	16	396.904,594 494.994,461	36.608
18	396.905,838 495.037,841	19	396.911,112 495.059,54	22.331
21	396.926,319 495.094,48	22	396.942,147 495.141,257	49.382
24	396.966,613 495.236,106	25	396.969,657 495.255,193	19.328
27	396.978,348 495.296,378	28	396.982,669 495.313,714	17.866
30	396.987,891 495.358,657	31	396.993,667 495.393,694	35.51
33	396.988,952 495.424,617	34	396.988,132 495.434,682	10.098
36	397.001,884 495.450,001	37	397.011,922 495.456,918	12.19
39	397.055,964 495.543,025	40	397.062,4 495.566,582	24.42
42	397.058,835 495.620,2	43	397.052,479 495.650,873	31.325
45	397.034,97 495.711,765	46	397.030,588 495.738,154	26.75
48	397.034,201 495.774,247	49	397.035,935 495.798,917	24.731
51	397.034,511 495.842,482	52	397.031,356 495.881,189	38.835
54	397.032,906 495.974,653	55	397.035,847 495.989,638	15.271
57	397.048,626 496.026,745	58	397.052,427 496.033,33	7.603
60	397.078,48 496.050,351	61	397.100,709 496.059,077	23.88
63	397.132,709 496.069,369	64	397.135,026 496.074,305	5.453
66	397.131,502 496.087,142	67	397.124,666 496.100,118	14.667
69	397.110,962 496.156,961	70	397.111,733 496.185,217	28.267
72	397.119,374 496.233,54	73	397.128,068 496.250,964	19.473
75	397.157,835 496.295,784	76	397.168,93 496.310,733	18.616
78	397.138,418 496.316,721	79	397.113,16 496.315,742	25.277
81	397.079,093 496.318,911	82	397.037,709 496.324,368	41.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, zona Oprit

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 214.694 Masurata: 214.659	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; IMOBILUL S-A DIMINUAT CU SUPRAFAȚA DE 306088 MP. SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70251.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4333 / 09/04/2013		
Act Normativ nr. 135 şi anexa nr. 11, din 06/03/2012 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr. 692/5/25-04-2013 emis de PRIMĂRIA CUT; act administrativ HCL nr. 10/28-01-2013 emis de Primaria Comunei Cut;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT**, CIF:9999999999999, -domeniul public	
12559 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 15.02.2021, emis de Rasinariu Avram-Florin);		
B2	Se notează respingerea cererii înaintată de Primăria Comunei Cut prin PFA Răşinariu Florin Avram, având ca obiect recepâia documentaţiei de modificare limite de proprietate, modificare suprafaţă şi înscrierea acestora în cartea funciară.	A1
33366 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 58, din 24/12/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Cut (; inscris sub semnatura privata nr documetatie din 13.09.2021, emis de Rasinariu Avram Florin);		
B3	Se modifică limitele de proprietate ale imobilullui de sub A1 şi suprafaţa de la 1052300 m.p. la 1049493 m.p.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 214.694 Masurata: 214.659	IMOBILUL S-A DIMINUAT CU SUPRAFAȚA DE 306088 MP. SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70251.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	214.659	-	100/2	-	PARCELA NR CAD 100 DIN CF SE PARCELEAZĂ IAR, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE ÎN SECTORUL 4 LA ID 14056 NR CAD 100/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.998,355 496.324,496	2	396.979,782 496.322,949	18.637
4	396.857,007 496.321,139	5	396.806,54 496.325,88	50.689
7	396.797,548 496.326,706	8	396.788,344 496.327,3	9.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.979,782 496.322,949	3	396.928,02 496.322,433	51.765
5	396.806,54 496.325,88	6	396.798,136 496.326,668	8.441
8	396.788,344 496.327,3	9	396.779,137 496.327,894	9.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.928,02 496.322,433	4	396.857,007 496.321,139	71.025
6	396.798,136 496.326,668	7	396.797,548 496.326,706	0.589
9	396.779,137 496.327,894	10	396.769,93 496.328,488	9.226

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	396.769,93 496.328,488	11	396.760,725 496.329,082	9.224
13	396.744,957 496.330,099	14	396.742,689 496.330,245	2.273
16	396.741,136 496.330,485	17	396.739,428 496.330,745	1.728
19	396.731,292 496.331,979	20	396.722,999 496.333,238	8.388
22	396.716,41 496.334,238	23	396.714,203 496.334,911	2.307
25	396.698,212 496.339,791	26	396.696,76 496.340,234	1.518
28	396.673,651 496.342,824	29	396.667,113 496.343,557	6.579
31	396.660,869 496.344,256	32	396.660,343 496.344,316	0.529
34	396.647,196 496.344,711	35	396.623,714 496.345,418	23.493
37	396.609,402 496.349,81	38	396.601,048 496.352,527	8.785
40	396.592,525 496.354,443	41	396.582,921 496.354,538	9.604
43	396.558,724 496.351,802	44	396.540,224 496.349,712	18.618
46	396.498,888 496.345,93	47	396.487,364 496.344,875	11.572
49	396.437,347 496.244,197	50	396.638,75 496.277,526	204.142
52	396.657,636 496.257,382	53	396.666,616 496.247,805	13.129
55	396.684,387 496.228,851	56	396.693,183 496.219,47	12.86
58	396.702,169 496.209,885	59	396.706,639 496.205,117	6.536
61	396.719,966 496.190,904	62	396.724,385 496.186,191	6.461
64	396.741,713 496.167,709	65	396.756,029 496.152,44	20.931
67	396.769,917 496.137,627	68	396.776,419 496.130,692	9.506
70	396.786,012 496.120,461	71	396.790,779 496.115,377	6.969
73	396.798,602 496.106,165	74	396.803,787 496.100,061	8.009
76	396.808,463 496.094,555	77	396.813,113 496.089,08	7.183
79	396.823,951 496.076,317	80	396.826,704 496.073,077	4.252
82	396.829,445 496.069,849	83	396.834,846 496.063,489	8.344
85	396.840,022 496.057,395	86	396.842,929 496.053,972	4.491
88	396.852,525 496.042,673	89	396.857,285 496.037,068	7.353
91	396.862,211 496.031,268	92	396.866,034 496.026,767	5.905
94	396.741,269 495.575,442	95	396.742,49 495.574,565	1.503
97	396.752,096 495.567,668	98	396.756,74 495.564,333	5.717
100	396.764,55 495.558,725	101	396.767,759 495.556,421	3.95
103	396.774,061 495.551,895	104	396.780,485 495.547,283	7.908
106	396.792,271 495.538,82	107	396.796,722 495.535,624	5.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	396.760,725 496.329,082	12	396.748,475 496.329,872	12.275
14	396.742,689 496.330,245	15	396.742,487 496.330,281	0.205
17	396.739,428 496.330,745	18	396.734,257 496.331,529	5.23
20	396.722,999 496.333,238	21	396.718,808 496.333,874	4.239
23	396.714,203 496.334,911	24	396.706,239 496.337,341	8.326
26	396.696,76 496.340,234	27	396.686,631 496.341,369	10.192
29	396.667,113 496.343,557	30	396.664,851 496.343,81	2.276
32	396.660,343 496.344,316	33	396.651,849 496.344,571	8.498
35	396.623,714 496.345,418	36	396.622,827 496.345,443	0.887
38	396.601,048 496.352,527	39	396.595,239 496.354,417	6.109
41	396.582,921 496.354,538	42	396.576,215 496.353,779	6.749
44	396.540,224 496.349,712	45	396.516,957 496.347,583	23.364
47	396.487,364 496.344,875	48	396.482,499 496.344,019	4.94
50	396.638,75 496.277,526	51	396.648,648 496.266,969	14.471
53	396.666,616 496.247,805	54	396.675,531 496.238,296	13.035
56	396.693,183 496.219,47	57	396.697,684 496.214,669	6.581
59	396.706,639 496.205,117	60	396.711,094 496.200,366	6.513
62	396.724,385 496.186,191	63	396.728,789 496.181,493	6.439
65	396.756,029 496.152,44	66	396.763,393 496.144,585	10.767
68	396.776,419 496.130,692	69	396.781,229 496.125,563	7.032
71	396.790,779 496.115,377	72	396.795,997 496.109,232	8.062
74	396.803,787 496.100,061	75	396.805,859 496.097,62	3.202
77	396.813,113 496.089,08	78	396.821,303 496.079,436	12.652
80	396.826,704 496.073,077	81	396.828,076 496.071,461	2.12
83	396.834,846 496.063,489	84	396.837,44 496.060,436	4.006
86	396.842,929 496.053,972	87	396.847,744 496.048,303	7.438
89	396.857,285 496.037,068	90	396.859,771 496.034,141	3.84
92	396.866,034 496.026,767	93	396.866,925 496.022,867	4.0
95	396.742,49 495.574,565	96	396.747,361 495.571,067	5.997
98	396.756,74 495.564,333	99	396.761,299 495.561,059	5.613
101	396.767,759 495.556,421	102	396.770,929 495.554,144	3.903
104	396.780,485 495.547,283	105	396.786,761 495.542,777	7.726
107	396.796,722 495.535,624	108	396.801,934 495.531,881	6.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	396.748,475 496.329,872	13	396.744,957 496.330,099	3.525
15	396.742,487 496.330,281	16	396.741,136 496.330,485	1.366
18	396.734,257 496.331,529	19	396.731,292 496.331,979	2.999
21	396.718,808 496.333,874	22	396.716,41 496.334,238	2.425
24	396.706,239 496.337,341	25	396.698,212 496.339,791	8.393
27	396.686,631 496.341,369	28	396.673,651 496.342,824	13.061
30	396.664,851 496.343,81	31	396.660,869 496.344,256	4.007
33	396.651,849 496.344,571	34	396.647,196 496.344,711	4.655
36	396.622,827 496.345,443	37	396.609,402 496.349,81	14.117
39	396.595,239 496.354,417	40	396.592,525 496.354,443	2.714
42	396.576,215 496.353,779	43	396.558,724 496.351,802	17.602
45	396.516,957 496.347,583	46	396.498,888 496.345,93	18.144
48	396.482,499 496.344,019	49	396.437,347 496.244,197	109.559
51	396.648,648 496.266,969	52	396.657,636 496.257,382	13.141
54	396.675,531 496.238,296	55	396.684,387 496.228,851	12.947
57	396.697,684 496.214,669	58	396.702,169 496.209,885	6.558
60	396.711,094 496.200,366	61	396.719,966 496.190,904	12.971
63	396.728,789 496.181,493	64	396.741,713 496.167,709	18.895
66	396.763,393 496.144,585	67	396.769,917 496.137,627	9.538
69	396.781,229 496.125,563	70	396.786,012 496.120,461	6.993
72	396.795,997 496.109,232	73	396.798,602 496.106,165	4.024
75	396.805,859 496.097,62	76	396.808,463 496.094,555	4.022
78	396.821,303 496.079,436	79	396.823,951 496.076,317	4.091
81	396.828,076 496.071,461	82	396.829,445 496.069,849	2.115
84	396.837,44 496.060,436	85	396.840,022 496.057,395	3.989
87	396.847,744 496.048,303	88	396.852,525 496.042,673	7.386
90	396.859,771 496.034,141	91	396.862,211 496.031,268	3.769
93	396.866,925 496.022,867	94	396.741,269 495.575,442	464.735
96	396.747,361 495.571,067	97	396.752,096 495.567,668	5.829
99	396.761,299 495.561,059	100	396.764,55 495.558,725	4.002
102	396.770,929 495.554,144	103	396.774,061 495.551,895	3.856
105	396.786,761 495.542,777	106	396.792,271 495.538,82	6.784
108	396.801,934 495.531,881	109	396.806,956 495.528,275	6.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	396.806,956 495.528,275	110	396.811,453 495.525,047	5.536
112	396.821,877 495.517,562	113	396.826,002 495.514,6	5.078
115	396.634,066 495.163,022	116	396.634,245 495.162,209	0.832
118	396.645,209 495.129,339	119	396.650,969 495.106,463	23.59
121	396.660,287 495.064,939	122	396.662,584 495.051,098	14.03
124	396.662,584 495.012,941	125	396.658,805 494.988,023	25.203
127	396.652,503 494.944,271	128	396.647,419 494.909,858	34.787
130	396.641,655 494.872,911	131	396.639,079 494.857,536	15.589
133	396.636,129 494.840,023	134	396.634,131 494.829,029	11.174
136	396.632,526 494.813,999	137	396.635,619 494.792,993	21.232
139	396.640,485 494.780,12	140	396.644,255 494.790,24	10.799
142	396.650,358 494.808,311	143	396.654,843 494.817,554	10.274
145	396.667,41 494.840,898	146	396.669,5 494.844,618	4.267
148	396.680,812 494.861,736	149	396.684,458 494.866,521	6.016
151	396.687,515 494.875,956	152	396.695,012 494.884,973	11.727
154	396.703,375 494.896,367	155	396.707,938 494.892,774	5.808
157	396.724,306 494.913,62	158	396.726,183 494.912,852	2.028
160	396.735,901 494.927,686	161	396.745,969 494.940,365	16.19
163	396.765,818 494.960,389	164	396.776,32 494.970,573	14.629
166	396.822,623 495.252,916	1	396.998,355 496.324,496	1085.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	396.811,453 495.525,047	111	396.817,649 495.520,598	7.628
113	396.826,002 495.514,6	114	396.830,054 495.511,69	4.989
116	396.634,245 495.162,209	117	396.640,455 495.143,593	19.624
119	396.650,969 495.106,463	120	396.657,392 495.079,578	27.642
122	396.662,584 495.051,098	123	396.662,584 495.029,354	21.744
125	396.658,805 494.988,023	126	396.654,814 494.960,607	27.705
128	396.647,419 494.909,858	129	396.644,005 494.887,17	22.943
131	396.639,079 494.857,536	132	396.637,942 494.850,787	6.844
134	396.634,131 494.829,029	135	396.632,526 494.820,717	8.466
137	396.635,619 494.792,993	138	396.636,651 494.780,328	12.707
140	396.644,255 494.790,24	141	396.651,223 494.806,931	18.087
143	396.654,843 494.817,554	144	396.661,472 494.830,463	14.512
146	396.669,5 494.844,618	147	396.675,097 494.853,105	10.166
149	396.684,458 494.866,521	150	396.682,604 494.868,925	3.036
152	396.695,012 494.884,973	153	396.699,571 494.892,046	8.415
155	396.707,938 494.892,774	156	396.720,189 494.908,114	19.632
158	396.726,183 494.912,852	159	396.729,999 494.918,645	6.937
161	396.745,969 494.940,365	162	396.753,781 494.948,314	11.145
164	396.776,32 494.970,573	165	396.822,547 495.252,453	285.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	396.817,649 495.520,598	112	396.821,877 495.517,562	5.205
114	396.830,054 495.511,69	115	396.634,066 495.163,022	399.976
117	396.640,455 495.143,593	118	396.645,209 495.129,339	15.026
120	396.657,392 495.079,578	121	396.660,287 495.064,939	14.923
123	396.662,584 495.029,354	124	396.662,584 495.012,941	16.413
126	396.654,814 494.960,607	127	396.652,503 494.944,271	16.499
129	396.644,005 494.887,17	130	396.641,655 494.872,911	14.451
132	396.637,942 494.850,787	133	396.636,129 494.840,023	10.916
135	396.632,526 494.820,717	136	396.632,526 494.813,999	6.718
138	396.636,651 494.780,328	139	396.640,485 494.780,12	3.84
141	396.651,223 494.806,931	142	396.650,358 494.808,311	1.629
144	396.661,472 494.830,463	145	396.667,41 494.840,898	12.006
147	396.675,097 494.853,105	148	396.680,812 494.861,736	10.352
150	396.682,604 494.868,925	151	396.687,515 494.875,956	8.576
153	396.699,571 494.892,046	154	396.703,375 494.896,367	5.757
156	396.720,189 494.908,114	157	396.724,306 494.913,62	6.875
159	396.729,999 494.918,645	160	396.735,901 494.927,686	10.797
162	396.753,781 494.948,314	163	396.765,818 494.960,389	17.05
165	396.822,547 495.252,453	166	396.822,623 495.252,916	0.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.275	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.275	-	98/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.134,397 496.410,02	2	396.136,881 496.404,154	6.37
4	396.139,453 496.403,122	5	396.144,976 496.400,909	5.95
7	396.150,384 496.399,58	8	396.152,078 496.399,163	1.745
10	396.155,279 496.398,41	11	396.159,533 496.397,748	4.305
13	396.164,063 496.397,043	14	396.167,372 496.396,527	3.349
16	396.173,557 496.396,527	17	396.181,944 496.396,527	8.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.136,881 496.404,154	3	396.138,421 496.403,536	1.659
5	396.144,976 496.400,909	6	396.145,761 496.400,716	0.808
8	396.152,078 496.399,163	9	396.154,91 496.398,468	2.916
11	396.159,533 496.397,748	12	396.159,689 496.397,723	0.158
14	396.167,372 496.396,527	15	396.172,513 496.396,527	5.141
17	396.181,944 496.396,527	18	396.187,86 496.395,897	5.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.138,421 496.403,536	4	396.139,453 496.403,122	1.112
6	396.145,761 496.400,716	7	396.150,384 496.399,58	4.761
9	396.154,91 496.398,468	10	396.155,279 496.398,41	0.374
12	396.159,689 496.397,723	13	396.164,063 496.397,043	4.427
15	396.172,513 496.396,527	16	396.173,557 496.396,527	1.044
18	396.187,86 496.395,897	19	396.193,519 496.395,296	5.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	396.193,519 496.395,296	20	396.195,714 496.395,063	2.207
22	396.203,753 496.394,208	23	396.210,124 496.393,776	6.386
25	396.210,996 496.393,717	26	396.223,004 496.392,903	12.036
28	396.225,477 496.392,735	29	396.226,715 496.392,651	1.241
31	396.231,275 496.392,342	32	396.232,522 496.392,257	1.25
34	396.234,267 496.392,139	35	396.241,714 496.391,373	7.486
37	396.250,179 496.390,502	38	396.251,411 496.390,567	1.234
40	396.268,024 496.391,447	41	396.268,498 496.391,504	0.477
43	396.284,056 496.393,376	44	396.291,308 496.394,247	7.304
46	396.305,878 496.395,244	47	396.307,297 496.395,353	1.423
49	396.329,288 496.397,025	50	396.337,906 496.397,681	8.643
52	396.351,617 496.396,521	53	396.353,281 496.396,358	1.672
55	396.360,257 496.394,384	56	396.367,252 496.392,089	7.362
58	396.374,616 496.386,551	59	396.380,067 496.381,944	7.137
61	396.388,543 496.374,499	62	396.392,244 496.371,181	4.971
64	396.404,216 496.359,008	65	396.410,634 496.352,481	9.154
67	396.424,785 496.340,191	68	396.425,161 496.339,864	0.498
70	396.433,574 496.336,711	71	396.435,879 496.335,848	2.461
73	396.437,476 496.335,995	74	396.448,051 496.336,978	10.621
76	396.463,005 496.340,587	77	396.467,248 496.341,334	4.308
79	396.487,364 496.344,875	80	396.498,888 496.345,93	11.572
82	396.540,224 496.349,712	83	396.558,724 496.351,802	18.618
85	396.582,921 496.354,538	86	396.592,525 496.354,443	9.604
88	396.601,048 496.352,527	89	396.609,402 496.349,81	8.785
91	396.623,714 496.345,418	92	396.647,196 496.344,711	23.493
94	396.660,343 496.344,316	95	396.660,869 496.344,256	0.529
97	396.667,113 496.343,557	98	396.673,651 496.342,824	6.579
100	396.696,76 496.340,234	101	396.698,212 496.339,791	1.518
103	396.714,203 496.334,911	104	396.716,41 496.334,238	2.307
106	396.722,999 496.333,238	107	396.731,292 496.331,979	8.388
109	396.739,428 496.330,745	110	396.741,136 496.330,485	1.728
112	396.742,689 496.330,245	113	396.744,957 496.330,099	2.273
115	396.760,725 496.329,082	116	396.769,93 496.328,488	9.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	396.195,714 496.395,063	21	396.199,22 496.394,69	3.526
23	396.210,124 496.393,776	24	396.210,14 496.393,775	0.016
26	396.223,004 496.392,903	27	396.224,24 496.392,819	1.239
29	396.226,715 496.392,651	30	396.227,956 496.392,567	1.244
32	396.232,522 496.392,257	33	396.233,769 496.392,173	1.25
35	396.241,714 496.391,373	36	396.242,795 496.391,262	1.087
38	396.251,411 496.390,567	39	396.261,221 496.391,087	9.824
41	396.268,498 496.391,504	42	396.272,545 496.391,991	4.076
44	396.291,308 496.394,247	45	396.291,316 496.394,248	0.008
47	396.307,297 496.395,353	48	396.311,098 496.395,642	3.812
50	396.337,906 496.397,681	51	396.338,952 496.397,76	1.049
53	396.353,281 496.396,358	54	396.354,645 496.396,225	1.37
56	396.367,252 496.392,089	57	396.368,581 496.391,653	1.399
59	396.380,067 496.381,944	60	396.382,982 496.379,481	3.816
62	396.392,244 496.371,181	63	396.399,378 496.363,927	10.174
65	396.410,634 496.352,481	66	396.415,735 496.348,051	6.756
68	396.425,161 496.339,864	69	396.432,632 496.337,064	7.978
71	396.435,879 496.335,848	72	396.436,513 496.335,906	0.637
74	396.448,051 496.336,978	75	396.451,556 496.337,824	3.606
77	396.467,248 496.341,334	78	396.482,499 496.344,019	15.486
80	396.498,888 496.345,93	81	396.516,957 496.347,583	18.144
83	396.558,724 496.351,802	84	396.576,215 496.353,779	17.602
86	396.592,525 496.354,443	87	396.595,239 496.354,417	2.714
89	396.609,402 496.349,81	90	396.622,827 496.345,443	14.117
92	396.647,196 496.344,711	93	396.651,849 496.344,571	4.655
95	396.660,869 496.344,256	96	396.664,851 496.343,81	4.007
98	396.673,651 496.342,824	99	396.686,631 496.341,369	13.061
101	396.698,212 496.339,791	102	396.706,239 496.337,341	8.393
104	396.716,41 496.334,238	105	396.718,808 496.333,874	2.425
107	396.731,292 496.331,979	108	396.734,257 496.331,529	2.999
110	396.741,136 496.330,485	111	396.742,487 496.330,281	1.366
113	396.744,957 496.330,099	114	396.748,475 496.329,872	3.525
116	396.769,93 496.328,488	117	396.779,137 496.327,894	9.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	396.199,22 496.394,69	22	396.203,753 496.394,208	4.559
24	396.210,14 496.393,775	25	396.210,996 496.393,717	0.858
27	396.224,24 496.392,819	28	396.225,477 496.392,735	1.24
30	396.227,956 496.392,567	31	396.231,275 496.392,342	3.327
33	396.233,769 496.392,173	34	396.234,267 496.392,139	0.499
36	396.242,795 496.391,262	37	396.250,179 496.390,502	7.423
39	396.261,221 496.391,087	40	396.268,024 496.391,447	6.813
42	396.272,545 496.391,991	43	396.284,056 496.393,376	11.594
45	396.291,316 496.394,248	46	396.305,878 496.395,244	14.596
48	396.311,098 496.395,642	49	396.329,288 496.397,025	18.242
51	396.338,952 496.397,76	52	396.351,617 496.396,521	12.725
54	396.354,645 496.396,225	55	396.360,257 496.394,384	5.906
57	396.368,581 496.391,653	58	396.374,616 496.386,551	7.903
60	396.382,982 496.379,481	61	396.388,543 496.374,499	7.466
63	396.399,378 496.363,927	64	396.404,216 496.359,008	6.899
66	396.415,735 496.348,051	67	396.424,785 496.340,191	11.987
69	396.432,632 496.337,064	70	396.433,574 496.336,711	1.006
72	396.436,513 496.335,906	73	396.437,476 496.335,995	0.967
75	396.451,556 496.337,824	76	396.463,005 496.340,587	11.778
78	396.482,499 496.344,019	79	396.487,364 496.344,875	4.94
81	396.516,957 496.347,583	82	396.540,224 496.349,712	23.364
84	396.576,215 496.353,779	85	396.582,921 496.354,538	6.749
87	396.595,239 496.354,417	88	396.601,048 496.352,527	6.109
90	396.622,827 496.345,443	91	396.623,714 496.345,418	0.887
93	396.651,849 496.344,571	94	396.660,343 496.344,316	8.498
96	396.664,851 496.343,81	97	396.667,113 496.343,557	2.276
99	396.686,631 496.341,369	100	396.696,76 496.340,234	10.192
102	396.706,239 496.337,341	103	396.714,203 496.334,911	8.326
105	396.718,808 496.333,874	106	396.722,999 496.333,238	4.239
108	396.734,257 496.331,529	109	396.739,428 496.330,745	5.23
111	396.742,487 496.330,281	112	396.742,689 496.330,245	0.205
114	396.748,475 496.329,872	115	396.760,725 496.329,082	12.275
117	396.779,137 496.327,894	118	396.788,344 496.327,3	9.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	396.788,344 496.327,3	119	396.797,548 496.326,706	9.223
121	396.806,54 496.325,88	122	396.857,007 496.321,139	50.689
124	396.979,782 496.322,949	125	396.998,355 496.324,496	18.637
127	397.037,709 496.324,368	128	397.079,093 496.318,911	41.742
130	397.113,16 496.315,742	131	397.138,418 496.316,721	25.277
133	397.176,324 496.325,186	134	397.138,107 496.320,712	38.478
136	397.079,54 496.322,886	137	397.038,07 496.328,355	41.829
139	396.979,596 496.326,947	140	396.927,964 496.326,433	51.635
142	396.806,914 496.329,862	143	396.798,453 496.330,656	8.498
145	396.788,601 496.331,292	146	396.779,395 496.331,886	9.225
148	396.760,982 496.333,074	149	396.748,732 496.333,864	12.275
151	396.743,167 496.334,223	152	396.743,133 496.334,229	0.035
154	396.740,029 496.334,7	155	396.734,857 496.335,484	5.231
157	396.723,599 496.337,193	158	396.719,408 496.337,829	4.239
160	396.715,37 496.338,737	161	396.707,407 496.341,167	8.326
163	396.697,573 496.344,168	164	396.687,076 496.345,344	10.563
166	396.667,558 496.347,532	167	396.665,296 496.347,785	2.276
169	396.660,628 496.348,309	170	396.651,969 496.348,569	8.663
172	396.623,831 496.349,416	173	396.623,517 496.349,425	0.314
175	396.602,285 496.356,331	176	396.595,892 496.358,41	6.723
178	396.582,716 496.358,54	179	396.575,766 496.357,754	6.994
181	396.539,817 496.353,691	182	396.516,593 496.351,566	23.321
184	396.486,834 496.348,843	185	396.462,188 496.344,505	25.025
187	396.437,107 496.339,978	188	396.436,424 496.339,915	0.686
190	396.434,978 496.340,457	191	396.434,036 496.340,81	1.006
193	396.413,376 496.355,398	194	396.407,068 496.361,813	8.997
196	396.395,008 496.374,076	197	396.391,212 496.377,478	5.097
199	396.382,649 496.384,999	200	396.377,198 496.389,606	7.137
202	396.370,568 496.395,211	203	396.370,567 496.395,211	0.001
205	396.355,187 496.400,191	206	396.352,006 496.400,502	3.196
208	396.306,993 496.399,341	209	396.305,589 496.399,234	1.408
211	396.290,933 496.398,231	212	396.283,578 496.397,347	7.408
214	396.267,679 496.395,434	215	396.261,009 496.395,081	6.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	396.797,548 496.326,706	120	396.798,136 496.326,668	0.589
122	396.857,007 496.321,139	123	396.928,02 496.322,433	71.025
125	396.998,355 496.324,496	126	397.012,077 496.325,639	13.77
128	397.079,093 496.318,911	129	397.113,159 496.315,741	34.213
131	397.138,418 496.316,721	132	397.174,134 496.320,904	35.96
134	397.138,107 496.320,712	135	397.113,268 496.319,749	24.858
137	397.038,07 496.328,355	138	397.012,009 496.329,647	26.093
140	396.927,964 496.326,433	141	396.857,158 496.325,142	70.818
143	396.798,453 496.330,656	144	396.797,807 496.330,698	0.647
146	396.779,395 496.331,886	147	396.770,188 496.332,48	9.226
149	396.748,732 496.333,864	150	396.745,214 496.334,091	3.525
152	396.743,133 496.334,229	153	396.741,736 496.334,44	1.413
155	396.734,857 496.335,484	156	396.731,892 496.335,934	2.999
158	396.719,408 496.337,829	159	396.717,298 496.338,149	2.134
161	396.707,407 496.341,167	162	396.699,379 496.343,617	8.394
164	396.687,076 496.345,344	165	396.674,097 496.346,799	13.06
167	396.665,296 496.347,785	168	396.661,317 496.348,231	4.004
170	396.651,969 496.348,569	171	396.647,316 496.348,709	4.655
173	396.623,517 496.349,425	174	396.610,639 496.353,614	13.542
176	396.595,892 496.358,41	177	396.592,565 496.358,443	3.327
179	396.575,766 496.357,754	180	396.558,275 496.355,777	17.602
182	396.516,593 496.351,566	183	396.498,523 496.349,913	18.145
185	396.462,188 496.344,505	186	396.447,393 496.340,934	15.22
188	396.436,424 496.339,915	189	396.435,841 496.340,133	0.622
191	396.434,036 496.340,81	192	396.427,24 496.343,357	7.258
194	396.407,068 496.361,813	195	396.402,23 496.366,732	6.899
197	396.391,212 496.377,478	198	396.385,608 496.382,499	7.524
200	396.377,198 496.389,606	201	396.371,016 496.394,832	8.095
203	396.370,567 496.395,211	204	396.355,473 496.400,163	15.886
206	396.352,006 496.400,502	207	396.338,995 496.401,775	13.073
209	396.305,589 496.399,234	210	396.292,568 496.398,428	13.046
212	396.283,578 496.397,347	213	396.272,067 496.395,962	11.594
215	396.261,009 496.395,081	216	396.251,201 496.394,561	9.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	396.798,136 496.326,668	121	396.806,54 496.325,88	8.441
123	396.928,02 496.322,433	124	396.979,782 496.322,949	51.765
126	397.012,077 496.325,639	127	397.037,709 496.324,368	25.663
129	397.113,159 496.315,741	130	397.113,16 496.315,742	0.001
132	397.174,134 496.320,904	133	397.176,324 496.325,186	4.81
135	397.113,268 496.319,749	136	397.079,54 496.322,886	33.874
138	397.012,009 496.329,647	139	396.979,596 496.326,947	32.525
141	396.857,158 496.325,142	142	396.806,914 496.329,862	50.465
144	396.797,807 496.330,698	145	396.788,601 496.331,292	9.225
147	396.770,188 496.332,48	148	396.760,982 496.333,074	9.225
150	396.745,214 496.334,091	151	396.743,167 496.334,223	2.051
153	396.741,736 496.334,44	154	396.740,029 496.334,7	1.727
156	396.731,892 496.335,934	157	396.723,599 496.337,193	8.388
159	396.717,298 496.338,149	160	396.715,37 496.338,737	2.016
162	396.699,379 496.343,617	163	396.697,573 496.344,168	1.888
165	396.674,097 496.346,799	166	396.667,558 496.347,532	6.58
168	396.661,317 496.348,231	169	396.660,628 496.348,309	0.693
171	396.647,316 496.348,709	172	396.623,831 496.349,416	23.496
174	396.610,639 496.353,614	175	396.602,285 496.356,331	8.785
177	396.592,565 496.358,443	178	396.582,716 496.358,54	9.849
180	396.558,275 496.355,777	181	396.539,817 496.353,691	18.575
183	396.498,523 496.349,913	184	396.486,834 496.348,843	11.738
186	396.447,393 496.340,934	187	396.437,107 496.339,978	10.33
189	396.435,841 496.340,133	190	396.434,978 496.340,457	0.922
192	396.427,24 496.343,357	193	396.413,376 496.355,398	18.363
195	396.402,23 496.366,732	196	396.395,008 496.374,076	10.3
198	396.385,608 496.382,499	199	396.382,649 496.384,999	3.874
201	396.371,016 496.394,832	202	396.370,568 496.395,211	0.587
204	396.355,473 496.400,163	205	396.355,187 496.400,191	0.287
207	396.338,995 496.401,775	208	396.306,993 496.399,341	32.094
210	396.292,568 496.398,428	211	396.290,933 496.398,231	1.647
213	396.272,067 496.395,962	214	396.267,679 496.395,434	4.42
216	396.251,201 496.394,561	217	396.250,28 496.394,513	0.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	396.250,28 496.394,513	218	396.242,123 496.395,352	8.2
220	396.234,04 496.396,164	221	396.232,792 496.396,248	1.251
223	396.228,226 496.396,558	224	396.226,986 496.396,642	1.243
226	396.224,511 496.396,81	227	396.223,275 496.396,894	1.239
229	396.210,394 496.397,767	230	396.204,1 496.398,194	6.308
232	396.196,137 496.399,041	233	396.193,941 496.399,274	2.208
235	396.182,156 496.400,527	236	396.173,557 496.400,527	8.599
238	396.167,682 496.400,527	239	396.164,678 496.400,995	3.04
241	396.160,157 496.401,699	242	396.155,896 496.402,362	4.312
244	396.153,032 496.403,048	245	396.151,338 496.403,464	1.744
247	396.146,204 496.404,726	248	396.140,942 496.406,835	5.669
250	396.139,204 496.407,532	251	396.137,804 496.408,093	1.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	396.242,123 496.395,352	219	396.234,609 496.396,125	7.554
221	396.232,792 496.396,248	222	396.231,546 496.396,333	1.249
224	396.226,986 496.396,642	225	396.225,748 496.396,726	1.241
227	396.223,275 496.396,894	228	396.211,266 496.397,708	12.037
230	396.204,1 496.398,194	231	396.199,643 496.398,668	4.482
233	396.193,941 496.399,274	234	396.188,283 496.399,875	5.69
236	396.173,557 496.400,527	237	396.172,513 496.400,527	1.044
239	396.164,678 496.400,995	240	396.160,313 496.401,674	4.417
242	396.155,896 496.402,362	243	396.155,698 496.402,393	0.2
245	396.151,338 496.403,464	246	396.146,716 496.404,6	4.76
248	396.140,942 496.406,835	249	396.139,91 496.407,249	1.112
251	396.137,804 496.408,093	252	396.137,07 496.408,387	0.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	396.234,609 496.396,125	220	396.234,04 496.396,164	0.57
222	396.231,546 496.396,333	223	396.228,226 496.396,558	3.328
225	396.225,748 496.396,726	226	396.224,511 496.396,81	1.24
228	396.211,266 496.397,708	229	396.210,394 496.397,767	0.874
231	396.199,643 496.398,668	232	396.196,137 496.399,041	3.526
234	396.188,283 496.399,875	235	396.182,156 496.400,527	6.162
237	396.172,513 496.400,527	238	396.167,682 496.400,527	4.831
240	396.160,313 496.401,674	241	396.160,157 496.401,699	0.158
243	396.155,698 496.402,393	244	396.153,032 496.403,048	2.745
246	396.146,716 496.404,6	247	396.146,204 496.404,726	0.527
249	396.139,91 496.407,249	250	396.139,204 496.407,532	0.761
252	396.137,07 496.408,387	1	396.134,397 496.410,02	3.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.462	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

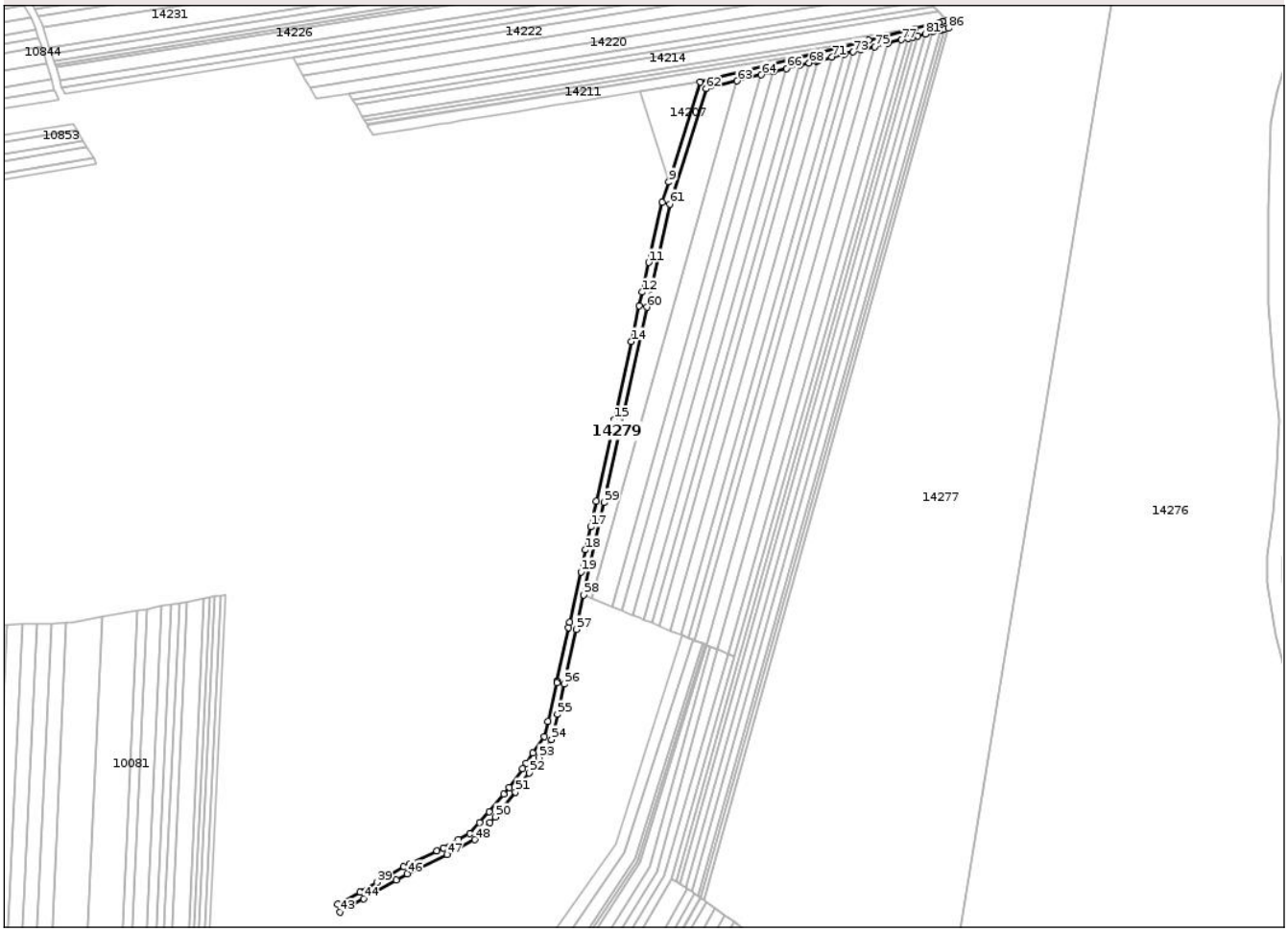
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.462	-	98/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	396.866,034 496.026,767	2	396.864,098 496.026,324	1.986
4	396.849,678 496.022,752	5	396.826,226 496.016,889	24.174
7	396.798,304 496.009,908	8	396.739,504 495.995,206	60.61
10	396.720,062 495.933,695	11	396.713,094 495.902,706	31.763
13	396.708,118 495.880,575	14	396.704,069 495.862,11	18.904
16	396.686,128 495.780,291	17	396.683,225 495.766,971	13.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	396.864,098 496.026,324	3	396.862,121 496.025,863	2.03
5	396.826,226 496.016,889	6	396.800,302 496.010,408	26.722
8	396.739,504 495.995,206	9	396.723,307 495.943,961	53.744
11	396.713,094 495.902,706	12	396.709,67 495.887,475	15.611
14	396.704,069 495.862,11	15	396.695,299 495.822,115	40.945
17	396.683,225 495.766,971	18	396.680,658 495.755,195	12.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	396.862,121 496.025,863	4	396.849,678 496.022,752	12.826
6	396.800,302 496.010,408	7	396.798,304 496.009,908	2.06
9	396.723,307 495.943,961	10	396.720,062 495.933,695	10.767
12	396.709,67 495.887,475	13	396.708,118 495.880,575	7.072
15	396.695,299 495.822,115	16	396.686,128 495.780,291	42.818
18	396.680,658 495.755,195	19	396.678,205 495.743,94	11.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	396.678,205 495.743,94	20	396.672,562 495.718,053	26.495
22	396.665,957 495.687,879	23	396.665,789 495.687,111	0.786
25	396.659,434 495.659,493	26	396.653,388 495.650,861	10.539
28	396.648,25 495.642,945	29	396.641,383 495.633,304	11.837
31	396.631,104 495.620,768	32	396.626,155 495.615,287	7.385
34	396.615,407 495.606,577	35	396.607,65 495.602,357	8.831
37	396.590,486 495.594,114	38	396.587,162 495.592,519	3.687
40	396.565,208 495.579,975	41	396.564,662 495.579,663	0.629
43	396.554,431 495.569,245	44	396.566,643 495.576,188	14.048
46	396.589,023 495.588,975	47	396.609,473 495.598,795	22.686
49	396.631,534 495.615,276	50	396.634,137 495.618,159	3.884
52	396.651,558 495.640,695	53	396.656,705 495.648,624	9.453
55	396.666,149 495.670,836	56	396.669,692 495.686,234	15.8
58	396.679,709 495.732,059	59	396.690,036 495.779,437	48.49
61	396.723,927 495.932,652	62	396.742,644 495.991,868	62.104
64	396.770,958 495.998,947	65	396.777,077 496.000,477	6.307
67	396.790,842 496.003,919	68	396.795,515 496.005,088	4.817
70	396.800,143 496.006,245	71	396.807,206 496.008,011	7.28
73	396.818,143 496.010,745	74	396.821,964 496.011,7	3.939
76	396.836,074 496.015,228	77	396.842,982 496.016,955	7.121
79	396.848,745 496.018,396	80	396.851,231 496.019,018	2.563
82	396.859,144 496.020,996	83	396.863,06 496.021,975	4.037
85	396.864,997 496.022,426	86	396.866,925 496.022,867	1.978
86	396.866,925 496.022,867	1	396.866,034 496.026,767	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	396.672,562 495.718,053	21	396.671,945 495.715,222	2.897
23	396.665,789 495.687,111	24	396.661,219 495.667,248	20.382
26	396.653,388 495.650,861	27	396.649,972 495.645,598	6.274
29	396.641,383 495.633,304	30	396.638,622 495.629,938	4.354
32	396.626,155 495.615,287	33	396.621,077 495.609,662	7.578
35	396.607,65 495.602,357	36	396.604,217 495.600,708	3.809
38	396.587,162 495.592,519	39	396.573,355 495.584,63	15.902
41	396.564,662 495.579,663	42	396.553,384 495.573,251	12.973
44	396.566,643 495.576,188	45	396.583,315 495.585,713	19.201
47	396.609,473 495.598,795	48	396.623,588 495.606,474	16.069
50	396.634,137 495.618,159	51	396.644,562 495.630,873	16.442
53	396.656,705 495.648,624	54	396.663,158 495.657,837	11.248
56	396.669,692 495.686,234	57	396.675,852 495.714,368	28.8
59	396.690,036 495.779,437	60	396.712,023 495.879,708	102.653
62	396.742,644 495.991,868	63	396.758,47 495.995,825	16.313
65	396.777,077 496.000,477	66	396.783,962 496.002,199	7.097
68	396.795,515 496.005,088	69	396.799,274 496.006,028	3.875
71	396.807,206 496.008,011	72	396.813,68 496.009,629	6.673
74	396.821,964 496.011,7	75	396.829,06 496.013,475	7.315
77	396.842,982 496.016,955	78	396.846,396 496.017,809	3.519
80	396.851,231 496.019,018	81	396.855,201 496.020,01	4.092
83	396.863,06 496.021,975	84	396.863,461 496.022,075	0.413
86	396.866,925 496.022,867	1	396.866,034 496.026,767	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	396.671,945 495.715,222	22	396.665,957 495.687,879	27.991
24	396.661,219 495.667,248	25	396.659,434 495.659,493	7.958
27	396.649,972 495.645,598	28	396.648,25 495.642,945	3.163
30	396.638,622 495.629,938	31	396.631,104 495.620,768	11.858
33	396.621,077 495.609,662	34	396.615,407 495.606,577	6.455
36	396.604,217 495.600,708	37	396.590,486 495.594,114	15.232
39	396.573,355 495.584,63	40	396.565,208 495.579,975	9.383
42	396.553,384 495.573,251	43	396.554,431 495.569,245	4.141
45	396.583,315 495.585,713	46	396.589,023 495.588,975	6.574
48	396.623,588 495.606,474	49	396.631,534 495.615,276	11.858
51	396.644,562 495.630,873	52	396.651,558 495.640,695	12.059
54	396.663,158 495.657,837	55	396.666,149 495.670,836	13.339
57	396.675,852 495.714,368	58	396.679,709 495.732,059	18.107
60	396.712,023 495.879,708	61	396.723,927 495.932,652	54.266
63	396.758,47 495.995,825	64	396.770,958 495.998,947	12.872
66	396.783,962 496.002,199	67	396.790,842 496.003,919	7.092
69	396.799,274 496.006,028	70	396.800,143 496.006,245	0.896
72	396.813,68 496.009,629	73	396.818,143 496.010,745	4.6
75	396.829,06 496.013,475	76	396.836,074 496.015,228	7.23
78	396.846,396 496.017,809	79	396.848,745 496.018,396	2.421
81	396.855,201 496.020,01	82	396.859,144 496.020,996	4.064
84	396.863,461 496.022,075	85	396.864,997 496.022,426	1.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.523	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/68, din 12/12/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

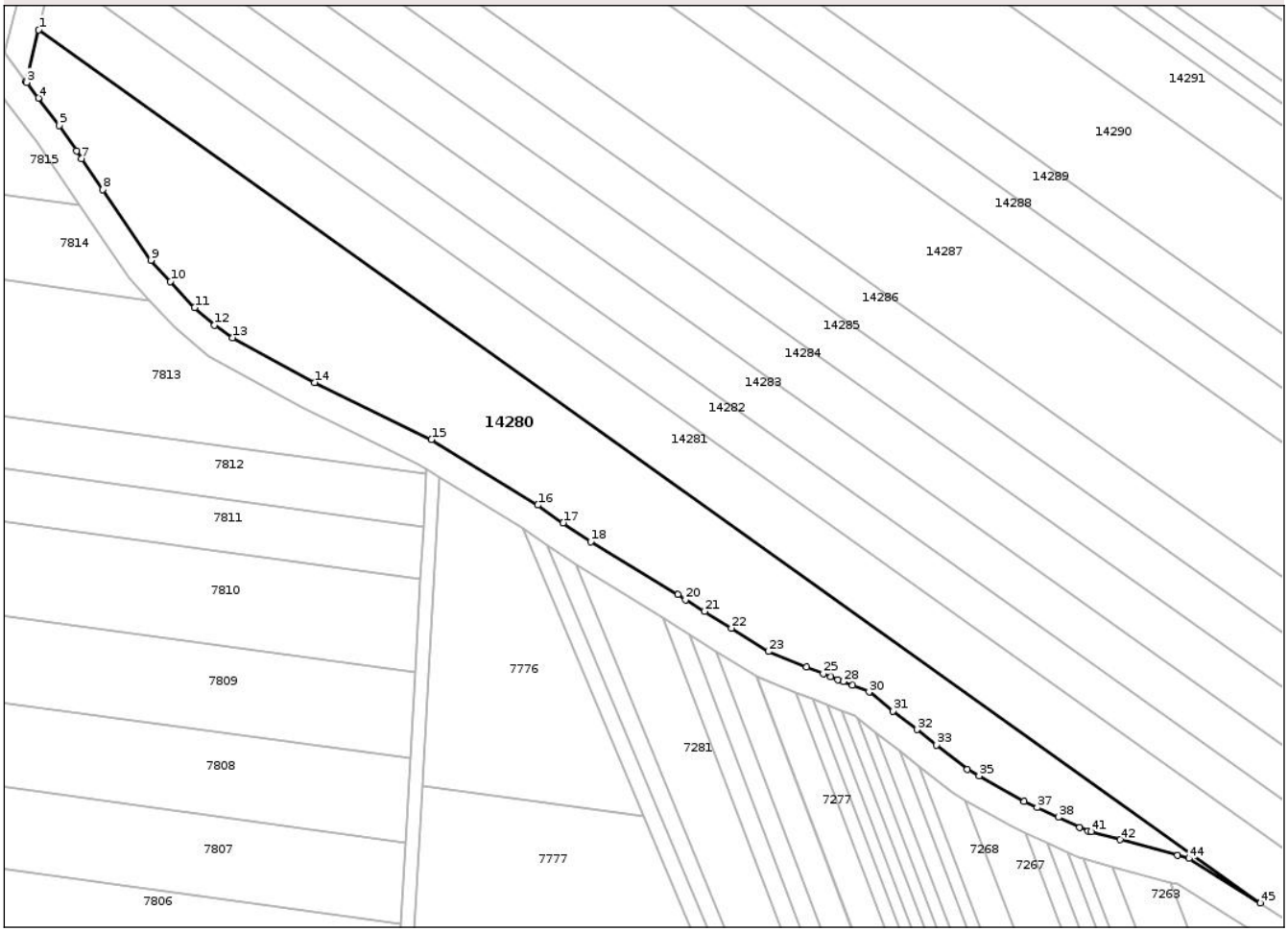
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.523	-	70/1/524	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.262,609 495.496,731	2	398.260,762 495.489,257	7.699
4	398.262,561 495.486,879	5	398.265,572 495.482,896	4.993
7	398.268,817 495.478,137	8	398.271,879 495.473,646	5.436
10	398.281,634 495.460,418	11	398.285,147 495.456,613	5.179
13	398.290,628 495.452,274	14	398.302,454 495.445,828	13.469
16	398.334,729 495.428,131	17	398.338,402 495.425,559	4.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.260,762 495.489,257	3	398.260,865 495.489,121	0.171
5	398.265,572 495.482,896	6	398.268,071 495.479,232	4.435
8	398.271,879 495.473,646	9	398.278,823 495.463,462	12.326
11	398.285,147 495.456,613	12	398.288,036 495.454,124	3.813
14	398.302,454 495.445,828	15	398.319,368 495.437,571	18.822
17	398.338,402 495.425,559	18	398.342,379 495.422,852	4.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.260,865 495.489,121	4	398.262,561 495.486,879	2.811
6	398.268,071 495.479,232	7	398.268,817 495.478,137	1.325
9	398.278,823 495.463,462	10	398.281,634 495.460,418	4.143
12	398.288,036 495.454,124	13	398.290,628 495.452,274	3.184
15	398.319,368 495.437,571	16	398.334,729 495.428,131	18.03
18	398.342,379 495.422,852	19	398.354,955 495.415,189	14.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.354,955 495.415,189	20	398.356,094 495.414,479	1.342
22	398.362,704 495.410,356	23	398.368,091 495.406,996	6.349
25	398.375,96 495.403,807	26	398.377,049 495.403,368	1.174
28	398.378,858 495.402,64	29	398.380,207 495.402,097	1.454
31	398.386,073 495.398,414	32	398.389,513 495.395,719	4.37
34	398.396,813 495.390,001	35	398.398,492 495.389,048	1.931
37	398.406,899 495.384,481	38	398.409,957 495.383,075	3.366
40	398.414,255 495.381,097	41	398.414,684 495.380,98	0.445
43	398.427,191 495.377,562	44	398.428,837 495.377,113	1.706
20	398.356,094 495.414,479	21	398.358,832 495.412,77	3.228
23	398.368,091 495.406,996	24	398.373,568 495.404,77	5.912
26	398.377,049 495.403,368	27	398.378,069 495.402,958	1.099
29	398.380,207 495.402,097	30	398.382,601 495.401,134	2.58
32	398.389,513 495.395,719	33	398.392,366 495.393,485	3.624
35	398.398,492 495.389,048	36	398.405,011 495.385,35	7.495
38	398.409,957 495.383,075	39	398.413,052 495.381,651	3.407
41	398.414,684 495.380,98	42	398.418,894 495.379,83	4.364
44	398.428,837 495.377,113	45	398.439,121 495.370,674	12.133
21	398.358,832 495.412,77	22	398.362,704 495.410,356	4.563
24	398.373,568 495.404,77	25	398.375,96 495.403,807	2.579
27	398.378,069 495.402,958	28	398.378,858 495.402,64	0.851
30	398.382,601 495.401,134	31	398.386,073 495.398,414	4.411
33	398.392,366 495.393,485	34	398.396,813 495.390,001	5.649
36	398.405,011 495.385,35	37	398.406,899 495.384,481	2.078
39	398.413,052 495.381,651	40	398.414,255 495.381,097	1.324
42	398.418,894 495.379,83	43	398.427,191 495.377,562	8.601
45	398.439,121 495.370,674	1	398.262,609 495.496,731	216.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.523	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

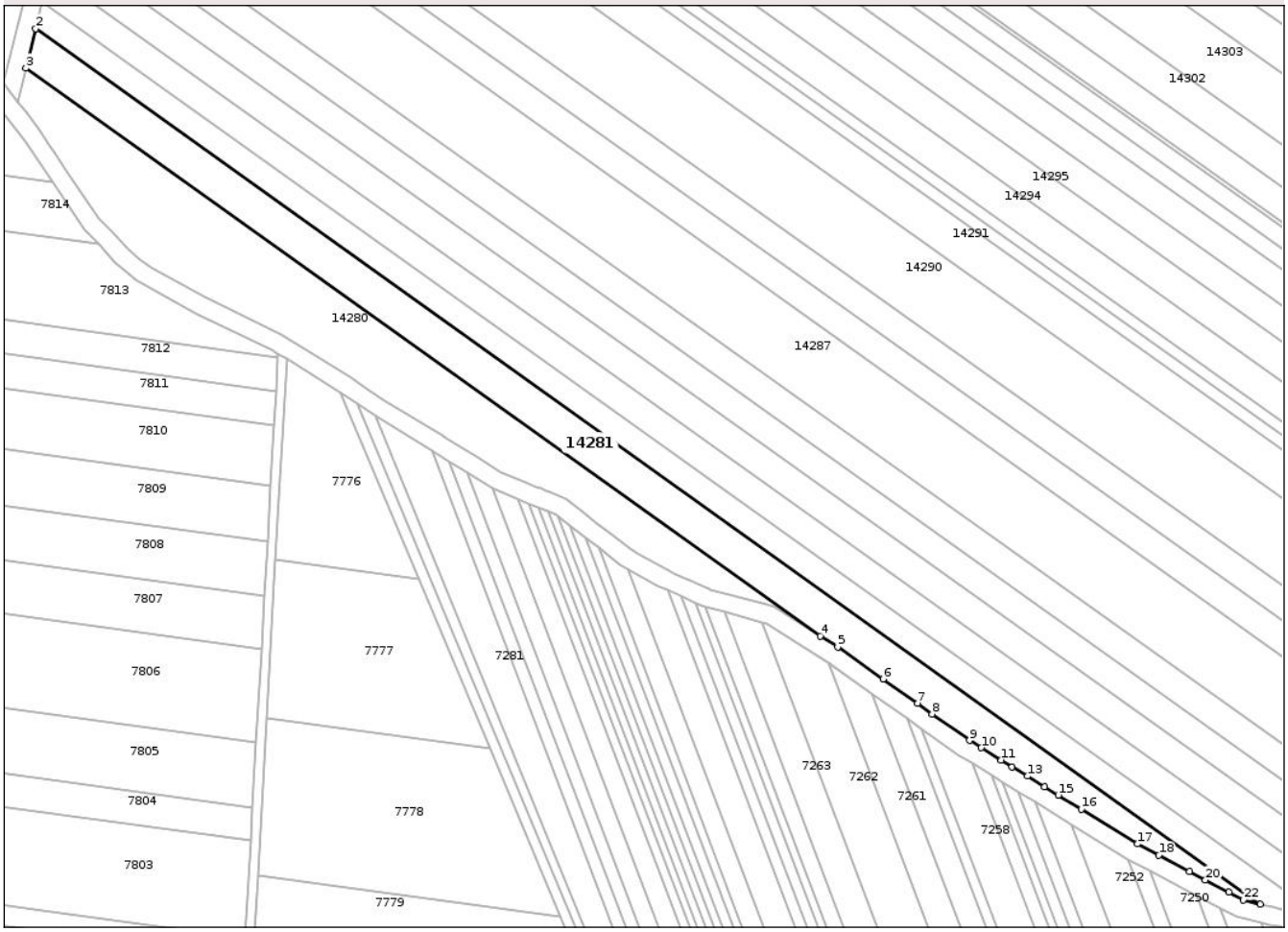
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.523	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.523	-	70/1/525	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.536,874 495.311,14	2	398.264,768 495.505,466	334.371
3	398.262,609 495.496,731	4	398.439,121 495.370,674	216.903
5	398.442,983 495.368,256	6	398.453,057 495.361,119	12.346
7	398.460,702 495.355,702	8	398.463,995 495.353,369	4.036
9	398.472,272 495.347,505	10	398.474,914 495.345,876	3.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.264,768 495.505,466	3	398.262,609 495.496,731	8.998
4	398.439,121 495.370,674	5	398.442,983 495.368,256	4.557
6	398.453,057 495.361,119	7	398.460,702 495.355,702	9.37
8	398.463,995 495.353,369	9	398.472,272 495.347,505	10.144
10	398.474,914 495.345,876	11	398.479,348 495.343,142	5.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.479,348 495.343,142	12	398.481,757 495.341,657	2.83
13	398.485,153 495.339,564	14	398.488,978 495.337,205	4.494
15	398.491,983 495.335,353	16	398.497,098 495.332,199	6.009
17	398.509,58 495.324,507	18	398.514,33 495.321,999	5.371
19	398.521,159 495.318,391	20	398.524,693 495.316,525	3.996
21	398.529,881 495.313,784	22	398.533,111 495.312,079	3.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.481,757 495.341,657	13	398.485,153 495.339,564	3.989
14	398.488,978 495.337,205	15	398.491,983 495.335,353	3.53
16	398.497,098 495.332,199	17	398.509,58 495.324,507	14.662
18	398.514,33 495.321,999	19	398.521,159 495.318,391	7.724
20	398.524,693 495.316,525	21	398.529,881 495.313,784	5.868
22	398.533,111 495.312,079	1	398.536,874 495.311,14	3.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/82, din 27/01/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATE G. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

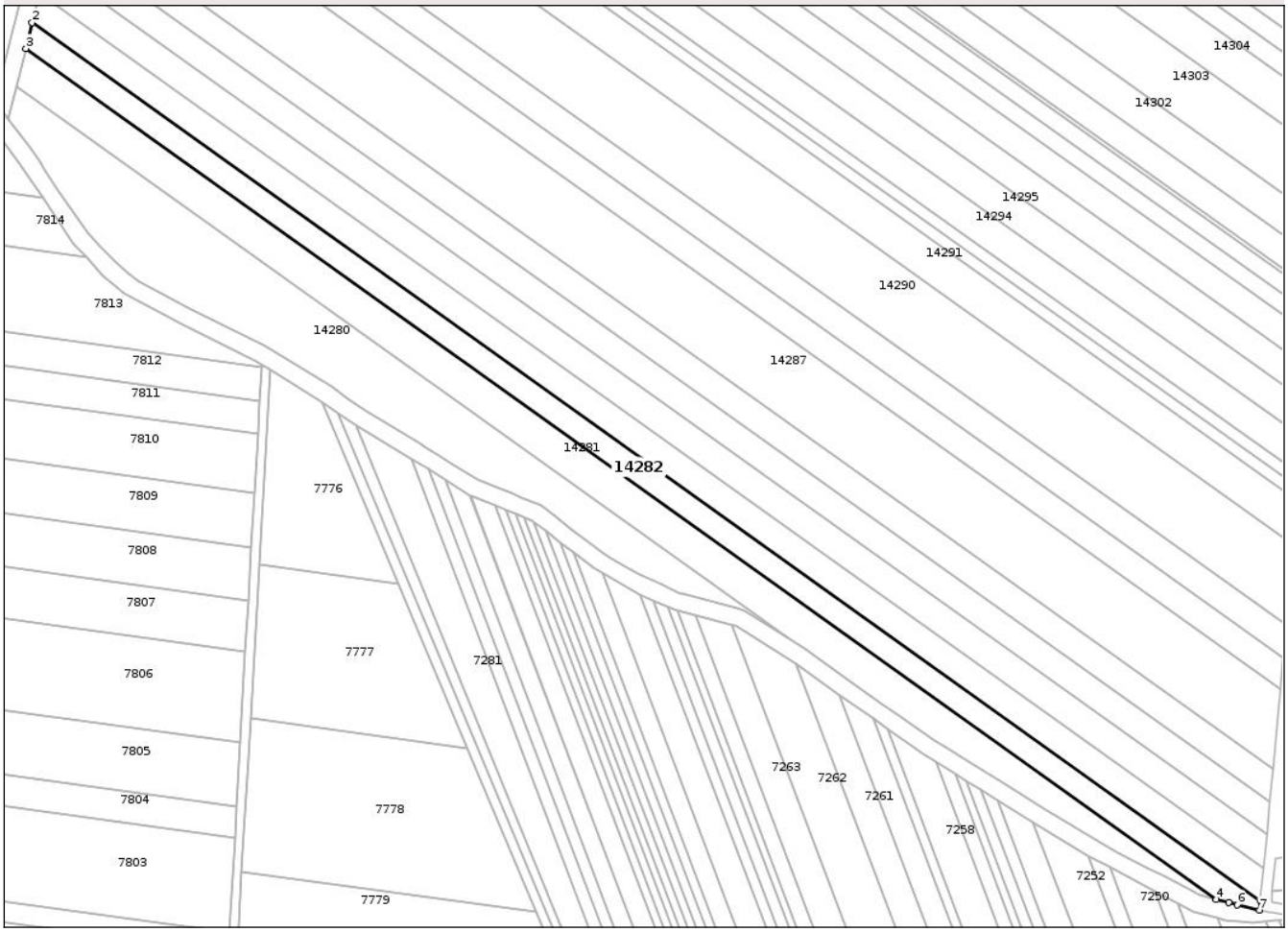
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.918	-	70/1/526	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.546,917 495.310,867	2	398.266,217 495.511,33	344.932
2	398.266,217 495.511,33	3	398.264,768 495.505,466	6.04
3	398.264,768 495.505,466	4	398.536,874 495.311,14	334.371
4	398.536,874 495.311,14	5	398.539,68 495.310,44	2.892
5	398.539,68 495.310,44	6	398.541,652 495.309,948	2.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.541,652 495.309,948	7	398.546,709 495.308,687	5.212
7	398.546,709 495.308,687	1	398.546,917 495.310,867	2.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.228	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

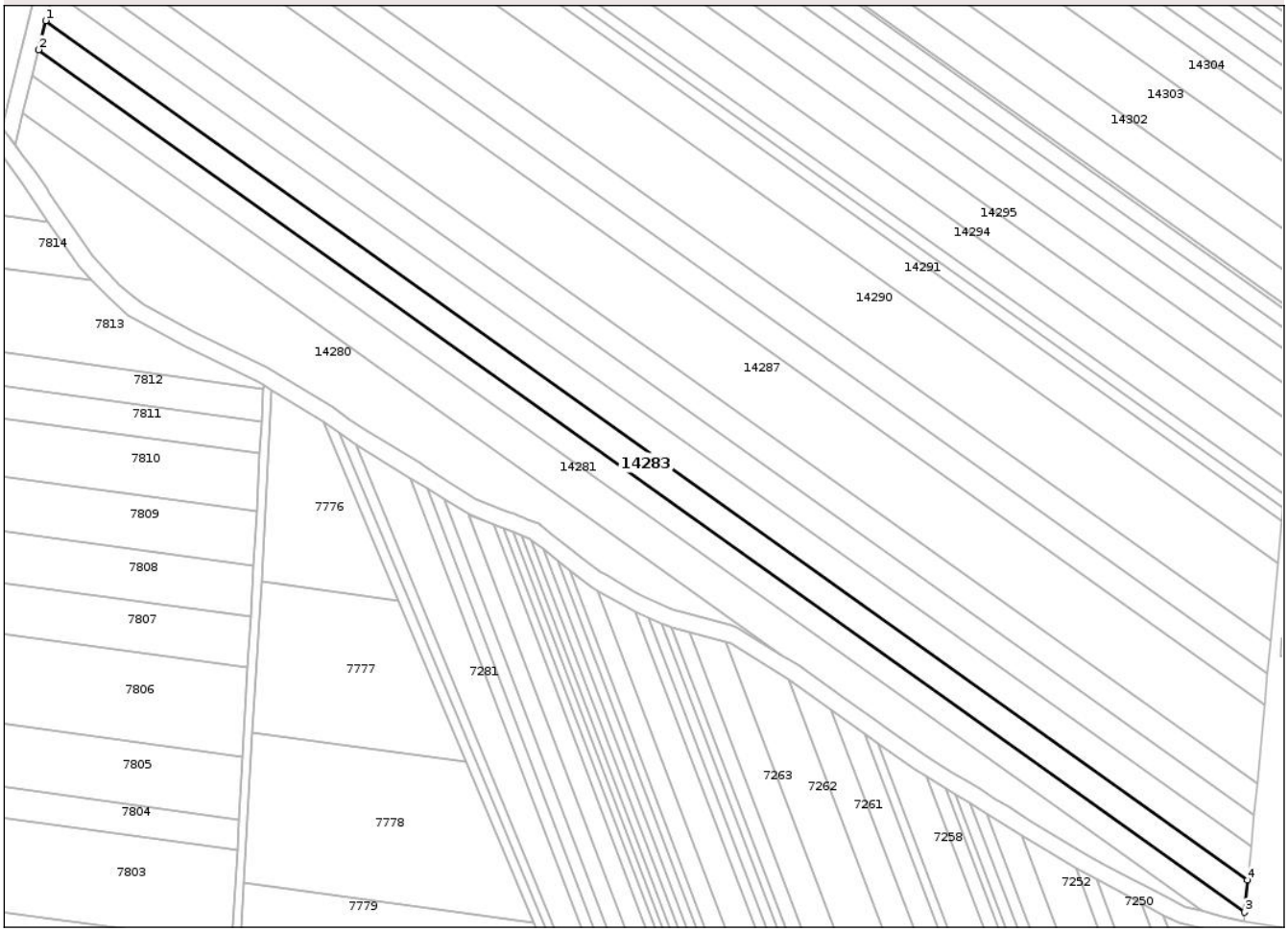
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.228	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.228	-	70/1/527	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.267,888 495.518,088	2	398.266,217 495.511,33	6.962
2	398.266,217 495.511,33	3	398.546,917 495.310,867	344.932
3	398.546,917 495.310,867	4	398.547,628 495.318,31	7.477
4	398.547,628 495.318,31	1	398.267,888 495.518,088	343.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.304	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/187, din 09/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATĂ ILIE** 2) **CINDESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

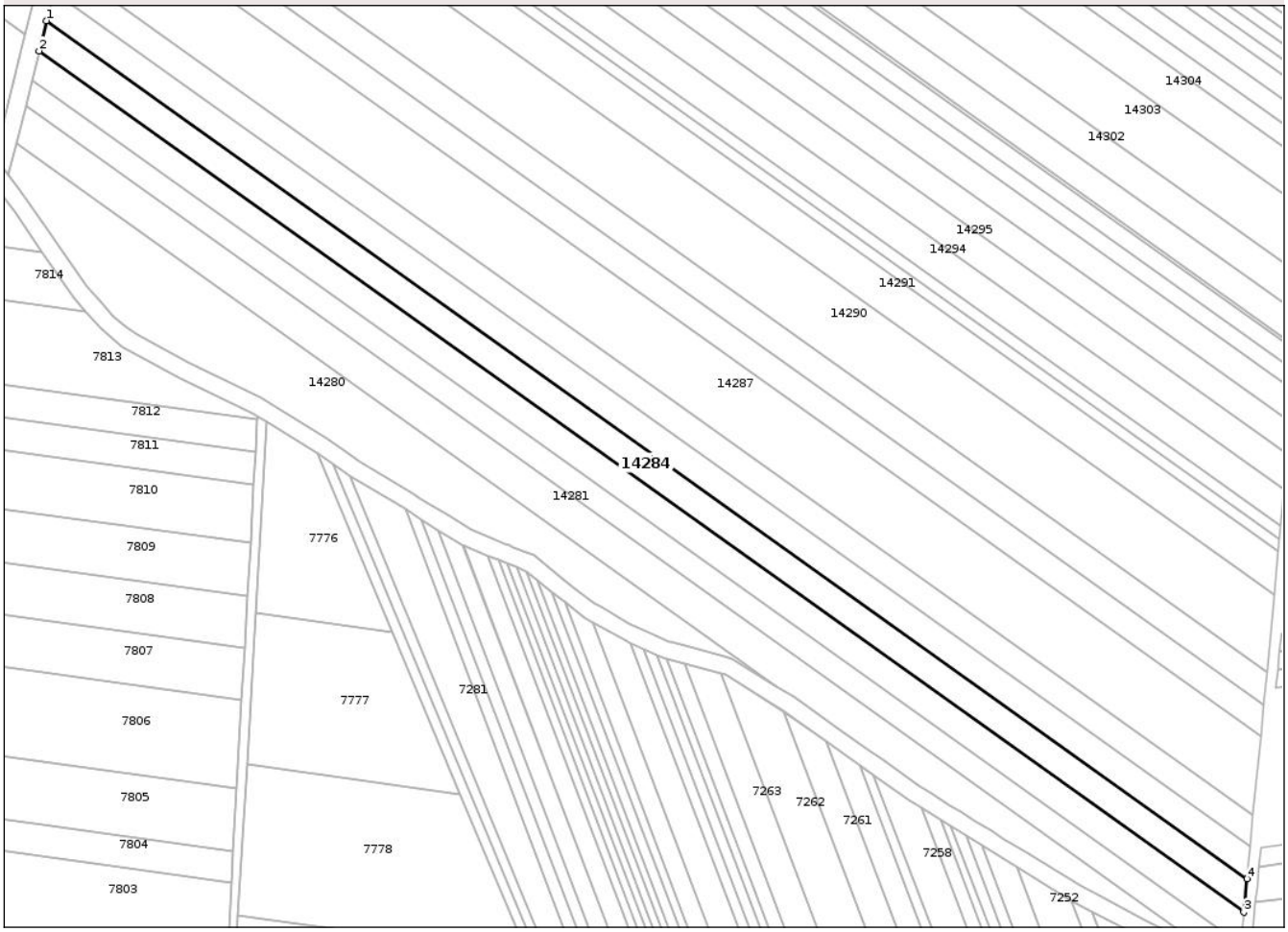
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.304	386	70/1/528	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.269,621 495.525,101	2	398.267,888 495.518,088	7.224
2	398.267,888 495.518,088	3	398.547,628 495.318,31	343.752
3	398.547,628 495.318,31	4	398.548,366 495.326,034	7.759
4	398.548,366 495.326,034	1	398.269,621 495.525,101	342.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.210	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/204, din 19/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA A. AUGUSTIN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

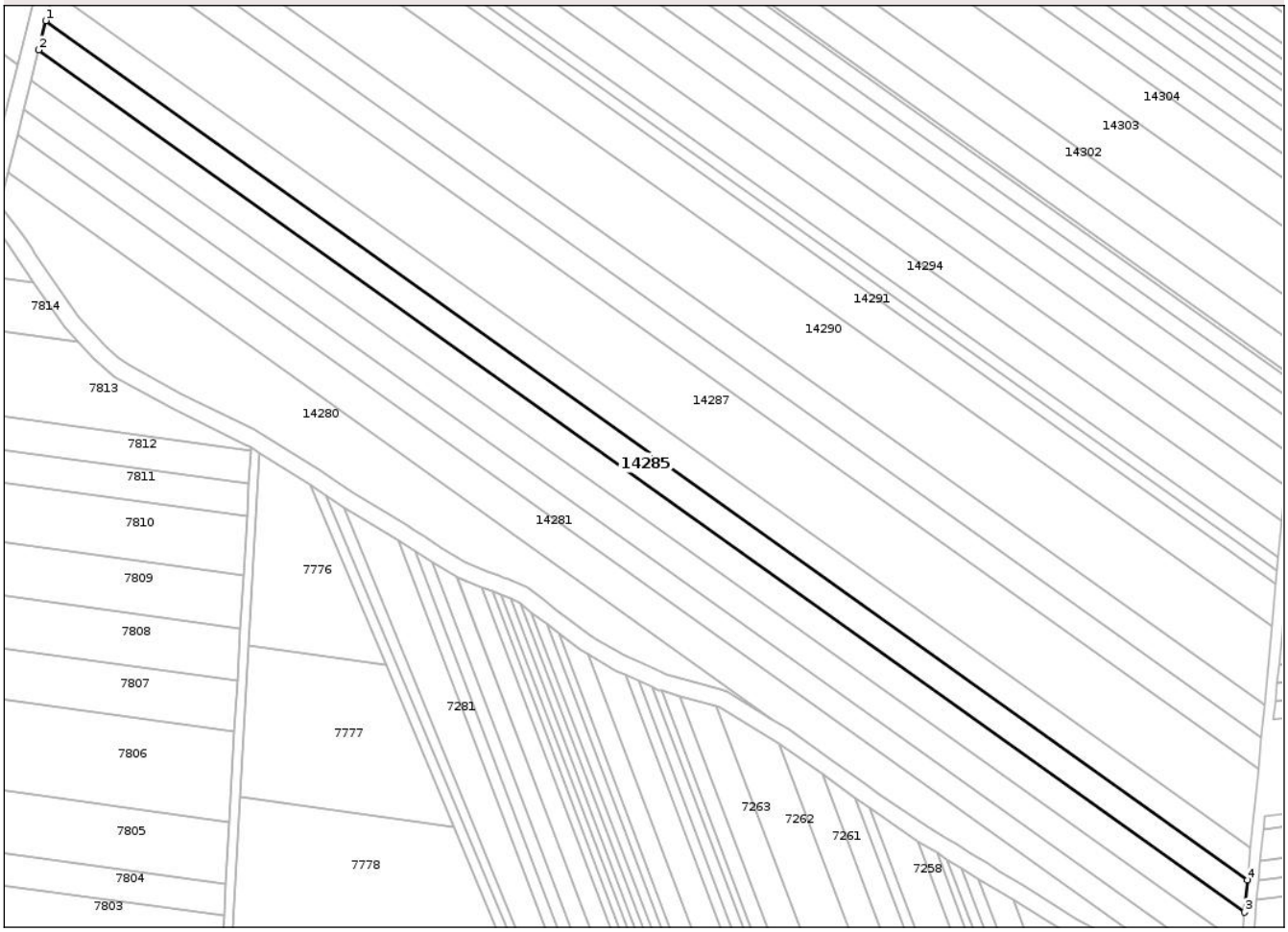
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.210	386	70/1/529/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.271,289 495.531,852	2	398.269,621 495.525,101	6.954
2	398.269,621 495.525,101	3	398.548,366 495.326,034	342.529
3	398.548,366 495.326,034	4	398.549,076 495.333,469	7.469
4	398.549,076 495.333,469	1	398.271,289 495.531,852	341.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.206	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/210, din 18/01/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA A. AUGUSTIN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

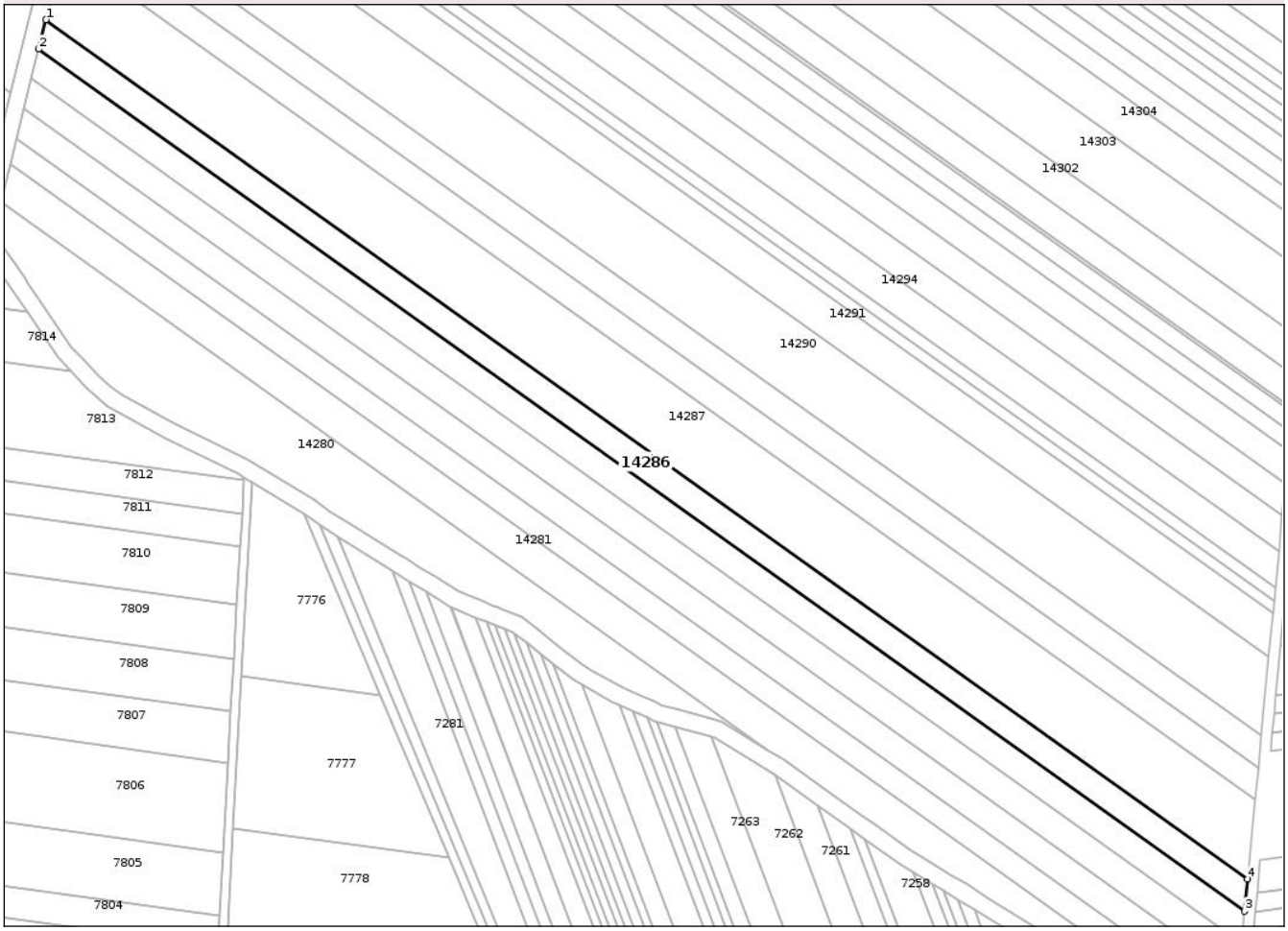
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.206	386	70/1/529/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.272,96 495.538,613	2	398.271,289 495.531,852	6.964
2	398.271,289 495.531,852	3	398.549,076 495.333,469	341.352
3	398.549,076 495.333,469	4	398.549,788 495.340,916	7.481
4	398.549,788 495.340,916	1	398.272,96 495.538,613	340.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.370	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2025		
Act Administrativ nr. 773, din 01/08/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CUT (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

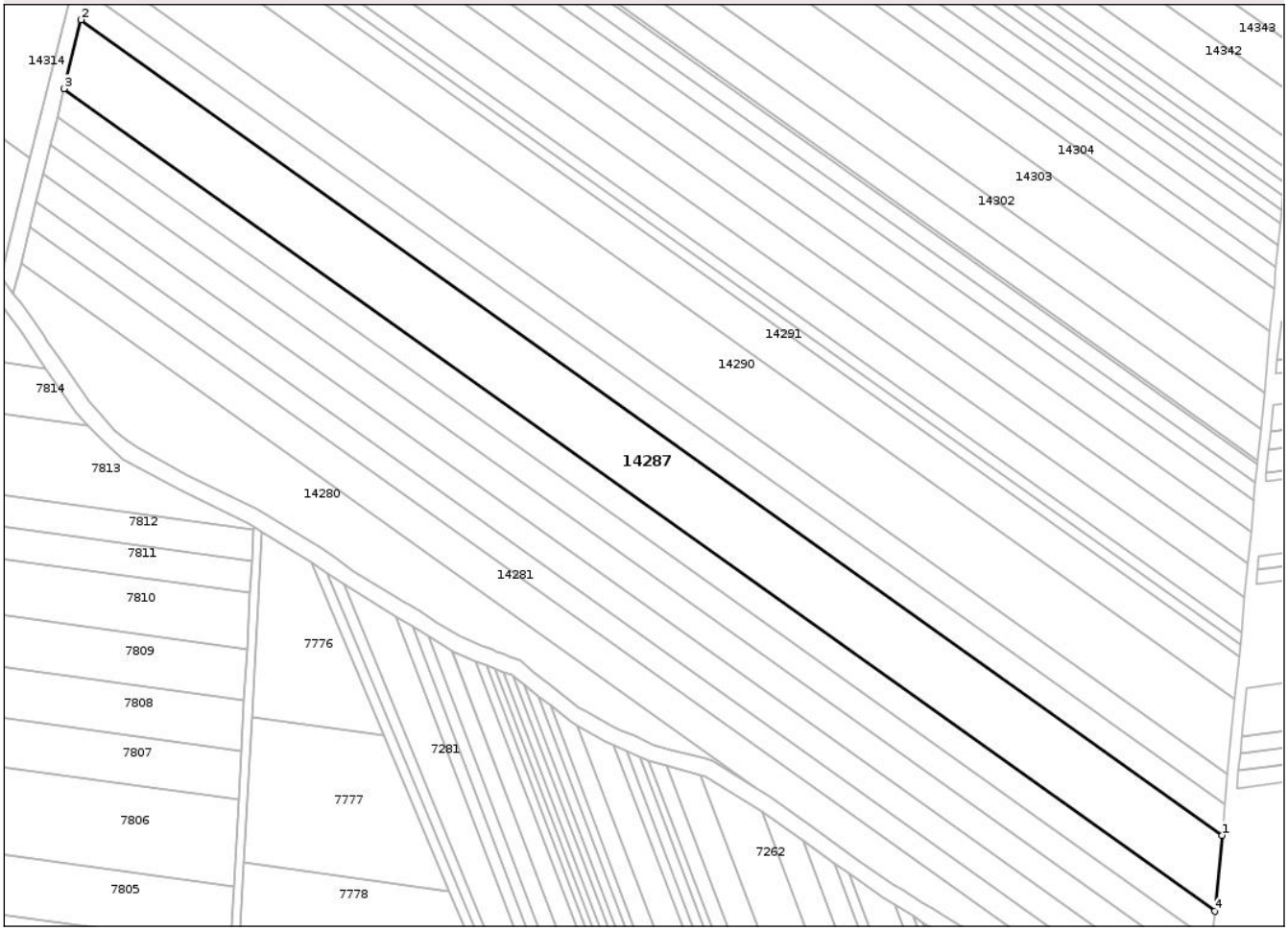
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.370	-	70/1/529/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.551,53 495.359,153	2	398.277,053 495.555,172	337.285
2	398.277,053 495.555,172	3	398.272,96 495.538,613	17.057
3	398.272,96 495.538,613	4	398.549,788 495.340,916	340.173
4	398.549,788 495.340,916	1	398.551,53 495.359,153	18.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.145	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

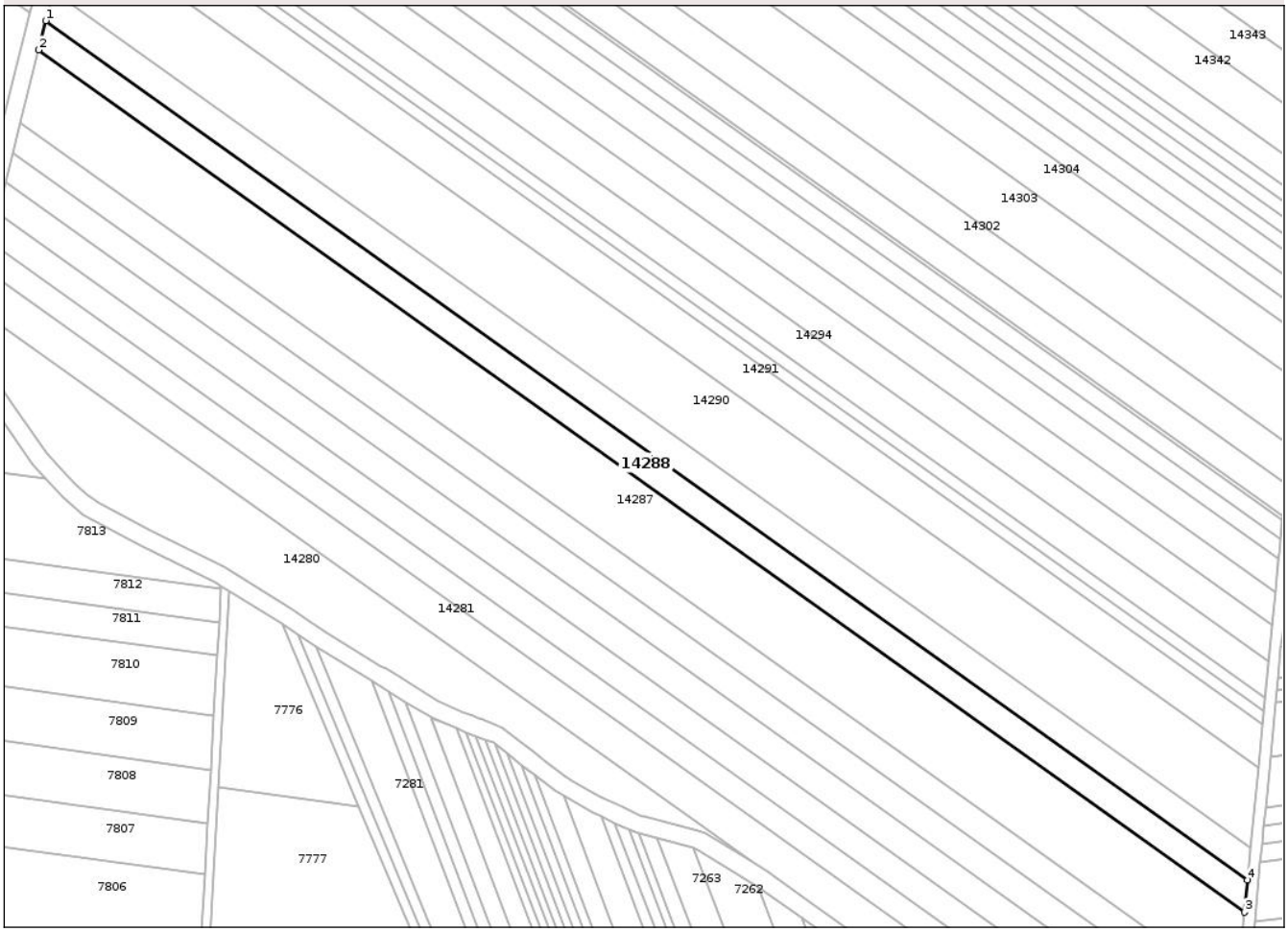
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.145	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.145	-	70/1/530	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.278,697 495.561,826	2	398.277,053 495.555,172	6.854
2	398.277,053 495.555,172	3	398.551,53 495.359,153	337.285
3	398.551,53 495.359,153	4	398.552,23 495.366,481	7.361
4	398.552,23 495.366,481	1	398.278,697 495.561,826	336.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.149	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/41, din 30/05/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINEA V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

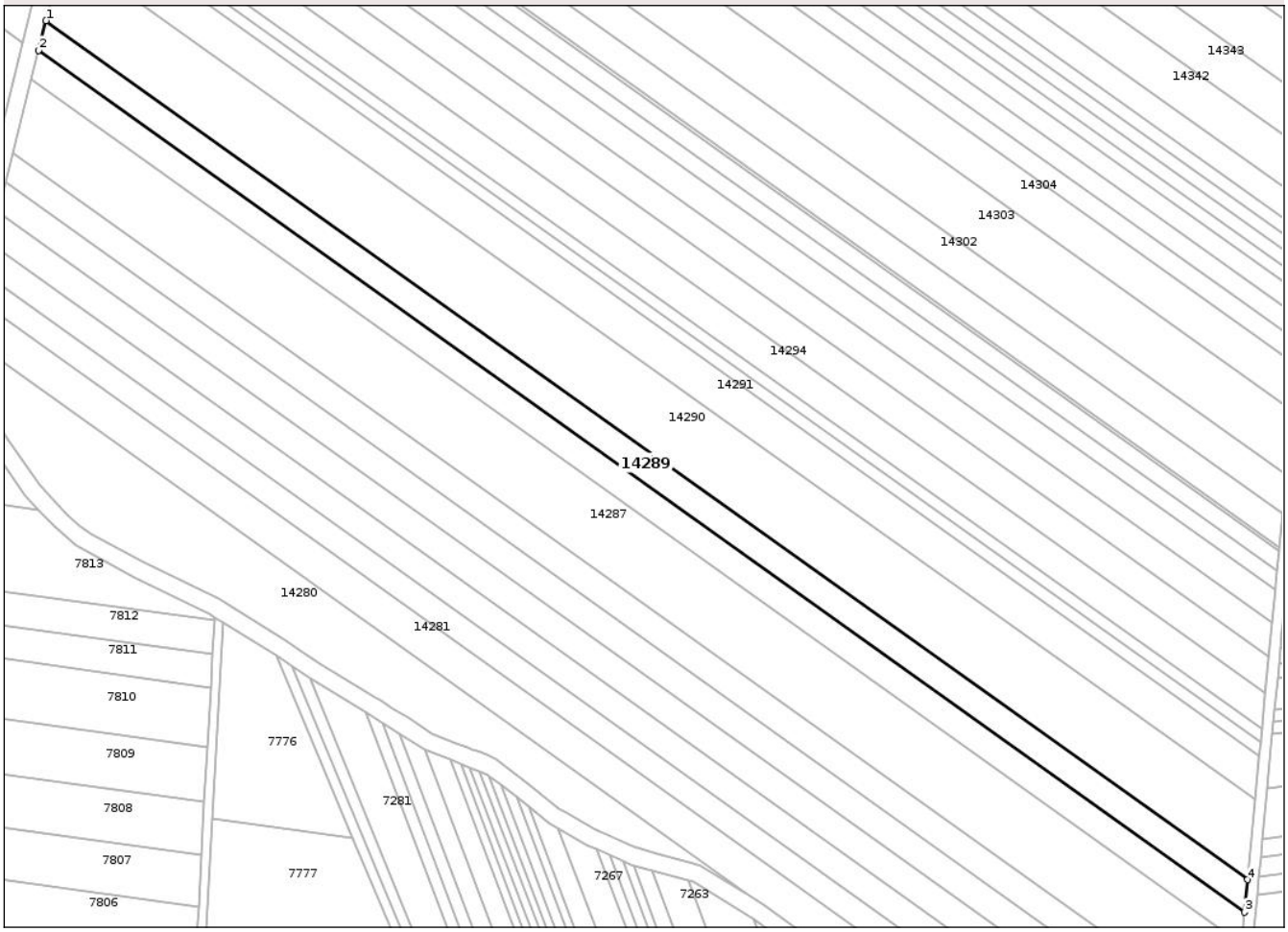
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.149	-	70/1/531/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.280,351 495.568,515	2	398.278,697 495.561,826	6.89
2	398.278,697 495.561,826	3	398.552,23 495.366,481	336.125
3	398.552,23 495.366,481	4	398.552,934 495.373,849	7.402
4	398.552,934 495.373,849	1	398.280,351 495.568,515	334.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.248	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

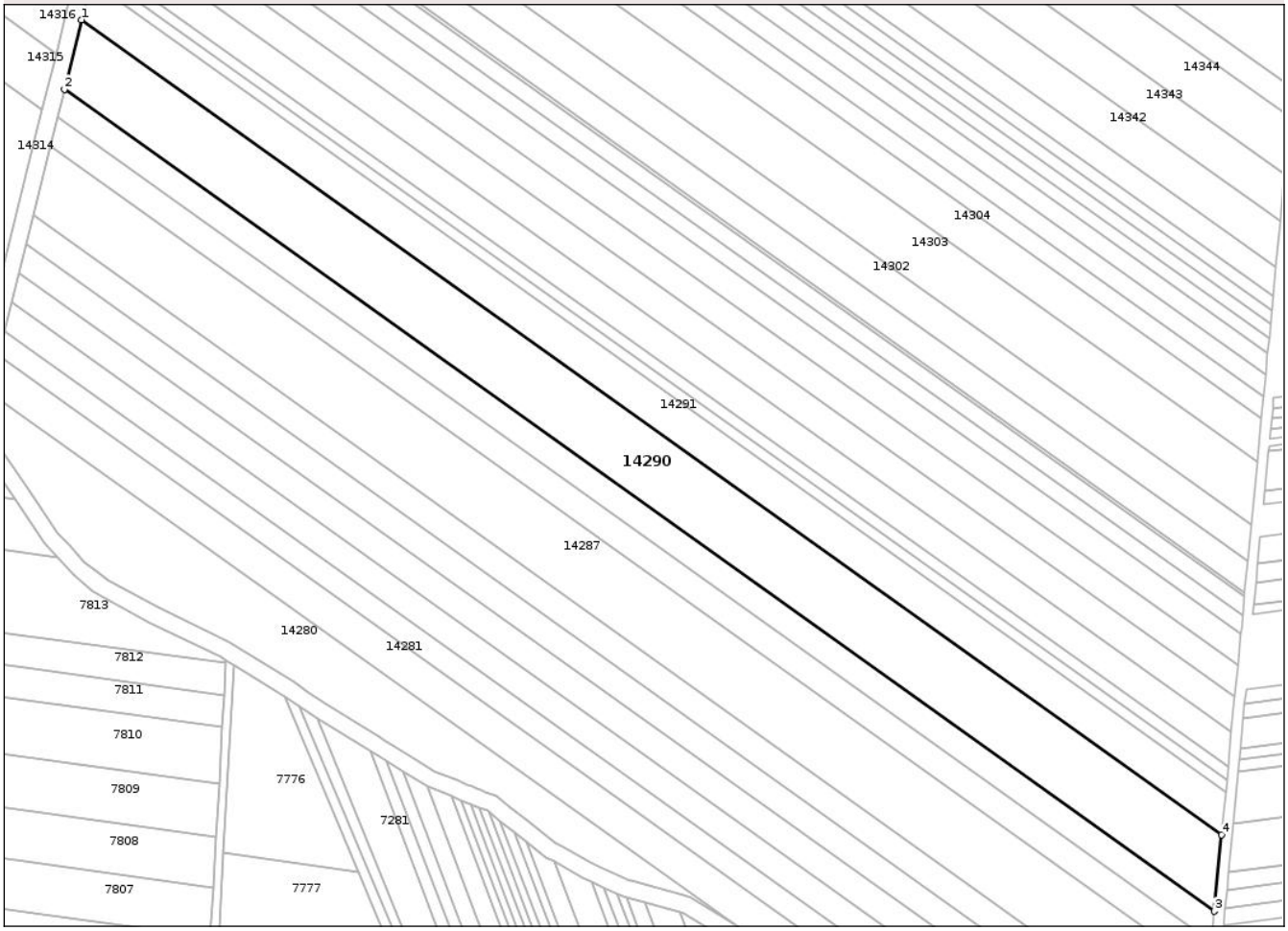
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.248	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.248	-	70/1/532	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.284,412 495.584,95	2	398.280,351 495.568,515	16.929
2	398.280,351 495.568,515	3	398.552,934 495.373,849	334.957
3	398.552,934 495.373,849	4	398.554,663 495.391,949	18.182
4	398.554,663 495.391,949	1	398.284,412 495.584,95	332.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/66, din 19/10/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÂTIU V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

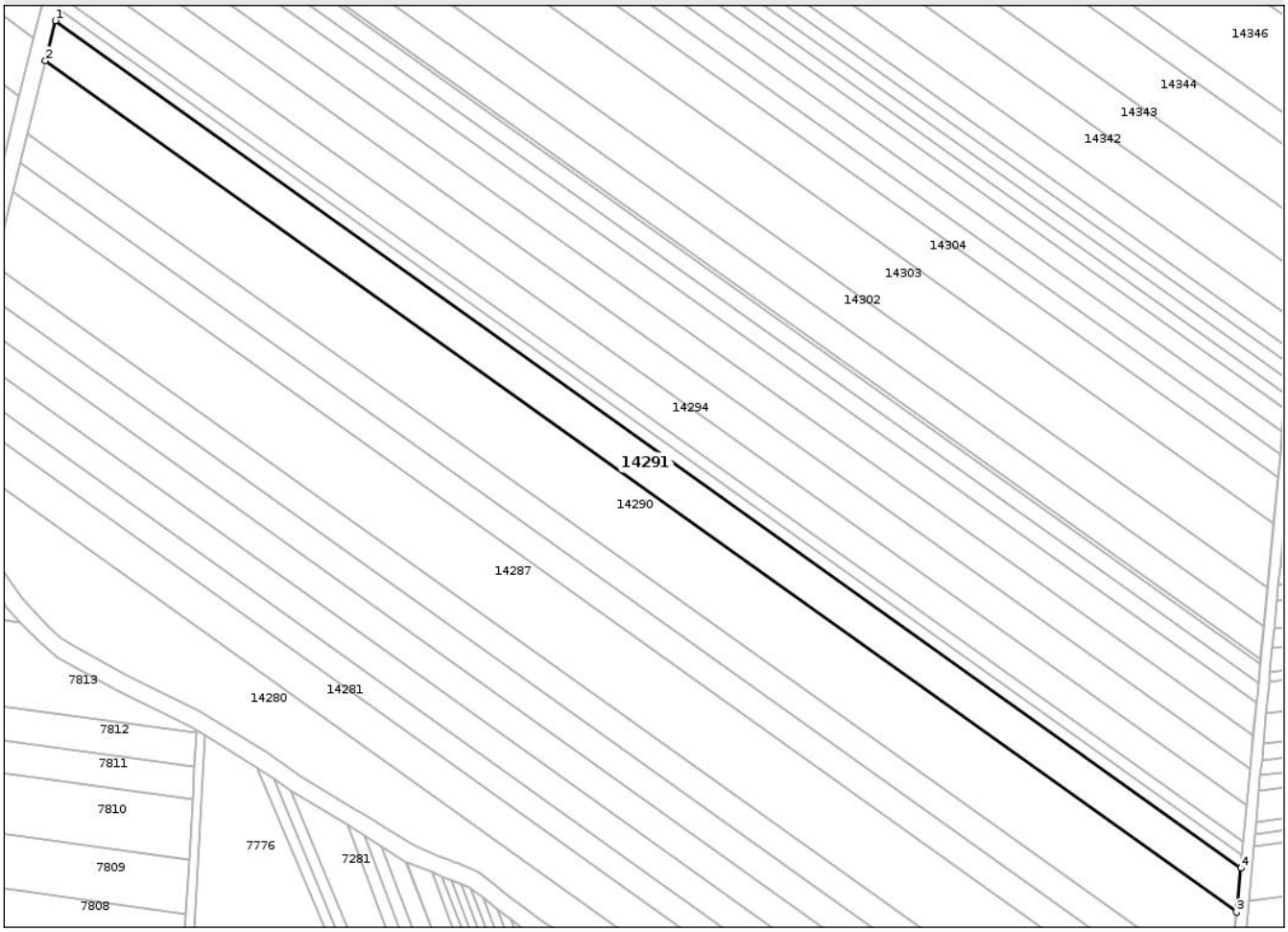
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.880	-	70/1/533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.286,656 495.594,03	2	398.284,412 495.584,95	9.353
2	398.284,412 495.584,95	3	398.554,663 495.391,949	332.092
3	398.554,663 495.391,949	4	398.555,618 495.401,949	10.045
4	398.555,618 495.401,949	1	398.286,656 495.594,03	330.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		864	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/505, din 05/10/2022 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRĂIN RAFILA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

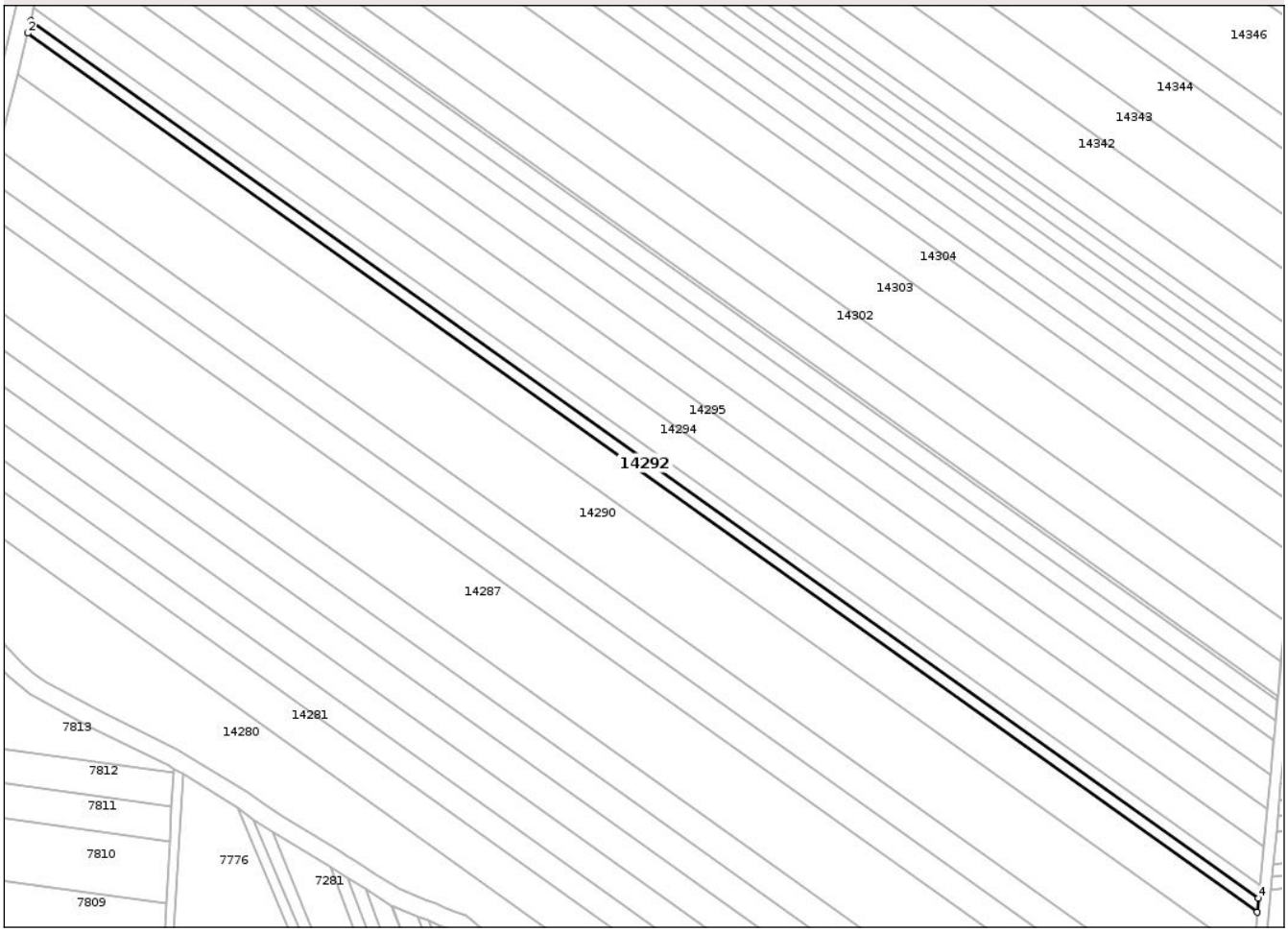
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	864	386	70/1/534/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.287,332 495.596,762	2	398.286,656 495.594,03	2.814
2	398.286,656 495.594,03	3	398.555,618 495.401,949	330.508
3	398.555,618 495.401,949	4	398.555,906 495.404,959	3.024
4	398.555,906 495.404,959	1	398.287,332 495.596,762	330.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/477, din 09/01/2019 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎNDESCU I. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

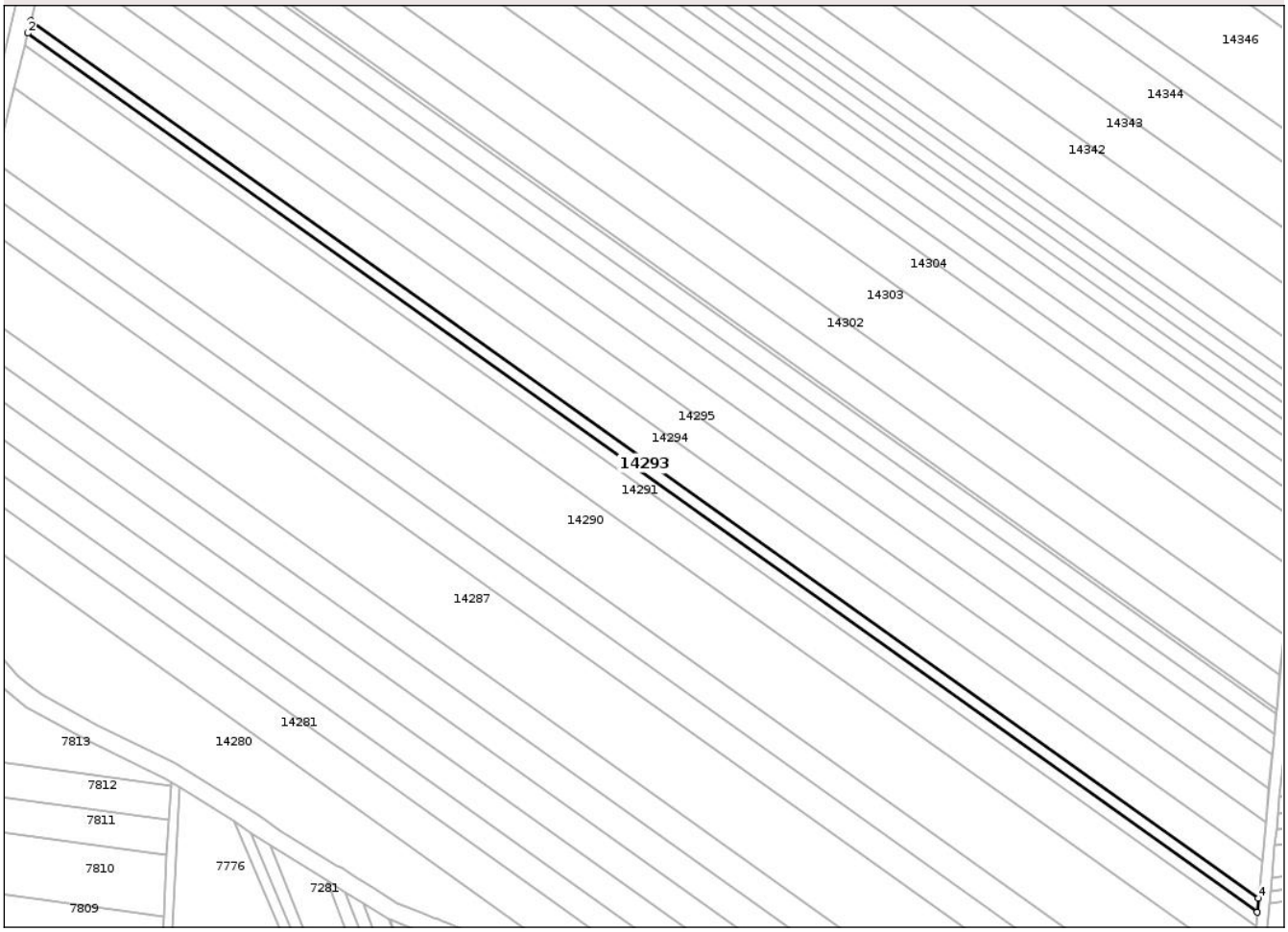
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	860	386	70/1/534/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.288,005 495.599,486	2	398.287,332 495.596,762	2.806
2	398.287,332 495.596,762	3	398.555,906 495.404,959	330.031
3	398.555,906 495.404,959	4	398.556,192 495.407,958	3.013
4	398.556,192 495.407,958	1	398.288,005 495.599,486	329.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.369	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 137, din 22/11/2013 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

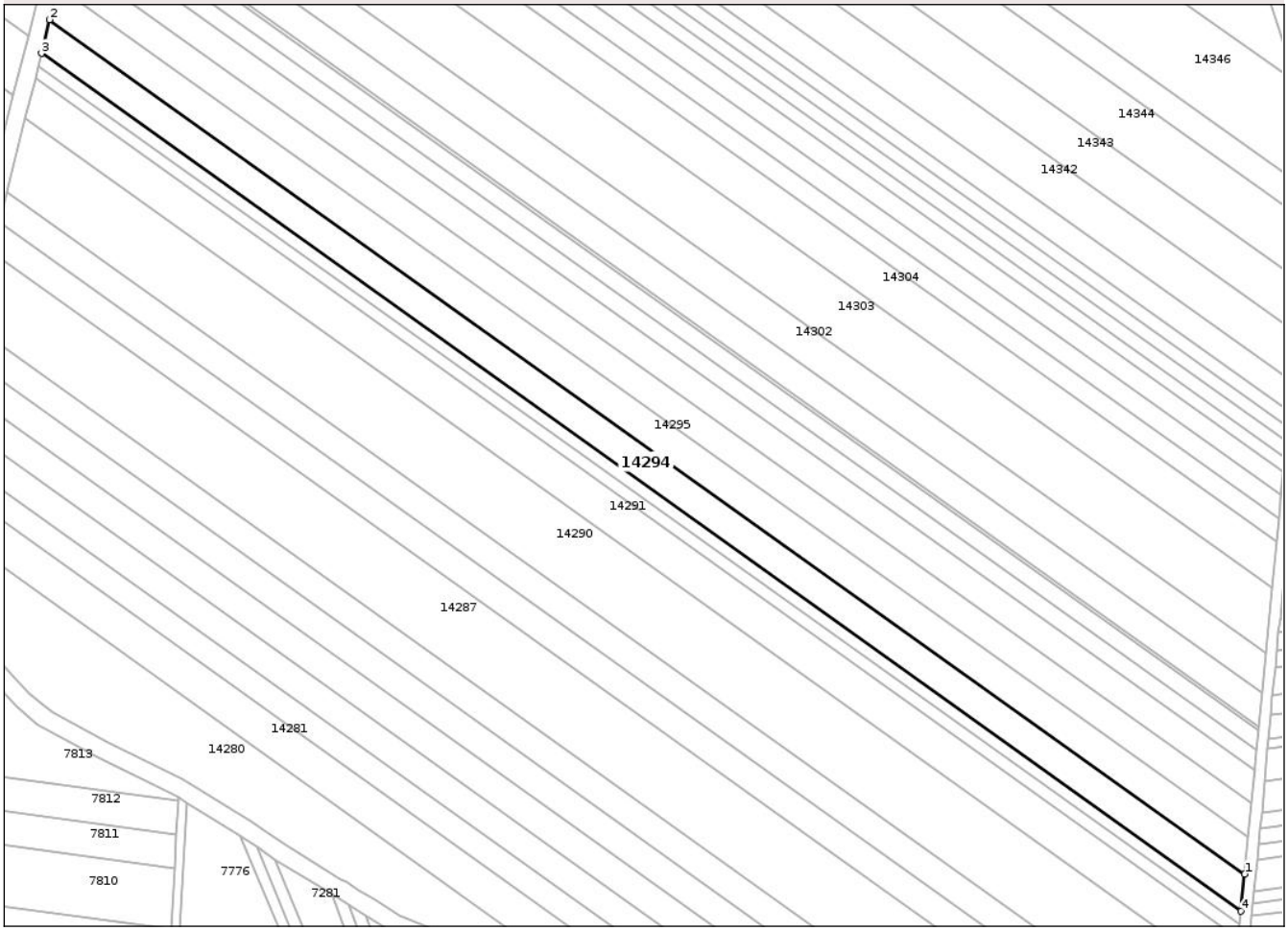
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.369	373	70/1/535	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.556,984 495.416,244	2	398.289,864 495.607,009	328.244
2	398.289,864 495.607,009	3	398.288,005 495.599,486	7.749
3	398.288,005 495.599,486	4	398.556,192 495.407,958	329.556
4	398.556,192 495.407,958	1	398.556,984 495.416,244	8.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.365	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/211, din 18/01/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

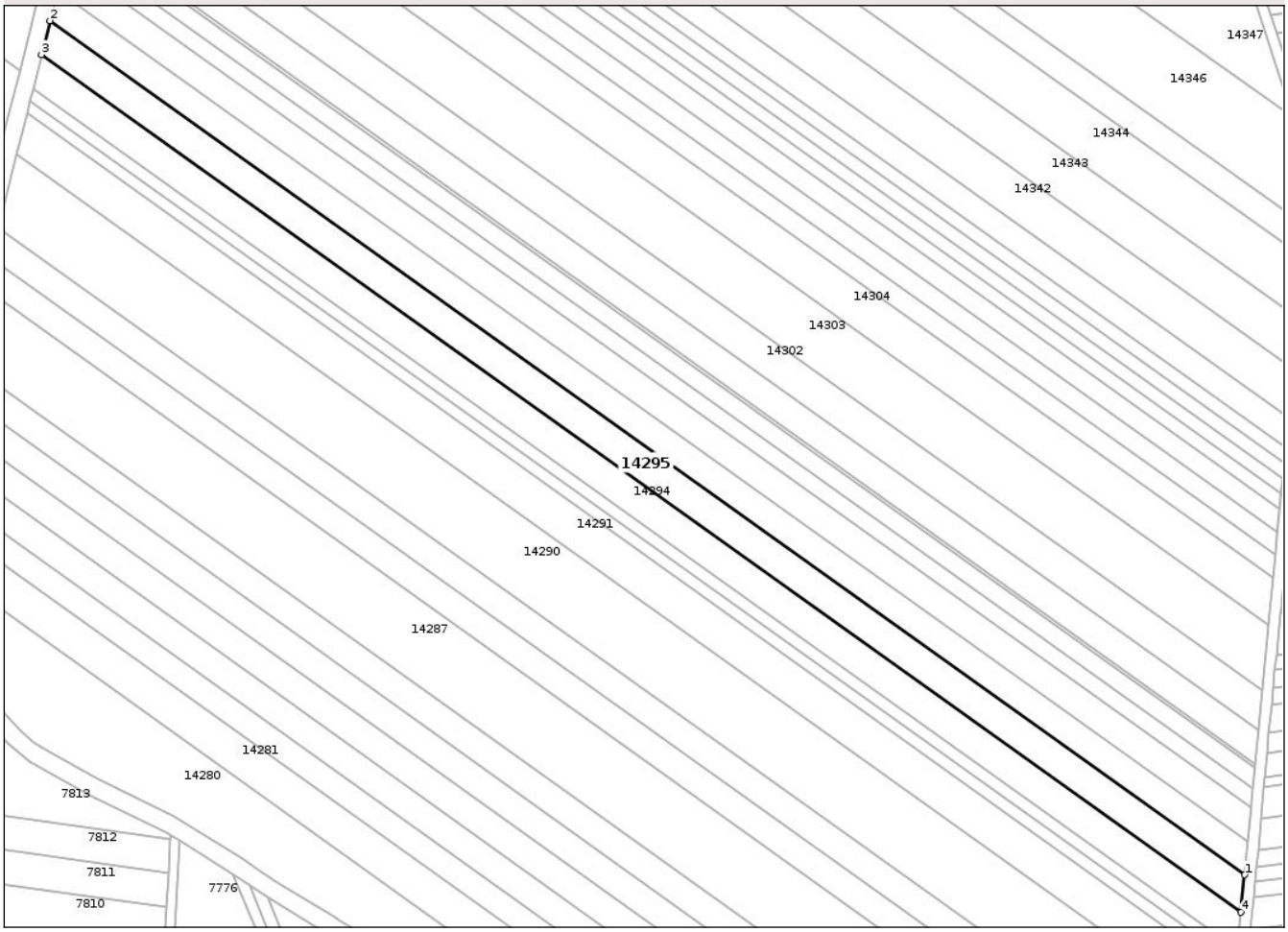
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.365	389	70/1/536/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.557,777 495.424,549	2	398.291,728 495.614,549	326.928
2	398.291,728 495.614,549	3	398.289,864 495.607,009	7.767
3	398.289,864 495.607,009	4	398.556,984 495.416,244	328.244
4	398.556,984 495.416,244	1	398.557,777 495.424,549	8.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.113	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/217, din 04/03/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA I. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

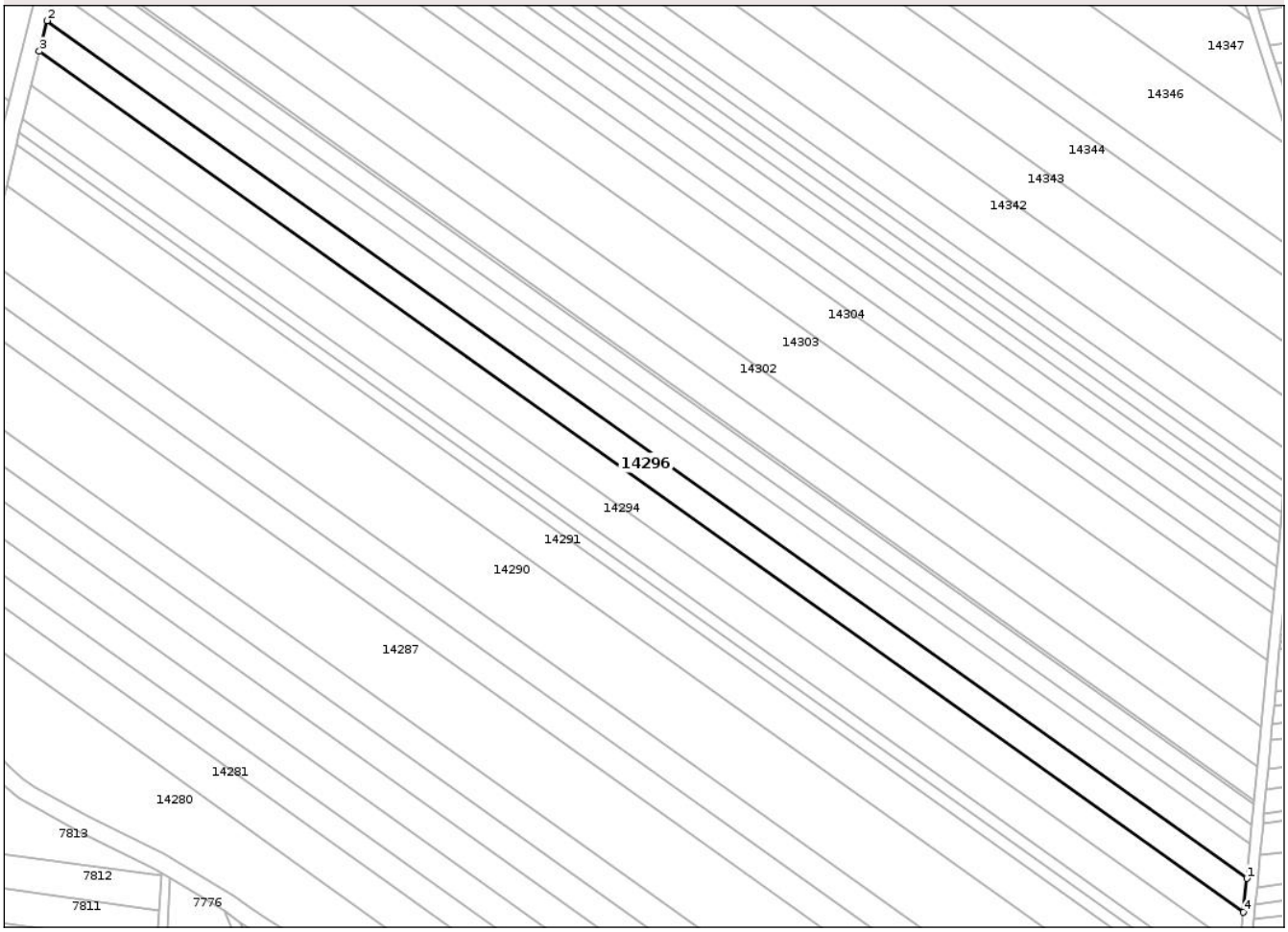
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.113	392	70/1/537	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.558,489 495.431,997	2	398.293,399 495.621,312	325.75
2	398.293,399 495.621,312	3	398.291,728 495.614,549	6.966
3	398.291,728 495.614,549	4	398.557,777 495.424,549	326.928
4	398.557,777 495.424,549	1	398.558,489 495.431,997	7.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.113	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/46, din 03/06/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

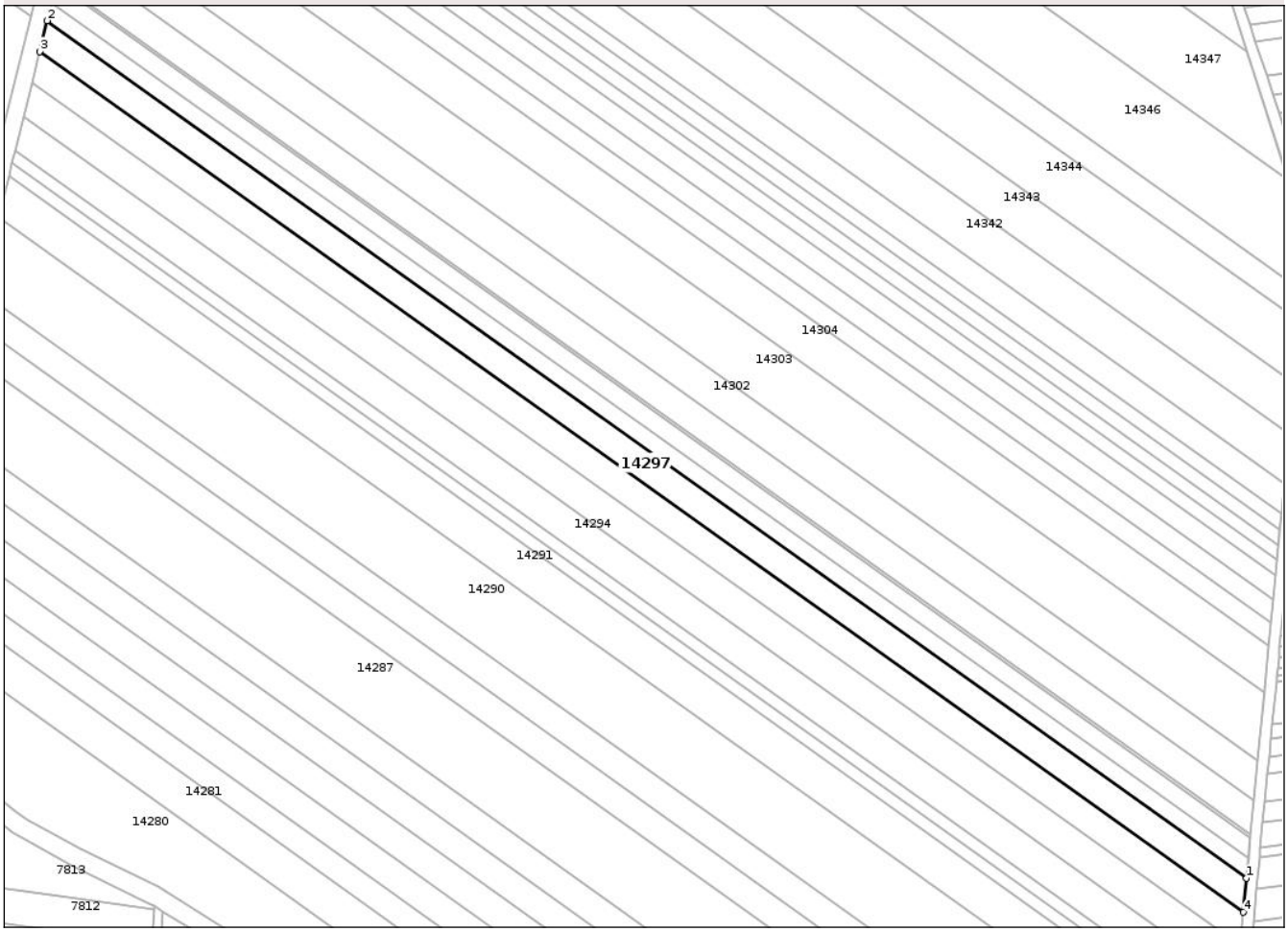
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.113	-	70/1/538	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.559,203 495.439,473	2	398.295,077 495.628,1	324.565
2	398.295,077 495.628,1	3	398.293,399 495.621,312	6.992
3	398.293,399 495.621,312	4	398.558,489 495.431,997	325.75
4	398.558,489 495.431,997	1	398.559,203 495.439,473	7.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.245	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

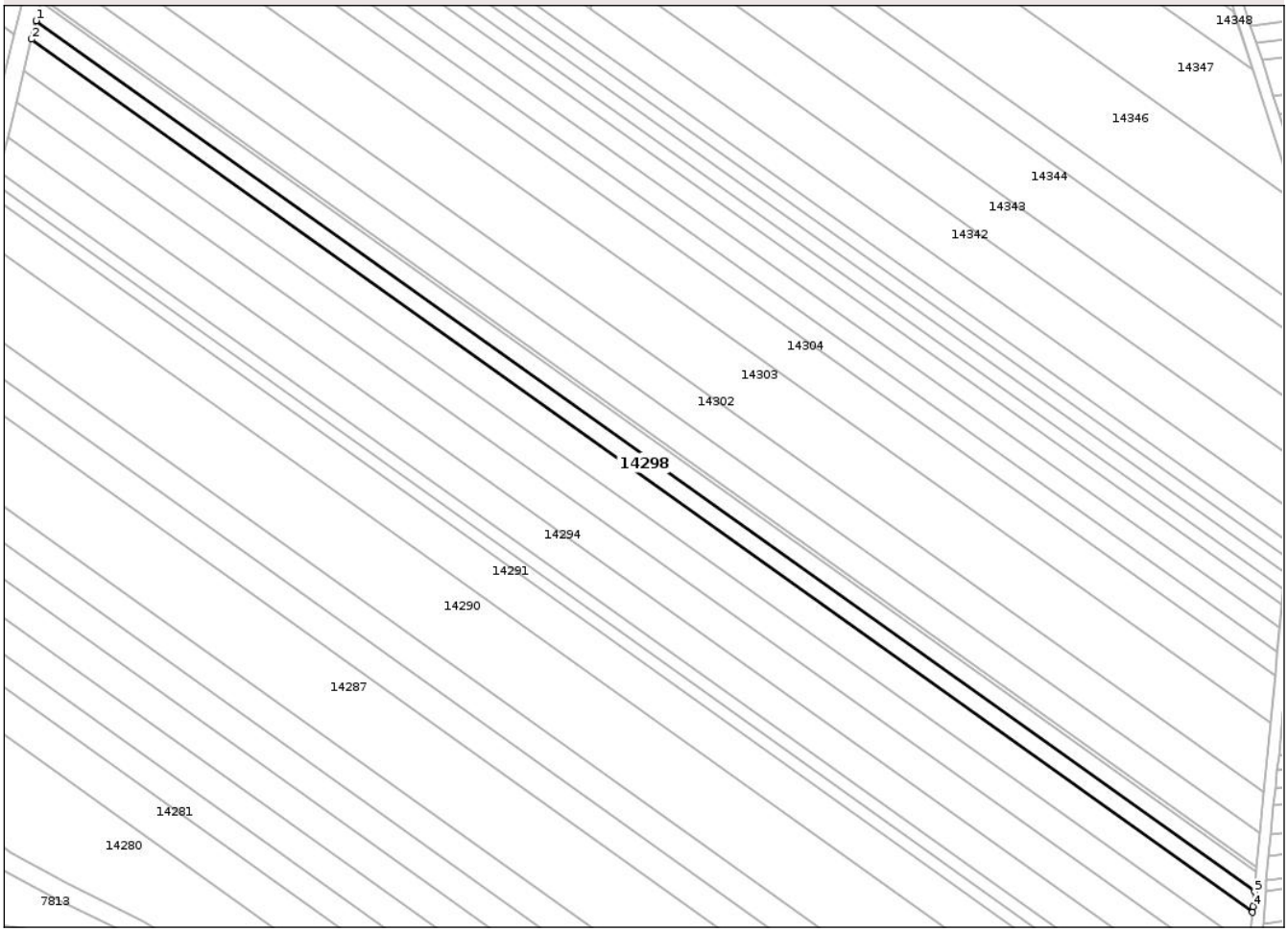
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.245	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.245	-	70/1/539/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.296,068 495.632,11	2	398.295,077 495.628,1	4.131
2	398.295,077 495.628,1	3	398.559,203 495.439,473	324.565
3	398.559,203 495.439,473	4	398.559,324 495.440,739	1.272
4	398.559,324 495.440,739	5	398.559,625 495.443,89	3.165
5	398.559,625 495.443,89	1	398.296,068 495.632,11	323.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.245	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

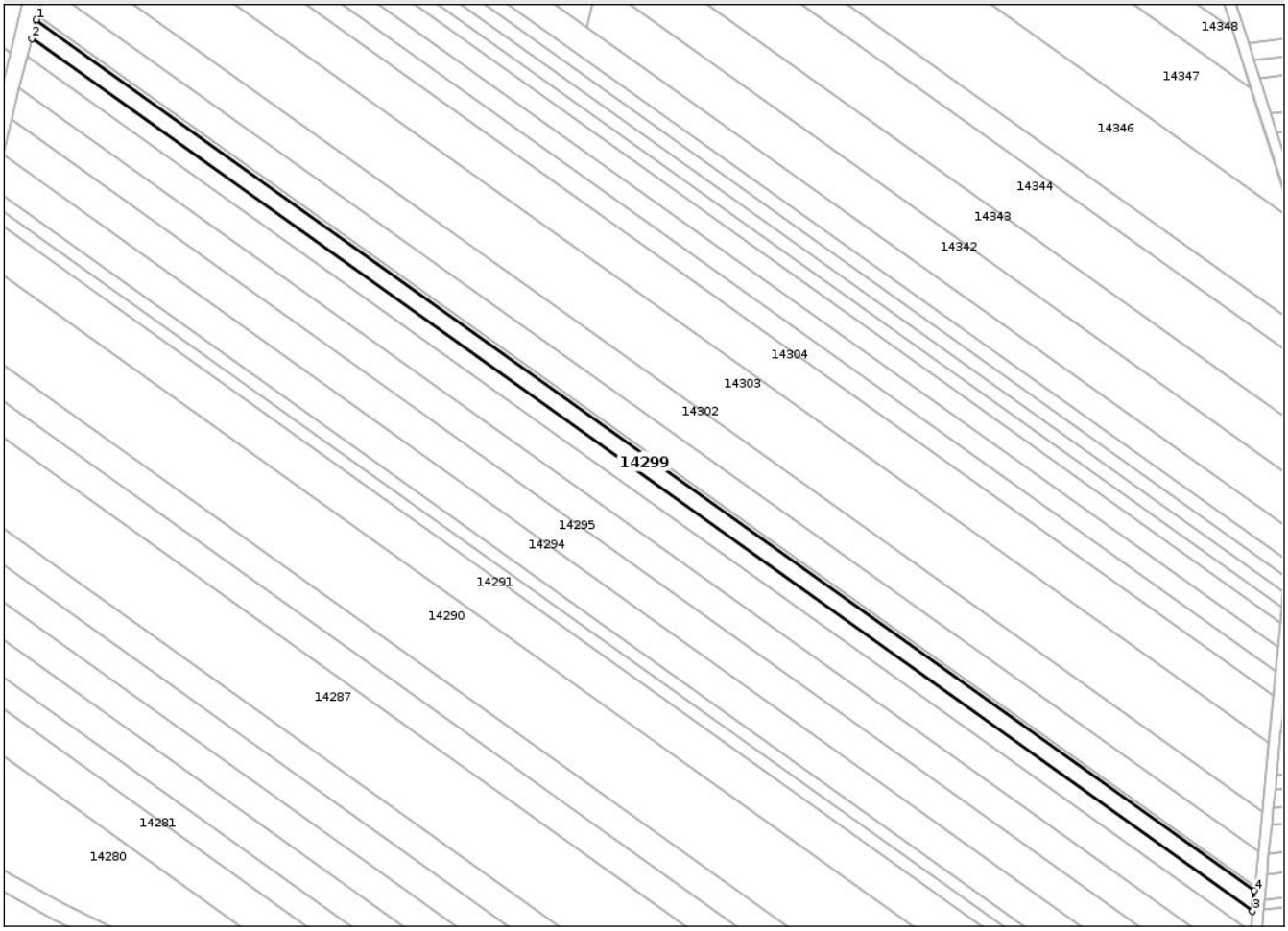
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.245	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.245	-	70/1/539/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.297,061 495.636,13	2	398.296,068 495.632,11	4.141
2	398.296,068 495.632,11	3	398.559,625 495.443,89	323.866
3	398.559,625 495.443,89	4	398.560,048 495.448,317	4.447
4	398.560,048 495.448,317	1	398.297,061 495.636,13	323.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/366, din 17/05/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRION GLIGOR** 2) **BÂSCĂ RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

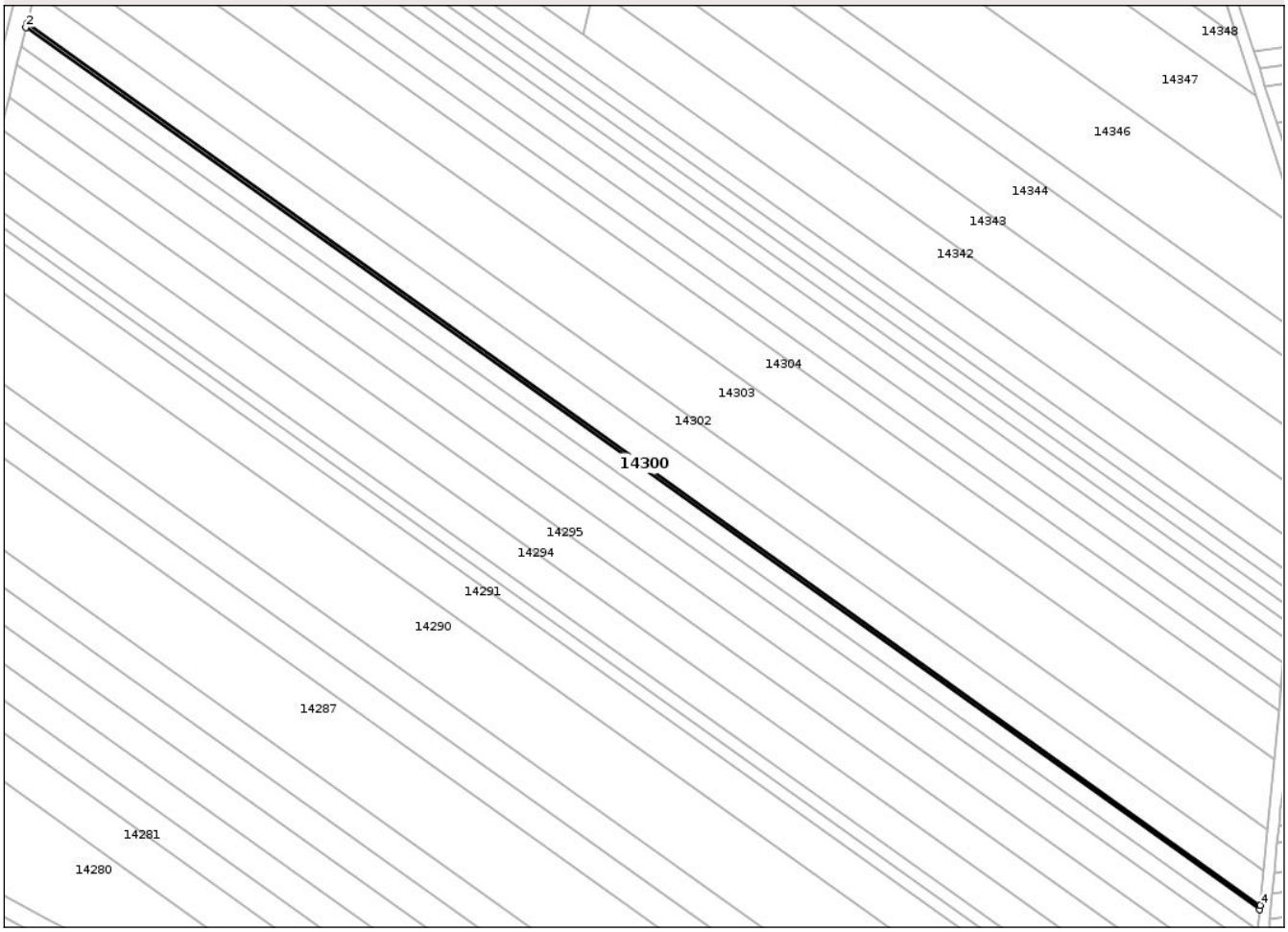
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	259	373	70/1/540/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.297,268 495.636,967	2	398.297,061 495.636,13	0.862
2	398.297,061 495.636,13	3	398.560,048 495.448,317	323.165
3	398.560,048 495.448,317	4	398.560,136 495.449,239	0.926
4	398.560,136 495.449,239	1	398.297,268 495.636,967	323.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.088	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/219, din 04/03/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

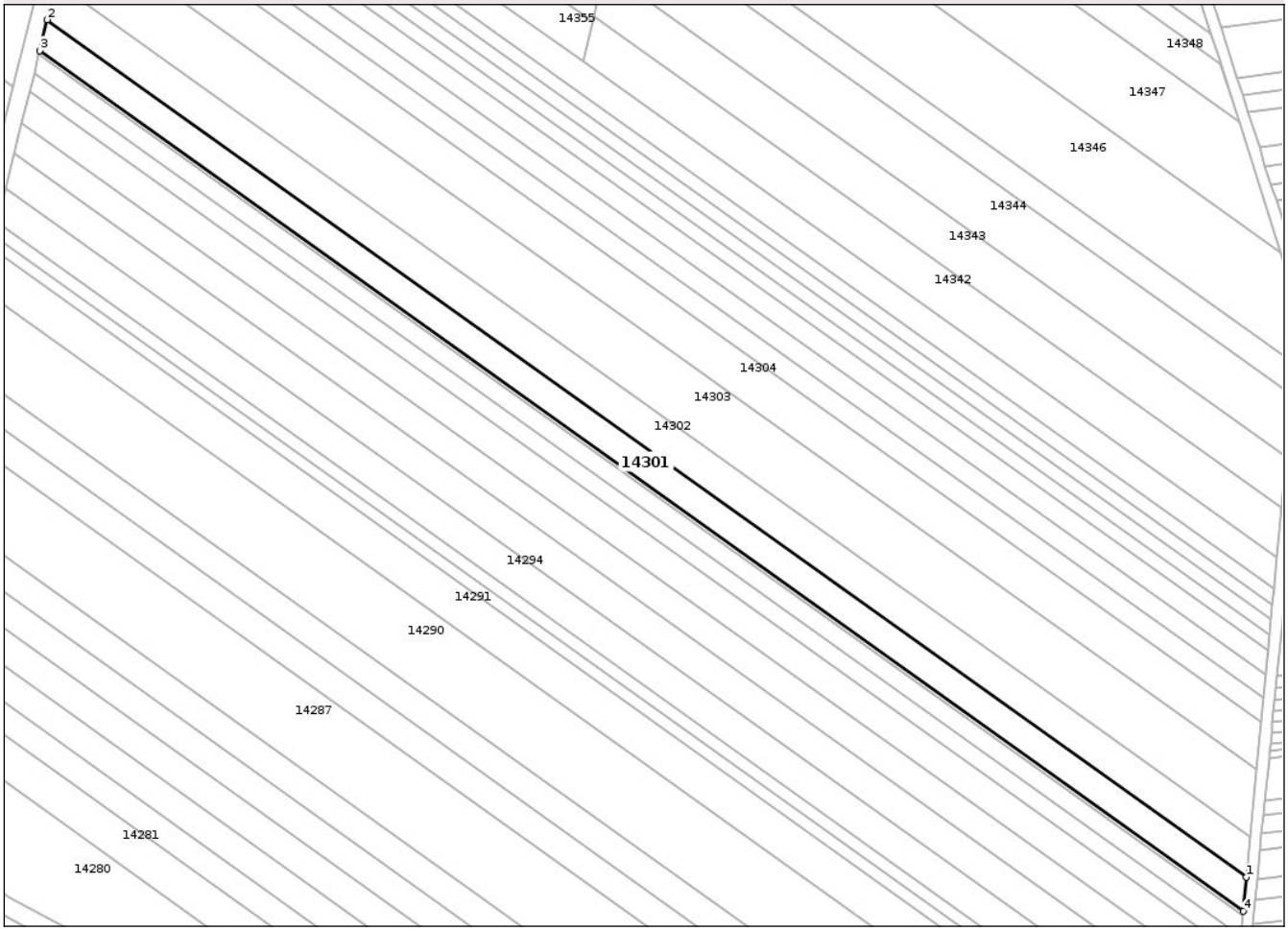
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.088	386	70/1/540/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.560,848 495.456,689	2	398.298,94 495.643,731	321.839
2	398.298,94 495.643,731	3	398.297,268 495.636,967	6.968
3	398.297,268 495.636,967	4	398.560,136 495.449,239	323.019
4	398.560,136 495.449,239	1	398.560,848 495.456,689	7.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.455	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

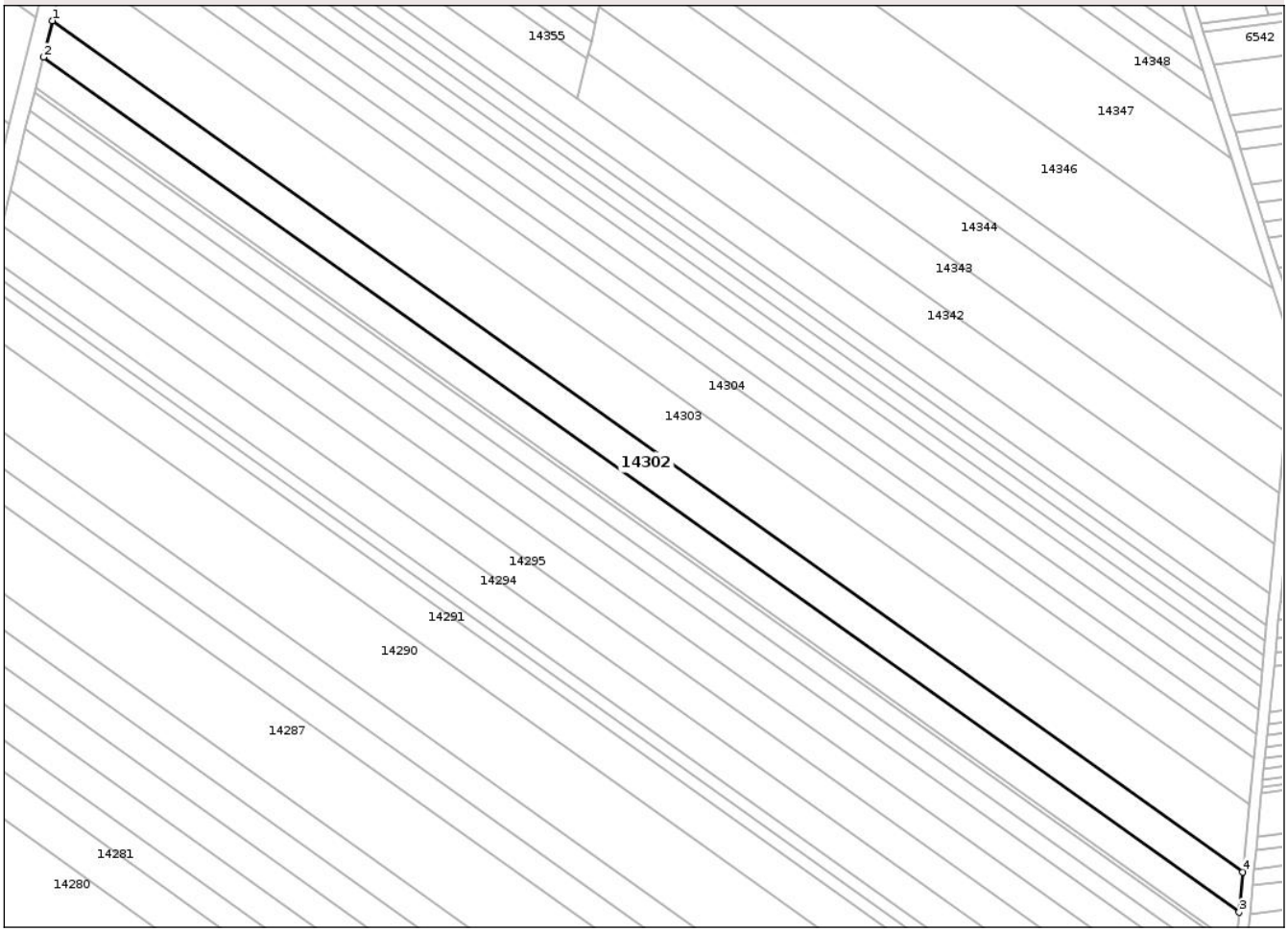
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.455	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.455	-	70/1/541	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.300,913 495.651,716	2	398.298,94 495.643,731	8.225
2	398.298,94 495.643,731	3	398.560,848 495.456,689	321.839
3	398.560,848 495.456,689	4	398.561,688 495.465,483	8.834
4	398.561,688 495.465,483	1	398.300,913 495.651,716	320.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.094	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/137, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HĂBEAN I. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

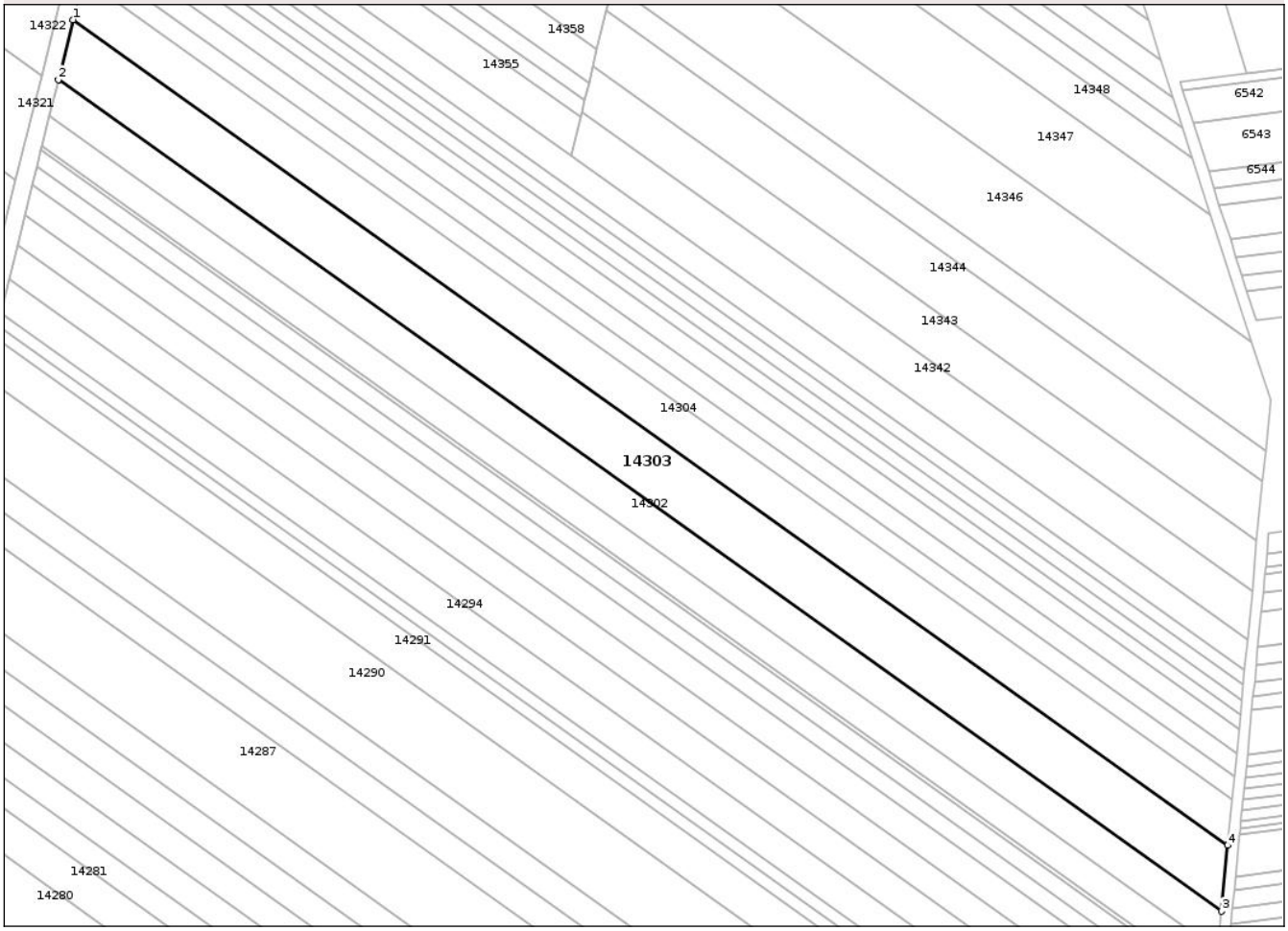
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.094	386	70/1/542/1	-	GREŞIT NR TOPO 70/1/542 DIN TP, CORECT NR TOPO 70/1/542/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.304,223 495.665,109	2	398.300,913 495.651,716	13.796
2	398.300,913 495.651,716	3	398.561,688 495.465,483	320.447
3	398.561,688 495.465,483	4	398.563,097 495.480,233	14.817
4	398.563,097 495.480,233	1	398.304,223 495.665,109	318.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.840	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/396, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂHOVEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

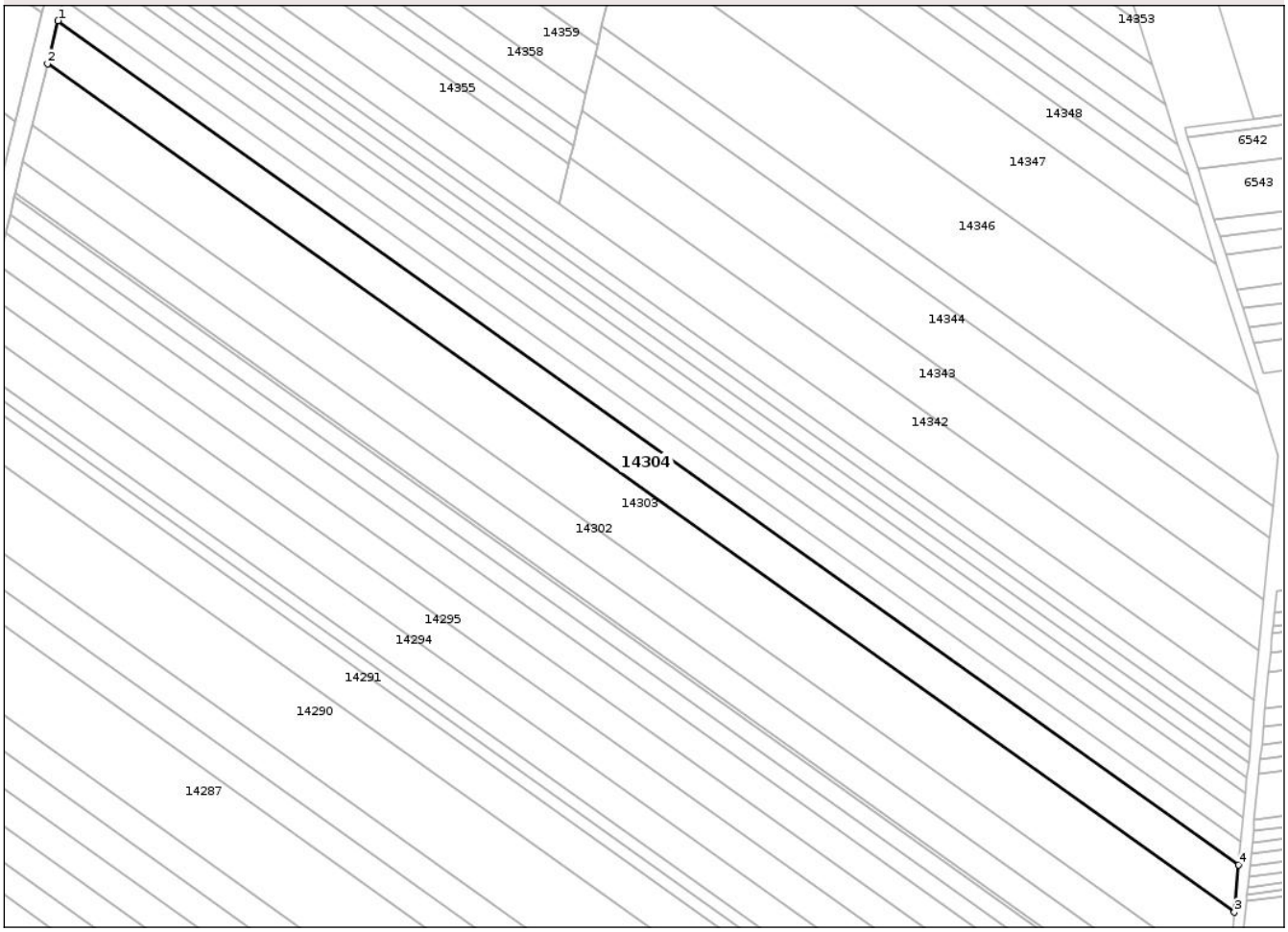
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.840	386	70/1/542	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.306,534 495.674,457	2	398.304,223 495.665,109	9.629
2	398.304,223 495.665,109	3	398.563,097 495.480,233	318.111
3	398.563,097 495.480,233	4	398.564,08 495.490,53	10.344
4	398.564,08 495.490,53	1	398.306,534 495.674,457	316.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.422	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/37, din 18/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA RAFILA** 2) **CINDESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

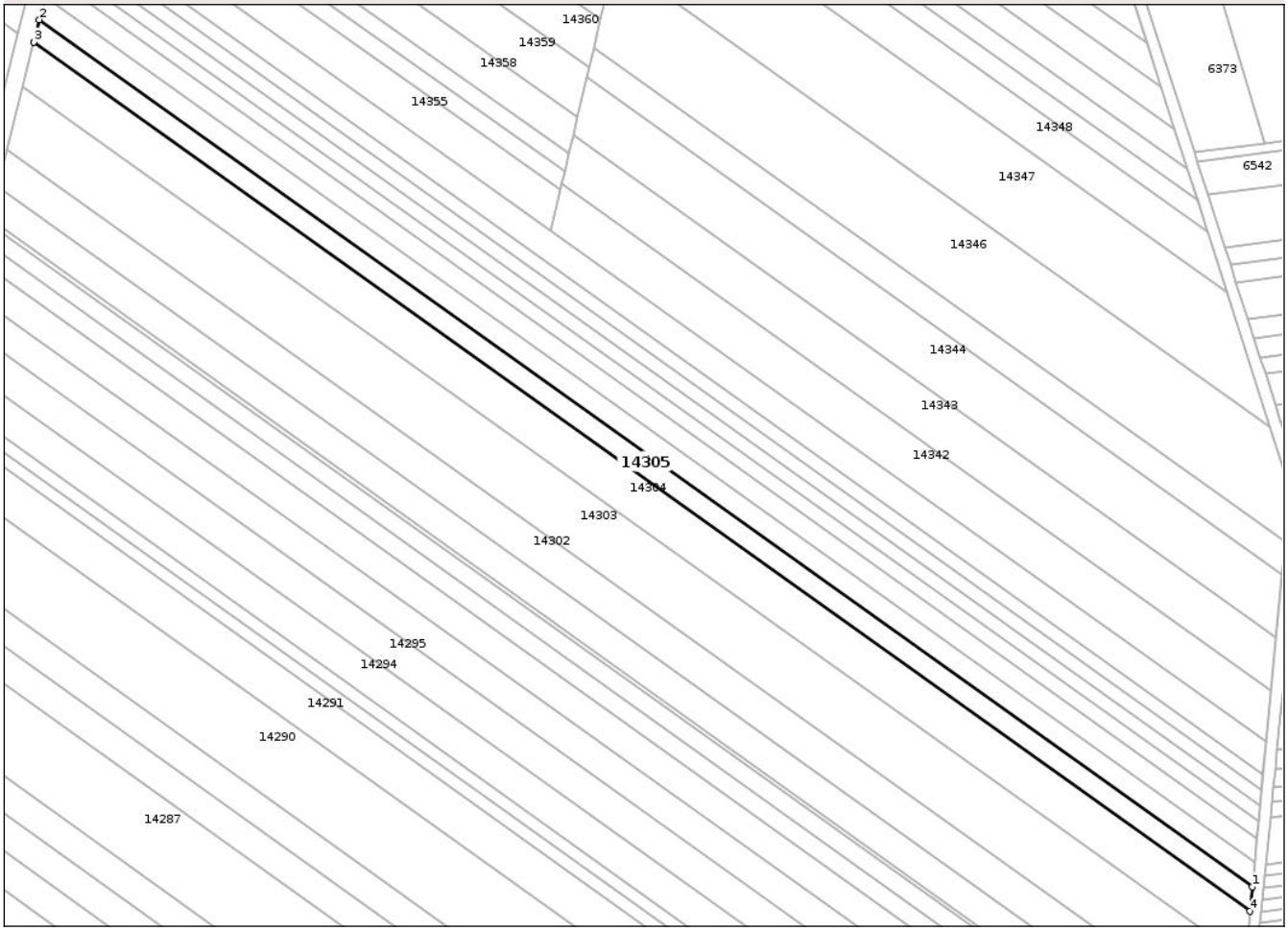
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.422	-	70/1/543/2/1	-	GREŞIT NR TOPO 70/1/543/2 DIN TP, CORECT NR TOPO 70/1/543/2/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.564,575 495.495,705	2	398.307,695 495.679,156	315.661
2	398.307,695 495.679,156	3	398.306,534 495.674,457	4.84
3	398.306,534 495.674,457	4	398.564,08 495.490,53	316.479
4	398.564,08 495.490,53	1	398.564,575 495.495,705	5.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.422	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/451, din 05/09/2016 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL V. RAFILA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

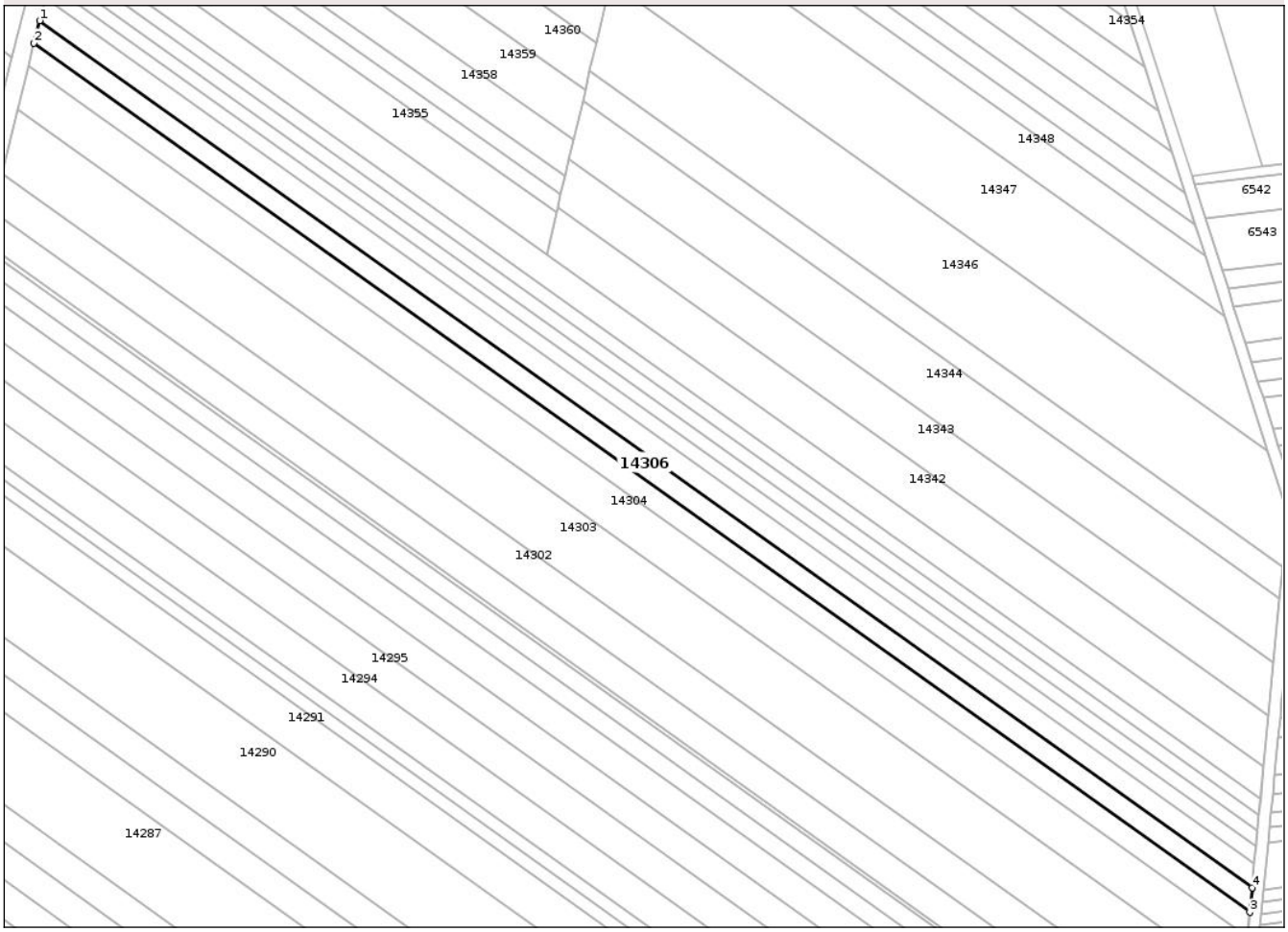
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.422	386	70/1/543/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.308,86 495.683,868	2	398.307,695 495.679,156	4.854
2	398.307,695 495.679,156	3	398.564,575 495.495,705	315.661
3	398.564,575 495.495,705	4	398.565,07 495.500,894	5.213
4	398.565,07 495.500,894	1	398.308,86 495.683,868	314.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.422	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/137, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HĂBEAN I. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

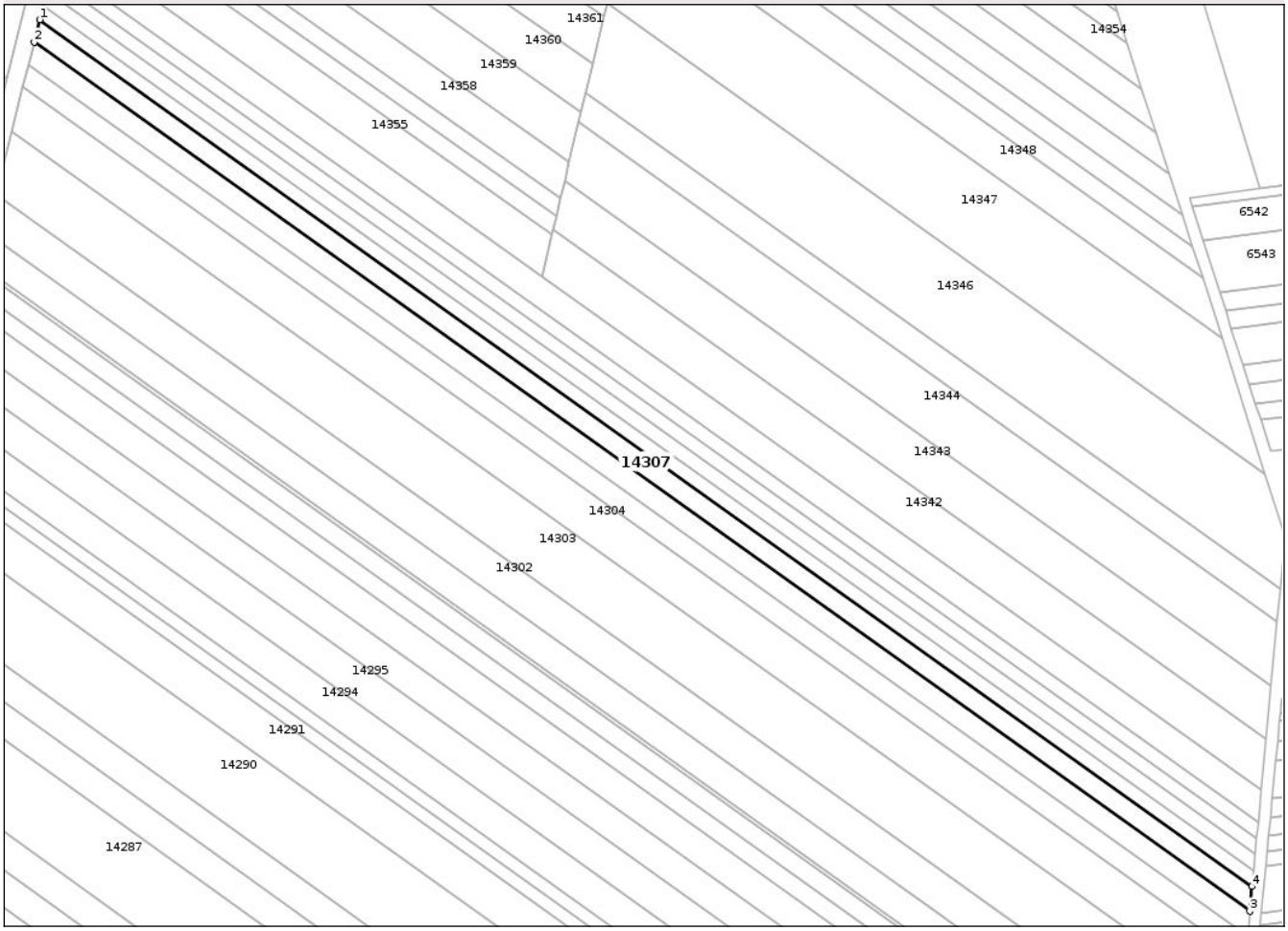
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.422	386	70/1/543/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.310,027 495.688,591	2	398.308,86 495.683,868	4.865
2	398.308,86 495.683,868	3	398.565,07 495.500,894	314.838
3	398.565,07 495.500,894	4	398.565,567 495.506,097	5.227
4	398.565,567 495.506,097	1	398.310,027 495.688,591	314.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/299, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN I. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

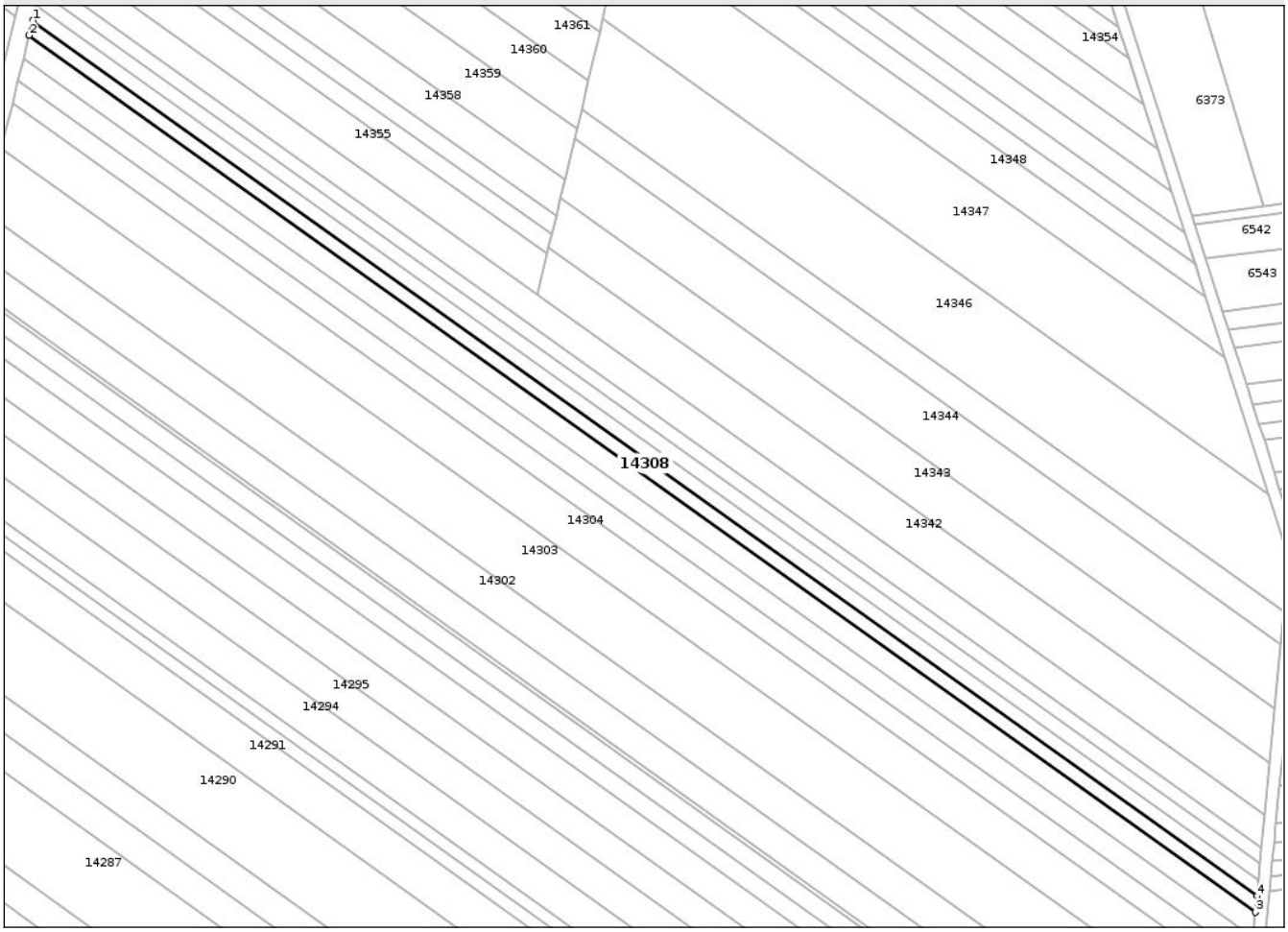
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	918	386	70/1/544	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.310,782 495.691,647	2	398.310,027 495.688,591	3.148
2	398.310,027 495.688,591	3	398.565,567 495.506,097	314.014
3	398.565,567 495.506,097	4	398.565,889 495.509,462	3.38
4	398.565,889 495.509,462	1	398.310,782 495.691,647	313.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/299, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN I. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

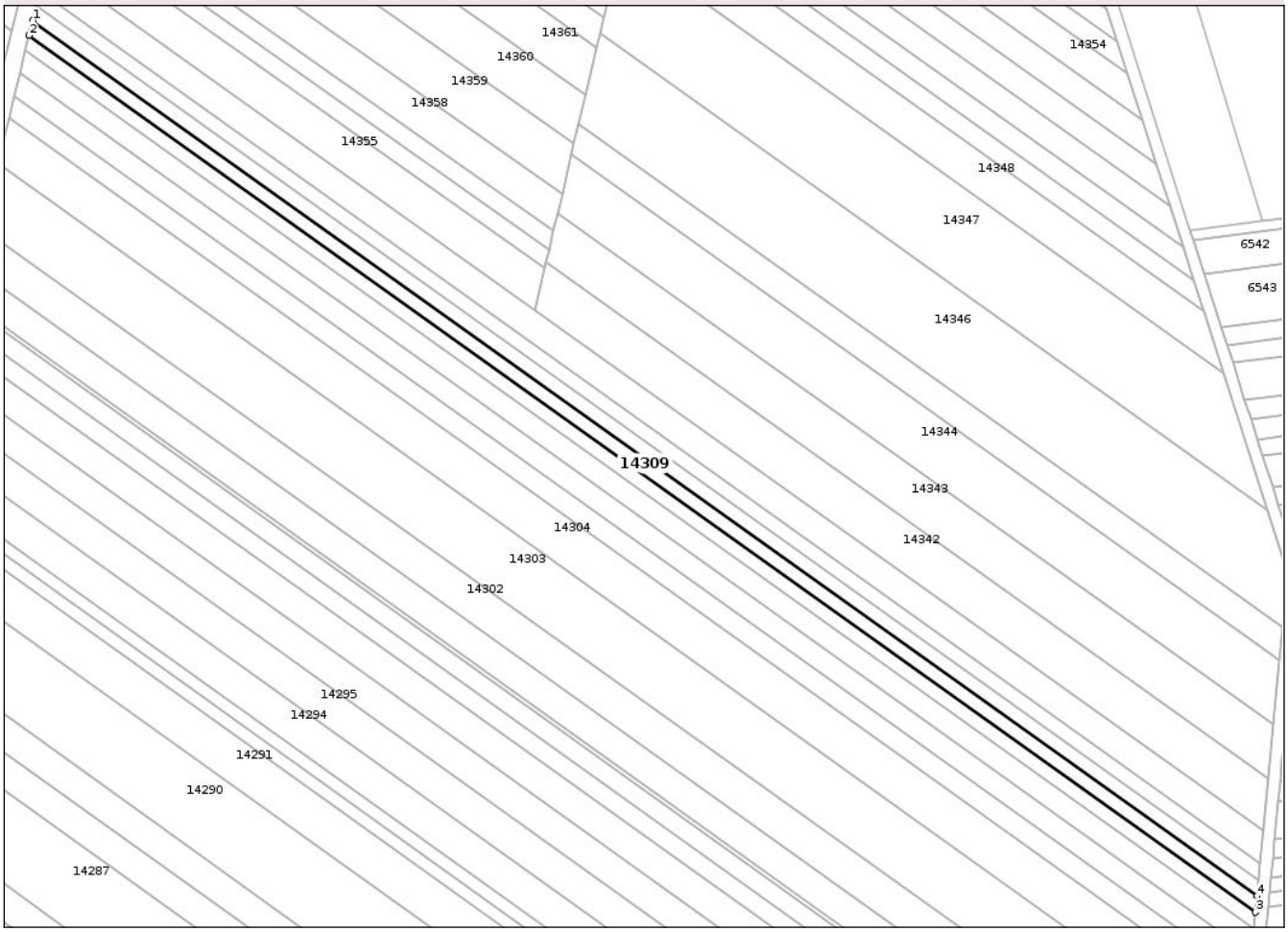
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	918	386	70/1/545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.311,539 495.694,709	2	398.310,782 495.691,647	3.154
2	398.310,782 495.691,647	3	398.565,889 495.509,462	313.482
3	398.565,889 495.509,462	4	398.566,211 495.512,834	3.387
4	398.566,211 495.512,834	1	398.311,539 495.694,709	312.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

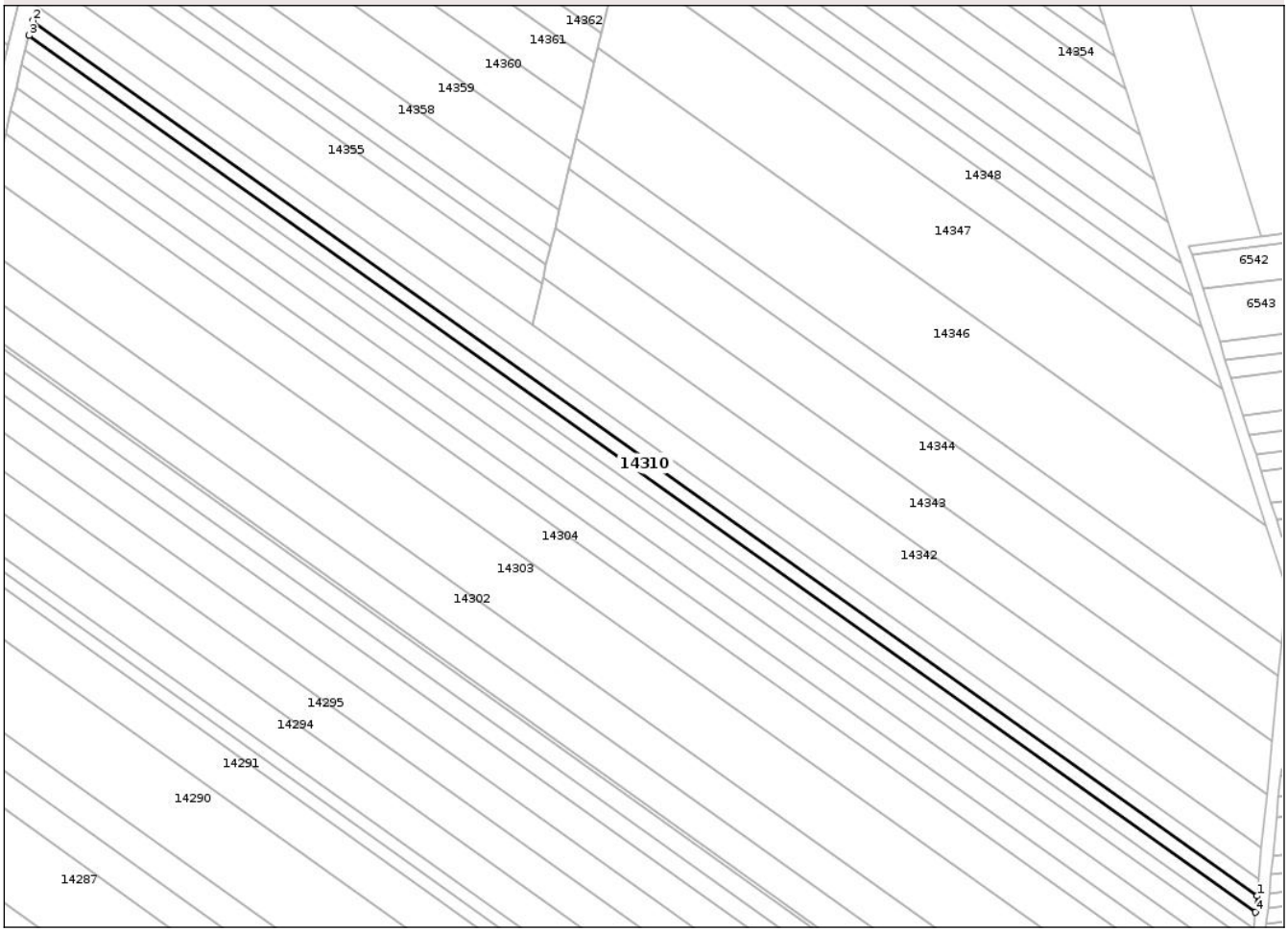
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	918	-	70/1/546/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.566,533 495.516,211	2	398.312,297 495.697,775	312.412
2	398.312,297 495.697,775	3	398.311,539 495.694,709	3.158
3	398.311,539 495.694,709	4	398.566,211 495.512,834	312.948
4	398.566,211 495.512,834	1	398.566,533 495.516,211	3.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

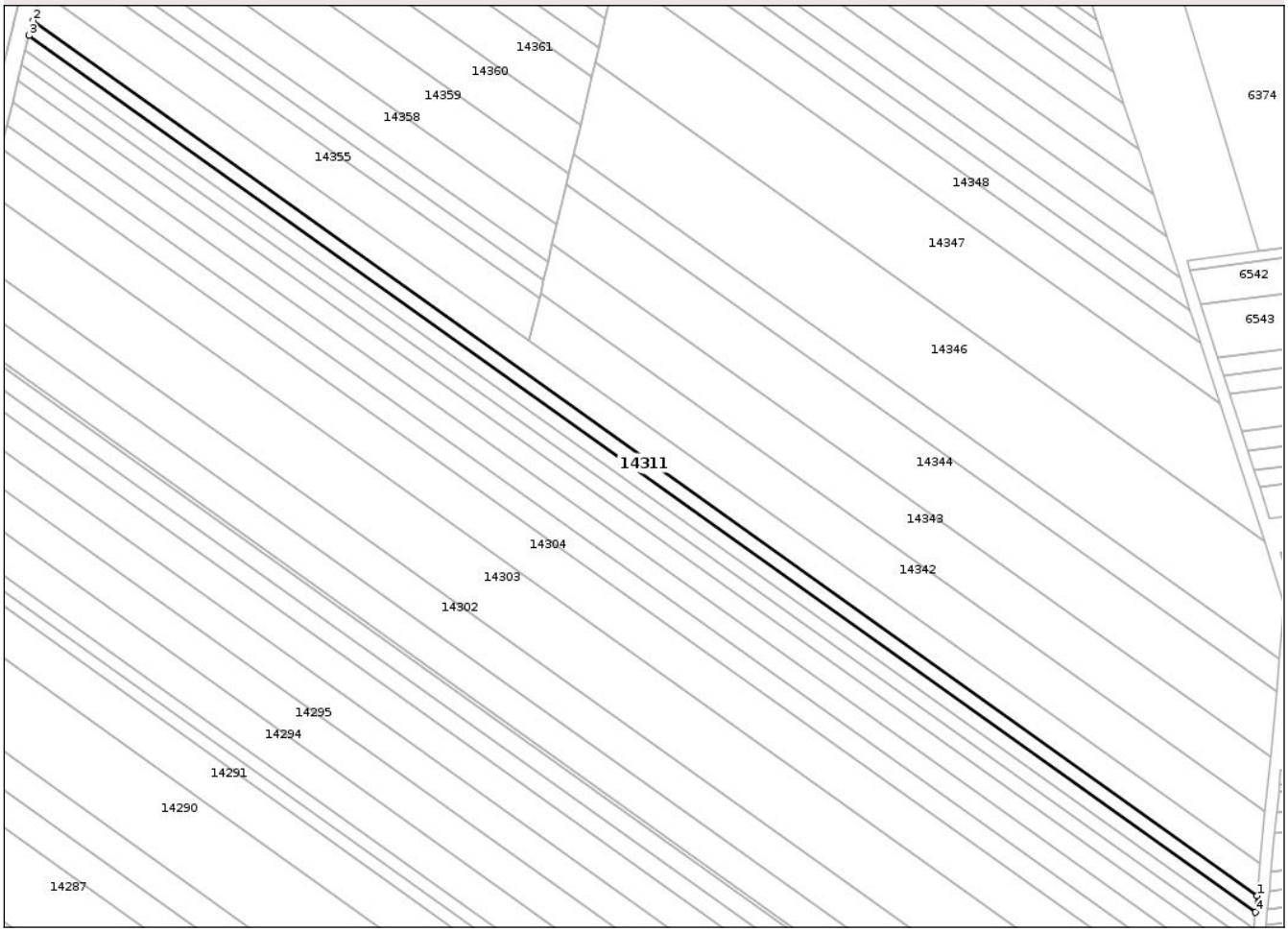
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	918	-	70/1/546/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.566,856 495.519,594	2	398.313,056 495.700,847	311.877
2	398.313,056 495.700,847	3	398.312,297 495.697,775	3.164
3	398.312,297 495.697,775	4	398.566,533 495.516,211	312.412
4	398.566,533 495.516,211	1	398.566,856 495.519,594	3.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.825	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

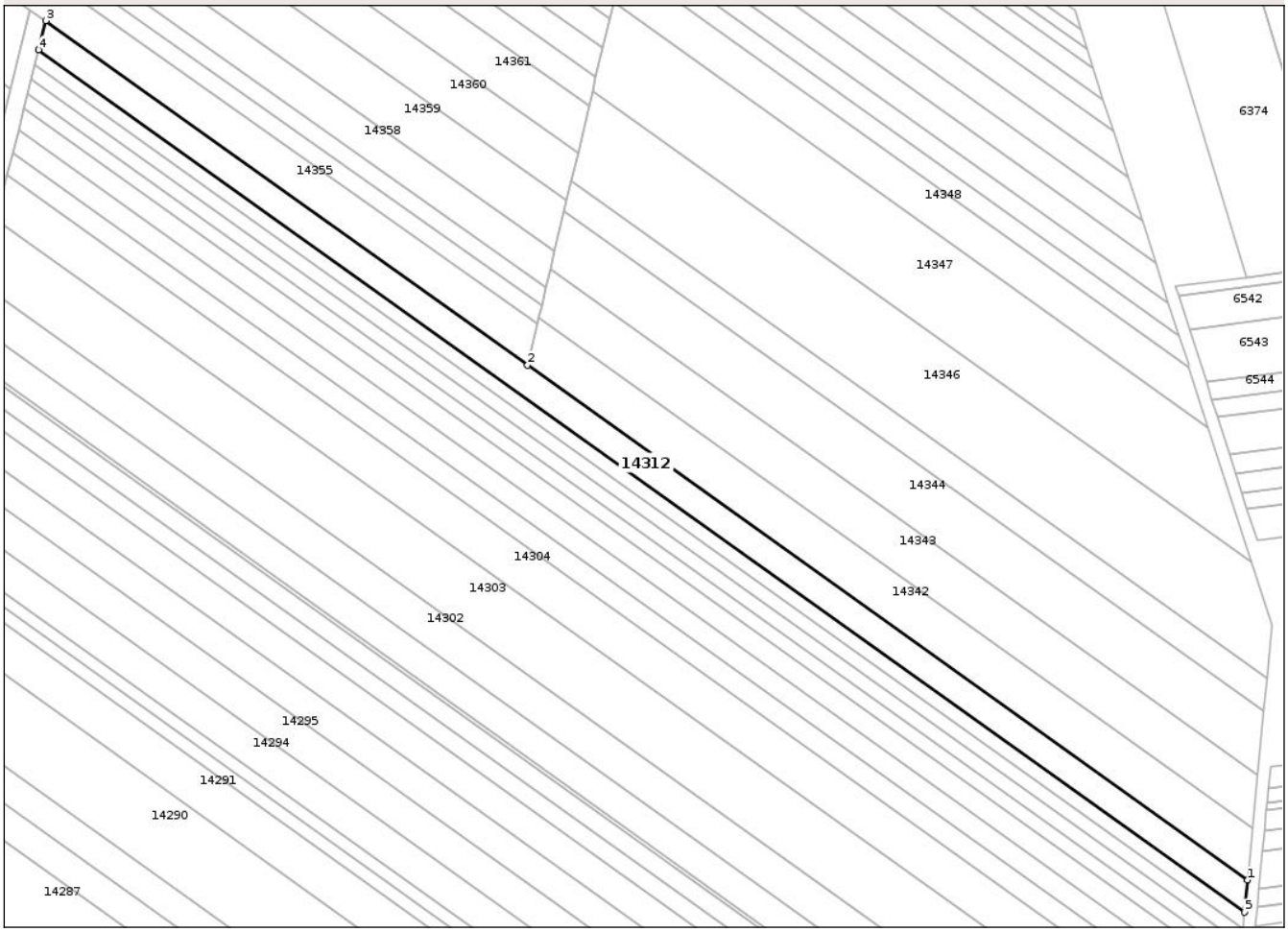
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.825	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.825	-	70/1/547	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.567,501 495.526,337	2	398.415,961 495.634,56	186.217
2	398.415,961 495.634,56	3	398.314,569 495.706,969	124.593
3	398.314,569 495.706,969	4	398.313,056 495.700,847	6.306
4	398.313,056 495.700,847	5	398.566,856 495.519,594	311.877
5	398.566,856 495.519,594	1	398.567,501 495.526,337	6.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.487	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/59, din 14/09/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS ROMULUS** 2) **FARCAS CALIN** 3) **FARCAS DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

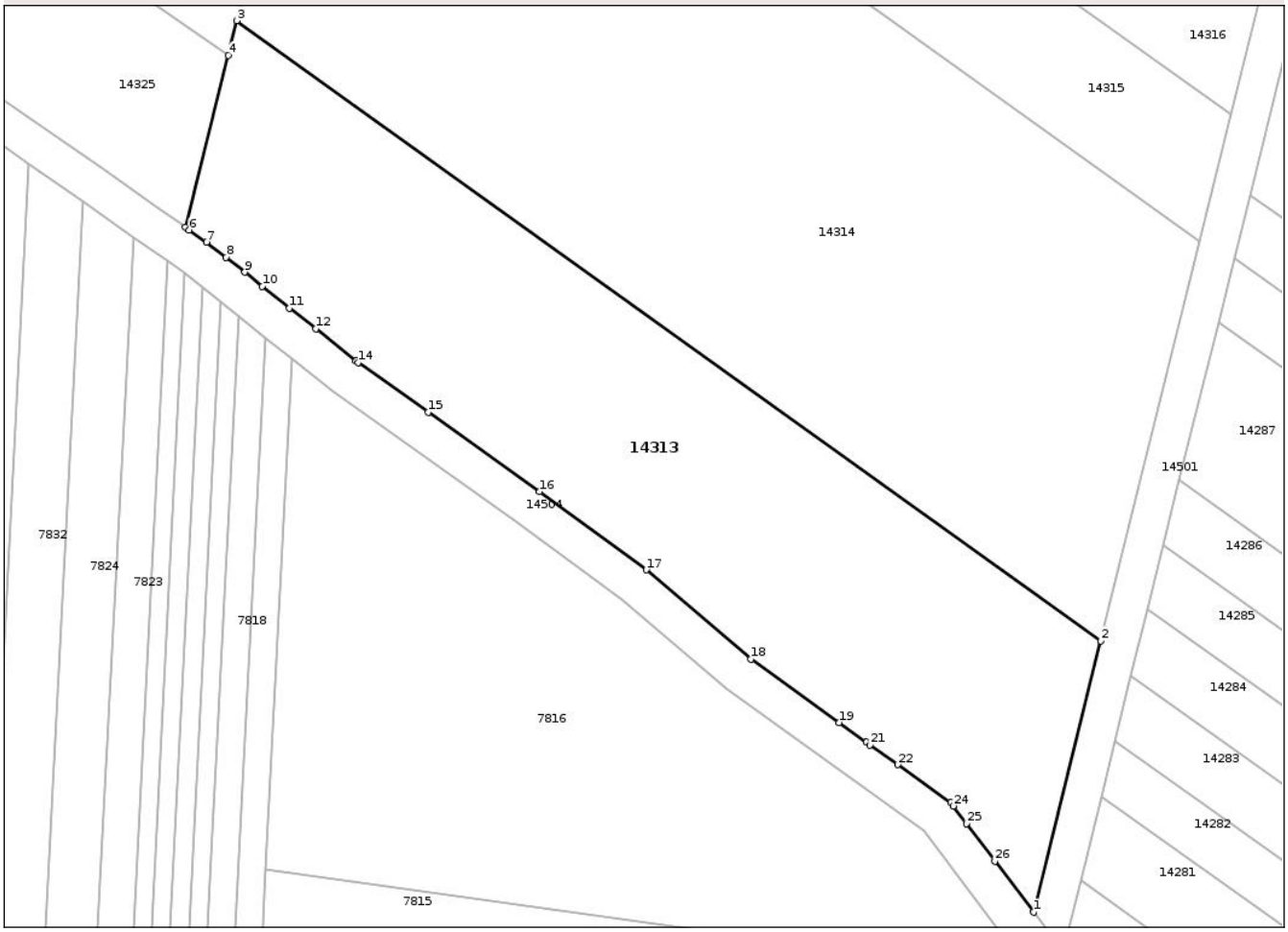
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.487	-	70/1/563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.257,66 495.493,359	2	398.264,722 495.521,783	29.288
3	398.174,088 495.586,769	4	398.173,188 495.583,149	3.73
5	398.168,708 495.565,118	6	398.169,114 495.564,834	0.495
7	398.170,916 495.563,573	8	398.172,979 495.561,994	2.598
9	398.174,944 495.560,421	10	398.176,78 495.558,952	2.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	398.264,722 495.521,783	3	398.174,088 495.586,769	111.524
4	398.173,188 495.583,149	5	398.168,708 495.565,118	18.579
6	398.169,114 495.564,834	7	398.170,916 495.563,573	2.199
8	398.172,979 495.561,994	9	398.174,944 495.560,421	2.517
10	398.176,78 495.558,952	11	398.179,635 495.556,667	3.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	398.179,635 495.556,667	12	398.182,371 495.554,476	3.505
13	398.186,578 495.551,108	14	398.186,802 495.550,95	0.274
15	398.194,155 495.545,732	16	398.205,858 495.537,427	14.35
17	398.217,032 495.529,226	18	398.228,014 495.519,874	14.424
19	398.237,283 495.513,228	20	398.240,147 495.511,174	3.524
21	398.240,534 495.510,897	22	398.243,445 495.508,81	3.582
23	398.248,974 495.504,844	24	398.249,253 495.504,475	0.463
25	398.250,63 495.502,655	26	398.253,609 495.498,715	4.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	398.182,371 495.554,476	13	398.186,578 495.551,108	5.389
14	398.186,802 495.550,95	15	398.194,155 495.545,732	9.016
16	398.205,858 495.537,427	17	398.217,032 495.529,226	13.861
18	398.228,014 495.519,874	19	398.237,283 495.513,228	11.405
20	398.240,147 495.511,174	21	398.240,534 495.510,897	0.476
22	398.243,445 495.508,81	23	398.248,974 495.504,844	6.804
24	398.249,253 495.504,475	25	398.250,63 495.502,655	2.282
26	398.253,609 495.498,715	1	398.257,66 495.493,359	6.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.467	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/162, din 04/07/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÎRJOC ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

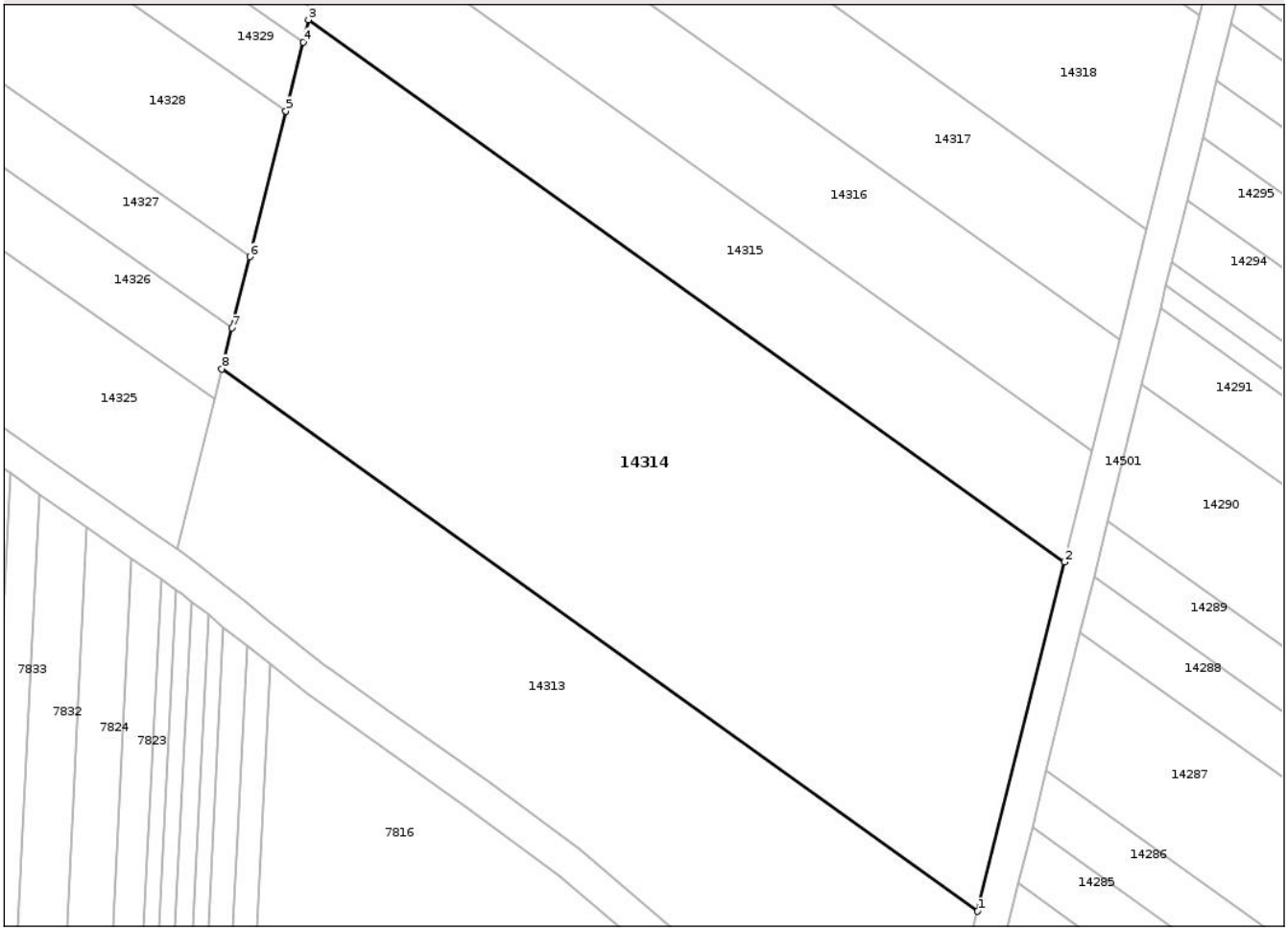
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.467	386	70/1/565	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.264,722 495.521,783	2	398.275,117 495.563,616	43.105
2	398.275,117 495.563,616	3	398.184,482 495.628,602	111.525
3	398.184,482 495.628,602	4	398.183,819 495.625,934	2.749
4	398.183,819 495.625,934	5	398.181,768 495.617,677	8.508
5	398.181,768 495.617,677	6	398.177,426 495.600,205	18.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.177,426 495.600,205	7	398.175,308 495.591,677	8.787
7	398.175,308 495.591,677	8	398.174,088 495.586,769	5.057
8	398.174,088 495.586,769	1	398.264,722 495.521,783	111.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.422	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 3, din 23/01/2014 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP AURELIA**	
1 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 3, din 23/01/2014 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUNTEAN CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

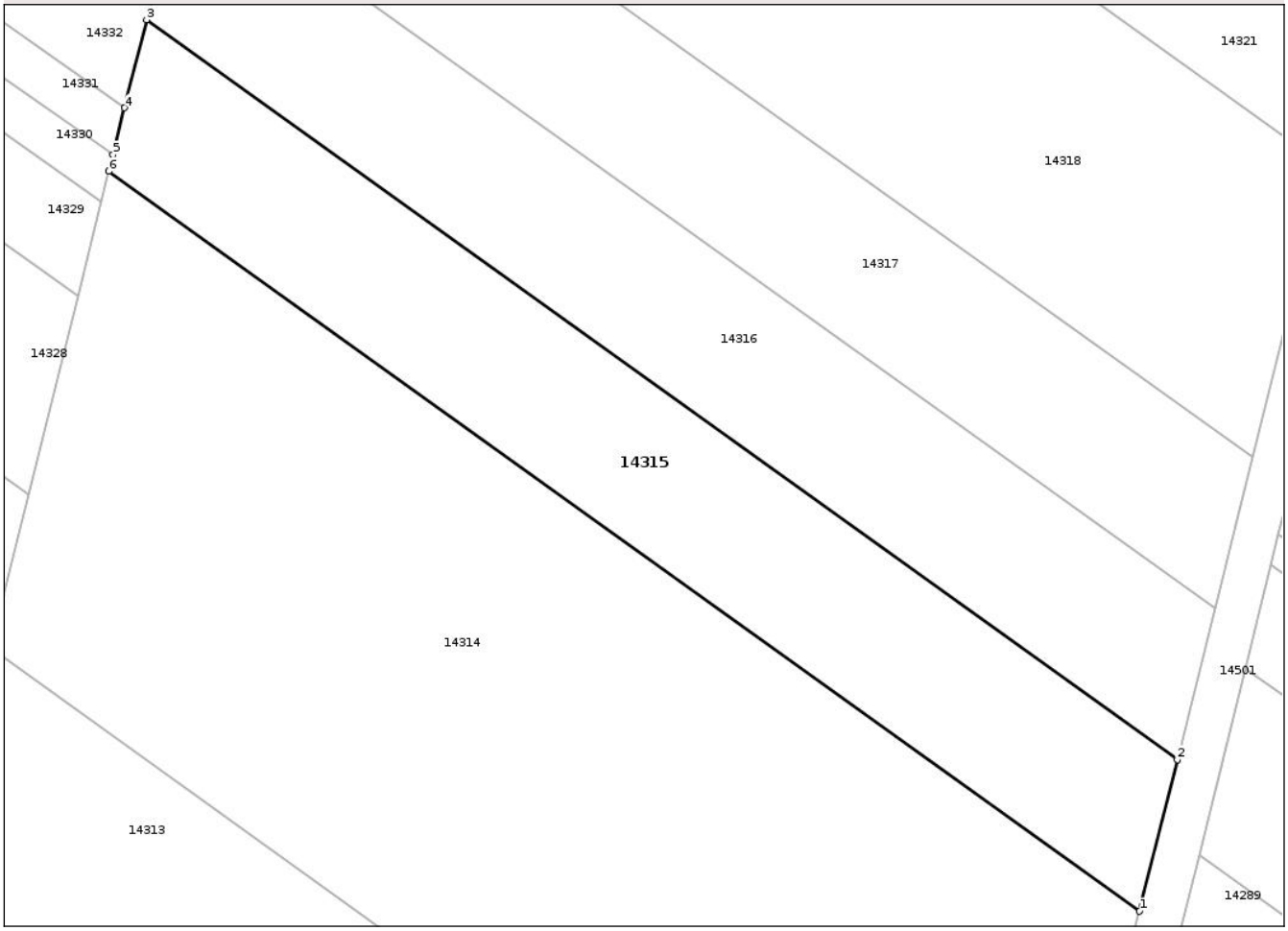
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.422	386	70/1/567	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.275,117 495.563,616	2	398.278,426 495.576,933	13.722
2	398.278,426 495.576,933	3	398.187,791 495.641,919	111.525
3	398.187,791 495.641,919	4	398.185,869 495.634,181	7.973
4	398.185,869 495.634,181	5	398.184,844 495.630,059	4.248
5	398.184,844 495.630,059	6	398.184,482 495.628,602	1.501

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.184,482 495.628,602	1	398.275,117 495.563,616	111.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.418	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/163, din 02/07/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÎRJOC ANICA** 2) **OSAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

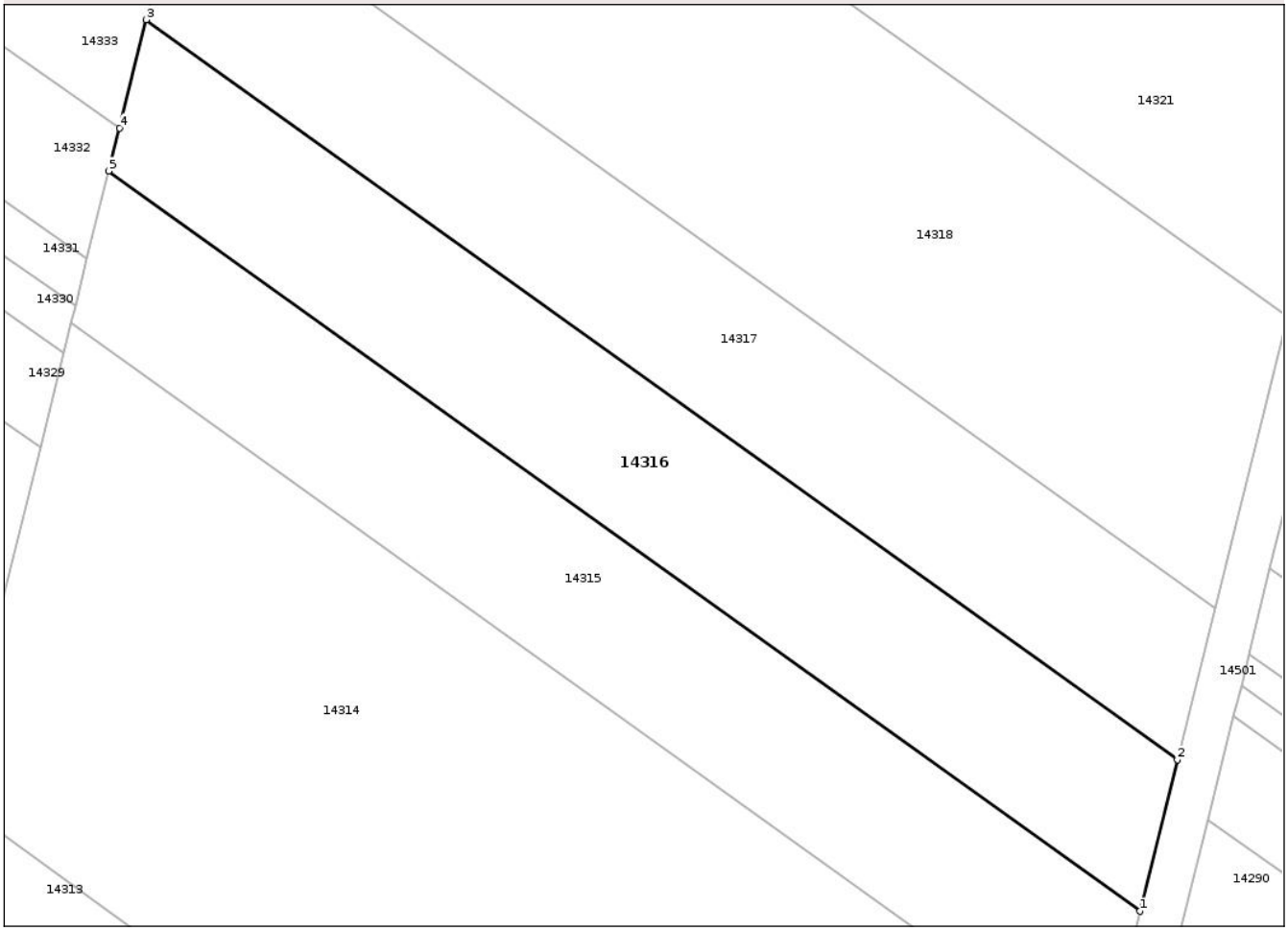
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.418	386	70/1/568	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.278,426 495.576,933	2	398.281,725 495.590,212	13.683
2	398.281,725 495.590,212	3	398.191,091 495.655,198	111.524
3	398.191,091 495.655,198	4	398.188,729 495.645,692	9.795
4	398.188,729 495.645,692	5	398.187,791 495.641,919	3.888
5	398.187,791 495.641,919	1	398.278,426 495.576,933	111.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.418	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/359, din 22/03/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂZOREAN ANA** 2) **BURTĂ IOSIF** 3) **BURTĂ IOAN** 4) **BURTĂ SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

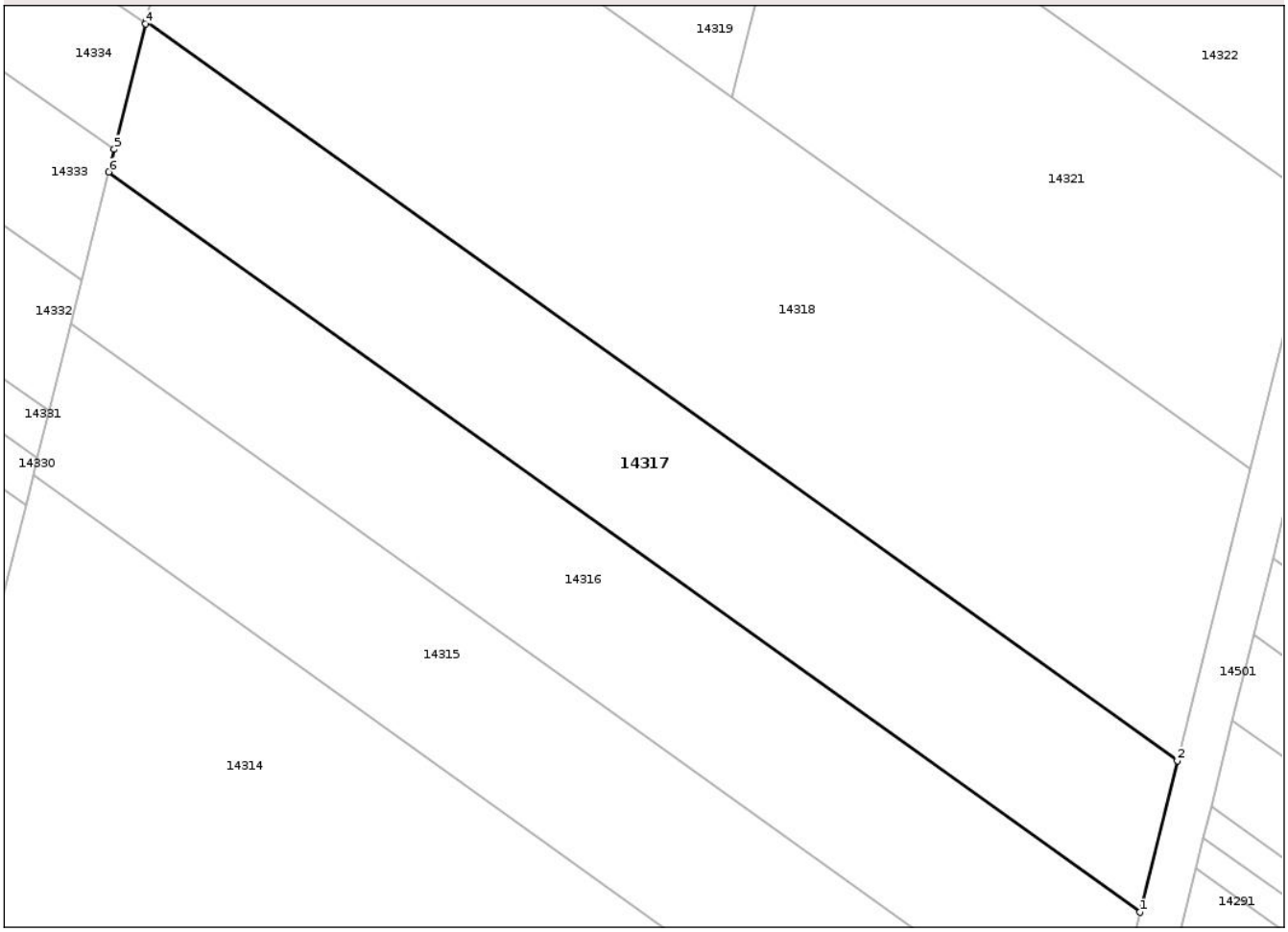
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.418	386	70/1/568/1	-	GREŞIT NR TOPO 70/1/568 DIN TP, CORECT NR TOPO 70/1/568/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.281,725 495.590,212	2	398.285,025 495.603,492	13.684
2	398.285,025 495.603,492	3	398.194,39 495.668,478	111.525
3	398.194,39 495.668,478	4	398.194,32 495.668,195	0.292
4	398.194,32 495.668,195	5	398.191,584 495.657,183	11.347
5	398.191,584 495.657,183	6	398.191,091 495.655,198	2.045

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.191,091 495.655,198	1	398.281,725 495.590,212	111.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.736	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

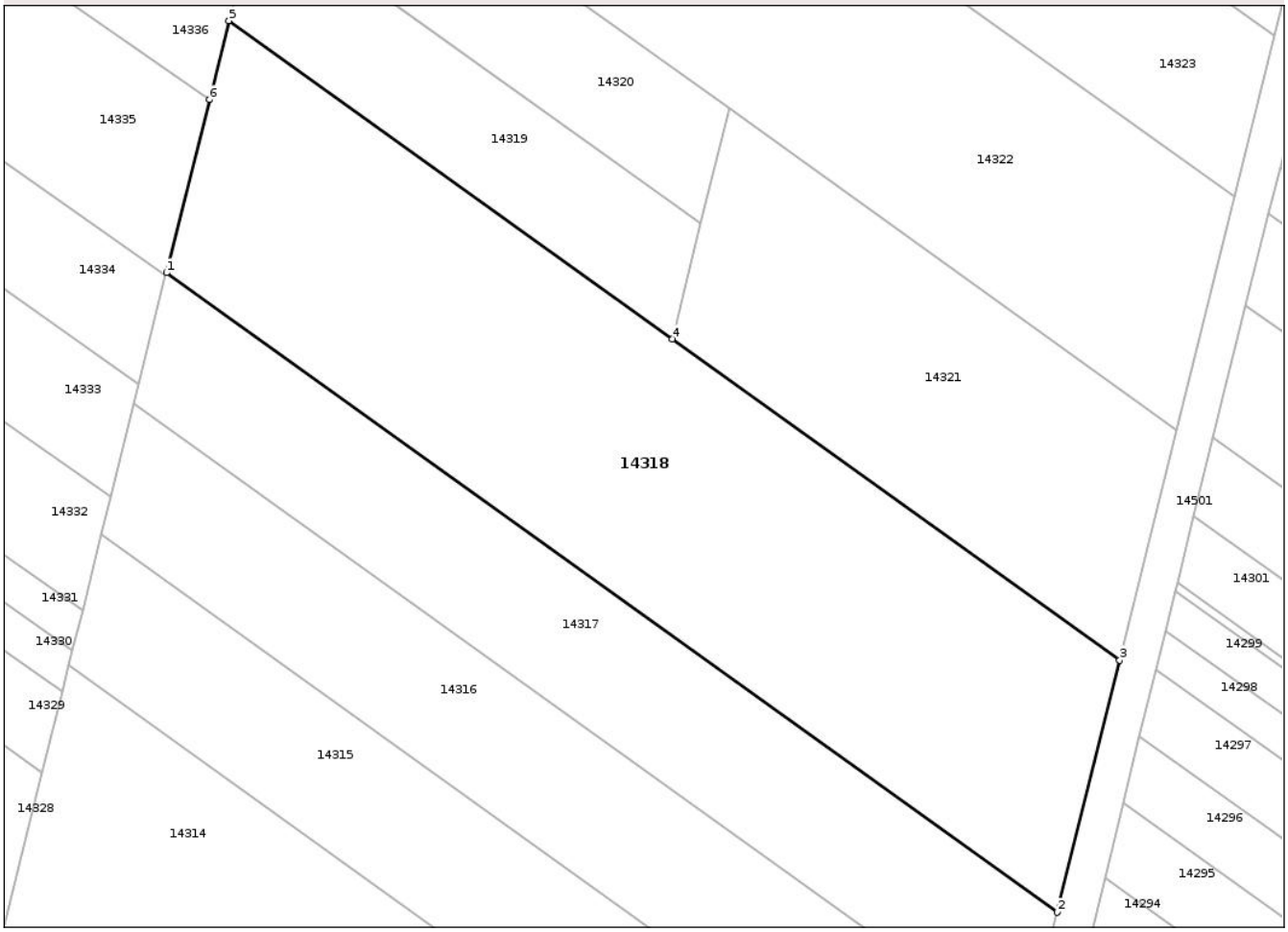
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.736	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.736	-	70/1/569	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.194,39 495.668,478	2	398.285,025 495.603,492	111.525
2	398.285,025 495.603,492	3	398.291,391 495.629,114	26.401
3	398.291,391 495.629,114	4	398.245,857 495.661,763	56.029
4	398.245,857 495.661,763	5	398.200,757 495.694,1	55.495
5	398.200,757 495.694,1	6	398.198,763 495.686,078	8.266

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.198,763 495.686,078	1	398.194,39 495.668,478	18.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		622	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/509, din 10/10/2022 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUTU I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

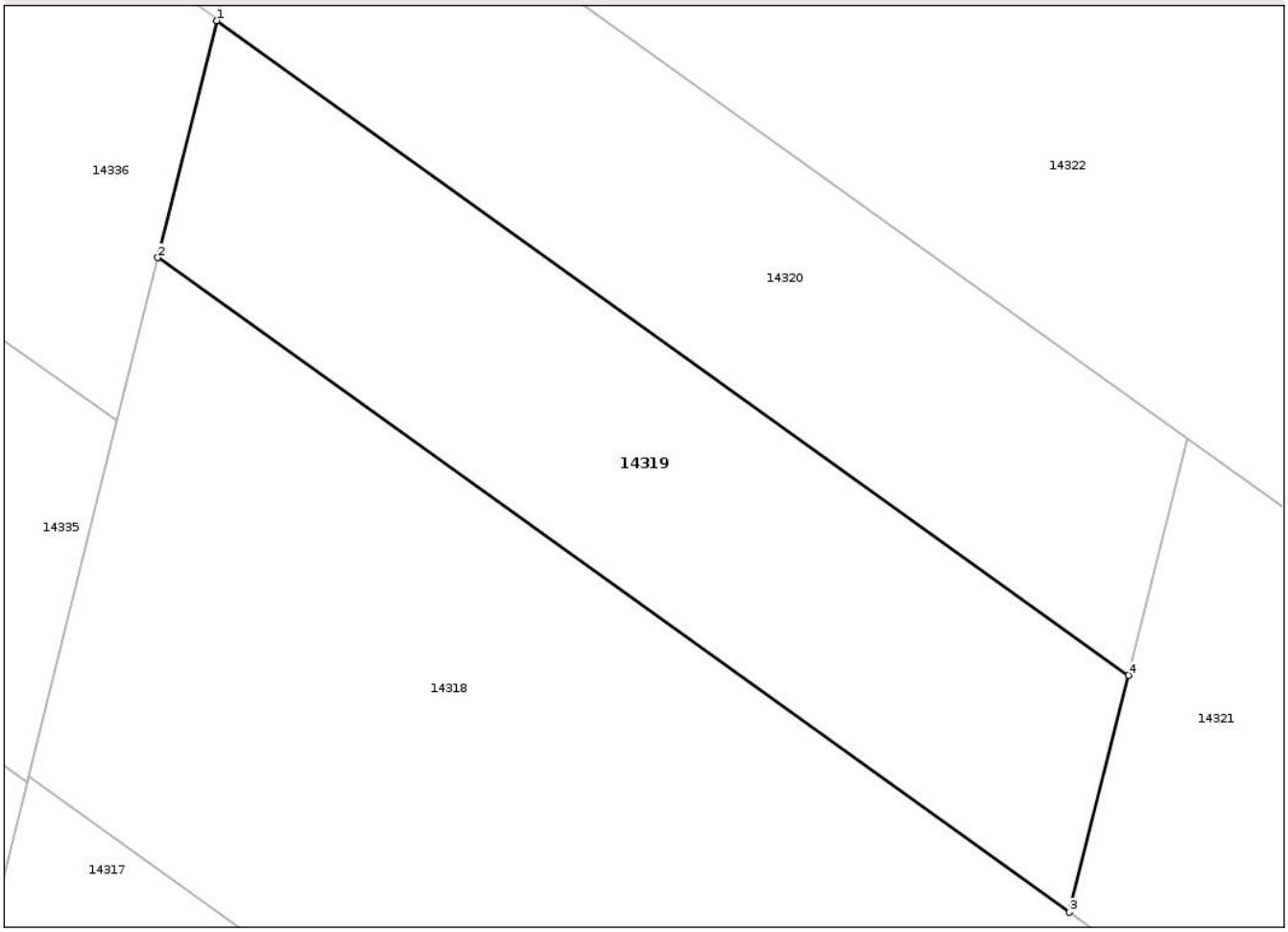
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	622	386	70/1/573/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.203,666 495.705,806	2	398.200,757 495.694,1	12.062
2	398.200,757 495.694,1	3	398.245,857 495.661,763	55.495
3	398.245,857 495.661,763	4	398.248,765 495.673,469	12.062
4	398.248,765 495.673,469	1	398.203,666 495.705,806	55.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		622	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/396, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂHOVEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

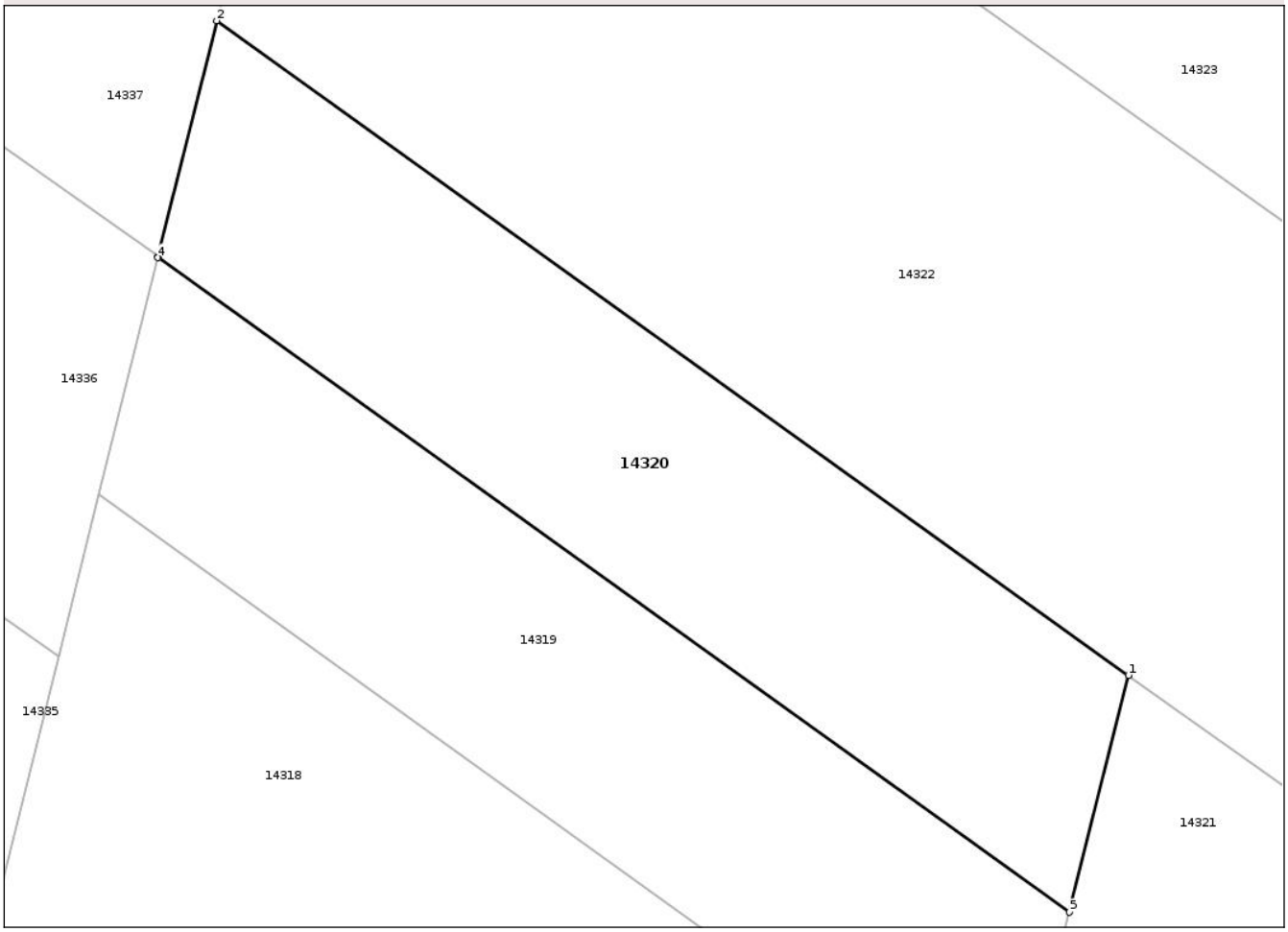
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	622	386	70/1/573/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.251,674 495.685,175	2	398.206,574 495.717,512	55.495
2	398.206,574 495.717,512	3	398.203,688 495.705,896	11.969
3	398.203,688 495.705,896	4	398.203,666 495.705,806	0.093
4	398.203,666 495.705,806	5	398.248,765 495.673,469	55.494
5	398.248,765 495.673,469	1	398.251,674 495.685,175	12.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.256	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

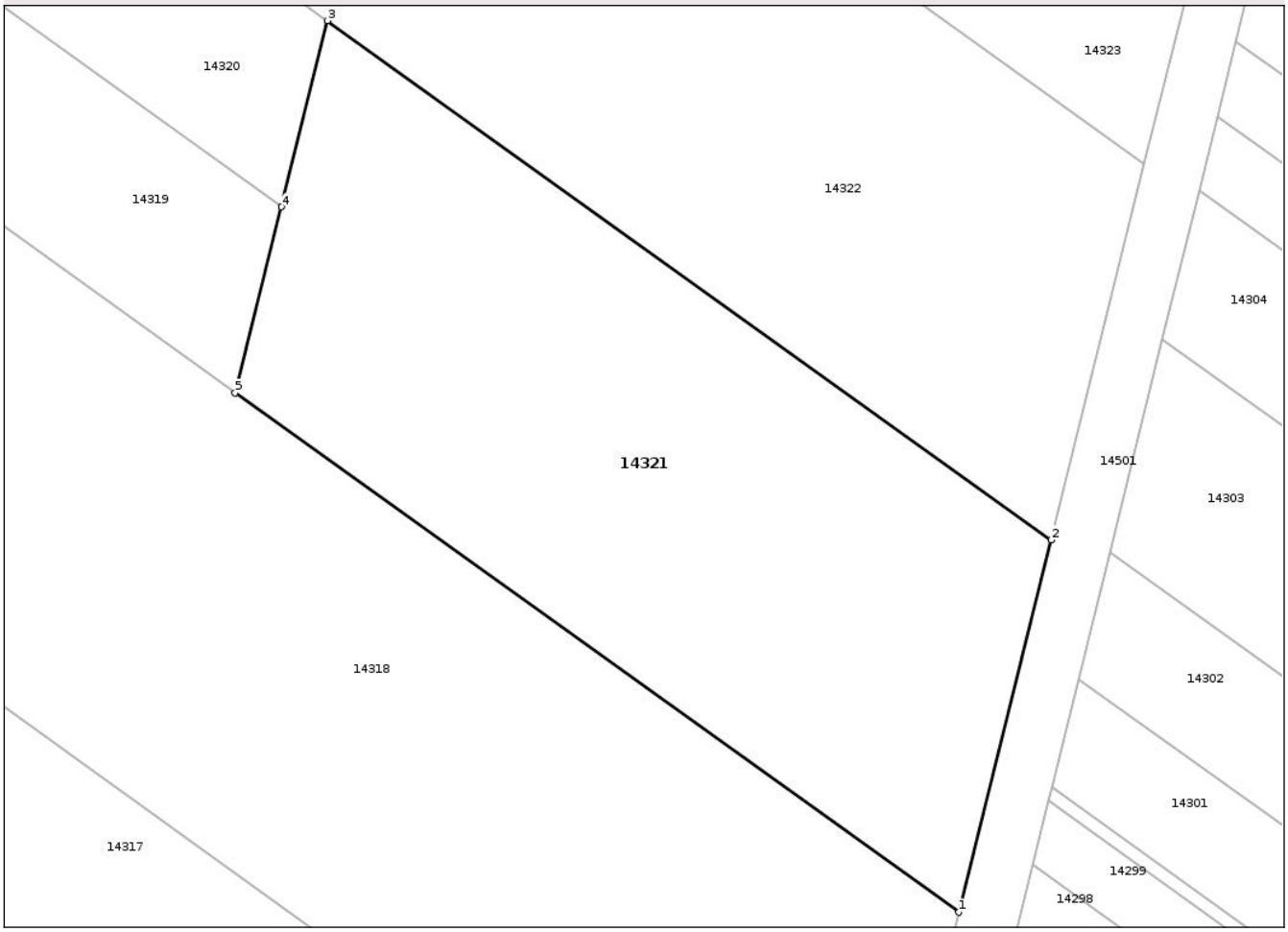
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.256	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.256	-	70/1/574	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.291,391 495.629,114	2	398.297,209 495.652,526	24.124
2	398.297,209 495.652,526	3	398.251,674 495.685,175	56.03
3	398.251,674 495.685,175	4	398.248,765 495.673,469	12.062
4	398.248,765 495.673,469	5	398.245,857 495.661,763	12.062
5	398.245,857 495.661,763	1	398.291,391 495.629,114	56.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.526	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/307, din 10/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

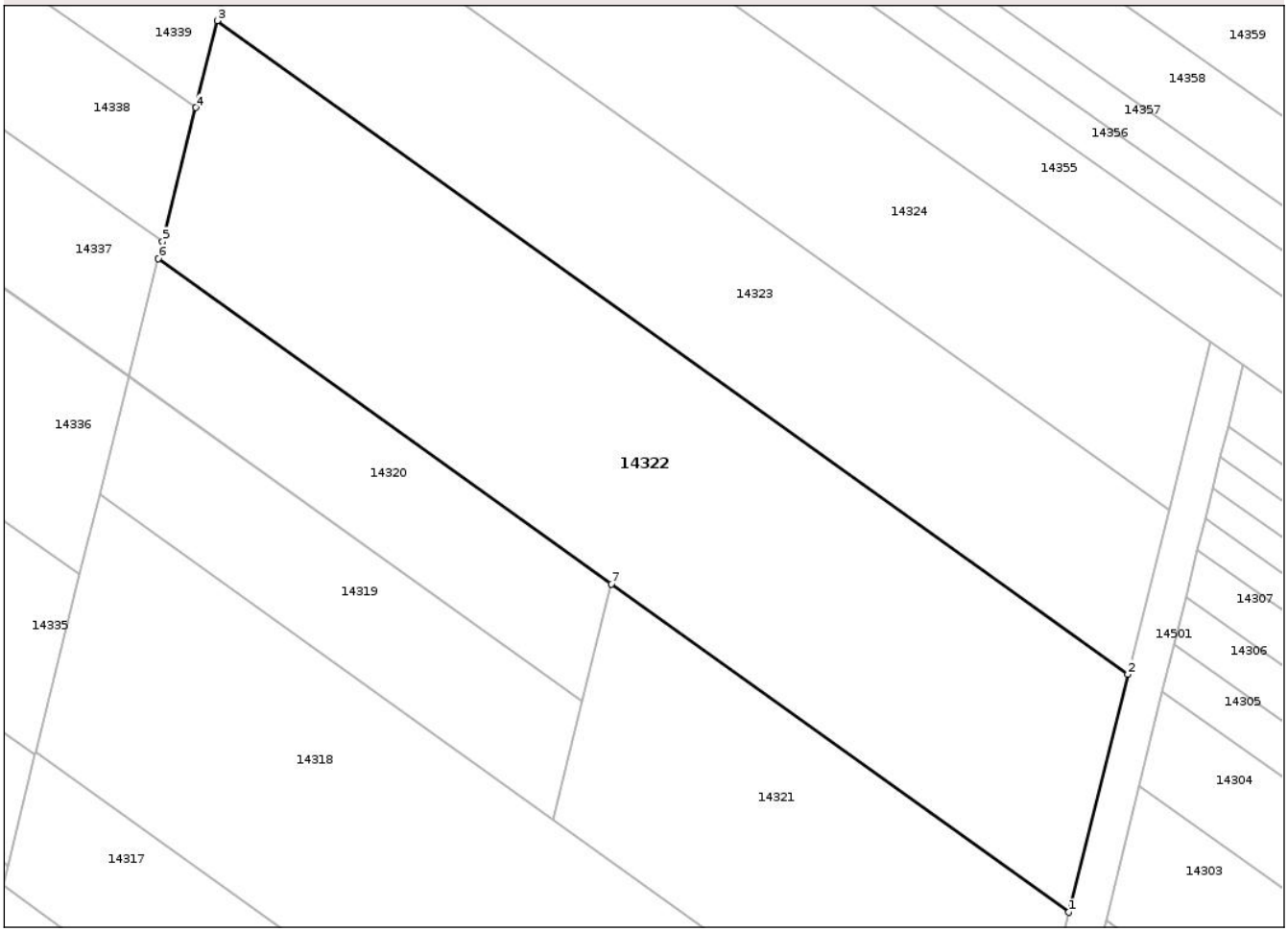
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.526	386	70/1/571	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.297,209 495.652,526	2	398.303,086 495.676,182	24.375
2	398.303,086 495.676,182	3	398.212,452 495.741,168	111.524
3	398.212,452 495.741,168	4	398.210,304 495.732,524	8.907
4	398.210,304 495.732,524	5	398.206,999 495.719,223	13.705
5	398.206,999 495.719,223	6	398.206,574 495.717,512	1.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.206,574 495.717,512	7	398.251,674 495.685,175	55.495
7	398.251,674 495.685,175	1	398.297,209 495.652,526	56.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.749	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/363, din 29/03/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

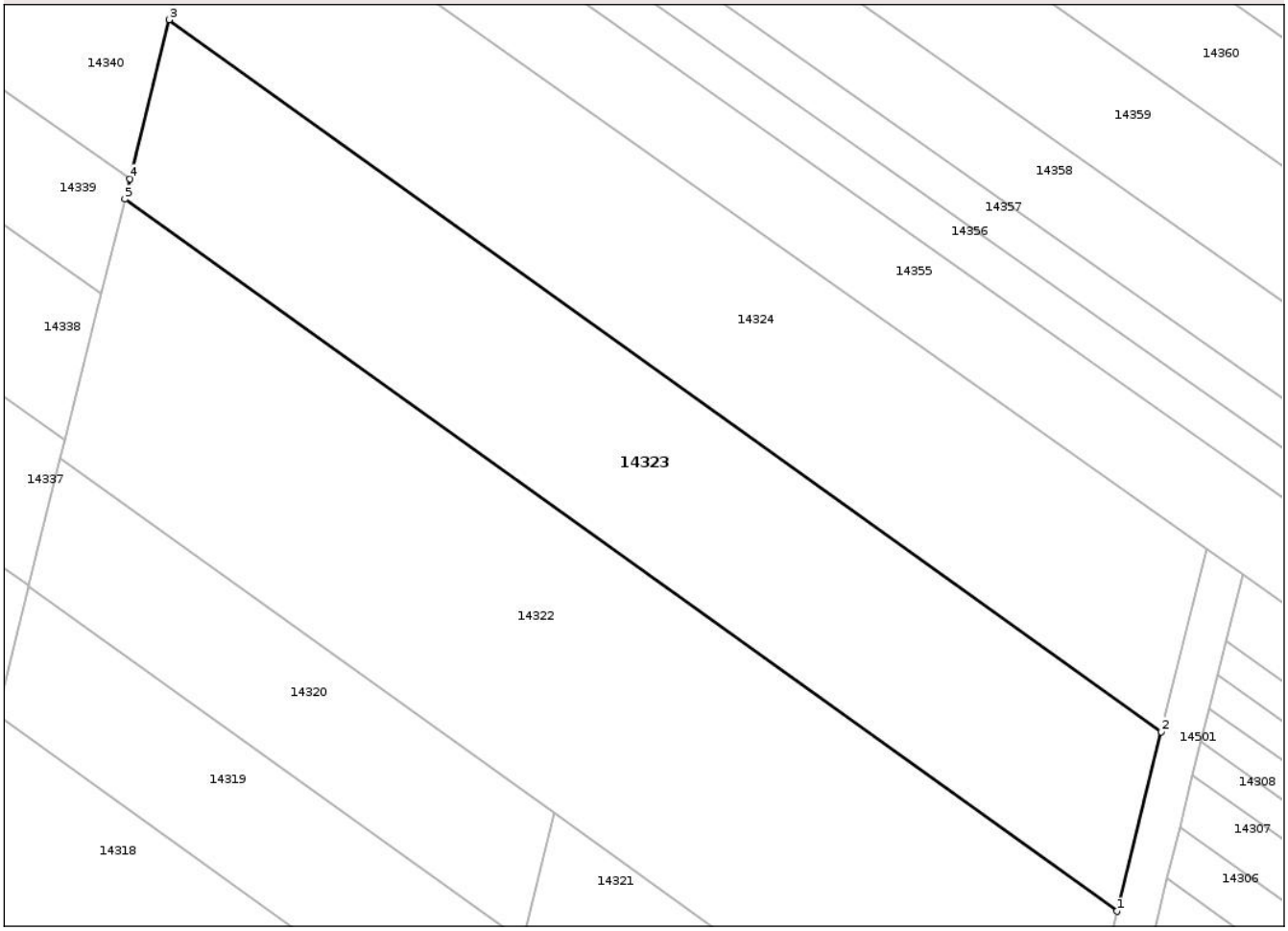
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.749	386	70/1/577/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.303,086 495.676,182	2	398.307,156 495.692,561	16.877
2	398.307,156 495.692,561	3	398.216,522 495.757,547	111.524
3	398.216,522 495.757,547	4	398.212,916 495.743,035	14.953
4	398.212,916 495.743,035	5	398.212,452 495.741,168	1.924
5	398.212,452 495.741,168	1	398.303,086 495.676,182	111.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.749	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/244, din 17/06/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALCU I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

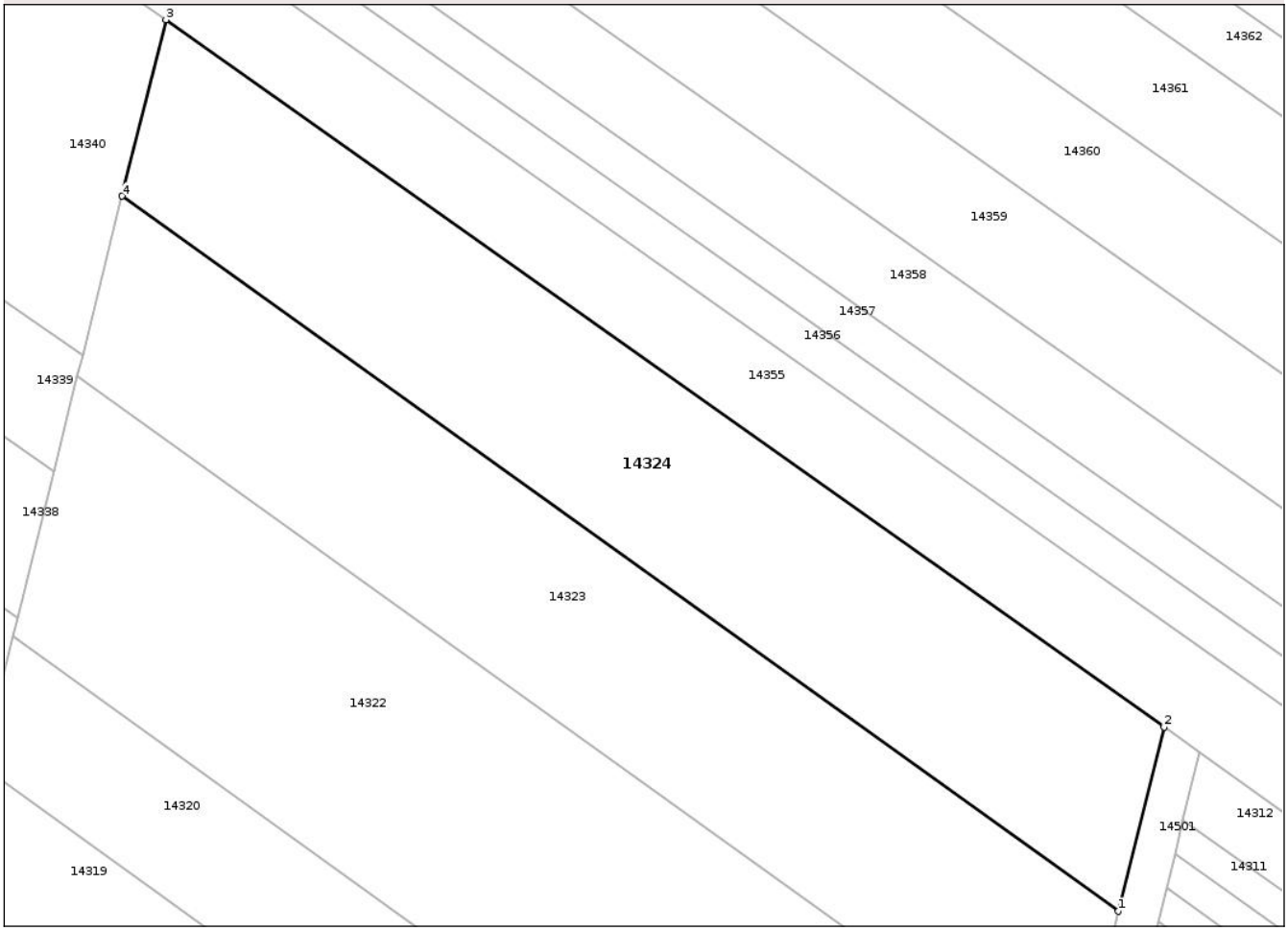
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.749	386	70/1/577/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.307,156 495.692,561	2	398.311,314 495.709,294	17.242
2	398.311,314 495.709,294	3	398.220,504 495.773,573	111.258
3	398.220,504 495.773,573	4	398.216,522 495.757,547	16.513
4	398.216,522 495.757,547	1	398.307,156 495.692,561	111.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.825	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

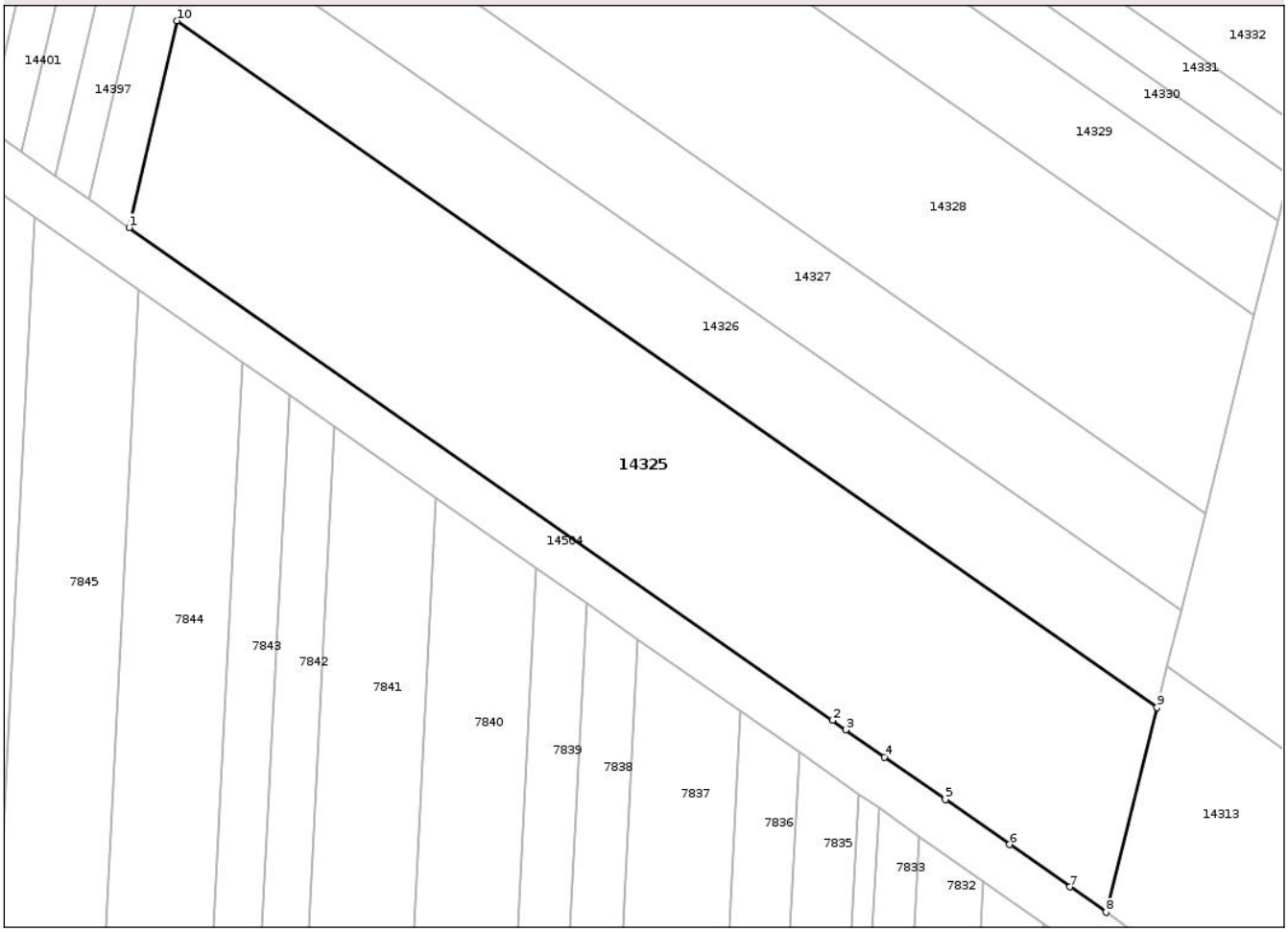
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.825	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.825	-	70/1/491	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.082,613 495.625,389	2	398.144,575 495.582,012	75.636
2	398.144,575 495.582,012	3	398.145,763 495.581,181	1.45
3	398.145,763 495.581,181	4	398.149,187 495.578,785	4.179
4	398.149,187 495.578,785	5	398.154,542 495.575,035	6.537
5	398.154,542 495.575,035	6	398.160,208 495.571,069	6.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.160,208 495.571,069	7	398.165,526 495.567,347	6.491
7	398.165,526 495.567,347	8	398.168,708 495.565,118	3.885
8	398.168,708 495.565,118	9	398.173,188 495.583,149	18.579
9	398.173,188 495.583,149	10	398.086,851 495.643,591	105.391
10	398.086,851 495.643,591	1	398.082,613 495.625,389	18.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

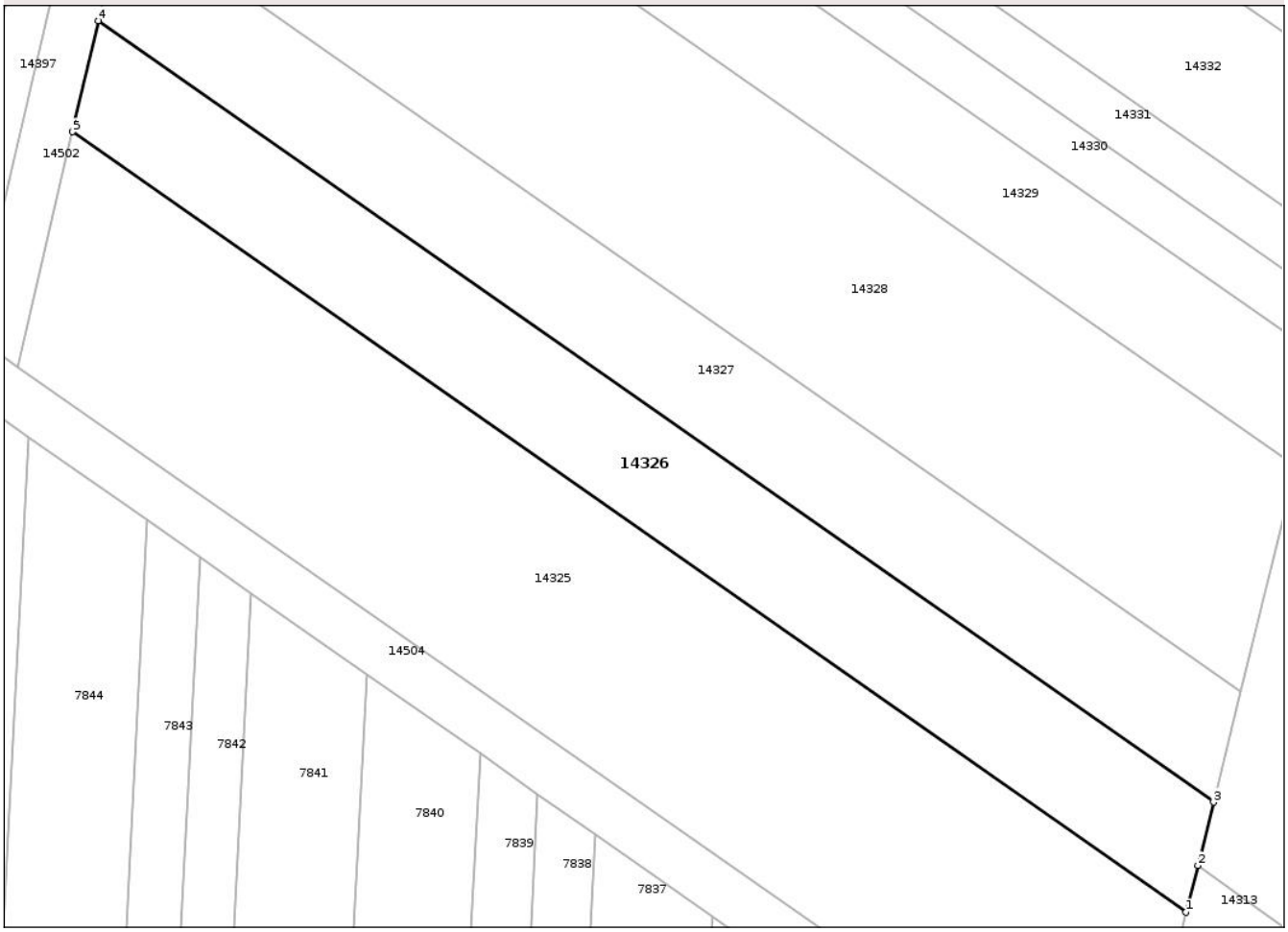
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	865	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	865	-	70/1/492	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.173,188 495.583,149	2	398.174,088 495.586,769	3.73
2	398.174,088 495.586,769	3	398.175,308 495.591,677	5.057
3	398.175,308 495.591,677	4	398.088,855 495.652,199	105.532
4	398.088,855 495.652,199	5	398.086,851 495.643,591	8.838
5	398.086,851 495.643,591	1	398.173,188 495.583,149	105.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14298/520, din 16/01/2025 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎNDESCU SIMION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

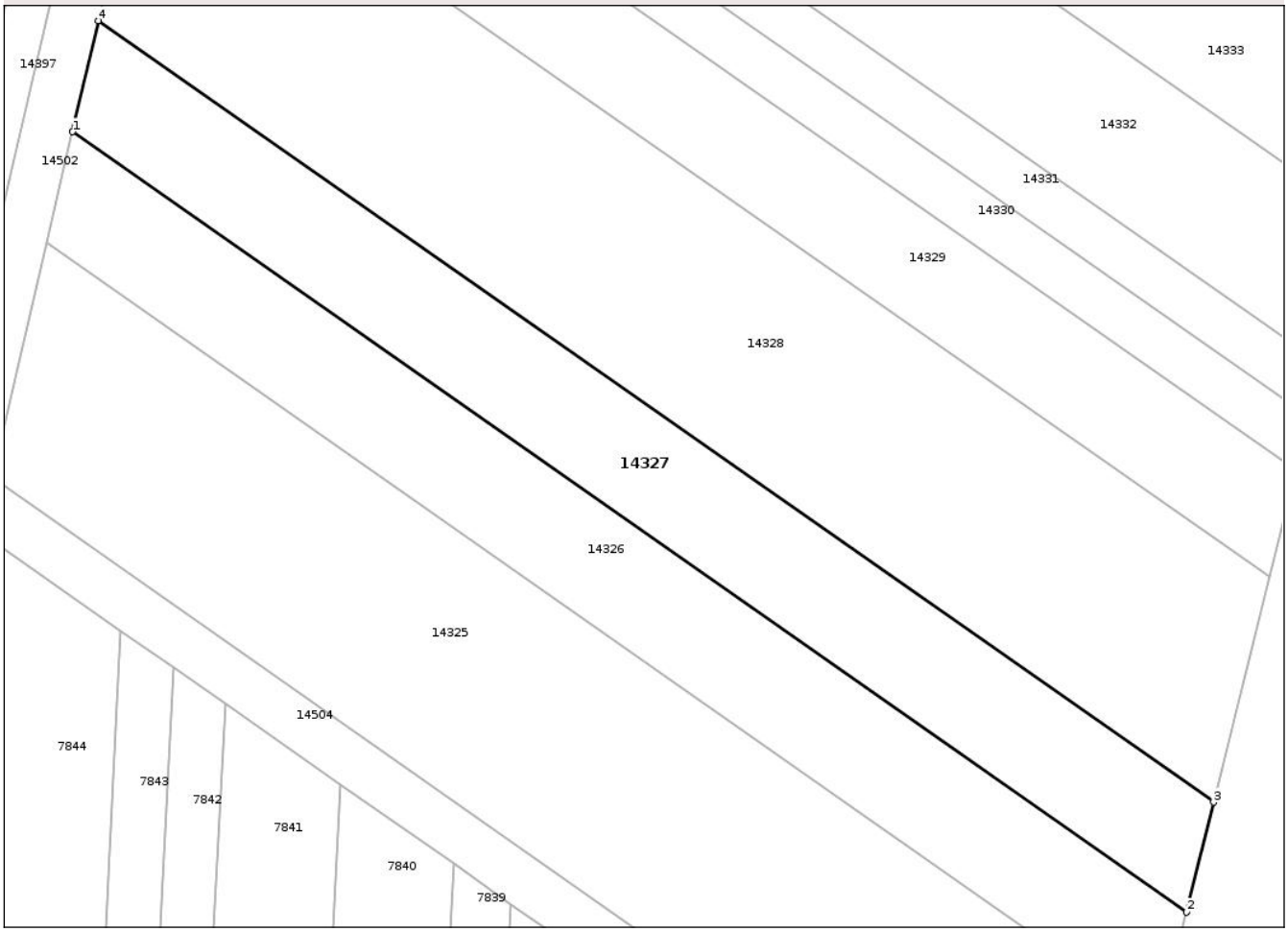
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	866	386	70/1/493	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.088,855 495.652,199	2	398.175,308 495.591,677	105.532
2	398.175,308 495.591,677	3	398.177,426 495.600,205	8.787
3	398.177,426 495.600,205	4	398.090,859 495.660,807	105.671
4	398.090,859 495.660,807	1	398.088,855 495.652,199	8.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.778	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14298/520, din 16/01/2025 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎNDESCU SIMION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

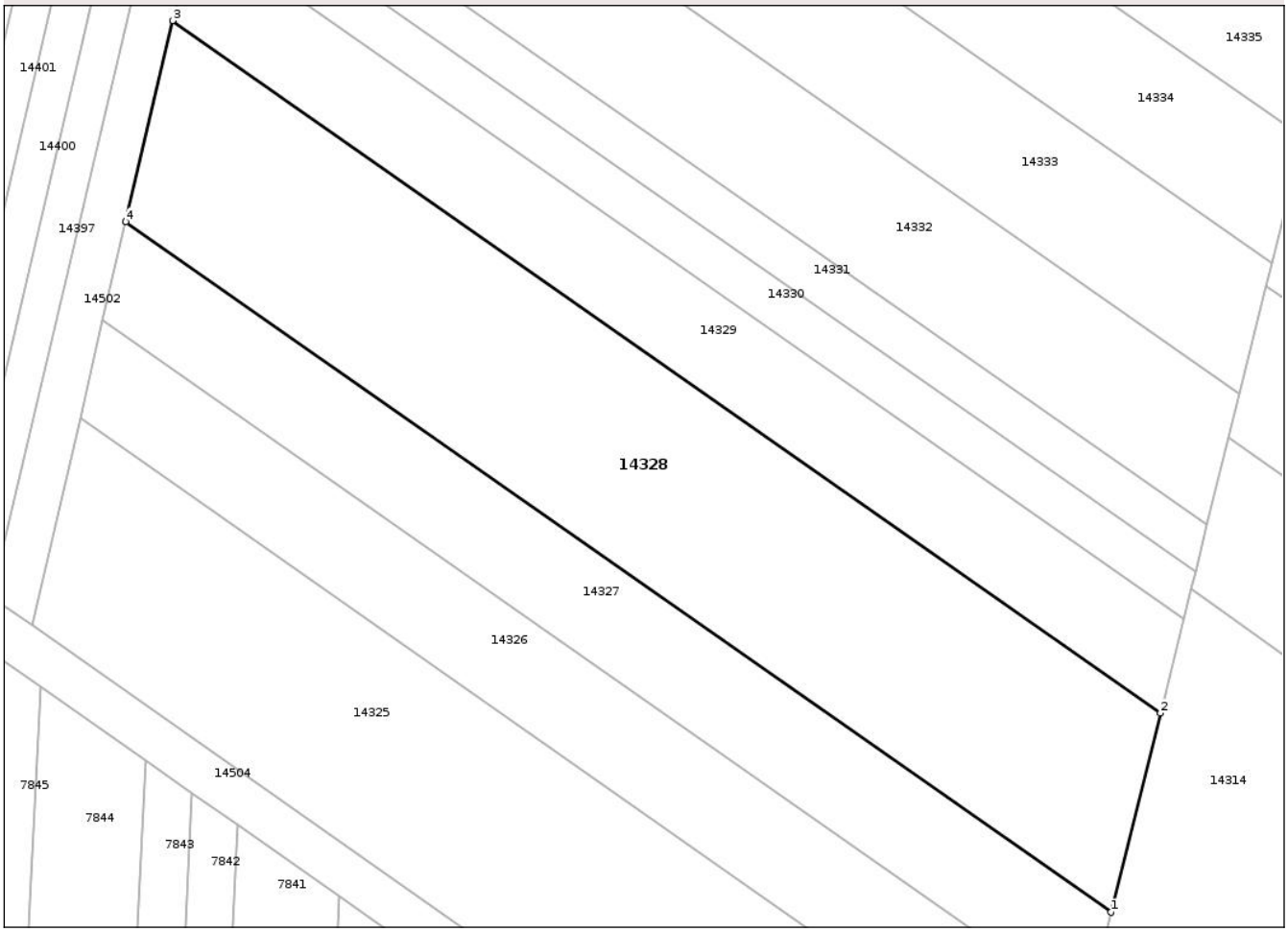
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.778	386	70/1/494	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.177,426 495.600,205	2	398.181,768 495.617,677	18.003
2	398.181,768 495.617,677	3	398.094,966 495.678,443	105.958
3	398.094,966 495.678,443	4	398.090,859 495.660,807	18.108
4	398.090,859 495.660,807	1	398.177,426 495.600,205	105.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		842	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14298/515, din 21/11/2023 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA I. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

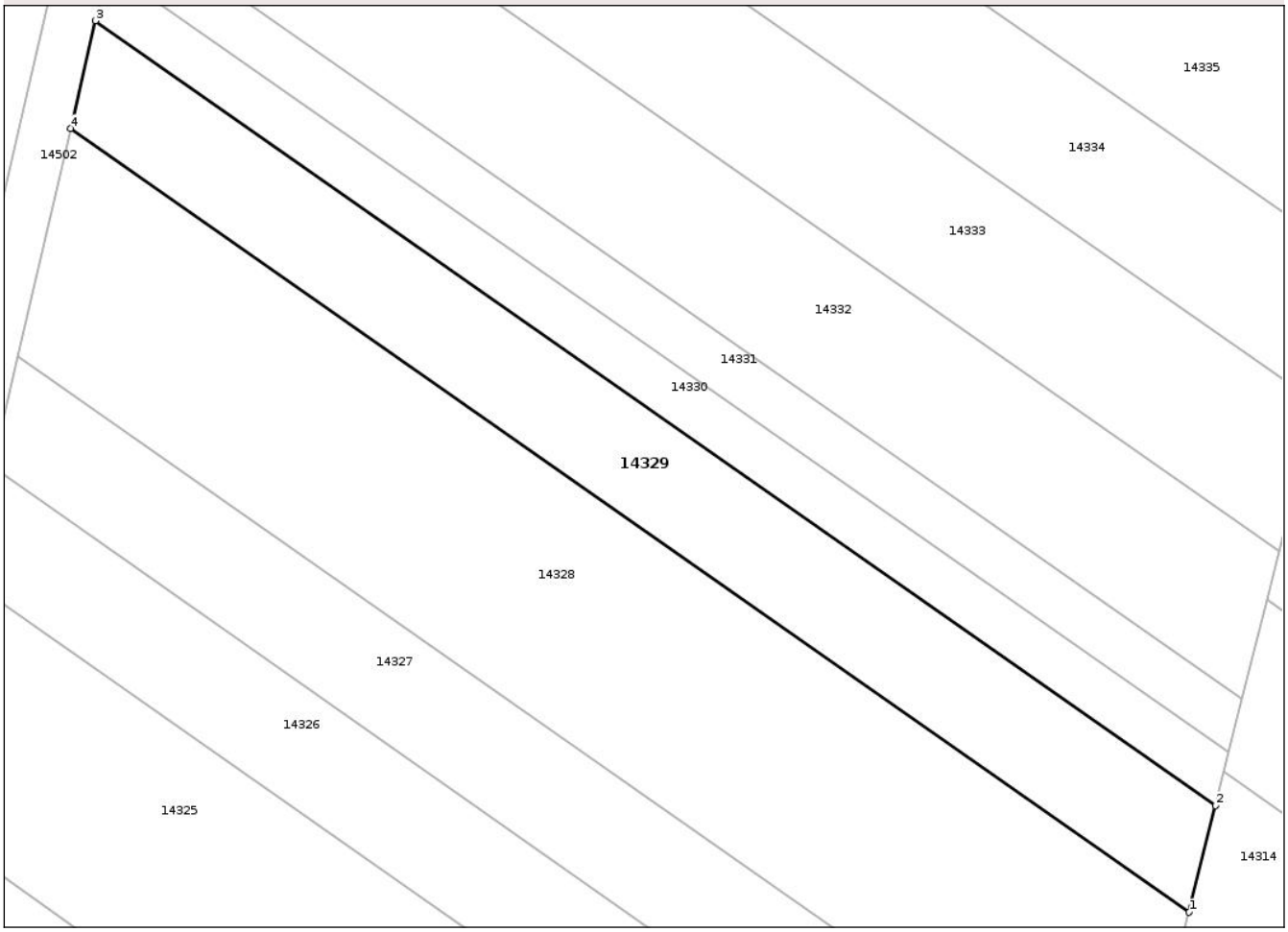
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	842	386	70/1/495/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.181,768 495.617,677	2	398.183,819 495.625,934	8.508
2	398.183,819 495.625,934	3	398.096,907 495.686,778	106.093
3	398.096,907 495.686,778	4	398.094,966 495.678,443	8.558
4	398.094,966 495.678,443	1	398.181,768 495.617,677	105.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		421	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14298/515, din 21/11/2023 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA I. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

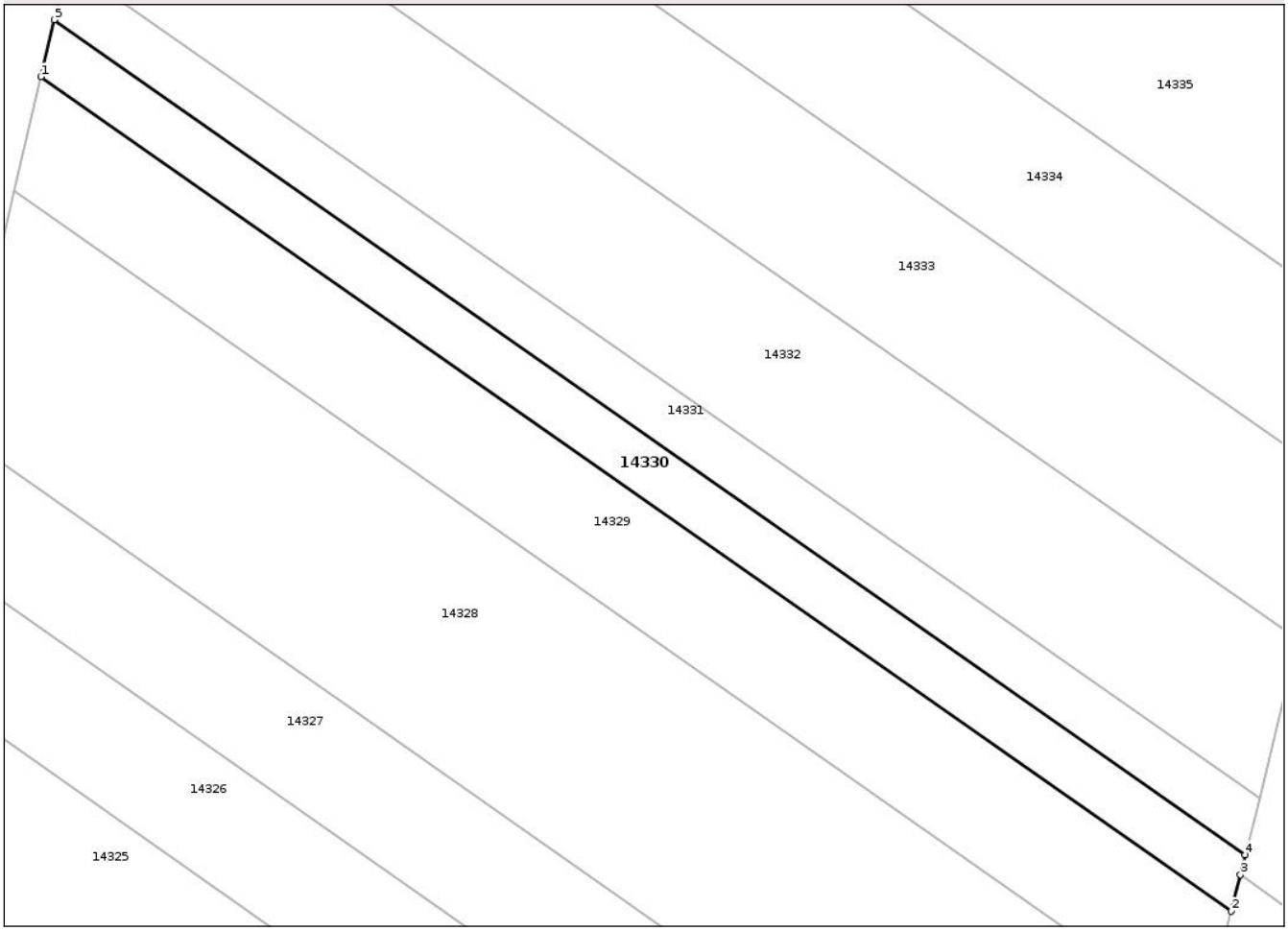
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	421	386	70/1/495/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.096,907 495.686,778	2	398.183,819 495.625,934	106.093
2	398.183,819 495.625,934	3	398.184,482 495.628,602	2.749
3	398.184,482 495.628,602	4	398.184,844 495.630,059	1.501
4	398.184,844 495.630,059	5	398.097,876 495.690,942	106.161
5	398.097,876 495.690,942	1	398.096,907 495.686,778	4.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		421	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	421	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	421	-	70/1/495	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.184,844 495.630,059	2	398.185,869 495.634,181	4.248
2	398.185,869 495.634,181	3	398.098,845 495.695,103	106.229
3	398.098,845 495.695,103	4	398.097,876 495.690,942	4.272
4	398.097,876 495.690,942	1	398.184,844 495.630,059	106.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.177	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/468, din 05/03/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RECHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

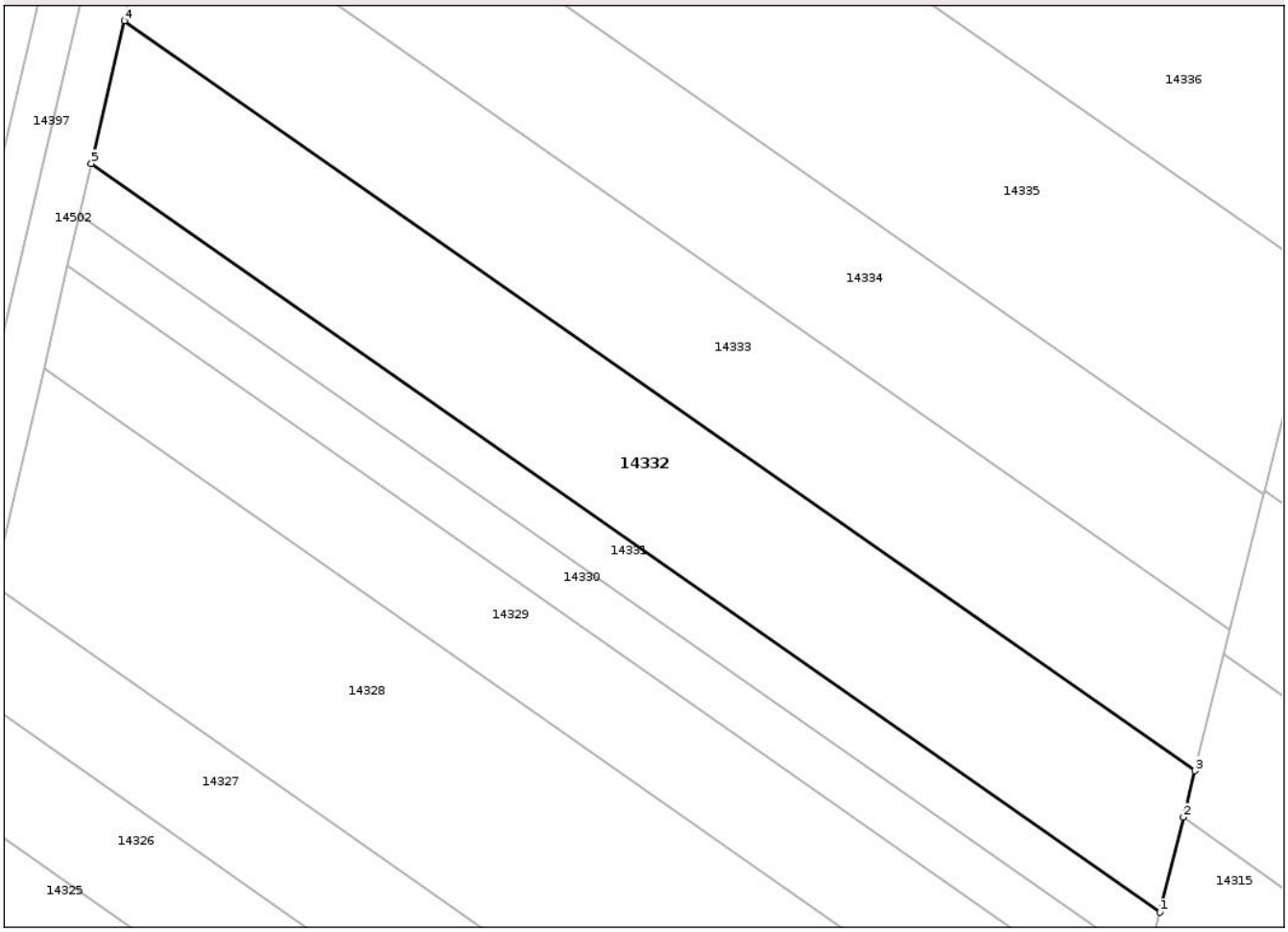
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.177	386	70/1/496	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.185,869 495.634,181	2	398.187,791 495.641,919	7.973
2	398.187,791 495.641,919	3	398.188,729 495.645,692	3.888
3	398.188,729 495.645,692	4	398.101,551 495.706,722	106.417
4	398.101,551 495.706,722	5	398.098,845 495.695,103	11.93
5	398.098,845 495.695,103	1	398.185,869 495.634,181	106.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.177	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

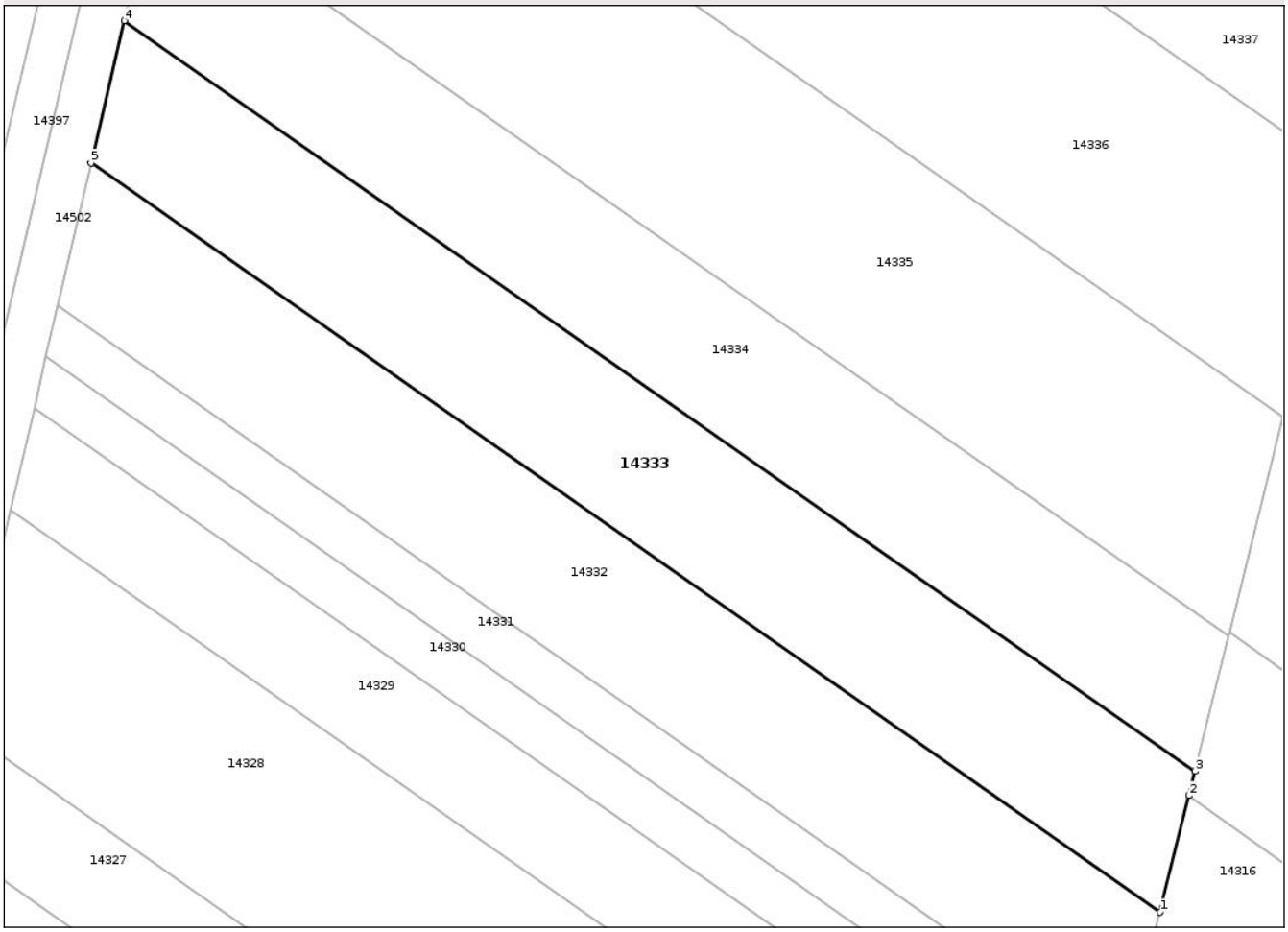
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.177	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.177	-	70/1/497	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.188,729 495.645,692	2	398.191,091 495.655,198	9.795
2	398.191,091 495.655,198	3	398.191,584 495.657,183	2.045
3	398.191,584 495.657,183	4	398.104,251 495.718,321	106.606
4	398.104,251 495.718,321	5	398.101,551 495.706,722	11.909
5	398.101,551 495.706,722	1	398.188,729 495.645,692	106.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.130	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/322, din 24/10/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

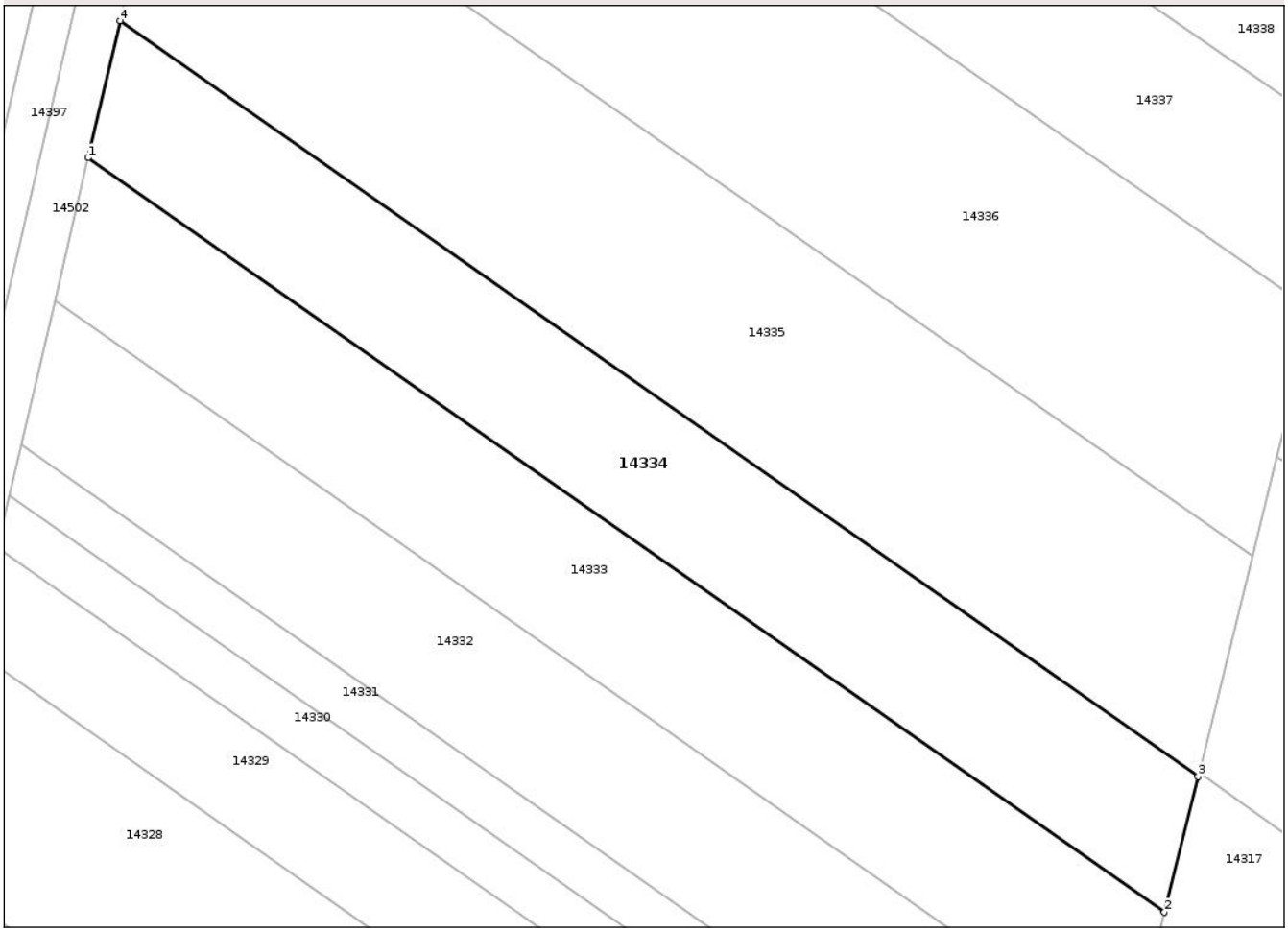
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.130	386	70/1/498	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.104,251 495.718,321	2	398.191,584 495.657,183	106.606
2	398.191,584 495.657,183	3	398.194,32 495.668,195	11.347
3	398.194,32 495.668,195	4	398.106,84 495.729,437	106.786
4	398.106,84 495.729,437	1	398.104,251 495.718,321	11.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.839	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/38, din 25/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VASILE** 2) **MUNTEAN ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

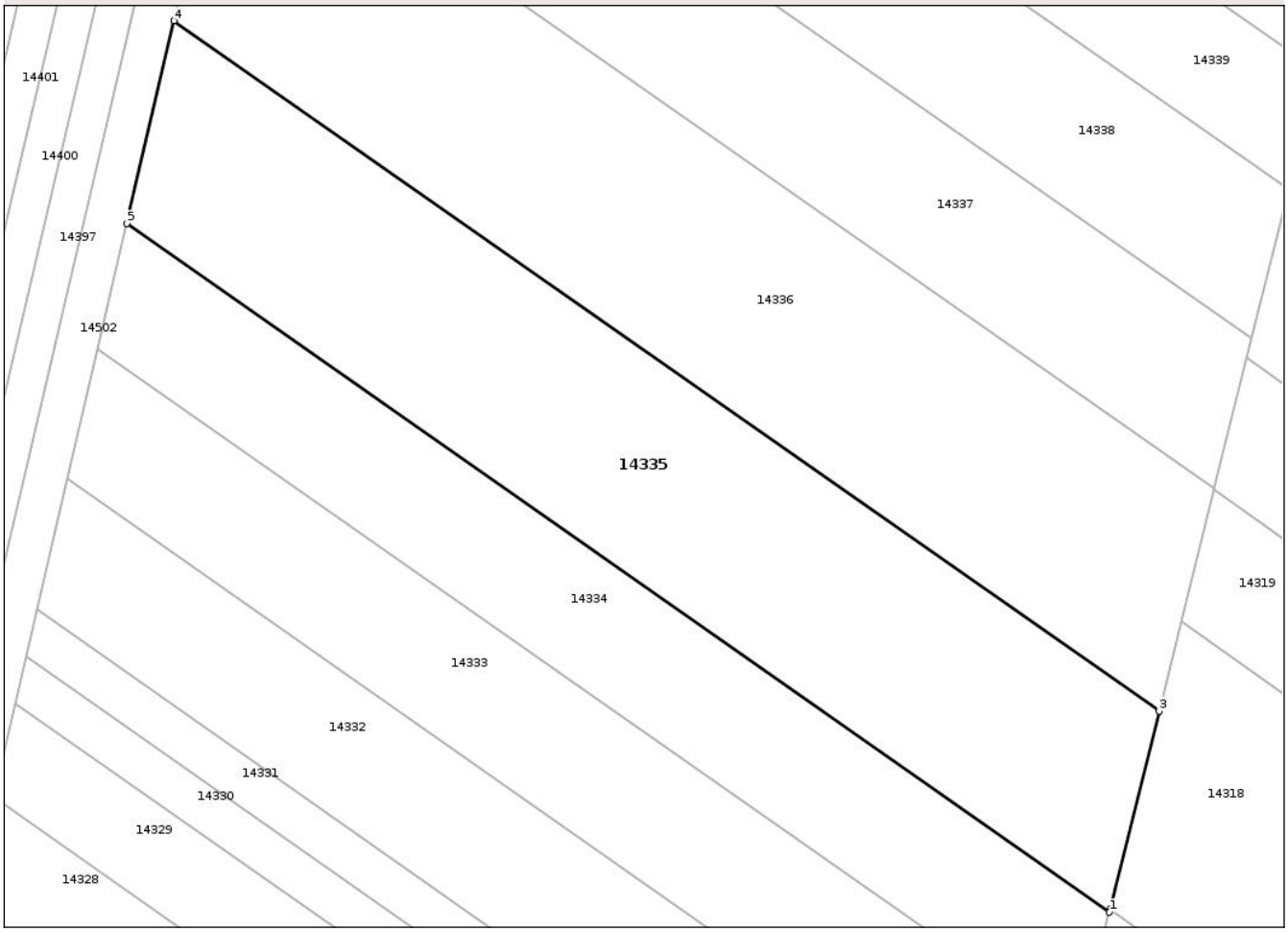
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.839	-	70/1/499	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.194,32 495.668,195	2	398.194,39 495.668,478	0.292
2	398.194,39 495.668,478	3	398.198,763 495.686,078	18.135
3	398.198,763 495.686,078	4	398.111,043 495.747,487	107.079
4	398.111,043 495.747,487	5	398.106,84 495.729,437	18.533
5	398.106,84 495.729,437	1	398.194,32 495.668,195	106.786

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.044	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/52, din 29/06/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

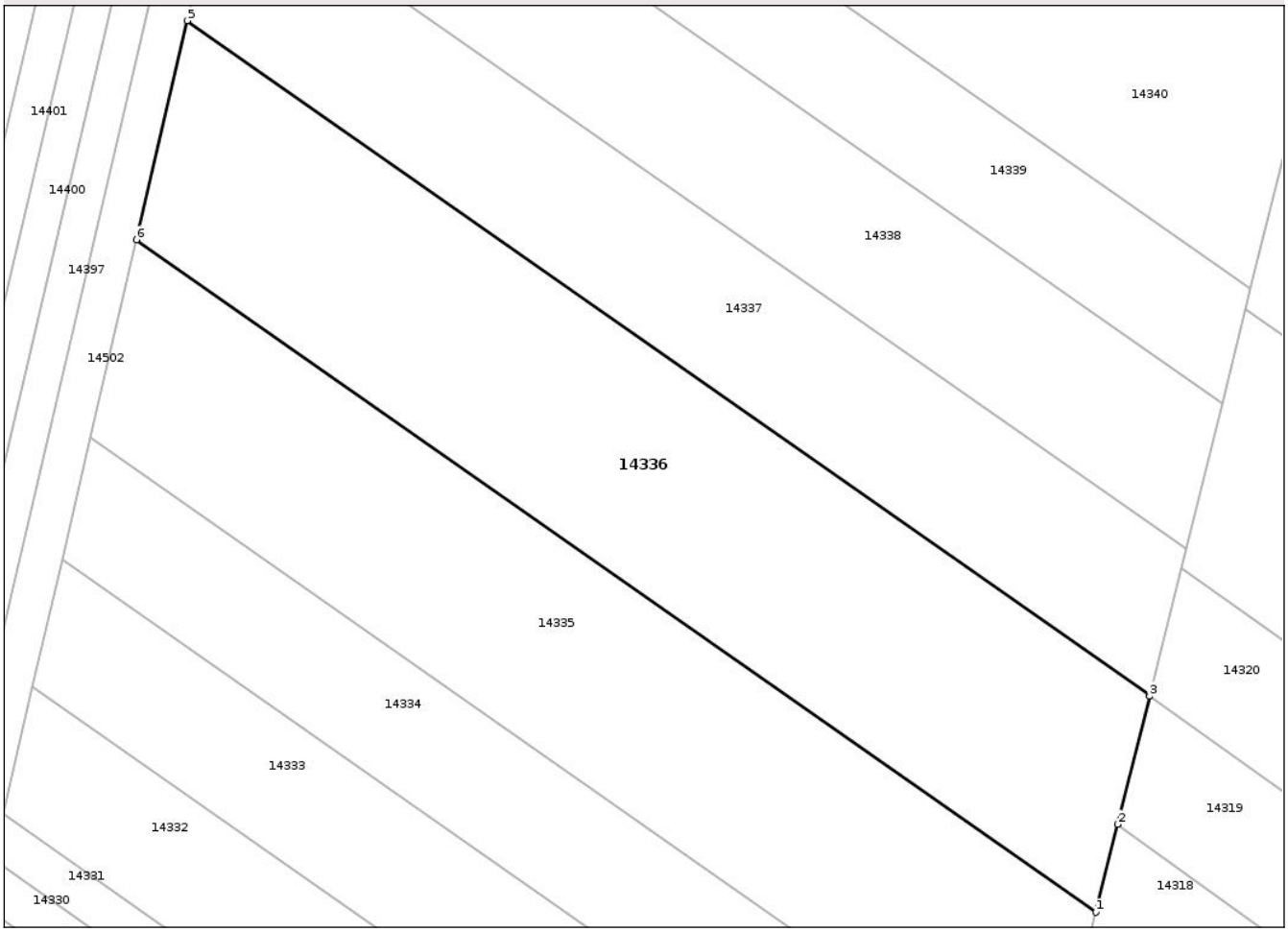
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.044	-	70/1/500	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.198,763 495.686,078	2	398.200,757 495.694,1	8.266
2	398.200,757 495.694,1	3	398.203,666 495.705,806	12.062
3	398.203,666 495.705,806	4	398.203,688 495.705,896	0.093
4	398.203,688 495.705,896	5	398.115,701 495.767,492	107.405
5	398.115,701 495.767,492	6	398.111,043 495.747,487	20.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.111,043 495.747,487	1	398.198,763 495.686,078	107.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/175, din 20/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 27/48, cota initiala 27/48	A1
	1) **GALATA MARIA** 2) **ALBU SUSANA** 3) **MUNTEAN IOAN**	
1 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 102, din 12/12/2017 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **ALBU SUSANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **MUNTEAN IOAN**	
Act Notarial nr. 32, din 22/02/2018 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/48, cota initiala 13/48	A1
	1) **DÎRJA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

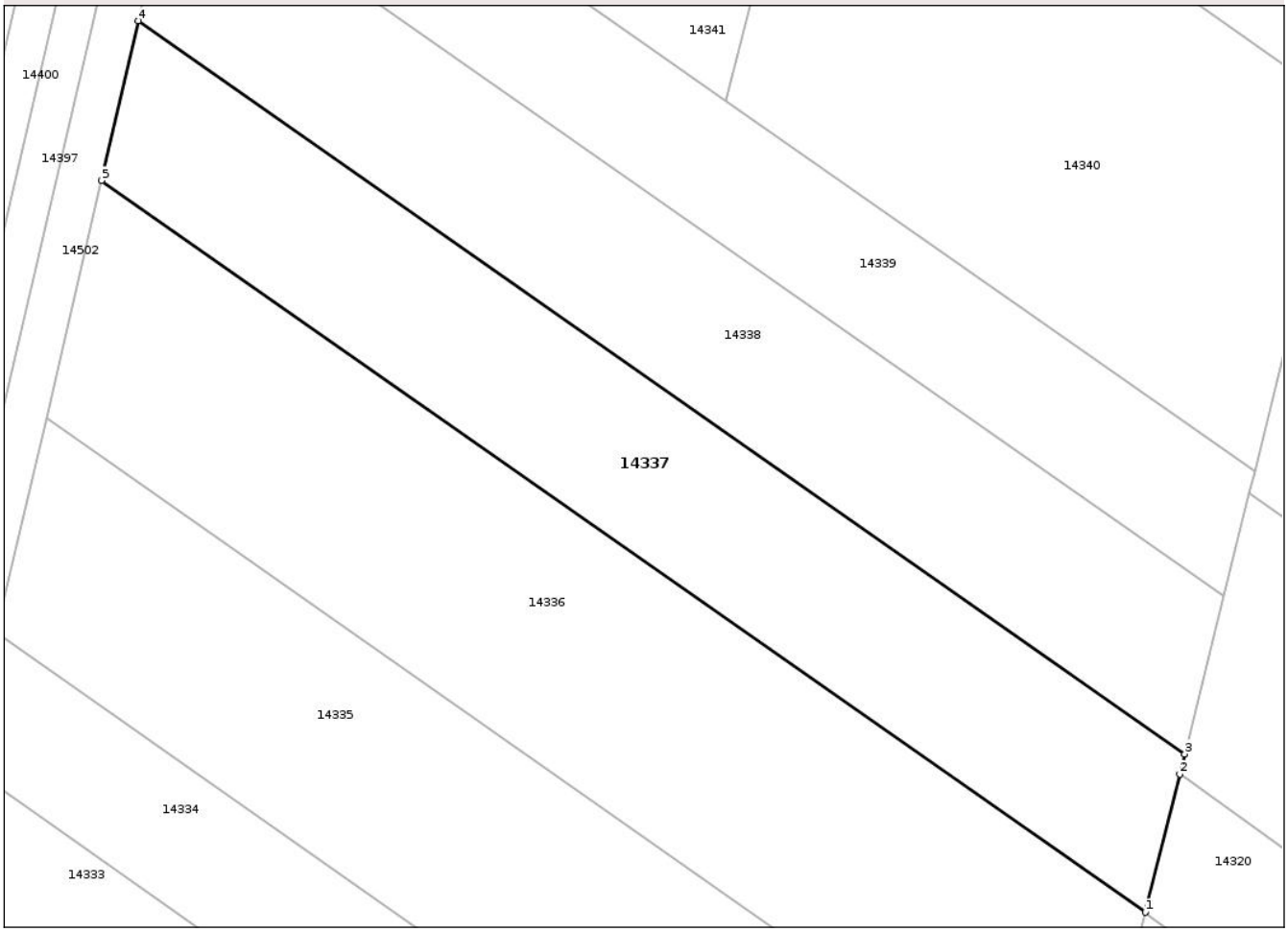
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.378	392	70/1/501/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.203,688 495.705,896	2	398.206,574 495.717,512	11.969
2	398.206,574 495.717,512	3	398.206,999 495.719,223	1.763
3	398.206,999 495.719,223	4	398.118,833 495.780,945	107.624
4	398.118,833 495.780,945	5	398.115,701 495.767,492	13.813
5	398.115,701 495.767,492	1	398.203,688 495.705,896	107.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/295, din 18/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUNTAN RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

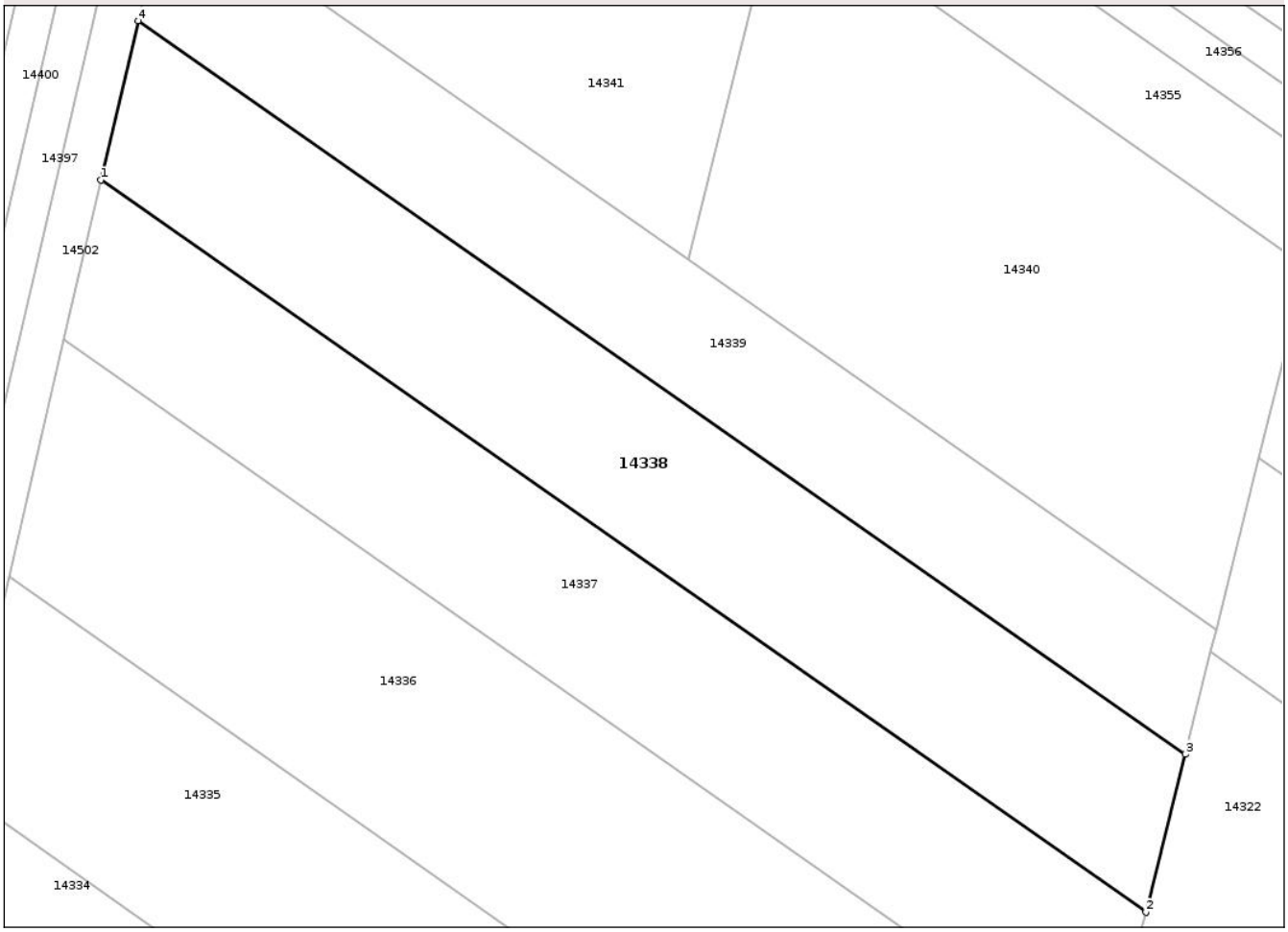
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.378	386	70/1/501/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.118,833 495.780,945	2	398.206,999 495.719,223	107.624
2	398.206,999 495.719,223	3	398.210,304 495.732,524	13.705
3	398.210,304 495.732,524	4	398.121,959 495.794,37	107.841
4	398.121,959 495.794,37	1	398.118,833 495.780,945	13.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.091	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

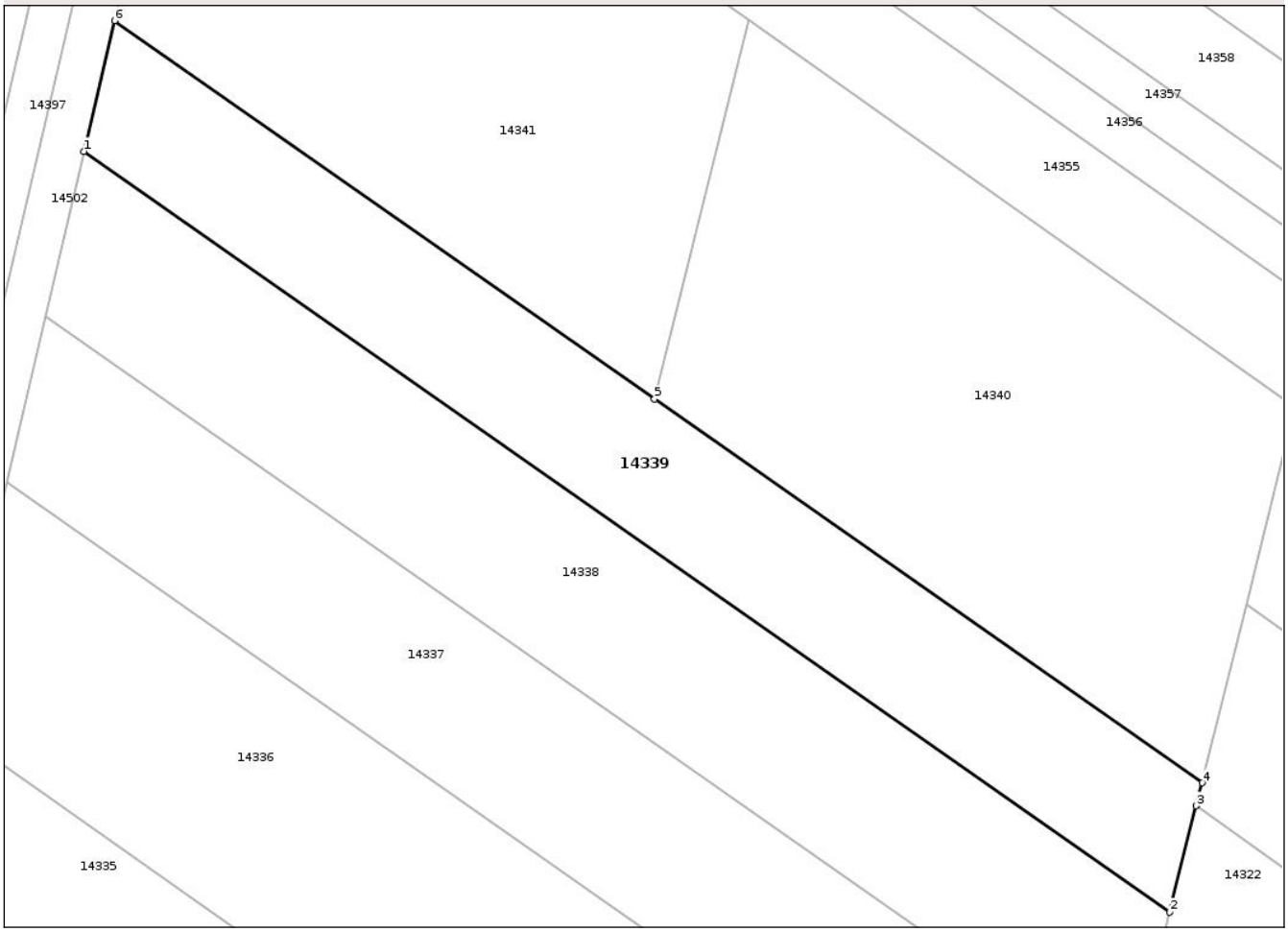
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.091	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.091	-	70/1/502	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.121,959 495.794,37	2	398.210,304 495.732,524	107.841
2	398.210,304 495.732,524	3	398.212,452 495.741,168	8.907
3	398.212,452 495.741,168	4	398.212,916 495.743,035	1.924
4	398.212,916 495.743,035	5	398.168,361 495.774,226	54.388
5	398.168,361 495.774,226	6	398.124,43 495.804,98	53.626

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.124,43 495.804,98	1	398.121,959 495.794,37	10.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.605	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/38, din 25/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VASILE** 2) **MUNTEAN ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

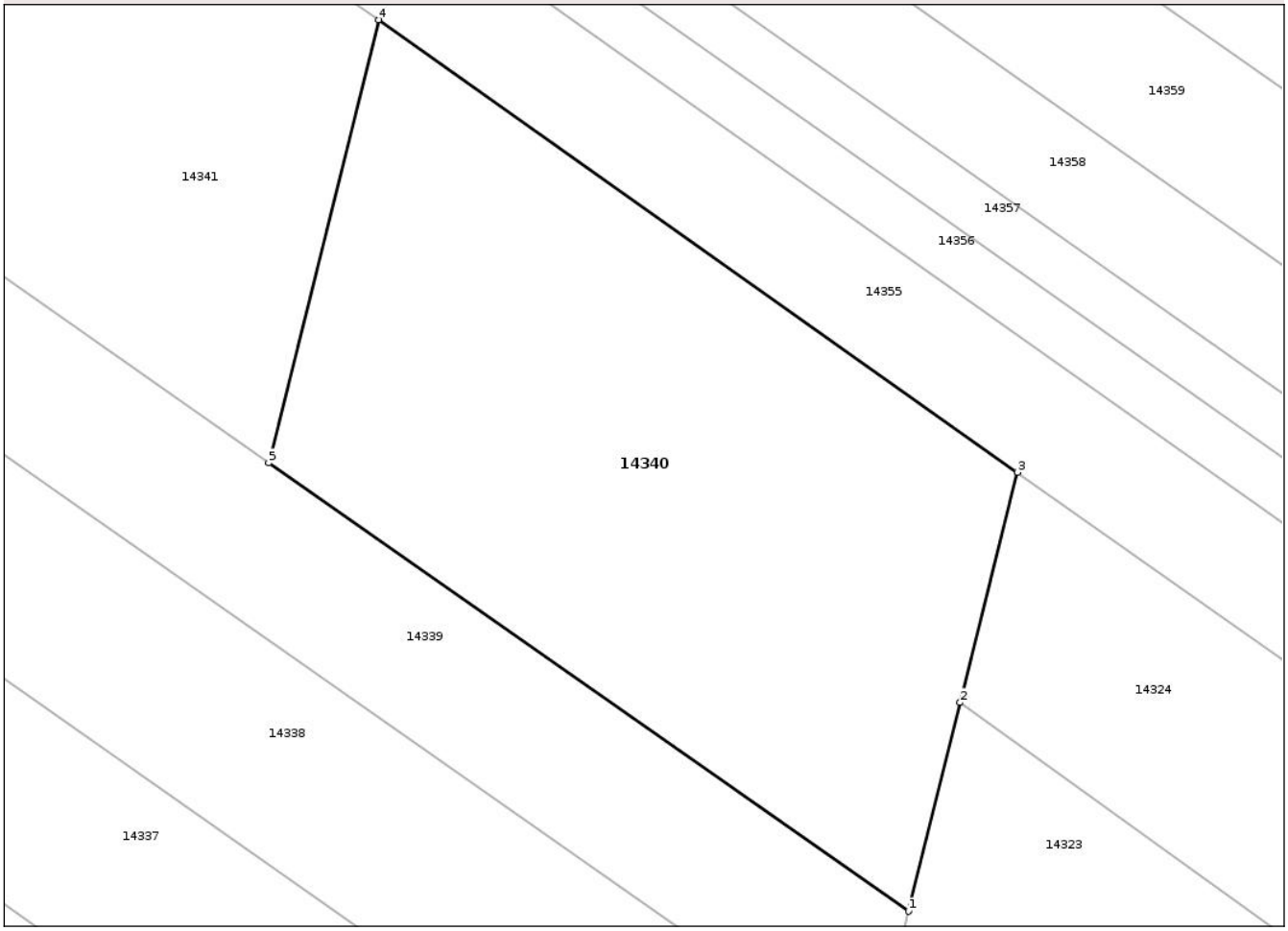
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.605	-	70/1/576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.212,916 495.743,035	2	398.216,522 495.757,547	14.953
2	398.216,522 495.757,547	3	398.220,504 495.773,573	16.513
3	398.220,504 495.773,573	4	398.176,022 495.805,059	54.498
4	398.176,022 495.805,059	5	398.168,361 495.774,226	31.771
5	398.168,361 495.774,226	1	398.212,916 495.743,035	54.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.605	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

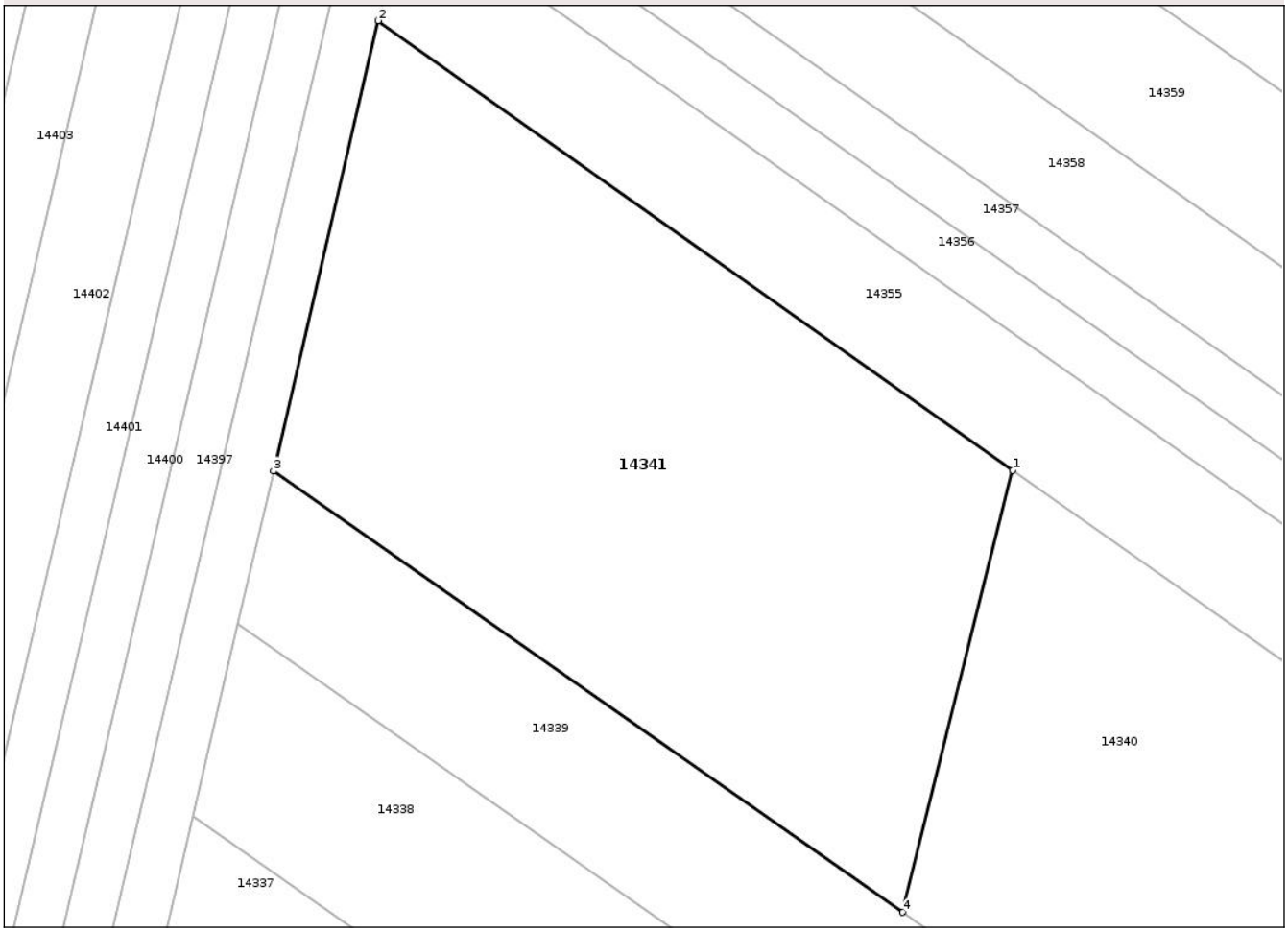
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.605	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.605	-	70/1/503	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.176,022 495.805,059	2	398.131,746 495.836,399	54.245
2	398.131,746 495.836,399	3	398.124,43 495.804,98	32.26
3	398.124,43 495.804,98	4	398.168,361 495.774,226	53.626
4	398.168,361 495.774,226	1	398.176,022 495.805,059	31.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.749	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

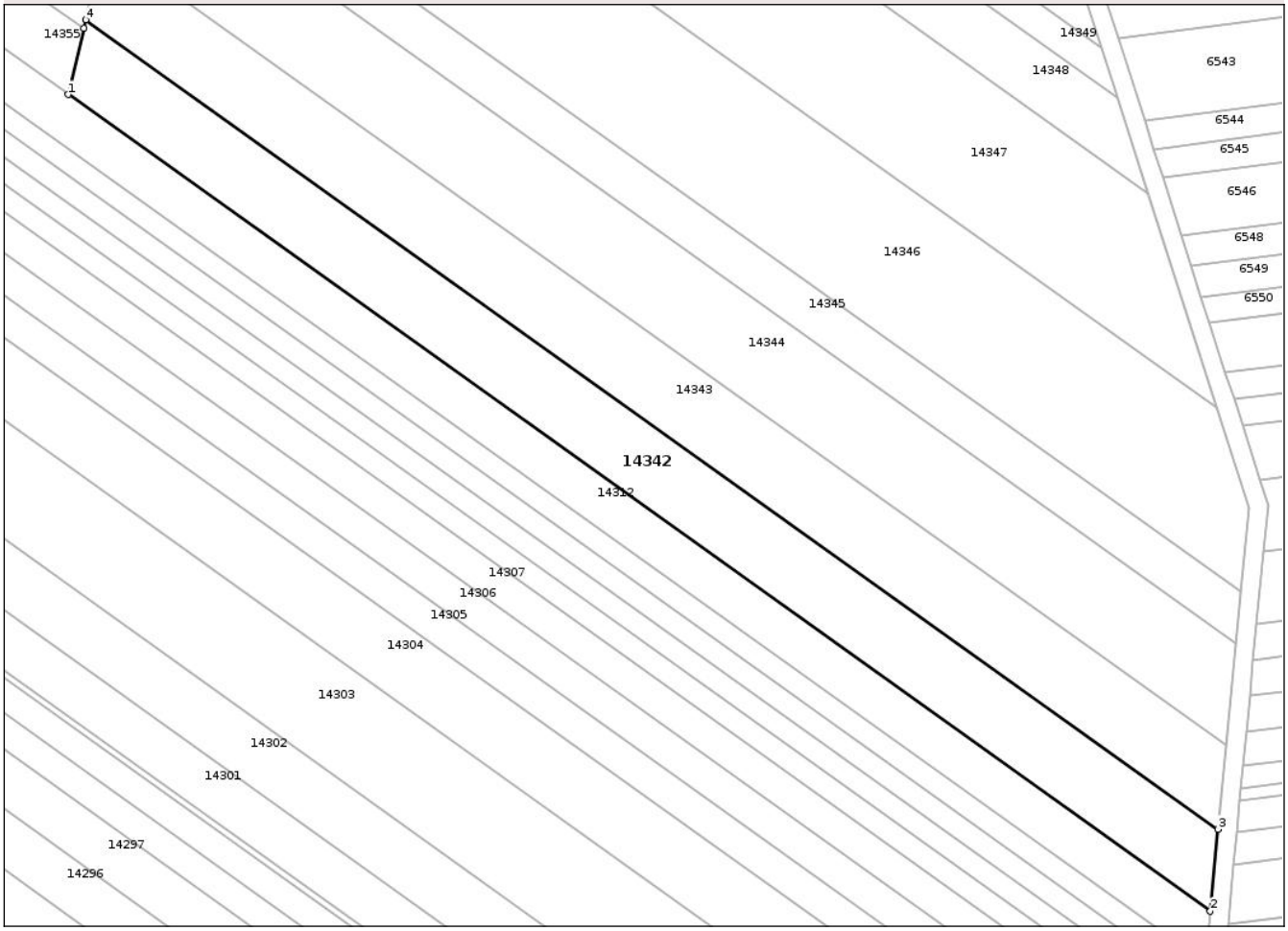
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.749	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.749	-	70/1/572/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.415,961 495.634,56	2	398.567,501 495.526,337	186.217
2	398.567,501 495.526,337	3	398.568,537 495.537,189	10.901
3	398.568,537 495.537,189	4	398.418,31 495.644,474	184.603
4	398.418,31 495.644,474	5	398.418,036 495.643,316	1.19
5	398.418,036 495.643,316	1	398.415,961 495.634,56	8.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.795	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 66, din 12/11/2013 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOCA RAFILA**	
1 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 66, din 12/11/2013 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BOCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

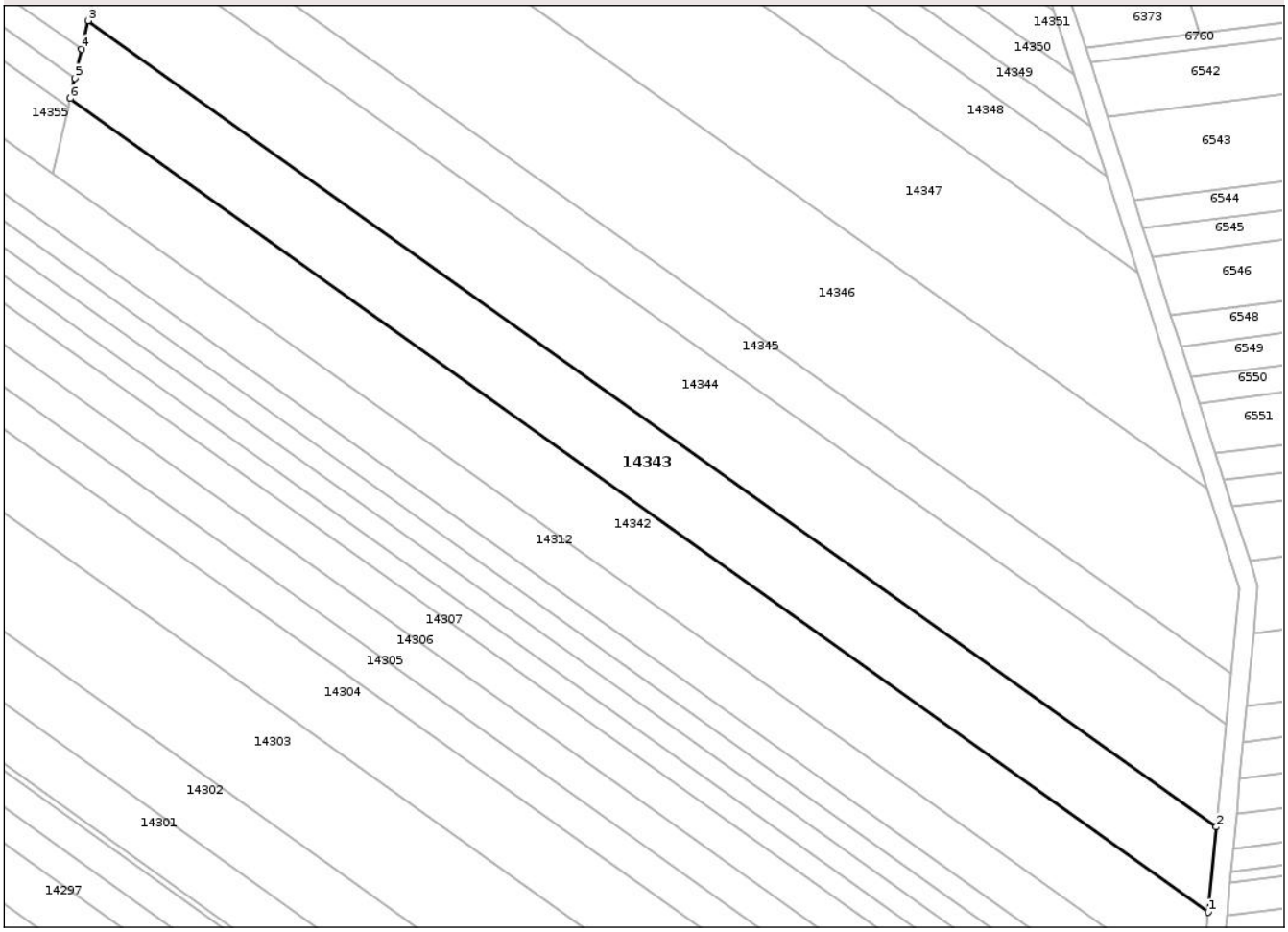
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.795	386	70/1/572/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.568,537 495.537,189	2	398.569,61 495.548,425	11.287
2	398.569,61 495.548,425	3	398.420,743 495.654,74	182.932
3	398.420,743 495.654,74	4	398.419,857 495.651,001	3.843
4	398.419,857 495.651,001	5	398.418,948 495.647,165	3.942
5	398.418,948 495.647,165	6	398.418,31 495.644,474	2.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.418,31 495.644,474	1	398.568,537 495.537,189	184.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.131	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

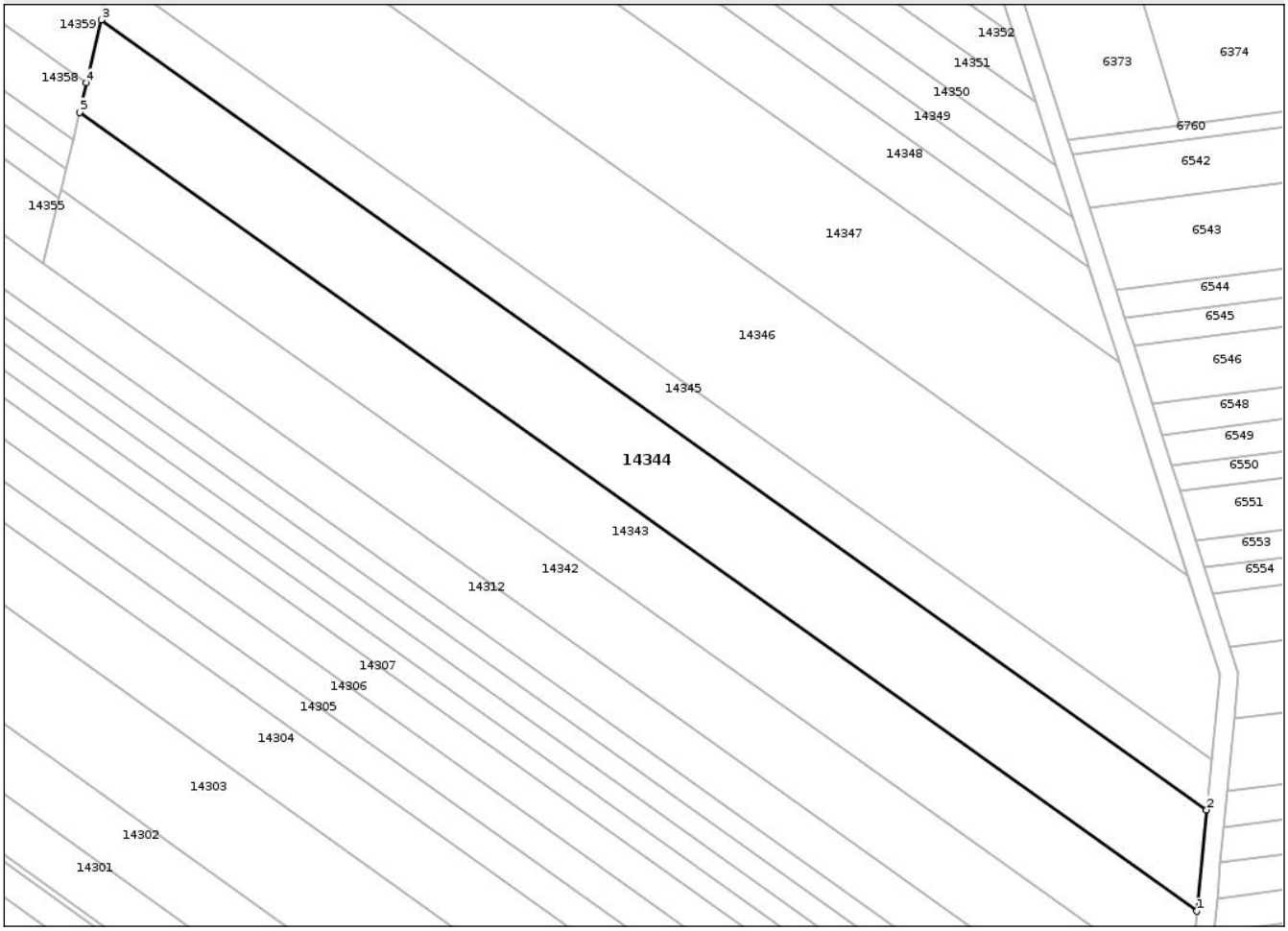
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.131	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.131	-	70/1/578/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.569,61 495.548,425	2	398.570,898 495.561,9	13.536
2	398.570,898 495.561,9	3	398.423,66 495.667,05	180.93
3	398.423,66 495.667,05	4	398.421,665 495.658,633	8.65
4	398.421,665 495.658,633	5	398.420,743 495.654,74	4.001
5	398.420,743 495.654,74	1	398.569,61 495.548,425	182.932

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.062	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/187, din 09/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATĂ ILIE** 2) **CINDESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

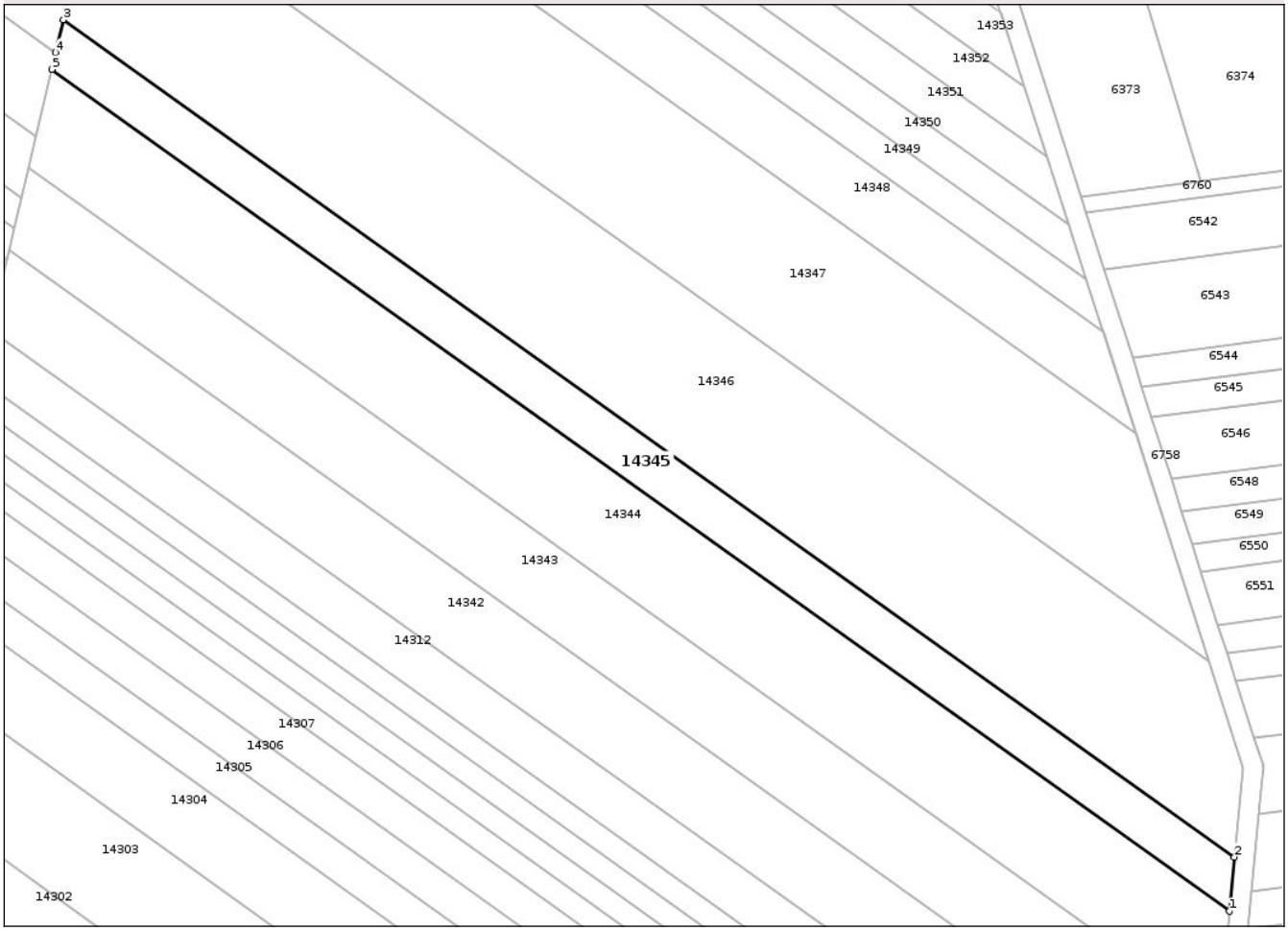
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.062	386	70/1/578/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.570,898 495.561,9	2	398.571,544 495.568,671	6.802
2	398.571,544 495.568,671	3	398.425,126 495.673,236	179.922
3	398.425,126 495.673,236	4	398.424,157 495.669,15	4.199
4	398.424,157 495.669,15	5	398.423,66 495.667,05	2.158
5	398.423,66 495.667,05	1	398.570,898 495.561,9	180.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.186	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 27, din 24/07/2012 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SALCU IOAN**	
1 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 27, din 24/07/2012 emis de NP BURZ LIDIA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICOARĂ SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

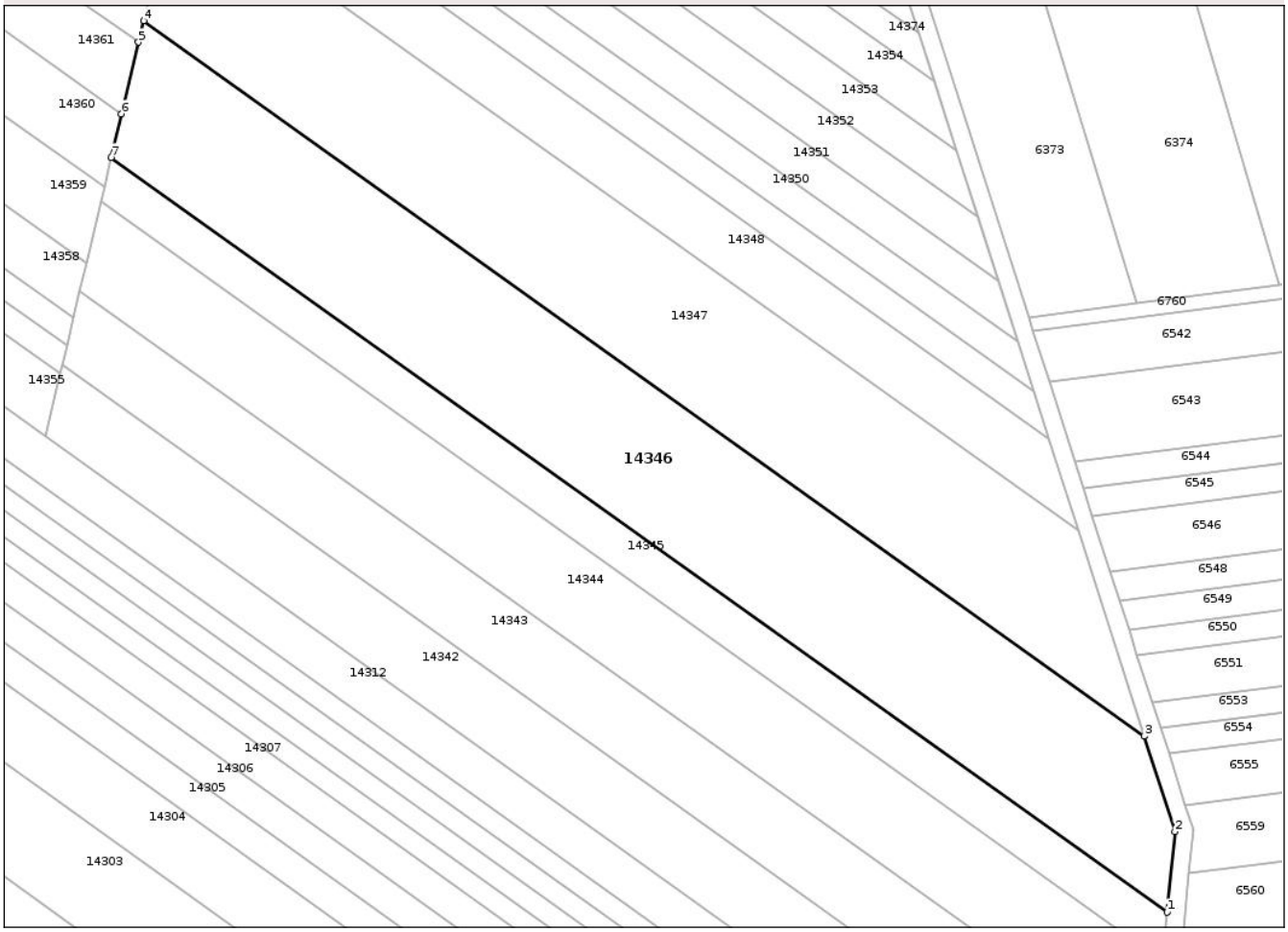
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.186	386	70/1/579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.571,544 495.568,671	2	398.572,611 495.579,837	11.217
2	398.572,611 495.579,837	3	398.568,365 495.593,07	13.898
3	398.568,365 495.593,07	4	398.429,61 495.692,162	170.506
4	398.429,61 495.692,162	5	398.428,904 495.689,184	3.061
5	398.428,904 495.689,184	6	398.426,551 495.679,254	10.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.426,551 495.679,254	7	398.425,126 495.673,236	6.184
7	398.425,126 495.673,236	1	398.571,544 495.568,671	179.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.890	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/468, din 05/03/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RECHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

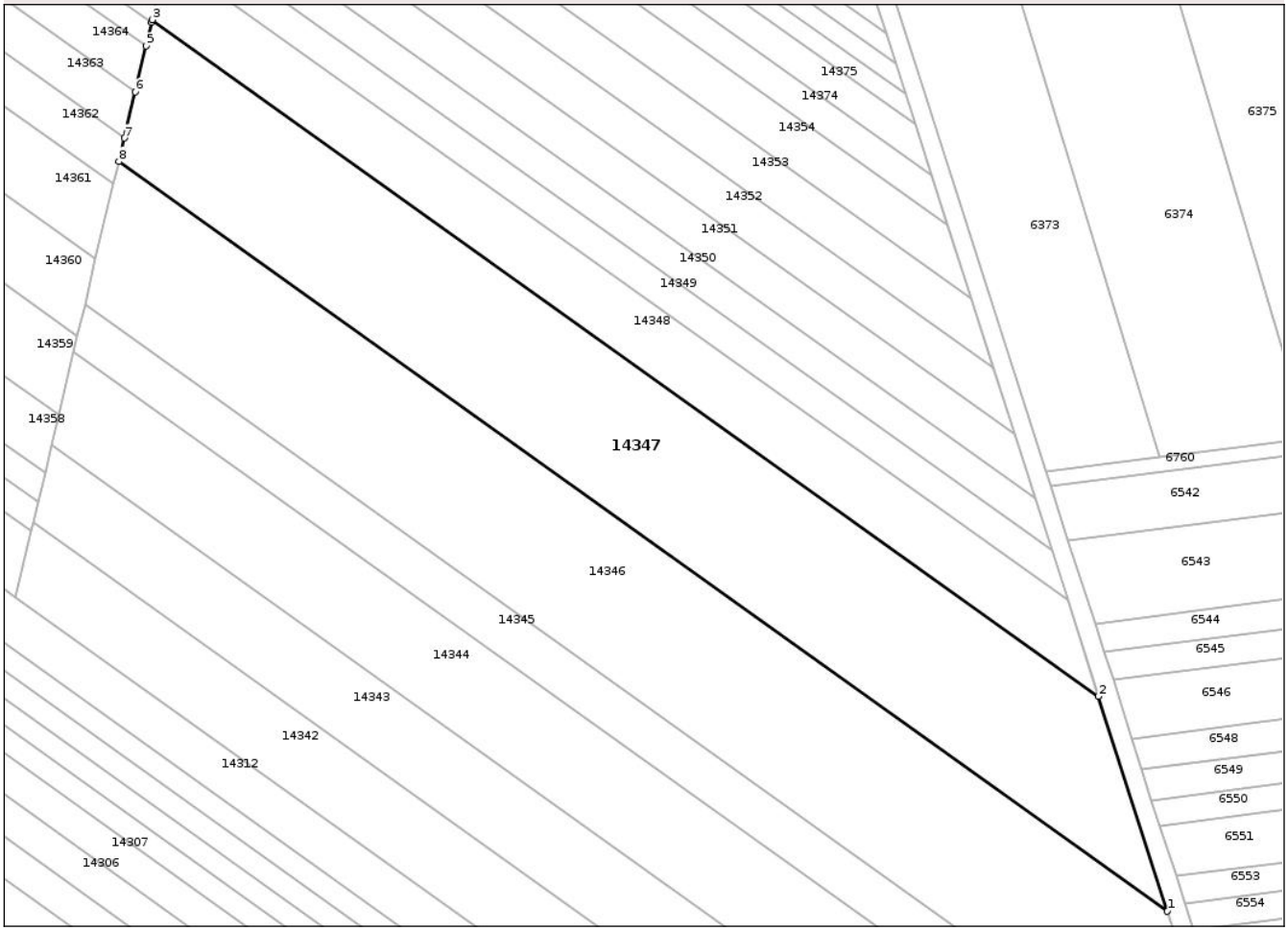
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.890	386	70/1/580	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.568,365 495.593,07	2	398.559,249 495.621,477	29.834
2	398.559,249 495.621,477	3	398.434,047 495.710,891	153.852
3	398.434,047 495.710,891	4	398.433,961 495.710,524	0.377
4	398.433,961 495.710,524	5	398.433,226 495.707,425	3.185
5	398.433,226 495.707,425	6	398.431,786 495.701,345	6.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.431,786 495.701,345	7	398.430,345 495.695,264	6.249
7	398.430,345 495.695,264	8	398.429,61 495.692,162	3.188
8	398.429,61 495.692,162	1	398.568,365 495.593,07	170.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.198	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/447, din 13/10/2015 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU MARIA** 2) **MUNTEAN SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

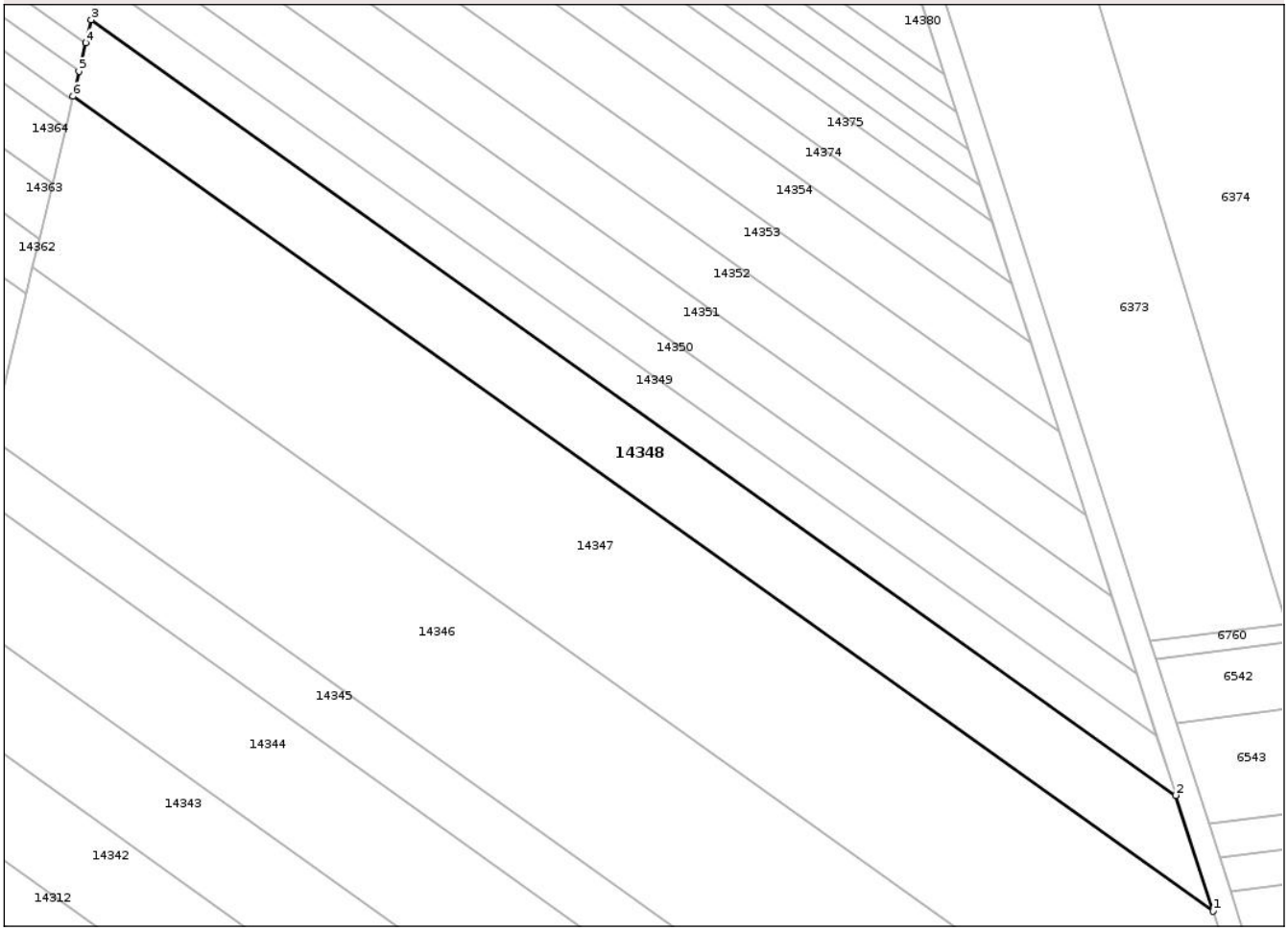
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.198	386	70/1/581	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.559,249 495.621,477	2	398.555,167 495.634,199	13.361
2	398.555,167 495.634,199	3	398.436,035 495.719,278	146.393
3	398.436,035 495.719,278	4	398.435,432 495.716,734	2.614
4	398.435,432 495.716,734	5	398.434,698 495.713,635	3.185
5	398.434,698 495.713,635	6	398.434,047 495.710,891	2.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.434,047 495.710,891	1	398.559,249 495.621,477	153.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/356, din 19/02/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÎRJOC V. NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

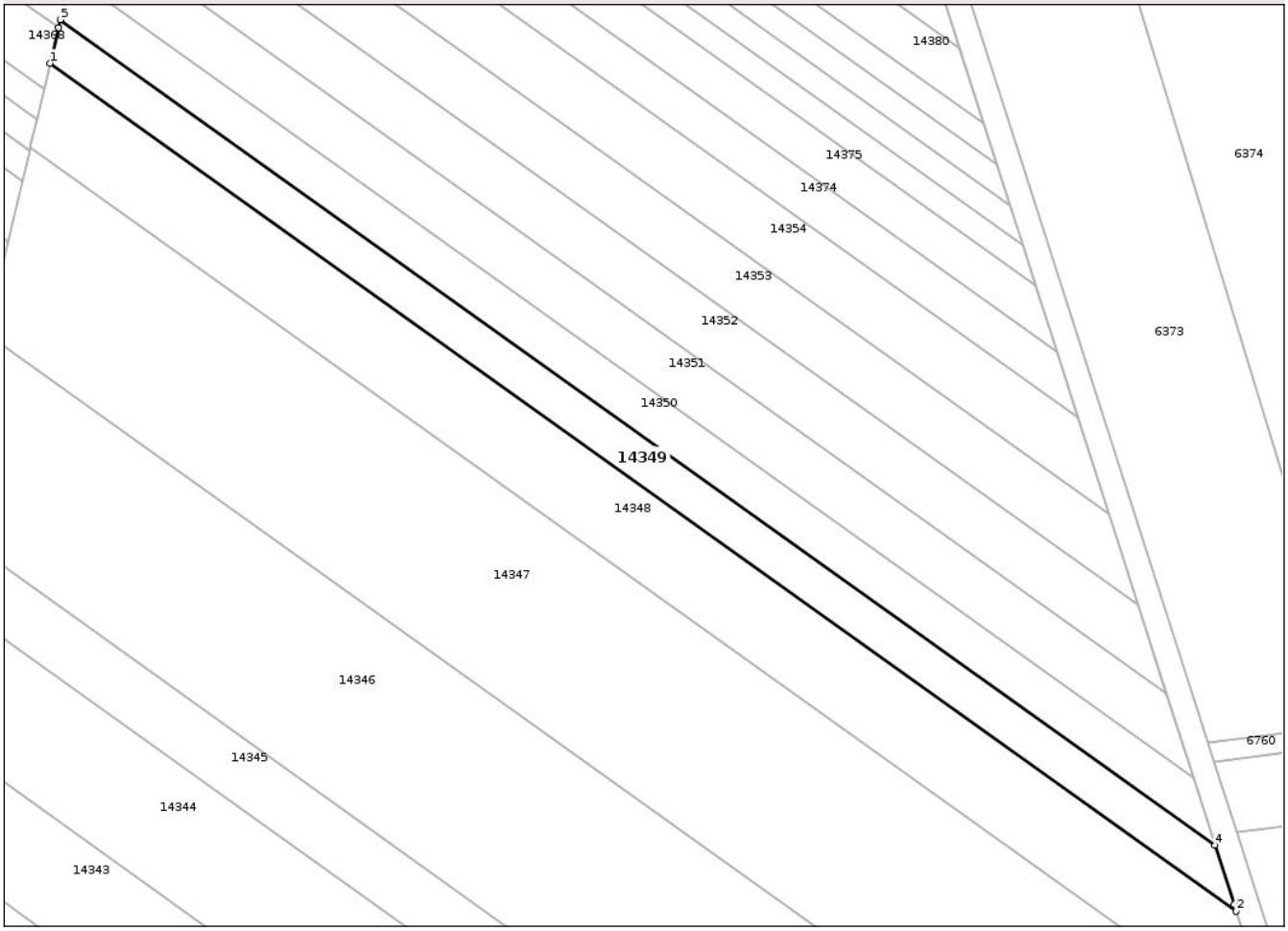
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	599	386	70/1/582/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.436,035 495.719,278	2	398.555,167 495.634,199	146.393
2	398.555,167 495.634,199	3	398.554,951 495.634,872	0.707
3	398.554,951 495.634,872	4	398.553,046 495.640,809	6.235
4	398.553,046 495.640,809	5	398.437,067 495.723,636	142.518
5	398.437,067 495.723,636	6	398.436,881 495.722,848	0.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.436,881 495.722,848	1	398.436,035 495.719,278	3.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/64, din 19/10/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEAN I. GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

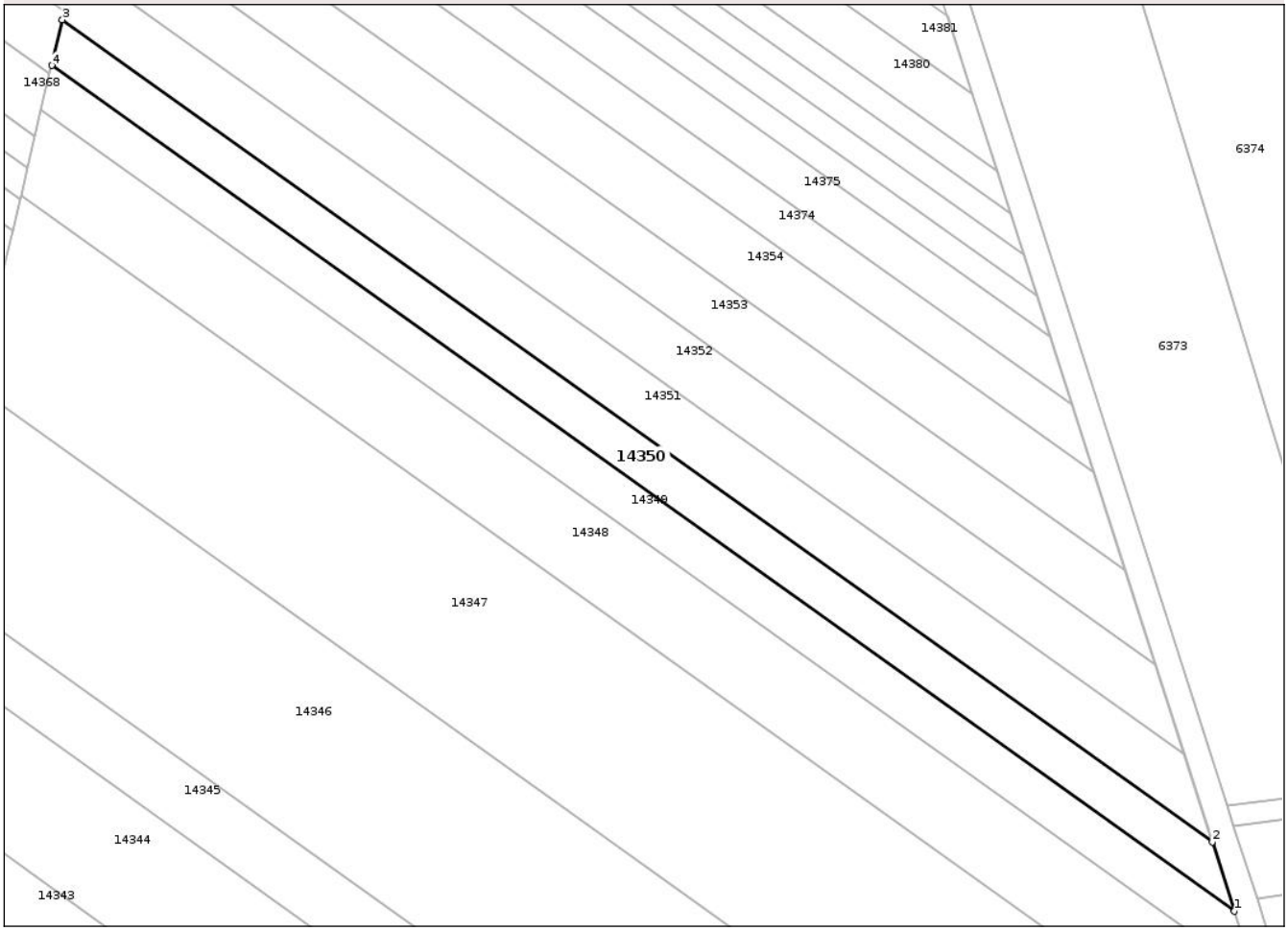
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	599	-	70/1/582/1	-	GREŞIT NR TOPO 70/582/1 DIN TP, CORECT NR TOPO 70/1/582/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.553,046 495.640,809	2	398.550,865 495.647,604	7.136
2	398.550,865 495.647,604	3	398.438,129 495.728,116	138.534
3	398.438,129 495.728,116	4	398.437,067 495.723,636	4.604
4	398.437,067 495.723,636	1	398.553,046 495.640,809	142.518

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/218, din 04/03/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRJOC V. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

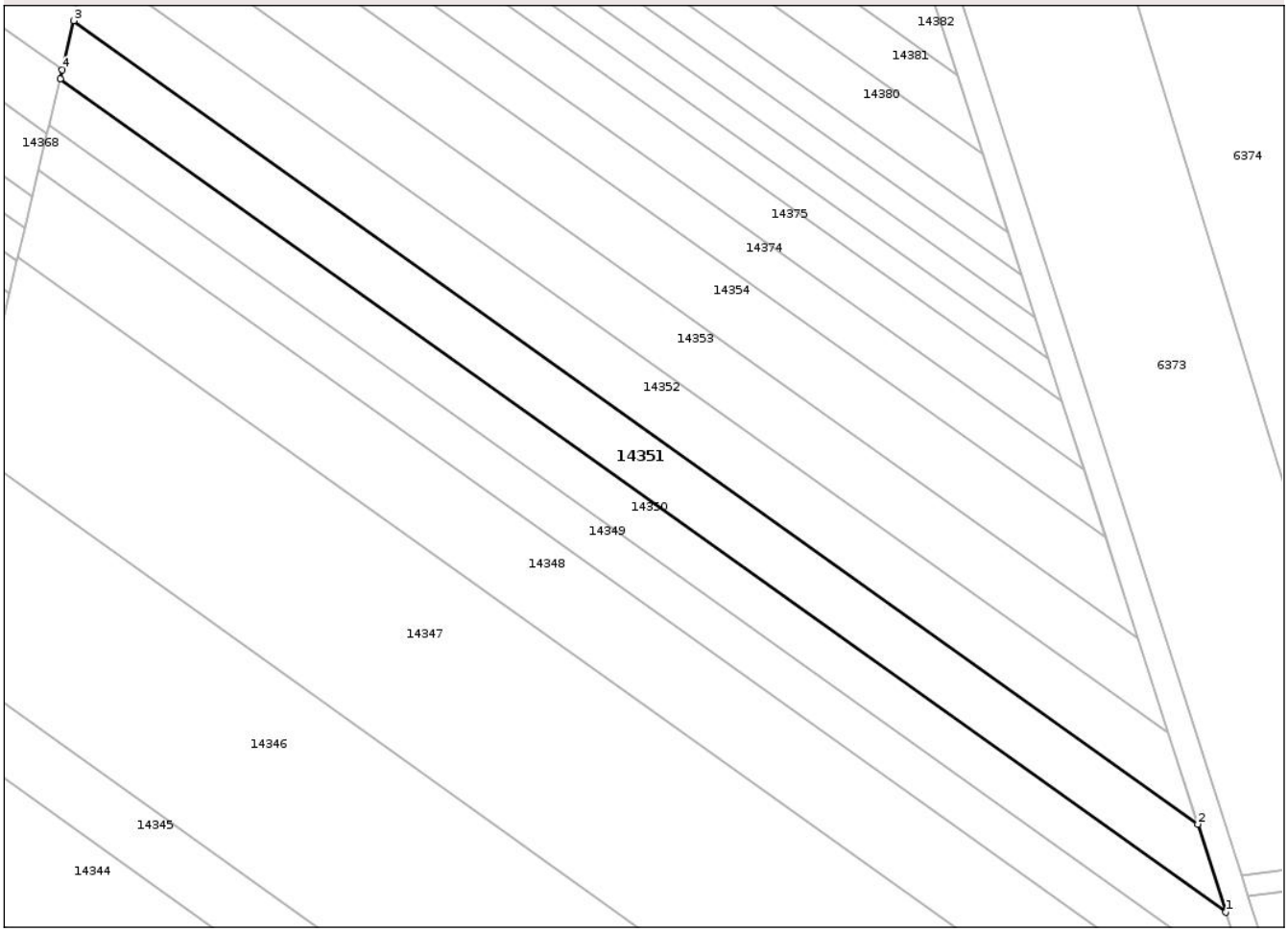
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	725	386	70/1/583/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.550,865 495.647,604	2	398.548,139 495.656,1	8.923
2	398.548,139 495.656,1	3	398.439,456 495.733,717	133.553
3	398.439,456 495.733,717	4	398.438,329 495.728,962	4.887
4	398.438,329 495.728,962	5	398.438,129 495.728,116	0.869
5	398.438,129 495.728,116	1	398.550,865 495.647,604	138.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/356, din 19/02/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÎRJOC V. NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

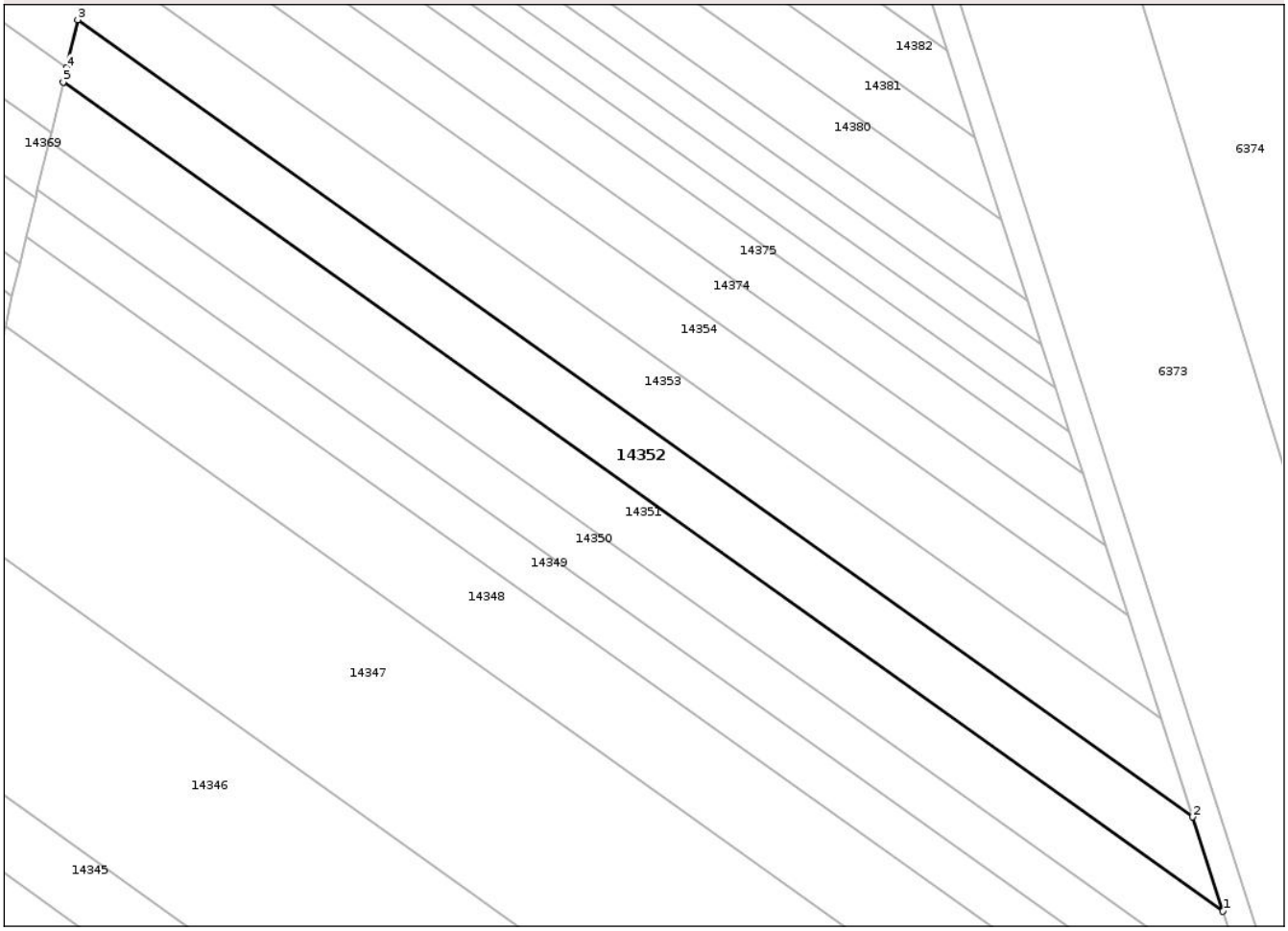
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	725	386	70/1/583/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.548,139 495.656,1	2	398.545,307 495.664,925	9.268
2	398.545,307 495.664,925	3	398.440,834 495.739,535	128.379
3	398.440,834 495.739,535	4	398.439,768 495.735,033	4.626
4	398.439,768 495.735,033	5	398.439,456 495.733,717	1.352
5	398.439,456 495.733,717	1	398.548,139 495.656,1	133.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		723	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14298/514, din 01/09/2023 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂIAN I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

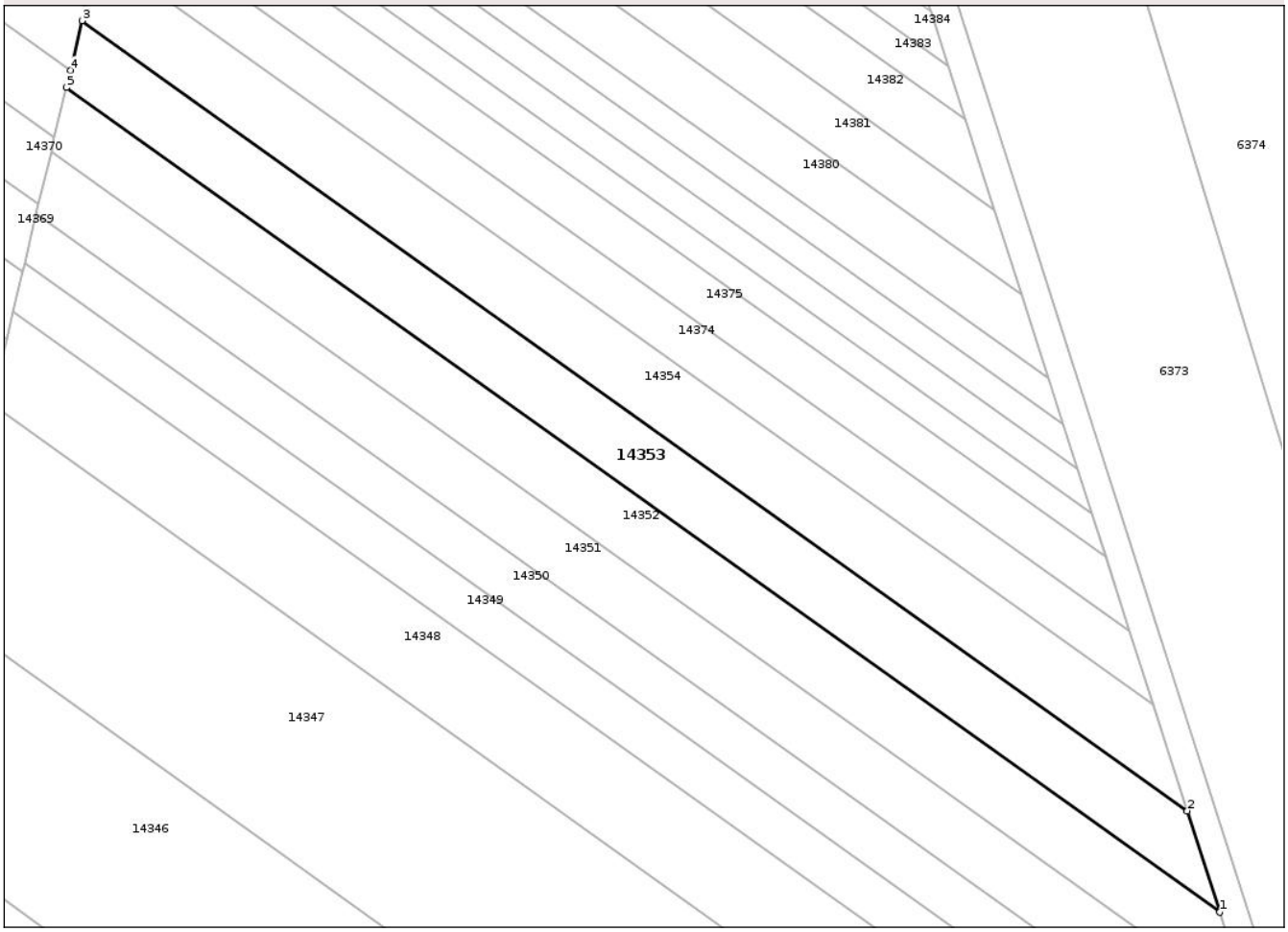
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	723	-	70/1/584/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.545,307 495.664,925	2	398.542,365 495.674,095	9.63
2	398.542,365 495.674,095	3	398.442,267 495.745,58	123.003
3	398.442,267 495.745,58	4	398.441,207 495.741,105	4.599
4	398.441,207 495.741,105	5	398.440,834 495.739,535	1.614
5	398.440,834 495.739,535	1	398.545,307 495.664,925	128.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/257, din 14/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIF OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

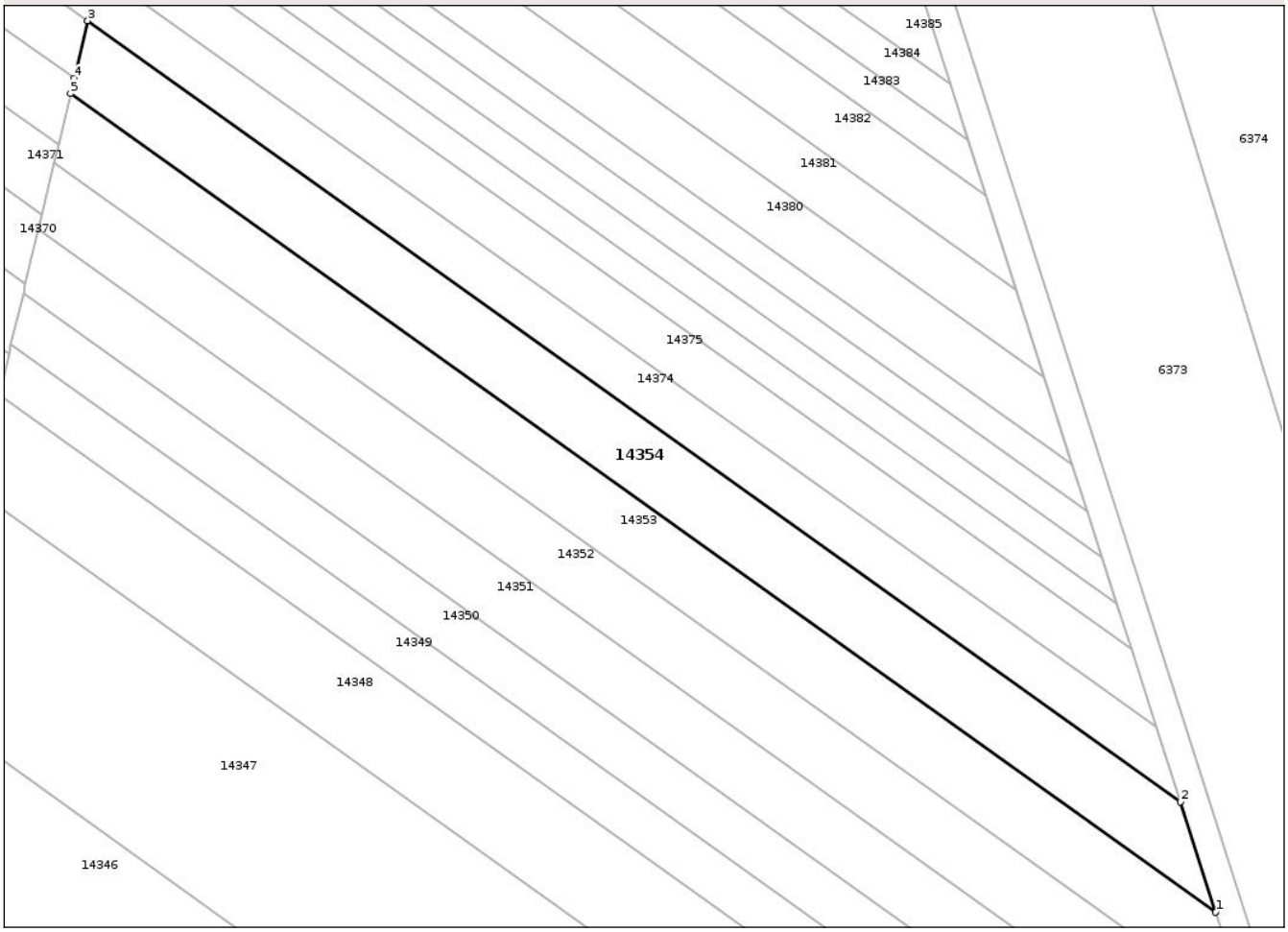
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	727	386	70/1/584/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.542,365 495.674,095	2	398.539,27 495.683,738	10.128
2	398.539,27 495.683,738	3	398.443,773 495.751,938	117.35
3	398.443,773 495.751,938	4	398.442,581 495.746,905	5.172
4	398.442,581 495.746,905	5	398.442,267 495.745,58	1.362
5	398.442,267 495.745,58	1	398.542,365 495.674,095	123.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.754	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

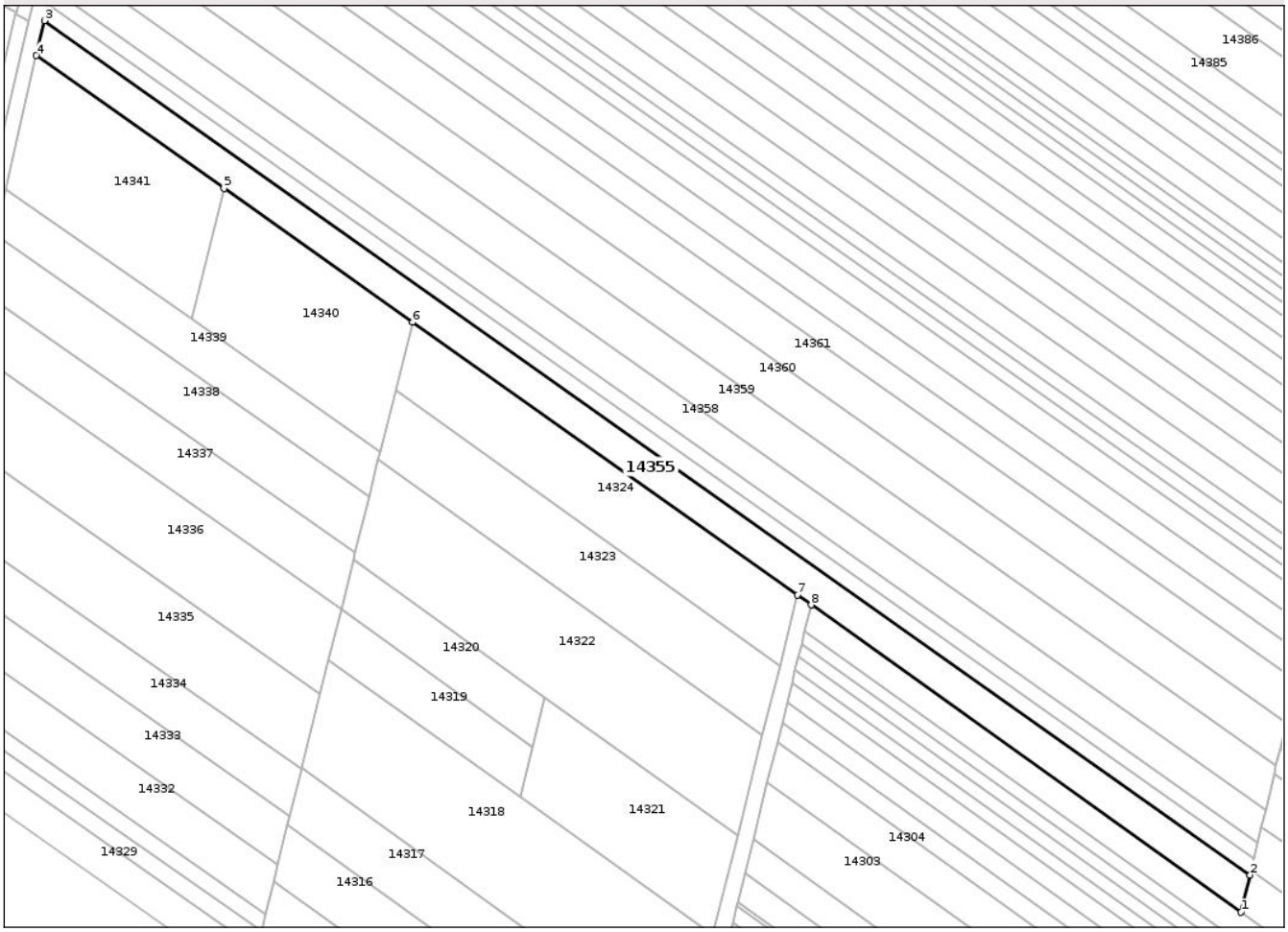
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.754	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.754	-	70/1/585	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.415,961 495.634,56	2	398.418,036 495.643,316	8.999
2	398.418,036 495.643,316	3	398.133,686 495.844,589	348.376
3	398.133,686 495.844,589	4	398.131,746 495.836,399	8.417
4	398.131,746 495.836,399	5	398.176,022 495.805,059	54.245
5	398.176,022 495.805,059	6	398.220,504 495.773,573	54.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.220,504 495.773,573	7	398.311,314 495.709,294	111.258
7	398.311,314 495.709,294	8	398.314,569 495.706,969	4.0
8	398.314,569 495.706,969	1	398.415,961 495.634,56	124.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.278	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/72, din 12/12/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

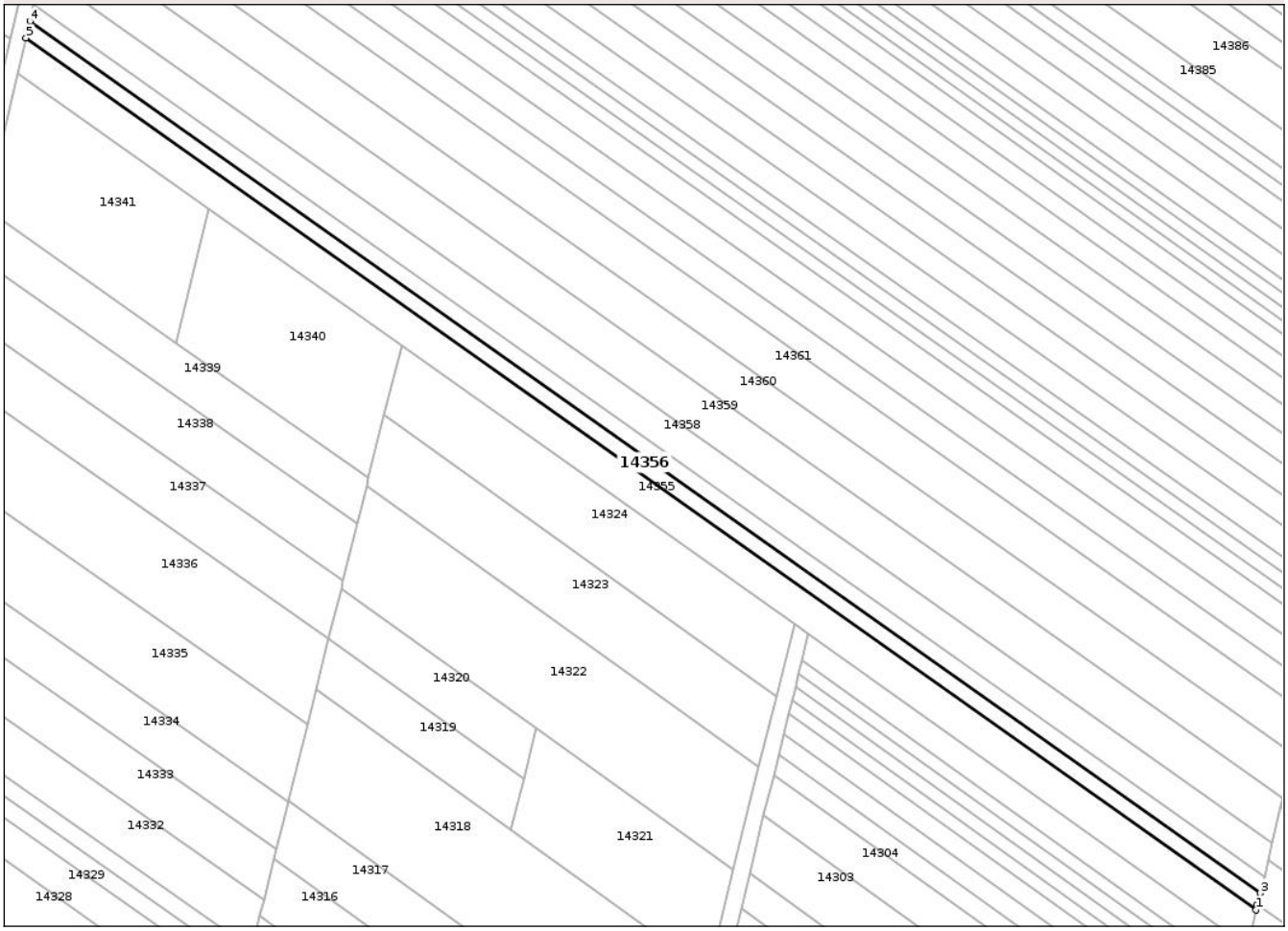
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.278	-	70/1/586	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.418,036 495.643,316	2	398.418,31 495.644,474	1.19
2	398.418,31 495.644,474	3	398.418,948 495.647,165	2.766
3	398.418,948 495.647,165	4	398.134,598 495.848,438	348.376
4	398.134,598 495.848,438	5	398.133,686 495.844,589	3.956
5	398.133,686 495.844,589	1	398.418,036 495.643,316	348.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.274	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/72, din 12/12/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

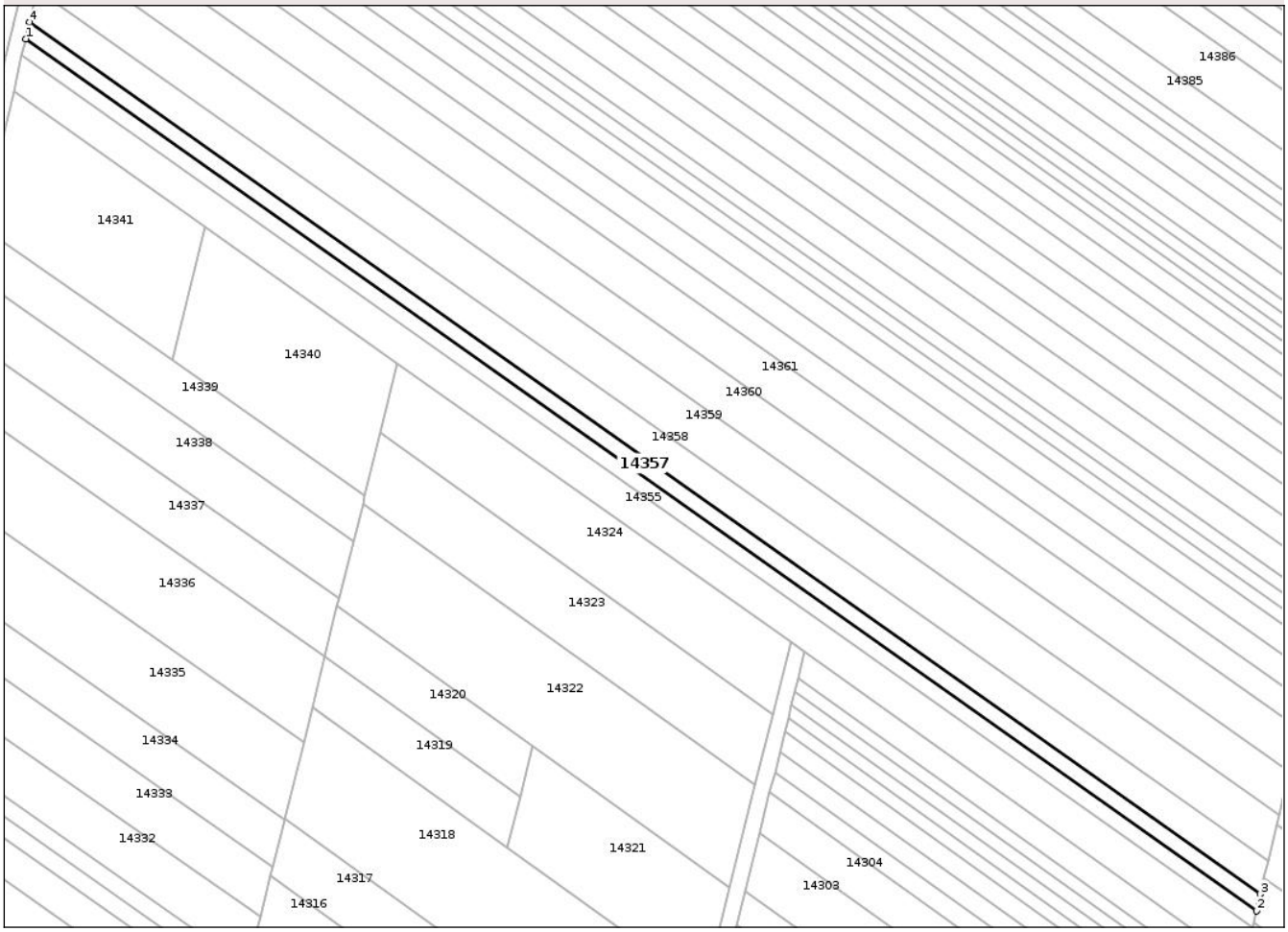
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.274	-	70/1/587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.134,598 495.848,438	2	398.418,948 495.647,165	348.376
2	398.418,948 495.647,165	3	398.419,857 495.651,001	3.942
3	398.419,857 495.651,001	4	398.135,507 495.852,275	348.376
4	398.135,507 495.852,275	1	398.134,598 495.848,438	3.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.534	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

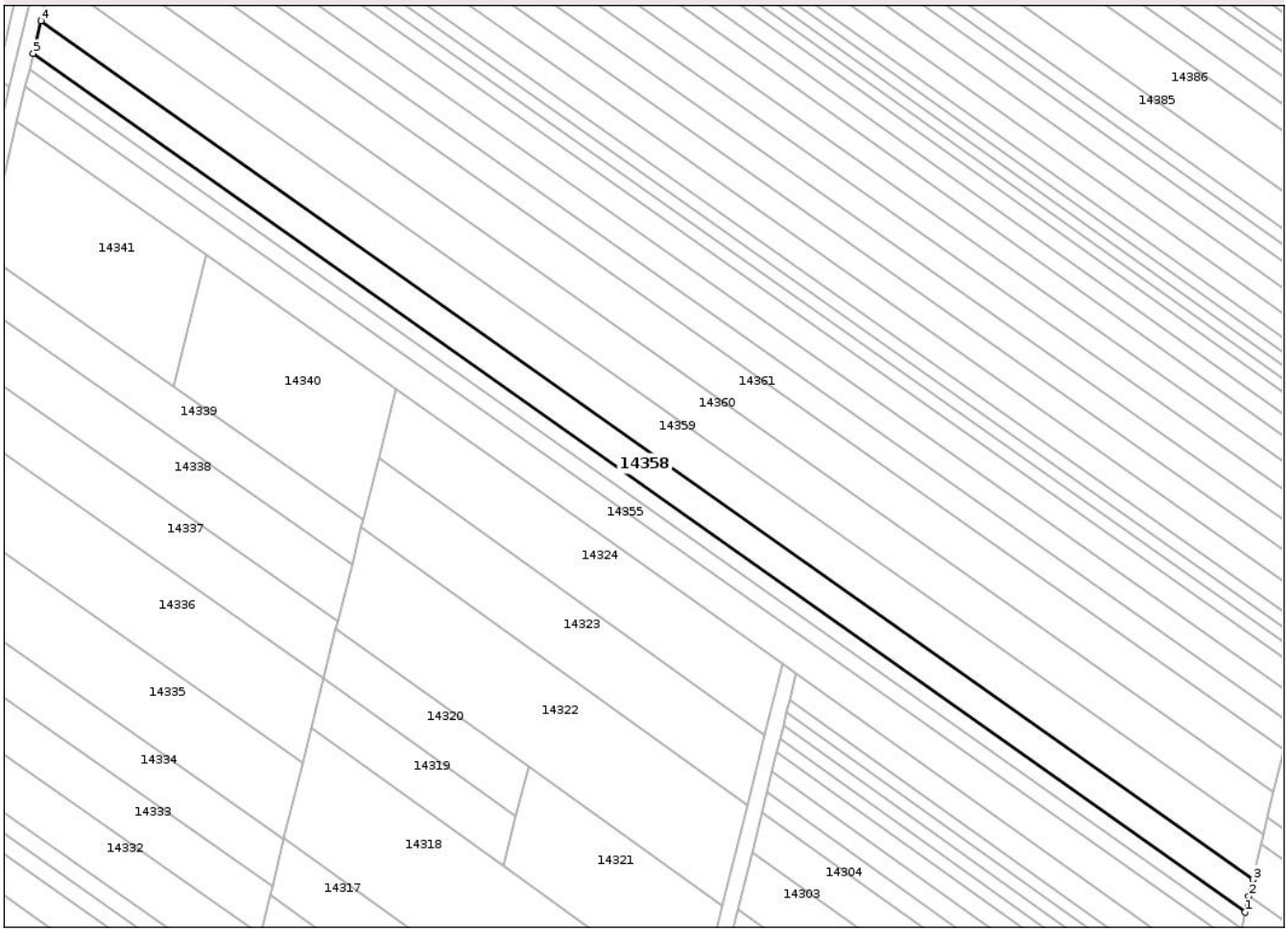
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.534	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.534	-	70/1/588/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.419,857 495.651,001	2	398.420,743 495.654,74	3.843
2	398.420,743 495.654,74	3	398.421,665 495.658,633	4.001
3	398.421,665 495.658,633	4	398.137,315 495.859,906	348.376
4	398.137,315 495.859,906	5	398.135,507 495.852,275	7.842
5	398.135,507 495.852,275	1	398.419,857 495.651,001	348.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.492	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 47, din 02/05/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIE RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

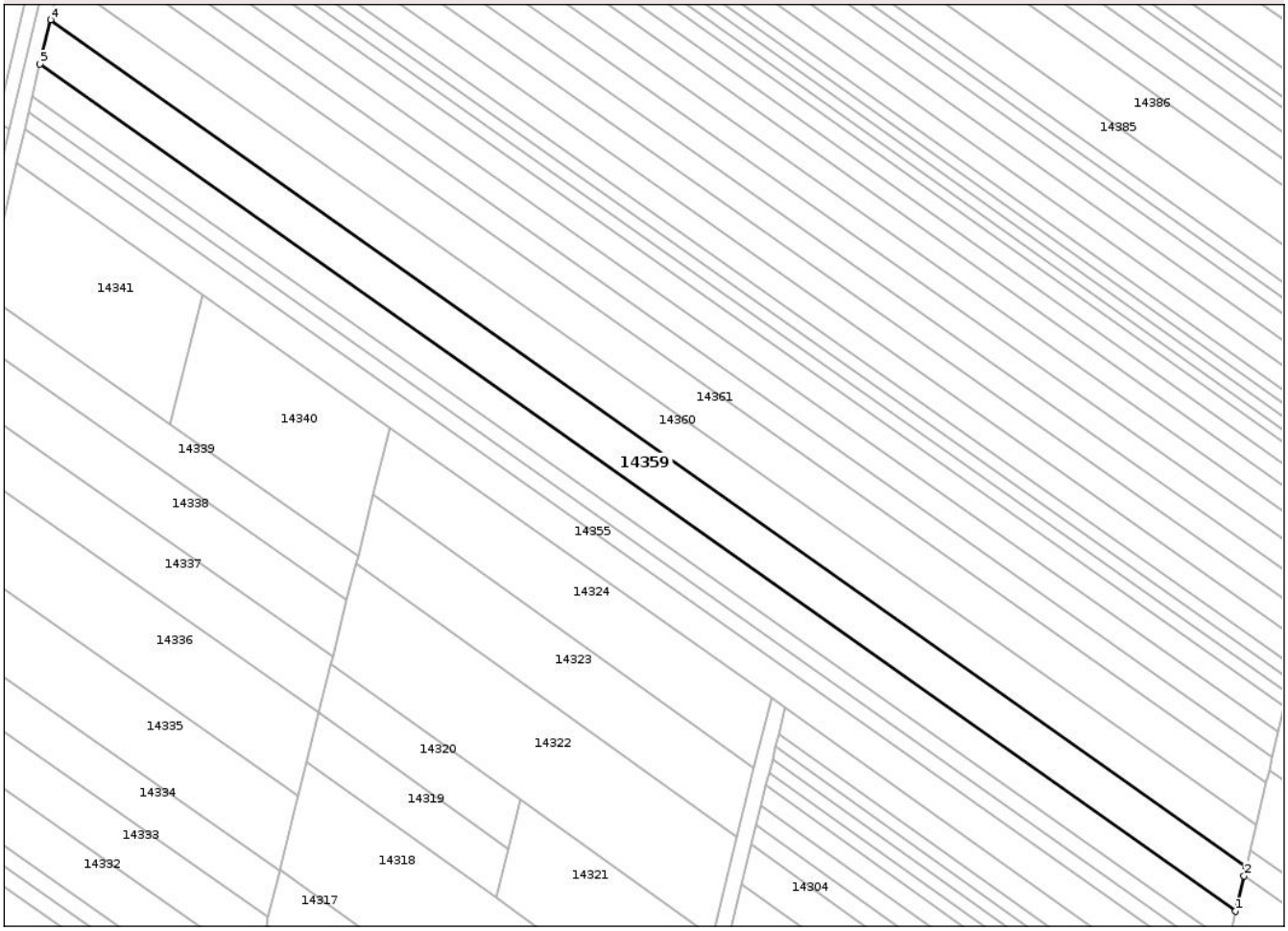
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.492	-	70/1/588/2	-	GREŞIT NR TOPO 70/1/587 DIN TP, CORECT NR TOPO 70/1/588/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.421,665 495.658,633	2	398.423,66 495.667,05	8.65
2	398.423,66 495.667,05	3	398.424,157 495.669,15	2.158
3	398.424,157 495.669,15	4	398.139,807 495.870,423	348.376
4	398.139,807 495.870,423	5	398.137,315 495.859,906	10.808
5	398.137,315 495.859,906	1	398.421,665 495.658,633	348.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.355	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/310, din 17/09/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA I. RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

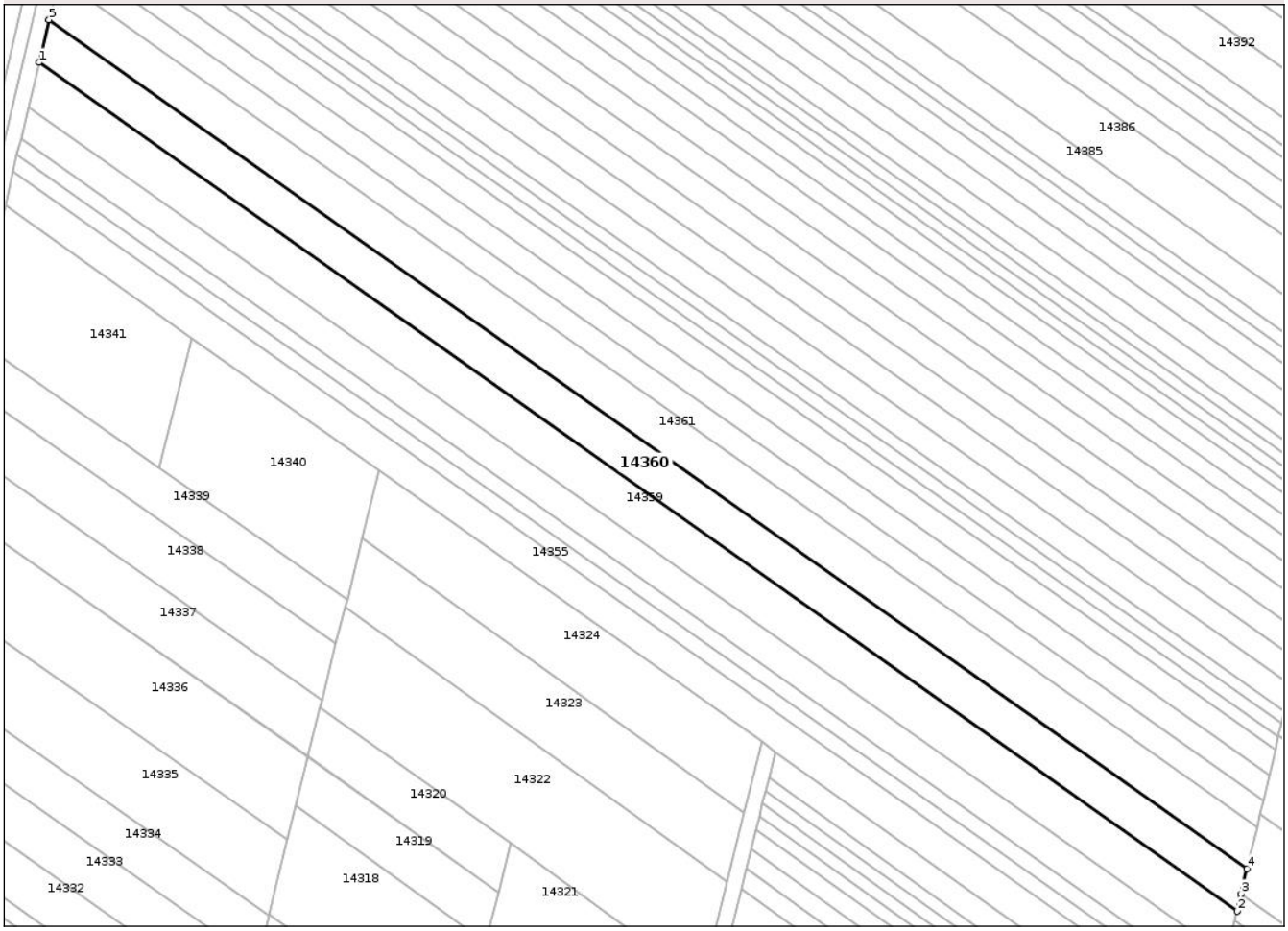
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.355	386	70/1/589	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.139,807 495.870,423	2	398.424,157 495.669,15	348.376
2	398.424,157 495.669,15	3	398.425,126 495.673,236	4.199
3	398.425,126 495.673,236	4	398.426,551 495.679,254	6.184
4	398.426,551 495.679,254	5	398.142,201 495.880,527	348.376
5	398.142,201 495.880,527	1	398.139,807 495.870,423	10.384

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.297	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/329, din 17/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALAŢĂ V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

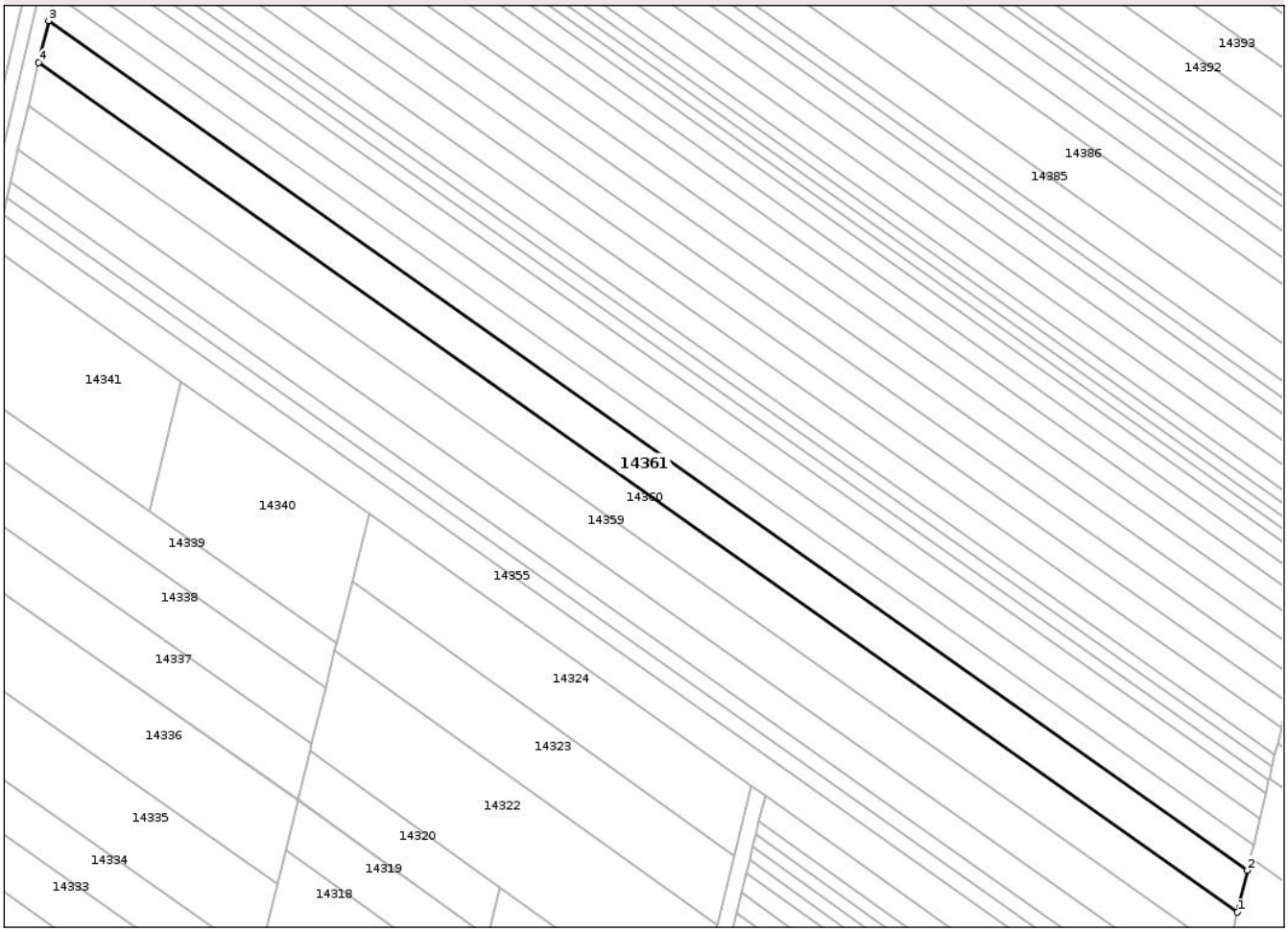
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.297	386	70/1/590	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.426,551 495.679,254	2	398.428,904 495.689,184	10.205
2	398.428,904 495.689,184	3	398.144,554 495.890,457	348.376
3	398.144,554 495.890,457	4	398.142,201 495.880,527	10.205
4	398.142,201 495.880,527	1	398.426,551 495.679,254	348.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.019	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/503, din 04/10/2022 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

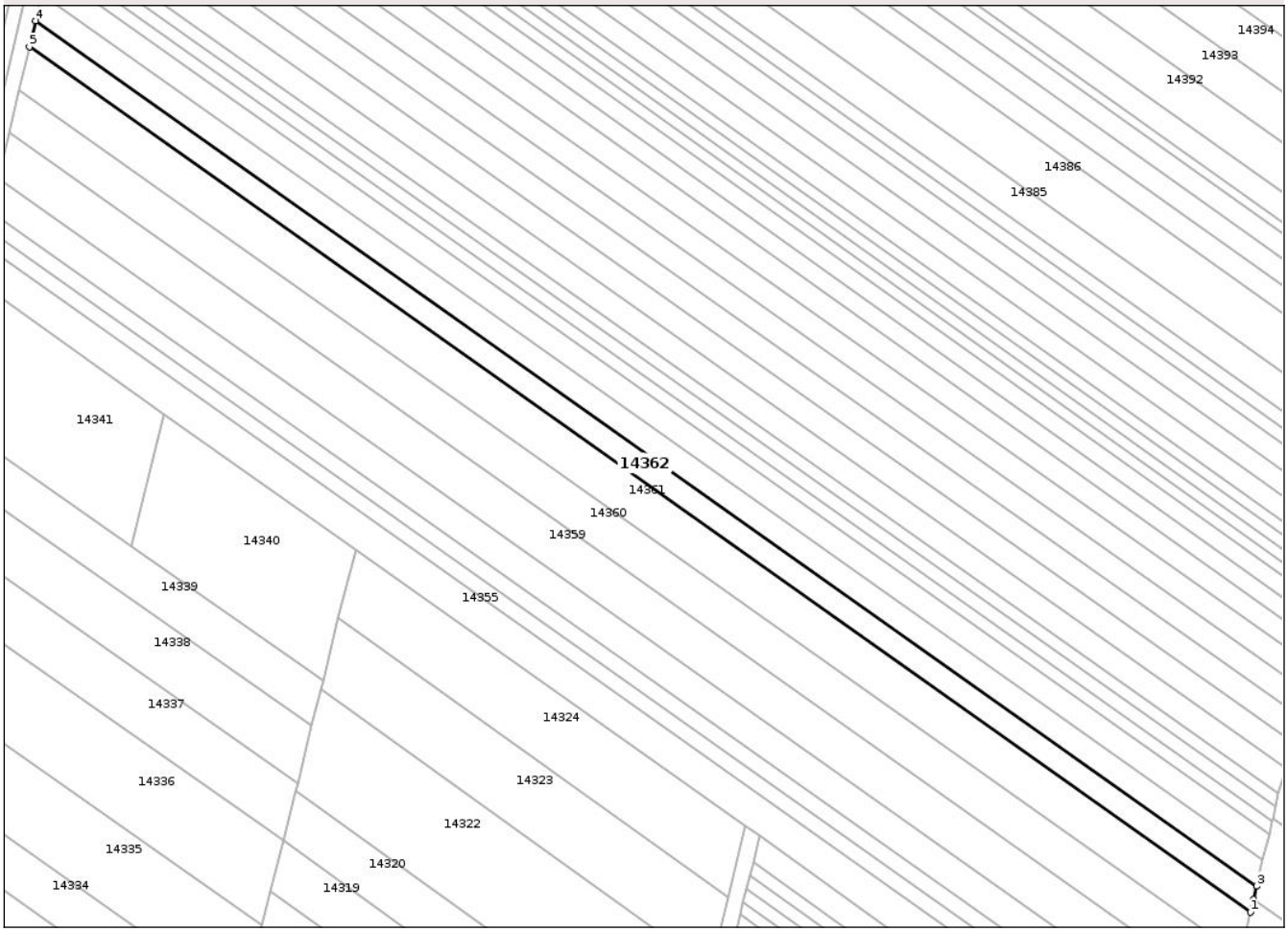
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.019	386	70/1/591	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.428,904 495.689,184	2	398.429,61 495.692,162	3.061
2	398.429,61 495.692,162	3	398.430,345 495.695,264	3.188
3	398.430,345 495.695,264	4	398.145,995 495.896,538	348.376
4	398.145,995 495.896,538	5	398.144,554 495.890,457	6.249
5	398.144,554 495.890,457	1	398.428,904 495.689,184	348.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.019	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/136, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD V. AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

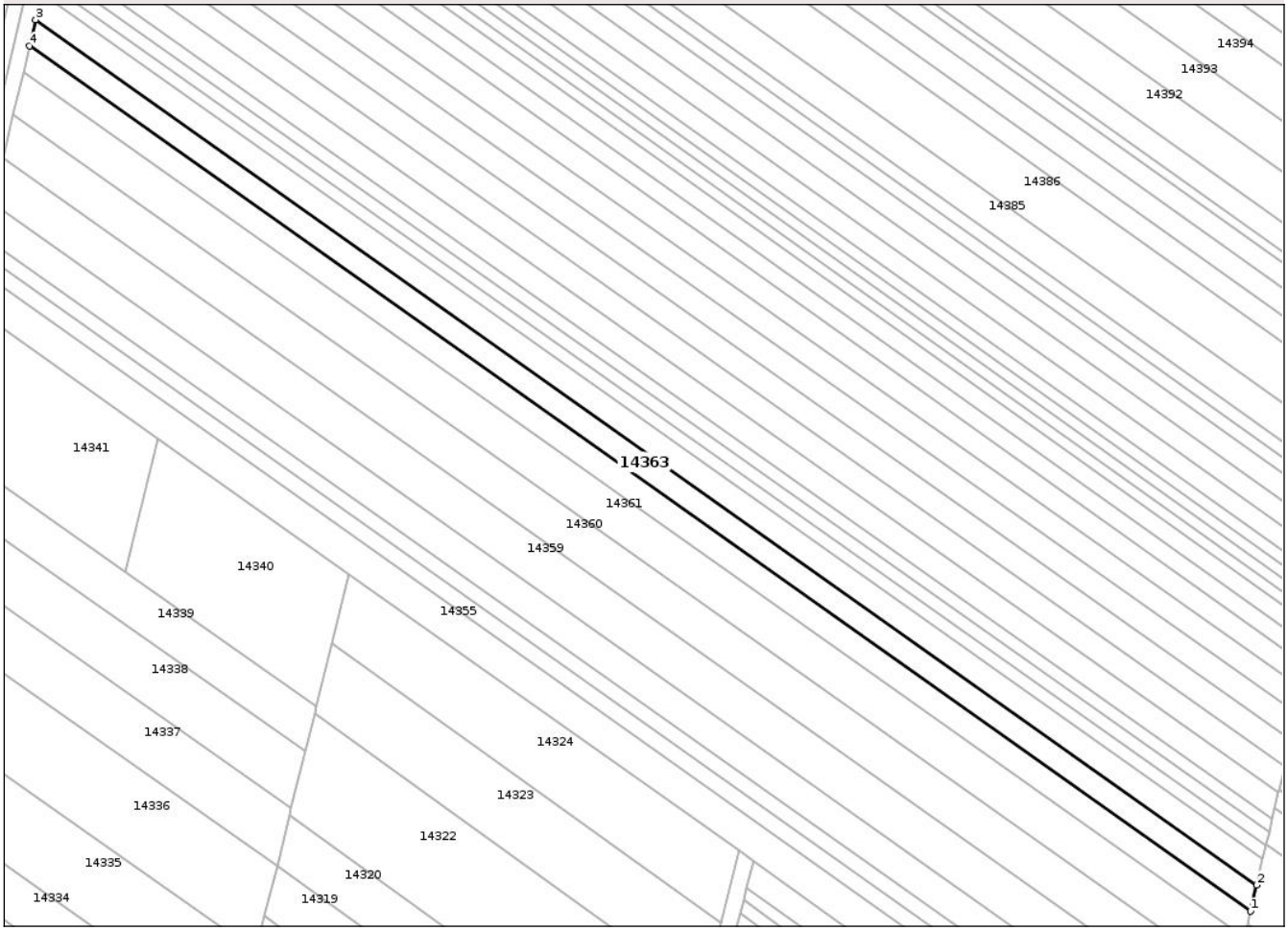
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.019	392	70/1/592/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.430,345 495.695,264	2	398.431,786 495.701,345	6.249
2	398.431,786 495.701,345	3	398.147,436 495.902,618	348.376
3	398.147,436 495.902,618	4	398.145,995 495.896,538	6.248
4	398.145,995 495.896,538	1	398.430,345 495.695,264	348.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.019	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/393, din 13/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATE I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.019	386	70/1/592/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.147,436 495.902,618	2	398.431,786 495.701,345	348.376
2	398.431,786 495.701,345	3	398.433,226 495.707,425	6.248
3	398.433,226 495.707,425	4	398.148,876 495.908,699	348.376
4	398.148,876 495.908,699	1	398.147,436 495.902,618	6.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

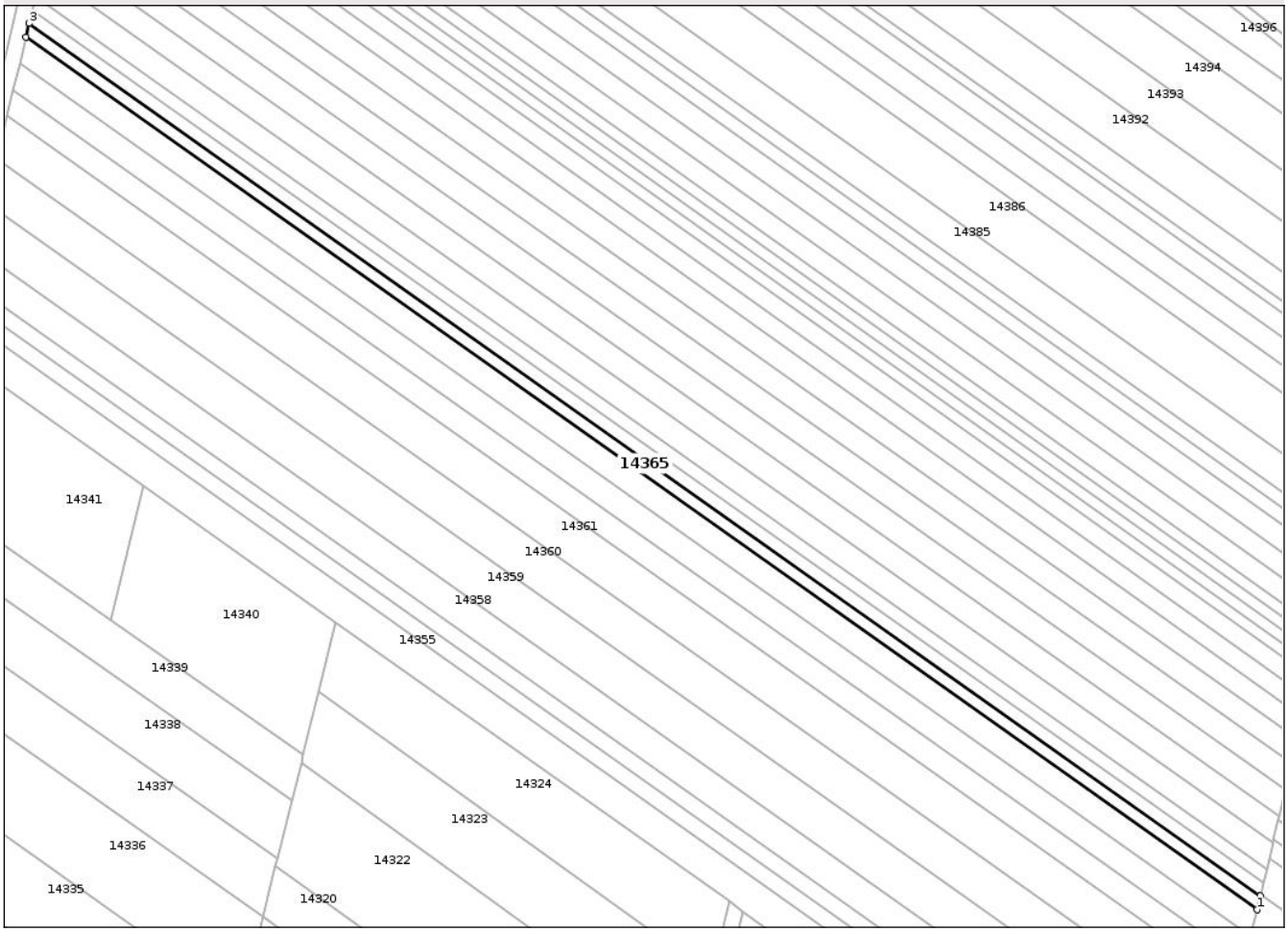
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.029	-	70/1/593/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.433,226 495.707,425	2	398.433,961 495.710,524	3.185
2	398.433,961 495.710,524	3	398.149,611 495.911,798	348.376
3	398.149,611 495.911,798	4	398.148,876 495.908,699	3.185
4	398.148,876 495.908,699	1	398.433,226 495.707,425	348.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.033	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/329, din 17/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALAŢĂ V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

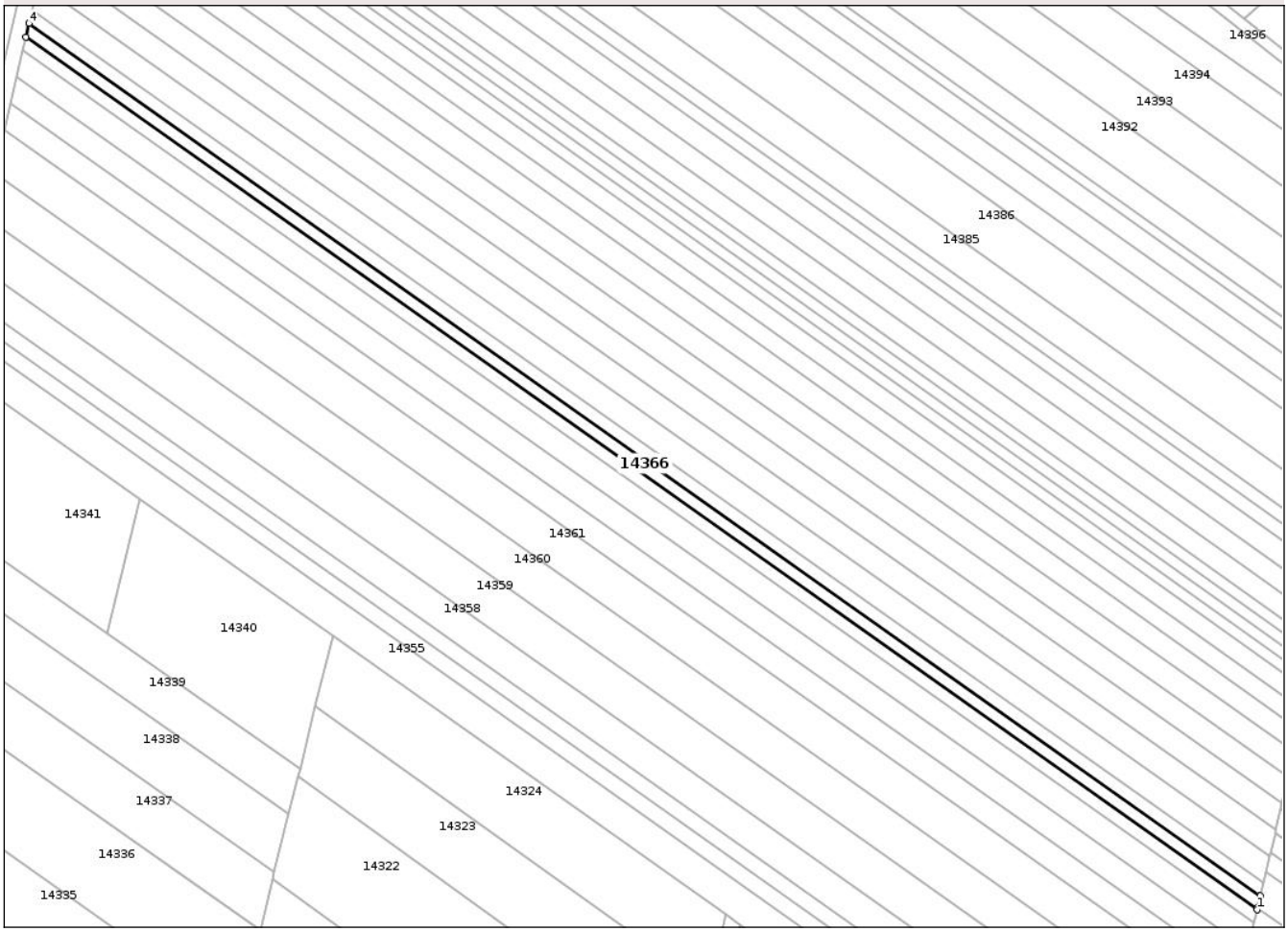
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.033	386	70/1/593/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.433,961 495.710,524	2	398.434,047 495.710,891	0.377
2	398.434,047 495.710,891	3	398.434,698 495.713,635	2.82
3	398.434,698 495.713,635	4	398.150,348 495.914,909	348.376
4	398.150,348 495.914,909	5	398.149,611 495.911,798	3.197
5	398.149,611 495.911,798	1	398.433,961 495.710,524	348.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/298, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

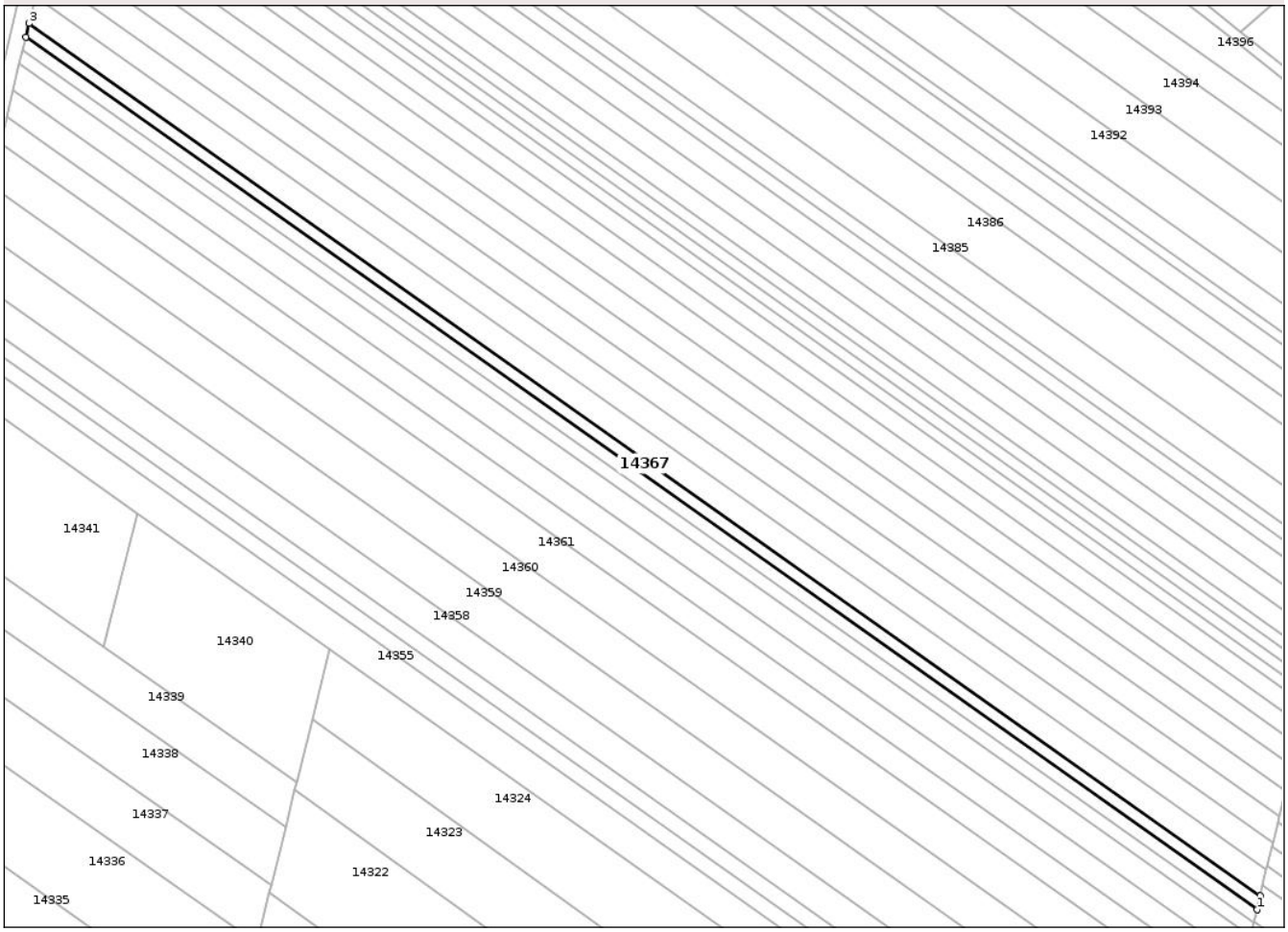
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.029	392	70/1/593/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.434,698 495.713,635	2	398.435,432 495.716,734	3.185
2	398.435,432 495.716,734	3	398.151,082 495.918,008	348.376
3	398.151,082 495.918,008	4	398.150,348 495.914,909	3.185
4	398.150,348 495.914,909	1	398.434,698 495.713,635	348.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.030	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/473, din 10/09/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN VASILE** 2) **RAHOVEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

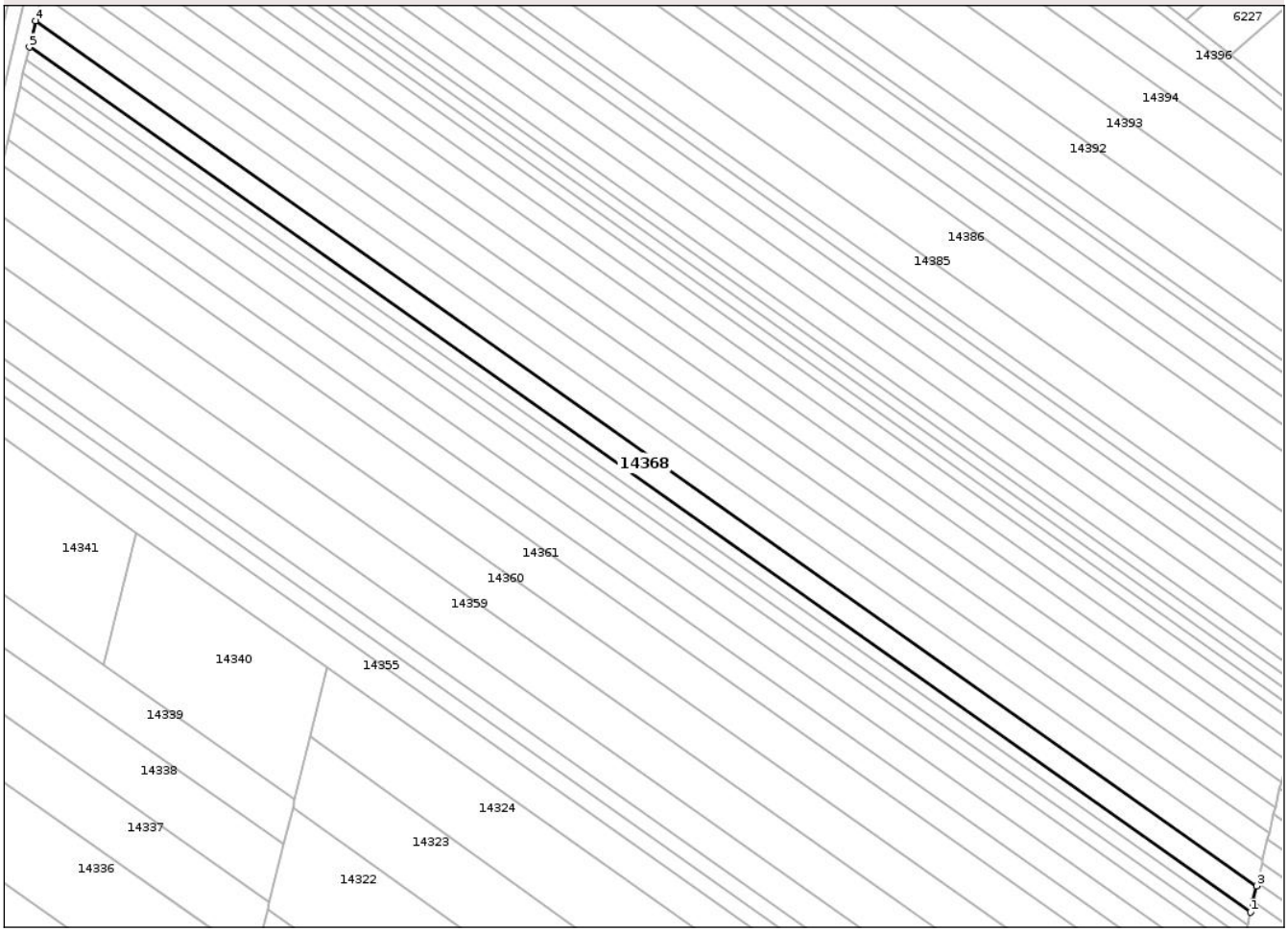
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.030	386	70/1/594/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.435,432 495.716,734	2	398.436,035 495.719,278	2.614
2	398.436,035 495.719,278	3	398.436,881 495.722,848	3.669
3	398.436,881 495.722,848	4	398.152,531 495.924,122	348.376
4	398.152,531 495.924,122	5	398.151,082 495.918,008	6.283
5	398.151,082 495.918,008	1	398.435,432 495.716,734	348.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.030	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/156, din 29/06/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

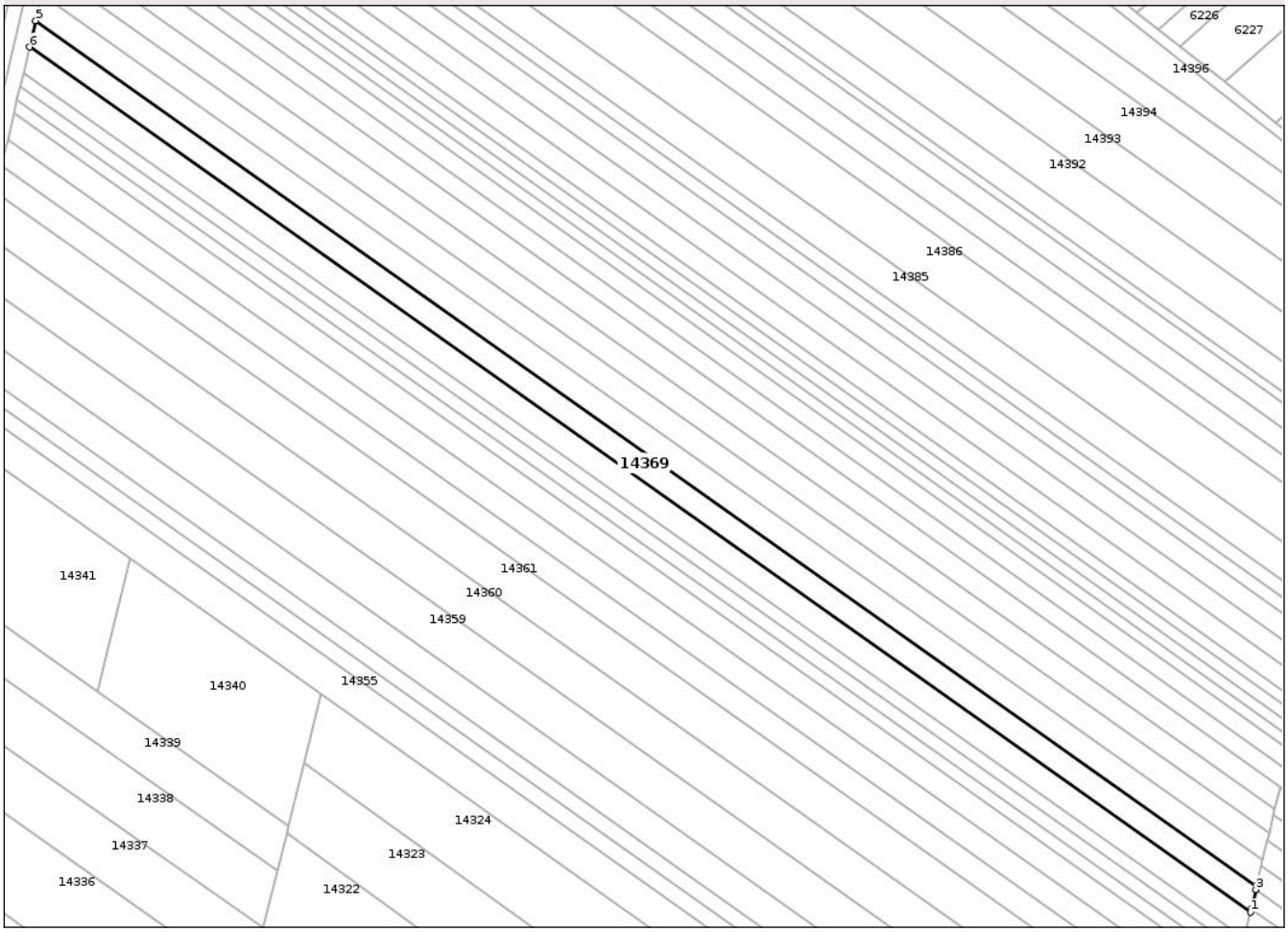
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.030	396	70/1/594/2	-	GREŞIT NR TOPO 70/1/594 DIN TP, CORECT NR TOPO 70/1/594/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.436,881 495.722,848	2	398.437,067 495.723,636	0.81
2	398.437,067 495.723,636	3	398.438,129 495.728,116	4.604
3	398.438,129 495.728,116	4	398.438,329 495.728,962	0.869
4	398.438,329 495.728,962	5	398.153,979 495.930,235	348.376
5	398.153,979 495.930,235	6	398.152,531 495.924,122	6.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.152,531 495.924,122	1	398.436,881 495.722,848	348.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/203, din 19/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR VASILE** 2) **NISTOR SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

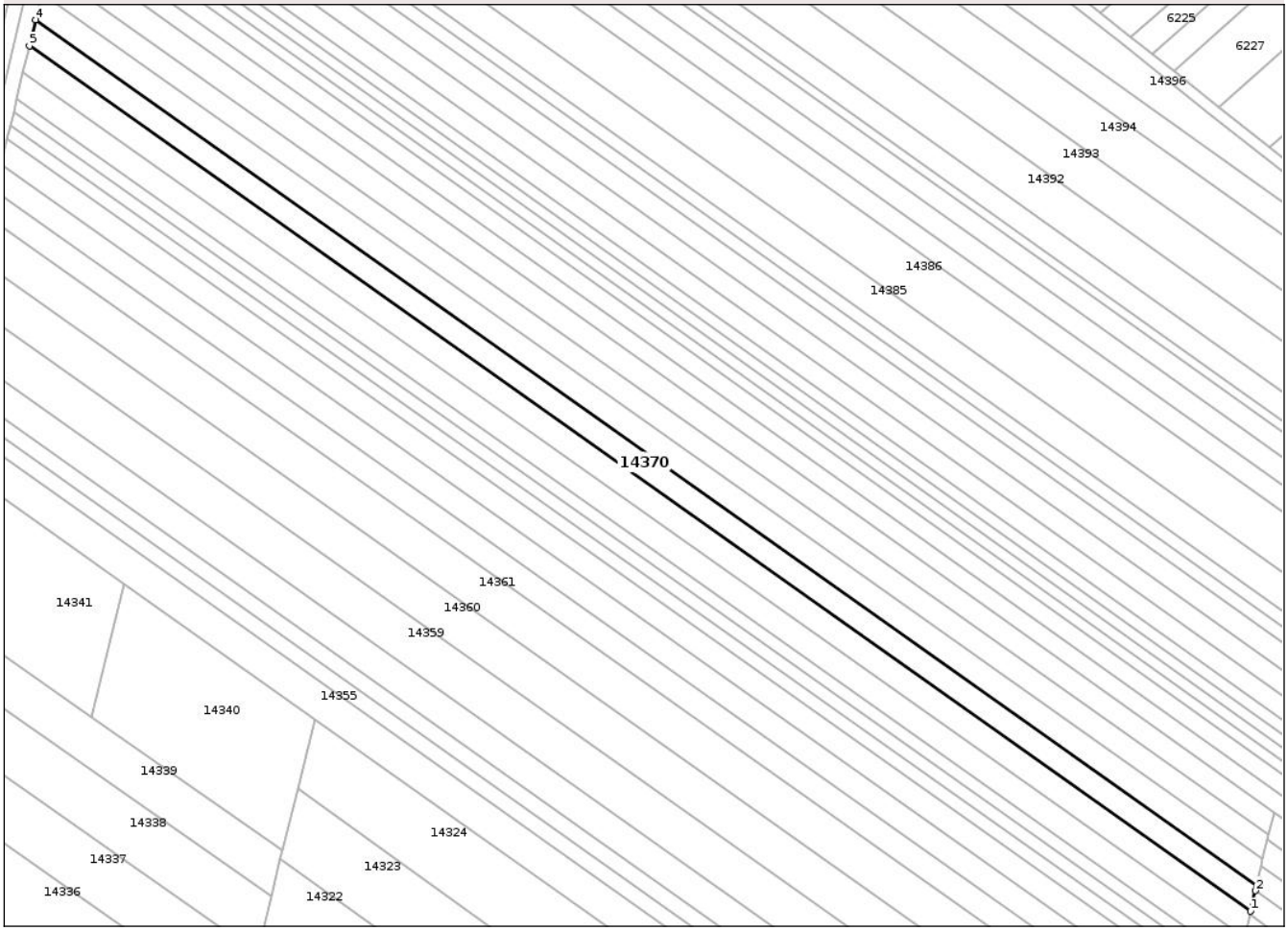
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.016	386	70/1/595	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.438,329 495.728,962	2	398.439,456 495.733,717	4.887
2	398.439,456 495.733,717	3	398.439,768 495.735,033	1.352
3	398.439,768 495.735,033	4	398.155,418 495.936,307	348.376
4	398.155,418 495.936,307	5	398.153,979 495.930,235	6.24
5	398.153,979 495.930,235	1	398.438,329 495.728,962	348.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/55, din 03/08/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

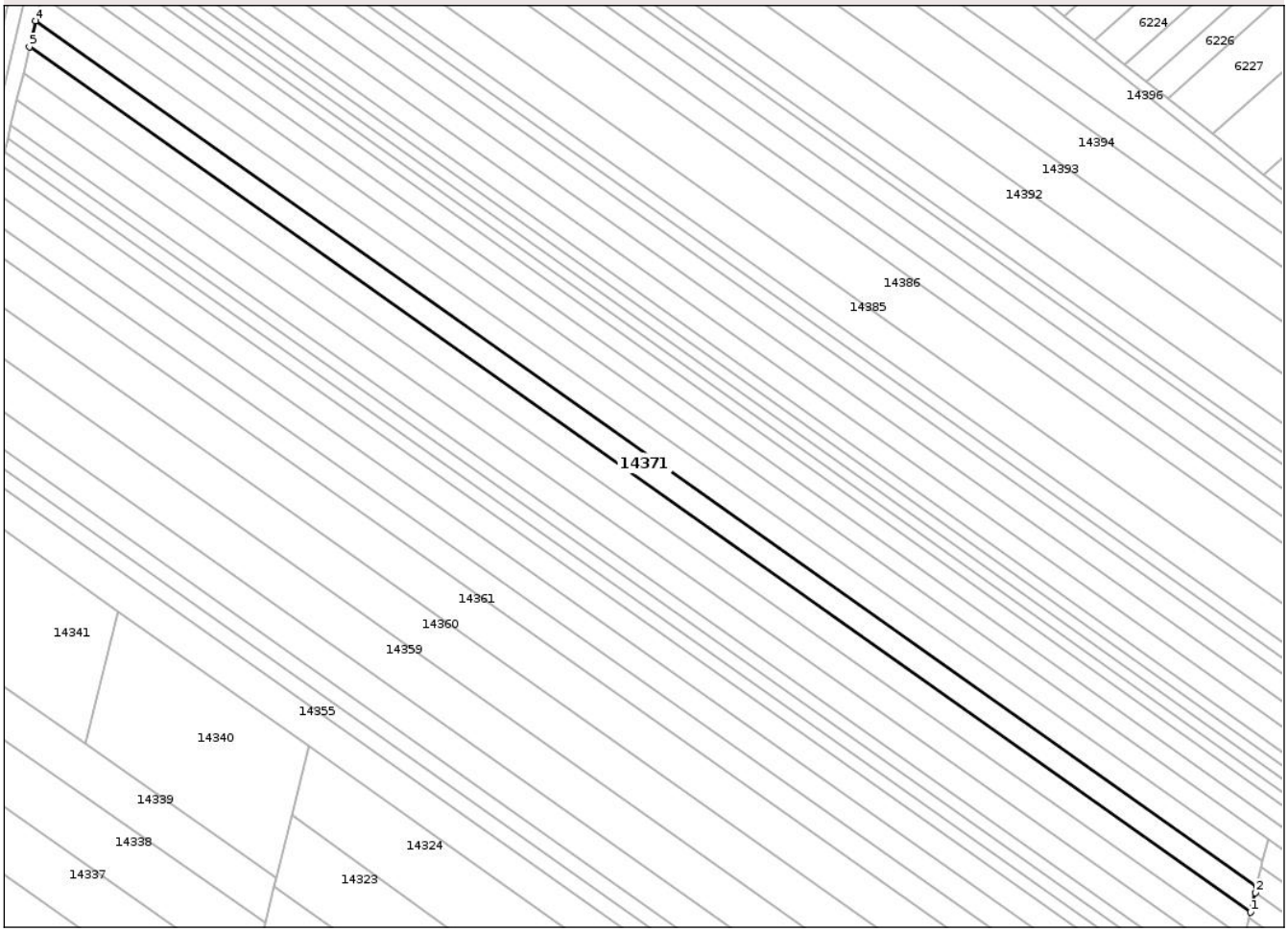
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.016	-	70/1/596	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.439,768 495.735,033	2	398.440,834 495.739,535	4.626
2	398.440,834 495.739,535	3	398.441,207 495.741,105	1.614
3	398.441,207 495.741,105	4	398.156,857 495.942,378	348.376
4	398.156,857 495.942,378	5	398.155,418 495.936,307	6.239
5	398.155,418 495.936,307	1	398.439,768 495.735,033	348.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.926	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 4672, din 14/12/2022 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

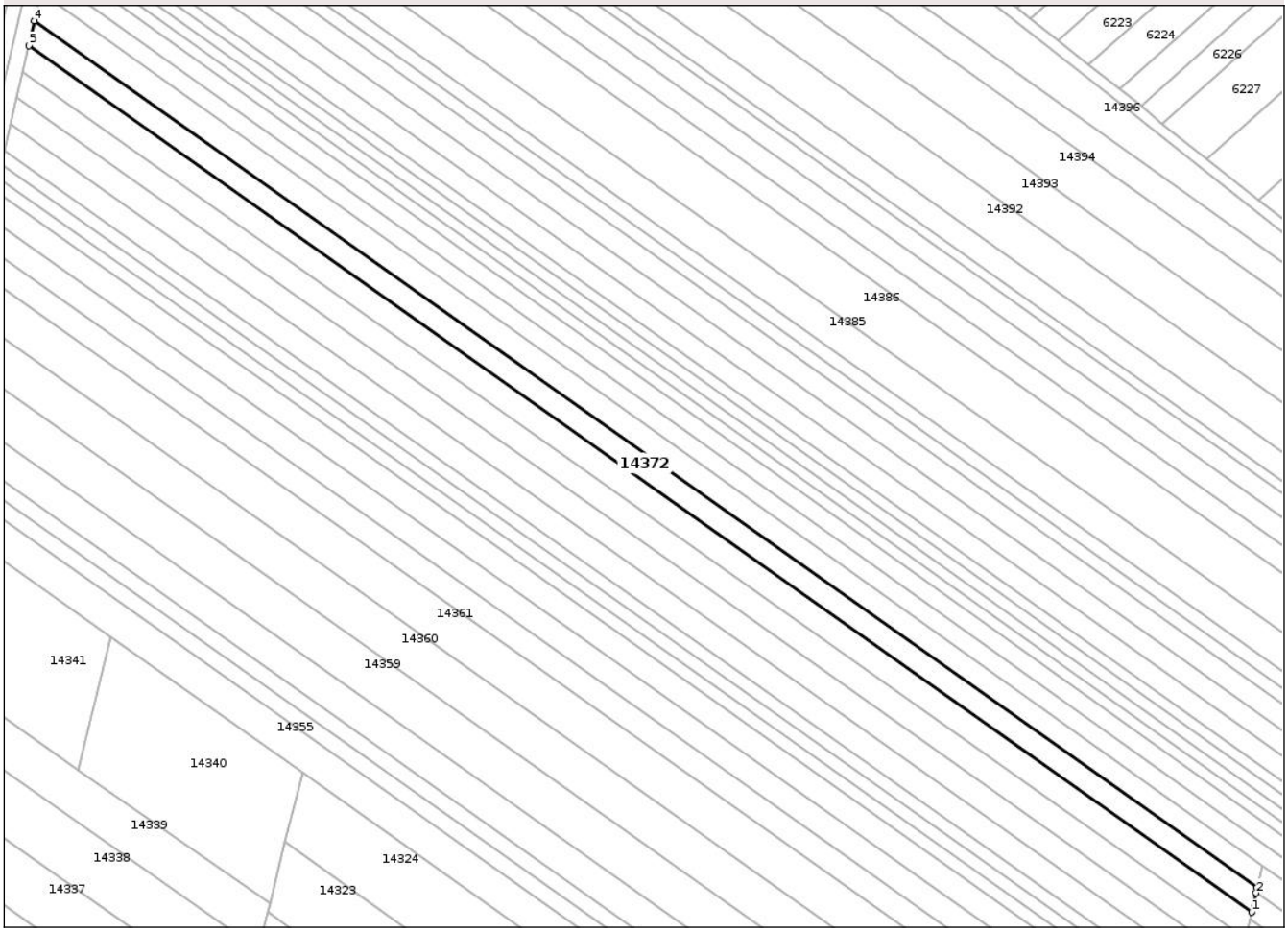
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.926	386	70/1/597/1	-	GREŞIT NR TOPO 70/1/537 DIN TP ŞI PARTAJ, CORECT NR TOPO 70/1/597/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.441,207 495.741,105	2	398.442,267 495.745,58	4.599
2	398.442,267 495.745,58	3	398.442,581 495.746,905	1.362
3	398.442,581 495.746,905	4	398.158,231 495.948,179	348.376
4	398.158,231 495.948,179	5	398.156,857 495.942,378	5.961
5	398.156,857 495.942,378	1	398.441,207 495.741,105	348.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.926	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

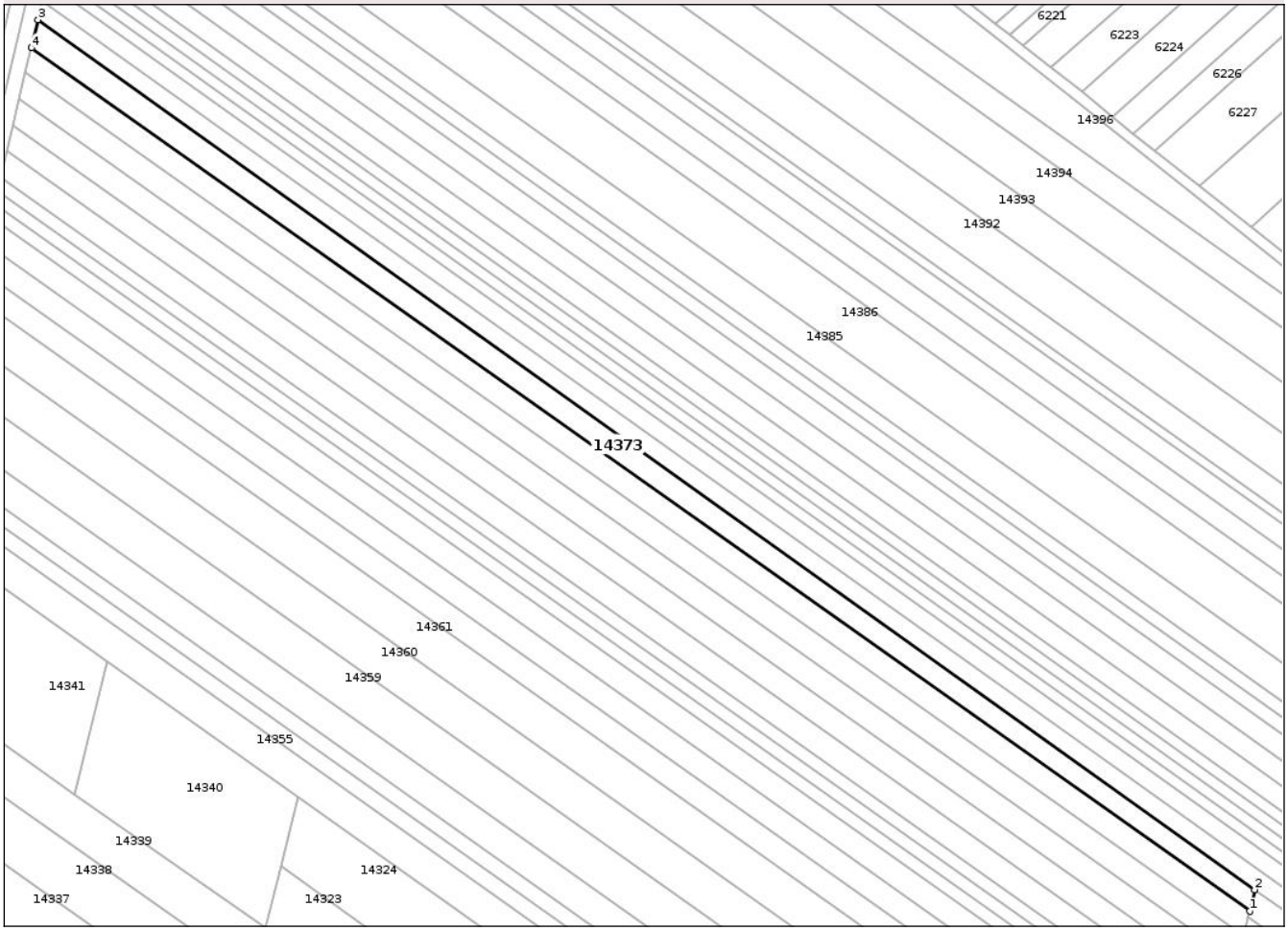
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.926	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.926	-	70/1/597/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.442,581 495.746,905	2	398.443,773 495.751,938	5.172
2	398.443,773 495.751,938	3	398.159,787 495.954,747	348.969
3	398.159,787 495.954,747	4	398.158,231 495.948,179	6.75
4	398.158,231 495.948,179	1	398.442,581 495.746,905	348.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.926	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/338, din 30/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

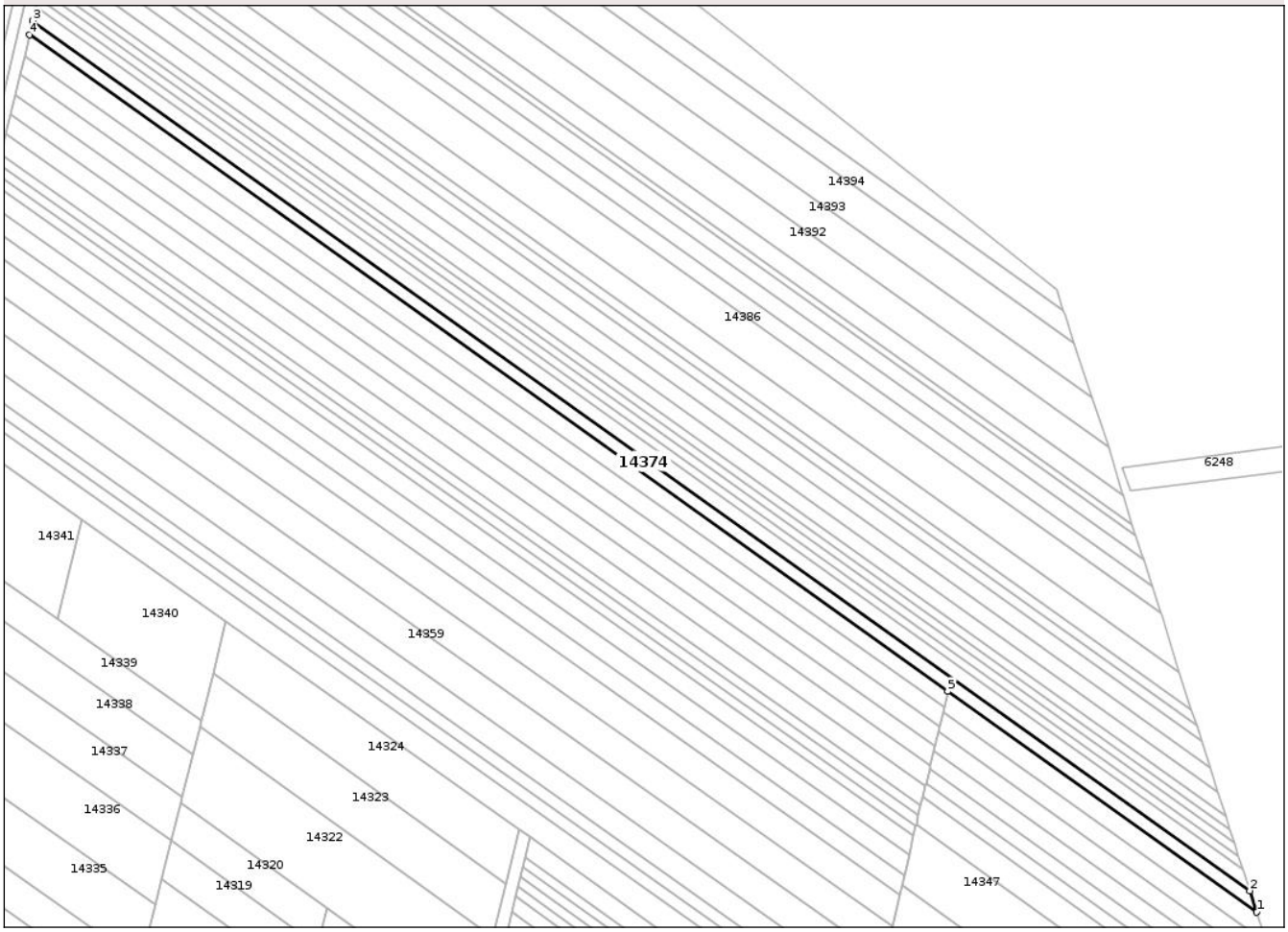
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.926	386	70/1/598	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.539,27 495.683,738	2	398.537,149 495.690,35	6.944
2	398.537,149 495.690,35	3	398.160,82 495.959,106	462.443
3	398.160,82 495.959,106	4	398.159,787 495.954,747	4.48
4	398.159,787 495.954,747	5	398.443,773 495.751,938	348.969
5	398.443,773 495.751,938	1	398.539,27 495.683,738	117.35

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.926	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/505, din 05/10/2022 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRĂIN RAFILA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.926	386	70/1/599	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.537,149 495.690,35	2	398.535,009 495.697,017	7.002
2	398.535,009 495.697,017	3	398.161,862 495.963,502	458.533
3	398.161,862 495.963,502	4	398.160,82 495.959,106	4.518
4	398.160,82 495.959,106	1	398.537,149 495.690,35	462.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

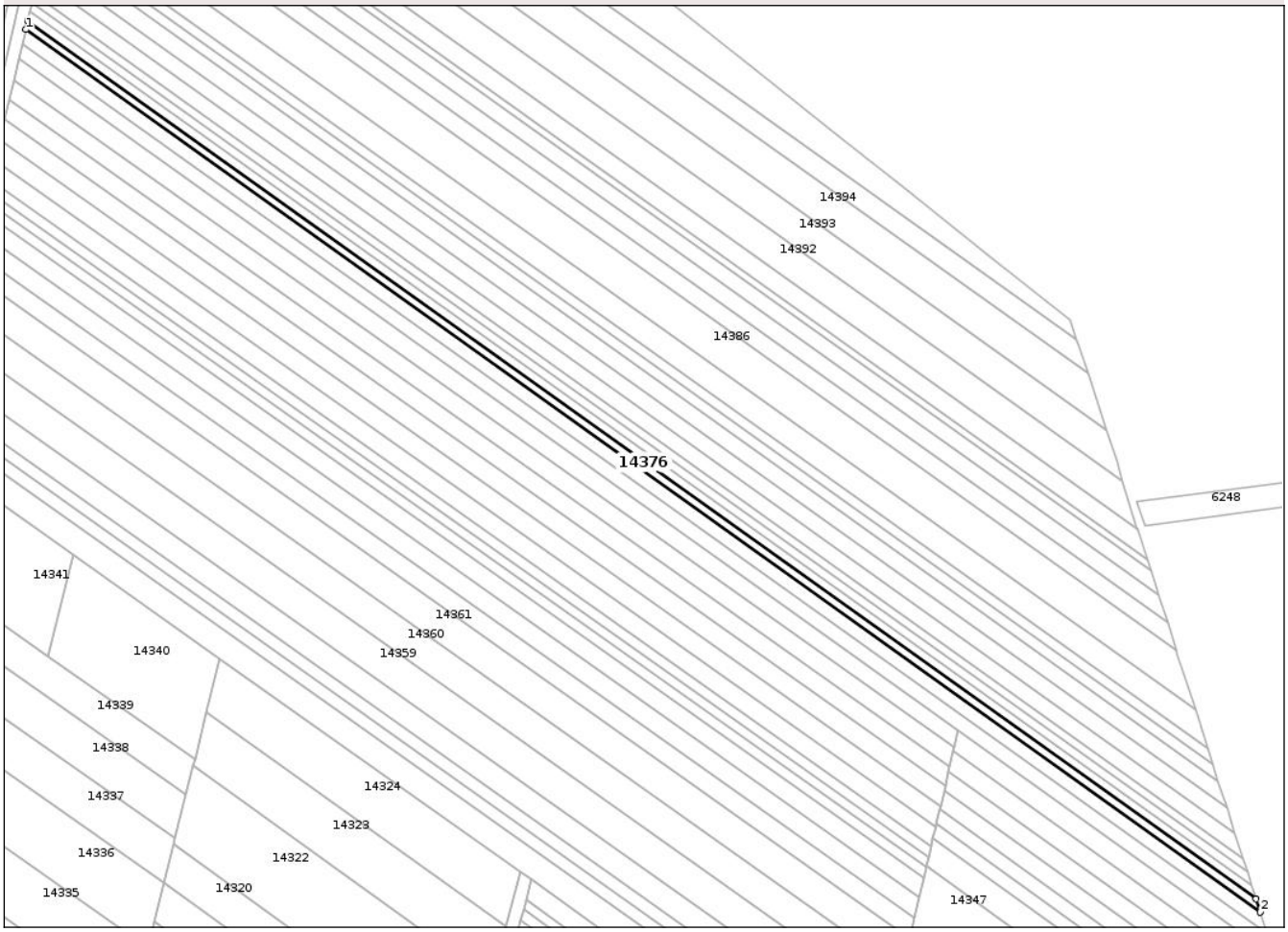
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.152	-	70/1/600/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.161,862 495.963,502	2	398.535,009 495.697,017	458.533
2	398.535,009 495.697,017	3	398.533,721 495.701,033	4.217
3	398.533,721 495.701,033	4	398.162,489 495.966,149	456.179
4	398.162,489 495.966,149	1	398.161,862 495.963,502	2.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.148	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/372, din 22/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA I. SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

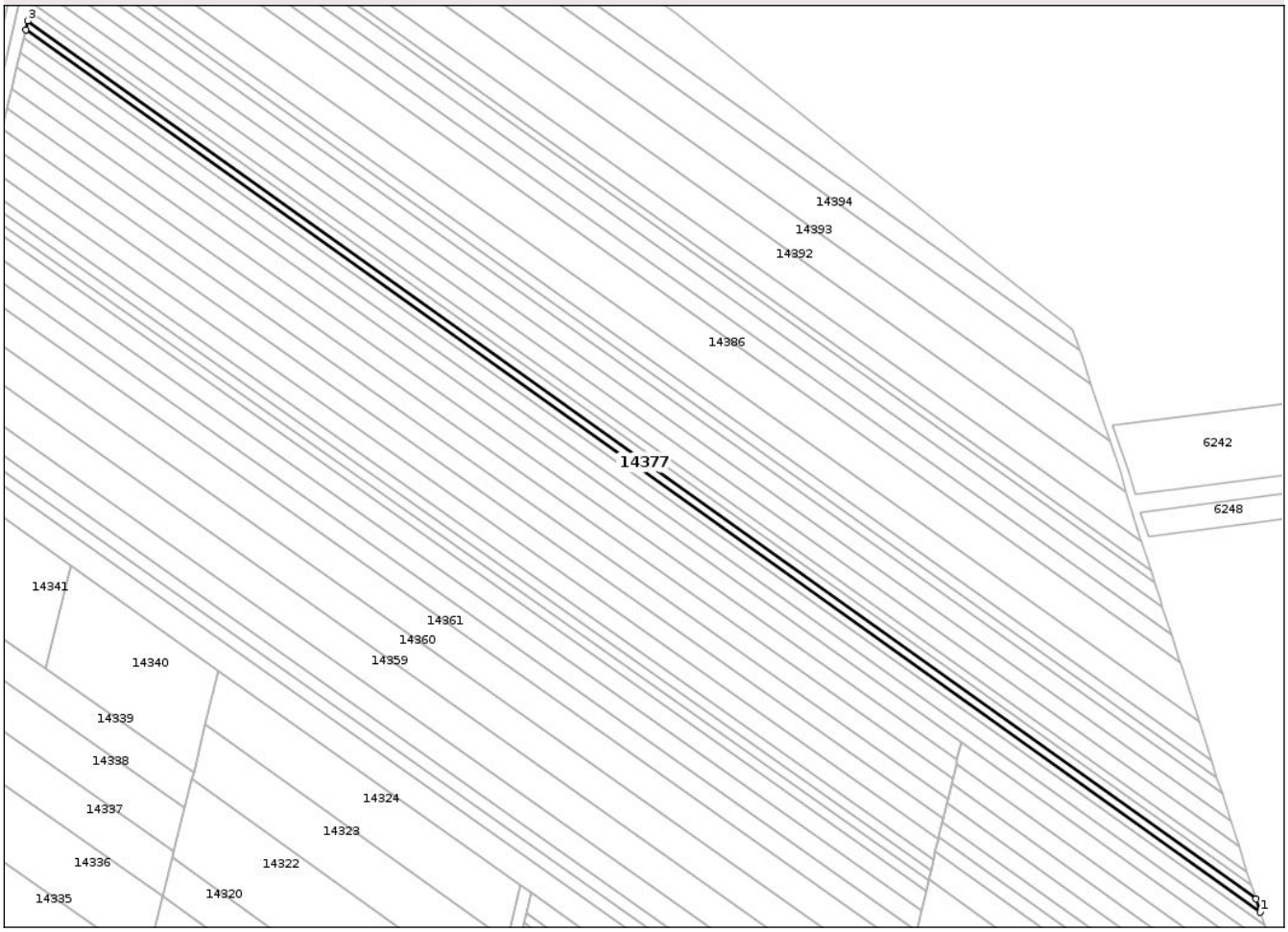
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.148	386	70/1/600/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.533,721 495.701,033	2	398.532,43 495.705,055	4.224
2	398.532,43 495.705,055	3	398.163,117 495.968,801	453.822
3	398.163,117 495.968,801	4	398.162,489 495.966,149	2.725
4	398.162,489 495.966,149	1	398.533,721 495.701,033	456.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.156	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/181, din 21/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

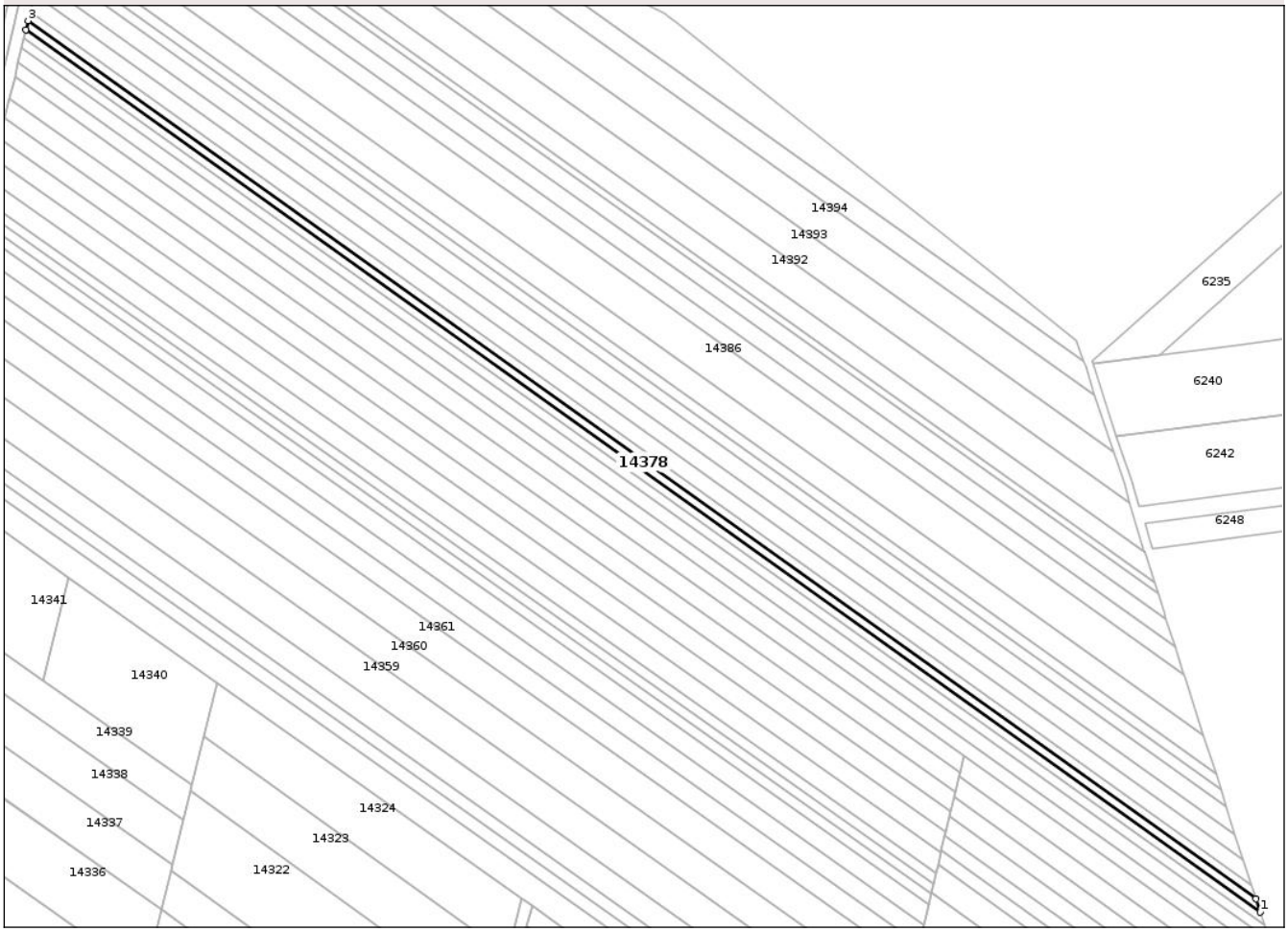
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.156	373	70/1/601	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.532,43 495.705,055	2	398.531,124 495.709,126	4.275
2	398.531,124 495.709,126	3	398.163,753 495.971,485	451.435
3	398.163,753 495.971,485	4	398.163,117 495.968,801	2.758
4	398.163,117 495.968,801	1	398.532,43 495.705,055	453.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.156	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.156	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.156	-	70/1/601/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.531,124 495.709,126	2	398.529,81 495.713,219	4.299
2	398.529,81 495.713,219	3	398.164,393 495.974,184	449.035
3	398.164,393 495.974,184	4	398.163,753 495.971,485	2.774
4	398.163,753 495.971,485	1	398.531,124 495.709,126	451.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.127	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/409, din 09/12/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDĂU V. IOSIF** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

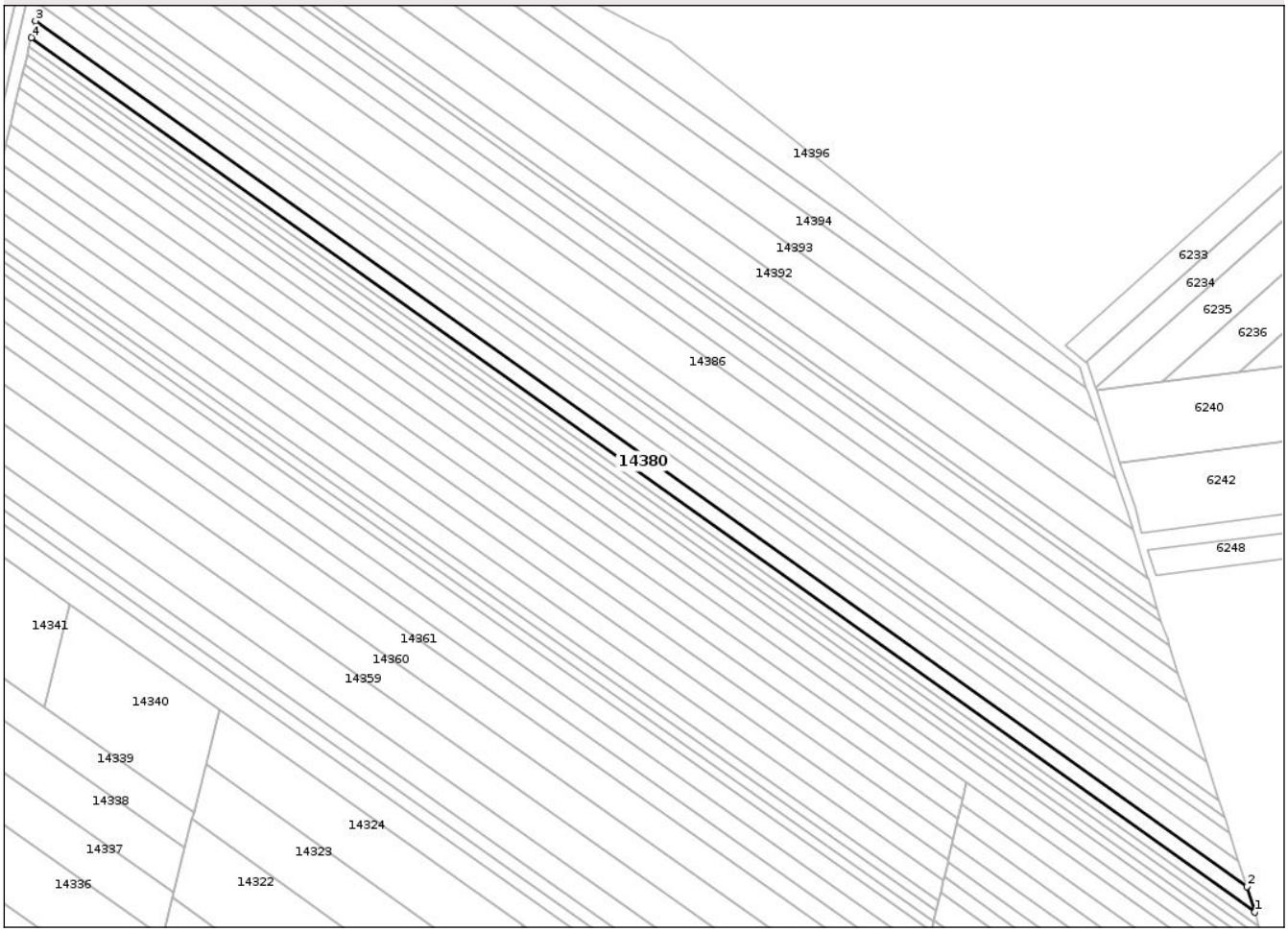
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.127	386	70/1/603/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.529,81 495.713,219	2	398.527,375 495.720,808	7.97
2	398.527,375 495.720,808	3	398.165,578 495.979,187	444.586
3	398.165,578 495.979,187	4	398.164,393 495.974,184	5.141
4	398.164,393 495.974,184	1	398.529,81 495.713,219	449.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.127	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 182, din 26/11/2020 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ALBU SUSANA**	
1 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 182, din 26/11/2020 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **FLUTUR ANICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BÂSCĂ SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

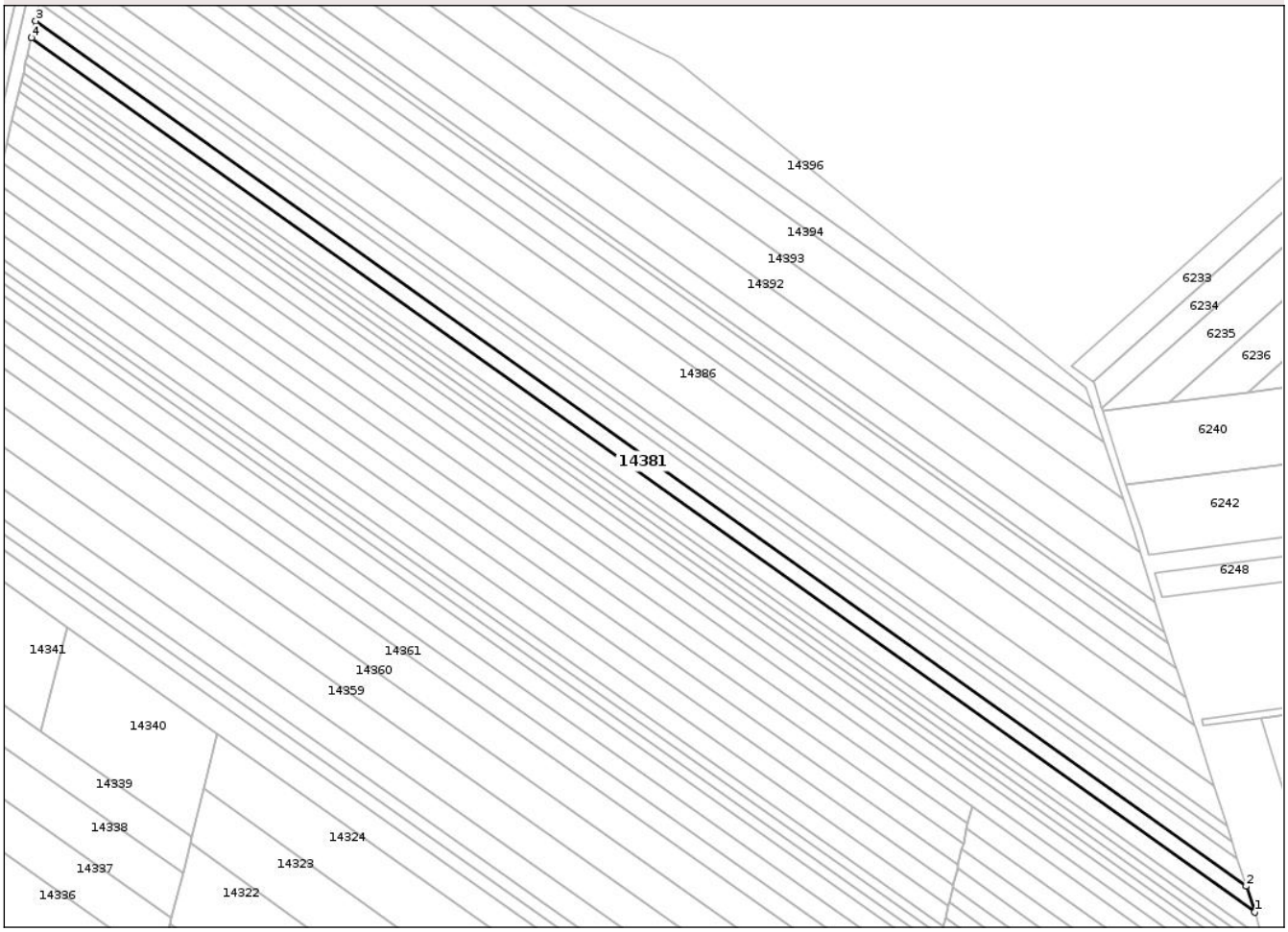
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.127	386	70/1/603/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.527,375 495.720,808	2	398.524,915 495.728,474	8.051
2	398.524,915 495.728,474	3	398.166,775 495.984,241	440.092
3	398.166,775 495.984,241	4	398.165,578 495.979,187	5.194
4	398.165,578 495.979,187	1	398.527,375 495.720,808	444.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.253	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/238, din 16/06/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRIA I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

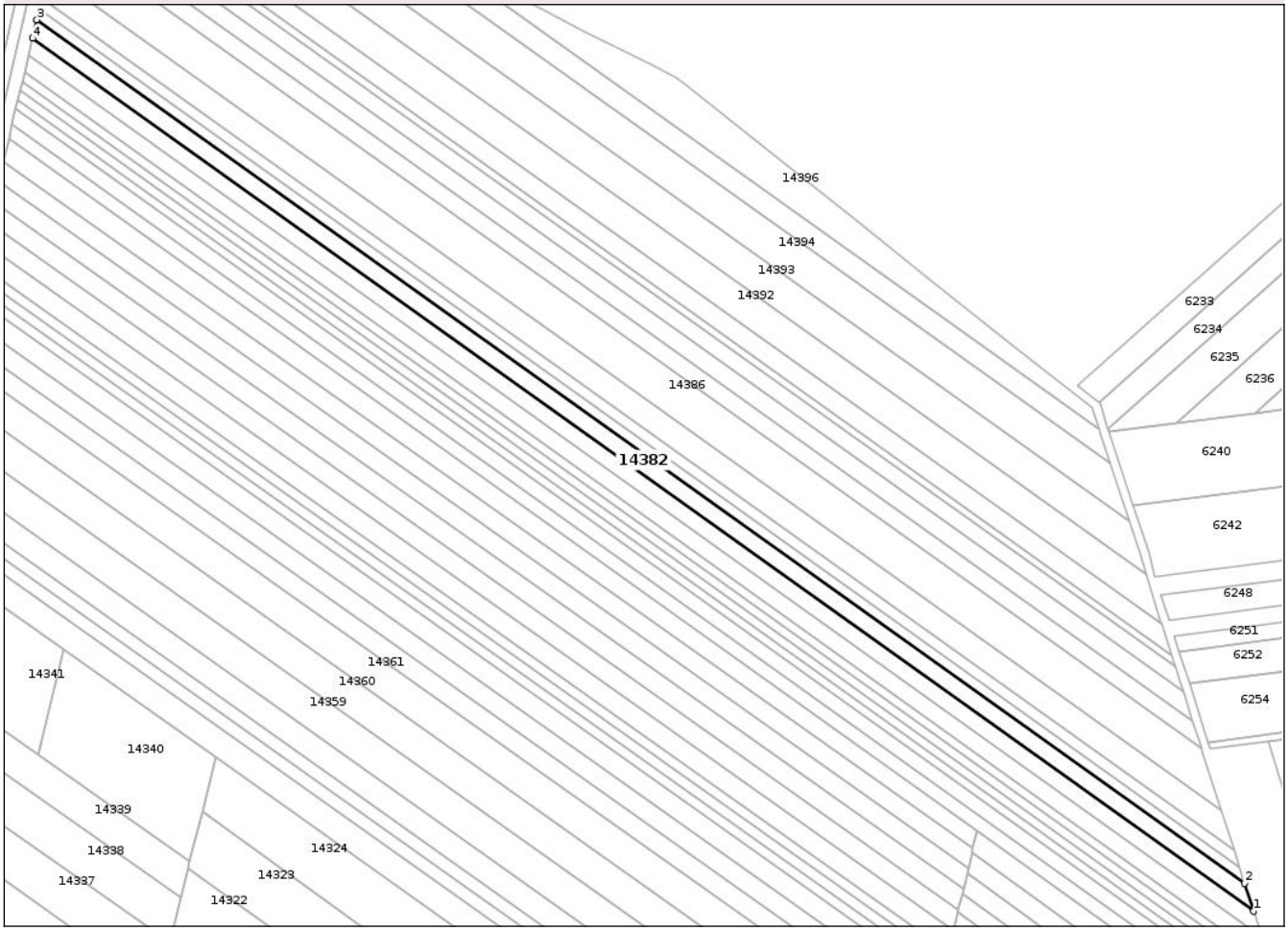
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.253	386	70/1/604	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.524,915 495.728,474	2	398.522,282 495.736,68	8.618
2	398.522,282 495.736,68	3	398.168,057 495.989,651	435.281
3	398.168,057 495.989,651	4	398.166,775 495.984,241	5.56
4	398.166,775 495.984,241	1	398.524,915 495.728,474	440.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.321	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/279, din 27/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA SIMION** 2) **RADU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

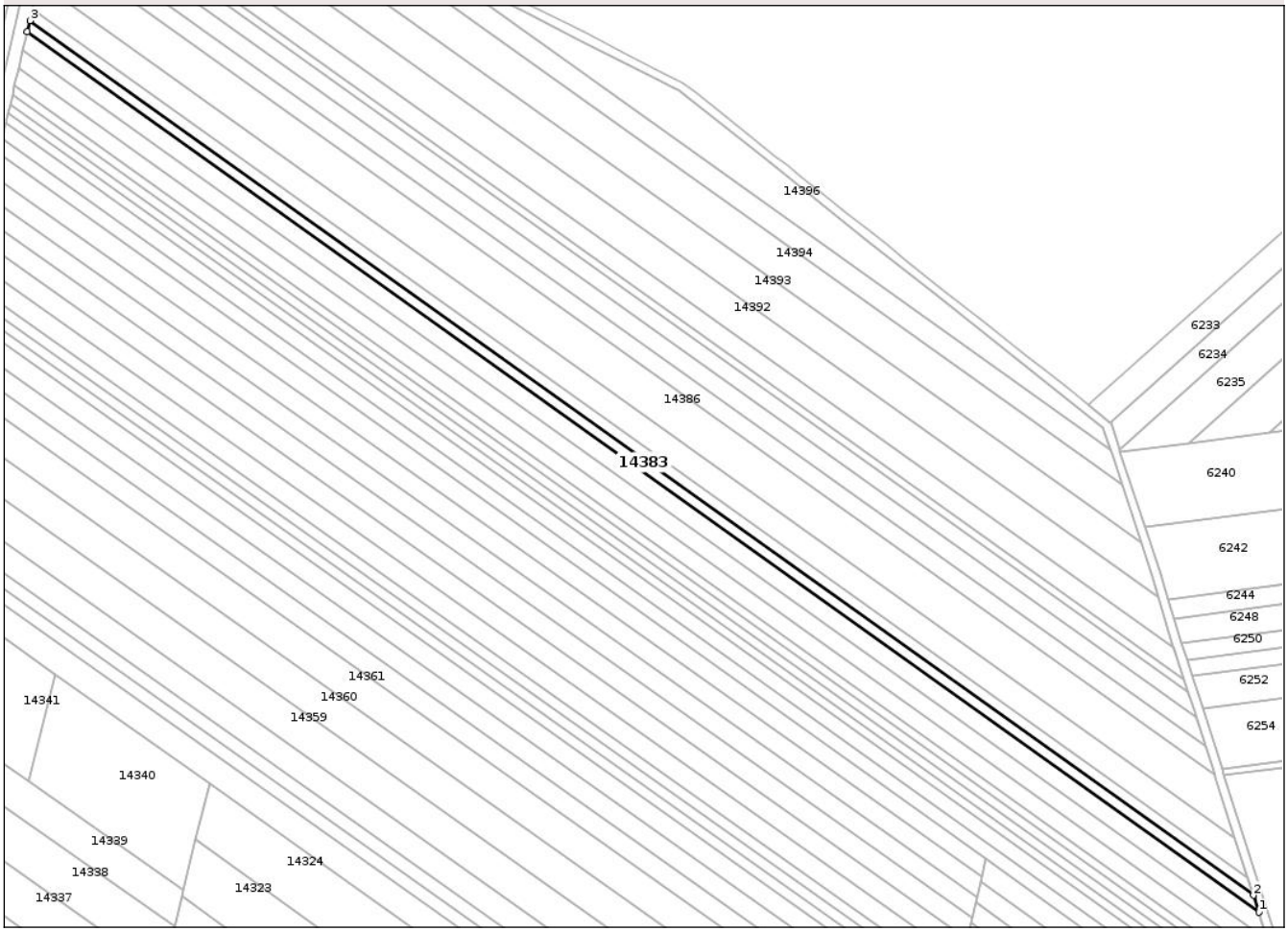
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.321	386	70/1/605/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.522,282 495.736,68	2	398.520,725 495.741,533	5.097
2	398.520,725 495.741,533	3	398.168,816 495.992,851	432.436
3	398.168,816 495.992,851	4	398.168,057 495.989,651	3.289
4	398.168,057 495.989,651	1	398.522,282 495.736,68	435.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.321	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/472, din 30/08/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

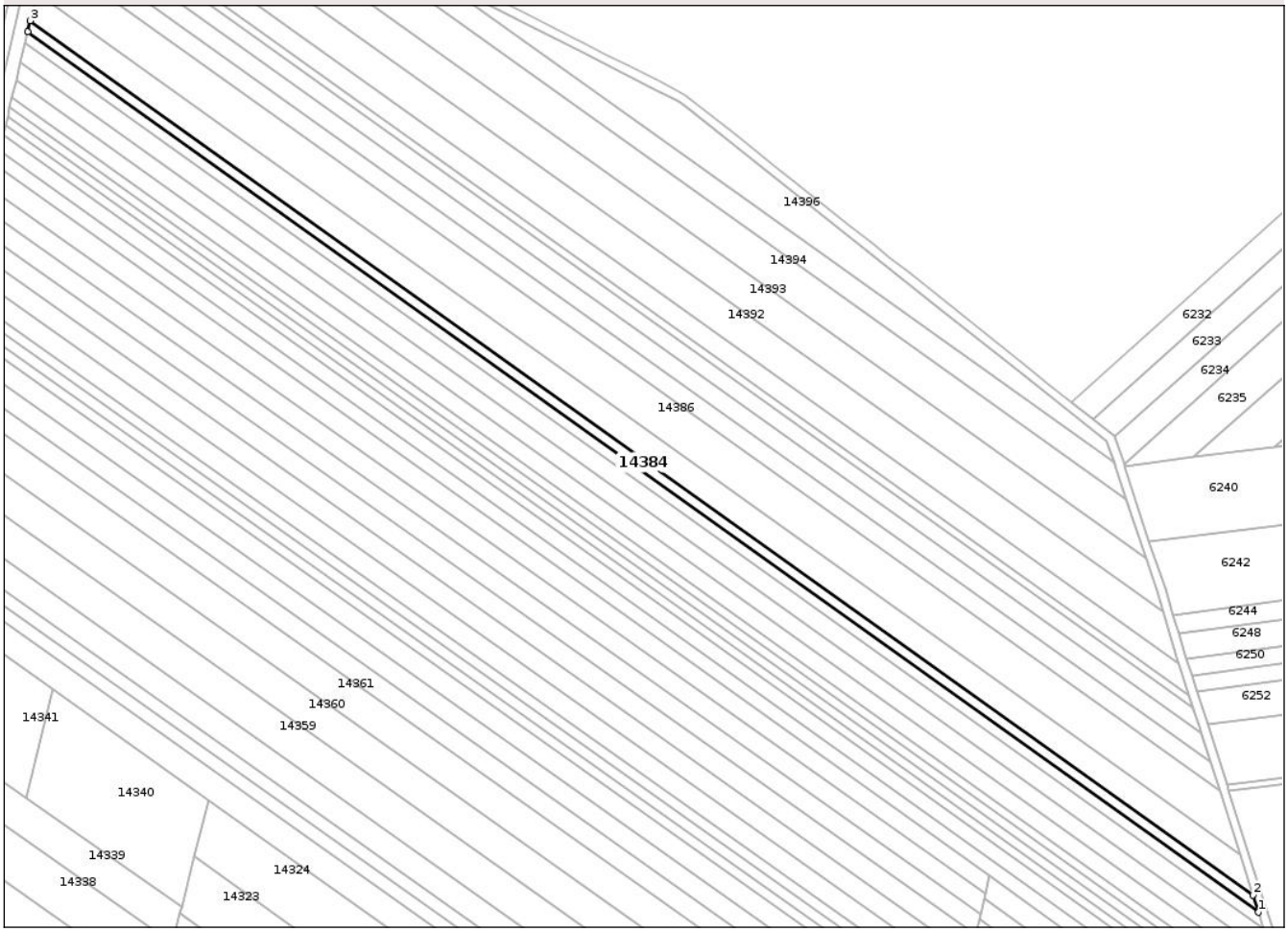
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.321	386	70/1/605/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.520,725 495.741,533	2	398.519,157 495.746,419	5.131
2	398.519,157 495.746,419	3	398.169,579 495.996,072	429.571
3	398.169,579 495.996,072	4	398.168,816 495.992,851	3.31
4	398.168,816 495.992,851	1	398.520,725 495.741,533	432.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.110	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/110, din 23/02/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

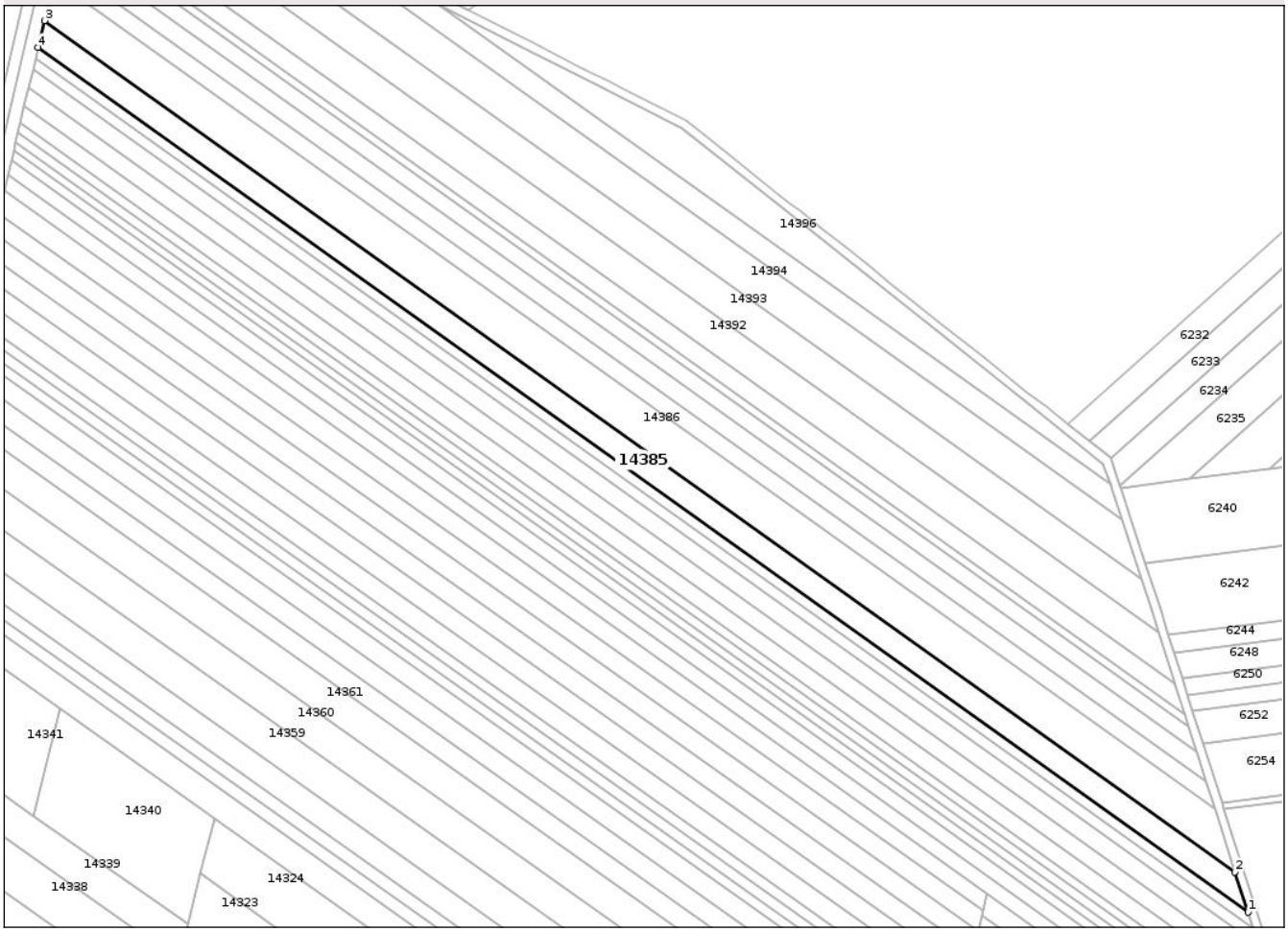
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.110	-	70/1/606	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.519,157 495.746,419	2	398.515,424 495.758,053	12.218
2	398.515,424 495.758,053	3	398.171,396 496.003,742	422.751
3	398.171,396 496.003,742	4	398.169,579 495.996,072	7.882
4	398.169,579 495.996,072	1	398.519,157 495.746,419	429.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.744	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/401, din 28/01/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALAŢĂ ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

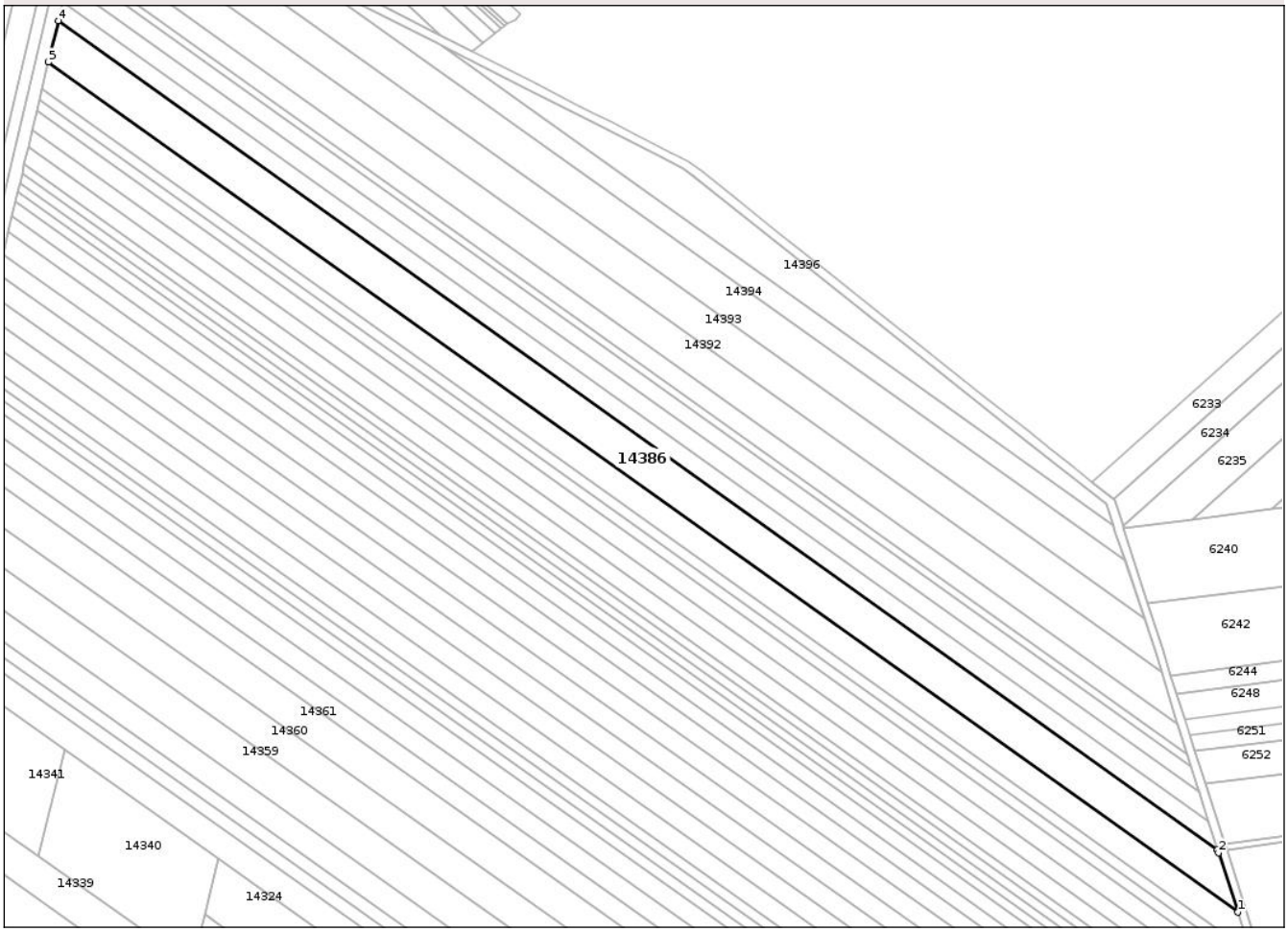
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.744	373	70/1/607	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.515,424 495.758,053	2	398.509,892 495.775,292	18.105
2	398.509,892 495.775,292	3	398.509,611 495.776,17	0.922
3	398.509,611 495.776,17	4	398.174,226 496.015,686	412.13
4	398.174,226 496.015,686	5	398.171,396 496.003,742	12.275
5	398.171,396 496.003,742	1	398.515,424 495.758,053	422.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.109	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

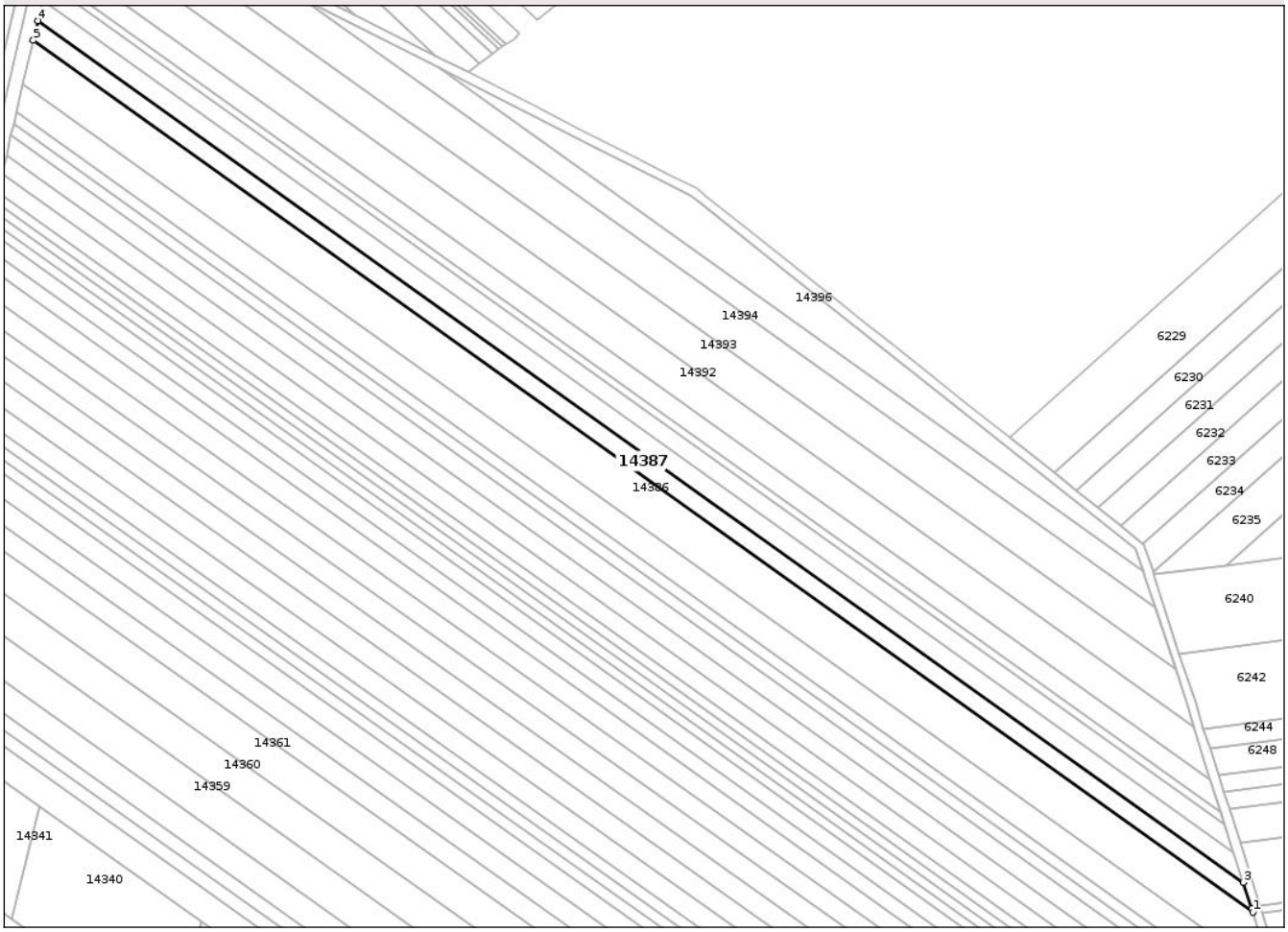
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.109	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.109	-	70/1/608/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.509,611 495.776,17	2	398.509,301 495.777,135	1.014
2	398.509,301 495.777,135	3	398.506,978 495.784,375	7.604
3	398.506,978 495.784,375	4	398.175,508 496.021,095	407.319
4	398.175,508 496.021,095	5	398.174,226 496.015,686	5.559
5	398.174,226 496.015,686	1	398.509,611 495.776,17	412.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.109	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/208, din 19/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

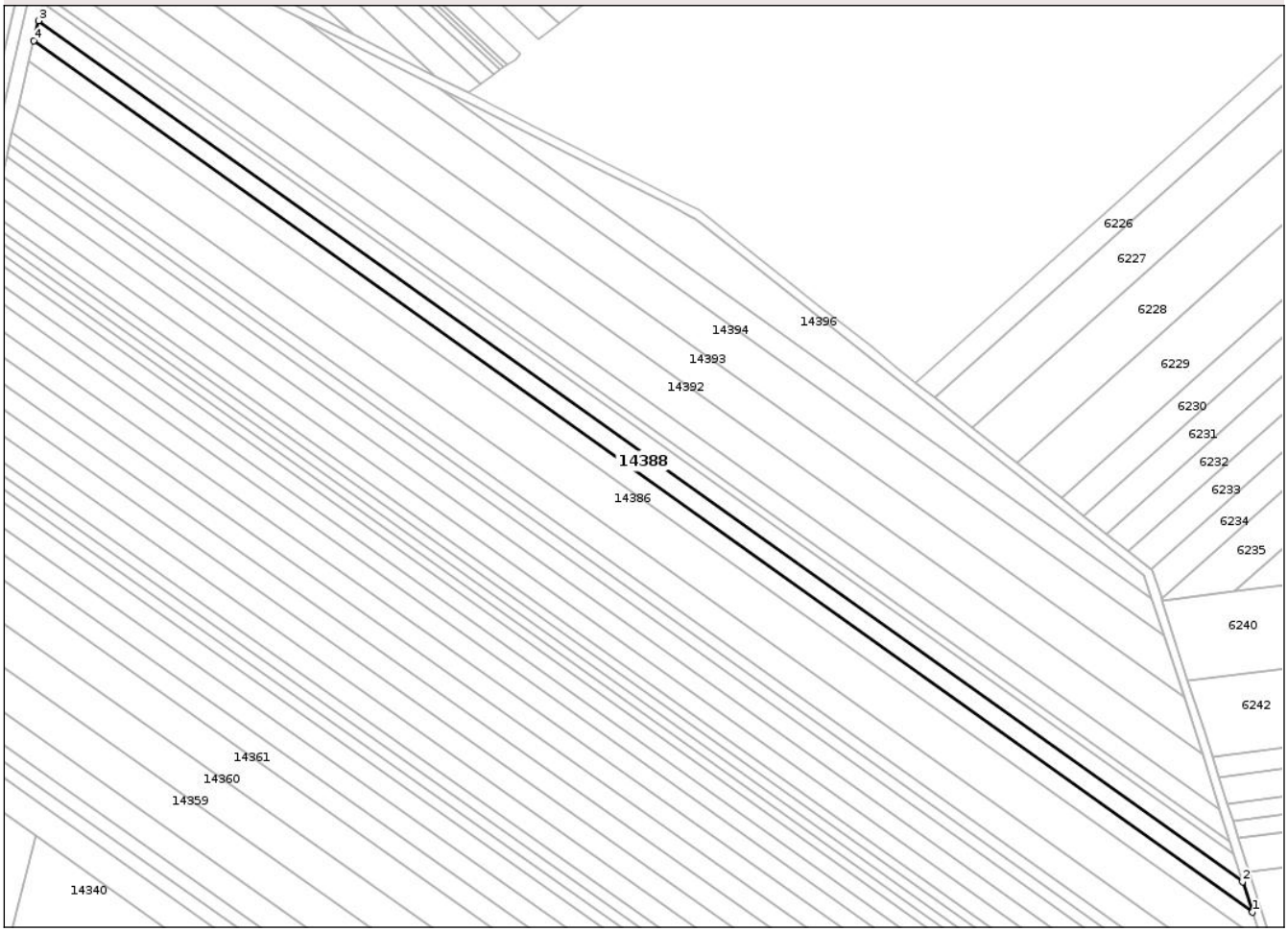
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.109	292	70/1/608/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.506,978 495.784,375	2	398.504,313 495.792,679	8.721
2	398.504,313 495.792,679	3	398.176,805 496.026,57	402.451
3	398.176,805 496.026,57	4	398.175,508 496.021,095	5.627
4	398.175,508 496.021,095	1	398.506,978 495.784,375	407.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/102, din 18/01/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.875	-	70/1/609	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.504,313 495.792,679	2	398.503,753 495.794,423	1.832
2	398.503,753 495.794,423	3	398.501,916 495.800,147	6.012
3	398.501,916 495.800,147	4	398.177,972 496.031,493	398.071
4	398.177,972 496.031,493	5	398.176,805 496.026,57	5.059
5	398.176,805 496.026,57	1	398.504,313 495.792,679	402.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		851	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/239, din 16/06/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTIU G. GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

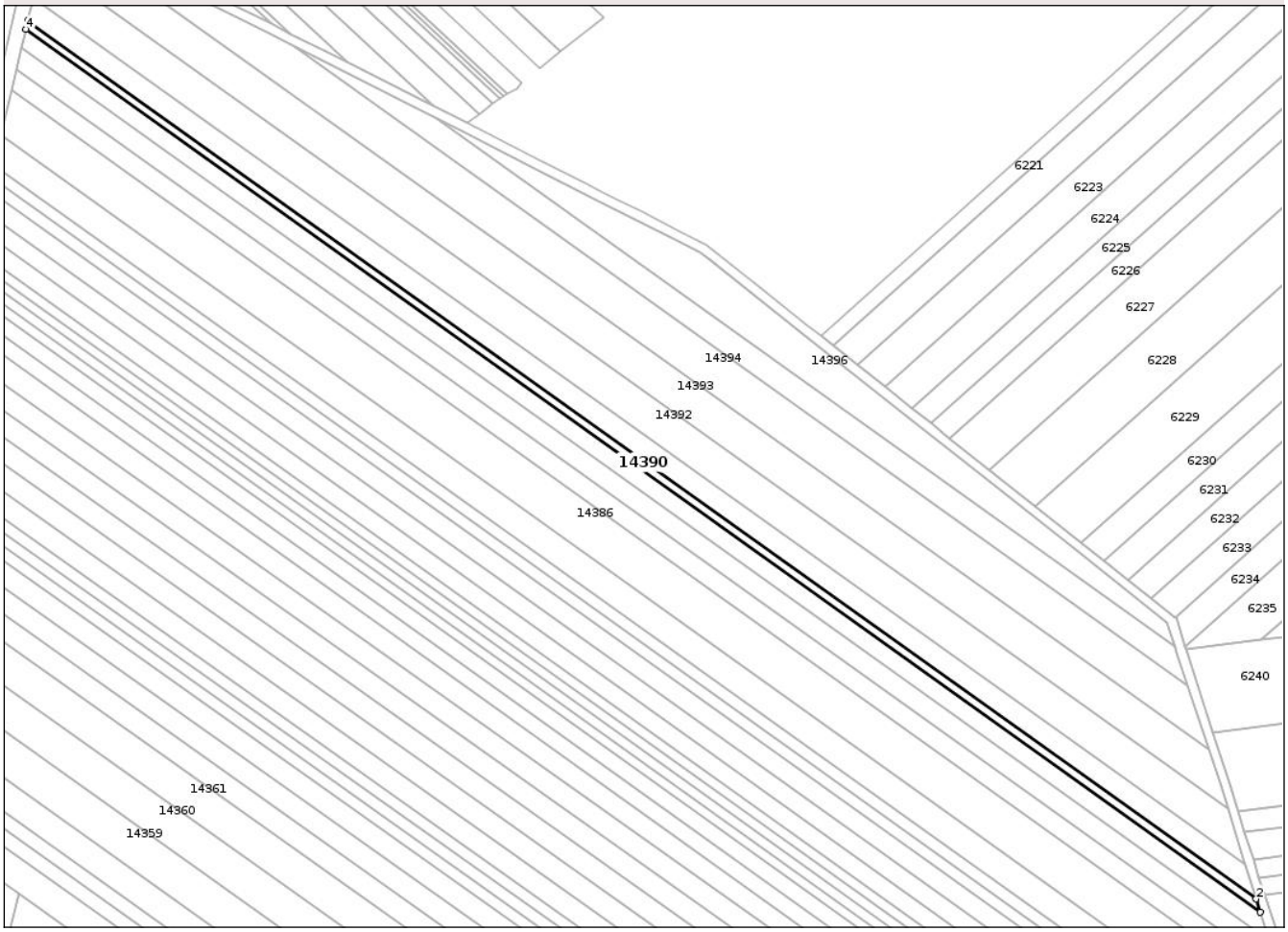
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	851	386	70/1/610/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.501,916 495.800,147	2	398.500,82 495.803,564	3.588
2	398.500,82 495.803,564	3	398.178,505 496.033,746	396.069
3	398.178,505 496.033,746	4	398.177,972 496.031,493	2.315
4	398.177,972 496.031,493	1	398.501,916 495.800,147	398.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.194	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/246, din 15/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎTIU G. IOAN** 2) **BÎTIU G. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.194	386	70/1/610	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.500,82 495.803,564	2	398.497,967 495.812,453	9.336
2	398.497,967 495.812,453	3	398.179,894 496.039,606	390.857
3	398.179,894 496.039,606	4	398.178,505 496.033,746	6.022
4	398.178,505 496.033,746	1	398.500,82 495.803,564	396.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.654	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/225, din 24/03/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.654	386	70/1/611	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.497,967 495.812,453	2	398.497,757 495.813,107	0.687
2	398.497,757 495.813,107	3	398.493,437 495.827,302	14.838
3	398.493,437 495.827,302	4	398.182,247 496.049,539	382.398
4	398.182,247 496.049,539	5	398.179,894 496.039,606	10.208
5	398.179,894 496.039,606	1	398.497,967 495.812,453	390.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.654	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/269, din 24/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU I. GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.654	386	70/1/612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.493,437 495.827,302	2	398.491,665 495.833,123	6.085
2	398.491,665 495.833,123	3	398.488,497 495.842,713	10.1
3	398.488,497 495.842,713	4	398.187,641 496.057,571	369.7
4	398.187,641 496.057,571	5	398.184,521 496.059,135	3.49
5	398.184,521 496.059,135	6	398.182,247 496.049,539	9.862

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.182,247 496.049,539	1	398.493,437 495.827,302	382.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.456	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/370, din 03/06/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITEA I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

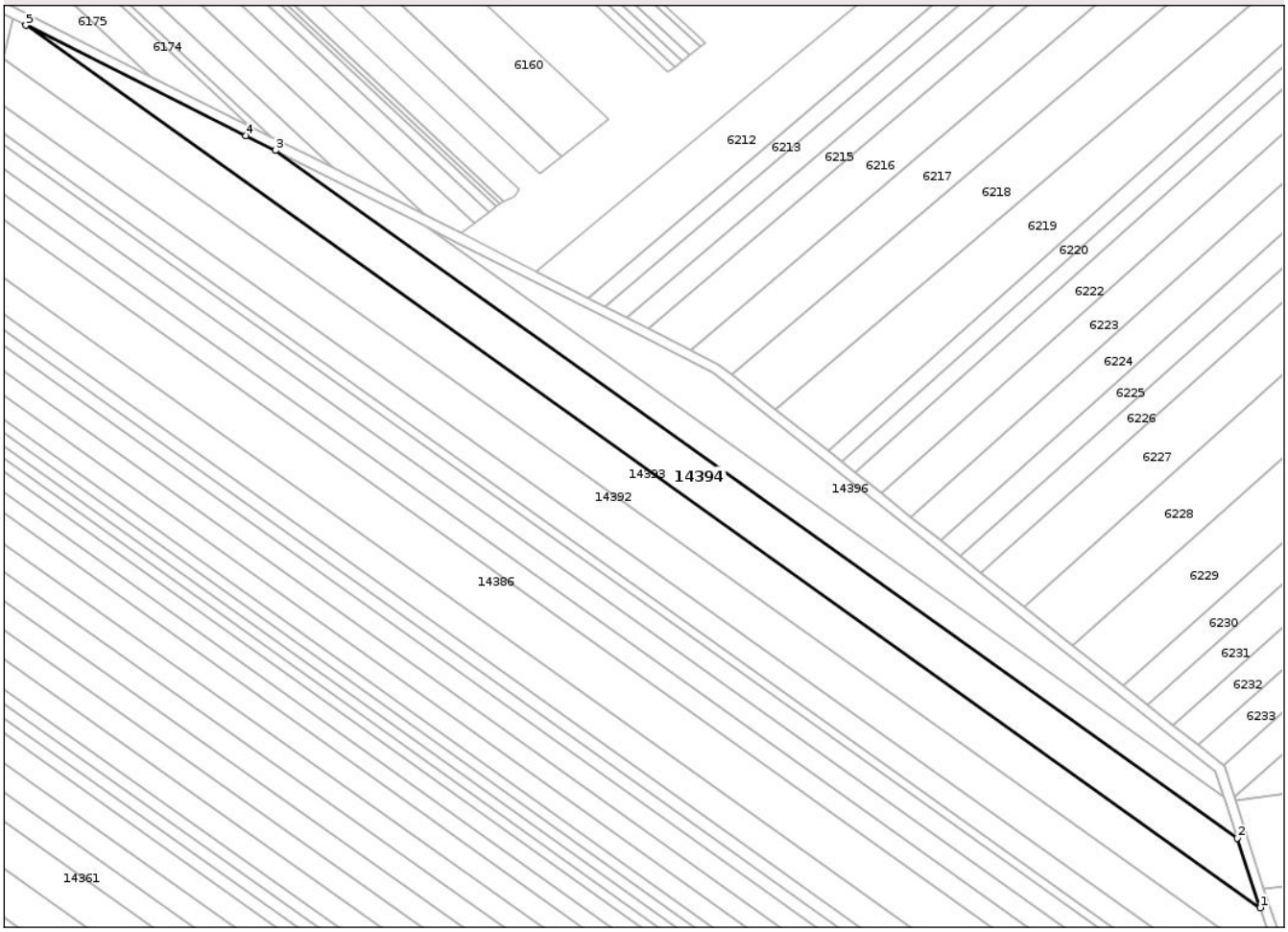
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.456	373	70/1/613	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.488,497 495.842,713	2	398.482,917 495.859,607	17.792
2	398.482,917 495.859,607	3	398.248,459 496.027,046	288.108
3	398.248,459 496.027,046	4	398.241,223 496.030,704	8.108
4	398.241,223 496.030,704	5	398.187,641 496.057,571	59.941
5	398.187,641 496.057,571	1	398.488,497 495.842,713	369.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 36, din 28/05/2019 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU MĂCINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

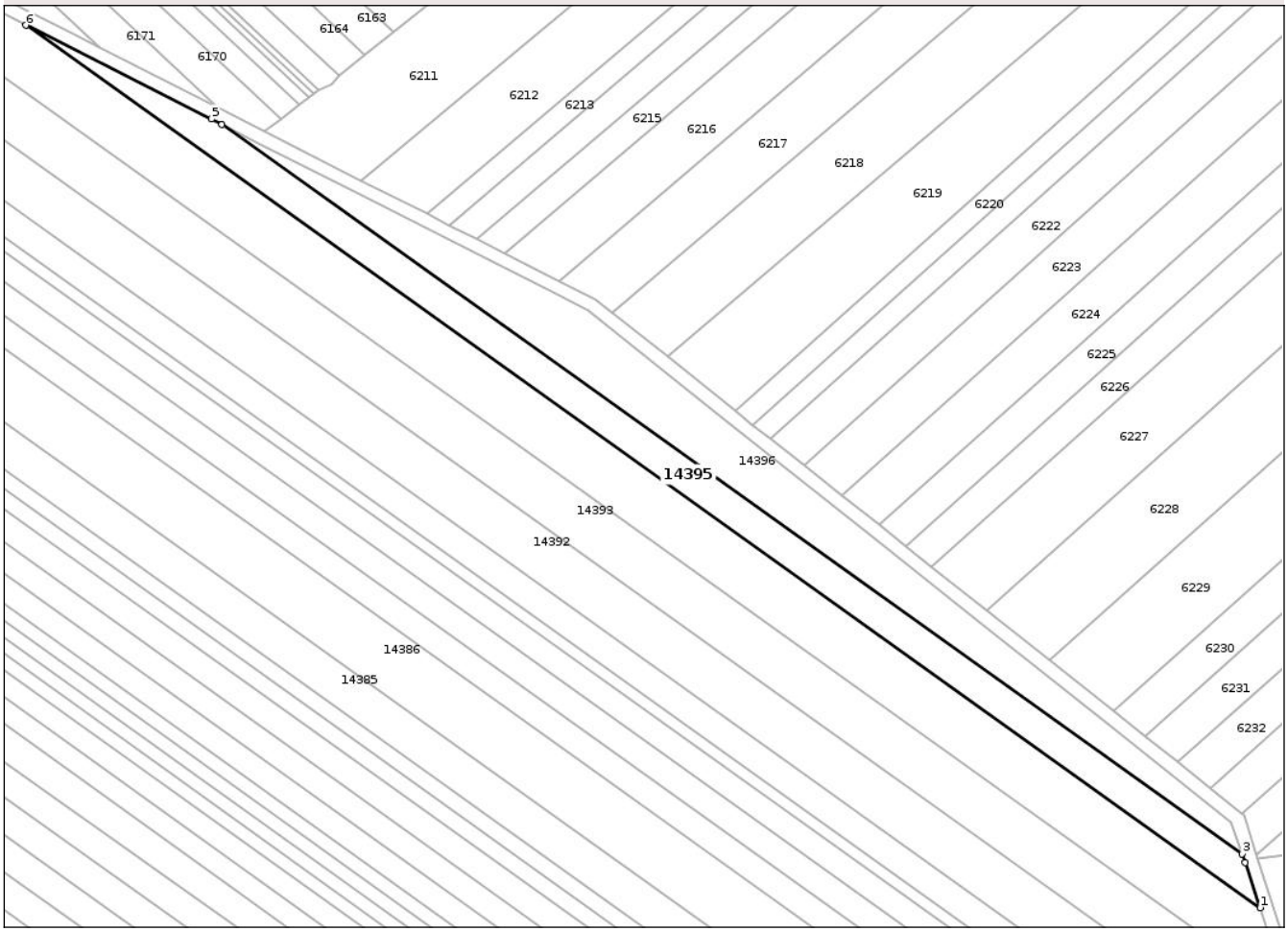
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.663	386	70/1/614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.482,917 495.859,607	2	398.480,1 495.868,134	8.98
2	398.480,1 495.868,134	3	398.479,521 495.869,797	1.761
3	398.479,521 495.869,797	4	398.285,692 496.008,221	238.182
4	398.285,692 496.008,221	5	398.283,7 496.009,232	2.234
5	398.283,7 496.009,232	6	398.248,459 496.027,046	39.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.248,459 496.027,046	1	398.482,917 495.859,607	288.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 27, din 24/07/2012 emis de BURZ LIDIA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SALCU IOAN**	
1 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 27, din 24/07/2012 emis de BURZ LIDIA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICOARĂ SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

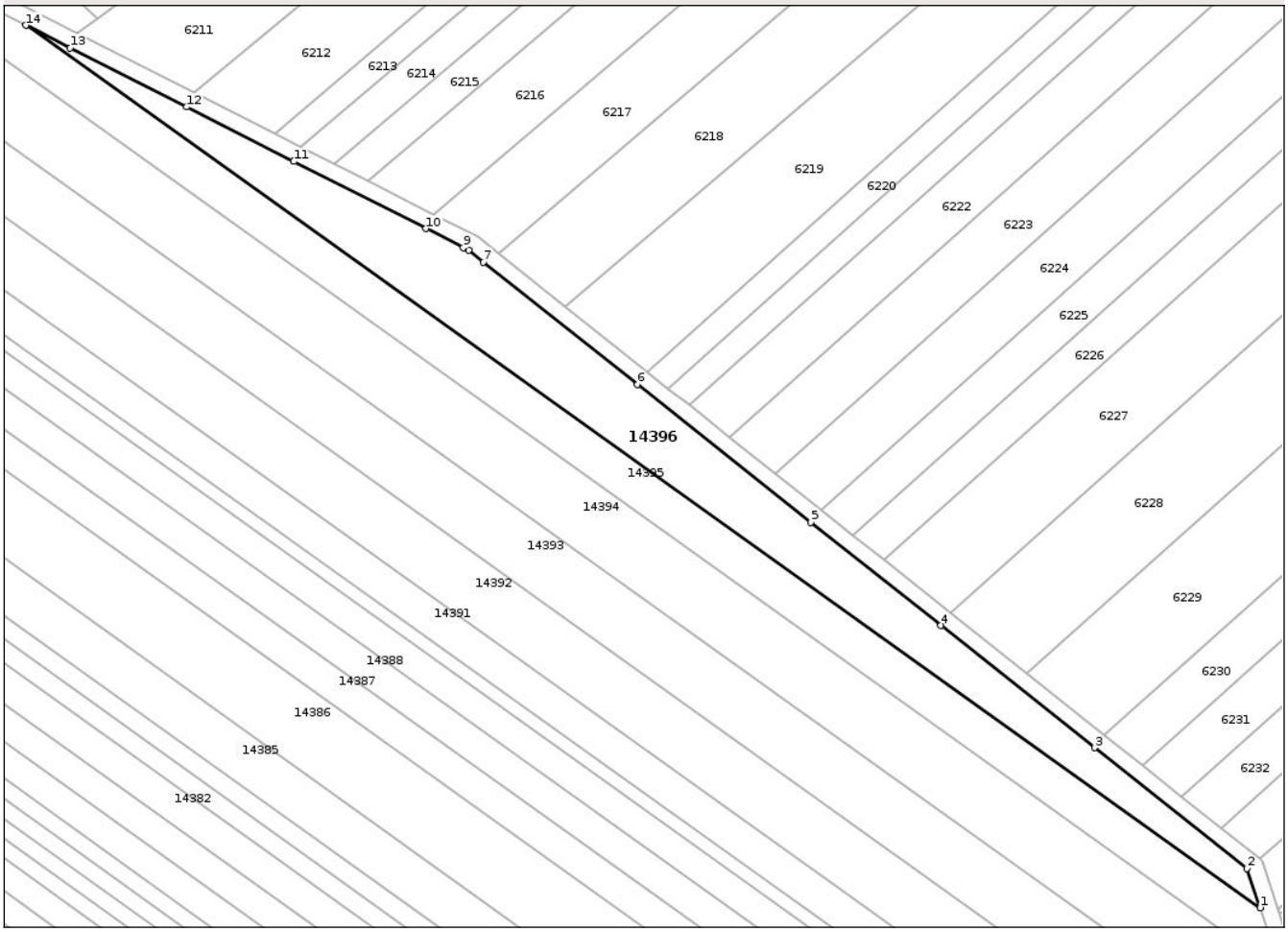
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.663	386	70/1/615	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.479,521 495.869,797	2	398.477,388 495.875,925	6.489
2	398.477,388 495.875,925	3	398.453,492 495.894,901	30.514
3	398.453,492 495.894,901	4	398.429,378 495.914,05	30.792
4	398.429,378 495.914,05	5	398.408,969 495.930,257	26.061
5	398.408,969 495.930,257	6	398.381,744 495.951,876	34.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.381,744 495.951,876	7	398.357,559 495.971,082	30.883
7	398.357,559 495.971,082	8	398.355,258 495.972,909	2.938
8	398.355,258 495.972,909	9	398.354,367 495.973,361	0.999
9	398.354,367 495.973,361	10	398.348,535 495.976,322	6.541
10	398.348,535 495.976,322	11	398.327,765 495.986,864	23.292
11	398.327,765 495.986,864	12	398.310,963 495.995,393	18.843
12	398.310,963 495.995,393	13	398.292,664 496.004,682	20.522
13	398.292,664 496.004,682	14	398.285,692 496.008,221	7.819
14	398.285,692 496.008,221	1	398.479,521 495.869,797	238.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

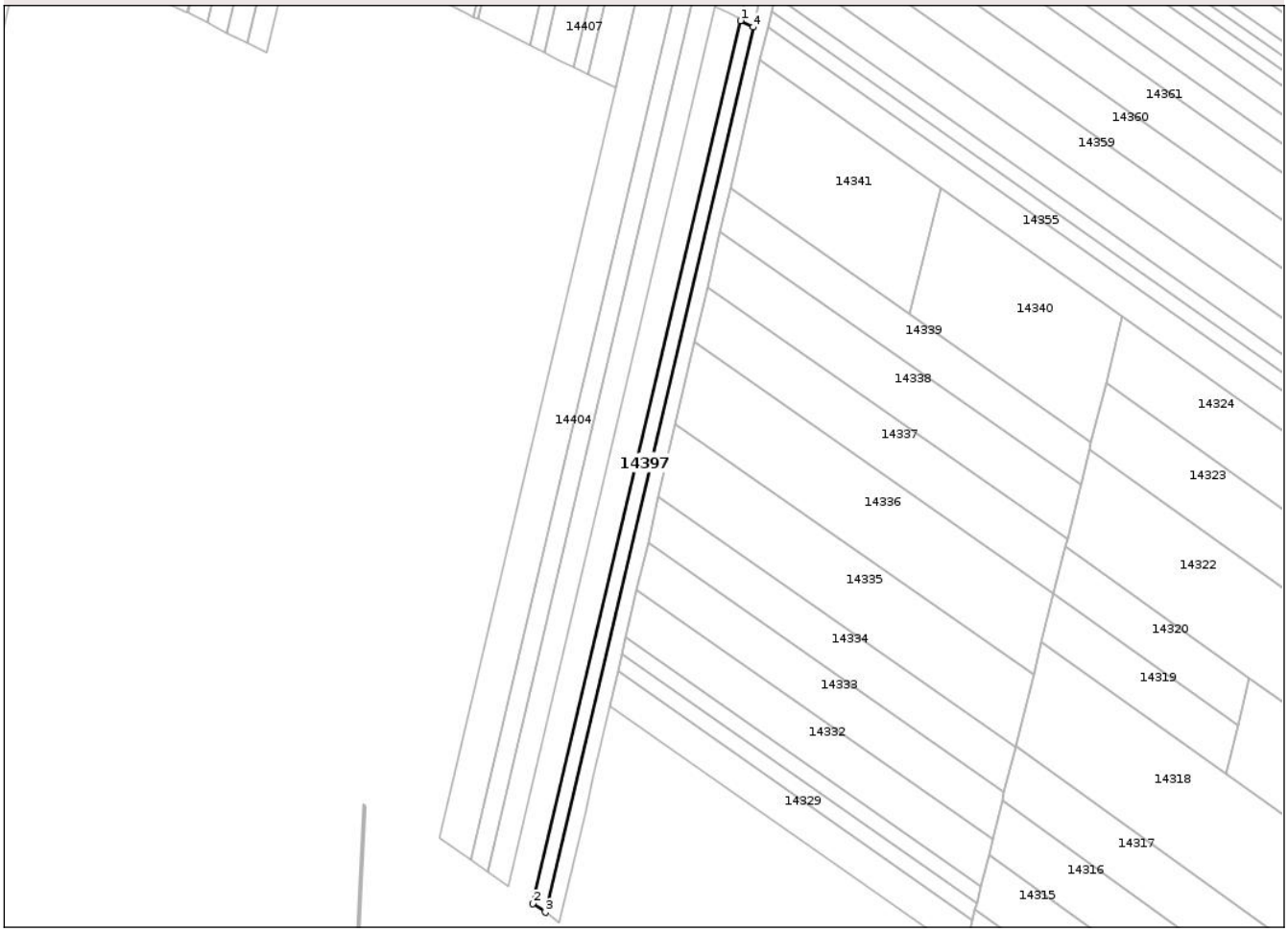
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	752	-	70/1/636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.126,892 495.846,108	2	398.076,097 495.629,95	222.046
2	398.076,097 495.629,95	3	398.079,081 495.627,862	3.642
3	398.079,081 495.627,862	4	398.130,0 495.844,55	222.59
4	398.130,0 495.844,55	1	398.126,892 495.846,108	3.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/253, din 16/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOCA IOAN**	
1 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 70, din 12/07/2022 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

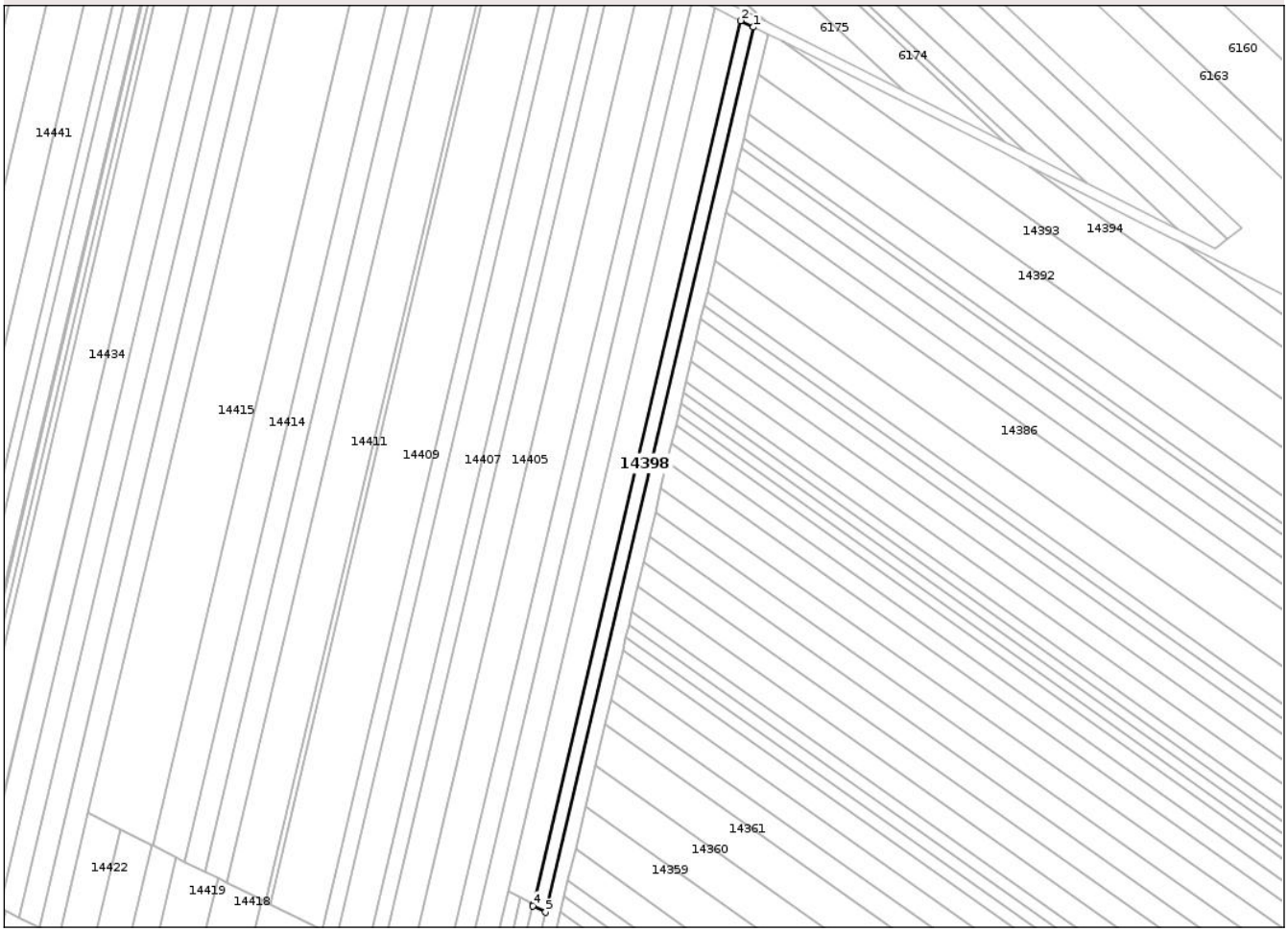
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	752	386	70/1/635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.180,856 496.060,972	2	398.177,748 496.062,531	3.477
2	398.177,748 496.062,531	3	398.126,985 495.846,506	221.909
3	398.126,985 495.846,506	4	398.126,892 495.846,108	0.409
4	398.126,892 495.846,108	5	398.130,0 495.844,55	3.477
5	398.130,0 495.844,55	1	398.180,856 496.060,972	222.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.504	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/314, din 05/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

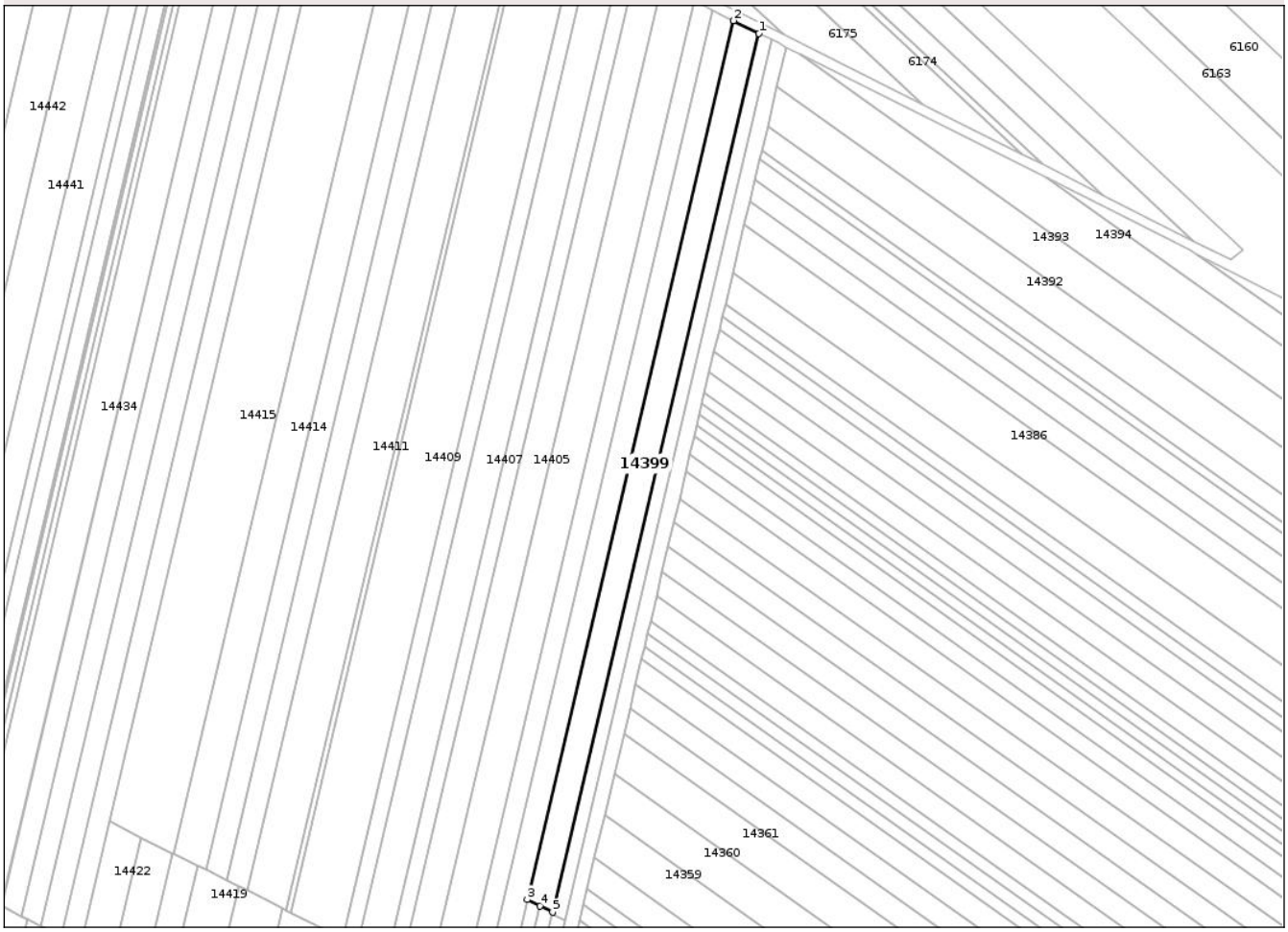
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.504	386	70/1/634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.177,748 496.062,531	2	398.171,52 496.065,654	6.967
2	398.171,52 496.065,654	3	398.120,757 495.849,629	221.909
3	398.120,757 495.849,629	4	398.123,875 495.848,066	3.488
4	398.123,875 495.848,066	5	398.126,985 495.846,506	3.479
5	398.126,985 495.846,506	1	398.177,748 496.062,531	221.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

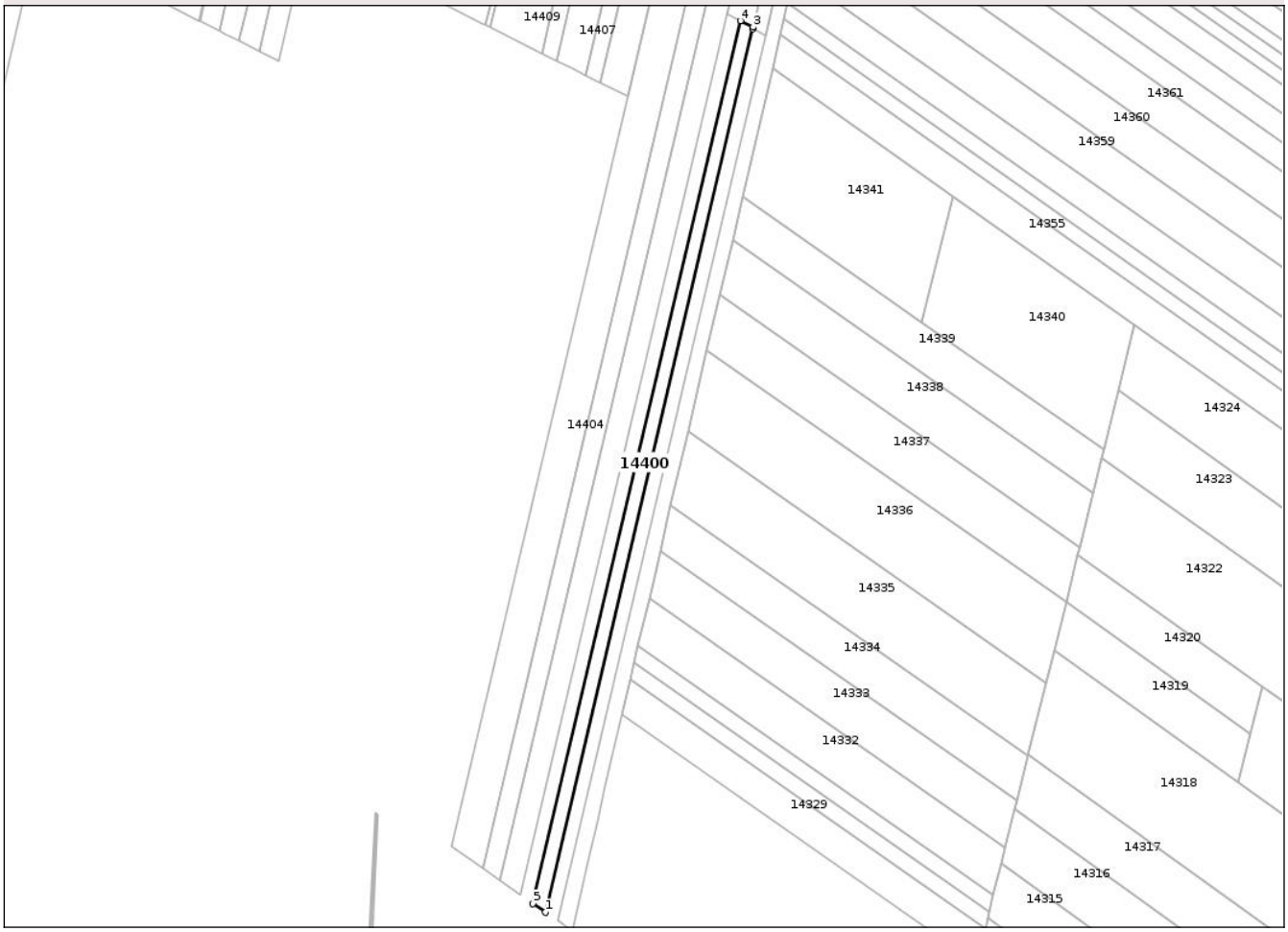
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	752	-	70/1/633/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.076,097 495.629,95	2	398.126,892 495.846,108	222.046
2	398.126,892 495.846,108	3	398.126,985 495.846,506	0.409
3	398.126,985 495.846,506	4	398.123,875 495.848,066	3.479
4	398.123,875 495.848,066	5	398.073,112 495.632,041	221.909
5	398.073,112 495.632,041	1	398.076,097 495.629,95	3.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/253, din 16/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOCA IOAN**	
1 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 70, din 12/07/2022 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

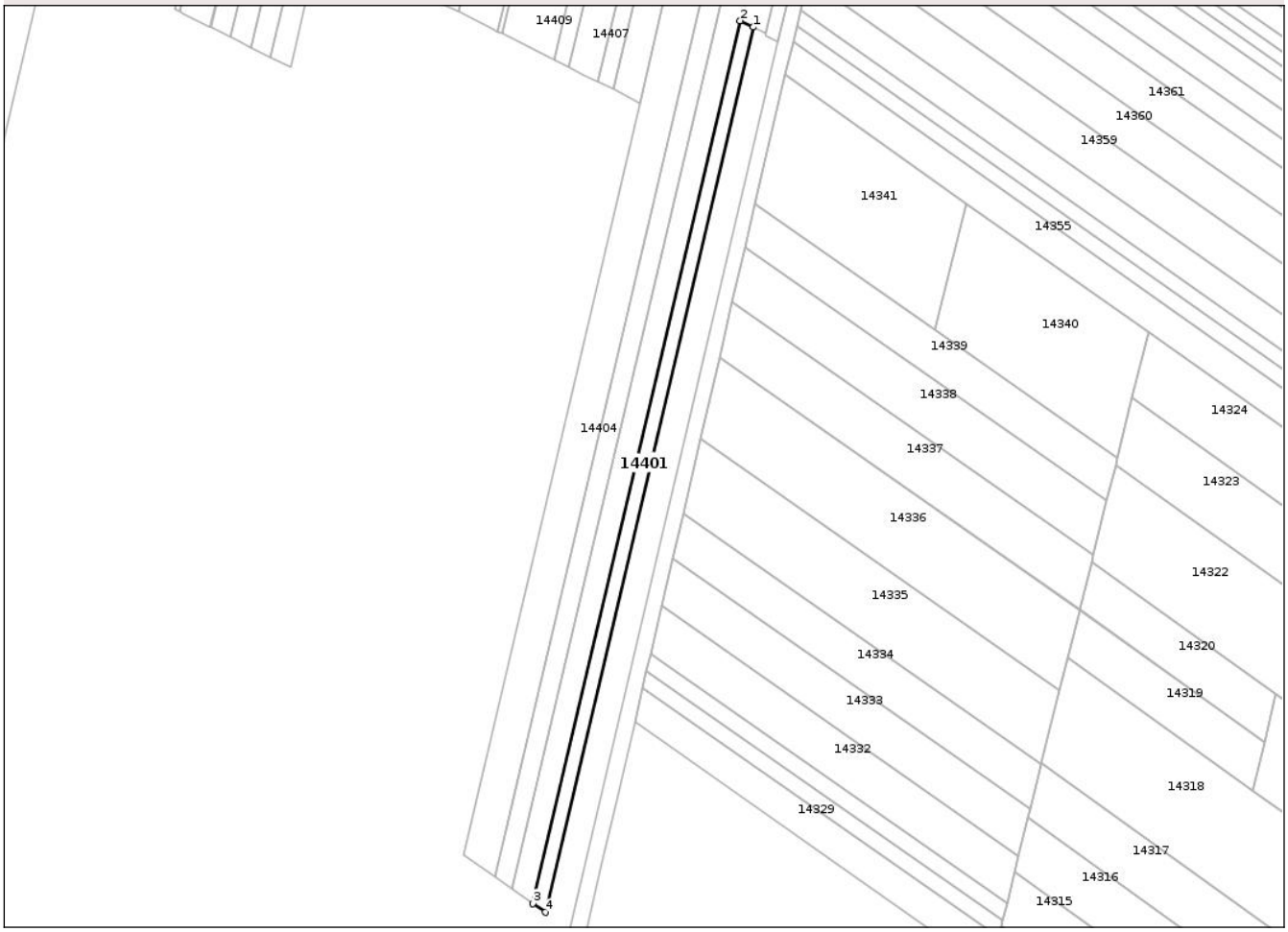
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	752	386	70/1/633/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.123,875 495.848,066	2	398.120,757 495.849,629	3.488
2	398.120,757 495.849,629	3	398.070,119 495.634,136	221.363
3	398.070,119 495.634,136	4	398.073,112 495.632,041	3.653
4	398.073,112 495.632,041	1	398.123,875 495.848,066	221.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.530	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/184, din 09/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA S. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

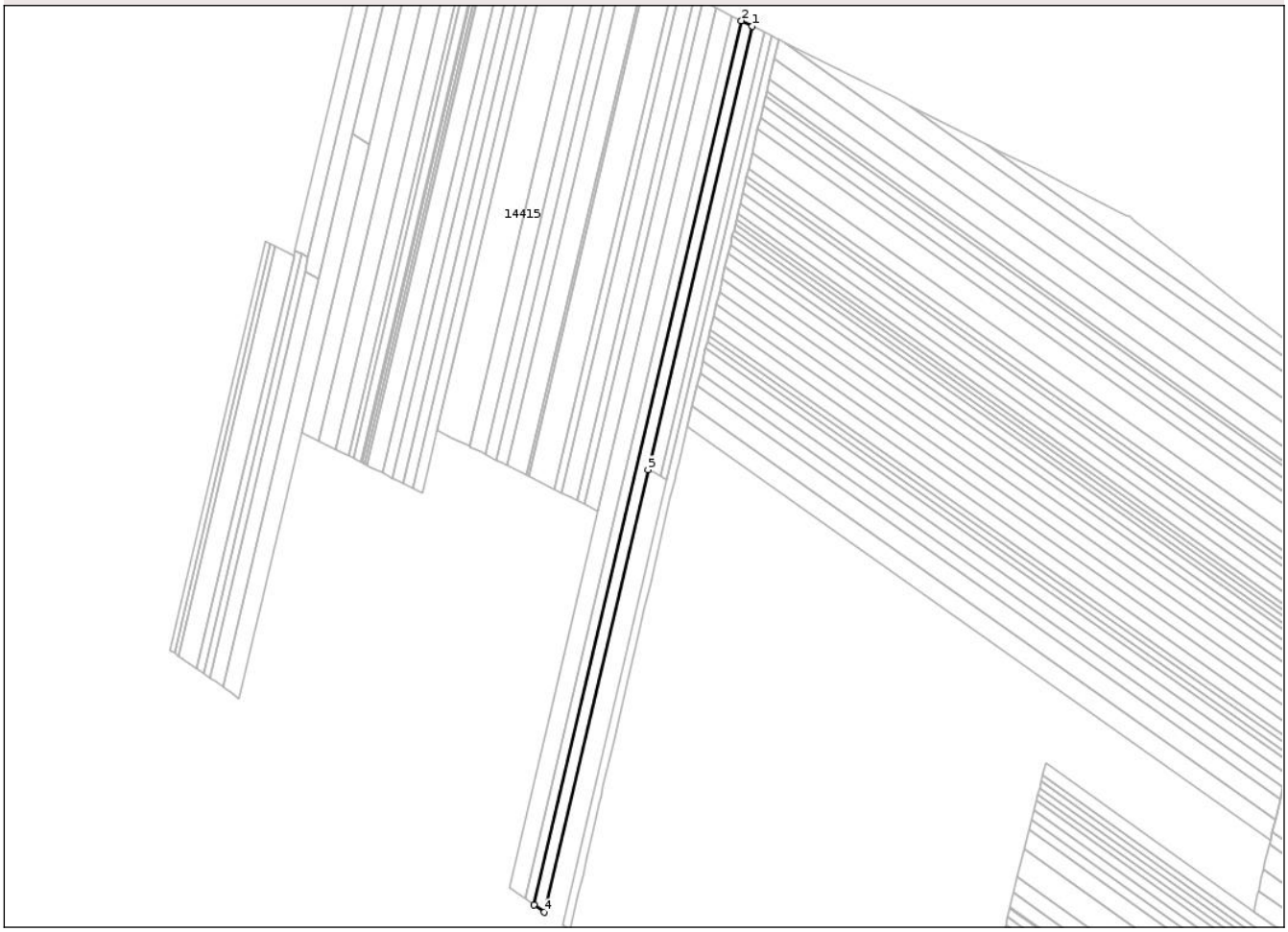
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.530	392	70/1/632	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.171,52 496.065,654	2	398.166,269 496.068,286	5.874
2	398.166,269 496.068,286	3	398.065,079 495.637,664	442.351
3	398.065,079 495.637,664	4	398.070,119 495.634,136	6.152
4	398.070,119 495.634,136	5	398.120,757 495.849,629	221.363
5	398.120,757 495.849,629	1	398.171,52 496.065,654	221.909

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.120	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/336, din 25/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

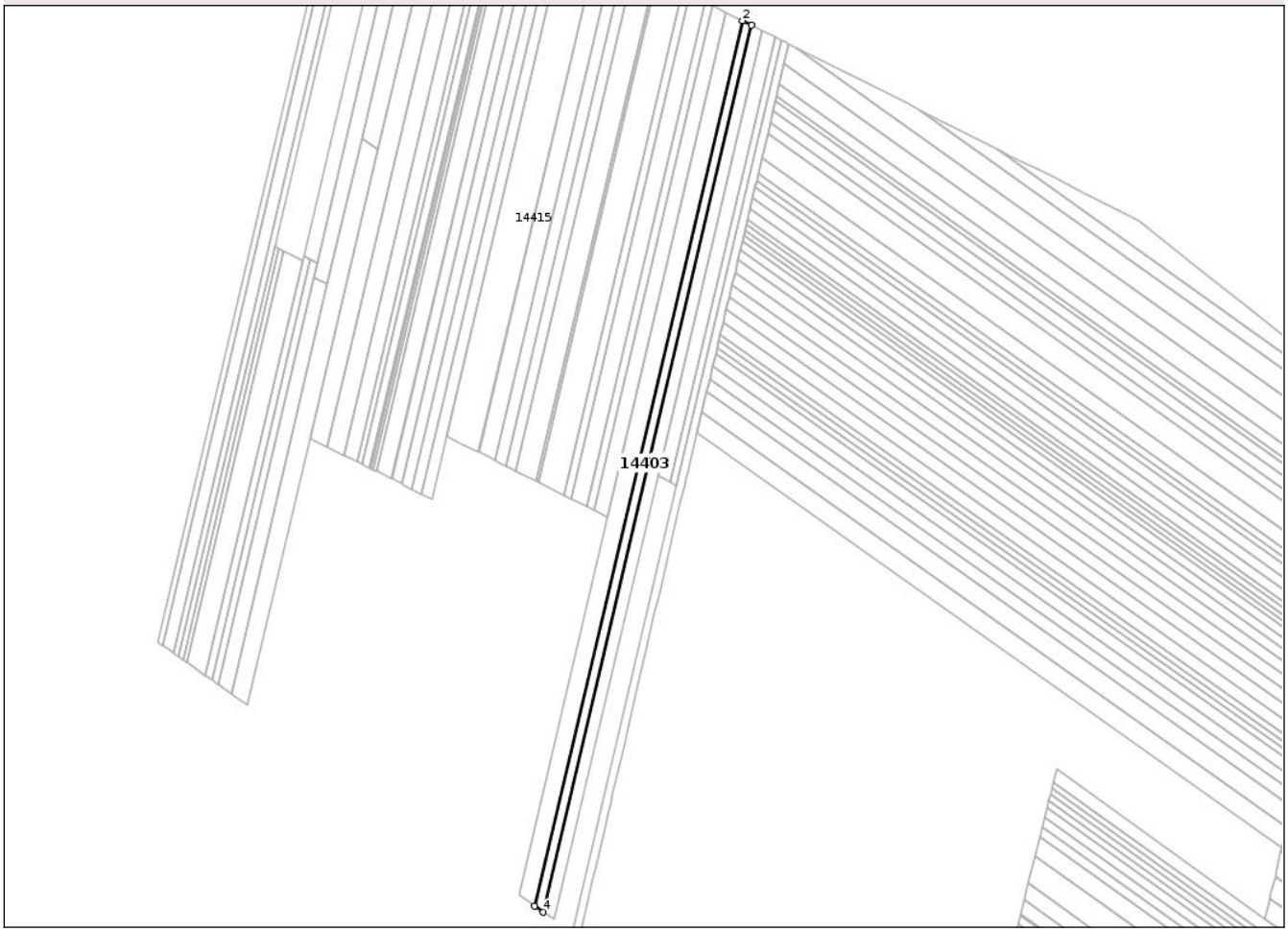
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.120	392	70/1/631	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.166,269 496.068,286	2	398.161,861 496.070,496	4.931
2	398.161,861 496.070,496	3	398.060,847 495.640,626	441.579
3	398.060,847 495.640,626	4	398.065,079 495.637,664	5.166
4	398.065,079 495.637,664	1	398.166,269 496.068,286	442.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.862	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/35, din 18/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRADILA I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

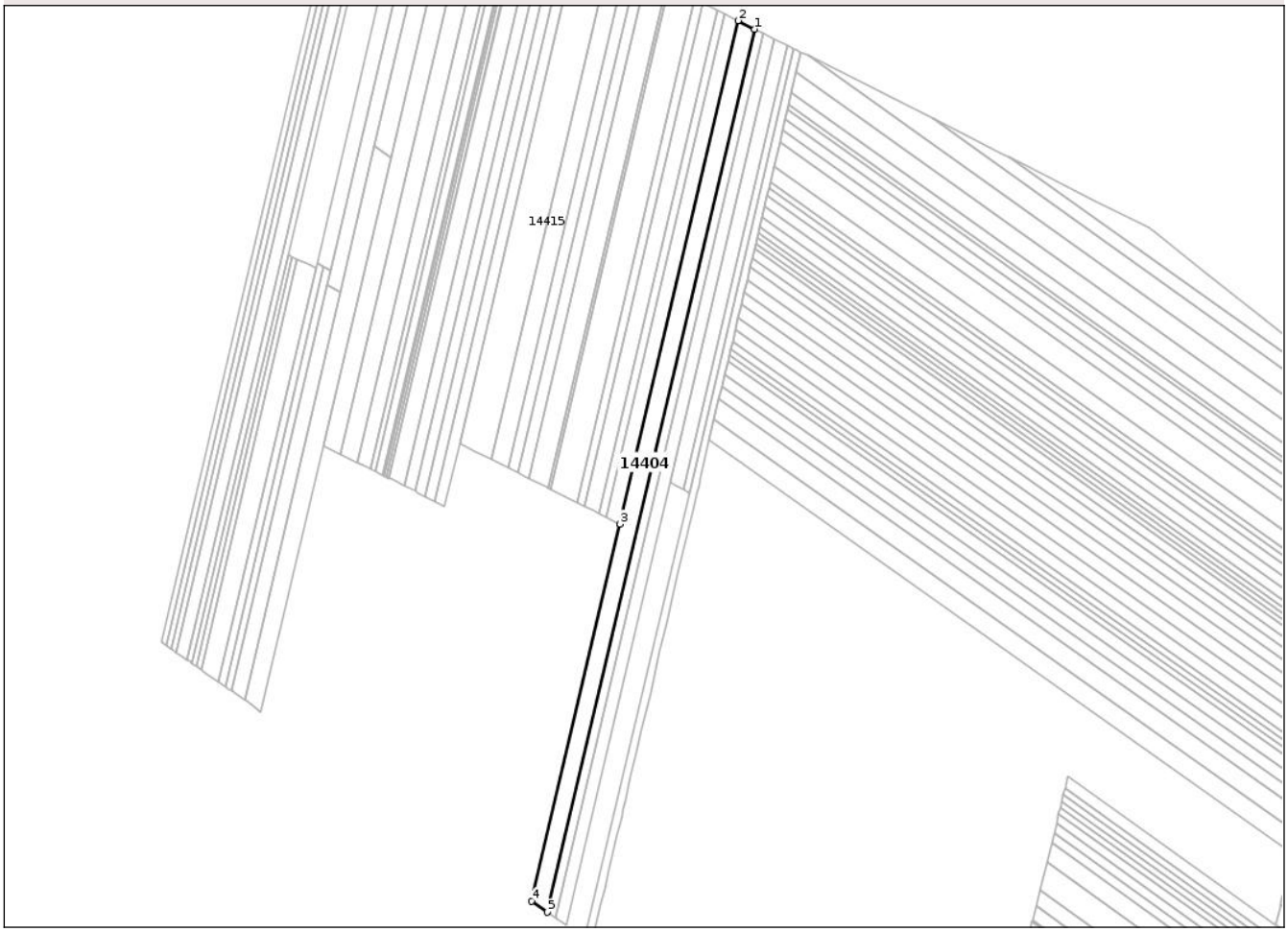
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.862	-	70/1/630	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.161,861 496.070,496	2	398.153,811 496.074,533	9.006
2	398.153,811 496.074,533	3	398.096,247 495.829,564	251.641
3	398.096,247 495.829,564	4	398.053,12 495.646,036	188.527
4	398.053,12 495.646,036	5	398.060,847 495.640,626	9.433
5	398.060,847 495.640,626	1	398.161,861 496.070,496	441.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/268, din 24/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

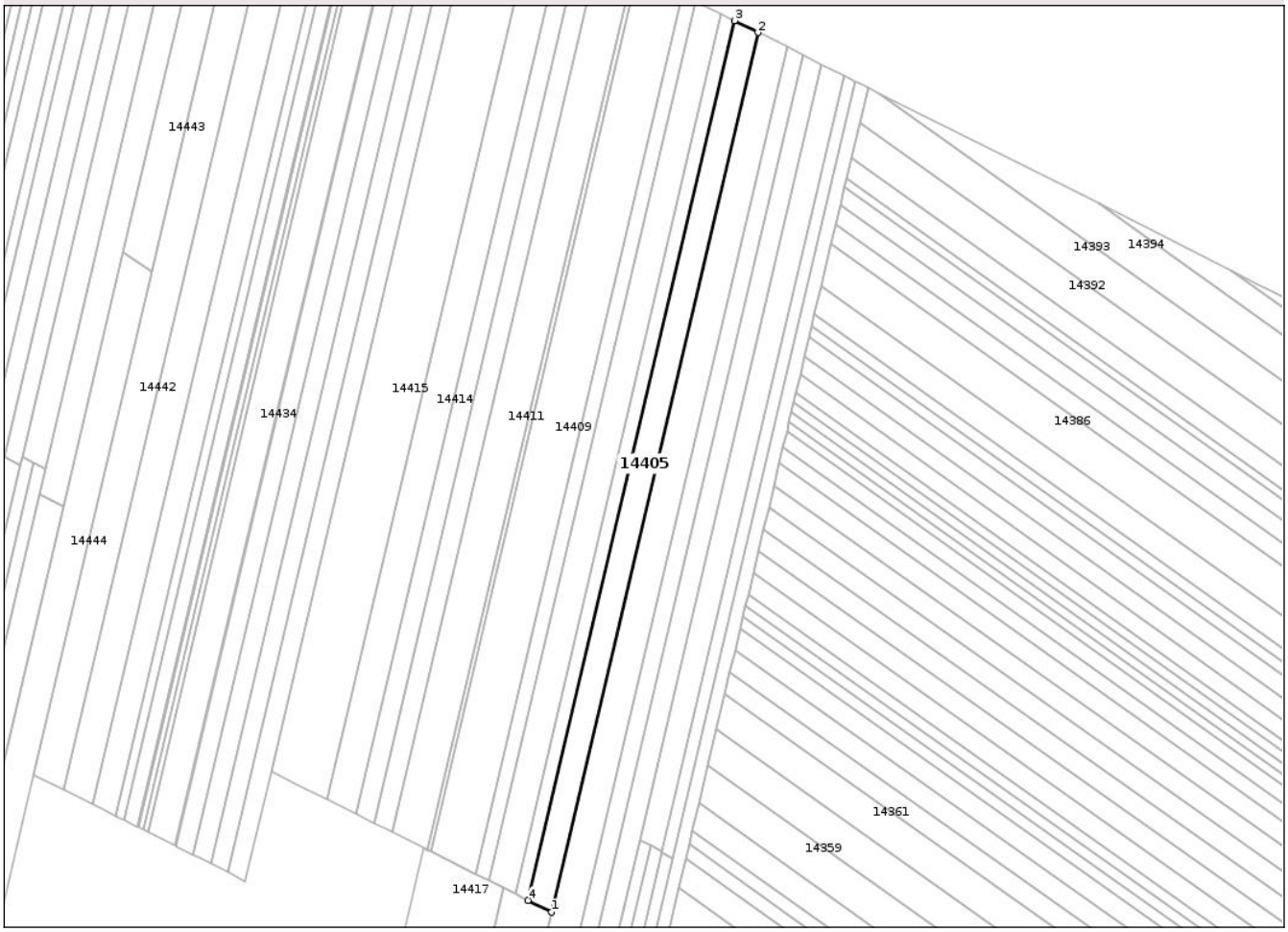
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	392	70/1/629/4	-	GREŞIT NR TOPO 70/1/629/3 DIN TP, CORECT NR TOPO 70/1/629/4 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.096,247 495.829,564	2	398.153,811 496.074,533	251.641
2	398.153,811 496.074,533	3	398.147,238 496.077,829	7.353
3	398.147,238 496.077,829	4	398.089,673 495.832,86	251.642
4	398.089,673 495.832,86	1	398.096,247 495.829,564	7.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/182, din 21/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATIU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

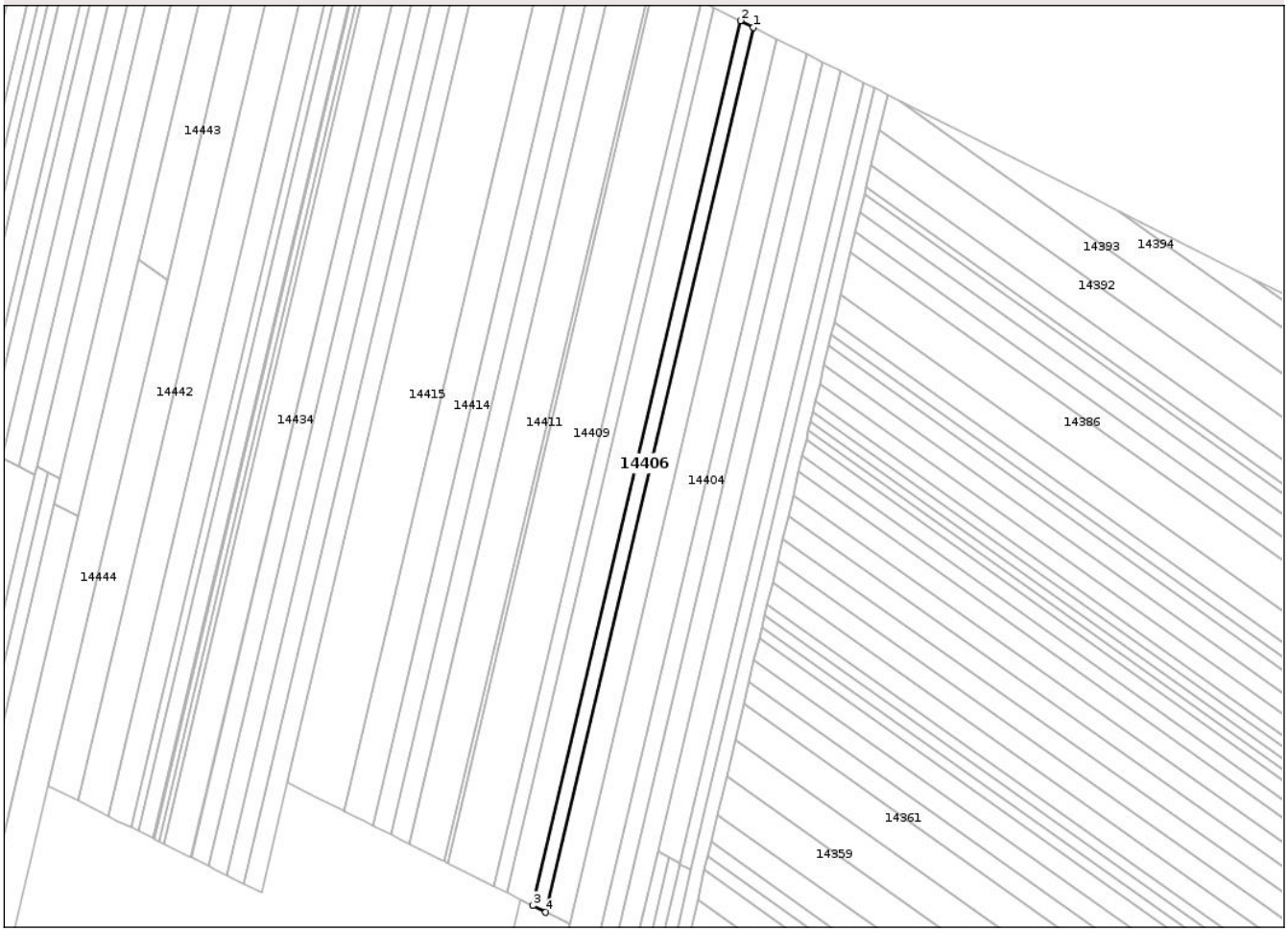
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	990	392	70/1/629/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.147,238 496.077,829	2	398.143,622 496.079,641	4.045
2	398.143,622 496.079,641	3	398.086,058 495.834,673	251.64
3	398.086,058 495.834,673	4	398.089,673 495.832,86	4.044
4	398.089,673 495.832,86	1	398.147,238 496.077,829	251.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.980	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/91, din 17/10/2006 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZOIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

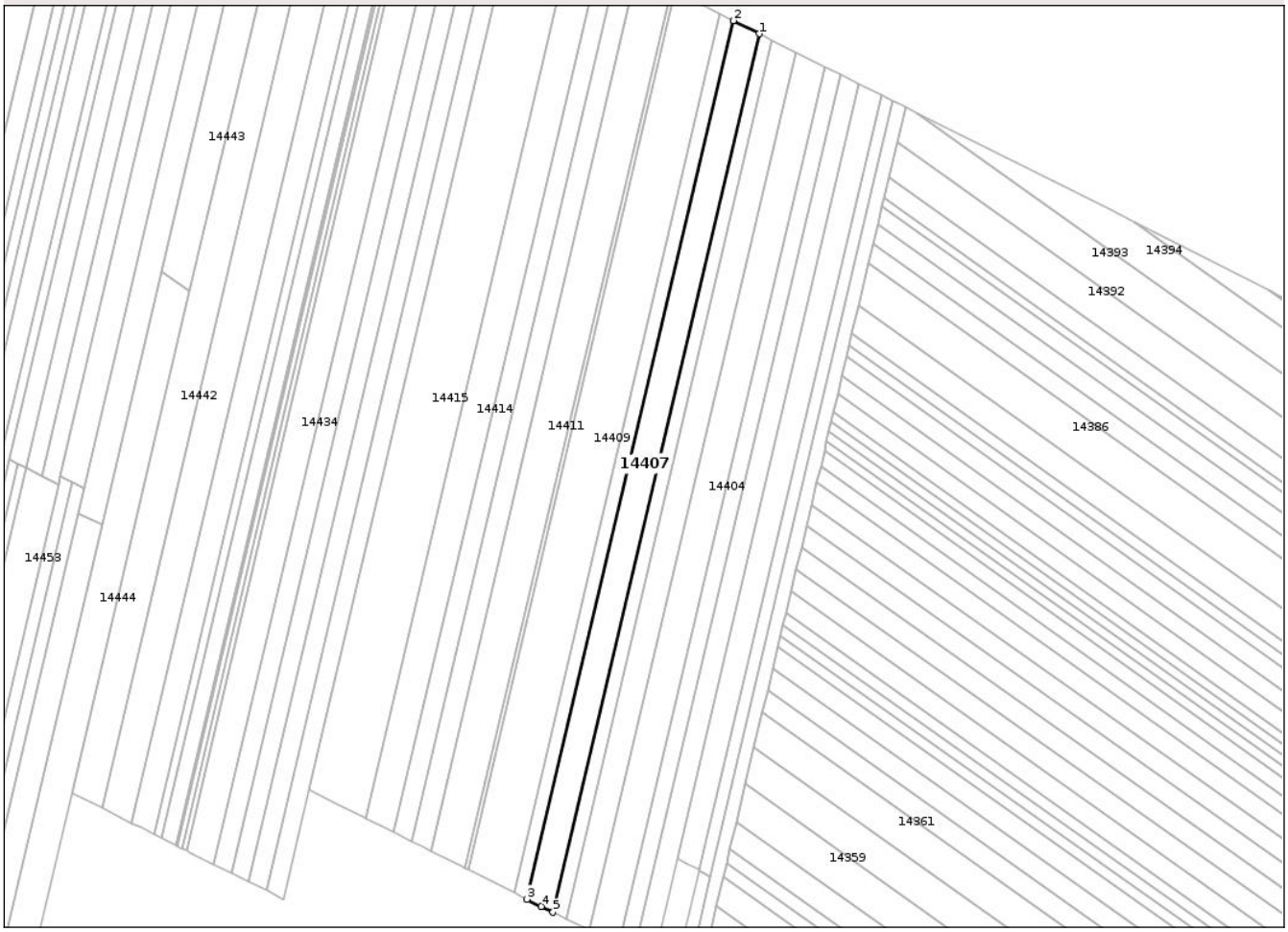
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.980	-	70/1/629/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.143,622 496.079,641	2	398.136,392 496.083,267	8.088
2	398.136,392 496.083,267	3	398.078,827 495.838,298	251.642
3	398.078,827 495.838,298	4	398.082,807 495.836,303	4.452
4	398.082,807 495.836,303	5	398.086,058 495.834,673	3.637
5	398.086,058 495.834,673	1	398.143,622 496.079,641	251.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/182, din 21/09/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATIU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

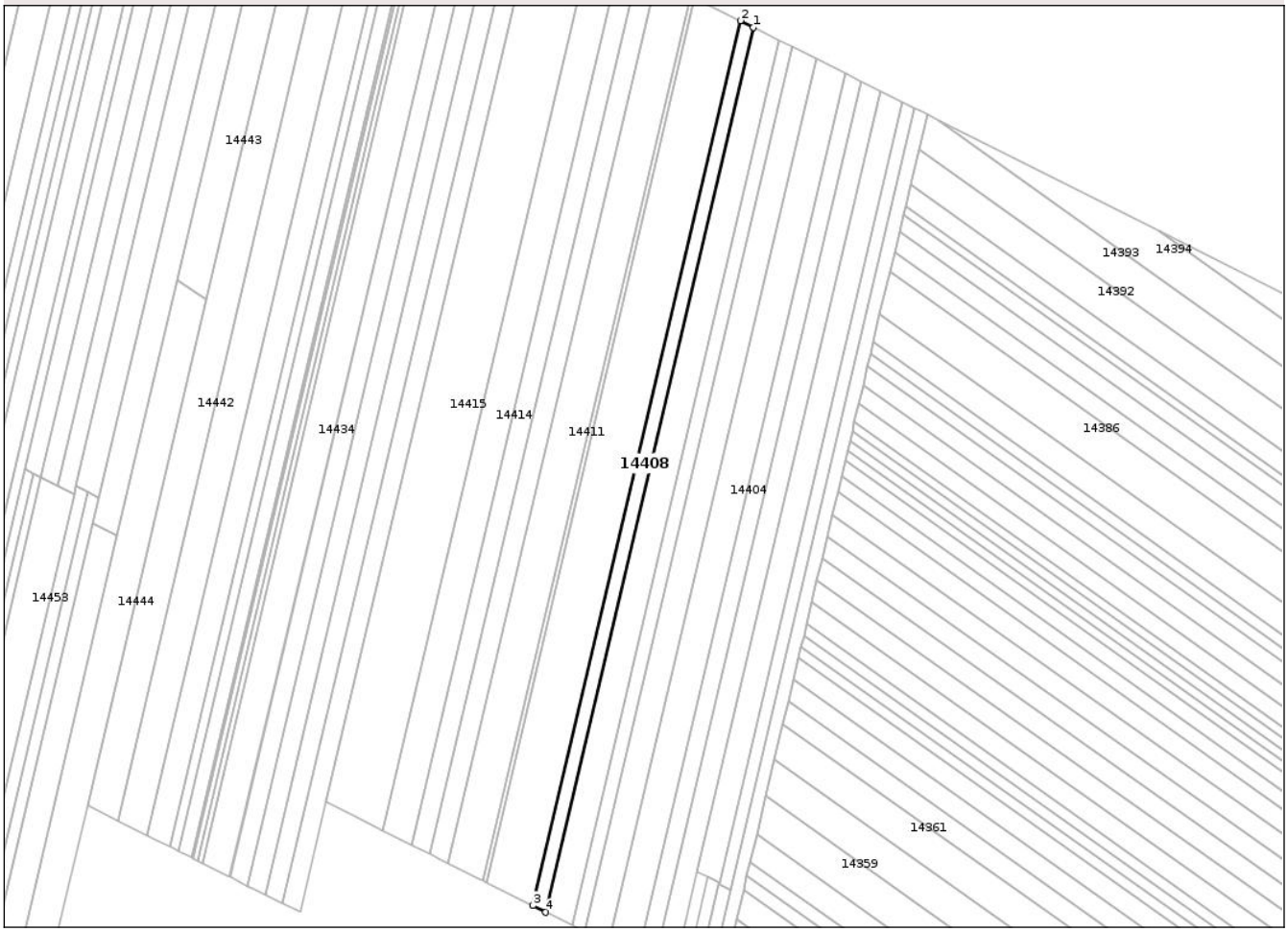
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	990	392	70/1/629/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.136,392 496.083,267	2	398.132,776 496.085,079	4.045
2	398.132,776 496.085,079	3	398.075,212 495.840,111	251.64
3	398.075,212 495.840,111	4	398.078,827 495.838,298	4.044
4	398.078,827 495.838,298	1	398.136,392 496.083,267	251.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.466	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/351, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN I. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.466	392	70/1/628	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.132,776 496.085,079	2	398.120,119 496.091,426	14.159
2	398.120,119 496.091,426	3	398.062,554 495.846,457	251.642
3	398.062,554 495.846,457	4	398.075,212 495.840,111	14.16
4	398.075,212 495.840,111	1	398.132,776 496.085,079	251.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		291	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

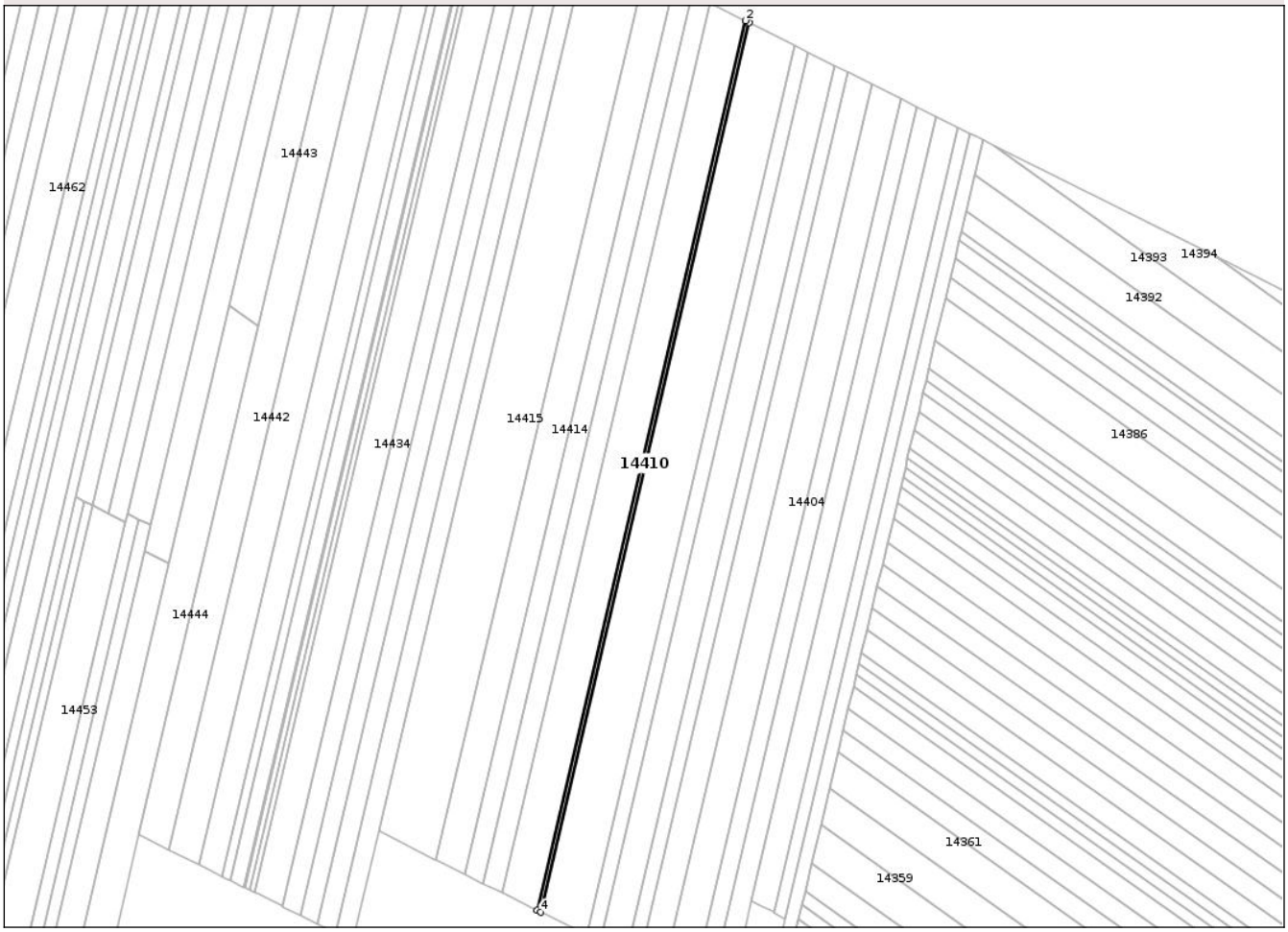
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	291	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	291	-	70/1/627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.120,119 496.091,426	2	398.119,056 496.091,959	1.189
2	398.119,056 496.091,959	3	398.061,492 495.846,99	251.641
3	398.061,492 495.846,99	4	398.062,554 495.846,457	1.188
4	398.062,554 495.846,457	1	398.120,119 496.091,426	251.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.638	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

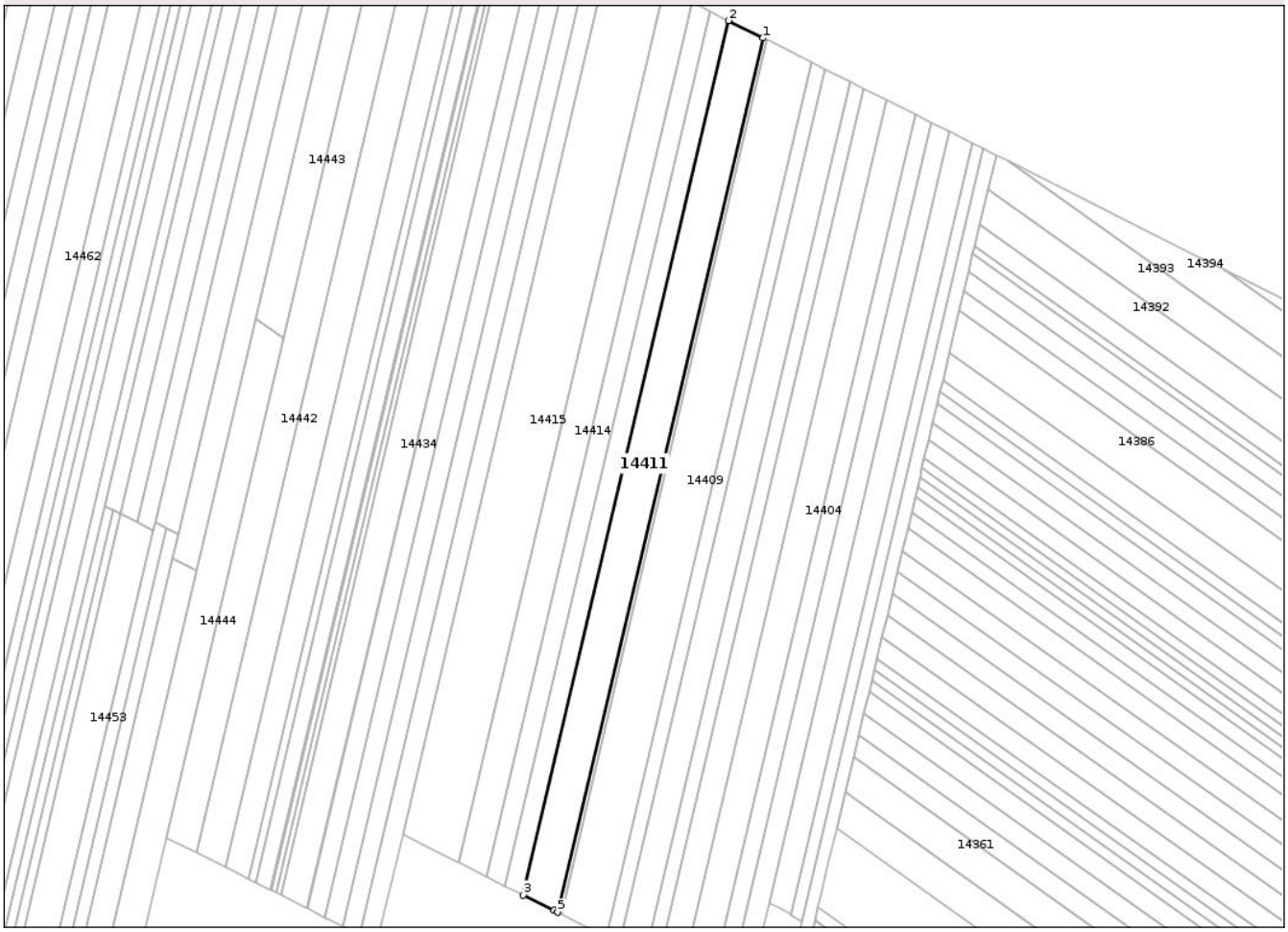
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.638	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.638	-	70/1/626	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.119,056 496.091,959	2	398.109,422 496.096,789	10.777
2	398.109,422 496.096,789	3	398.051,858 495.851,821	251.64
3	398.051,858 495.851,821	4	398.060,488 495.847,493	9.654
4	398.060,488 495.847,493	5	398.061,492 495.846,99	1.123
5	398.061,492 495.846,99	1	398.119,056 496.091,959	251.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/279, din 27/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATA SIMION** 2) **RADU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.393	392	70/1/624/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.109,422 496.096,789	2	398.104,335 496.099,34	5.691
2	398.104,335 496.099,34	3	398.046,771 495.854,371	251.641
3	398.046,771 495.854,371	4	398.049,764 495.852,87	3.348
4	398.049,764 495.852,87	5	398.051,858 495.851,821	2.342
5	398.051,858 495.851,821	1	398.109,422 496.096,789	251.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/75, din 12/12/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITIU M. VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.393	-	70/1/624/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.104,335 496.099,34	2	398.099,801 496.101,613	5.072
2	398.099,801 496.101,613	3	398.099,248 496.101,89	0.618
3	398.099,248 496.101,89	4	398.041,684 495.856,922	251.64
4	398.041,684 495.856,922	5	398.046,771 495.854,371	5.691
5	398.046,771 495.854,371	1	398.104,335 496.099,34	251.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/389, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CRUCIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.160	392	70/1/621/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.099,248 496.101,89	2	398.091,36 496.105,845	8.824
2	398.091,36 496.105,845	3	398.033,796 495.860,877	251.64
3	398.033,796 495.860,877	4	398.039,555 495.857,989	6.443
4	398.039,555 495.857,989	5	398.041,684 495.856,922	2.381
5	398.041,684 495.856,922	1	398.099,248 496.101,89	251.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.320	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/509, din 10/10/2022 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUTU I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.320	392	70/1/621/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.091,36 496.105,845	2	398.075,584 496.113,755	17.648
2	398.075,584 496.113,755	3	398.018,02 495.868,787	251.64
3	398.018,02 495.868,787	4	398.025,801 495.864,886	8.704
4	398.025,801 495.864,886	5	398.033,501 495.861,025	8.614
5	398.033,501 495.861,025	6	398.033,796 495.860,877	0.33

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.033,796 495.860,877	1	398.091,36 496.105,845	251.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.740	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 6, din 31/01/2024 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRĂIN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

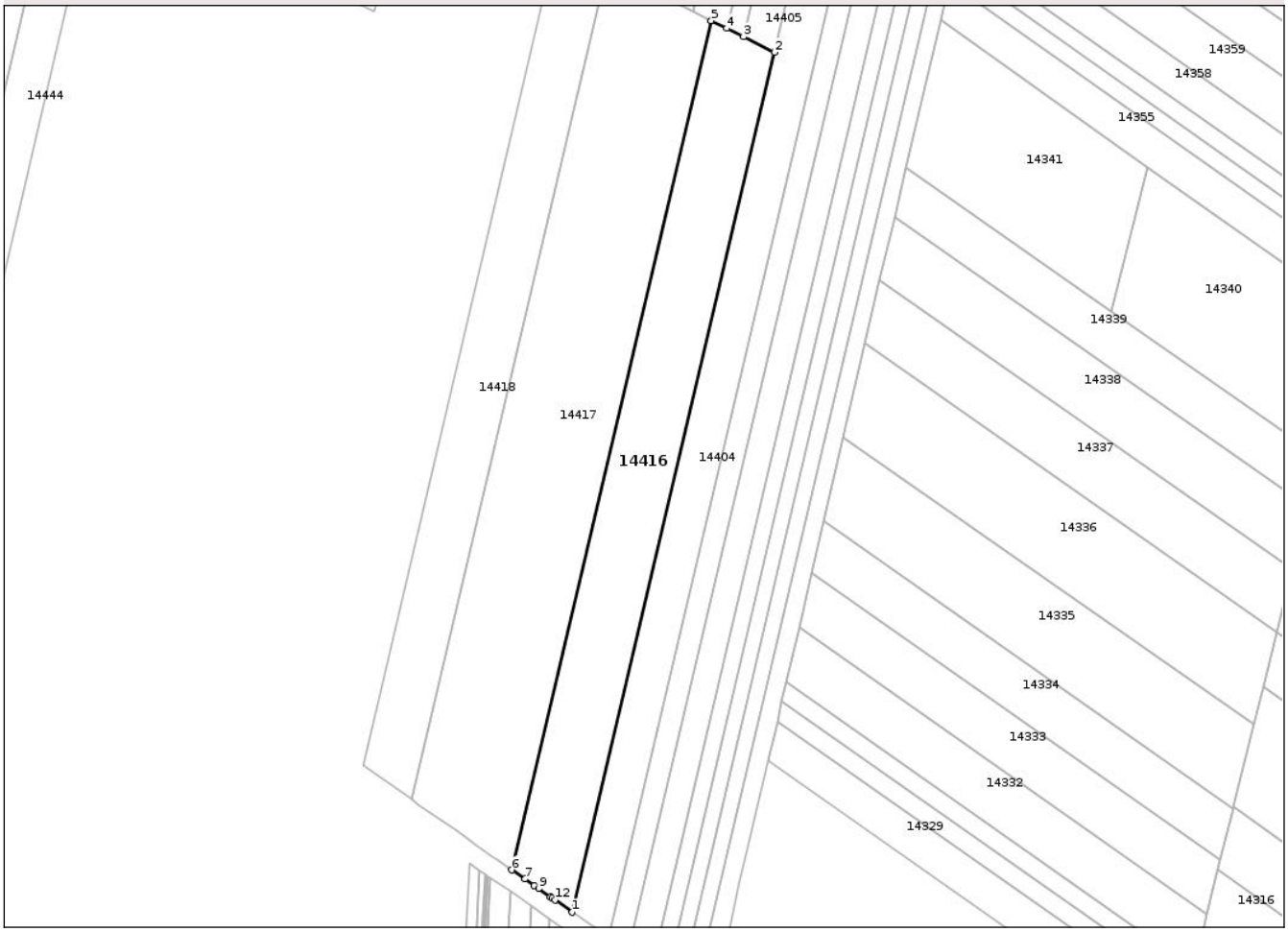
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.740	392	70/1/620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.053,12 495.646,036	2	398.096,247 495.829,564	188.527
2	398.096,247 495.829,564	3	398.089,673 495.832,86	7.354
3	398.089,673 495.832,86	4	398.086,058 495.834,673	4.044
4	398.086,058 495.834,673	5	398.082,807 495.836,303	3.637
5	398.082,807 495.836,303	6	398.040,219 495.655,068	186.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.040,219 495.655,068	7	398.042,981 495.653,134	3.372
7	398.042,981 495.653,134	8	398.044,981 495.651,734	2.441
8	398.044,981 495.651,734	9	398.045,912 495.651,083	1.136
9	398.045,912 495.651,083	10	398.048,403 495.649,339	3.041
10	398.048,403 495.649,339	11	398.048,811 495.649,053	0.498
11	398.048,811 495.649,053	12	398.049,399 495.648,641	0.718
12	398.049,399 495.648,641	1	398.053,12 495.646,036	4.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.474	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 2158, din 14/10/2020 emis de NP BURZ OLIMPIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VASILCA ANA**	
1 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 2158, din 14/10/2020 emis de NP BURZ OLIMPIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BITEA CORNELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITREASĂ SAVETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANGHEL LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

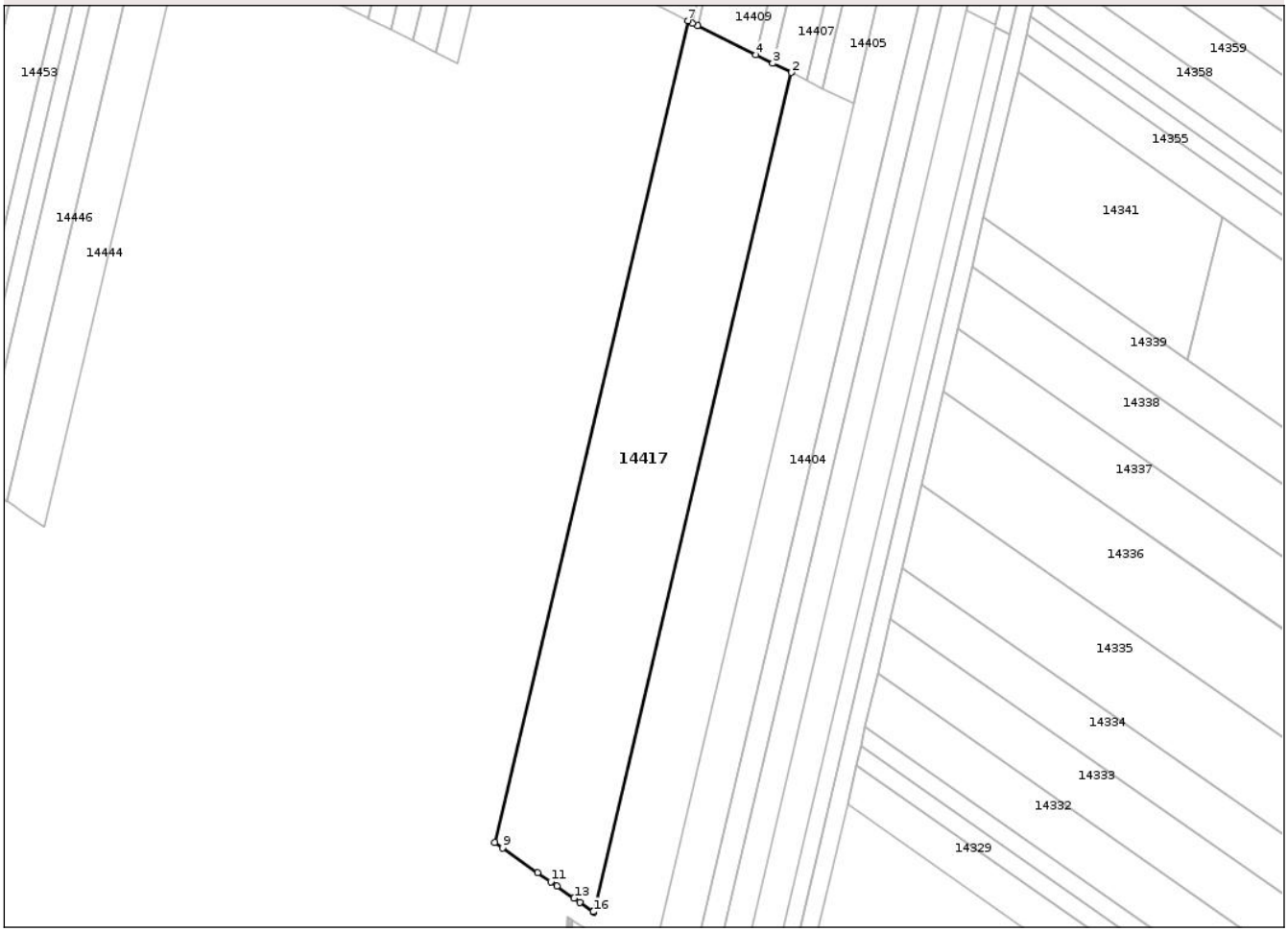
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.474	392	70/1/619	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.040,219 495.655,068	2	398.082,807 495.836,303	186.172
2	398.082,807 495.836,303	3	398.078,827 495.838,298	4.452
3	398.078,827 495.838,298	4	398.075,212 495.840,111	4.044
4	398.075,212 495.840,111	5	398.062,554 495.846,457	14.16
5	398.062,554 495.846,457	6	398.061,492 495.846,99	1.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.061,492 495.846,99	7	398.060,488 495.847,493	1.123
7	398.060,488 495.847,493	8	398.018,795 495.670,065	182.261
8	398.018,795 495.670,065	9	398.020,444 495.668,911	2.013
9	398.020,444 495.668,911	10	398.028,024 495.663,604	9.253
10	398.028,024 495.663,604	11	398.030,837 495.661,635	3.434
11	398.030,837 495.661,635	12	398.032,175 495.660,698	1.633
12	398.032,175 495.660,698	13	398.035,896 495.658,093	4.542
13	398.035,896 495.658,093	14	398.037,119 495.657,237	1.493
14	398.037,119 495.657,237	15	398.040,042 495.655,191	3.568
15	398.040,042 495.655,191	16	398.040,05 495.655,186	0.009
16	398.040,05 495.655,186	1	398.040,219 495.655,068	0.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.116	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 168, din 07/11/2014 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALBU ANA**	
1 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 168, din 07/11/2014 emis de NP BELDEAN VIOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRIF ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SALCU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEAMŢU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

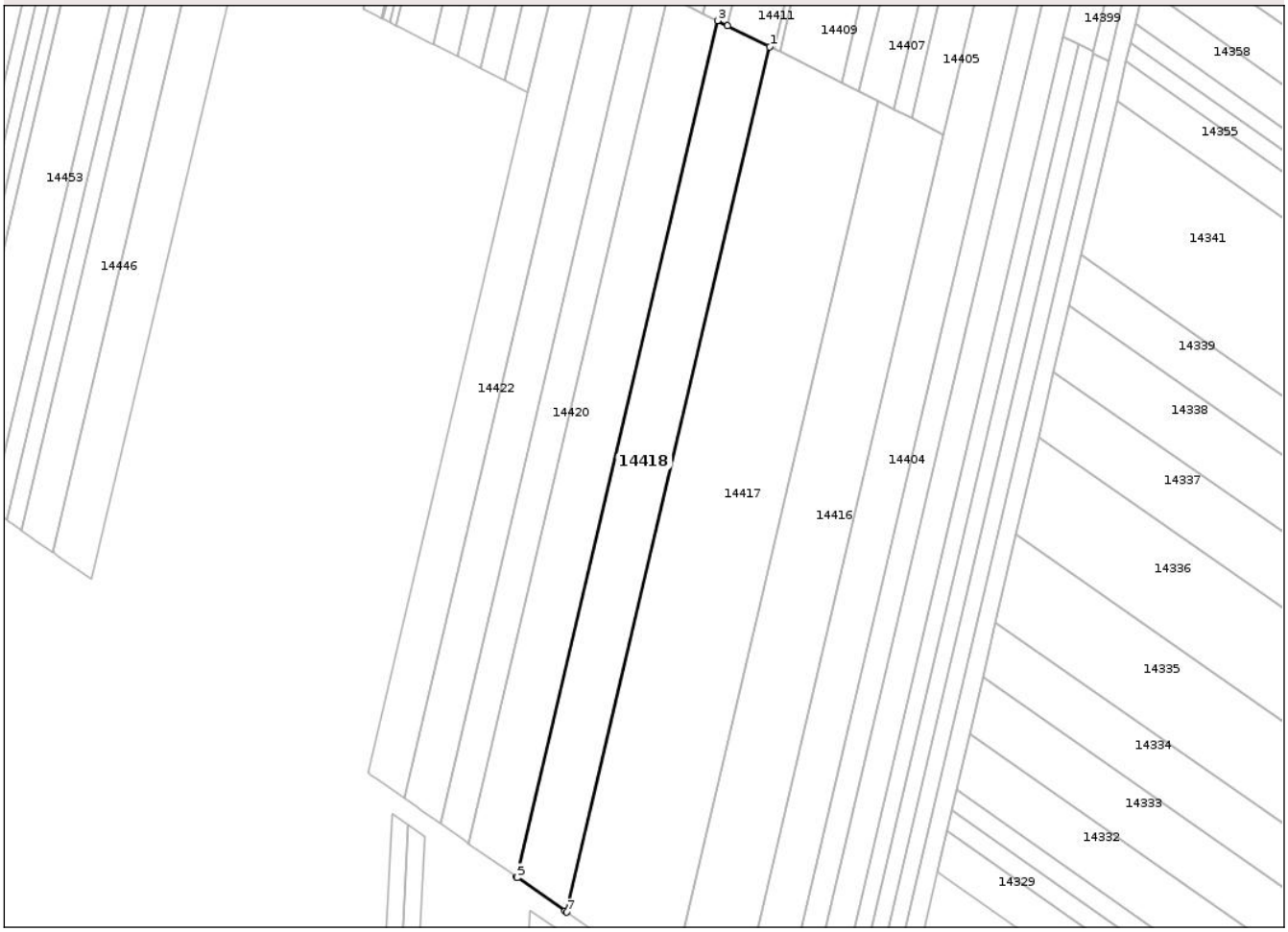
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.116	392	70/1/618	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.060,488 495.847,493	2	398.051,858 495.851,821	9.654
2	398.051,858 495.851,821	3	398.049,764 495.852,87	2.342
3	398.049,764 495.852,87	4	398.008,501 495.677,271	180.382
4	398.008,501 495.677,271	5	398.008,665 495.677,156	0.2
5	398.008,665 495.677,156	6	398.018,438 495.670,315	11.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.018,438 495.670,315	7	398.018,795 495.670,065	0.436
7	398.018,795 495.670,065	1	398.060,488 495.847,493	182.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.994	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 157, din 21/12/2007 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUTU IOAN**	
1 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 157, din 21/12/2007 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUTU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

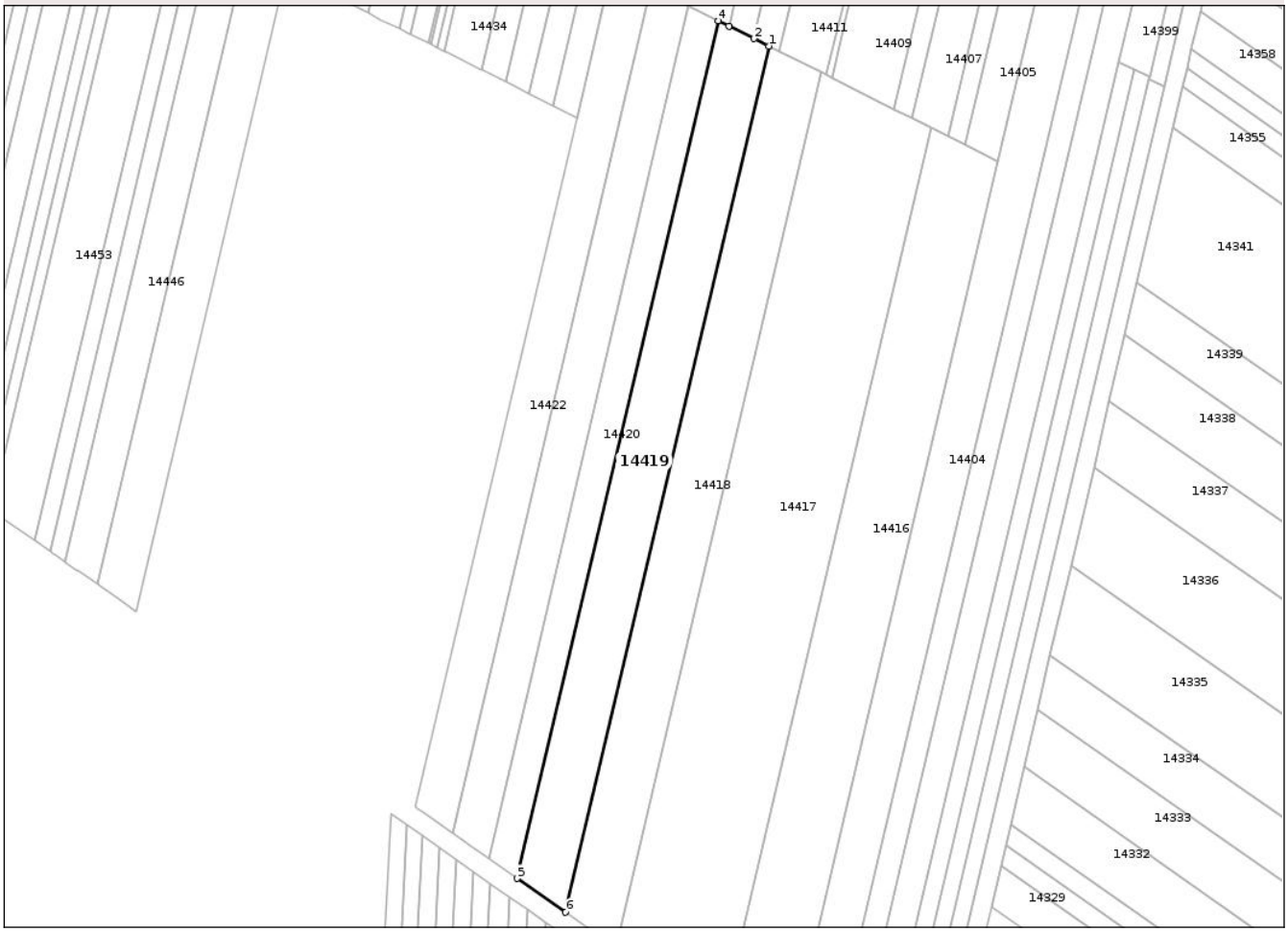
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.994	392	70/1/617	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.049,764 495.852,87	2	398.046,771 495.854,371	3.348
2	398.046,771 495.854,371	3	398.041,684 495.856,922	5.691
3	398.041,684 495.856,922	4	398.039,555 495.857,989	2.381
4	398.039,555 495.857,989	5	397.998,701 495.684,131	178.594
5	397.998,701 495.684,131	6	398.008,501 495.677,271	11.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.008,501 495.677,271	1	398.049,764 495.852,87	180.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.173	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.173	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.173	-	70/1/616/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.039,555 495.857,989	2	398.033,796 495.860,877	6.443
2	398.033,796 495.860,877	3	398.033,501 495.861,025	0.33
3	398.033,501 495.861,025	4	397.992,89 495.688,2	177.532
4	397.992,89 495.688,2	5	397.997,867 495.684,715	6.076
5	397.997,867 495.684,715	6	397.998,701 495.684,131	1.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.998,701 495.684,131	1	398.039,555 495.857,989	178.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.482	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/329, din 17/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALAŢĂ V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.482	386	70/1/616/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.033,501 495.861,025	2	398.025,801 495.864,886	8.614
2	398.025,801 495.864,886	3	397.985,498 495.693,374	176.184
3	397.985,498 495.693,374	4	397.987,991 495.691,629	3.043
4	397.987,991 495.691,629	5	397.989,151 495.690,817	1.416
5	397.989,151 495.690,817	6	397.992,89 495.688,2	4.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.992,89 495.688,2	1	398.033,501 495.861,025	177.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.486	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.486	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.486	-	70/1/616/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.025,801 495.864,886	2	398.018,02 495.868,787	8.704
2	398.018,02 495.868,787	3	398.010,848 495.838,268	31.35
3	398.010,848 495.838,268	4	397.978,029 495.698,604	143.468
4	397.978,029 495.698,604	5	397.978,594 495.698,208	0.69
5	397.978,594 495.698,208	6	397.979,795 495.697,367	1.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.979,795 495.697,367	7	397.985,498 495.693,374	6.962
7	397.985,498 495.693,374	1	398.025,801 495.864,886	176.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.019	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

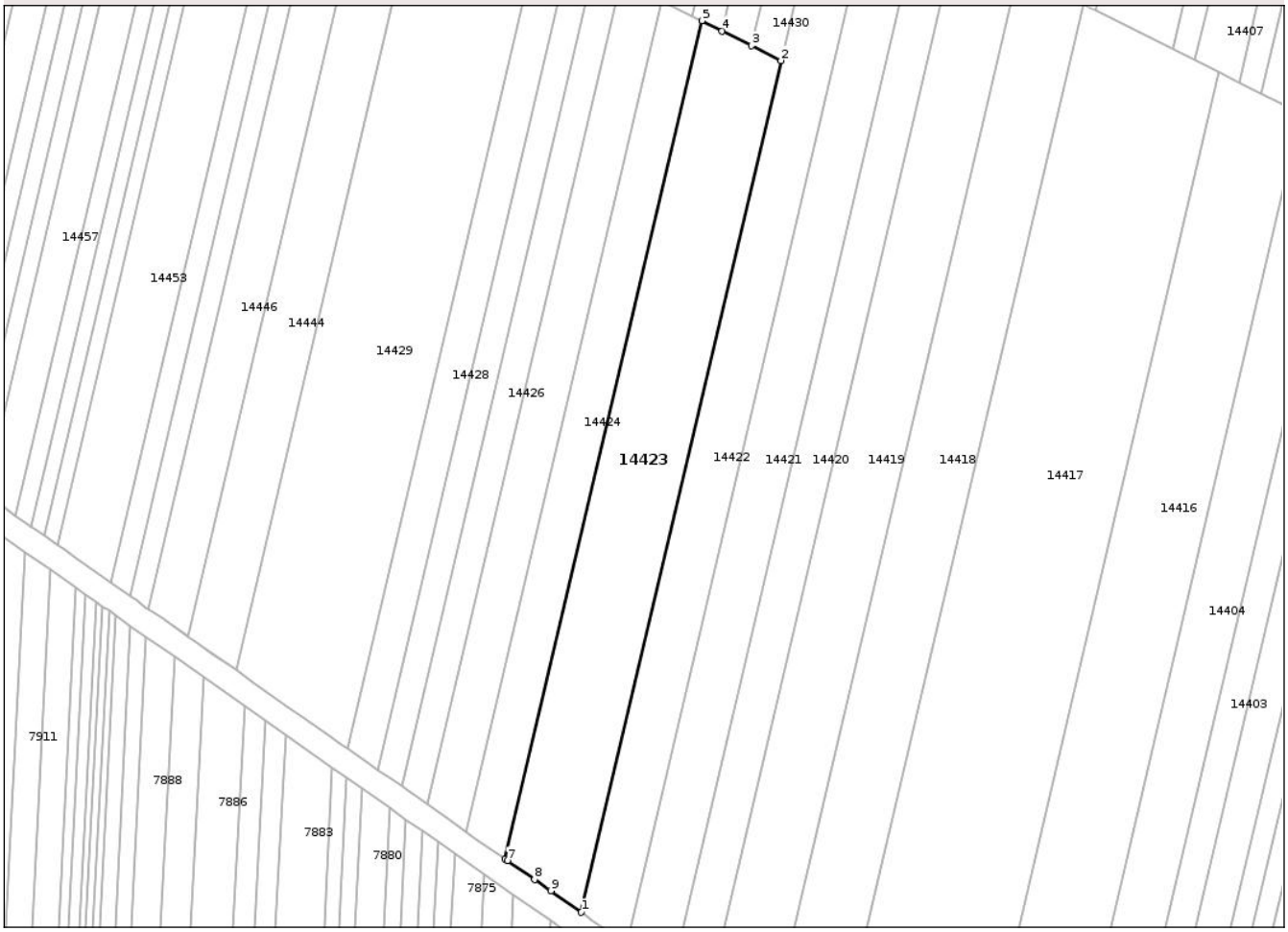
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.019	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.019	-	70/1/450/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.978,029 495.698,604	2	398.010,848 495.838,268	143.468
2	398.010,848 495.838,268	3	398.005,997 495.840,701	5.427
3	398.005,997 495.840,701	4	398.001,145 495.843,133	5.427
4	398.001,145 495.843,133	5	397.997,812 495.844,804	3.728
5	397.997,812 495.844,804	6	397.965,515 495.707,364	141.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.965,515 495.707,364	7	397.965,942 495.707,065	0.521
7	397.965,942 495.707,065	8	397.970,356 495.703,975	5.388
8	397.970,356 495.703,975	9	397.973,024 495.702,107	3.257
9	397.973,024 495.702,107	1	397.978,029 495.698,604	6.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.009	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/485, din 17/10/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

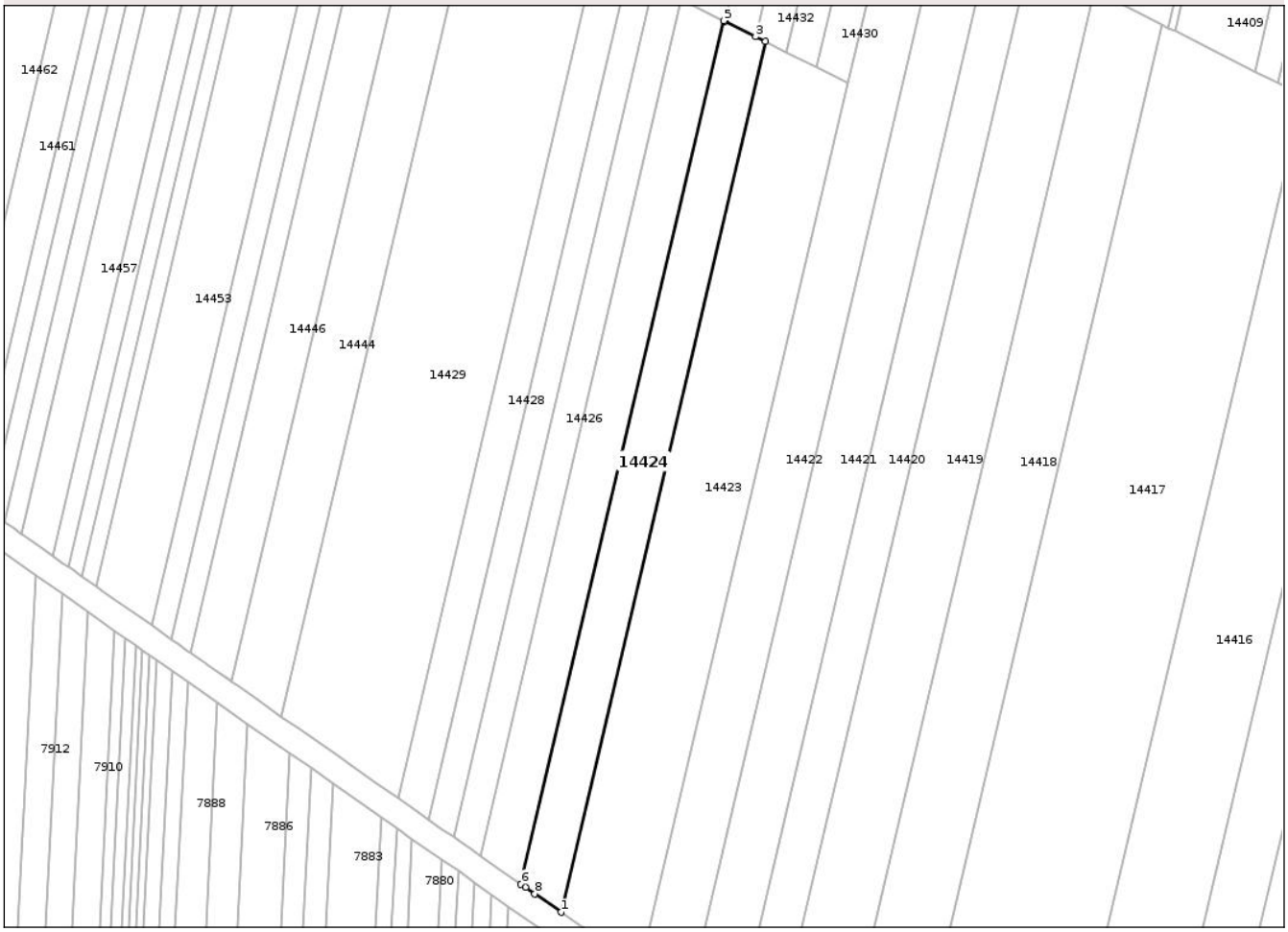
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.009	386	70/1/450/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.965,515 495.707,364	2	397.997,812 495.844,804	141.184
2	397.997,812 495.844,804	3	397.996,294 495.845,566	1.699
3	397.996,294 495.845,566	4	397.991,442 495.847,998	5.427
4	397.991,442 495.847,998	5	397.991,218 495.848,111	0.251
5	397.991,218 495.848,111	6	397.959,185 495.711,795	140.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.959,185 495.711,795	7	397.959,937 495.711,268	0.918
7	397.959,937 495.711,268	8	397.961,382 495.710,256	1.764
8	397.961,382 495.710,256	1	397.965,515 495.707,364	5.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.009	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/291, din 15/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTA V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

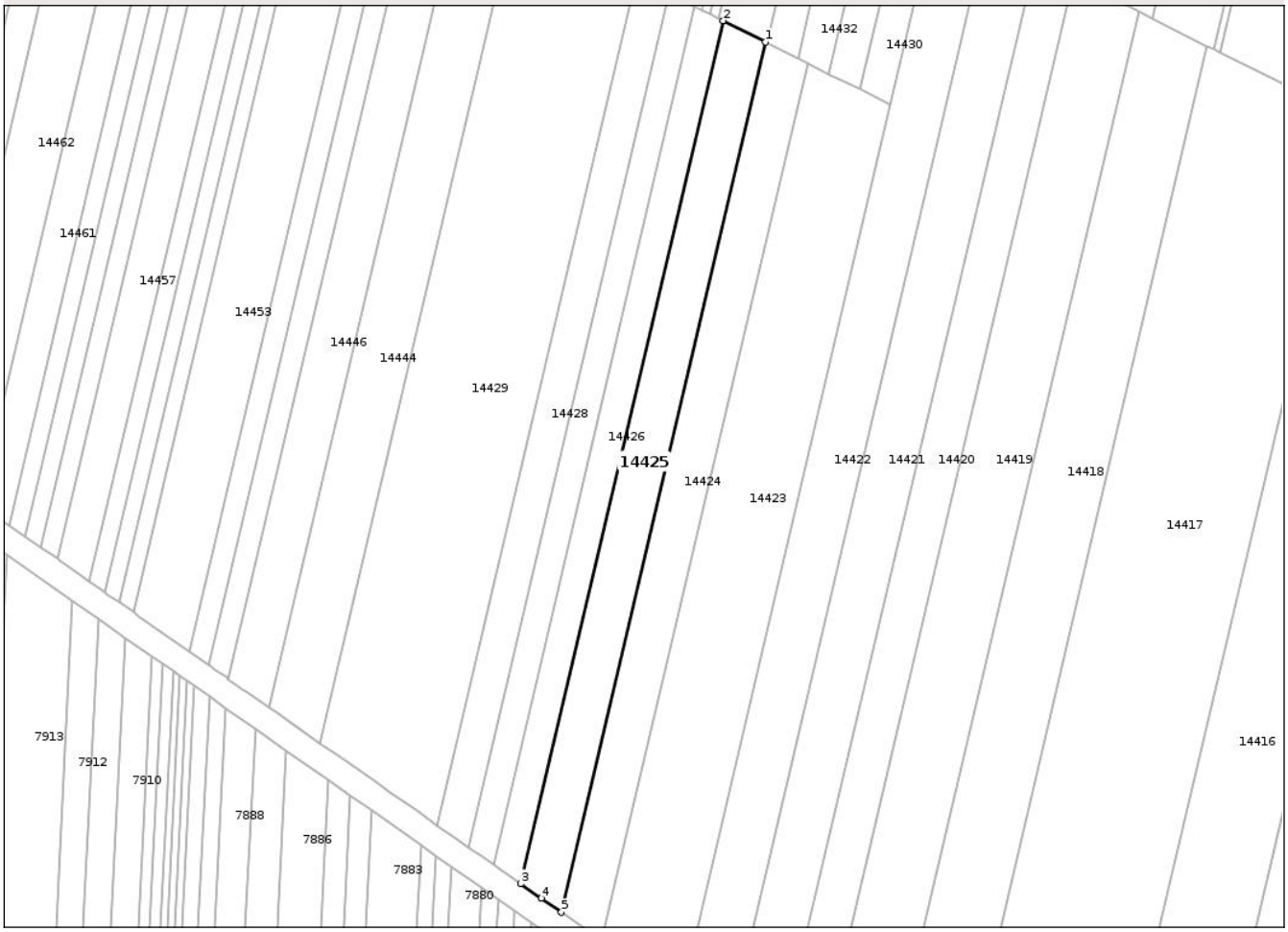
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.009	392	70/1/450/2	-	GREȘIT NR TOPO 70/1/450 DIN TP, CORECT NR TOPO 70/1/450/2 DIN PLAN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.991,218 495.848,111	2	397.984,568 495.851,445	7.439
2	397.984,568 495.851,445	3	397.952,802 495.716,263	138.864
3	397.952,802 495.716,263	4	397.956,067 495.713,978	3.985
4	397.956,067 495.713,978	5	397.959,185 495.711,795	3.806
5	397.959,185 495.711,795	1	397.991,218 495.848,111	140.029

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		673	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

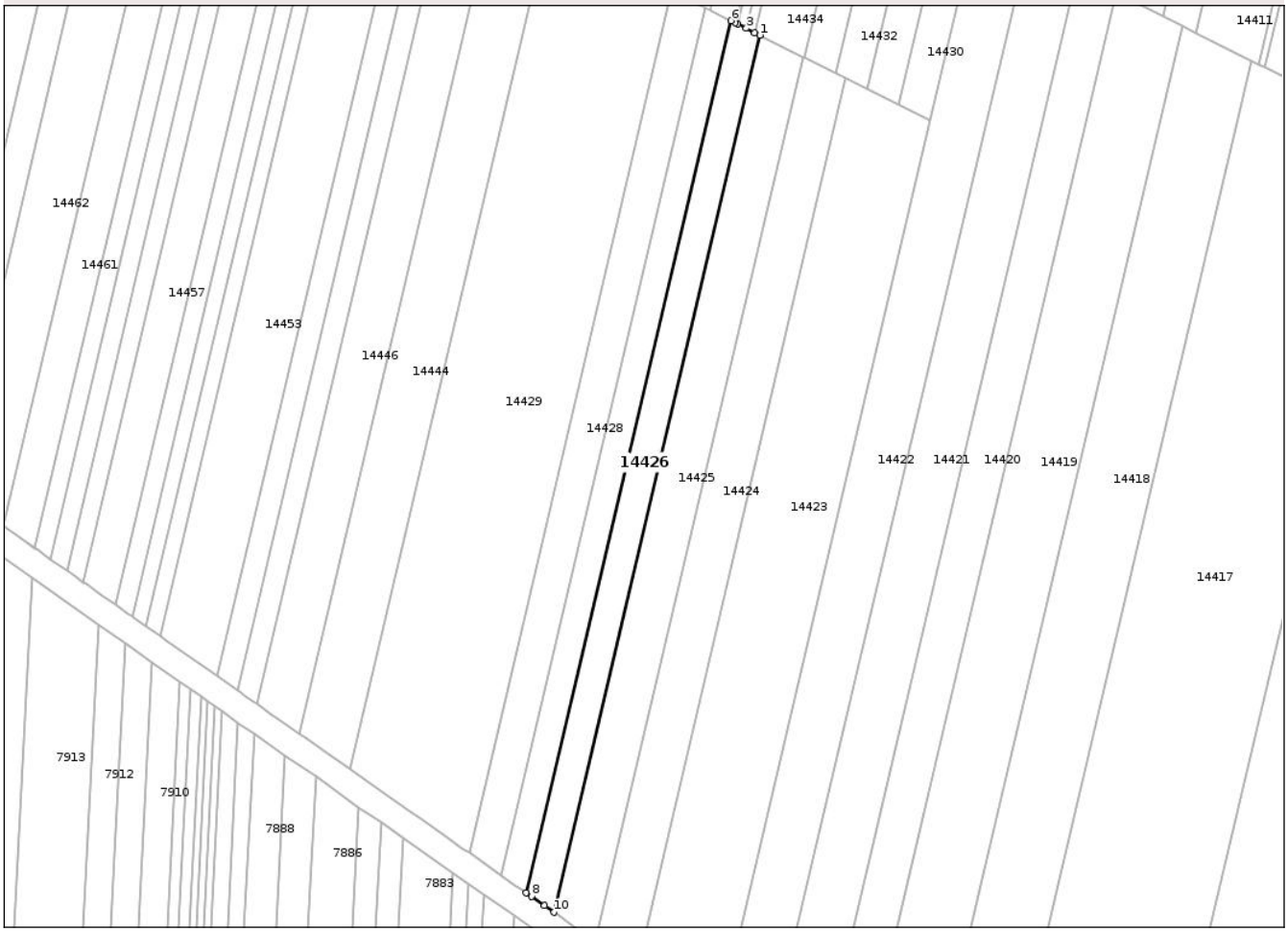
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	673	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	673	-	70/1/449	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.984,568 495.851,445	2	397.983,782 495.851,839	0.879
2	397.983,782 495.851,839	3	397.982,46 495.852,502	1.479
3	397.982,46 495.852,502	4	397.981,151 495.853,158	1.464
4	397.981,151 495.853,158	5	397.980,732 495.853,368	0.469
5	397.980,732 495.853,368	6	397.980,102 495.853,684	0.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.980,102 495.853,684	7	397.948,515 495.719,265	138.08
7	397.948,515 495.719,265	8	397.949,312 495.718,707	0.973
8	397.949,312 495.718,707	9	397.951,333 495.717,292	2.467
9	397.951,333 495.717,292	10	397.952,802 495.716,263	1.794
10	397.952,802 495.716,263	1	397.984,568 495.851,445	138.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/479, din 27/08/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAHOVEAN I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

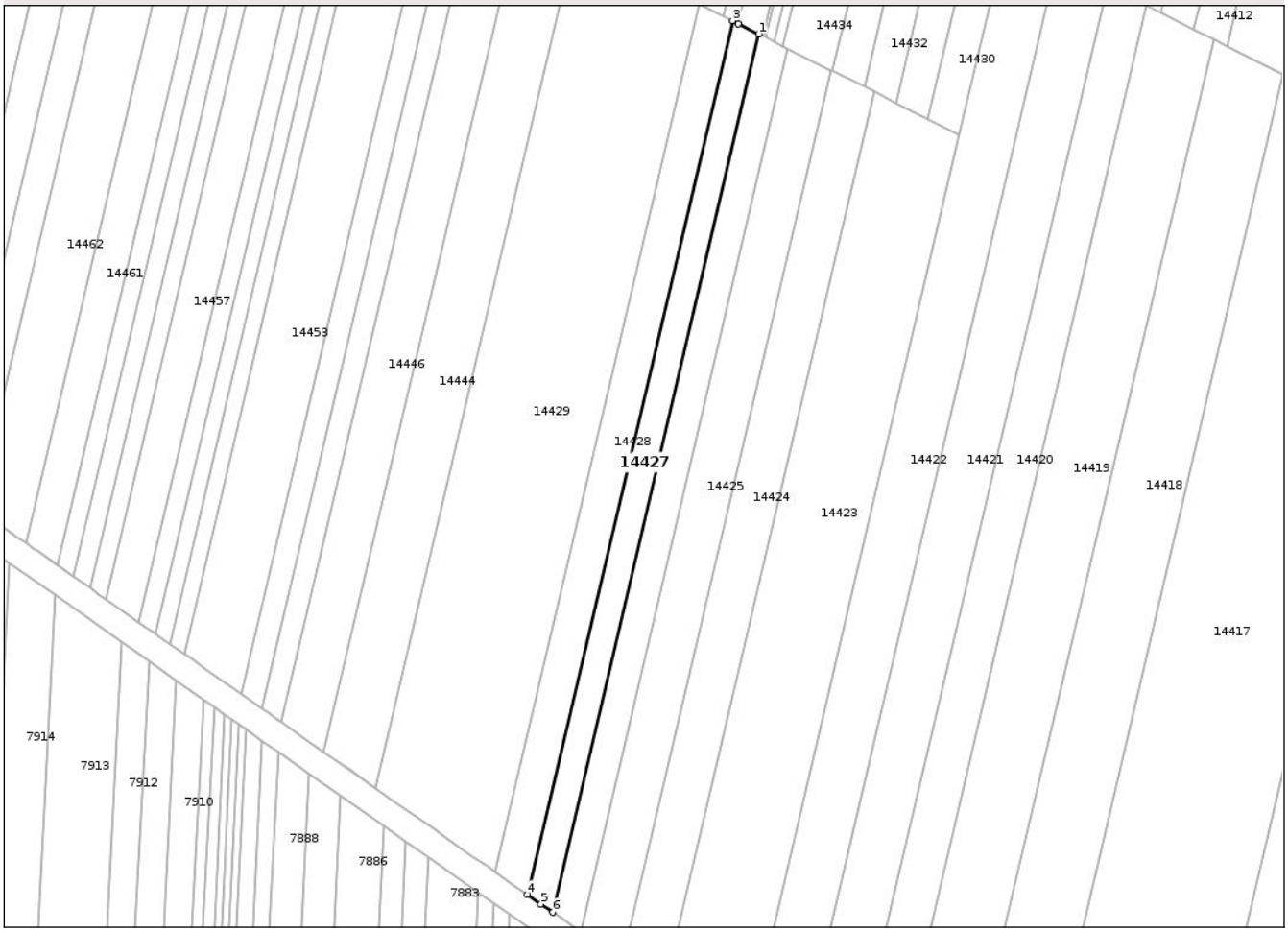
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	603	392	70/1/448/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.980,102 495.853,684	2	397.976,959 495.855,26	3.516
2	397.976,959 495.855,26	3	397.976,078 495.855,701	0.985
3	397.976,078 495.855,701	4	397.944,653 495.721,968	137.376
4	397.944,653 495.721,968	5	397.946,725 495.720,517	2.53
5	397.946,725 495.720,517	6	397.948,515 495.719,265	2.184

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.948,515 495.719,265	1	397.980,102 495.853,684	138.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/340, din 30/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASTIE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

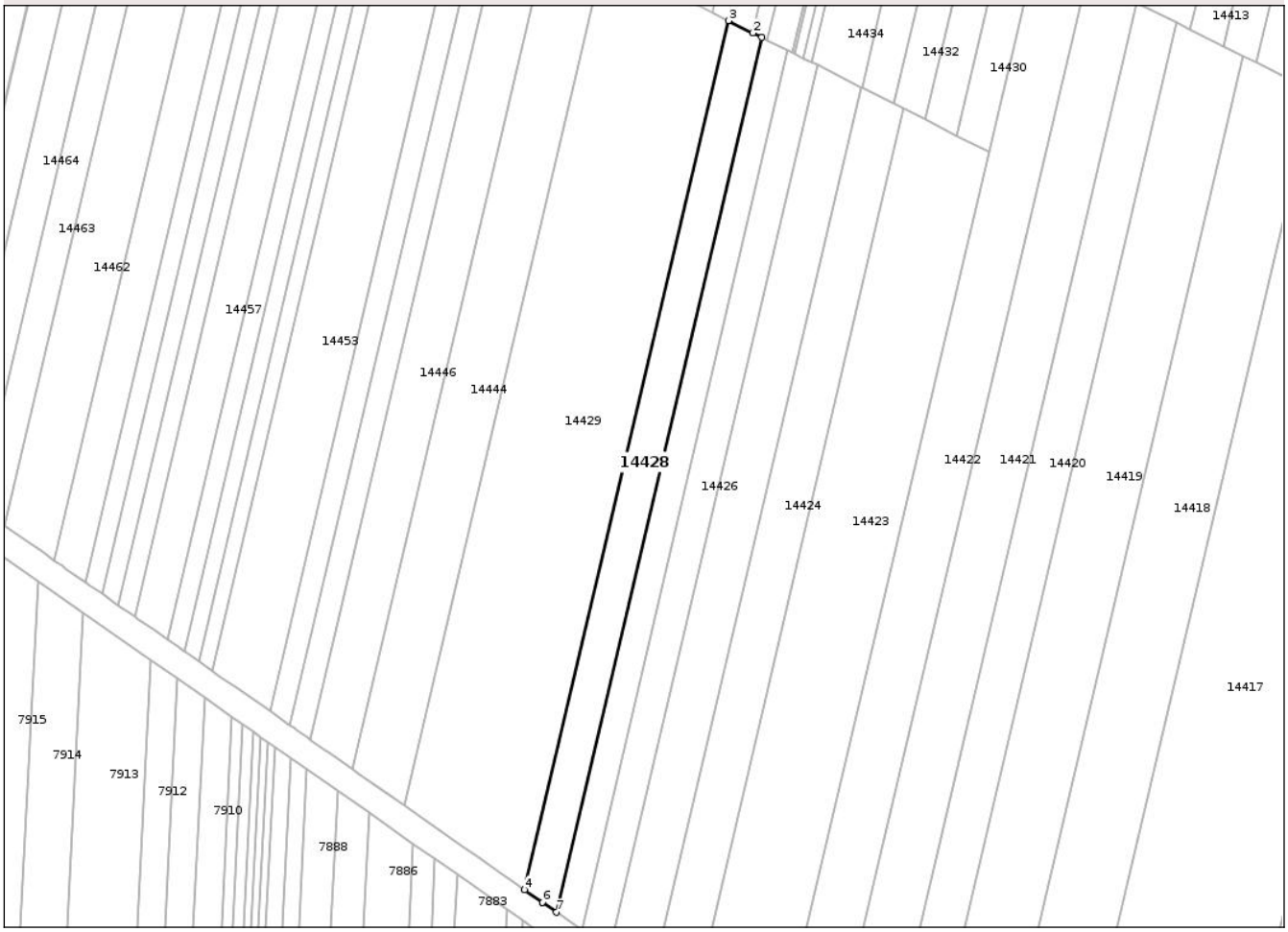
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	760	392	70/1/448	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.976,078 495.855,701	2	397.974,702 495.856,392	1.54
2	397.974,702 495.856,392	3	397.970,978 495.858,259	4.166
3	397.970,978 495.858,259	4	397.939,757 495.725,396	136.482
4	397.939,757 495.725,396	5	397.942,493 495.723,48	3.34
5	397.942,493 495.723,48	6	397.942,505 495.723,471	0.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.942,505 495.723,471	7	397.944,653 495.721,968	2.622
7	397.944,653 495.721,968	1	397.976,078 495.855,701	137.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.811	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/424, din 06/07/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMESCU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.811	392	70/1/447	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.970,978 495.858,259	2	397.968,461 495.859,521	2.816
2	397.968,461 495.859,521	3	397.960,138 495.863,694	9.311
3	397.960,138 495.863,694	4	397.951,815 495.867,867	9.311
4	397.951,815 495.867,867	5	397.921,362 495.738,273	133.124
5	397.921,362 495.738,273	6	397.923,977 495.736,443	3.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.923,977 495.736,443	7	397.930,197 495.732,088	7.593
7	397.930,197 495.732,088	8	397.932,445 495.730,514	2.744
8	397.932,445 495.730,514	9	397.936,417 495.727,734	4.848
9	397.936,417 495.727,734	10	397.938,751 495.726,1	2.849
10	397.938,751 495.726,1	11	397.939,757 495.725,396	1.228
11	397.939,757 495.725,396	1	397.970,978 495.858,259	136.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.494	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/495, din 21/07/2021 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

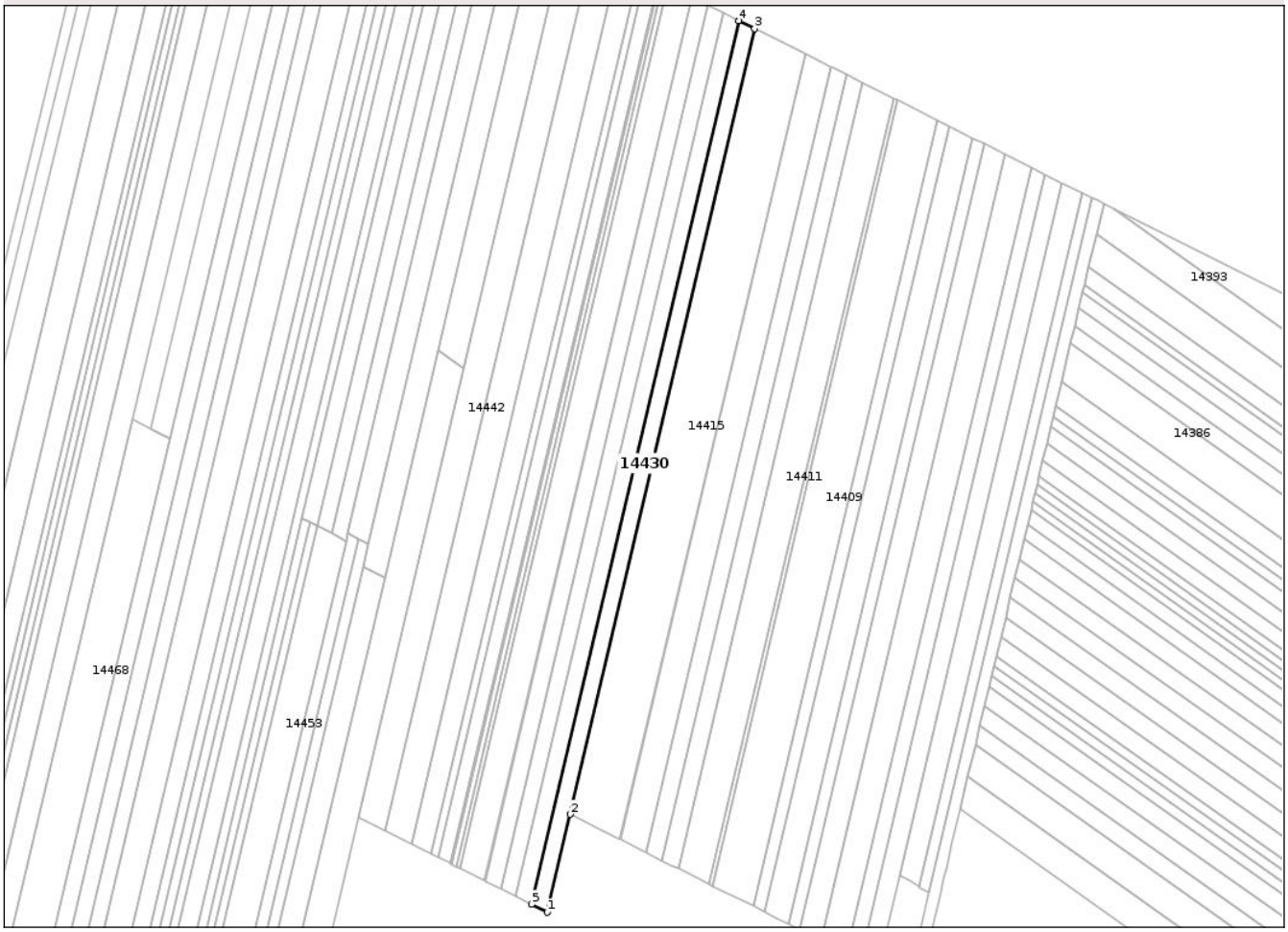
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.494	392	70/1/455/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.010,848 495.838,268	2	398.018,02 495.868,787	31.35
2	398.018,02 495.868,787	3	398.075,584 496.113,755	251.64
3	398.075,584 496.113,755	4	398.070,732 496.116,188	5.428
4	398.070,732 496.116,188	5	398.005,997 495.840,701	282.991
5	398.005,997 495.840,701	1	398.010,848 495.838,268	5.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.494	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/495, din 21/07/2021 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

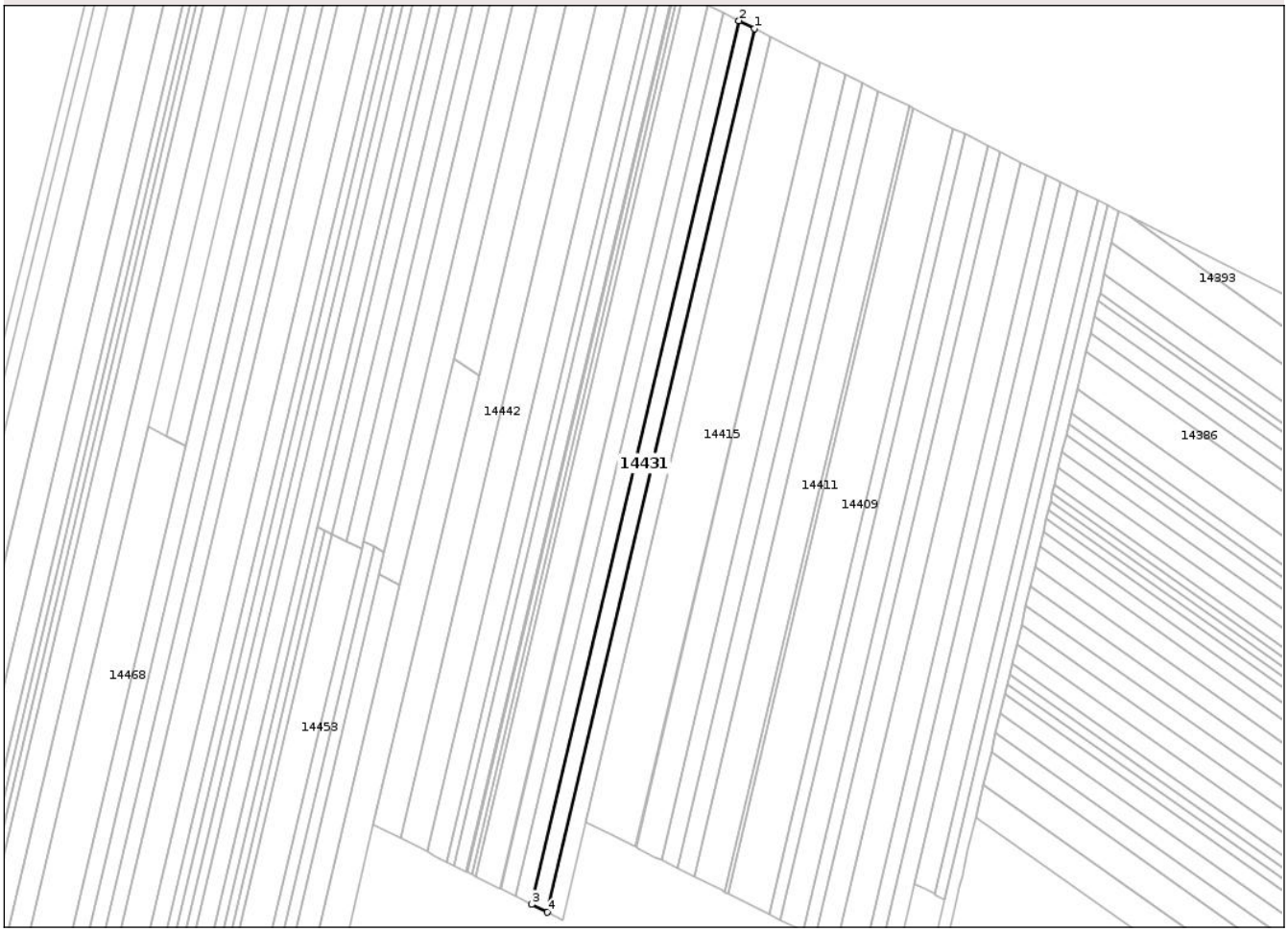
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.494	392	70/1/455/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.070,732 496.116,188	2	398.065,881 496.118,62	5.426
2	398.065,881 496.118,62	3	398.001,145 495.843,133	282.991
3	398.001,145 495.843,133	4	398.005,997 495.840,701	5.427
4	398.005,997 495.840,701	1	398.070,732 496.116,188	282.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.494	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/02/1900		
Act Administrativ nr. 14196/314, din 05/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

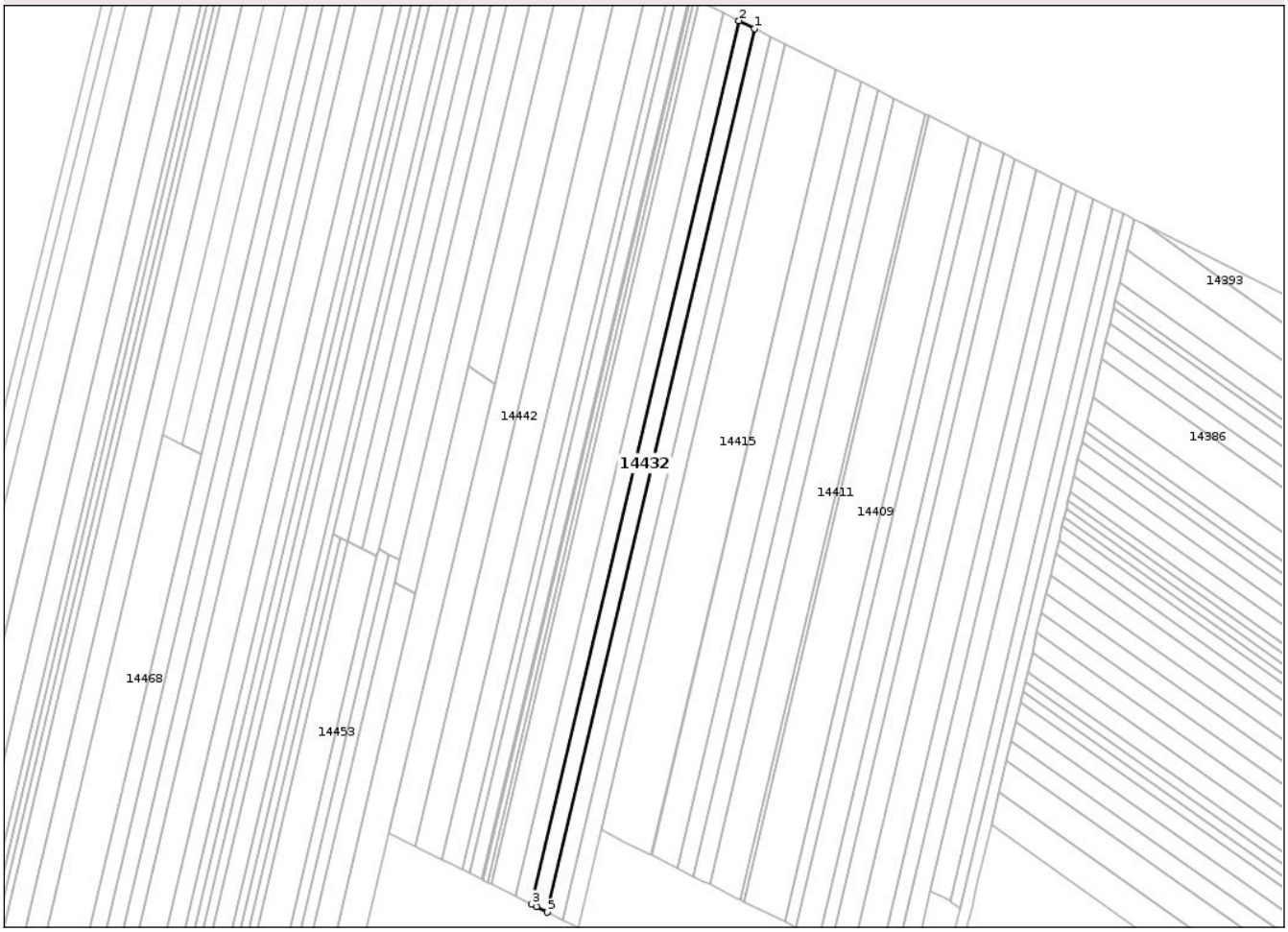
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.494	386	70/1/455/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.065,881 496.118,62	2	398.061,029 496.121,053	5.428
2	398.061,029 496.121,053	3	397.996,294 495.845,566	282.991
3	397.996,294 495.845,566	4	397.997,812 495.844,804	1.699
4	397.997,812 495.844,804	5	398.001,145 495.843,133	3.728
5	398.001,145 495.843,133	1	398.065,881 496.118,62	282.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.494	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

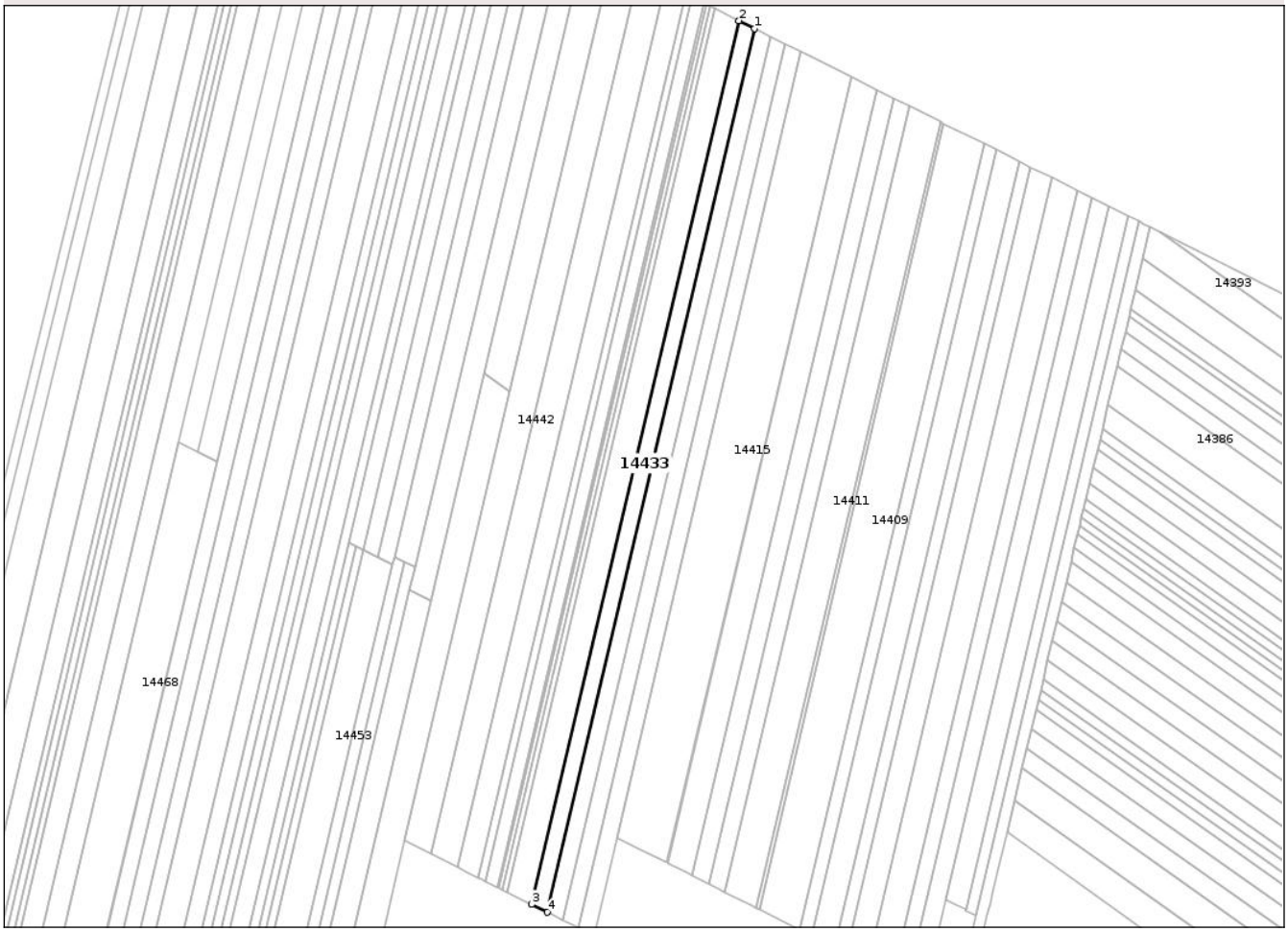
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.494	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.494	-	70/1/455/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.061,029 496.121,053	2	398.056,178 496.123,485	5.426
2	398.056,178 496.123,485	3	397.991,442 495.847,998	282.991
3	397.991,442 495.847,998	4	397.996,294 495.845,566	5.427
4	397.996,294 495.845,566	1	398.061,029 496.121,053	282.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.359	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/408, din 31/01/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ILIE** 2) **MUNTEAN ANA** 3) **CAPRIS VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.359	349	70/1/456	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.056,178 496.123,485	2	398.048,945 496.127,112	8.091
2	398.048,945 496.127,112	3	398.048,517 496.127,326	0.479
3	398.048,517 496.127,326	4	397.983,782 495.851,839	282.991
4	397.983,782 495.851,839	5	397.984,568 495.851,445	0.879
5	397.984,568 495.851,445	6	397.991,218 495.848,111	7.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.991,218 495.848,111	7	397.991,442 495.847,998	0.251
7	397.991,442 495.847,998	1	398.056,178 496.123,485	282.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	407	-	70/1/456/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.048,517 496.127,326	2	398.047,196 496.127,989	1.478
2	398.047,196 496.127,989	3	397.982,46 495.852,502	282.991
3	397.982,46 495.852,502	4	397.983,782 495.851,839	1.479
4	397.983,782 495.851,839	1	398.048,517 496.127,326	282.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	403	-	70/1/456/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.047,196 496.127,989	2	398.045,887 496.128,645	1.464
2	398.045,887 496.128,645	3	397.981,151 495.853,158	282.991
3	397.981,151 495.853,158	4	397.982,46 495.852,502	1.464
4	397.982,46 495.852,502	1	398.047,196 496.127,989	282.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/64, din 19/10/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEAN I. GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

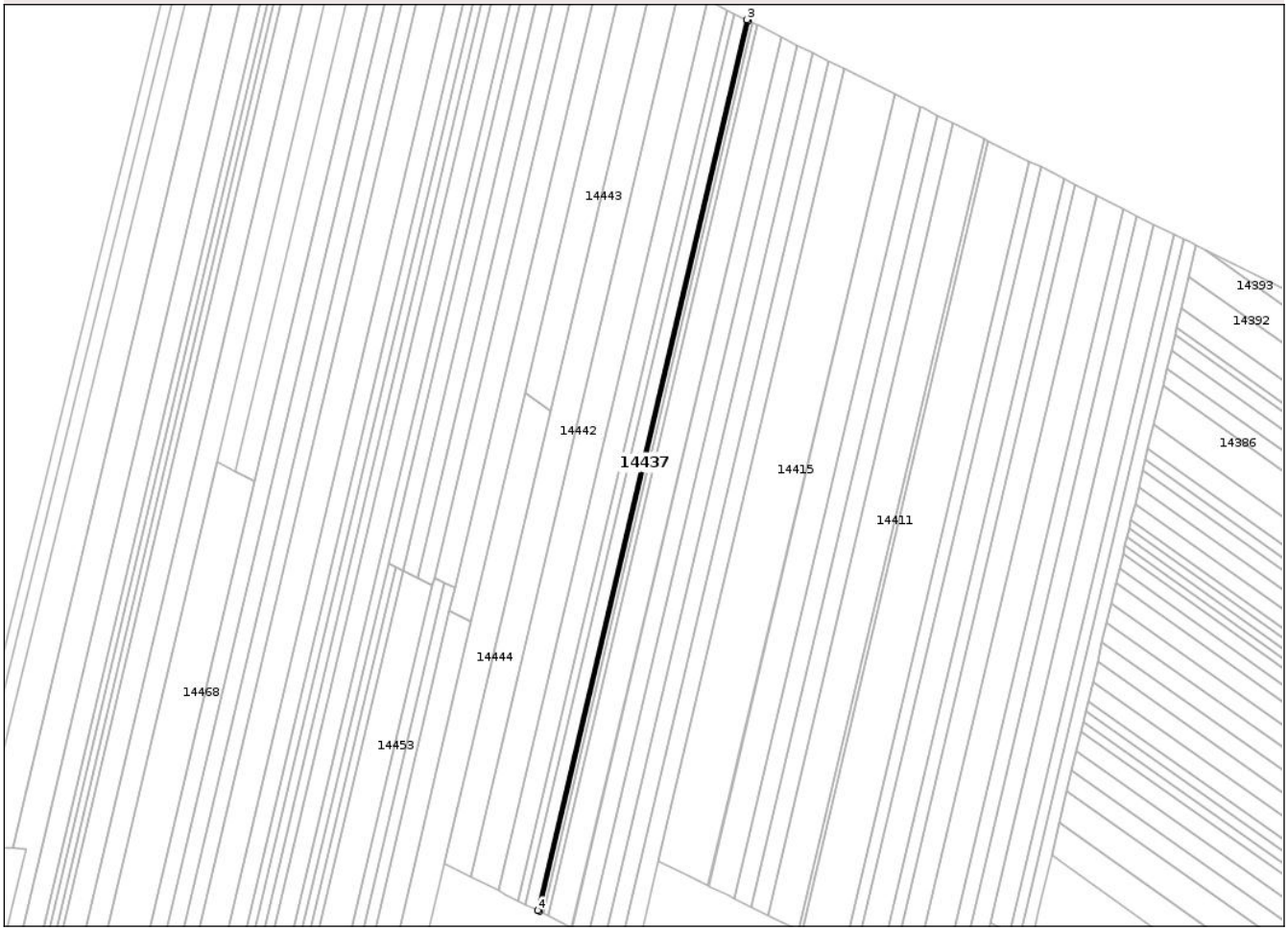
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	129	-	70/1/455/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.981,151 495.853,158	2	398.045,887 496.128,645	282.991
2	398.045,887 496.128,645	3	398.045,468 496.128,855	0.469
3	398.045,468 496.128,855	4	397.980,732 495.853,368	282.991
4	397.980,732 495.853,368	1	397.981,151 495.853,158	0.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/329, din 17/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALAŢĂ V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

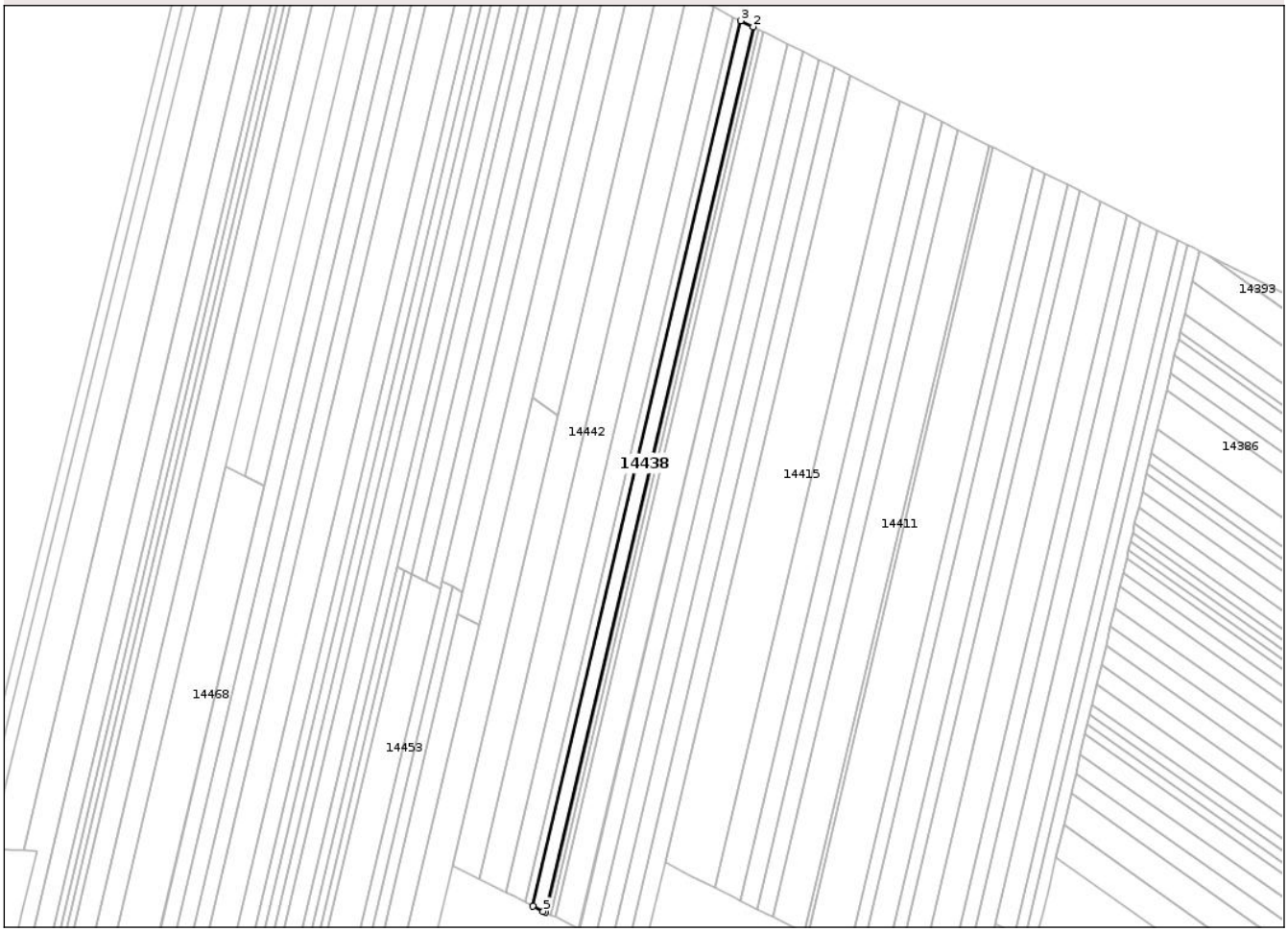
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.162	394	70/1/457	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.980,732 495.853,368	2	398.045,468 496.128,855	282.991
2	398.045,468 496.128,855	3	398.041,695 496.130,747	4.221
3	398.041,695 496.130,747	4	397.976,959 495.855,26	282.991
4	397.976,959 495.855,26	5	397.980,102 495.853,684	3.516
5	397.980,102 495.853,684	1	397.980,732 495.853,368	0.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		695	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	695	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	695	-	70/1/457/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.041,695 496.130,747	2	398.039,438 496.131,879	2.525
2	398.039,438 496.131,879	3	397.974,702 495.856,392	282.991
3	397.974,702 495.856,392	4	397.976,078 495.855,701	1.54
4	397.976,078 495.855,701	5	397.976,959 495.855,26	0.985
5	397.976,959 495.855,26	1	398.041,695 496.130,747	282.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.922	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/336, din 25/11/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.922	392	70/1/451	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.039,438 496.131,879	2	398.033,197 496.135,008	6.981
2	398.033,197 496.135,008	3	397.968,461 495.859,521	282.991
3	397.968,461 495.859,521	4	397.970,978 495.858,259	2.816
4	397.970,978 495.858,259	5	397.974,702 495.856,392	4.166
5	397.974,702 495.856,392	1	398.039,438 496.131,879	282.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.563	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/408, din 31/01/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ILIE** 2) **MUNTEAN ANA** 3) **CAPRIS VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.563	392	70/1/446	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.033,197 496.135,008	2	398.024,874 496.139,181	9.311
2	398.024,874 496.139,181	3	397.960,138 495.863,694	282.991
3	397.960,138 495.863,694	4	397.968,461 495.859,521	9.311
4	397.968,461 495.859,521	1	398.033,197 496.135,008	282.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.563	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/187, din 09/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALATĂ ILIE** 2) **CINDESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

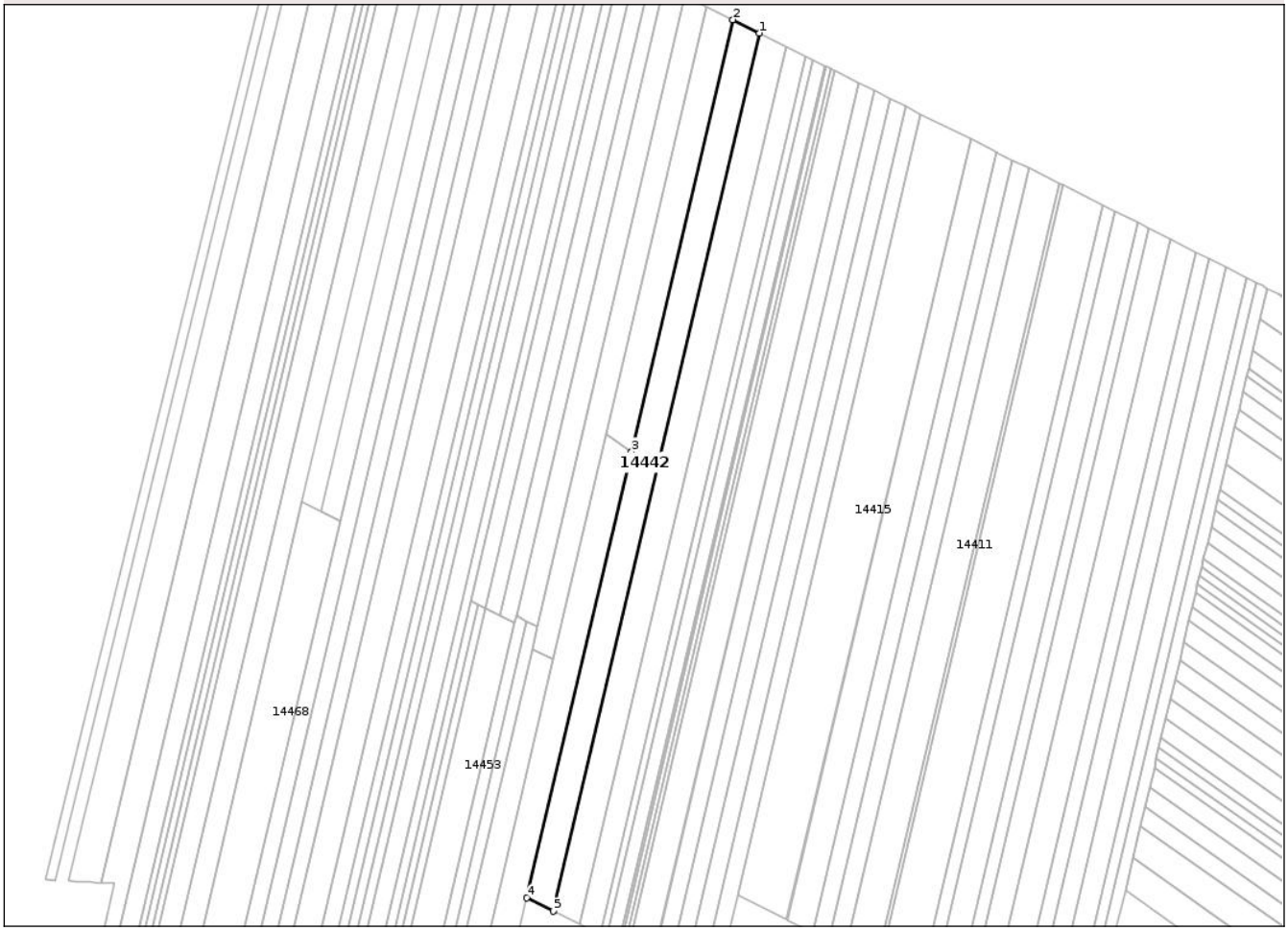
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.563	348	70/1/446/1	-	GREŞIT NR TOPO 70/1/446 DIN TP, CORECT NR TOPO 70/1/446/1 DIN PLAN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.024,874 496.139,181	2	398.016,551 496.143,354	9.311
2	398.016,551 496.143,354	3	397.984,711 496.007,856	139.189
3	397.984,711 496.007,856	4	397.951,815 495.867,867	143.802
4	397.951,815 495.867,867	5	397.960,138 495.863,694	9.311
5	397.960,138 495.863,694	1	398.024,874 496.139,181	282.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.247	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/357, din 18/02/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

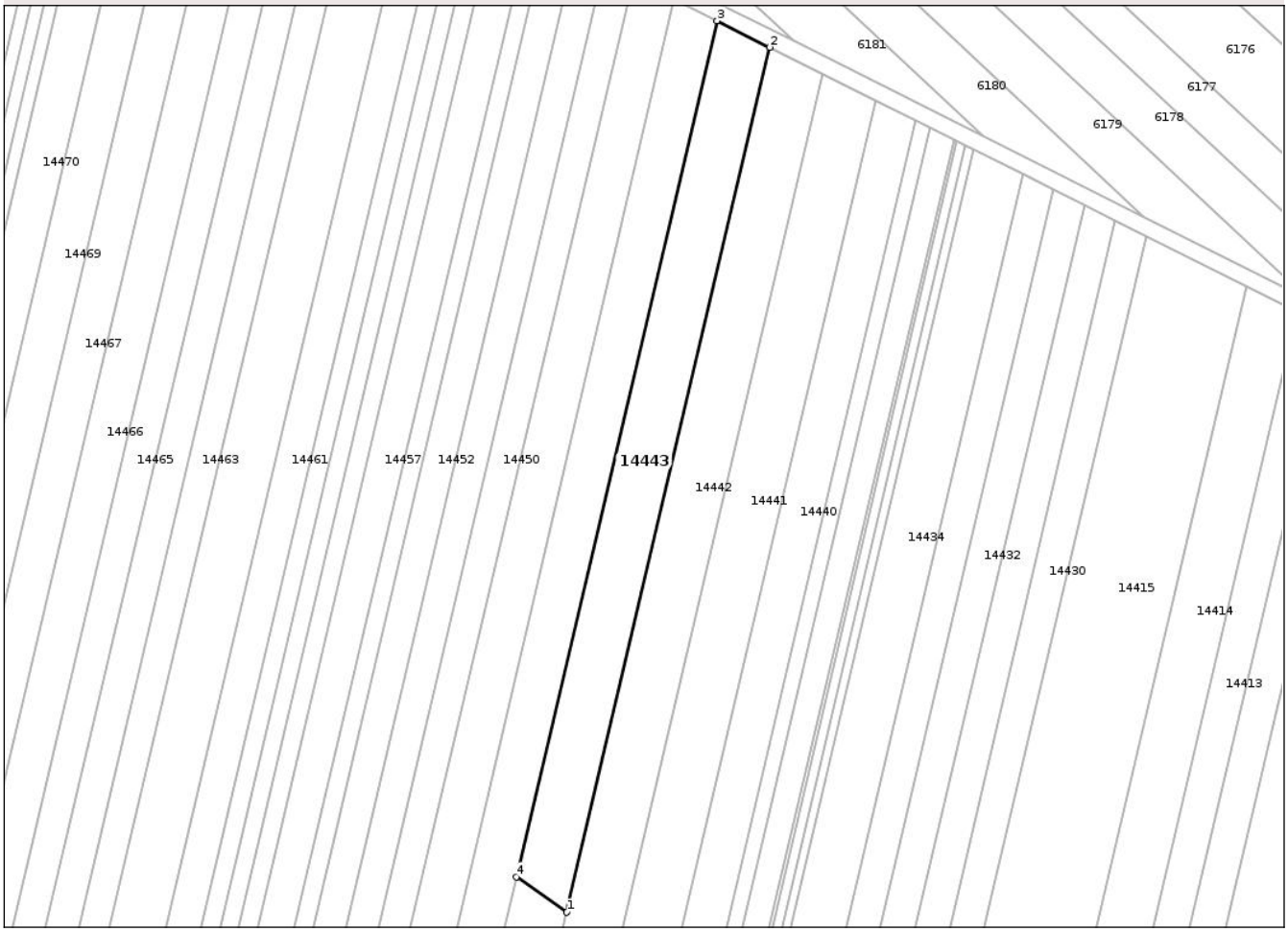
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.247	392	70/1/445/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.984,711 496.007,856	2	398.016,551 496.143,354	139.189
2	398.016,551 496.143,354	3	398.008,275 496.147,504	9.258
3	398.008,275 496.147,504	4	397.976,766 496.013,418	137.738
4	397.976,766 496.013,418	1	397.984,711 496.007,856	9.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.494	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/258, din 17/07/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.494	392	70/1/445	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.913,492 495.743,782	2	397.914,43 495.743,126	1.145
2	397.914,43 495.743,126	3	397.917,594 495.740,911	3.862
3	397.917,594 495.740,911	4	397.917,705 495.740,833	0.136
4	397.917,705 495.740,833	5	397.921,362 495.738,273	4.464
5	397.921,362 495.738,273	6	397.951,815 495.867,867	133.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.951,815 495.867,867	7	397.984,711 496.007,856	143.802
7	397.984,711 496.007,856	8	397.976,766 496.013,418	9.698
8	397.976,766 496.013,418	9	397.960,128 495.942,613	72.734
9	397.960,128 495.942,613	10	397.913,418 495.743,834	204.193
10	397.913,418 495.743,834	1	397.913,492 495.743,782	0.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.533	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/376, din 13/07/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINEA I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.533	-	70/1/444	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.008,275 496.147,504	2	398.001,581 496.150,86	7.488
2	398.001,581 496.150,86	3	397.955,098 495.953,05	203.198
3	397.955,098 495.953,05	4	397.953,435 495.945,969	7.274
4	397.953,435 495.945,969	5	397.960,128 495.942,613	7.487
5	397.960,128 495.942,613	6	397.976,766 496.013,418	72.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.976,766 496.013,418	1	398.008,275 496.147,504	137.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.483	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14224/460, din 31/01/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UICĂ ANA** 2) **NICULUȚIU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

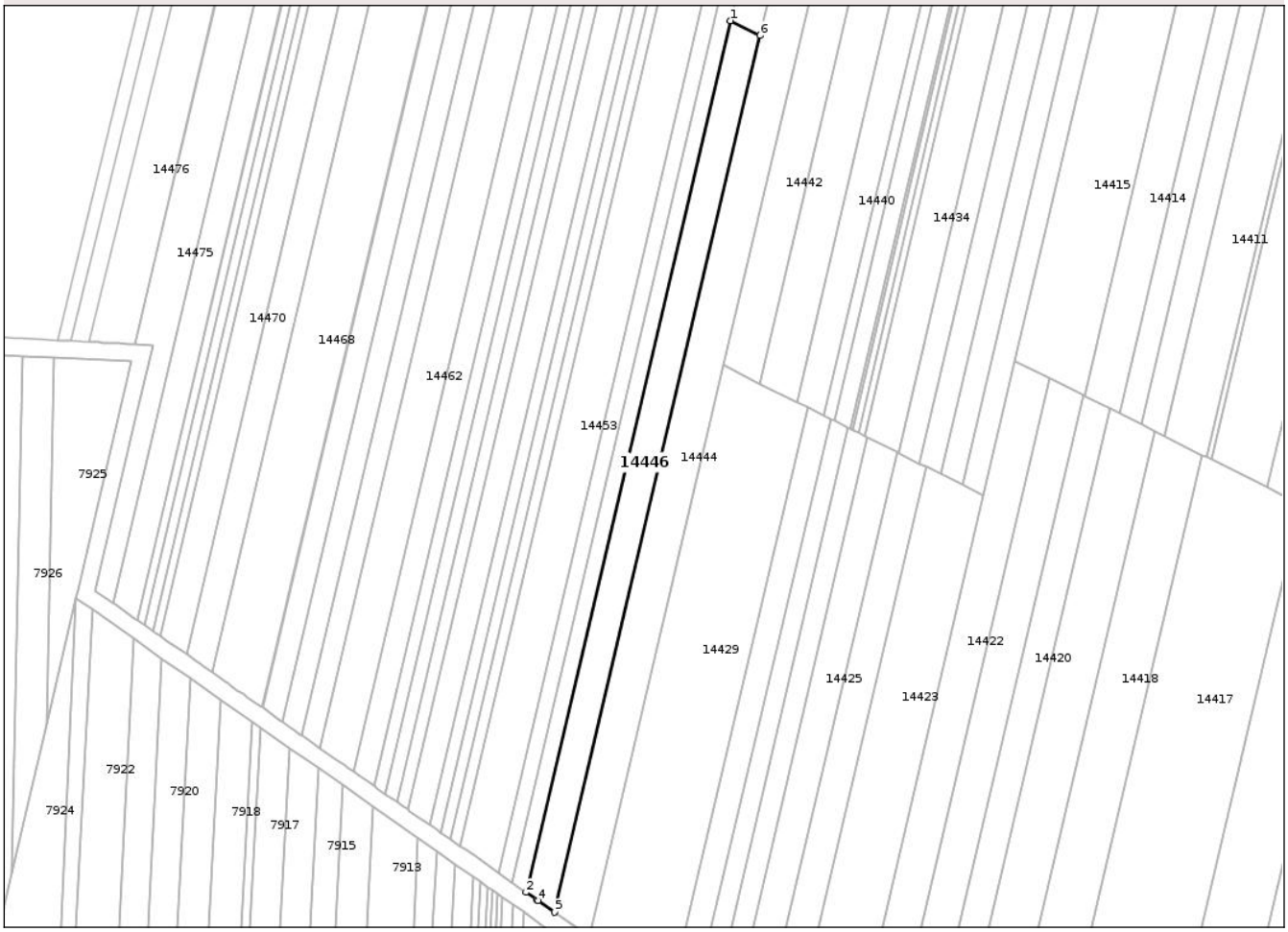
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.483	392	70/1/443	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.953,435 495.945,969	2	397.906,993 495.748,333	203.019
2	397.906,993 495.748,333	3	397.909,433 495.746,624	2.979
3	397.909,433 495.746,624	4	397.909,698 495.746,439	0.323
4	397.909,698 495.746,439	5	397.913,418 495.743,834	4.541
5	397.913,418 495.743,834	6	397.960,128 495.942,613	204.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.960,128 495.942,613	1	397.953,435 495.945,969	7.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.432	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/40, din 25/04/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CACOVEAN RAFILA** 2) **MOISE ANA** 3) **BOCA ILIE** 4) **BOCA SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.432	-	70/1/442	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.001,581 496.150,86	2	397.995,105 496.154,107	7.244
2	397.995,105 496.154,107	3	397.948,622 495.956,297	203.198
3	397.948,622 495.956,297	4	397.951,873 495.954,667	3.637
4	397.951,873 495.954,667	5	397.955,098 495.953,05	3.608
5	397.955,098 495.953,05	1	398.001,581 496.150,86	203.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		737	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	737	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	737	-	70/1/441/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.906,993 495.748,333	2	397.953,435 495.945,969	203.019
2	397.953,435 495.945,969	3	397.955,098 495.953,05	7.274
3	397.955,098 495.953,05	4	397.951,873 495.954,667	3.608
4	397.951,873 495.954,667	5	397.903,897 495.750,5	209.728
5	397.903,897 495.750,5	6	397.904,488 495.750,086	0.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.904,488 495.750,086	7	397.904,887 495.749,807	0.487
7	397.904,887 495.749,807	8	397.906,637 495.748,582	2.136
8	397.906,637 495.748,582	1	397.906,993 495.748,333	0.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/102, din 18/01/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA I. SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	741	-	70/1/441/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.951,873 495.954,667	2	397.948,622 495.956,297	3.637
2	397.948,622 495.956,297	3	397.948,085 495.954,011	2.348
3	397.948,085 495.954,011	4	397.900,776 495.752,685	206.81
4	397.900,776 495.752,685	5	397.903,897 495.750,5	3.81
5	397.903,897 495.750,5	1	397.951,873 495.954,667	209.728

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.018	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/294, din 18/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEAN IOAN** 2) **CIMPEAN GLIGOR** 3) **CIMPEAN IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.018	392	70/1/439	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.995,105 496.154,107	2	397.990,554 496.156,389	5.091
2	397.990,554 496.156,389	3	397.943,534 495.956,293	205.546
3	397.943,534 495.956,293	4	397.948,085 495.954,011	5.091
4	397.948,085 495.954,011	5	397.948,622 495.956,297	2.348
5	397.948,622 495.956,297	1	397.995,105 496.154,107	203.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.018	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2025		
Act Administrativ nr. 756, din 01/08/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CUT (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA I. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.018	-	70/1/438/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.990,554 496.156,389	2	397.986,002 496.158,671	5.092
2	397.986,002 496.158,671	3	397.938,982 495.958,575	205.546
3	397.938,982 495.958,575	4	397.938,998 495.958,567	0.018
4	397.938,998 495.958,567	5	397.943,534 495.956,293	5.074
5	397.943,534 495.956,293	1	397.990,554 496.156,389	205.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.018	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/348, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHIA I. AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.018	392	70/1/437	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.986,002 496.158,671	2	397.981,451 496.160,953	5.091
2	397.981,451 496.160,953	3	397.934,431 495.960,857	205.546
3	397.934,431 495.960,857	4	397.936,726 495.959,706	2.567
4	397.936,726 495.959,706	5	397.938,982 495.958,575	2.524
5	397.938,982 495.958,575	1	397.986,002 496.158,671	205.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.037	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14146/150, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTU S. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.037	392	70/1/435	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.892,054 495.758,79	2	397.892,976 495.758,144	1.126
2	397.892,976 495.758,144	3	397.895,447 495.756,415	3.016
3	397.895,447 495.756,415	4	397.900,776 495.752,685	6.505
4	397.900,776 495.752,685	5	397.948,085 495.954,011	206.81
5	397.948,085 495.954,011	6	397.943,534 495.956,293	5.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.943,534 495.956,293	7	397.938,998 495.958,567	5.074
7	397.938,998 495.958,567	1	397.892,054 495.758,79	205.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		507	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14169/294, din 18/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEAN IOAN** 2) **CIMPEAN GLIGOR** 3) **CIMPEAN IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	507	392	70/1/436/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.889,872 495.760,317	2	397.892,054 495.758,79	2.663
2	397.892,054 495.758,79	3	397.938,998 495.958,567	205.218
3	397.938,998 495.958,567	4	397.938,982 495.958,575	0.018
4	397.938,982 495.958,575	5	397.936,726 495.959,706	2.524
5	397.936,726 495.959,706	1	397.889,872 495.760,317	204.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2025		
Act Administrativ nr. 756, din 01/08/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CUT (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA I. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

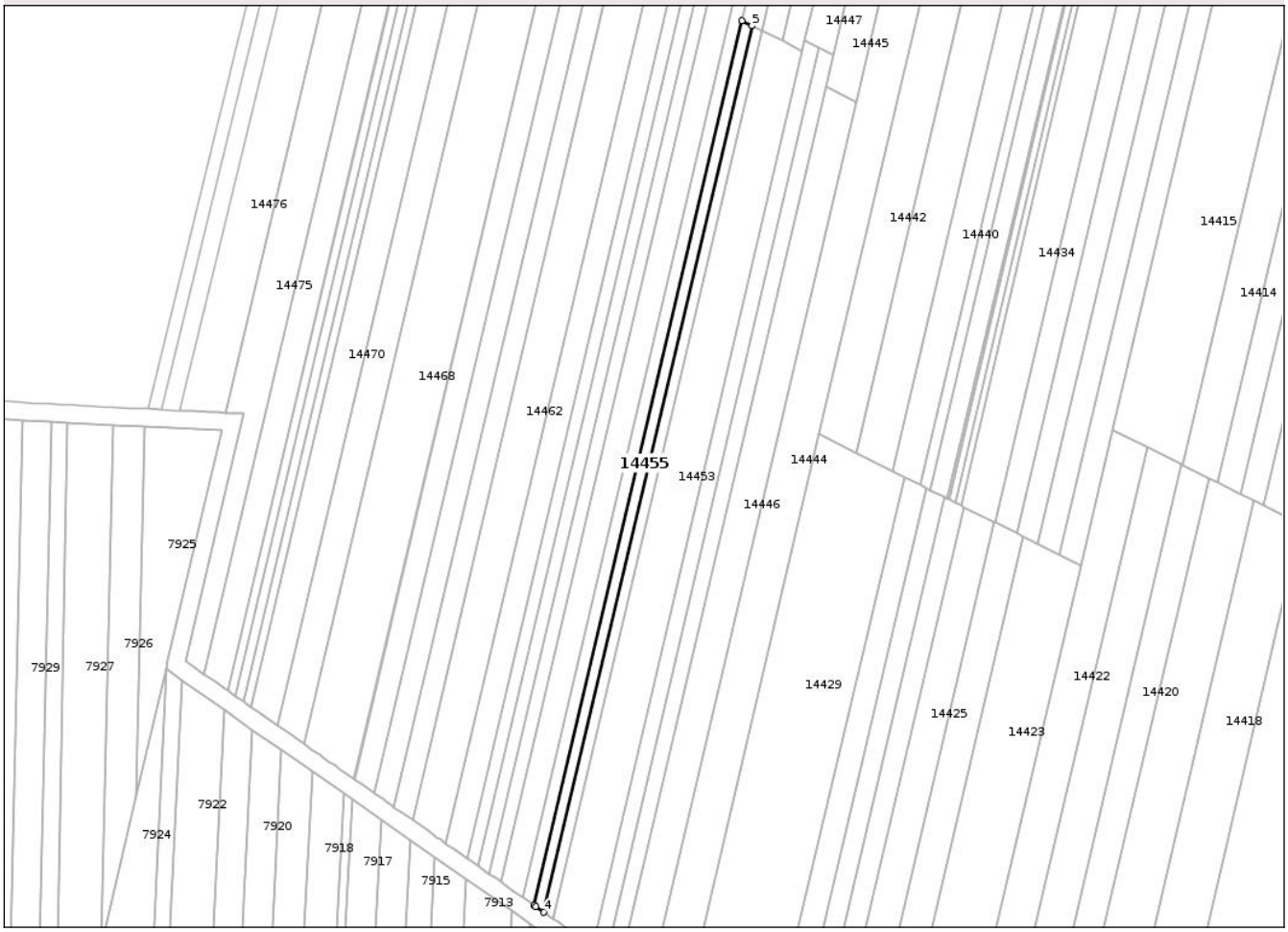
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	511	-	70/1/436/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.934,431 495.960,857	2	397.887,669 495.761,86	204.417
2	397.887,669 495.761,86	3	397.888,033 495.761,605	0.444
3	397.888,033 495.761,605	4	397.889,872 495.760,317	2.245
4	397.889,872 495.760,317	5	397.936,726 495.959,706	204.82
5	397.936,726 495.959,706	1	397.934,431 495.960,857	2.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/97, din 18/01/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUSAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

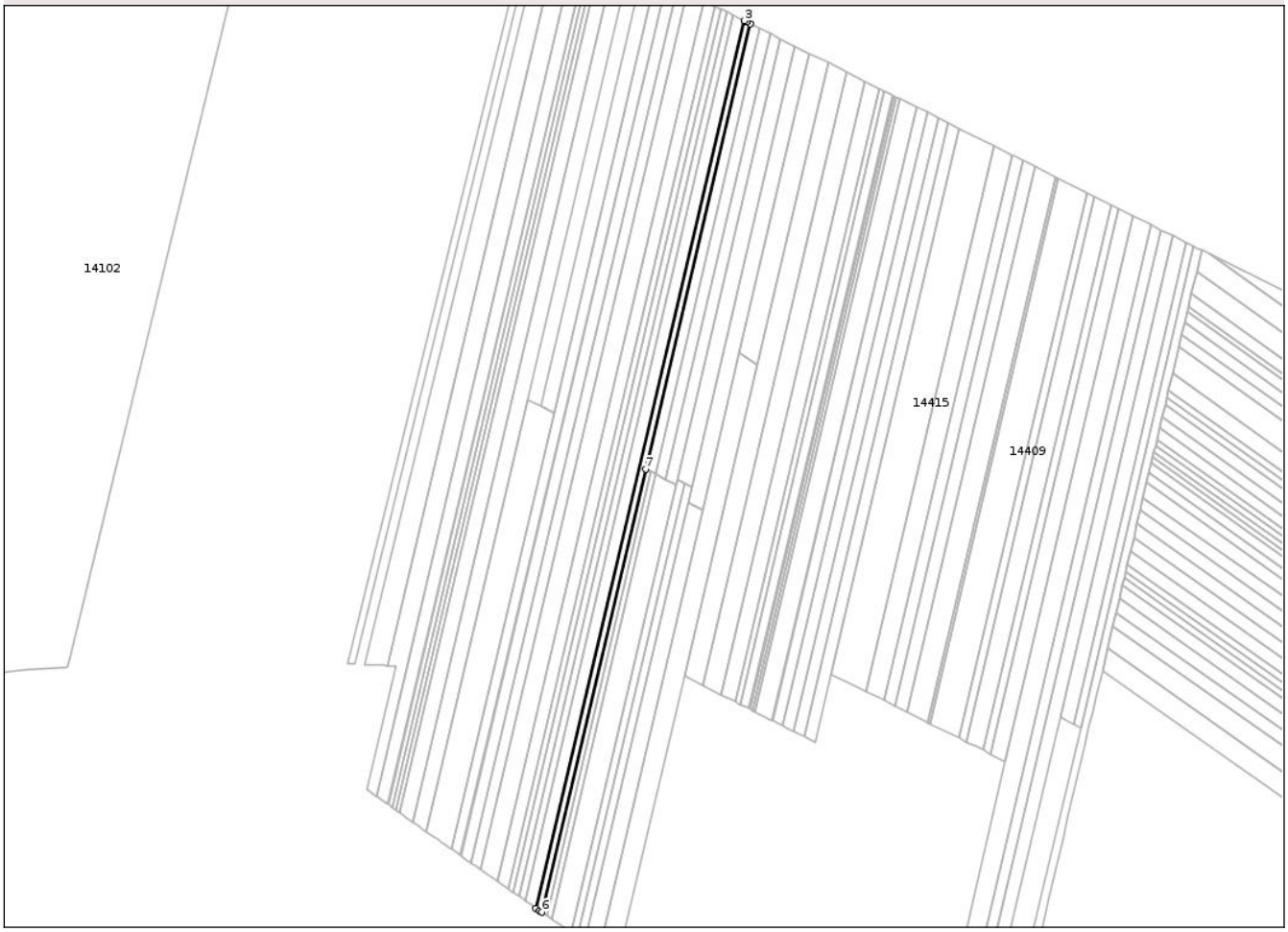
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.166	-	70/1/434/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.981,451 496.160,953	2	397.979,865 496.161,748	1.774
2	397.979,865 496.161,748	3	397.978,836 496.162,264	1.151
3	397.978,836 496.162,264	4	397.885,159 495.763,617	409.506
4	397.885,159 495.763,617	5	397.886,814 495.762,459	2.02
5	397.886,814 495.762,459	6	397.887,669 495.761,86	1.044

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.887,669 495.761,86	7	397.934,431 495.960,857	204.417
7	397.934,431 495.960,857	1	397.981,451 496.160,953	205.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.325	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

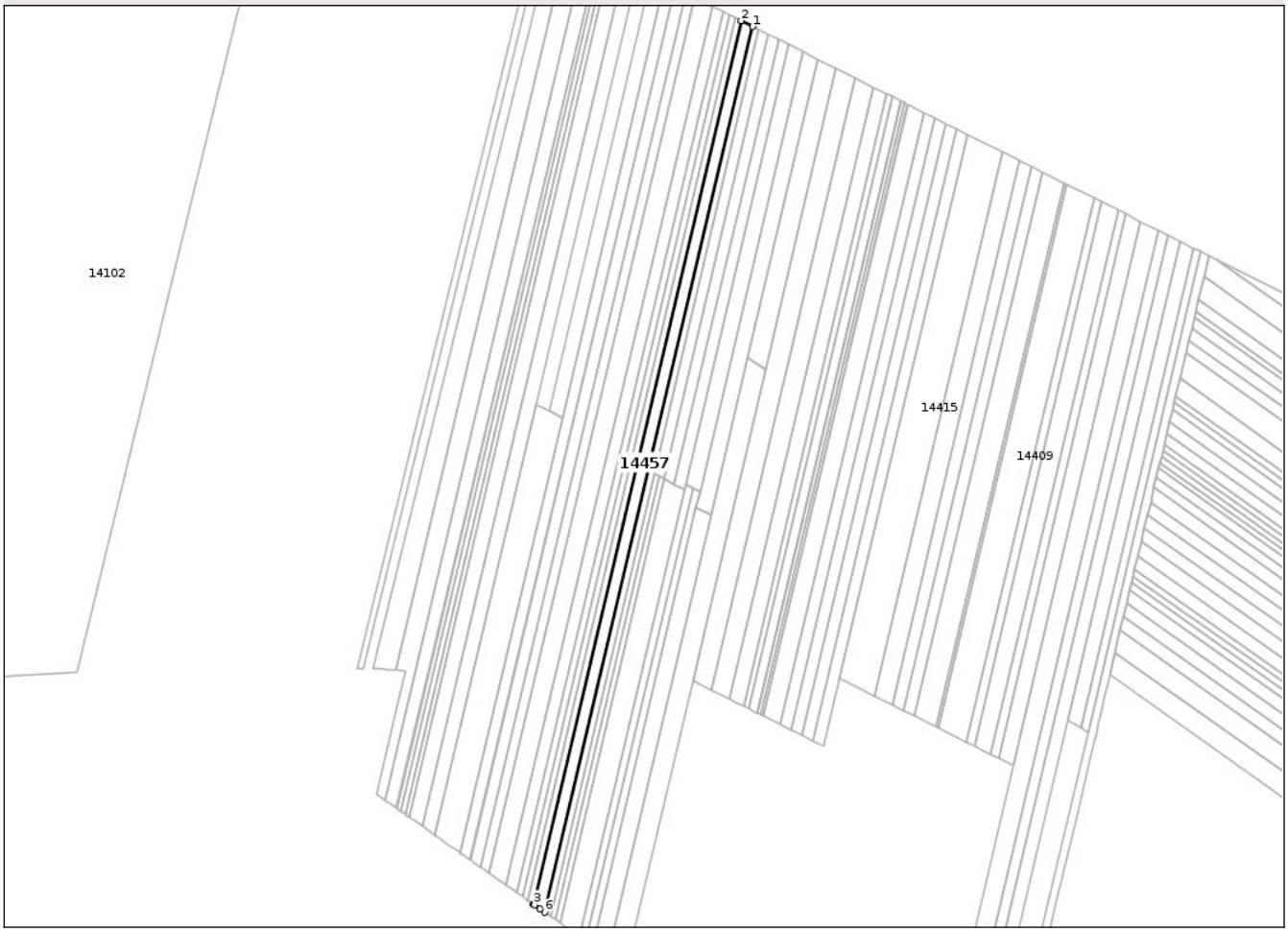
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.325	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.325	-	70/1/434/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.978,836 496.162,264	2	397.973,612 496.164,883	5.844
2	397.973,612 496.164,883	3	397.880,145 495.767,127	408.59
3	397.880,145 495.767,127	4	397.880,591 495.766,815	0.544
4	397.880,591 495.766,815	5	397.883,079 495.765,073	3.037
5	397.883,079 495.765,073	6	397.885,159 495.763,617	2.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.885,159 495.763,617	1	397.978,836 496.162,264	409.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.163	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.163	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.163	-	70/1/434/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.973,612 496.164,883	2	397.970,995 496.166,195	2.927
2	397.970,995 496.166,195	3	397.877,633 495.768,886	408.131
3	397.877,633 495.768,886	4	397.879,008 495.767,923	1.679
4	397.879,008 495.767,923	5	397.880,145 495.767,127	1.388
5	397.880,145 495.767,127	1	397.973,612 496.164,883	408.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/27, din 31/03/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAIAN I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.162	-	70/1/434/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.970,995 496.166,195	2	397.968,377 496.167,508	2.929
2	397.968,377 496.167,508	3	397.875,12 495.770,645	407.673
3	397.875,12 495.770,645	4	397.877,633 495.768,886	3.067
4	397.877,633 495.768,886	1	397.970,995 496.166,195	408.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14092/97, din 18/01/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUSAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.166	-	70/1/433/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.968,377 496.167,508	2	397.965,748 496.168,827	2.941
2	397.965,748 496.168,827	3	397.872,596 495.772,413	407.212
3	397.872,596 495.772,413	4	397.872,695 495.772,343	0.121
4	397.872,695 495.772,343	5	397.873,122 495.772,044	0.521
5	397.873,122 495.772,044	6	397.875,12 495.770,645	2.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.875,12 495.770,645	1	397.968,377 496.167,508	407.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.197	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/352, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD RAFILA** 2) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

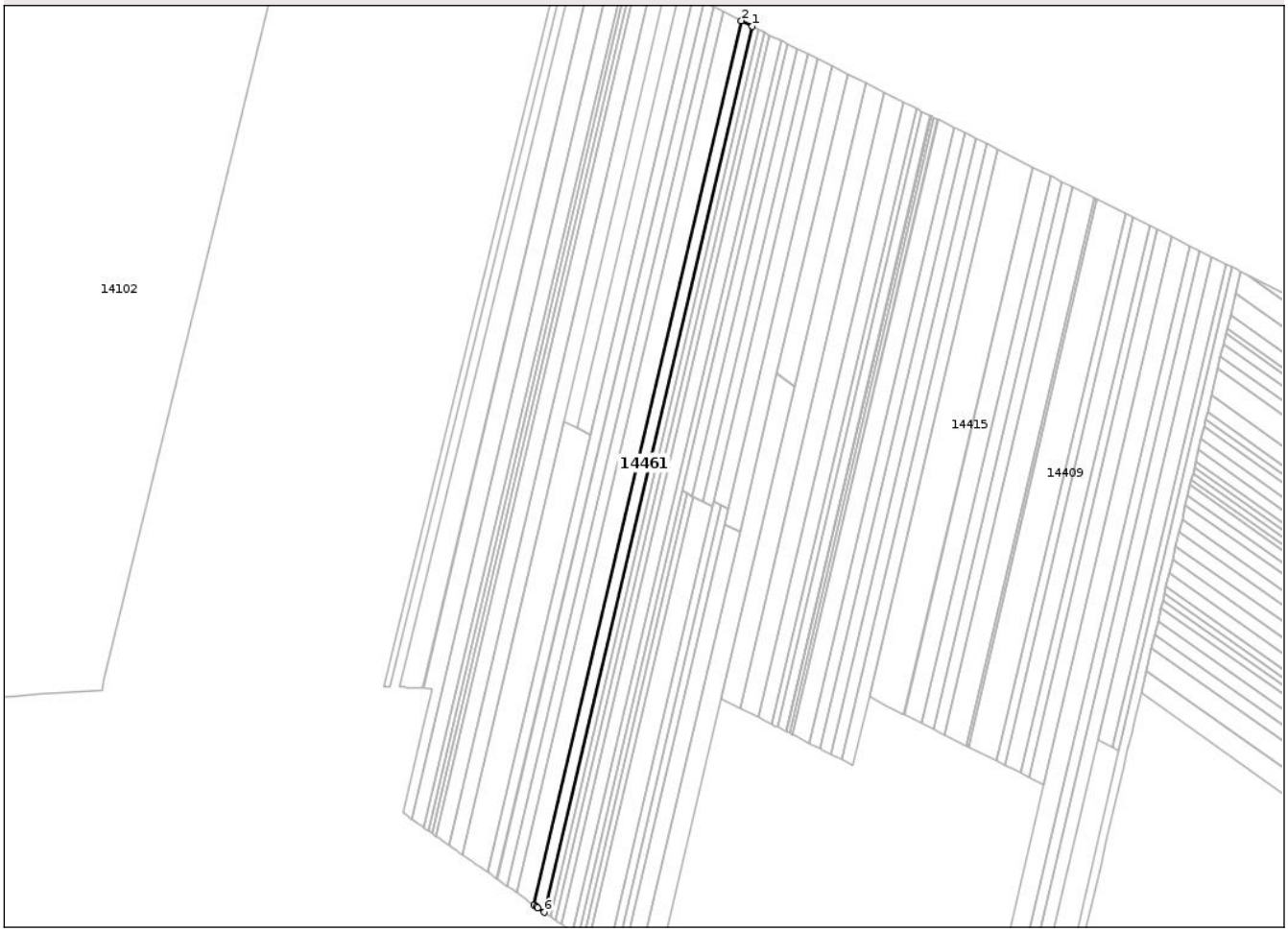
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.197	392	70/1/433/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.965,748 496.168,827	2	397.960,784 496.171,315	5.553
2	397.960,784 496.171,315	3	397.867,831 495.775,747	406.343
3	397.867,831 495.775,747	4	397.869,068 495.774,881	1.51
4	397.869,068 495.774,881	5	397.869,653 495.774,471	0.714
5	397.869,653 495.774,471	6	397.872,596 495.772,413	3.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.872,596 495.772,413	1	397.965,748 496.168,827	407.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.492	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/352, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD RAFILA** 2) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

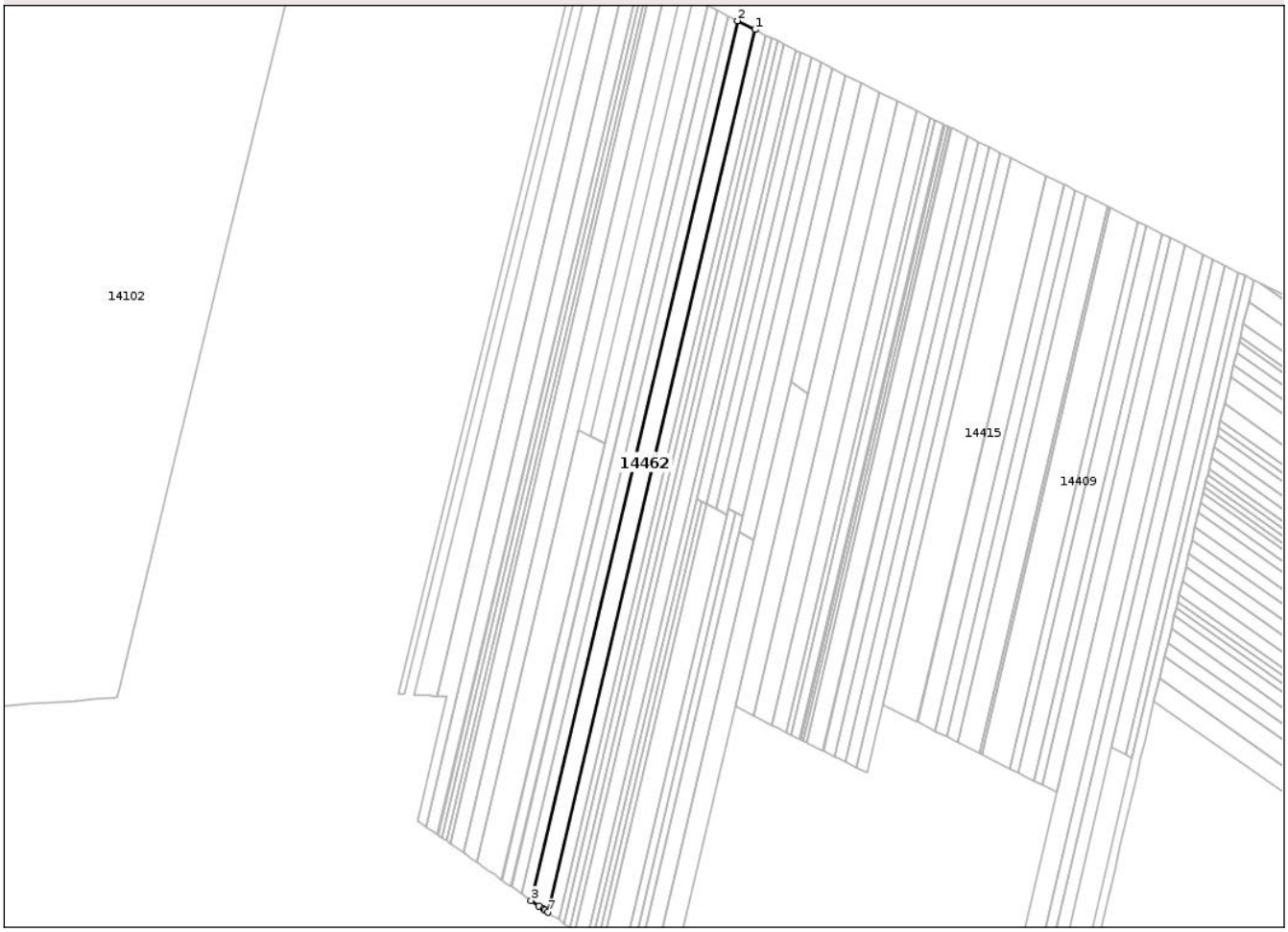
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.492	392	70/1/432	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.960,784 496.171,315	2	397.952,873 496.175,282	8.85
2	397.952,873 496.175,282	3	397.860,237 495.781,064	404.956
3	397.860,237 495.781,064	4	397.863,768 495.778,592	4.31
4	397.863,768 495.778,592	5	397.865,876 495.777,116	2.573
5	397.865,876 495.777,116	6	397.866,587 495.776,618	0.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.866,587 495.776,618	7	397.867,831 495.775,747	1.519
7	397.867,831 495.775,747	1	397.960,784 496.171,315	406.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 14196/362, din 26/03/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATILINA MARIA** 2) **SIMESCU SUSANA** 3) **CÎNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

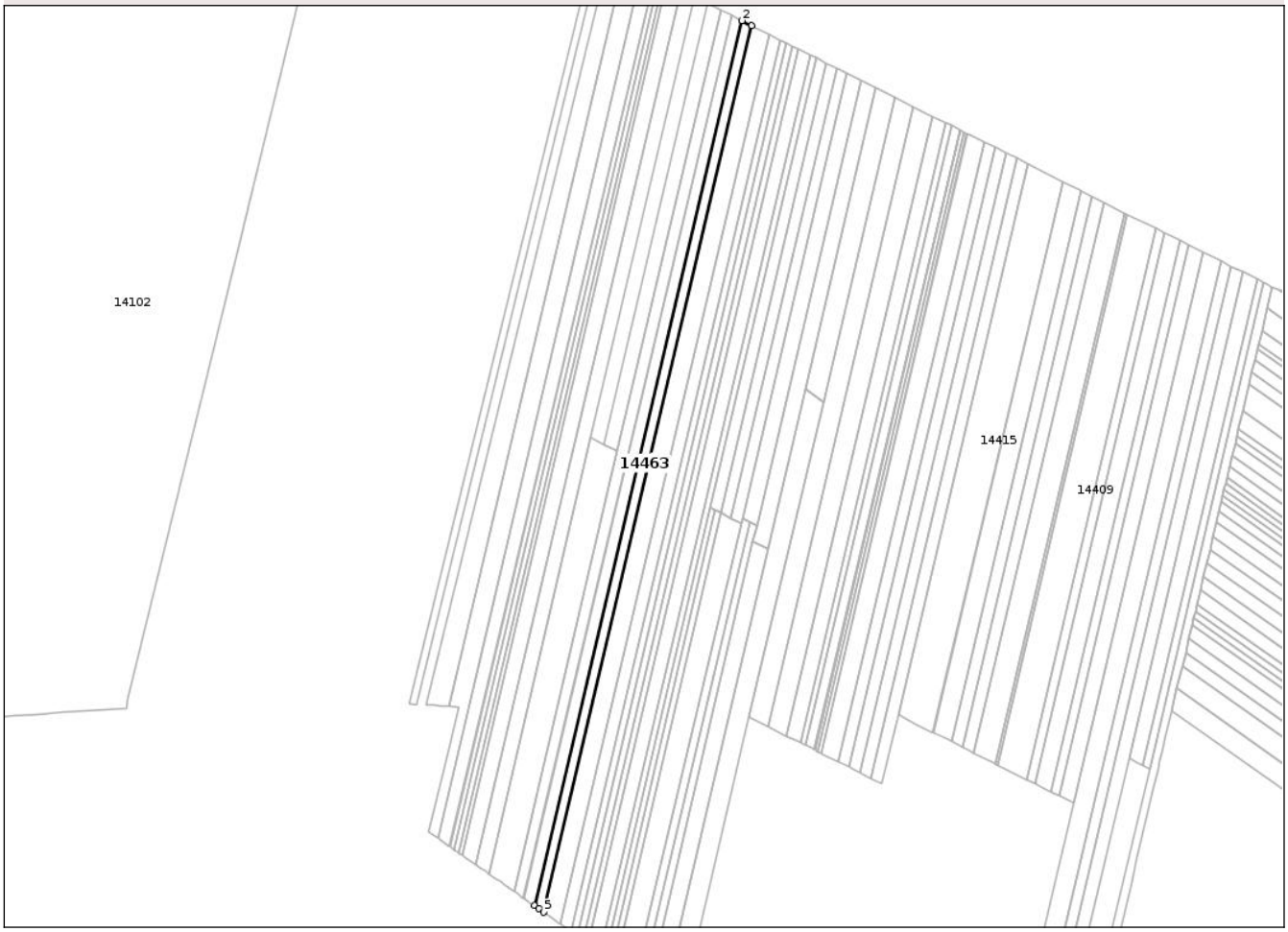
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.890	392	70/1/431	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.952,873 496.175,282	2	397.948,58 496.177,434	4.802
2	397.948,58 496.177,434	3	397.856,117 495.783,948	404.204
3	397.856,117 495.783,948	4	397.858,017 495.782,618	2.319
4	397.858,017 495.782,618	5	397.860,237 495.781,064	2.71
5	397.860,237 495.781,064	1	397.952,873 496.175,282	404.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.048	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 66, din 12/11/2013 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOCA RAFILA**	
1 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 66, din 12/11/2013 emis de NP BURZ OLIMPIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BOCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

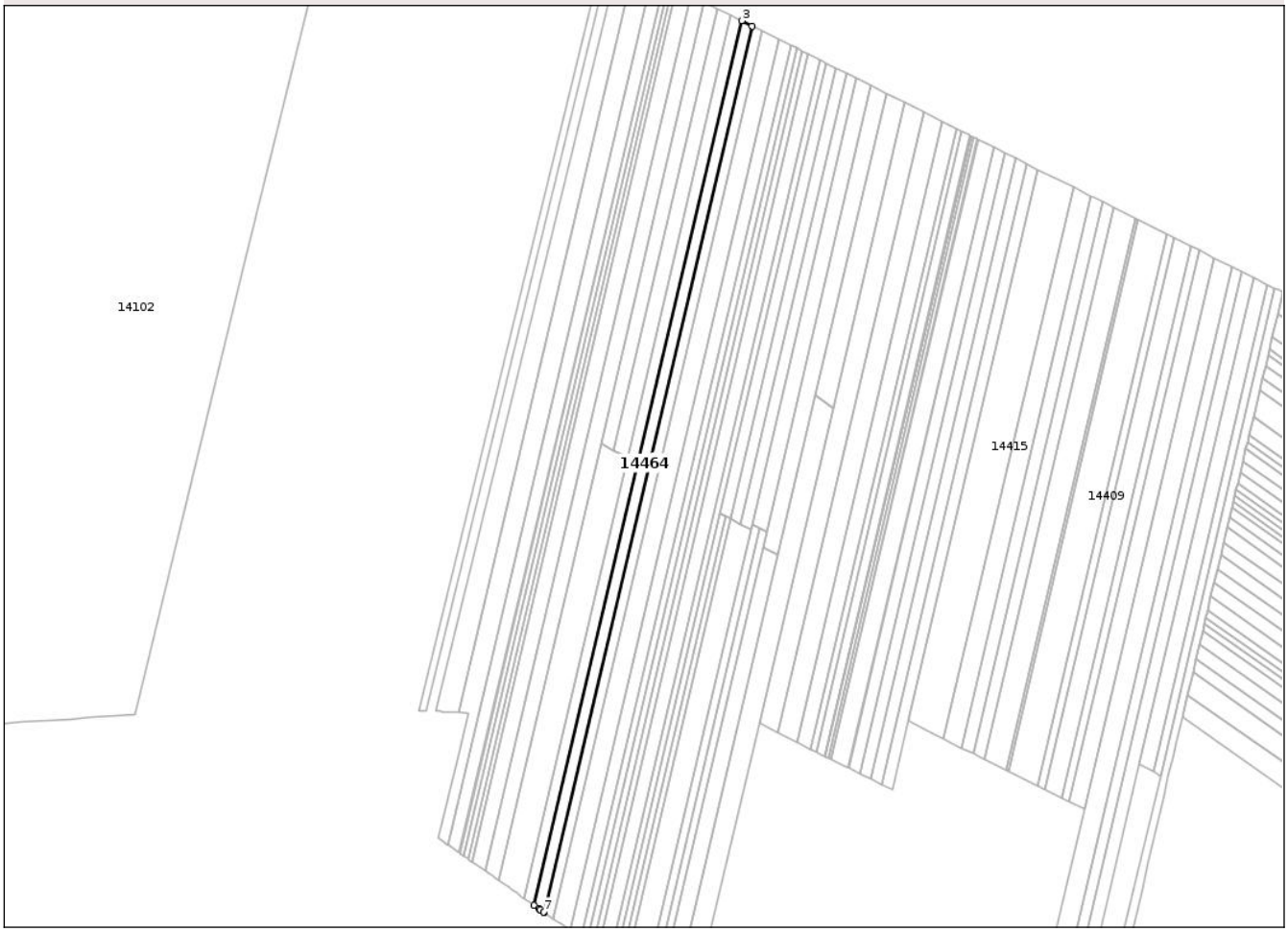
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.048	392	70/1/430/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.856,117 495.783,948	2	397.948,58 496.177,434	404.204
2	397.948,58 496.177,434	3	397.943,92 496.179,771	5.213
3	397.943,92 496.179,771	4	397.851,643 495.787,08	403.387
4	397.851,643 495.787,08	5	397.853,71 495.785,633	2.523
5	397.853,71 495.785,633	6	397.854,447 495.785,117	0.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.854,447 495.785,117	7	397.855,874 495.784,118	1.742
7	397.855,874 495.784,118	1	397.856,117 495.783,948	0.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.044	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/381, din 14/07/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

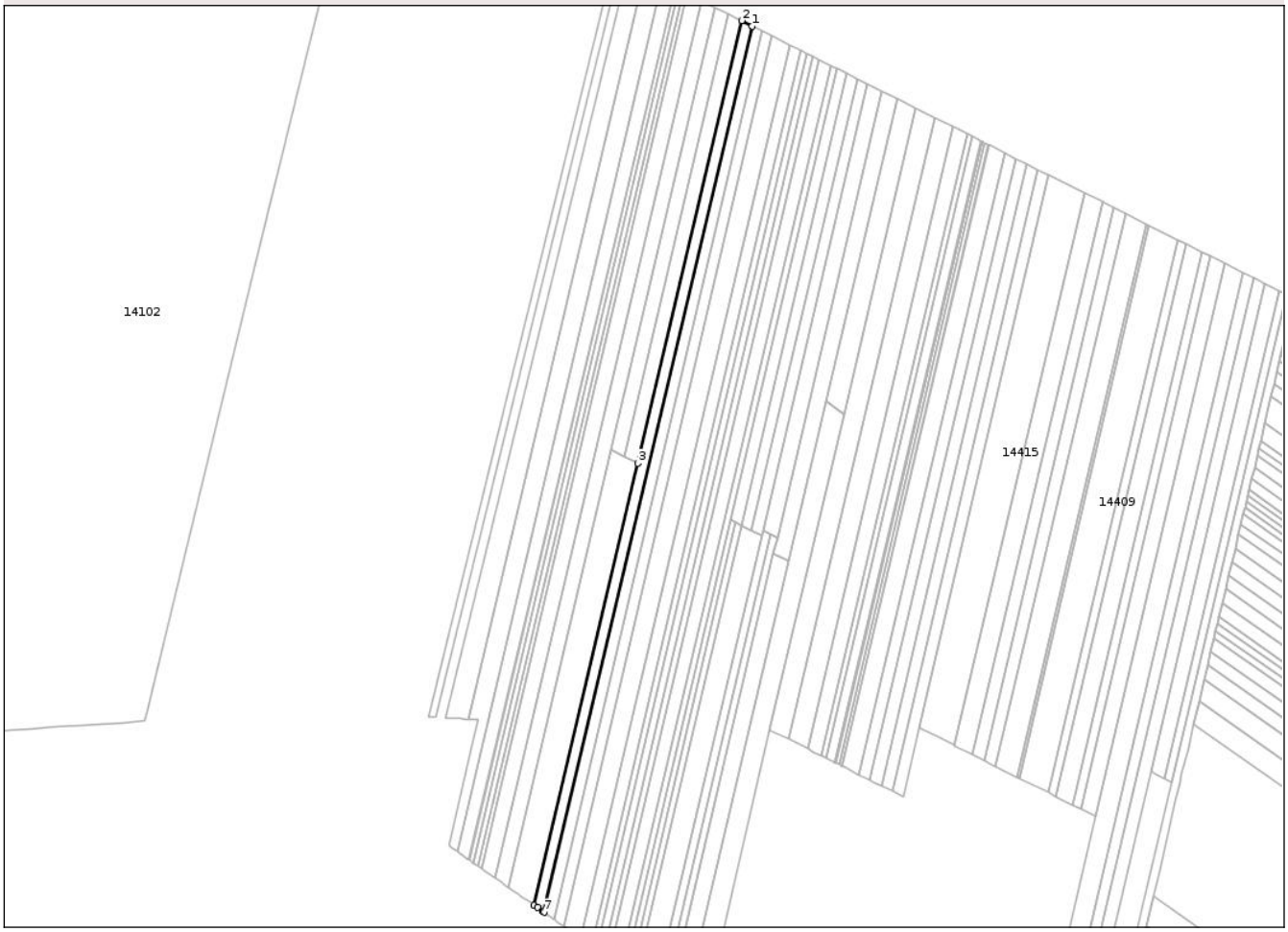
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.044	-	70/1/430/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.943,92 496.179,771	2	397.939,258 496.182,108	5.215
2	397.939,258 496.182,108	3	397.893,181 495.986,024	201.425
3	397.893,181 495.986,024	4	397.847,168 495.790,213	201.145
4	397.847,168 495.790,213	5	397.848,649 495.789,176	1.808
5	397.848,649 495.789,176	6	397.851,243 495.787,36	3.166

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.851,243 495.787,36	7	397.851,643 495.787,08	0.488
7	397.851,643 495.787,08	1	397.943,92 496.179,771	403.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.324	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/475, din 12/09/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU SUSANA** 2) **MUNTEAN VASILE** 3) **RAHOVEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.324	-	70/1/429	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.939,258 496.182,108	2	397.933,218 496.185,137	6.757
2	397.933,218 496.185,137	3	397.887,141 495.989,053	201.425
3	397.887,141 495.989,053	4	397.893,181 495.986,024	6.757
4	397.893,181 495.986,024	1	397.939,258 496.182,108	201.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.274	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/314, din 05/08/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.274	-	70/1/428	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.933,218 496.185,137	2	397.927,406 496.188,051	6.502
2	397.927,406 496.188,051	3	397.881,328 495.991,968	201.424
3	397.881,328 495.991,968	4	397.887,141 495.989,053	6.503
4	397.887,141 495.989,053	1	397.933,218 496.185,137	201.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.581	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

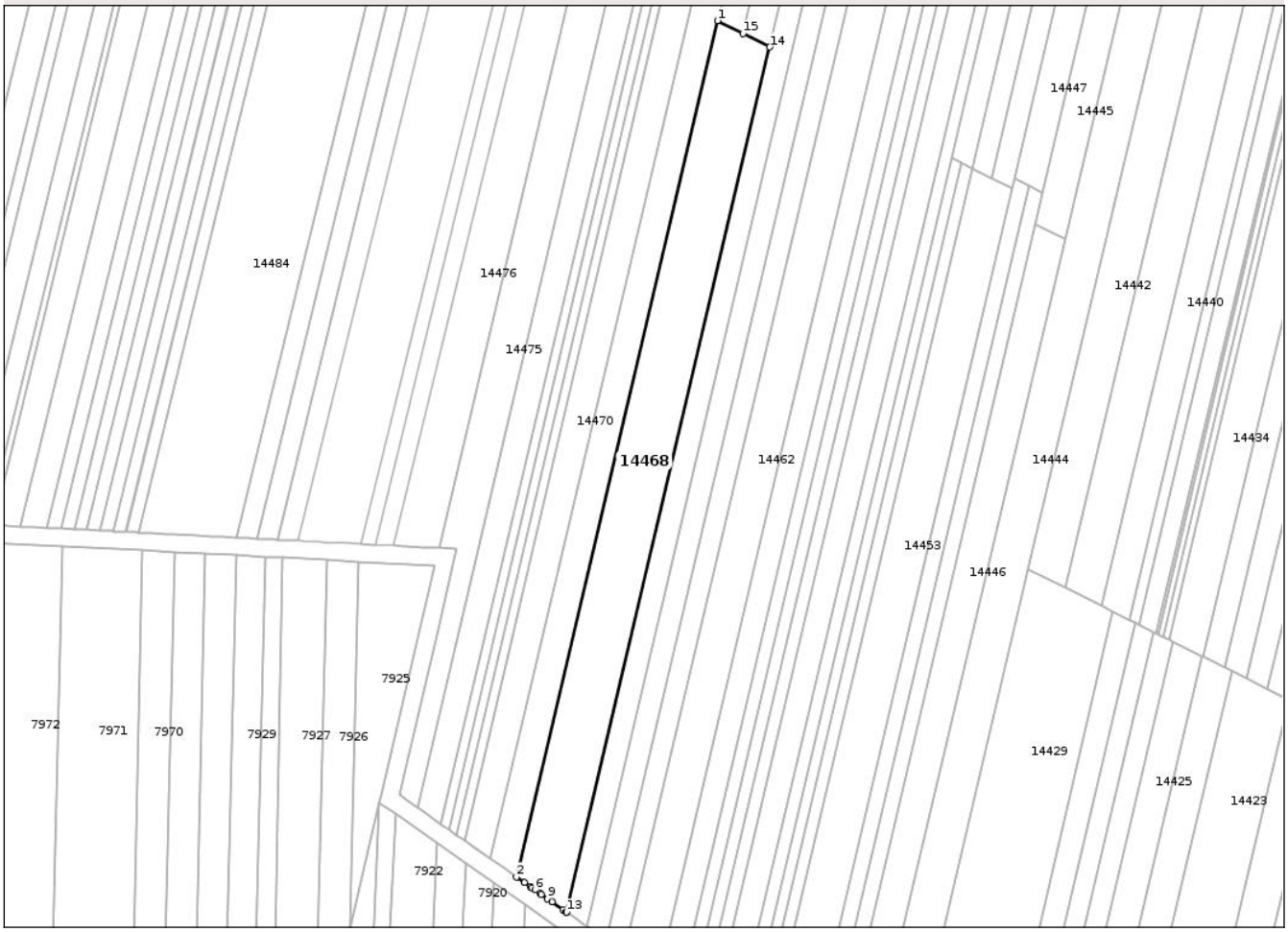
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.581	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.581	-	70/1/427	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.881,328 495.991,968	2	397.835,79 495.798,178	199.069
2	397.835,79 495.798,178	3	397.837,58 495.796,925	2.185
3	397.837,58 495.796,925	4	397.838,899 495.796,001	1.61
4	397.838,899 495.796,001	5	397.839,327 495.795,701	0.523
5	397.839,327 495.795,701	6	397.839,987 495.795,24	0.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.839,987 495.795,24	7	397.841,082 495.794,473	1.337
7	397.841,082 495.794,473	8	397.841,38 495.794,265	0.363
8	397.841,38 495.794,265	9	397.842,836 495.793,245	1.778
9	397.842,836 495.793,245	10	397.843,849 495.792,536	1.236
10	397.843,849 495.792,536	11	397.846,317 495.790,809	3.012
11	397.846,317 495.790,809	12	397.847,041 495.790,302	0.884
12	397.847,041 495.790,302	13	397.847,168 495.790,213	0.155
13	397.847,168 495.790,213	14	397.893,181 495.986,024	201.145
14	397.893,181 495.986,024	15	397.887,141 495.989,053	6.757
15	397.887,141 495.989,053	1	397.881,328 495.991,968	6.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.667	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/209, din 29/11/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

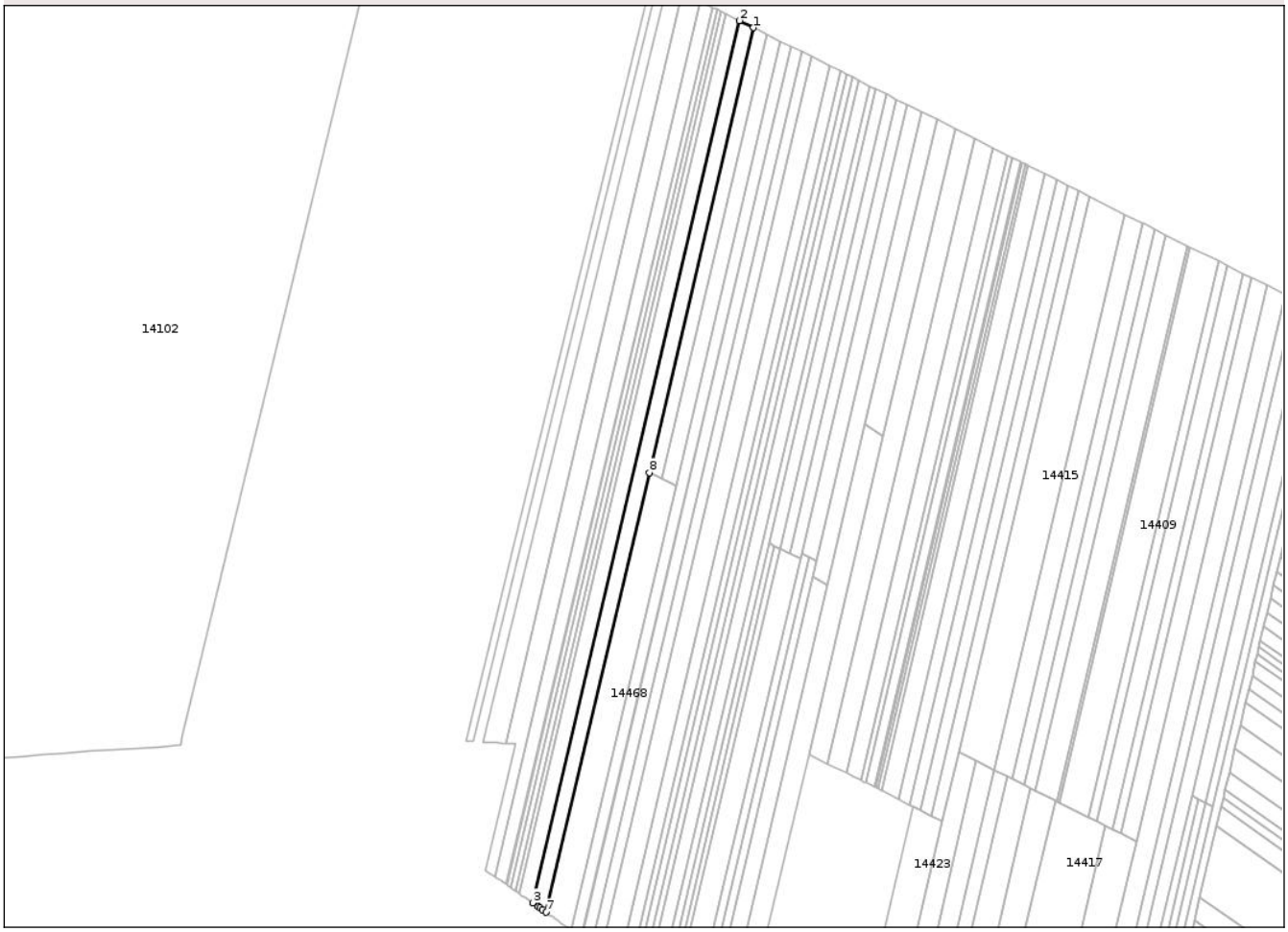
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.667	-	70/1/426/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.927,406 496.188,051	2	397.921,278 496.191,124	6.855
2	397.921,278 496.191,124	3	397.829,908 495.802,295	399.42
3	397.829,908 495.802,295	4	397.832,314 495.800,611	2.937
4	397.832,314 495.800,611	5	397.833,092 495.800,067	0.949
5	397.833,092 495.800,067	6	397.834,219 495.799,278	1.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.834,219 495.799,278	7	397.835,79 495.798,178	1.918
7	397.835,79 495.798,178	8	397.881,328 495.991,968	199.069
8	397.881,328 495.991,968	1	397.927,406 496.188,051	201.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.667	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 154, din 31/10/2008 emis de NP ILIȘESCU SILVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

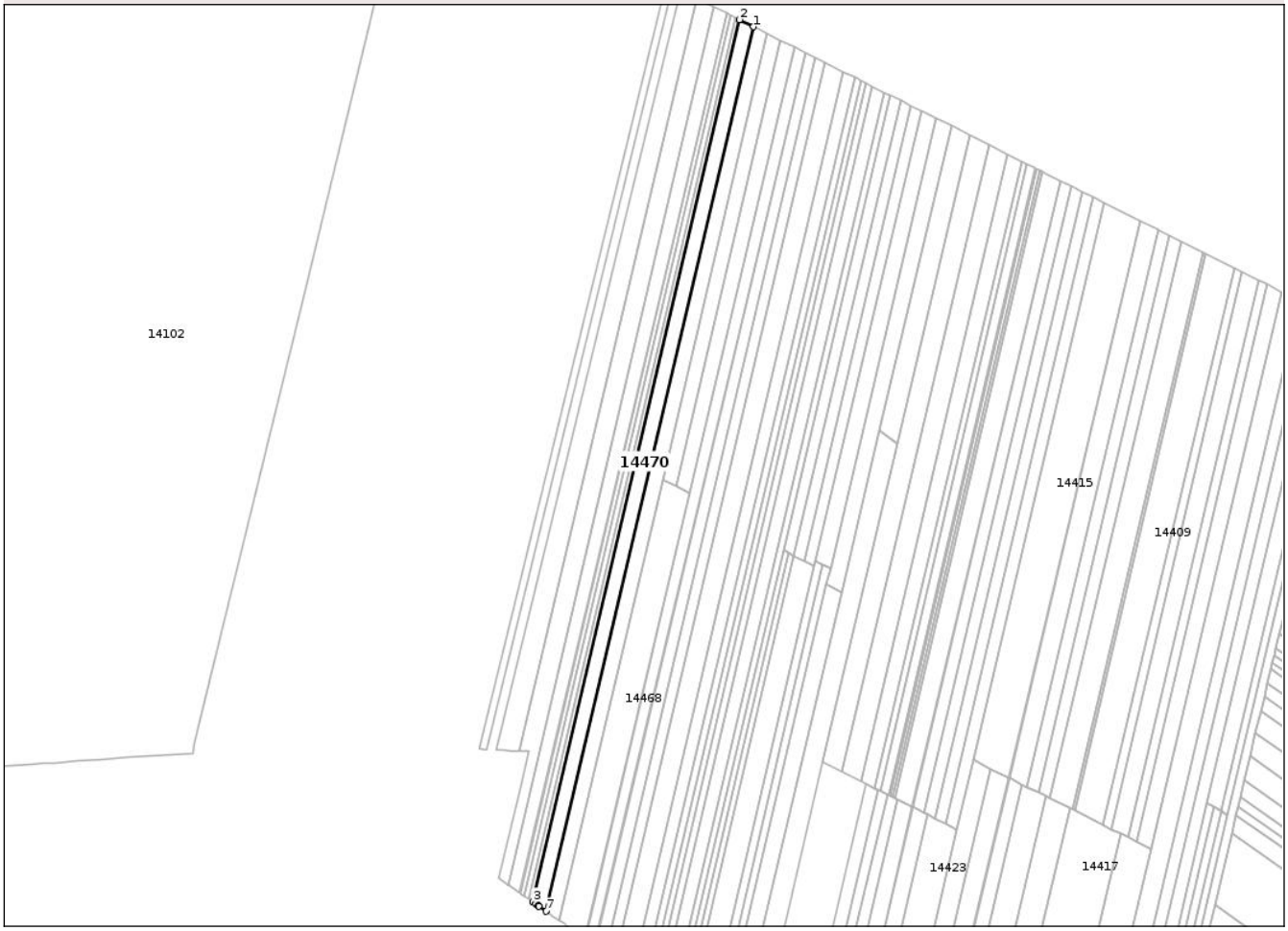
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.667	-	70/1/426/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.921,278 496.191,124	2	397.915,133 496.194,205	6.874
2	397.915,133 496.194,205	3	397.824,01 495.806,424	398.343
3	397.824,01 495.806,424	4	397.825,315 495.805,51	1.593
4	397.825,315 495.805,51	5	397.826,583 495.804,623	1.547
5	397.826,583 495.804,623	6	397.826,758 495.804,501	0.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.826,758 495.804,501	7	397.829,908 495.802,295	3.846
7	397.829,908 495.802,295	1	397.921,278 496.191,124	399.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		803	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/352, din 13/01/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD RAFILA** 2) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

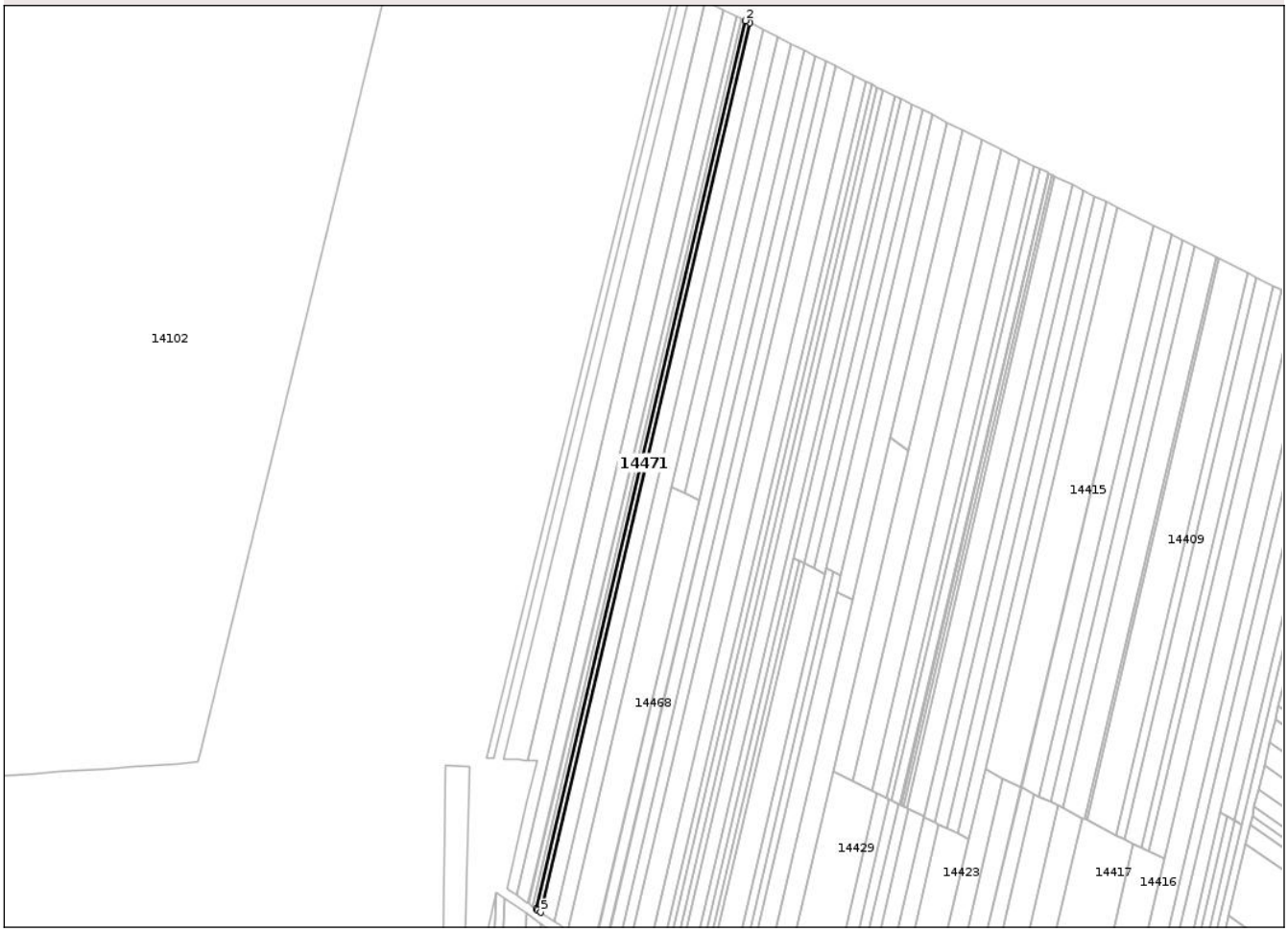
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	803	-	70/1/425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.915,133 496.194,205	2	397.913,28 496.195,134	2.073
2	397.913,28 496.195,134	3	397.822,231 495.807,67	398.018
3	397.822,231 495.807,67	4	397.822,709 495.807,335	0.584
4	397.822,709 495.807,335	5	397.824,01 495.806,424	1.588
5	397.824,01 495.806,424	1	397.915,133 496.194,205	398.343

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		803	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

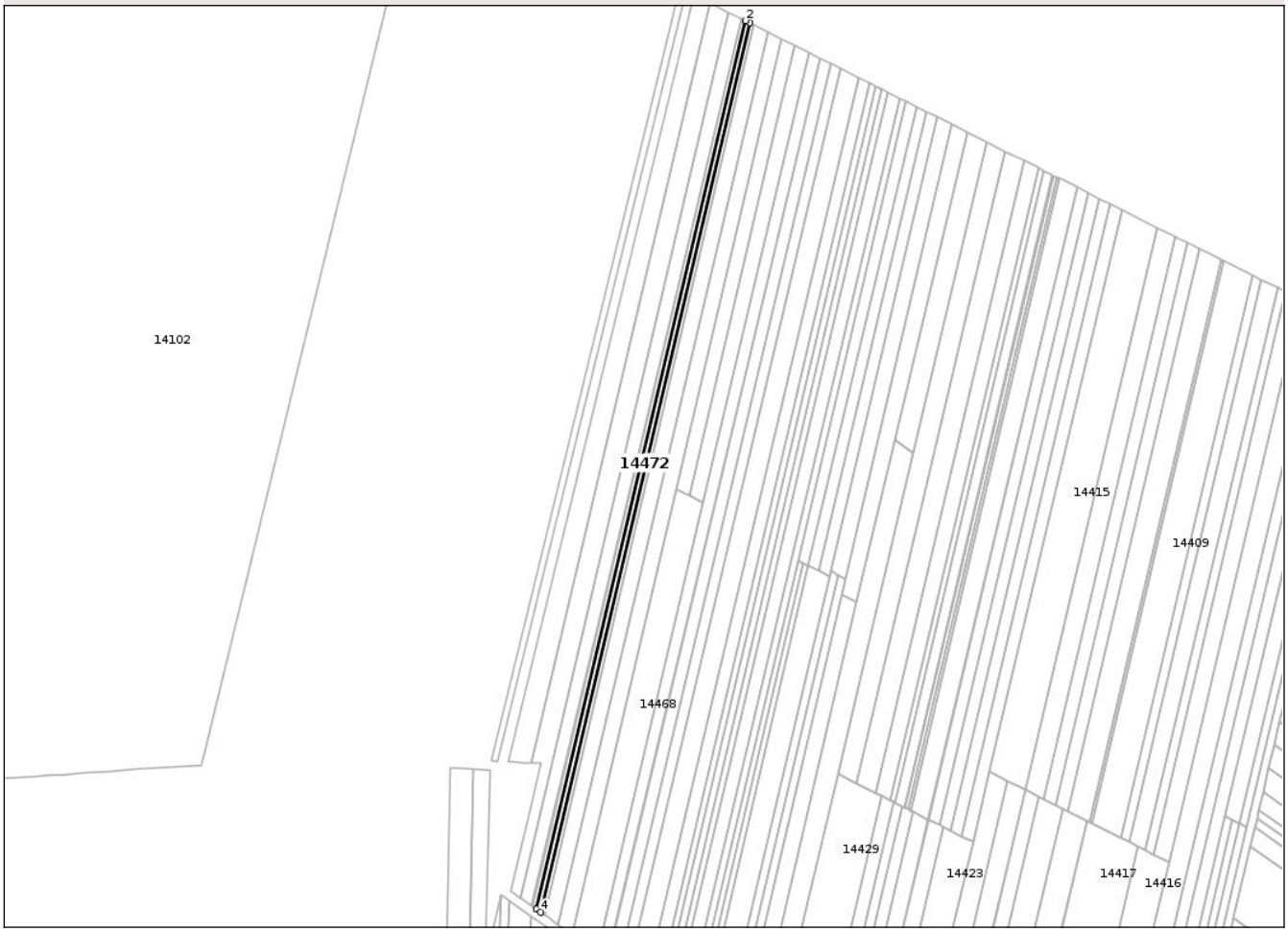
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	803	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	803	-	70/1/424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.913,28 496.195,134	2	397.911,425 496.196,064	2.075
2	397.911,425 496.196,064	3	397.820,451 495.808,916	397.693
3	397.820,451 495.808,916	4	397.822,231 495.807,67	2.173
4	397.822,231 495.807,67	1	397.913,28 496.195,134	398.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		799	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

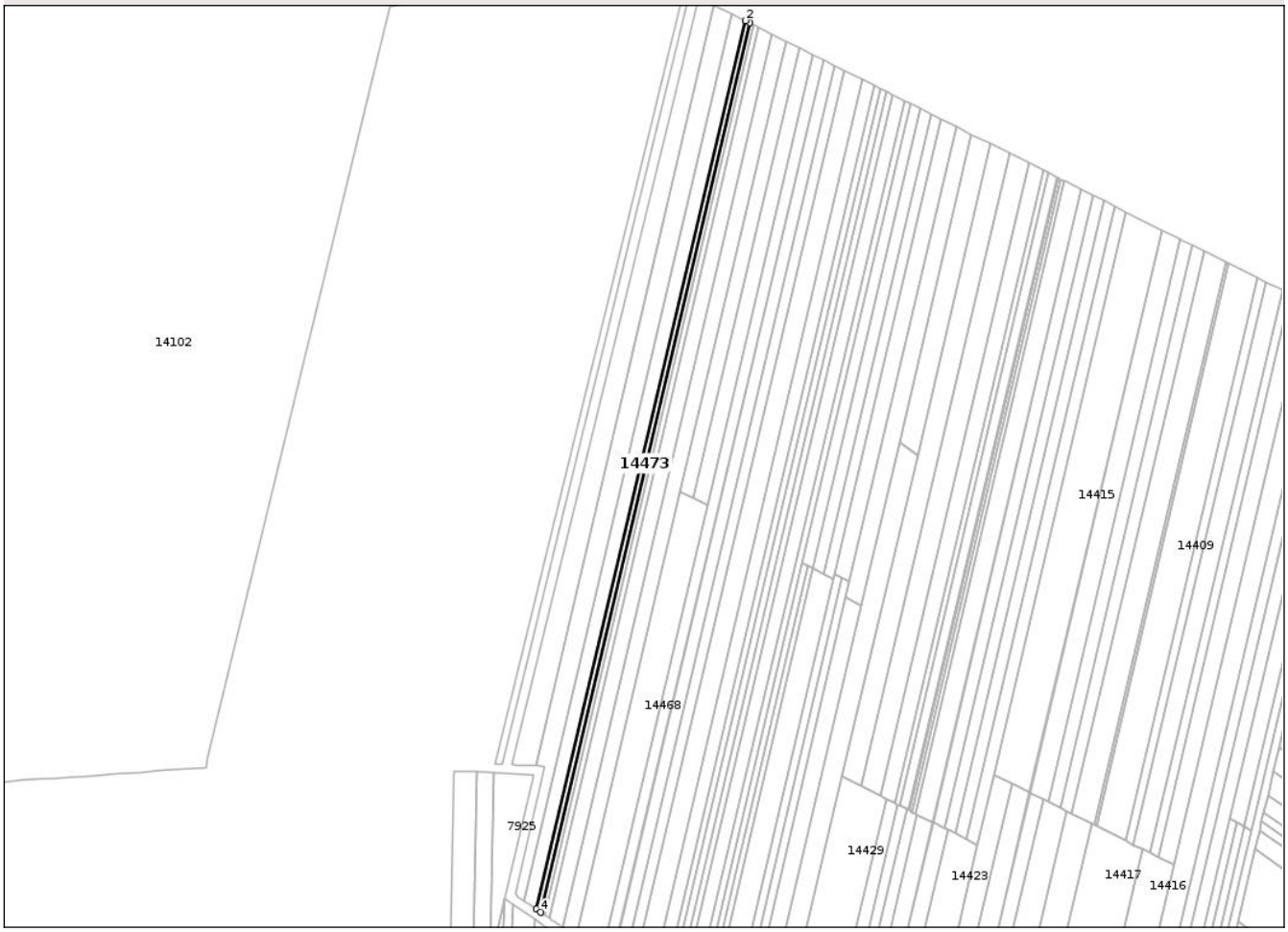
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	799	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	799	-	70/1/423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.911,425 496.196,064	2	397.909,578 496.196,99	2.066
2	397.909,578 496.196,99	3	397.818,678 495.810,157	397.37
3	397.818,678 495.810,157	4	397.820,451 495.808,916	2.164
4	397.820,451 495.808,916	1	397.911,425 496.196,064	397.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.404	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

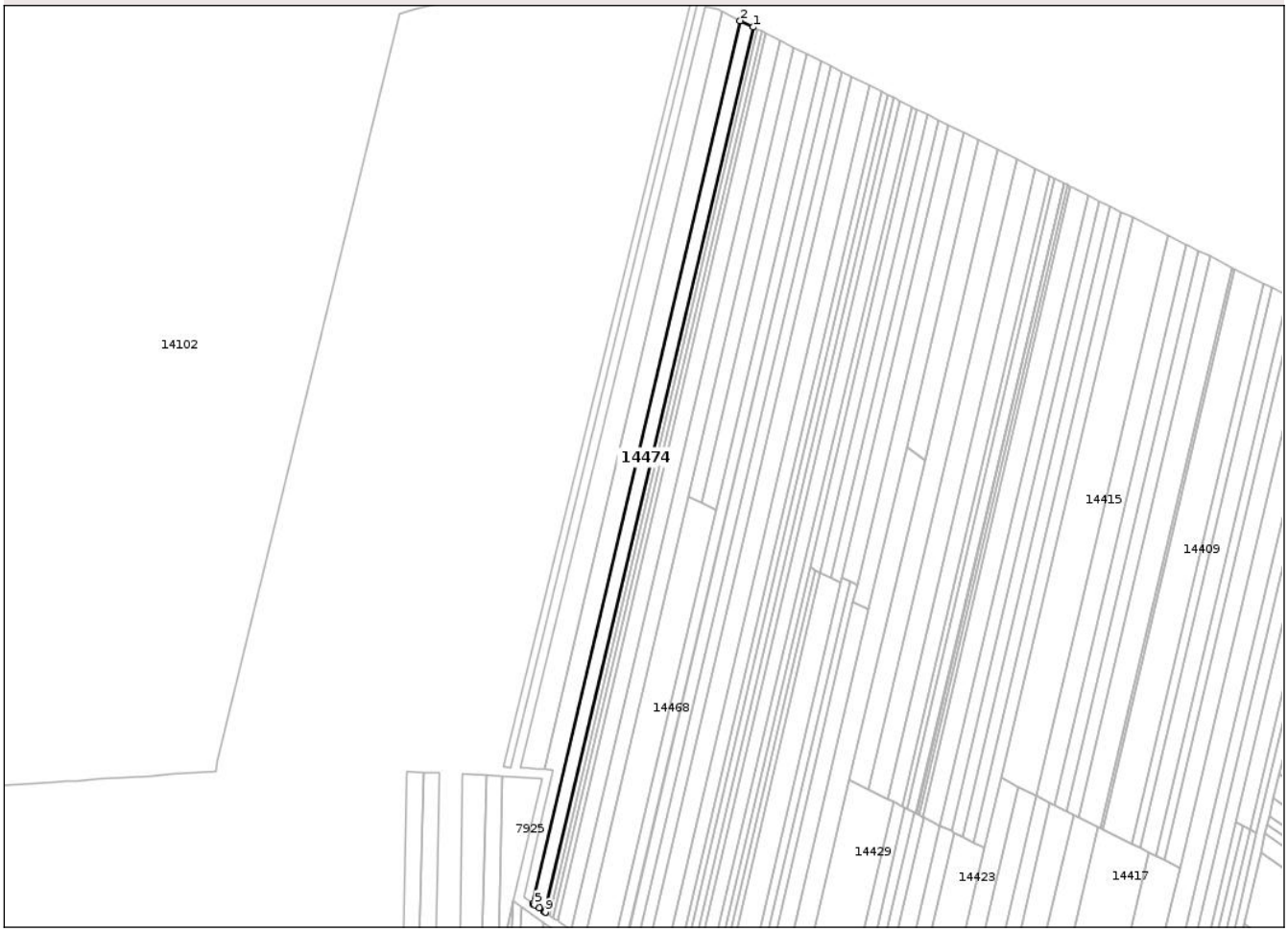
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.404	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.404	-	70/1/422	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.909,578 496.196,99	2	397.904,012 496.199,781	6.227
2	397.904,012 496.199,781	3	397.813,334 495.813,897	396.395
3	397.813,334 495.813,897	4	397.813,402 495.813,85	0.083
4	397.813,402 495.813,85	5	397.813,917 495.813,489	0.629
5	397.813,917 495.813,489	6	397.816,029 495.812,012	2.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.816,029 495.812,012	7	397.818,313 495.810,412	2.789
7	397.818,313 495.810,412	8	397.818,652 495.810,175	0.414
8	397.818,652 495.810,175	9	397.818,678 495.810,157	0.032
9	397.818,678 495.810,157	1	397.909,578 496.196,99	397.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.186	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

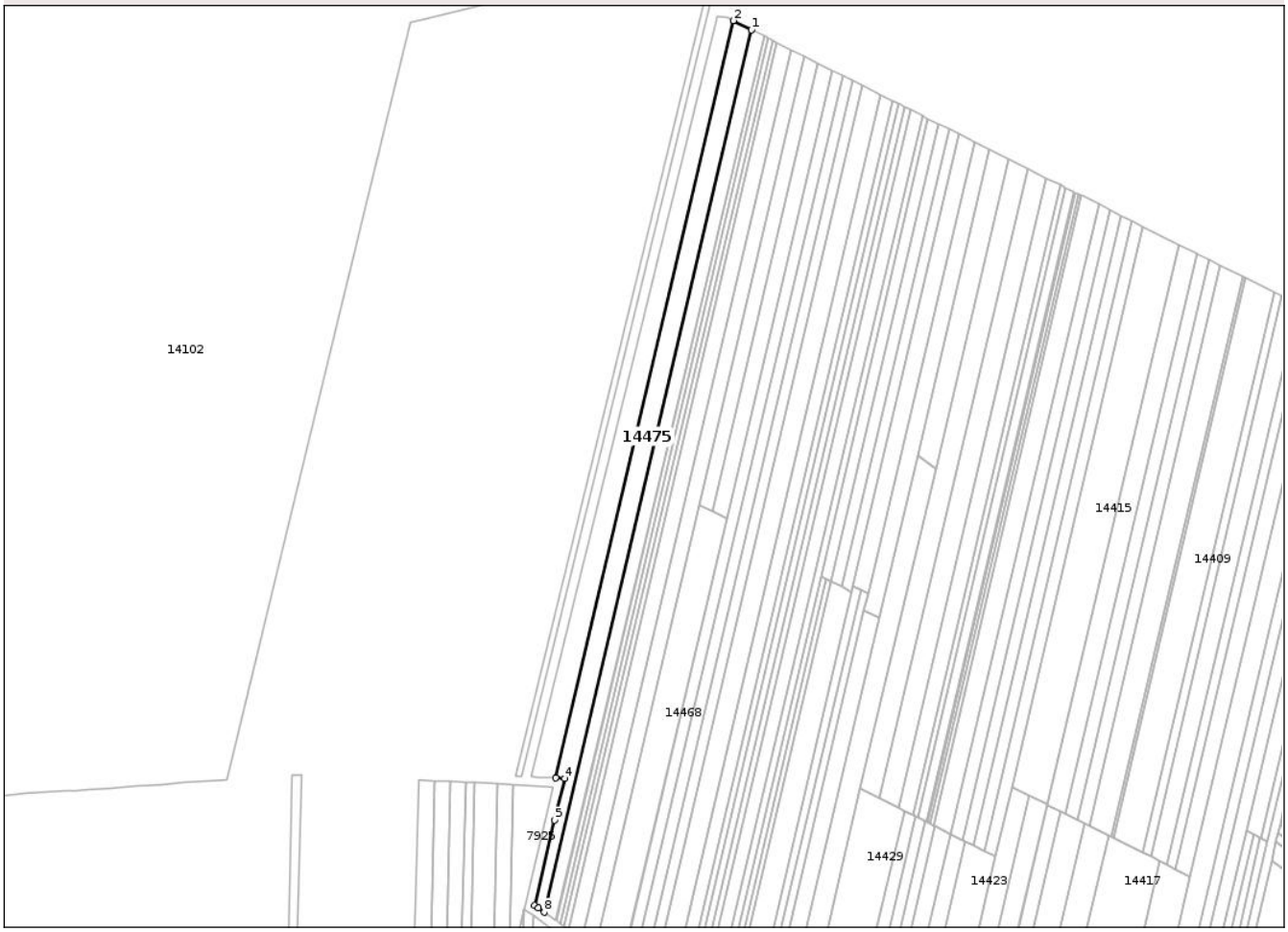
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.186	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.186	-	70/1/421	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.904,012 496.199,781	2	397.896,099 496.203,749	8.852
2	397.896,099 496.203,749	3	397.818,293 495.872,641	340.127
3	397.818,293 495.872,641	4	397.822,27 495.872,437	3.982
4	397.822,27 495.872,437	5	397.817,989 495.854,125	18.806
5	397.817,989 495.854,125	6	397.809,253 495.816,755	38.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.809,253 495.816,755	7	397.810,794 495.815,676	1.881
7	397.810,794 495.815,676	8	397.813,334 495.813,897	3.101
8	397.813,334 495.813,897	1	397.904,012 496.199,781	396.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.024	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

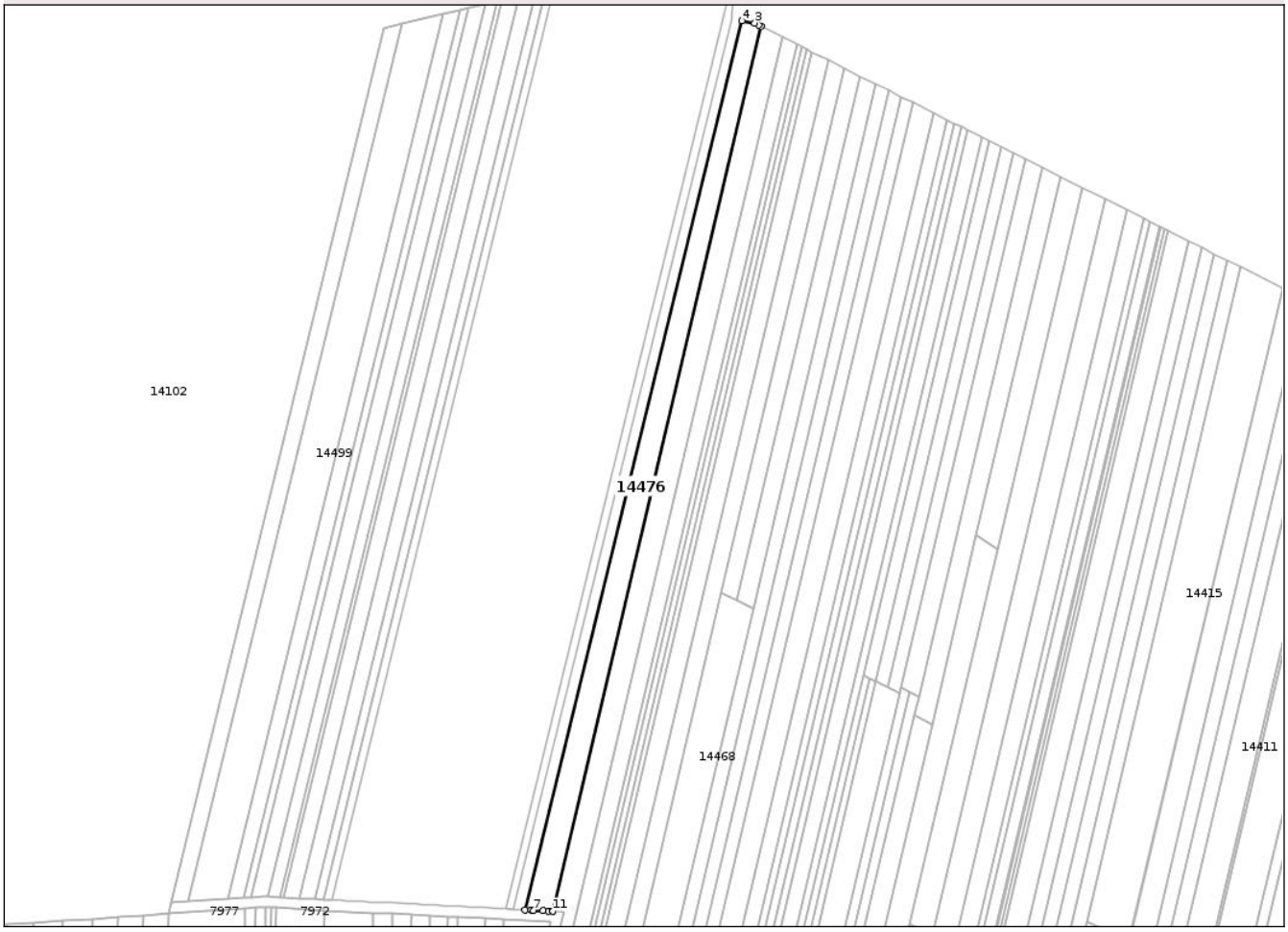
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.024	REZERVA LA COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.024	-	70/1/420	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.896,099 496.203,749	2	397.895,245 496.204,177	0.955
2	397.895,245 496.204,177	3	397.893,773 496.205,068	1.721
3	397.893,773 496.205,068	4	397.888,946 496.205,907	4.899
4	397.888,946 496.205,907	5	397.807,881 495.873,175	342.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.807,881 495.873,175	6	397.810,08 495.873,062	2.202
6	397.810,08 495.873,062	7	397.810,943 495.873,018	0.864
7	397.810,943 495.873,018	8	397.814,587 495.872,831	3.649
8	397.814,587 495.872,831	9	397.816,624 495.872,726	2.04
9	397.816,624 495.872,726	10	397.818,232 495.872,644	1.61
10	397.818,232 495.872,644	11	397.818,293 495.872,641	0.061
11	397.818,293 495.872,641	1	397.896,099 496.203,749	340.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.188	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/237, din 04/06/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD IOAN** 2) **COMANICIU ANA** 3) **TUDORESCU SUSANA** 4) **VLAD I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

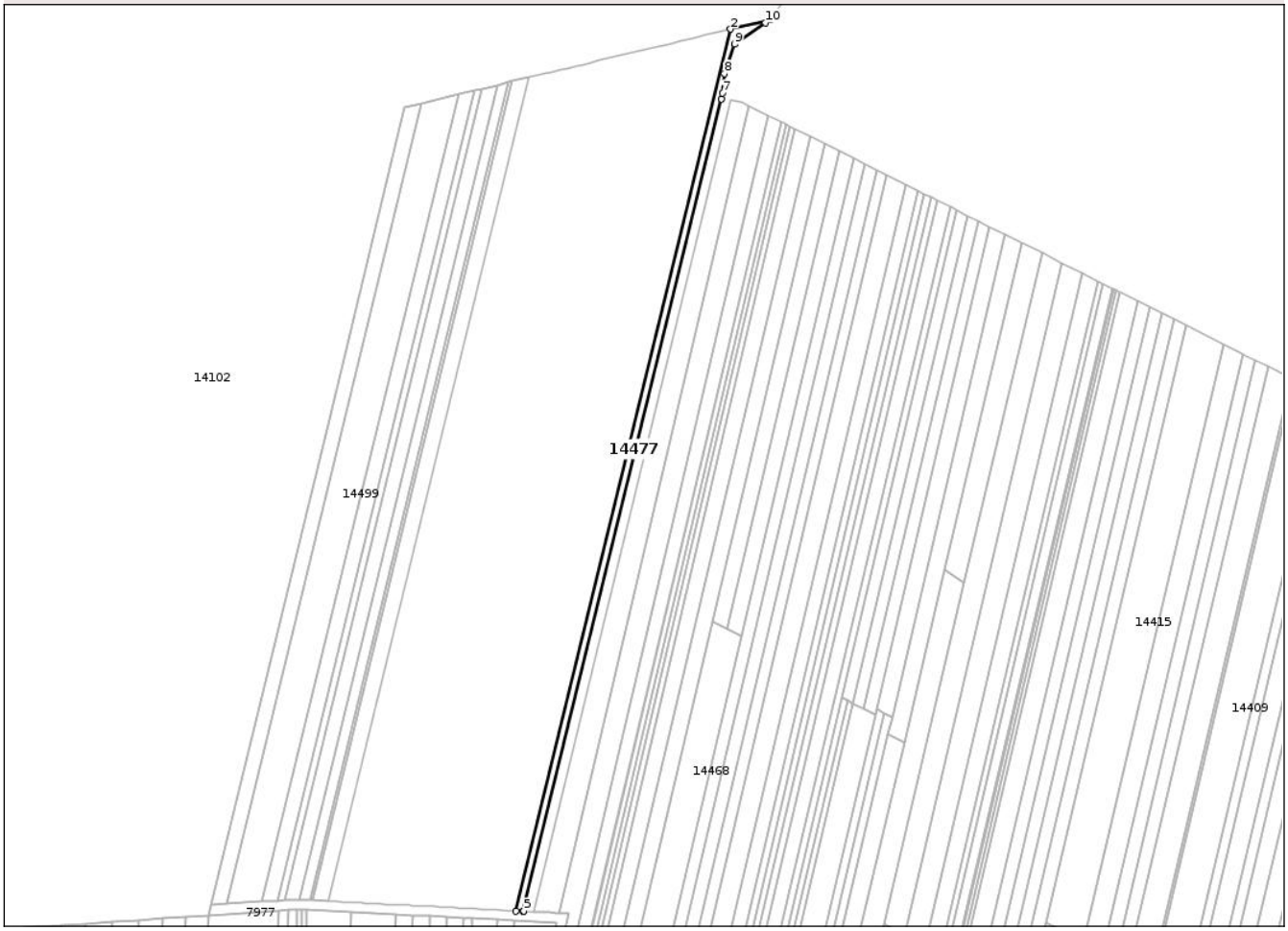
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.188	-	70/1/419/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.904,958 496.239,033	2	397.888,759 496.235,168	16.654
2	397.888,759 496.235,168	3	397.800,634 495.873,547	372.204
3	397.800,634 495.873,547	4	397.803,538 495.873,398	2.908
4	397.803,538 495.873,398	5	397.803,804 495.873,384	0.266
5	397.803,804 495.873,384	6	397.885,005 496.206,592	342.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.885,005 496.206,592	7	397.885,295 496.208,92	2.346
7	397.885,295 496.208,92	8	397.886,282 496.216,847	7.988
8	397.886,282 496.216,847	9	397.890,327 496.228,979	12.789
9	397.890,327 496.228,979	10	397.902,968 496.237,845	15.44
10	397.902,968 496.237,845	1	397.904,958 496.239,033	2.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.188	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

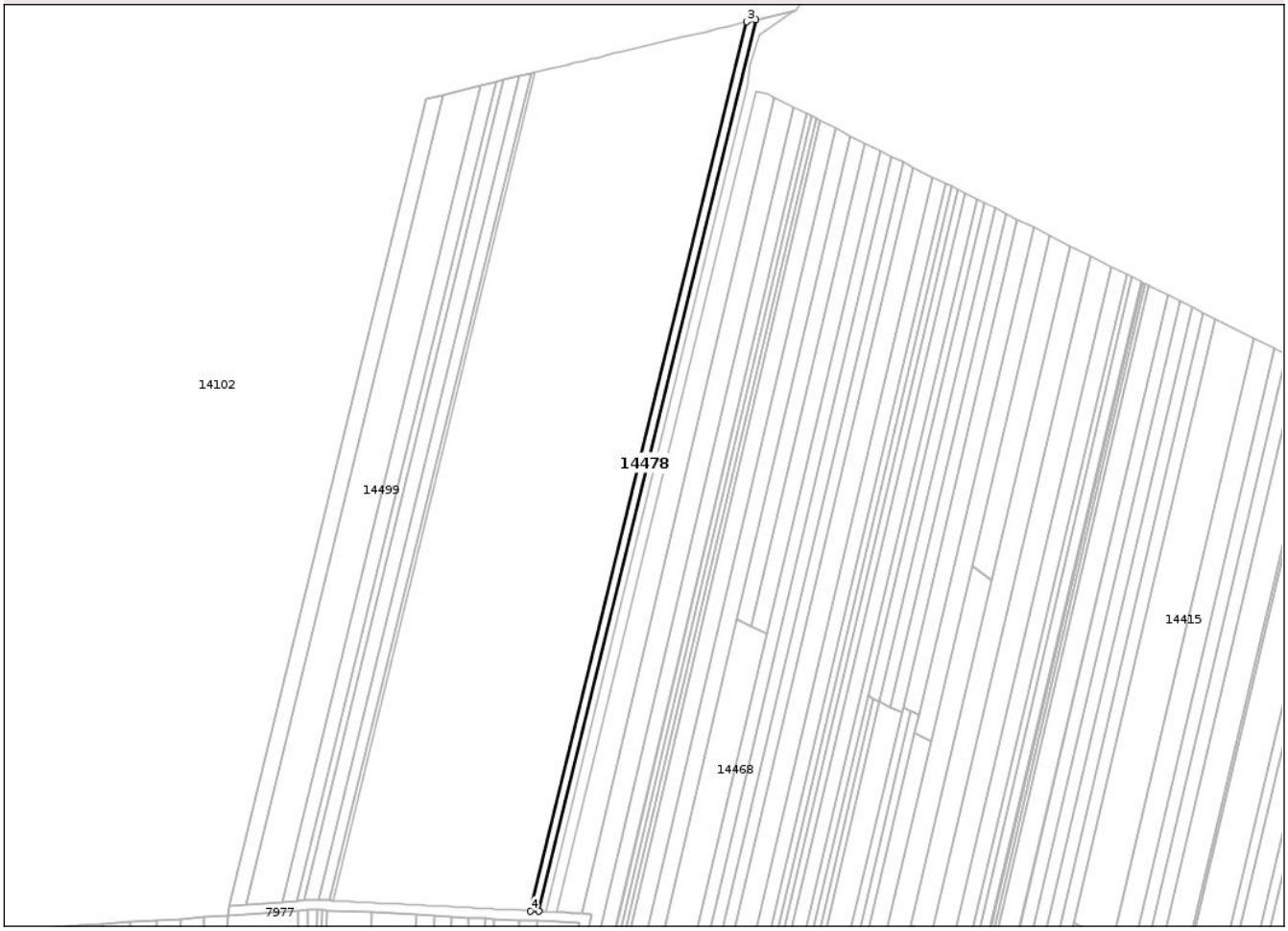
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.188	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.188	-	70/1/418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.800,634 495.873,547	2	397.888,759 496.235,168	372.204
2	397.888,759 496.235,168	3	397.885,266 496.234,335	3.591
3	397.885,266 496.234,335	4	397.797,385 495.873,714	371.175
4	397.797,385 495.873,714	1	397.800,634 495.873,547	3.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.372	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

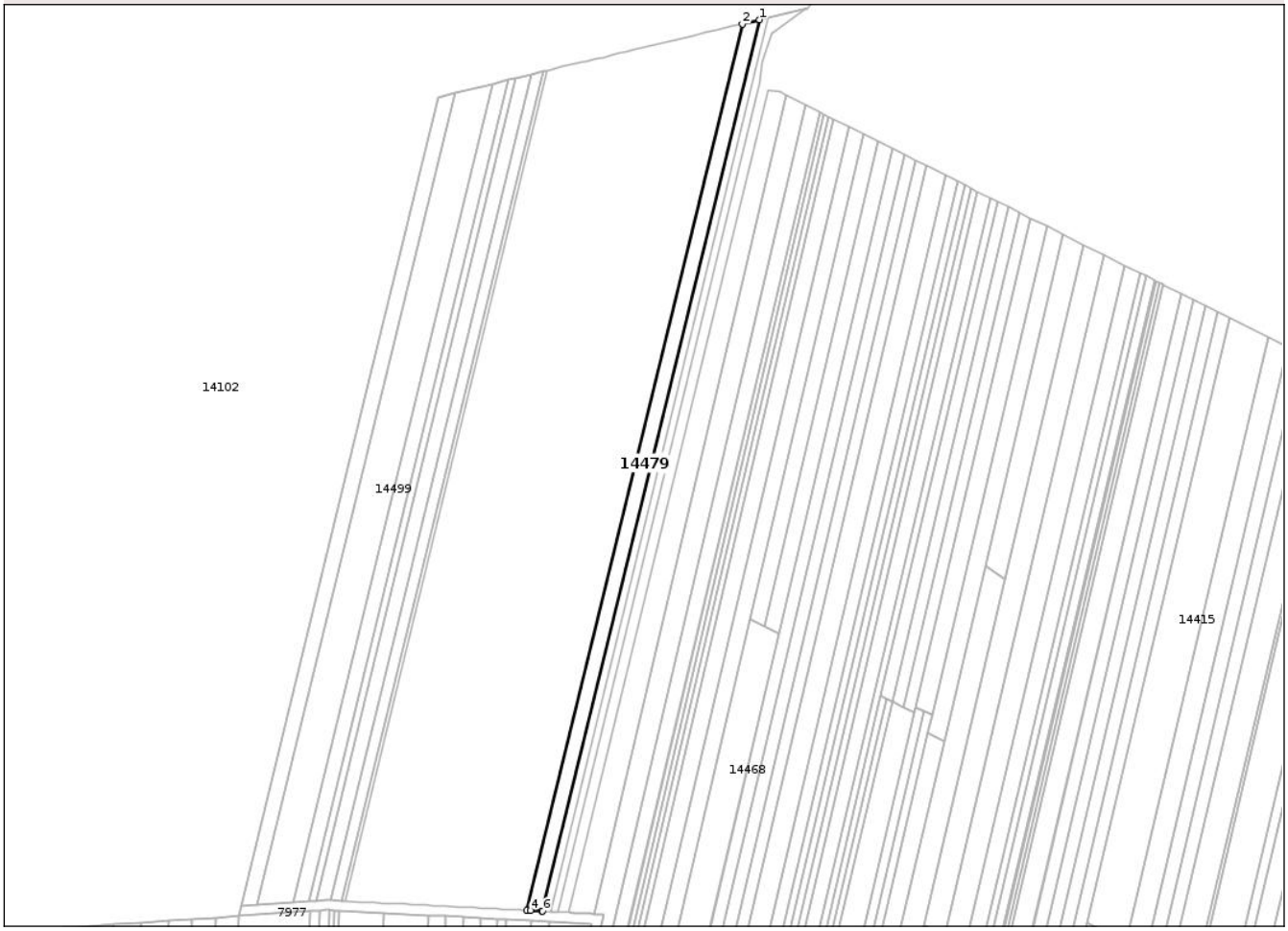
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.372	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.372	-	70/1/417	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.885,266 496.234,335	2	397.878,263 496.232,664	7.2
2	397.878,263 496.232,664	3	397.790,871 495.874,048	369.111
3	397.790,871 495.874,048	4	397.792,457 495.873,967	1.588
4	397.792,457 495.873,967	5	397.796,972 495.873,735	4.521
5	397.796,972 495.873,735	6	397.797,385 495.873,714	0.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.797,385 495.873,714	1	397.885,266 496.234,335	371.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.623	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

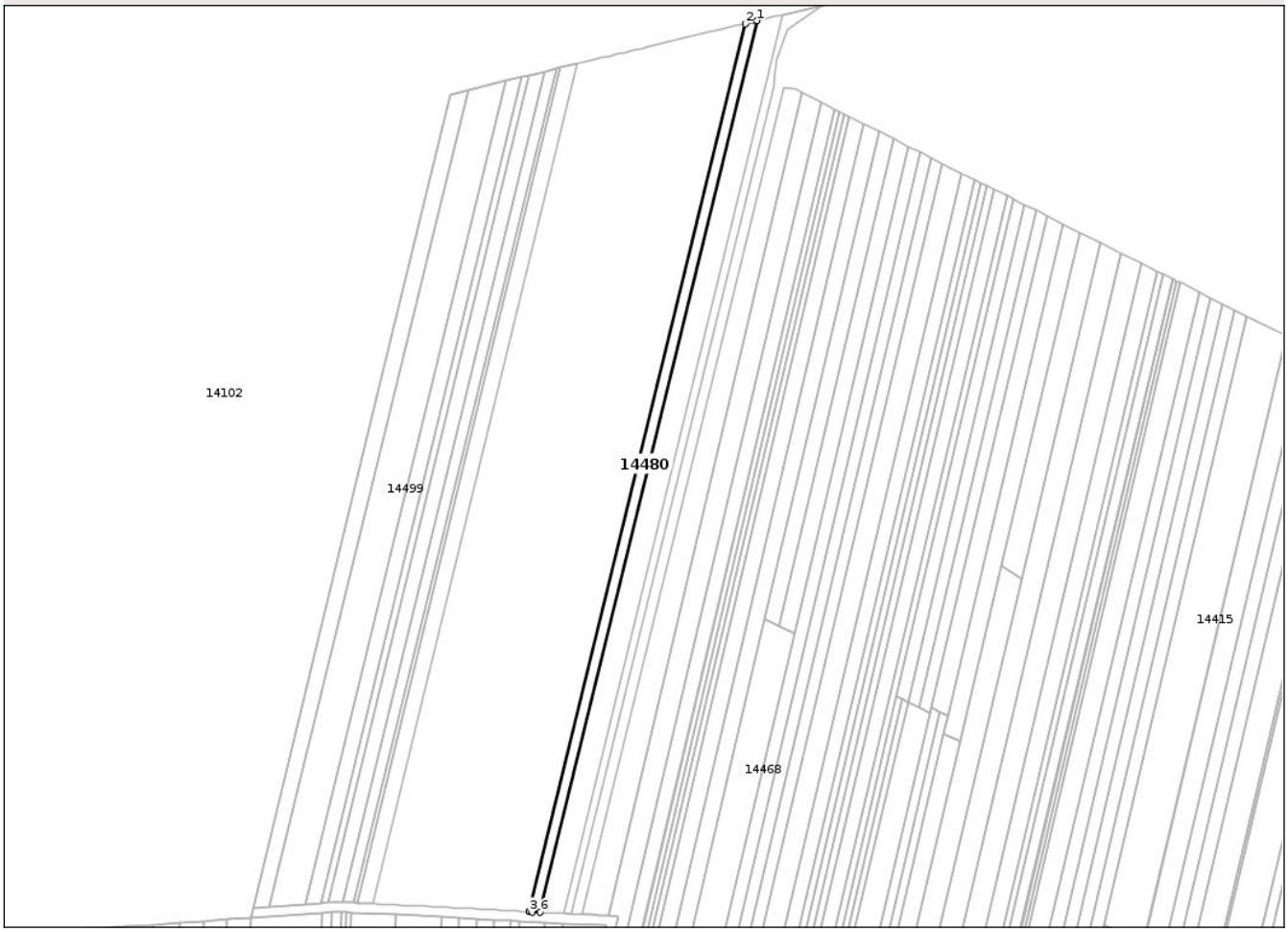
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.623	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.623	-	70/1/416	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.878,263 496.232,664	2	397.873,449 496.231,515	4.949
2	397.873,449 496.231,515	3	397.786,392 495.874,279	367.691
3	397.786,392 495.874,279	4	397.786,627 495.874,267	0.235
4	397.786,627 495.874,267	5	397.787,704 495.874,211	1.078
5	397.787,704 495.874,211	6	397.790,871 495.874,048	3.171

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.790,871 495.874,048	1	397.878,263 496.232,664	369.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.702	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/408, din 31/01/2011 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ILIE** 2) **MUNTEAN ANA** 3) **CAPRIS VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

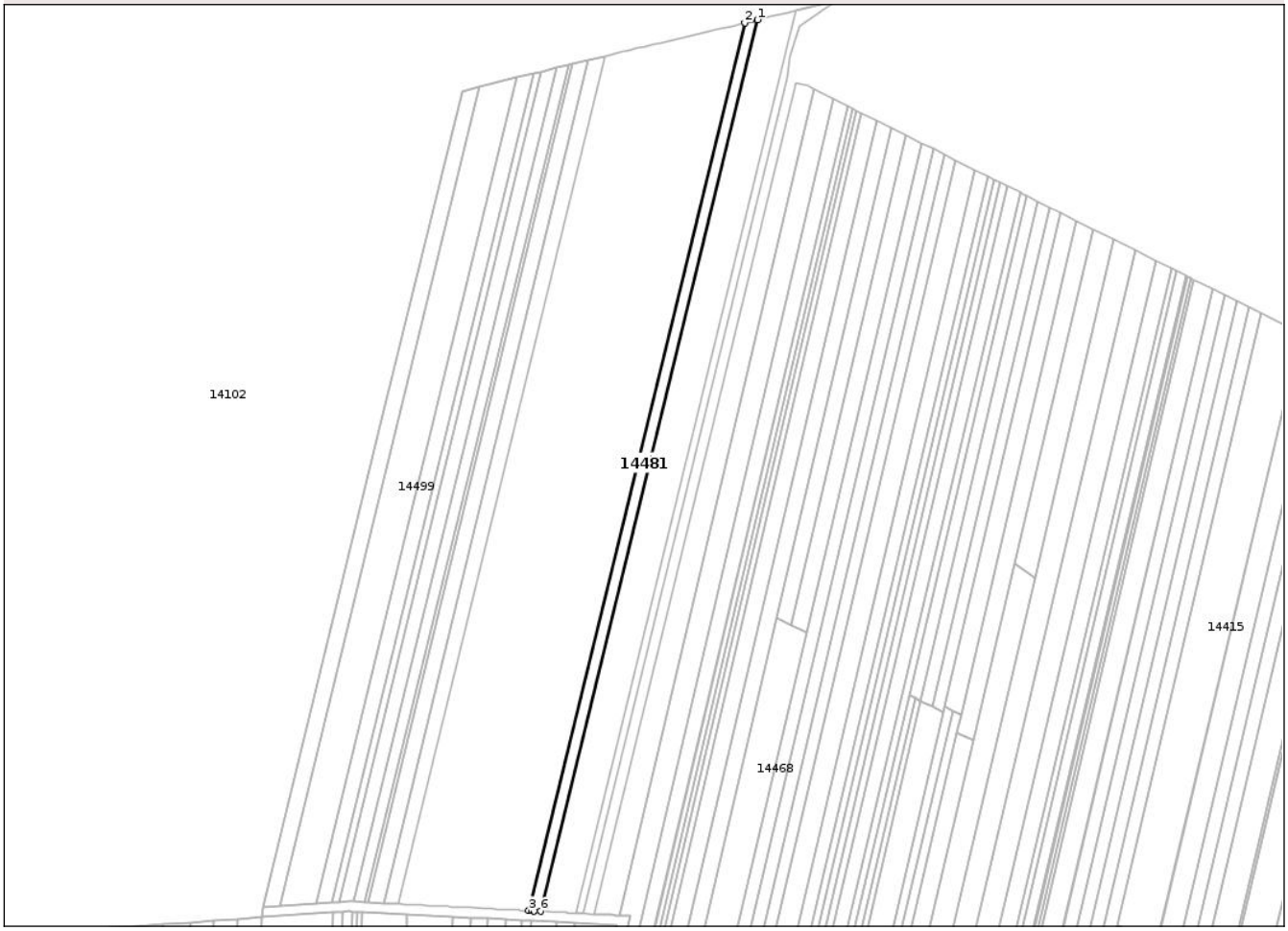
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.702	-	70/1/415/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.873,449 496.231,515	2	397.868,38 496.230,306	5.211
2	397.868,38 496.230,306	3	397.781,677 495.874,52	366.198
3	397.781,677 495.874,52	4	397.783,08 495.874,448	1.405
4	397.783,08 495.874,448	5	397.783,752 495.874,414	0.673
5	397.783,752 495.874,414	6	397.786,392 495.874,279	2.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.786,392 495.874,279	1	397.873,449 496.231,515	367.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.649	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/295, din 18/05/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUNTAN RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

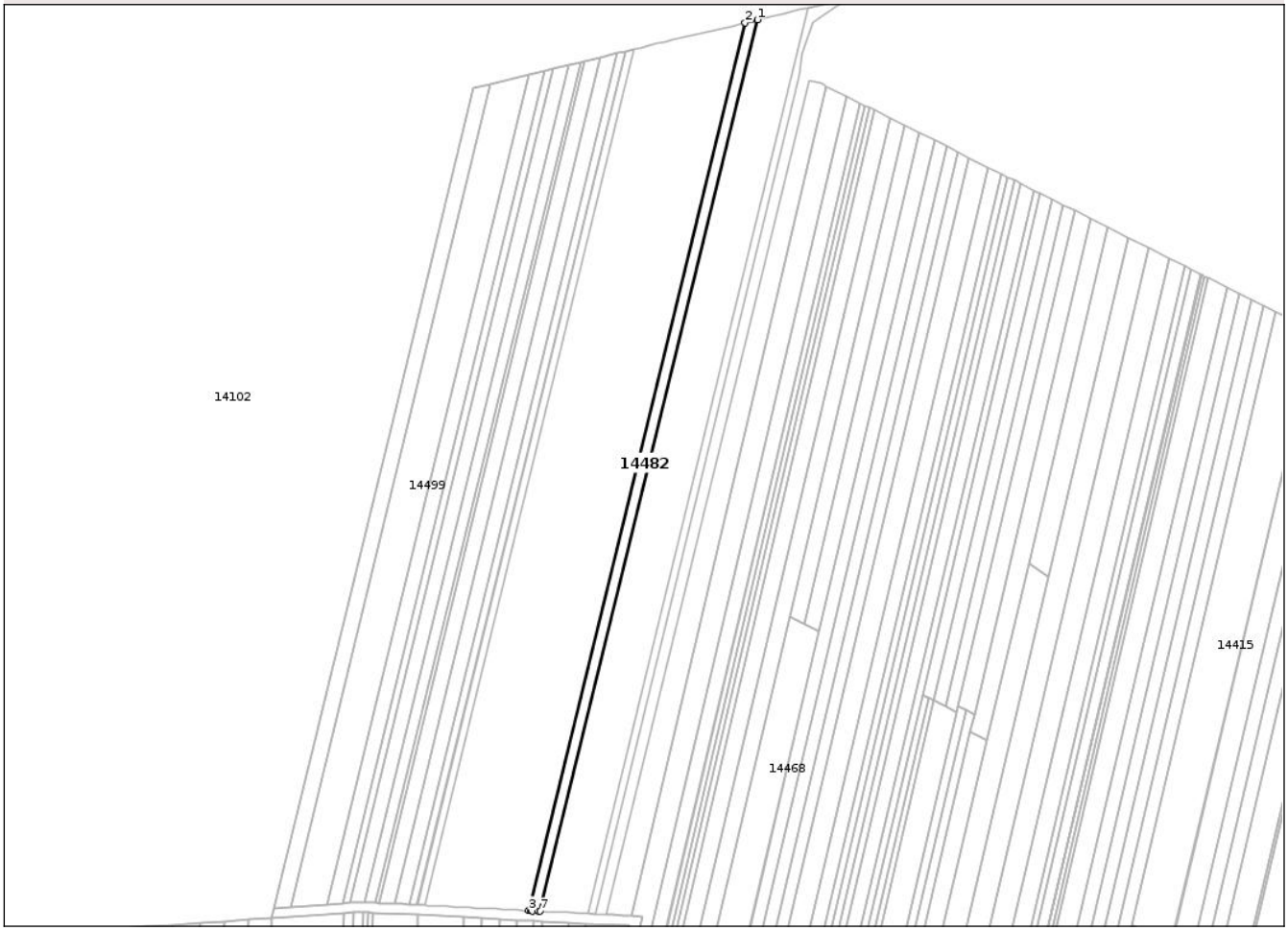
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.649	-	70/1/414/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.868,38 496.230,306	2	397.863,449 496.229,129	5.07
2	397.863,449 496.229,129	3	397.777,09 495.874,755	364.745
3	397.777,09 495.874,755	4	397.777,97 495.874,71	0.881
4	397.777,97 495.874,71	5	397.778,449 495.874,686	0.48
5	397.778,449 495.874,686	6	397.780,859 495.874,562	2.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.780,859 495.874,562	7	397.781,677 495.874,52	0.819
7	397.781,677 495.874,52	1	397.868,38 496.230,306	366.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.645	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

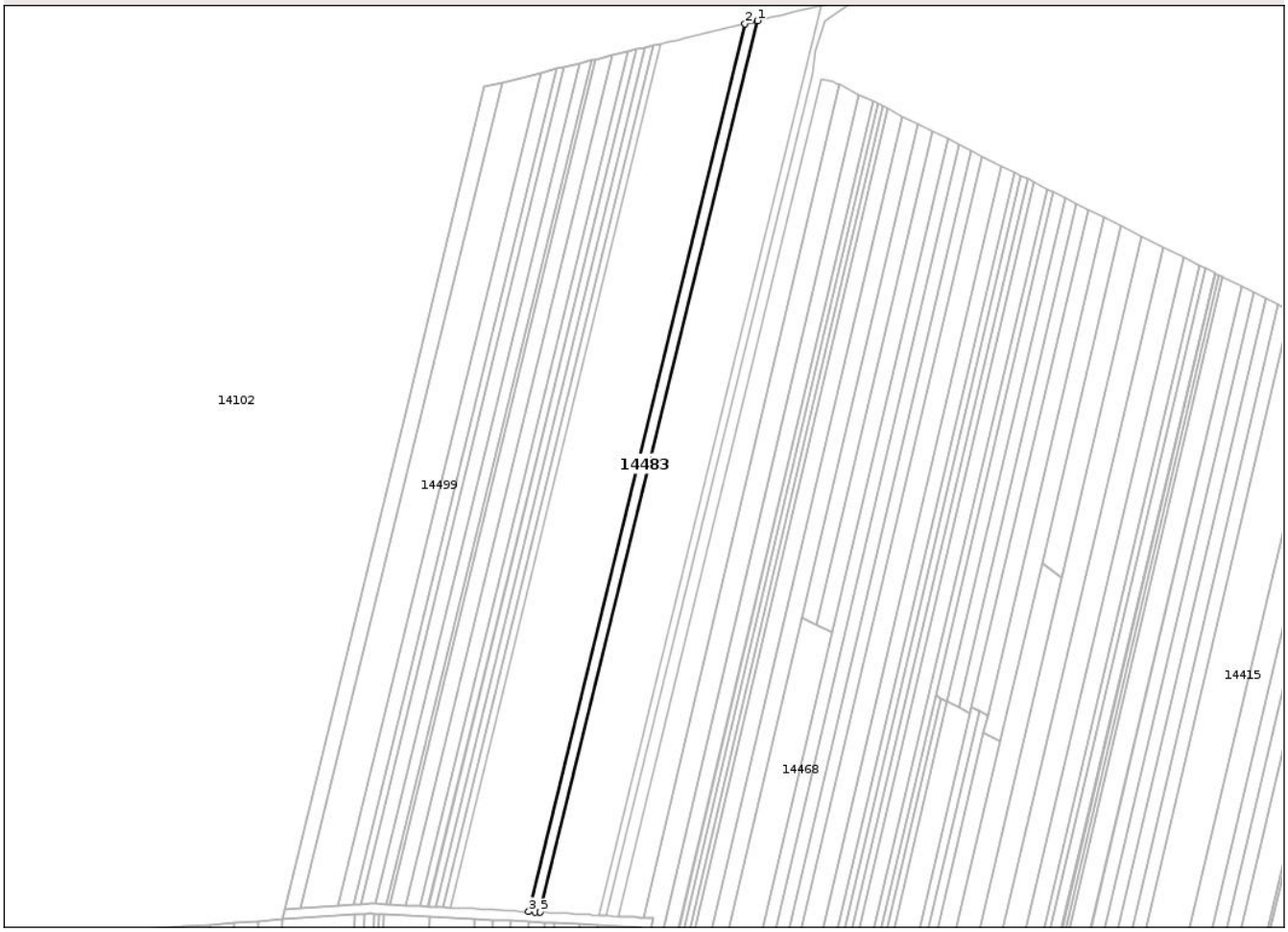
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.645	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.645	-	70/1/414/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.863,449 496.229,129	2	397.858,511 496.227,951	5.077
2	397.858,511 496.227,951	3	397.772,496 495.874,991	363.29
3	397.772,496 495.874,991	4	397.775,074 495.874,859	2.581
4	397.775,074 495.874,859	5	397.777,09 495.874,755	2.019
5	397.777,09 495.874,755	1	397.863,449 496.229,129	364.745

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.855	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2025		
Act Administrativ nr. 756, din 01/08/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CUT (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCA I. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

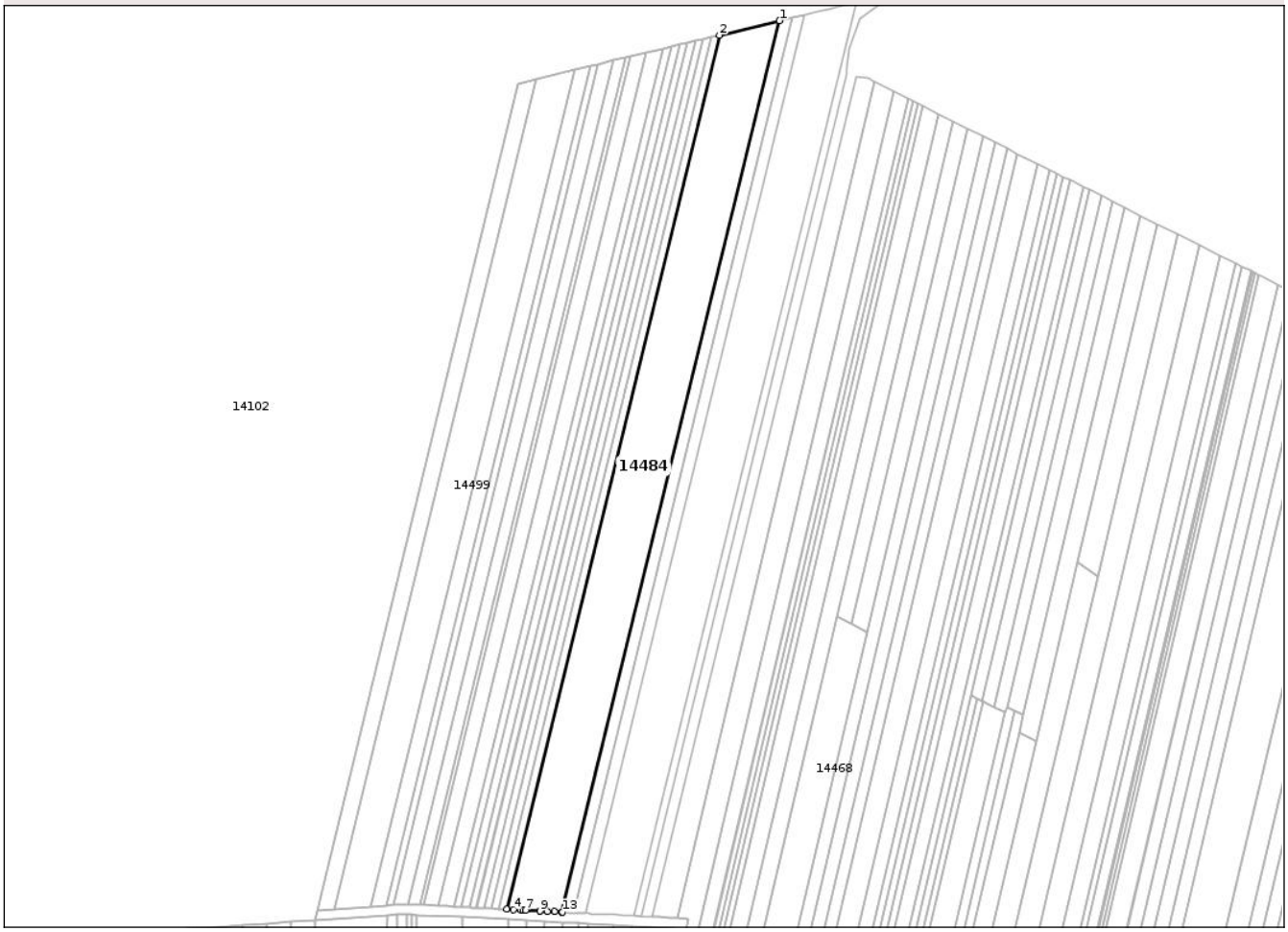
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.855	-	66/1/196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.858,511 496.227,951	2	397.834,651 496.222,258	24.53
2	397.834,651 496.222,258	3	397.750,302 495.876,13	356.257
3	397.750,302 495.876,13	4	397.753,11 495.875,986	2.812
4	397.753,11 495.875,986	5	397.756,074 495.875,834	2.968
5	397.756,074 495.875,834	6	397.756,79 495.875,797	0.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.756,79 495.875,797	7	397.757,936 495.875,738	1.148
7	397.757,936 495.875,738	8	397.763,468 495.875,455	5.539
8	397.763,468 495.875,455	9	397.763,563 495.875,45	0.095
9	397.763,563 495.875,45	10	397.766,531 495.875,297	2.972
10	397.766,531 495.875,297	11	397.769,256 495.875,157	2.729
11	397.769,256 495.875,157	12	397.772,311 495.875,0	3.059
12	397.772,311 495.875,0	13	397.772,496 495.874,991	0.185
13	397.772,496 495.874,991	1	397.858,511 496.227,951	363.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

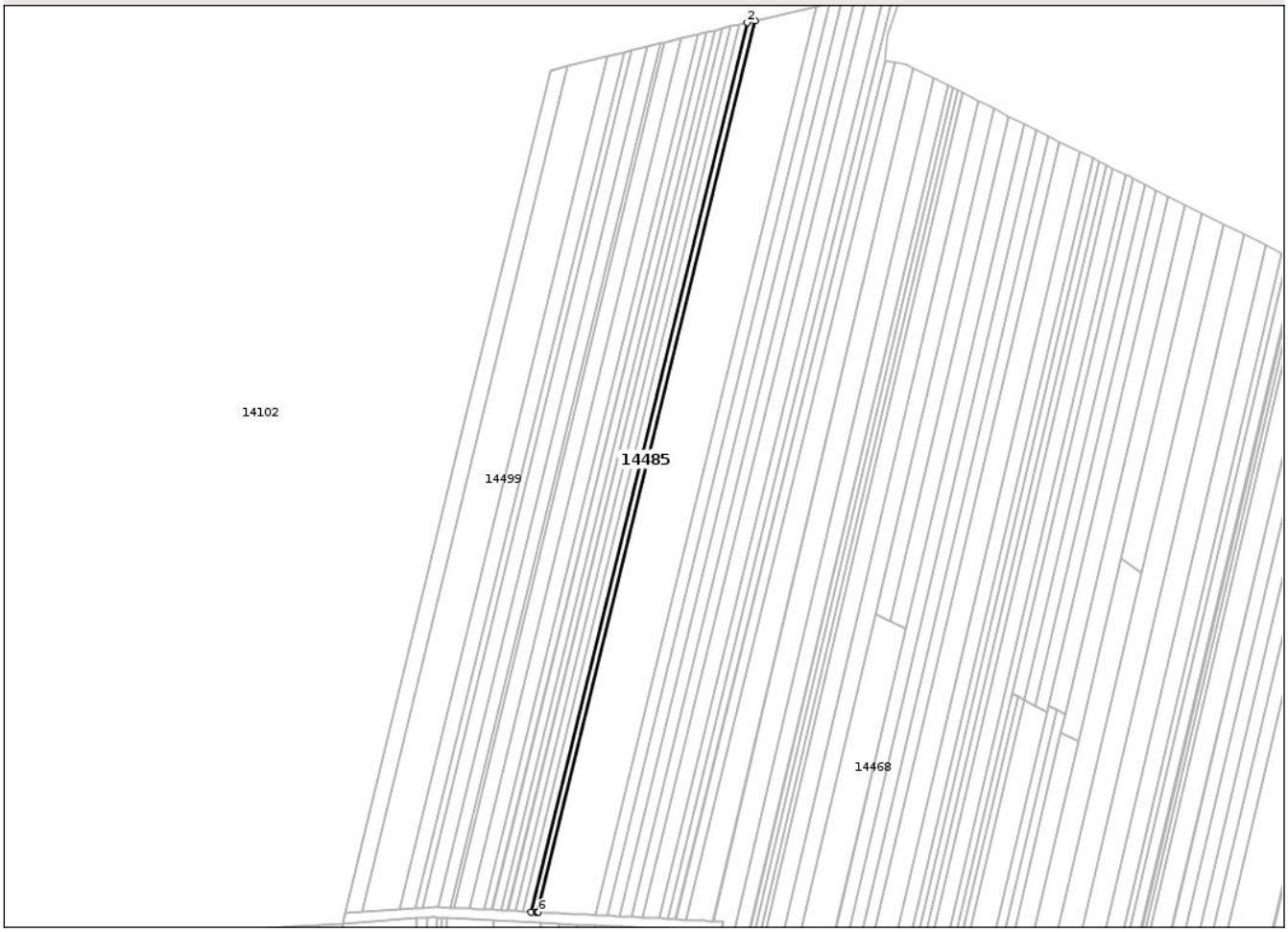
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.029	-	66/1/189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.834,651 496.222,258	2	397.831,491 496.221,504	3.249
2	397.831,491 496.221,504	3	397.747,362 495.876,281	355.326
3	397.747,362 495.876,281	4	397.749,45 495.876,174	2.091
4	397.749,45 495.876,174	5	397.750,127 495.876,139	0.678
5	397.750,127 495.876,139	6	397.750,302 495.876,13	0.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.750,302 495.876,13	1	397.834,651 496.222,258	356.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.033	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/396, din 20/09/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂHOVEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

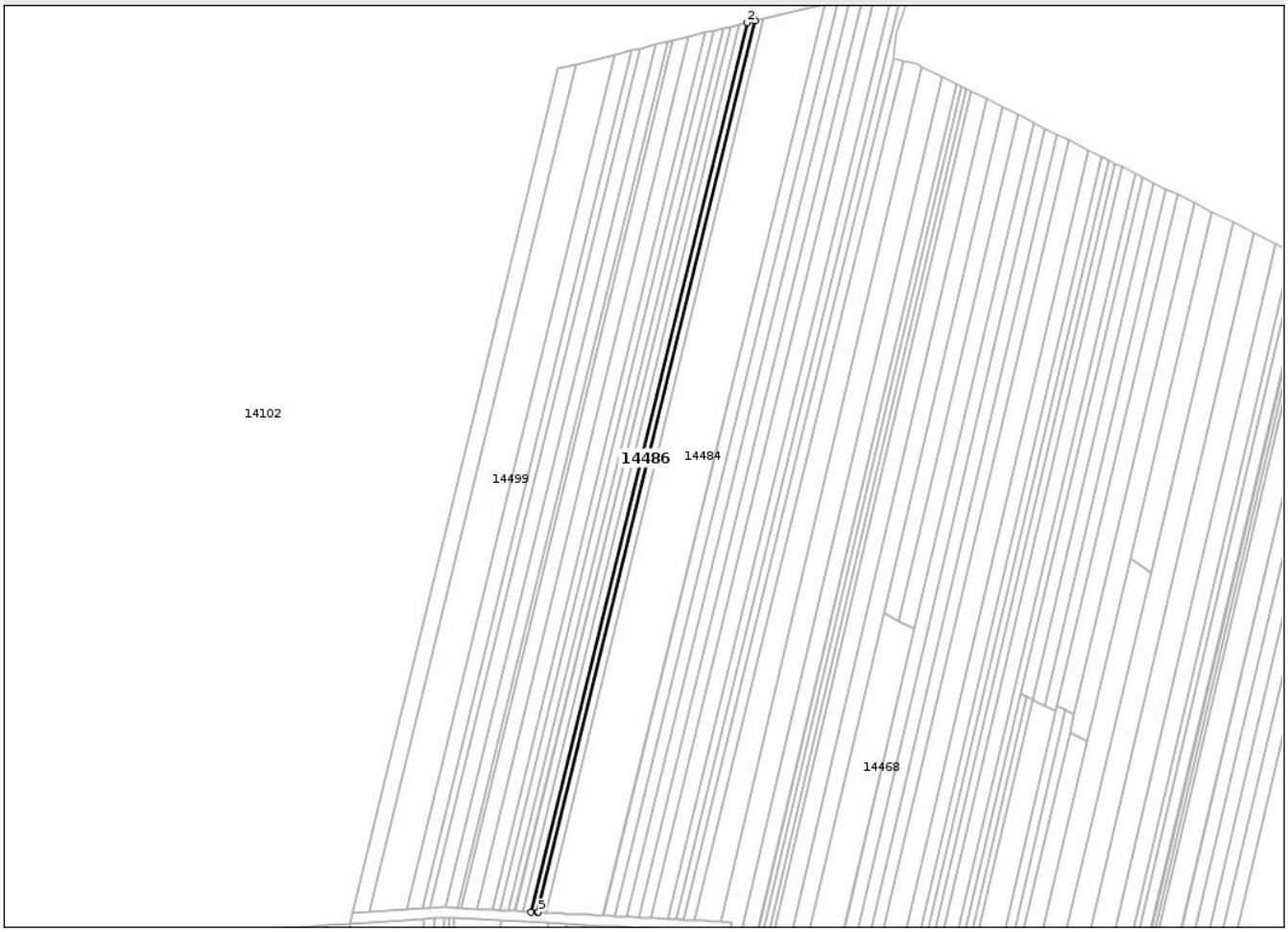
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.033	-	66/1/190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.831,491 496.221,504	2	397.828,31 496.220,745	3.27
2	397.828,31 496.220,745	3	397.744,403 495.876,433	354.388
3	397.744,403 495.876,433	4	397.747,147 495.876,292	2.748
4	397.747,147 495.876,292	5	397.747,362 495.876,281	0.215
5	397.747,362 495.876,281	1	397.831,491 496.221,504	355.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/467, din 05/03/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN** 2) **ARIŞANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

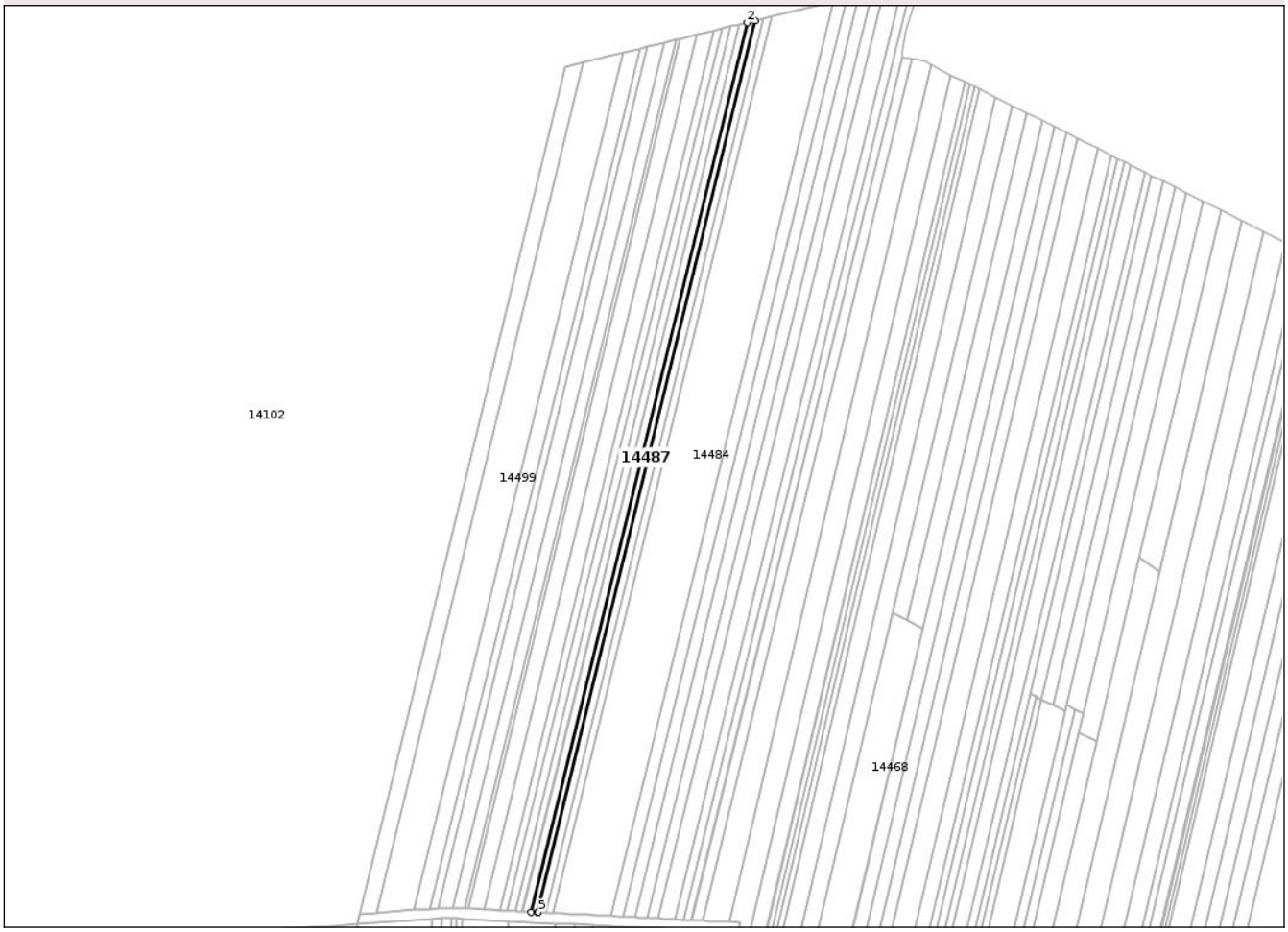
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.029	-	66/1/191/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.828,31 496.220,745	2	397.825,132 496.219,987	3.267
2	397.825,132 496.219,987	3	397.741,447 495.876,585	353.452
3	397.741,447 495.876,585	4	397.744,16 495.876,445	2.717
4	397.744,16 495.876,445	5	397.744,403 495.876,433	0.243
5	397.744,403 495.876,433	1	397.828,31 496.220,745	354.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/467, din 05/03/2018 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN** 2) **ARIŞANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

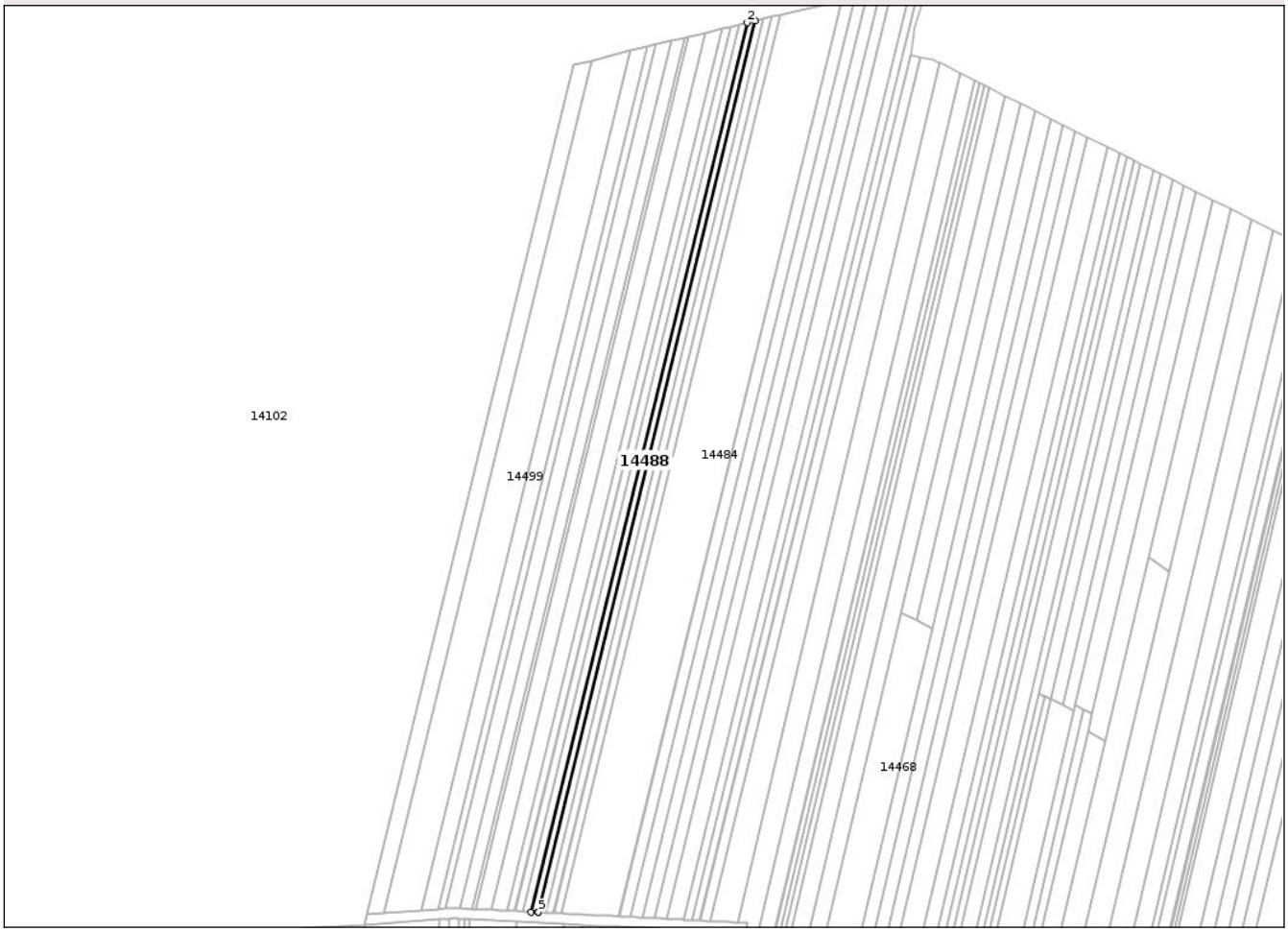
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.029	-	66/1/191/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.825,132 496.219,987	2	397.821,947 496.219,227	3.274
2	397.821,947 496.219,227	3	397.738,484 495.876,737	352.513
3	397.738,484 495.876,737	4	397.741,31 495.876,592	2.83
4	397.741,31 495.876,592	5	397.741,447 495.876,585	0.137
5	397.741,447 495.876,585	1	397.825,132 496.219,987	353.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		979	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/167, din 14/08/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICHEA I. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	979	-	66/1/192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.821,947 496.219,227	2	397.818,908 496.218,502	3.124
2	397.818,908 496.218,502	3	397.735,657 495.876,882	351.618
3	397.735,657 495.876,882	4	397.736,724 495.876,827	1.068
4	397.736,724 495.876,827	5	397.738,157 495.876,754	1.435
5	397.738,157 495.876,754	6	397.738,484 495.876,737	0.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.738,484 495.876,737	1	397.821,947 496.219,227	352.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/381, din 14/07/2010 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	-	66/1/192/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.818,908 496.218,502	2	397.815,547 496.217,7	3.455
2	397.815,547 496.217,7	3	397.732,53 495.877,042	350.628
3	397.732,53 495.877,042	4	397.735,657 495.876,882	3.131
4	397.735,657 495.876,882	1	397.818,908 496.218,502	351.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14146/111, din 23/02/2007 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HABEAN ILIE** 2) **IORDACHE SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

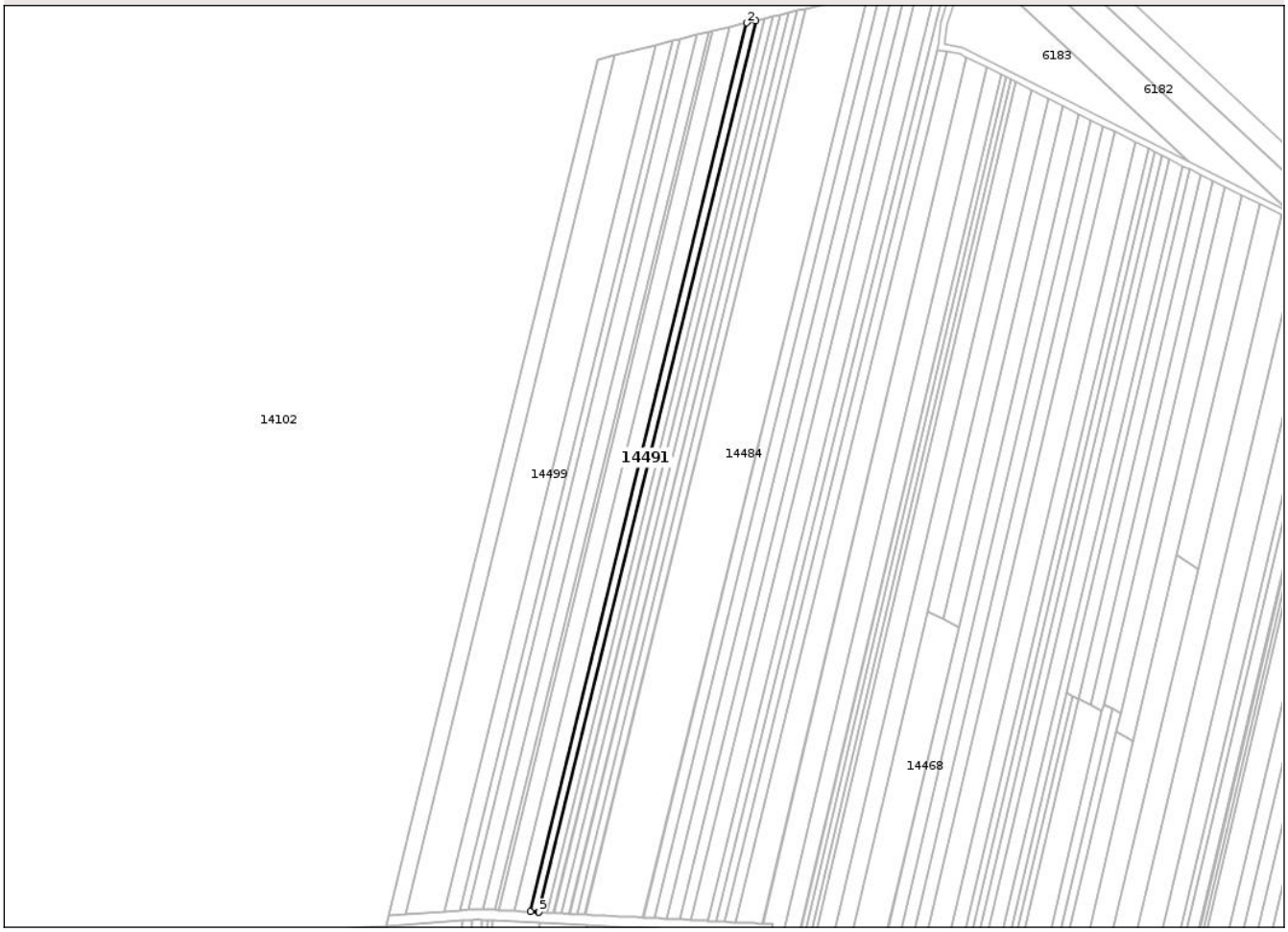
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	-	66/1/193/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.815,547 496.217,7	2	397.812,176 496.216,895	3.466
2	397.812,176 496.216,895	3	397.729,395 495.877,203	349.633
3	397.729,395 495.877,203	4	397.732,281 495.877,055	2.89
4	397.732,281 495.877,055	5	397.732,53 495.877,042	0.249
5	397.732,53 495.877,042	1	397.815,547 496.217,7	350.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.063	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14092/64, din 19/10/2005 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEAN I. GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.063	-	66/1/193/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.812,176 496.216,895	2	397.805,71 496.215,353	6.647
2	397.805,71 496.215,353	3	397.723,38 495.877,511	347.729
3	397.723,38 495.877,511	4	397.723,72 495.877,494	0.34
4	397.723,72 495.877,494	5	397.726,471 495.877,353	2.755
5	397.726,471 495.877,353	6	397.729,395 495.877,203	2.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.729,395 495.877,203	1	397.812,176 496.216,895	349.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.063	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/286, din 30/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IOSIF** 2) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.063	-	66/1/193/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.805,71 496.215,353	2	397.799,209 496.213,802	6.683
2	397.799,209 496.213,802	3	397.717,332 495.877,822	345.813
3	397.717,332 495.877,822	4	397.723,38 495.877,511	6.056
4	397.723,38 495.877,511	1	397.805,71 496.215,353	347.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		490	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	490	-	66/1/194/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.799,209 496.213,802	2	397.797,659 496.213,432	1.594
2	397.797,659 496.213,432	3	397.715,891 495.877,896	345.355
3	397.715,891 495.877,896	4	397.717,332 495.877,822	1.443
4	397.717,332 495.877,822	1	397.799,209 496.213,802	345.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.515	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/278, din 24/03/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRIA AURELIA** 2) **SIMESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.515	-	66/1/194/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.797,659 496.213,432	2	397.792,855 496.212,286	4.939
2	397.792,855 496.212,286	3	397.711,423 495.878,125	343.94
3	397.711,423 495.878,125	4	397.715,891 495.877,896	4.474
4	397.715,891 495.877,896	1	397.797,659 496.213,432	345.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.972	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 48, din 29/09/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

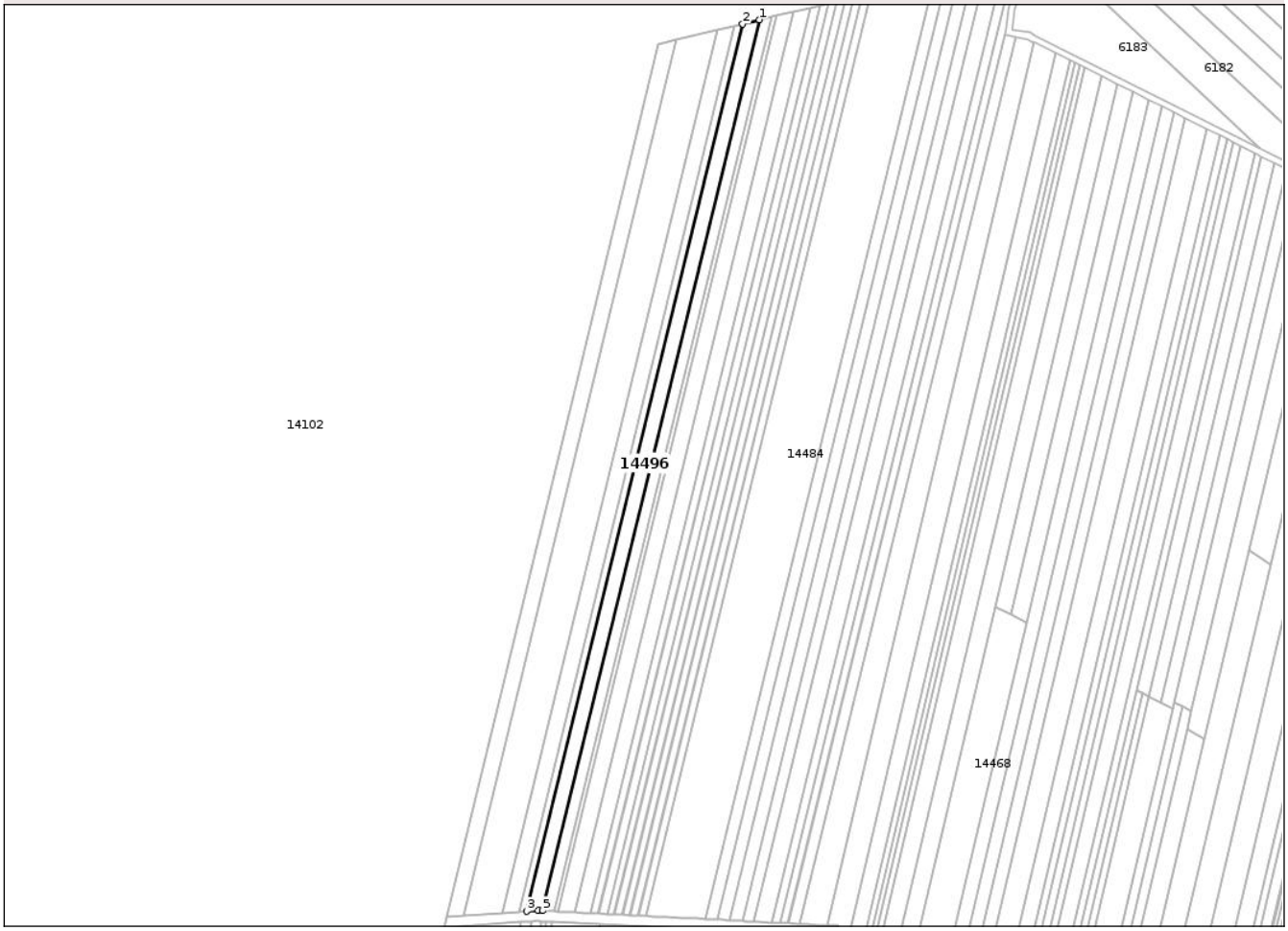
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.972	REZERVĂ LA COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.972	-	66/1/195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.792,855 496.212,286	2	397.786,563 496.210,738	6.48
2	397.786,563 496.210,738	3	397.705,458 495.877,918	342.56
3	397.705,458 495.877,918	4	397.709,757 495.878,211	4.309
4	397.709,757 495.878,211	5	397.711,423 495.878,125	1.668
5	397.711,423 495.878,125	1	397.792,855 496.212,286	343.94

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		930	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14224/505, din 05/10/2022 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRĂIN RAFILA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	930	-	66/1/107/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.705,458 495.877,918	2	397.786,563 496.210,738	342.56
2	397.786,563 496.210,738	3	397.783,588 496.210,006	3.064
3	397.783,588 496.210,006	4	397.702,614 495.877,725	342.005
4	397.702,614 495.877,725	1	397.705,458 495.877,918	2.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/331, din 16/10/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS S GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.016	-	70/1/595/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.702,614 495.877,725	2	397.783,588 496.210,006	342.005
2	397.783,588 496.210,006	3	397.777,123 496.208,415	6.658
3	397.777,123 496.208,415	4	397.696,434 495.877,304	340.801
4	397.696,434 495.877,304	1	397.702,614 495.877,725	6.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.744	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14196/331, din 16/10/2009 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS S GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

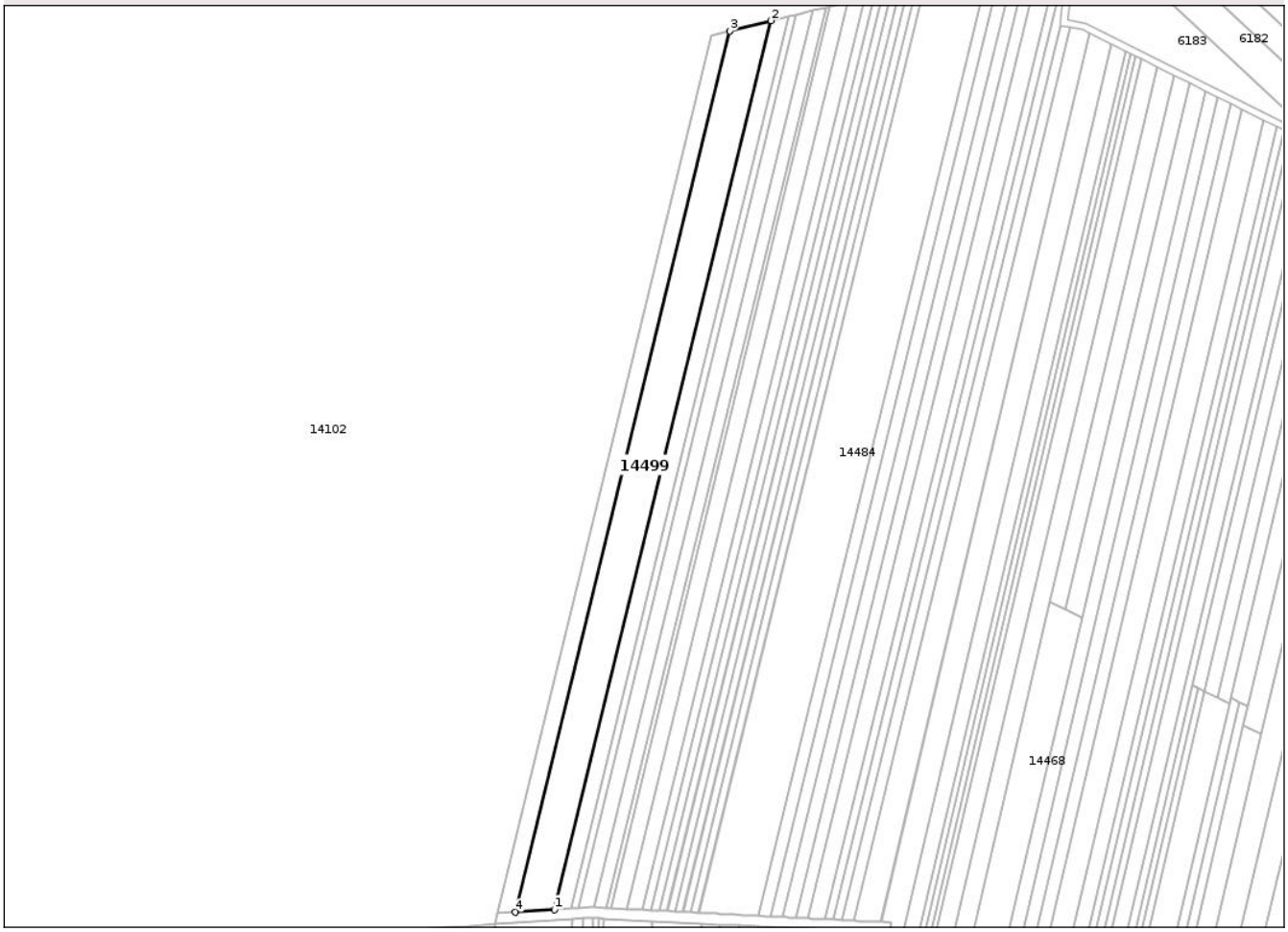
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.744	-	70/1/607/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.696,434 495.877,304	2	397.777,123 496.208,415	340.801
2	397.777,123 496.208,415	3	397.761,817 496.204,648	15.763
3	397.761,817 496.204,648	4	397.681,804 495.876,308	337.949
4	397.681,804 495.876,308	1	397.696,434 495.877,304	14.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.116	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14169/228, din 16/04/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIF IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

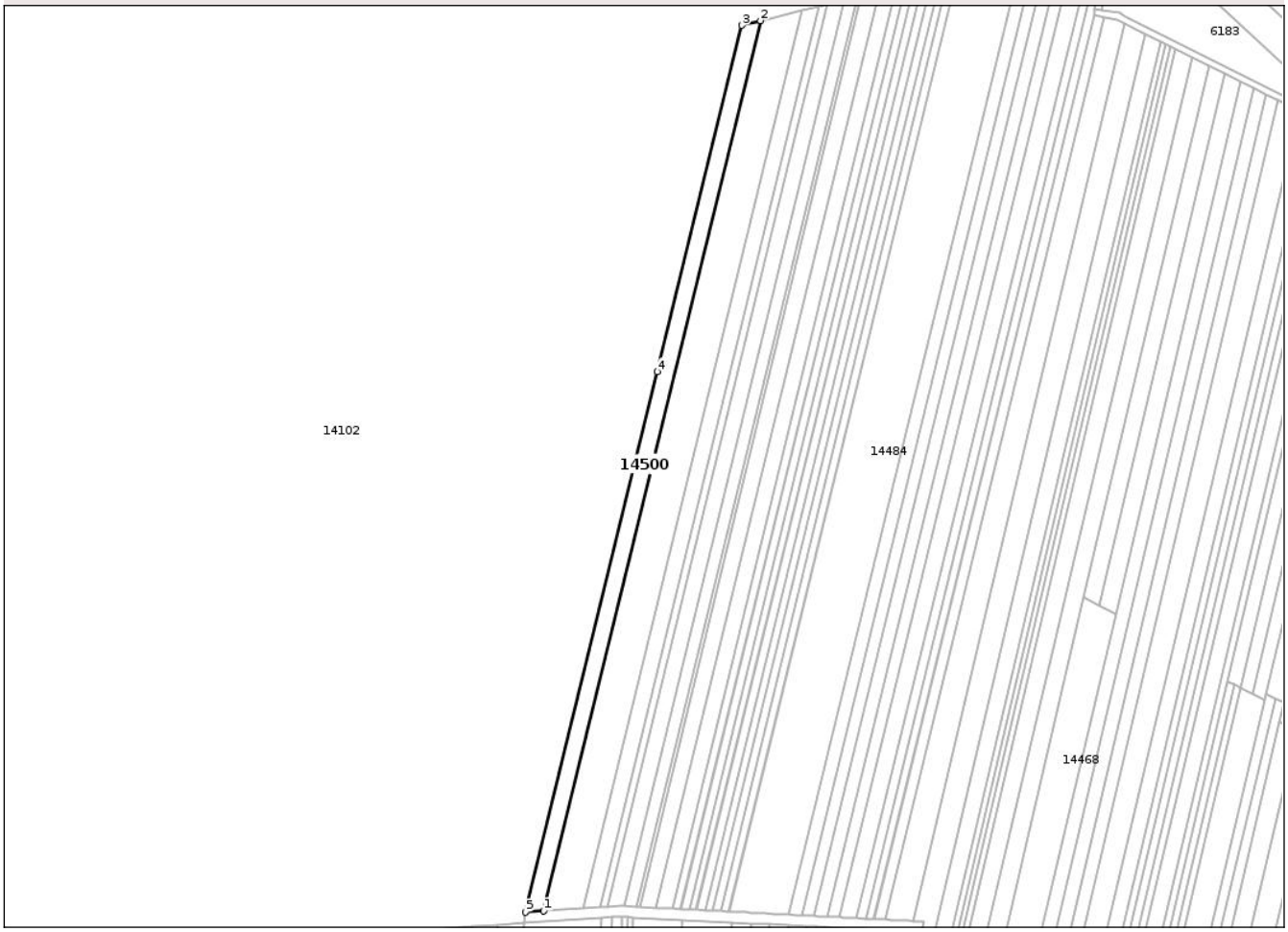
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.116	-	70/1/618/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.681,804 495.876,308	2	397.761,817 496.204,648	337.949
2	397.761,817 496.204,648	3	397.754,948 496.202,958	7.074
3	397.754,948 496.202,958	4	397.723,806 496.075,162	131.536
4	397.723,806 496.075,162	5	397.675,238 495.875,861	205.133
5	397.675,238 495.875,861	1	397.681,804 495.876,308	6.581

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		862	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

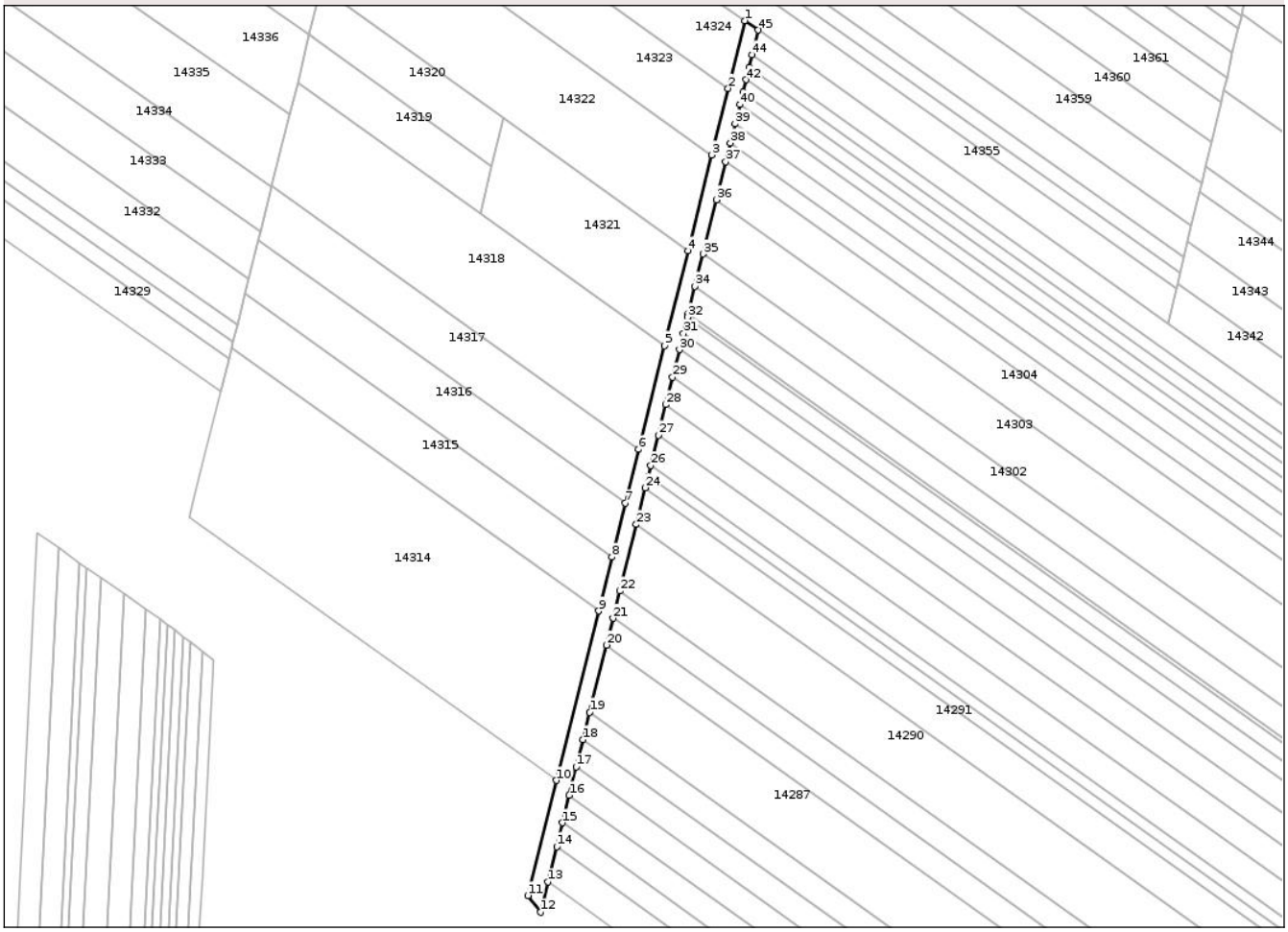
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	862	-	70/1/547/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.311,314 495.709,294	2	398.307,156 495.692,561	17.242
4	398.297,209 495.652,526	5	398.291,391 495.629,114	24.124
7	398.281,725 495.590,212	8	398.278,426 495.576,933	13.683
10	398.264,722 495.521,783	11	398.257,66 495.493,359	29.288
13	398.262,609 495.496,731	14	398.264,768 495.505,466	8.998
16	398.267,888 495.518,088	17	398.269,621 495.525,101	7.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.307,156 495.692,561	3	398.303,086 495.676,182	16.877
5	398.291,391 495.629,114	6	398.285,025 495.603,492	26.401
8	398.278,426 495.576,933	9	398.275,117 495.563,616	13.722
11	398.257,66 495.493,359	12	398.260,762 495.489,257	5.143
14	398.264,768 495.505,466	15	398.266,217 495.511,33	6.04
17	398.269,621 495.525,101	18	398.271,289 495.531,852	6.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.303,086 495.676,182	4	398.297,209 495.652,526	24.375
6	398.285,025 495.603,492	7	398.281,725 495.590,212	13.684
9	398.275,117 495.563,616	10	398.264,722 495.521,783	43.105
12	398.260,762 495.489,257	13	398.262,609 495.496,731	7.699
15	398.266,217 495.511,33	16	398.267,888 495.518,088	6.962
18	398.271,289 495.531,852	19	398.272,96 495.538,613	6.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.272,96 495.538,613	20	398.277,053 495.555,172	17.057
22	398.280,351 495.568,515	23	398.284,412 495.584,95	16.929
25	398.287,332 495.596,762	26	398.288,005 495.599,486	2.806
28	398.291,728 495.614,549	29	398.293,399 495.621,312	6.966
31	398.296,068 495.632,11	32	398.297,061 495.636,13	4.141
34	398.298,94 495.643,731	35	398.300,913 495.651,716	8.225
37	398.306,534 495.674,457	38	398.307,695 495.679,156	4.84
40	398.310,027 495.688,591	41	398.310,782 495.691,647	3.148
43	398.312,297 495.697,775	44	398.313,056 495.700,847	3.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	398.277,053 495.555,172	21	398.278,697 495.561,826	6.854
23	398.284,412 495.584,95	24	398.286,656 495.594,03	9.353
26	398.288,005 495.599,486	27	398.289,864 495.607,009	7.749
29	398.293,399 495.621,312	30	398.295,077 495.628,1	6.992
32	398.297,061 495.636,13	33	398.297,268 495.636,967	0.862
35	398.300,913 495.651,716	36	398.304,223 495.665,109	13.796
38	398.307,695 495.679,156	39	398.308,86 495.683,868	4.854
41	398.310,782 495.691,647	42	398.311,539 495.694,709	3.154
44	398.313,056 495.700,847	45	398.314,569 495.706,969	6.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	398.278,697 495.561,826	22	398.280,351 495.568,515	6.89
24	398.286,656 495.594,03	25	398.287,332 495.596,762	2.814
27	398.289,864 495.607,009	28	398.291,728 495.614,549	7.767
30	398.295,077 495.628,1	31	398.296,068 495.632,11	4.131
33	398.297,268 495.636,967	34	398.298,94 495.643,731	6.968
36	398.304,223 495.665,109	37	398.306,534 495.674,457	9.629
39	398.308,86 495.683,868	40	398.310,027 495.688,591	4.865
42	398.311,539 495.694,709	43	398.312,297 495.697,775	3.158
45	398.314,569 495.706,969	1	398.311,314 495.709,294	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.683	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

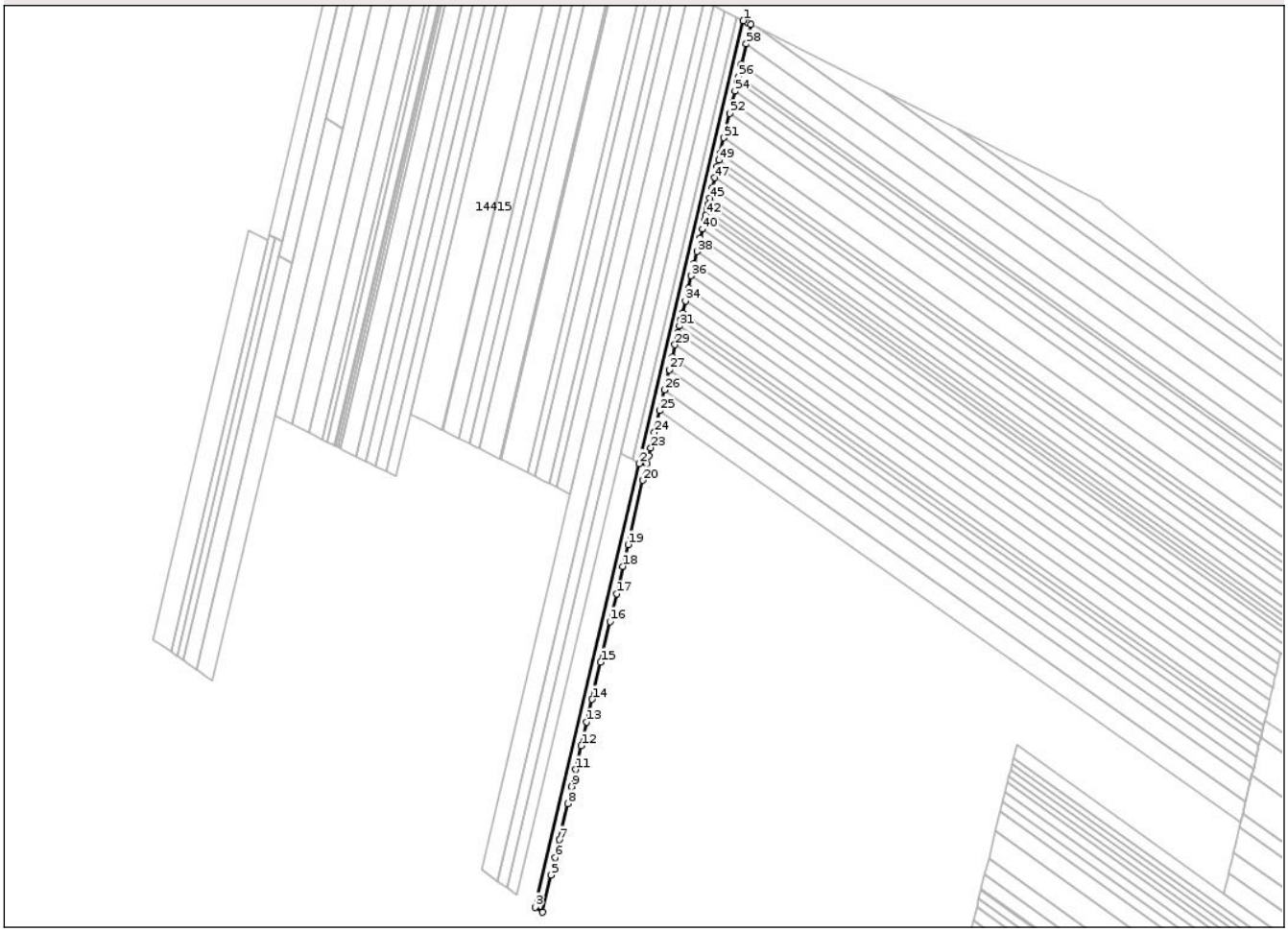
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.683	-	70/1/636/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	398.180,856 496.060,972	2	398.130,0 495.844,55	222.317
4	398.082,613 495.625,389	5	398.086,851 495.643,591	18.689
7	398.090,859 495.660,807	8	398.094,966 495.678,443	18.108
10	398.097,876 495.690,942	11	398.098,845 495.695,103	4.272
13	398.104,251 495.718,321	14	398.106,84 495.729,437	11.414
16	398.115,701 495.767,492	17	398.118,833 495.780,945	13.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	398.130,0 495.844,55	3	398.079,081 495.627,862	222.59
5	398.086,851 495.643,591	6	398.088,855 495.652,199	8.838
8	398.094,966 495.678,443	9	398.096,907 495.686,778	8.558
11	398.098,845 495.695,103	12	398.101,551 495.706,722	11.93
14	398.106,84 495.729,437	15	398.111,043 495.747,487	18.533
17	398.118,833 495.780,945	18	398.121,959 495.794,37	13.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	398.079,081 495.627,862	4	398.082,613 495.625,389	4.312
6	398.088,855 495.652,199	7	398.090,859 495.660,807	8.838
9	398.096,907 495.686,778	10	398.097,876 495.690,942	4.275
12	398.101,551 495.706,722	13	398.104,251 495.718,321	11.909
15	398.111,043 495.747,487	16	398.115,701 495.767,492	20.54
18	398.121,959 495.794,37	19	398.124,43 495.804,98	10.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	398.124,43 495.804,98	20	398.131,746 495.836,399	32.26
22	398.134,598 495.848,438	23	398.135,507 495.852,275	3.943
25	398.139,807 495.870,423	26	398.142,201 495.880,527	10.384
28	398.145,995 495.896,538	29	398.147,436 495.902,618	6.248
31	398.149,611 495.911,798	32	398.150,348 495.914,909	3.197
34	398.152,531 495.924,122	35	398.153,979 495.930,235	6.282
37	398.156,857 495.942,378	38	398.158,231 495.948,179	5.961
40	398.160,82 495.959,106	41	398.161,862 495.963,502	4.518
43	398.163,117 495.968,801	44	398.163,753 495.971,485	2.758
46	398.165,578 495.979,187	47	398.166,775 495.984,241	5.194
49	398.168,816 495.992,851	50	398.169,579 495.996,072	3.31
52	398.174,226 496.015,686	53	398.175,508 496.021,095	5.559
55	398.177,972 496.031,493	56	398.178,505 496.033,746	2.315
58	398.182,247 496.049,539	59	398.184,521 496.059,135	9.862
20	398.131,746 495.836,399	21	398.133,686 495.844,589	8.417
23	398.135,507 495.852,275	24	398.137,315 495.859,906	7.842
26	398.142,201 495.880,527	27	398.144,554 495.890,457	10.205
29	398.147,436 495.902,618	30	398.148,876 495.908,699	6.249
32	398.150,348 495.914,909	33	398.151,082 495.918,008	3.185
35	398.153,979 495.930,235	36	398.155,418 495.936,307	6.24
38	398.158,231 495.948,179	39	398.159,787 495.954,747	6.75
41	398.161,862 495.963,502	42	398.162,489 495.966,149	2.72
44	398.163,753 495.971,485	45	398.164,393 495.974,184	2.774
47	398.166,775 495.984,241	48	398.168,057 495.989,651	5.56
50	398.169,579 495.996,072	51	398.171,396 496.003,742	7.882
53	398.175,508 496.021,095	54	398.176,805 496.026,57	5.627
56	398.178,505 496.033,746	57	398.179,894 496.039,606	6.022
59	398.184,521 496.059,135	60	398.182,656 496.060,07	2.086
21	398.133,686 495.844,589	22	398.134,598 495.848,438	3.956
24	398.137,315 495.859,906	25	398.139,807 495.870,423	10.808
27	398.144,554 495.890,457	28	398.145,995 495.896,538	6.249
30	398.148,876 495.908,699	31	398.149,611 495.911,798	3.185
33	398.151,082 495.918,008	34	398.152,531 495.924,122	6.283
36	398.155,418 495.936,307	37	398.156,857 495.942,378	6.239
39	398.159,787 495.954,747	40	398.160,82 495.959,106	4.48
42	398.162,489 495.966,149	43	398.163,117 495.968,801	2.725
45	398.164,393 495.974,184	46	398.165,578 495.979,187	5.141
48	398.168,057 495.989,651	49	398.168,816 495.992,851	3.289
51	398.171,396 496.003,742	52	398.174,226 496.015,686	12.275
54	398.176,805 496.026,57	55	398.177,972 496.031,493	5.059
57	398.179,894 496.039,606	58	398.182,247 496.049,539	10.208
60	398.182,656 496.060,07	1	398.180,856 496.060,972	2.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

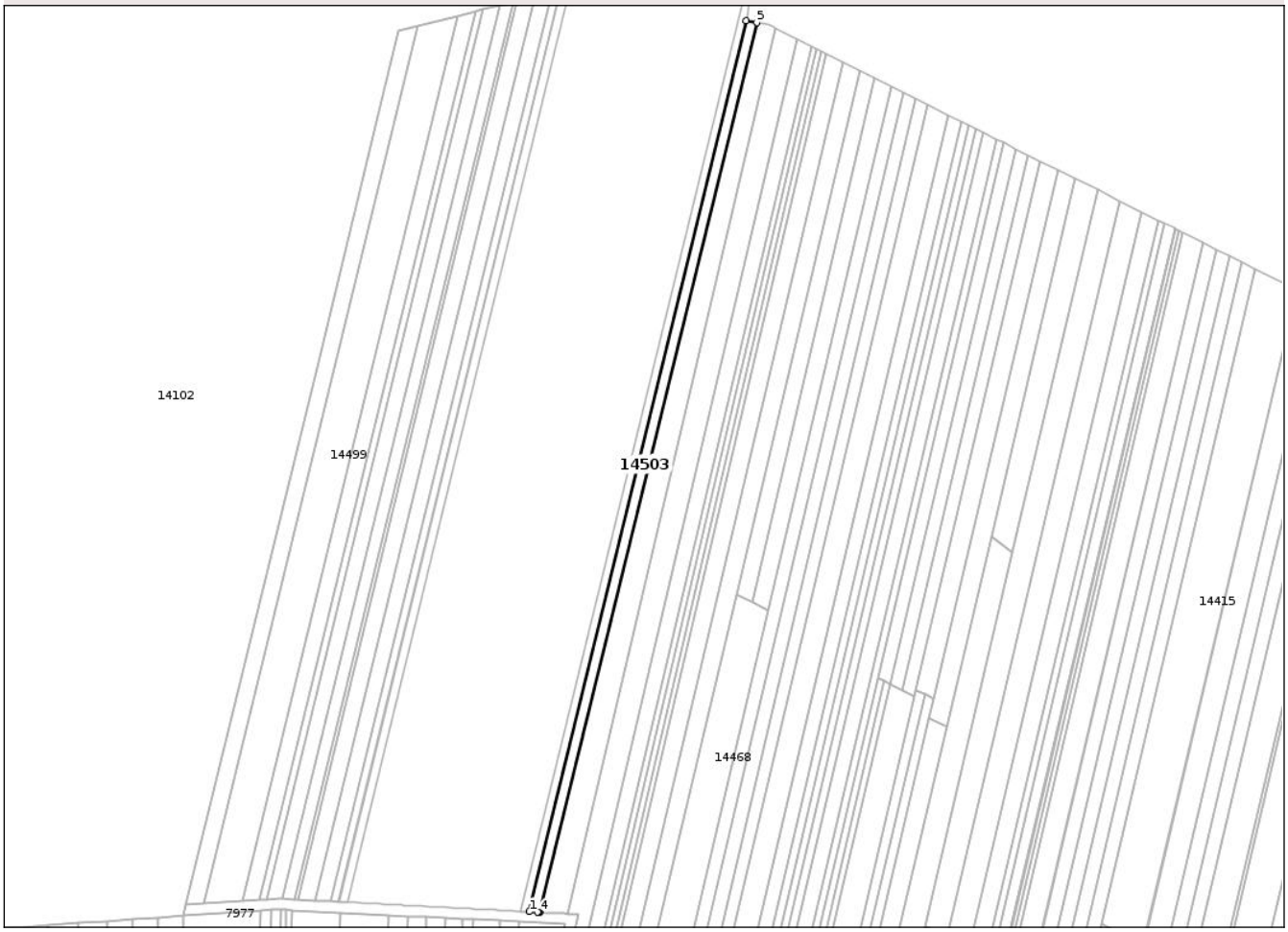
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.371	-	70/1/421/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.803,804 495.873,384	2	397.806,814 495.873,23	3.014
2	397.806,814 495.873,23	3	397.807,457 495.873,197	0.644
3	397.807,457 495.873,197	4	397.807,881 495.873,175	0.425
4	397.807,881 495.873,175	5	397.888,946 496.205,907	342.465
5	397.888,946 496.205,907	6	397.885,005 496.206,592	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.885,005 496.206,592	1	397.803,804 495.873,384	342.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.433	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 27/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUT (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CUT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:16397960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

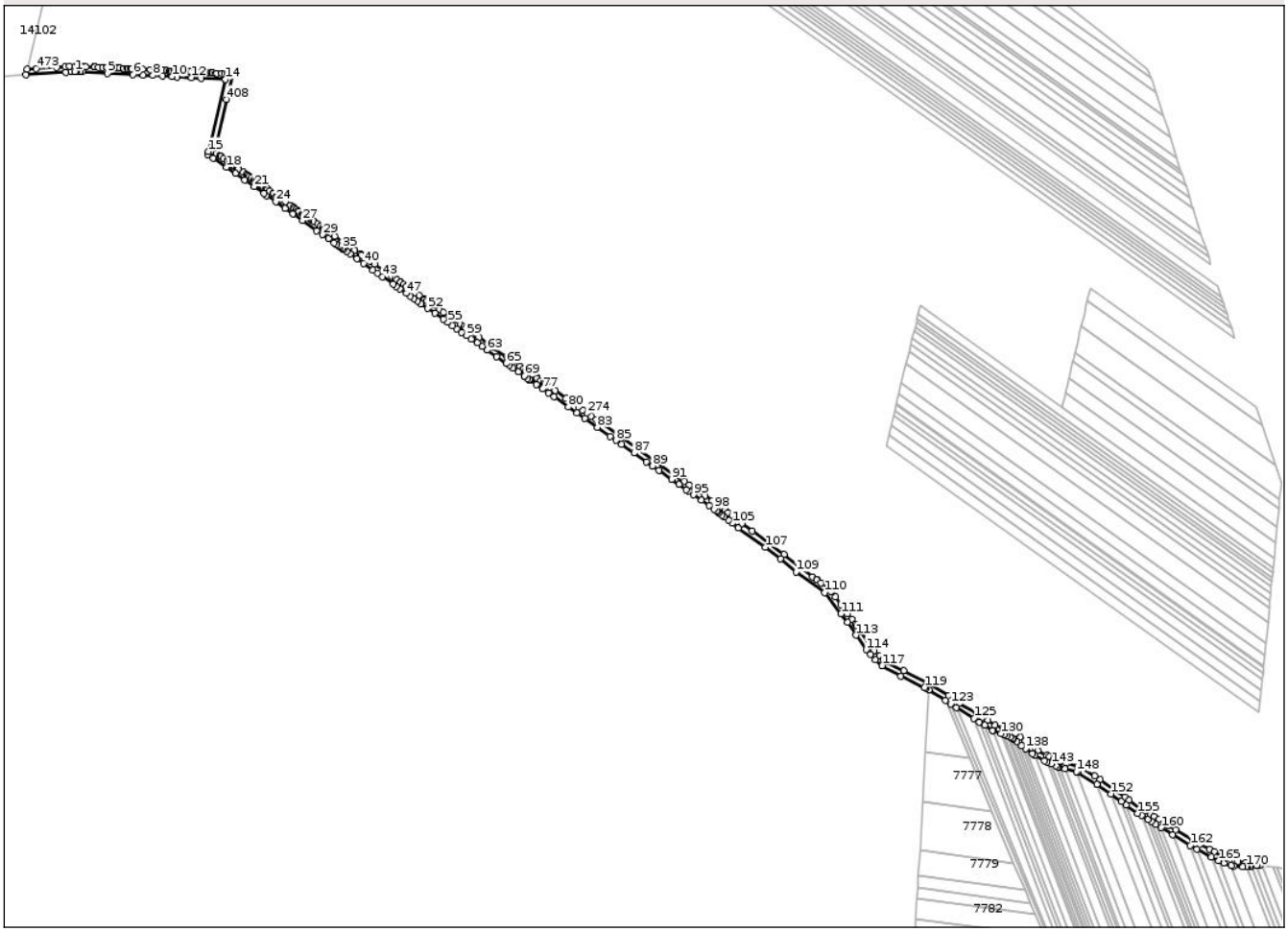
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.433	-	66/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.709,388 495.874,225	2	397.710,869 495.874,149	1.483
4	397.714,815 495.873,946	5	397.732,894 495.873,019	18.103
7	397.758,301 495.871,715	8	397.765,319 495.871,354	7.027
10	397.778,897 495.870,657	11	397.782,636 495.870,466	3.744
13	397.799,969 495.869,576	14	397.817,285 495.868,687	17.339
16	397.804,742 495.815,03	17	397.808,5 495.812,4	4.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.710,869 495.874,149	3	397.712,848 495.874,047	1.982
5	397.732,894 495.873,019	6	397.751,12 495.872,083	18.25
8	397.765,319 495.871,354	9	397.772,349 495.870,994	7.039
11	397.782,636 495.870,466	12	397.792,831 495.869,942	10.208
14	397.817,285 495.868,687	15	397.805,199 495.816,984	53.097
17	397.808,5 495.812,4	18	397.817,894 495.805,823	11.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.712,848 495.874,047	4	397.714,815 495.873,946	1.97
6	397.751,12 495.872,083	7	397.758,301 495.871,715	7.19
9	397.772,349 495.870,994	10	397.778,897 495.870,657	6.557
12	397.792,831 495.869,942	13	397.799,969 495.869,576	7.147
15	397.805,199 495.816,984	16	397.804,742 495.815,03	2.007
18	397.817,894 495.805,823	19	397.824,289 495.801,346	7.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.824,289 495.801,346	20	397.830,798 495.796,79	7.945
22	397.844,747 495.787,025	23	397.846,68 495.785,671	2.36
25	397.859,853 495.776,45	26	397.865,332 495.772,614	6.688
28	397.882,54 495.760,568	29	397.886,666 495.757,679	5.037
31	397.895,037 495.751,82	32	397.896,676 495.750,672	2.001
34	397.899,407 495.748,76	35	397.900,497 495.747,997	1.331
37	397.904,047 495.745,512	38	397.906,502 495.743,793	2.997
40	397.916,017 495.737,132	41	397.922,718 495.732,441	8.18
43	397.929,475 495.727,711	44	397.937,146 495.722,341	9.364
46	397.941,971 495.718,963	47	397.946,651 495.715,687	5.713
49	397.951,921 495.711,997	50	397.954,57 495.710,143	3.233
52	397.962,067 495.704,895	53	397.966,928 495.701,492	5.934
55	397.976,264 495.694,956	56	397.979,501 495.692,69	3.951
58	397.986,323 495.687,915	59	397.989,758 495.685,51	4.193
61	397.997,249 495.680,266	62	398.000,788 495.677,788	4.32
64	398.011,317 495.670,417	65	398.018,219 495.665,586	8.425
67	398.022,85 495.662,343	68	398.026,947 495.659,476	5.001
70	398.031,077 495.656,584	71	398.033,308 495.655,023	2.723
73	398.034,81 495.653,971	74	398.035,184 495.653,709	0.457
76	398.039,888 495.650,416	77	398.044,227 495.647,379	5.296
79	398.052,246 495.641,765	80	398.062,609 495.634,51	12.65
82	398.074,332 495.626,304	83	398.083,409 495.619,949	11.081
85	398.096,703 495.610,643	86	398.100,688 495.607,854	4.864
88	398.118,449 495.595,42	89	398.122,909 495.592,298	5.444
91	398.136,494 495.582,788	92	398.141,643 495.579,183	6.286
94	398.148,666 495.574,266	95	398.152,248 495.571,758	4.373
97	398.163,232 495.564,07	98	398.166,82 495.561,558	4.38
100	398.169,242 495.559,862	101	398.170,479 495.558,872	1.584
103	398.174,28 495.555,829	104	398.177,135 495.553,544	3.657
106	398.184,169 495.547,913	107	398.203,517 495.534,183	23.725
109	398.225,548 495.516,721	110	398.246,15 495.501,947	25.352
112	398.262,323 495.480,562	113	398.268,574 495.471,393	11.097
115	398.278,695 495.457,704	116	398.282,363 495.453,732	5.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.830,798 495.796,79	21	397.837,693 495.791,963	8.417
23	397.846,68 495.785,671	24	397.853,221 495.781,093	7.984
26	397.865,332 495.772,614	27	397.872,258 495.767,765	8.455
29	397.886,666 495.757,679	30	397.890,831 495.754,764	5.084
32	397.896,676 495.750,672	33	397.898,319 495.749,521	2.006
35	397.900,497 495.747,997	36	397.901,59 495.747,232	1.334
38	397.906,502 495.743,793	39	397.911,245 495.740,473	5.79
41	397.922,718 495.732,441	42	397.926,089 495.730,081	4.115
44	397.937,146 495.722,341	45	397.939,555 495.720,655	2.94
47	397.946,651 495.715,687	48	397.949,282 495.713,845	3.212
50	397.954,57 495.710,143	51	397.957,237 495.708,276	3.256
53	397.966,928 495.701,492	54	397.973,041 495.697,213	7.462
56	397.979,501 495.692,69	57	397.982,904 495.690,308	4.154
59	397.989,758 495.685,51	60	397.993,208 495.683,094	4.212
62	398.000,788 495.677,788	63	398.004,492 495.675,195	4.521
65	398.018,219 495.665,586	66	398.020,181 495.664,212	2.395
68	398.026,947 495.659,476	69	398.031,077 495.656,585	5.041
71	398.033,308 495.655,023	72	398.034,436 495.654,233	1.377
74	398.035,184 495.653,709	75	398.035,559 495.653,447	0.457
77	398.044,227 495.647,379	78	398.048,225 495.644,58	4.88
80	398.062,609 495.634,51	81	398.068,625 495.630,299	7.343
83	398.083,409 495.619,949	84	398.092,606 495.613,511	11.226
86	398.100,688 495.607,854	87	398.109,625 495.601,597	10.91
89	398.122,909 495.592,298	90	398.127,403 495.589,152	5.486
92	398.141,643 495.579,183	93	398.146,893 495.575,508	6.408
95	398.152,248 495.571,758	96	398.157,914 495.567,792	6.916
98	398.166,82 495.561,558	99	398.168,622 495.560,296	2.2
101	398.170,479 495.558,872	102	398.172,445 495.557,299	2.518
104	398.177,135 495.553,544	105	398.179,871 495.551,354	3.505
107	398.203,517 495.534,183	108	398.214,549 495.526,087	13.684
110	398.246,15 495.501,947	111	398.257,674 495.486,709	19.105
113	398.268,574 495.471,393	114	398.275,684 495.460,965	12.621
116	398.282,363 495.453,732	117	398.287,134 495.449,622	6.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.837,693 495.791,963	22	397.844,747 495.787,025	8.611
24	397.853,221 495.781,093	25	397.859,853 495.776,45	8.096
27	397.872,258 495.767,765	28	397.882,54 495.760,568	12.551
30	397.890,831 495.754,764	31	397.895,037 495.751,82	5.134
33	397.898,319 495.749,521	34	397.899,407 495.748,76	1.328
36	397.901,59 495.747,232	37	397.904,047 495.745,512	2.999
39	397.911,245 495.740,473	40	397.916,017 495.737,132	5.825
42	397.926,089 495.730,081	43	397.929,475 495.727,711	4.133
45	397.939,555 495.720,655	46	397.941,971 495.718,963	2.95
48	397.949,282 495.713,845	49	397.951,921 495.711,997	3.222
51	397.957,237 495.708,276	52	397.962,067 495.704,895	5.896
54	397.973,041 495.697,213	55	397.976,264 495.694,956	3.935
57	397.982,904 495.690,308	58	397.986,323 495.687,915	4.173
60	397.993,208 495.683,094	61	397.997,249 495.680,266	4.932
63	398.004,492 495.675,195	64	398.011,317 495.670,417	8.331
66	398.020,181 495.664,212	67	398.022,85 495.662,343	3.258
69	398.031,077 495.656,585	70	398.031,077 495.656,584	0.001
72	398.034,436 495.654,233	73	398.034,81 495.653,971	0.457
75	398.035,559 495.653,447	76	398.039,888 495.650,416	5.285
78	398.048,225 495.644,58	79	398.052,246 495.641,765	4.908
81	398.068,625 495.630,299	82	398.074,332 495.626,304	6.966
84	398.092,606 495.613,511	85	398.096,703 495.610,643	5.001
87	398.109,625 495.601,597	88	398.118,449 495.595,42	10.771
90	398.127,403 495.589,152	91	398.136,494 495.582,788	11.097
93	398.146,893 495.575,508	94	398.148,666 495.574,266	2.165
96	398.157,914 495.567,792	97	398.163,232 495.564,07	6.491
99	398.168,622 495.560,296	100	398.169,242 495.559,862	0.757
102	398.172,445 495.557,299	103	398.174,28 495.555,829	2.351
105	398.179,871 495.551,354	106	398.184,169 495.547,913	5.506
108	398.214,549 495.526,087	109	398.225,548 495.516,721	14.446
111	398.257,674 495.486,709	112	398.262,323 495.480,562	7.707
114	398.275,684 495.460,965	115	398.278,695 495.457,704	4.438
117	398.287,134 495.449,622	118	398.300,618 495.442,273	15.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	398.300,618 495.442,273	119	398.317,439 495.434,061	18.719
121	398.320,582 495.432,13	122	398.332,532 495.424,786	14.026
124	398.340,212 495.419,489	125	398.352,856 495.411,784	14.807
127	398.360,587 495.406,962	128	398.366,266 495.403,42	6.693
130	398.372,068 495.401,061	131	398.374,466 495.400,096	2.585
133	398.378,713 495.398,387	134	398.380,581 495.397,635	2.014
136	398.383,607 495.395,265	137	398.387,046 495.392,57	4.369
139	398.394,581 495.386,668	140	398.396,518 495.385,569	2.227
142	398.405,227 495.380,848	143	398.408,285 495.379,441	3.366
145	398.412,883 495.377,326	146	398.413,63 495.377,122	0.774
148	398.426,137 495.373,704	149	398.427,214 495.373,409	1.117
151	398.440,888 495.364,839	152	398.450,745 495.357,855	12.08
154	398.461,683 495.350,105	155	398.470,064 495.344,167	10.271
157	398.477,249 495.339,737	158	398.479,658 495.338,252	2.83
160	398.486,878 495.333,801	161	398.494,999 495.328,794	9.54
163	398.512,462 495.318,462	164	398.522,825 495.312,988	11.72
166	398.531,672 495.308,315	167	398.537,128 495.306,954	5.623
169	398.545,286 495.305,742	170	398.547,677 495.306,055	2.411
172	398.550,121 495.306,306	173	398.551,252 495.306,415	1.136
175	398.557,678 495.307,035	176	398.553,88 495.307,607	3.841
178	398.541,652 495.309,948	179	398.539,68 495.310,44	2.032
181	398.533,111 495.312,079	182	398.529,881 495.313,784	3.652
184	398.521,159 495.318,391	185	398.514,33 495.321,999	7.724
187	398.497,098 495.332,199	188	398.491,983 495.335,353	6.009
190	398.485,153 495.339,564	191	398.481,757 495.341,657	3.989
193	398.474,914 495.345,876	194	398.472,272 495.347,505	3.104
196	398.460,702 495.355,702	197	398.453,057 495.361,119	9.37
199	398.439,121 495.370,674	200	398.428,837 495.377,113	12.133
202	398.418,894 495.379,83	203	398.414,684 495.380,98	4.364
205	398.413,052 495.381,651	206	398.409,957 495.383,075	3.407
208	398.405,011 495.385,35	209	398.398,492 495.389,048	7.495
211	398.392,366 495.393,485	212	398.389,513 495.395,719	3.624
214	398.382,601 495.401,134	215	398.380,207 495.402,097	2.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	398.317,439 495.434,061	120	398.318,646 495.433,32	1.416
122	398.332,532 495.424,786	123	398.336,13 495.422,267	4.392
125	398.352,856 495.411,784	126	398.356,716 495.409,376	4.55
128	398.366,266 495.403,42	129	398.366,372 495.403,354	0.125
131	398.374,466 495.400,096	132	398.376,576 495.399,247	2.274
134	398.380,581 495.397,635	135	398.380,943 495.397,352	0.459
137	398.387,046 495.392,57	138	398.389,899 495.390,336	3.624
140	398.396,518 495.385,569	141	398.403,185 495.381,787	7.665
143	398.408,285 495.379,441	144	398.411,38 495.378,017	3.407
146	398.413,63 495.377,122	147	398.417,84 495.375,971	4.365
149	398.427,214 495.373,409	150	398.440,764 495.364,926	15.986
152	398.450,745 495.357,855	153	398.458,39 495.352,438	9.37
155	398.470,064 495.344,167	156	398.472,815 495.342,471	3.232
158	398.479,658 495.338,252	159	398.483,053 495.336,159	3.988
161	398.494,999 495.328,794	162	398.507,594 495.321,032	14.795
164	398.522,825 495.312,988	165	398.528,013 495.310,247	5.868
167	398.537,128 495.306,954	168	398.538,826 495.306,531	1.75
170	398.547,677 495.306,055	171	398.548,241 495.306,113	0.567
173	398.551,252 495.306,415	174	398.554,928 495.306,77	3.693
176	398.553,88 495.307,607	177	398.546,709 495.308,687	7.252
179	398.539,68 495.310,44	180	398.536,874 495.311,14	2.892
182	398.529,881 495.313,784	183	398.524,693 495.316,525	5.868
185	398.514,33 495.321,999	186	398.509,58 495.324,507	5.371
188	398.491,983 495.335,353	189	398.488,978 495.337,205	3.53
191	398.481,757 495.341,657	192	398.479,348 495.343,142	2.83
194	398.472,272 495.347,505	195	398.463,995 495.353,369	10.144
197	398.453,057 495.361,119	198	398.442,983 495.368,256	12.346
200	398.428,837 495.377,113	201	398.427,191 495.377,562	1.706
203	398.414,684 495.380,98	204	398.414,255 495.381,097	0.445
206	398.409,957 495.383,075	207	398.406,899 495.384,481	3.366
209	398.398,492 495.389,048	210	398.396,813 495.390,001	1.931
212	398.389,513 495.395,719	213	398.386,073 495.398,414	4.37
215	398.380,207 495.402,097	216	398.378,858 495.402,64	1.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	398.318,646 495.433,32	121	398.320,582 495.432,13	2.272
123	398.336,13 495.422,267	124	398.340,212 495.419,489	4.938
126	398.356,716 495.409,376	127	398.360,587 495.406,962	4.562
129	398.366,372 495.403,354	130	398.372,068 495.401,061	6.14
132	398.376,576 495.399,247	133	398.378,713 495.398,387	2.304
135	398.380,943 495.397,352	136	398.383,607 495.395,265	3.384
138	398.389,899 495.390,336	139	398.394,581 495.386,668	5.948
141	398.403,185 495.381,787	142	398.405,227 495.380,848	2.248
144	398.411,38 495.378,017	145	398.412,883 495.377,326	1.654
147	398.417,84 495.375,971	148	398.426,137 495.373,704	8.601
150	398.440,764 495.364,926	151	398.440,888 495.364,839	0.151
153	398.458,39 495.352,438	154	398.461,683 495.350,105	4.036
156	398.472,815 495.342,471	157	398.477,249 495.339,737	5.209
159	398.483,053 495.336,159	160	398.486,878 495.333,801	4.493
162	398.507,594 495.321,032	163	398.512,462 495.318,462	5.505
165	398.528,013 495.310,247	166	398.531,672 495.308,315	4.138
168	398.538,826 495.306,531	169	398.545,286 495.305,742	6.508
171	398.548,241 495.306,113	172	398.550,121 495.306,306	1.89
174	398.554,928 495.306,77	175	398.557,678 495.307,035	2.763
177	398.546,709 495.308,687	178	398.541,652 495.309,948	5.212
180	398.536,874 495.311,14	181	398.533,111 495.312,079	3.878
183	398.524,693 495.316,525	184	398.521,159 495.318,391	3.996
186	398.509,58 495.324,507	187	398.497,098 495.332,199	14.662
189	398.488,978 495.337,205	190	398.485,153 495.339,564	4.494
192	398.479,348 495.343,142	193	398.474,914 495.345,876	5.209
195	398.463,995 495.353,369	196	398.460,702 495.355,702	4.036
198	398.442,983 495.368,256	199	398.439,121 495.370,674	4.557
201	398.427,191 495.377,562	202	398.418,894 495.379,83	8.601
204	398.414,255 495.381,097	205	398.413,052 495.381,651	1.324
207	398.406,899 495.384,481	208	398.405,011 495.385,35	2.078
210	398.396,813 495.390,001	211	398.392,366 495.393,485	5.649
213	398.386,073 495.398,414	214	398.382,601 495.401,134	4.411
216	398.378,858 495.402,64	217	398.378,069 495.402,958	0.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	398.378,069 495.402,958	218	398.377,049 495.403,368	1.099
220	398.373,568 495.404,77	221	398.368,091 495.406,996	5.912
223	398.358,832 495.412,77	224	398.356,094 495.414,479	3.228
226	398.342,379 495.422,852	227	398.338,402 495.425,559	4.811
229	398.319,368 495.437,571	230	398.302,454 495.445,828	18.822
232	398.288,036 495.454,124	233	398.285,147 495.456,613	3.813
235	398.278,823 495.463,462	236	398.271,879 495.473,646	12.326
238	398.268,071 495.479,232	239	398.265,572 495.482,896	4.435
241	398.260,865 495.489,121	242	398.260,762 495.489,257	0.171
244	398.253,609 495.498,715	245	398.250,63 495.502,655	4.939
247	398.248,974 495.504,844	248	398.243,445 495.508,81	6.804
250	398.240,147 495.511,174	251	398.237,283 495.513,228	3.524
253	398.217,032 495.529,226	254	398.205,858 495.537,427	13.861
256	398.186,802 495.550,95	257	398.186,578 495.551,108	0.274
259	398.179,635 495.556,667	260	398.176,78 495.558,952	3.657
262	398.172,979 495.561,994	263	398.170,916 495.563,573	2.598
265	398.168,708 495.565,118	266	398.165,526 495.567,347	3.885
268	398.154,542 495.575,035	269	398.149,187 495.578,785	6.537
271	398.144,575 495.582,012	272	398.082,613 495.625,389	75.636
274	398.076,097 495.629,95	275	398.073,112 495.632,041	3.645
277	398.065,079 495.637,664	278	398.060,847 495.640,626	5.166
280	398.049,399 495.648,641	281	398.048,811 495.649,053	0.718
283	398.045,912 495.651,083	284	398.044,981 495.651,734	1.136
286	398.040,219 495.655,068	287	398.040,05 495.655,186	0.206
289	398.037,119 495.657,237	290	398.035,896 495.658,093	1.493
292	398.030,837 495.661,635	293	398.028,024 495.663,604	3.434
295	398.018,795 495.670,065	296	398.018,438 495.670,315	0.436
298	398.008,501 495.677,271	299	397.998,701 495.684,131	11.962
301	397.992,89 495.688,2	302	397.989,151 495.690,817	4.564
304	397.985,498 495.693,374	305	397.979,795 495.697,367	6.962
307	397.978,029 495.698,604	308	397.973,024 495.702,107	6.109
310	397.965,942 495.707,065	311	397.965,515 495.707,364	0.521
313	397.959,937 495.711,268	314	397.959,185 495.711,795	0.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	398.377,049 495.403,368	219	398.375,96 495.403,807	1.174
221	398.368,091 495.406,996	222	398.362,704 495.410,356	6.349
224	398.356,094 495.414,479	225	398.354,955 495.415,189	1.342
227	398.338,402 495.425,559	228	398.334,729 495.428,131	4.484
230	398.302,454 495.445,828	231	398.290,628 495.452,274	13.469
233	398.285,147 495.456,613	234	398.281,634 495.460,418	5.179
236	398.271,879 495.473,646	237	398.268,817 495.478,137	5.436
239	398.265,572 495.482,896	240	398.262,561 495.486,879	4.993
242	398.260,762 495.489,257	243	398.257,66 495.493,359	5.143
245	398.250,63 495.502,655	246	398.249,253 495.504,475	2.282
248	398.243,445 495.508,81	249	398.240,534 495.510,897	3.582
251	398.237,283 495.513,228	252	398.228,014 495.519,874	11.405
254	398.205,858 495.537,427	255	398.194,155 495.545,732	14.35
257	398.186,578 495.551,108	258	398.182,371 495.554,476	5.389
260	398.176,78 495.558,952	261	398.174,944 495.560,421	2.351
263	398.170,916 495.563,573	264	398.169,114 495.564,834	2.199
266	398.165,526 495.567,347	267	398.160,208 495.571,069	6.491
269	398.149,187 495.578,785	270	398.145,763 495.581,181	4.179
272	398.082,613 495.625,389	273	398.079,081 495.627,862	4.312
275	398.073,112 495.632,041	276	398.070,119 495.634,136	3.653
278	398.060,847 495.640,626	279	398.053,12 495.646,036	9.433
281	398.048,811 495.649,053	282	398.048,403 495.649,339	0.498
284	398.044,981 495.651,734	285	398.042,981 495.653,134	2.441
287	398.040,05 495.655,186	288	398.040,042 495.655,191	0.009
290	398.035,896 495.658,093	291	398.032,175 495.660,698	4.542
293	398.028,024 495.663,604	294	398.020,444 495.668,911	9.253
296	398.018,438 495.670,315	297	398.008,665 495.677,156	11.929
299	397.998,701 495.684,131	300	397.997,867 495.684,715	1.018
302	397.989,151 495.690,817	303	397.987,991 495.691,629	1.416
305	397.979,795 495.697,367	306	397.978,594 495.698,208	1.466
308	397.973,024 495.702,107	309	397.970,356 495.703,975	3.257
311	397.965,515 495.707,364	312	397.961,382 495.710,256	5.044
314	397.959,185 495.711,795	315	397.956,067 495.713,978	3.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	398.375,96 495.403,807	220	398.373,568 495.404,77	2.579
222	398.362,704 495.410,356	223	398.358,832 495.412,77	4.563
225	398.354,955 495.415,189	226	398.342,379 495.422,852	14.727
228	398.334,729 495.428,131	229	398.319,368 495.437,571	18.03
231	398.290,628 495.452,274	232	398.288,036 495.454,124	3.184
234	398.281,634 495.460,418	235	398.278,823 495.463,462	4.143
237	398.268,817 495.478,137	238	398.268,071 495.479,232	1.325
240	398.262,561 495.486,879	241	398.260,865 495.489,121	2.811
243	398.257,66 495.493,359	244	398.253,609 495.498,715	6.715
246	398.249,253 495.504,475	247	398.248,974 495.504,844	0.463
249	398.240,534 495.510,897	250	398.240,147 495.511,174	0.476
252	398.228,014 495.519,874	253	398.217,032 495.529,226	14.424
255	398.194,155 495.545,732	256	398.186,802 495.550,95	9.016
258	398.182,371 495.554,476	259	398.179,635 495.556,667	3.505
261	398.174,944 495.560,421	262	398.172,979 495.561,994	2.517
264	398.169,114 495.564,834	265	398.168,708 495.565,118	0.495
267	398.160,208 495.571,069	268	398.154,542 495.575,035	6.916
270	398.145,763 495.581,181	271	398.144,575 495.582,012	1.45
273	398.079,081 495.627,862	274	398.076,097 495.629,95	3.642
276	398.070,119 495.634,136	277	398.065,079 495.637,664	6.152
279	398.053,12 495.646,036	280	398.049,399 495.648,641	4.542
282	398.048,403 495.649,339	283	398.045,912 495.651,083	3.041
285	398.042,981 495.653,134	286	398.040,219 495.655,068	3.372
288	398.040,042 495.655,191	289	398.037,119 495.657,237	3.568
291	398.032,175 495.660,698	292	398.030,837 495.661,635	1.633
294	398.020,444 495.668,911	295	398.018,795 495.670,065	2.013
297	398.008,665 495.677,156	298	398.008,501 495.677,271	0.2
300	397.997,867 495.684,715	301	397.992,89 495.688,2	6.076
303	397.987,991 495.691,629	304	397.985,498 495.693,374	3.043
306	397.978,594 495.698,208	307	397.978,029 495.698,604	0.69
309	397.970,356 495.703,975	310	397.965,942 495.707,065	5.388
312	397.961,382 495.710,256	313	397.959,937 495.711,268	1.764
315	397.956,067 495.713,978	316	397.952,802 495.716,263	3.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	397.952,802 495.716,263	317	397.951,333 495.717,292	1.794
319	397.948,515 495.719,265	320	397.946,725 495.720,517	2.184
322	397.942,505 495.723,471	323	397.942,493 495.723,48	0.015
325	397.938,751 495.726,1	326	397.936,417 495.727,734	2.849
328	397.930,197 495.732,088	329	397.923,977 495.736,443	7.593
331	397.917,705 495.740,833	332	397.917,594 495.740,911	0.136
334	397.913,492 495.743,782	335	397.913,418 495.743,834	0.09
337	397.909,433 495.746,624	338	397.906,993 495.748,333	2.979
340	397.904,887 495.749,807	341	397.904,488 495.750,086	0.487
343	397.900,776 495.752,685	344	397.895,447 495.756,415	6.505
346	397.892,054 495.758,79	347	397.889,872 495.760,317	2.663
349	397.887,669 495.761,86	350	397.886,814 495.762,459	1.044
352	397.883,079 495.765,073	353	397.880,591 495.766,815	3.037
355	397.879,008 495.767,923	356	397.877,633 495.768,886	1.679
358	397.873,122 495.772,044	359	397.872,695 495.772,343	0.521
361	397.869,653 495.774,471	362	397.869,068 495.774,881	0.714
364	397.866,587 495.776,618	365	397.865,876 495.777,116	0.868
367	397.860,237 495.781,064	368	397.858,017 495.782,618	2.71
370	397.855,874 495.784,118	371	397.854,447 495.785,117	1.742
373	397.851,643 495.787,08	374	397.851,243 495.787,36	0.488
376	397.847,168 495.790,213	377	397.847,041 495.790,302	0.155
379	397.843,849 495.792,536	380	397.842,836 495.793,245	1.236
382	397.841,082 495.794,473	383	397.839,987 495.795,24	1.337
385	397.838,899 495.796,001	386	397.837,58 495.796,925	1.61
388	397.834,219 495.799,278	389	397.833,092 495.800,067	1.376
391	397.829,908 495.802,295	392	397.826,758 495.804,501	3.846
394	397.825,315 495.805,51	395	397.824,01 495.806,424	1.593
397	397.822,231 495.807,67	398	397.820,451 495.808,916	2.173
400	397.818,652 495.810,175	401	397.818,313 495.810,412	0.414
403	397.813,917 495.813,489	404	397.813,402 495.813,85	0.629
406	397.810,794 495.815,676	407	397.809,253 495.816,755	1.881
409	397.822,27 495.872,437	410	397.818,293 495.872,641	3.982
412	397.816,624 495.872,726	413	397.814,587 495.872,831	2.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	397.951,333 495.717,292	318	397.949,312 495.718,707	2.467
320	397.946,725 495.720,517	321	397.944,653 495.721,968	2.53
323	397.942,493 495.723,48	324	397.939,757 495.725,396	3.34
326	397.936,417 495.727,734	327	397.932,445 495.730,514	4.848
329	397.923,977 495.736,443	330	397.921,362 495.738,273	3.192
332	397.917,594 495.740,911	333	397.914,43 495.743,126	3.862
335	397.913,418 495.743,834	336	397.909,698 495.746,439	4.541
338	397.906,993 495.748,333	339	397.906,637 495.748,582	0.434
341	397.904,488 495.750,086	342	397.903,897 495.750,5	0.722
344	397.895,447 495.756,415	345	397.892,976 495.758,144	3.016
347	397.889,872 495.760,317	348	397.888,033 495.761,605	2.245
350	397.886,814 495.762,459	351	397.885,159 495.763,617	2.02
353	397.880,591 495.766,815	354	397.880,145 495.767,127	0.544
356	397.877,633 495.768,886	357	397.875,12 495.770,645	3.067
359	397.872,695 495.772,343	360	397.872,596 495.772,413	0.121
362	397.869,068 495.774,881	363	397.867,831 495.775,747	1.51
365	397.865,876 495.777,116	366	397.863,768 495.778,592	2.573
368	397.858,017 495.782,618	369	397.856,117 495.783,948	2.319
371	397.854,447 495.785,117	372	397.853,71 495.785,633	0.9
374	397.851,243 495.787,36	375	397.848,649 495.789,176	3.166
377	397.847,041 495.790,302	378	397.846,317 495.790,809	0.884
380	397.842,836 495.793,245	381	397.841,38 495.794,265	1.778
383	397.839,987 495.795,24	384	397.839,327 495.795,701	0.805
386	397.837,58 495.796,925	387	397.835,79 495.798,178	2.185
389	397.833,092 495.800,067	390	397.832,314 495.800,611	0.949
392	397.826,758 495.804,501	393	397.826,583 495.804,623	0.213
395	397.824,01 495.806,424	396	397.822,709 495.807,335	1.588
398	397.820,451 495.808,916	399	397.818,678 495.810,157	2.164
401	397.818,313 495.810,412	402	397.816,029 495.812,012	2.789
404	397.813,402 495.813,85	405	397.813,334 495.813,897	0.083
407	397.809,253 495.816,755	408	397.817,989 495.854,125	38.378
410	397.818,293 495.872,641	411	397.818,232 495.872,644	0.061
413	397.814,587 495.872,831	414	397.810,943 495.873,018	3.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	397.949,312 495.718,707	319	397.948,515 495.719,265	0.973
321	397.944,653 495.721,968	322	397.942,505 495.723,471	2.622
324	397.939,757 495.725,396	325	397.938,751 495.726,1	1.228
327	397.932,445 495.730,514	328	397.930,197 495.732,088	2.744
330	397.921,362 495.738,273	331	397.917,705 495.740,833	4.464
333	397.914,43 495.743,126	334	397.913,492 495.743,782	1.145
336	397.909,698 495.746,439	337	397.909,433 495.746,624	0.323
339	397.906,637 495.748,582	340	397.904,887 495.749,807	2.136
342	397.903,897 495.750,5	343	397.900,776 495.752,685	3.81
345	397.892,976 495.758,144	346	397.892,054 495.758,79	1.126
348	397.888,033 495.761,605	349	397.887,669 495.761,86	0.444
351	397.885,159 495.763,617	352	397.883,079 495.765,073	2.539
354	397.880,145 495.767,127	355	397.879,008 495.767,923	1.388
357	397.875,12 495.770,645	358	397.873,122 495.772,044	2.439
360	397.872,596 495.772,413	361	397.869,653 495.774,471	3.591
363	397.867,831 495.775,747	364	397.866,587 495.776,618	1.519
366	397.863,768 495.778,592	367	397.860,237 495.781,064	4.31
369	397.856,117 495.783,948	370	397.855,874 495.784,118	0.297
372	397.853,71 495.785,633	373	397.851,643 495.787,08	2.523
375	397.848,649 495.789,176	376	397.847,168 495.790,213	1.808
378	397.846,317 495.790,809	379	397.843,849 495.792,536	3.012
381	397.841,38 495.794,265	382	397.841,082 495.794,473	0.363
384	397.839,327 495.795,701	385	397.838,899 495.796,001	0.523
387	397.835,79 495.798,178	388	397.834,219 495.799,278	1.918
390	397.832,314 495.800,611	391	397.829,908 495.802,295	2.937
393	397.826,583 495.804,623	394	397.825,315 495.805,51	1.547
396	397.822,709 495.807,335	397	397.822,231 495.807,67	0.584
399	397.818,678 495.810,157	400	397.818,652 495.810,175	0.032
402	397.816,029 495.812,012	403	397.813,917 495.813,489	2.577
405	397.813,334 495.813,897	406	397.810,794 495.815,676	3.101
408	397.817,989 495.854,125	409	397.822,27 495.872,437	18.806
411	397.818,232 495.872,644	412	397.816,624 495.872,726	1.61
414	397.810,943 495.873,018	415	397.810,08 495.873,062	0.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	397.810,08 495.873,062	416	397.807,881 495.873,175	2.202
418	397.806,814 495.873,23	419	397.803,804 495.873,384	3.014
421	397.800,634 495.873,547	422	397.797,385 495.873,714	3.253
424	397.792,457 495.873,967	425	397.790,871 495.874,048	1.588
427	397.786,627 495.874,267	428	397.786,392 495.874,279	0.235
430	397.783,08 495.874,448	431	397.781,677 495.874,52	1.405
433	397.778,449 495.874,686	434	397.777,97 495.874,71	0.48
436	397.775,074 495.874,859	437	397.772,496 495.874,991	2.581
439	397.769,256 495.875,157	440	397.766,531 495.875,297	2.729
442	397.763,468 495.875,455	443	397.757,936 495.875,738	5.539
445	397.756,074 495.875,834	446	397.753,11 495.875,986	2.968
448	397.750,127 495.876,139	449	397.749,45 495.876,174	0.678
451	397.747,147 495.876,292	452	397.744,403 495.876,433	2.748
454	397.741,447 495.876,585	455	397.741,31 495.876,592	0.137
457	397.738,157 495.876,754	458	397.736,724 495.876,827	1.435
460	397.732,53 495.877,042	461	397.732,281 495.877,055	0.249
463	397.726,471 495.877,353	464	397.723,72 495.877,494	2.755
466	397.717,332 495.877,822	467	397.715,891 495.877,896	1.443
469	397.709,757 495.878,211	470	397.705,458 495.877,918	4.309
472	397.696,434 495.877,304	473	397.681,804 495.876,308	14.664
475	397.674,447 495.871,809	476	397.703,136 495.873,793	28.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
416	397.807,881 495.873,175	417	397.807,457 495.873,197	0.425
419	397.803,804 495.873,384	420	397.803,538 495.873,398	0.266
422	397.797,385 495.873,714	423	397.796,972 495.873,735	0.414
425	397.790,871 495.874,048	426	397.787,704 495.874,211	3.171
428	397.786,392 495.874,279	429	397.783,752 495.874,414	2.643
431	397.781,677 495.874,52	432	397.780,859 495.874,562	0.819
434	397.777,97 495.874,71	435	397.777,09 495.874,755	0.881
437	397.772,496 495.874,991	438	397.772,311 495.875,0	0.185
440	397.766,531 495.875,297	441	397.763,563 495.875,45	2.972
443	397.757,936 495.875,738	444	397.756,79 495.875,797	1.148
446	397.753,11 495.875,986	447	397.750,302 495.876,13	2.812
449	397.749,45 495.876,174	450	397.747,362 495.876,281	2.091
452	397.744,403 495.876,433	453	397.744,16 495.876,445	0.243
455	397.741,31 495.876,592	456	397.738,484 495.876,737	2.83
458	397.736,724 495.876,827	459	397.735,657 495.876,882	1.068
461	397.732,281 495.877,055	462	397.729,395 495.877,203	2.89
464	397.723,72 495.877,494	465	397.723,38 495.877,511	0.34
467	397.715,891 495.877,896	468	397.711,423 495.878,125	4.474
470	397.705,458 495.877,918	471	397.702,614 495.877,725	2.851
473	397.681,804 495.876,308	474	397.675,238 495.875,861	6.581
476	397.703,136 495.873,793	477	397.707,09 495.874,066	3.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
417	397.807,457 495.873,197	418	397.806,814 495.873,23	0.644
420	397.803,538 495.873,398	421	397.800,634 495.873,547	2.908
423	397.796,972 495.873,735	424	397.792,457 495.873,967	4.521
426	397.787,704 495.874,211	427	397.786,627 495.874,267	1.078
429	397.783,752 495.874,414	430	397.783,08 495.874,448	0.673
432	397.780,859 495.874,562	433	397.778,449 495.874,686	2.413
435	397.777,09 495.874,755	436	397.775,074 495.874,859	2.019
438	397.772,311 495.875,0	439	397.769,256 495.875,157	3.059
441	397.763,563 495.875,45	442	397.763,468 495.875,455	0.095
444	397.756,79 495.875,797	445	397.756,074 495.875,834	0.717
447	397.750,302 495.876,13	448	397.750,127 495.876,139	0.175
450	397.747,362 495.876,281	451	397.747,147 495.876,292	0.215
453	397.744,16 495.876,445	454	397.741,447 495.876,585	2.717
456	397.738,484 495.876,737	457	397.738,157 495.876,754	0.327
459	397.735,657 495.876,882	460	397.732,53 495.877,042	3.131
462	397.729,395 495.877,203	463	397.726,471 495.877,353	2.928
465	397.723,38 495.877,511	466	397.717,332 495.877,822	6.056
468	397.711,423 495.878,125	469	397.709,757 495.878,211	1.668
471	397.702,614 495.877,725	472	397.696,434 495.877,304	6.194
474	397.675,238 495.875,861	475	397.674,447 495.871,809	4.128
477	397.707,09 495.874,066	1	397.709,388 495.874,225	2.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**