DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.808	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

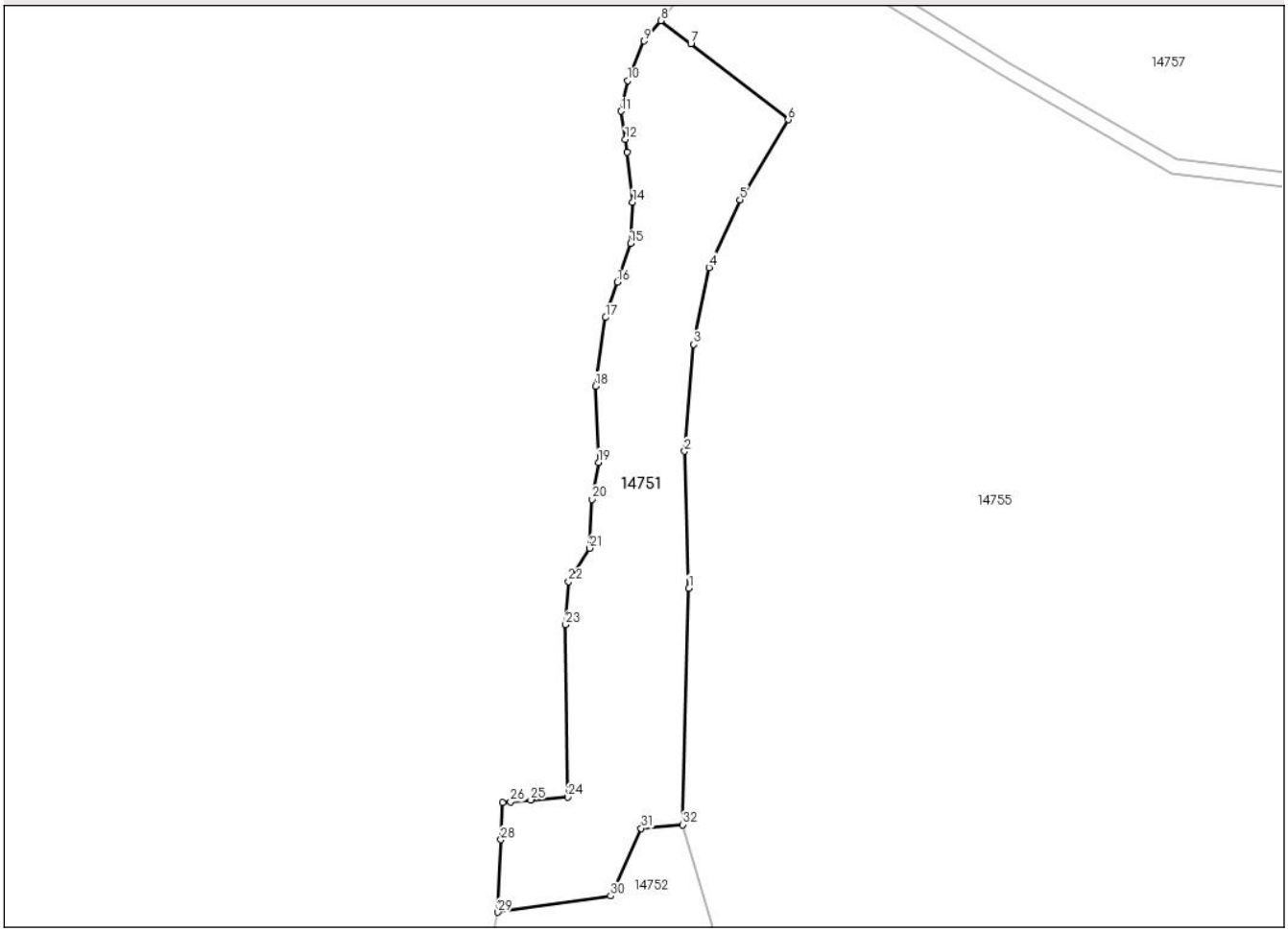
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.808	-	1254/2	-	Parte din pozitia 302 anexa 24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.982,882 523.186,169	2	435.981,731 523.222,564	36.414
3	435.984,196 523.250,979	4	435.988,291 523.271,435	20.862
5	435.996,48 523.289,437	6	436.009,309 523.310,711	24.844
7	435.983,436 523.330,963	8	435.975,374 523.337,026	10.087
9	435.970,876 523.331,63	10	435.966,627 523.321,081	11.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.981,731 523.222,564	3	435.984,196 523.250,979	28.521
4	435.988,291 523.271,435	5	435.996,48 523.289,437	19.777
6	436.009,309 523.310,711	7	435.983,436 523.330,963	32.857
8	435.975,374 523.337,026	9	435.970,876 523.331,63	7.026
10	435.966,627 523.321,081	11	435.964,85 523.312,992	8.282

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.964,85 523.312,992	12	435.965,949 523.305,475	7.597
13	435.966,407 523.302,053	14	435.967,925 523.288,801	13.339
15	435.967,344 523.277,819	16	435.963,882 523.267,488	10.895
17	435.960,695 523.258,145	18	435.958,111 523.239,889	18.438
19	435.958,847 523.219,612	20	435.957,081 523.209,809	9.961
21	435.956,497 523.196,805	22	435.950,889 523.187,934	10.495
23	435.950,085 523.176,516	24	435.950,719 523.130,651	45.869
25	435.940,787 523.129,89	26	435.935,383 523.129,37	5.429
27	435.933,289 523.129,225	28	435.932,849 523.119,322	9.913
29	435.932,073 523.100,056	30	435.962,084 523.104,414	30.325
31	435.970,146 523.122,344	32	435.981,229 523.123,298	11.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.965,949 523.305,475	13	435.966,407 523.302,053	3.453
14	435.967,925 523.288,801	15	435.967,344 523.277,819	10.997
16	435.963,882 523.267,488	17	435.960,695 523.258,145	9.872
18	435.958,111 523.239,889	19	435.958,847 523.219,612	20.29
20	435.957,081 523.209,809	21	435.956,497 523.196,805	13.017
22	435.950,889 523.187,934	23	435.950,085 523.176,516	11.446
24	435.950,719 523.130,651	25	435.940,787 523.129,89	9.961
26	435.935,383 523.129,37	27	435.933,289 523.129,225	2.099
28	435.932,849 523.119,322	29	435.932,073 523.100,056	19.282
30	435.962,084 523.104,414	31	435.970,146 523.122,344	19.66
32	435.981,229 523.123,298	1	435.982,882 523.186,169	62.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.762	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

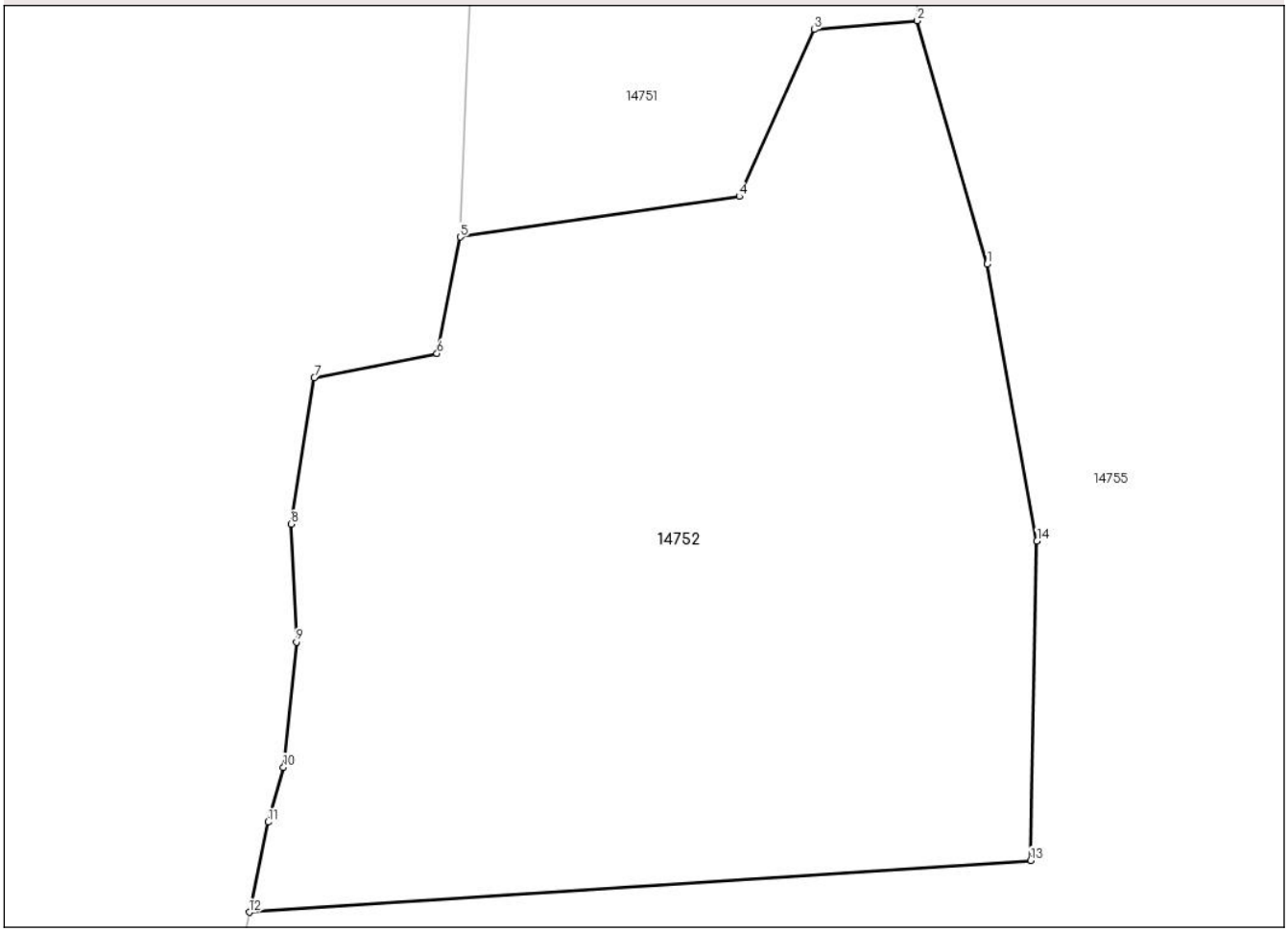
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.762	-	-	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.988,718 523.097,135	2	435.981,229 523.123,298	27.214
2	435.981,229 523.123,298	3	435.970,146 523.122,344	11.124
3	435.970,146 523.122,344	4	435.962,084 523.104,414	19.66
4	435.962,084 523.104,414	5	435.932,073 523.100,056	30.325
5	435.932,073 523.100,056	6	435.929,56 523.087,558	12.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.929,56 523.087,558	7	435.916,361 523.084,949	13.454
7	435.916,361 523.084,949	8	435.913,86 523.069,212	15.934
8	435.913,86 523.069,212	9	435.914,432 523.056,537	12.688
9	435.914,432 523.056,537	10	435.913,05 523.043,092	13.516
10	435.913,05 523.043,092	11	435.911,403 523.037,207	6.111
11	435.911,403 523.037,207	12	435.909,372 523.027,521	9.896
12	435.909,372 523.027,521	13	435.993,426 523.033,084	84.238
13	435.993,426 523.033,084	14	435.994,086 523.067,398	34.32
14	435.994,086 523.067,398	1	435.988,718 523.097,135	30.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.661	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

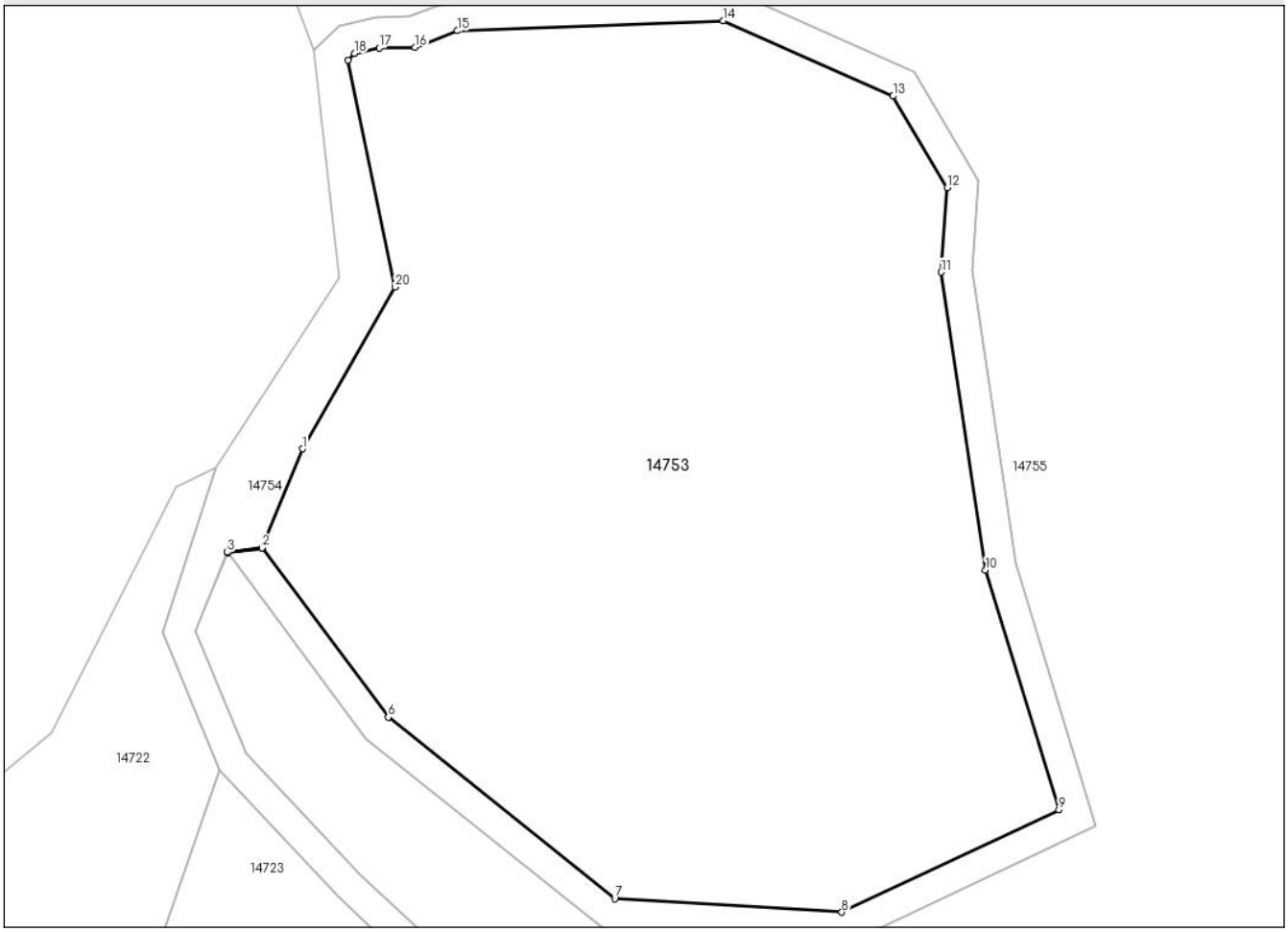
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.661	-	1238	-	Parte din pozitia 302 anexa 24

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.915,676 522.933,453	2	435.910,449 522.920,584	13.889
2	435.910,449 522.920,584	3	435.905,895 522.920,002	4.591
3	435.905,895 522.920,002	4	435.905,93 522.919,956	0.057
4	435.905,93 522.919,956	5	435.910,484 522.920,538	4.591
5	435.910,484 522.920,538	6	435.926,848 522.898,574	27.391

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.926,848 522.898,574	7	435.956,333 522.874,983	37.761
7	435.956,333 522.874,983	8	435.985,874 522.873,219	29.594
8	435.985,874 522.873,219	9	436.014,121 522.886,513	31.218
9	436.014,121 522.886,513	10	436.004,584 522.917,688	32.601
10	436.004,584 522.917,688	11	435.998,785 522.956,429	39.172
11	435.998,785 522.956,429	12	435.999,566 522.967,382	10.981
12	435.999,566 522.967,382	13	435.992,543 522.979,312	13.844
13	435.992,543 522.979,312	14	435.970,458 522.989,112	24.161
14	435.970,458 522.989,112	15	435.935,85 522.987,805	34.634
15	435.935,85 522.987,805	16	435.930,353 522.985,636	5.909
16	435.930,353 522.985,636	17	435.925,66 522.985,574	4.694
17	435.925,66 522.985,574	18	435.922,453 522.984,844	3.289
18	435.922,453 522.984,844	19	435.921,591 522.984,023	1.191
19	435.921,591 522.984,023	20	435.927,696 522.954,488	30.158
20	435.927,696 522.954,488	1	435.915,676 522.933,453	24.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.190	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

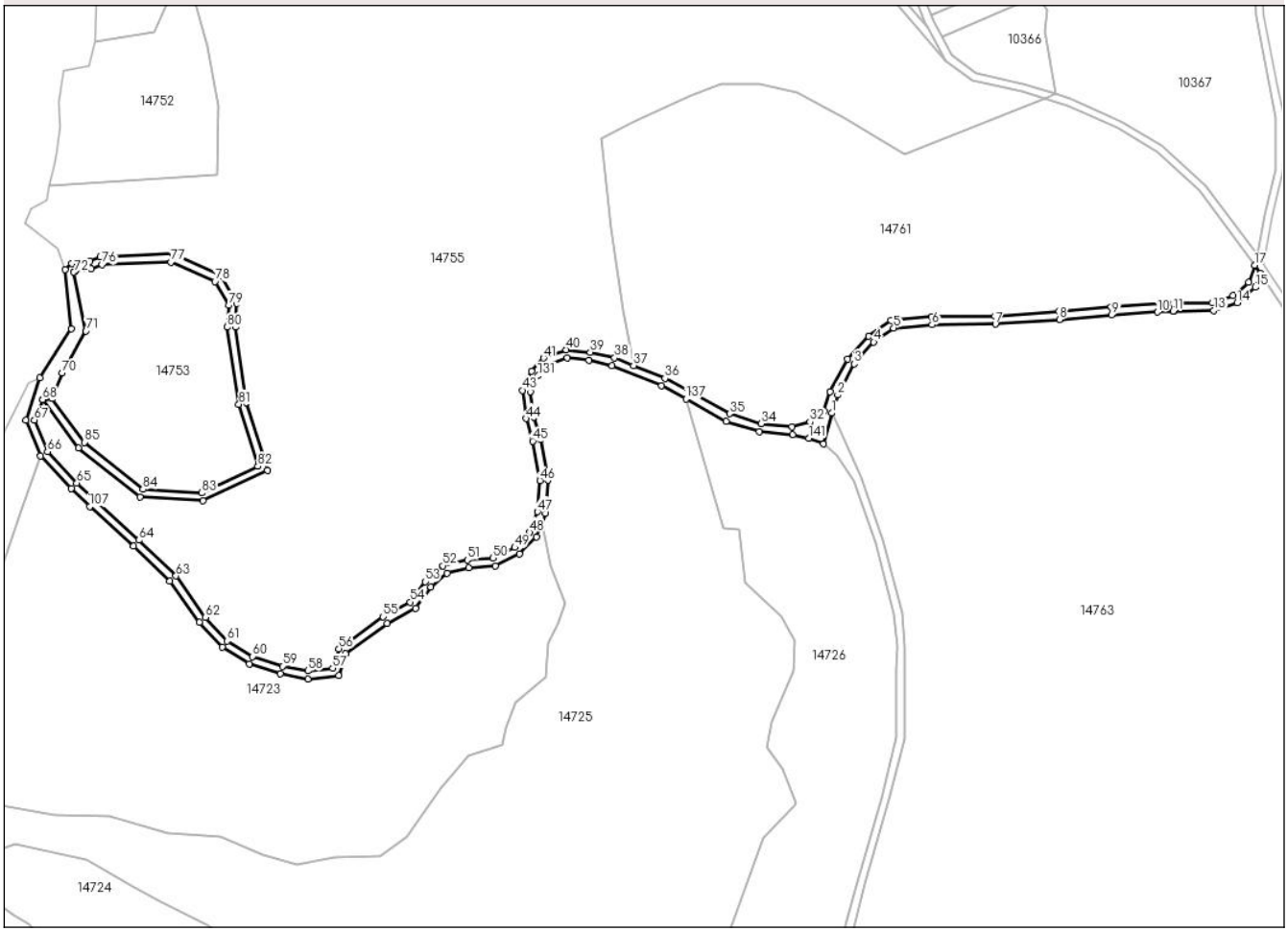
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.190	-	1228	-	Pozitia 203

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	436.302,682 522.913,268	2	436.305,618 522.922,408	9.6
4	436.323,783 522.948,926	5	436.333,784 522.956,015	12.259
7	436.384,912 522.957,981	8	436.417,203 522.960,312	32.375
10	436.466,336 522.963,987	11	436.474,29 522.964,494	7.97
13	436.494,708 522.964,786	14	436.506,537 522.968,664	12.448
16	436.518,095 522.983,413	17	436.515,305 522.987,488	4.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	436.305,618 522.922,408	3	436.313,854 522.937,985	17.62
5	436.333,784 522.956,015	6	436.353,066 522.957,668	19.353
8	436.417,203 522.960,312	9	436.443,457 522.962,527	26.347
11	436.474,29 522.964,494	12	436.474,623 522.964,516	0.334
14	436.506,537 522.968,664	15	436.515,63 522.976,516	12.014
17	436.515,305 522.987,488	18	436.512,218 522.978,855	9.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	436.313,854 522.937,985	4	436.323,783 522.948,926	14.775
6	436.353,066 522.957,668	7	436.384,912 522.957,981	31.848
9	436.443,457 522.962,527	10	436.466,336 522.963,987	22.926
12	436.474,623 522.964,516	13	436.494,708 522.964,786	20.087
15	436.515,63 522.976,516	16	436.518,095 522.983,413	7.324
18	436.512,218 522.978,855	19	436.504,529 522.972,215	10.159

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	436.504,529 522.972,215	20	436.494,043 522.968,777	11.035
22	436.471,136 522.968,301	23	436.443,161 522.966,516	28.032
25	436.384,748 522.961,98	26	436.352,875 522.961,666	31.875
28	436.321,114 522.951,937	29	436.310,554 522.940,3	15.714
31	436.298,812 522.914,3	32	436.291,734 522.908,857	8.929
34	436.267,114 522.907,937	35	436.251,245 522.912,945	16.64
37	436.203,003 522.937,164	38	436.193,509 522.941,005	10.241
40	436.169,196 522.945,021	41	436.157,752 522.940,87	12.174
43	436.147,134 522.924,738	44	436.148,979 522.910,503	14.353
46	436.155,911 522.879,381	47	436.154,765 522.863,717	15.706
49	436.143,327 522.845,776	50	436.132,376 522.840,465	12.171
52	436.107,253 522.836,564	53	436.098,176 522.828,681	12.022
55	436.077,064 522.811,032	56	436.054,802 522.794,955	27.46
58	436.039,362 522.783,843	59	436.026,485 522.786,159	13.084
61	435.998,812 522.798,835	62	435.987,849 522.810,717	16.166
64	435.954,35 522.849,436	65	435.923,109 522.878,137	42.423
67	435.901,769 522.909,769	68	435.905,895 522.920,002	11.033
70	435.915,676 522.933,453	71	435.927,696 522.954,488	24.227
73	435.922,453 522.984,844	74	435.925,66 522.985,574	3.289
76	435.935,85 522.987,805	77	435.970,458 522.989,112	34.634
79	435.999,566 522.967,382	80	435.998,785 522.956,429	10.981
82	436.014,121 522.886,513	83	435.985,874 522.873,219	31.218
85	435.926,848 522.898,574	86	435.910,484 522.920,538	27.391
88	435.923,947 522.895,772	89	435.954,826 522.871,066	39.546
91	436.018,958 522.884,369	92	436.008,507 522.918,577	35.769
94	436.003,645 522.968,339	95	435.995,339 522.982,448	16.373
97	435.935,016 522.991,776	98	435.929,567 522.989,626	5.858
100	435.920,491 522.988,5	101	435.917,168 522.985,332	4.591
103	435.904,443 522.930,934	104	435.897,509 522.909,604	22.429
106	435.920,27 522.875,316	107	435.929,67 522.866,382	12.968
109	435.969,943 522.828,859	110	435.984,741 522.808,186	25.423
112	436.009,851 522.787,382	113	436.025,506 522.782,271	16.468
115	436.054,737 522.781,464	116	436.058,218 522.792,488	11.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	436.494,043 522.968,777	21	436.474,469 522.968,514	19.576
23	436.443,161 522.966,516	24	436.416,891 522.964,3	26.363
26	436.352,875 522.961,666	27	436.332,359 522.959,907	20.591
29	436.310,554 522.940,3	30	436.301,917 522.923,966	18.477
32	436.291,734 522.908,857	33	436.282,776 522.906,419	9.284
35	436.251,245 522.912,945	36	436.218,866 522.930,746	36.95
38	436.193,509 522.941,005	39	436.181,247 522.943,806	12.578
41	436.157,752 522.940,87	42	436.151,781 522.934,324	8.86
44	436.148,979 522.910,503	45	436.152,345 522.899,213	11.782
47	436.154,765 522.863,717	48	436.150,723 522.853,389	11.091
50	436.132,376 522.840,465	51	436.119,509 522.839,575	12.898
53	436.098,176 522.828,681	54	436.090,737 522.818,379	12.707
56	436.054,802 522.794,955	57	436.051,711 522.785,163	10.268
59	436.026,485 522.786,159	60	436.011,539 522.791,039	15.722
62	435.987,849 522.810,717	63	435.972,982 522.831,485	25.541
65	435.923,109 522.878,137	66	435.908,339 522.893,876	21.584
68	435.905,895 522.920,002	69	435.910,449 522.920,584	4.591
71	435.927,696 522.954,488	72	435.921,591 522.984,023	30.158
74	435.925,66 522.985,574	75	435.930,353 522.985,636	4.694
77	435.970,458 522.989,112	78	435.992,543 522.979,312	24.161
80	435.998,785 522.956,429	81	436.004,584 522.917,688	39.172
83	435.985,874 522.873,219	84	435.956,333 522.874,983	29.594
86	435.910,484 522.920,538	87	435.905,93 522.919,956	4.591
89	435.954,826 522.871,066	90	435.986,654 522.869,165	31.885
92	436.008,507 522.918,577	93	436.002,806 522.956,585	38.434
95	435.995,339 522.982,448	96	435.971,234 522.993,145	26.372
98	435.929,567 522.989,626	99	435.925,184 522.989,569	4.383
101	435.917,168 522.985,332	102	435.920,404 522.955,675	29.833
104	435.897,509 522.909,604	105	435.904,922 522.891,672	19.403
107	435.929,67 522.866,382	108	435.951,619 522.846,513	29.607
110	435.984,741 522.808,186	111	435.996,248 522.795,714	16.97
113	436.025,506 522.782,271	114	436.039,218 522.779,805	13.932
116	436.058,218 522.792,488	117	436.079,191 522.807,634	25.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	436.474,469 522.968,514	22	436.471,136 522.968,301	3.34
24	436.416,891 522.964,3	25	436.384,748 522.961,98	32.227
27	436.332,359 522.959,907	28	436.321,114 522.951,937	13.783
30	436.301,917 522.923,966	31	436.298,812 522.914,3	10.152
33	436.282,776 522.906,419	34	436.267,114 522.907,937	15.735
36	436.218,866 522.930,746	37	436.203,003 522.937,164	17.112
39	436.181,247 522.943,806	40	436.169,196 522.945,021	12.111
42	436.151,781 522.934,324	43	436.147,134 522.924,738	10.653
45	436.152,345 522.899,213	46	436.155,911 522.879,381	20.15
48	436.150,723 522.853,389	49	436.143,327 522.845,776	10.614
51	436.119,509 522.839,575	52	436.107,253 522.836,564	12.62
54	436.090,737 522.818,379	55	436.077,064 522.811,032	15.522
57	436.051,711 522.785,163	58	436.039,362 522.783,843	12.419
60	436.011,539 522.791,039	61	435.998,812 522.798,835	14.926
63	435.972,982 522.831,485	64	435.954,35 522.849,436	25.873
66	435.908,339 522.893,876	67	435.901,769 522.909,769	17.197
69	435.910,449 522.920,584	70	435.915,676 522.933,453	13.889
72	435.921,591 522.984,023	73	435.922,453 522.984,844	1.191
75	435.930,353 522.985,636	76	435.935,85 522.987,805	5.909
78	435.992,543 522.979,312	79	435.999,566 522.967,382	13.844
81	436.004,584 522.917,688	82	436.014,121 522.886,513	32.601
84	435.956,333 522.874,983	85	435.926,848 522.898,574	37.761
87	435.905,93 522.919,956	88	435.923,947 522.895,772	30.158
90	435.986,654 522.869,165	91	436.018,958 522.884,369	35.703
93	436.002,806 522.956,585	94	436.003,645 522.968,339	11.783
96	435.971,234 522.993,145	97	435.935,016 522.991,776	36.243
99	435.925,184 522.989,569	100	435.920,491 522.988,5	4.814
102	435.920,404 522.955,675	103	435.904,443 522.930,934	29.443
105	435.904,922 522.891,672	106	435.920,27 522.875,316	22.43
108	435.951,619 522.846,513	109	435.969,943 522.828,859	25.444
111	435.996,248 522.795,714	112	436.009,851 522.787,382	15.951
114	436.039,218 522.779,805	115	436.054,737 522.781,464	15.608
117	436.079,191 522.807,634	118	436.093,441 522.815,291	16.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	436.093,441 522.815,291	119	436.101,148 522.825,965	13.165
121	436.120,129 522.835,608	122	436.133,425 522.836,528	13.328
124	436.154,154 522.851,181	125	436.156,872 522.858,126	7.458
127	436.159,937 522.879,592	128	436.156,242 522.900,141	20.879
130	436.151,254 522.924,068	131	436.155,127 522.932,057	8.878
133	436.169,703 522.940,949	134	436.180,598 522.939,852	10.95
136	436.217,146 522.927,127	137	436.229,432 522.920,372	14.021
139	436.266,31 522.903,996	140	436.283,094 522.902,369	16.863
142	436.298,558 522.897,806	1	436.302,682 522.913,268	16.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	436.101,148 522.825,965	120	436.109,146 522.832,91	10.593
122	436.133,425 522.836,528	123	436.145,706 522.842,484	13.649
125	436.156,872 522.858,126	126	436.158,71 522.862,822	5.043
128	436.156,242 522.900,141	129	436.152,905 522.911,337	11.683
131	436.155,127 522.932,057	132	436.160,043 522.937,445	7.294
134	436.180,598 522.939,852	135	436.192,306 522.937,177	12.01
137	436.229,432 522.920,372	138	436.249,664 522.909,249	23.088
140	436.283,094 522.902,369	141	436.291,059 522.900,6	8.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	436.109,146 522.832,91	121	436.120,129 522.835,608	11.309
123	436.145,706 522.842,484	124	436.154,154 522.851,181	12.124
126	436.158,71 522.862,822	127	436.159,937 522.879,592	16.815
129	436.152,905 522.911,337	130	436.151,254 522.924,068	12.838
132	436.160,043 522.937,445	133	436.169,703 522.940,949	10.276
135	436.192,306 522.937,177	136	436.217,146 522.927,127	26.796
138	436.249,664 522.909,249	139	436.266,31 522.903,996	17.455
141	436.291,059 522.900,6	142	436.298,558 522.897,806	8.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124.947	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

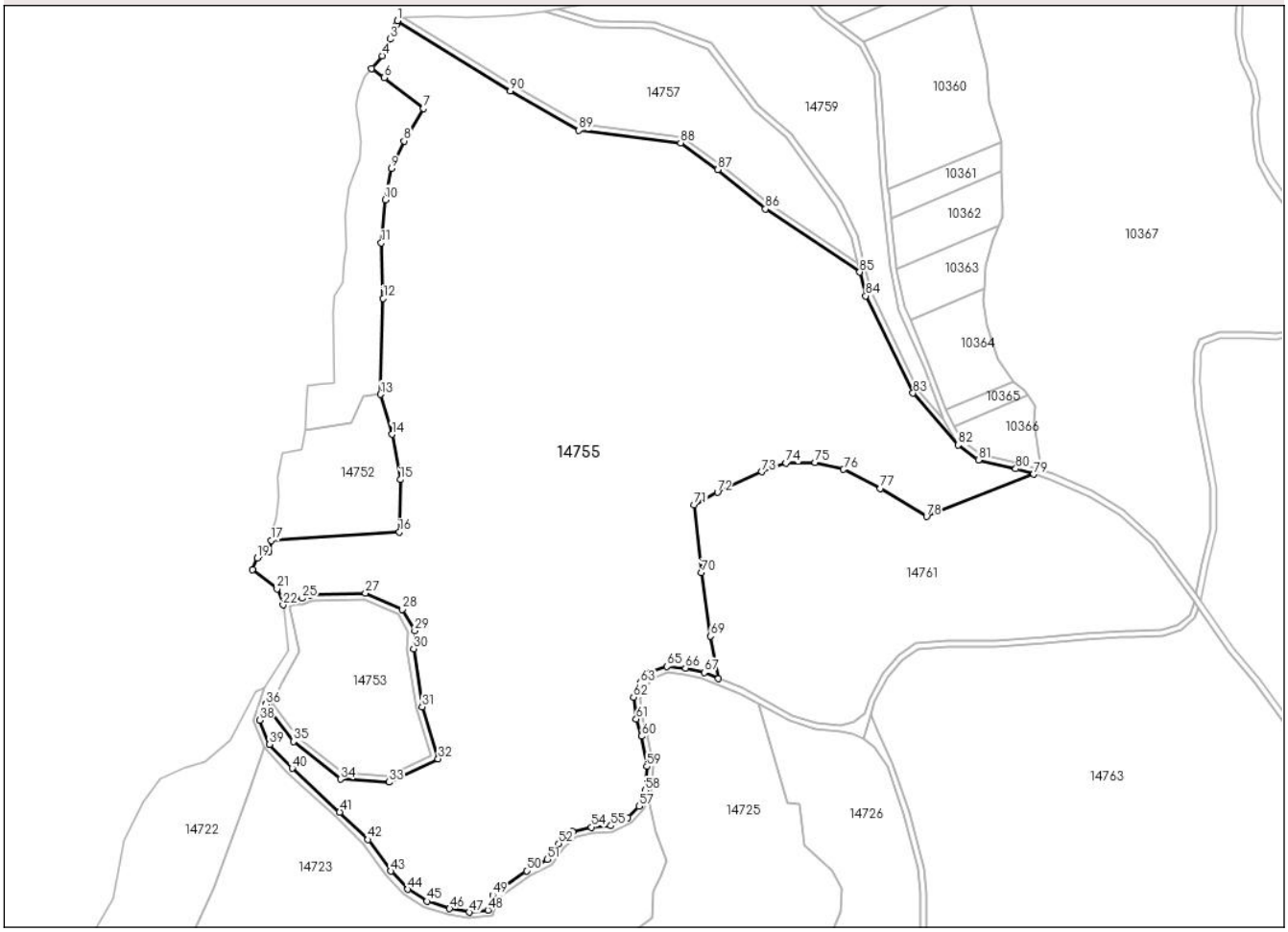
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	124.947	-	1254/1	-	Parte din pozitia 302 anexa 24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	435.992,125 523.368,285	2	435.992,028 523.365,924	2.363
4	435.982,228 523.345,248	5	435.975,374 523.337,026	10.703
7	436.009,309 523.310,711	8	435.996,48 523.289,437	24.844
10	435.984,196 523.250,979	11	435.981,731 523.222,564	28.521
13	435.981,229 523.123,298	14	435.988,718 523.097,135	27.214
16	435.993,426 523.033,084	17	435.909,372 523.027,521	84.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	435.992,028 523.365,924	3	435.987,619 523.356,228	10.651
5	435.975,374 523.337,026	6	435.983,436 523.330,963	10.087
8	435.996,48 523.289,437	9	435.988,291 523.271,435	19.777
11	435.981,731 523.222,564	12	435.982,882 523.186,169	36.414
14	435.988,718 523.097,135	15	435.994,086 523.067,398	30.218
17	435.909,372 523.027,521	18	435.907,821 523.020,125	7.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	435.987,619 523.356,228	4	435.982,228 523.345,248	12.232
6	435.983,436 523.330,963	7	436.009,309 523.310,711	32.857
9	435.988,291 523.271,435	10	435.984,196 523.250,979	20.862
12	435.982,882 523.186,169	13	435.981,229 523.123,298	62.893
15	435.994,086 523.067,398	16	435.993,426 523.033,084	34.32
18	435.907,821 523.020,125	19	435.900,344 523.015,986	8.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	435.900,344 523.015,986	20	435.897,094 523.008,629	8.043
22	435.917,168 522.985,332	23	435.920,491 522.988,5	4.591
25	435.929,567 522.989,626	26	435.935,016 522.991,776	5.858
28	435.995,339 522.982,448	29	436.003,645 522.968,339	16.373
31	436.008,507 522.918,577	32	436.018,958 522.884,369	35.769
34	435.954,826 522.871,066	35	435.923,947 522.895,772	39.546
37	435.905,895 522.920,002	38	435.901,769 522.909,769	11.033
40	435.923,109 522.878,137	41	435.954,35 522.849,436	42.423
43	435.987,849 522.810,717	44	435.998,812 522.798,835	16.166
46	436.026,485 522.786,159	47	436.039,362 522.783,843	13.084
49	436.054,802 522.794,955	50	436.077,064 522.811,032	27.46
52	436.098,176 522.828,681	53	436.107,253 522.836,564	12.022
55	436.132,376 522.840,465	56	436.143,327 522.845,776	12.171
58	436.154,765 522.863,717	59	436.155,911 522.879,381	15.706
61	436.148,979 522.910,503	62	436.147,134 522.924,738	14.353
64	436.157,752 522.940,87	65	436.169,196 522.945,021	12.174
67	436.193,509 522.941,005	68	436.203,003 522.937,164	10.241
70	436.191,852 523.006,326	71	436.187,021 523.050,879	44.814
73	436.231,302 523.072,568	74	436.247,286 523.078,232	16.958
76	436.285,04 523.074,083	77	436.309,213 523.061,7	27.16
79	436.409,799 523.070,932	80	436.398,056 523.074,602	12.304
82	436.360,234 523.090,108	83	436.330,609 523.124,097	45.087
85	436.295,673 523.203,466	86	436.233,781 523.244,88	74.47
88	436.178,065 523.288,263	89	436.111,301 523.296,39	67.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	435.897,094 523.008,629	21	435.913,182 522.995,835	20.555
23	435.920,491 522.988,5	24	435.925,184 522.989,569	4.814
26	435.935,016 522.991,776	27	435.971,234 522.993,145	36.243
29	436.003,645 522.968,339	30	436.002,806 522.956,585	11.783
32	436.018,958 522.884,369	33	435.986,654 522.869,165	35.703
35	435.923,947 522.895,772	36	435.905,93 522.919,956	30.158
38	435.901,769 522.909,769	39	435.908,339 522.893,876	17.197
41	435.954,35 522.849,436	42	435.972,982 522.831,485	25.873
44	435.998,812 522.798,835	45	436.011,539 522.791,039	14.926
47	436.039,362 522.783,843	48	436.051,711 522.785,163	12.419
50	436.077,064 522.811,032	51	436.090,737 522.818,379	15.522
53	436.107,253 522.836,564	54	436.119,509 522.839,575	12.62
56	436.143,327 522.845,776	57	436.150,723 522.853,389	10.614
59	436.155,911 522.879,381	60	436.152,345 522.899,213	20.15
62	436.147,134 522.924,738	63	436.151,781 522.934,324	10.653
65	436.169,196 522.945,021	66	436.181,247 522.943,806	12.111
68	436.203,003 522.937,164	69	436.197,841 522.964,823	28.137
71	436.187,021 523.050,879	72	436.202,28 523.059,086	17.326
74	436.247,286 523.078,232	75	436.266,445 523.078,685	19.164
77	436.309,213 523.061,7	78	436.339,502 523.043,202	35.491
80	436.398,056 523.074,602	81	436.373,527 523.080,368	25.197
83	436.330,609 523.124,097	84	436.299,557 523.187,889	70.949
86	436.233,781 523.244,88	87	436.202,46 523.270,608	40.534
89	436.111,301 523.296,39	90	436.066,34 523.322,314	51.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	435.913,182 522.995,835	22	435.917,168 522.985,332	11.234
24	435.925,184 522.989,569	25	435.929,567 522.989,626	4.383
27	435.971,234 522.993,145	28	435.995,339 522.982,448	26.372
30	436.002,806 522.956,585	31	436.008,507 522.918,577	38.434
33	435.986,654 522.869,165	34	435.954,826 522.871,066	31.885
36	435.905,93 522.919,956	37	435.905,895 522.920,002	0.057
39	435.908,339 522.893,876	40	435.923,109 522.878,137	21.584
42	435.972,982 522.831,485	43	435.987,849 522.810,717	25.541
45	436.011,539 522.791,039	46	436.026,485 522.786,159	15.722
48	436.051,711 522.785,163	49	436.054,802 522.794,955	10.268
51	436.090,737 522.818,379	52	436.098,176 522.828,681	12.707
54	436.119,509 522.839,575	55	436.132,376 522.840,465	12.898
57	436.150,723 522.853,389	58	436.154,765 522.863,717	11.091
60	436.152,345 522.899,213	61	436.148,979 522.910,503	11.782
63	436.151,781 522.934,324	64	436.157,752 522.940,87	8.86
66	436.181,247 522.943,806	67	436.193,509 522.941,005	12.578
69	436.197,841 522.964,823	70	436.191,852 523.006,326	41.933
72	436.202,28 523.059,086	73	436.231,302 523.072,568	32.0
75	436.266,445 523.078,685	76	436.285,04 523.074,083	19.156
78	436.339,502 523.043,202	79	436.409,799 523.070,932	75.569
81	436.373,527 523.080,368	82	436.360,234 523.090,108	16.479
84	436.299,557 523.187,889	85	436.295,673 523.203,466	16.054
87	436.202,46 523.270,608	88	436.178,065 523.288,263	30.113
90	436.066,34 523.322,314	1	435.992,125 523.368,285	87.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.398	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. HG 974/2001, din 04/10/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

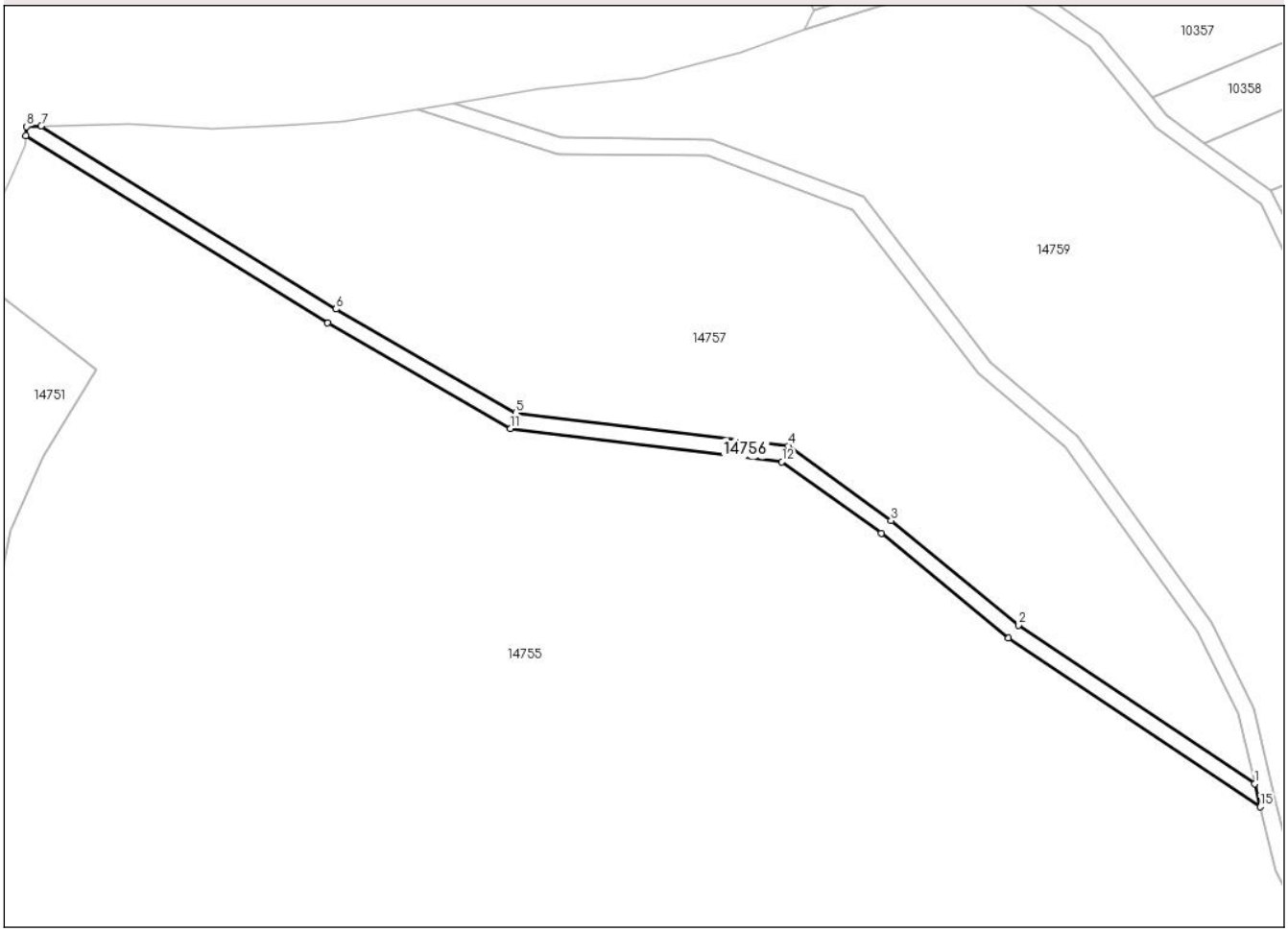
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.398	-	1225	-	Pozitia 202

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.294,342 523.209,169	2	436.236,168 523.248,095	69.996
2	436.236,168 523.248,095	3	436.204,904 523.273,777	40.46
3	436.204,904 523.273,777	4	436.179,573 523.292,109	31.268
4	436.179,573 523.292,109	5	436.112,593 523.300,262	67.475
5	436.112,593 523.300,262	6	436.068,392 523.325,748	51.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.068,392 523.325,748	7	435.995,85 523.370,683	85.332
7	435.995,85 523.370,683	8	435.992,22 523.370,579	3.631
8	435.992,22 523.370,579	9	435.992,125 523.368,285	2.296
9	435.992,125 523.368,285	10	436.066,34 523.322,314	87.298
10	436.066,34 523.322,314	11	436.111,301 523.296,39	51.9
11	436.111,301 523.296,39	12	436.178,065 523.288,263	67.257
12	436.178,065 523.288,263	13	436.202,46 523.270,608	30.113
13	436.202,46 523.270,608	14	436.233,781 523.244,88	40.534
14	436.233,781 523.244,88	15	436.295,673 523.203,466	74.47
15	436.295,673 523.203,466	1	436.294,342 523.209,169	5.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.330	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

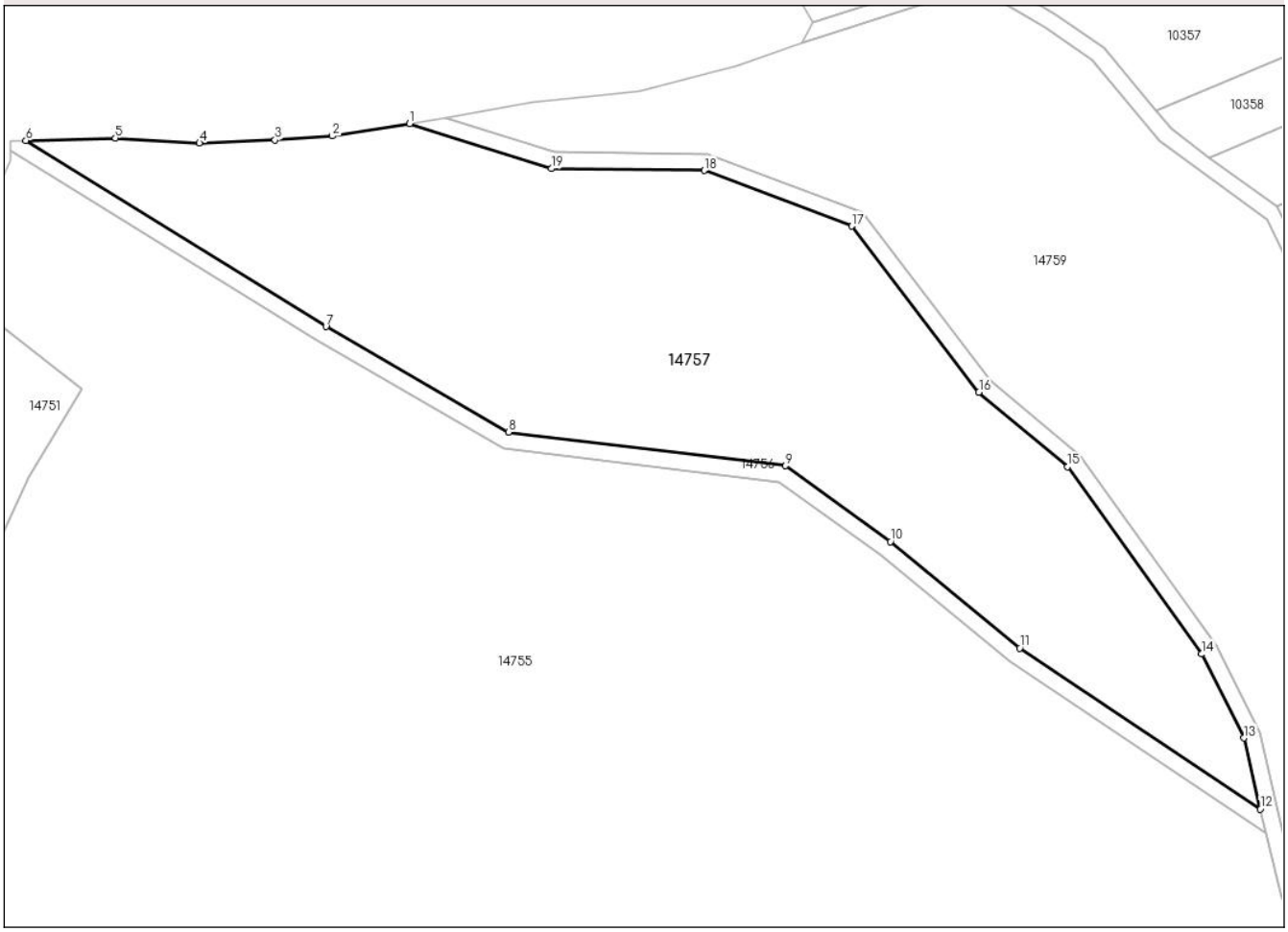
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.330	-	1254/3	-	Parte din pozitia 302 anexa 24

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.088,616 523.374,728	2	436.069,921 523.371,775	18.927
2	436.069,921 523.371,775	3	436.056,084 523.370,812	13.871
3	436.056,084 523.370,812	4	436.037,84 523.370,075	18.259
4	436.037,84 523.370,075	5	436.017,492 523.371,305	20.385
5	436.017,492 523.371,305	6	435.995,85 523.370,683	21.651

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.995,85 523.370,683	7	436.068,392 523.325,748	85.332
7	436.068,392 523.325,748	8	436.112,593 523.300,262	51.022
8	436.112,593 523.300,262	9	436.179,573 523.292,109	67.475
9	436.179,573 523.292,109	10	436.204,904 523.273,777	31.268
10	436.204,904 523.273,777	11	436.236,168 523.248,095	40.46
11	436.236,168 523.248,095	12	436.294,342 523.209,169	69.996
12	436.294,342 523.209,169	13	436.290,371 523.226,366	17.649
13	436.290,371 523.226,366	14	436.280,228 523.246,641	22.671
14	436.280,228 523.246,641	15	436.247,784 523.291,866	55.658
15	436.247,784 523.291,866	16	436.226,306 523.309,896	28.043
16	436.226,306 523.309,896	17	436.195,558 523.350,017	50.548
17	436.195,558 523.350,017	18	436.159,869 523.363,445	38.131
18	436.159,869 523.363,445	19	436.122,941 523.363,874	36.931
19	436.122,941 523.363,874	1	436.088,616 523.374,728	36.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.644	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

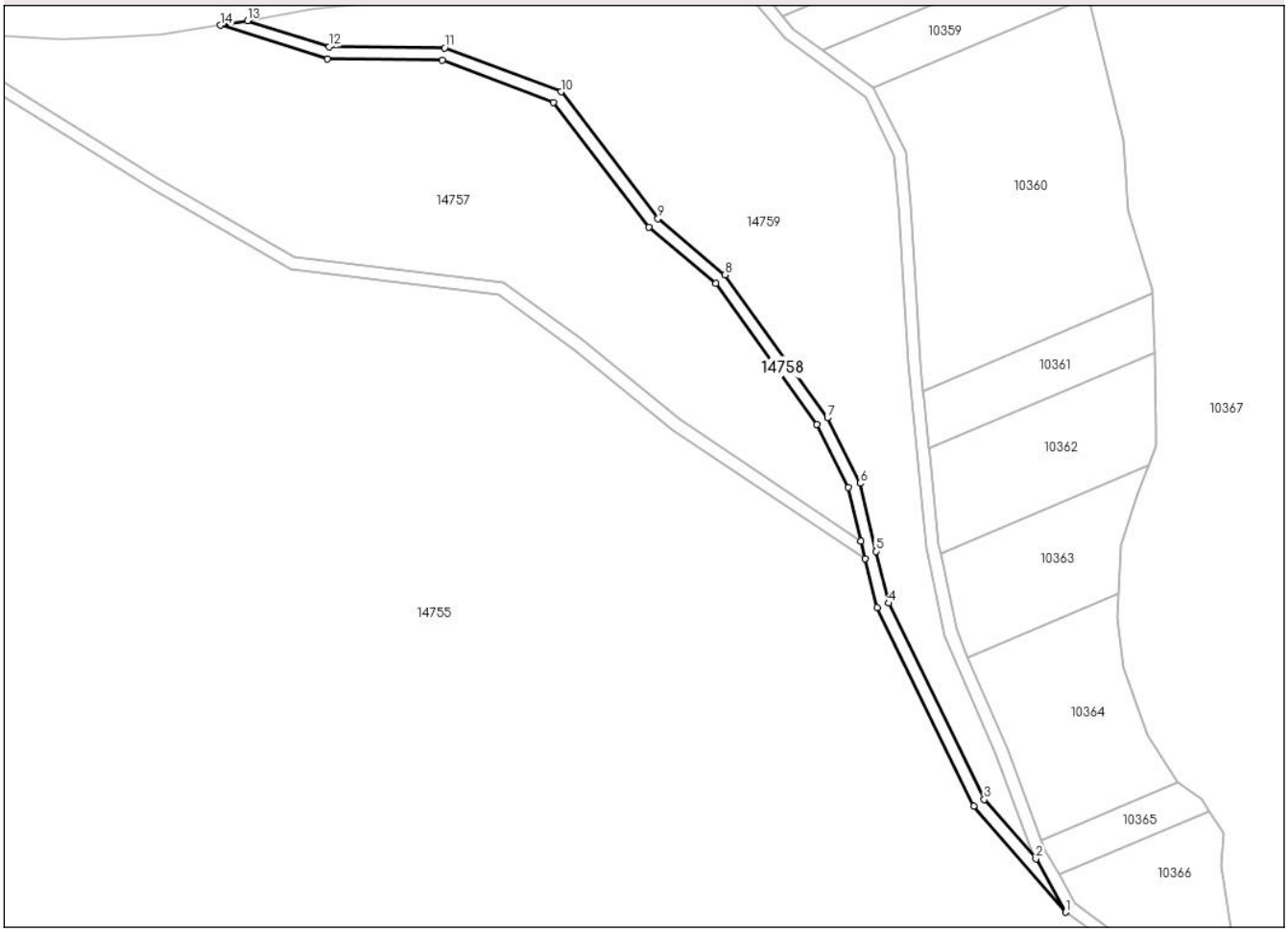
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.644	-	1224	-	Pozitia 201

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.360,234 523.090,108	2	436.350,599 523.107,235	19.652
3	436.334,013 523.126,244	4	436.303,337 523.189,263	70.089
5	436.299,18 523.205,932	6	436.294,161 523.227,73	22.369
7	436.283,663 523.248,715	8	436.250,741 523.294,606	56.479
9	436.229,214 523.312,678	10	436.198,037 523.353,358	51.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.350,599 523.107,235	3	436.334,013 523.126,244	25.227
4	436.303,337 523.189,263	5	436.299,18 523.205,932	17.179
6	436.294,161 523.227,73	7	436.283,663 523.248,715	23.464
8	436.250,741 523.294,606	9	436.229,214 523.312,678	28.107
10	436.198,037 523.353,358	11	436.160,62 523.367,436	39.979

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.160,62 523.367,436	12	436.123,581 523.367,867	37.041
13	436.097,326 523.376,169	14	436.088,616 523.374,728	8.828
15	436.122,941 523.363,874	16	436.159,869 523.363,445	36.931
17	436.195,558 523.350,017	18	436.226,306 523.309,896	50.548
19	436.247,784 523.291,866	20	436.280,228 523.246,641	55.658
21	436.290,371 523.226,366	22	436.294,342 523.209,169	17.649
23	436.295,673 523.203,466	24	436.299,557 523.187,889	16.054
25	436.330,609 523.124,097	1	436.360,234 523.090,108	45.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.123,581 523.367,867	13	436.097,326 523.376,169	27.537
14	436.088,616 523.374,728	15	436.122,941 523.363,874	36.0
16	436.159,869 523.363,445	17	436.195,558 523.350,017	38.131
18	436.226,306 523.309,896	19	436.247,784 523.291,866	28.043
20	436.280,228 523.246,641	21	436.290,371 523.226,366	22.671
22	436.294,342 523.209,169	23	436.295,673 523.203,466	5.857
24	436.299,557 523.187,889	25	436.330,609 523.124,097	70.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.997	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

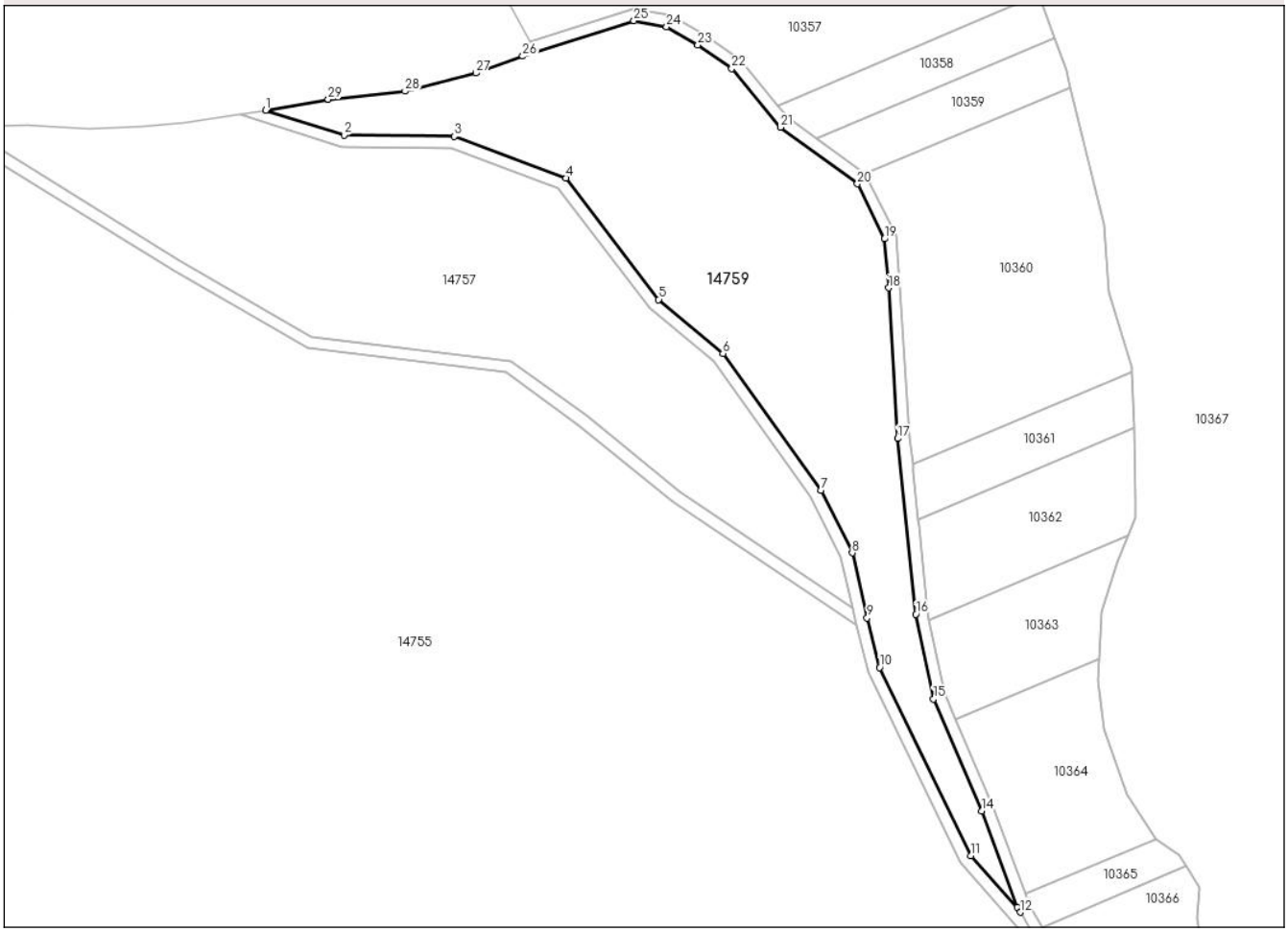
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.997	-	1254/4	-	Parte din pozitia 302 anexa 24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.097,326 523.376,169	2	436.123,581 523.367,867	27.537
3	436.160,62 523.367,436	4	436.198,037 523.353,358	39.979
5	436.229,214 523.312,678	6	436.250,741 523.294,606	28.107
7	436.283,663 523.248,715	8	436.294,161 523.227,73	23.464
9	436.299,18 523.205,932	10	436.303,337 523.189,263	17.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.123,581 523.367,867	3	436.160,62 523.367,436	37.041
4	436.198,037 523.353,358	5	436.229,214 523.312,678	51.253
6	436.250,741 523.294,606	7	436.283,663 523.248,715	56.479
8	436.294,161 523.227,73	9	436.299,18 523.205,932	22.369
10	436.303,337 523.189,263	11	436.334,013 523.126,244	70.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.334,013 523.126,244	12	436.350,599 523.107,235	25.227
13	436.349,612 523.108,99	14	436.337,672 523.141,213	34.365
15	436.321,447 523.178,763	16	436.315,486 523.207,152	29.008
17	436.309,476 523.266,061	18	436.306,404 523.316,587	50.619
19	436.304,932 523.333,0	20	436.295,891 523.351,464	20.559
21	436.270,052 523.370,437	22	436.253,774 523.390,128	25.547
23	436.242,34 523.398,033	24	436.231,824 523.404,12	12.151
25	436.220,865 523.406,168	26	436.183,588 523.394,262	39.132
27	436.167,785 523.388,617	28	436.144,12 523.382,555	24.429
29	436.118,29 523.379,799	1	436.097,326 523.376,169	21.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.350,599 523.107,235	13	436.349,612 523.108,99	2.013
14	436.337,672 523.141,213	15	436.321,447 523.178,763	40.905
16	436.315,486 523.207,152	17	436.309,476 523.266,061	59.215
18	436.306,404 523.316,587	19	436.304,932 523.333,0	16.479
20	436.295,891 523.351,464	21	436.270,052 523.370,437	32.057
22	436.253,774 523.390,128	23	436.242,34 523.398,033	13.901
24	436.231,824 523.404,12	25	436.220,865 523.406,168	11.149
26	436.183,588 523.394,262	27	436.167,785 523.388,617	16.781
28	436.144,12 523.382,555	29	436.118,29 523.379,799	25.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.838	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.838	-	1257	-	Pozitia 204

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	436.360,234 523.090,108	2	436.373,527 523.080,368	16.479
4	436.409,799 523.070,932	5	436.415,002 523.073,497	5.801
7	436.375,235 523.084,076	8	436.363,296 523.092,823	14.8
10	436.353,658 523.109,955	11	436.352,392 523.113,335	3.61
13	436.328,769 523.171,903	14	436.325,02 523.180,959	9.802
16	436.319,444 523.207,767	17	436.316,499 523.236,636	29.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	436.373,527 523.080,368	3	436.398,056 523.074,602	25.197
5	436.415,002 523.073,497	6	436.399,111 523.078,463	16.649
8	436.363,296 523.092,823	9	436.358,012 523.102,216	10.777
11	436.352,392 523.113,335	12	436.341,386 523.142,703	31.362
14	436.325,02 523.180,959	15	436.319,953 523.205,342	24.904
17	436.316,499 523.236,636	18	436.316,259 523.239,01	2.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	436.398,056 523.074,602	4	436.409,799 523.070,932	12.304
6	436.399,111 523.078,463	7	436.375,235 523.084,076	24.527
9	436.358,012 523.102,216	10	436.353,658 523.109,955	8.879
12	436.341,386 523.142,703	13	436.328,769 523.171,903	31.81
15	436.319,953 523.205,342	16	436.319,444 523.207,767	2.478
18	436.316,259 523.239,01	19	436.314,646 523.254,985	16.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	436.314,646 523.254,985	20	436.314,421 523.257,374	2.399
22	436.310,293 523.316,88	23	436.308,759 523.334,054	17.243
25	436.282,056 523.366,586	26	436.272,819 523.373,368	11.46
28	436.256,504 523.393,103	29	436.244,482 523.401,414	14.615
31	436.220,608 523.410,285	32	436.186,035 523.399,242	36.294
34	436.220,865 523.406,168	35	436.231,824 523.404,12	11.149
37	436.253,774 523.390,128	38	436.270,052 523.370,437	25.547
40	436.304,932 523.333,0	41	436.306,404 523.316,587	16.479
43	436.315,486 523.207,152	44	436.321,447 523.178,763	29.008
46	436.349,612 523.108,99	47	436.350,599 523.107,235	2.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	436.314,421 523.257,374	21	436.313,386 523.266,38	9.065
23	436.308,759 523.334,054	24	436.298,227 523.354,712	23.187
26	436.272,819 523.373,368	27	436.269,195 523.377,752	5.687
29	436.244,482 523.401,414	30	436.233,234 523.407,926	12.998
32	436.186,035 523.399,242	33	436.183,588 523.394,262	5.549
35	436.231,824 523.404,12	36	436.242,34 523.398,033	12.151
38	436.270,052 523.370,437	39	436.295,891 523.351,464	32.057
41	436.306,404 523.316,587	42	436.309,476 523.266,061	50.619
44	436.321,447 523.178,763	45	436.337,672 523.141,213	40.905
47	436.350,599 523.107,235	1	436.360,234 523.090,108	19.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	436.313,386 523.266,38	22	436.310,293 523.316,88	50.595
24	436.298,227 523.354,712	25	436.282,056 523.366,586	20.062
27	436.269,195 523.377,752	28	436.256,504 523.393,103	19.918
30	436.233,234 523.407,926	31	436.220,608 523.410,285	12.844
33	436.183,588 523.394,262	34	436.220,865 523.406,168	39.132
36	436.242,34 523.398,033	37	436.253,774 523.390,128	13.901
39	436.295,891 523.351,464	40	436.304,932 523.333,0	20.559
42	436.309,476 523.266,061	43	436.315,486 523.207,152	59.215
45	436.337,672 523.141,213	46	436.349,612 523.108,99	34.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71462	34.678	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4154 / 04/06/2014		
Act Administrativ nr. 14223/1694, din 19/06/2013 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC JIDVEI SRL FILIALA ALBA**, CIF:11380843	
8746 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 1528/2018, din 09/08/2018 emis de Koble Adriana;		
B2	Se notează interdicțiile de dezmembrare ,alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, închiriere ,înstrăinare și construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8746 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 1528/2018, din 09/08/2018 emis de Koble Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:14000000 LEI,și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

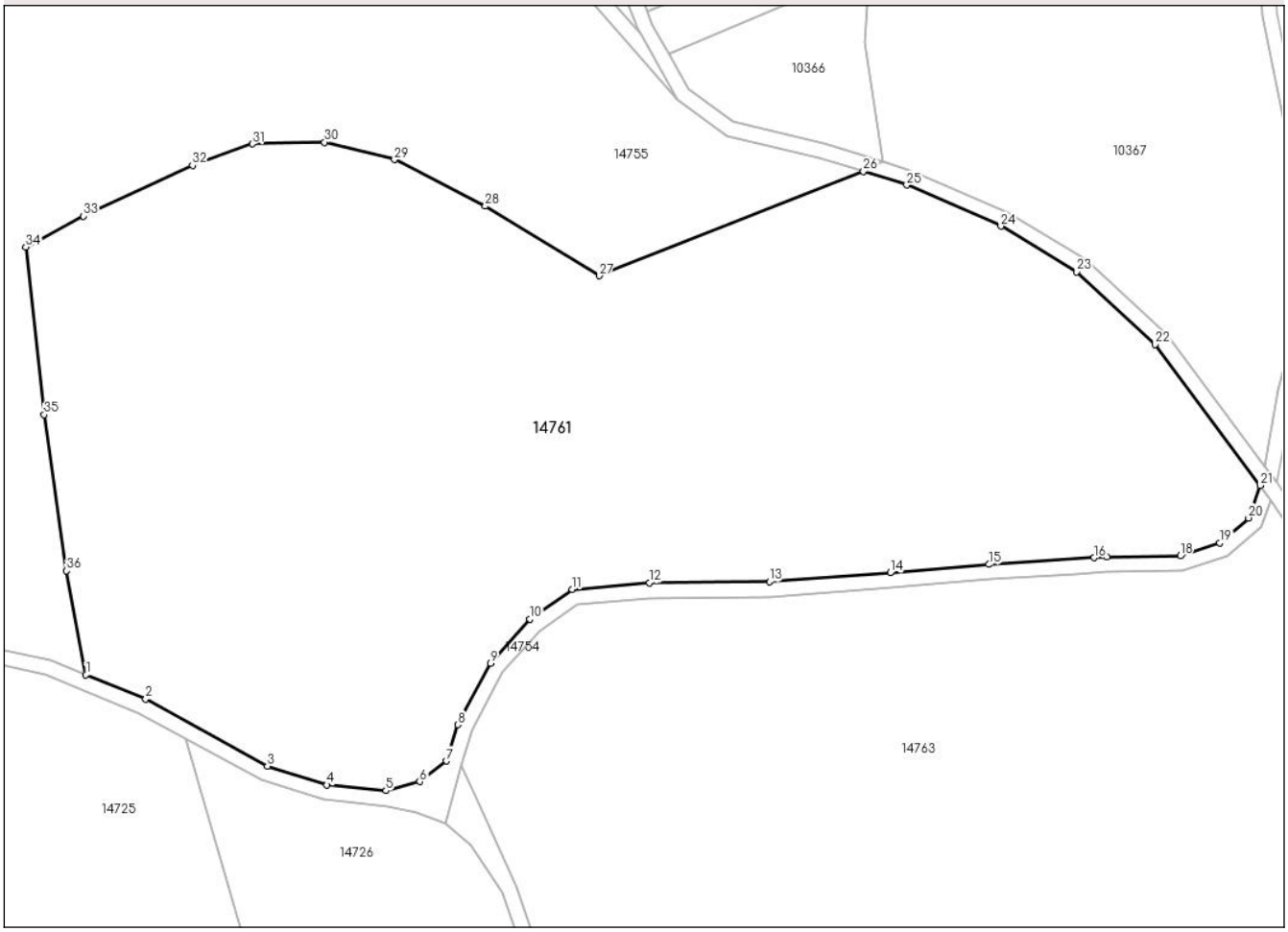
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71462	34.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.678	138	1227/1	-	TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.203,003 522.937,164	2	436.218,866 522.930,746	17.112
3	436.251,245 522.912,945	4	436.267,114 522.907,937	16.64
5	436.282,776 522.906,419	6	436.291,734 522.908,857	9.284
7	436.298,812 522.914,3	8	436.301,917 522.923,966	10.152
9	436.310,554 522.940,3	10	436.321,114 522.951,937	15.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.218,866 522.930,746	3	436.251,245 522.912,945	36.95
4	436.267,114 522.907,937	5	436.282,776 522.906,419	15.735
6	436.291,734 522.908,857	7	436.298,812 522.914,3	8.929
8	436.301,917 522.923,966	9	436.310,554 522.940,3	18.477
10	436.321,114 522.951,937	11	436.332,359 522.959,907	13.783

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.332,359 522.959,907	12	436.352,875 522.961,666	20.591
13	436.384,748 522.961,98	14	436.416,891 522.964,3	32.227
15	436.443,161 522.966,516	16	436.471,136 522.968,301	28.032
17	436.474,469 522.968,514	18	436.494,043 522.968,777	19.576
19	436.504,529 522.972,215	20	436.512,218 522.978,855	10.159
21	436.515,305 522.987,488	22	436.487,387 523.024,925	46.701
23	436.466,527 523.044,228	24	436.446,325 523.056,385	23.578
25	436.421,312 523.067,334	26	436.409,799 523.070,932	12.062
27	436.339,502 523.043,202	28	436.309,213 523.061,7	35.491
29	436.285,04 523.074,083	30	436.266,445 523.078,685	19.156
31	436.247,286 523.078,232	32	436.231,302 523.072,568	16.958
33	436.202,28 523.059,086	34	436.187,021 523.050,879	17.326
35	436.191,852 523.006,326	36	436.197,841 522.964,823	41.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.352,875 522.961,666	13	436.384,748 522.961,98	31.875
14	436.416,891 522.964,3	15	436.443,161 522.966,516	26.363
16	436.471,136 522.968,301	17	436.474,469 522.968,514	3.34
18	436.494,043 522.968,777	19	436.504,529 522.972,215	11.035
20	436.512,218 522.978,855	21	436.515,305 522.987,488	9.168
22	436.487,387 523.024,925	23	436.466,527 523.044,228	28.421
24	436.446,325 523.056,385	25	436.421,312 523.067,334	27.304
26	436.409,799 523.070,932	27	436.339,502 523.043,202	75.569
28	436.309,213 523.061,7	29	436.285,04 523.074,083	27.16
30	436.266,445 523.078,685	31	436.247,286 523.078,232	19.164
32	436.231,302 523.072,568	33	436.202,28 523.059,086	32.0
34	436.187,021 523.050,879	35	436.191,852 523.006,326	44.814
36	436.197,841 522.964,823	1	436.203,003 522.937,164	28.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.684	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.684	-	1942	-	Pozitia 292

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	436.415,002 523.073,497	2	436.409,799 523.070,932	5.801
4	436.446,325 523.056,385	5	436.466,527 523.044,228	23.578
7	436.515,305 522.987,488	8	436.518,095 522.983,413	4.939
10	436.554,802 522.934,259	11	436.574,334 522.907,937	32.777
13	436.589,947 522.872,697	14	436.592,542 522.848,29	24.545
16	436.585,853 522.807,729	17	436.581,14 522.793,917	14.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	436.409,799 523.070,932	3	436.421,312 523.067,334	12.062
5	436.466,527 523.044,228	6	436.487,387 523.024,925	28.421
8	436.518,095 522.983,413	9	436.537,502 522.954,424	34.885
11	436.574,334 522.907,937	12	436.583,327 522.892,568	17.807
14	436.592,542 522.848,29	15	436.592,768 522.830,059	18.232
17	436.581,14 522.793,917	18	436.577,012 522.781,82	12.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	436.421,312 523.067,334	4	436.446,325 523.056,385	27.304
6	436.487,387 523.024,925	7	436.515,305 522.987,488	46.701
9	436.537,502 522.954,424	10	436.554,802 522.934,259	26.569
12	436.583,327 522.892,568	13	436.589,947 522.872,697	20.945
15	436.592,768 522.830,059	16	436.585,853 522.807,729	23.376
18	436.577,012 522.781,82	19	436.576,403 522.768,239	13.595

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	436.576,403 522.768,239	20	436.579,59 522.754,112	14.482
22	436.582,251 522.714,386	23	436.584,381 522.691,506	22.979
25	436.604,287 522.638,388	26	436.606,643 522.631,327	7.444
28	436.609,36 522.549,964	29	436.606,665 522.520,977	29.112
31	436.609,075 522.485,633	32	436.612,999 522.486,834	4.104
34	436.610,678 522.520,925	35	436.613,365 522.549,836	29.036
37	436.610,618 522.632,051	38	436.607,999 522.639,9	8.274
40	436.588,335 522.692,193	41	436.586,256 522.714,524	22.428
43	436.586,698 522.733,067	44	436.586,94 522.743,187	10.123
46	436.580,423 522.768,596	47	436.580,982 522.781,069	12.486
49	436.596,776 522.829,478	50	436.596,54 522.848,526	19.049
52	436.586,99 522.894,228	53	436.577,676 522.910,146	18.443
55	436.540,693 522.956,848	56	436.519,665 522.988,258	37.799
58	436.490,374 523.027,611	59	436.468,941 523.047,443	29.201
61	436.422,714 523.071,086	1	436.415,002 523.073,497	8.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	436.579,59 522.754,112	21	436.582,926 522.742,663	11.925
23	436.584,381 522.691,506	24	436.590,95 522.665,911	26.425
26	436.606,643 522.631,327	27	436.608,124 522.592,666	38.689
29	436.606,665 522.520,977	30	436.608,363 522.495,537	25.497
32	436.612,999 522.486,834	33	436.612,353 522.495,814	9.003
35	436.613,365 522.549,836	36	436.612,122 522.592,801	42.983
38	436.607,999 522.639,9	39	436.594,724 522.667,294	30.441
41	436.586,256 522.714,524	42	436.586,491 522.724,364	9.843
44	436.586,94 522.743,187	45	436.583,465 522.755,112	12.421
47	436.580,982 522.781,069	48	436.589,657 522.806,492	26.862
50	436.596,54 522.848,526	51	436.593,879 522.873,551	25.166
53	436.577,676 522.910,146	54	436.557,93 522.936,756	33.136
56	436.519,665 522.988,258	57	436.516,424 522.992,678	5.481
59	436.468,941 523.047,443	60	436.448,165 523.059,946	24.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	436.582,926 522.742,663	22	436.582,251 522.714,386	28.285
24	436.590,95 522.665,911	25	436.604,287 522.638,388	30.584
27	436.608,124 522.592,666	28	436.609,36 522.549,964	42.72
30	436.608,363 522.495,537	31	436.609,075 522.485,633	9.93
33	436.612,353 522.495,814	34	436.610,678 522.520,925	25.167
36	436.612,122 522.592,801	37	436.610,618 522.632,051	39.279
39	436.594,724 522.667,294	40	436.588,335 522.692,193	25.706
42	436.586,491 522.724,364	43	436.586,698 522.733,067	8.705
45	436.583,465 522.755,112	46	436.580,423 522.768,596	13.823
48	436.589,657 522.806,492	49	436.596,776 522.829,478	24.063
51	436.593,879 522.873,551	52	436.586,99 522.894,228	21.794
54	436.557,93 522.936,756	55	436.540,693 522.956,848	26.473
57	436.516,424 522.992,678	58	436.490,374 523.027,611	43.577
60	436.448,165 523.059,946	61	436.422,714 523.071,086	27.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71449	163.409	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4493 / 12/06/2014		
Act Administrativ nr. 14223/1694, din 19/06/2013 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC JIDVEI SRL FILIALA ALBA**, CIF:11380843	
8747 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 1528/2018, din 09/08/2018 emis de Koble Adriana;		
B2	Se notează interdicțiile de dezmembrare ,alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, închiriere ,înstrăinare și construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8747 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 1528/2018, din 09/08/2018 emis de Koble Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:14000000 LEI,și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

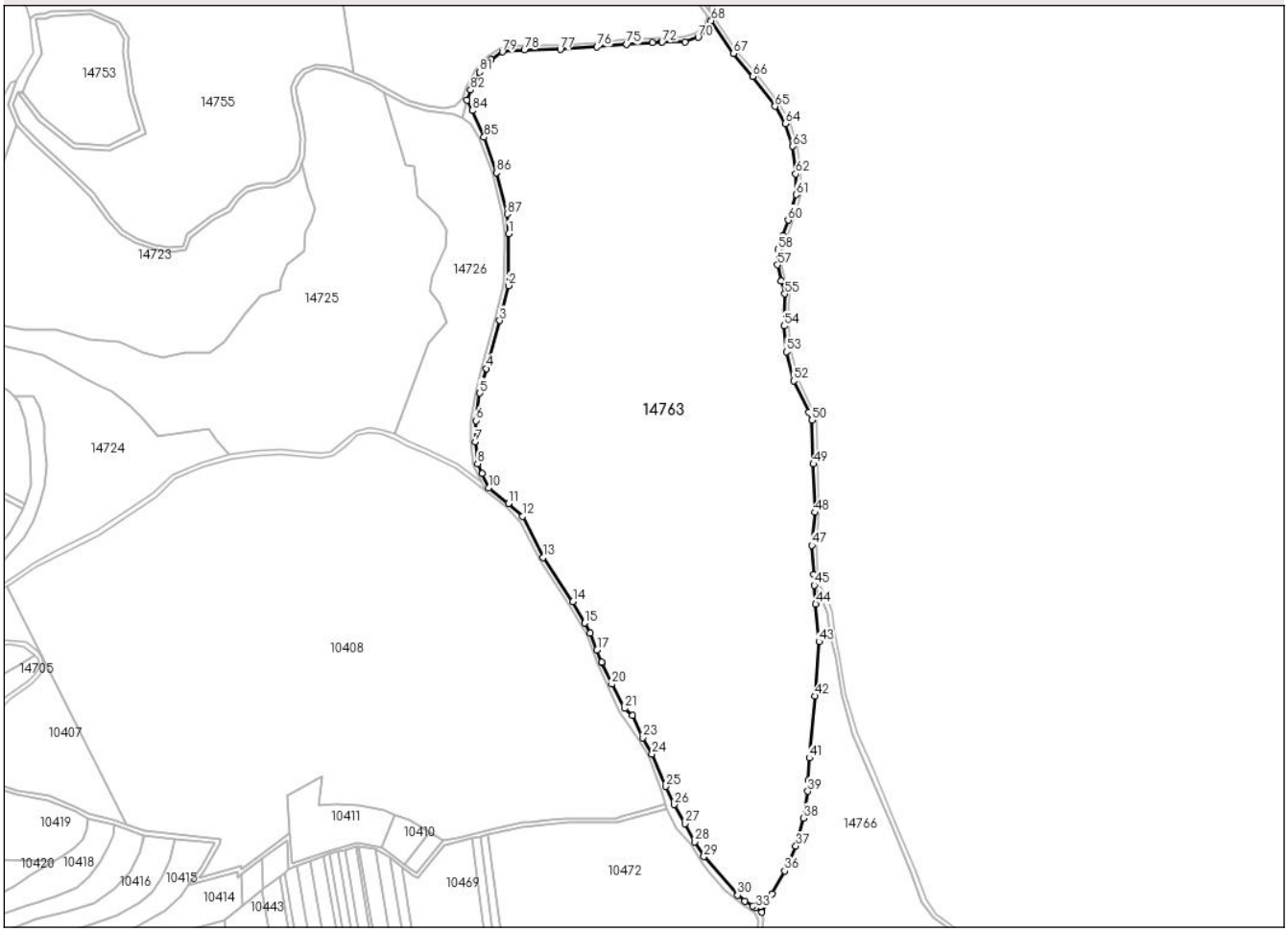
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71449	163.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	163.409	157	1941/1	-	TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	436.339,415 522.795,793	2	436.339,165 522.749,847	45.947
4	436.319,298 522.676,865	5	436.313,765 522.655,096	22.461
7	436.309,66 522.612,035	8	436.311,946 522.592,914	19.257
10	436.321,717 522.571,576	11	436.339,137 522.557,901	22.146
13	436.369,641 522.510,358	14	436.395,958 522.471,354	47.052
16	436.411,469 522.443,479	17	436.417,245 522.428,775	15.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	436.339,165 522.749,847	3	436.331,441 522.719,069	31.732
5	436.313,765 522.655,096	6	436.310,397 522.630,867	24.462
8	436.311,946 522.592,914	9	436.315,989 522.584,084	9.712
11	436.339,137 522.557,901	12	436.351,609 522.546,533	16.875
14	436.395,958 522.471,354	15	436.406,45 522.452,499	21.578
17	436.417,245 522.428,775	18	436.421,432 522.418,116	11.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	436.331,441 522.719,069	4	436.319,298 522.676,865	43.916
6	436.310,397 522.630,867	7	436.309,66 522.612,035	18.846
9	436.315,989 522.584,084	10	436.321,717 522.571,576	13.757
12	436.351,609 522.546,533	13	436.369,641 522.510,358	40.42
15	436.406,45 522.452,499	16	436.411,469 522.443,479	10.322
18	436.421,432 522.418,116	19	436.421,818 522.417,264	0.935

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	436.421,818 522.417,264	20	436.430,303 522.398,502	20.591
22	436.448,326 522.371,13	23	436.457,406 522.351,41	21.71
25	436.478,07 522.308,326	26	436.485,345 522.292,359	17.546
28	436.503,563 522.259,723	29	436.511,503 522.246,53	15.398
31	436.547,768 522.207,378	32	436.554,479 522.203,008	8.008
34	436.562,864 522.197,549	35	436.571,941 522.213,848	18.656
37	436.592,761 522.255,825	38	436.599,594 522.280,496	25.6
40	436.603,713 522.314,027	41	436.604,757 522.333,497	19.498
43	436.613,05 522.435,985	44	436.610,261 522.469,123	33.255
46	436.608,363 522.495,537	47	436.606,665 522.520,977	25.497
49	436.608,124 522.592,666	50	436.606,643 522.631,327	38.689
52	436.590,95 522.665,911	53	436.584,381 522.691,506	26.425
55	436.582,926 522.742,663	56	436.579,59 522.754,112	11.925
58	436.577,012 522.781,82	59	436.581,14 522.793,917	12.782
61	436.592,768 522.830,059	62	436.592,542 522.848,29	18.232
64	436.583,327 522.892,568	65	436.574,334 522.907,937	17.807
67	436.537,502 522.954,424	68	436.518,095 522.983,413	34.885
70	436.506,537 522.968,664	71	436.494,708 522.964,786	12.448
73	436.474,29 522.964,494	74	436.466,336 522.963,987	7.97
76	436.417,203 522.960,312	77	436.384,912 522.957,981	32.375
79	436.333,784 522.956,015	80	436.323,783 522.948,926	12.259
82	436.305,618 522.922,408	83	436.302,682 522.913,268	9.6
85	436.317,54 522.880,828	86	436.328,488 522.849,359	33.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	436.430,303 522.398,502	21	436.441,707 522.377,227	24.139
23	436.457,406 522.351,41	24	436.465,832 522.337,053	16.647
26	436.485,345 522.292,359	27	436.494,725 522.275,753	19.072
29	436.511,503 522.246,53	30	436.541,465 522.212,491	45.347
32	436.554,479 522.203,008	33	436.557,278 522.201,186	3.34
35	436.571,941 522.213,848	36	436.583,076 522.233,843	22.886
38	436.599,594 522.280,496	39	436.603,184 522.304,17	23.945
41	436.604,757 522.333,497	42	436.609,811 522.388,01	54.747
44	436.610,261 522.469,123	45	436.609,075 522.485,633	16.553
47	436.606,665 522.520,977	48	436.609,36 522.549,964	29.112
50	436.606,643 522.631,327	51	436.604,287 522.638,388	7.444
53	436.584,381 522.691,506	54	436.582,251 522.714,386	22.979
56	436.579,59 522.754,112	57	436.576,403 522.768,239	14.482
59	436.581,14 522.793,917	60	436.585,853 522.807,729	14.594
62	436.592,542 522.848,29	63	436.589,947 522.872,697	24.545
65	436.574,334 522.907,937	66	436.554,802 522.934,259	32.777
68	436.518,095 522.983,413	69	436.515,63 522.976,516	7.324
71	436.494,708 522.964,786	72	436.474,623 522.964,516	20.087
74	436.466,336 522.963,987	75	436.443,457 522.962,527	22.926
77	436.384,912 522.957,981	78	436.353,066 522.957,668	31.848
80	436.323,783 522.948,926	81	436.313,854 522.937,985	14.775
83	436.302,682 522.913,268	84	436.307,125 522.904,235	10.067
86	436.328,488 522.849,359	87	436.337,922 522.812,96	37.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	436.441,707 522.377,227	22	436.448,326 522.371,13	8.999
24	436.465,832 522.337,053	25	436.478,07 522.308,326	31.225
27	436.494,725 522.275,753	28	436.503,563 522.259,723	18.305
30	436.541,465 522.212,491	31	436.547,768 522.207,378	8.116
33	436.557,278 522.201,186	34	436.562,864 522.197,549	6.666
36	436.583,076 522.233,843	37	436.592,761 522.255,825	24.021
39	436.603,184 522.304,17	40	436.603,713 522.314,027	9.871
42	436.609,811 522.388,01	43	436.613,05 522.435,985	48.084
45	436.609,075 522.485,633	46	436.608,363 522.495,537	9.93
48	436.609,36 522.549,964	49	436.608,124 522.592,666	42.72
51	436.604,287 522.638,388	52	436.590,95 522.665,911	30.584
54	436.582,251 522.714,386	55	436.582,926 522.742,663	28.285
57	436.576,403 522.768,239	58	436.577,012 522.781,82	13.595
60	436.585,853 522.807,729	61	436.592,768 522.830,059	23.376
63	436.589,947 522.872,697	64	436.583,327 522.892,568	20.945
66	436.554,802 522.934,259	67	436.537,502 522.954,424	26.569
69	436.515,63 522.976,516	70	436.506,537 522.968,664	12.014
72	436.474,623 522.964,516	73	436.474,29 522.964,494	0.334
75	436.443,457 522.962,527	76	436.417,203 522.960,312	26.347
78	436.353,066 522.957,668	79	436.333,784 522.956,015	19.353
81	436.313,854 522.937,985	82	436.305,618 522.922,408	17.62
84	436.307,125 522.904,235	85	436.317,54 522.880,828	25.62
87	436.337,922 522.812,96	1	436.339,415 522.795,793	17.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.982	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

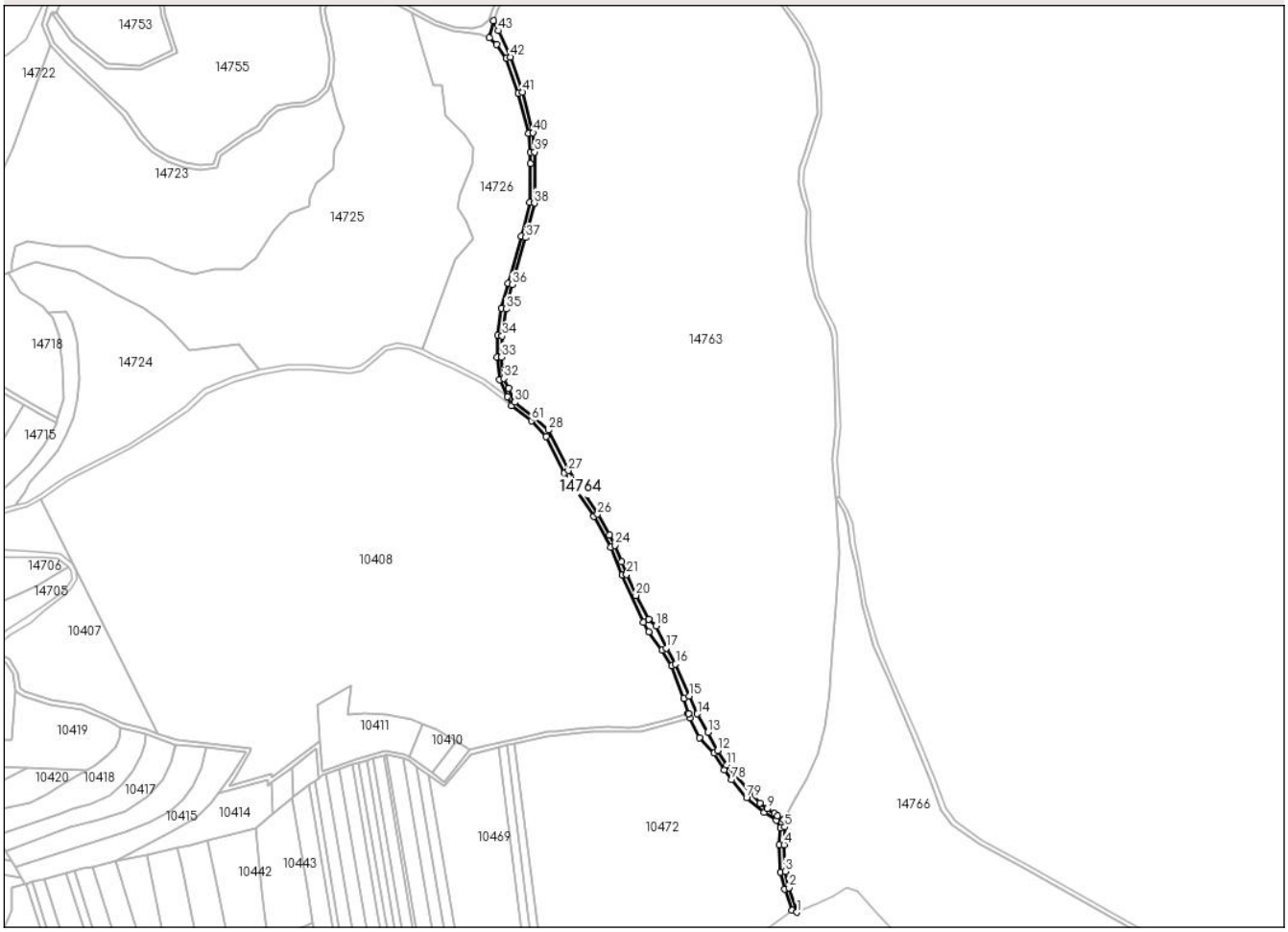
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.982	-	1765	-	Pozitia 283

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	436.574,714 522.114,751	2	436.567,529 522.136,749	23.141
4	436.563,0 522.175,184	5	436.563,688 522.191,027	15.858
7	436.557,278 522.201,186	8	436.554,479 522.203,008	3.34
10	436.541,465 522.212,491	11	436.511,503 522.246,53	45.347
13	436.494,725 522.275,753	14	436.485,345 522.292,359	19.072
16	436.465,832 522.337,053	17	436.457,406 522.351,41	16.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	436.567,529 522.136,749	3	436.564,077 522.151,423	15.075
5	436.563,688 522.191,027	6	436.562,864 522.197,549	6.574
8	436.554,479 522.203,008	9	436.547,768 522.207,378	8.008
11	436.511,503 522.246,53	12	436.503,563 522.259,723	15.398
14	436.485,345 522.292,359	15	436.478,07 522.308,326	17.546
17	436.457,406 522.351,41	18	436.448,326 522.371,13	21.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	436.564,077 522.151,423	4	436.563,0 522.175,184	23.785
6	436.562,864 522.197,549	7	436.557,278 522.201,186	6.666
9	436.547,768 522.207,378	10	436.541,465 522.212,491	8.116
12	436.503,563 522.259,723	13	436.494,725 522.275,753	18.305
15	436.478,07 522.308,326	16	436.465,832 522.337,053	31.225
18	436.448,326 522.371,13	19	436.441,707 522.377,227	8.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	436.441,707 522.377,227	20	436.430,303 522.398,502	24.139
22	436.421,432 522.418,116	23	436.417,245 522.428,775	11.452
25	436.406,45 522.452,499	26	436.395,958 522.471,354	21.578
28	436.351,609 522.546,533	29	436.339,137 522.557,901	16.875
31	436.315,989 522.584,084	32	436.311,946 522.592,914	9.712
34	436.310,397 522.630,867	35	436.313,765 522.655,096	24.462
37	436.331,441 522.719,069	38	436.339,165 522.749,847	31.732
40	436.337,922 522.812,96	41	436.328,488 522.849,359	37.602
43	436.307,125 522.904,235	44	436.302,682 522.913,268	10.067
46	436.305,509 522.891,937	47	436.313,817 522.879,355	15.077
49	436.333,966 522.812,28	50	436.335,414 522.795,63	16.713
52	436.335,168 522.750,379	53	436.327,578 522.720,109	31.207
55	436.309,833 522.655,866	56	436.306,408 522.631,221	24.882
58	436.308,048 522.591,817	59	436.315,009 522.576,616	16.719
61	436.336,448 522.554,927	62	436.349,949 522.540,898	19.47
64	436.392,546 522.469,259	65	436.407,844 522.441,768	31.461
67	436.436,835 522.374,204	68	436.442,053 522.366,018	9.708
70	436.462,21 522.335,322	71	436.473,126 522.306,421	30.894
73	436.477,243 522.292,799	74	436.478,518 522.288,933	4.071
76	436.500,366 522.257,277	77	436.509,549 522.242,021	17.807
79	436.529,467 522.217,072	80	436.545,411 522.204,14	20.529
82	436.559,648 522.190,178	83	436.558,996 522.175,181	15.011
85	436.563,674 522.135,668	86	436.570,003 522.116,291	20.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	436.430,303 522.398,502	21	436.421,818 522.417,264	20.591
23	436.417,245 522.428,775	24	436.411,469 522.443,479	15.798
26	436.395,958 522.471,354	27	436.369,641 522.510,358	47.052
29	436.339,137 522.557,901	30	436.321,717 522.571,576	22.146
32	436.311,946 522.592,914	33	436.309,66 522.612,035	19.257
35	436.313,765 522.655,096	36	436.319,298 522.676,865	22.461
38	436.339,165 522.749,847	39	436.339,415 522.795,793	45.947
41	436.328,488 522.849,359	42	436.317,54 522.880,828	33.319
44	436.302,682 522.913,268	45	436.298,558 522.897,806	16.003
47	436.313,817 522.879,355	48	436.324,657 522.848,198	32.989
50	436.335,414 522.795,63	51	436.335,357 522.785,105	10.525
53	436.327,578 522.720,109	54	436.315,437 522.677,911	43.91
56	436.306,408 522.631,221	57	436.305,65 522.611,875	19.361
59	436.315,009 522.576,616	60	436.318,883 522.568,715	8.8
62	436.349,949 522.540,898	63	436.366,179 522.508,339	36.38
65	436.407,844 522.441,768	66	436.417,746 522.416,559	27.084
68	436.442,053 522.366,018	69	436.453,888 522.349,501	20.319
71	436.473,126 522.306,421	72	436.477,319 522.292,821	14.232
74	436.478,518 522.288,933	75	436.487,025 522.271,2	19.668
77	436.509,549 522.242,021	78	436.515,863 522.233,383	10.7
80	436.545,411 522.204,14	81	436.556,268 522.197,048	12.968
83	436.558,996 522.175,181	84	436.560,098 522.150,869	24.337
86	436.570,003 522.116,291	1	436.574,714 522.114,751	4.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	436.421,818 522.417,264	22	436.421,432 522.418,116	0.935
24	436.411,469 522.443,479	25	436.406,45 522.452,499	10.322
27	436.369,641 522.510,358	28	436.351,609 522.546,533	40.42
30	436.321,717 522.571,576	31	436.315,989 522.584,084	13.757
33	436.309,66 522.612,035	34	436.310,397 522.630,867	18.846
36	436.319,298 522.676,865	37	436.331,441 522.719,069	43.916
39	436.339,415 522.795,793	40	436.337,922 522.812,96	17.232
42	436.317,54 522.880,828	43	436.307,125 522.904,235	25.62
45	436.298,558 522.897,806	46	436.305,509 522.891,937	9.097
48	436.324,657 522.848,198	49	436.333,966 522.812,28	37.105
51	436.335,357 522.785,105	52	436.335,168 522.750,379	34.727
54	436.315,437 522.677,911	55	436.309,833 522.655,866	22.746
57	436.305,65 522.611,875	58	436.308,048 522.591,817	20.201
60	436.318,883 522.568,715	61	436.336,448 522.554,927	22.33
63	436.366,179 522.508,339	64	436.392,546 522.469,259	47.143
66	436.417,746 522.416,559	67	436.436,835 522.374,204	46.458
69	436.453,888 522.349,501	70	436.462,21 522.335,322	16.441
72	436.477,319 522.292,821	73	436.477,243 522.292,799	0.079
75	436.487,025 522.271,2	76	436.500,366 522.257,277	19.283
78	436.515,863 522.233,383	79	436.529,467 522.217,072	21.24
81	436.556,268 522.197,048	82	436.559,648 522.190,178	7.656
84	436.560,098 522.150,869	85	436.563,674 522.135,668	15.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.301	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CETATEA DE BALTĂ**, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.301	-	1944	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.612,999 522.486,834	2	436.609,075 522.485,633	4.104
3	436.616,583 522.472,59	4	436.620,542 522.461,91	11.39
5	436.622,984 522.443,774	6	436.627,697 522.422,072	22.208
7	436.632,782 522.389,395	8	436.643,31 522.353,442	37.463
9	436.657,002 522.321,928	10	436.677,011 522.275,164	50.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.609,075 522.485,633	3	436.616,583 522.472,59	15.05
4	436.620,542 522.461,91	5	436.622,984 522.443,774	18.3
6	436.627,697 522.422,072	7	436.632,782 522.389,395	33.07
8	436.643,31 522.353,442	9	436.657,002 522.321,928	34.36
10	436.677,011 522.275,164	11	436.694,506 522.233,05	45.603

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.694,506 522.233,05	12	436.704,122 522.206,275	28.449
13	436.713,954 522.193,03	14	436.724,819 522.185,481	13.23
15	436.738,171 522.175,61	16	436.778,825 522.154,396	45.856
17	436.897,561 522.087,244	18	436.922,979 522.072,54	29.365
19	436.930,629 522.065,226	20	436.932,625 522.059,225	6.324
21	436.932,338 522.050,907	22	436.936,647 522.059,806	9.887
23	436.934,112 522.067,43	24	436.925,397 522.075,763	12.058
25	436.899,548 522.090,717	26	436.780,735 522.157,911	136.497
27	436.740,298 522.179,012	28	436.716,775 522.195,94	28.981
29	436.707,687 522.208,184	30	436.698,238 522.234,494	27.955
31	436.680,696 522.276,718	32	436.660,675 522.323,512	50.897
33	436.647,079 522.354,807	34	436.636,695 522.390,268	36.95
35	436.631,631 522.422,805	36	436.626,926 522.444,467	22.167
37	436.624,447 522.462,884	38	436.620,217 522.474,295	12.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.704,122 522.206,275	13	436.713,954 522.193,03	16.495
14	436.724,819 522.185,481	15	436.738,171 522.175,61	16.605
16	436.778,825 522.154,396	17	436.897,561 522.087,244	136.41
18	436.922,979 522.072,54	19	436.930,629 522.065,226	10.584
20	436.932,625 522.059,225	21	436.932,338 522.050,907	8.323
22	436.936,647 522.059,806	23	436.934,112 522.067,43	8.034
24	436.925,397 522.075,763	25	436.899,548 522.090,717	29.863
26	436.780,735 522.157,911	27	436.740,298 522.179,012	45.611
28	436.716,775 522.195,94	29	436.707,687 522.208,184	15.248
30	436.698,238 522.234,494	31	436.680,696 522.276,718	45.723
32	436.660,675 522.323,512	33	436.647,079 522.354,807	34.121
34	436.636,695 522.390,268	35	436.631,631 522.422,805	32.929
36	436.626,926 522.444,467	37	436.624,447 522.462,884	18.583
38	436.620,217 522.474,295	1	436.612,999 522.486,834	14.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Pasunea Carpeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70460	52.460	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3543 / 25/08/2011		
Act Notarial nr. 1235, din 24/08/2011 emis de B.N.P. CIULEA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC JIDVEI SRL FILIALA ALBA**, CIF:9999999999999	
8743 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 1528/2018, din 09/08/2018 emis de Koble Adriana;		
B6	Se notează interdicțiile de dezmembrare ,alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, închiriere ,înstrăinare și construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3646 / 29/03/2016		
Act Notarial nr. 2623, din 30/07/2015 emis de NP RIZEA BIANCA ([NOTARE]);		
C4	Se radiază drepturile de ipotecă întabulate sub C1 ,C2 și C3 , și interdicțiile de înstrăinare , grevare cu sarcini, închiriere, demolare, dezmembrare, construire și alipire notate sub B4 și B5 în favoarea Piraeus Bank Romania SA cu încheieriile nr 2856/2013 și 4603/2014.	A1
8743 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 1528/2018, din 09/08/2018 emis de Koble Adriana;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:14000000 LEI,și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

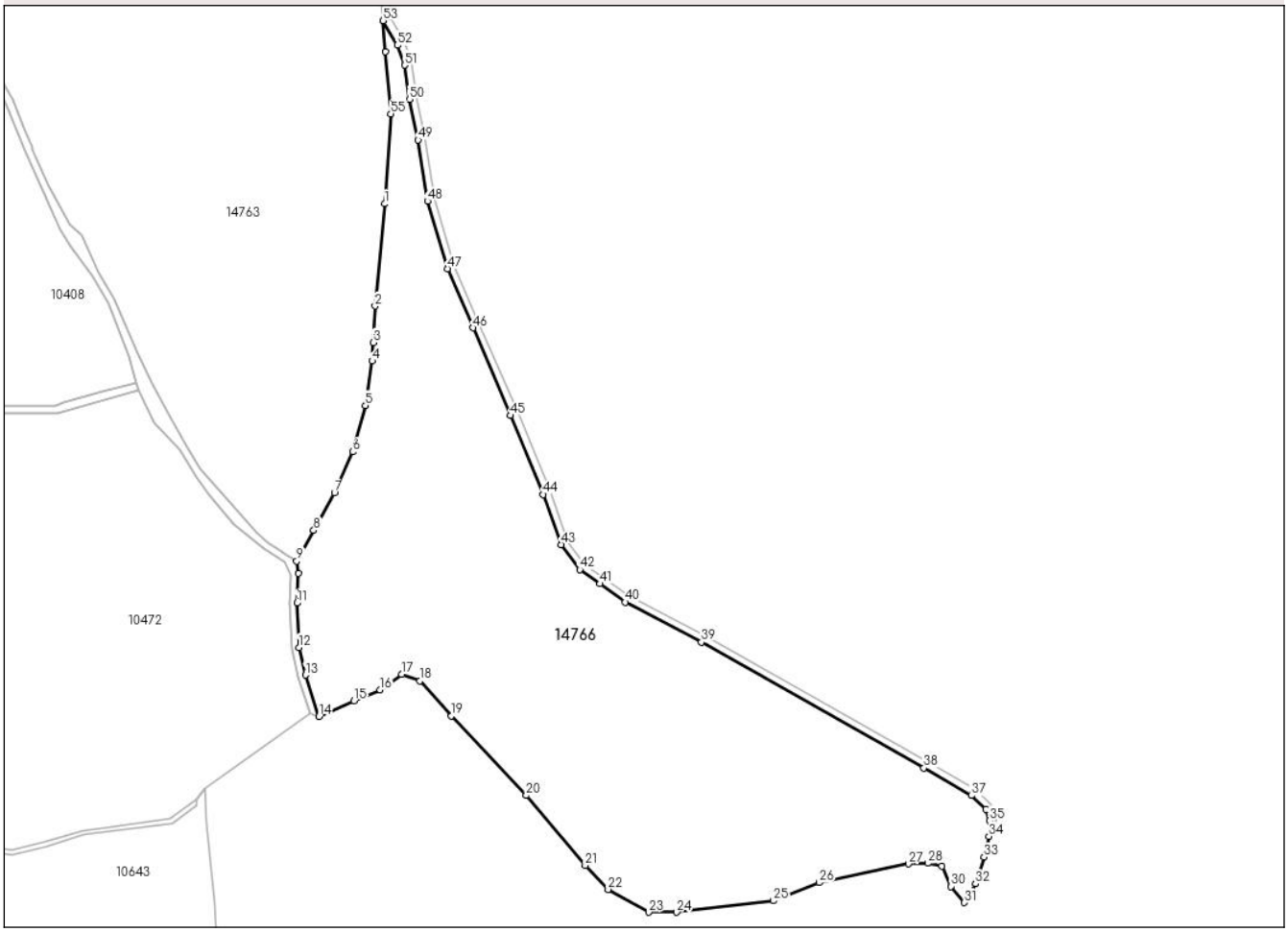
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70460	52.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	52.460	-	P2072	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	436.609,811 522.388,01	2	436.604,757 522.333,497	54.747
4	436.603,184 522.304,17	5	436.599,594 522.280,496	23.945
7	436.583,076 522.233,843	8	436.571,941 522.213,848	22.886
10	436.563,688 522.191,027	11	436.563,0 522.175,184	15.858
13	436.567,529 522.136,749	14	436.574,714 522.114,751	23.141
16	436.607,365 522.128,954	17	436.618,968 522.137,146	14.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	436.604,757 522.333,497	3	436.603,713 522.314,027	19.498
5	436.599,594 522.280,496	6	436.592,761 522.255,825	25.6
8	436.571,941 522.213,848	9	436.562,864 522.197,549	18.656
11	436.563,0 522.175,184	12	436.564,077 522.151,423	23.785
14	436.574,714 522.114,751	15	436.593,487 522.123,038	20.521
17	436.618,968 522.137,146	18	436.628,75 522.133,733	10.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	436.603,713 522.314,027	4	436.603,184 522.304,17	9.871
6	436.592,761 522.255,825	7	436.583,076 522.233,843	24.021
9	436.562,864 522.197,549	10	436.563,688 522.191,027	6.574
12	436.564,077 522.151,423	13	436.567,529 522.136,749	15.075
15	436.593,487 522.123,038	16	436.607,365 522.128,954	15.086
18	436.628,75 522.133,733	19	436.645,46 522.115,031	25.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	436.645,46 522.115,031	20	436.685,354 522.072,576	58.258
22	436.729,112 522.022,505	23	436.750,769 522.010,372	24.824
25	436.817,393 522.016,481	26	436.841,817 522.026,092	26.247
28	436.899,65 522.036,487	29	436.907,332 522.035,076	7.811
31	436.919,198 522.015,523	32	436.925,245 522.025,475	11.645
34	436.932,338 522.050,907	35	436.932,625 522.059,225	8.323
37	436.922,979 522.072,54	38	436.897,561 522.087,244	29.365
40	436.738,171 522.175,61	41	436.724,819 522.185,481	16.605
43	436.704,122 522.206,275	44	436.694,506 522.233,05	28.449
46	436.657,002 522.321,928	47	436.643,31 522.353,442	34.36
49	436.627,697 522.422,072	50	436.622,984 522.443,774	22.208
52	436.616,583 522.472,59	53	436.609,075 522.485,633	15.05
55	436.613,05 522.435,985	1	436.609,811 522.388,01	48.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	436.685,354 522.072,576	21	436.716,816 522.035,25	48.817
23	436.750,769 522.010,372	24	436.765,674 522.010,372	14.905
26	436.841,817 522.026,092	27	436.889,303 522.036,092	48.528
29	436.907,332 522.035,076	30	436.912,192 522.024,099	12.005
32	436.925,245 522.025,475	33	436.929,751 522.039,776	14.994
35	436.932,625 522.059,225	36	436.930,629 522.065,226	6.324
38	436.897,561 522.087,244	39	436.778,825 522.154,396	136.41
41	436.724,819 522.185,481	42	436.713,954 522.193,03	13.23
44	436.694,506 522.233,05	45	436.677,011 522.275,164	45.603
47	436.643,31 522.353,442	48	436.632,782 522.389,395	37.463
50	436.622,984 522.443,774	51	436.620,542 522.461,91	18.3
53	436.609,075 522.485,633	54	436.610,261 522.469,123	16.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	436.716,816 522.035,25	22	436.729,112 522.022,505	17.71
24	436.765,674 522.010,372	25	436.817,393 522.016,481	52.079
27	436.889,303 522.036,092	28	436.899,65 522.036,487	10.355
30	436.912,192 522.024,099	31	436.919,198 522.015,523	11.074
33	436.929,751 522.039,776	34	436.932,338 522.050,907	11.428
36	436.930,629 522.065,226	37	436.922,979 522.072,54	10.584
39	436.778,825 522.154,396	40	436.738,171 522.175,61	45.856
42	436.713,954 522.193,03	43	436.704,122 522.206,275	16.495
45	436.677,011 522.275,164	46	436.657,002 522.321,928	50.865
48	436.632,782 522.389,395	49	436.627,697 522.422,072	33.07
51	436.620,542 522.461,91	52	436.616,583 522.472,59	11.39
54	436.610,261 522.469,123	55	436.613,05 522.435,985	33.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018