DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.747	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

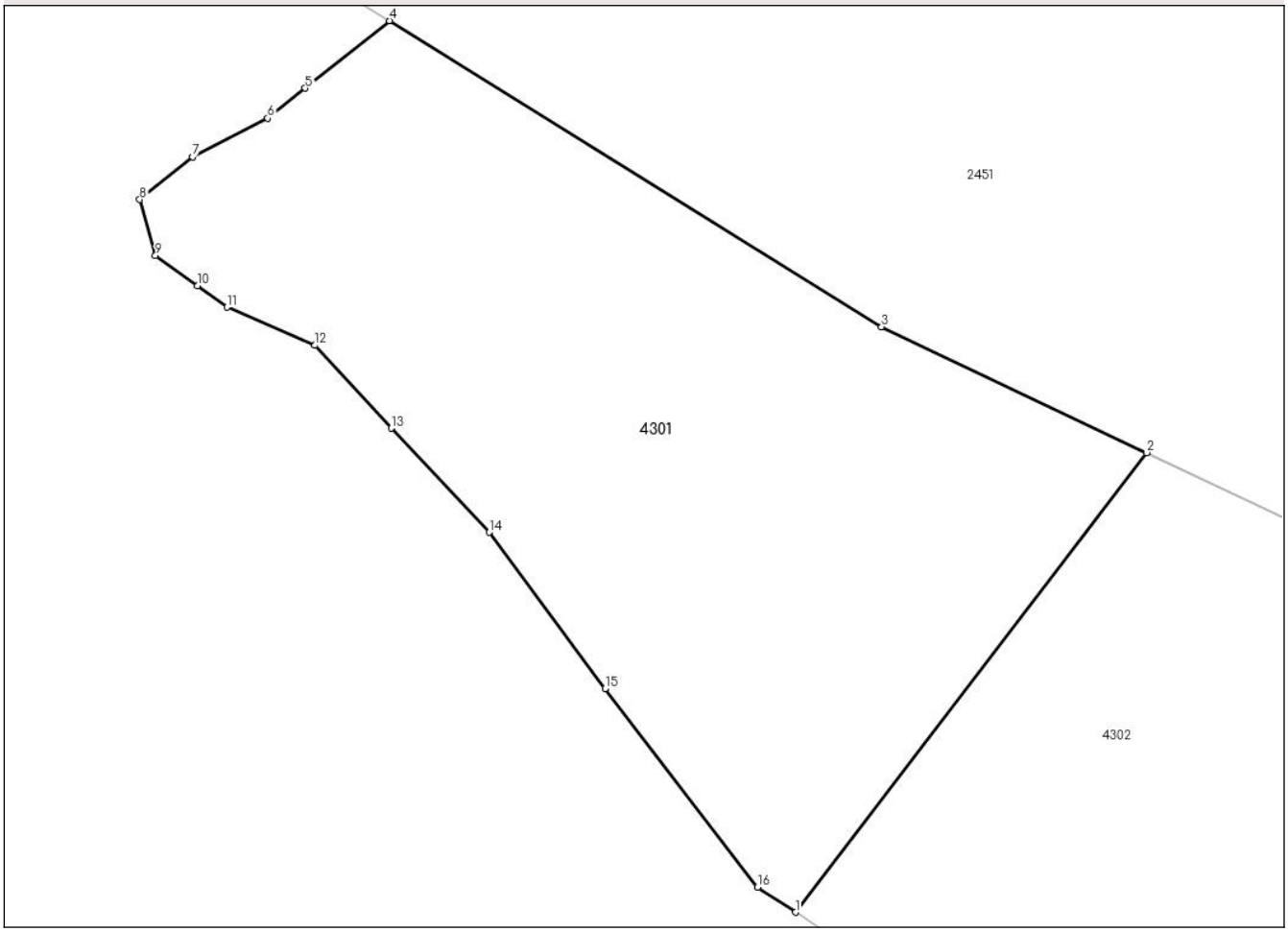
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.747	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.747	-	55/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.394,668 513.949,895	2	416.418,589 513.981,19	39.391
2	416.418,589 513.981,19	3	416.400,535 513.989,75	19.98
3	416.400,535 513.989,75	4	416.366,978 514.010,602	39.508
4	416.366,978 514.010,602	5	416.361,244 514.006,013	7.344
5	416.361,244 514.006,013	6	416.358,686 514.003,965	3.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.358,686 514.003,965	7	416.353,568 514.001,32	5.761
7	416.353,568 514.001,32	8	416.349,965 513.998,42	4.626
8	416.349,965 513.998,42	9	416.351,034 513.994,602	3.965
9	416.351,034 513.994,602	10	416.353,891 513.992,55	3.518
10	416.353,891 513.992,55	11	416.355,923 513.991,09	2.502
11	416.355,923 513.991,09	12	416.361,91 513.988,494	6.525
12	416.361,91 513.988,494	13	416.367,112 513.982,847	7.678
13	416.367,112 513.982,847	14	416.373,782 513.975,762	9.731
14	416.373,782 513.975,762	15	416.381,694 513.965,123	13.259
15	416.381,694 513.965,123	16	416.392,086 513.951,606	17.05
16	416.392,086 513.951,606	1	416.394,668 513.949,895	3.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1013, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

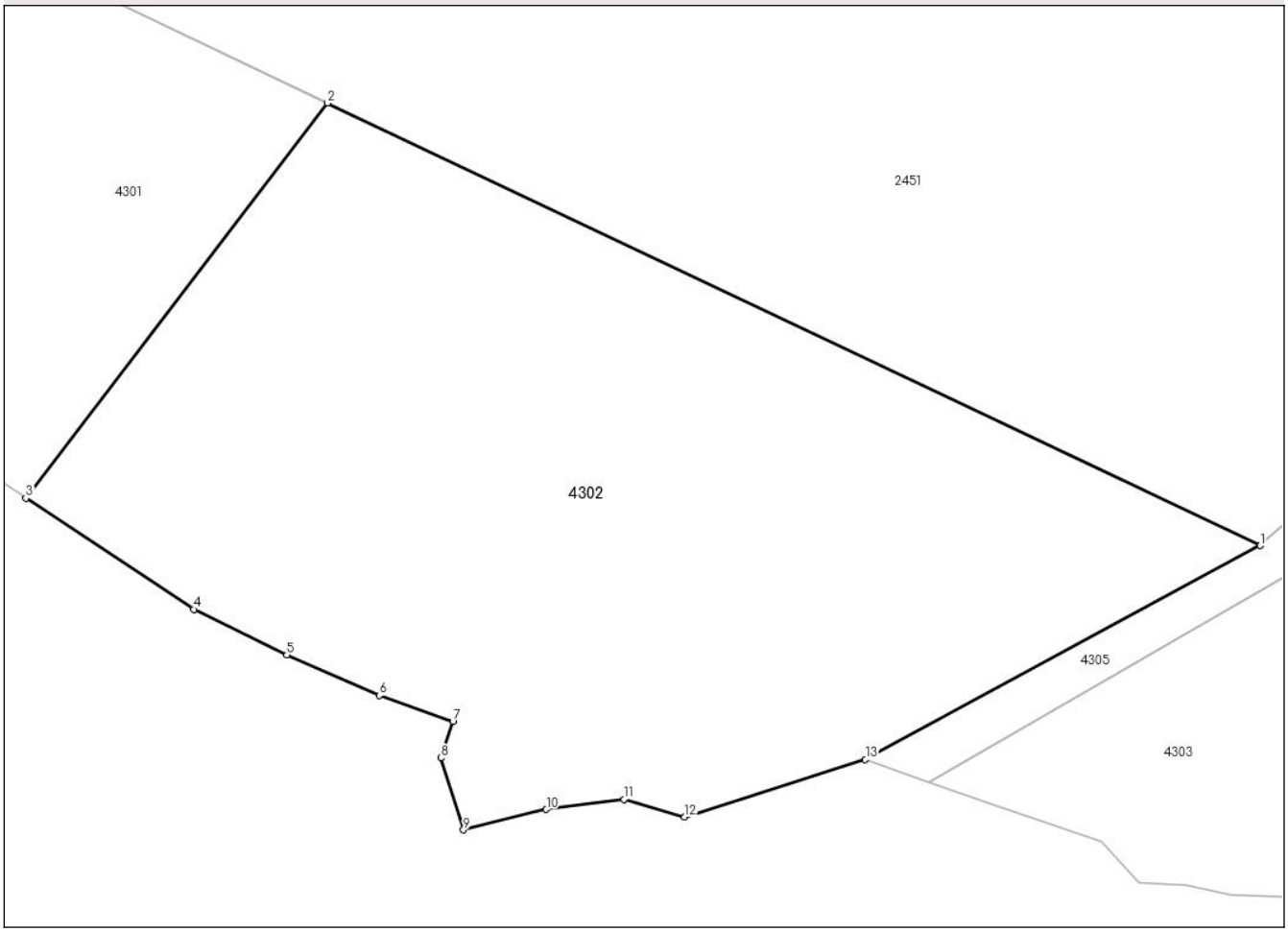
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	53/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.492,542 513.946,131	2	416.418,589 513.981,19	81.842
2	416.418,589 513.981,19	3	416.394,668 513.949,895	39.391
3	416.394,668 513.949,895	4	416.407,965 513.941,084	15.951
4	416.407,965 513.941,084	5	416.415,357 513.937,476	8.226
5	416.415,357 513.937,476	6	416.422,696 513.934,254	8.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.422,696 513.934,254	7	416.428,527 513.932,215	6.177
7	416.428,527 513.932,215	8	416.427,592 513.929,312	3.05
8	416.427,592 513.929,312	9	416.429,36 513.923,612	5.968
9	416.429,36 513.923,612	10	416.435,932 513.925,237	6.77
10	416.435,932 513.925,237	11	416.442,075 513.926,034	6.194
11	416.442,075 513.926,034	12	416.446,896 513.924,629	5.022
12	416.446,896 513.924,629	13	416.461,228 513.929,197	15.042
13	416.461,228 513.929,197	1	416.492,542 513.946,131	35.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.321	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidetificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

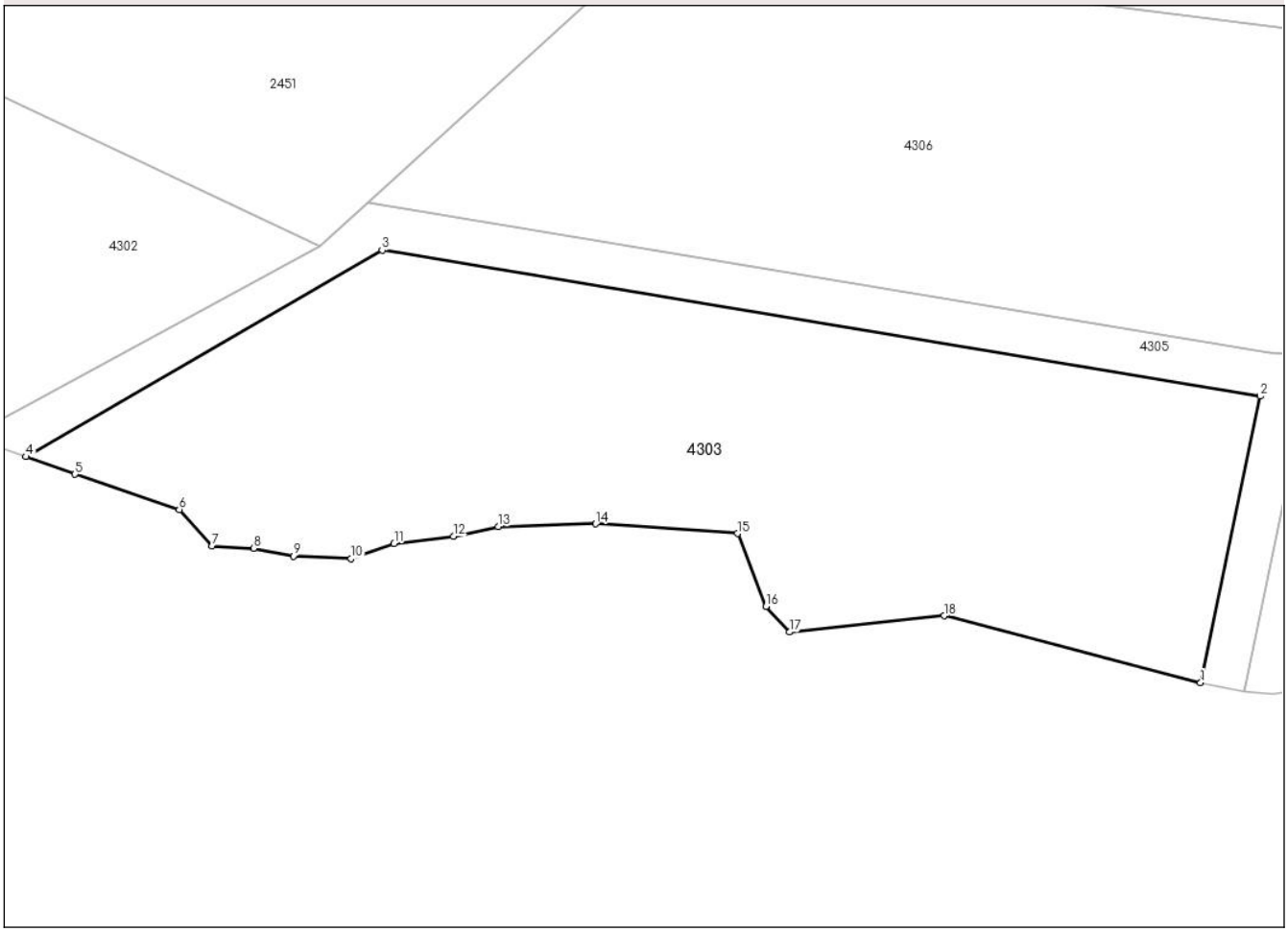
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.321	Proprietar neidetificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.321	-	55/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.571,371 513.907,181	2	416.576,707 513.932,79	26.159
2	416.576,707 513.932,79	3	416.498,15 513.945,827	79.631
3	416.498,15 513.945,827	4	416.466,285 513.927,384	36.817
4	416.466,285 513.927,384	5	416.470,678 513.925,81	4.666
5	416.470,678 513.925,81	6	416.480,009 513.922,662	9.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.480,009 513.922,662	7	416.482,936 513.919,392	4.389
7	416.482,936 513.919,392	8	416.486,656 513.919,202	3.726
8	416.486,656 513.919,202	9	416.490,218 513.918,501	3.63
9	416.490,218 513.918,501	10	416.495,386 513.918,268	5.173
10	416.495,386 513.918,268	11	416.499,223 513.919,61	4.066
11	416.499,223 513.919,61	12	416.504,536 513.920,252	5.352
12	416.504,536 513.920,252	13	416.508,536 513.921,128	4.094
13	416.508,536 513.921,128	14	416.517,266 513.921,383	8.734
14	416.517,266 513.921,383	15	416.529,946 513.920,509	12.711
15	416.529,946 513.920,509	16	416.532,491 513.914,0	6.989
16	416.532,491 513.914,0	17	416.534,602 513.911,698	3.123
17	416.534,602 513.911,698	18	416.548,413 513.913,15	13.887
18	416.548,413 513.913,15	1	416.571,371 513.907,181	23.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11488/766, din 27/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

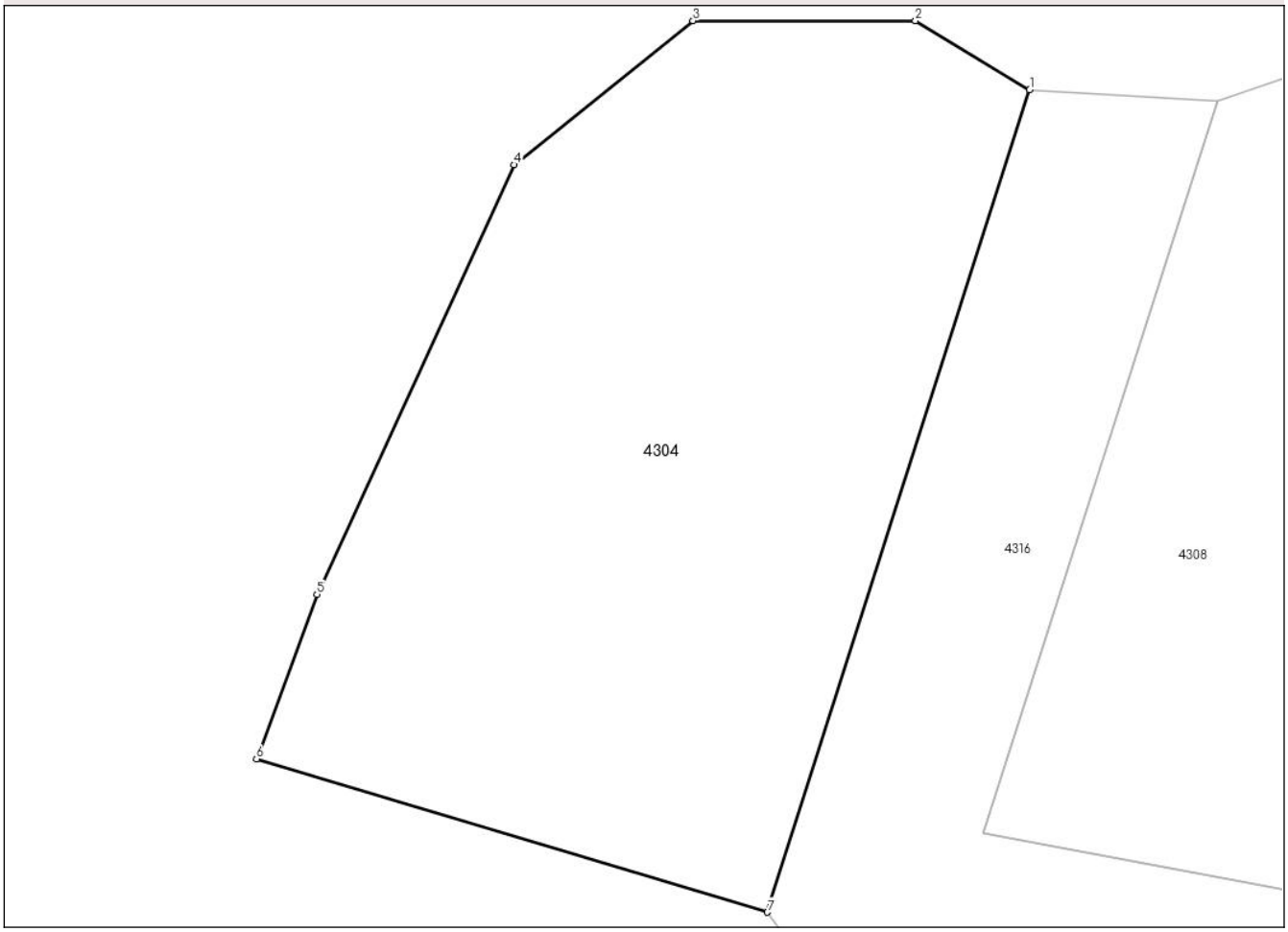
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	-	38/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.550,016 513.840,548	2	416.547,507 513.842,067	2.933
2	416.547,507 513.842,067	3	416.542,613 513.842,067	4.893
3	416.542,613 513.842,067	4	416.538,679 513.838,902	5.049
4	416.538,679 513.838,902	5	416.534,351 513.829,47	10.377
5	416.534,351 513.829,47	6	416.533,018 513.825,857	3.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.533,018 513.825,857	7	416.544,253 513.822,49	11.728
7	416.544,253 513.822,49	1	416.550,016 513.840,548	18.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

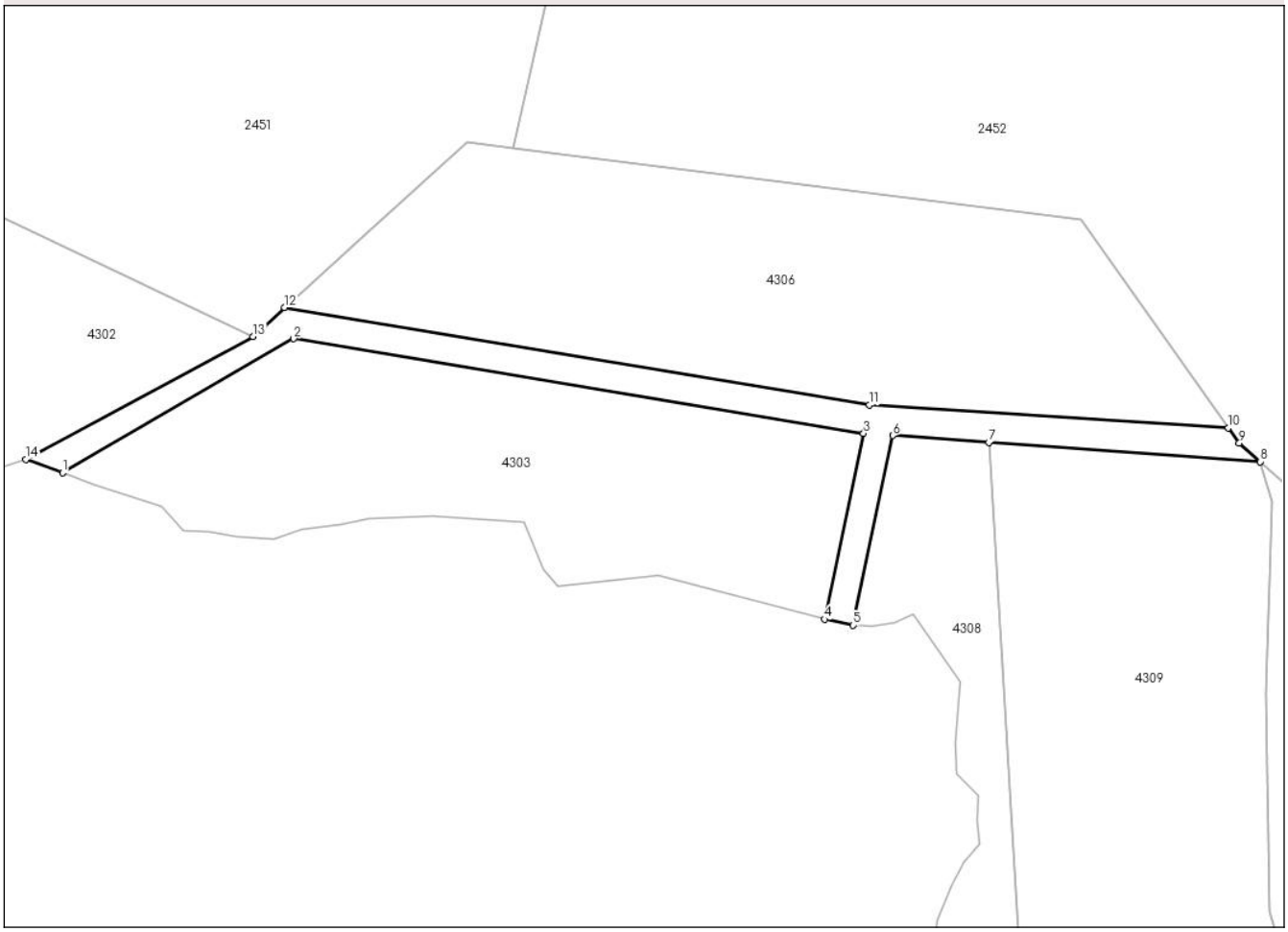
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	784	-	67/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.466,285 513.927,384	2	416.498,15 513.945,827	36.817
2	416.498,15 513.945,827	3	416.576,707 513.932,79	79.631
3	416.576,707 513.932,79	4	416.571,371 513.907,181	26.159
4	416.571,371 513.907,181	5	416.575,287 513.906,365	4.0
5	416.575,287 513.906,365	6	416.580,732 513.932,496	26.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.580,732 513.932,496	7	416.593,982 513.931,554	13.284
7	416.593,982 513.931,554	8	416.631,394 513.928,894	37.506
8	416.631,394 513.928,894	9	416.628,507 513.931,436	3.847
9	416.628,507 513.931,436	10	416.627,012 513.933,536	2.578
10	416.627,012 513.933,536	11	416.577,524 513.936,709	49.589
11	416.577,524 513.936,709	12	416.496,892 513.950,091	81.735
12	416.496,892 513.950,091	13	416.492,542 513.946,131	5.882
13	416.492,542 513.946,131	14	416.461,228 513.929,197	35.6
14	416.461,228 513.929,197	1	416.466,285 513.927,384	5.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 9341/657, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADUREAN MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

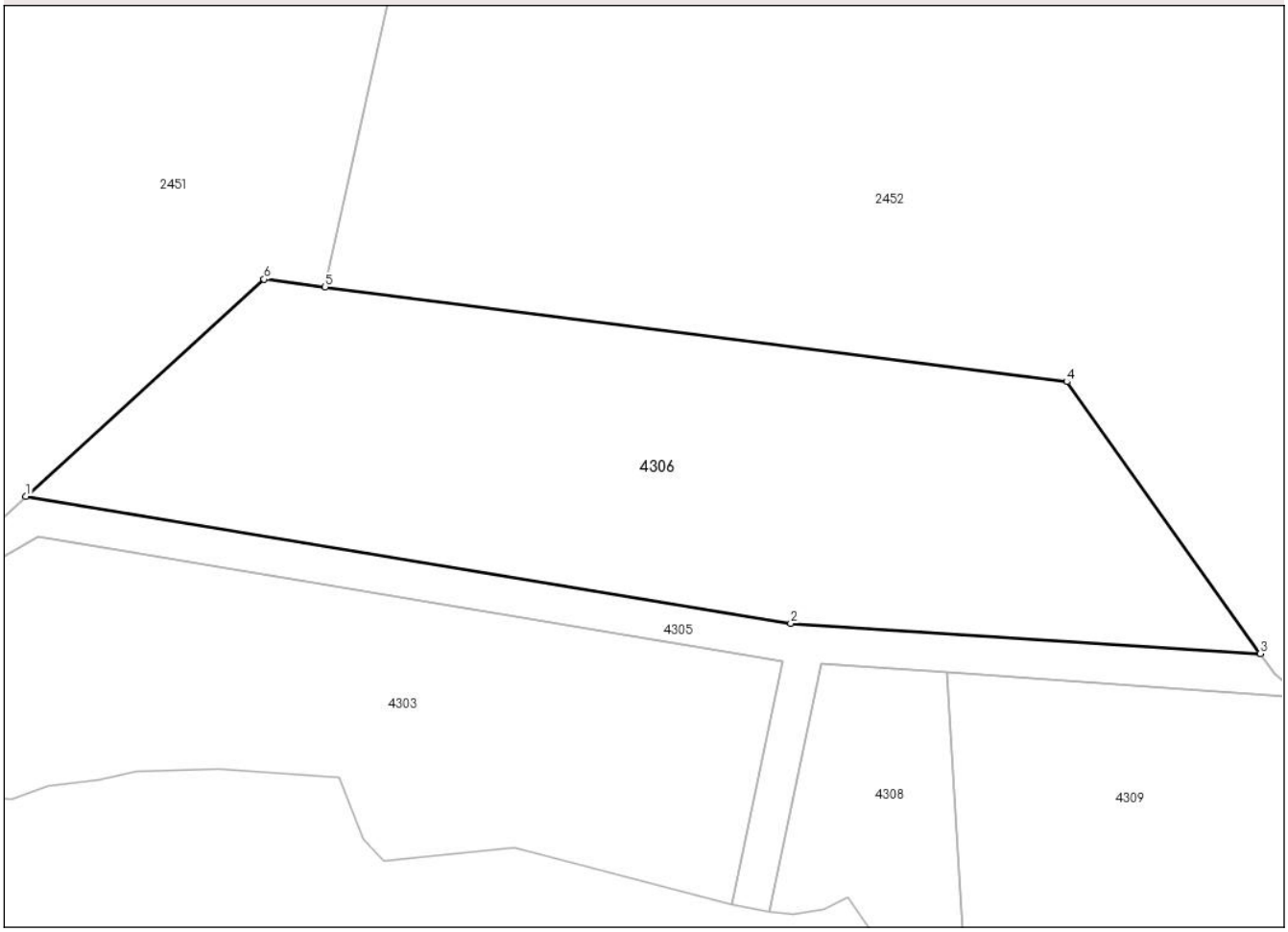
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	2749,2747	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.496,892 513.950,091	2	416.577,524 513.936,709	81.735
2	416.577,524 513.936,709	3	416.627,012 513.933,536	49.589
3	416.627,012 513.933,536	4	416.606,623 513.962,168	35.15
4	416.606,623 513.962,168	5	416.528,44 513.972,137	78.816
5	416.528,44 513.972,137	6	416.522,01 513.972,957	6.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.522,01 513.972,957	1	416.496,892 513.950,091	33.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1091, din 09/12/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD GALION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

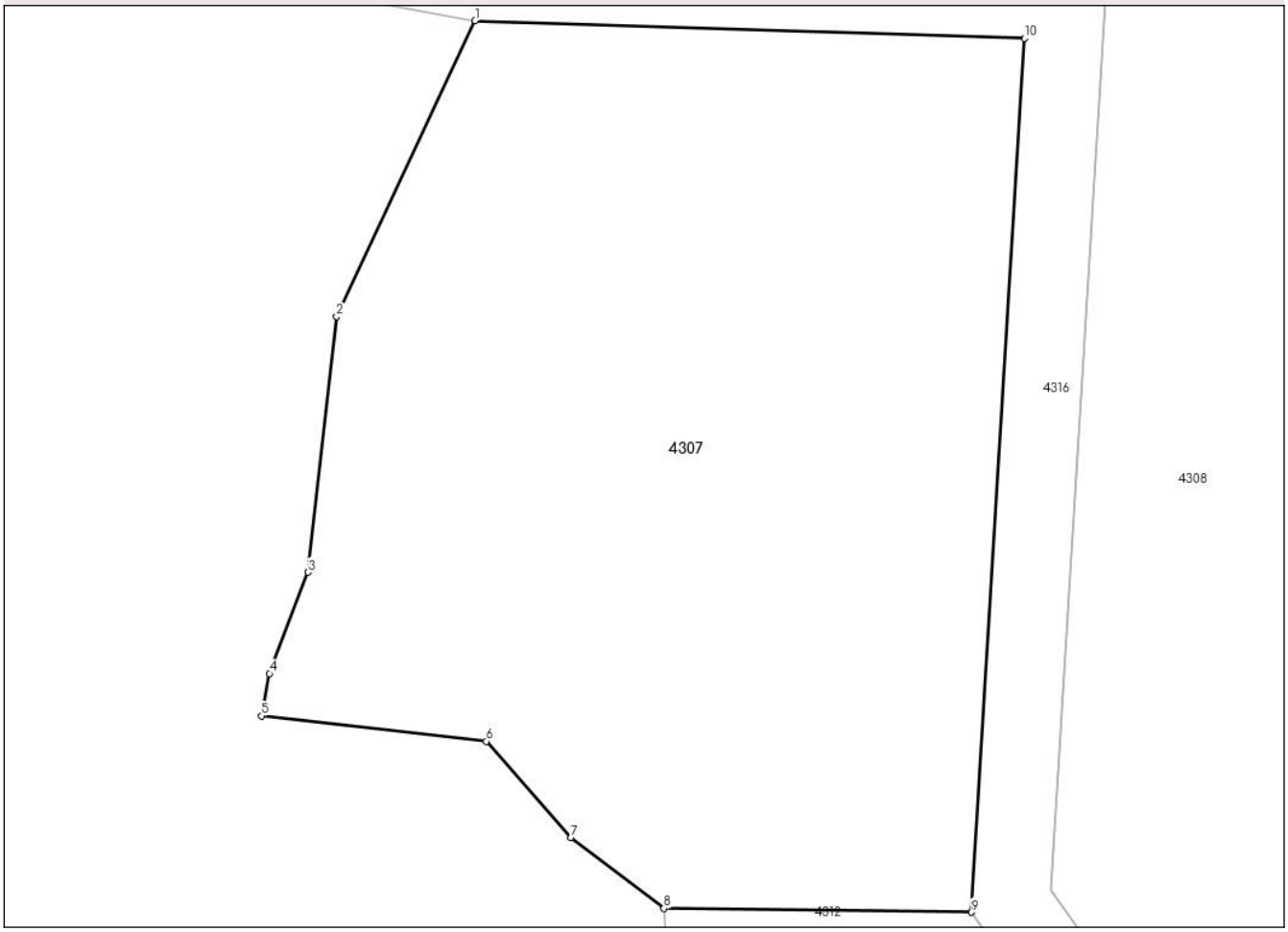
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	58/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.574,165 513.815,477	2	416.567,084 513.800,358	16.694
2	416.567,084 513.800,358	3	416.565,606 513.787,286	13.156
3	416.565,606 513.787,286	4	416.563,639 513.782,113	5.534
4	416.563,639 513.782,113	5	416.563,244 513.779,942	2.206
5	416.563,244 513.779,942	6	416.574,74 513.778,629	11.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.574,74 513.778,629	7	416.579,06 513.773,705	6.55
7	416.579,06 513.773,705	8	416.583,824 513.770,102	5.973
8	416.583,824 513.770,102	9	416.599,572 513.769,905	15.75
9	416.599,572 513.769,905	10	416.602,278 513.814,578	44.754
10	416.602,278 513.814,578	1	416.574,165 513.815,477	28.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.913	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.913	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.913	-	55/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.626,612 513.738,097	2	416.627,456 513.794,912	56.821
3	416.638,628 513.847,937	4	416.637,095 513.852,864	5.16
5	416.598,892 513.849,032	6	416.593,982 513.931,554	82.668
7	416.580,732 513.932,496	8	416.575,287 513.906,365	26.692
9	416.577,834 513.906,159	10	416.581,03 513.906,65	3.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.627,456 513.794,912	3	416.638,628 513.847,937	54.189
4	416.637,095 513.852,864	5	416.598,892 513.849,032	38.394
6	416.593,982 513.931,554	7	416.580,732 513.932,496	13.284
8	416.575,287 513.906,365	9	416.577,834 513.906,159	2.556
10	416.581,03 513.906,65	11	416.583,521 513.907,846	2.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	416.583,521 513.907,846	12	416.590,031 513.898,504	11.386
13	416.589,304 513.890,056	14	416.589,586 513.885,834	4.232
15	416.592,59 513.882,831	16	416.592,335 513.879,344	3.497
17	416.592,622 513.876,178	18	416.590,512 513.873,684	3.267
19	416.588,88 513.870,615	20	416.586,909 513.865,73	5.268
21	416.585,638 513.854,929	22	416.565,66 513.845,916	21.916
23	416.556,965 513.841,276	24	416.554,137 513.840,299	2.992
25	416.549,004 513.824,22	26	416.574,597 513.819,465	26.031
27	416.606,519 513.818,444	28	416.603,65 513.771,066	47.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	416.590,031 513.898,504	13	416.589,304 513.890,056	8.479
14	416.589,586 513.885,834	15	416.592,59 513.882,831	4.247
16	416.592,335 513.879,344	17	416.592,622 513.876,178	3.178
18	416.590,512 513.873,684	19	416.588,88 513.870,615	3.476
20	416.586,909 513.865,73	21	416.585,638 513.854,929	10.875
22	416.565,66 513.845,916	23	416.556,965 513.841,276	9.856
24	416.554,137 513.840,299	25	416.549,004 513.824,22	16.879
26	416.574,597 513.819,465	27	416.606,519 513.818,444	31.938
28	416.603,65 513.771,066	1	416.626,612 513.738,097	40.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11488/772, din 27/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIES VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.598,892 513.849,032	2	416.637,095 513.852,864	38.394
2	416.637,095 513.852,864	3	416.632,737 513.866,867	14.665
3	416.632,737 513.866,867	4	416.632,103 513.896,861	30.001
4	416.632,103 513.896,861	5	416.633,049 513.923,407	26.563
5	416.633,049 513.923,407	6	416.631,394 513.928,894	5.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.631,394 513.928,894	7	416.593,982 513.931,554	37.506
7	416.593,982 513.931,554	1	416.598,892 513.849,032	82.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 6451/355, din 01/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIEŞ I POMPILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

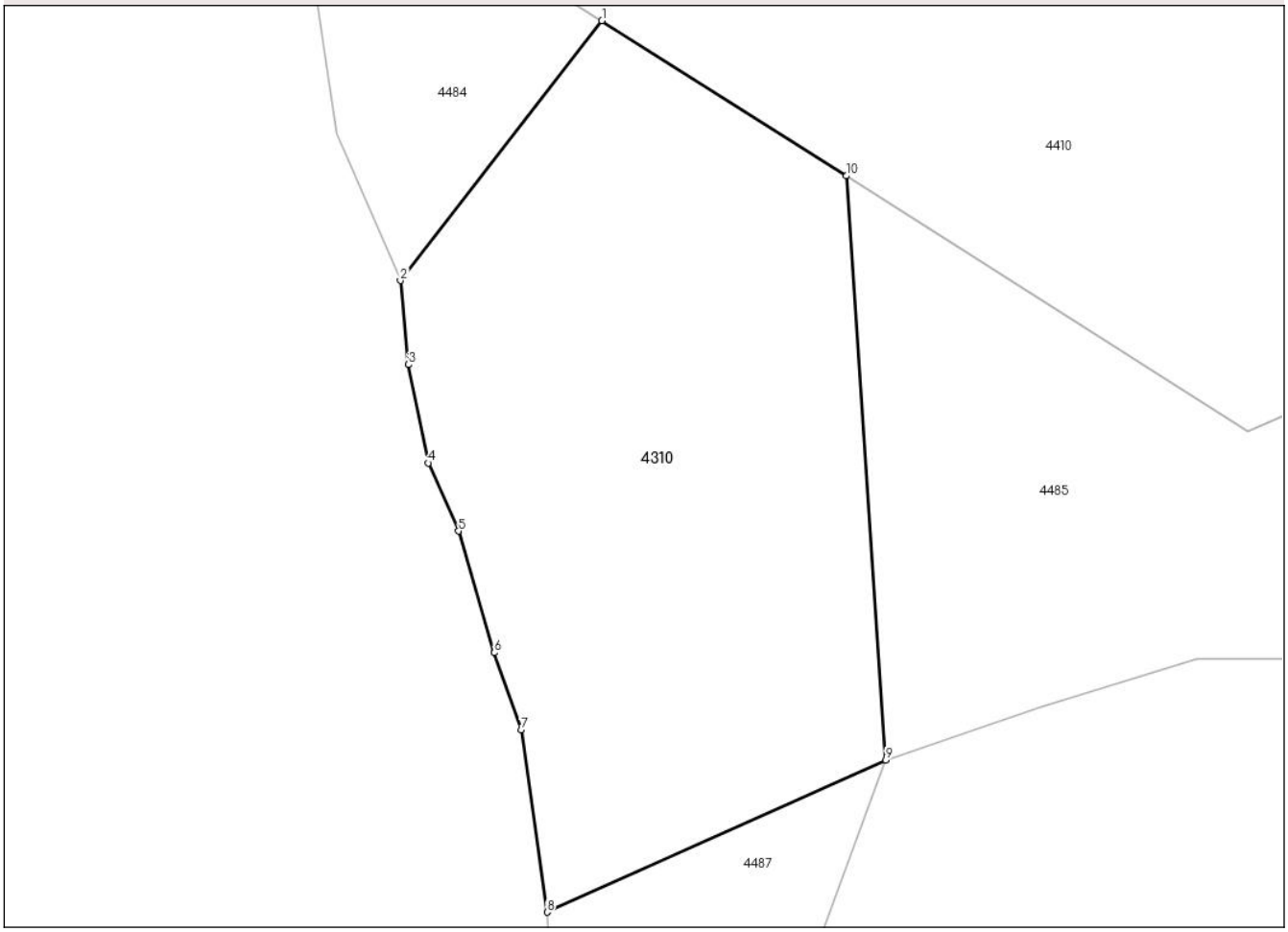
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	415	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.759,686 513.639,973	2	416.745,843 513.622,152	22.566
2	416.745,843 513.622,152	3	416.746,395 513.616,389	5.789
3	416.746,395 513.616,389	4	416.747,746 513.609,635	6.887
4	416.747,746 513.609,635	5	416.749,834 513.604,97	5.112
5	416.749,834 513.604,97	6	416.752,29 513.596,62	8.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.752,29 513.596,62	7	416.754,133 513.591,34	5.592
7	416.754,133 513.591,34	8	416.755,916 513.578,826	12.641
8	416.755,916 513.578,826	9	416.779,174 513.589,261	25.491
9	416.779,174 513.589,261	10	416.776,47 513.629,327	40.157
10	416.776,47 513.629,327	1	416.759,686 513.639,973	19.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.324	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

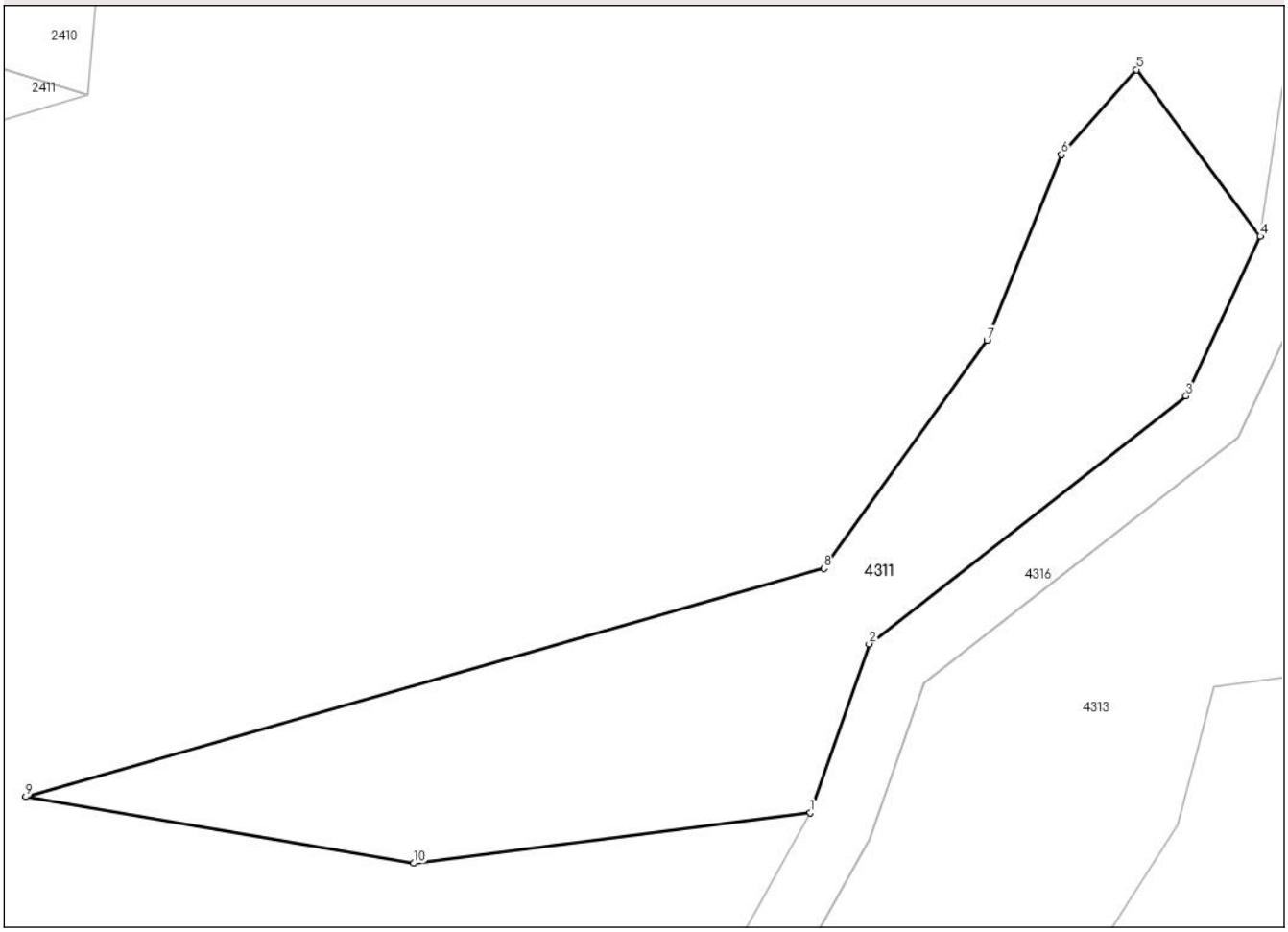
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.324	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.324	-	84/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.638,847 513.545,162	2	416.643,4 513.558,222	13.831
2	416.643,4 513.558,222	3	416.667,955 513.577,388	31.15
3	416.667,955 513.577,388	4	416.673,692 513.589,754	13.632
4	416.673,692 513.589,754	5	416.664,115 513.602,652	16.065
5	416.664,115 513.602,652	6	416.658,298 513.596,073	8.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.658,298 513.596,073	7	416.652,518 513.581,725	15.468
7	416.652,518 513.581,725	8	416.639,888 513.564,062	21.714
8	416.639,888 513.564,062	9	416.578,076 513.546,386	64.29
9	416.578,076 513.546,386	10	416.608,128 513.541,239	30.489
10	416.608,128 513.541,239	1	416.638,847 513.545,162	30.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.359	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.359	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.359	-	88/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.658,885 513.670,982	2	416.671,34 513.670,537	12.463
3	416.672,474 513.703,185	4	416.624,416 513.734,754	57.499
5	416.599,572 513.769,905	6	416.583,824 513.770,102	15.75
7	416.584,417 513.761,403	8	416.585,763 513.755,062	6.483
9	416.587,493 513.747,759	10	416.593,503 513.744,91	6.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.671,34 513.670,537	3	416.672,474 513.703,185	32.667
4	416.624,416 513.734,754	5	416.599,572 513.769,905	43.044
6	416.583,824 513.770,102	7	416.584,417 513.761,403	8.719
8	416.585,763 513.755,062	9	416.587,493 513.747,759	7.505
10	416.593,503 513.744,91	11	416.605,475 513.741,212	12.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	416.605,475 513.741,212	12	416.608,771 513.736,75	5.547
13	416.614,751 513.721,109	14	416.611,228 513.699,69	21.707
15	416.610,716 513.697,03	16	416.617,079 513.681,185	17.075
17	416.618,689 513.664,169	18	416.605,98 513.632,136	34.461
19	416.591,946 513.614,886	20	416.605,88 513.613,354	14.018
21	416.616,892 513.631,519	22	416.626,285 513.650,66	21.322
23	416.635,149 513.665,258	24	416.648,827 513.680,782	20.69
25	416.651,474 513.681,765	26	416.654,32 513.682,822	3.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	416.608,771 513.736,75	13	416.614,751 513.721,109	16.745
14	416.611,228 513.699,69	15	416.610,716 513.697,03	2.71
16	416.617,079 513.681,185	17	416.618,689 513.664,169	17.092
18	416.605,98 513.632,136	19	416.591,946 513.614,886	22.238
20	416.605,88 513.613,354	21	416.616,892 513.631,519	21.242
22	416.626,285 513.650,66	23	416.635,149 513.665,258	17.079
24	416.648,827 513.680,782	25	416.651,474 513.681,765	2.824
26	416.654,32 513.682,822	1	416.658,885 513.670,982	12.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/488, din 23/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU GHE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

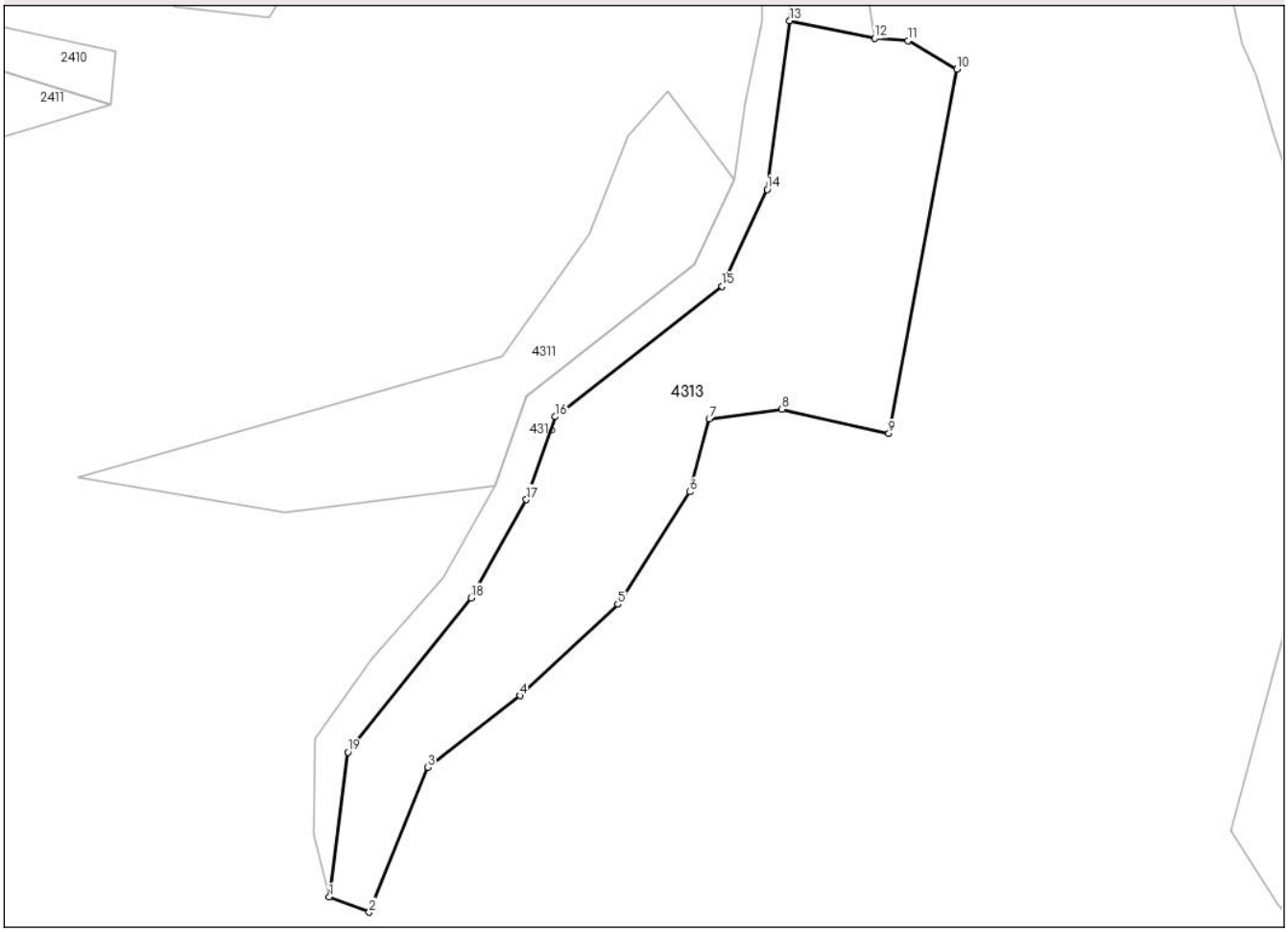
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.614,701 513.485,219	2	416.620,513 513.483,005	6.219
2	416.620,513 513.483,005	3	416.629,07 513.504,12	22.782
3	416.629,07 513.504,12	4	416.642,489 513.514,545	16.993
4	416.642,489 513.514,545	5	416.656,78 513.527,845	19.523
5	416.656,78 513.527,845	6	416.667,26 513.544,261	19.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.667,26 513.544,261	7	416.670,091 513.554,874	10.984
7	416.670,091 513.554,874	8	416.680,707 513.556,289	10.71
8	416.680,707 513.556,289	9	416.696,278 513.552,751	15.967
9	416.696,278 513.552,751	10	416.706,186 513.605,816	53.982
10	416.706,186 513.605,816	11	416.699,092 513.609,946	8.209
11	416.699,092 513.609,946	12	416.694,233 513.610,293	4.871
12	416.694,233 513.610,293	13	416.681,852 513.612,878	12.648
13	416.681,852 513.612,878	14	416.678,527 513.588,296	24.806
14	416.678,527 513.588,296	15	416.671,983 513.574,189	15.551
15	416.671,983 513.574,189	16	416.647,637 513.555,186	30.884
16	416.647,637 513.555,186	17	416.643,423 513.543,098	12.801
17	416.643,423 513.543,098	18	416.635,389 513.528,807	16.394
18	416.635,389 513.528,807	19	416.617,394 513.506,327	28.796
19	416.617,394 513.506,327	1	416.614,701 513.485,219	21.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 2, din 14/01/2013 emis de BNP BARTOC HORIA-IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32	A1
	1) **HĂRŞAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **HĂRŞAN GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **HĂRŞAN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **HĂRŞAN NICOLAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **POPA MARIA-IOANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **FRIEDRICH RODICA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

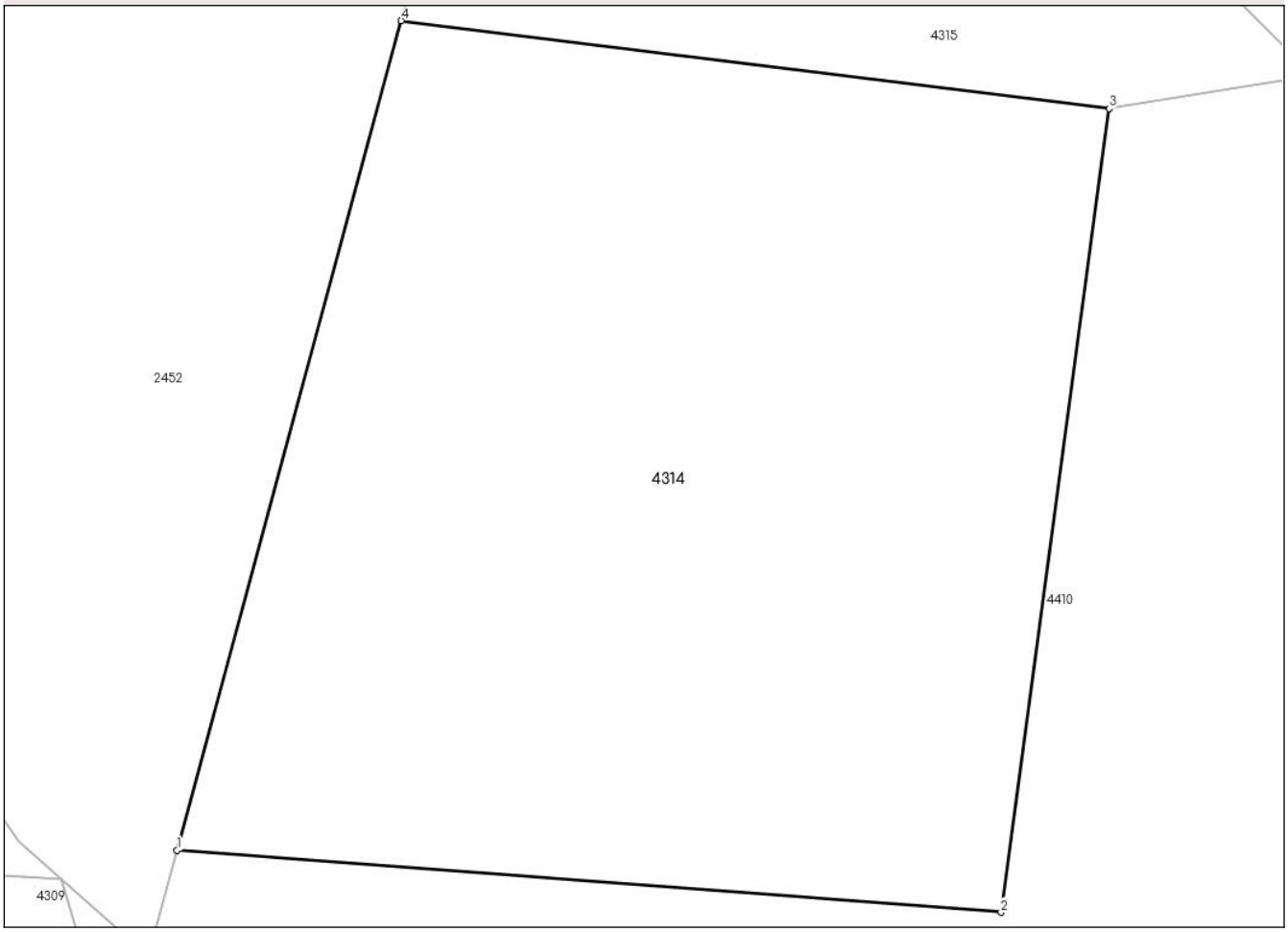
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	3174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.639,191 513.930,871	2	416.694,782 513.926,689	55.748
2	416.694,782 513.926,689	3	416.702,06 513.980,863	54.66
3	416.702,06 513.980,863	4	416.654,308 513.986,772	48.116
4	416.654,308 513.986,772	1	416.639,191 513.930,871	57.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.941	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

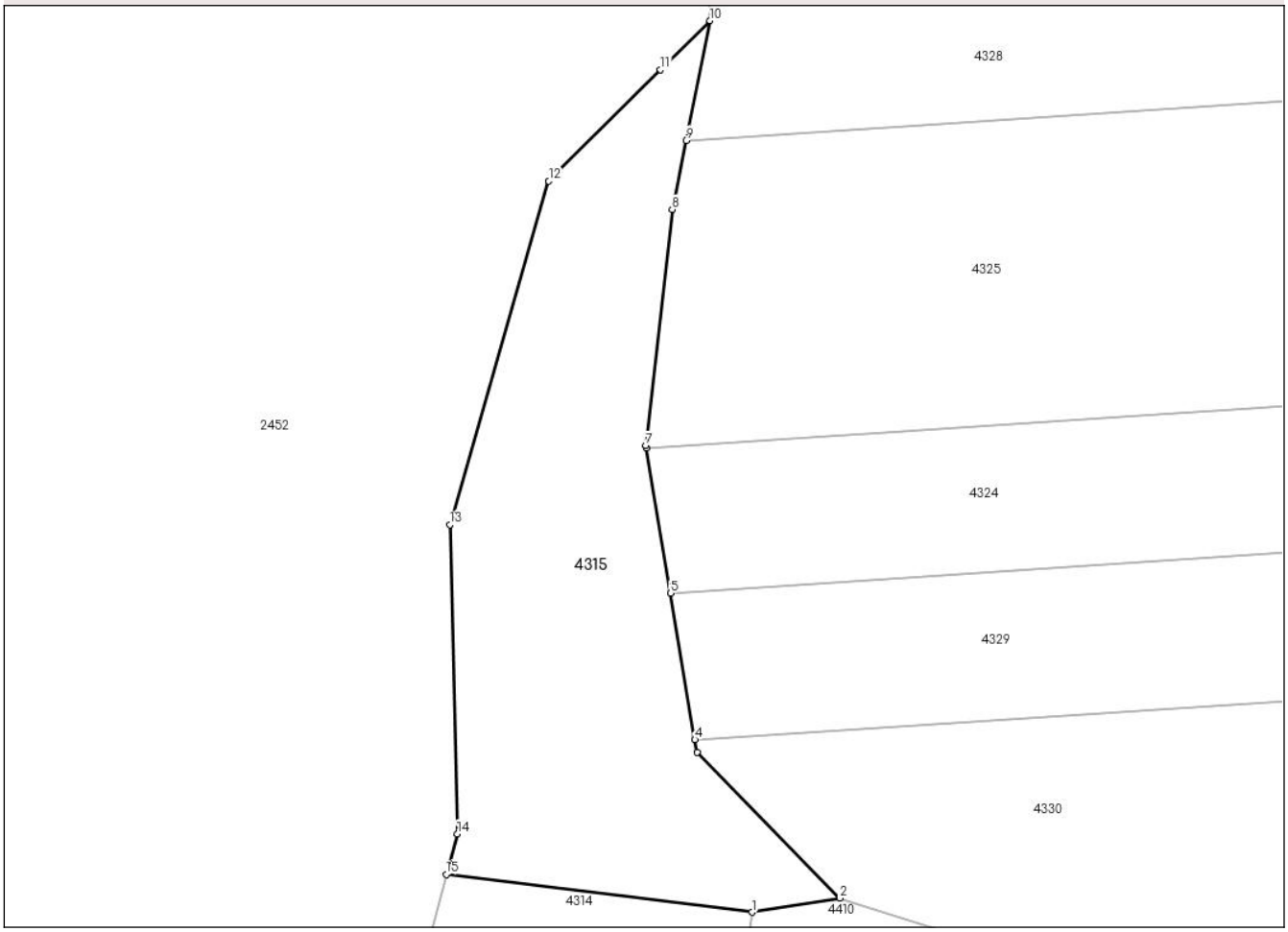
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.941	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.941	-	98/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.702,06 513.980,863	2	416.715,794 513.983,073	13.91
2	416.715,794 513.983,073	3	416.693,475 514.005,786	31.843
3	416.693,475 514.005,786	4	416.693,14 514.007,796	2.037
4	416.693,14 514.007,796	5	416.689,331 514.030,634	23.153
5	416.689,331 514.030,634	6	416.685,555 514.053,28	22.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.685,555 514.053,28	7	416.685,489 514.053,676	0.401
7	416.685,489 514.053,676	8	416.689,604 514.090,561	37.114
8	416.689,604 514.090,561	9	416.691,77 514.101,329	10.984
9	416.691,77 514.101,329	10	416.695,526 514.120,001	19.045
10	416.695,526 514.120,001	11	416.687,781 514.112,318	10.909
11	416.687,781 514.112,318	12	416.670,309 514.094,986	24.61
12	416.670,309 514.094,986	13	416.654,845 514.041,334	55.836
13	416.654,845 514.041,334	14	416.656,018 513.993,094	48.255
14	416.656,018 513.993,094	15	416.654,308 513.986,772	6.548
15	416.654,308 513.986,772	1	416.702,06 513.980,863	48.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.008	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

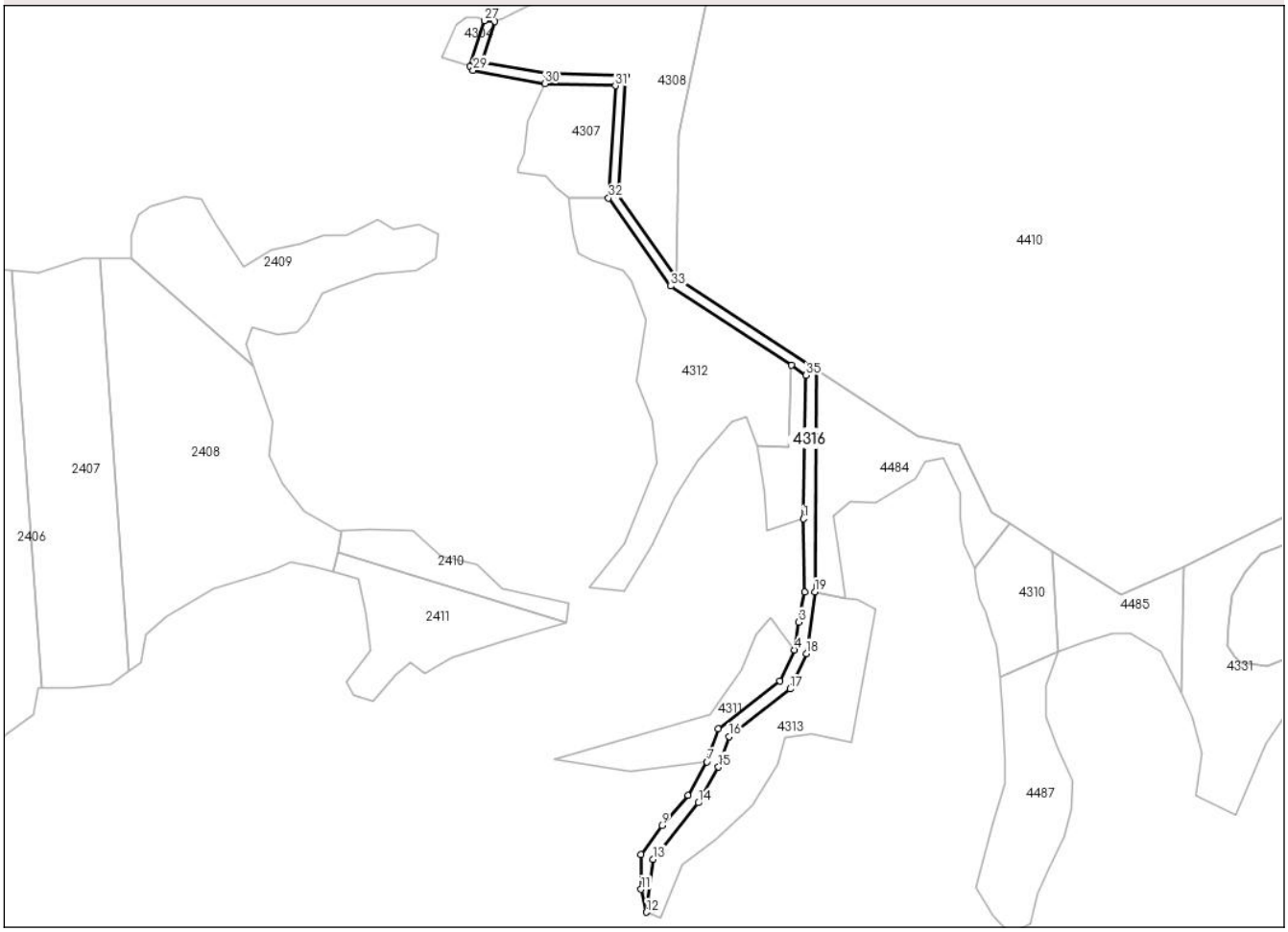
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.008	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.008	-	67/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.677,343 513.642,011	2	416.677,852 513.612,904	29.112
3	416.675,387 513.600,858	4	416.673,692 513.589,754	11.233
5	416.667,955 513.577,388	6	416.643,4 513.558,222	31.15
7	416.638,847 513.545,162	8	416.631,289 513.531,716	15.425
9	416.620,858 513.519,87	10	416.612,592 513.508,198	14.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.677,852 513.612,904	3	416.675,387 513.600,858	12.295
4	416.673,692 513.589,754	5	416.667,955 513.577,388	13.632
6	416.643,4 513.558,222	7	416.638,847 513.545,162	13.831
8	416.631,289 513.531,716	9	416.620,858 513.519,87	15.784
10	416.612,592 513.508,198	11	416.612,487 513.494,349	13.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	416.612,487 513.494,349	12	416.614,701 513.485,219	9.395
13	416.617,394 513.506,327	14	416.635,389 513.528,807	28.796
15	416.643,423 513.543,098	16	416.647,637 513.555,186	12.801
17	416.671,983 513.574,189	18	416.678,527 513.588,296	15.551
19	416.681,852 513.612,878	20	416.682,416 513.701,439	88.563
21	416.626,612 513.738,097	22	416.603,65 513.771,066	40.177
23	416.606,519 513.818,444	24	416.574,597 513.819,465	31.938
25	416.549,004 513.824,22	26	416.554,137 513.840,299	16.879
27	416.550,016 513.840,548	28	416.544,253 513.822,49	18.955
29	416.545,497 513.820,803	30	416.574,165 513.815,477	29.159
31	416.602,278 513.814,578	32	416.599,572 513.769,905	44.754
33	416.624,416 513.734,754	34	416.672,474 513.703,185	57.499
35	416.678,402 513.699,29	1	416.677,343 513.642,011	57.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	416.614,701 513.485,219	13	416.617,394 513.506,327	21.279
14	416.635,389 513.528,807	15	416.643,423 513.543,098	16.394
16	416.647,637 513.555,186	17	416.671,983 513.574,189	30.884
18	416.678,527 513.588,296	19	416.681,852 513.612,878	24.806
20	416.682,416 513.701,439	21	416.626,612 513.738,097	66.768
22	416.603,65 513.771,066	23	416.606,519 513.818,444	47.465
24	416.574,597 513.819,465	25	416.549,004 513.824,22	26.031
26	416.554,137 513.840,299	27	416.550,016 513.840,548	4.128
28	416.544,253 513.822,49	29	416.545,497 513.820,803	2.096
30	416.574,165 513.815,477	31	416.602,278 513.814,578	28.127
32	416.599,572 513.769,905	33	416.624,416 513.734,754	43.044
34	416.672,474 513.703,185	35	416.678,402 513.699,29	7.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

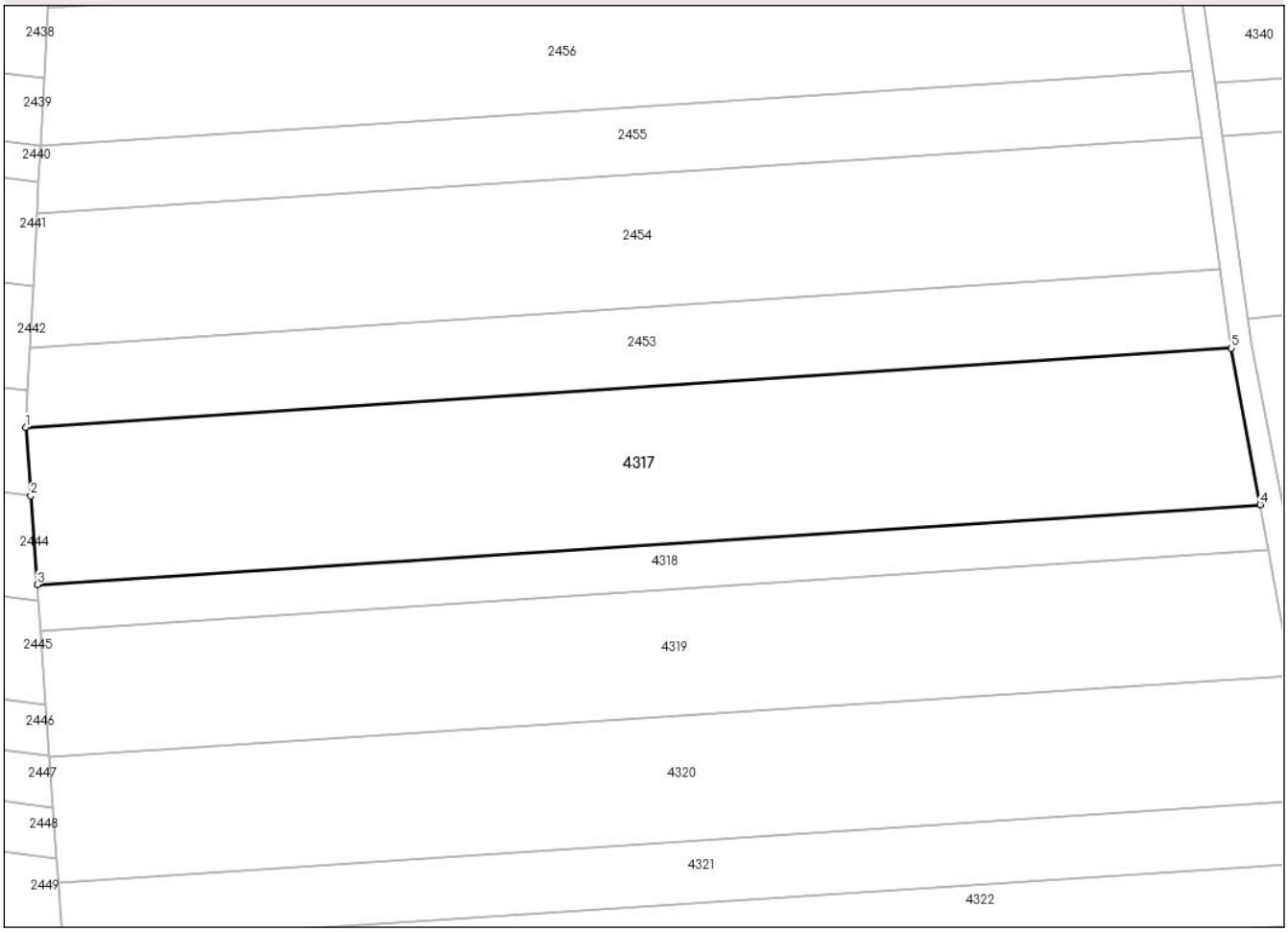
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.100	-	94/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.681,777 514.313,024	2	416.682,714 514.299,872	13.185
2	416.682,714 514.299,872	3	416.683,933 514.282,757	17.158
3	416.683,933 514.282,757	4	416.919,121 514.298,144	235.691
4	416.919,121 514.298,144	5	416.913,596 514.328,19	30.55
5	416.913,596 514.328,19	1	416.681,777 514.313,024	232.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11552/959, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

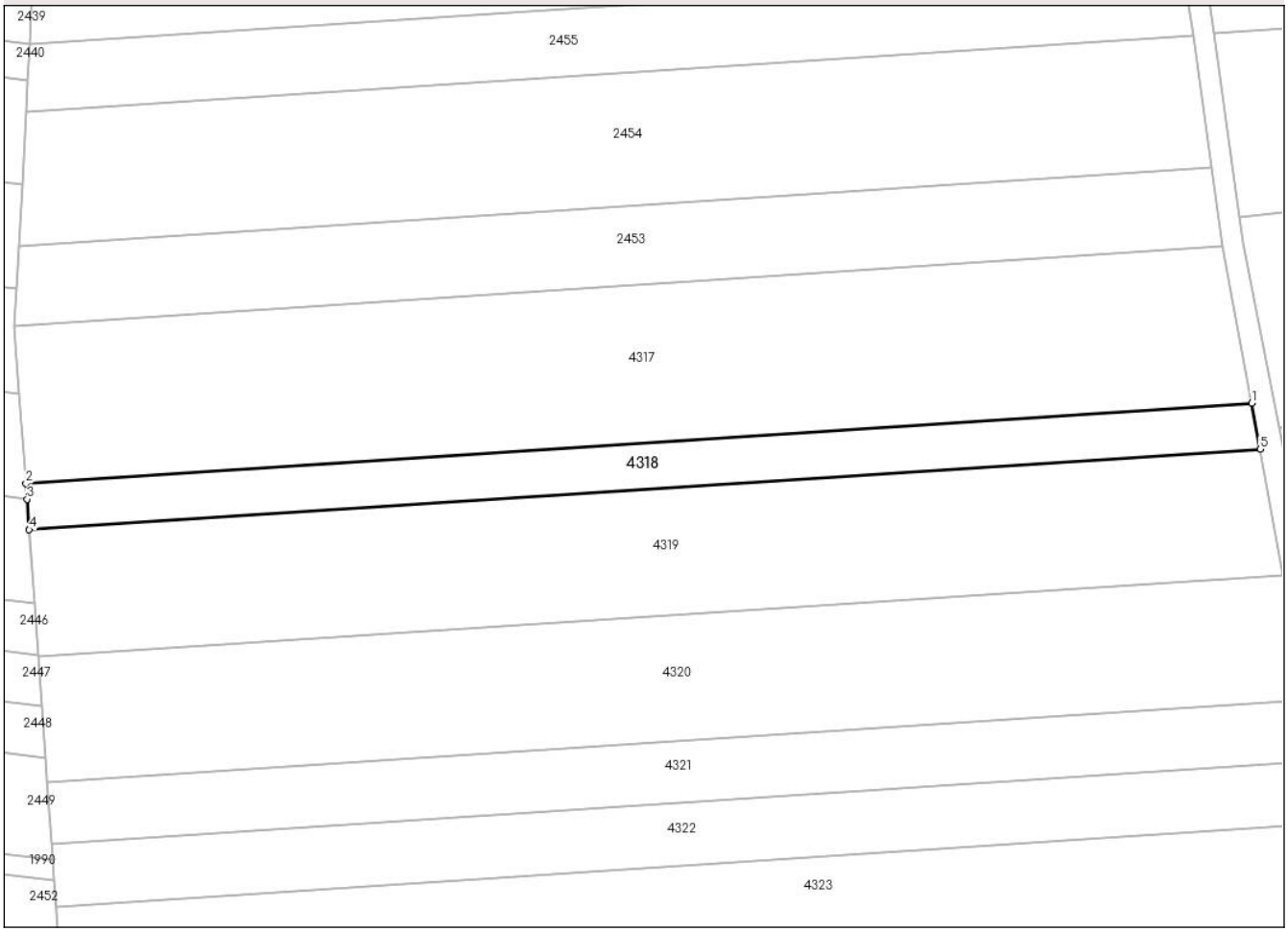
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	-	94/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.919,121 514.298,144	2	416.683,933 514.282,757	235.691
2	416.683,933 514.282,757	3	416.684,147 514.279,748	3.017
3	416.684,147 514.279,748	4	416.684,565 514.273,888	5.874
4	416.684,565 514.273,888	5	416.920,74 514.289,34	236.68
5	416.920,74 514.289,34	1	416.919,121 514.298,144	8.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1718/159, din 10/02/1994 emis de CJPSDDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATACEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

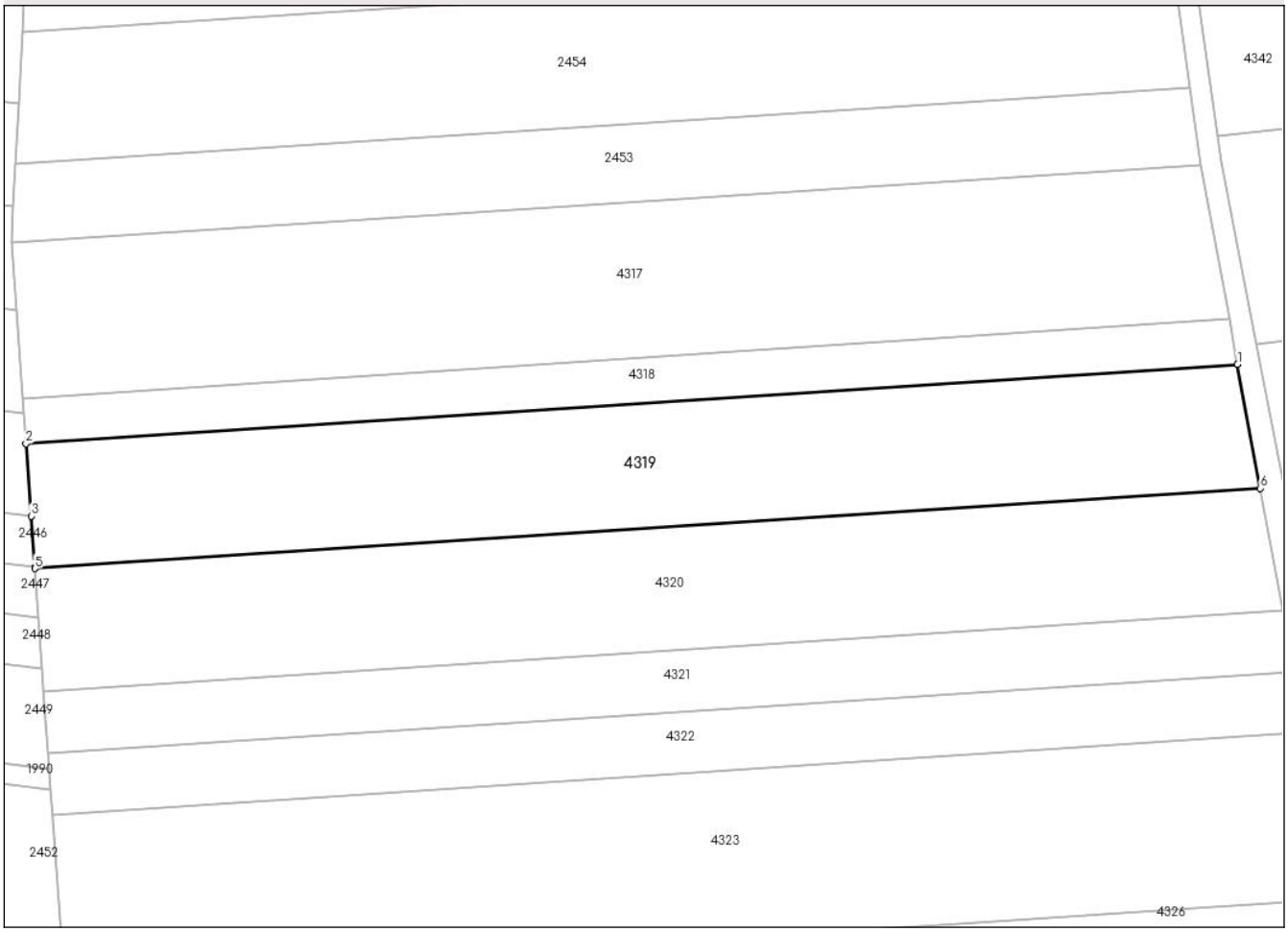
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.920,74 514.289,34	2	416.684,565 514.273,888	236.68
2	416.684,565 514.273,888	3	416.685,569 514.259,792	14.132
3	416.685,569 514.259,792	4	416.686,275 514.249,876	9.941
4	416.686,275 514.249,876	5	416.686,296 514.249,583	0.294
5	416.686,296 514.249,583	6	416.925,177 514.265,212	239.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.925,177 514.265,212	1	416.920,74 514.289,34	24.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

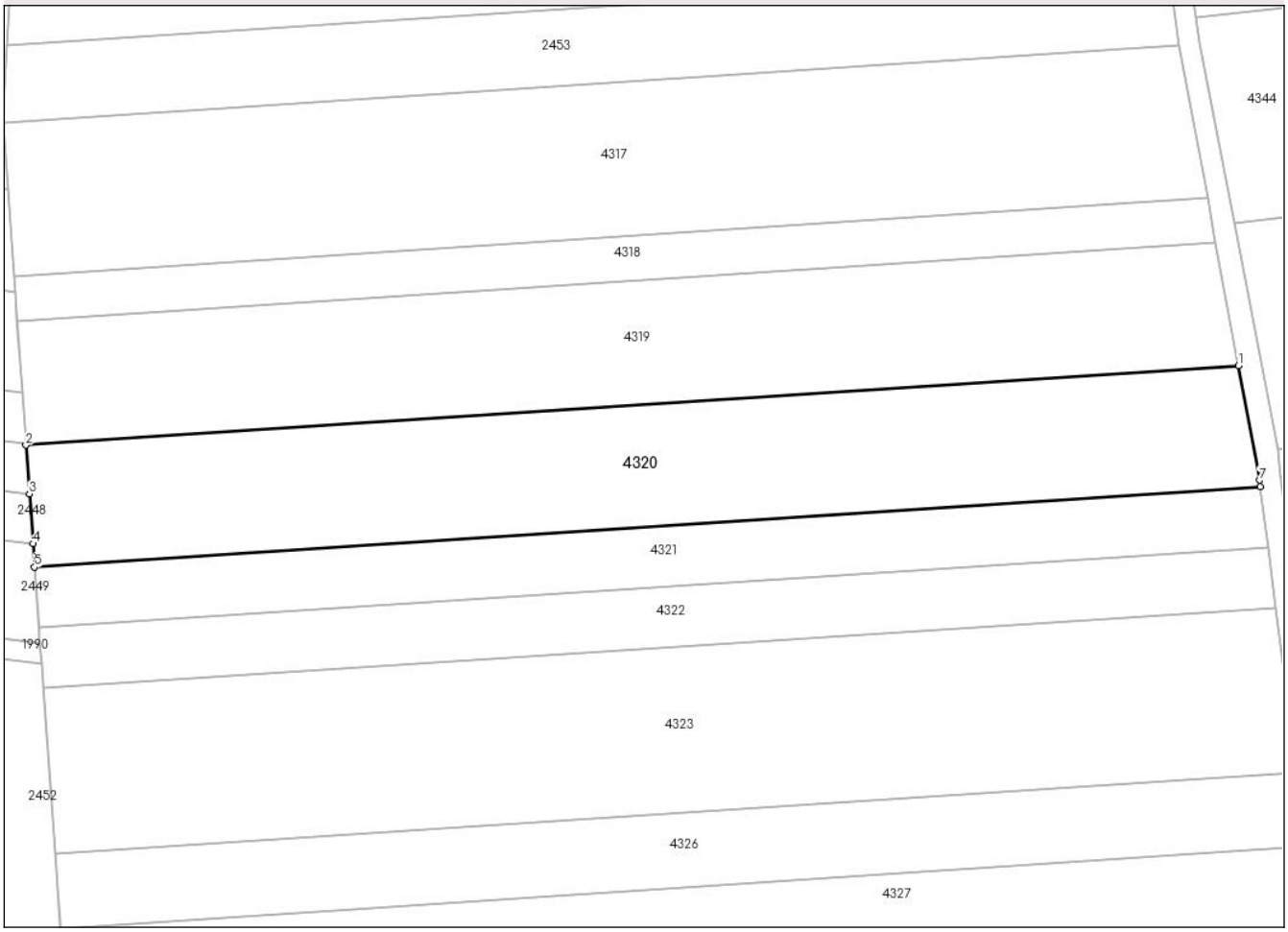
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.925,177 514.265,212	2	416.686,296 514.249,583	239.392
2	416.686,296 514.249,583	3	416.686,978 514.240,002	9.606
3	416.686,978 514.240,002	4	416.687,679 514.230,167	9.86
4	416.687,679 514.230,167	5	416.688,008 514.225,55	4.628
5	416.688,008 514.225,55	6	416.929,497 514.241,35	242.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.929,497 514.241,35	7	416.929,324 514.242,661	1.322
7	416.929,324 514.242,661	1	416.925,177 514.265,212	22.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/268, din 14/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIES I IOAN** DEFUNCT:Da 2) **ILIES ELENA**, IN TP ESTE ILIES I. LINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

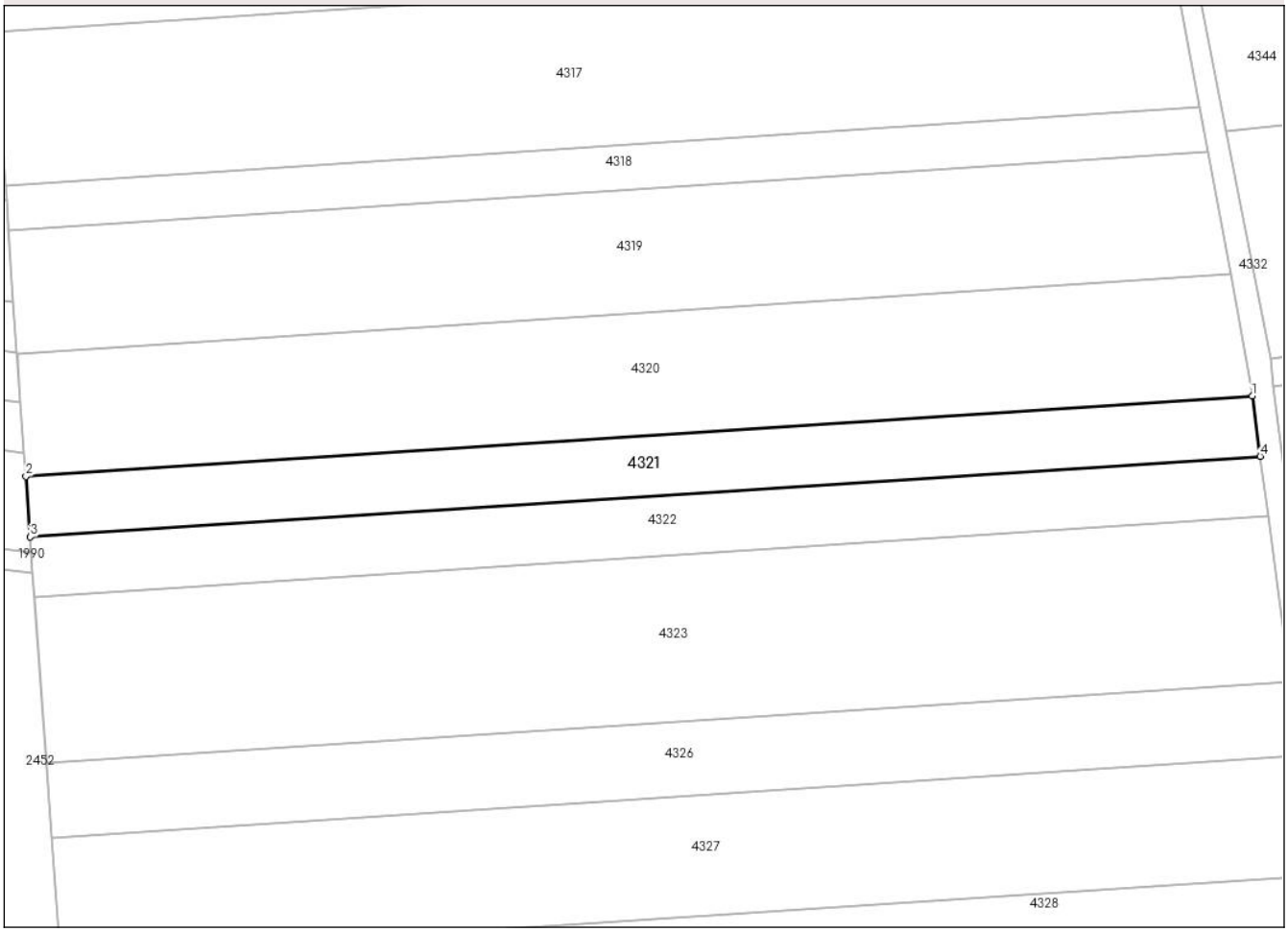
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.929,497 514.241,35	2	416.688,008 514.225,55	242.005
2	416.688,008 514.225,55	3	416.688,858 514.213,615	11.966
3	416.688,858 514.213,615	4	416.931,066 514.229,462	242.726
4	416.931,066 514.229,462	1	416.929,497 514.241,35	11.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/553, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA LINCA** 2) **SPĂTAR PETRU** 3) **POPA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

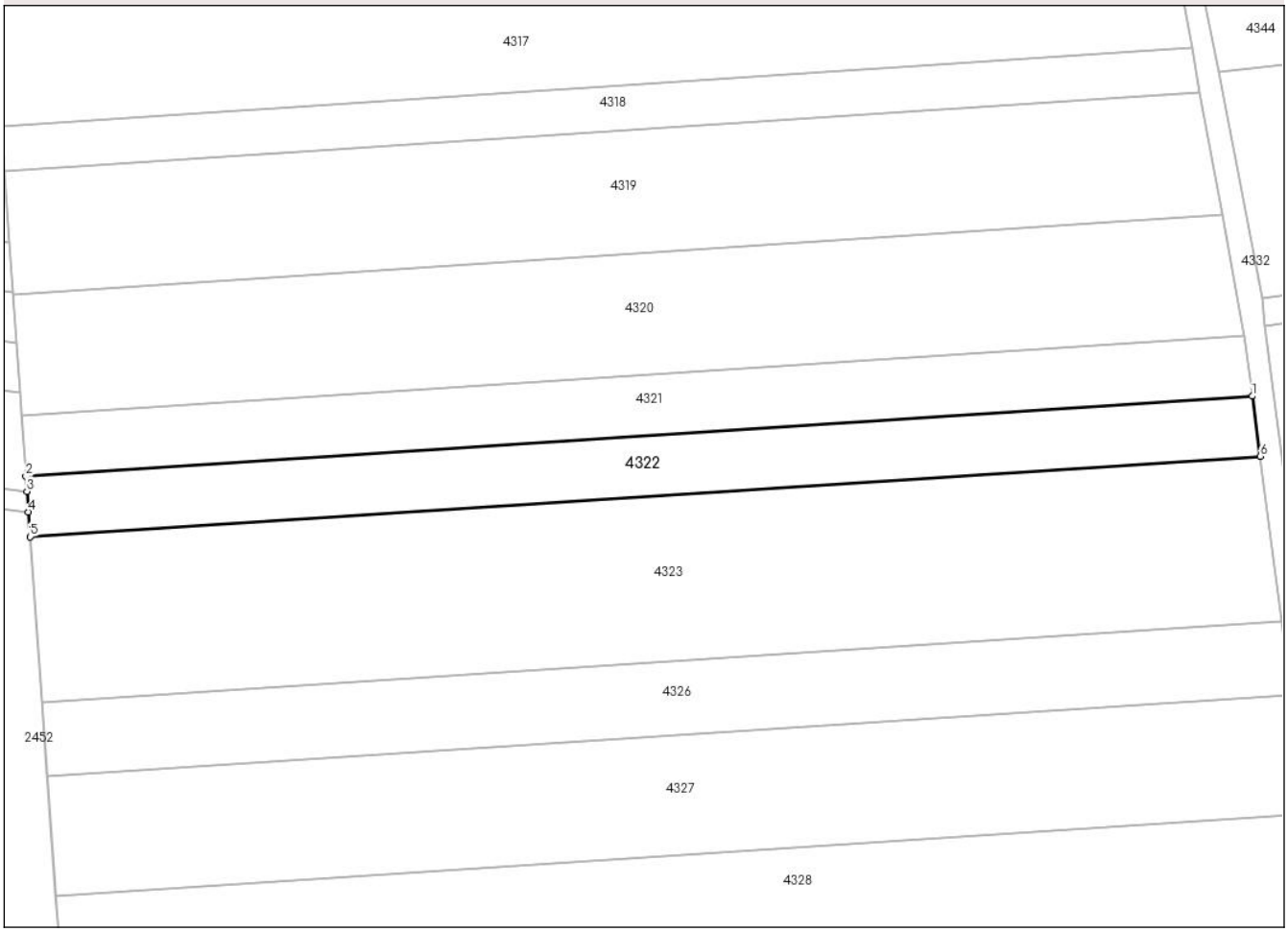
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	3191/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.931,066 514.229,462	2	416.688,858 514.213,615	242.726
2	416.688,858 514.213,615	3	416.689,069 514.210,656	2.966
3	416.689,069 514.210,656	4	416.689,358 514.206,592	4.074
4	416.689,358 514.206,592	5	416.689,706 514.201,715	4.89
5	416.689,706 514.201,715	6	416.932,631 514.217,608	243.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.932,631 514.217,608	1	416.931,066 514.229,462	11.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

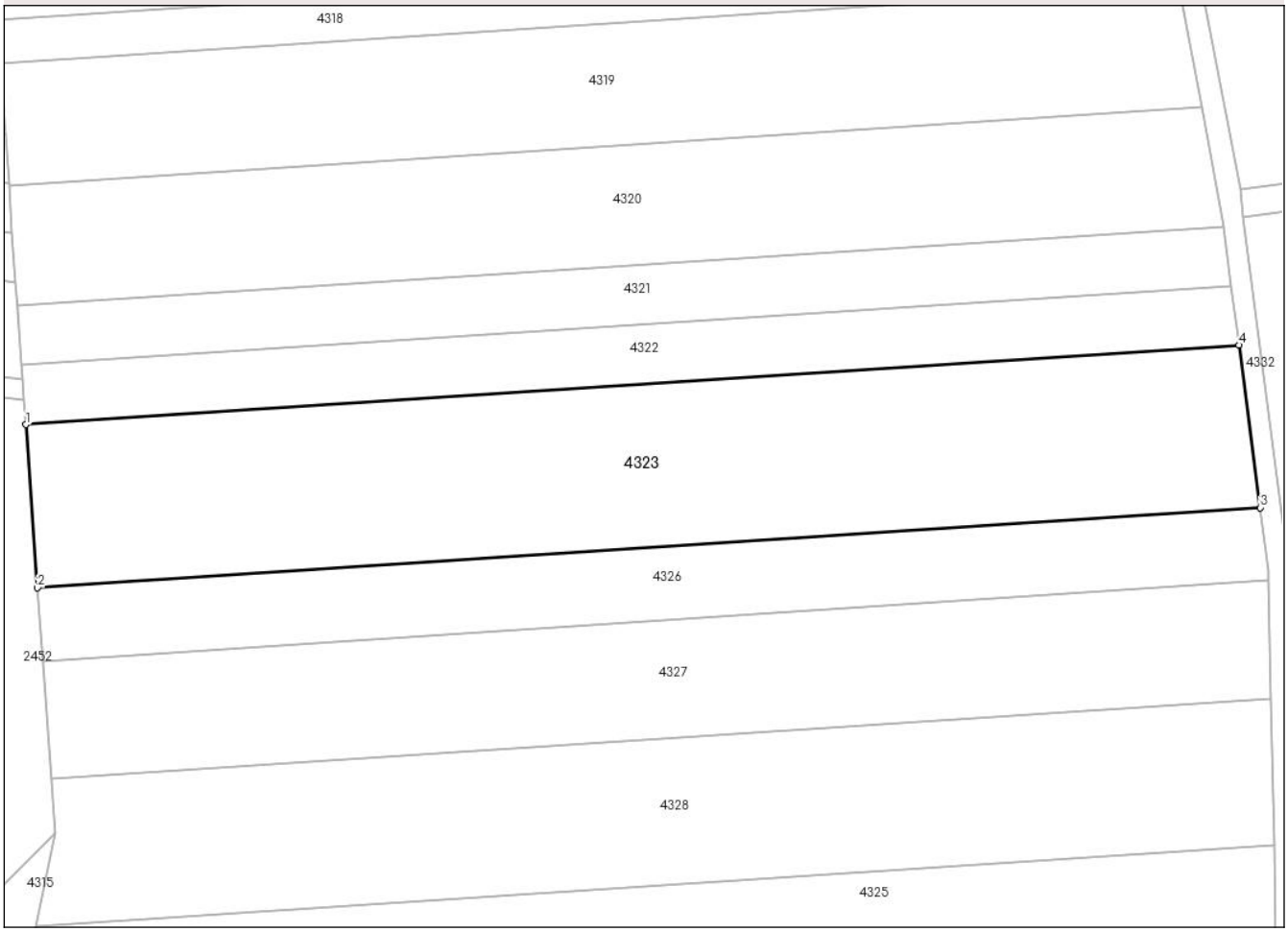
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	-	94/1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.689,706 514.201,715	2	416.692,031 514.169,068	32.73
2	416.692,031 514.169,068	3	416.936,923 514.185,09	245.416
3	416.936,923 514.185,09	4	416.932,631 514.217,608	32.8
4	416.932,631 514.217,608	1	416.689,706 514.201,715	243.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 16, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ANA** 2) **MUNTEAN NICOLAE** 3) **MOLDOVAN ANICA** 4) **MARC EMILIA** 5) **MUNTEAN IOAN** 6) **MUNTEAN ELENA** 7) **SUTEU ANITA** 8) **MUNTEAN VIOREL** 9) **MIHAILESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.685,555 514.053,28	2	416.689,331 514.030,634	22.959
2	416.689,331 514.030,634	3	416.941,157 514.047,11	252.364
3	416.941,157 514.047,11	4	416.940,972 514.048,738	1.639
4	416.940,972 514.048,738	5	416.940,564 514.069,964	21.23
5	416.940,564 514.069,964	1	416.685,555 514.053,28	255.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

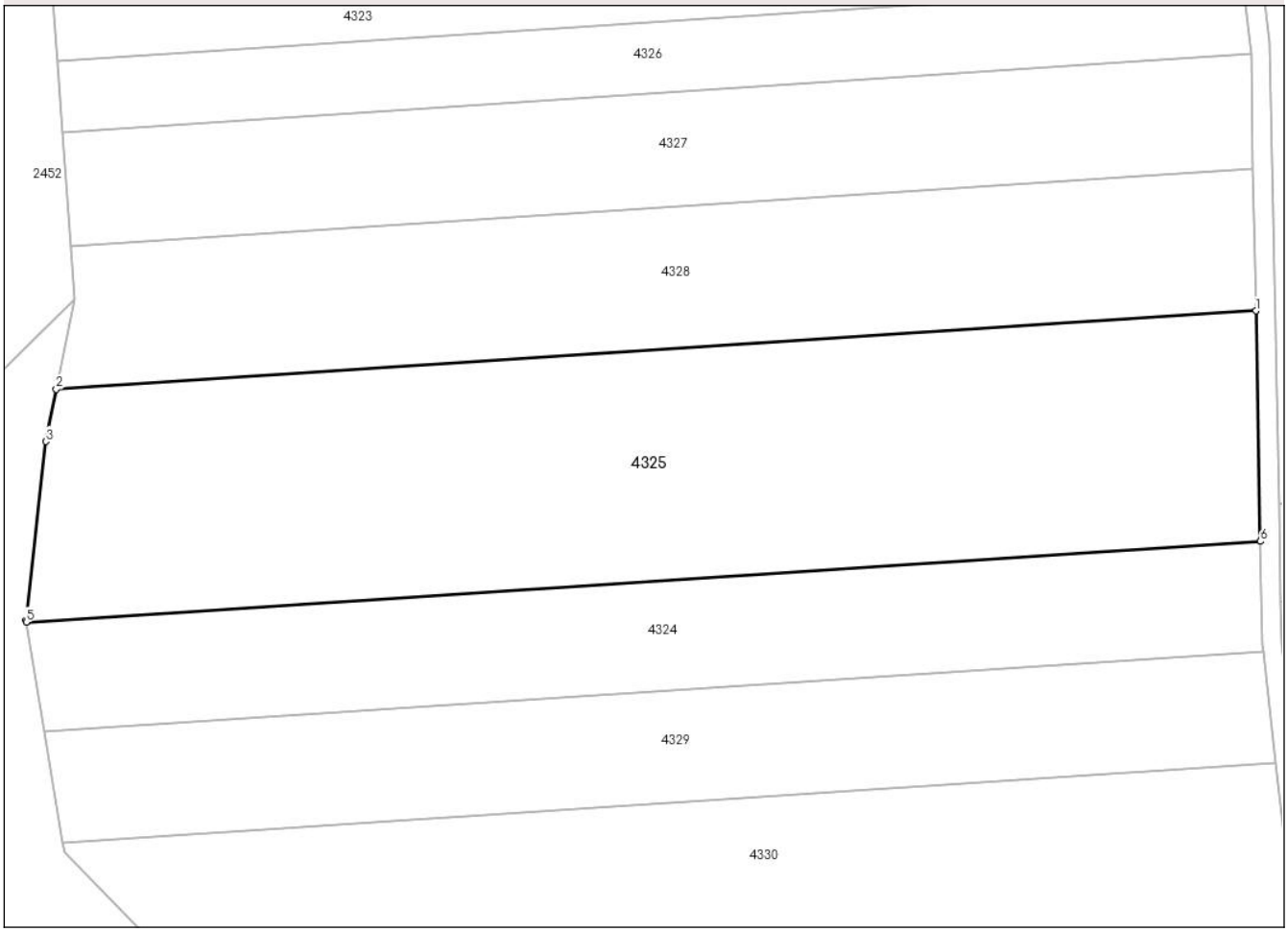
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	-	94/1/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.939,648 514.117,547	2	416.691,77 514.101,329	248.409
2	416.691,77 514.101,329	3	416.689,604 514.090,561	10.984
3	416.689,604 514.090,561	4	416.685,489 514.053,676	37.114
4	416.685,489 514.053,676	5	416.685,555 514.053,28	0.401
5	416.685,555 514.053,28	6	416.940,564 514.069,964	255.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.940,564 514.069,964	1	416.939,648 514.117,547	47.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 6451/354, din 31/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOGOVEŢAN N IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

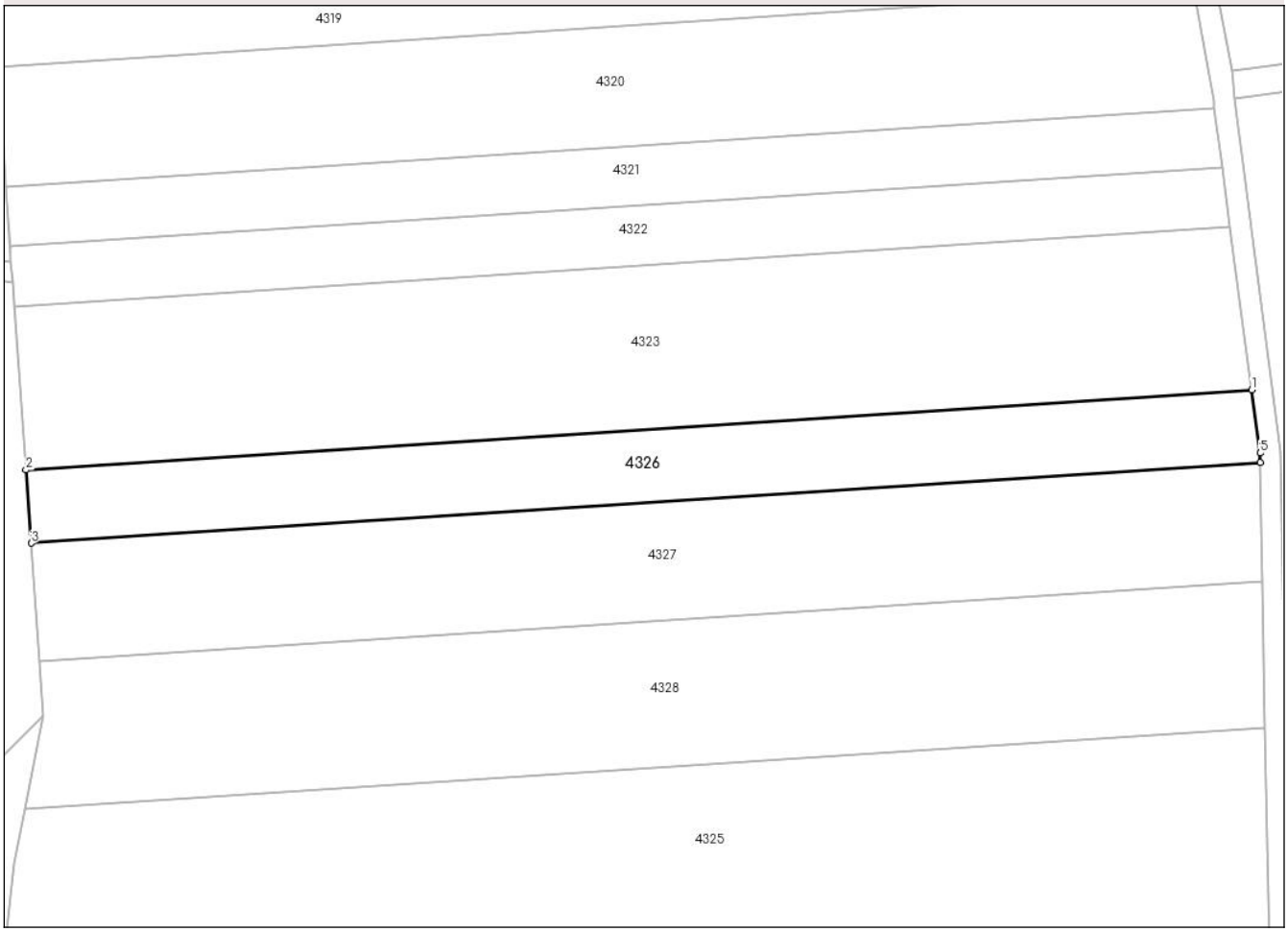
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	-	621	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.936,923 514.185,09	2	416.692,031 514.169,068	245.416
2	416.692,031 514.169,068	3	416.693,071 514.154,461	14.644
3	416.693,071 514.154,461	4	416.938,629 514.170,527	246.083
4	416.938,629 514.170,527	5	416.938,592 514.172,446	1.919
5	416.938,592 514.172,446	1	416.936,923 514.185,09	12.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

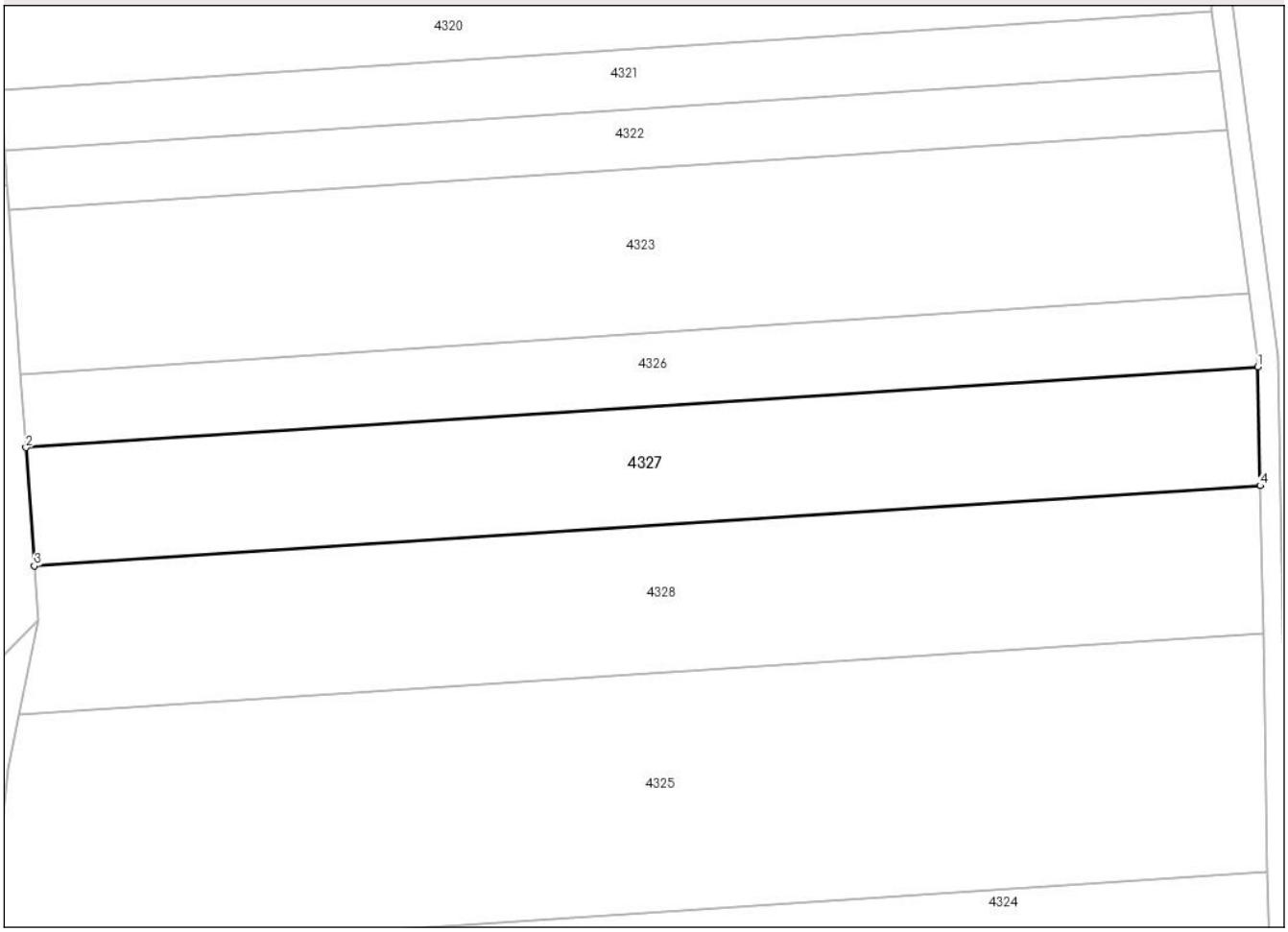
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94/1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.938,629 514.170,527	2	416.693,071 514.154,461	246.083
2	416.693,071 514.154,461	3	416.694,75 514.130,892	23.629
3	416.694,75 514.130,892	4	416.939,084 514.146,878	244.856
4	416.939,084 514.146,878	1	416.938,629 514.170,527	23.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1010, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN GHEORGHE** 2) **MUNTEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

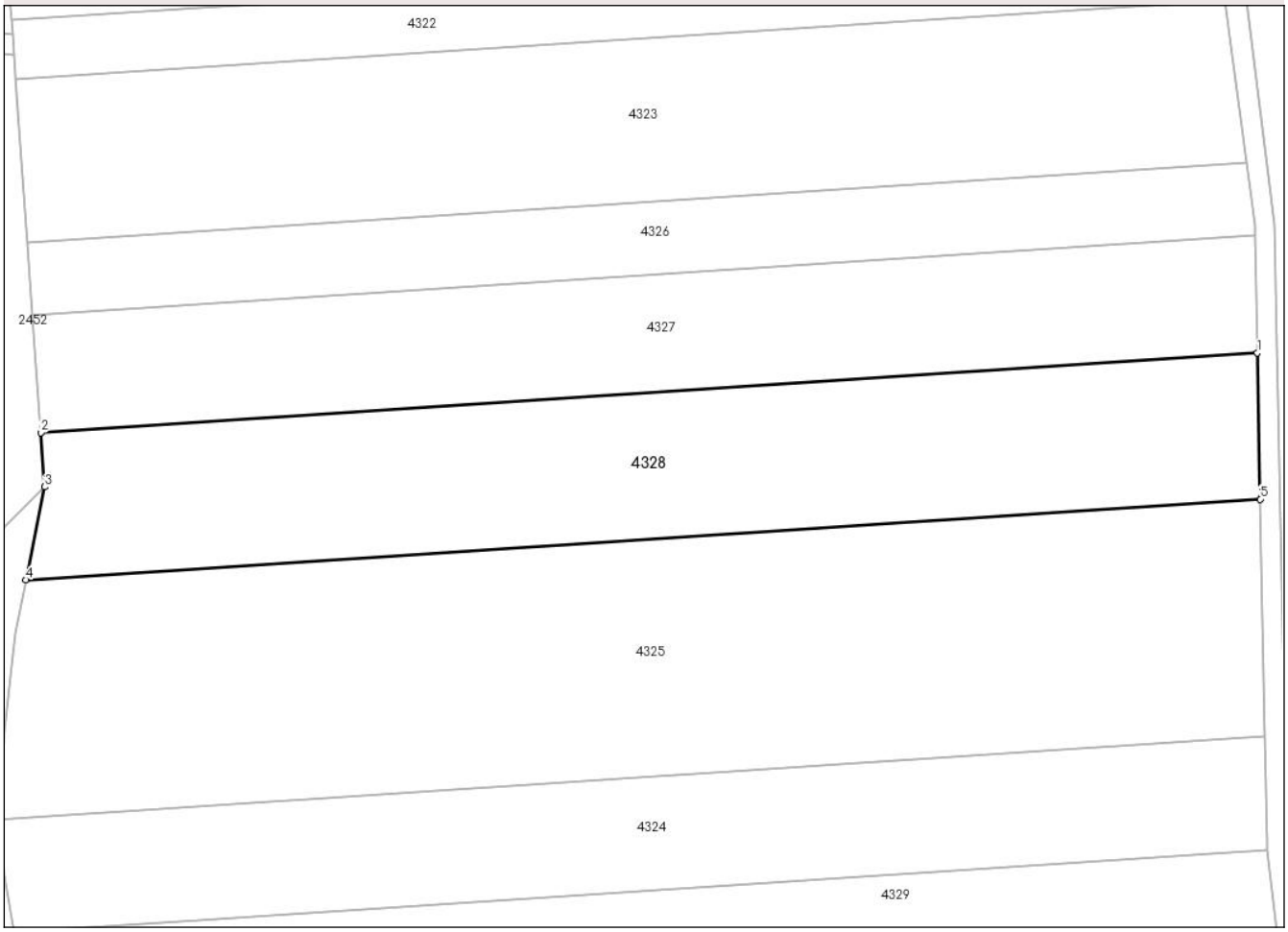
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	-	94/1/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.939,084 514.146,878	2	416.694,75 514.130,892	244.856
2	416.694,75 514.130,892	3	416.695,526 514.120,001	10.919
3	416.695,526 514.120,001	4	416.691,77 514.101,329	19.045
4	416.691,77 514.101,329	5	416.939,648 514.117,547	248.409
5	416.939,648 514.117,547	1	416.939,084 514.146,878	29.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/4, din 23/03/1993 emis de CJPSDDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA SÎNEFŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

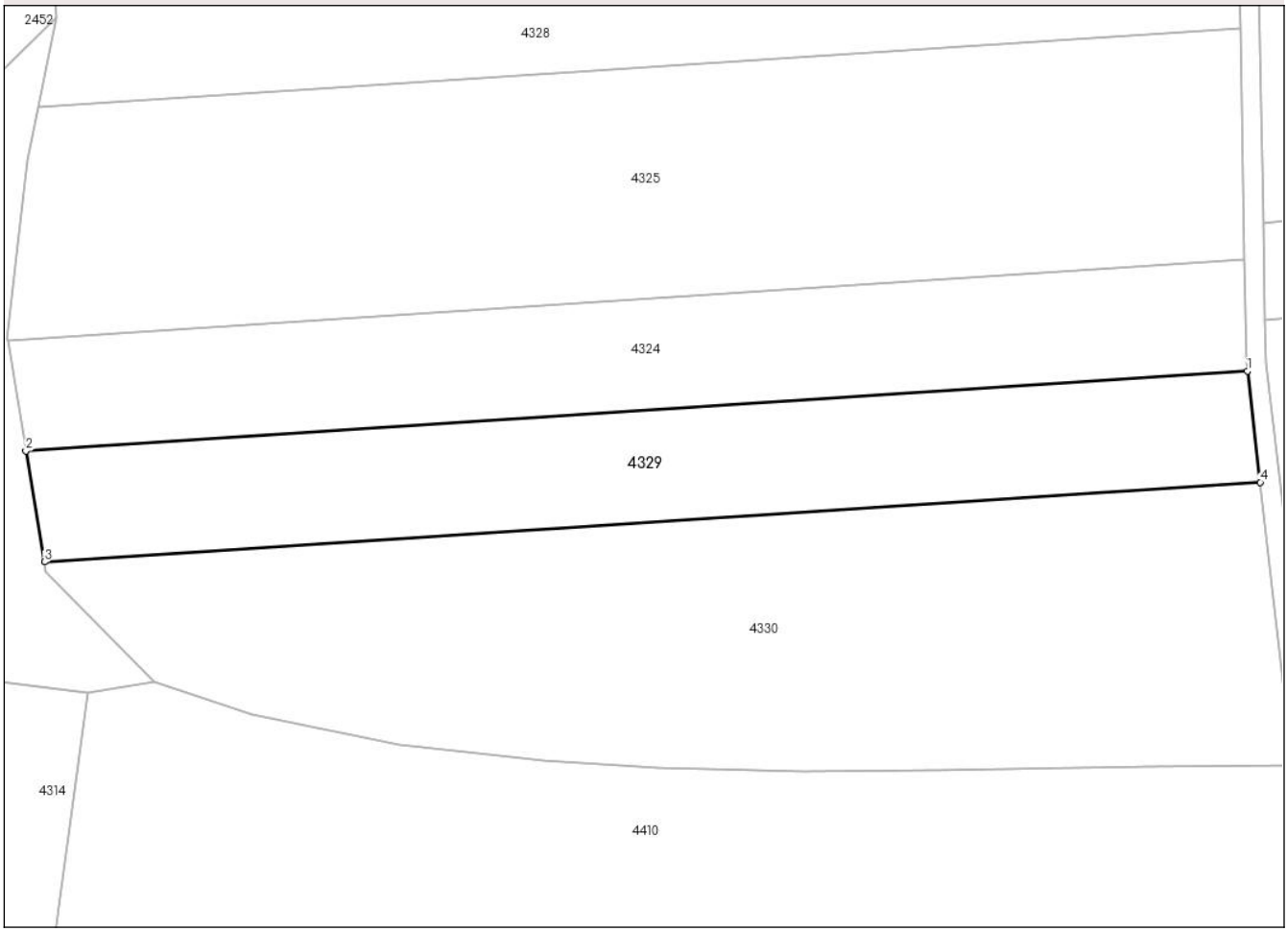
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94/1/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.941,157 514.047,11	2	416.689,331 514.030,634	252.364
2	416.689,331 514.030,634	3	416.693,14 514.007,796	23.153
3	416.693,14 514.007,796	4	416.943,76 514.024,193	251.156
4	416.943,76 514.024,193	1	416.941,157 514.047,11	23.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11552/971, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATALINA LINA** 2) **POPA CORNEL** 3) **POPA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

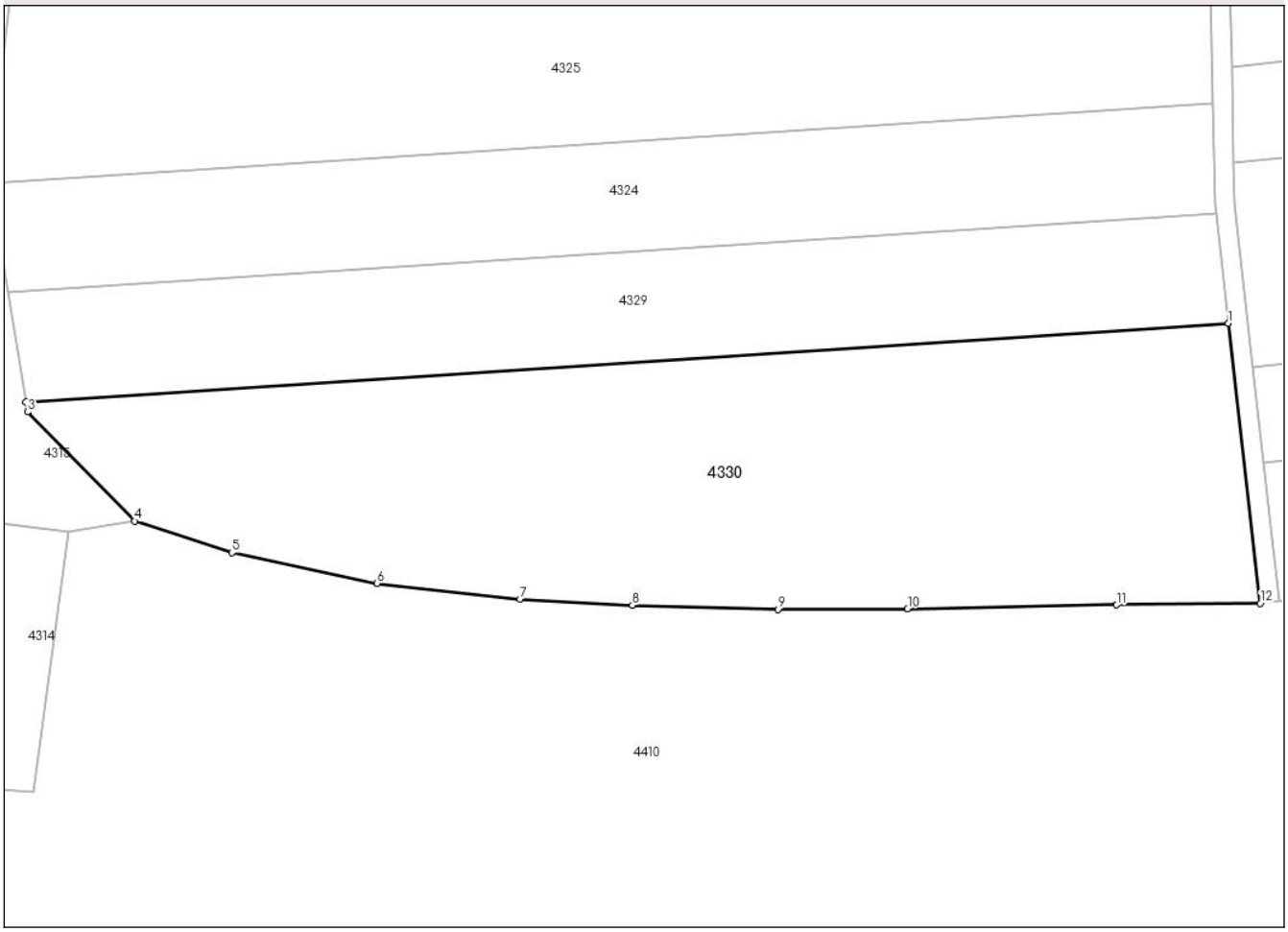
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	94/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.943,76 514.024,193	2	416.693,14 514.007,796	251.156
2	416.693,14 514.007,796	3	416.693,475 514.005,786	2.037
3	416.693,475 514.005,786	4	416.715,794 513.983,073	31.843
4	416.715,794 513.983,073	5	416.736,044 513.976,496	21.292
5	416.736,044 513.976,496	6	416.766,326 513.970,104	30.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.766,326 513.970,104	7	416.796,1 513.966,794	29.956
7	416.796,1 513.966,794	8	416.819,532 513.965,515	23.467
8	416.819,532 513.965,515	9	416.849,838 513.964,66	30.319
9	416.849,838 513.964,66	10	416.876,888 513.964,805	27.049
10	416.876,888 513.964,805	11	416.920,466 513.965,615	43.587
11	416.920,466 513.965,615	12	416.950,376 513.965,933	29.911
12	416.950,376 513.965,933	1	416.943,76 514.024,193	58.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.236	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

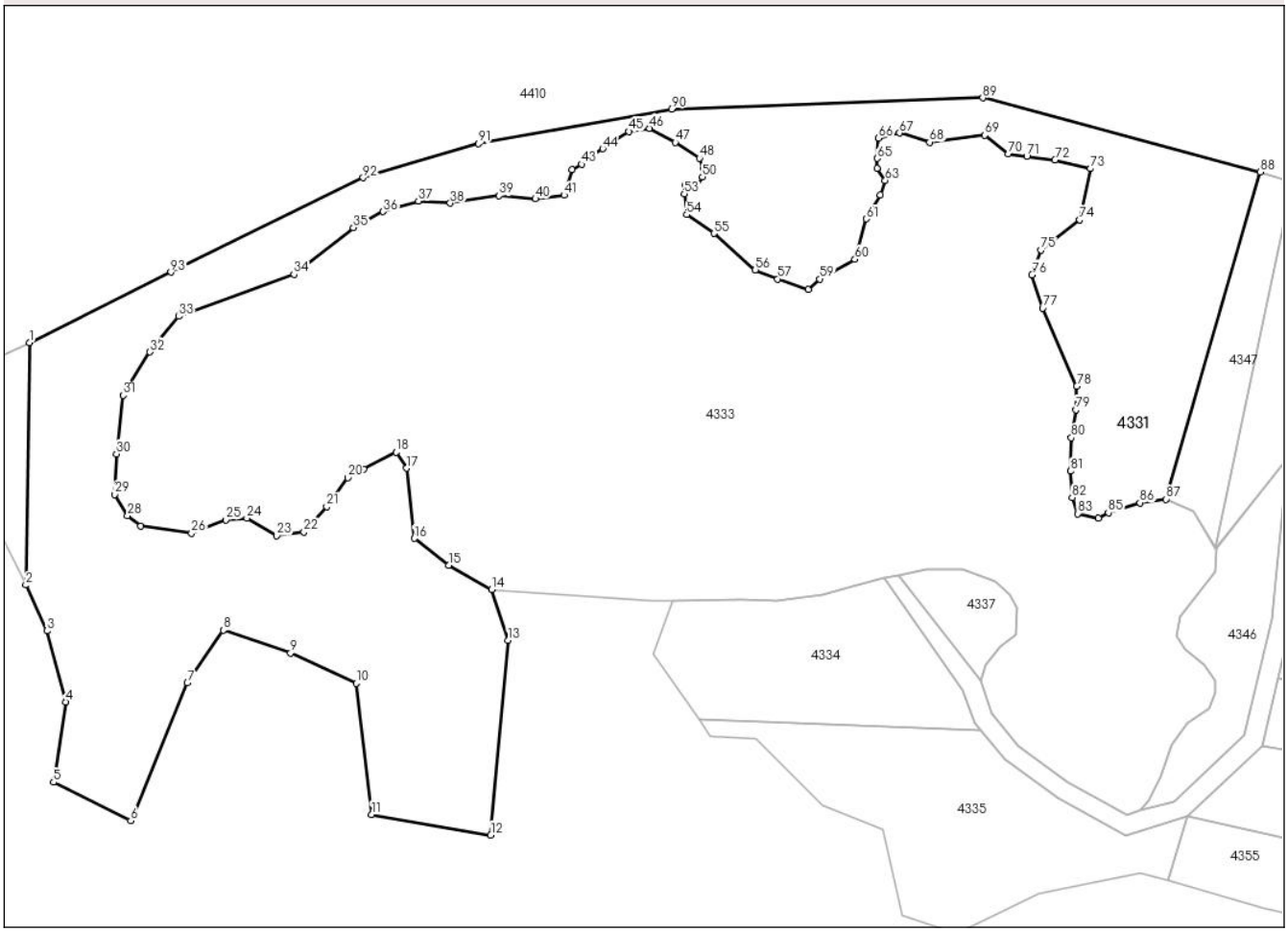
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.236	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.236	-	105/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	416.828,908 513.622,822	2	416.828,173 513.572,64	50.187
4	416.836,386 513.548,448	5	416.833,886 513.531,789	16.845
7	416.861,678 513.552,37	8	416.869,141 513.563,281	13.219
10	416.896,666 513.552,274	11	416.899,863 513.525,111	27.35
13	416.928,189 513.561,228	14	416.924,766 513.571,747	11.062
16	416.908,747 513.582,316	17	416.907,111 513.596,858	14.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	416.828,173 513.572,64	3	416.832,498 513.563,163	10.417
5	416.833,886 513.531,789	6	416.849,912 513.523,826	17.895
8	416.869,141 513.563,281	9	416.883,059 513.558,526	14.708
11	416.899,863 513.525,111	12	416.924,547 513.520,85	25.049
14	416.924,766 513.571,747	15	416.915,801 513.576,728	10.256
17	416.907,111 513.596,858	18	416.904,927 513.600,13	3.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	416.832,498 513.563,163	4	416.836,386 513.548,448	15.22
6	416.849,912 513.523,826	7	416.861,678 513.552,37	30.874
9	416.883,059 513.558,526	10	416.896,666 513.552,274	14.975
12	416.924,547 513.520,85	13	416.928,189 513.561,228	40.542
15	416.915,801 513.576,728	16	416.908,747 513.582,316	8.999
18	416.904,927 513.600,13	19	416.898,196 513.596,676	7.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	416.898,196 513.596,676	20	416.894,921 513.594,859	3.745
22	416.885,825 513.583,589	23	416.880,185 513.582,861	5.687
25	416.869,634 513.586,134	26	416.862,538 513.583,407	7.602
28	416.849,26 513.587,042	29	416.846,531 513.591,405	5.146
31	416.848,394 513.611,933	32	416.853,898 513.620,903	10.524
34	416.883,734 513.636,968	35	416.896,086 513.646,665	15.704
37	416.909,542 513.652,176	38	416.916,16 513.651,735	6.633
40	416.933,809 513.652,617	41	416.939,762 513.653,378	6.001
43	416.943,388 513.659,783	44	416.947,792 513.662,992	5.449
46	416.957,501 513.667,21	47	416.962,788 513.664,318	6.026
49	416.968,579 513.658,785	50	416.968,453 513.657,149	1.641
52	416.964,802 513.655,389	53	416.964,676 513.653,628	1.766
55	416.970,843 513.645,454	56	416.979,401 513.637,909	11.409
58	416.990,352 513.633,885	59	416.992,742 513.636,023	3.207
61	417.002,466 513.648,465	62	417.005,36 513.653,447	5.762
64	417.004,623 513.658,934	65	417.004,716 513.661,0	2.068
67	417.009,314 513.666,254	68	417.015,555 513.664,35	6.525
70	417.031,918 513.661,973	71	417.035,706 513.661,442	3.825
73	417.048,894 513.658,879	74	417.046,696 513.648,264	10.84
76	417.036,805 513.636,915	77	417.039,003 513.629,96	7.294
79	417.045,868 513.608,929	80	417.044,931 513.603,13	5.874
82	417.045,117 513.590,782	83	417.046,241 513.587,415	3.55
85	417.052,607 513.587,603	86	417.059,162 513.589,66	6.87
88	417.084,101 513.658,159	89	417.026,557 513.673,542	59.565
91	416.922,013 513.664,054	92	416.898,099 513.656,991	24.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	416.894,921 513.594,859	21	416.890,555 513.588,86	7.42
23	416.880,185 513.582,861	24	416.873,999 513.586,497	7.175
26	416.862,538 513.583,407	27	416.851,987 513.584,861	10.651
29	416.846,531 513.591,405	30	416.846,945 513.599,778	8.383
32	416.853,898 513.620,903	33	416.859,834 513.628,283	9.471
35	416.896,086 513.646,665	36	416.902,263 513.649,972	7.007
38	416.916,16 513.651,735	39	416.926,308 513.653,278	10.265
41	416.939,762 513.653,378	42	416.941,368 513.658,683	5.543
44	416.947,792 513.662,992	45	416.953,207 513.666,568	6.489
47	416.962,788 513.664,318	48	416.967,822 513.661,048	6.003
50	416.968,453 513.657,149	51	416.967,195 513.655,389	2.163
53	416.964,676 513.653,628	54	416.965,181 513.649,353	4.305
56	416.979,401 513.637,909	57	416.984,06 513.636,023	5.026
59	416.992,742 513.636,023	60	417.000,054 513.640,109	8.376
62	417.005,36 513.653,447	63	417.006,36 513.656,409	3.126
65	417.004,716 513.661,0	66	417.004,982 513.665,216	4.224
68	417.015,555 513.664,35	69	417.027,035 513.665,79	11.57
71	417.035,706 513.661,442	72	417.041,568 513.660,709	5.908
74	417.046,696 513.648,264	75	417.038,636 513.642,04	10.183
77	417.039,003 513.629,96	78	417.046,054 513.613,794	17.637
80	417.044,931 513.603,13	81	417.044,744 513.596,207	6.926
83	417.046,241 513.587,415	84	417.050,549 513.586,479	4.409
86	417.059,162 513.589,66	87	417.064,591 513.590,409	5.48
89	417.026,557 513.673,542	90	416.962,055 513.671,239	64.543
92	416.898,099 513.656,991	93	416.858,23 513.637,458	44.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	416.890,555 513.588,86	22	416.885,825 513.583,589	7.082
24	416.873,999 513.586,497	25	416.869,634 513.586,134	4.38
27	416.851,987 513.584,861	28	416.849,26 513.587,042	3.492
30	416.846,945 513.599,778	31	416.848,394 513.611,933	12.241
33	416.859,834 513.628,283	34	416.883,734 513.636,968	25.429
36	416.902,263 513.649,972	37	416.909,542 513.652,176	7.605
39	416.926,308 513.653,278	40	416.933,809 513.652,617	7.53
42	416.941,368 513.658,683	43	416.943,388 513.659,783	2.3
45	416.953,207 513.666,568	46	416.957,501 513.667,21	4.342
48	416.967,822 513.661,048	49	416.968,579 513.658,785	2.386
51	416.967,195 513.655,389	52	416.964,802 513.655,389	2.393
54	416.965,181 513.649,353	55	416.970,843 513.645,454	6.875
57	416.984,06 513.636,023	58	416.990,352 513.633,885	6.645
60	417.000,054 513.640,109	61	417.002,466 513.648,465	8.697
63	417.006,36 513.656,409	64	417.004,623 513.658,934	3.065
66	417.004,982 513.665,216	67	417.009,314 513.666,254	4.455
69	417.027,035 513.665,79	70	417.031,918 513.661,973	6.198
72	417.041,568 513.660,709	73	417.048,894 513.658,879	7.551
75	417.038,636 513.642,04	76	417.036,805 513.636,915	5.442
78	417.046,054 513.613,794	79	417.045,868 513.608,929	4.869
81	417.044,744 513.596,207	82	417.045,117 513.590,782	5.438
84	417.050,549 513.586,479	85	417.052,607 513.587,603	2.345
87	417.064,591 513.590,409	88	417.084,101 513.658,159	70.503
90	416.962,055 513.671,239	91	416.922,013 513.664,054	40.682
93	416.858,23 513.637,458	1	416.828,908 513.622,822	32.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.529	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

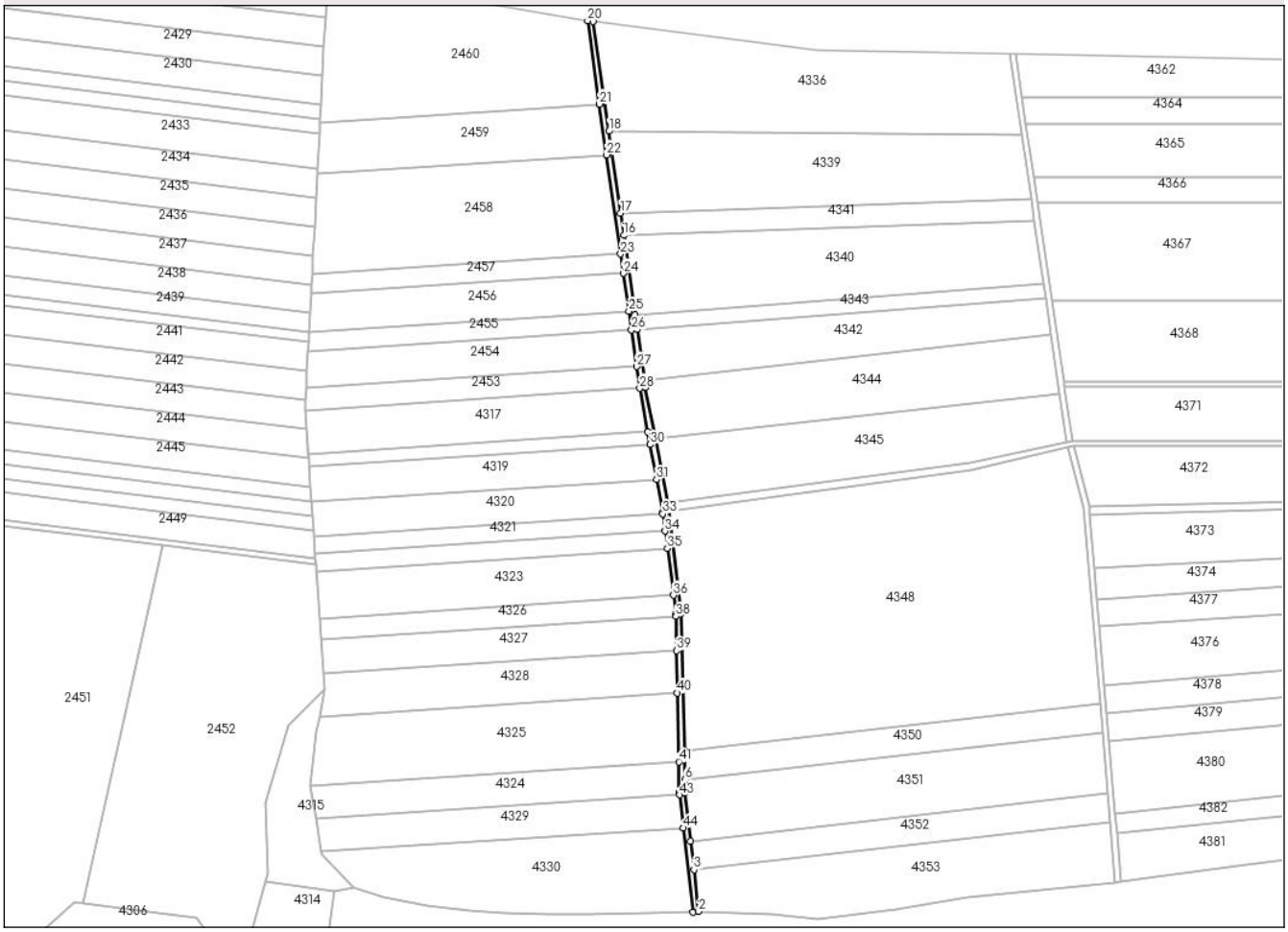
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.529	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.529	-	94/1/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	416.950,376 513.965,933	2	416.954,35 513.966,384	4.0
4	416.948,814 514.015,136	5	416.944,968 514.049,003	34.085
7	416.944,418 514.077,582	8	416.942,588 514.172,738	95.174
10	416.933,052 514.248,713	11	416.924,412 514.293,352	45.468
13	416.916,835 514.333,817	14	416.911,838 514.368,936	35.473
16	416.902,572 514.434,056	17	416.900,379 514.449,464	15.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	416.954,35 513.966,384	3	416.951,068 513.995,292	29.094
5	416.944,968 514.049,003	6	416.944,804 514.057,53	8.529
8	416.942,588 514.172,738	9	416.933,587 514.243,306	71.139
11	416.924,412 514.293,352	12	416.917,543 514.328,841	36.148
14	416.911,838 514.368,936	15	416.910,394 514.379,082	10.248
17	416.900,379 514.449,464	18	416.892,331 514.506,024	57.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	416.951,068 513.995,292	4	416.948,814 514.015,136	19.971
6	416.944,804 514.057,53	7	416.944,418 514.077,582	20.055
9	416.933,587 514.243,306	10	416.933,052 514.248,713	5.434
12	416.917,543 514.328,841	13	416.916,835 514.333,817	5.026
15	416.910,394 514.379,082	16	416.902,572 514.434,056	55.528
18	416.892,331 514.506,024	19	416.881,53 514.581,931	76.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	416.881,53 514.581,931	20	416.877,416 514.582,468	4.148
22	416.890,629 514.489,607	23	416.900,368 514.421,156	69.141
25	416.906,006 514.381,531	26	416.907,842 514.368,627	13.034
28	416.913,596 514.328,19	29	416.919,121 514.298,144	30.55
31	416.925,177 514.265,212	32	416.929,324 514.242,661	22.929
34	416.931,066 514.229,462	35	416.932,631 514.217,608	11.956
37	416.938,592 514.172,446	38	416.938,629 514.170,527	1.919
40	416.939,648 514.117,547	41	416.940,564 514.069,964	47.591
43	416.941,157 514.047,11	44	416.943,76 514.024,193	23.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	416.877,416 514.582,468	21	416.885,616 514.524,838	58.21
23	416.900,368 514.421,156	24	416.902,27 514.407,79	13.501
26	416.907,842 514.368,627	27	416.911,454 514.343,245	25.638
29	416.919,121 514.298,144	30	416.920,74 514.289,34	8.952
32	416.929,324 514.242,661	33	416.929,497 514.241,35	1.322
35	416.932,631 514.217,608	36	416.936,923 514.185,09	32.8
38	416.938,629 514.170,527	39	416.939,084 514.146,878	23.653
41	416.940,564 514.069,964	42	416.940,972 514.048,738	21.23
44	416.943,76 514.024,193	1	416.950,376 513.965,933	58.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	416.885,616 514.524,838	22	416.890,629 514.489,607	35.586
24	416.902,27 514.407,79	25	416.906,006 514.381,531	26.524
27	416.911,454 514.343,245	28	416.913,596 514.328,19	15.206
30	416.920,74 514.289,34	31	416.925,177 514.265,212	24.532
33	416.929,497 514.241,35	34	416.931,066 514.229,462	11.991
36	416.936,923 514.185,09	37	416.938,592 514.172,446	12.754
39	416.939,084 514.146,878	40	416.939,648 514.117,547	29.337
42	416.940,972 514.048,738	43	416.941,157 514.047,11	1.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72597	16.064	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7668 / 13/07/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României (act administrativ nr 579 din 12.04.2019, emis de Ministerul Apelor si Padurilor);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE,identificat cu poziția nr 1363 din anexa 12 la HG nr 1705/2006, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE,identificat cu poziţia nr 1363 din anexa 12 la HG nr 1705/2006, dobandit prin Lege	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR- ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

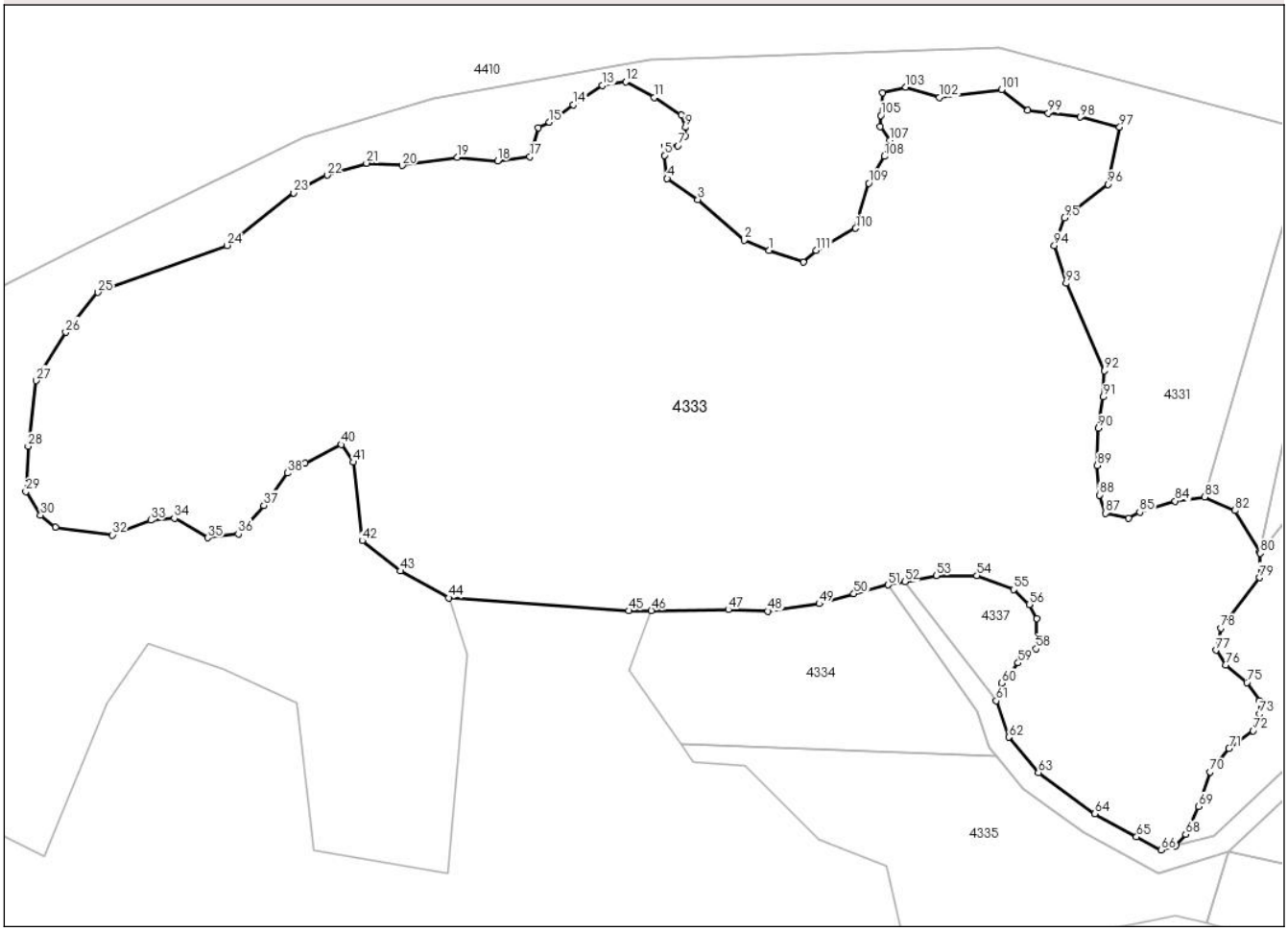
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72597	16.064	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.064	II Blaj	104	-	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	416.984,06 513.636,023	2	416.979,401 513.637,909	5.026
4	416.965,181 513.649,353	5	416.964,676 513.653,628	4.305
7	416.967,195 513.655,389	8	416.968,453 513.657,149	2.163
10	416.967,822 513.661,048	11	416.962,788 513.664,318	6.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	416.979,401 513.637,909	3	416.970,843 513.645,454	11.409
5	416.964,676 513.653,628	6	416.964,802 513.655,389	1.766
8	416.968,453 513.657,149	9	416.968,579 513.658,785	1.641
11	416.962,788 513.664,318	12	416.957,501 513.667,21	6.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	416.970,843 513.645,454	4	416.965,181 513.649,353	6.875
6	416.964,802 513.655,389	7	416.967,195 513.655,389	2.393
9	416.968,579 513.658,785	10	416.967,822 513.661,048	2.386
12	416.957,501 513.667,21	13	416.953,207 513.666,568	4.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	416.953,207 513.666,568	14	416.947,792 513.662,992	6.489
16	416.941,368 513.658,683	17	416.939,762 513.653,378	5.543
19	416.926,308 513.653,278	20	416.916,16 513.651,735	10.265
22	416.902,263 513.649,972	23	416.896,086 513.646,665	7.007
25	416.859,834 513.628,283	26	416.853,898 513.620,903	9.471
28	416.846,945 513.599,778	29	416.846,531 513.591,405	8.383
31	416.851,987 513.584,861	32	416.862,538 513.583,407	10.651
34	416.873,999 513.586,497	35	416.880,185 513.582,861	7.175
37	416.890,555 513.588,86	38	416.894,921 513.594,859	7.42
40	416.904,927 513.600,13	41	416.907,111 513.596,858	3.934
43	416.915,801 513.576,728	44	416.924,766 513.571,747	10.256
46	416.962,238 513.569,414	47	416.976,477 513.569,586	14.24
49	416.993,321 513.570,672	50	416.999,72 513.572,499	6.655
52	417.009,139 513.574,751	53	417.014,985 513.575,882	5.955
55	417.029,266 513.573,287	56	417.032,149 513.570,549	3.976
58	417.033,448 513.562,334	59	417.030,129 513.559,74	4.212
61	417.026,062 513.552,731	62	417.028,375 513.545,978	7.138
64	417.044,303 513.531,82	65	417.052,021 513.527,55	8.82
67	417.059,234 513.525,922	68	417.061,095 513.528,015	2.801
70	417.065,633 513.539,523	71	417.069,124 513.543,939	5.629
73	417.074,756 513.550,245	74	417.074,756 513.552,726	2.481
76	417.068,472 513.559,298	77	417.066,718 513.562,073	3.283
79	417.074,756 513.575,506	80	417.074,901 513.580,032	4.528
82	417.070,226 513.587,917	83	417.064,591 513.590,409	6.161
85	417.052,607 513.587,603	86	417.050,549 513.586,479	2.345
88	417.045,117 513.590,782	89	417.044,744 513.596,207	5.438
91	417.045,868 513.608,929	92	417.046,054 513.613,794	4.869
94	417.036,805 513.636,915	95	417.038,636 513.642,04	5.442
97	417.048,894 513.658,879	98	417.041,568 513.660,709	7.551
100	417.031,918 513.661,973	101	417.027,035 513.665,79	6.198
103	417.009,314 513.666,254	104	417.004,982 513.665,216	4.455
106	417.004,623 513.658,934	107	417.006,36 513.656,409	3.065
109	417.002,466 513.648,465	110	417.000,054 513.640,109	8.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	416.947,792 513.662,992	15	416.943,388 513.659,783	5.449
17	416.939,762 513.653,378	18	416.933,809 513.652,617	6.001
20	416.916,16 513.651,735	21	416.909,542 513.652,176	6.633
23	416.896,086 513.646,665	24	416.883,734 513.636,968	15.704
26	416.853,898 513.620,903	27	416.848,394 513.611,933	10.524
29	416.846,531 513.591,405	30	416.849,26 513.587,042	5.146
32	416.862,538 513.583,407	33	416.869,634 513.586,134	7.602
35	416.880,185 513.582,861	36	416.885,825 513.583,589	5.687
38	416.894,921 513.594,859	39	416.898,196 513.596,676	3.745
41	416.907,111 513.596,858	42	416.908,747 513.582,316	14.634
44	416.924,766 513.571,747	45	416.958,071 513.569,364	33.39
47	416.976,477 513.569,586	48	416.983,814 513.569,302	7.342
50	416.999,72 513.572,499	51	417.006,042 513.574,152	6.535
53	417.014,985 513.575,882	54	417.022,486 513.575,882	7.501
56	417.032,149 513.570,549	57	417.033,593 513.567,955	2.969
59	417.030,129 513.559,74	60	417.027,101 513.555,992	4.818
62	417.028,375 513.545,978	63	417.033,84 513.539,408	8.546
65	417.052,021 513.527,55	66	417.056,559 513.525,11	5.152
68	417.061,095 513.528,015	69	417.063,539 513.533,13	5.669
71	417.069,124 513.543,939	72	417.073,586 513.547,177	5.513
74	417.074,756 513.552,726	75	417.072,418 513.556,085	4.093
77	417.066,718 513.562,073	78	417.067,595 513.566,16	4.18
80	417.074,901 513.580,032	81	417.074,786 513.580,226	0.225
83	417.064,591 513.590,409	84	417.059,162 513.589,66	5.48
86	417.050,549 513.586,479	87	417.046,241 513.587,415	4.409
89	417.044,744 513.596,207	90	417.044,931 513.603,13	6.926
92	417.046,054 513.613,794	93	417.039,003 513.629,96	17.637
95	417.038,636 513.642,04	96	417.046,696 513.648,264	10.183
98	417.041,568 513.660,709	99	417.035,706 513.661,442	5.908
101	417.027,035 513.665,79	102	417.015,555 513.664,35	11.57
104	417.004,982 513.665,216	105	417.004,716 513.661,0	4.224
107	417.006,36 513.656,409	108	417.005,36 513.653,447	3.126
110	417.000,054 513.640,109	111	416.992,742 513.636,023	8.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	416.943,388 513.659,783	16	416.941,368 513.658,683	2.3
18	416.933,809 513.652,617	19	416.926,308 513.653,278	7.53
21	416.909,542 513.652,176	22	416.902,263 513.649,972	7.605
24	416.883,734 513.636,968	25	416.859,834 513.628,283	25.429
27	416.848,394 513.611,933	28	416.846,945 513.599,778	12.241
30	416.849,26 513.587,042	31	416.851,987 513.584,861	3.492
33	416.869,634 513.586,134	34	416.873,999 513.586,497	4.38
36	416.885,825 513.583,589	37	416.890,555 513.588,86	7.082
39	416.898,196 513.596,676	40	416.904,927 513.600,13	7.565
42	416.908,747 513.582,316	43	416.915,801 513.576,728	8.999
45	416.958,071 513.569,364	46	416.962,238 513.569,414	4.168
48	416.983,814 513.569,302	49	416.993,321 513.570,672	9.605
51	417.006,042 513.574,152	52	417.009,139 513.574,751	3.154
54	417.022,486 513.575,882	55	417.029,266 513.573,287	7.26
57	417.033,593 513.567,955	58	417.033,448 513.562,334	5.623
60	417.027,101 513.555,992	61	417.026,062 513.552,731	3.423
63	417.033,84 513.539,408	64	417.044,303 513.531,82	12.925
66	417.056,559 513.525,11	67	417.059,234 513.525,922	2.796
69	417.063,539 513.533,13	70	417.065,633 513.539,523	6.727
72	417.073,586 513.547,177	73	417.074,756 513.550,245	3.284
75	417.072,418 513.556,085	76	417.068,472 513.559,298	5.089
78	417.067,595 513.566,16	79	417.074,756 513.575,506	11.774
81	417.074,786 513.580,226	82	417.070,226 513.587,917	8.942
84	417.059,162 513.589,66	85	417.052,607 513.587,603	6.87
87	417.046,241 513.587,415	88	417.045,117 513.590,782	3.55
90	417.044,931 513.603,13	91	417.045,868 513.608,929	5.874
93	417.039,003 513.629,96	94	417.036,805 513.636,915	7.294
96	417.046,696 513.648,264	97	417.048,894 513.658,879	10.84
99	417.035,706 513.661,442	100	417.031,918 513.661,973	3.825
102	417.015,555 513.664,35	103	417.009,314 513.666,254	6.525
105	417.004,716 513.661,0	106	417.004,623 513.658,934	2.068
108	417.005,36 513.653,447	109	417.002,466 513.648,465	5.762
111	416.992,742 513.636,023	112	416.990,352 513.633,885	3.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	416.990,352 513.633,885	1	416.984,06 513.636,023	6.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 9341/618, din 26/07/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATALINA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

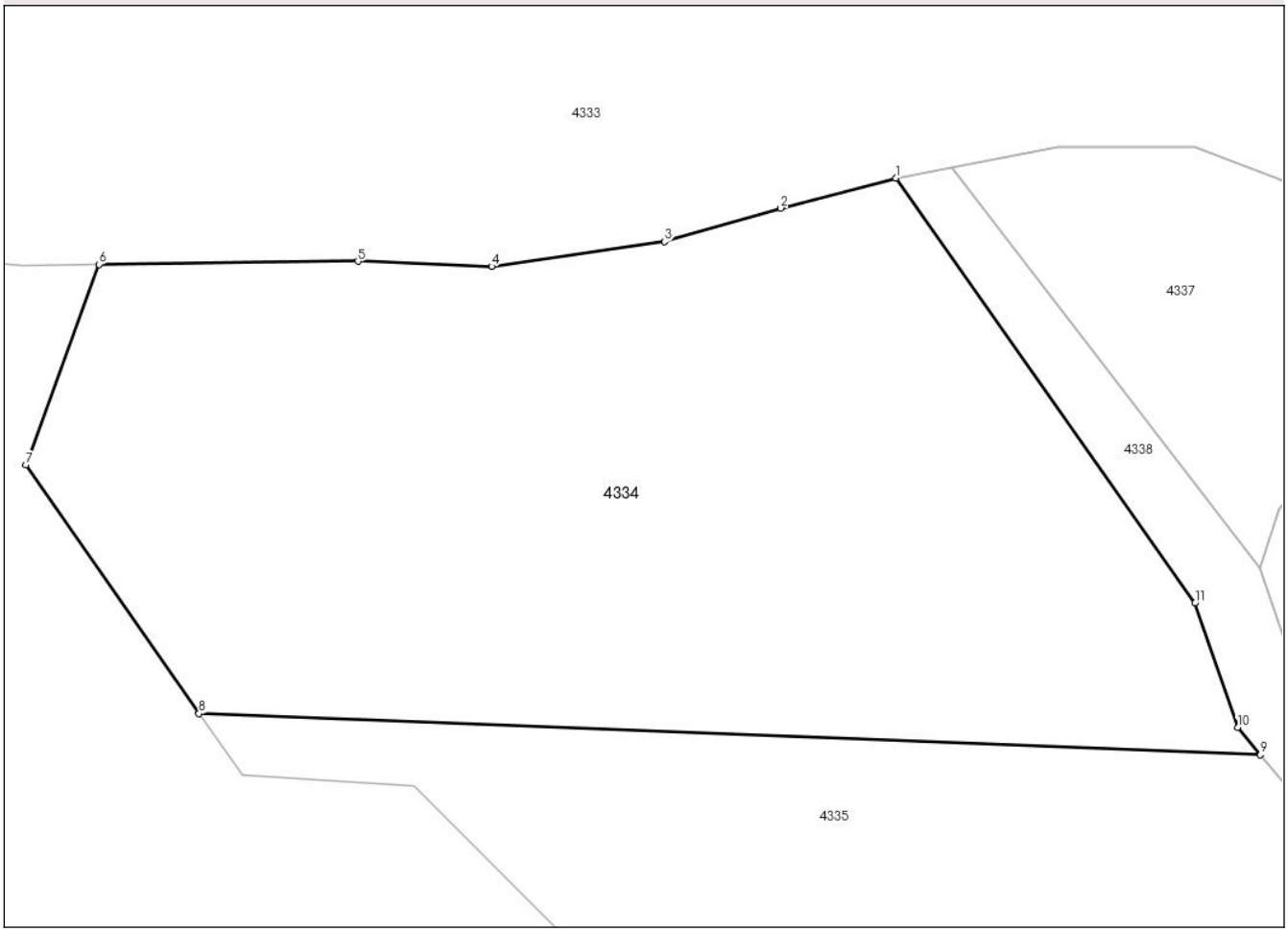
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	2947/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.006,042 513.574,152	2	416.999,72 513.572,499	6.535
2	416.999,72 513.572,499	3	416.993,321 513.570,672	6.655
3	416.993,321 513.570,672	4	416.983,814 513.569,302	9.605
4	416.983,814 513.569,302	5	416.976,477 513.569,586	7.342
5	416.976,477 513.569,586	6	416.962,238 513.569,414	14.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.962,238 513.569,414	7	416.958,221 513.558,402	11.722
7	416.958,221 513.558,402	8	416.967,735 513.544,746	16.642
8	416.967,735 513.544,746	9	417.026,075 513.542,488	58.384
9	417.026,075 513.542,488	10	417.024,829 513.543,986	1.948
10	417.024,829 513.543,986	11	417.022,49 513.550,814	7.218
11	417.022,49 513.550,814	1	417.006,042 513.574,152	28.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.941	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

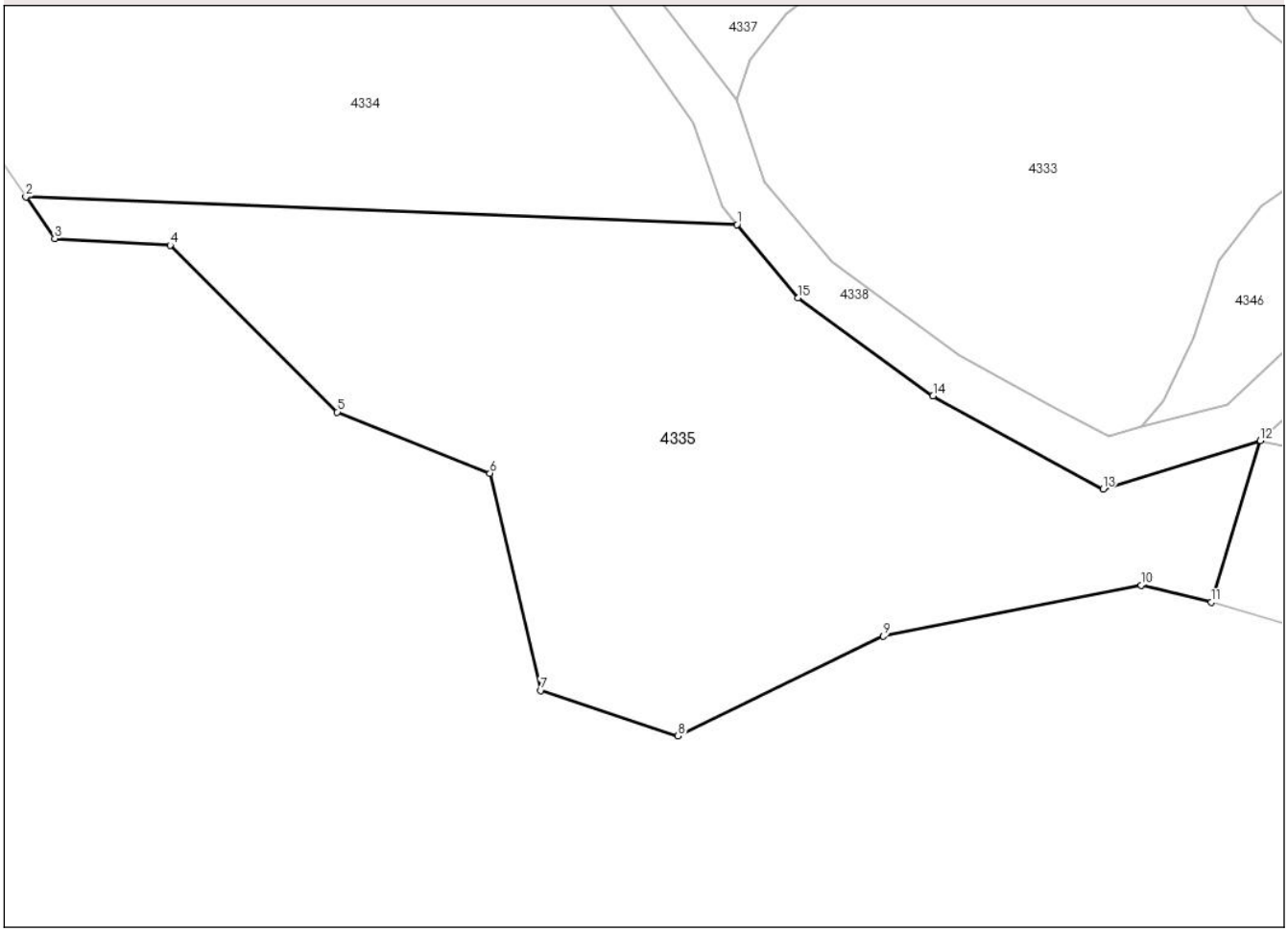
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.941	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.941	-	105/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.026,075 513.542,488	2	416.967,735 513.544,746	58.384
2	416.967,735 513.544,746	3	416.970,102 513.541,348	4.142
3	416.970,102 513.541,348	4	416.979,562 513.540,792	9.476
4	416.979,562 513.540,792	5	416.993,289 513.527,114	19.379
5	416.993,289 513.527,114	6	417.005,809 513.522,107	13.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.005,809 513.522,107	7	417.009,982 513.504,307	18.283
7	417.009,982 513.504,307	8	417.021,246 513.500,569	11.868
8	417.021,246 513.500,569	9	417.038,082 513.508,757	18.722
9	417.038,082 513.508,757	10	417.059,227 513.512,929	21.552
10	417.059,227 513.512,929	11	417.064,988 513.511,526	5.929
11	417.064,988 513.511,526	12	417.069,009 513.524,762	13.833
12	417.069,009 513.524,762	13	417.056,112 513.520,794	13.493
13	417.056,112 513.520,794	14	417.042,16 513.528,433	15.907
14	417.042,16 513.528,433	15	417.031,086 513.536,464	13.68
15	417.031,086 513.536,464	1	417.026,075 513.542,488	7.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

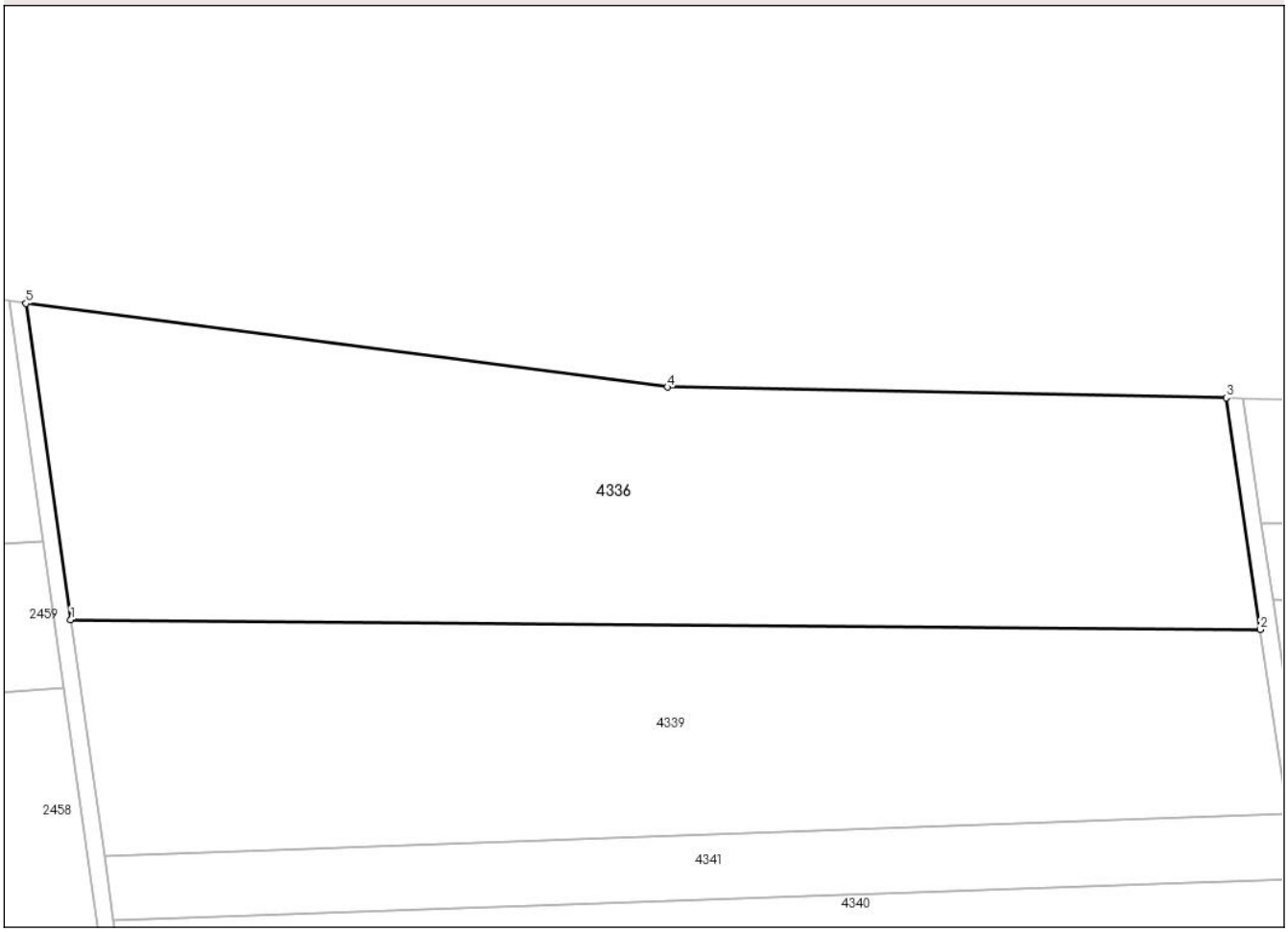
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.600	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.600	-	94/1/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.892,331 514.506,024	2	417.177,997 514.503,692	285.675
2	417.177,997 514.503,692	3	417.169,832 514.559,266	56.171
3	417.169,832 514.559,266	4	417.035,587 514.561,855	134.27
4	417.035,587 514.561,855	5	416.881,53 514.581,931	155.36
5	416.881,53 514.581,931	1	416.892,331 514.506,024	76.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/09/2018		
Act Administrativ nr. 5197/273, din 15/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN G GHEORGHE** 2) **MUNTEAN G ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

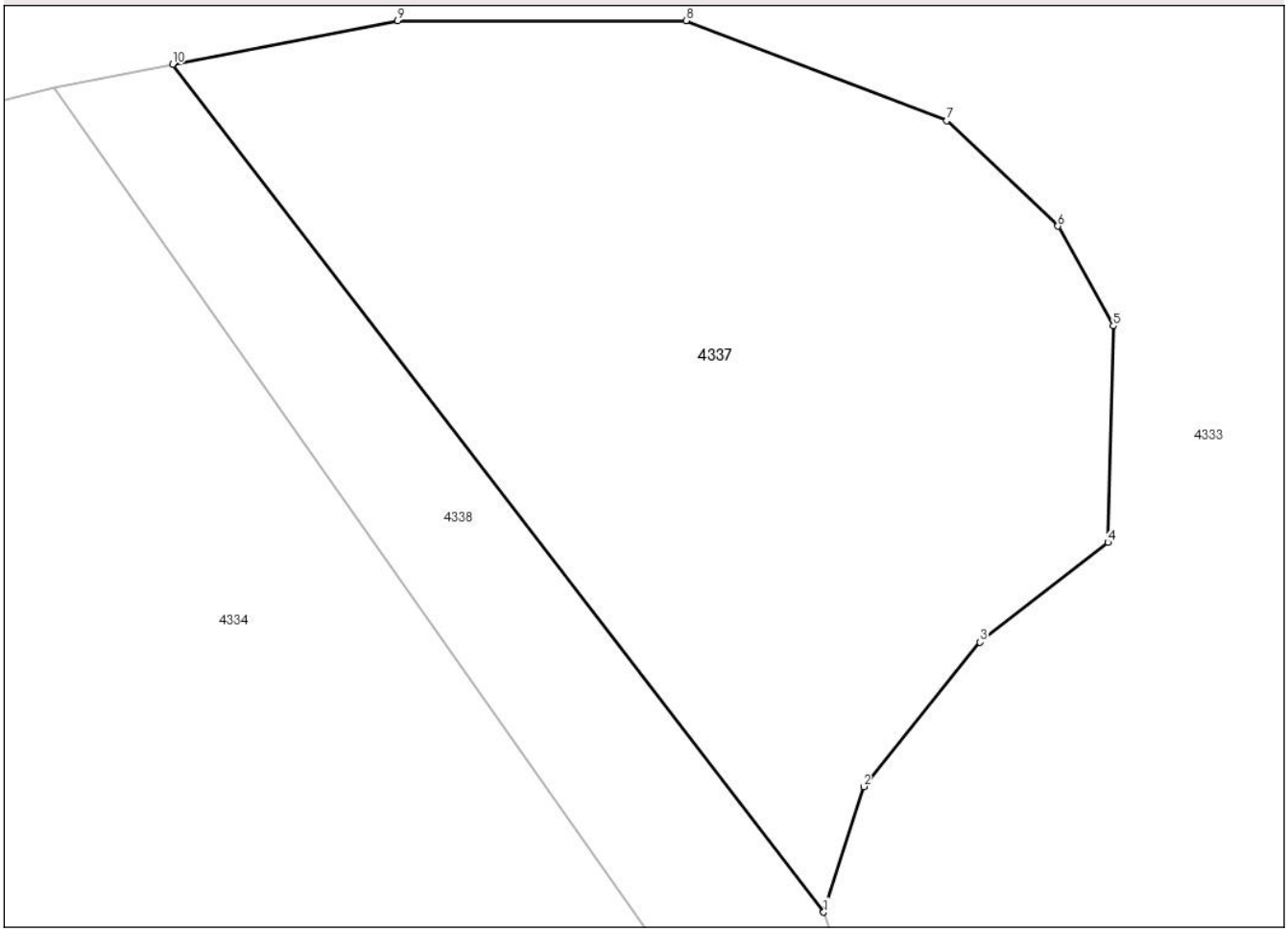
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	-	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.026,062 513.552,731	2	417.027,101 513.555,992	3.423
2	417.027,101 513.555,992	3	417.030,129 513.559,74	4.818
3	417.030,129 513.559,74	4	417.033,448 513.562,334	4.212
4	417.033,448 513.562,334	5	417.033,593 513.567,955	5.623
5	417.033,593 513.567,955	6	417.032,149 513.570,549	2.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.032,149 513.570,549	7	417.029,266 513.573,287	3.976
7	417.029,266 513.573,287	8	417.022,486 513.575,882	7.26
8	417.022,486 513.575,882	9	417.014,985 513.575,882	7.501
9	417.014,985 513.575,882	10	417.009,139 513.574,751	5.955
10	417.009,139 513.574,751	1	417.026,062 513.552,731	27.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		685	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	685	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	685	-	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.009,139 513.574,751	2	417.006,042 513.574,152	3.154
3	417.022,49 513.550,814	4	417.024,829 513.543,986	7.218
5	417.026,075 513.542,488	6	417.031,086 513.536,464	7.835
7	417.042,16 513.528,433	8	417.056,112 513.520,794	15.907
9	417.069,009 513.524,762	10	417.084,48 513.539,35	21.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.006,042 513.574,152	3	417.022,49 513.550,814	28.552
4	417.024,829 513.543,986	5	417.026,075 513.542,488	1.948
6	417.031,086 513.536,464	7	417.042,16 513.528,433	13.68
8	417.056,112 513.520,794	9	417.069,009 513.524,762	13.493
10	417.084,48 513.539,35	11	417.087,778 513.553,44	14.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.087,778 513.553,44	12	417.090,426 513.564,749	11.614
13	417.096,393 513.596,655	14	417.089,717 513.599,053	7.094
15	417.086,51 513.565,573	16	417.080,859 513.541,434	24.792
17	417.066,265 513.527,672	18	417.059,234 513.525,922	7.245
19	417.056,559 513.525,11	20	417.052,021 513.527,55	5.152
21	417.044,303 513.531,82	22	417.033,84 513.539,408	12.925
23	417.028,375 513.545,978	24	417.026,062 513.552,731	7.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.090,426 513.564,749	13	417.096,393 513.596,655	32.459
14	417.089,717 513.599,053	15	417.086,51 513.565,573	33.633
16	417.080,859 513.541,434	17	417.066,265 513.527,672	20.06
18	417.059,234 513.525,922	19	417.056,559 513.525,11	2.796
20	417.052,021 513.527,55	21	417.044,303 513.531,82	8.82
22	417.033,84 513.539,408	23	417.028,375 513.545,978	8.546
24	417.026,062 513.552,731	1	417.009,139 513.574,751	27.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1081, din 05/04/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GINŢA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

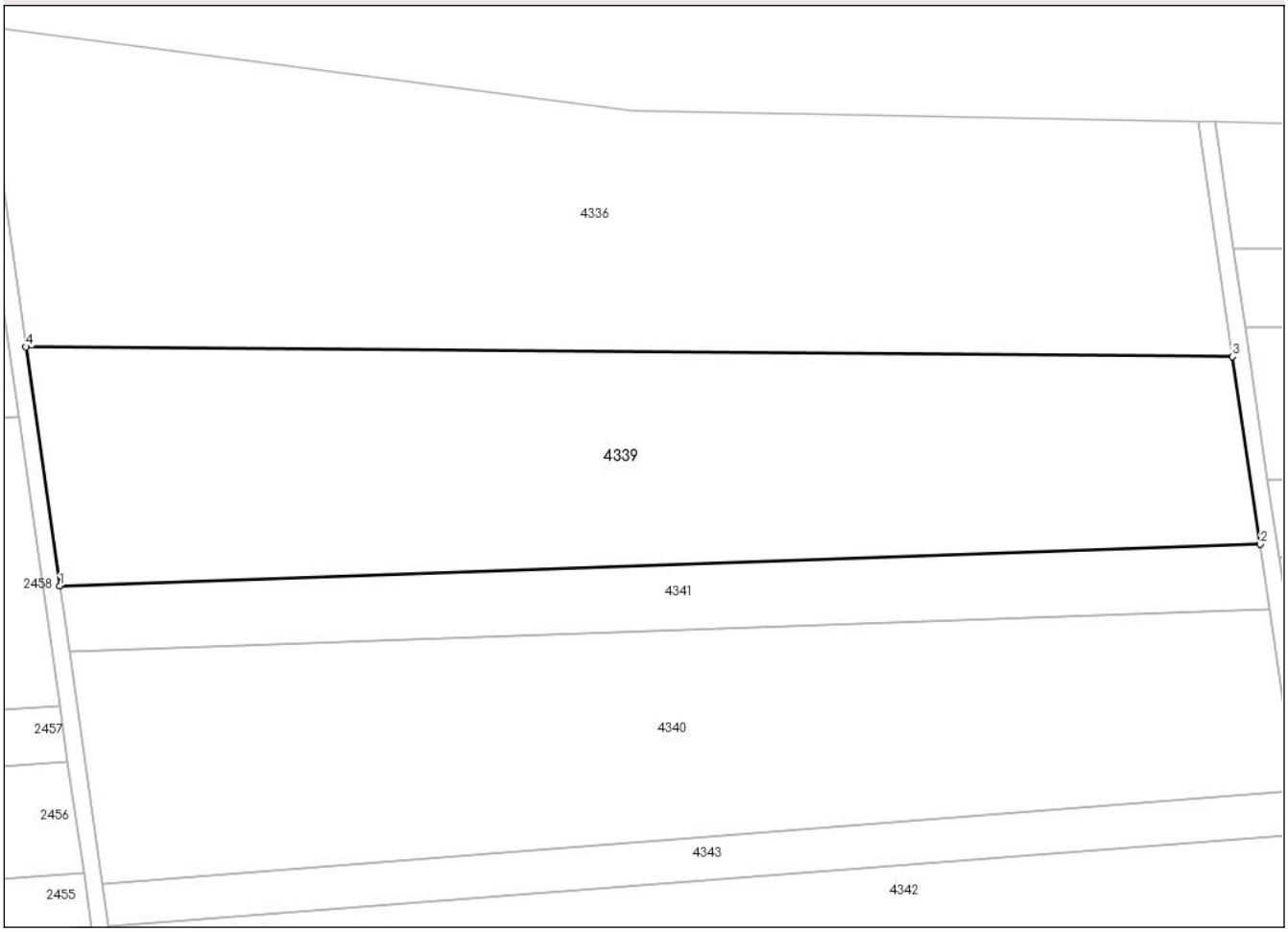
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	-	94/1/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.900,379 514.449,464	2	417.184,51 514.459,355	284.303
2	417.184,51 514.459,355	3	417.177,997 514.503,692	44.812
3	417.177,997 514.503,692	4	416.892,331 514.506,024	285.675
4	416.892,331 514.506,024	1	416.900,379 514.449,464	57.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/40, din 04/06/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRATEAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

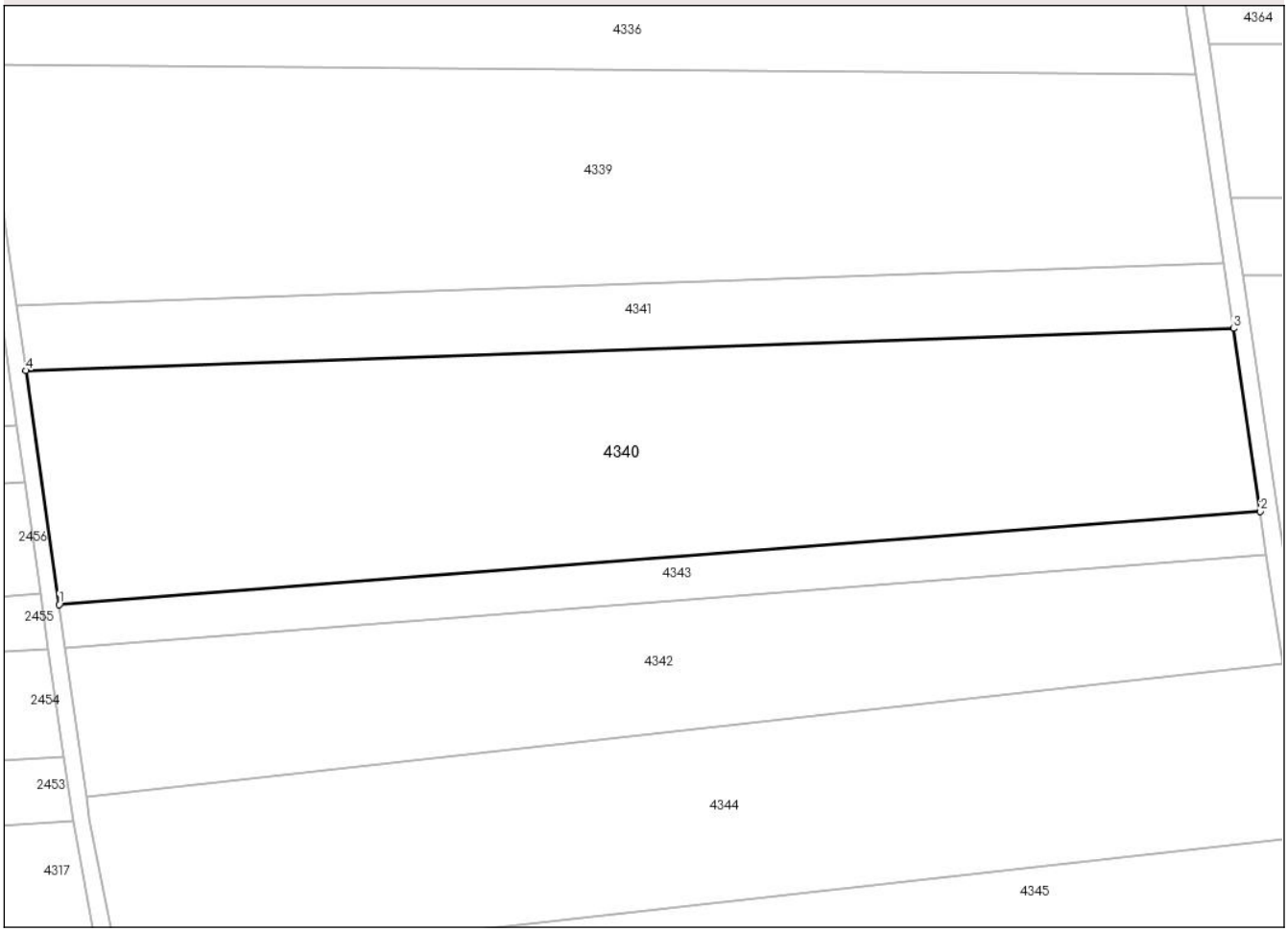
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	-	94/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.910,394 514.379,082	2	417.193,093 514.400,932	283.542
2	417.193,093 514.400,932	3	417.186,773 514.443,95	43.479
3	417.186,773 514.443,95	4	416.902,572 514.434,056	284.373
4	416.902,572 514.434,056	1	416.910,394 514.379,082	55.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 9341/611, din 29/04/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTĂCEAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

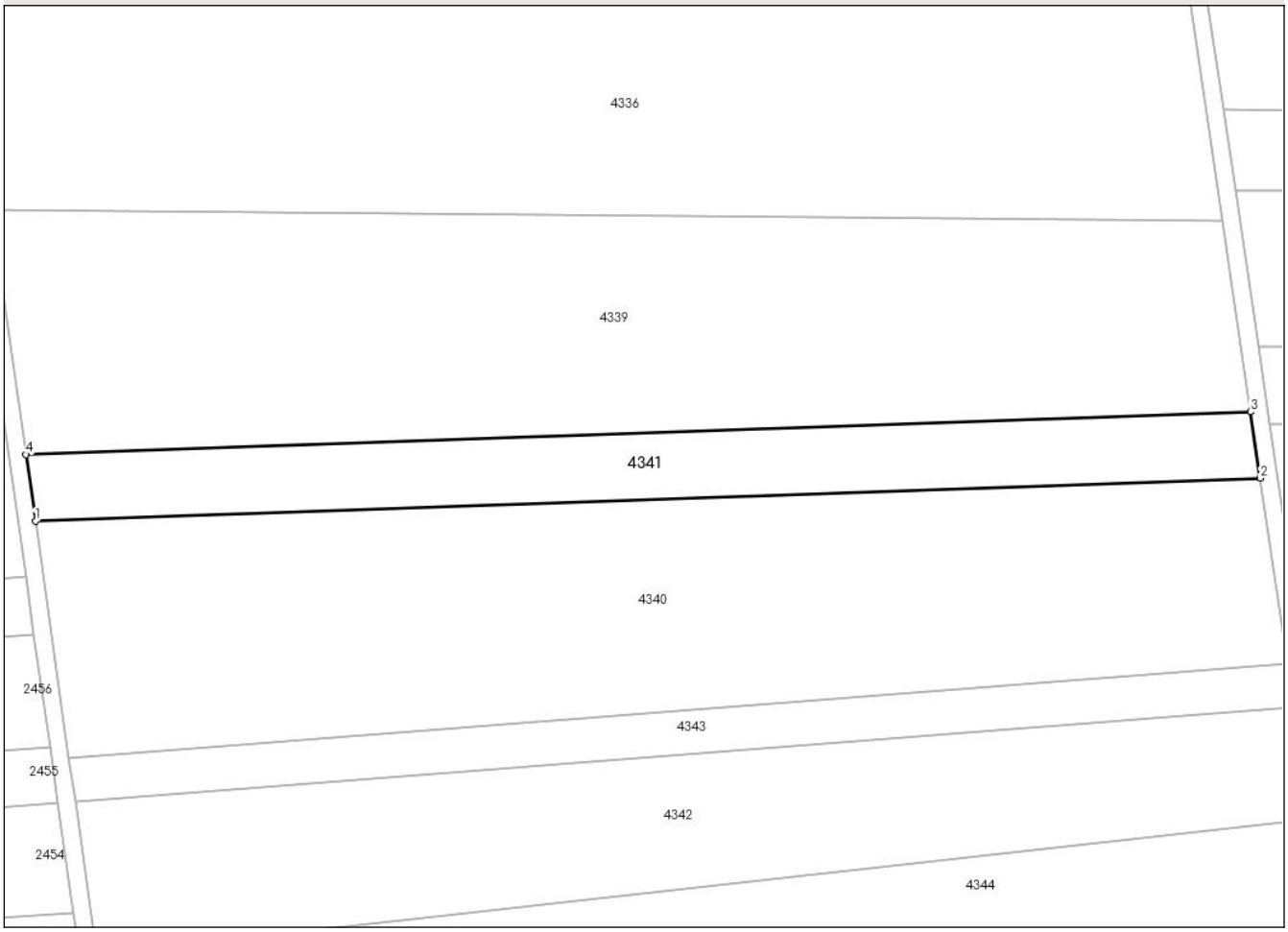
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	-	3193/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.902,572 514.434,056	2	417.186,773 514.443,95	284.373
2	417.186,773 514.443,95	3	417.184,51 514.459,355	15.571
3	417.184,51 514.459,355	4	416.900,379 514.449,464	284.303
4	416.900,379 514.449,464	1	416.902,572 514.434,056	15.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/285, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

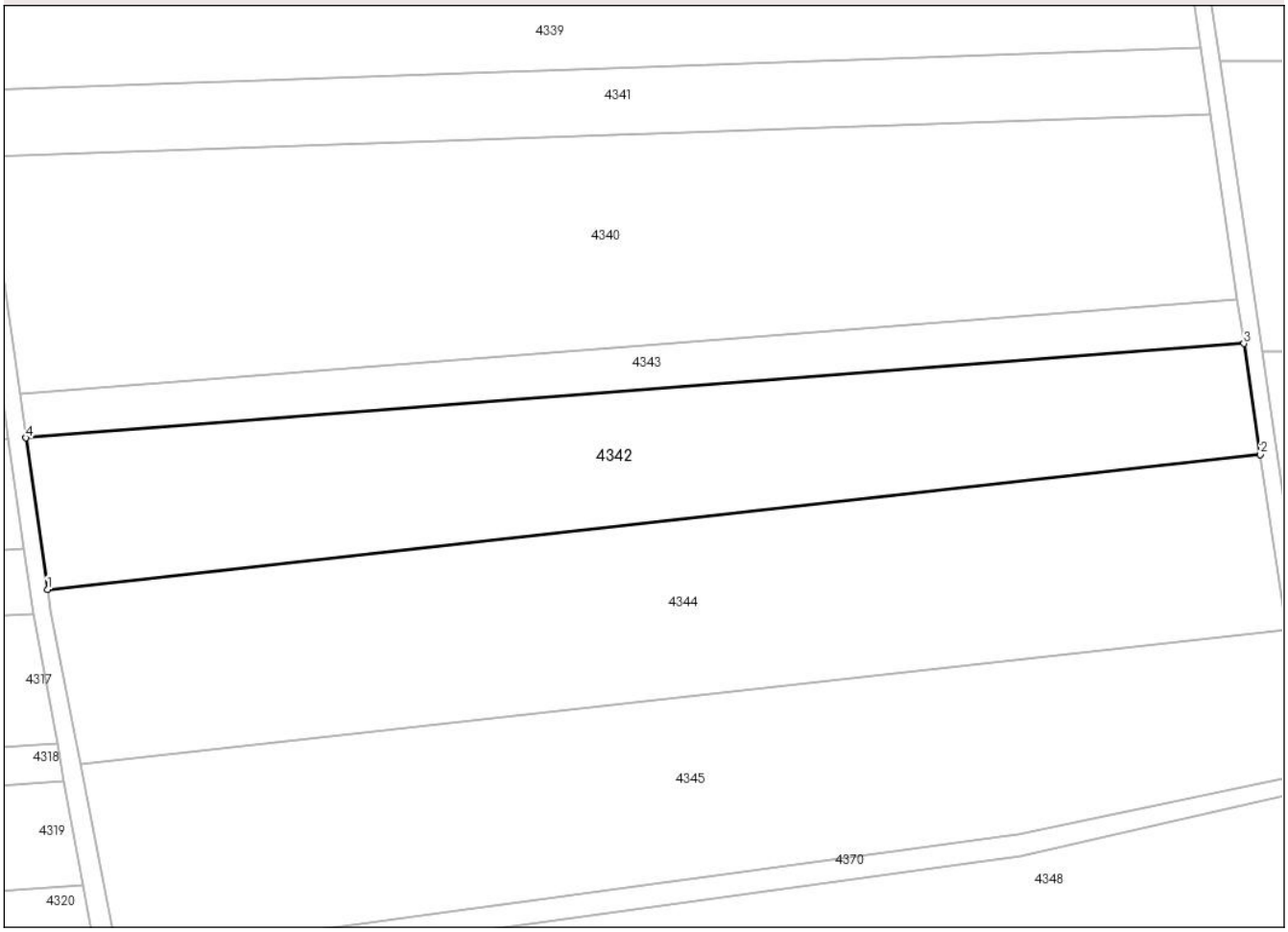
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.916,835 514.333,817	2	417.198,362 514.365,064	283.255
2	417.198,362 514.365,064	3	417.194,582 514.390,79	26.002
3	417.194,582 514.390,79	4	416.911,838 514.368,936	283.588
4	416.911,838 514.368,936	1	416.916,835 514.333,817	35.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

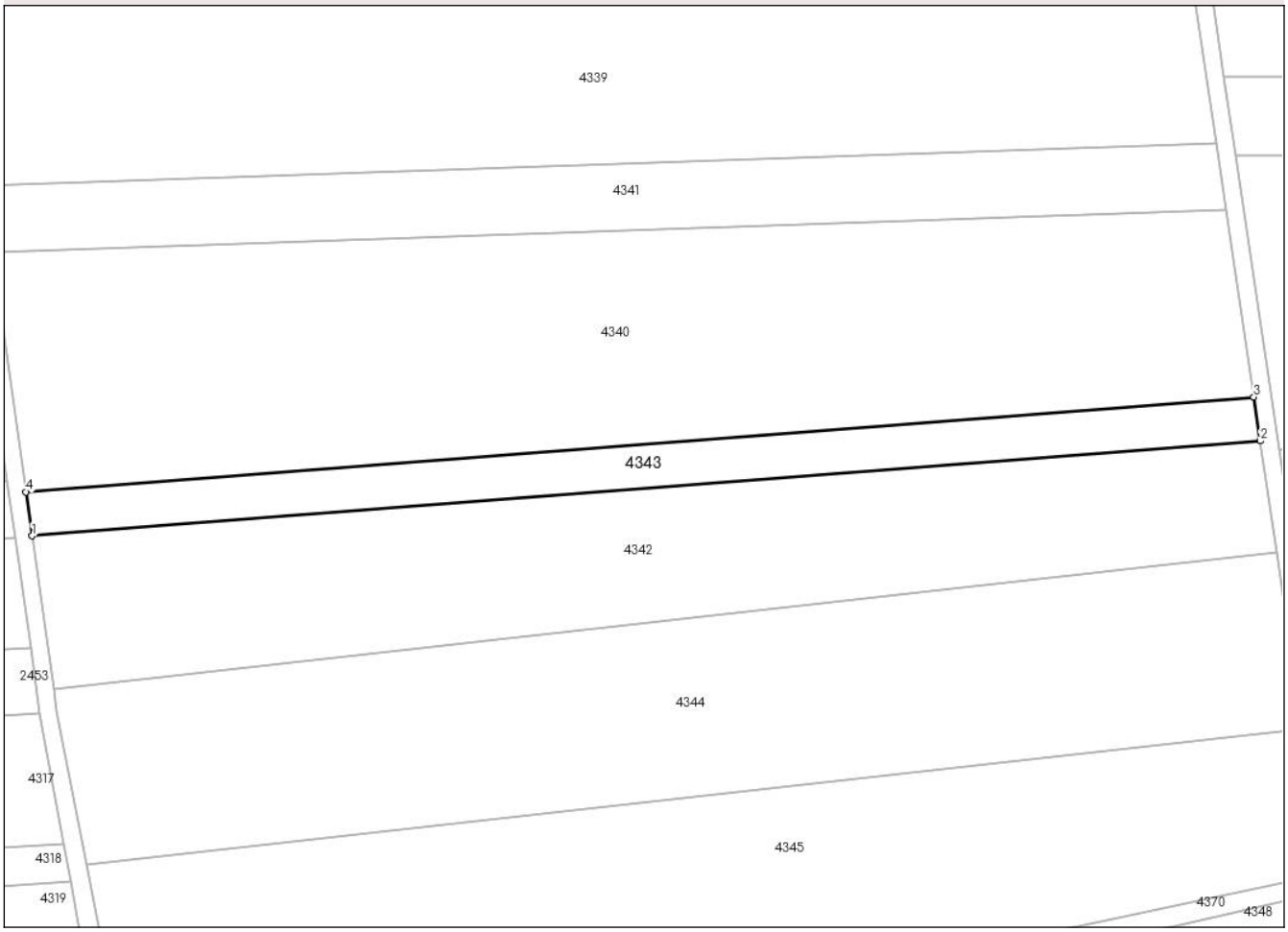
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/1/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.911,838 514.368,936	2	417.194,582 514.390,79	283.588
2	417.194,582 514.390,79	3	417.193,093 514.400,932	10.251
3	417.193,093 514.400,932	4	416.910,394 514.379,082	283.542
4	416.910,394 514.379,082	1	416.911,838 514.368,936	10.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 9341/601, din 19/01/1999 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CASONI I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

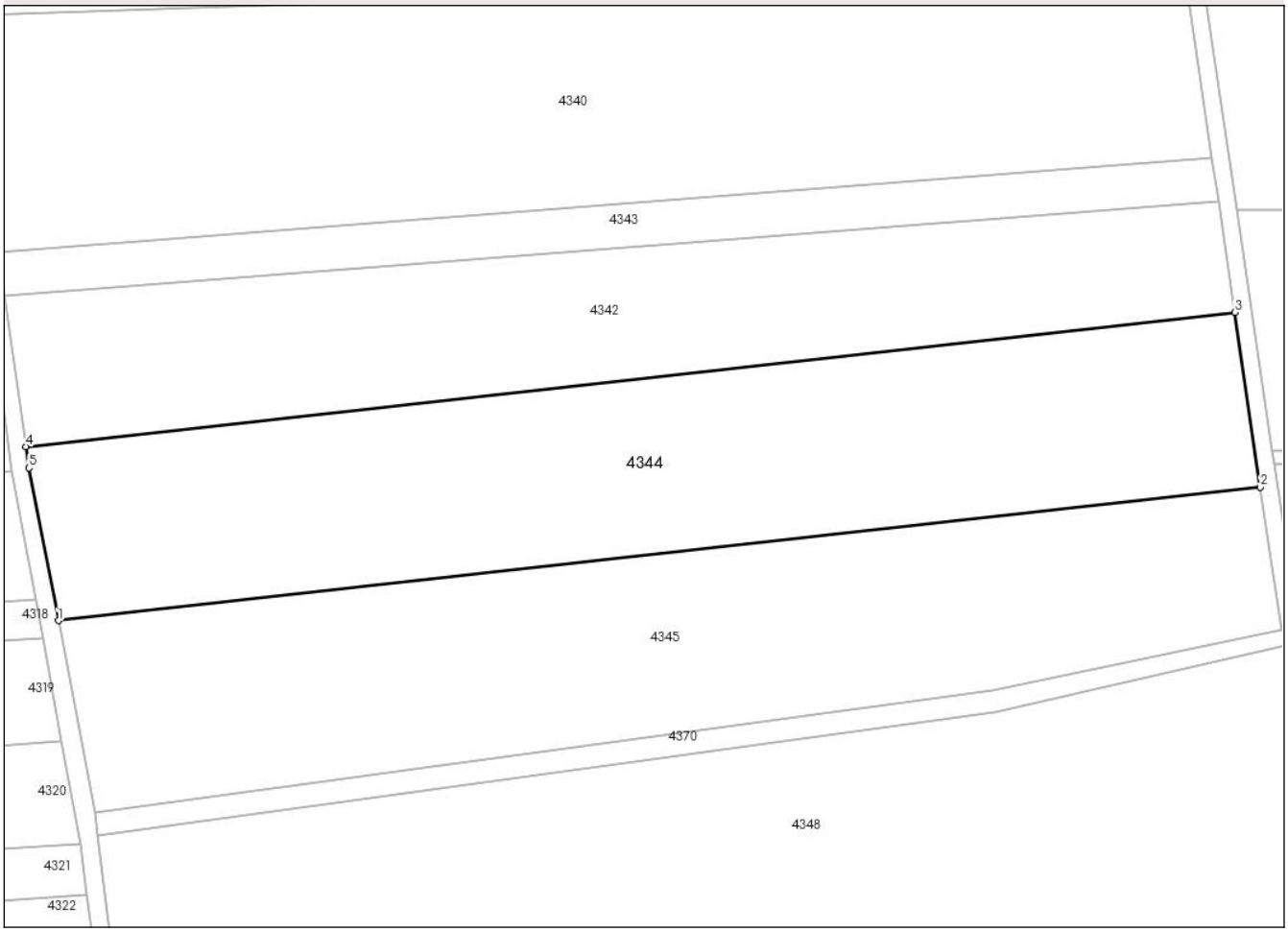
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	94/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.924,412 514.293,352	2	417.204,332 514.324,421	281.639
2	417.204,332 514.324,421	3	417.198,362 514.365,064	41.079
3	417.198,362 514.365,064	4	416.916,835 514.333,817	283.255
4	416.916,835 514.333,817	5	416.917,543 514.328,841	5.026
5	416.917,543 514.328,841	1	416.924,412 514.293,352	36.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/523, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATACEA N AGAFTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

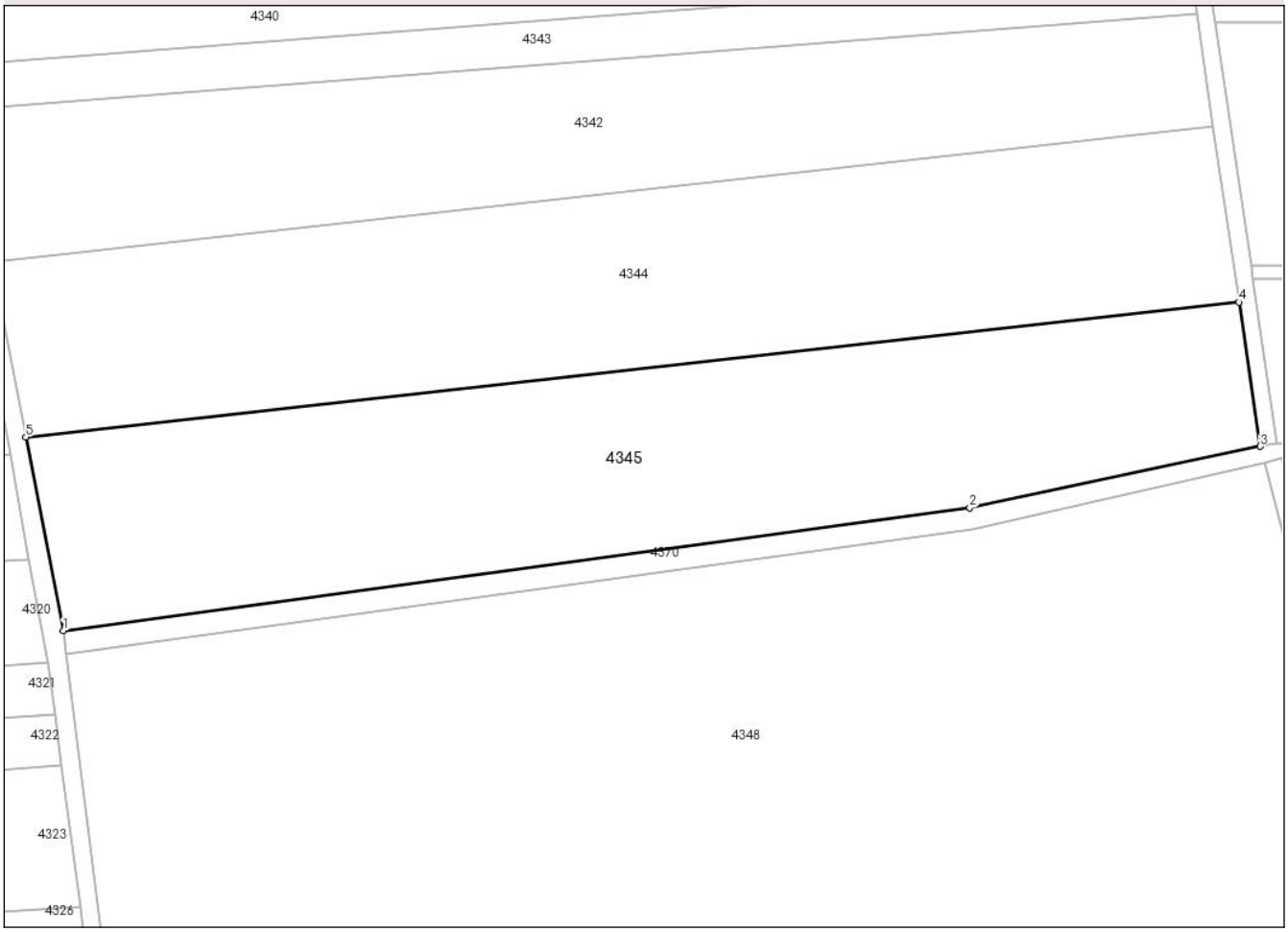
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	3193/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.933,052 514.248,713	2	417.142,188 514.277,07	211.05
2	417.142,188 514.277,07	3	417.209,213 514.291,197	68.497
3	417.209,213 514.291,197	4	417.204,332 514.324,421	33.581
4	417.204,332 514.324,421	5	416.924,412 514.293,352	281.639
5	416.924,412 514.293,352	1	416.933,052 514.248,713	45.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	788	-	105/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.059,234 513.525,922	2	417.066,265 513.527,672	7.245
2	417.066,265 513.527,672	3	417.080,859 513.541,434	20.06
3	417.080,859 513.541,434	4	417.086,51 513.565,573	24.792
4	417.086,51 513.565,573	5	417.089,717 513.599,053	33.633
5	417.089,717 513.599,053	6	417.074,901 513.580,032	24.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.074,901 513.580,032	7	417.074,756 513.575,506	4.528
7	417.074,756 513.575,506	8	417.067,595 513.566,16	11.774
8	417.067,595 513.566,16	9	417.066,718 513.562,073	4.18
9	417.066,718 513.562,073	10	417.068,472 513.559,298	3.283
10	417.068,472 513.559,298	11	417.072,418 513.556,085	5.089
11	417.072,418 513.556,085	12	417.074,756 513.552,726	4.093
12	417.074,756 513.552,726	13	417.074,756 513.550,245	2.481
13	417.074,756 513.550,245	14	417.073,586 513.547,177	3.284
14	417.073,586 513.547,177	15	417.069,124 513.543,939	5.513
15	417.069,124 513.543,939	16	417.065,633 513.539,523	5.629
16	417.065,633 513.539,523	17	417.063,539 513.533,13	6.727
17	417.063,539 513.533,13	18	417.061,095 513.528,015	5.669
18	417.061,095 513.528,015	1	417.059,234 513.525,922	2.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1718/154, din 09/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

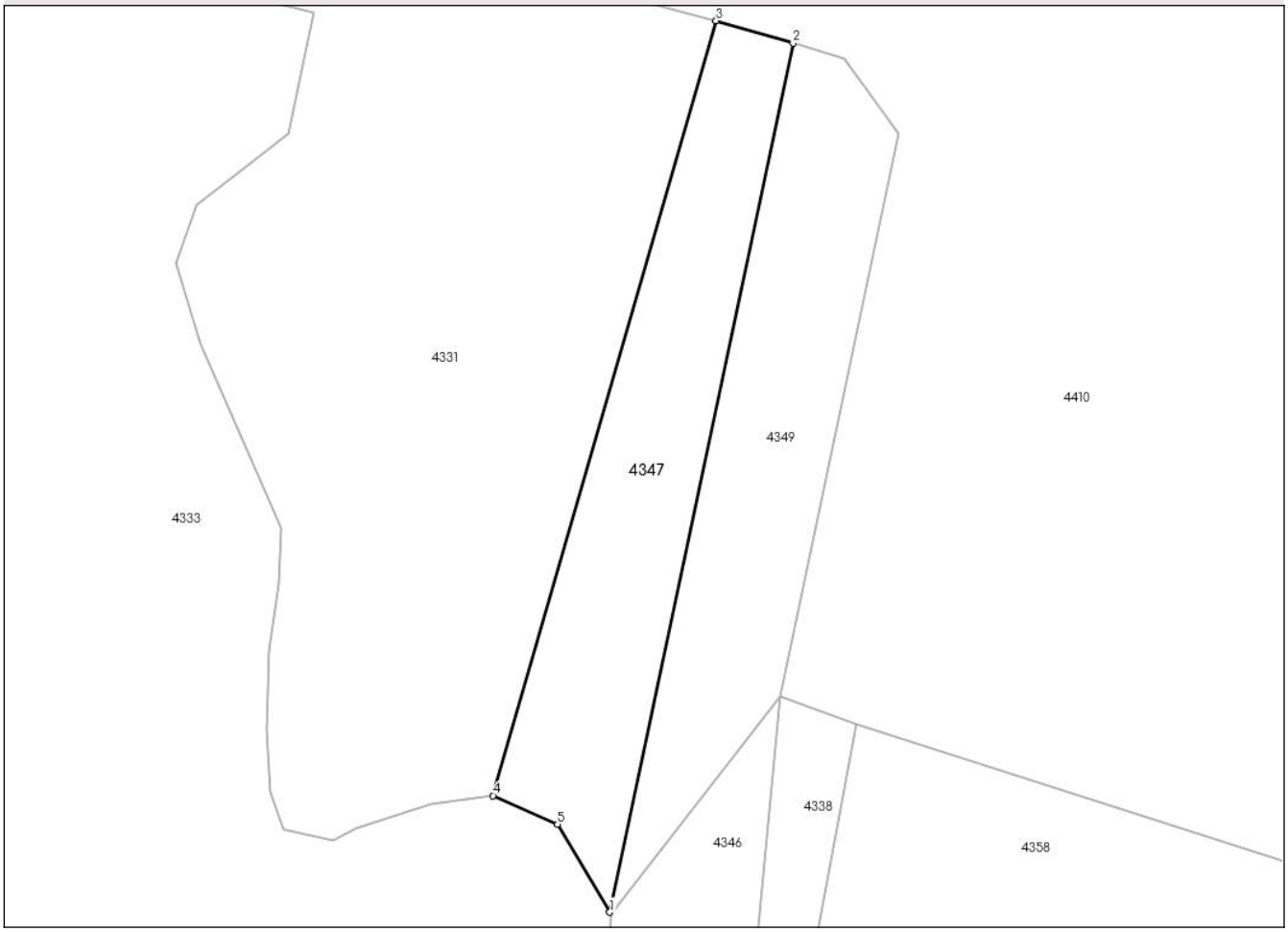
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	98/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.074,786 513.580,226	2	417.090,826 513.656,195	77.644
2	417.090,826 513.656,195	3	417.084,101 513.658,159	7.006
3	417.084,101 513.658,159	4	417.064,591 513.590,409	70.503
4	417.064,591 513.590,409	5	417.070,226 513.587,917	6.161
5	417.070,226 513.587,917	1	417.074,786 513.580,226	8.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

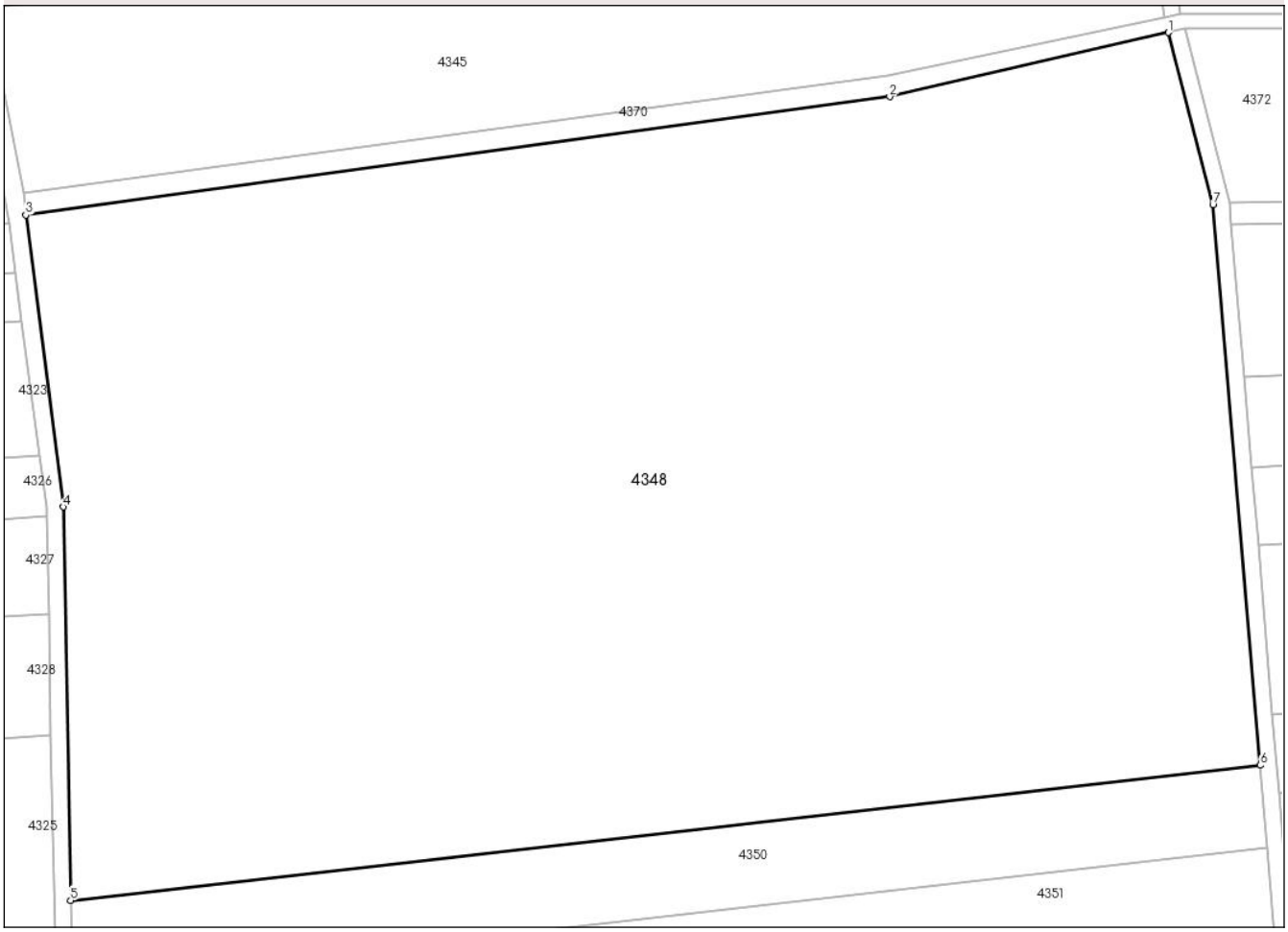
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48.500	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.500	-	94/1/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.210,178 514.287,46	2	417.142,669 514.271,925	69.273
2	417.142,669 514.271,925	3	416.933,587 514.243,306	211.032
3	416.933,587 514.243,306	4	416.942,588 514.172,738	71.139
4	416.942,588 514.172,738	5	416.944,418 514.077,582	95.174
5	416.944,418 514.077,582	6	417.232,393 514.110,285	289.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.232,393 514.110,285	7	417.220,93 514.245,783	135.982
7	417.220,93 514.245,783	1	417.210,178 514.287,46	43.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

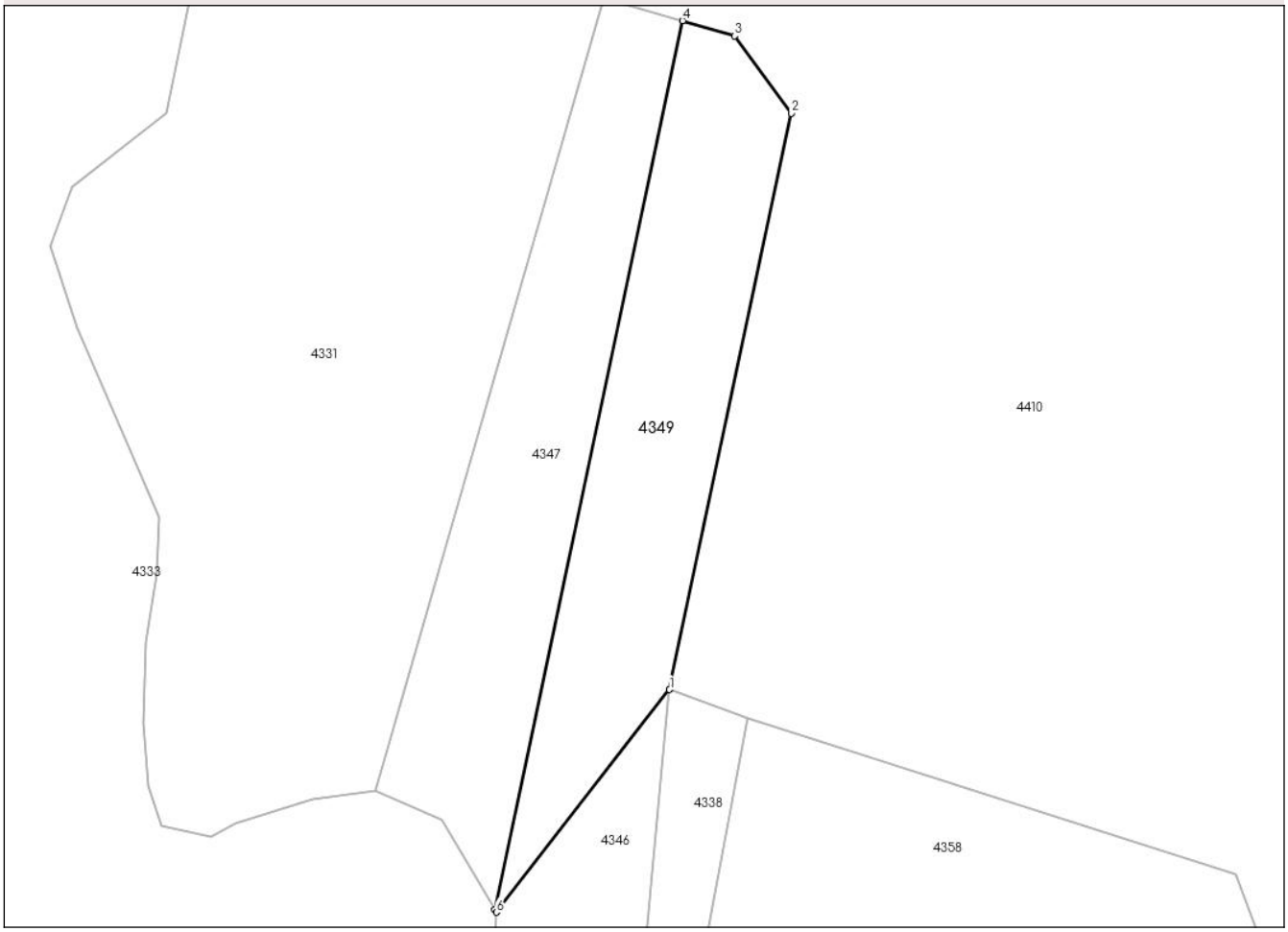
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	105/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.089,717 513.599,053	2	417.100,115 513.648,3	50.333
2	417.100,115 513.648,3	3	417.095,292 513.654,891	8.167
3	417.095,292 513.654,891	4	417.090,826 513.656,195	4.652
4	417.090,826 513.656,195	5	417.074,786 513.580,226	77.644
5	417.074,786 513.580,226	6	417.074,901 513.580,032	0.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.074,901 513.580,032	1	417.089,717 513.599,053	24.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 6451/309, din 26/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISĂILĂ MARIA** 2) **ISAILA SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

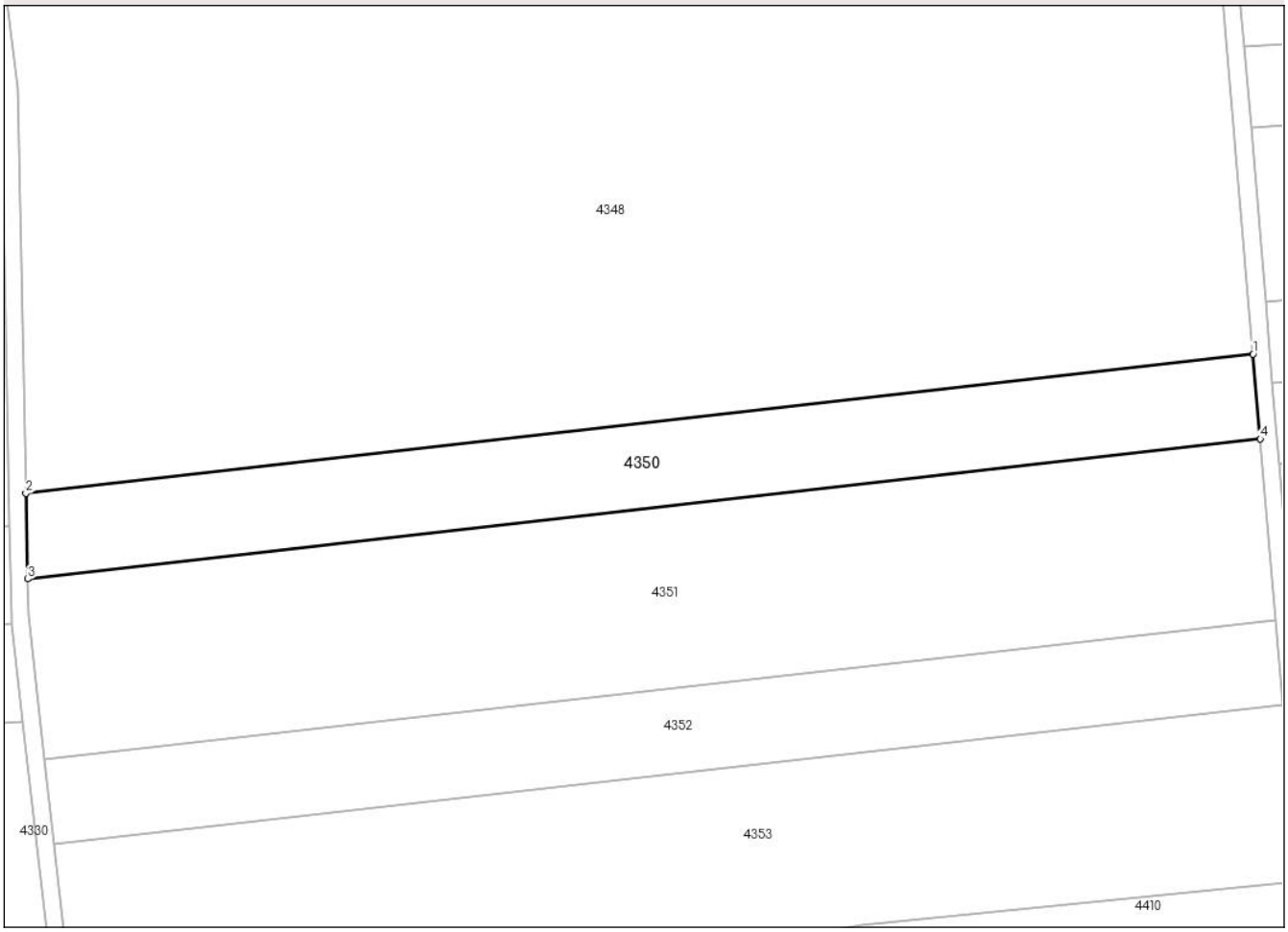
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	1259/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.232,393 514.110,285	2	416.944,418 514.077,582	289.826
2	416.944,418 514.077,582	3	416.944,804 514.057,53	20.055
3	416.944,804 514.057,53	4	417.234,076 514.090,381	291.132
4	417.234,076 514.090,381	1	417.232,393 514.110,285	19.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 6451/333, din 23/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

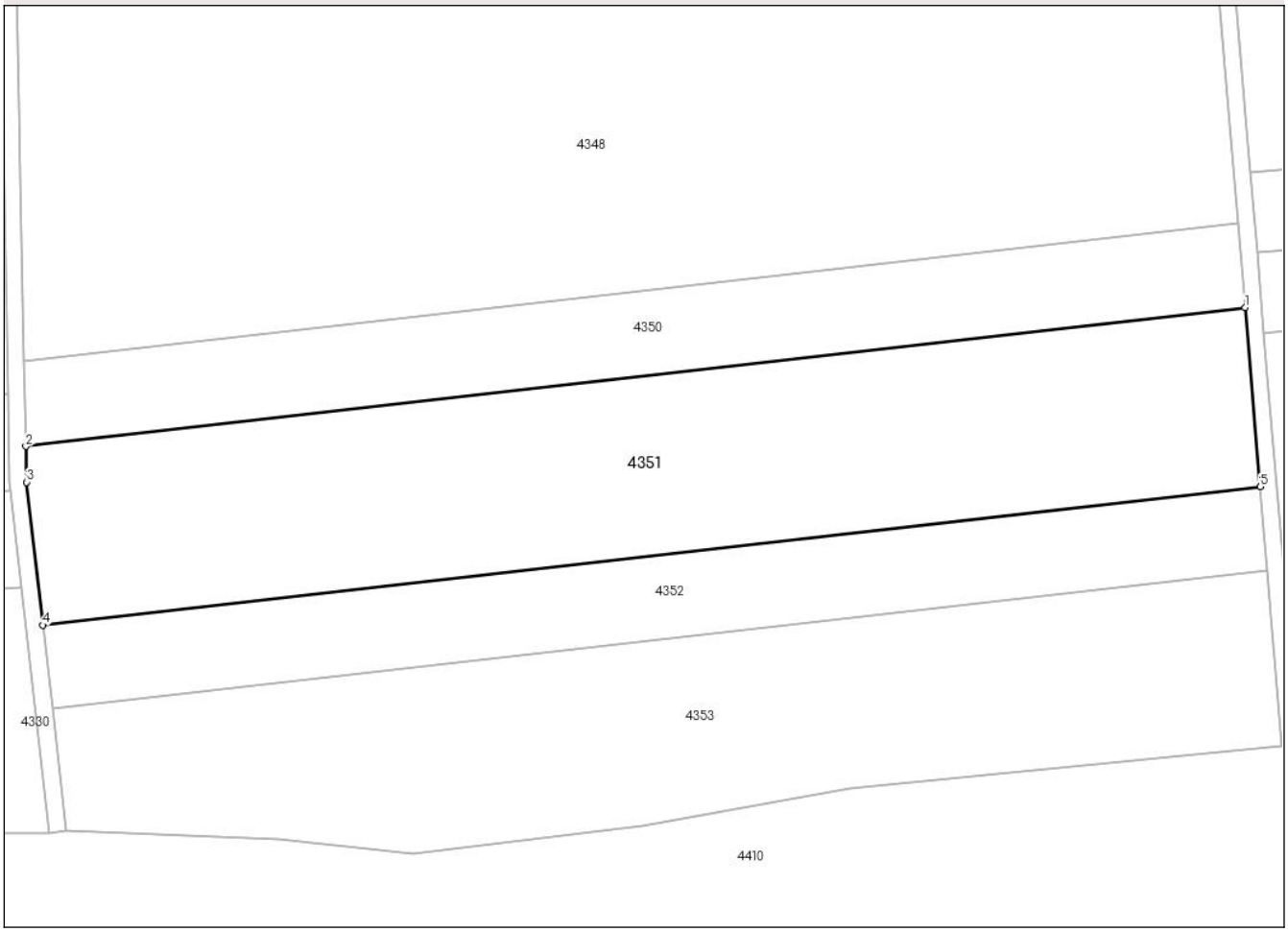
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.234,076 514.090,381	2	416.944,804 514.057,53	291.132
2	416.944,804 514.057,53	3	416.944,968 514.049,003	8.529
3	416.944,968 514.049,003	4	416.948,814 514.015,136	34.085
4	416.948,814 514.015,136	5	417.237,667 514.047,939	290.709
5	417.237,667 514.047,939	1	417.234,076 514.090,381	42.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/594, din 17/11/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

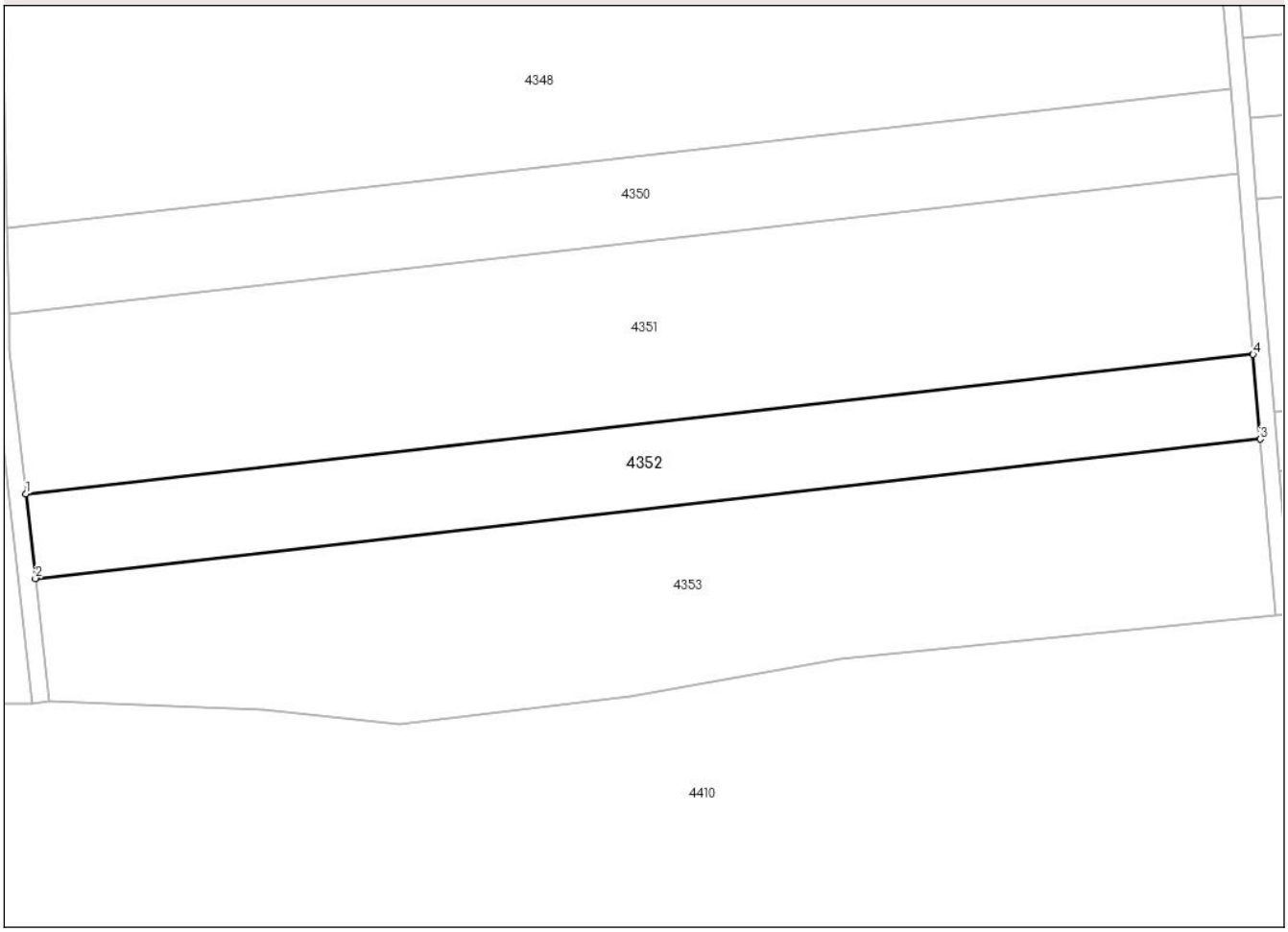
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	3201/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.948,814 514.015,136	2	416.951,068 513.995,292	19.971
2	416.951,068 513.995,292	3	417.239,351 514.028,031	290.136
3	417.239,351 514.028,031	4	417.237,667 514.047,939	19.979
4	417.237,667 514.047,939	1	416.948,814 514.015,136	290.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/280, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU I PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

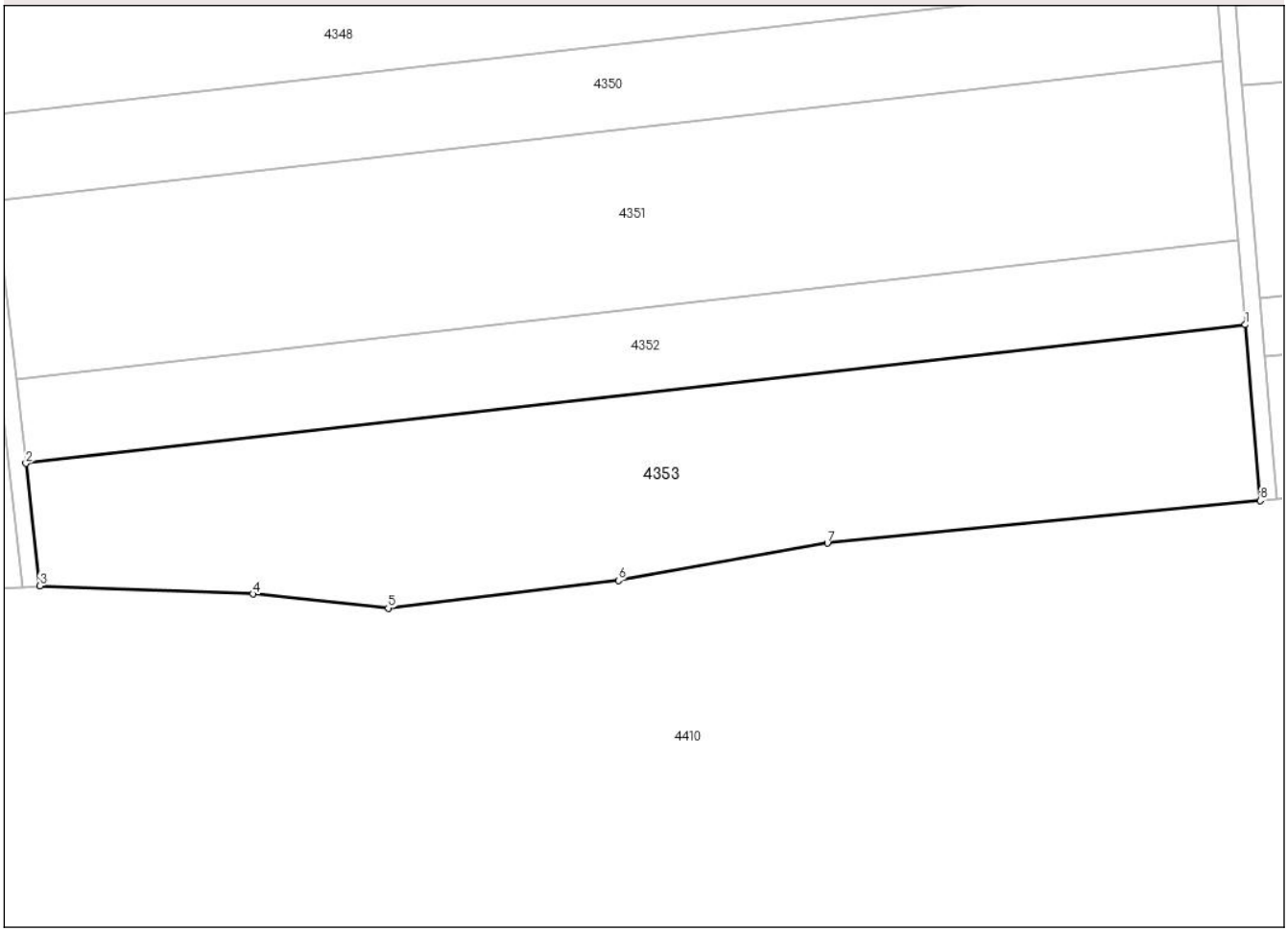
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.239,351 514.028,031	2	416.951,068 513.995,292	290.136
2	416.951,068 513.995,292	3	416.954,35 513.966,384	29.094
3	416.954,35 513.966,384	4	417.004,712 513.964,428	50.4
4	417.004,712 513.964,428	5	417.036,712 513.961,106	32.171
5	417.036,712 513.961,106	6	417.091,136 513.967,648	54.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.091,136 513.967,648	7	417.140,532 513.976,428	50.169
7	417.140,532 513.976,428	8	417.242,863 513.986,511	102.827
8	417.242,863 513.986,511	1	417.239,351 514.028,031	41.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

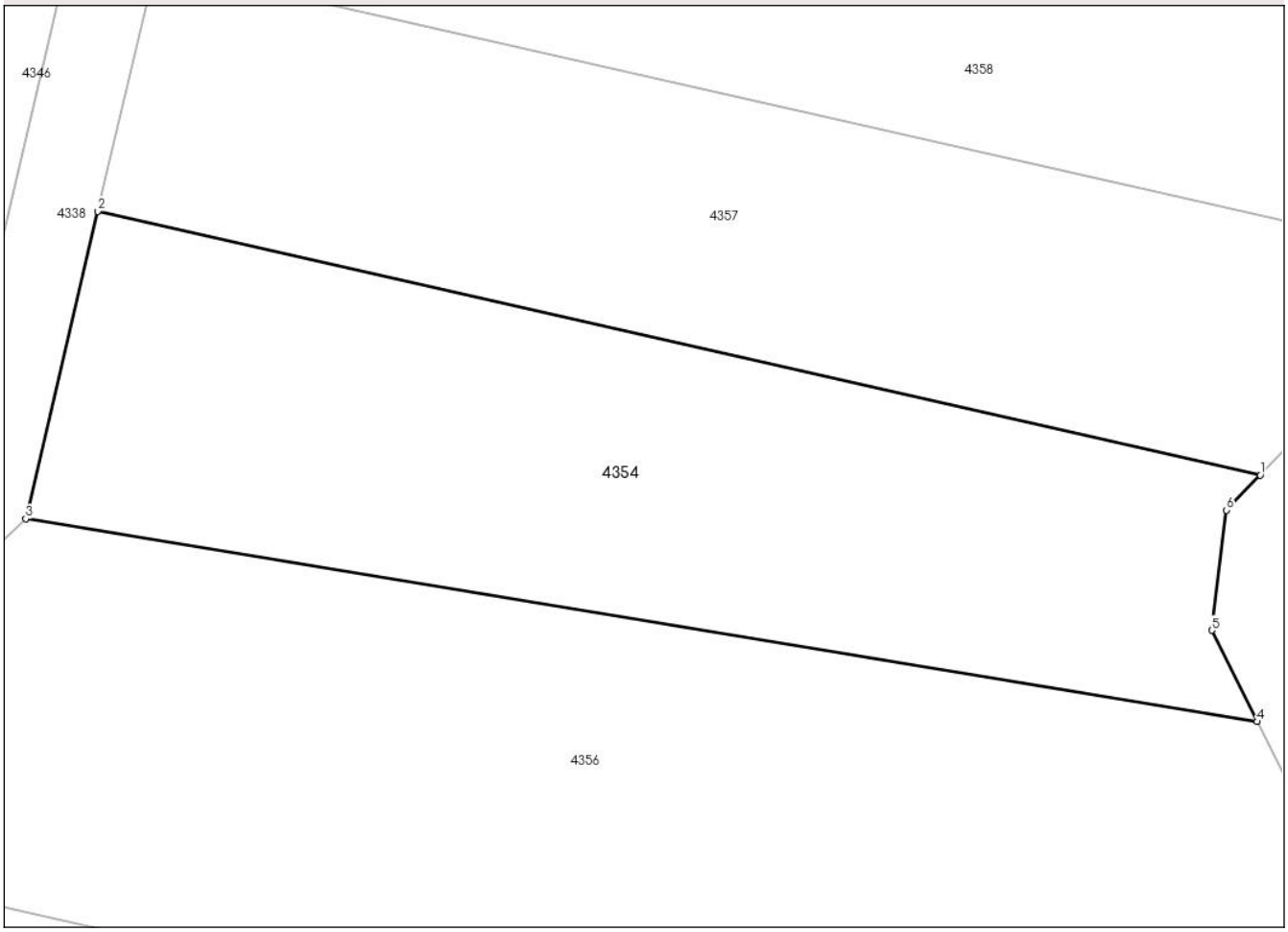
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	105/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.141,11 513.541,355	2	417.087,778 513.553,44	54.684
2	417.087,778 513.553,44	3	417.084,48 513.539,35	14.471
3	417.084,48 513.539,35	4	417.140,963 513.530,054	57.243
4	417.140,963 513.530,054	5	417.138,893 513.534,24	4.67
5	417.138,893 513.534,24	6	417.139,562 513.539,746	5.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.139,562 513.539,746	1	417.141,11 513.541,355	2.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/39, din 04/06/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD NICOLAE** 2) **VLAD ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

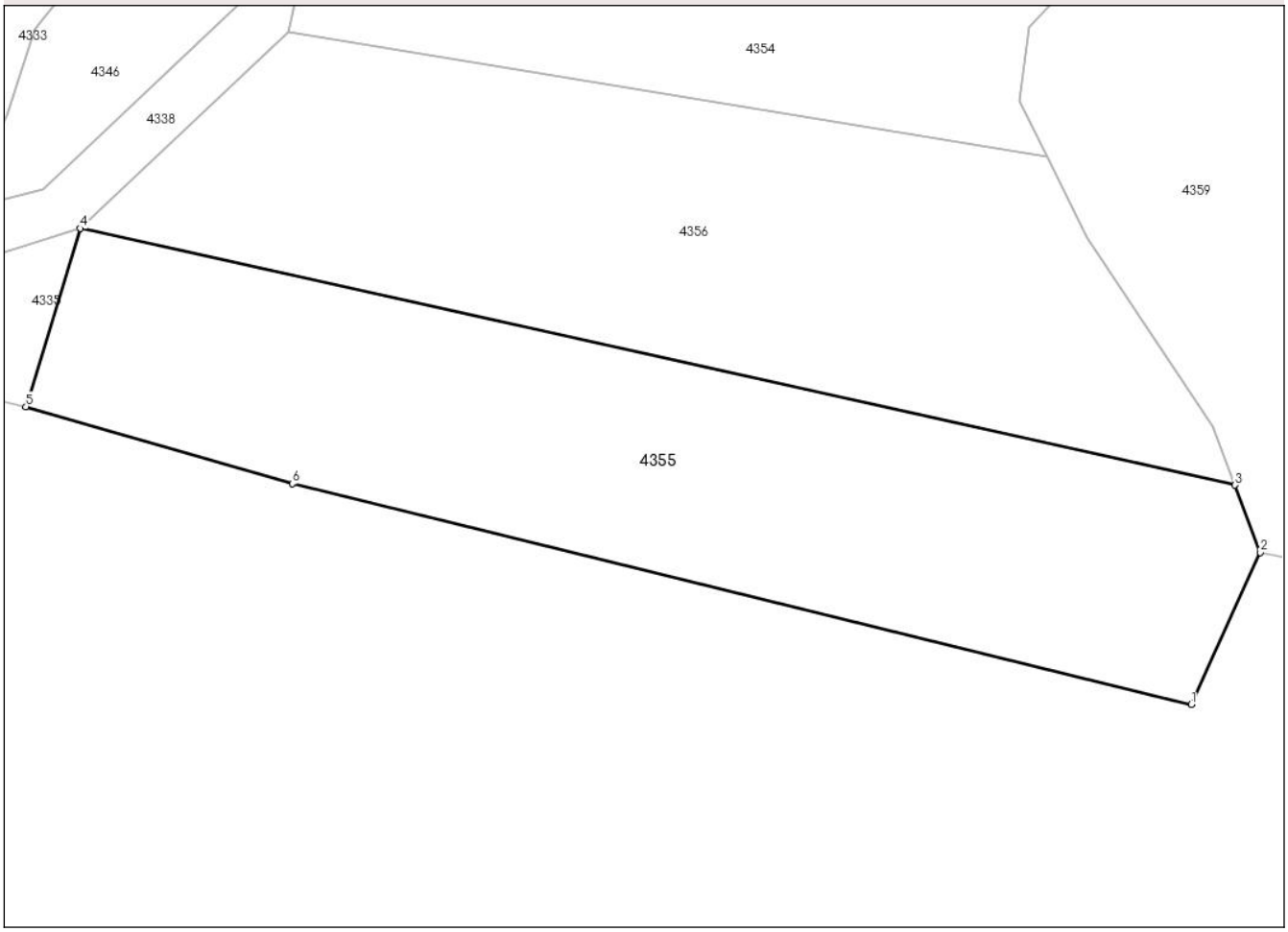
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.151,613 513.489,406	2	417.156,756 513.500,7	12.409
2	417.156,756 513.500,7	3	417.154,884 513.505,695	5.334
3	417.154,884 513.505,695	4	417.069,009 513.524,762	87.967
4	417.069,009 513.524,762	5	417.064,988 513.511,526	13.833
5	417.064,988 513.511,526	6	417.084,799 513.505,807	20.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.084,799 513.505,807	1	417.151,613 513.489,406	68.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11552/964, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD IOAN** 2) **VLAD REMUS** 3) **VLAD CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

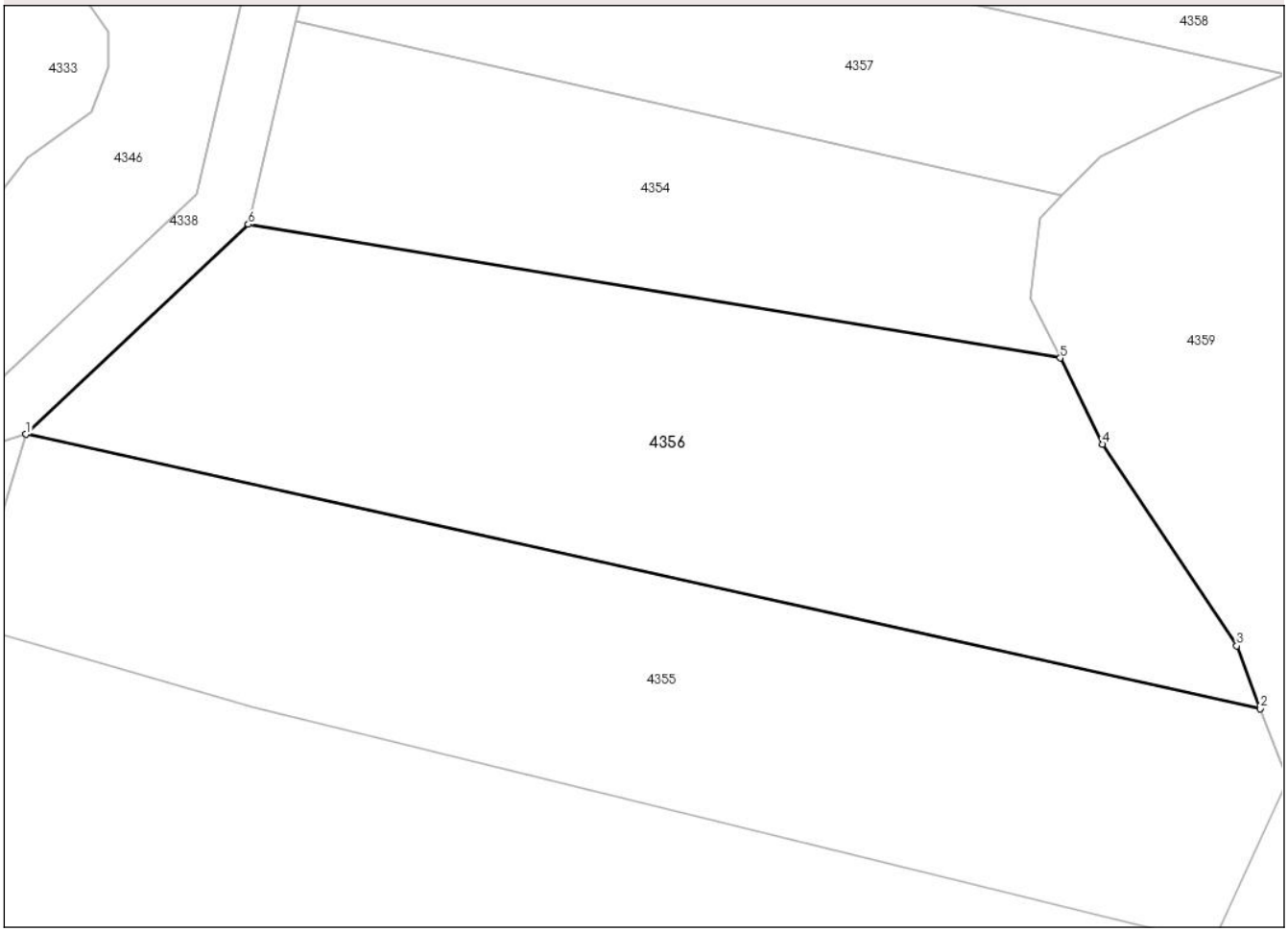
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	87/1/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.069,009 513.524,762	2	417.154,884 513.505,695	87.967
2	417.154,884 513.505,695	3	417.153,251 513.510,053	4.654
3	417.153,251 513.510,053	4	417.143,925 513.524,065	16.832
4	417.143,925 513.524,065	5	417.140,963 513.530,054	6.682
5	417.140,963 513.530,054	6	417.084,48 513.539,35	57.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.084,48 513.539,35	1	417.069,009 513.524,762	21.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 34, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA VASILE** 2) **VOINA PETRU** 3) **MUNTEAN ANA** 4) **BUCERZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

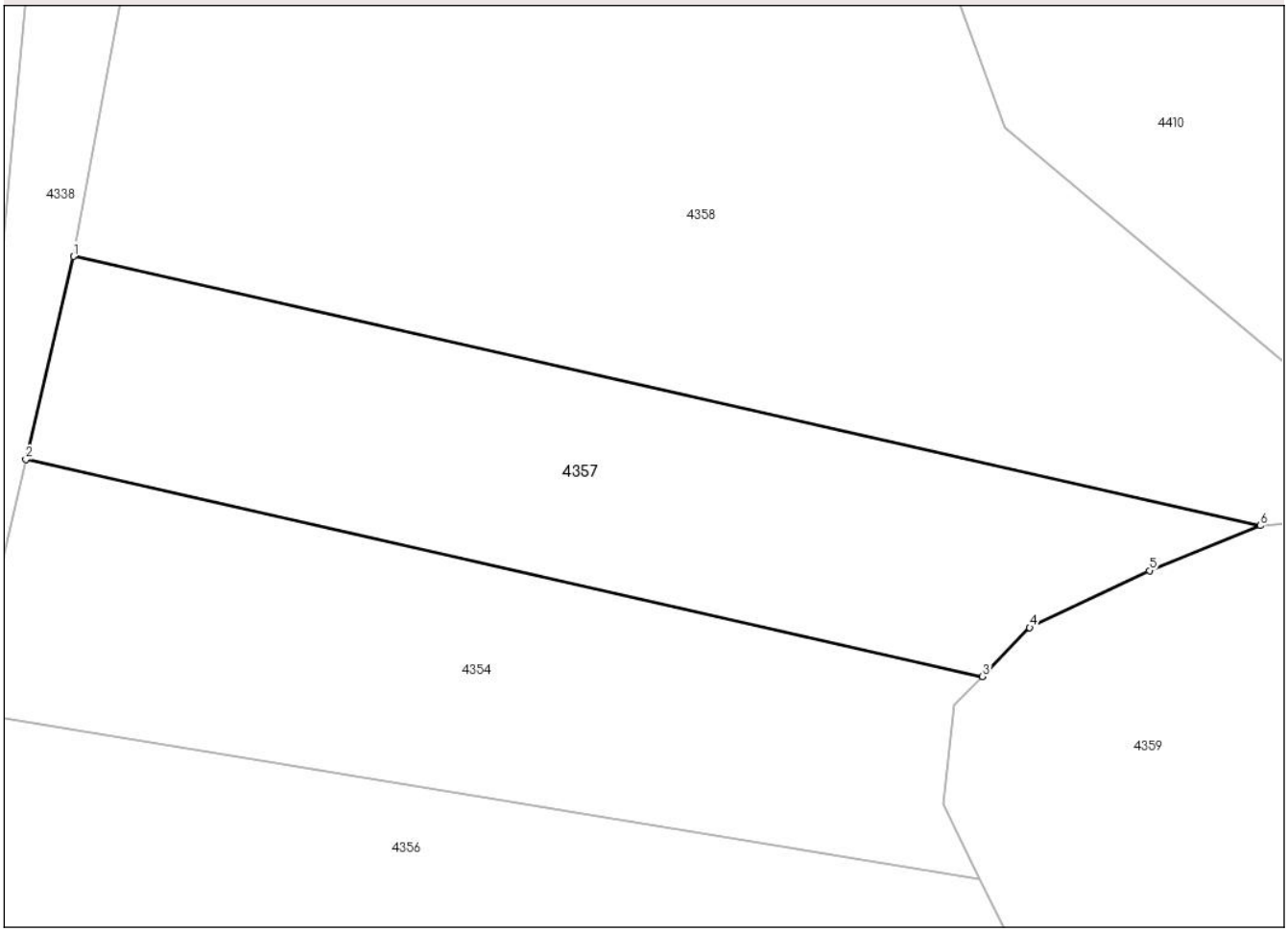
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	105/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.090,426 513.564,749	2	417.087,778 513.553,44	11.614
2	417.087,778 513.553,44	3	417.141,11 513.541,355	54.684
3	417.141,11 513.541,355	4	417.143,736 513.544,083	3.786
4	417.143,736 513.544,083	5	417.150,415 513.547,253	7.393
5	417.150,415 513.547,253	6	417.156,592 513.549,755	6.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.156,592 513.549,755	1	417.090,426 513.564,749	67.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA SIA** 2) **COJOCARU ELENA** 3) **VOINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

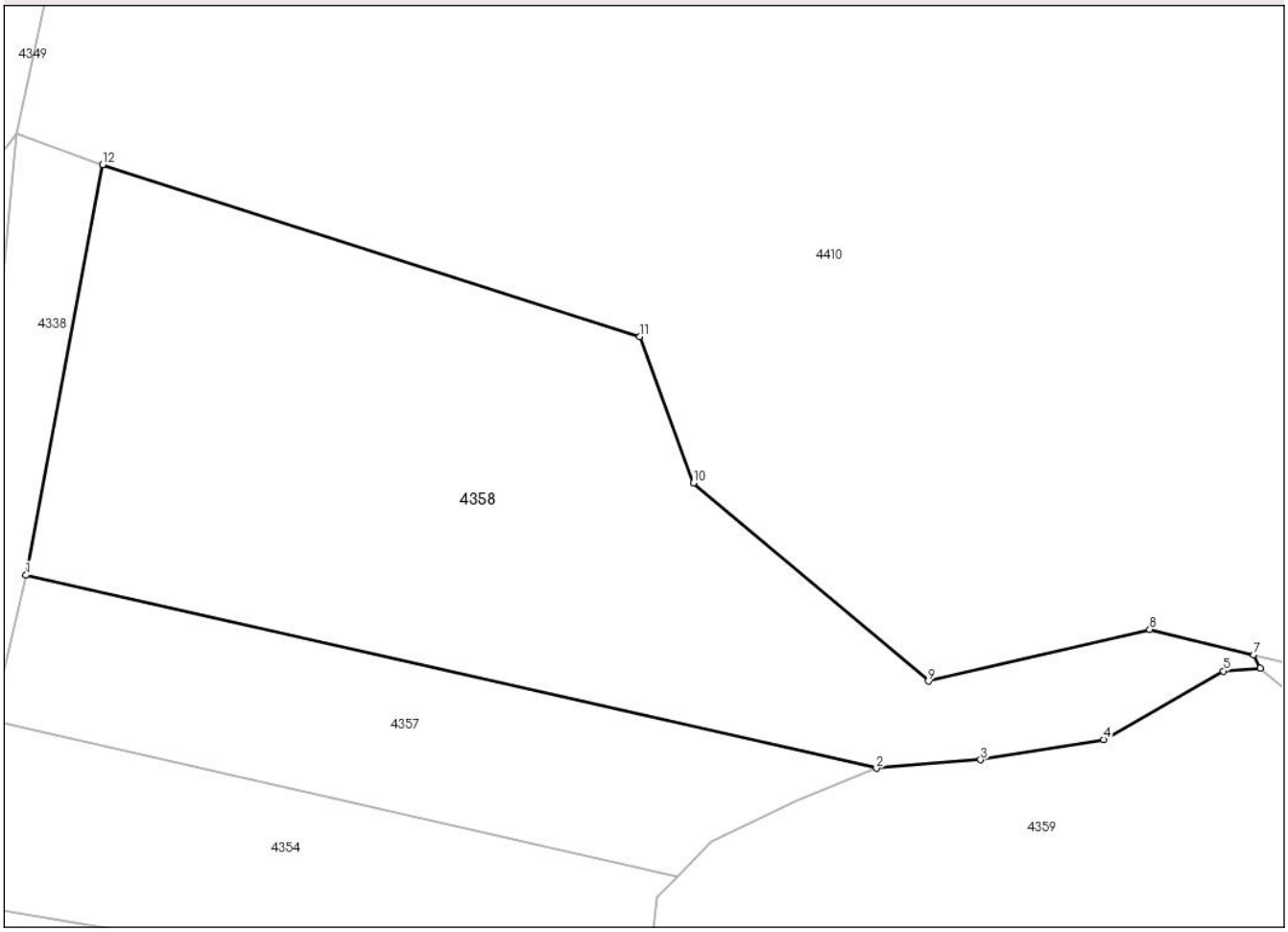
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	-	105/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.090,426 513.564,749	2	417.156,592 513.549,755	67.844
2	417.156,592 513.549,755	3	417.164,688 513.550,416	8.123
3	417.164,688 513.550,416	4	417.174,266 513.552,0	9.708
4	417.174,266 513.552,0	5	417.183,57 513.557,311	10.713
5	417.183,57 513.557,311	6	417.186,448 513.557,532	2.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.186,448 513.557,532	7	417.185,95 513.558,577	1.158
7	417.185,95 513.558,577	8	417.177,852 513.560,541	8.332
8	417.177,852 513.560,541	9	417.160,627 513.556,517	17.689
9	417.160,627 513.556,517	10	417.142,34 513.571,929	23.915
10	417.142,34 513.571,929	11	417.138,174 513.583,293	12.104
11	417.138,174 513.583,293	12	417.096,393 513.596,655	43.865
12	417.096,393 513.596,655	1	417.090,426 513.564,749	32.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72599	3.853	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7666 / 13/07/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României (act administrativ nr 579 din 12.04.2019, emis de Ministerul Apelor si Padurilor);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE,identificat cu poziţia nr 1363 din anexa 12 la Hg nr 1705/2006, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE,identificat cu poziţia nr 1363 din anexa 12 la Hg nr 1705/2006, dobandit prin Lege	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR- ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

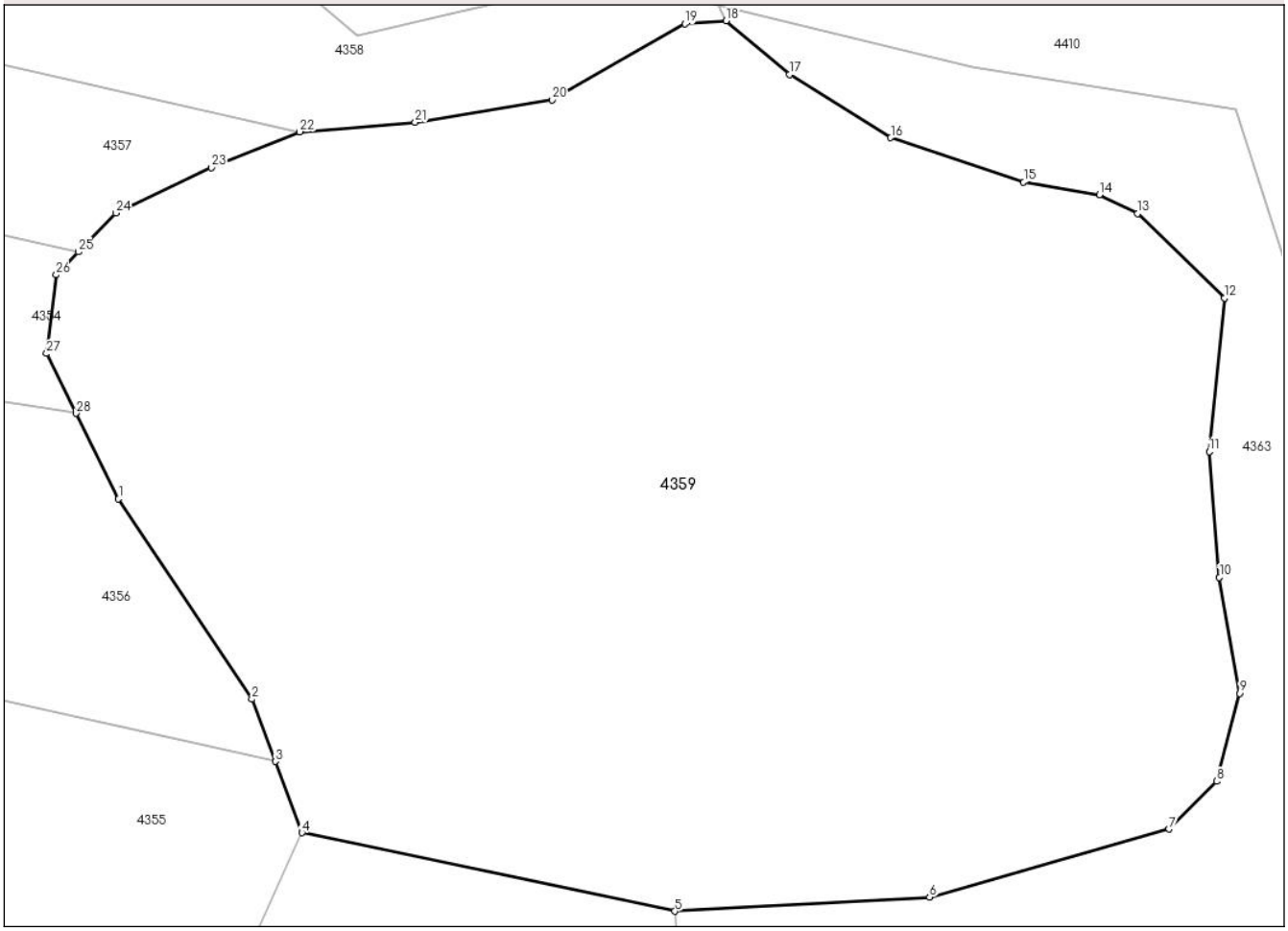
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72599	3.853	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.853	II Blaj	125	-	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.143,925 513.524,065	2	417.153,251 513.510,053	16.832
3	417.154,884 513.505,695	4	417.156,756 513.500,7	5.334
5	417.182,844 513.495,213	6	417.200,69 513.496,2	17.873
7	417.217,438 513.500,956	8	417.220,787 513.504,303	4.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.153,251 513.510,053	3	417.154,884 513.505,695	4.654
4	417.156,756 513.500,7	5	417.182,844 513.495,213	26.659
6	417.200,69 513.496,2	7	417.217,438 513.500,956	17.41
8	417.220,787 513.504,303	9	417.222,374 513.510,468	6.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.222,374 513.510,468	10	417.220,965 513.518,572	8.226
11	417.220,258 513.527,38	12	417.221,316 513.538,126	10.798
13	417.215,242 513.544,034	14	417.212,584 513.545,361	2.971
15	417.207,267 513.546,246	16	417.197,966 513.549,344	9.803
17	417.190,879 513.553,771	18	417.186,448 513.557,532	5.812
19	417.183,57 513.557,311	20	417.174,266 513.552,0	10.713
21	417.164,688 513.550,416	22	417.156,592 513.549,755	8.123
23	417.150,415 513.547,253	24	417.143,736 513.544,083	7.393
25	417.141,11 513.541,355	26	417.139,562 513.539,746	2.233
27	417.138,893 513.534,24	28	417.140,963 513.530,054	4.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.220,965 513.518,572	11	417.220,258 513.527,38	8.836
12	417.221,316 513.538,126	13	417.215,242 513.544,034	8.473
14	417.212,584 513.545,361	15	417.207,267 513.546,246	5.39
16	417.197,966 513.549,344	17	417.190,879 513.553,771	8.356
18	417.186,448 513.557,532	19	417.183,57 513.557,311	2.886
20	417.174,266 513.552,0	21	417.164,688 513.550,416	9.708
22	417.156,592 513.549,755	23	417.150,415 513.547,253	6.664
24	417.143,736 513.544,083	25	417.141,11 513.541,355	3.786
26	417.139,562 513.539,746	27	417.138,893 513.534,24	5.546
28	417.140,963 513.530,054	1	417.143,925 513.524,065	6.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.076	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

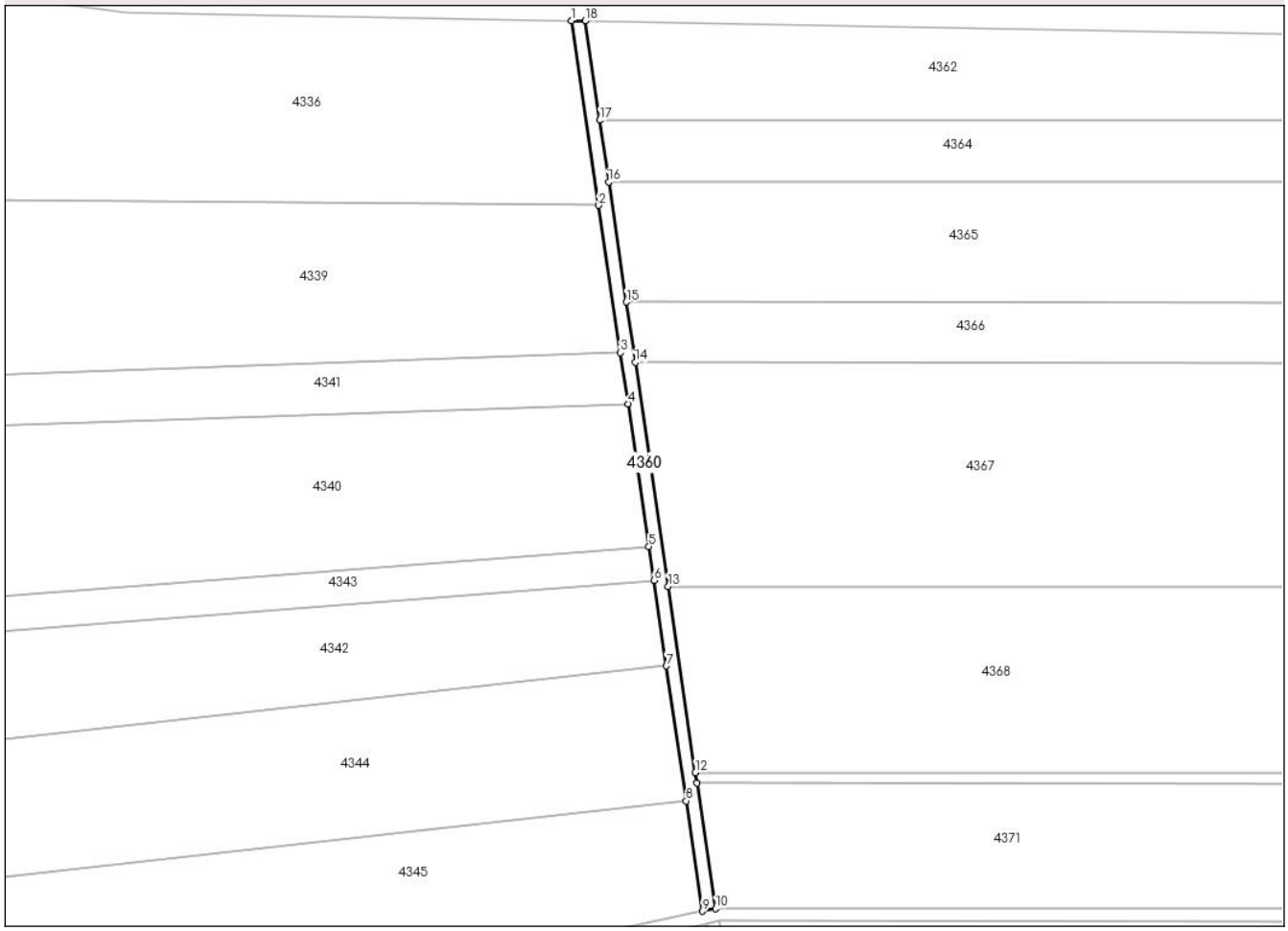
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.076	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.076	-	94/1/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.169,832 514.559,266	2	417.177,997 514.503,692	56.171
2	417.177,997 514.503,692	3	417.184,51 514.459,355	44.812
3	417.184,51 514.459,355	4	417.186,773 514.443,95	15.571
4	417.186,773 514.443,95	5	417.193,093 514.400,932	43.479
5	417.193,093 514.400,932	6	417.194,582 514.390,79	10.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.194,582 514.390,79	7	417.198,362 514.365,064	26.002
7	417.198,362 514.365,064	8	417.204,332 514.324,421	41.079
8	417.204,332 514.324,421	9	417.209,213 514.291,197	33.581
9	417.209,213 514.291,197	10	417.213,135 514.291,983	4.0
10	417.213,135 514.291,983	11	417.207,584 514.329,741	38.164
11	417.207,584 514.329,741	12	417.207,108 514.332,98	3.274
12	417.207,108 514.332,98	13	417.198,882 514.388,928	56.549
13	417.198,882 514.388,928	14	417.188,962 514.456,403	68.201
14	417.188,962 514.456,403	15	417.186,288 514.474,59	18.382
15	417.186,288 514.474,59	16	417.180,975 514.510,732	36.53
16	417.180,975 514.510,732	17	417.178,244 514.529,306	18.774
17	417.178,244 514.529,306	18	417.173,851 514.559,189	30.205
18	417.173,851 514.559,189	1	417.169,832 514.559,266	4.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

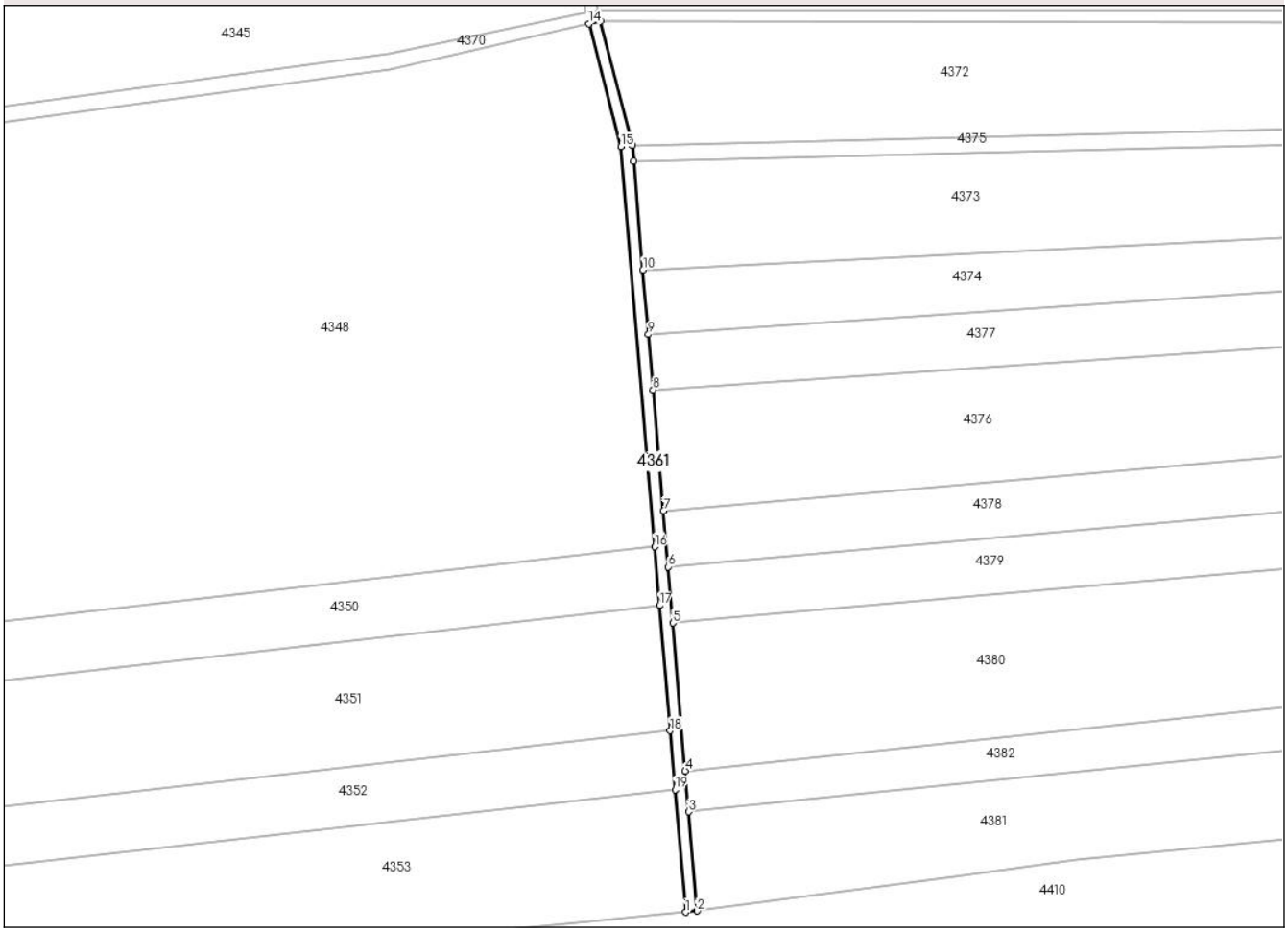
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.208	-	94/1/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.242,863 513.986,511	2	417.246,784 513.986,868	3.937
2	417.246,784 513.986,868	3	417.243,947 514.020,532	33.784
3	417.243,947 514.020,532	4	417.242,779 514.034,382	13.899
4	417.242,779 514.034,382	5	417.238,56 514.084,446	50.242
5	417.238,56 514.084,446	6	417.236,957 514.103,458	19.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.236,957 514.103,458	7	417.235,359 514.122,417	19.025
7	417.235,359 514.122,417	8	417.231,902 514.163,425	41.154
8	417.231,902 514.163,425	9	417.230,319 514.182,215	18.857
9	417.230,319 514.182,215	10	417.228,476 514.204,07	21.932
10	417.228,476 514.204,07	11	417.225,367 514.240,96	37.022
11	417.225,367 514.240,96	12	417.224,918 514.246,285	5.344
12	417.224,918 514.246,285	13	417.214,051 514.288,459	43.552
13	417.214,051 514.288,459	14	417.210,178 514.287,46	4.0
14	417.210,178 514.287,46	15	417.220,93 514.245,783	43.042
15	417.220,93 514.245,783	16	417.232,393 514.110,285	135.982
16	417.232,393 514.110,285	17	417.234,076 514.090,381	19.975
17	417.234,076 514.090,381	18	417.237,667 514.047,939	42.594
18	417.237,667 514.047,939	19	417.239,351 514.028,031	19.979
19	417.239,351 514.028,031	1	417.242,863 513.986,511	41.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11488/771, din 27/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

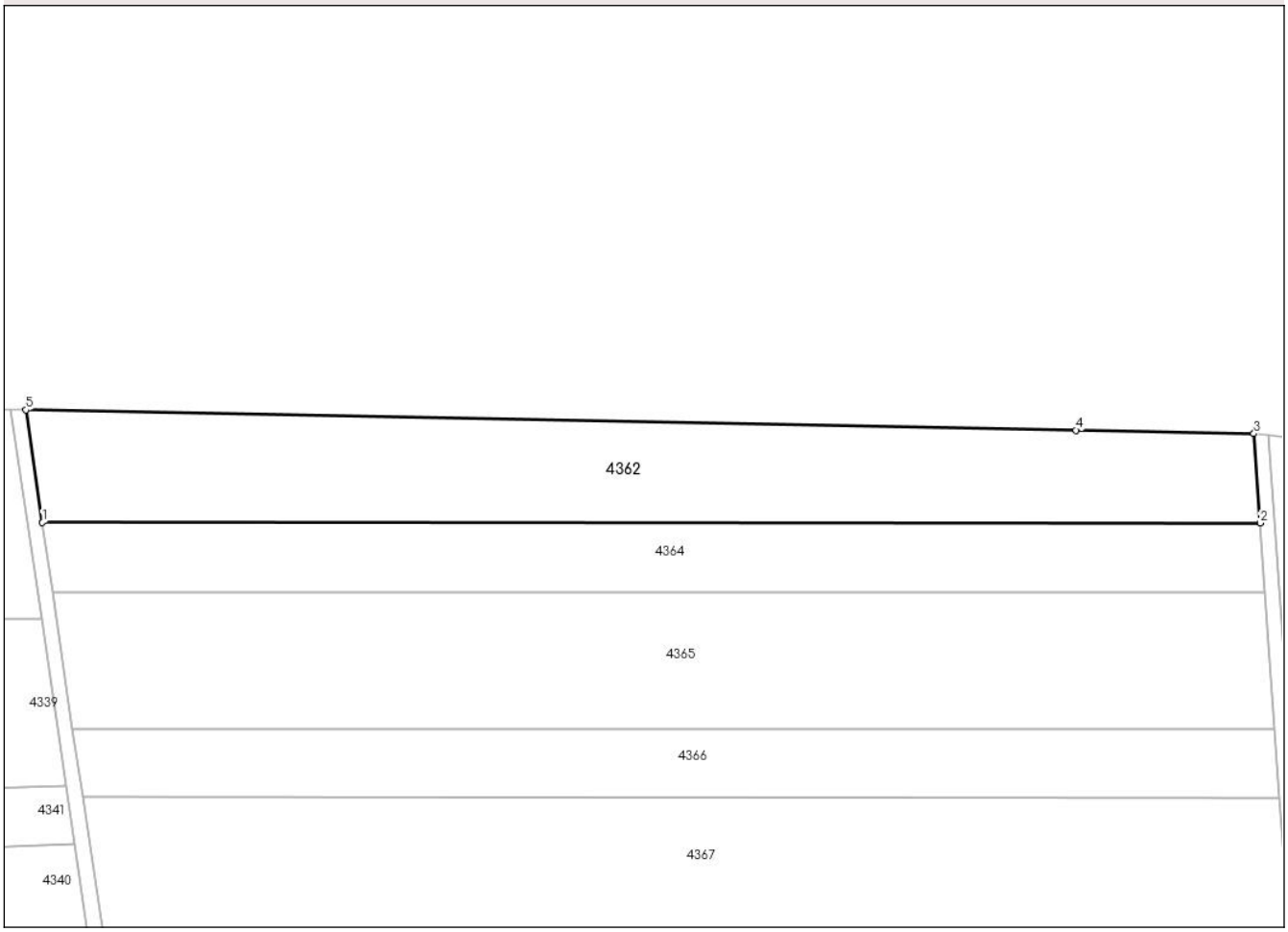
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	-	74/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.178,244 514.529,306	2	417.501,995 514.529,196	323.751
2	417.501,995 514.529,196	3	417.500,303 514.552,895	23.759
3	417.500,303 514.552,895	4	417.453,038 514.553,806	47.274
4	417.453,038 514.553,806	5	417.173,851 514.559,189	279.239
5	417.173,851 514.559,189	1	417.178,244 514.529,306	30.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.587	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

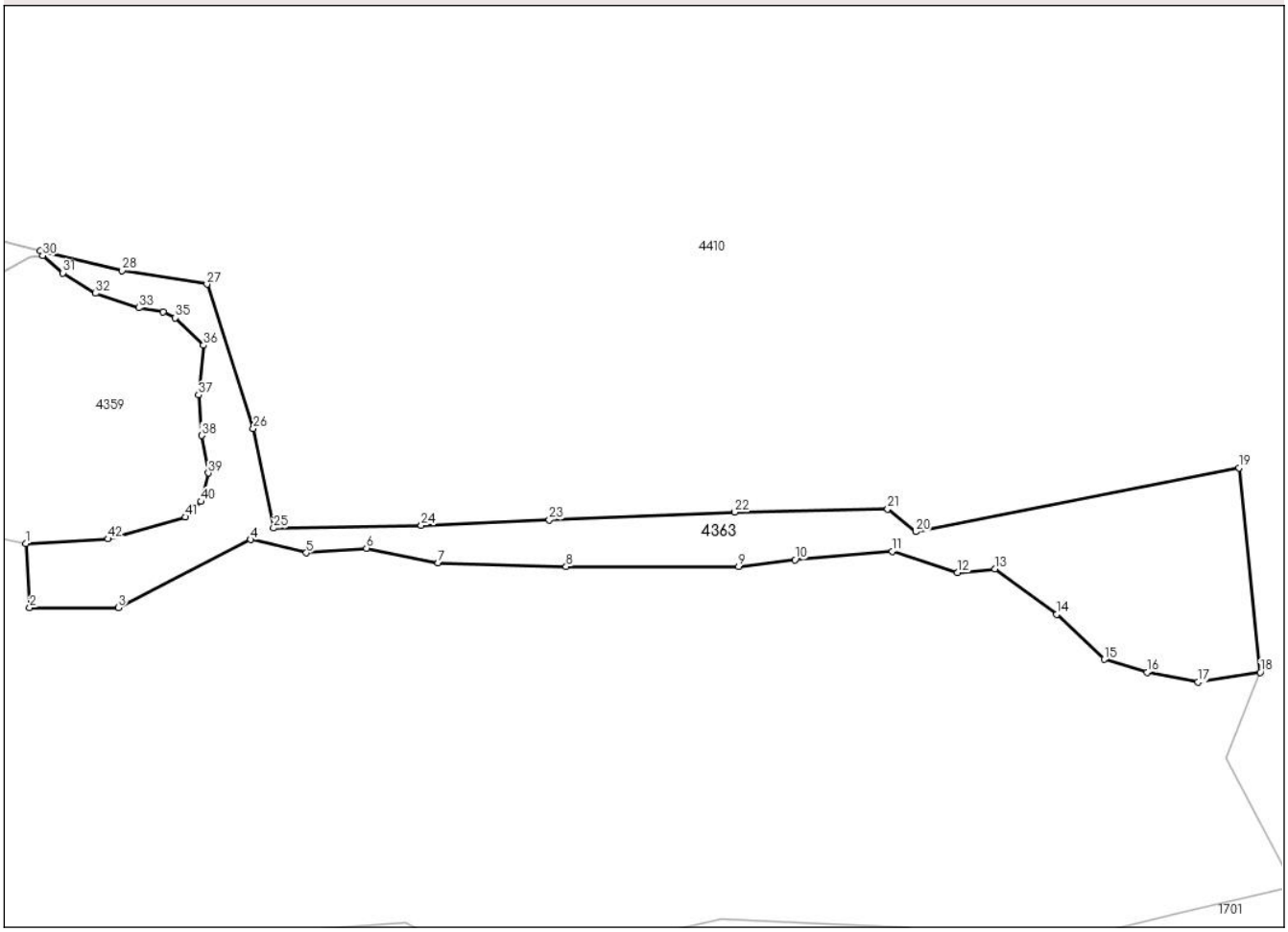
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.587	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.587	-	106/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.182,844 513.495,213	2	417.183,684 513.481,316	13.922
4	417.231,58 513.496,068	5	417.243,612 513.493,191	12.371
7	417.272,188 513.491,047	8	417.299,896 513.490,214	27.721
10	417.349,504 513.491,695	11	417.370,575 513.493,505	21.149
13	417.392,799 513.489,72	14	417.406,191 513.479,846	16.639
16	417.425,781 513.467,339	17	417.436,81 513.465,2	11.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.183,684 513.481,316	3	417.202,842 513.481,316	19.158
5	417.243,612 513.493,191	6	417.256,664 513.494,194	13.091
8	417.299,896 513.490,214	9	417.337,265 513.490,214	37.368
11	417.370,575 513.493,505	12	417.384,732 513.488,897	14.888
14	417.406,191 513.479,846	15	417.416,562 513.470,136	14.207
17	417.436,81 513.465,2	18	417.450,309 513.467,339	13.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.202,842 513.481,316	4	417.231,58 513.496,068	32.303
6	417.256,664 513.494,194	7	417.272,188 513.491,047	15.84
9	417.337,265 513.490,214	10	417.349,504 513.491,695	12.328
12	417.384,732 513.488,897	13	417.392,799 513.489,72	8.108
15	417.416,562 513.470,136	16	417.425,781 513.467,339	9.634
18	417.450,309 513.467,339	19	417.445,687 513.511,567	44.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	417.445,687 513.511,567	20	417.375,62 513.497,755	71.415
22	417.336,469 513.502,001	23	417.296,271 513.500,343	40.232
25	417.236,515 513.498,545	26	417.232,12 513.520,067	21.966
28	417.203,703 513.554,271	29	417.185,95 513.558,577	18.268
31	417.190,879 513.553,771	32	417.197,966 513.549,344	8.356
34	417.212,584 513.545,361	35	417.215,242 513.544,034	2.971
37	417.220,258 513.527,38	38	417.220,965 513.518,572	8.836
40	417.220,787 513.504,303	41	417.217,438 513.500,956	4.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	417.375,62 513.497,755	21	417.369,595 513.502,691	7.789
23	417.296,271 513.500,343	24	417.268,528 513.499,116	27.77
26	417.232,12 513.520,067	27	417.222,074 513.551,336	32.843
29	417.185,95 513.558,577	30	417.186,448 513.557,532	1.158
32	417.197,966 513.549,344	33	417.207,267 513.546,246	9.803
35	417.215,242 513.544,034	36	417.221,316 513.538,126	8.473
38	417.220,965 513.518,572	39	417.222,374 513.510,468	8.226
41	417.217,438 513.500,956	42	417.200,69 513.496,2	17.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	417.369,595 513.502,691	22	417.336,469 513.502,001	33.133
24	417.268,528 513.499,116	25	417.236,515 513.498,545	32.018
27	417.222,074 513.551,336	28	417.203,703 513.554,271	18.604
30	417.186,448 513.557,532	31	417.190,879 513.553,771	5.812
33	417.207,267 513.546,246	34	417.212,584 513.545,361	5.39
36	417.221,316 513.538,126	37	417.220,258 513.527,38	10.798
39	417.222,374 513.510,468	40	417.220,787 513.504,303	6.366
42	417.200,69 513.496,2	1	417.182,844 513.495,213	17.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 29, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	94/1/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.180,975 514.510,732	2	417.503,321 514.510,622	322.346
2	417.503,321 514.510,622	3	417.501,995 514.529,196	18.621
3	417.501,995 514.529,196	4	417.178,244 514.529,306	323.751
4	417.178,244 514.529,306	1	417.180,975 514.510,732	18.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11552/965, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

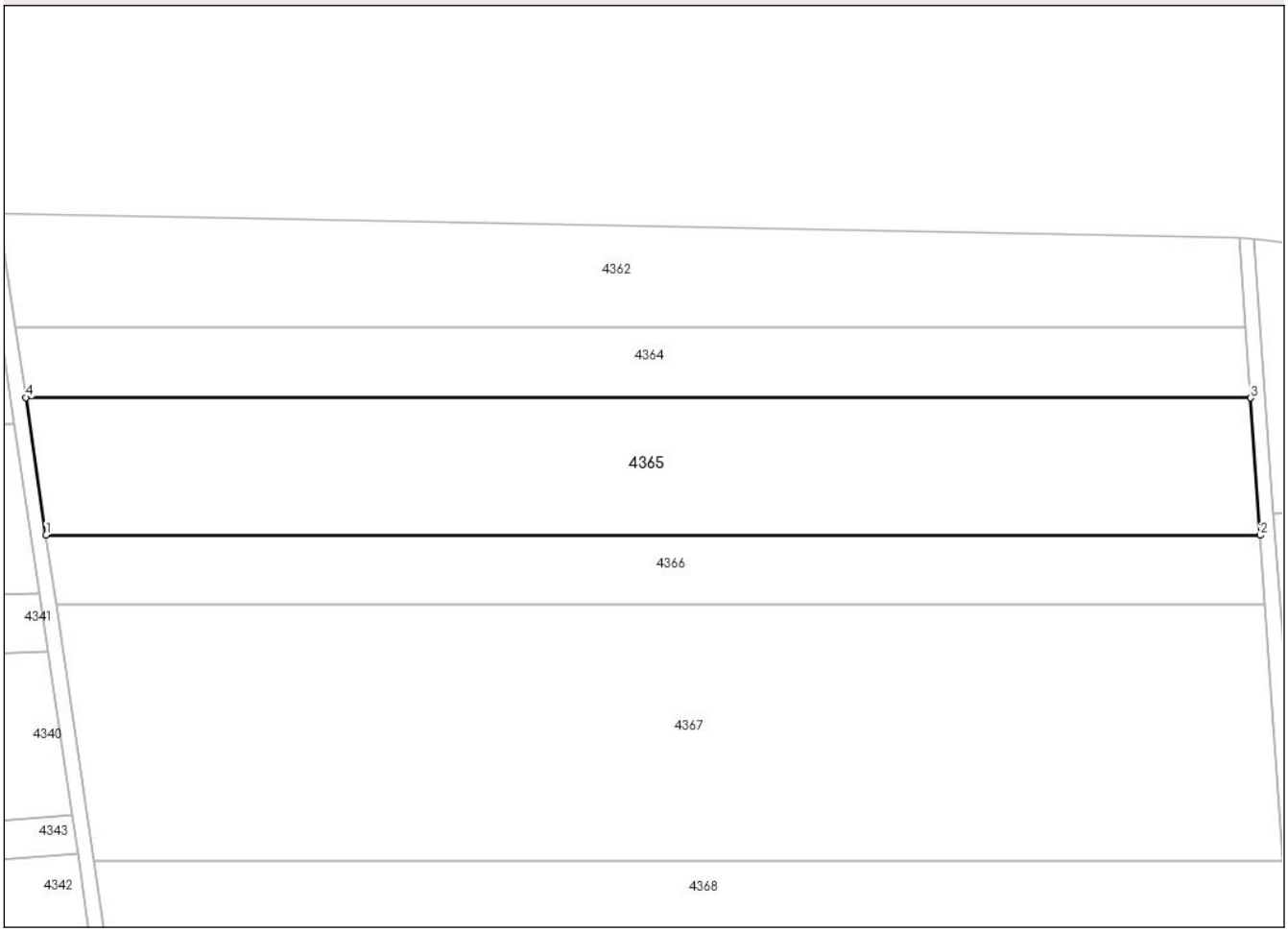
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	94/4/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.186,288 514.474,59	2	417.505,901 514.474,482	319.613
2	417.505,901 514.474,482	3	417.503,321 514.510,622	36.232
3	417.503,321 514.510,622	4	417.180,975 514.510,732	322.346
4	417.180,975 514.510,732	1	417.186,288 514.474,59	36.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.600 Masurata: 5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/40, din 04/06/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRATEAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.600 Masurata: 5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94/12	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S4 ID 4378

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.188,962 514.456,403	2	417.507,2 514.456,296	318.238
2	417.507,2 514.456,296	3	417.505,901 514.474,482	18.233
3	417.505,901 514.474,482	4	417.186,288 514.474,59	319.613
4	417.186,288 514.474,59	1	417.188,962 514.456,403	18.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/40, din 04/06/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRATEAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.300	-	94/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.198,882 514.388,928	2	417.512,017 514.388,822	313.135
2	417.512,017 514.388,822	3	417.507,2 514.456,296	67.645
3	417.507,2 514.456,296	4	417.188,962 514.456,403	318.238
4	417.188,962 514.456,403	1	417.198,882 514.388,928	68.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/483, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSCA GHEORGHE** 2) **MUSCA NICOLAE** 3) **MAILAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	-	94/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.207,108 514.332,98	2	417.516,011 514.332,875	308.903
2	417.516,011 514.332,875	3	417.512,017 514.388,822	56.089
3	417.512,017 514.388,822	4	417.198,882 514.388,928	313.135
4	417.198,882 514.388,928	1	417.207,108 514.332,98	56.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/40, din 04/06/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRATEAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

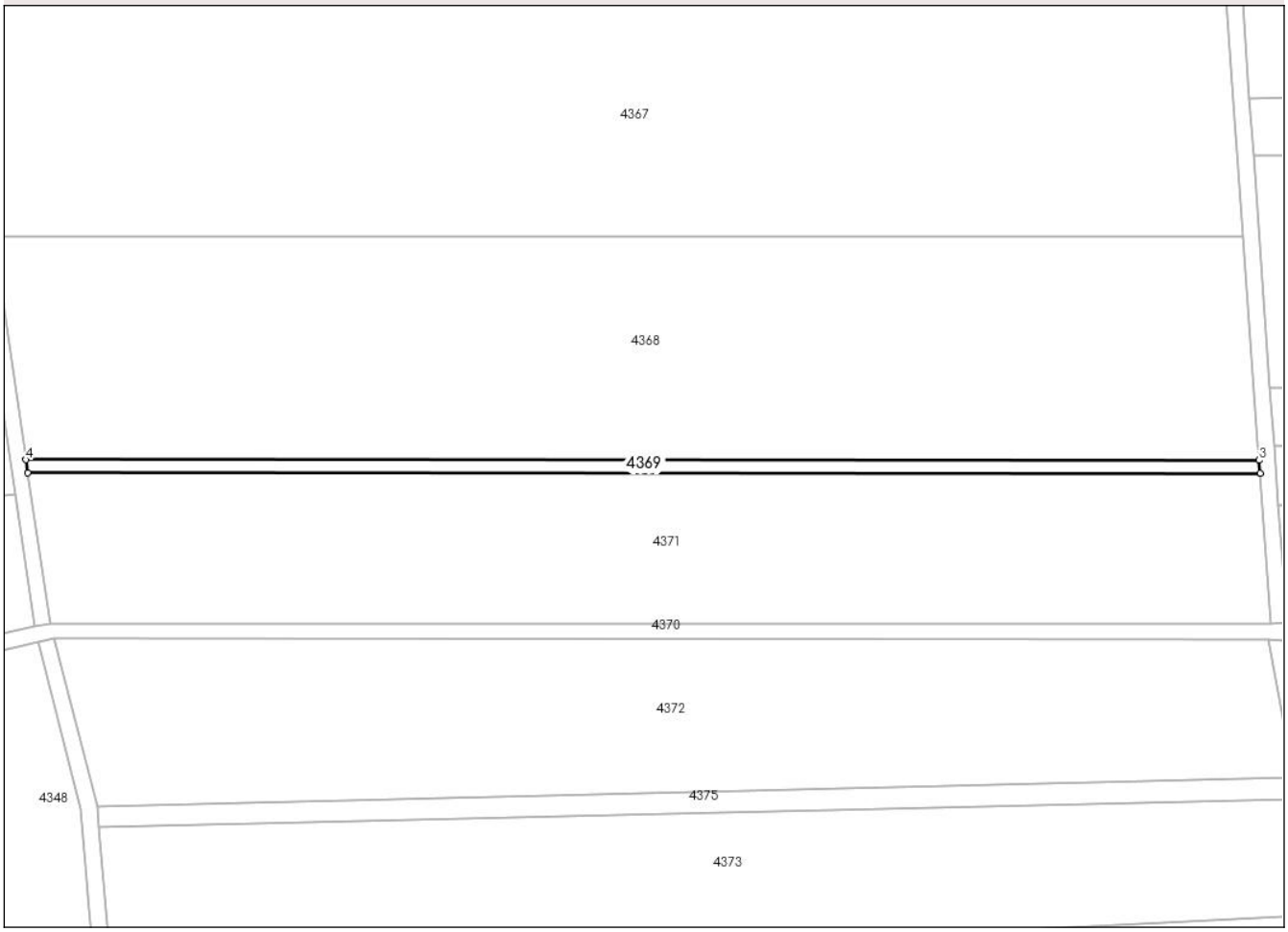
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	94/1/2	-	In TP este trecut gresit la intravilan

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.207,584 514.329,741	2	417.516,243 514.329,637	308.659
2	417.516,243 514.329,637	3	417.516,011 514.332,875	3.247
3	417.516,011 514.332,875	4	417.207,108 514.332,98	308.903
4	417.207,108 514.332,98	1	417.207,584 514.329,741	3.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.959	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

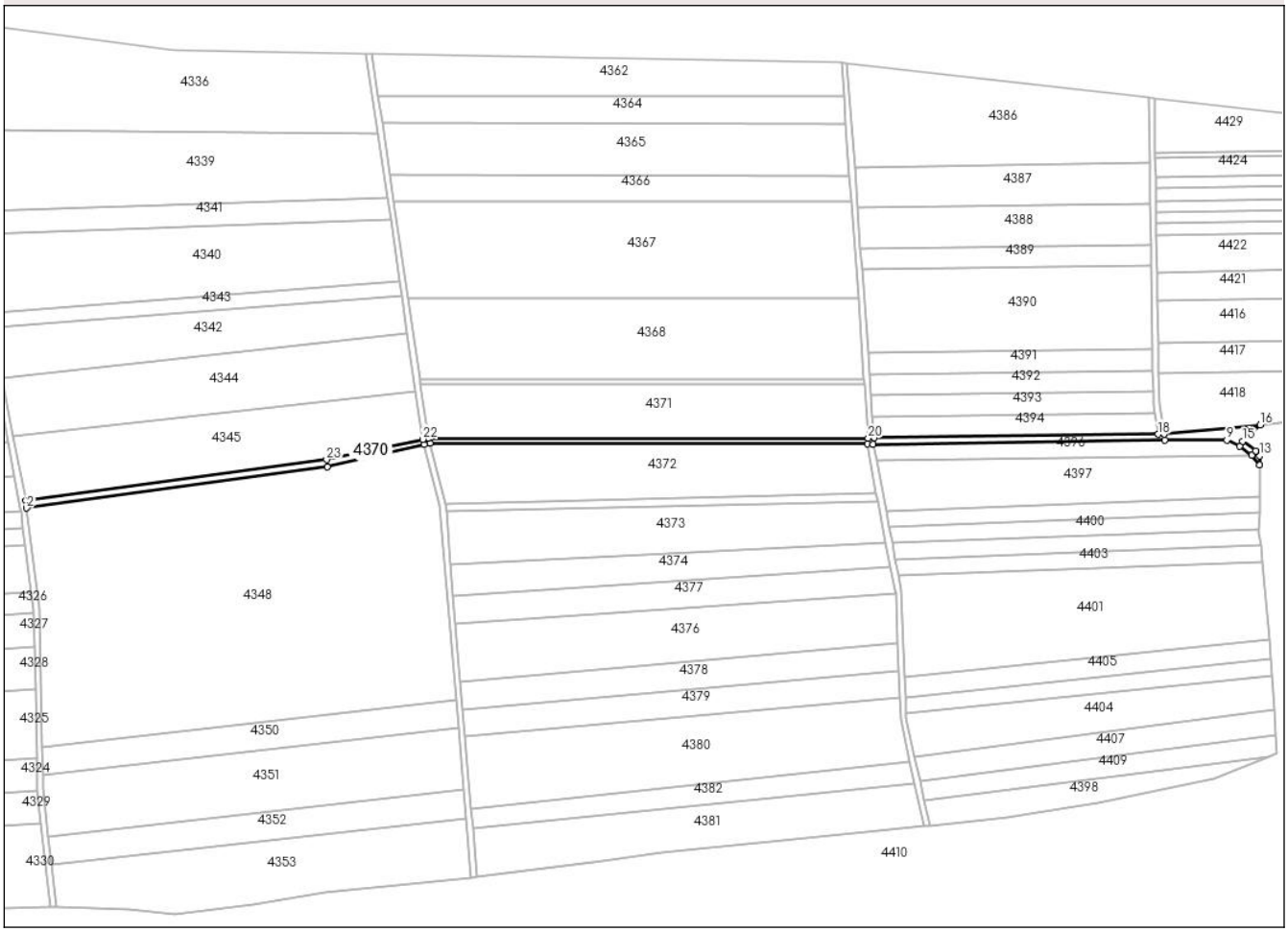
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.959	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.959	-	94/1/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.933,052 514.248,713	2	416.933,587 514.243,306	5.434
3	417.142,669 514.271,925	4	417.210,178 514.287,46	69.273
5	417.214,051 514.288,459	6	417.518,361 514.287,983	304.311
7	417.522,448 514.287,852	8	417.725,216 514.290,705	202.787
9	417.768,441 514.290,61	10	417.777,343 514.286,464	9.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.933,587 514.243,306	3	417.142,669 514.271,925	211.032
4	417.210,178 514.287,46	5	417.214,051 514.288,459	4.0
6	417.518,361 514.287,983	7	417.522,448 514.287,852	4.09
8	417.725,216 514.290,705	9	417.768,441 514.290,61	43.226
10	417.777,343 514.286,464	11	417.785,829 514.280,081	10.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.785,829 514.280,081	12	417.791,355 514.273,16	8.857
13	417.791,314 514.279,622	14	417.788,544 514.283,091	4.439
15	417.779,406 514.289,915	16	417.791,664 514.301,319	16.742
17	417.724,781 514.294,681	18	417.720,771 514.294,689	4.01
19	417.522,928 514.292,164	20	417.518,938 514.291,879	4.0
21	417.213,135 514.291,983	22	417.209,213 514.291,197	4.0
23	417.142,188 514.277,07	1	416.933,052 514.248,713	211.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.791,355 514.273,16	13	417.791,314 514.279,622	6.463
14	417.788,544 514.283,091	15	417.779,406 514.289,915	11.405
16	417.791,664 514.301,319	17	417.724,781 514.294,681	67.211
18	417.720,771 514.294,689	19	417.522,928 514.292,164	197.859
20	417.518,938 514.291,879	21	417.213,135 514.291,983	305.803
22	417.209,213 514.291,197	23	417.142,188 514.277,07	68.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/40, din 04/06/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRATEAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	94/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.213,135 514.291,983	2	417.518,938 514.291,879	305.803
2	417.518,938 514.291,879	3	417.516,243 514.329,637	37.854
3	417.516,243 514.329,637	4	417.207,584 514.329,741	308.659
4	417.207,584 514.329,741	1	417.213,135 514.291,983	38.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/282, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD IOAN** 2) **VLAD PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

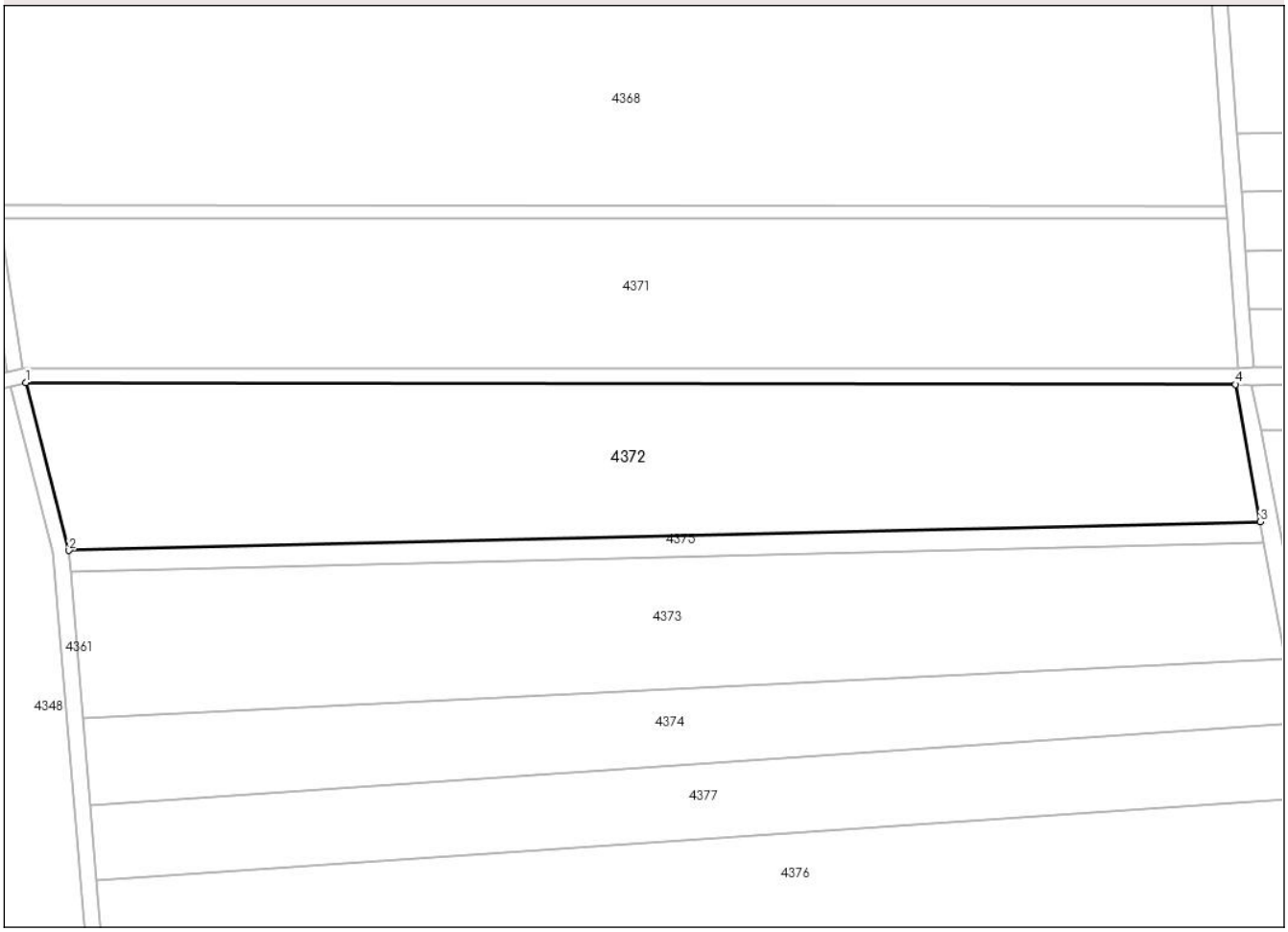
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	94/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.214,051 514.288,459	2	417.224,918 514.246,285	43.552
2	417.224,918 514.246,285	3	417.524,542 514.253,518	299.711
3	417.524,542 514.253,518	4	417.518,361 514.287,983	35.015
4	417.518,361 514.287,983	1	417.214,051 514.288,459	304.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/418, din 10/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAŞEGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

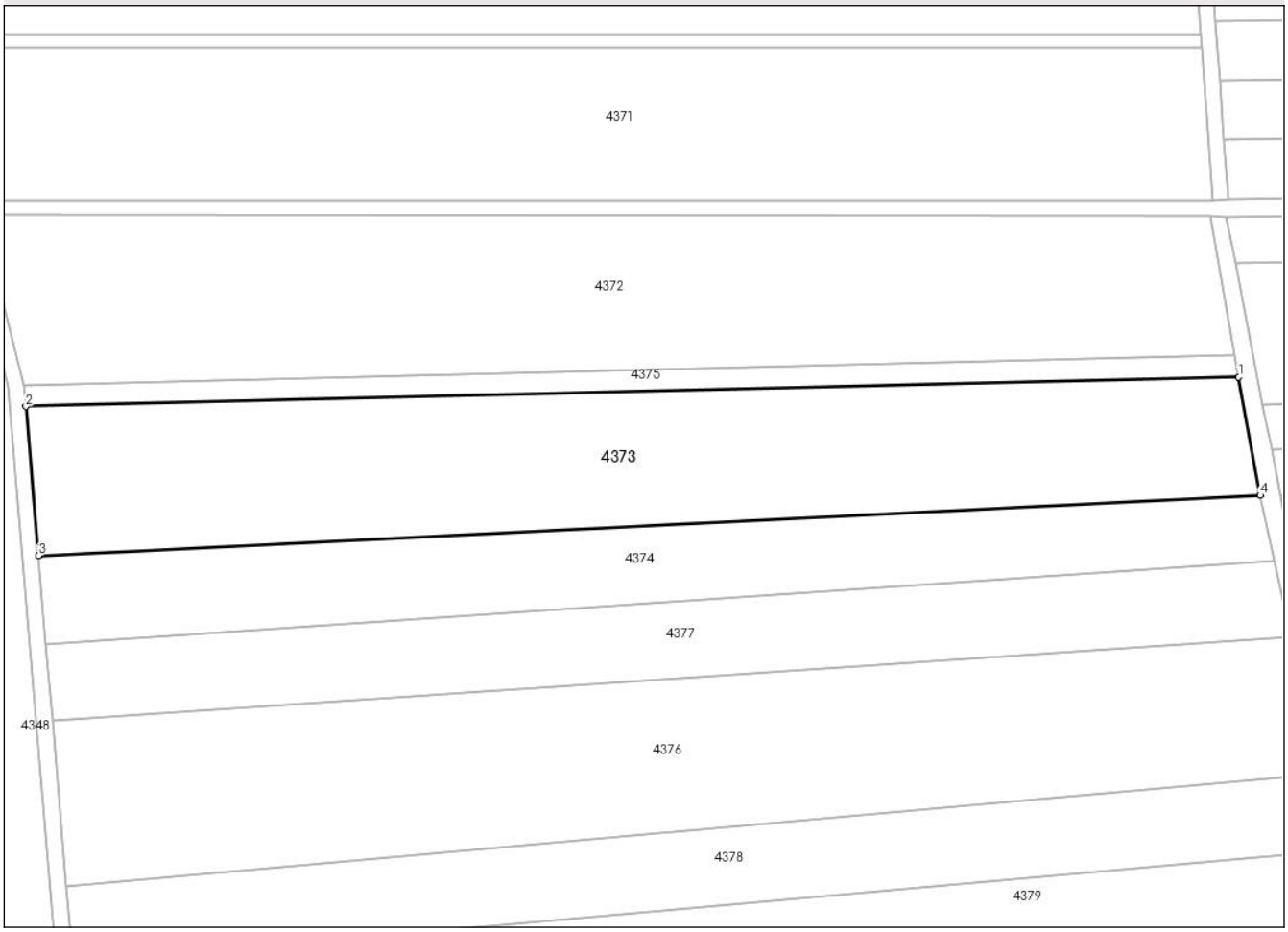
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.525,494 514.248,205	2	417.225,367 514.240,96	300.215
2	417.225,367 514.240,96	3	417.228,476 514.204,07	37.022
3	417.228,476 514.204,07	4	417.530,815 514.219,011	302.707
4	417.530,815 514.219,011	1	417.525,494 514.248,205	29.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/10/2022		
Act Administrativ nr. 7112/550, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

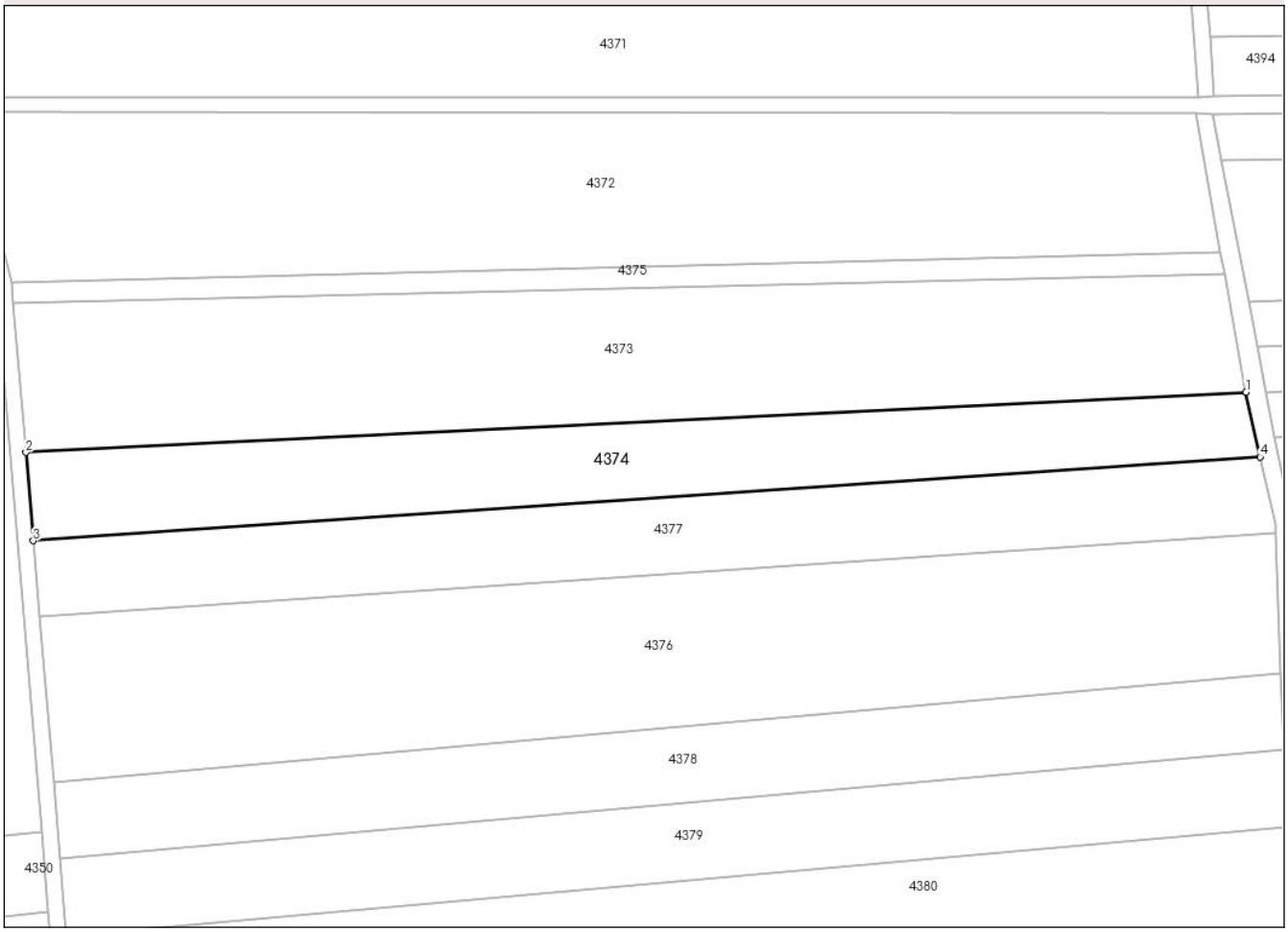
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	3193/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.530,815 514.219,011	2	417.228,476 514.204,07	302.707
2	417.228,476 514.204,07	3	417.230,319 514.182,215	21.932
3	417.230,319 514.182,215	4	417.534,351 514.202,921	304.737
4	417.534,351 514.202,921	1	417.530,815 514.219,011	16.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

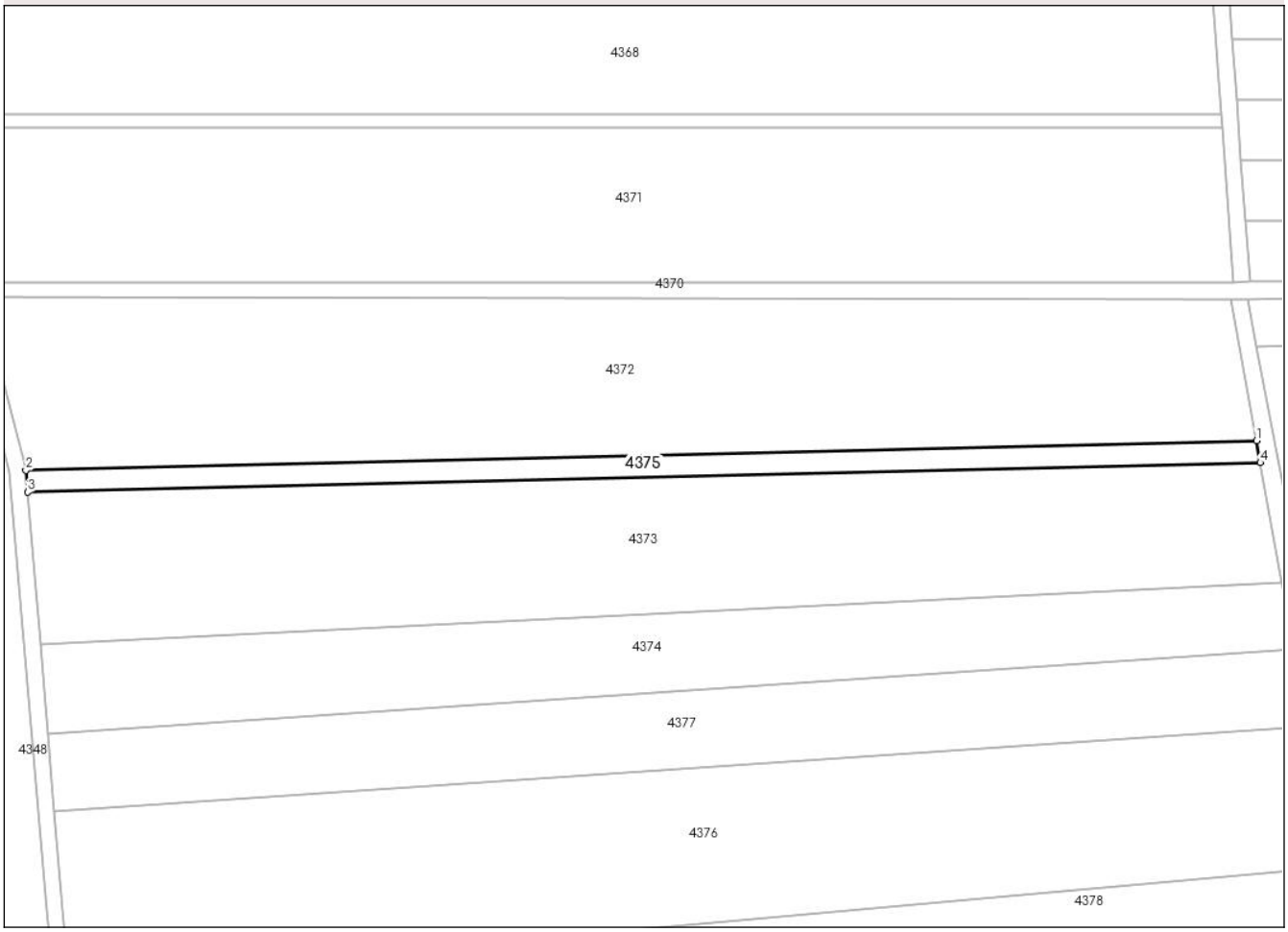
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	-	94/1/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.524,542 514.253,518	2	417.224,918 514.246,285	299.711
2	417.224,918 514.246,285	3	417.225,367 514.240,96	5.344
3	417.225,367 514.240,96	4	417.525,494 514.248,205	300.215
4	417.525,494 514.248,205	1	417.524,542 514.253,518	5.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/438, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

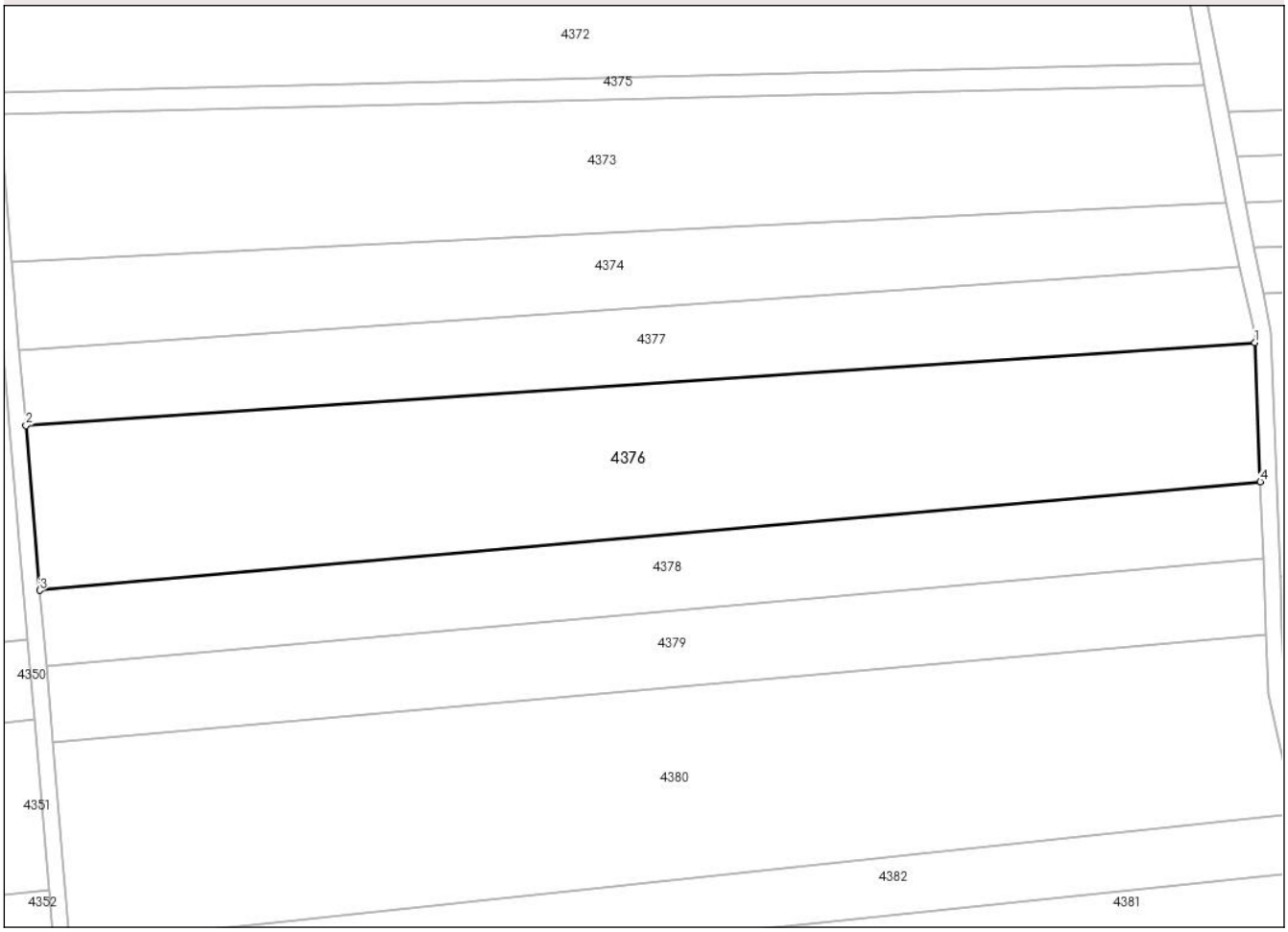
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.538,105 514.184,073	2	417.231,902 514.163,425	306.898
2	417.231,902 514.163,425	3	417.235,359 514.122,417	41.154
3	417.235,359 514.122,417	4	417.539,451 514.149,427	305.289
4	417.539,451 514.149,427	1	417.538,105 514.184,073	34.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

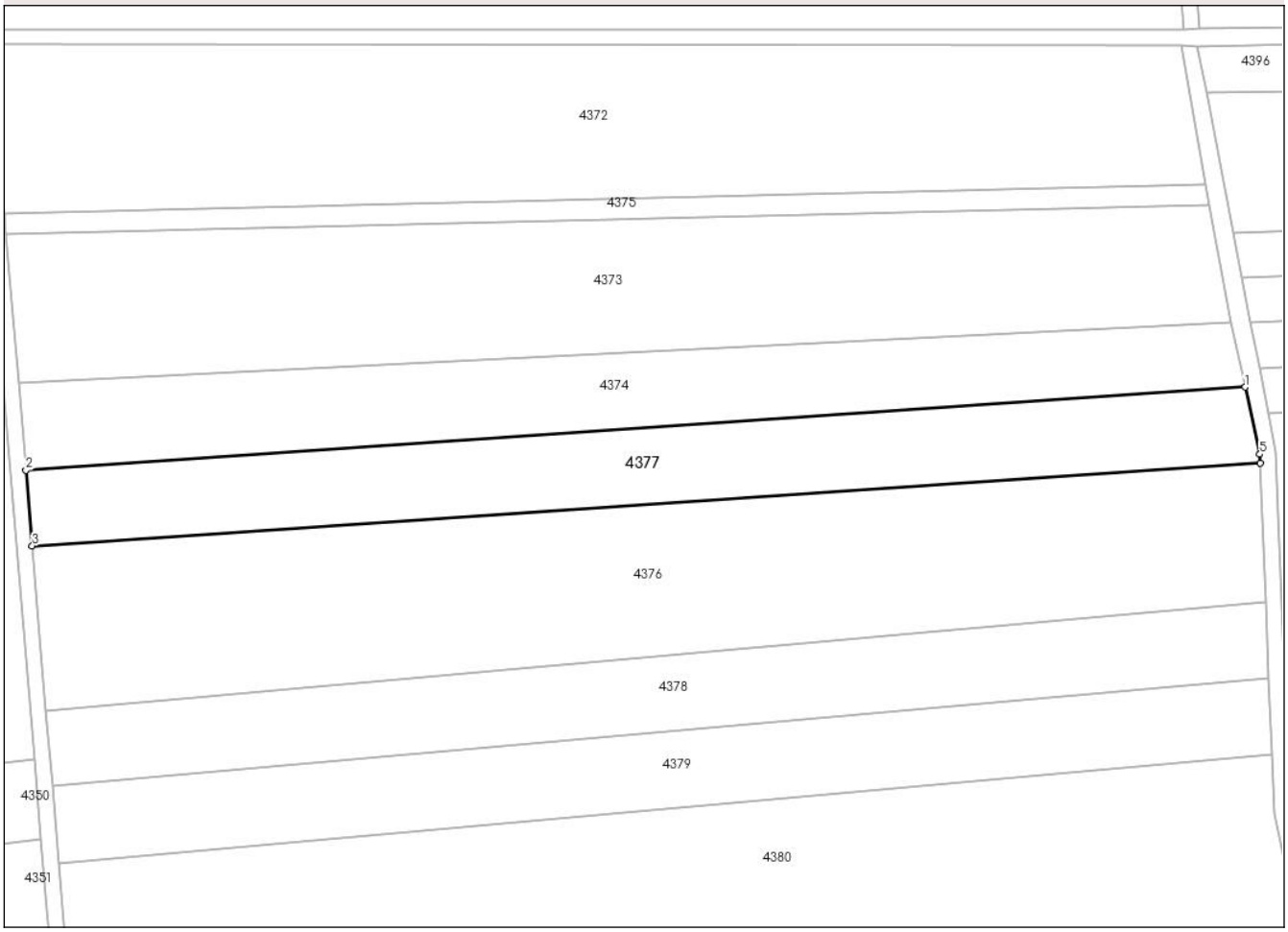
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94/1/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.534,351 514.202,921	2	417.230,319 514.182,215	304.737
2	417.230,319 514.182,215	3	417.231,902 514.163,425	18.857
3	417.231,902 514.163,425	4	417.538,105 514.184,073	306.898
4	417.538,105 514.184,073	5	417.538,021 514.186,224	2.152
5	417.538,021 514.186,224	1	417.534,351 514.202,921	17.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.600 Masurata: 5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/40, din 04/06/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRATEAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

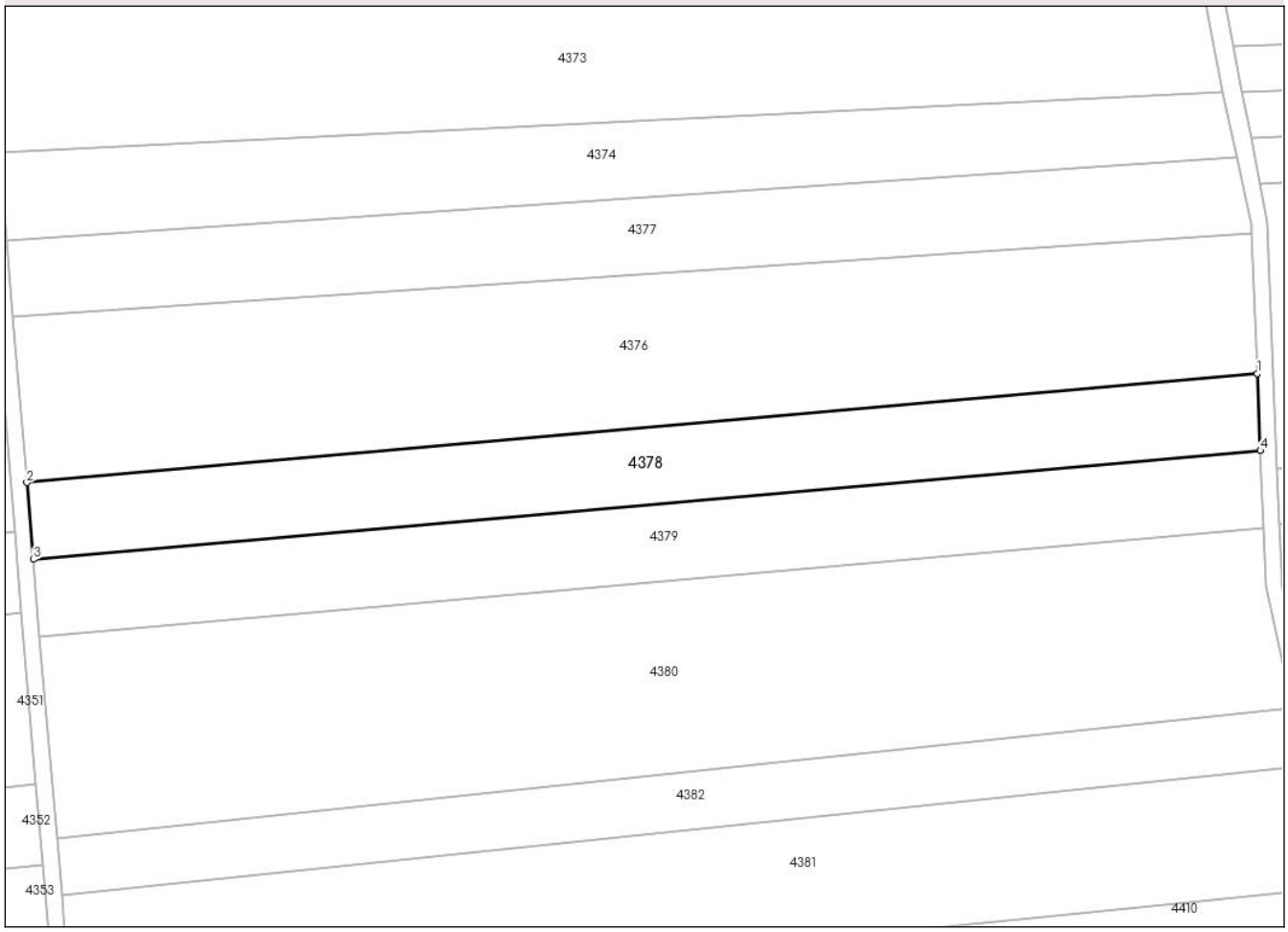
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.600 Masurata: 5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94/12	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S4 ID 4366

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.539,451 514.149,427	2	417.235,359 514.122,417	305.289
2	417.235,359 514.122,417	3	417.236,957 514.103,458	19.025
3	417.236,957 514.103,458	4	417.540,191 514.130,393	304.428
4	417.540,191 514.130,393	1	417.539,451 514.149,427	19.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/269, din 14/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

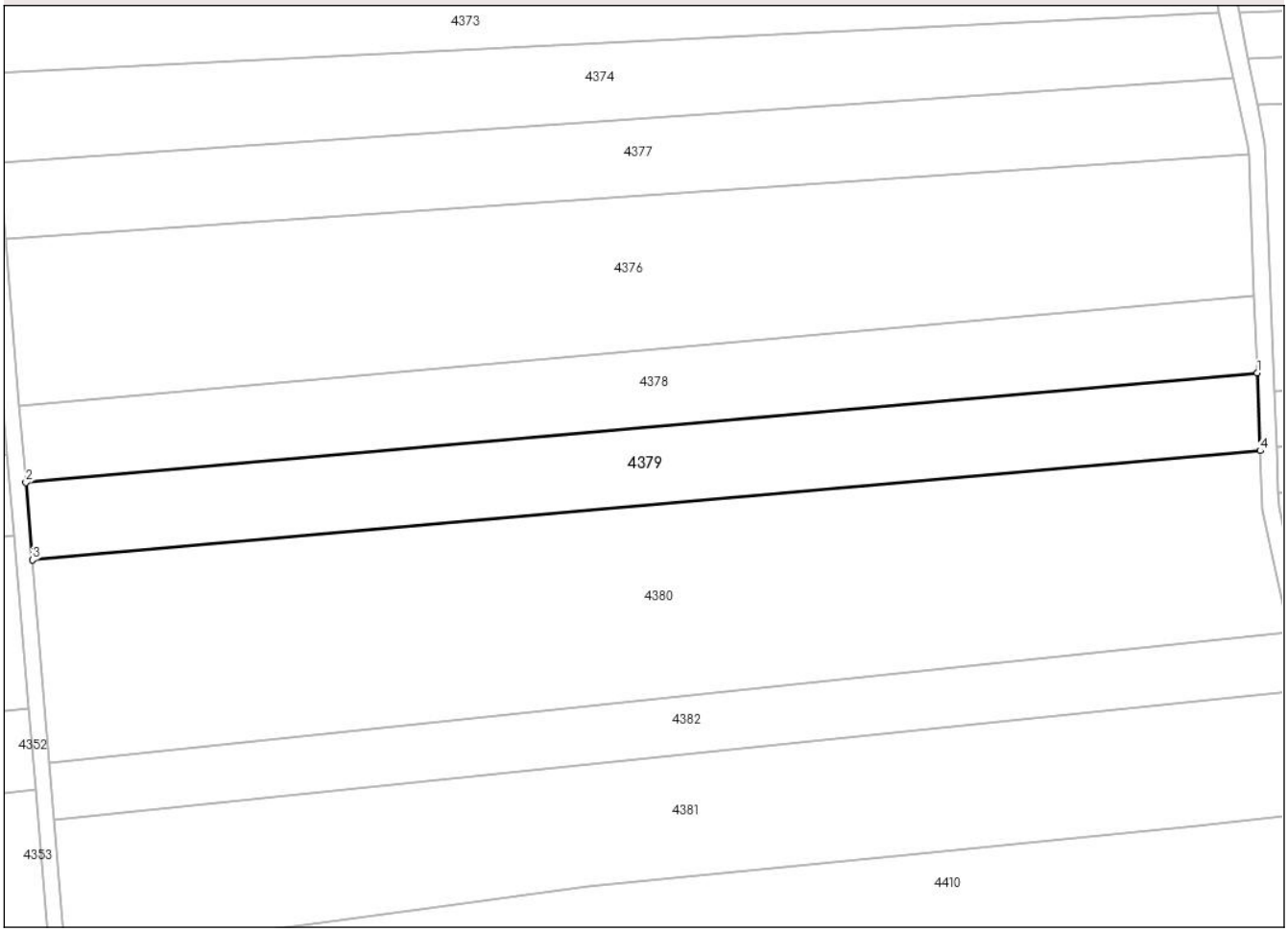
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.540,191 514.130,393	2	417.236,957 514.103,458	304.428
2	417.236,957 514.103,458	3	417.238,56 514.084,446	19.079
3	417.238,56 514.084,446	4	417.540,933 514.111,304	303.564
4	417.540,933 514.111,304	1	417.540,191 514.130,393	19.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/273, din 15/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN G GHEORGHE** 2) **MUNTEAN G ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

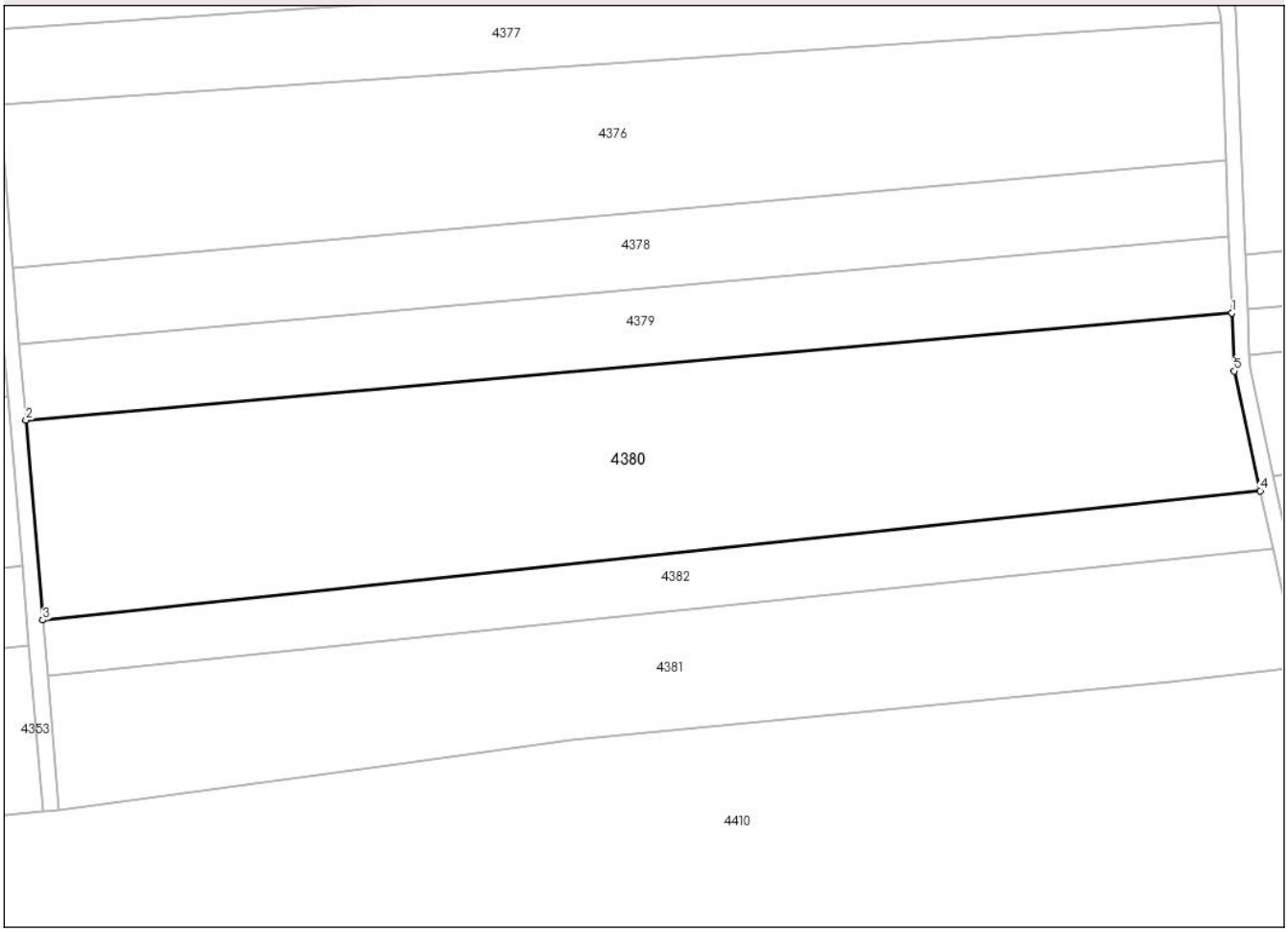
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.540,933 514.111,304	2	417.238,56 514.084,446	303.564
2	417.238,56 514.084,446	3	417.242,779 514.034,382	50.242
3	417.242,779 514.034,382	4	417.548,023 514.066,762	306.956
4	417.548,023 514.066,762	5	417.541,499 514.096,741	30.681
5	417.541,499 514.096,741	1	417.540,933 514.111,304	14.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14150/1165, din 30/08/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA EVA** 2) **MIHU PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

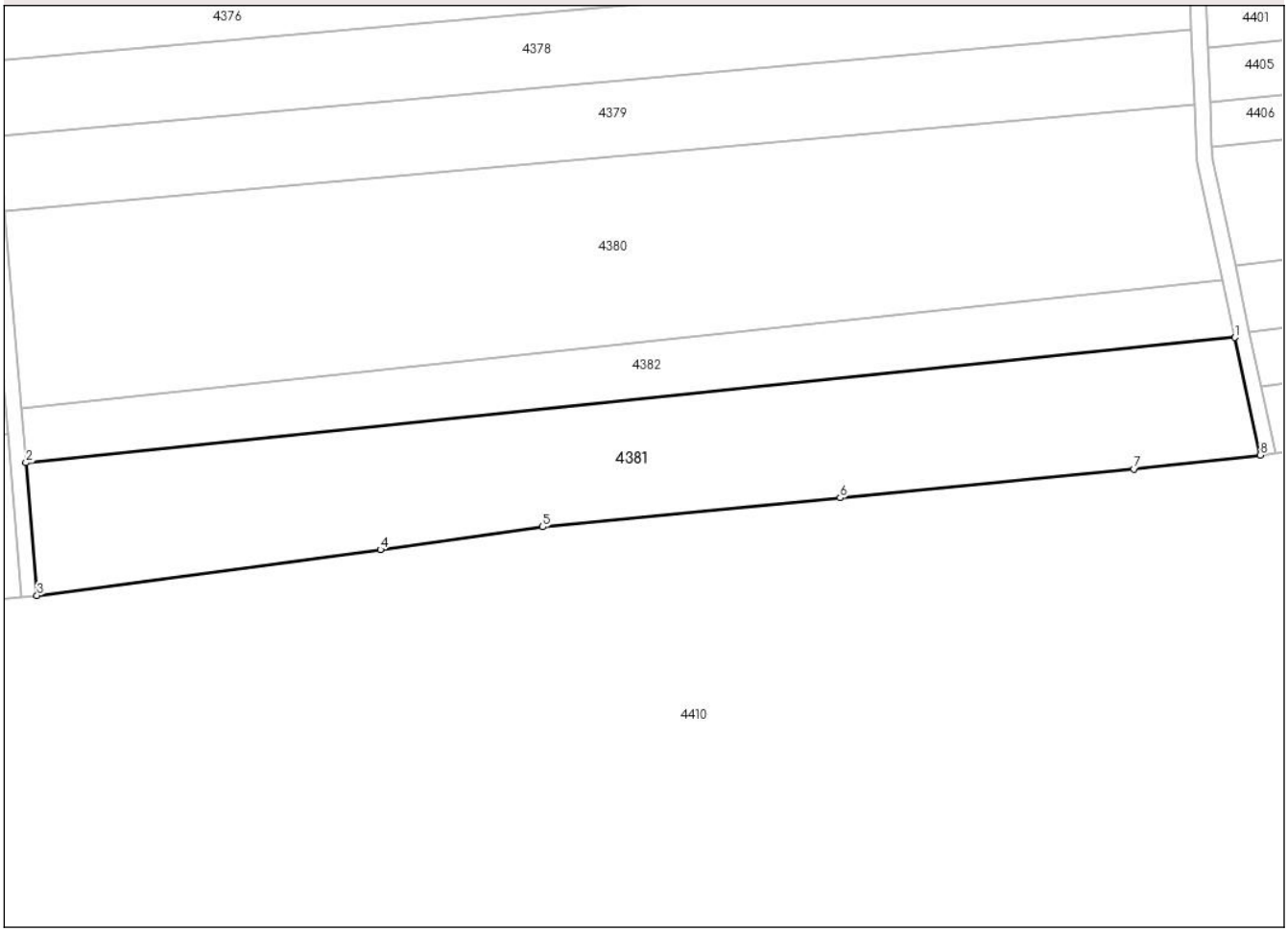
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	-	94/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.551,165 514.052,325	2	417.243,947 514.020,532	308.859
2	417.243,947 514.020,532	3	417.246,784 513.986,868	33.784
3	417.246,784 513.986,868	4	417.334,054 513.998,484	88.039
4	417.334,054 513.998,484	5	417.375,264 514.004,237	41.61
5	417.375,264 514.004,237	6	417.450,917 514.011,656	76.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.450,917 514.011,656	7	417.525,492 514.018,924	74.929
7	417.525,492 514.018,924	8	417.557,664 514.022,46	32.365
8	417.557,664 514.022,46	1	417.551,165 514.052,325	30.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1718/156, din 09/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

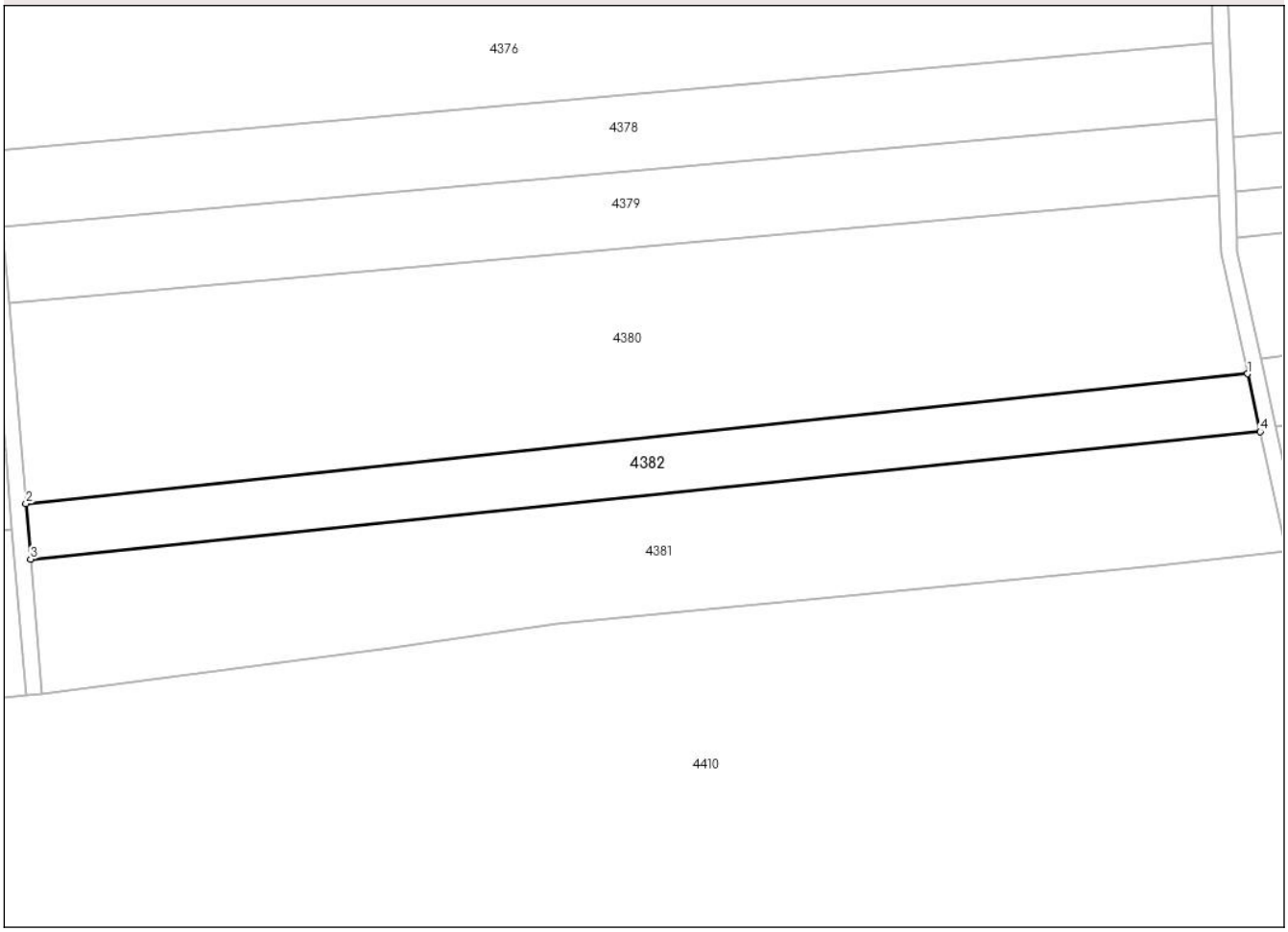
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	-	94/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.548,023 514.066,762	2	417.242,779 514.034,382	306.956
2	417.242,779 514.034,382	3	417.243,947 514.020,532	13.899
3	417.243,947 514.020,532	4	417.551,165 514.052,325	308.859
4	417.551,165 514.052,325	1	417.548,023 514.066,762	14.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.039	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

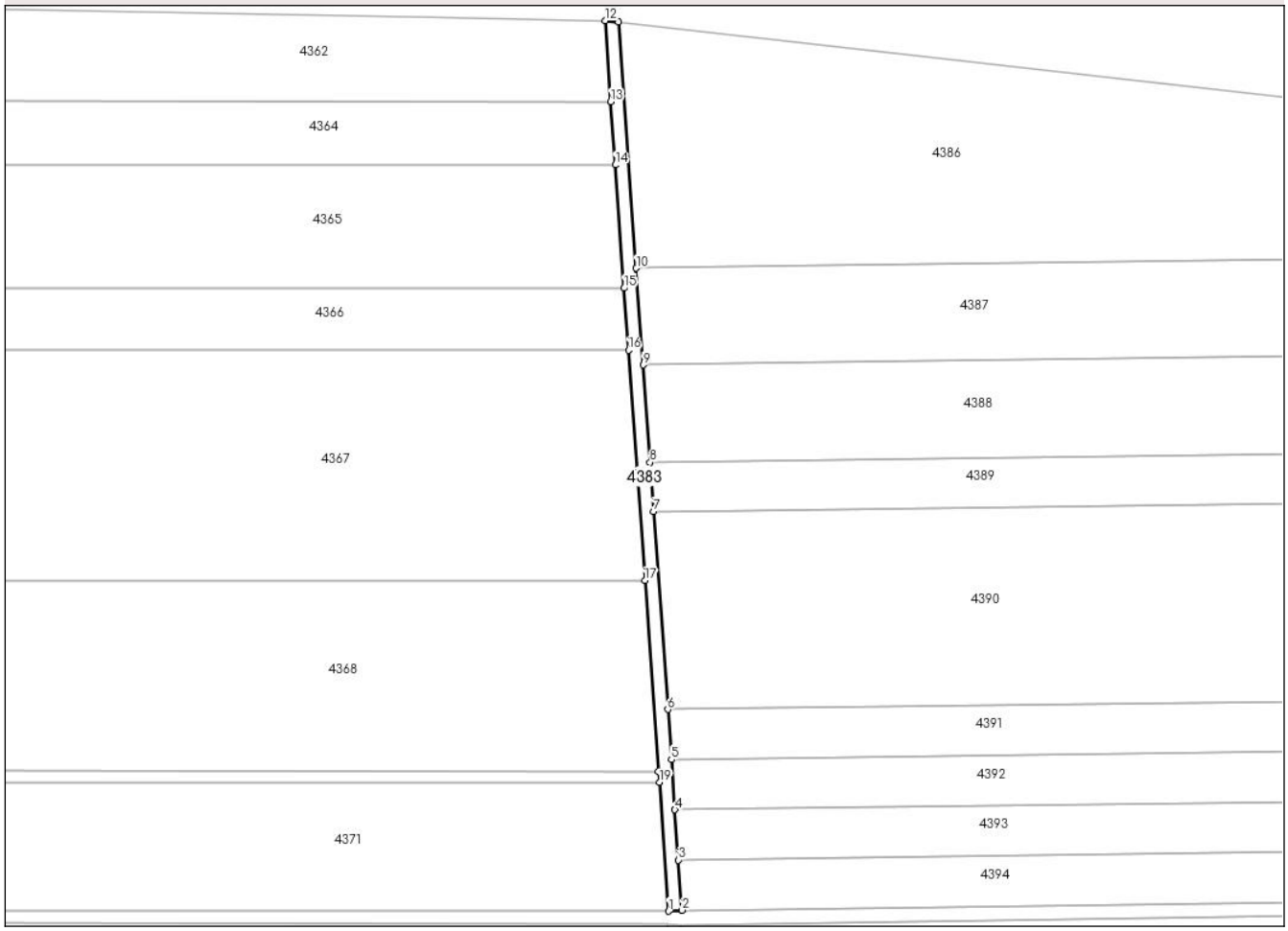
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.039	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.039	-	94/1/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.518,938 514.291,879	2	417.522,928 514.292,164	4.0
2	417.522,928 514.292,164	3	417.521,876 514.306,859	14.733
3	417.521,876 514.306,859	4	417.520,819 514.321,626	14.805
4	417.520,819 514.321,626	5	417.519,766 514.336,345	14.757
5	417.519,766 514.336,345	6	417.518,716 514.351,004	14.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.518,716 514.351,004	7	417.514,562 514.409,049	58.194
7	417.514,562 514.409,049	8	417.513,533 514.423,416	14.404
8	417.513,533 514.423,416	9	417.511,488 514.451,983	28.64
9	417.511,488 514.451,983	10	417.509,459 514.480,331	28.42
10	417.509,459 514.480,331	11	417.504,298 514.552,444	72.298
11	417.504,298 514.552,444	12	417.500,303 514.552,895	4.02
12	417.500,303 514.552,895	13	417.501,995 514.529,196	23.759
13	417.501,995 514.529,196	14	417.503,321 514.510,622	18.621
14	417.503,321 514.510,622	15	417.505,901 514.474,482	36.232
15	417.505,901 514.474,482	16	417.507,2 514.456,296	18.233
16	417.507,2 514.456,296	17	417.512,017 514.388,822	67.645
17	417.512,017 514.388,822	18	417.516,011 514.332,875	56.089
18	417.516,011 514.332,875	19	417.516,243 514.329,637	3.247
19	417.516,243 514.329,637	1	417.518,938 514.291,879	37.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.122	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

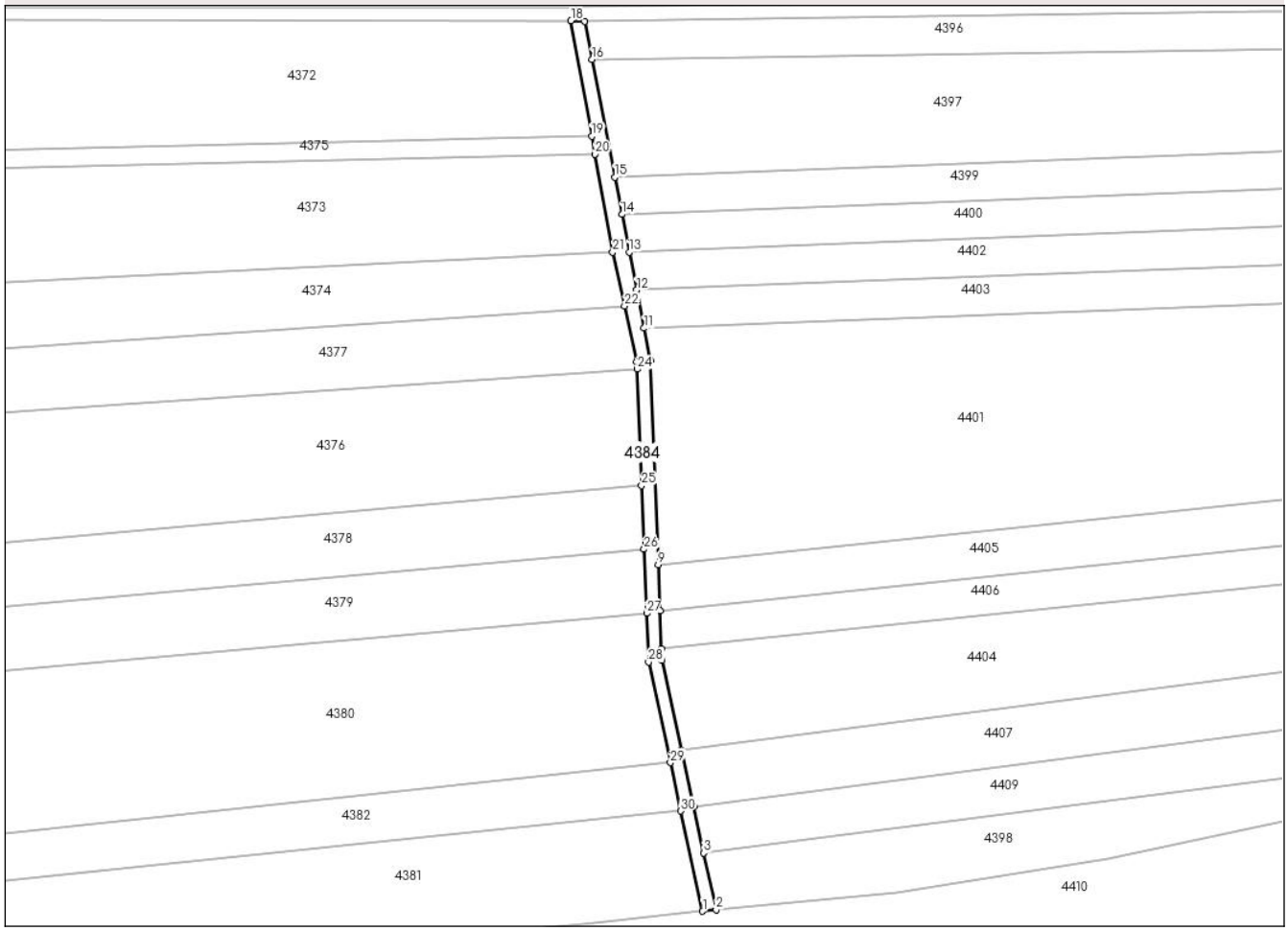
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.122	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.122	-	94/1/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.557,664 514.022,46	2	417.561,669 514.022,9	4.029
3	417.557,983 514.039,829	4	417.554,968 514.053,676	14.172
5	417.551,306 514.070,498	6	417.545,471 514.097,3	27.43
7	417.545,338 514.100,735	8	417.544,898 514.112,091	11.364
9	417.544,367 514.125,81	10	417.542,01 514.186,708	60.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.561,669 514.022,9	3	417.557,983 514.039,829	17.325
4	417.554,968 514.053,676	5	417.551,306 514.070,498	17.216
6	417.545,471 514.097,3	7	417.545,338 514.100,735	3.438
8	417.544,898 514.112,091	9	417.544,367 514.125,81	13.729
10	417.542,01 514.186,708	11	417.540,15 514.196,323	9.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.540,15 514.196,323	12	417.537,954 514.207,68	11.568
13	417.535,766 514.218,991	14	417.533,595 514.230,218	11.435
15	417.531,442 514.241,348	16	417.524,662 514.276,406	35.708
17	417.522,448 514.287,852	18	417.518,361 514.287,983	4.09
19	417.524,542 514.253,518	20	417.525,494 514.248,205	5.397
21	417.530,815 514.219,011	22	417.534,351 514.202,921	16.474
23	417.538,021 514.186,224	24	417.538,105 514.184,073	2.152
25	417.539,451 514.149,427	26	417.540,191 514.130,393	19.049
27	417.540,933 514.111,304	28	417.541,499 514.096,741	14.574
29	417.548,023 514.066,762	30	417.551,165 514.052,325	14.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.537,954 514.207,68	13	417.535,766 514.218,991	11.52
14	417.533,595 514.230,218	15	417.531,442 514.241,348	11.336
16	417.524,662 514.276,406	17	417.522,448 514.287,852	11.658
18	417.518,361 514.287,983	19	417.524,542 514.253,518	35.015
20	417.525,494 514.248,205	21	417.530,815 514.219,011	29.675
22	417.534,351 514.202,921	23	417.538,021 514.186,224	17.096
24	417.538,105 514.184,073	25	417.539,451 514.149,427	34.672
26	417.540,191 514.130,393	27	417.540,933 514.111,304	19.103
28	417.541,499 514.096,741	29	417.548,023 514.066,762	30.681
30	417.551,165 514.052,325	1	417.557,664 514.022,46	30.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARSAN NETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

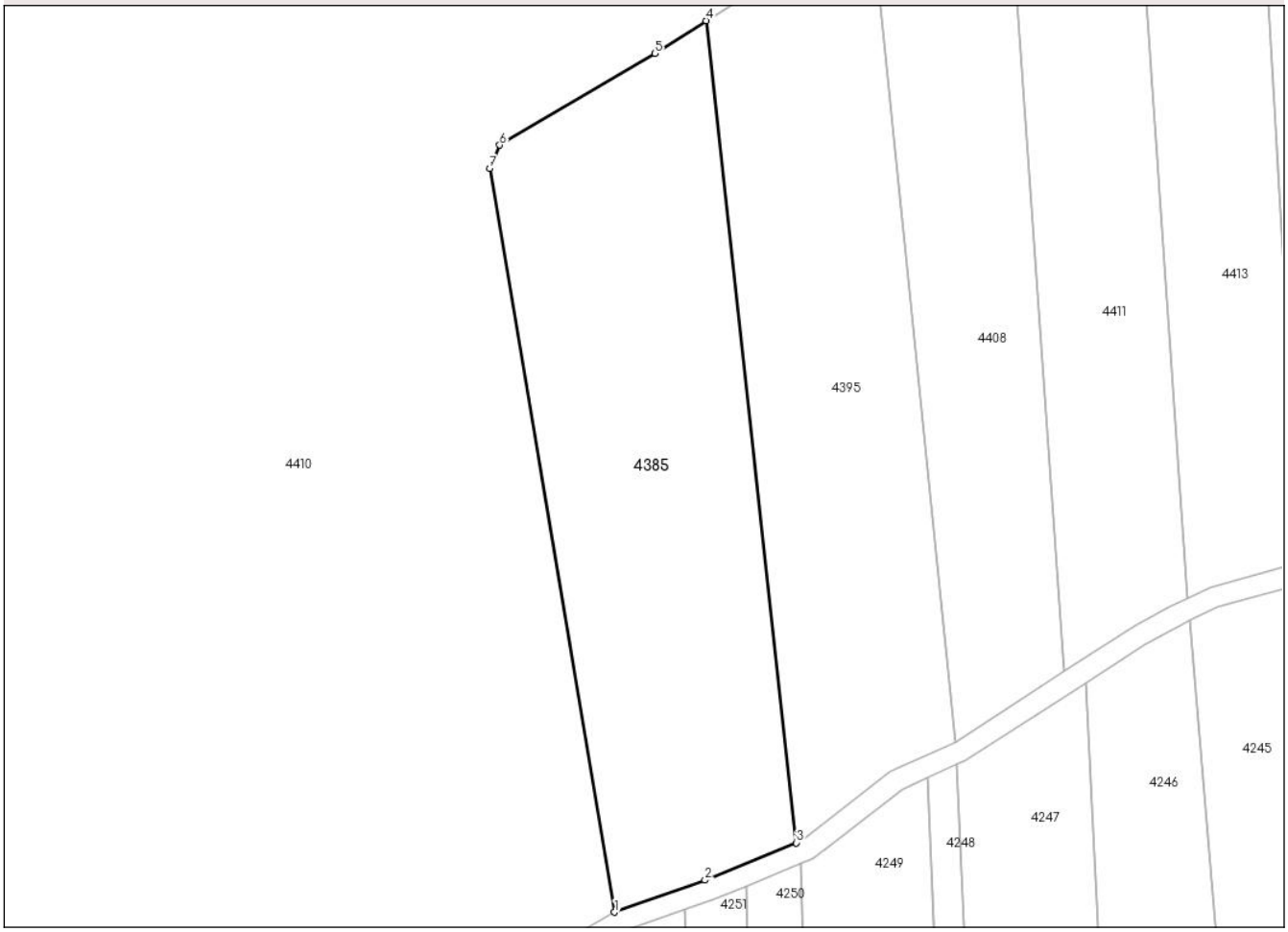
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	-	92/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.594,305 513.480,984	2	417.615,469 513.488,483	22.453
2	417.615,469 513.488,483	3	417.636,91 513.497,227	23.155
3	417.636,91 513.497,227	4	417.615,75 513.689,801	193.733
4	417.615,75 513.689,801	5	417.603,72 513.682,135	14.265
5	417.603,72 513.682,135	6	417.567,348 513.660,662	42.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.567,348 513.660,662	7	417.565,02 513.655,21	5.929
7	417.565,02 513.655,21	1	417.594,305 513.480,984	176.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

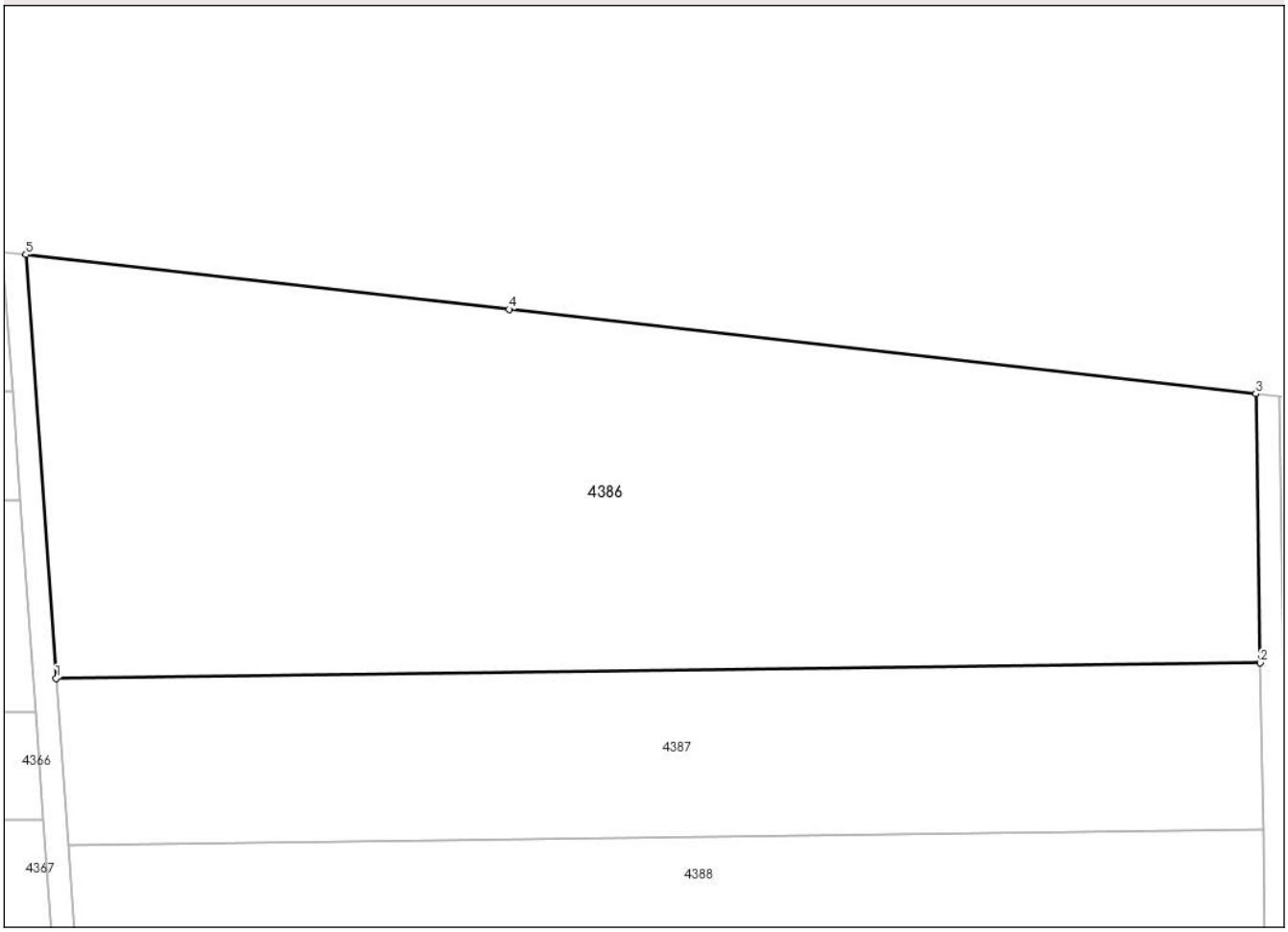
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.200	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	-	94/1/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.509,459 514.480,331	2	417.714,66 514.482,949	205.217
2	417.714,66 514.482,949	3	417.713,91 514.528,782	45.839
3	417.713,91 514.528,782	4	417.586,666 514.543,146	128.052
4	417.586,666 514.543,146	5	417.504,298 514.552,444	82.892
5	417.504,298 514.552,444	1	417.509,459 514.480,331	72.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

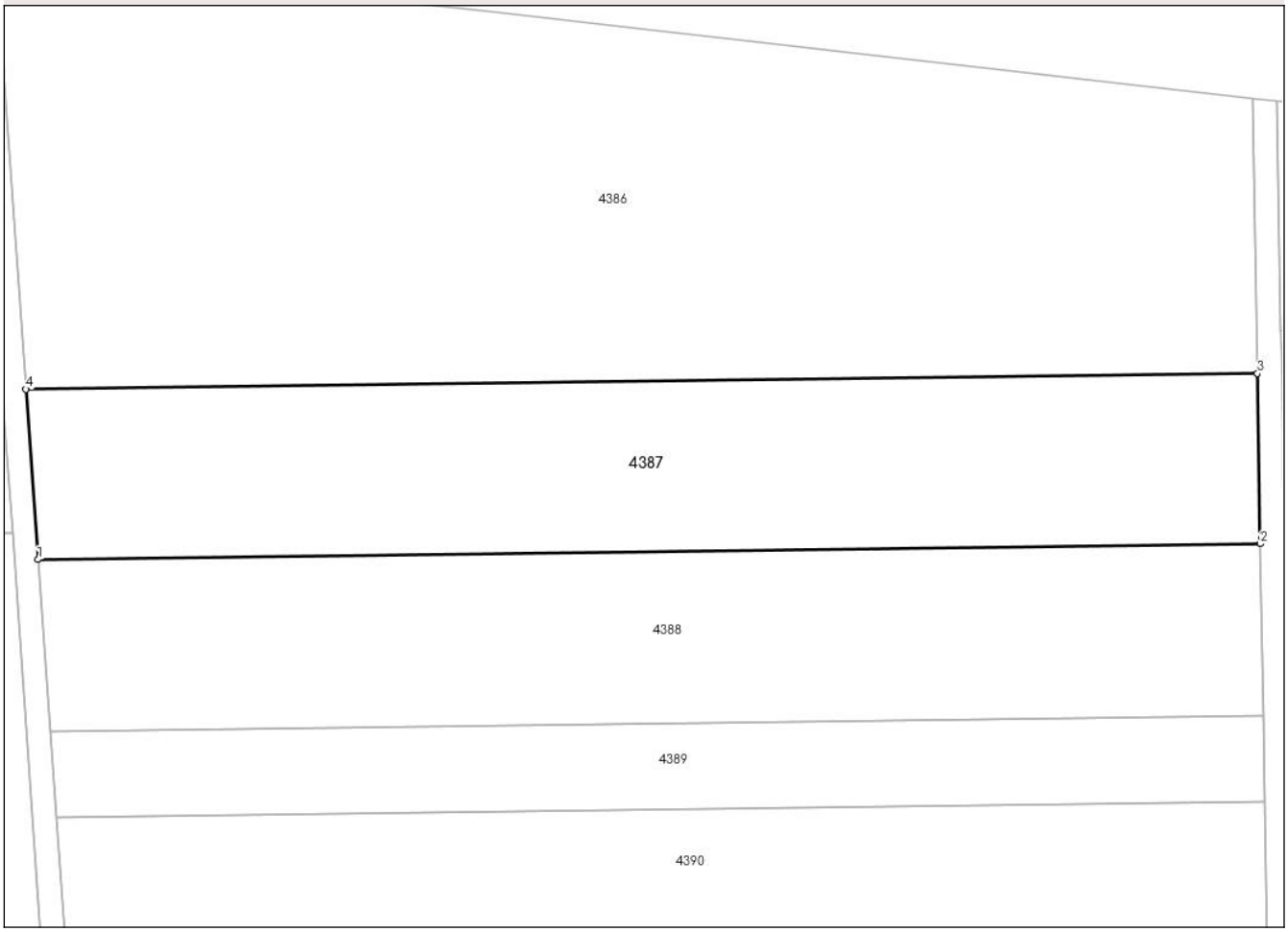
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94/1/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.511,488 514.451,983	2	417.715,124 514.454,582	203.652
2	417.715,124 514.454,582	3	417.714,66 514.482,949	28.371
3	417.714,66 514.482,949	4	417.509,459 514.480,331	205.217
4	417.509,459 514.480,331	1	417.511,488 514.451,983	28.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	94/1/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.513,533 514.423,416	2	417.715,591 514.425,995	202.074
2	417.715,591 514.425,995	3	417.715,124 514.454,582	28.591
3	417.715,124 514.454,582	4	417.511,488 514.451,983	203.652
4	417.511,488 514.451,983	1	417.513,533 514.423,416	28.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11552/966, din 07/04/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

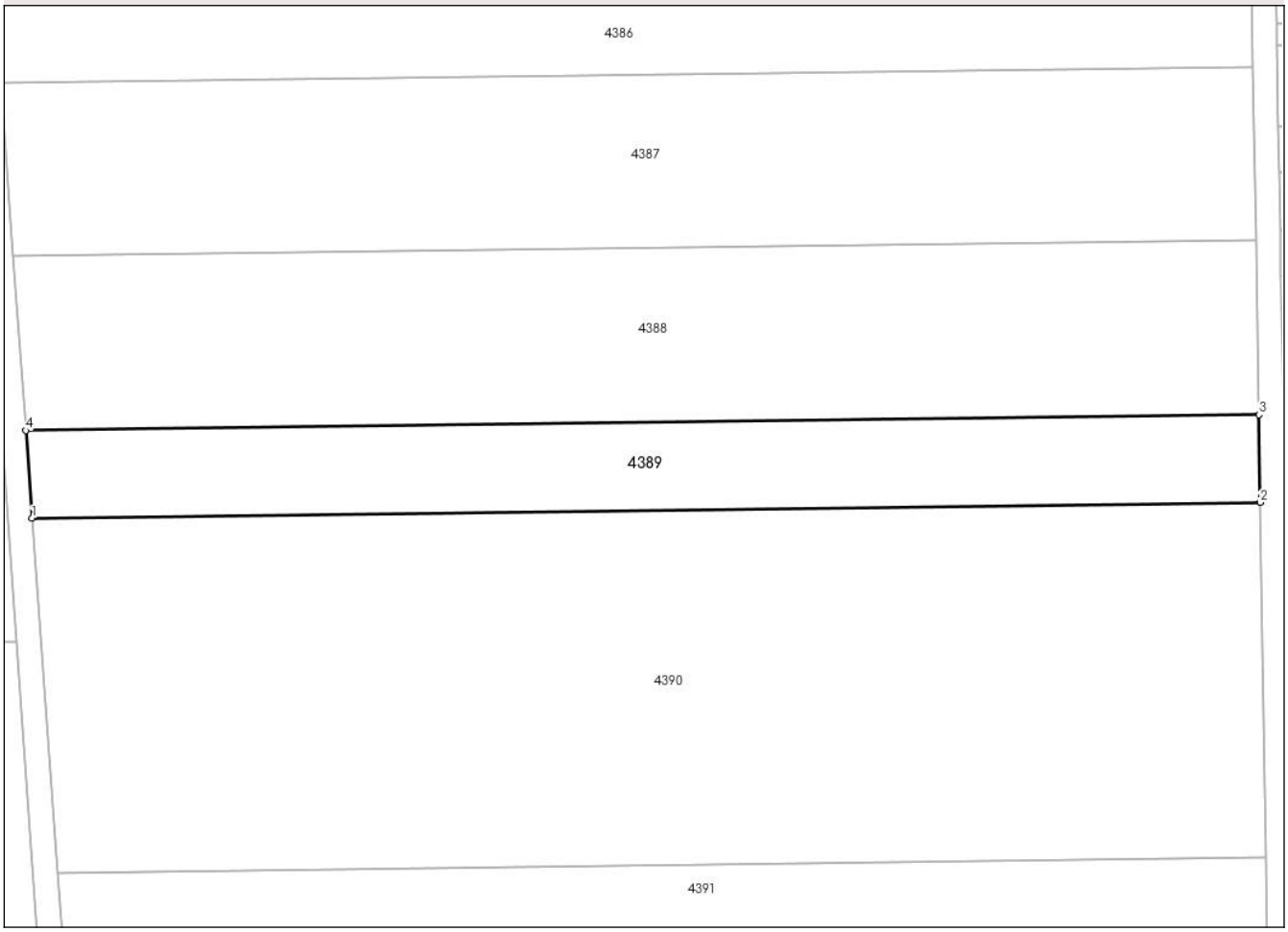
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/2/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.514,562 514.409,049	2	417.715,826 514.411,617	201.281
2	417.715,826 514.411,617	3	417.715,591 514.425,995	14.38
3	417.715,591 514.425,995	4	417.513,533 514.423,416	202.074
4	417.513,533 514.423,416	1	417.514,562 514.409,049	14.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/277, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCINIC N NICOLAE** 2) **VOINA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

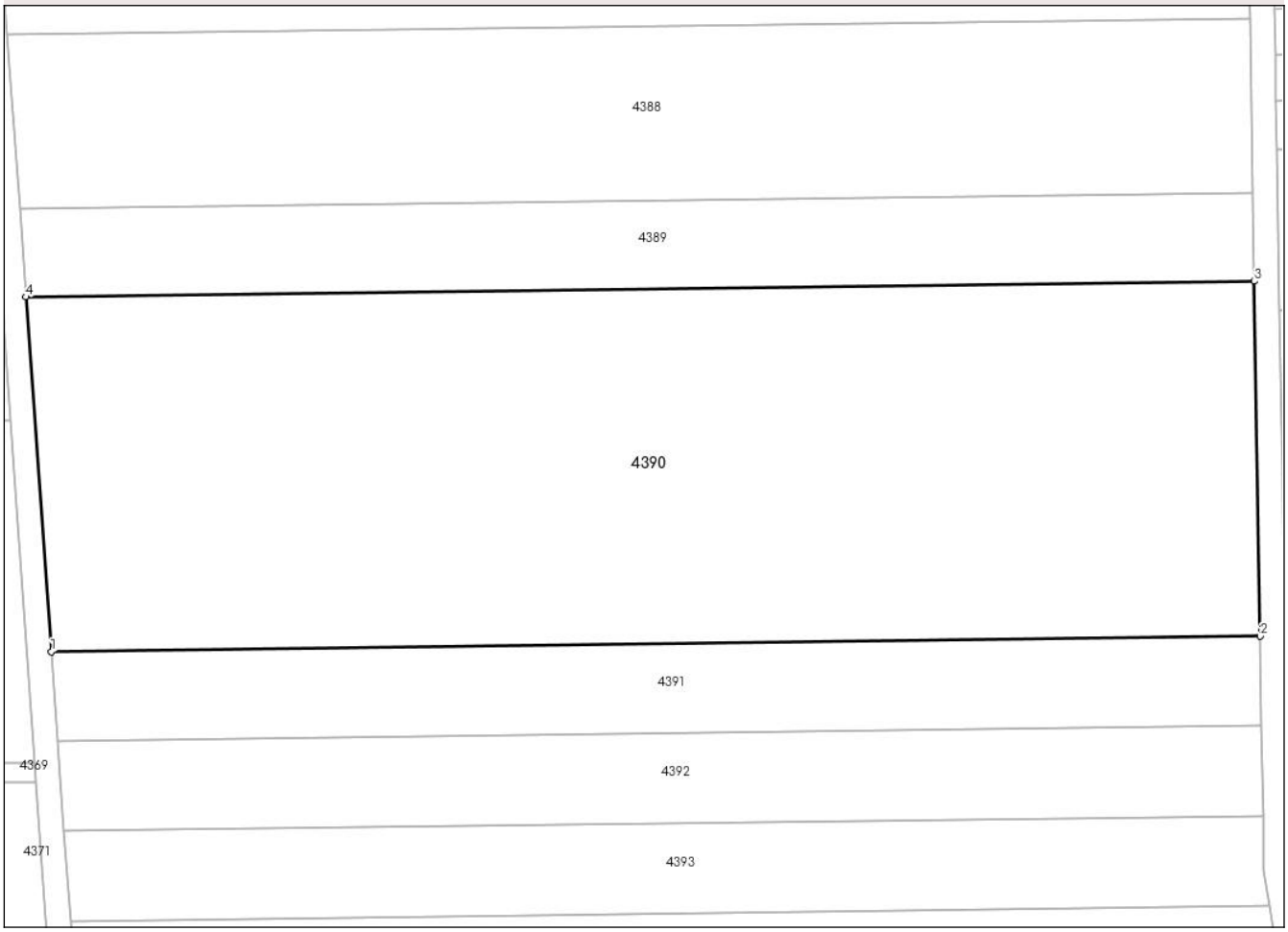
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.518,716 514.351,004	2	417.716,776 514.353,531	198.076
2	417.716,776 514.353,531	3	417.715,826 514.411,617	58.094
3	417.715,826 514.411,617	4	417.514,562 514.409,049	201.281
4	417.514,562 514.409,049	1	417.518,716 514.351,004	58.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/221, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

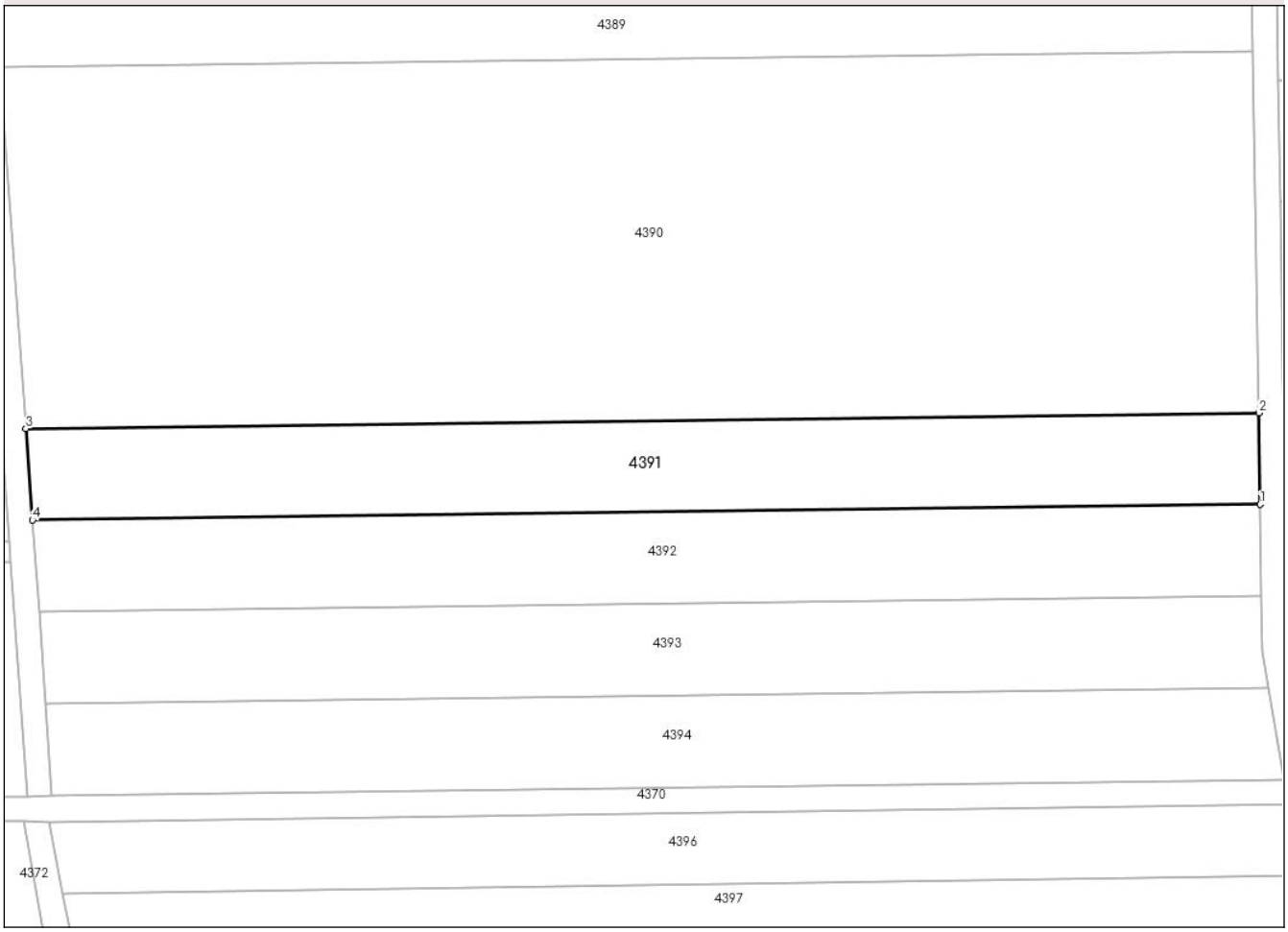
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.717,016 514.338,862	2	417.716,776 514.353,531	14.671
2	417.716,776 514.353,531	3	417.518,716 514.351,004	198.076
3	417.518,716 514.351,004	4	417.519,766 514.336,345	14.696
4	417.519,766 514.336,345	1	417.717,016 514.338,862	197.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11488/695, din 29/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTĂCEAN I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

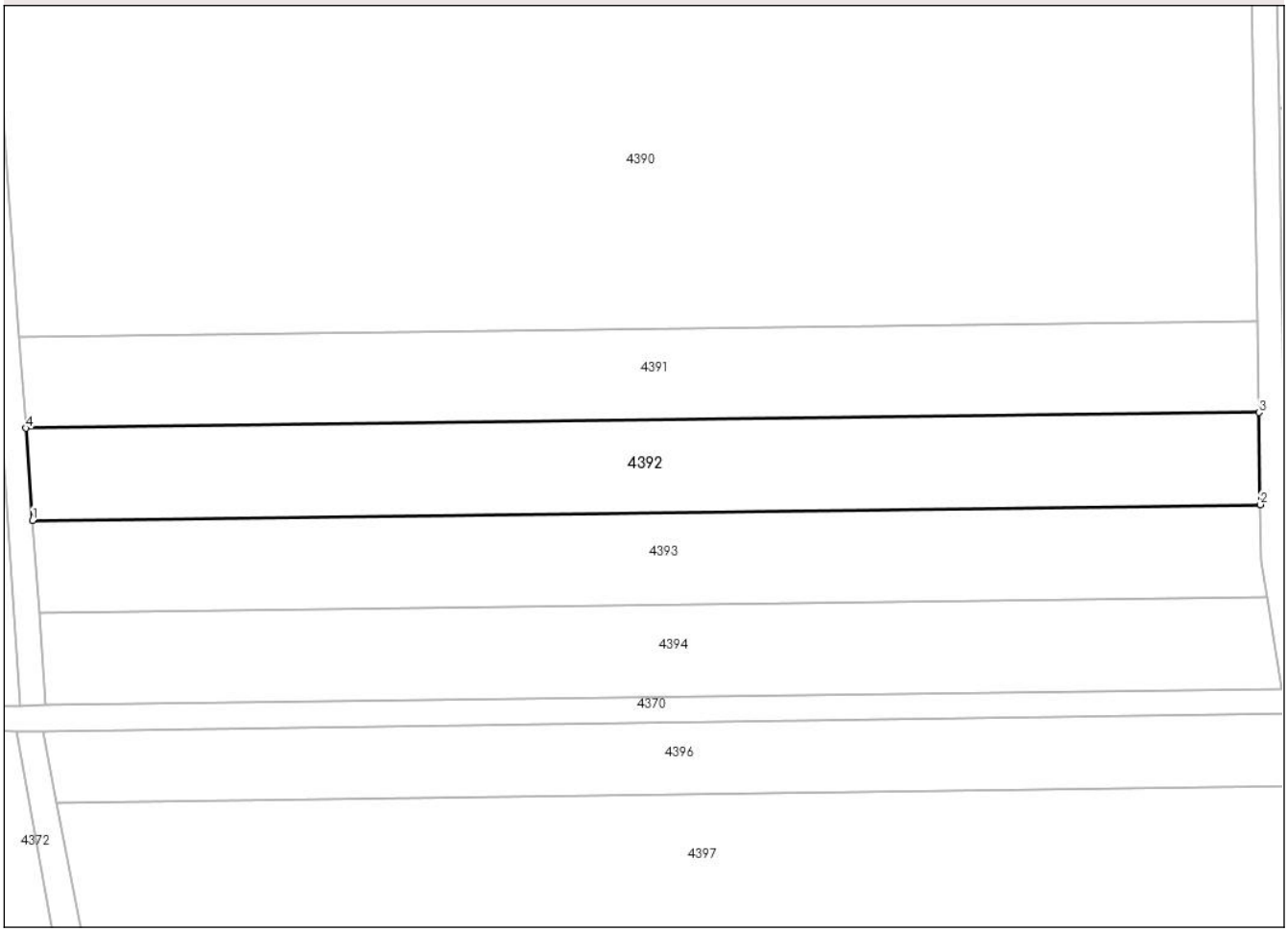
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.520,819 514.321,626	2	417.717,257 514.324,133	196.454
2	417.717,257 514.324,133	3	417.717,016 514.338,862	14.731
3	417.717,016 514.338,862	4	417.519,766 514.336,345	197.267
4	417.519,766 514.336,345	1	417.520,819 514.321,626	14.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11488/695, din 29/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTĂCEAN I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

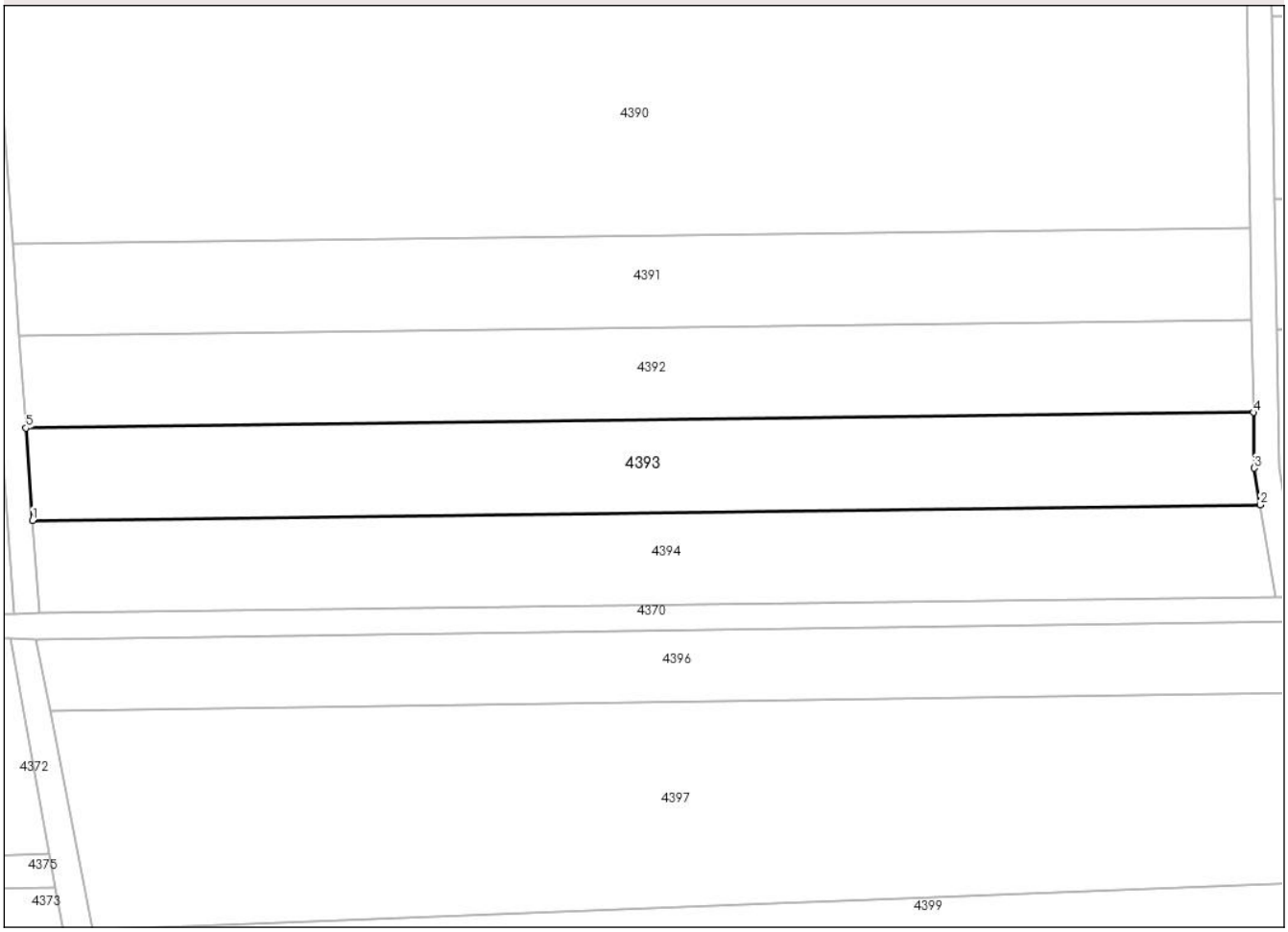
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.521,876 514.306,859	2	417.718,364 514.309,366	196.503
2	417.718,364 514.309,366	3	417.717,403 514.315,225	5.937
3	417.717,403 514.315,225	4	417.717,257 514.324,133	8.909
4	417.717,257 514.324,133	5	417.520,819 514.321,626	196.454
5	417.520,819 514.321,626	1	417.521,876 514.306,859	14.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 6451/358, din 06/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

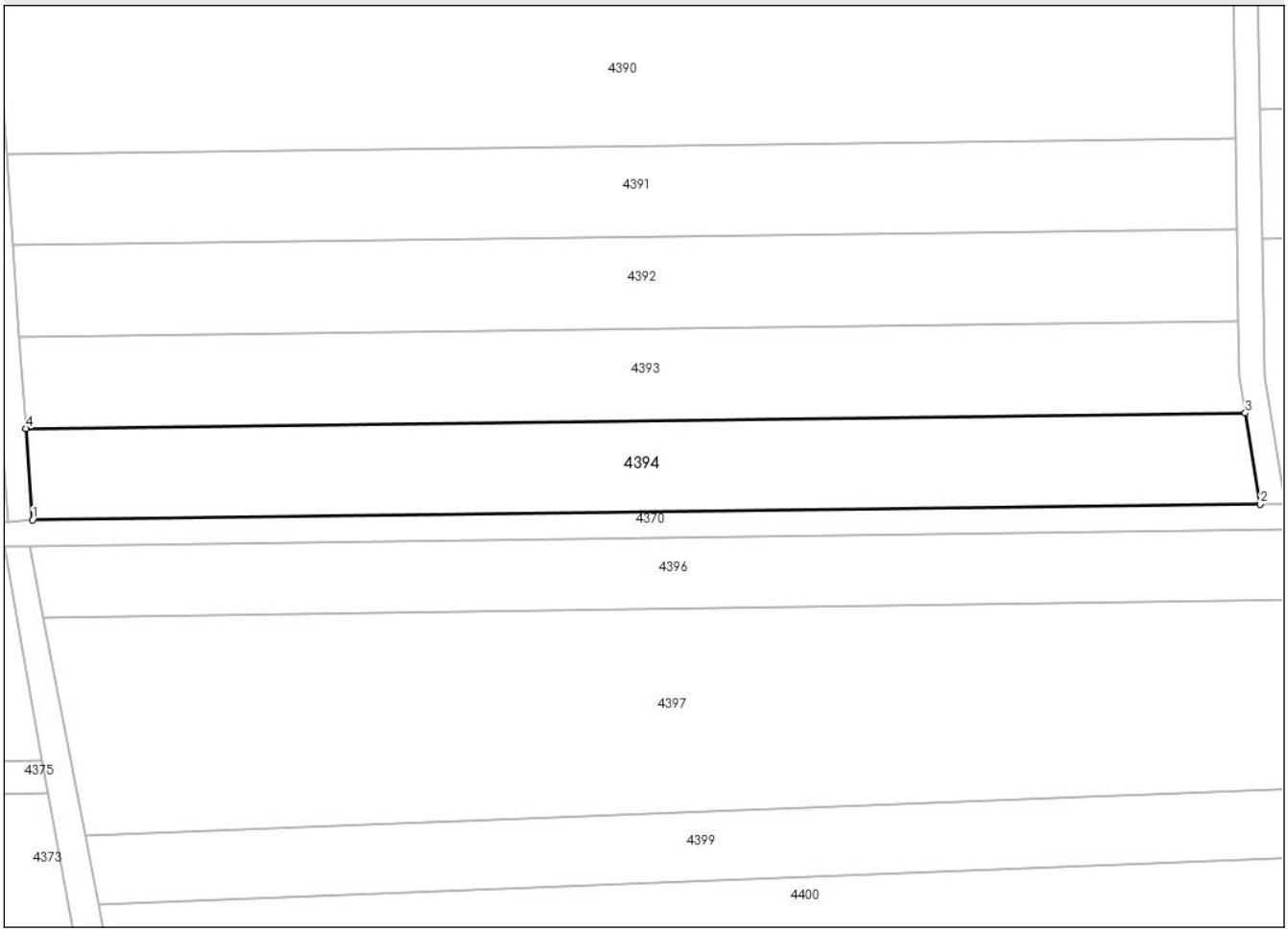
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.522,928 514.292,164	2	417.720,771 514.294,689	197.859
2	417.720,771 514.294,689	3	417.718,364 514.309,366	14.874
3	417.718,364 514.309,366	4	417.521,876 514.306,859	196.503
4	417.521,876 514.306,859	1	417.522,928 514.292,164	14.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 24, din 30/09/2021 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDUREAN V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

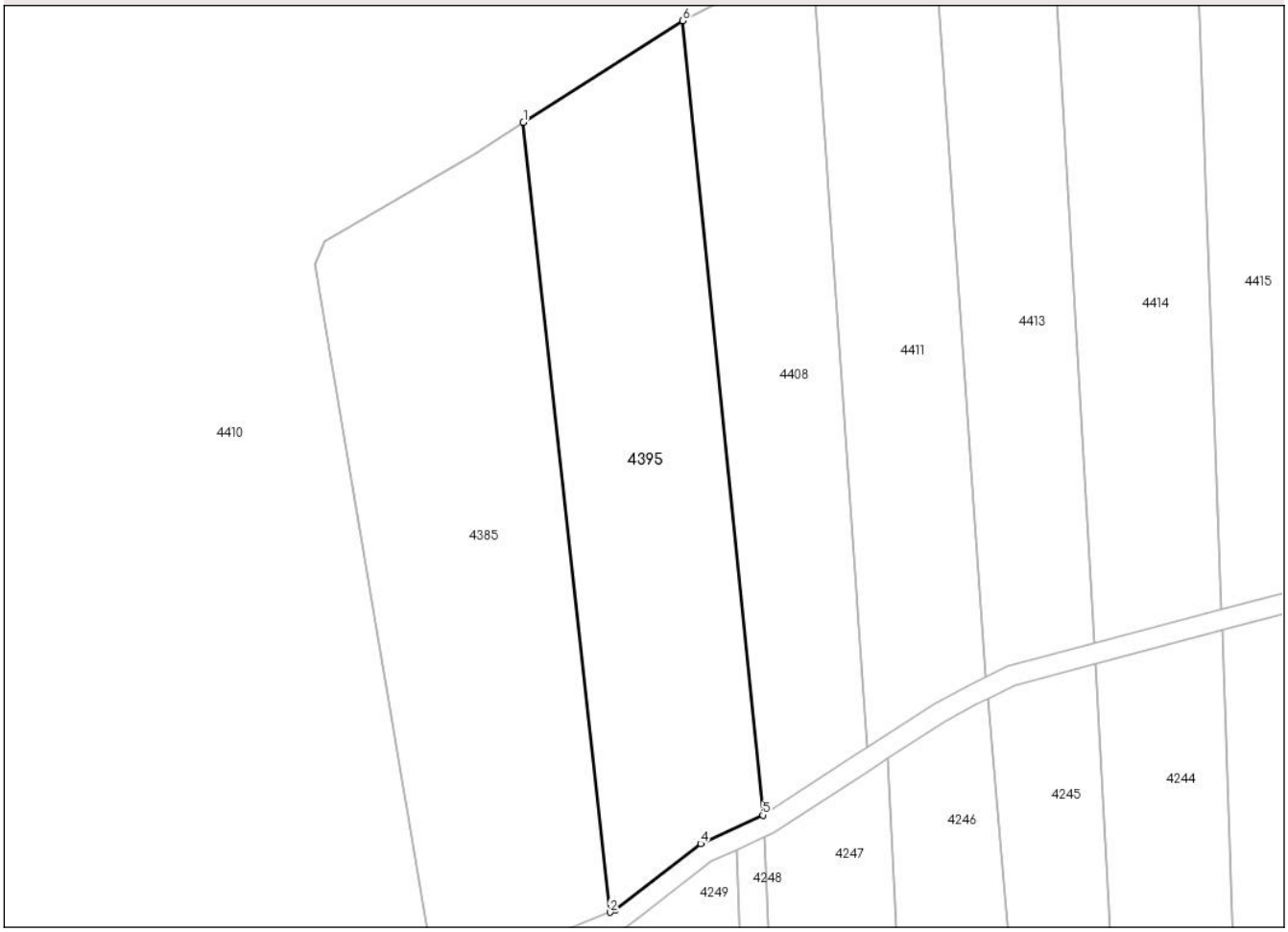
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.800	-	92/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.615,75 513.689,801	2	417.636,91 513.497,227	193.733
2	417.636,91 513.497,227	3	417.638,304 513.497,795	1.505
3	417.638,304 513.497,795	4	417.659,03 513.513,916	26.257
4	417.659,03 513.513,916	5	417.674,171 513.520,884	16.667
5	417.674,171 513.520,884	6	417.654,616 513.714,563	194.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.654,616 513.714,563	1	417.615,75 513.689,801	46.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

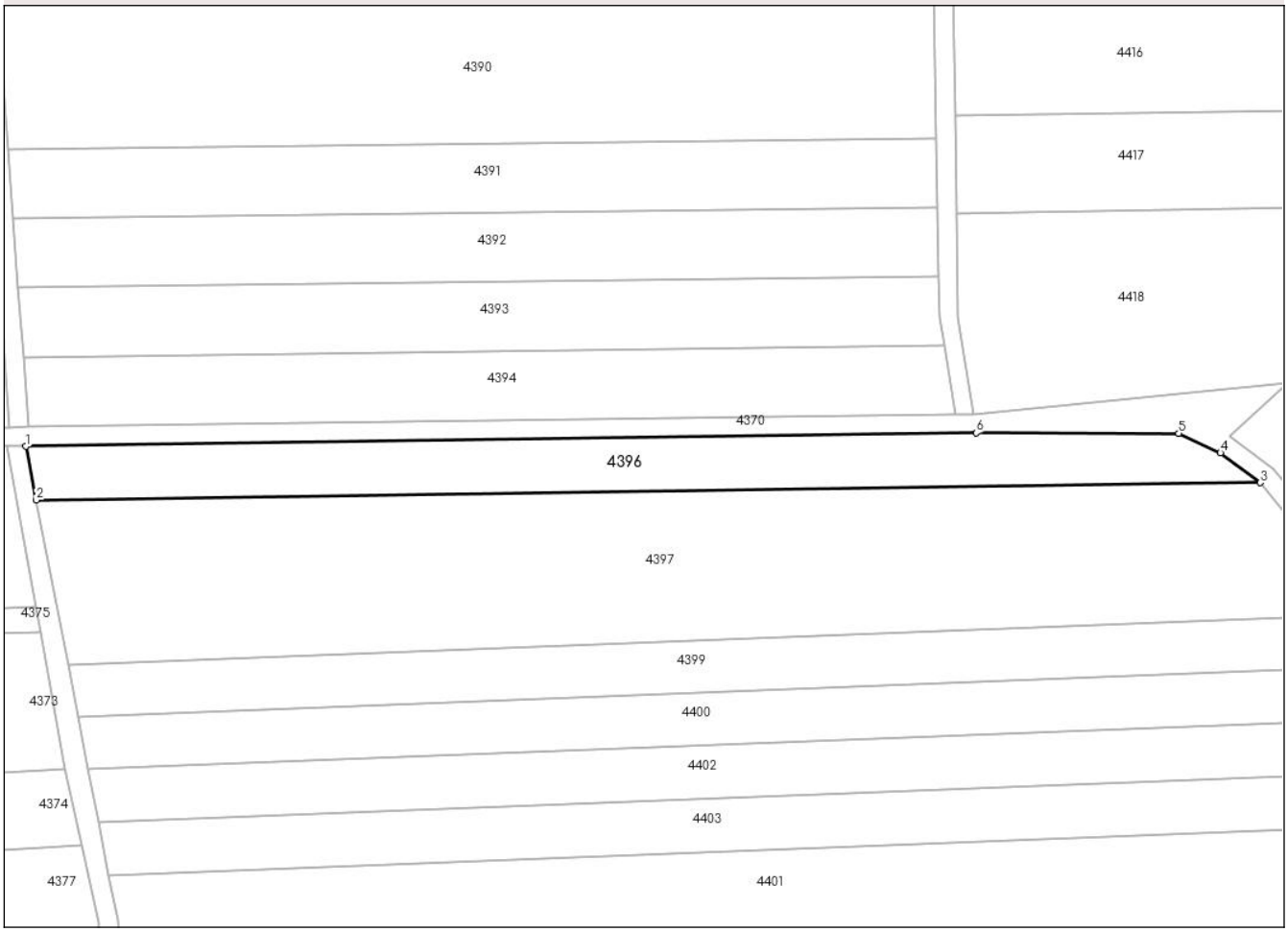
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/1/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.522,448 514.287,852	2	417.524,662 514.276,406	11.658
2	417.524,662 514.276,406	3	417.785,829 514.280,081	261.193
3	417.785,829 514.280,081	4	417.777,343 514.286,464	10.618
4	417.777,343 514.286,464	5	417.768,441 514.290,61	9.82
5	417.768,441 514.290,61	6	417.725,216 514.290,705	43.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.725,216 514.290,705	1	417.522,448 514.287,852	202.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/243, din 27/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDUREAN A NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

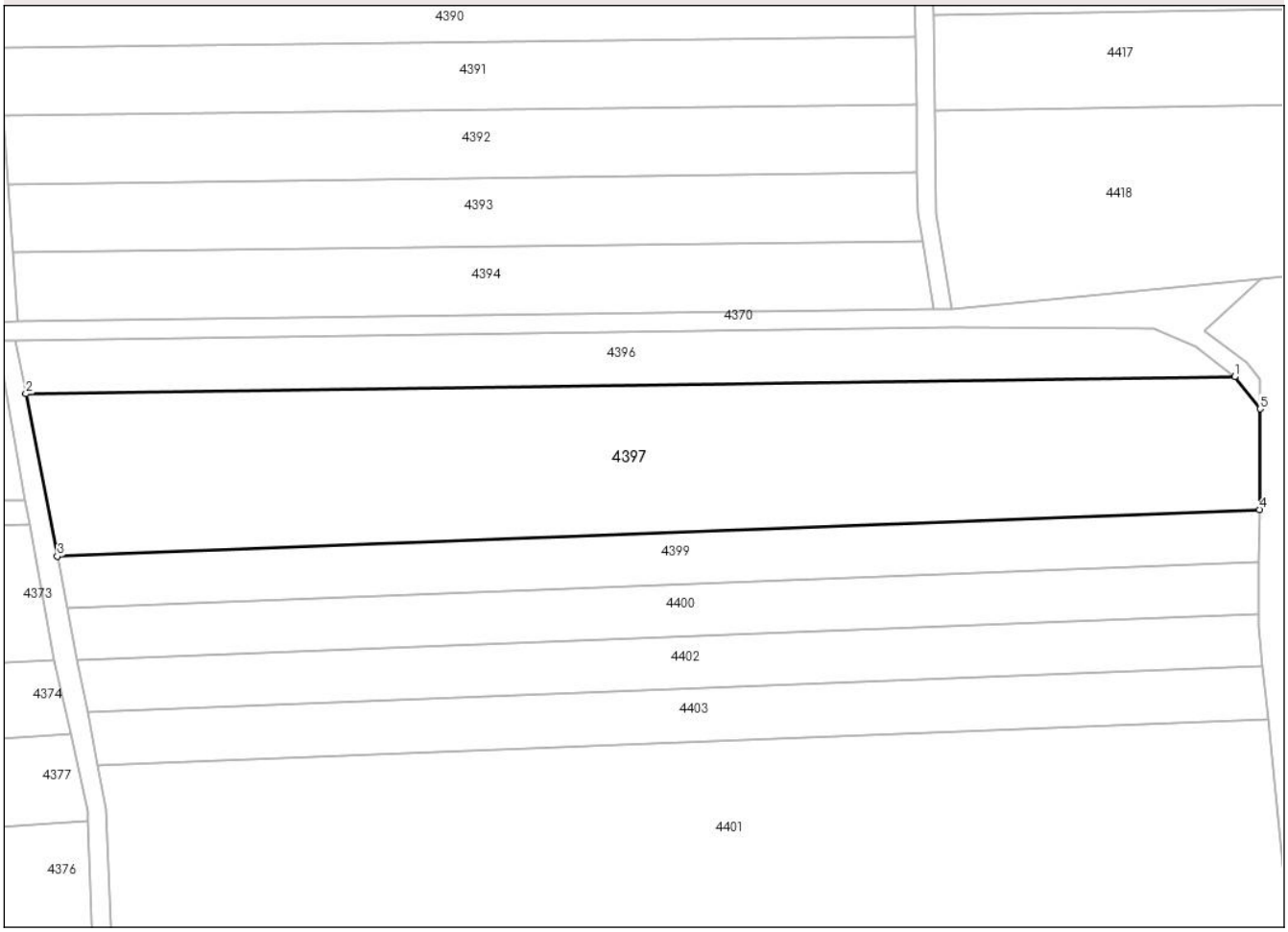
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.785,829 514.280,081	2	417.524,662 514.276,406	261.193
2	417.524,662 514.276,406	3	417.531,442 514.241,348	35.708
3	417.531,442 514.241,348	4	417.791,186 514.251,423	259.939
4	417.791,186 514.251,423	5	417.791,355 514.273,16	21.737
5	417.791,355 514.273,16	1	417.785,829 514.280,081	8.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 9341/662, din 03/10/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

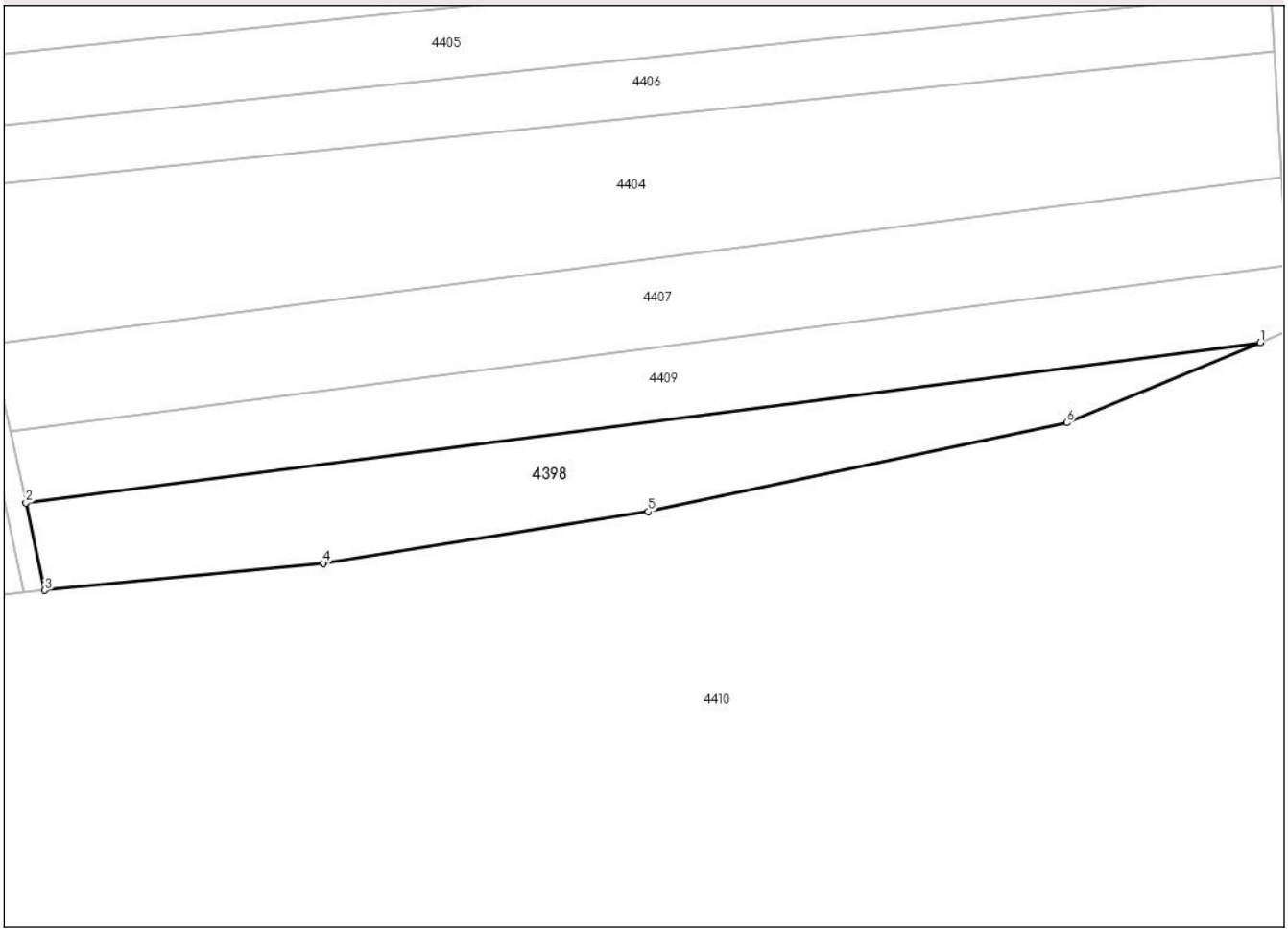
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	-	3203/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.797,075 514.070,842	2	417.557,983 514.039,829	241.095
2	417.557,983 514.039,829	3	417.561,669 514.022,9	17.325
3	417.561,669 514.022,9	4	417.615,516 514.028,131	54.101
4	417.615,516 514.028,131	5	417.678,496 514.038,155	63.772
5	417.678,496 514.038,155	6	417.759,629 514.055,305	82.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.759,629 514.055,305	1	417.797,075 514.070,842	40.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1718/164, din 10/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAHAIAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.791,186 514.251,423	2	417.531,442 514.241,348	259.939
2	417.531,442 514.241,348	3	417.533,595 514.230,218	11.336
3	417.533,595 514.230,218	4	417.791,099 514.240,206	257.698
4	417.791,099 514.240,206	1	417.791,186 514.251,423	11.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1718/158, din 09/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

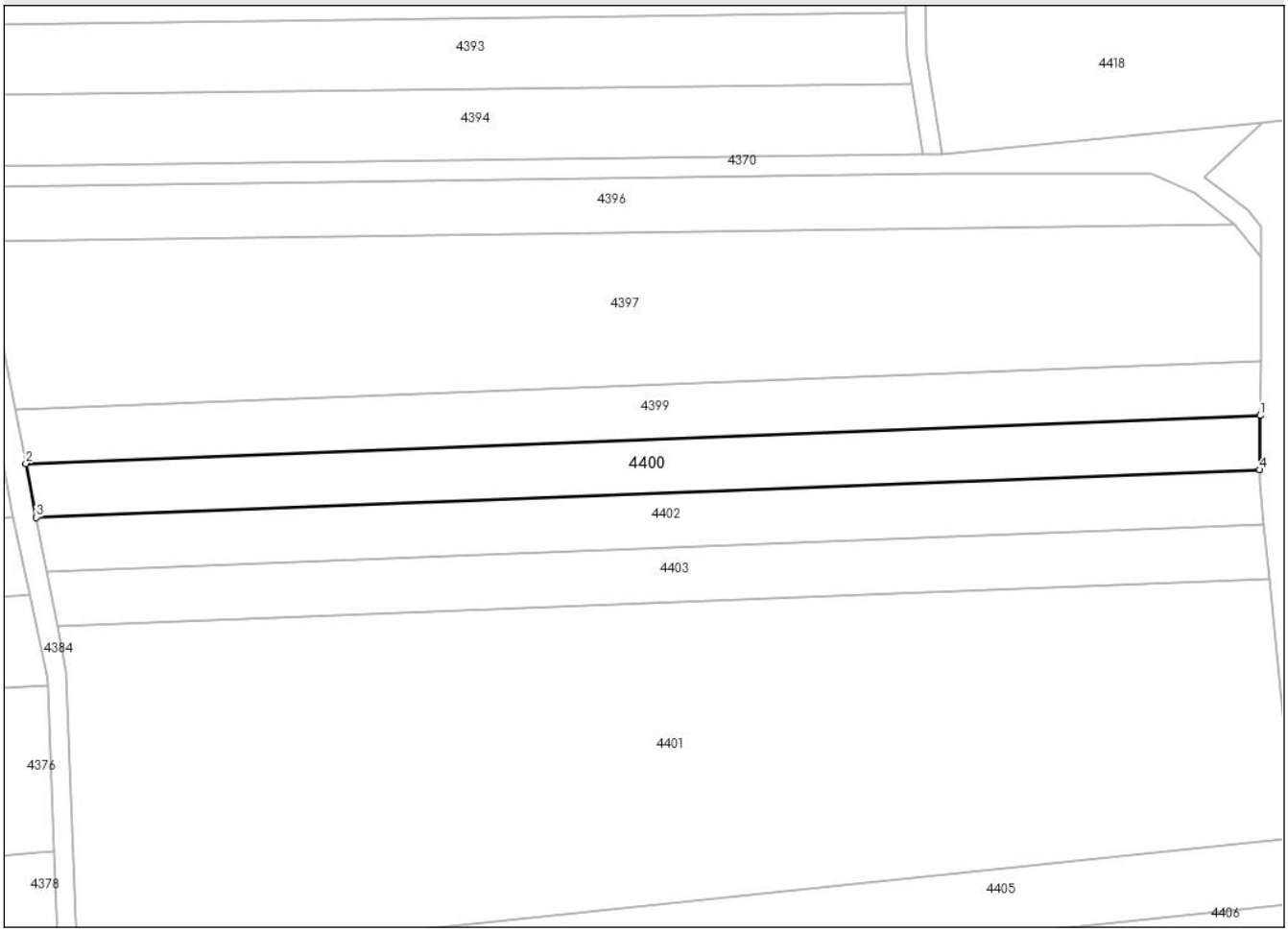
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.791,099 514.240,206	2	417.533,595 514.230,218	257.698
2	417.533,595 514.230,218	3	417.535,766 514.218,991	11.435
3	417.535,766 514.218,991	4	417.791,012 514.228,892	255.437
4	417.791,012 514.228,892	1	417.791,099 514.240,206	11.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

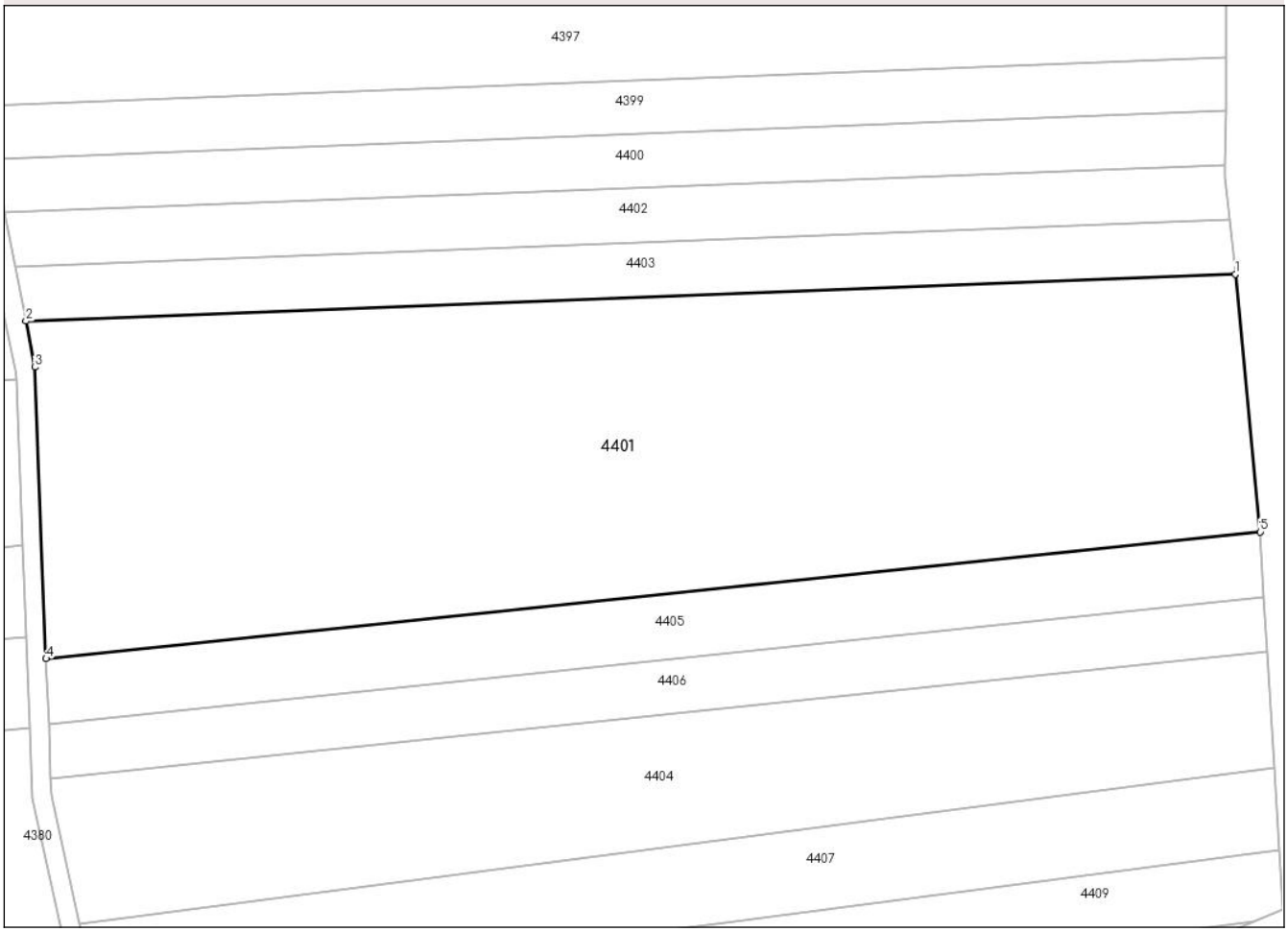
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.800	-	94/1/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.793,082 514.206,134	2	417.540,15 514.196,323	253.122
2	417.540,15 514.196,323	3	417.542,01 514.186,708	9.793
3	417.542,01 514.186,708	4	417.544,367 514.125,81	60.944
4	417.544,367 514.125,81	5	417.798,326 514.152,284	255.335
5	417.798,326 514.152,284	1	417.793,082 514.206,134	54.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

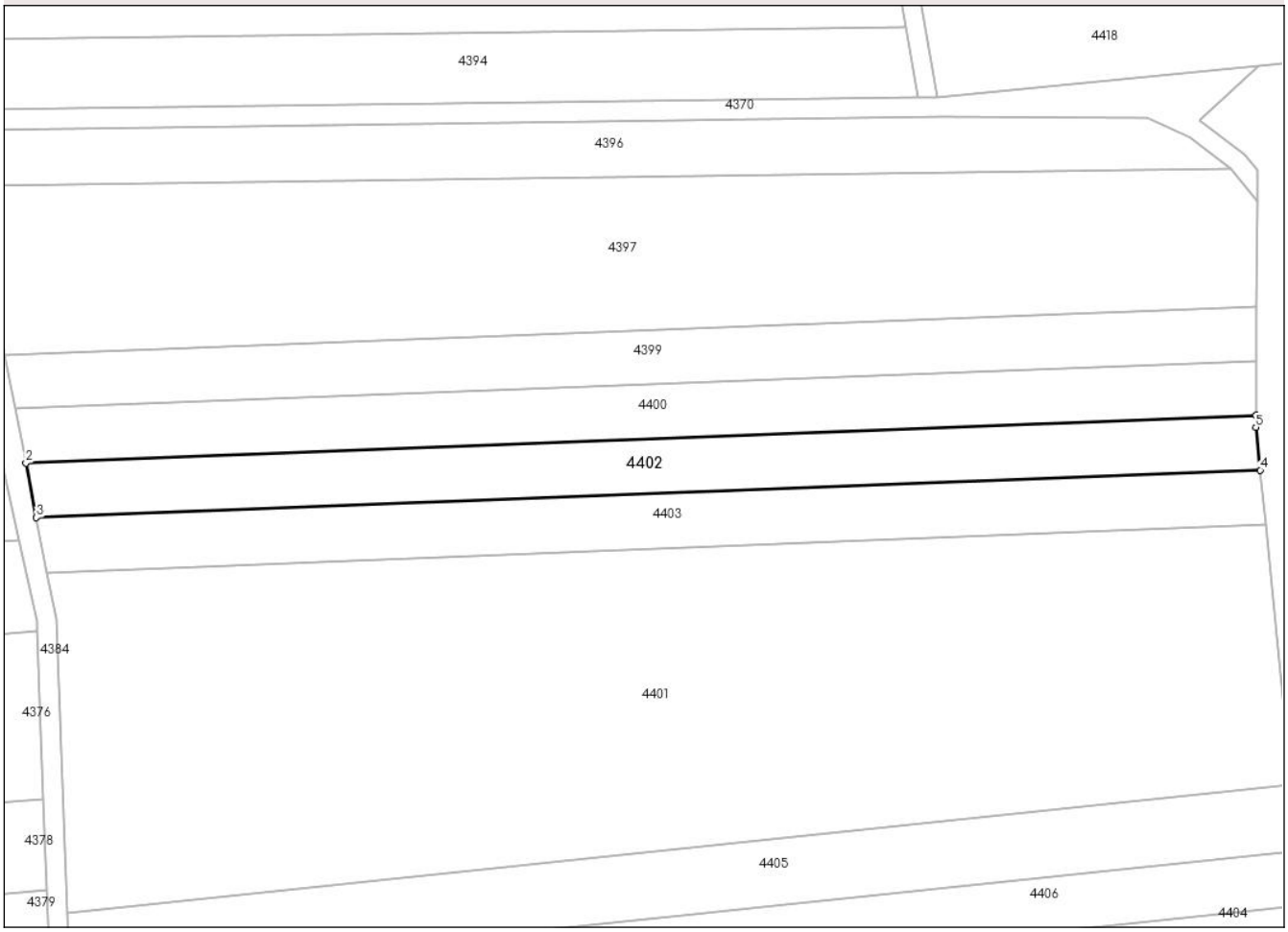
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/1/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.791,012 514.228,892	2	417.535,766 514.218,991	255.437
2	417.535,766 514.218,991	3	417.537,954 514.207,68	11.52
3	417.537,954 514.207,68	4	417.791,905 514.217,531	254.142
4	417.791,905 514.217,531	5	417.790,992 514.226,368	8.884
5	417.790,992 514.226,368	1	417.791,012 514.228,892	2.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/1/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.791,905 514.217,531	2	417.537,954 514.207,68	254.142
2	417.537,954 514.207,68	3	417.540,15 514.196,323	11.568
3	417.540,15 514.196,323	4	417.793,082 514.206,134	253.122
4	417.793,082 514.206,134	1	417.791,905 514.217,531	11.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14, din 30/09/2021 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIES NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

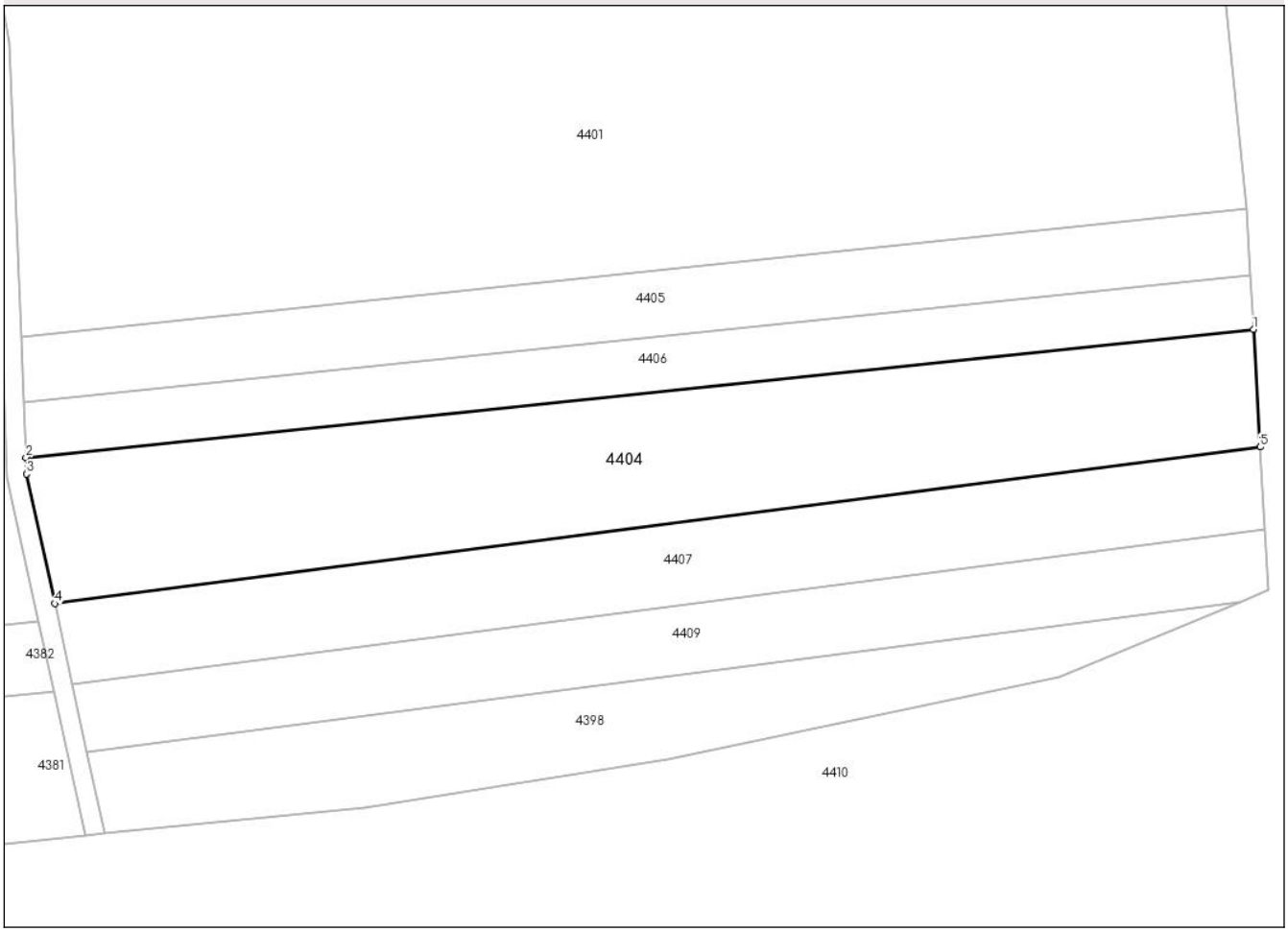
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	-	94/1/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.799,799 514.127,262	2	417.545,338 514.100,735	255.84
2	417.545,338 514.100,735	3	417.545,471 514.097,3	3.438
3	417.545,471 514.097,3	4	417.551,306 514.070,498	27.43
4	417.551,306 514.070,498	5	417.801,232 514.102,916	252.02
5	417.801,232 514.102,916	1	417.799,799 514.127,262	24.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1081, din 05/04/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GINŢA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

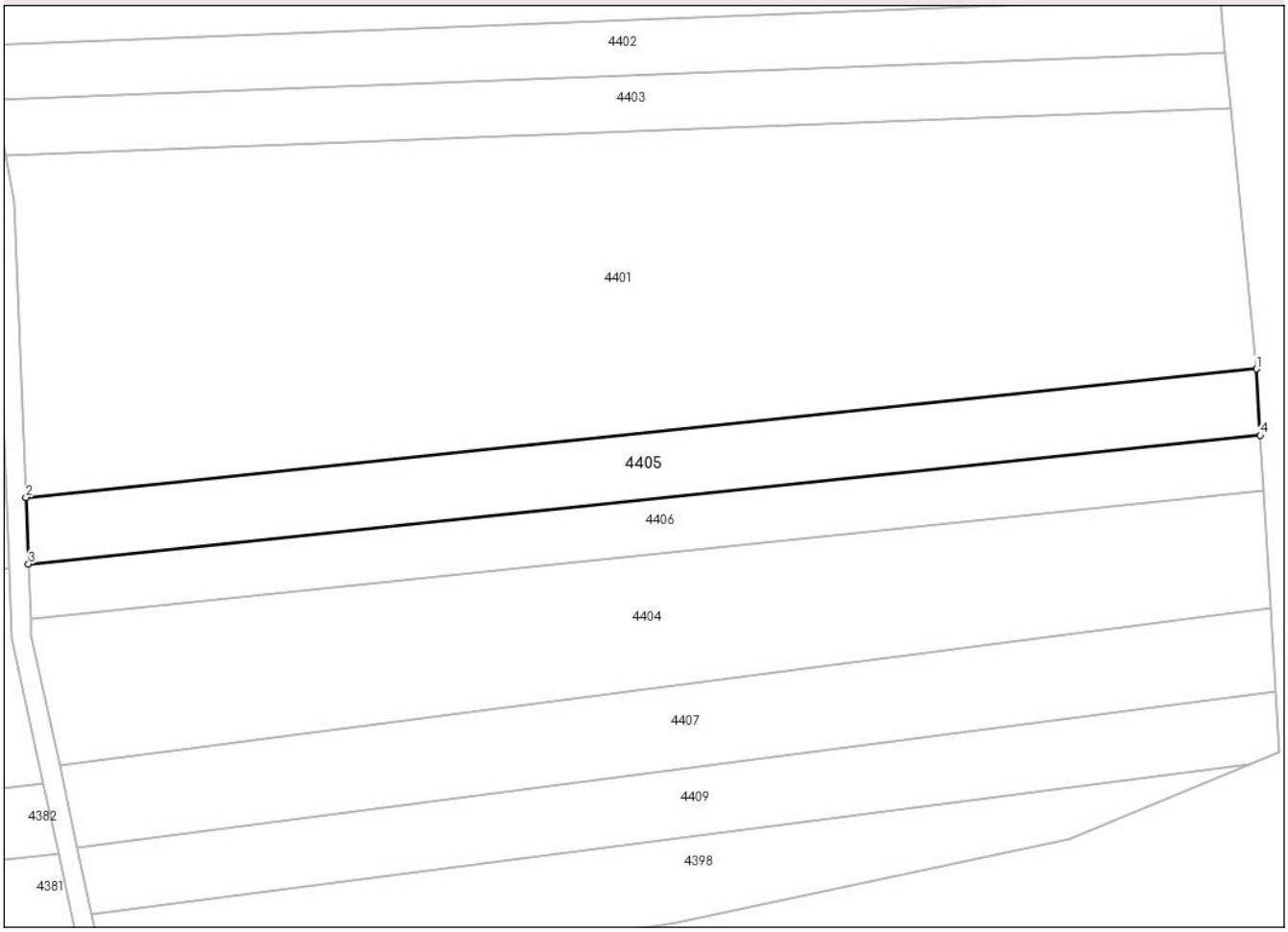
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	94/1/3/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.798,326 514.152,284	2	417.544,367 514.125,81	255.335
2	417.544,367 514.125,81	3	417.544,898 514.112,091	13.729
3	417.544,898 514.112,091	4	417.799,132 514.138,594	255.611
4	417.799,132 514.138,594	1	417.798,326 514.152,284	13.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 6451/335, din 23/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

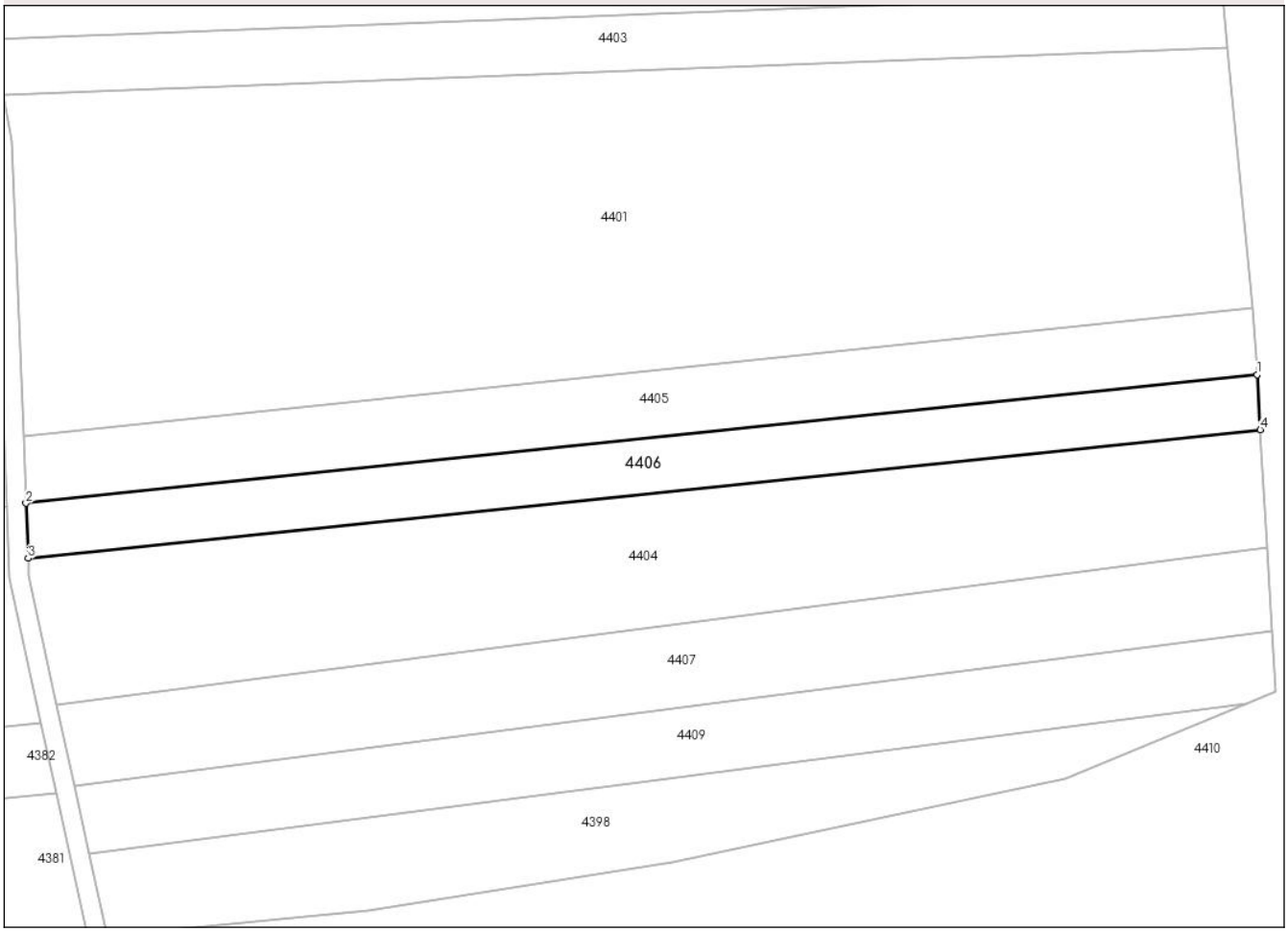
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.799,132 514.138,594	2	417.544,898 514.112,091	255.611
2	417.544,898 514.112,091	3	417.545,338 514.100,735	11.364
3	417.545,338 514.100,735	4	417.799,799 514.127,262	255.84
4	417.799,799 514.127,262	1	417.799,132 514.138,594	11.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	-	94/1/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.801,232 514.102,916	2	417.551,306 514.070,498	252.02
2	417.551,306 514.070,498	3	417.554,968 514.053,676	17.216
3	417.554,968 514.053,676	4	417.802,243 514.085,75	249.346
4	417.802,243 514.085,75	1	417.801,232 514.102,916	17.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 9341/674, din 24/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎNTIMBREAN LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	116/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.654,616 513.714,563	2	417.674,171 513.520,884	194.664
2	417.674,171 513.520,884	3	417.697,166 513.535,847	27.435
3	417.697,166 513.535,847	4	417.699,667 513.537,457	2.974
4	417.699,667 513.537,457	5	417.686,227 513.730,981	193.99
5	417.686,227 513.730,981	1	417.654,616 513.714,563	35.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1718/196, din 09/06/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIA N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

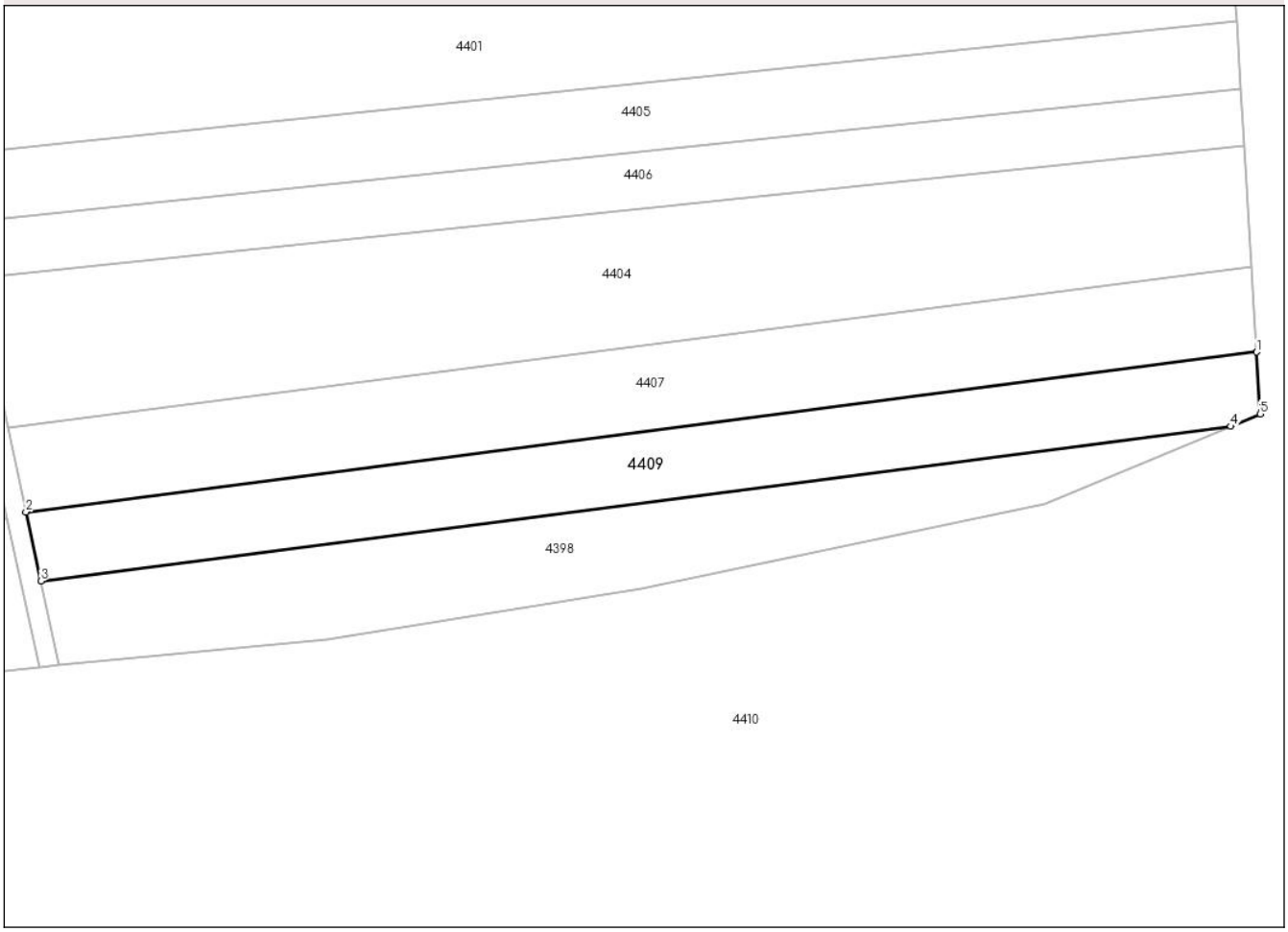
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	94/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.802,243 514.085,75	2	417.554,968 514.053,676	249.346
2	417.554,968 514.053,676	3	417.557,983 514.039,829	14.172
3	417.557,983 514.039,829	4	417.797,075 514.070,842	241.095
4	417.797,075 514.070,842	5	417.802,973 514.073,342	6.407
5	417.802,973 514.073,342	1	417.802,243 514.085,75	12.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820.274	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

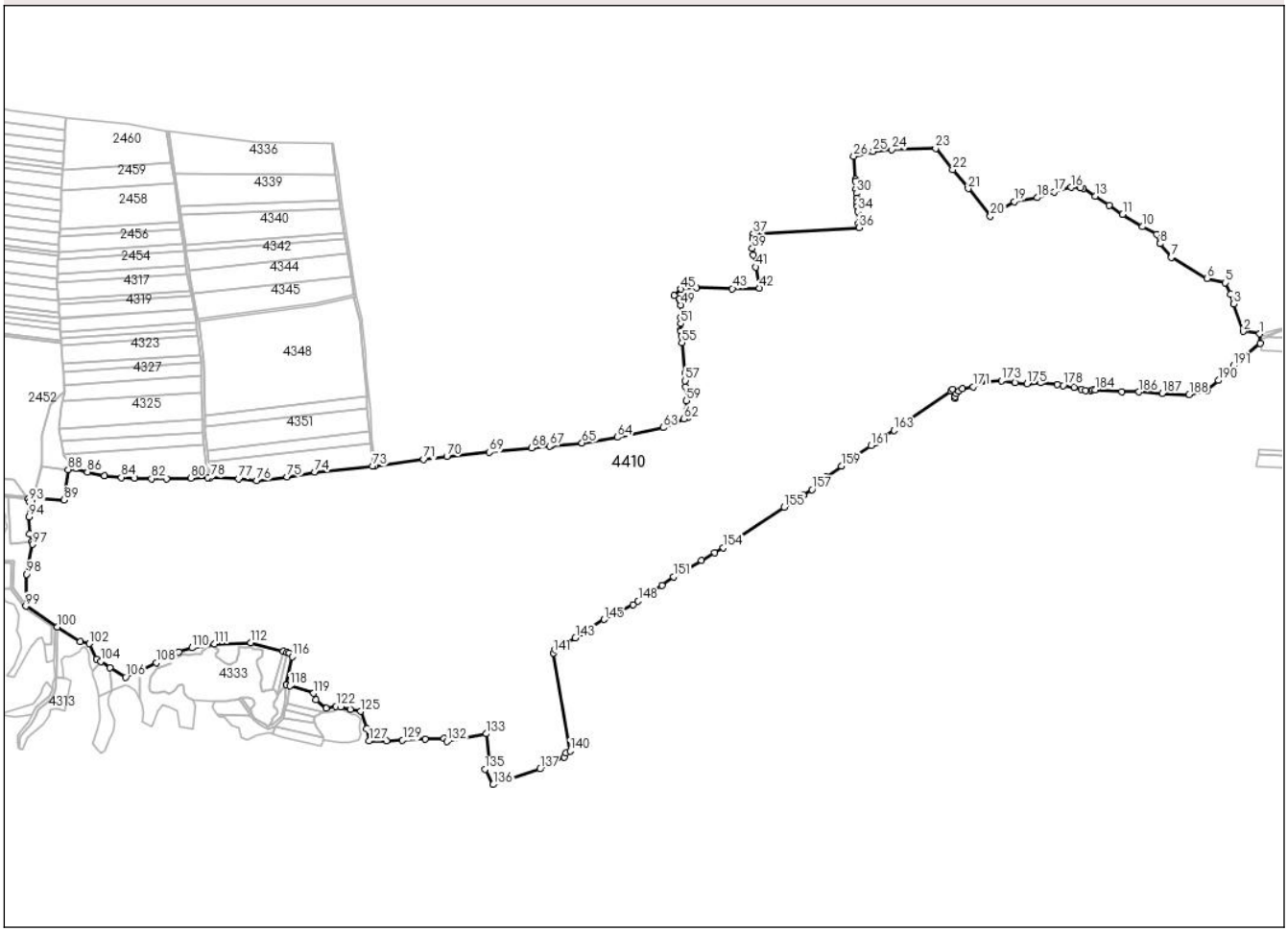
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820.274	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	820.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.820,658 514.221,81	2	418.791,183 514.226,309	29.816
4	418.769,405 514.292,487	5	418.759,71 514.312,375	22.125
7	418.663,677 514.357,967	8	418.643,509 514.381,857	31.265
10	418.612,13 514.412,099	11	418.576,999 514.434,183	41.496
13	418.528,055 514.466,548	14	418.507,058 514.479,929	24.898
16	418.485,335 514.481,845	17	418.455,057 514.473,855	31.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.791,183 514.226,309	3	418.774,278 514.275,276	51.803
5	418.759,71 514.312,375	6	418.726,889 514.320,394	33.786
8	418.643,509 514.381,857	9	418.637,972 514.398,926	17.945
11	418.576,999 514.434,183	12	418.552,707 514.450,102	29.043
14	418.507,058 514.479,929	15	418.501,463 514.481,662	5.857
17	418.455,057 514.473,855	18	418.425,227 514.463,834	31.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.774,278 514.275,276	4	418.769,405 514.292,487	17.888
6	418.726,889 514.320,394	7	418.663,677 514.357,967	73.536
9	418.637,972 514.398,926	10	418.612,13 514.412,099	29.006
12	418.552,707 514.450,102	13	418.528,055 514.466,548	29.634
15	418.501,463 514.481,662	16	418.485,335 514.481,845	16.129
18	418.425,227 514.463,834	19	418.384,124 514.456,585	41.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	418.384,124 514.456,585	20	418.341,754 514.431,124	49.432
22	418.274,702 514.513,281	23	418.244,467 514.551,488	48.723
25	418.132,807 514.545,943	26	418.099,053 514.537,131	34.885
28	418.102,205 514.492,674	29	418.103,146 514.479,406	13.3
31	418.104,342 514.462,533	32	418.104,874 514.455,018	7.534
34	418.105,975 514.439,496	35	418.107,55 514.417,287	22.264
37	417.919,728 514.399,895	38	417.919,286 514.390,674	9.231
40	417.920,623 514.361,504	41	417.924,404 514.340,737	21.108
43	417.882,974 514.302,174	44	417.818,74 514.304,006	64.26
46	417.779,406 514.289,915	47	417.788,544 514.283,091	11.405
49	417.791,355 514.273,16	50	417.791,186 514.251,423	21.737
52	417.791,012 514.228,892	53	417.790,992 514.226,368	2.523
55	417.793,082 514.206,134	56	417.798,326 514.152,284	54.105
58	417.799,799 514.127,262	59	417.801,232 514.102,916	24.388
61	417.802,973 514.073,342	62	417.797,075 514.070,842	6.407
64	417.678,496 514.038,155	65	417.615,516 514.028,131	63.772
67	417.557,664 514.022,46	68	417.525,492 514.018,924	32.365
70	417.375,264 514.004,237	71	417.334,054 513.998,484	41.61
73	417.242,863 513.986,511	74	417.140,532 513.976,428	102.827
76	417.036,712 513.961,106	77	417.004,712 513.964,428	32.171
79	416.950,376 513.965,933	80	416.920,466 513.965,615	29.911
82	416.849,838 513.964,66	83	416.819,532 513.965,515	30.319
85	416.766,326 513.970,104	86	416.736,044 513.976,496	30.949
88	416.702,06 513.980,863	89	416.694,782 513.926,689	54.66
91	416.637,26 513.923,73	92	416.631,394 513.928,894	7.815
94	416.632,103 513.896,861	95	416.632,737 513.866,867	30.001
97	416.638,628 513.847,937	98	416.627,456 513.794,912	54.189
100	416.682,416 513.701,439	101	416.723,225 513.674,954	48.65
103	416.752,653 513.644,434	104	416.759,686 513.639,973	8.328
106	416.804,066 513.611,822	107	416.828,908 513.622,822	27.168
109	416.898,099 513.656,991	110	416.922,013 513.664,054	24.935
112	417.026,557 513.673,542	113	417.084,101 513.658,159	59.565
115	417.095,292 513.654,891	116	417.100,115 513.648,3	8.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	418.341,754 514.431,124	21	418.302,265 514.479,736	62.63
23	418.244,467 514.551,488	24	418.166,719 514.549,389	77.777
26	418.099,053 514.537,131	27	418.101,946 514.496,32	40.914
29	418.103,146 514.479,406	30	418.103,68 514.471,873	7.552
32	418.104,874 514.455,018	33	418.105,407 514.447,511	7.526
35	418.107,55 514.417,287	36	418.108,038 514.410,405	6.899
38	417.919,286 514.390,674	39	417.918,457 514.373,4	17.294
41	417.924,404 514.340,737	42	417.931,211 514.303,349	38.003
44	417.818,74 514.304,006	45	417.791,664 514.301,319	27.209
47	417.788,544 514.283,091	48	417.791,314 514.279,622	4.439
50	417.791,186 514.251,423	51	417.791,099 514.240,206	11.217
53	417.790,992 514.226,368	54	417.791,905 514.217,531	8.884
56	417.798,326 514.152,284	57	417.799,132 514.138,594	13.714
59	417.801,232 514.102,916	60	417.802,243 514.085,75	17.196
62	417.797,075 514.070,842	63	417.759,629 514.055,305	40.541
65	417.615,516 514.028,131	66	417.561,669 514.022,9	54.101
68	417.525,492 514.018,924	69	417.450,917 514.011,656	74.929
71	417.334,054 513.998,484	72	417.246,784 513.986,868	88.039
74	417.140,532 513.976,428	75	417.091,136 513.967,648	50.169
77	417.004,712 513.964,428	78	416.954,35 513.966,384	50.4
80	416.920,466 513.965,615	81	416.876,888 513.964,805	43.587
83	416.819,532 513.965,515	84	416.796,1 513.966,794	23.467
86	416.736,044 513.976,496	87	416.715,794 513.983,073	21.292
89	416.694,782 513.926,689	90	416.639,191 513.930,871	55.748
92	416.631,394 513.928,894	93	416.633,049 513.923,407	5.731
95	416.632,737 513.866,867	96	416.637,095 513.852,864	14.665
98	416.627,456 513.794,912	99	416.626,612 513.738,097	56.821
101	416.723,225 513.674,954	102	416.739,274 513.671,498	16.417
104	416.759,686 513.639,973	105	416.776,47 513.629,327	19.876
107	416.828,908 513.622,822	108	416.858,23 513.637,458	32.772
110	416.922,013 513.664,054	111	416.962,055 513.671,239	40.682
113	417.084,101 513.658,159	114	417.090,826 513.656,195	7.006
116	417.100,115 513.648,3	117	417.089,717 513.599,053	50.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	418.302,265 514.479,736	22	418.274,702 514.513,281	43.416
24	418.166,719 514.549,389	25	418.132,807 514.545,943	34.087
27	418.101,946 514.496,32	28	418.102,205 514.492,674	3.655
30	418.103,68 514.471,873	31	418.104,342 514.462,533	9.363
33	418.105,407 514.447,511	34	418.105,975 514.439,496	8.036
36	418.108,038 514.410,405	37	417.919,728 514.399,895	188.602
39	417.918,457 514.373,4	40	417.920,623 514.361,504	12.091
42	417.931,211 514.303,349	43	417.882,974 514.302,174	48.252
45	417.791,664 514.301,319	46	417.779,406 514.289,915	16.742
48	417.791,314 514.279,622	49	417.791,355 514.273,16	6.463
51	417.791,099 514.240,206	52	417.791,012 514.228,892	11.315
54	417.791,905 514.217,531	55	417.793,082 514.206,134	11.457
57	417.799,132 514.138,594	58	417.799,799 514.127,262	11.352
60	417.802,243 514.085,75	61	417.802,973 514.073,342	12.429
63	417.759,629 514.055,305	64	417.678,496 514.038,155	82.926
66	417.561,669 514.022,9	67	417.557,664 514.022,46	4.029
69	417.450,917 514.011,656	70	417.375,264 514.004,237	76.016
72	417.246,784 513.986,868	73	417.242,863 513.986,511	3.937
75	417.091,136 513.967,648	76	417.036,712 513.961,106	54.817
78	416.954,35 513.966,384	79	416.950,376 513.965,933	4.0
81	416.876,888 513.964,805	82	416.849,838 513.964,66	27.049
84	416.796,1 513.966,794	85	416.766,326 513.970,104	29.956
87	416.715,794 513.983,073	88	416.702,06 513.980,863	13.91
90	416.639,191 513.930,871	91	416.637,26 513.923,73	7.398
93	416.633,049 513.923,407	94	416.632,103 513.896,861	26.563
96	416.637,095 513.852,864	97	416.638,628 513.847,937	5.16
99	416.626,612 513.738,097	100	416.682,416 513.701,439	66.768
102	416.739,274 513.671,498	103	416.752,653 513.644,434	30.19
105	416.776,47 513.629,327	106	416.804,066 513.611,822	32.68
108	416.858,23 513.637,458	109	416.898,099 513.656,991	44.397
111	416.962,055 513.671,239	112	417.026,557 513.673,542	64.543
114	417.090,826 513.656,195	115	417.095,292 513.654,891	4.652
117	417.089,717 513.599,053	118	417.096,393 513.596,655	7.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	417.096,393 513.596,655	119	417.138,174 513.583,293	43.865
121	417.160,627 513.556,517	122	417.177,852 513.560,541	17.689
124	417.203,703 513.554,271	125	417.222,074 513.551,336	18.604
127	417.236,515 513.498,545	128	417.268,528 513.499,116	32.018
130	417.336,469 513.502,001	131	417.369,595 513.502,691	33.133
133	417.445,687 513.511,567	134	417.450,309 513.467,339	44.469
136	417.457,644 513.421,114	137	417.540,69 513.449,014	87.607
139	417.587,437 513.477,011	140	417.594,305 513.480,984	7.934
142	417.567,348 513.660,662	143	417.603,72 513.682,135	42.237
145	417.654,616 513.714,563	146	417.686,227 513.730,981	35.621
148	417.715,302 513.747,077	149	417.743,353 513.765,438	33.526
151	417.778,155 513.790,262	152	417.828,164 513.819,52	57.938
154	417.866,958 513.842,208	155	417.975,174 513.914,049	129.891
157	418.024,358 513.945,253	158	418.049,974 513.967,036	33.625
160	418.099,007 514.003,805	161	418.129,557 514.023,392	36.29
163	418.169,985 514.050,699	164	418.270,978 514.119,821	122.383
166	418.278,989 514.106,895	167	418.279,298 514.110,193	3.312
169	418.285,155 514.120,394	170	418.292,215 514.124,575	8.205
172	418.336,336 514.137,213	173	418.361,44 514.138,845	25.157
175	418.406,842 514.132,868	176	418.431,606 514.134,714	24.833
178	418.471,197 514.129,84	179	418.491,052 514.127,077	20.046
181	418.510,948 514.121,344	182	418.520,37 514.121,675	9.428
184	418.527,977 514.122,17	185	418.575,025 514.119,328	47.134
187	418.647,001 514.116,204	188	418.695,183 514.114,073	48.229
190	418.747,112 514.139,245	191	418.774,52 514.165,448	37.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	417.138,174 513.583,293	120	417.142,34 513.571,929	12.104
122	417.177,852 513.560,541	123	417.185,95 513.558,577	8.332
125	417.222,074 513.551,336	126	417.232,12 513.520,067	32.843
128	417.268,528 513.499,116	129	417.296,271 513.500,343	27.77
131	417.369,595 513.502,691	132	417.375,62 513.497,755	7.789
134	417.450,309 513.467,339	135	417.442,912 513.448,707	20.047
137	417.540,69 513.449,014	138	417.584,278 513.470,242	48.482
140	417.594,305 513.480,984	141	417.565,02 513.655,21	176.67
143	417.603,72 513.682,135	144	417.615,75 513.689,801	14.265
146	417.686,227 513.730,981	147	417.705,955 513.741,001	22.126
149	417.743,353 513.765,438	150	417.757,614 513.774,783	17.051
152	417.828,164 513.819,52	153	417.851,535 513.833,194	27.077
155	417.975,174 513.914,049	156	418.009,126 513.935,699	40.268
158	418.049,974 513.967,036	159	418.076,621 513.987,309	33.482
161	418.129,557 514.023,392	162	418.137,949 514.028,773	9.969
164	418.270,978 514.119,821	165	418.274,598 514.123,179	4.937
167	418.279,298 514.110,193	168	418.281,219 514.115,367	5.519
170	418.292,215 514.124,575	171	418.310,722 514.127,751	18.778
173	418.361,44 514.138,845	174	418.385,264 514.135,11	24.115
176	418.431,606 514.134,714	177	418.461,013 514.131,644	29.567
179	418.491,052 514.127,077	180	418.503,175 514.122,996	12.791
182	418.520,37 514.121,675	183	418.524,174 514.122,17	3.836
185	418.575,025 514.119,328	186	418.606,09 514.118,637	31.073
188	418.695,183 514.114,073	189	418.726,874 514.121,353	32.516
191	418.774,52 514.165,448	192	418.821,598 514.205,126	61.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	417.142,34 513.571,929	121	417.160,627 513.556,517	23.915
123	417.185,95 513.558,577	124	417.203,703 513.554,271	18.268
126	417.232,12 513.520,067	127	417.236,515 513.498,545	21.966
129	417.296,271 513.500,343	130	417.336,469 513.502,001	40.232
132	417.375,62 513.497,755	133	417.445,687 513.511,567	71.415
135	417.442,912 513.448,707	136	417.457,644 513.421,114	31.279
138	417.584,278 513.470,242	139	417.587,437 513.477,011	7.47
141	417.565,02 513.655,21	142	417.567,348 513.660,662	5.929
144	417.615,75 513.689,801	145	417.654,616 513.714,563	46.084
147	417.705,955 513.741,001	148	417.715,302 513.747,077	11.148
150	417.757,614 513.774,783	151	417.778,155 513.790,262	25.72
153	417.851,535 513.833,194	154	417.866,958 513.842,208	17.864
156	418.009,126 513.935,699	157	418.024,358 513.945,253	17.981
159	418.076,621 513.987,309	160	418.099,007 514.003,805	27.808
162	418.137,949 514.028,773	163	418.169,985 514.050,699	38.821
165	418.274,598 514.123,179	166	418.278,989 514.106,895	16.866
168	418.281,219 514.115,367	169	418.285,155 514.120,394	6.385
171	418.310,722 514.127,751	172	418.336,336 514.137,213	27.306
174	418.385,264 514.135,11	175	418.406,842 514.132,868	21.694
177	418.461,013 514.131,644	178	418.471,197 514.129,84	10.343
180	418.503,175 514.122,996	181	418.510,948 514.121,344	7.947
183	418.524,174 514.122,17	184	418.527,977 514.122,17	3.803
186	418.606,09 514.118,637	187	418.647,001 514.116,204	40.983
189	418.726,874 514.121,353	190	418.747,112 514.139,245	27.013
192	418.821,598 514.205,126	1	418.820,658 514.221,81	16.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

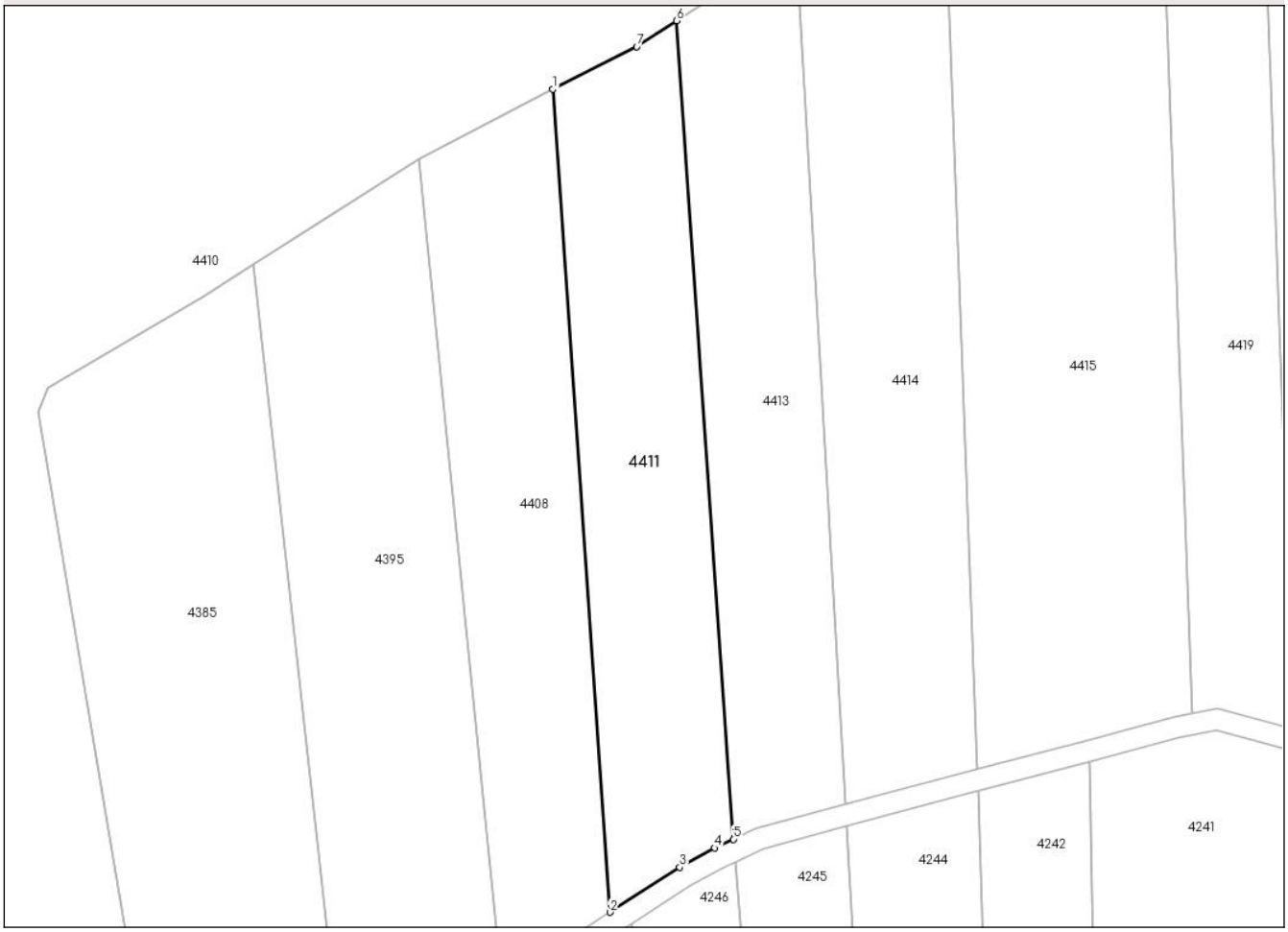
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	92/2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.686,227 513.730,981	2	417.699,667 513.537,457	193.99
2	417.699,667 513.537,457	3	417.716,086 513.548,024	19.525
3	417.716,086 513.548,024	4	417.724,325 513.552,553	9.402
4	417.724,325 513.552,553	5	417.728,667 513.554,622	4.81
5	417.728,667 513.554,622	6	417.715,302 513.747,077	192.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.715,302 513.747,077	7	417.705,955 513.741,001	11.148
7	417.705,955 513.741,001	1	417.686,227 513.730,981	22.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		936	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

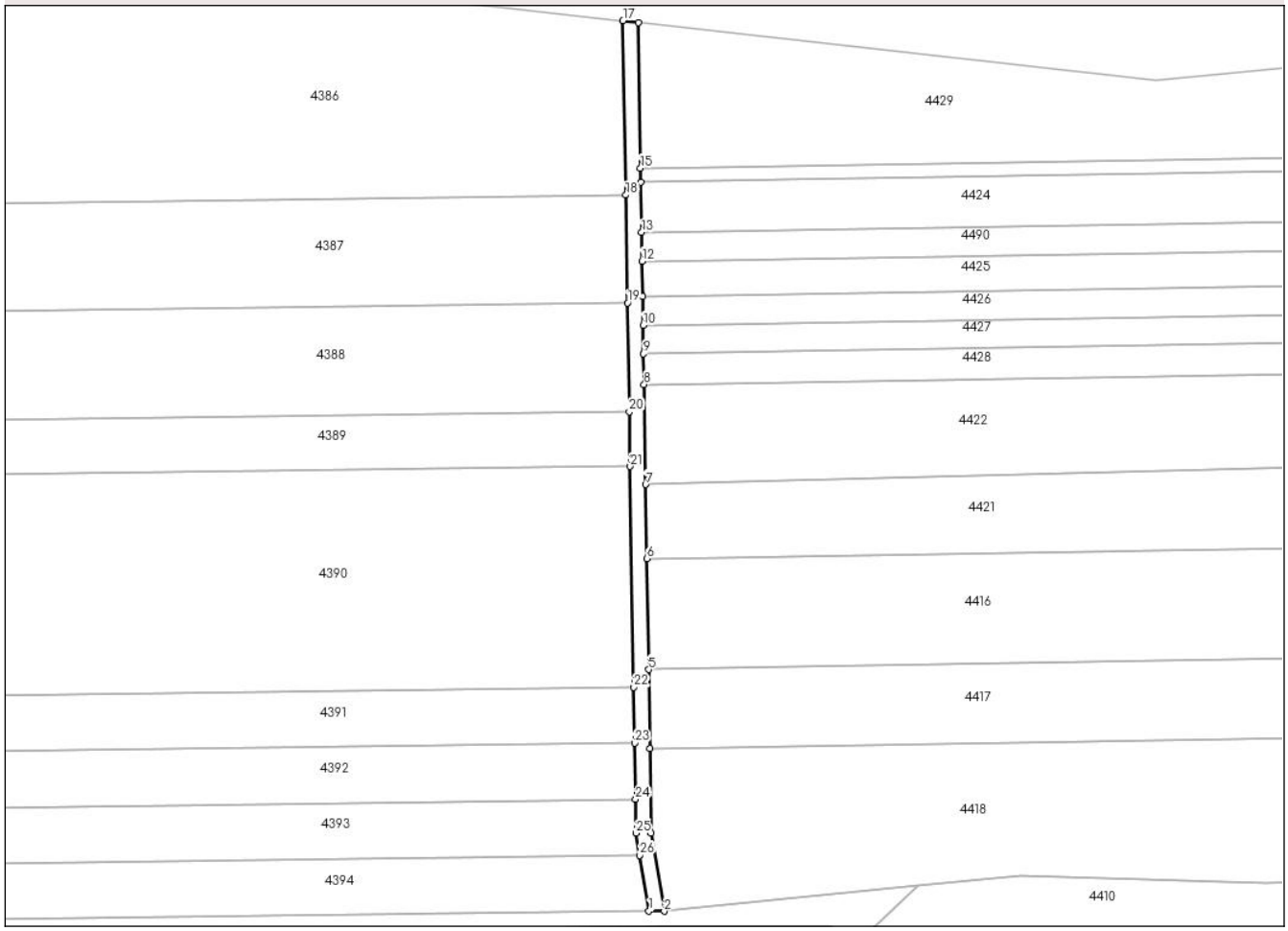
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	936	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	936	-	94/1/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.720,771 514.294,689	2	417.724,781 514.294,681	4.01
3	417.721,403 514.315,225	4	417.721,04 514.337,411	22.189
5	417.720,7 514.358,235	6	417.720,222 514.387,419	29.188
7	417.719,904 514.406,856	8	417.719,474 514.433,175	26.322
9	417.719,343 514.441,198	10	417.719,22 514.448,711	7.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.724,781 514.294,681	3	417.721,403 514.315,225	20.819
4	417.721,04 514.337,411	5	417.720,7 514.358,235	20.826
6	417.720,222 514.387,419	7	417.719,904 514.406,856	19.44
8	417.719,474 514.433,175	9	417.719,343 514.441,198	8.024
10	417.719,22 514.448,711	11	417.719,097 514.456,233	7.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.719,097 514.456,233	12	417.718,944 514.465,582	9.35
13	417.718,821 514.473,121	14	417.718,604 514.486,4	13.281
15	417.718,544 514.490,05	16	417.717,918 514.528,33	38.285
17	417.713,91 514.528,782	18	417.714,66 514.482,949	45.839
19	417.715,124 514.454,582	20	417.715,591 514.425,995	28.591
21	417.715,826 514.411,617	22	417.716,776 514.353,531	58.094
23	417.717,016 514.338,862	24	417.717,257 514.324,133	14.731
25	417.717,403 514.315,225	26	417.718,364 514.309,366	5.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.718,944 514.465,582	13	417.718,821 514.473,121	7.541
14	417.718,604 514.486,4	15	417.718,544 514.490,05	3.65
16	417.717,918 514.528,33	17	417.713,91 514.528,782	4.033
18	417.714,66 514.482,949	19	417.715,124 514.454,582	28.371
20	417.715,591 514.425,995	21	417.715,826 514.411,617	14.38
22	417.716,776 514.353,531	23	417.717,016 514.338,862	14.671
24	417.717,257 514.324,133	25	417.717,403 514.315,225	8.909
26	417.718,364 514.309,366	1	417.720,771 514.294,689	14.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.400 Masurata: 5.549	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/290, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDUREAN IOAN** 2) **PĂDUREAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.400 Masurata: 5.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.549	-	680	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4228, 4245

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.728,667 513.554,622	2	417.733,956 513.557,141	5.858
2	417.733,956 513.557,141	3	417.755,23 513.562,962	22.056
3	417.755,23 513.562,962	4	417.743,353 513.765,438	202.825
4	417.743,353 513.765,438	5	417.715,302 513.747,077	33.526
5	417.715,302 513.747,077	1	417.728,667 513.554,622	192.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.400 Masurata: 7.073	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/470, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA FINICA** 2) **PINCA IOAN** 3) **PINCA A NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

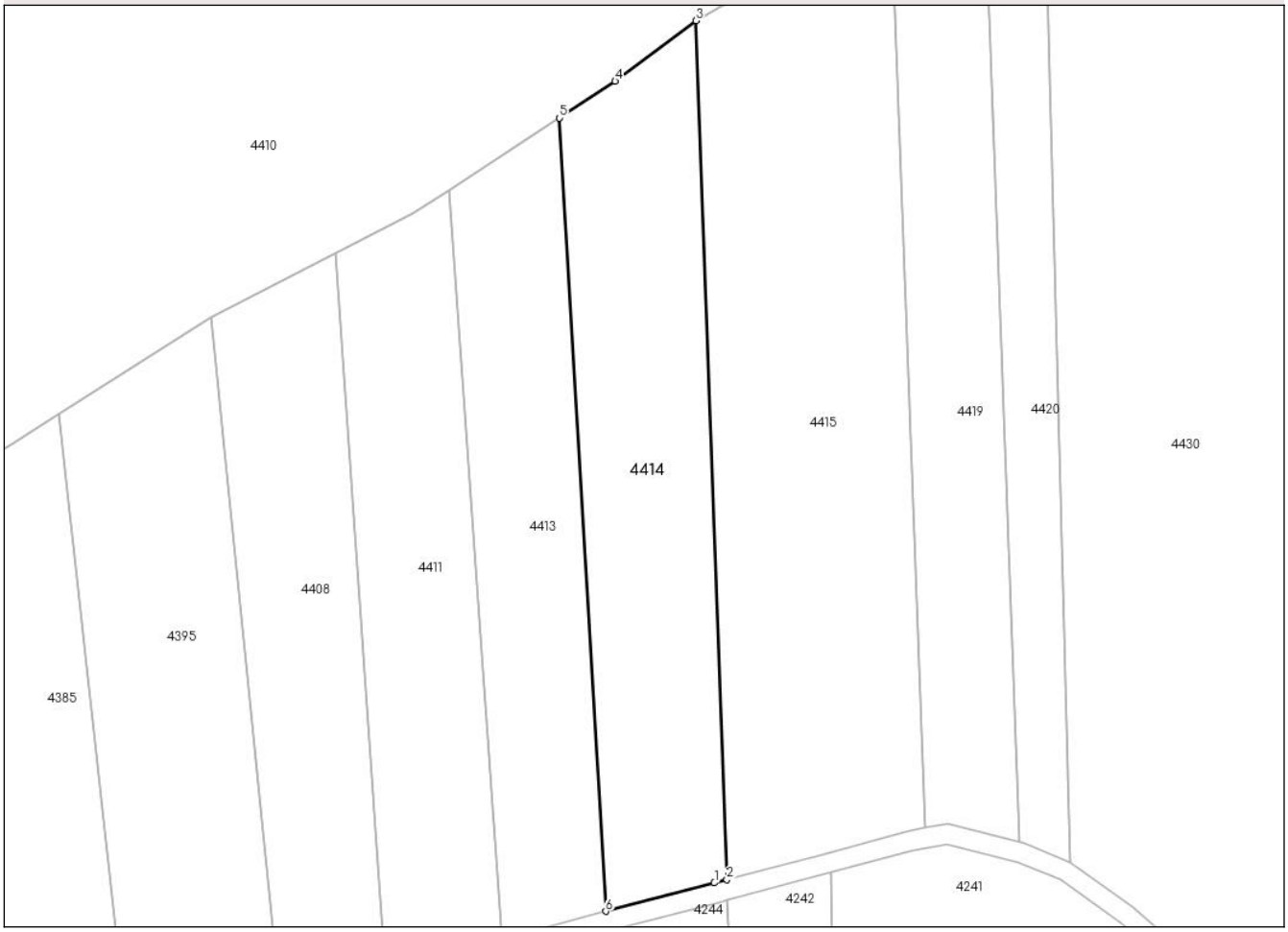
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.400 Masurata: 7.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.073	-	115	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4244, 4112

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.782,926 513.570,212	2	417.786,107 513.571,048	3.289
2	417.786,107 513.571,048	3	417.778,155 513.790,262	219.358
3	417.778,155 513.790,262	4	417.757,614 513.774,783	25.72
4	417.757,614 513.774,783	5	417.743,353 513.765,438	17.051
5	417.743,353 513.765,438	6	417.755,23 513.562,962	202.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.755,23 513.562,962	1	417.782,926 513.570,212	28.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/470, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA FINICA** 2) **PINCA IOAN** 3) **PINCA A NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

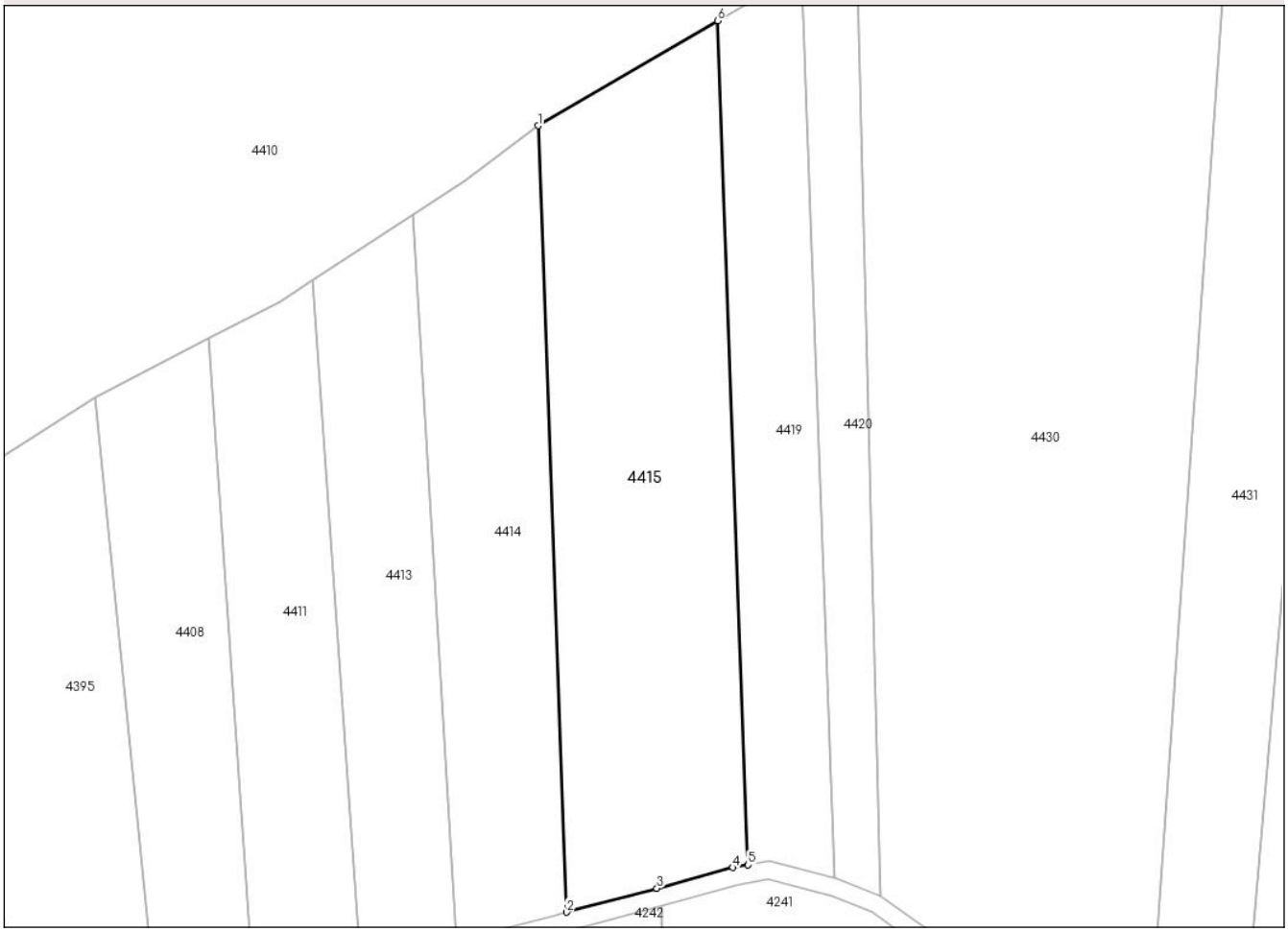
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	-	116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.778,155 513.790,262	2	417.786,107 513.571,048	219.358
2	417.786,107 513.571,048	3	417.811,299 513.577,668	26.047
3	417.811,299 513.577,668	4	417.832,469 513.583,477	21.953
4	417.832,469 513.583,477	5	417.836,7 513.584,205	4.293
5	417.836,7 513.584,205	6	417.828,164 513.819,52	235.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.828,164 513.819,52	1	417.778,155 513.790,262	57.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 6451/360, din 06/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.720,7 514.358,235	2	417.920,623 514.361,504	199.95
2	417.920,623 514.361,504	3	417.918,457 514.373,4	12.091
3	417.918,457 514.373,4	4	417.919,286 514.390,674	17.294
4	417.919,286 514.390,674	5	417.720,222 514.387,419	199.09
5	417.720,222 514.387,419	1	417.720,7 514.358,235	29.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/289, din 17/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN C IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

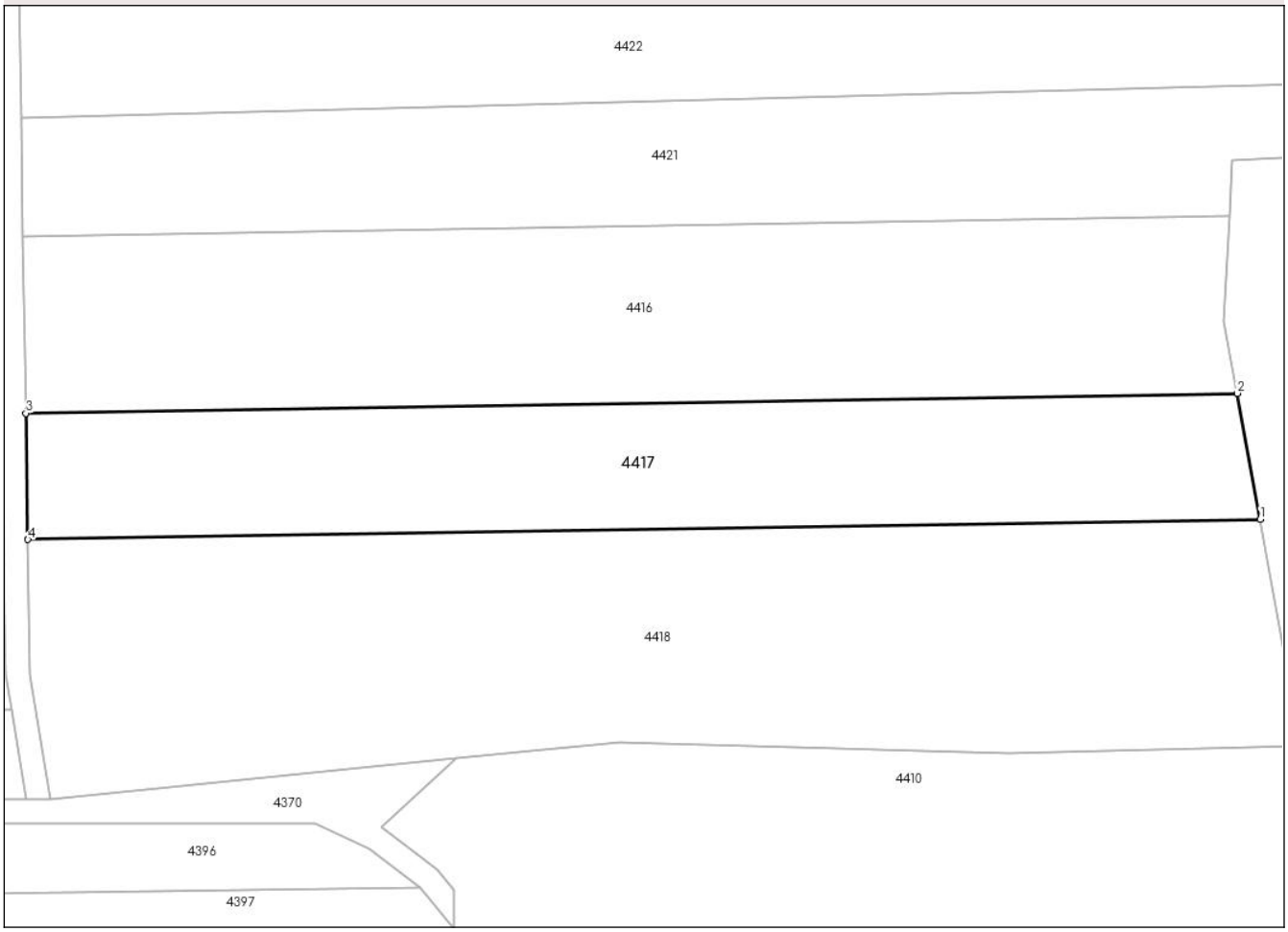
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	621	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.924,404 514.340,737	2	417.920,623 514.361,504	21.108
2	417.920,623 514.361,504	3	417.720,7 514.358,235	199.95
3	417.720,7 514.358,235	4	417.721,04 514.337,411	20.826
4	417.721,04 514.337,411	1	417.924,404 514.340,737	203.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/482, din 23/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ANITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

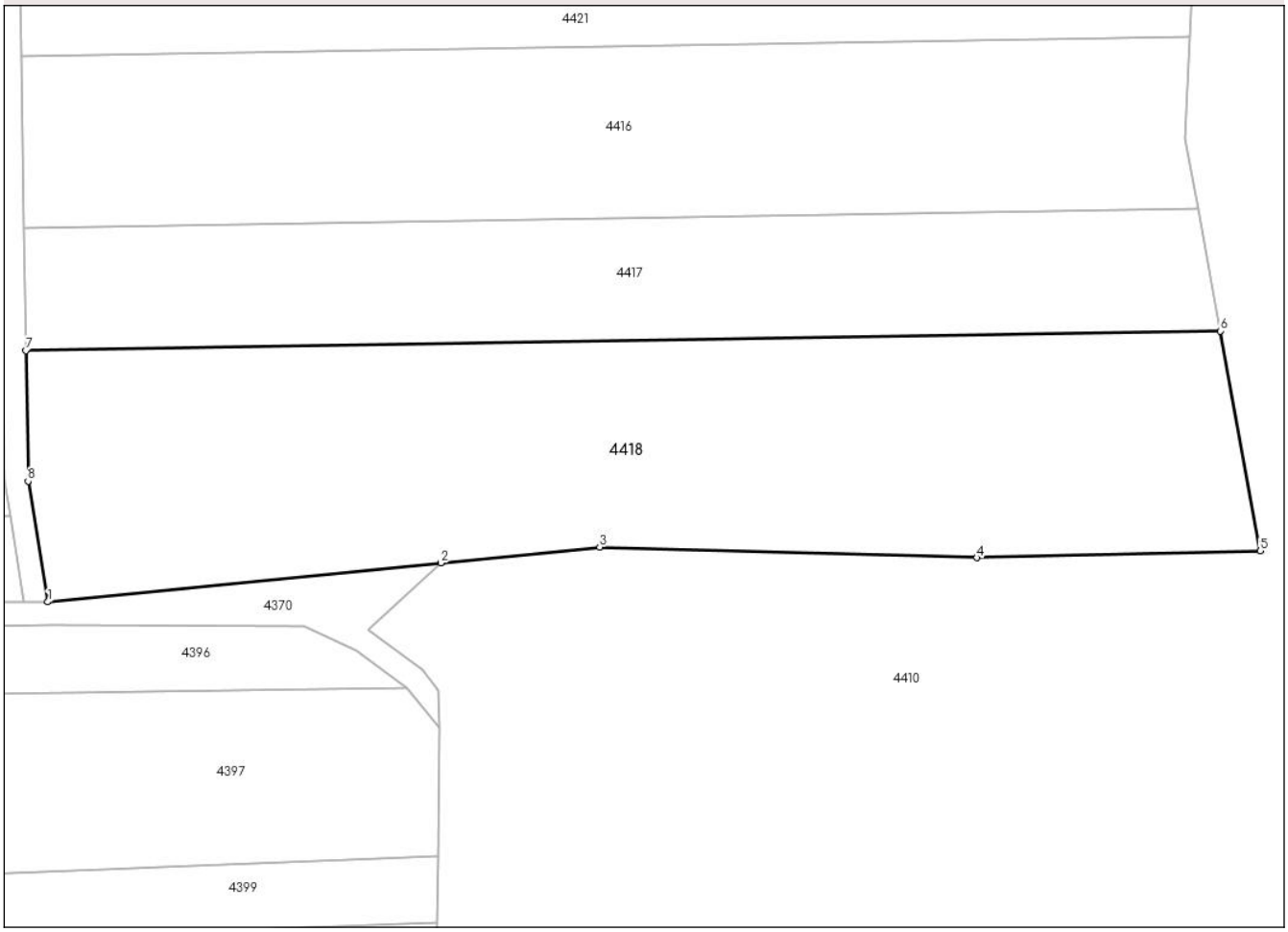
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	-	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.724,781 514.294,681	2	417.791,664 514.301,319	67.211
2	417.791,664 514.301,319	3	417.818,74 514.304,006	27.209
3	417.818,74 514.304,006	4	417.882,974 514.302,174	64.26
4	417.882,974 514.302,174	5	417.931,211 514.303,349	48.252
5	417.931,211 514.303,349	6	417.924,404 514.340,737	38.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.924,404 514.340,737	7	417.721,04 514.337,411	203.391
7	417.721,04 514.337,411	8	417.721,403 514.315,225	22.189
8	417.721,403 514.315,225	1	417.724,781 514.294,681	20.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/432, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDUREAN I PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

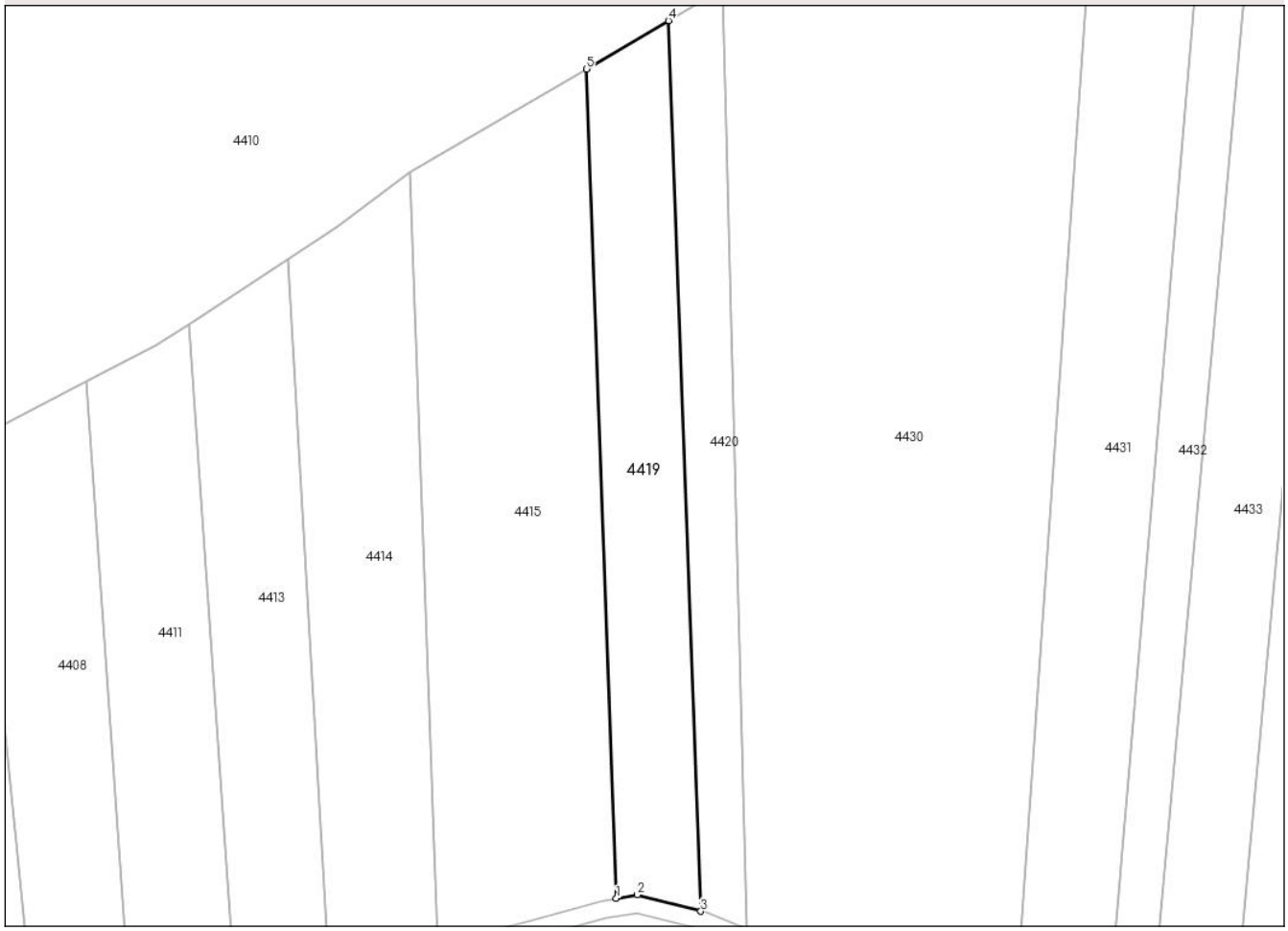
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.836,7 513.584,205	2	417.842,623 513.585,225	6.01
2	417.842,623 513.585,225	3	417.860,699 513.580,56	18.669
3	417.860,699 513.580,56	4	417.851,535 513.833,194	252.8
4	417.851,535 513.833,194	5	417.828,164 513.819,52	27.077
5	417.828,164 513.819,52	1	417.836,7 513.584,205	235.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

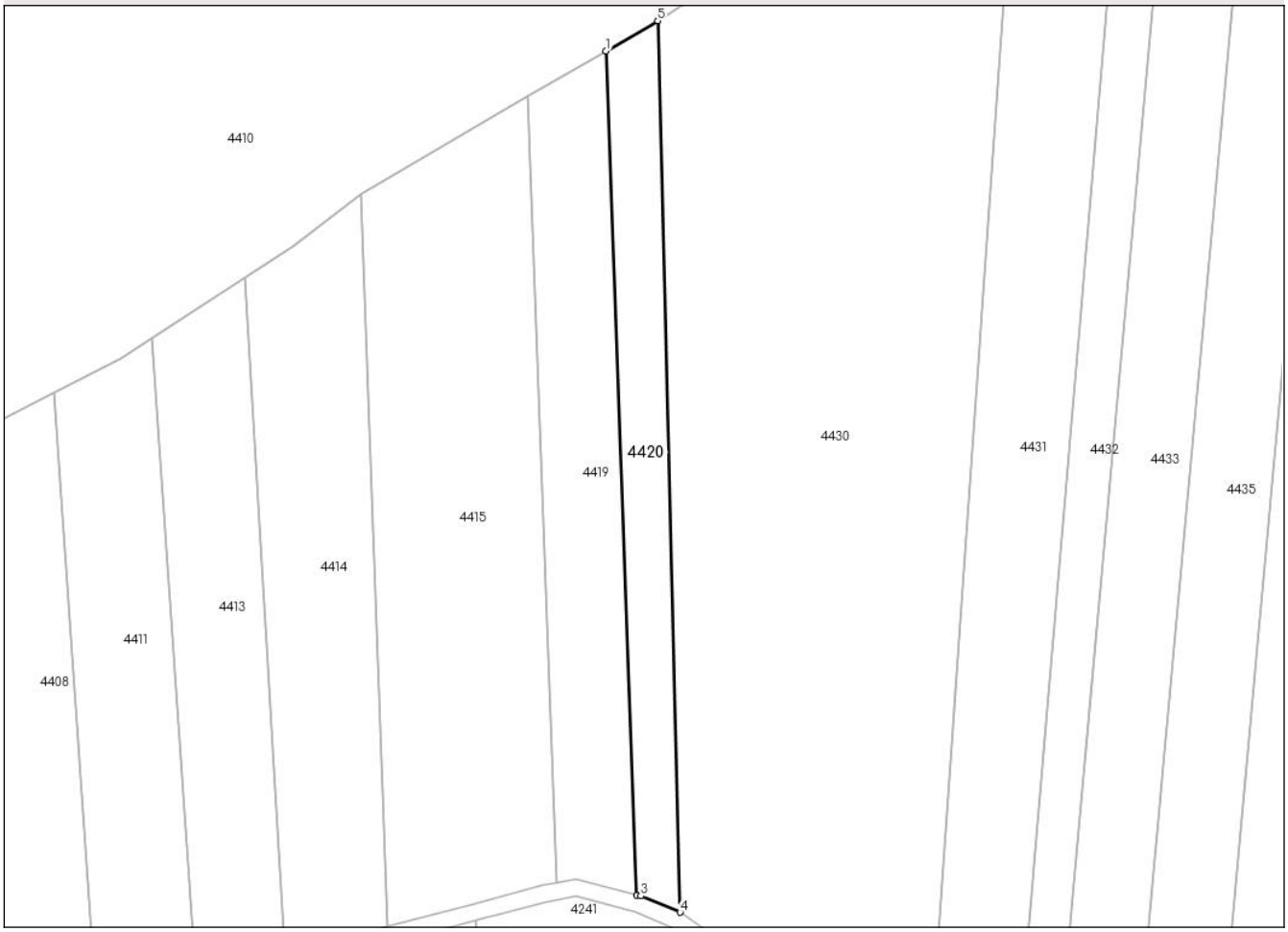
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	-	92/2/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.851,535 513.833,194	2	417.860,699 513.580,56	252.8
2	417.860,699 513.580,56	3	417.861,938 513.580,24	1.279
3	417.861,938 513.580,24	4	417.873,66 513.575,406	12.68
4	417.873,66 513.575,406	5	417.866,958 513.842,208	266.886
5	417.866,958 513.842,208	1	417.851,535 513.833,194	17.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1718/164, din 10/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAHAIAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

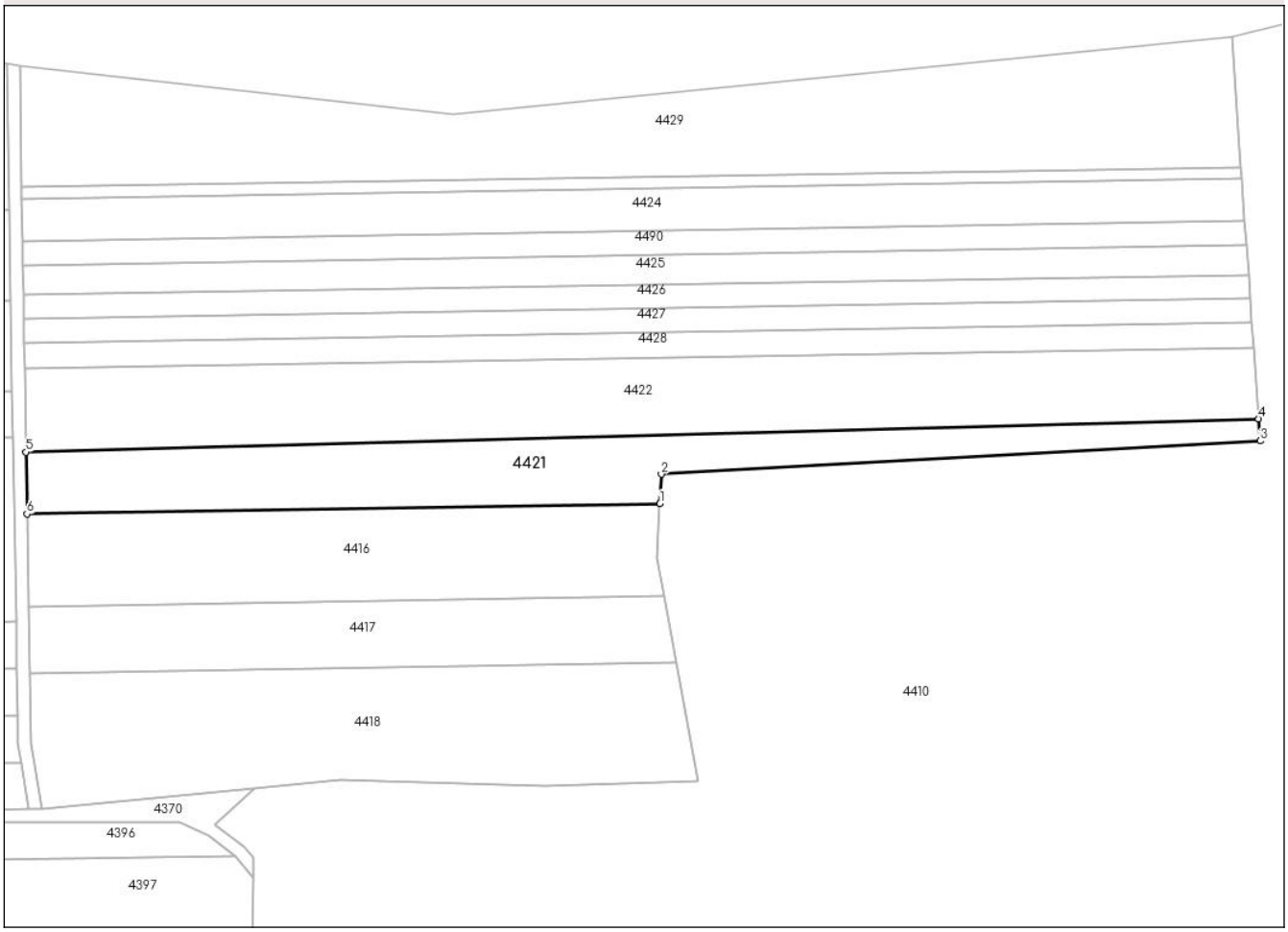
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	-	94/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.919,286 514.390,674	2	417.919,728 514.399,895	9.231
2	417.919,728 514.399,895	3	418.108,038 514.410,405	188.602
3	418.108,038 514.410,405	4	418.107,55 514.417,287	6.899
4	418.107,55 514.417,287	5	417.719,904 514.406,856	387.786
5	417.719,904 514.406,856	6	417.720,222 514.387,419	19.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.720,222 514.387,419	1	417.919,286 514.390,674	199.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

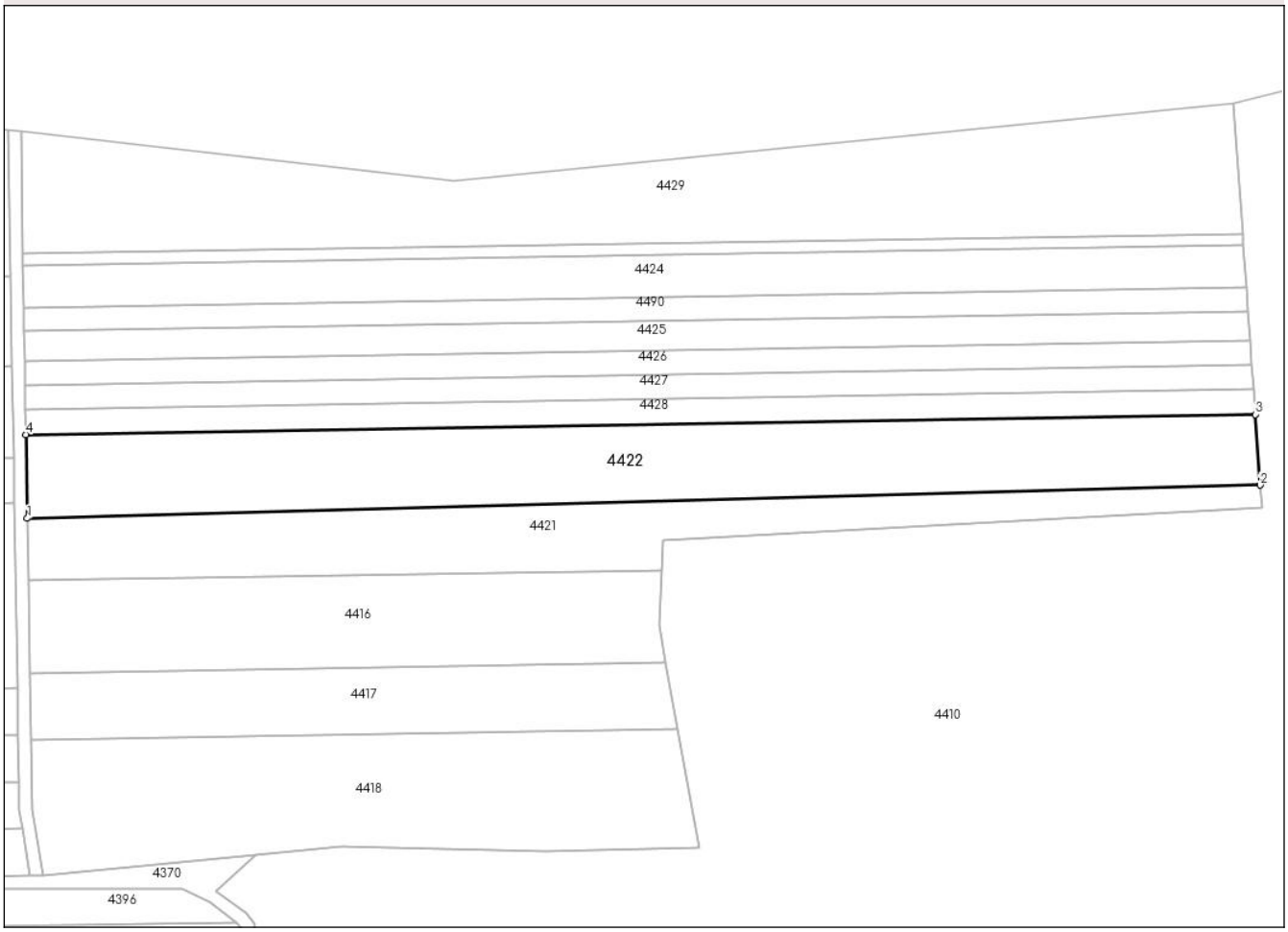
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	-	94/2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.719,904 514.406,856	2	418.107,55 514.417,287	387.786
2	418.107,55 514.417,287	3	418.105,975 514.439,496	22.264
3	418.105,975 514.439,496	4	417.719,474 514.433,175	386.553
4	417.719,474 514.433,175	1	417.719,904 514.406,856	26.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1003, din 19/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

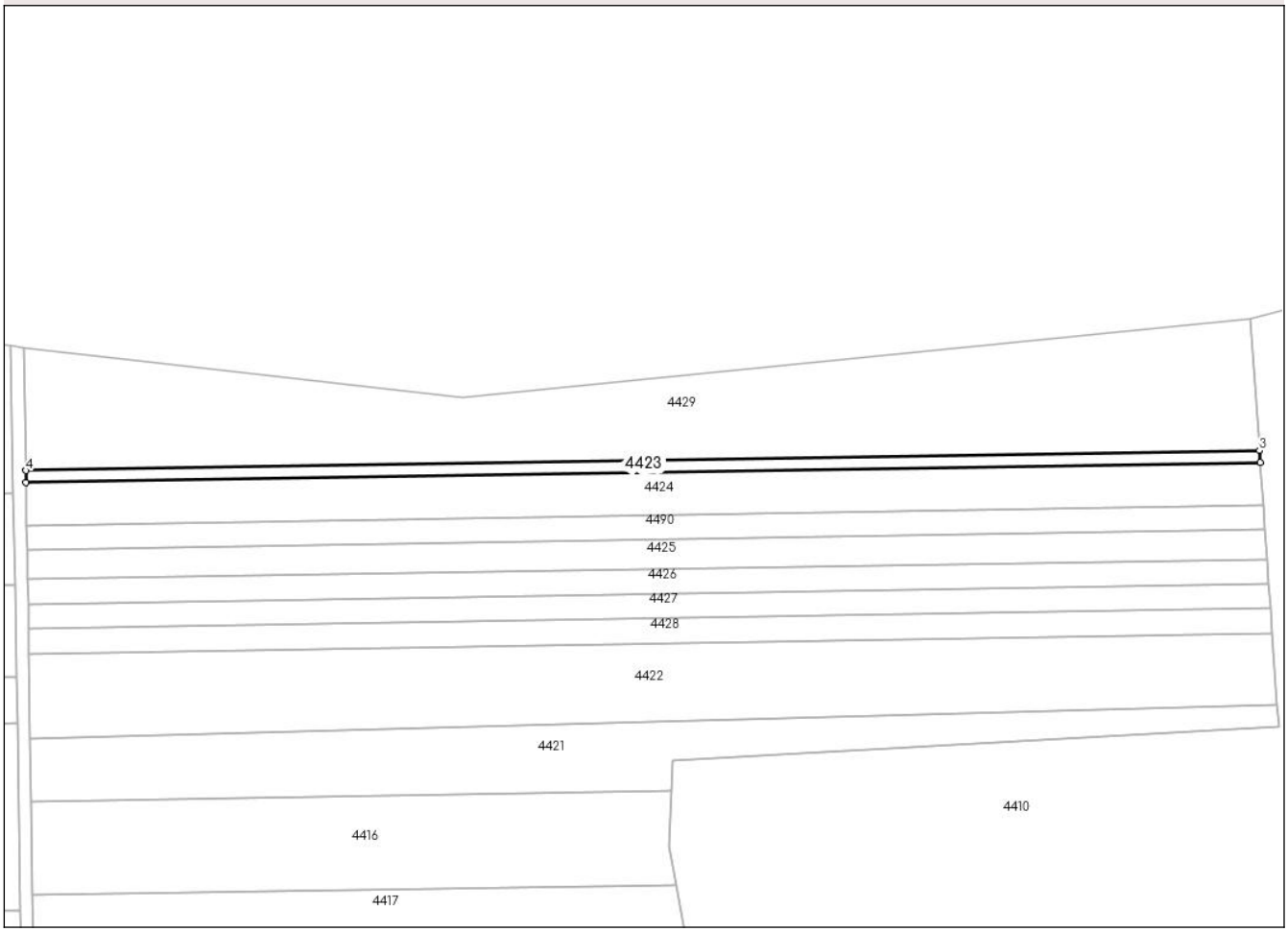
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	94/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.718,604 514.486,4	2	418.102,205 514.492,674	383.653
2	418.102,205 514.492,674	3	418.101,946 514.496,32	3.655
3	418.101,946 514.496,32	4	417.718,544 514.490,05	383.454
4	417.718,544 514.490,05	1	417.718,604 514.486,4	3.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 27, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATACEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

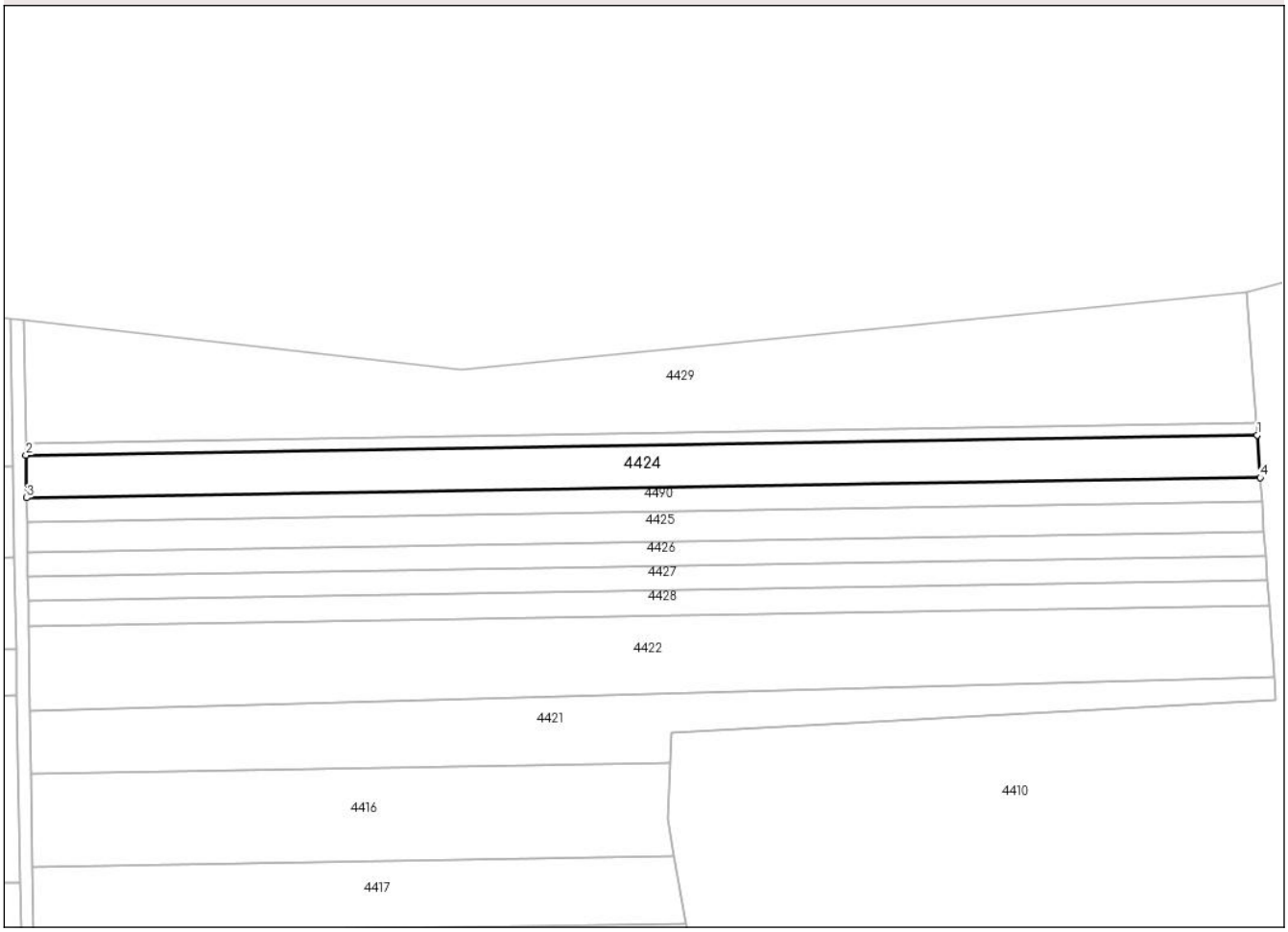
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	-	94/1/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.102,205 514.492,674	2	417.718,604 514.486,4	383.653
2	417.718,604 514.486,4	3	417.718,821 514.473,121	13.281
3	417.718,821 514.473,121	4	418.103,146 514.479,406	384.376
4	418.103,146 514.479,406	1	418.102,205 514.492,674	13.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

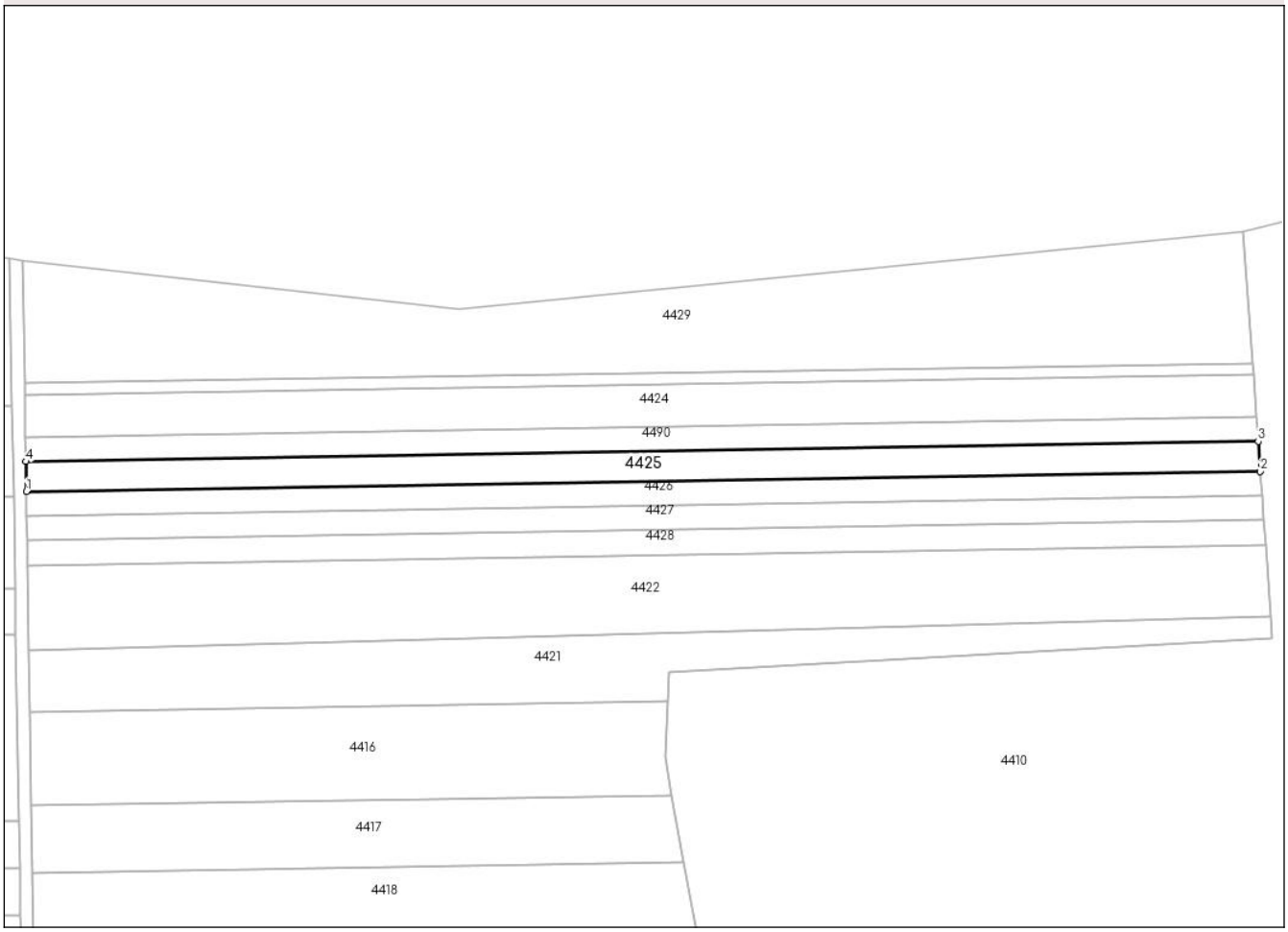
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	-	94/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.719,097 514.456,233	2	418.104,342 514.462,533	385.296
2	418.104,342 514.462,533	3	418.103,68 514.471,873	9.363
3	418.103,68 514.471,873	4	417.718,944 514.465,582	384.787
4	417.718,944 514.465,582	1	417.719,097 514.456,233	9.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/294, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN GHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

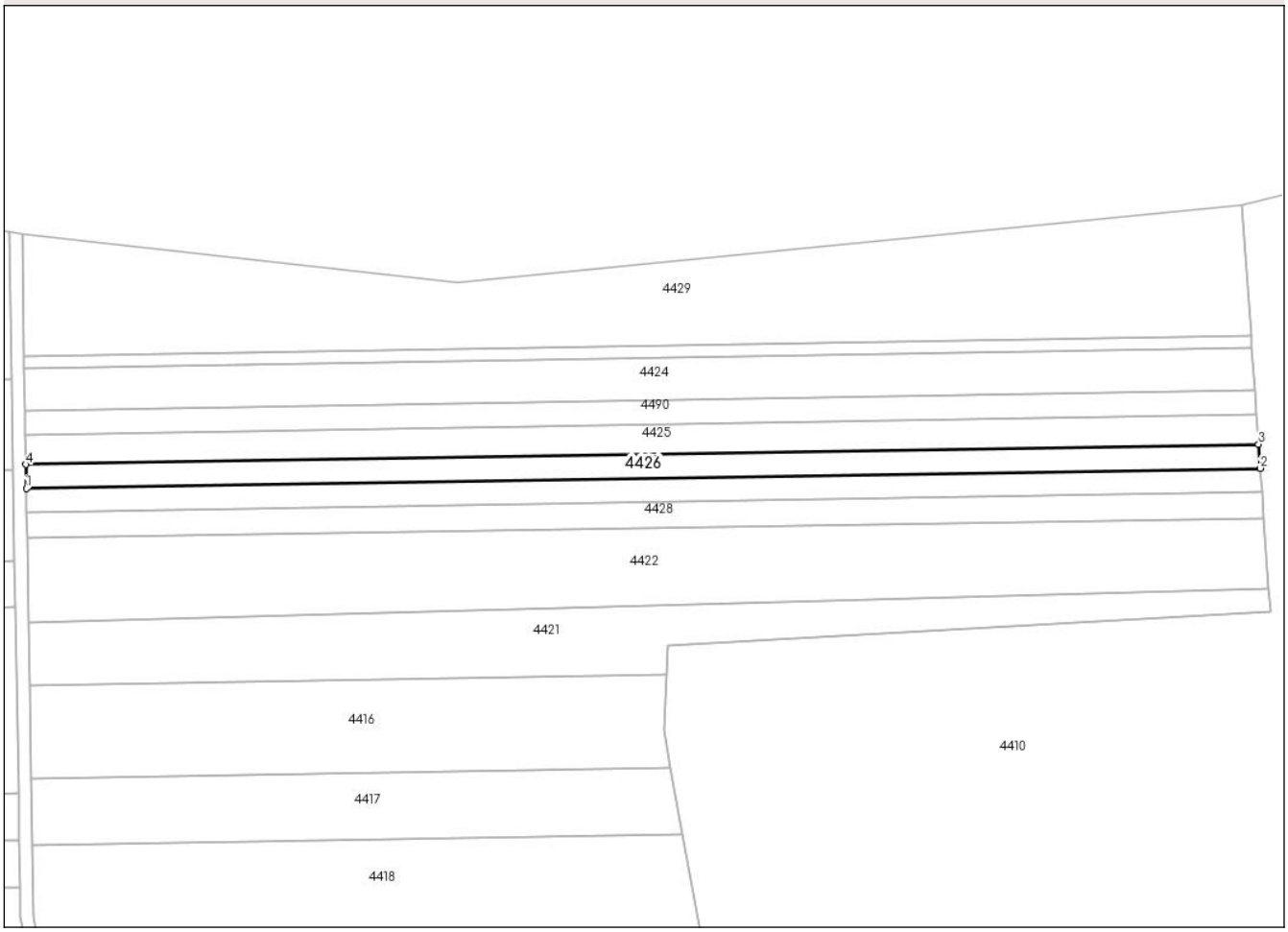
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.719,22 514.448,711	2	418.104,874 514.455,018	385.706
2	418.104,874 514.455,018	3	418.104,342 514.462,533	7.534
3	418.104,342 514.462,533	4	417.719,097 514.456,233	385.296
4	417.719,097 514.456,233	1	417.719,22 514.448,711	7.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 16, din 01/02/2023 emis de Comisia Locala Cergau (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRIS PETRU** 2) **BIRIS GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

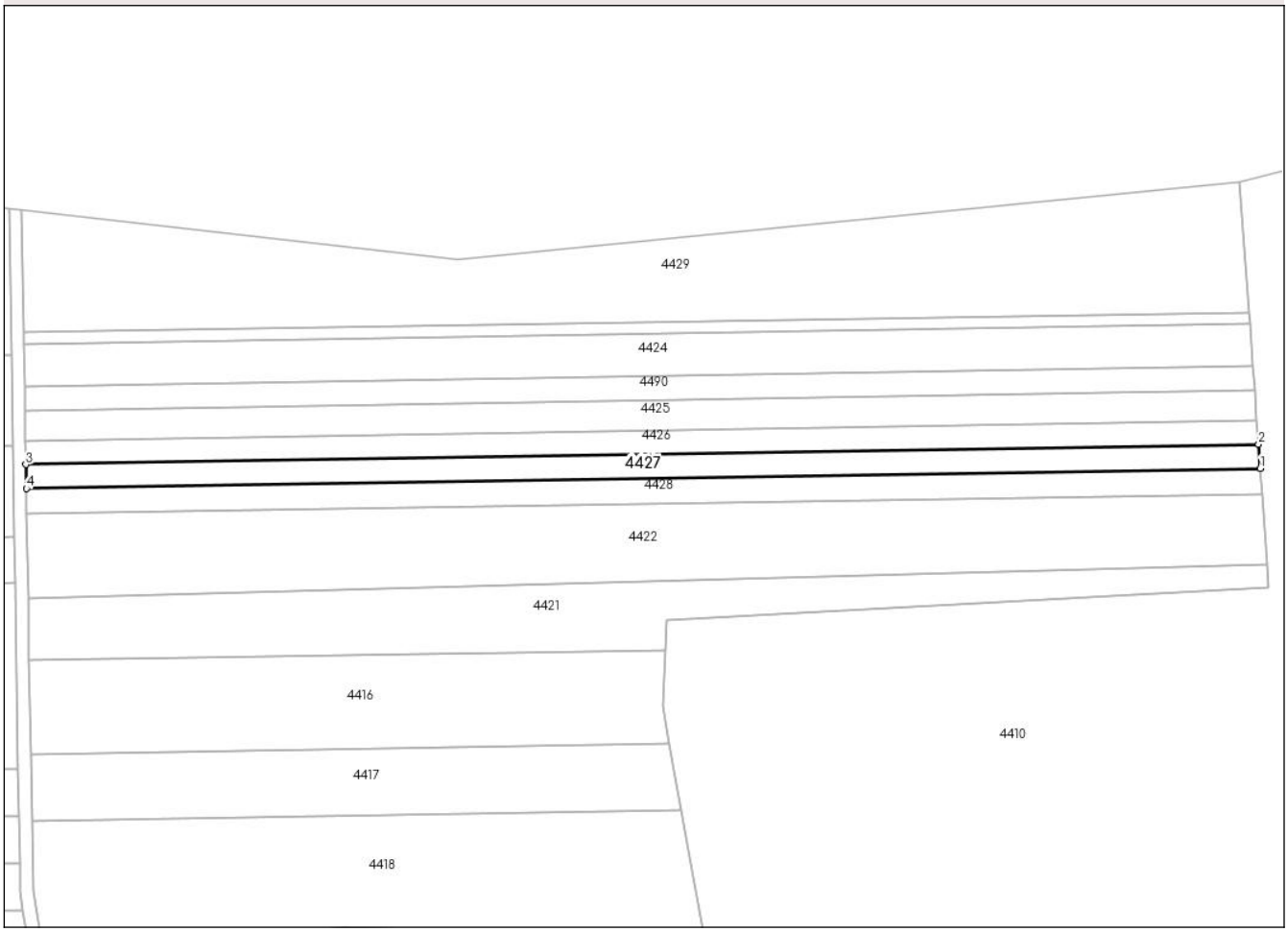
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.105,407 514.447,511	2	418.104,874 514.455,018	7.526
2	418.104,874 514.455,018	3	417.719,22 514.448,711	385.706
3	417.719,22 514.448,711	4	417.719,343 514.441,198	7.515
4	417.719,343 514.441,198	1	418.105,407 514.447,511	386.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14150/1141, din 08/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATACEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

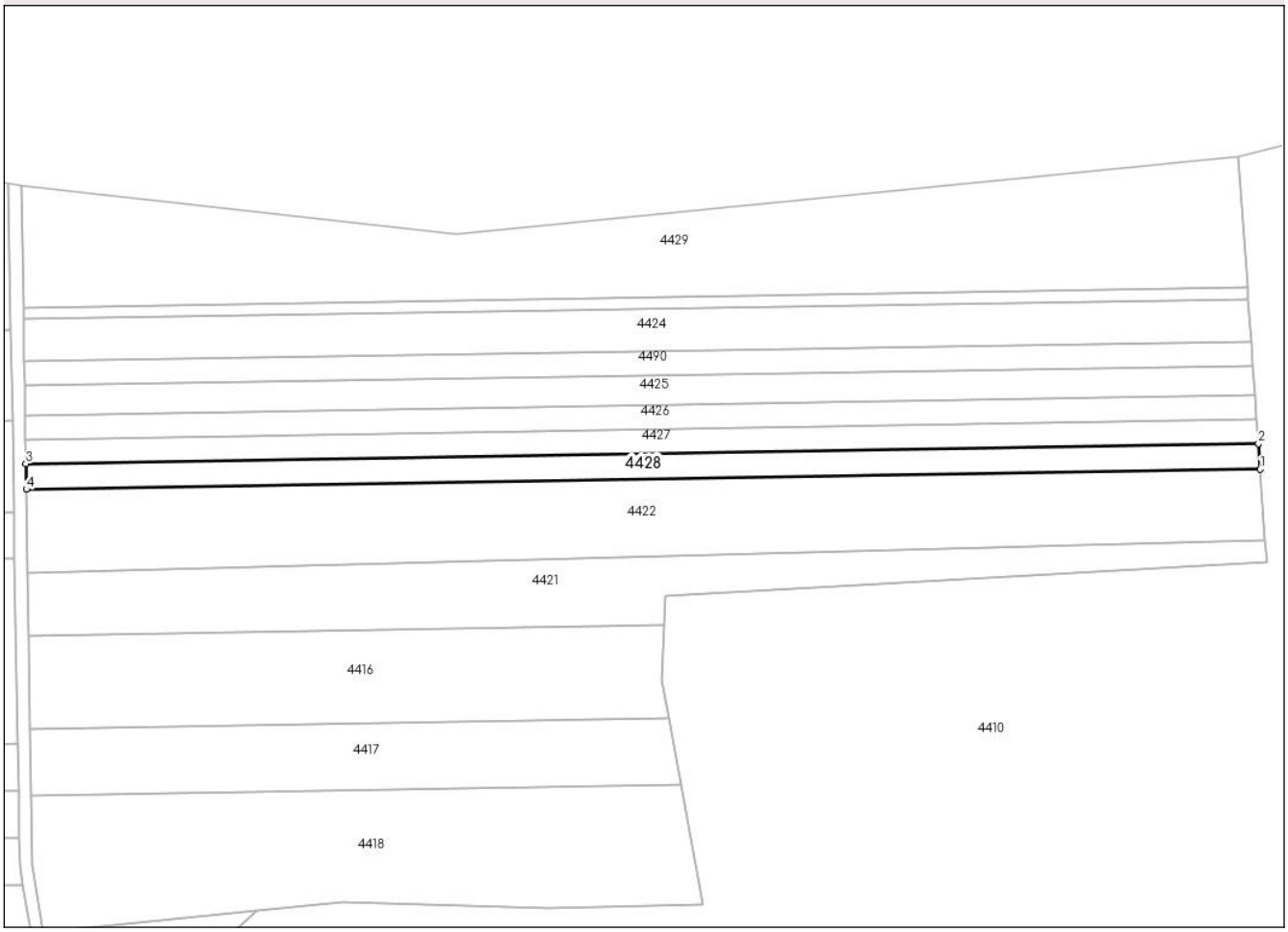
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	-	94/1/5/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.105,975 514.439,496	2	418.105,407 514.447,511	8.036
2	418.105,407 514.447,511	3	417.719,343 514.441,198	386.116
3	417.719,343 514.441,198	4	417.719,474 514.433,175	8.024
4	417.719,474 514.433,175	1	418.105,975 514.439,496	386.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/587, din 08/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

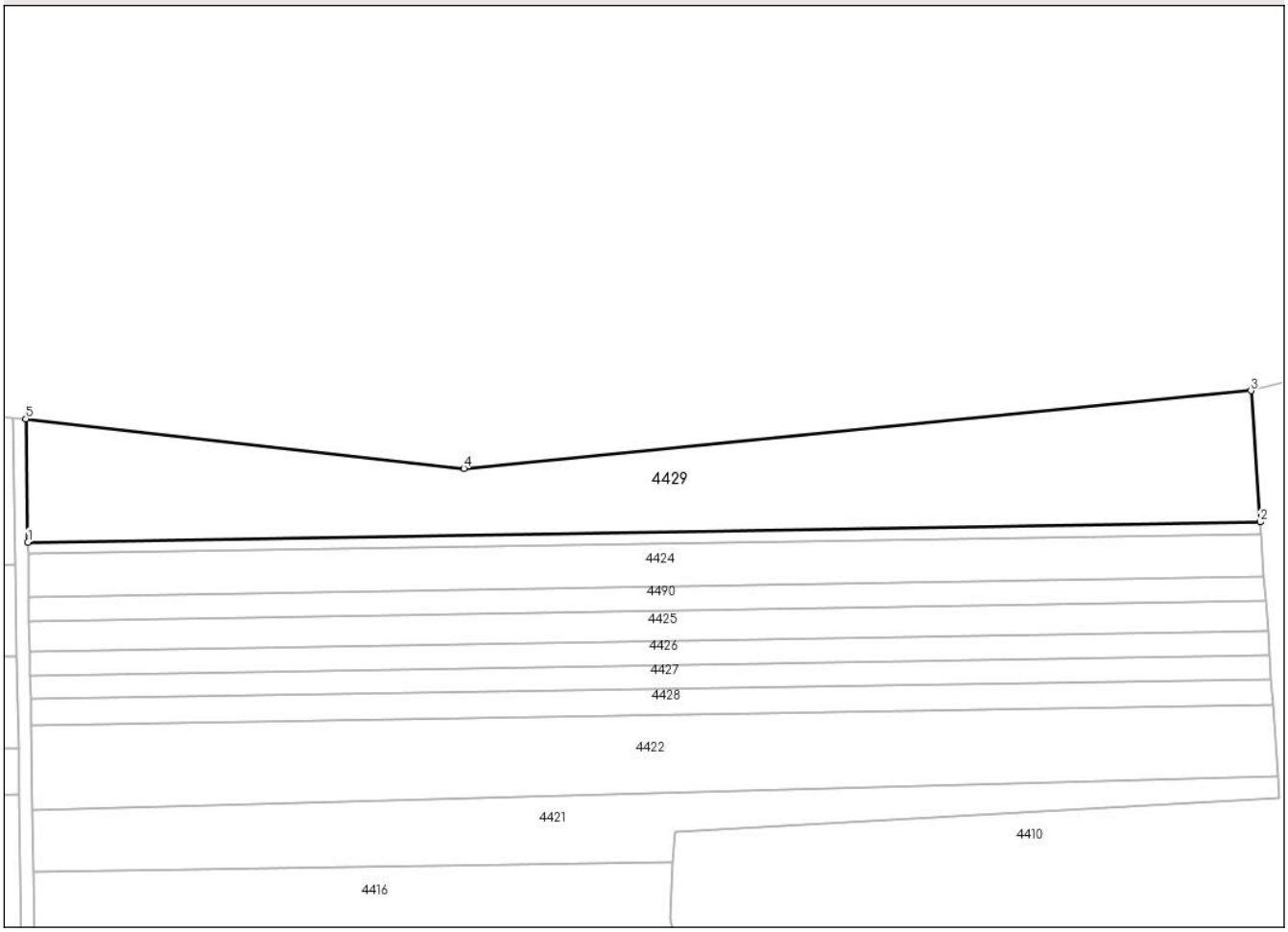
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	3203/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.718,544 514.490,05	2	418.101,946 514.496,32	383.454
2	418.101,946 514.496,32	3	418.099,053 514.537,131	40.914
3	418.099,053 514.537,131	4	417.854,147 514.512,952	246.096
4	417.854,147 514.512,952	5	417.717,918 514.528,33	137.094
5	417.717,918 514.528,33	1	417.718,544 514.490,05	38.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 60.600 Masurata: 30.671	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1019, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA LIVIU** 2) **POPA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

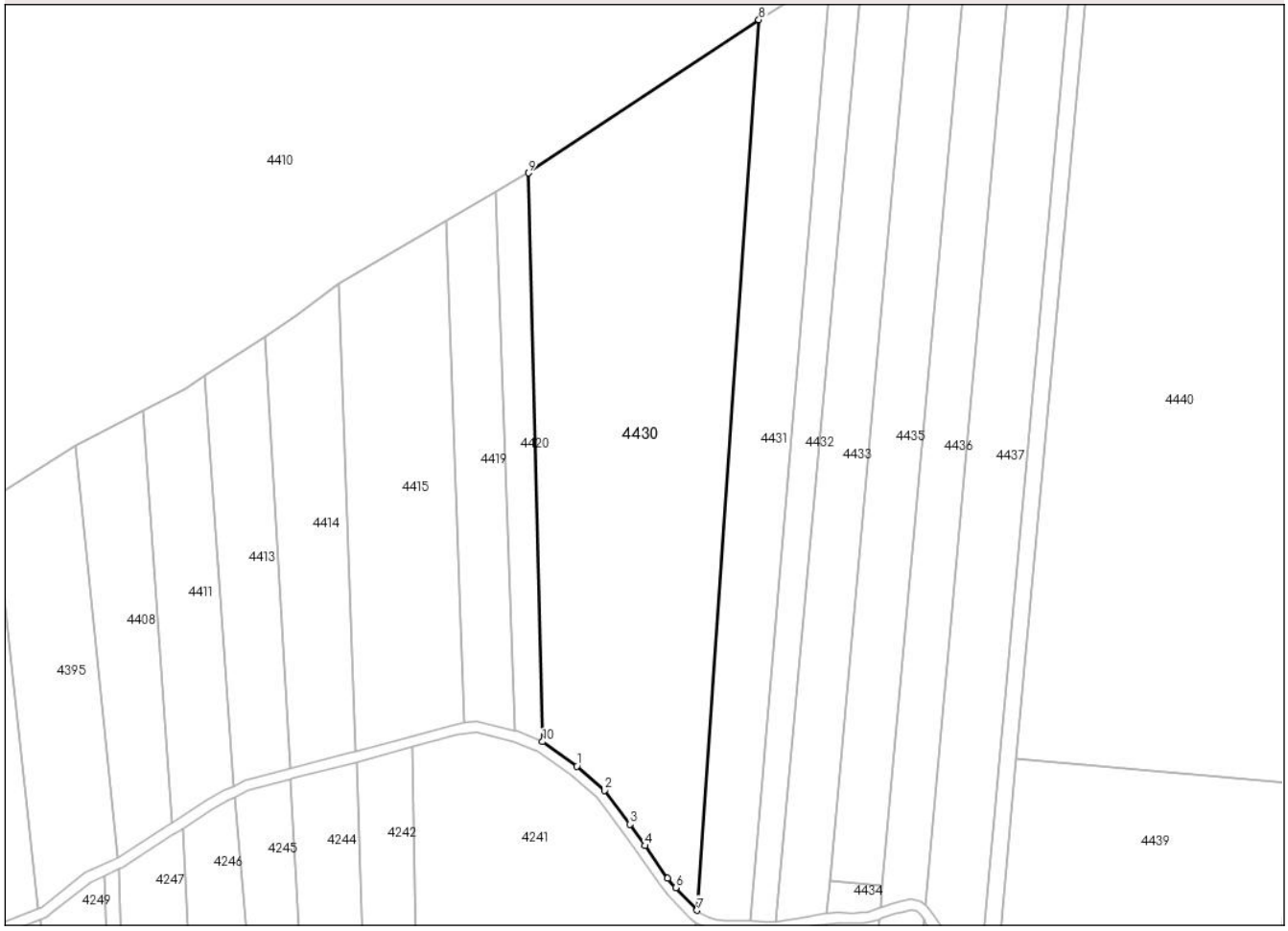
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 60.600 Masurata: 30.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.671	-	99/3/4	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4241

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.889,825 513.563,95	2	417.902,77 513.552,674	17.167
2	417.902,77 513.552,674	3	417.914,77 513.536,724	19.96
3	417.914,77 513.536,724	4	417.921,776 513.526,7	12.23
4	417.921,776 513.526,7	5	417.932,392 513.511,403	18.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.932,392 513.511,403	6	417.936,325 513.506,954	5.938
6	417.936,325 513.506,954	7	417.946,157 513.496,372	14.445
7	417.946,157 513.496,372	8	417.975,174 513.914,049	418.683
8	417.975,174 513.914,049	9	417.866,958 513.842,208	129.891
9	417.866,958 513.842,208	10	417.873,66 513.575,406	266.886
10	417.873,66 513.575,406	1	417.889,825 513.563,95	19.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 26.100 Masurata: 12.508	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/07/2022		
Act Administrativ nr. 11552/968, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATALINA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

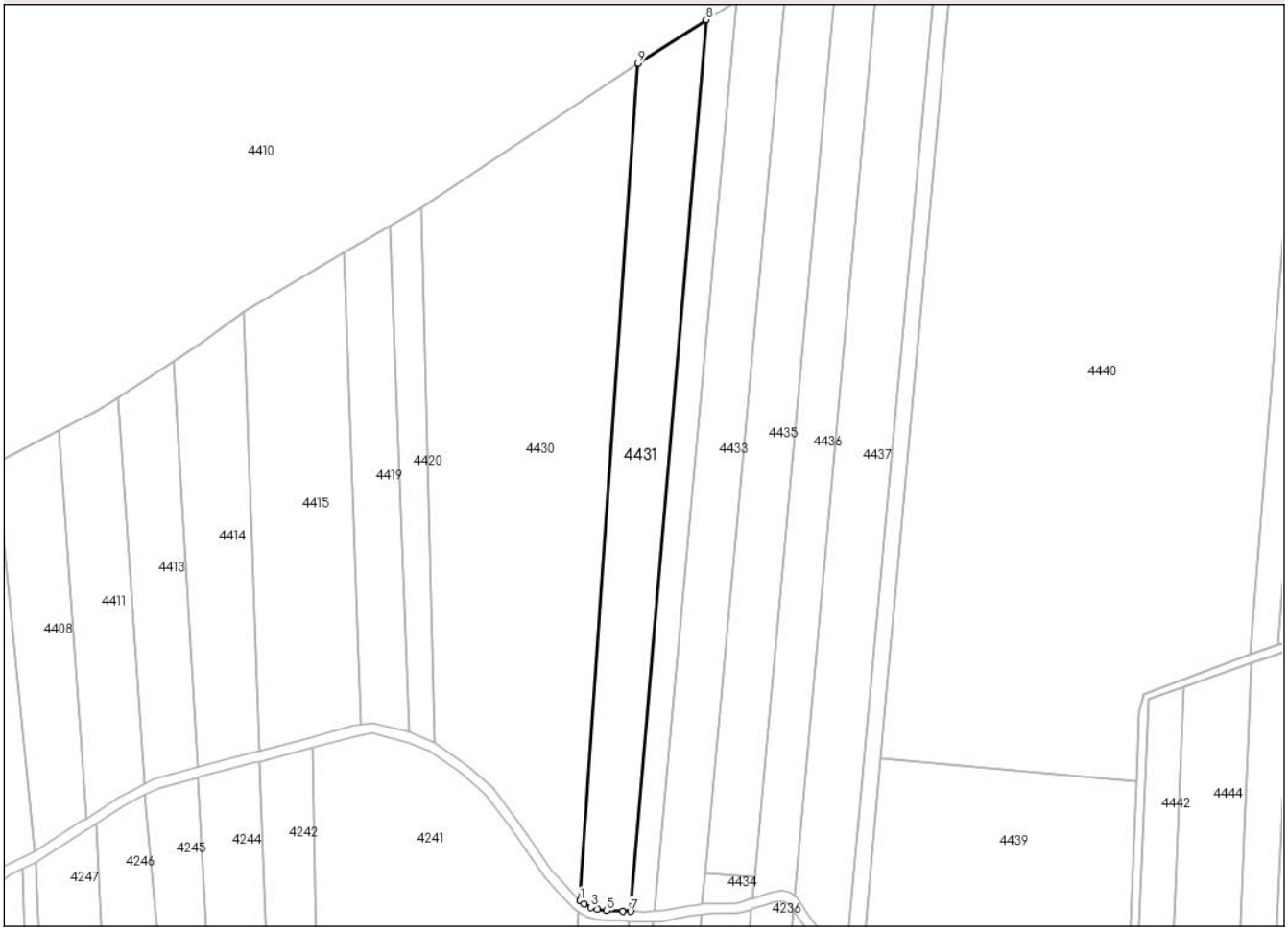
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 26.100 Masurata: 12.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.508	-	115/2/6	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4202, 4223, 4240

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.946,157 513.496,372	2	417.948,222 513.494,82	2.583
2	417.948,222 513.494,82	3	417.951,526 513.493,109	3.721
3	417.951,526 513.493,109	4	417.954,818 513.492,104	3.442
4	417.954,818 513.492,104	5	417.959,547 513.491,482	4.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.959,547 513.491,482	6	417.967,582 513.491,33	8.036
6	417.967,582 513.491,33	7	417.971,336 513.491,211	3.756
7	417.971,336 513.491,211	8	418.009,126 513.935,699	446.091
8	418.009,126 513.935,699	9	417.975,174 513.914,049	40.268
9	417.975,174 513.914,049	1	417.946,157 513.496,372	418.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.908	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

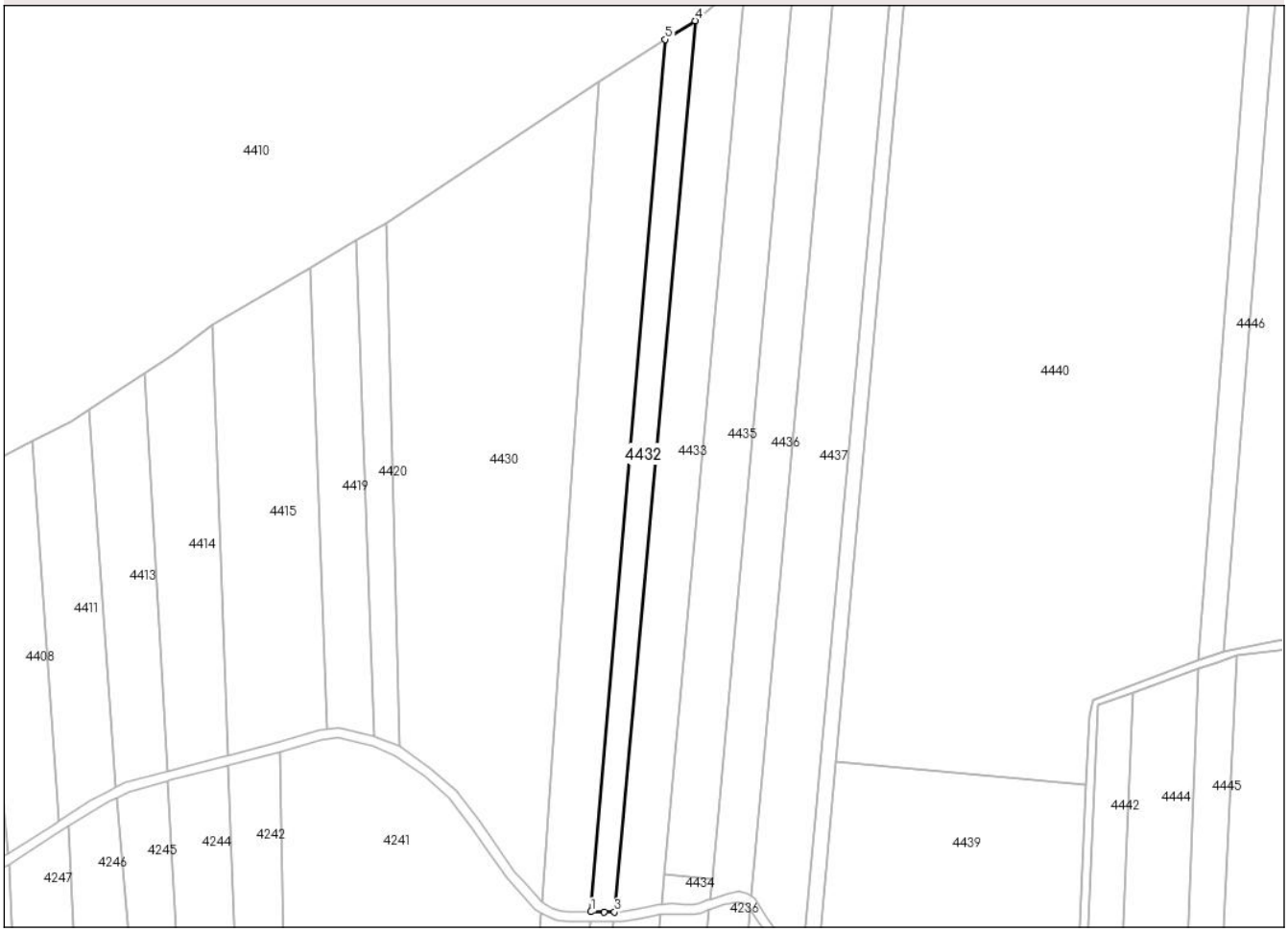
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.908	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.908	-	115/1/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.971,336 513.491,211	2	417.978,092 513.490,998	6.759
2	417.978,092 513.490,998	3	417.983,227 513.491,129	5.137
3	417.983,227 513.491,129	4	418.024,358 513.945,253	455.983
4	418.024,358 513.945,253	5	418.009,126 513.935,699	17.981
5	418.009,126 513.935,699	1	417.971,336 513.491,211	446.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.949	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

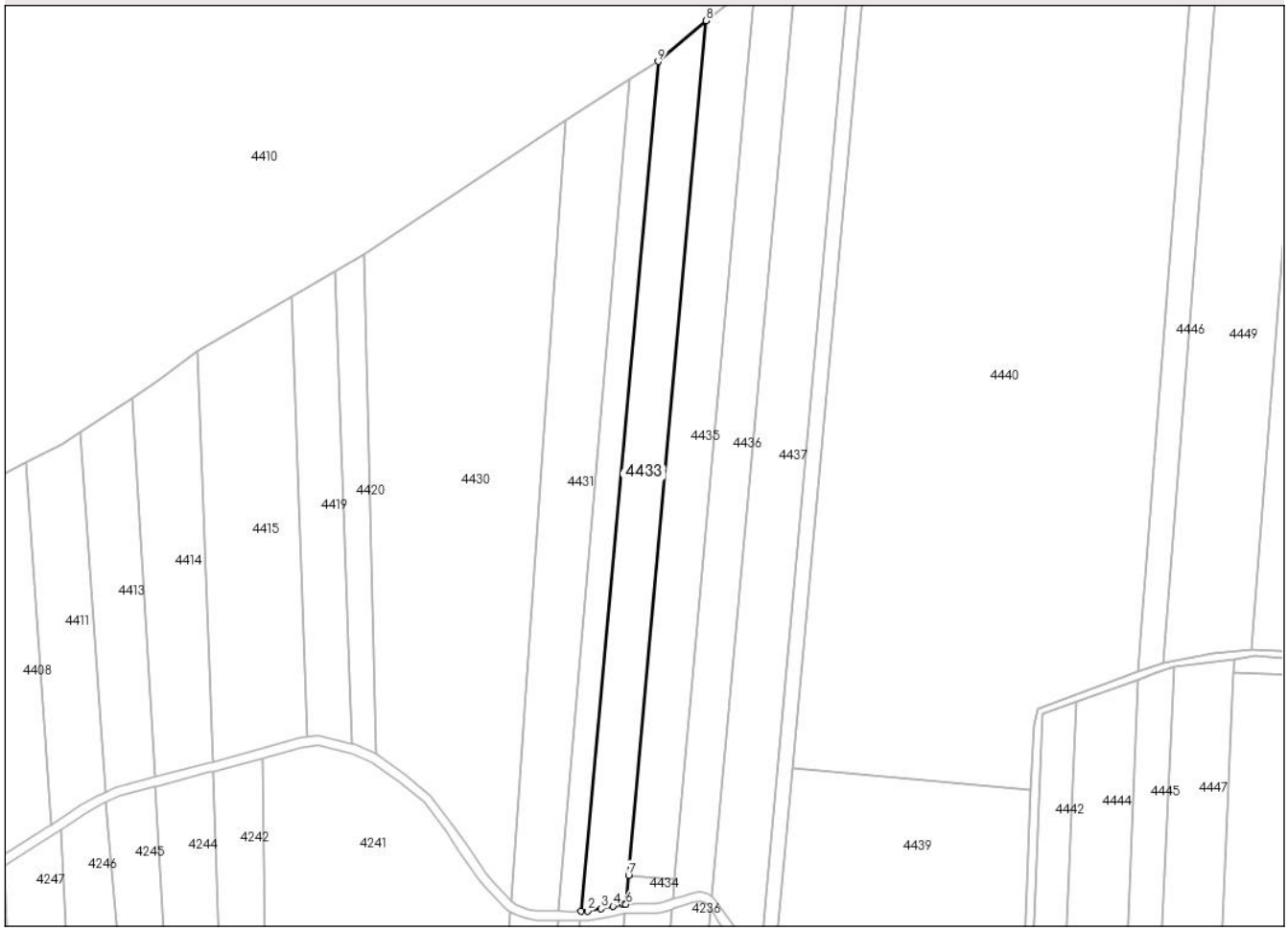
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.949	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.949	-	115/1/1/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.983,227 513.491,129	2	417.986,655 513.491,217	3.429
2	417.986,655 513.491,217	3	417.993,914 513.492,433	7.36
3	417.993,914 513.492,433	4	418.000,311 513.493,862	6.555
4	418.000,311 513.493,862	5	418.005,78 513.494,706	5.534
5	418.005,78 513.494,706	6	418.007,183 513.494,829	1.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.007,183 513.494,829	7	418.008,591 513.510,365	15.6
7	418.008,591 513.510,365	8	418.049,974 513.967,036	458.542
8	418.049,974 513.967,036	9	418.024,358 513.945,253	33.625
9	418.024,358 513.945,253	1	417.983,227 513.491,129	455.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 340	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 6451/342, din 30/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

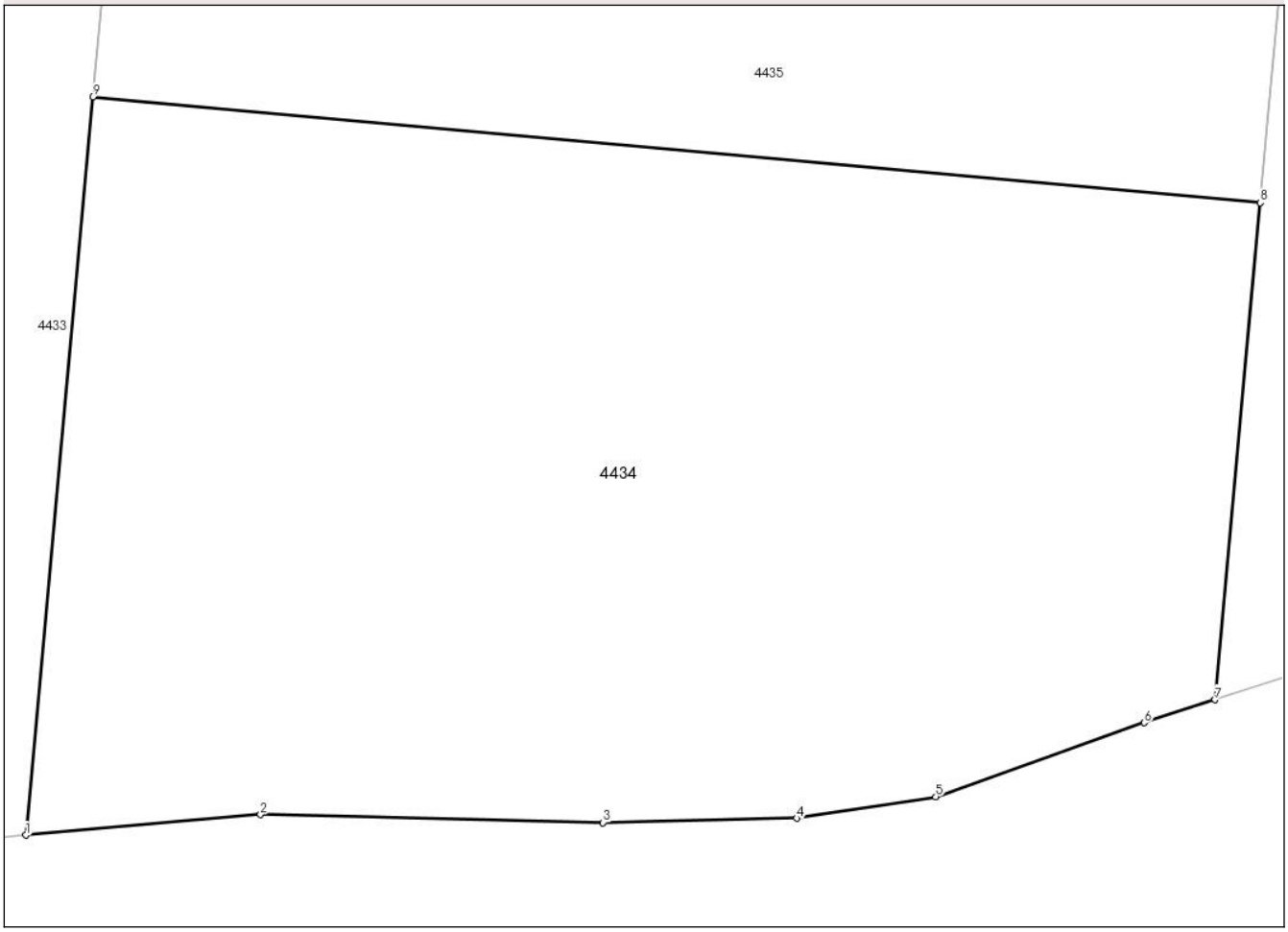
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	340	-	116	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4237

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.007,183 513.494,829	2	418.012,121 513.495,261	4.957
2	418.012,121 513.495,261	3	418.019,332 513.495,09	7.213
3	418.019,332 513.495,09	4	418.023,403 513.495,182	4.072
4	418.023,403 513.495,182	5	418.026,331 513.495,637	2.963
5	418.026,331 513.495,637	6	418.030,721 513.497,191	4.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.030,721 513.497,191	7	418.032,214 513.497,676	1.57
7	418.032,214 513.497,676	8	418.033,162 513.508,139	10.505
8	418.033,162 513.508,139	9	418.008,591 513.510,365	24.672
9	418.008,591 513.510,365	1	418.007,183 513.494,829	15.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 6451/342, din 30/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

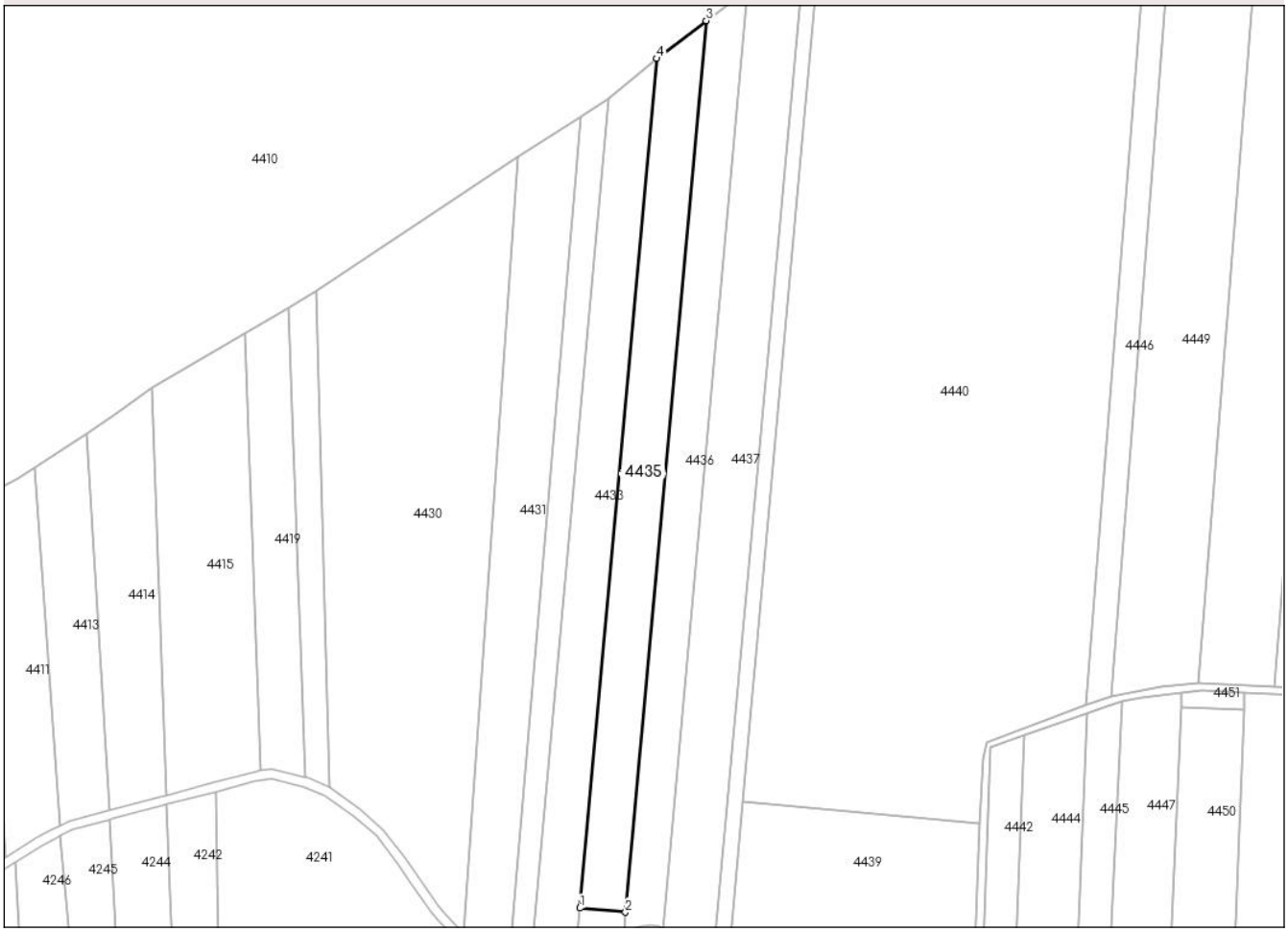
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.008,591 513.510,365	2	418.033,162 513.508,139	24.672
2	418.033,162 513.508,139	3	418.076,621 513.987,309	481.138
3	418.076,621 513.987,309	4	418.049,974 513.967,036	33.482
4	418.049,974 513.967,036	1	418.008,591 513.510,365	458.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.200 Masurata: 10.355	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/1, din 05/11/1992 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN N IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

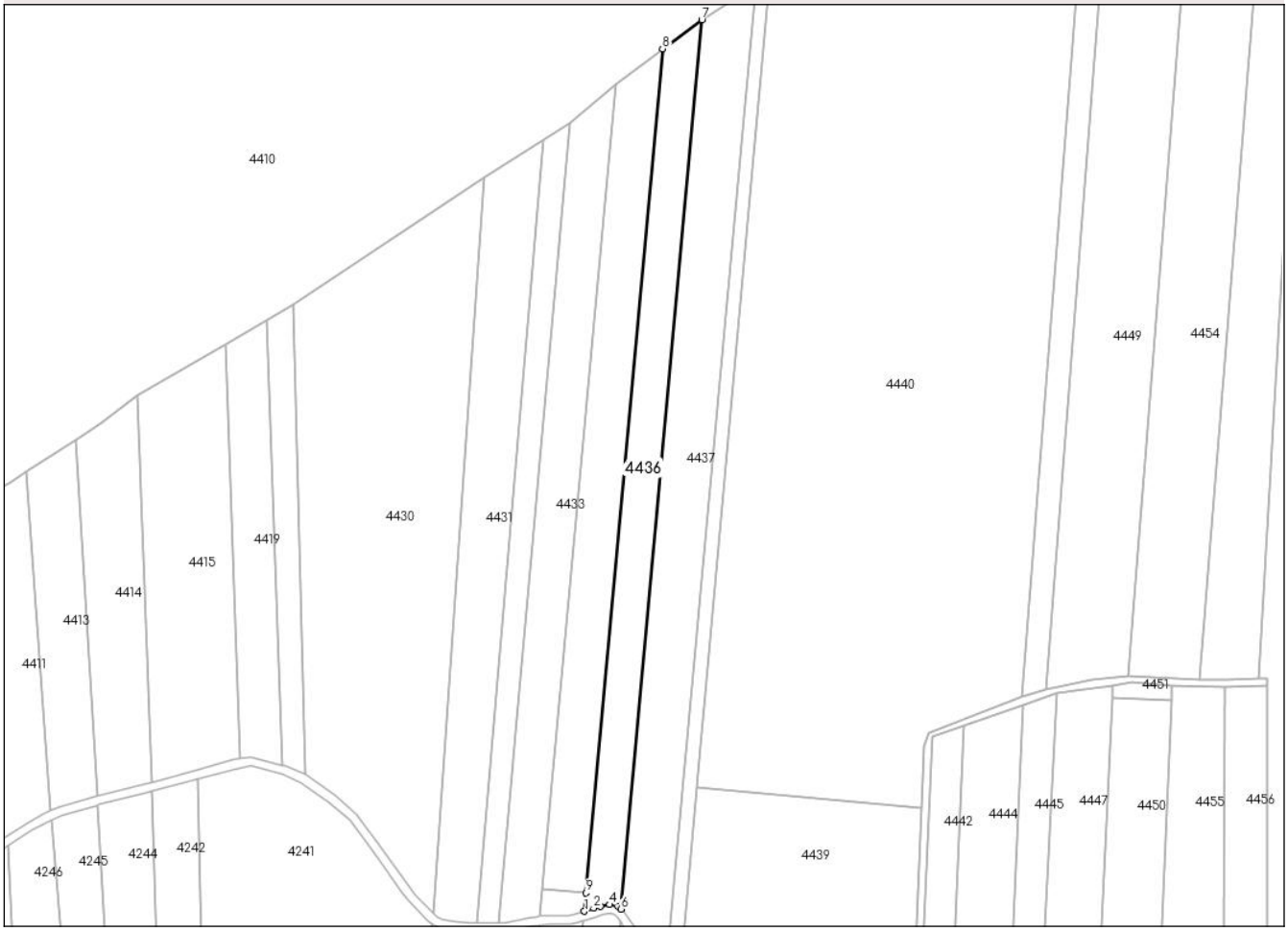
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.200 Masurata: 10.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.355	-	115/1/1/2	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4236

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.032,214 513.497,676	2	418.037,552 513.499,41	5.612
2	418.037,552 513.499,41	3	418.041,383 513.500,564	4.001
3	418.041,383 513.500,564	4	418.046,611 513.501,444	5.302
4	418.046,611 513.501,444	5	418.051,336 513.500,392	4.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.051,336 513.500,392	6	418.053,234 513.498,923	2.4
6	418.053,234 513.498,923	7	418.099,007 514.003,805	506.952
7	418.099,007 514.003,805	8	418.076,621 513.987,309	27.808
8	418.076,621 513.987,309	9	418.033,162 513.508,139	481.138
9	418.033,162 513.508,139	1	418.032,214 513.497,676	10.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.303	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

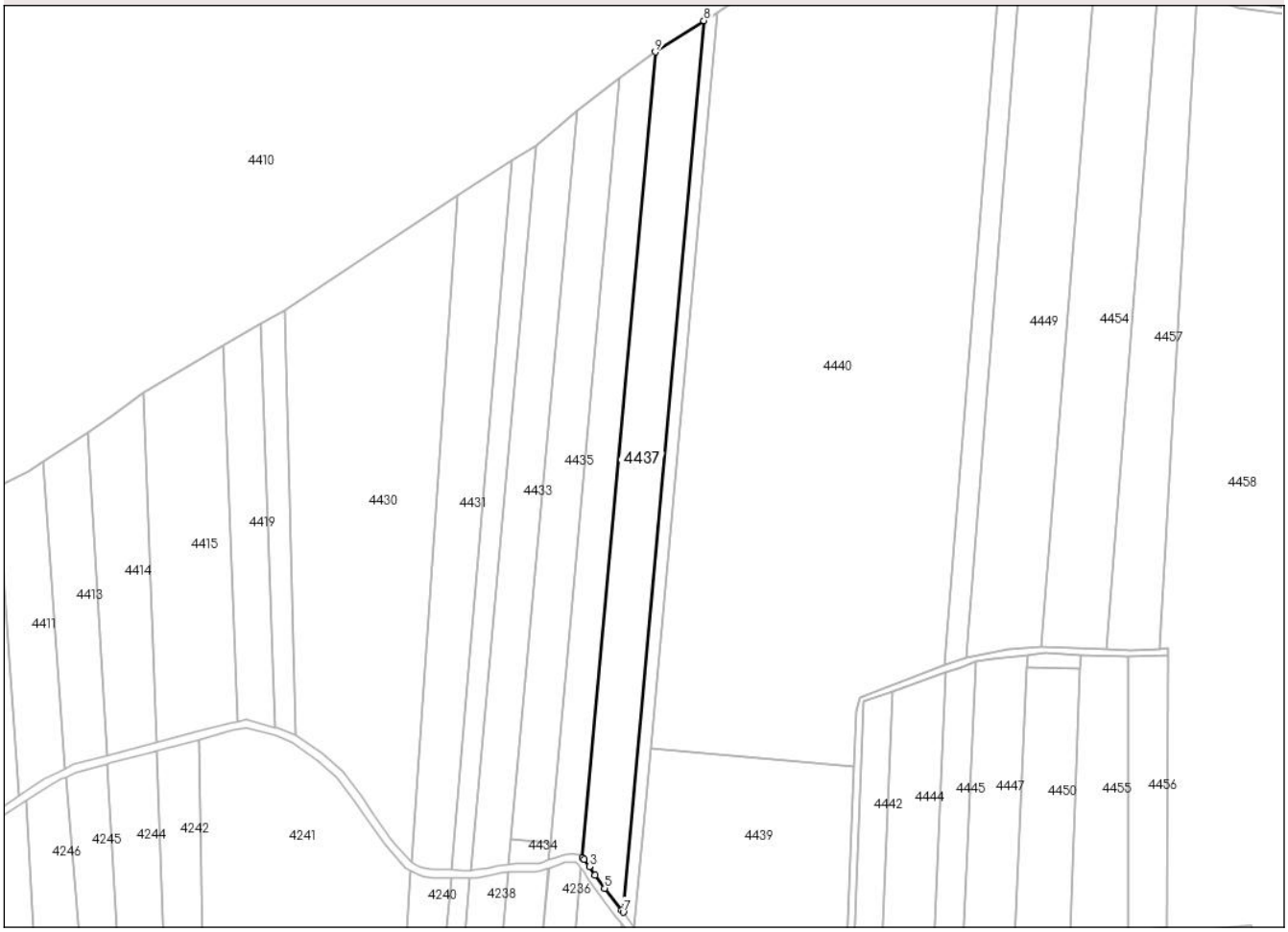
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.303	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.303	-	115/1/1/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.053,234 513.498,923	2	418.054,612 513.497,857	1.742
2	418.054,612 513.497,857	3	418.057,67 513.493,363	5.436
3	418.057,67 513.493,363	4	418.061,299 513.488,004	6.472
4	418.061,299 513.488,004	5	418.067,309 513.479,748	10.212
5	418.067,309 513.479,748	6	418.077,883 513.466,047	17.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.077,883 513.466,047	7	418.078,906 513.464,705	1.688
7	418.078,906 513.464,705	8	418.129,557 514.023,392	560.979
8	418.129,557 514.023,392	9	418.099,007 514.003,805	36.29
9	418.099,007 514.003,805	1	418.053,234 513.498,923	506.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.471	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 22, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

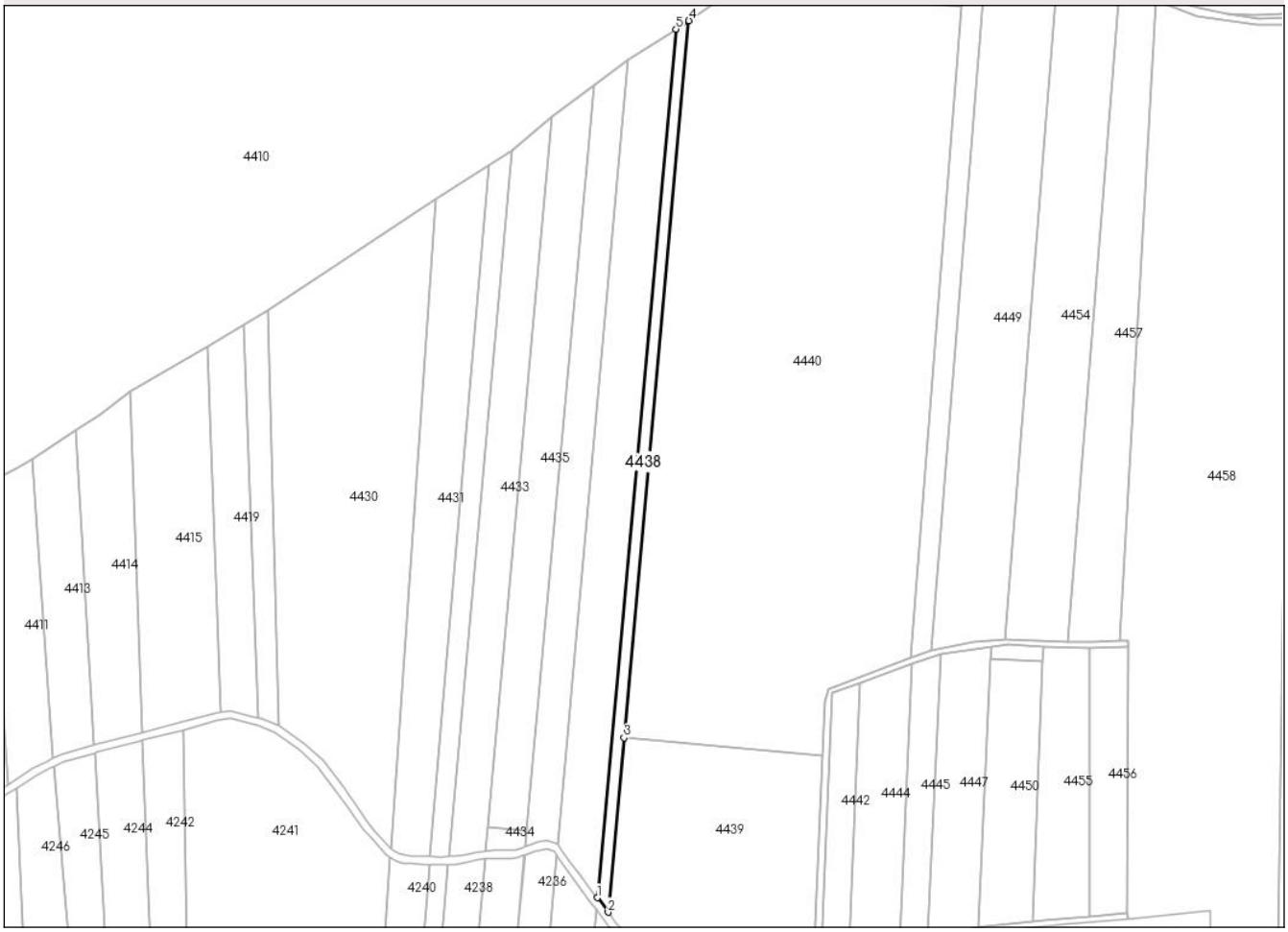
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.471	-	115/1/1/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.078,906 513.464,705	2	418.085,964 513.455,45	11.638
2	418.085,964 513.455,45	3	418.096,138 513.567,661	112.671
3	418.096,138 513.567,661	4	418.137,949 514.028,773	463.004
4	418.137,949 514.028,773	5	418.129,557 514.023,392	9.969
5	418.129,557 514.023,392	1	418.078,906 513.464,705	560.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.832	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/74, din 01/09/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

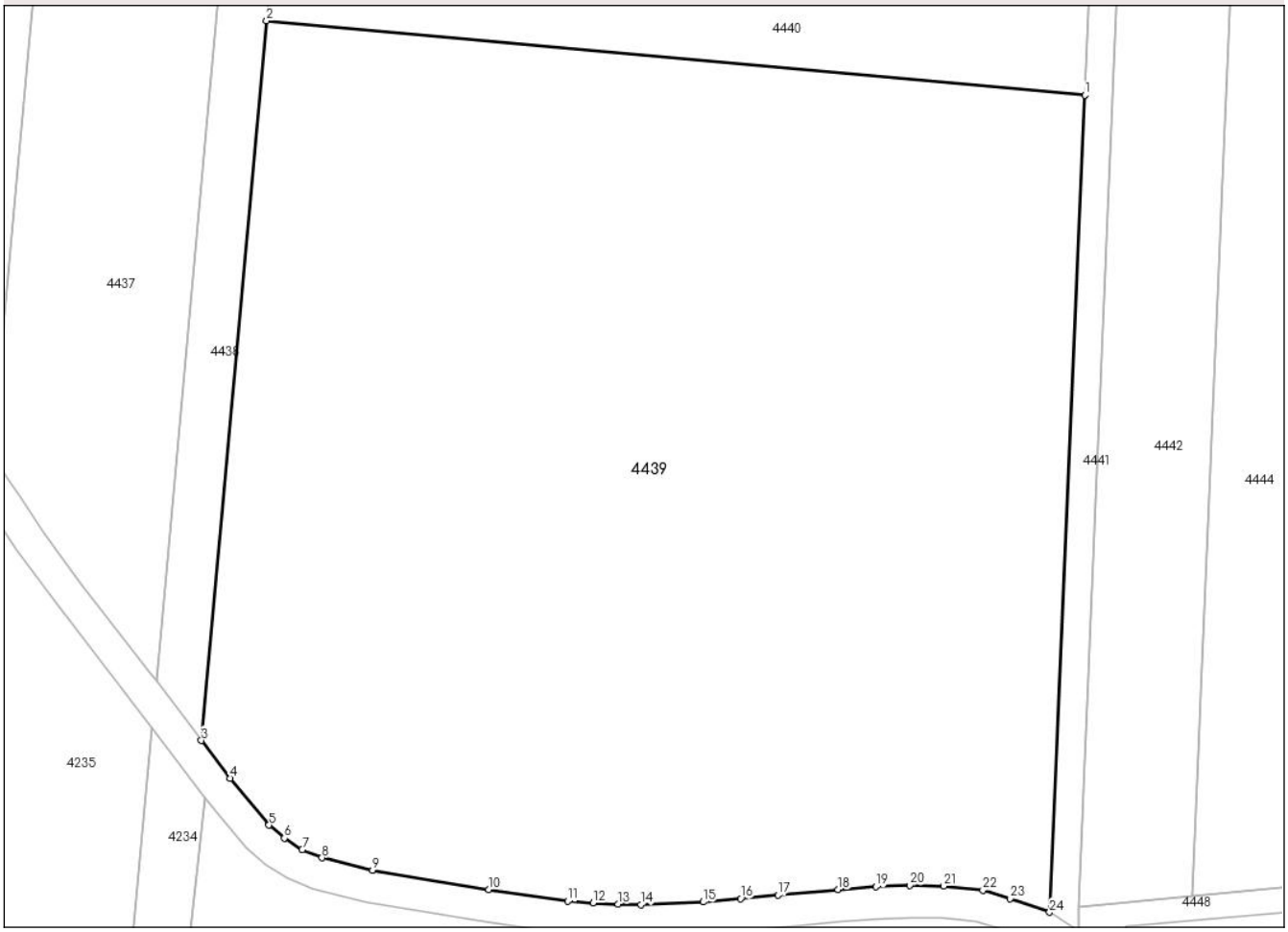
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.832	-	115/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.223,85 513.556,081	2	418.096,138 513.567,661	128.236
3	418.085,964 513.455,45	4	418.090,469 513.449,541	7.43
5	418.096,508 513.442,245	6	418.098,903 513.440,21	3.143
7	418.101,699 513.438,42	8	418.104,786 513.437,154	3.337
9	418.112,678 513.435,225	10	418.130,834 513.432,2	18.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.096,138 513.567,661	3	418.085,964 513.455,45	112.671
4	418.090,469 513.449,541	5	418.096,508 513.442,245	9.471
6	418.098,903 513.440,21	7	418.101,699 513.438,42	3.32
8	418.104,786 513.437,154	9	418.112,678 513.435,225	8.124
10	418.130,834 513.432,2	11	418.143,131 513.430,366	12.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.143,131 513.430,366	12	418.147,089 513.430,11	3.966
13	418.151,029 513.429,938	14	418.154,559 513.429,852	3.531
15	418.164,311 513.430,266	16	418.170,144 513.430,764	5.854
17	418.175,942 513.431,309	18	418.185,348 513.432,175	9.446
19	418.191,25 513.432,632	20	418.196,5 513.432,859	5.255
21	418.201,856 513.432,751	22	418.207,94 513.432,105	6.118
23	418.212,215 513.430,791	24	418.218,352 513.428,666	6.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.147,089 513.430,11	13	418.151,029 513.429,938	3.944
14	418.154,559 513.429,852	15	418.164,311 513.430,266	9.761
16	418.170,144 513.430,764	17	418.175,942 513.431,309	5.824
18	418.185,348 513.432,175	19	418.191,25 513.432,632	5.92
20	418.196,5 513.432,859	21	418.201,856 513.432,751	5.357
22	418.207,94 513.432,105	23	418.212,215 513.430,791	4.472
24	418.218,352 513.428,666	1	418.223,85 513.556,081	127.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		83.104	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/74, din 01/09/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

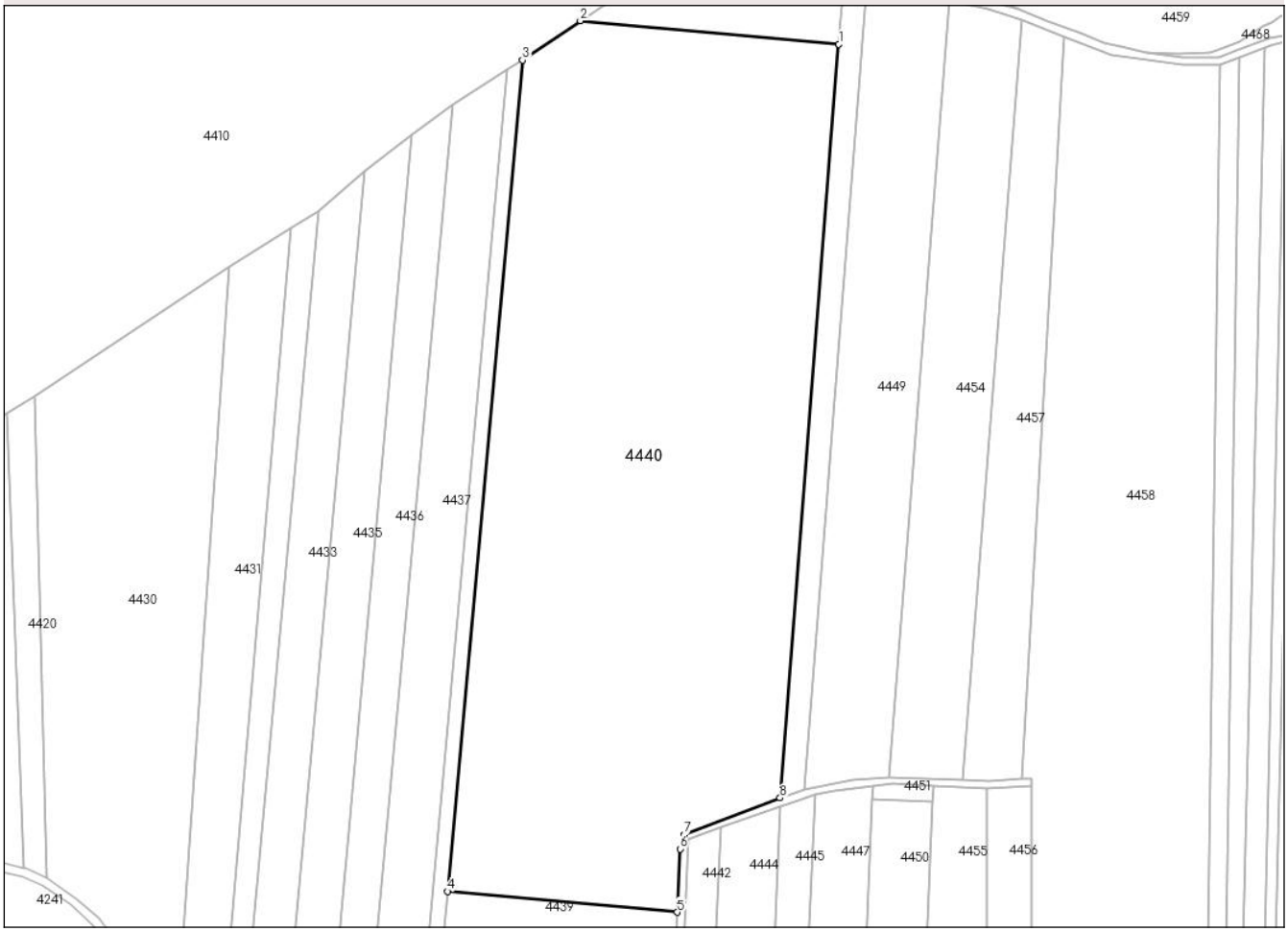
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	83.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	83.104	-	115/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.313,544 514.037,682	2	418.169,985 514.050,699	144.148
2	418.169,985 514.050,699	3	418.137,949 514.028,773	38.821
3	418.137,949 514.028,773	4	418.096,138 513.567,661	463.004
4	418.096,138 513.567,661	5	418.223,85 513.556,081	128.236
5	418.223,85 513.556,081	6	418.225,363 513.591,138	35.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.225,363 513.591,138	7	418.227,694 513.599,19	8.382
7	418.227,694 513.599,19	8	418.280,903 513.619,518	56.96
8	418.280,903 513.619,518	1	418.313,544 514.037,682	419.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

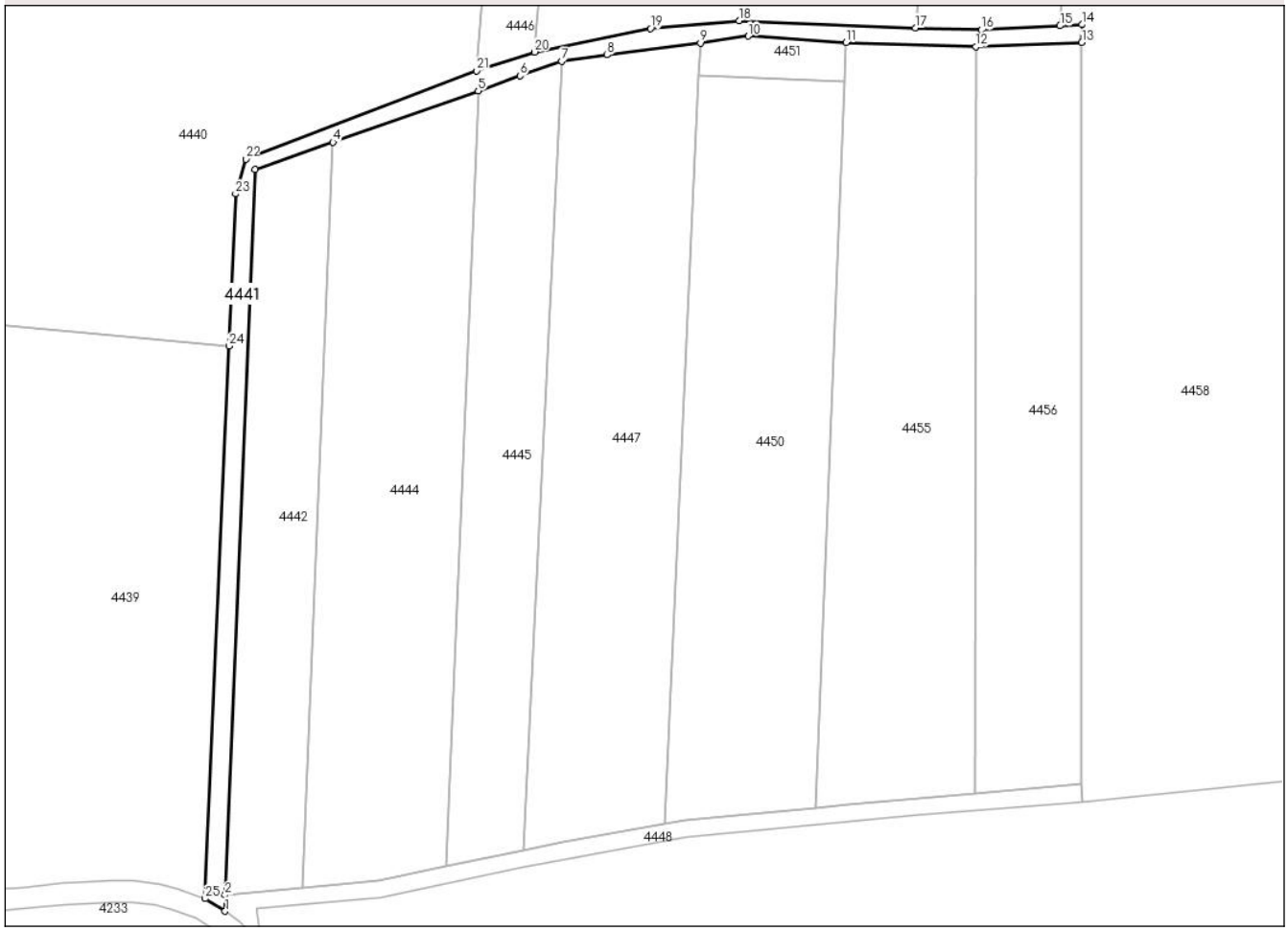
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.524	-	111/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.222,92 513.425,779	2	418.222,941 513.429,523	3.744
3	418.229,864 513.596,707	4	418.247,826 513.603,052	19.05
5	418.281,323 513.614,884	6	418.290,943 513.618,345	10.224
7	418.300,577 513.621,685	8	418.311,094 513.623,171	10.622
9	418.332,568 513.625,922	10	418.343,638 513.627,506	11.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.222,941 513.429,523	3	418.229,864 513.596,707	167.327
4	418.247,826 513.603,052	5	418.281,323 513.614,884	35.525
6	418.290,943 513.618,345	7	418.300,577 513.621,685	10.196
8	418.311,094 513.623,171	9	418.332,568 513.625,922	21.649
10	418.343,638 513.627,506	11	418.366,178 513.626,016	22.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.366,178 513.626,016	12	418.396,113 513.625,042	29.951
13	418.420,594 513.626,021	14	418.420,599 513.630,165	4.144
15	418.415,57 513.629,899	16	418.397,393 513.628,938	18.203
17	418.382,16 513.629,417	18	418.341,51 513.631,068	40.684
19	418.321,084 513.629,252	20	418.294,32 513.623,857	27.303
21	418.280,903 513.619,518	22	418.227,694 513.599,19	56.96
23	418.225,363 513.591,138	24	418.223,85 513.556,081	35.09
25	418.218,352 513.428,666	1	418.222,92 513.425,779	5.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.396,113 513.625,042	13	418.420,594 513.626,021	24.501
14	418.420,599 513.630,165	15	418.415,57 513.629,899	5.036
16	418.397,393 513.628,938	17	418.382,16 513.629,417	15.24
18	418.341,51 513.631,068	19	418.321,084 513.629,252	20.506
20	418.294,32 513.623,857	21	418.280,903 513.619,518	14.101
22	418.227,694 513.599,19	23	418.225,363 513.591,138	8.382
24	418.223,85 513.556,081	25	418.218,352 513.428,666	127.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

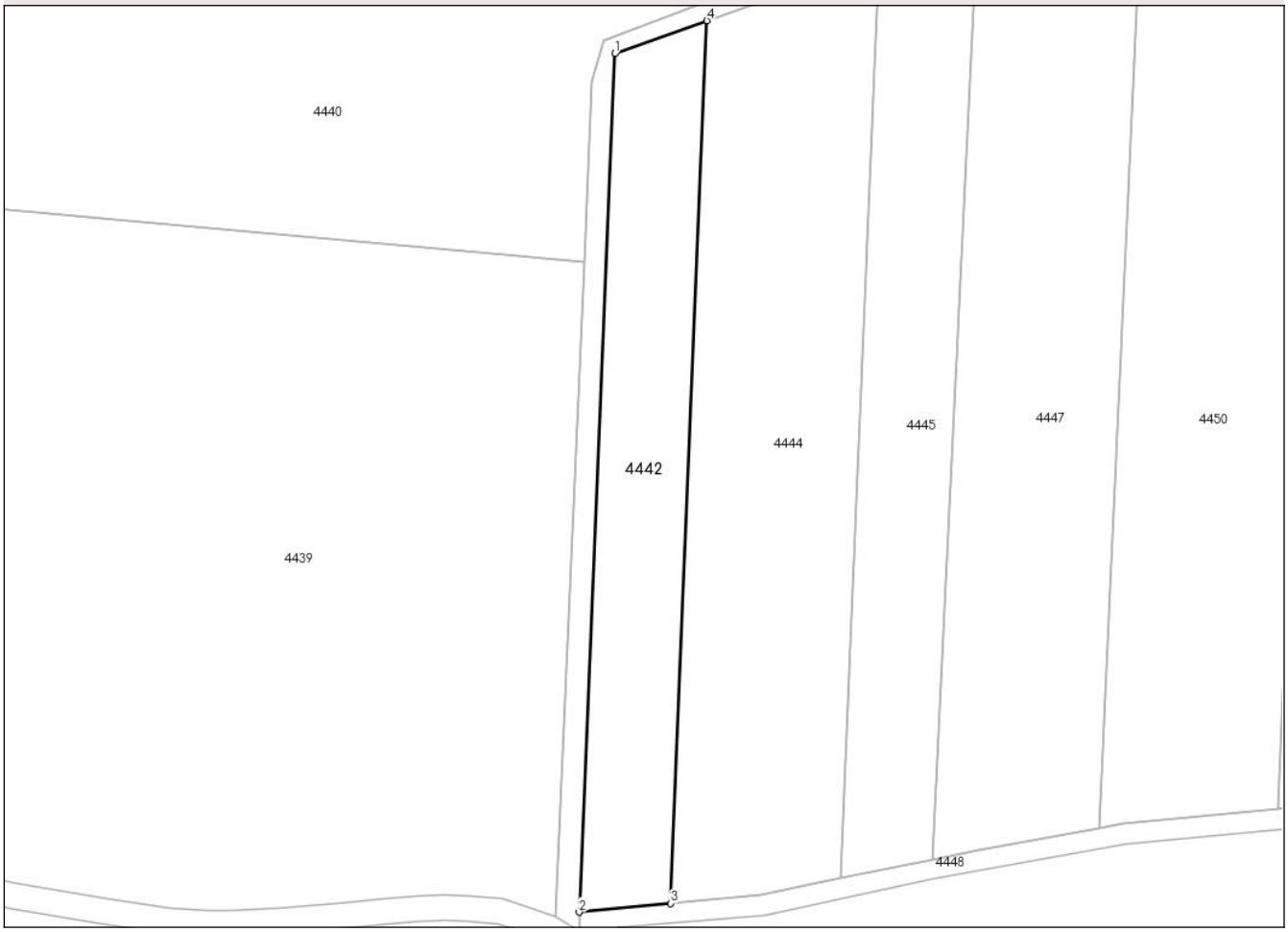
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	115/1/1/15/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.229,864 513.596,707	2	418.222,941 513.429,523	167.327
2	418.222,941 513.429,523	3	418.240,712 513.431,243	17.854
3	418.240,712 513.431,243	4	418.247,826 513.603,052	171.956
4	418.247,826 513.603,052	1	418.229,864 513.596,707	19.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.971	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/74, din 01/09/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

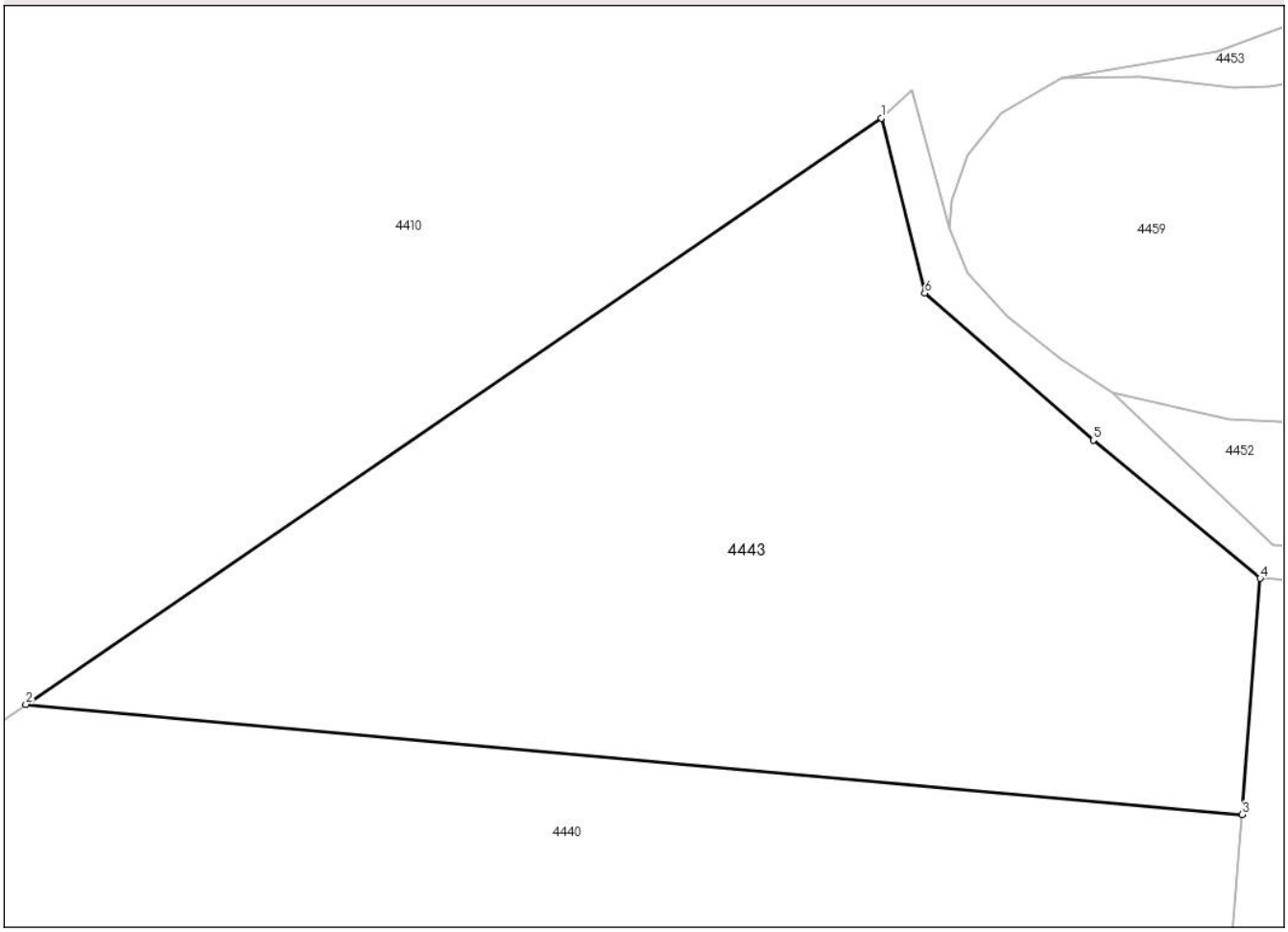
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.971	-	115/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.270,978 514.119,821	2	418.169,985 514.050,699	122.383
2	418.169,985 514.050,699	3	418.313,544 514.037,682	144.148
3	418.313,544 514.037,682	4	418.315,72 514.065,569	27.971
4	418.315,72 514.065,569	5	418.296,02 514.081,861	25.564
5	418.296,02 514.081,861	6	418.276,119 514.099,185	26.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.276,119 514.099,185	1	418.270,978 514.119,821	21.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/288, din 14/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA I MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

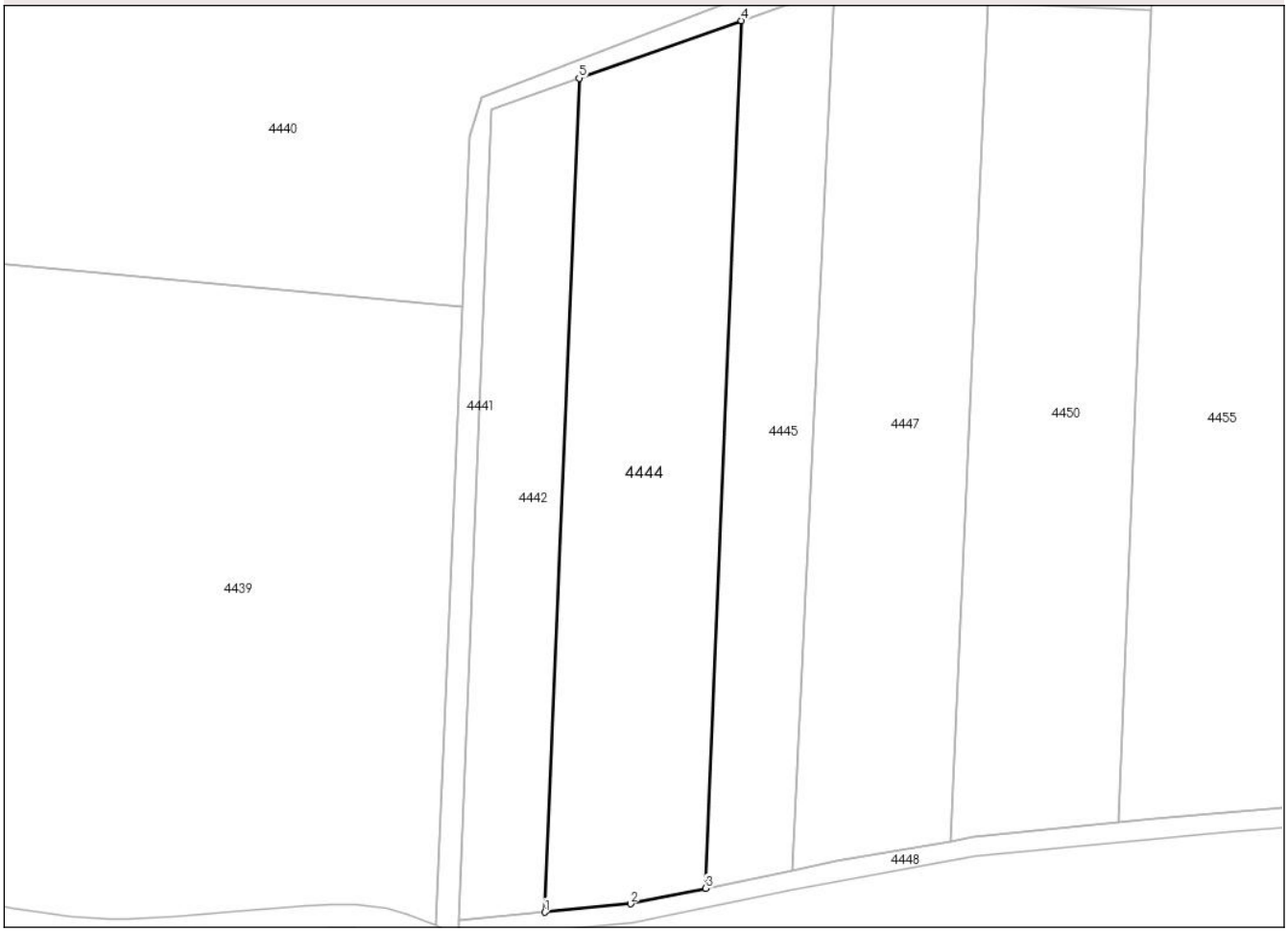
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	115/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.240,712 513.431,243	2	418.258,438 513.432,958	17.809
2	418.258,438 513.432,958	3	418.273,922 513.436,159	15.811
3	418.273,922 513.436,159	4	418.281,323 513.614,884	178.878
4	418.281,323 513.614,884	5	418.247,826 513.603,052	35.525
5	418.247,826 513.603,052	1	418.240,712 513.431,243	171.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 22, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	115/1/1/14/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.300,577 513.621,685	2	418.290,943 513.618,345	10.196
2	418.290,943 513.618,345	3	418.281,323 513.614,884	10.224
3	418.281,323 513.614,884	4	418.273,922 513.436,159	178.878
4	418.273,922 513.436,159	5	418.291,743 513.439,844	18.199
5	418.291,743 513.439,844	1	418.300,577 513.621,685	182.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1270, din 23/07/2012 emis de BNP DAISA DIANA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ ANIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

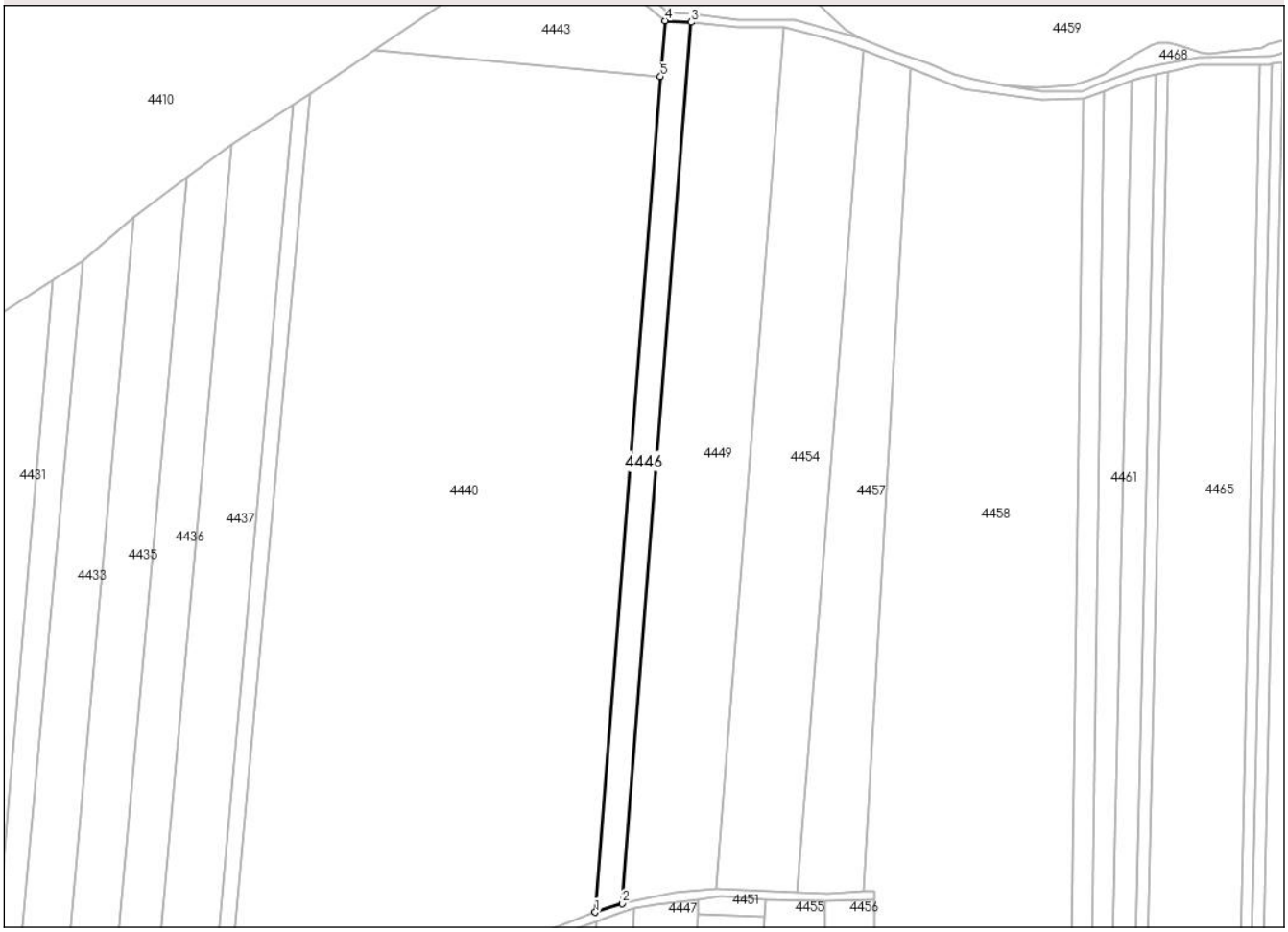
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	1470/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.280,903 513.619,518	2	418.294,32 513.623,857	14.101
2	418.294,32 513.623,857	3	418.328,738 514.064,802	442.286
3	418.328,738 514.064,802	4	418.315,72 514.065,569	13.041
4	418.315,72 514.065,569	5	418.313,544 514.037,682	27.971
5	418.313,544 514.037,682	1	418.280,903 513.619,518	419.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	115/1/1/13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.332,568 513.625,922	2	418.311,094 513.623,171	21.649
2	418.311,094 513.623,171	3	418.300,577 513.621,685	10.622
3	418.300,577 513.621,685	4	418.291,743 513.439,844	182.055
4	418.291,743 513.439,844	5	418.300,818 513.441,72	9.266
5	418.300,818 513.441,72	6	418.324,37 513.445,91	23.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.324,37 513.445,91	7	418.332,23 513.618,492	172.76
7	418.332,23 513.618,492	1	418.332,568 513.625,922	7.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		814	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	814	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	814	-	111/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.222,941 513.429,523	2	418.222,92 513.425,779	3.744
3	418.226,413 513.423,346	4	418.231,294 513.417,95	7.276
5	418.230,329 513.426,438	6	418.259,001 513.428,988	28.785
7	418.291,5 513.435,92	8	418.329,453 513.442,776	38.567
9	418.381,743 513.447,871	10	418.420,743 513.451,024	39.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.222,92 513.425,779	3	418.226,413 513.423,346	4.257
4	418.231,294 513.417,95	5	418.230,329 513.426,438	8.543
6	418.259,001 513.428,988	7	418.291,5 513.435,92	33.231
8	418.329,453 513.442,776	9	418.381,743 513.447,871	52.538
10	418.420,743 513.451,024	11	418.420,387 513.455,008	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.420,387 513.455,008	12	418.395,905 513.452,917	24.572
13	418.366,647 513.450,502	14	418.359,176 513.449,691	7.514
15	418.329,065 513.446,757	16	418.324,37 513.445,91	4.77
17	418.300,818 513.441,72	18	418.291,743 513.439,844	9.266
19	418.273,922 513.436,159	20	418.258,438 513.432,958	15.811
21	418.240,712 513.431,243	1	418.222,941 513.429,523	17.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.395,905 513.452,917	13	418.366,647 513.450,502	29.357
14	418.359,176 513.449,691	15	418.329,065 513.446,757	30.254
16	418.324,37 513.445,91	17	418.300,818 513.441,72	23.923
18	418.291,743 513.439,844	19	418.273,922 513.436,159	18.199
20	418.258,438 513.432,958	21	418.240,712 513.431,243	17.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 22, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	-	115/1/1/14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.328,738 514.064,802	2	418.294,32 513.623,857	442.286
2	418.294,32 513.623,857	3	418.321,084 513.629,252	27.303
3	418.321,084 513.629,252	4	418.341,51 513.631,068	20.506
4	418.341,51 513.631,068	5	418.375,309 514.062,059	432.314
5	418.375,309 514.062,059	6	418.352,154 514.062,086	23.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.352,154 514.062,086	1	418.328,738 514.064,802	23.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/288, din 14/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA I MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	115/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.332,23 513.618,492	2	418.324,37 513.445,91	172.76
2	418.324,37 513.445,91	3	418.329,065 513.446,757	4.77
3	418.329,065 513.446,757	4	418.359,176 513.449,691	30.254
4	418.359,176 513.449,691	5	418.365,826 513.617,157	167.598
5	418.365,826 513.617,157	1	418.332,23 513.618,492	33.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/288, din 14/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA I MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

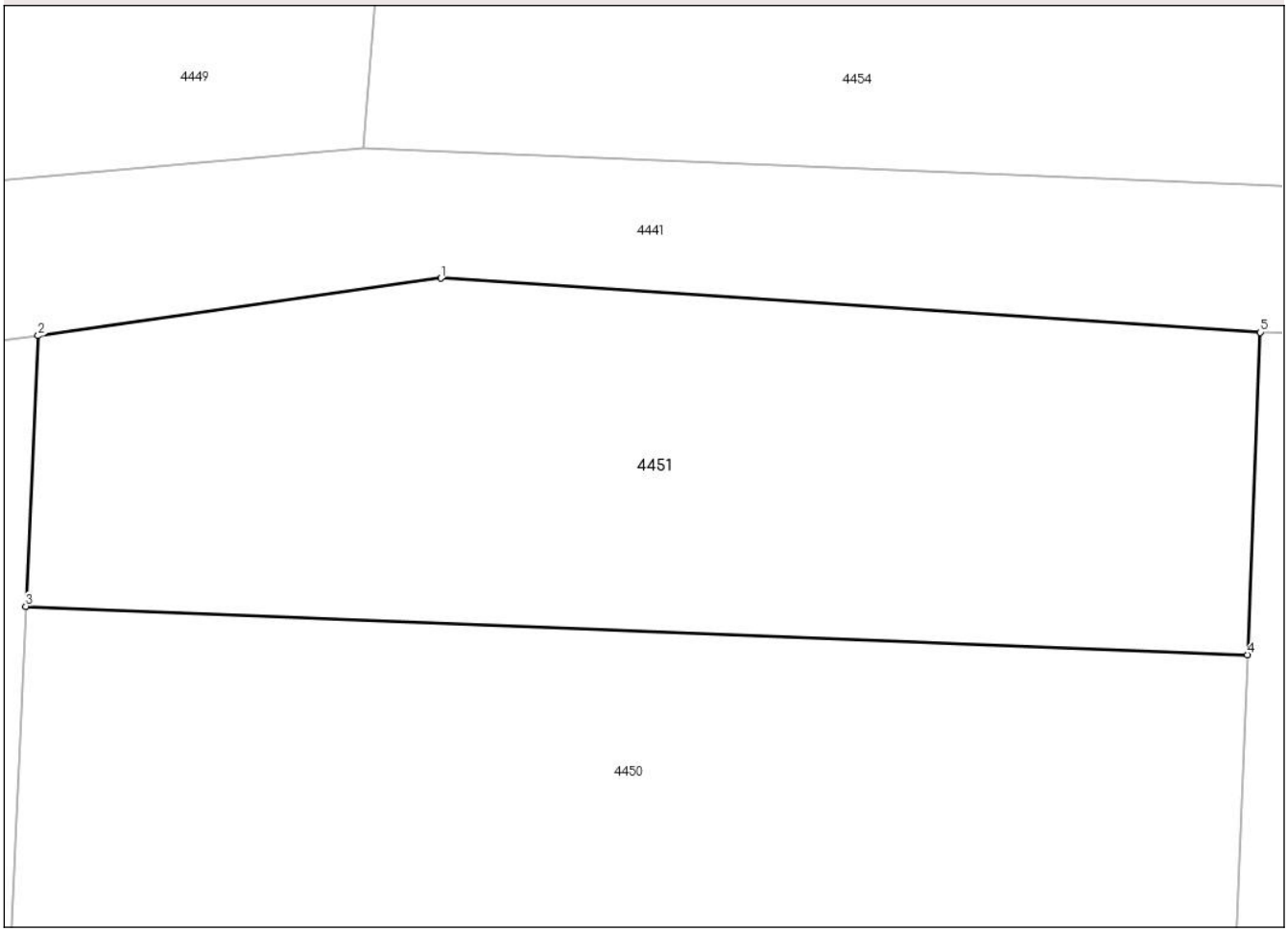
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	-	339	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.343,638 513.627,506	2	418.332,568 513.625,922	11.182
2	418.332,568 513.625,922	3	418.332,23 513.618,492	7.439
3	418.332,23 513.618,492	4	418.365,826 513.617,157	33.623
4	418.365,826 513.617,157	5	418.366,178 513.626,016	8.866
5	418.366,178 513.626,016	1	418.343,638 513.627,506	22.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.410	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

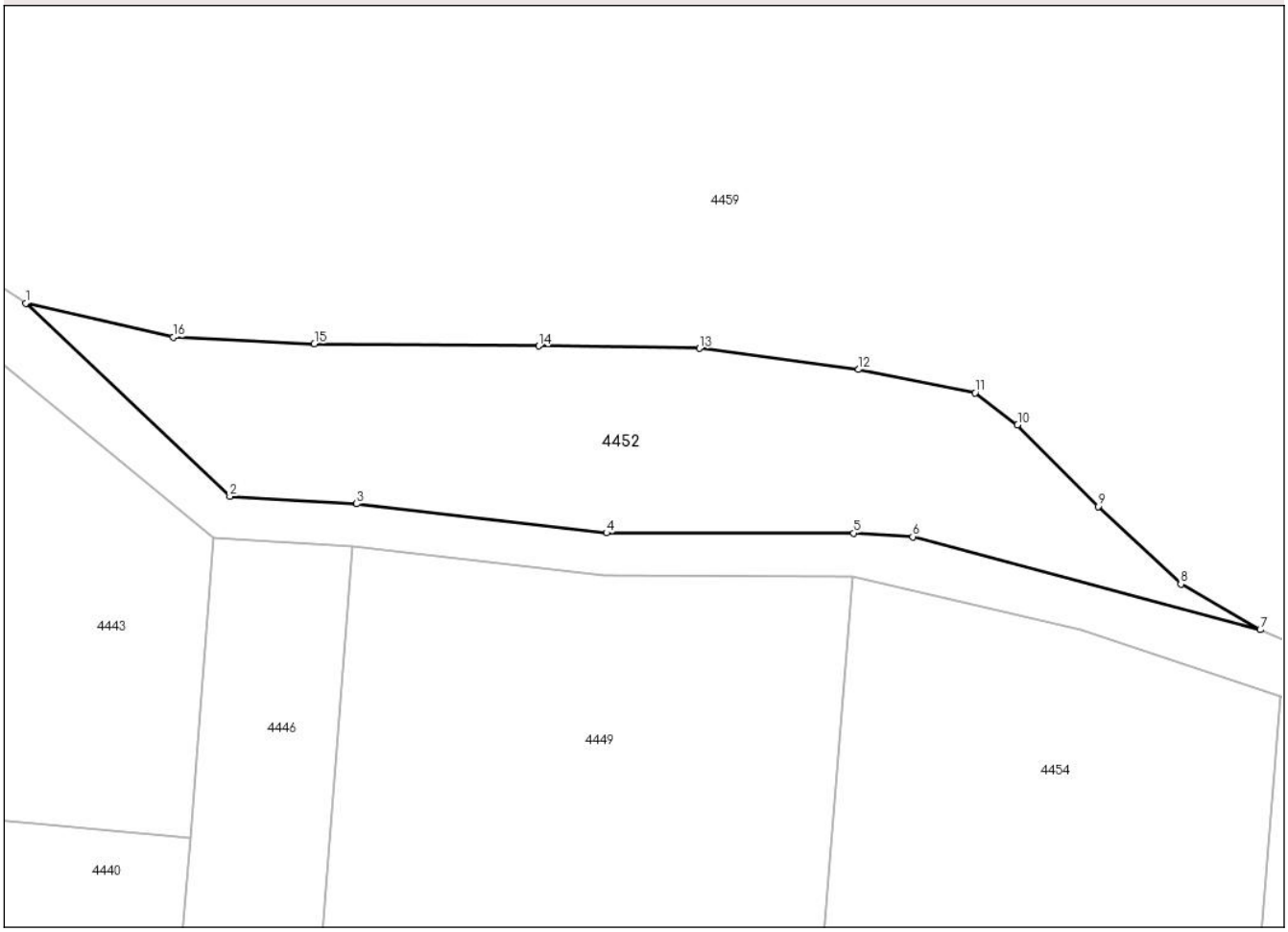
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.410	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.410	-	99/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.298,248 514.087,487	2	418.317,262 514.069,485	26.184
2	418.317,262 514.069,485	3	418.329,087 514.068,788	11.846
3	418.329,087 514.068,788	4	418.352,388 514.066,086	23.457
4	418.352,388 514.066,086	5	418.375,429 514.066,059	23.041
5	418.375,429 514.066,059	6	418.380,927 514.065,735	5.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.380,927 514.065,735	7	418.413,338 514.057,061	33.552
7	418.413,338 514.057,061	8	418.405,934 514.061,31	8.537
8	418.405,934 514.061,31	9	418.398,218 514.068,549	10.58
9	418.398,218 514.068,549	10	418.390,711 514.076,16	10.69
10	418.390,711 514.076,16	11	418.386,756 514.079,125	4.943
11	418.386,756 514.079,125	12	418.375,873 514.081,3	11.098
12	418.375,873 514.081,3	13	418.361,033 514.083,277	14.971
13	418.361,033 514.083,277	14	418.346,048 514.083,506	14.987
14	418.346,048 514.083,506	15	418.325,137 514.083,705	20.912
15	418.325,137 514.083,705	16	418.311,992 514.084,302	13.159
16	418.311,992 514.084,302	1	418.298,248 514.087,487	14.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

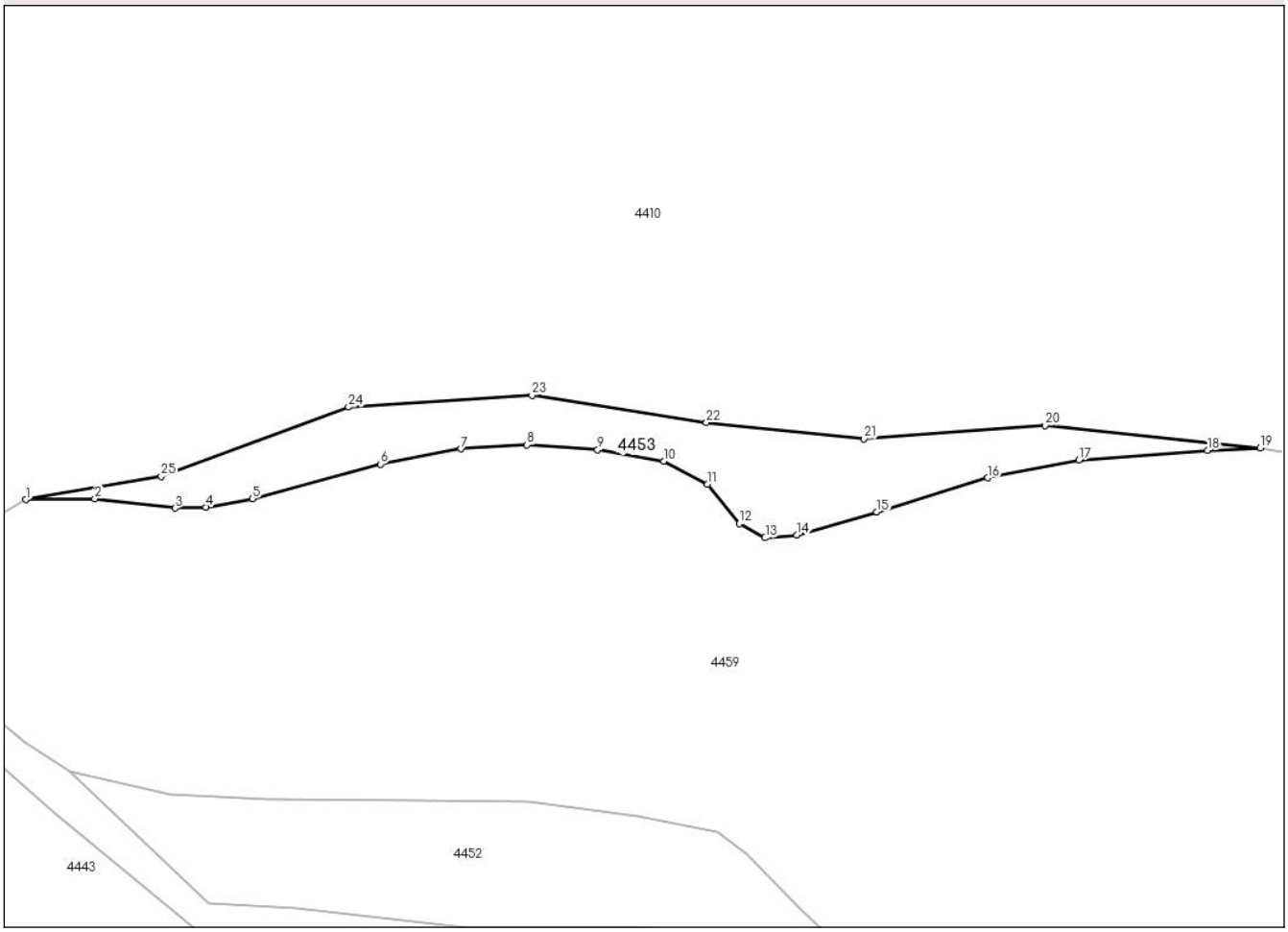
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	-	99/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.292,215 514.124,575	2	418.301,629 514.124,706	9.415
3	418.312,615 514.123,399	4	418.316,798 514.123,53	4.185
5	418.323,205 514.124,706	6	418.340,725 514.129,409	18.14
7	418.351,708 514.131,499	8	418.360,729 514.132,022	9.036
9	418.370,406 514.131,368	10	418.379,428 514.129,801	9.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.301,629 514.124,706	3	418.312,615 514.123,399	11.063
4	418.316,798 514.123,53	5	418.323,205 514.124,706	6.514
6	418.340,725 514.129,409	7	418.351,708 514.131,499	11.18
8	418.360,729 514.132,022	9	418.370,406 514.131,368	9.699
10	418.379,428 514.129,801	11	418.385,442 514.126,665	6.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.385,442 514.126,665	12	418.389,758 514.121,308	6.879
13	418.393,288 514.119,349	14	418.397,6 514.119,741	4.33
15	418.408,586 514.122,876	16	418.423,727 514.127,542	15.844
17	418.436,211 514.130,003	18	418.453,785 514.131,317	17.623
19	418.461,013 514.131,644	20	418.431,606 514.134,714	29.567
21	418.406,842 514.132,868	22	418.385,264 514.135,11	21.694
23	418.361,44 514.138,845	24	418.336,336 514.137,213	25.157
25	418.310,722 514.127,751	1	418.292,215 514.124,575	18.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.389,758 514.121,308	13	418.393,288 514.119,349	4.037
14	418.397,6 514.119,741	15	418.408,586 514.122,876	11.425
16	418.423,727 514.127,542	17	418.436,211 514.130,003	12.724
18	418.453,785 514.131,317	19	418.461,013 514.131,644	7.235
20	418.431,606 514.134,714	21	418.406,842 514.132,868	24.833
22	418.385,264 514.135,11	23	418.361,44 514.138,845	24.115
24	418.336,336 514.137,213	25	418.310,722 514.127,751	27.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/288, din 14/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA I MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	-	115/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.382,16 513.629,417	2	418.415,214 514.050,897	422.773
2	418.415,214 514.050,897	3	418.396,607 514.057,004	19.583
3	418.396,607 514.057,004	4	418.375,309 514.062,059	21.89
4	418.375,309 514.062,059	5	418.341,51 513.631,068	432.314
5	418.341,51 513.631,068	1	418.382,16 513.629,417	40.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1270, din 23/07/2012 emis de BNP DAISA DIANA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ ANIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	1470/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.396,113 513.625,042	2	418.366,178 513.626,016	29.951
2	418.366,178 513.626,016	3	418.365,826 513.617,157	8.866
3	418.365,826 513.617,157	4	418.359,176 513.449,691	167.598
4	418.359,176 513.449,691	5	418.366,647 513.450,502	7.514
5	418.366,647 513.450,502	6	418.395,905 513.452,917	29.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.395,905 513.452,917	1	418.396,113 513.625,042	172.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

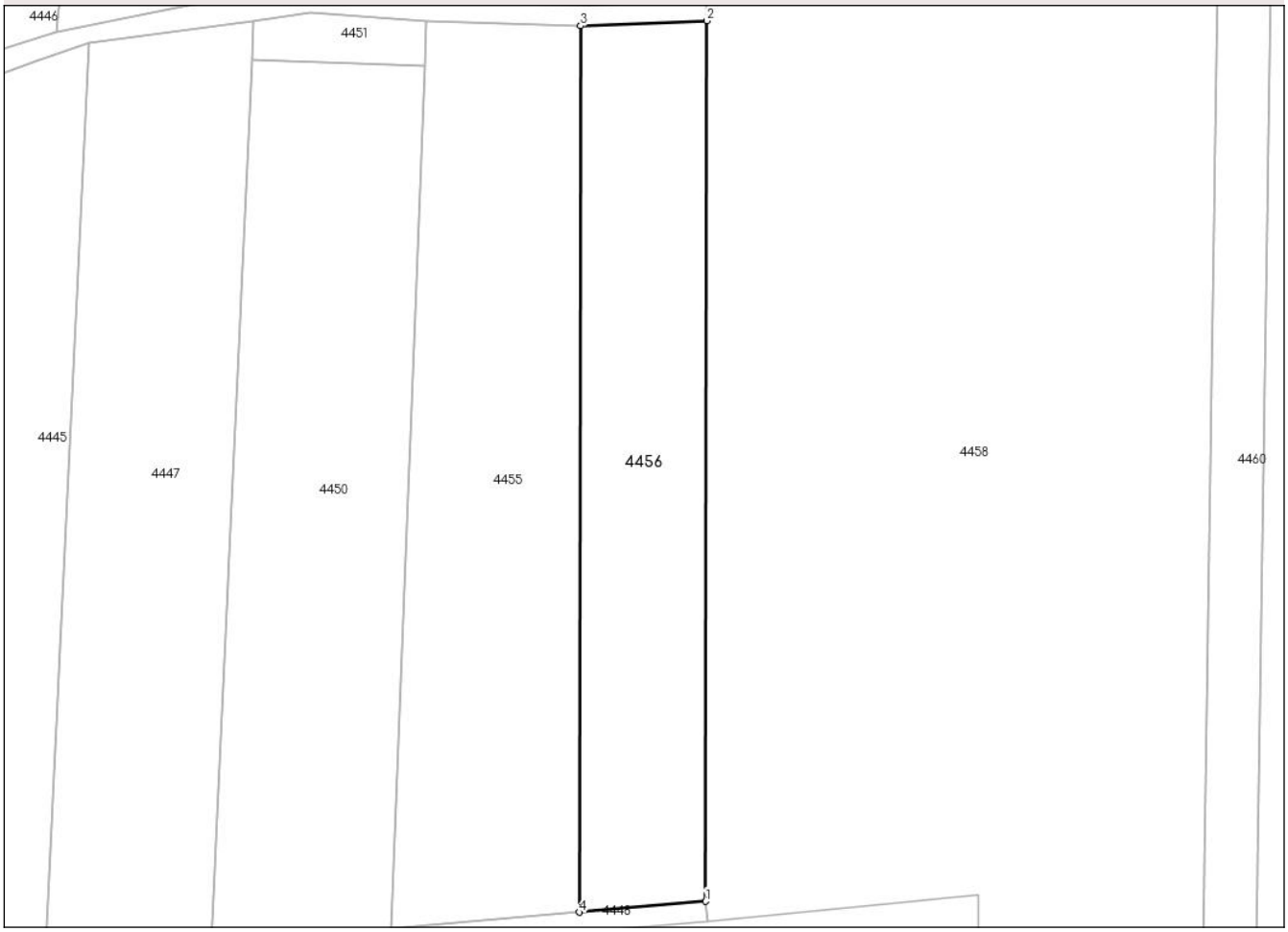
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	115/1/1/12/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.420,387 513.455,008	2	418.420,594 513.626,021	171.013
2	418.420,594 513.626,021	3	418.396,113 513.625,042	24.501
3	418.396,113 513.625,042	4	418.395,905 513.452,917	172.126
4	418.395,905 513.452,917	1	418.420,387 513.455,008	24.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	-	115/1/1/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.415,57 513.629,899	2	418.438,764 514.041,503	412.257
2	418.438,764 514.041,503	3	418.415,214 514.050,897	25.354
3	418.415,214 514.050,897	4	418.382,16 513.629,417	422.773
4	418.382,16 513.629,417	5	418.397,393 513.628,938	15.24
5	418.397,393 513.628,938	1	418.415,57 513.629,899	18.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1019, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

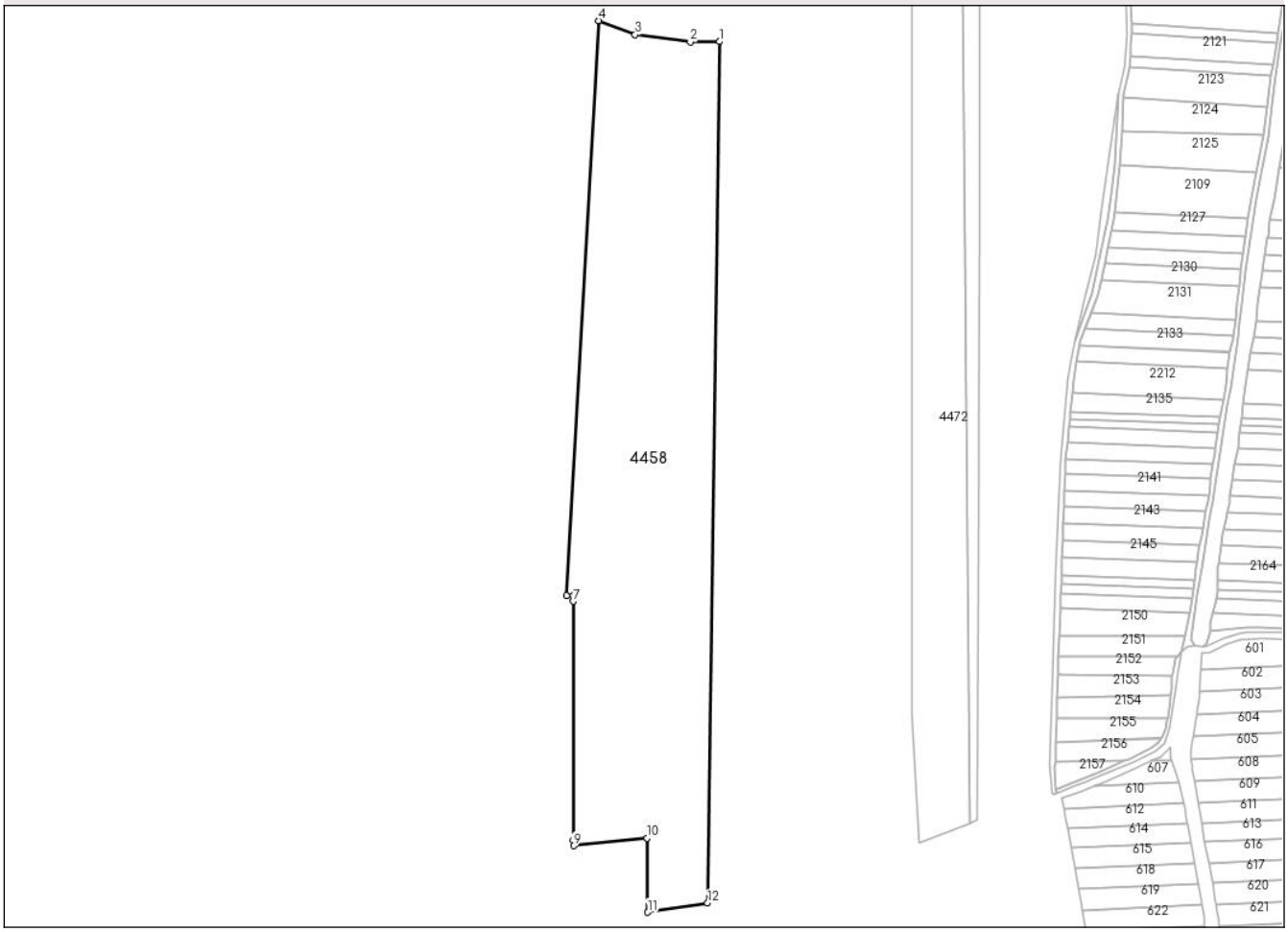
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	57.700	-	115/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.525,428 514.026,543	2	418.504,267 514.026,204	21.164
2	418.504,267 514.026,204	3	418.464,86 514.031,583	39.773
3	418.464,86 514.031,583	4	418.438,764 514.041,503	27.918
4	418.438,764 514.041,503	5	418.415,57 513.629,899	412.257
5	418.415,57 513.629,899	6	418.420,599 513.630,165	5.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.420,599 513.630,165	7	418.420,594 513.626,021	4.144
7	418.420,594 513.626,021	8	418.420,387 513.455,008	171.013
8	418.420,387 513.455,008	9	418.420,743 513.451,024	4.0
9	418.420,743 513.451,024	10	418.473,386 513.456,356	52.912
10	418.473,386 513.456,356	11	418.473,864 513.403,473	52.885
11	418.473,864 513.403,473	12	418.516,696 513.410,005	43.327
12	418.516,696 513.410,005	1	418.525,428 514.026,543	616.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72596	23.025	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7669 / 13/07/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României (act administrativ nr 579 din 12.04.2019, emis de Ministerul Apelor si Padurilor);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE,identificat cu poziţia nr 1363 din anexa 12 la HG nr 1705/2006, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE,identificat cu poziţia nr 1363 din anexa 12 la HG nr 1705/2006, dobandit prin Lege	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR- ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

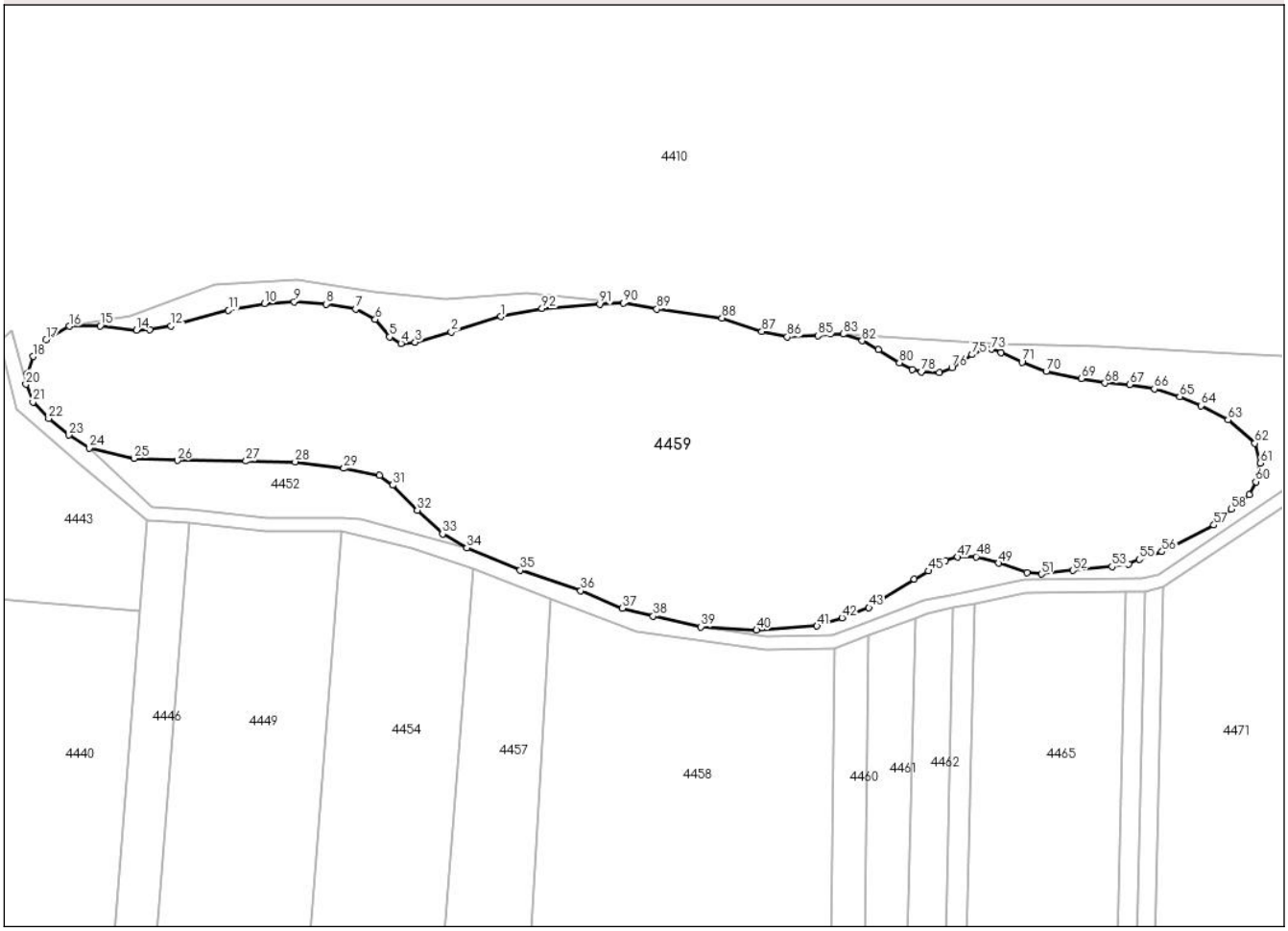
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72596	23.025	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	23.025	II Blaj	103	-	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.423,727 514.127,542	2	418.408,586 514.122,876	15.844
4	418.393,288 514.119,349	5	418.389,758 514.121,308	4.037
7	418.379,428 514.129,801	8	418.370,406 514.131,368	9.157
10	418.351,708 514.131,499	11	418.340,725 514.129,409	11.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.408,586 514.122,876	3	418.397,6 514.119,741	11.425
5	418.389,758 514.121,308	6	418.385,442 514.126,665	6.879
8	418.370,406 514.131,368	9	418.360,729 514.132,022	9.699
11	418.340,725 514.129,409	12	418.323,205 514.124,706	18.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.397,6 514.119,741	4	418.393,288 514.119,349	4.33
6	418.385,442 514.126,665	7	418.379,428 514.129,801	6.783
9	418.360,729 514.132,022	10	418.351,708 514.131,499	9.036
12	418.323,205 514.124,706	13	418.316,798 514.123,53	6.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	418.316,798 514.123,53	14	418.312,615 514.123,399	4.185
16	418.292,215 514.124,575	17	418.285,155 514.120,394	8.205
19	418.279,298 514.110,193	20	418.278,989 514.106,895	3.312
22	418.285,898 514.096,488	23	418.292,085 514.091,439	7.986
25	418.311,992 514.084,302	26	418.325,137 514.083,705	13.159
28	418.361,033 514.083,277	29	418.375,873 514.081,3	14.971
31	418.390,711 514.076,16	32	418.398,218 514.068,549	10.69
34	418.413,338 514.057,061	35	418.429,56 514.050,294	17.577
37	418.460,71 514.038,661	38	418.470,113 514.036,281	9.7
40	418.501,582 514.032,021	41	418.520,013 514.033,274	18.474
43	418.535,812 514.038,864	44	418.549,648 514.047,562	16.343
46	418.559,13 514.053,154	47	418.562,86 514.054,24	3.885
49	418.575,298 514.052,377	50	418.584,002 514.049,581	9.142
52	418.597,992 514.050,202	53	418.609,88 514.051,367	11.945
55	418.618,229 514.053,554	56	418.625,076 514.055,88	7.231
58	418.646,115 514.068,84	59	418.651,63 514.073,25	7.061
61	418.655,038 514.082,868	62	418.653,405 514.088,965	6.312
64	418.636,95 514.100,398	65	418.630,521 514.103,119	6.981
67	418.615,266 514.106,821	68	418.607,745 514.107,257	7.534
70	418.589,841 514.110,863	71	418.582,458 514.113,679	7.902
73	418.573,06 514.117,569	74	418.571,047 514.117,702	2.017
76	418.561,116 514.111,936	77	418.557,223 514.110,46	4.163
79	418.549,038 514.111,449	80	418.545,11 514.113,465	4.415
82	418.533,764 514.120,188	83	418.527,977 514.122,17	6.117
85	418.520,37 514.121,675	86	418.510,948 514.121,344	9.428
88	418.491,052 514.127,077	89	418.471,197 514.129,84	20.046
91	418.453,785 514.131,317	92	418.436,211 514.130,003	17.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	418.312,615 514.123,399	15	418.301,629 514.124,706	11.063
17	418.285,155 514.120,394	18	418.281,219 514.115,367	6.385
20	418.278,989 514.106,895	21	418.281,154 514.101,537	5.779
23	418.292,085 514.091,439	24	418.298,248 514.087,487	7.321
26	418.325,137 514.083,705	27	418.346,048 514.083,506	20.912
29	418.375,873 514.081,3	30	418.386,756 514.079,125	11.098
32	418.398,218 514.068,549	33	418.405,934 514.061,31	10.58
35	418.429,56 514.050,294	36	418.448,047 514.044,048	19.514
38	418.470,113 514.036,281	39	418.484,658 514.033,024	14.905
41	418.520,013 514.033,274	42	418.527,661 514.035,78	8.048
44	418.549,648 514.047,562	45	418.553,999 514.050,047	5.011
47	418.562,86 514.054,24	48	418.568,457 514.054,397	5.599
50	418.584,002 514.049,581	51	418.588,356 514.049,115	4.379
53	418.609,88 514.051,367	54	418.614,946 514.052,187	5.132
56	418.625,076 514.055,88	57	418.640,897 514.064,023	17.794
59	418.651,63 514.073,25	60	418.653,684 514.077,216	4.466
62	418.653,405 514.088,965	63	418.645,231 514.096,042	10.812
65	418.630,521 514.103,119	66	418.622,784 514.105,515	8.1
68	418.607,745 514.107,257	69	418.600,555 514.108,672	7.328
71	418.582,458 514.113,679	72	418.576,013 514.116,496	7.034
74	418.571,047 514.117,702	75	418.567,29 514.115,959	4.142
77	418.557,223 514.110,46	78	418.551,799 514.110,707	5.43
80	418.545,11 514.113,465	81	418.538,741 514.117,494	7.536
83	418.527,977 514.122,17	84	418.524,174 514.122,17	3.803
86	418.510,948 514.121,344	87	418.503,175 514.122,996	7.947
89	418.471,197 514.129,84	90	418.461,013 514.131,644	10.343
92	418.436,211 514.130,003	1	418.423,727 514.127,542	12.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	418.301,629 514.124,706	16	418.292,215 514.124,575	9.415
18	418.281,219 514.115,367	19	418.279,298 514.110,193	5.519
21	418.281,154 514.101,537	22	418.285,898 514.096,488	6.928
24	418.298,248 514.087,487	25	418.311,992 514.084,302	14.108
27	418.346,048 514.083,506	28	418.361,033 514.083,277	14.987
30	418.386,756 514.079,125	31	418.390,711 514.076,16	4.943
33	418.405,934 514.061,31	34	418.413,338 514.057,061	8.537
36	418.448,047 514.044,048	37	418.460,71 514.038,661	13.761
39	418.484,658 514.033,024	40	418.501,582 514.032,021	16.954
42	418.527,661 514.035,78	43	418.535,812 514.038,864	8.715
45	418.553,999 514.050,047	46	418.559,13 514.053,154	5.998
48	418.568,457 514.054,397	49	418.575,298 514.052,377	7.133
51	418.588,356 514.049,115	52	418.597,992 514.050,202	9.697
54	418.614,946 514.052,187	55	418.618,229 514.053,554	3.556
57	418.640,897 514.064,023	58	418.646,115 514.068,84	7.101
60	418.653,684 514.077,216	61	418.655,038 514.082,868	5.812
63	418.645,231 514.096,042	64	418.636,95 514.100,398	9.357
66	418.622,784 514.105,515	67	418.615,266 514.106,821	7.631
69	418.600,555 514.108,672	70	418.589,841 514.110,863	10.936
72	418.576,013 514.116,496	73	418.573,06 514.117,569	3.142
75	418.567,29 514.115,959	76	418.561,116 514.111,936	7.369
78	418.551,799 514.110,707	79	418.549,038 514.111,449	2.859
81	418.538,741 514.117,494	82	418.533,764 514.120,188	5.659
84	418.524,174 514.122,17	85	418.520,37 514.121,675	3.836
87	418.503,175 514.122,996	88	418.491,052 514.127,077	12.791
90	418.461,013 514.131,644	91	418.453,785 514.131,317	7.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/432, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDUREAN I PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

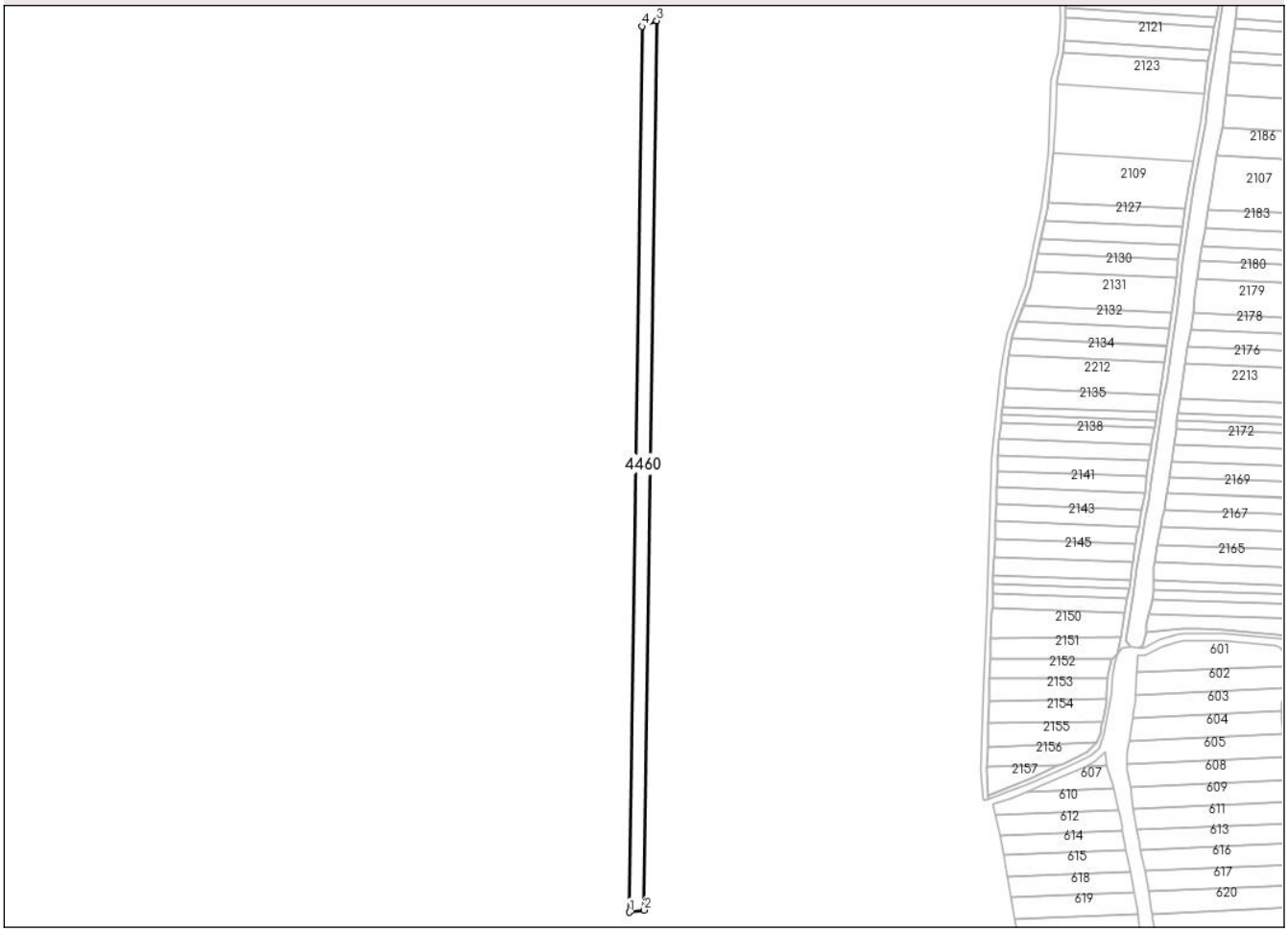
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	-	438	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.516,696 513.410,005	2	418.527,078 513.411,539	10.495
2	418.527,078 513.411,539	3	418.535,844 514.030,448	618.971
3	418.535,844 514.030,448	4	418.525,428 514.026,543	11.124
4	418.525,428 514.026,543	1	418.516,696 513.410,005	616.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11488/742, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

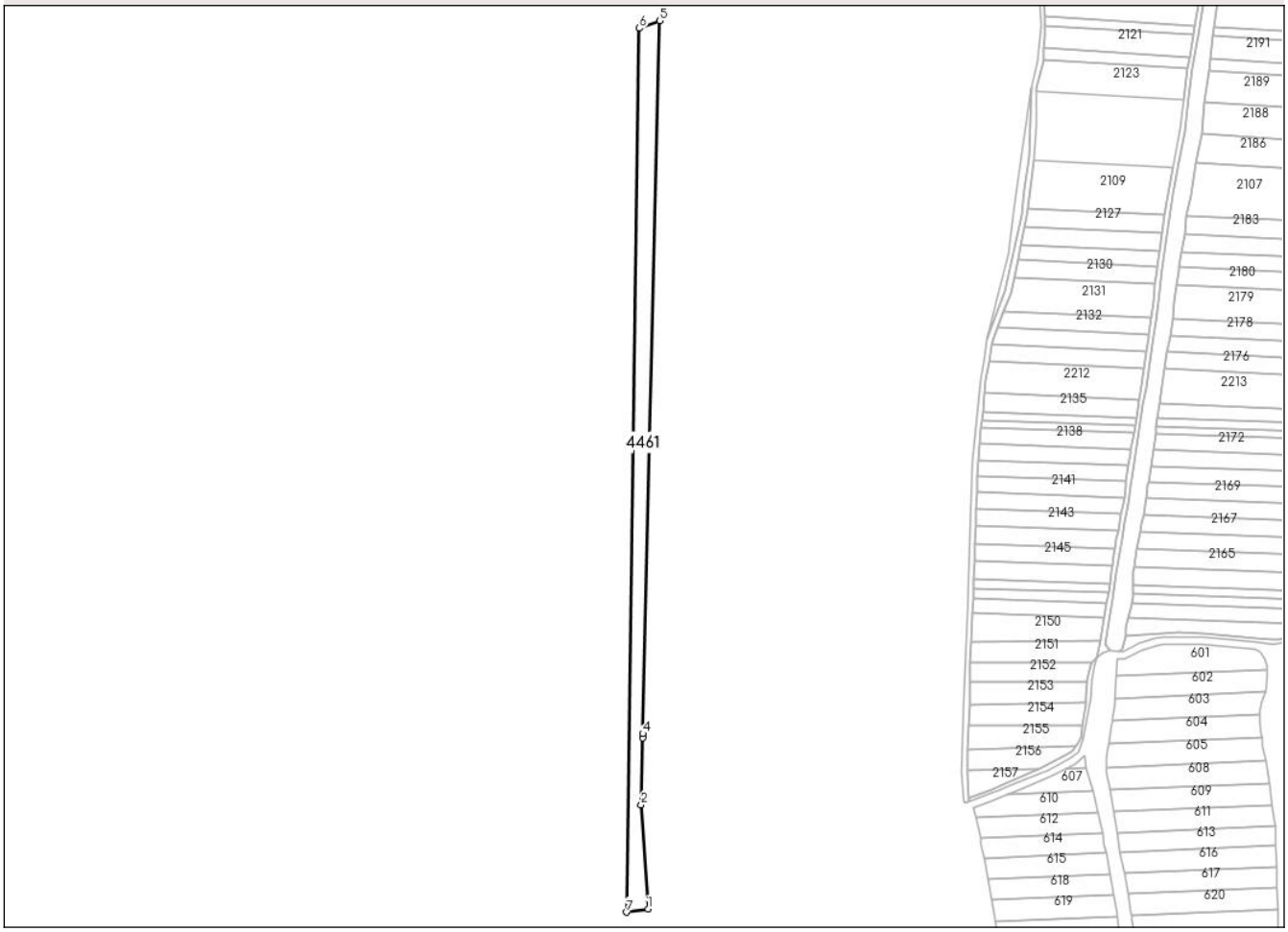
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	-	115/2/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.542,01 513.413,745	2	418.537,223 513.486,781	73.193
2	418.537,223 513.486,781	3	418.538,35 513.533,615	46.848
3	418.538,35 513.533,615	4	418.538,375 513.536,443	2.828
4	418.538,375 513.536,443	5	418.549,952 514.035,737	499.428
5	418.549,952 514.035,737	6	418.535,844 514.030,448	15.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.535,844 514.030,448	7	418.527,078 513.411,539	618.971
7	418.527,078 513.411,539	1	418.542,01 513.413,745	15.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/85, din 26/11/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPEAN GHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	115/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.538,375 513.536,443	2	418.549,978 513.537,219	11.629
2	418.549,978 513.537,219	3	418.561,608 514.038,788	501.704
3	418.561,608 514.038,788	4	418.553,671 514.037,131	8.108
4	418.553,671 514.037,131	5	418.549,952 514.035,737	3.971
5	418.549,952 514.035,737	1	418.538,375 513.536,443	499.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	-	115/1/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.549,978 513.537,219	2	418.556,362 513.537,646	6.398
2	418.556,362 513.537,646	3	418.568,014 514.040,125	502.614
3	418.568,014 514.040,125	4	418.561,608 514.038,788	6.543
4	418.561,608 514.038,788	1	418.549,978 513.537,219	501.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.713	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.713	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.713	-	99/3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.821,598 514.205,126	2	418.774,52 514.165,448	61.568
4	418.726,874 514.121,353	5	418.709,687 514.109,166	21.069
7	418.660,617 514.073,457	8	418.624,023 514.048,797	44.128
10	418.583,212 514.047,383	11	418.560,791 514.042,703	22.904
13	418.534,44 514.034,193	14	418.524,672 514.030,531	10.432
16	418.484,658 514.033,024	17	418.470,113 514.036,281	14.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.774,52 514.165,448	3	418.747,112 514.139,245	37.919
5	418.709,687 514.109,166	6	418.697,112 514.101,14	14.918
8	418.624,023 514.048,797	9	418.619,017 514.047,792	5.106
11	418.560,791 514.042,703	12	418.552,554 514.040,984	8.415
14	418.524,672 514.030,531	15	418.504,507 514.030,208	20.168
17	418.470,113 514.036,281	18	418.460,71 514.038,661	9.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.747,112 514.139,245	4	418.726,874 514.121,353	27.013
6	418.697,112 514.101,14	7	418.660,617 514.073,457	45.806
9	418.619,017 514.047,792	10	418.583,212 514.047,383	35.808
12	418.552,554 514.040,984	13	418.534,44 514.034,193	19.345
15	418.504,507 514.030,208	16	418.484,658 514.033,024	20.048
18	418.460,71 514.038,661	19	418.448,047 514.044,048	13.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	418.448,047 514.044,048	20	418.429,56 514.050,294	19.514
22	418.380,927 514.065,735	23	418.375,429 514.066,059	5.507
25	418.329,087 514.068,788	26	418.317,262 514.069,485	11.846
28	418.292,085 514.091,439	29	418.285,898 514.096,488	7.986
31	418.278,989 514.106,895	32	418.274,598 514.123,179	16.866
34	418.276,119 514.099,185	35	418.296,02 514.081,861	26.385
37	418.328,738 514.064,802	38	418.352,154 514.062,086	23.573
40	418.396,607 514.057,004	41	418.415,214 514.050,897	19.583
43	418.464,86 514.031,583	44	418.504,267 514.026,204	39.773
46	418.535,844 514.030,448	47	418.549,952 514.035,737	15.067
49	418.561,608 514.038,788	50	418.568,014 514.040,125	6.543
52	418.614,03 514.043,607	53	418.618,664 514.043,641	4.635
55	418.625,595 514.045,032	56	418.662,945 514.070,203	45.04
58	418.711,921 514.105,847	59	418.729,362 514.118,214	21.381
61	418.777,21 514.162,486	62	418.821,325 514.200,534	58.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	418.429,56 514.050,294	21	418.413,338 514.057,061	17.577
23	418.375,429 514.066,059	24	418.352,388 514.066,086	23.041
26	418.317,262 514.069,485	27	418.298,248 514.087,487	26.184
29	418.285,898 514.096,488	30	418.281,154 514.101,537	6.928
32	418.274,598 514.123,179	33	418.270,978 514.119,821	4.937
35	418.296,02 514.081,861	36	418.315,72 514.065,569	25.564
38	418.352,154 514.062,086	39	418.375,309 514.062,059	23.155
41	418.415,214 514.050,897	42	418.438,764 514.041,503	25.354
44	418.504,267 514.026,204	45	418.525,428 514.026,543	21.164
47	418.549,952 514.035,737	48	418.553,671 514.037,131	3.971
50	418.568,014 514.040,125	51	418.583,639 514.043,386	15.962
53	418.618,664 514.043,641	54	418.619,804 514.043,87	1.163
56	418.662,945 514.070,203	57	418.699,4 514.097,855	45.756
59	418.729,362 514.118,214	60	418.749,82 514.136,3	27.306
62	418.821,325 514.200,534	1	418.821,598 514.205,126	4.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	418.413,338 514.057,061	22	418.380,927 514.065,735	33.552
24	418.352,388 514.066,086	25	418.329,087 514.068,788	23.457
27	418.298,248 514.087,487	28	418.292,085 514.091,439	7.321
30	418.281,154 514.101,537	31	418.278,989 514.106,895	5.779
33	418.270,978 514.119,821	34	418.276,119 514.099,185	21.267
36	418.315,72 514.065,569	37	418.328,738 514.064,802	13.041
39	418.375,309 514.062,059	40	418.396,607 514.057,004	21.89
42	418.438,764 514.041,503	43	418.464,86 514.031,583	27.918
45	418.525,428 514.026,543	46	418.535,844 514.030,448	11.124
48	418.553,671 514.037,131	49	418.561,608 514.038,788	8.108
51	418.583,639 514.043,386	52	418.614,03 514.043,607	30.392
54	418.619,804 514.043,87	55	418.625,595 514.045,032	5.906
57	418.699,4 514.097,855	58	418.711,921 514.105,847	14.854
60	418.749,82 514.136,3	61	418.777,21 514.162,486	37.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/584, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	3036/6	-	
2	arabil	NU	3.200	-	3036/7	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S 11 ID 4249 si S4 ID 4472

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.568,014 514.040,125	2	418.556,362 513.537,646	502.614
2	418.556,362 513.537,646	3	418.602,613 513.540,736	46.354
3	418.602,613 513.540,736	4	418.614,03 514.043,607	503.0
4	418.614,03 514.043,607	5	418.583,639 514.043,386	30.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.583,639 514.043,386	1	418.568,014 514.040,125	15.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se gaseste in S4 ID 4471

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/485, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA N IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

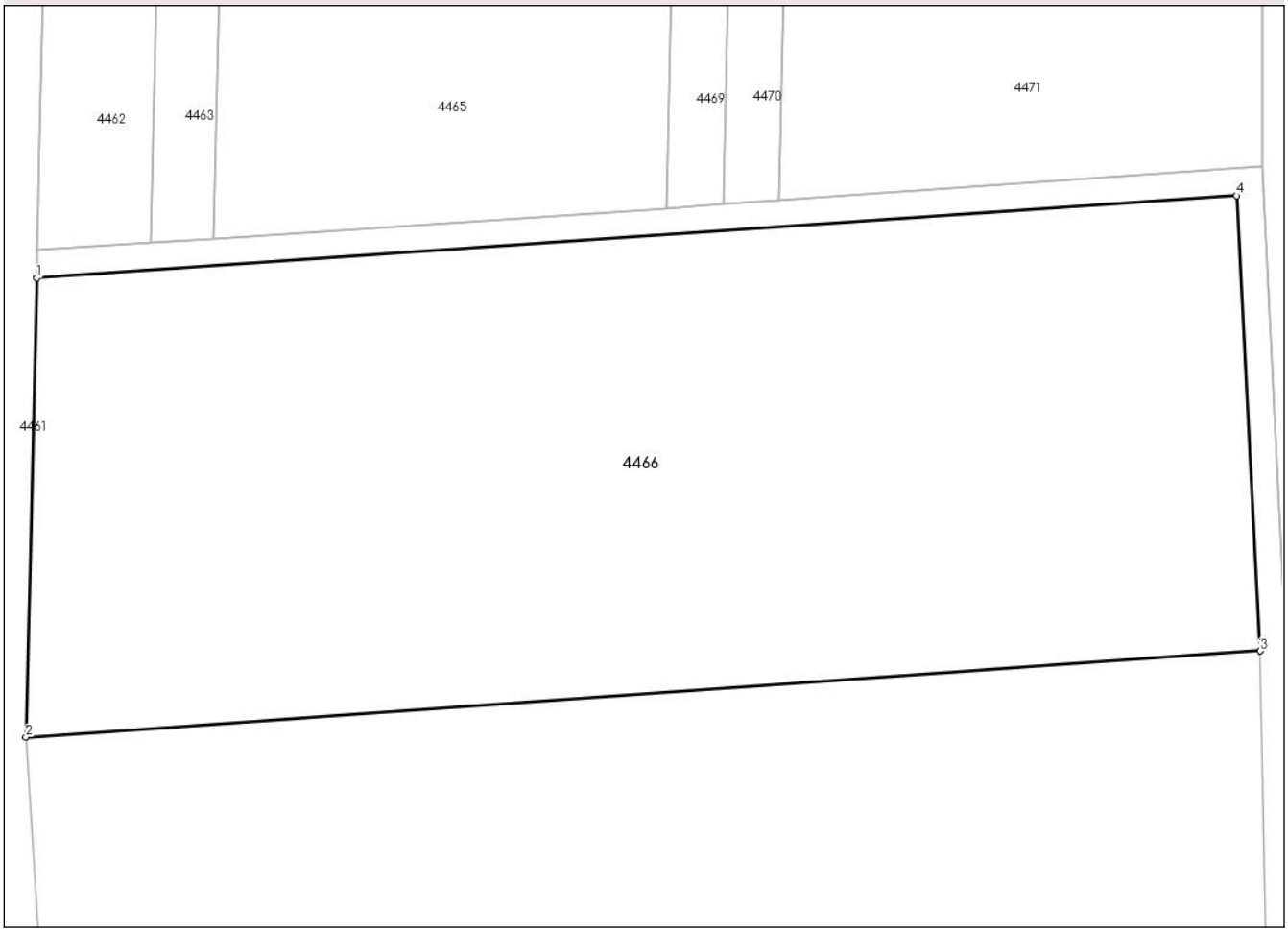
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Diferenta de suprafata se gaseste in S4 ID 4471

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.538,35 513.533,615	2	418.537,223 513.486,781	46.848
2	418.537,223 513.486,781	3	418.663,25 513.495,573	126.333
3	418.663,25 513.495,573	4	418.660,849 513.541,998	46.487
4	418.660,849 513.541,998	1	418.538,35 513.533,615	122.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		621	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

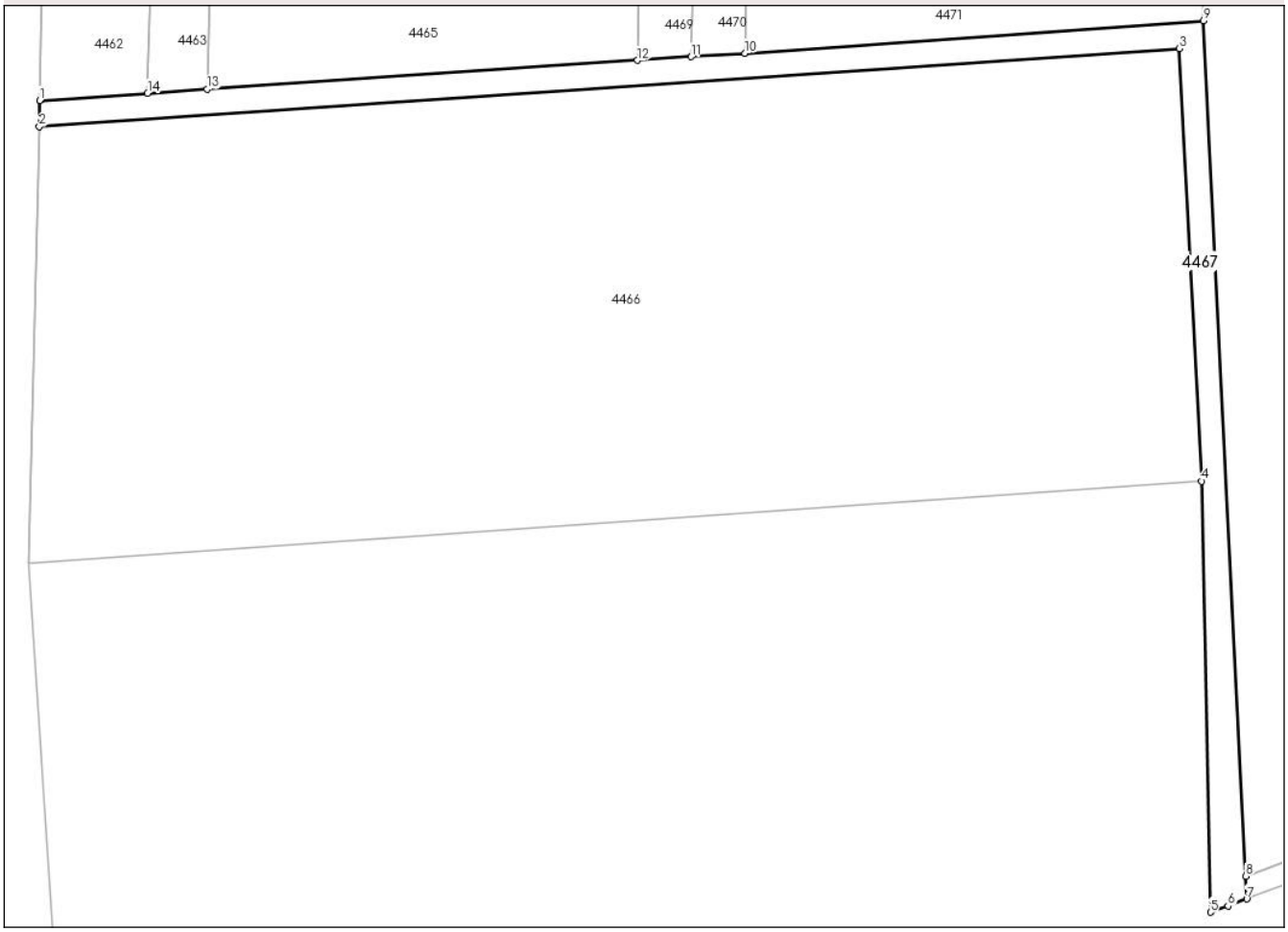
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	621	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	621	-	111/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.538,375 513.536,443	2	418.538,35 513.533,615	2.828
2	418.538,35 513.533,615	3	418.660,849 513.541,998	122.786
3	418.660,849 513.541,998	4	418.663,25 513.495,573	46.487
4	418.663,25 513.495,573	5	418.664,183 513.449,318	46.264
5	418.664,183 513.449,318	6	418.666,076 513.449,987	2.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.666,076 513.449,987	7	418.668,088 513.450,743	2.149
7	418.668,088 513.450,743	8	418.667,967 513.453,189	2.449
8	418.667,967 513.453,189	9	418.663,438 513.544,998	91.921
9	418.663,438 513.544,998	10	418.614,163 513.541,508	49.398
10	418.614,163 513.541,508	11	418.608,39 513.541,122	5.786
11	418.608,39 513.541,122	12	418.602,613 513.540,736	5.79
12	418.602,613 513.540,736	13	418.556,362 513.537,646	46.354
13	418.556,362 513.537,646	14	418.549,978 513.537,219	6.398
14	418.549,978 513.537,219	1	418.538,375 513.536,443	11.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.530	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

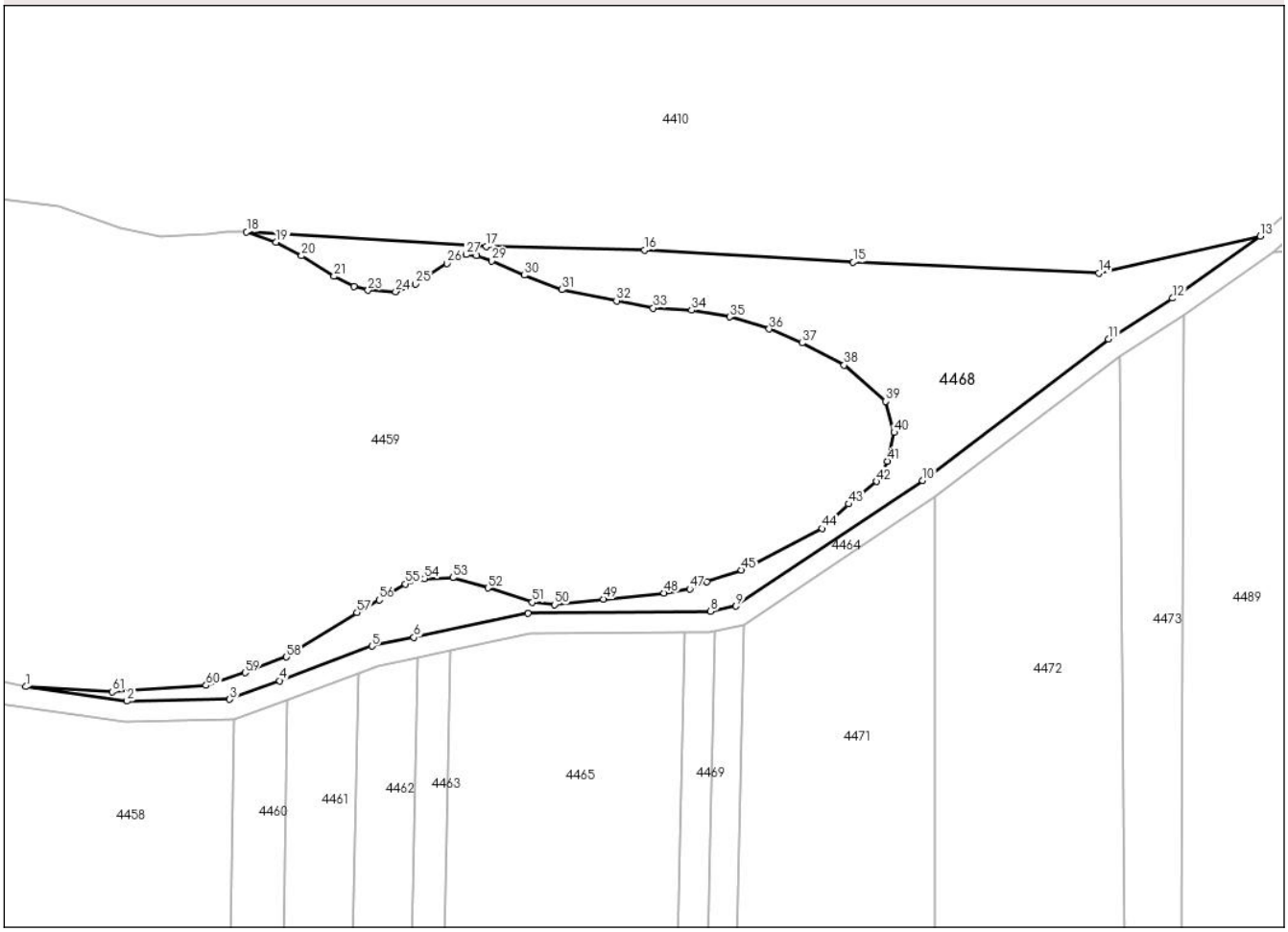
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.530	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.530	-	99/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.484,658 514.033,024	2	418.504,507 514.030,208	20.048
4	418.534,44 514.034,193	5	418.552,554 514.040,984	19.345
7	418.583,212 514.047,383	8	418.619,017 514.047,792	35.808
10	418.660,617 514.073,457	11	418.697,112 514.101,14	45.806
13	418.726,874 514.121,353	14	418.695,183 514.114,073	32.516
16	418.606,09 514.118,637	17	418.575,025 514.119,328	31.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.504,507 514.030,208	3	418.524,672 514.030,531	20.168
5	418.552,554 514.040,984	6	418.560,791 514.042,703	8.415
8	418.619,017 514.047,792	9	418.624,023 514.048,797	5.106
11	418.697,112 514.101,14	12	418.709,687 514.109,166	14.918
14	418.695,183 514.114,073	15	418.647,001 514.116,204	48.229
17	418.575,025 514.119,328	18	418.527,977 514.122,17	47.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.524,672 514.030,531	4	418.534,44 514.034,193	10.432
6	418.560,791 514.042,703	7	418.583,212 514.047,383	22.904
9	418.624,023 514.048,797	10	418.660,617 514.073,457	44.128
12	418.709,687 514.109,166	13	418.726,874 514.121,353	21.069
15	418.647,001 514.116,204	16	418.606,09 514.118,637	40.983
18	418.527,977 514.122,17	19	418.533,764 514.120,188	6.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	418.533,764 514.120,188	20	418.538,741 514.117,494	5.659
22	418.549,038 514.111,449	23	418.551,799 514.110,707	2.859
25	418.561,116 514.111,936	26	418.567,29 514.115,959	7.369
28	418.573,06 514.117,569	29	418.576,013 514.116,496	3.142
31	418.589,841 514.110,863	32	418.600,555 514.108,672	10.936
34	418.615,266 514.106,821	35	418.622,784 514.105,515	7.631
37	418.636,95 514.100,398	38	418.645,231 514.096,042	9.357
40	418.655,038 514.082,868	41	418.653,684 514.077,216	5.812
43	418.646,115 514.068,84	44	418.640,897 514.064,023	7.101
46	418.618,229 514.053,554	47	418.614,946 514.052,187	3.556
49	418.597,992 514.050,202	50	418.588,356 514.049,115	9.697
52	418.575,298 514.052,377	53	418.568,457 514.054,397	7.133
55	418.559,13 514.053,154	56	418.553,999 514.050,047	5.998
58	418.535,812 514.038,864	59	418.527,661 514.035,78	8.715
61	418.501,582 514.032,021	1	418.484,658 514.033,024	16.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	418.538,741 514.117,494	21	418.545,11 514.113,465	7.536
23	418.551,799 514.110,707	24	418.557,223 514.110,46	5.43
26	418.567,29 514.115,959	27	418.571,047 514.117,702	4.142
29	418.576,013 514.116,496	30	418.582,458 514.113,679	7.034
32	418.600,555 514.108,672	33	418.607,745 514.107,257	7.328
35	418.622,784 514.105,515	36	418.630,521 514.103,119	8.1
38	418.645,231 514.096,042	39	418.653,405 514.088,965	10.812
41	418.653,684 514.077,216	42	418.651,63 514.073,25	4.466
44	418.640,897 514.064,023	45	418.625,076 514.055,88	17.794
47	418.614,946 514.052,187	48	418.609,88 514.051,367	5.132
50	418.588,356 514.049,115	51	418.584,002 514.049,581	4.379
53	418.568,457 514.054,397	54	418.562,86 514.054,24	5.599
56	418.553,999 514.050,047	57	418.549,648 514.047,562	5.011
59	418.527,661 514.035,78	60	418.520,013 514.033,274	8.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	418.545,11 514.113,465	22	418.549,038 514.111,449	4.415
24	418.557,223 514.110,46	25	418.561,116 514.111,936	4.163
27	418.571,047 514.117,702	28	418.573,06 514.117,569	2.017
30	418.582,458 514.113,679	31	418.589,841 514.110,863	7.902
33	418.607,745 514.107,257	34	418.615,266 514.106,821	7.534
36	418.630,521 514.103,119	37	418.636,95 514.100,398	6.981
39	418.653,405 514.088,965	40	418.655,038 514.082,868	6.312
42	418.651,63 514.073,25	43	418.646,115 514.068,84	7.061
45	418.625,076 514.055,88	46	418.618,229 514.053,554	7.231
48	418.609,88 514.051,367	49	418.597,992 514.050,202	11.945
51	418.584,002 514.049,581	52	418.575,298 514.052,377	9.142
54	418.562,86 514.054,24	55	418.559,13 514.053,154	3.885
57	418.549,648 514.047,562	58	418.535,812 514.038,864	16.343
60	418.520,013 514.033,274	61	418.501,582 514.032,021	18.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

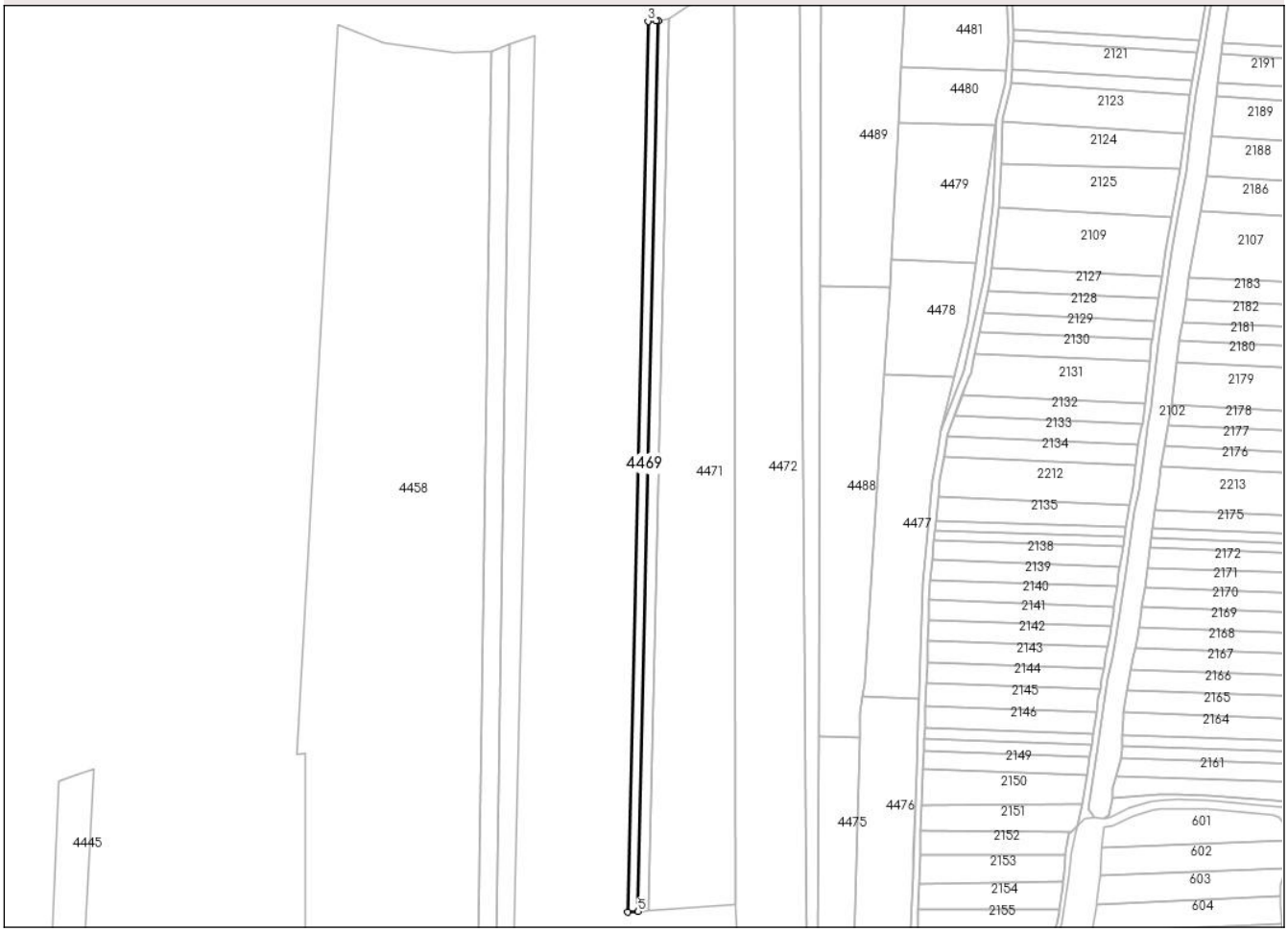
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	115/1/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.619,804 514.043,87	2	418.618,664 514.043,641	1.163
2	418.618,664 514.043,641	3	418.614,03 514.043,607	4.635
3	418.614,03 514.043,607	4	418.602,613 513.540,736	503.0
4	418.602,613 513.540,736	5	418.608,39 513.541,122	5.79
5	418.608,39 513.541,122	1	418.619,804 514.043,87	502.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 9341/655, din 14/08/2001 emis de CJPSDDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN DĂNILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

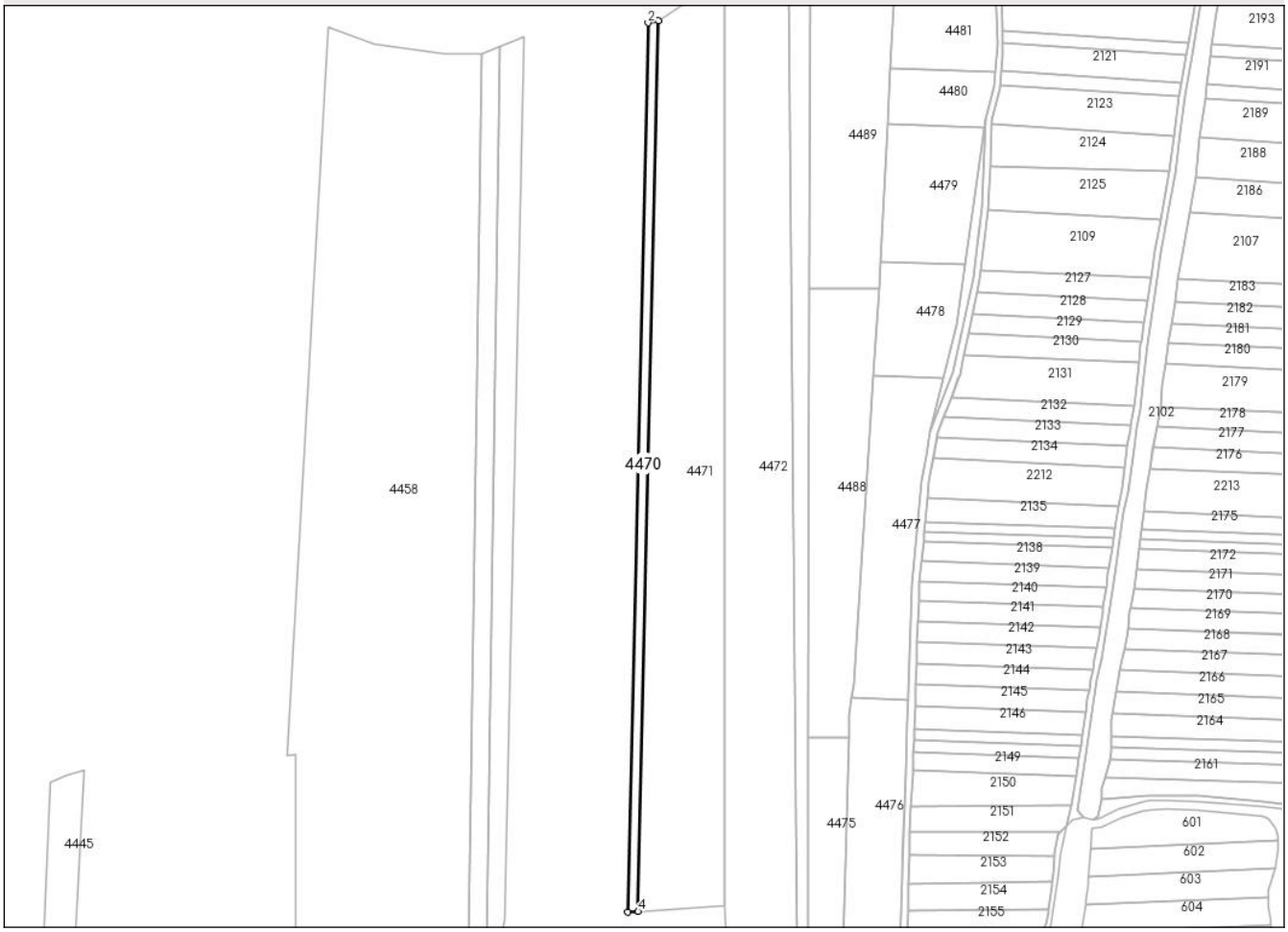
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	3043	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.625,595 514.045,032	2	418.619,804 514.043,87	5.906
2	418.619,804 514.043,87	3	418.608,39 513.541,122	502.877
3	418.608,39 513.541,122	4	418.614,163 513.541,508	5.785
4	418.614,163 513.541,508	1	418.625,595 514.045,032	503.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 28.000 Masurata: 22.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/485, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA N IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

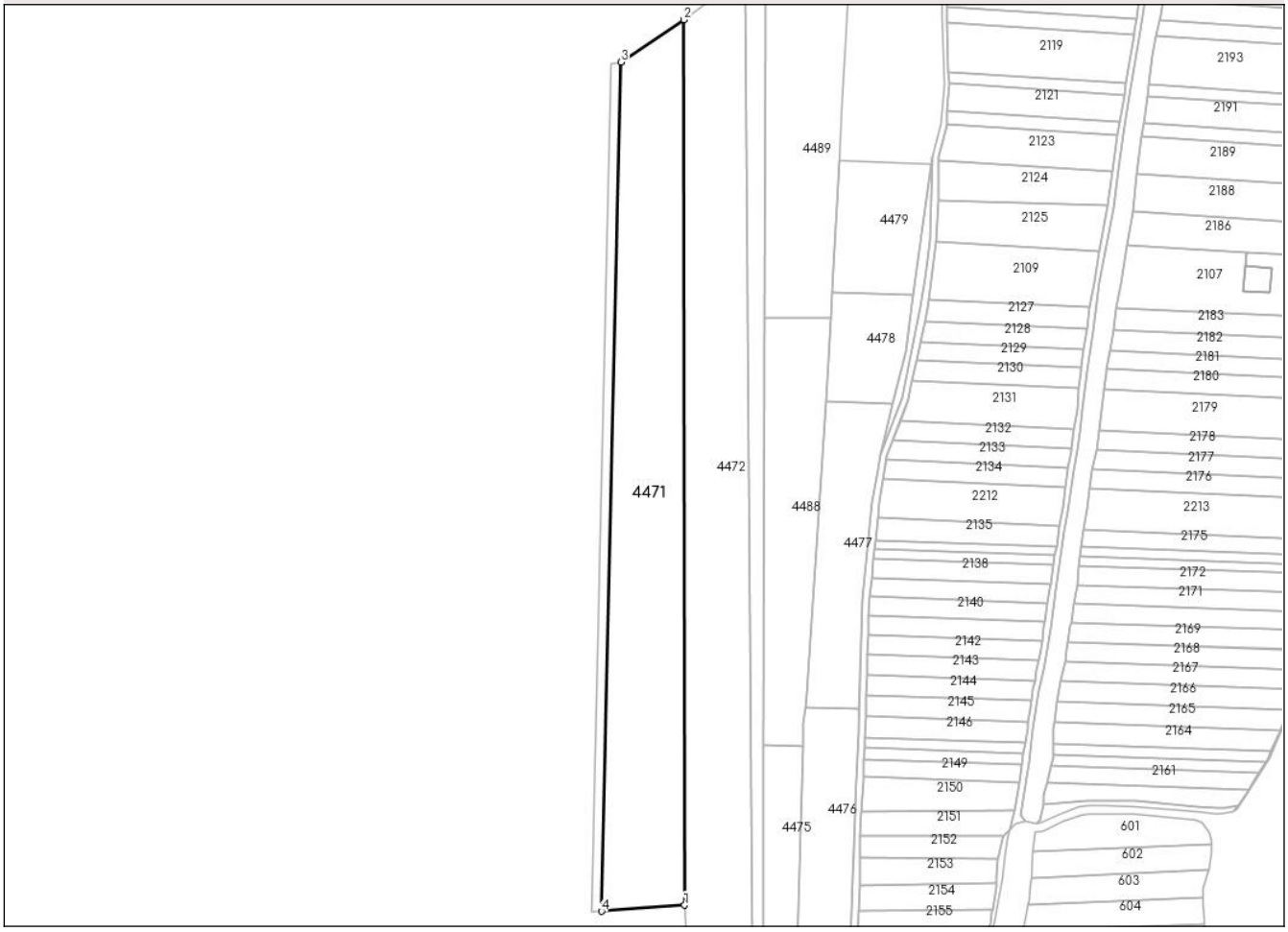
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 28.000 Masurata: 22.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.200	-	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.663,438 513.544,998	2	418.662,945 514.070,203	525.205
2	418.662,945 514.070,203	3	418.625,595 514.045,032	45.04
3	418.625,595 514.045,032	4	418.614,163 513.541,508	503.654
4	418.614,163 513.541,508	1	418.663,438 513.544,998	49.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 29.000 Masurata: 24.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/584, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

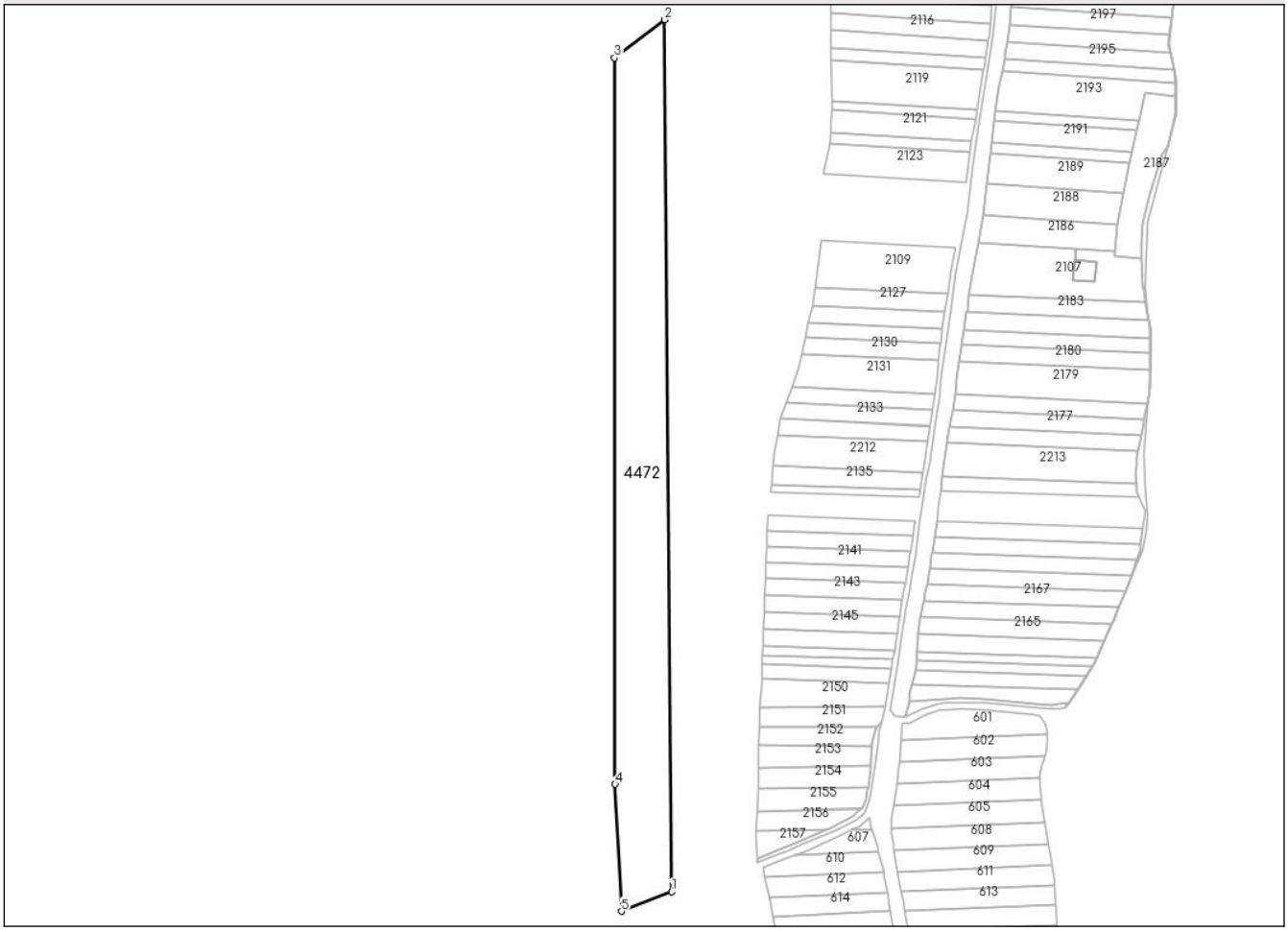
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 29.000 Masurata: 24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	-	3036/7	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4249 si S4 ID 4465

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.704,384 513.467,25	2	418.699,4 514.097,855	630.625
2	418.699,4 514.097,855	3	418.662,945 514.070,203	45.756
3	418.662,945 514.070,203	4	418.663,438 513.544,998	525.205
4	418.663,438 513.544,998	5	418.667,967 513.453,189	91.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.667,967 513.453,189	1	418.704,384 513.467,25	39.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

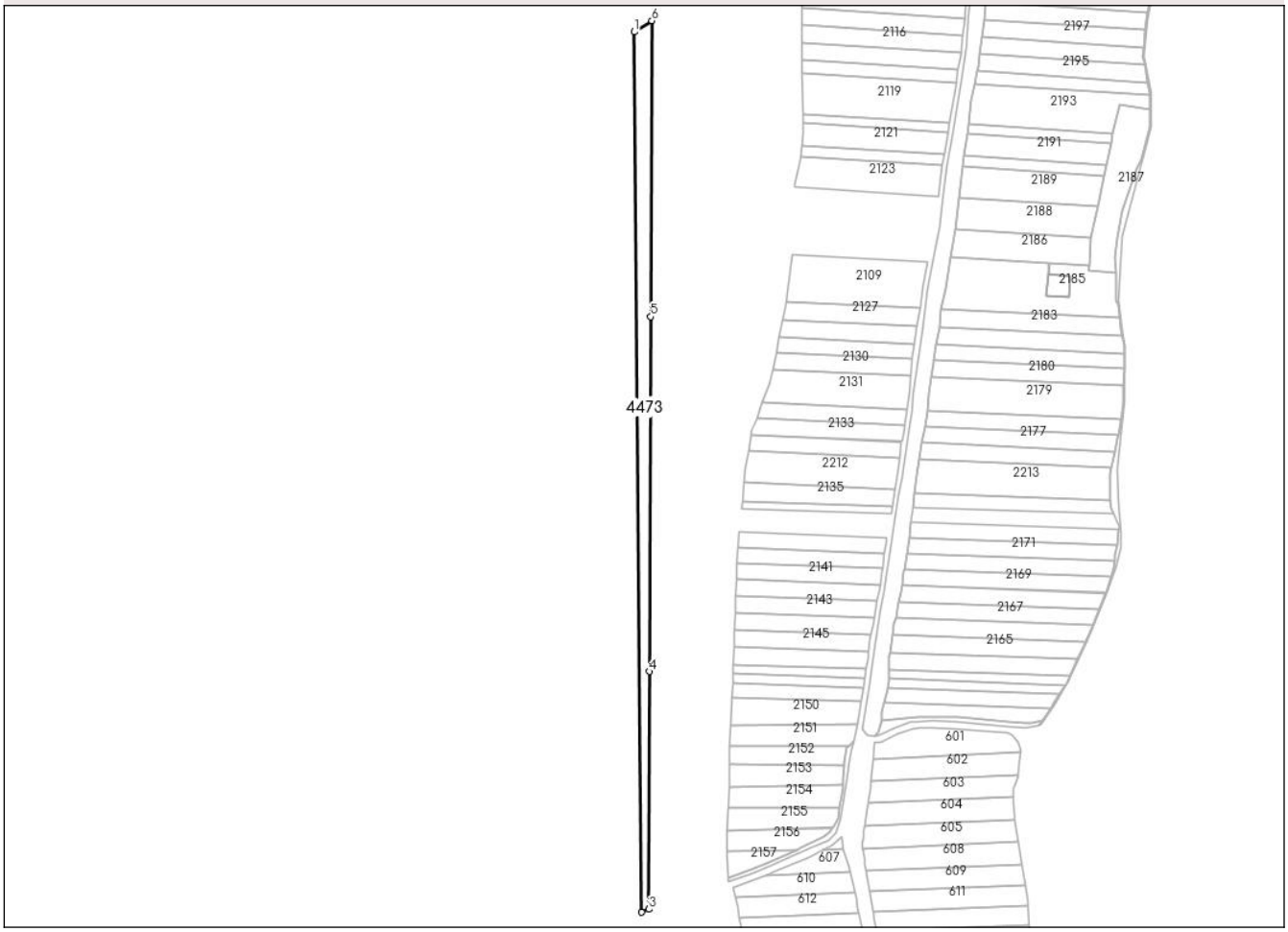
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.700	-	128/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.699,4 514.097,855	2	418.704,384 513.467,25	630.625
2	418.704,384 513.467,25	3	418.709,834 513.469,354	5.842
3	418.709,834 513.469,354	4	418.710,393 513.639,718	170.366
4	418.710,393 513.639,718	5	418.711,226 513.893,751	254.034
5	418.711,226 513.893,751	6	418.711,921 514.105,847	212.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.711,921 514.105,847	1	418.699,4 514.097,855	14.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Taluz

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

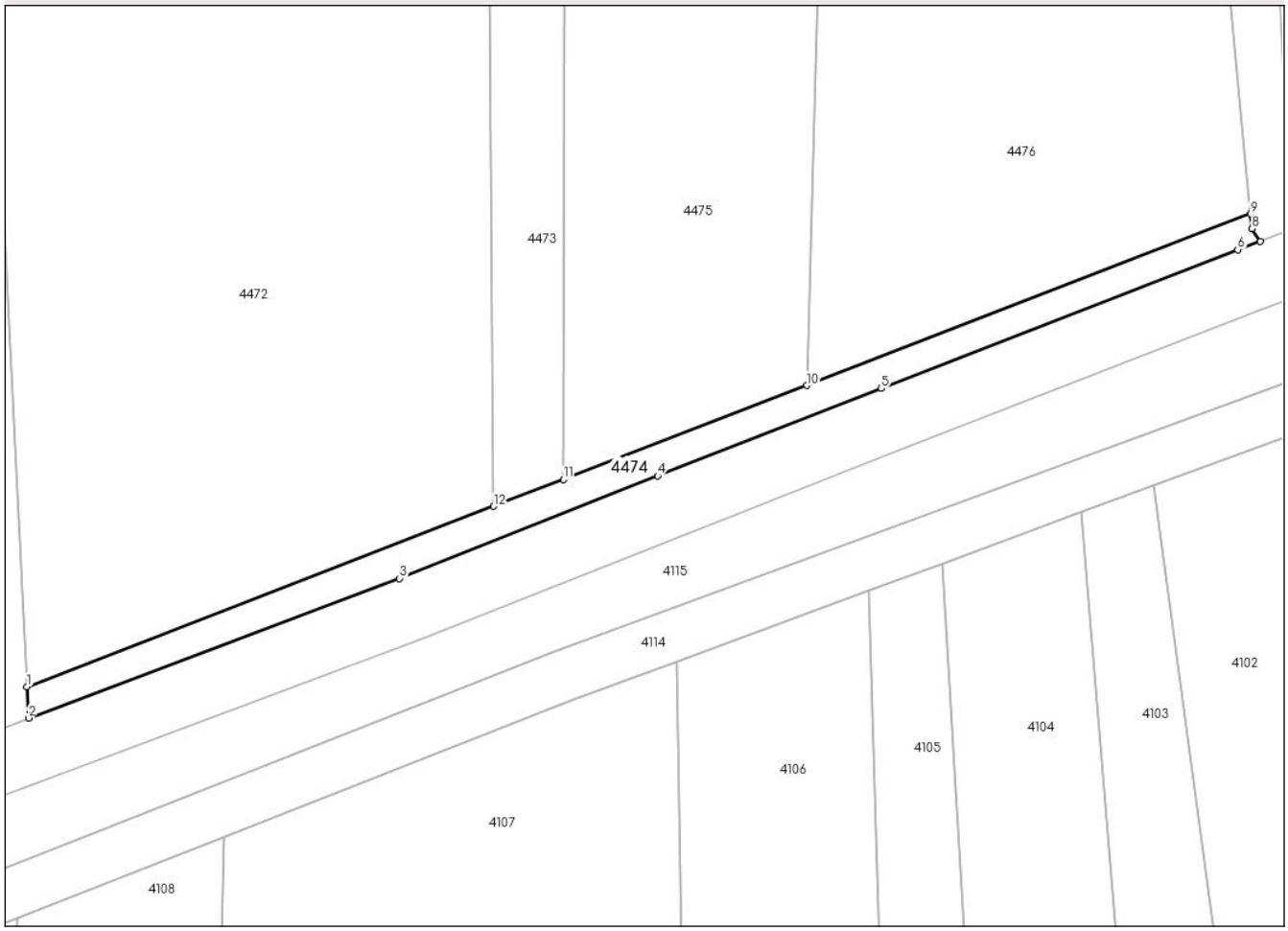
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	Taluz

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	246	-	149/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.667,967 513.453,189	2	418.668,088 513.450,743	2.449
2	418.668,088 513.450,743	3	418.697,038 513.461,627	30.929
3	418.697,038 513.461,627	4	418.717,185 513.469,618	21.674
4	418.717,185 513.469,618	5	418.734,64 513.476,447	18.743
5	418.734,64 513.476,447	6	418.762,455 513.487,268	29.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.762,455 513.487,268	7	418.764,212 513.487,921	1.875
7	418.764,212 513.487,921	8	418.763,572 513.488,905	1.174
8	418.763,572 513.488,905	9	418.763,461 513.490,059	1.159
9	418.763,461 513.490,059	10	418.728,817 513.476,683	37.136
10	418.728,817 513.476,683	11	418.709,834 513.469,354	20.349
11	418.709,834 513.469,354	12	418.704,384 513.467,25	5.842
12	418.704,384 513.467,25	1	418.667,967 513.453,189	39.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARSAN NETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	128/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.709,834 513.469,354	2	418.728,817 513.476,683	20.349
2	418.728,817 513.476,683	3	418.733,526 513.639,643	163.028
3	418.733,526 513.639,643	4	418.710,393 513.639,718	23.133
4	418.710,393 513.639,718	1	418.709,834 513.469,354	170.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/288, din 14/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCA I MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.728,817 513.476,683	2	418.763,461 513.490,059	37.136
2	418.763,461 513.490,059	3	418.761,65 513.508,883	18.912
3	418.761,65 513.508,883	4	418.763,48 513.561,08	52.229
4	418.763,48 513.561,08	5	418.763,941 513.574,204	13.132
5	418.763,941 513.574,204	6	418.765,525 513.619,386	45.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.765,525 513.619,386	7	418.766,531 513.648,058	28.69
7	418.766,531 513.648,058	8	418.766,995 513.661,293	13.243
8	418.766,995 513.661,293	9	418.735,191 513.662,408	31.824
9	418.735,191 513.662,408	10	418.733,917 513.653,176	9.32
10	418.733,917 513.653,176	11	418.733,526 513.639,643	13.539
11	418.733,526 513.639,643	1	418.728,817 513.476,683	163.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

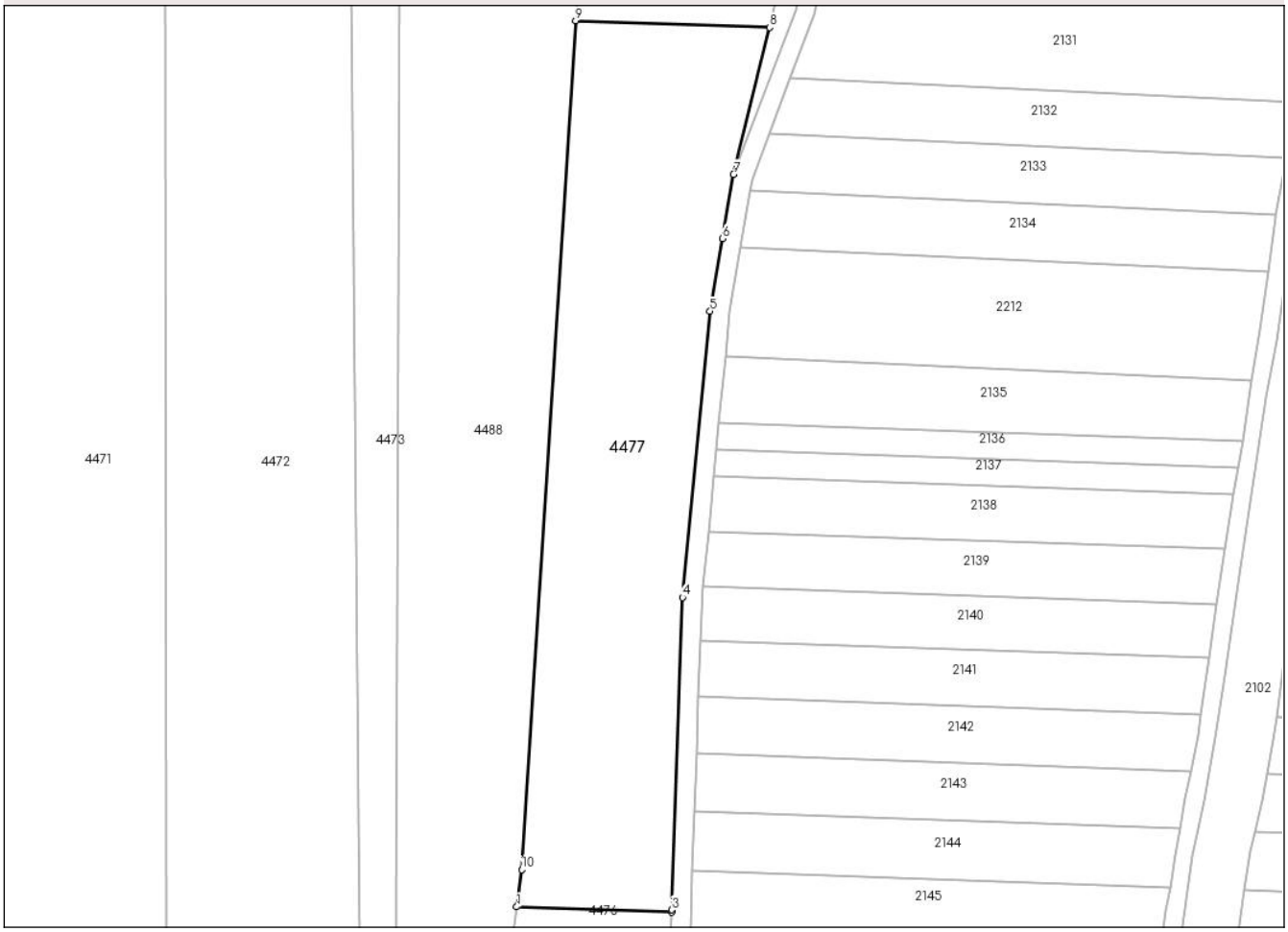
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	128/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.735,191 513.662,408	2	418.766,995 513.661,293	31.824
2	418.766,995 513.661,293	3	418.767,012 513.661,778	0.485
3	418.767,012 513.661,778	4	418.769,259 513.725,85	64.112
4	418.769,259 513.725,85	5	418.774,908 513.784,542	58.963
5	418.774,908 513.784,542	6	418.777,459 513.799,451	15.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.777,459 513.799,451	7	418.779,712 513.812,617	13.357
7	418.779,712 513.812,617	8	418.787,119 513.842,714	30.995
8	418.787,119 513.842,714	9	418.747,332 513.844,11	39.811
9	418.747,332 513.844,11	10	418.736,244 513.670,042	174.421
10	418.736,244 513.670,042	1	418.735,191 513.662,408	7.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	128/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.747,332 513.844,11	2	418.787,119 513.842,714	39.811
2	418.787,119 513.842,714	3	418.794,612 513.873,162	31.356
3	418.794,612 513.873,162	4	418.799,364 513.907,155	34.324
4	418.799,364 513.907,155	5	418.751,341 513.908,839	48.052
5	418.751,341 513.908,839	6	418.750,486 513.893,623	15.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.750,486 513.893,623	1	418.747,332 513.844,11	49.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1270, din 23/07/2012 emis de BNP DAISA DIANA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ ANIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	805/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.799,364 513.907,155	2	418.810,189 513.984,6	78.198
2	418.810,189 513.984,6	3	418.755,417 513.986,521	54.806
3	418.755,417 513.986,521	4	418.751,341 513.908,839	77.789
4	418.751,341 513.908,839	1	418.799,364 513.907,155	48.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1270, din 23/07/2012 emis de BNP DAISA DIANA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ ANIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

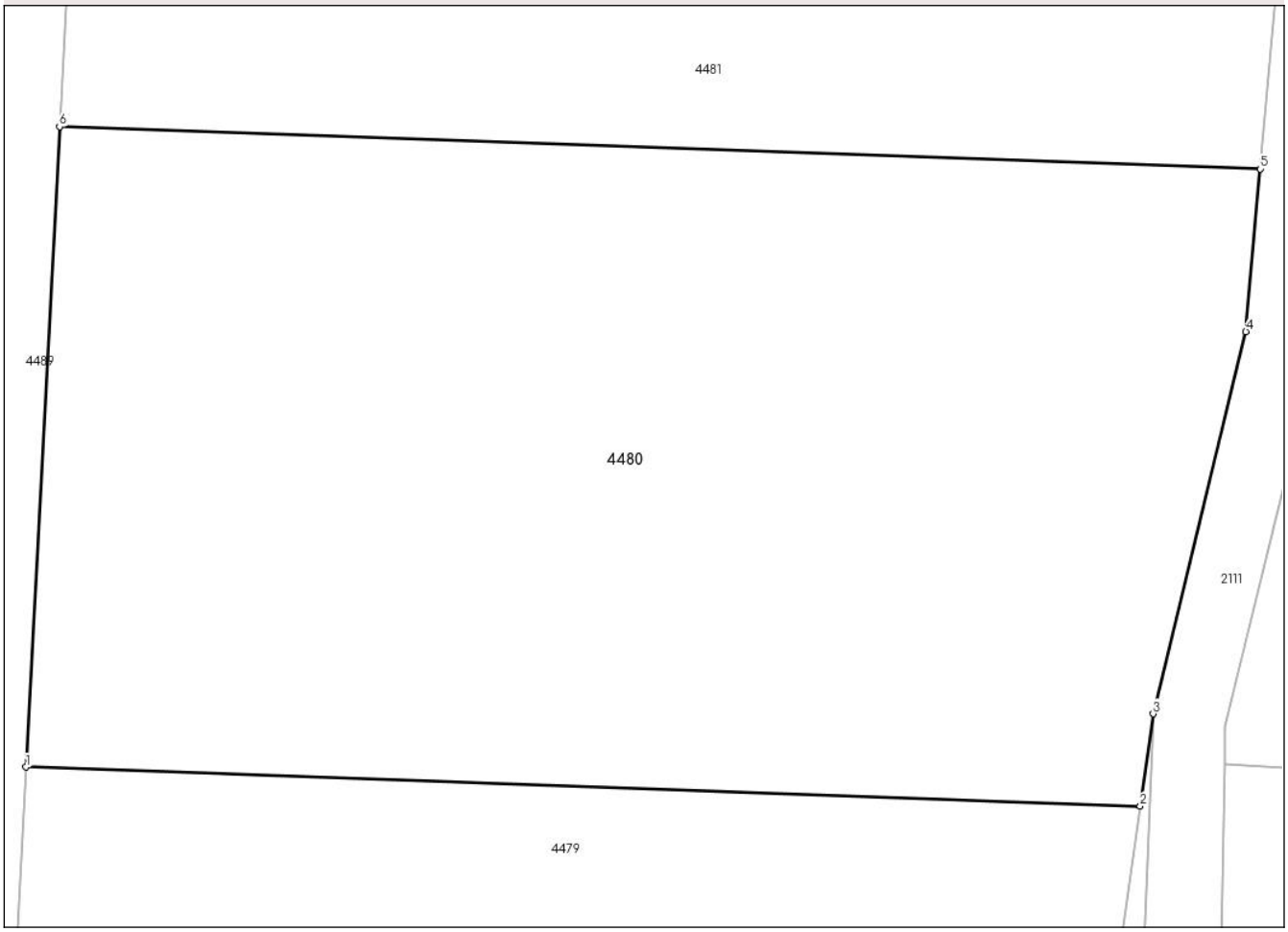
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	-	805/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.755,417 513.986,521	2	418.810,189 513.984,6	54.806
2	418.810,189 513.984,6	3	418.810,823 513.989,134	4.577
3	418.810,823 513.989,134	4	418.815,379 514.007,899	19.311
4	418.815,379 514.007,899	5	418.816,09 514.015,887	8.019
5	418.816,09 514.015,887	6	418.757,066 514.017,957	59.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.757,066 514.017,957	1	418.755,417 513.986,521	31.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

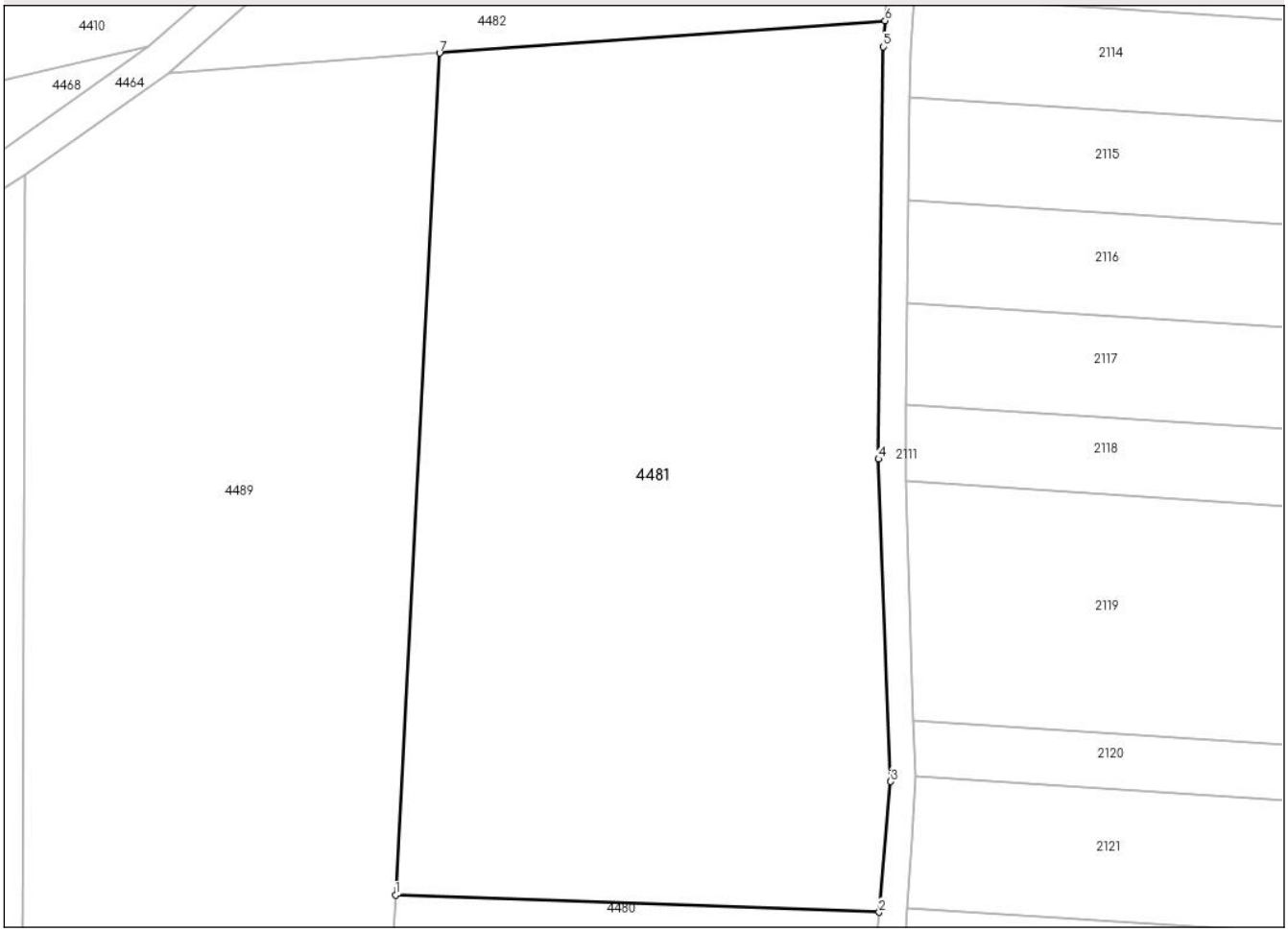
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	-	130/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.757,066 514.017,957	2	418.816,09 514.015,887	59.06
2	418.816,09 514.015,887	3	418.817,506 514.031,817	15.993
3	418.817,506 514.031,817	4	418.816,009 514.071,143	39.355
4	418.816,009 514.071,143	5	418.816,624 514.121,393	50.253
5	418.816,624 514.121,393	6	418.816,813 514.124,574	3.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.816,813 514.124,574	7	418.762,453 514.120,627	54.504
7	418.762,453 514.120,627	1	418.757,066 514.017,957	102.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.353	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

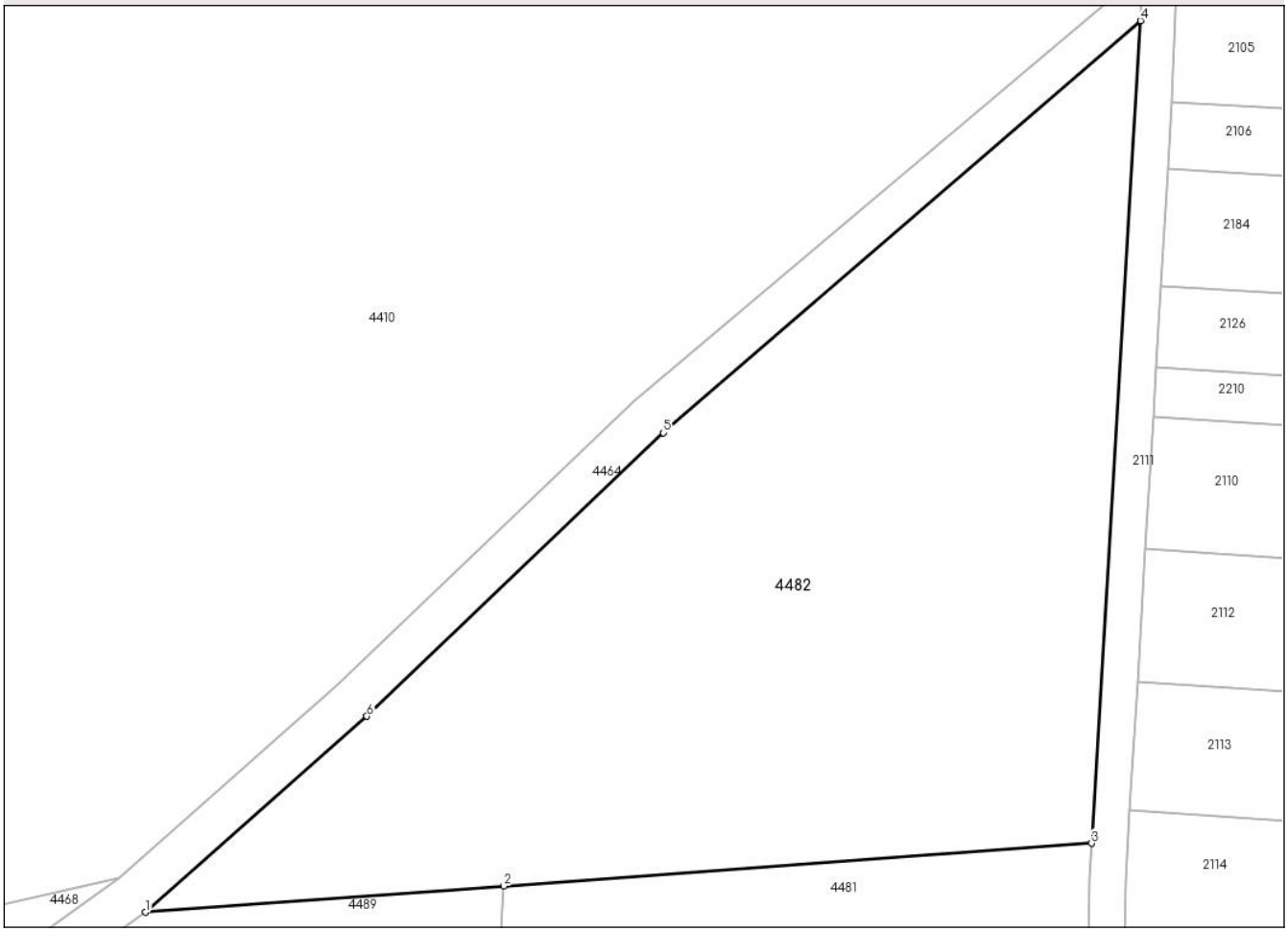
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.353	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.353	-	130/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.729,362 514.118,214	2	418.762,453 514.120,627	33.178
2	418.762,453 514.120,627	3	418.816,813 514.124,574	54.504
3	418.816,813 514.124,574	4	418.821,325 514.200,534	76.094
4	418.821,325 514.200,534	5	418.777,21 514.162,486	58.256
5	418.777,21 514.162,486	6	418.749,82 514.136,3	37.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.749,82 514.136,3	1	418.729,362 514.118,214	27.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

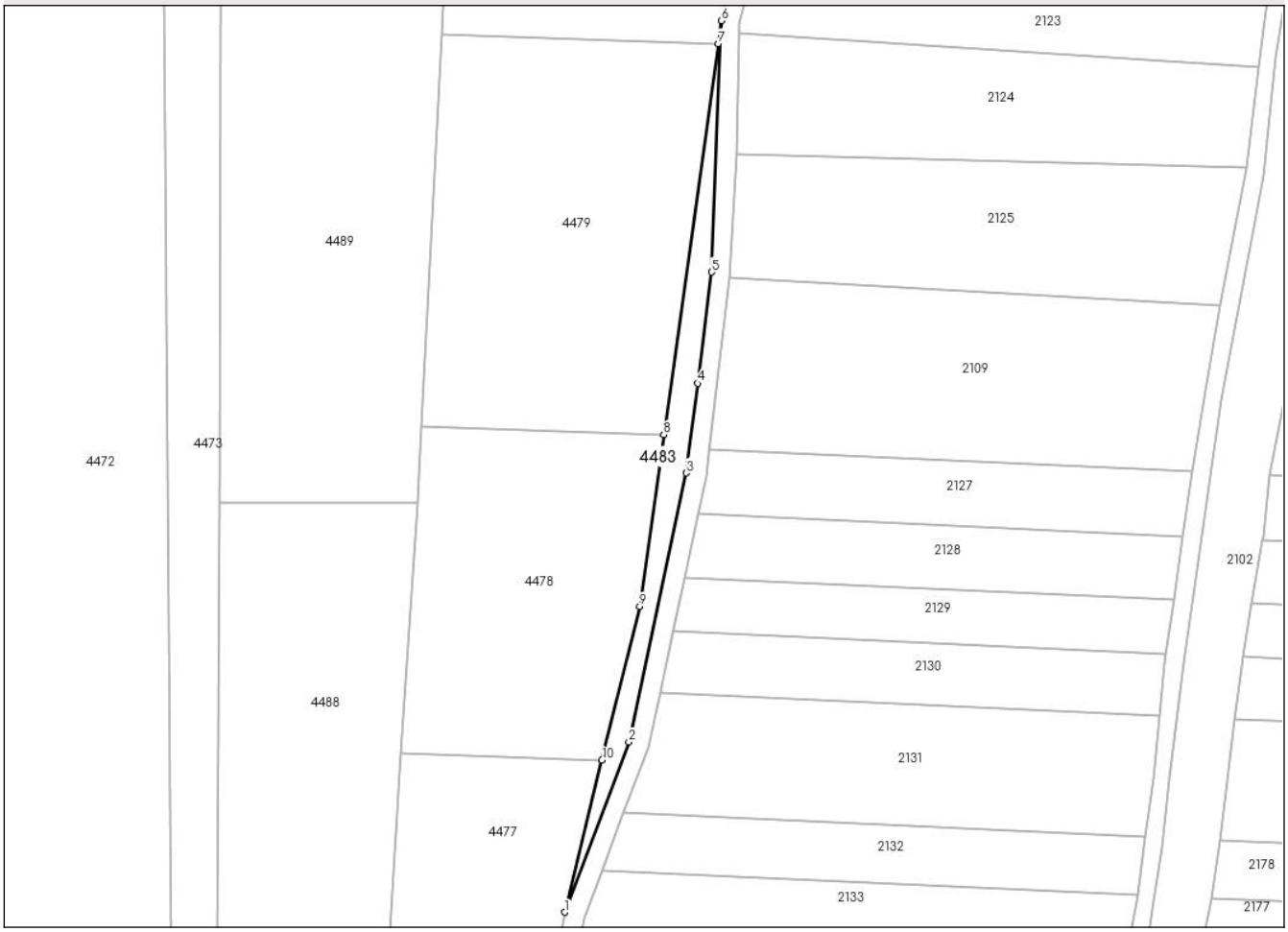
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	635	-	128/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.779,712 513.812,617	2	418.792,459 513.846,322	36.035
2	418.792,459 513.846,322	3	418.803,787 513.899,59	54.459
3	418.803,787 513.899,59	4	418.806,056 513.917,338	17.893
4	418.806,056 513.917,338	5	418.808,87 513.939,359	22.2
5	418.808,87 513.939,359	6	418.810,823 513.989,134	49.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.810,823 513.989,134	7	418.810,189 513.984,6	4.577
7	418.810,189 513.984,6	8	418.799,364 513.907,155	78.198
8	418.799,364 513.907,155	9	418.794,612 513.873,162	34.324
9	418.794,612 513.873,162	10	418.787,119 513.842,714	31.356
10	418.787,119 513.842,714	1	418.779,712 513.812,617	30.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/88, din 29/11/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎNTIMBREAN GHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

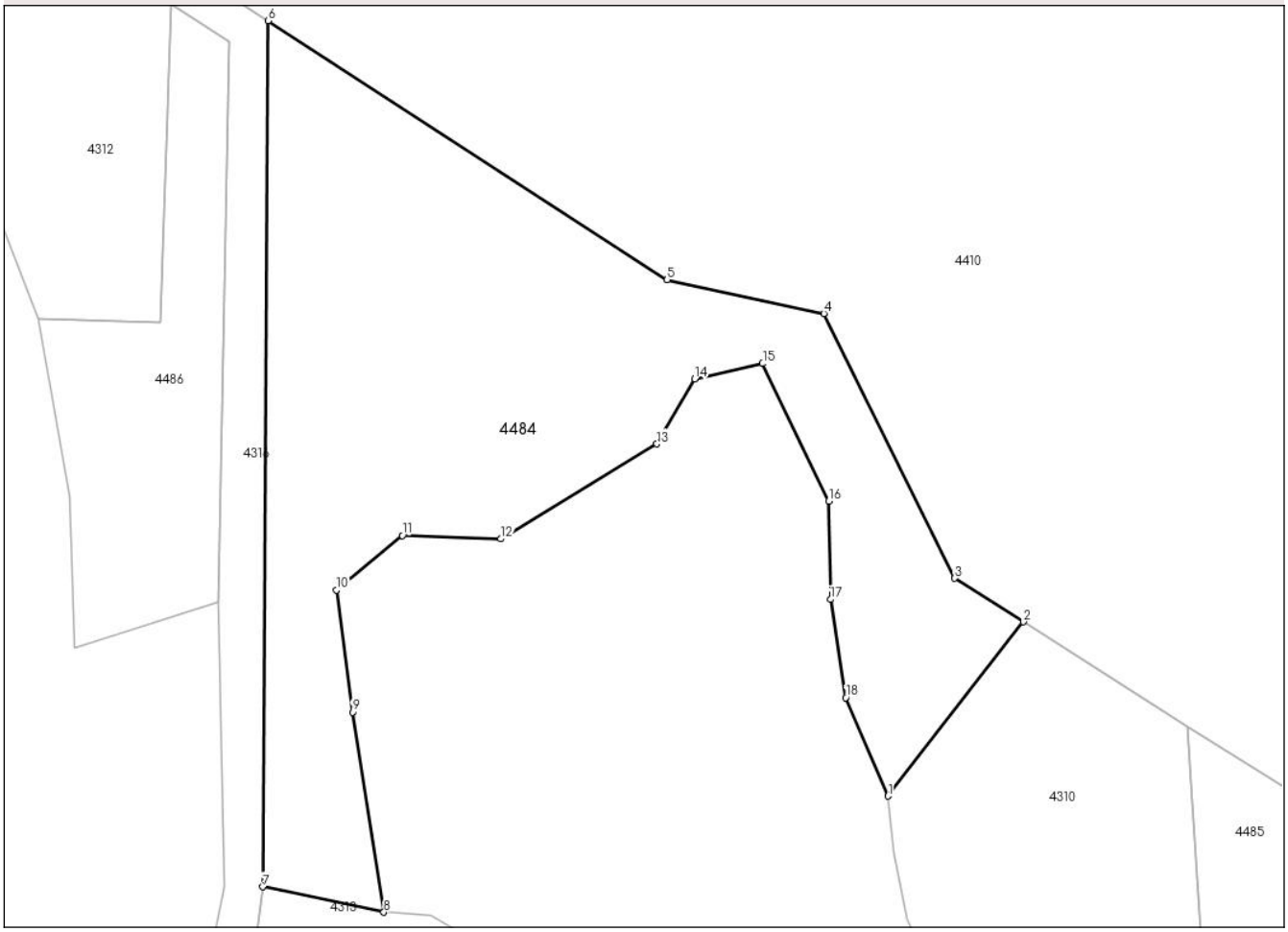
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	-	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.745,843 513.622,152	2	416.759,686 513.639,973	22.566
2	416.759,686 513.639,973	3	416.752,653 513.644,434	8.328
3	416.752,653 513.644,434	4	416.739,274 513.671,498	30.19
4	416.739,274 513.671,498	5	416.723,225 513.674,954	16.417
5	416.723,225 513.674,954	6	416.682,416 513.701,439	48.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.682,416 513.701,439	7	416.681,852 513.612,878	88.563
7	416.681,852 513.612,878	8	416.694,233 513.610,293	12.648
8	416.694,233 513.610,293	9	416.691,028 513.630,75	20.706
9	416.691,028 513.630,75	10	416.689,402 513.643,242	12.598
10	416.689,402 513.643,242	11	416.696,142 513.648,803	8.738
11	416.696,142 513.648,803	12	416.706,206 513.648,456	10.07
12	416.706,206 513.648,456	13	416.722,17 513.658,17	18.687
13	416.722,17 513.658,17	14	416.726,062 513.664,824	7.709
14	416.726,062 513.664,824	15	416.733,003 513.666,385	7.114
15	416.733,003 513.666,385	16	416.739,77 513.652,335	15.595
16	416.739,77 513.652,335	17	416.739,944 513.642,274	10.062
17	416.739,944 513.642,274	18	416.741,505 513.632,213	10.181
18	416.741,505 513.632,213	1	416.745,843 513.622,152	10.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/237, din 24/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

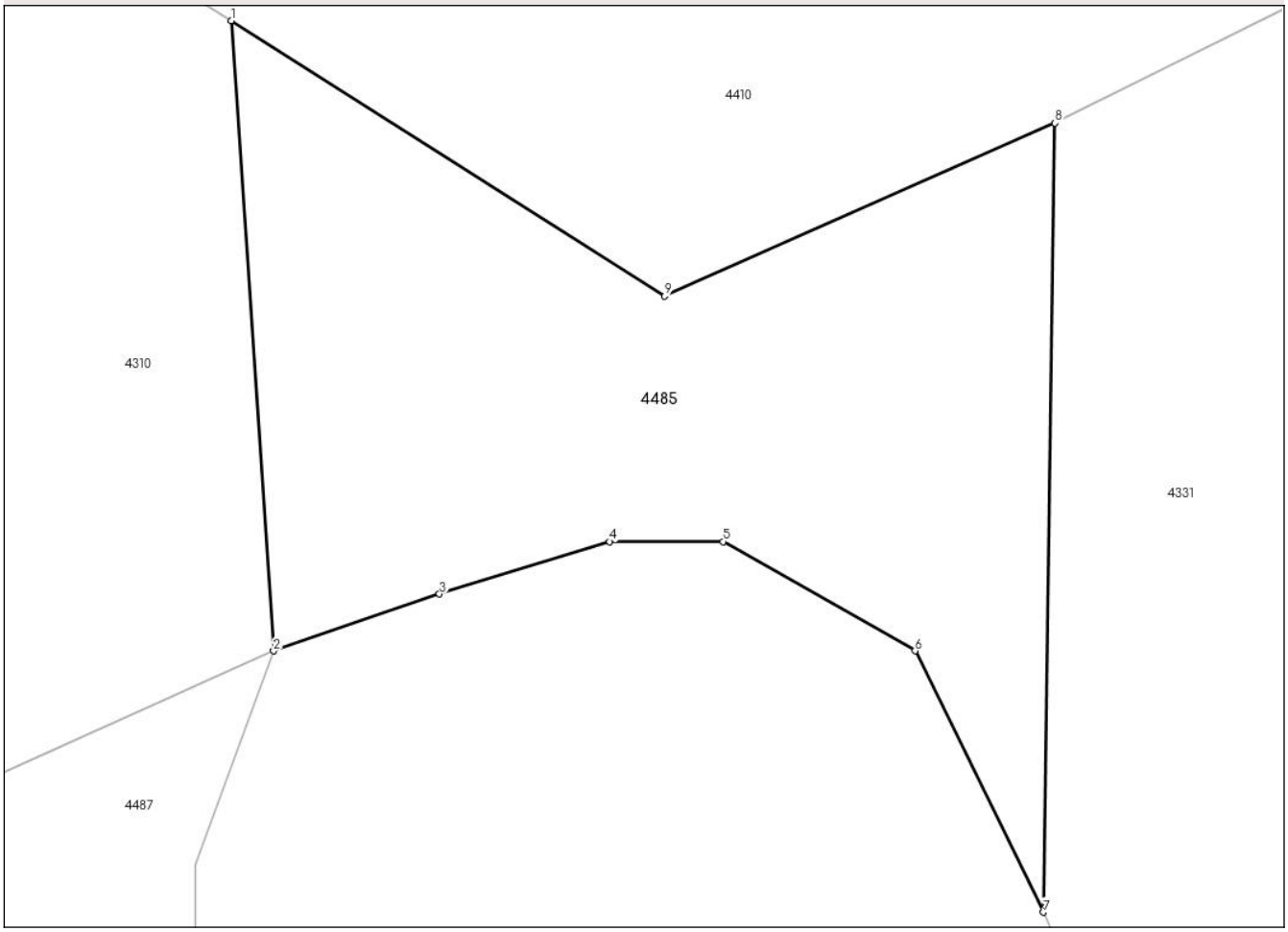
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	61/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.776,47 513.629,327	2	416.779,174 513.589,261	40.157
2	416.779,174 513.589,261	3	416.789,727 513.592,87	11.154
3	416.789,727 513.592,87	4	416.800,559 513.596,202	11.332
4	416.800,559 513.596,202	5	416.807,78 513.596,202	7.221
5	416.807,78 513.596,202	6	416.820,0 513.589,261	14.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.820,0 513.589,261	7	416.828,173 513.572,64	18.522
7	416.828,173 513.572,64	8	416.828,908 513.622,822	50.187
8	416.828,908 513.622,822	9	416.804,066 513.611,822	27.168
9	416.804,066 513.611,822	1	416.776,47 513.629,327	32.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 9341/688, din 29/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

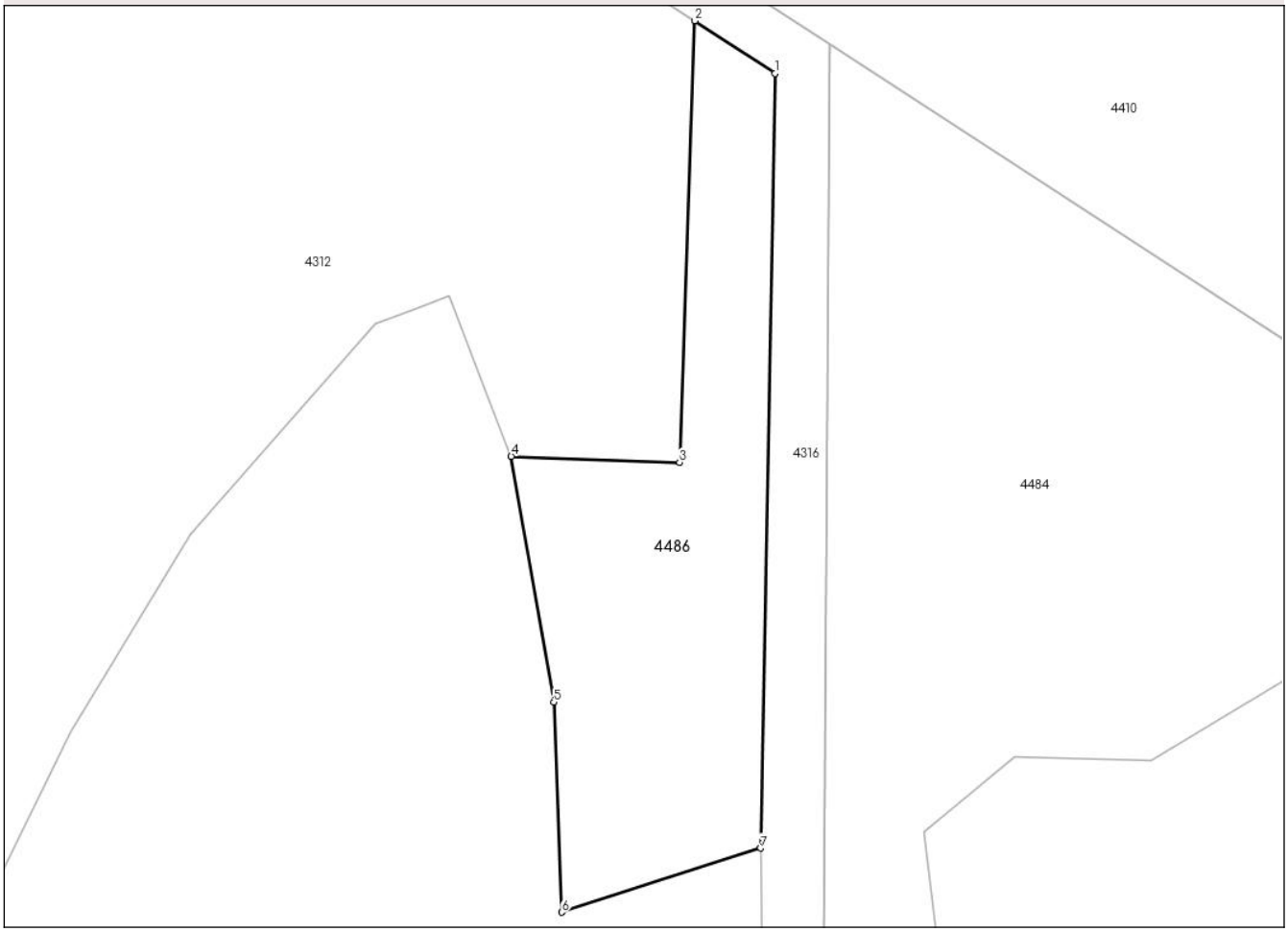
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	2683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.678,402 513.699,29	2	416.672,474 513.703,185	7.094
2	416.672,474 513.703,185	3	416.671,34 513.670,537	32.667
3	416.671,34 513.670,537	4	416.658,885 513.670,982	12.463
4	416.658,885 513.670,982	5	416.662,028 513.652,805	18.446
5	416.662,028 513.652,805	6	416.662,633 513.637,278	15.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.662,633 513.637,278	7	416.677,343 513.642,011	15.453
7	416.677,343 513.642,011	1	416.678,402 513.699,29	57.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.438	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERGĂU**, CIF:4562010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

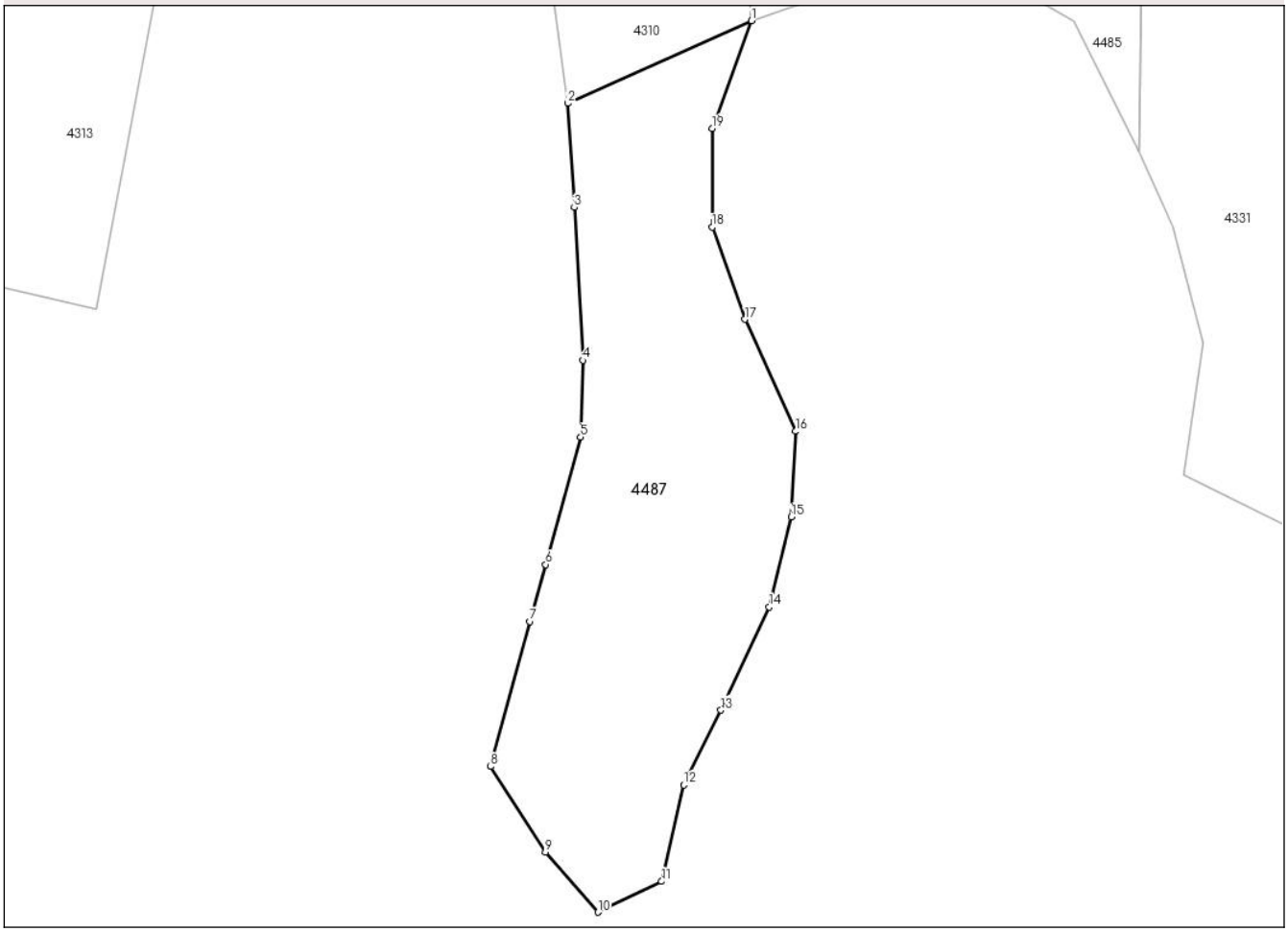
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.438	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.438	-	105/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.779,174 513.589,261	2	416.755,916 513.578,826	25.491
2	416.755,916 513.578,826	3	416.756,716 513.565,655	13.195
3	416.756,716 513.565,655	4	416.757,791 513.546,32	19.365
4	416.757,791 513.546,32	5	416.757,513 513.536,602	9.721
5	416.757,513 513.536,602	6	416.753,069 513.520,499	16.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.753,069 513.520,499	7	416.751,125 513.513,28	7.476
7	416.751,125 513.513,28	8	416.746,126 513.494,956	18.994
8	416.746,126 513.494,956	9	416.753,069 513.484,128	12.863
9	416.753,069 513.484,128	10	416.759,732 513.476,538	10.099
10	416.759,732 513.476,538	11	416.767,786 513.480,425	8.943
11	416.767,786 513.480,425	12	416.770,564 513.492,642	12.528
12	416.770,564 513.492,642	13	416.775,285 513.502,082	10.555
13	416.775,285 513.502,082	14	416.781,395 513.515,131	14.409
14	416.781,395 513.515,131	15	416.784,173 513.526,514	11.717
15	416.784,173 513.526,514	16	416.784,728 513.537,342	10.842
16	416.784,728 513.537,342	17	416.778,34 513.551,502	15.534
17	416.778,34 513.551,502	18	416.774,174 513.563,163	12.383
18	416.774,174 513.563,163	19	416.774,174 513.575,657	12.494
19	416.774,174 513.575,657	1	416.779,174 513.589,261	14.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARSAN NETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

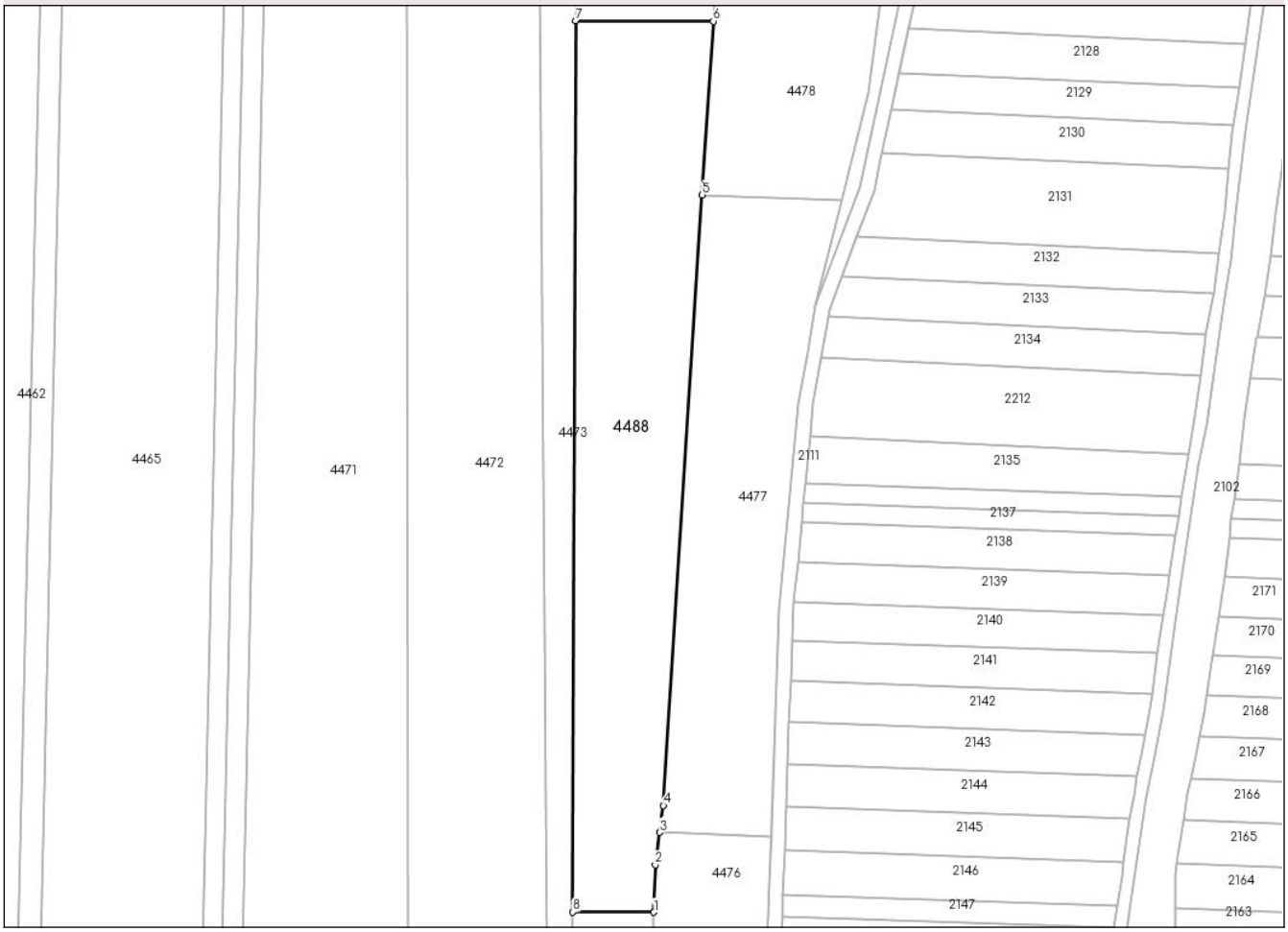
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	-	128/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.733,526 513.639,643	2	418.733,917 513.653,176	13.539
2	418.733,917 513.653,176	3	418.735,191 513.662,408	9.32
3	418.735,191 513.662,408	4	418.736,244 513.670,042	7.706
4	418.736,244 513.670,042	5	418.747,332 513.844,11	174.421
5	418.747,332 513.844,11	6	418.750,486 513.893,623	49.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.750,486 513.893,623	7	418.711,226 513.893,751	39.261
7	418.711,226 513.893,751	8	418.710,393 513.639,718	254.034
8	418.710,393 513.639,718	1	418.733,526 513.639,643	23.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARSAN NETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	128/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.750,486 513.893,623	2	418.751,341 513.908,839	15.241
2	418.751,341 513.908,839	3	418.755,417 513.986,521	77.789
3	418.755,417 513.986,521	4	418.757,066 514.017,957	31.479
4	418.757,066 514.017,957	5	418.762,453 514.120,627	102.811
5	418.762,453 514.120,627	6	418.729,362 514.118,214	33.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.729,362 514.118,214	7	418.711,921 514.105,847	21.381
7	418.711,921 514.105,847	8	418.711,226 513.893,751	212.097
8	418.711,226 513.893,751	1	418.750,486 513.893,623	39.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 27, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATACEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

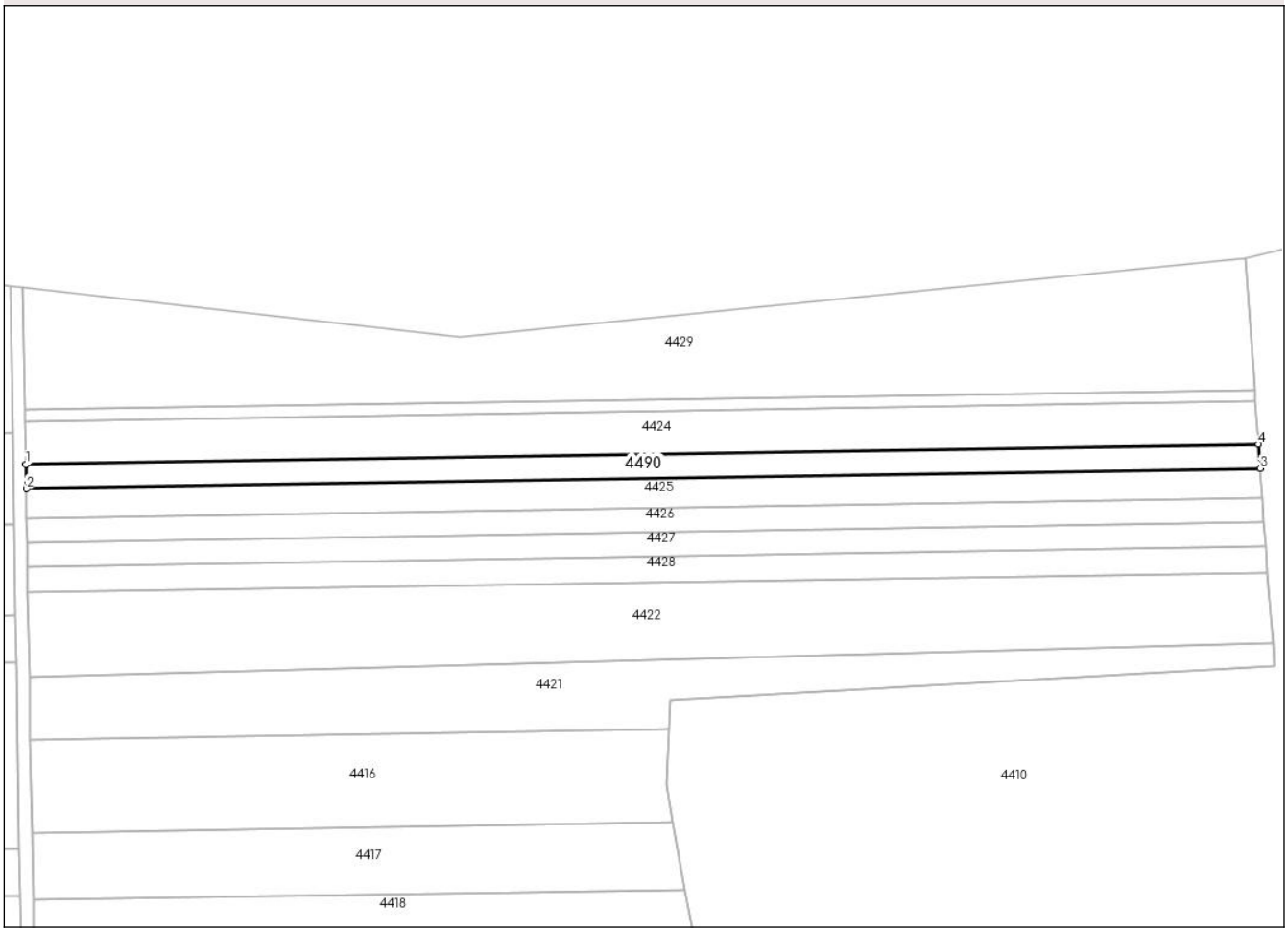
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	94/1/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.718,821 514.473,121	2	417.718,944 514.465,582	7.541
2	417.718,944 514.465,582	3	418.103,68 514.471,873	384.787
3	418.103,68 514.471,873	4	418.103,146 514.479,406	7.552
4	418.103,146 514.479,406	1	417.718,821 514.473,121	384.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**