

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		136	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

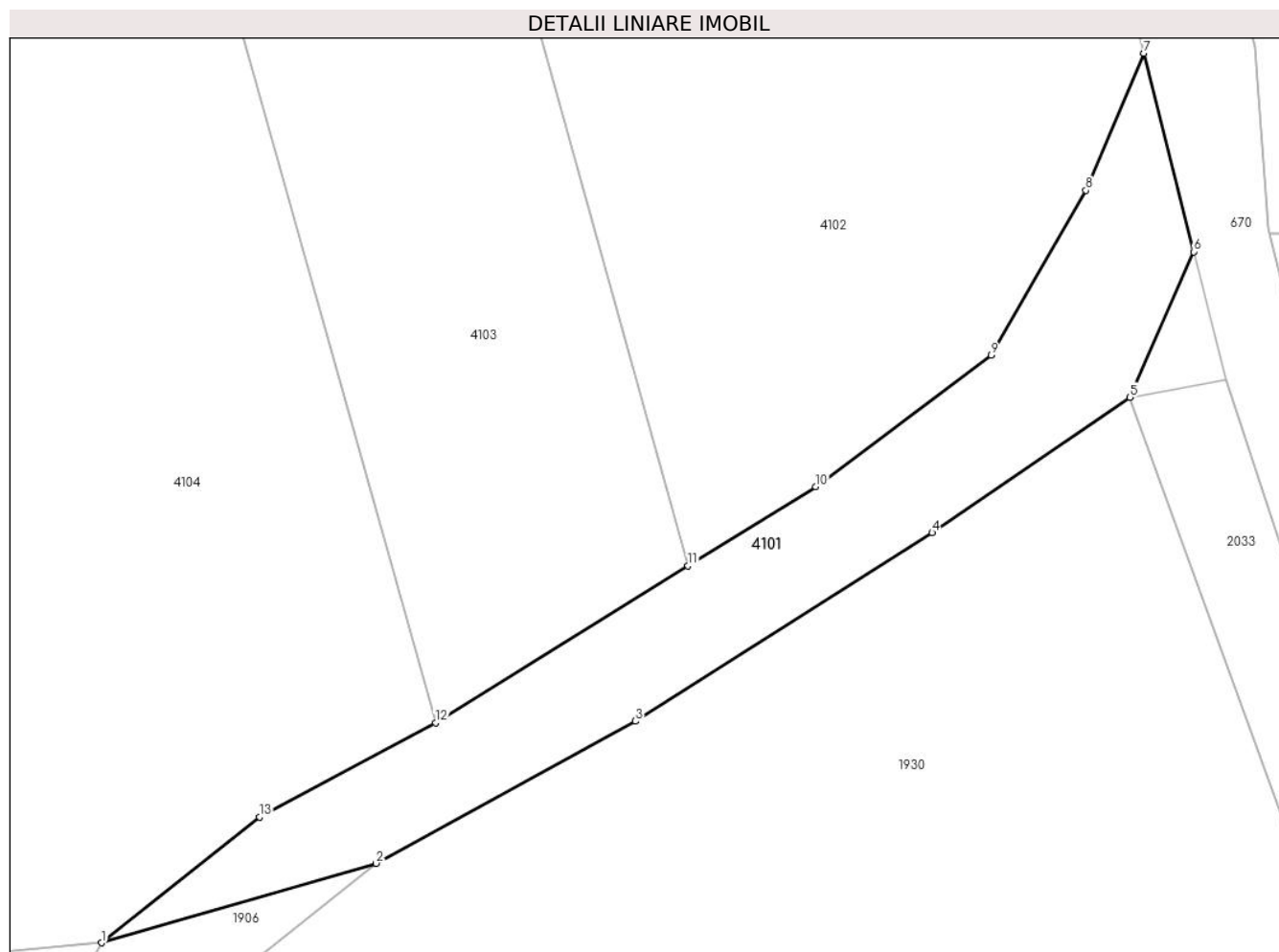
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	136	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	136	-	383	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.802,669 513.126,241	2	418.811,421 513.128,777	9.112
2	418.811,421 513.128,777	3	418.819,707 513.133,308	9.444
3	418.819,707 513.133,308	4	418.829,178 513.139,322	11.22
4	418.829,178 513.139,322	5	418.835,496 513.143,644	7.654
5	418.835,496 513.143,644	6	418.837,524 513.148,286	5.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.837,524 513.148,286	7	418.835,94 513.154,623	6.532
7	418.835,94 513.154,623	8	418.834,086 513.150,249	4.751
8	418.834,086 513.150,249	9	418.831,064 513.144,986	6.068
9	418.831,064 513.144,986	10	418.825,459 513.140,796	6.998
10	418.825,459 513.140,796	11	418.821,386 513.138,266	4.795
11	418.821,386 513.138,266	12	418.813,33 513.133,263	9.483
12	418.813,33 513.133,263	13	418.807,702 513.130,25	6.384
13	418.807,702 513.130,25	1	418.802,669 513.126,241	6.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

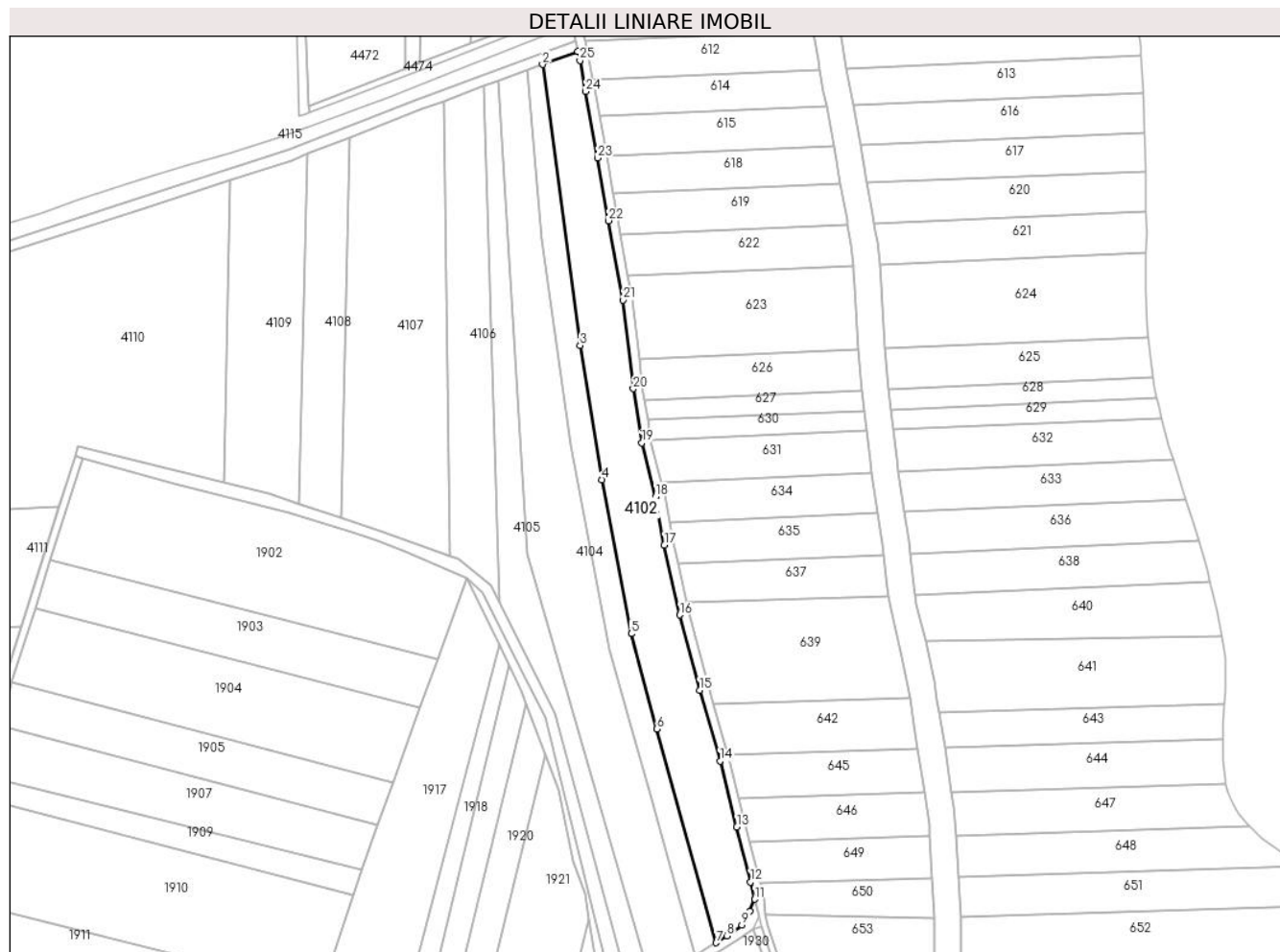
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	-	338/2	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.769,273 513.473,785	2	418.755,934 513.468,874	14.214
3	418.770,091 513.363,099	4	418.778,347 513.312,578	51.192
5	418.789,344 513.254,615	6	418.798,974 513.218,752	37.134
7	418.821,386 513.138,266	8	418.825,459 513.140,796	4.795
9	418.831,064 513.144,986	10	418.834,086 513.150,249	6.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.755,934 513.468,874	3	418.770,091 513.363,099	106.718
4	418.778,347 513.312,578	5	418.789,344 513.254,615	58.997
6	418.798,974 513.218,752	7	418.821,386 513.138,266	83.548
8	418.825,459 513.140,796	9	418.831,064 513.144,986	6.998
10	418.834,086 513.150,249	11	418.835,94 513.154,623	4.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.835,94 513.154,623	12	418.834,305 513.161,166	6.744
13	418.829,146 513.181,802	14	418.822,846 513.206,694	25.677
15	418.815,107 513.233,325	16	418.807,598 513.261,626	29.28
17	418.801,849 513.288,005	18	418.798,532 513.306,219	18.514
19	418.793,348 513.326,418	20	418.790,153 513.346,857	20.687
21	418.786,339 513.380,167	22	418.780,783 513.410,08	30.425
23	418.776,76 513.433,696	24	418.772,219 513.458,718	25.431
25	418.770,058 513.470,338	1	418.769,273 513.473,785	3.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.834,305 513.161,166	13	418.829,146 513.181,802	21.271
14	418.822,846 513.206,694	15	418.815,107 513.233,325	27.733
16	418.807,598 513.261,626	17	418.801,849 513.288,005	26.998
18	418.798,532 513.306,219	19	418.793,348 513.326,418	20.854
20	418.790,153 513.346,857	21	418.786,339 513.380,167	33.528
22	418.780,783 513.410,08	23	418.776,76 513.433,696	23.956
24	418.772,219 513.458,718	25	418.770,058 513.470,338	11.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 401/1, din 05/11/1992 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MĂRGINEAN N IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

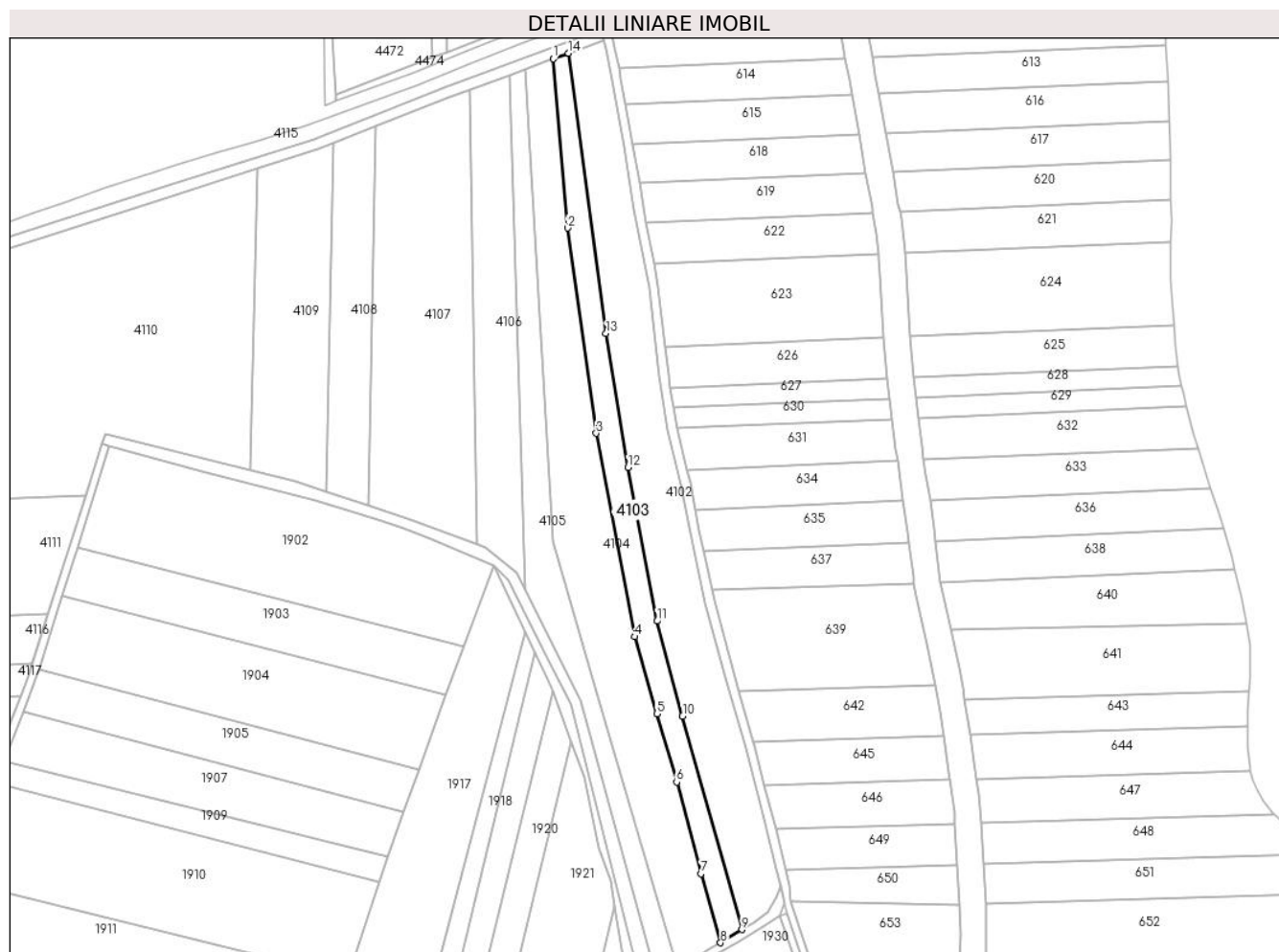
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	338/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.750,23 513.466,773	2	418.755,606 513.402,956	64.043
2	418.755,606 513.402,956	3	418.766,422 513.325,499	78.209
3	418.766,422 513.325,499	4	418.780,978 513.248,726	78.141
4	418.780,978 513.248,726	5	418.789,298 513.219,683	30.211
5	418.789,298 513.219,683	6	418.796,743 513.193,9	26.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.796,743 513.193,9	7	418.805,988 513.159,358	35.758
7	418.805,988 513.159,358	8	418.813,33 513.133,263	27.108
8	418.813,33 513.133,263	9	418.821,386 513.138,266	9.483
9	418.821,386 513.138,266	10	418.798,974 513.218,752	83.548
10	418.798,974 513.218,752	11	418.789,344 513.254,615	37.134
11	418.789,344 513.254,615	12	418.778,347 513.312,578	58.997
12	418.778,347 513.312,578	13	418.770,091 513.363,099	51.192
13	418.770,091 513.363,099	14	418.755,934 513.468,874	106.718
14	418.755,934 513.468,874	1	418.750,23 513.466,773	6.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

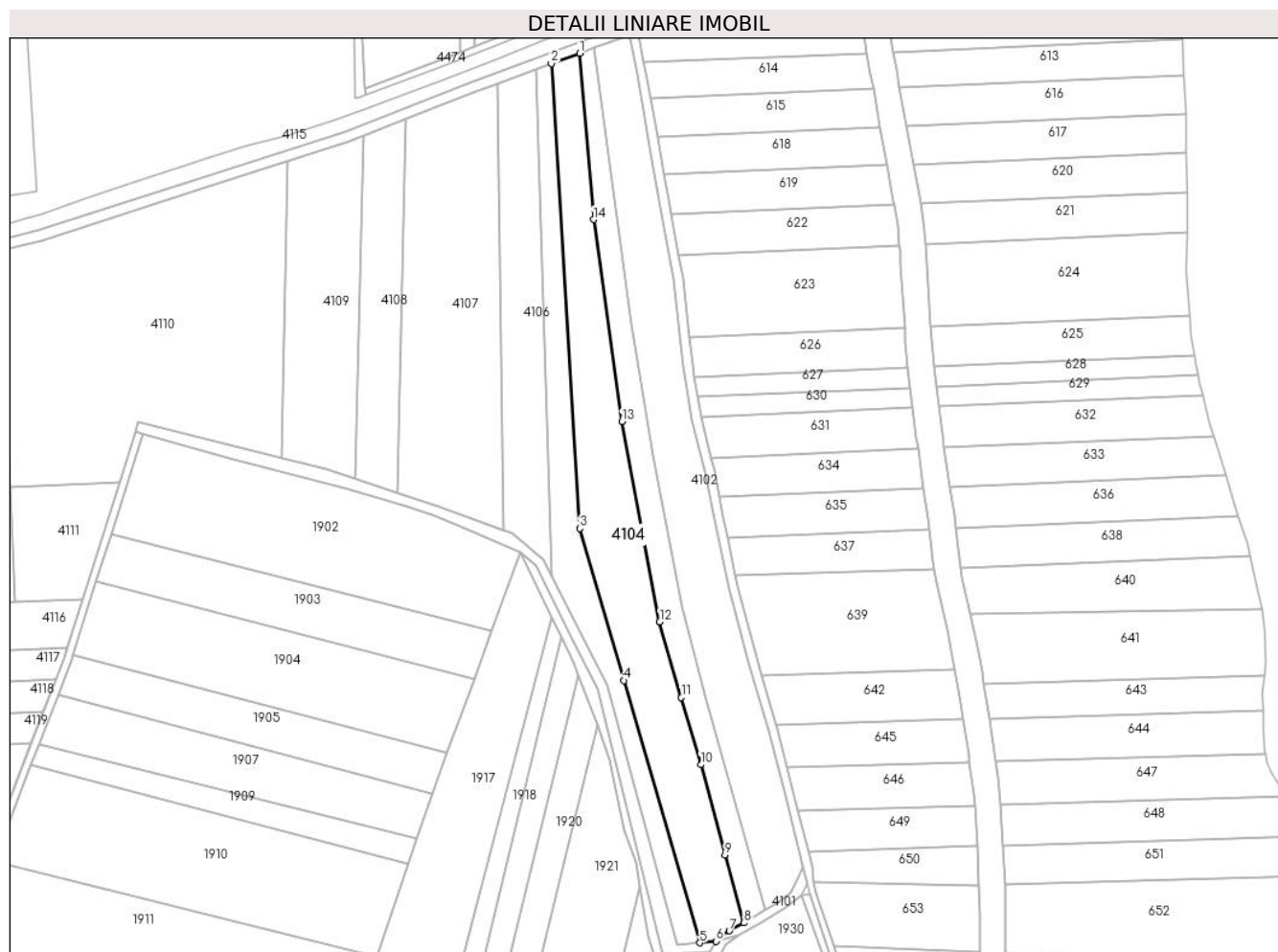
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	-	338/4	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.750,23 513.466,773	2	418.739,382 513.462,779	11.56
2	418.739,382 513.462,779	3	418.750,237 513.284,479	178.63
3	418.750,237 513.284,479	4	418.767,132 513.226,25	60.63
4	418.767,132 513.226,25	5	418.796,348 513.125,635	104.771
5	418.796,348 513.125,635	6	418.802,669 513.126,241	6.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.802,669 513.126,241	7	418.807,702 513.130,25	6.435
7	418.807,702 513.130,25	8	418.813,33 513.133,263	6.384
8	418.813,33 513.133,263	9	418.805,988 513.159,358	27.108
9	418.805,988 513.159,358	10	418.796,743 513.193,9	35.758
10	418.796,743 513.193,9	11	418.789,298 513.219,683	26.837
11	418.789,298 513.219,683	12	418.780,978 513.248,726	30.211
12	418.780,978 513.248,726	13	418.766,422 513.325,499	78.141
13	418.766,422 513.325,499	14	418.755,606 513.402,956	78.209
14	418.755,606 513.402,956	1	418.750,23 513.466,773	64.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

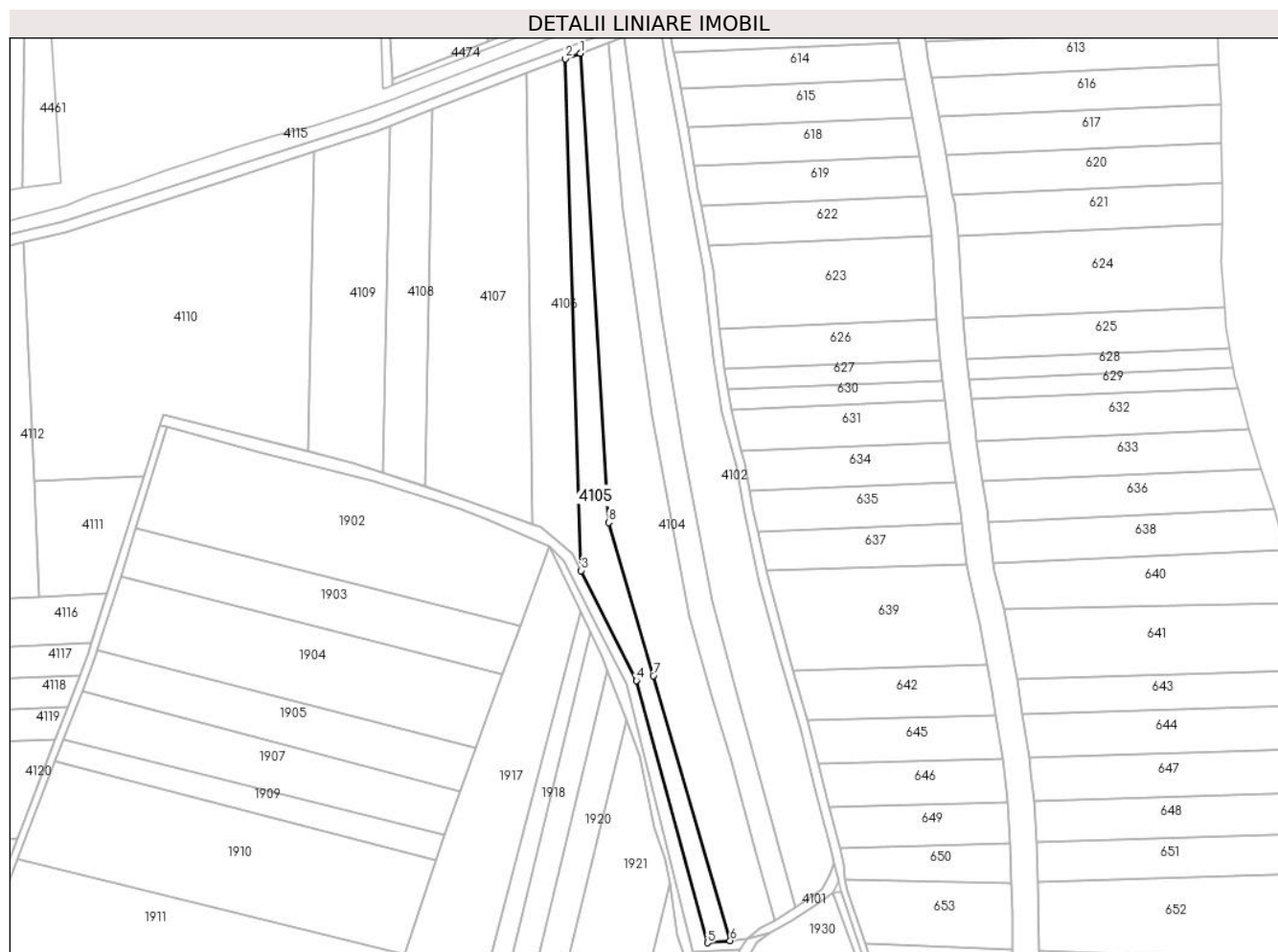
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	338/5	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.739,382 513.462,779	2	418.733,651 513.460,669	6.107
2	418.733,651 513.460,669	3	418.739,728 513.266,239	194.525
3	418.739,728 513.266,239	4	418.760,746 513.224,478	46.752
4	418.760,746 513.224,478	5	418.787,719 513.124,808	103.255
5	418.787,719 513.124,808	6	418.796,348 513.125,635	8.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.796,348 513.125,635	7	418.767,132 513.226,25	104.771
7	418.767,132 513.226,25	8	418.750,237 513.284,479	60.63
8	418.750,237 513.284,479	1	418.739,382 513.462,779	178.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/288, din 14/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA I MIRON	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	338	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.739,728 513.266,239	2	418.733,651 513.460,669	194.525
2	418.733,651 513.460,669	3	418.718,697 513.455,163	15.936
3	418.718,697 513.455,163	4	418.721,158 513.283,781	171.4
4	418.721,158 513.283,781	5	418.724,45 513.282,58	3.504
5	418.724,45 513.282,58	6	418.736,526 513.272,602	15.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.736,526 513.272,602	1	418.739,728 513.266,239	7.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARSAN NETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

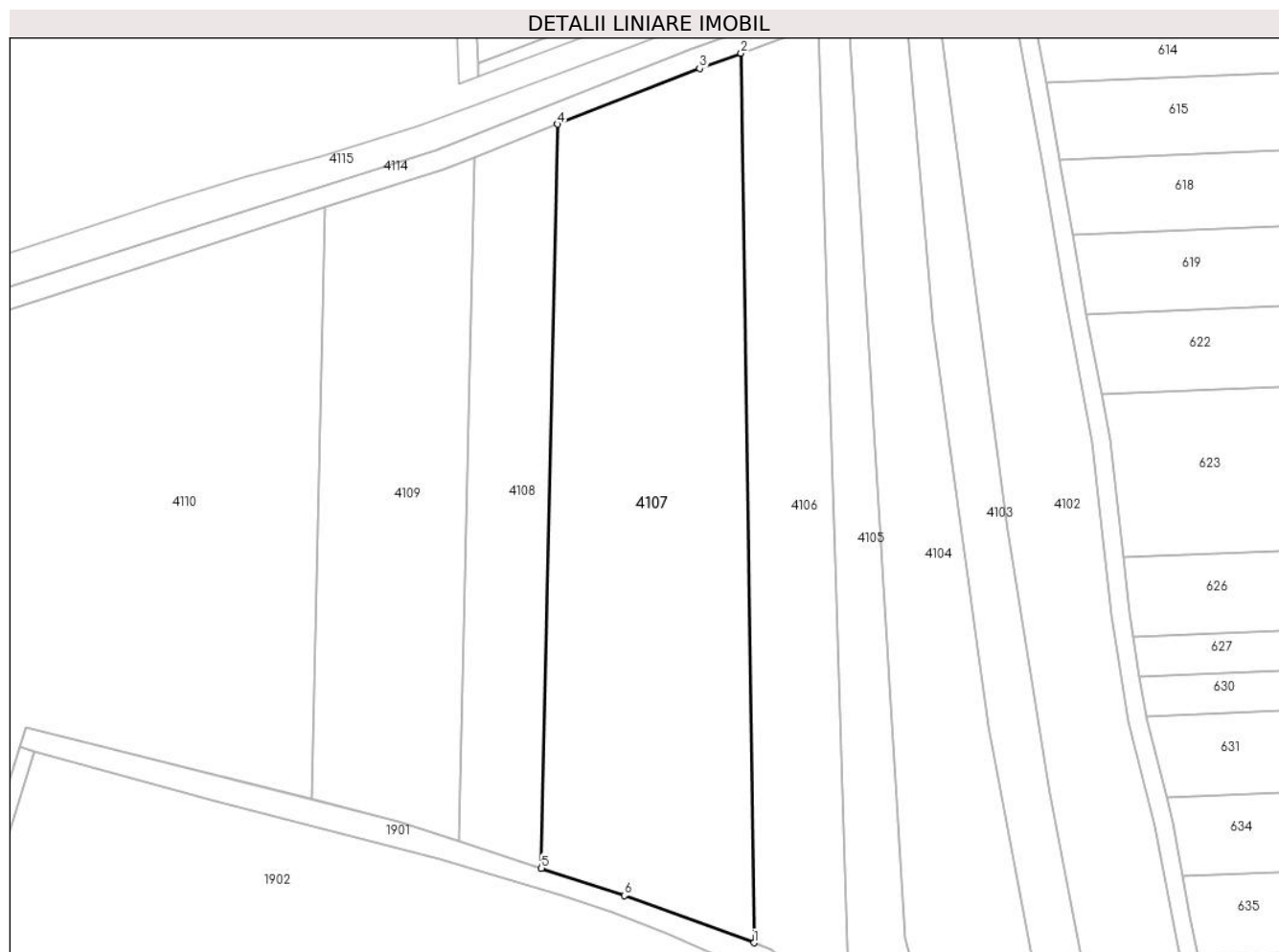
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	-	338/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.721,158 513.283,781	2	418.718,697 513.455,163	171.4
2	418.718,697 513.455,163	3	418.710,687 513.452,213	8.535
3	418.710,687 513.452,213	4	418.683,331 513.441,481	29.386
4	418.683,331 513.441,481	5	418.680,21 513.298,167	143.348
5	418.680,21 513.298,167	6	418.696,196 513.292,887	16.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.696,196 513.292,887	1	418.721,158 513.283,781	26.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/584, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA ZENOVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

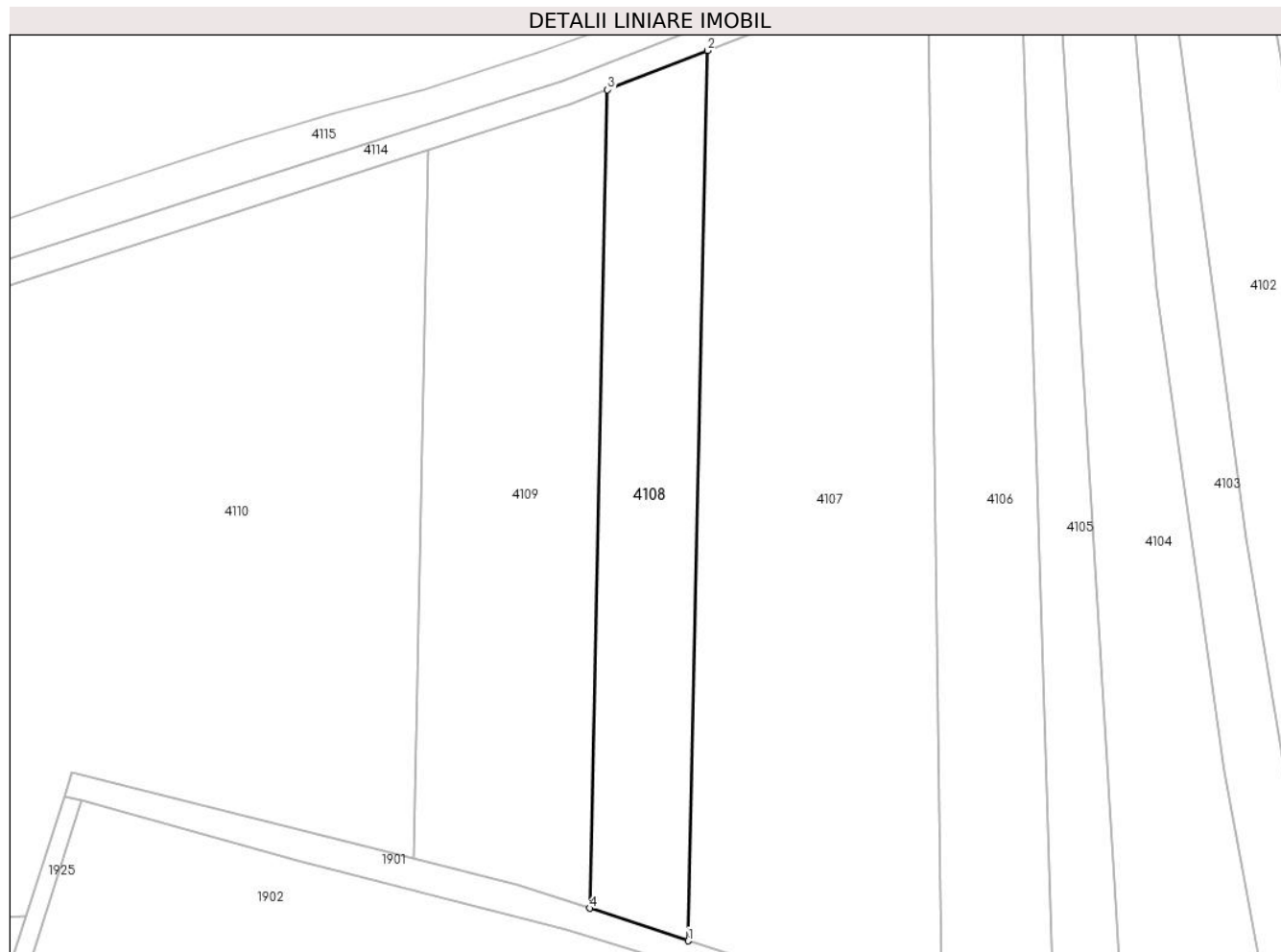
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	2994,2995	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4249

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.680,21 513.298,167	2	418.683,331 513.441,481	143.348
2	418.683,331 513.441,481	3	418.667,196 513.435,15	17.332
3	418.667,196 513.435,15	4	418.664,327 513.303,412	131.769
4	418.664,327 513.303,412	1	418.680,21 513.298,167	16.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 3.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/485, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA N IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

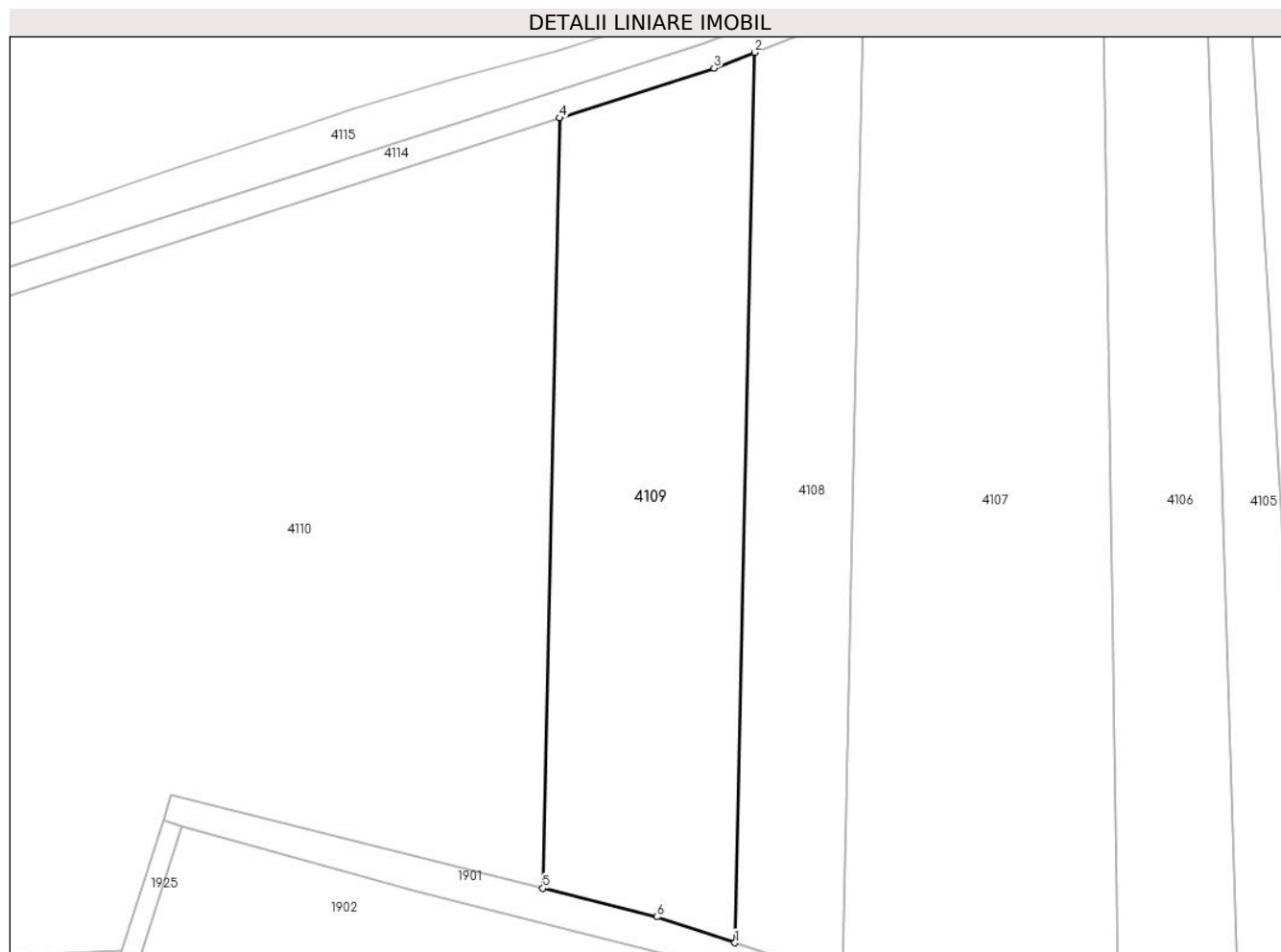
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	118	-	In realitate terenul este ARABIL. Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4254 si 4111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.664,327 513.303,412	2	418.667,196 513.435,15	131.769
2	418.667,196 513.435,15	3	418.661,213 513.432,803	6.428
3	418.661,213 513.432,803	4	418.638,396 513.425,445	23.974
4	418.638,396 513.425,445	5	418.635,913 513.311,464	114.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.635,913 513.311,464	6	418.652,761 513.307,232	17.371
6	418.652,761 513.307,232	1	418.664,327 513.303,412	12.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.400	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7112/584, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA ZENOVIA	

C. Partea III. SARCINI .

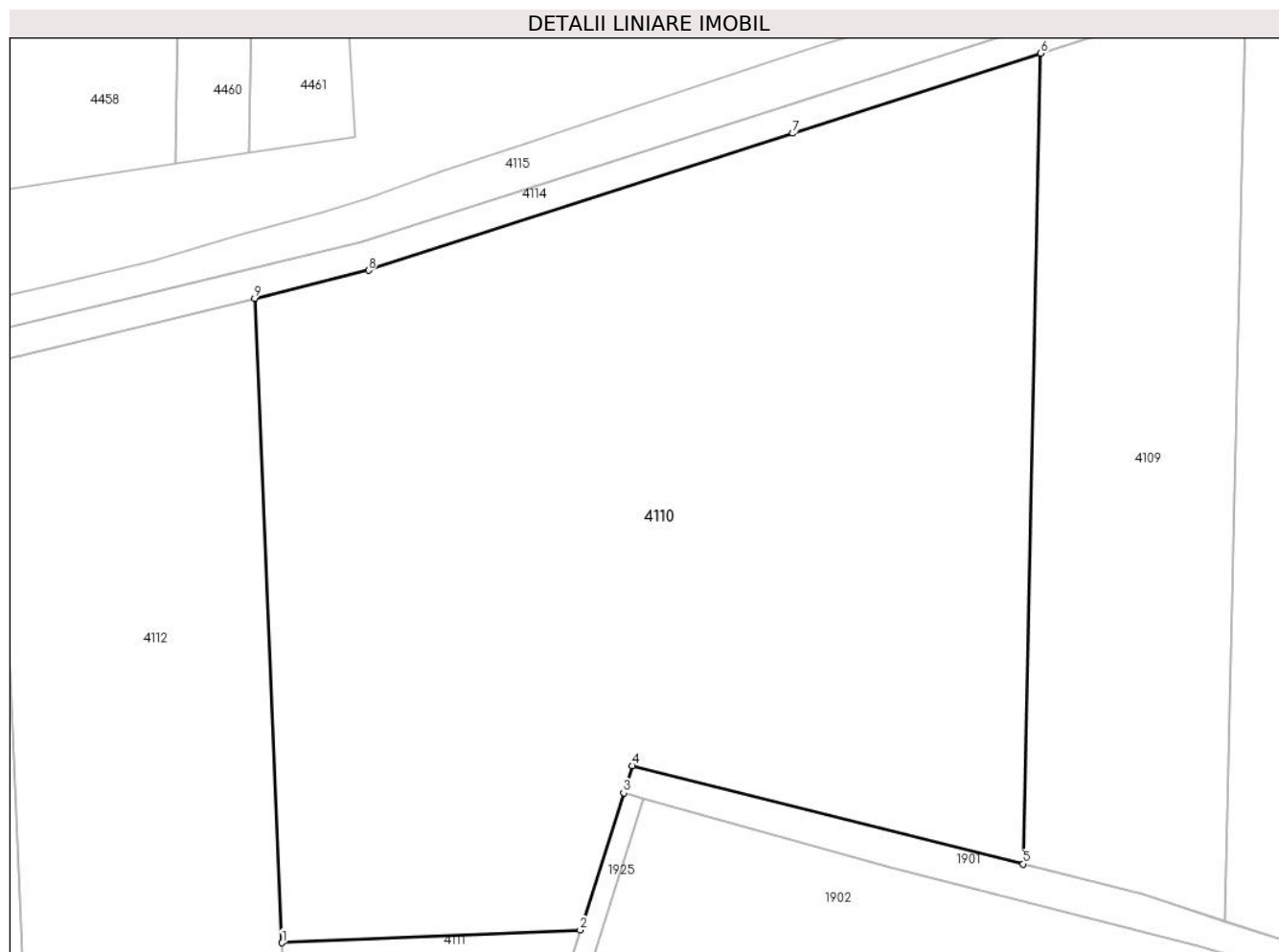
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.400	-	2999,3000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.531,665 513.300,393	2	418.573,614 513.302,194	41.987
2	418.573,614 513.302,194	3	418.579,71 513.321,46	20.207
3	418.579,71 513.321,46	4	418.580,918 513.325,278	4.005
4	418.580,918 513.325,278	5	418.635,913 513.311,464	56.704
5	418.635,913 513.311,464	6	418.638,396 513.425,445	114.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.638,396 513.425,445	7	418.603,482 513.414,186	36.684
7	418.603,482 513.414,186	8	418.543,832 513.394,938	62.679
8	418.543,832 513.394,938	9	418.527,777 513.390,99	16.534
9	418.527,777 513.390,99	1	418.531,665 513.300,393	90.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/485, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA N IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

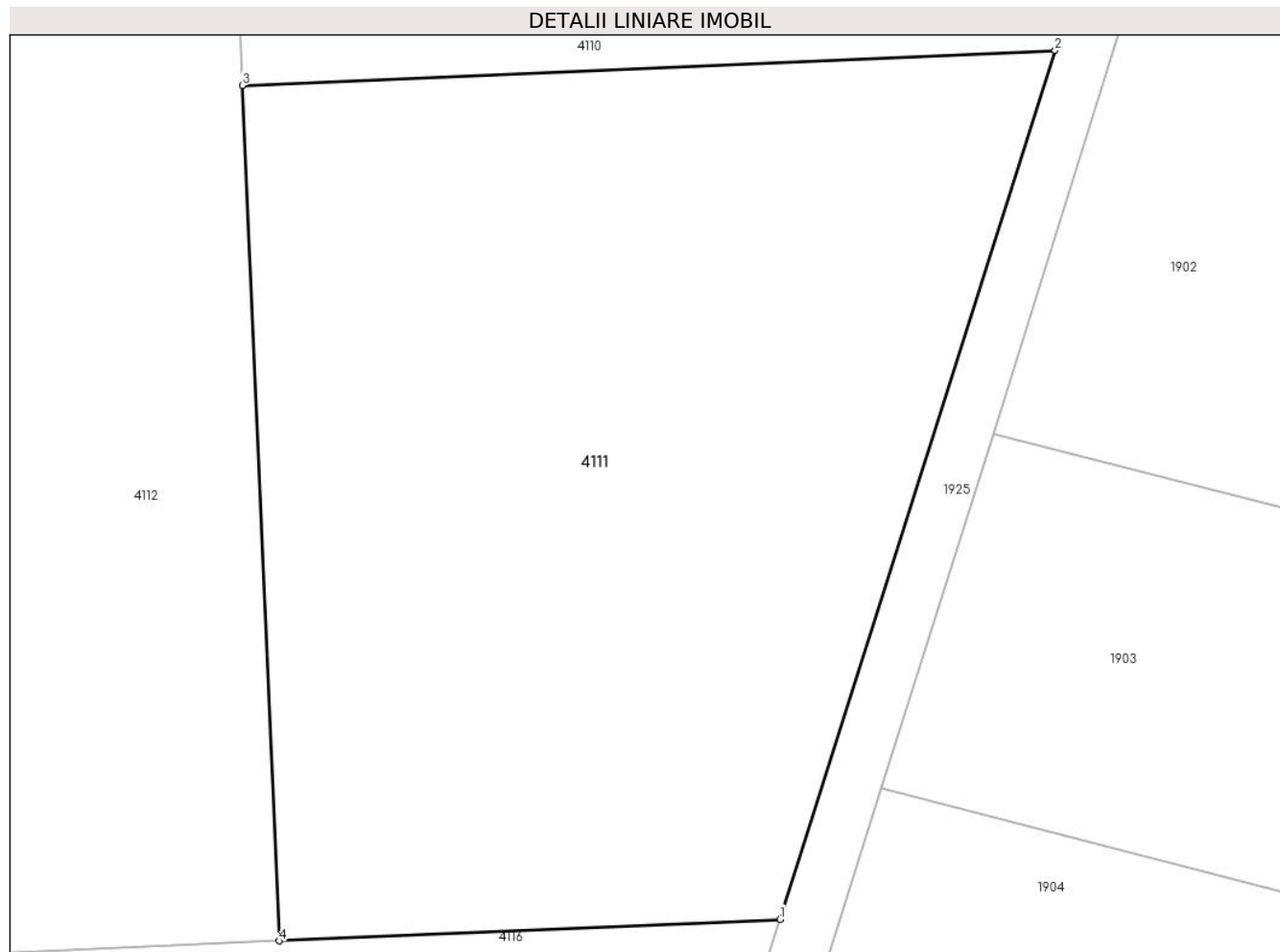
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	118	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4109 si 4254

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.559,424 513.257,345	2	418.573,614 513.302,194	47.04
2	418.573,614 513.302,194	3	418.531,665 513.300,393	41.987
3	418.531,665 513.300,393	4	418.533,56 513.256,235	44.199
4	418.533,56 513.256,235	1	418.559,424 513.257,345	25.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/470, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA FINICA 2) PINCA IOAN 3) PINCA A NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

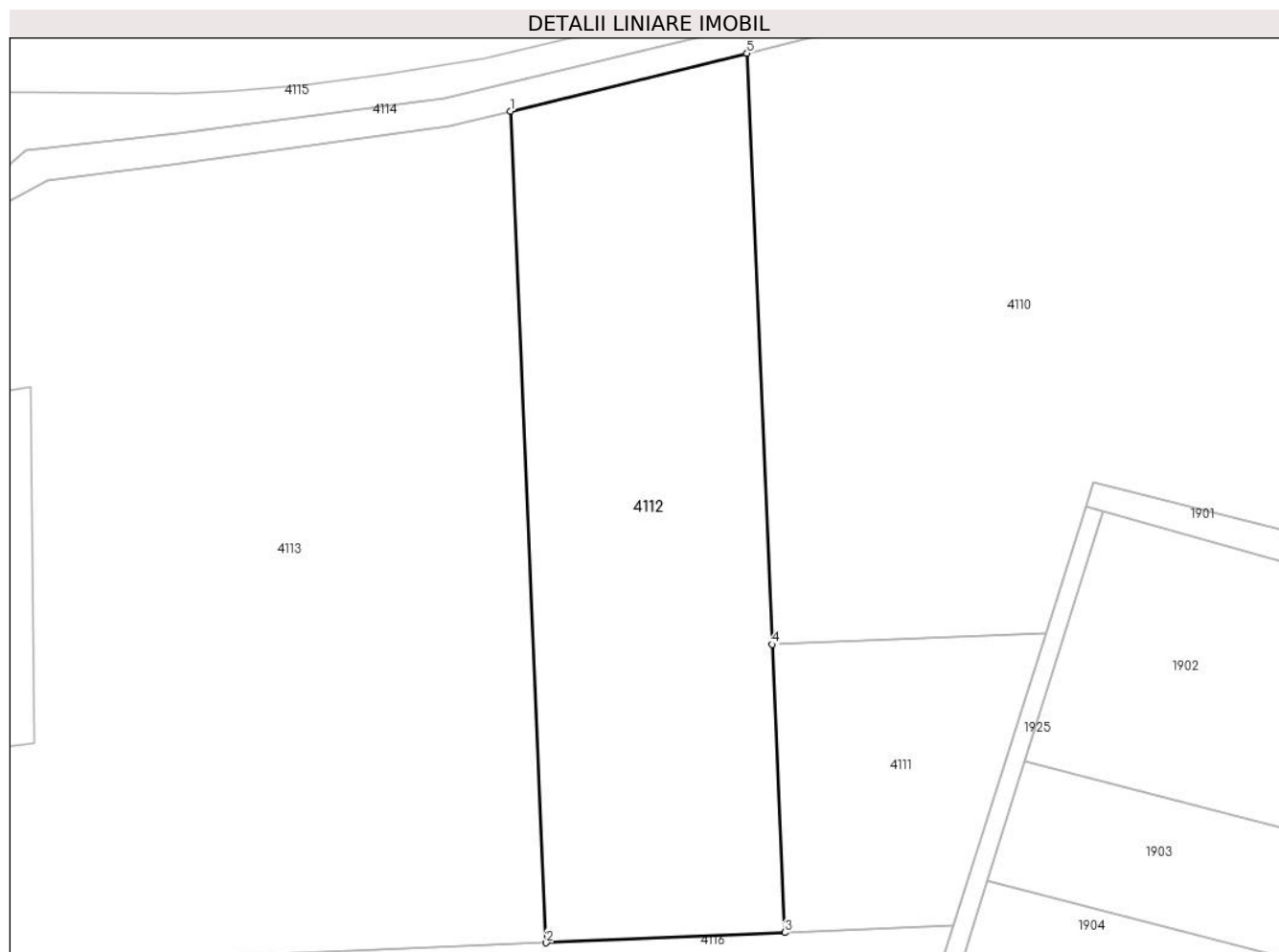
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	118	-	In realitate terenul este ARABIL
2	arabil	NU	2.000	-	115	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4244 si S4 ID 4414

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.491,542 513.382,079	2	418.497,01 513.254,666	127.53
2	418.497,01 513.254,666	3	418.533,56 513.256,235	36.584
3	418.533,56 513.256,235	4	418.531,665 513.300,393	44.199
4	418.531,665 513.300,393	5	418.527,777 513.390,99	90.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.527,777 513.390,99	1	418.491,542 513.382,079	37.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.800	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/288, din 14/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA I MIRON	

C. Partea III. SARCINI .

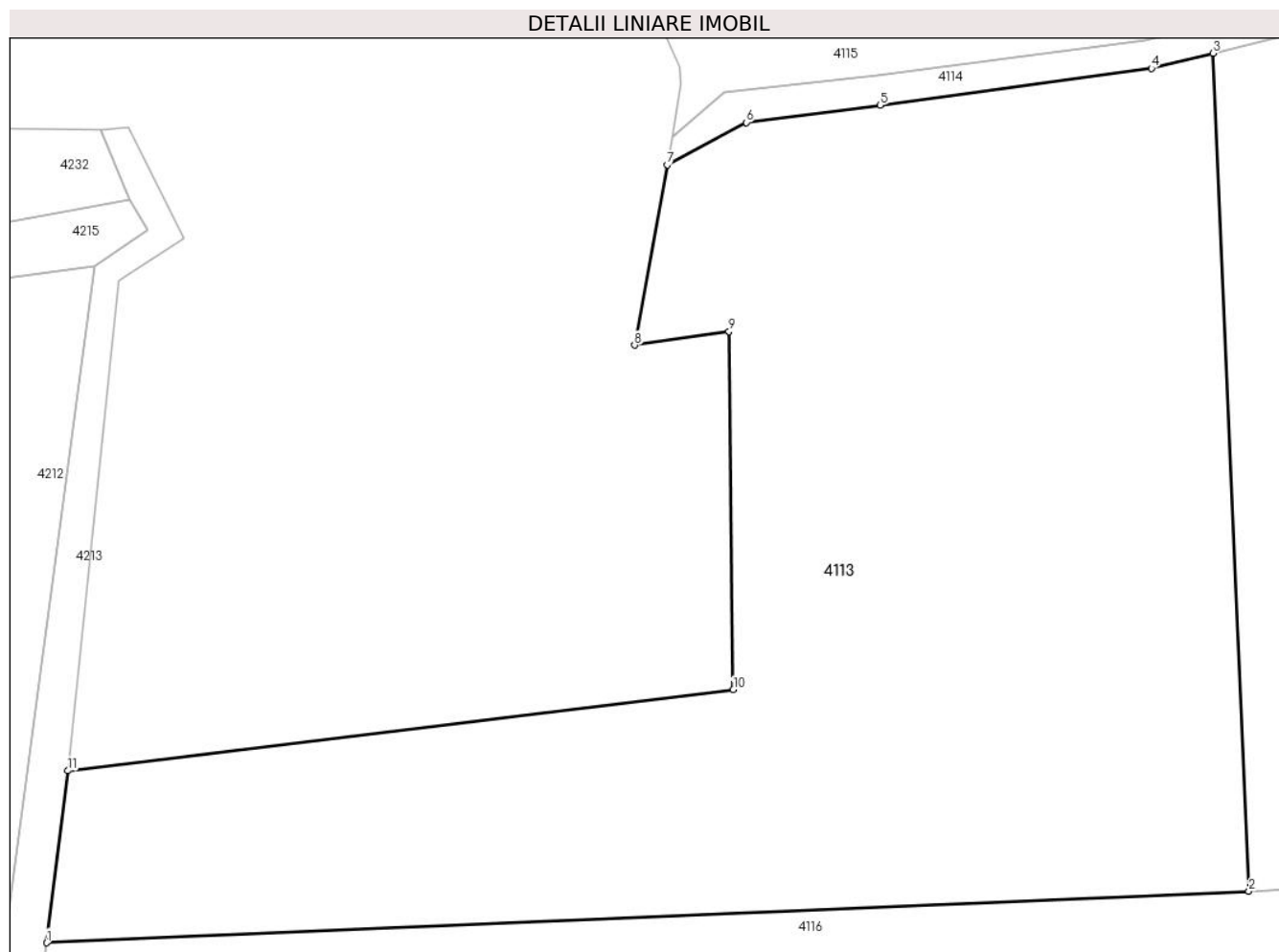
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	115/12	-	In realitate terenul este ARABIL
2	faneata	NU	2.800	-	115/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.314,051 513.246,814	2	418.497,01 513.254,666	183.127
2	418.497,01 513.254,666	3	418.491,542 513.382,079	127.53
3	418.491,542 513.382,079	4	418.482,204 513.379,783	9.615
4	418.482,204 513.379,783	5	418.440,9 513.374,16	41.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.440,9 513.374,16	6	418.420,562 513.371,543	20.506
6	418.420,562 513.371,543	7	418.408,536 513.365,118	13.635
7	418.408,536 513.365,118	8	418.403,527 513.337,677	27.894
8	418.403,527 513.337,677	9	418.417,905 513.339,775	14.53
9	418.417,905 513.339,775	10	418.418,545 513.285,29	54.489
10	418.418,545 513.285,29	11	418.317,306 513.272,961	101.987
11	418.317,306 513.272,961	1	418.314,051 513.246,814	26.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.568	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

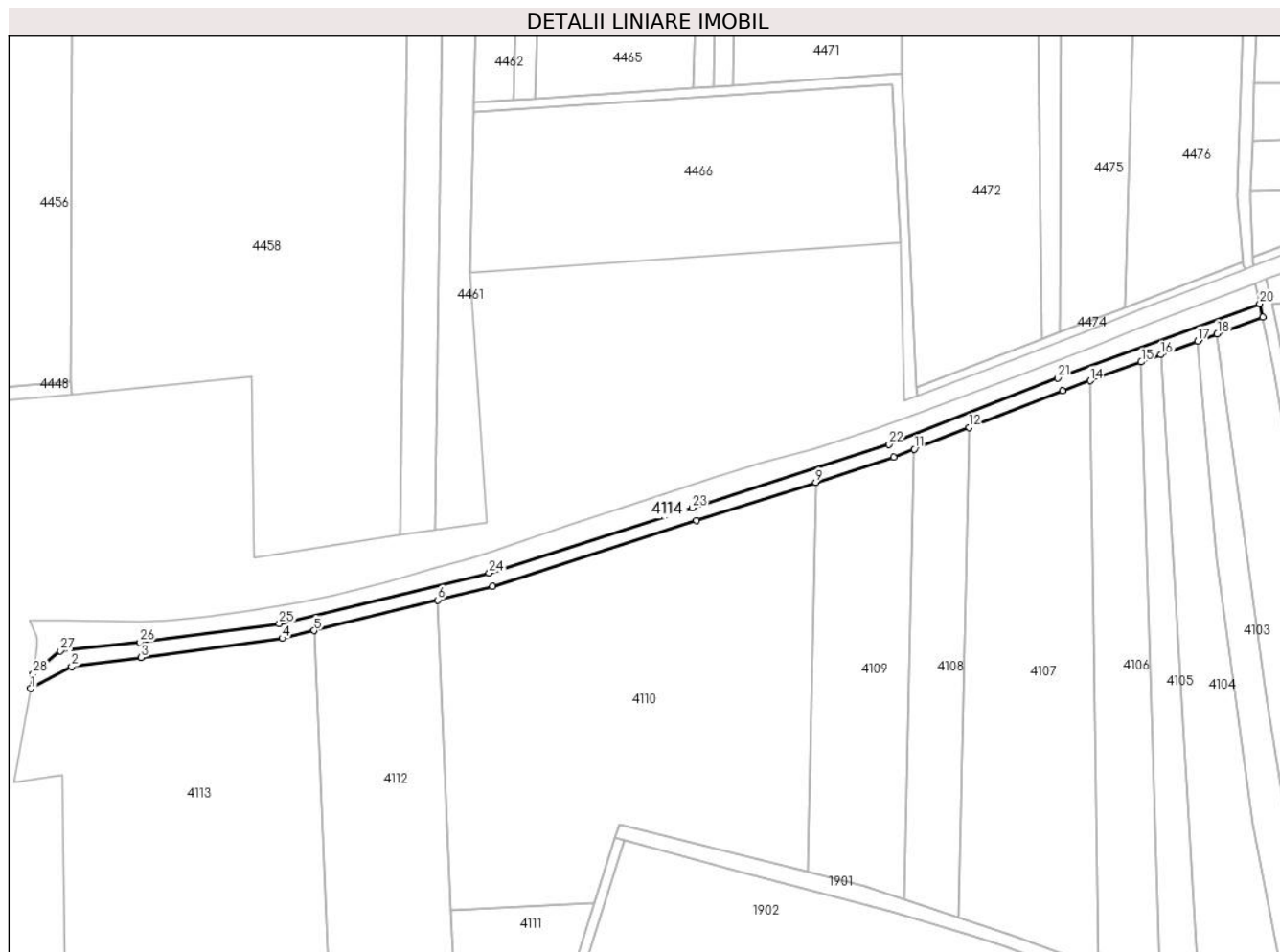
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.568	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.568	-	139/1/3/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.408,536 513.365,118	2	418.420,562 513.371,543	13.635
3	418.440,9 513.374,16	4	418.482,204 513.379,783	41.685
5	418.491,542 513.382,079	6	418.527,777 513.390,99	37.315
7	418.543,832 513.394,938	8	418.603,482 513.414,186	62.679
9	418.638,396 513.425,445	10	418.661,213 513.432,803	23.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.420,562 513.371,543	3	418.440,9 513.374,16	20.506
4	418.482,204 513.379,783	5	418.491,542 513.382,079	9.615
6	418.527,777 513.390,99	7	418.543,832 513.394,938	16.534
8	418.603,482 513.414,186	9	418.638,396 513.425,445	36.684
10	418.661,213 513.432,803	11	418.667,196 513.435,15	6.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.667,196 513.435,15	12	418.683,331 513.441,481	17.332	12	418.683,331 513.441,481	13	418.710,687 513.452,213	29.386
13	418.710,687 513.452,213	14	418.718,697 513.455,163	8.535	14	418.718,697 513.455,163	15	418.733,651 513.460,669	15.936
15	418.733,651 513.460,669	16	418.739,382 513.462,779	6.107	16	418.739,382 513.462,779	17	418.750,23 513.466,773	11.56
17	418.750,23 513.466,773	18	418.755,934 513.468,874	6.079	18	418.755,934 513.468,874	19	418.769,273 513.473,785	14.214
19	418.769,273 513.473,785	20	418.768,378 513.477,718	4.033	20	418.768,378 513.477,718	21	418.709,266 513.455,952	62.992
21	418.709,266 513.455,952	22	418.659,867 513.436,572	53.064	22	418.659,867 513.436,572	23	418.602,257 513.417,994	60.532
23	418.602,257 513.417,994	24	418.542,788 513.398,894	62.461	24	418.542,788 513.398,894	25	418.481,303 513.384,103	63.239
25	418.481,303 513.384,103	26	418.440,452 513.378,653	41.212	26	418.440,452 513.378,653	27	418.417,269 513.376,1	23.323
27	418.417,269 513.376,1	28	418.409,323 513.369,433	10.373	28	418.409,323 513.369,433	1	418.408,536 513.365,118	4.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.130	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

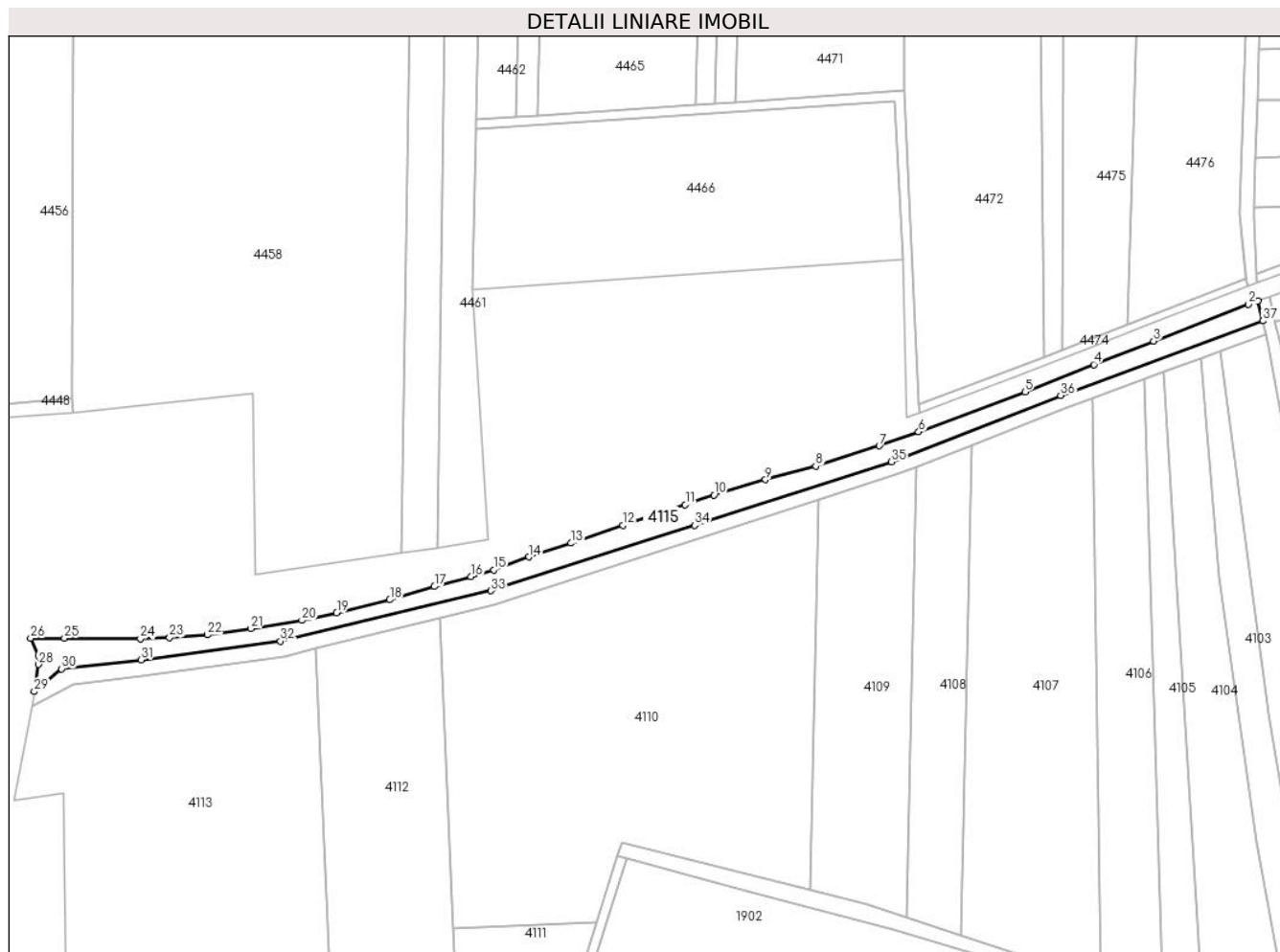
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.130	-	139/1/3/2	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.767,031 513.483,634	2	418.764,232 513.482,594	2.986
3	418.736,457 513.471,789	4	418.719,018 513.464,966	18.726
5	418.698,84 513.456,963	6	418.667,789 513.445,29	33.173
7	418.656,272 513.441,217	8	418.637,729 513.435,241	19.482
9	418.623,031 513.431,344	10	418.607,981 513.426,808	15.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.764,232 513.482,594	3	418.736,457 513.471,789	29.803
4	418.719,018 513.464,966	5	418.698,84 513.456,963	21.707
6	418.667,789 513.445,29	7	418.656,272 513.441,217	12.216
8	418.637,729 513.435,241	9	418.623,031 513.431,344	15.206
10	418.607,981 513.426,808	11	418.599,581 513.424,005	8.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.599,581 513.424,005	12	418.581,271 513.417,974	19.278
13	418.566,123 513.412,788	14	418.553,898 513.408,742	12.877
15	418.543,625 513.405,013	16	418.536,966 513.402,969	6.966
17	418.526,26 513.400,123	18	418.513,215 513.396,244	13.61
19	418.497,682 513.392,5	20	418.487,547 513.390,258	10.38
21	418.472,576 513.387,848	22	418.459,909 513.386,026	12.797
23	418.448,834 513.385,18	24	418.440,34 513.384,828	8.501
25	418.418,118 513.385,023	26	418.408,251 513.384,983	9.867
27	418.410,475 513.379,92	28	418.410,535 513.377,36	2.56
29	418.409,323 513.369,433	30	418.417,269 513.376,1	10.373
31	418.440,452 513.378,653	32	418.481,303 513.384,103	41.212
33	418.542,788 513.398,894	34	418.602,257 513.417,994	62.461
35	418.659,867 513.436,572	36	418.709,266 513.455,952	53.064
37	418.768,378 513.477,718	1	418.767,031 513.483,634	6.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.581,271 513.417,974	13	418.566,123 513.412,788	16.011
14	418.553,898 513.408,742	15	418.543,625 513.405,013	10.929
16	418.536,966 513.402,969	17	418.526,26 513.400,123	11.078
18	418.513,215 513.396,244	19	418.497,682 513.392,5	15.978
20	418.487,547 513.390,258	21	418.472,576 513.387,848	15.164
22	418.459,909 513.386,026	23	418.448,834 513.385,18	11.107
24	418.440,34 513.384,828	25	418.418,118 513.385,023	22.223
26	418.408,251 513.384,983	27	418.410,475 513.379,92	5.53
28	418.410,535 513.377,36	29	418.409,323 513.369,433	8.02
30	418.417,269 513.376,1	31	418.440,452 513.378,653	23.323
32	418.481,303 513.384,103	33	418.542,788 513.398,894	63.239
34	418.602,257 513.417,994	35	418.659,867 513.436,572	60.532
36	418.709,266 513.455,952	37	418.768,378 513.477,718	62.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.500 Masurata: 4.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/09/2022		
Act Administrativ nr. 11488/764, din 27/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEAN GAVRILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

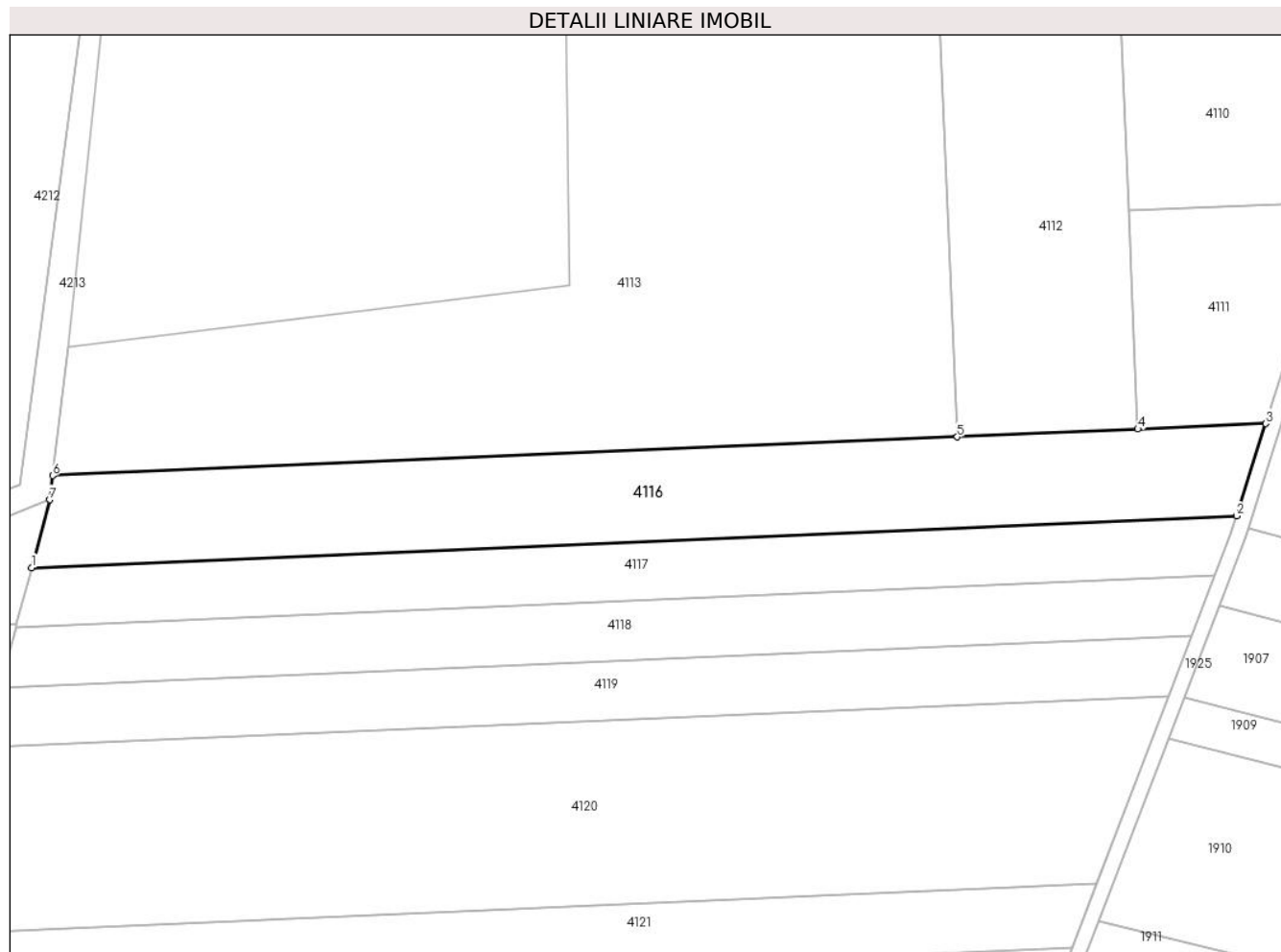
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.500 Masurata: 4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	-	402/5	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4196

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.309,806 513.228,211	2	418.553,515 513.238,67	243.933
2	418.553,515 513.238,67	3	418.559,424 513.257,345	19.587
3	418.559,424 513.257,345	4	418.533,56 513.256,235	25.887
4	418.533,56 513.256,235	5	418.497,01 513.254,666	36.584
5	418.497,01 513.254,666	6	418.314,051 513.246,814	183.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.314,051 513.246,814	7	418.313,451 513.241,96	4.891
7	418.313,451 513.241,96	1	418.309,806 513.228,211	14.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

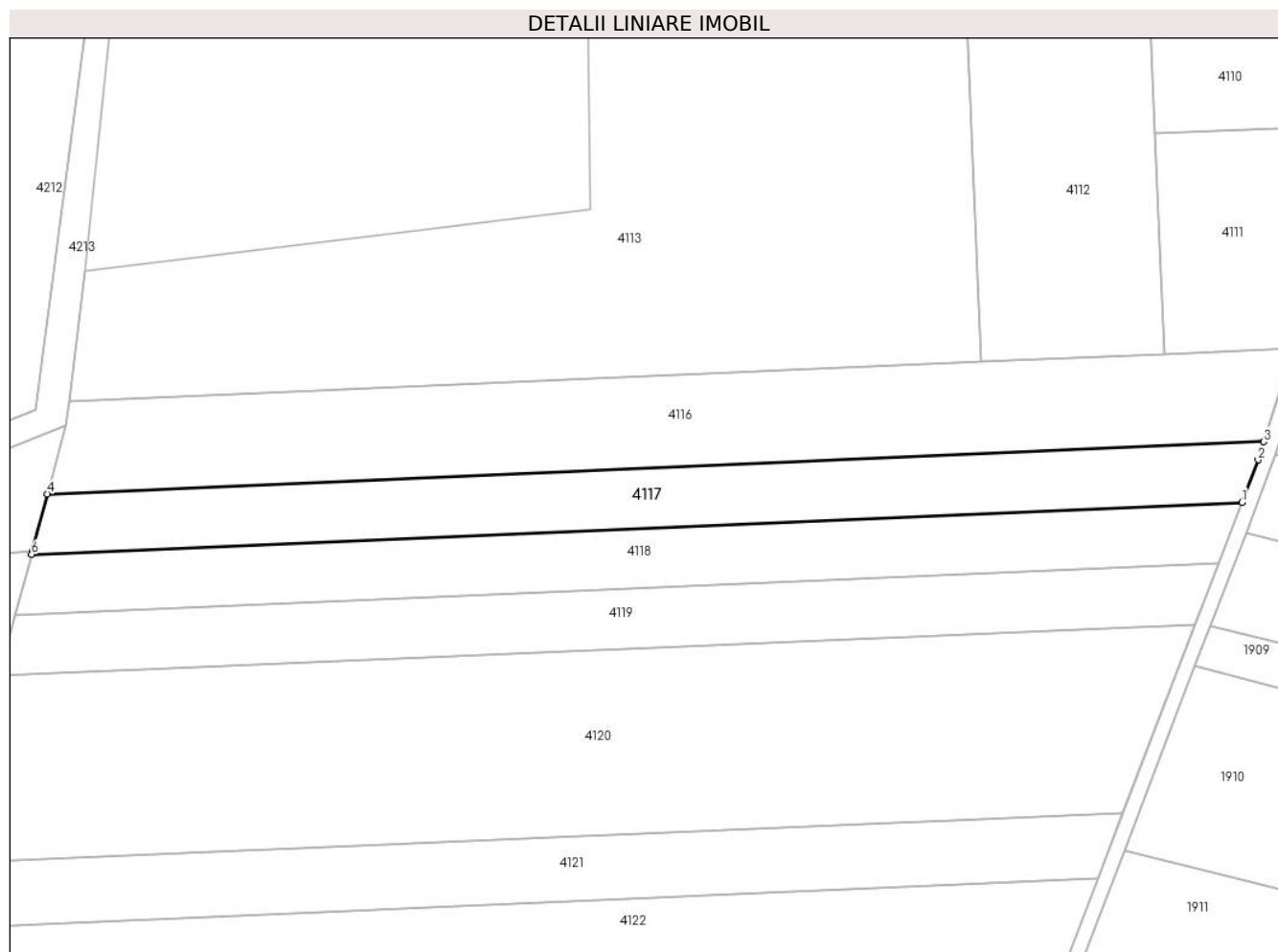
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	390/2	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.549,114 513.226,557	2	418.552,369 513.235,05	9.096
2	418.552,369 513.235,05	3	418.553,515 513.238,67	3.797
3	418.553,515 513.238,67	4	418.309,806 513.228,211	243.933
4	418.309,806 513.228,211	5	418.306,785 513.216,818	11.786
5	418.306,785 513.216,818	6	418.306,608 513.216,149	0.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.306,608 513.216,149	1	418.549,114 513.226,557	242.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 18, din 29/05/2020 emis de Comisia Locala Cergau (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

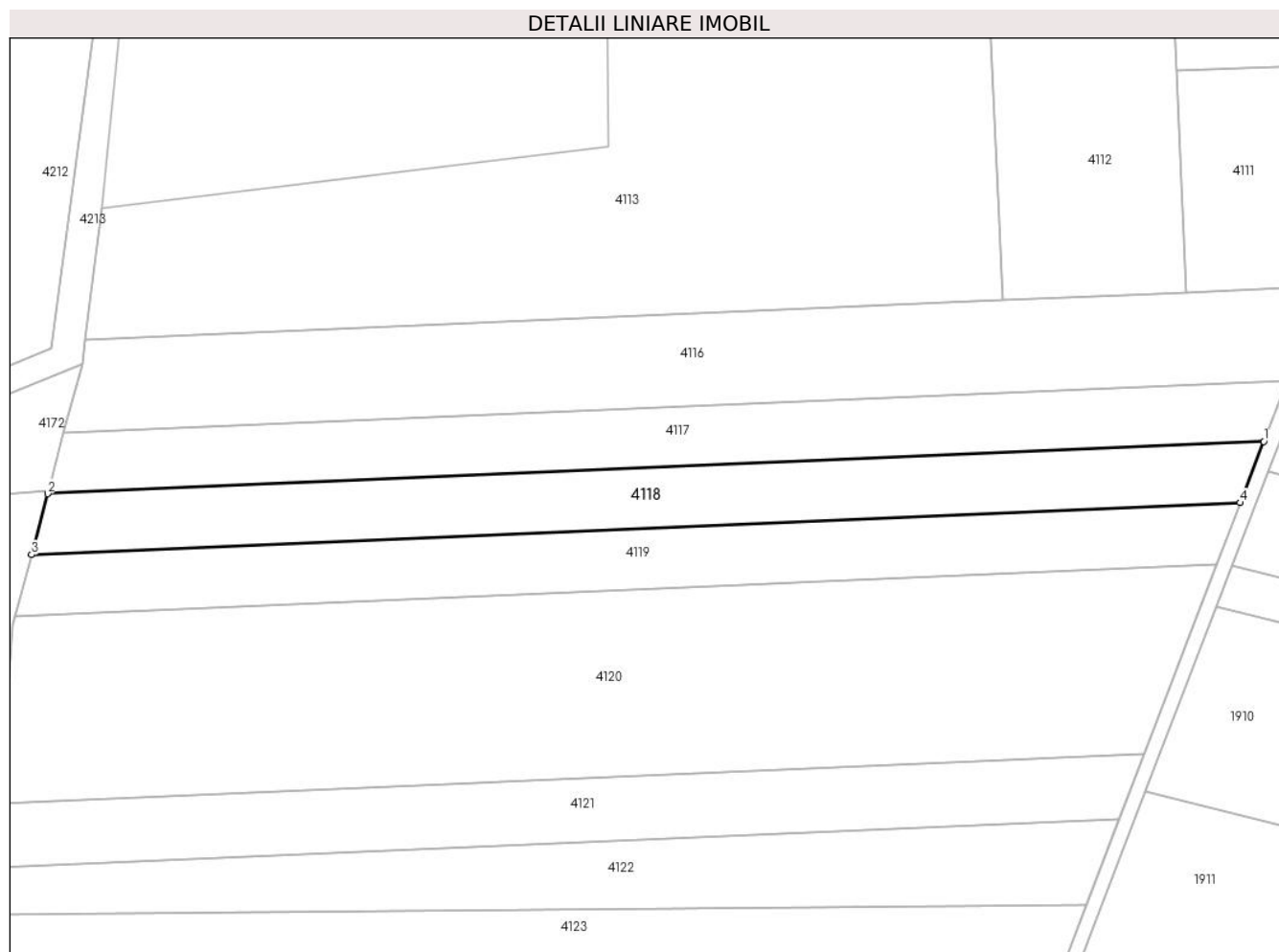
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	390/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.549,114 513.226,557	2	418.306,608 513.216,149	242.73
2	418.306,608 513.216,149	3	418.303,391 513.204,017	12.552
3	418.303,391 513.204,017	4	418.544,441 513.214,362	241.271
4	418.544,441 513.214,362	1	418.549,114 513.226,557	13.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/296, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IANCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.303,391 513.204,017	2	418.300,155 513.191,81	12.628
2	418.300,155 513.191,81	3	418.539,739 513.202,092	239.804
3	418.539,739 513.202,092	4	418.544,441 513.214,362	13.139
4	418.544,441 513.214,362	1	418.303,391 513.204,017	241.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/541, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA IOAN 2) POPA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

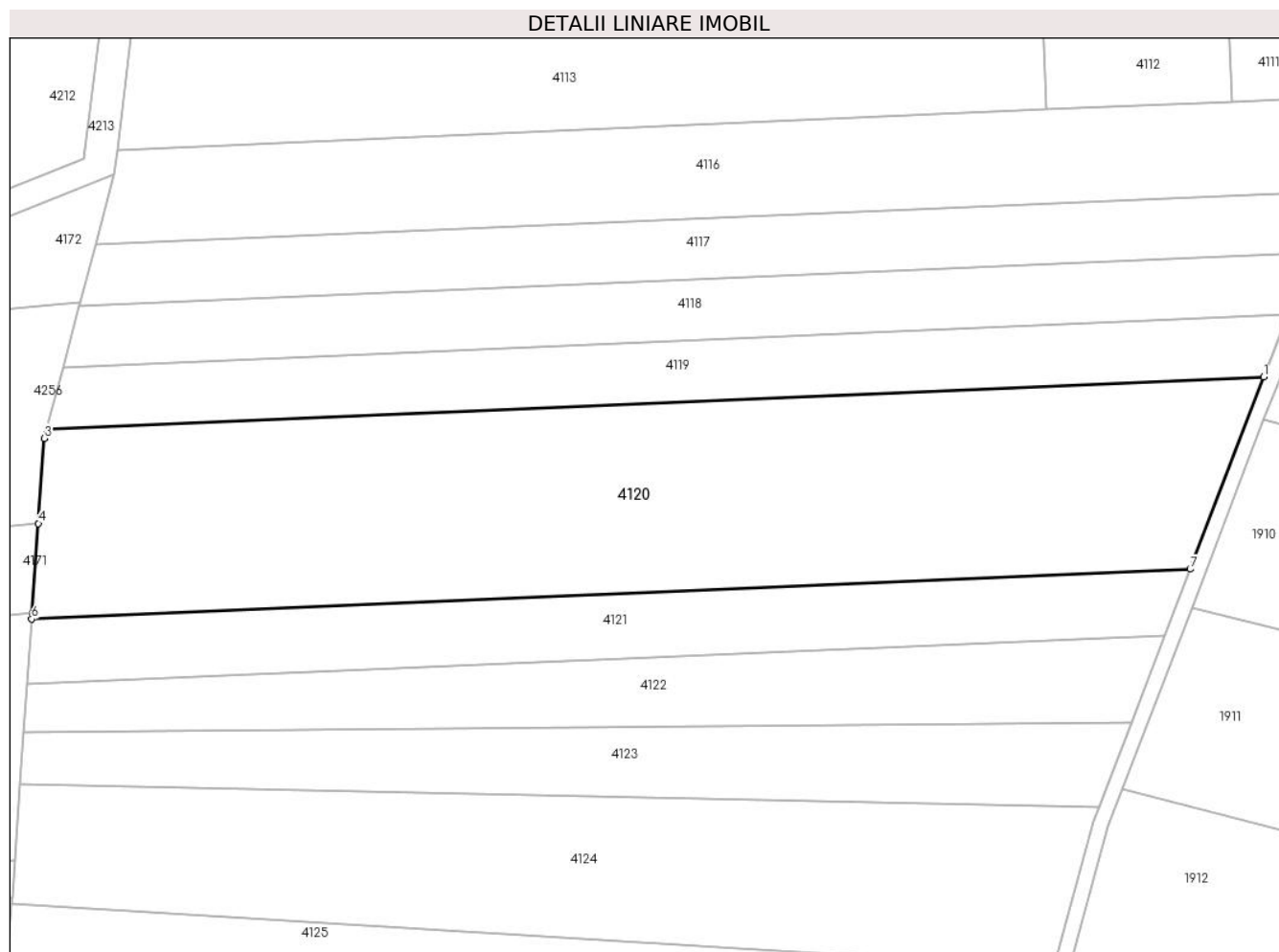
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.700	-	2970	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.539,739 513.202,092	2	418.300,155 513.191,81	239.804
2	418.300,155 513.191,81	3	418.299,682 513.190,027	1.845
3	418.299,682 513.190,027	4	418.298,506 513.173,288	16.781
4	418.298,506 513.173,288	5	418.297,265 513.155,623	17.708
5	418.297,265 513.155,623	6	418.297,186 513.154,502	1.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.297,186 513.154,502	7	418.525,252 513.164,29	228.275
7	418.525,252 513.164,29	1	418.539,739 513.202,092	40.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 11488/755, din 21/12/2002 emis de CJSPDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

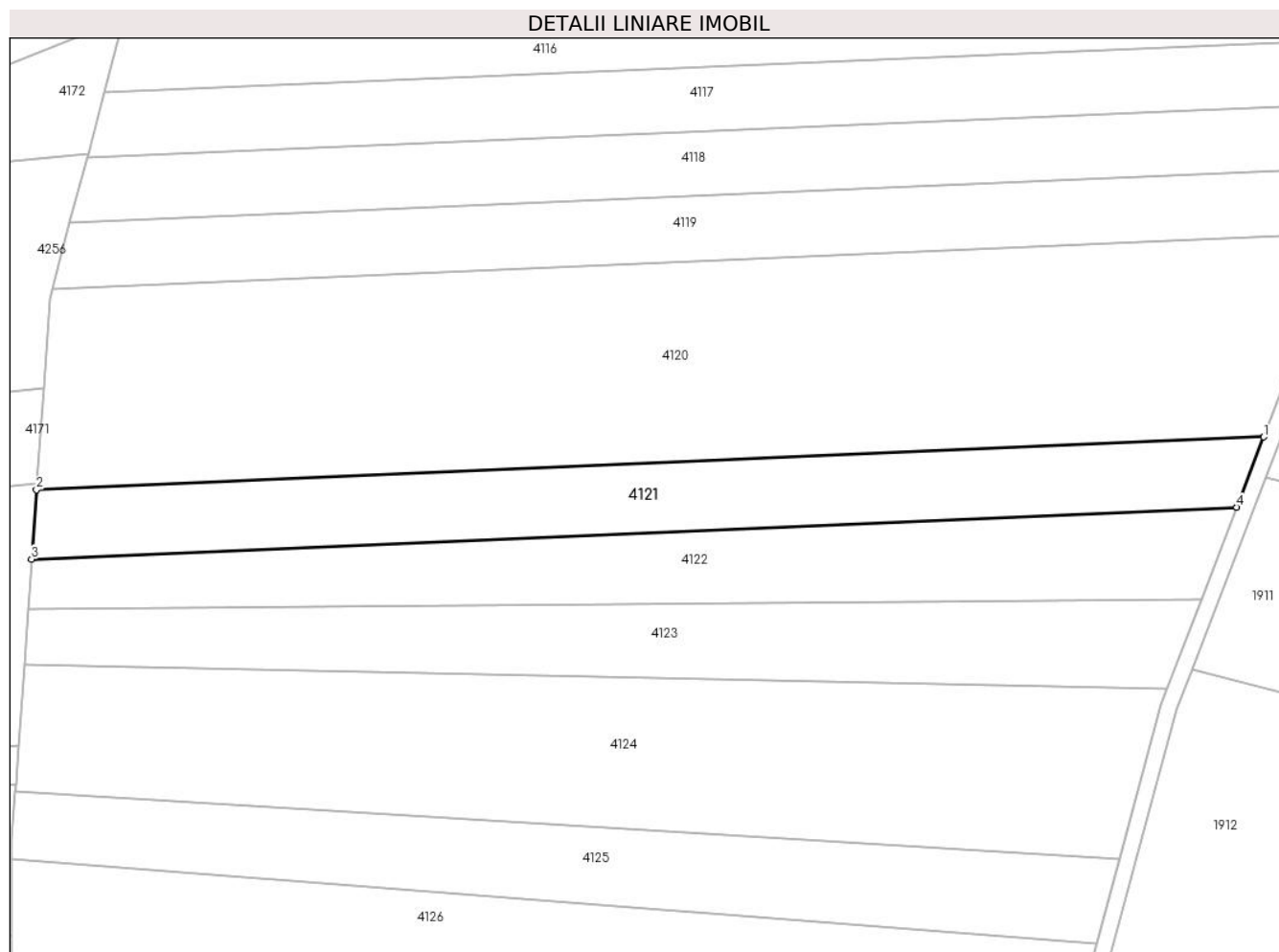
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	402/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.525,252 513.164,29	2	418.297,186 513.154,502	228.275
2	418.297,186 513.154,502	3	418.296,282 513.141,632	12.901
3	418.296,282 513.141,632	4	418.520,252 513.151,244	224.176
4	418.520,252 513.151,244	1	418.525,252 513.164,29	13.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 33, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINA SORICA

C. Partea III. SARCINI .

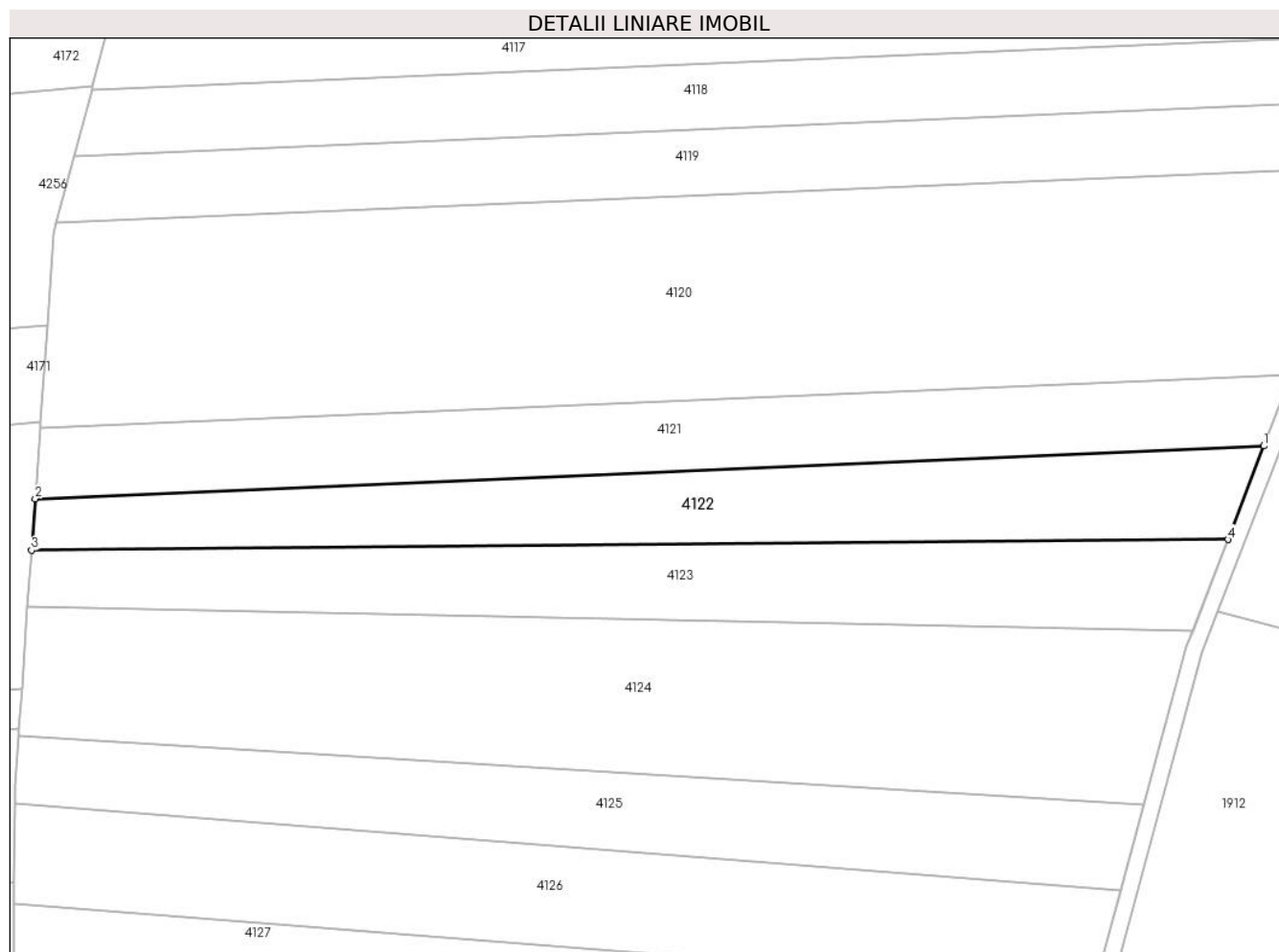
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	390/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.520,252 513.151,244	2	418.296,282 513.141,632	224.176
2	418.296,282 513.141,632	3	418.295,624 513.132,262	9.393
3	418.295,624 513.132,262	4	418.513,714 513.134,183	218.098
4	418.513,714 513.134,183	1	418.520,252 513.151,244	18.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

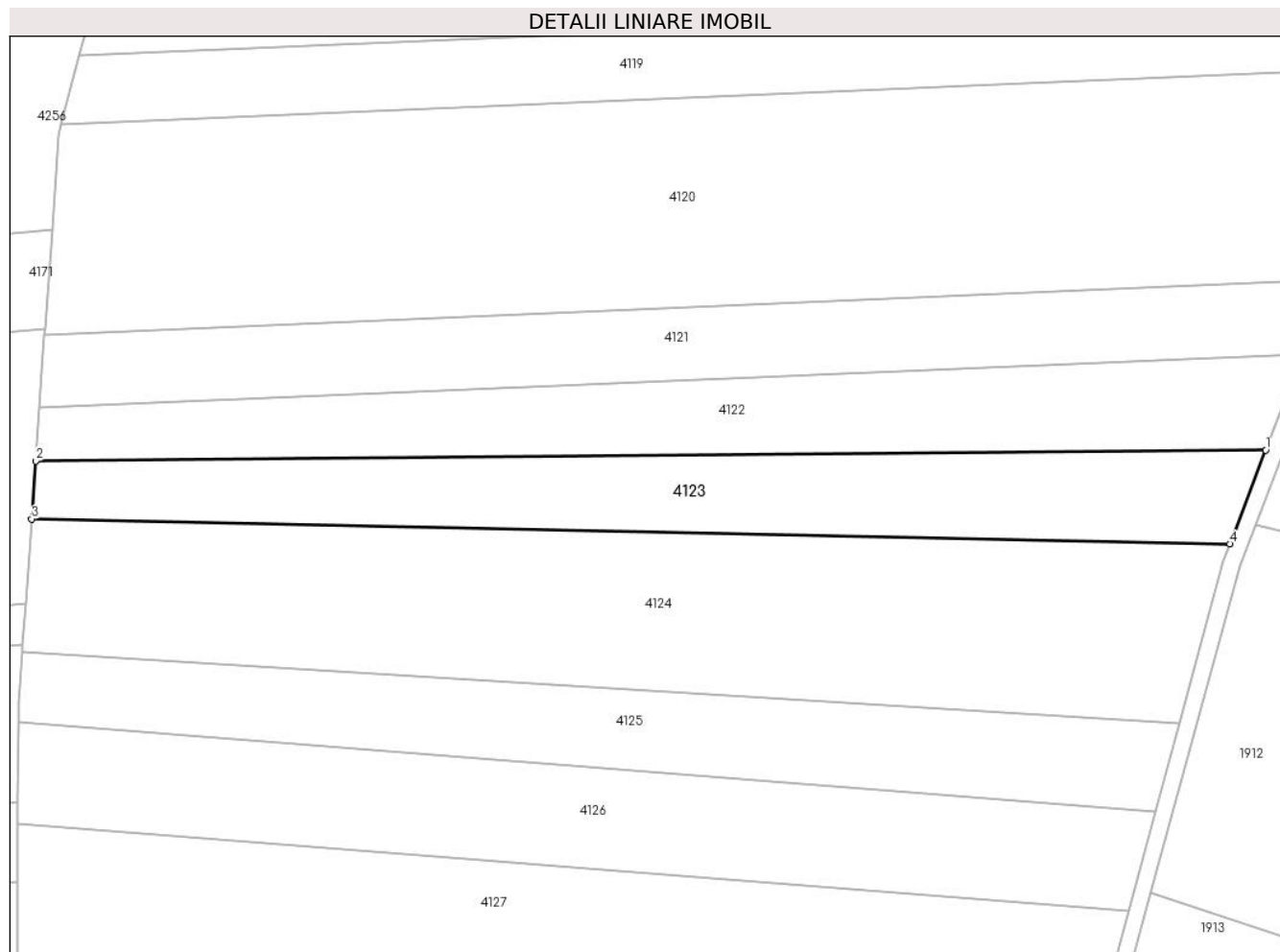
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	390/8	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.513,714 513.134,183	2	418.295,624 513.132,262	218.098
2	418.295,624 513.132,262	3	418.294,902 513.121,994	10.294
3	418.294,902 513.121,994	4	418.507,339 513.117,55	212.483
4	418.507,339 513.117,55	1	418.513,714 513.134,183	17.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/247, din 28/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPĂTĂCEAN FIRUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

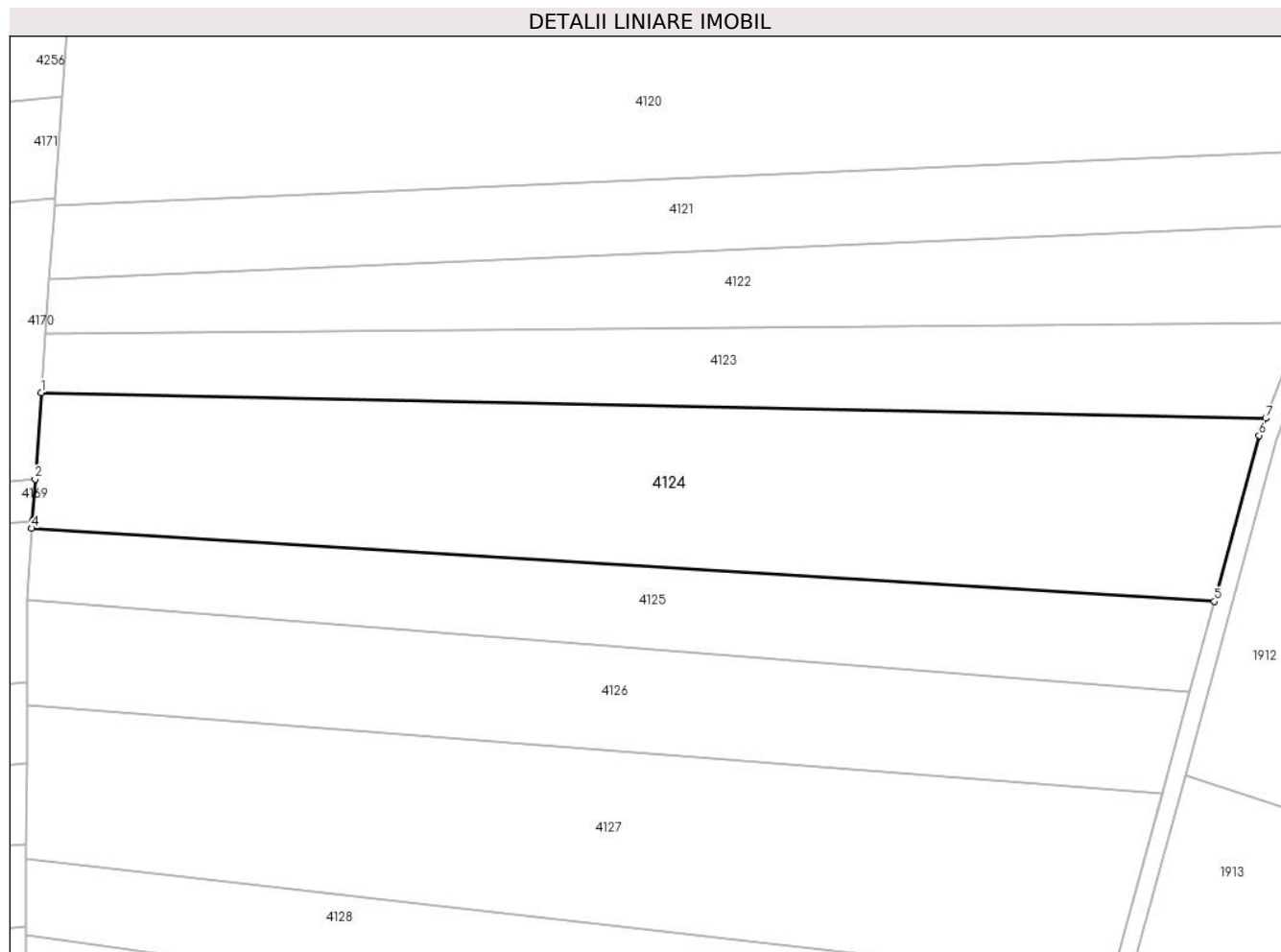
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.294,902 513.121,994	2	418.293,853 513.107,052	14.978
2	418.293,853 513.107,052	3	418.293,343 513.099,794	7.276
3	418.293,343 513.099,794	4	418.293,254 513.098,525	1.272
4	418.293,254 513.098,525	5	418.498,412 513.085,85	205.55
5	418.498,412 513.085,85	6	418.506,213 513.114,612	29.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.506,213 513.114,612	7	418.507,339 513.117,55	3.146
7	418.507,339 513.117,55	1	418.294,902 513.121,994	212.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 3, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BUCERZAN PAVEL

C. Partea III. SARCINI .

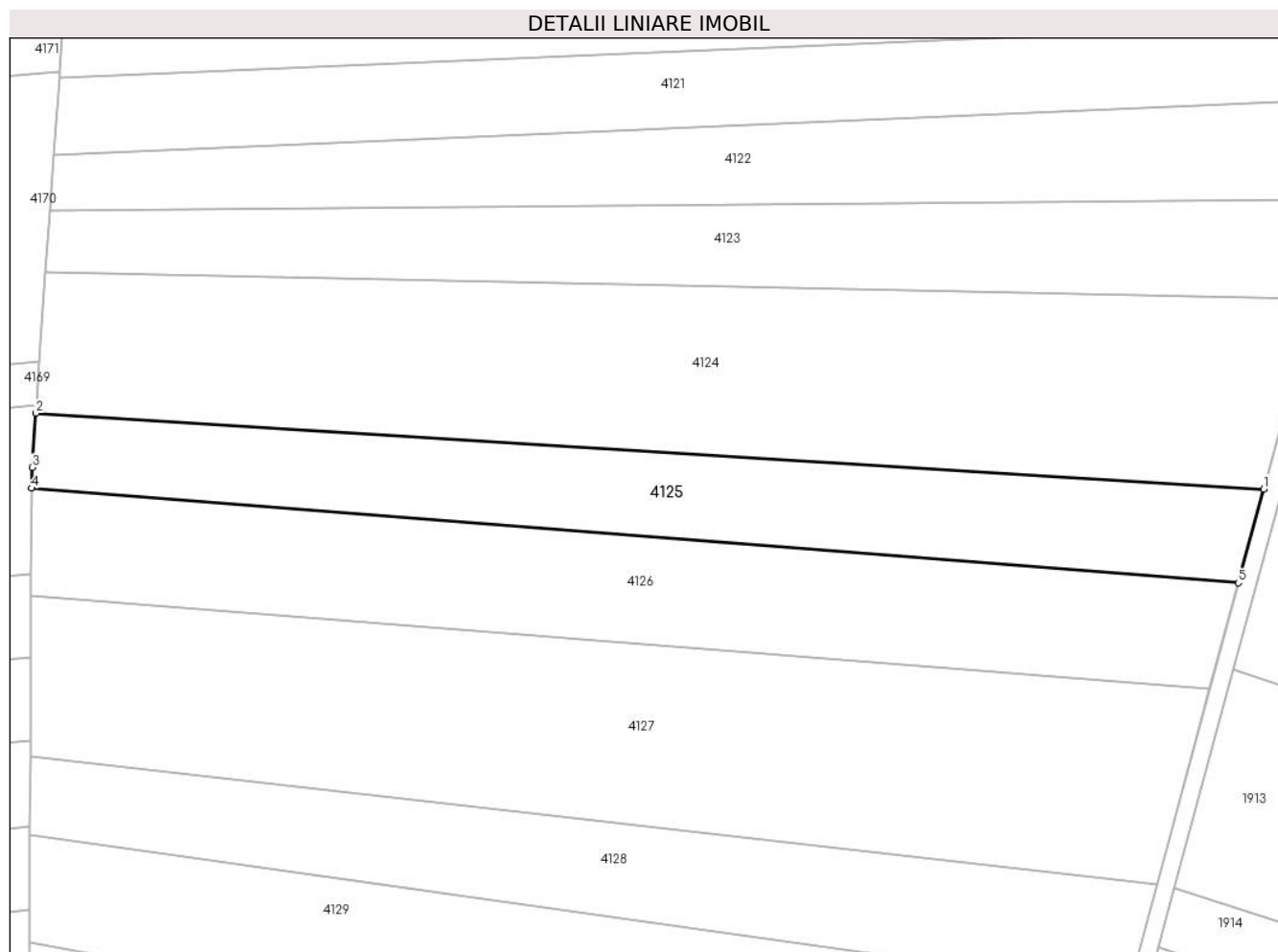
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	390/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.498,412 513.085,85	2	418.293,254 513.098,525	205.55
2	418.293,254 513.098,525	3	418.292,617 513.089,468	9.08
3	418.292,617 513.089,468	4	418.292,556 513.086,002	3.466
4	418.292,556 513.086,002	5	418.494,17 513.070,21	202.231
5	418.494,17 513.070,21	1	418.498,412 513.085,85	16.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 401/79, din 25/11/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEAN P PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

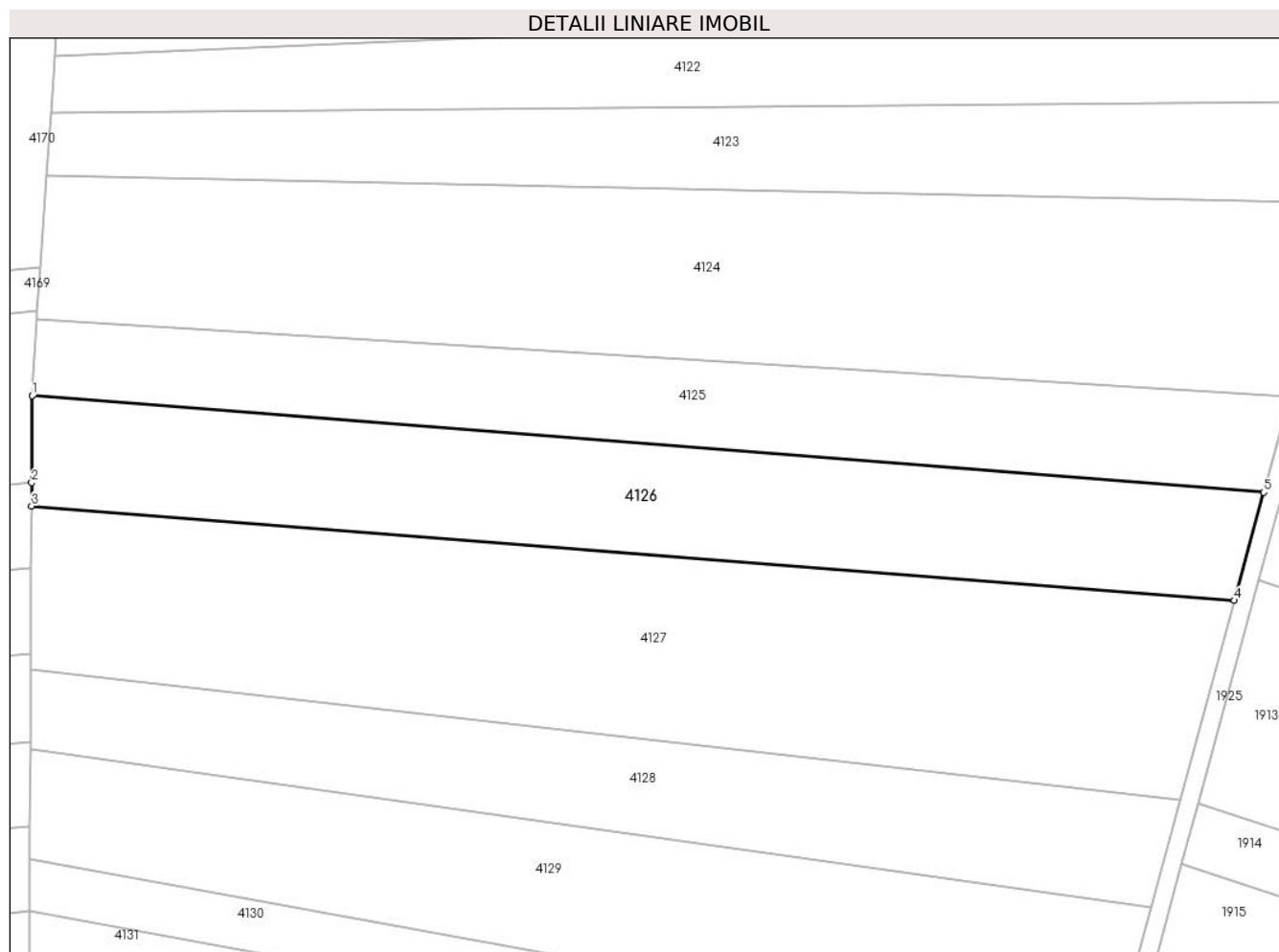
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	402/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.292,556 513.086,002	2	418.292,484 513.071,766	14.237
2	418.292,484 513.071,766	3	418.292,464 513.067,942	3.823
3	418.292,464 513.067,942	4	418.489,371 513.052,519	197.51
4	418.489,371 513.052,519	5	418.494,17 513.070,21	18.33
5	418.494,17 513.070,21	1	418.292,556 513.086,002	202.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 11, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) IACOB GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

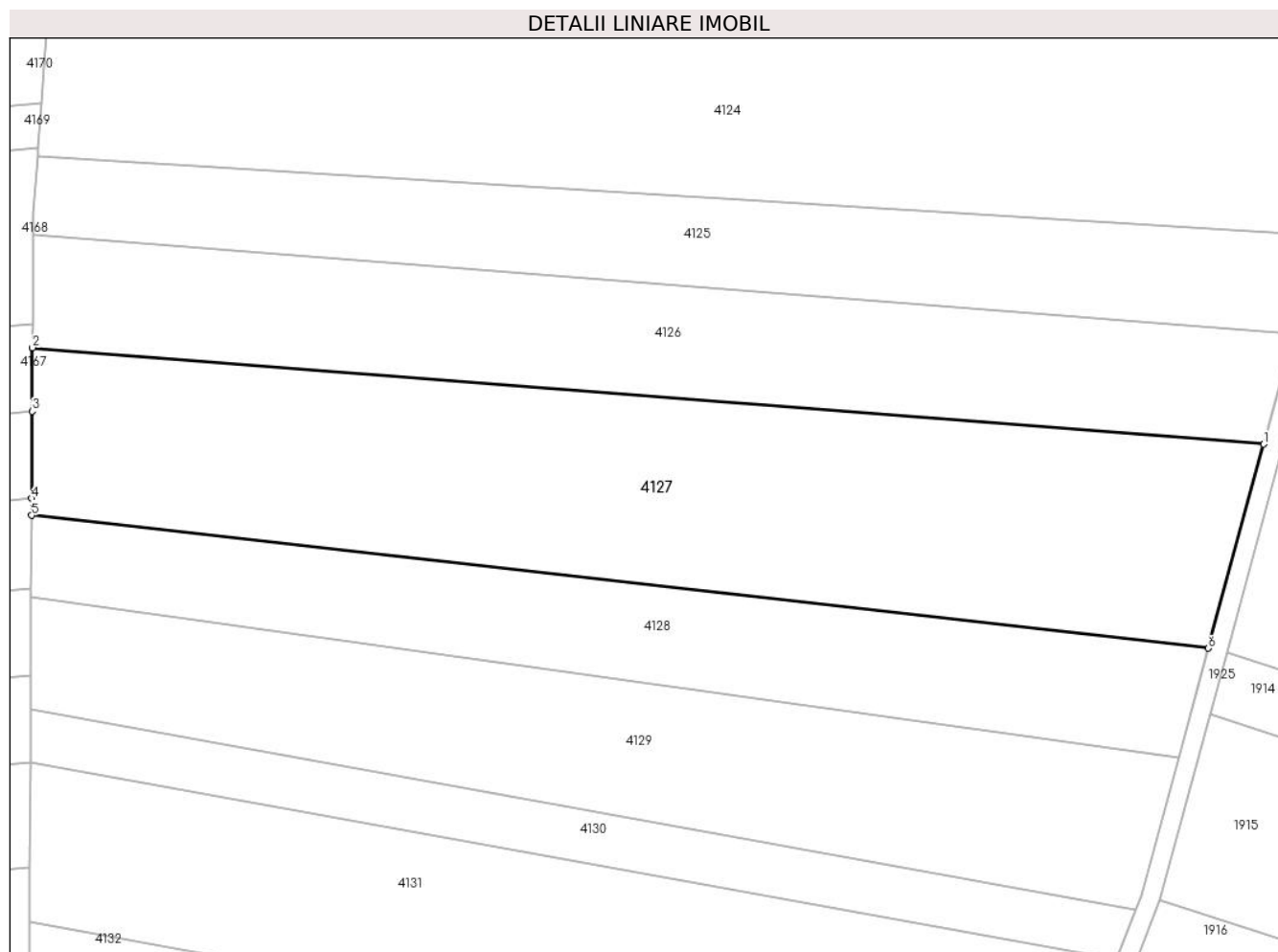
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	402/1/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.489,371 513.052,519	2	418.292,464 513.067,942	197.51
2	418.292,464 513.067,942	3	418.292,413 513.057,802	10.141
3	418.292,413 513.057,802	4	418.292,342 513.043,856	13.946
4	418.292,342 513.043,856	5	418.292,328 513.041,156	2.7
5	418.292,328 513.041,156	6	418.480,528 513.019,917	189.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.480,528 513.019,917	1	418.489,371 513.052,519	33.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/275, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPĂTACEAN G GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

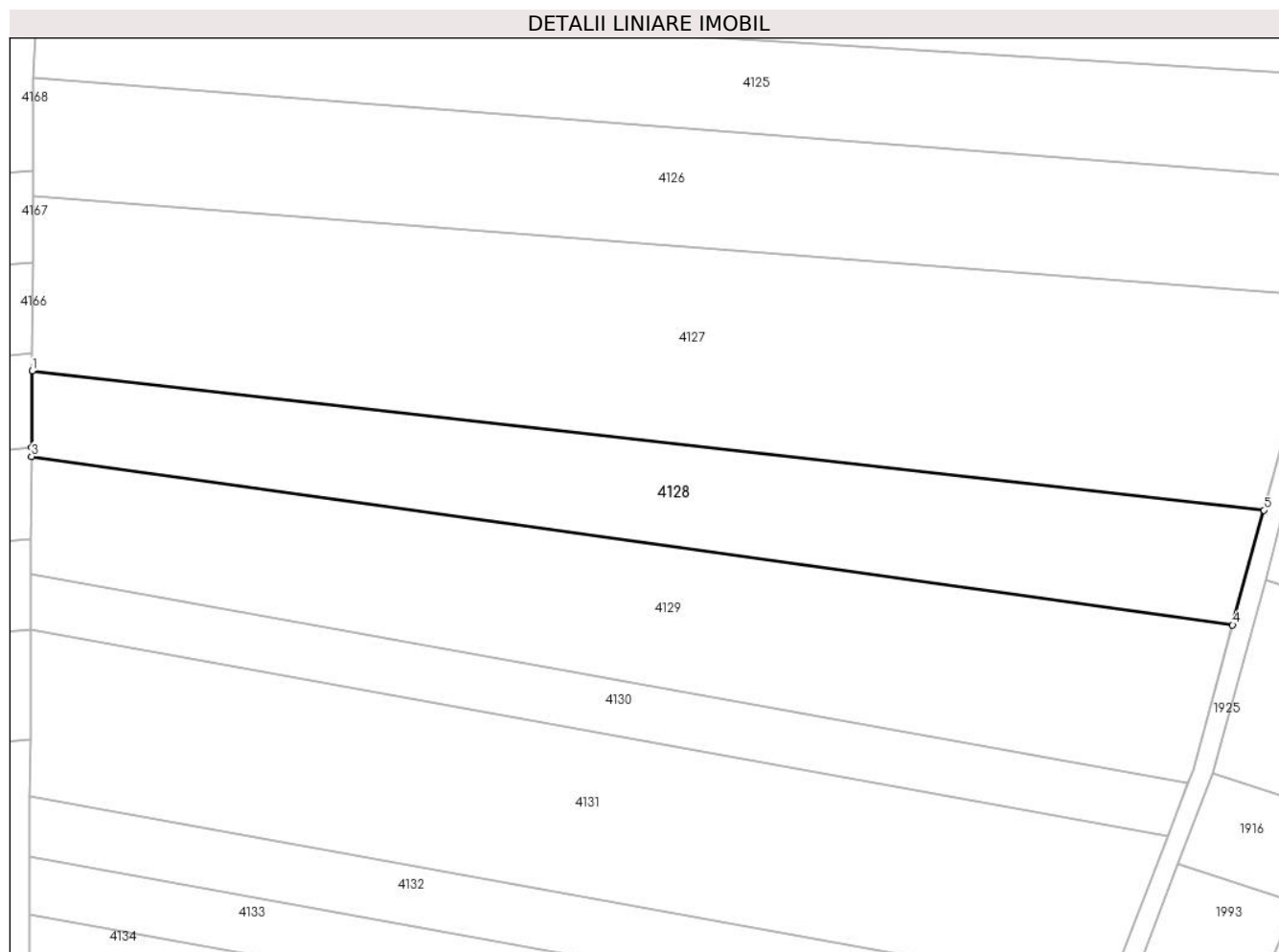
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.292,328 513.041,156	2	418.292,268 513.029,448	11.709
2	418.292,268 513.029,448	3	418.292,262 513.028,097	1.351
3	418.292,262 513.028,097	4	418.475,772 513.002,381	185.303
4	418.475,772 513.002,381	5	418.480,528 513.019,917	18.169
5	418.480,528 513.019,917	1	418.292,328 513.041,156	189.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/275, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPĂTACEAN G GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

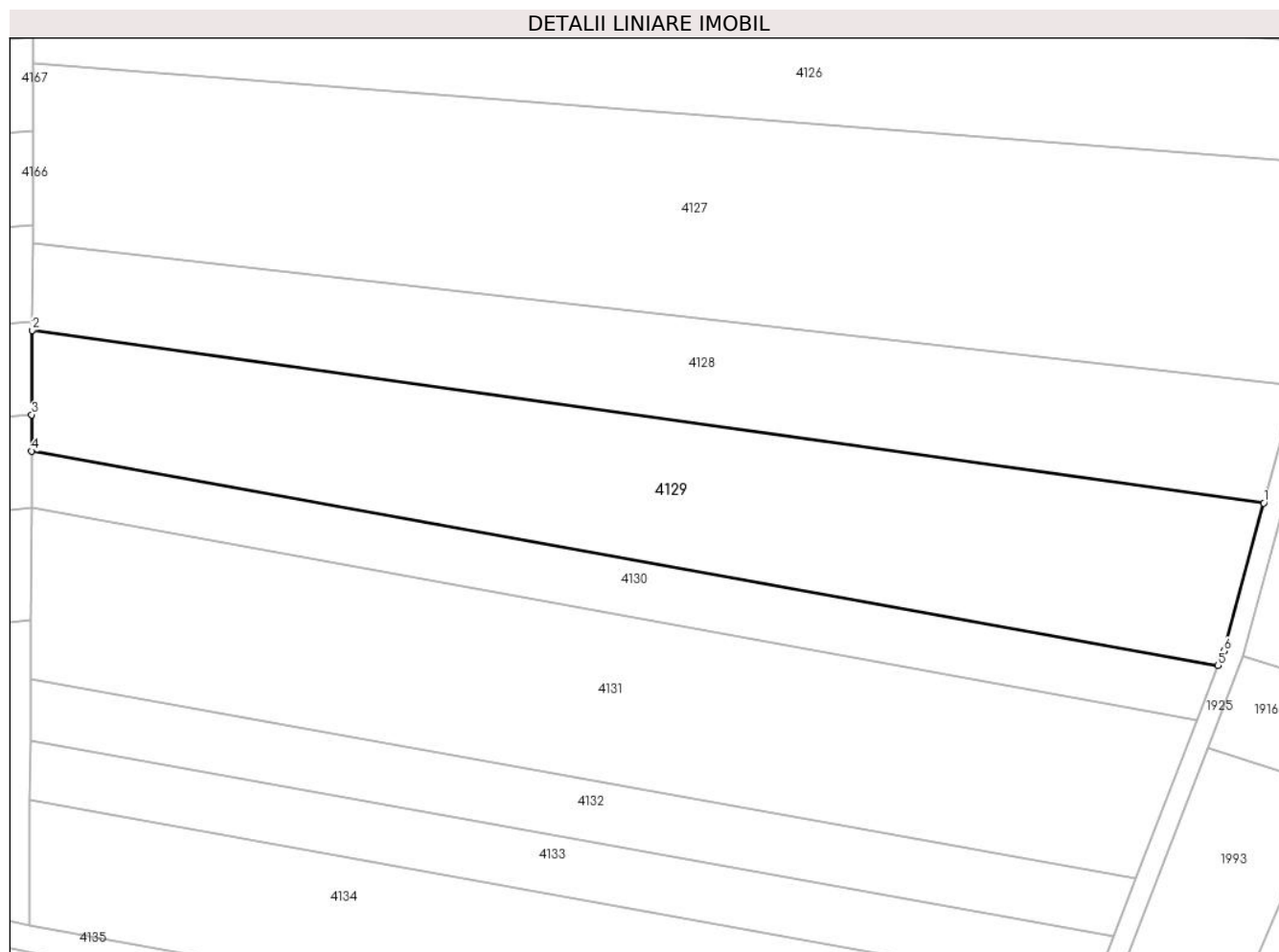
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.900	-	404	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.475,772 513.002,381	2	418.292,262 513.028,097	185.303
2	418.292,262 513.028,097	3	418.292,198 513.015,538	12.559
3	418.292,198 513.015,538	4	418.292,17 513.010,13	5.409
4	418.292,17 513.010,13	5	418.468,959 512.978,183	179.652
5	418.468,959 512.978,183	6	418.469,798 512.980,356	2.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.469,798 512.980,356	1	418.475,772 513.002,381	22.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

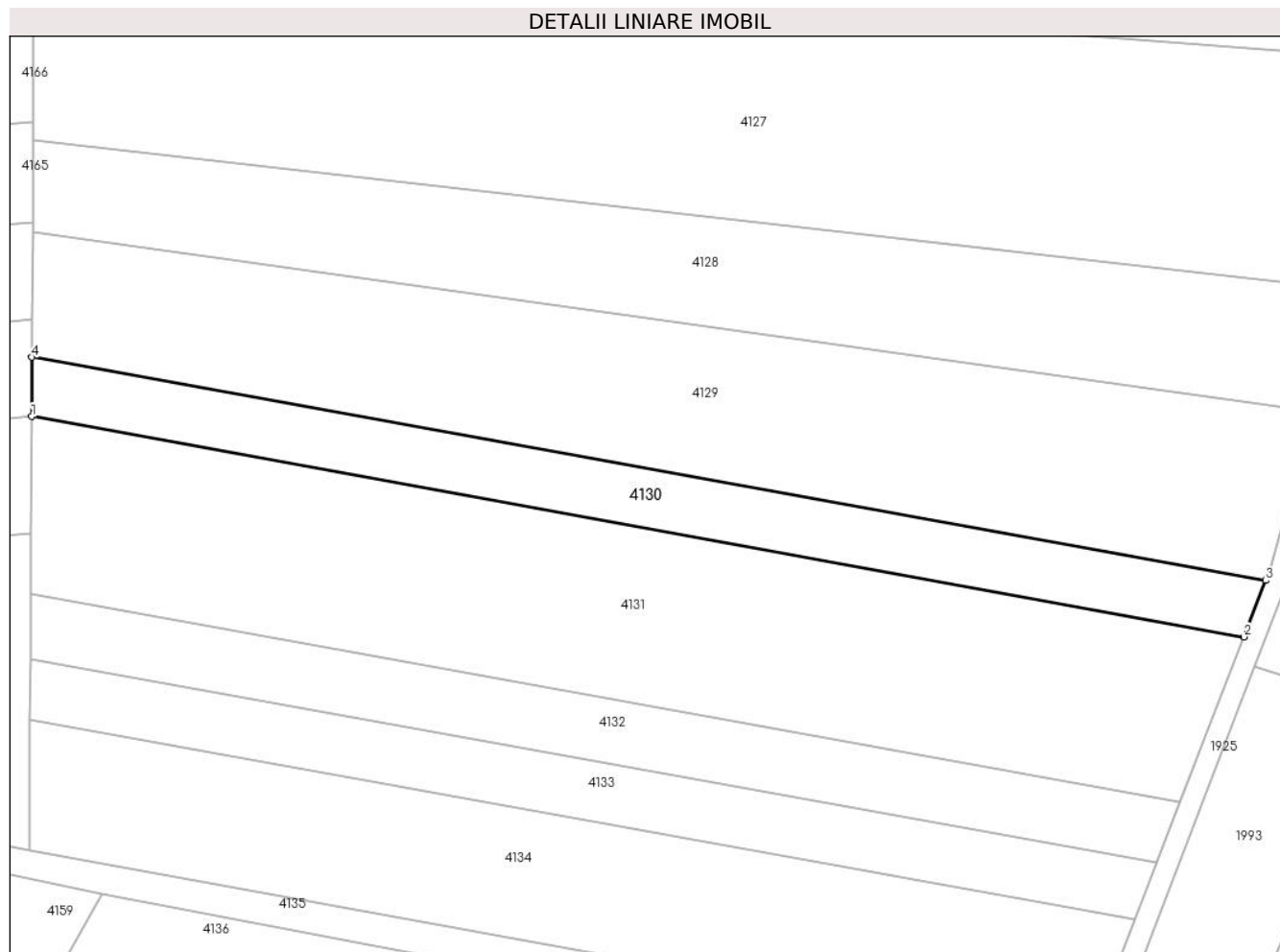
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	404/2/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.292,127 513.001,647	2	418.465,846 512.970,124	176.556
2	418.465,846 512.970,124	3	418.468,959 512.978,183	8.639
3	418.468,959 512.978,183	4	418.292,17 513.010,13	179.652
4	418.292,17 513.010,13	1	418.292,127 513.001,647	8.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 15, din 01/02/2022 emis de Comisia Locala Cergau (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINA EMILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

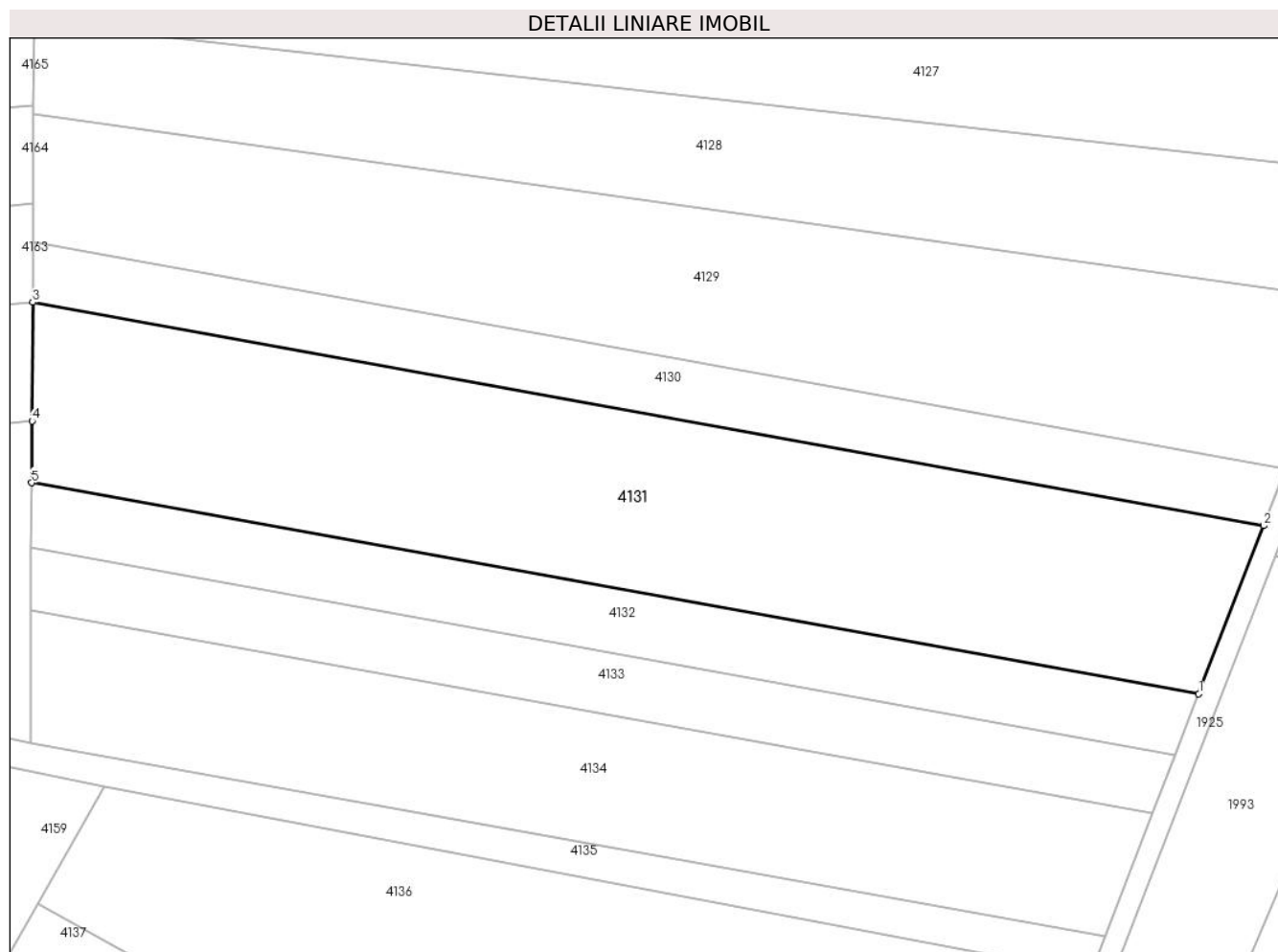
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	-	404/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.456,696 512.946,43	2	418.465,846 512.970,124	25.399
2	418.465,846 512.970,124	3	418.292,127 513.001,647	176.556
3	418.292,127 513.001,647	4	418.292,042 512.984,904	16.743
4	418.292,042 512.984,904	5	418.291,998 512.976,192	8.713
5	418.291,998 512.976,192	1	418.456,696 512.946,43	167.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7004/433, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA EVA	

C. Partea III. SARCINI .

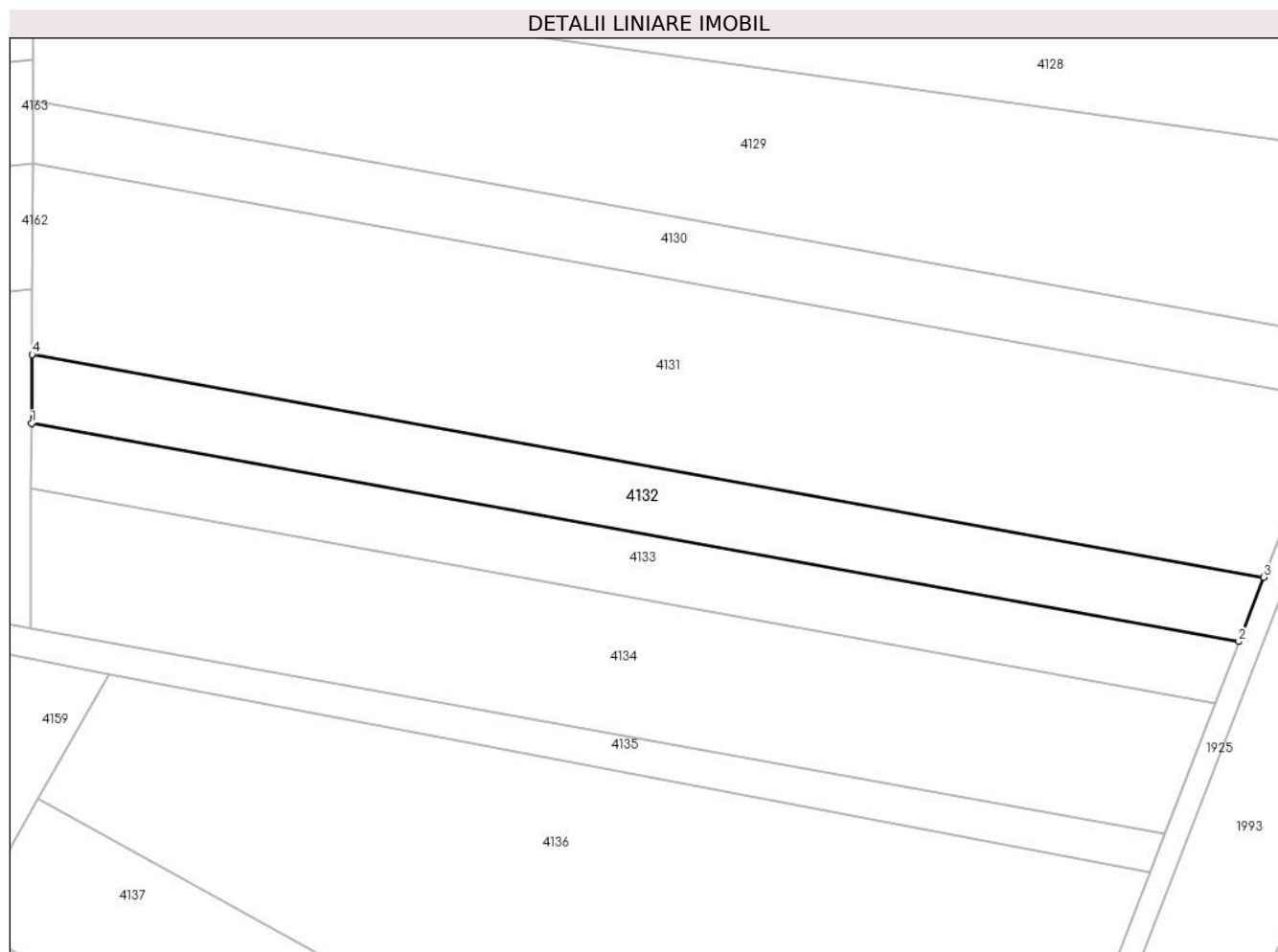
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	433	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.291,951 512.967,001	2	418.453,376 512.937,831	164.039
2	418.453,376 512.937,831	3	418.456,696 512.946,43	9.218
3	418.456,696 512.946,43	4	418.291,998 512.976,192	167.366
4	418.291,998 512.976,192	1	418.291,951 512.967,001	9.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7004/433, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA EVA	

C. Partea III. SARCINI .

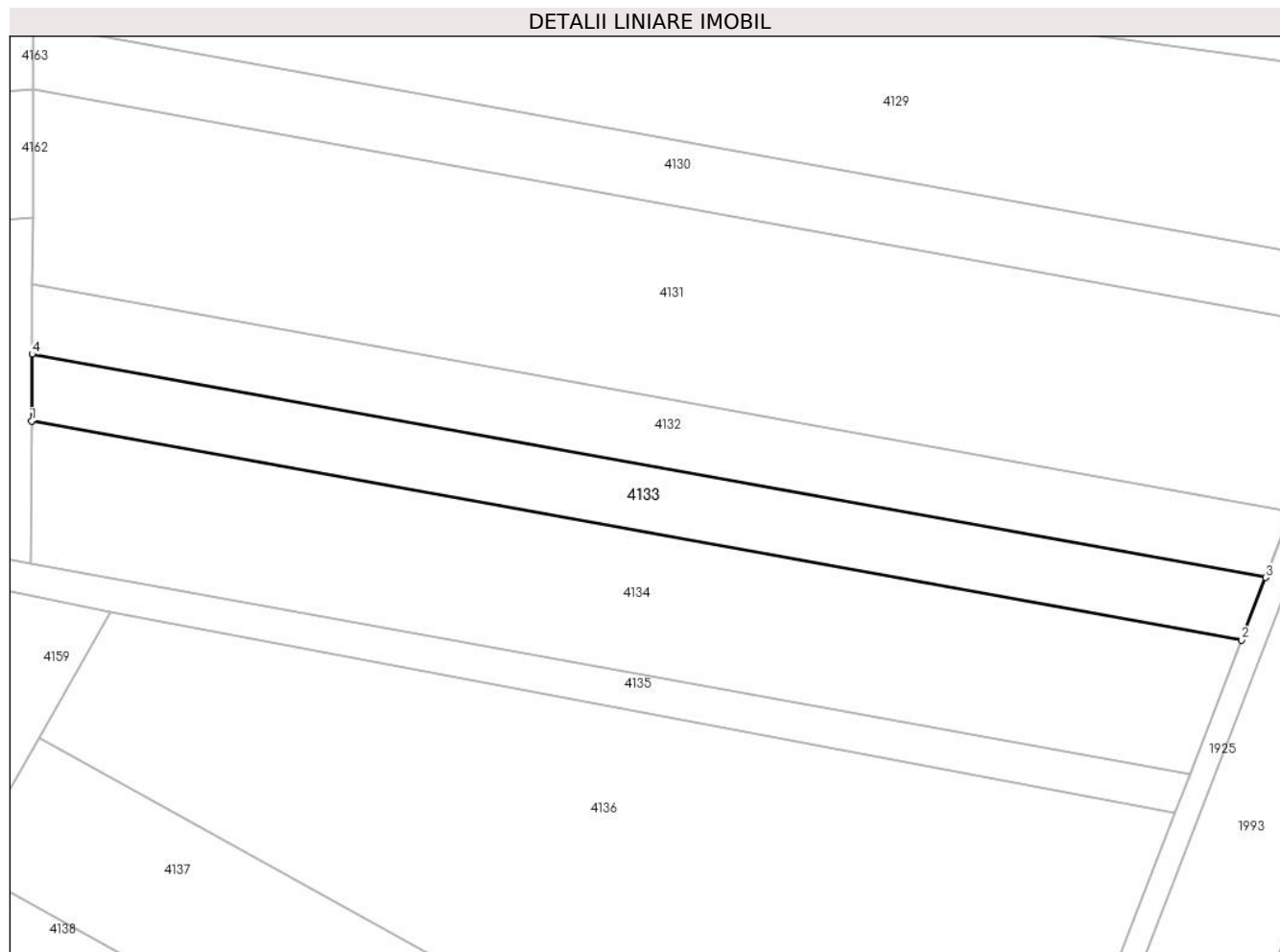
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.291,906 512.958,252	2	418.450,214 512.929,645	160.872
2	418.450,214 512.929,645	3	418.453,376 512.937,831	8.775
3	418.453,376 512.937,831	4	418.291,951 512.967,001	164.039
4	418.291,951 512.967,001	1	418.291,906 512.958,252	8.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/291, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPĂTĂCEAN P GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

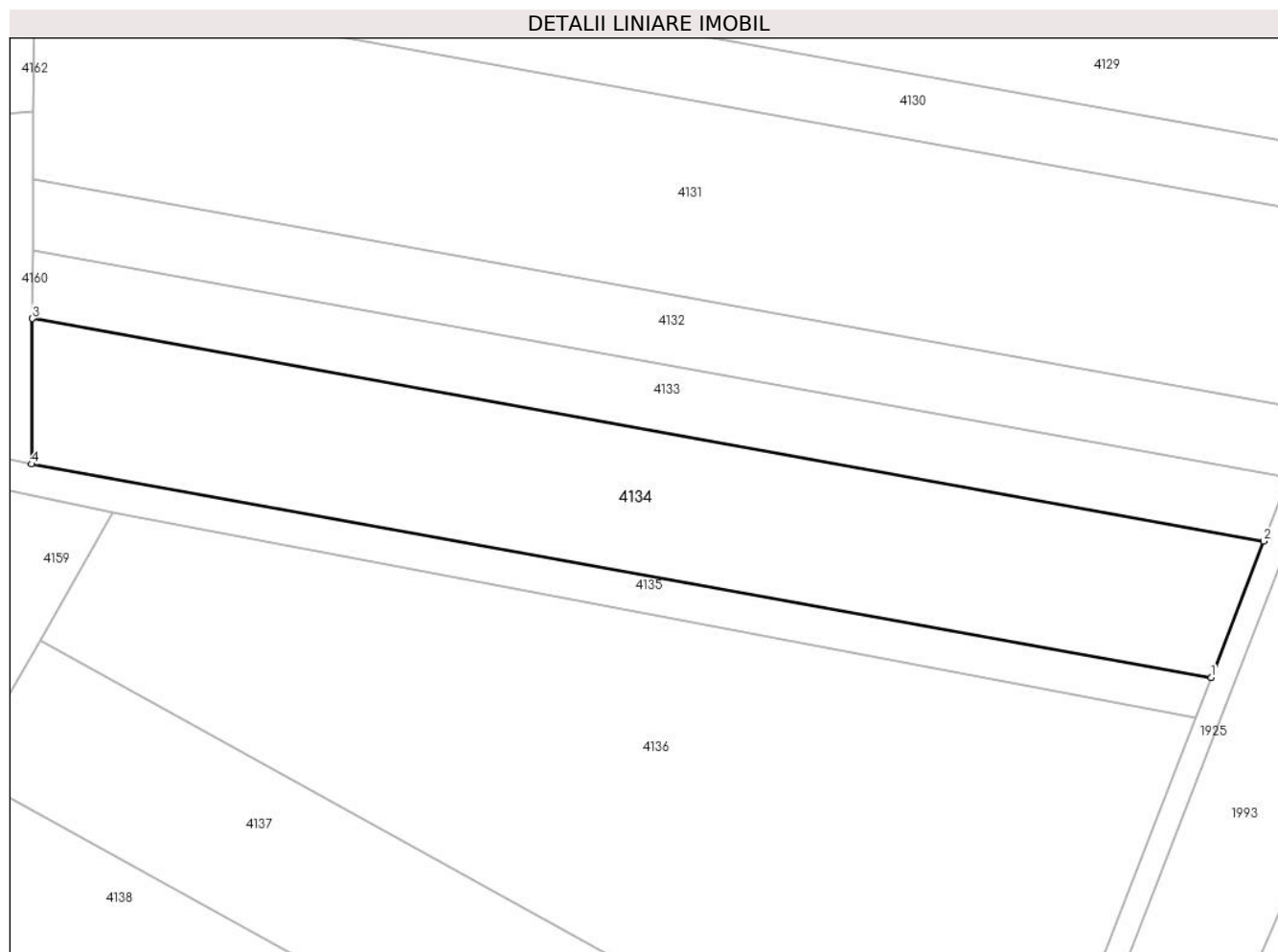
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.443,46 512.912,153	2	418.450,214 512.929,645	18.751
2	418.450,214 512.929,645	3	418.291,906 512.958,252	160.872
3	418.291,906 512.958,252	4	418.291,811 512.939,557	18.695
4	418.291,811 512.939,557	1	418.443,46 512.912,153	154.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.284	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

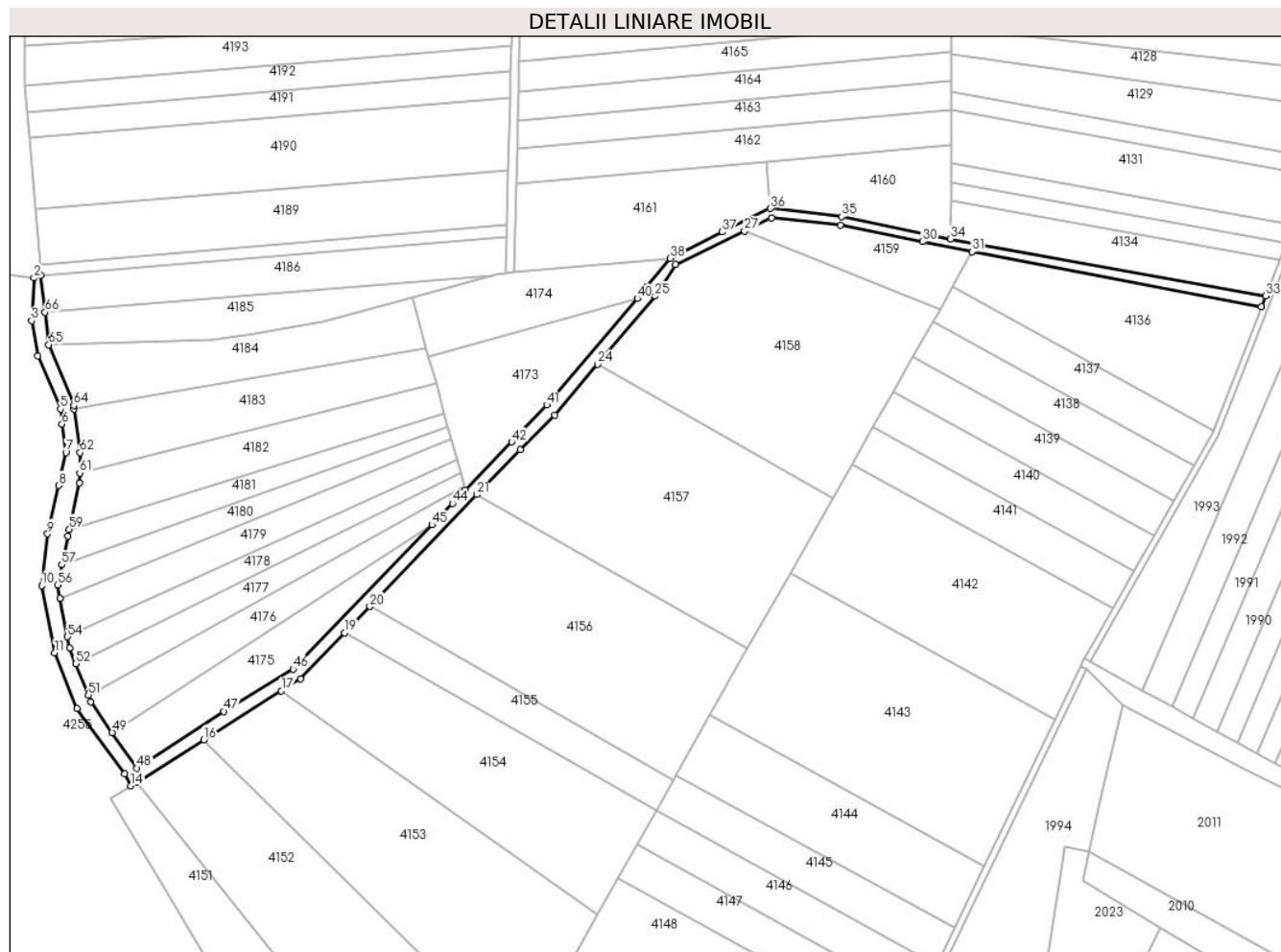
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.284	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.284	-	401/1/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.853,894 512.922,059	2	417.850,565 512.920,766	3.572
4	417.852,322 512.883,353	5	417.863,233 512.857,82	27.767
7	417.865,873 512.836,898	8	417.862,372 512.821,014	16.265
10	417.854,208 512.772,891	11	417.860,509 512.740,597	32.903
13	417.894,192 512.682,33	14	417.897,195 512.676,646	6.429
16	417.932,266 512.698,762	17	417.969,561 512.722,282	44.092
2	417.850,565 512.920,766	3	417.849,386 512.900,269	20.531
5	417.863,233 512.857,82	6	417.863,957 512.850,619	7.237
8	417.862,372 512.821,014	9	417.857,053 512.797,789	23.826
11	417.860,509 512.740,597	12	417.871,275 512.713,779	28.898
14	417.897,195 512.676,646	15	417.899,919 512.678,364	3.22
17	417.969,561 512.722,282	18	417.978,926 512.728,187	11.072
3	417.849,386 512.900,269	4	417.852,322 512.883,353	17.169
6	417.863,957 512.850,619	7	417.865,873 512.836,898	13.854
9	417.857,053 512.797,789	10	417.854,208 512.772,891	25.06
12	417.871,275 512.713,779	13	417.894,192 512.682,33	38.913
15	417.899,919 512.678,364	16	417.932,266 512.698,762	38.241
18	417.978,926 512.728,187	19	418.000,007 512.750,156	30.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.000,007 512.750,156	20	418.012,202 512.762,865	17.613	20	418.012,202 512.762,865	21	418.063,806 512.816,642	74.532	21	418.063,806 512.816,642	22	418.084,506 512.838,214	29.897
22	418.084,506 512.838,214	23	418.101,176 512.854,884	23.574	23	418.101,176 512.854,884	24	418.121,828 512.879,307	31.985	24	418.121,828 512.879,307	25	418.149,557 512.912,1	42.944
25	418.149,557 512.912,1	26	418.159,438 512.927,163	18.015	26	418.159,438 512.927,163	27	418.192,653 512.943,404	36.973	27	418.192,653 512.943,404	28	418.205,533 512.949,703	14.337
28	418.205,533 512.949,703	29	418.238,75 512.946,164	33.405	29	418.238,75 512.946,164	30	418.278,228 512.938,269	40.26	30	418.278,228 512.938,269	31	418.302,235 512.933,377	24.501
31	418.302,235 512.933,377	32	418.441,464 512.906,986	141.708	32	418.441,464 512.906,986	33	418.443,46 512.912,153	5.539	33	418.443,46 512.912,153	34	418.291,811 512.939,557	154.105
34	418.291,811 512.939,557	35	418.239,282 512.950,331	53.622	35	418.239,282 512.950,331	36	418.205,092 512.954,269	34.417	36	418.205,092 512.954,269	37	418.181,866 512.942,935	25.844
37	418.181,866 512.942,935	38	418.156,732 512.930,332	28.117	38	418.156,732 512.930,332	39	418.145,236 512.916,125	18.275	39	418.145,236 512.916,125	40	418.140,9 512.911,017	6.699
40	418.140,9 512.911,017	41	418.097,4 512.859,771	67.22	41	418.097,4 512.859,771	42	418.080,522 512.841,966	24.533	42	418.080,522 512.841,966	43	418.058,212 512.818,845	32.131
43	418.058,212 512.818,845	44	418.051,952 512.812,358	9.015	44	418.051,952 512.812,358	45	418.042,116 512.802,164	14.165	45	418.042,116 512.802,164	46	417.975,176 512.732,79	96.404
46	417.975,176 512.732,79	47	417.942,0 512.712,354	38.965	47	417.942,0 512.712,354	48	417.900,058 512.685,137	49.999	48	417.900,058 512.685,137	49	417.888,148 512.702,248	20.848
49	417.888,148 512.702,248	50	417.877,902 512.716,969	17.935	50	417.877,902 512.716,969	51	417.876,637 512.720,17	3.443	51	417.876,637 512.720,17	52	417.870,641 512.735,337	16.309
52	417.870,641 512.735,337	53	417.867,699 512.742,78	8.003	53	417.867,699 512.742,78	54	417.866,619 512.748,329	5.653	54	417.866,619 512.748,329	55	417.863,047 512.766,691	18.707
55	417.863,047 512.766,691	56	417.861,776 512.773,226	6.657	56	417.861,776 512.773,226	57	417.863,858 512.782,933	9.928	57	417.863,858 512.782,933	58	417.866,783 512.796,571	13.948
58	417.866,783 512.796,571	59	417.867,534 512.799,989	3.5	59	417.867,534 512.799,989	60	417.872,413 512.822,193	22.734	60	417.872,413 512.822,193	61	417.872,509 512.827,038	4.845
61	417.872,509 512.827,038	62	417.872,706 512.836,888	9.852	62	417.872,706 512.836,888	63	417.869,882 512.857,872	21.173	63	417.869,882 512.857,872	64	417.869,661 512.859,514	1.656
64	417.869,661 512.859,514	65	417.857,588 512.888,716	31.599	65	417.857,588 512.888,716	66	417.855,863 512.904,287	15.667	66	417.855,863 512.904,287	1	417.853,894 512.922,059	17.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALDEA SIA 2) COJOCARU ELENA 3) VOINA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

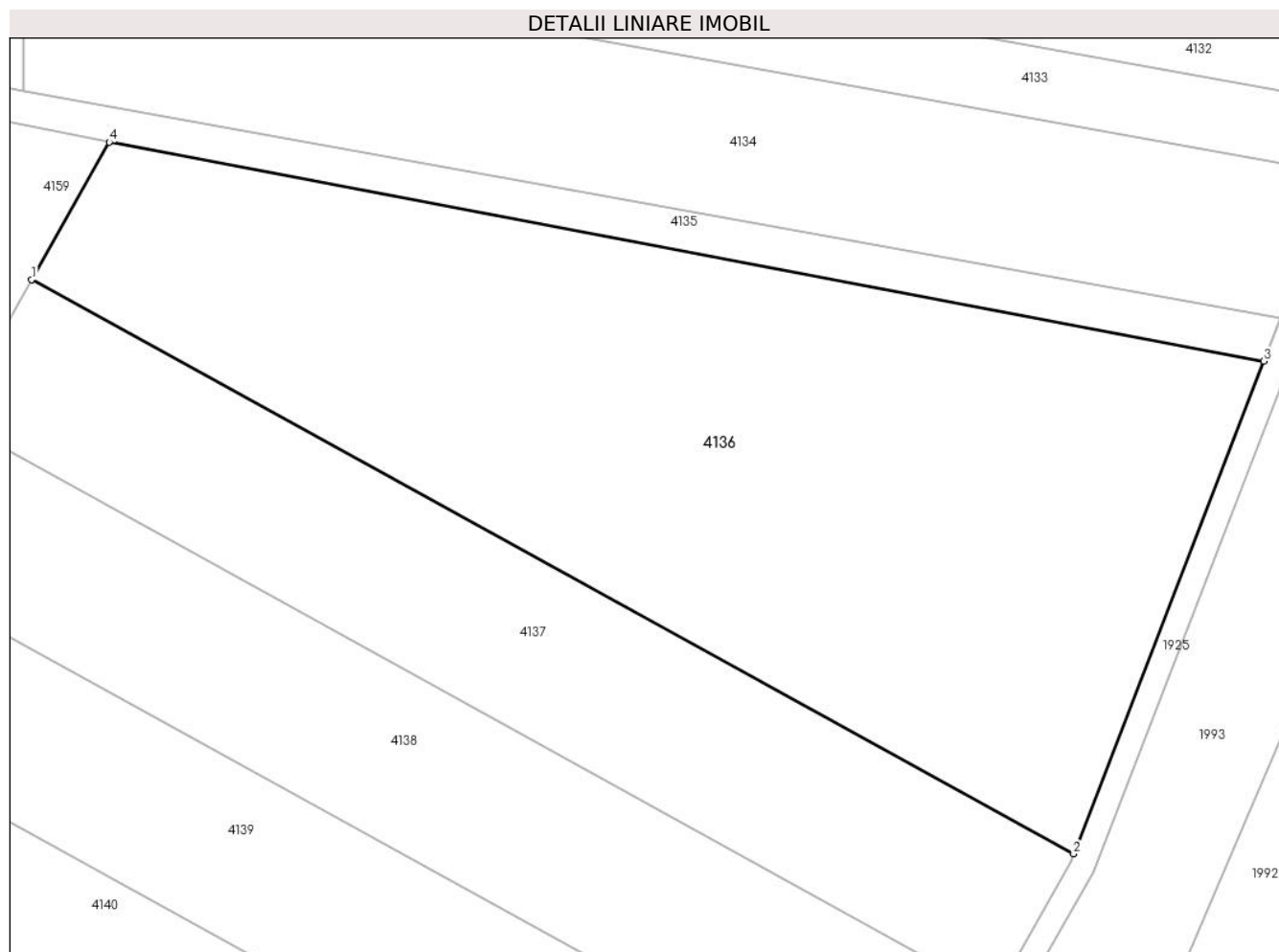
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	406/1/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.292,864 512.916,832	2	418.418,534 512.847,609	143.474
2	418.418,534 512.847,609	3	418.441,464 512.906,986	63.651
3	418.441,464 512.906,986	4	418.302,235 512.933,377	141.708
4	418.302,235 512.933,377	1	418.292,864 512.916,832	19.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14150/1155, din 19/01/2010 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SÎNTIMBREAN MARIA 2) OANCEA ANA 3) OANCEA ANICA	

C. Partea III. SARCINI .

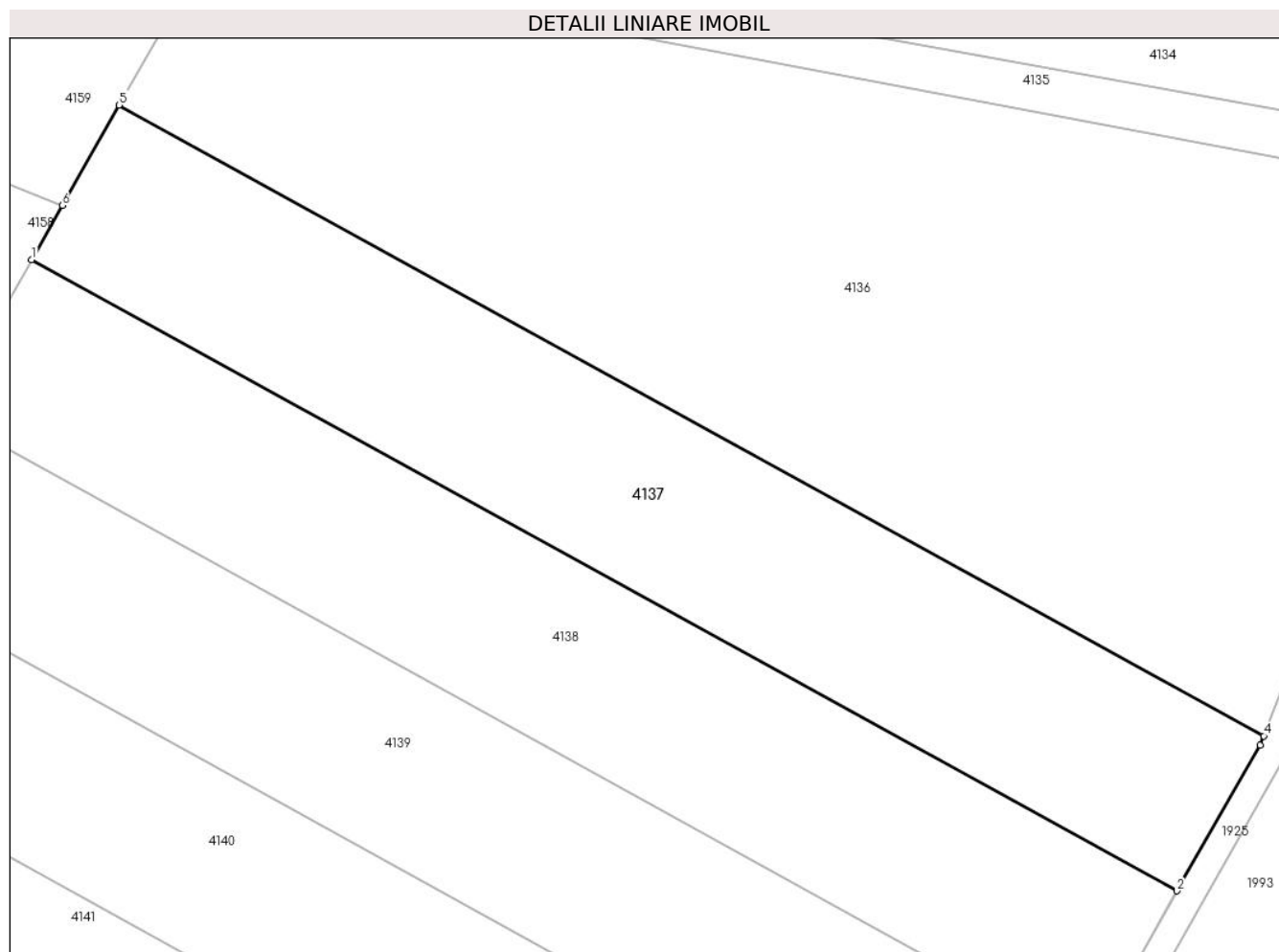
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	406/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.283,254 512.899,864	2	418.409,012 512.830,593	143.575
2	418.409,012 512.830,593	3	418.418,151 512.846,618	18.448
3	418.418,151 512.846,618	4	418.418,534 512.847,609	1.062
4	418.418,534 512.847,609	5	418.292,864 512.916,832	143.474
5	418.292,864 512.916,832	6	418.286,624 512.905,815	12.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.286,624 512.905,815	1	418.283,254 512.899,864	6.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

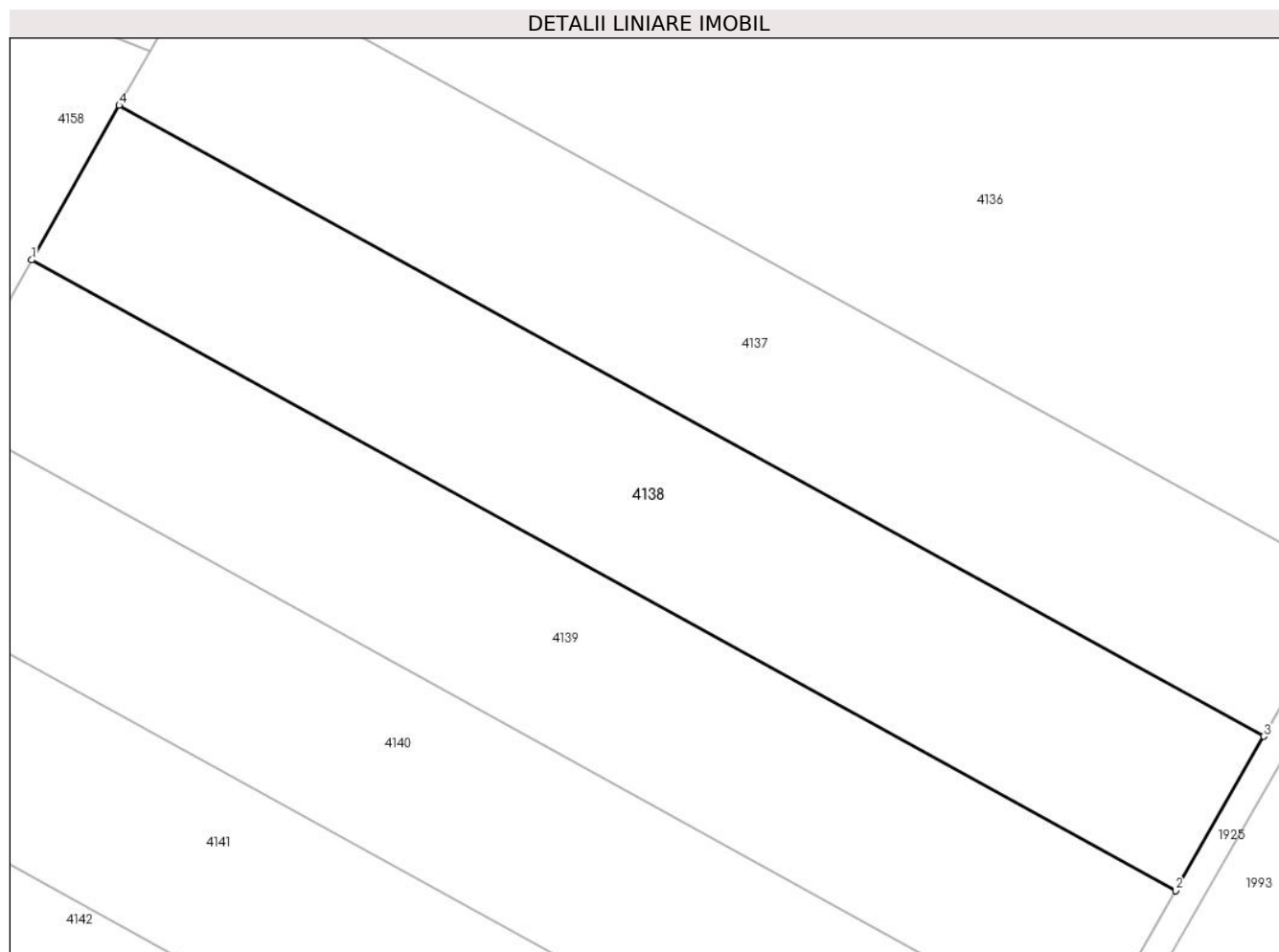
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	406/1/1/3	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.273,64 512.882,891	2	418.399,348 512.813,647	143.517
2	418.399,348 512.813,647	3	418.409,012 512.830,593	19.508
3	418.409,012 512.830,593	4	418.283,254 512.899,864	143.575
4	418.283,254 512.899,864	1	418.273,64 512.882,891	19.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/279, din 13/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SÎNTIMBREAN V VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

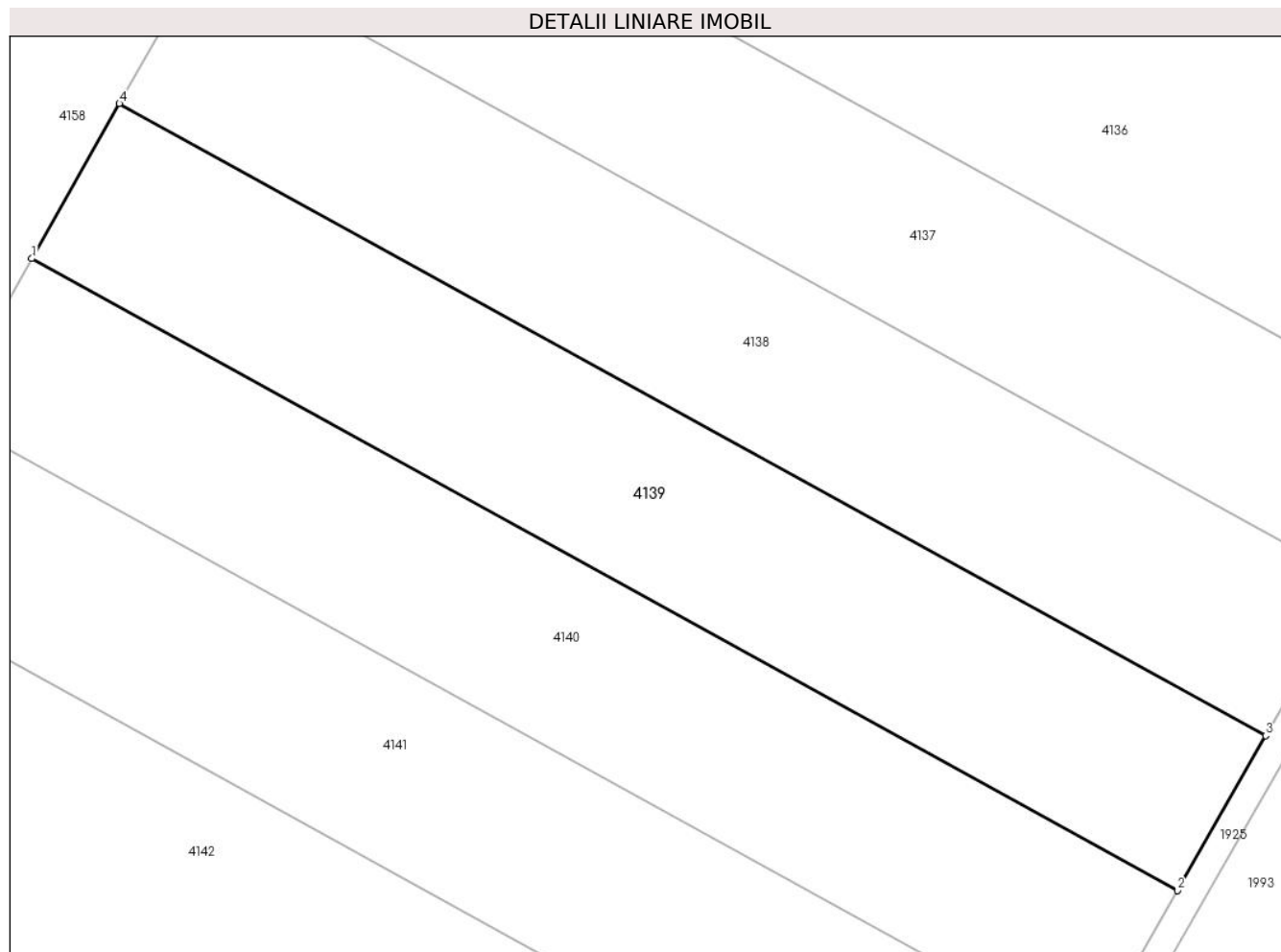
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.264,023 512.865,91	2	418.389,68 512.796,694	143.46
2	418.389,68 512.796,694	3	418.399,348 512.813,647	19.516
3	418.399,348 512.813,647	4	418.273,64 512.882,891	143.517
4	418.273,64 512.882,891	1	418.264,023 512.865,91	19.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7112/538, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CATALINA SEBASTIAN	

C. Partea III. SARCINI .

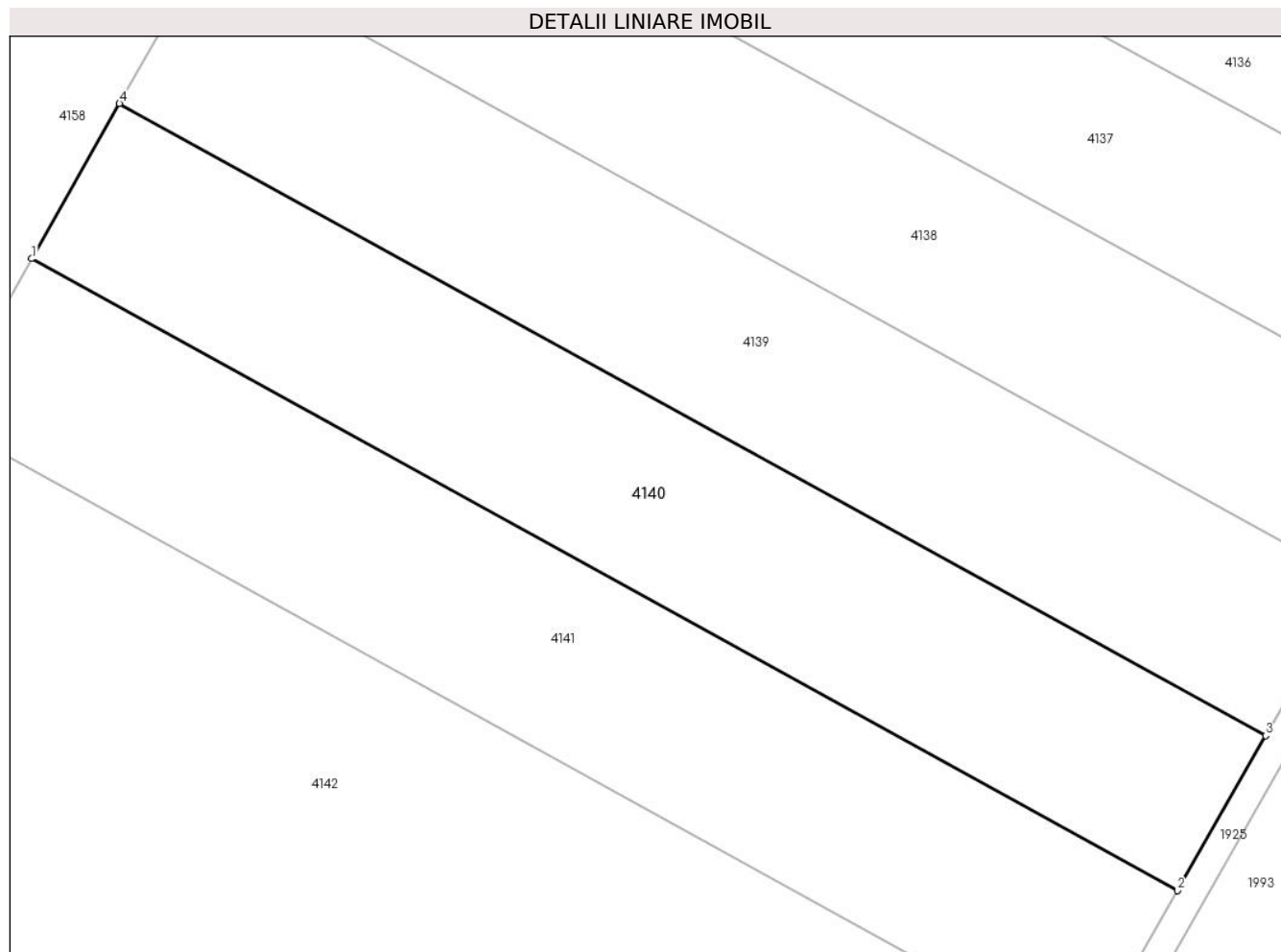
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	2985	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.254,401 512.848,923	2	418.380,009 512.779,734	143.402
2	418.380,009 512.779,734	3	418.389,68 512.796,694	19.524
3	418.389,68 512.796,694	4	418.264,023 512.865,91	143.46
4	418.264,023 512.865,91	1	418.254,401 512.848,923	19.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/299, din 26/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEAN G NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

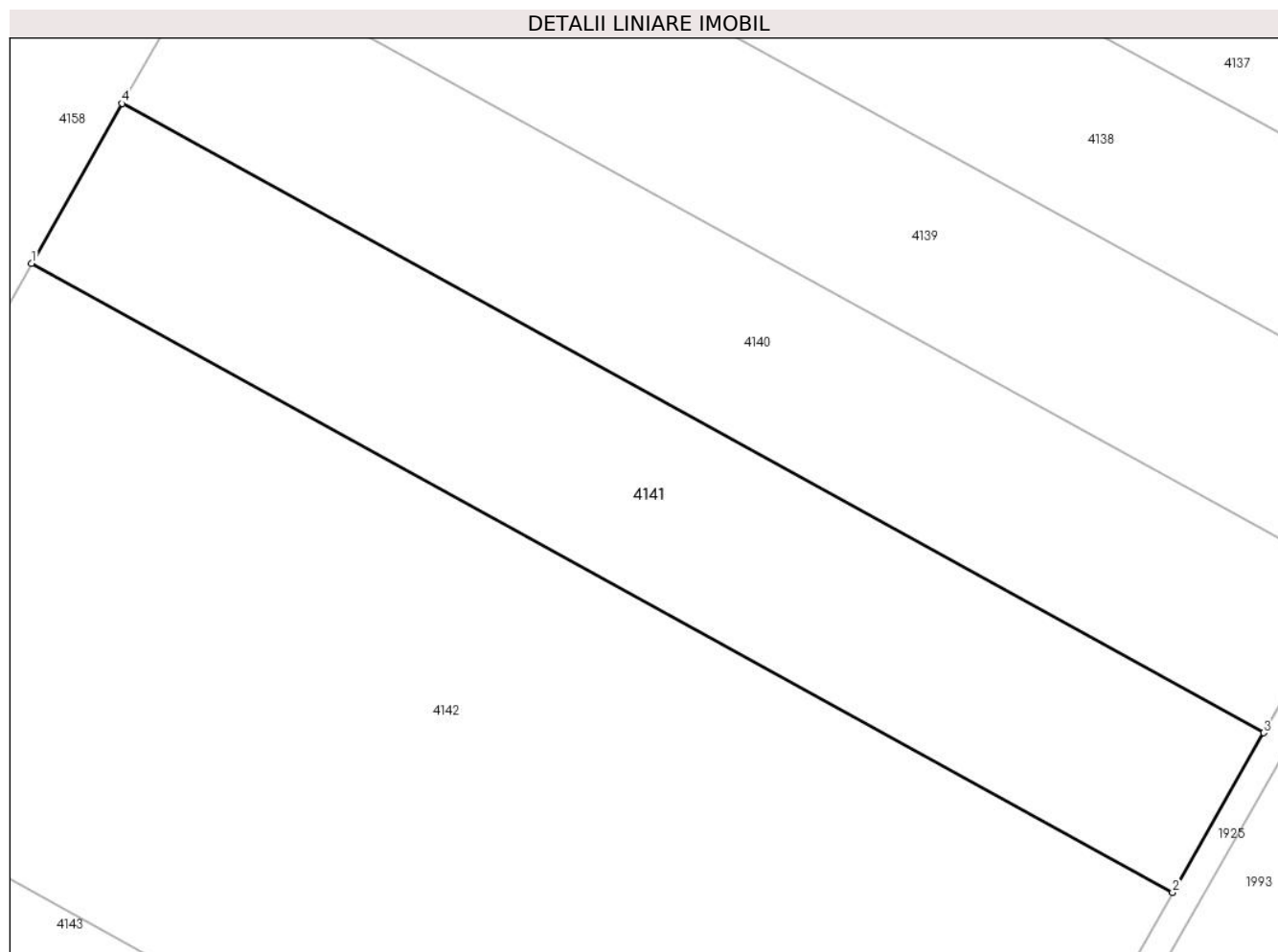
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	430	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.244,432 512.831,321	2	418.369,987 512.762,162	143.343
2	418.369,987 512.762,162	3	418.380,009 512.779,734	20.229
3	418.380,009 512.779,734	4	418.254,401 512.848,923	143.402
4	418.254,401 512.848,923	1	418.244,432 512.831,321	20.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 6451/335, din 23/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA G GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

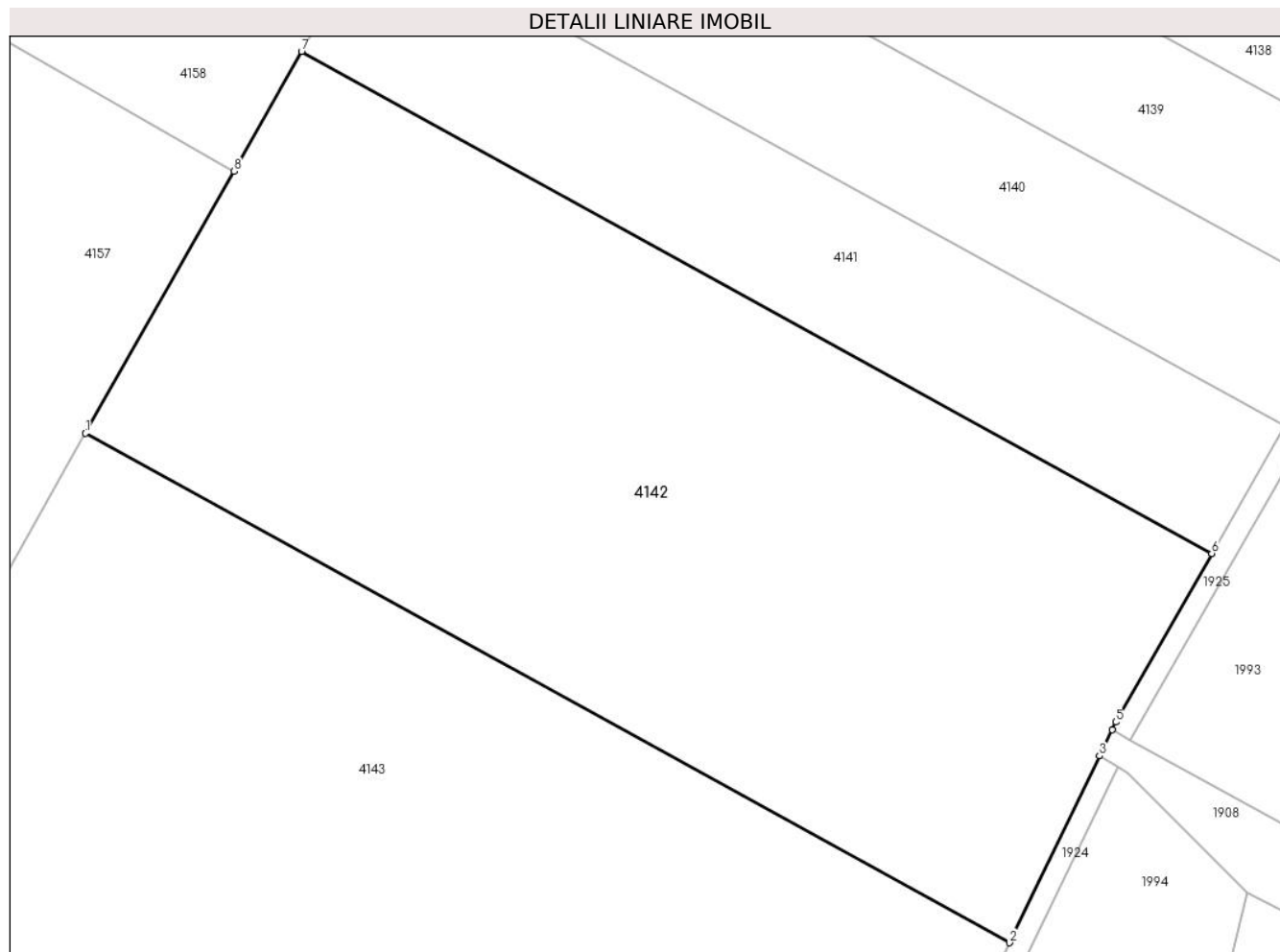
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	-	439	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.214,634 512.778,71	2	418.342,058 512.708,521	145.477
2	418.342,058 512.708,521	3	418.354,485 512.734,263	28.584
3	418.354,485 512.734,263	4	418.356,239 512.737,897	4.036
4	418.356,239 512.737,897	5	418.356,734 512.738,922	1.138
5	418.356,734 512.738,922	6	418.369,987 512.762,162	26.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.369,987 512.762,162	7	418.244,432 512.831,321	143.343
7	418.244,432 512.831,321	8	418.235,086 512.814,819	18.965
8	418.235,086 512.814,819	1	418.214,634 512.778,71	41.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 16, din 30/09/2021 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BAN PETRU 2) BAN NITA	

C. Partea III. SARCINI .

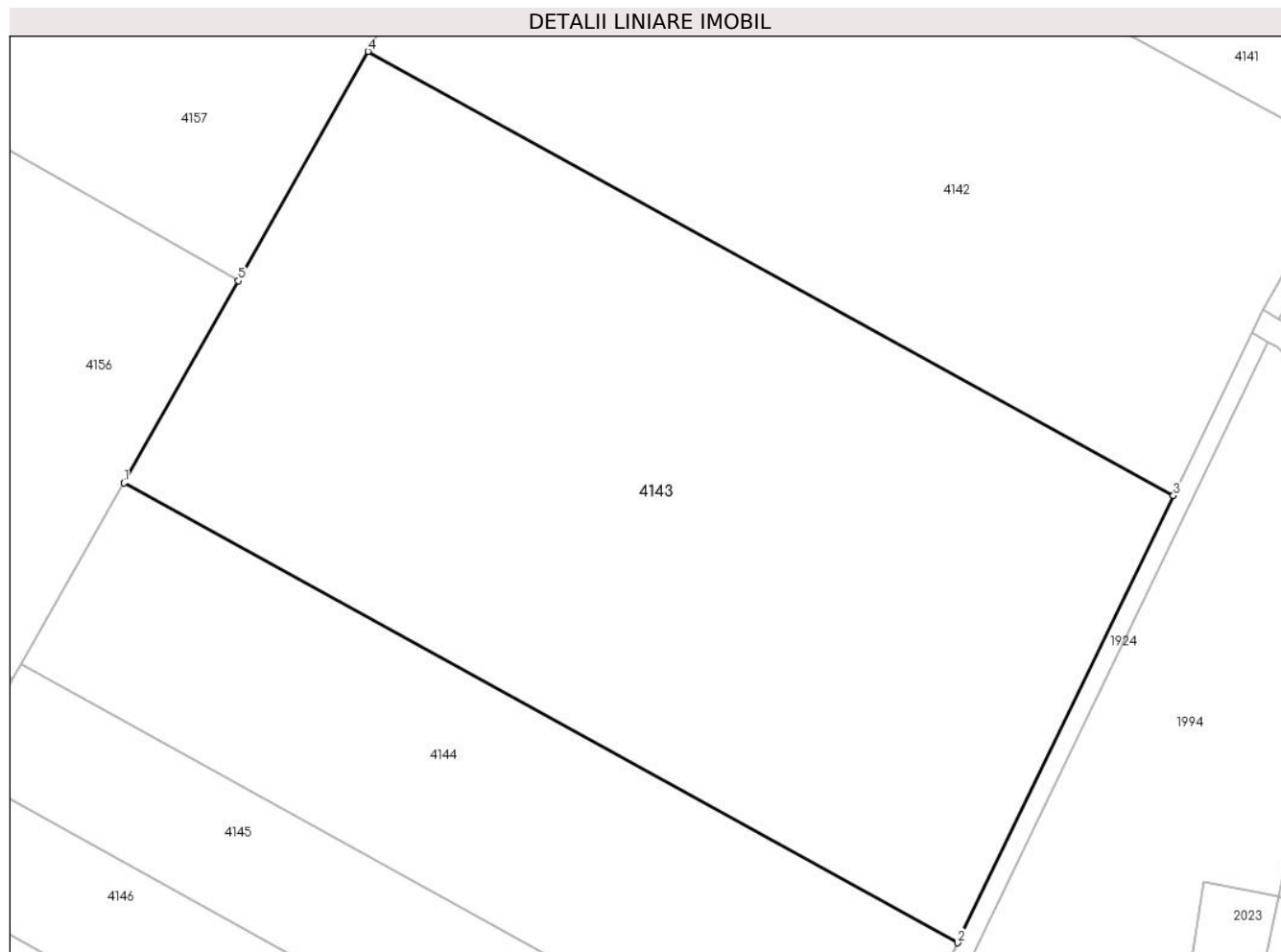
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	-	406/1/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.176,017 512.710,529	2	418.307,946 512.637,858	150.62
2	418.307,946 512.637,858	3	418.342,058 512.708,521	78.466
3	418.342,058 512.708,521	4	418.214,634 512.778,71	145.477
4	418.214,634 512.778,71	5	418.194,099 512.742,454	41.668
5	418.194,099 512.742,454	1	418.176,017 512.710,529	36.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

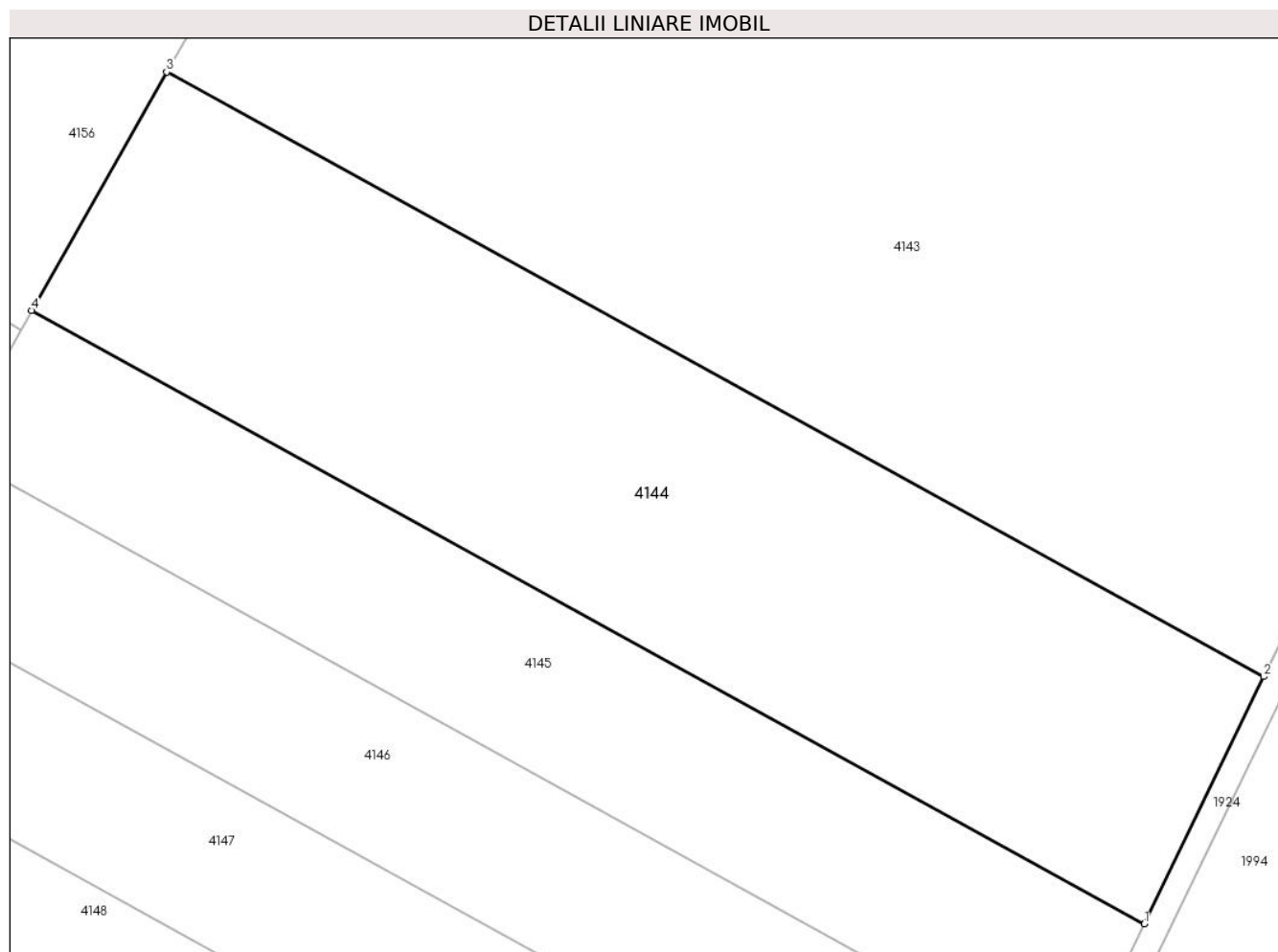
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	406/1/1/9	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.293,596 512.608,133	2	418.307,946 512.637,858	33.007
2	418.307,946 512.637,858	3	418.176,017 512.710,529	150.62
3	418.176,017 512.710,529	4	418.159,772 512.681,848	32.962
4	418.159,772 512.681,848	1	418.293,596 512.608,133	152.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Notarial nr. 84, din 30/06/2017 emis de BIN DAISA DIANA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HAȘEGAN MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

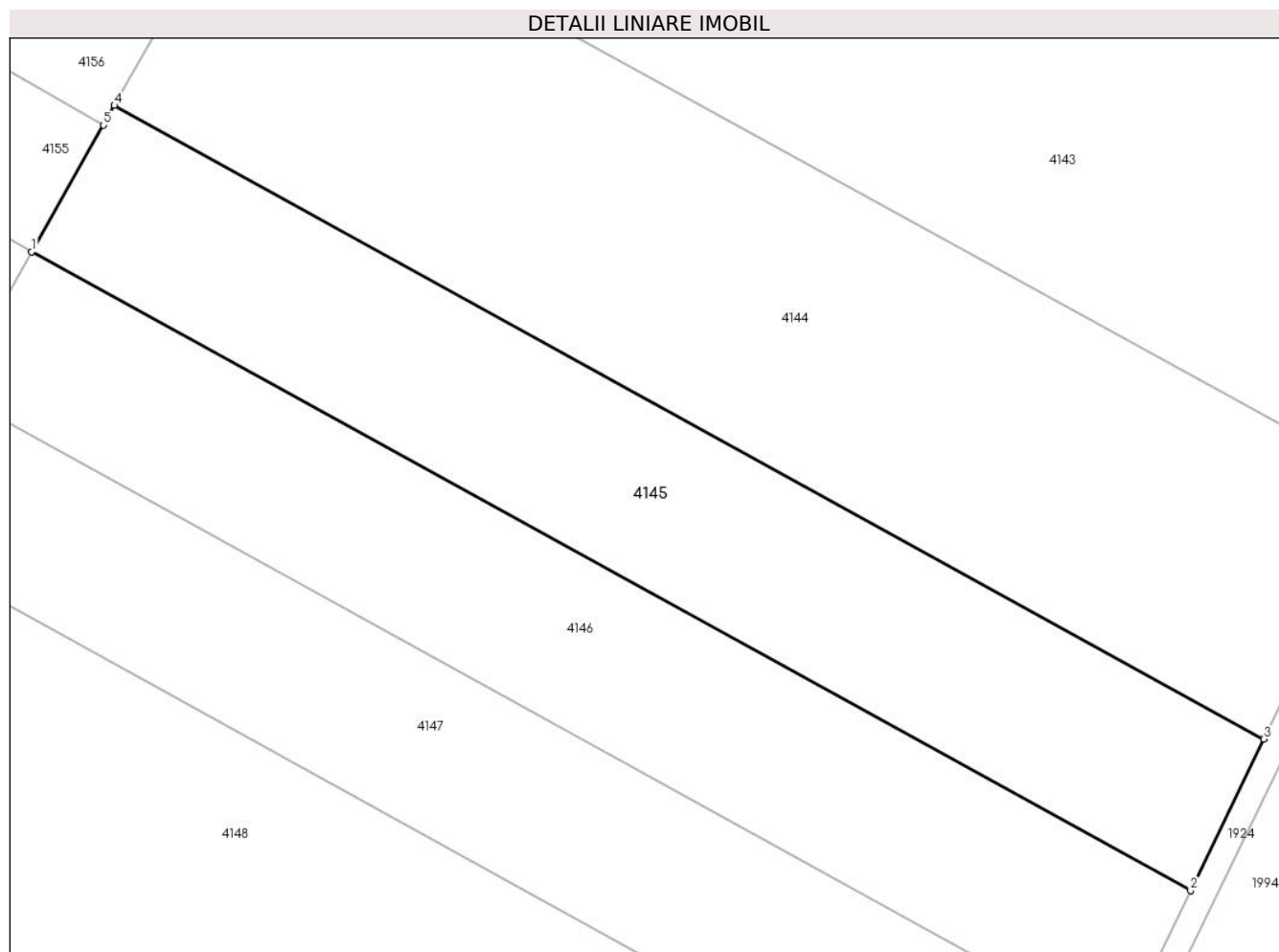
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	440	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.150,135 512.664,832	2	418.285,083 512.590,499	154.066
2	418.285,083 512.590,499	3	418.293,596 512.608,133	19.582
3	418.293,596 512.608,133	4	418.159,772 512.681,848	152.783
4	418.159,772 512.681,848	5	418.158,484 512.679,573	2.614
5	418.158,484 512.679,573	1	418.150,135 512.664,832	16.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Notarial nr. 84, din 30/06/2017 emis de BIN DAISA DIANA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HAȘEGAN MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

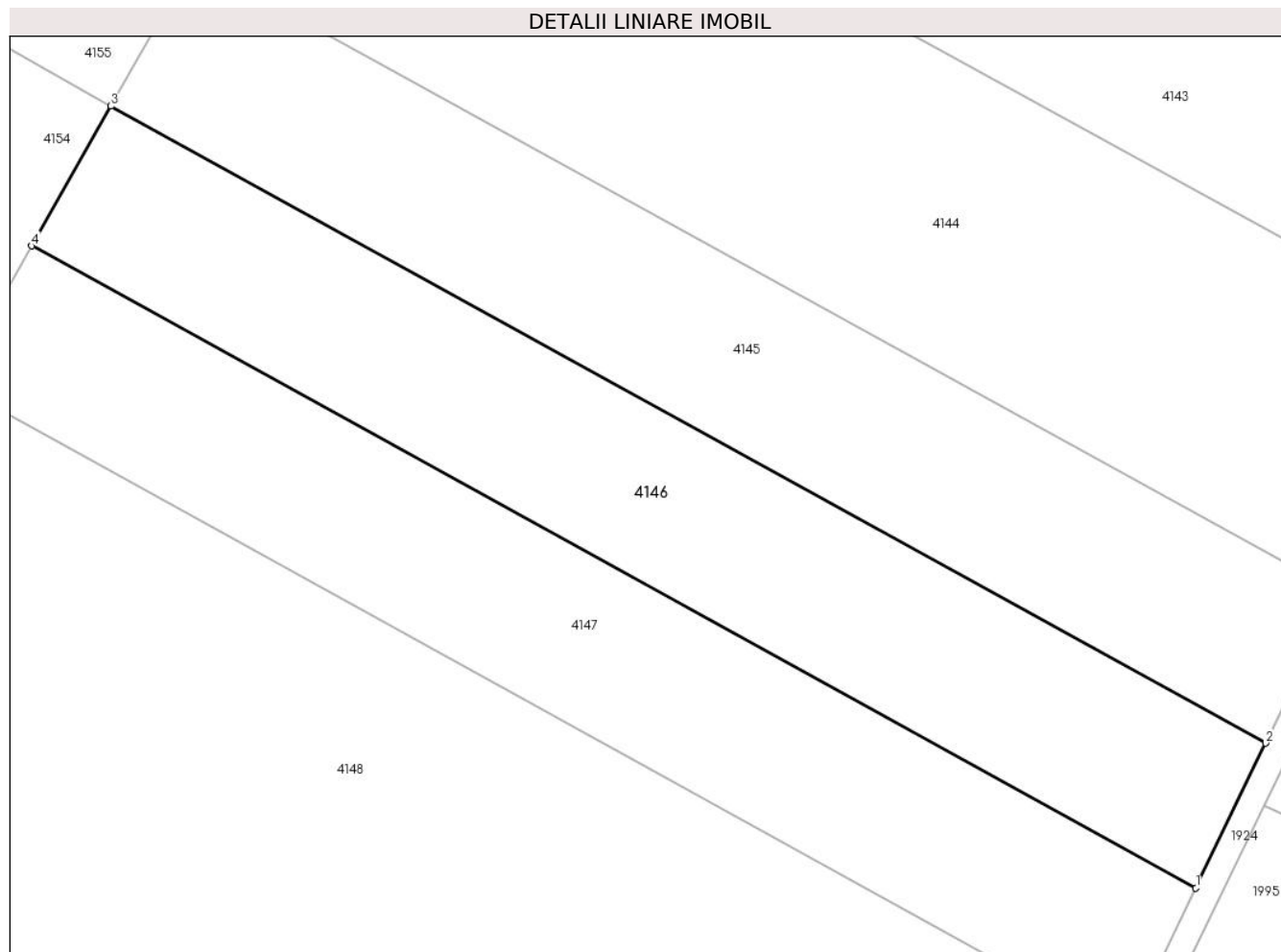
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	2136/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.276,92 512.573,591	2	418.285,083 512.590,499	18.775
2	418.285,083 512.590,499	3	418.150,135 512.664,832	154.066
3	418.150,135 512.664,832	4	418.140,894 512.648,518	18.749
4	418.140,894 512.648,518	1	418.276,92 512.573,591	155.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/589, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUSCAȘ I IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

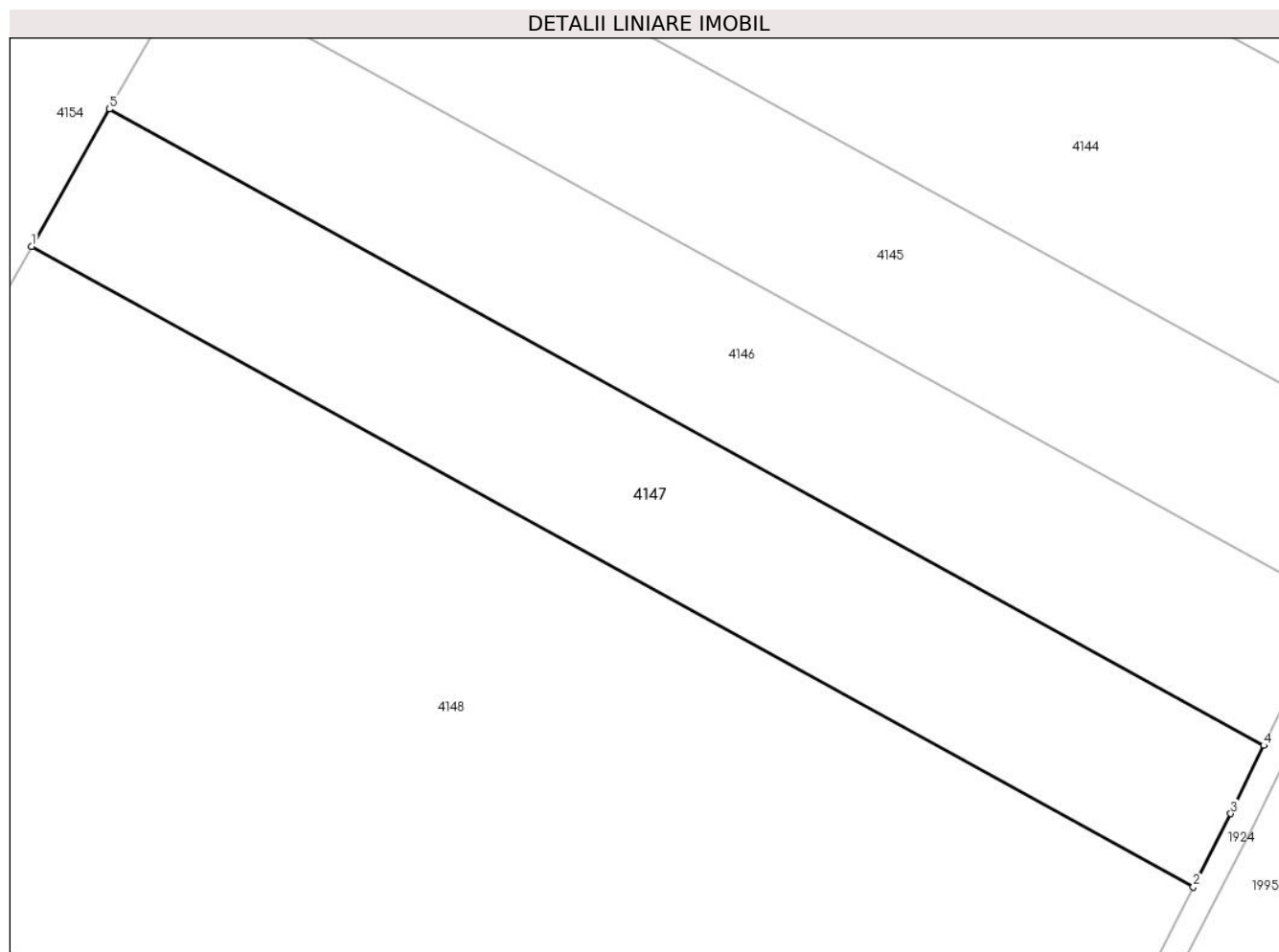
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	444	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.131,723 512.632,326	2	418.268,622 512.556,918	156.293
2	418.268,622 512.556,918	3	418.273,041 512.565,555	9.702
3	418.273,041 512.565,555	4	418.276,92 512.573,591	8.923
4	418.276,92 512.573,591	5	418.140,894 512.648,518	155.297
5	418.140,894 512.648,518	1	418.131,723 512.632,326	18.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.600 Masurata: 11.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 7, din 05/02/2014 emis de BIN BARTOC HORIA-IOAN (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FRĂȚILĂ IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FRĂȚILĂ EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

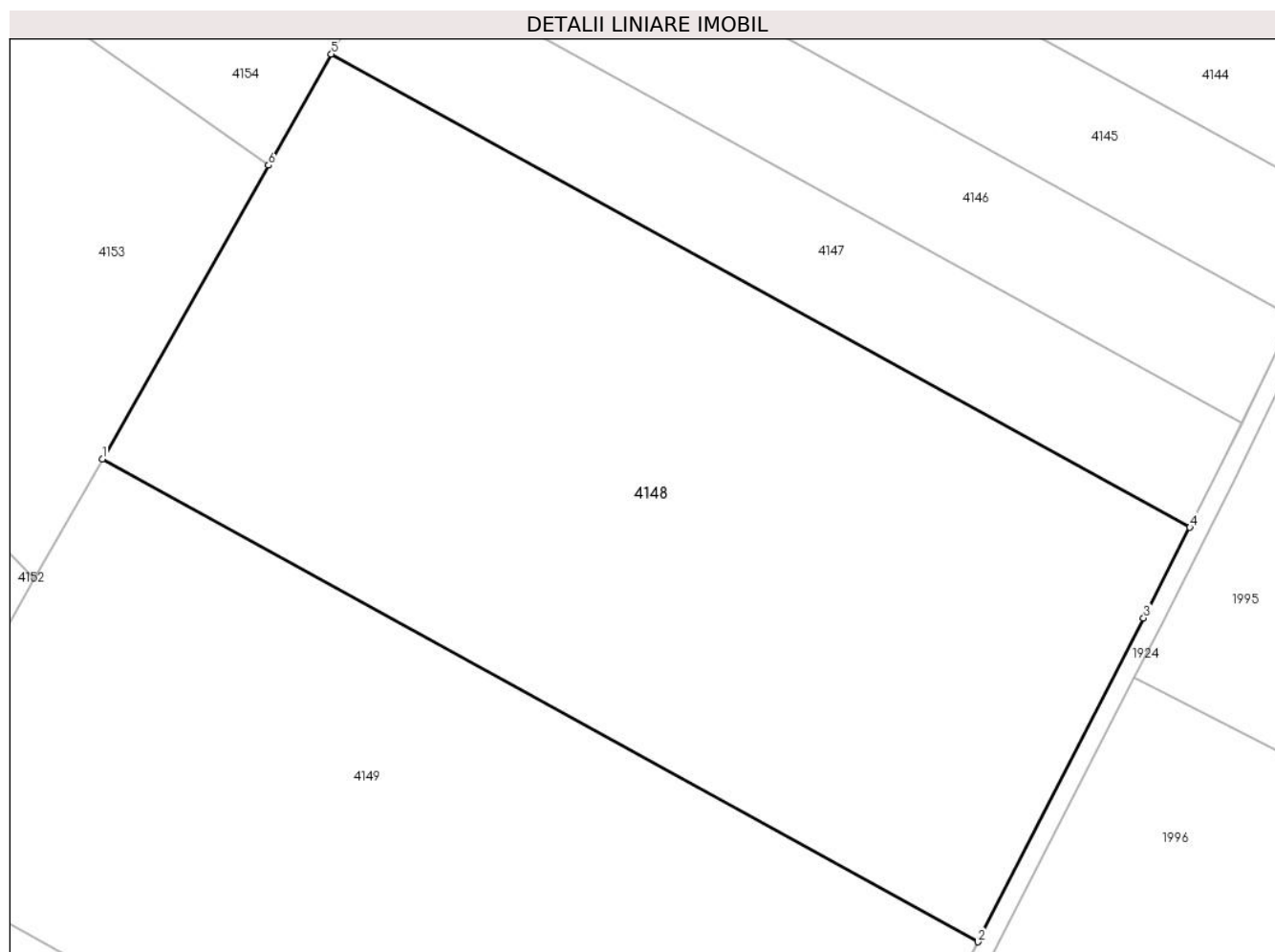
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.600 Masurata: 11.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.700	-	415/1/1	-	Diferenta de suprafata se gaseste la IE 72249

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.095,196 512.567,833	2	418.234,849 512.490,908	159.438
2	418.234,849 512.490,908	3	418.261,25 512.542,508	57.962
3	418.261,25 512.542,508	4	418.268,622 512.556,918	16.186
4	418.268,622 512.556,918	5	418.131,723 512.632,326	156.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.131,723 512.632,326	6	418.121,699 512.614,628	20.34
6	418.121,699 512.614,628	1	418.095,196 512.567,833	53.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 6451/336, din 24/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEAN GHEORGHE 2) MUNTEAN IOAN 3) GLOGOVETAN ANA 4) MUNTEAN ANA 5) MUNTEAN NICULITA 6) FRATILA MARIA 7) COMANICI EMILIA 8) PINCA LINA	

C. Partea III. SARCINI .

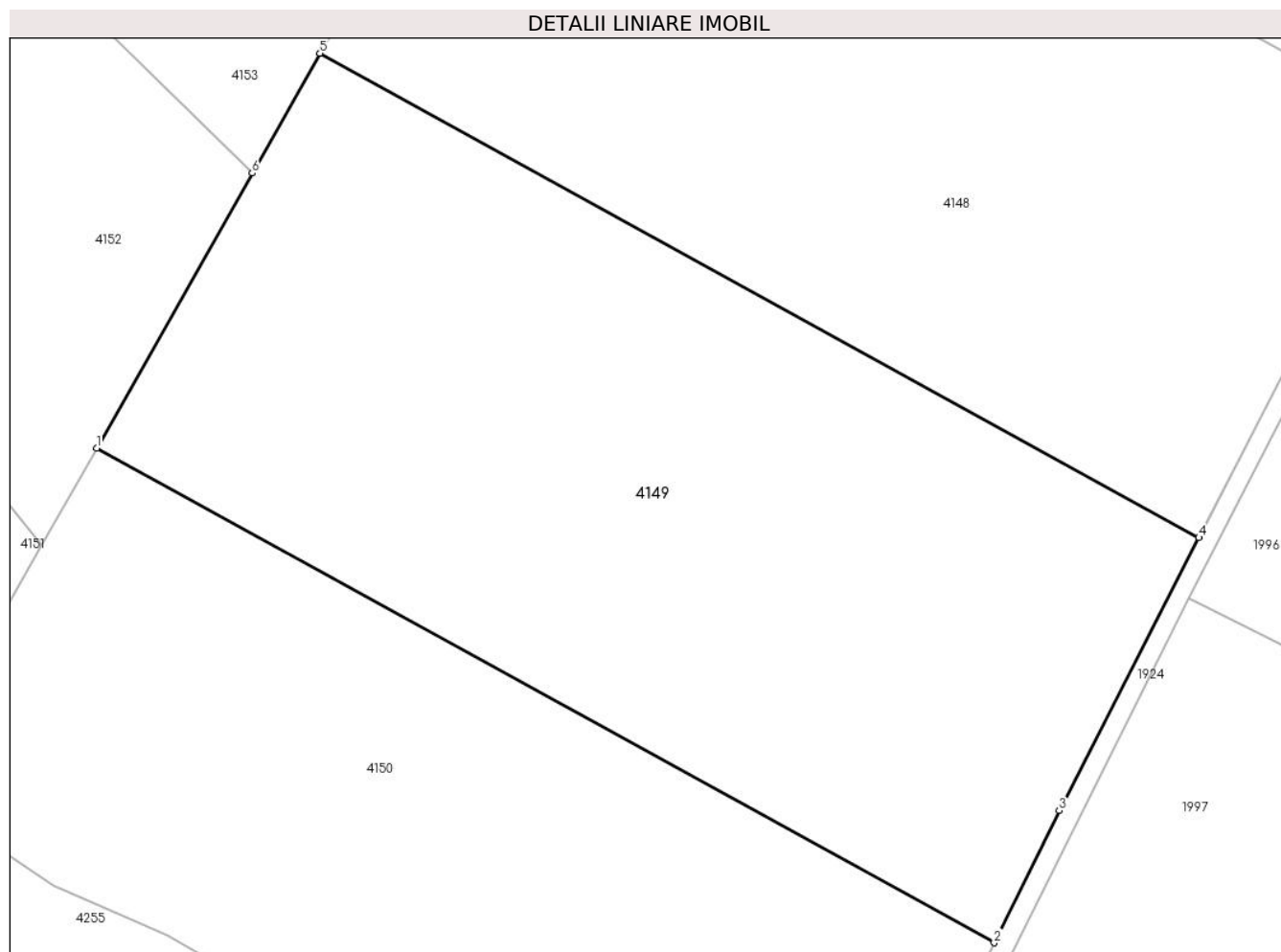
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	-	439	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.059,69 512.505,146	2	418.202,333 512.426,574	162.852
2	418.202,333 512.426,574	3	418.212,667 512.447,553	23.386
3	418.212,667 512.447,553	4	418.234,849 512.490,908	48.7
4	418.234,849 512.490,908	5	418.095,196 512.567,833	159.438
5	418.095,196 512.567,833	6	418.084,414 512.548,798	21.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.084,414 512.548,798	1	418.059,69 512.505,146	50.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferenta se gaseste la IE 72251

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/413, din 10/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA I ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

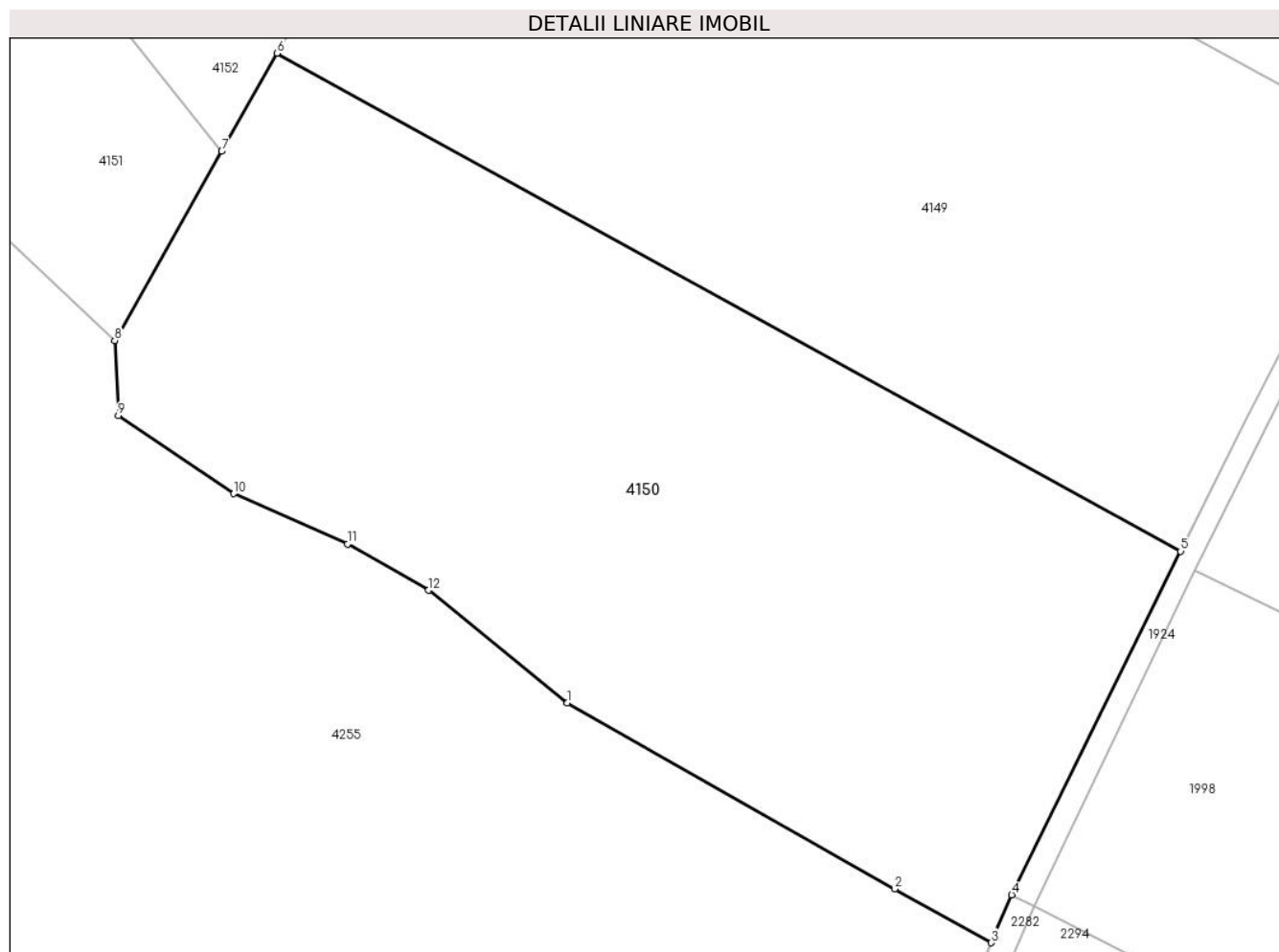
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.800	Diferenta se gaseste la IE 72251

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	-	440	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.105,444 512.402,628	2	418.157,144 512.373,296	59.441
2	418.157,144 512.373,296	3	418.172,41 512.364,813	17.465
3	418.172,41 512.364,813	4	418.175,648 512.372,396	8.245
4	418.175,648 512.372,396	5	418.202,333 512.426,574	60.393
5	418.202,333 512.426,574	6	418.059,69 512.505,146	162.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.059,69 512.505,146	7	418.050,93 512.489,68	17.775
7	418.050,93 512.489,68	8	418.034,026 512.459,834	34.301
8	418.034,026 512.459,834	9	418.034,585 512.447,962	11.885
9	418.034,585 512.447,962	10	418.052,794 512.435,657	21.977
10	418.052,794 512.435,657	11	418.070,796 512.427,708	19.679
11	418.070,796 512.427,708	12	418.083,581 512.420,416	14.718
12	418.083,581 512.420,416	1	418.105,444 512.402,628	28.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	-	406/1/1/24	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.050,93 512.489,68	2	417.899,919 512.678,364	241.674
2	417.899,919 512.678,364	3	417.897,195 512.676,646	3.22
3	417.897,195 512.676,646	4	417.887,45 512.670,362	11.595
4	417.887,45 512.670,362	5	417.912,741 512.628,138	49.219
5	417.912,741 512.628,138	6	417.935,261 512.591,036	43.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.935,261 512.591,036	7	417.954,97 512.558,823	37.764
7	417.954,97 512.558,823	8	417.981,172 512.520,621	46.324
8	417.981,172 512.520,621	9	418.006,139 512.486,081	42.619
9	418.006,139 512.486,081	10	418.034,026 512.459,834	38.296
10	418.034,026 512.459,834	1	418.050,93 512.489,68	34.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 6451/356, din 01/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PĂDUREAN I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

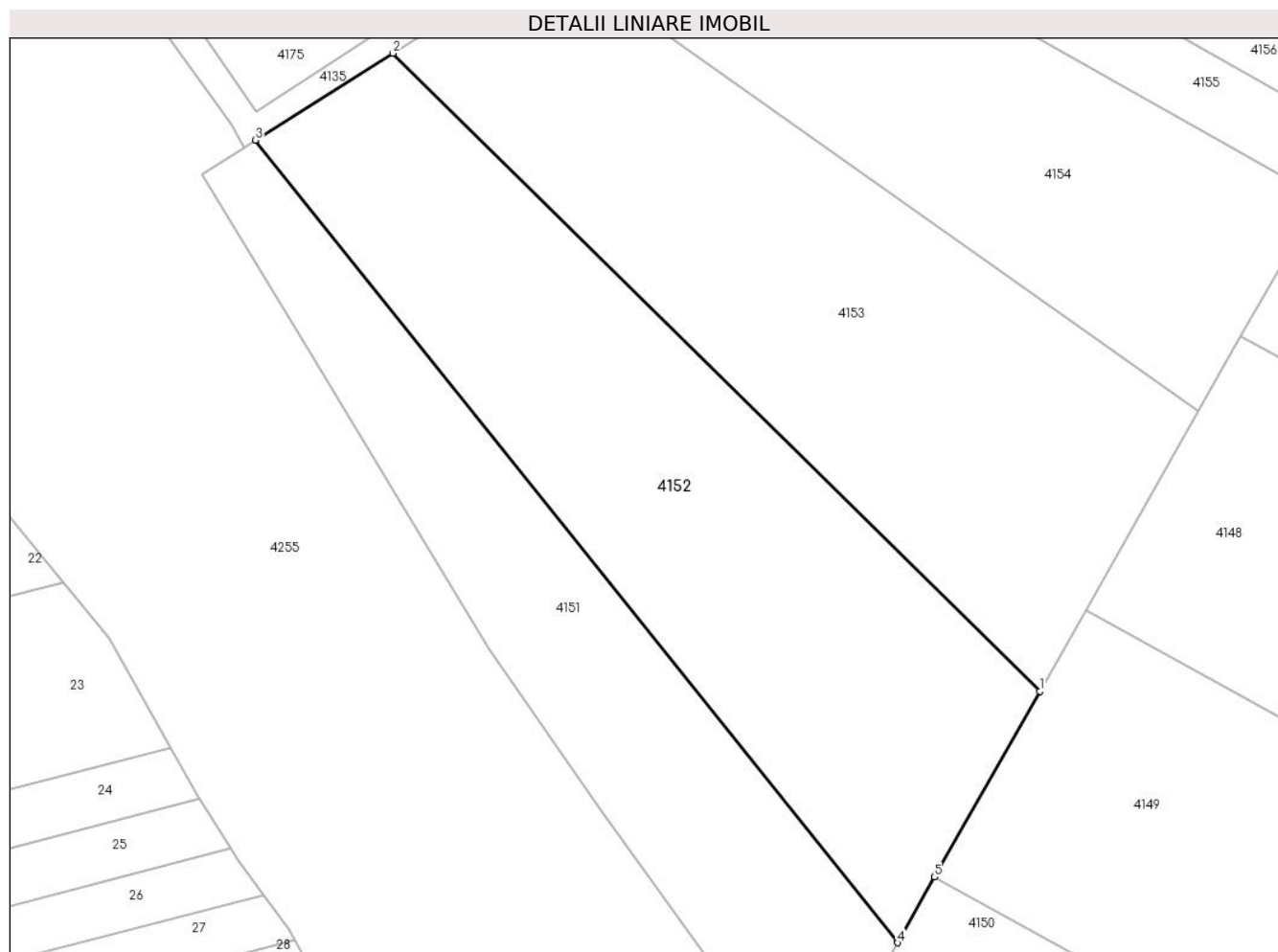
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	-	415	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.084,414 512.548,798	2	417.932,266 512.698,762	213.632
2	417.932,266 512.698,762	3	417.899,919 512.678,364	38.241
3	417.899,919 512.678,364	4	418.050,93 512.489,68	241.674
4	418.050,93 512.489,68	5	418.059,69 512.505,146	17.775
5	418.059,69 512.505,146	1	418.084,414 512.548,798	50.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7112/552, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPĂTĂCEAN CAROLINA	

C. Partea III. SARCINI .

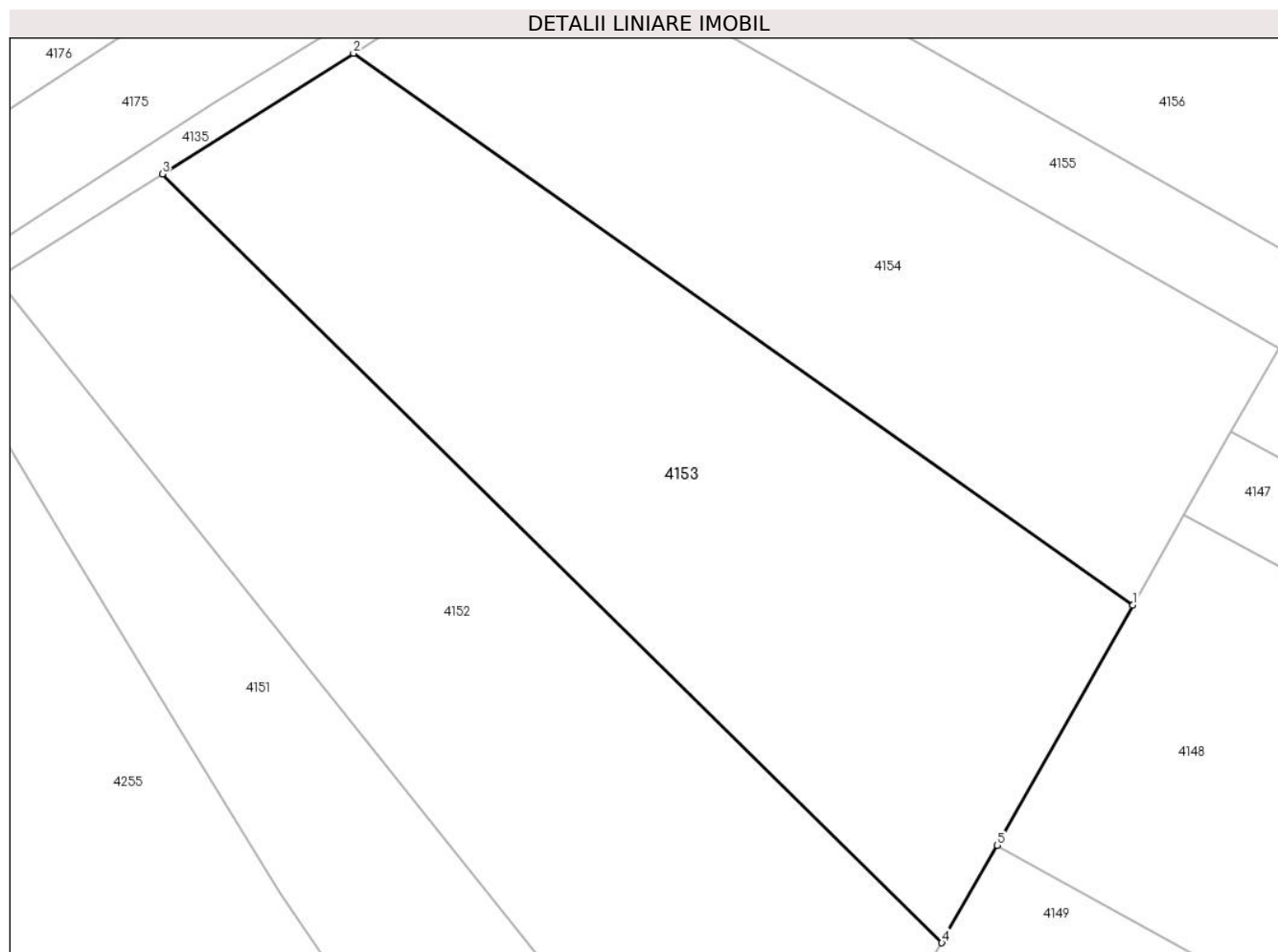
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	-	3168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.121,699 512.614,628	2	417.969,561 512.722,282	186.374
2	417.969,561 512.722,282	3	417.932,266 512.698,762	44.092
3	417.932,266 512.698,762	4	418.084,414 512.548,798	213.632
4	418.084,414 512.548,798	5	418.095,196 512.567,833	21.876
5	418.095,196 512.567,833	1	418.121,699 512.614,628	53.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1087, din 02/08/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SPATACEAN ILIE	
	2) SPATACEAN ANICA	

C. Partea III. SARCINI .

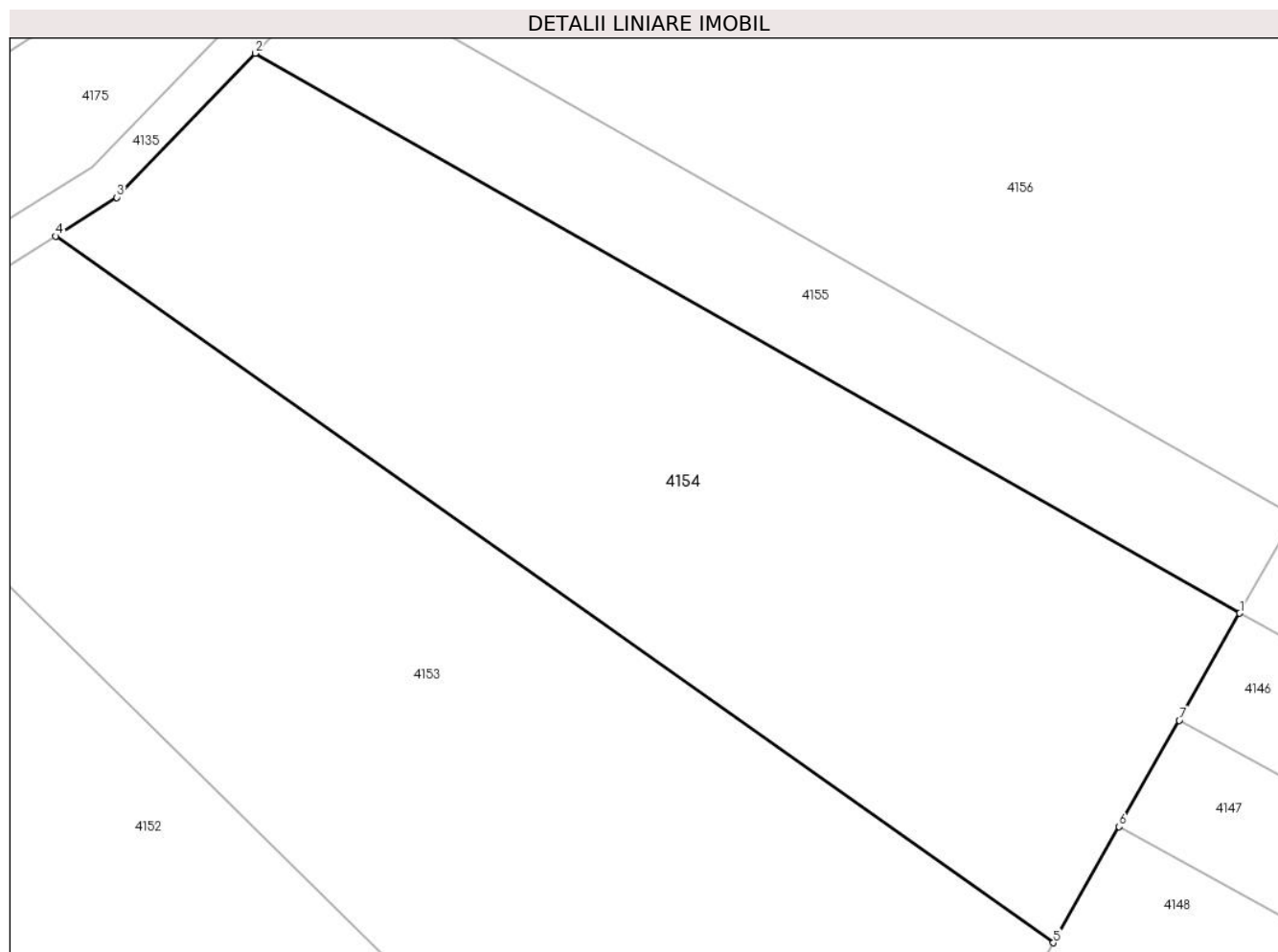
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	-	401/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.150,135 512.664,832	2	418.000,007 512.750,156	172.68
2	418.000,007 512.750,156	3	417.978,926 512.728,187	30.447
3	417.978,926 512.728,187	4	417.969,561 512.722,282	11.072
4	417.969,561 512.722,282	5	418.121,699 512.614,628	186.374
5	418.121,699 512.614,628	6	418.131,723 512.632,326	20.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.131,723 512.632,326	7	418.140,894 512.648,518	18.609
7	418.140,894 512.648,518	1	418.150,135 512.664,832	18.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 1718/159, din 10/02/1994 emis de CJPSSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPATACEAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

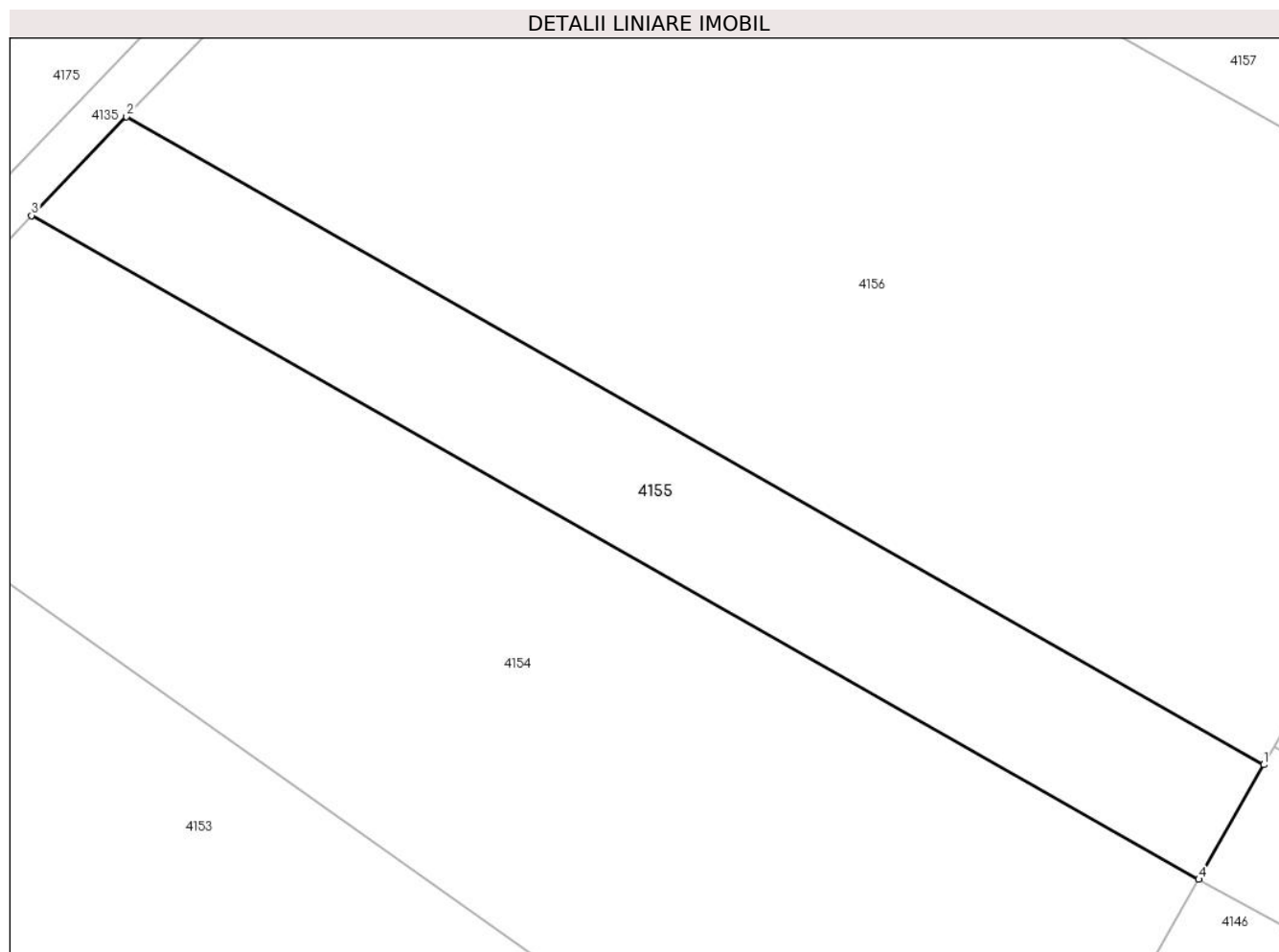
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	406/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.158,484 512.679,573	2	418.012,202 512.762,865	168.332
2	418.012,202 512.762,865	3	418.000,007 512.750,156	17.613
3	418.000,007 512.750,156	4	418.150,135 512.664,832	172.68
4	418.150,135 512.664,832	1	418.158,484 512.679,573	16.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. 1432, din 08/11/2002 emis de BNP BARTOC HORIA IOAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

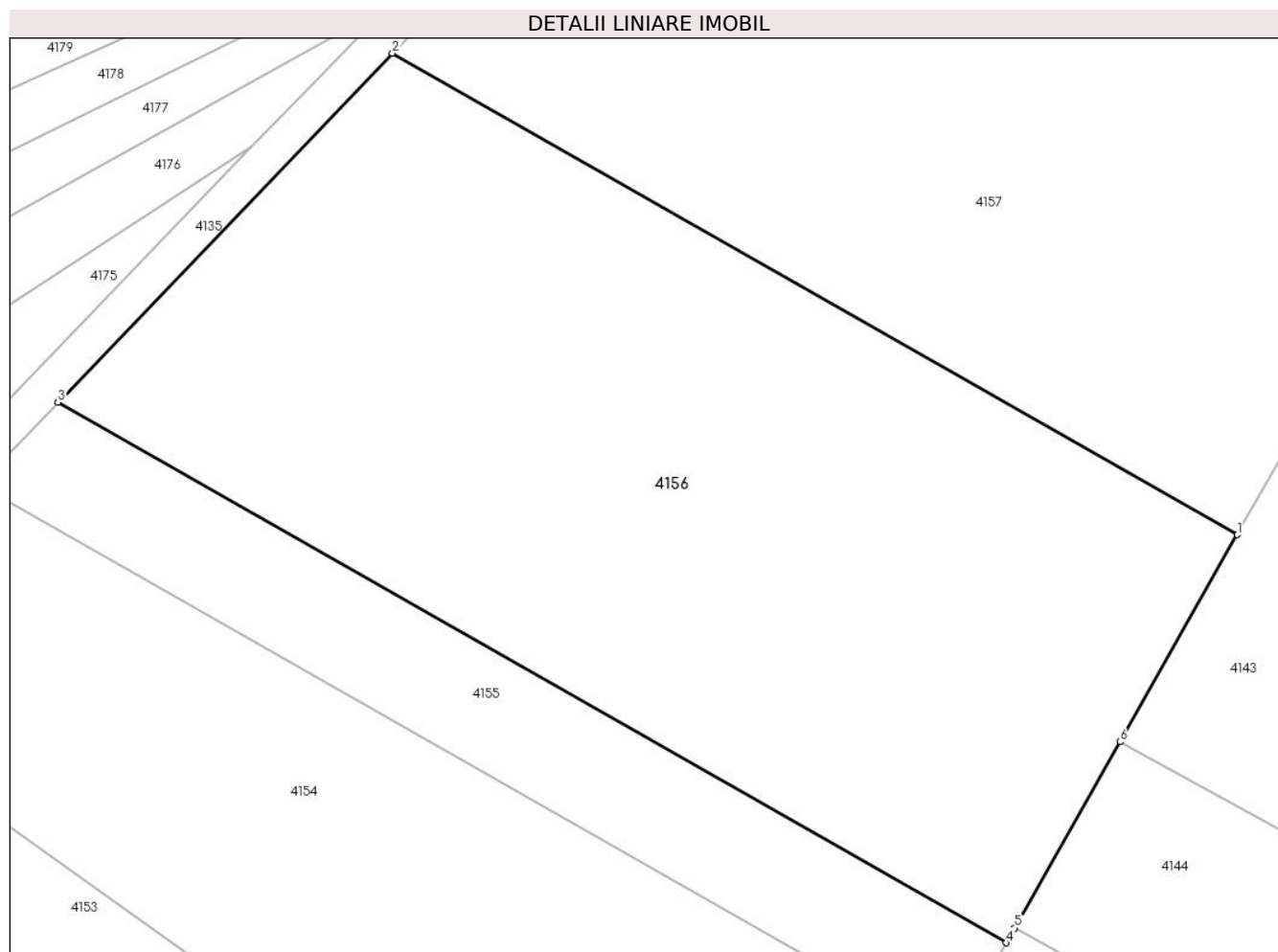
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	-	2136/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.194,099 512.742,454	2	418.063,806 512.816,642	149.933
2	418.063,806 512.816,642	3	418.012,202 512.762,865	74.532
3	418.012,202 512.762,865	4	418.158,484 512.679,573	168.332
4	418.158,484 512.679,573	5	418.159,772 512.681,848	2.614
5	418.159,772 512.681,848	6	418.176,017 512.710,529	32.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.176,017 512.710,529	1	418.194,099 512.742,454	36.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/541, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA IOAN 2) POPA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

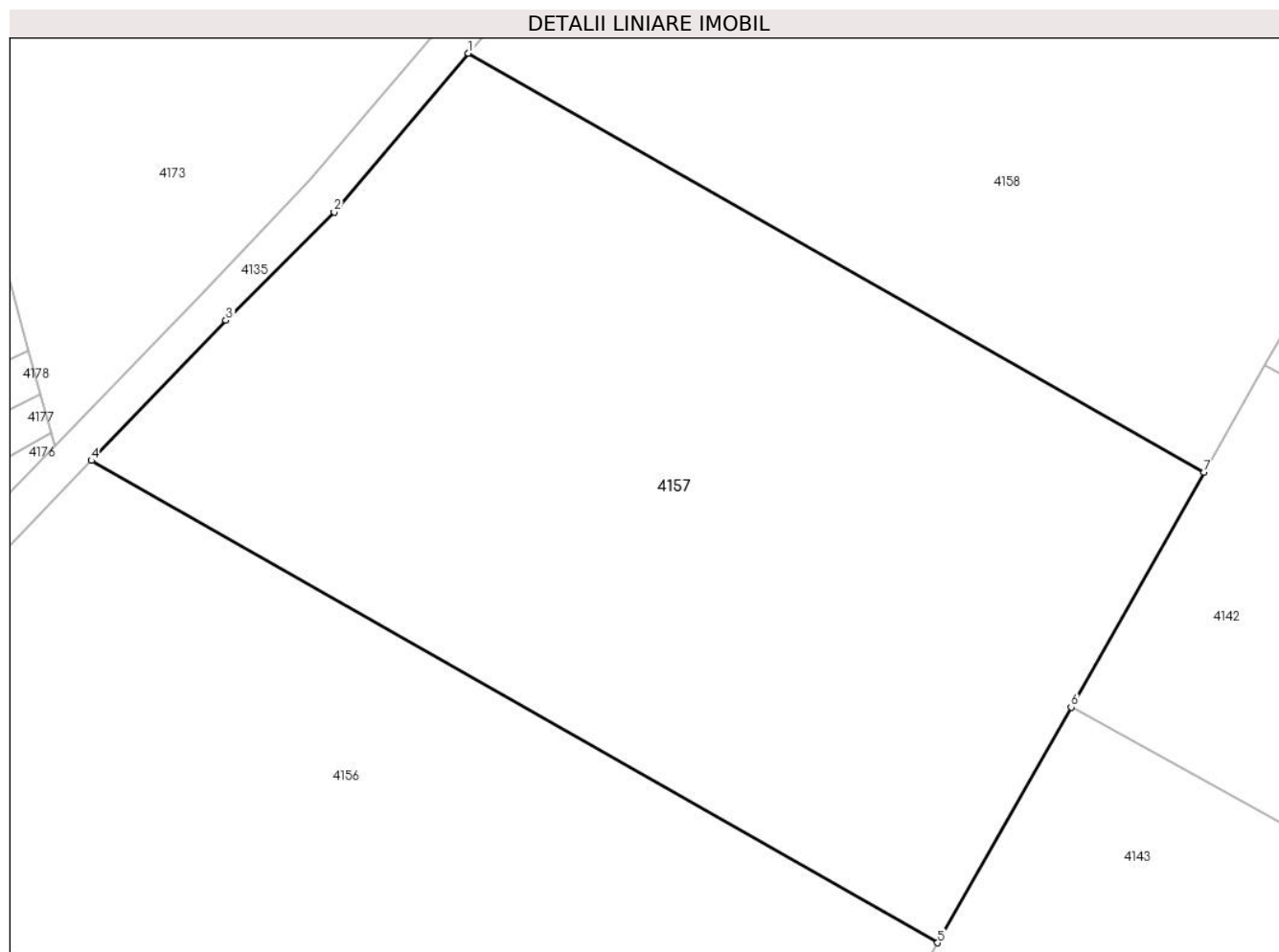
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	-	2136/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.121,828 512.879,307	2	418.101,176 512.854,884	31.985
2	418.101,176 512.854,884	3	418.084,506 512.838,214	23.574
3	418.084,506 512.838,214	4	418.063,806 512.816,642	29.897
4	418.063,806 512.816,642	5	418.194,099 512.742,454	149.933
5	418.194,099 512.742,454	6	418.214,634 512.778,71	41.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.214,634 512.778,71	7	418.235,086 512.814,819	41.498
7	418.235,086 512.814,819	1	418.121,828 512.879,307	130.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 34, din 29/05/2021 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VOINA VASILE 2) VOINA PETRU 3) MUNTEAN ANA 4) BUCERZAN MARIA

C. Partea III. SARCINI .

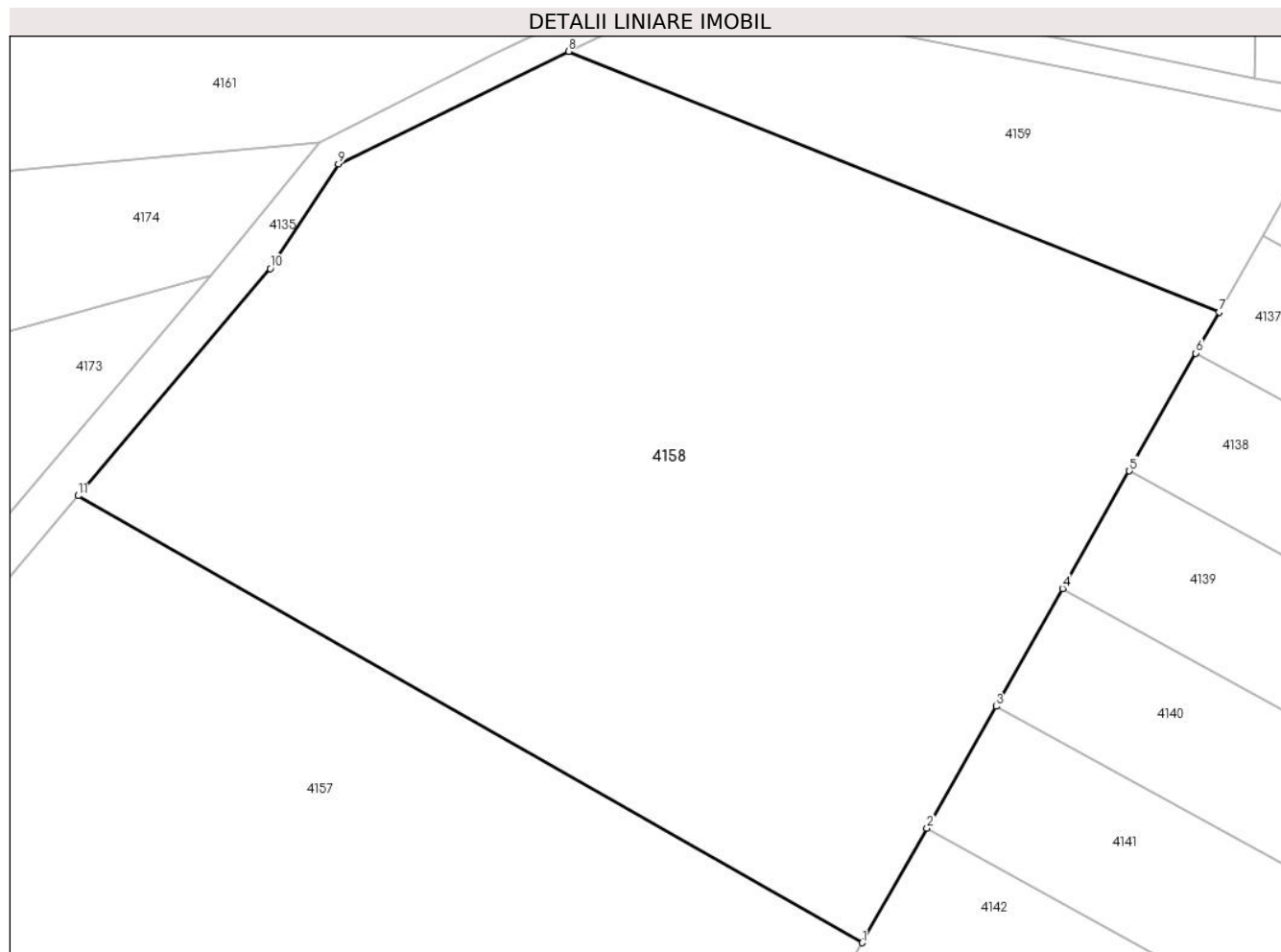
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	-	406/1/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.235,086 512.814,819	2	418.244,432 512.831,321	18.965
2	418.244,432 512.831,321	3	418.254,401 512.848,923	20.228
3	418.254,401 512.848,923	4	418.264,023 512.865,91	19.523
4	418.264,023 512.865,91	5	418.273,64 512.882,891	19.515
5	418.273,64 512.882,891	6	418.283,254 512.899,864	19.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.283,254 512.899,864	7	418.286,624 512.905,815	6.838
7	418.286,624 512.905,815	8	418.192,653 512.943,404	101.211
8	418.192,653 512.943,404	9	418.159,438 512.927,163	36.973
9	418.159,438 512.927,163	10	418.149,557 512.912,1	18.015
10	418.149,557 512.912,1	11	418.121,828 512.879,307	42.944
11	418.121,828 512.879,307	1	418.235,086 512.814,819	130.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 11552/988, din 07/04/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOINA PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

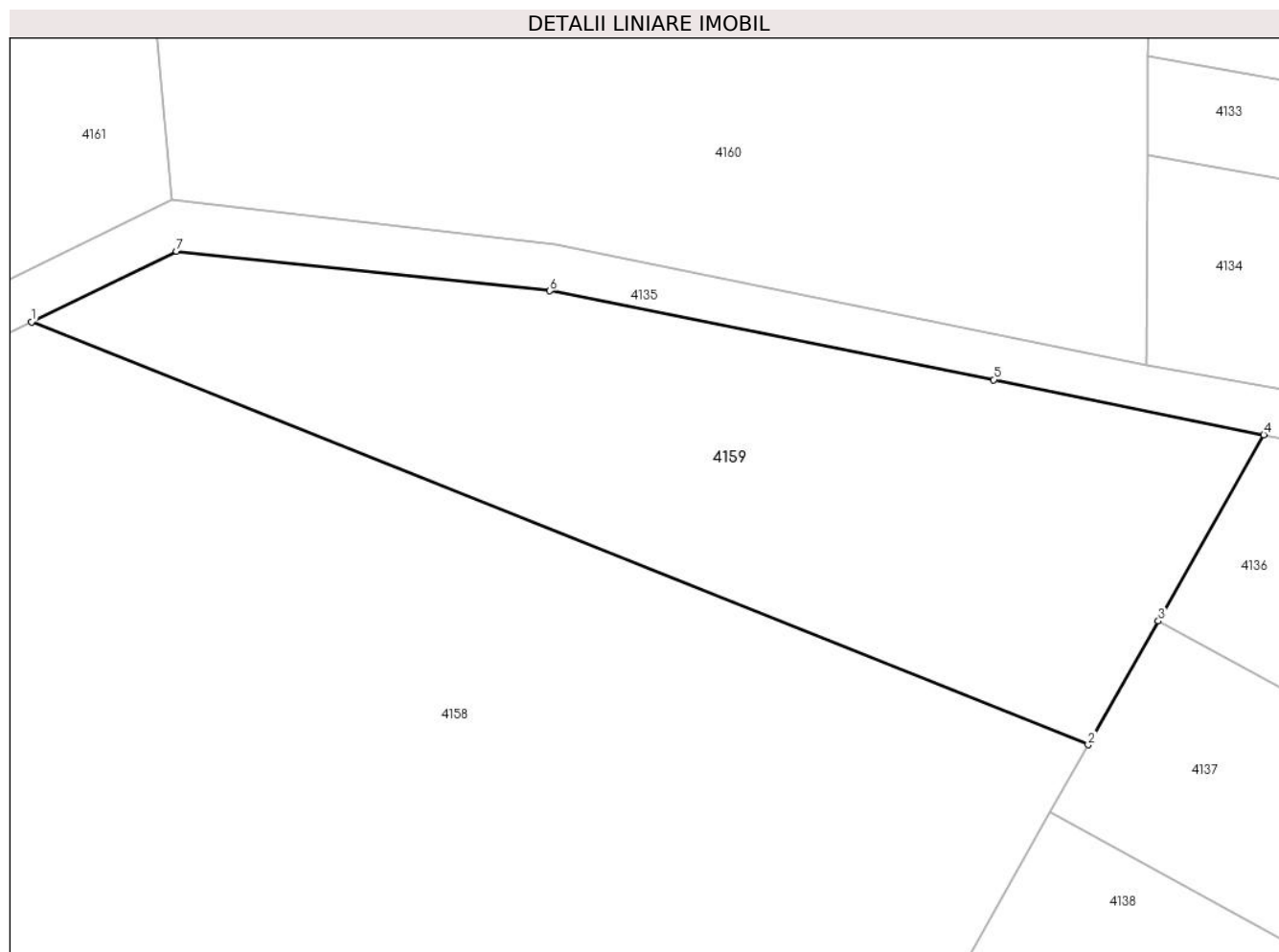
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	378/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.192,653 512.943,404	2	418.286,624 512.905,815	101.211
2	418.286,624 512.905,815	3	418.292,864 512.916,832	12.662
3	418.292,864 512.916,832	4	418.302,235 512.933,377	19.015
4	418.302,235 512.933,377	5	418.278,228 512.938,269	24.501
5	418.278,228 512.938,269	6	418.238,75 512.946,164	40.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.238,75 512.946,164	7	418.205,533 512.949,703	33.405
7	418.205,533 512.949,703	1	418.192,653 512.943,404	14.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 26, din 24/06/2010 emis de BNP DAISA DIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) HETAK SOFICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) VINTILĂ DORINA DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) HORHOI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

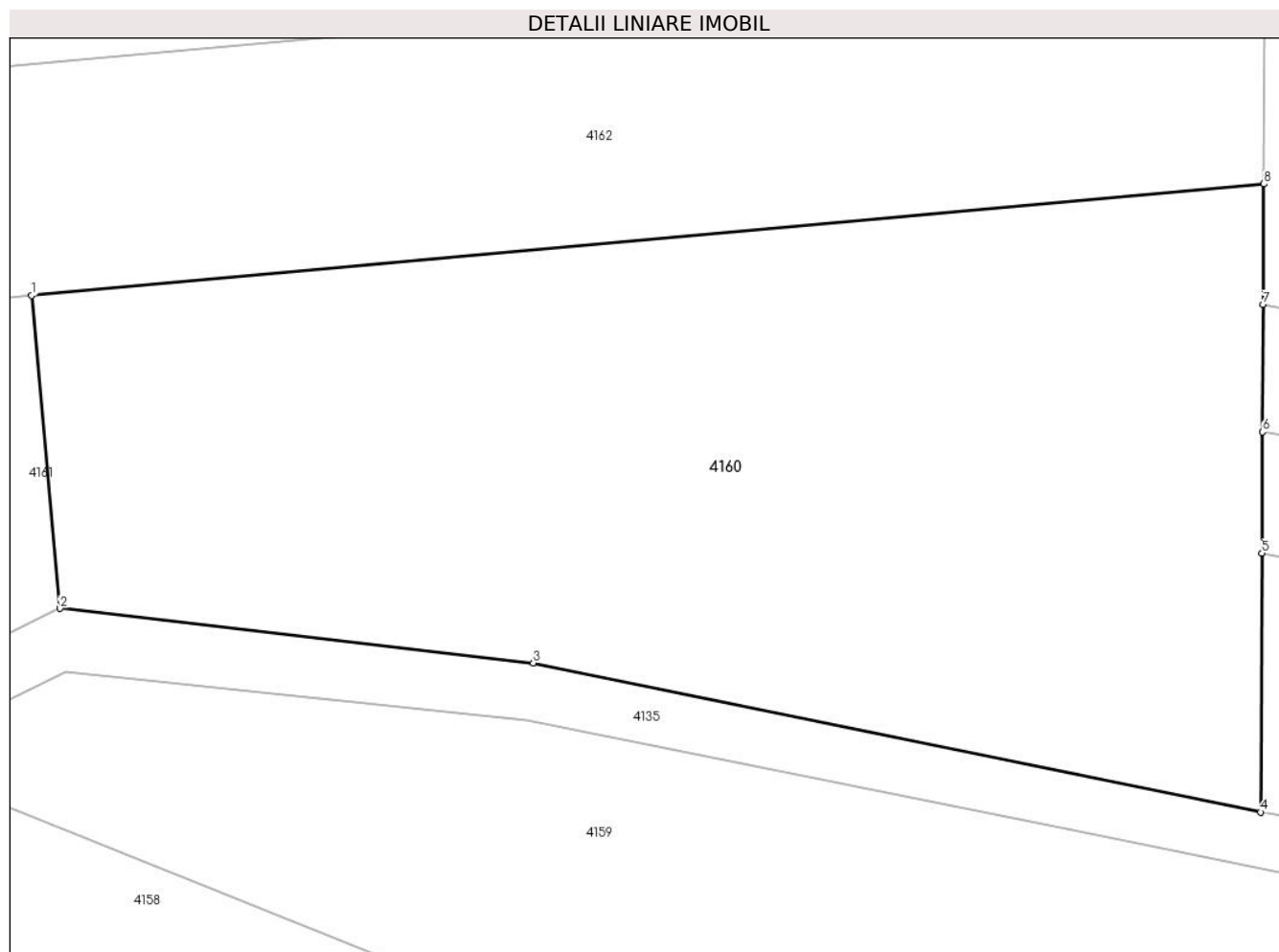
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	470	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.203,048 512.976,847	2	418.205,092 512.954,269	22.67
2	418.205,092 512.954,269	3	418.239,282 512.950,331	34.417
3	418.239,282 512.950,331	4	418.291,811 512.939,557	53.622
4	418.291,811 512.939,557	5	418.291,906 512.958,252	18.695
5	418.291,906 512.958,252	6	418.291,951 512.967,001	8.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.291,951 512.967,001	7	418.291,998 512.976,192	9.191
7	418.291,998 512.976,192	8	418.292,042 512.984,904	8.713
8	418.292,042 512.984,904	1	418.203,048 512.976,847	89.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 26, din 24/06/2010 emis de BNP DAISA DIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) HETAK SOFICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) VINTILĂ DORINA DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) HORHOI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

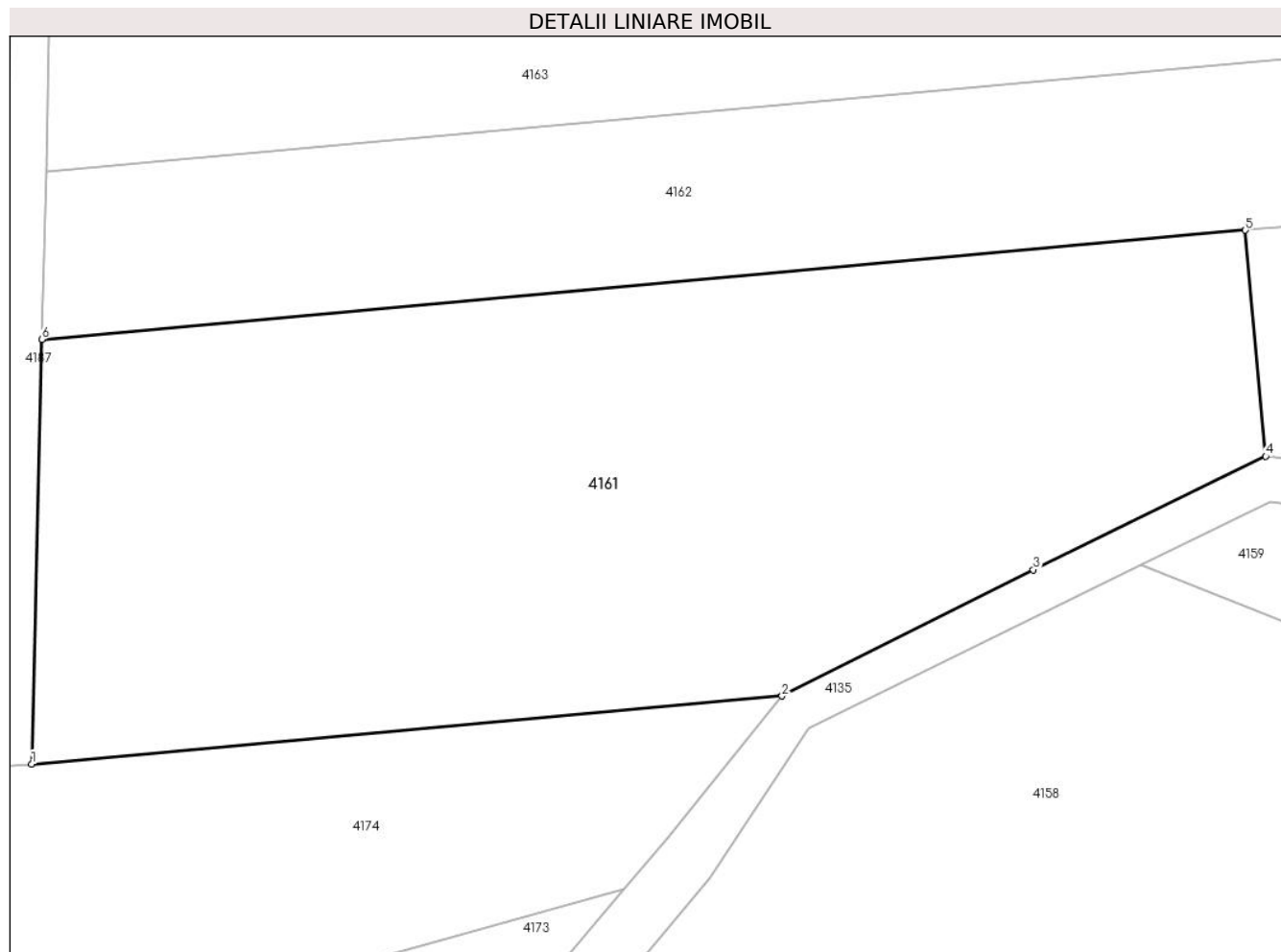
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	-	470	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.081,704 512.923,539	2	418.156,732 512.930,332	75.334
2	418.156,732 512.930,332	3	418.181,866 512.942,935	28.117
3	418.181,866 512.942,935	4	418.205,092 512.954,269	25.844
4	418.205,092 512.954,269	5	418.203,048 512.976,847	22.67
5	418.203,048 512.976,847	6	418.082,733 512.965,954	120.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.082,733 512.965,954	1	418.081,704 512.923,539	42.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 9341/641, din 14/02/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILIES ANICA	

C. Partea III. SARCINI .

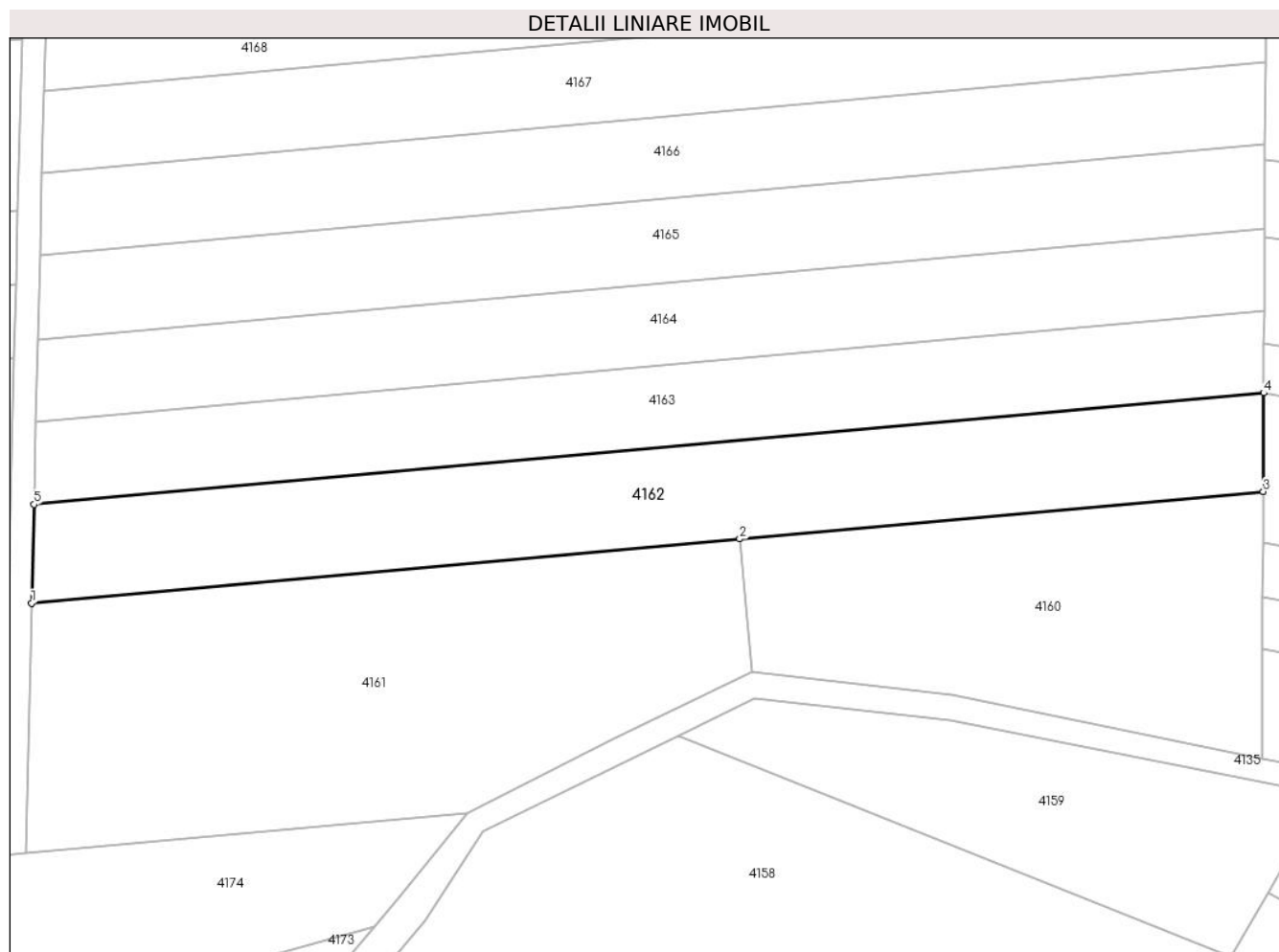
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	2990/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.082,733 512.965,954	2	418.203,048 512.976,847	120.807
2	418.203,048 512.976,847	3	418.292,042 512.984,904	89.358
3	418.292,042 512.984,904	4	418.292,127 513.001,647	16.743
4	418.292,127 513.001,647	5	418.083,14 512.982,725	209.842
5	418.083,14 512.982,725	1	418.082,733 512.965,954	16.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 11552/968, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CATALINA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

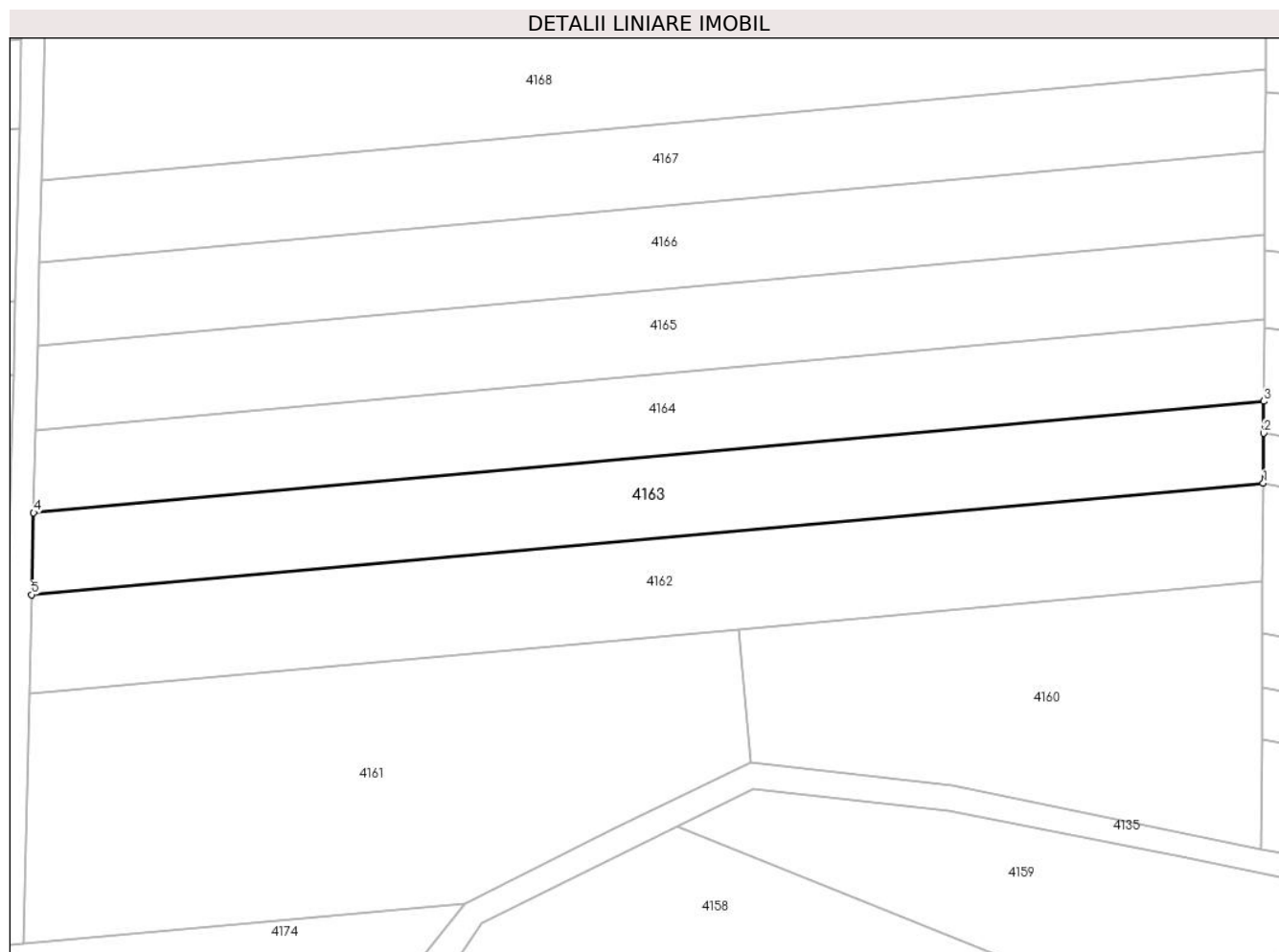
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	378/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.292,127 513.001,647	2	418.292,17 513.010,13	8.483
2	418.292,17 513.010,13	3	418.292,198 513.015,538	5.409
3	418.292,198 513.015,538	4	418.083,478 512.996,641	209.574
4	418.083,478 512.996,641	5	418.083,14 512.982,725	13.92
5	418.083,14 512.982,725	1	418.292,127 513.001,647	209.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 401/5, din 23/03/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PĂDUREAN I NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

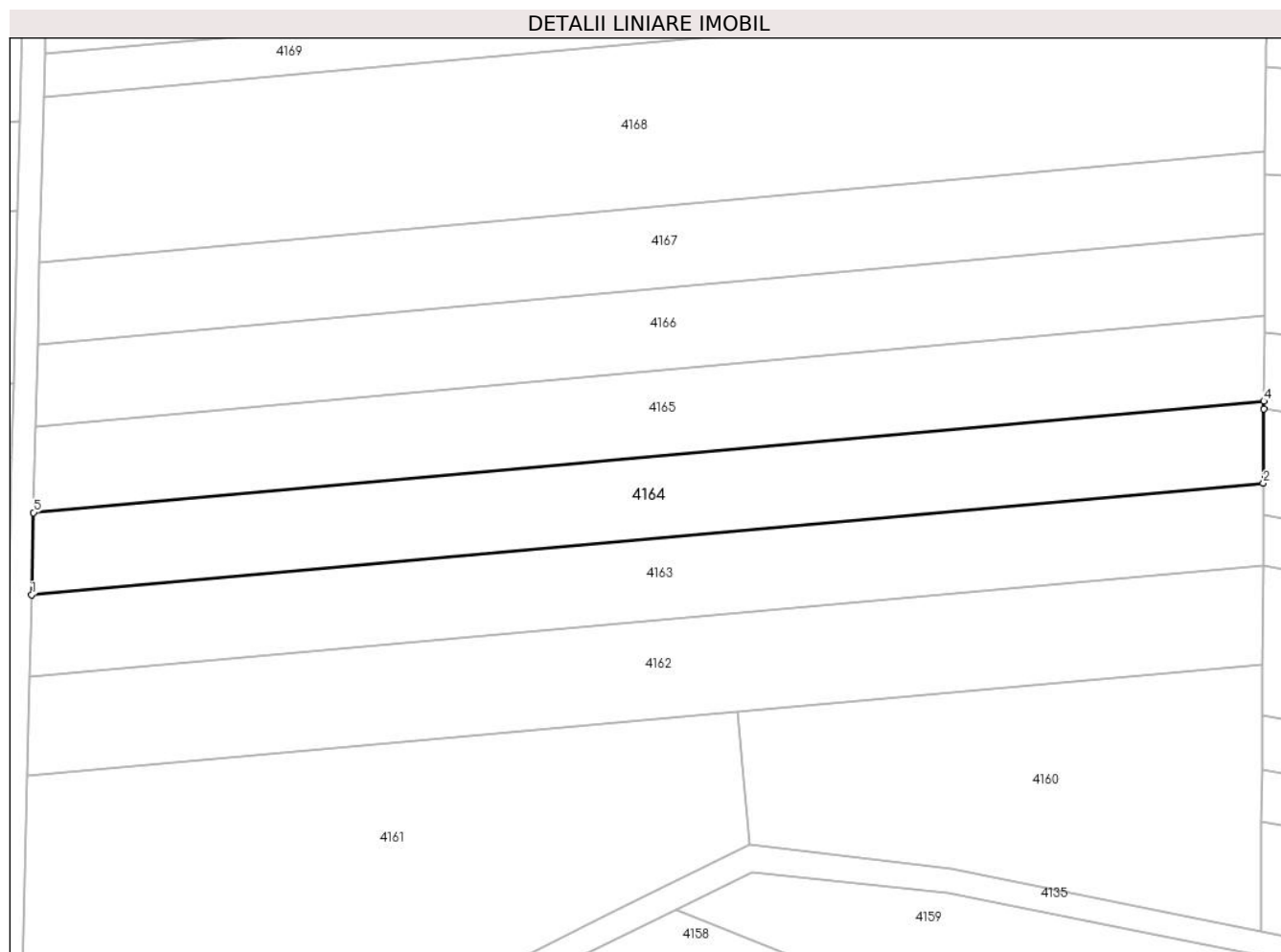
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	404/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.083,478 512.996,641	2	418.292,198 513.015,538	209.574
2	418.292,198 513.015,538	3	418.292,262 513.028,097	12.559
3	418.292,262 513.028,097	4	418.292,268 513.029,448	1.351
4	418.292,268 513.029,448	5	418.083,816 513.010,575	209.305
5	418.083,816 513.010,575	1	418.083,478 512.996,641	13.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

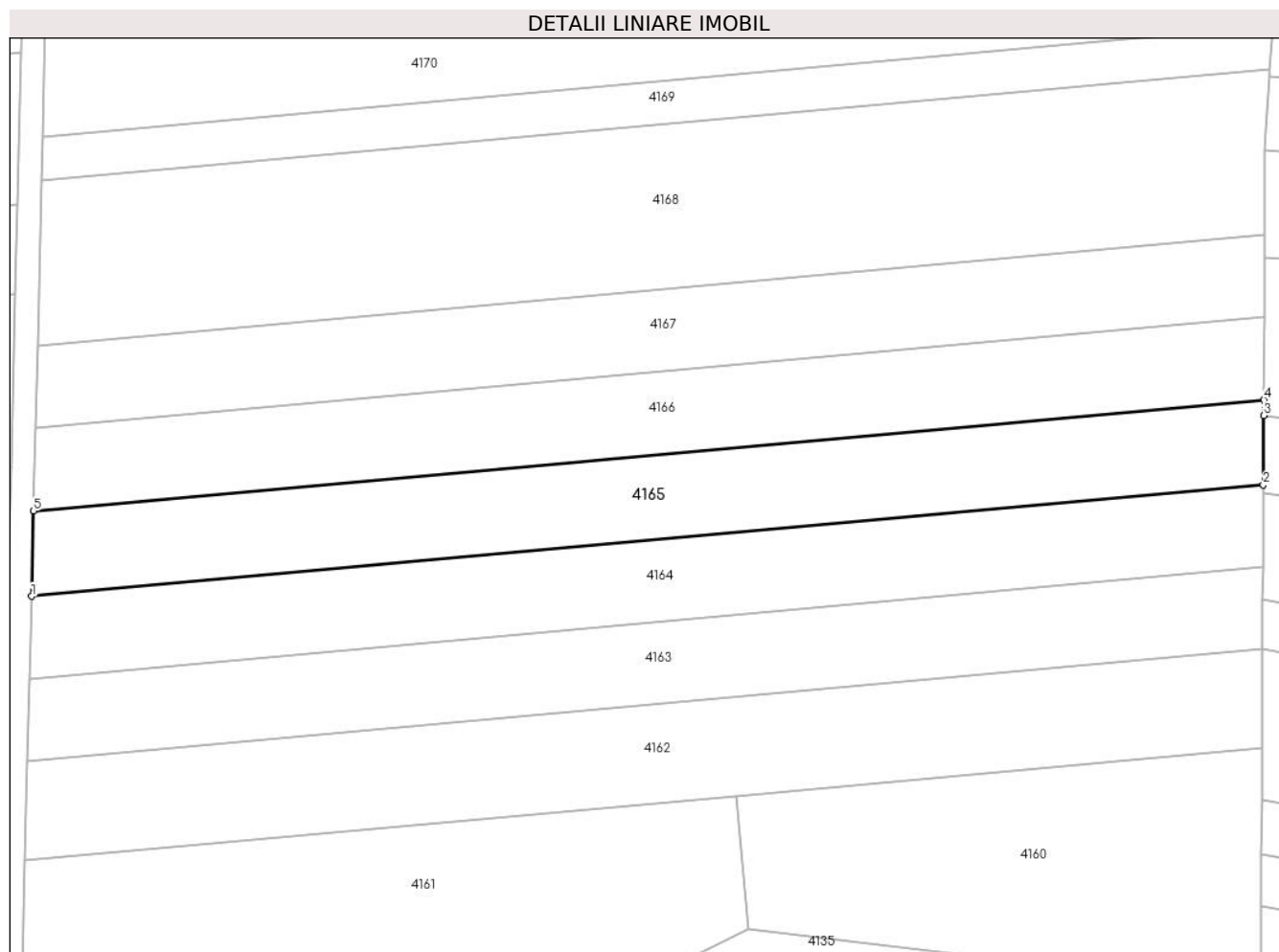
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	404/1/3	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.083,816 513.010,575	2	418.292,268 513.029,448	209.305
2	418.292,268 513.029,448	3	418.292,328 513.041,156	11.709
3	418.292,328 513.041,156	4	418.292,342 513.043,856	2.7
4	418.292,342 513.043,856	5	418.084,166 513.025,008	209.027
5	418.084,166 513.025,008	1	418.083,816 513.010,575	14.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

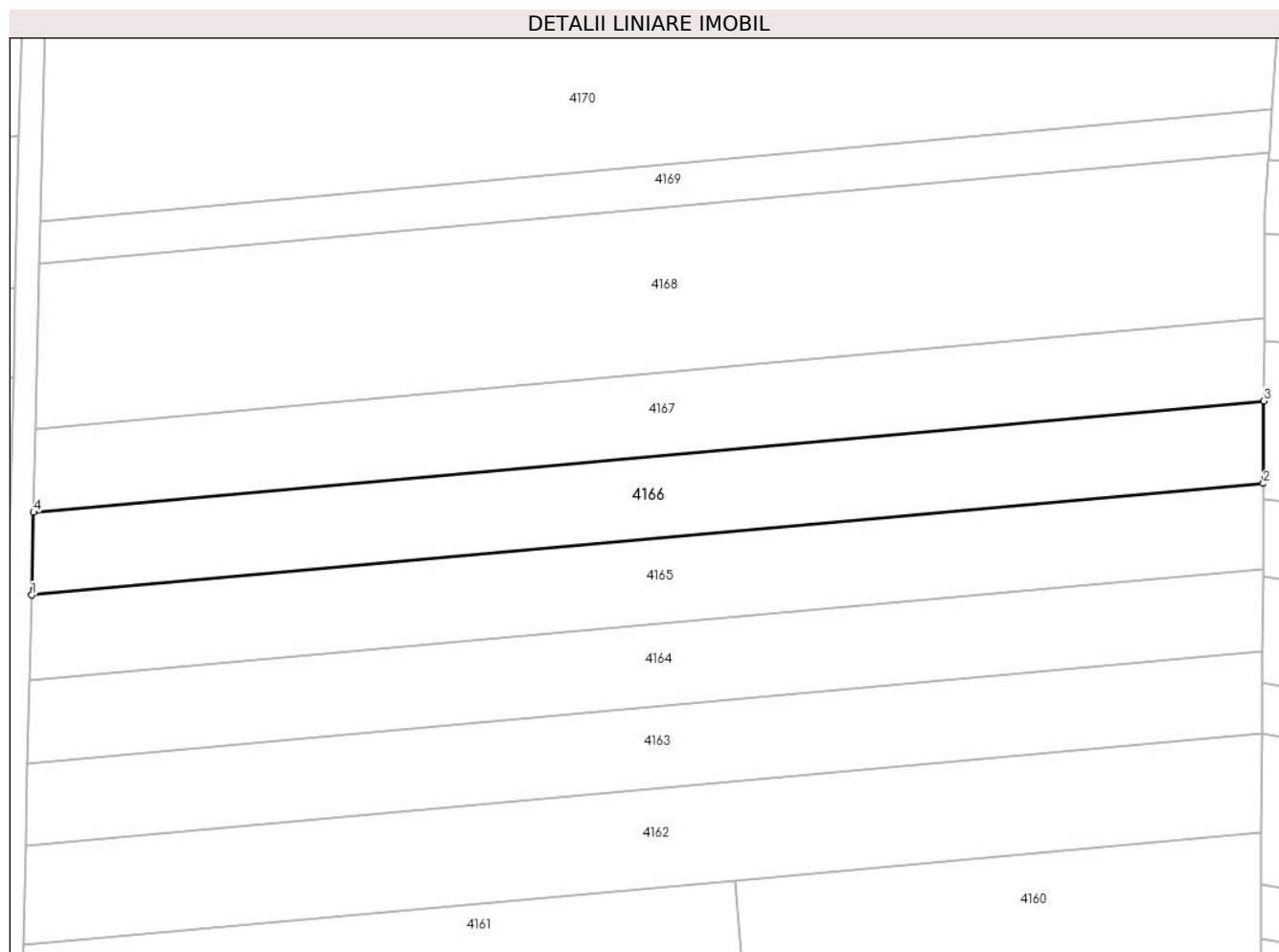
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	404/1/4	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.084,166 513.025,008	2	418.292,342 513.043,856	209.027
2	418.292,342 513.043,856	3	418.292,413 513.057,802	13.946
3	418.292,413 513.057,802	4	418.084,505 513.038,978	208.758
4	418.084,505 513.038,978	1	418.084,166 513.025,008	13.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 1718/138, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEAN I ANA	

C. Partea III. SARCINI .

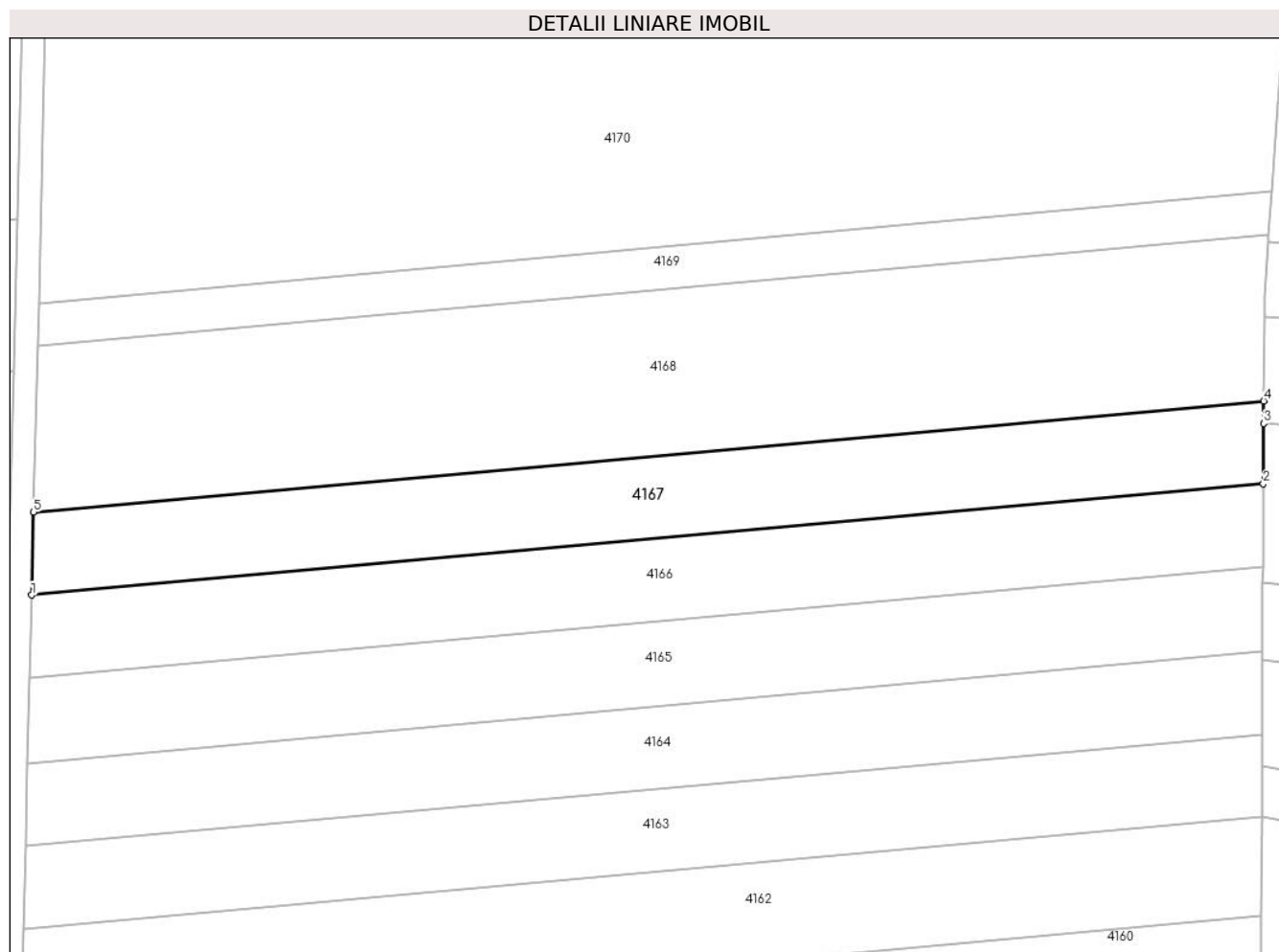
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	402/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.084,505 513.038,978	2	418.292,413 513.057,802	208.758
2	418.292,413 513.057,802	3	418.292,464 513.067,942	10.141
3	418.292,464 513.067,942	4	418.292,484 513.071,766	3.823
4	418.292,484 513.071,766	5	418.084,844 513.052,966	208.489
5	418.084,844 513.052,966	1	418.084,505 513.038,978	13.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

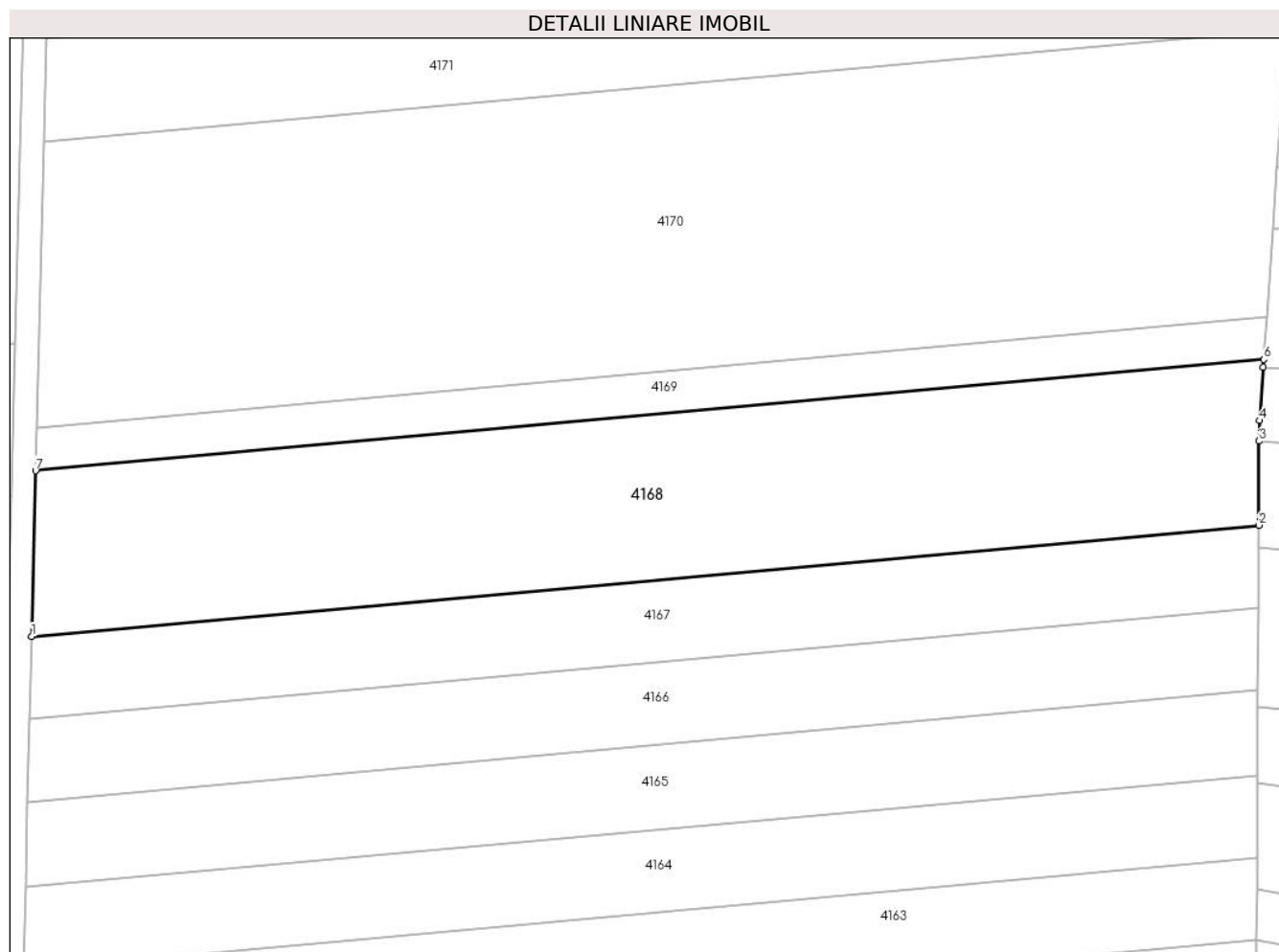
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	404/1/6	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.084,844 513.052,966	2	418.292,484 513.071,766	208.489
2	418.292,484 513.071,766	3	418.292,556 513.086,002	14.237
3	418.292,556 513.086,002	4	418.292,617 513.089,468	3.466
4	418.292,617 513.089,468	5	418.293,254 513.098,525	9.08
5	418.293,254 513.098,525	6	418.293,343 513.099,794	1.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.293,343 513.099,794	7	418.085,524 513.080,978	208.669
7	418.085,524 513.080,978	1	418.084,844 513.052,966	28.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 11552/967, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOINA POMPIL	

C. Partea III. SARCINI .

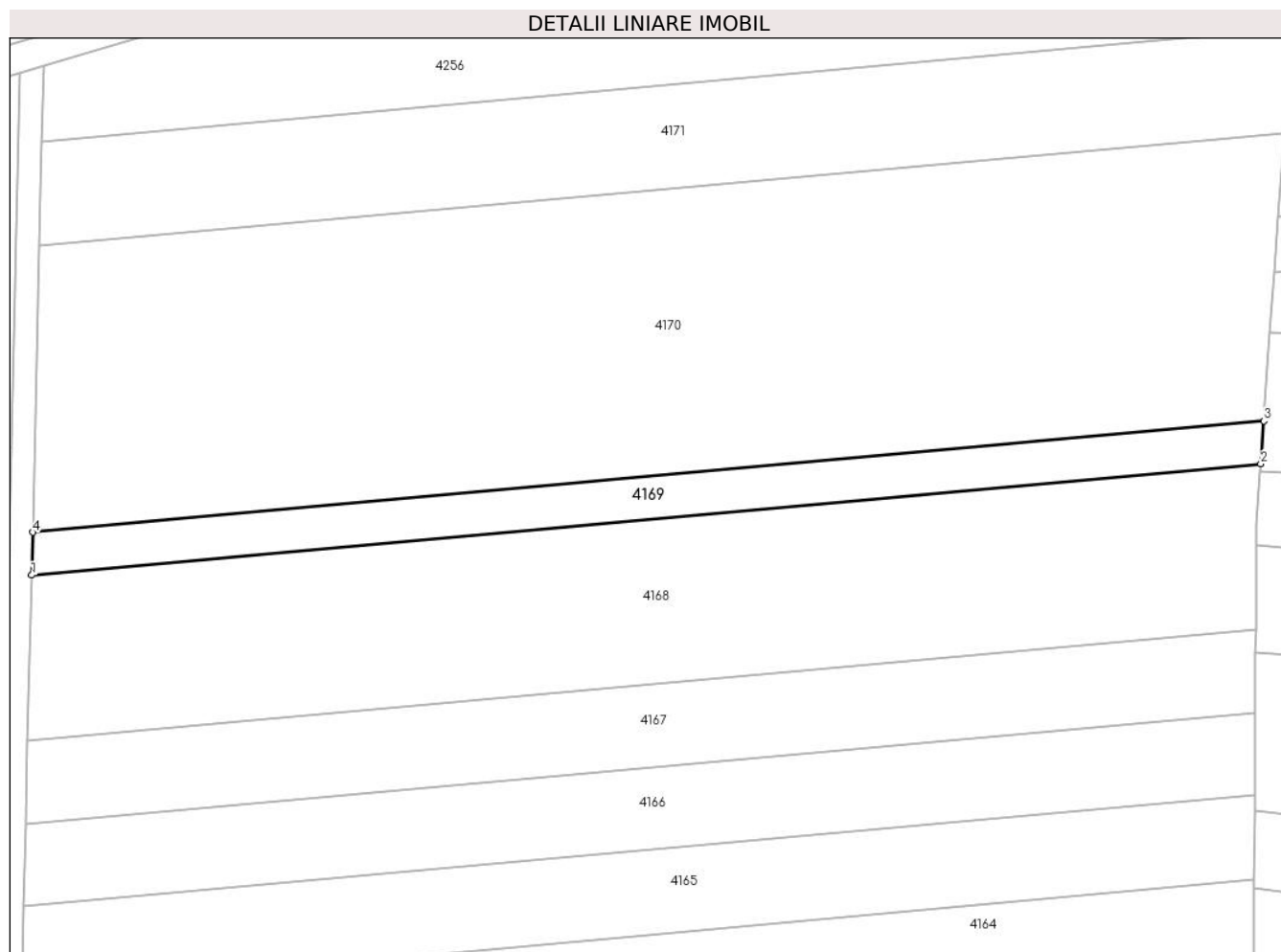
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	378/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.085,524 513.080,978	2	418.293,343 513.099,794	208.669
2	418.293,343 513.099,794	3	418.293,853 513.107,052	7.276
3	418.293,853 513.107,052	4	418.085,699 513.088,206	209.005
4	418.085,699 513.088,206	1	418.085,524 513.080,978	7.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.100	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 11552/967, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOINA POMPII	

C. Partea III. SARCINI .

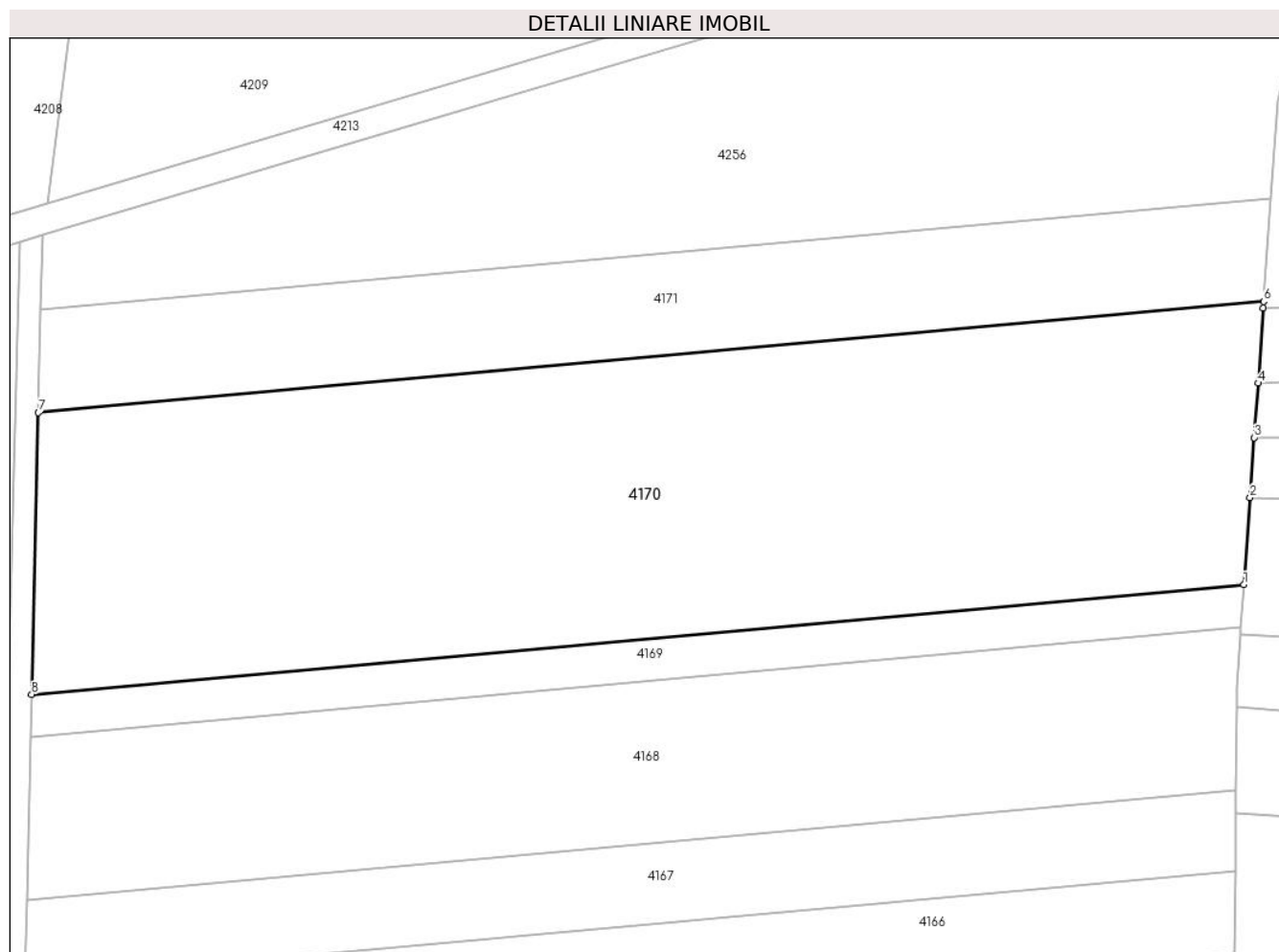
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.100	-	378/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.293,853 513.107,052	2	418.294,902 513.121,994	14.978
2	418.294,902 513.121,994	3	418.295,624 513.132,262	10.294
3	418.295,624 513.132,262	4	418.296,282 513.141,632	9.393
4	418.296,282 513.141,632	5	418.297,186 513.154,502	12.901
5	418.297,186 513.154,502	6	418.297,265 513.155,623	1.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.297,265 513.155,623	7	418.086,873 513.136,575	211.253
7	418.086,873 513.136,575	8	418.085,699 513.088,206	48.383
8	418.085,699 513.088,206	1	418.293,853 513.107,052	209.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 30/09/2021 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

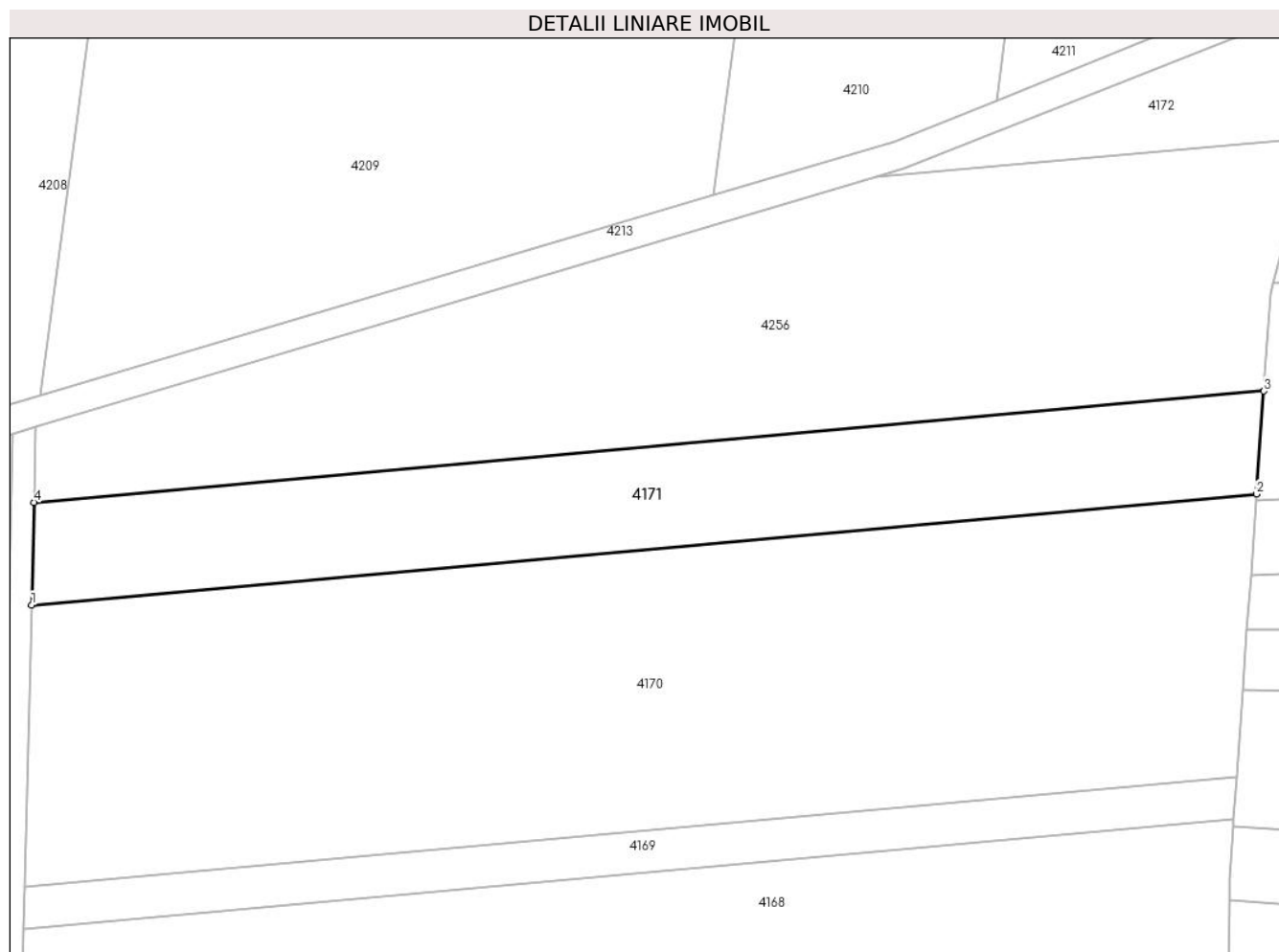
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	-	396/1/4/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.086,873 513.136,575	2	418.297,265 513.155,623	211.253
2	418.297,265 513.155,623	3	418.298,506 513.173,288	17.708
3	418.298,506 513.173,288	4	418.087,3 513.154,166	212.071
4	418.087,3 513.154,166	1	418.086,873 513.136,575	17.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

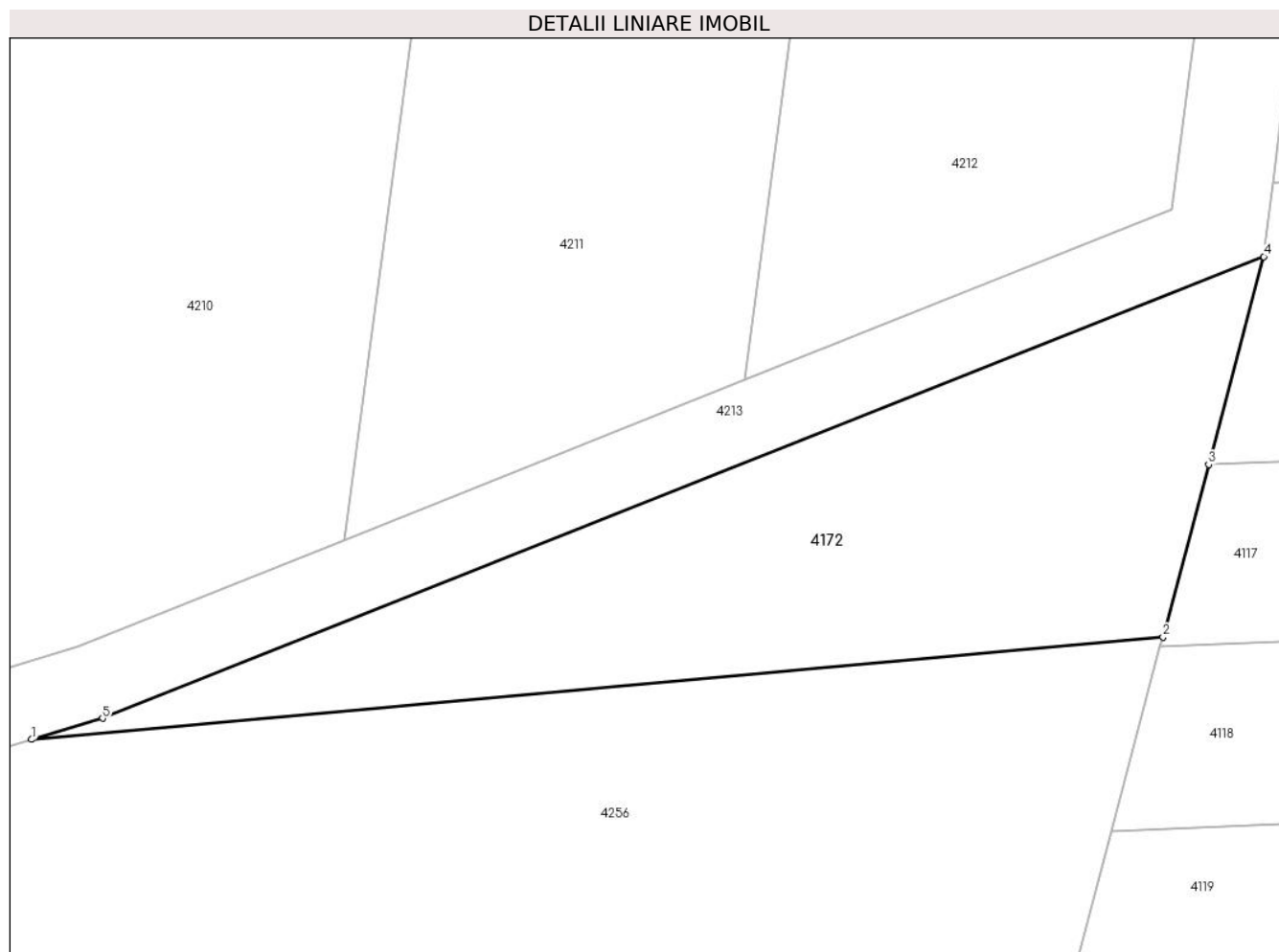
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	-	396/1/4/2	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.231,965 513.210,044	2	418.306,785 513.216,818	75.127
2	418.306,785 513.216,818	3	418.309,806 513.228,211	11.786
3	418.309,806 513.228,211	4	418.313,451 513.241,96	14.224
4	418.313,451 513.241,96	5	418.236,66 513.211,442	82.633
5	418.236,66 513.211,442	1	418.231,965 513.210,044	4.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/428, din 11/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFTENIE P PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

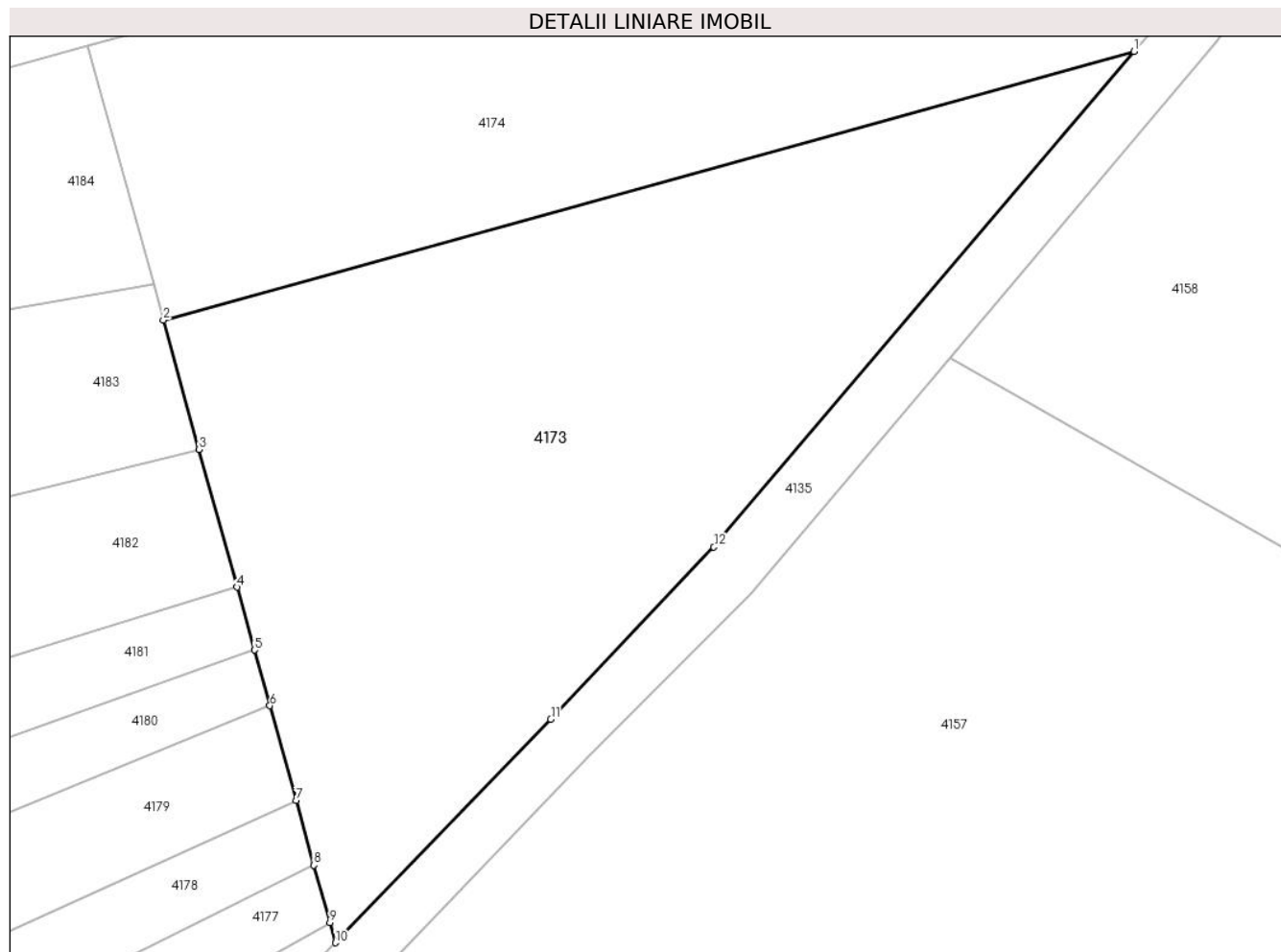
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	470	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.140,9 512.911,017	2	418.040,409 512.883,231	104.263
2	418.040,409 512.883,231	3	418.044,104 512.869,867	13.866
3	418.044,104 512.869,867	4	418.048,046 512.855,611	14.791
4	418.048,046 512.855,611	5	418.049,84 512.849,122	6.732
5	418.049,84 512.849,122	6	418.051,433 512.843,36	5.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.051,433 512.843,36	7	418.054,14 512.833,57	10.157
7	418.054,14 512.833,57	8	418.055,994 512.826,864	6.958
8	418.055,994 512.826,864	9	418.057,636 512.820,928	6.159
9	418.057,636 512.820,928	10	418.058,212 512.818,845	2.161
10	418.058,212 512.818,845	11	418.080,522 512.841,966	32.131
11	418.080,522 512.841,966	12	418.097,4 512.859,771	24.533
12	418.097,4 512.859,771	1	418.140,9 512.911,017	67.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 14067/1090, din 08/12/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCACI ANA	

C. Partea III. SARCINI .

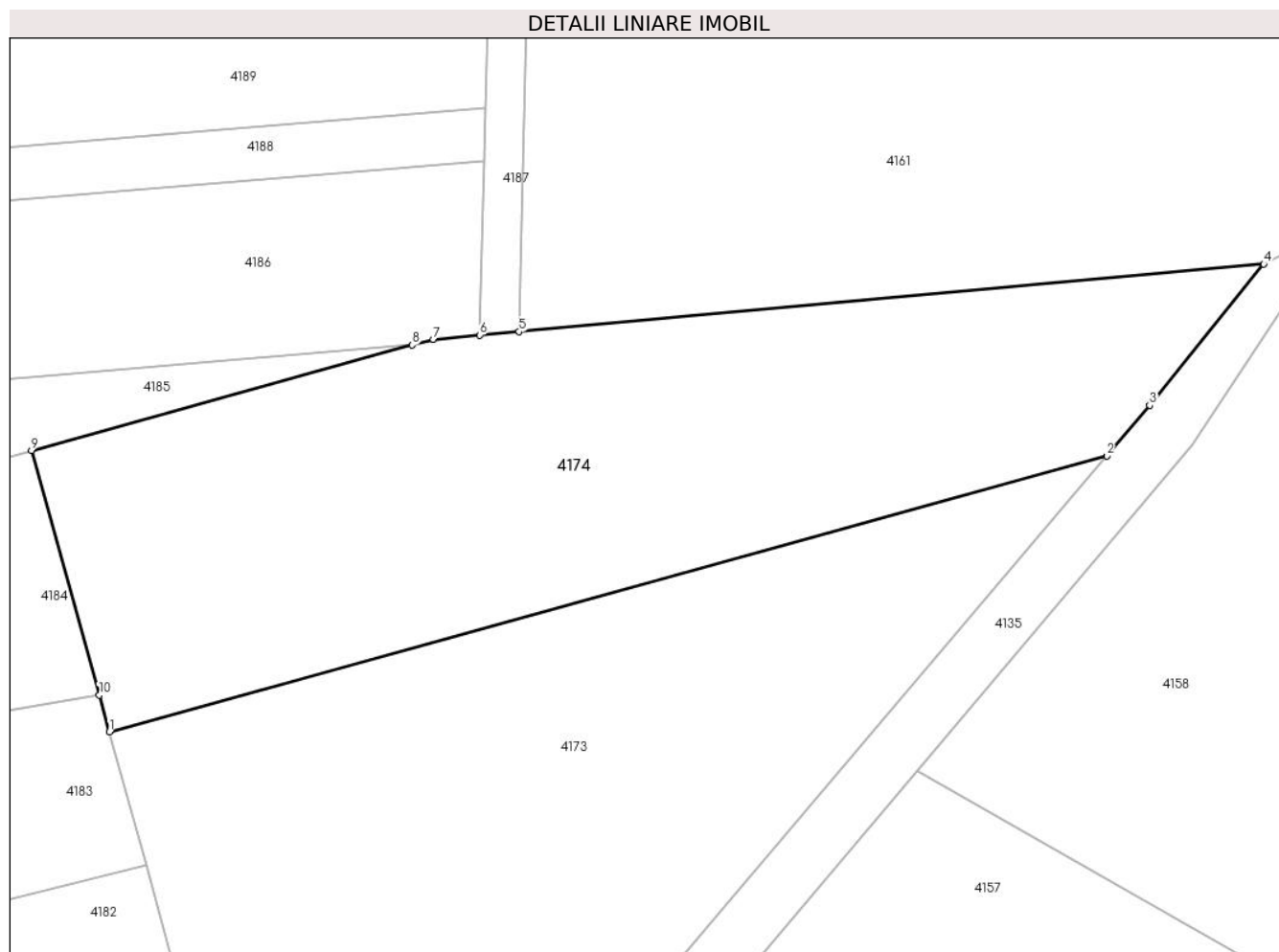
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	402/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.040,409 512.883,231	2	418.140,9 512.911,017	104.263
2	418.140,9 512.911,017	3	418.145,236 512.916,125	6.699
3	418.145,236 512.916,125	4	418.156,732 512.930,332	18.275
4	418.156,732 512.930,332	5	418.081,704 512.923,539	75.334
5	418.081,704 512.923,539	6	418.077,749 512.923,195	3.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.077,749 512.923,195	7	418.073,04 512.922,769	4.728
7	418.073,04 512.922,769	8	418.070,918 512.922,182	2.202
8	418.070,918 512.922,182	9	418.032,57 512.911,579	39.786
9	418.032,57 512.911,579	10	418.039,387 512.886,924	25.58
10	418.039,387 512.886,924	1	418.040,409 512.883,231	3.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7112/504, din 22/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

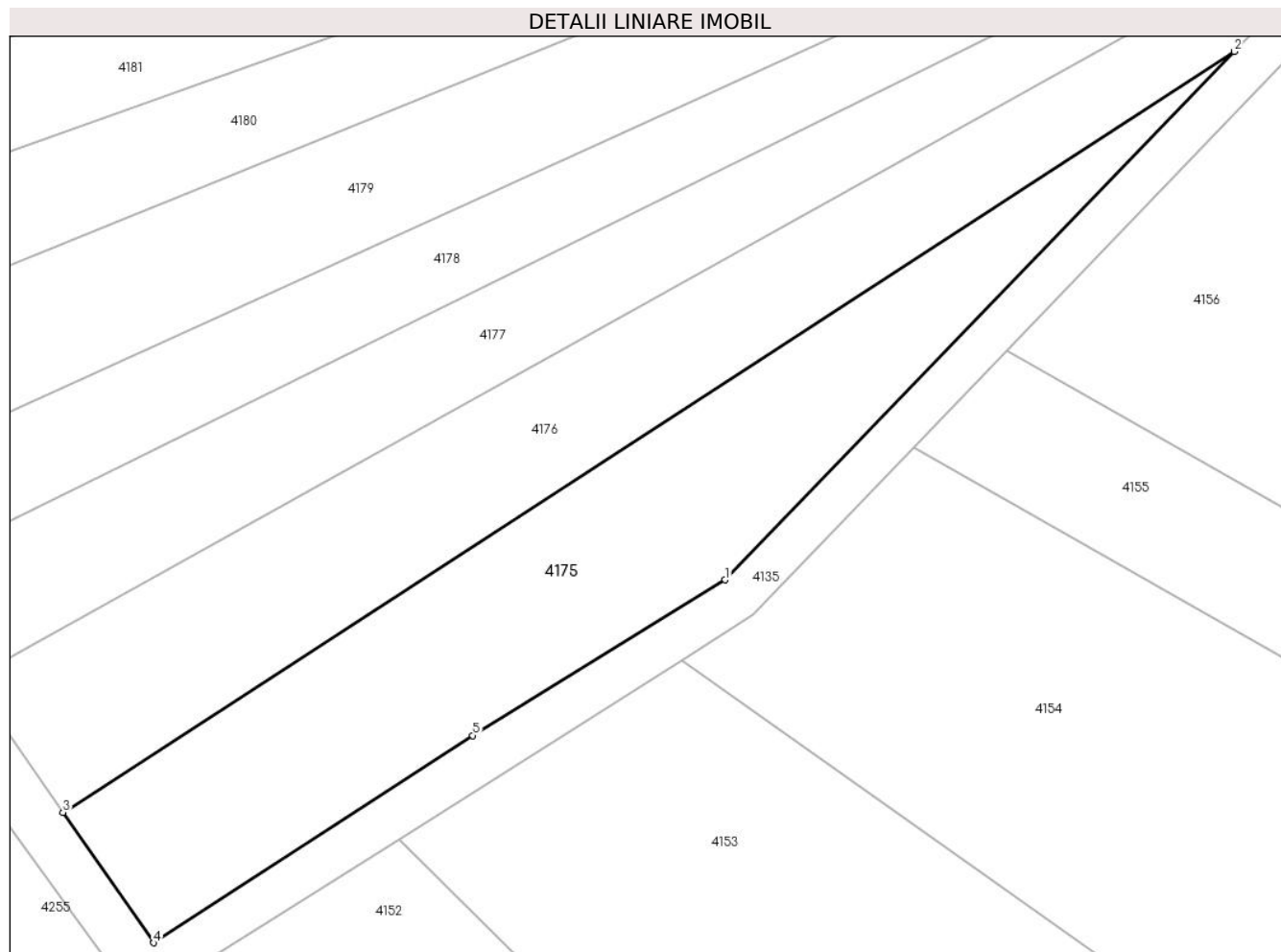
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	386/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.975,176 512.732,79	2	418.042,116 512.802,164	96.404
2	418.042,116 512.802,164	3	417.888,148 512.702,248	183.546
3	417.888,148 512.702,248	4	417.900,058 512.685,137	20.848
4	417.900,058 512.685,137	5	417.942,0 512.712,354	49.999
5	417.942,0 512.712,354	1	417.975,176 512.732,79	38.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 41, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPATACEAN MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	406/1/2/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.051,952 512.812,358	2	418.058,212 512.818,845	9.015
2	418.058,212 512.818,845	3	418.057,636 512.820,928	2.161
3	418.057,636 512.820,928	4	417.876,637 512.720,17	207.154
4	417.876,637 512.720,17	5	417.877,902 512.716,969	3.443
5	417.877,902 512.716,969	6	417.888,148 512.702,248	17.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.888,148 512.702,248	7	418.042,116 512.802,164	183.546
7	418.042,116 512.802,164	1	418.051,952 512.812,358	14.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 16, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MUNTEAN ANA 2) MUNTEAN NICOLAE 3) MOLDOVAN ANICA 4) MARC EMILIA 5) MUNTEAN IOAN 6) MUNTEAN ELENA 7) SUTEU ANITA 8) MUNTEAN VIOREL 9) MIHAILESCU MARIA

C. Partea III. SARCINI .

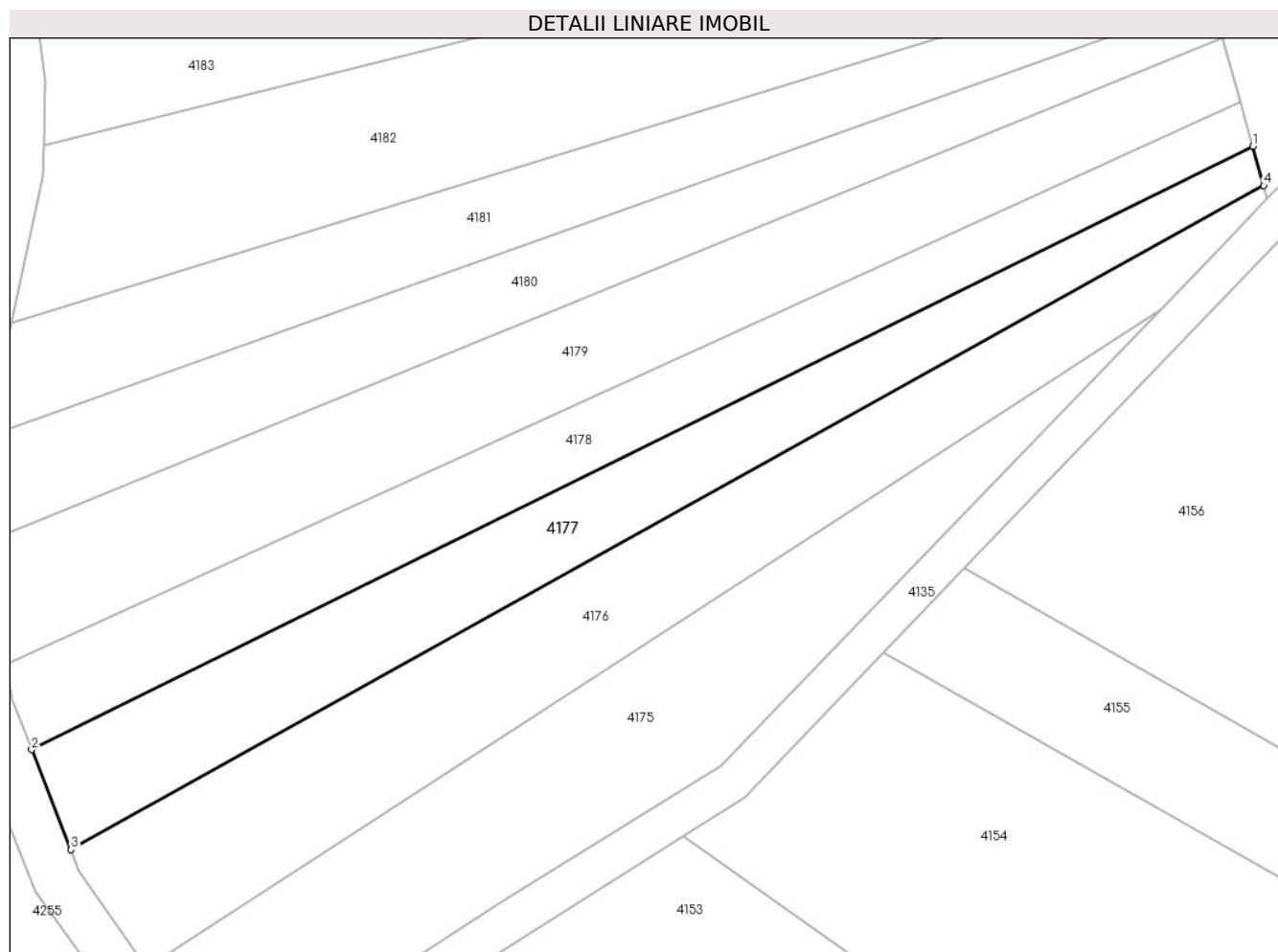
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	-	406/1/2/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.055,994 512.826,864	2	417.870,641 512.735,337	206.719
2	417.870,641 512.735,337	3	417.876,637 512.720,17	16.309
3	417.876,637 512.720,17	4	418.057,636 512.820,928	207.154
4	418.057,636 512.820,928	1	418.055,994 512.826,864	6.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/541, din 10/02/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA IOAN 2) POPA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

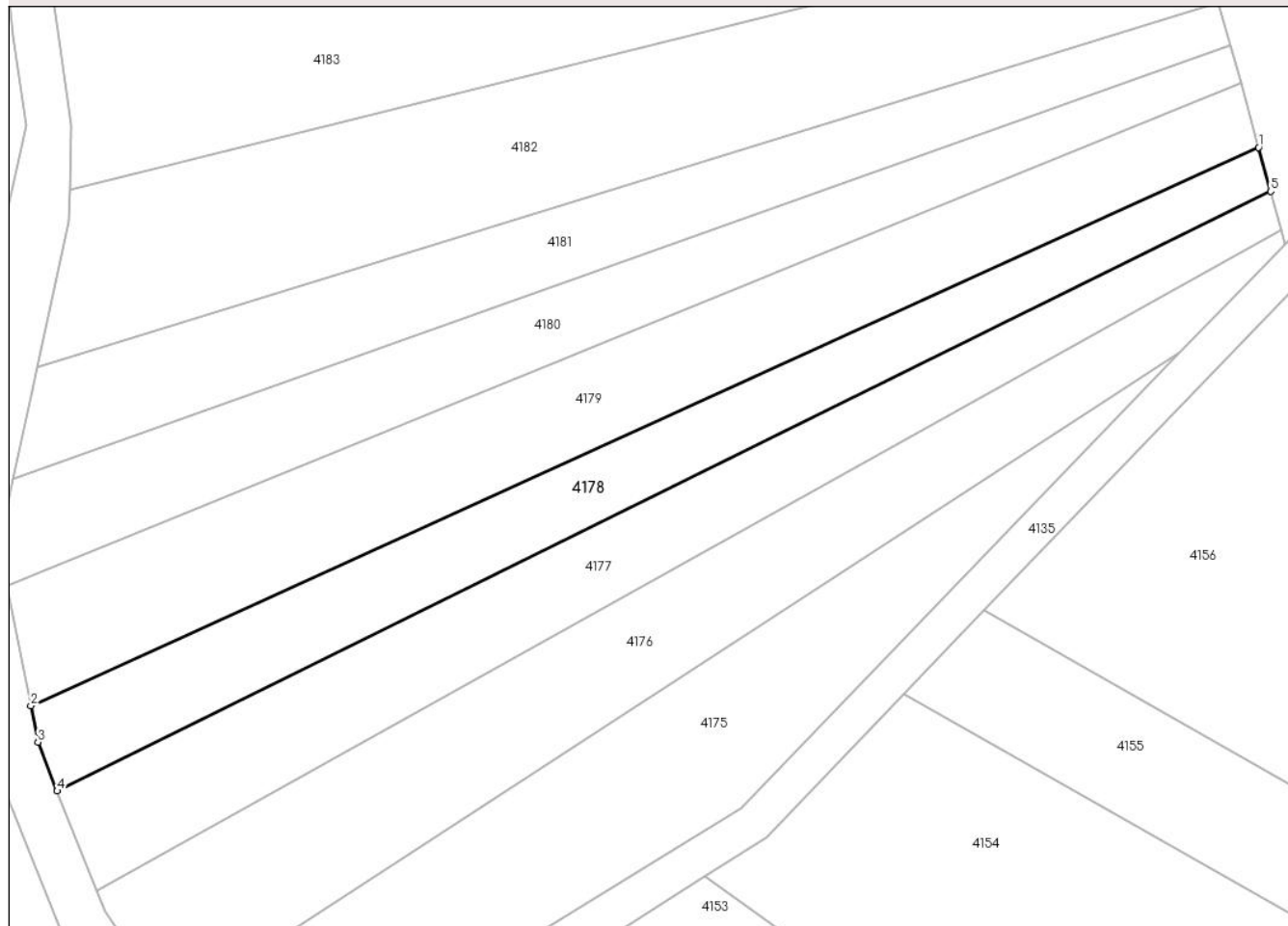
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	2987/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.054,14 512.833,57	2	417.866,619 512.748,329	205.986
2	417.866,619 512.748,329	3	417.867,699 512.742,78	5.653
3	417.867,699 512.742,78	4	417.870,641 512.735,337	8.003
4	417.870,641 512.735,337	5	418.055,994 512.826,864	206.719
5	418.055,994 512.826,864	1	418.054,14 512.833,57	6.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7004/482, din 23/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEAN ANITA	

C. Partea III. SARCINI .

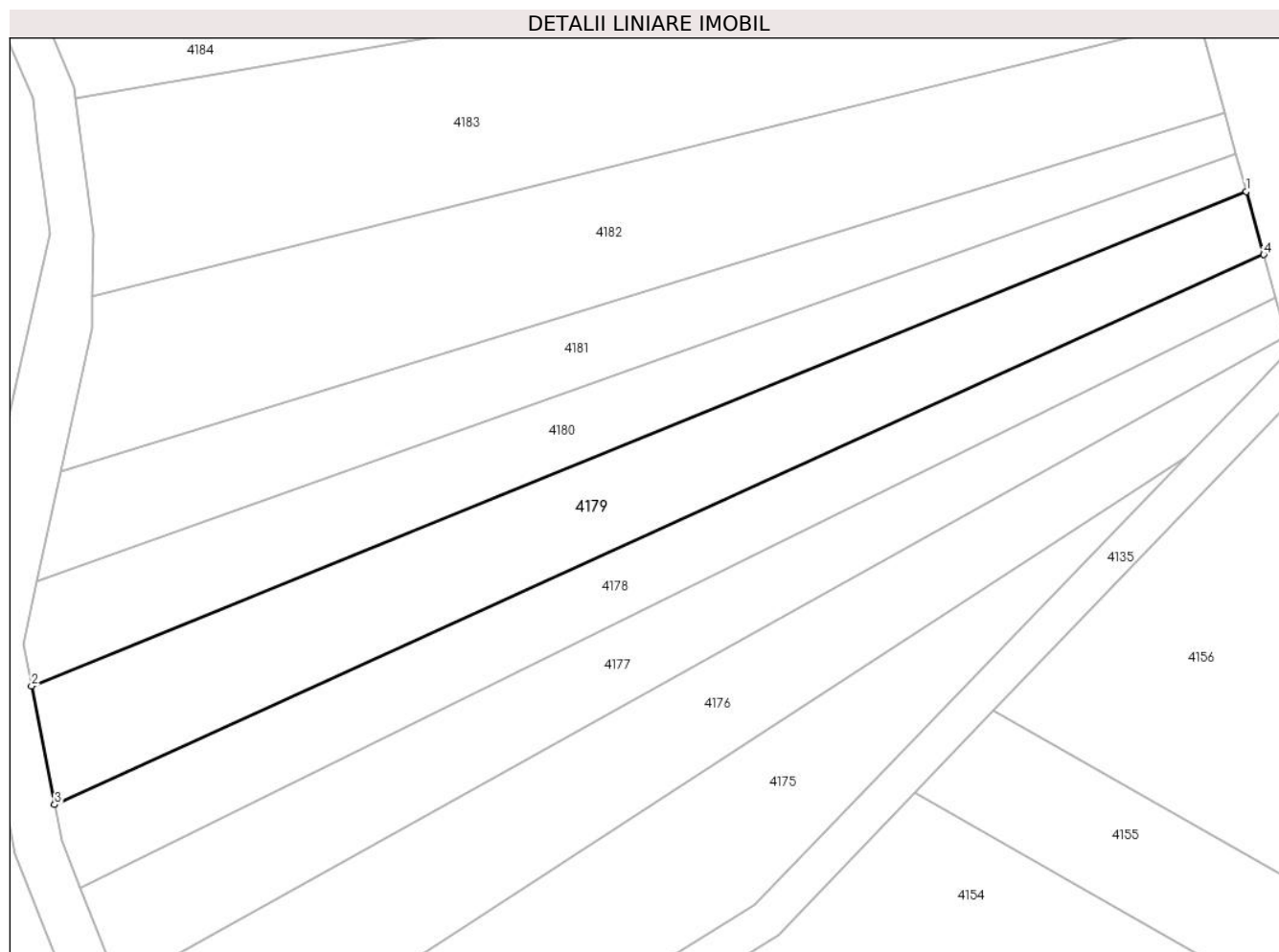
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	420	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.051,433 512.843,36	2	417.863,047 512.766,691	203.39
2	417.863,047 512.766,691	3	417.866,619 512.748,329	18.707
3	417.866,619 512.748,329	4	418.054,14 512.833,57	205.986
4	418.054,14 512.833,57	1	418.051,433 512.843,36	10.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7004/471, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRĂGHIȚA I ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

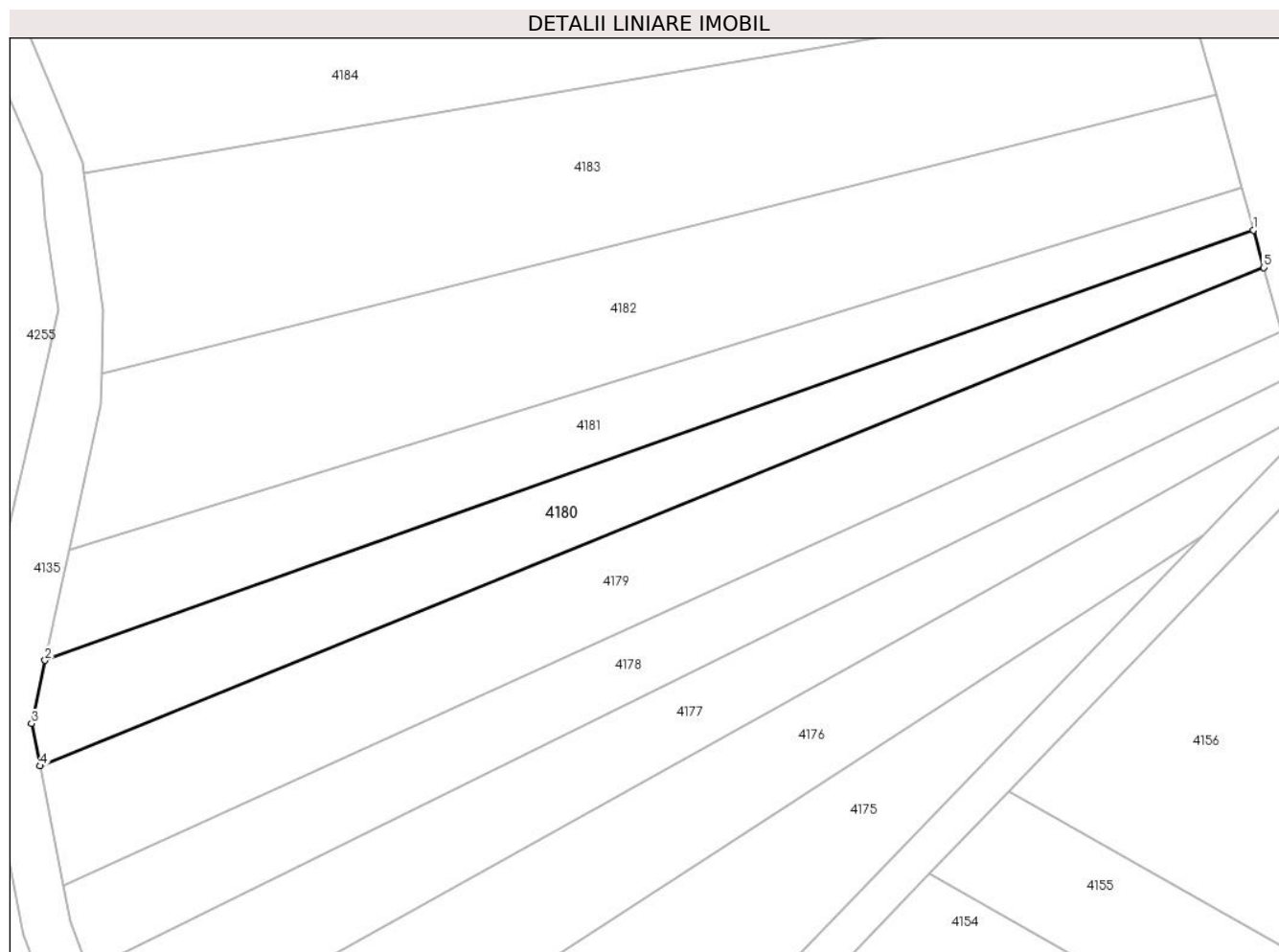
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.049,84 512.849,122	2	417.863,858 512.782,933	197.409
2	417.863,858 512.782,933	3	417.861,776 512.773,226	9.928
3	417.861,776 512.773,226	4	417.863,047 512.766,691	6.657
4	417.863,047 512.766,691	5	418.051,433 512.843,36	203.39
5	418.051,433 512.843,36	1	418.049,84 512.849,122	5.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/268, din 14/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ILIES I IOAN DEFUNCT:Da 2) ILIES ELENA, IN TP ESTE ILIES I. LINA	

C. Partea III. SARCINI .

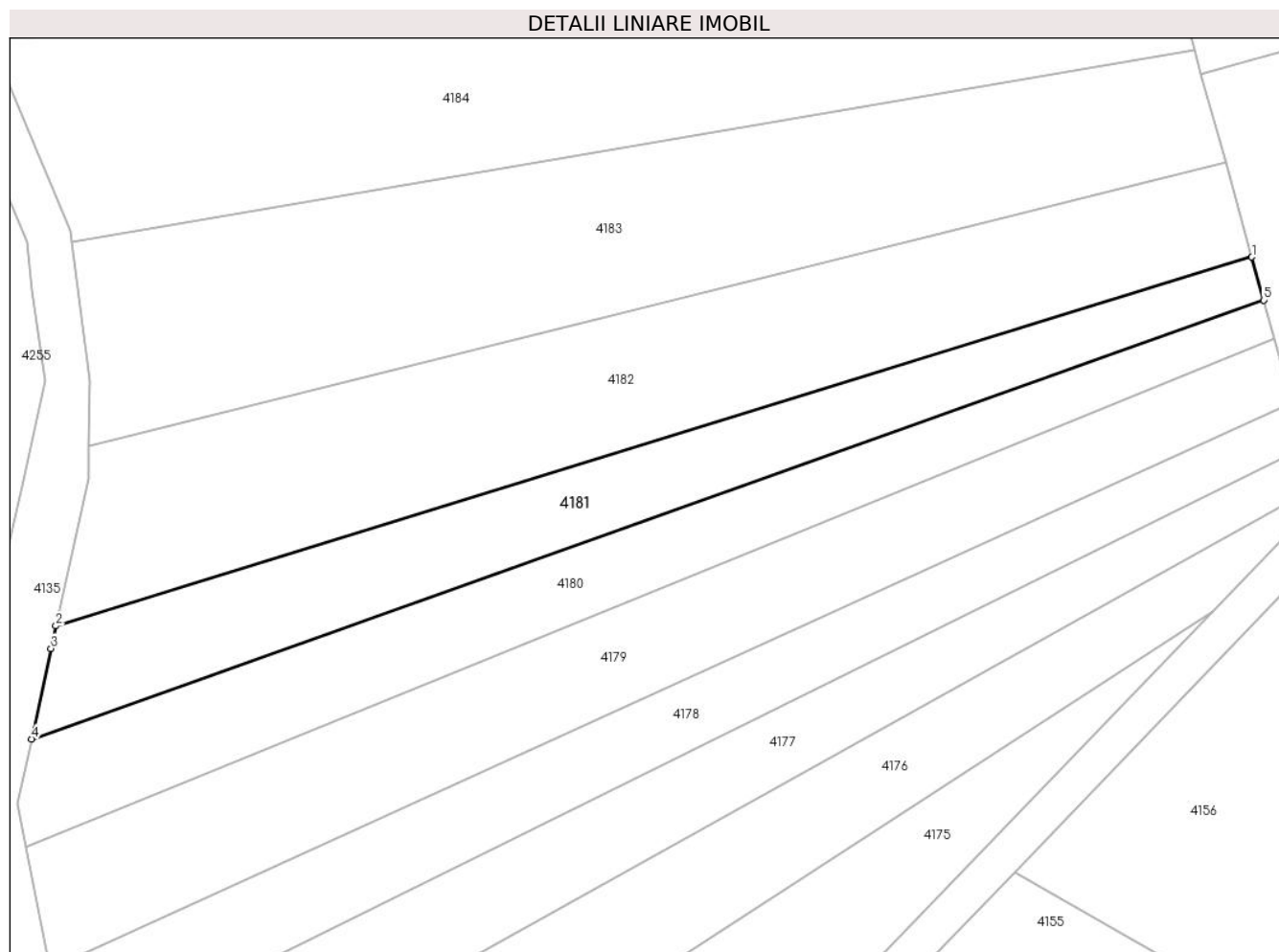
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.048,046 512.855,611	2	417.867,534 512.799,989	188.887
2	417.867,534 512.799,989	3	417.866,783 512.796,571	3.5
3	417.866,783 512.796,571	4	417.863,858 512.782,933	13.948
4	417.863,858 512.782,933	5	418.049,84 512.849,122	197.409
5	418.049,84 512.849,122	1	418.048,046 512.855,611	6.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/299, din 26/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEAN G NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

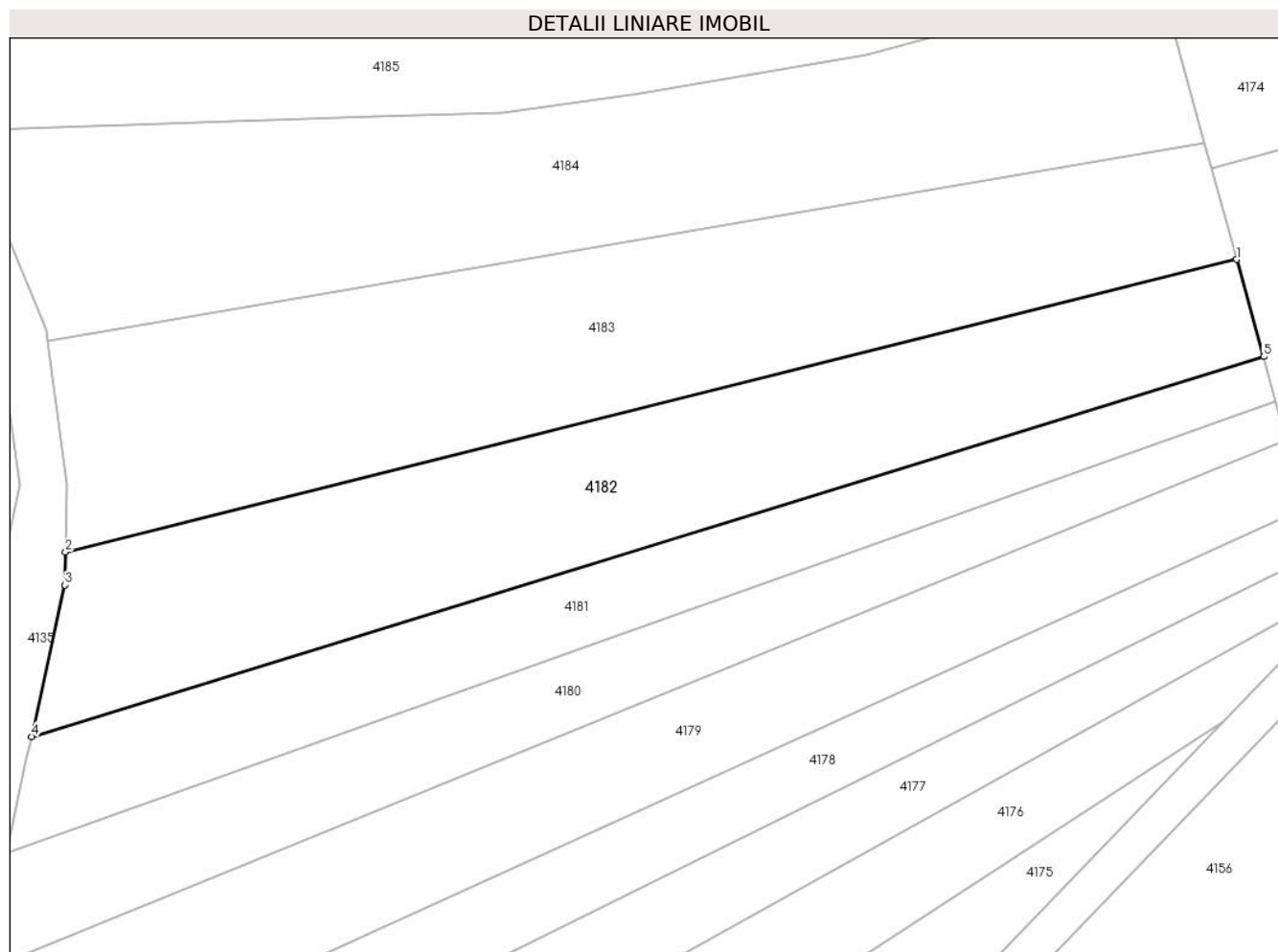
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	302	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.044,104 512.869,867	2	417.872,509 512.827,038	176.859
2	417.872,509 512.827,038	3	417.872,413 512.822,193	4.845
3	417.872,413 512.822,193	4	417.867,534 512.799,989	22.734
4	417.867,534 512.799,989	5	418.048,046 512.855,611	188.887
5	418.048,046 512.855,611	1	418.044,104 512.869,867	14.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7004/427, din 11/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEAN GHE GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

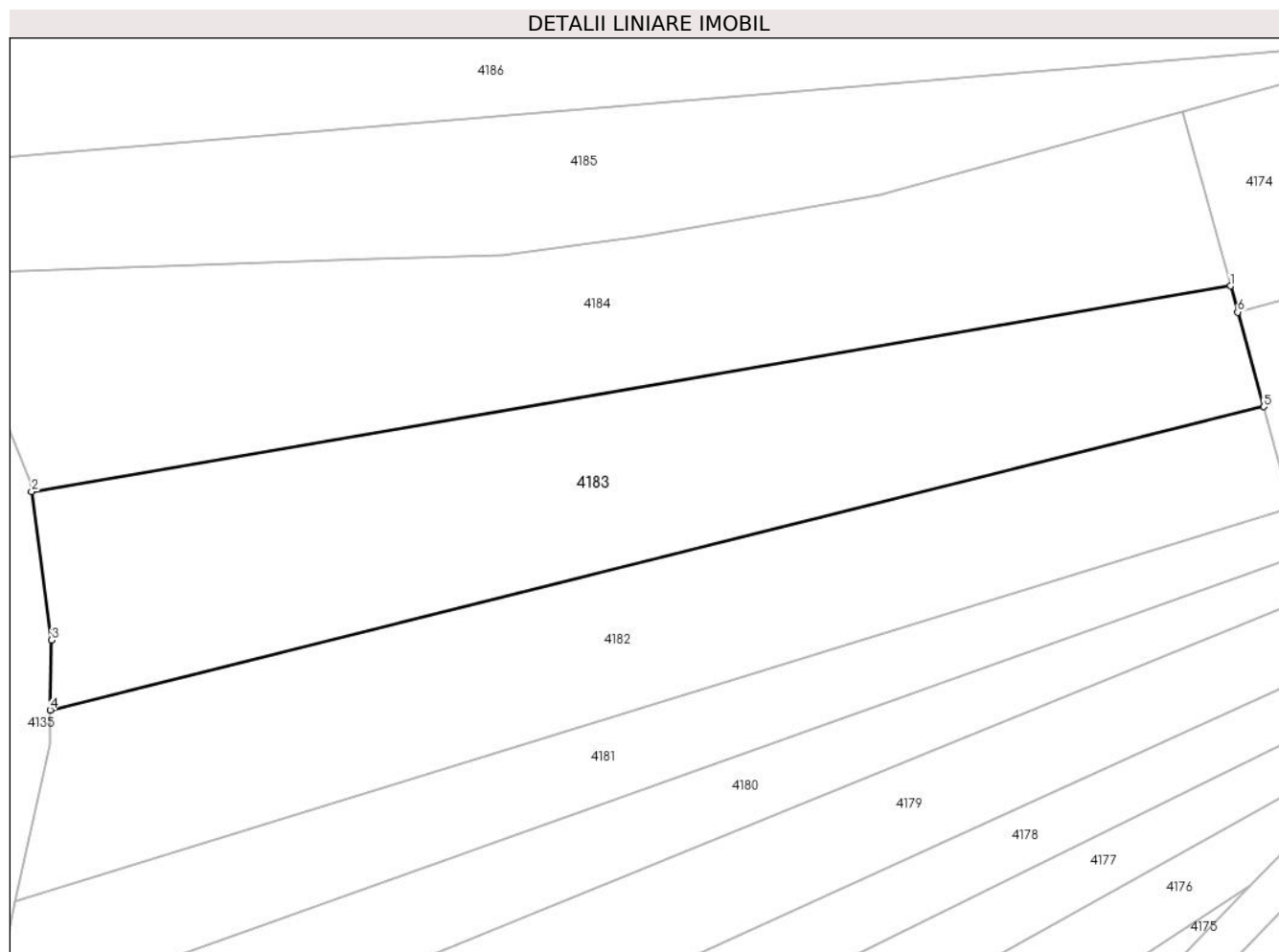
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	470	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.039,387 512.886,924	2	417.869,882 512.857,872	171.977
2	417.869,882 512.857,872	3	417.872,706 512.836,888	21.173
3	417.872,706 512.836,888	4	417.872,509 512.827,038	9.852
4	417.872,509 512.827,038	5	418.044,104 512.869,867	176.859
5	418.044,104 512.869,867	6	418.040,409 512.883,231	13.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.040,409 512.883,231	1	418.039,387 512.886,924	3.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7112/583, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPATACEAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

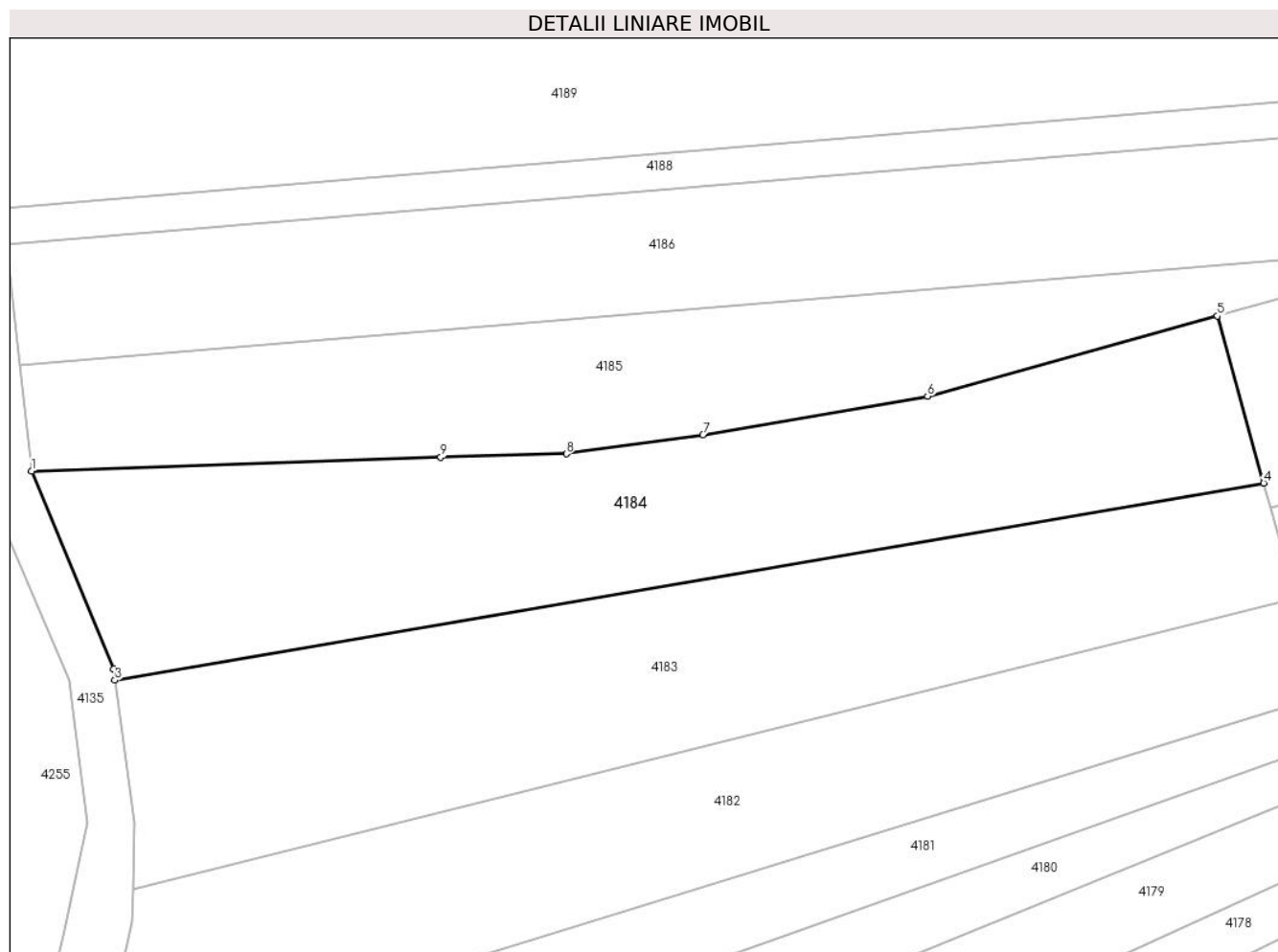
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	2988	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.857,588 512.888,716	2	417.869,661 512.859,514	31.599
2	417.869,661 512.859,514	3	417.869,882 512.857,872	1.656
3	417.869,882 512.857,872	4	418.039,387 512.886,924	171.977
4	418.039,387 512.886,924	5	418.032,57 512.911,579	25.58
5	418.032,57 512.911,579	6	417.989,78 512.899,748	44.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.989,78 512.899,748	7	417.956,641 512.894,068	33.623
7	417.956,641 512.894,068	8	417.936,498 512.891,252	20.339
8	417.936,498 512.891,252	9	417.917,958 512.890,737	18.546
9	417.917,958 512.890,737	1	417.857,588 512.888,716	60.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/553, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PINCA LINCA 2) SPĂȚAR PETRU 3) POPA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

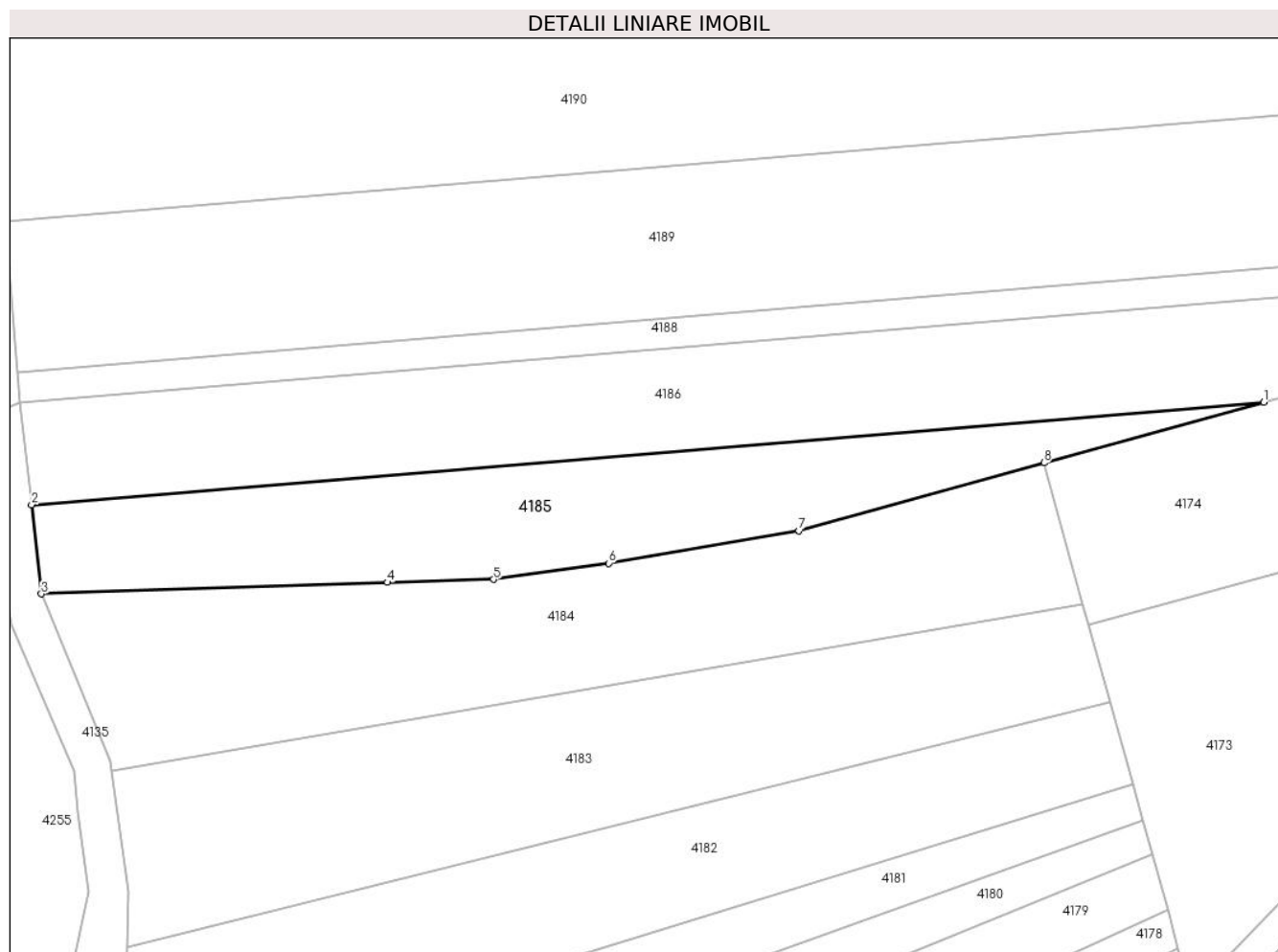
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	2989/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.070,918 512.922,182	2	417.855,863 512.904,287	215.798
2	417.855,863 512.904,287	3	417.857,588 512.888,716	15.667
3	417.857,588 512.888,716	4	417.917,958 512.890,737	60.405
4	417.917,958 512.890,737	5	417.936,498 512.891,252	18.546
5	417.936,498 512.891,252	6	417.956,641 512.894,068	20.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.956,641 512.894,068	7	417.989,78 512.899,748	33.623
7	417.989,78 512.899,748	8	418.032,57 512.911,579	44.396
8	418.032,57 512.911,579	1	418.070,918 512.922,182	39.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/553, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA LINCA 2) SPĂȚAR PETRU 3) POPA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

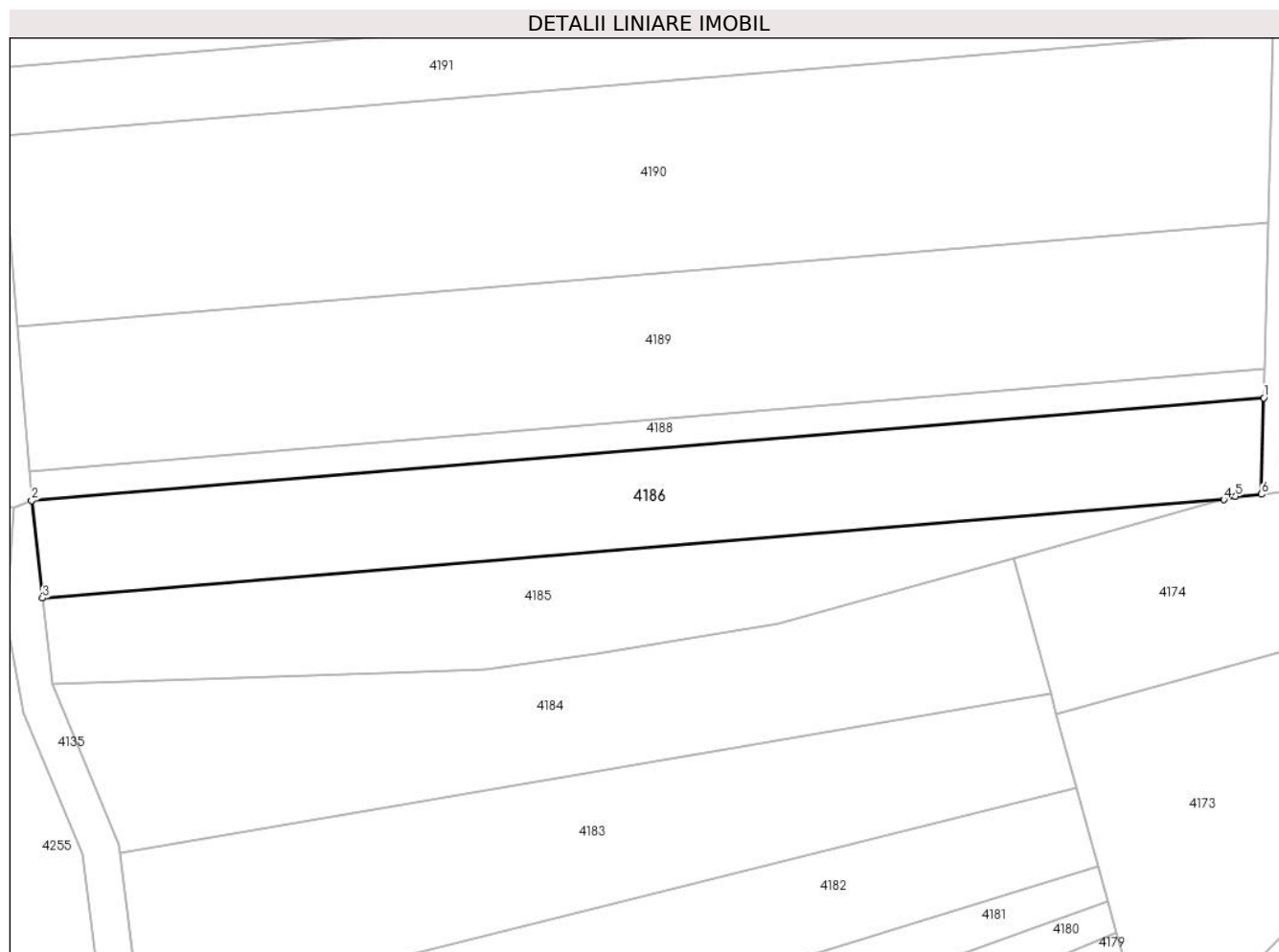
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	4.000	-	2989/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.078,17 512.940,731	2	417.853,894 512.922,059	225.052
2	417.853,894 512.922,059	3	417.855,863 512.904,287	17.881
3	417.855,863 512.904,287	4	418.070,918 512.922,182	215.798
4	418.070,918 512.922,182	5	418.073,04 512.922,769	2.202
5	418.073,04 512.922,769	6	418.077,749 512.923,195	4.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.077,749 512.923,195	1	418.078,17 512.940,731	17.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.085,699 513.088,206	12	418.086,873 513.136,575	48.383
13	418.087,3 513.154,166	14	418.087,613 513.167,081	12.919
15	418.083,582 513.165,854	16	418.082,059 513.102,487	63.385
17	418.081,442 513.076,832	18	418.081,08 513.061,775	15.061
19	418.080,377 513.032,548	20	418.080,078 513.020,098	12.454
21	418.079,777 513.007,576	22	418.078,938 512.972,653	34.933
23	418.078,299 512.946,082	24	418.078,17 512.940,731	5.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.086,873 513.136,575	13	418.087,3 513.154,166	17.596
14	418.087,613 513.167,081	15	418.083,582 513.165,854	4.213
16	418.082,059 513.102,487	17	418.081,442 513.076,832	25.662
18	418.081,08 513.061,775	19	418.080,377 513.032,548	29.236
20	418.080,078 513.020,098	21	418.079,777 513.007,576	12.525
22	418.078,938 512.972,653	23	418.078,299 512.946,082	26.579
24	418.078,17 512.940,731	1	418.077,749 512.923,195	17.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

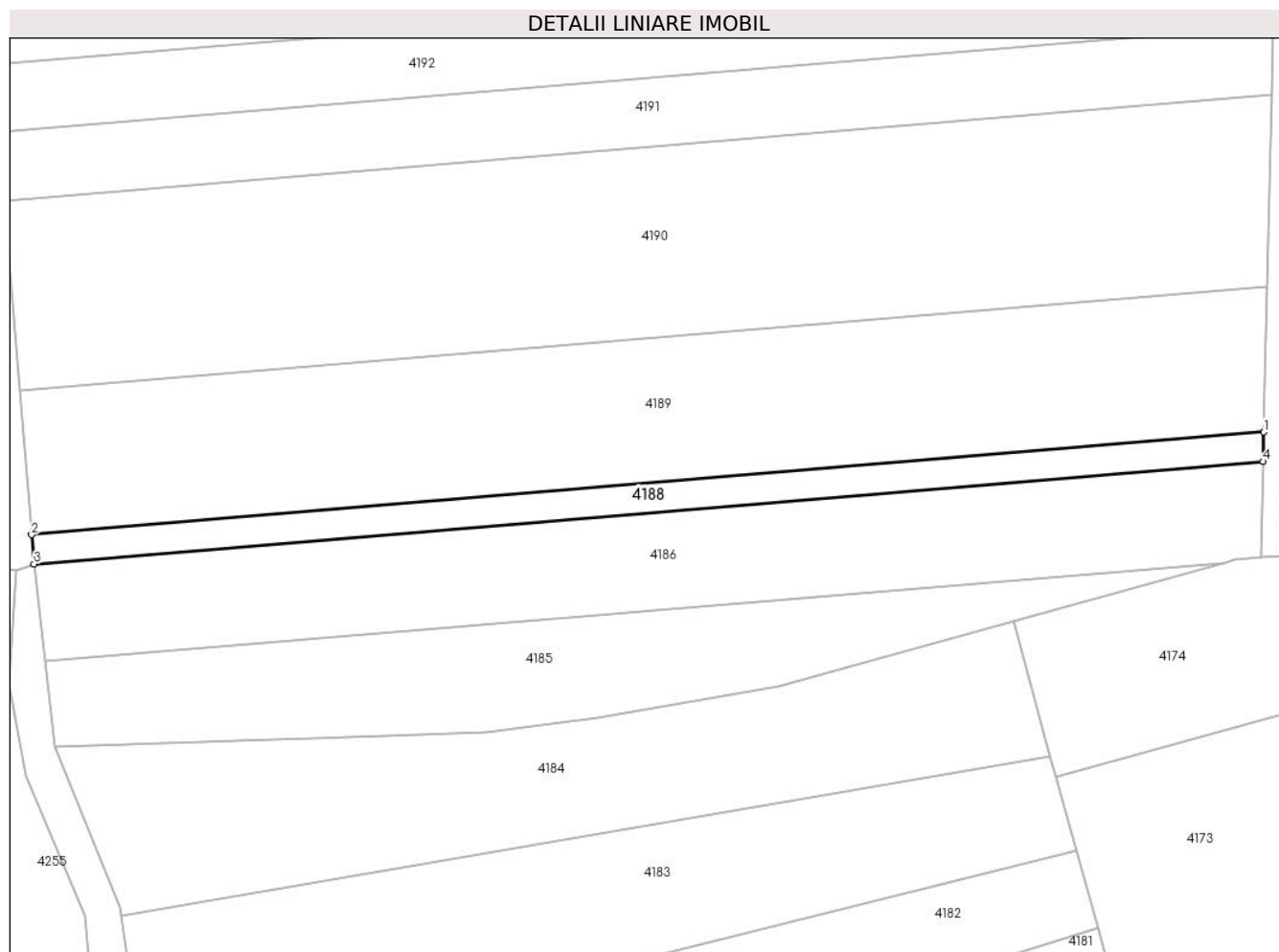
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	396/2/2	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.078,299 512.946,082	2	417.853,452 512.927,372	225.624
2	417.853,452 512.927,372	3	417.853,894 512.922,059	5.331
3	417.853,894 512.922,059	4	418.078,17 512.940,731	225.052
4	418.078,17 512.940,731	1	418.078,299 512.946,082	5.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

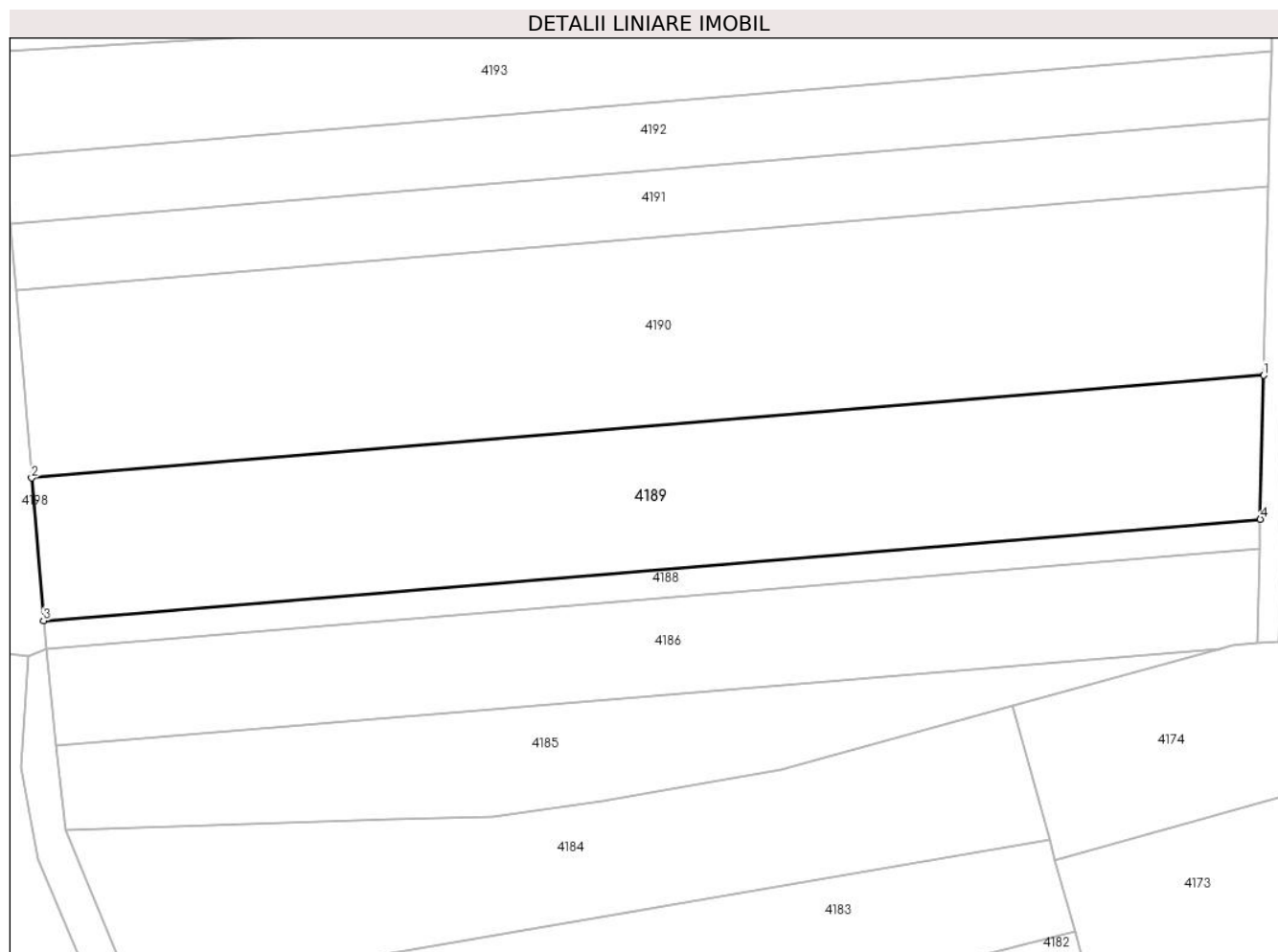
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	-	396/2/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.078,938 512.972,653	2	417.851,26 512.953,708	228.464
2	417.851,26 512.953,708	3	417.853,452 512.927,372	26.427
3	417.853,452 512.927,372	4	418.078,299 512.946,082	225.624
4	418.078,299 512.946,082	1	418.078,938 512.972,653	26.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

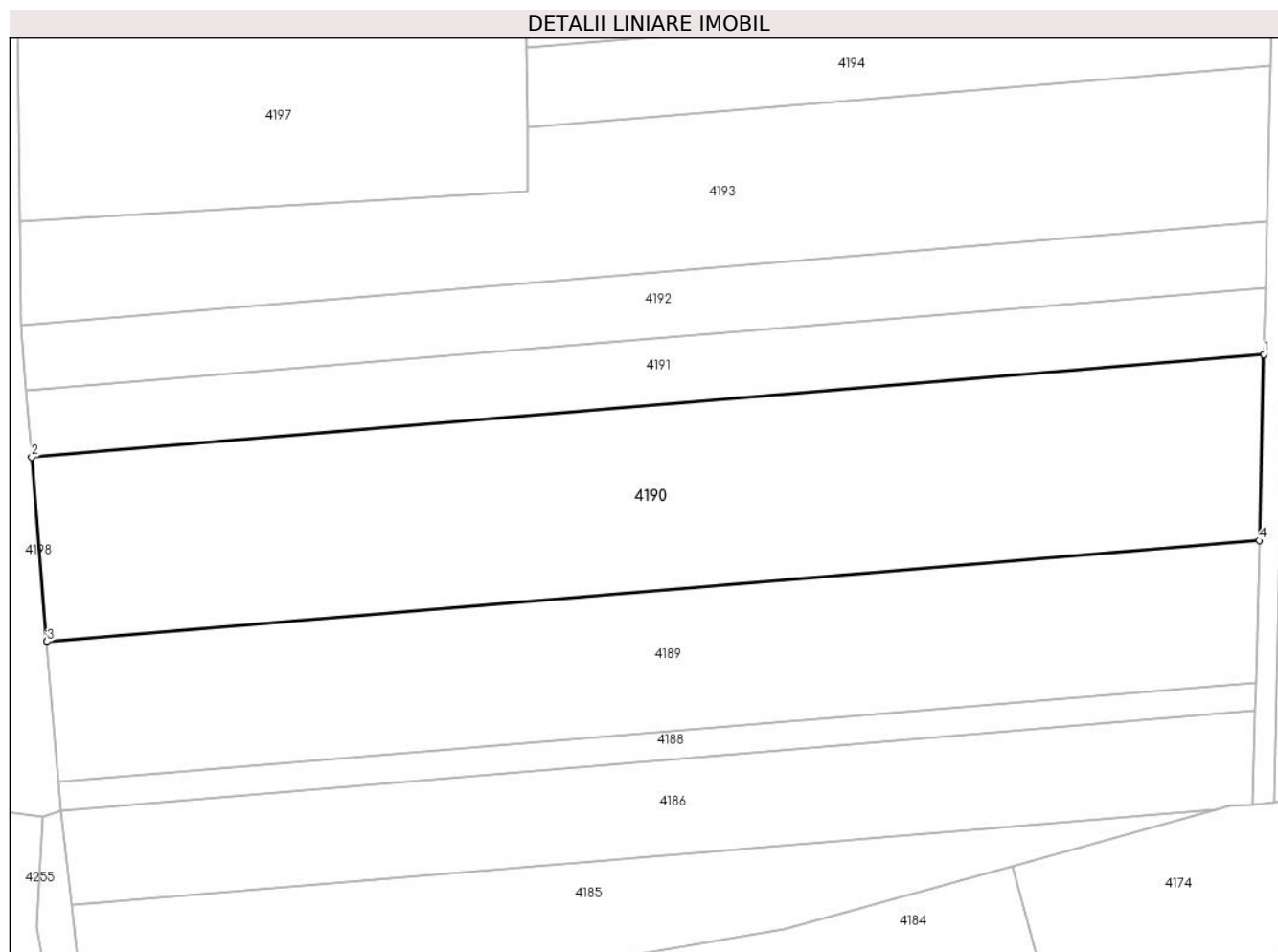
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.000	-	402/1/3/3	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.079,777 513.007,576	2	417.848,38 512.988,321	232.196
2	417.848,38 512.988,321	3	417.851,26 512.953,708	34.733
3	417.851,26 512.953,708	4	418.078,938 512.972,653	228.464
4	418.078,938 512.972,653	1	418.079,777 513.007,576	34.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/290, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PĂDUREAN IOAN	
	2) PĂDUREAN ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

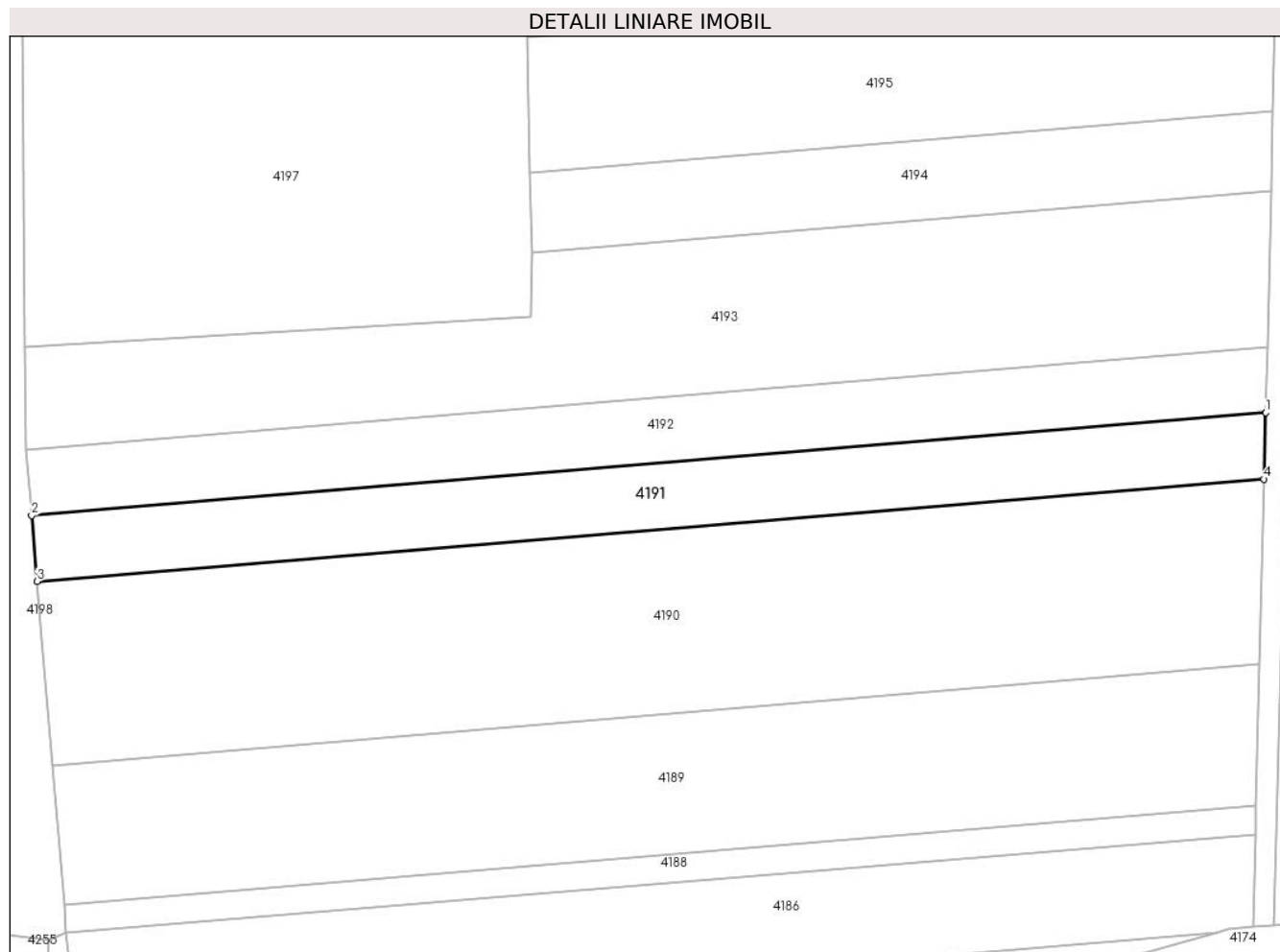
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	402	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.080,078 513.020,098	2	417.847,348 513.000,732	233.535
2	417.847,348 513.000,732	3	417.848,38 512.988,321	12.454
3	417.848,38 512.988,321	4	418.079,777 513.007,576	232.196
4	418.079,777 513.007,576	1	418.080,078 513.020,098	12.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 36, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

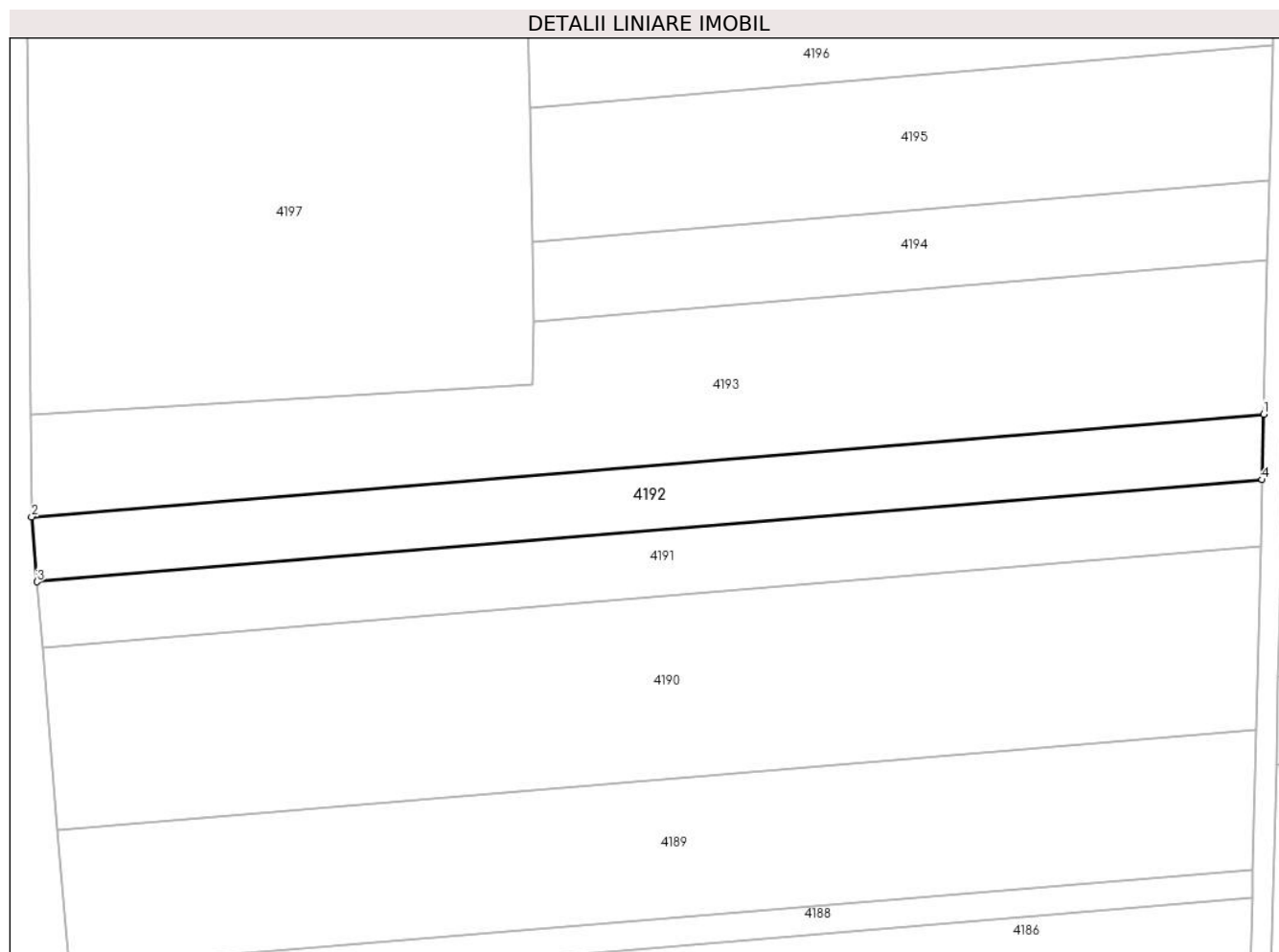
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	402/1/3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.080,377 513.032,548	2	417.846,321 513.013,072	234.865
2	417.846,321 513.013,072	3	417.847,348 513.000,732	12.383
3	417.847,348 513.000,732	4	418.080,078 513.020,098	233.535
4	418.080,078 513.020,098	1	418.080,377 513.032,548	12.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 1718/138, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEAN I ANA	

C. Partea III. SARCINI .

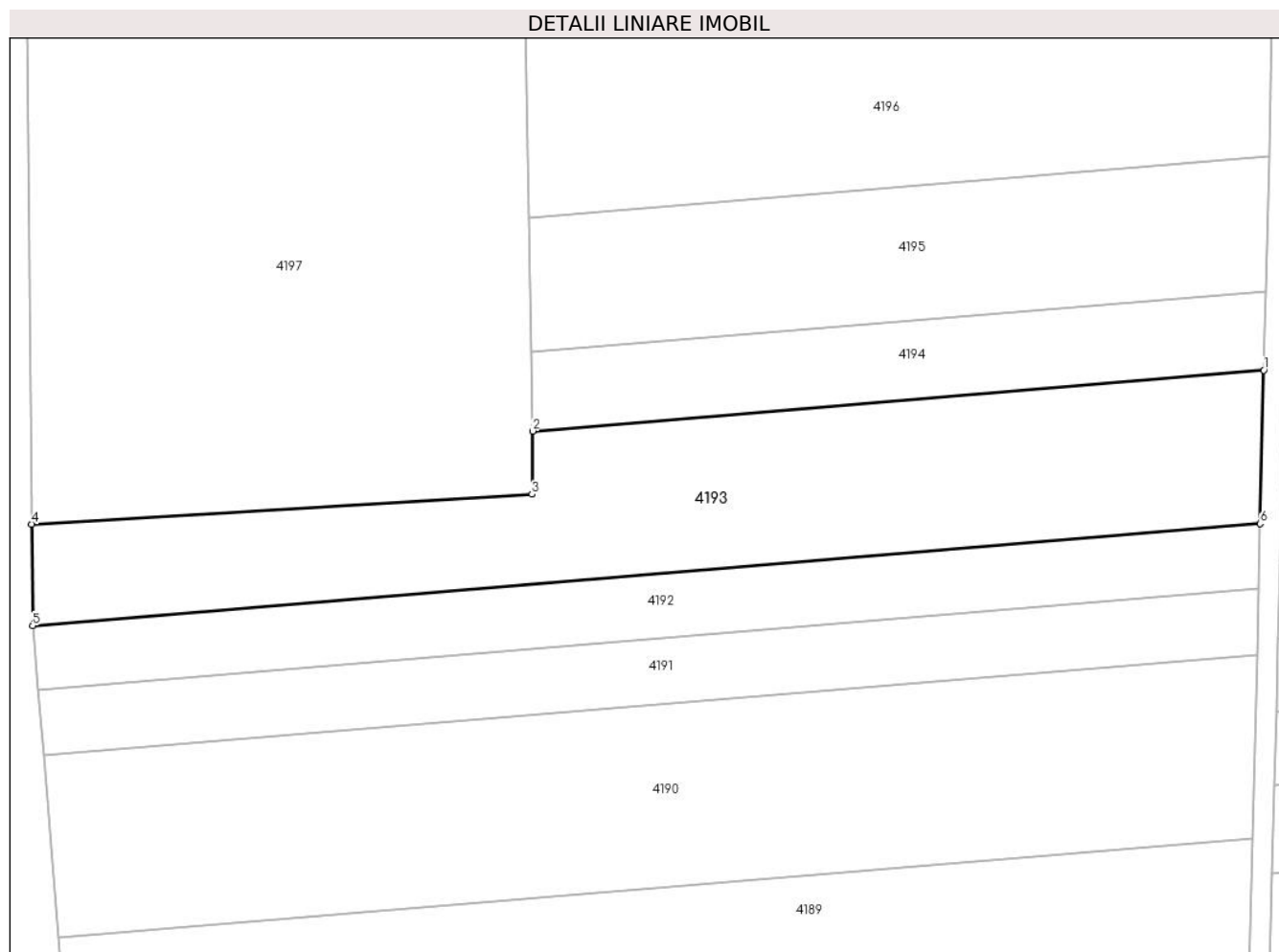
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	402/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.081,08 513.061,775	2	417.941,647 513.050,173	139.914
2	417.941,647 513.050,173	3	417.941,545 513.038,15	12.023
3	417.941,545 513.038,15	4	417.846,128 513.032,434	95.588
4	417.846,128 513.032,434	5	417.846,321 513.013,072	19.363
5	417.846,321 513.013,072	6	418.080,377 513.032,548	234.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.080,377 513.032,548	1	418.081,08 513.061,775	29.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 5197/291, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPĂTĂCEAN P GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

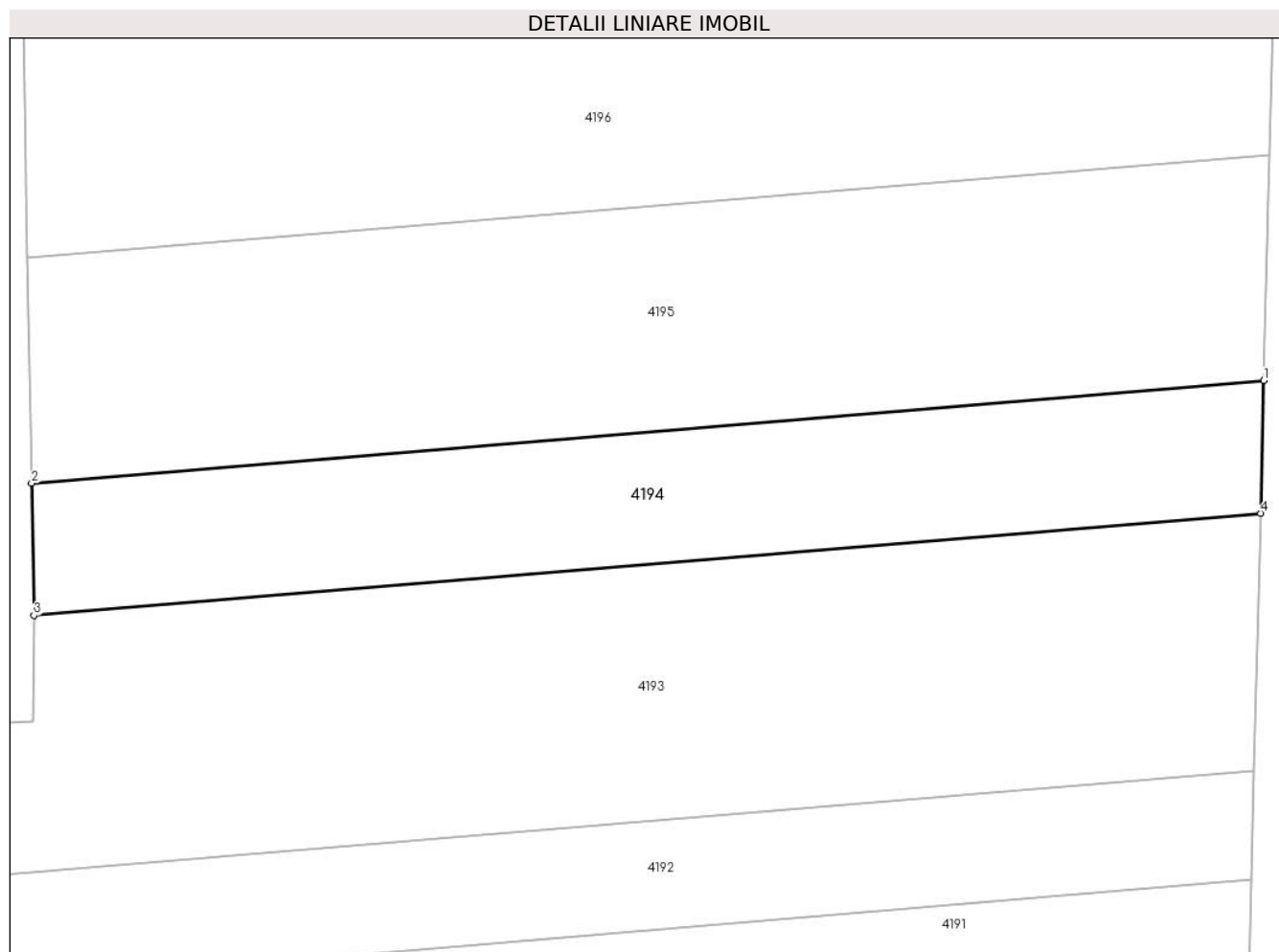
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	-	402	-	
2	arabil	NU	700	-	402	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.081,442 513.076,832	2	417.941,376 513.065,177	140.55
2	417.941,376 513.065,177	3	417.941,647 513.050,173	15.007
3	417.941,647 513.050,173	4	418.081,08 513.061,775	139.914
4	418.081,08 513.061,775	1	418.081,442 513.076,832	15.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/09/2018		
Act Notarial nr. 7, din 05/02/2014 emis de BIN BARTOC HORIA-IOAN (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FRĂȚILĂ IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FRĂȚILĂ EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

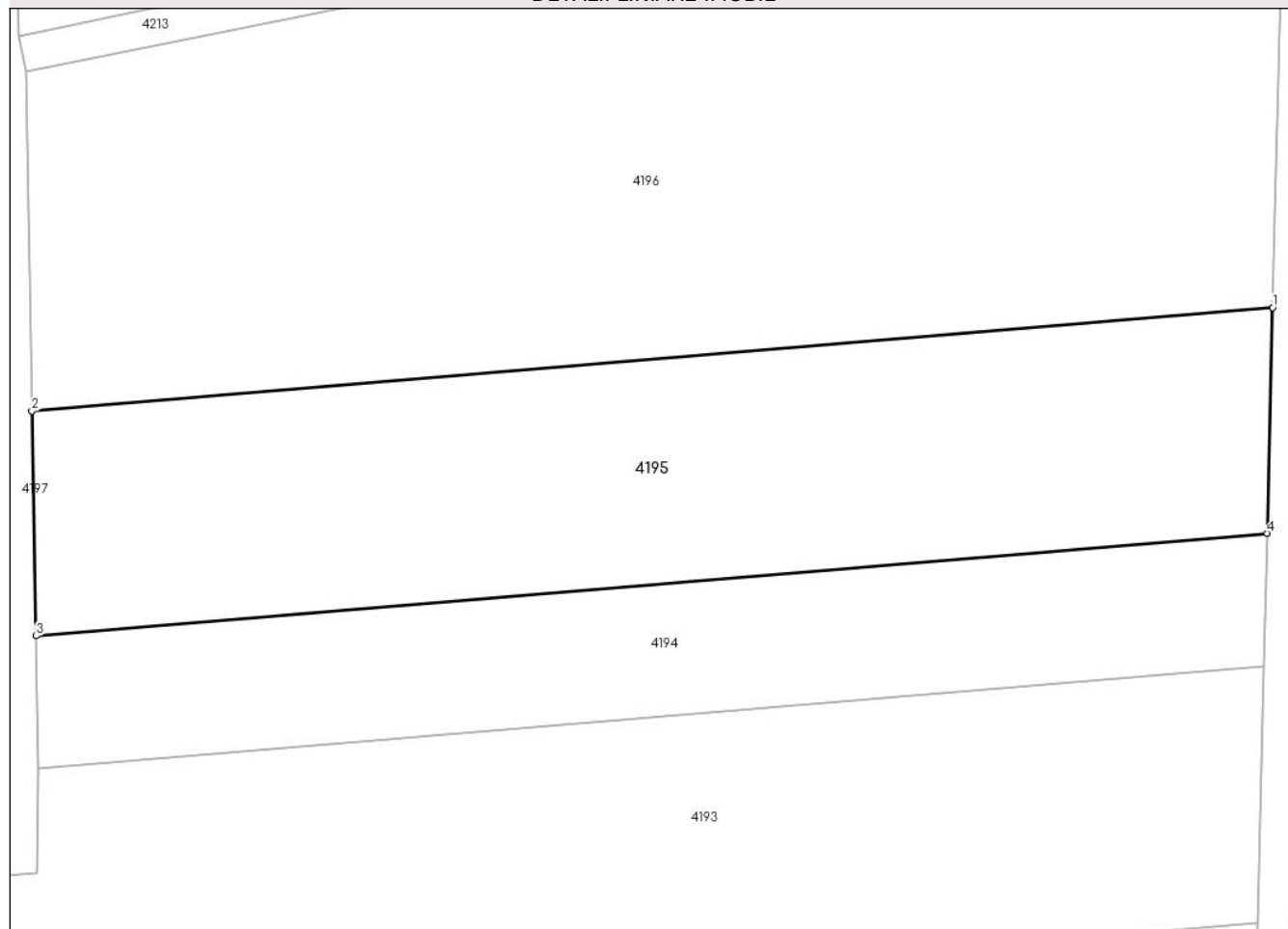
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.082,059 513.102,487	2	417.940,913 513.090,742	141.633
2	417.940,913 513.090,742	3	417.941,376 513.065,177	25.569
3	417.941,376 513.065,177	4	418.081,442 513.076,832	140.55
4	418.081,442 513.076,832	1	418.082,059 513.102,487	25.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.500 Masurata: 7.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/07/2020		
Act Administrativ nr. 11488/764, din 27/02/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEAN GAVRILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.500 Masurata: 7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	-	402/5	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4116

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.083,582 513.165,854	2	418.003,405 513.142,044	83.637
2	418.003,405 513.142,044	3	417.940,215 513.129,353	64.452
3	417.940,215 513.129,353	4	417.940,913 513.090,742	38.617
4	417.940,913 513.090,742	5	418.082,059 513.102,487	141.633
5	418.082,059 513.102,487	1	418.083,582 513.165,854	63.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 71.500 Masurata: 15.919	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1019, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LIVIU 2) POPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

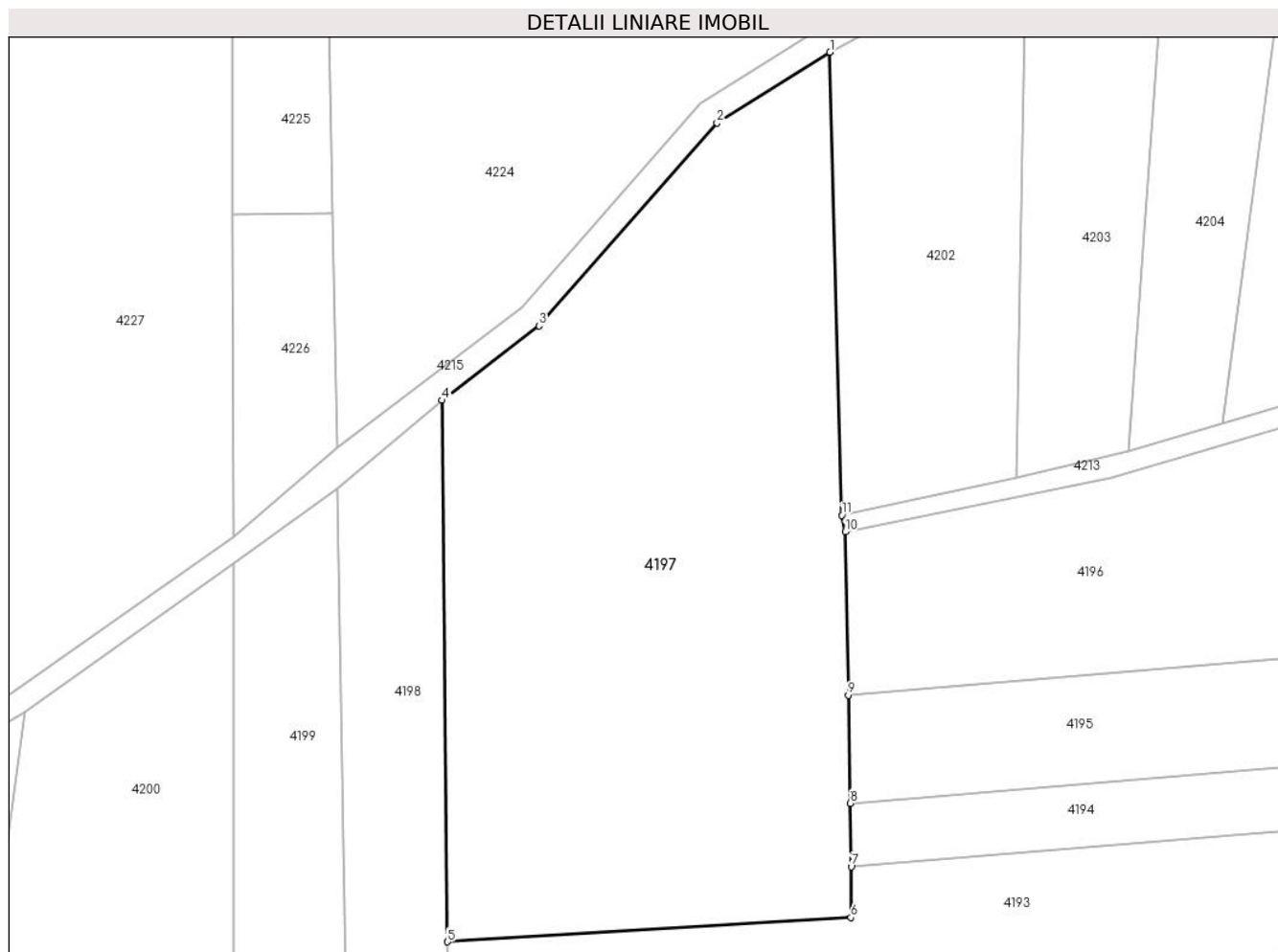
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 71.500 Masurata: 15.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.919	-	99/3/2	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4224, 4200, 4227, 4246

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.936,602 513.242,747	2	417.909,882 513.226,039	31.513
2	417.909,882 513.226,039	3	417.867,783 513.178,079	63.816
3	417.867,783 513.178,079	4	417.844,854 513.160,461	28.916
4	417.844,854 513.160,461	5	417.846,128 513.032,434	128.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.846,128 513.032,434	6	417.941,545 513.038,15	95.588
6	417.941,545 513.038,15	7	417.941,647 513.050,173	12.023
7	417.941,647 513.050,173	8	417.941,376 513.065,177	15.007
8	417.941,376 513.065,177	9	417.940,913 513.090,742	25.569
9	417.940,913 513.090,742	10	417.940,215 513.129,353	38.617
10	417.940,215 513.129,353	11	417.939,427 513.133,275	4.0
11	417.939,427 513.133,275	1	417.936,602 513.242,747	109.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7004/432, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PĂDUREAN I PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

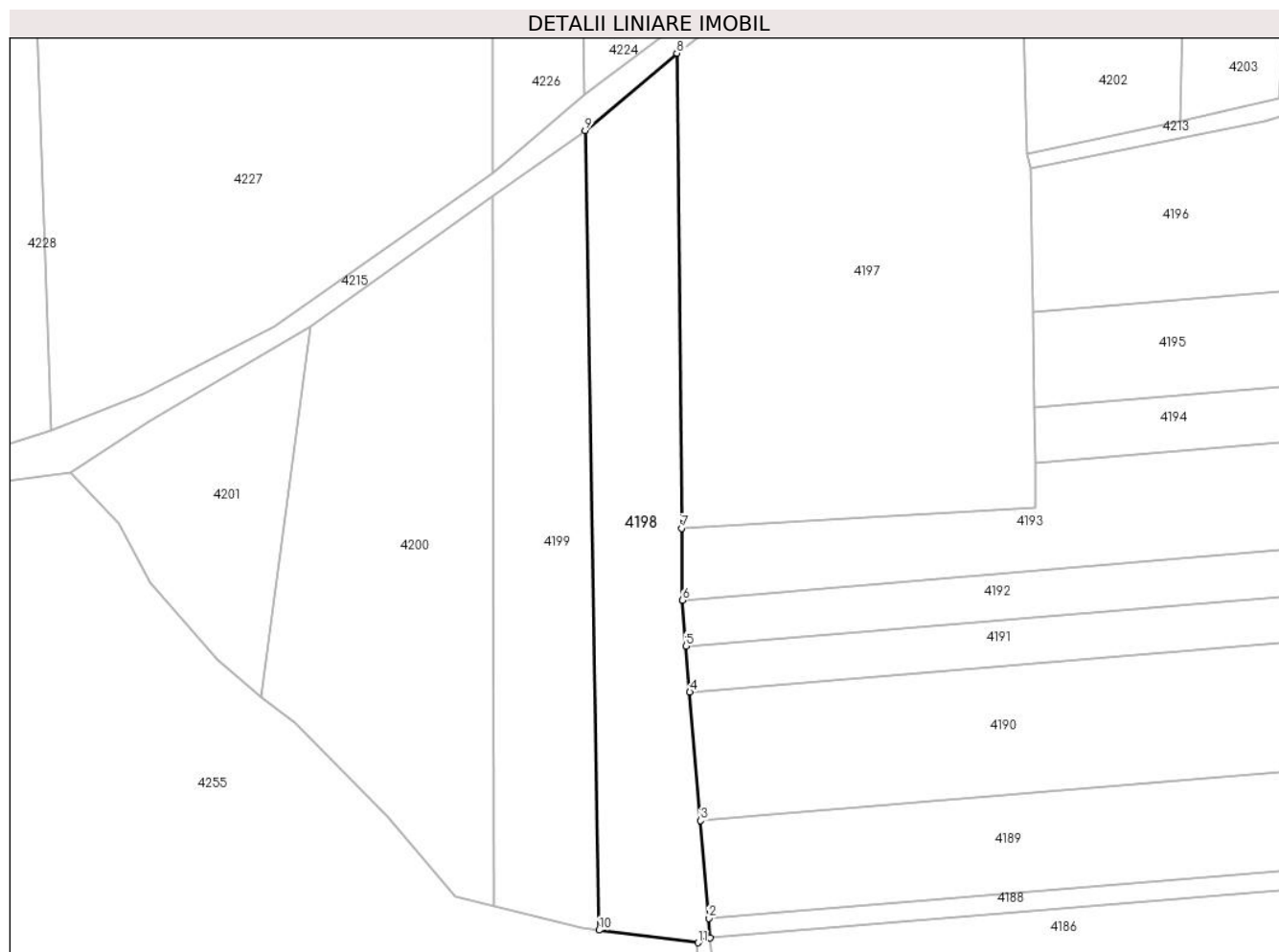
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	430	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.853,894 512.922,059	2	417.853,452 512.927,372	5.331
2	417.853,452 512.927,372	3	417.851,26 512.953,708	26.427
3	417.851,26 512.953,708	4	417.848,38 512.988,321	34.733
4	417.848,38 512.988,321	5	417.847,348 513.000,732	12.454
5	417.847,348 513.000,732	6	417.846,321 513.013,072	12.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.846,321 513.013,072	7	417.846,128 513.032,434	19.363
7	417.846,128 513.032,434	8	417.844,854 513.160,461	128.033
8	417.844,854 513.160,461	9	417.820,14 513.139,662	32.301
9	417.820,14 513.139,662	10	417.823,892 512.924,174	215.521
10	417.823,892 512.924,174	11	417.850,565 512.920,766	26.889
11	417.850,565 512.920,766	1	417.853,894 512.922,059	3.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 5.407	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11488/742, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

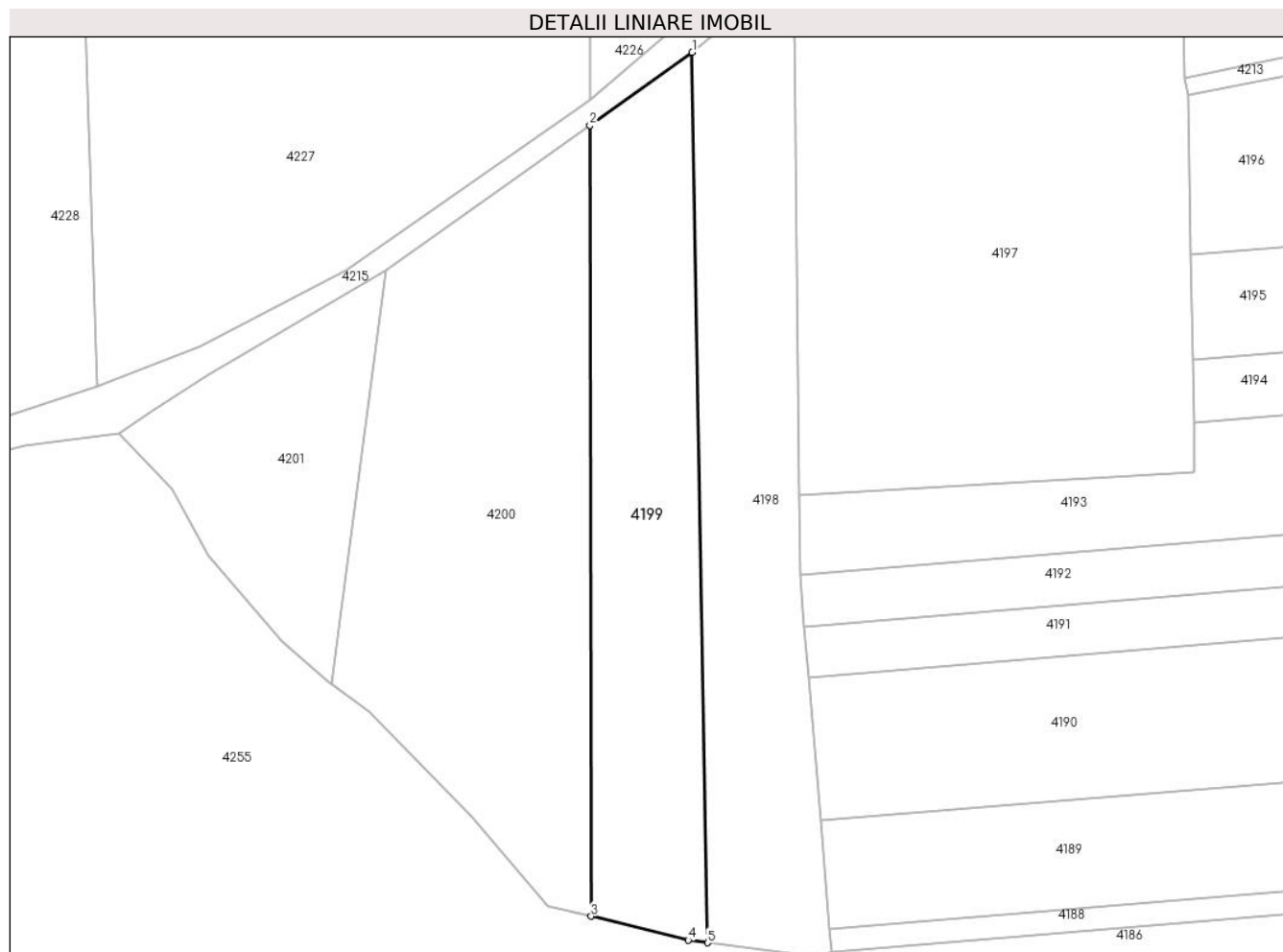
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 5.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.407	-	402/7	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4226

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.820,14 513.139,662	2	417.795,378 513.122,009	30.41
2	417.795,378 513.122,009	3	417.795,679 512.930,588	191.421
3	417.795,679 512.930,588	4	417.819,228 512.924,77	24.257
4	417.819,228 512.924,77	5	417.823,892 512.924,174	4.702
5	417.823,892 512.924,174	1	417.820,14 513.139,662	215.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 71.500 Masurata: 8.347	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1019, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LIVIU 2) POPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

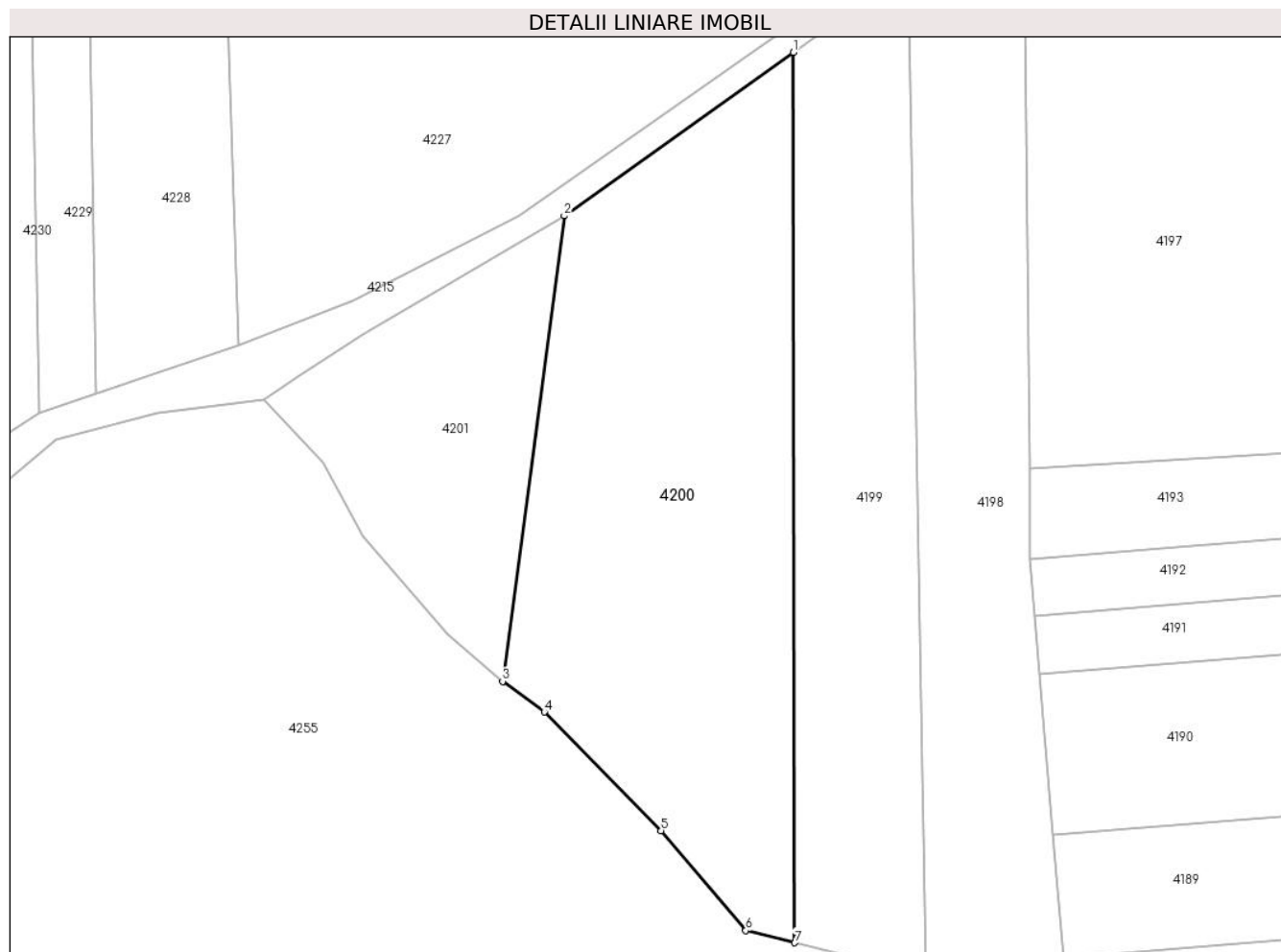
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 71.500 Masurata: 8.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.347	-	99/3/2	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4224, 4197, 4227, 4246

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.795,378 513.122,009	2	417.746,094 513.086,873	60.527
2	417.746,094 513.086,873	3	417.732,847 512.986,784	100.962
3	417.732,847 512.986,784	4	417.741,836 512.980,196	11.144
4	417.741,836 512.980,196	5	417.766,908 512.954,71	35.751
5	417.766,908 512.954,71	6	417.785,153 512.933,189	28.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.785,153 512.933,189	7	417.795,679 512.930,588	10.842
7	417.795,679 512.930,588	1	417.795,378 513.122,009	191.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 9341/674, din 24/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SÎNTIMBREAN LUCRETIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

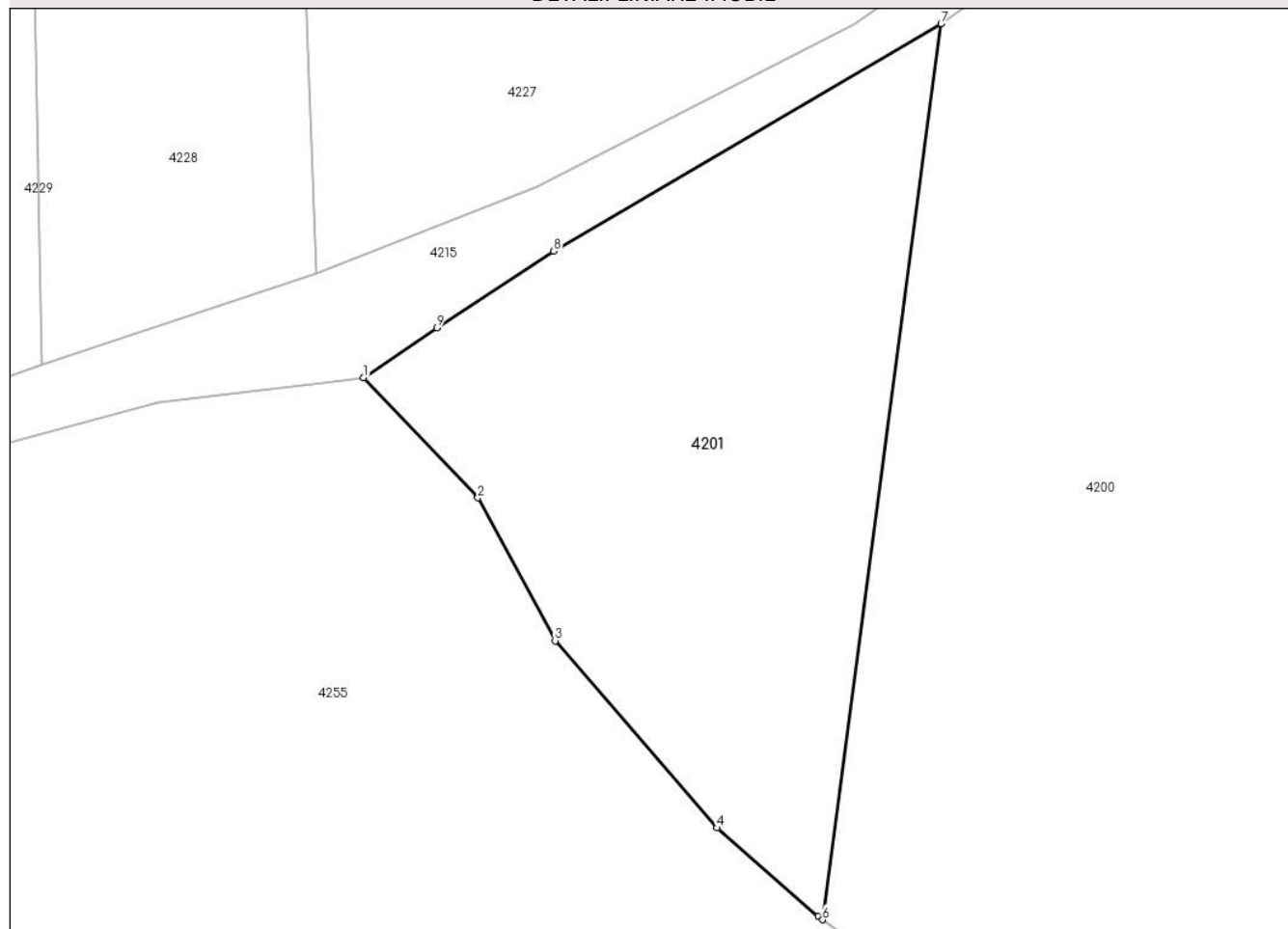
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	-	390/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.681,516 513.047,316	2	417.694,313 513.033,914	18.53
2	417.694,313 513.033,914	3	417.702,943 513.017,943	18.154
3	417.702,943 513.017,943	4	417.721,033 512.997,031	27.651
4	417.721,033 512.997,031	5	417.732,354 512.987,145	15.03
5	417.732,354 512.987,145	6	417.732,847 512.986,784	0.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.732,847 512.986,784	7	417.746,094 513.086,873	100.962
7	417.746,094 513.086,873	8	417.702,795 513.061,487	50.192
8	417.702,795 513.061,487	9	417.689,716 513.052,908	15.642
9	417.689,716 513.052,908	1	417.681,516 513.047,316	9.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.100 Masurata: 5.183	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11552/968, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATALINA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

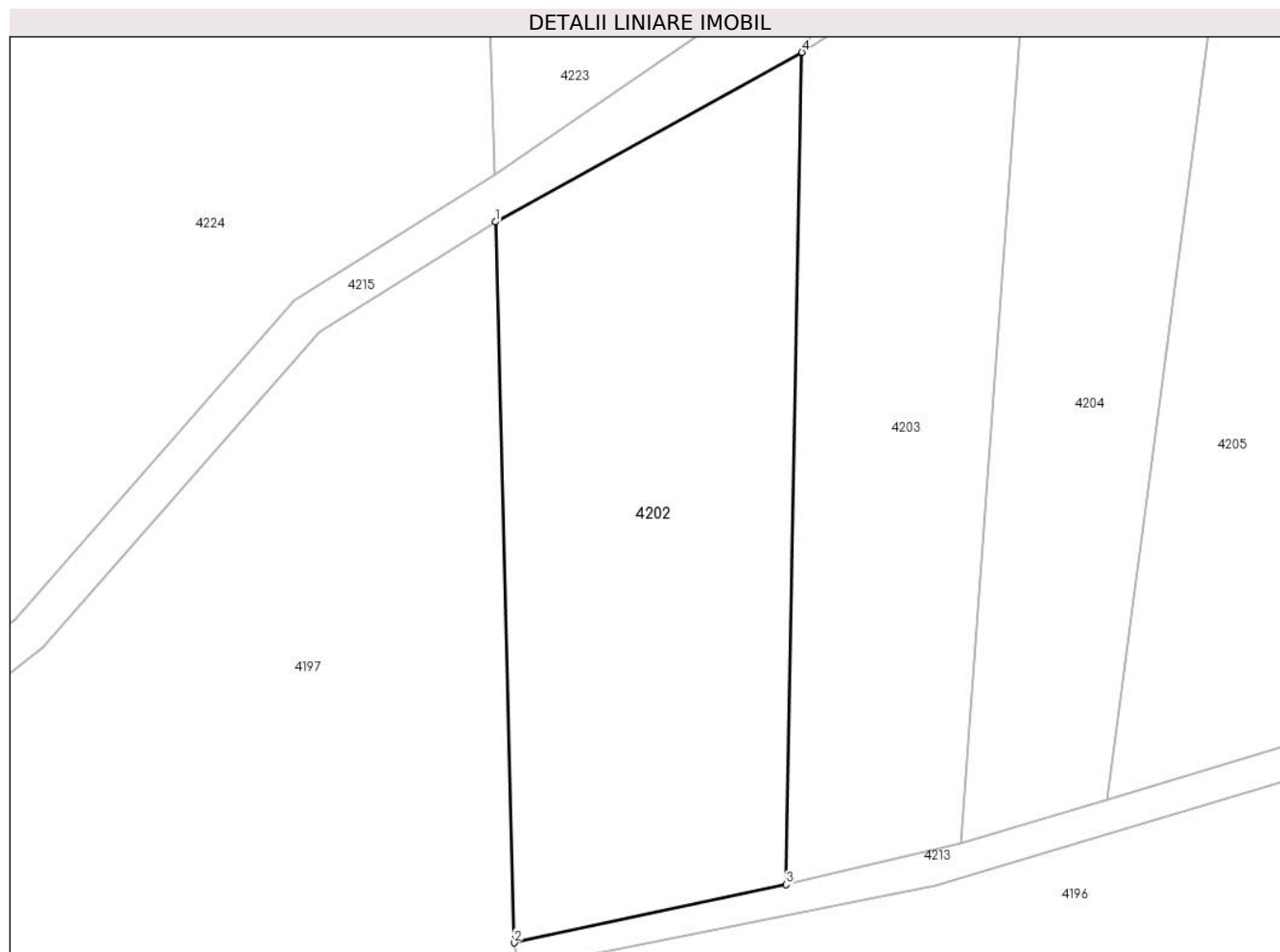
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.100 Masurata: 5.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.183	-	115/2/6	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4223, 4240 si S4 ID 4431

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.936,602 513.242,747	2	417.939,427 513.133,275	109.508
2	417.939,427 513.133,275	3	417.980,726 513.142,124	42.236
3	417.980,726 513.142,124	4	417.983,159 513.268,489	126.388
4	417.983,159 513.268,489	1	417.936,602 513.242,747	53.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

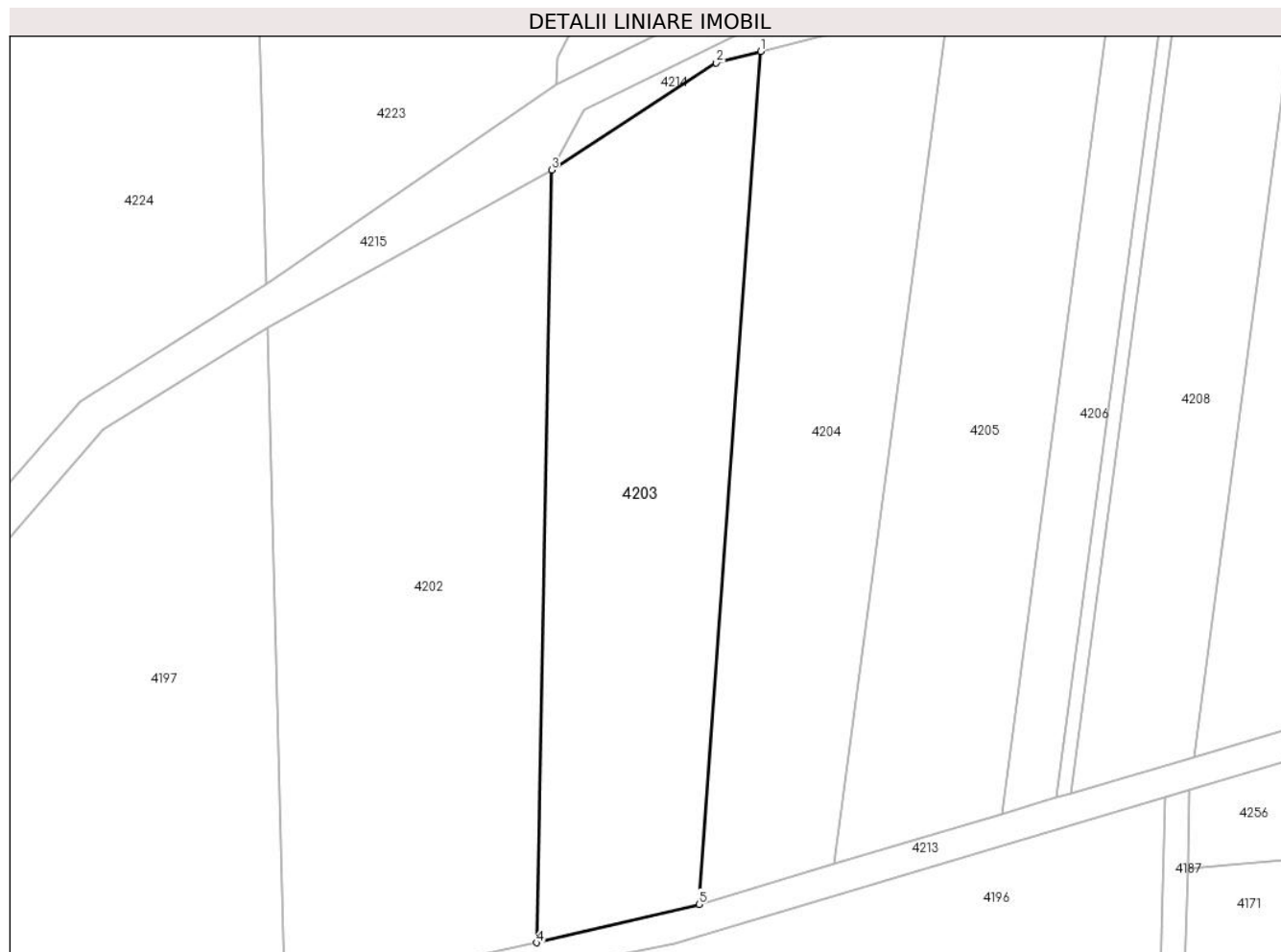
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	-	396/2/1/3	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.017,428 513.287,85	2	418.010,145 513.285,967	7.522
2	418.010,145 513.285,967	3	417.983,159 513.268,489	32.152
3	417.983,159 513.268,489	4	417.980,726 513.142,124	126.388
4	417.980,726 513.142,124	5	418.007,291 513.148,416	27.3
5	418.007,291 513.148,416	1	418.017,428 513.287,85	139.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

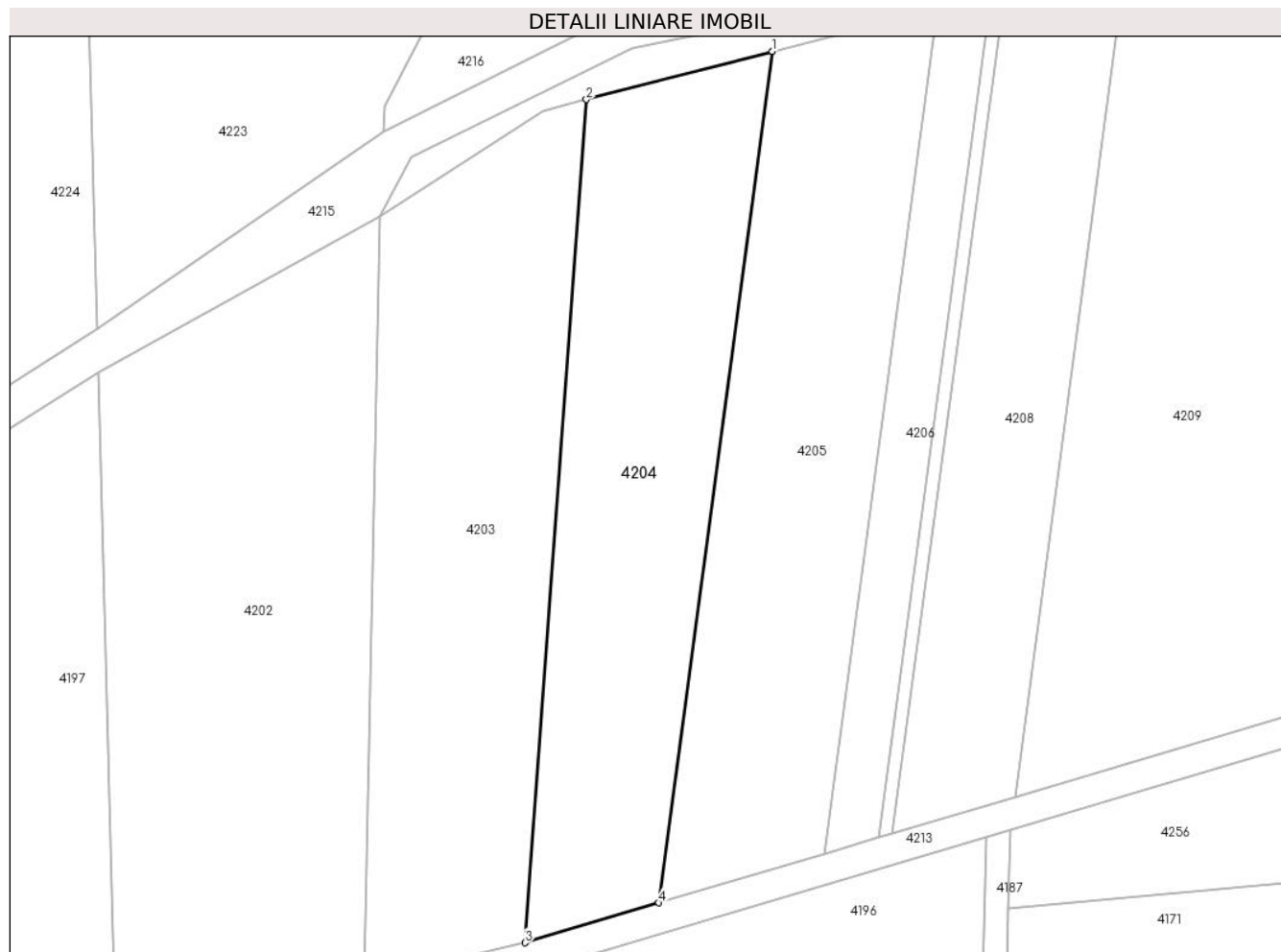
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	396/2/1/2	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.048,176 513.295,796	2	418.017,428 513.287,85	31.759
2	418.017,428 513.287,85	3	418.007,291 513.148,416	139.801
3	418.007,291 513.148,416	4	418.029,432 513.155,004	23.1
4	418.029,432 513.155,004	1	418.048,176 513.295,796	142.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

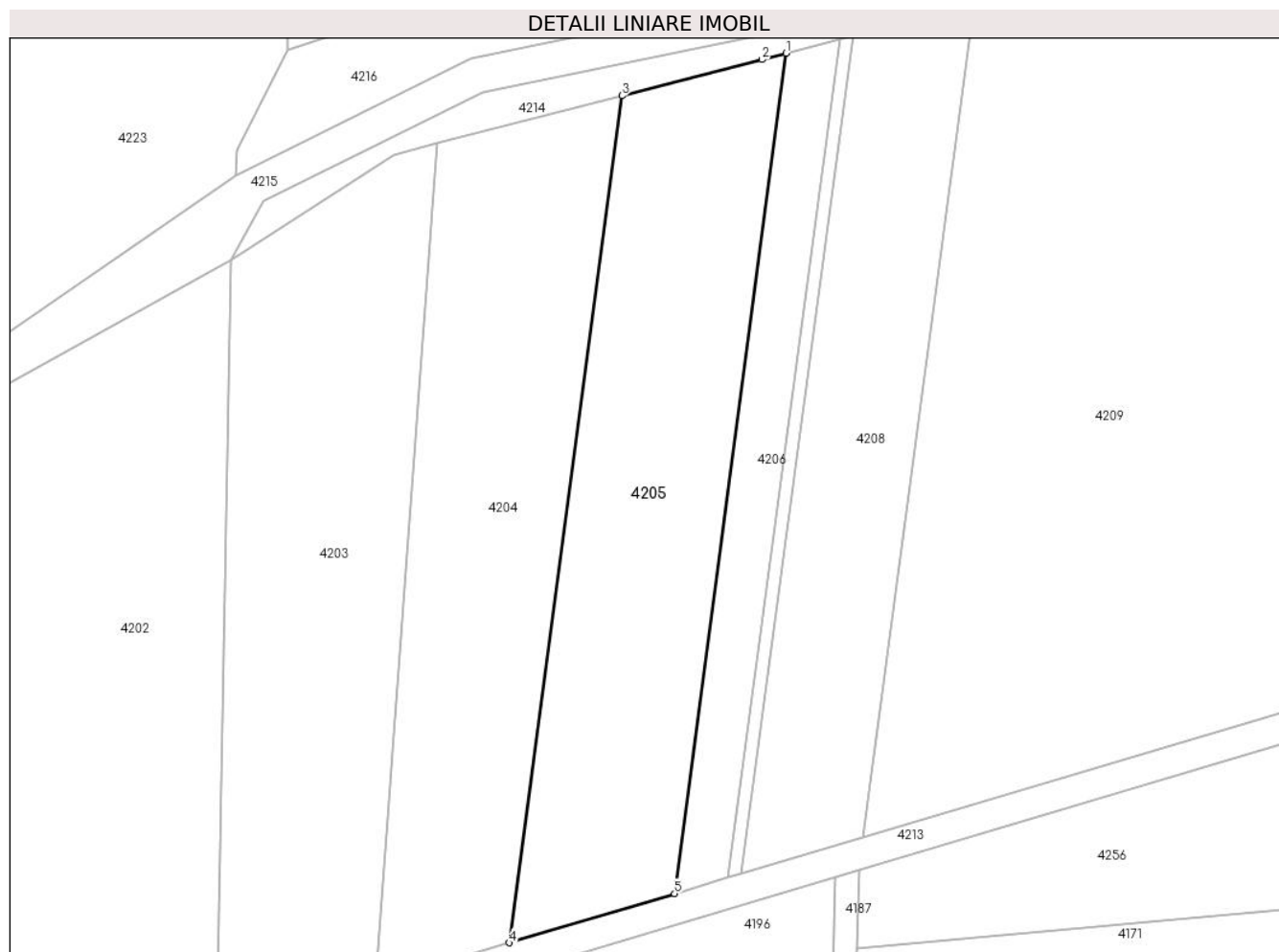
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	-	396/2/1/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.075,501 513.302,863	2	418.071,44 513.301,808	4.196
2	418.071,44 513.301,808	3	418.048,176 513.295,796	24.028
3	418.048,176 513.295,796	4	418.029,432 513.155,004	142.035
4	418.029,432 513.155,004	5	418.056,904 513.163,177	28.662
5	418.056,904 513.163,177	1	418.075,501 513.302,863	140.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 9341/655, din 14/08/2001 emis de CJPSDDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARGINEAN DĂNILĂ	

C. Partea III. SARCINI .

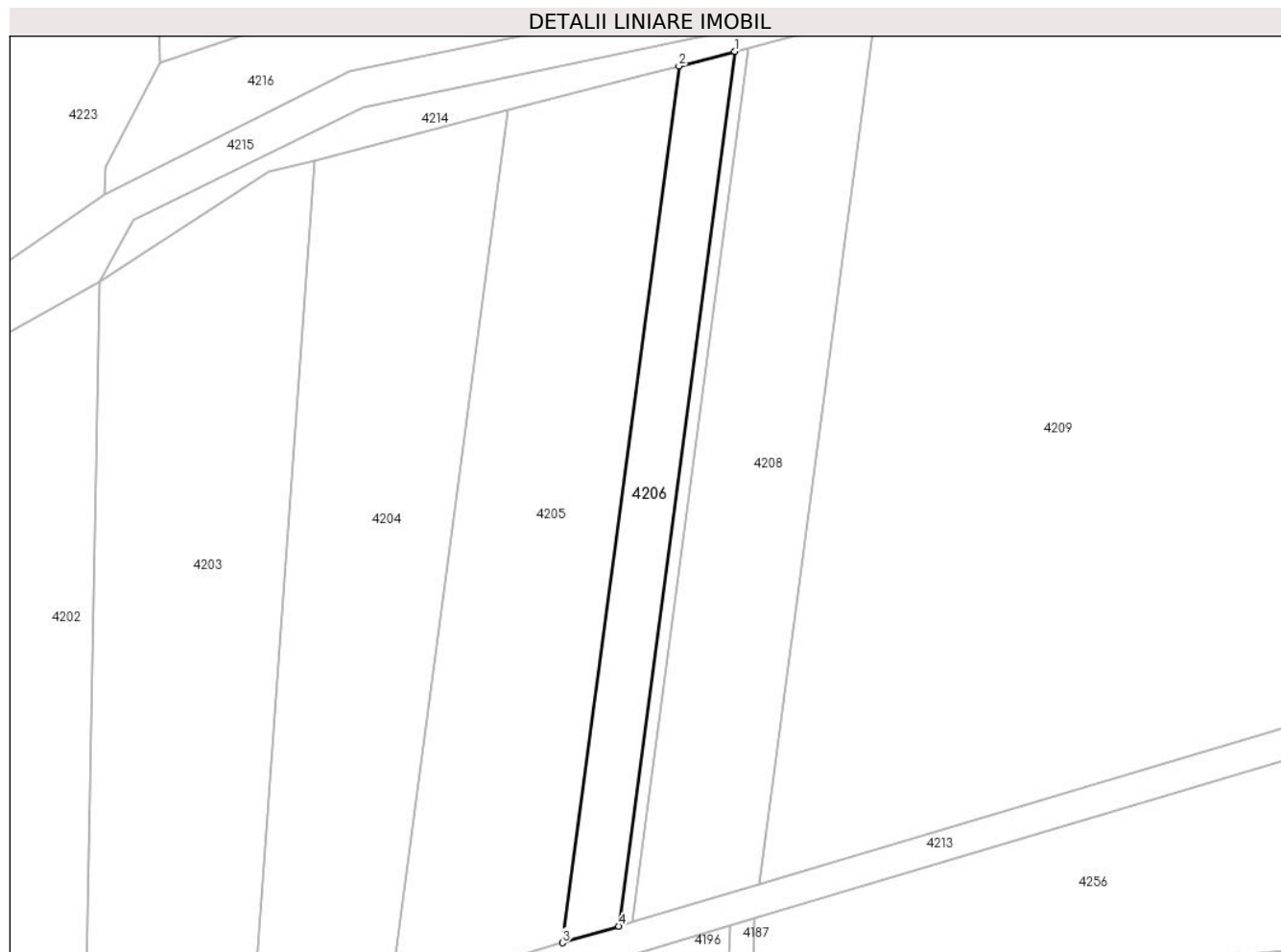
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	2992/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.084,411 513.305,178	2	418.075,501 513.302,863	9.206
2	418.075,501 513.302,863	3	418.056,904 513.163,177	140.919
3	418.056,904 513.163,177	4	418.065,86 513.165,842	9.344
4	418.065,86 513.165,842	1	418.084,411 513.305,178	140.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

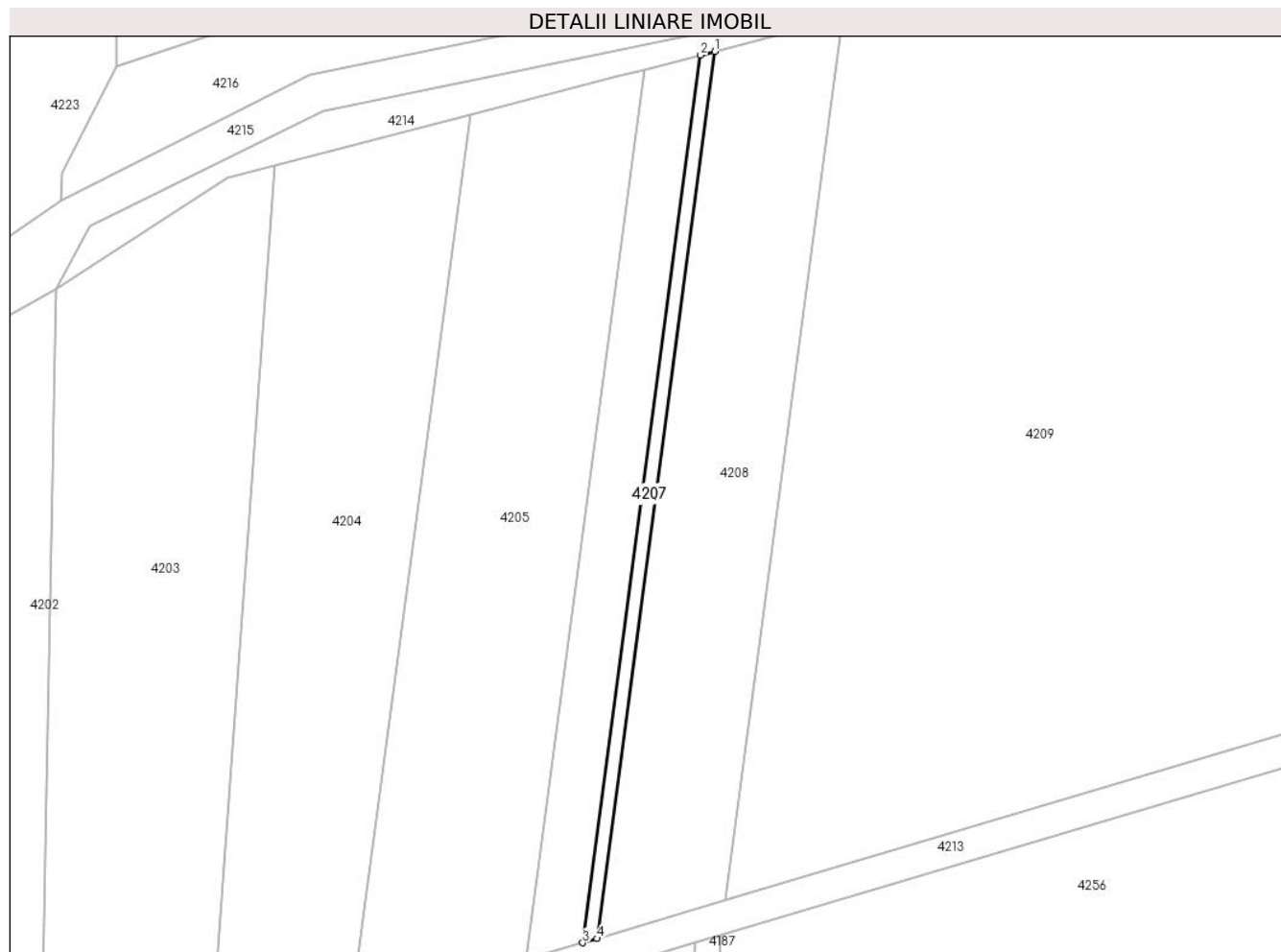
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	-	396/1/1/6	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.086,642 513.305,758	2	418.084,411 513.305,178	2.305
2	418.084,411 513.305,178	3	418.065,86 513.165,842	140.566
3	418.065,86 513.165,842	4	418.068,103 513.166,509	2.34
4	418.068,103 513.166,509	1	418.086,642 513.305,758	140.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 14067/1013, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARGINEAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

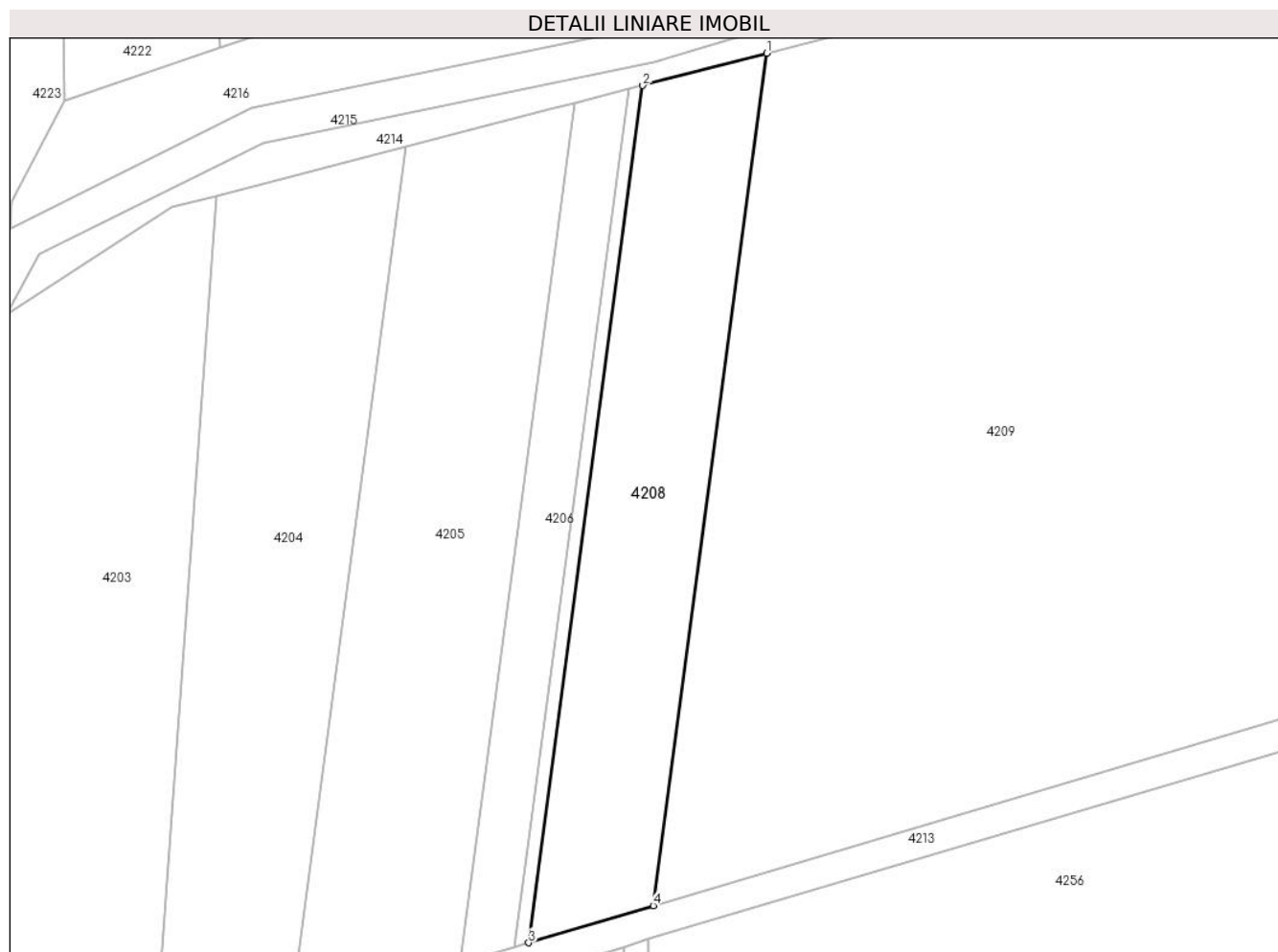
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	-	396/4/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.106,784 513.310,992	2	418.086,642 513.305,758	20.811
2	418.086,642 513.305,758	3	418.068,103 513.166,509	140.478
3	418.068,103 513.166,509	4	418.088,35 513.172,533	21.124
4	418.088,35 513.172,533	1	418.106,784 513.310,992	139.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 31.900 Masurata: 15.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/584, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA ZENOVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

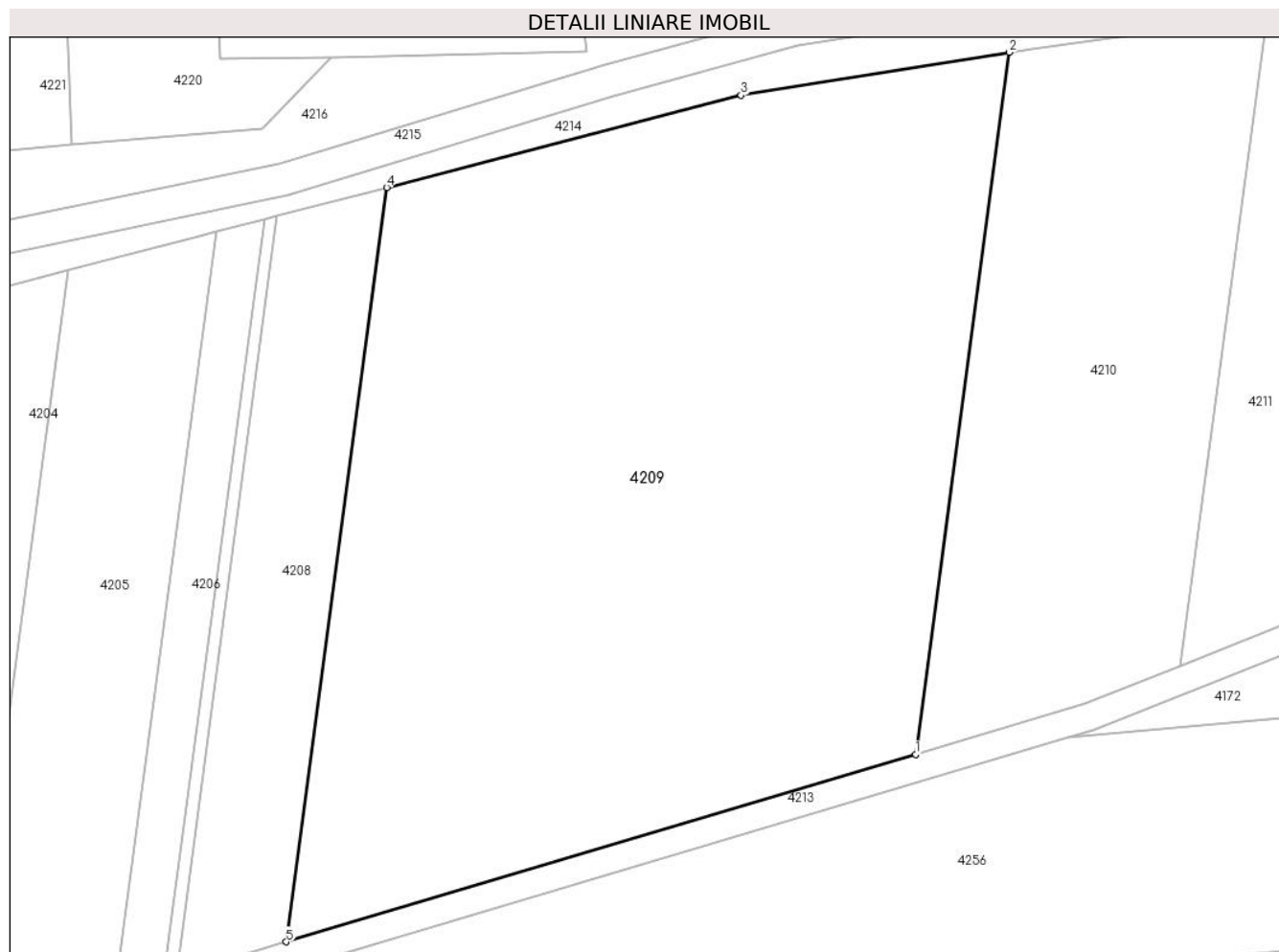
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 31.900 Masurata: 15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	-	3006/1, 3007/1, 3012,3016	-	Diferența de suprafață se găsește în S11 ID 4231, 4253, 4247

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.203,953 513.206,927	2	418.221,113 513.335,816	130.026
2	418.221,113 513.335,816	3	418.171,897 513.327,91	49.847
3	418.171,897 513.327,91	4	418.106,784 513.310,992	67.276
4	418.106,784 513.310,992	5	418.088,35 513.172,533	139.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.088,35 513.172,533	1	418.203,953 513.206,927	120.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 41, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPATACEAN MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

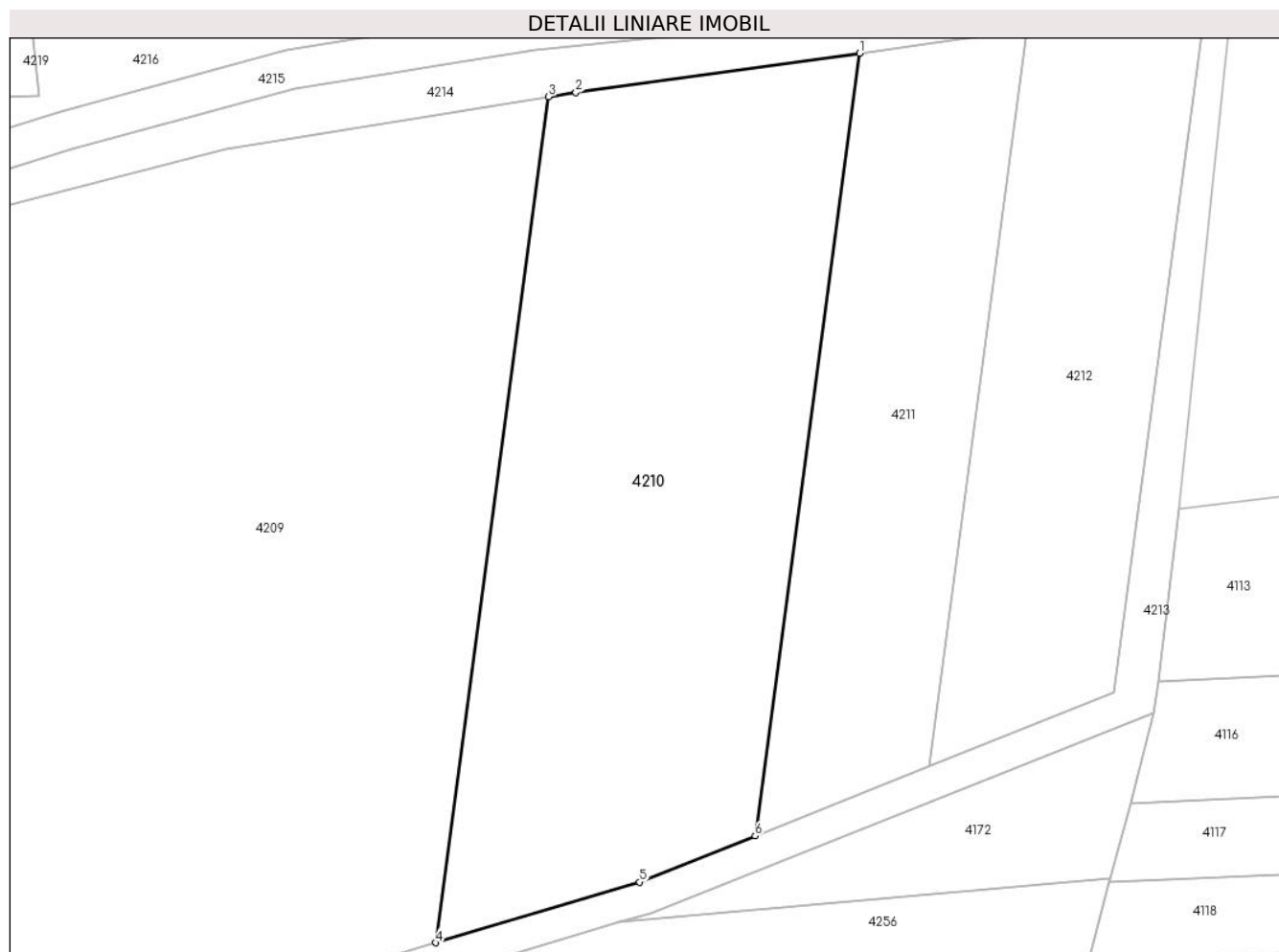
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	396/1/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.268,504 513.342,453	2	418.225,279 513.336,485	43.636
2	418.225,279 513.336,485	3	418.221,113 513.335,816	4.219
3	418.221,113 513.335,816	4	418.203,953 513.206,927	130.026
4	418.203,953 513.206,927	5	418.235,016 513.216,169	32.408
5	418.235,016 513.216,169	6	418.252,629 513.223,211	18.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.252,629 513.223,211	1	418.268,504 513.342,453	120.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	396/1/1/2	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.294,036 513.345,978	2	418.268,504 513.342,453	25.774
2	418.268,504 513.342,453	3	418.252,629 513.223,211	120.294
3	418.252,629 513.223,211	4	418.279,1 513.233,794	28.508
4	418.279,1 513.233,794	1	418.294,036 513.345,978	113.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

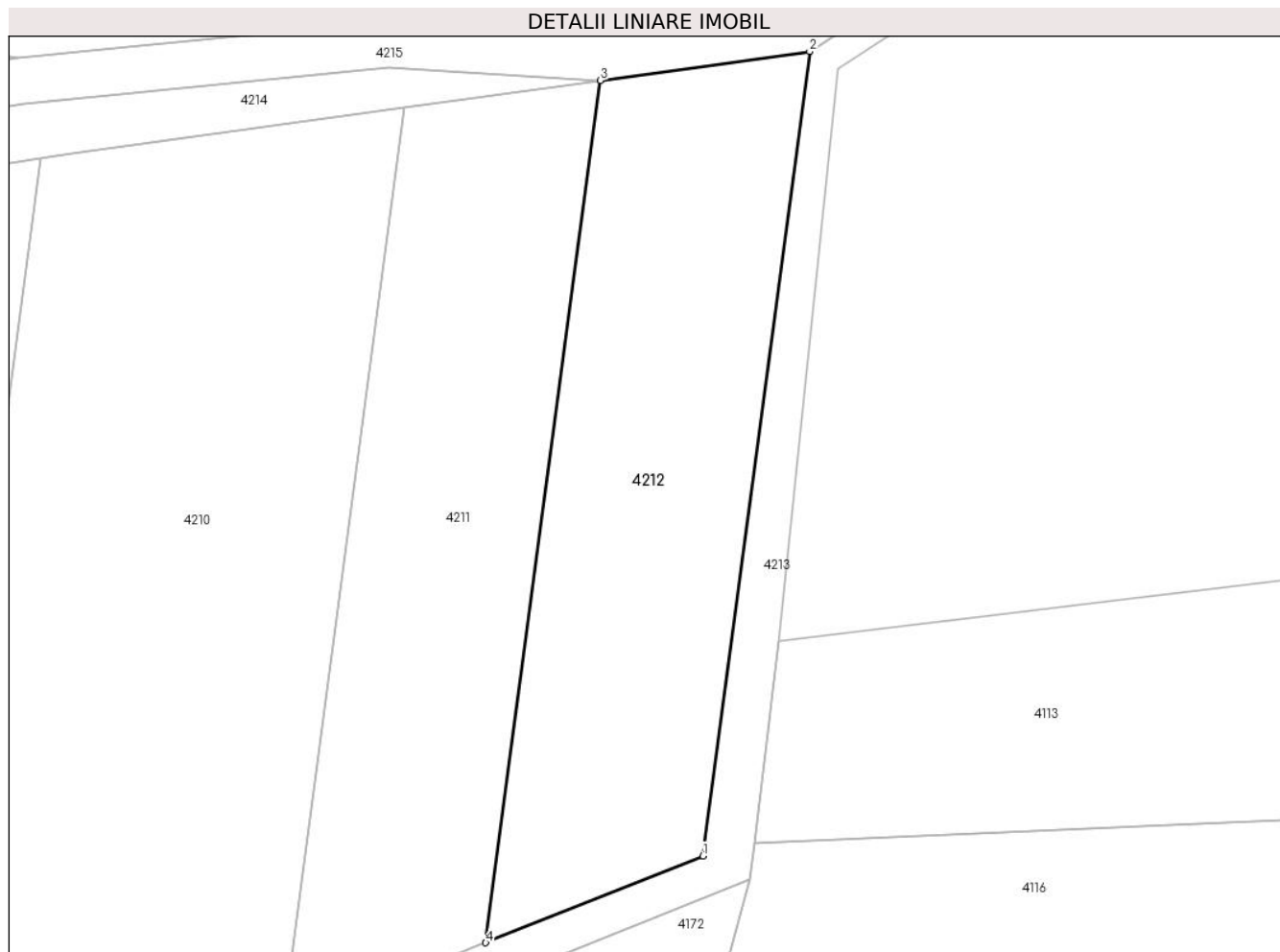
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	396/1/1/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.307,352 513.245,089	2	418.321,285 513.349,74	105.575
2	418.321,285 513.349,74	3	418.294,036 513.345,978	27.508
3	418.294,036 513.345,978	4	418.279,1 513.233,794	113.174
4	418.279,1 513.233,794	1	418.307,352 513.245,089	30.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.614	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

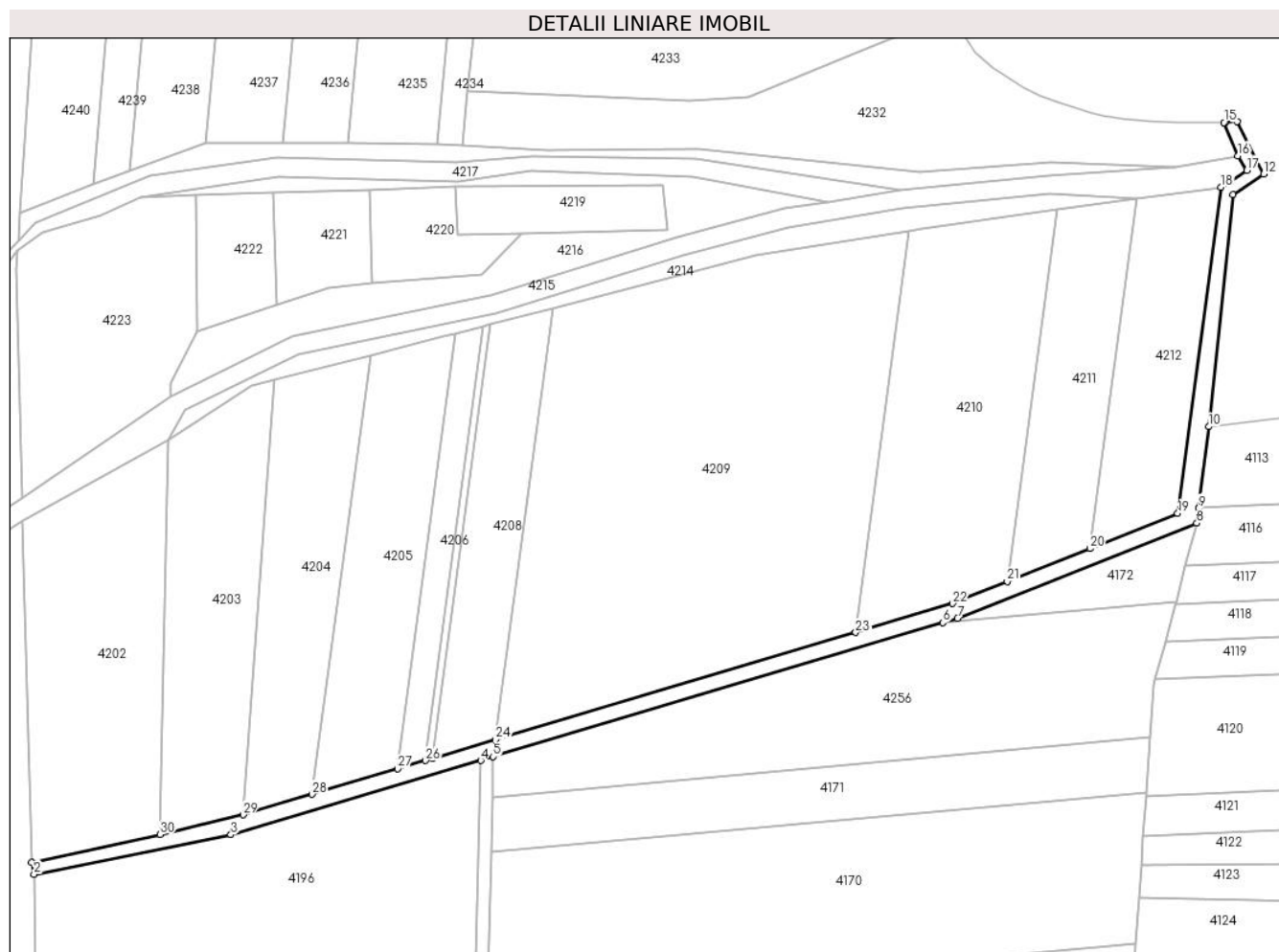
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.614	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.614	-	139/1/3/2/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.939,427 513.133,275	2	417.940,215 513.129,353	4.0
3	418.003,405 513.142,044	4	418.083,582 513.165,854	83.637
5	418.087,613 513.167,081	6	418.231,965 513.210,044	150.61
7	418.236,66 513.211,442	8	418.313,451 513.241,96	82.633
9	418.314,051 513.246,814	10	418.317,306 513.272,961	26.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.940,215 513.129,353	3	418.003,405 513.142,044	64.452
4	418.083,582 513.165,854	5	418.087,613 513.167,081	4.213
6	418.231,965 513.210,044	7	418.236,66 513.211,442	4.899
8	418.313,451 513.241,96	9	418.314,051 513.246,814	4.891
10	418.317,306 513.272,961	11	418.325,01 513.347,408	74.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.325,01 513.347,408	12	418.334,947 513.353,981	11.914	12	418.334,947 513.353,981	13	418.326,438 513.370,76	18.813
13	418.326,438 513.370,76	14	418.322,633 513.370,51	3.813	14	418.322,633 513.370,51	15	418.322,21 513.370,512	0.423
15	418.322,21 513.370,512	16	418.326,638 513.359,823	11.57	16	418.326,638 513.359,823	17	418.329,512 513.355,182	5.458
17	418.329,512 513.355,182	18	418.321,285 513.349,74	9.864	18	418.321,285 513.349,74	19	418.307,352 513.245,089	105.575
19	418.307,352 513.245,089	20	418.279,1 513.233,794	30.426	20	418.279,1 513.233,794	21	418.252,629 513.223,211	28.508
21	418.252,629 513.223,211	22	418.235,016 513.216,169	18.969	22	418.235,016 513.216,169	23	418.203,953 513.206,927	32.408
23	418.203,953 513.206,927	24	418.088,35 513.172,533	120.612	24	418.088,35 513.172,533	25	418.068,103 513.166,509	21.124
25	418.068,103 513.166,509	26	418.065,86 513.165,842	2.34	26	418.065,86 513.165,842	27	418.056,904 513.163,177	9.344
27	418.056,904 513.163,177	28	418.029,432 513.155,004	28.662	28	418.029,432 513.155,004	29	418.007,291 513.148,416	23.1
29	418.007,291 513.148,416	30	417.980,726 513.142,124	27.3	30	417.980,726 513.142,124	1	417.939,427 513.133,275	42.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.647	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

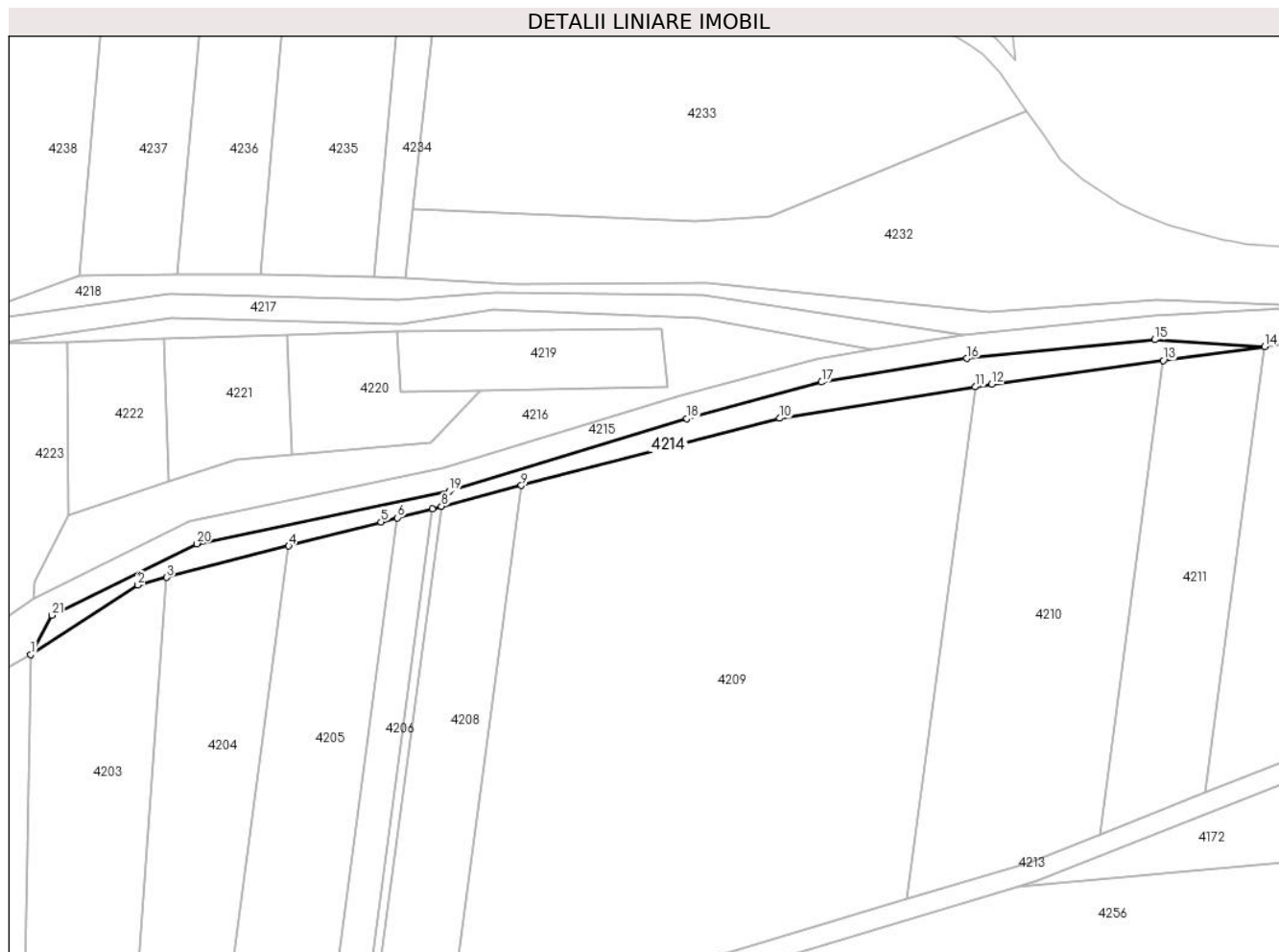
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.647	-	400/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.983,159 513.268,489	2	418.010,145 513.285,967	32.152
3	418.017,428 513.287,85	4	418.048,176 513.295,796	31.759
5	418.071,44 513.301,808	6	418.075,501 513.302,863	4.196
7	418.084,411 513.305,178	8	418.086,642 513.305,758	2.305
9	418.106,784 513.310,992	10	418.171,897 513.327,91	67.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.010,145 513.285,967	3	418.017,428 513.287,85	7.522
4	418.048,176 513.295,796	5	418.071,44 513.301,808	24.028
6	418.075,501 513.302,863	7	418.084,411 513.305,178	9.206
8	418.086,642 513.305,758	9	418.106,784 513.310,992	20.811
10	418.171,897 513.327,91	11	418.221,113 513.335,816	49.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.221,113 513.335,816	12	418.225,279 513.336,485	4.219
13	418.268,504 513.342,453	14	418.294,036 513.345,978	25.774
15	418.266,379 513.347,67	16	418.218,962 513.342,96	47.651
17	418.182,396 513.337,005	18	418.148,477 513.327,851	35.132
19	418.088,594 513.309,499	20	418.025,015 513.296,322	64.93
21	417.988,51 513.278,326	1	417.983,159 513.268,489	11.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.225,279 513.336,485	13	418.268,504 513.342,453	43.636
14	418.294,036 513.345,978	15	418.266,379 513.347,67	27.708
16	418.218,962 513.342,96	17	418.182,396 513.337,005	37.048
18	418.148,477 513.327,851	19	418.088,594 513.309,499	62.632
20	418.025,015 513.296,322	21	417.988,51 513.278,326	40.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.238	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

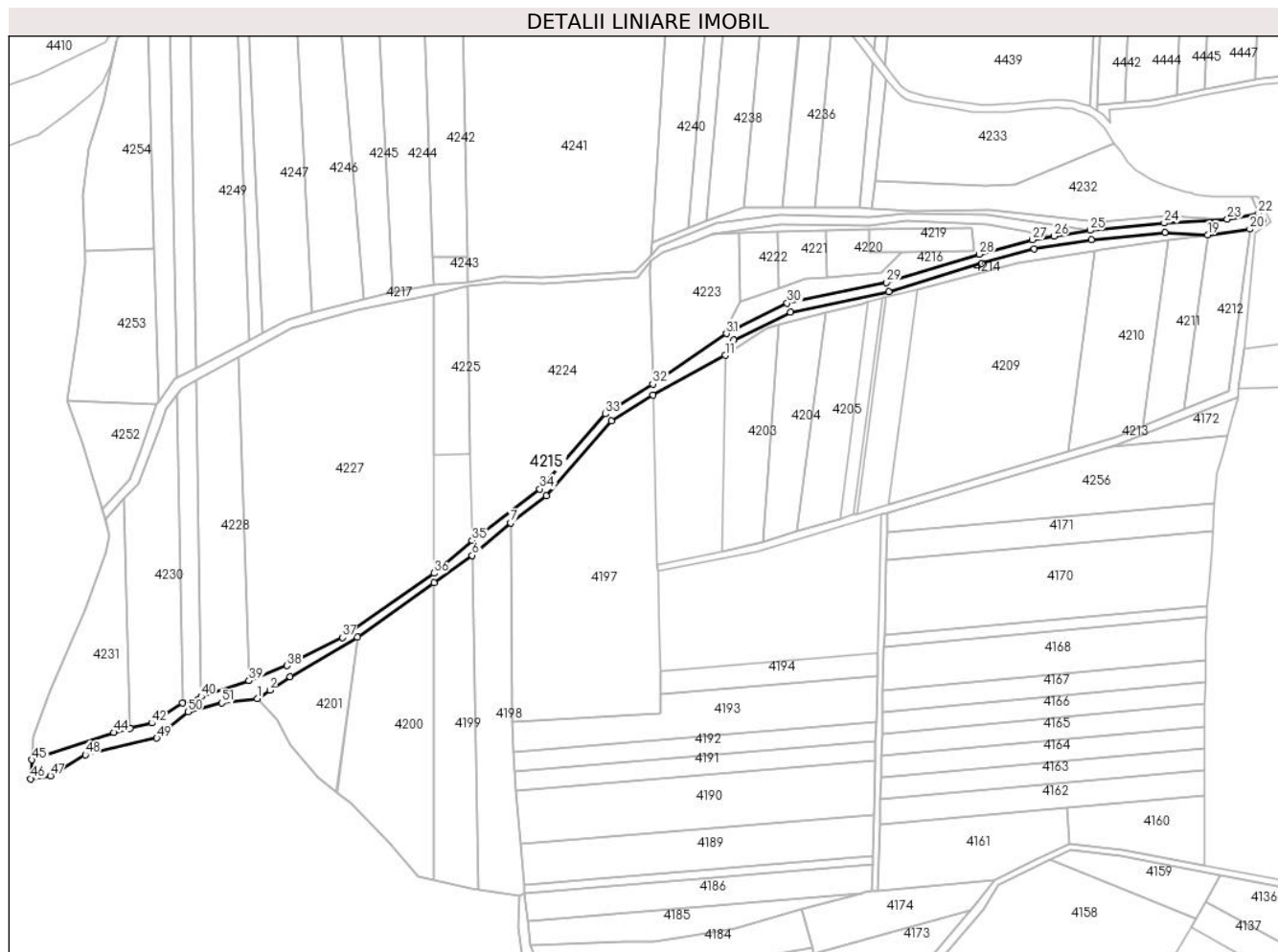
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	6.238	-	139/1/3/3/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.681,516 513.047,316	2	417.689,716 513.052,908	9.925	2	417.689,716 513.052,908	3	417.702,795 513.061,487	15.642	3	417.702,795 513.061,487	4	417.746,094 513.086,873	50.192
4	417.746,094 513.086,873	5	417.795,378 513.122,009	60.527	5	417.795,378 513.122,009	6	417.820,14 513.139,662	30.41	6	417.820,14 513.139,662	7	417.844,854 513.160,461	32.301
7	417.844,854 513.160,461	8	417.867,783 513.178,079	28.916	8	417.867,783 513.178,079	9	417.909,882 513.226,039	63.816	9	417.909,882 513.226,039	10	417.936,602 513.242,747	31.513
10	417.936,602 513.242,747	11	417.983,159 513.268,489	53.2	11	417.983,159 513.268,489	12	417.988,51 513.278,326	11.198	12	417.988,51 513.278,326	13	418.025,015 513.296,322	40.7
13	418.025,015 513.296,322	14	418.088,594 513.309,499	64.93	14	418.088,594 513.309,499	15	418.148,477 513.327,851	62.632	15	418.148,477 513.327,851	16	418.182,396 513.337,005	35.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.182,396 513.337,005	17	418.218,962 513.342,96	37.048	17	418.218,962 513.342,96	18	418.266,379 513.347,67	47.651	18	418.266,379 513.347,67	19	418.294,036 513.345,978	27.708
19	418.294,036 513.345,978	20	418.321,285 513.349,74	27.508	20	418.321,285 513.349,74	21	418.329,512 513.355,182	9.864	21	418.329,512 513.355,182	22	418.326,638 513.359,823	5.458
22	418.326,638 513.359,823	23	418.306,705 513.356,098	20.278	23	418.306,705 513.356,098	24	418.265,999 513.353,662	40.779	24	418.265,999 513.353,662	25	418.218,182 513.348,912	48.052
25	418.218,182 513.348,912	26	418.194,956 513.345,129	23.532	26	418.194,956 513.345,129	27	418.181,129 513.342,878	14.01	27	418.181,129 513.342,878	28	418.146,816 513.333,617	35.54
28	418.146,816 513.333,617	29	418.087,014 513.315,291	62.547	29	418.087,014 513.315,291	30	418.023,049 513.302,042	65.323	30	418.023,049 513.302,042	31	417.983,876 513.282,423	43.811
31	417.983,876 513.282,423	32	417.936,418 513.249,894	57.537	32	417.936,418 513.249,894	33	417.905,999 513.230,71	35.963	33	417.905,999 513.230,71	34	417.863,622 513.182,433	64.238
34	417.863,622 513.182,433	35	417.819,974 513.149,205	54.857	35	417.819,974 513.149,205	36	417.795,369 513.128,106	32.413	36	417.795,369 513.128,106	37	417.736,403 513.086,832	71.976
37	417.736,403 513.086,832	38	417.700,883 513.068,594	39.929	38	417.700,883 513.068,594	39	417.676,199 513.058,963	26.496	39	417.676,199 513.058,963	40	417.645,516 513.048,758	32.335
40	417.645,516 513.048,758	41	417.633,286 513.044,593	12.92	41	417.633,286 513.044,593	42	417.613,543 513.031,66	23.601	42	417.613,543 513.031,66	43	417.599,496 513.028,176	14.473
43	417.599,496 513.028,176	44	417.589,023 513.025,578	10.79	44	417.589,023 513.025,578	45	417.536,432 513.007,933	55.472	45	417.536,432 513.007,933	46	417.535,523 512.995,804	12.163
46	417.535,523 512.995,804	47	417.548,293 512.997,733	12.915	47	417.548,293 512.997,733	48	417.570,701 513.011,334	26.213	48	417.570,701 513.011,334	49	417.616,794 513.022,027	47.317
49	417.616,794 513.022,027	50	417.636,881 513.038,788	26.161	50	417.636,881 513.038,788	51	417.658,654 513.044,611	22.538	51	417.658,654 513.044,611	1	417.681,516 513.047,316	23.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.889	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

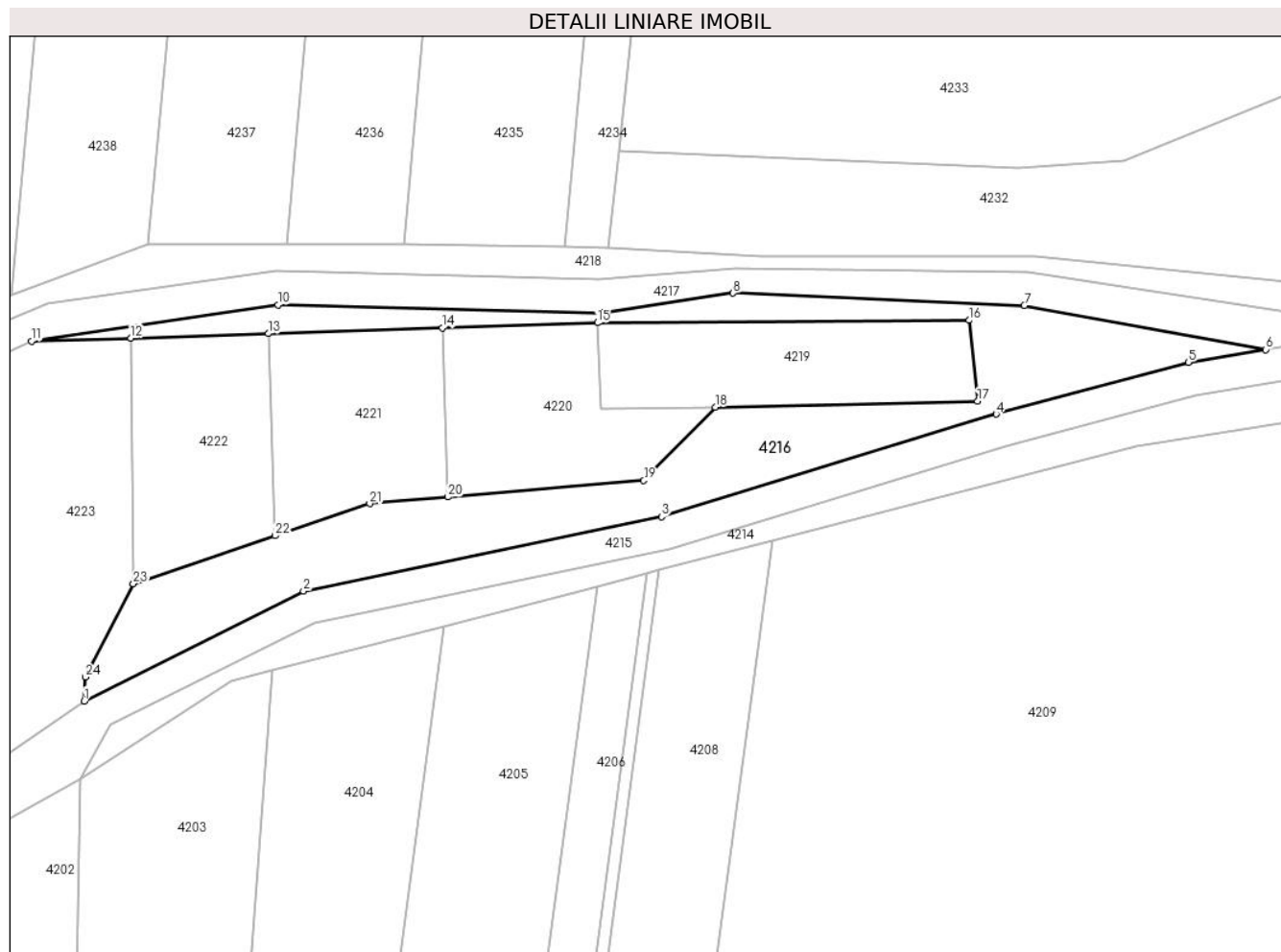
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.889	-	397	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.983,876 513.282,423	2	418.023,049 513.302,042	43.811
3	418.087,014 513.315,291	4	418.146,816 513.333,617	62.547
5	418.181,129 513.342,878	6	418.194,956 513.345,129	14.01
7	418.151,84 513.353,034	8	418.099,827 513.355,208	52.058
9	418.076,24 513.351,664	10	418.018,499 513.353,111	57.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.023,049 513.302,042	3	418.087,014 513.315,291	65.323
4	418.146,816 513.333,617	5	418.181,129 513.342,878	35.54
6	418.194,956 513.345,129	7	418.151,84 513.353,034	43.834
8	418.099,827 513.355,208	9	418.076,24 513.351,664	23.852
10	418.018,499 513.353,111	11	417.974,491 513.346,634	44.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.974,491 513.346,634	12	417.992,233 513.347,192	17.751
13	418.016,801 513.347,992	14	418.047,859 513.349,003	31.075
15	418.075,56 513.349,906	16	418.141,994 513.350,351	66.436
17	418.143,495 513.335,909	18	418.096,599 513.334,86	46.908
19	418.083,84 513.321,781	20	418.048,842 513.318,82	35.123
21	418.034,892 513.317,64	22	418.017,976 513.311,926	17.855
23	417.992,643 513.303,37	24	417.984,098 513.286,717	18.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.992,233 513.347,192	13	418.016,801 513.347,992	24.581
14	418.047,859 513.349,003	15	418.075,56 513.349,906	27.715
16	418.141,994 513.350,351	17	418.143,495 513.335,909	14.52
18	418.096,599 513.334,86	19	418.083,84 513.321,781	18.272
20	418.048,842 513.318,82	21	418.034,892 513.317,64	14.0
22	418.017,976 513.311,926	23	417.992,643 513.303,37	26.738
24	417.984,098 513.286,717	1	417.983,876 513.282,423	4.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.853	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

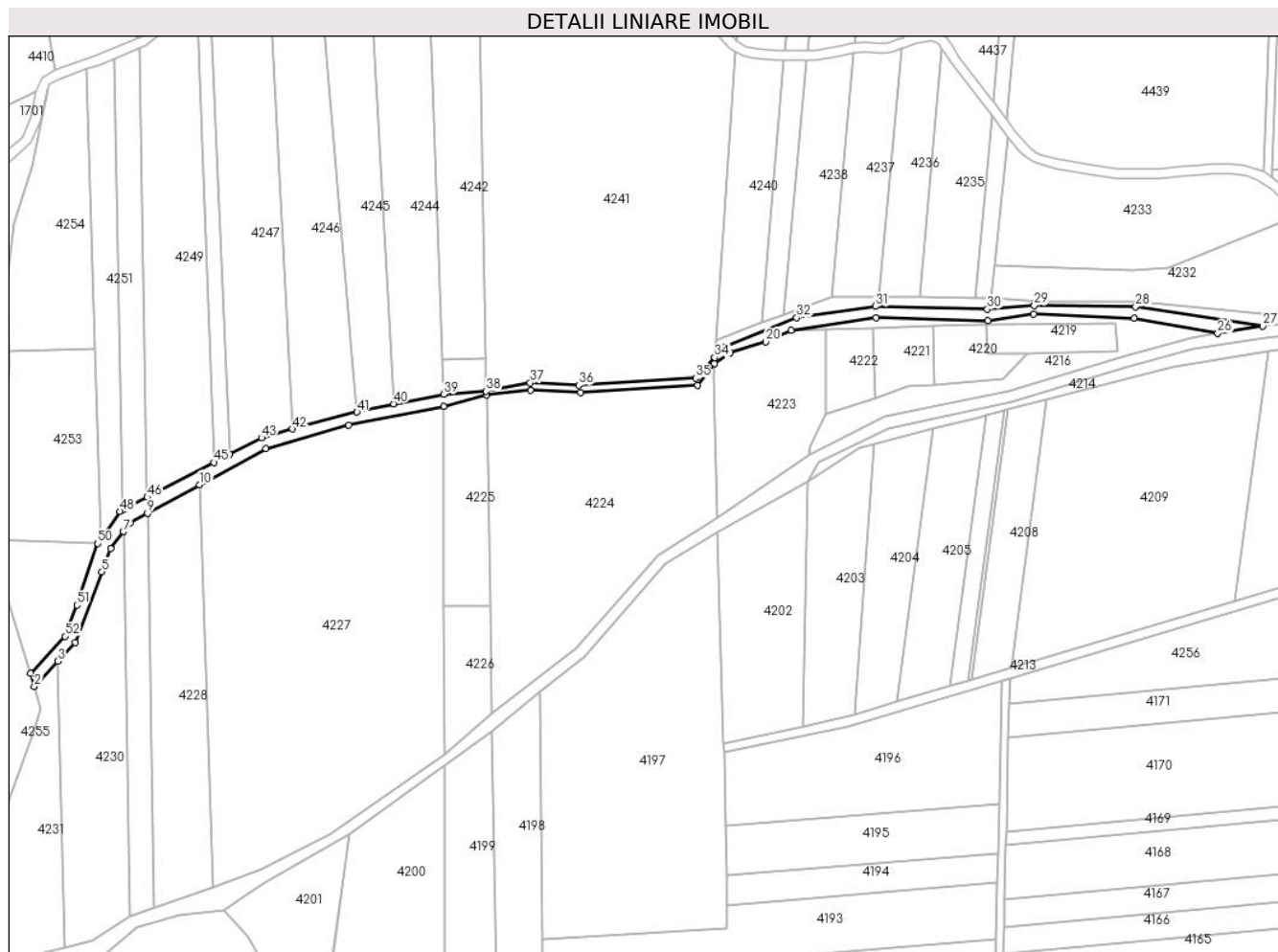
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.853	-	139/1/3/3/2	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.581,759 513.169,625	2	417.583,604 513.162,833	7.038	2	417.583,604 513.162,833	3	417.595,718 513.175,936	17.845	3	417.595,718 513.175,936	4	417.604,67 513.185,619	13.187
4	417.604,67 513.185,619	5	417.618,579 513.222,106	39.048	5	417.618,579 513.222,106	6	417.623,053 513.234,135	12.834	6	417.623,053 513.234,135	7	417.629,66 513.242,884	10.964
7	417.629,66 513.242,884	8	417.633,034 513.247,353	5.6	8	417.633,034 513.247,353	9	417.642,105 513.252,299	10.331	9	417.642,105 513.252,299	10	417.669,098 513.267,017	30.746
10	417.669,098 513.267,017	11	417.703,243 513.285,635	38.89	11	417.703,243 513.285,635	12	417.745,95 513.297,9	44.433	12	417.745,95 513.297,9	13	417.795,087 513.307,586	50.083
13	417.795,087 513.307,586	14	417.817,116 513.313,29	22.755	14	417.817,116 513.313,29	15	417.840,109 513.315,787	23.128	15	417.840,109 513.315,787	16	417.865,873 513.314,563	25.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	417.865,873 513.314,563	17	417.926,309 513.318,337	60.554	17	417.926,309 513.318,337	18	417.934,917 513.329,494	14.092	18	417.934,917 513.329,494	19	417.943,066 513.335,262	9.984
19	417.943,066 513.335,262	20	417.961,445 513.340,879	19.218	20	417.961,445 513.340,879	21	417.974,491 513.346,634	14.259	21	417.974,491 513.346,634	22	418.018,499 513.353,111	44.482
22	418.018,499 513.353,111	23	418.076,24 513.351,664	57.759	23	418.076,24 513.351,664	24	418.099,827 513.355,208	23.852	24	418.099,827 513.355,208	25	418.151,84 513.353,034	52.058
25	418.151,84 513.353,034	26	418.194,956 513.345,129	43.834	26	418.194,956 513.345,129	27	418.218,182 513.348,912	23.532	27	418.218,182 513.348,912	28	418.152,48 513.359,013	66.475
28	418.152,48 513.359,013	29	418.100,171 513.359,518	52.311	29	418.100,171 513.359,518	30	418.075,866 513.357,676	24.374	30	418.075,866 513.357,676	31	418.018,149 513.359,122	57.736
31	418.018,149 513.359,122	32	417.977,388 513.353,311	41.173	32	417.977,388 513.353,311	33	417.940,6 513.338,432	39.683	33	417.940,6 513.338,432	34	417.935,124 513.332,64	7.97
34	417.935,124 513.332,64	35	417.925,263 513.322,121	14.419	35	417.925,263 513.322,121	36	417.864,882 513.318,39	60.496	36	417.864,882 513.318,39	37	417.839,697 513.319,692	25.219
37	417.839,697 513.319,692	38	417.817,081 513.315,312	23.036	38	417.817,081 513.315,312	39	417.795,078 513.313,667	22.064	39	417.795,078 513.313,667	40	417.769,21 513.308,846	26.314
40	417.769,21 513.308,846	41	417.750,336 513.304,557	19.355	41	417.750,336 513.304,557	42	417.716,892 513.295,849	34.559	42	417.716,892 513.295,849	43	417.700,982 513.291,226	16.568
43	417.700,982 513.291,226	44	417.684,658 513.282,749	18.394	44	417.684,658 513.282,749	45	417.676,482 513.278,504	9.212	45	417.676,482 513.278,504	46	417.641,966 513.260,58	38.893
46	417.641,966 513.260,58	47	417.629,455 513.254,084	14.097	47	417.629,455 513.254,084	48	417.627,923 513.253,288	1.726	48	417.627,923 513.253,288	49	417.617,908 513.238,814	17.601
49	417.617,908 513.238,814	50	417.616,474 513.236,741	2.521	50	417.616,474 513.236,741	51	417.605,782 513.204,915	33.574	51	417.605,782 513.204,915	52	417.599,495 513.188,858	17.243
52	417.599,495 513.188,858	1	417.581,759 513.169,625	26.162										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.606	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

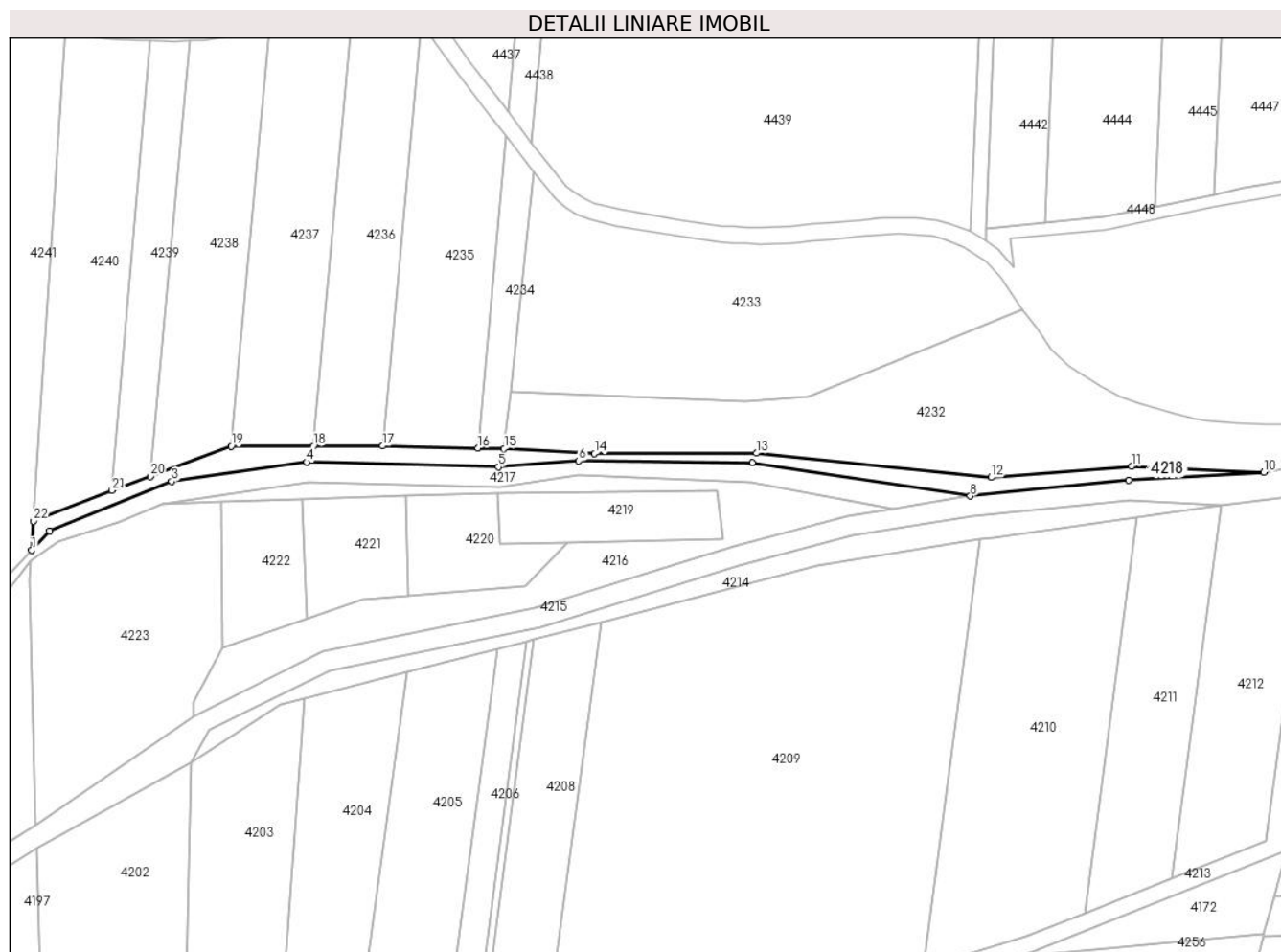
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.606	-	394	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.935,124 513.332,64	2	417.940,6 513.338,432	7.97
3	417.977,388 513.353,311	4	418.018,149 513.359,122	41.173
5	418.075,866 513.357,676	6	418.100,171 513.359,518	24.374
7	418.152,48 513.359,013	8	418.218,182 513.348,912	66.475
9	418.265,999 513.353,662	10	418.306,705 513.356,098	40.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.940,6 513.338,432	3	417.977,388 513.353,311	39.683
4	418.018,149 513.359,122	5	418.075,866 513.357,676	57.736
6	418.100,171 513.359,518	7	418.152,48 513.359,013	52.311
8	418.218,182 513.348,912	9	418.265,999 513.353,662	48.052
10	418.306,705 513.356,098	11	418.266,783 513.357,818	39.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.266,783 513.357,818	12	418.224,451 513.354,548	42.458
13	418.153,668 513.361,813	14	418.104,874 513.361,696	48.795
15	418.077,596 513.363,233	16	418.069,722 513.363,402	7.875
17	418.041,003 513.364,017	18	418.020,097 513.363,965	20.906
19	417.995,318 513.363,903	20	417.970,887 513.354,877	26.046
21	417.959,384 513.350,627	22	417.935,702 513.341,381	25.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.224,451 513.354,548	13	418.153,668 513.361,813	71.155
14	418.104,874 513.361,696	15	418.077,596 513.363,233	27.321
16	418.069,722 513.363,402	17	418.041,003 513.364,017	28.726
18	418.020,097 513.363,965	19	417.995,318 513.363,903	24.779
20	417.970,887 513.354,877	21	417.959,384 513.350,627	12.263
22	417.935,702 513.341,381	1	417.935,124 513.332,64	8.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

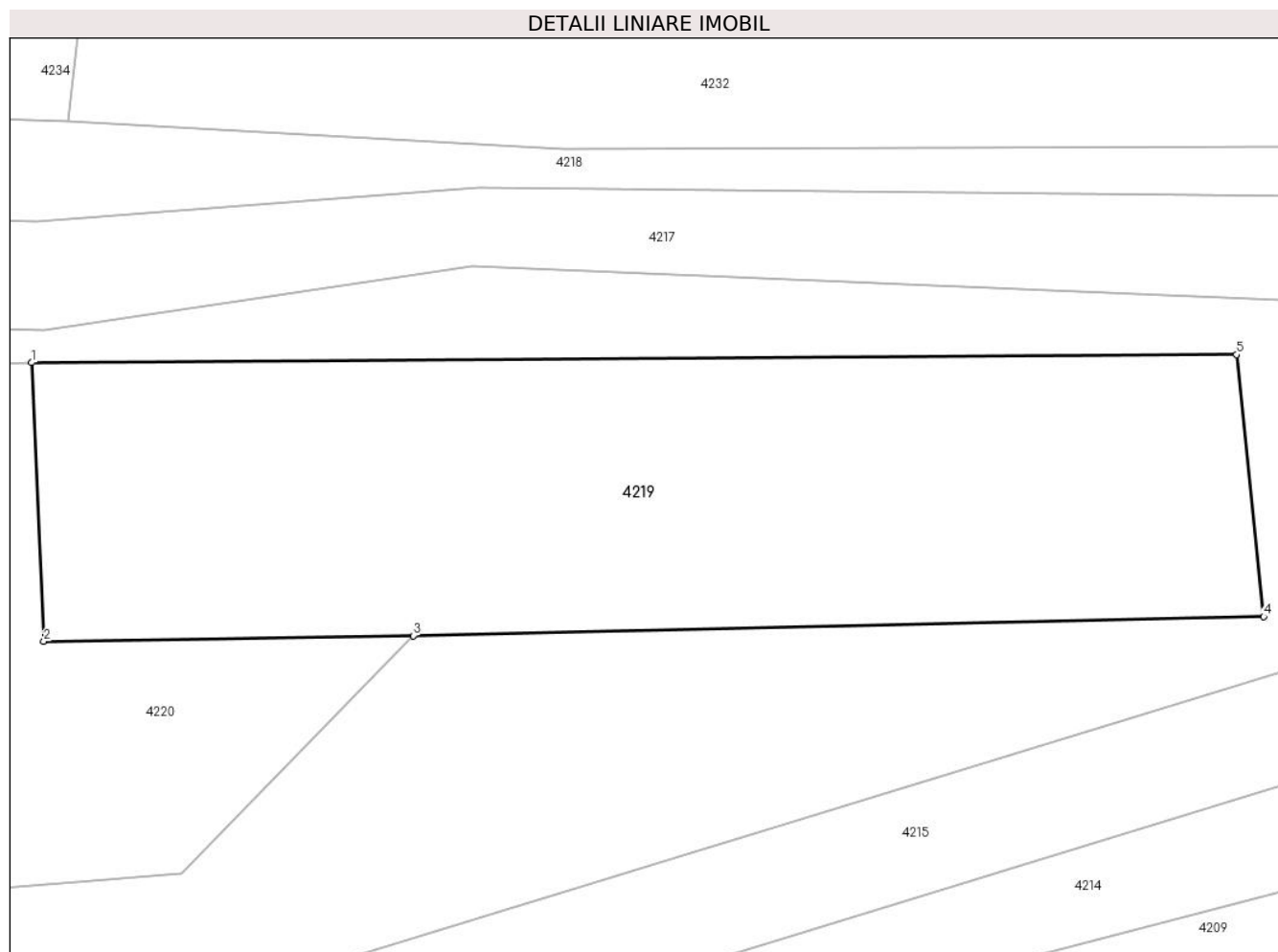
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	397/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.075,56 513.349,906	2	418.076,235 513.334,549	15.371
2	418.076,235 513.334,549	3	418.096,599 513.334,86	20.367
3	418.096,599 513.334,86	4	418.143,495 513.335,909	46.908
4	418.143,495 513.335,909	5	418.141,994 513.350,351	14.52
5	418.141,994 513.350,351	1	418.075,56 513.349,906	66.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

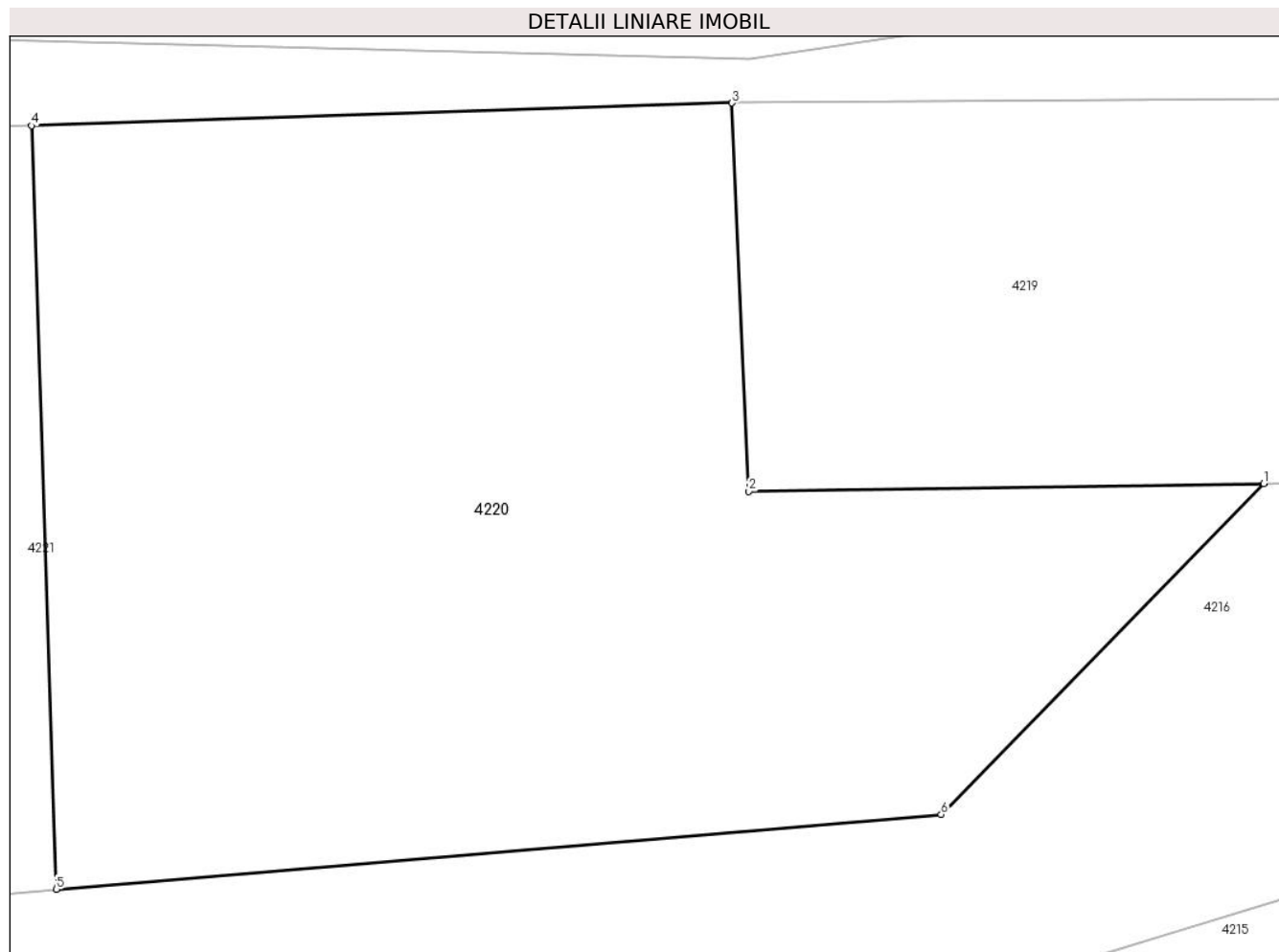
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	397/2	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.096,599 513.334,86	2	418.076,235 513.334,549	20.367
2	418.076,235 513.334,549	3	418.075,56 513.349,906	15.371
3	418.075,56 513.349,906	4	418.047,859 513.349,003	27.715
4	418.047,859 513.349,003	5	418.048,842 513.318,82	30.199
5	418.048,842 513.318,82	6	418.083,84 513.321,781	35.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.083,84 513.321,781	1	418.096,599 513.334,86	18.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 401/1, din 05/11/1992 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MĂRGINEAN N IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

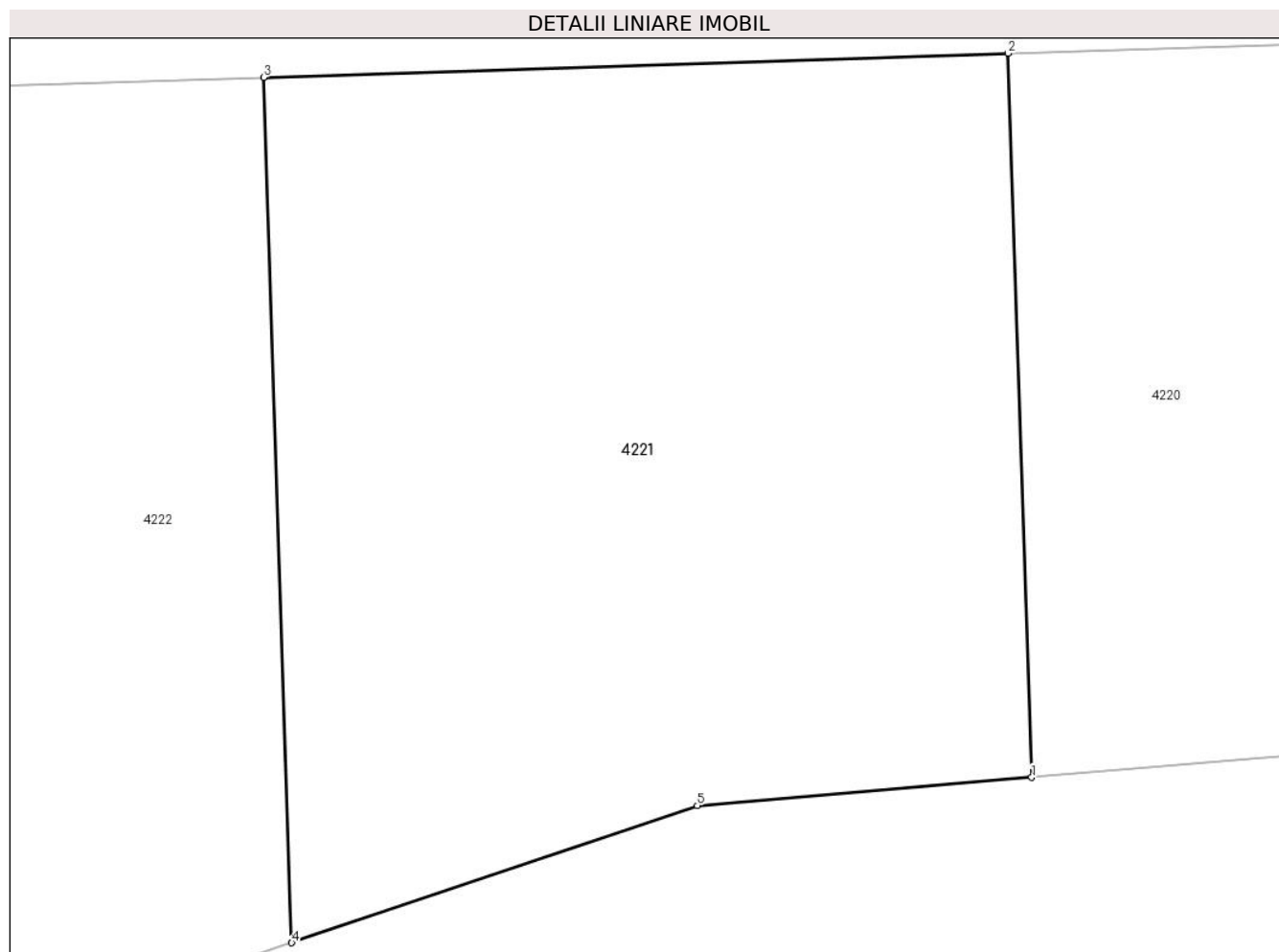
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	398	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.048,842 513.318,82	2	418.047,859 513.349,003	30.199
2	418.047,859 513.349,003	3	418.016,801 513.347,992	31.075
3	418.016,801 513.347,992	4	418.017,976 513.311,926	36.085
4	418.017,976 513.311,926	5	418.034,892 513.317,64	17.855
5	418.034,892 513.317,64	1	418.048,842 513.318,82	14.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

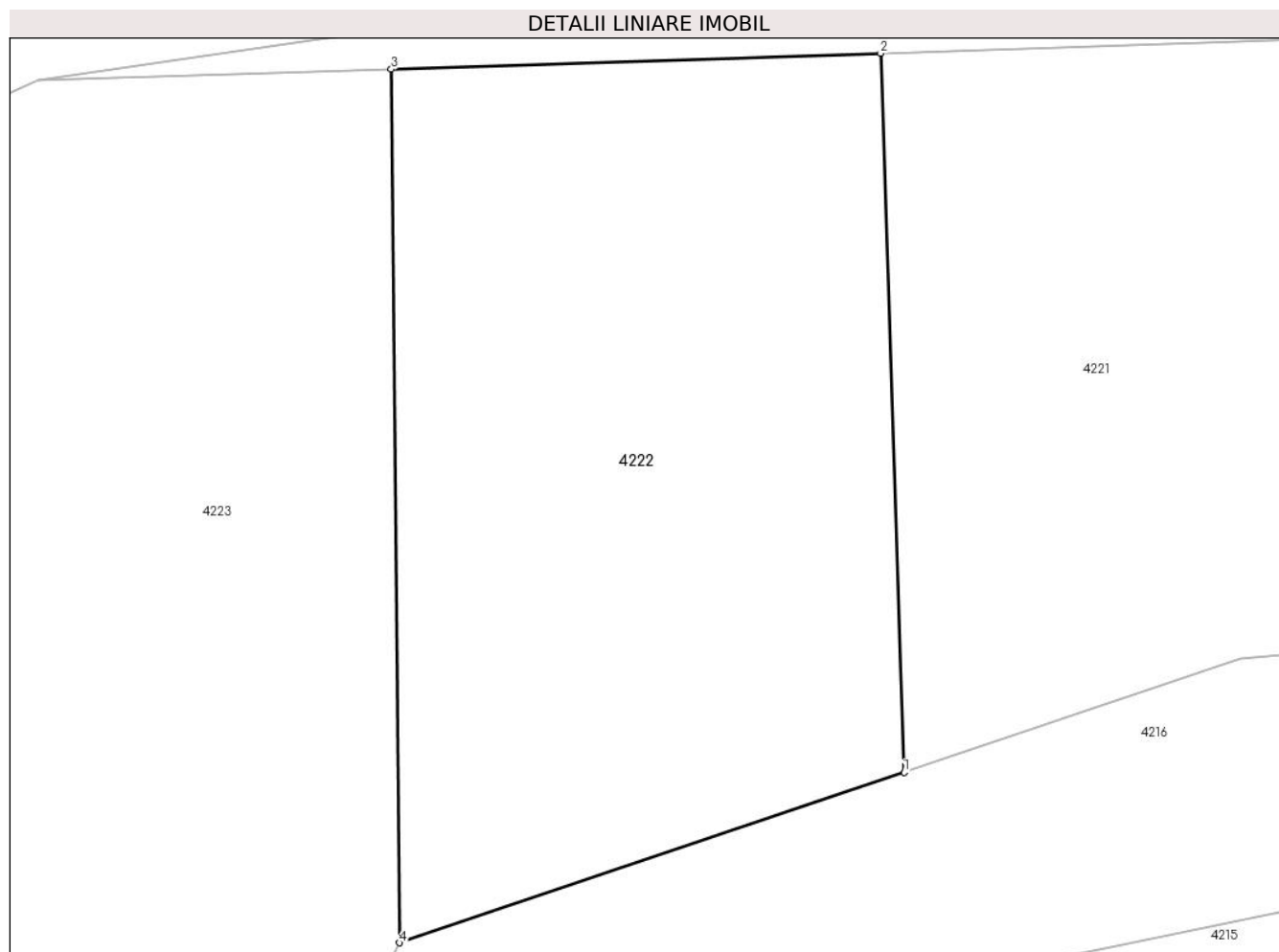
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	397/4	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.017,976 513.311,926	2	418.016,801 513.347,992	36.085
2	418.016,801 513.347,992	3	417.992,233 513.347,192	24.581
3	417.992,233 513.347,192	4	417.992,643 513.303,37	43.824
4	417.992,643 513.303,37	1	418.017,976 513.311,926	26.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.100 Masurata: 4.065	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11552/968, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATALINA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

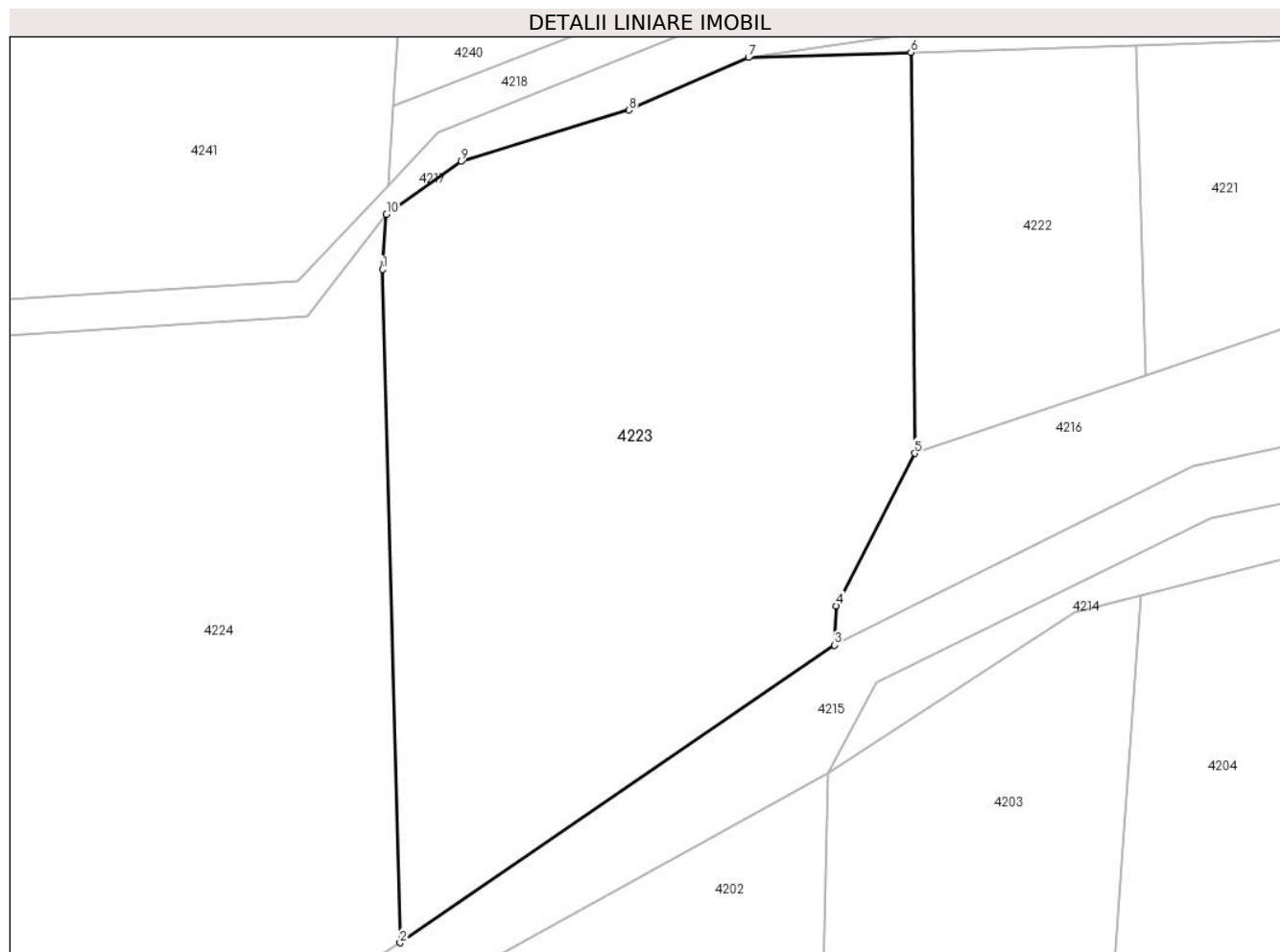
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.100	
	Masurata: 4.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.065	-	115/2/6	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4202, 4240 si S4 ID 4431

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.934,519 513.323,47	2	417.936,418 513.249,894	73.601
2	417.936,418 513.249,894	3	417.983,876 513.282,423	57.537
3	417.983,876 513.282,423	4	417.984,098 513.286,717	4.3
4	417.984,098 513.286,717	5	417.992,643 513.303,37	18.718
5	417.992,643 513.303,37	6	417.992,233 513.347,192	43.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.992,233 513.347,192	7	417.974,491 513.346,634	17.751
7	417.974,491 513.346,634	8	417.961,445 513.340,879	14.259
8	417.961,445 513.340,879	9	417.943,066 513.335,262	19.218
9	417.943,066 513.335,262	10	417.934,917 513.329,494	9.984
10	417.934,917 513.329,494	1	417.934,519 513.323,47	6.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 71.500 Masurata: 13.718	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1019, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LIVIU 2) POPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

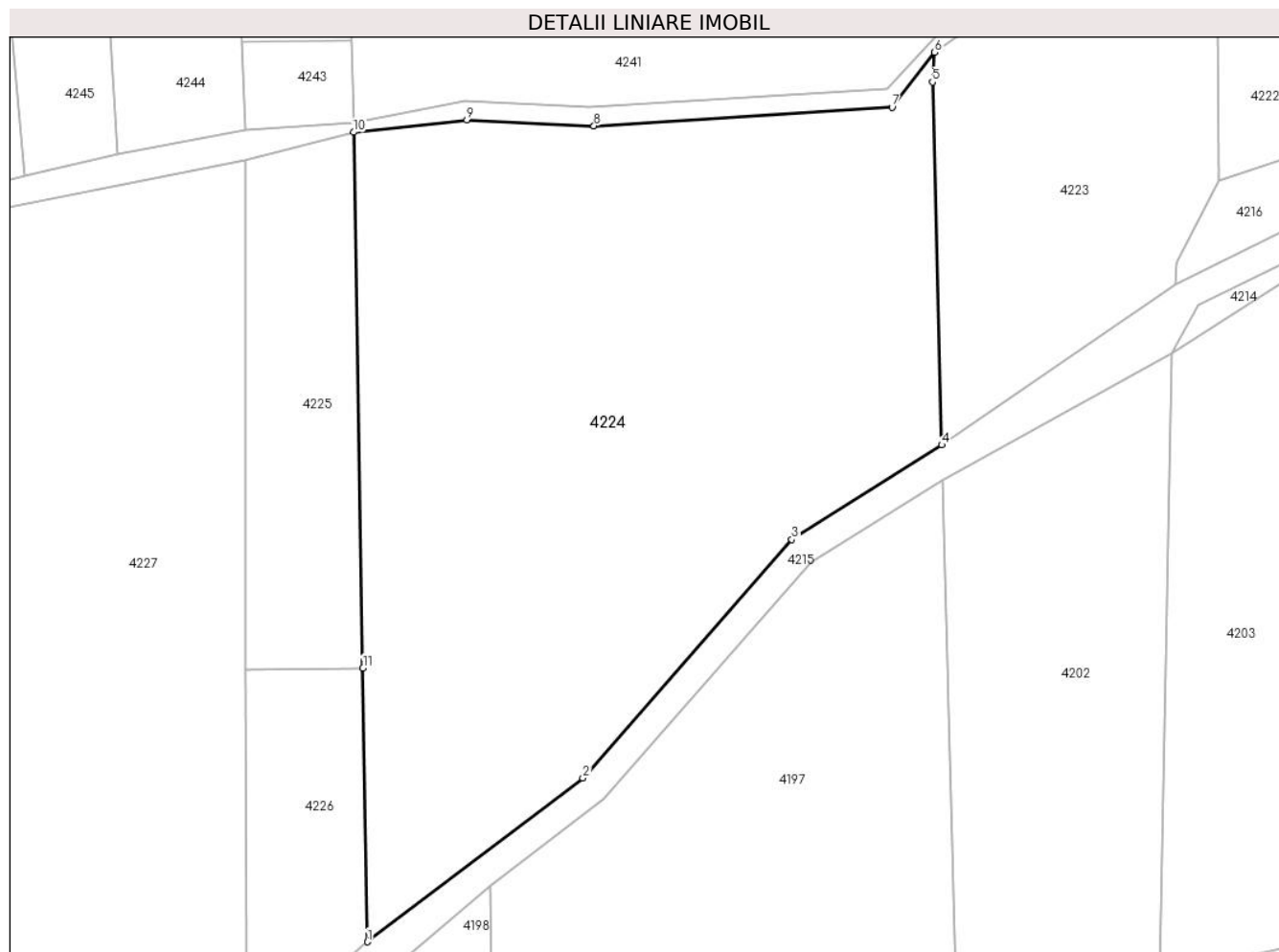
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 71.500 Masurata: 13.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.718	-	99/3/2	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4197, 4200, 4227, 4246

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.819,974 513.149,205	2	417.863,622 513.182,433	54.857
2	417.863,622 513.182,433	3	417.905,999 513.230,71	64.238
3	417.905,999 513.230,71	4	417.936,418 513.249,894	35.963
4	417.936,418 513.249,894	5	417.934,519 513.323,47	73.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.934,519 513.323,47	6	417.934,917 513.329,494	6.037
6	417.934,917 513.329,494	7	417.926,309 513.318,337	14.092
7	417.926,309 513.318,337	8	417.865,873 513.314,563	60.554
8	417.865,873 513.314,563	9	417.840,109 513.315,787	25.793
9	417.840,109 513.315,787	10	417.817,116 513.313,29	23.128
10	417.817,116 513.313,29	11	417.819,007 513.204,72	108.586
11	417.819,007 513.204,72	1	417.819,974 513.149,205	55.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.428	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11488/742, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

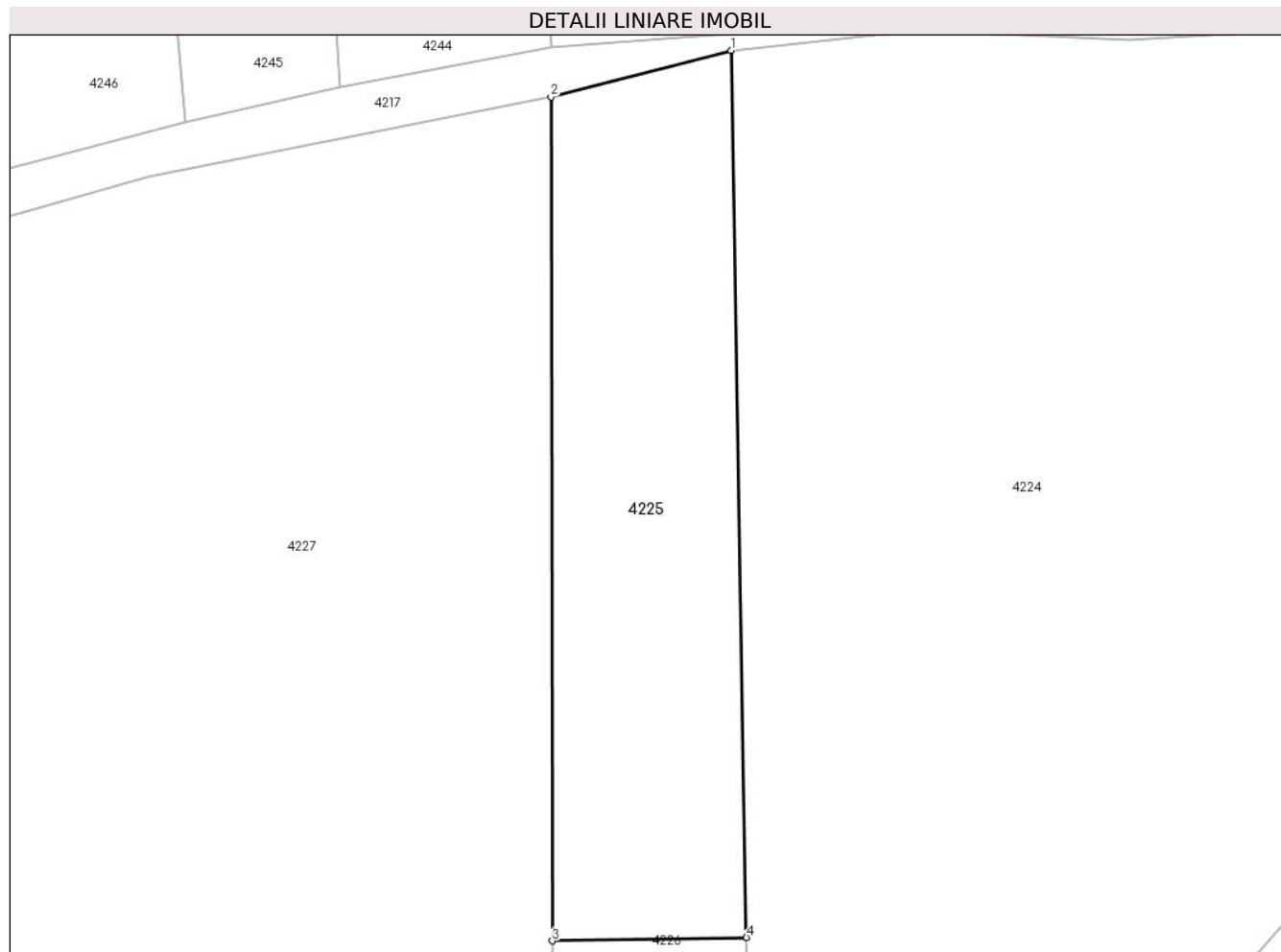
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.428	-	581/6	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4243

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.817,116 513.313,29	2	417.795,087 513.307,586	22.755
2	417.795,087 513.307,586	3	417.795,249 513.204,307	103.279
3	417.795,249 513.204,307	4	417.819,007 513.204,72	23.761
4	417.819,007 513.204,72	1	417.817,116 513.313,29	108.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 1.598	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11488/742, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

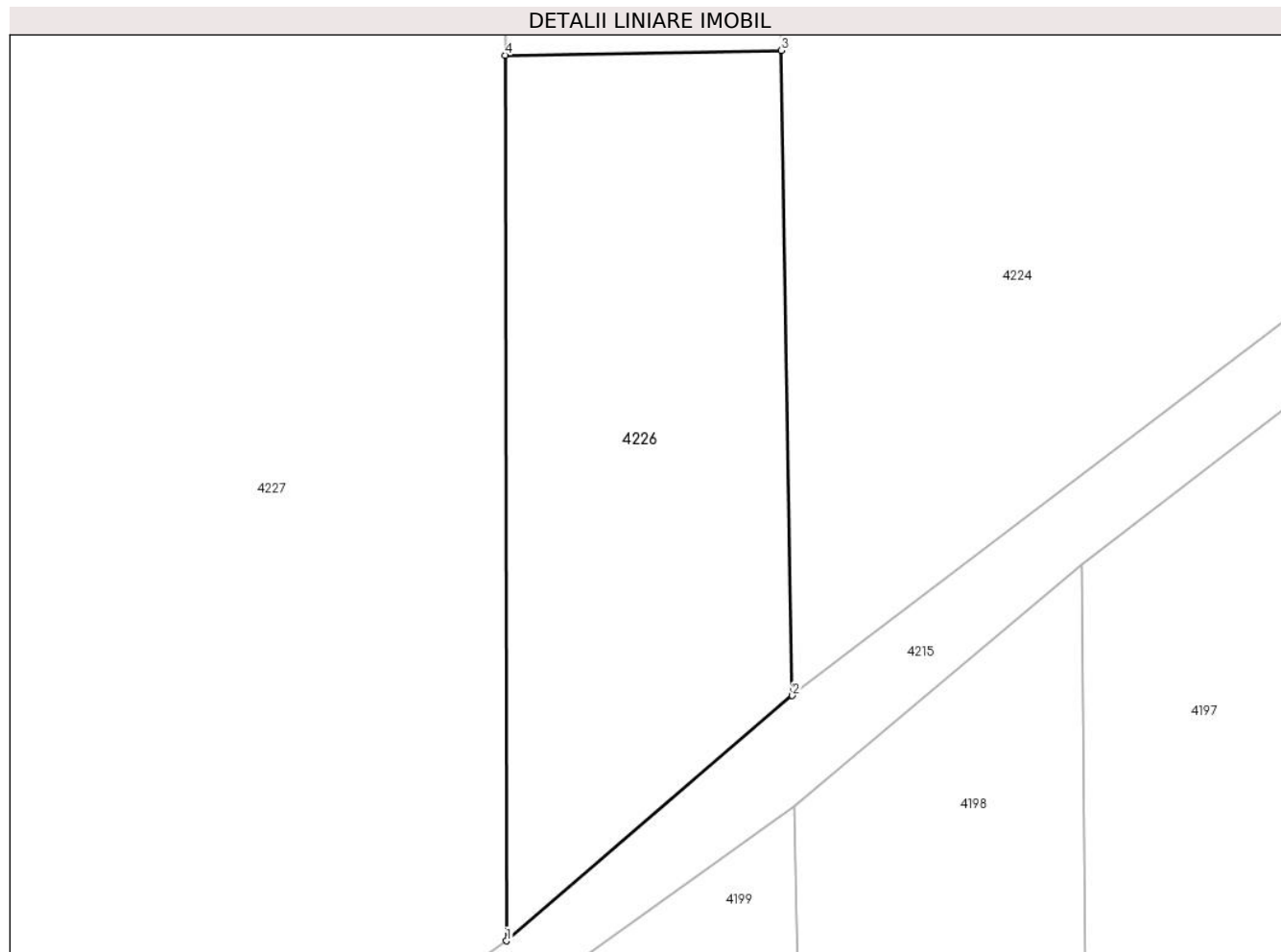
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 1.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.598	-	402/7	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4199

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.795,369 513.128,106	2	417.819,974 513.149,205	32.413
2	417.819,974 513.149,205	3	417.819,007 513.204,72	55.523
3	417.819,007 513.204,72	4	417.795,249 513.204,307	23.761
4	417.795,249 513.204,307	1	417.795,369 513.128,106	76.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 71.500 Masurata: 25.004	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1019, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LIVIU 2) POPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

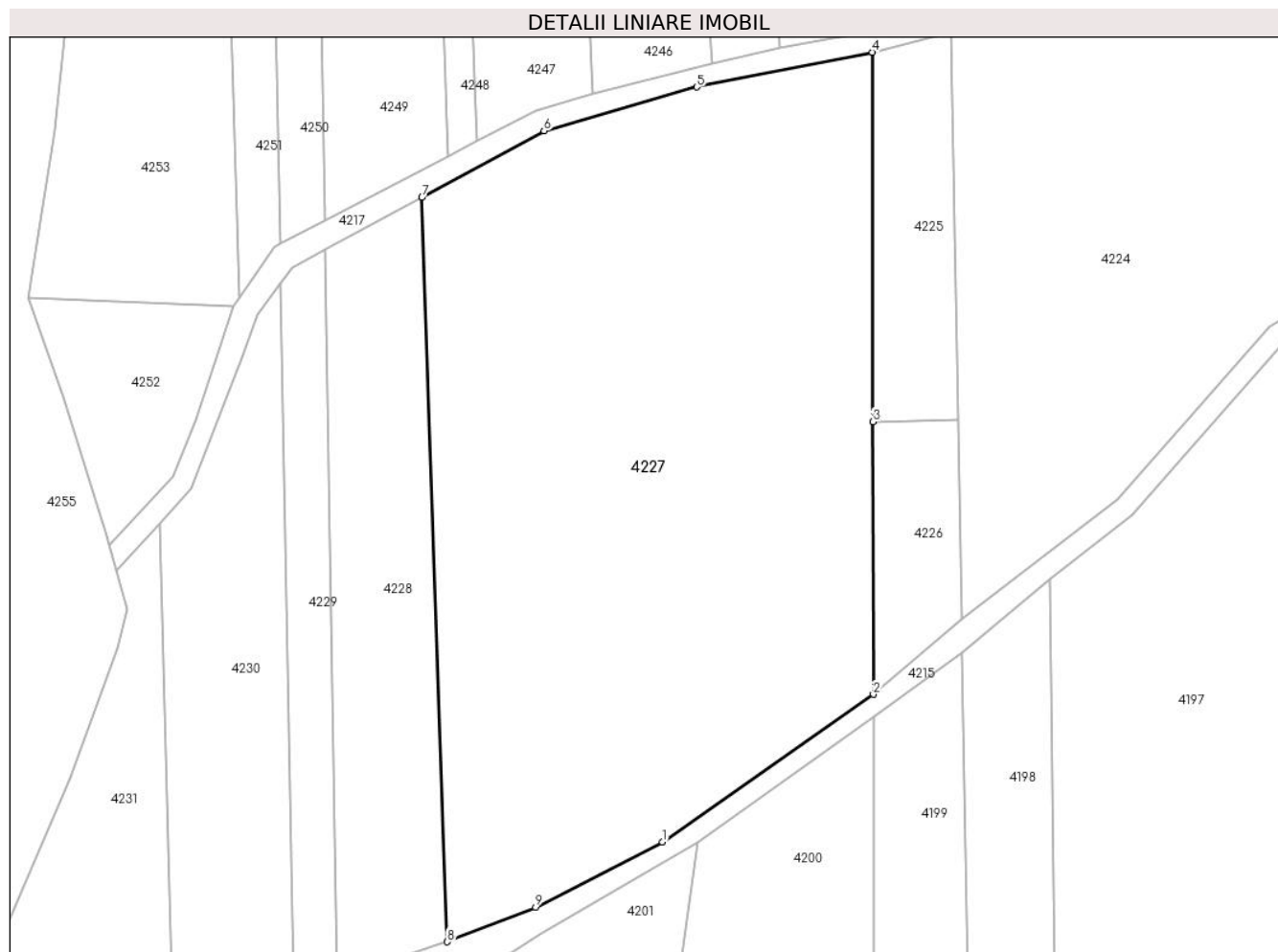
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 71.500 Masurata: 25.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	25.004	-	99/3/2	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4224, 4200, 4197, 4246

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.736,403 513.086,832	2	417.795,369 513.128,106	71.976
2	417.795,369 513.128,106	3	417.795,249 513.204,307	76.201
3	417.795,249 513.204,307	4	417.795,087 513.307,586	103.279
4	417.795,087 513.307,586	5	417.745,95 513.297,9	50.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.745,95 513.297,9	6	417.703,243 513.285,635	44.433
6	417.703,243 513.285,635	7	417.669,098 513.267,017	38.89
7	417.669,098 513.267,017	8	417.676,199 513.058,963	208.175
8	417.676,199 513.058,963	9	417.700,883 513.068,594	26.496
9	417.700,883 513.068,594	1	417.736,403 513.086,832	39.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.400 Masurata: 6.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/290, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDUREAN IOAN 2) PĂDUREAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

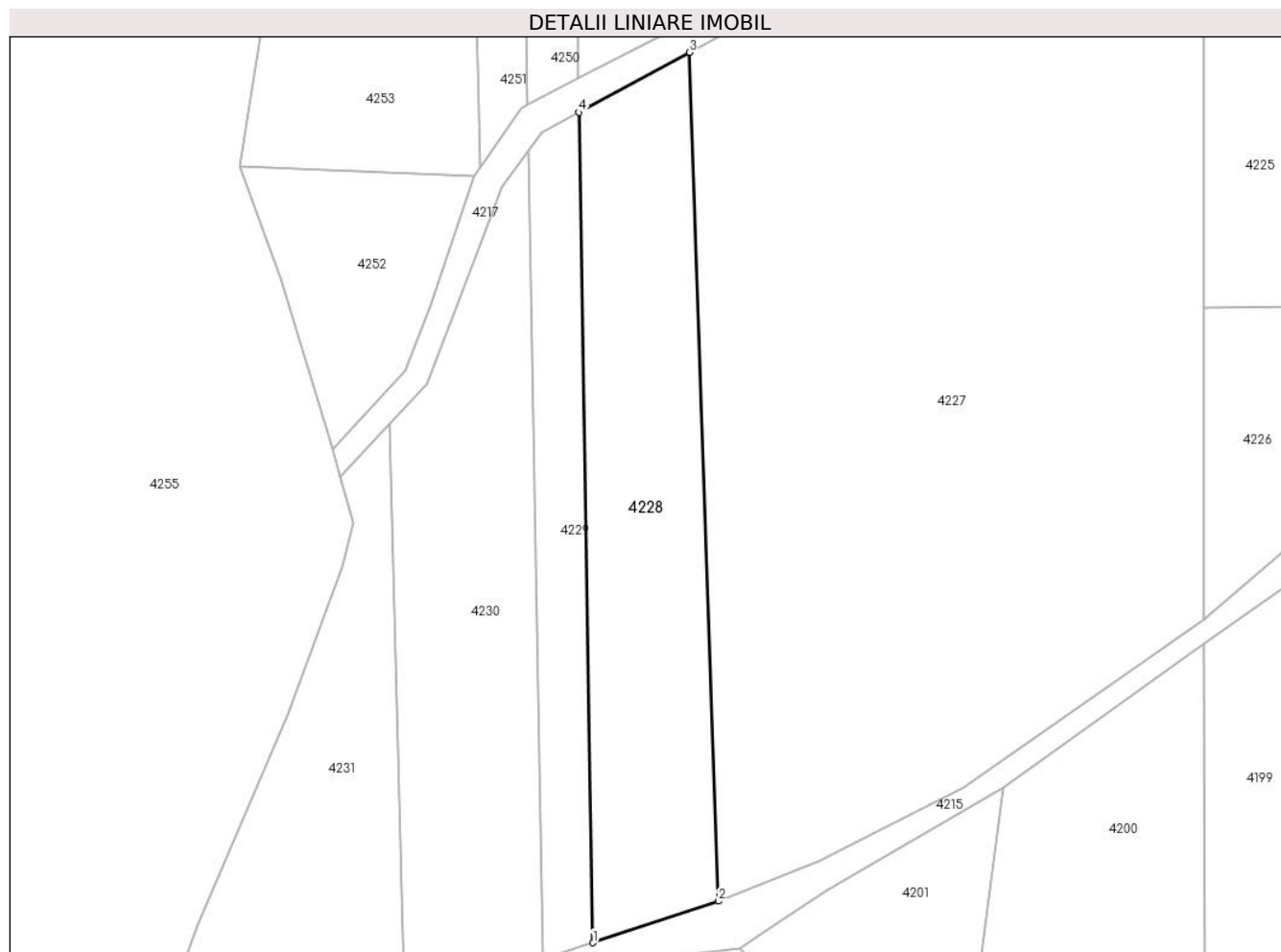
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.400 Masurata: 6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	6.000	-	680	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4245 si S4 ID 4413

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.645,516 513.048,758	2	417.676,199 513.058,963	32.335
2	417.676,199 513.058,963	3	417.669,098 513.267,017	208.175
3	417.669,098 513.267,017	4	417.642,105 513.252,299	30.746
4	417.642,105 513.252,299	1	417.645,516 513.048,758	203.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.515	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2020	
Act Administrativ nr. 24, din 30/09/2021 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PĂDUREAN V MARIA

C. Partea III. SARCINI .

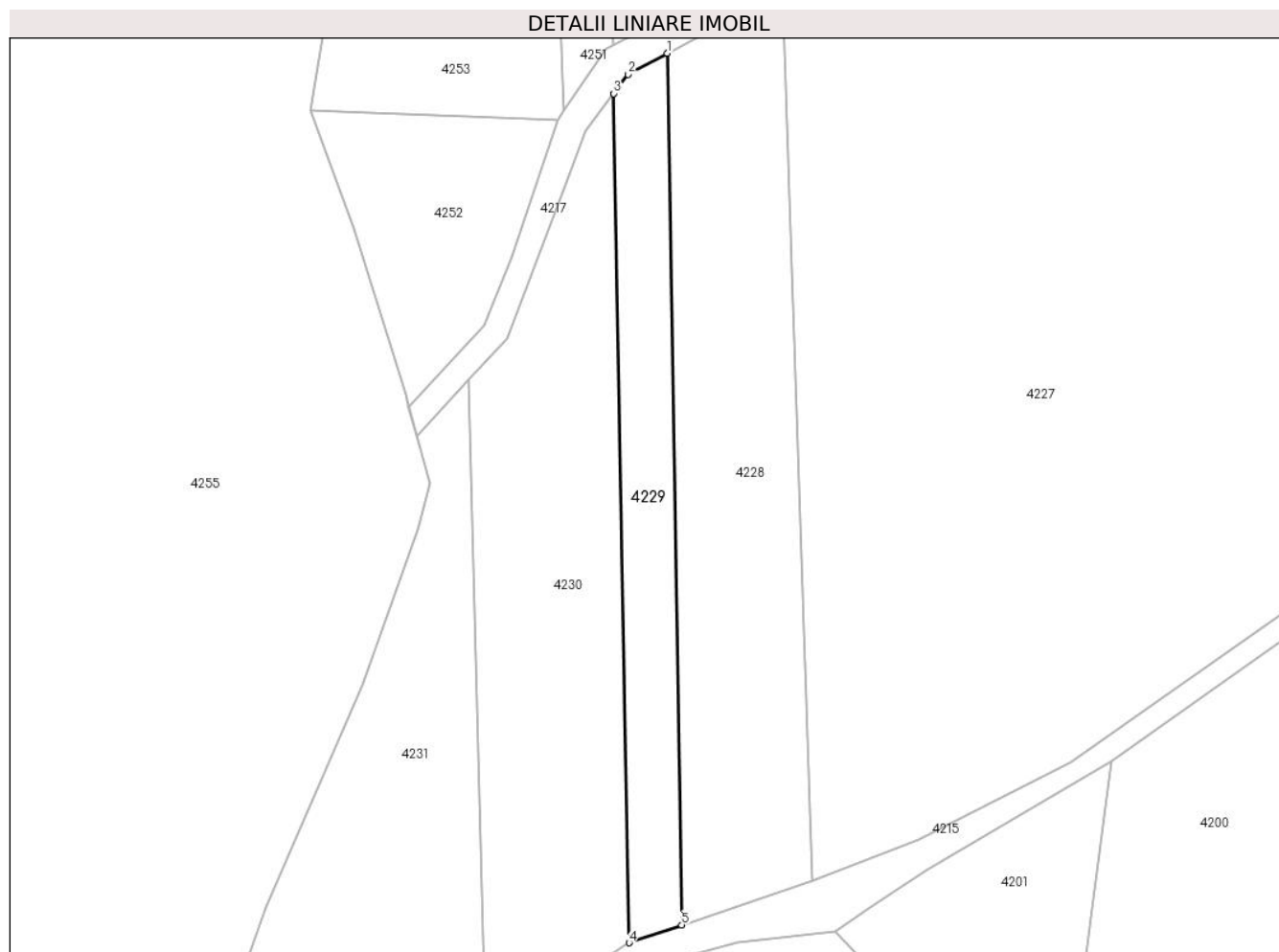
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.515	-	396/1/3/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.642,105 513.252,299	2	417.633,034 513.247,353	10.331
2	417.633,034 513.247,353	3	417.629,66 513.242,884	5.6
3	417.629,66 513.242,884	4	417.633,286 513.044,593	198.324
4	417.633,286 513.044,593	5	417.645,516 513.048,758	12.92
5	417.645,516 513.048,758	1	417.642,105 513.252,299	203.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.013	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARSAN NETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

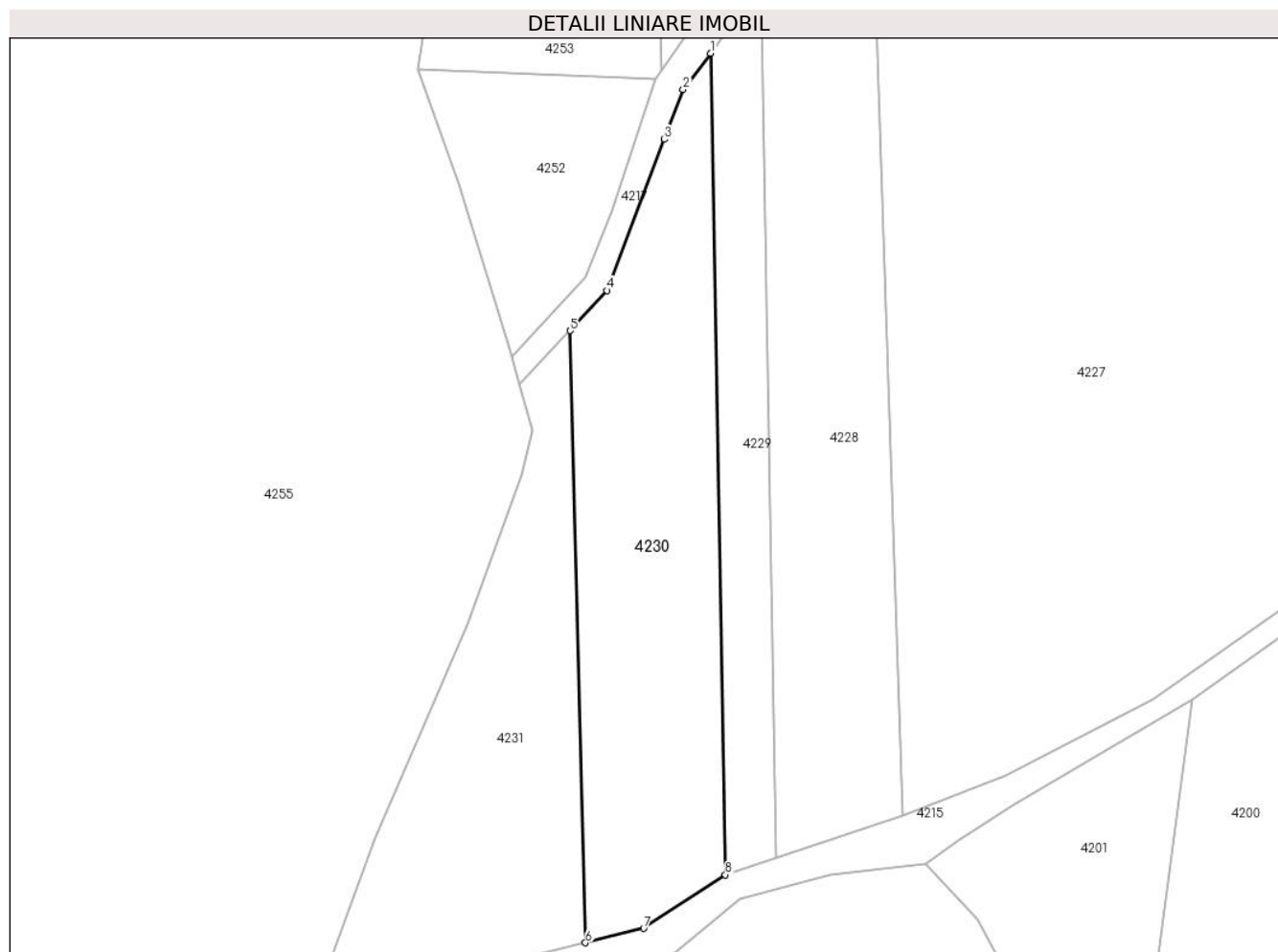
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.013	-	396/1/3/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.629,66 513.242,884	2	417.623,053 513.234,135	10.964
2	417.623,053 513.234,135	3	417.618,579 513.222,106	12.834
3	417.618,579 513.222,106	4	417.604,67 513.185,619	39.048
4	417.604,67 513.185,619	5	417.595,718 513.175,936	13.187
5	417.595,718 513.175,936	6	417.599,496 513.028,176	147.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.599,496 513.028,176	7	417.613,543 513.031,66	14.473
7	417.613,543 513.031,66	8	417.633,286 513.044,593	23.601
8	417.633,286 513.044,593	1	417.629,66 513.242,884	198.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 31.900 Masurata: 5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/584, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA ZENOVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

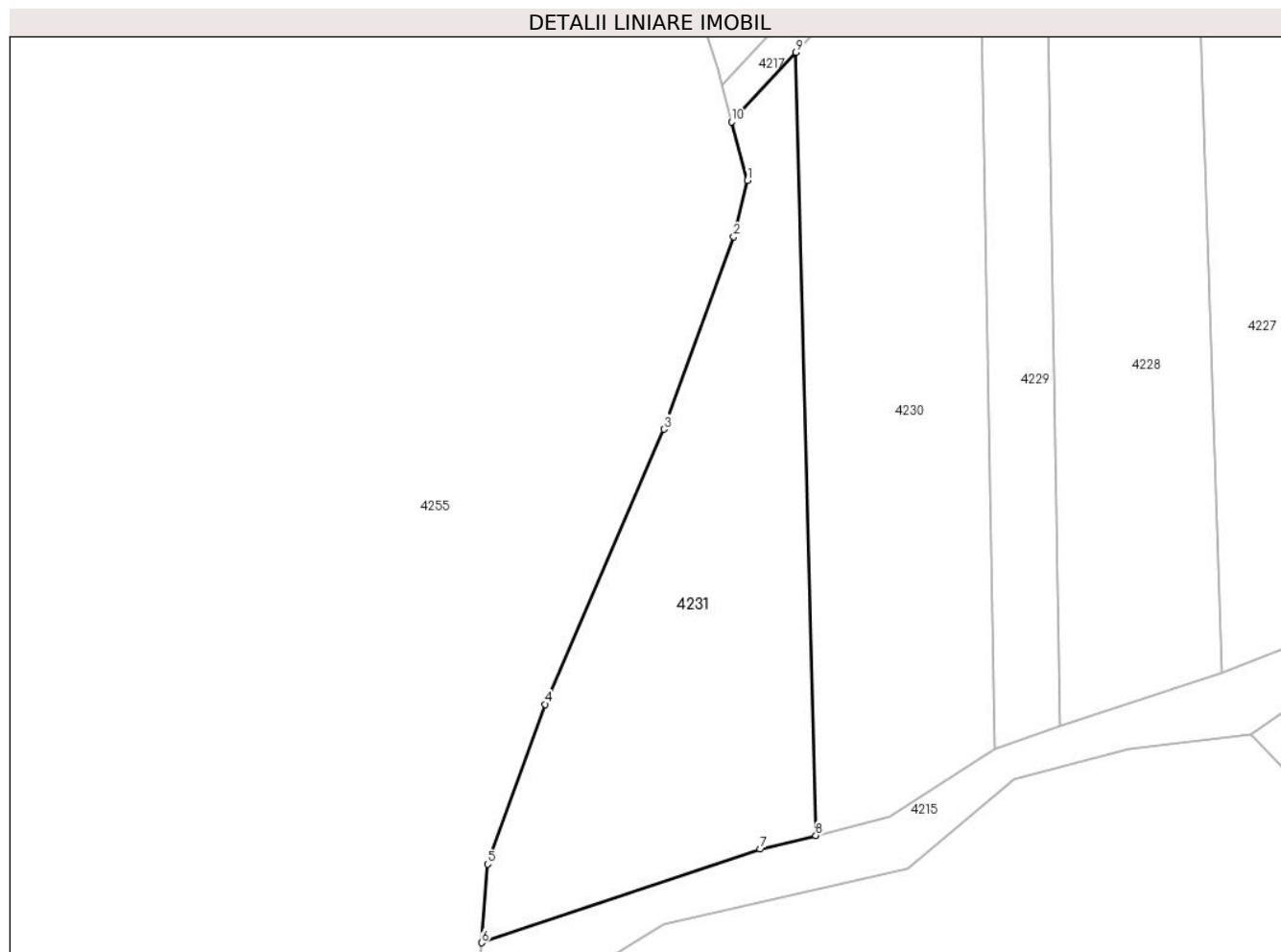
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 31.900	
	Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	3006/1, 3007/1, 3012,3016	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4209, 4253, 4247

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.586,605 513.151,781	2	417.584,028 513.141,131	10.957
2	417.584,028 513.141,131	3	417.570,823 513.104,835	38.623
3	417.570,823 513.104,835	4	417.548,419 513.052,923	56.54
4	417.548,419 513.052,923	5	417.537,546 513.022,789	32.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.537,546 513.022,789	6	417.536,432 513.007,933	14.898
6	417.536,432 513.007,933	7	417.589,023 513.025,578	55.472
7	417.589,023 513.025,578	8	417.599,496 513.028,176	10.79
8	417.599,496 513.028,176	9	417.595,718 513.175,936	147.809
9	417.595,718 513.175,936	10	417.583,604 513.162,833	17.845
10	417.583,604 513.162,833	1	417.586,605 513.151,781	11.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

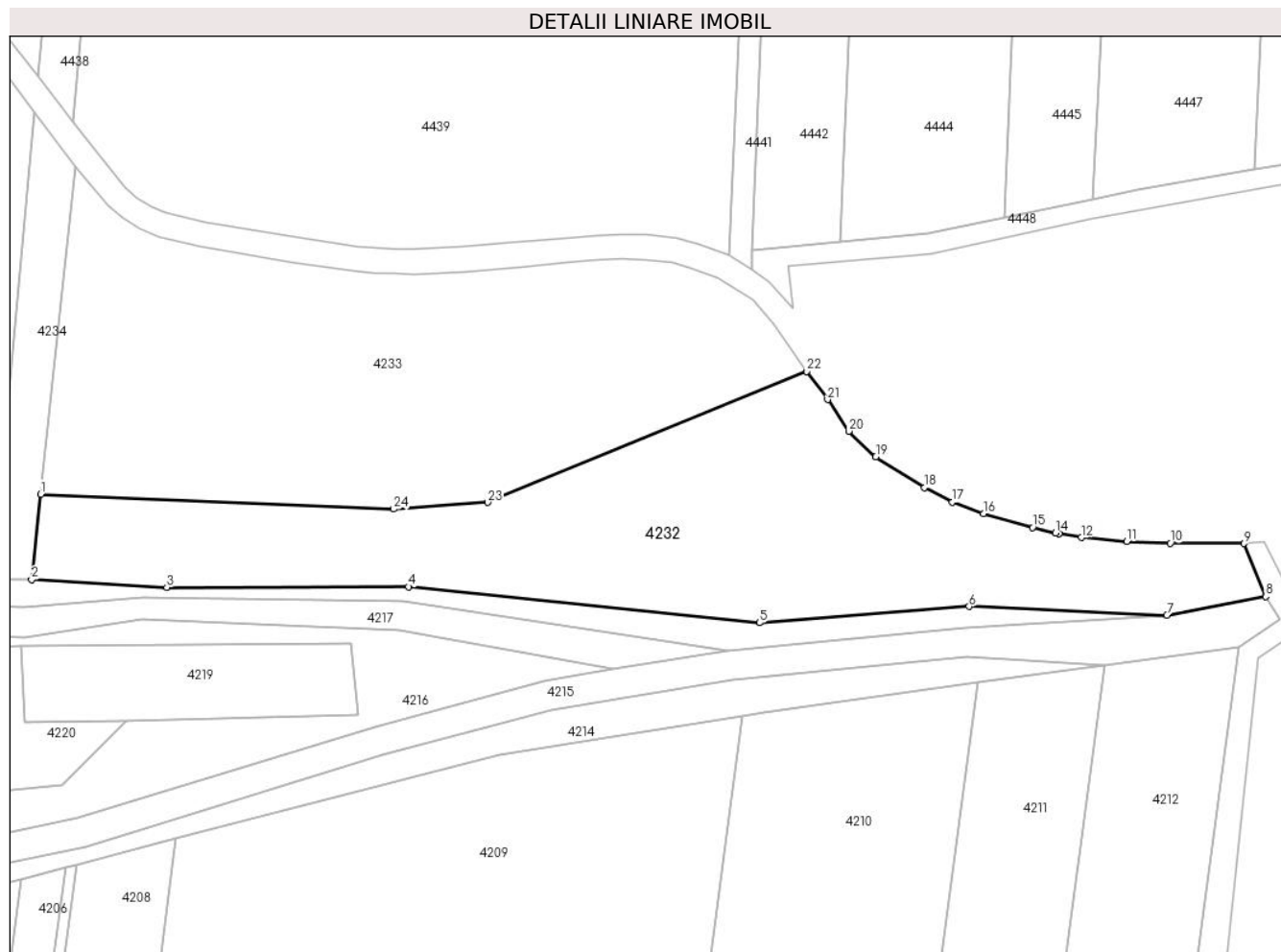
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.700	-	394/4/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.079,45 513.380,455	2	418.077,596 513.363,233	17.322
3	418.104,874 513.361,696	4	418.153,668 513.361,813	48.795
5	418.224,451 513.354,548	6	418.266,783 513.357,818	42.458
7	418.306,705 513.356,098	8	418.326,638 513.359,823	20.278
9	418.322,21 513.370,512	10	418.307,368 513.370,597	14.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.077,596 513.363,233	3	418.104,874 513.361,696	27.321
4	418.153,668 513.361,813	5	418.224,451 513.354,548	71.155
6	418.266,783 513.357,818	7	418.306,705 513.356,098	39.959
8	418.326,638 513.359,823	9	418.322,21 513.370,512	11.57
10	418.307,368 513.370,597	11	418.298,558 513.370,948	8.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.298,558 513.370,948	12	418.289,411 513.371,719	9.179
13	418.284,981 513.372,499	14	418.284,232 513.372,631	0.761
15	418.279,604 513.373,769	16	418.269,685 513.376,56	10.304
17	418.263,407 513.378,888	18	418.257,781 513.381,827	6.347
19	418.247,944 513.388,032	20	418.242,47 513.393,154	7.497
21	418.238,242 513.399,517	22	418.234,006 513.405,216	7.101
23	418.169,612 513.378,792	24	418.150,673 513.377,455	18.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.289,411 513.371,719	13	418.284,981 513.372,499	4.498
14	418.284,232 513.372,631	15	418.279,604 513.373,769	4.766
16	418.269,685 513.376,56	17	418.263,407 513.378,888	6.696
18	418.257,781 513.381,827	19	418.247,944 513.388,032	11.631
20	418.242,47 513.393,154	21	418.238,242 513.399,517	7.64
22	418.234,006 513.405,216	23	418.169,612 513.378,792	69.605
24	418.150,673 513.377,455	1	418.079,45 513.380,455	71.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

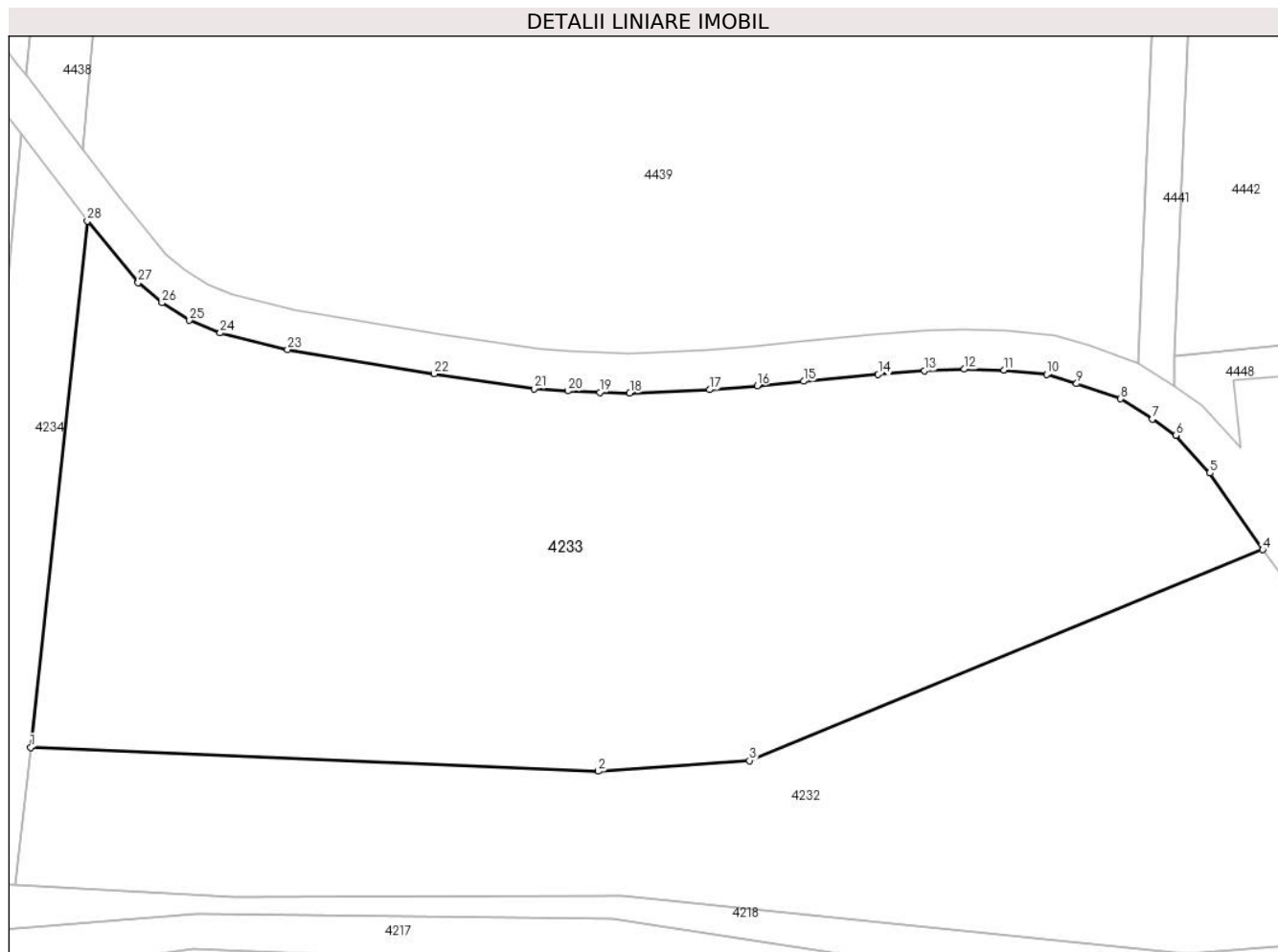
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	-	394/4/2	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.079,45 513.380,455	2	418.150,673 513.377,455	71.286
3	418.169,612 513.378,792	4	418.234,006 513.405,216	69.605
5	418.227,365 513.414,839	6	418.223,087 513.419,57	6.378
7	418.220,154 513.421,613	8	418.216,17 513.424,13	4.712
9	418.210,663 513.426,037	10	418.206,932 513.427,183	3.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.150,673 513.377,455	3	418.169,612 513.378,792	18.986
4	418.234,006 513.405,216	5	418.227,365 513.414,839	11.692
6	418.223,087 513.419,57	7	418.220,154 513.421,613	3.574
8	418.216,17 513.424,13	9	418.210,663 513.426,037	5.828
10	418.206,932 513.427,183	11	418.201,54 513.427,757	5.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.201,54 513.427,757	12	418.196,558 513.427,857	4.983
13	418.191,552 513.427,64	14	418.185,77 513.427,193	5.799
15	418.176,406 513.426,331	16	418.170,59 513.425,784	5.842
17	418.164,629 513.425,276	18	418.154,605 513.424,85	10.033
19	418.150,859 513.424,94	20	418.146,819 513.425,118	4.044
21	418.142,601 513.425,39	22	418.130,054 513.427,26	12.686
23	418.111,672 513.430,323	24	418.103,234 513.432,386	8.687
25	418.099,383 513.433,966	26	418.095,923 513.436,182	4.109
27	418.092,936 513.438,719	28	418.086,554 513.446,43	10.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.196,558 513.427,857	13	418.191,552 513.427,64	5.011
14	418.185,77 513.427,193	15	418.176,406 513.426,331	9.404
16	418.170,59 513.425,784	17	418.164,629 513.425,276	5.983
18	418.154,605 513.424,85	19	418.150,859 513.424,94	3.747
20	418.146,819 513.425,118	21	418.142,601 513.425,39	4.227
22	418.130,054 513.427,26	23	418.111,672 513.430,323	18.635
24	418.103,234 513.432,386	25	418.099,383 513.433,966	4.163
26	418.095,923 513.436,182	27	418.092,936 513.438,719	3.919
28	418.086,554 513.446,43	1	418.079,45 513.380,455	66.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		765	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 22, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	765	-	394/4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.086,554 513.446,43	2	418.078,238 513.457,335	13.714
2	418.078,238 513.457,335	3	418.069,722 513.363,402	94.319
3	418.069,722 513.363,402	4	418.077,596 513.363,233	7.875
4	418.077,596 513.363,233	5	418.079,45 513.380,455	17.322
5	418.079,45 513.380,455	1	418.086,554 513.446,43	66.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.181	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.181	-	394/4/4	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.078,238 513.457,335	2	418.073,916 513.463,003	7.128
2	418.073,916 513.463,003	3	418.063,307 513.476,749	17.364
3	418.063,307 513.476,749	4	418.057,207 513.485,13	10.366
4	418.057,207 513.485,13	5	418.053,534 513.490,555	6.551
5	418.053,534 513.490,555	6	418.052,6 513.491,927	1.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.052,6 513.491,927	7	418.041,003 513.364,017	128.434
7	418.041,003 513.364,017	8	418.069,722 513.363,402	28.726
8	418.069,722 513.363,402	1	418.078,238 513.457,335	94.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.200 Masurata: 2.732	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 401/1, din 05/11/1992 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGINEAN N IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

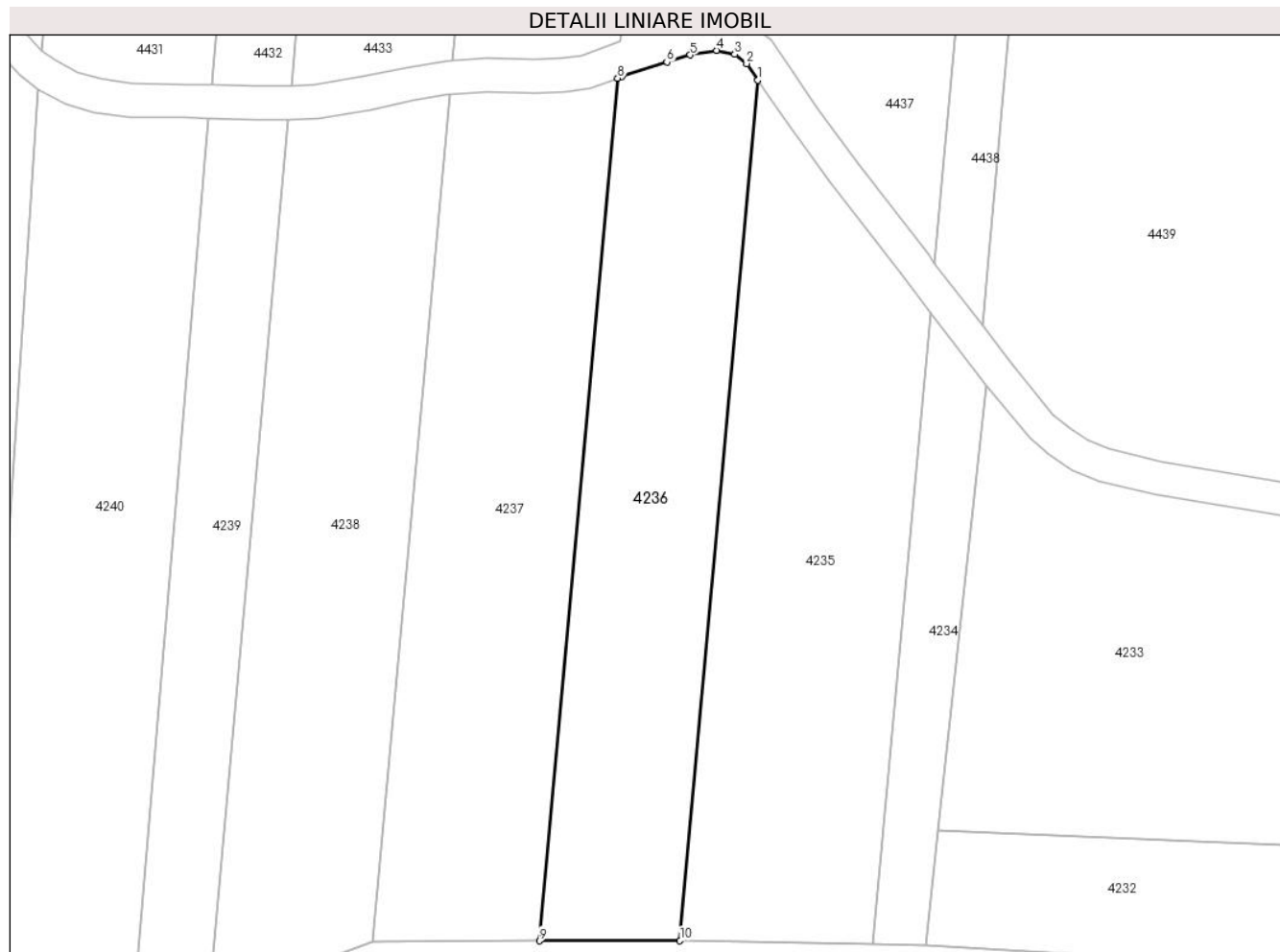
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.200 Masurata: 2.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.732	-	115/1/1/2	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S4 ID 4436

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.052,6 513.491,927	2	418.050,924 513.494,387	2.977
2	418.050,924 513.494,387	3	418.049,158 513.495,754	2.233
3	418.049,158 513.495,754	4	418.046,477 513.496,352	2.747
4	418.046,477 513.496,352	5	418.042,523 513.495,686	4.01
5	418.042,523 513.495,686	6	418.039,046 513.494,638	3.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.039,046 513.494,638	7	418.032,327 513.492,455	7.065
7	418.032,327 513.492,455	8	418.031,722 513.492,241	0.642
8	418.031,722 513.492,241	9	418.020,097 513.363,965	128.801
9	418.020,097 513.363,965	10	418.041,003 513.364,017	20.906
10	418.041,003 513.364,017	1	418.052,6 513.491,927	128.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.133	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 6451/342, din 30/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGINEAN N NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

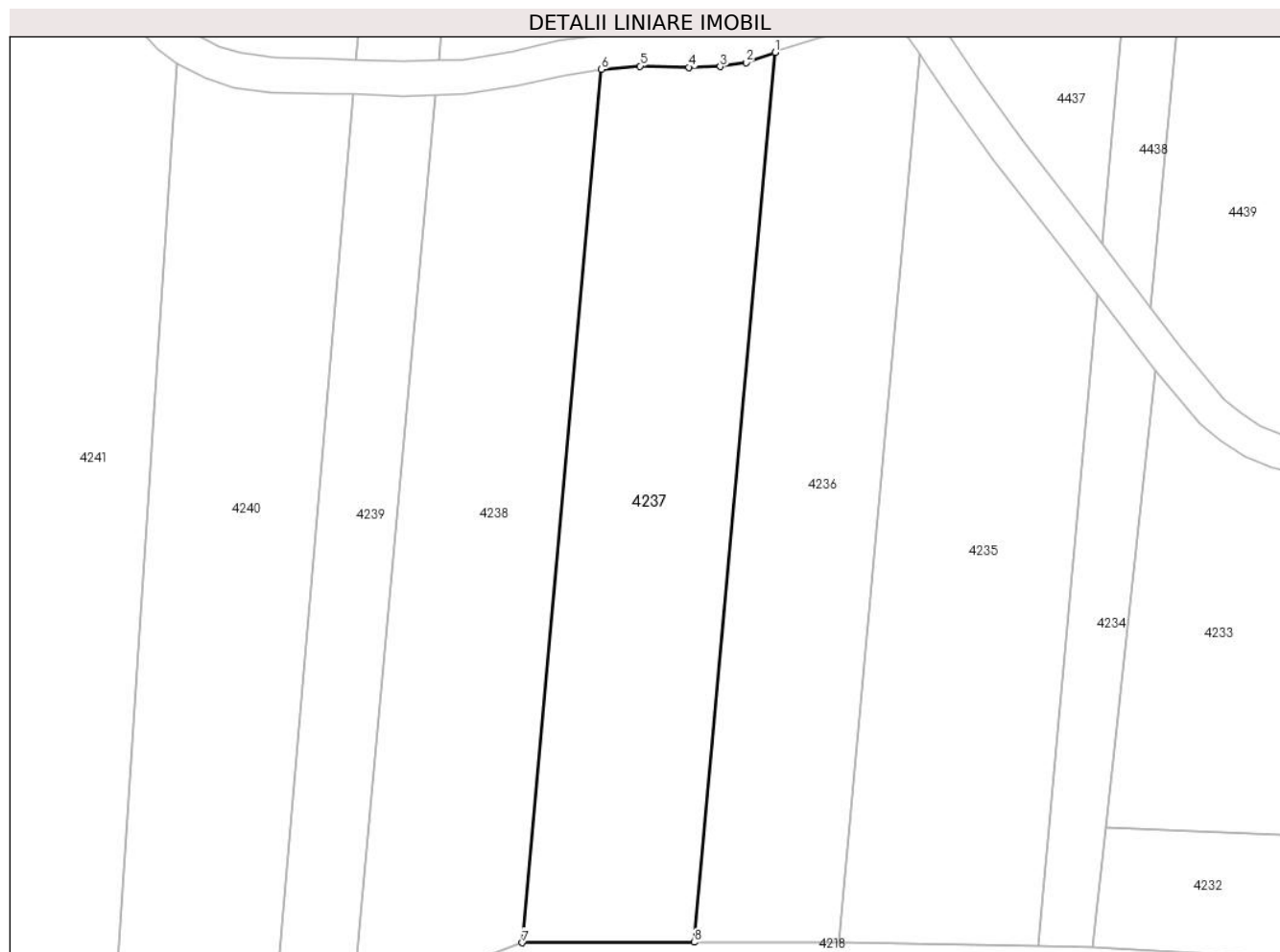
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.133	-	116	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S4 ID 4434

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.031,722 513.492,241	2	418.027,561 513.490,769	4.413
2	418.027,561 513.490,769	3	418.023,845 513.490,19	3.761
3	418.023,845 513.490,19	4	418.019,33 513.490,088	4.516
4	418.019,33 513.490,088	5	418.012,279 513.490,255	7.053
5	418.012,279 513.490,255	6	418.006,724 513.489,77	5.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.006,724 513.489,77	7	417.995,318 513.363,903	126.383
7	417.995,318 513.363,903	8	418.020,097 513.363,965	24.779
8	418.020,097 513.363,965	1	418.031,722 513.492,241	128.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.030	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2023	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT CERGĂU, CIF:4562010

C. Partea III. SARCINI .

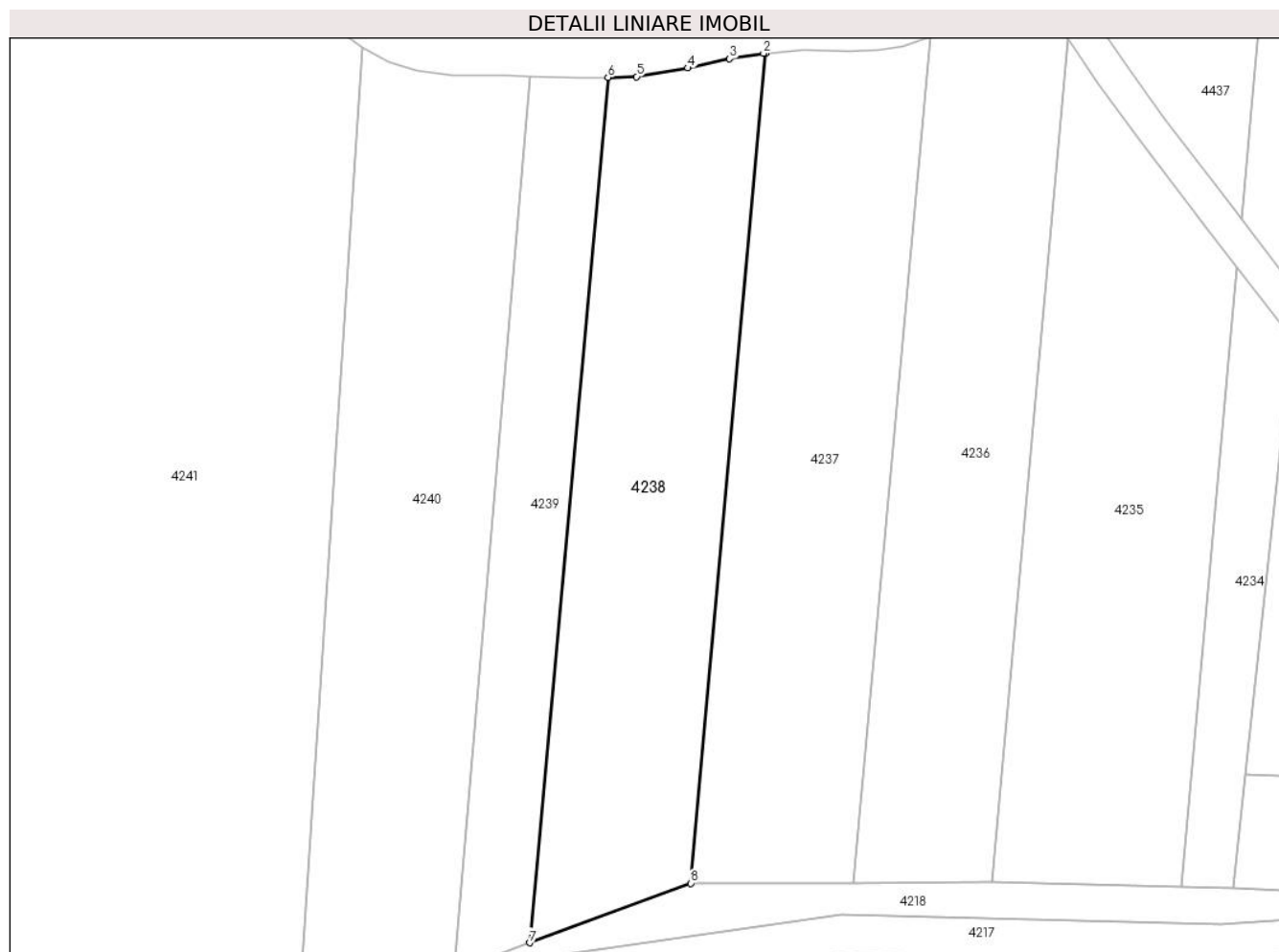
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.030	-	394/4/7	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.006,724 513.489,77	2	418.006,38 513.489,74	0.346
2	418.006,38 513.489,74	3	418.001,239 513.488,946	5.202
3	418.001,239 513.488,946	4	417.994,872 513.487,523	6.524
4	417.994,872 513.487,523	5	417.987,135 513.486,227	7.845
5	417.987,135 513.486,227	6	417.982,773 513.486,116	4.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.982,773 513.486,116	7	417.970,887 513.354,877	131.776
7	417.970,887 513.354,877	8	417.995,318 513.363,903	26.046
8	417.995,318 513.363,903	1	418.006,724 513.489,77	126.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.533	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

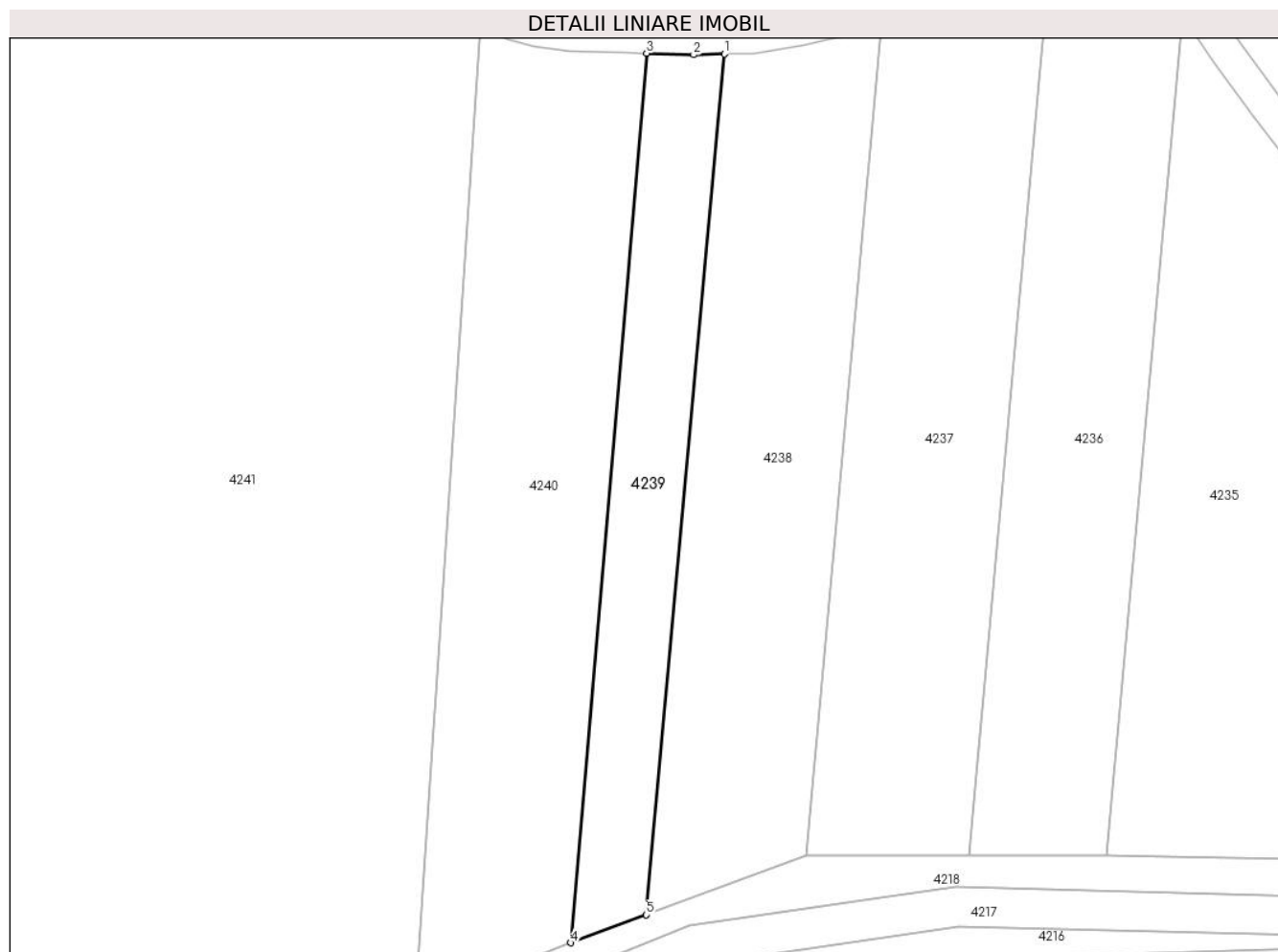
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.533	-	394/4/8	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.982,773 513.486,116	2	417.978,076 513.485,996	4.699
2	417.978,076 513.485,996	3	417.970,912 513.486,223	7.167
3	417.970,912 513.486,223	4	417.959,384 513.350,627	136.085
4	417.959,384 513.350,627	5	417.970,887 513.354,877	12.263
5	417.970,887 513.354,877	1	417.982,773 513.486,116	131.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.100 Masurata: 3.436	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11552/968, din 24/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATALINA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

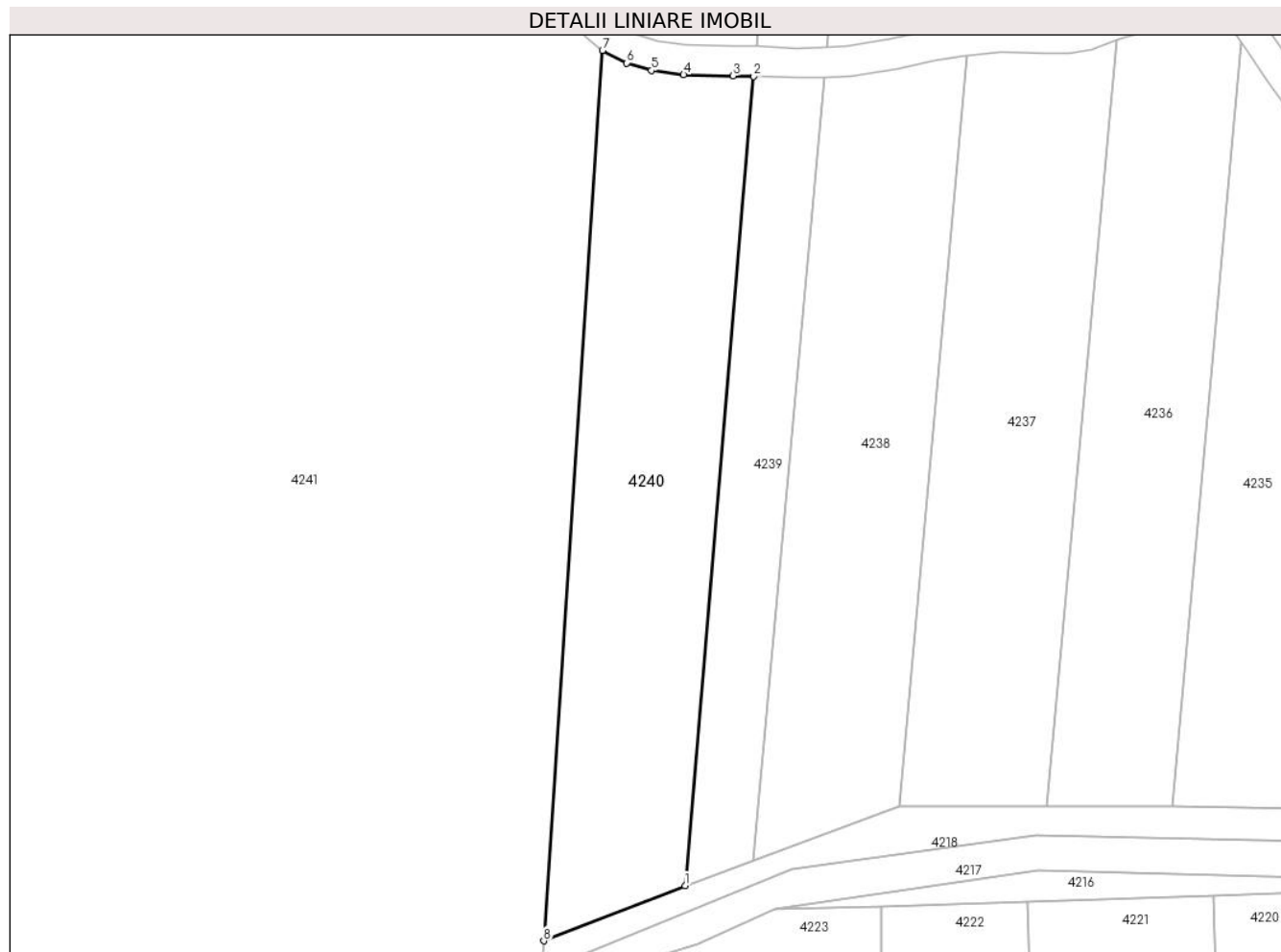
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.100 Masurata: 3.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.436	-	115/2/6	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4202, 4223 si S4 4431

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.959,384 513.350,627	2	417.970,912 513.486,223	136.085
2	417.970,912 513.486,223	3	417.967,456 513.486,332	3.458
3	417.967,456 513.486,332	4	417.959,173 513.486,488	8.284
4	417.959,173 513.486,488	5	417.953,754 513.487,2	5.466
5	417.953,754 513.487,2	6	417.949,63 513.488,459	4.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.949,63 513.488,459	7	417.945,552 513.490,572	4.593
7	417.945,552 513.490,572	8	417.935,702 513.341,381	149.516
8	417.935,702 513.341,381	1	417.959,384 513.350,627	25.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 60.600 Masurata: 29.425	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1019, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LIVIU 2) POPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

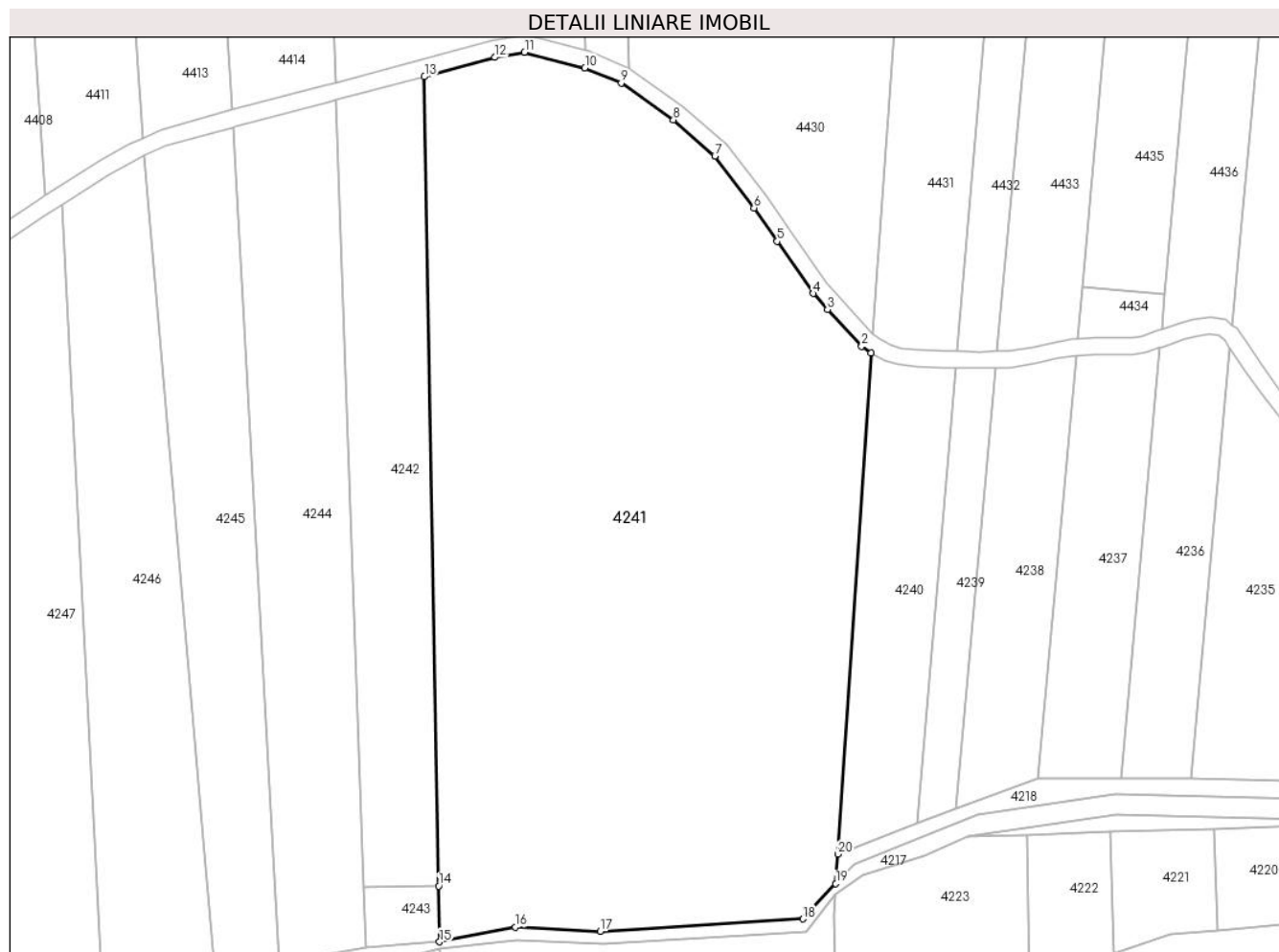
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 60.600 Masurata: 29.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.425	-	99/3/4	-	Diferența de suprafață se găsește în S4 ID 4430

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.945,552 513.490,572	2	417.942,797 513.492,642	3.446
2	417.942,797 513.492,642	3	417.932,619 513.503,596	14.953
3	417.932,619 513.503,596	4	417.928,452 513.508,311	6.292
4	417.928,452 513.508,311	5	417.917,674 513.523,842	18.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.917,674 513.523,842	6	417.910,722 513.533,788	12.135
6	417.910,722 513.533,788	7	417.899,09 513.549,248	19.347
7	417.899,09 513.549,248	8	417.886,729 513.560,016	16.393
8	417.886,729 513.560,016	9	417.871,23 513.571,0	18.997
9	417.871,23 513.571,0	10	417.860,352 513.575,486	11.767
10	417.860,352 513.575,486	11	417.842,413 513.580,115	18.527
11	417.842,413 513.580,115	12	417.833,557 513.578,59	8.986
12	417.833,557 513.578,59	13	417.812,596 513.572,839	21.736
13	417.812,596 513.572,839	14	417.816,791 513.331,935	240.94
14	417.816,791 513.331,935	15	417.817,081 513.315,312	16.626
15	417.817,081 513.315,312	16	417.839,697 513.319,692	23.036
16	417.839,697 513.319,692	17	417.864,882 513.318,39	25.219
17	417.864,882 513.318,39	18	417.925,263 513.322,121	60.496
18	417.925,263 513.322,121	19	417.935,124 513.332,64	14.419
19	417.935,124 513.332,64	20	417.935,702 513.341,381	8.76
20	417.935,702 513.341,381	1	417.945,552 513.490,572	149.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 11488/742, din 20/12/2002 emis de CJSPDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

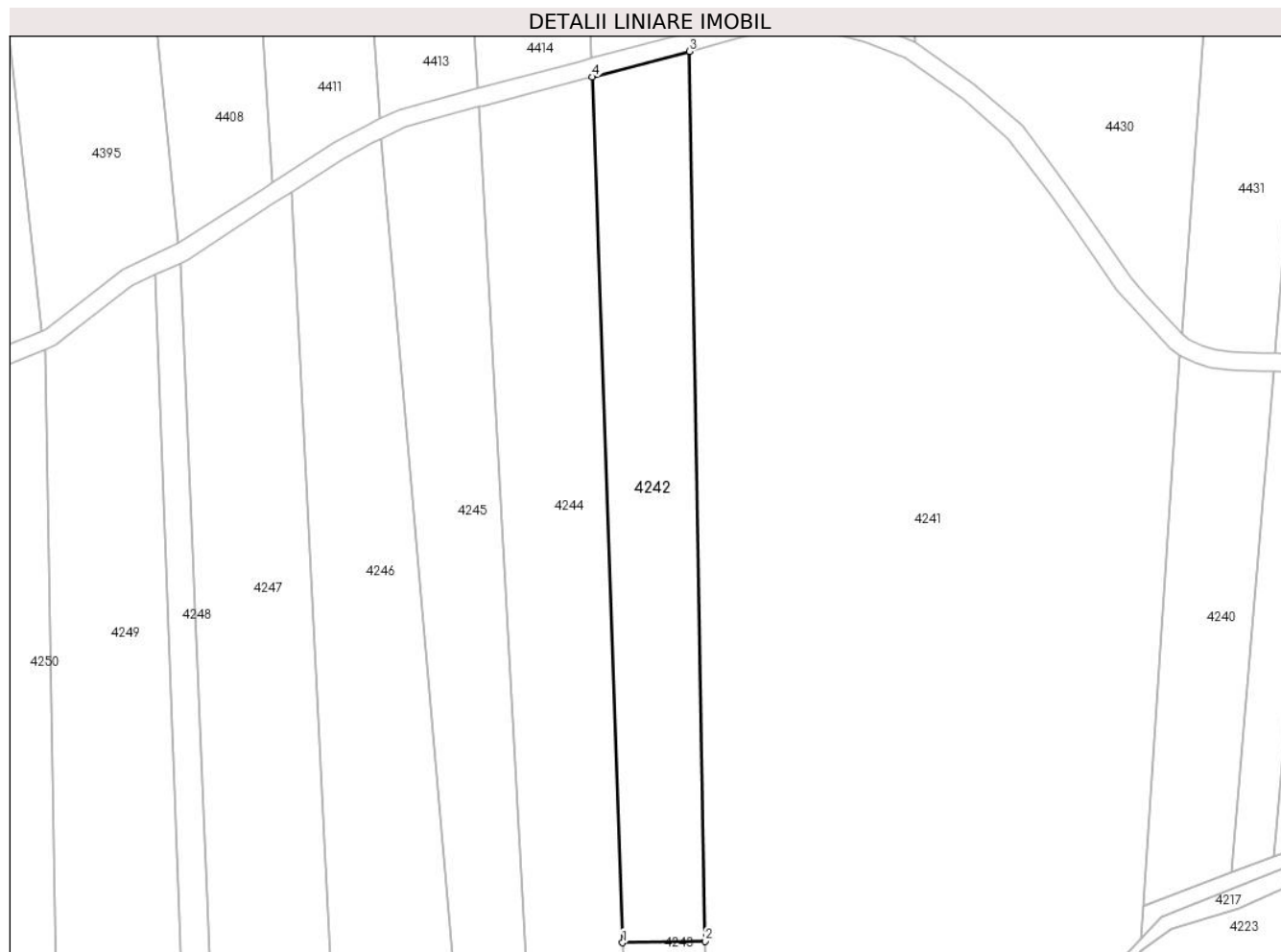
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	115/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.794,47 513.331,546	2	417.816,791 513.331,935	22.325
2	417.816,791 513.331,935	3	417.812,596 513.572,839	240.94
3	417.812,596 513.572,839	4	417.786,293 513.565,927	27.196
4	417.786,293 513.565,927	1	417.794,47 513.331,546	234.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 383	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 11488/742, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

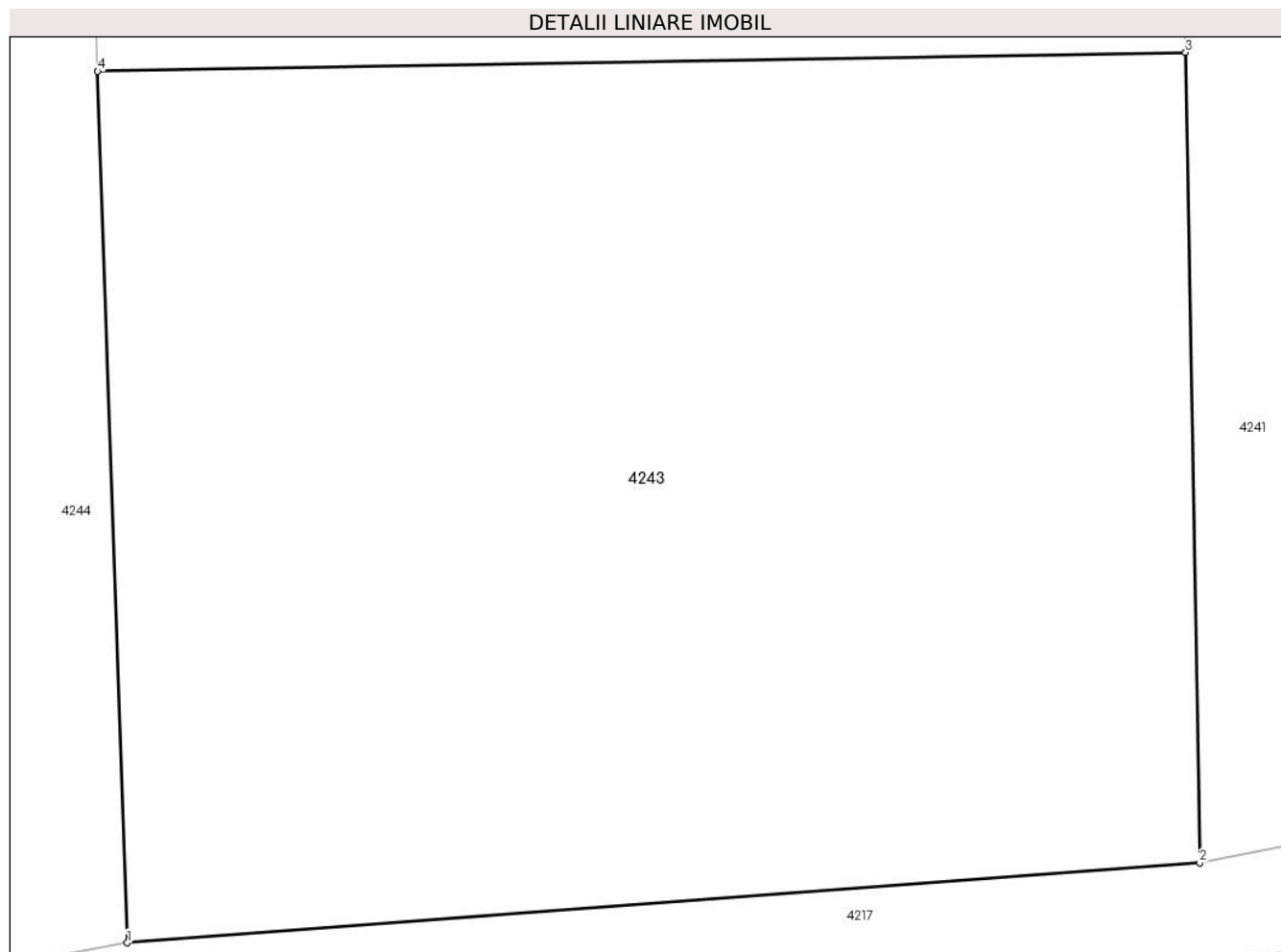
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	383	-	581/6	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4225

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.795,078 513.313,667	2	417.817,081 513.315,312	22.064
2	417.817,081 513.315,312	3	417.816,791 513.331,935	16.626
3	417.816,791 513.331,935	4	417.794,47 513.331,546	22.325
4	417.794,47 513.331,546	1	417.795,078 513.313,667	17.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.400 Masurata: 7.174	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/470, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA FINICA 2) PINCA IOAN 3) PINCA A NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

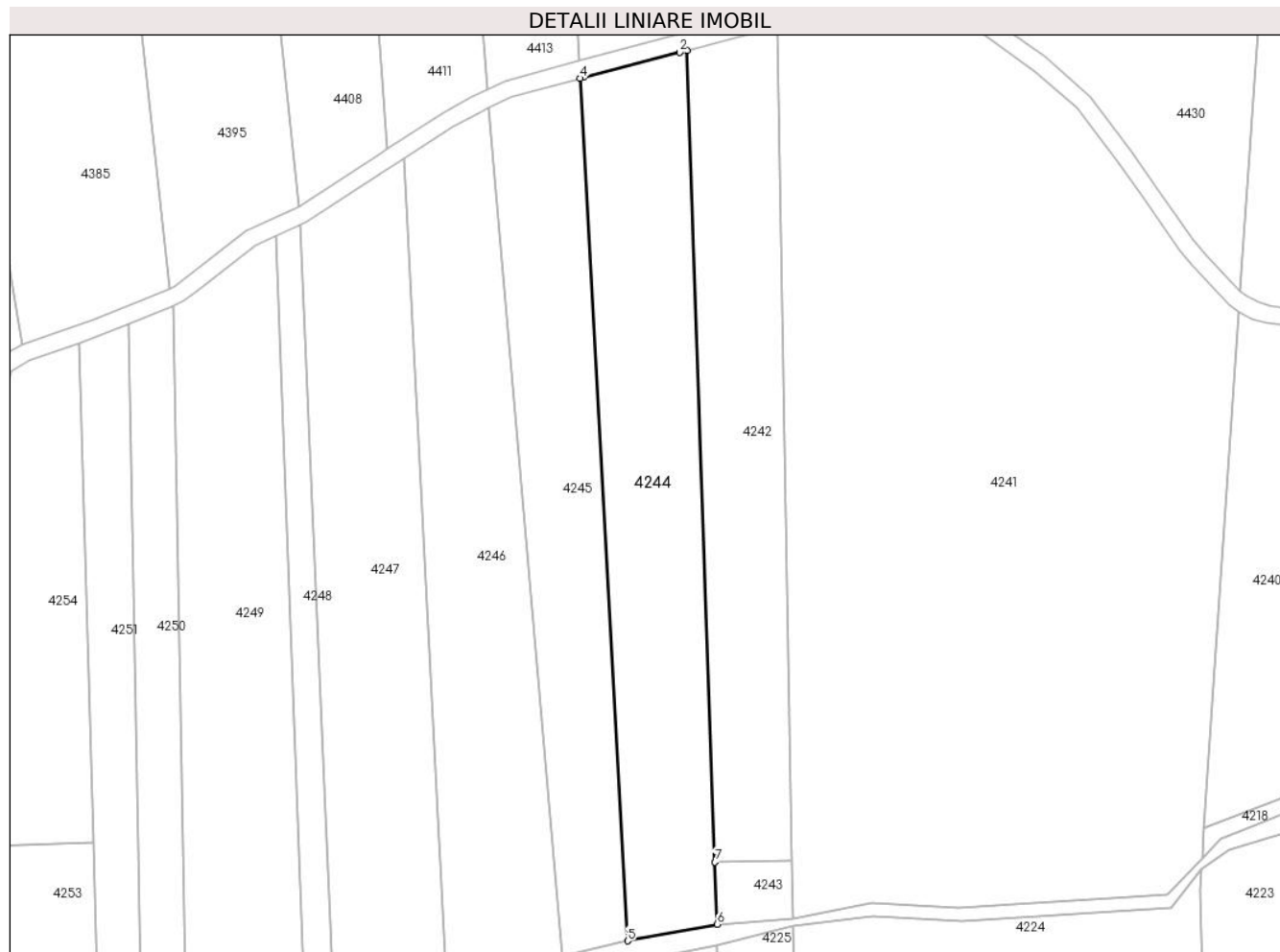
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.400 Masurata: 7.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.174	-	115	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S4 ID 4414 si S11 ID 4112

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.786,293 513.565,927	2	417.784,193 513.565,375	2.171
2	417.784,193 513.565,375	3	417.756,522 513.558,132	28.603
3	417.756,522 513.558,132	4	417.755,511 513.557,855	1.048
4	417.755,511 513.557,855	5	417.769,21 513.308,846	249.386
5	417.769,21 513.308,846	6	417.795,078 513.313,667	26.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.795,078 513.313,667	7	417.794,47 513.331,546	17.89
7	417.794,47 513.331,546	1	417.786,293 513.565,927	234.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.400 Masurata: 5.712	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 5197/290, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDUREAN IOAN 2) PĂDUREAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.400 Masurata: 5.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	5.712	-	680	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4228 si S4 ID 4413

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.755,511 513.557,855	2	417.735,704 513.552,435	20.535
2	417.735,704 513.552,435	3	417.729,128 513.549,302	7.284
3	417.729,128 513.549,302	4	417.750,336 513.304,557	245.662
4	417.750,336 513.304,557	5	417.769,21 513.308,846	19.355
5	417.769,21 513.308,846	1	417.755,511 513.557,855	249.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 71.500 Masurata: 7.200	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 14067/1019, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LIVIU 2) POPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 71.500 Masurata: 7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	-	99/3/2	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4224, 4200, 4227, 4197

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.750,336 513.304,557	2	417.729,128 513.549,302	245.662
2	417.729,128 513.549,302	3	417.726,607 513.548,101	2.793
3	417.726,607 513.548,101	4	417.718,646 513.543,726	9.084
4	417.718,646 513.543,726	5	417.704,703 513.534,752	16.581
5	417.704,703 513.534,752	6	417.716,892 513.295,849	239.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.716,892 513.295,849	1	417.750,336 513.304,557	34.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7112/584, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA ZENOVIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	-	3006/1, 3007/1, 3012,3016	-	Diferența de suprafață se găsește în S11 ID 4209, 4231, 4253
2	fâneată	NU	600	-	2993	-	Diferența de suprafață se găsește în S11 ID 4249

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.684,658 513.282,749	2	417.700,982 513.291,226	18.394
2	417.700,982 513.291,226	3	417.716,892 513.295,849	16.568
3	417.716,892 513.295,849	4	417.704,703 513.534,752	239.214
4	417.704,703 513.534,752	5	417.699,882 513.531,649	5.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.699,882 513.531,649	6	417.676,593 513.516,494	27.786
6	417.676,593 513.516,494	7	417.674,567 513.515,562	2.23
7	417.674,567 513.515,562	1	417.684,658 513.282,749	233.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.785	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.785	-	396/1/3/2/5	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.676,482 513.278,504	2	417.684,658 513.282,749	9.212
2	417.684,658 513.282,749	3	417.674,567 513.515,562	233.031
3	417.674,567 513.515,562	4	417.667,743 513.512,422	7.511
4	417.667,743 513.512,422	1	417.676,482 513.278,504	234.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 7112/584, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA ZENOVIA	

C. Partea III. SARCINI .

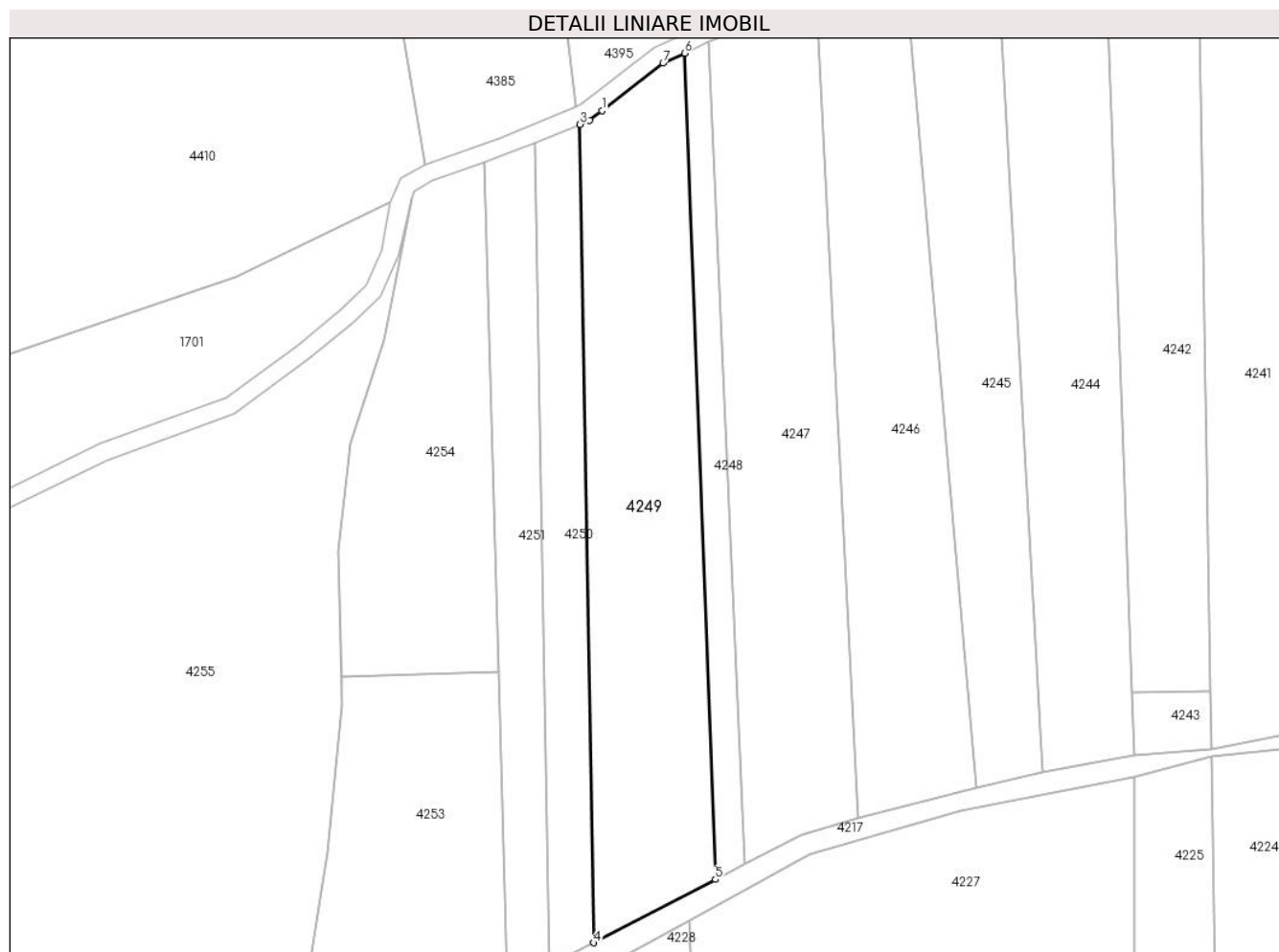
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	2993	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4247
2	faneata	NU	1.800	-	3036/7	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S4 ID 4472 , 4465
3	faneata	NU	2.800	-	2994,2995	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4108

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.644,311 513.496,133	2	417.640,83 513.493,425	4.41
2	417.640,83 513.493,425	3	417.638,082 513.492,305	2.967
3	417.638,082 513.492,305	4	417.641,966 513.260,58	231.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.641,966 513.260,58	5	417.676,482 513.278,504	38.893
5	417.676,482 513.278,504	6	417.667,743 513.512,422	234.081
6	417.667,743 513.512,422	7	417.661,644 513.509,616	6.714
7	417.661,644 513.509,616	1	417.644,311 513.496,133	21.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.975	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/11/2022	
Act Administrativ nr. 24, din 30/09/2021 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PĂDUREAN V MARIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.975	-	396/1/3/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.629,455 513.254,084	2	417.641,966 513.260,58	14.097
2	417.641,966 513.260,58	3	417.638,082 513.492,305	231.757
3	417.638,082 513.492,305	4	417.625,195 513.487,049	13.918
4	417.625,195 513.487,049	1	417.629,455 513.254,084	233.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.135	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7, din 29/05/2020 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARSAN NETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.135	-	396/1/3/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.617,908 513.238,814	2	417.627,923 513.253,288	17.601
2	417.627,923 513.253,288	3	417.629,455 513.254,084	1.726
3	417.629,455 513.254,084	4	417.625,195 513.487,049	233.005
4	417.625,195 513.487,049	5	417.617,249 513.483,809	8.581
5	417.617,249 513.483,809	6	417.610,807 513.481,527	6.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.610,807 513.481,527	7	417.615,03 513.337,177	144.412
7	417.615,03 513.337,177	1	417.617,908 513.238,814	98.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.211	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CERGĂU, CIF:4562010	A1

C. Partea III. SARCINI .

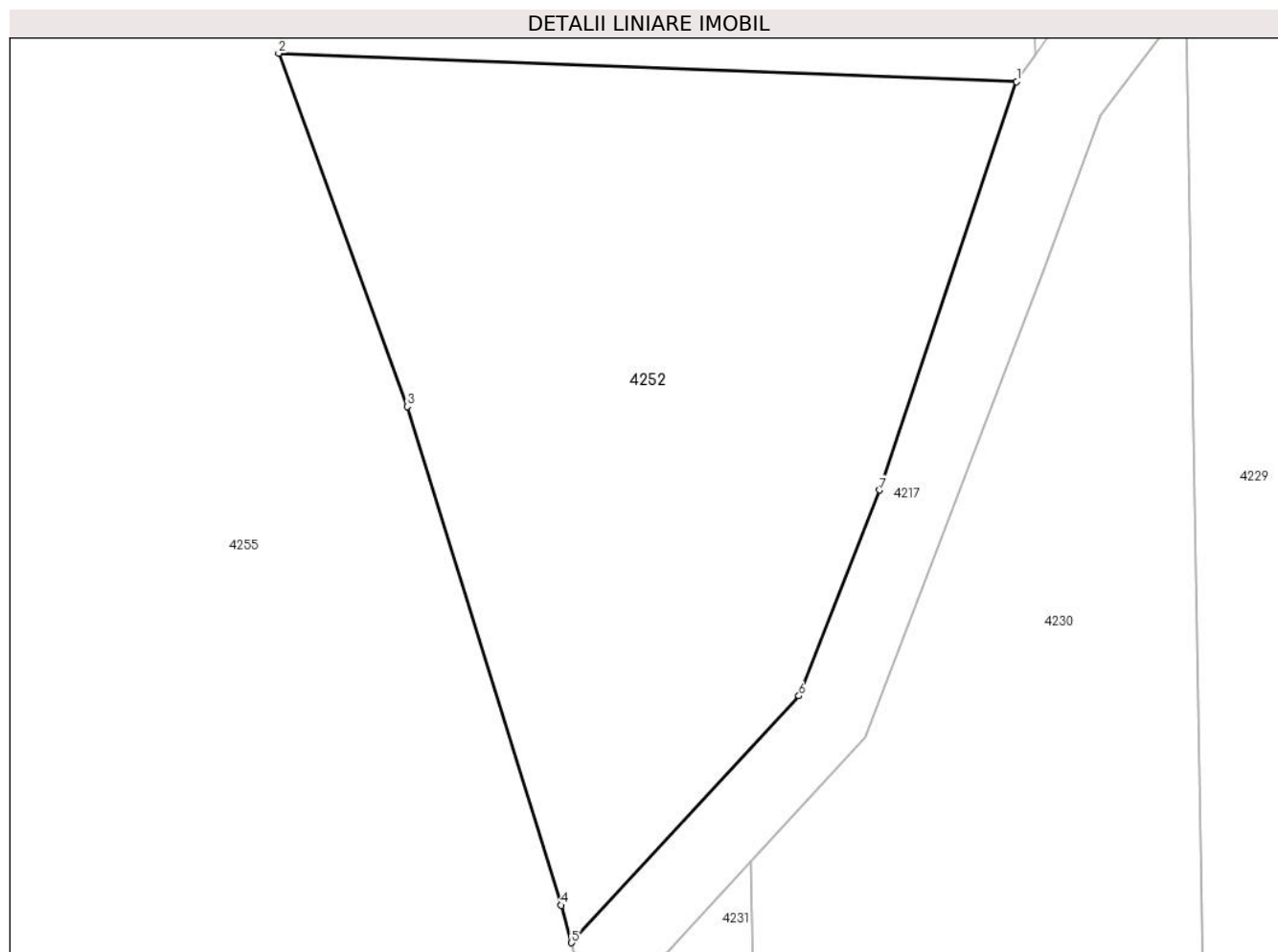
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.211	-	396/1/3/2/1/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.616,474 513.236,741	2	417.558,91 513.238,956	57.607
2	417.558,91 513.238,956	3	417.568,931 513.211,425	29.298
3	417.568,931 513.211,425	4	417.580,964 513.172,553	40.692
4	417.580,964 513.172,553	5	417.581,759 513.169,625	3.034
5	417.581,759 513.169,625	6	417.599,495 513.188,858	26.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.599,495 513.188,858	7	417.605,782 513.204,915	17.244
7	417.605,782 513.204,915	1	417.616,474 513.236,741	33.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 31.900 Masurata: 5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7112/584, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA ZENOVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

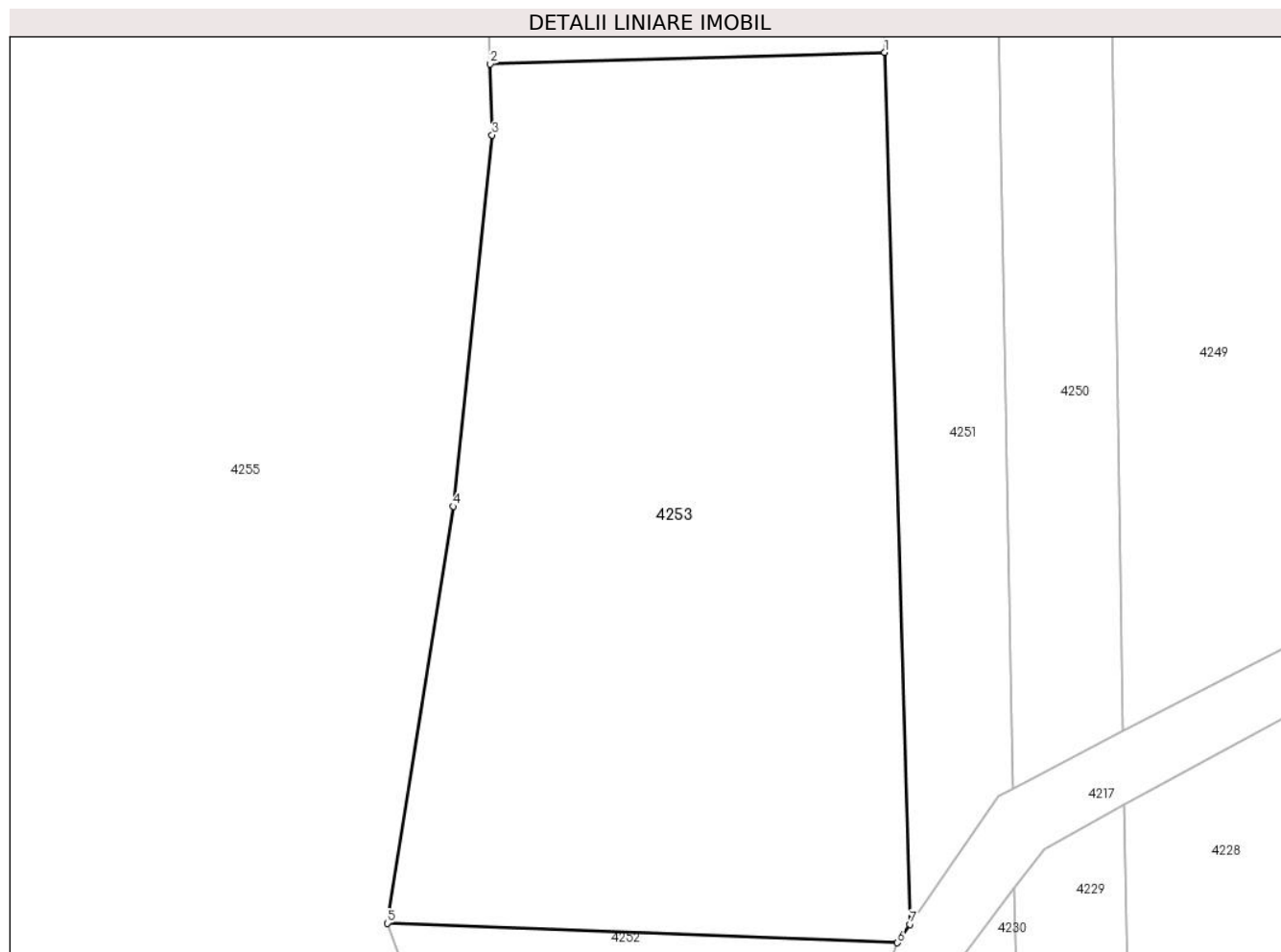
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 31.900 Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	3006/1, 3007/1, 3012,3016	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4209, 4231, 4247

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.615,03 513.337,177	2	417.570,517 513.335,874	44.532
2	417.570,517 513.335,874	3	417.570,752 513.327,852	8.026
3	417.570,752 513.327,852	4	417.566,394 513.285,973	42.105
4	417.566,394 513.285,973	5	417.558,91 513.238,956	47.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.558,91 513.238,956	6	417.616,474 513.236,741	57.607
6	417.616,474 513.236,741	7	417.617,908 513.238,814	2.521
7	417.617,908 513.238,814	1	417.615,03 513.337,177	98.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 7004/485, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA N IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

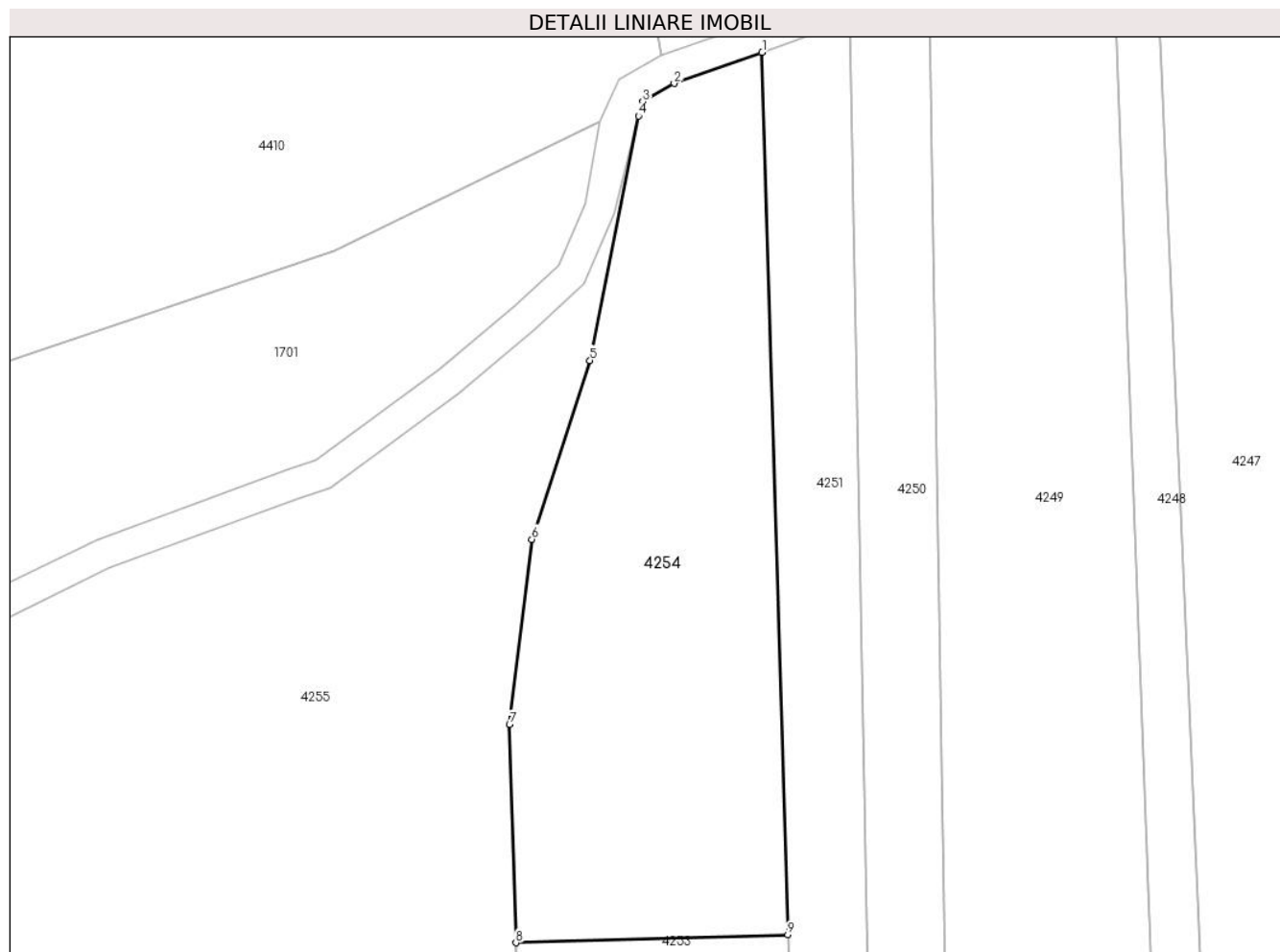
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	118	-	Diferenta de suprafata se gaseste in S11 ID 4109, 4111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.610,807 513.481,527	2	417.596,409 513.476,426	15.275
2	417.596,409 513.476,426	3	417.591,303 513.473,471	5.899
3	417.591,303 513.473,471	4	417.590,576 513.471,119	2.462
4	417.590,576 513.471,119	5	417.582,642 513.431,138	40.761
5	417.582,642 513.431,138	6	417.573,122 513.401,873	30.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.573,122 513.401,873	7	417.569,472 513.371,598	30.494
7	417.569,472 513.371,598	8	417.570,517 513.335,874	35.739
8	417.570,517 513.335,874	9	417.615,03 513.337,177	44.532
9	417.615,03 513.337,177	1	417.610,807 513.481,527	144.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70349	278.050	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2625 / 27/03/2014		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de guvernul romaniei (act normativ nr. anul XIV nr. 701 bis, anexa nr. 22/25-09-2002 emis de guvernul romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI CERGĂU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

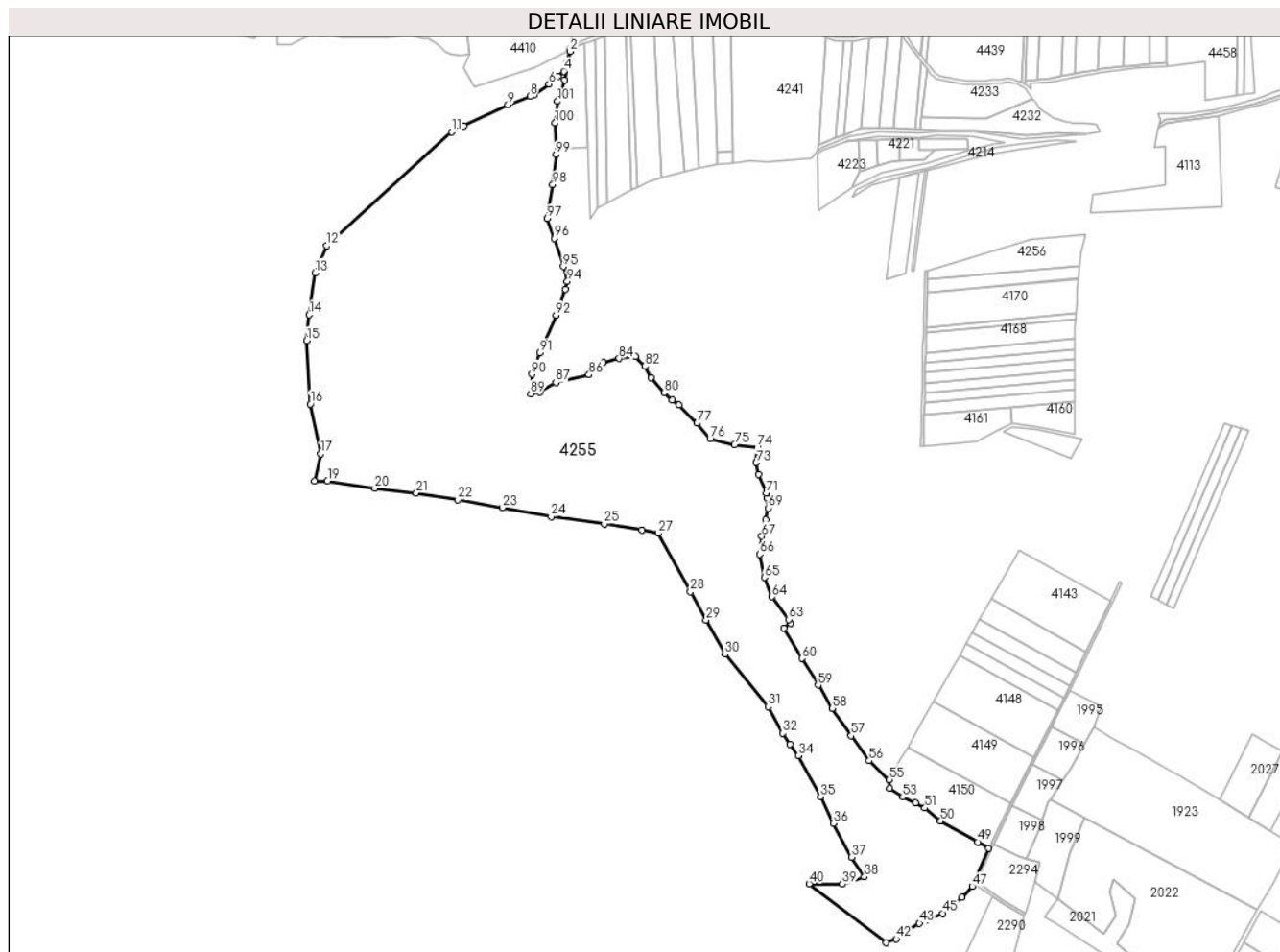
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70349	278.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	278.050	-	-	-	394/1,394/2,396/1/1,396/1/2,396/1/3,395/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.582,642 513.431,138	2	417.590,576 513.471,119	40.76 1	2	417.590,576 513.471,119	3	417.586,641 513.455,22	16.37 9	3	417.586,641 513.455,22	4	417.581,632 513.443,63	12.62 6
4	417.581,632 513.443,63	5	417.573,581 513.436,211	10.94 8	5	417.573,581 513.436,211	6	417.561,096 513.425,752	16.28 7	6	417.561,096 513.425,752	7	417.540,088 513.410,284	26.08 8
7	417.540,088 513.410,284	8	417.534,761 513.408,498	5.618	8	417.534,761 513.408,498	9	417.504,068 513.397,179	32.71 4	9	417.504,068 513.397,179	10	417.442,386 513.367,347	68.51 7
10	417.442,386 513.367,347	11	417.425,791 513.359,11	18.52 7	11	417.425,791 513.359,11	12	417.251,997 513.201,329	234.7 32	12	417.251,997 513.201,329	13	417.236,235 513.163,724	40.77 5
13	417.236,235 513.163,724	14	417.227,672 513.105,382	58.96 7	14	417.227,672 513.105,382	15	417.224,294 513.069,343	36.19 7	15	417.224,294 513.069,343	16	417.229,469 512.981,553	87.94 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	417.229,469 512.981,553	17	417.243,82 512.912,189	70.83 3	17	417.243,82 512.912,189	18	417.234,83 512.874,266	38.97 4	18	417.234,83 512.874,266	19	417.253,179 512.874,78	18.35 6
19	417.253,179 512.874,78	20	417.318,945 512.864,587	66.55 1	20	417.318,945 512.864,587	21	417.376,456 512.857,966	57.89 1	21	417.376,456 512.857,966	22	417.434,163 512.848,477	58.48 2
22	417.434,163 512.848,477	23	417.496,774 512.837,701	63.53 2	23	417.496,774 512.837,701	24	417.564,17 512.825,307	68.52 6	24	417.564,17 512.825,307	25	417.638,119 512.815,086	74.65 2
25	417.638,119 512.815,086	26	417.690,393 512.806,657	52.94 9	26	417.690,393 512.806,657	27	417.712,929 512.802,001	23.01 2	27	417.712,929 512.802,001	28	417.757,538 512.720,762	92.68 1
28	417.757,538 512.720,762	29	417.779,746 512.681,259	45.31 8	29	417.779,746 512.681,259	30	417.805,874 512.633,815	54.16 3	30	417.805,874 512.633,815	31	417.865,548 512.561,218	93.97 5
31	417.865,548 512.561,218	32	417.886,157 512.524,277	42.30 1	32	417.886,157 512.524,277	33	417.895,936 512.509,126	18.03 3	33	417.895,936 512.509,126	34	417.907,714 512.493,007	19.96 4
34	417.907,714 512.493,007	35	417.938,839 512.436,28	64.70 5	35	417.938,839 512.436,28	36	417.956,194 512.398,906	41.20 7	36	417.956,194 512.398,906	37	417.982,044 512.352,234	53.35 3
37	417.982,044 512.352,234	38	417.999,722 512.324,876	32.57 3	38	417.999,722 512.324,876	39	417.969,445 512.314,549	31.99	39	417.969,445 512.314,549	40	417.922,768 512.315,079	46.68
40	417.922,768 512.315,079	41	418.029,876 512.233,284	134.7 68	41	418.029,876 512.233,284	42	418.043,777 512.238,52	14.85 4	42	418.043,777 512.238,52	43	418.076,215 512.260,331	39.08 9
43	418.076,215 512.260,331	44	418.085,653 512.264,311	10.24 3	44	418.085,653 512.264,311	45	418.108,809 512.274,075	25.13	45	418.108,809 512.274,075	46	418.135,271 512.296,413	34.63
46	418.135,271 512.296,413	47	418.149,682 512.311,578	20.92	47	418.149,682 512.311,578	48	418.172,41 512.364,813	57.88 4	48	418.172,41 512.364,813	49	418.157,144 512.373,296	17.46 5
49	418.157,144 512.373,296	50	418.105,444 512.402,628	59.44 1	50	418.105,444 512.402,628	51	418.083,581 512.420,416	28.18 5	51	418.083,581 512.420,416	52	418.070,796 512.427,708	14.71 8
52	418.070,796 512.427,708	53	418.052,794 512.435,657	19.67 9	53	418.052,794 512.435,657	54	418.034,585 512.447,962	21.97 7	54	418.034,585 512.447,962	55	418.034,026 512.459,834	11.88 5
55	418.034,026 512.459,834	56	418.006,139 512.486,081	38.29 6	56	418.006,139 512.486,081	57	417.981,172 512.520,621	42.61 9	57	417.981,172 512.520,621	58	417.954,97 512.558,823	46.32 4
58	417.954,97 512.558,823	59	417.935,261 512.591,036	37.76 4	59	417.935,261 512.591,036	60	417.912,741 512.628,138	43.40 2	60	417.912,741 512.628,138	61	417.887,45 512.670,362	49.21 9
61	417.887,45 512.670,362	62	417.897,195 512.676,646	11.59 5	62	417.897,195 512.676,646	63	417.894,192 512.682,33	6.429	63	417.894,192 512.682,33	64	417.871,275 512.713,779	38.91 3
64	417.871,275 512.713,779	65	417.860,509 512.740,597	28.89 8	65	417.860,509 512.740,597	66	417.854,208 512.772,891	32.90 3	66	417.854,208 512.772,891	67	417.857,053 512.797,789	25.06
67	417.857,053 512.797,789	68	417.862,372 512.821,014	23.82 6	68	417.862,372 512.821,014	69	417.865,873 512.836,898	16.26 5	69	417.865,873 512.836,898	70	417.863,957 512.850,619	13.85 4
70	417.863,957 512.850,619	71	417.863,233 512.857,82	7.237	71	417.863,233 512.857,82	72	417.852,322 512.883,353	27.76 7	72	417.852,322 512.883,353	73	417.849,386 512.900,269	17.16 9
73	417.849,386 512.900,269	74	417.850,565 512.920,766	20.53 1	74	417.850,565 512.920,766	75	417.819,228 512.924,77	31.59 2	75	417.819,228 512.924,77	76	417.785,153 512.933,189	35.1
76	417.785,153 512.933,189	77	417.766,908 512.954,71	28.21 4	77	417.766,908 512.954,71	78	417.741,836 512.980,196	35.75 1	78	417.741,836 512.980,196	79	417.732,354 512.987,145	11.75 6
79	417.732,354 512.987,145	80	417.721,033 512.997,031	15.03	80	417.721,033 512.997,031	81	417.702,943 513.017,943	27.65 1	81	417.702,943 513.017,943	82	417.694,313 513.033,914	18.15 4
82	417.694,313 513.033,914	83	417.681,516 513.047,316	18.53	83	417.681,516 513.047,316	84	417.658,654 513.044,611	23.02 1	84	417.658,654 513.044,611	85	417.636,881 513.038,788	22.53 8
85	417.636,881 513.038,788	86	417.616,794 513.022,027	26.16 1	86	417.616,794 513.022,027	87	417.570,701 513.011,334	47.31 7	87	417.570,701 513.011,334	88	417.548,293 512.997,733	26.21 3
88	417.548,293 512.997,733	89	417.535,523 512.995,804	12.91 5	89	417.535,523 512.995,804	90	417.537,546 513.022,789	27.06 1	90	417.537,546 513.022,789	91	417.548,419 513.052,923	32.03 6
91	417.548,419 513.052,923	92	417.570,823 513.104,835	56.54	92	417.570,823 513.104,835	93	417.584,028 513.141,131	38.62 3	93	417.584,028 513.141,131	94	417.586,605 513.151,781	10.95 7
94	417.586,605 513.151,781	95	417.580,964 513.172,553	21.52 4	95	417.580,964 513.172,553	96	417.568,931 513.211,425	40.69 2	96	417.568,931 513.211,425	97	417.558,91 513.238,956	29.29 8
97	417.558,91 513.238,956	98	417.566,394 513.285,973	47.60 9	98	417.566,394 513.285,973	99	417.570,752 513.327,852	42.10 5	99	417.570,752 513.327,852	100	417.569,472 513.371,598	43.76 5
100	417.569,472 513.371,598	101	417.573,122 513.401,873	30.49 4	101	417.573,122 513.401,873	1	417.582,642 513.431,138	30.77 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 30/09/2021 emis de COMISIA LOCALA CERGAU (DECIZIA NR.2169);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

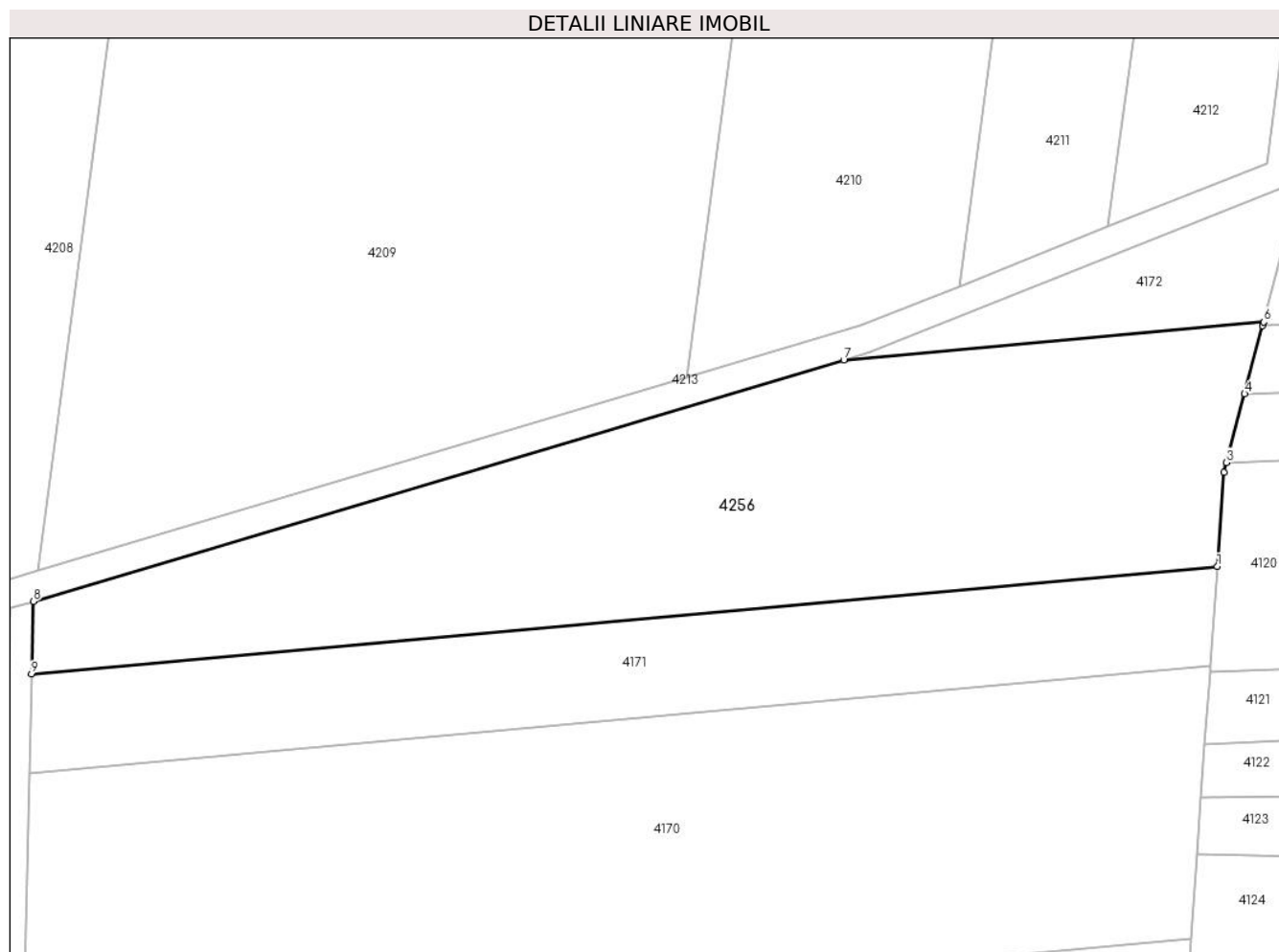
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	-	396/1/4/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.298,506 513.173,288	2	418.299,682 513.190,027	16.781
2	418.299,682 513.190,027	3	418.300,155 513.191,81	1.845
3	418.300,155 513.191,81	4	418.303,391 513.204,017	12.628
4	418.303,391 513.204,017	5	418.306,608 513.216,149	12.552
5	418.306,608 513.216,149	6	418.306,785 513.216,818	0.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.306,785 513.216,818	7	418.231,965 513.210,044	75.127
7	418.231,965 513.210,044	8	418.087,613 513.167,081	150.61
8	418.087,613 513.167,081	9	418.087,3 513.154,166	12.919
9	418.087,3 513.154,166	1	418.298,506 513.173,288	212.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

