

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.151	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BURAN TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

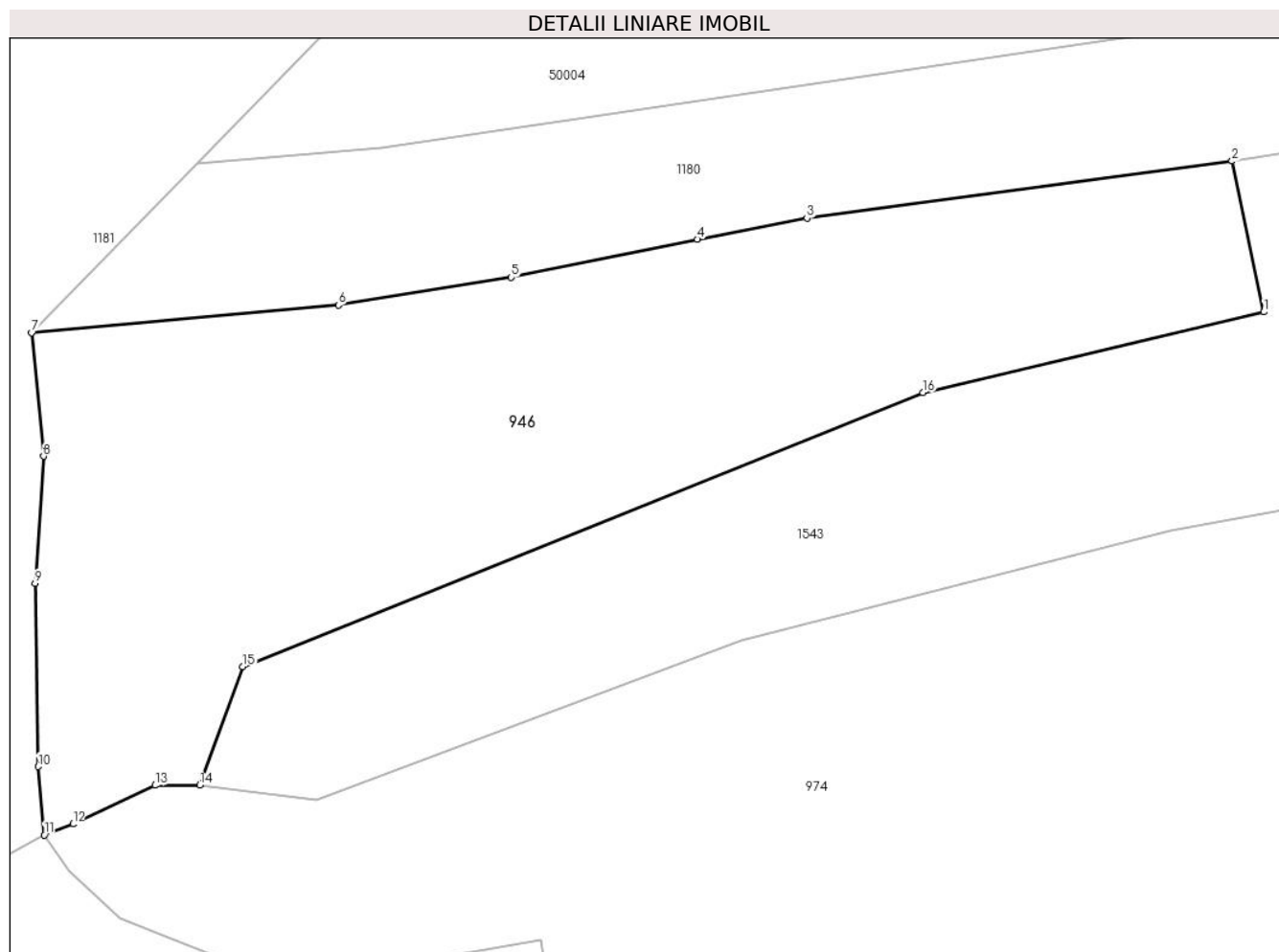
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.899,247 548.725,107	2	371.896,166 548.739,748	14.962
2	371.896,166 548.739,748	3	371.854,875 548.734,212	41.66
3	371.854,875 548.734,212	4	371.844,217 548.732,156	10.855
4	371.844,217 548.732,156	5	371.826,156 548.728,464	18.434
5	371.826,156 548.728,464	6	371.809,363 548.725,783	17.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.809,363 548.725,783	7	371.779,57 548.723,088	29.914
7	371.779,57 548.723,088	8	371.780,734 548.711,101	12.043
8	371.780,734 548.711,101	9	371.779,918 548.698,768	12.36
9	371.779,918 548.698,768	10	371.780,202 548.680,977	17.794
10	371.780,202 548.680,977	11	371.780,802 548.674,348	6.655
11	371.780,802 548.674,348	12	371.783,586 548.675,41	2.98
12	371.783,586 548.675,41	13	371.791,554 548.679,157	8.805
13	371.791,554 548.679,157	14	371.795,917 548.679,177	4.364
14	371.795,917 548.679,177	15	371.800,088 548.690,698	12.253
15	371.800,088 548.690,698	16	371.866,123 548.717,284	71.186
16	371.866,123 548.717,284	1	371.899,247 548.725,107	34.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.595	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

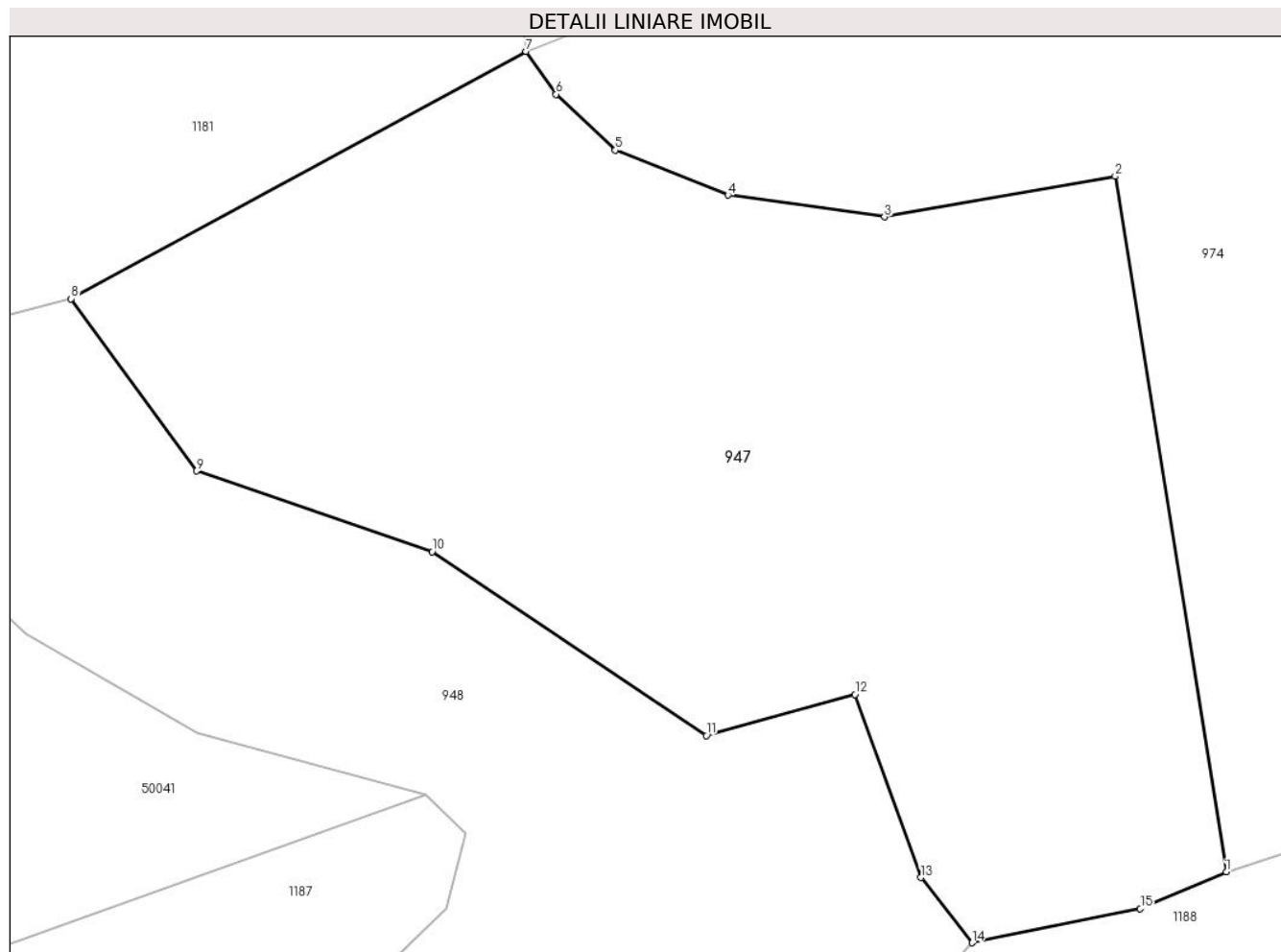
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.595	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.838,091 548.607,308	2	371.829,001 548.664,139	57.554
2	371.829,001 548.664,139	3	371.810,124 548.660,827	19.165
3	371.810,124 548.660,827	4	371.797,314 548.662,6	12.932
4	371.797,314 548.662,6	5	371.788,117 548.666,287	9.908
5	371.788,117 548.666,287	6	371.783,258 548.670,844	6.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.783,258 548.670,844	7	371.780,802 548.674,348	4.28
7	371.780,802 548.674,348	8	371.743,583 548.654,136	42.353
8	371.743,583 548.654,136	9	371.753,831 548.640,064	17.408
9	371.753,831 548.640,064	10	371.773,113 548.633,465	20.38
10	371.773,113 548.633,465	11	371.795,559 548.618,44	27.011
11	371.795,559 548.618,44	12	371.807,719 548.621,806	12.617
12	371.807,719 548.621,806	13	371.813,118 548.606,847	15.903
13	371.813,118 548.606,847	14	371.817,287 548.601,519	6.765
14	371.817,287 548.601,519	15	371.831,053 548.604,312	14.046
15	371.831,053 548.604,312	1	371.838,091 548.607,308	7.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.648	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

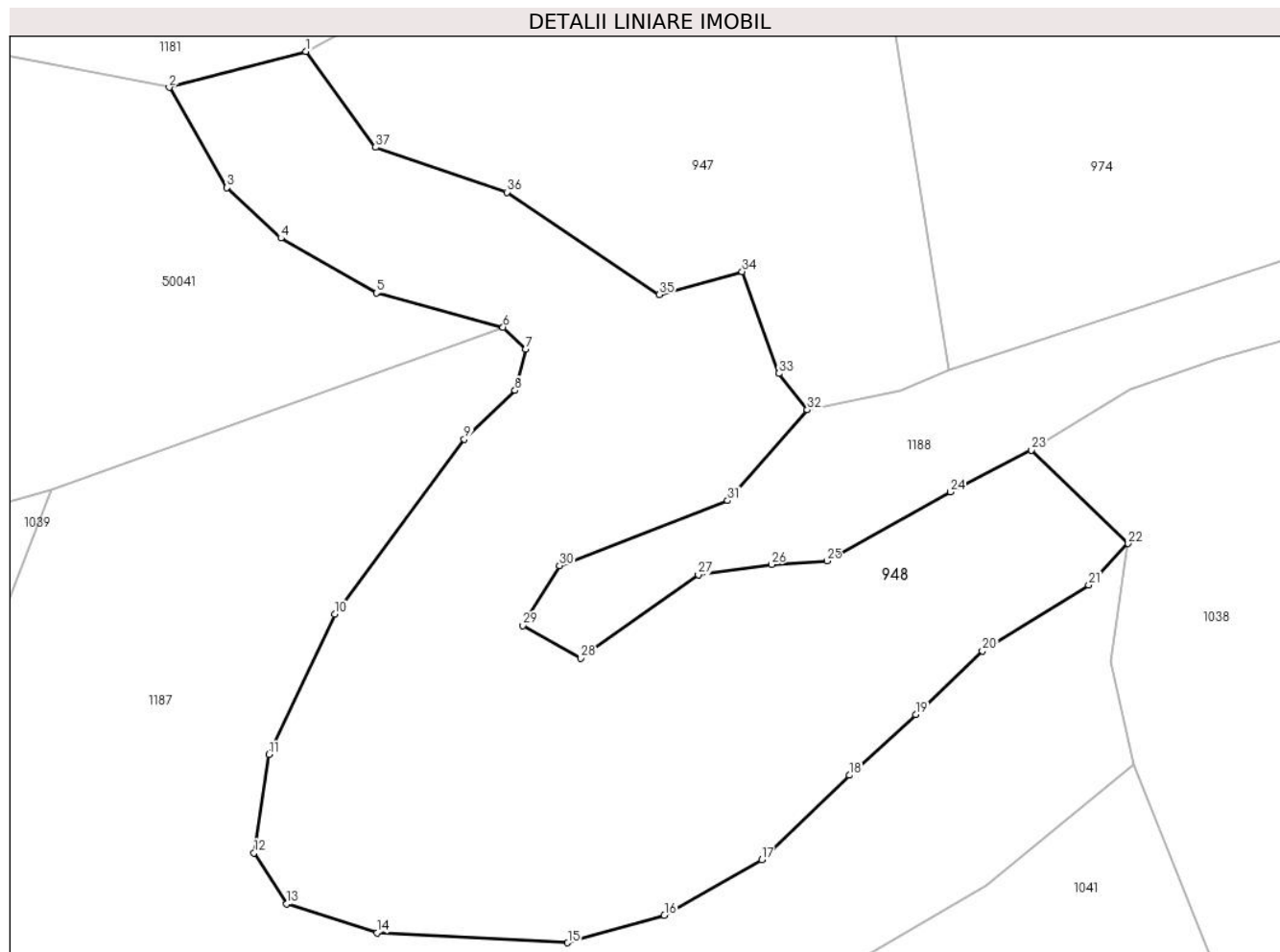
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.648	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.743,583 548.654,136	2	371.723,483 548.648,85	20.783
3	371.731,992 548.634,134	4	371.739,909 548.626,727	10.842
5	371.753,953 548.618,672	6	371.772,572 548.613,652	19.283
7	371.775,876 548.610,412	8	371.774,328 548.604,349	6.258
9	371.766,873 548.597,216	10	371.747,808 548.571,503	32.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.723,483 548.648,85	3	371.731,992 548.634,134	16.999
4	371.739,909 548.626,727	5	371.753,953 548.618,672	16.19
6	371.772,572 548.613,652	7	371.775,876 548.610,412	4.627
8	371.774,328 548.604,349	9	371.766,873 548.597,216	10.318
10	371.747,808 548.571,503	11	371.738,166 548.550,909	22.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.738,166 548.550,909	12	371.735,974 548.536,468	14.606
13	371.740,775 548.529,008	14	371.754,026 548.524,743	13.92
15	371.782,06 548.523,271	16	371.796,27 548.527,316	14.774
17	371.810,588 548.535,497	18	371.823,474 548.547,868	17.863
19	371.833,227 548.556,775	20	371.843,022 548.566,132	13.546
21	371.858,647 548.575,806	22	371.864,468 548.581,884	8.416
23	371.850,244 548.595,614	24	371.838,352 548.589,459	13.39
25	371.820,175 548.579,347	26	371.812,04 548.578,812	8.153
27	371.801,288 548.577,292	28	371.784,011 548.565,046	21.176
29	371.775,468 548.569,839	30	371.780,872 548.578,656	10.341
31	371.805,572 548.588,202	32	371.817,287 548.601,519	17.737
33	371.813,118 548.606,847	34	371.807,719 548.621,806	15.903
35	371.795,559 548.618,44	36	371.773,113 548.633,465	27.011
37	371.753,831 548.640,064	1	371.743,583 548.654,136	17.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.735,974 548.536,468	13	371.740,775 548.529,008	8.872
14	371.754,026 548.524,743	15	371.782,06 548.523,271	28.074
16	371.796,27 548.527,316	17	371.810,588 548.535,497	16.49
18	371.823,474 548.547,868	19	371.833,227 548.556,775	13.208
20	371.843,022 548.566,132	21	371.858,647 548.575,806	18.377
22	371.864,468 548.581,884	23	371.850,244 548.595,614	19.769
24	371.838,352 548.589,459	25	371.820,175 548.579,347	20.801
26	371.812,04 548.578,812	27	371.801,288 548.577,292	10.859
28	371.784,011 548.565,046	29	371.775,468 548.569,839	9.796
30	371.780,872 548.578,656	31	371.805,572 548.588,202	26.48
32	371.817,287 548.601,519	33	371.813,118 548.606,847	6.765
34	371.807,719 548.621,806	35	371.795,559 548.618,44	12.617
36	371.773,113 548.633,465	37	371.753,831 548.640,064	20.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.715	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BURAN TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

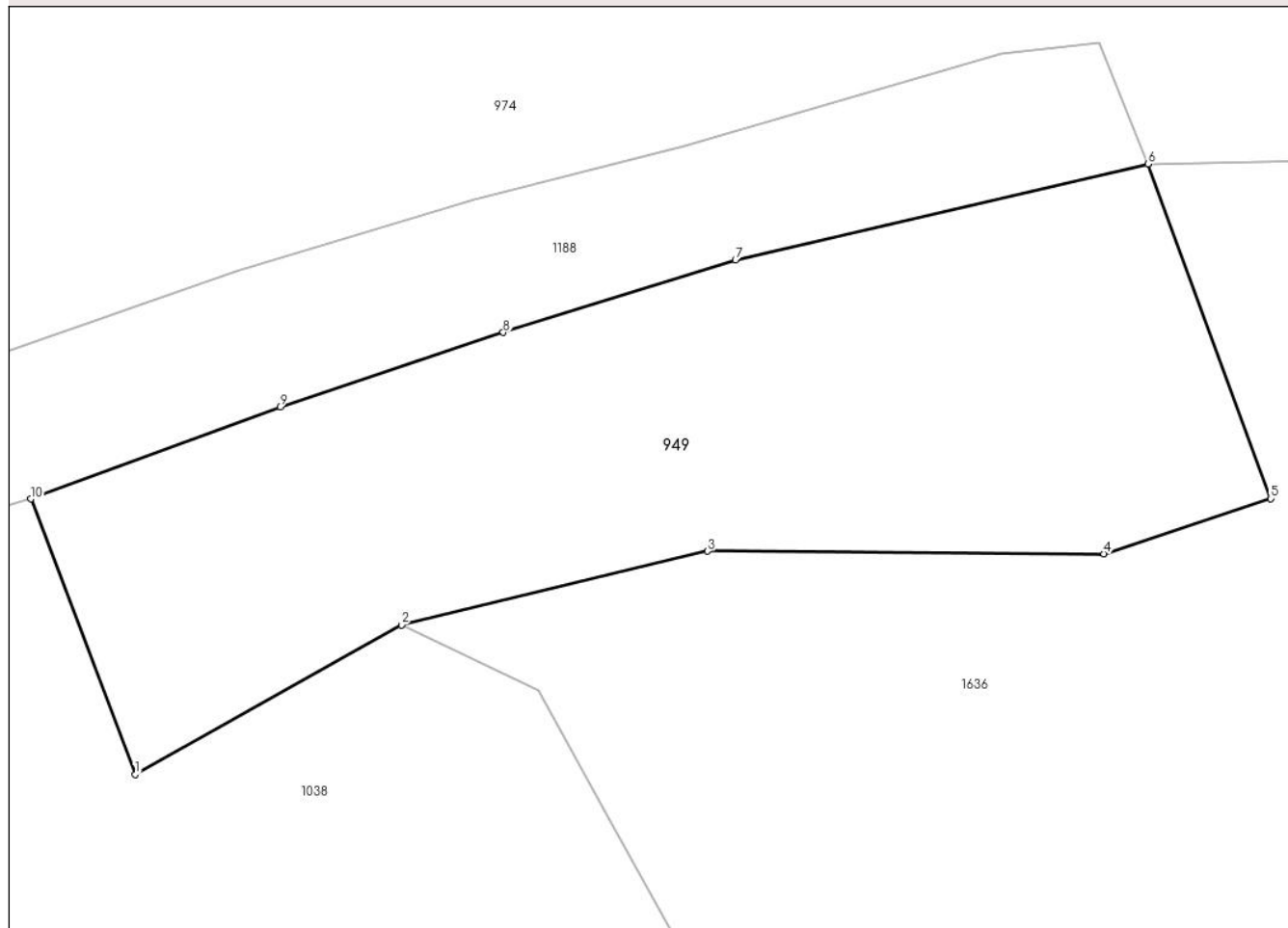
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.715	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.929,956 548.597,033	2	371.953,513 548.610,24	27.007
2	371.953,513 548.610,24	3	371.980,595 548.616,764	27.857
3	371.980,595 548.616,764	4	372.015,638 548.616,543	35.043
4	372.015,638 548.616,543	5	372.030,397 548.621,417	15.543
5	372.030,397 548.621,417	6	372.019,531 548.650,989	31.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.019,531 548.650,989	7	371.983,049 548.642,512	37.453
7	371.983,049 548.642,512	8	371.962,515 548.636,11	21.509
8	371.962,515 548.636,11	9	371.942,77 548.629,512	20.818
9	371.942,77 548.629,512	10	371.920,723 548.621,384	23.498
10	371.920,723 548.621,384	1	371.929,956 548.597,033	26.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.572	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

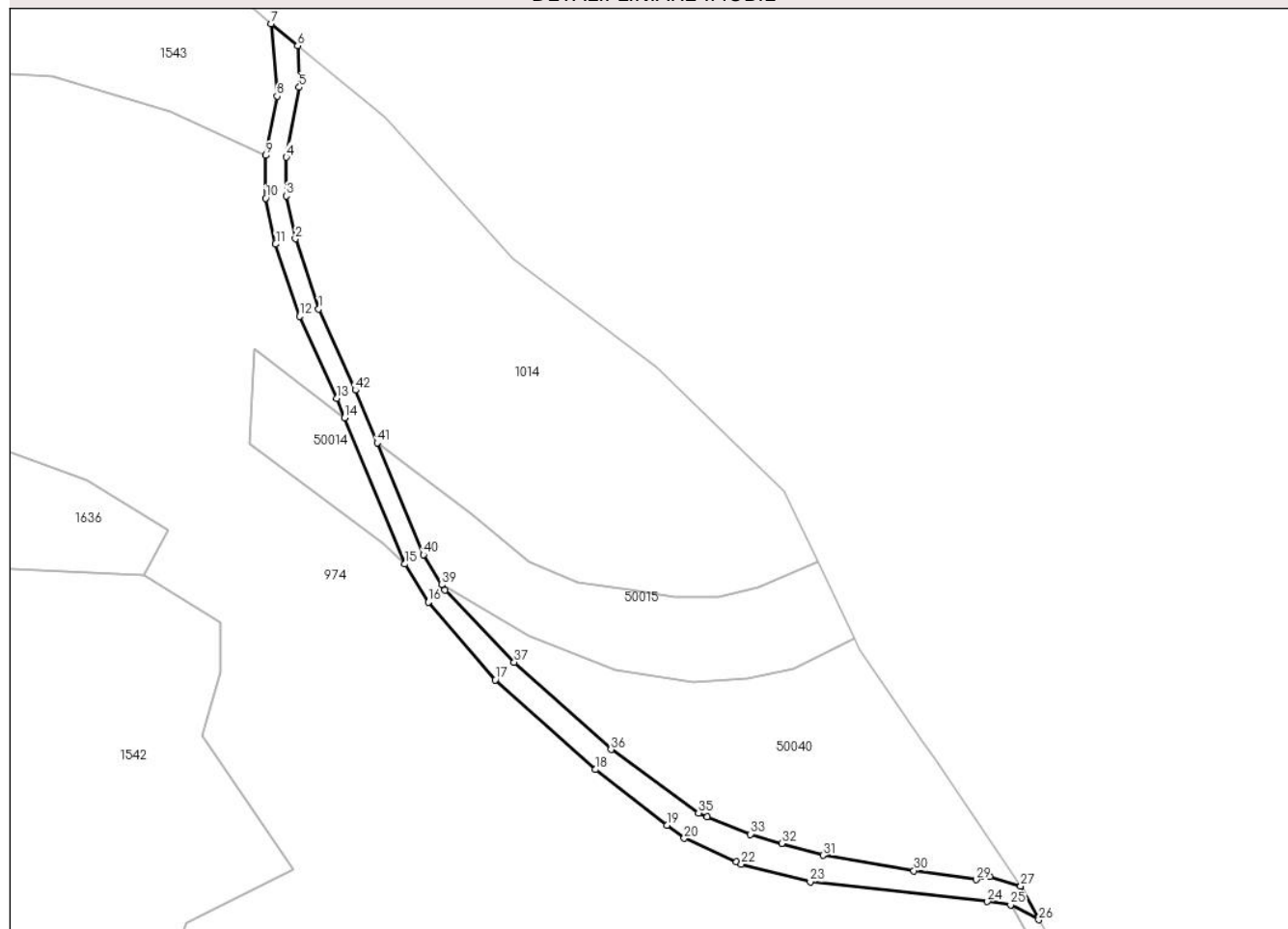
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.572	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.182,651 548.676,369	2	372.177,329 548.692,36	16.854	2	372.177,329 548.692,36	3	372.175,22 548.702,104	9.969	3	372.175,22 548.702,104	4	372.175,247 548.710,931	8.827
4	372.175,247 548.710,931	5	372.178,199 548.726,881	16.221	5	372.178,199 548.726,881	6	372.177,847 548.736,364	9.489	6	372.177,847 548.736,364	7	372.171,773 548.741,388	7.883
7	372.171,773 548.741,388	8	372.173,143 548.724,897	16.548	8	372.173,143 548.724,897	9	372.170,548 548.711,369	13.774	9	372.170,548 548.711,369	10	372.170,518 548.701,608	9.762
10	372.170,518 548.701,608	11	372.172,789 548.691,118	10.733	11	372.172,789 548.691,118	12	372.178,267 548.674,658	17.347	12	372.178,267 548.674,658	13	372.186,687 548.655,96	20.506
13	372.186,687 548.655,96	14	372.188,499 548.651,573	4.746	14	372.188,499 548.651,573	15	372.202,299 548.618,18	36.132	15	372.202,299 548.618,18	16	372.207,641 548.609,501	10.192
16	372.207,641 548.609,501	17	372.222,923 548.591,801	23.384	17	372.222,923 548.591,801	18	372.245,798 548.571,328	30.699	18	372.245,798 548.571,328	19	372.262,147 548.558,679	20.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.262,147 548.558,679	20	372.266,064 548.555,649	4.952	20	372.266,064 548.555,649	21	372.277,977 548.550,291	13.063	21	372.277,977 548.550,291	22	372.279,112 548.549,78	1.244
22	372.279,112 548.549,78	23	372.294,819 548.545,717	16.223	23	372.294,819 548.545,717	24	372.335,256 548.541,245	40.684	24	372.335,256 548.541,245	25	372.340,537 548.540,472	5.337
25	372.340,537 548.540,472	26	372.346,988 548.537,095	7.282	26	372.346,988 548.537,095	27	372.342,851 548.544,806	8.751	27	372.342,851 548.544,806	28	372.335,776 548.546,905	7.38
28	372.335,776 548.546,905	29	372.332,634 548.546,222	3.216	29	372.332,634 548.546,222	30	372.318,461 548.548,261	14.319	30	372.318,461 548.548,261	31	372.297,709 548.551,778	21.048
31	372.297,709 548.551,778	32	372.288,319 548.554,515	9.781	32	372.288,319 548.554,515	33	372.281,199 548.556,59	7.416	33	372.281,199 548.556,59	34	372.271,282 548.560,6	10.697
34	372.271,282 548.560,6	35	372.269,321 548.561,394	2.116	35	372.269,321 548.561,394	36	372.249,331 548.575,899	24.697	36	372.249,331 548.575,899	37	372.227,256 548.595,83	29.741
37	372.227,256 548.595,83	38	372.211,445 548.612,286	22.821	38	372.211,445 548.612,286	39	372.210,727 548.613,454	1.371	39	372.210,727 548.613,454	40	372.206,499 548.620,323	8.066
40	372.206,499 548.620,323	41	372.195,967 548.645,809	27.576	41	372.195,967 548.645,809	42	372.191,002 548.657,823	12.999	42	372.191,002 548.657,823	1	372.182,651 548.676,369	20.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.314	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

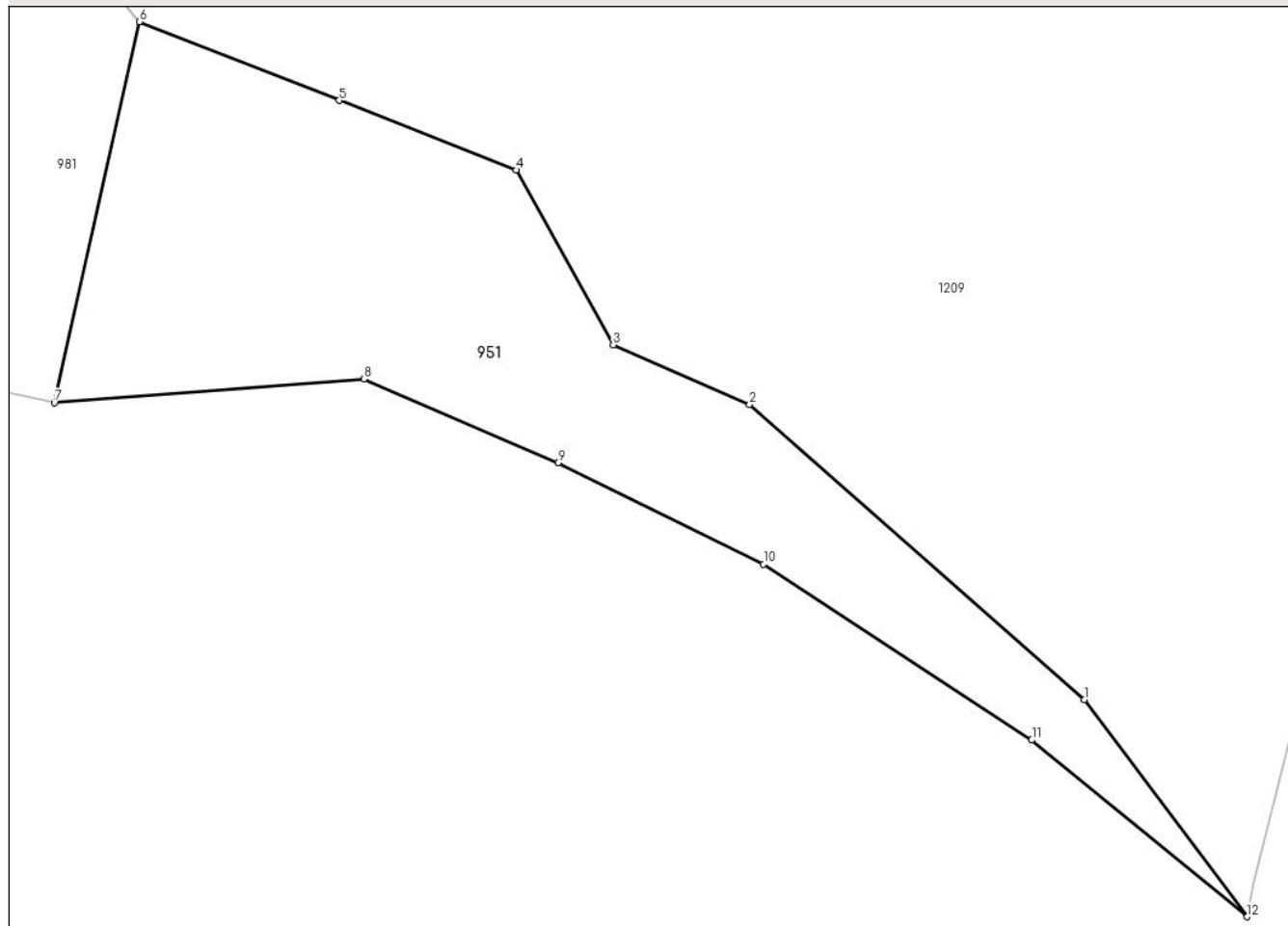
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.314	-	-	-	Fînaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.162,629 546.619,96	2	372.127,889 546.650,572	46.303
2	372.127,889 546.650,572	3	372.113,728 546.656,738	15.444
3	372.113,728 546.656,738	4	372.103,645 546.674,874	20.751
4	372.103,645 546.674,874	5	372.085,286 546.682,097	19.729
5	372.085,286 546.682,097	6	372.064,53 546.690,262	22.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.064,53 546.690,262	7	372.055,716 546.650,74	40.493
7	372.055,716 546.650,74	8	372.087,853 546.653,202	32.231
8	372.087,853 546.653,202	9	372.107,998 546.644,532	21.931
9	372.107,998 546.644,532	10	372.129,331 546.634,015	23.785
10	372.129,331 546.634,015	11	372.157,169 546.615,753	33.293
11	372.157,169 546.615,753	12	372.179,529 546.597,429	28.909
12	372.179,529 546.597,429	1	372.162,629 546.619,96	28.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.402	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA N GAVRIL	

C. Partea III. SARCINI .

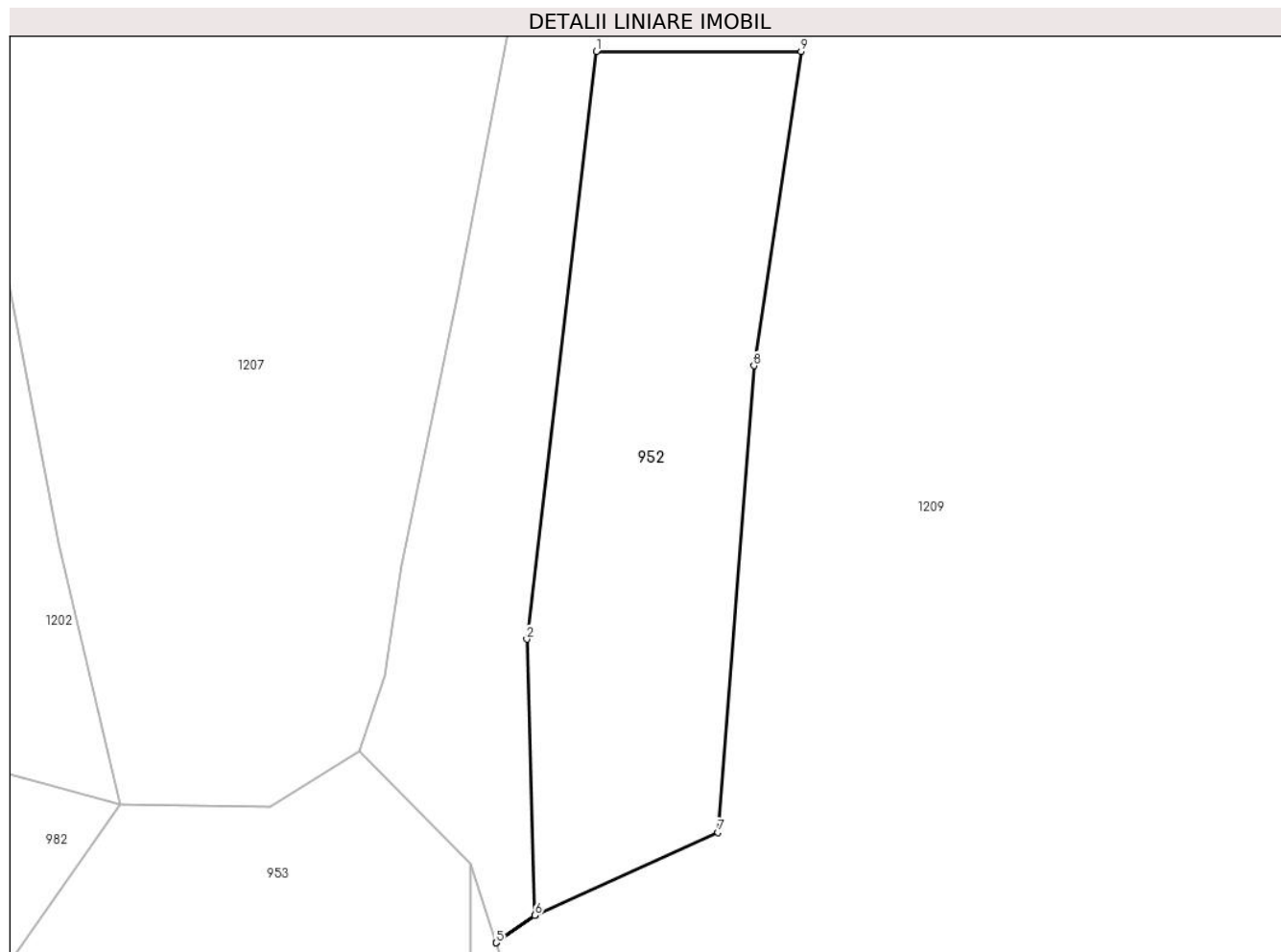
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.067,621 546.860,886	2	372.056,208 546.764,399	97.16
2	372.056,208 546.764,399	3	372.057,522 546.719,065	45.353
3	372.057,522 546.719,065	4	372.051,17 546.714,566	7.784
4	372.051,17 546.714,566	5	372.051,172 546.714,562	0.005
5	372.051,172 546.714,562	6	372.057,533 546.719,045	7.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.057,533 546.719,045	7	372.087,6 546.732,7	33.022
7	372.087,6 546.732,7	8	372.093,552 546.809,278	76.809
8	372.093,552 546.809,278	9	372.101,307 546.860,886	52.188
9	372.101,307 546.860,886	1	372.067,621 546.860,886	33.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.383	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 4 Brăzești cu nr. top 1538

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VLĂZAN V MARGARETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

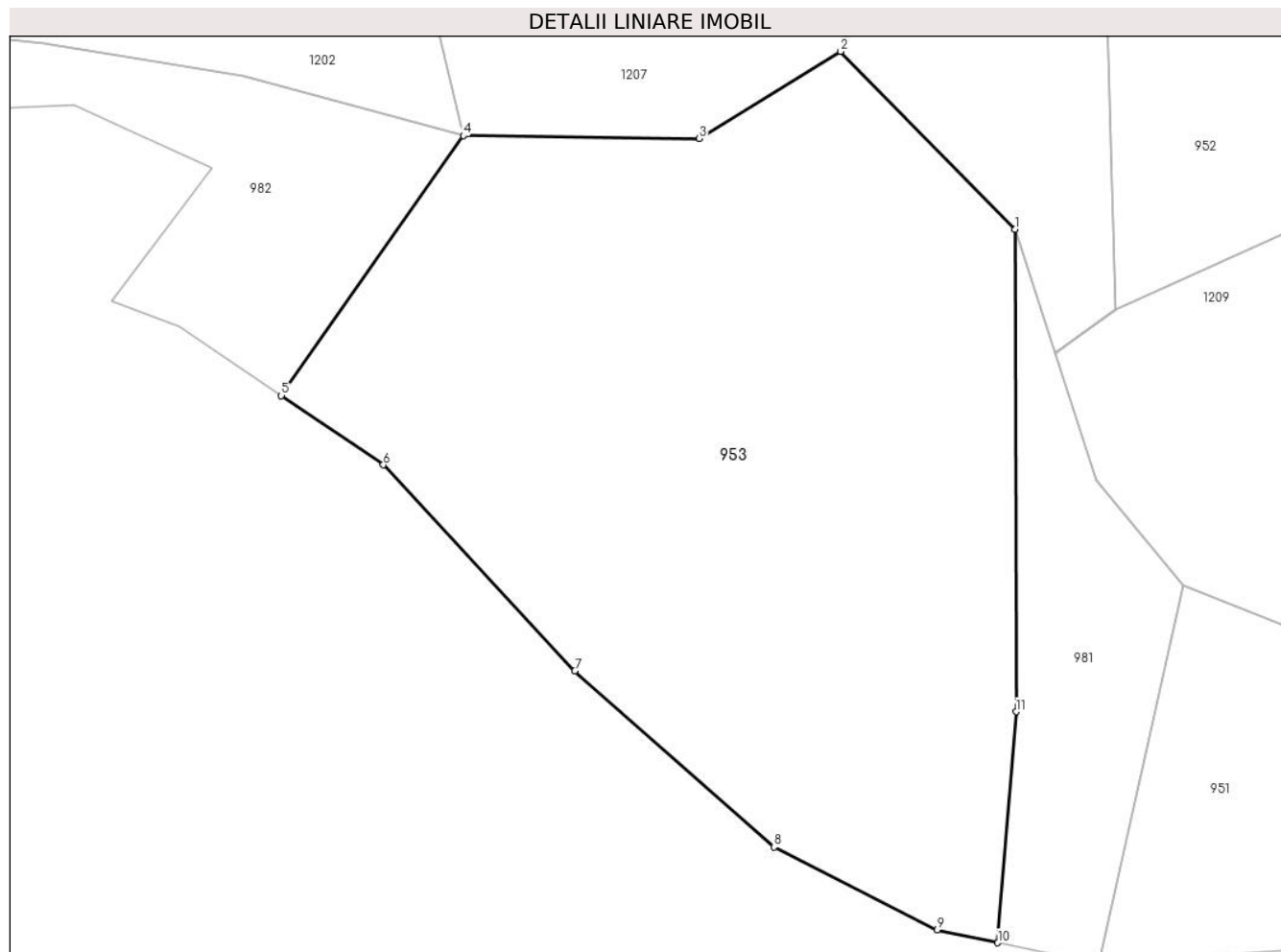
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.383	Parte CF 4 Brăzești cu nr. top 1538

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.674	-	-	-	
2	faneata	NU	709	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.046,986 546.727,46	2	372.028,757 546.746,041	26.03
2	372.028,757 546.746,041	3	372.013,968 546.736,951	17.359
3	372.013,968 546.736,951	4	371.989,296 546.737,248	24.673
4	371.989,296 546.737,248	5	371.970,276 546.710,104	33.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.970,276 546.710,104	6	371.980,936 546.702,877	12.88
6	371.980,936 546.702,877	7	372.000,96 546.681,38	29.378
7	372.000,96 546.681,38	8	372.021,787 546.662,971	27.797
8	372.021,787 546.662,971	9	372.038,844 546.654,323	19.124
9	372.038,844 546.654,323	10	372.045,169 546.652,98	6.465
10	372.045,169 546.652,98	11	372.047,083 546.677,102	24.198
11	372.047,083 546.677,102	1	372.046,986 546.727,46	50.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.863	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RANCEA MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

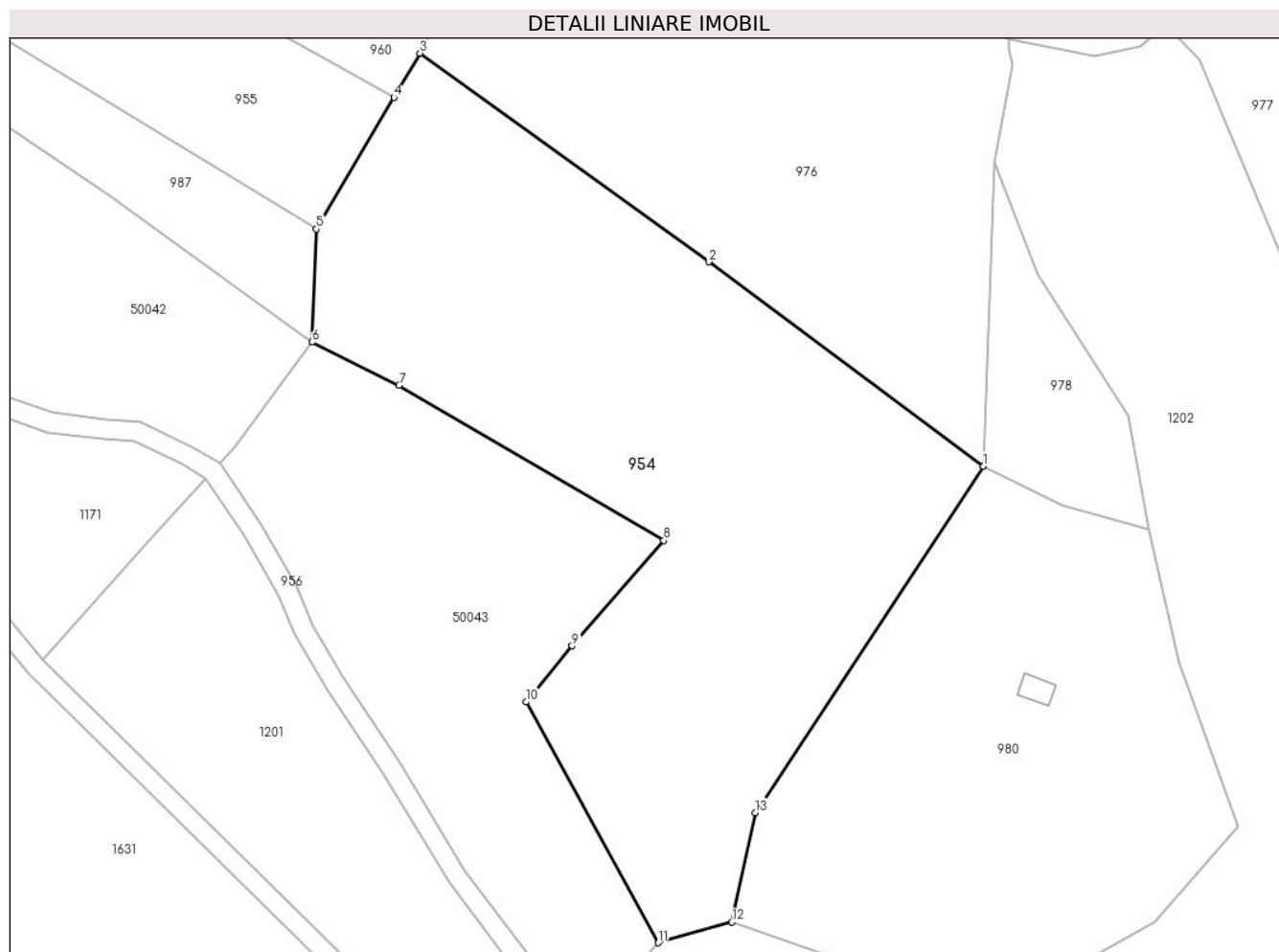
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.863	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.862,737 546.916,963	2	371.808,275 546.957,46	67.869
2	371.808,275 546.957,46	3	371.751,004 546.998,789	70.626
3	371.751,004 546.998,789	4	371.745,846 546.990,031	10.164
4	371.745,846 546.990,031	5	371.730,472 546.963,926	30.296
5	371.730,472 546.963,926	6	371.729,562 546.941,532	22.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.729,562 546.941,532	7	371.746,833 546.933,004	19.262
7	371.746,833 546.933,004	8	371.799,334 546.902,224	60.858
8	371.799,334 546.902,224	9	371.781,157 546.881,326	27.697
9	371.781,157 546.881,326	10	371.772,078 546.870,222	14.344
10	371.772,078 546.870,222	11	371.798,263 546.822,48	54.451
11	371.798,263 546.822,48	12	371.812,814 546.826,562	15.113
12	371.812,814 546.826,562	13	371.817,48 546.848,276	22.21
13	371.817,48 546.848,276	1	371.862,737 546.916,963	82.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.245	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

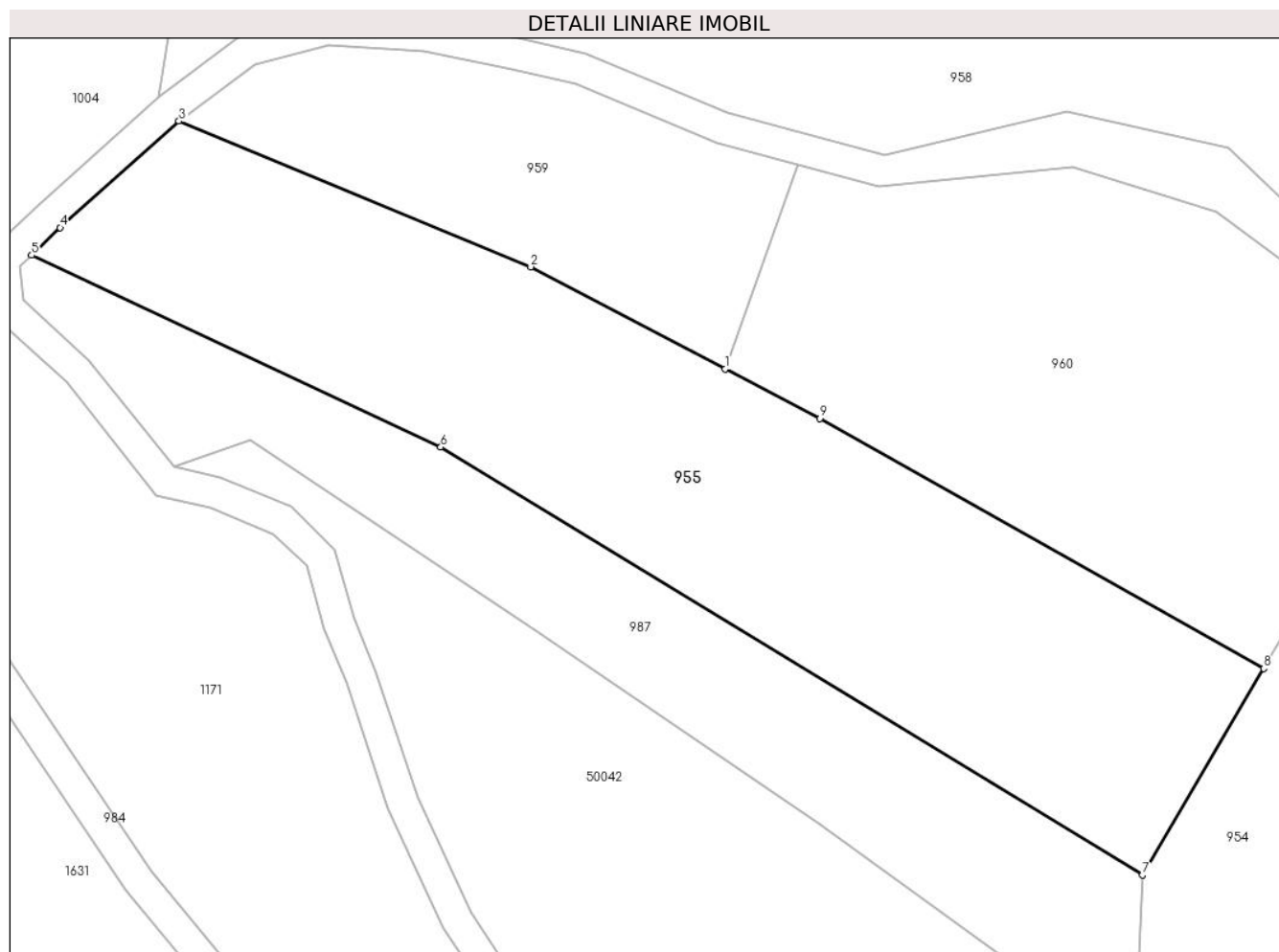
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.245	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.677,672 547.027,966	2	371.653,028 547.040,869	27.818
2	371.653,028 547.040,869	3	371.608,49 547.059,315	48.207
3	371.608,49 547.059,315	4	371.593,438 547.045,843	20.2
4	371.593,438 547.045,843	5	371.589,827 547.042,336	5.034
5	371.589,827 547.042,336	6	371.641,636 547.018,072	57.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.641,636 547.018,072	7	371.730,472 546.963,926	104.037
7	371.730,472 546.963,926	8	371.745,846 546.990,031	30.296
8	371.745,846 546.990,031	9	371.689,636 547.021,702	64.518
9	371.689,636 547.021,702	1	371.677,672 547.027,966	13.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.112	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 3 HCL, din 28/01/2013 emis de Consiliul Local Baia de Arieș (poziția nr. 135 din inventar domeniul public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘ BAIA DE ARIEȘ- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4561898	A1

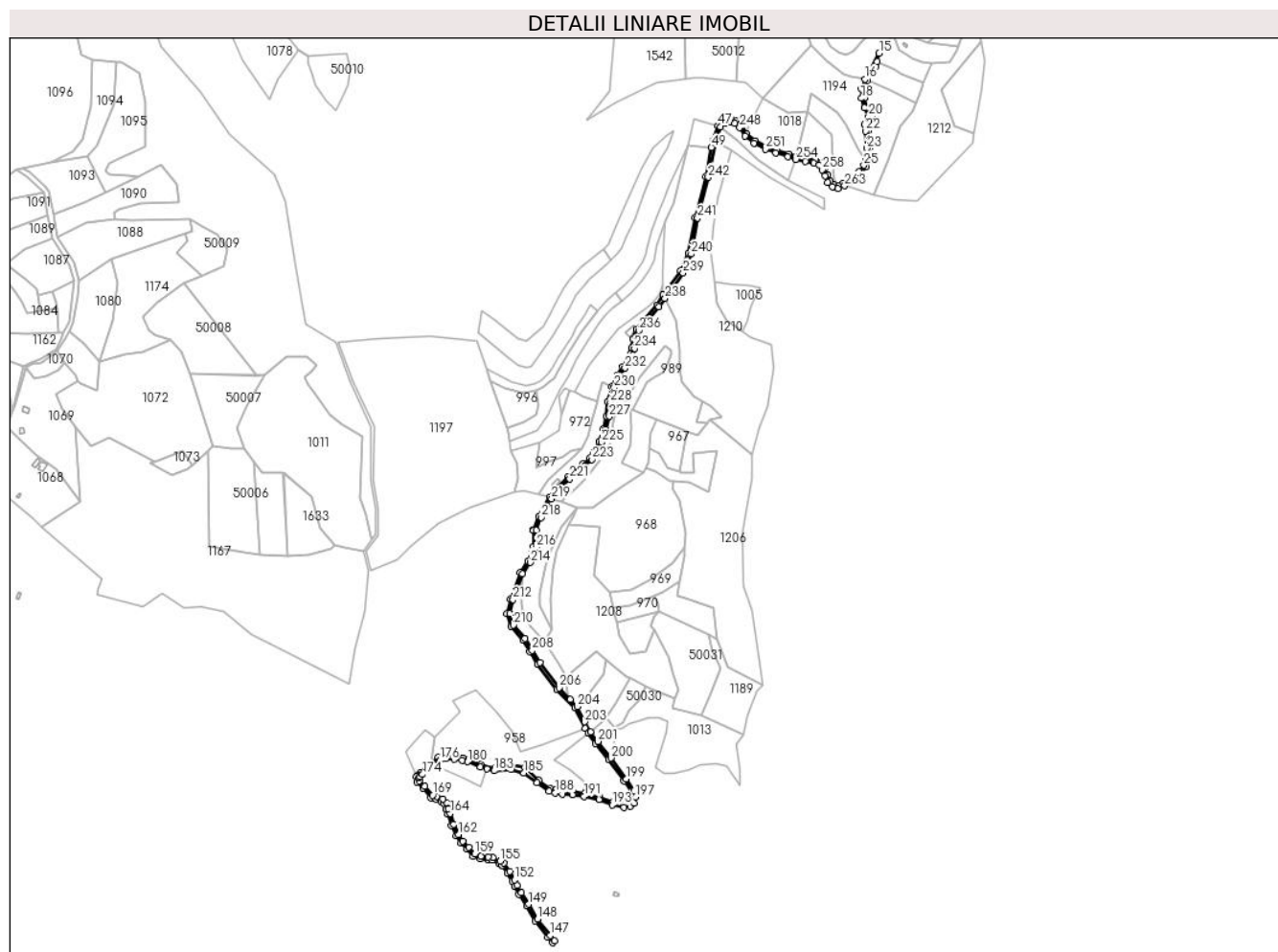
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	9.112	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.215,864 547.904,182	2	372.227,707 547.913,787	15.249
4	372.238,596 547.933,143	5	372.240,198 547.950,351	17.283
7	372.242,726 547.996,797	8	372.236,192 548.010,61	15.281
10	372.232,189 548.035,386	11	372.237,025 548.048,564	14.037
13	372.249,36 548.068,386	14	372.250,908 548.076,065	7.834
16	372.233,364 548.050,199	17	372.228,187 548.036,092	15.027
2	372.227,707 547.913,787	3	372.235,256 547.924,134	12.808
5	372.240,198 547.950,351	6	372.238,927 547.975,756	25.437
8	372.236,192 548.010,61	9	372.232,218 548.023,513	13.501
11	372.237,025 548.048,564	12	372.245,818 548.065,109	18.737
14	372.250,908 548.076,065	15	372.253,806 548.088,018	12.3
17	372.228,187 548.036,092	18	372.228,22 548.022,906	13.186
3	372.235,256 547.924,134	4	372.238,596 547.933,143	9.609
6	372.238,927 547.975,756	7	372.242,726 547.996,797	21.381
9	372.232,218 548.023,513	10	372.232,189 548.035,386	11.873
12	372.245,818 548.065,109	13	372.249,36 548.068,386	4.825
15	372.253,806 548.088,018	16	372.233,364 548.050,199	42.99
18	372.228,22 548.022,906	19	372.232,453 548.009,159	14.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.232,453 548.009,159	20	372.238,561 547.996,246	14.28 5	20	372.238,561 547.996,246	21	372.232,958 547.984,9	12.65 4	21	372.232,958 547.984,9	22	372.233,882 547.975,575	9.37
22	372.233,882 547.975,575	23	372.236,189 547.950,437	25.24 4	23	372.236,189 547.950,437	24	372.234,662 547.934,039	16.46 9	24	372.234,662 547.934,039	25	372.231,698 547.926,044	8.527
25	372.231,698 547.926,044	26	372.224,782 547.916,566	11.73 3	26	372.224,782 547.916,566	27	372.213,498 547.907,414	14.52 9	27	372.213,498 547.907,414	28	372.202,202 547.899,978	13.52 4
28	372.202,202 547.899,978	29	372.194,1 547.896,972	8.642	29	372.194,1 547.896,972	30	372.188,039 547.898,687	6.299	30	372.188,039 547.898,687	31	372.183,112 547.903,811	7.108
31	372.183,112 547.903,811	32	372.179,101 547.912,626	9.685	32	372.179,101 547.912,626	33	372.174,968 547.921,782	10.04 6	33	372.174,968 547.921,782	34	372.169,364 547.929,231	9.322
34	372.169,364 547.929,231	35	372.160,632 547.933,289	9.628	35	372.160,632 547.933,289	36	372.148,132 547.935,787	12.74 8	36	372.148,132 547.935,787	37	372.134,503 547.938,504	13.89 7
37	372.134,503 547.938,504	38	372.123,289 547.942,074	11.76 8	38	372.123,289 547.942,074	39	372.105,391 547.947,683	18.75 7	39	372.105,391 547.947,683	40	372.090,972 547.952,886	15.32 9
40	372.090,972 547.952,886	41	372.074,708 547.961,604	18.45 3	41	372.074,708 547.961,604	42	372.062,691 547.971,019	15.26 6	42	372.062,691 547.971,019	43	372.055,156 547.983,117	14.25 3
43	372.055,156 547.983,117	44	372.046,849 547.990,341	11.00 8	44	372.046,849 547.990,341	45	372.038,678 547.993,467	8.749	45	372.038,678 547.993,467	46	372.029,411 547.991,33	9.51
46	372.029,411 547.991,33	47	372.020,893 547.983,504	11.56 8	47	372.020,893 547.983,504	48	372.012,924 547.961,69	23.22 3	48	372.012,924 547.961,69	49	372.011,002 547.951,83	10.04 6
49	372.011,002 547.951,83	50	372.002,785 547.909,675	42.94 9	50	372.002,785 547.909,675	51	371.987,401 547.850,843	60.81 1	51	371.987,401 547.850,843	52	371.978,01 547.799,355	52.33 7
52	371.978,01 547.799,355	53	371.966,38 547.774,166	27.74 5	53	371.966,38 547.774,166	54	371.941,574 547.738,549	43.40 4	54	371.941,574 547.738,549	55	371.932,387 547.724,141	17.08 7
55	371.932,387 547.724,141	56	371.902,6 547.689,453	45.72 3	56	371.902,6 547.689,453	57	371.897,484 547.675,43	14.92 7	57	371.897,484 547.675,43	58	371.895,873 547.661,744	13.78
58	371.895,873 547.661,744	59	371.893,862 547.652,992	8.98	59	371.893,862 547.652,992	60	371.882,948 547.635,115	20.94 6	60	371.882,948 547.635,115	61	371.874,647 547.622,5	15.10 1
61	371.874,647 547.622,5	62	371.867,184 547.606,382	17.76 2	62	371.867,184 547.606,382	63	371.861,038 547.584,636	22.59 7	63	371.861,038 547.584,636	64	371.859,618 547.563,74	20.94 5
64	371.859,618 547.563,74	65	371.854,723 547.545,018	19.35 1	65	371.854,723 547.545,018	66	371.848,398 547.527,071	19.02 9	66	371.848,398 547.527,071	67	371.841,263 547.511,655	16.98 7
67	371.841,263 547.511,655	68	371.835,548 547.503,448	10.00 2	68	371.835,548 547.503,448	69	371.825,265 547.494,296	13.76 6	69	371.825,265 547.494,296	70	371.803,617 547.475,722	28.52 5
70	371.803,617 547.475,722	71	371.788,588 547.460,707	21.24 4	71	371.788,588 547.460,707	72	371.776,957 547.446,308	18.50 9	72	371.776,957 547.446,308	73	371.761,363 547.418,851	31.57 6
73	371.761,363 547.418,851	74	371.753,807 547.399,171	21.08 1	74	371.753,807 547.399,171	75	371.753,806 547.398,426	0.745	75	371.753,806 547.398,426	76	371.753,766 547.374,807	23.61 9
76	371.753,766 547.374,807	77	371.751,478 547.365,239	9.838	77	371.751,478 547.365,239	78	371.745,629 547.354,216	12.47 9	78	371.745,629 547.354,216	79	371.734,243 547.337,454	20.26 3
79	371.734,243 547.337,454	80	371.720,326 547.299,41	40.50 9	80	371.720,326 547.299,41	81	371.715,308 547.278,039	21.95 3	81	371.715,308 547.278,039	82	371.721,395 547.259,575	19.44 2
82	371.721,395 547.259,575	83	371.738,554 547.239,64	26.30 3	83	371.738,554 547.239,64	84	371.748,789 547.222,96	19.57	84	371.748,789 547.222,96	85	371.759,937 547.204,789	21.31 8
85	371.759,937 547.204,789	86	371.787,956 547.168,401	45.92 5	86	371.787,956 547.168,401	87	371.813,564 547.141,925	36.83 4	87	371.813,564 547.141,925	88	371.828,766 547.112,493	33.12 6
88	371.828,766 547.112,493	89	371.833,104 547.105,169	8.512	89	371.833,104 547.105,169	90	371.843,888 547.090,966	17.83 4	90	371.843,888 547.090,966	91	371.862,76 547.066,914	30.57 2
91	371.862,76 547.066,914	92	371.884,746 547.036,778	37.30 4	92	371.884,746 547.036,778	93	371.895,575 547.021,204	18.96 9	93	371.895,575 547.021,204	94	371.897,319 547.013,073	8.316
94	371.897,319 547.013,073	95	371.895,486 547.006,852	6.485	95	371.895,486 547.006,852	96	371.892,005 547.003,928	4.547	96	371.892,005 547.003,928	97	371.884,843 547.002,421	7.318
97	371.884,843 547.002,421	98	371.868,861 547.005,517	16.27 9	98	371.868,861 547.005,517	99	371.850,011 547.013,252	20.37 6	99	371.850,011 547.013,252	100	371.827,77 547.018,124	22.76 8
100	371.827,77 547.018,124	101	371.811,041 547.020,732	16.93 1	101	371.811,041 547.020,732	102	371.796,402 547.021,626	14.66 6	102	371.796,402 547.021,626	103	371.786,212 547.023,17	10.30 6
103	371.786,212 547.023,17	104	371.778,02 547.025,249	8.452	104	371.778,02 547.025,249	105	371.761,189 547.037,003	20.52 9	105	371.761,189 547.037,003	106	371.741,322 547.055,975	27.47 1
106	371.741,322 547.055,975	107	371.720,977 547.060,45	20.83 1	107	371.720,977 547.060,45	108	371.697,81 547.054,978	23.80 4	108	371.697,81 547.054,978	109	371.677,959 547.060,37	20.57
109	371.677,959 547.060,37	110	371.659,946 547.067,868	19.51 2	110	371.659,946 547.067,868	111	371.651,453 547.069,803	8.711	111	371.651,453 547.069,803	112	371.640,017 547.072,13	11.67 1
112	371.640,017 547.072,13	113	371.627,129 547.073,026	12.91 9	113	371.627,129 547.073,026	114	371.616,303 547.070,198	11.18 9	114	371.616,303 547.070,198	115	371.605,949 547.062,409	12.95 6
115	371.605,949 547.062,409	116	371.590,71 547.048,769	20.45 2	116	371.590,71 547.048,769	117	371.586,094 547.044,286	6.434	117	371.586,094 547.044,286	118	371.584,158 547.042,406	2.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	371.584,158 547.042,406	119	371.585,052 547.034,753	7.704	119	371.585,052 547.034,753	120	371.594,251 547.026,223	12.545	120	371.594,251 547.026,223	121	371.605,639 547.012,002	18.218
121	371.605,639 547.012,002	122	371.612,525 547.010,374	7.077	122	371.612,525 547.010,374	123	371.620,47 547.007,085	8.598	123	371.620,47 547.007,085	124	371.624,65 547.003,004	5.842
124	371.624,65 547.003,004	125	371.626,857 546.995,112	8.195	125	371.626,857 546.995,112	126	371.629,706 546.988,249	7.431	126	371.629,706 546.988,249	127	371.634,977 546.972,316	16.782
127	371.634,977 546.972,316	128	371.641,991 546.957,236	16.632	128	371.641,991 546.957,236	129	371.648,749 546.946,968	12.292	129	371.648,749 546.946,968	130	371.657,64 546.937,69	12.85
130	371.657,64 546.937,69	131	371.666,718 546.927,351	13.759	131	371.666,718 546.927,351	132	371.677,07 546.923,656	10.992	132	371.677,07 546.923,656	133	371.688,223 546.922,312	11.234
133	371.688,223 546.922,312	134	371.694,457 546.921,851	6.251	134	371.694,457 546.921,851	135	371.703,853 546.917,272	10.452	135	371.703,853 546.917,272	136	371.708,526 546.914,504	5.431
136	371.708,526 546.914,504	137	371.708,555 546.914,46	0.054	137	371.708,555 546.914,46	138	371.716,039 546.903,213	13.51	138	371.716,039 546.903,213	139	371.722,808 546.891,552	13.483
139	371.722,808 546.891,552	140	371.726,255 546.883,539	8.723	140	371.726,255 546.883,539	141	371.732,616 546.872,557	12.691	141	371.732,616 546.872,557	142	371.743,687 546.856,08	19.851
142	371.743,687 546.856,08	143	371.756,681 546.834,436	25.245	143	371.756,681 546.834,436	144	371.774,917 546.810,616	29.999	144	371.774,917 546.810,616	145	371.781,463 546.802,461	10.457
145	371.781,463 546.802,461	146	371.784,142 546.805,654	4.168	146	371.784,142 546.805,654	147	371.778,054 546.813,098	9.617	147	371.778,054 546.813,098	148	371.759,994 546.836,688	29.709
148	371.759,994 546.836,688	149	371.747,064 546.858,226	25.122	149	371.747,064 546.858,226	150	371.736,01 546.874,678	19.82	150	371.736,01 546.874,678	151	371.729,836 546.885,338	12.32
151	371.729,836 546.885,338	152	371.726,387 546.893,353	8.725	152	371.726,387 546.893,353	153	371.719,437 546.905,327	13.845	153	371.719,437 546.905,327	154	371.711,35 546.917,481	14.599
154	371.711,35 546.917,481	155	371.705,751 546.920,797	6.507	155	371.705,751 546.920,797	156	371.695,518 546.925,783	11.383	156	371.695,518 546.925,783	157	371.688,61 546.926,295	6.927
157	371.688,61 546.926,295	158	371.677,993 546.927,573	10.694	158	371.677,993 546.927,573	159	371.669,04 546.930,77	9.507	159	371.669,04 546.930,77	160	371.660,588 546.940,395	12.809
160	371.660,588 546.940,395	161	371.651,89 546.949,472	12.572	161	371.651,89 546.949,472	162	371.645,494 546.959,189	11.633	162	371.645,494 546.959,189	163	371.638,702 546.973,793	16.106
163	371.638,702 546.973,793	164	371.633,457 546.989,646	16.698	164	371.633,457 546.989,646	165	371.630,644 546.996,422	7.337	165	371.630,644 546.996,422	166	371.628,213 547.005,116	9.027
166	371.628,213 547.005,116	167	371.622,712 547.010,486	7.687	167	371.622,712 547.010,486	168	371.613,759 547.014,193	9.691	168	371.613,759 547.014,193	169	371.607,898 547.015,579	6.022
169	371.607,898 547.015,579	170	371.597,103 547.029,034	17.25	170	371.597,103 547.029,034	171	371.588,854 547.036,683	11.25	171	371.588,854 547.036,683	172	371.588,36 547.040,911	4.257
172	371.588,36 547.040,911	173	371.589,827 547.042,336	2.045	173	371.589,827 547.042,336	174	371.593,438 547.045,843	5.034	174	371.593,438 547.045,843	175	371.608,49 547.059,315	20.2
175	371.608,49 547.059,315	176	371.618,077 547.066,527	11.997	176	371.618,077 547.066,527	177	371.627,505 547.068,99	9.745	177	371.627,505 547.068,99	178	371.639,477 547.068,158	12.0
178	371.639,477 547.068,158	179	371.650,61 547.065,893	11.361	179	371.650,61 547.065,893	180	371.658,724 547.064,044	8.322	180	371.658,724 547.064,044	181	371.676,661 547.056,577	19.429
181	371.676,661 547.056,577	182	371.686,844 547.053,812	10.552	182	371.686,844 547.053,812	183	371.697,071 547.051,034	10.598	183	371.697,071 547.051,034	184	371.721,617 547.053,414	24.661
184	371.721,617 547.053,414	185	371.739,907 547.047,791	19.135	185	371.739,907 547.047,791	186	371.759,144 547.033,553	23.932	186	371.759,144 547.033,553	187	371.776,328 547.021,551	20.961
187	371.776,328 547.021,551	188	371.785,419 547.019,245	9.378	188	371.785,419 547.019,245	189	371.795,979 547.017,644	10.681	189	371.795,979 547.017,644	190	371.810,61 547.016,751	14.658
190	371.810,61 547.016,751	191	371.827,033 547.014,191	16.622	191	371.827,033 547.014,191	192	371.848,815 547.009,419	22.298	192	371.848,815 547.009,419	193	371.867,71 547.001,666	20.425
193	371.867,71 547.001,666	194	371.884,876 546.998,341	17.485	194	371.884,876 546.998,341	195	371.893,81 547.000,22	9.129	195	371.893,81 547.000,22	196	371.898,982 547.004,565	6.755
196	371.898,982 547.004,565	197	371.901,444 547.012,917	8.707	197	371.901,444 547.012,917	198	371.899,318 547.022,828	10.136	198	371.899,318 547.022,828	199	371.888,004 547.039,098	19.817
199	371.888,004 547.039,098	200	371.865,95 547.069,328	37.419	200	371.865,95 547.069,328	201	371.847,055 547.093,41	30.61	201	371.847,055 547.093,41	202	371.836,428 547.107,405	17.572
202	371.836,428 547.107,405	203	371.827,966 547.121,694	16.607	203	371.827,966 547.121,694	204	371.817,582 547.143,675	24.31	204	371.817,582 547.143,675	205	371.807,276 547.154,273	14.783
205	371.807,276 547.154,273	206	371.790,984 547.171,024	23.367	206	371.790,984 547.171,024	207	371.763,236 547.207,061	45.482	207	371.763,236 547.207,061	208	371.752,032 547.225,322	21.423
208	371.752,032 547.225,322	209	371.741,796 547.242,006	19.574	209	371.741,796 547.242,006	210	371.724,945 547.261,582	25.829	210	371.724,945 547.261,582	211	371.719,459 547.278,222	17.521
211	371.719,459 547.278,222	212	371.724,166 547.298,262	20.586	212	371.724,166 547.298,262	213	371.737,83 547.335,615	39.774	213	371.737,83 547.335,615	214	371.749,061 547.352,148	19.987
214	371.749,061 547.352,148	215	371.755,25 547.363,814	13.206	215	371.755,25 547.363,814	216	371.757,765 547.374,332	10.815	216	371.757,765 547.374,332	217	371.757,806 547.398,426	24.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	371.757,806 547.398,426	218	371.764,989 547.417,137	20.04 3	218	371.764,989 547.417,137	219	371.780,274 547.444,048	30.94 9	219	371.780,274 547.444,048	220	371.791,566 547.458,028	17.97
220	371.791,566 547.458,028	221	371.806,336 547.472,785	20.87 9	221	371.806,336 547.472,785	222	371.827,897 547.491,284	28.40 9	222	371.827,897 547.491,284	223	371.838,561 547.500,774	14.27 5
223	371.838,561 547.500,774	224	371.844,746 547.509,657	10.82 5	224	371.844,746 547.509,657	225	371.852,108 547.525,563	17.52 7	225	371.852,108 547.525,563	226	371.858,551 547.543,845	19.38 4
226	371.858,551 547.543,845	227	371.863,583 547.563,092	19.89 4	227	371.863,583 547.563,092	228	371.865,001 547.583,95	20.90 5	228	371.865,001 547.583,95	229	371.869,53 547.599,978	16.65 6
229	371.869,53 547.599,978	230	371.870,947 547.604,989	5.207	230	371.870,947 547.604,989	231	371.878,152 547.620,549	17.14 8	231	371.878,152 547.620,549	232	371.886,327 547.632,973	14.87 2
232	371.886,327 547.632,973	233	371.897,615 547.651,463	21.66 4	233	371.897,615 547.651,463	234	371.899,82 547.661,06	9.848	234	371.899,82 547.661,06	235	371.901,402 547.674,498	13.53
235	371.901,402 547.674,498	236	371.906,109 547.687,399	13.73 3	236	371.906,109 547.687,399	237	371.935,54 547.721,672	45.17 5	237	371.935,54 547.721,672	238	371.944,099 547.733,676	14.74 4
238	371.944,099 547.733,676	239	371.970,44 547.770,617	45.37	239	371.970,44 547.770,617	240	371.982,066 547.797,947	29.7	240	371.982,066 547.797,947	241	371.991,311 547.849,986	52.85 3
241	371.991,311 547.849,986	242	372.006,687 547.908,786	60.77 7	242	372.006,687 547.908,786	243	372.016,789 547.960,615	52.80 5	243	372.016,789 547.960,615	244	372.024,316 547.981,217	21.93 4
244	372.024,316 547.981,217	245	372.031,34 547.987,67	9.538	245	372.031,34 547.987,67	246	372.038,388 547.989,295	7.233	246	372.038,388 547.989,295	247	372.044,759 547.986,858	6.821
247	372.044,759 547.986,858	248	372.052,078 547.980,493	9.7	248	372.052,078 547.980,493	249	372.059,668 547.968,305	14.35 8	249	372.059,668 547.968,305	250	372.072,514 547.958,242	16.31 7
250	372.072,514 547.958,242	251	372.089,34 547.949,222	19.09 1	251	372.089,34 547.949,222	252	372.104,113 547.943,892	15.70 6	252	372.104,113 547.943,892	253	372.122,084 547.938,26	18.83 3
253	372.122,084 547.938,26	254	372.133,502 547.934,625	11.98 2	254	372.133,502 547.934,625	255	372.147,35 547.931,864	14.12	255	372.147,35 547.931,864	256	372.159,38 547.929,46	12.26 8
256	372.159,38 547.929,46	257	372.166,77 547.926,026	8.149	257	372.166,77 547.926,026	258	372.171,505 547.919,732	7.877	258	372.171,505 547.919,732	259	372.175,458 547.910,975	9.608
259	372.175,458 547.910,975	260	372.179,754 547.901,531	10.37 5	260	372.179,754 547.901,531	261	372.185,907 547.895,133	8.876	261	372.185,907 547.895,133	262	372.194,267 547.892,767	8.688
262	372.194,267 547.892,767	263	372.204,02 547.896,386	10.40 3	263	372.204,02 547.896,386	1	372.215,864 547.904,182	14.17 9					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.339	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ V EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

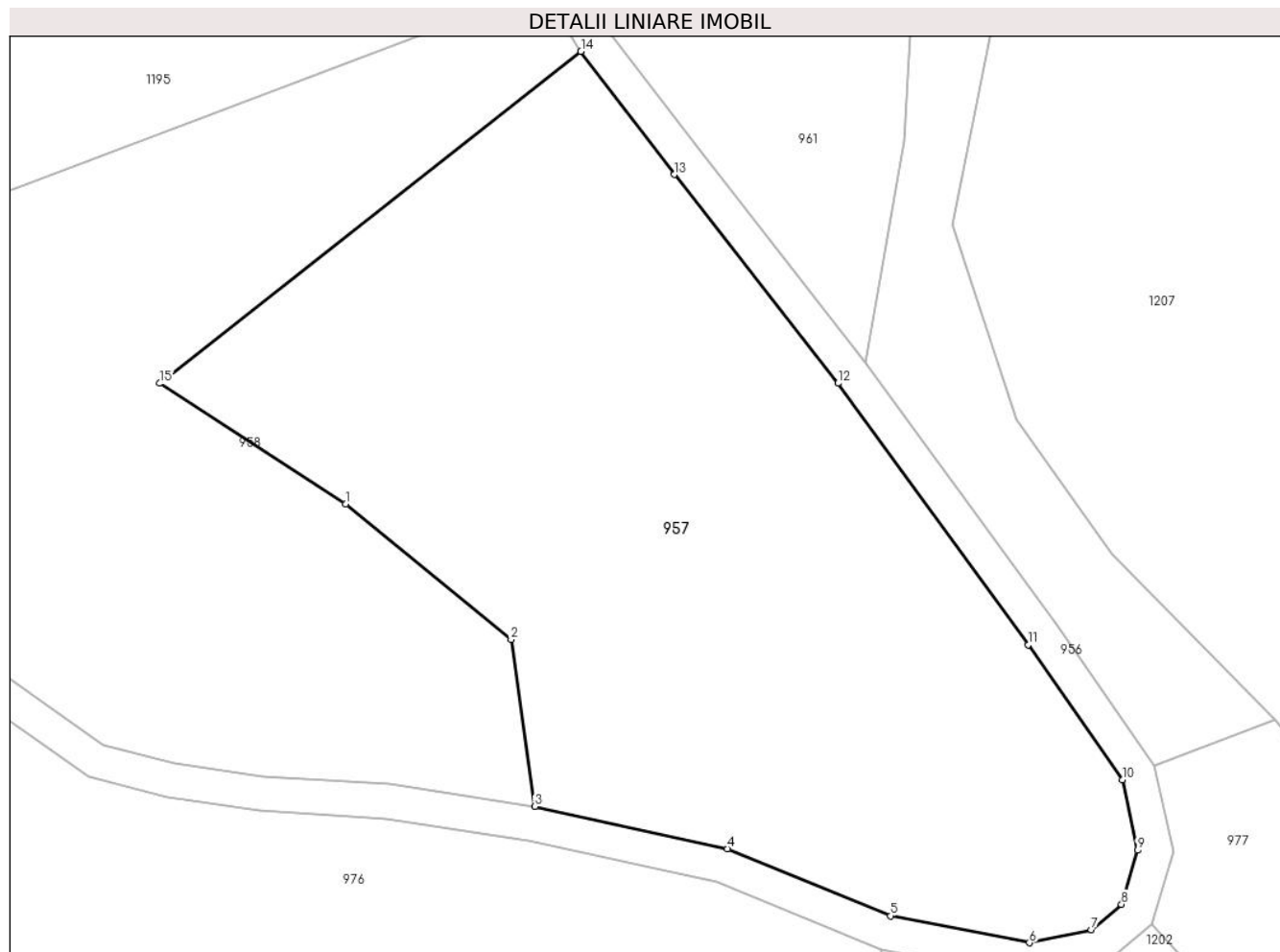
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.339	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.805,97 547.053,003	2	371.825,024 547.037,364	24.651
2	371.825,024 547.037,364	3	371.827,77 547.018,124	19.435
3	371.827,77 547.018,124	4	371.850,011 547.013,252	22.768
4	371.850,011 547.013,252	5	371.868,861 547.005,517	20.376
5	371.868,861 547.005,517	6	371.884,843 547.002,421	16.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.884,843 547.002,421	7	371.892,005 547.003,928	7.318
7	371.892,005 547.003,928	8	371.895,486 547.006,852	4.547
8	371.895,486 547.006,852	9	371.897,319 547.013,073	6.485
9	371.897,319 547.013,073	10	371.895,575 547.021,204	8.316
10	371.895,575 547.021,204	11	371.884,746 547.036,778	18.969
11	371.884,746 547.036,778	12	371.862,76 547.066,914	37.304
12	371.862,76 547.066,914	13	371.843,888 547.090,966	30.572
13	371.843,888 547.090,966	14	371.833,104 547.105,169	17.834
14	371.833,104 547.105,169	15	371.784,517 547.066,906	61.845
15	371.784,517 547.066,906	1	371.805,97 547.053,003	25.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.284	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA GHEORGHE	

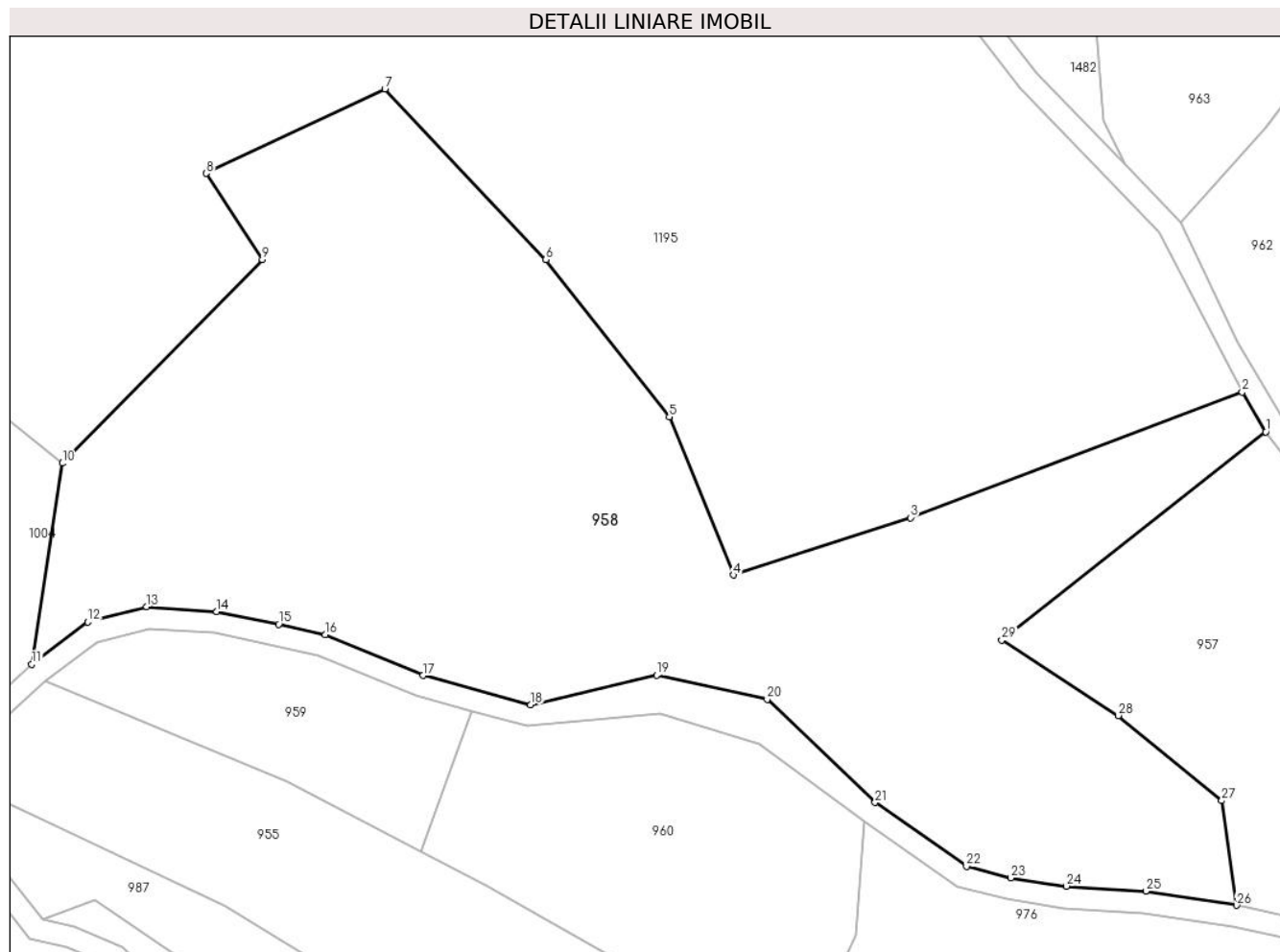
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.284	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.833,104 547.105,169	2	371.828,766 547.112,493	8.512
3	371.767,76 547.089,38	4	371.735,125 547.078,854	34.291
5	371.723,318 547.107,926	6	371.700,613 547.136,836	36.76
7	371.670,974 547.168,211	8	371.638,087 547.152,693	36.365
9	371.648,426 547.136,837	10	371.611,59 547.099,405	52.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.828,766 547.112,493	3	371.767,76 547.089,38	65.238
4	371.735,125 547.078,854	5	371.723,318 547.107,926	31.377
6	371.700,613 547.136,836	7	371.670,974 547.168,211	43.161
8	371.638,087 547.152,693	9	371.648,426 547.136,837	18.93
10	371.611,59 547.099,405	11	371.605,949 547.062,409	37.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.605,949 547.062,409	12	371.616,303 547.070,198	12.956
13	371.627,129 547.073,026	14	371.640,017 547.072,13	12.919
15	371.651,453 547.069,803	16	371.659,946 547.067,868	8.711
17	371.677,959 547.060,37	18	371.697,81 547.054,978	20.57
19	371.720,977 547.060,45	20	371.741,322 547.055,975	20.831
21	371.761,189 547.037,003	22	371.778,02 547.025,249	20.529
23	371.786,212 547.023,17	24	371.796,402 547.021,626	10.306
25	371.811,041 547.020,732	26	371.827,77 547.018,124	16.931
27	371.825,024 547.037,364	28	371.805,97 547.053,003	24.651
29	371.784,517 547.066,906	1	371.833,104 547.105,169	61.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.616,303 547.070,198	13	371.627,129 547.073,026	11.189
14	371.640,017 547.072,13	15	371.651,453 547.069,803	11.671
16	371.659,946 547.067,868	17	371.677,959 547.060,37	19.512
18	371.697,81 547.054,978	19	371.720,977 547.060,45	23.804
20	371.741,322 547.055,975	21	371.761,189 547.037,003	27.471
22	371.778,02 547.025,249	23	371.786,212 547.023,17	8.452
24	371.796,402 547.021,626	25	371.811,041 547.020,732	14.666
26	371.827,77 547.018,124	27	371.825,024 547.037,364	19.435
28	371.805,97 547.053,003	29	371.784,517 547.066,906	25.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.526	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA N GAVRIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.526	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.686,844 547.053,812	2	371.676,661 547.056,577	10.552
2	371.676,661 547.056,577	3	371.658,724 547.064,044	19.429
3	371.658,724 547.064,044	4	371.650,61 547.065,893	8.322
4	371.650,61 547.065,893	5	371.639,477 547.068,158	11.361
5	371.639,477 547.068,158	6	371.627,505 547.068,99	12.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.627,505 547.068,99	7	371.618,077 547.066,527	9.745
7	371.618,077 547.066,527	8	371.608,49 547.059,315	11.997
8	371.608,49 547.059,315	9	371.653,028 547.040,869	48.207
9	371.653,028 547.040,869	10	371.677,672 547.027,966	27.818
10	371.677,672 547.027,966	1	371.686,844 547.053,812	27.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.231	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

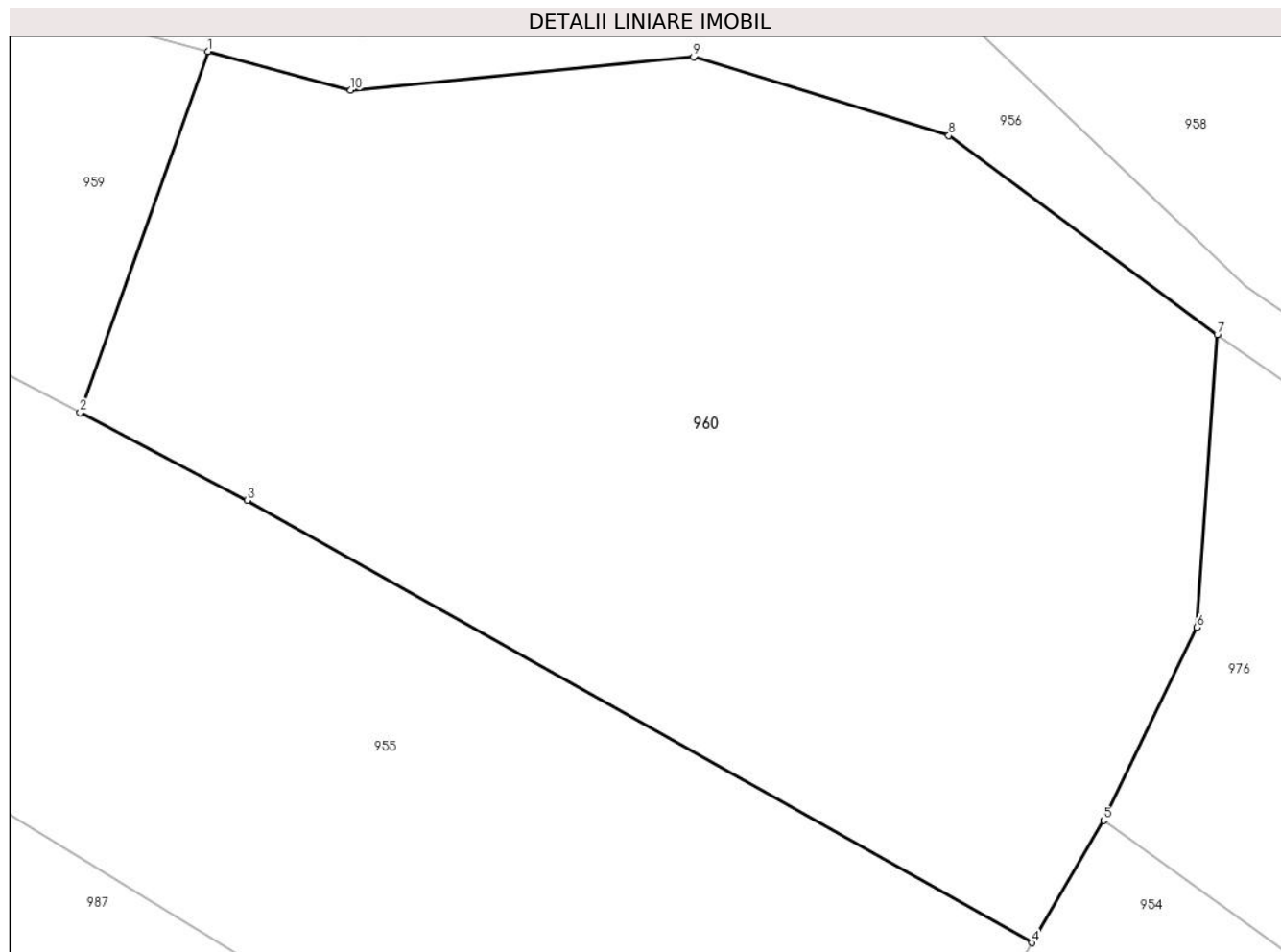
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.231	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.686,844 547.053,812	2	371.677,672 547.027,966	27.425
2	371.677,672 547.027,966	3	371.689,636 547.021,702	13.505
3	371.689,636 547.021,702	4	371.745,846 546.990,031	64.518
4	371.745,846 546.990,031	5	371.751,004 546.998,789	10.164
5	371.751,004 546.998,789	6	371.757,678 547.012,604	15.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.757,678 547.012,604	7	371.759,144 547.033,553	21.0
7	371.759,144 547.033,553	8	371.739,907 547.047,791	23.932
8	371.739,907 547.047,791	9	371.721,617 547.053,414	19.135
9	371.721,617 547.053,414	10	371.697,071 547.051,034	24.661
10	371.697,071 547.051,034	1	371.686,844 547.053,812	10.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.051	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

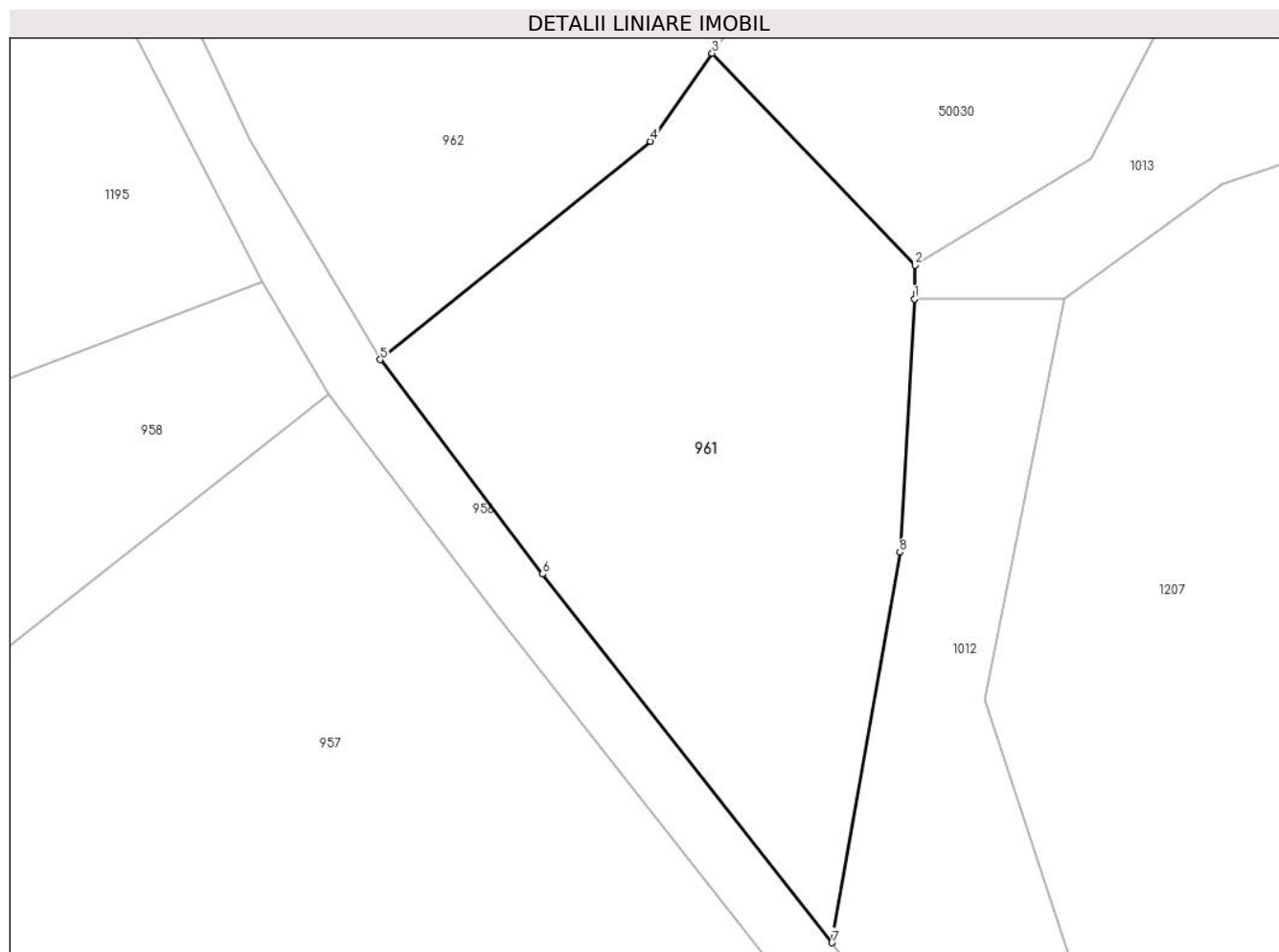
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.051	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.871,337 547.111,372	2	371.871,403 547.113,584	2.213
2	371.871,403 547.113,584	3	371.858,129 547.127,409	19.166
3	371.858,129 547.127,409	4	371.854,104 547.121,663	7.016
4	371.854,104 547.121,663	5	371.836,428 547.107,405	22.709
5	371.836,428 547.107,405	6	371.847,055 547.093,41	17.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.847,055 547.093,41	7	371.865,95 547.069,328	30.61
7	371.865,95 547.069,328	8	371.870,39 547.094,831	25.887
8	371.870,39 547.094,831	1	371.871,337 547.111,372	16.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.528	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 29/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

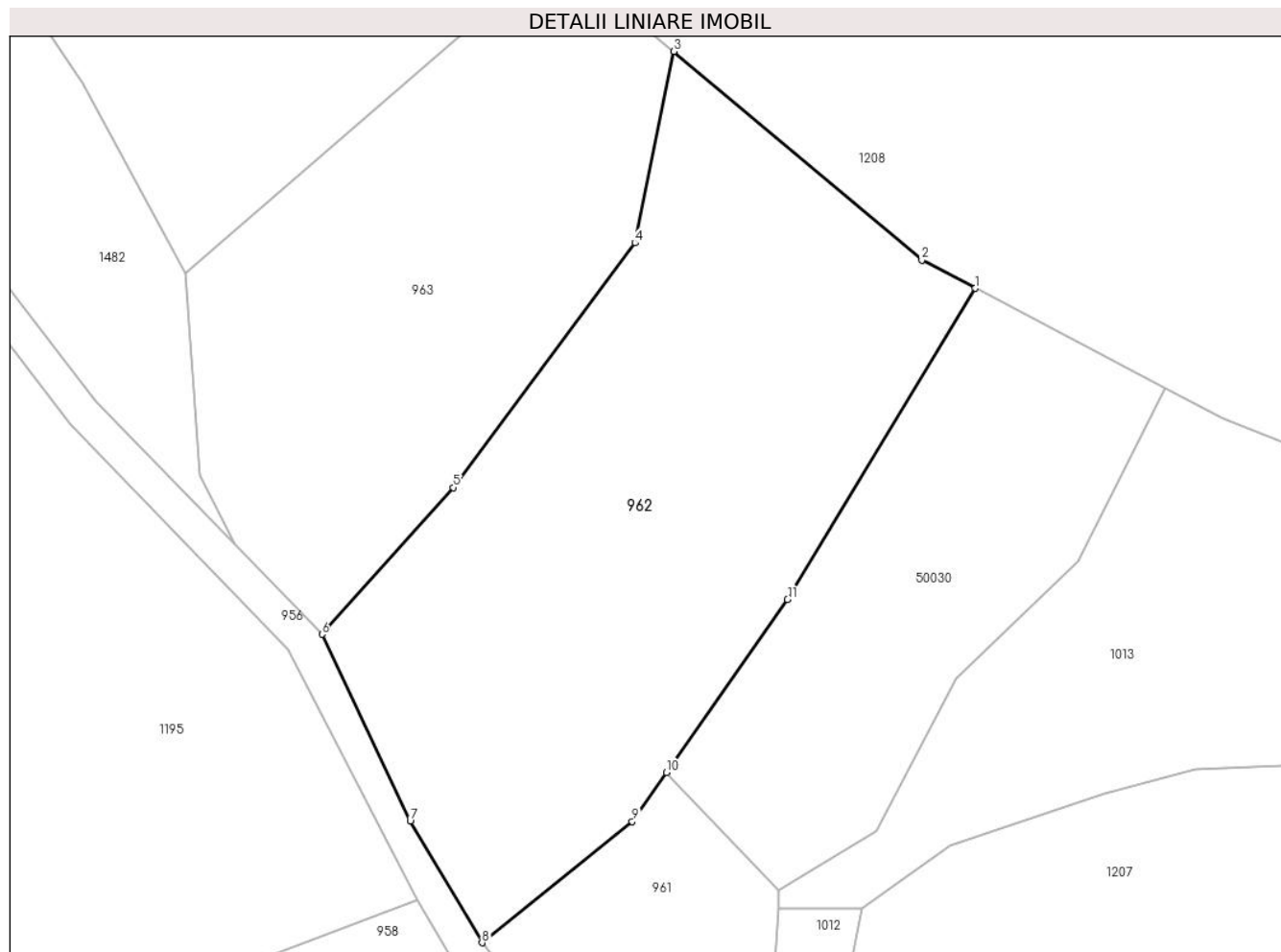
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.528	-	-	-	
2	faneata	NU	2.000	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.894,525 547.184,378	2	371.888,216 547.187,705	7.132
2	371.888,216 547.187,705	3	371.859,037 547.212,248	38.129
3	371.859,037 547.212,248	4	371.854,44 547.189,718	22.994
4	371.854,44 547.189,718	5	371.833,039 547.160,952	35.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.833,039 547.160,952	6	371.817,582 547.143,675	23.182
6	371.817,582 547.143,675	7	371.827,966 547.121,694	24.31
7	371.827,966 547.121,694	8	371.836,428 547.107,405	16.607
8	371.836,428 547.107,405	9	371.854,104 547.121,663	22.709
9	371.854,104 547.121,663	10	371.858,129 547.127,409	7.016
10	371.858,129 547.127,409	11	371.872,41 547.147,792	24.888
11	371.872,41 547.147,792	1	371.894,525 547.184,378	42.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.474	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUP VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

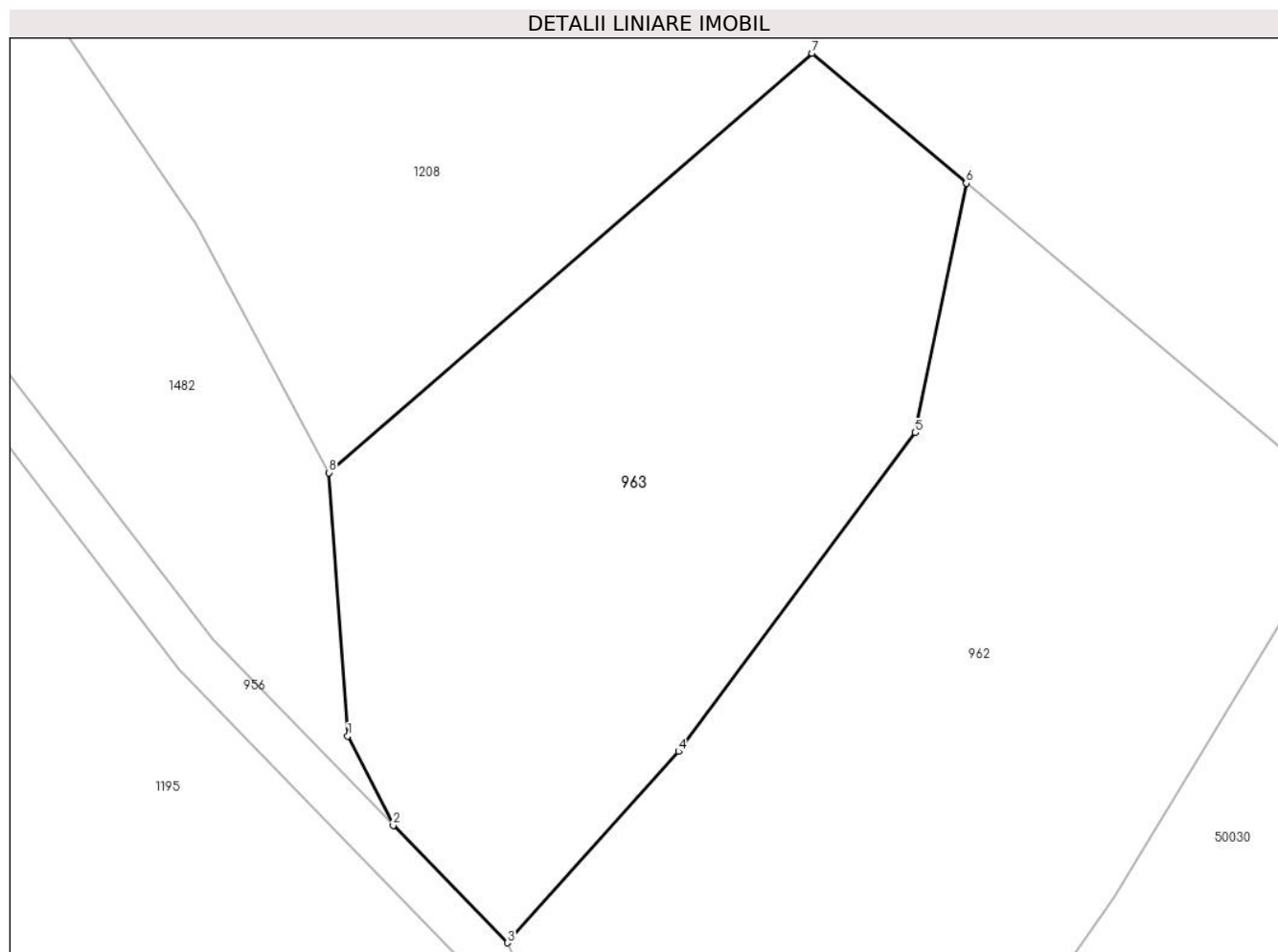
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.474	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.803,163 547.162,347	2	371.807,276 547.154,273	9.061
2	371.807,276 547.154,273	3	371.817,582 547.143,675	14.783
3	371.817,582 547.143,675	4	371.833,039 547.160,952	23.182
4	371.833,039 547.160,952	5	371.854,44 547.189,718	35.854
5	371.854,44 547.189,718	6	371.859,037 547.212,248	22.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.859,037 547.212,248	7	371.845,089 547.223,98	18.226
7	371.845,089 547.223,98	8	371.801,48 547.186,107	57.76
8	371.801,48 547.186,107	1	371.803,163 547.162,347	23.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.699	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ V EMIL	

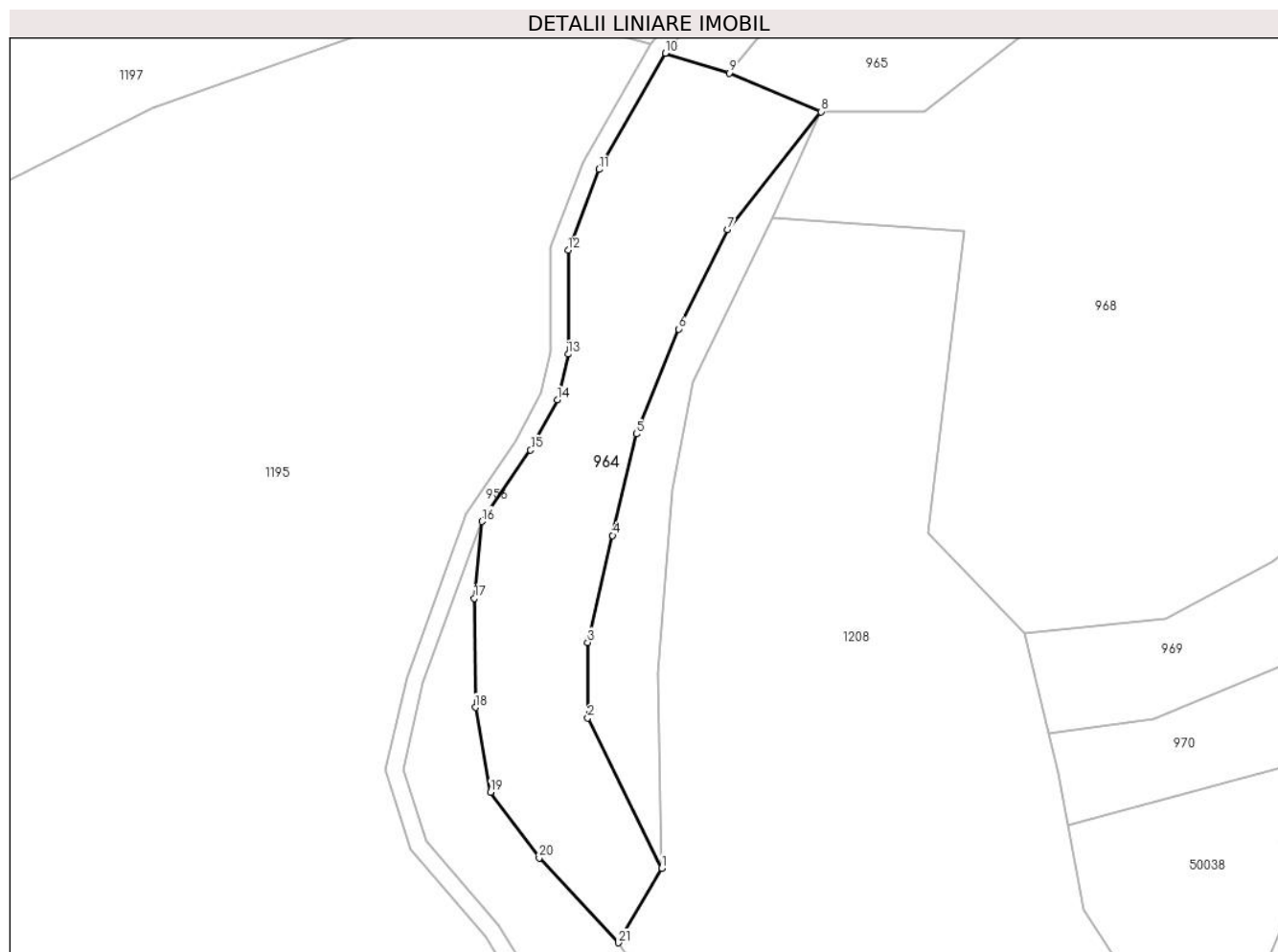
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.699	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.779,467 547.255,302	2	371.762,318 547.290,06	38.758
3	371.762,313 547.307,589	4	371.768,075 547.332,358	25.43
5	371.773,581 547.355,862	6	371.783,36 547.380,156	26.189
7	371.794,747 547.403,174	8	371.816,333 547.430,504	34.826
9	371.795,089 547.439,42	10	371.780,274 547.444,048	15.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.762,318 547.290,06	3	371.762,313 547.307,589	17.529
4	371.768,075 547.332,358	5	371.773,581 547.355,862	24.14
6	371.783,36 547.380,156	7	371.794,747 547.403,174	25.68
8	371.816,333 547.430,504	9	371.795,089 547.439,42	23.039
10	371.780,274 547.444,048	11	371.764,989 547.417,137	30.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.764,989 547.417,137	12	371.757,806 547.398,426	20.043
13	371.757,765 547.374,332	14	371.755,25 547.363,814	10.815
15	371.749,061 547.352,148	16	371.737,83 547.335,615	19.987
17	371.736,088 547.317,785	18	371.736,281 547.292,52	25.266
19	371.739,833 547.272,907	20	371.751,057 547.257,667	18.927
21	371.769,469 547.238,018	1	371.779,467 547.255,302	19.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.757,806 547.398,426	13	371.757,765 547.374,332	24.094
14	371.755,25 547.363,814	15	371.749,061 547.352,148	13.206
16	371.737,83 547.335,615	17	371.736,088 547.317,785	17.915
18	371.736,281 547.292,52	19	371.739,833 547.272,907	19.932
20	371.751,057 547.257,667	21	371.769,469 547.238,018	26.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.387	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 29/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

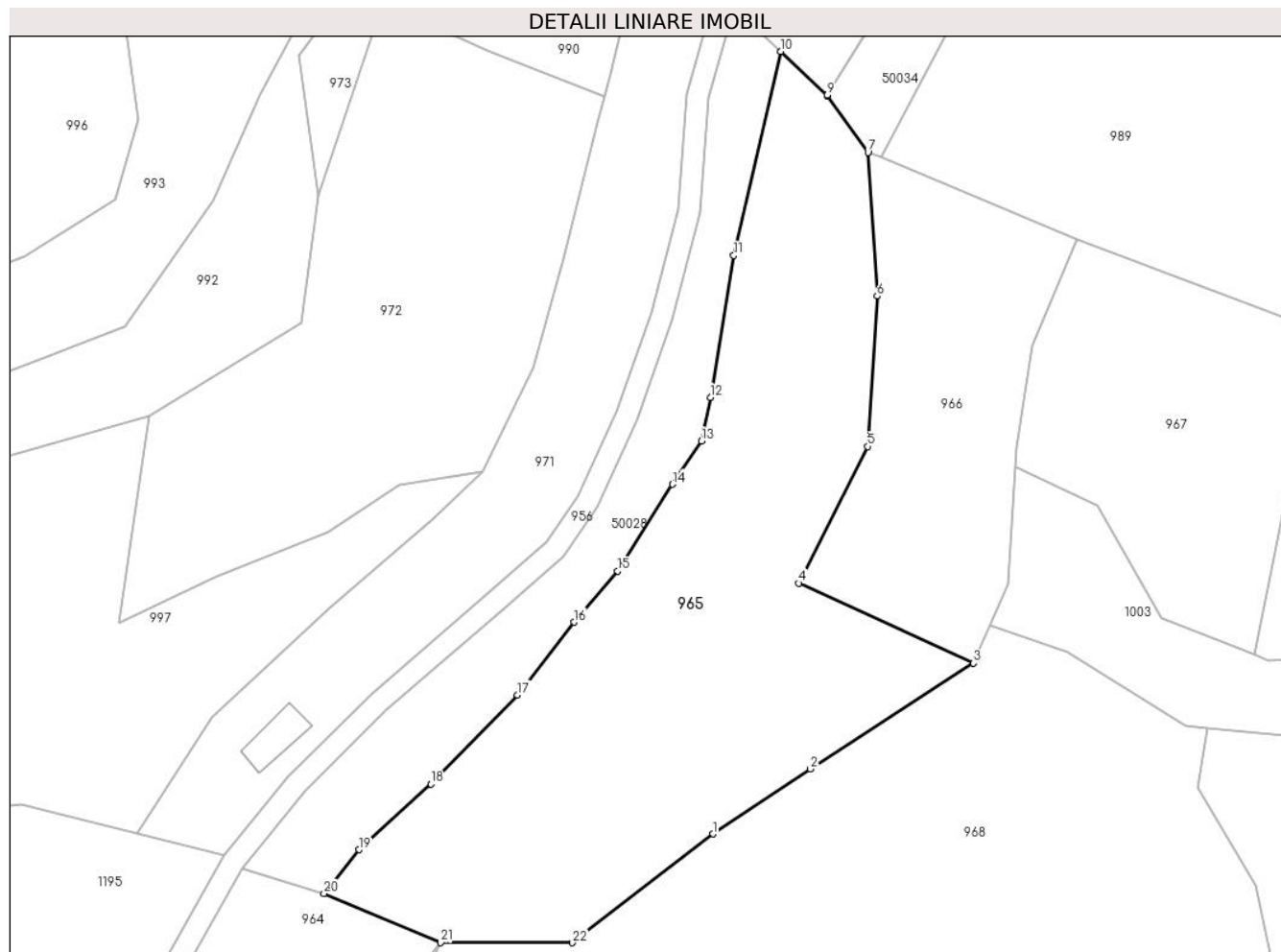
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.287	-	-	-	
2	faneata	NU	1.100	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.865,83 547.450,278	2	371.883,539 547.462,048	21.264
3	371.913,235 547.481,289	4	371.881,453 547.495,82	34.946
5	371.894,016 547.520,676	6	371.895,74 547.547,993	27.372
7	371.894,075 547.574,129	8	371.886,657 547.584,407	12.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.883,539 547.462,048	3	371.913,235 547.481,289	35.384
4	371.881,453 547.495,82	5	371.894,016 547.520,676	27.851
6	371.895,74 547.547,993	7	371.894,075 547.574,129	26.188
8	371.886,657 547.584,407	9	371.886,597 547.584,49	0.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.886,597 547.584,49	10	371.878,174 547.592,456	11.594
11	371.869,641 547.555,393	12	371.865,387 547.529,614	26.128
13	371.863,74 547.521,66	14	371.858,526 547.513,817	9.417
15	371.848,514 547.498,045	16	371.840,552 547.488,724	12.258
17	371.830,314 547.475,515	18	371.814,516 547.459,35	22.603
19	371.801,439 547.447,418	20	371.795,089 547.439,42	10.212
21	371.816,333 547.430,504	22	371.840,308 547.430,498	23.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.878,174 547.592,456	11	371.869,641 547.555,393	38.033
12	371.865,387 547.529,614	13	371.863,74 547.521,66	8.123
14	371.858,526 547.513,817	15	371.848,514 547.498,045	18.682
16	371.840,552 547.488,724	17	371.830,314 547.475,515	16.712
18	371.814,516 547.459,35	19	371.801,439 547.447,418	17.702
20	371.795,089 547.439,42	21	371.816,333 547.430,504	23.039
22	371.840,308 547.430,498	1	371.865,83 547.450,278	32.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.521	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HARDA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

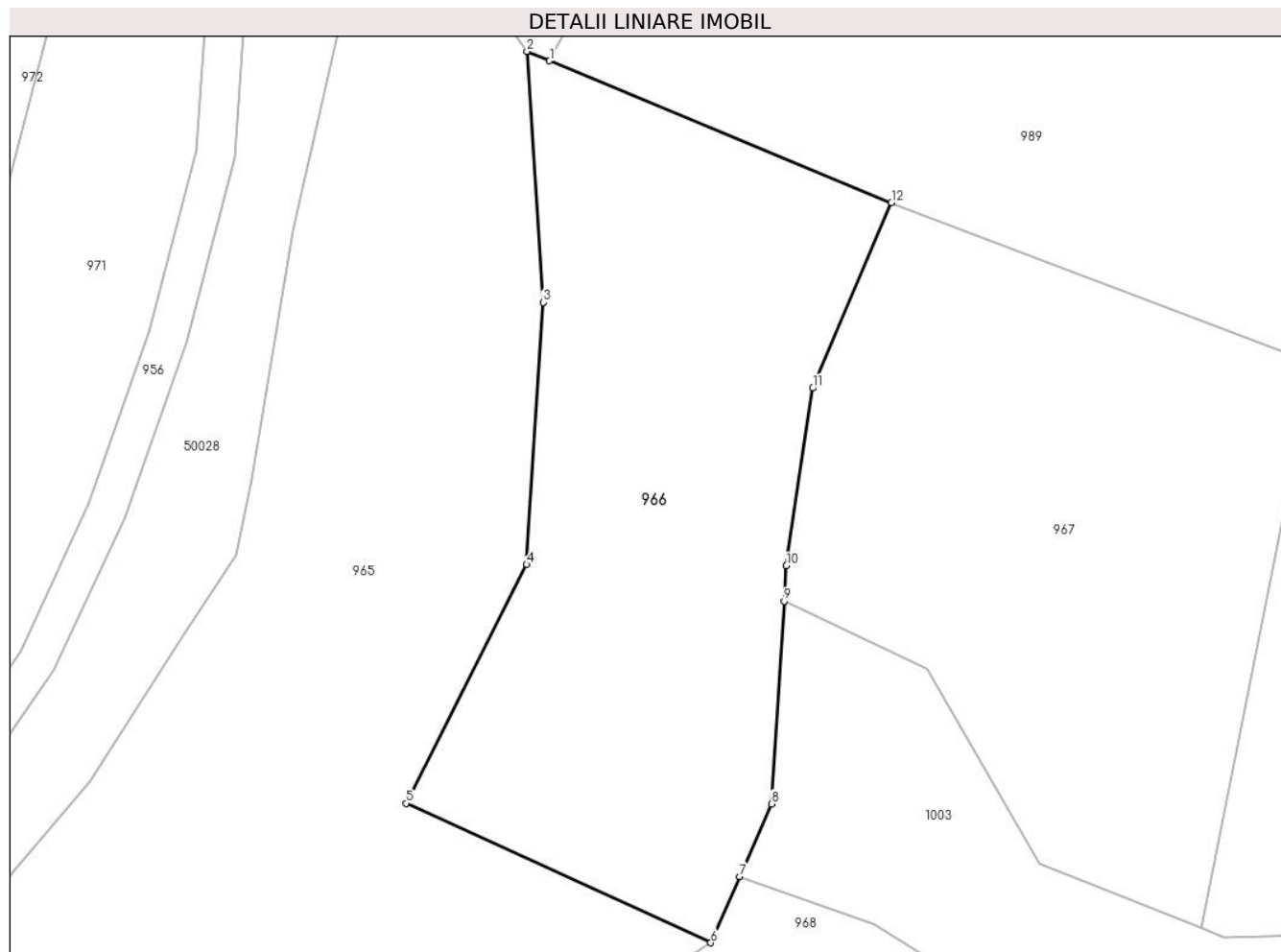
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.896,42 547.573,157	2	371.894,075 547.574,129	2.538
2	371.894,075 547.574,129	3	371.895,74 547.547,993	26.188
3	371.895,74 547.547,993	4	371.894,016 547.520,676	27.372
4	371.894,016 547.520,676	5	371.881,453 547.495,82	27.851
5	371.881,453 547.495,82	6	371.913,235 547.481,289	34.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.913,235 547.481,289	7	371.916,265 547.488,199	7.545
7	371.916,265 547.488,199	8	371.919,574 547.495,749	8.244
8	371.919,574 547.495,749	9	371.920,886 547.516,864	21.156
9	371.920,886 547.516,864	10	371.921,115 547.520,549	3.692
10	371.921,115 547.520,549	11	371.923,873 547.539,052	18.708
11	371.923,873 547.539,052	12	371.932,07 547.558,386	21.0
12	371.932,07 547.558,386	1	371.896,42 547.573,157	38.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.578	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

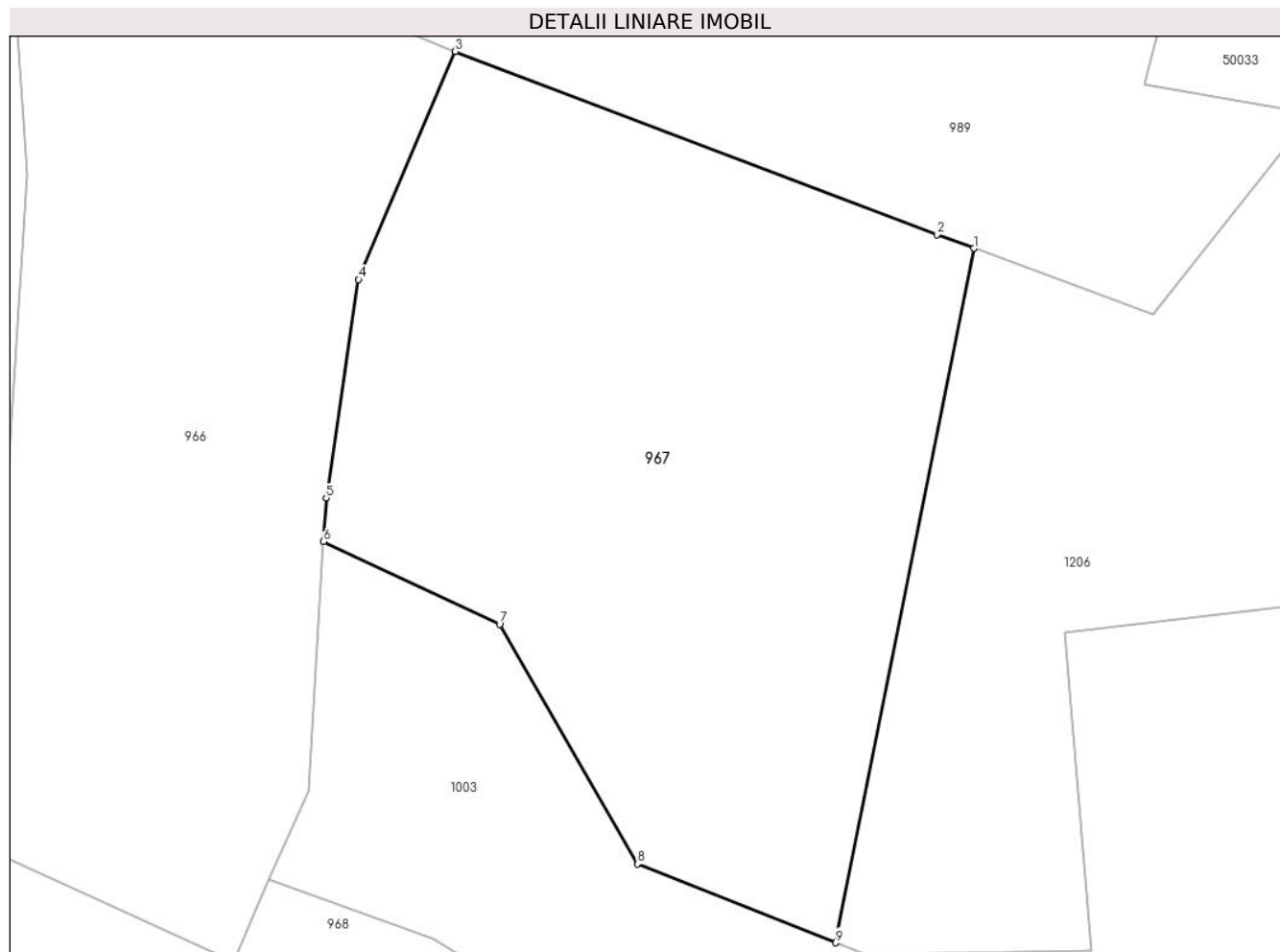
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.578	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.976,041 547.541,71	2	371.972,905 547.542,87	3.344
2	371.972,905 547.542,87	3	371.932,07 547.558,386	43.683
3	371.932,07 547.558,386	4	371.923,873 547.539,052	21.0
4	371.923,873 547.539,052	5	371.921,115 547.520,549	18.708
5	371.921,115 547.520,549	6	371.920,886 547.516,864	3.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.920,886 547.516,864	7	371.935,822 547.509,86	16.497
7	371.935,822 547.509,86	8	371.947,515 547.489,556	23.43
8	371.947,515 547.489,556	9	371.964,343 547.482,881	18.103
9	371.964,343 547.482,881	1	371.976,041 547.541,71	59.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.996	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUPU TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

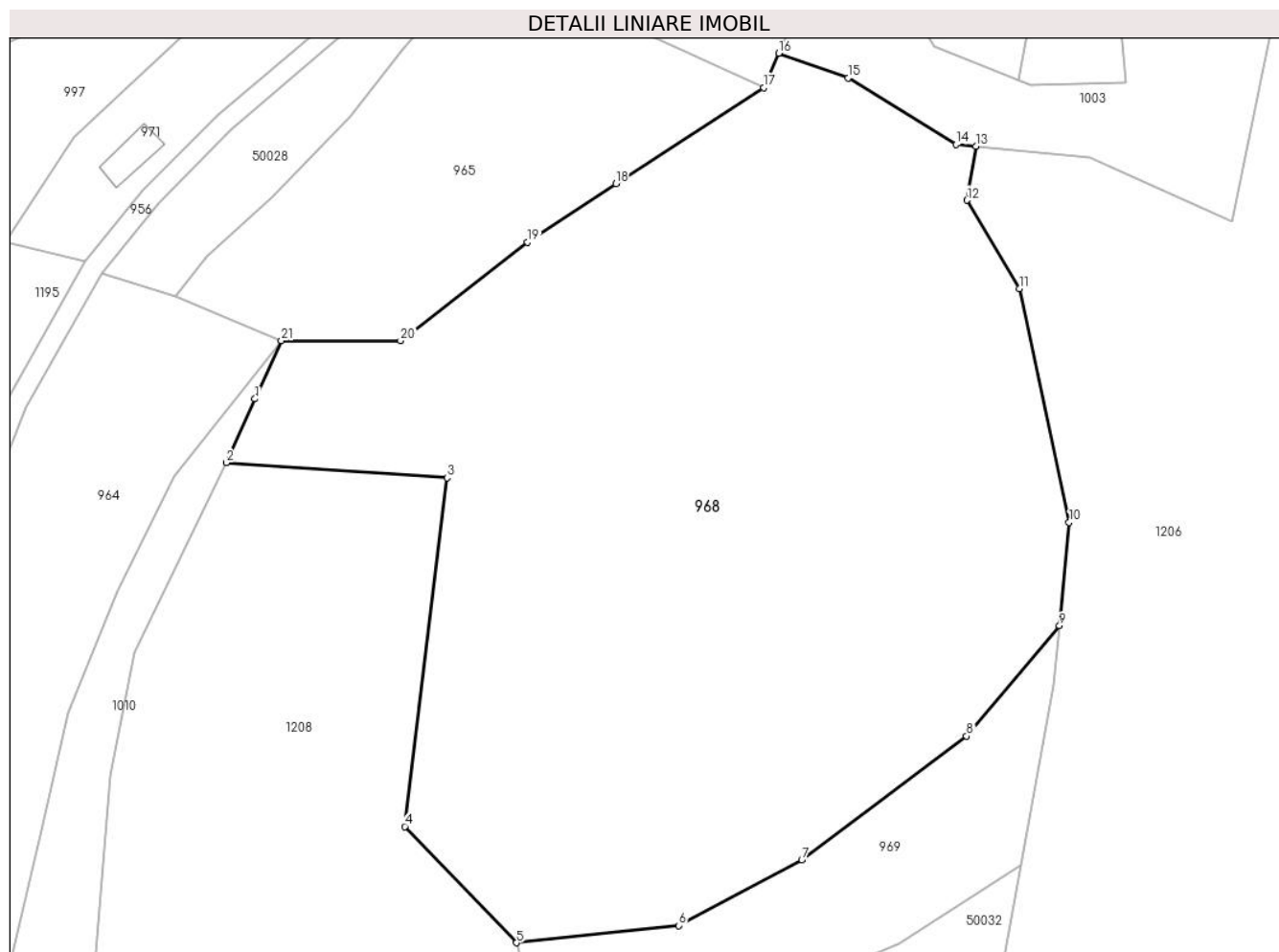
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.946	-	-	-	
2	faneata	NU	7.050	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.811,041 547.418,819	2	371.805,258 547.406,035	14.031
3	371.849,64 547.402,965	4	371.841,171 547.332,97	70.505
5	371.863,6 547.309,634	6	371.896,164 547.313,096	32.748
7	371.920,894 547.326,28	8	371.954,002 547.351,091	41.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.805,258 547.406,035	3	371.849,64 547.402,965	44.489
4	371.841,171 547.332,97	5	371.863,6 547.309,634	32.367
6	371.896,164 547.313,096	7	371.920,894 547.326,28	28.025
8	371.954,002 547.351,091	9	371.972,653 547.373,26	28.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.972,653 547.373,26	10	371.974,623 547.394,017	20.851
11	371.964,597 547.440,964	12	371.954,095 547.458,692	20.606
13	371.955,856 547.469,522	14	371.951,861 547.469,911	4.014
15	371.930,208 547.483,267	16	371.916,265 547.488,199	14.79
17	371.913,235 547.481,289	18	371.883,539 547.462,048	35.384
19	371.865,83 547.450,278	20	371.840,308 547.430,498	32.29
21	371.816,333 547.430,504	1	371.811,041 547.418,819	12.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.974,623 547.394,017	11	371.964,597 547.440,964	48.005
12	371.954,095 547.458,692	13	371.955,856 547.469,522	10.972
14	371.951,861 547.469,911	15	371.930,208 547.483,267	25.441
16	371.916,265 547.488,199	17	371.913,235 547.481,289	7.545
18	371.883,539 547.462,048	19	371.865,83 547.450,278	21.264
20	371.840,308 547.430,498	21	371.816,333 547.430,504	23.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.822	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUP VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.964,871 547.325,165	2	371.971,51 547.361,278	36.718
2	371.971,51 547.361,278	3	371.972,653 547.373,26	12.036
3	371.972,653 547.373,26	4	371.954,002 547.351,091	28.971
4	371.954,002 547.351,091	5	371.920,894 547.326,28	41.373
5	371.920,894 547.326,28	6	371.896,164 547.313,096	28.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.896,164 547.313,096	7	371.863,6 547.309,634	32.748
7	371.863,6 547.309,634	8	371.869,201 547.286,602	23.703
8	371.869,201 547.286,602	9	371.893,453 547.289,802	24.463
9	371.893,453 547.289,802	10	371.927,824 547.304,233	37.278
10	371.927,824 547.304,233	11	371.940,378 547.309,504	13.616
11	371.940,378 547.309,504	1	371.964,871 547.325,165	29.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.311	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HARDA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

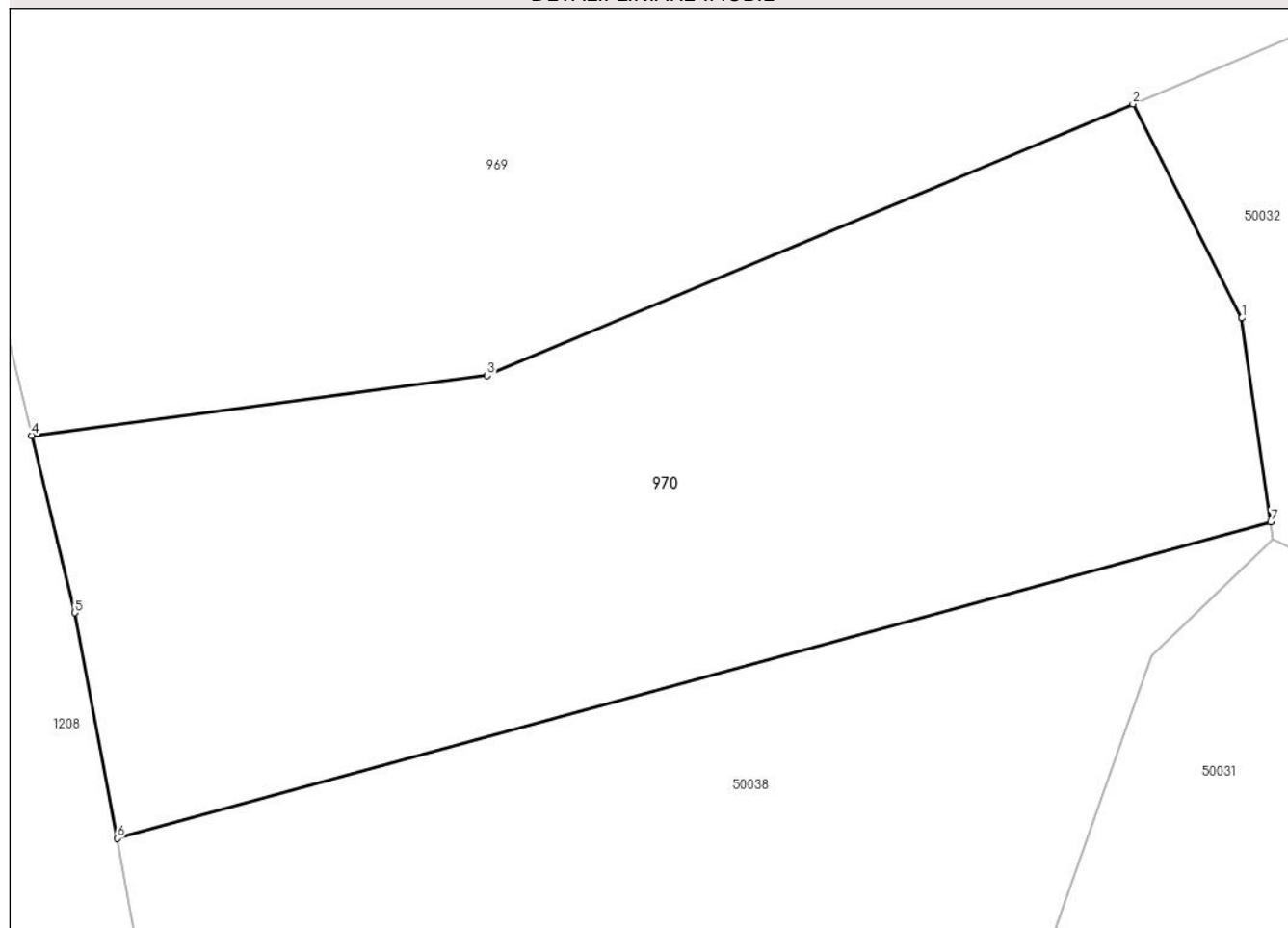
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.311	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.933,622 547.292,854	2	371.927,824 547.304,233	12.771
2	371.927,824 547.304,233	3	371.893,453 547.289,802	37.278
3	371.893,453 547.289,802	4	371.869,201 547.286,602	24.463
4	371.869,201 547.286,602	5	371.871,489 547.277,192	9.683
5	371.871,489 547.277,192	6	371.873,742 547.265,183	12.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.873,742 547.265,183	7	371.935,16 547.282,026	63.686
7	371.935,16 547.282,026	1	371.933,622 547.292,854	10.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VLĂZAN V MARGARETA	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VLĂZAN V MARGARETA	A1.1

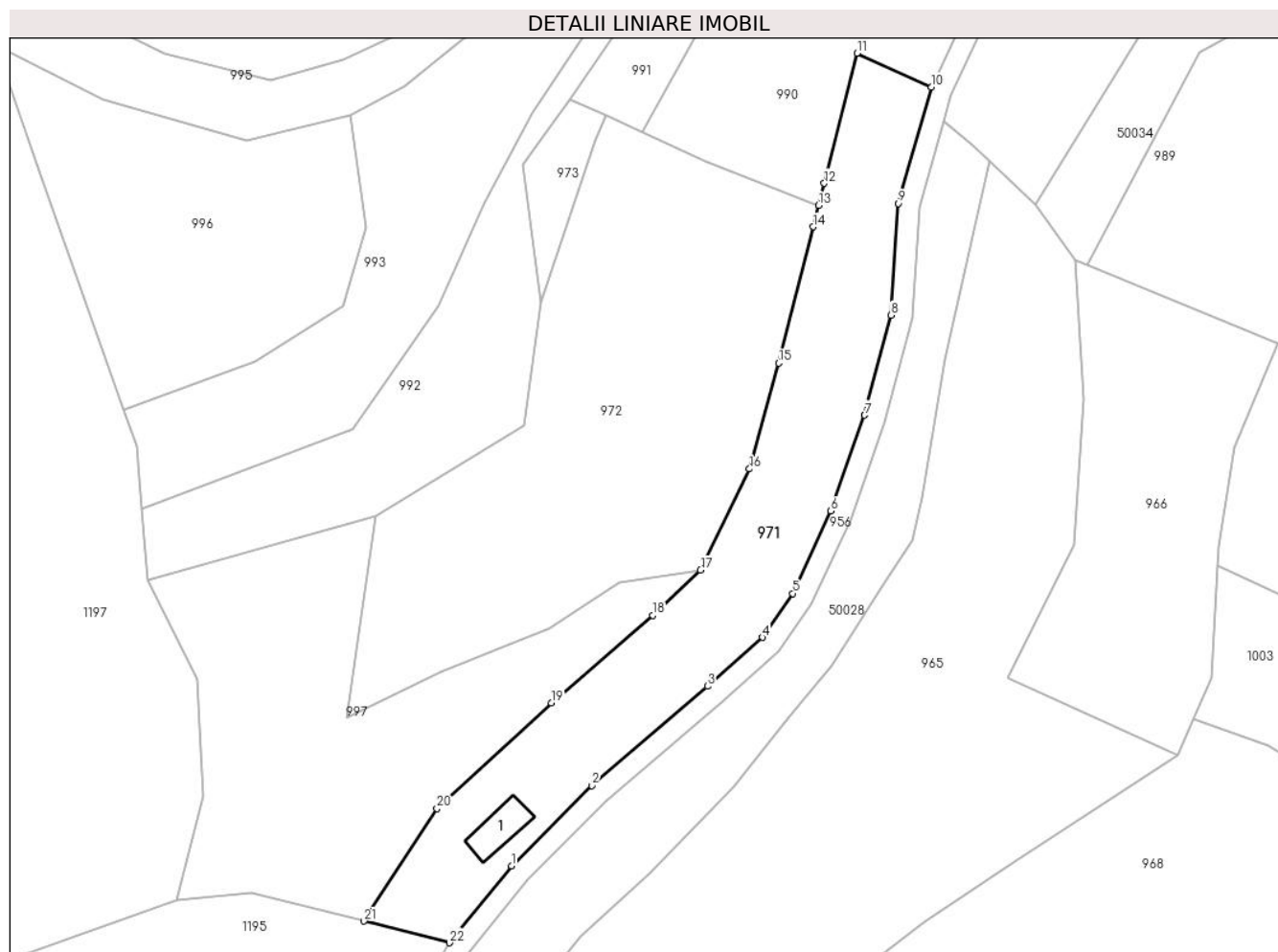
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	-	-	-	
2	curti constructii	NU	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.788,588 547.460,707	2	371.803,617 547.475,722	21.244
3	371.825,265 547.494,296	4	371.835,548 547.503,448	13.766
5	371.841,263 547.511,655	6	371.848,398 547.527,071	16.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.803,617 547.475,722	3	371.825,265 547.494,296	28.525
4	371.835,548 547.503,448	5	371.841,263 547.511,655	10.002
6	371.848,398 547.527,071	7	371.854,723 547.545,018	19.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	371.854,723 547.545,018	8	371.859,618 547.563,74	19.351	8	371.859,618 547.563,74	9	371.861,038 547.584,636	20.945
9	371.861,038 547.584,636	10	371.867,184 547.606,382	22.597	10	371.867,184 547.606,382	11	371.853,269 547.612,731	15.295
11	371.853,269 547.612,731	12	371.847,159 547.588,405	25.082	12	371.847,159 547.588,405	13	371.846,103 547.584,251	4.286
13	371.846,103 547.584,251	14	371.845,088 547.580,258	4.119	14	371.845,088 547.580,258	15	371.838,607 547.554,768	26.301
15	371.838,607 547.554,768	16	371.833,147 547.534,954	20.553	16	371.833,147 547.534,954	17	371.824,011 547.516,019	21.024
17	371.824,011 547.516,019	18	371.815,012 547.507,573	12.342	18	371.815,012 547.507,573	19	371.796,051 547.491,157	25.08
19	371.796,051 547.491,157	20	371.774,644 547.471,404	29.128	20	371.774,644 547.471,404	21	371.760,982 547.450,351	25.097
21	371.760,982 547.450,351	22	371.776,957 547.446,308	16.479	22	371.776,957 547.446,308	1	371.788,588 547.460,707	18.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.630	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN FLORIN-FILIP	A1

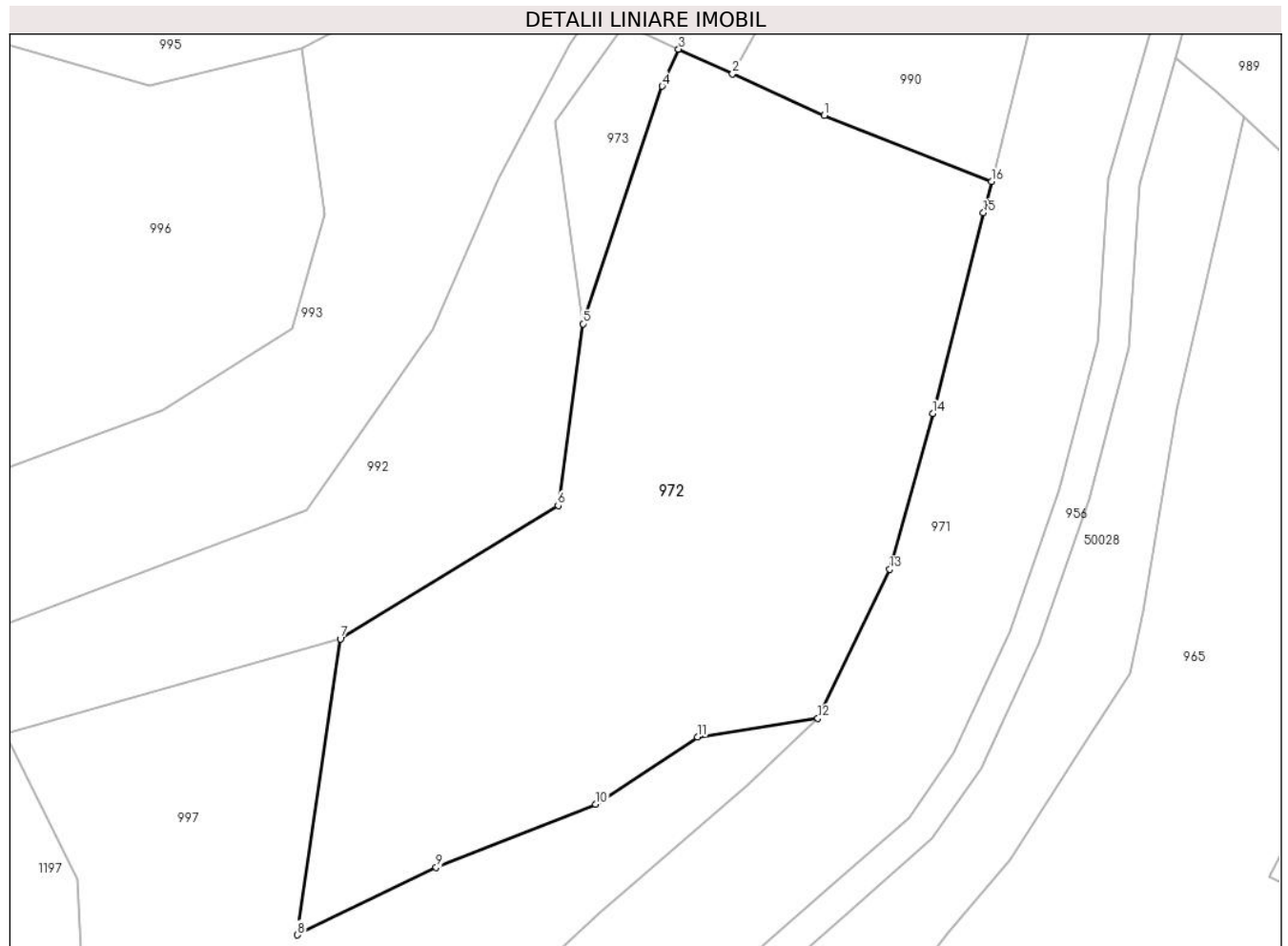
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.630	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.824,834 547.592,626	2	371.813,146 547.597,936	12.838
2	371.813,146 547.597,936	3	371.806,3 547.601,046	7.519
3	371.806,3 547.601,046	4	371.804,207 547.596,338	5.152
4	371.804,207 547.596,338	5	371.794,122 547.566,161	31.818
5	371.794,122 547.566,161	6	371.790,96 547.543,063	23.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.790,96 547.543,063	7	371.763,251 547.526,125	32.477
7	371.763,251 547.526,125	8	371.757,798 547.488,509	38.009
8	371.757,798 547.488,509	9	371.775,454 547.497,07	19.622
9	371.775,454 547.497,07	10	371.795,707 547.505,112	21.791
10	371.795,707 547.505,112	11	371.808,69 547.513,673	15.551
11	371.808,69 547.513,673	12	371.824,011 547.516,019	15.5
12	371.824,011 547.516,019	13	371.833,147 547.534,954	21.024
13	371.833,147 547.534,954	14	371.838,607 547.554,768	20.553
14	371.838,607 547.554,768	15	371.845,088 547.580,258	26.301
15	371.845,088 547.580,258	16	371.846,103 547.584,251	4.119
16	371.846,103 547.584,251	1	371.824,834 547.592,626	22.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		266	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) ANDRAȘIU SABIN-DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

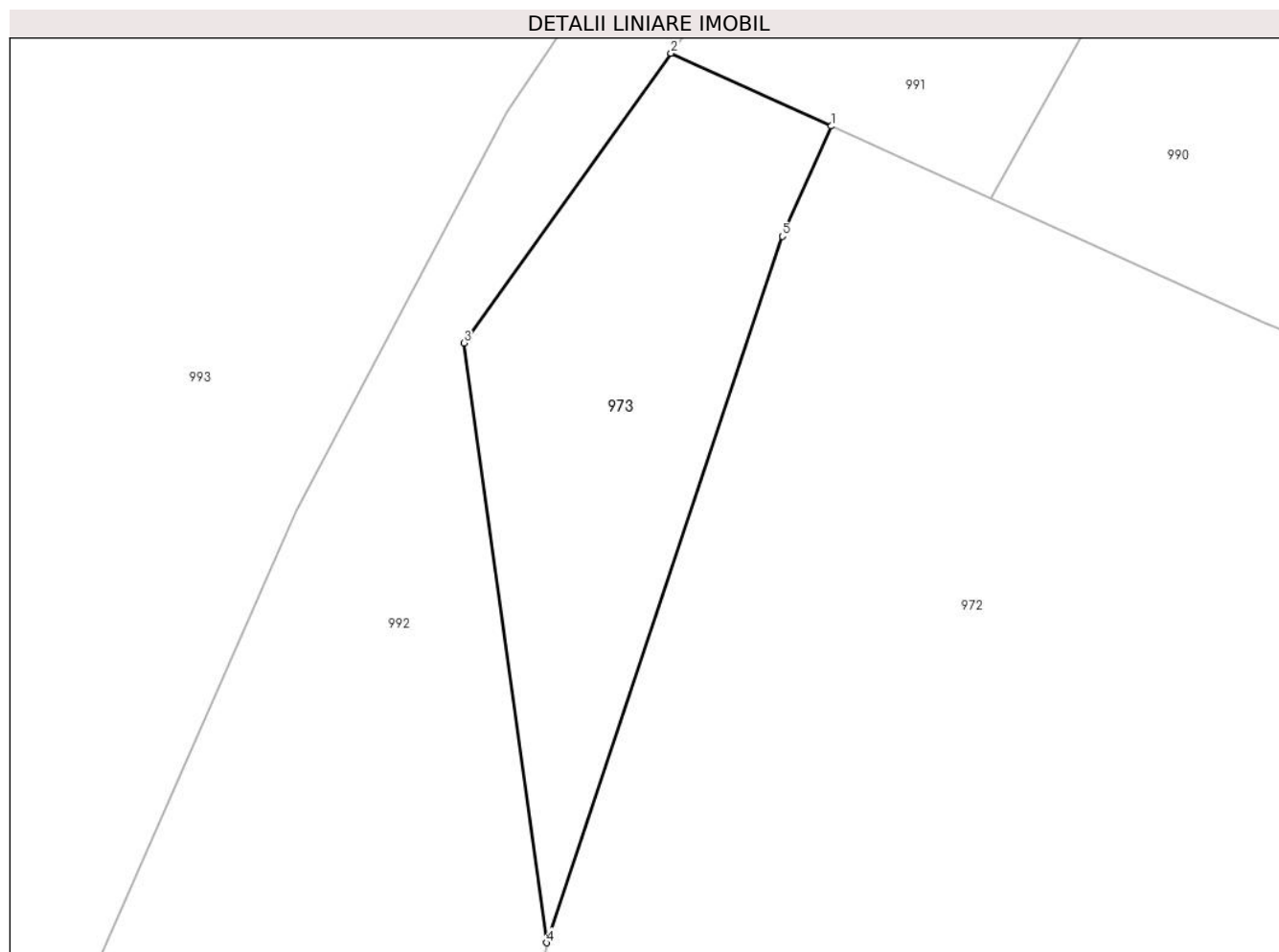
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	266	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.806,3 547.601,046	2	371.799,454 547.604,157	7.519
2	371.799,454 547.604,157	3	371.790,606 547.591,775	15.218
3	371.790,606 547.591,775	4	371.794,122 547.566,161	25.854
4	371.794,122 547.566,161	5	371.804,207 547.596,338	31.818
5	371.804,207 547.596,338	1	371.806,3 547.601,046	5.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		59.849	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BURAN TRAIAN	A1

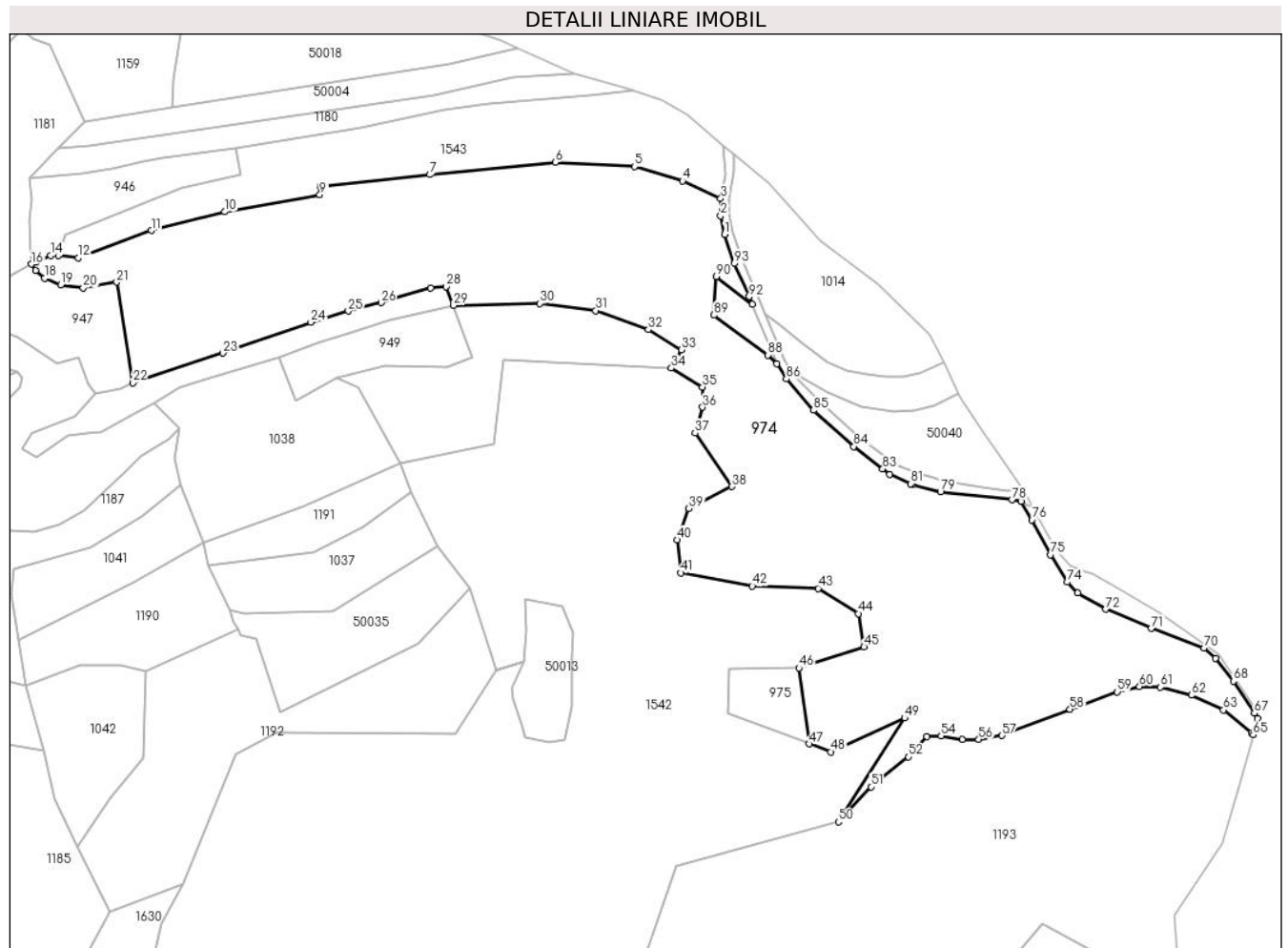
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	59.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	59.849	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.172,789 548.691,118	2	372.170,518 548.701,608	10.733	2	372.170,518 548.711,369	3	372.170,548 548.711,369	9.762	3	372.170,548 548.711,369	4	372.148,881 548.721,319	23.842
4	372.148,881 548.721,319	5	372.121,905 548.729,377	28.154	5	372.121,905 548.729,377	6	372.076,936 548.731,775	45.033	6	372.076,936 548.731,775	7	372.006,165 548.724,843	71.11
7	372.006,165 548.724,843	8	371.944,152 548.718,262	62.361	8	371.944,152 548.718,262	9	371.943,786 548.713,524	4.752	9	371.943,786 548.713,524	10	371.890,172 548.703,867	54.477
10	371.890,172 548.703,867	11	371.848,544 548.693,273	42.956	11	371.848,544 548.693,273	12	371.807,262 548.677,767	44.098	12	371.807,262 548.677,767	13	371.795,917 548.679,177	11.432
13	371.795,917 548.679,177	14	371.791,554 548.679,157	4.364	14	371.791,554 548.679,157	15	371.783,586 548.675,41	8.805	15	371.783,586 548.675,41	16	371.780,802 548.674,348	2.98
16	371.780,802 548.674,348	17	371.783,258 548.670,844	4.28	17	371.783,258 548.670,844	18	371.788,117 548.666,287	6.662	18	371.788,117 548.666,287	19	371.797,314 548.662,6	9.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.797,314 548.662,6	20	371.810,124 548.660,827	12.932	20	371.810,124 548.660,827	21	371.829,001 548.664,139	19.165	21	371.829,001 548.664,139	22	371.838,091 548.607,308	57.554
22	371.838,091 548.607,308	23	371.889,054 548.624,103	53.66	23	371.889,054 548.624,103	24	371.938,87 548.641,492	52.764	24	371.938,87 548.641,492	25	371.959,981 548.647,87	22.053
25	371.959,981 548.647,87	26	371.978,54 548.652,603	19.152	26	371.978,54 548.652,603	27	372.006,584 548.660,755	29.205	27	372.006,584 548.660,755	28	372.015,271 548.661,689	8.737
28	372.015,271 548.661,689	29	372.019,531 548.650,989	11.517	29	372.019,531 548.650,989	30	372.068,287 548.652,031	48.767	30	372.068,287 548.652,031	31	372.099,836 548.648,119	31.791
31	372.099,836 548.648,119	32	372.129,632 548.637,306	31.697	32	372.129,632 548.637,306	33	372.148,412 548.626,017	21.912	33	372.148,412 548.626,017	34	372.142,64 548.615,583	11.924
34	372.142,64 548.615,583	35	372.160,224 548.604,872	20.589	35	372.160,224 548.604,872	36	372.160,224 548.593,553	11.319	36	372.160,224 548.593,553	37	372.156,046 548.579,001	15.139
37	372.156,046 548.579,001	38	372.176,903 548.548,678	36.804	38	372.176,903 548.548,678	39	372.152,476 548.536,3	27.384	39	372.152,476 548.536,3	40	372.145,877 548.518,573	18.915
40	372.145,877 548.518,573	41	372.147,82 548.500,026	18.648	41	372.147,82 548.500,026	42	372.188,403 548.492,509	41.274	42	372.188,403 548.492,509	43	372.225,699 548.491,24	37.317
43	372.225,699 548.491,24	44	372.248,322 548.477,022	26.72	44	372.248,322 548.477,022	45	372.251,536 548.458,141	19.153	45	372.251,536 548.458,141	46	372.214,831 548.446,255	38.582
46	372.214,831 548.446,255	47	372.220,531 548.403,451	43.182	47	372.220,531 548.403,451	48	372.232,748 548.398,89	13.041	48	372.232,748 548.398,89	49	372.274,521 548.418,038	45.953
49	372.274,521 548.418,038	50	372.237,081 548.359,422	69.553	50	372.237,081 548.359,422	51	372.255,462 548.379,245	27.033	51	372.255,462 548.379,245	52	372.276,543 548.396,196	27.051
52	372.276,543 548.396,196	53	372.287,05 548.407,436	15.386	53	372.287,05 548.407,436	54	372.295,118 548.407,967	8.086	54	372.295,118 548.407,967	55	372.307,061 548.405,825	12.133
55	372.307,061 548.405,825	56	372.316,448 548.405,886	9.387	56	372.316,448 548.405,886	57	372.329,627 548.408,221	13.385	57	372.329,627 548.408,221	58	372.367,988 548.422,975	41.1
58	372.367,988 548.422,975	59	372.394,775 548.432,79	28.529	59	372.394,775 548.432,79	60	372.407,337 548.435,779	12.912	60	372.407,337 548.435,779	61	372.419,183 548.435,474	11.85
61	372.419,183 548.435,474	62	372.436,832 548.430,947	18.221	62	372.436,832 548.430,947	63	372.454,875 548.422,586	19.886	63	372.454,875 548.422,586	64	372.470,635 548.409,778	20.308
64	372.470,635 548.409,778	65	372.471,658 548.408,531	1.614	65	372.471,658 548.408,531	66	372.474,112 548.417,725	9.516	66	372.474,112 548.417,725	67	372.472,242 548.420,756	3.561
67	372.472,242 548.420,756	68	372.460,424 548.438,811	21.579	68	372.460,424 548.438,811	69	372.450,42 548.451,863	16.445	69	372.450,42 548.451,863	70	372.443,77 548.457,601	8.783
70	372.443,77 548.457,601	71	372.414,04 548.468,626	31.709	71	372.414,04 548.468,626	72	372.388,31 548.479,402	27.896	72	372.388,31 548.479,402	73	372.372,468 548.488,607	18.322
73	372.372,468 548.488,607	74	372.366,513 548.494,781	8.578	74	372.366,513 548.494,781	75	372.357,135 548.510,213	18.058	75	372.357,135 548.510,213	76	372.346,49 548.529,862	22.347
76	372.346,49 548.529,862	77	372.340,537 548.540,472	12.166	77	372.340,537 548.540,472	78	372.335,256 548.541,245	5.337	78	372.335,256 548.541,245	79	372.294,819 548.545,717	40.684
79	372.294,819 548.545,717	80	372.279,112 548.549,78	16.223	80	372.279,112 548.549,78	81	372.277,977 548.550,291	1.244	81	372.277,977 548.550,291	82	372.266,064 548.555,649	13.063
82	372.266,064 548.555,649	83	372.262,147 548.558,679	4.952	83	372.262,147 548.558,679	84	372.245,798 548.571,328	20.67	84	372.245,798 548.571,328	85	372.222,923 548.591,801	30.699
85	372.222,923 548.591,801	86	372.207,641 548.609,501	23.384	86	372.207,641 548.609,501	87	372.202,299 548.618,18	10.192	87	372.202,299 548.618,18	88	372.197,294 548.622,974	6.93
88	372.197,294 548.622,974	89	372.166,783 548.645,494	37.921	89	372.166,783 548.645,494	90	372.168,06 548.667,352	21.895	90	372.168,06 548.667,352	91	372.188,499 548.651,573	25.821
91	372.188,499 548.651,573	92	372.186,687 548.655,96	4.746	92	372.186,687 548.655,96	93	372.178,267 548.674,658	20.506	93	372.178,267 548.674,658	1	372.172,789 548.691,118	17.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.425	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

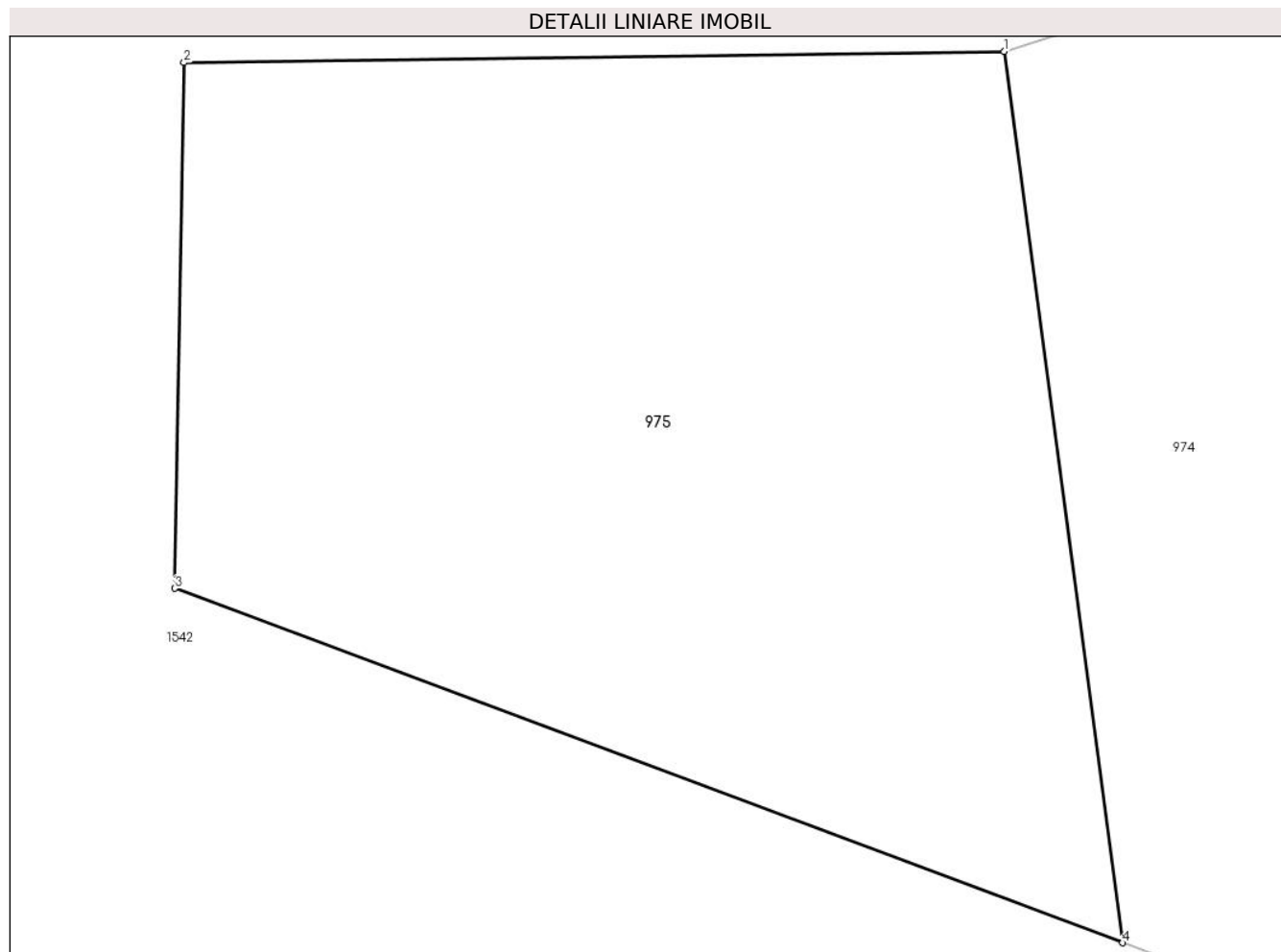
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.425	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.214,831 548.446,255	2	372.175,402 548.445,716	39.433
2	372.175,402 548.445,716	3	372.174,946 548.420,47	25.251
3	372.174,946 548.420,47	4	372.220,531 548.403,451	48.658
4	372.220,531 548.403,451	1	372.214,831 548.446,255	43.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.630	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BURZ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

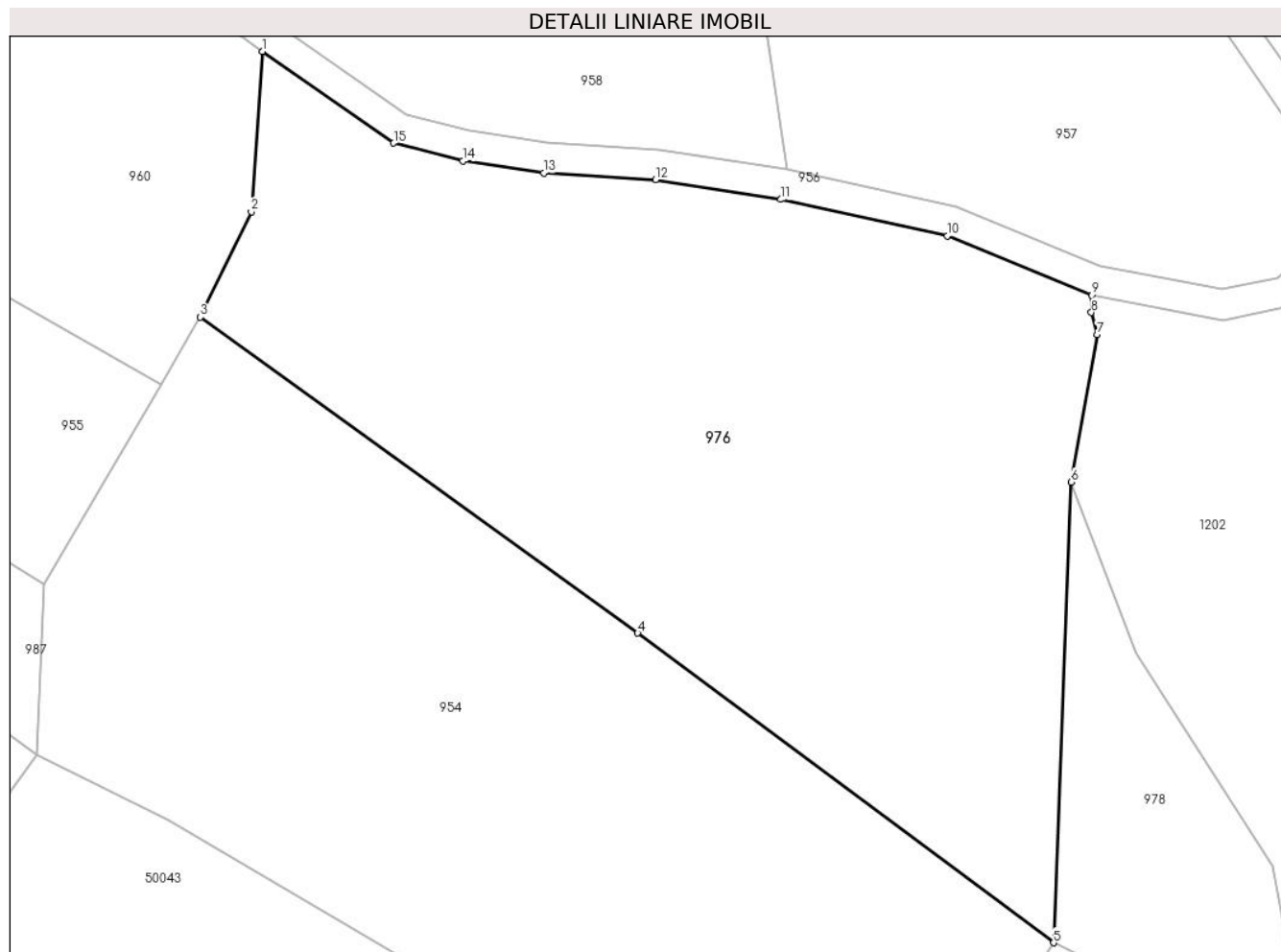
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.630	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.759,144 547.033,553	2	371.757,678 547.012,604	21.0
2	371.757,678 547.012,604	3	371.751,004 546.998,789	15.342
3	371.751,004 546.998,789	4	371.808,275 546.957,46	70.626
4	371.808,275 546.957,46	5	371.862,737 546.916,963	67.869
5	371.862,737 546.916,963	6	371.865,033 546.977,236	60.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.865,033 546.977,236	7	371.868,447 546.996,507	19.571
7	371.868,447 546.996,507	8	371.867,691 546.999,418	3.008
8	371.867,691 546.999,418	9	371.867,71 547.001,666	2.248
9	371.867,71 547.001,666	10	371.848,815 547.009,419	20.425
10	371.848,815 547.009,419	11	371.827,033 547.014,191	22.298
11	371.827,033 547.014,191	12	371.810,61 547.016,751	16.622
12	371.810,61 547.016,751	13	371.795,979 547.017,644	14.658
13	371.795,979 547.017,644	14	371.785,419 547.019,245	10.681
14	371.785,419 547.019,245	15	371.776,328 547.021,551	9.378
15	371.776,328 547.021,551	1	371.759,144 547.033,553	20.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.620	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

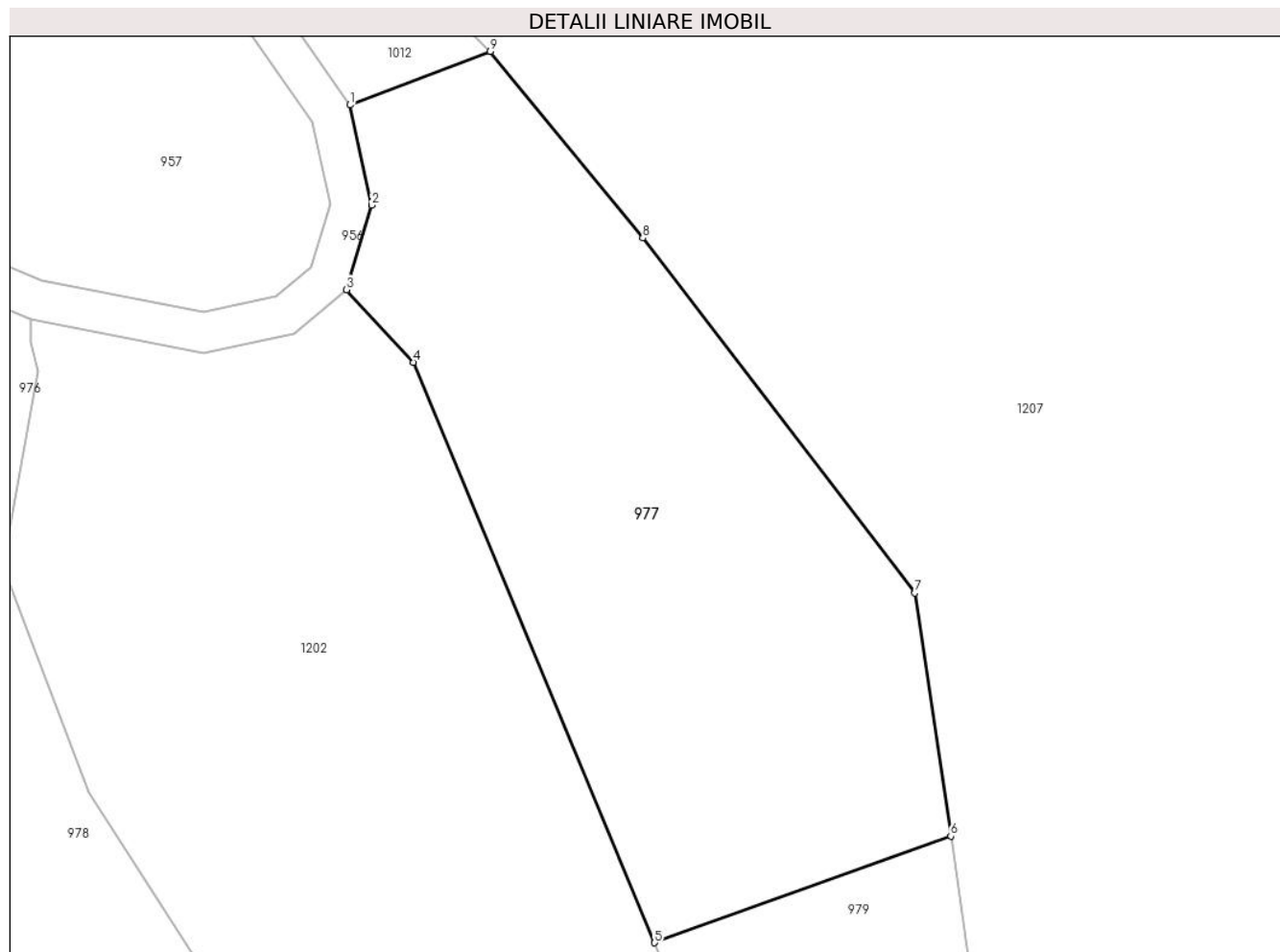
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.620	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.899,318 547.022,828	2	371.901,444 547.012,917	10.136
2	371.901,444 547.012,917	3	371.898,982 547.004,565	8.707
3	371.898,982 547.004,565	4	371.905,602 546.997,398	9.756
4	371.905,602 546.997,398	5	371.929,45 546.940,042	62.116
5	371.929,45 546.940,042	6	371.958,756 546.950,575	31.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.958,756 546.950,575	7	371.955,205 546.974,616	24.302
7	371.955,205 546.974,616	8	371.928,28 547.009,671	44.202
8	371.928,28 547.009,671	9	371.913,203 547.028,123	23.828
9	371.913,203 547.028,123	1	371.899,318 547.022,828	14.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.145	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA N GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

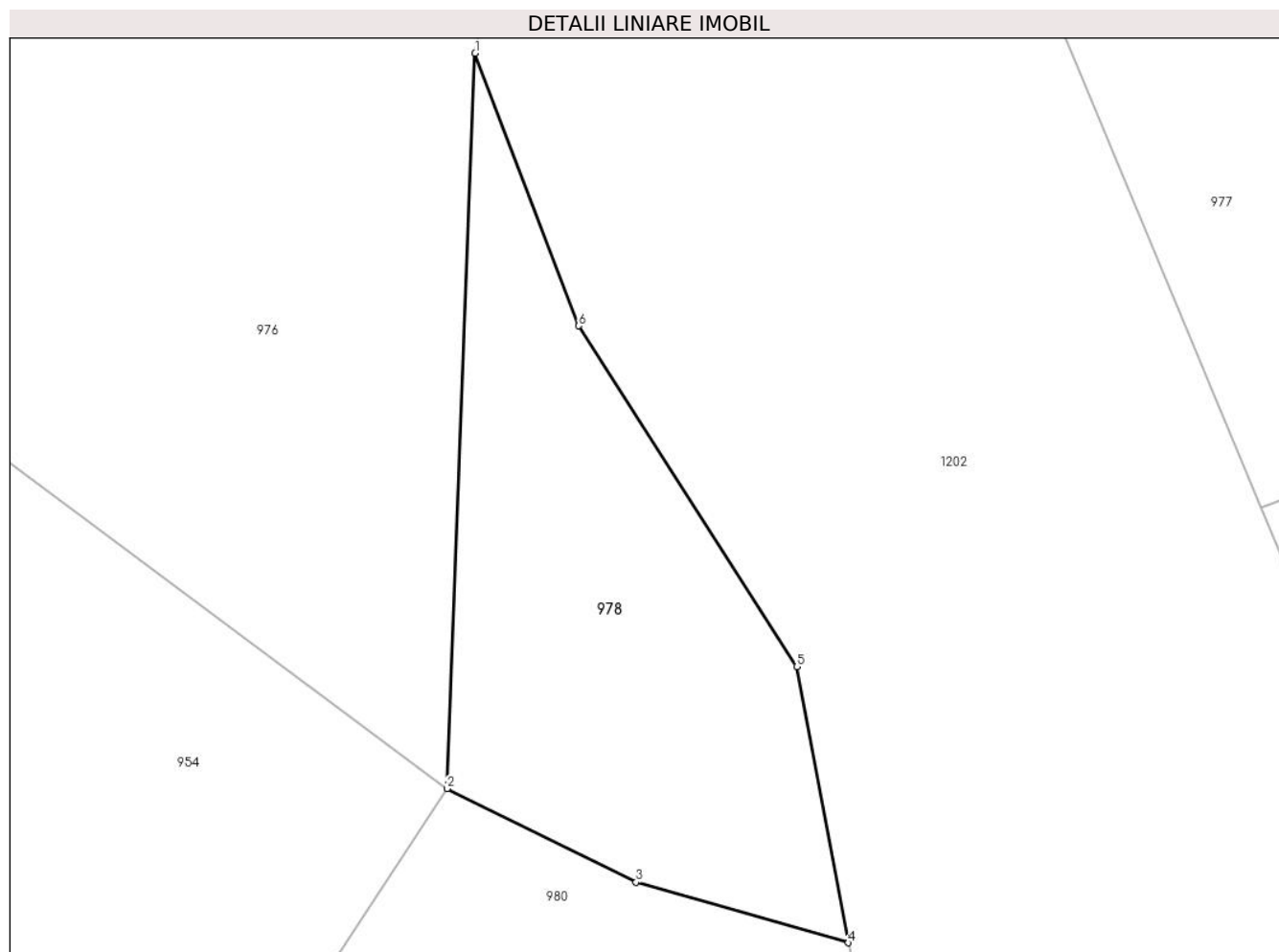
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.865,033 546.977,236	2	371.862,737 546.916,963	60.316
2	371.862,737 546.916,963	3	371.878,226 546.909,308	17.277
3	371.878,226 546.909,308	4	371.895,64 546.904,342	18.109
4	371.895,64 546.904,342	5	371.891,404 546.926,959	23.011
5	371.891,404 546.926,959	6	371.873,526 546.954,9	33.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.873,526 546.954,9	1	371.865,033 546.977,236	23.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.696	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA N GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.696	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.966,616 546.845,525	2	371.963,668 546.917,318	71.853
2	371.963,668 546.917,318	3	371.958,756 546.950,575	33.618
3	371.958,756 546.950,575	4	371.929,45 546.940,042	31.141
4	371.929,45 546.940,042	5	371.934,222 546.928,566	12.428
5	371.934,222 546.928,566	1	371.966,616 546.845,525	89.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.688	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOAMBA S VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOAMBA S VICTOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

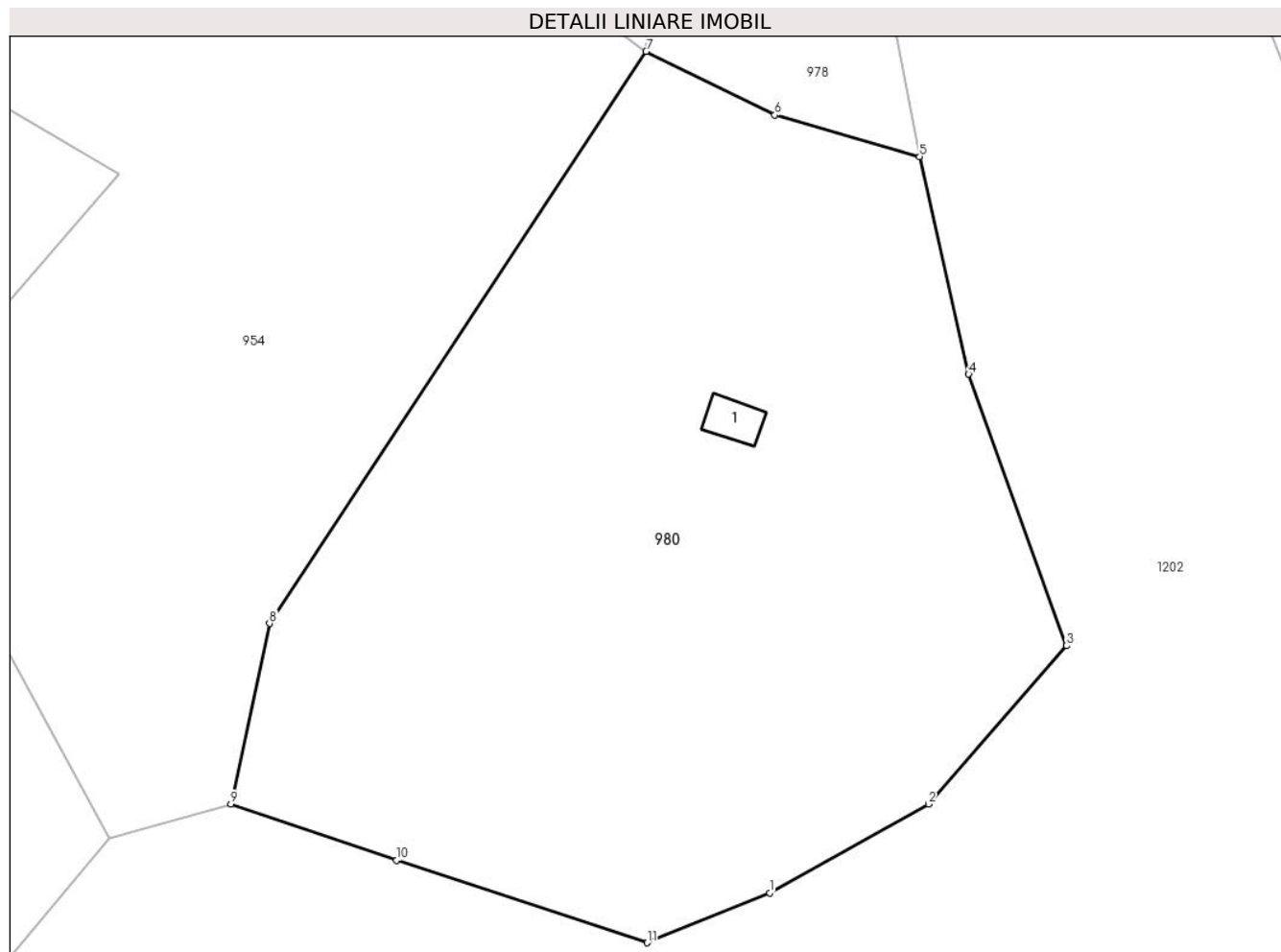
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.638	-	-	-	
2	curti constructii	NU	50	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.877,605 546.815,919	2	371.896,706 546.826,566	21.868
2	371.896,706 546.826,566	3	371.913,308 546.845,595	25.254
3	371.913,308 546.845,595	4	371.901,53 546.878,193	34.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.901,53 546.878,193	5	371.895,64 546.904,342	26.804
5	371.895,64 546.904,342	6	371.878,226 546.909,308	18.109
6	371.878,226 546.909,308	7	371.862,737 546.916,963	17.277
7	371.862,737 546.916,963	8	371.817,48 546.848,276	82.257
8	371.817,48 546.848,276	9	371.812,814 546.826,562	22.21
9	371.812,814 546.826,562	10	371.832,702 546.819,805	21.004
10	371.832,702 546.819,805	11	371.862,887 546.809,914	31.764
11	371.862,887 546.809,914	1	371.877,605 546.815,919	15.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		784	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 4 Brăzești cu nr. top. 1538

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

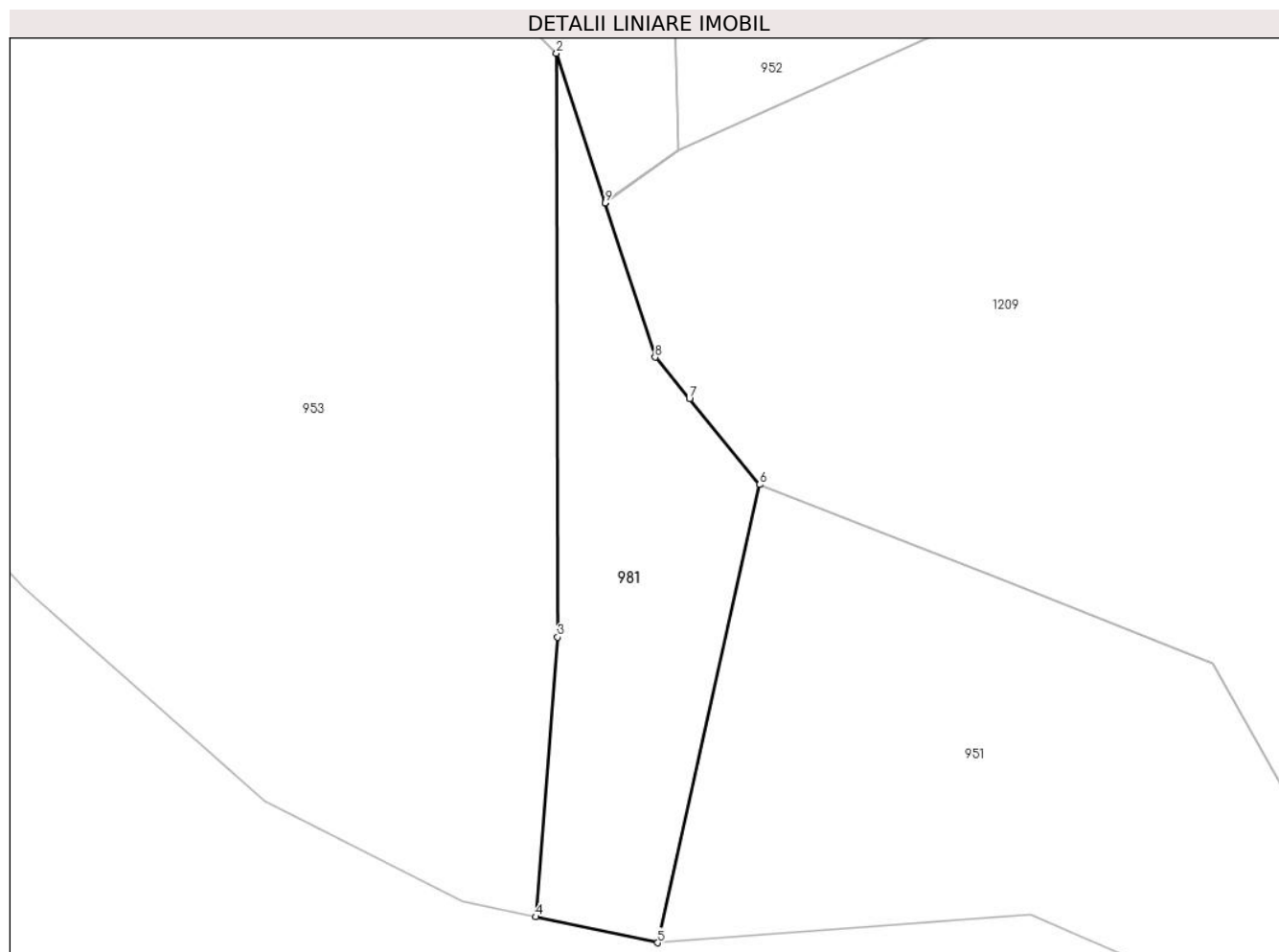
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	784	Parte CF 4 Brăzești cu nr. top. 1538

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	27	-	-	-	Fânaț împădurit
2	faneata	NU	757	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.051,17 546.714,566	2	372.046,986 546.727,46	13.555
2	372.046,986 546.727,46	3	372.047,083 546.677,102	50.358
3	372.047,083 546.677,102	4	372.045,169 546.652,98	24.198
4	372.045,169 546.652,98	5	372.055,716 546.650,74	10.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.055,716 546.650,74	6	372.064,53 546.690,262	40.493
6	372.064,53 546.690,262	7	372.058,455 546.697,64	9.558
7	372.058,455 546.697,64	8	372.055,497 546.701,234	4.654
8	372.055,497 546.701,234	9	372.051,172 546.714,562	14.012
9	372.051,172 546.714,562	1	372.051,17 546.714,566	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		991	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 4 Brăzești cu nr. top 1538

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

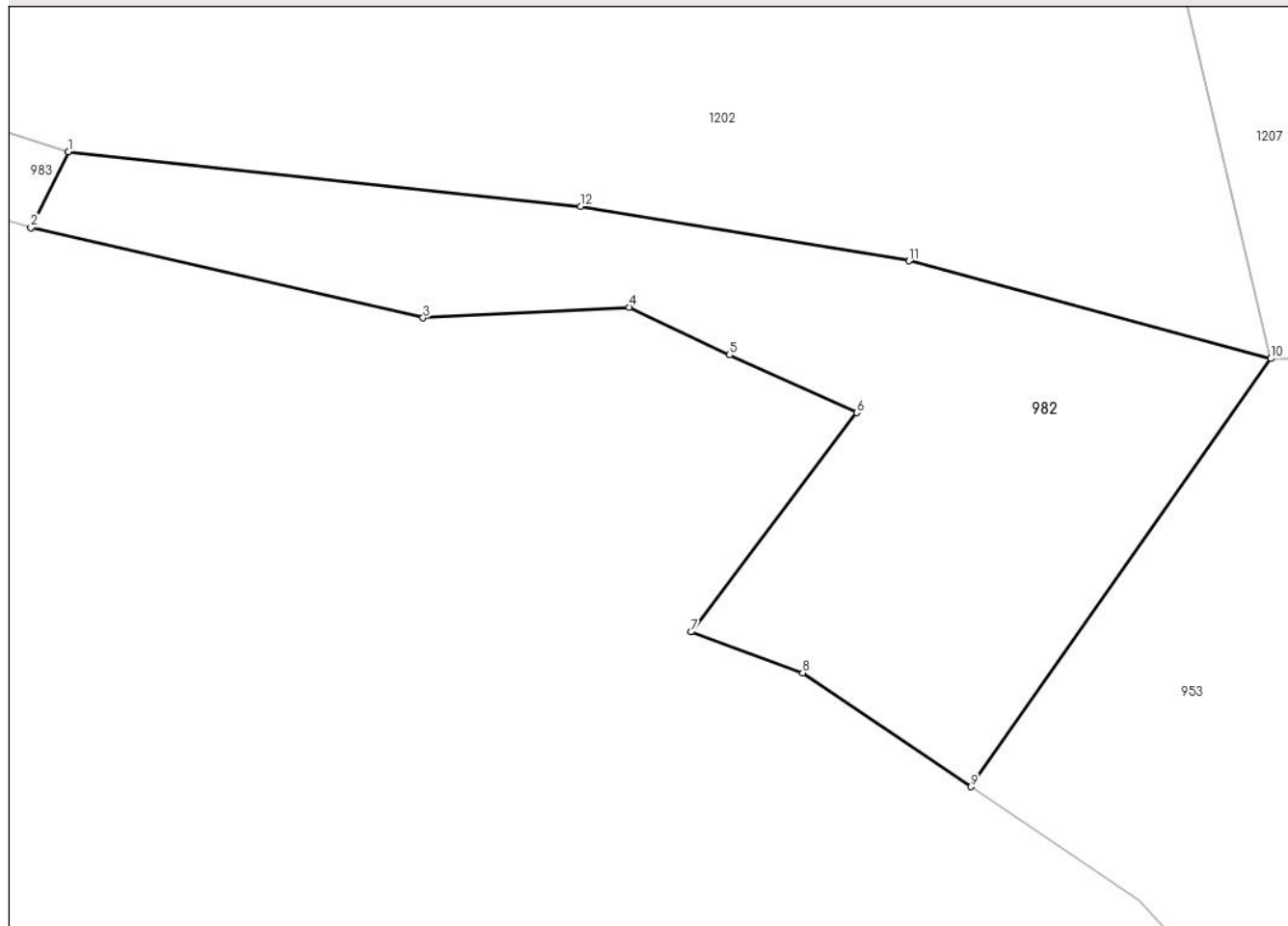
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	991	Parte CF 4 Brăzești cu nr. top 1538

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	302	-	-	-	Fânaț împădurit
2	faneata	NU	689	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.913,051 546.750,358	2	371.910,667 546.745,539	5.376
2	371.910,667 546.745,539	3	371.935,546 546.739,826	25.527
3	371.935,546 546.739,826	4	371.948,613 546.740,496	13.084
4	371.948,613 546.740,496	5	371.954,979 546.737,481	7.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.954,979 546.737,481	6	371.963,05 546.733,812	8.866
6	371.963,05 546.733,812	7	371.952,532 546.719,914	17.43
7	371.952,532 546.719,914	8	371.959,615 546.717,331	7.539
8	371.959,615 546.717,331	9	371.970,276 546.710,104	12.88
9	371.970,276 546.710,104	10	371.989,296 546.737,248	33.145
10	371.989,296 546.737,248	11	371.966,367 546.743,44	23.751
11	371.966,367 546.743,44	12	371.945,528 546.746,878	21.121
12	371.945,528 546.746,878	1	371.913,051 546.750,358	32.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		755	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

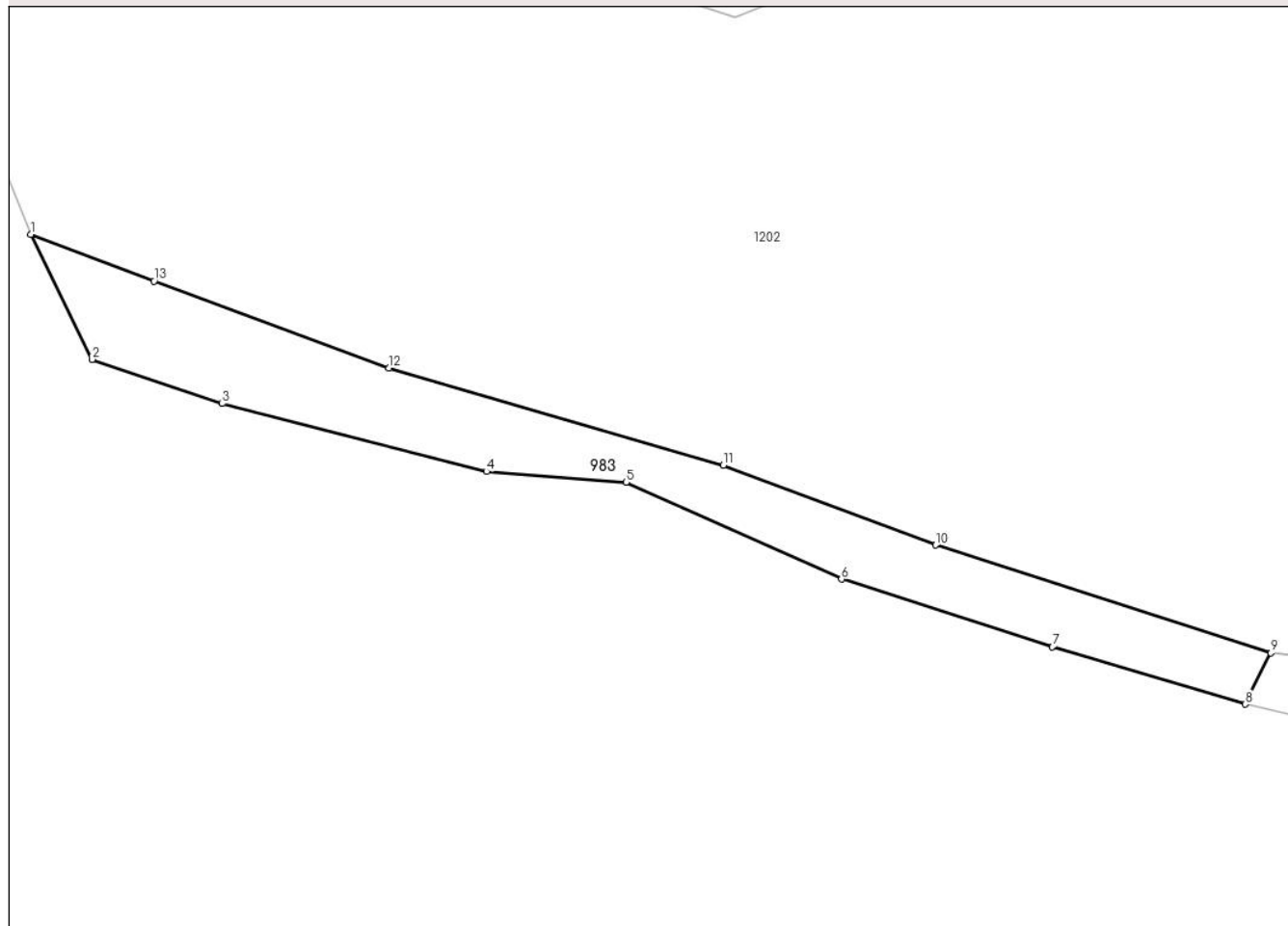
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	755	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.796,804 546.789,574	2	371.802,532 546.777,846	13.051
2	371.802,532 546.777,846	3	371.814,742 546.773,706	12.893
3	371.814,742 546.773,706	4	371.839,535 546.767,341	25.597
4	371.839,535 546.767,341	5	371.852,602 546.766,336	13.105
5	371.852,602 546.766,336	6	371.872,807 546.757,265	22.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.872,807 546.757,265	7	371.892,574 546.750,9	20.767
7	371.892,574 546.750,9	8	371.910,667 546.745,539	18.87
8	371.910,667 546.745,539	9	371.913,051 546.750,358	5.376
9	371.913,051 546.750,358	10	371.881,628 546.760,453	33.005
10	371.881,628 546.760,453	11	371.861,728 546.767,917	21.253
11	371.861,728 546.767,917	12	371.830,393 546.777,051	32.64
12	371.830,393 546.777,051	13	371.808,35 546.785,178	23.494
13	371.808,35 546.785,178	1	371.796,804 546.789,574	12.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.720	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

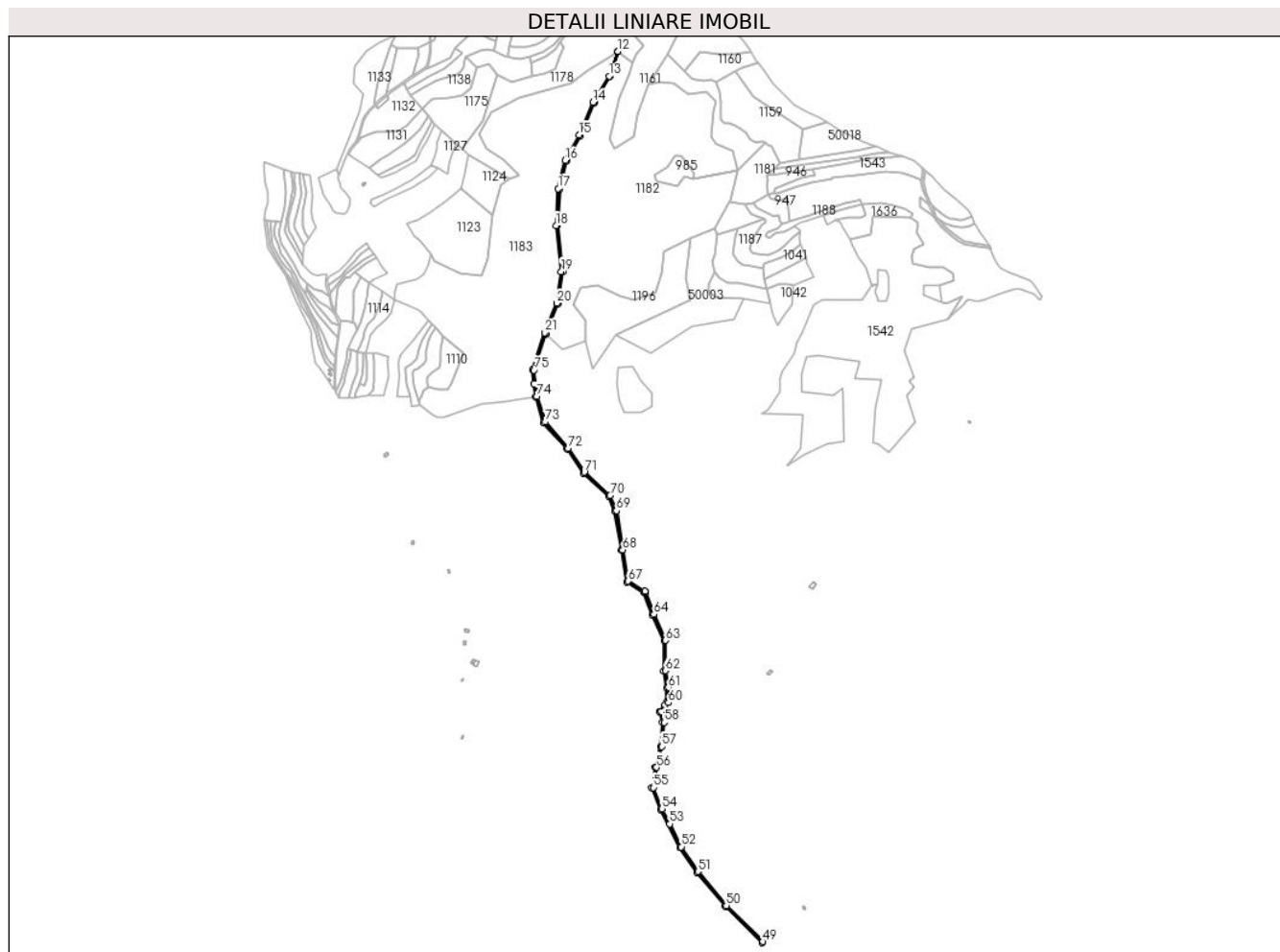
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	9.720	-	-	-	Valea Cuțeștilor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.219,842 548.323,059	2	371.220,375 548.324,713	1.738	2	371.220,375 548.324,713	3	371.251,185 548.399,581	80.96	3	371.251,185 548.399,581	4	371.262,677 548.480,312	81.54
4	371.262,677 548.480,312	5	371.249,536 548.596,891	117.3	5	371.249,536 548.596,891	6	371.255,25 548.689,302	92.58	6	371.255,25 548.689,302	7	371.272,388 548.760,336	73.07
7	371.272,388 548.760,336	8	371.307,702 548.823,618	72.46	8	371.307,702 548.823,618	9	371.342,589 548.905,779	89.26	9	371.342,589 548.905,779	10	371.381,739 548.973,726	78.41
10	371.381,739 548.973,726	11	371.402,216 549.036,532	66.06	11	371.402,216 549.036,532	12	371.402,134 549.036,457	0.111	12	371.402,134 549.036,457	13	371.380,18 548.974,206	66.00
13	371.380,18 548.974,206	14	371.338,964 548.907,581	78.34	14	371.338,964 548.907,581	15	371.304,104 548.825,38	89.28	15	371.304,104 548.825,38	16	371.268,629 548.761,807	72.80

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.268,629 548.761,807	17	371.251,28 548.689,899	73.971	17	371.251,28 548.689,899	18	371.245,523 548.596,789	93.288	18	371.245,523 548.596,789	19	371.258,645 548.480,371	117.156
19	371.258,645 548.480,371	20	371.247,295 548.400,641	80.534	20	371.247,295 548.400,641	21	371.216,616 548.326,09	80.617	21	371.216,616 548.326,09	22	371.186,175 548.231,625	99.248
22	371.186,175 548.231,625	23	371.189,87 548.197,779	34.048	23	371.189,87 548.197,779	24	371.193,564 548.163,932	34.048	24	371.193,564 548.163,932	25	371.214,382 548.098,439	68.722
25	371.214,382 548.098,439	26	371.272,823 548.031,848	88.599	26	371.272,823 548.031,848	27	371.314,328 547.970,934	73.71	27	371.314,328 547.970,934	28	371.379,179 547.912,613	87.219
28	371.379,179 547.912,613	29	371.394,743 547.875,028	40.68	29	371.394,743 547.875,028	30	371.410,368 547.776,169	100.086	30	371.410,368 547.776,169	31	371.424,635 547.695,815	81.611
31	371.424,635 547.695,815	32	371.467,437 547.669,894	50.038	32	371.467,437 547.669,894	33	371.489,486 547.612,868	61.14	33	371.489,486 547.612,868	34	371.519,259 547.547,605	71.733
34	371.519,259 547.547,605	35	371.517,947 547.471,601	76.016	35	371.517,947 547.471,601	36	371.525,792 547.428,867	43.448	36	371.525,792 547.428,867	37	371.525,792 547.392,479	36.388
37	371.525,792 547.392,479	38	371.520,675 547.385,85	8.375	38	371.520,675 547.385,85	39	371.507,915 547.369,323	20.879	39	371.507,915 547.369,323	40	371.515,139 547.340,85	29.375
40	371.515,139 547.340,85	41	371.509,735 547.280,623	60.469	41	371.509,735 547.280,623	42	371.496,469 547.228,126	54.147	42	371.496,469 547.228,126	43	371.487,934 547.176,127	52.695
43	371.487,934 547.176,127	44	371.510,059 547.121,314	59.11	44	371.510,059 547.121,314	45	371.559,186 547.025,006	108.114	45	371.559,186 547.025,006	46	371.601,826 546.962,036	76.049
46	371.601,826 546.962,036	47	371.673,225 546.875,93	111.857	47	371.673,225 546.875,93	48	371.766,397 546.784,508	130.533	48	371.766,397 546.784,508	49	371.768,877 546.787,463	3.858
49	371.768,877 546.787,463	50	371.676,172 546.878,643	130.03	50	371.676,172 546.878,643	51	371.605,03 546.964,439	111.455	51	371.605,03 546.964,439	52	371.562,637 547.027,044	75.608
52	371.562,637 547.027,044	53	371.533,209 547.084,734	64.762	53	371.533,209 547.084,734	54	371.513,702 547.122,975	42.929	54	371.513,702 547.122,975	55	371.492,062 547.176,585	57.813
55	371.492,062 547.176,585	56	371.500,389 547.227,311	51.405	56	371.500,389 547.227,311	57	371.513,691 547.279,95	54.294	57	371.513,691 547.279,95	58	371.519,184 547.341,172	61.468
58	371.519,184 547.341,172	59	371.512,271 547.368,42	28.111	59	371.512,271 547.368,42	60	371.529,792 547.391,114	28.671	60	371.529,792 547.391,114	61	371.529,792 547.429,231	38.116
61	371.529,792 547.429,231	62	371.521,953 547.471,931	43.413	62	371.521,953 547.471,931	63	371.523,274 547.548,442	76.522	63	371.523,274 547.548,442	64	371.493,175 547.614,421	72.521
64	371.493,175 547.614,421	65	371.471,632 547.670,136	59.735	65	371.471,632 547.670,136	66	371.470,676 547.672,609	2.651	66	371.470,676 547.672,609	67	371.428,257 547.698,298	49.591
67	371.428,257 547.698,298	68	371.414,313 547.776,831	79.762	68	371.414,313 547.776,831	69	371.398,62 547.876,12	100.521	69	371.398,62 547.876,12	70	371.382,528 547.914,981	42.061
70	371.382,528 547.914,981	71	371.317,362 547.973,586	87.642	71	371.317,362 547.973,586	72	371.275,99 548.034,302	73.472	72	371.275,99 548.034,302	73	371.217,94 548.100,448	88.006
73	371.217,94 548.100,448	74	371.197,498 548.164,763	67.486	74	371.197,498 548.164,763	75	371.190,244 548.231,211	66.842	75	371.190,244 548.231,211	1	371.219,842 548.323,059	96.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.221	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

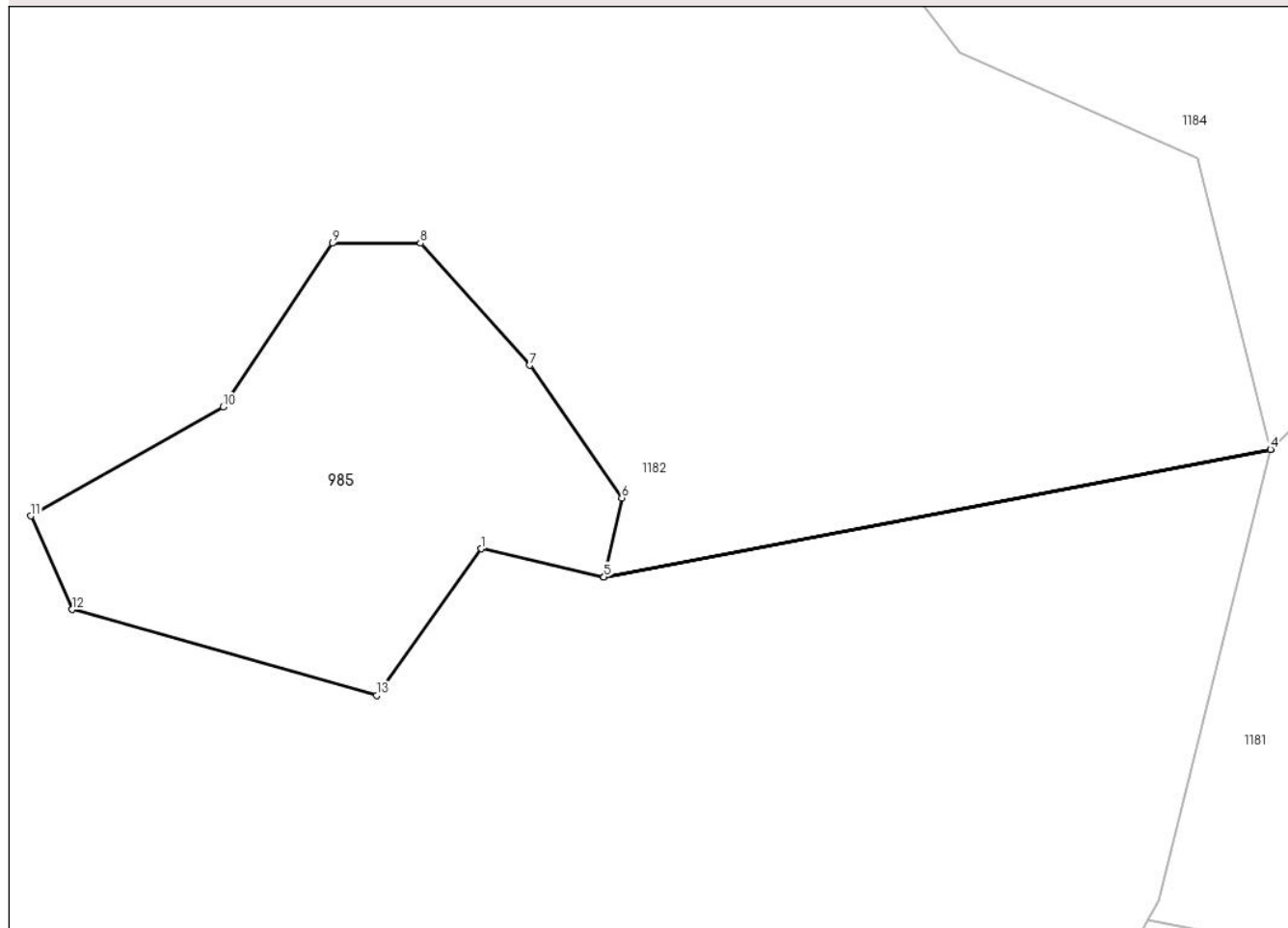
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.221	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.570,657 548.719,548	2	371.591,41 548.714,744	21.302
2	371.591,41 548.714,744	3	371.704,398 548.736,292	115.024
3	371.704,398 548.736,292	4	371.704,381 548.736,359	0.069
4	371.704,381 548.736,359	5	371.591,426 548.714,764	115.001
5	371.591,426 548.714,764	6	371.594,455 548.728,16	13.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.594,455 548.728,16	7	371.578,838 548.750,593	27.334
7	371.578,838 548.750,593	8	371.560,35 548.771,267	27.735
8	371.560,35 548.771,267	9	371.545,383 548.771,267	14.967
9	371.545,383 548.771,267	10	371.526,894 548.743,555	33.313
10	371.526,894 548.743,555	11	371.494,319 548.725,08	37.449
11	371.494,319 548.725,08	12	371.501,362 548.709,245	17.331
12	371.501,362 548.709,245	13	371.552,897 548.694,729	53.54
13	371.552,897 548.694,729	1	371.570,657 548.719,548	30.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.388	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

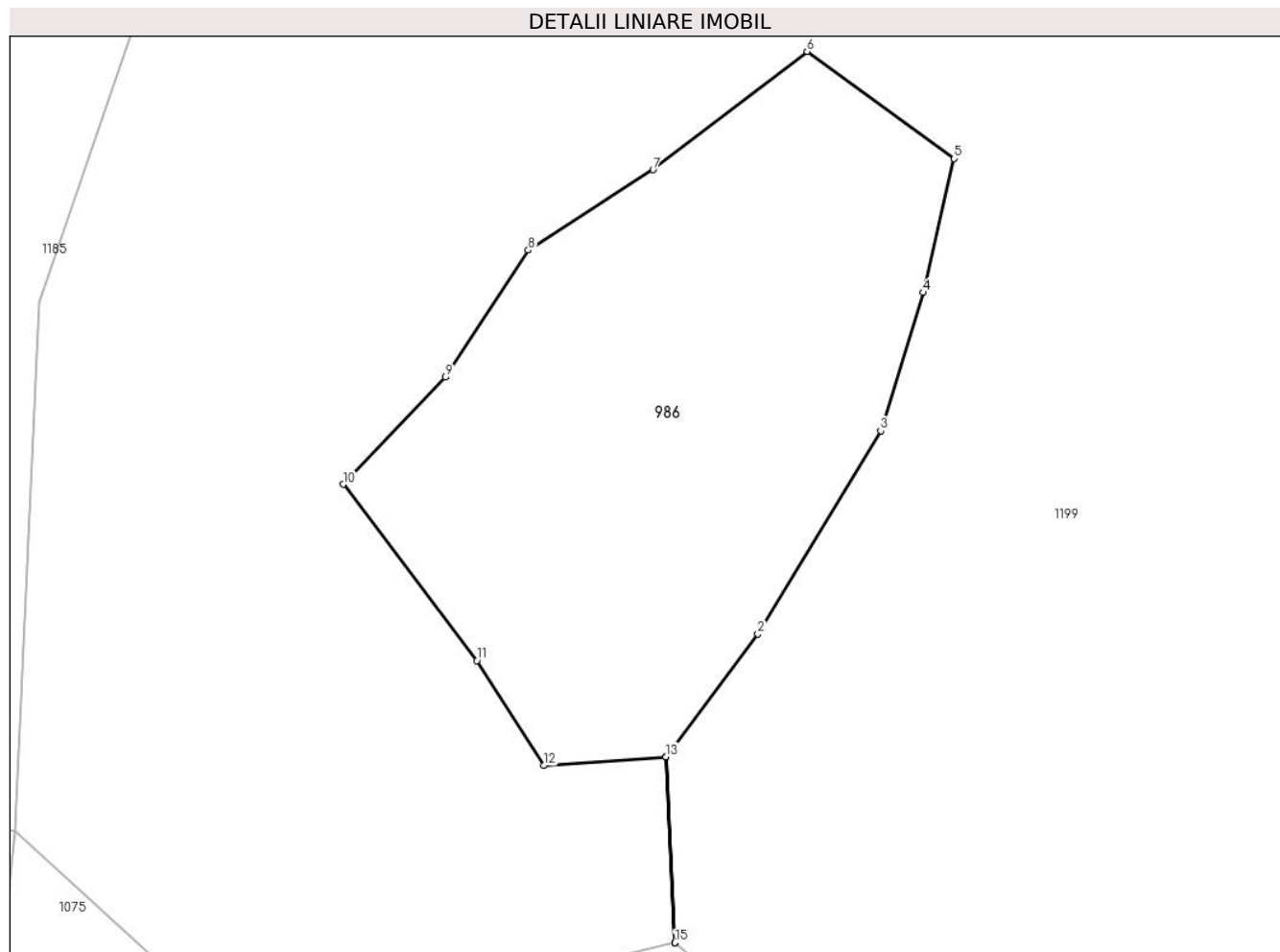
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.388	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.573,07 547.928,755	2	371.583,992 547.943,328	18.211
2	371.583,992 547.943,328	3	371.598,571 547.967,431	28.17
3	371.598,571 547.967,431	4	371.603,608 547.983,853	17.177
4	371.603,608 547.983,853	5	371.607,319 547.999,746	16.32
5	371.607,319 547.999,746	6	371.589,823 548.012,46	21.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.589,823 548.012,46	7	371.571,533 547.998,422	23.056
7	371.571,533 547.998,422	8	371.556,689 547.988,886	17.643
8	371.556,689 547.988,886	9	371.546,881 547.973,788	18.004
9	371.546,881 547.973,788	10	371.534,688 547.961,074	17.616
10	371.534,688 547.961,074	11	371.550,592 547.940,149	26.284
11	371.550,592 547.940,149	12	371.558,544 547.927,7	14.772
12	371.558,544 547.927,7	13	371.573,056 547.928,754	14.55
13	371.573,056 547.928,754	14	371.574,132 547.906,667	22.114
14	371.574,132 547.906,667	15	371.574,139 547.906,668	0.007
15	371.574,139 547.906,668	1	371.573,07 547.928,755	22.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.307	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDRA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

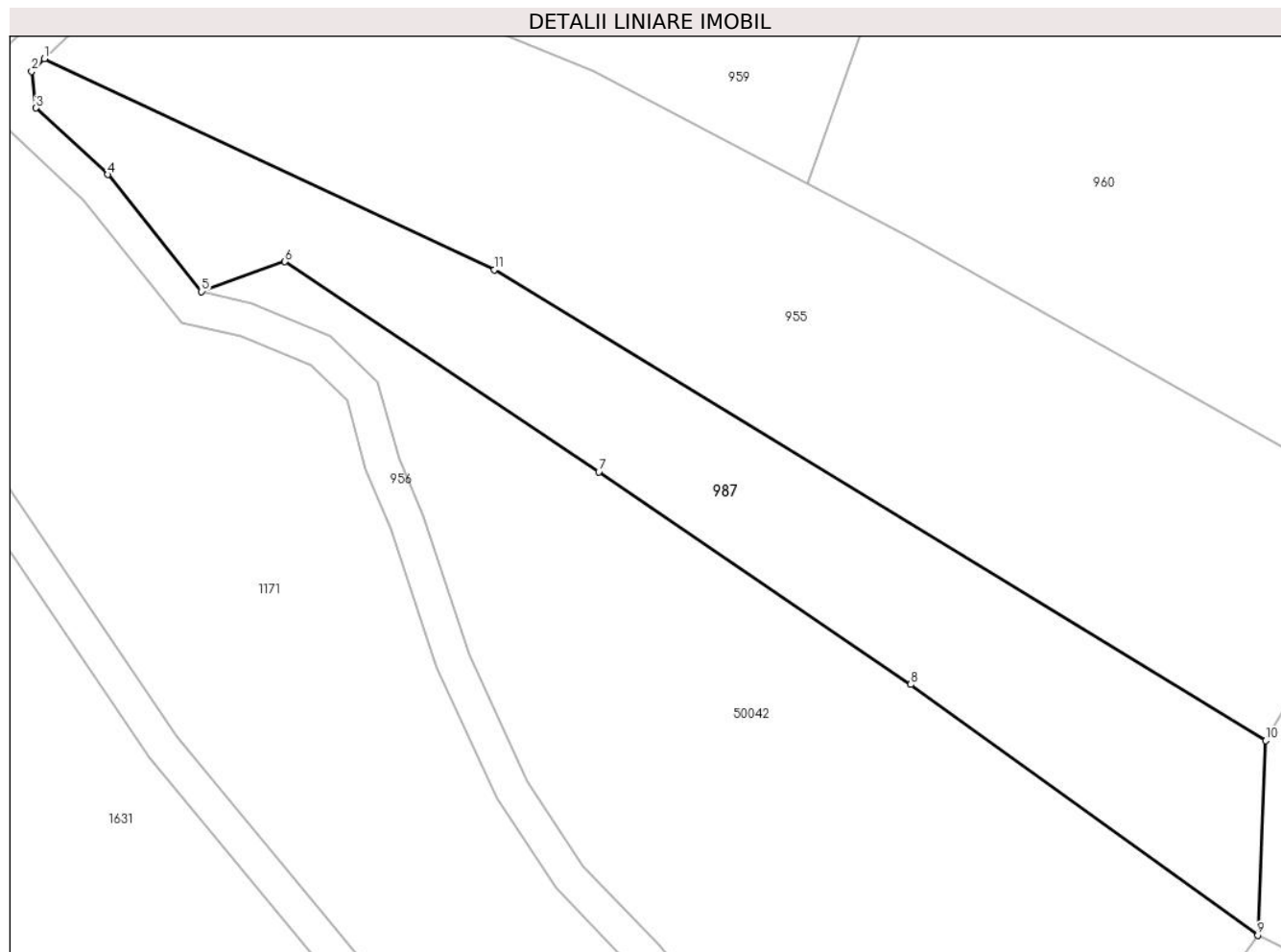
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.307	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.589,827 547.042,336	2	371.588,36 547.040,911	2.045
2	371.588,36 547.040,911	3	371.588,854 547.036,683	4.257
3	371.588,854 547.036,683	4	371.597,103 547.029,034	11.25
4	371.597,103 547.029,034	5	371.607,898 547.015,579	17.25
5	371.607,898 547.015,579	6	371.617,541 547.019,012	10.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.617,541 547.019,012	7	371.653,68 546.994,816	43.49
7	371.653,68 546.994,816	8	371.689,597 546.970,378	43.444
8	371.689,597 546.970,378	9	371.729,562 546.941,532	49.287
9	371.729,562 546.941,532	10	371.730,472 546.963,926	22.413
10	371.730,472 546.963,926	11	371.641,636 547.018,072	104.037
11	371.641,636 547.018,072	1	371.589,827 547.042,336	57.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.371	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) JURCA MIHAI-MARIUS	

C. Partea III. SARCINI .

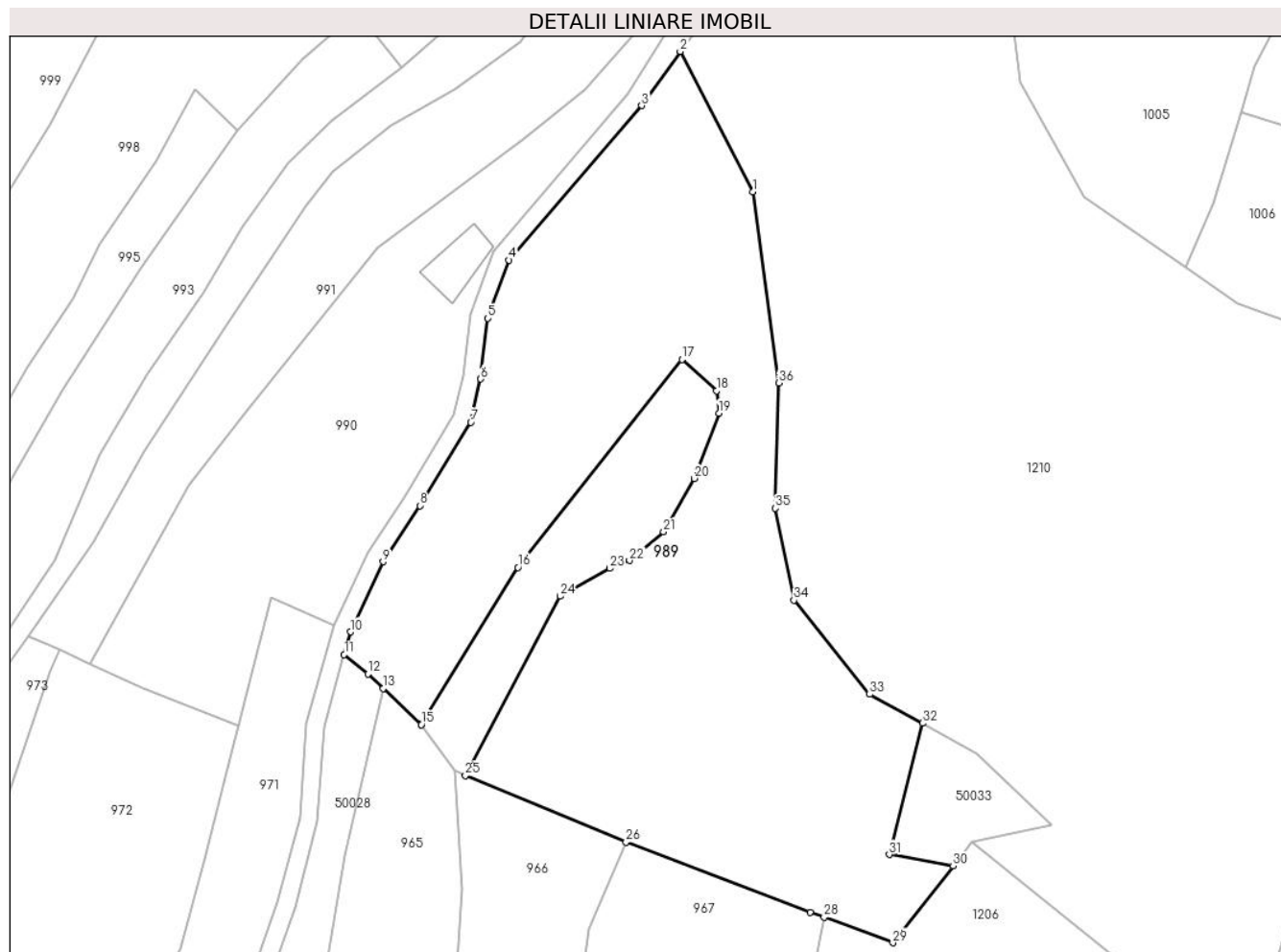
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.371	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.960,245 547.702,524	2	371.944,099 547.733,676	35.088
3	371.935,54 547.721,672	4	371.906,109 547.687,399	45.175
5	371.901,402 547.674,498	6	371.899,82 547.661,06	13.53
7	371.897,615 547.651,463	8	371.886,327 547.632,973	21.664
9	371.878,152 547.620,549	10	371.870,947 547.604,989	17.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.944,099 547.733,676	3	371.935,54 547.721,672	14.744
4	371.906,109 547.687,399	5	371.901,402 547.674,498	13.733
6	371.899,82 547.661,06	7	371.897,615 547.651,463	9.848
8	371.886,327 547.632,973	9	371.878,152 547.620,549	14.872
10	371.870,947 547.604,989	11	371.869,53 547.599,978	5.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.869,53 547.599,978	12	371.874,777 547.595,669	6.789
13	371.878,174 547.592,456	14	371.886,597 547.584,49	11.594
15	371.886,657 547.584,407	16	371.908,096 547.619,262	40.921
17	371.944,487 547.665,391	18	371.952,193 547.658,464	10.362
19	371.952,704 547.653,496	20	371.947,176 547.639,021	15.495
21	371.940,428 547.627,164	22	371.932,86 547.620,836	9.865
23	371.928,408 547.619,08	24	371.917,446 547.612,883	12.592
25	371.896,42 547.573,157	26	371.932,07 547.558,386	38.589
27	371.972,905 547.542,87	28	371.976,041 547.541,71	3.344
29	371.991,273 547.536,075	30	372.004,675 547.553,068	21.642
31	371.990,477 547.555,616	32	371.997,856 547.584,762	30.066
33	371.986,151 547.591,164	34	371.969,342 547.612,037	26.8
35	371.965,158 547.632,4	36	371.965,958 547.660,204	27.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.874,777 547.595,669	13	371.878,174 547.592,456	4.675
14	371.886,597 547.584,49	15	371.886,657 547.584,407	0.102
16	371.908,096 547.619,262	17	371.944,487 547.665,391	58.755
18	371.952,193 547.658,464	19	371.952,704 547.653,496	4.994
20	371.947,176 547.639,021	21	371.940,428 547.627,164	13.643
22	371.932,86 547.620,836	23	371.928,408 547.619,08	4.786
24	371.917,446 547.612,883	25	371.896,42 547.573,157	44.947
26	371.932,07 547.558,386	27	371.972,905 547.542,87	43.683
28	371.976,041 547.541,71	29	371.991,273 547.536,075	16.24
30	372.004,675 547.553,068	31	371.990,477 547.555,616	14.425
32	371.997,856 547.584,762	33	371.986,151 547.591,164	13.341
34	371.969,342 547.612,037	35	371.965,158 547.632,4	20.788
36	371.965,958 547.660,204	1	371.960,245 547.702,524	42.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.868	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) JURCA MIHAI-MARIUS	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JURCA MIHAI-MARIUS	A1.1

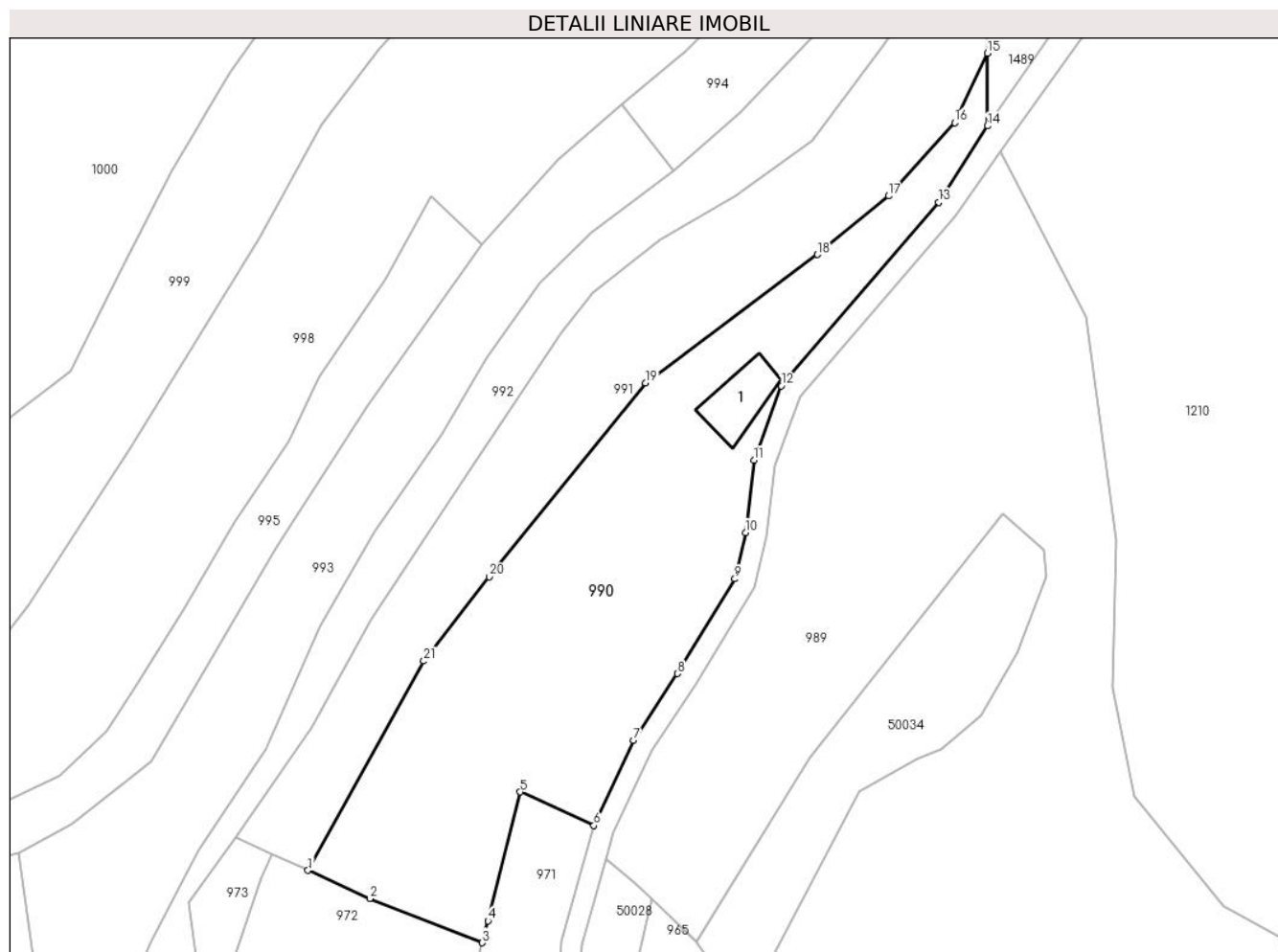
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	150	-	-	-	
2	faneata	NU	4.718	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.813,146 547.597,936	2	371.824,834 547.592,626	12.838
3	371.846,103 547.584,251	4	371.847,159 547.588,405	4.286
5	371.853,269 547.612,731	6	371.867,184 547.606,382	15.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.824,834 547.592,626	3	371.846,103 547.584,251	22.859
4	371.847,159 547.588,405	5	371.853,269 547.612,731	25.082
6	371.867,184 547.606,382	7	371.874,647 547.622,5	17.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	371.874,647 547.622,5	8	371.882,948 547.635,115	15.101
9	371.893,862 547.652,992	10	371.895,873 547.661,744	8.98
11	371.897,484 547.675,43	12	371.902,6 547.689,453	14.927
13	371.932,387 547.724,141	14	371.941,574 547.738,549	17.087
15	371.941,574 547.752,286	16	371.935,391 547.739,161	14.508
17	371.922,934 547.725,309	18	371.909,451 547.714,256	17.434
19	371.876,938 547.690,024	20	371.847,39 547.653,368	47.083
21	371.835,02 547.637,485	1	371.813,146 547.597,936	45.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	371.882,948 547.635,115	9	371.893,862 547.652,992	20.946
10	371.895,873 547.661,744	11	371.897,484 547.675,43	13.78
12	371.902,6 547.689,453	13	371.932,387 547.724,141	45.723
14	371.941,574 547.738,549	15	371.941,574 547.752,286	13.737
16	371.935,391 547.739,161	17	371.922,934 547.725,309	18.629
18	371.909,451 547.714,256	19	371.876,938 547.690,024	40.55
20	371.847,39 547.653,368	21	371.835,02 547.637,485	20.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.779	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ANDRAȘIU SABIN-DOREL	

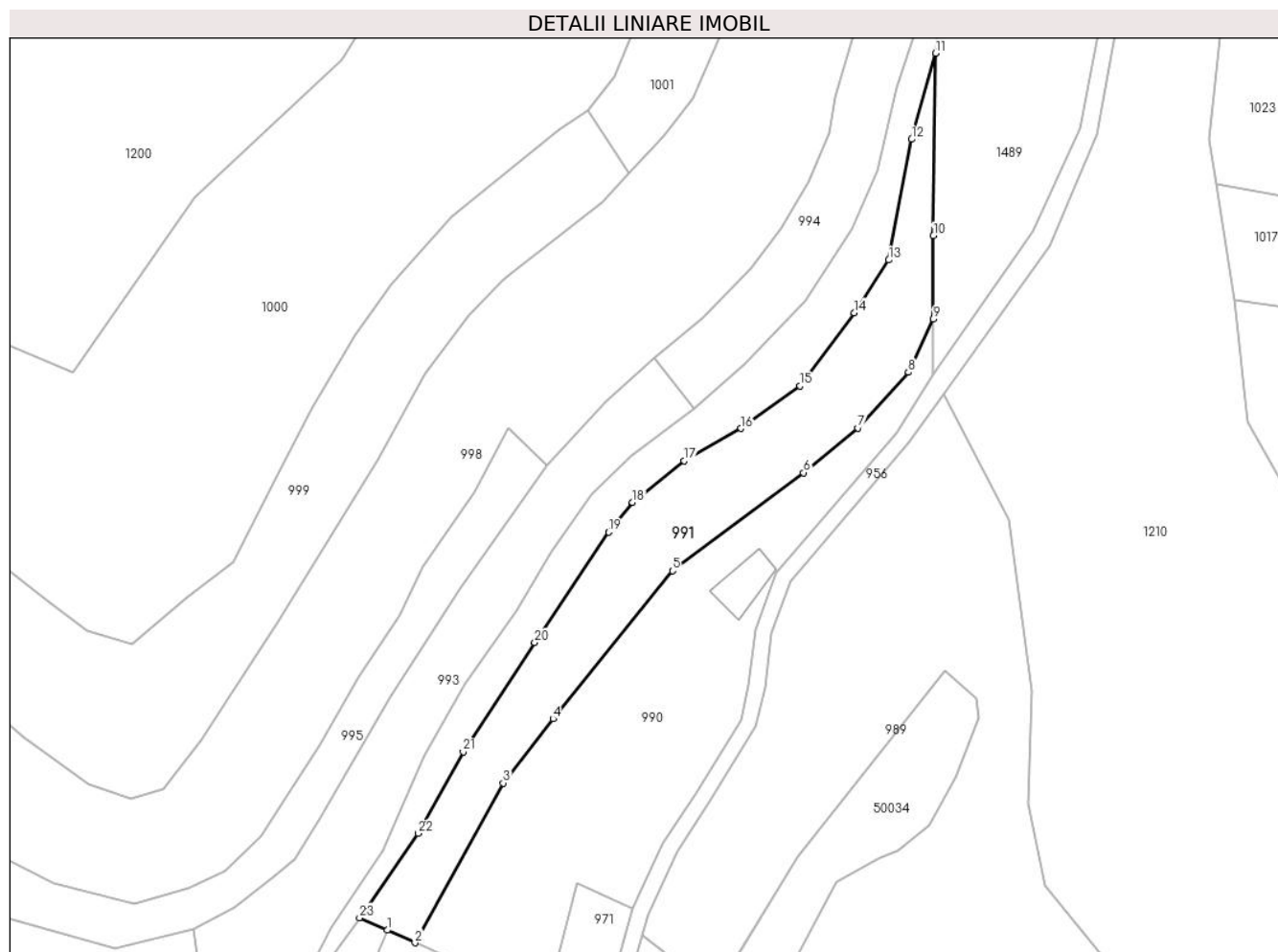
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.779	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.806,3 547.601,046	2	371.813,146 547.597,936	7.519
3	371.835,02 547.637,485	4	371.847,39 547.653,368	20.132
5	371.876,938 547.690,024	6	371.909,451 547.714,256	40.55
7	371.922,934 547.725,309	8	371.935,391 547.739,161	18.629
9	371.941,574 547.752,286	10	371.941,574 547.772,932	20.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.813,146 547.597,936	3	371.835,02 547.637,485	45.196
4	371.847,39 547.653,368	5	371.876,938 547.690,024	47.083
6	371.909,451 547.714,256	7	371.922,934 547.725,309	17.434
8	371.935,391 547.739,161	9	371.941,574 547.752,286	14.508
10	371.941,574 547.772,932	11	371.942,152 547.818,104	45.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.942,152 547.818,104	12	371.936,194 547.796,784	22.138
13	371.930,523 547.766,938	14	371.922,002 547.753,856	15.613
15	371.908,494 547.735,763	16	371.893,947 547.725,234	17.958
17	371.879,791 547.717,187	18	371.867,061 547.706,947	16.337
19	371.861,147 547.699,564	20	371.842,825 547.672,253	32.887
21	371.825,129 547.645,161	22	371.813,964 547.625,023	23.026
23	371.799,454 547.604,157	1	371.806,3 547.601,046	7.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.936,194 547.796,784	13	371.930,523 547.766,938	30.379
14	371.922,002 547.753,856	15	371.908,494 547.735,763	22.579
16	371.893,947 547.725,234	17	371.879,791 547.717,187	16.283
18	371.867,061 547.706,947	19	371.861,147 547.699,564	9.46
20	371.842,825 547.672,253	21	371.825,129 547.645,161	32.359
22	371.813,964 547.625,023	23	371.799,454 547.604,157	25.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.233	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

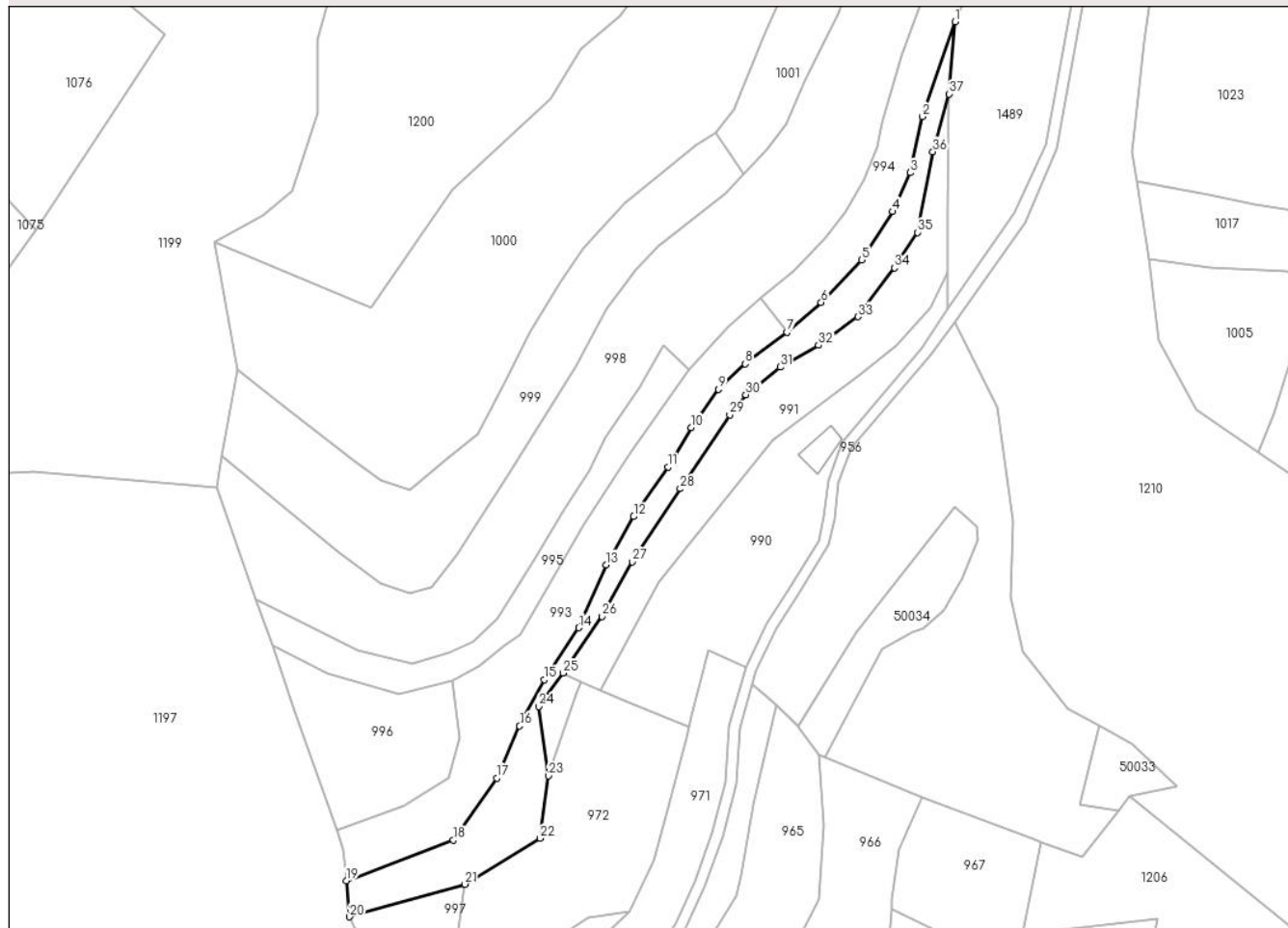
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.233	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.944,471 547.844,745	2	371.932,385 547.809,689	37.081
3	371.927,818 547.788,998	4	371.921,302 547.774,61	15.795
5	371.909,857 547.756,79	6	371.894,908 547.741,058	21.702
7	371.882,326 547.730,066	8	371.866,845 547.718,342	19.419
9	371.856,954 547.708,96	10	371.846,928 547.694,77	17.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.932,385 547.809,689	3	371.927,818 547.788,998	21.189
4	371.921,302 547.774,61	5	371.909,857 547.756,79	21.179
6	371.894,908 547.741,058	7	371.882,326 547.730,066	16.707
8	371.866,845 547.718,342	9	371.856,954 547.708,96	13.633
10	371.846,928 547.694,77	11	371.838,414 547.680,259	16.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.838,414 547.680,259	12	371.825,629 547.661,953	22.329
13	371.815,354 547.644,159	14	371.805,268 547.620,844	25.402
15	371.792,453 547.601,639	16	371.783,426 547.584,584	19.297
17	371.774,99 547.565,36	18	371.758,936 547.542,465	27.962
19	371.719,384 547.527,461	20	371.720,587 547.514,086	13.429
21	371.763,251 547.526,125	22	371.790,96 547.543,063	32.477
23	371.794,122 547.566,161	24	371.790,606 547.591,775	25.854
25	371.799,454 547.604,157	26	371.813,964 547.625,023	25.416
27	371.825,129 547.645,161	28	371.842,825 547.672,253	32.359
29	371.861,147 547.699,564	30	371.867,061 547.706,947	9.46
31	371.879,791 547.717,187	32	371.893,947 547.725,234	16.283
33	371.908,494 547.735,763	34	371.922,002 547.753,856	22.579
35	371.930,523 547.766,938	36	371.936,194 547.796,784	30.379
37	371.942,152 547.818,104	1	371.944,471 547.844,745	26.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.825,629 547.661,953	13	371.815,354 547.644,159	20.548
14	371.805,268 547.620,844	15	371.792,453 547.601,639	23.088
16	371.783,426 547.584,584	17	371.774,99 547.565,36	20.994
18	371.758,936 547.542,465	19	371.719,384 547.527,461	42.303
20	371.720,587 547.514,086	21	371.763,251 547.526,125	44.33
22	371.790,96 547.543,063	23	371.794,122 547.566,161	23.313
24	371.790,606 547.591,775	25	371.799,454 547.604,157	15.218
26	371.813,964 547.625,023	27	371.825,129 547.645,161	23.026
28	371.842,825 547.672,253	29	371.861,147 547.699,564	32.887
30	371.867,061 547.706,947	31	371.879,791 547.717,187	16.337
32	371.893,947 547.725,234	33	371.908,494 547.735,763	17.958
34	371.922,002 547.753,856	35	371.930,523 547.766,938	15.613
36	371.936,194 547.796,784	37	371.942,152 547.818,104	22.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.446	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDRA ILEANA	A1

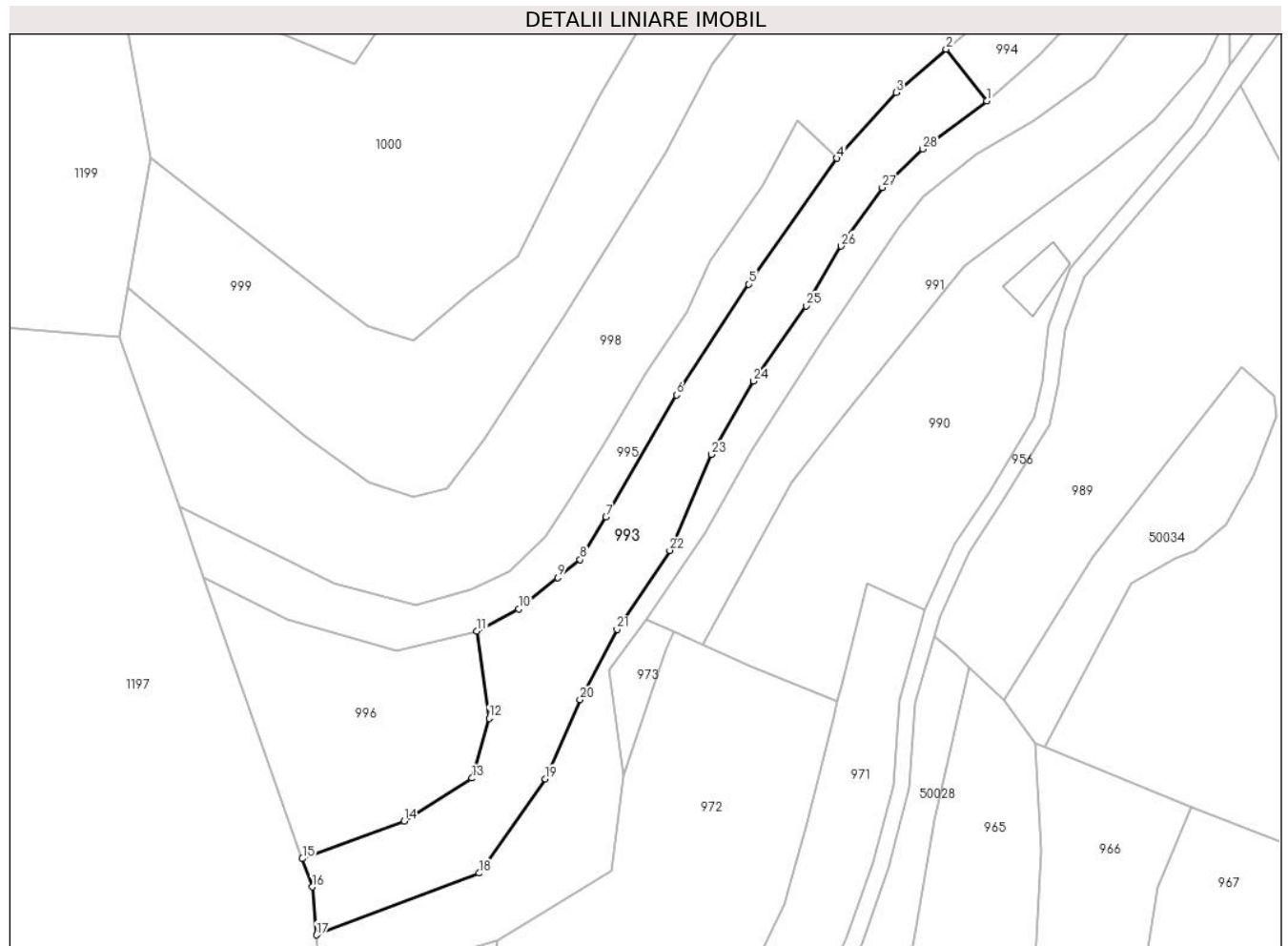
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.446	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.882,326 547.730,066	2	371.872,45 547.742,58	15.942
3	371.860,402 547.732,069	4	371.845,905 547.716,073	21.588
5	371.824,429 547.685,536	6	371.806,92 547.658,585	32.139
7	371.789,774 547.628,928	8	371.783,484 547.618,58	12.11
9	371.778,01 547.614,259	10	371.768,559 547.606,615	12.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.872,45 547.742,58	3	371.860,402 547.732,069	15.989
4	371.845,905 547.716,073	5	371.824,429 547.685,536	37.332
6	371.806,92 547.658,585	7	371.789,774 547.628,928	34.256
8	371.783,484 547.618,58	9	371.778,01 547.614,259	6.974
10	371.768,559 547.606,615	11	371.758,4 547.601,217	11.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.758,4 547.601,217	12	371.761,328 547.580,104	21.315
13	371.757,161 547.565,532	14	371.740,641 547.555,155	19.508
15	371.715,924 547.545,999	16	371.718,333 547.539,138	7.272
17	371.719,384 547.527,461	18	371.758,936 547.542,465	42.303
19	371.774,99 547.565,36	20	371.783,426 547.584,584	20.994
21	371.792,453 547.601,639	22	371.805,268 547.620,844	23.088
23	371.815,354 547.644,159	24	371.825,629 547.661,953	20.548
25	371.838,414 547.680,259	26	371.846,928 547.694,77	16.824
27	371.856,954 547.708,96	28	371.866,845 547.718,342	13.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.761,328 547.580,104	13	371.757,161 547.565,532	15.156
14	371.740,641 547.555,155	15	371.715,924 547.545,999	26.359
16	371.718,333 547.539,138	17	371.719,384 547.527,461	11.724
18	371.758,936 547.542,465	19	371.774,99 547.565,36	27.962
20	371.783,426 547.584,584	21	371.792,453 547.601,639	19.297
22	371.805,268 547.620,844	23	371.815,354 547.644,159	25.402
24	371.825,629 547.661,953	25	371.838,414 547.680,259	22.329
26	371.846,928 547.694,77	27	371.856,954 547.708,96	17.375
28	371.866,845 547.718,342	1	371.882,326 547.730,066	19.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.032	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

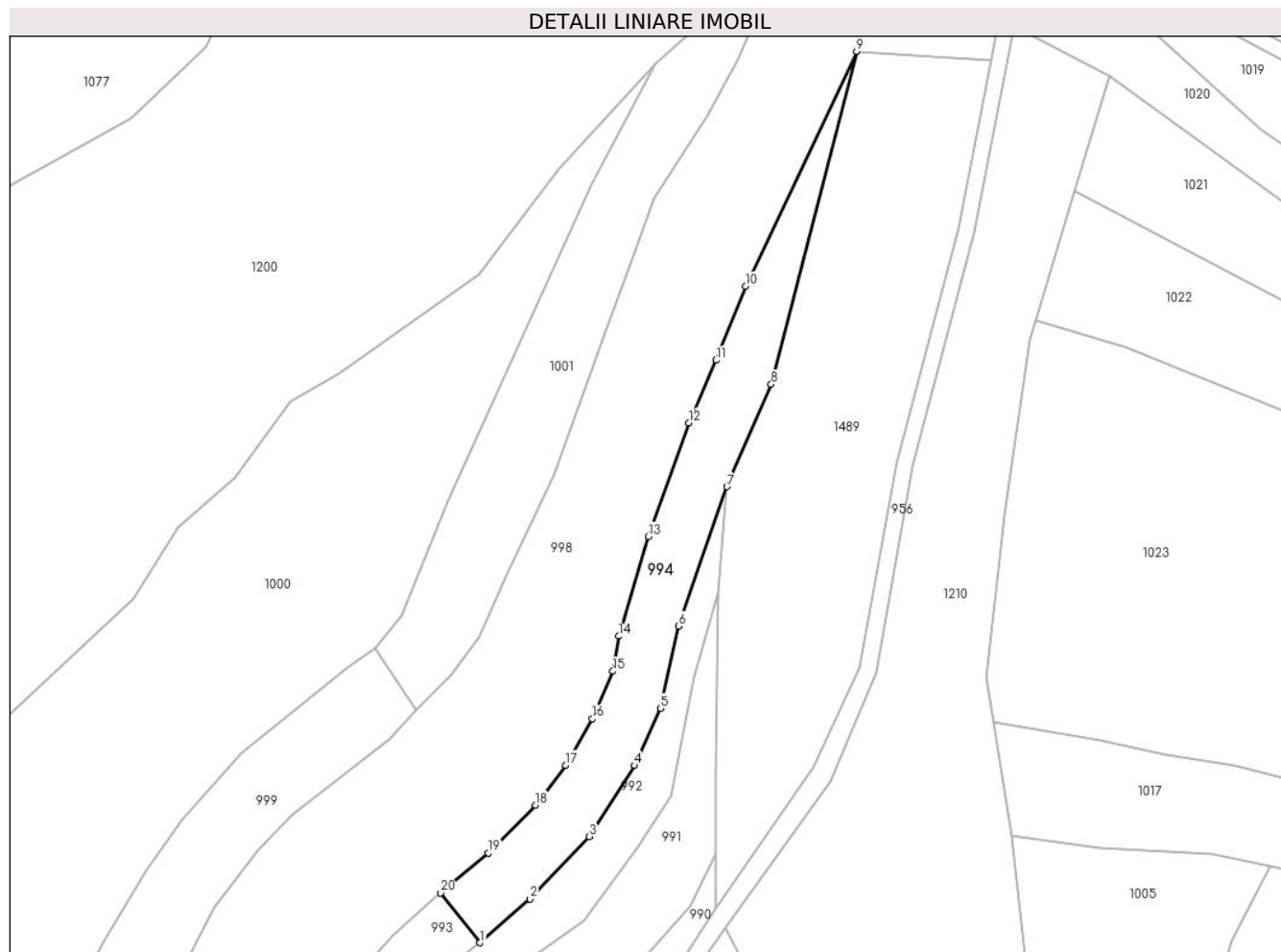
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.122	-	-	-	
2	faneata	NU	910	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.882,326 547.730,066	2	371.894,908 547.741,058	16.707
2	371.894,908 547.741,058	3	371.909,857 547.756,79	21.702
3	371.909,857 547.756,79	4	371.921,302 547.774,61	21.179
4	371.921,302 547.774,61	5	371.927,818 547.788,998	15.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.927,818 547.788,998	6	371.932,385 547.809,689	21.189
6	371.932,385 547.809,689	7	371.944,471 547.844,745	37.081
7	371.944,471 547.844,745	8	371.955,668 547.870,5	28.084
8	371.955,668 547.870,5	9	371.977,156 547.954,187	86.401
9	371.977,156 547.954,187	10	371.949,162 547.895,126	65.359
10	371.949,162 547.895,126	11	371.941,718 547.876,519	20.041
11	371.941,718 547.876,519	12	371.934,856 547.860,811	17.142
12	371.934,856 547.860,811	13	371.924,673 547.832,23	30.341
13	371.924,673 547.832,23	14	371.917,249 547.807,141	26.164
14	371.917,249 547.807,141	15	371.915,781 547.798,341	8.922
15	371.915,781 547.798,341	16	371.910,643 547.786,362	13.034
16	371.910,643 547.786,362	17	371.903,906 547.774,702	13.467
17	371.903,906 547.774,702	18	371.896,321 547.764,679	12.57
18	371.896,321 547.764,679	19	371.884,449 547.752,582	16.95
19	371.884,449 547.752,582	20	371.872,45 547.742,58	15.62
20	371.872,45 547.742,58	1	371.882,326 547.730,066	15.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.294	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

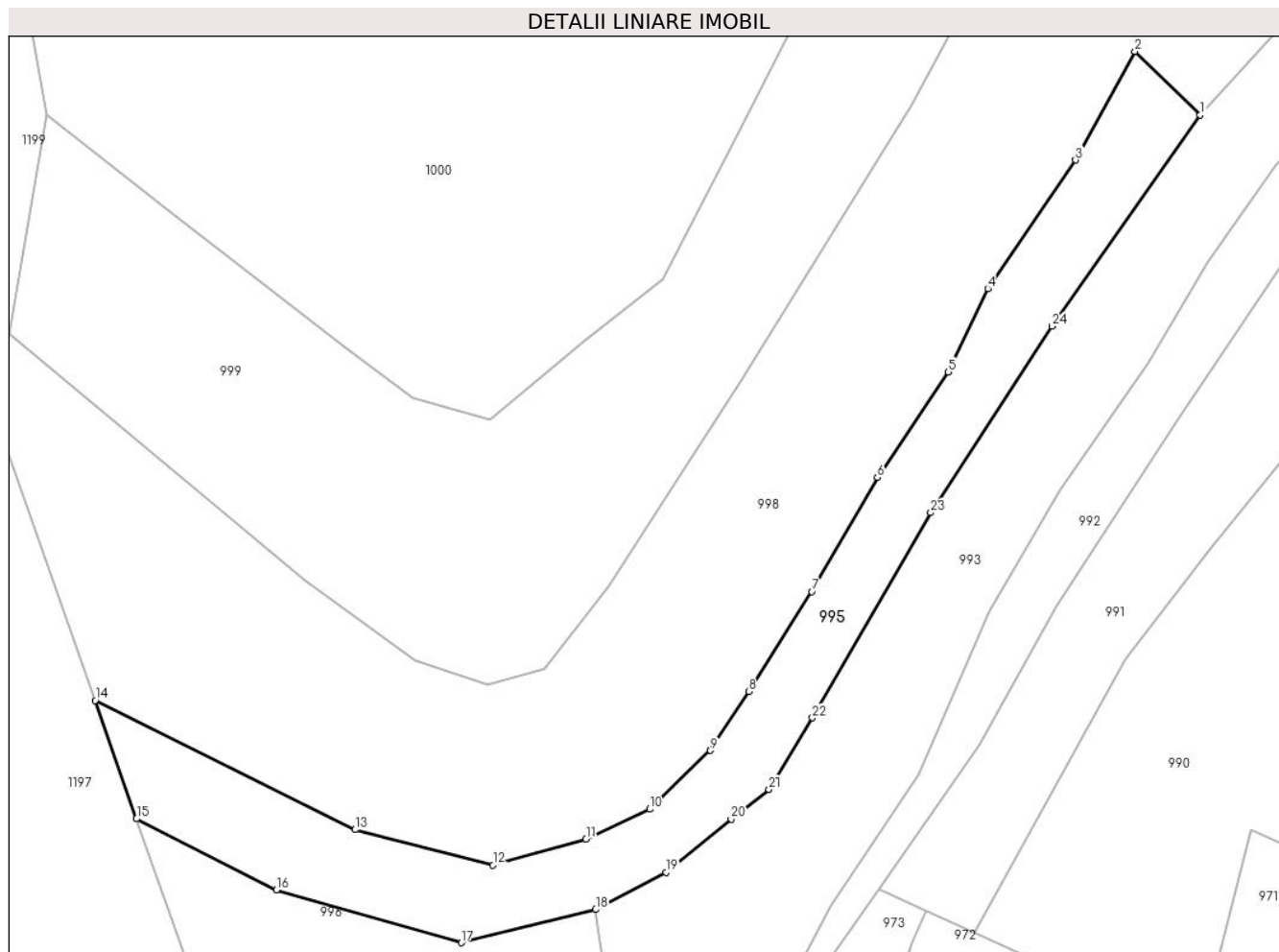
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.845,905 547.716,073	2	371.836,432 547.725,263	13.198
3	371.827,843 547.709,572	4	371.815,154 547.690,998	22.495
5	371.809,428 547.678,932	6	371.799,186 547.663,676	18.375
7	371.789,683 547.647,172	8	371.780,55 547.632,721	17.095
9	371.775,018 547.624,211	10	371.766,232 547.615,73	12.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.836,432 547.725,263	3	371.827,843 547.709,572	17.888
4	371.815,154 547.690,998	5	371.809,428 547.678,932	13.355
6	371.799,186 547.663,676	7	371.789,683 547.647,172	19.044
8	371.780,55 547.632,721	9	371.775,018 547.624,211	10.15
10	371.766,232 547.615,73	11	371.757,0 547.611,416	10.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.757,0 547.611,416	12	371.743,538 547.607,657	13.976
13	371.723,598 547.612,76	14	371.685,963 547.631,448	42.019
15	371.691,958 547.614,327	16	371.712,199 547.604,032	22.709
17	371.738,938 547.596,412	18	371.758,4 547.601,217	20.046
19	371.768,559 547.606,615	20	371.778,01 547.614,259	12.155
21	371.783,484 547.618,58	22	371.789,774 547.628,928	12.11
23	371.806,92 547.658,585	24	371.824,429 547.685,536	32.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.743,538 547.607,657	13	371.723,598 547.612,76	20.582
14	371.685,963 547.631,448	15	371.691,958 547.614,327	18.14
16	371.712,199 547.604,032	17	371.738,938 547.596,412	27.803
18	371.758,4 547.601,217	19	371.768,559 547.606,615	11.504
20	371.778,01 547.614,259	21	371.783,484 547.618,58	6.974
22	371.789,774 547.628,928	23	371.806,92 547.658,585	34.256
24	371.824,429 547.685,536	1	371.845,905 547.716,073	37.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.607	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CĂTANĂ V EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

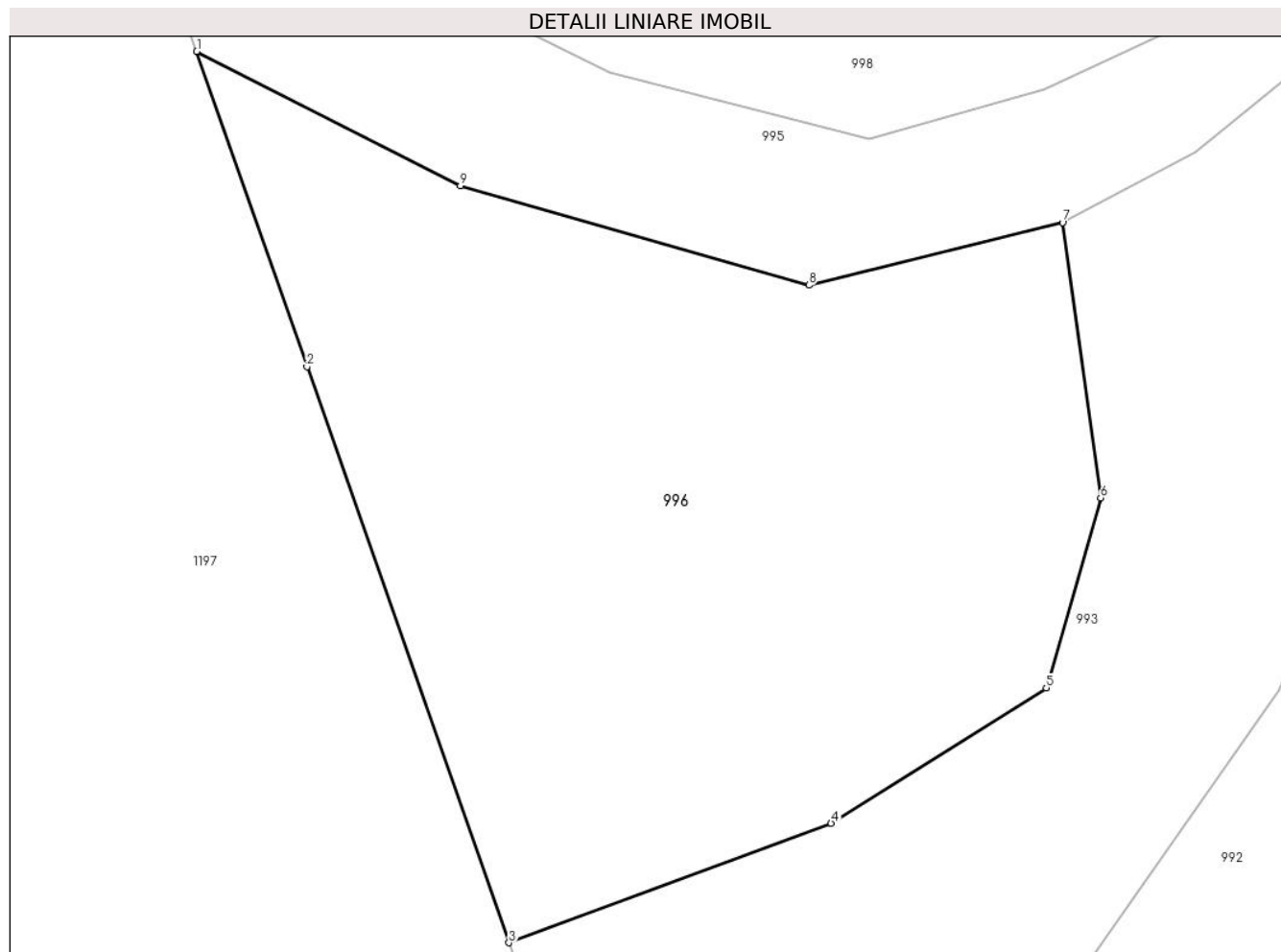
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.607	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.691,958 547.614,327	2	371.700,42 547.590,157	25.608
2	371.700,42 547.590,157	3	371.715,924 547.545,999	46.801
3	371.715,924 547.545,999	4	371.740,641 547.555,155	26.359
4	371.740,641 547.555,155	5	371.757,161 547.565,532	19.508
5	371.757,161 547.565,532	6	371.761,328 547.580,104	15.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.761,328 547.580,104	7	371.758,4 547.601,217	21.315
7	371.758,4 547.601,217	8	371.738,938 547.596,412	20.046
8	371.738,938 547.596,412	9	371.712,199 547.604,032	27.803
9	371.712,199 547.604,032	1	371.691,958 547.614,327	22.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.316	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUP VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

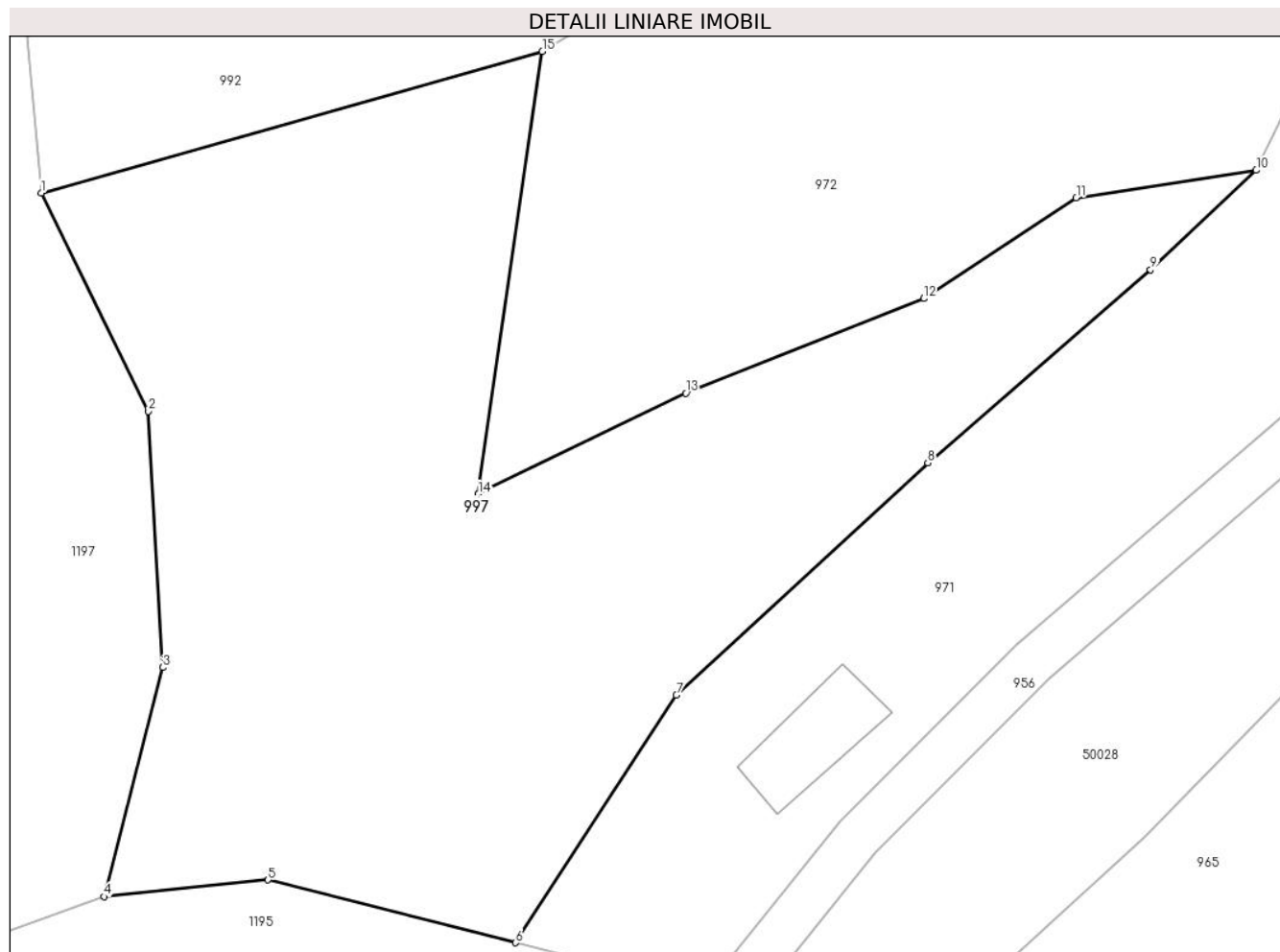
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.316	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.720,587 547.514,086	2	371.729,73 547.495,532	20.684
2	371.729,73 547.495,532	3	371.730,946 547.473,744	21.822
3	371.730,946 547.473,744	4	371.725,969 547.454,268	20.102
4	371.725,969 547.454,268	5	371.739,9 547.455,687	14.003
5	371.739,9 547.455,687	6	371.760,982 547.450,351	21.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.760,982 547.450,351	7	371.774,644 547.471,404	25.097
7	371.774,644 547.471,404	8	371.796,051 547.491,157	29.128
8	371.796,051 547.491,157	9	371.815,012 547.507,573	25.08
9	371.815,012 547.507,573	10	371.824,011 547.516,019	12.342
10	371.824,011 547.516,019	11	371.808,69 547.513,673	15.5
11	371.808,69 547.513,673	12	371.795,707 547.505,112	15.551
12	371.795,707 547.505,112	13	371.775,454 547.497,07	21.791
13	371.775,454 547.497,07	14	371.757,798 547.488,509	19.622
14	371.757,798 547.488,509	15	371.763,251 547.526,125	38.009
15	371.763,251 547.526,125	1	371.720,587 547.514,086	44.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.242	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 28/03/2024		
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA V VLĂSIE	A1

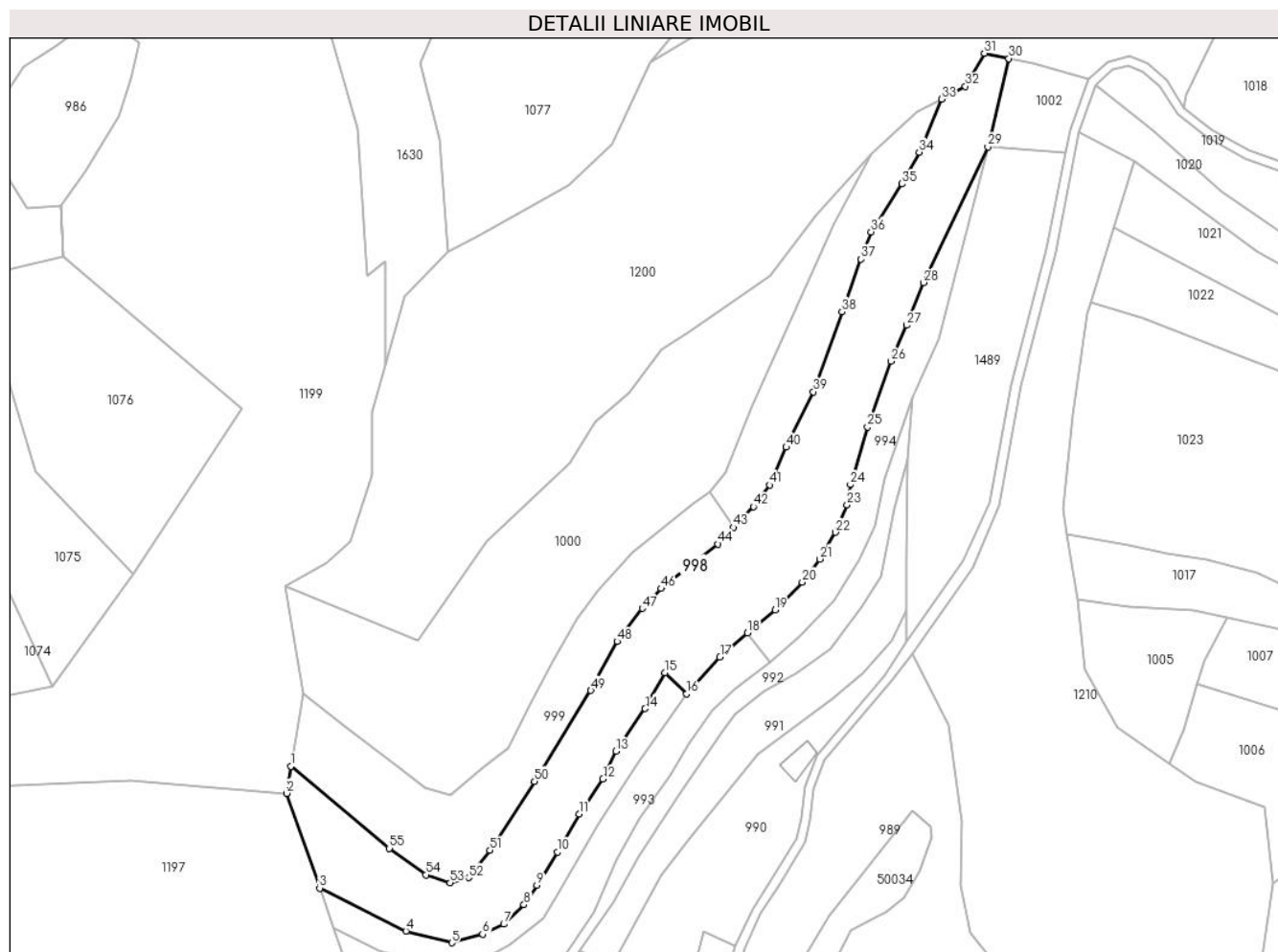
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.542	-	-	-	
2	faneata	NU	1.700	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.673,524 547.684,533	2	371.671,507 547.672,739	11.965	2	371.671,507 547.672,739	3	371.685,963 547.631,448	43.749	3	371.685,963 547.631,448	4	371.723,598 547.612,76	42.019
4	371.723,598 547.612,76	5	371.743,538 547.607,657	20.582	5	371.743,538 547.607,657	6	371.757,0 547.611,416	13.976	6	371.757,0 547.611,416	7	371.766,232 547.615,73	10.191
7	371.766,232 547.615,73	8	371.775,018 547.624,211	12.211	8	371.775,018 547.624,211	9	371.780,55 547.632,721	10.155	9	371.780,55 547.632,721	10	371.789,683 547.647,172	17.095
10	371.789,683 547.647,172	11	371.799,186 547.663,676	19.044	11	371.799,186 547.663,676	12	371.809,428 547.678,932	18.375	12	371.809,428 547.678,932	13	371.815,154 547.690,998	13.355
13	371.815,154 547.690,998	14	371.827,843 547.709,572	22.495	14	371.827,843 547.709,572	15	371.836,432 547.725,263	17.888	15	371.836,432 547.725,263	16	371.845,905 547.716,073	13.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.845,905 547.716,073	17	371.860,402 547.732,069	21.588	17	371.860,402 547.732,069	18	371.872,45 547.742,58	15.989	18	371.872,45 547.742,58	19	371.884,449 547.752,582	15.62
19	371.884,449 547.752,582	20	371.896,321 547.764,679	16.95	20	371.896,321 547.764,679	21	371.903,906 547.774,702	12.57	21	371.903,906 547.774,702	22	371.910,643 547.786,362	13.467
22	371.910,643 547.786,362	23	371.915,781 547.798,341	13.034	23	371.915,781 547.798,341	24	371.917,249 547.807,141	8.922	24	371.917,249 547.807,141	25	371.924,673 547.832,23	26.164
25	371.924,673 547.832,23	26	371.934,856 547.860,811	30.341	26	371.934,856 547.860,811	27	371.941,718 547.876,519	17.142	27	371.941,718 547.876,519	28	371.949,162 547.895,126	20.041
28	371.949,162 547.895,126	29	371.977,156 547.954,187	65.359	29	371.977,156 547.954,187	30	371.986,291 547.992,662	39.545	30	371.986,291 547.992,662	31	371.975,567 547.994,947	10.965
31	371.975,567 547.994,947	32	371.967,328 547.980,545	16.592	32	371.967,328 547.980,545	33	371.956,93 547.974,962	11.802	33	371.956,93 547.974,962	34	371.947,176 547.951,902	25.038
34	371.947,176 547.951,902	35	371.939,688 547.938,076	15.723	35	371.939,688 547.938,076	36	371.926,213 547.917,218	24.833	36	371.926,213 547.917,218	37	371.921,911 547.905,293	12.677
37	371.921,911 547.905,293	38	371.913,524 547.882,428	24.354	38	371.913,524 547.882,428	39	371.901,038 547.847,563	37.034	39	371.901,038 547.847,563	40	371.889,295 547.823,409	26.858
40	371.889,295 547.823,409	41	371.882,104 547.806,936	17.974	41	371.882,104 547.806,936	42	371.874,985 547.797,538	11.79	42	371.874,985 547.797,538	43	371.866,224 547.788,511	12.579
43	371.866,224 547.788,511	44	371.859,516 547.781,263	9.876	44	371.859,516 547.781,263	45	371.836,498 547.763,272	29.215	45	371.836,498 547.763,272	46	371.834,698 547.761,892	2.268
46	371.834,698 547.761,892	47	371.826,542 547.753,218	11.906	47	371.826,542 547.753,218	48	371.815,593 547.738,854	18.062	48	371.815,593 547.738,854	49	371.804,156 547.717,509	24.215
49	371.804,156 547.717,509	50	371.779,573 547.677,944	46.581	50	371.779,573 547.677,944	51	371.760,18 547.647,91	35.751	51	371.760,18 547.647,91	52	371.750,969 547.636,017	15.043
52	371.750,969 547.636,017	53	371.742,85 547.633,72	8.438	53	371.742,85 547.633,72	54	371.732,225 547.637,247	11.195	54	371.732,225 547.637,247	55	371.716,345 547.648,785	19.629
55	371.716,345 547.648,785	1	371.673,524 547.684,533	55.781										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.473	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERMAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

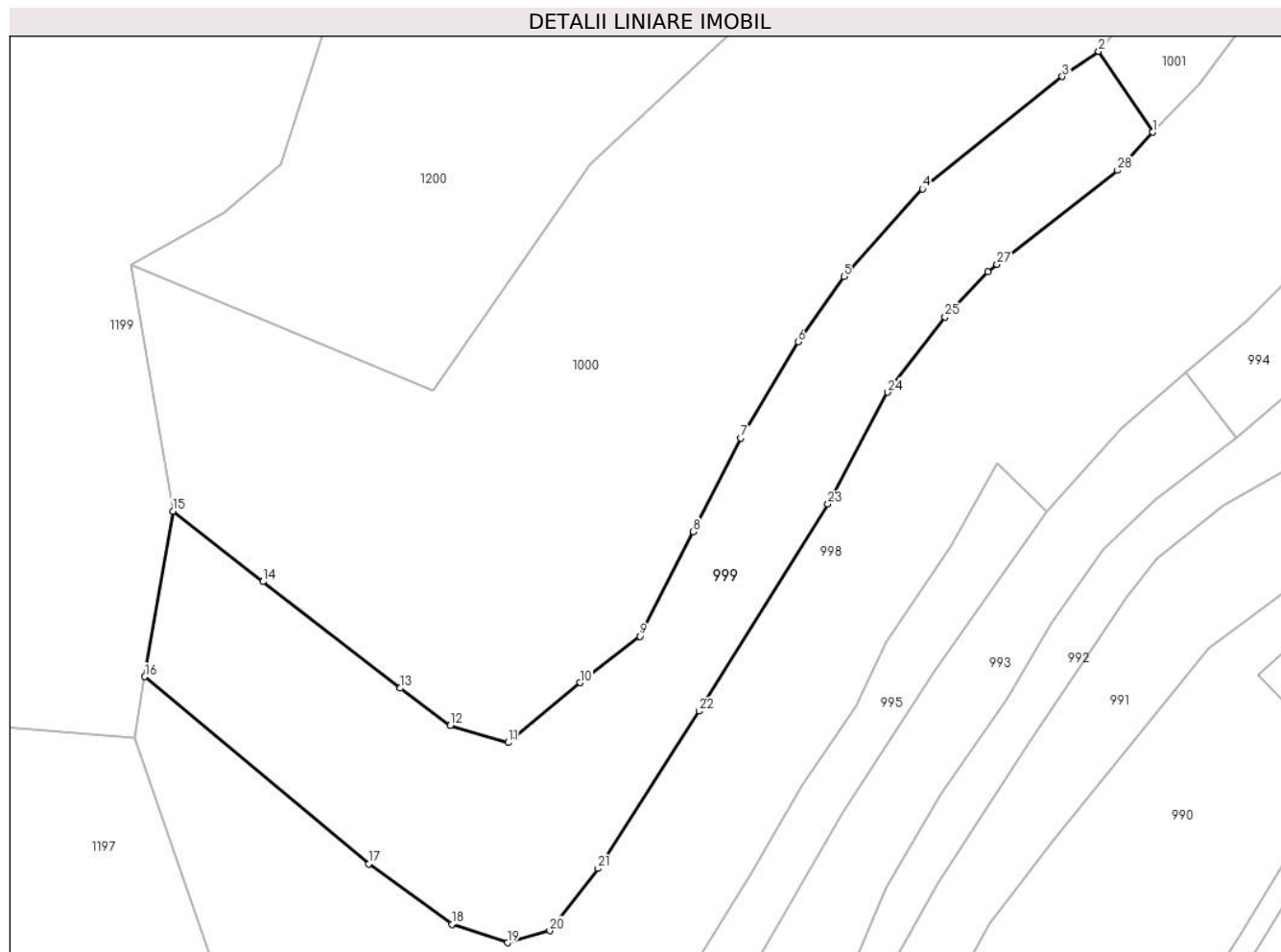
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.473	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.866,224 547.788,511	2	371.855,912 547.803,957	18.572
3	371.848,962 547.799,153	4	371.822,244 547.777,704	34.263
5	371.807,189 547.761,006	6	371.798,417 547.748,488	15.285
7	371.787,455 547.730,141	8	371.778,397 547.712,23	20.071
9	371.768,191 547.692,254	10	371.756,717 547.683,389	14.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.855,912 547.803,957	3	371.848,962 547.799,153	8.449
4	371.822,244 547.777,704	5	371.807,189 547.761,006	22.483
6	371.798,417 547.748,488	7	371.787,455 547.730,141	21.372
8	371.778,397 547.712,23	9	371.768,191 547.692,254	22.432
10	371.756,717 547.683,389	11	371.743,037 547.671,955	17.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.743,037 547.671,955	12	371.731,93 547.675,226	11.579
13	371.722,391 547.682,349	14	371.696,131 547.702,699	33.221
15	371.678,936 547.716,181	16	371.673,524 547.684,533	32.107
17	371.716,345 547.648,785	18	371.732,225 547.637,247	19.629
19	371.742,85 547.633,72	20	371.750,969 547.636,017	8.438
21	371.760,18 547.647,91	22	371.779,573 547.677,944	35.751
23	371.804,156 547.717,509	24	371.815,593 547.738,854	24.215
25	371.826,542 547.753,218	26	371.834,698 547.761,892	11.906
27	371.836,498 547.763,272	28	371.859,516 547.781,263	29.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.731,93 547.675,226	13	371.722,391 547.682,349	11.906
14	371.696,131 547.702,699	15	371.678,936 547.716,181	21.85
16	371.673,524 547.684,533	17	371.716,345 547.648,785	55.781
18	371.732,225 547.637,247	19	371.742,85 547.633,72	11.195
20	371.750,969 547.636,017	21	371.760,18 547.647,91	15.043
22	371.779,573 547.677,944	23	371.804,156 547.717,509	46.581
24	371.815,593 547.738,854	25	371.826,542 547.753,218	18.062
26	371.834,698 547.761,892	27	371.836,498 547.763,272	2.268
28	371.859,516 547.781,263	1	371.866,224 547.788,511	9.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.536	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUPU TEODOR	A1

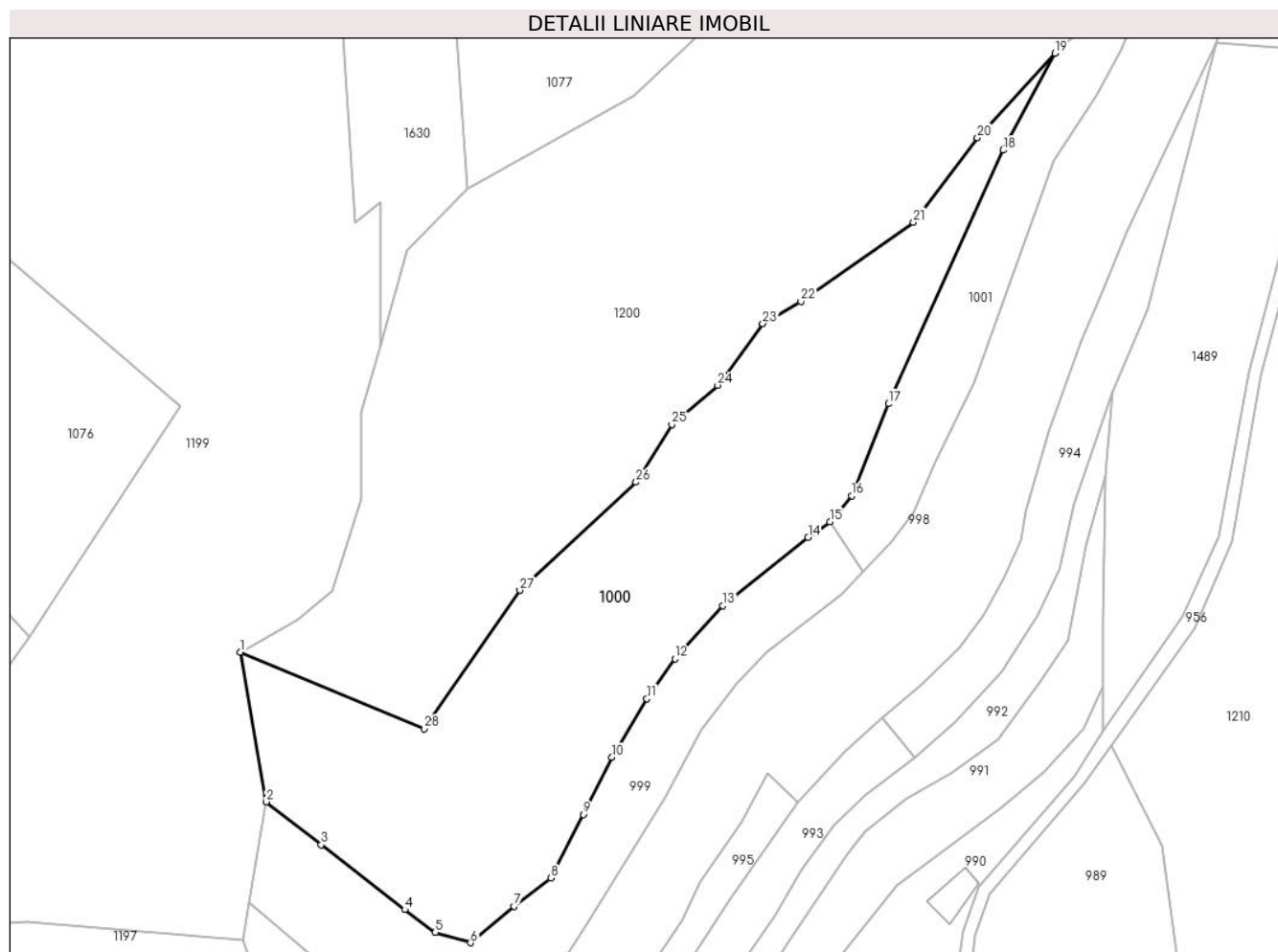
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.670,781 547.763,162	2	371.678,936 547.716,181	47.684
3	371.696,131 547.702,699	4	371.722,391 547.682,349	33.221
5	371.731,93 547.675,226	6	371.743,037 547.671,955	11.579
7	371.756,717 547.683,389	8	371.768,191 547.692,254	14.5
9	371.778,397 547.712,23	10	371.787,455 547.730,141	20.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.678,936 547.716,181	3	371.696,131 547.702,699	21.85
4	371.722,391 547.682,349	5	371.731,93 547.675,226	11.906
6	371.743,037 547.671,955	7	371.756,717 547.683,389	17.829
8	371.768,191 547.692,254	9	371.778,397 547.712,23	22.432
10	371.787,455 547.730,141	11	371.798,417 547.748,488	21.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.798,417 547.748,488	12	371.807,189 547.761,006	15.285
13	371.822,244 547.777,704	14	371.848,962 547.799,153	34.263
15	371.855,912 547.803,957	16	371.862,668 547.812,21	10.665
17	371.874,196 547.841,017	18	371.910,207 547.920,602	87.353
19	371.926,493 547.950,978	20	371.902,121 547.924,457	36.019
21	371.882,065 547.897,956	22	371.846,723 547.873,092	43.212
23	371.834,752 547.866,182	24	371.820,636 547.846,871	23.92
25	371.806,221 547.834,553	26	371.795,029 547.816,441	21.291
27	371.758,562 547.782,496	28	371.728,592 547.739,086	52.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.807,189 547.761,006	13	371.822,244 547.777,704	22.483
14	371.848,962 547.799,153	15	371.855,912 547.803,957	8.449
16	371.862,668 547.812,21	17	371.874,196 547.841,017	31.028
18	371.910,207 547.920,602	19	371.926,493 547.950,978	34.466
20	371.902,121 547.924,457	21	371.882,065 547.897,956	33.234
22	371.846,723 547.873,092	23	371.834,752 547.866,182	13.822
24	371.820,636 547.846,871	25	371.806,221 547.834,553	18.962
26	371.795,029 547.816,441	27	371.758,562 547.782,496	49.821
28	371.728,592 547.739,086	1	371.670,781 547.763,162	62.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.564	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MORCAN FLORIN-FILIP	

C. Partea III. SARCINI .

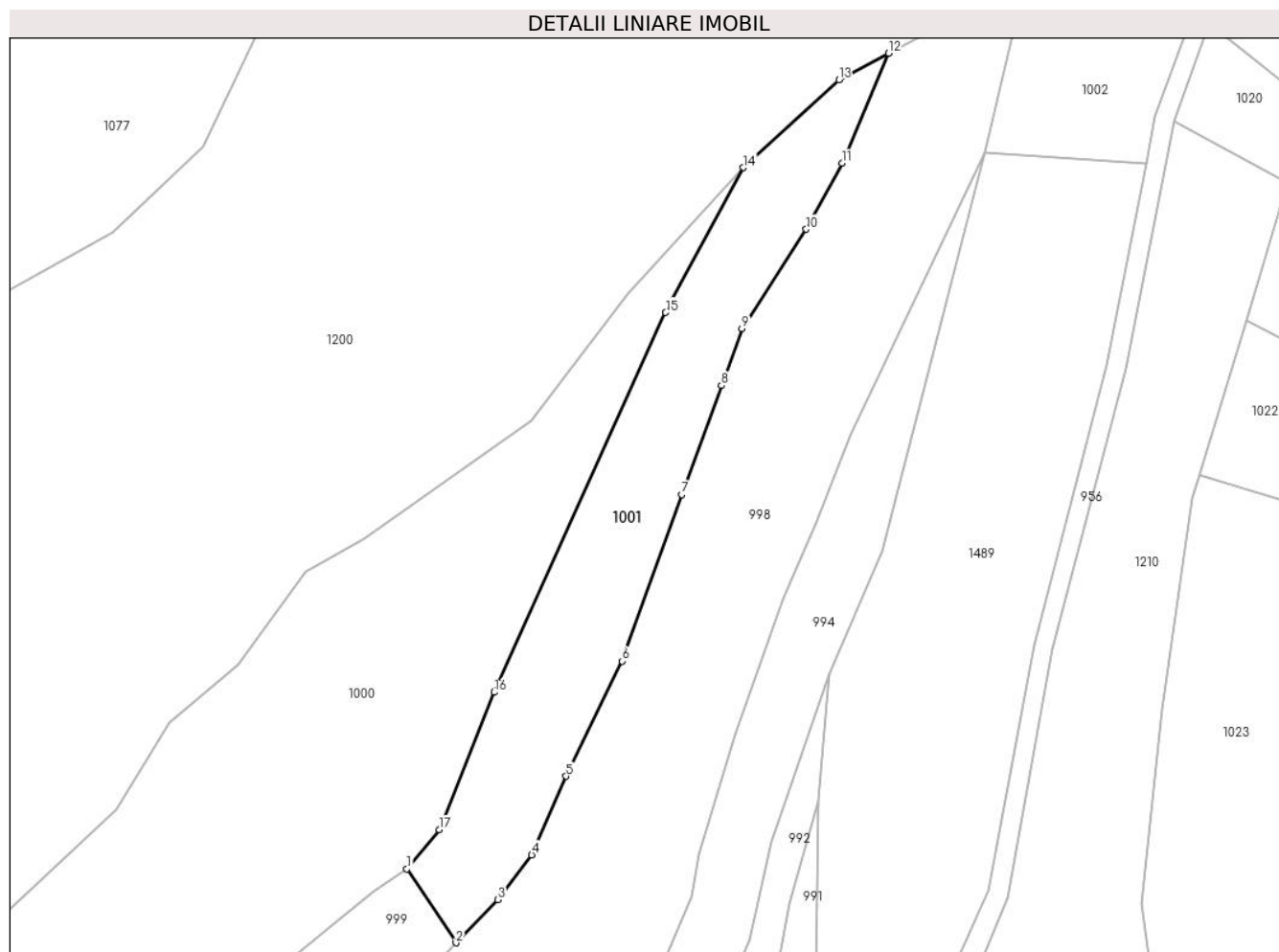
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.564	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.855,912 547.803,957	2	371.866,224 547.788,511	18.572
2	371.866,224 547.788,511	3	371.874,985 547.797,538	12.579
3	371.874,985 547.797,538	4	371.882,104 547.806,936	11.79
4	371.882,104 547.806,936	5	371.889,295 547.823,409	17.974
5	371.889,295 547.823,409	6	371.901,038 547.847,563	26.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.901,038 547.847,563	7	371.913,524 547.882,428	37.034
7	371.913,524 547.882,428	8	371.921,911 547.905,293	24.354
8	371.921,911 547.905,293	9	371.926,213 547.917,218	12.677
9	371.926,213 547.917,218	10	371.939,688 547.938,076	24.833
10	371.939,688 547.938,076	11	371.947,176 547.951,902	15.723
11	371.947,176 547.951,902	12	371.956,93 547.974,962	25.038
12	371.956,93 547.974,962	13	371.946,532 547.969,379	11.802
13	371.946,532 547.969,379	14	371.926,493 547.950,978	27.207
14	371.926,493 547.950,978	15	371.910,207 547.920,602	34.466
15	371.910,207 547.920,602	16	371.874,196 547.841,017	87.353
16	371.874,196 547.841,017	17	371.862,668 547.812,21	31.028
17	371.862,668 547.812,21	1	371.855,912 547.803,957	10.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.246	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) JURCA MIHAI-MARIUS	

C. Partea III. SARCINI .

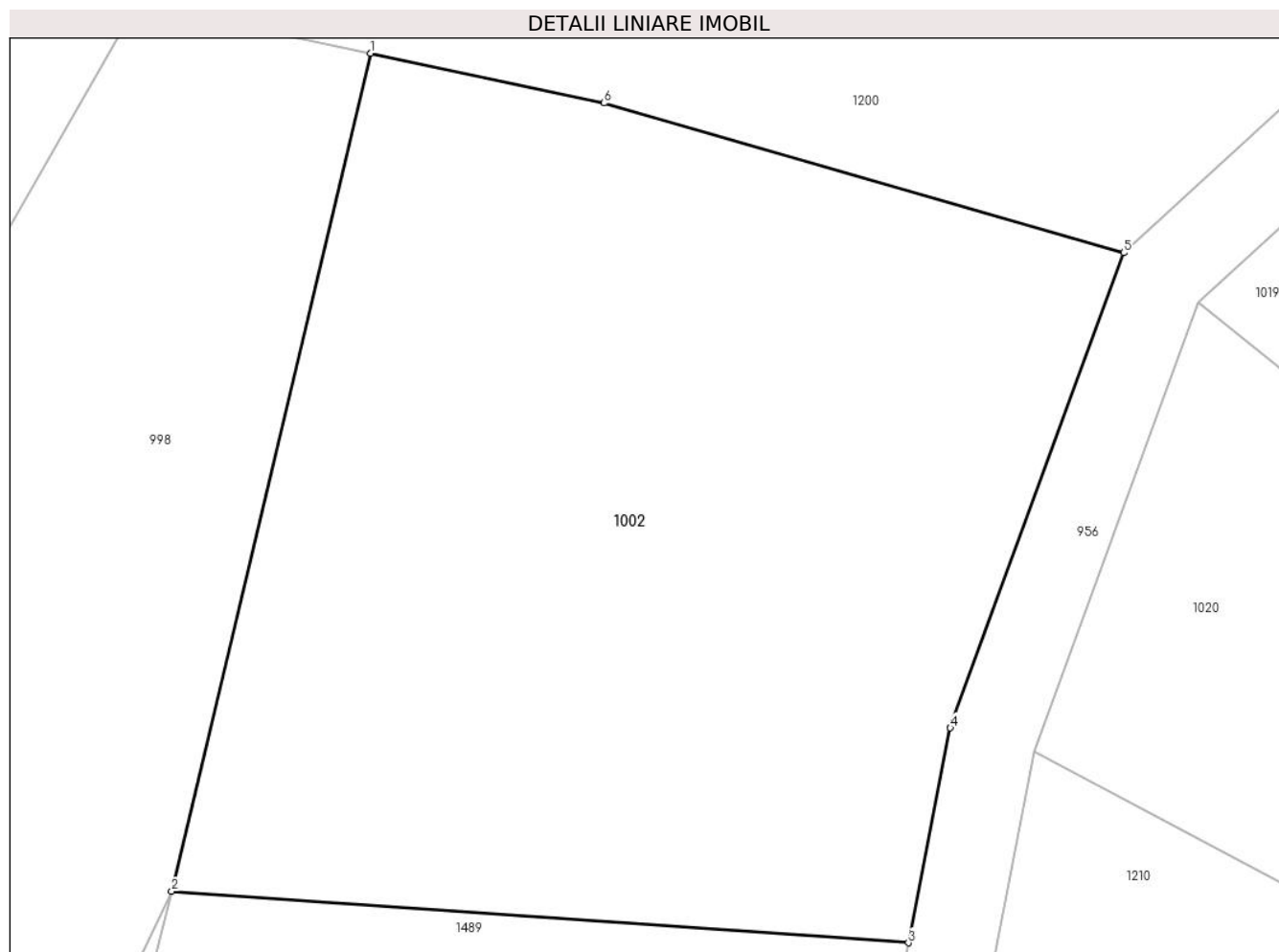
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.246	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.986,291 547.992,662	2	371.977,156 547.954,187	39.545
2	371.977,156 547.954,187	3	372.011,002 547.951,83	33.928
3	372.011,002 547.951,83	4	372.012,924 547.961,69	10.046
4	372.012,924 547.961,69	5	372.020,893 547.983,504	23.223
5	372.020,893 547.983,504	6	371.997,014 547.990,377	24.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.997,014 547.990,377	1	371.986,291 547.992,662	10.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.832	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MORCAN FLORIN-FILIP	

C. Partea III. SARCINI .

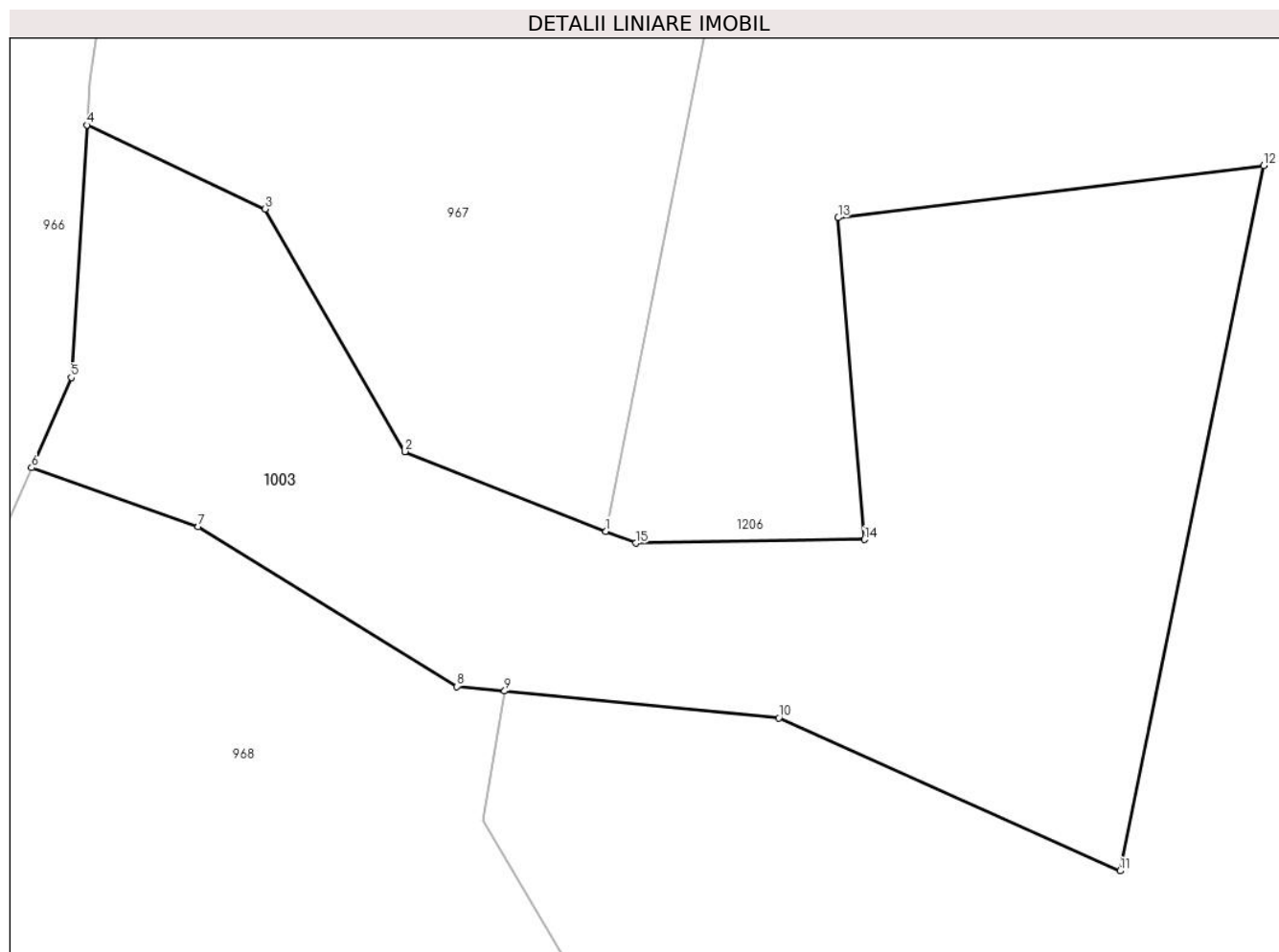
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.964,343 547.482,881	2	371.947,515 547.489,556	18.103
2	371.947,515 547.489,556	3	371.935,822 547.509,86	23.43
3	371.935,822 547.509,86	4	371.920,886 547.516,864	16.497
4	371.920,886 547.516,864	5	371.919,574 547.495,749	21.156
5	371.919,574 547.495,749	6	371.916,265 547.488,199	8.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.916,265 547.488,199	7	371.930,208 547.483,267	14.79
7	371.930,208 547.483,267	8	371.951,861 547.469,911	25.441
8	371.951,861 547.469,911	9	371.955,856 547.469,522	4.014
9	371.955,856 547.469,522	10	371.978,814 547.467,286	23.066
10	371.978,814 547.467,286	11	372.007,356 547.454,481	31.282
11	372.007,356 547.454,481	12	372.019,391 547.513,463	60.197
12	372.019,391 547.513,463	13	371.983,768 547.509,109	35.888
13	371.983,768 547.509,109	14	371.985,978 547.482,198	27.002
14	371.985,978 547.482,198	15	371.966,825 547.481,896	19.156
15	371.966,825 547.481,896	1	371.964,343 547.482,881	2.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.663	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CUCEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

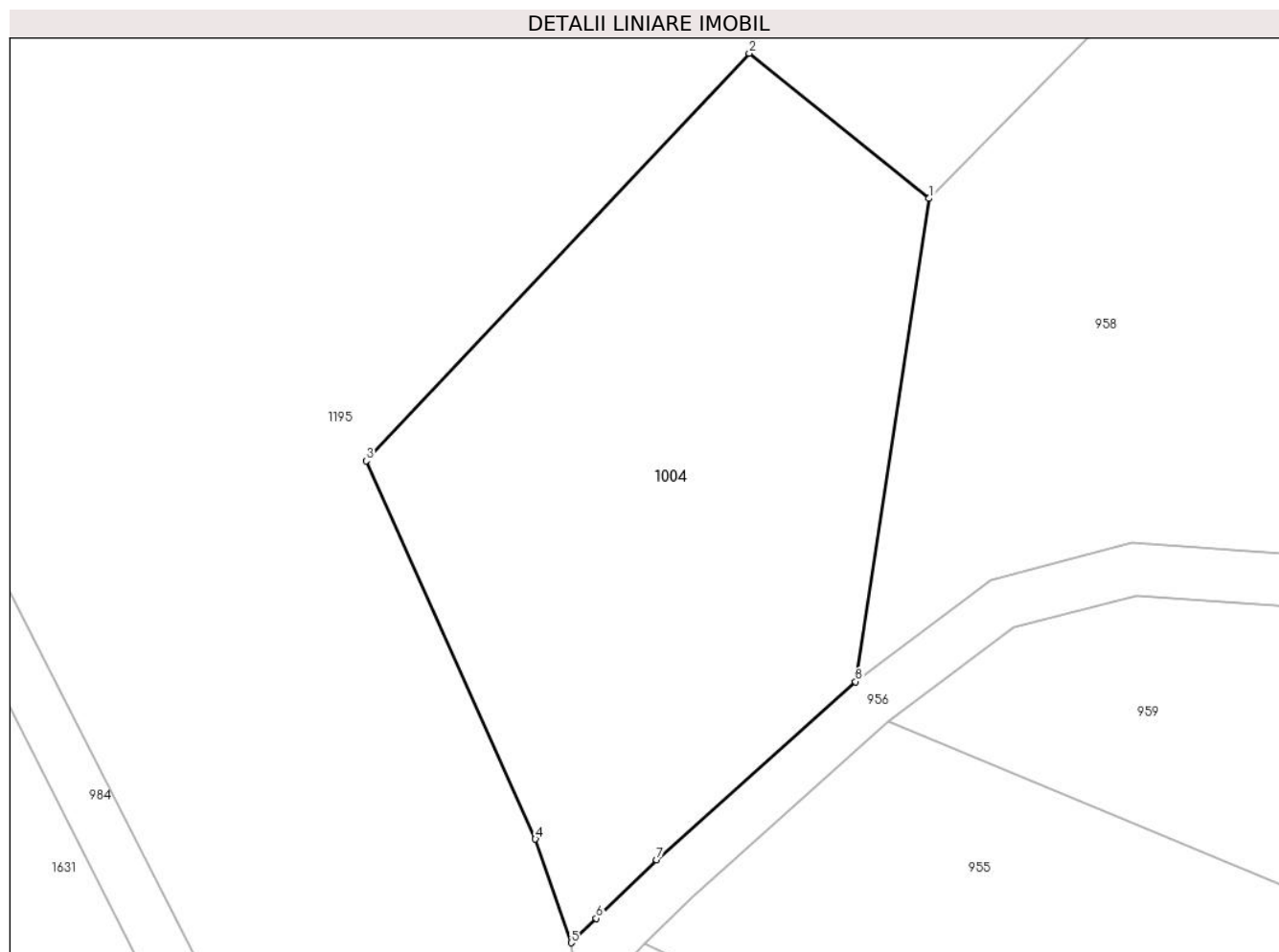
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.663	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.611,59 547.099,405	2	371.597,812 547.110,529	17.708
2	371.597,812 547.110,529	3	371.568,458 547.079,321	42.844
3	371.568,458 547.079,321	4	371.581,419 547.050,358	31.73
4	371.581,419 547.050,358	5	371.584,158 547.042,406	8.411
5	371.584,158 547.042,406	6	371.586,094 547.044,286	2.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.586,094 547.044,286	7	371.590,71 547.048,769	6.434
7	371.590,71 547.048,769	8	371.605,949 547.062,409	20.452
8	371.605,949 547.062,409	1	371.611,59 547.099,405	37.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.804	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

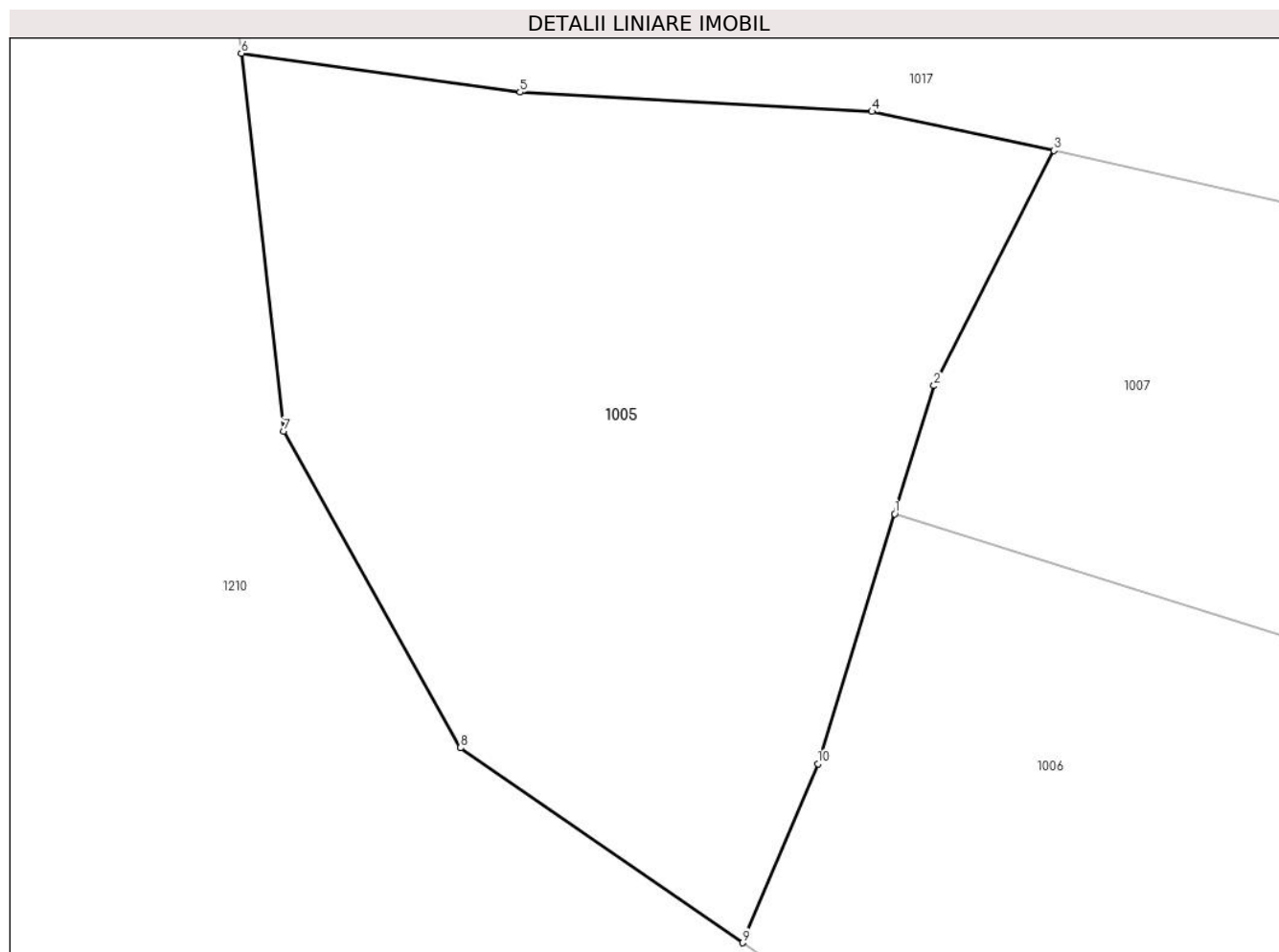
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.804	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.068,488 547.720,152	2	372.071,642 547.730,419	10.741
2	372.071,642 547.730,419	3	372.081,279 547.749,275	21.176
3	372.081,279 547.749,275	4	372.066,668 547.752,393	14.939
4	372.066,668 547.752,393	5	372.038,446 547.753,938	28.265
5	372.038,446 547.753,938	6	372.016,083 547.757,068	22.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.016,083 547.757,068	7	372.019,485 547.726,773	30.485
7	372.019,485 547.726,773	8	372.033,678 547.701,387	29.084
8	372.033,678 547.701,387	9	372.056,285 547.685,763	27.481
9	372.056,285 547.685,763	10	372.062,333 547.700,118	15.577
10	372.062,333 547.700,118	1	372.068,488 547.720,152	20.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.839	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

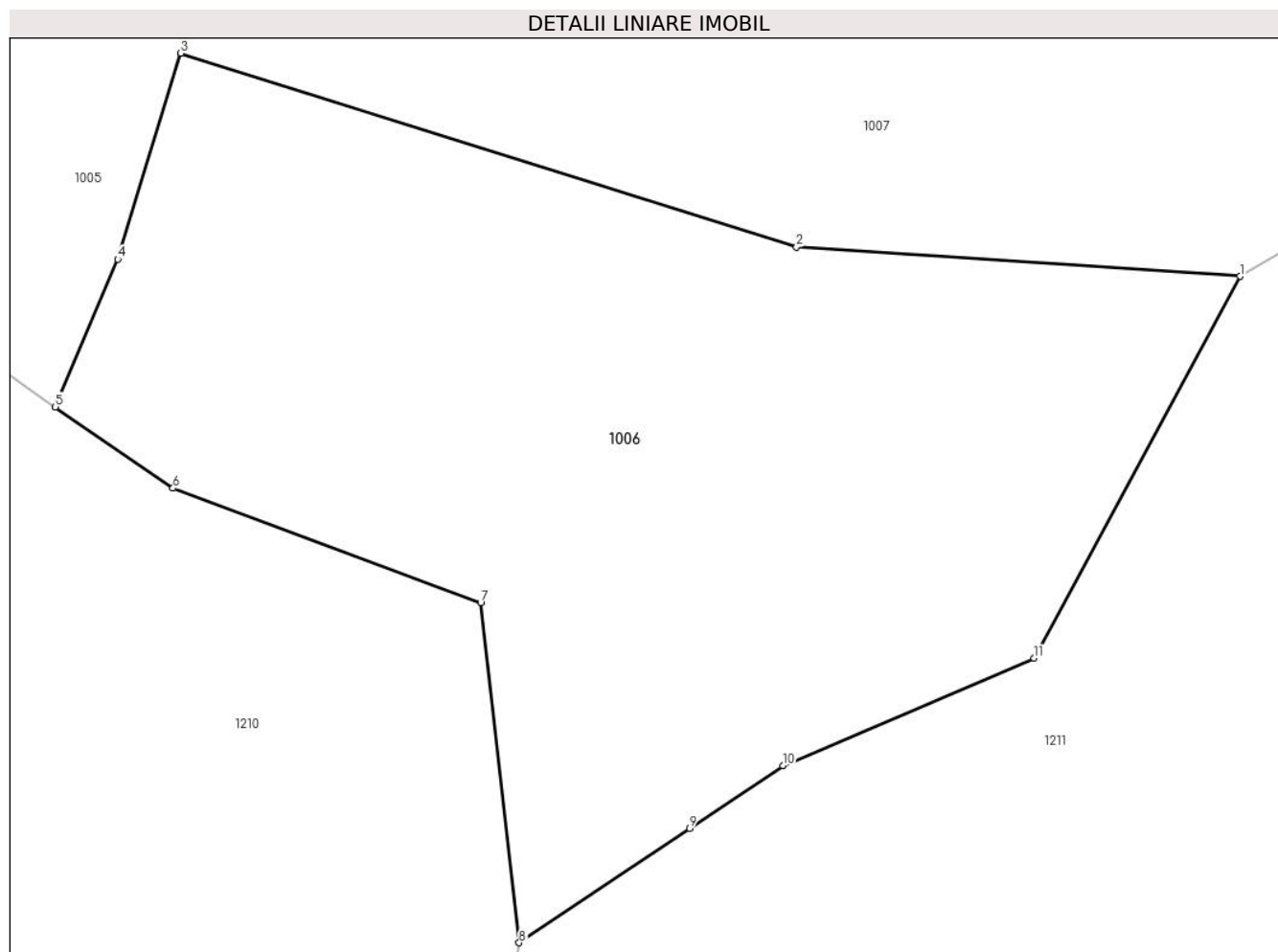
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.839	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.171,524 547.698,465	2	372.128,391 547.701,327	43.227
2	372.128,391 547.701,327	3	372.068,488 547.720,152	62.791
3	372.068,488 547.720,152	4	372.062,333 547.700,118	20.958
4	372.062,333 547.700,118	5	372.056,285 547.685,763	15.577
5	372.056,285 547.685,763	6	372.067,72 547.677,861	13.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.067,72 547.677,861	7	372.097,667 547.666,721	31.952
7	372.097,667 547.666,721	8	372.101,402 547.633,671	33.261
8	372.101,402 547.633,671	9	372.117,974 547.644,79	19.956
9	372.117,974 547.644,79	10	372.127,061 547.650,886	10.943
10	372.127,061 547.650,886	11	372.151,495 547.661,324	26.57
11	372.151,495 547.661,324	1	372.171,524 547.698,465	42.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.066	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 13/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
1 / 28/03/2024	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CUCEA V VLĂSIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

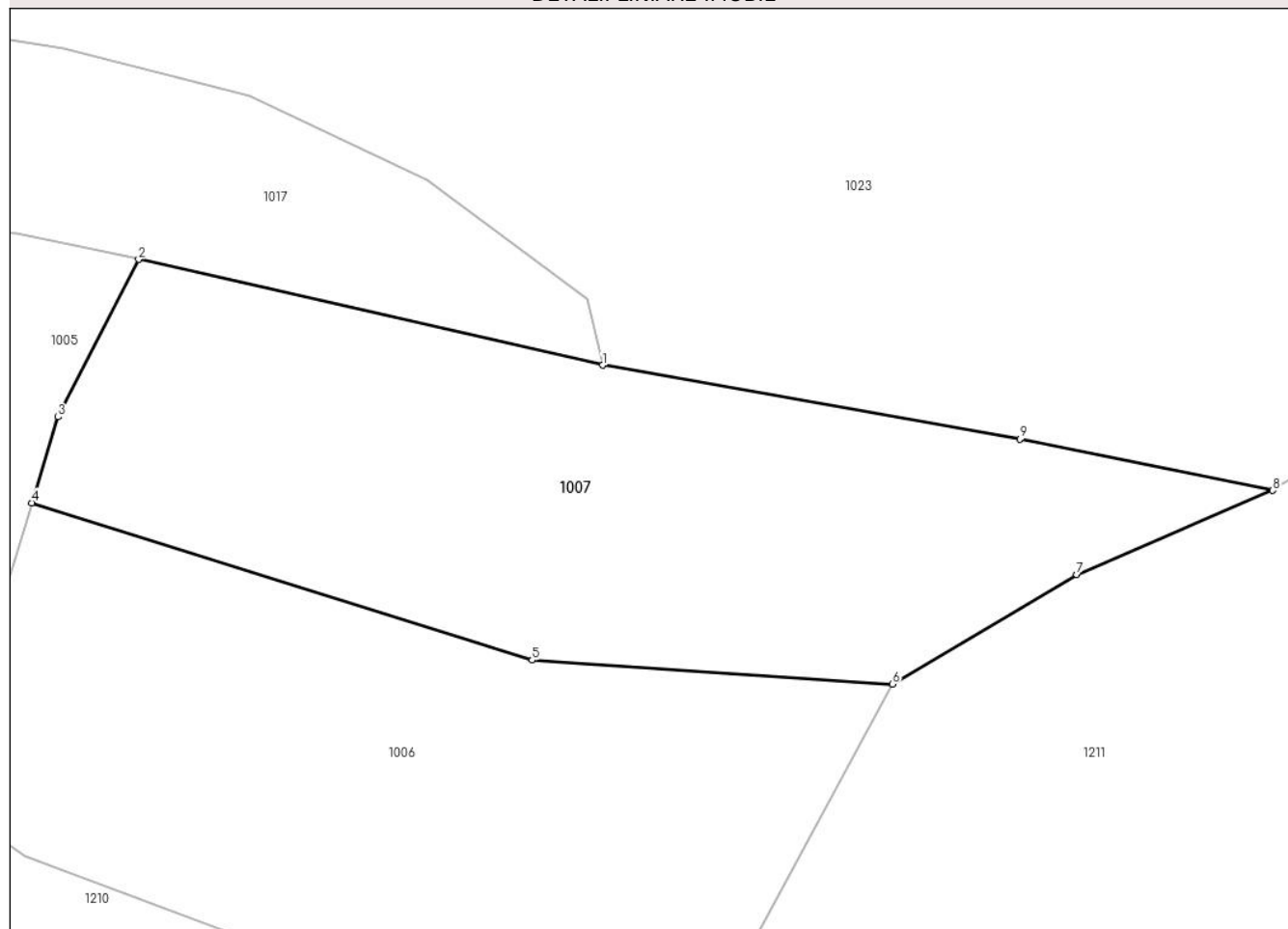
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.066	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.136,842 547.736,612	2	372.081,279 547.749,275	56.988
2	372.081,279 547.749,275	3	372.071,642 547.730,419	21.176
3	372.071,642 547.730,419	4	372.068,488 547.720,152	10.741
4	372.068,488 547.720,152	5	372.128,391 547.701,327	62.791
5	372.128,391 547.701,327	6	372.171,524 547.698,465	43.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.171,524 547.698,465	7	372.193,604 547.711,573	25.678
7	372.193,604 547.711,573	8	372.217,062 547.721,633	25.524
8	372.217,062 547.721,633	9	372.186,783 547.727,753	30.891
9	372.186,783 547.727,753	1	372.136,842 547.736,612	50.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.939	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

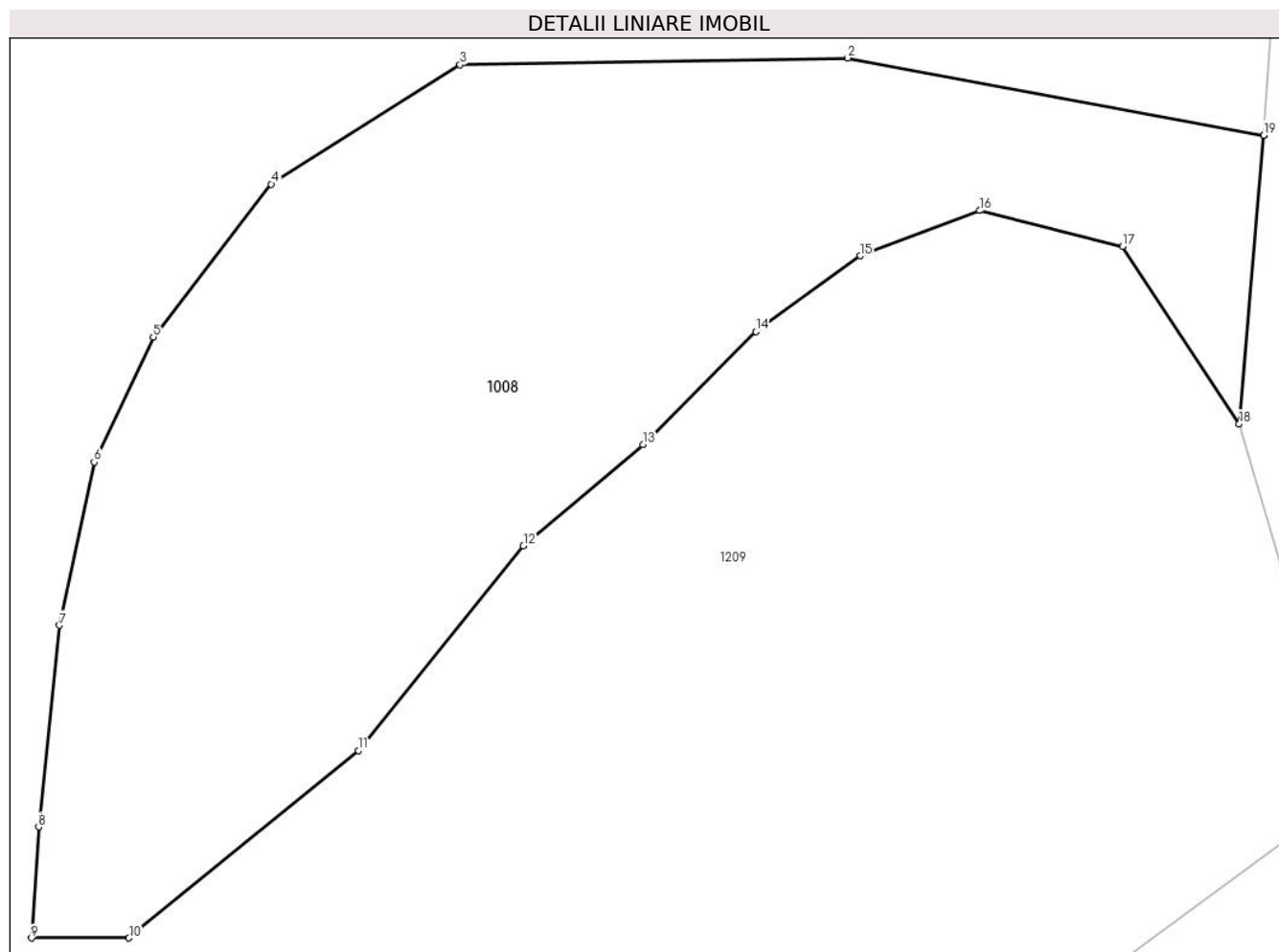
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.939	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.330,799 547.485,997	2	372.263,012 547.498,577	68.945
2	372.263,012 547.498,577	3	372.199,87 547.497,478	63.152
3	372.199,87 547.497,478	4	372.169,118 547.478,047	36.376
4	372.169,118 547.478,047	5	372.149,872 547.453,158	31.463
5	372.149,872 547.453,158	6	372.140,25 547.432,794	22.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.140,25 547.432,794	7	372.134,59 547.406,207	27.183
7	372.134,59 547.406,207	8	372.131,194 547.373,399	32.983
8	372.131,194 547.373,399	9	372.130,061 547.355,297	18.138
9	372.130,061 547.355,297	10	372.145,909 547.355,297	15.849
10	372.145,909 547.355,297	11	372.183,269 547.385,843	48.258
11	372.183,269 547.385,843	12	372.210,187 547.419,168	42.839
12	372.210,187 547.419,168	13	372.229,684 547.435,622	25.511
13	372.229,684 547.435,622	14	372.248,082 547.454,008	26.01
14	372.248,082 547.454,008	15	372.265,028 547.466,371	20.976
15	372.265,028 547.466,371	16	372.284,528 547.473,724	20.841
16	372.284,528 547.473,724	17	372.307,795 547.467,865	23.993
17	372.307,795 547.467,865	18	372.326,815 547.439,016	34.555
18	372.326,815 547.439,016	19	372.330,799 547.485,995	47.148
19	372.330,799 547.485,995	1	372.330,799 547.485,997	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.969	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

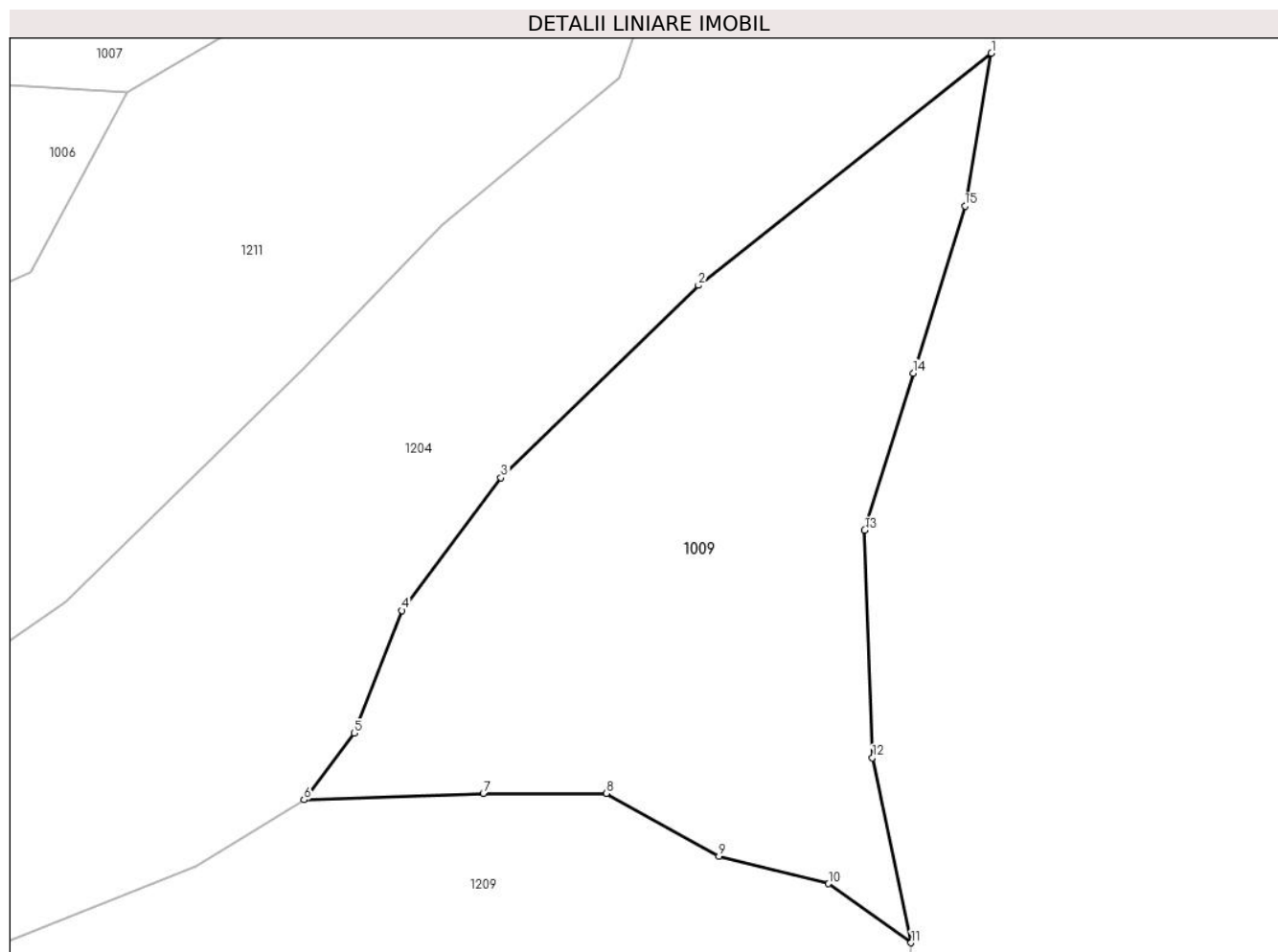
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.969	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.349,936 547.706,63	2	372.289,417 547.658,715	77.19
2	372.289,417 547.658,715	3	372.248,629 547.618,986	56.939
3	372.248,629 547.618,986	4	372.228,169 547.591,588	34.194
4	372.228,169 547.591,588	5	372.218,314 547.566,242	27.195
5	372.218,314 547.566,242	6	372.207,924 547.552,522	17.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.207,924 547.552,522	7	372.244,965 547.553,846	37.065
7	372.244,965 547.553,846	8	372.270,438 547.553,846	25.473
8	372.270,438 547.553,846	9	372.293,644 547.540,837	26.604
9	372.293,644 547.540,837	10	372.316,286 547.535,18	23.338
10	372.316,286 547.535,18	11	372.333,345 547.522,988	20.967
11	372.333,345 547.522,988	12	372.325,377 547.561,21	39.044
12	372.325,377 547.561,21	13	372.323,783 547.608,192	47.009
13	372.323,783 547.608,192	14	372.333,81 547.640,565	33.89
14	372.333,81 547.640,565	15	372.344,5 547.675,081	36.134
15	372.344,5 547.675,081	1	372.349,936 547.706,63	32.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.776	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

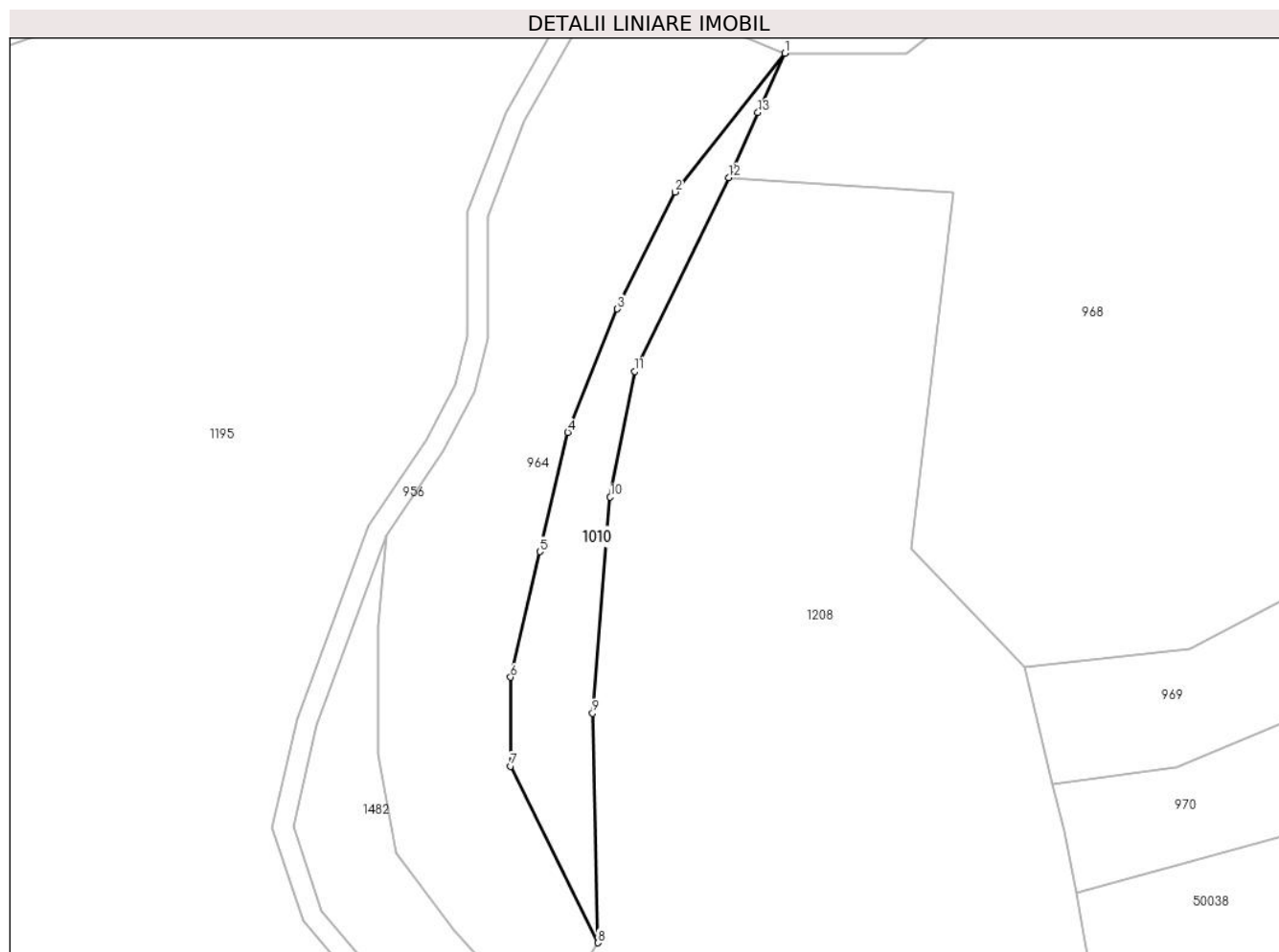
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	
2	faneata	NU	776	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.816,333 547.430,504	2	371.794,747 547.403,174	34.826
2	371.794,747 547.403,174	3	371.783,36 547.380,156	25.68
3	371.783,36 547.380,156	4	371.773,581 547.355,862	26.189
4	371.773,581 547.355,862	5	371.768,075 547.332,358	24.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.768,075 547.332,358	6	371.762,313 547.307,589	25.43
6	371.762,313 547.307,589	7	371.762,318 547.290,06	17.529
7	371.762,318 547.290,06	8	371.779,467 547.255,302	38.758
8	371.779,467 547.255,302	9	371.778,454 547.300,51	45.219
9	371.778,454 547.300,51	10	371.781,944 547.343,079	42.712
10	371.781,944 547.343,079	11	371.786,821 547.367,823	25.22
11	371.786,821 547.367,823	12	371.805,258 547.406,035	42.427
12	371.805,258 547.406,035	13	371.811,041 547.418,819	14.031
13	371.811,041 547.418,819	1	371.816,333 547.430,504	12.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.874	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN FLORIN-FILIP	

C. Partea III. SARCINI .

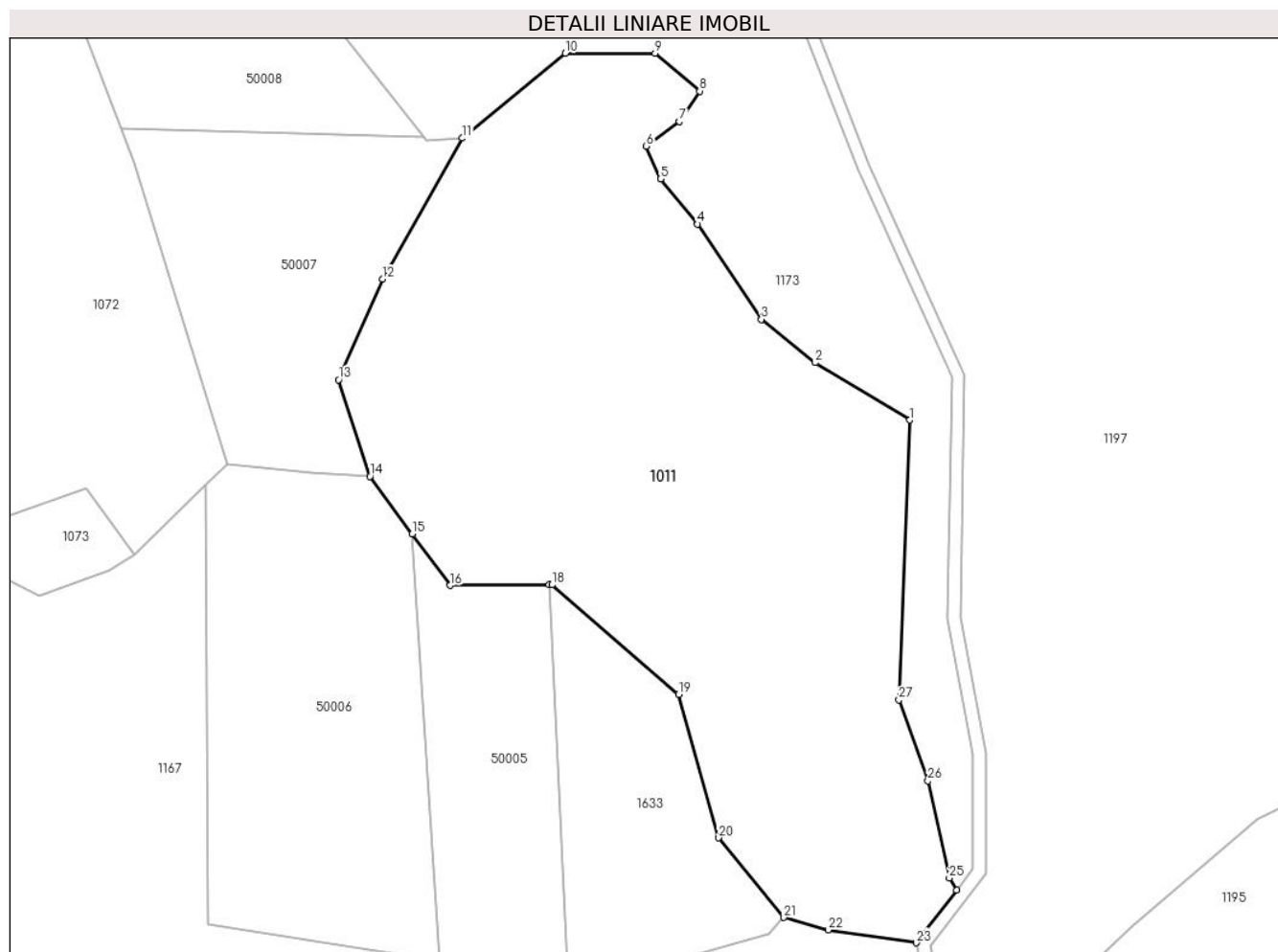
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	27.874	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.505,929 547.534,06	2	371.476,03 547.552,15	34.945
3	371.459,078 547.565,785	4	371.438,961 547.595,839	36.165
5	371.427,346 547.610,045	6	371.422,82 547.620,386	11.288
7	371.433,167 547.628,114	8	371.439,664 547.637,724	11.601
9	371.425,63 547.649,673	10	371.397,301 547.649,673	28.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.476,03 547.552,15	3	371.459,078 547.565,785	21.756
4	371.438,961 547.595,839	5	371.427,346 547.610,045	18.35
6	371.422,82 547.620,386	7	371.433,167 547.628,114	12.914
8	371.439,664 547.637,724	9	371.425,63 547.649,673	18.432
10	371.397,301 547.649,673	11	371.364,814 547.622,918	42.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.364,814 547.622,918	12	371.339,604 547.578,5	51.074
13	371.325,801 547.546,79	14	371.335,594 547.516,309	32.015
15	371.348,966 547.498,149	16	371.360,892 547.481,953	20.113
17	371.392,07 547.482,114	18	371.393,112 547.482,119	1.042
19	371.432,957 547.447,646	20	371.445,678 547.402,403	46.997
21	371.466,203 547.377,262	22	371.480,159 547.373,333	14.498
23	371.507,915 547.369,323	24	371.520,675 547.385,85	20.879
25	371.518,356 547.389,729	26	371.511,624 547.420,325	31.328
27	371.502,49 547.445,904	1	371.505,929 547.534,06	88.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.339,604 547.578,5	13	371.325,801 547.546,79	34.584
14	371.335,594 547.516,309	15	371.348,966 547.498,149	22.552
16	371.360,892 547.481,953	17	371.392,07 547.482,114	31.178
18	371.393,112 547.482,119	19	371.432,957 547.447,646	52.689
20	371.445,678 547.402,403	21	371.466,203 547.377,262	32.455
22	371.480,159 547.373,333	23	371.507,915 547.369,323	28.045
24	371.520,675 547.385,85	25	371.518,356 547.389,729	4.519
26	371.511,624 547.420,325	27	371.502,49 547.445,904	27.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.007	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

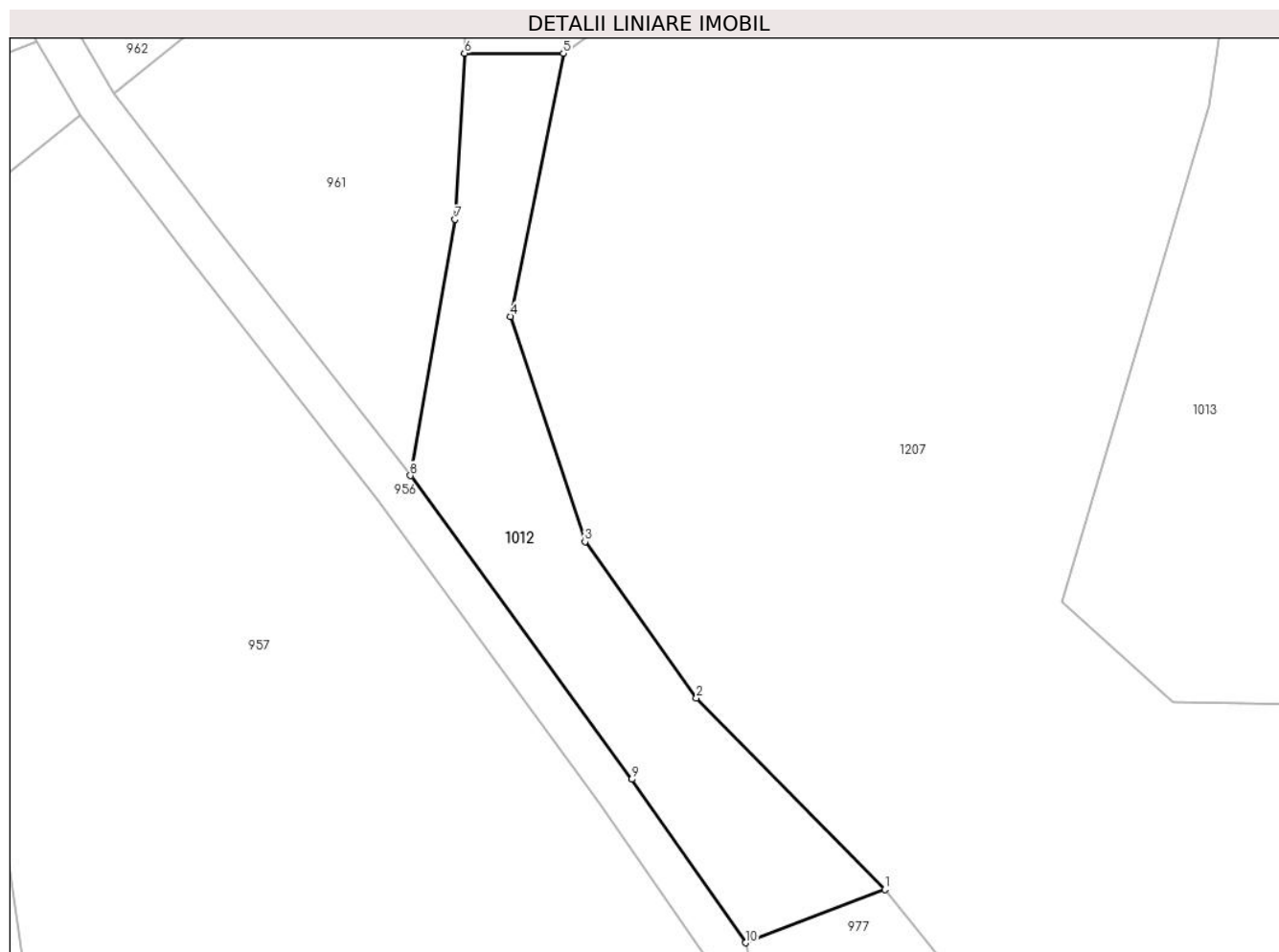
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.007	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.913,203 547.028,123	2	371.894,435 547.047,192	26.756
2	371.894,435 547.047,192	3	371.883,334 547.062,756	19.117
3	371.883,334 547.062,756	4	371.875,932 547.085,177	23.611
4	371.875,932 547.085,177	5	371.881,174 547.111,372	26.714
5	371.881,174 547.111,372	6	371.871,337 547.111,372	9.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.871,337 547.111,372	7	371.870,39 547.094,831	16.568
7	371.870,39 547.094,831	8	371.865,95 547.069,328	25.887
8	371.865,95 547.069,328	9	371.888,004 547.039,098	37.419
9	371.888,004 547.039,098	10	371.899,318 547.022,828	19.817
10	371.899,318 547.022,828	1	371.913,203 547.028,123	14.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.467	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

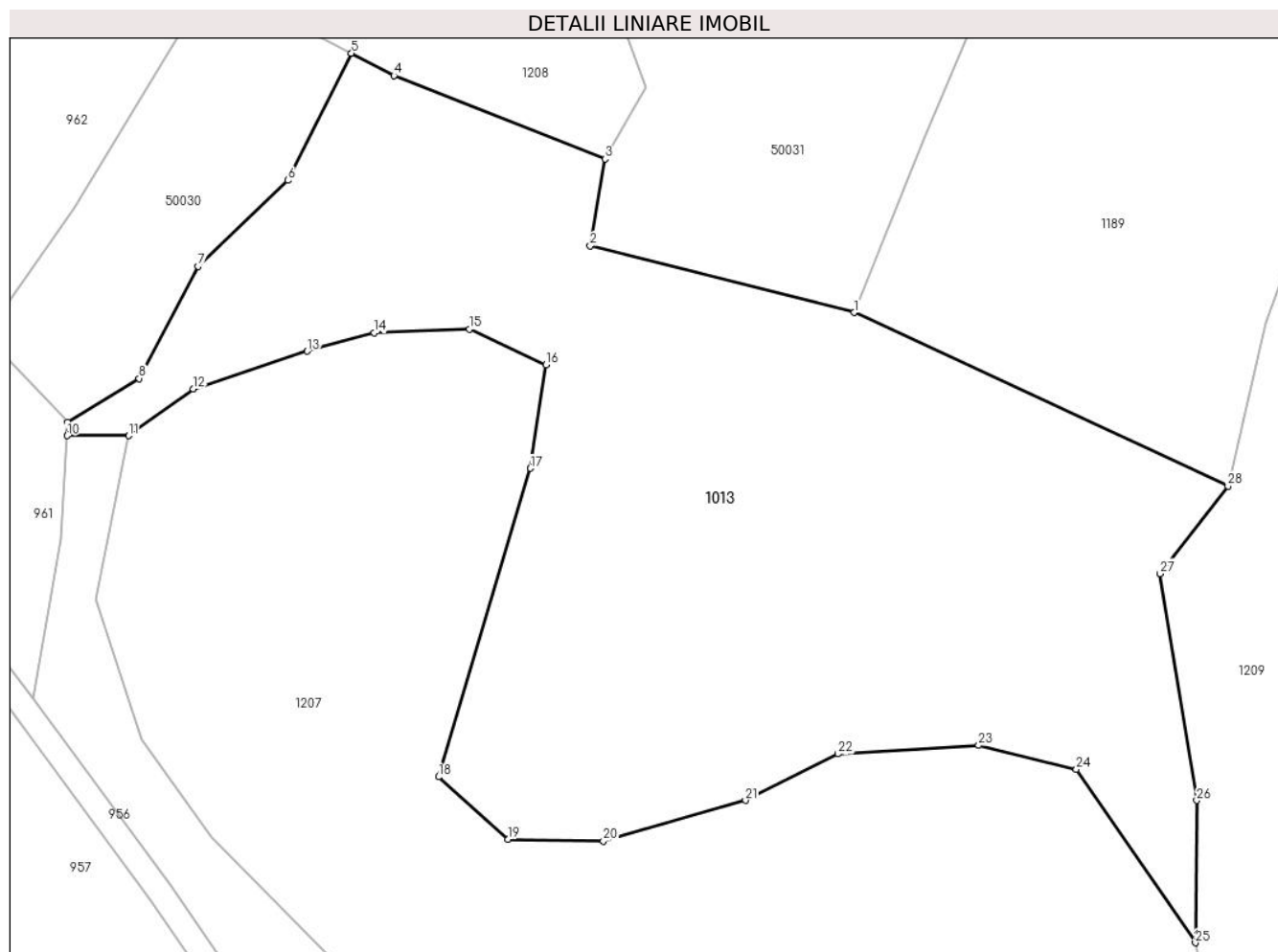
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.467	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.997,359 547.131,091	2	371.955,104 547.141,762	43.582
3	371.957,464 547.155,693	4	371.923,64 547.169,021	36.355
5	371.916,837 547.172,61	6	371.906,678 547.152,263	22.742
7	371.892,298 547.138,486	8	371.882,851 547.120,547	20.274
9	371.871,403 547.113,584	10	371.871,337 547.111,372	2.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.955,104 547.141,762	3	371.957,464 547.155,693	14.13
4	371.923,64 547.169,021	5	371.916,837 547.172,61	7.692
6	371.906,678 547.152,263	7	371.892,298 547.138,486	19.915
8	371.882,851 547.120,547	9	371.871,403 547.113,584	13.399
10	371.871,337 547.111,372	11	371.881,174 547.111,372	9.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.881,174 547.111,372	12	371.891,493 547.118,902	12.775
13	371.909,738 547.124,908	14	371.920,458 547.127,848	11.115
15	371.935,748 547.128,457	16	371.947,993 547.122,72	13.522
17	371.945,525 547.106,151	18	371.930,793 547.056,773	51.528
19	371.941,908 547.046,776	20	371.957,193 547.046,498	15.287
21	371.979,956 547.053,029	22	371.994,787 547.060,439	16.579
23	372.017,308 547.061,812	24	372.032,96 547.057,969	16.117
25	372.052,021 547.030,22	26	372.052,262 547.053,017	22.798
27	372.046,378 547.089,31	28	372.057,255 547.103,342	17.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.891,493 547.118,902	13	371.909,738 547.124,908	19.209
14	371.920,458 547.127,848	15	371.935,748 547.128,457	15.302
16	371.947,993 547.122,72	17	371.945,525 547.106,151	16.753
18	371.930,793 547.056,773	19	371.941,908 547.046,776	14.95
20	371.957,193 547.046,498	21	371.979,956 547.053,029	23.682
22	371.994,787 547.060,439	23	372.017,308 547.061,812	22.562
24	372.032,96 547.057,969	25	372.052,021 547.030,22	33.665
26	372.052,262 547.053,017	27	372.046,378 547.089,31	36.766
28	372.057,255 547.103,342	1	371.997,359 547.131,091	66.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.509	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BURAN TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

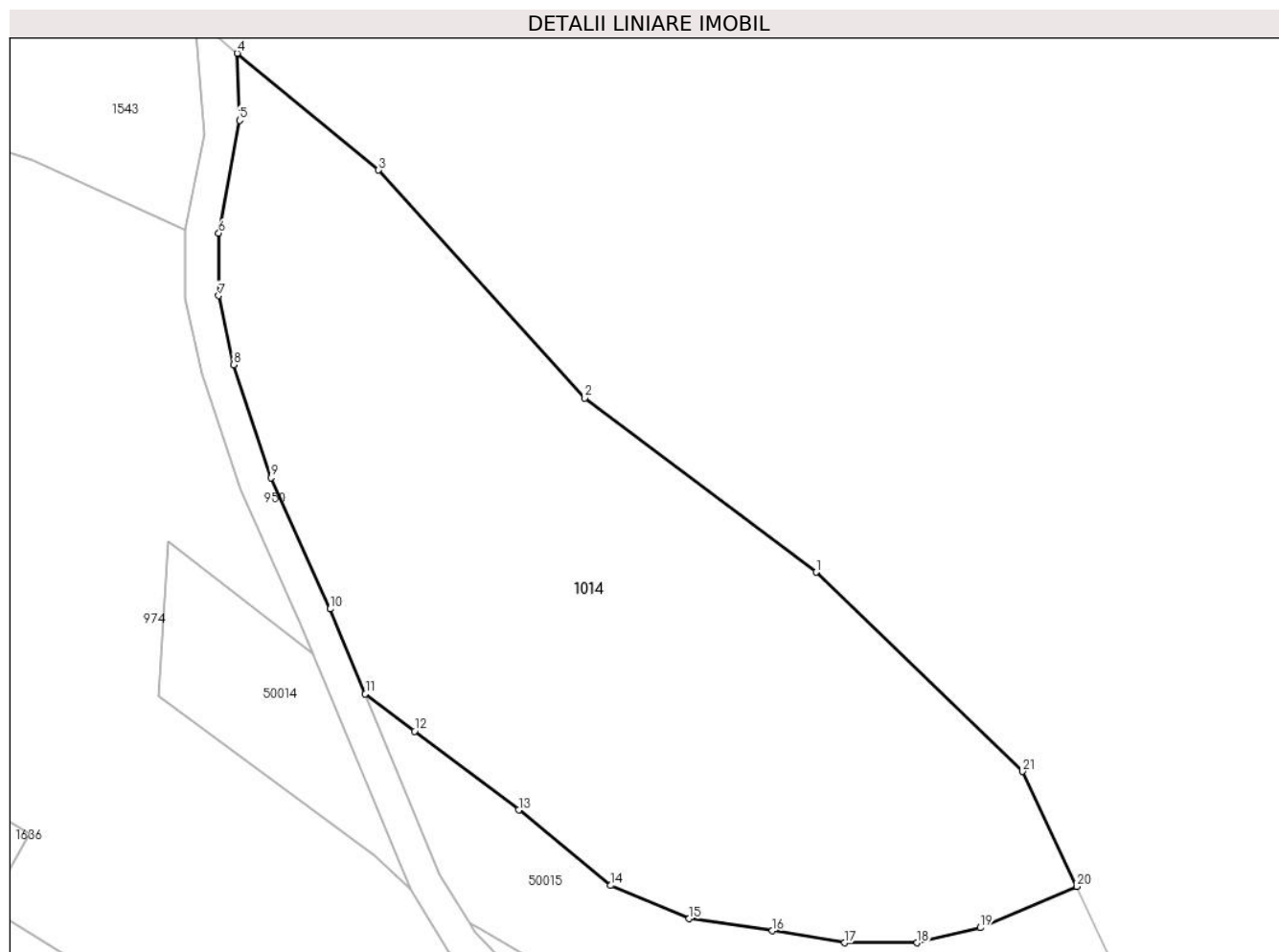
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.509	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.259,712 548.663,02	2	372.227,008 548.687,658	40.946
3	372.197,827 548.719,839	4	372.177,847 548.736,364	25.927
5	372.178,199 548.726,881	6	372.175,247 548.710,931	16.221
7	372.175,22 548.702,104	8	372.177,329 548.692,36	9.969
9	372.182,651 548.676,369	10	372.191,002 548.657,823	20.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.227,008 548.687,658	3	372.197,827 548.719,839	43.442
4	372.177,847 548.736,364	5	372.178,199 548.726,881	9.489
6	372.175,247 548.710,931	7	372.175,22 548.702,104	8.827
8	372.177,329 548.692,36	9	372.182,651 548.676,369	16.854
10	372.191,002 548.657,823	11	372.195,967 548.645,809	12.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.195,967 548.645,809	12	372.202,923 548.640,551	8.719
13	372.217,656 548.629,416	14	372.230,675 548.618,75	16.83
15	372.241,773 548.614,057	16	372.253,511 548.612,351	11.862
17	372.263,755 548.610,644	18	372.273,999 548.610,644	10.244
19	372.282,963 548.612,777	20	372.296,58 548.618,595	14.808
21	372.288,894 548.634,862	1	372.259,712 548.663,02	40.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.202,923 548.640,551	13	372.217,656 548.629,416	18.468
14	372.230,675 548.618,75	15	372.241,773 548.614,057	12.049
16	372.253,511 548.612,351	17	372.263,755 548.610,644	10.385
18	372.273,999 548.610,644	19	372.282,963 548.612,777	9.214
20	372.296,58 548.618,595	21	372.288,894 548.634,862	17.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.090	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 3 HCL, din 28/01/2013 emis de Consiliul Local Baia de Arieş (poziția nr. 134 din inventar domeniul public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAŞ BAIA DE ARIEŞ- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4561898	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.090	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.506,609 548.757,17	2	370.505,86 548.780,543	23.385	2	370.505,86 548.780,543	3	370.498,967 548.799,582	20.249	3	370.498,967 548.799,582	4	370.490,628 548.817,889	20.117
4	370.490,628 548.817,889	5	370.475,175 548.837,088	24.645	5	370.475,175 548.837,088	6	370.422,802 548.904,636	85.474	6	370.422,802 548.904,636	7	370.420,518 548.902,686	3.003
7	370.420,518 548.902,686	8	370.472,821 548.835,228	85.36	8	370.472,821 548.835,228	9	370.488,054 548.816,302	24.295	9	370.488,054 548.816,302	10	370.496,187 548.798,448	19.619
10	370.496,187 548.798,448	11	370.502,877 548.779,97	19.652	11	370.502,877 548.779,97	12	370.504,364 548.733,556	46.438	12	370.504,364 548.733,556	13	370.508,421 548.702,255	31.563
13	370.508,421 548.702,255	14	370.513,595 548.679,387	23.446	14	370.513,595 548.679,387	15	370.513,426 548.666,399	12.989	15	370.513,426 548.666,399	16	370.512,338 548.654,038	12.409
16	370.512,338 548.654,038	17	370.508,872 548.635,532	18.828	17	370.508,872 548.635,532	18	370.504,8 548.611,073	24.796	18	370.504,8 548.611,073	19	370.513,372 548.539,449	72.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	370.513,372 548.539,449	20	370.539,595 548.497,413	49.544	20	370.539,595 548.497,413	21	370.559,99 548.468,89	35.065	21	370.559,99 548.468,89	22	370.583,856 548.407,269	66.082
22	370.583,856 548.407,269	23	370.599,107 548.376,795	34.077	23	370.599,107 548.376,795	24	370.612,846 548.351,006	29.22	24	370.612,846 548.351,006	25	370.620,412 548.335,105	17.609
25	370.620,412 548.335,105	26	370.622,895 548.327,008	8.469	26	370.622,895 548.327,008	27	370.624,677 548.311,972	15.142	27	370.624,677 548.311,972	28	370.627,546 548.287,012	25.124
28	370.627,546 548.287,012	29	370.629,296 548.270,539	16.566	29	370.629,296 548.270,539	30	370.631,24 548.258,896	11.803	30	370.631,24 548.258,896	31	370.633,699 548.251,525	7.771
31	370.633,699 548.251,525	32	370.637,386 548.244,64	7.81	32	370.637,386 548.244,64	33	370.641,887 548.237,52	8.423	33	370.641,887 548.237,52	34	370.656,4 548.218,222	24.146
34	370.656,4 548.218,222	35	370.669,063 548.199,435	22.656	35	370.669,063 548.199,435	36	370.678,799 548.184,872	17.518	36	370.678,799 548.184,872	37	370.693,13 548.160,947	27.888
37	370.693,13 548.160,947	38	370.697,806 548.154,434	8.018	38	370.697,806 548.154,434	39	370.704,288 548.146,979	9.878	39	370.704,288 548.146,979	40	370.716,184 548.136,23	16.033
40	370.716,184 548.136,23	41	370.730,159 548.122,322	19.717	41	370.730,159 548.122,322	42	370.744,774 548.108,508	20.11	42	370.744,774 548.108,508	43	370.765,544 548.091,488	26.853
43	370.765,544 548.091,488	44	370.784,755 548.075,406	25.053	44	370.784,755 548.075,406	45	370.789,884 548.068,49	8.61	45	370.789,884 548.068,49	46	370.791,208 548.065,123	3.618
46	370.791,208 548.065,123	47	370.790,714 548.062,656	2.516	47	370.790,714 548.062,656	48	370.788,43 548.058,5	4.743	48	370.788,43 548.058,5	49	370.776,672 548.043,738	18.873
49	370.776,672 548.043,738	50	370.773,654 548.037,858	6.609	50	370.773,654 548.037,858	51	370.770,643 548.031,165	7.339	51	370.770,643 548.031,165	52	370.769,57 548.023,708	7.533
52	370.769,57 548.023,708	53	370.767,888 548.011,216	12.605	53	370.767,888 548.011,216	54	370.765,046 547.992,054	19.371	54	370.765,046 547.992,054	55	370.762,209 547.976,962	15.356
55	370.762,209 547.976,962	56	370.762,886 547.967,591	9.396	56	370.762,886 547.967,591	57	370.765,718 547.955,906	12.023	57	370.765,718 547.955,906	58	370.769,905 547.932,924	23.361
58	370.769,905 547.932,924	59	370.776,821 547.908,45	25.432	59	370.776,821 547.908,45	60	370.778,715 547.897,643	10.972	60	370.778,715 547.897,643	61	370.779,709 547.883,657	14.021
61	370.779,709 547.883,657	62	370.782,422 547.865,645	18.215	62	370.782,422 547.865,645	63	370.794,424 547.836,422	31.592	63	370.794,424 547.836,422	64	370.805,153 547.809,097	29.356
64	370.805,153 547.809,097	65	370.808,229 547.800,166	9.446	65	370.808,229 547.800,166	66	370.811,073 547.789,996	10.56	66	370.811,073 547.789,996	67	370.812,304 547.781,096	8.985
67	370.812,304 547.781,096	68	370.816,678 547.756,582	24.901	68	370.816,678 547.756,582	69	370.821,239 547.728,849	28.106	69	370.821,239 547.728,849	70	370.829,012 547.714,257	16.533
70	370.829,012 547.714,257	71	370.847,826 547.699,092	24.164	71	370.847,826 547.699,092	72	370.864,754 547.688,601	19.916	72	370.864,754 547.688,601	73	370.889,717 547.669,008	31.733
73	370.889,717 547.669,008	74	370.896,364 547.655,58	14.984	74	370.896,364 547.655,58	75	370.903,514 547.633,498	23.21	75	370.903,514 547.633,498	76	370.915,26 547.625,907	13.986
76	370.915,26 547.625,907	77	370.931,742 547.621,634	17.027	77	370.931,742 547.621,634	78	370.950,88 547.622,963	19.184	78	370.950,88 547.622,963	79	370.973,877 547.628,625	23.683
79	370.973,877 547.628,625	80	370.979,168 547.629,568	5.374	80	370.979,168 547.629,568	81	370.983,448 547.628,408	4.435	81	370.983,448 547.628,408	82	370.985,643 547.625,25	3.846
82	370.985,643 547.625,25	83	370.989,398 547.612,091	13.685	83	370.989,398 547.612,091	84	370.992,65 547.599,892	12.624	84	370.992,65 547.599,892	85	370.994,93 547.577,562	22.446
85	370.994,93 547.577,562	86	370.994,249 547.562,306	15.272	86	370.994,249 547.562,306	87	370.990,372 547.547,162	15.632	87	370.990,372 547.547,162	88	370.986,462 547.524,37	23.126
88	370.986,462 547.524,37	89	370.984,347 547.504,503	19.979	89	370.984,347 547.504,503	90	370.980,549 547.491,37	13.67	90	370.980,549 547.491,37	91	370.975,252 547.481,636	11.083
91	370.975,252 547.481,636	92	370.964,858 547.471,974	14.191	92	370.964,858 547.471,974	93	370.957,967 547.469,794	7.227	93	370.957,967 547.469,794	94	370.956,59 547.466,268	3.785
94	370.956,59 547.466,268	95	370.966,406 547.469,318	10.279	95	370.966,406 547.469,318	96	370.977,653 547.479,771	15.355	96	370.977,653 547.479,771	97	370.983,341 547.490,223	11.899
97	370.983,341 547.490,223	98	370.987,302 547.503,923	14.261	98	370.987,302 547.503,923	99	370.989,435 547.523,957	20.147	99	370.989,435 547.523,957	100	370.993,308 547.546,536	22.909
100	370.993,308 547.546,536	101	370.997,233 547.561,862	15.821	101	370.997,233 547.561,862	102	370.997,937 547.577,648	15.802	102	370.997,937 547.577,648	103	370.995,61 547.600,435	22.905
103	370.995,61 547.600,435	104	370.992,29 547.612,889	12.889	104	370.992,29 547.612,889	105	370.988,391 547.626,553	14.21	105	370.988,391 547.626,553	106	370.985,288 547.631,018	5.437
106	370.985,288 547.631,018	107	370.979,303 547.632,64	6.201	107	370.979,303 547.632,64	108	370.973,254 547.631,561	6.144	108	370.973,254 547.631,561	109	370.950,414 547.625,938	23.522
109	370.950,414 547.625,938	110	370.932,022 547.624,66	18.437	110	370.932,022 547.624,66	111	370.916,482 547.628,689	16.054	111	370.916,482 547.628,689	112	370.906,039 547.635,438	12.434
112	370.906,039 547.635,438	113	370.899,15 547.656,713	22.363	113	370.899,15 547.656,713	114	370.892,104 547.670,949	15.884	114	370.892,104 547.670,949	115	370.866,475 547.691,063	32.58
115	370.866,475 547.691,063	116	370.849,564 547.701,544	19.896	116	370.849,564 547.701,544	117	370.831,372 547.716,208	23.366	117	370.831,372 547.716,208	118	370.824,119 547.729,823	15.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	370.824,119 547.729,823	119	370.823,041 547.736,379	6.644	119	370.823,041 547.736,379	120	370.819,635 547.757,089	20.988	120	370.819,635 547.757,089	121	370.815,268 547.781,565	24.863
121	370.815,268 547.781,565	122	370.814,017 547.790,609	9.13	122	370.814,017 547.790,609	123	370.811,095 547.801,059	10.852	123	370.811,095 547.801,059	124	370.807,969 547.810,134	9.598
124	370.807,969 547.810,134	125	370.797,208 547.837,54	29.443	125	370.797,208 547.837,54	126	370.785,334 547.866,45	31.253	126	370.785,334 547.866,45	127	370.782,693 547.883,987	17.735
127	370.782,693 547.883,987	128	370.781,697 547.898,01	14.058	128	370.781,697 547.898,01	129	370.779,75 547.909,119	11.279	129	370.779,75 547.909,119	130	370.772,831 547.933,602	25.442
130	370.772,831 547.933,602	131	370.768,654 547.956,529	23.304	131	370.768,654 547.956,529	132	370.765,86 547.968,056	11.86	132	370.765,86 547.968,056	133	370.765,229 547.976,79	8.758
133	370.765,229 547.976,79	134	370.768,005 547.991,557	15.025	134	370.768,005 547.991,557	135	370.770,858 548.010,796	19.449	135	370.770,858 548.010,796	136	370.772,541 548.023,294	12.612
136	370.772,541 548.023,294	137	370.773,552 548.030,319	7.097	137	370.773,552 548.030,319	138	370.776,359 548.036,557	6.84	138	370.776,359 548.036,557	139	370.779,204 548.042,103	6.233
139	370.779,204 548.042,103	140	370.790,936 548.056,831	18.83	140	370.790,936 548.056,831	141	370.793,566 548.061,615	5.459	141	370.793,566 548.061,615	142	370.794,323 548.065,4	3.86
142	370.794,323 548.065,4	143	370.792,53 548.069,958	4.898	143	370.792,53 548.069,958	144	370.786,953 548.077,478	9.363	144	370.786,953 548.077,478	145	370.767,458 548.093,798	25.424
145	370.767,458 548.093,798	146	370.746,757 548.110,761	26.763	146	370.746,757 548.110,761	147	370.732,248 548.124,476	19.965	147	370.732,248 548.124,476	148	370.718,249 548.138,408	19.75
148	370.718,249 548.138,408	149	370.706,433 548.149,084	15.925	149	370.706,433 548.149,084	150	370.700,162 548.156,297	9.558	150	370.700,162 548.156,297	151	370.695,639 548.162,596	7.754
151	370.695,639 548.162,596	152	370.686,935 548.177,127	16.939	152	370.686,935 548.177,127	153	370.683,229 548.183,314	7.213	153	370.683,229 548.183,314	154	370.681,334 548.186,477	3.687
154	370.681,334 548.186,477	155	370.671,554 548.201,108	17.598	155	370.671,554 548.201,108	156	370.658,844 548.219,963	22.739	156	370.658,844 548.219,963	157	370.644,358 548.239,226	24.102
157	370.644,358 548.239,226	158	370.639,979 548.246,152	8.194	158	370.639,979 548.246,152	159	370.636,464 548.252,717	7.447	159	370.636,464 548.252,717	160	370.634,16 548.259,623	7.28
160	370.634,16 548.259,623	161	370.632,27 548.270,945	11.479	161	370.632,27 548.270,945	162	370.630,528 548.287,342	16.489	162	370.630,528 548.287,342	163	370.627,657 548.312,319	25.142
163	370.627,657 548.312,319	164	370.625,843 548.327,63	15.417	164	370.625,843 548.327,63	165	370.623,215 548.336,196	8.96	165	370.623,215 548.336,196	166	370.615,525 548.352,357	17.897
166	370.615,525 548.352,357	167	370.601,773 548.378,172	29.25	167	370.601,773 548.378,172	168	370.586,602 548.408,484	33.897	168	370.586,602 548.408,484	169	370.562,65 548.470,327	66.319
169	370.562,65 548.470,327	170	370.542,09 548.499,081	35.349	170	370.542,09 548.499,081	171	370.516,272 548.540,469	48.781	171	370.516,272 548.540,469	172	370.507,83 548.611,003	71.037
172	370.507,83 548.611,003	173	370.511,827 548.635,009	24.337	173	370.511,827 548.635,009	174	370.515,314 548.653,629	18.943	174	370.515,314 548.653,629	175	370.516,424 548.666,248	12.667
175	370.516,424 548.666,248	176	370.516,6 548.679,703	13.456	176	370.516,6 548.679,703	177	370.511,378 548.702,78	23.661	177	370.511,378 548.702,78	178	370.507,357 548.733,798	31.277
178	370.507,357 548.733,798	179	370.506,609 548.757,17	23.385										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.049	Sector cadastral:5 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 3 HCL, din 28/01/2013 emis de Consiliul Local Baia de Arieș (poziția nr. 134 din inventar domeniul public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘ BAIA DE ARIEȘ- DOMENIUL PUBLIC, CIF:4561898	A1

C. Partea III. SARCINI .

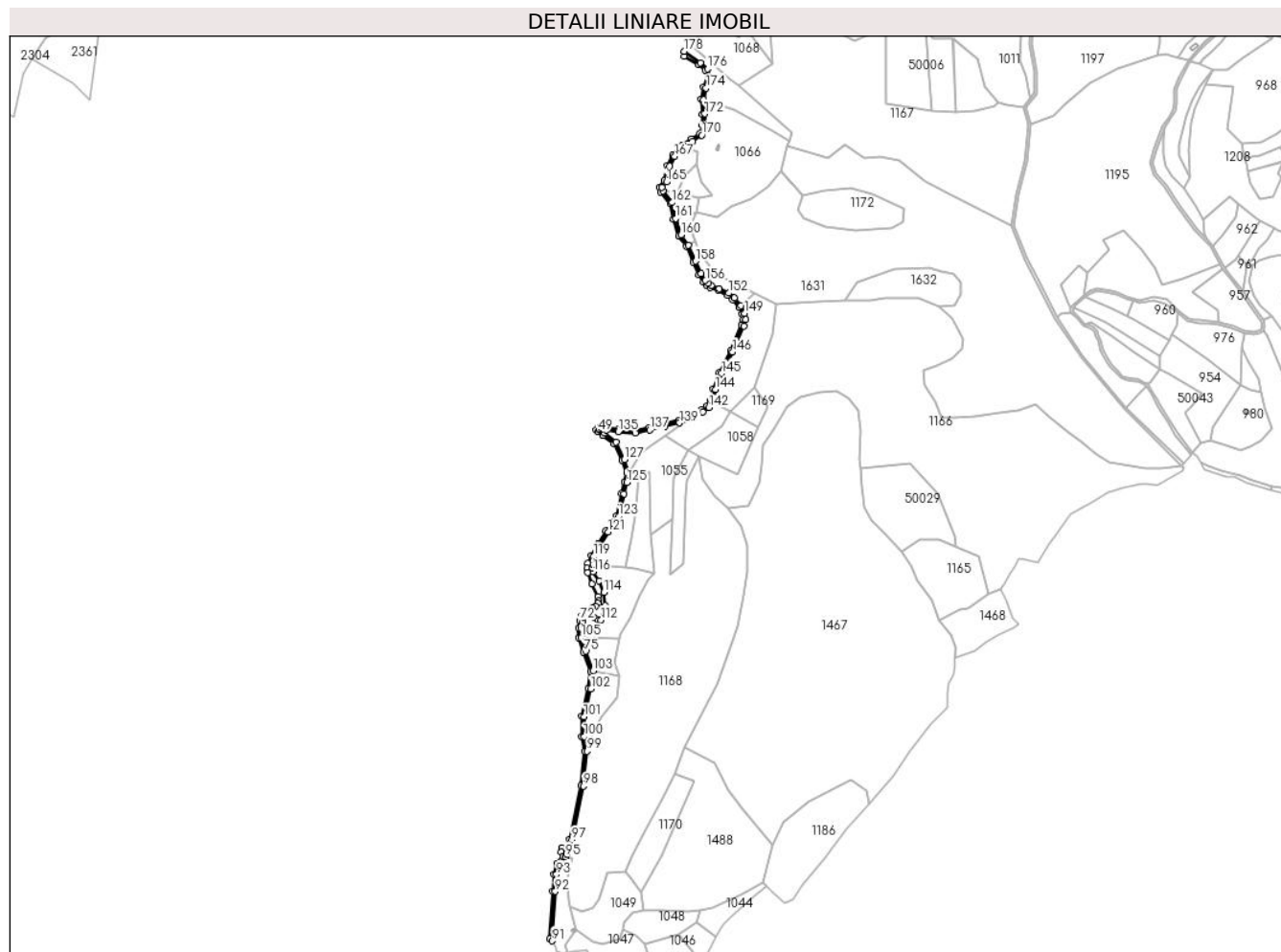
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.049	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.954,343 547.452,173	2	370.978,314 547.438,393	27.65	2	370.978,314 547.438,393	3	370.989,168 547.429,356	14.12	3	370.989,168 547.429,356	4	370.992,785 547.418,061	11.86
4	370.992,785 547.418,061	5	370.986,228 547.401,796	17.53	5	370.986,228 547.401,796	6	370.981,932 547.382,281	19.98	6	370.981,932 547.382,281	7	370.983,892 547.358,244	24.11
7	370.983,892 547.358,244	8	370.983,892 547.339,865	18.37	8	370.983,892 547.339,865	9	370.979,659 547.326,322	14.18	9	370.979,659 547.326,322	10	370.965,818 547.317,34	16.5
10	370.965,818 547.317,34	11	370.951,624 547.307,781	17.11	11	370.951,624 547.307,781	12	370.935,422 547.291,365	23.06	12	370.935,422 547.291,365	13	370.926,978 547.274,266	19.07
13	370.926,978 547.274,266	14	370.921,523 547.249,182	25.67	14	370.921,523 547.249,182	15	370.913,495 547.239,157	12.84	15	370.913,495 547.239,157	16	370.915,932 547.230,707	8.794
16	370.915,932 547.230,707	17	370.931,214 547.211,98	24.17	17	370.931,214 547.211,98	18	370.936,471 547.186,715	25.80	18	370.936,471 547.186,715	19	370.945,449 547.159,341	28.80

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	370.945,449 547.159,341	20	370.957,891 547.142,574	20.878	20	370.957,891 547.142,574	21	370.969,263 547.116,558	28.393	21	370.969,263 547.116,558	22	370.978,288 547.096,342	22.139
22	370.978,288 547.096,342	23	370.985,903 547.084,076	14.437	23	370.985,903 547.084,076	24	370.990,563 547.079,535	6.507	24	370.990,563 547.079,535	25	370.996,34 547.075,117	7.272
25	370.996,34 547.075,117	26	371.010,253 547.069,876	14.867	26	371.010,253 547.069,876	27	371.024,969 547.062,842	16.311	27	371.024,969 547.062,842	28	371.033,304 547.055,366	11.196
28	371.033,304 547.055,366	29	371.043,645 547.043,115	16.032	29	371.043,645 547.043,115	30	371.049,098 547.031,916	12.456	30	371.049,098 547.031,916	31	371.050,39 547.023,12	8.891
31	371.050,39 547.023,12	32	371.048,041 547.013,834	9.579	32	371.048,041 547.013,834	33	371.029,659 546.971,992	45.701	33	371.029,659 546.971,992	34	371.011,775 546.936,895	39.391
34	371.011,775 546.936,895	35	371.001,302 546.910,266	28.615	35	371.001,302 546.910,266	36	370.996,14 546.890,731	20.205	36	370.996,14 546.890,731	37	370.991,585 546.882,433	9.466
37	370.991,585 546.882,433	38	370.982,196 546.875,661	11.576	38	370.982,196 546.875,661	39	370.961,179 546.865,063	23.538	39	370.961,179 546.865,063	40	370.945,6 546.858,2	17.023
40	370.945,6 546.858,2	41	370.921,964 546.852,899	24.224	41	370.921,964 546.852,899	42	370.897,041 546.846,794	25.66	42	370.897,041 546.846,794	43	370.874,369 546.842,296	23.114
43	370.874,369 546.842,296	44	370.846,923 546.844,211	27.513	44	370.846,923 546.844,211	45	370.828,572 546.846,944	18.554	45	370.828,572 546.846,944	46	370.819,482 546.849,592	9.467
46	370.819,482 546.849,592	47	370.813,3 546.846,982	6.711	47	370.813,3 546.846,982	48	370.810,878 546.843,288	4.417	48	370.810,878 546.843,288	49	370.813,618 546.840,04	4.25
49	370.813,618 546.840,04	50	370.821,586 546.834,309	9.815	50	370.821,586 546.834,309	51	370.839,586 546.820,132	22.913	51	370.839,586 546.820,132	52	370.853,063 546.793,186	30.129
52	370.853,063 546.793,186	53	370.860,719 546.772,688	21.881	53	370.860,719 546.772,688	54	370.856,863 546.758,332	14.865	54	370.856,863 546.758,332	55	370.851,934 546.739,552	19.416
55	370.851,934 546.739,552	56	370.843,754 546.703,169	37.291	56	370.843,754 546.703,169	57	370.837,686 546.691,714	12.963	57	370.837,686 546.691,714	58	370.826,574 546.678,704	17.109
58	370.826,574 546.678,704	59	370.813,028 546.657,222	25.397	59	370.813,028 546.657,222	60	370.802,569 546.638,355	21.571	60	370.802,569 546.638,355	61	370.797,045 546.625,3	14.176
61	370.797,045 546.625,3	62	370.795,682 546.617,733	7.689	62	370.795,682 546.617,733	63	370.797,15 546.610,532	7.349	63	370.797,15 546.610,532	64	370.803,773 546.591,961	19.717
64	370.803,773 546.591,961	65	370.813,404 546.570,963	23.102	65	370.813,404 546.570,963	66	370.814,556 546.564,333	6.729	66	370.814,556 546.564,333	67	370.813,007 546.559,96	4.64
67	370.813,007 546.559,96	68	370.809,303 546.555,518	5.783	68	370.809,303 546.555,518	69	370.805,039 546.551,93	5.573	69	370.805,039 546.551,93	70	370.795,999 546.545,818	10.912
70	370.795,999 546.545,818	71	370.787,126 546.539,449	10.923	71	370.787,126 546.539,449	72	370.783,725 546.531,996	8.193	72	370.783,725 546.531,996	73	370.781,937 546.520,313	11.819
73	370.781,937 546.520,313	74	370.781,937 546.503,69	16.622	74	370.781,937 546.503,69	75	370.789,942 546.480,672	24.37	75	370.789,942 546.480,672	76	370.801,273 546.449,408	33.254
76	370.801,273 546.449,408	77	370.798,17 546.421,347	28.232	77	370.798,17 546.421,347	78	370.786,793 546.375,607	47.134	78	370.786,793 546.375,607	79	370.786,793 546.342,588	33.019
79	370.786,793 546.342,588	80	370.792,065 546.318,627	24.534	80	370.792,065 546.318,627	81	370.785,72 546.262,635	56.35	81	370.785,72 546.262,635	82	370.766,851 546.175,106	89.54
82	370.766,851 546.175,106	83	370.760,64 546.157,37	18.793	83	370.760,64 546.157,37	84	370.754,541 546.161,626	7.438	84	370.754,541 546.161,626	85	370.753,659 546.154,354	7.325
85	370.753,659 546.154,354	86	370.756,194 546.147,785	7.042	86	370.756,194 546.147,785	87	370.746,741 546.136,21	14.944	87	370.746,741 546.136,21	88	370.741,9 546.118,397	18.46
88	370.741,9 546.118,397	89	370.739,88 546.090,418	28.052	89	370.739,88 546.090,418	90	370.734,904 546.012,569	78.007	90	370.734,904 546.012,569	91	370.738,82 546.009,534	4.955
91	370.738,82 546.009,534	92	370.743,871 546.090,146	80.771	92	370.743,871 546.090,146	93	370.745,862 546.117,722	27.647	93	370.745,862 546.117,722	94	370.750,378 546.134,34	17.221
94	370.750,378 546.134,34	95	370.760,763 546.147,055	16.417	95	370.760,763 546.147,055	96	370.762,673 546.151,073	4.449	96	370.762,673 546.151,073	97	370.770,709 546.174,02	24.313
97	370.770,709 546.174,02	98	370.789,672 546.261,987	89.988	98	370.789,672 546.261,987	99	370.796,114 546.318,837	57.214	99	370.796,114 546.318,837	100	370.790,793 546.343,023	24.764
100	370.790,793 546.343,023	101	370.790,793 546.375,117	32.094	101	370.790,793 546.375,117	102	370.802,117 546.420,642	46.912	102	370.802,117 546.420,642	103	370.805,351 546.449,895	29.431
103	370.805,351 546.449,895	104	370.793,712 546.482,011	34.16	104	370.793,712 546.482,011	105	370.785,937 546.504,366	23.669	105	370.785,937 546.504,366	106	370.785,937 546.520,008	15.642
106	370.785,937 546.520,008	107	370.787,594 546.530,841	10.959	107	370.787,594 546.530,841	108	370.790,323 546.536,82	6.572	108	370.790,323 546.536,82	109	370.800,748 546.542,536	11.889
109	370.800,748 546.542,536	110	370.807,454 546.536,214	9.216	110	370.807,454 546.536,214	111	370.814,135 546.532,344	7.722	111	370.814,135 546.532,344	112	370.818,836 546.533,115	4.763
112	370.818,836 546.533,115	113	370.825,061 546.556,759	24.45	113	370.825,061 546.556,759	114	370.822,826 546.578,033	21.391	114	370.822,826 546.578,033	115	370.814,989 546.596,54	20.098
115	370.814,989 546.596,54	116	370.805,295 546.611,609	17.918	116	370.805,295 546.611,609	117	370.805,063 546.617,779	6.175	117	370.805,063 546.617,779	118	370.805,143 546.623,24	5.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	370.805,143 546.623,24	119	370.806,17 546.636,601	13.401	119	370.806,17 546.636,601	120	370.816,472 546.655,183	21.246	120	370.816,472 546.655,183	121	370.829,803 546.676,326	24.995
121	370.829,803 546.676,326	122	370.841,014 546.689,452	17.261	122	370.841,014 546.689,452	123	370.847,54 546.701,769	13.94	123	370.847,54 546.701,769	124	370.855,821 546.738,605	37.756
124	370.855,821 546.738,605	125	370.860,729 546.757,305	19.333	125	370.860,729 546.757,305	126	370.864,915 546.772,887	16.134	126	370.864,915 546.772,887	127	370.856,736 546.794,784	23.375
127	370.856,736 546.794,784	128	370.842,763 546.822,721	31.236	128	370.842,763 546.822,721	129	370.823,992 546.837,505	23.894	129	370.823,992 546.837,505	130	370.816,356 546.842,998	9.407
130	370.816,356 546.842,998	131	370.815,858 546.843,589	0.772	131	370.815,858 546.843,589	132	370.815,977 546.843,77	0.217	132	370.815,977 546.843,77	133	370.819,729 546.845,354	4.072
133	370.819,729 546.845,354	134	370.827,714 546.843,028	8.317	134	370.827,714 546.843,028	135	370.846,488 546.840,231	18.982	135	370.846,488 546.840,231	136	370.874,624 546.838,269	28.204
136	370.874,624 546.838,269	137	370.897,906 546.842,888	23.737	137	370.897,906 546.842,888	138	370.922,878 546.849,004	25.709	138	370.922,878 546.849,004	139	370.946,856 546.854,383	24.574
139	370.946,856 546.854,383	140	370.962,887 546.861,444	17.517	140	370.962,887 546.861,444	141	370.984,28 546.872,232	23.959	141	370.984,28 546.872,232	142	370.994,657 546.879,717	12.795
142	370.994,657 546.879,717	143	370.999,882 546.889,236	10.858	143	370.999,882 546.889,236	144	371.005,11 546.909,019	20.462	144	371.005,11 546.909,019	145	371.015,427 546.935,251	28.188
145	371.015,427 546.935,251	146	371.033,275 546.970,279	39.312	146	371.033,275 546.970,279	147	371.051,837 547.012,53	46.149	147	371.051,837 547.012,53	148	371.054,463 547.022,912	10.709
148	371.054,463 547.022,912	149	371.052,965 547.033,111	10.308	149	371.052,965 547.033,111	150	371.047,023 547.045,314	13.574	150	371.047,023 547.045,314	151	371.036,181 547.058,159	16.808
151	371.036,181 547.058,159	152	371.027,212 547.066,203	12.048	152	371.027,212 547.066,203	153	371.011,823 547.073,558	17.057	153	371.011,823 547.073,558	154	370.998,302 547.078,653	14.449
154	370.998,302 547.078,653	155	370.993,183 547.082,567	6.444	155	370.993,183 547.082,567	156	370.989,044 547.086,6	5.78	156	370.989,044 547.086,6	157	370.981,83 547.098,221	13.678
157	370.981,83 547.098,221	158	370.972,922 547.118,174	21.851	158	370.972,922 547.118,174	159	370.961,374 547.144,593	28.832	159	370.961,374 547.144,593	160	370.949,048 547.161,204	20.684
160	370.949,048 547.161,204	161	370.940,342 547.187,749	27.937	161	370.940,342 547.187,749	162	370.934,931 547.213,751	26.559	162	370.934,931 547.213,751	163	370.919,549 547.232,602	24.33
163	370.919,549 547.232,602	164	370.917,913 547.238,274	5.903	164	370.917,913 547.238,274	165	370.925,232 547.247,414	11.71	165	370.925,232 547.247,414	166	370.930,783 547.272,936	26.118
166	370.930,783 547.272,936	167	370.938,723 547.289,015	17.933	167	370.938,723 547.289,015	168	370.954,19 547.304,687	22.019	168	370.954,19 547.304,687	169	370.968,024 547.314,004	16.679
169	370.968,024 547.314,004	170	370.983,046 547.323,751	17.908	170	370.983,046 547.323,751	171	370.987,892 547.339,254	16.242	171	370.987,892 547.339,254	172	370.987,892 547.358,406	19.152
172	370.987,892 547.358,406	173	370.985,967 547.382,007	23.679	173	370.985,967 547.382,007	174	370.990,063 547.400,61	19.048	174	370.990,063 547.400,61	175	370.997,036 547.417,905	18.648
175	370.997,036 547.417,905	176	370.992,622 547.431,685	14.47	176	370.992,622 547.431,685	177	370.980,608 547.441,688	15.633	177	370.980,608 547.441,688	178	370.954,343 547.460,516	32.316
178	370.954,343 547.460,516	1	370.954,343 547.452,173	8.342										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.682	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CĂTANĂ V EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

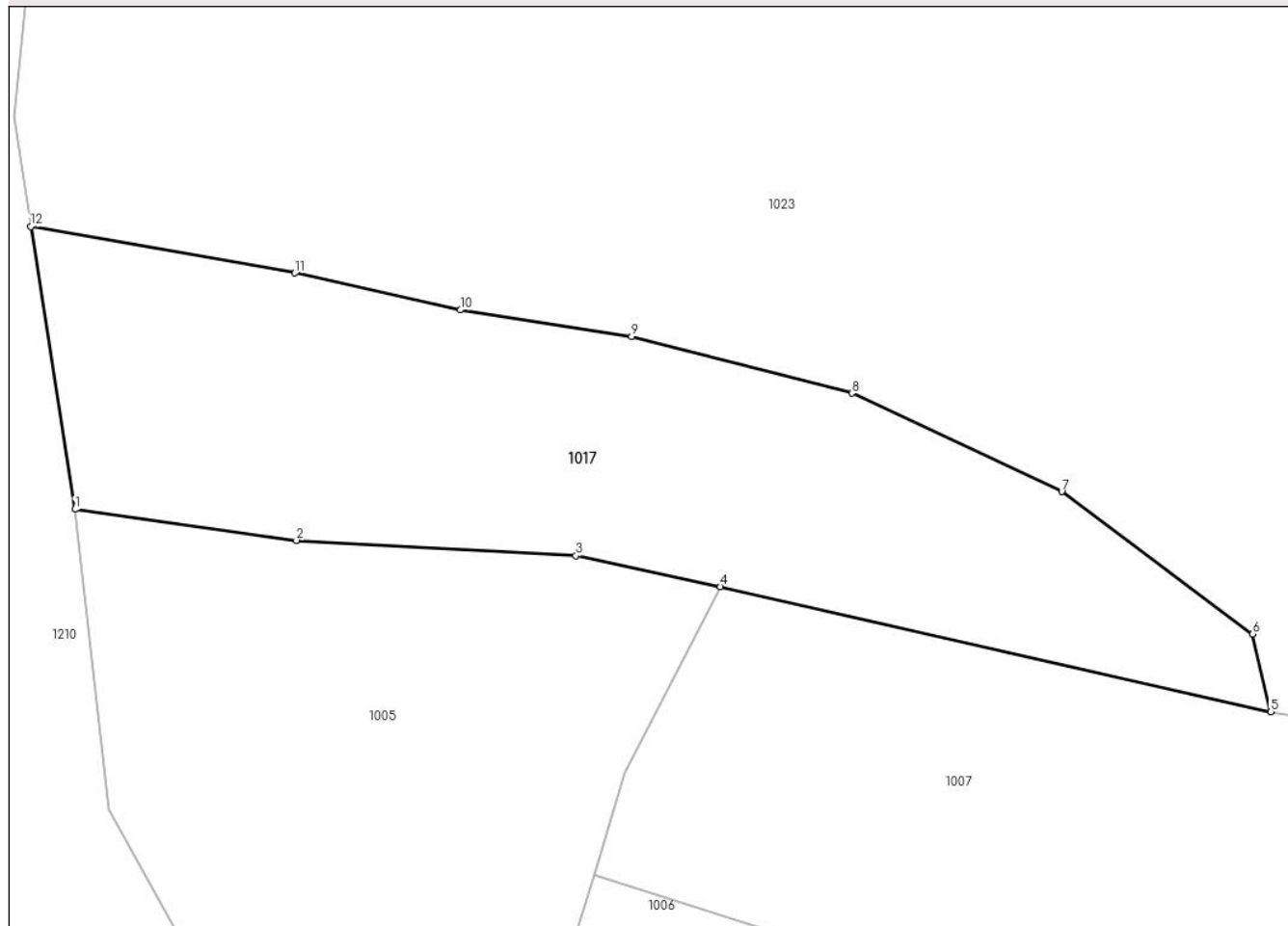
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.016,083 547.757,068	2	372.038,446 547.753,938	22.581
2	372.038,446 547.753,938	3	372.066,668 547.752,393	28.265
3	372.066,668 547.752,393	4	372.081,279 547.749,275	14.939
4	372.081,279 547.749,275	5	372.136,842 547.736,612	56.988
5	372.136,842 547.736,612	6	372.135,032 547.744,464	8.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.135,032 547.744,464	7	372.115,732 547.758,861	24.078
7	372.115,732 547.758,861	8	372.094,547 547.768,793	23.398
8	372.094,547 547.768,793	9	372.072,312 547.774,52	22.961
9	372.072,312 547.774,52	10	372.055,003 547.777,187	17.513
10	372.055,003 547.777,187	11	372.038,301 547.780,928	17.116
11	372.038,301 547.780,928	12	372.011,632 547.785,61	27.078
12	372.011,632 547.785,61	1	372.016,083 547.757,068	28.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.430	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) JURCA MIHAI-MARIUS	

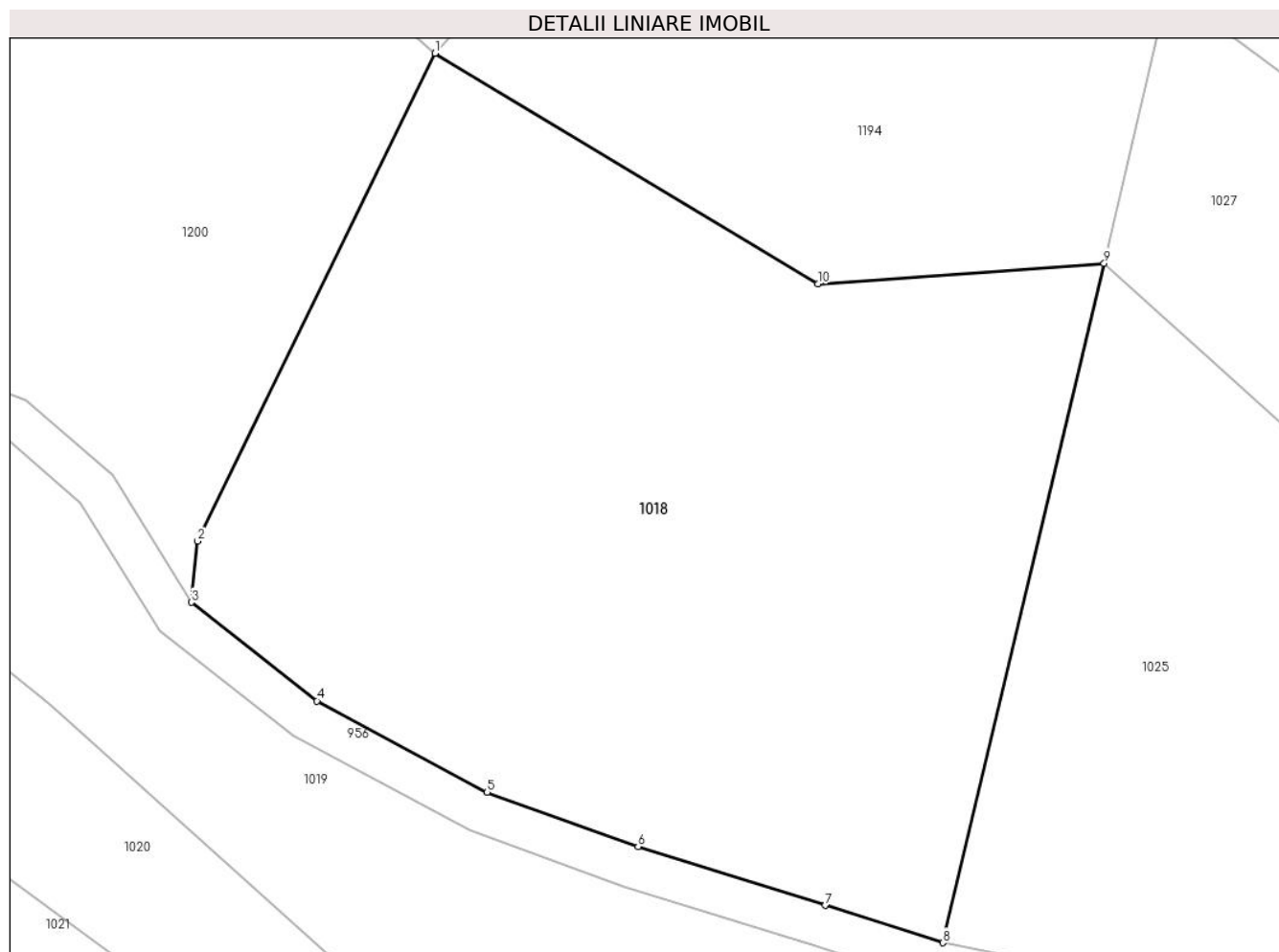
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.430	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.085,977 548.023,455	2	372.063,308 547.976,865	51.812
2	372.063,308 547.976,865	3	372.062,691 547.971,019	5.879
3	372.062,691 547.971,019	4	372.074,708 547.961,604	15.266
4	372.074,708 547.961,604	5	372.090,972 547.952,886	18.453
5	372.090,972 547.952,886	6	372.105,391 547.947,683	15.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.105,391 547.947,683	7	372.123,289 547.942,074	18.757
7	372.123,289 547.942,074	8	372.134,503 547.938,504	11.768
8	372.134,503 547.938,504	9	372.149,932 548.003,397	66.702
9	372.149,932 548.003,397	10	372.122,567 548.001,422	27.437
10	372.122,567 548.001,422	1	372.085,977 548.023,455	42.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.246	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) JURCA MIHAI-MARIUS	

C. Partea III. SARCINI .

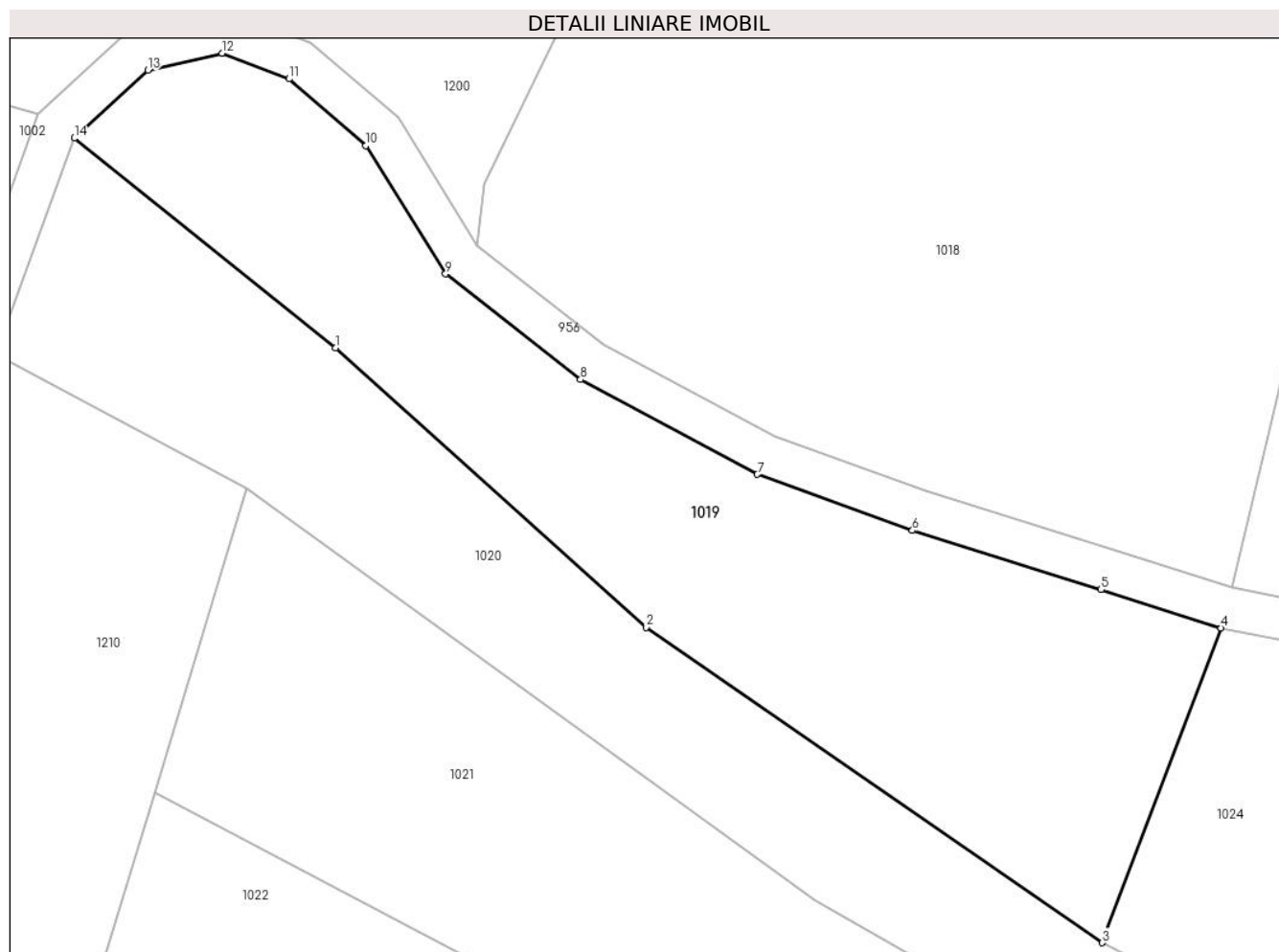
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.049,188 547.961,274	2	372.078,775 547.934,683	39.781
2	372.078,775 547.934,683	3	372.122,194 547.904,667	52.784
3	372.122,194 547.904,667	4	372.133,502 547.934,625	32.02
4	372.133,502 547.934,625	5	372.122,084 547.938,26	11.982
5	372.122,084 547.938,26	6	372.104,113 547.943,892	18.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.104,113 547.943,892	7	372.089,34 547.949,222	15.706
7	372.089,34 547.949,222	8	372.072,514 547.958,242	19.091
8	372.072,514 547.958,242	9	372.059,668 547.968,305	16.317
9	372.059,668 547.968,305	10	372.052,078 547.980,493	14.358
10	372.052,078 547.980,493	11	372.044,759 547.986,858	9.7
11	372.044,759 547.986,858	12	372.038,388 547.989,295	6.821
12	372.038,388 547.989,295	13	372.031,34 547.987,67	7.233
13	372.031,34 547.987,67	14	372.024,316 547.981,217	9.538
14	372.024,316 547.981,217	1	372.049,188 547.961,274	31.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.438	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

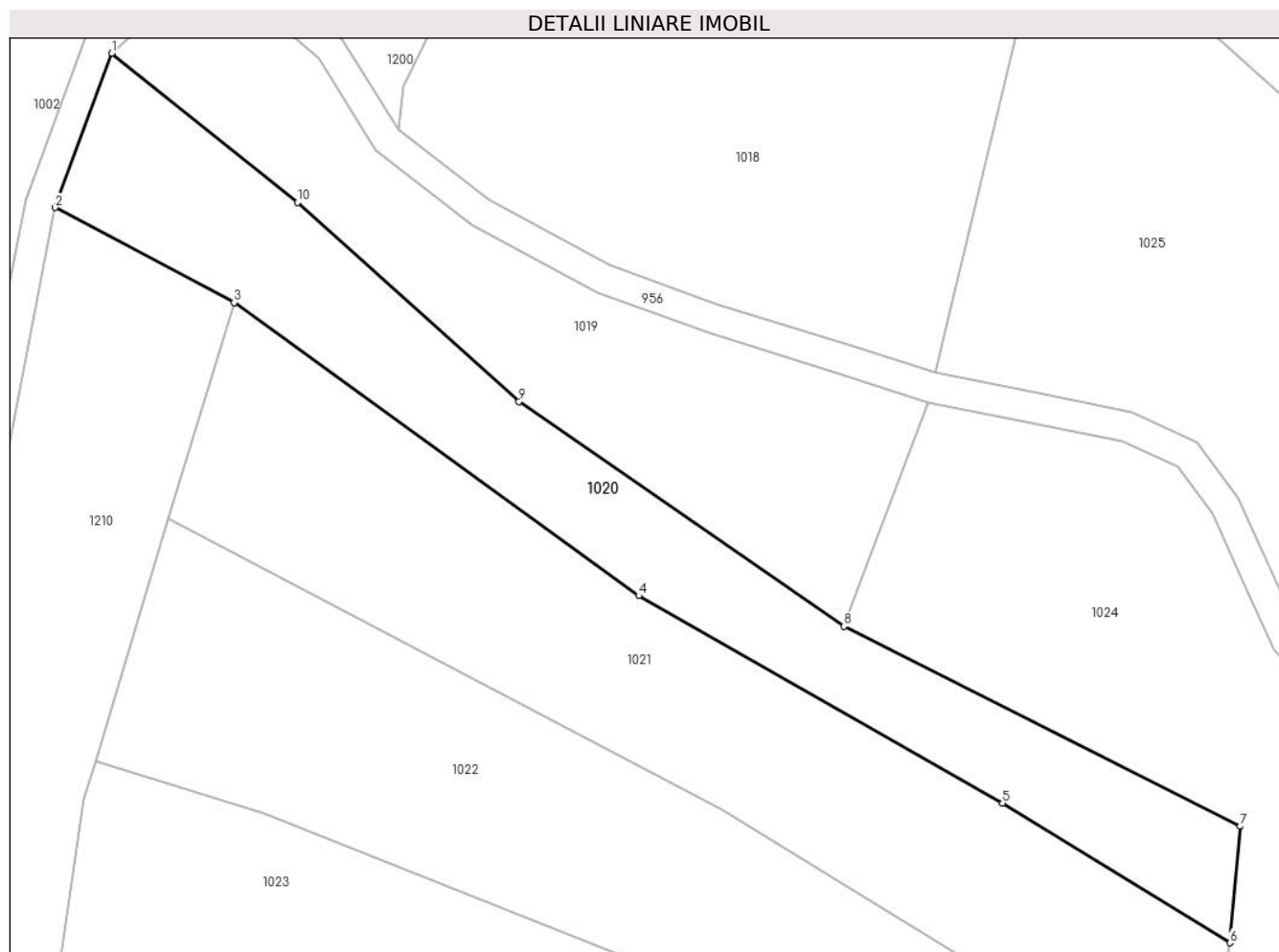
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.024,316 547.981,217	2	372.016,789 547.960,615	21.934
2	372.016,789 547.960,615	3	372.040,708 547.947,899	27.089
3	372.040,708 547.947,899	4	372.094,771 547.908,759	66.744
4	372.094,771 547.908,759	5	372.143,405 547.881,045	55.976
5	372.143,405 547.881,045	6	372.173,78 547.862,404	35.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.173,78 547.862,404	7	372.175,164 547.877,951	15.609
7	372.175,164 547.877,951	8	372.122,194 547.904,667	59.325
8	372.122,194 547.904,667	9	372.078,775 547.934,683	52.784
9	372.078,775 547.934,683	10	372.049,188 547.961,274	39.781
10	372.049,188 547.961,274	1	372.024,316 547.981,217	31.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.465	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CUTEA VASILE-NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

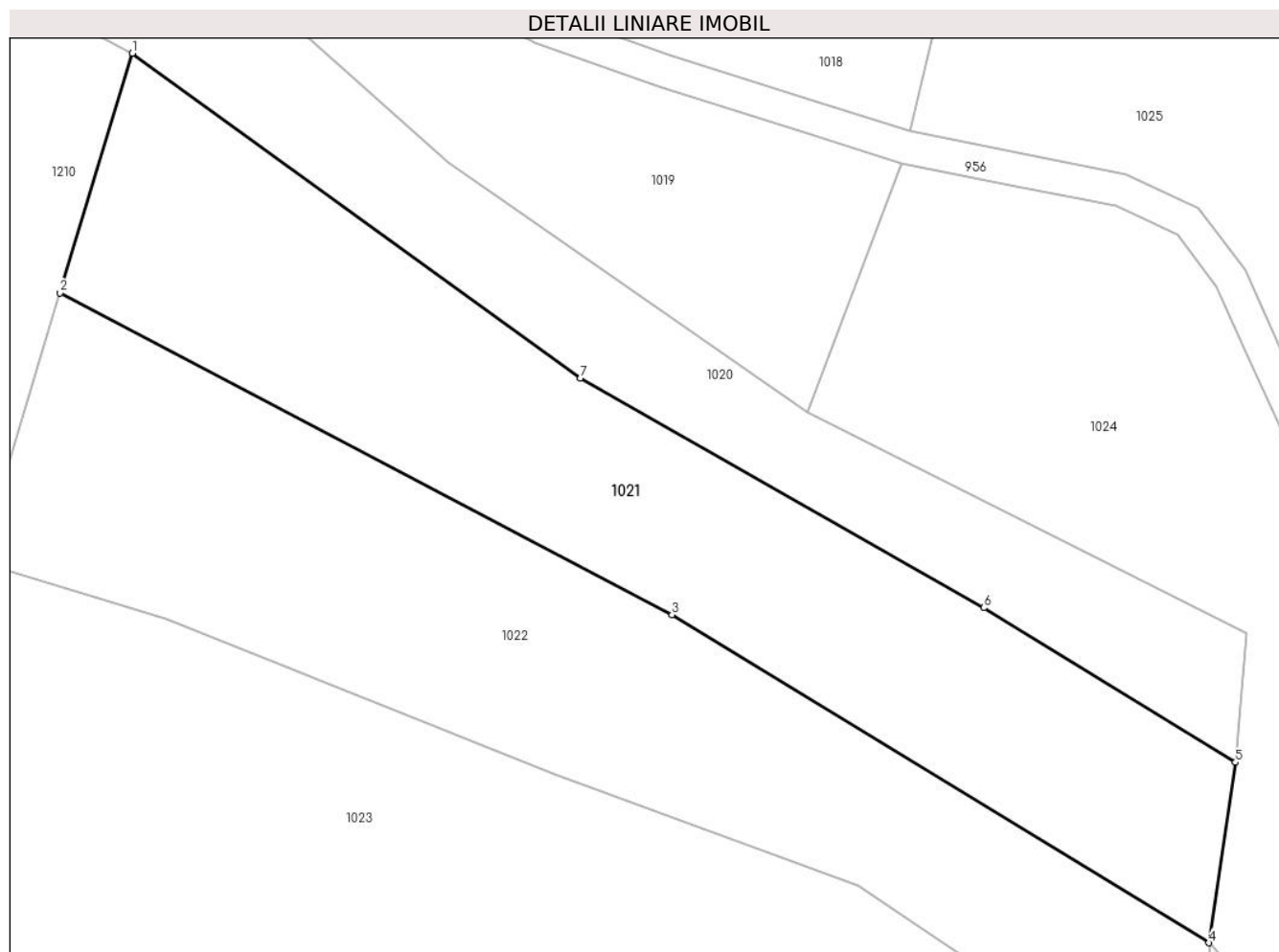
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.465	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.040,708 547.947,899	2	372.031,967 547.919,006	30.186
2	372.031,967 547.919,006	3	372.105,817 547.880,188	83.431
3	372.105,817 547.880,188	4	372.170,591 547.840,656	75.884
4	372.170,591 547.840,656	5	372.173,78 547.862,404	21.981
5	372.173,78 547.862,404	6	372.143,405 547.881,045	35.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.143,405 547.881,045	7	372.094,771 547.908,759	55.976
7	372.094,771 547.908,759	1	372.040,708 547.947,899	66.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.712	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUZA MIRON	

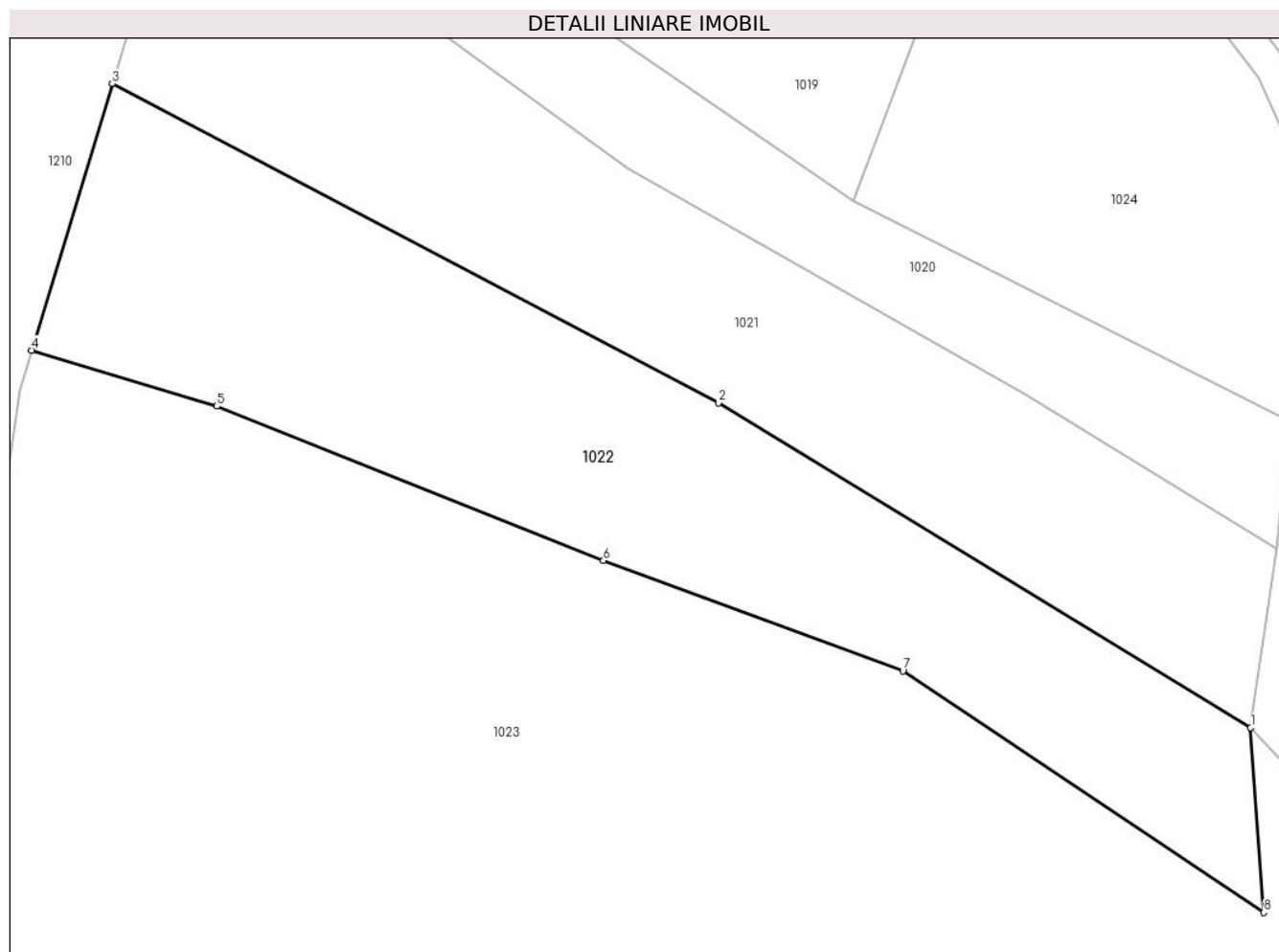
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.712	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.170,591 547.840,656	2	372.105,817 547.880,188	75.884
2	372.105,817 547.880,188	3	372.031,967 547.919,006	83.431
3	372.031,967 547.919,006	4	372.022,16 547.886,588	33.869
4	372.022,16 547.886,588	5	372.044,706 547.879,768	23.555
5	372.044,706 547.879,768	6	372.091,769 547.860,994	50.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.091,769 547.860,994	7	372.128,24 547.847,564	38.865
7	372.128,24 547.847,564	8	372.172,172 547.818,193	52.846
8	372.172,172 547.818,193	1	372.170,591 547.840,656	22.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.444	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PANTEA TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

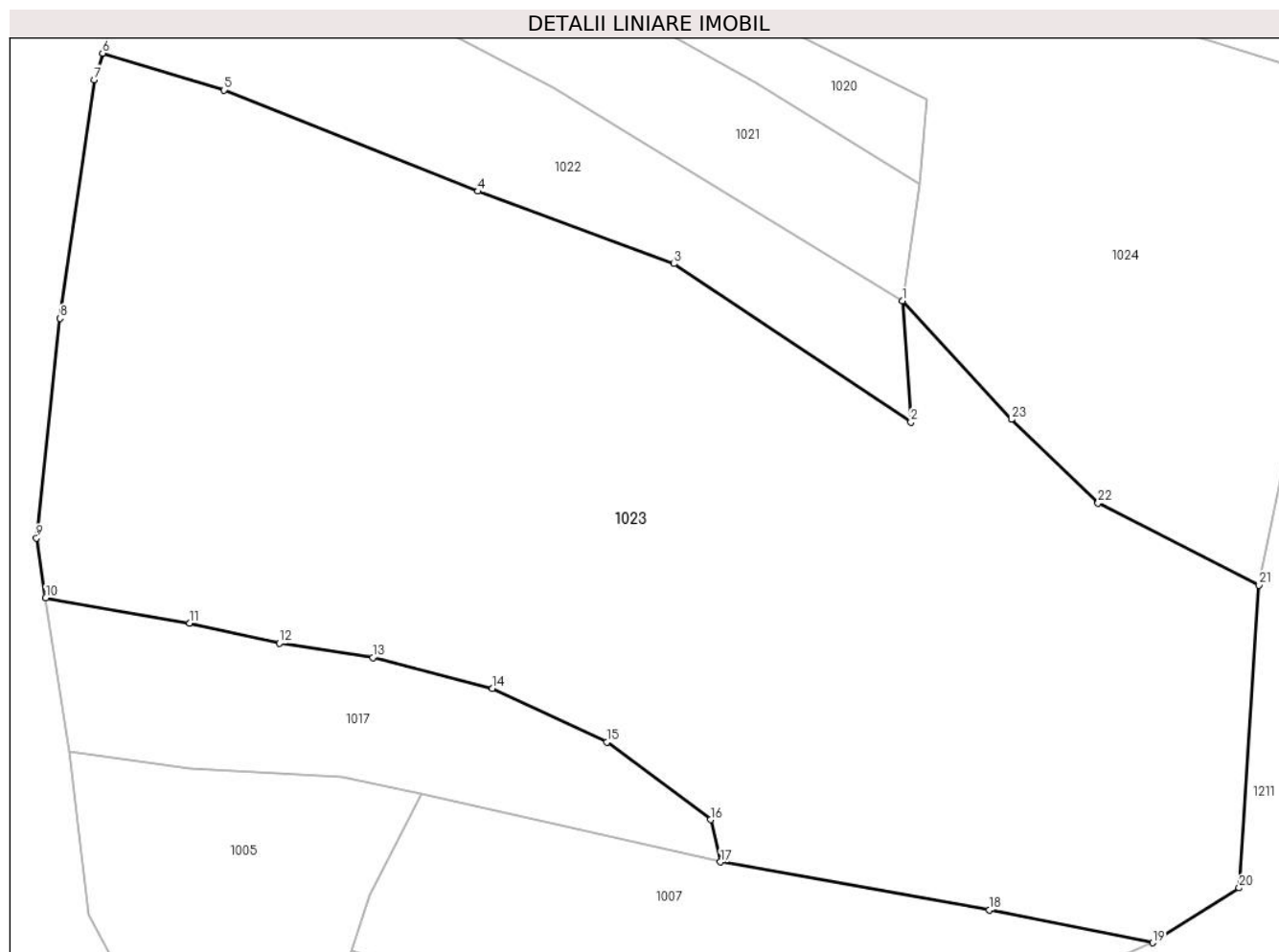
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.444	-	-	-	
2	faneata	NU	2.000	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.170,591 547.840,656	2	372.172,172 547.818,193	22.519
3	372.128,24 547.847,564	4	372.091,769 547.860,994	38.865
5	372.044,706 547.879,768	6	372.022,16 547.886,588	23.555
7	372.020,68 547.881,692	8	372.014,269 547.837,437	44.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.172,172 547.818,193	3	372.128,24 547.847,564	52.846
4	372.091,769 547.860,994	5	372.044,706 547.879,768	50.669
6	372.022,16 547.886,588	7	372.020,68 547.881,692	5.115
8	372.014,269 547.837,437	9	372.009,902 547.796,701	40.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.009,902 547.796,701	10	372.011,632 547.785,61	11.225
11	372.038,301 547.780,928	12	372.055,003 547.777,187	17.116
13	372.072,312 547.774,52	14	372.094,547 547.768,793	22.961
15	372.115,732 547.758,861	16	372.135,032 547.744,464	24.078
17	372.136,842 547.736,612	18	372.186,783 547.727,753	50.721
19	372.217,062 547.721,633	20	372.233,084 547.731,816	18.985
21	372.236,754 547.787,947	22	372.206,91 547.803,157	33.496
23	372.190,818 547.818,692	1	372.170,591 547.840,656	29.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.011,632 547.785,61	11	372.038,301 547.780,928	27.078
12	372.055,003 547.777,187	13	372.072,312 547.774,52	17.513
14	372.094,547 547.768,793	15	372.115,732 547.758,861	23.398
16	372.135,032 547.744,464	17	372.136,842 547.736,612	8.058
18	372.186,783 547.727,753	19	372.217,062 547.721,633	30.891
20	372.233,084 547.731,816	21	372.236,754 547.787,947	56.251
22	372.206,91 547.803,157	23	372.190,818 547.818,692	22.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.466	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) RANCEA MARIN	

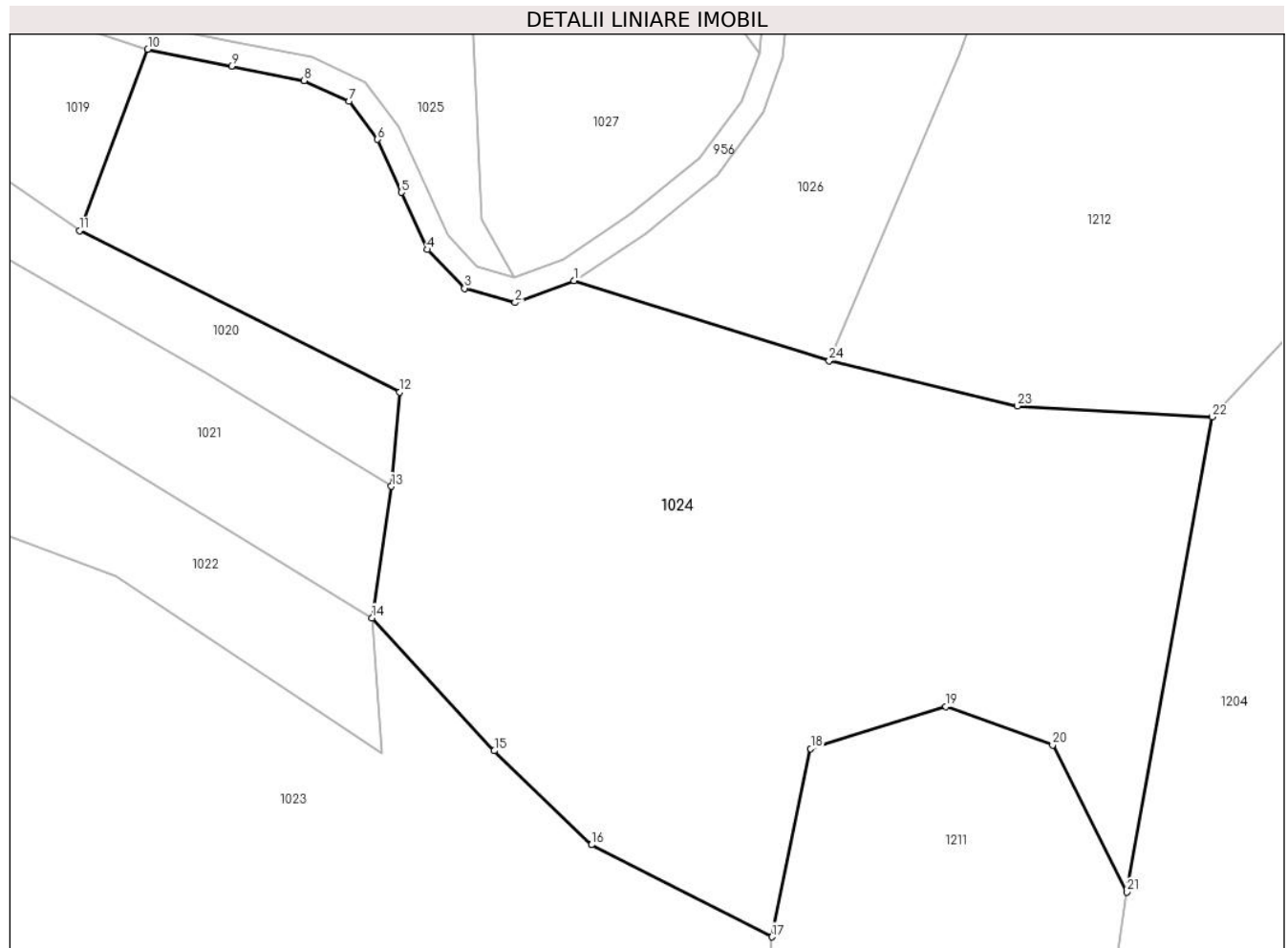
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.466	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.204,02 547.896,386	2	372.194,267 547.892,767	10.403
3	372.185,907 547.895,133	4	372.179,754 547.901,531	8.876
5	372.175,458 547.910,975	6	372.171,505 547.919,732	9.608
7	372.166,77 547.926,026	8	372.159,38 547.929,46	8.149
9	372.147,35 547.931,864	10	372.133,502 547.934,625	14.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.194,267 547.892,767	3	372.185,907 547.895,133	8.688
4	372.179,754 547.901,531	5	372.175,458 547.910,975	10.375
6	372.171,505 547.919,732	7	372.166,77 547.926,026	7.877
8	372.159,38 547.929,46	9	372.147,35 547.931,864	12.268
10	372.133,502 547.934,625	11	372.122,194 547.904,667	32.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.122,194 547.904,667	12	372.175,164 547.877,951	59.325
13	372.173,78 547.862,404	14	372.170,591 547.840,656	21.981
15	372.190,818 547.818,692	16	372.206,91 547.803,157	22.368
17	372.236,754 547.787,947	18	372.243,174 547.819,053	31.762
19	372.265,542 547.825,986	20	372.283,212 547.819,673	18.765
21	372.295,447 547.795,365	22	372.309,637 547.873,869	79.776
23	372.277,392 547.875,678	24	372.246,246 547.883,179	32.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.175,164 547.877,951	13	372.173,78 547.862,404	15.609
14	372.170,591 547.840,656	15	372.190,818 547.818,692	29.858
16	372.206,91 547.803,157	17	372.236,754 547.787,947	33.496
18	372.243,174 547.819,053	19	372.265,542 547.825,986	23.418
20	372.283,212 547.819,673	21	372.295,447 547.795,365	27.213
22	372.309,637 547.873,869	23	372.277,392 547.875,678	32.295
24	372.246,246 547.883,179	1	372.204,02 547.896,386	44.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.892	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) RANCEA MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

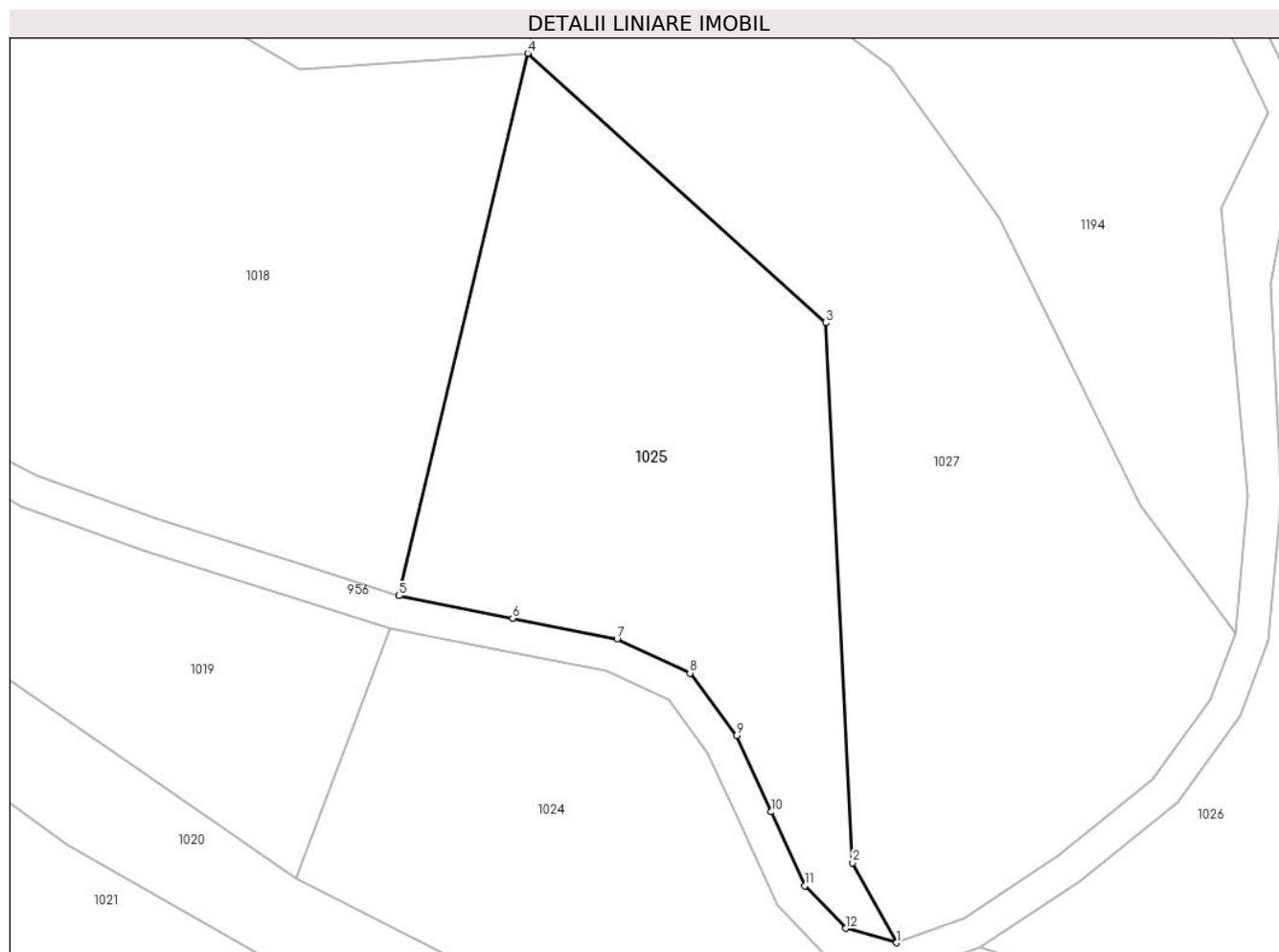
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.892	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.194,1 547.896,972	2	372.188,847 547.906,539	10.914
2	372.188,847 547.906,539	3	372.185,608 547.971,133	64.675
3	372.185,608 547.971,133	4	372.149,932 548.003,397	48.101
4	372.149,932 548.003,397	5	372.134,503 547.938,504	66.702
5	372.134,503 547.938,504	6	372.148,132 547.935,787	13.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.148,132 547.935,787	7	372.160,632 547.933,289	12.748
7	372.160,632 547.933,289	8	372.169,364 547.929,231	9.628
8	372.169,364 547.929,231	9	372.174,968 547.921,782	9.322
9	372.174,968 547.921,782	10	372.179,101 547.912,626	10.046
10	372.179,101 547.912,626	11	372.183,112 547.903,811	9.685
11	372.183,112 547.903,811	12	372.188,039 547.898,687	7.108
12	372.188,039 547.898,687	1	372.194,1 547.896,972	6.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.580	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂDĂU MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

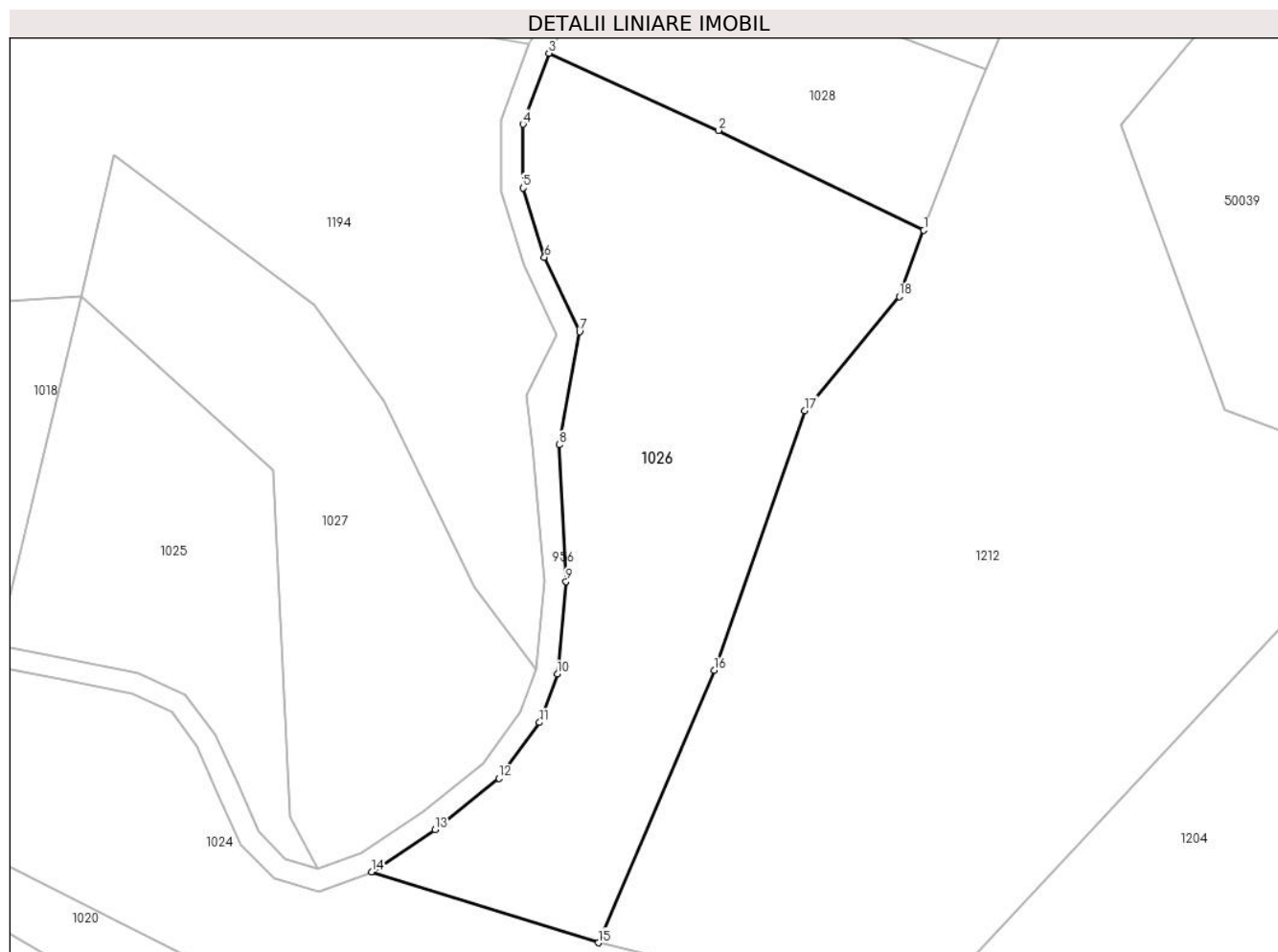
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.580	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.306,78 548.015,652	2	372.268,592 548.034,215	42.461
2	372.268,592 548.034,215	3	372.237,025 548.048,564	34.675
3	372.237,025 548.048,564	4	372.232,189 548.035,386	14.037
4	372.232,189 548.035,386	5	372.232,218 548.023,513	11.873
5	372.232,218 548.023,513	6	372.236,192 548.010,61	13.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.236,192 548.010,61	7	372.242,726 547.996,797	15.281
7	372.242,726 547.996,797	8	372.238,927 547.975,756	21.381
8	372.238,927 547.975,756	9	372.240,198 547.950,351	25.437
9	372.240,198 547.950,351	10	372.238,596 547.933,143	17.283
10	372.238,596 547.933,143	11	372.235,256 547.924,134	9.609
11	372.235,256 547.924,134	12	372.227,707 547.913,787	12.808
12	372.227,707 547.913,787	13	372.215,864 547.904,182	15.249
13	372.215,864 547.904,182	14	372.204,02 547.896,386	14.179
14	372.204,02 547.896,386	15	372.246,246 547.883,179	44.243
15	372.246,246 547.883,179	16	372.267,792 547.933,833	55.046
16	372.267,792 547.933,833	17	372.284,679 547.982,13	51.164
17	372.284,679 547.982,13	18	372.302,204 548.003,349	27.52
18	372.302,204 548.003,349	1	372.306,78 548.015,652	13.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.190	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂDĂU MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

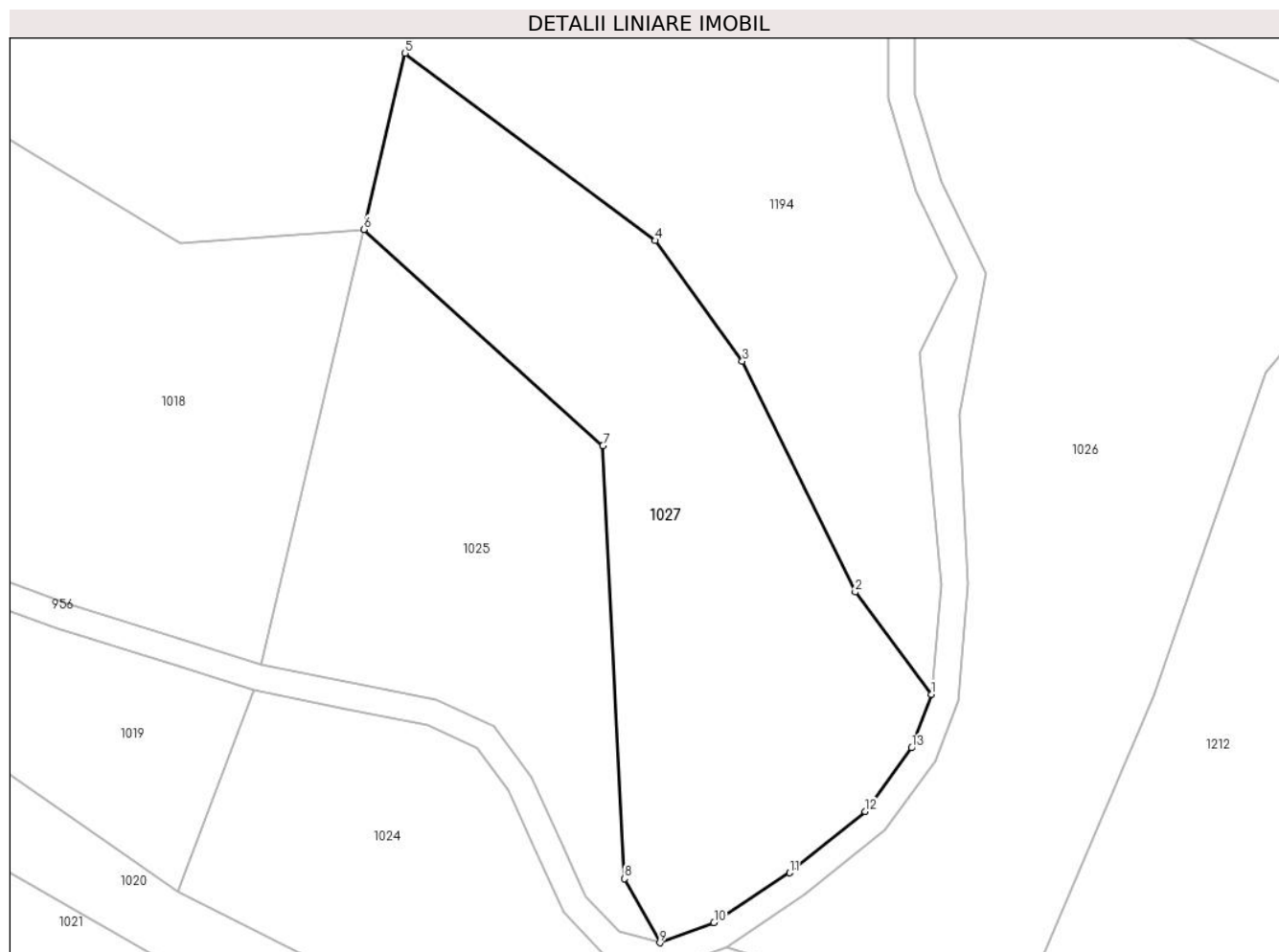
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.190	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.234,662 547.934,039	2	372.223,298 547.949,297	19.025
2	372.223,298 547.949,297	3	372.206,43 547.983,726	38.339
3	372.206,43 547.983,726	4	372.193,43 548.001,741	22.216
4	372.193,43 548.001,741	5	372.156,074 548.029,686	46.652
5	372.156,074 548.029,686	6	372.149,932 548.003,397	26.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.149,932 548.003,397	7	372.185,608 547.971,133	48.101
7	372.185,608 547.971,133	8	372.188,847 547.906,539	64.675
8	372.188,847 547.906,539	9	372.194,1 547.896,972	10.914
9	372.194,1 547.896,972	10	372.202,202 547.899,978	8.642
10	372.202,202 547.899,978	11	372.213,498 547.907,414	13.524
11	372.213,498 547.907,414	12	372.224,782 547.916,566	14.529
12	372.224,782 547.916,566	13	372.231,698 547.926,044	11.733
13	372.231,698 547.926,044	1	372.234,662 547.934,039	8.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.277	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LOBONEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

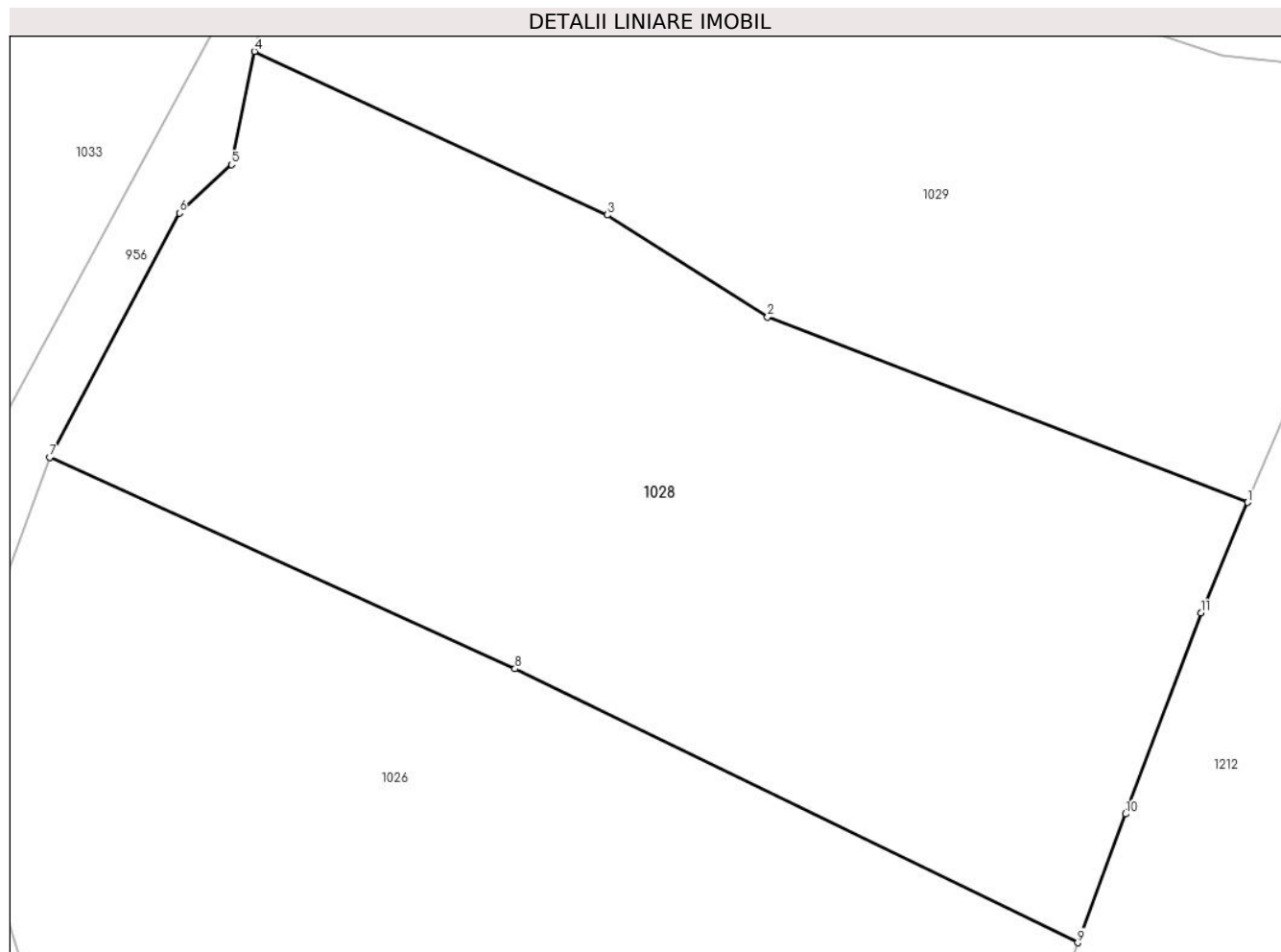
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.277	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.318,303 548.045,499	2	372.285,725 548.058,062	34.916
2	372.285,725 548.058,062	3	372.274,852 548.064,975	12.885
3	372.274,852 548.064,975	4	372.250,908 548.076,065	26.388
4	372.250,908 548.076,065	5	372.249,36 548.068,386	7.834
5	372.249,36 548.068,386	6	372.245,818 548.065,109	4.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.245,818 548.065,109	7	372.237,025 548.048,564	18.737
7	372.237,025 548.048,564	8	372.268,592 548.034,215	34.675
8	372.268,592 548.034,215	9	372.306,78 548.015,652	42.461
9	372.306,78 548.015,652	10	372.310,027 548.024,38	9.312
10	372.310,027 548.024,38	11	372.315,139 548.038,005	14.553
11	372.315,139 548.038,005	1	372.318,303 548.045,499	8.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.284	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) GHERMAN DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

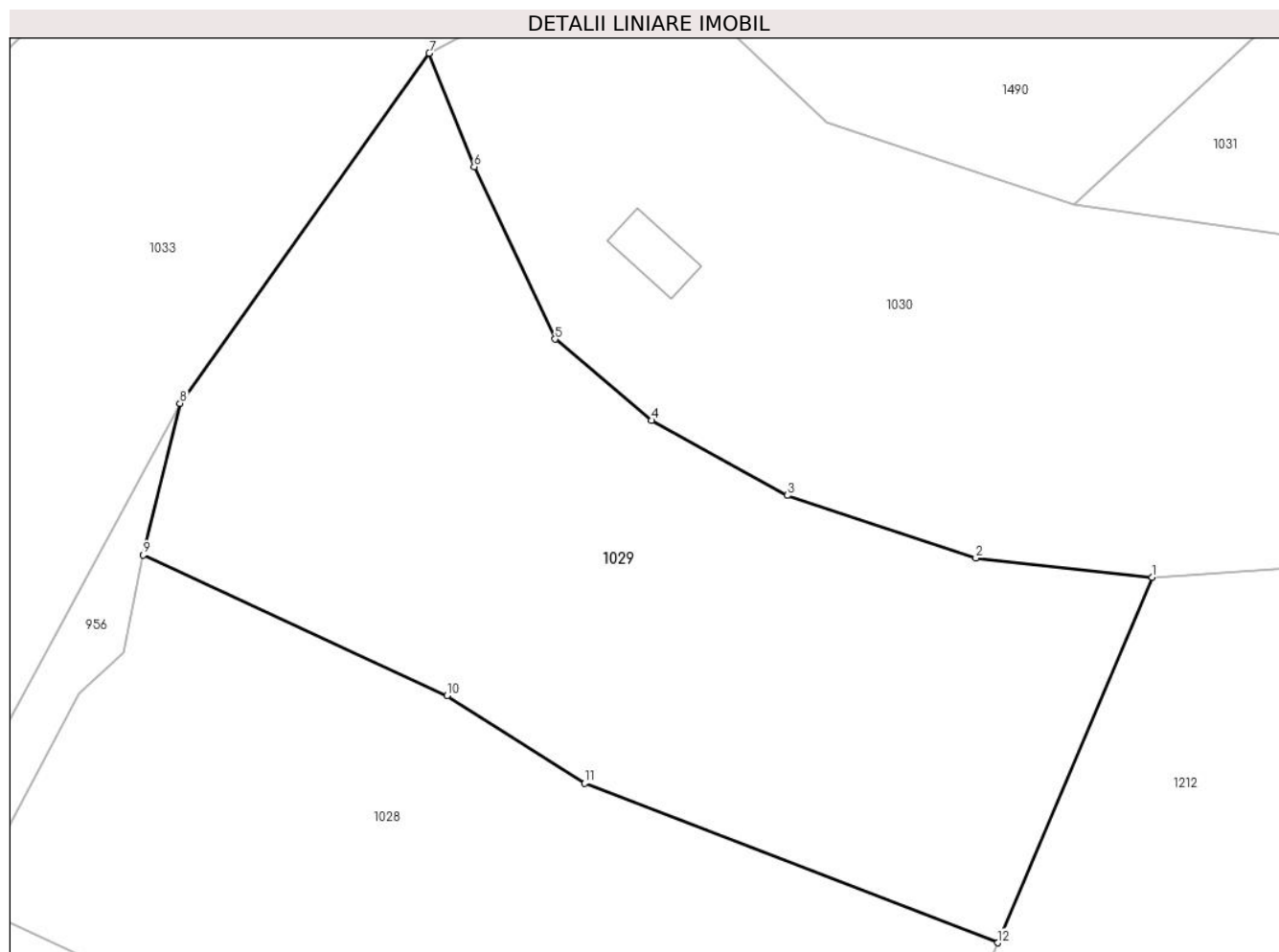
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.284	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.330,463 548.074,304	2	372.316,571 548.075,817	13.974
2	372.316,571 548.075,817	3	372.301,72 548.080,754	15.651
3	372.301,72 548.080,754	4	372.290,999 548.086,661	12.24
4	372.290,999 548.086,661	5	372.283,384 548.093,07	9.953
5	372.283,384 548.093,07	6	372.276,993 548.106,653	15.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.276,993 548.106,653	7	372.273,456 548.115,606	9.627
7	372.273,456 548.115,606	8	372.253,806 548.088,018	33.871
8	372.253,806 548.088,018	9	372.250,908 548.076,065	12.3
9	372.250,908 548.076,065	10	372.274,852 548.064,975	26.388
10	372.274,852 548.064,975	11	372.285,725 548.058,062	12.885
11	372.285,725 548.058,062	12	372.318,303 548.045,499	34.916
12	372.318,303 548.045,499	1	372.330,463 548.074,304	31.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.459	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MILOȘ ANA-MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MILOȘ ANA-MARIA	A1.1

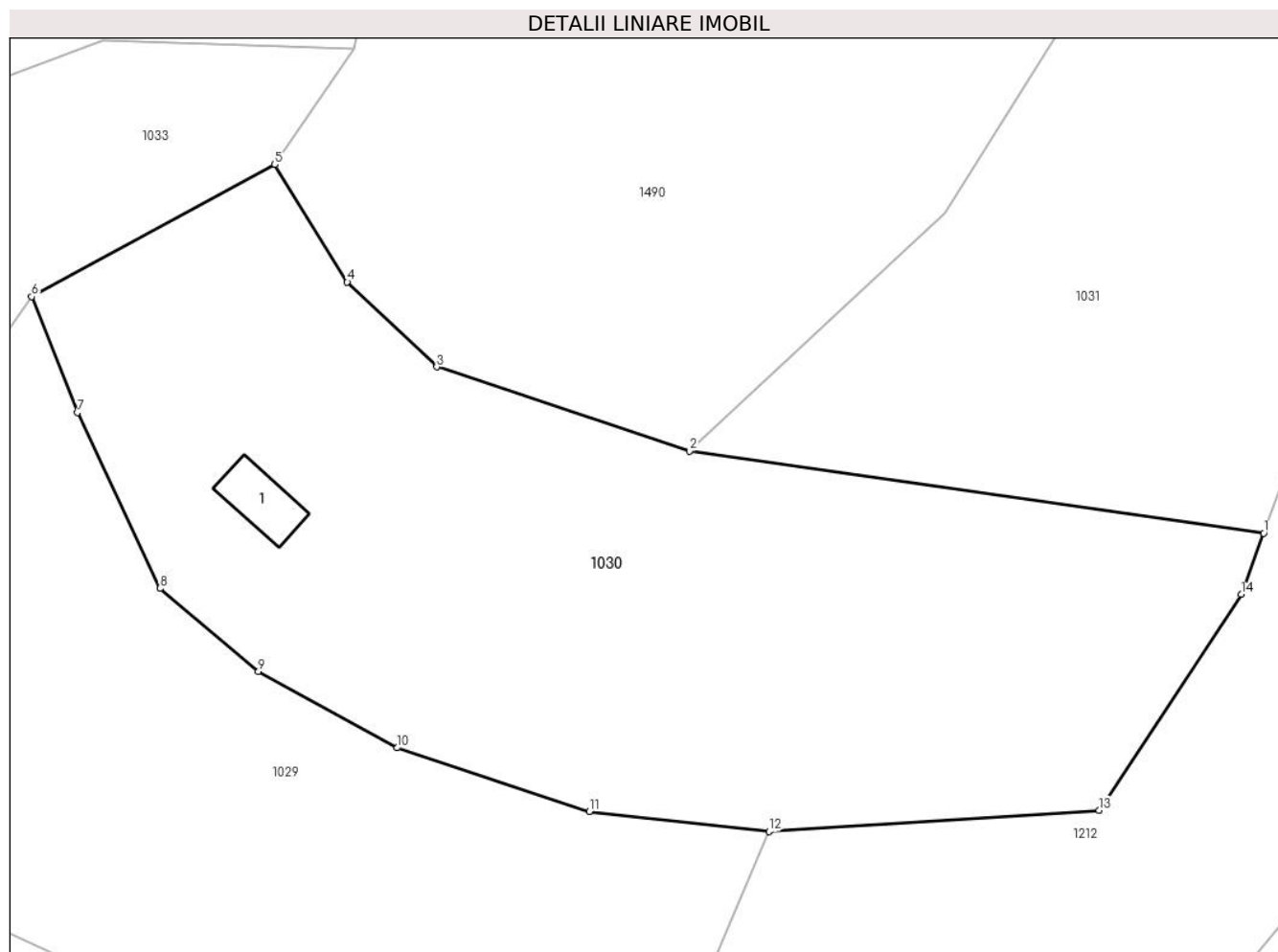
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	25	-	-	-	
2	faneata	NU	2.434	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.368,718 548.097,334	2	372.324,328 548.103,681	44.841
2	372.324,328 548.103,681	3	372.304,778 548.110,183	20.603
3	372.304,778 548.110,183	4	372.297,864 548.116,738	9.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.297,864 548.116,738	5	372.292,265 548.125,799	10.652
5	372.292,265 548.125,799	6	372.273,456 548.115,606	21.393
6	372.273,456 548.115,606	7	372.276,993 548.106,653	9.627
7	372.276,993 548.106,653	8	372.283,384 548.093,07	15.011
8	372.283,384 548.093,07	9	372.290,999 548.086,661	9.953
9	372.290,999 548.086,661	10	372.301,72 548.080,754	12.24
10	372.301,72 548.080,754	11	372.316,571 548.075,817	15.651
11	372.316,571 548.075,817	12	372.330,463 548.074,304	13.974
12	372.330,463 548.074,304	13	372.355,997 548.075,916	25.585
13	372.355,997 548.075,916	14	372.366,981 548.092,605	19.979
14	372.366,981 548.092,605	1	372.368,718 548.097,334	5.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.860	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RANCEA MARIN	

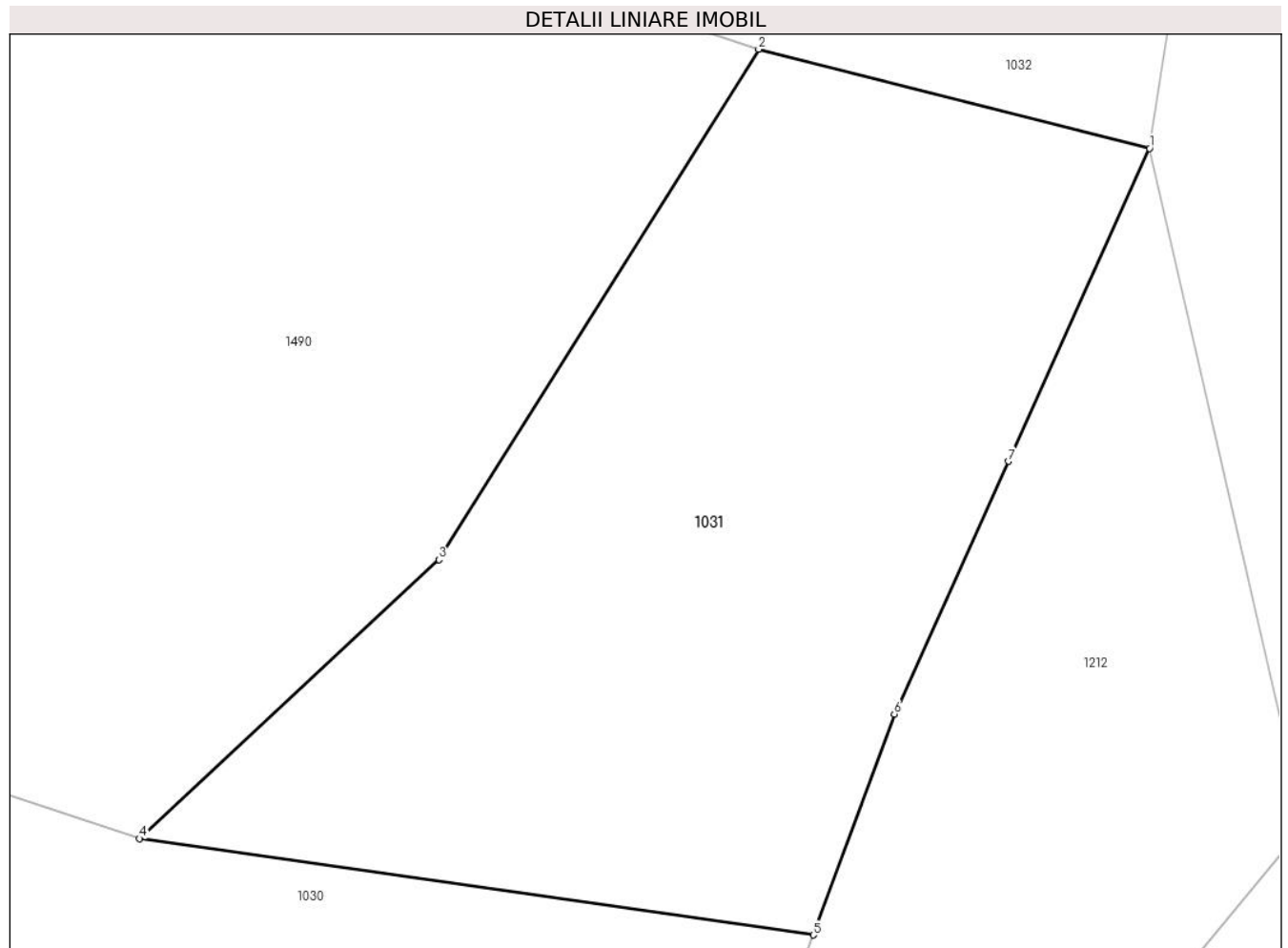
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.390,874 548.149,086	2	372.365,119 548.155,613	26.57
2	372.365,119 548.155,613	3	372.344,054 548.122,034	39.639
3	372.344,054 548.122,034	4	372.324,328 548.103,681	26.944
4	372.324,328 548.103,681	5	372.368,718 548.097,334	44.841
5	372.368,718 548.097,334	6	372.374,056 548.111,869	15.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.374,056 548.111,869	7	372.381,573 548.128,503	18.253
7	372.381,573 548.128,503	1	372.390,874 548.149,086	22.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.640	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA N GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

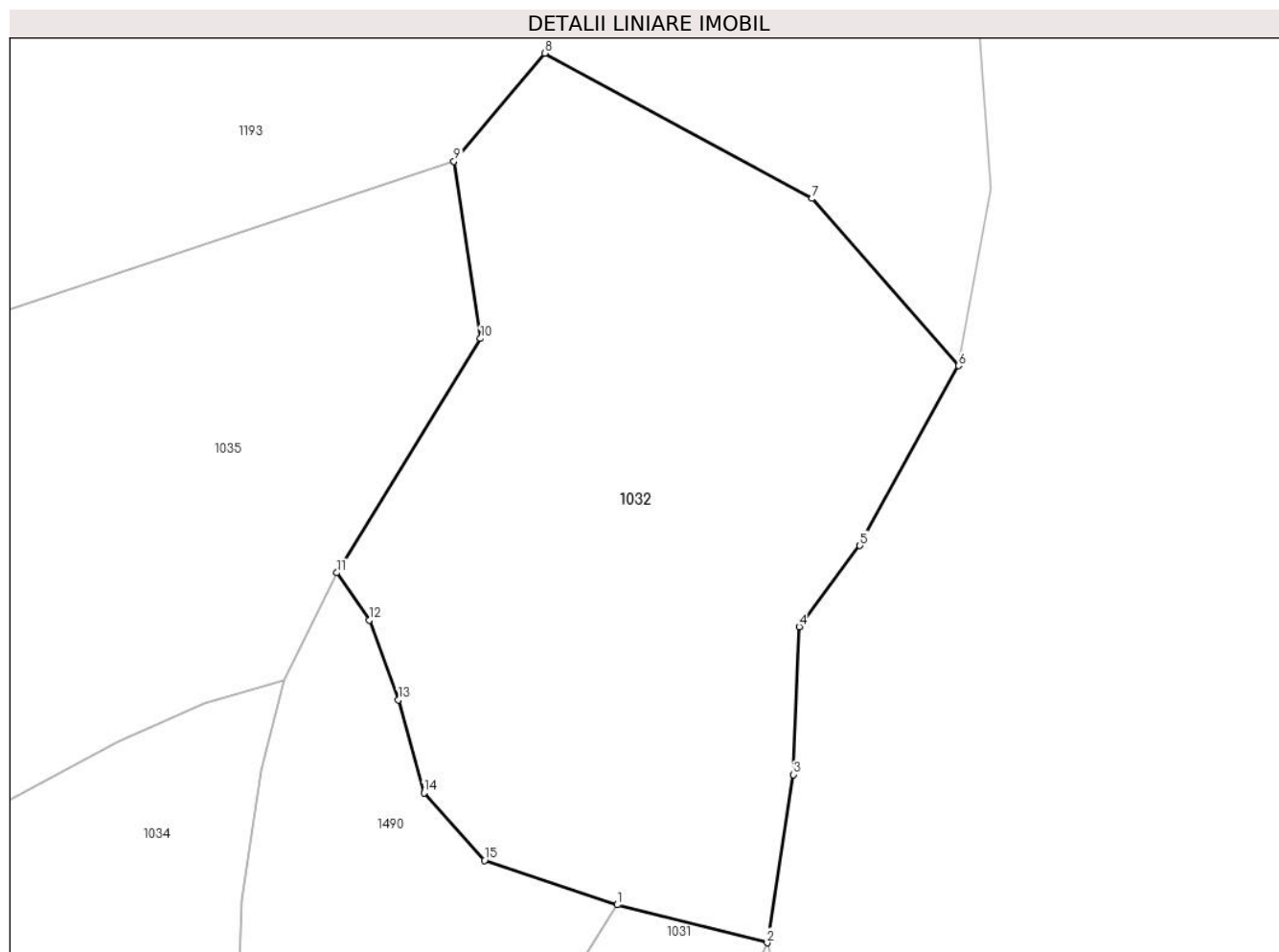
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.640	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.365,119 548.155,613	2	372.390,874 548.149,086	26.57
2	372.390,874 548.149,086	3	372.395,357 548.177,956	29.216
3	372.395,357 548.177,956	4	372.396,353 548.203,342	25.405
4	372.396,353 548.203,342	5	372.406,813 548.217,279	17.426
5	372.406,813 548.217,279	6	372.423,747 548.248,14	35.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.423,747 548.248,14	7	372.398,568 548.276,851	38.188
7	372.398,568 548.276,851	8	372.352,678 548.301,796	52.232
8	372.352,678 548.301,796	9	372.337,061 548.283,244	24.25
9	372.337,061 548.283,244	10	372.341,622 548.252,836	30.748
10	372.341,622 548.252,836	11	372.316,94 548.212,604	47.2
11	372.316,94 548.212,604	12	372.322,519 548.204,477	9.858
12	372.322,519 548.204,477	13	372.327,525 548.190,807	14.558
13	372.327,525 548.190,807	14	372.331,912 548.174,798	16.599
14	372.331,912 548.174,798	15	372.342,332 548.163,248	15.556
15	372.342,332 548.163,248	1	372.365,119 548.155,613	24.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.068	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

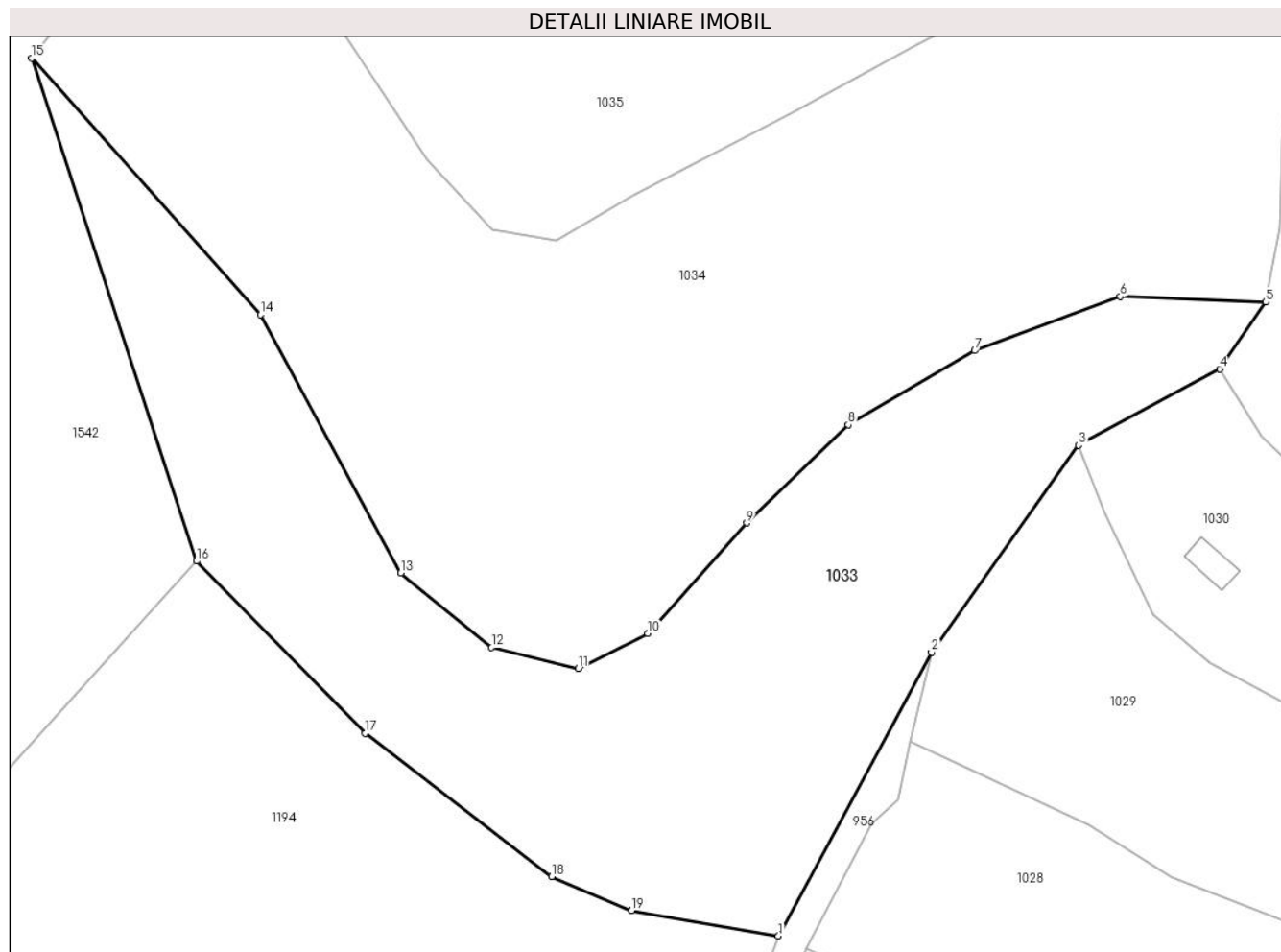
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.068	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.233,364 548.050,199	2	372.253,806 548.088,018	42.99
2	372.253,806 548.088,018	3	372.273,456 548.115,606	33.871
3	372.273,456 548.115,606	4	372.292,265 548.125,799	21.393
4	372.292,265 548.125,799	5	372.298,41 548.134,725	10.836
5	372.298,41 548.134,725	6	372.279,0 548.135,427	19.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.279,0 548.135,427	7	372.259,557 548.128,224	20.734
7	372.259,557 548.128,224	8	372.242,694 548.118,362	19.535
8	372.242,694 548.118,362	9	372.229,117 548.105,257	18.87
9	372.229,117 548.105,257	10	372.215,934 548.090,523	19.771
10	372.215,934 548.090,523	11	372.206,677 548.085,836	10.376
11	372.206,677 548.085,836	12	372.195,094 548.088,663	11.923
12	372.195,094 548.088,663	13	372.182,964 548.098,584	15.67
13	372.182,964 548.098,584	14	372.164,229 548.133,013	39.197
14	372.164,229 548.133,013	15	372.133,701 548.167,21	45.841
15	372.133,701 548.167,21	16	372.155,723 548.100,173	70.562
16	372.155,723 548.100,173	17	372.178,193 548.077,207	32.13
17	372.178,193 548.077,207	18	372.203,137 548.058,11	31.415
18	372.203,137 548.058,11	19	372.213,774 548.053,6	11.554
19	372.213,774 548.053,6	1	372.233,364 548.050,199	19.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.160	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOSTAN MARIA	

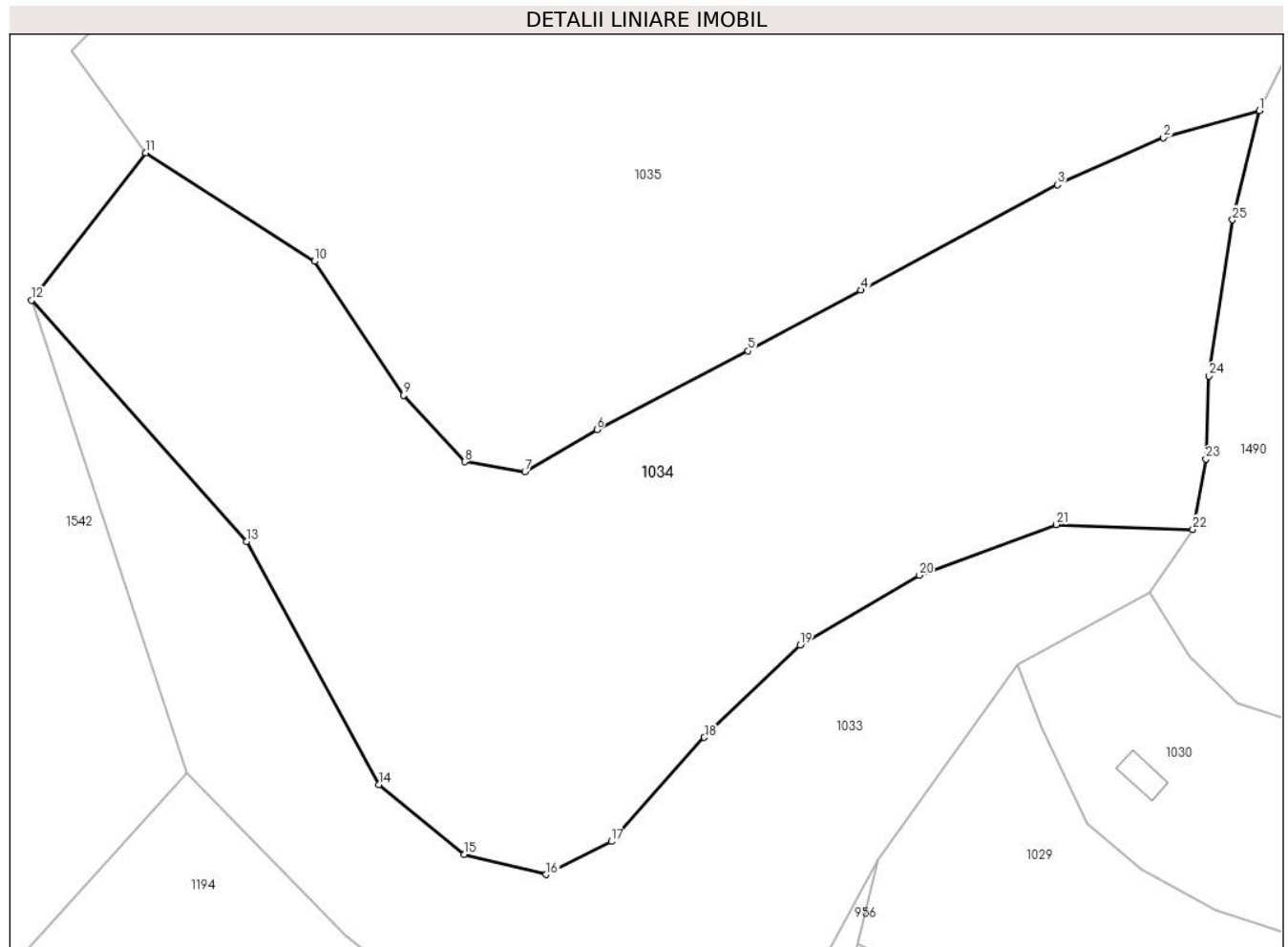
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.307,83 548.194,065	2	372.294,19 548.190,222	14.171
3	372.279,18 548.183,585	4	372.251,284 548.168,639	31.648
5	372.235,3 548.160,035	6	372.213,864 548.148,862	24.174
7	372.203,679 548.142,907	8	372.195,139 548.144,313	8.654
9	372.186,463 548.153,75	10	372.173,819 548.172,698	22.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.294,19 548.190,222	3	372.279,18 548.183,585	16.412
4	372.251,284 548.168,639	5	372.235,3 548.160,035	18.153
6	372.213,864 548.148,862	7	372.203,679 548.142,907	11.798
8	372.195,139 548.144,313	9	372.186,463 548.153,75	12.819
10	372.173,819 548.172,698	11	372.149,927 548.188,09	28.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.149,927 548.188,09	12	372.133,701 548.167,21	26.443
13	372.164,229 548.133,013	14	372.182,964 548.098,584	39.197
15	372.195,094 548.088,663	16	372.206,677 548.085,836	11.923
17	372.215,934 548.090,523	18	372.229,117 548.105,257	19.771
19	372.242,694 548.118,362	20	372.259,557 548.128,224	19.535
21	372.279,0 548.135,427	22	372.298,41 548.134,725	19.423
23	372.300,244 548.144,704	24	372.300,702 548.156,478	11.782
25	372.304,018 548.178,579	1	372.307,83 548.194,065	15.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.133,701 548.167,21	13	372.164,229 548.133,013	45.841
14	372.182,964 548.098,584	15	372.195,094 548.088,663	15.67
16	372.206,677 548.085,836	17	372.215,934 548.090,523	10.376
18	372.229,117 548.105,257	19	372.242,694 548.118,362	18.87
20	372.259,557 548.128,224	21	372.279,0 548.135,427	20.734
22	372.298,41 548.134,725	23	372.300,244 548.144,704	10.147
24	372.300,702 548.156,478	25	372.304,018 548.178,579	22.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

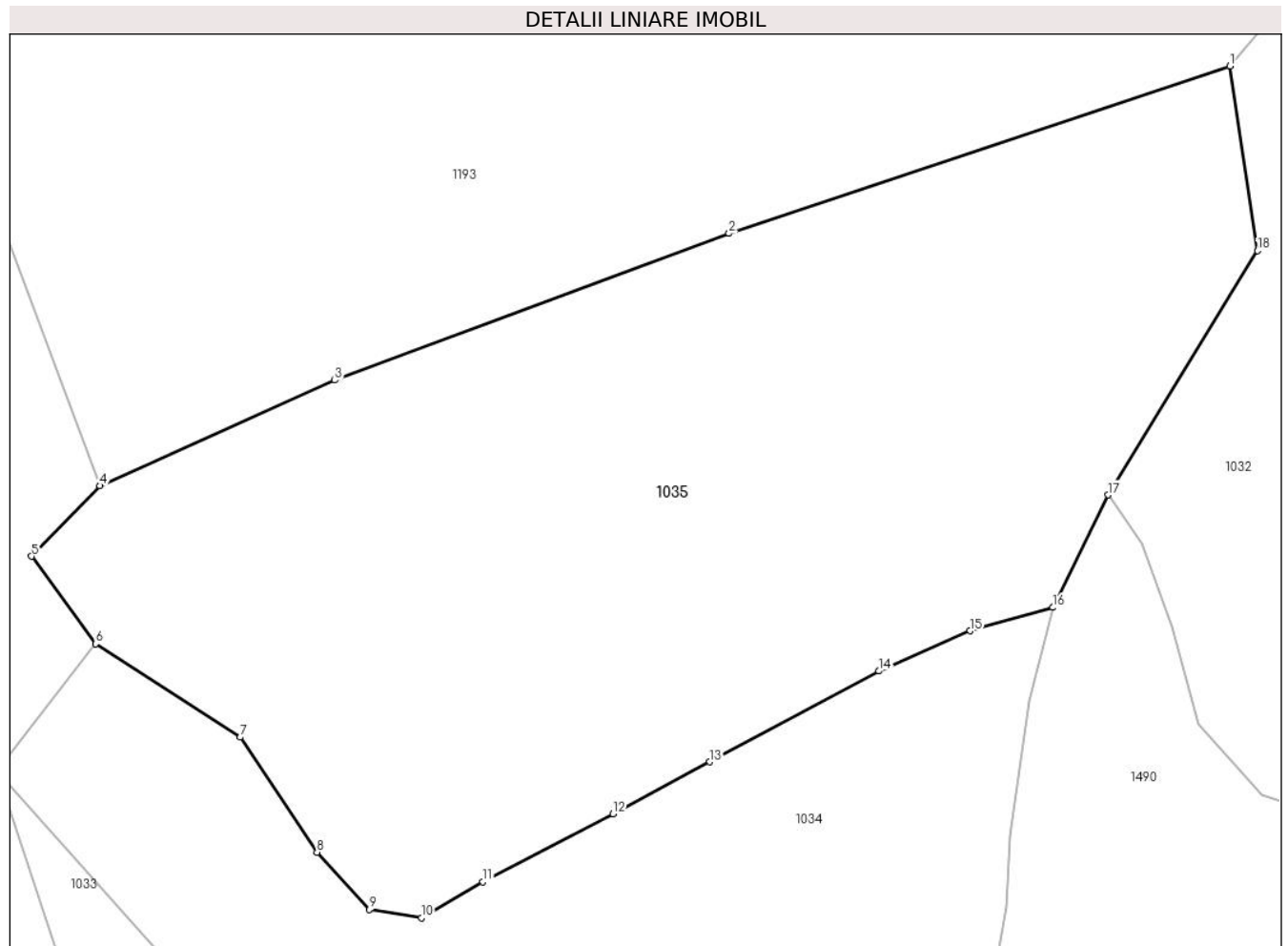
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	-	-	-	
2	faneata	NU	7.000	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.337,061 548.283,244	2	372.254,42 548.255,68	87.117
2	372.254,42 548.255,68	3	372.189,4 548.231,504	69.369
3	372.189,4 548.231,504	4	372.150,607 548.214,118	42.511
4	372.150,607 548.214,118	5	372.139,368 548.202,509	16.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.139,368 548.202,509	6	372.149,927 548.188,09	17.872
6	372.149,927 548.188,09	7	372.173,819 548.172,698	28.421
7	372.173,819 548.172,698	8	372.186,463 548.153,75	22.78
8	372.186,463 548.153,75	9	372.195,139 548.144,313	12.819
9	372.195,139 548.144,313	10	372.203,679 548.142,907	8.654
10	372.203,679 548.142,907	11	372.213,864 548.148,862	11.798
11	372.213,864 548.148,862	12	372.235,3 548.160,035	24.174
12	372.235,3 548.160,035	13	372.251,284 548.168,639	18.153
13	372.251,284 548.168,639	14	372.279,18 548.183,585	31.648
14	372.279,18 548.183,585	15	372.294,19 548.190,222	16.412
15	372.294,19 548.190,222	16	372.307,83 548.194,065	14.171
16	372.307,83 548.194,065	17	372.316,94 548.212,604	20.656
17	372.316,94 548.212,604	18	372.341,622 548.252,836	47.2
18	372.341,622 548.252,836	1	372.337,061 548.283,244	30.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.168	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BURAN TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

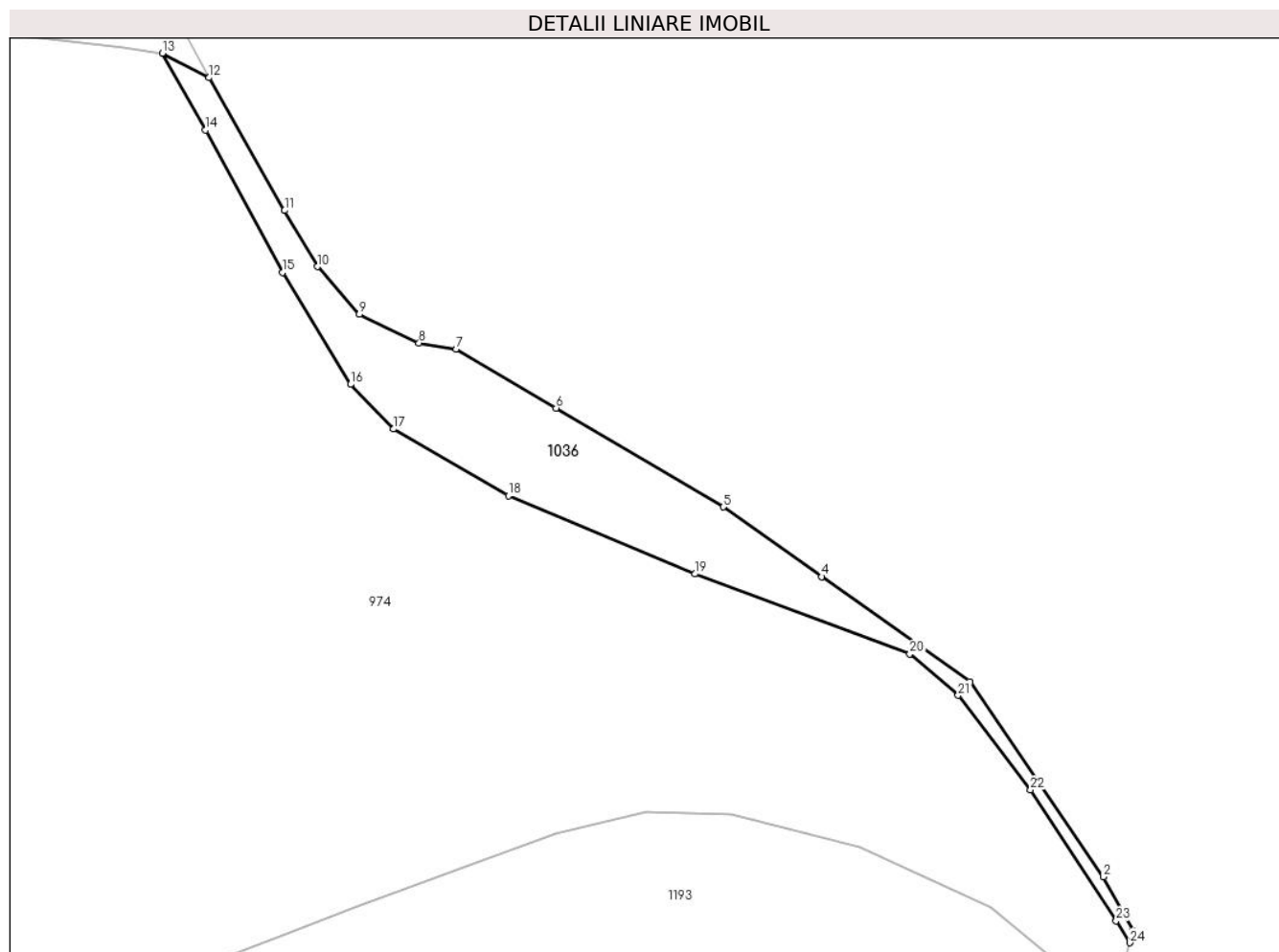
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.474,551 548.419,371	2	372.470,481 548.426,822	8.49
3	372.452,037 548.453,762	4	372.431,584 548.468,24	25.059
5	372.417,987 548.477,865	6	372.394,893 548.491,503	26.82
7	372.381,108 548.499,643	8	372.375,978 548.500,505	5.202
9	372.367,723 548.504,434	10	372.361,925 548.511,015	8.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.470,481 548.426,822	3	372.452,037 548.453,762	32.648
4	372.431,584 548.468,24	5	372.417,987 548.477,865	16.659
6	372.394,893 548.491,503	7	372.381,108 548.499,643	16.009
8	372.375,978 548.500,505	9	372.367,723 548.504,434	9.142
10	372.361,925 548.511,015	11	372.357,405 548.518,775	8.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.357,405 548.518,775	12	372.346,988 548.537,095	21.074
13	372.340,537 548.540,472	14	372.346,49 548.529,862	12.166
15	372.357,135 548.510,213	16	372.366,513 548.494,781	18.058
17	372.372,468 548.488,607	18	372.388,31 548.479,402	18.322
19	372.414,04 548.468,626	20	372.443,77 548.457,601	31.709
21	372.450,42 548.451,863	22	372.460,424 548.438,811	16.445
23	372.472,242 548.420,756	24	372.474,112 548.417,725	3.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.346,988 548.537,095	13	372.340,537 548.540,472	7.282
14	372.346,49 548.529,862	15	372.357,135 548.510,213	22.347
16	372.366,513 548.494,781	17	372.372,468 548.488,607	8.578
18	372.388,31 548.479,402	19	372.414,04 548.468,626	27.896
20	372.443,77 548.457,601	21	372.450,42 548.451,863	8.783
22	372.460,424 548.438,811	23	372.472,242 548.420,756	21.579
24	372.474,112 548.417,725	1	372.474,551 548.419,371	1.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.004	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BUZA LIVIU	

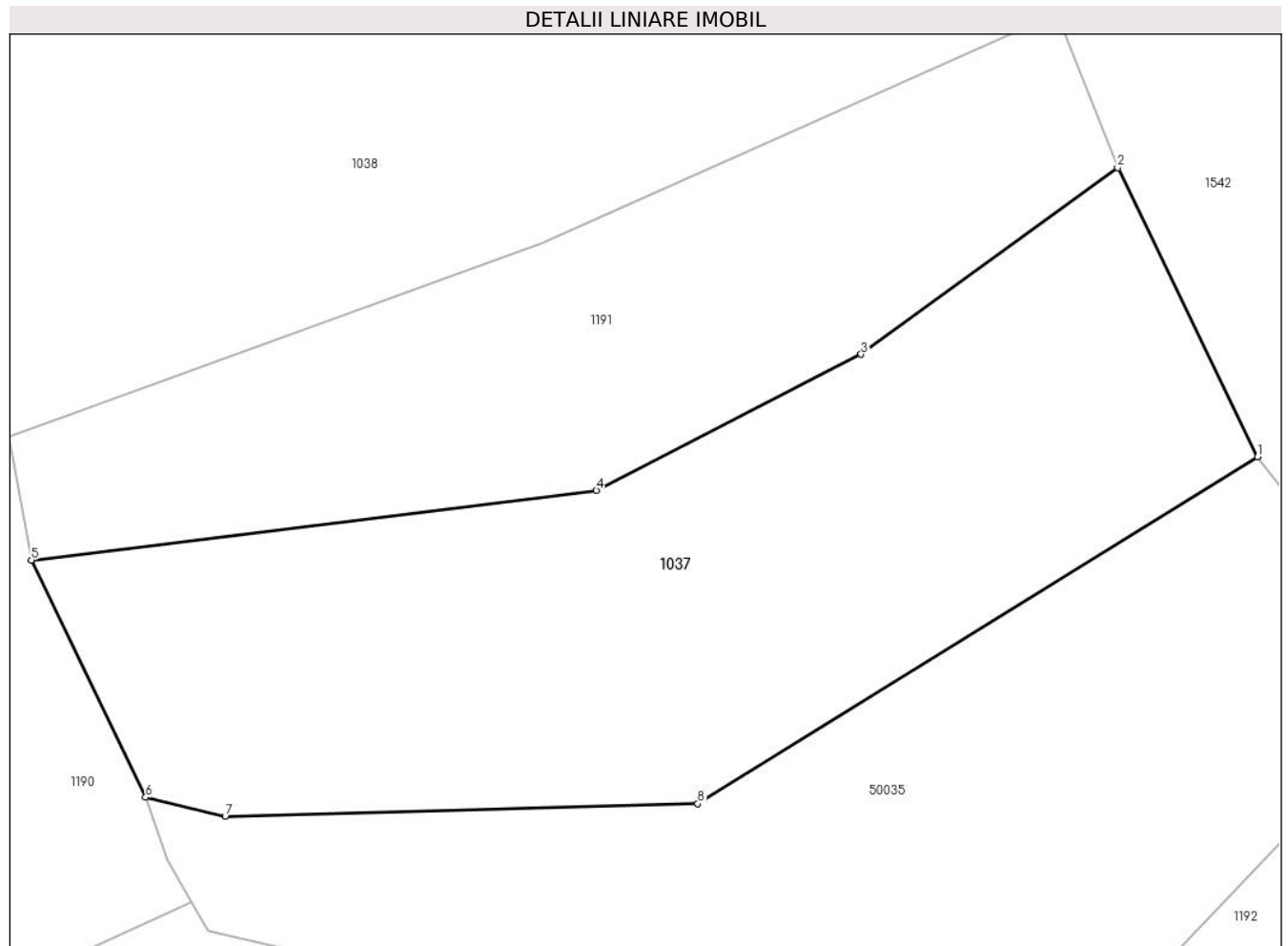
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.004	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.010,369 548.514,952	2	371.995,56 548.545,499	33.947
2	371.995,56 548.545,499	3	371.968,426 548.525,804	33.528
3	371.968,426 548.525,804	4	371.940,402 548.511,418	31.501
4	371.940,402 548.511,418	5	371.880,645 548.504,059	60.209
5	371.880,645 548.504,059	6	371.892,725 548.478,983	27.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.892,725 548.478,983	7	371.901,143 548.476,978	8.654
7	371.901,143 548.476,978	8	371.951,156 548.478,311	50.031
8	371.951,156 548.478,311	1	372.010,369 548.514,952	69.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.541	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOAMBA S VICTOR	A1

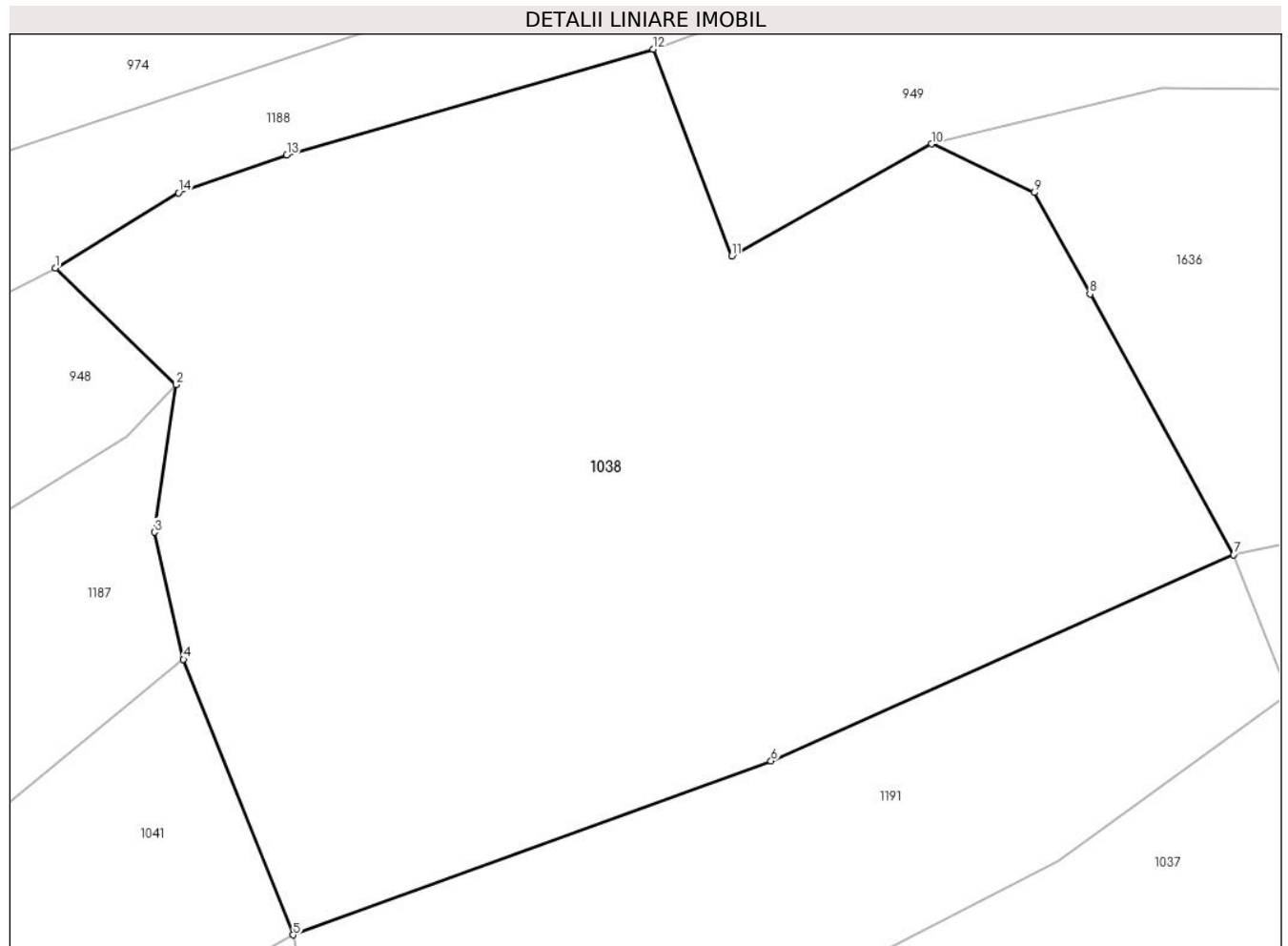
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.850,244 548.595,614	2	371.864,468 548.581,884	19.769
2	371.864,468 548.581,884	3	371.861,926 548.564,504	17.565
3	371.861,926 548.564,504	4	371.865,34 548.549,529	15.36
4	371.865,34 548.549,529	5	371.878,274 548.517,104	34.909
5	371.878,274 548.517,104	6	371.934,611 548.537,594	59.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.934,611 548.537,594	7	371.989,139 548.561,862	59.685
7	371.989,139 548.561,862	8	371.972,198 548.592,563	35.065
8	371.972,198 548.592,563	9	371.965,615 548.604,493	13.626
9	371.965,615 548.604,493	10	371.953,513 548.610,24	13.397
10	371.953,513 548.610,24	11	371.929,956 548.597,033	27.007
11	371.929,956 548.597,033	12	371.920,723 548.621,384	26.043
12	371.920,723 548.621,384	13	371.877,509 548.608,947	44.968
13	371.877,509 548.608,947	14	371.864,741 548.604,473	13.529
14	371.864,741 548.604,473	1	371.850,244 548.595,614	16.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.805	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LOBONEA CRISTINA-EMILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.805	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.773,182 548.462,086	2	371.769,12 548.487,645	25.88
2	371.769,12 548.487,645	3	371.738,71 548.494,166	31.101
3	371.738,71 548.494,166	4	371.718,044 548.498,493	21.114
4	371.718,044 548.498,493	5	371.704,205 548.506,219	15.85
5	371.704,205 548.506,219	6	371.692,339 548.526,209	23.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.692,339 548.526,209	7	371.697,757 548.568,011	42.152
7	371.697,757 548.568,011	8	371.706,177 548.589,753	23.315
8	371.706,177 548.589,753	9	371.653,674 548.574,947	54.55
9	371.653,674 548.574,947	10	371.647,652 548.523,238	52.059
10	371.647,652 548.523,238	11	371.642,447 548.506,476	17.551
11	371.642,447 548.506,476	12	371.643,051 548.491,587	14.902
12	371.643,051 548.491,587	13	371.647,857 548.477,771	14.628
13	371.647,857 548.477,771	14	371.660,449 548.464,748	18.116
14	371.660,449 548.464,748	15	371.681,848 548.450,275	25.833
15	371.681,848 548.450,275	16	371.707,826 548.452,428	26.067
16	371.707,826 548.452,428	17	371.777,244 548.436,528	71.216
17	371.777,244 548.436,528	1	371.773,182 548.462,086	25.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PANȚA P NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

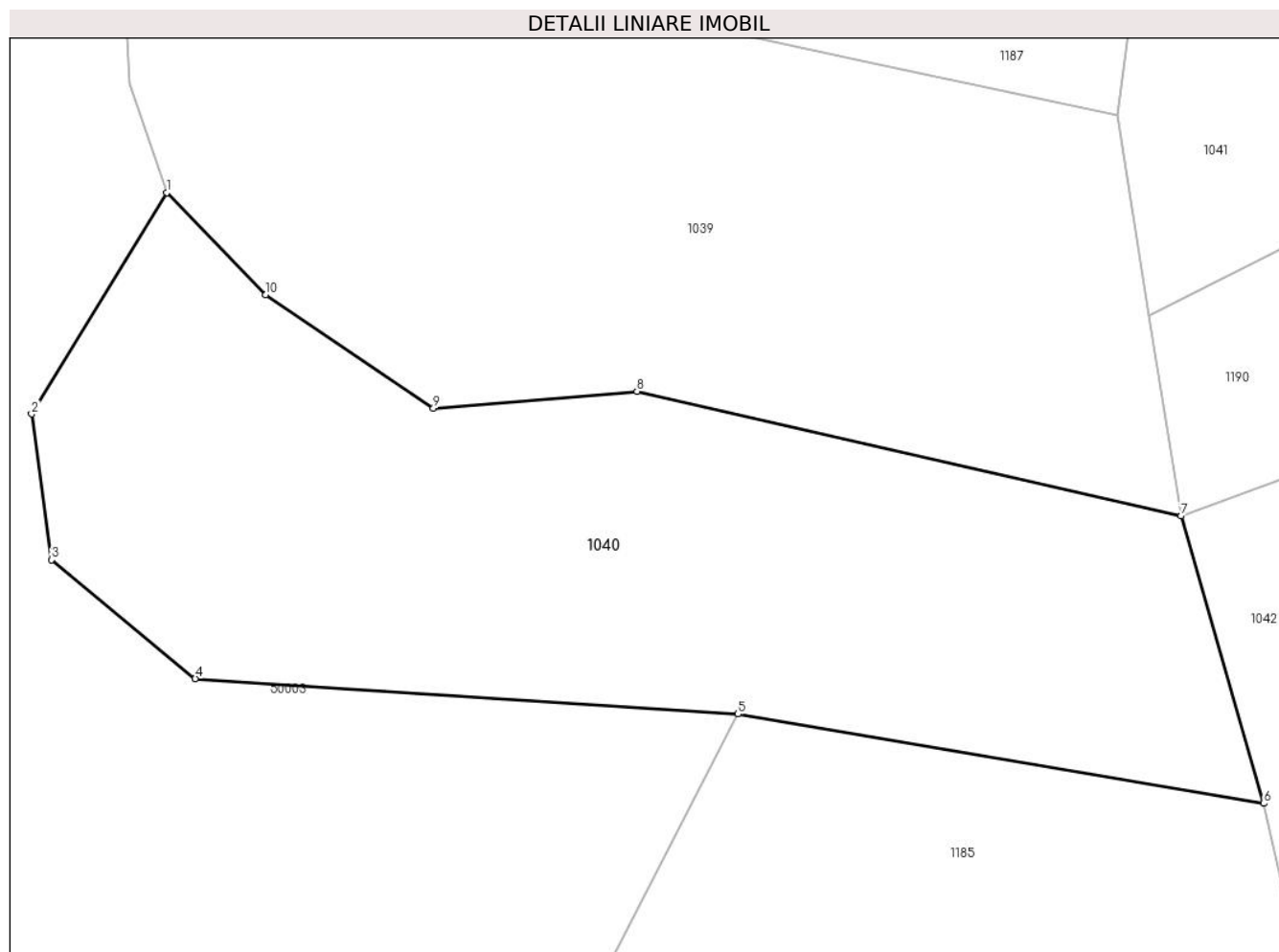
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.647,857 548.477,771	2	371.630,581 548.449,541	33.097
2	371.630,581 548.449,541	3	371.633,128 548.430,944	18.77
3	371.633,128 548.430,944	4	371.651,461 548.415,793	23.783
4	371.651,461 548.415,793	5	371.720,715 548.411,268	69.402
5	371.720,715 548.411,268	6	371.787,807 548.399,866	68.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.787,807 548.399,866	7	371.777,244 548.436,528	38.152
7	371.777,244 548.436,528	8	371.707,826 548.452,428	71.216
8	371.707,826 548.452,428	9	371.681,848 548.450,275	26.067
9	371.681,848 548.450,275	10	371.660,449 548.464,748	25.833
10	371.660,449 548.464,748	1	371.647,857 548.477,771	18.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.604	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CUCEA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

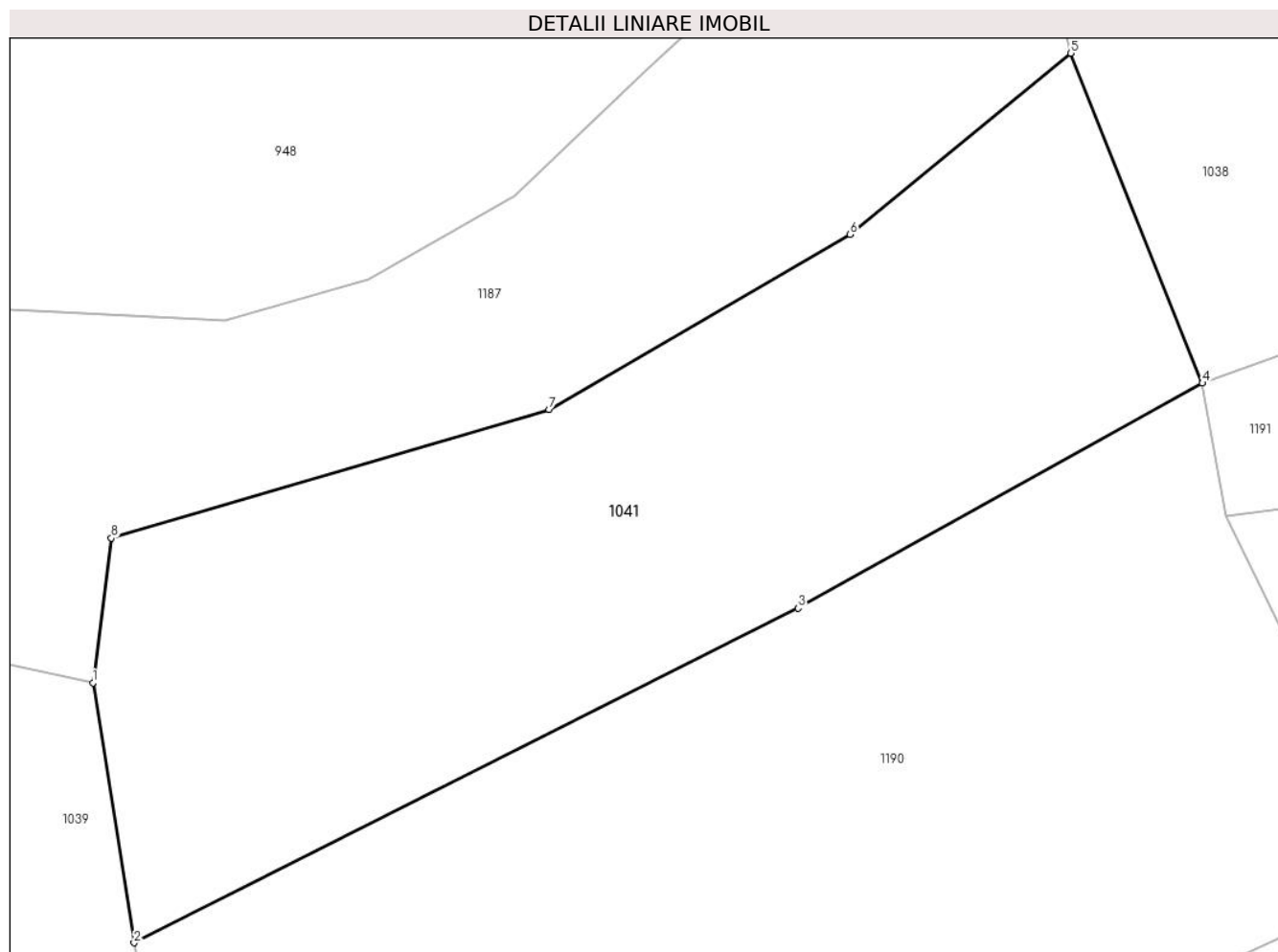
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.769,12 548.487,645	2	371.773,182 548.462,086	25.88
2	371.773,182 548.462,086	3	371.838,491 548.494,979	73.124
3	371.838,491 548.494,979	4	371.878,274 548.517,104	45.522
4	371.878,274 548.517,104	5	371.865,34 548.549,529	34.909
5	371.865,34 548.549,529	6	371.843,604 548.531,704	28.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.843,604 548.531,704	7	371.813,995 548.514,493	34.248
7	371.813,995 548.514,493	8	371.770,946 548.501,87	44.861
8	371.770,946 548.501,87	1	371.769,12 548.487,645	14.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.506	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOAMBA S VICTOR	

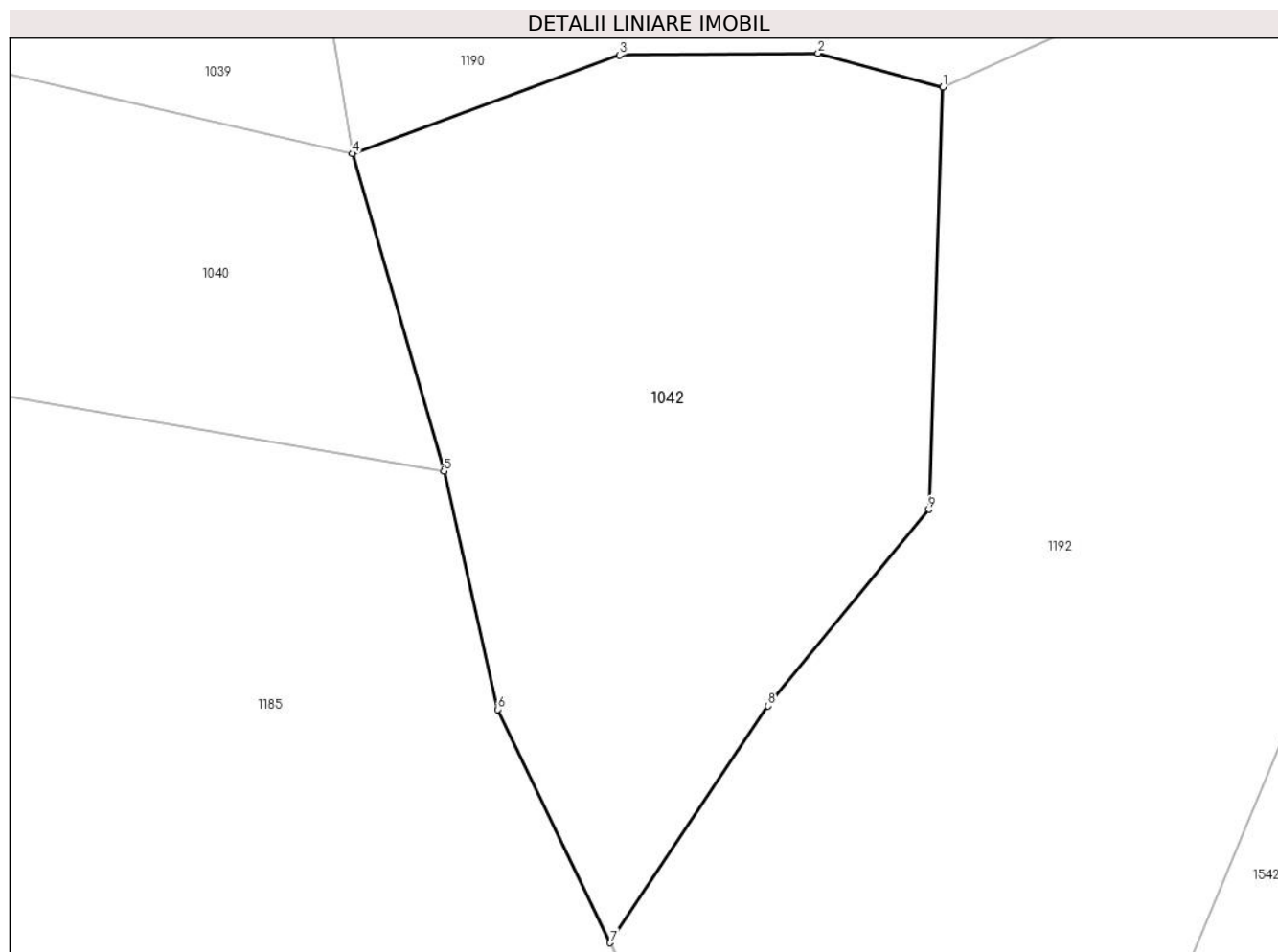
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.506	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.845,453 548.444,171	2	371.831,022 548.448,096	14.956
2	371.831,022 548.448,096	3	371.808,102 548.447,872	22.922
3	371.808,102 548.447,872	4	371.777,244 548.436,528	32.876
4	371.777,244 548.436,528	5	371.787,807 548.399,866	38.152
5	371.787,807 548.399,866	6	371.794,029 548.372,361	28.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.794,029 548.372,361	7	371.807,029 548.345,415	29.917
7	371.807,029 548.345,415	8	371.825,268 548.372,748	32.859
8	371.825,268 548.372,748	9	371.843,837 548.395,438	29.319
9	371.843,837 548.395,438	1	371.845,453 548.444,171	48.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.296	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BURAN TRAIAN	

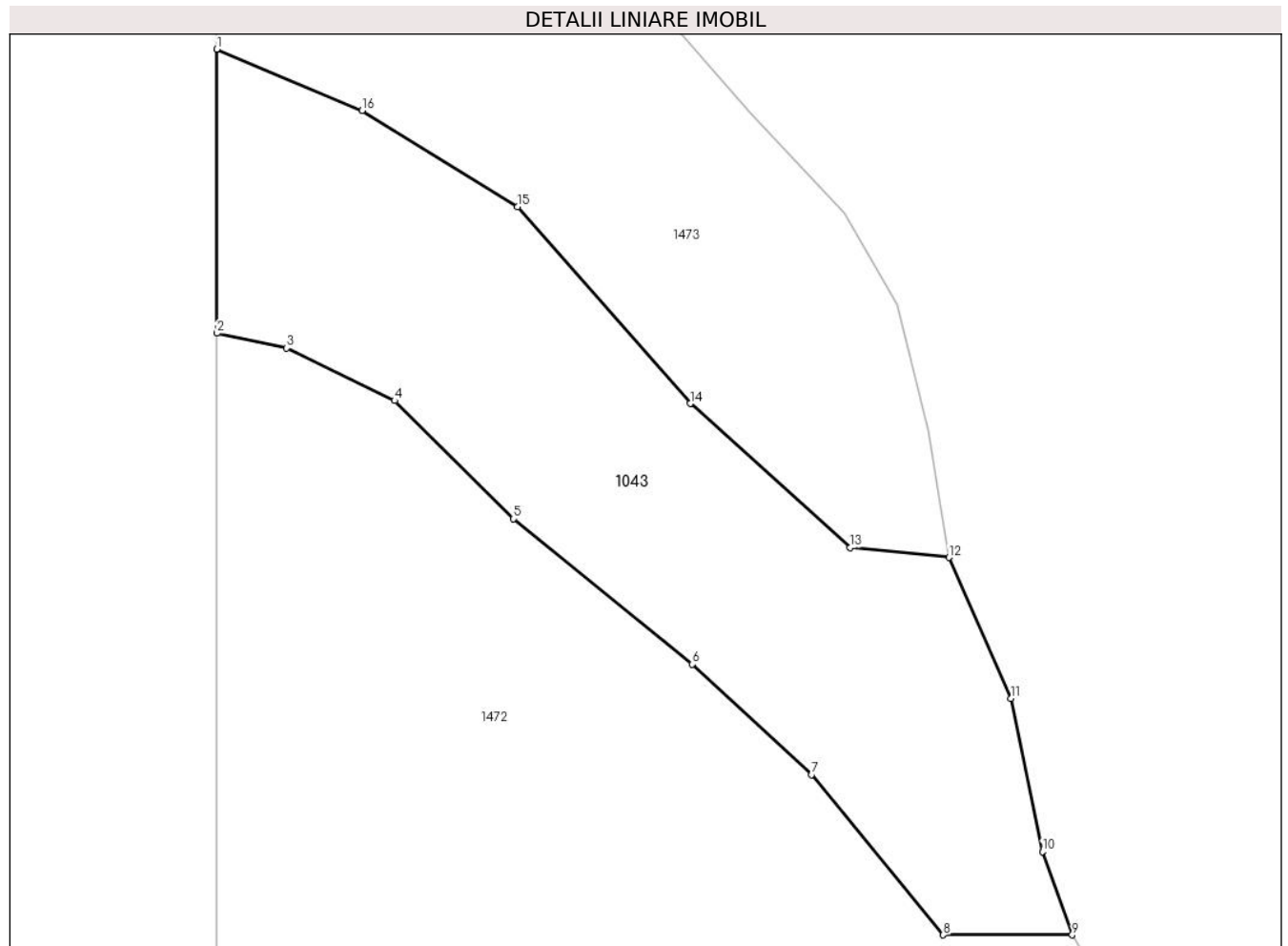
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.296	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.844,55 549.564,138	2	370.844,55 549.507,545	56.593
2	370.844,55 549.507,545	3	370.858,484 549.504,628	14.236
3	370.858,484 549.504,628	4	370.880,038 549.494,112	23.983
4	370.880,038 549.494,112	5	370.903,776 549.470,577	33.427
5	370.903,776 549.470,577	6	370.939,413 549.441,61	45.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.939,413 549.441,61	7	370.963,202 549.419,605	32.405
7	370.963,202 549.419,605	8	370.989,485 549.387,677	41.354
8	370.989,485 549.387,677	9	371.015,211 549.387,677	25.726
9	371.015,211 549.387,677	10	371.009,264 549.404,281	17.637
10	371.009,264 549.404,281	11	371.002,935 549.434,754	31.124
11	371.002,935 549.434,754	12	370.990,621 549.462,882	30.705
12	370.990,621 549.462,882	13	370.970,881 549.464,831	19.836
13	370.970,881 549.464,831	14	370.938,986 549.493,531	42.907
14	370.938,986 549.493,531	15	370.904,514 549.532,742	52.209
15	370.904,514 549.532,742	16	370.873,549 549.551,918	36.422
16	370.873,549 549.551,918	1	370.844,55 549.564,138	31.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.994	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 70952 Baia de Arieş cu nr. top 1561, 1562, 1563

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

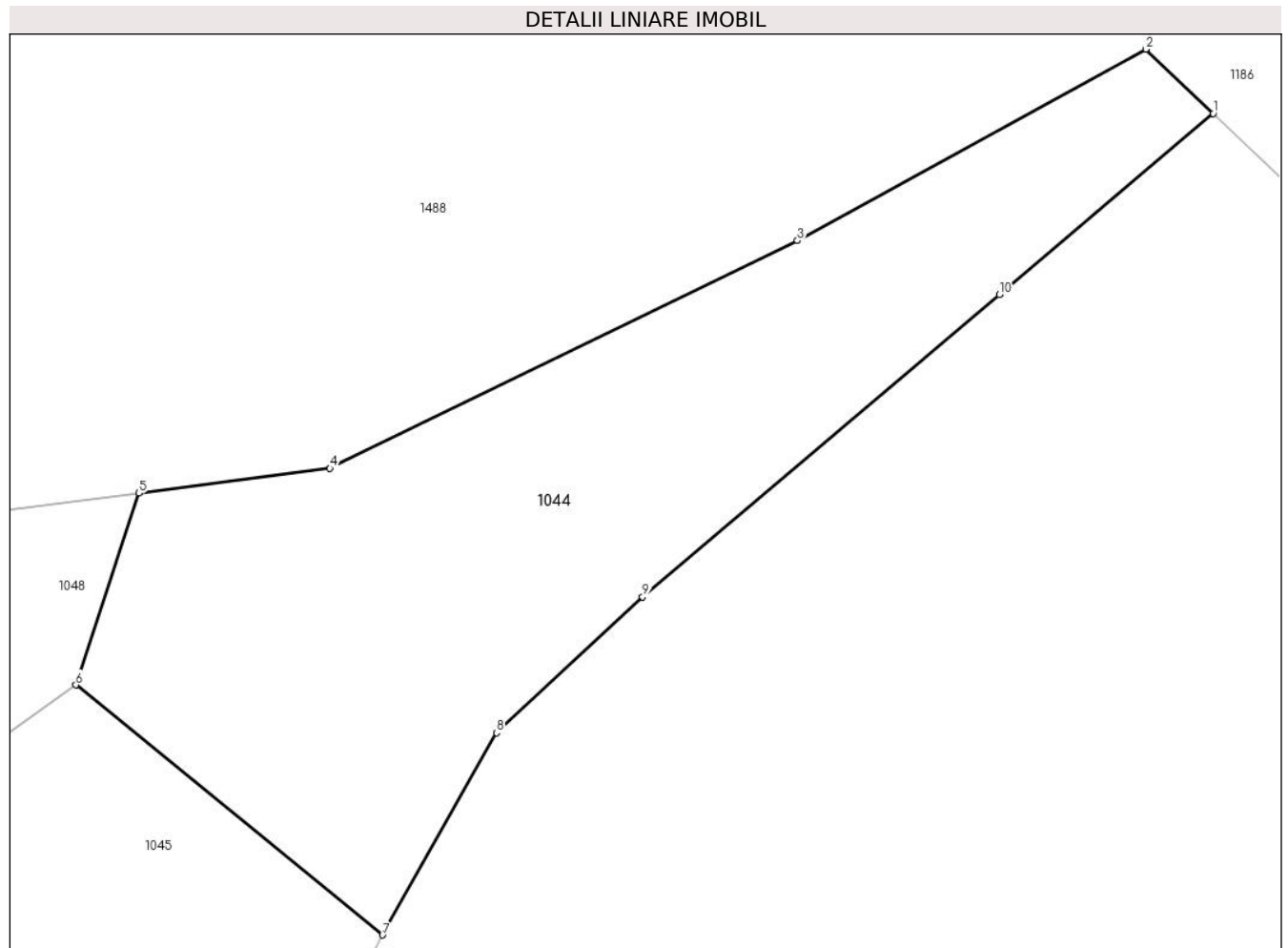
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.994	Parte CF 70952 Baia de Arieș cu nr. top 1561, 1562, 1563

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	131	-	-	-	
2	faneata	NU	2.863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.089,568 546.098,442	2	371.082,74 546.104,94	9.426
2	371.082,74 546.104,94	3	371.047,472 546.085,583	40.23
3	371.047,472 546.085,583	4	371.000,143 546.062,561	52.632
4	371.000,143 546.062,561	5	370.980,818 546.060,045	19.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.980,818 546.060,045	6	370.974,423 546.040,664	20.409
6	370.974,423 546.040,664	7	371.005,464 546.015,386	40.032
7	371.005,464 546.015,386	8	371.017,019 546.035,835	23.488
8	371.017,019 546.035,835	9	371.031,797 546.049,574	20.178
9	371.031,797 546.049,574	10	371.067,926 546.080,135	47.321
10	371.067,926 546.080,135	1	371.089,568 546.098,442	28.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.992	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 70952 Baia de Arieș cu nr. top 1561, 1562, 1563

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA T IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

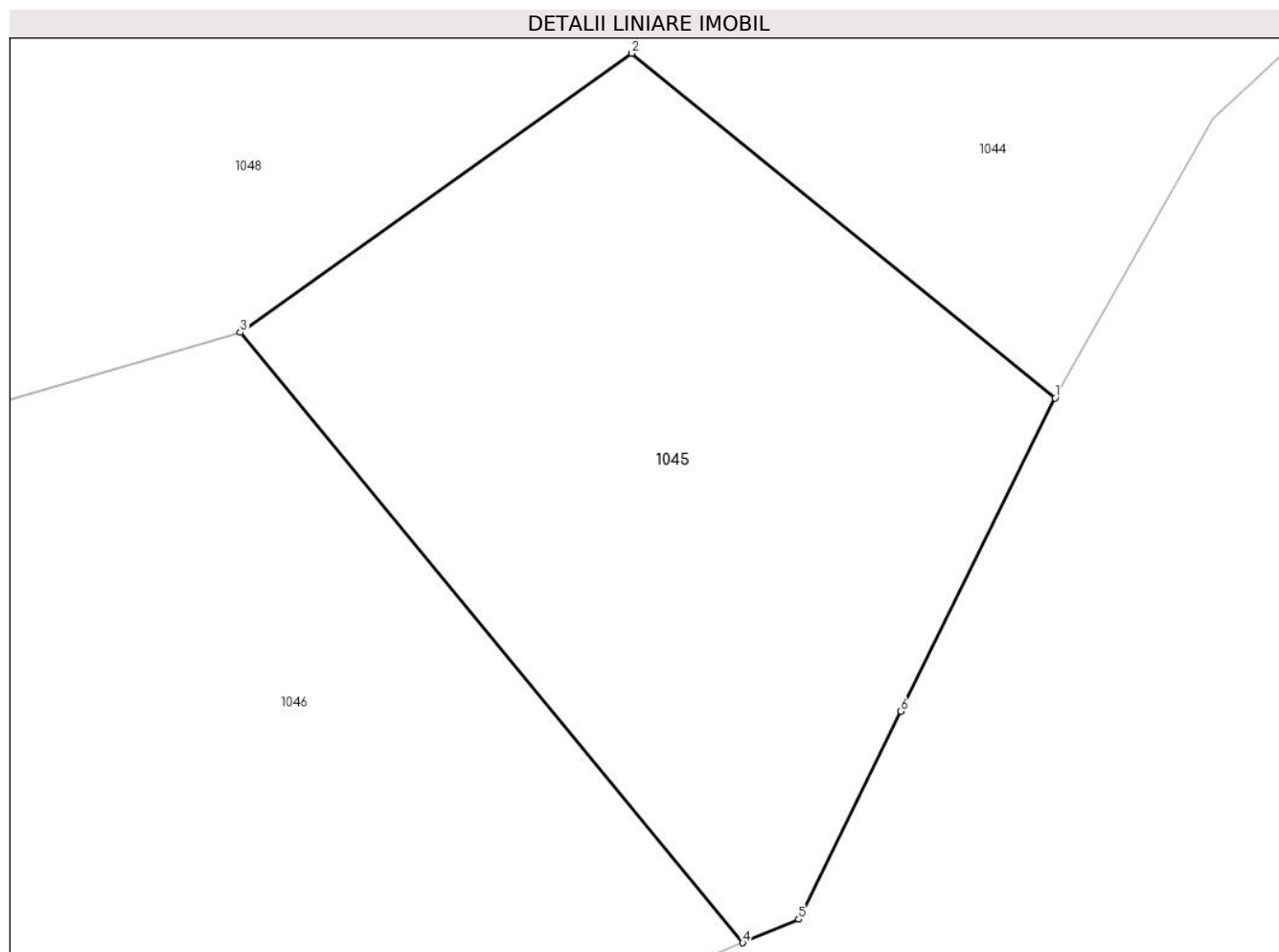
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.992	Parte CF 70952 Baia de Arieș cu nr. top 1561, 1562, 1563

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	41	-	-	-	
2	faneata	NU	1.951	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.005,464 546.015,386	2	370.974,423 546.040,664	40.032
2	370.974,423 546.040,664	3	370.945,69 546.020,183	35.285
3	370.945,69 546.020,183	4	370.982,557 545.975,44	57.975
4	370.982,557 545.975,44	5	370.986,659 545.977,16	4.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.986,659 545.977,16	6	370.994,161 545.992,409	16.994
6	370.994,161 545.992,409	1	371.005,464 546.015,386	25.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.446	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 70952 Baia de Arieş cu nr. top.1561, 1562, 1563

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

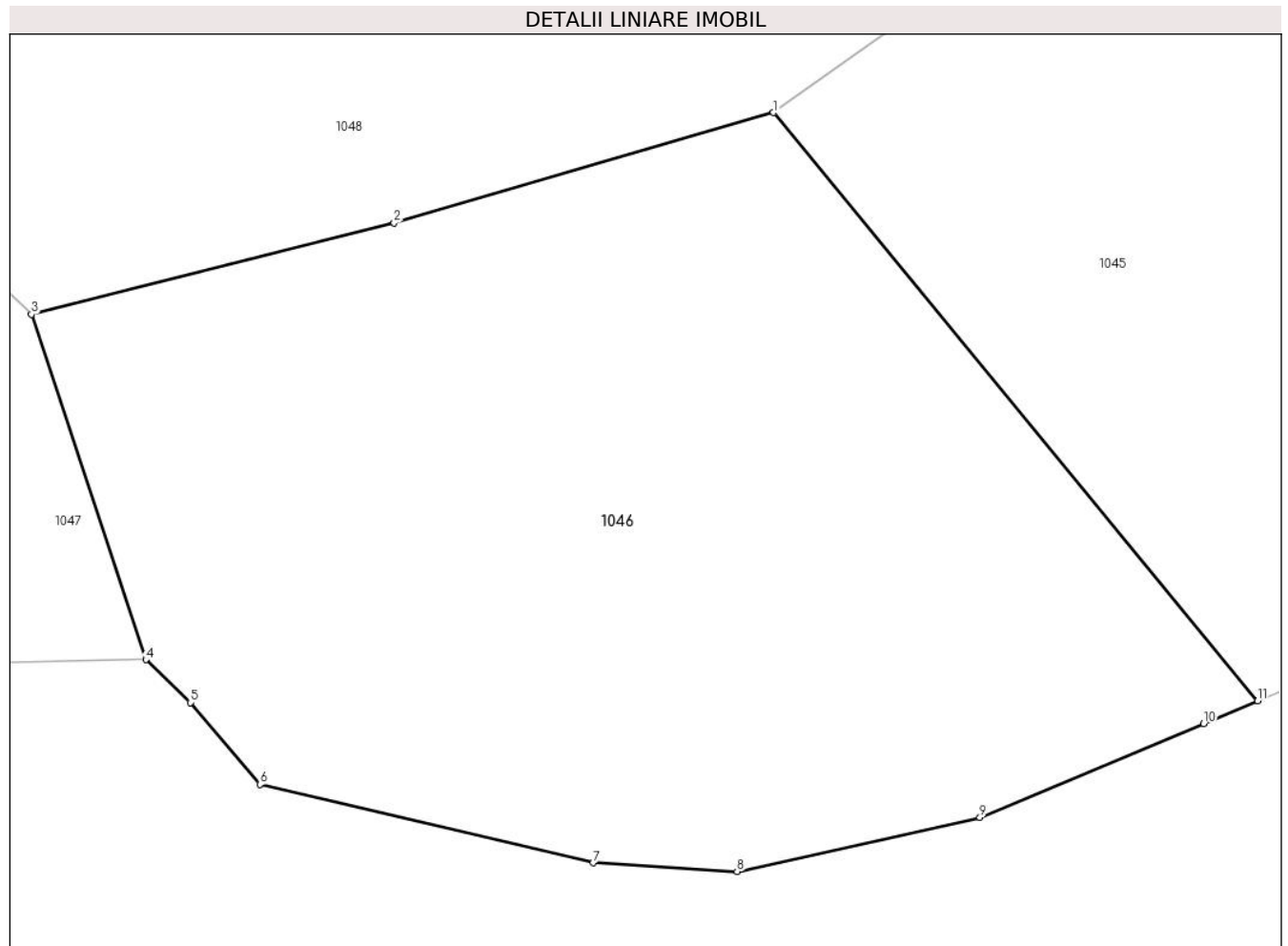
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.446	Parte CF 70952 Baia de Arieș cu nr. top.1561, 1562, 1563

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	50	-	-	-	
2	faneata	NU	3.396	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.945,69 546.020,183	2	370.916,801 546.011,787	30.085
2	370.916,801 546.011,787	3	370.889,174 546.004,849	28.485
3	370.889,174 546.004,849	4	370.897,882 545.978,575	27.68
4	370.897,882 545.978,575	5	370.901,281 545.975,307	4.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.901,281 545.975,307	6	370.906,575 545.969,086	8.168
6	370.906,575 545.969,086	7	370.931,937 545.963,126	26.053
7	370.931,937 545.963,126	8	370.942,921 545.962,465	11.004
8	370.942,921 545.962,465	9	370.961,402 545.966,568	18.931
9	370.961,402 545.966,568	10	370.978,454 545.973,719	18.491
10	370.978,454 545.973,719	11	370.982,557 545.975,44	4.449
11	370.982,557 545.975,44	1	370.945,69 546.020,183	57.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.317	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 70952 Baia de Arieș cu nr. top.1561, 1562, 1563

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURDEA LUDIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

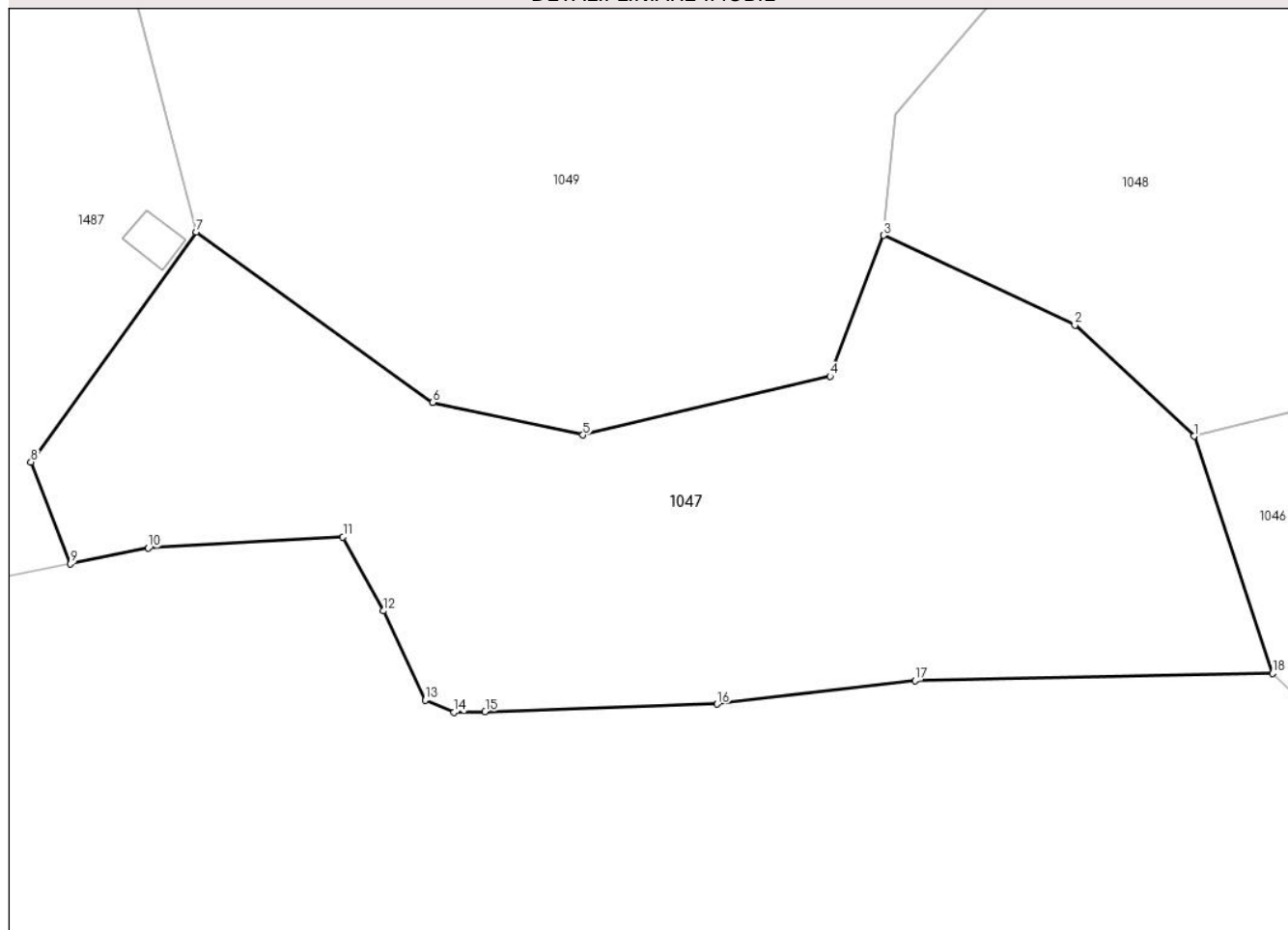
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.317	Parte CF 70952 Baia de Arieș cu nr. top.1561, 1562, 1563

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.670	-	-	-	
2	faneata	NU	2.647	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.889,174 546.004,849	2	370.875,955 546.017,173	18.072
2	370.875,955 546.017,173	3	370.854,705 546.027,104	23.456
3	370.854,705 546.027,104	4	370.848,795 546.011,51	16.676
4	370.848,795 546.011,51	5	370.821,381 546.005,001	28.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.821,381 546.005,001	6	370.804,715 546.008,608	17.052
6	370.804,715 546.008,608	7	370.778,452 546.027,484	32.343
7	370.778,452 546.027,484	8	370.760,129 546.001,991	31.395
8	370.760,129 546.001,991	9	370.764,51 545.990,734	12.079
9	370.764,51 545.990,734	10	370.773,149 545.992,467	8.81
10	370.773,149 545.992,467	11	370.794,75 545.993,688	21.636
11	370.794,75 545.993,688	12	370.799,238 545.985,504	9.333
12	370.799,238 545.985,504	13	370.803,857 545.975,604	10.924
13	370.803,857 545.975,604	14	370.807,081 545.974,248	3.498
14	370.807,081 545.974,248	15	370.810,518 545.974,356	3.439
15	370.810,518 545.974,356	16	370.836,249 545.975,171	25.744
16	370.836,249 545.975,171	17	370.858,201 545.977,779	22.107
17	370.858,201 545.977,779	18	370.897,882 545.978,575	39.689
18	370.897,882 545.978,575	1	370.889,174 546.004,849	27.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.755	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

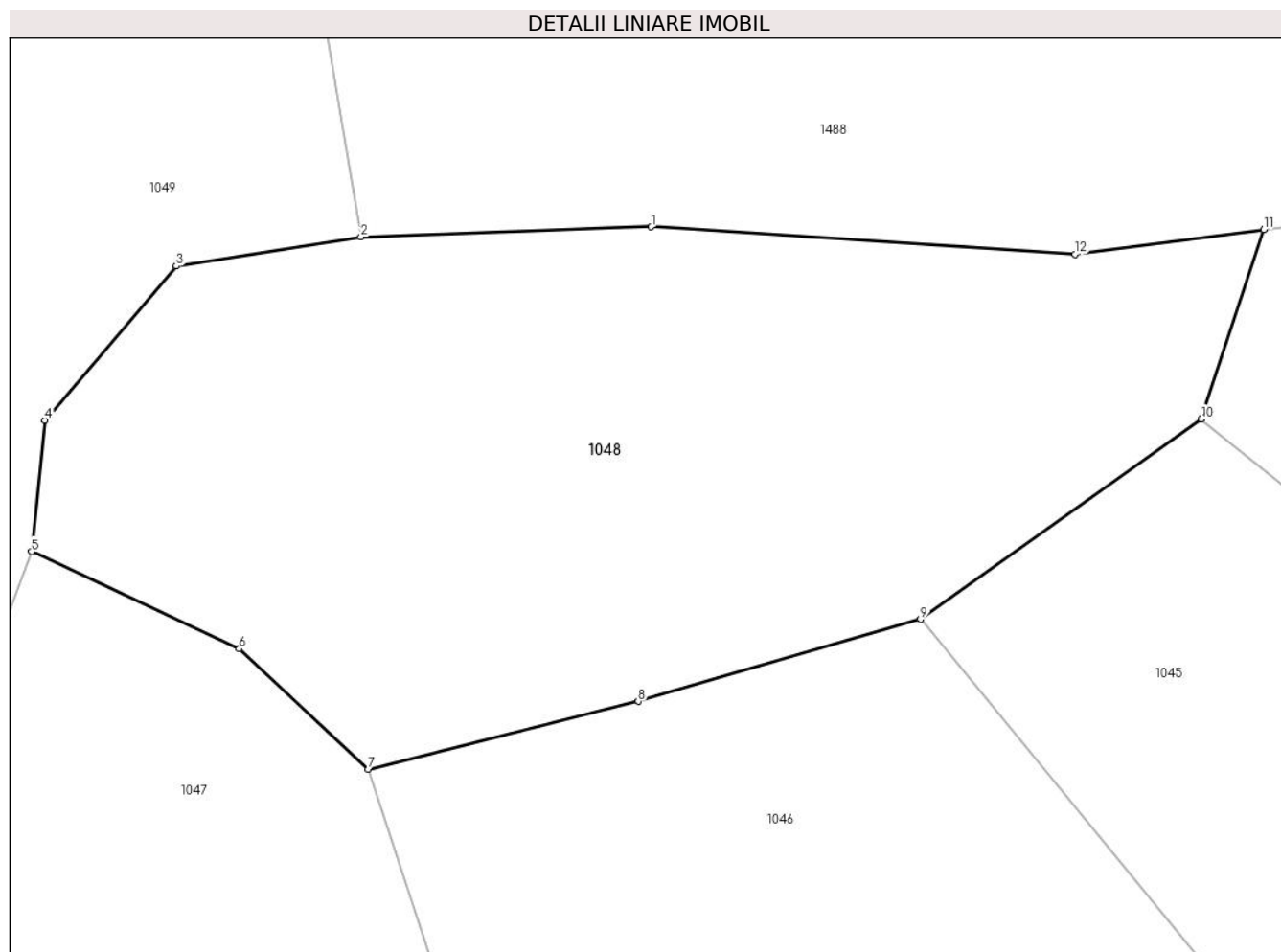
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.755	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.918,12 546.060,332	2	370.888,406 546.059,312	29.731
2	370.888,406 546.059,312	3	370.869,509 546.056,308	19.135
3	370.869,509 546.056,308	4	370.856,088 546.040,544	20.704
4	370.856,088 546.040,544	5	370.854,705 546.027,104	13.511
5	370.854,705 546.027,104	6	370.875,955 546.017,173	23.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.875,955 546.017,173	7	370.889,174 546.004,849	18.072
7	370.889,174 546.004,849	8	370.916,801 546.011,787	28.485
8	370.916,801 546.011,787	9	370.945,69 546.020,183	30.085
9	370.945,69 546.020,183	10	370.974,423 546.040,664	35.285
10	370.974,423 546.040,664	11	370.980,818 546.060,045	20.409
11	370.980,818 546.060,045	12	370.961,494 546.057,53	19.488
12	370.961,494 546.057,53	1	370.918,12 546.060,332	43.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.747	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANTEA TRAIAN	A1

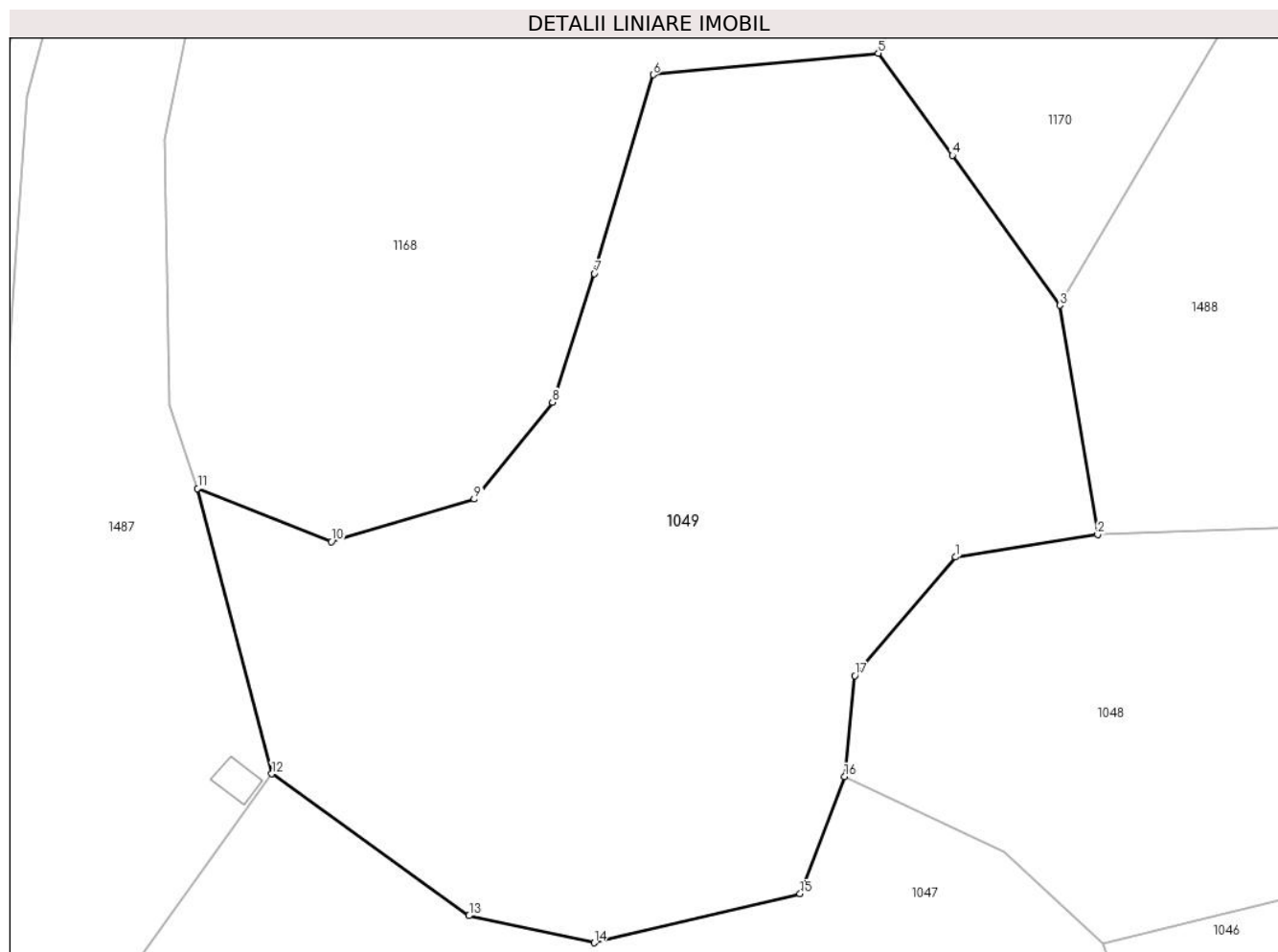
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.747	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.869,509 546.056,308	2	370.888,406 546.059,312	19.135
2	370.888,406 546.059,312	3	370.883,35 546.089,811	30.914
3	370.883,35 546.089,811	4	370.869,046 546.109,745	24.535
4	370.869,046 546.109,745	5	370.859,212 546.123,341	16.78
5	370.859,212 546.123,341	6	370.829,219 546.120,487	30.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.829,219 546.120,487	7	370.821,412 546.094,02	27.594
7	370.821,412 546.094,02	8	370.815,811 546.076,922	17.992
8	370.815,811 546.076,922	9	370.805,409 546.064,012	16.58
9	370.805,409 546.064,012	10	370.786,395 546.058,377	19.832
10	370.786,395 546.058,377	11	370.768,584 546.065,445	19.162
11	370.768,584 546.065,445	12	370.778,452 546.027,484	39.223
12	370.778,452 546.027,484	13	370.804,715 546.008,608	32.343
13	370.804,715 546.008,608	14	370.821,381 546.005,001	17.052
14	370.821,381 546.005,001	15	370.848,795 546.011,51	28.176
15	370.848,795 546.011,51	16	370.854,705 546.027,104	16.676
16	370.854,705 546.027,104	17	370.856,088 546.040,544	13.511
17	370.856,088 546.040,544	1	370.869,509 546.056,308	20.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.685	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

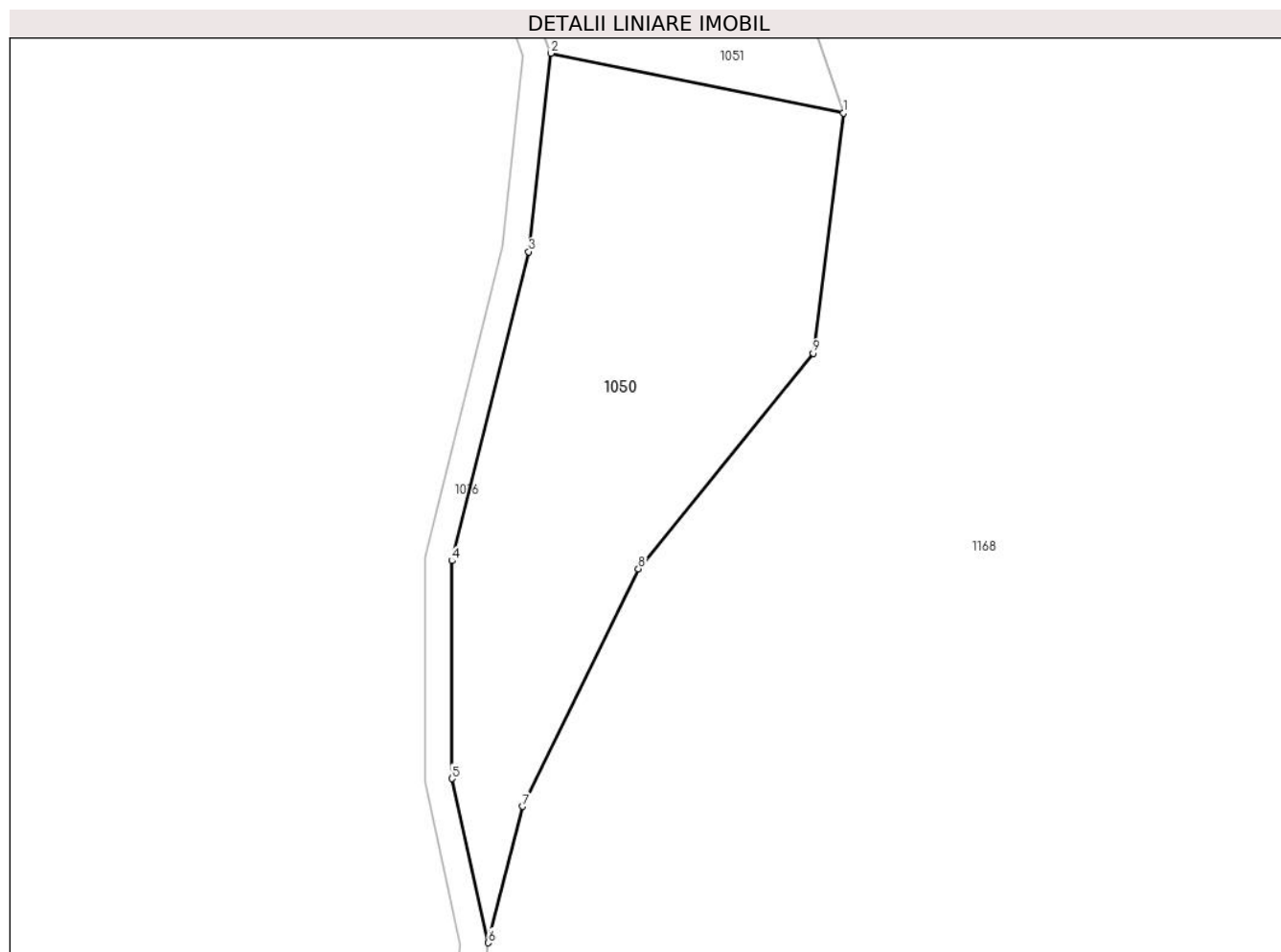
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.685	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.848,51 546.441,08	2	370.805,351 546.449,895	44.05
2	370.805,351 546.449,895	3	370.802,117 546.420,642	29.431
3	370.802,117 546.420,642	4	370.790,793 546.375,117	46.912
4	370.790,793 546.375,117	5	370.790,793 546.343,023	32.094
5	370.790,793 546.343,023	6	370.796,114 546.318,837	24.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.796,114 546.318,837	7	370.801,236 546.338,923	20.729
7	370.801,236 546.338,923	8	370.818,281 546.373,934	38.94
8	370.818,281 546.373,934	9	370.844,025 546.405,698	40.886
9	370.844,025 546.405,698	1	370.848,51 546.441,08	35.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.779	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ VICTOR-CORIOLAN	

C. Partea III. SARCINI .

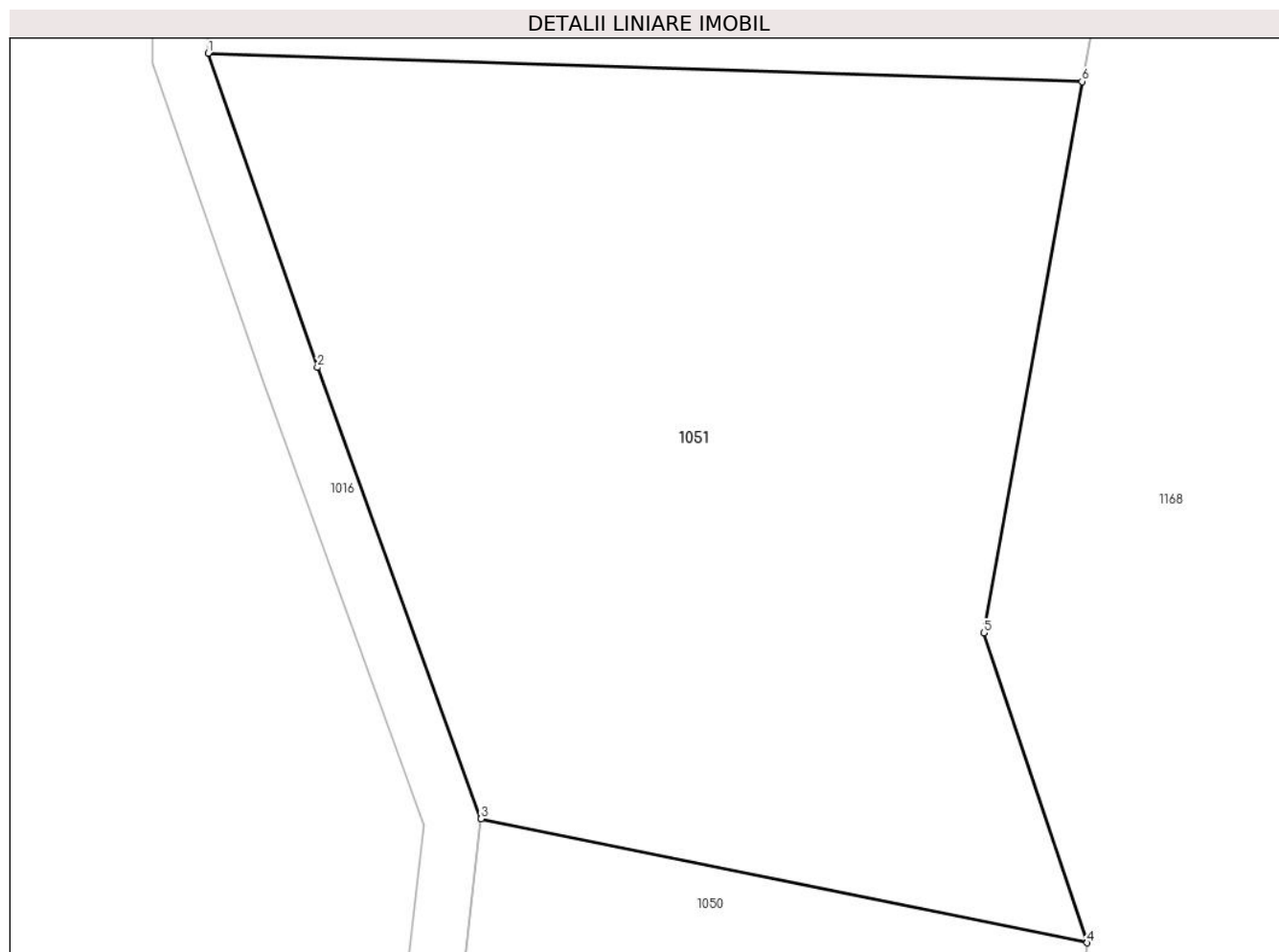
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.779	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.785,937 546.504,366	2	370.793,712 546.482,011	23.669
2	370.793,712 546.482,011	3	370.805,351 546.449,895	34.16
3	370.805,351 546.449,895	4	370.848,51 546.441,08	44.05
4	370.848,51 546.441,08	5	370.841,151 546.463,13	23.246
5	370.841,151 546.463,13	6	370.848,147 546.502,36	39.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.848,147 546.502,36	1	370.785,937 546.504,366	62.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.209	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CUCEA ELENA	

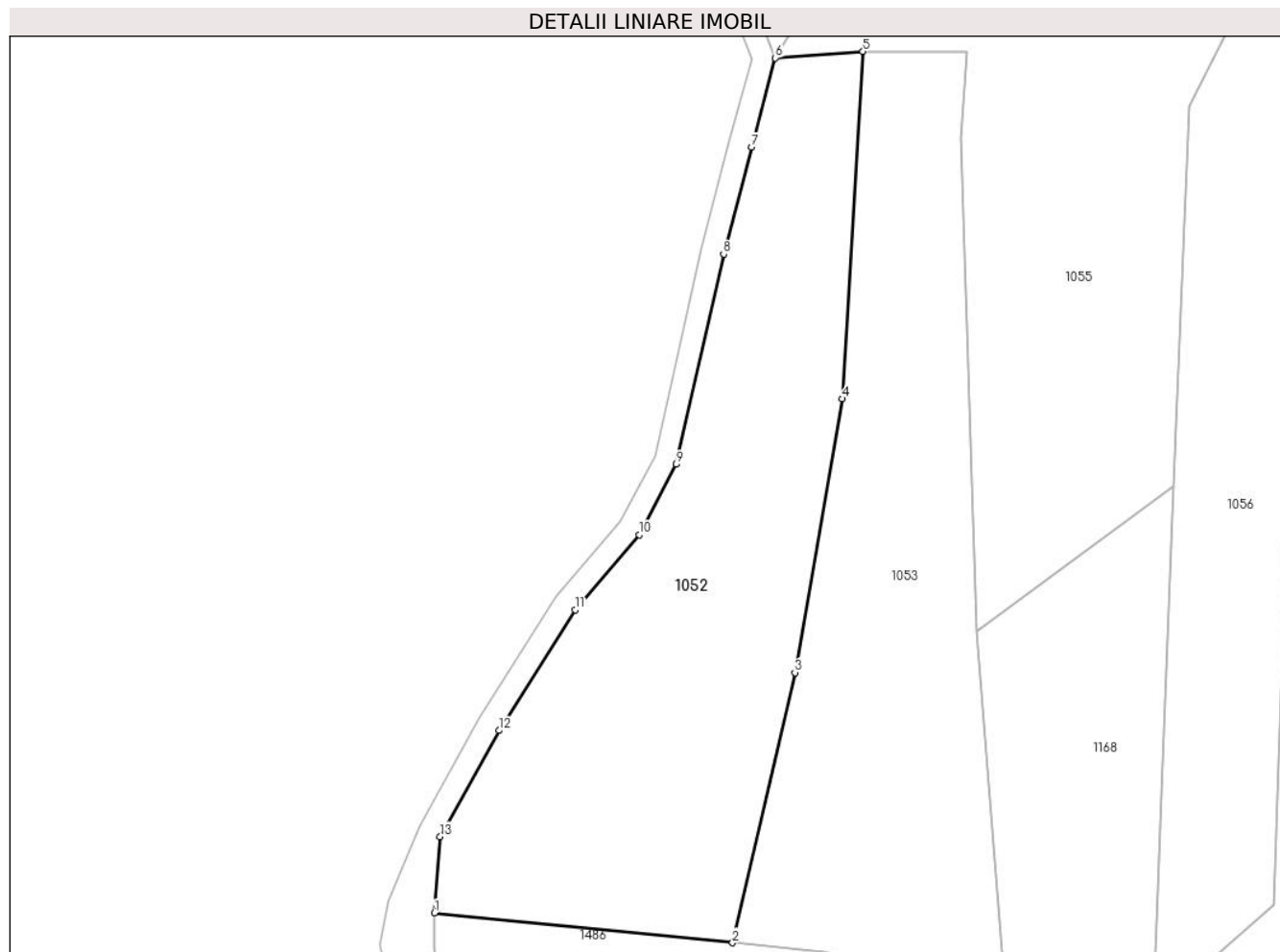
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.209	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.805,143 546.623,24	2	370.857,368 546.618,027	52.485
2	370.857,368 546.618,027	3	370.868,33 546.665,314	48.54
3	370.868,33 546.665,314	4	370.876,608 546.713,24	48.636
4	370.876,608 546.713,24	5	370.880,241 546.774,049	60.917
5	370.880,241 546.774,049	6	370.864,915 546.772,887	15.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.864,915 546.772,887	7	370.860,729 546.757,305	16.134
7	370.860,729 546.757,305	8	370.855,821 546.738,605	19.333
8	370.855,821 546.738,605	9	370.847,54 546.701,769	37.756
9	370.847,54 546.701,769	10	370.841,014 546.689,452	13.94
10	370.841,014 546.689,452	11	370.829,803 546.676,326	17.261
11	370.829,803 546.676,326	12	370.816,472 546.655,183	24.995
12	370.816,472 546.655,183	13	370.806,17 546.636,601	21.246
13	370.806,17 546.636,601	1	370.805,143 546.623,24	13.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.563	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	
2	faneata	NU	1.563	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.880,241 546.774,049	2	370.876,608 546.713,24	60.917
2	370.876,608 546.713,24	3	370.868,33 546.665,314	48.636
3	370.868,33 546.665,314	4	370.857,368 546.618,027	48.54
4	370.857,368 546.618,027	5	370.873,4 546.616,428	16.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.873,4 546.616,428	6	370.905,288 546.608,222	32.928
6	370.905,288 546.608,222	7	370.900,098 546.672,445	64.432
7	370.900,098 546.672,445	8	370.897,359 546.758,856	86.455
8	370.897,359 546.758,856	9	370.898,558 546.774,049	15.239
9	370.898,558 546.774,049	1	370.880,241 546.774,049	18.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.373	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

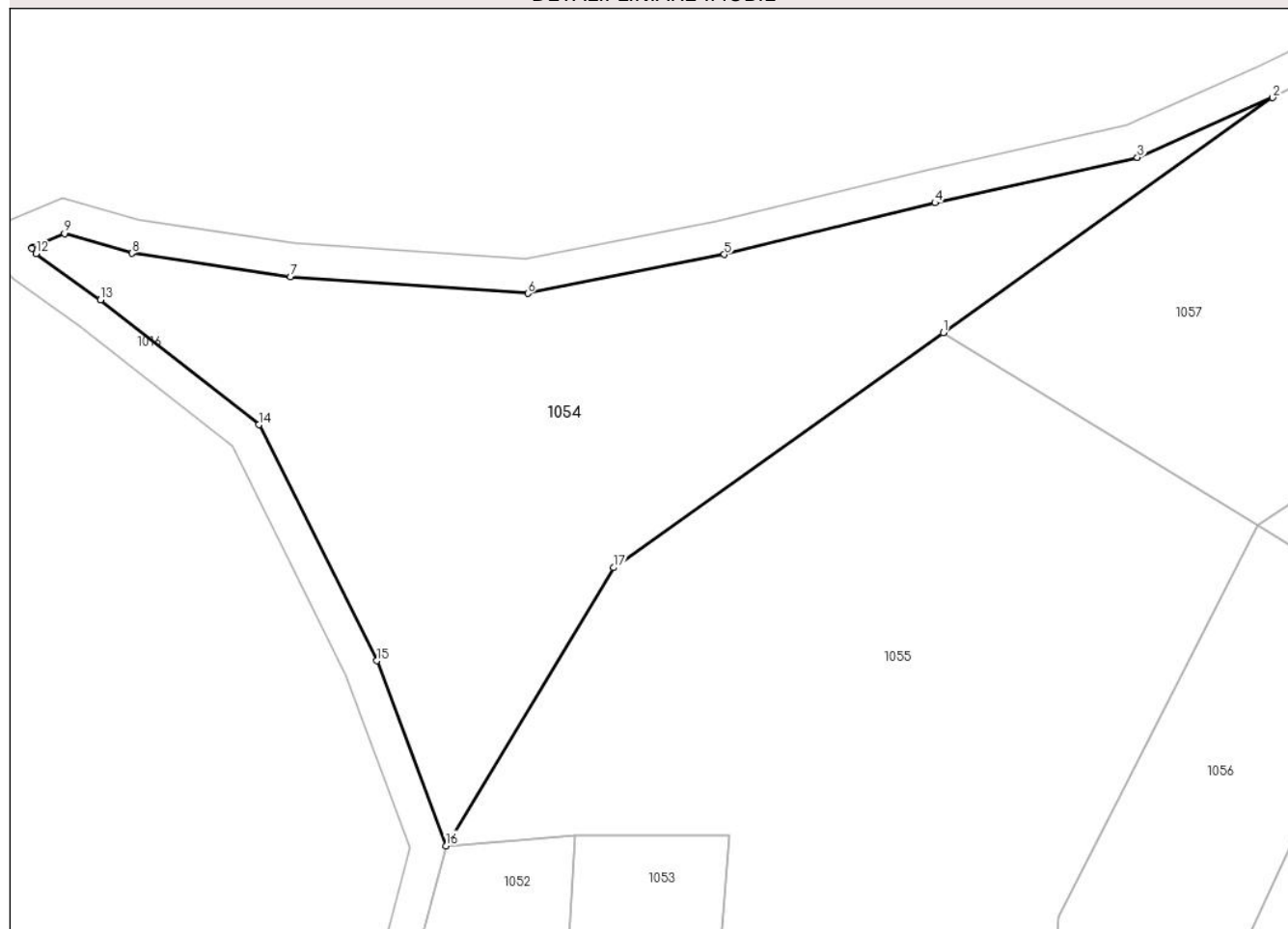
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.923,845 546.833,627	2	370.962,887 546.861,444	47.938
2	370.962,887 546.861,444	3	370.946,856 546.854,383	17.517
3	370.946,856 546.854,383	4	370.922,878 546.849,004	24.574
4	370.922,878 546.849,004	5	370.897,906 546.842,888	25.709
5	370.897,906 546.842,888	6	370.874,624 546.838,269	23.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.874,624 546.838,269	7	370.846,488 546.840,231	28.204
7	370.846,488 546.840,231	8	370.827,714 546.843,028	18.982
8	370.827,714 546.843,028	9	370.819,729 546.845,354	8.317
9	370.819,729 546.845,354	10	370.815,977 546.843,77	4.072
10	370.815,977 546.843,77	11	370.815,858 546.843,589	0.217
11	370.815,858 546.843,589	12	370.816,356 546.842,998	0.772
12	370.816,356 546.842,998	13	370.823,992 546.837,505	9.407
13	370.823,992 546.837,505	14	370.842,763 546.822,721	23.894
14	370.842,763 546.822,721	15	370.856,736 546.794,784	31.236
15	370.856,736 546.794,784	16	370.864,915 546.772,887	23.375
16	370.864,915 546.772,887	17	370.884,803 546.805,81	38.464
17	370.884,803 546.805,81	1	370.923,845 546.833,627	47.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.907	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) JURCA MIHAI-MARIUS	

C. Partea III. SARCINI .

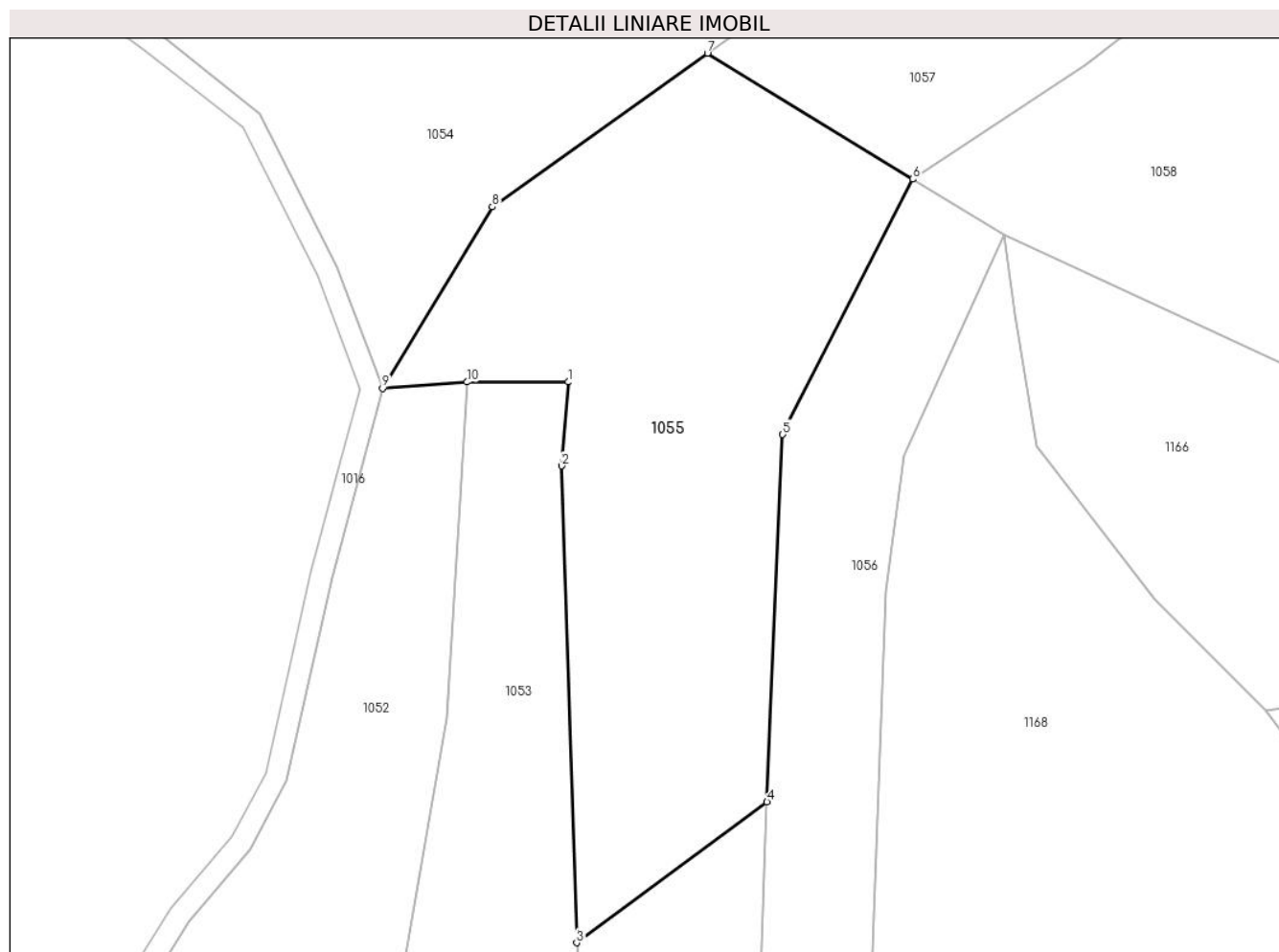
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.907	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.898,558 546.774,049	2	370.897,359 546.758,856	15.239
2	370.897,359 546.758,856	3	370.900,098 546.672,445	86.455
3	370.900,098 546.672,445	4	370.934,623 546.697,942	42.919
4	370.934,623 546.697,942	5	370.937,453 546.764,527	66.645
5	370.937,453 546.764,527	6	370.961,061 546.810,813	51.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.961,061 546.810,813	7	370.923,845 546.833,627	43.652
7	370.923,845 546.833,627	8	370.884,803 546.805,81	47.938
8	370.884,803 546.805,81	9	370.864,915 546.772,887	38.464
9	370.864,915 546.772,887	10	370.880,241 546.774,049	15.37
10	370.880,241 546.774,049	1	370.898,558 546.774,049	18.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.975	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BEȚ I ELENA	

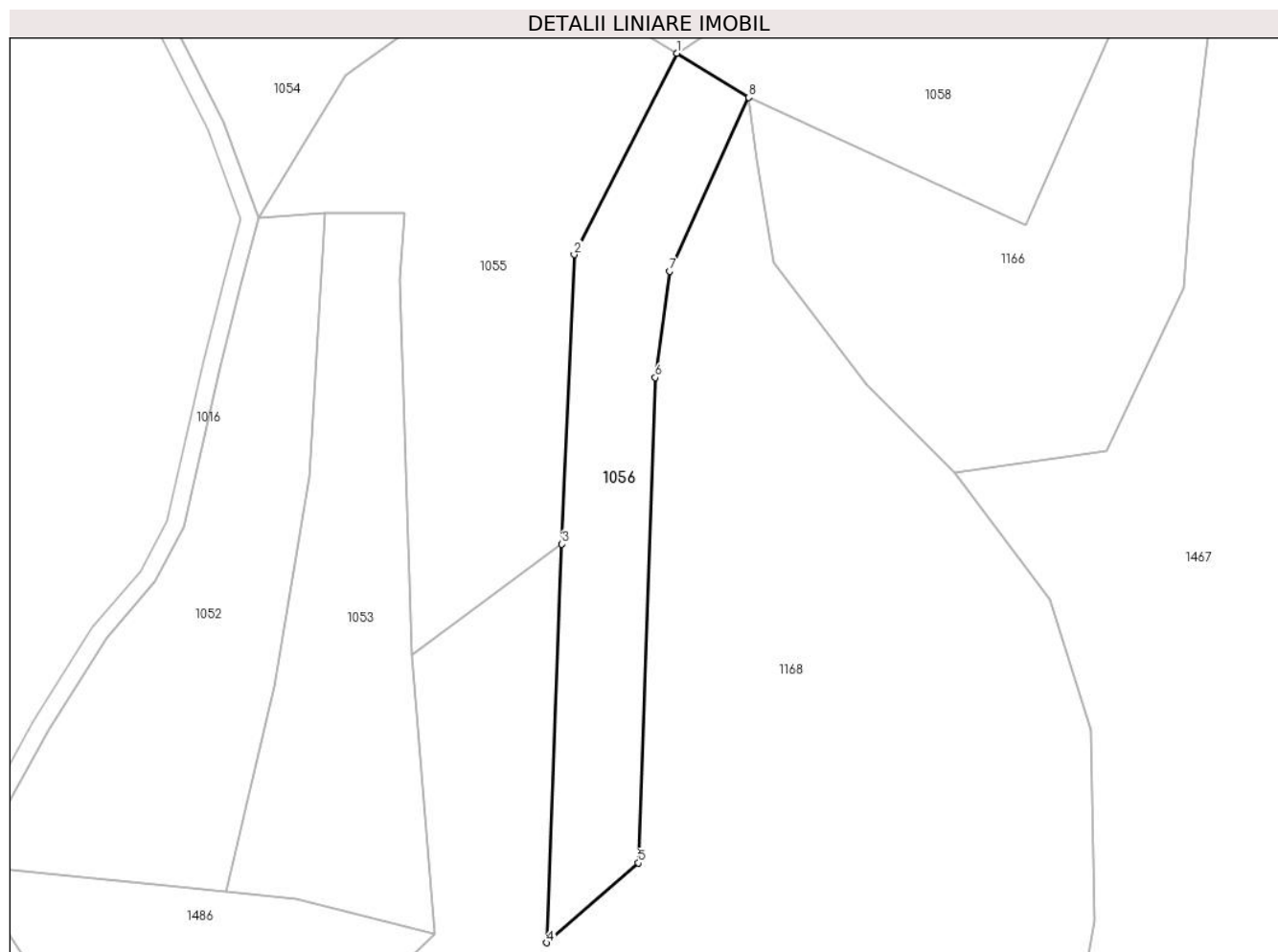
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.975	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.961,061 546.810,813	2	370.937,453 546.764,527	51.959
2	370.937,453 546.764,527	3	370.934,623 546.697,942	66.645
3	370.934,623 546.697,942	4	370.931,131 546.606,246	91.762
4	370.931,131 546.606,246	5	370.952,244 546.624,609	27.981
5	370.952,244 546.624,609	6	370.956,122 546.736,242	111.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.956,122 546.736,242	7	370.959,434 546.760,673	24.655
7	370.959,434 546.760,673	8	370.977,593 546.800,679	43.934
8	370.977,593 546.800,679	1	370.961,061 546.810,813	19.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.610	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA ELENA	

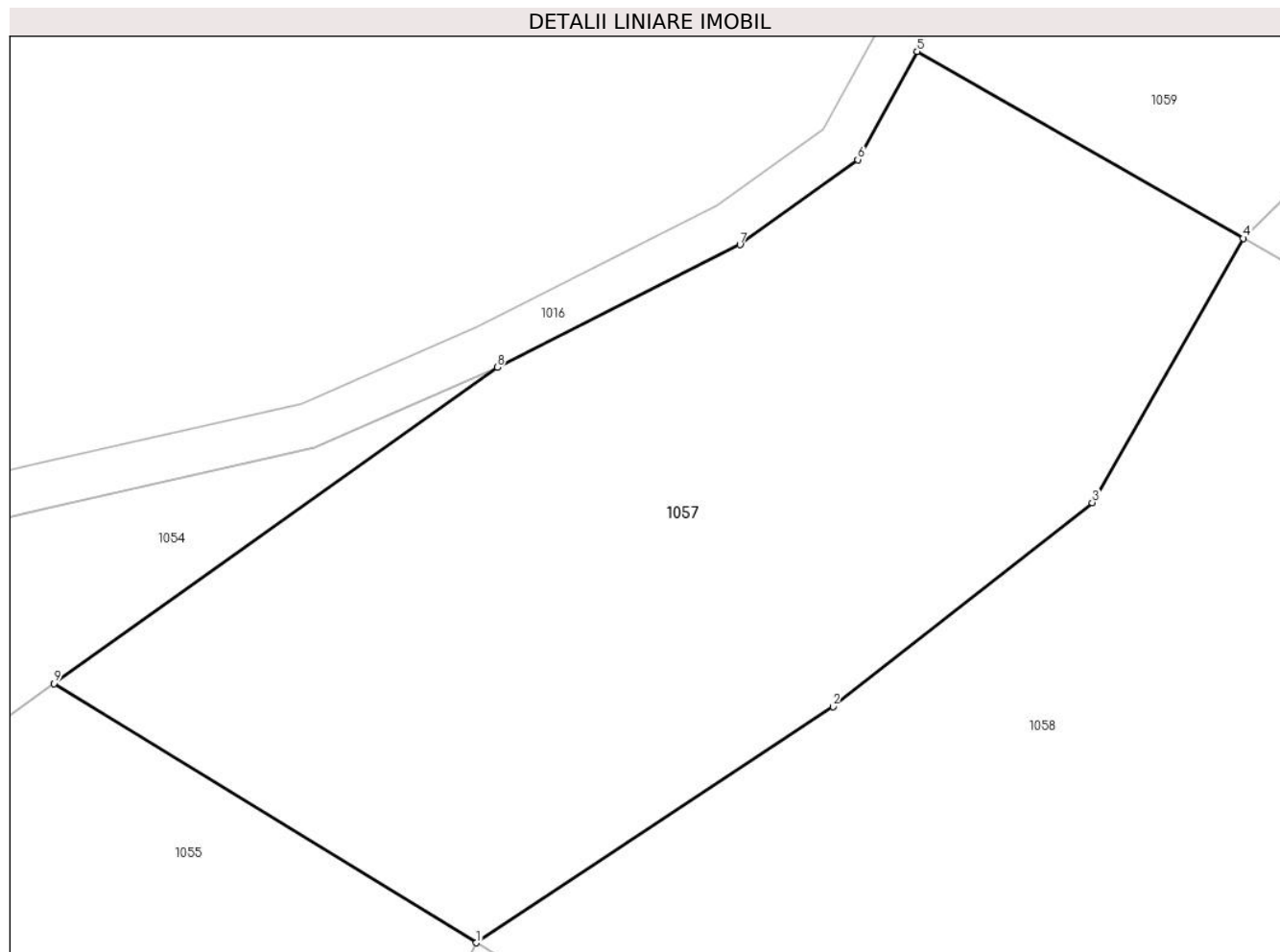
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.610	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.961,061 546.810,813	2	370.992,462 546.831,578	37.646
2	370.992,462 546.831,578	3	371.015,302 546.849,544	29.06
3	371.015,302 546.849,544	4	371.028,614 546.872,792	26.79
4	371.028,614 546.872,792	5	370.999,882 546.889,236	33.104
5	370.999,882 546.889,236	6	370.994,657 546.879,717	10.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.994,657 546.879,717	7	370.984,28 546.872,232	12.795
7	370.984,28 546.872,232	8	370.962,887 546.861,444	23.959
8	370.962,887 546.861,444	9	370.923,845 546.833,627	47.938
9	370.923,845 546.833,627	1	370.961,061 546.810,813	43.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.648	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

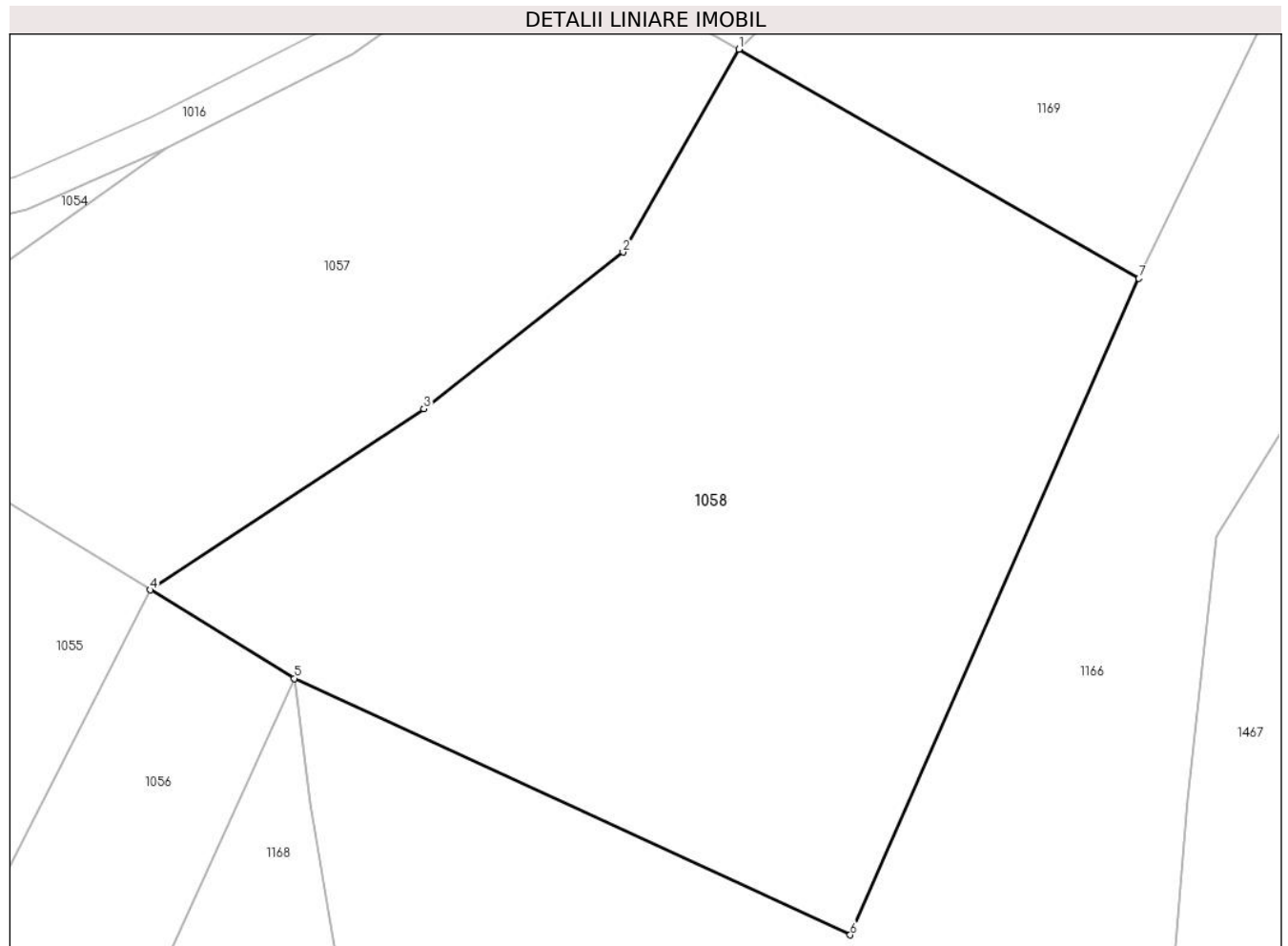
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.648	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.028,614 546.872,792	2	371.015,302 546.849,544	26.79
2	371.015,302 546.849,544	3	370.992,462 546.831,578	29.06
3	370.992,462 546.831,578	4	370.961,061 546.810,813	37.646
4	370.961,061 546.810,813	5	370.977,593 546.800,679	19.391
5	370.977,593 546.800,679	6	371.041,385 546.771,284	70.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.041,385 546.771,284	7	371.074,499 546.846,519	82.2
7	371.074,499 546.846,519	1	371.028,614 546.872,792	52.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.591	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUP VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

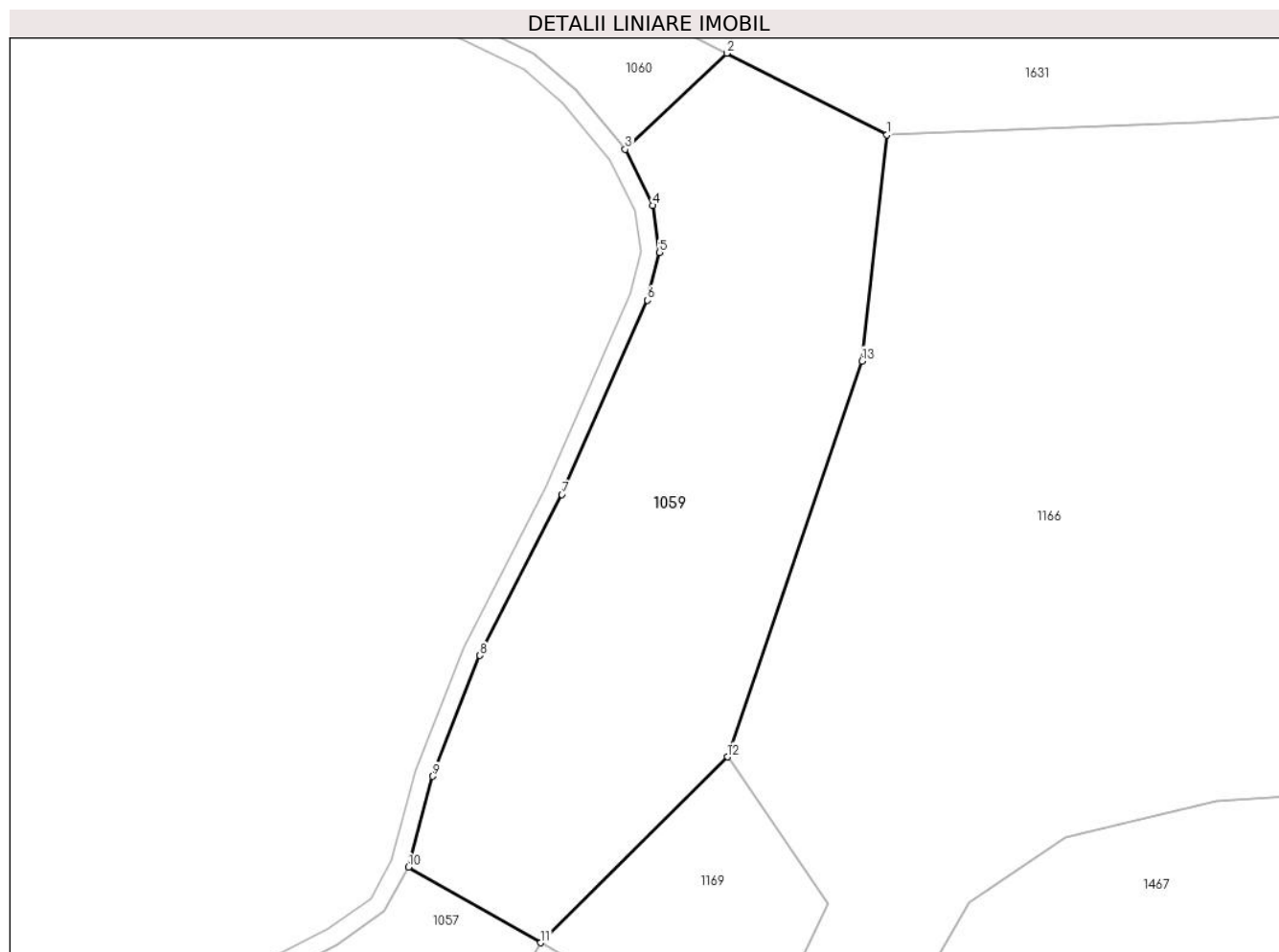
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.591	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.103,945 547.048,483	2	371.069,106 547.066,226	39.097
2	371.069,106 547.066,226	3	371.047,023 547.045,314	30.413
3	371.047,023 547.045,314	4	371.052,965 547.033,111	13.574
4	371.052,965 547.033,111	5	371.054,463 547.022,912	10.308
5	371.054,463 547.022,912	6	371.051,837 547.012,53	10.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.051,837 547.012,53	7	371.033,275 546.970,279	46.149
7	371.033,275 546.970,279	8	371.015,427 546.935,251	39.312
8	371.015,427 546.935,251	9	371.005,11 546.909,019	28.188
9	371.005,11 546.909,019	10	370.999,882 546.889,236	20.462
10	370.999,882 546.889,236	11	371.028,614 546.872,792	33.104
11	371.028,614 546.872,792	12	371.069,288 546.913,229	57.354
12	371.069,288 546.913,229	13	371.098,572 546.999,287	90.904
13	371.098,572 546.999,287	1	371.103,945 547.048,483	49.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.490	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BUZA MIRON	

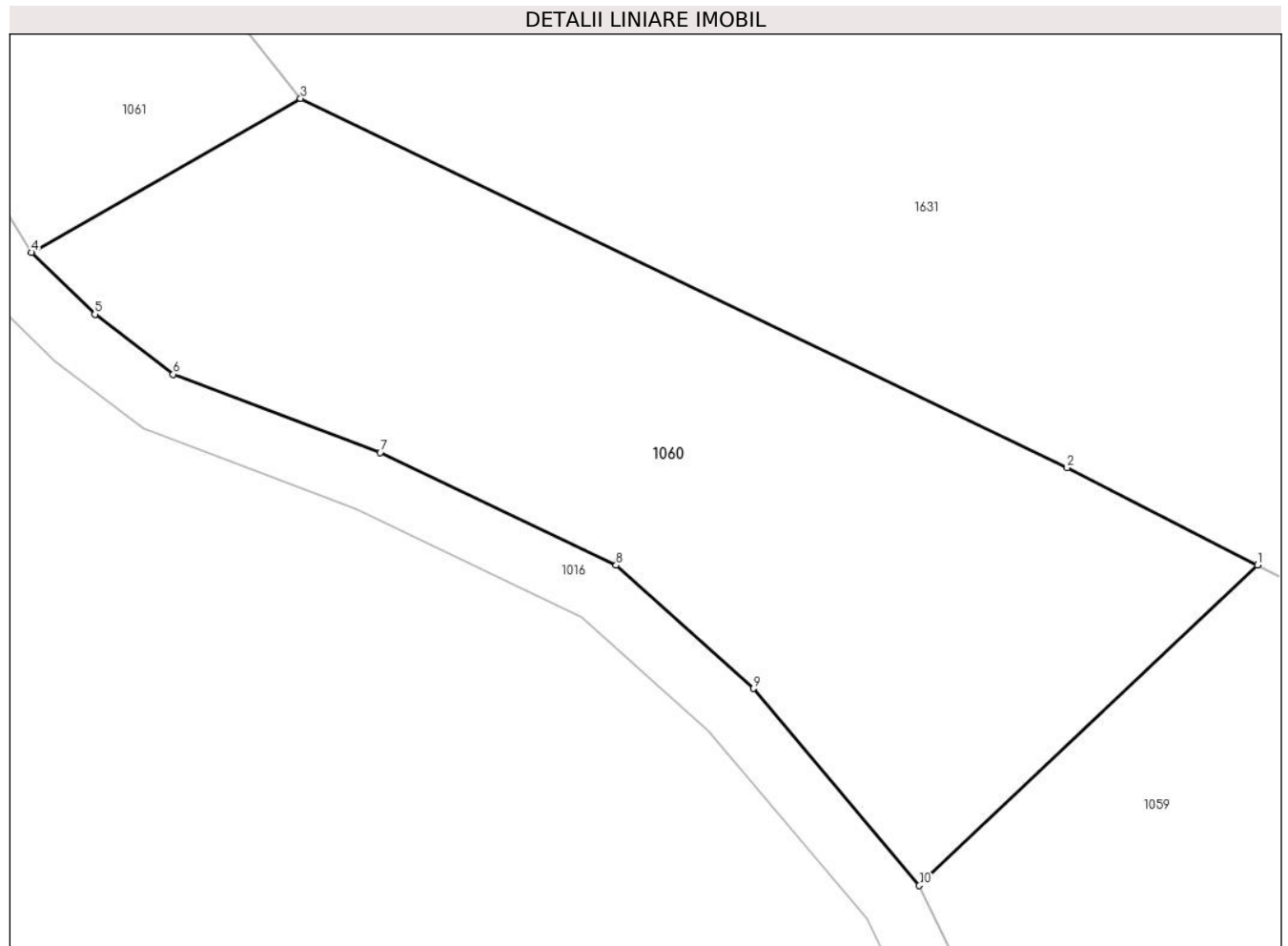
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.490	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.069,106 547.066,226	2	371.056,67 547.072,56	13.956
2	371.056,67 547.072,56	3	371.006,617 547.096,637	55.543
3	371.006,617 547.096,637	4	370.989,044 547.086,6	20.238
4	370.989,044 547.086,6	5	370.993,183 547.082,567	5.78
5	370.993,183 547.082,567	6	370.998,302 547.078,653	6.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.998,302 547.078,653	7	371.011,823 547.073,558	14.449
7	371.011,823 547.073,558	8	371.027,212 547.066,203	17.057
8	371.027,212 547.066,203	9	371.036,181 547.058,159	12.048
9	371.036,181 547.058,159	10	371.047,023 547.045,314	16.808
10	371.047,023 547.045,314	1	371.069,106 547.066,226	30.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		936	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

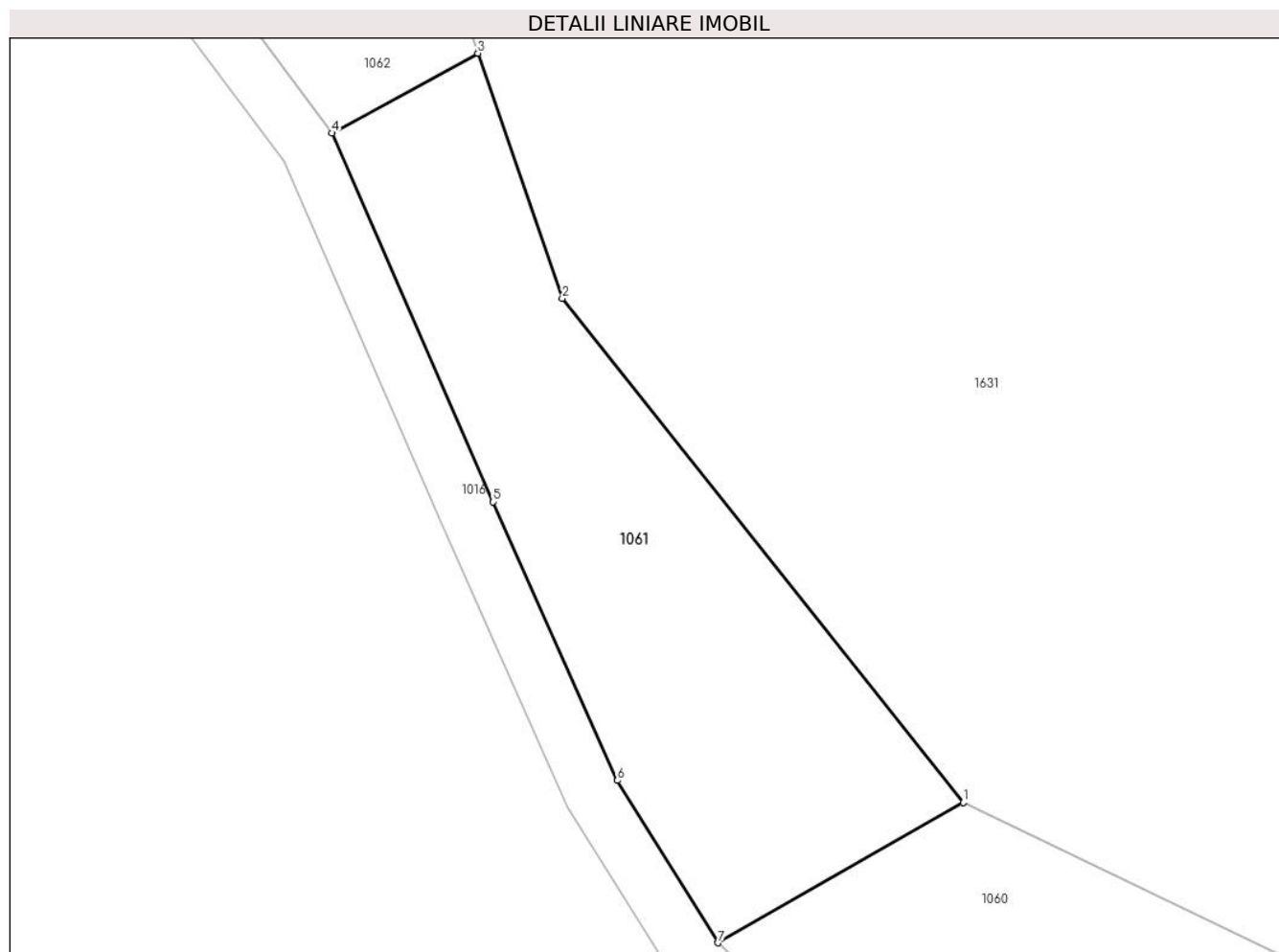
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	936	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.006,617 547.096,637	2	370.977,882 547.132,752	46.152
2	370.977,882 547.132,752	3	370.971,831 547.150,308	18.569
3	370.971,831 547.150,308	4	370.961,374 547.144,593	11.917
4	370.961,374 547.144,593	5	370.972,922 547.118,174	28.832
5	370.972,922 547.118,174	6	370.981,83 547.098,221	21.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.981,83 547.098,221	7	370.989,044 547.086,6	13.678
7	370.989,044 547.086,6	1	371.006,617 547.096,637	20.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		998	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURCA DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

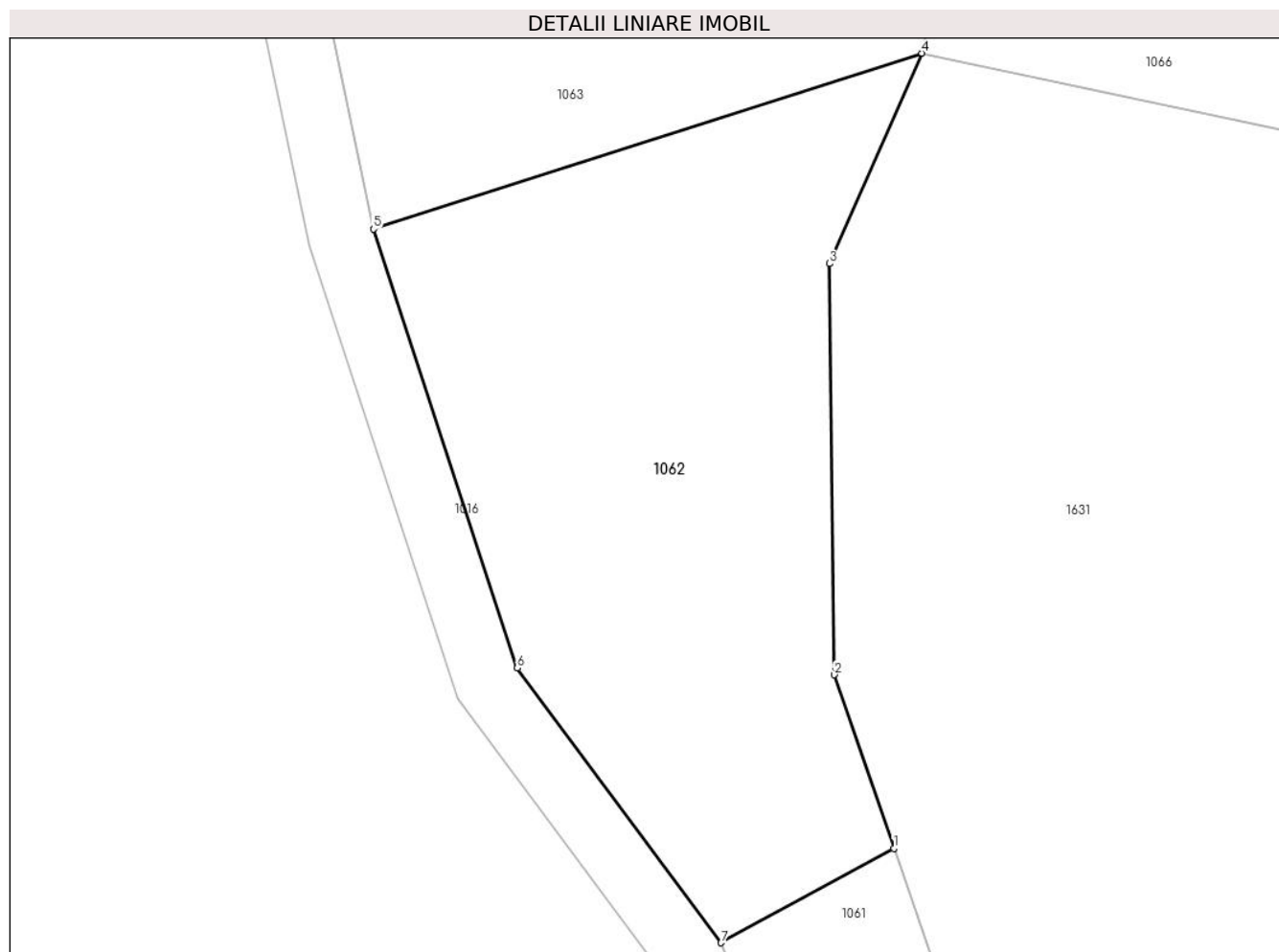
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	998	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.971,831 547.150,308	2	370.968,215 547.160,8	11.098
2	370.968,215 547.160,8	3	370.967,928 547.185,656	24.858
3	370.967,928 547.185,656	4	370.973,53 547.198,378	13.901
4	370.973,53 547.198,378	5	370.940,342 547.187,749	34.849
5	370.940,342 547.187,749	6	370.949,048 547.161,204	27.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.949,048 547.161,204	7	370.961,374 547.144,593	20.684
7	370.961,374 547.144,593	1	370.971,831 547.150,308	11.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) GIURCA DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

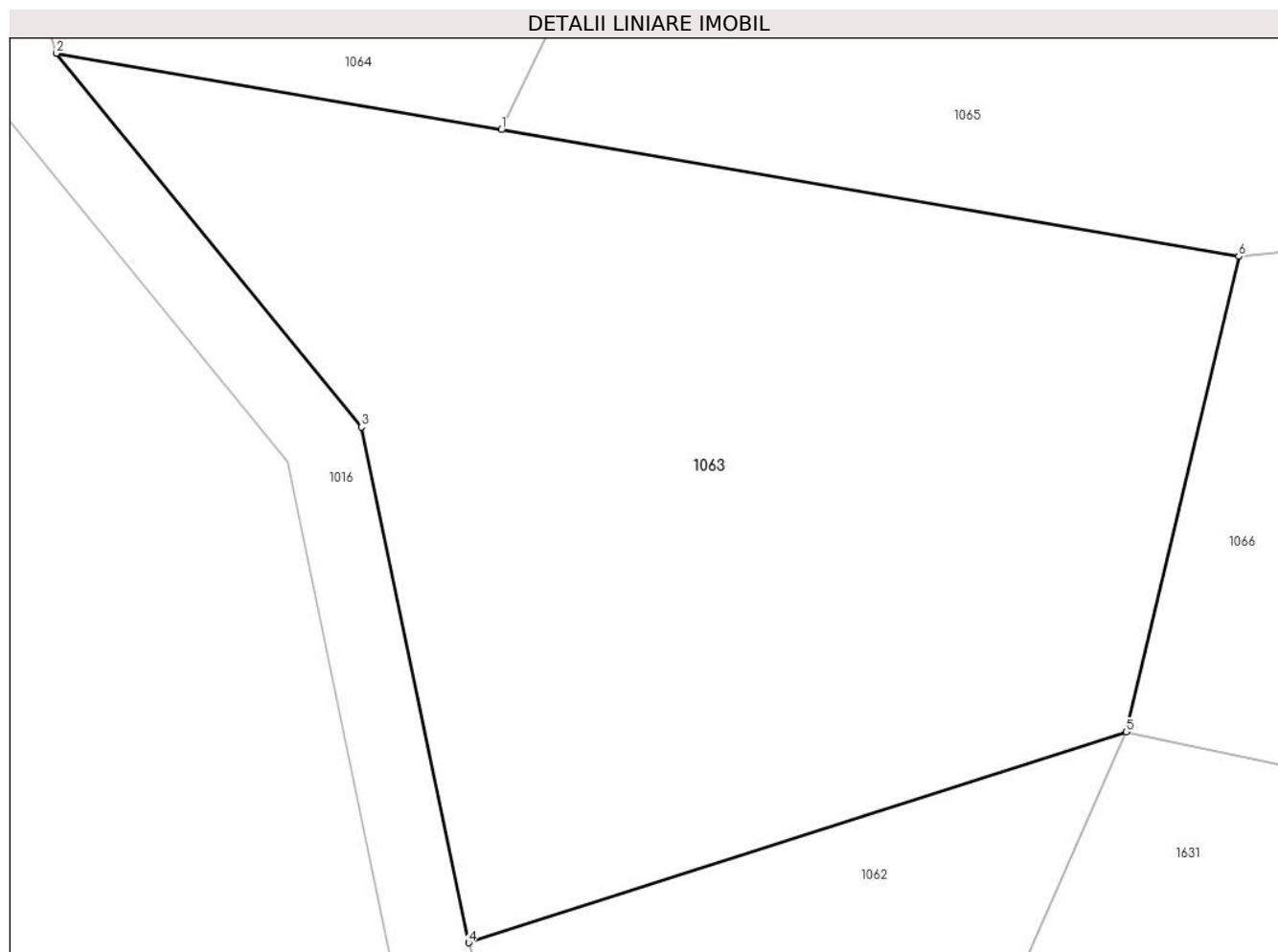
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.450	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.941,996 547.228,747	2	370.919,549 547.232,602	22.775
2	370.919,549 547.232,602	3	370.934,931 547.213,751	24.33
3	370.934,931 547.213,751	4	370.940,342 547.187,749	26.559
4	370.940,342 547.187,749	5	370.973,53 547.198,378	34.849
5	370.973,53 547.198,378	6	370.979,2 547.222,357	24.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.979,2 547.222,357	1	370.941,996 547.228,747	37.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.252	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

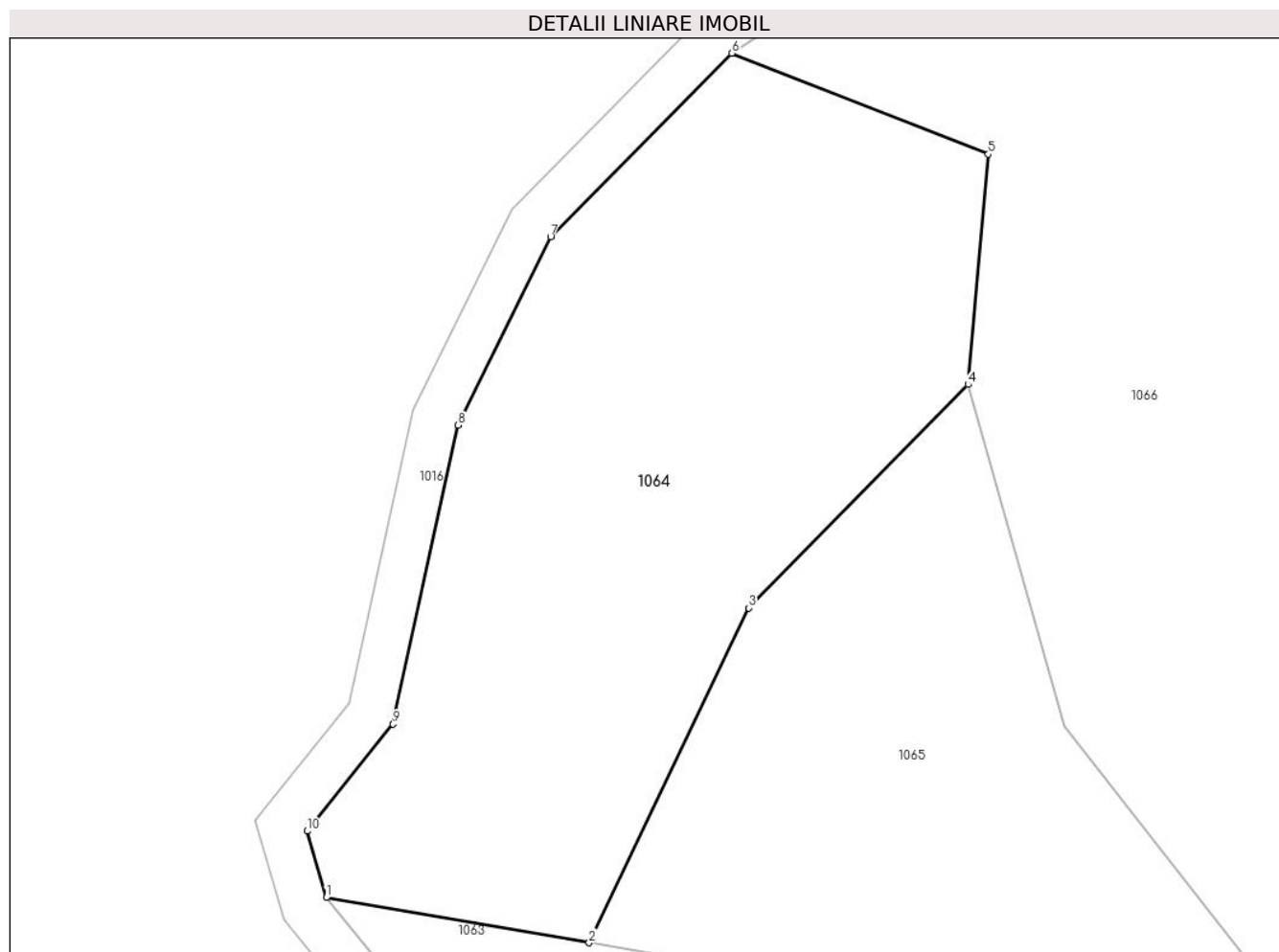
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.252	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.919,549 547.232,602	2	370.941,996 547.228,747	22.775
2	370.941,996 547.228,747	3	370.955,626 547.257,333	31.67
3	370.955,626 547.257,333	4	370.974,368 547.276,409	26.743
4	370.974,368 547.276,409	5	370.976,098 547.296,061	19.729
5	370.976,098 547.296,061	6	370.954,19 547.304,687	23.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.954,19 547.304,687	7	370.938,723 547.289,015	22.019
7	370.938,723 547.289,015	8	370.930,783 547.272,936	17.933
8	370.930,783 547.272,936	9	370.925,232 547.247,414	26.118
9	370.925,232 547.247,414	10	370.917,913 547.238,274	11.71
10	370.917,913 547.238,274	1	370.919,549 547.232,602	5.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.539	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ V EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

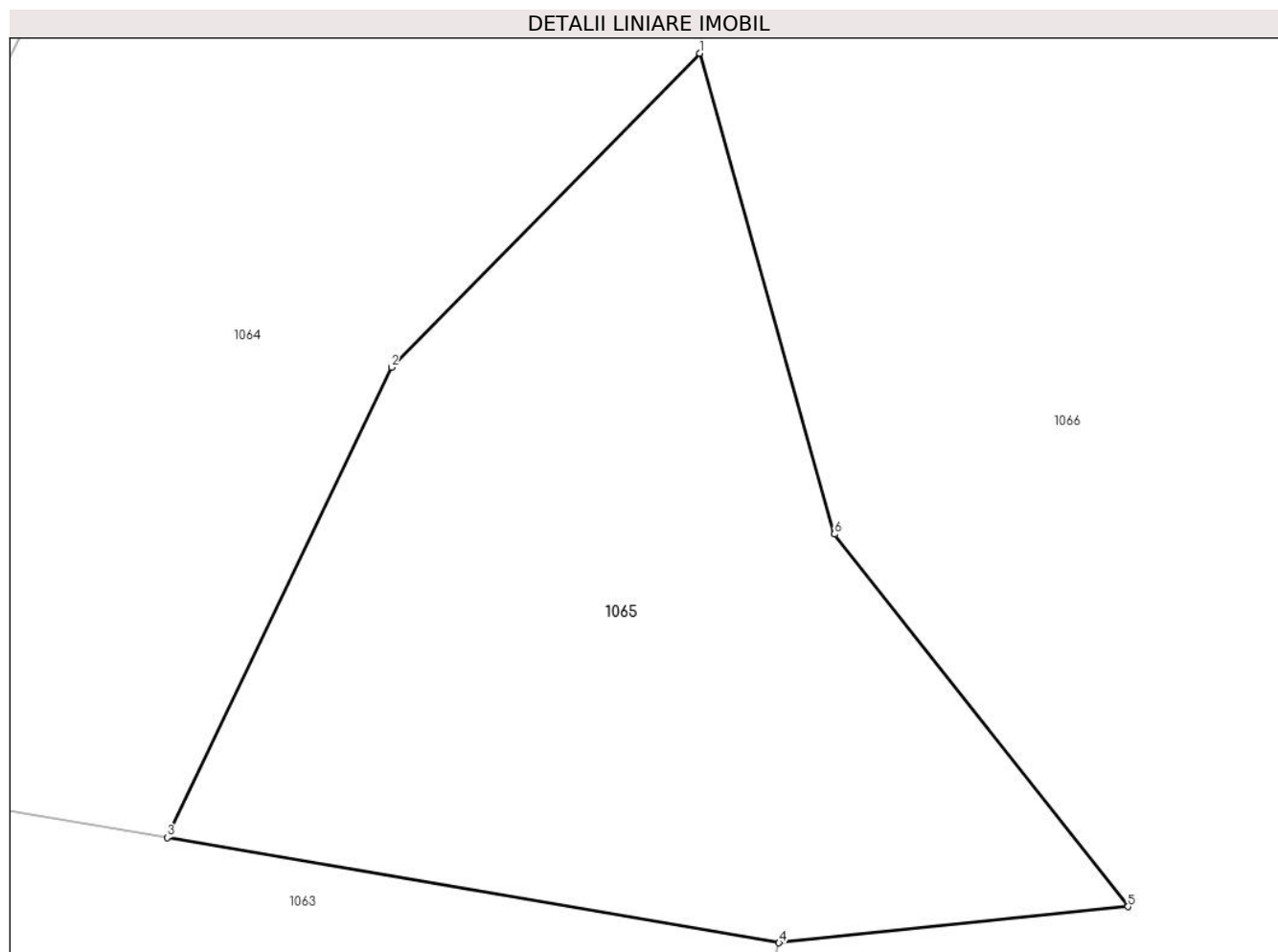
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.539	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.974,368 547.276,409	2	370.955,626 547.257,333	26.743
2	370.955,626 547.257,333	3	370.941,996 547.228,747	31.67
3	370.941,996 547.228,747	4	370.979,2 547.222,357	37.75
4	370.979,2 547.222,357	5	371.000,426 547.224,549	21.339
5	371.000,426 547.224,549	6	370.982,579 547.247,183	28.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.982,579 547.247,183	1	370.974,368 547.276,409	30.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.843	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ V EMIL	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CĂTANĂ V EMIL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

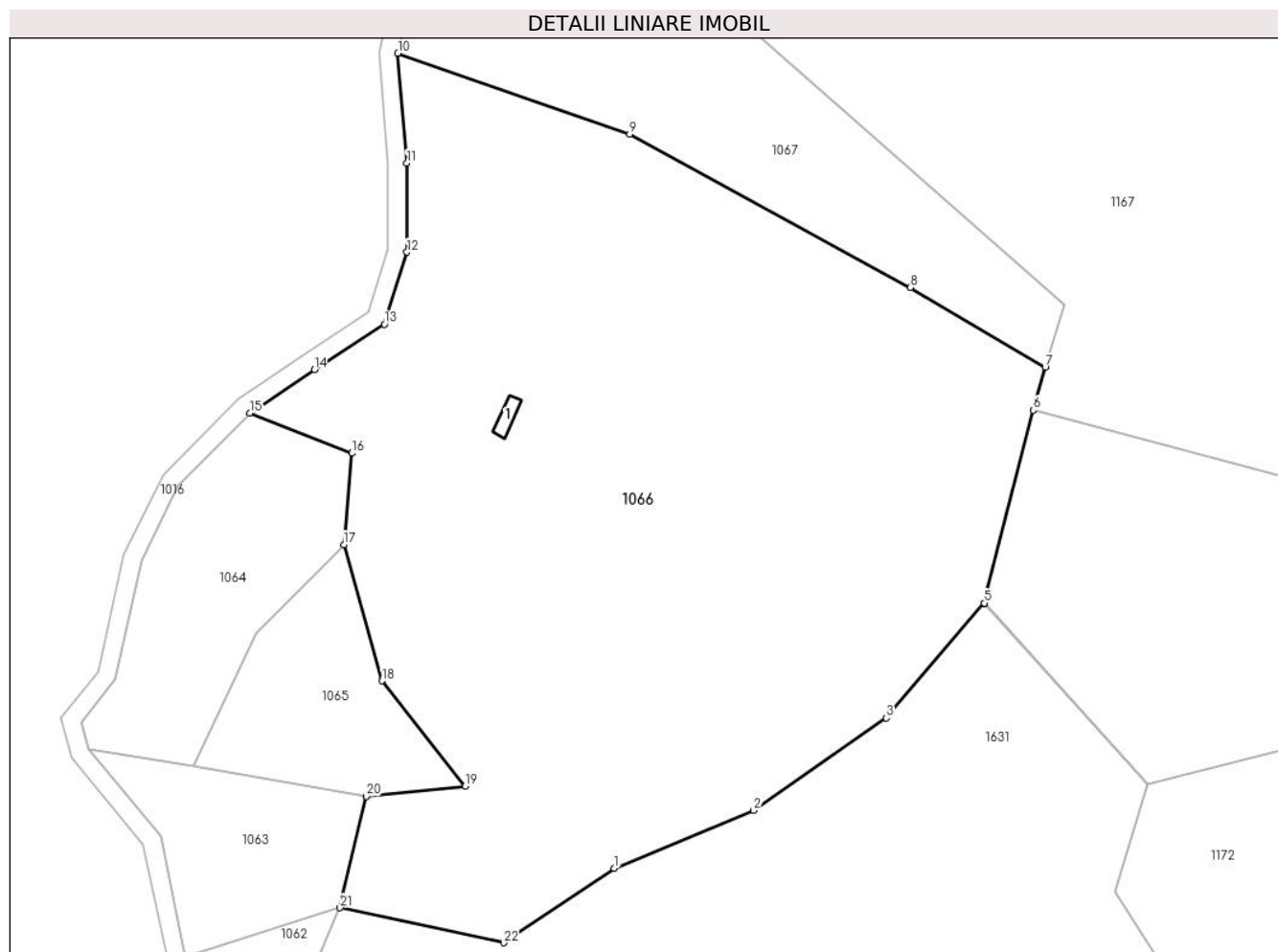
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	25	-	-	-	
2	faneata	NU	18.818	-	-	-	Fânaț împădurit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.032,469 547.206,884	2	371.062,46 547.219,326	32.469
3	371.090,975 547.239,171	4	371.112,019 547.263,872	32.45
5	371.112,023 547.263,876	6	371.122,633 547.305,305	42.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.062,46 547.219,326	3	371.090,975 547.239,171	34.741
4	371.112,019 547.263,872	5	371.112,023 547.263,876	0.005
6	371.122,633 547.305,305	7	371.125,145 547.314,541	9.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	371.125,145 547.314,541	8	371.096,107 547.331,667	33.713
9	371.035,795 547.364,625	10	370.985,967 547.382,007	52.773
11	370.987,892 547.358,406	12	370.987,892 547.339,254	19.152
13	370.983,046 547.323,751	14	370.968,024 547.314,004	17.908
15	370.954,19 547.304,687	16	370.976,098 547.296,061	23.545
17	370.974,368 547.276,409	18	370.982,579 547.247,183	30.357
19	371.000,426 547.224,549	20	370.979,2 547.222,357	21.339
21	370.973,53 547.198,378	22	371.008,691 547.190,891	35.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	371.096,107 547.331,667	9	371.035,795 547.364,625	68.729
10	370.985,967 547.382,007	11	370.987,892 547.358,406	23.679
12	370.987,892 547.339,254	13	370.983,046 547.323,751	16.242
14	370.968,024 547.314,004	15	370.954,19 547.304,687	16.679
16	370.976,098 547.296,061	17	370.974,368 547.276,409	19.729
18	370.982,579 547.247,183	19	371.000,426 547.224,549	28.824
20	370.979,2 547.222,357	21	370.973,53 547.198,378	24.64
22	371.008,691 547.190,891	1	371.032,469 547.206,884	28.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.849	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 243 Brăzești cu nr. top 1596, 1598

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

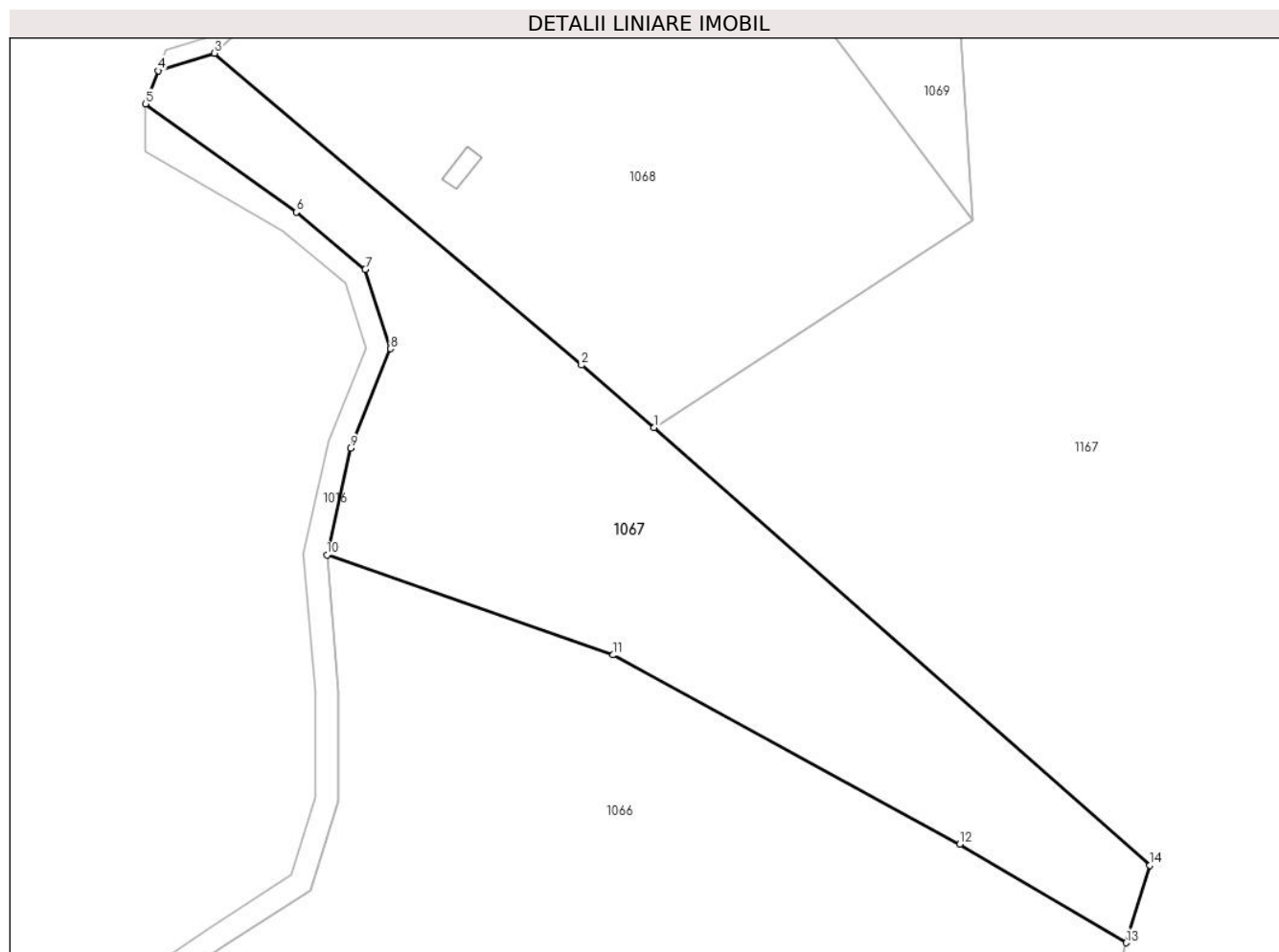
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.849	Parte CF 243 Brăzești cu nr. top 1596, 1598

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	296	-	-	-	Fânaț împădurit
2	faneata	NU	5.553	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.042,94 547.404,16	2	371.030,293 547.415,073	16.704
2	371.030,293 547.415,073	3	370.966,406 547.469,318	83.81
3	370.966,406 547.469,318	4	370.956,59 547.466,268	10.279
4	370.956,59 547.466,268	5	370.954,343 547.460,516	6.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.954,343 547.460,516	6	370.980,608 547.441,688	32.316
6	370.980,608 547.441,688	7	370.992,622 547.431,685	15.633
7	370.992,622 547.431,685	8	370.997,036 547.417,905	14.47
8	370.997,036 547.417,905	9	370.990,063 547.400,61	18.648
9	370.990,063 547.400,61	10	370.985,967 547.382,007	19.048
10	370.985,967 547.382,007	11	371.035,795 547.364,625	52.773
11	371.035,795 547.364,625	12	371.096,107 547.331,667	68.729
12	371.096,107 547.331,667	13	371.125,145 547.314,541	33.713
13	371.125,145 547.314,541	14	371.129,282 547.327,996	14.077
14	371.129,282 547.327,996	1	371.042,94 547.404,16	115.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.675	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte CF 243 Brăzești cu nr. top 1596, 1598

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Brazesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Brazesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă
A1.3		Loc. Brazesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOBOIA GRIGORIE-SPIRIDON	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOBOIA GRIGORIE-SPIRIDON	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

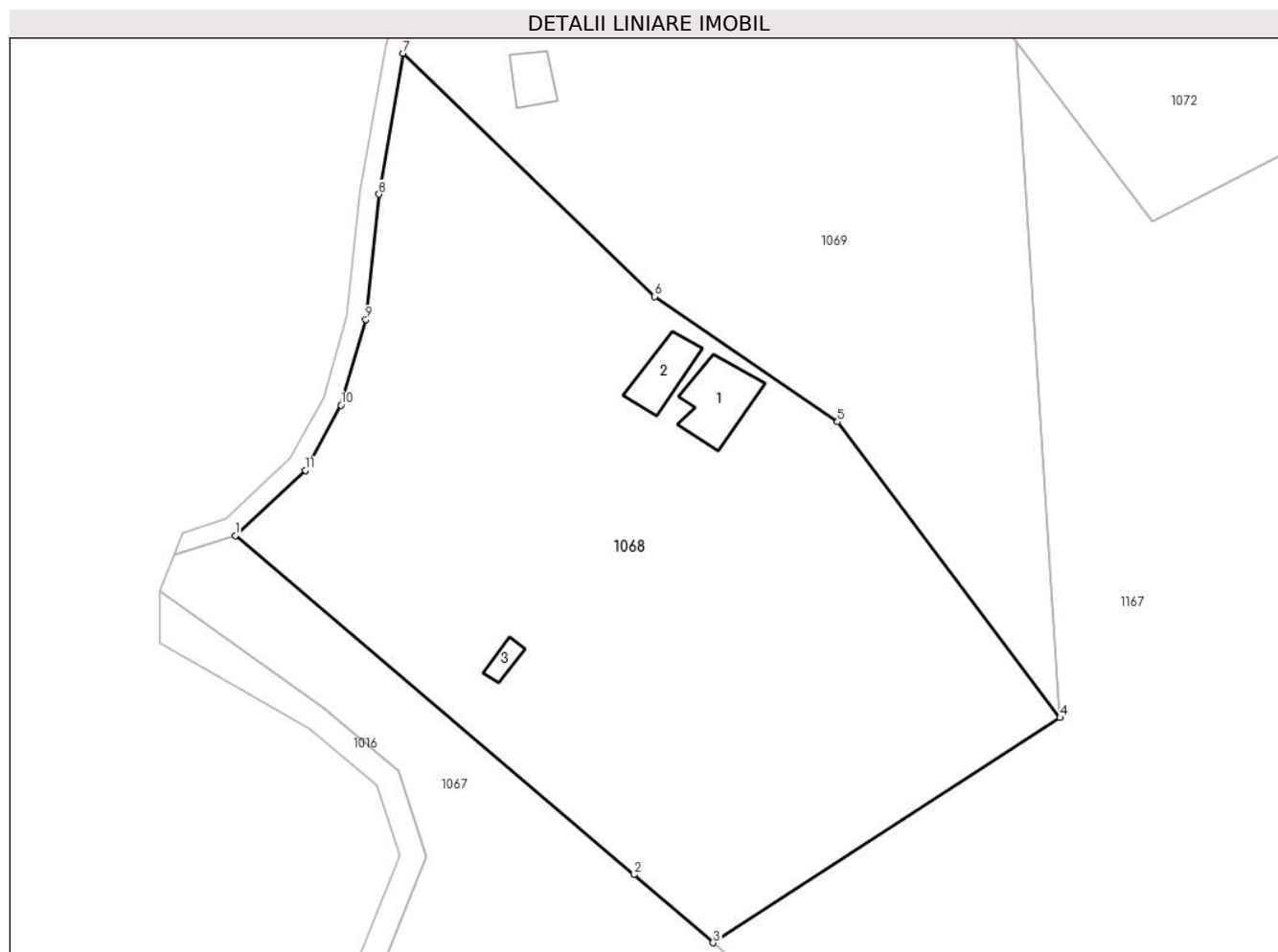
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.675	Parte CF 243 Brăzești cu nr. top 1596, 1598

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	7.054	-	-	-	
3	faneata	NU	1.371	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.966,406 547.469,318	2	371.030,293 547.415,073	83.81
2	371.030,293 547.415,073	3	371.042,94 547.404,16	16.704
3	371.042,94 547.404,16	4	371.098,506 547.440,202	66.231
4	371.098,506 547.440,202	5	371.062,879 547.487,535	59.243
5	371.062,879 547.487,535	6	371.033,568 547.507,621	35.533
6	371.033,568 547.507,621	7	370.993,308 547.546,536	55.992
7	370.993,308 547.546,536	8	370.989,435 547.523,957	22.909
8	370.989,435 547.523,957	9	370.987,302 547.503,923	20.147
9	370.987,302 547.503,923	10	370.983,341 547.490,223	14.261
10	370.983,341 547.490,223	11	370.977,653 547.479,771	11.899
11	370.977,653 547.479,771	1	370.966,406 547.469,318	15.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.701	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 243 Brăzești cu nr. top 1596, 1598

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Brazesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă
A1.2		Loc. Brazesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NANDREA NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.701	Parte CF 243 Brăzești cu nr. top 1596, 1598

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	-	
2	faneata	DA	7.118	-	-	-	
3	faneata	NU	3.433	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.066,0 547.630,896	2	371.048,662 547.621,59	19.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.048,662 547.621,59	3	371.032,487 547.618,206	16.525
3	371.032,487 547.618,206	4	371.020,037 547.633,478	19.704
4	371.020,037 547.633,478	5	371.014,98 547.613,898	20.223
5	371.014,98 547.613,898	6	371.004,532 547.579,659	35.798
6	371.004,532 547.579,659	7	370.997,233 547.561,862	19.235
7	370.997,233 547.561,862	8	370.993,308 547.546,536	15.821
8	370.993,308 547.546,536	9	371.033,568 547.507,621	55.992
9	371.033,568 547.507,621	10	371.062,879 547.487,535	35.533
10	371.062,879 547.487,535	11	371.098,506 547.440,202	59.243
11	371.098,506 547.440,202	12	371.091,493 547.548,342	108.368
12	371.091,493 547.548,342	13	371.072,337 547.573,604	31.703
13	371.072,337 547.573,604	14	371.062,974 547.595,305	23.635
14	371.062,974 547.595,305	15	371.094,519 547.615,261	37.327
15	371.094,519 547.615,261	16	371.091,823 547.623,378	8.553
16	371.091,823 547.623,378	17	371.075,737 547.641,193	24.003
17	371.075,737 547.641,193	1	371.066,0 547.630,896	14.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.056	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDRA IONEL	

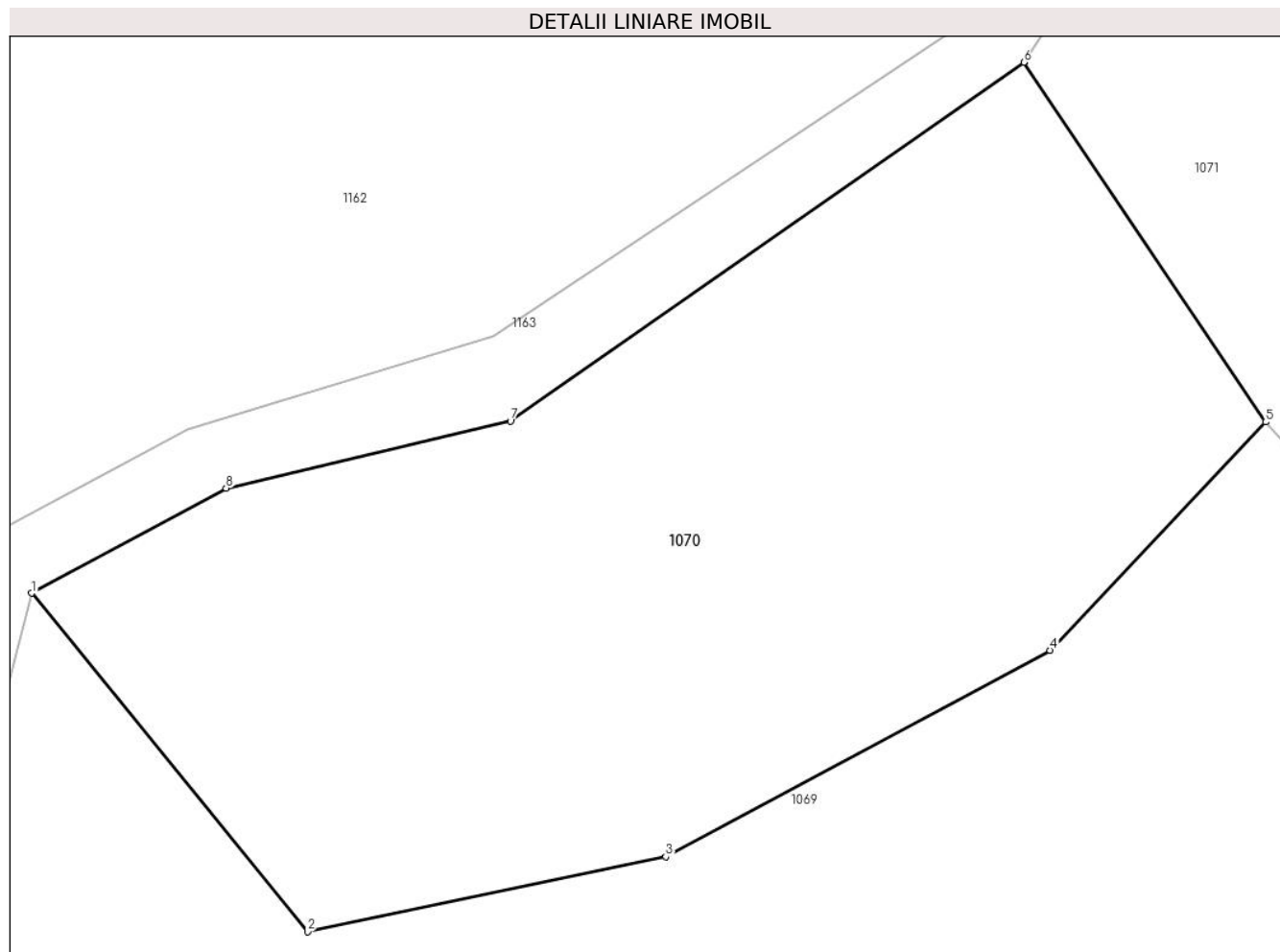
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	636	-	-	-	
2	faneata	NU	420	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.020,037 547.633,478	2	371.032,487 547.618,206	19.704
2	371.032,487 547.618,206	3	371.048,662 547.621,59	16.525
3	371.048,662 547.621,59	4	371.066,0 547.630,896	19.678
4	371.066,0 547.630,896	5	371.075,737 547.641,193	14.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.075,737 547.641,193	6	371.064,821 547.657,406	19.545
6	371.064,821 547.657,406	7	371.041,646 547.641,236	28.258
7	371.041,646 547.641,236	8	371.028,808 547.638,209	13.19
8	371.028,808 547.638,209	1	371.020,037 547.633,478	9.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.731	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA NICOLAE	

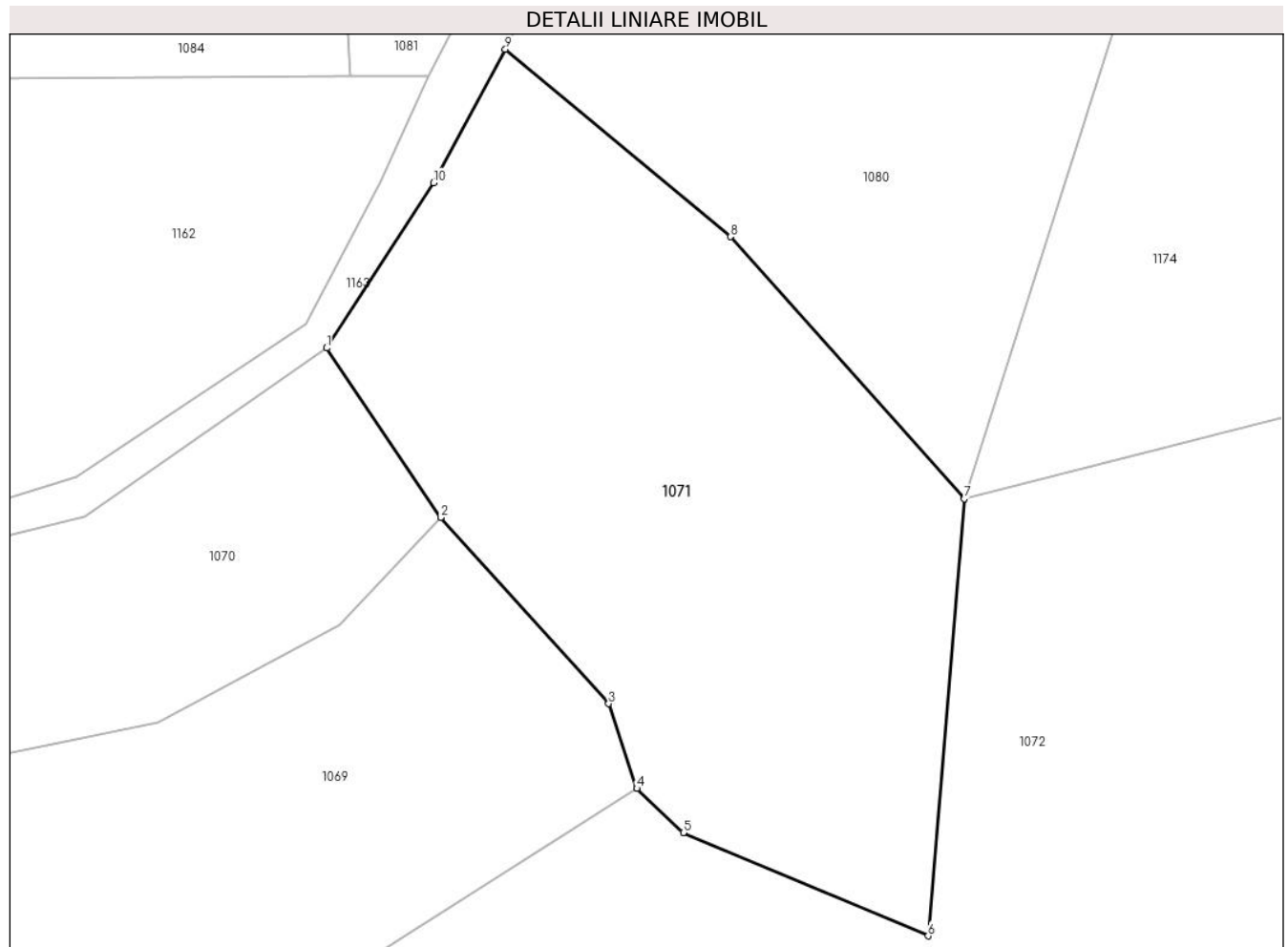
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.064,821 547.657,406	2	371.075,737 547.641,193	19.545
2	371.075,737 547.641,193	3	371.091,823 547.623,378	24.003
3	371.091,823 547.623,378	4	371.094,519 547.615,261	8.553
4	371.094,519 547.615,261	5	371.098,973 547.611,048	6.131
5	371.098,973 547.611,048	6	371.122,414 547.601,164	25.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.122,414 547.601,164	7	371.125,865 547.642,988	41.966
7	371.125,865 547.642,988	8	371.103,497 547.668,052	33.594
8	371.103,497 547.668,052	9	371.081,922 547.685,995	28.061
9	371.081,922 547.685,995	10	371.075,068 547.673,218	14.499
10	371.075,068 547.673,218	1	371.064,821 547.657,406	18.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.828	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDRA ILEANA	

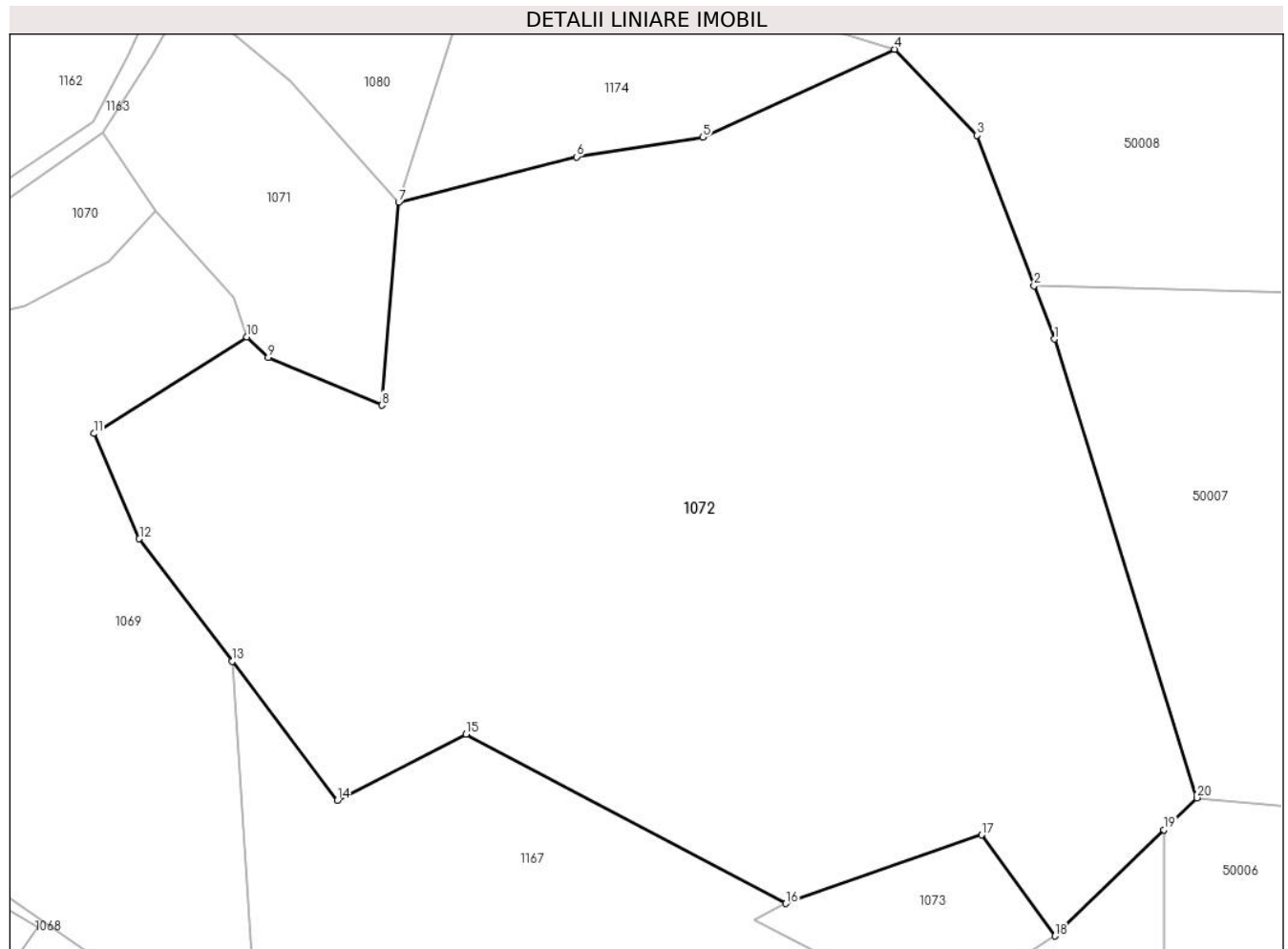
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	24.828	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.261,21 547.614,79	2	371.257,015 547.625,82	11.801
2	371.257,015 547.625,82	3	371.245,233 547.656,804	33.148
3	371.245,233 547.656,804	4	371.228,201 547.674,556	24.601
4	371.228,201 547.674,556	5	371.188,628 547.656,446	43.52
5	371.188,628 547.656,446	6	371.162,601 547.652,377	26.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.162,601 547.652,377	7	371.125,865 547.642,988	37.917
7	371.125,865 547.642,988	8	371.122,414 547.601,164	41.966
8	371.122,414 547.601,164	9	371.098,973 547.611,048	25.44
9	371.098,973 547.611,048	10	371.094,519 547.615,261	6.131
10	371.094,519 547.615,261	11	371.062,974 547.595,305	37.327
11	371.062,974 547.595,305	12	371.072,337 547.573,604	23.635
12	371.072,337 547.573,604	13	371.091,493 547.548,342	31.703
13	371.091,493 547.548,342	14	371.113,216 547.519,695	35.953
14	371.113,216 547.519,695	15	371.139,79 547.533,328	29.868
15	371.139,79 547.533,328	16	371.205,782 547.498,397	74.666
16	371.205,782 547.498,397	17	371.246,164 547.512,554	42.793
17	371.246,164 547.512,554	18	371.261,308 547.491,716	25.76
18	371.261,308 547.491,716	19	371.283,803 547.513,558	31.355
19	371.283,803 547.513,558	20	371.290,647 547.520,203	9.538
20	371.290,647 547.520,203	1	371.261,21 547.614,79	99.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.127	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

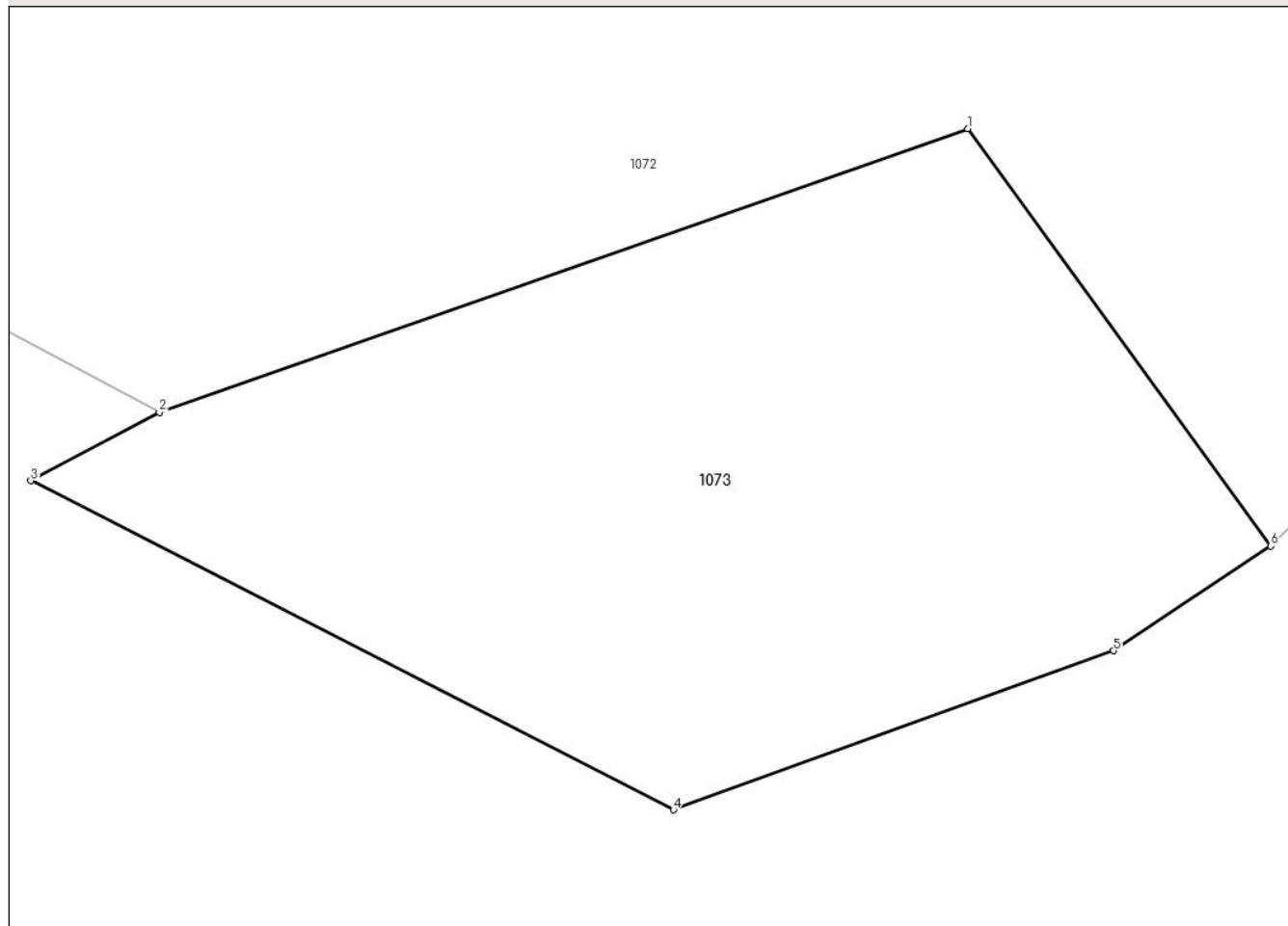
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.127	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.246,164 547.512,554	2	371.205,782 547.498,397	42.793
2	371.205,782 547.498,397	3	371.199,368 547.494,976	7.27
3	371.199,368 547.494,976	4	371.231,47 547.478,539	36.066
4	371.231,47 547.478,539	5	371.253,45 547.486,484	23.371
5	371.253,45 547.486,484	6	371.261,308 547.491,716	9.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.261,308 547.491,716	1	371.246,164 547.512,554	25.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.349	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) JURCA MIHAI-MARIUS	

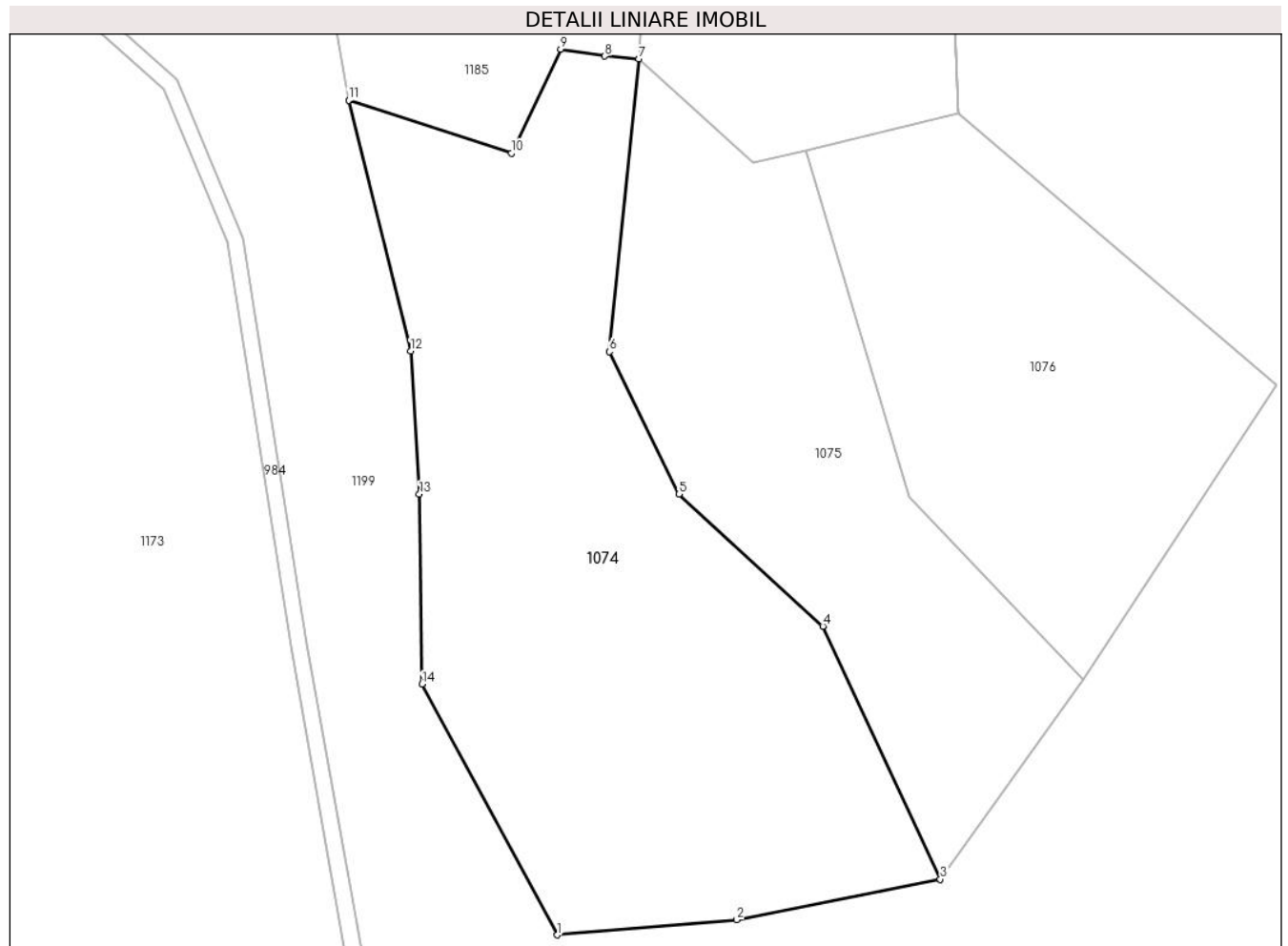
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.349	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.475,726 547.705,586	2	371.519,712 547.709,311	44.143
2	371.519,712 547.709,311	3	371.569,574 547.719,221	50.838
3	371.569,574 547.719,221	4	371.540,771 547.781,157	68.305
4	371.540,771 547.781,157	5	371.505,487 547.813,46	47.838
5	371.505,487 547.813,46	6	371.488,504 547.848,304	38.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.488,504 547.848,304	7	371.495,693 547.919,961	72.017
7	371.495,693 547.919,961	8	371.487,362 547.920,636	8.358
8	371.487,362 547.920,636	9	371.476,578 547.922,348	10.92
9	371.476,578 547.922,348	10	371.464,436 547.896,904	28.192
10	371.464,436 547.896,904	11	371.424,592 547.909,87	41.901
11	371.424,592 547.909,87	12	371.439,761 547.848,479	63.238
12	371.439,761 547.848,479	13	371.441,898 547.813,464	35.08
13	371.441,898 547.813,464	14	371.442,604 547.766,952	46.517
14	371.442,604 547.766,952	1	371.475,726 547.705,586	69.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.819	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

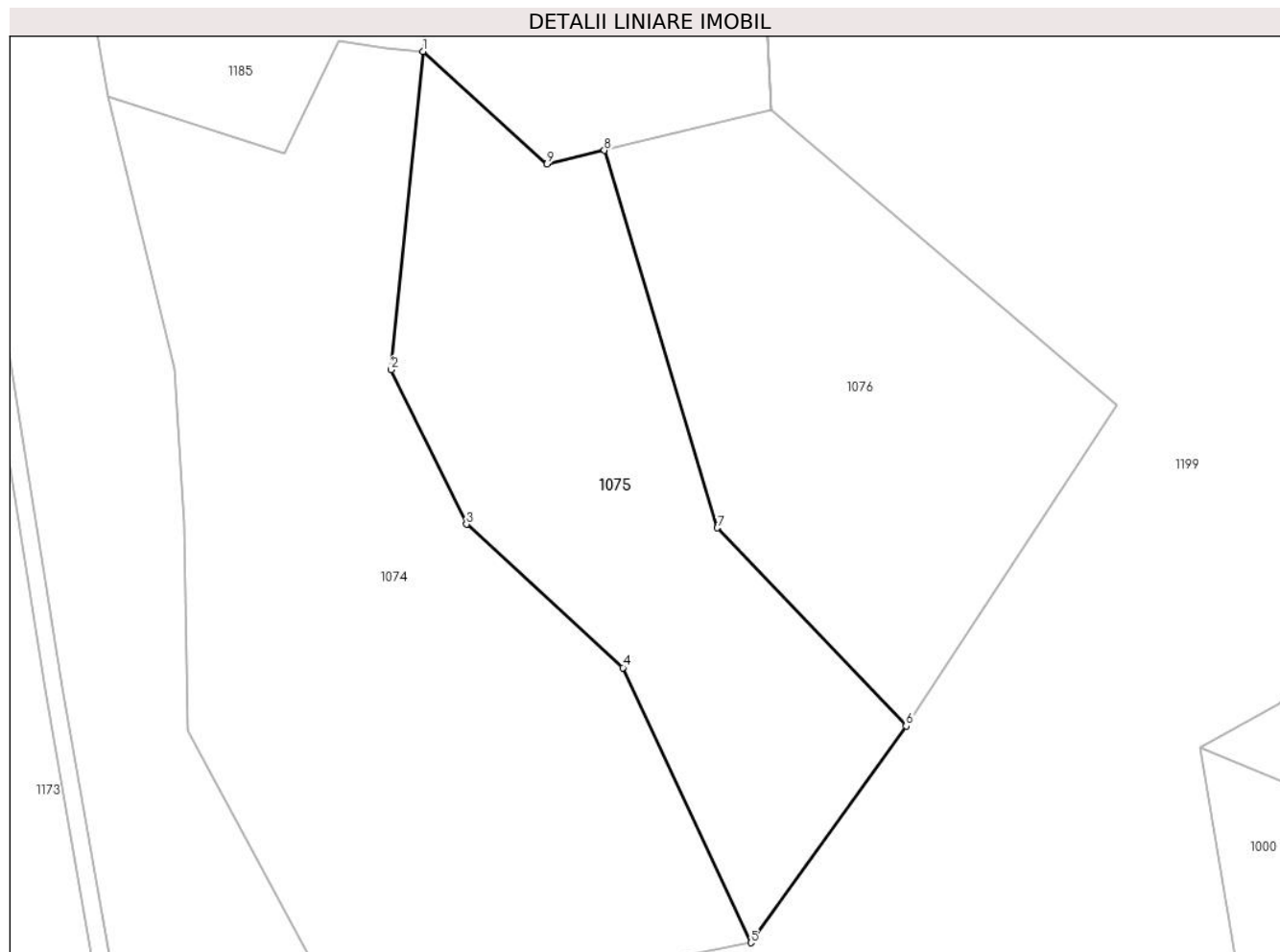
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.819	-	-	-	
2	faneata	NU	4.000	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.495,693 547.919,961	2	371.488,504 547.848,304	72.017
2	371.488,504 547.848,304	3	371.505,487 547.813,46	38.762
3	371.505,487 547.813,46	4	371.540,771 547.781,157	47.838
4	371.540,771 547.781,157	5	371.569,574 547.719,221	68.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.569,574 547.719,221	6	371.604,604 547.768,028	60.077
6	371.604,604 547.768,028	7	371.562,051 547.812,65	61.66
7	371.562,051 547.812,65	8	371.536,538 547.897,677	88.772
8	371.536,538 547.897,677	9	371.523,61 547.894,592	13.291
9	371.523,61 547.894,592	1	371.495,693 547.919,961	37.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.374	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDRA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

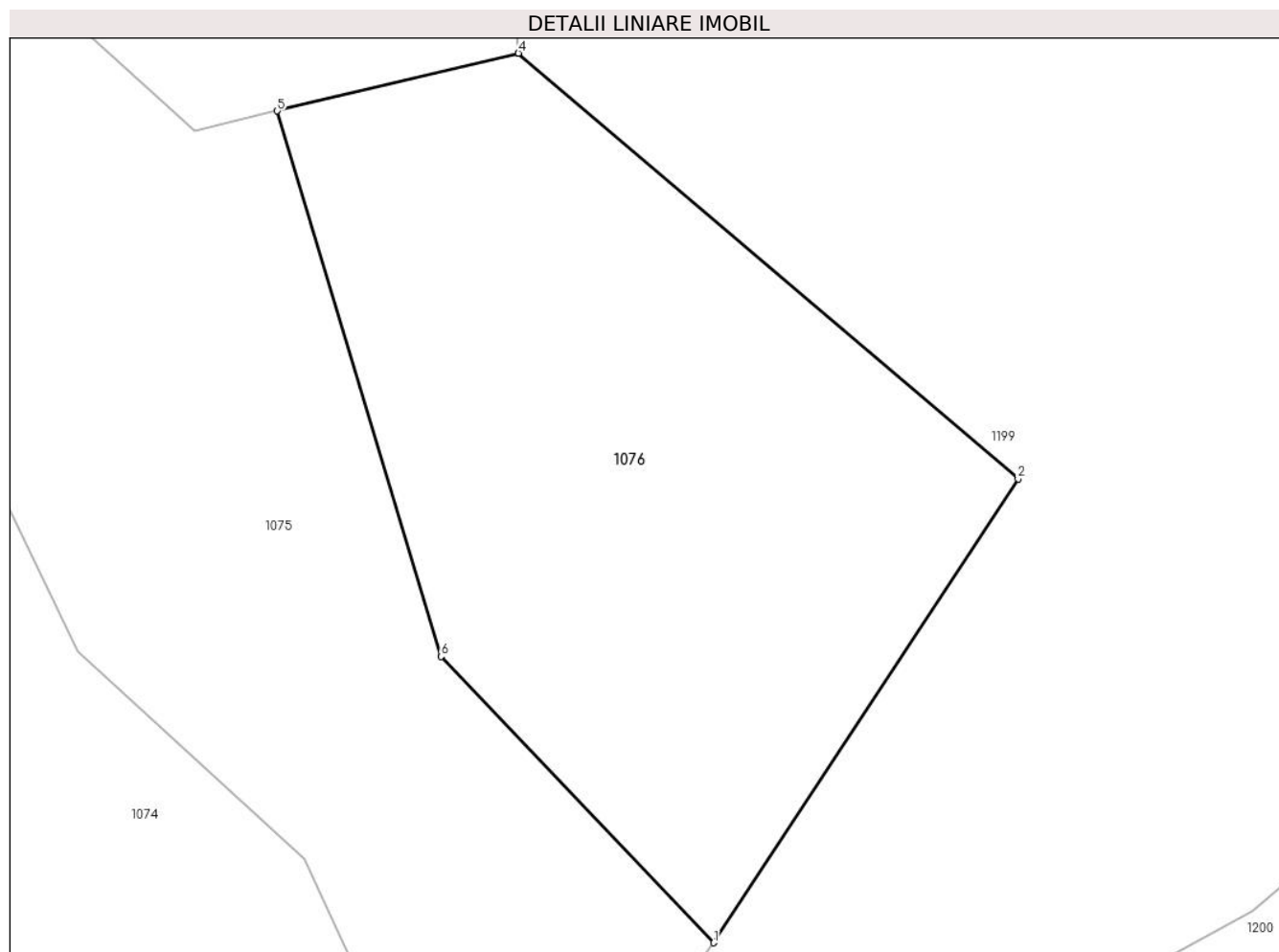
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.374	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.604,604 547.768,028	2	371.652,067 547.840,297	86.461
2	371.652,067 547.840,297	3	371.574,139 547.906,668	102.362
3	371.574,139 547.906,668	4	371.574,132 547.906,667	0.007
4	371.574,132 547.906,667	5	371.536,538 547.897,677	38.653
5	371.536,538 547.897,677	6	371.562,051 547.812,65	88.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.562,051 547.812,65	1	371.604,604 547.768,028	61.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.848	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN FLORIN-FILIP	

C. Partea III. SARCINI .

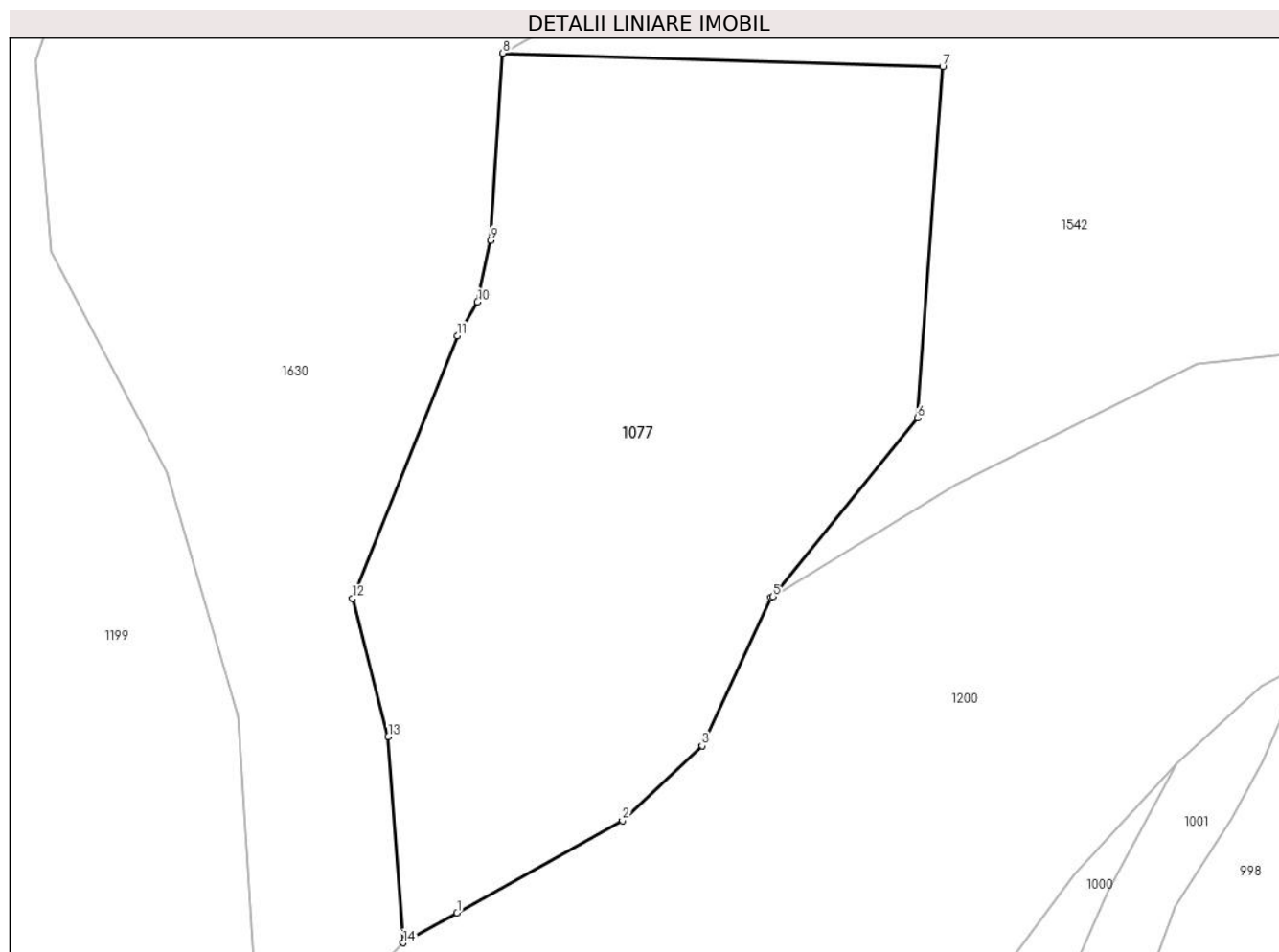
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.848	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.754,881 547.915,486	2	371.794,339 547.937,447	45.157
2	371.794,339 547.937,447	3	371.813,296 547.955,307	26.045
3	371.813,296 547.955,307	4	371.829,767 547.990,607	38.954
4	371.829,767 547.990,607	5	371.830,161 547.990,848	0.462
5	371.830,161 547.990,848	6	371.864,689 548.033,424	54.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.864,689 548.033,424	7	371.870,682 548.117,118	83.909
7	371.870,682 548.117,118	8	371.765,816 548.120,305	104.914
8	371.765,816 548.120,305	9	371.762,945 548.075,743	44.654
9	371.762,945 548.075,743	10	371.759,796 548.061,055	15.022
10	371.759,796 548.061,055	11	371.754,971 548.052,957	9.427
11	371.754,971 548.052,957	12	371.730,018 547.990,356	67.39
12	371.730,018 547.990,356	13	371.738,504 547.957,464	33.97
13	371.738,504 547.957,464	14	371.742,047 547.908,344	49.247
14	371.742,047 547.908,344	1	371.754,881 547.915,486	14.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.979	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PANTEA TRAIAN	

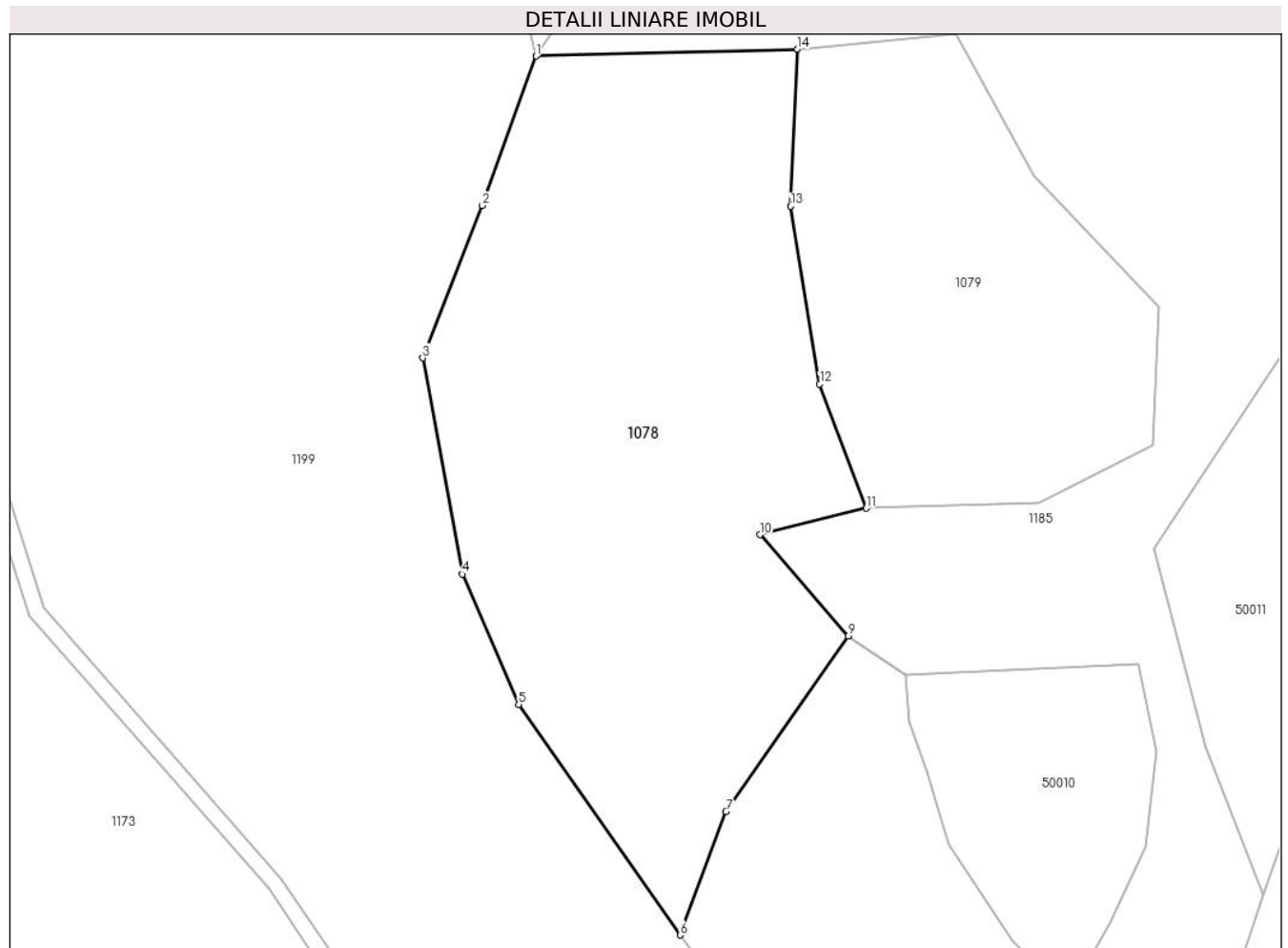
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.079	-	-	-	
2	faneata	NU	5.900	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.337,859 548.234,441	2	371.324,807 548.198,077	38.635
2	371.324,807 548.198,077	3	371.310,318 548.161,063	39.749
3	371.310,318 548.161,063	4	371.319,921 548.108,498	53.434
4	371.319,921 548.108,498	5	371.333,643 548.076,82	34.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.333,643 548.076,82	6	371.372,918 548.020,784	68.429
6	371.372,918 548.020,784	7	371.384,138 548.050,752	31.999
7	371.384,138 548.050,752	8	371.413,9 548.093,424	52.026
8	371.413,9 548.093,424	9	371.413,917 548.093,448	0.03
9	371.413,917 548.093,448	10	371.392,436 548.118,096	32.695
10	371.392,436 548.118,096	11	371.418,23 548.124,516	26.581
11	371.418,23 548.124,516	12	371.406,921 548.154,697	32.23
12	371.406,921 548.154,697	13	371.399,881 548.197,946	43.818
13	371.399,881 548.197,946	14	371.401,499 548.236,115	38.203
14	371.401,499 548.236,115	1	371.337,859 548.234,441	63.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.522	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MANIU NICULINA	

C. Partea III. SARCINI .

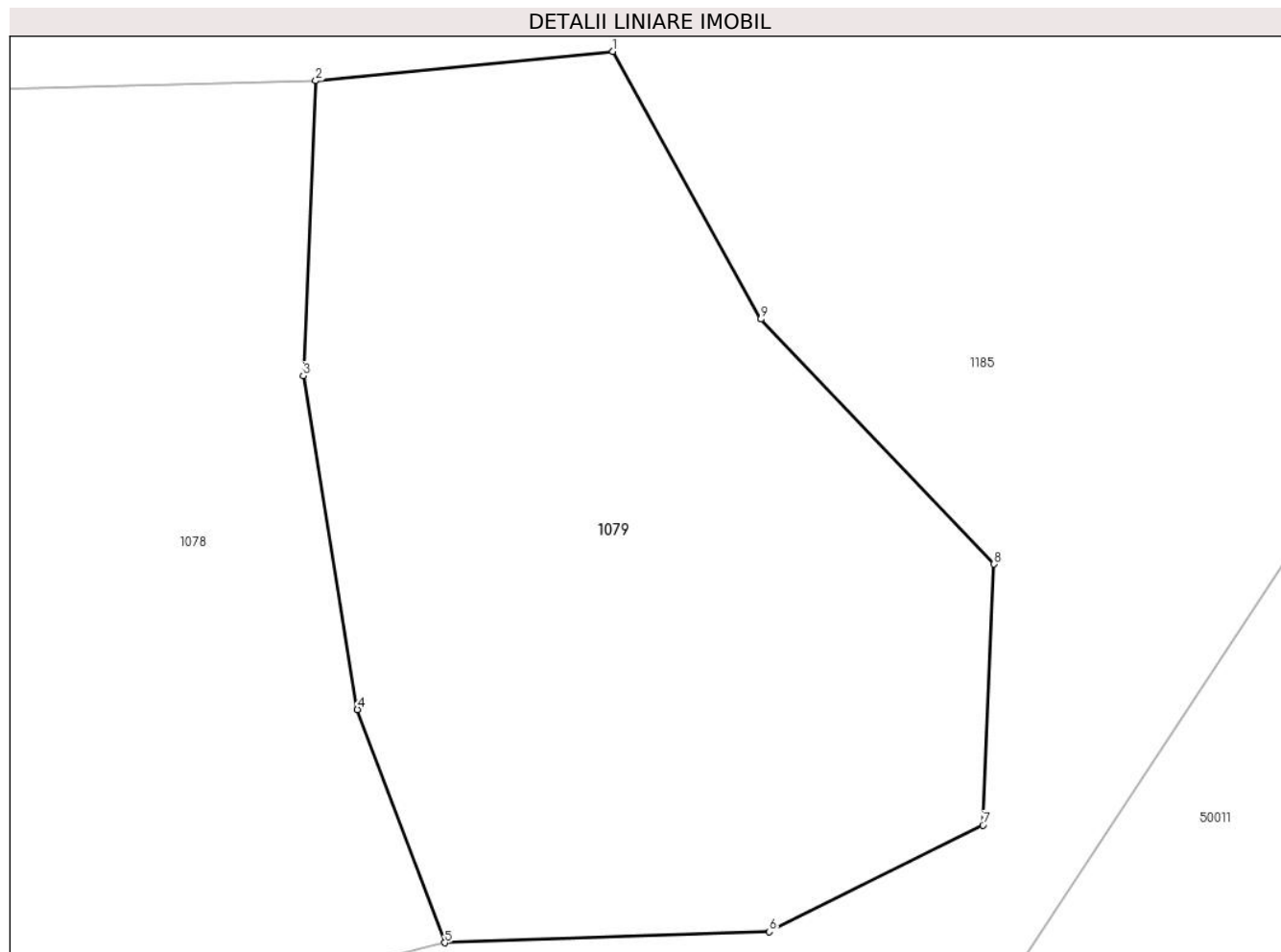
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.522	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.440,033 548.239,912	2	371.401,499 548.236,115	38.721
2	371.401,499 548.236,115	3	371.399,881 548.197,946	38.203
3	371.399,881 548.197,946	4	371.406,921 548.154,697	43.818
4	371.406,921 548.154,697	5	371.418,23 548.124,516	32.23
5	371.418,23 548.124,516	6	371.460,321 548.125,95	42.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.460,321 548.125,95	7	371.487,984 548.139,731	30.906
7	371.487,984 548.139,731	8	371.489,446 548.173,533	33.833
8	371.489,446 548.173,533	9	371.459,193 548.205,244	43.827
9	371.459,193 548.205,244	1	371.440,033 548.239,912	39.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.151	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDRA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

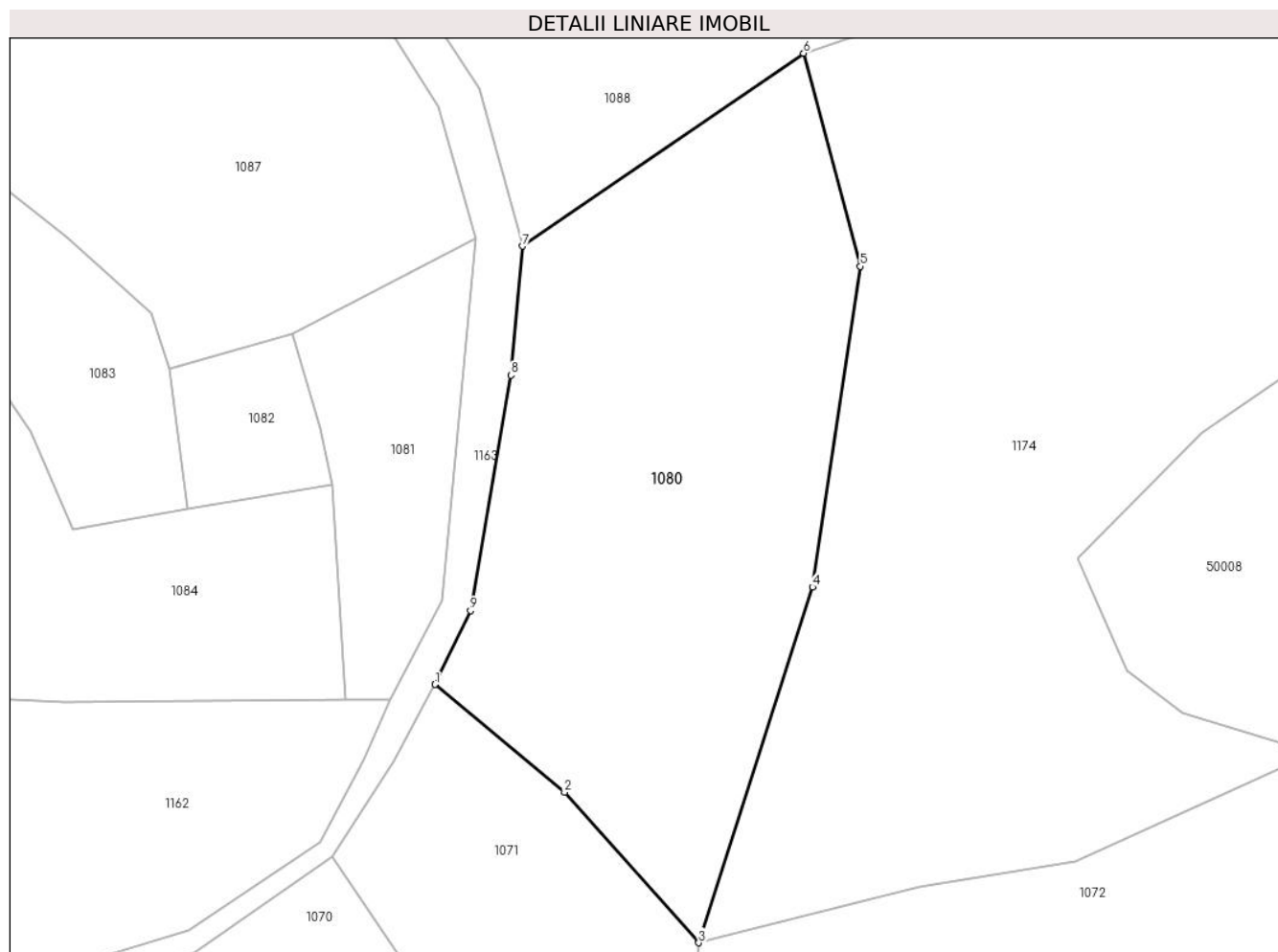
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.081,922 547.685,995	2	371.103,497 547.668,052	28.061
2	371.103,497 547.668,052	3	371.125,865 547.642,988	33.594
3	371.125,865 547.642,988	4	371.144,789 547.702,192	62.155
4	371.144,789 547.702,192	5	371.152,78 547.755,582	53.985
5	371.152,78 547.755,582	6	371.143,313 547.791,052	36.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.143,313 547.791,052	7	371.096,476 547.758,951	56.782
7	371.096,476 547.758,951	8	371.094,56 547.737,47	21.566
8	371.094,56 547.737,47	9	371.087,843 547.698,264	39.777
9	371.087,843 547.698,264	1	371.081,922 547.685,995	13.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.401	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

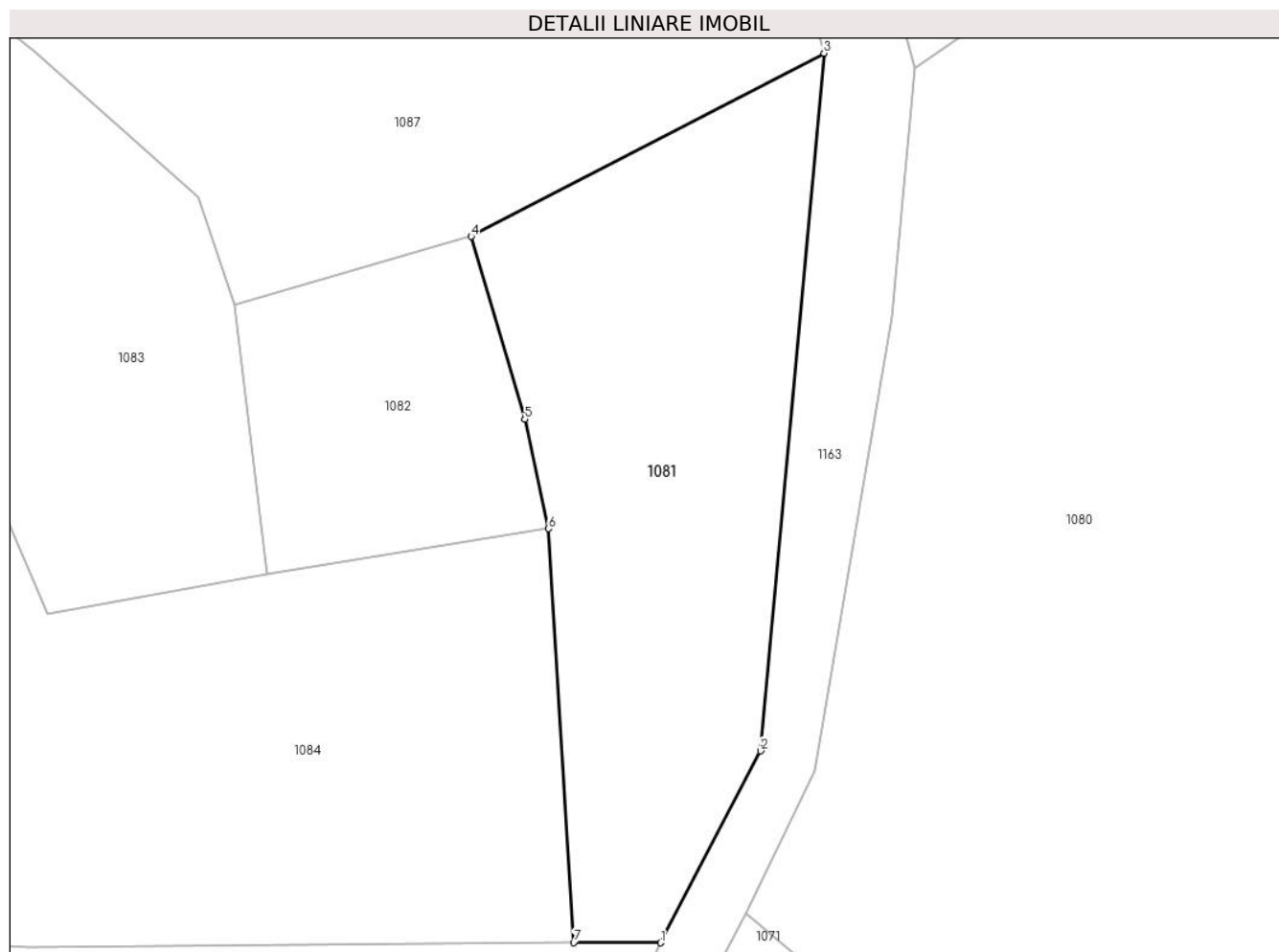
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.401	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.074,552 547.683,468	2	371.083,173 547.700,01	18.654
2	371.083,173 547.700,01	3	371.088,66 547.760,187	60.427
3	371.088,66 547.760,187	4	371.058,215 547.744,376	34.306
4	371.058,215 547.744,376	5	371.062,841 547.728,624	16.417
5	371.062,841 547.728,624	6	371.064,891 547.719,185	9.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.064,891 547.719,185	7	371.067,06 547.683,474	35.777
7	371.067,06 547.683,474	1	371.074,552 547.683,468	7.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		569	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PANȚA P NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

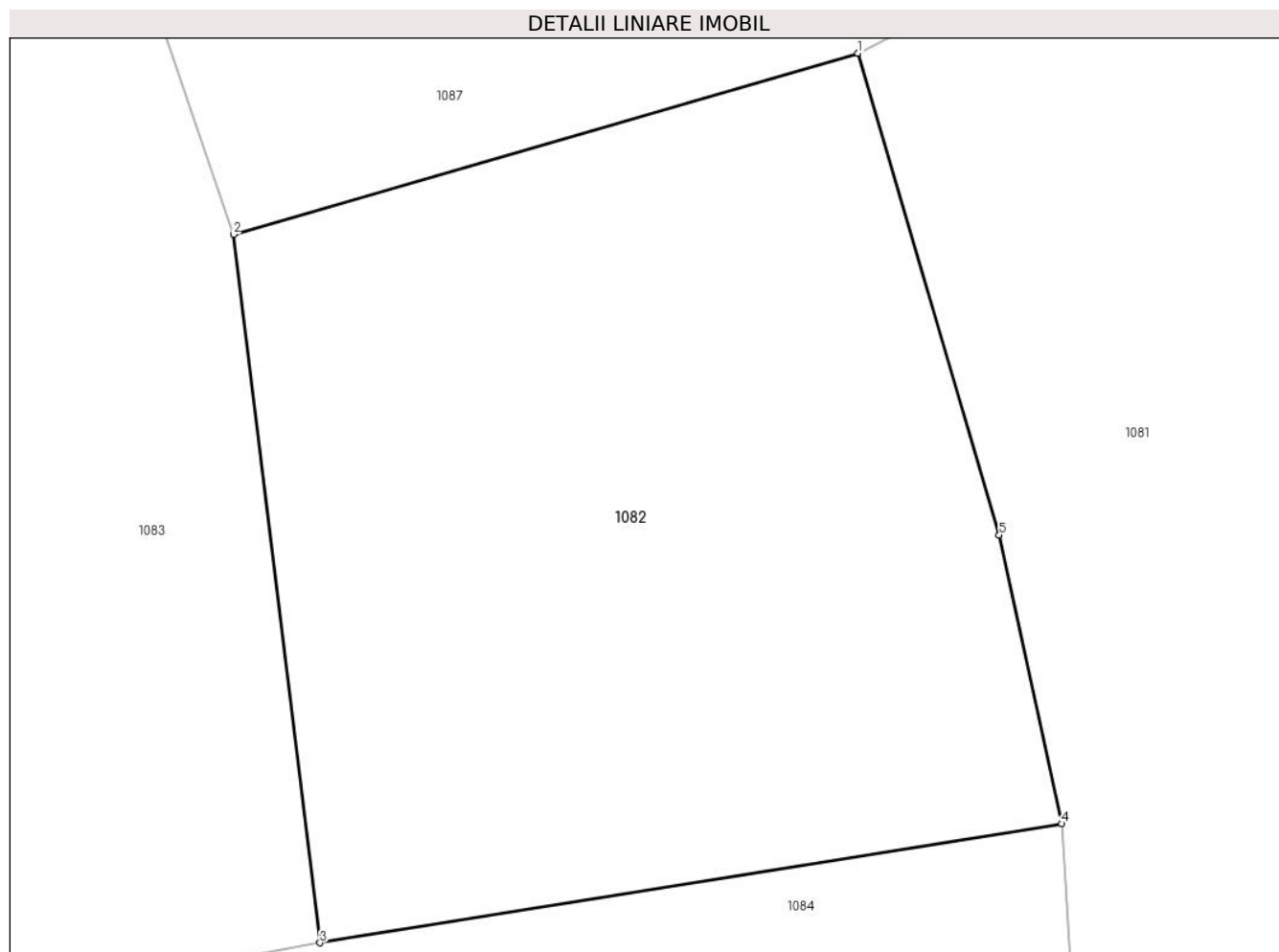
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	569	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.058,215 547.744,376	2	371.037,785 547.738,455	21.271
2	371.037,785 547.738,455	3	371.040,62 547.715,293	23.335
3	371.040,62 547.715,293	4	371.064,891 547.719,185	24.581
4	371.064,891 547.719,185	5	371.062,841 547.728,624	9.659
5	371.062,841 547.728,624	1	371.058,215 547.744,376	16.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.651	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURDEA LUDIAN	

C. Partea III. SARCINI .

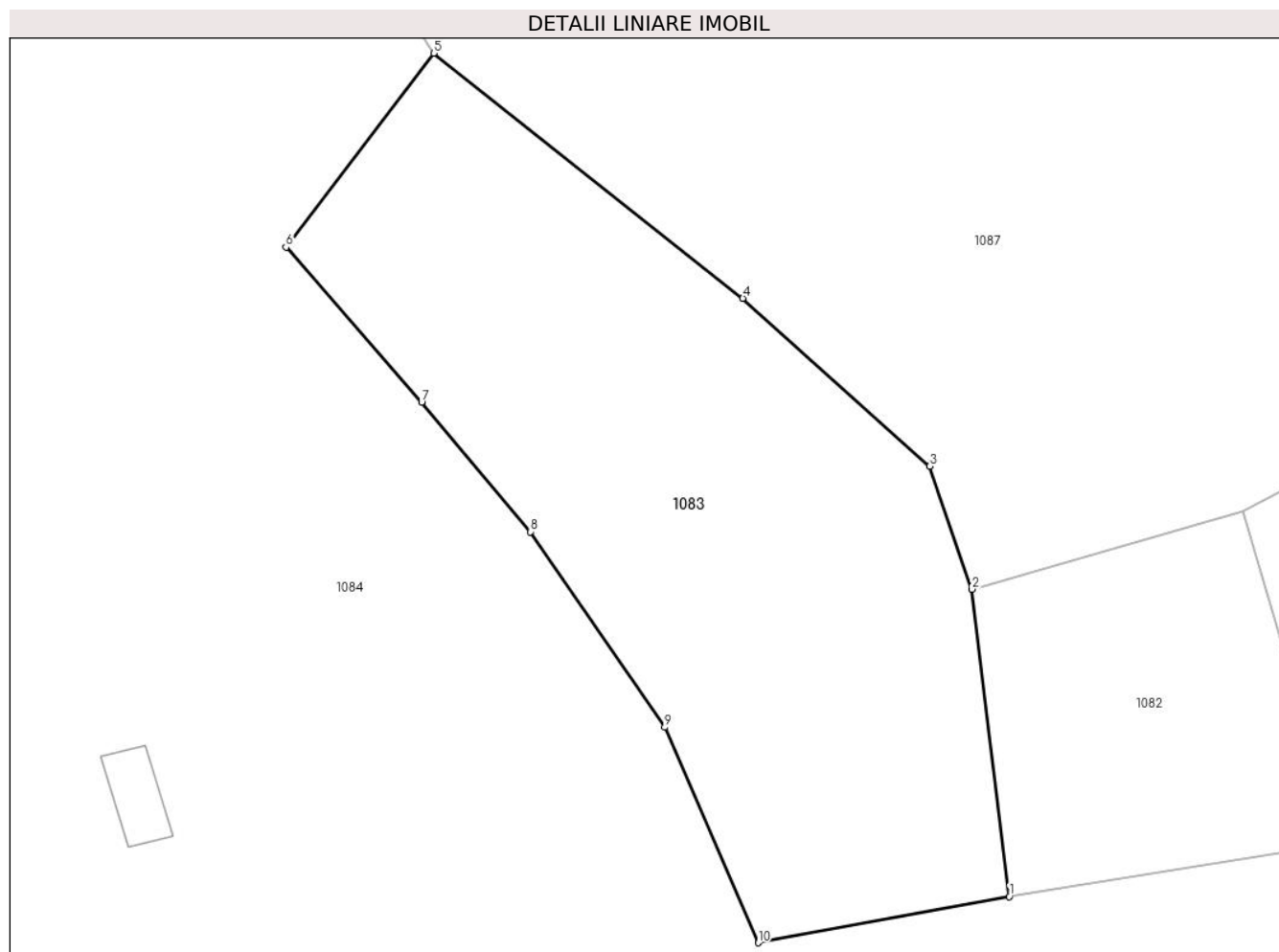
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.651	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.040,62 547.715,293	2	371.037,785 547.738,455	23.335
2	371.037,785 547.738,455	3	371.034,614 547.747,735	9.806
3	371.034,614 547.747,735	4	371.020,515 547.760,388	18.945
4	371.020,515 547.760,388	5	370.997,2 547.778,858	29.744
5	370.997,2 547.778,858	6	370.986,058 547.764,242	18.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.986,058 547.764,242	7	370.996,288 547.752,546	15.539
7	370.996,288 547.752,546	8	371.004,501 547.742,779	12.761
8	371.004,501 547.742,779	9	371.014,63 547.728,042	17.882
9	371.014,63 547.728,042	10	371.021,67 547.711,806	17.697
10	371.021,67 547.711,806	1	371.040,62 547.715,293	19.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.135	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 88 Brăzești cu nr. top.1602, 1603

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANȚA P NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PANȚA P NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

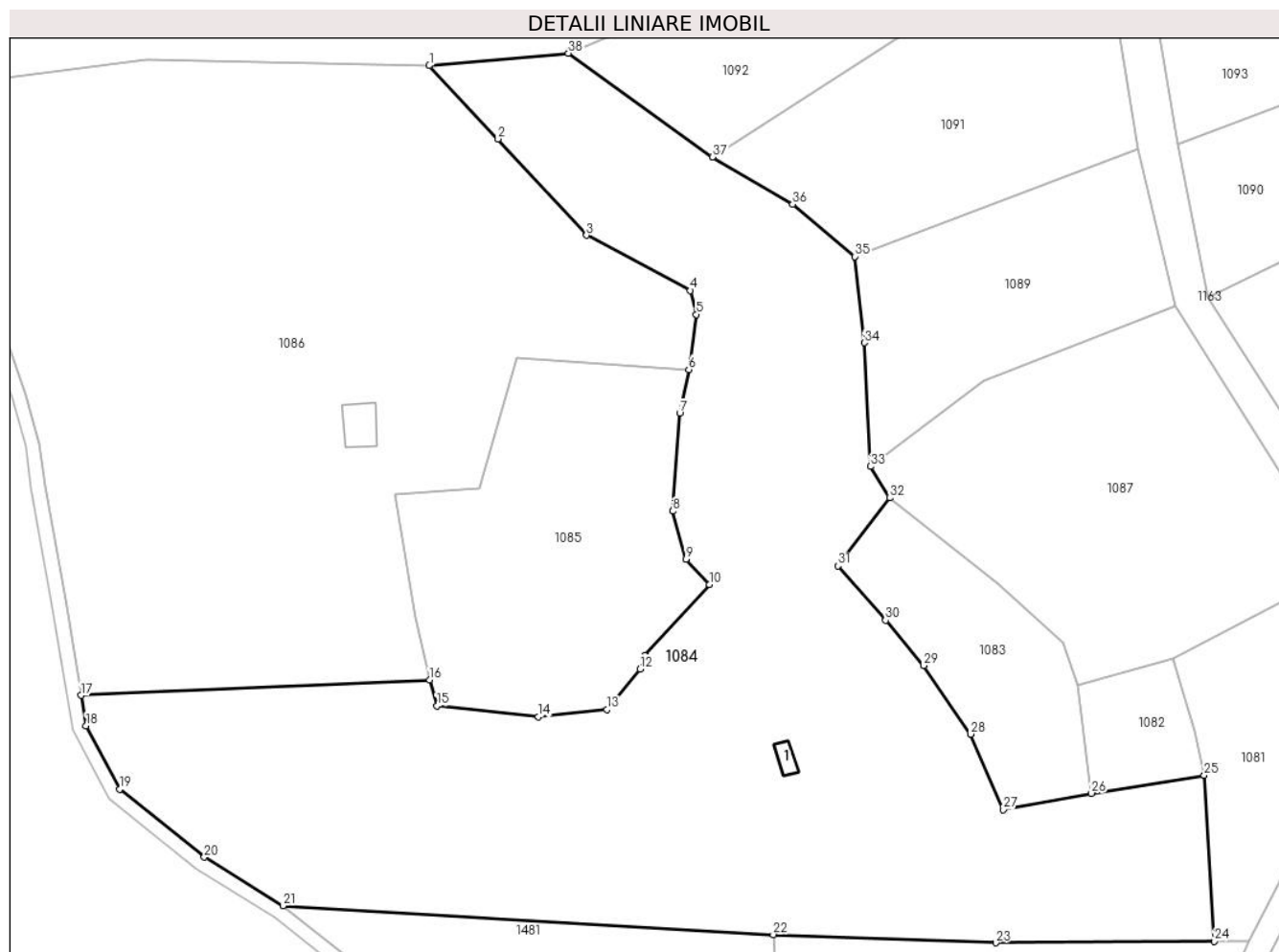
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.135	Parte CF 88 Brăzești cu nr. top.1602, 1603

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	25	-	-	-	
2	faneata	NU	16.110	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.898,025 547.871,891	2	370.912,824 547.856,128	21.621
3	370.931,88 547.835,377	4	370.954,263 547.823,508	25.335
5	370.955,526 547.818,345	6	370.953,934 547.806,499	11.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.912,824 547.856,128	3	370.931,88 547.835,377	28.174
4	370.954,263 547.823,508	5	370.955,526 547.818,345	5.315
6	370.953,934 547.806,499	7	370.951,961 547.797,116	9.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	370.951,961 547.797,116	8	370.950,427 547.776,03	21.142	8	370.950,427 547.776,03	9	370.953,312 547.765,7	10.726
9	370.953,312 547.765,7	10	370.958,312 547.760,266	7.384	10	370.958,312 547.760,266	11	370.944,413 547.744,969	20.668
11	370.944,413 547.744,969	12	370.943,386 547.742,032	3.111	12	370.943,386 547.742,032	13	370.936,273 547.733,314	11.252
13	370.936,273 547.733,314	14	370.921,524 547.731,809	14.825	14	370.921,524 547.731,809	15	370.899,669 547.734,085	21.974
15	370.899,669 547.734,085	16	370.898,058 547.739,696	5.837	16	370.898,058 547.739,696	17	370.823,041 547.736,379	75.091
17	370.823,041 547.736,379	18	370.824,119 547.729,823	6.644	18	370.824,119 547.729,823	19	370.831,372 547.716,208	15.426
19	370.831,372 547.716,208	20	370.849,564 547.701,544	23.366	20	370.849,564 547.701,544	21	370.866,475 547.691,063	19.896
21	370.866,475 547.691,063	22	370.972,081 547.684,889	105.786	22	370.972,081 547.684,889	23	371.020,009 547.683,134	47.96
23	371.020,009 547.683,134	24	371.067,06 547.683,474	47.053	24	371.067,06 547.683,474	25	371.064,891 547.719,185	35.777
25	371.064,891 547.719,185	26	371.040,62 547.715,293	24.581	26	371.040,62 547.715,293	27	371.021,67 547.711,806	19.268
27	371.021,67 547.711,806	28	371.014,63 547.728,042	17.697	28	371.014,63 547.728,042	29	371.004,501 547.742,779	17.882
29	371.004,501 547.742,779	30	370.996,288 547.752,546	12.761	30	370.996,288 547.752,546	31	370.986,058 547.764,242	15.539
31	370.986,058 547.764,242	32	370.997,2 547.778,858	18.379	32	370.997,2 547.778,858	33	370.993,019 547.785,626	7.956
33	370.993,019 547.785,626	34	370.991,746 547.812,244	26.648	34	370.991,746 547.812,244	35	370.989,704 547.830,811	18.679
35	370.989,704 547.830,811	36	370.976,268 547.842,058	17.522	36	370.976,268 547.842,058	37	370.959,012 547.852,248	20.04
37	370.959,012 547.852,248	38	370.927,986 547.874,568	38.22	38	370.927,986 547.874,568	1	370.898,025 547.871,891	30.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.673	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) SURDEA LUDIAN	

C. Partea III. SARCINI .

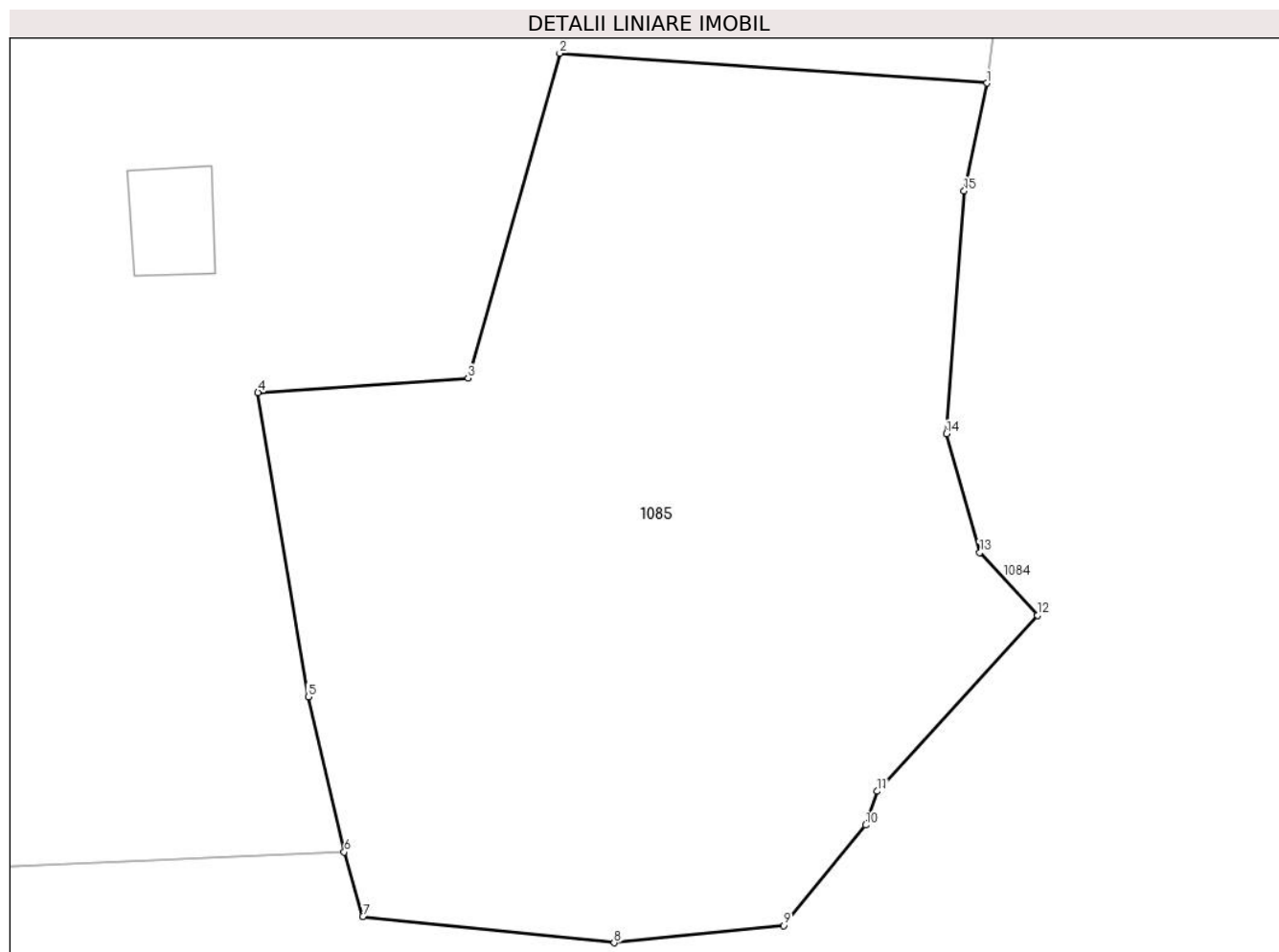
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.673	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.953,934 547.806,499	2	370.916,79 547.809,089	37.233
2	370.916,79 547.809,089	3	370.908,822 547.780,862	29.331
3	370.908,822 547.780,862	4	370.890,566 547.779,613	18.298
4	370.890,566 547.779,613	5	370.894,921 547.753,18	26.79
5	370.894,921 547.753,18	6	370.898,058 547.739,696	13.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.898,058 547.739,696	7	370.899,669 547.734,085	5.837
7	370.899,669 547.734,085	8	370.921,524 547.731,809	21.974
8	370.921,524 547.731,809	9	370.936,273 547.733,314	14.825
9	370.936,273 547.733,314	10	370.943,386 547.742,032	11.252
10	370.943,386 547.742,032	11	370.944,413 547.744,969	3.111
11	370.944,413 547.744,969	12	370.958,312 547.760,266	20.668
12	370.958,312 547.760,266	13	370.953,312 547.765,7	7.384
13	370.953,312 547.765,7	14	370.950,427 547.776,03	10.726
14	370.950,427 547.776,03	15	370.951,961 547.797,116	21.142
15	370.951,961 547.797,116	1	370.953,934 547.806,499	9.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.413	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 88 Brăzești cu nr. top.1602, 1603

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURDEA LUDIAN	
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SURDEA LUDIAN	

C. Partea III. SARCINI .

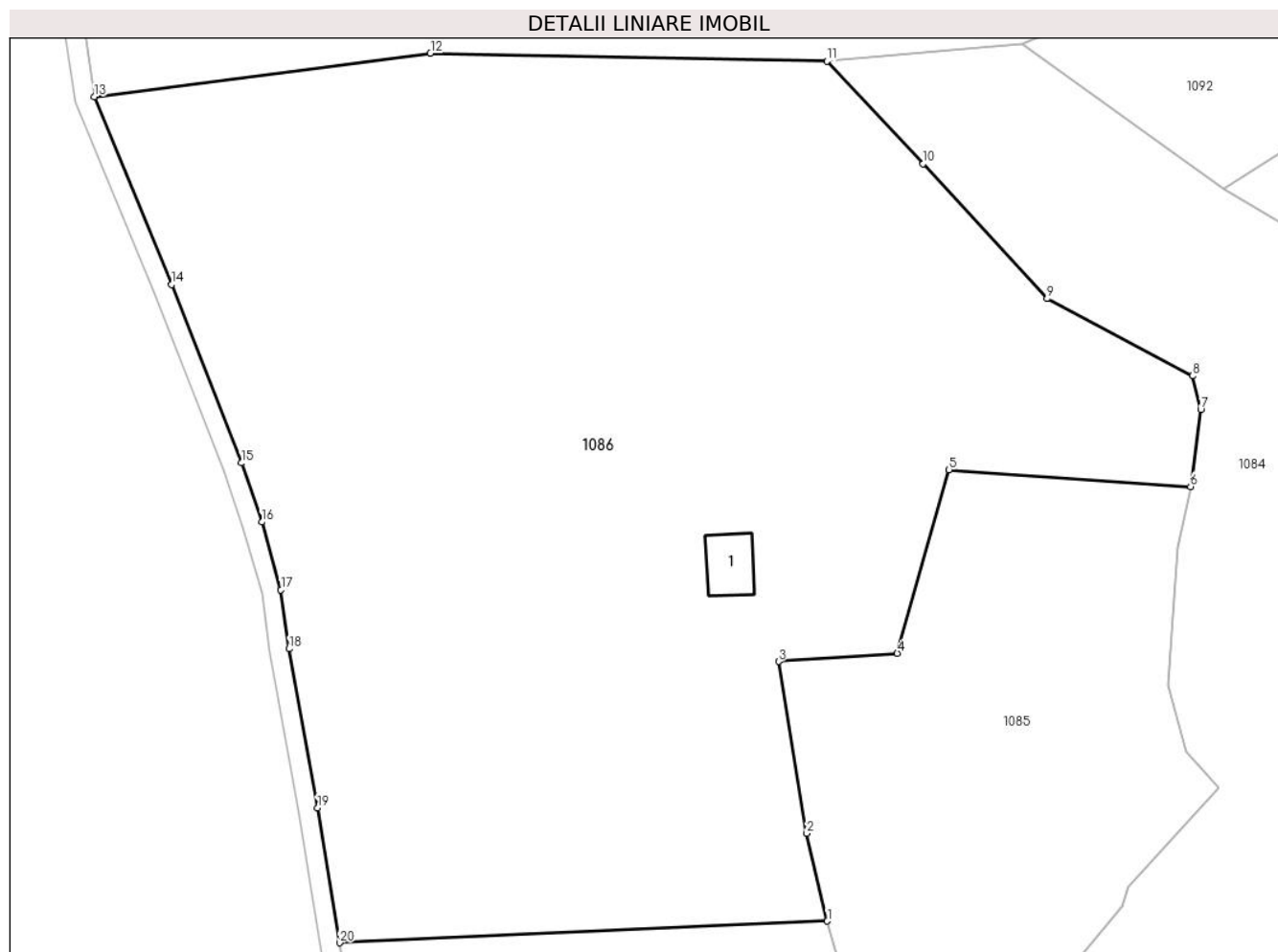
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.413	Parte CF 88 Brăzești cu nr. top.1602, 1603

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	70	-	-	-	
2	faneata	NU	14.343	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.898,058 547.739,696	2	370.894,921 547.753,18	13.845
2	370.894,921 547.753,18	3	370.890,566 547.779,613	26.79
3	370.890,566 547.779,613	4	370.908,822 547.780,862	18.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	370.908,822 547.780,862	5	370.916,79 547.809,089	29.331
5	370.916,79 547.809,089	6	370.953,934 547.806,499	37.233
6	370.953,934 547.806,499	7	370.955,526 547.818,345	11.953
7	370.955,526 547.818,345	8	370.954,263 547.823,508	5.315
8	370.954,263 547.823,508	9	370.931,88 547.835,377	25.335
9	370.931,88 547.835,377	10	370.912,824 547.856,128	28.174
10	370.912,824 547.856,128	11	370.898,025 547.871,891	21.621
11	370.898,025 547.871,891	12	370.837,027 547.873,114	61.009
12	370.837,027 547.873,114	13	370.785,334 547.866,45	52.121
13	370.785,334 547.866,45	14	370.797,208 547.837,54	31.253
14	370.797,208 547.837,54	15	370.807,969 547.810,134	29.443
15	370.807,969 547.810,134	16	370.811,095 547.801,059	9.598
16	370.811,095 547.801,059	17	370.814,017 547.790,609	10.852
17	370.814,017 547.790,609	18	370.815,268 547.781,565	9.13
18	370.815,268 547.781,565	19	370.819,635 547.757,089	24.863
19	370.819,635 547.757,089	20	370.823,041 547.736,379	20.988
20	370.823,041 547.736,379	1	370.898,058 547.739,696	75.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.482	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUZA LIVIU	

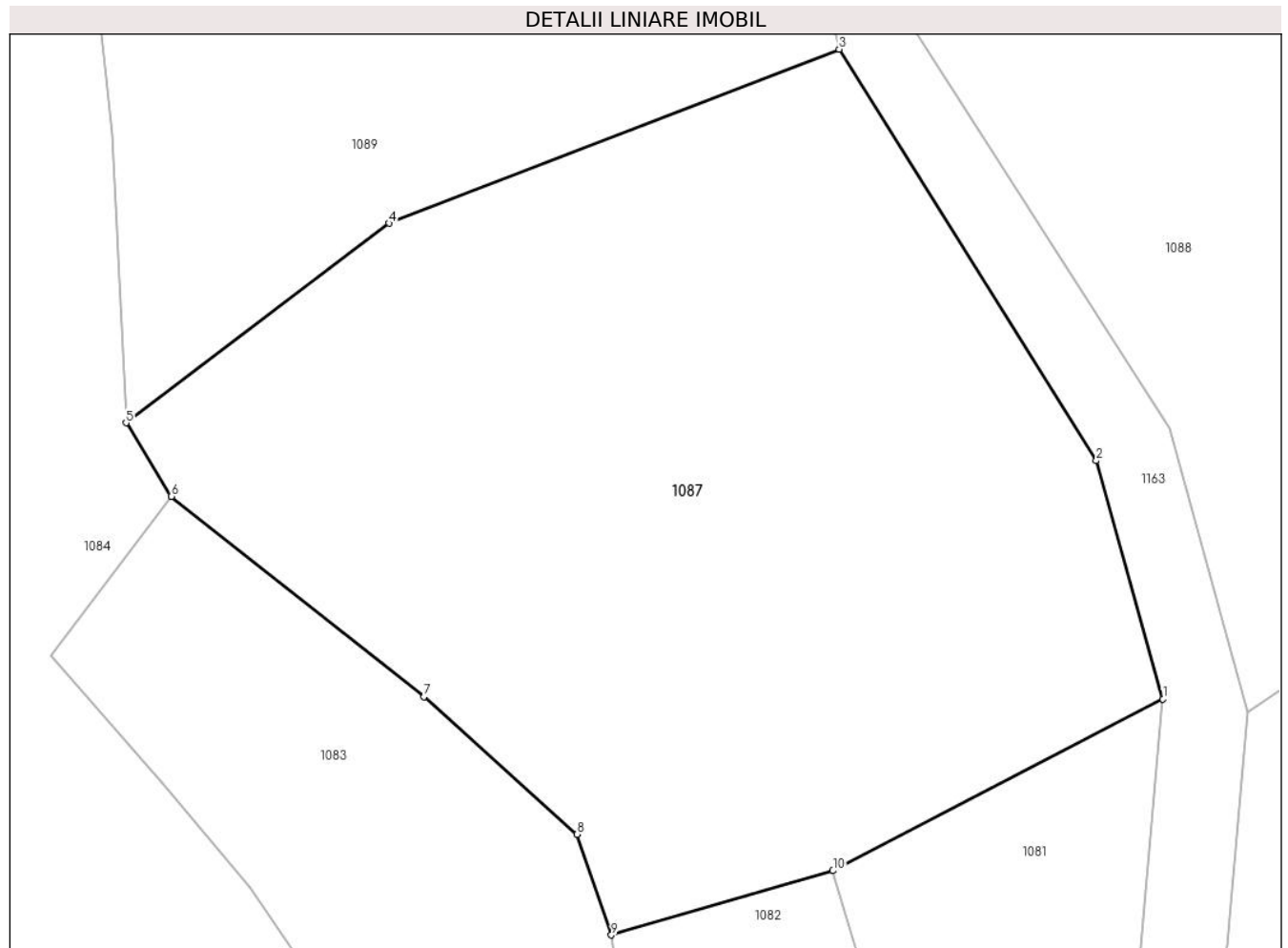
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.482	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.088,66 547.760,187	2	371.082,515 547.782,138	22.795
2	371.082,515 547.782,138	3	371.058,793 547.820,043	44.716
3	371.058,793 547.820,043	4	371.017,282 547.804,004	44.501
4	371.017,282 547.804,004	5	370.993,019 547.785,626	30.437
5	370.993,019 547.785,626	6	370.997,2 547.778,858	7.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.997,2 547.778,858	7	371.020,515 547.760,388	29.744
7	371.020,515 547.760,388	8	371.034,614 547.747,735	18.945
8	371.034,614 547.747,735	9	371.037,785 547.738,455	9.806
9	371.037,785 547.738,455	10	371.058,215 547.744,376	21.271
10	371.058,215 547.744,376	1	371.088,66 547.760,187	34.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.526	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BUZA LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

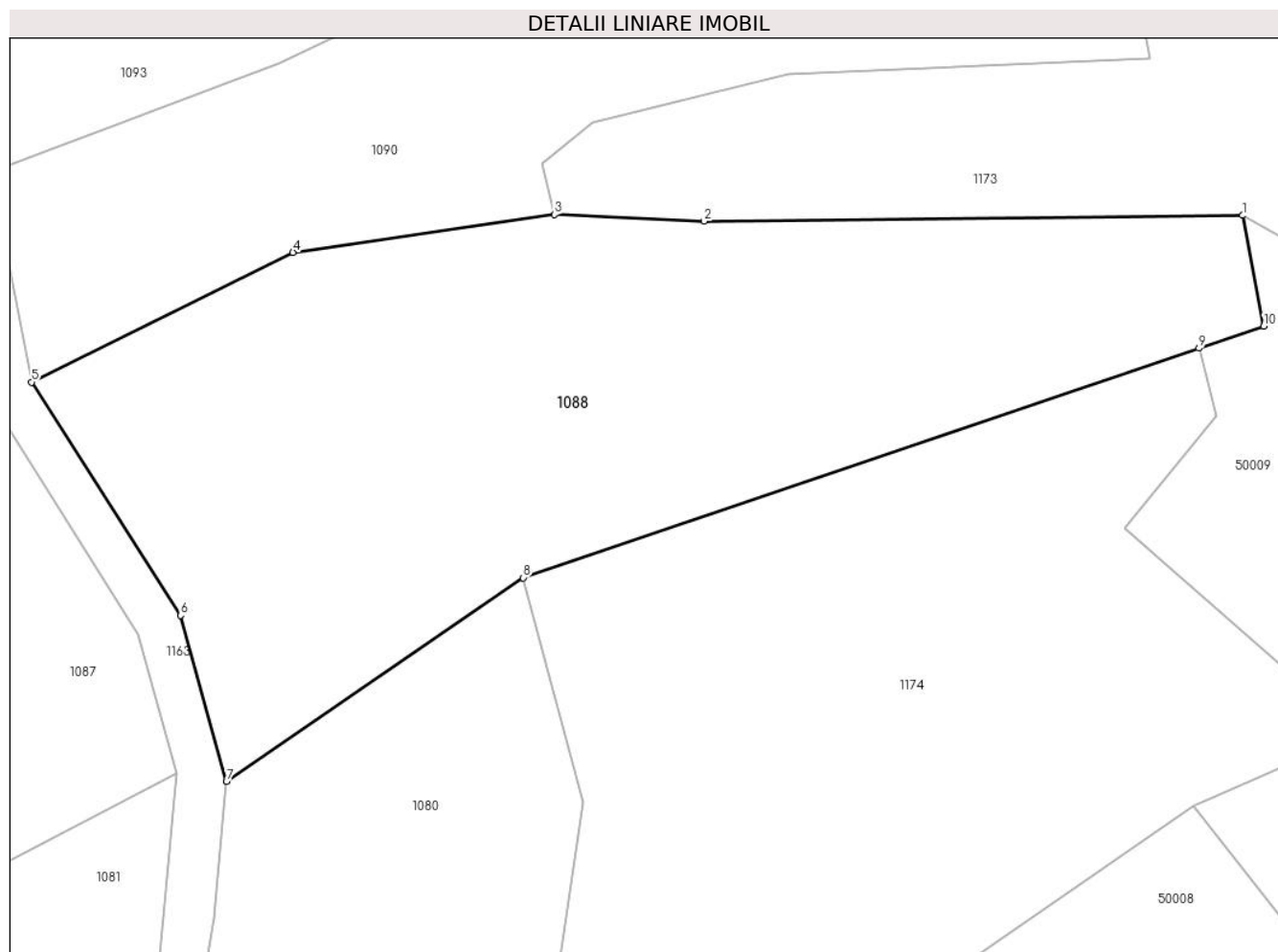
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.526	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.256,805 547.848,176	2	371.171,824 547.847,26	84.986
2	371.171,824 547.847,26	3	371.148,227 547.848,312	23.62
3	371.148,227 547.848,312	4	371.106,973 547.842,342	41.684
4	371.106,973 547.842,342	5	371.065,743 547.821,893	46.023
5	371.065,743 547.821,893	6	371.089,269 547.785,136	43.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.089,269 547.785,136	7	371.096,476 547.758,951	27.159
7	371.096,476 547.758,951	8	371.143,313 547.791,052	56.782
8	371.143,313 547.791,052	9	371.249,892 547.827,246	112.557
9	371.249,892 547.827,246	10	371.260,118 547.830,719	10.8
10	371.260,118 547.830,719	1	371.256,805 547.848,176	17.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.465	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CĂTANĂ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

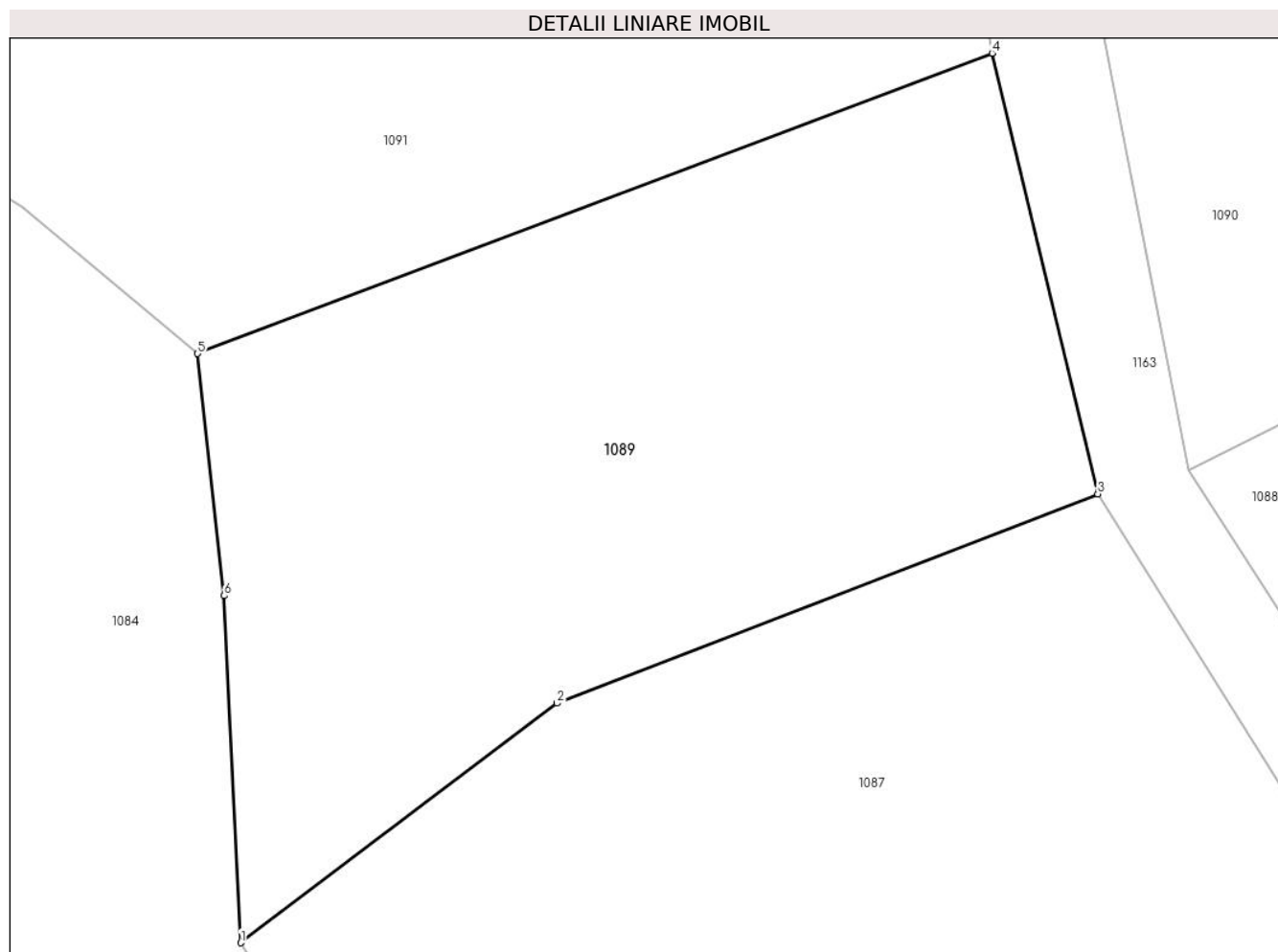
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.465	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.993,019 547.785,626	2	371.017,282 547.804,004	30.437
2	371.017,282 547.804,004	3	371.058,793 547.820,043	44.501
3	371.058,793 547.820,043	4	371.050,677 547.853,845	34.763
4	371.050,677 547.853,845	5	370.989,704 547.830,811	65.179
5	370.989,704 547.830,811	6	370.991,746 547.812,244	18.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.991,746 547.812,244	1	370.993,019 547.785,626	26.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.803	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ MARIA	

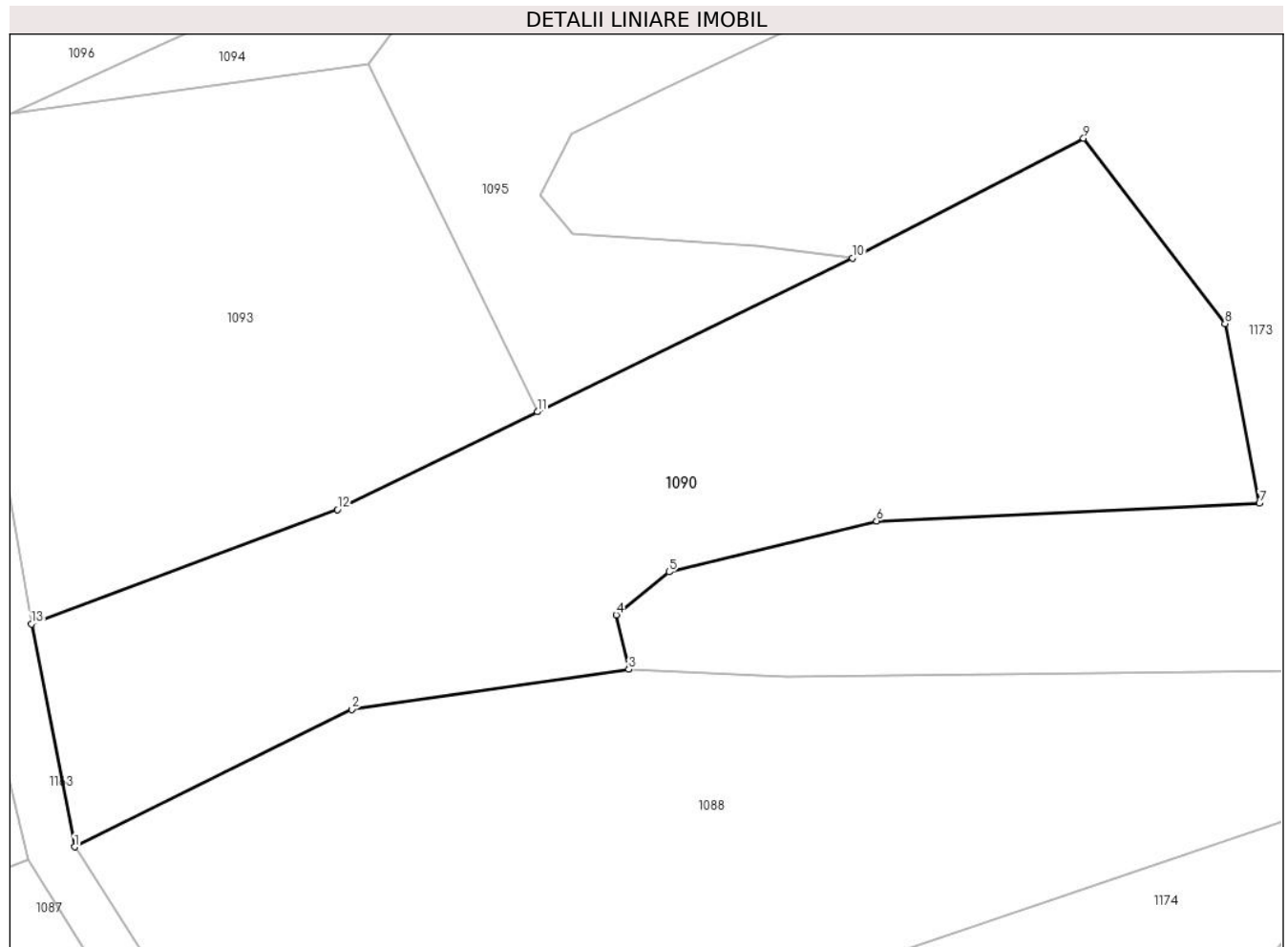
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.803	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.065,743 547.821,893	2	371.106,973 547.842,342	46.023
2	371.106,973 547.842,342	3	371.148,227 547.848,312	41.684
3	371.148,227 547.848,312	4	371.146,352 547.856,398	8.3
4	371.146,352 547.856,398	5	371.154,214 547.862,807	10.144
5	371.154,214 547.862,807	6	371.185,112 547.870,382	31.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.185,112 547.870,382	7	371.242,099 547.873,004	57.047
7	371.242,099 547.873,004	8	371.236,989 547.899,734	27.214
8	371.236,989 547.899,734	9	371.215,914 547.927,297	34.698
9	371.215,914 547.927,297	10	371.181,536 547.909,462	38.728
10	371.181,536 547.909,462	11	371.134,632 547.886,596	52.182
11	371.134,632 547.886,596	12	371.104,863 547.872,084	33.117
12	371.104,863 547.872,084	13	371.059,326 547.855,047	48.62
13	371.059,326 547.855,047	1	371.065,743 547.821,893	33.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.937	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

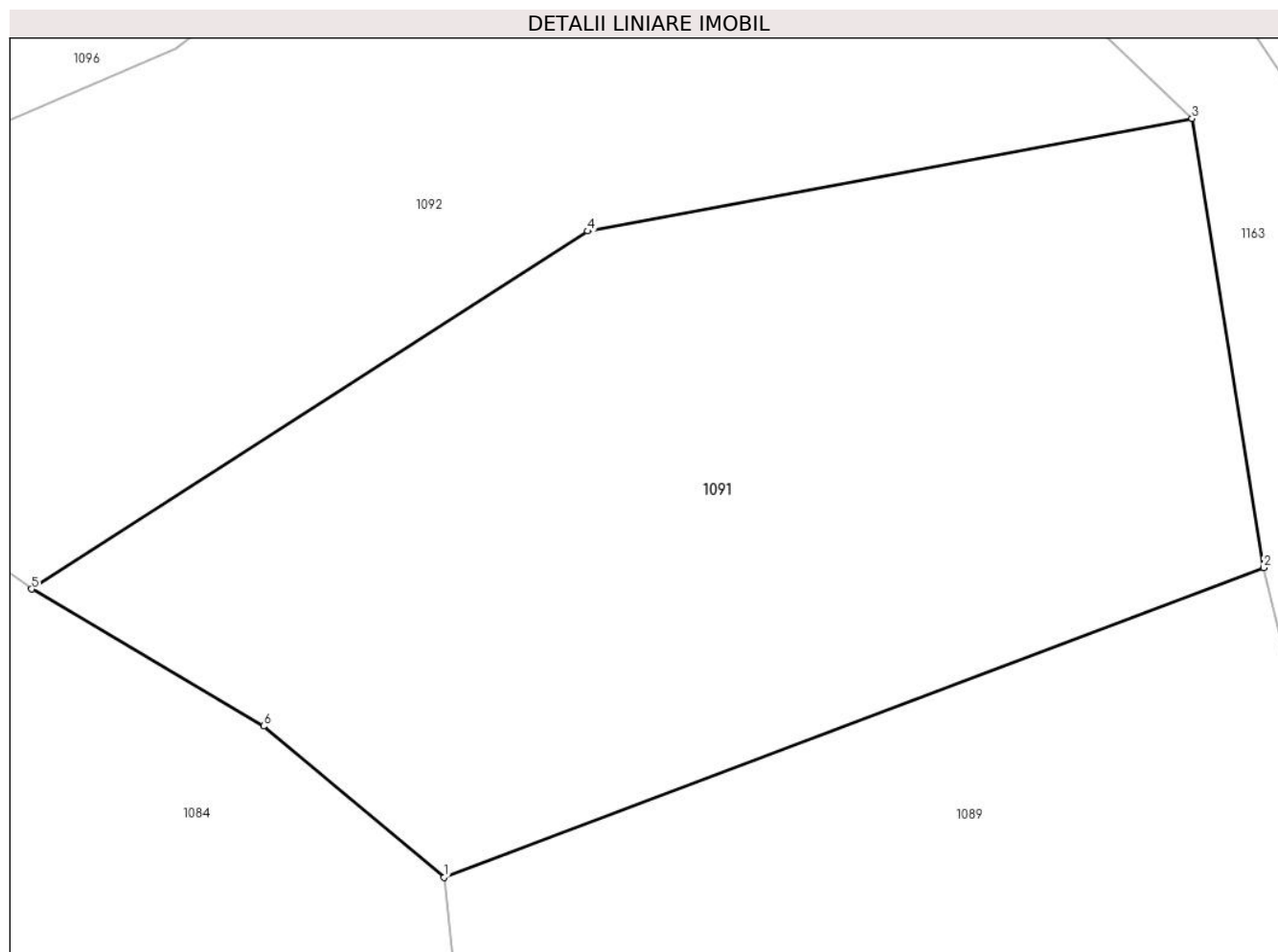
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.937	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.989,704 547.830,811	2	371.050,677 547.853,845	65.179
2	371.050,677 547.853,845	3	371.045,344 547.887,224	33.803
3	371.045,344 547.887,224	4	371.000,394 547.878,856	45.723
4	371.000,394 547.878,856	5	370.959,012 547.852,248	49.198
5	370.959,012 547.852,248	6	370.976,268 547.842,058	20.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.976,268 547.842,058	1	370.989,704 547.830,811	17.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.078	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUZA LIVIU	A1

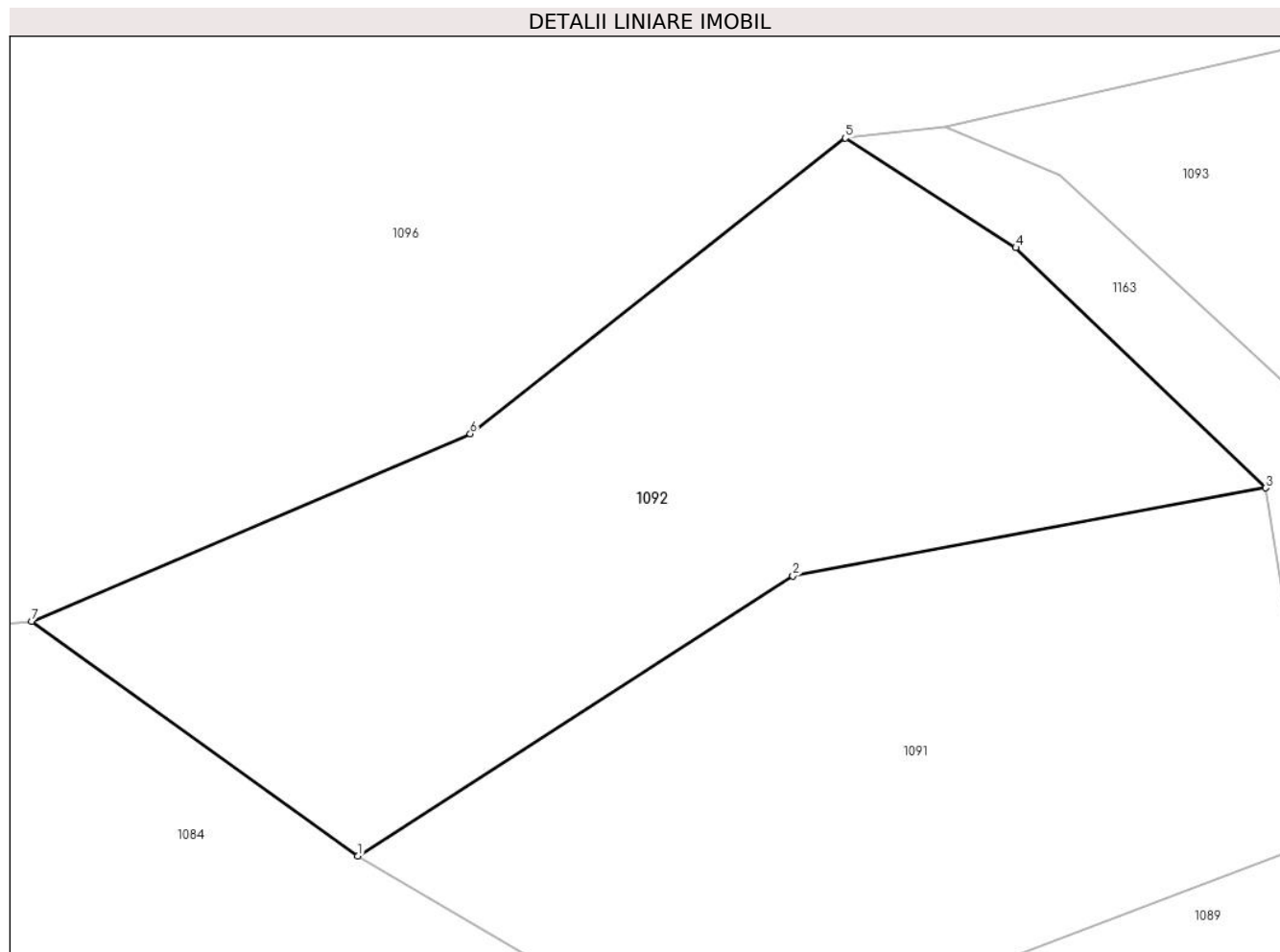
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.078	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.959,012 547.852,248	2	371.000,394 547.878,856	49.198
2	371.000,394 547.878,856	3	371.045,344 547.887,224	45.723
3	371.045,344 547.887,224	4	371.021,581 547.910,053	32.952
4	371.021,581 547.910,053	5	371.005,363 547.920,475	19.278
5	371.005,363 547.920,475	6	370.969,704 547.892,371	45.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.969,704 547.892,371	7	370.927,986 547.874,568	45.359
7	370.927,986 547.874,568	1	370.959,012 547.852,248	38.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.365	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BUZA LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

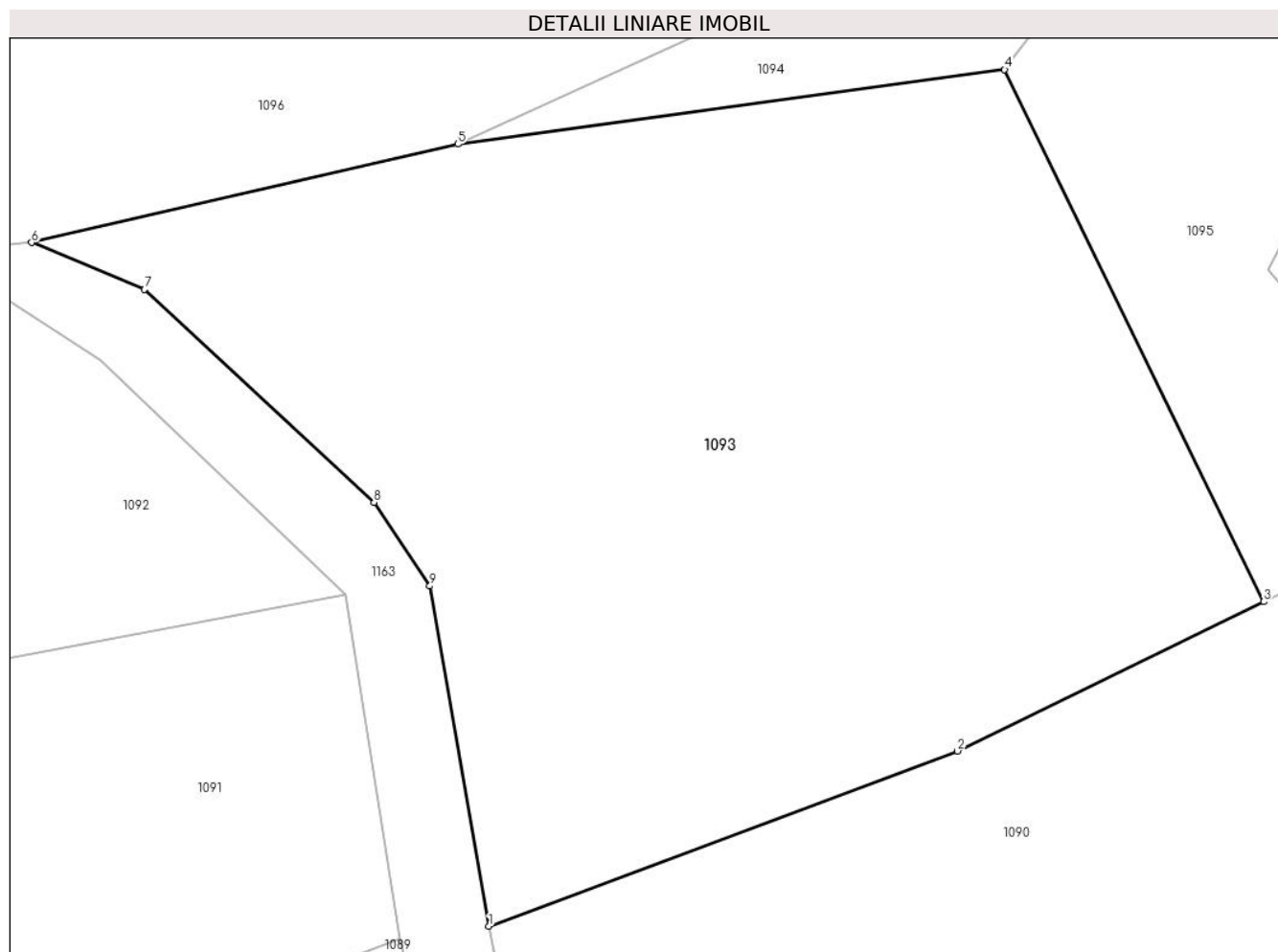
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.365	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.059,326 547.855,047	2	371.104,863 547.872,084	48.62
2	371.104,863 547.872,084	3	371.134,632 547.886,596	33.117
3	371.134,632 547.886,596	4	371.109,441 547.938,27	57.487
4	371.109,441 547.938,27	5	371.056,317 547.931,037	53.614
5	371.056,317 547.931,037	6	371.014,863 547.921,472	42.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.014,863 547.921,472	7	371.025,829 547.916,918	11.874
7	371.025,829 547.916,918	8	371.048,147 547.896,243	30.423
8	371.048,147 547.896,243	9	371.053,574 547.888,11	9.778
9	371.053,574 547.888,11	1	371.059,326 547.855,047	33.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.455	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

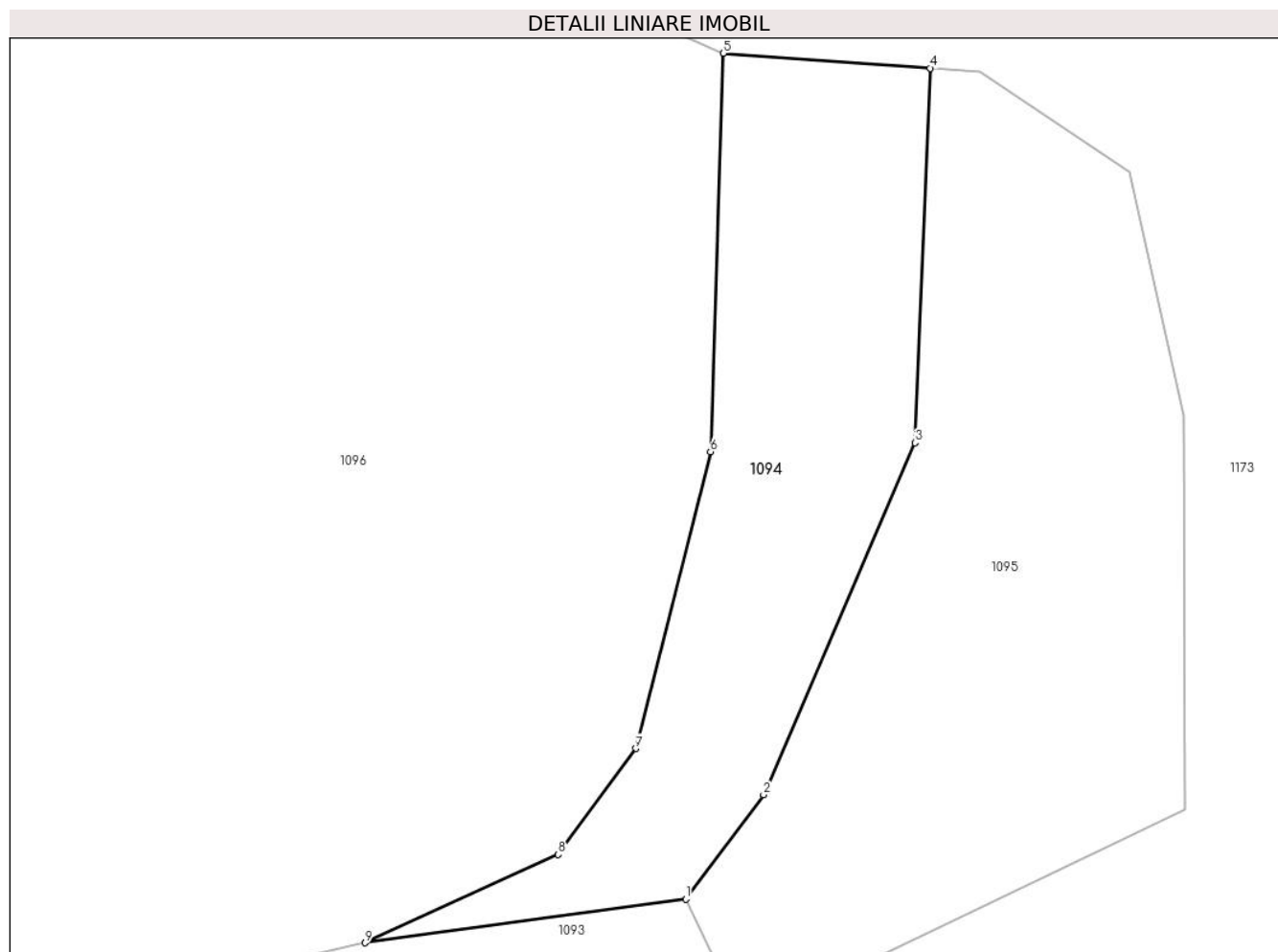
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.455	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.109,441 547.938,27	2	371.122,32 547.955,545	21.548
2	371.122,32 547.955,545	3	371.147,426 548.013,789	63.424
3	371.147,426 548.013,789	4	371.149,944 548.075,78	62.042
4	371.149,944 548.075,78	5	371.115,635 548.078,259	34.398
5	371.115,635 548.078,259	6	371.113,538 548.012,312	65.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.113,538 548.012,312	7	371.101,15 547.963,184	50.666
7	371.101,15 547.963,184	8	371.088,318 547.945,654	21.725
8	371.088,318 547.945,654	9	371.056,317 547.931,037	35.181
9	371.056,317 547.931,037	1	371.109,441 547.938,27	53.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.029	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) JURCA MIHAI-MARIUS	

C. Partea III. SARCINI .

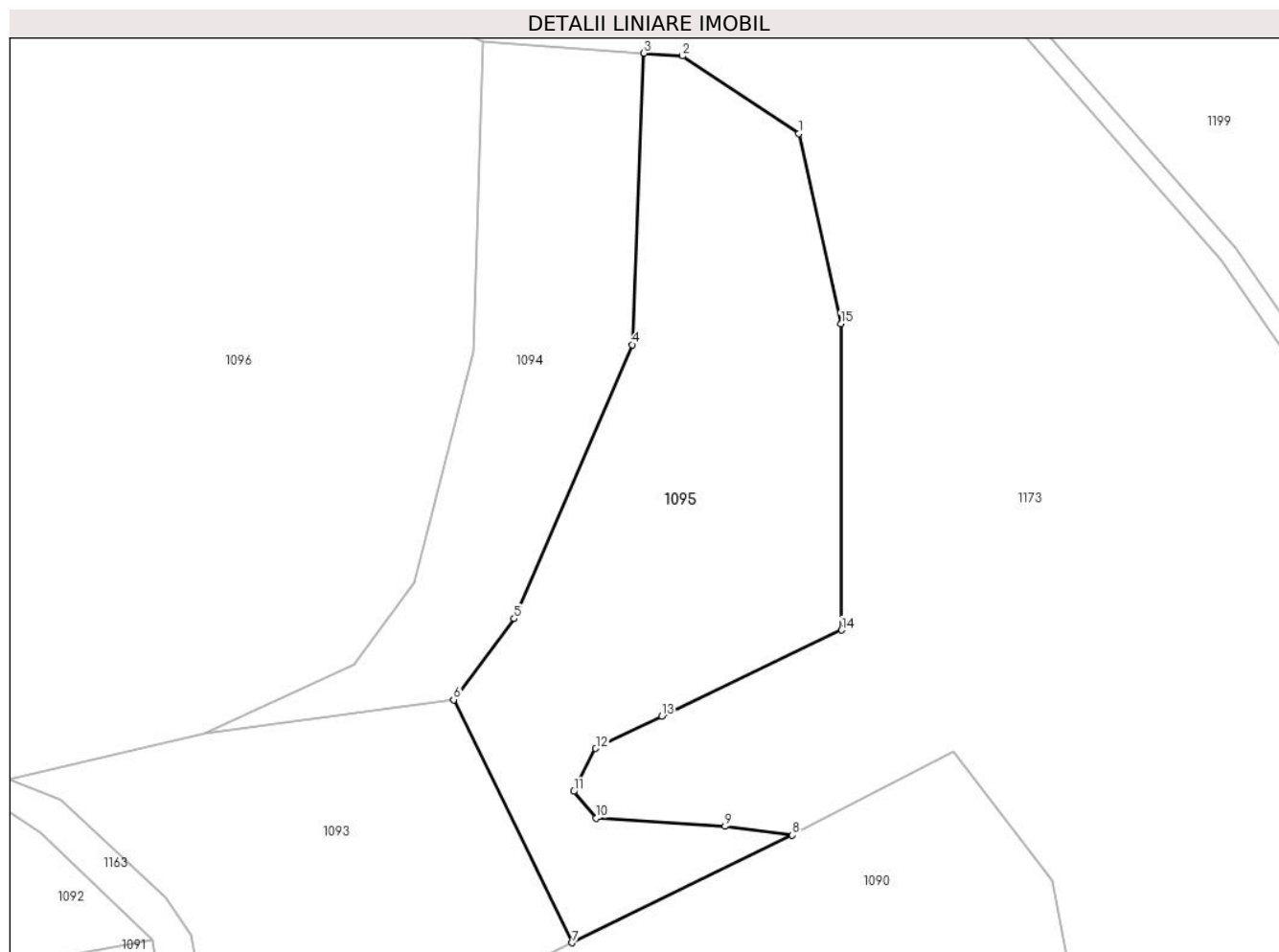
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.029	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.182,937 548.058,672	2	371.158,151 548.075,187	29.784
2	371.158,151 548.075,187	3	371.149,944 548.075,78	8.229
3	371.149,944 548.075,78	4	371.147,426 548.013,789	62.042
4	371.147,426 548.013,789	5	371.122,32 547.955,545	63.424
5	371.122,32 547.955,545	6	371.109,441 547.938,27	21.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.109,441 547.938,27	7	371.134,632 547.886,596	57.487
7	371.134,632 547.886,596	8	371.181,536 547.909,462	52.182
8	371.181,536 547.909,462	9	371.167,185 547.911,357	14.476
9	371.167,185 547.911,357	10	371.139,805 547.913,121	27.437
10	371.139,805 547.913,121	11	371.135,034 547.918,792	7.41
11	371.135,034 547.918,792	12	371.139,676 547.927,942	10.26
12	371.139,676 547.927,942	13	371.153,731 547.934,772	15.627
13	371.153,731 547.934,772	14	371.192,032 547.953,102	42.462
14	371.192,032 547.953,102	15	371.191,848 548.018,245	65.143
15	371.191,848 548.018,245	1	371.182,937 548.058,672	41.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		76.070	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 66 Brăzești cu nr. top.1609

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Brazesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LOBONEA EMIL	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) LOBONEA EMIL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

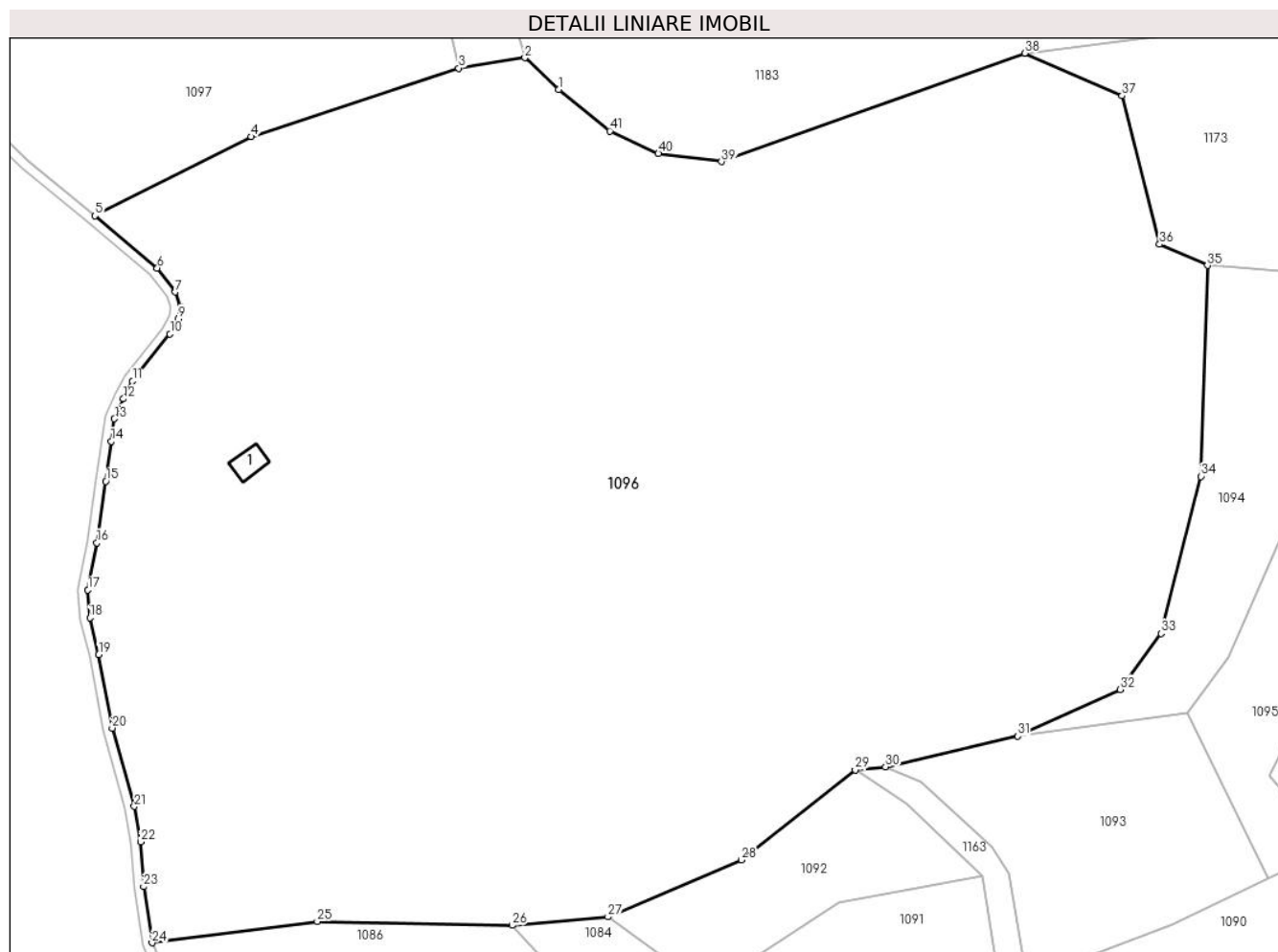
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	76.070	Parte CF 66 Brăzești cu nr. top.1609

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	80	-	-	-	
2	faneata	DA	2.745	-	-	-	Fânaț împădurit
3	faneata	NU	73.245	-	-	-	Fânaț împădurit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.912,57 548.133,267	2	370.902,002 548.143,247	14.536	2	370.902,002 548.143,247	3	370.881,277 548.139,985	20.98	3	370.881,277 548.139,985	4	370.816,348 548.118,565	68.372
4	370.816,348 548.118,565	5	370.767,458 548.093,798	54.805	5	370.767,458 548.093,798	6	370.786,953 548.077,478	25.424	6	370.786,953 548.077,478	7	370.792,53 548.069,958	9.363
7	370.792,53 548.069,958	8	370.794,323 548.065,4	4.898	8	370.794,323 548.065,4	9	370.793,566 548.061,615	3.86	9	370.793,566 548.061,615	10	370.790,936 548.056,831	5.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	370.790,936 548.056,831	11	370.779,204 548.042,103	18.83	11	370.779,204 548.042,103	12	370.776,359 548.036,557	6.233	12	370.776,359 548.036,557	13	370.773,552 548.030,319	6.84
13	370.773,552 548.030,319	14	370.772,541 548.023,294	7.097	14	370.772,541 548.023,294	15	370.770,858 548.010,796	12.612	15	370.770,858 548.010,796	16	370.768,005 547.991,557	19.449
16	370.768,005 547.991,557	17	370.765,229 547.976,79	15.025	17	370.765,229 547.976,79	18	370.765,86 547.968,056	8.758	18	370.765,86 547.968,056	19	370.768,654 547.956,529	11.86
19	370.768,654 547.956,529	20	370.772,831 547.933,602	23.304	20	370.772,831 547.933,602	21	370.779,75 547.909,119	25.442	21	370.779,75 547.909,119	22	370.781,697 547.898,01	11.279
22	370.781,697 547.898,01	23	370.782,693 547.883,987	14.058	23	370.782,693 547.883,987	24	370.785,334 547.866,45	17.735	24	370.785,334 547.866,45	25	370.837,027 547.873,114	52.121
25	370.837,027 547.873,114	26	370.898,025 547.871,891	61.009	26	370.898,025 547.871,891	27	370.927,986 547.874,568	30.081	27	370.927,986 547.874,568	28	370.969,704 547.892,371	45.359
28	370.969,704 547.892,371	29	371.005,363 547.920,475	45.402	29	371.005,363 547.920,475	30	371.014,863 547.921,472	9.552	30	371.014,863 547.921,472	31	371.056,317 547.931,037	42.543
31	371.056,317 547.931,037	32	371.088,318 547.945,654	35.181	32	371.088,318 547.945,654	33	371.101,15 547.963,184	21.725	33	371.101,15 547.963,184	34	371.113,538 548.012,312	50.666
34	371.113,538 548.012,312	35	371.115,635 548.078,259	65.98	35	371.115,635 548.078,259	36	371.100,661 548.084,908	16.384	36	371.100,661 548.084,908	37	371.088,908 548.131,351	47.907
37	371.088,908 548.131,351	38	371.058,431 548.144,651	33.252	38	371.058,431 548.144,651	39	370.963,529 548.110,775	100.767	39	370.963,529 548.110,775	40	370.943,797 548.113,259	19.887
40	370.943,797 548.113,259	41	370.928,564 548.120,321	16.79	41	370.928,564 548.120,321	1	370.912,57 548.133,267	20.577					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.909	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANȚA P NICOLAE	

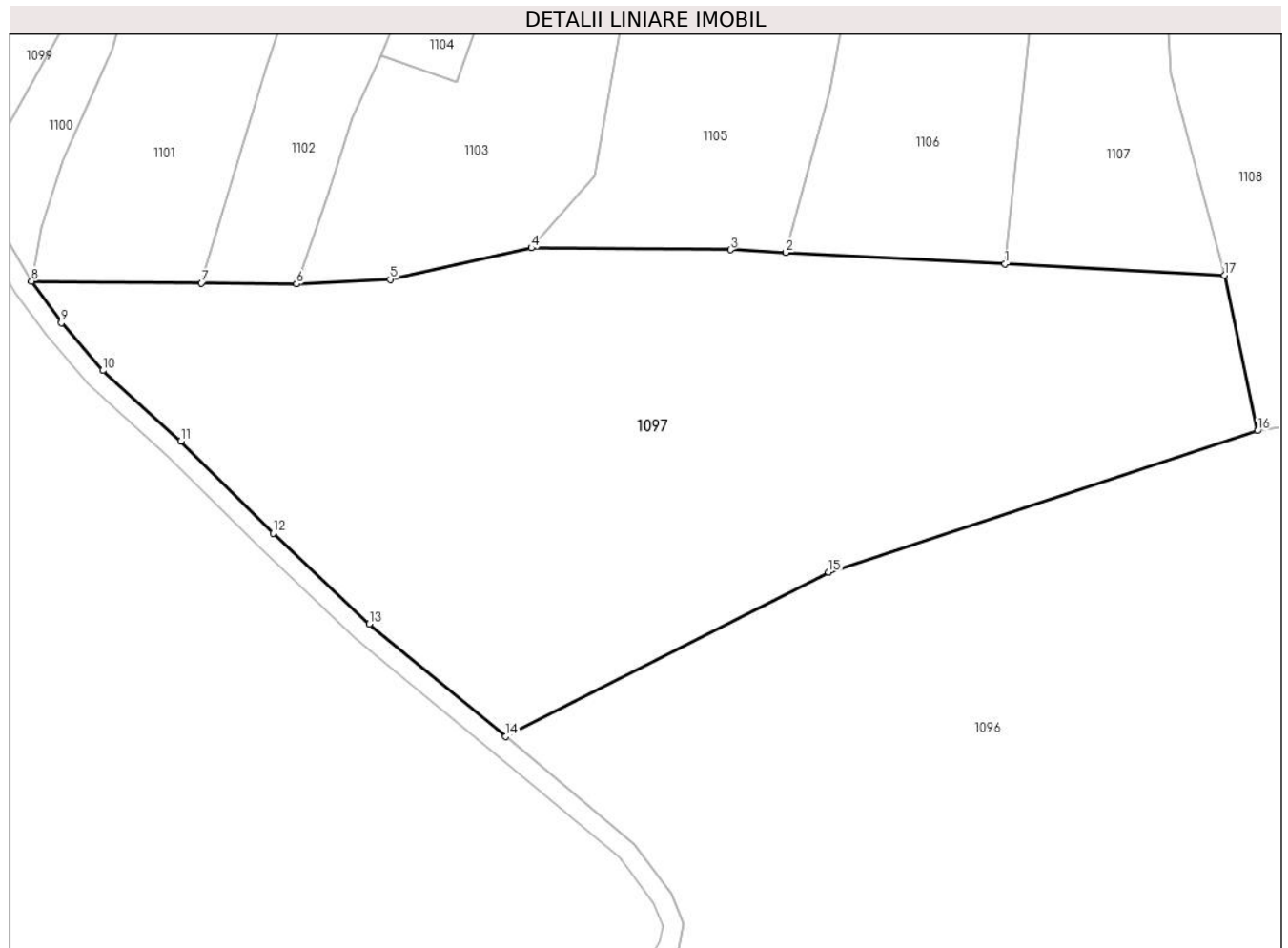
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.909	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.843,05 548.165,194	2	370.809,85 548.166,918	33.244
2	370.809,85 548.166,918	3	370.801,478 548.167,353	8.384
3	370.801,478 548.167,353	4	370.771,348 548.167,619	30.131
4	370.771,348 548.167,619	5	370.749,949 548.162,869	21.92
5	370.749,949 548.162,869	6	370.735,786 548.162,181	14.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.735,786 548.162,181	7	370.721,364 548.162,33	14.423
7	370.721,364 548.162,33	8	370.695,639 548.162,596	25.726
8	370.695,639 548.162,596	9	370.700,162 548.156,297	7.754
9	370.700,162 548.156,297	10	370.706,433 548.149,084	9.558
10	370.706,433 548.149,084	11	370.718,249 548.138,408	15.925
11	370.718,249 548.138,408	12	370.732,248 548.124,476	19.75
12	370.732,248 548.124,476	13	370.746,757 548.110,761	19.965
13	370.746,757 548.110,761	14	370.767,458 548.093,798	26.763
14	370.767,458 548.093,798	15	370.816,348 548.118,565	54.805
15	370.816,348 548.118,565	16	370.881,277 548.139,985	68.372
16	370.881,277 548.139,985	17	370.876,25 548.163,469	24.017
17	370.876,25 548.163,469	1	370.843,05 548.165,194	33.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.354	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

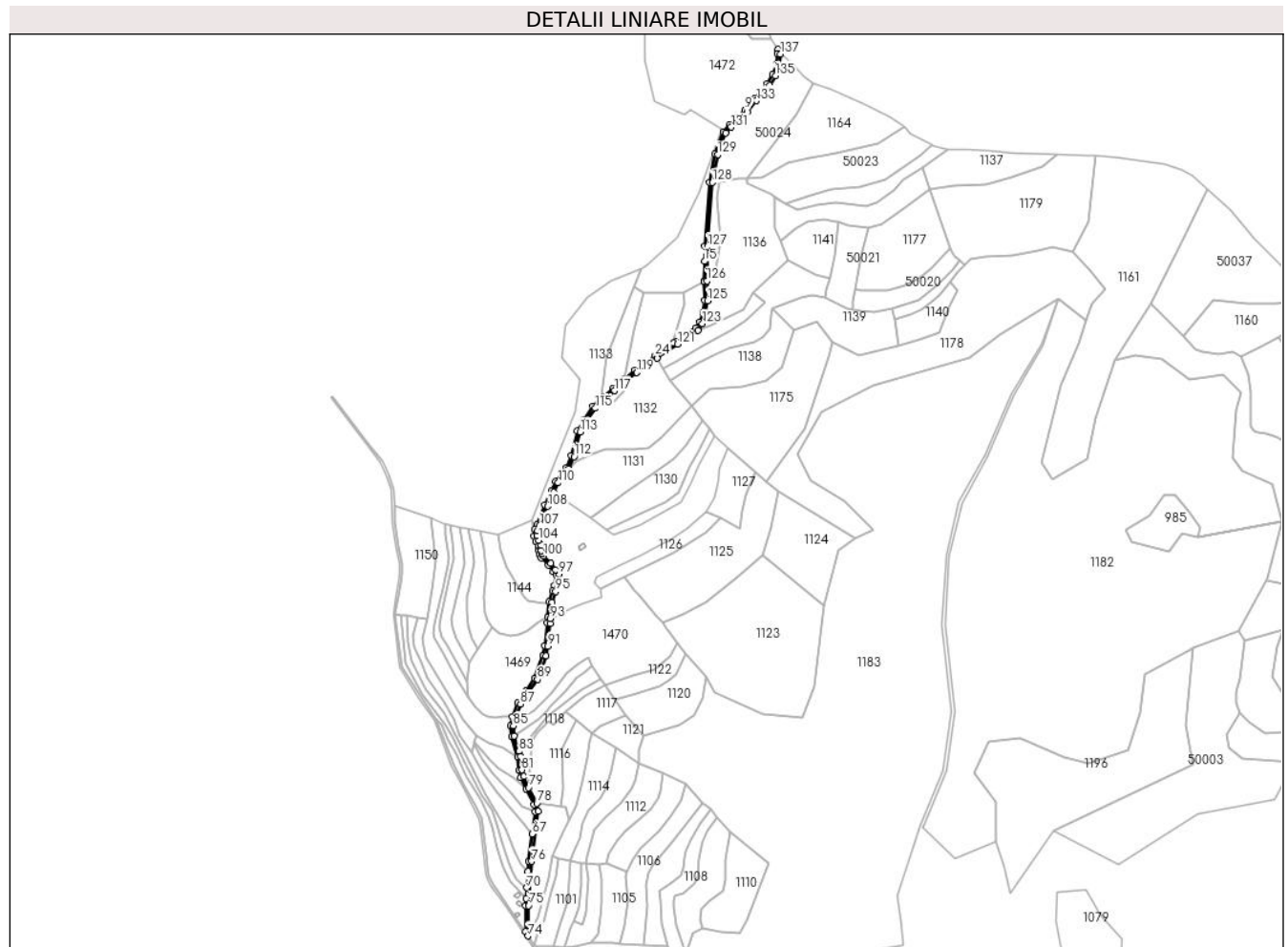
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.354	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.027,76 / 549.368,264	2	371.025,879 / 549.370,024	2.576
4	371.023,642 / 549.366,74	5	371.022,456 / 549.352,982	13.809
7	371.009,455 / 549.326,753	8	370.992,439 / 549.306,069	26.784
10	370.958,38 / 549.270,7	11	370.950,703 / 549.261,861	11.708
13	370.931,597 / 549.193,804	14	370.925,531 / 549.107,354	86.662
16	370.924,534 / 549.060,641	17	370.924,587 / 549.059,232	1.41
2	371.025,879 / 549.370,024	3	371.024,127 / 549.372,922	3.386
5	371.022,456 / 549.352,982	6	371.017,326 / 549.339,03	14.866
8	370.992,439 / 549.306,069	9	370.979,976 / 549.290,805	19.705
11	370.950,703 / 549.261,861	12	370.938,997 / 549.231,786	32.273
14	370.925,531 / 549.107,354	15	370.925,093 / 549.086,821	20.538
17	370.924,587 / 549.059,232	18	370.925,543 / 549.033,994	25.256
3	371.024,127 / 549.372,922	4	371.023,642 / 549.366,74	6.201
6	371.017,326 / 549.339,03	7	371.009,455 / 549.326,753	14.584
9	370.979,976 / 549.290,805	10	370.958,38 / 549.270,7	29.506
12	370.938,997 / 549.231,786	13	370.931,597 / 549.193,804	38.696
15	370.925,093 / 549.086,821	16	370.924,534 / 549.060,641	26.186
18	370.925,543 / 549.033,994	19	370.922,685 / 549.017,182	17.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	370.818,435 548.924,415	119	370.833,762 548.936,931	19.789	119	370.833,762 548.936,931	120	370.861,133 548.956,064	33.395	120	370.861,133 548.956,064	121	370.888,504 548.975,196	33.395
121	370.888,504 548.975,196	122	370.916,33 548.993,817	33.482	122	370.916,33 548.993,817	123	370.922,446 549.002,973	11.011	123	370.922,446 549.002,973	124	370.926,583 549.016,247	13.904
124	370.926,583 549.016,247	125	370.929,555 549.033,732	17.735	125	370.929,555 549.033,732	126	370.928,535 549.060,674	26.962	126	370.928,535 549.060,674	127	370.929,528 549.107,172	46.508
127	370.929,528 549.107,172	128	370.935,57 549.193,28	86.32	128	370.935,57 549.193,28	129	370.942,854 549.230,669	38.093	129	370.942,854 549.230,669	130	370.954,179 549.259,762	31.219
130	370.954,179 549.259,762	131	370.961,261 549.267,916	10.801	131	370.961,261 549.267,916	132	370.982,902 549.288,063	29.567	132	370.982,902 549.288,063	133	370.995,533 549.303,533	19.971
133	370.995,533 549.303,533	134	371.012,695 549.324,394	27.013	134	371.012,695 549.324,394	135	371.020,93 549.337,239	15.258	135	371.020,93 549.337,239	136	371.026,396 549.352,105	15.839
136	371.026,396 549.352,105	137	371.027,63 549.366,428	14.376	137	371.027,63 549.366,428	1	371.027,76 549.368,264	1.841					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.435	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) LOBONEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

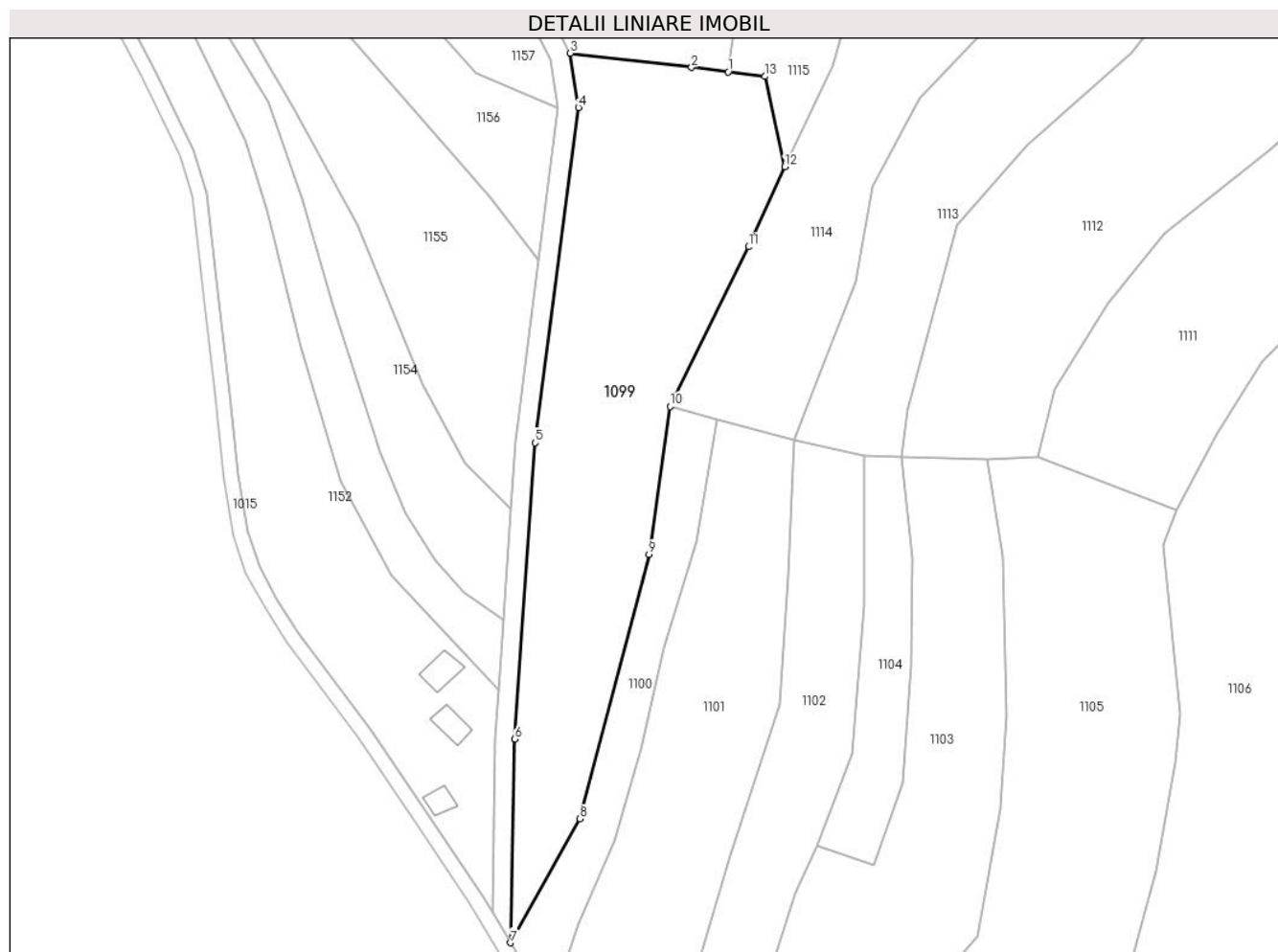
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.435	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.730,647 548.352,021	2	370.723,29 548.352,938	7.414
2	370.723,29 548.352,938	3	370.698,907 548.355,783	24.548
3	370.698,907 548.355,783	4	370.700,54 548.344,877	11.028
4	370.700,54 548.344,877	5	370.691,86 548.277,548	67.885
5	370.691,86 548.277,548	6	370.687,789 548.218,018	59.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.687,789 548.218,018	7	370.686,935 548.177,127	40.9
7	370.686,935 548.177,127	8	370.700,877 548.202,008	28.521
8	370.700,877 548.202,008	9	370.714,743 548.255,154	54.925
9	370.714,743 548.255,154	10	370.718,96 548.284,868	30.011
10	370.718,96 548.284,868	11	370.734,719 548.316,903	35.702
11	370.734,719 548.316,903	12	370.741,998 548.332,967	17.636
12	370.741,998 548.332,967	13	370.738,004 548.351,104	18.571
13	370.738,004 548.351,104	1	370.730,647 548.352,021	7.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.055	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BOAMBA S VICTOR	

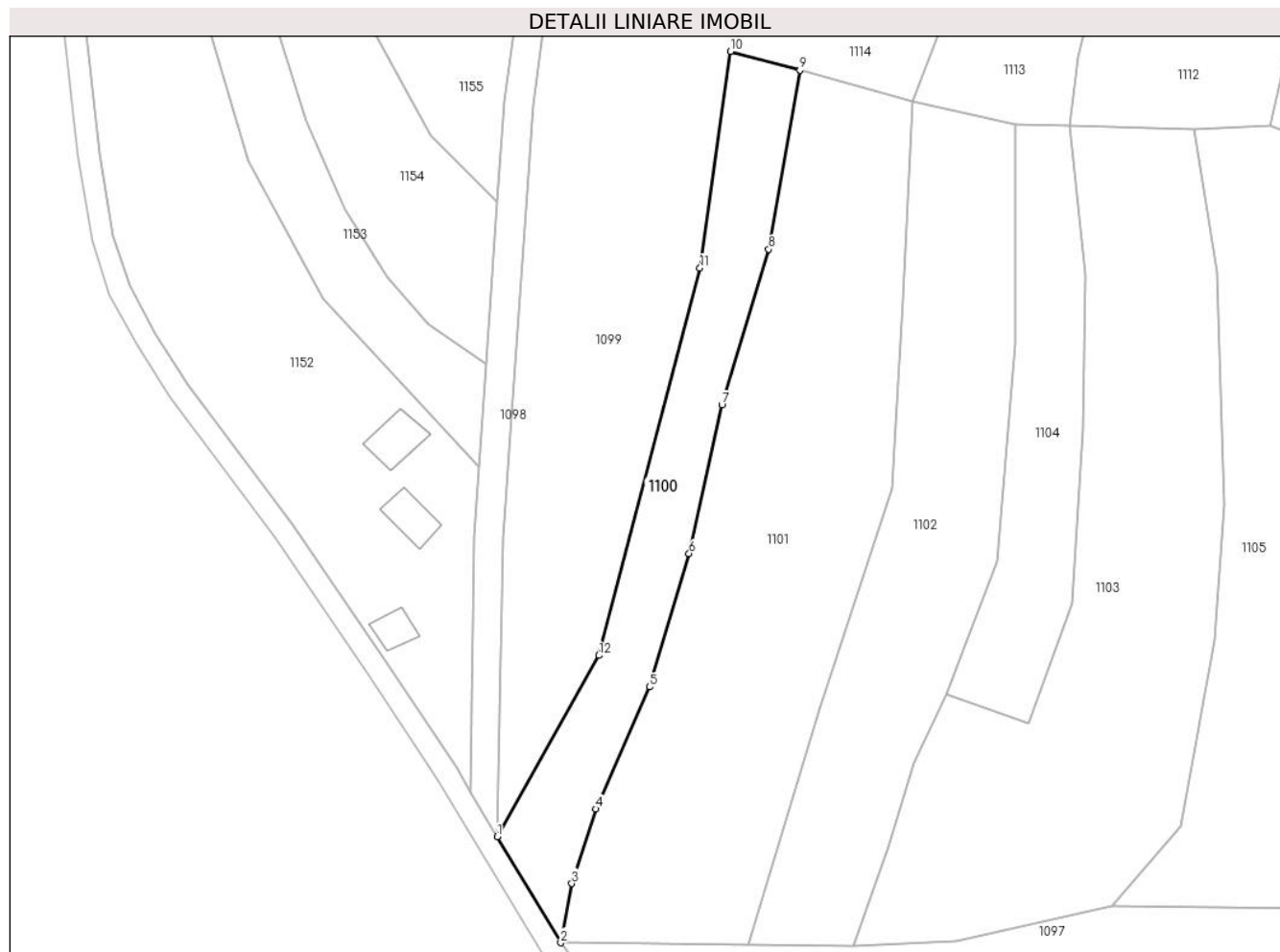
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.055	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.686,935 548.177,127	2	370.695,639 548.162,596	16.939
2	370.695,639 548.162,596	3	370.697,156 548.170,723	8.267
3	370.697,156 548.170,723	4	370.700,443 548.180,949	10.741
4	370.700,443 548.180,949	5	370.707,822 548.197,689	18.295
5	370.707,822 548.197,689	6	370.713,253 548.215,977	19.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.713,253 548.215,977	7	370.717,758 548.236,403	20.917
7	370.717,758 548.236,403	8	370.724,211 548.257,703	22.256
8	370.724,211 548.257,703	9	370.728,479 548.282,278	24.943
9	370.728,479 548.282,278	10	370.718,96 548.284,868	9.865
10	370.718,96 548.284,868	11	370.714,743 548.255,154	30.011
11	370.714,743 548.255,154	12	370.700,877 548.202,008	54.925
12	370.700,877 548.202,008	1	370.686,935 548.177,127	28.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.725	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	

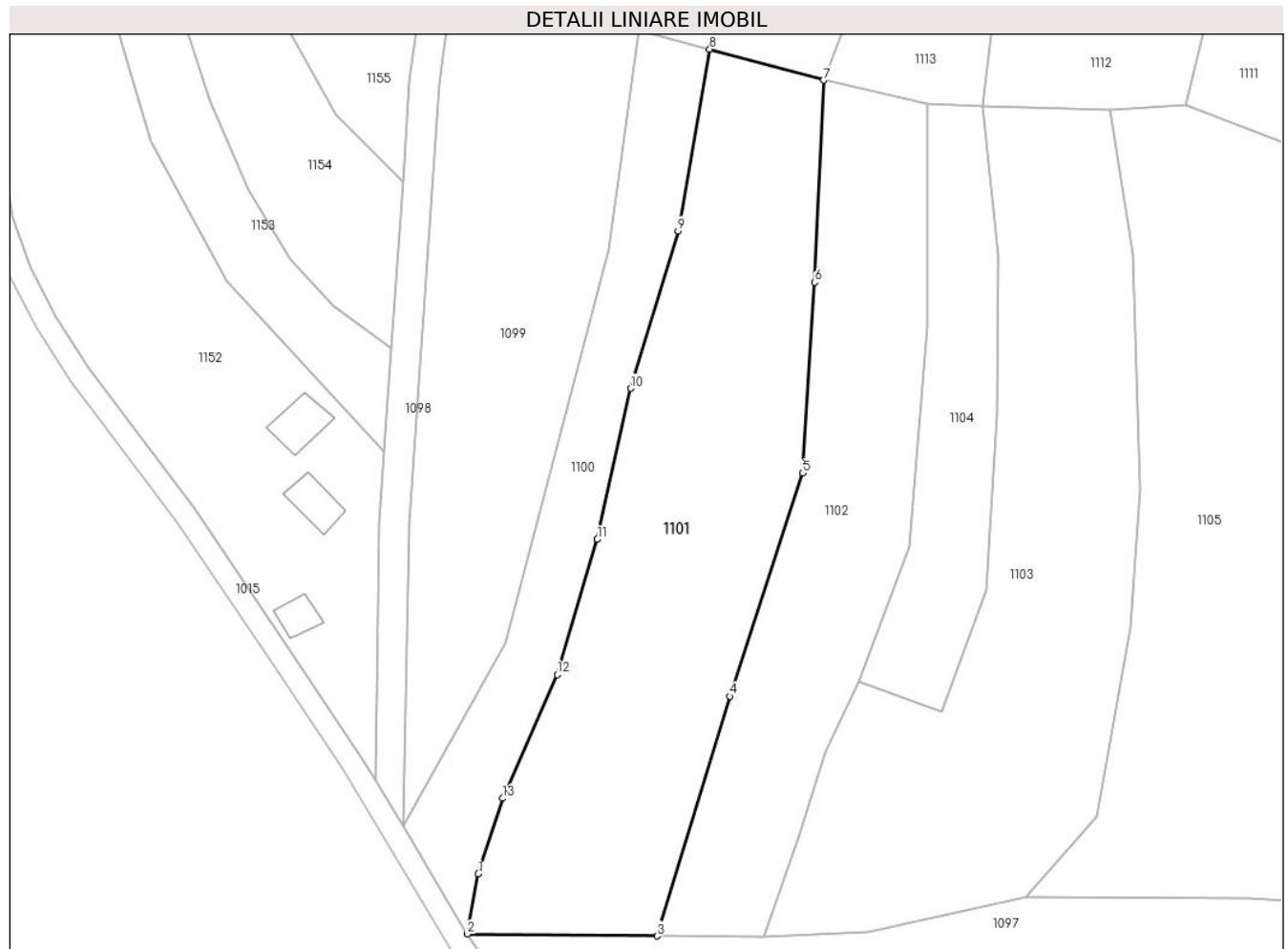
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.725	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.697,156 548.170,723	2	370.695,639 548.162,596	8.267
2	370.695,639 548.162,596	3	370.721,364 548.162,33	25.726
3	370.721,364 548.162,33	4	370.731,18 548.194,75	33.874
4	370.731,18 548.194,75	5	370.741,081 548.224,94	31.771
5	370.741,081 548.224,94	6	370.742,674 548.250,772	25.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.742,674 548.250,772	7	370.743,923 548.278,076	27.333
7	370.743,923 548.278,076	8	370.728,479 548.282,278	16.005
8	370.728,479 548.282,278	9	370.724,211 548.257,703	24.943
9	370.724,211 548.257,703	10	370.717,758 548.236,403	22.256
10	370.717,758 548.236,403	11	370.713,253 548.215,977	20.917
11	370.713,253 548.215,977	12	370.707,822 548.197,689	19.078
12	370.707,822 548.197,689	13	370.700,443 548.180,949	18.295
13	370.700,443 548.180,949	1	370.697,156 548.170,723	10.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.786	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieş (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.786	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.743,923 548.278,076	2	370.742,674 548.250,772	27.333
2	370.742,674 548.250,772	3	370.741,081 548.224,94	25.881
3	370.741,081 548.224,94	4	370.731,18 548.194,75	31.771
4	370.731,18 548.194,75	5	370.721,364 548.162,33	33.874
5	370.721,364 548.162,33	6	370.735,786 548.162,181	14.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.735,786 548.162,181	7	370.740,614 548.175,791	14.441
7	370.740,614 548.175,791	8	370.744,143 548.187,214	11.956
8	370.744,143 548.187,214	9	370.748,599 548.196,664	10.447
9	370.748,599 548.196,664	10	370.755,574 548.214,958	19.579
10	370.755,574 548.214,958	11	370.757,98 548.244,771	29.909
11	370.757,98 548.244,771	12	370.757,98 548.274,874	30.103
12	370.757,98 548.274,874	1	370.743,923 548.278,076	14.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.667	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.765,455 548.274,646	2	370.767,605 548.254,319	20.441
2	370.767,605 548.254,319	3	370.767,324 548.232,961	21.36
3	370.767,324 548.232,961	4	370.765,854 548.209,104	23.903
4	370.765,854 548.209,104	5	370.759,94 548.192,621	17.512
5	370.759,94 548.192,621	6	370.748,599 548.196,664	12.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.748,599 548.196,664	7	370.744,143 548.187,214	10.447
7	370.744,143 548.187,214	8	370.740,614 548.175,791	11.956
8	370.740,614 548.175,791	9	370.735,786 548.162,181	14.441
9	370.735,786 548.162,181	10	370.749,949 548.162,869	14.179
10	370.749,949 548.162,869	11	370.771,348 548.167,619	21.92
11	370.771,348 548.167,619	12	370.780,873 548.178,539	14.49
12	370.780,873 548.178,539	13	370.785,392 548.204,066	25.925
13	370.785,392 548.204,066	14	370.786,686 548.222,655	18.633
14	370.786,686 548.222,655	15	370.785,8 548.254,522	31.88
15	370.785,8 548.254,522	16	370.782,674 548.274,122	19.847
16	370.782,674 548.274,122	1	370.765,455 548.274,646	17.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		822	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

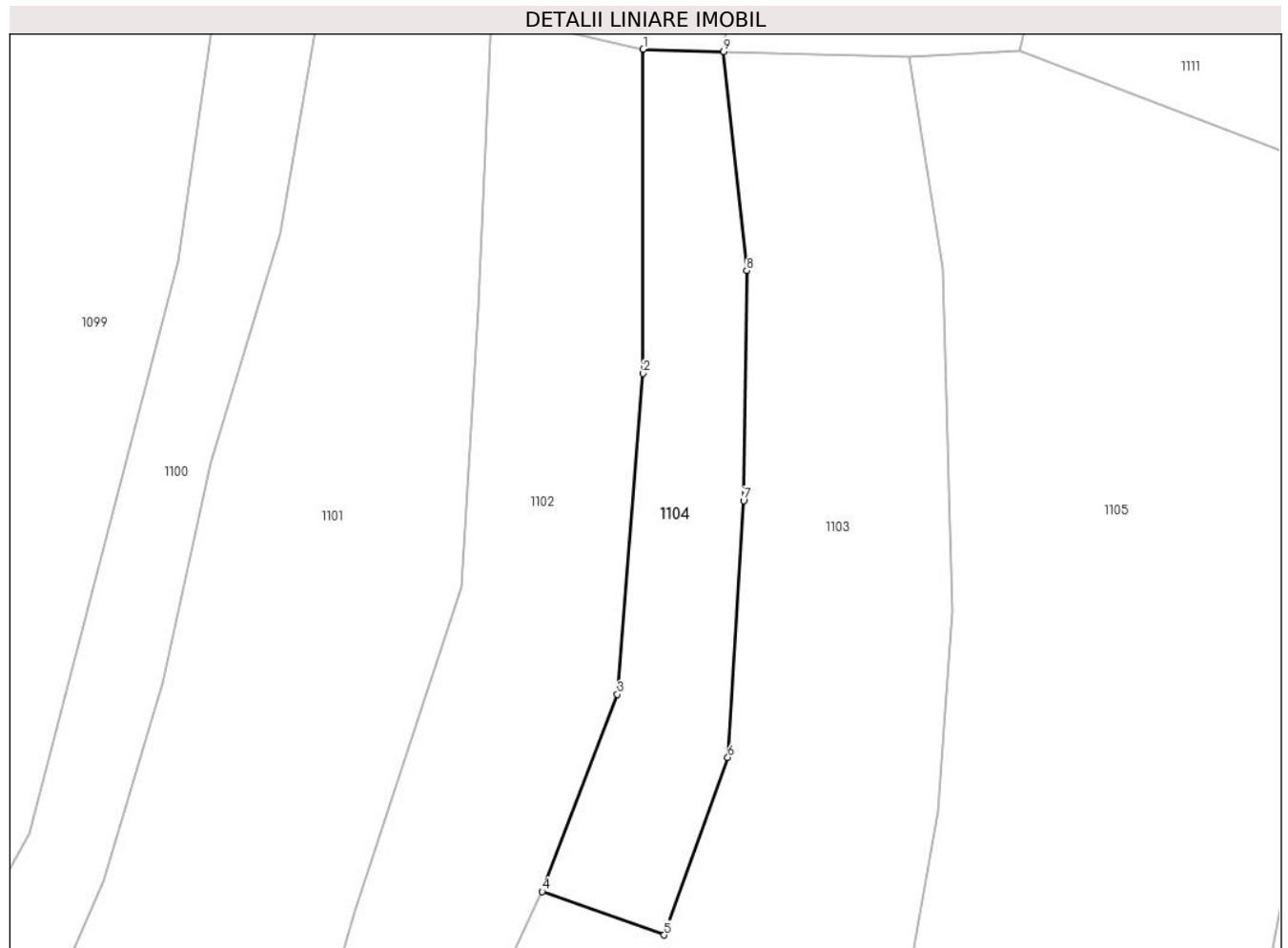
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.757,98 548.274,874	2	370.757,98 548.244,771	30.103
2	370.757,98 548.244,771	3	370.755,574 548.214,958	29.909
3	370.755,574 548.214,958	4	370.748,599 548.196,664	19.579
4	370.748,599 548.196,664	5	370.759,94 548.192,621	12.04
5	370.759,94 548.192,621	6	370.765,854 548.209,104	17.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.765,854 548.209,104	7	370.767,324 548.232,961	23.903
7	370.767,324 548.232,961	8	370.767,605 548.254,319	21.36
8	370.767,605 548.254,319	9	370.765,455 548.274,646	20.441
9	370.765,455 548.274,646	1	370.757,98 548.274,874	7.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.524	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ IOSIF	

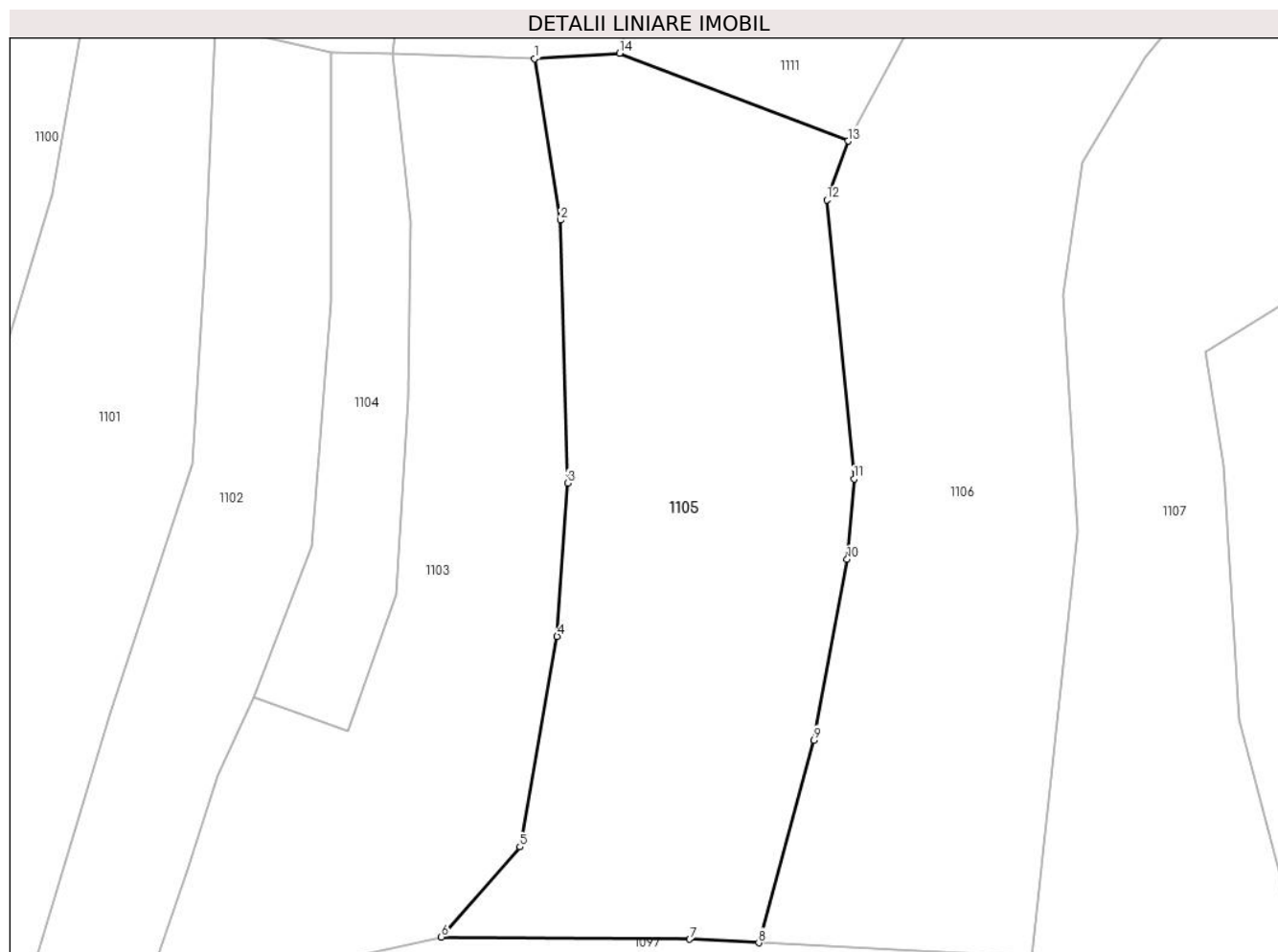
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.524	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.782,674 548.274,122	2	370.785,8 548.254,522	19.847
2	370.785,8 548.254,522	3	370.786,686 548.222,655	31.88
3	370.786,686 548.222,655	4	370.785,392 548.204,066	18.633
4	370.785,392 548.204,066	5	370.780,873 548.178,539	25.925
5	370.780,873 548.178,539	6	370.771,348 548.167,619	14.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.771,348 548.167,619	7	370.801,478 548.167,353	30.131
7	370.801,478 548.167,353	8	370.809,85 548.166,918	8.384
8	370.809,85 548.166,918	9	370.816,569 548.191,481	25.466
9	370.816,569 548.191,481	10	370.820,585 548.213,408	22.291
10	370.820,585 548.213,408	11	370.821,409 548.223,155	9.782
11	370.821,409 548.223,155	12	370.818,118 548.256,995	33.999
12	370.818,118 548.256,995	13	370.820,693 548.264,121	7.577
13	370.820,693 548.264,121	14	370.792,994 548.274,764	29.673
14	370.792,994 548.274,764	1	370.782,674 548.274,122	10.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.155	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) LOBONEA EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

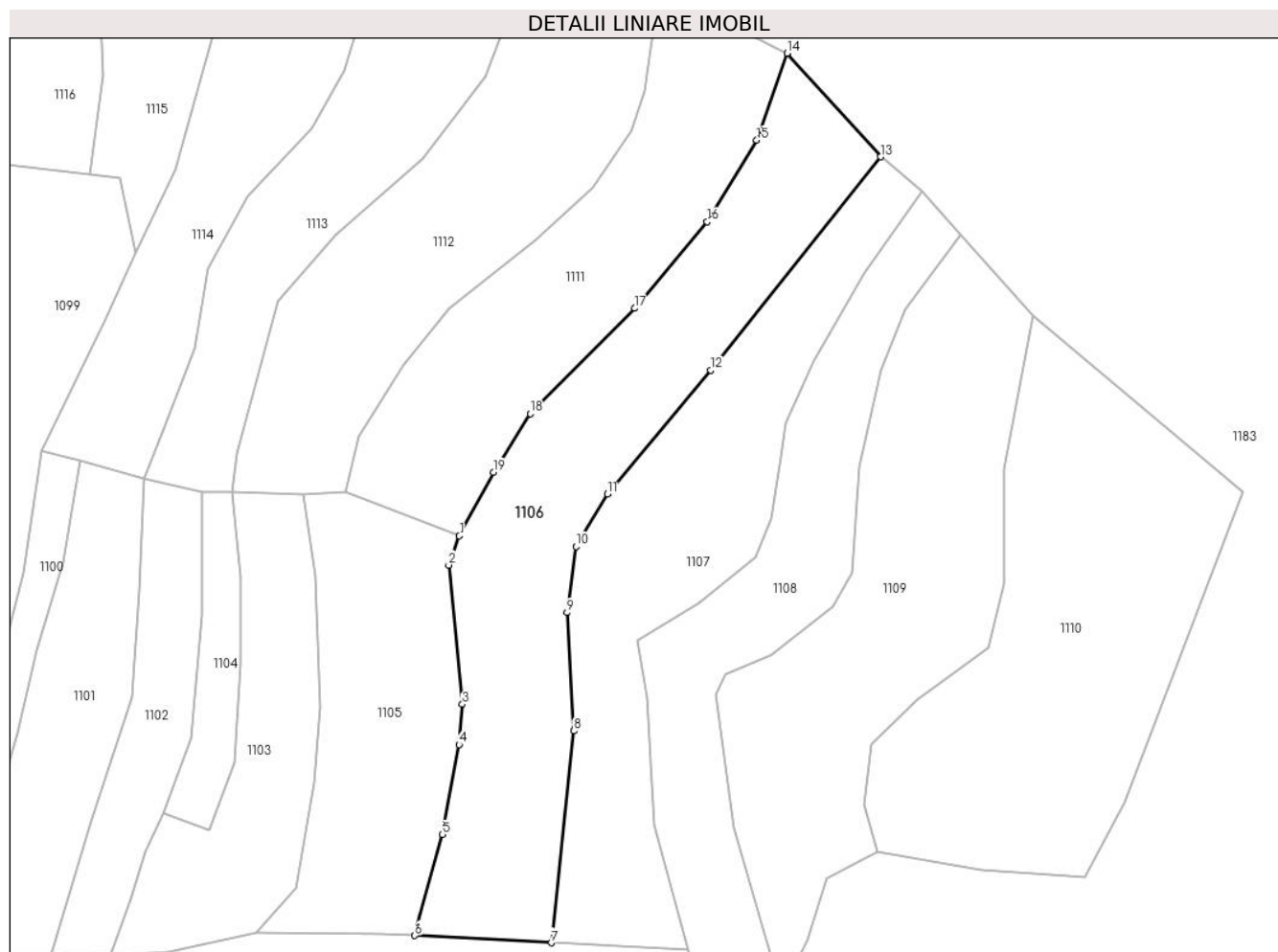
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.155	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.820,693 548.264,121	2	370.818,118 548.256,995	7.577
2	370.818,118 548.256,995	3	370.821,409 548.223,155	33.999
3	370.821,409 548.223,155	4	370.820,585 548.213,408	9.782
4	370.820,585 548.213,408	5	370.816,569 548.191,481	22.291
5	370.816,569 548.191,481	6	370.809,85 548.166,918	25.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.809,85 548.166,918	7	370.843,05 548.165,194	33.244
7	370.843,05 548.165,194	8	370.848,477 548.216,68	51.772
8	370.848,477 548.216,68	9	370.846,844 548.245,469	28.835
9	370.846,844 548.245,469	10	370.849,061 548.261,527	16.21
10	370.849,061 548.261,527	11	370.856,682 548.274,263	14.842
11	370.856,682 548.274,263	12	370.881,873 548.304,367	39.254
12	370.881,873 548.304,367	13	370.923,141 548.356,284	66.321
13	370.923,141 548.356,284	14	370.900,433 548.381,439	33.888
14	370.900,433 548.381,439	15	370.893,034 548.360,279	22.416
15	370.893,034 548.360,279	16	370.881,008 548.340,44	23.199
16	370.881,008 548.340,44	17	370.863,379 548.319,431	27.426
17	370.863,379 548.319,431	18	370.837,914 548.293,814	36.12
18	370.837,914 548.293,814	19	370.828,964 548.279,564	16.828
19	370.828,964 548.279,564	1	370.820,693 548.264,121	17.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.837	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ V EMIL	

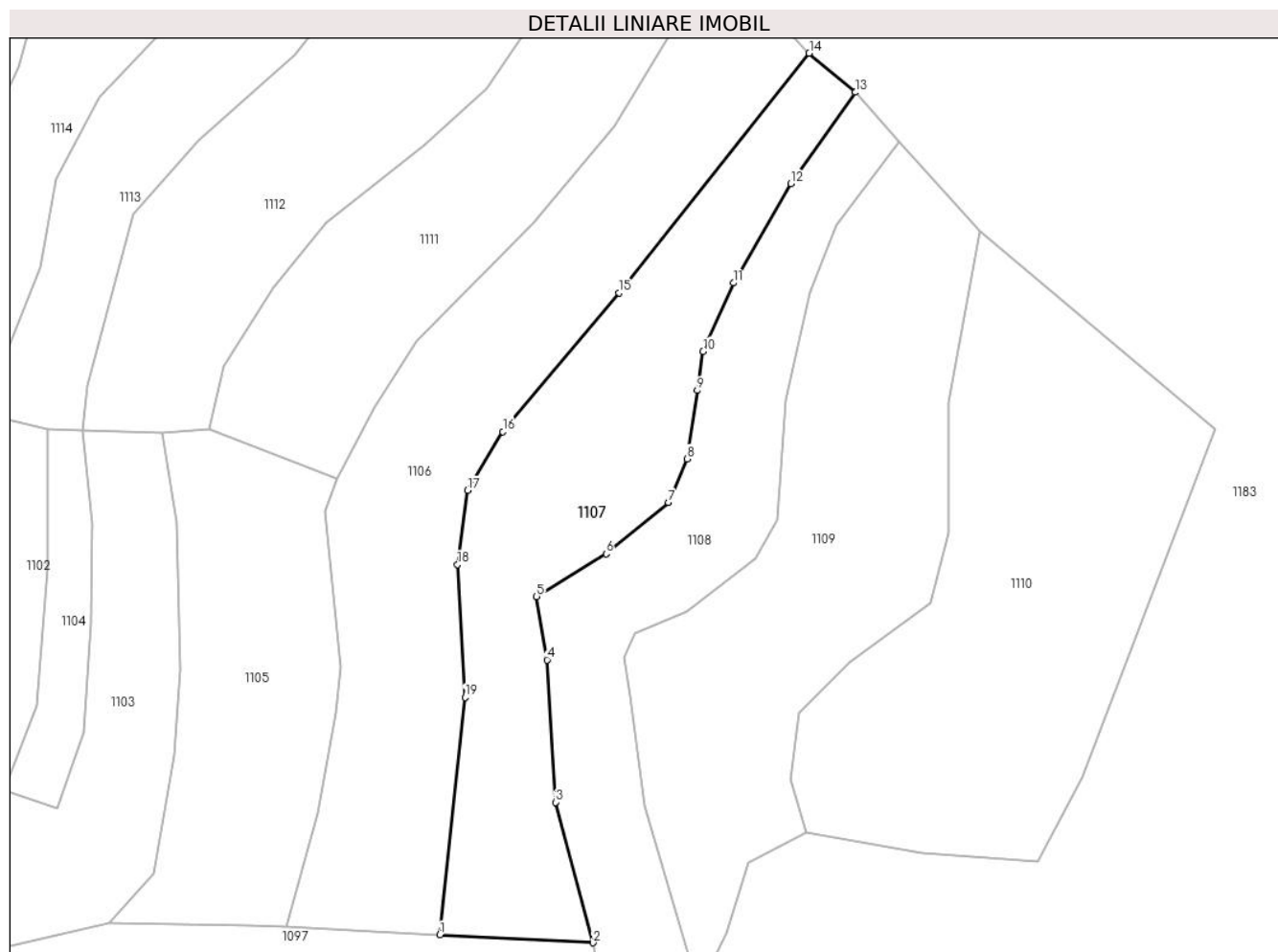
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.837	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.843,05 548.165,194	2	370.876,25 548.163,469	33.244
2	370.876,25 548.163,469	3	370.868,1 548.193,905	31.508
3	370.868,1 548.193,905	4	370.866,267 548.224,782	30.931
4	370.866,267 548.224,782	5	370.864,022 548.238,535	13.935
5	370.864,022 548.238,535	6	370.879,076 548.247,781	17.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.879,076 548.247,781	7	370.892,624 548.258,89	17.52
7	370.892,624 548.258,89	8	370.896,65 548.268,371	10.3
8	370.896,65 548.268,371	9	370.898,89 548.283,173	14.971
9	370.898,89 548.283,173	10	370.900,109 548.291,662	8.577
10	370.900,109 548.291,662	11	370.906,697 548.306,479	16.215
11	370.906,697 548.306,479	12	370.919,176 548.328,014	24.889
12	370.919,176 548.328,014	13	370.933,151 548.347,828	24.247
13	370.933,151 548.347,828	14	370.923,141 548.356,284	13.103
14	370.923,141 548.356,284	15	370.881,873 548.304,367	66.321
15	370.881,873 548.304,367	16	370.856,682 548.274,263	39.254
16	370.856,682 548.274,263	17	370.849,061 548.261,527	14.842
17	370.849,061 548.261,527	18	370.846,844 548.245,469	16.21
18	370.846,844 548.245,469	19	370.848,477 548.216,68	28.835
19	370.848,477 548.216,68	1	370.843,05 548.165,194	51.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.143	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PANȚA P NICOLAE	

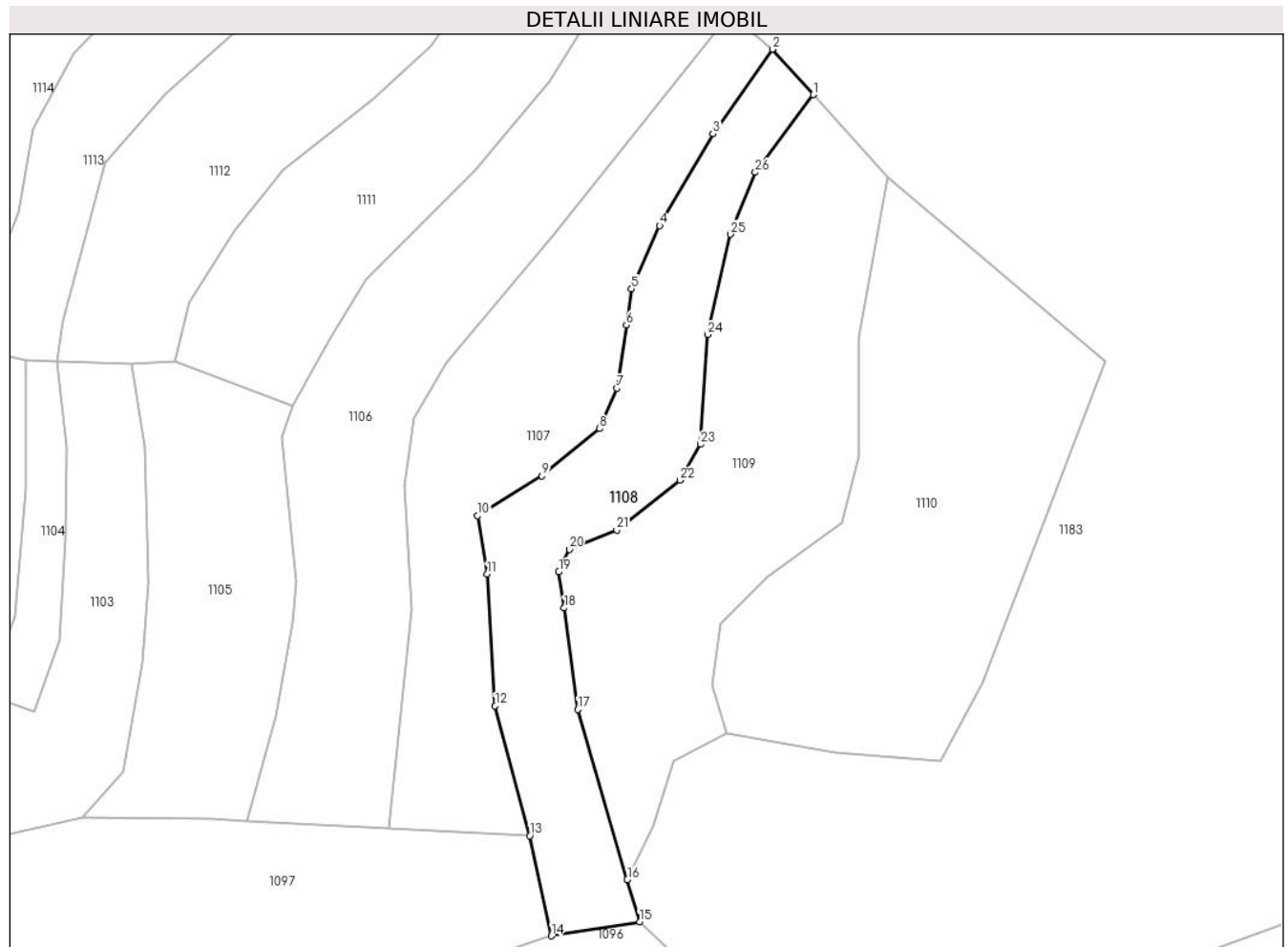
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.143	-	-	-	
2	faneata	NU	2.000	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.942,721 548.337,191	2	370.933,151 548.347,828	14.309
3	370.919,176 548.328,014	4	370.906,697 548.306,479	24.889
5	370.900,109 548.291,662	6	370.898,89 548.283,173	8.577
7	370.896,65 548.268,371	8	370.892,624 548.258,89	10.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.933,151 548.347,828	3	370.919,176 548.328,014	24.247
4	370.906,697 548.306,479	5	370.900,109 548.291,662	16.215
6	370.898,89 548.283,173	7	370.896,65 548.268,371	14.971
8	370.892,624 548.258,89	9	370.879,076 548.247,781	17.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.879,076 548.247,781	10	370.864,022 548.238,535	17.667
11	370.866,267 548.224,782	12	370.868,1 548.193,905	30.931
13	370.876,25 548.163,469	14	370.881,277 548.139,985	24.017
15	370.902,002 548.143,247	16	370.899,108 548.153,198	10.363
17	370.887,522 548.193,046	18	370.884,33 548.216,852	24.02
19	370.883,057 548.225,328	20	370.885,48 548.230,603	5.805
21	370.896,622 548.235,157	22	370.911,514 548.246,785	18.894
23	370.916,253 548.255,216	24	370.917,956 548.280,953	25.794
25	370.923,317 548.304,435	26	370.929,172 548.318,975	15.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.864,022 548.238,535	11	370.866,267 548.224,782	13.935
12	370.868,1 548.193,905	13	370.876,25 548.163,469	31.508
14	370.881,277 548.139,985	15	370.902,002 548.143,247	20.98
16	370.899,108 548.153,198	17	370.887,522 548.193,046	41.498
18	370.884,33 548.216,852	19	370.883,057 548.225,328	8.571
20	370.885,48 548.230,603	21	370.896,622 548.235,157	12.037
22	370.911,514 548.246,785	23	370.916,253 548.255,216	9.671
24	370.917,956 548.280,953	25	370.923,317 548.304,435	24.086
26	370.929,172 548.318,975	1	370.942,721 548.337,191	22.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.731	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LOBONEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.731	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.960,247 548.317,712	2	370.942,721 548.337,191	26.203
3	370.929,172 548.318,975	4	370.923,317 548.304,435	15.674
5	370.917,956 548.280,953	6	370.916,253 548.255,216	25.794
7	370.911,514 548.246,785	8	370.896,622 548.235,157	18.894
9	370.885,48 548.230,603	10	370.883,057 548.225,328	5.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.942,721 548.337,191	3	370.929,172 548.318,975	22.703
4	370.923,317 548.304,435	5	370.917,956 548.280,953	24.086
6	370.916,253 548.255,216	7	370.911,514 548.246,785	9.671
8	370.896,622 548.235,157	9	370.885,48 548.230,603	12.037
10	370.883,057 548.225,328	11	370.884,33 548.216,852	8.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.884,33 548.216,852	12	370.887,522 548.193,046	24.02
13	370.899,108 548.153,198	14	370.905,31 548.165,757	14.007
15	370.910,003 548.180,892	16	370.922,409 548.187,386	14.003
17	370.919,093 548.198,861	18	370.921,025 548.213,292	14.56
19	370.932,04 548.224,264	20	370.949,484 548.236,981	21.587
21	370.953,315 548.252,341	22	370.953,315 548.280,426	28.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.887,522 548.193,046	13	370.899,108 548.153,198	41.498
14	370.905,31 548.165,757	15	370.910,003 548.180,892	15.846
16	370.922,409 548.187,386	17	370.919,093 548.198,861	11.944
18	370.921,025 548.213,292	19	370.932,04 548.224,264	15.547
20	370.949,484 548.236,981	21	370.953,315 548.252,341	15.83
22	370.953,315 548.280,426	1	370.960,247 548.317,712	37.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.393	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LOBONEA EMIL	A1

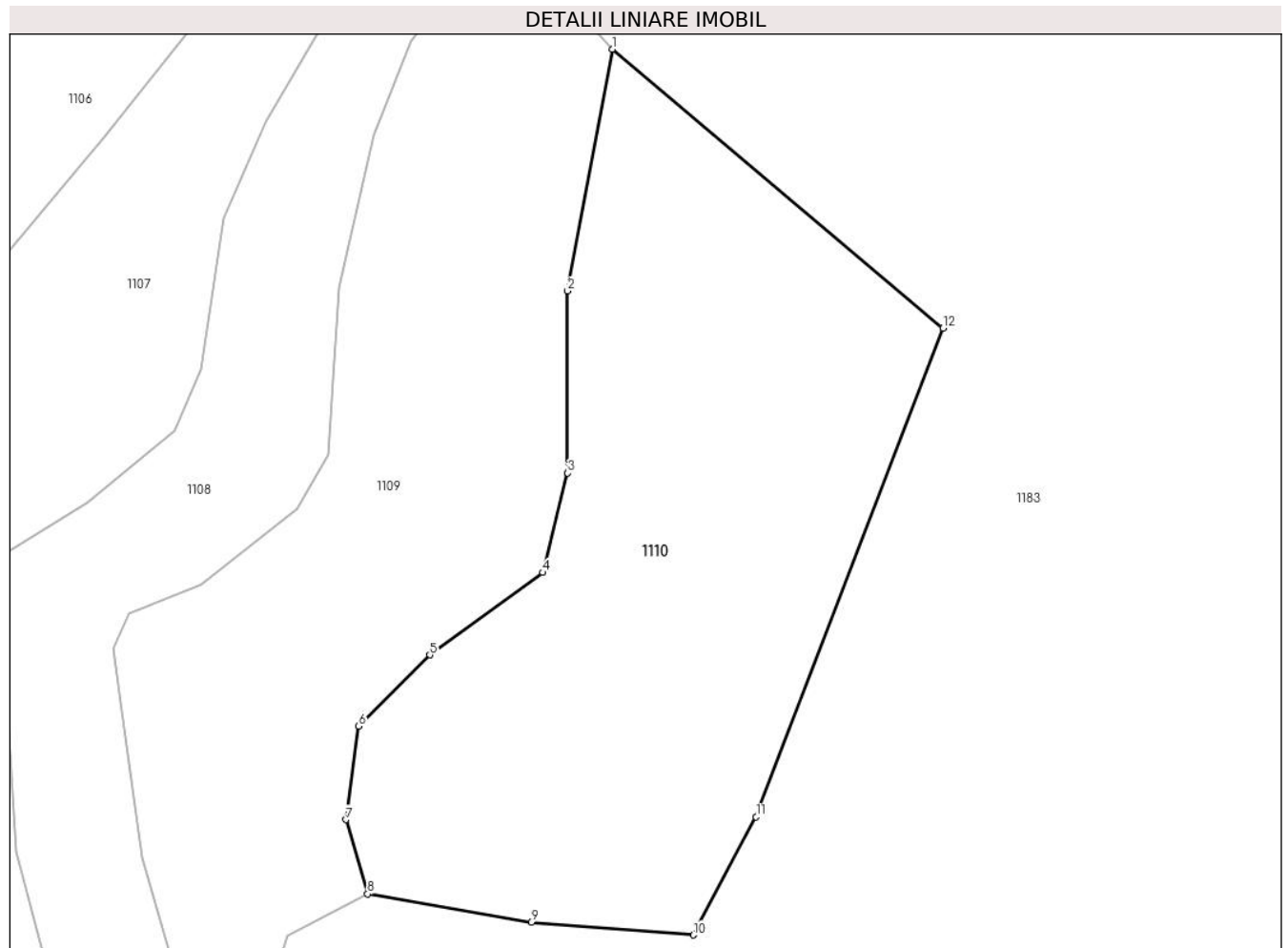
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.093	-	-	-	
2	faneata	NU	2.300	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.960,247 548.317,712	2	370.953,315 548.280,426	37.925
2	370.953,315 548.280,426	3	370.953,315 548.252,341	28.086
3	370.953,315 548.252,341	4	370.949,484 548.236,981	15.83
4	370.949,484 548.236,981	5	370.932,04 548.224,264	21.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.932,04 548.224,264	6	370.921,025 548.213,292	15.547
6	370.921,025 548.213,292	7	370.919,093 548.198,861	14.56
7	370.919,093 548.198,861	8	370.922,409 548.187,386	11.944
8	370.922,409 548.187,386	9	370.947,676 548.183,021	25.642
9	370.947,676 548.183,021	10	370.972,747 548.181,074	25.146
10	370.972,747 548.181,074	11	370.982,404 548.199,292	20.62
11	370.982,404 548.199,292	12	371.011,271 548.274,683	80.728
12	371.011,271 548.274,683	1	370.960,247 548.317,712	66.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.413	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANTEA TRAIAN	A1

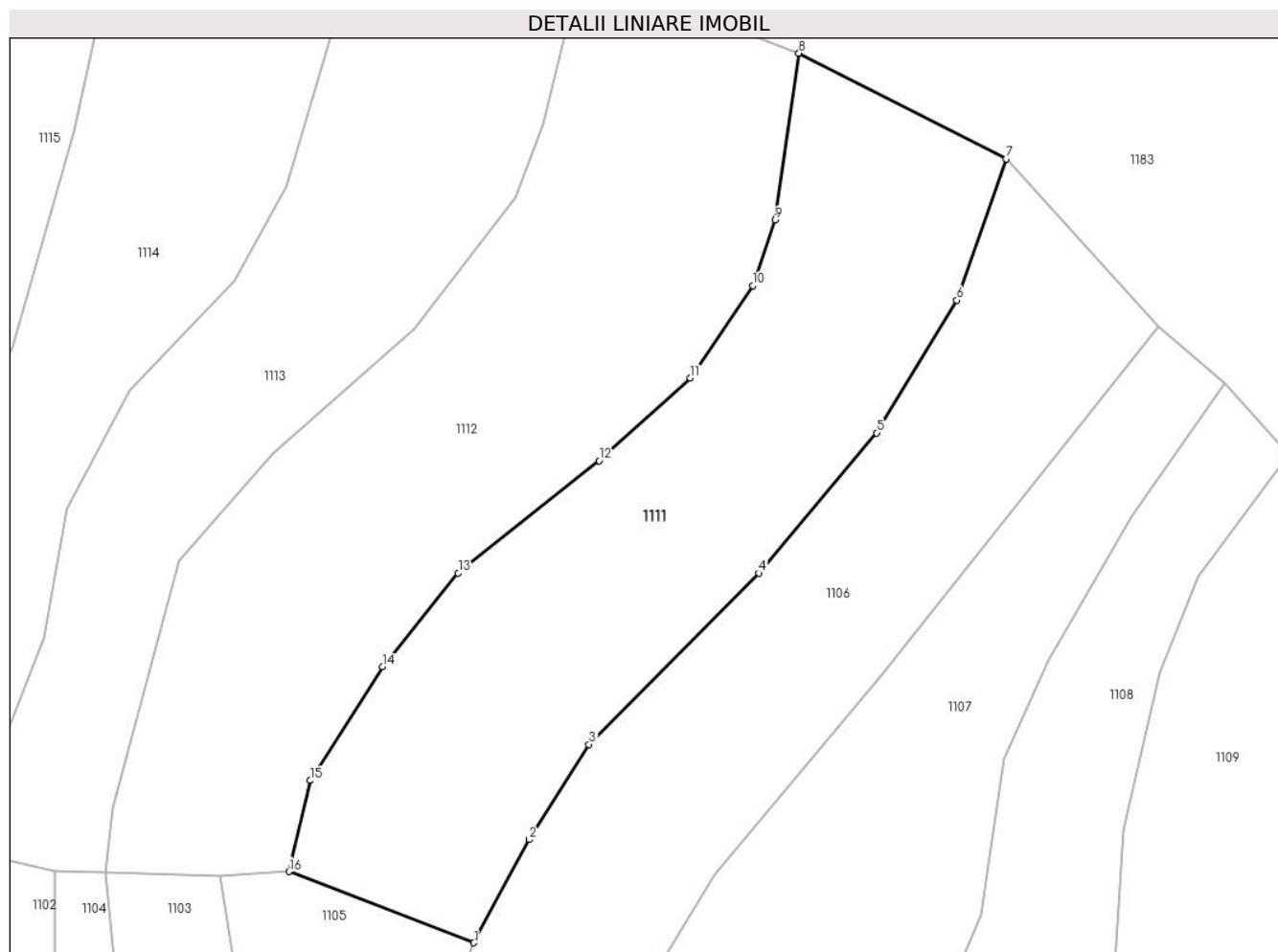
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.413	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.820,693 548.264,121	2	370.828,964 548.279,564	17.518
2	370.828,964 548.279,564	3	370.837,914 548.293,814	16.828
3	370.837,914 548.293,814	4	370.863,379 548.319,431	36.12
4	370.863,379 548.319,431	5	370.881,008 548.340,44	27.426
5	370.881,008 548.340,44	6	370.893,034 548.360,279	23.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.893,034 548.360,279	7	370.900,433 548.381,439	22.416
7	370.900,433 548.381,439	8	370.869,374 548.397,248	34.851
8	370.869,374 548.397,248	9	370.865,802 548.372,292	25.21
9	370.865,802 548.372,292	10	370.862,464 548.362,469	10.375
10	370.862,464 548.362,469	11	370.853,075 548.348,647	16.71
11	370.853,075 548.348,647	12	370.839,442 548.336,256	18.422
12	370.839,442 548.336,256	13	370.818,332 548.319,47	26.97
13	370.818,332 548.319,47	14	370.806,982 548.305,474	18.02
14	370.806,982 548.305,474	15	370.796,212 548.288,401	20.187
15	370.796,212 548.288,401	16	370.792,994 548.274,764	14.012
16	370.792,994 548.274,764	1	370.820,693 548.264,121	29.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.114	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.114	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.792,994 548.274,764	2	370.796,212 548.288,401	14.012
2	370.796,212 548.288,401	3	370.806,982 548.305,474	20.187
3	370.806,982 548.305,474	4	370.818,332 548.319,47	18.02
4	370.818,332 548.319,47	5	370.839,442 548.336,256	26.97
5	370.839,442 548.336,256	6	370.853,075 548.348,647	18.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.853,075 548.348,647	7	370.862,464 548.362,469	16.71
7	370.862,464 548.362,469	8	370.865,802 548.372,292	10.375
8	370.865,802 548.372,292	9	370.869,374 548.397,248	25.21
9	370.869,374 548.397,248	10	370.836,669 548.410,029	35.114
10	370.836,669 548.410,029	11	370.831,152 548.386,727	23.946
11	370.831,152 548.386,727	12	370.827,018 548.375,711	11.767
12	370.827,018 548.375,711	13	370.811,682 548.355,903	25.051
13	370.811,682 548.355,903	14	370.790,703 548.337,377	27.988
14	370.790,703 548.337,377	15	370.776,531 548.321,304	21.428
15	370.776,531 548.321,304	16	370.766,632 548.284,218	38.385
16	370.766,632 548.284,218	17	370.765,455 548.274,646	9.643
17	370.765,455 548.274,646	18	370.782,674 548.274,122	17.227
18	370.782,674 548.274,122	1	370.792,994 548.274,764	10.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.033	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) RANCEA MARIN	

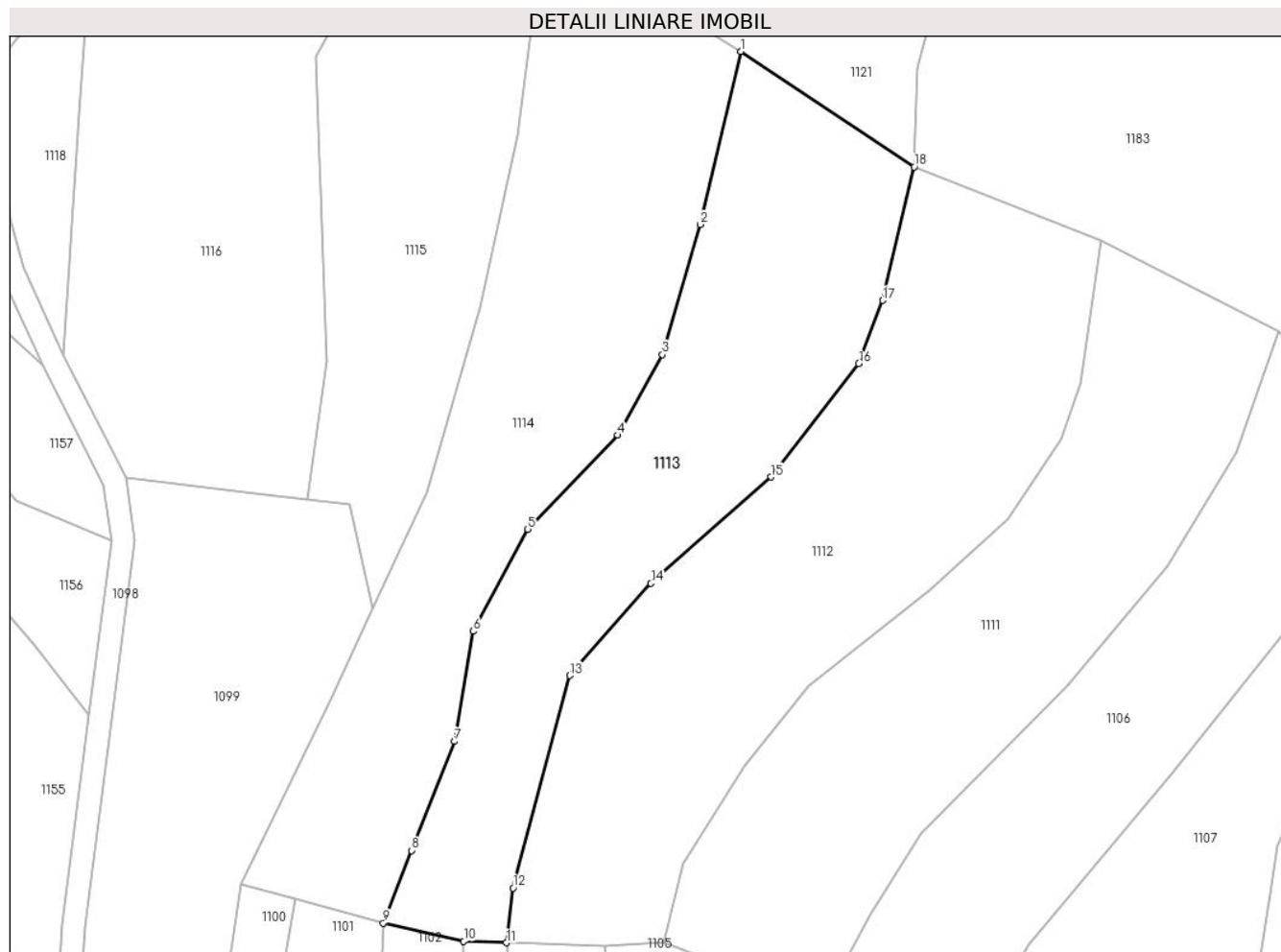
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.033	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.806,43 548.430,188	2	370.799,32 548.399,969	31.044
2	370.799,32 548.399,969	3	370.792,681 548.377,283	23.637
3	370.792,681 548.377,283	4	370.784,913 548.363,218	16.068
4	370.784,913 548.363,218	5	370.769,185 548.346,803	22.734
5	370.769,185 548.346,803	6	370.759,674 548.329,011	20.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.759,674 548.329,011	7	370.756,384 548.309,784	19.507
7	370.756,384 548.309,784	8	370.748,835 548.290,746	20.48
8	370.748,835 548.290,746	9	370.743,923 548.278,076	13.588
9	370.743,923 548.278,076	10	370.757,98 548.274,874	14.418
10	370.757,98 548.274,874	11	370.765,455 548.274,646	7.478
11	370.765,455 548.274,646	12	370.766,632 548.284,218	9.643
12	370.766,632 548.284,218	13	370.776,531 548.321,304	38.385
13	370.776,531 548.321,304	14	370.790,703 548.337,377	21.428
14	370.790,703 548.337,377	15	370.811,682 548.355,903	27.988
15	370.811,682 548.355,903	16	370.827,018 548.375,711	25.051
16	370.827,018 548.375,711	17	370.831,152 548.386,727	11.767
17	370.831,152 548.386,727	18	370.836,669 548.410,029	23.946
18	370.836,669 548.410,029	1	370.806,43 548.430,188	36.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.662	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PANTEA TRAIAN	

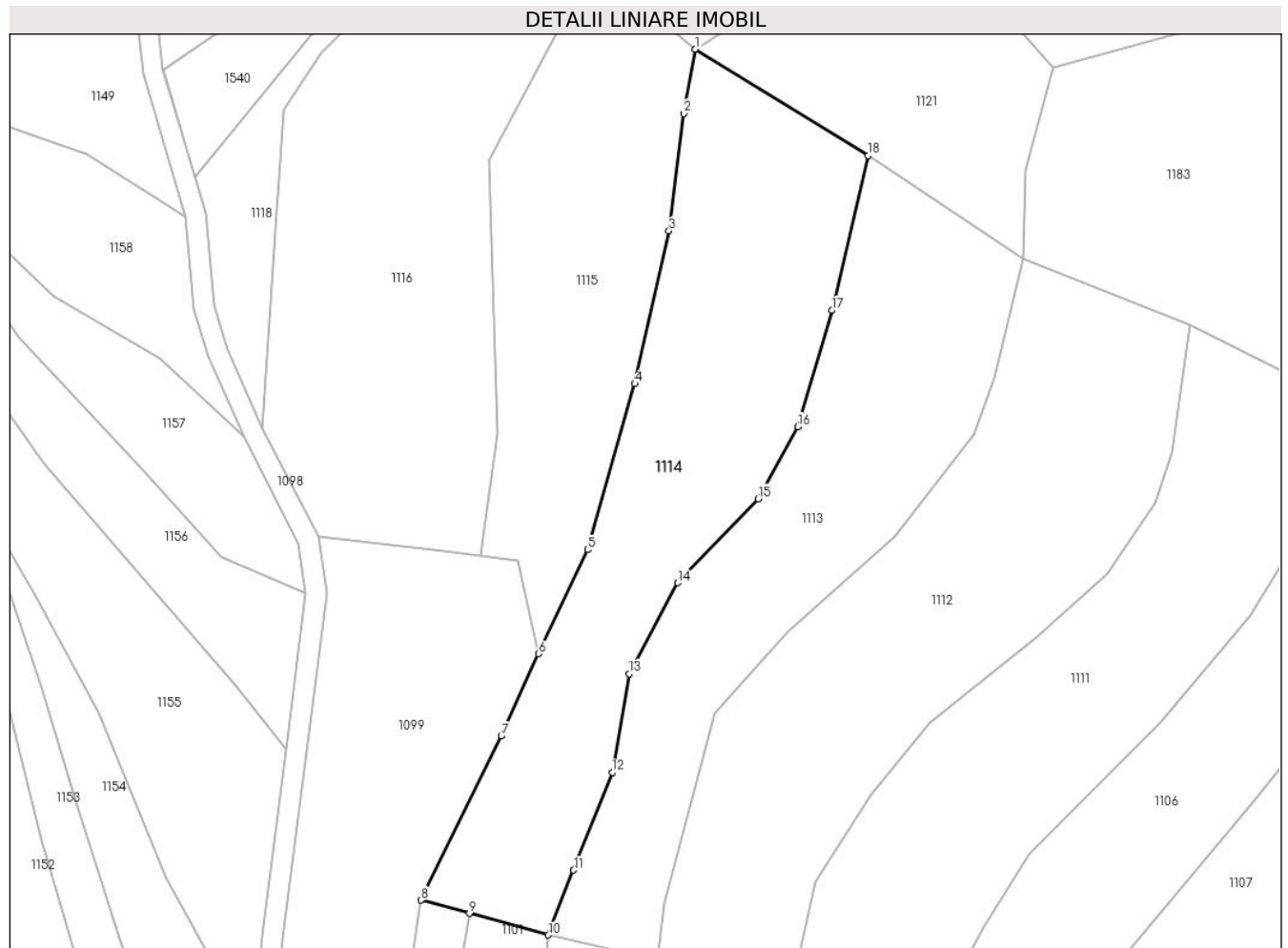
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.662	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.772,644 548.450,962	2	370.770,342 548.438,42	12.751
2	370.770,342 548.438,42	3	370.767,484 548.415,494	23.104
3	370.767,484 548.415,494	4	370.760,788 548.385,666	30.57
4	370.760,788 548.385,666	5	370.751,598 548.353,288	33.658
5	370.751,598 548.353,288	6	370.741,998 548.332,967	22.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.741,998 548.332,967	7	370.734,719 548.316,903	17.636
7	370.734,719 548.316,903	8	370.718,96 548.284,868	35.702
8	370.718,96 548.284,868	9	370.728,479 548.282,278	9.865
9	370.728,479 548.282,278	10	370.743,923 548.278,076	16.005
10	370.743,923 548.278,076	11	370.748,835 548.290,746	13.588
11	370.748,835 548.290,746	12	370.756,384 548.309,784	20.48
12	370.756,384 548.309,784	13	370.759,674 548.329,011	19.507
13	370.759,674 548.329,011	14	370.769,185 548.346,803	20.175
14	370.769,185 548.346,803	15	370.784,913 548.363,218	22.734
15	370.784,913 548.363,218	16	370.792,681 548.377,283	16.068
16	370.792,681 548.377,283	17	370.799,32 548.399,969	23.637
17	370.799,32 548.399,969	18	370.806,43 548.430,188	31.044
18	370.806,43 548.430,188	1	370.772,644 548.450,962	39.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.278	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

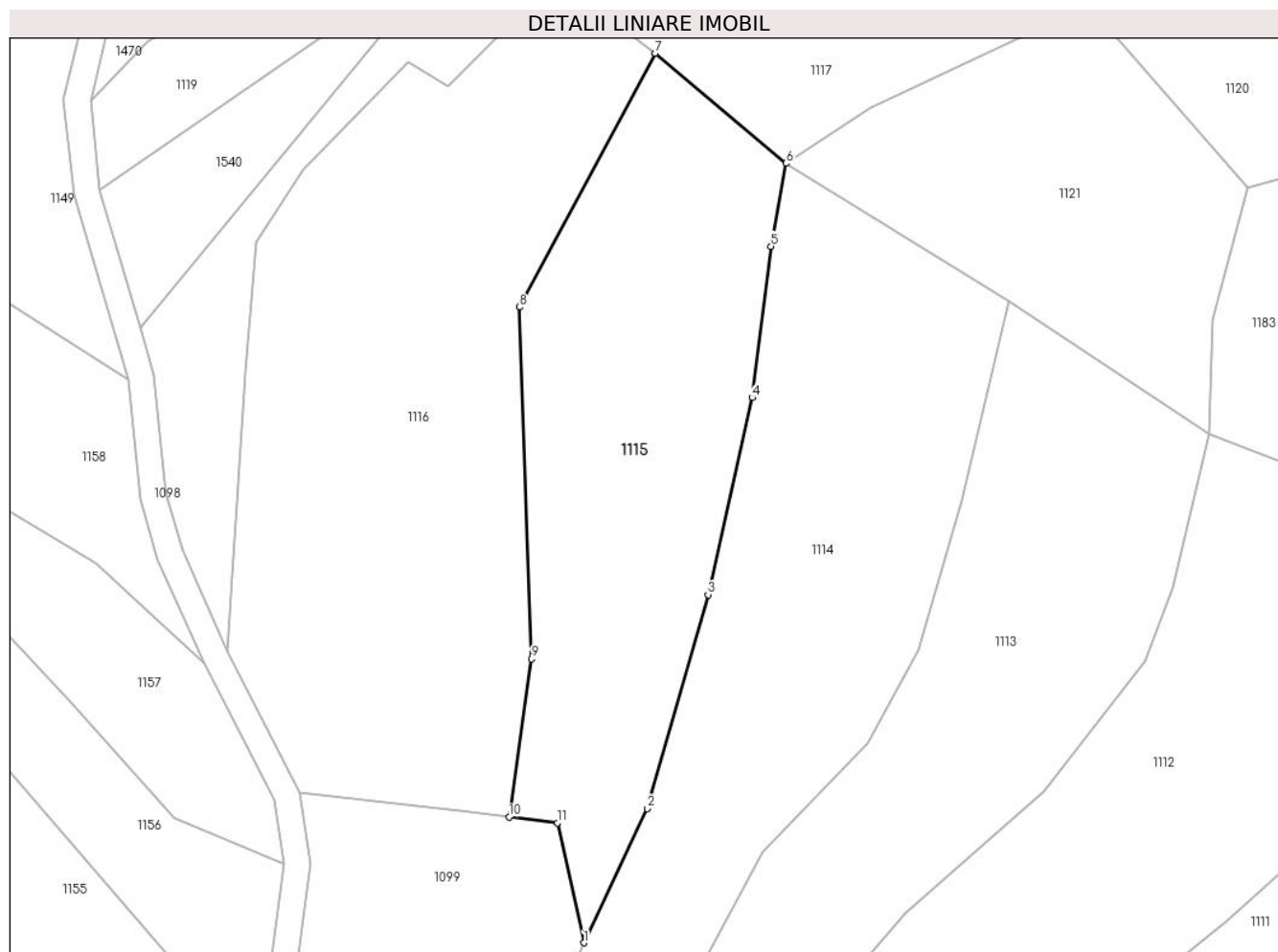
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.741,998 548.332,967	2	370.751,598 548.353,288	22.475
2	370.751,598 548.353,288	3	370.760,788 548.385,666	33.658
3	370.760,788 548.385,666	4	370.767,484 548.415,494	30.57
4	370.767,484 548.415,494	5	370.770,342 548.438,42	23.104
5	370.770,342 548.438,42	6	370.772,644 548.450,962	12.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.772,644 548.450,962	7	370.752,779 548.467,647	25.943
7	370.752,779 548.467,647	8	370.732,2 548.429,226	43.585
8	370.732,2 548.429,226	9	370.734,053 548.375,979	53.279
9	370.734,053 548.375,979	10	370.730,647 548.352,021	24.199
10	370.730,647 548.352,021	11	370.738,004 548.351,104	7.414
11	370.738,004 548.351,104	1	370.741,998 548.332,967	18.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.896	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.896	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.698,907 548.355,783	2	370.723,29 548.352,938	24.548
2	370.723,29 548.352,938	3	370.730,647 548.352,021	7.414
3	370.730,647 548.352,021	4	370.734,053 548.375,979	24.199
4	370.734,053 548.375,979	5	370.732,2 548.429,226	53.279
5	370.732,2 548.429,226	6	370.752,779 548.467,647	43.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.752,779 548.467,647	7	370.737,859 548.479,27	18.913
7	370.737,859 548.479,27	8	370.721,485 548.462,556	23.397
8	370.721,485 548.462,556	9	370.715,456 548.466,321	7.107
9	370.715,456 548.466,321	10	370.699,394 548.450,06	22.856
10	370.699,394 548.450,06	11	370.692,306 548.439,036	13.106
11	370.692,306 548.439,036	12	370.690,722 548.419,306	19.793
12	370.690,722 548.419,306	13	370.688,018 548.377,073	42.319
13	370.688,018 548.377,073	1	370.698,907 548.355,783	23.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.694	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUP IOAN	A1

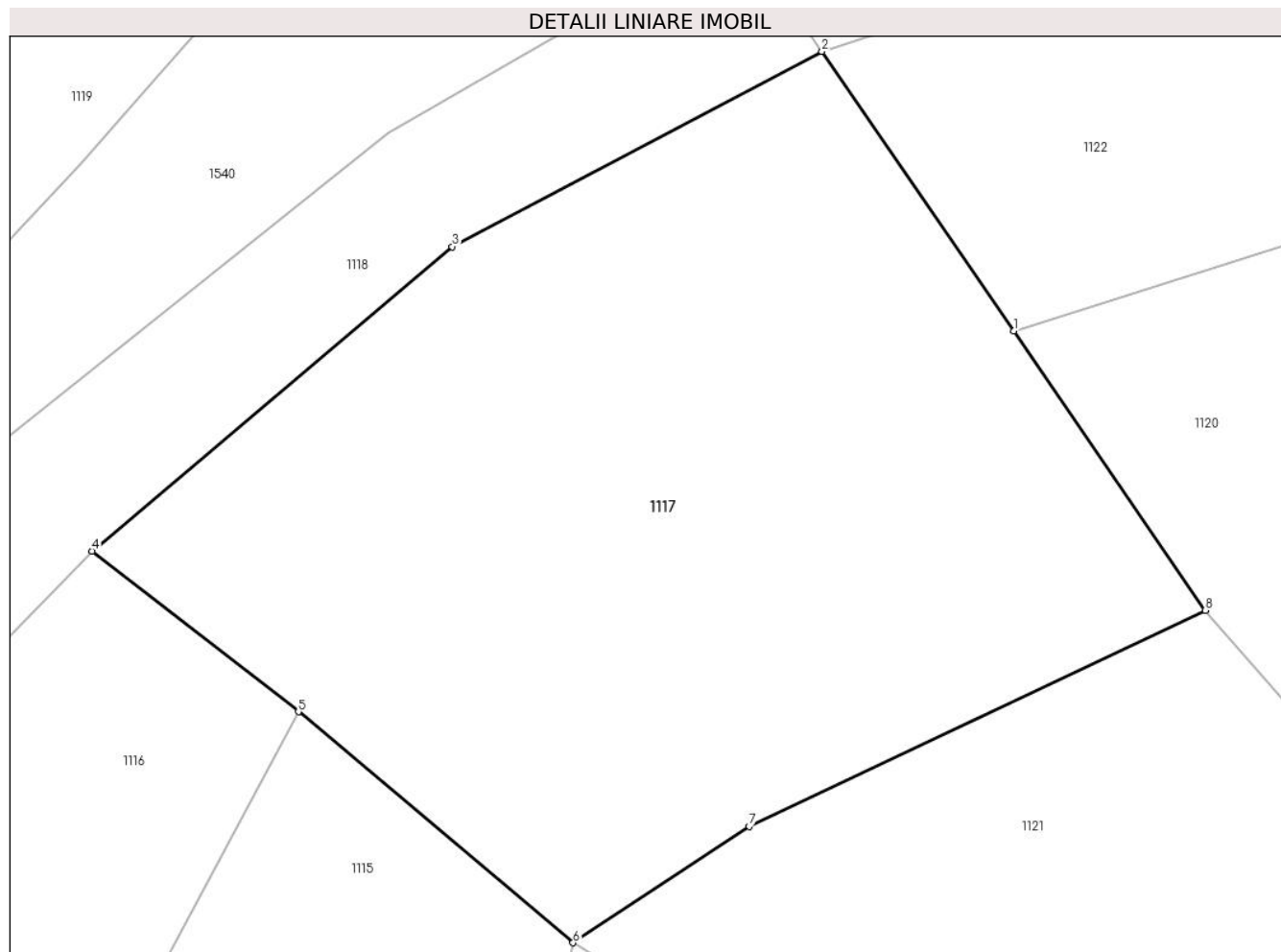
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.694	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.804,511 548.495,171	2	370.790,648 548.515,362	24.492
2	370.790,648 548.515,362	3	370.763,909 548.501,257	30.232
3	370.763,909 548.501,257	4	370.737,859 548.479,27	34.089
4	370.737,859 548.479,27	5	370.752,779 548.467,647	18.913
5	370.752,779 548.467,647	6	370.772,644 548.450,962	25.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.772,644 548.450,962	7	370.785,396 548.459,358	15.267
7	370.785,396 548.459,358	8	370.818,374 548.474,98	36.492
8	370.818,374 548.474,98	1	370.804,511 548.495,171	24.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.739	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VLAD VLĂDUȚ-CĂLIN	

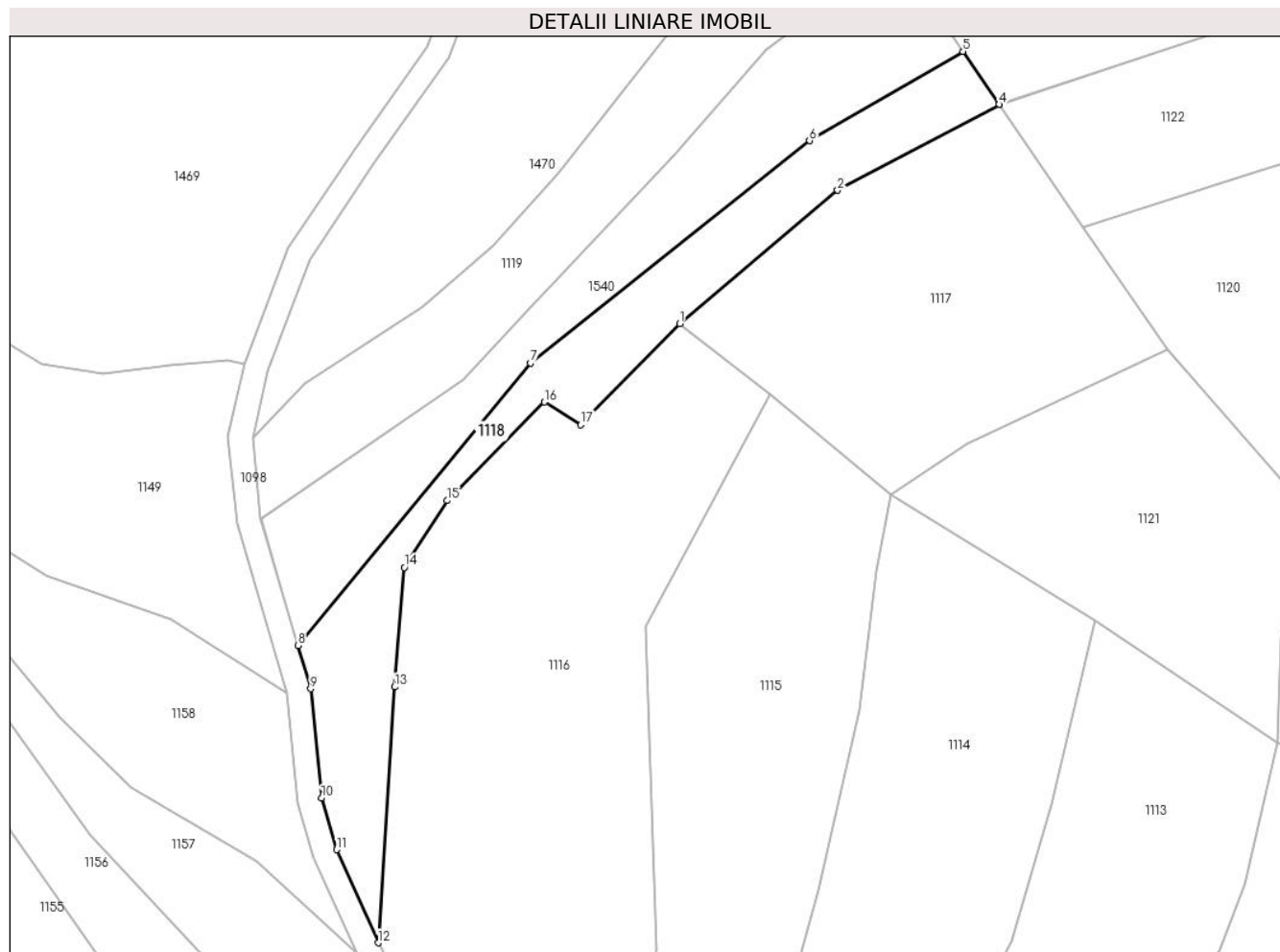
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.739	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.737,859 548.479,27	2	370.763,909 548.501,257	34.089
2	370.763,909 548.501,257	3	370.790,648 548.515,362	30.232
3	370.790,648 548.515,362	4	370.790,595 548.515,44	0.094
4	370.790,595 548.515,44	5	370.784,635 548.524,19	10.587
5	370.784,635 548.524,19	6	370.759,276 548.509,445	29.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.759,276 548.509,445	7	370.713,2 548.472,734	58.912
7	370.713,2 548.472,734	8	370.674,743 548.426,122	60.428
8	370.674,743 548.426,122	9	370.676,841 548.419,005	7.42
9	370.676,841 548.419,005	10	370.678,655 548.400,951	18.145
10	370.678,655 548.400,951	11	370.681,116 548.392,446	8.854
11	370.681,116 548.392,446	12	370.688,018 548.377,073	16.851
12	370.688,018 548.377,073	13	370.690,722 548.419,306	42.319
13	370.690,722 548.419,306	14	370.692,306 548.439,036	19.793
14	370.692,306 548.439,036	15	370.699,394 548.450,06	13.106
15	370.699,394 548.450,06	16	370.715,456 548.466,321	22.856
16	370.715,456 548.466,321	17	370.721,485 548.462,556	7.107
17	370.721,485 548.462,556	1	370.737,859 548.479,27	23.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.836	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CĂTANĂ IOSIF	

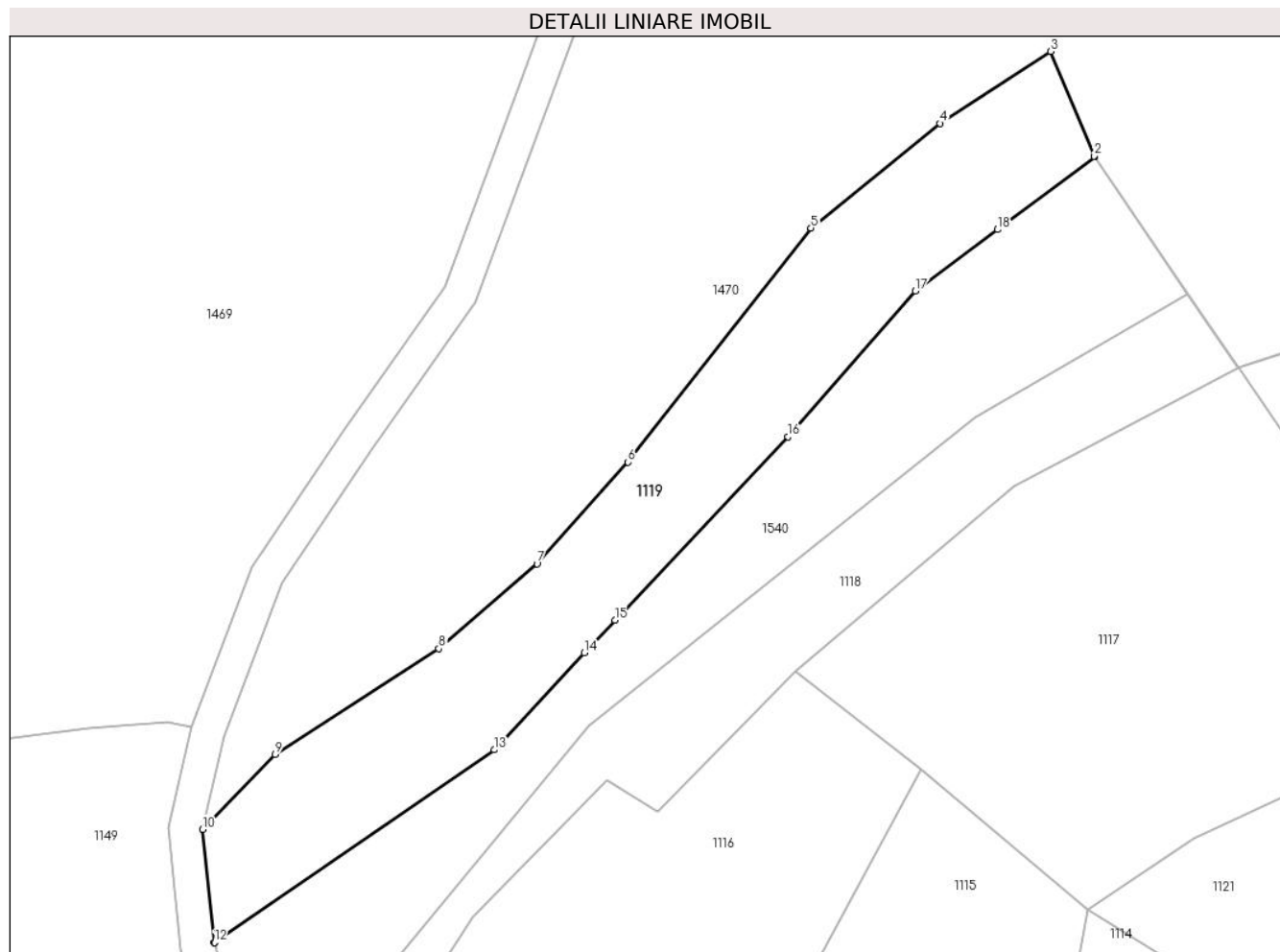
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.836	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.773,52 548.540,505	2	370.773,486 548.540,586	0.087
2	370.773,486 548.540,586	3	370.768,291 548.553,051	13.505
3	370.768,291 548.553,051	4	370.755,093 548.544,477	15.739
4	370.755,093 548.544,477	5	370.739,719 548.532,035	19.778
5	370.739,719 548.532,035	6	370.717,899 548.504,178	35.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.717,899 548.504,178	7	370.707,082 548.492,069	16.237
7	370.707,082 548.492,069	8	370.695,363 548.481,962	15.475
8	370.695,363 548.481,962	9	370.675,859 548.469,399	23.2
9	370.675,859 548.469,399	10	370.667,238 548.460,453	12.424
10	370.667,238 548.460,453	11	370.668,601 548.446,957	13.565
11	370.668,601 548.446,957	12	370.668,627 548.446,975	0.032
12	370.668,627 548.446,975	13	370.701,973 548.469,914	40.475
13	370.701,973 548.469,914	14	370.712,726 548.481,457	15.775
14	370.712,726 548.481,457	15	370.716,355 548.485,353	5.323
15	370.716,355 548.485,353	16	370.736,972 548.507,164	30.013
16	370.736,972 548.507,164	17	370.752,15 548.524,515	23.053
17	370.752,15 548.524,515	18	370.761,948 548.531,846	12.237
18	370.761,948 548.531,846	1	370.773,52 548.540,505	14.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.655	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

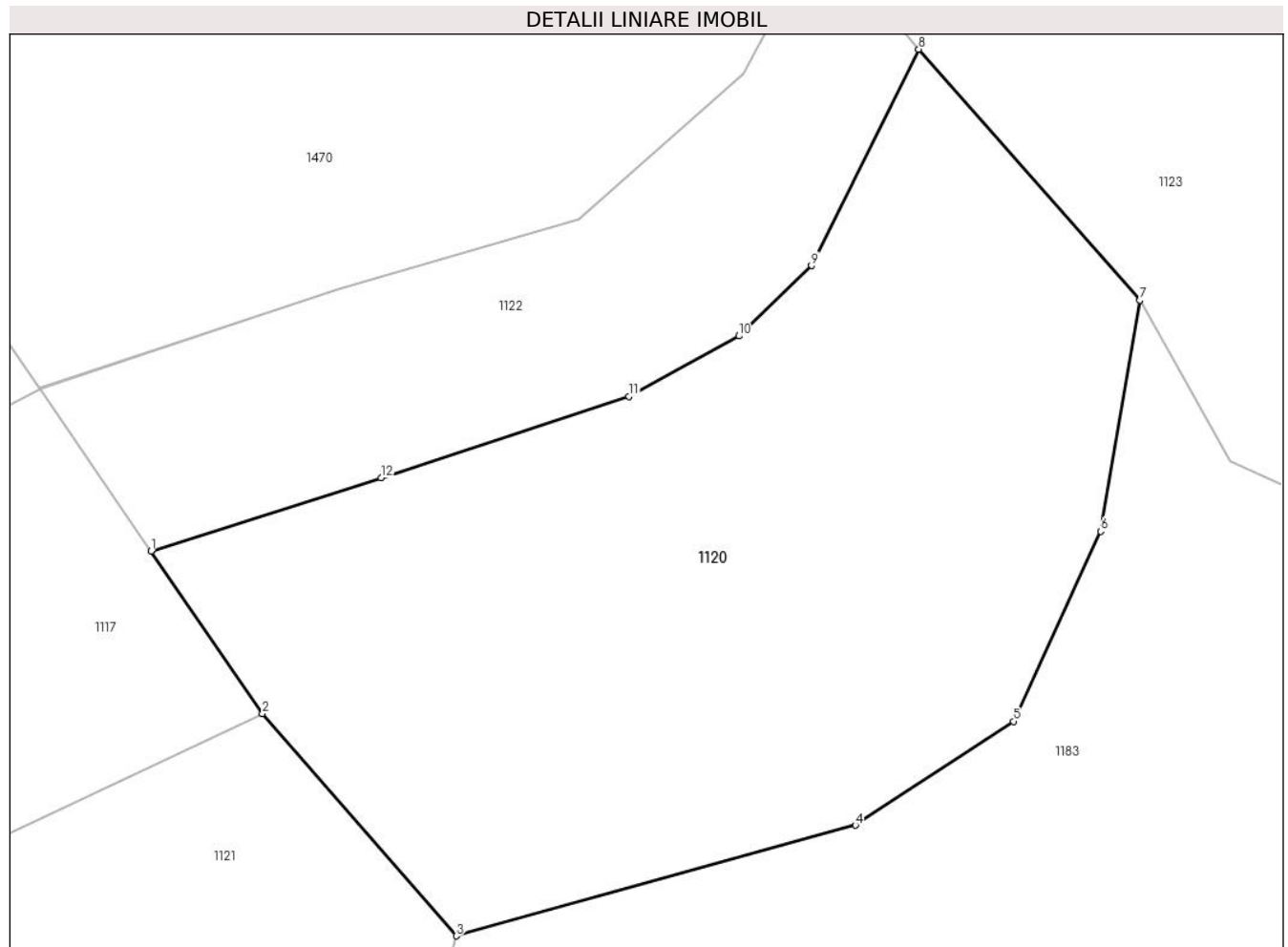
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.655	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.804,511 548.495,171	2	370.818,374 548.474,98	24.492
2	370.818,374 548.474,98	3	370.842,48 548.447,344	36.673
3	370.842,48 548.447,344	4	370.892,109 548.461,082	51.495
4	370.892,109 548.461,082	5	370.911,779 548.474,004	23.535
5	370.911,779 548.474,004	6	370.922,612 548.497,624	25.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.922,612 548.497,624	7	370.927,486 548.526,359	29.146
7	370.927,486 548.526,359	8	370.899,981 548.557,527	41.568
8	370.899,981 548.557,527	9	370.886,656 548.530,629	30.018
9	370.886,656 548.530,629	10	370.877,606 548.521,903	12.571
10	370.877,606 548.521,903	11	370.863,94 548.514,393	15.593
11	370.863,94 548.514,393	12	370.833,148 548.504,254	32.418
12	370.833,148 548.504,254	1	370.804,511 548.495,171	30.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.208	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

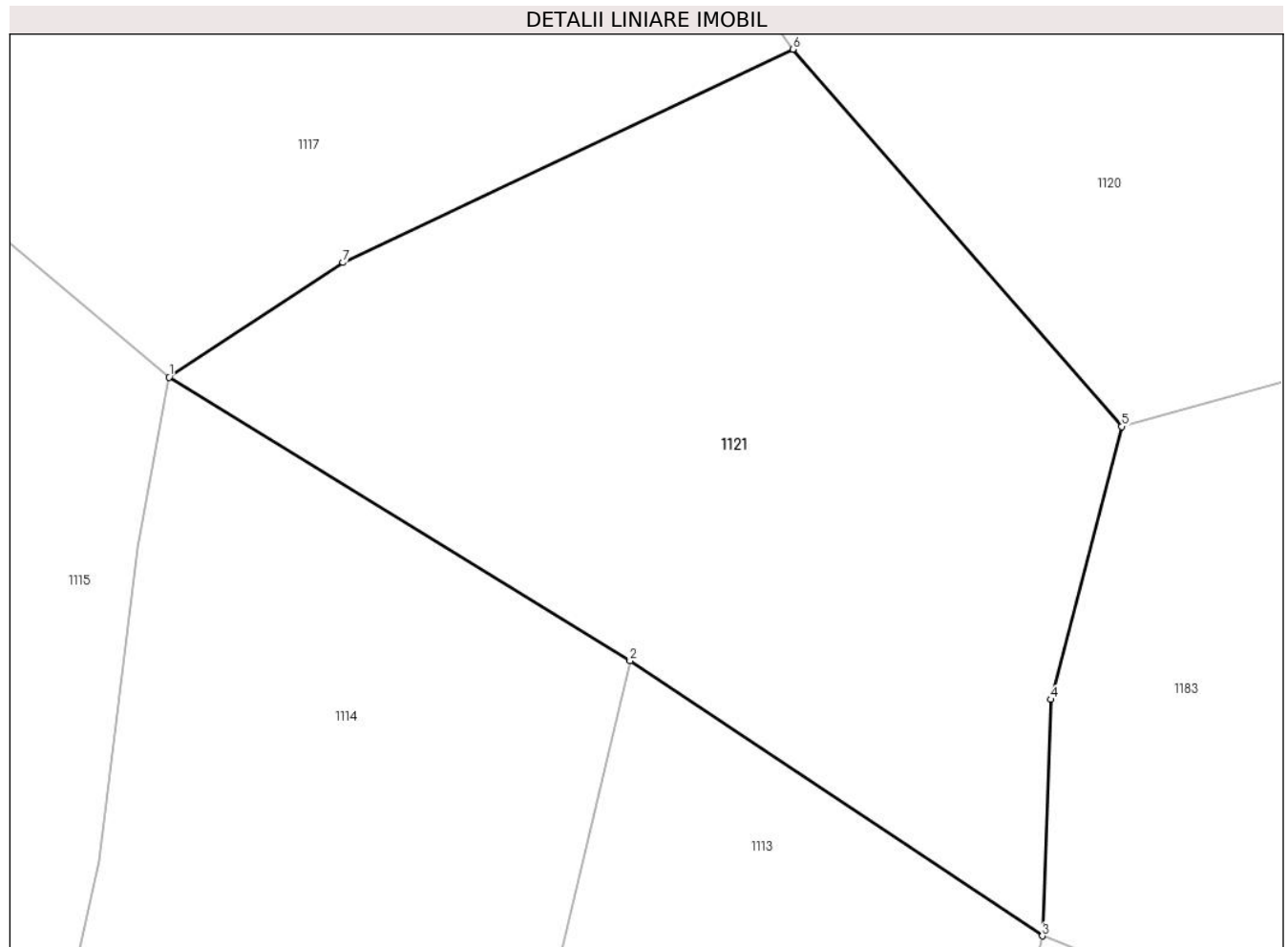
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.208	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.772,644 548.450,962	2	370.806,43 548.430,188	39.661
2	370.806,43 548.430,188	3	370.836,669 548.410,029	36.343
3	370.836,669 548.410,029	4	370.837,286 548.427,347	17.329
4	370.837,286 548.427,347	5	370.842,48 548.447,344	20.661
5	370.842,48 548.447,344	6	370.818,374 548.474,98	36.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.818,374 548.474,98	7	370.785,396 548.459,358	36.492
7	370.785,396 548.459,358	1	370.772,644 548.450,962	15.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.661	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) LUP IOAN	

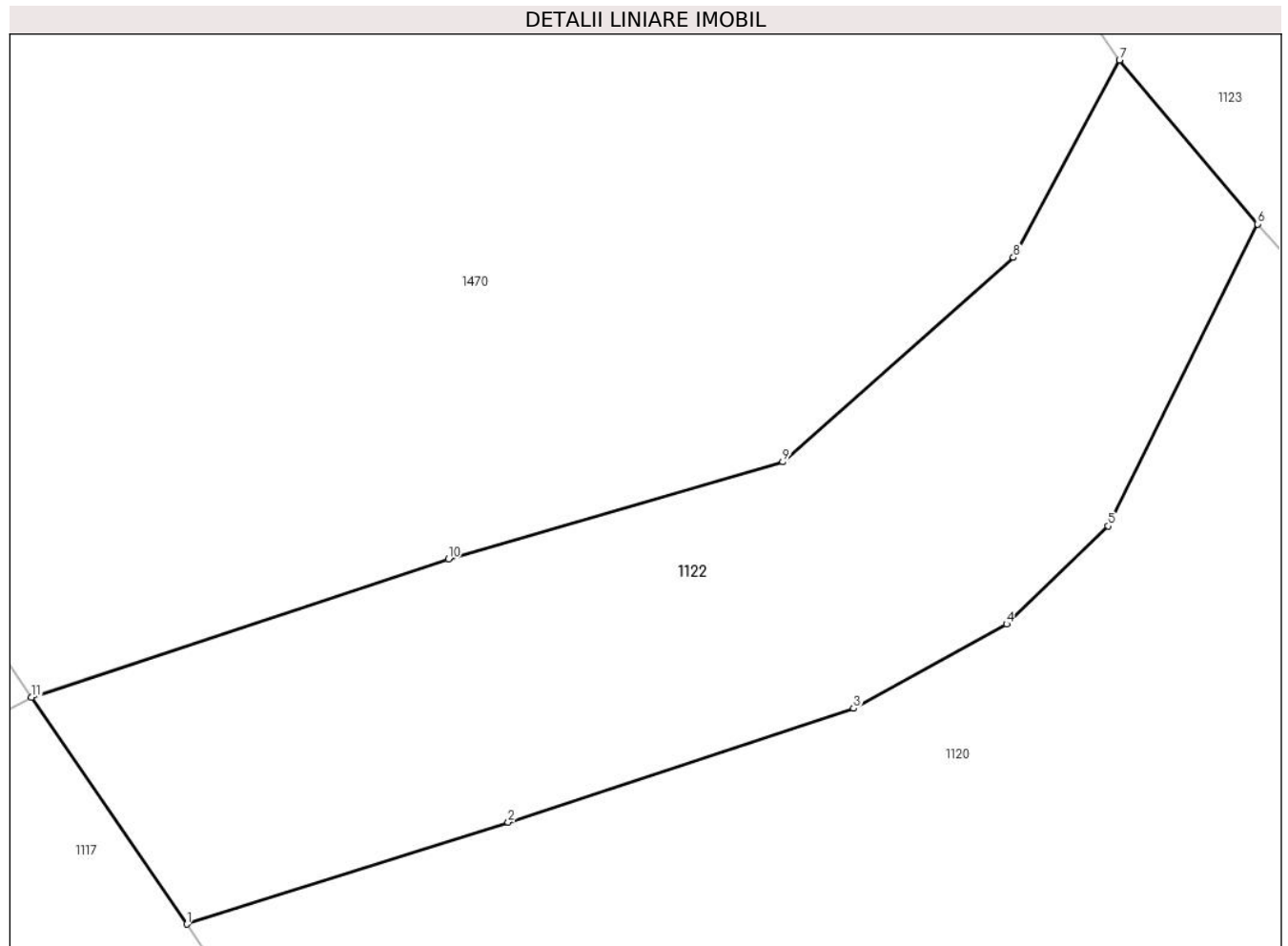
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.661	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.804,511 548.495,171	2	370.833,148 548.504,254	30.043
2	370.833,148 548.504,254	3	370.863,94 548.514,393	32.418
3	370.863,94 548.514,393	4	370.877,606 548.521,903	15.593
4	370.877,606 548.521,903	5	370.886,656 548.530,629	12.571
5	370.886,656 548.530,629	6	370.899,981 548.557,527	30.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.899,981 548.557,527	7	370.887,665 548.572,135	19.107
7	370.887,665 548.572,135	8	370.878,211 548.554,543	19.971
8	370.878,211 548.554,543	9	370.857,638 548.536,333	27.475
9	370.857,638 548.536,333	10	370.827,822 548.527,677	31.047
10	370.827,822 548.527,677	11	370.790,648 548.515,362	39.16
11	370.790,648 548.515,362	1	370.804,511 548.495,171	24.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.169	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CUCEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

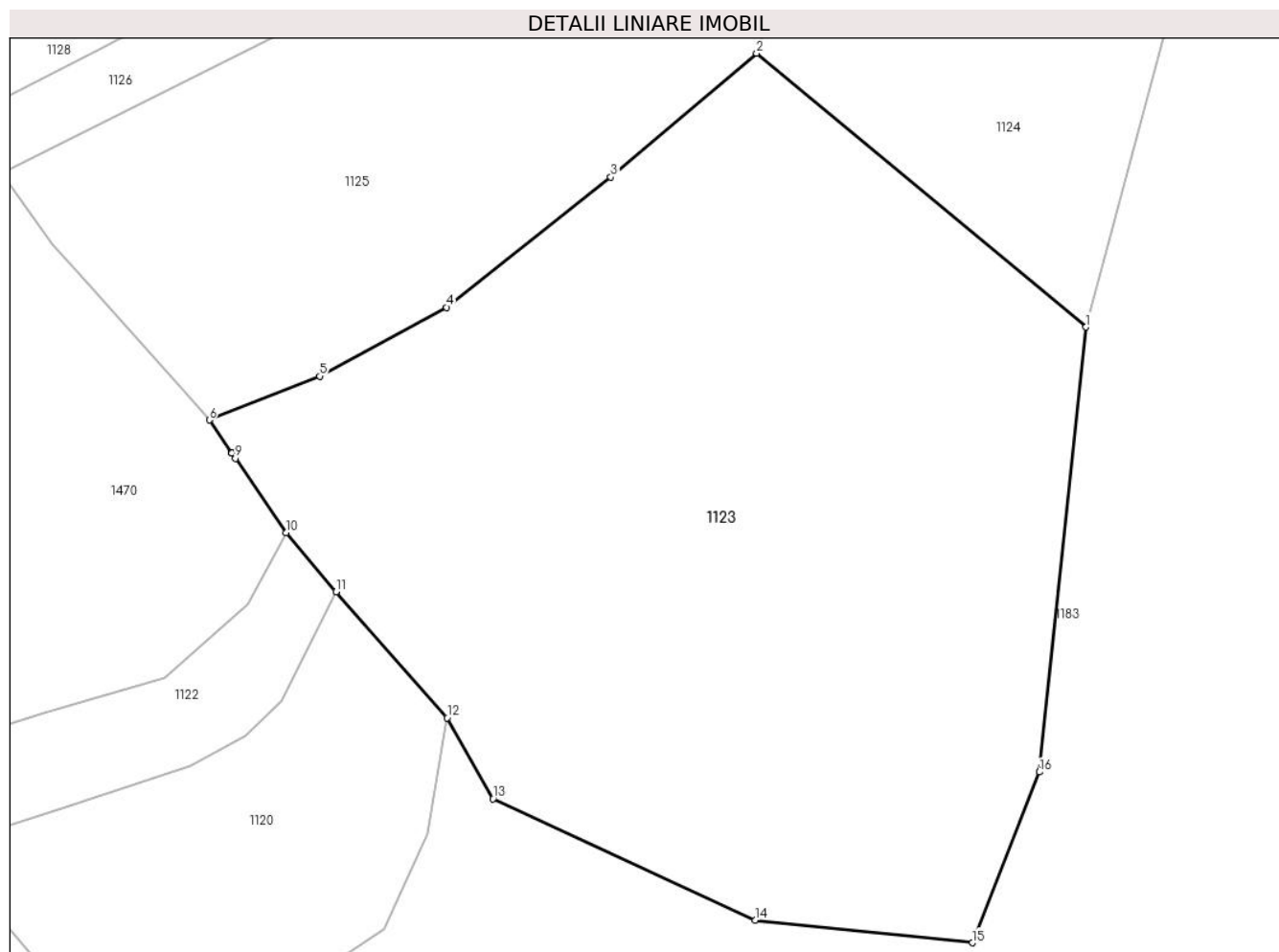
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	29.169	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.085,635 548.622,994	2	371.004,078 548.690,737	106.022
2	371.004,078 548.690,737	3	370.967,989 548.660,136	47.317
3	370.967,989 548.660,136	4	370.927,323 548.627,889	51.9
4	370.927,323 548.627,889	5	370.895,915 548.610,866	35.725
5	370.895,915 548.610,866	6	370.868,612 548.599,996	29.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.868,612 548.599,996	7	370.874,063 548.592,025	9.656
7	370.874,063 548.592,025	8	370.874,228 548.591,784	0.293
8	370.874,228 548.591,784	9	370.875,091 548.590,522	1.529
9	370.875,091 548.590,522	10	370.887,665 548.572,135	22.275
10	370.887,665 548.572,135	11	370.899,981 548.557,527	19.107
11	370.899,981 548.557,527	12	370.927,486 548.526,359	41.568
12	370.927,486 548.526,359	13	370.938,809 548.506,334	23.005
13	370.938,809 548.506,334	14	371.003,748 548.476,318	71.54
14	371.003,748 548.476,318	15	371.057,493 548.470,71	54.037
15	371.057,493 548.470,71	16	371.074,08 548.512,943	45.373
16	371.074,08 548.512,943	1	371.085,635 548.622,994	110.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.430	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PANȚA P NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

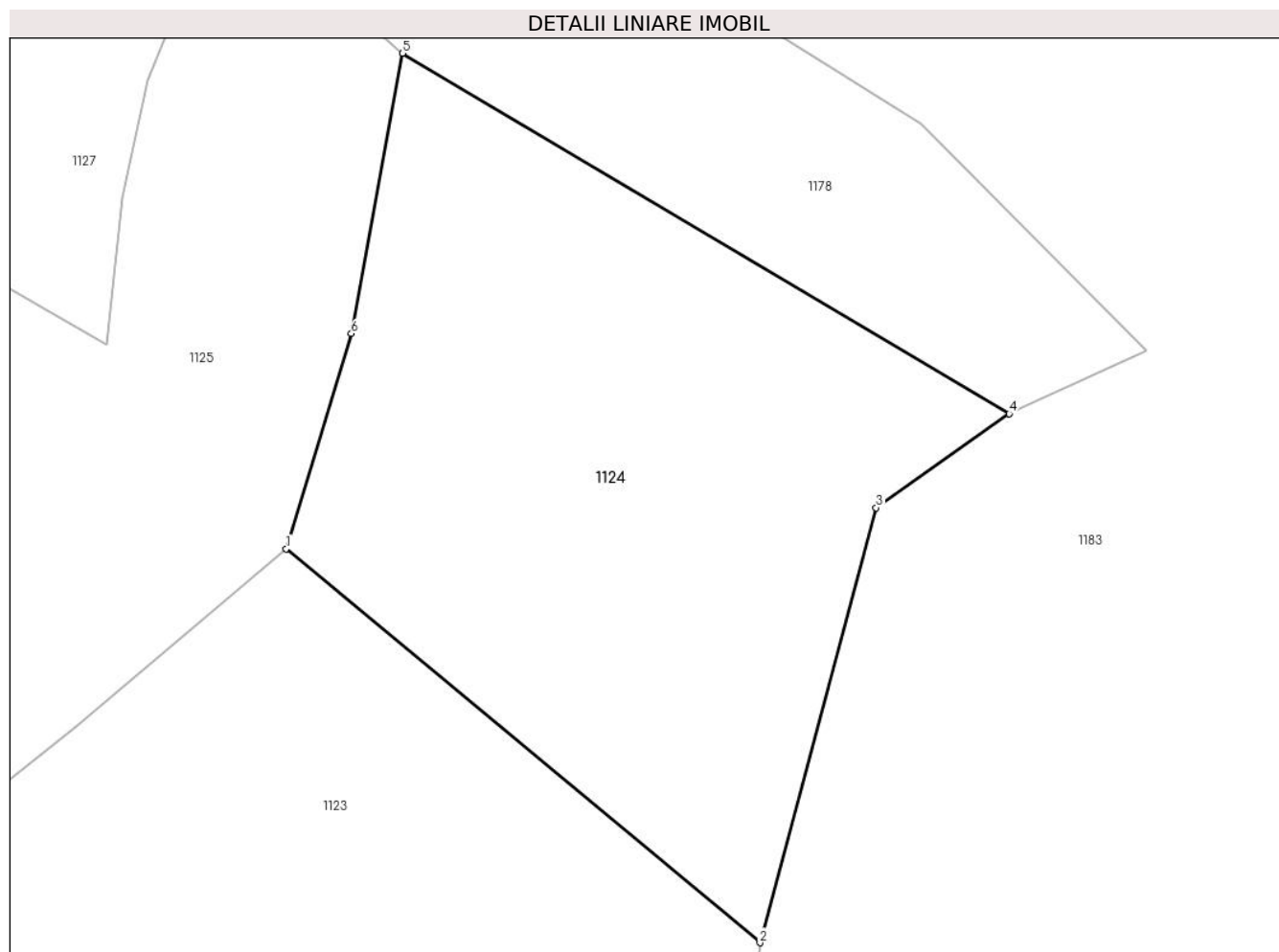
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.430	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.004,078 548.690,737	2	371.085,635 548.622,994	106.022
2	371.085,635 548.622,994	3	371.105,623 548.697,806	77.436
3	371.105,623 548.697,806	4	371.128,523 548.713,958	28.023
4	371.128,523 548.713,958	5	371.024,131 548.775,964	121.418
5	371.024,131 548.775,964	6	371.015,293 548.727,766	49.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.015,293 548.727,766	1	371.004,078 548.690,737	38.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.974	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) HARDA IOAN	

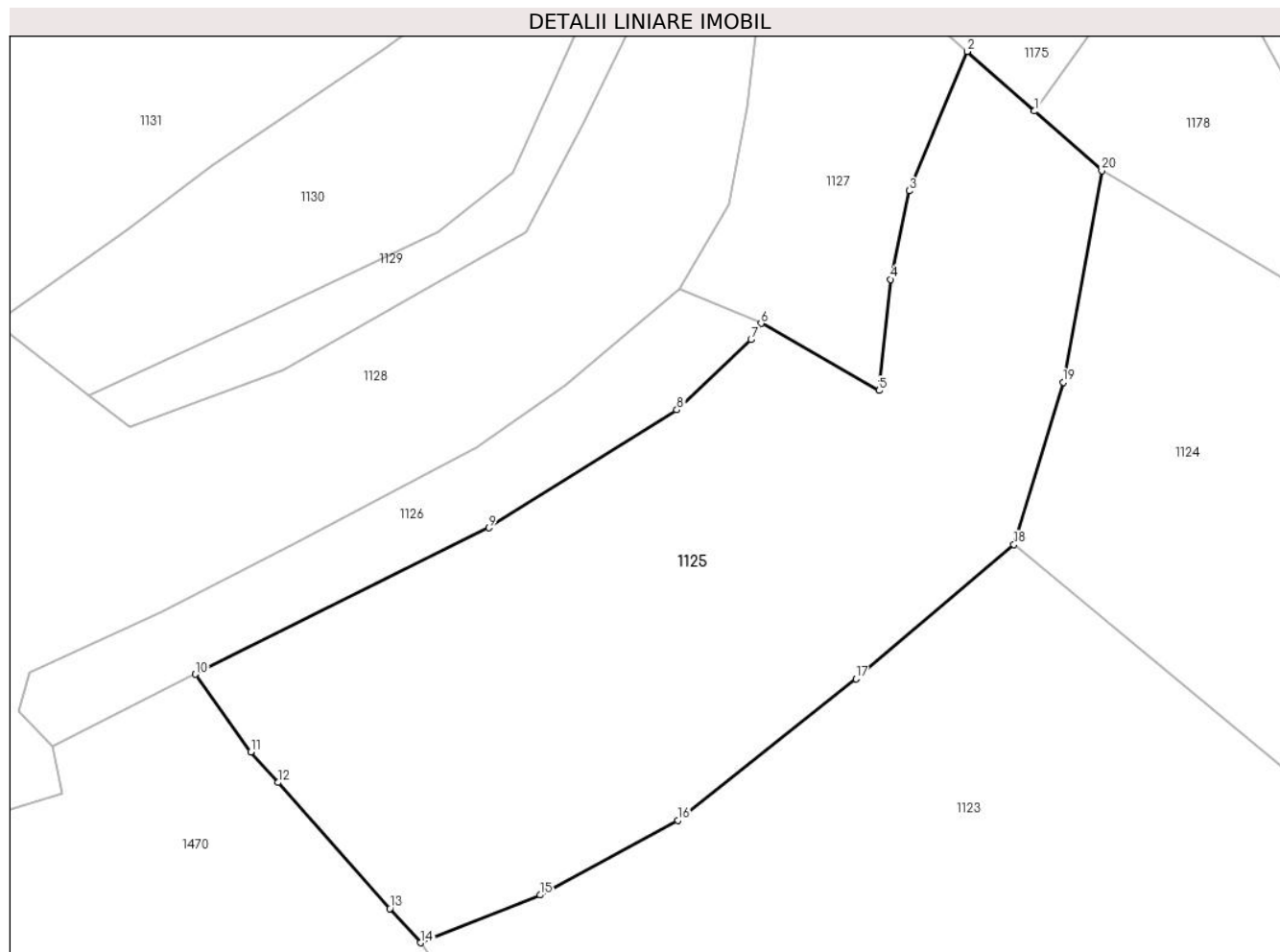
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.974	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.008,759 548.789,563	2	370.993,386 548.803,162	20.524
2	370.993,386 548.803,162	3	370.980,163 548.771,406	34.399
3	370.980,163 548.771,406	4	370.975,854 548.751,2	20.661
4	370.975,854 548.751,2	5	370.973,301 548.725,877	25.451
5	370.973,301 548.725,877	6	370.946,351 548.741,154	30.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.946,351 548.741,154	7	370.944,058 548.737,468	4.341
7	370.944,058 548.737,468	8	370.927,12 548.721,45	23.313
8	370.927,12 548.721,45	9	370.884,251 548.694,59	50.589
9	370.884,251 548.694,59	10	370.817,274 548.661,186	74.844
10	370.817,274 548.661,186	11	370.829,894 548.643,441	21.775
11	370.829,894 548.643,441	12	370.836,072 548.636,509	9.285
12	370.836,072 548.636,509	13	370.861,655 548.607,802	38.453
13	370.861,655 548.607,802	14	370.868,612 548.599,996	10.457
14	370.868,612 548.599,996	15	370.895,915 548.610,866	29.387
15	370.895,915 548.610,866	16	370.927,323 548.627,889	35.725
16	370.927,323 548.627,889	17	370.967,989 548.660,136	51.9
17	370.967,989 548.660,136	18	371.004,078 548.690,737	47.317
18	371.004,078 548.690,737	19	371.015,293 548.727,766	38.69
19	371.015,293 548.727,766	20	371.024,131 548.775,964	49.002
20	371.024,131 548.775,964	1	371.008,759 548.789,563	20.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.218	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ V EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

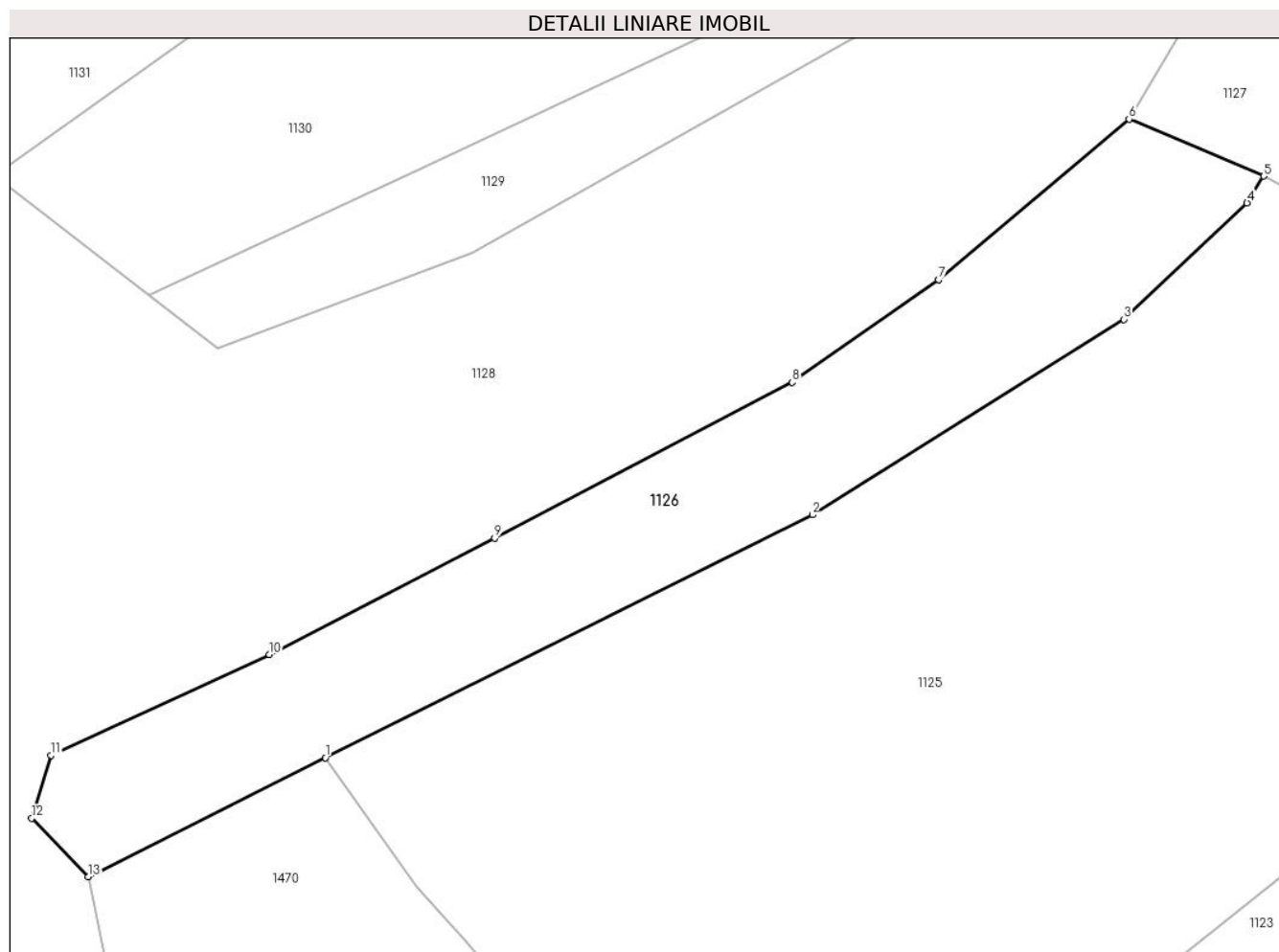
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.817,274 548.661,186	2	370.884,251 548.694,59	74.844
2	370.884,251 548.694,59	3	370.927,12 548.721,45	50.589
3	370.927,12 548.721,45	4	370.944,058 548.737,468	23.313
4	370.944,058 548.737,468	5	370.946,351 548.741,154	4.341
5	370.946,351 548.741,154	6	370.927,832 548.748,977	20.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.927,832 548.748,977	7	370.901,625 548.726,92	34.254
7	370.901,625 548.726,92	8	370.881,481 548.712,801	24.599
8	370.881,481 548.712,801	9	370.840,548 548.691,379	46.2
9	370.840,548 548.691,379	10	370.809,526 548.675,383	34.903
10	370.809,526 548.675,383	11	370.779,538 548.661,532	33.033
11	370.779,538 548.661,532	12	370.776,849 548.652,874	9.066
12	370.776,849 548.652,874	13	370.784,618 548.644,814	11.195
13	370.784,618 548.644,814	1	370.817,274 548.661,186	36.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.699	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MANIU NICULINA	

C. Partea III. SARCINI .

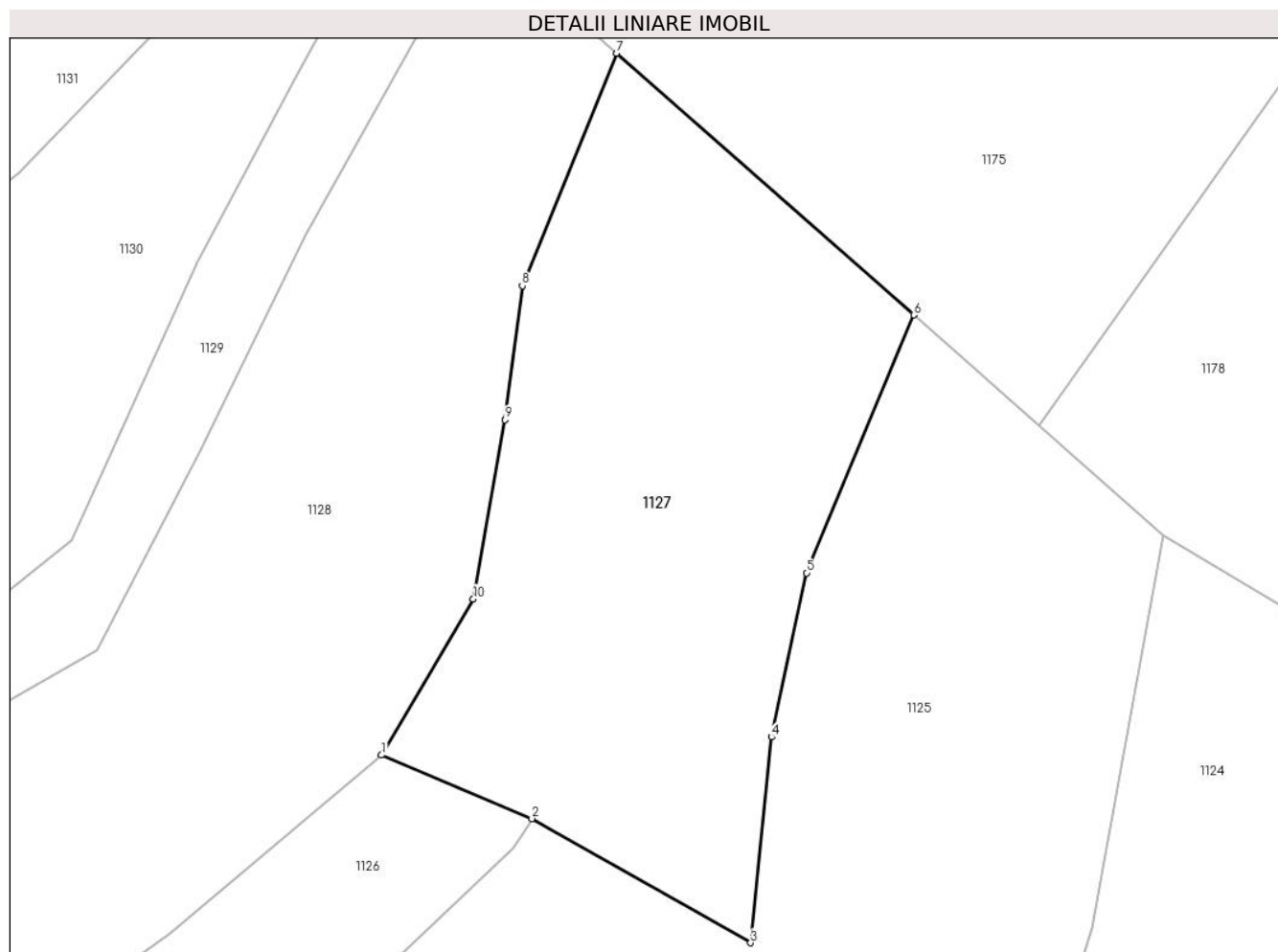
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.699	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.927,832 548.748,977	2	370.946,351 548.741,154	20.103
2	370.946,351 548.741,154	3	370.973,301 548.725,877	30.979
3	370.973,301 548.725,877	4	370.975,854 548.751,2	25.451
4	370.975,854 548.751,2	5	370.980,163 548.771,406	20.661
5	370.980,163 548.771,406	6	370.993,386 548.803,162	34.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.993,386 548.803,162	7	370.956,813 548.835,372	48.735
7	370.956,813 548.835,372	8	370.945,158 548.806,771	30.885
8	370.945,158 548.806,771	9	370.943,046 548.790,258	16.647
9	370.943,046 548.790,258	10	370.939,139 548.768,194	22.407
10	370.939,139 548.768,194	1	370.927,832 548.748,977	22.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.985	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CUCEA GHEORGHE	A1.1

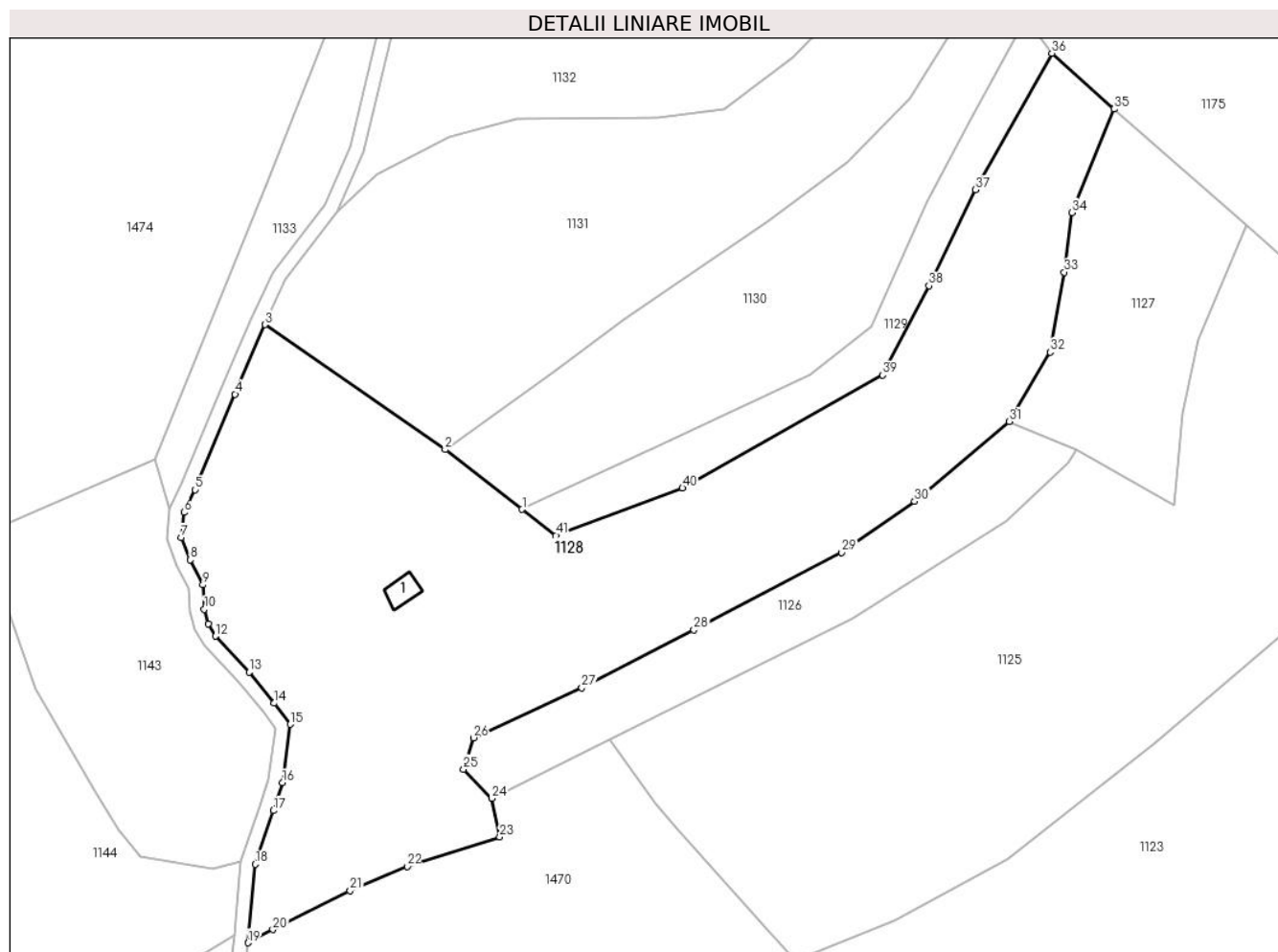
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	60	-	-	-	
2	faneata	NU	17.925	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.793,049 548.724,7	2	370.771,747 548.741,201	26.946	2	370.771,747 548.741,201	3	370.721,891 548.775,786	60.677	3	370.721,891 548.775,786	4	370.713,605 548.756,522	20.97
4	370.713,605 548.756,522	5	370.702,501 548.730,117	28.645	5	370.702,501 548.730,117	6	370.699,44 548.723,859	6.966	6	370.699,44 548.723,859	7	370.698,706 548.716,906	6.992
7	370.698,706 548.716,906	8	370.701,2 548.710,73	6.662	8	370.701,2 548.710,73	9	370.704,7 548.703,813	7.752	9	370.704,7 548.703,813	10	370.705,078 548.697,09	6.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	370.705,078 548.697,09	11	370.706,13 548.693,03	4.194	11	370.706,13 548.693,03	12	370.708,224 548.689,653	3.974	12	370.708,224 548.689,653	13	370.717,531 548.679,65	13.663
13	370.717,531 548.679,65	14	370.724,461 548.671,105	11.001	14	370.724,461 548.671,105	15	370.728,82 548.665,256	7.295	15	370.728,82 548.665,256	16	370.726,714 548.649,093	16.3
16	370.726,714 548.649,093	17	370.724,213 548.641,374	8.114	17	370.724,213 548.641,374	18	370.719,176 548.626,584	15.624	18	370.719,176 548.626,584	19	370.717,151 548.604,852	21.826
19	370.717,151 548.604,852	20	370.724,05 548.608,493	7.801	20	370.724,05 548.608,493	21	370.745,436 548.619,25	23.938	21	370.745,436 548.619,25	22	370.761,212 548.625,988	17.155
22	370.761,212 548.625,988	23	370.786,822 548.634,103	26.865	23	370.786,822 548.634,103	24	370.784,618 548.644,814	10.936	24	370.784,618 548.644,814	25	370.776,849 548.652,874	11.195
25	370.776,849 548.652,874	26	370.779,538 548.661,532	9.066	26	370.779,538 548.661,532	27	370.809,526 548.675,383	33.033	27	370.809,526 548.675,383	28	370.840,548 548.691,379	34.903
28	370.840,548 548.691,379	29	370.881,481 548.712,801	46.2	29	370.881,481 548.712,801	30	370.901,625 548.726,92	24.599	30	370.901,625 548.726,92	31	370.927,832 548.748,977	34.254
31	370.927,832 548.748,977	32	370.939,139 548.768,194	22.297	32	370.939,139 548.768,194	33	370.943,046 548.790,258	22.407	33	370.943,046 548.790,258	34	370.945,158 548.806,771	16.647
34	370.945,158 548.806,771	35	370.956,813 548.835,372	30.885	35	370.956,813 548.835,372	36	370.939,578 548.850,806	23.136	36	370.939,578 548.850,806	37	370.918,44 548.813,047	43.273
37	370.918,44 548.813,047	38	370.905,595 548.786,534	29.461	38	370.905,595 548.786,534	39	370.892,817 548.761,85	27.795	39	370.892,817 548.761,85	40	370.837,425 548.730,559	63.619
40	370.837,425 548.730,559	41	370.802,386 548.717,466	37.405	41	370.802,386 548.717,466	1	370.793,049 548.724,7	11.812					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.231	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) GIURCA DUMITRU	

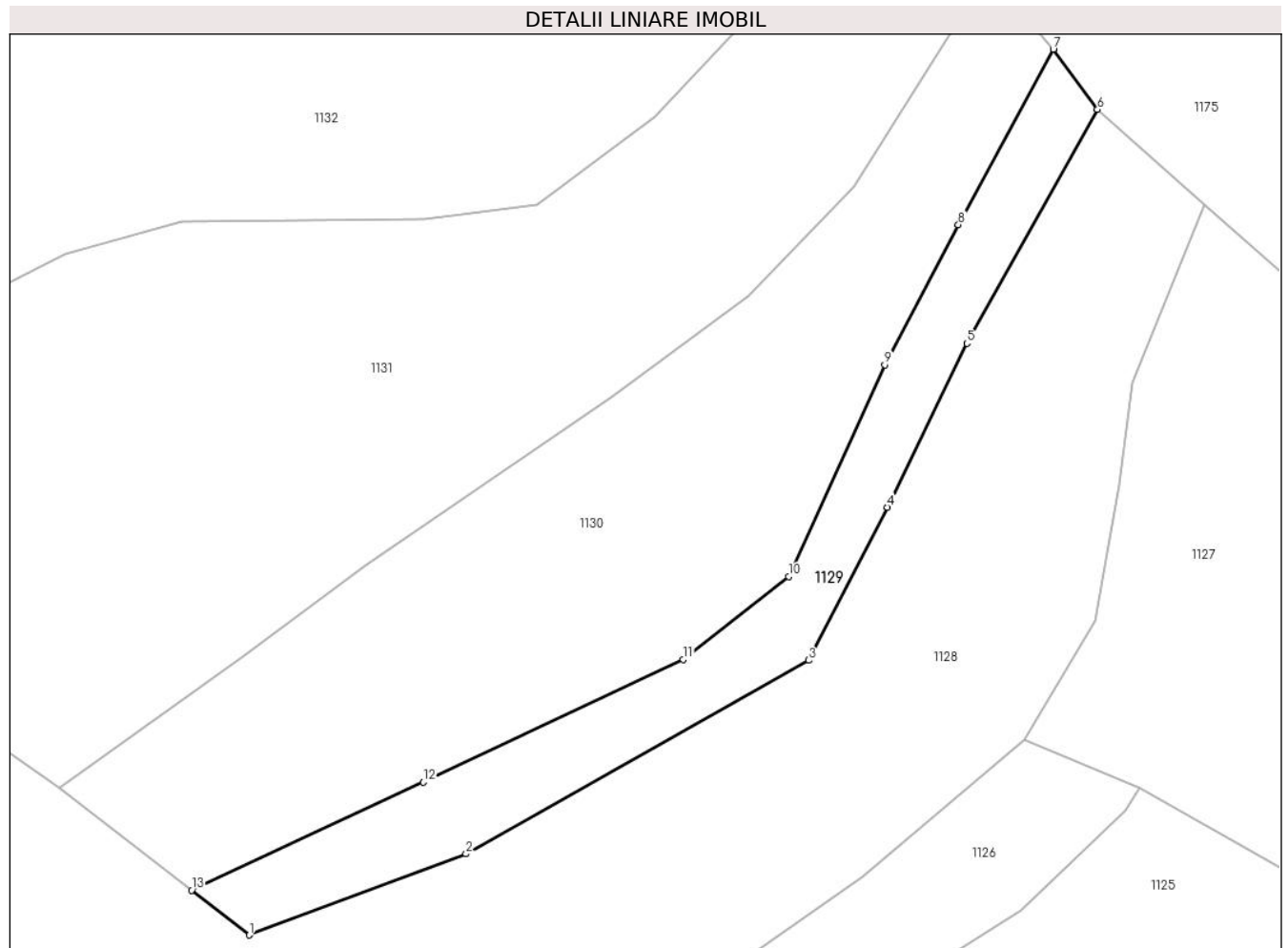
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.231	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.802,386 548.717,466	2	370.837,425 548.730,559	37.405
2	370.837,425 548.730,559	3	370.892,817 548.761,85	63.619
3	370.892,817 548.761,85	4	370.905,595 548.786,534	27.795
4	370.905,595 548.786,534	5	370.918,44 548.813,047	29.461
5	370.918,44 548.813,047	6	370.939,578 548.850,806	43.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.939,578 548.850,806	7	370.932,44 548.860,539	12.07
7	370.932,44 548.860,539	8	370.917,079 548.832,179	32.253
8	370.917,079 548.832,179	9	370.905,159 548.809,569	25.56
9	370.905,159 548.809,569	10	370.889,619 548.775,361	37.573
10	370.889,619 548.775,361	11	370.872,6 548.761,955	21.665
11	370.872,6 548.761,955	12	370.830,56 548.742,136	46.477
12	370.830,56 548.742,136	13	370.793,049 548.724,7	41.365
13	370.793,049 548.724,7	1	370.802,386 548.717,466	11.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.923	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

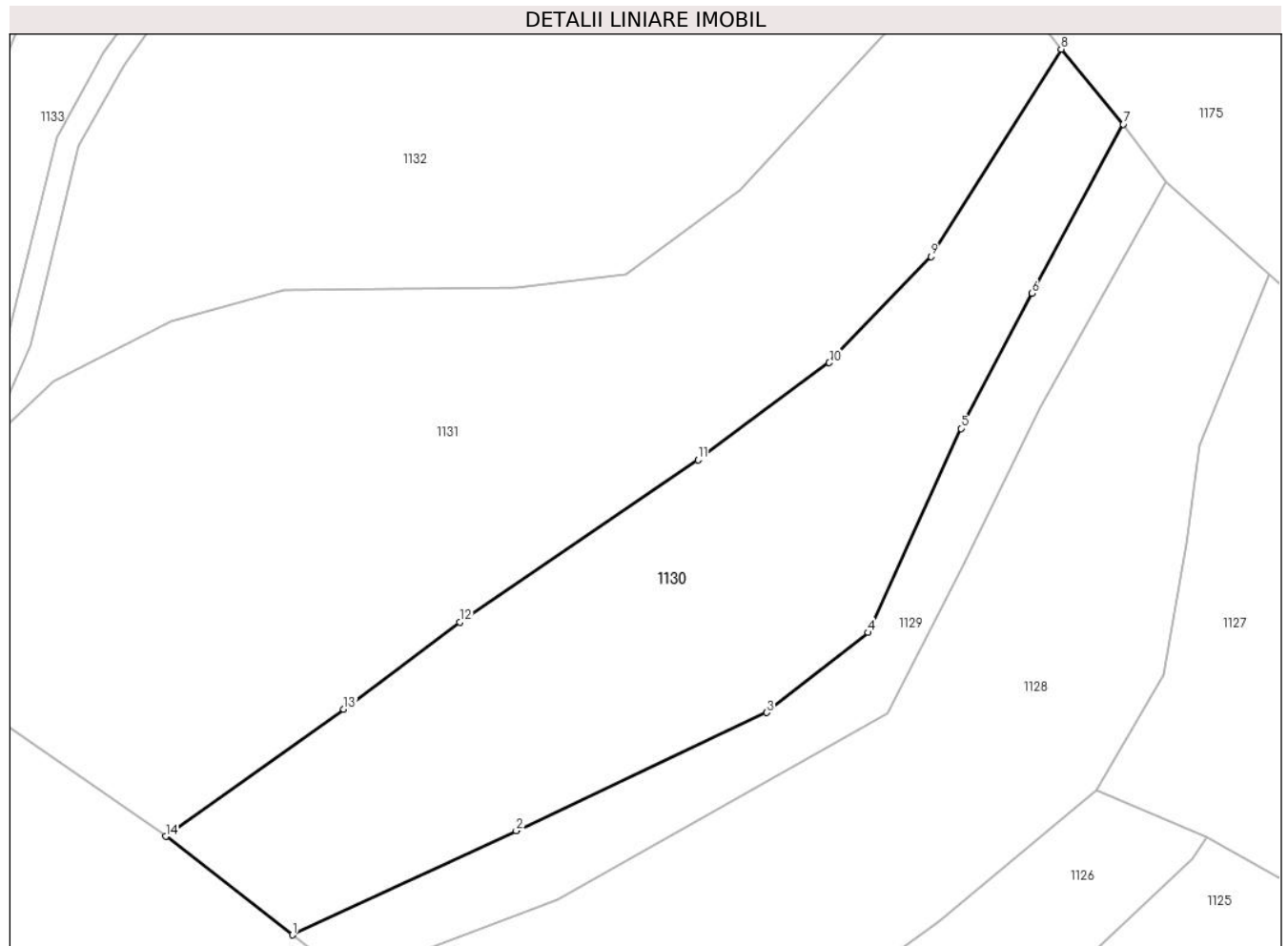
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.923	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.793,049 548.724,7	2	370.830,56 548.742,136	41.365
2	370.830,56 548.742,136	3	370.872,6 548.761,955	46.477
3	370.872,6 548.761,955	4	370.889,619 548.775,361	21.665
4	370.889,619 548.775,361	5	370.905,159 548.809,569	37.573
5	370.905,159 548.809,569	6	370.917,079 548.832,179	25.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.917,079 548.832,179	7	370.932,44 548.860,539	32.253
7	370.932,44 548.860,539	8	370.922,005 548.873,108	16.336
8	370.922,005 548.873,108	9	370.900,192 548.838,358	41.029
9	370.900,192 548.838,358	10	370.883,101 548.820,58	24.661
10	370.883,101 548.820,58	11	370.861,062 548.804,297	27.401
11	370.861,062 548.804,297	12	370.821,104 548.777,084	48.345
12	370.821,104 548.777,084	13	370.801,646 548.762,525	24.302
13	370.801,646 548.762,525	14	370.771,747 548.741,201	36.724
14	370.771,747 548.741,201	1	370.793,049 548.724,7	26.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.201	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA NICOLAE	A1

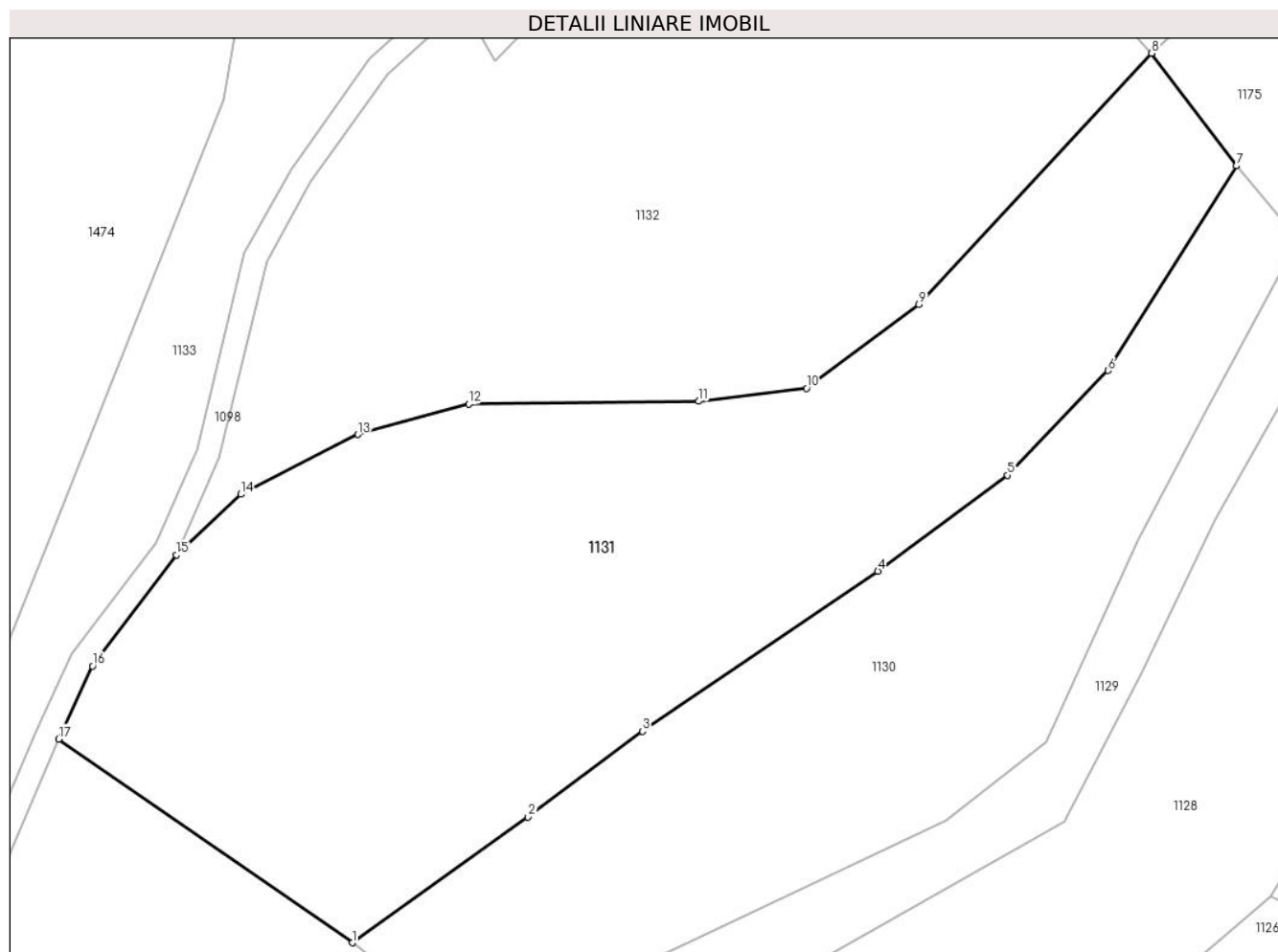
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.201	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.771,747 548.741,201	2	370.801,646 548.762,525	36.724
2	370.801,646 548.762,525	3	370.821,104 548.777,084	24.302
3	370.821,104 548.777,084	4	370.861,062 548.804,297	48.345
4	370.861,062 548.804,297	5	370.883,101 548.820,58	27.401
5	370.883,101 548.820,58	6	370.900,192 548.838,358	24.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.900,192 548.838,358	7	370.922,005 548.873,108	41.029
7	370.922,005 548.873,108	8	370.907,601 548.892,226	23.937
8	370.907,601 548.892,226	9	370.868,049 548.849,54	58.193
9	370.868,049 548.849,54	10	370.848,931 548.835,33	23.821
10	370.848,931 548.835,33	11	370.830,656 548.833,138	18.406
11	370.830,656 548.833,138	12	370.791,526 548.832,661	39.133
12	370.791,526 548.832,661	13	370.772,702 548.827,492	19.522
13	370.772,702 548.827,492	14	370.752,835 548.817,345	22.308
14	370.752,835 548.817,345	15	370.741,911 548.807,046	15.013
15	370.741,911 548.807,046	16	370.727,623 548.788,191	23.657
16	370.727,623 548.788,191	17	370.721,891 548.775,786	13.665
17	370.721,891 548.775,786	1	370.771,747 548.741,201	60.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.919	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

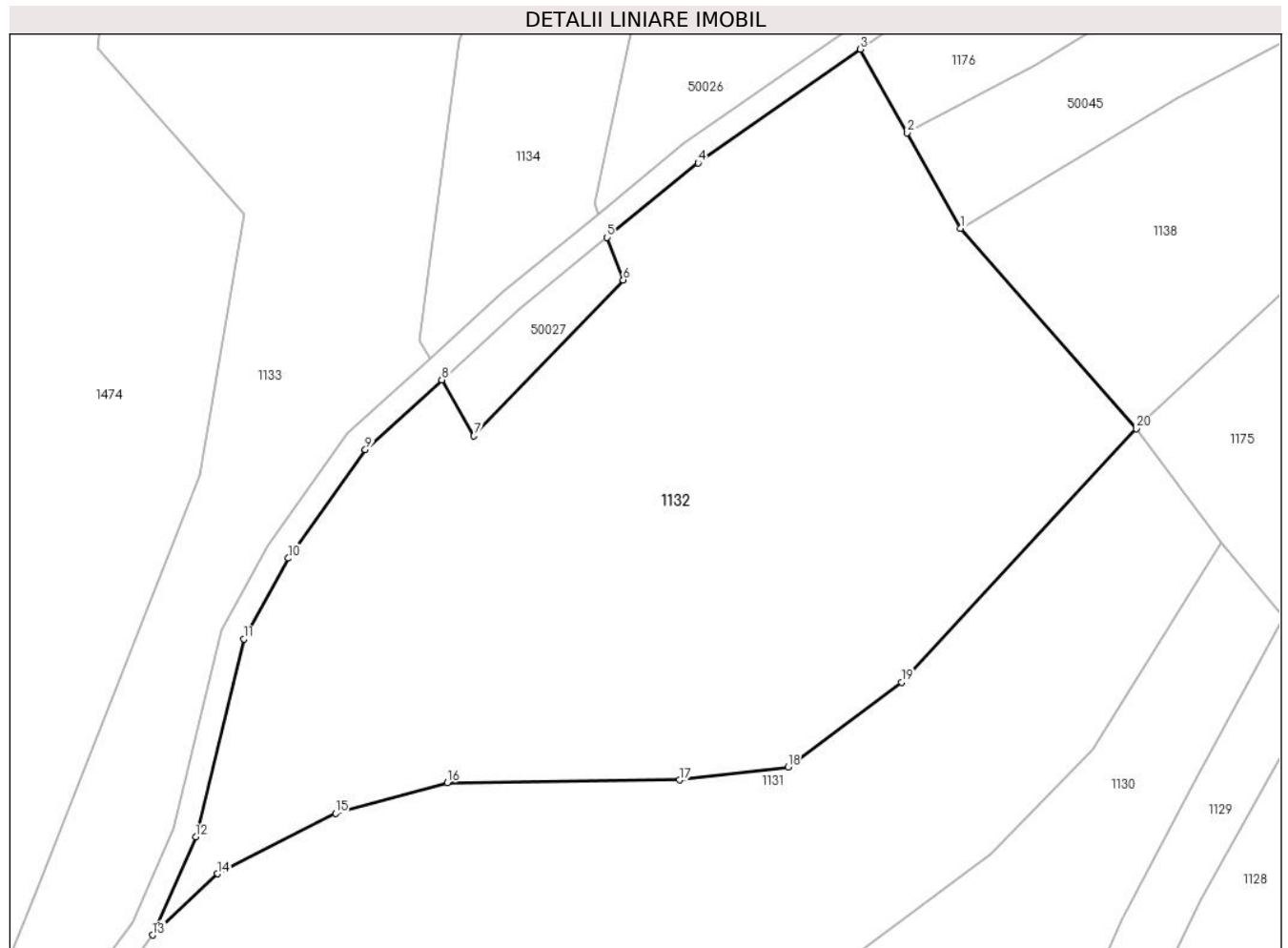
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.877,986 548.925,952	2	370.868,992 548.942,023	18.416
2	370.868,992 548.942,023	3	370.861,133 548.956,064	16.09
3	370.861,133 548.956,064	4	370.833,762 548.936,931	33.395
4	370.833,762 548.936,931	5	370.818,435 548.924,415	19.789
5	370.818,435 548.924,415	6	370.821,17 548.917,25	7.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.821,17 548.917,25	7	370.796,019 548.890,994	36.359
7	370.796,019 548.890,994	8	370.790,608 548.900,454	10.898
8	370.790,608 548.900,454	9	370.777,723 548.888,714	17.431
9	370.777,723 548.888,714	10	370.764,759 548.870,436	22.408
10	370.764,759 548.870,436	11	370.757,222 548.856,859	15.529
11	370.757,222 548.856,859	12	370.749,146 548.823,548	34.275
12	370.749,146 548.823,548	13	370.741,911 548.807,046	18.019
13	370.741,911 548.807,046	14	370.752,835 548.817,345	15.013
14	370.752,835 548.817,345	15	370.772,702 548.827,492	22.308
15	370.772,702 548.827,492	16	370.791,526 548.832,661	19.522
16	370.791,526 548.832,661	17	370.830,656 548.833,138	39.133
17	370.830,656 548.833,138	18	370.848,931 548.835,33	18.406
18	370.848,931 548.835,33	19	370.868,049 548.849,54	23.821
19	370.868,049 548.849,54	20	370.907,601 548.892,226	58.193
20	370.907,601 548.892,226	1	370.877,986 548.925,952	44.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.460	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA GHEORGHE	A1

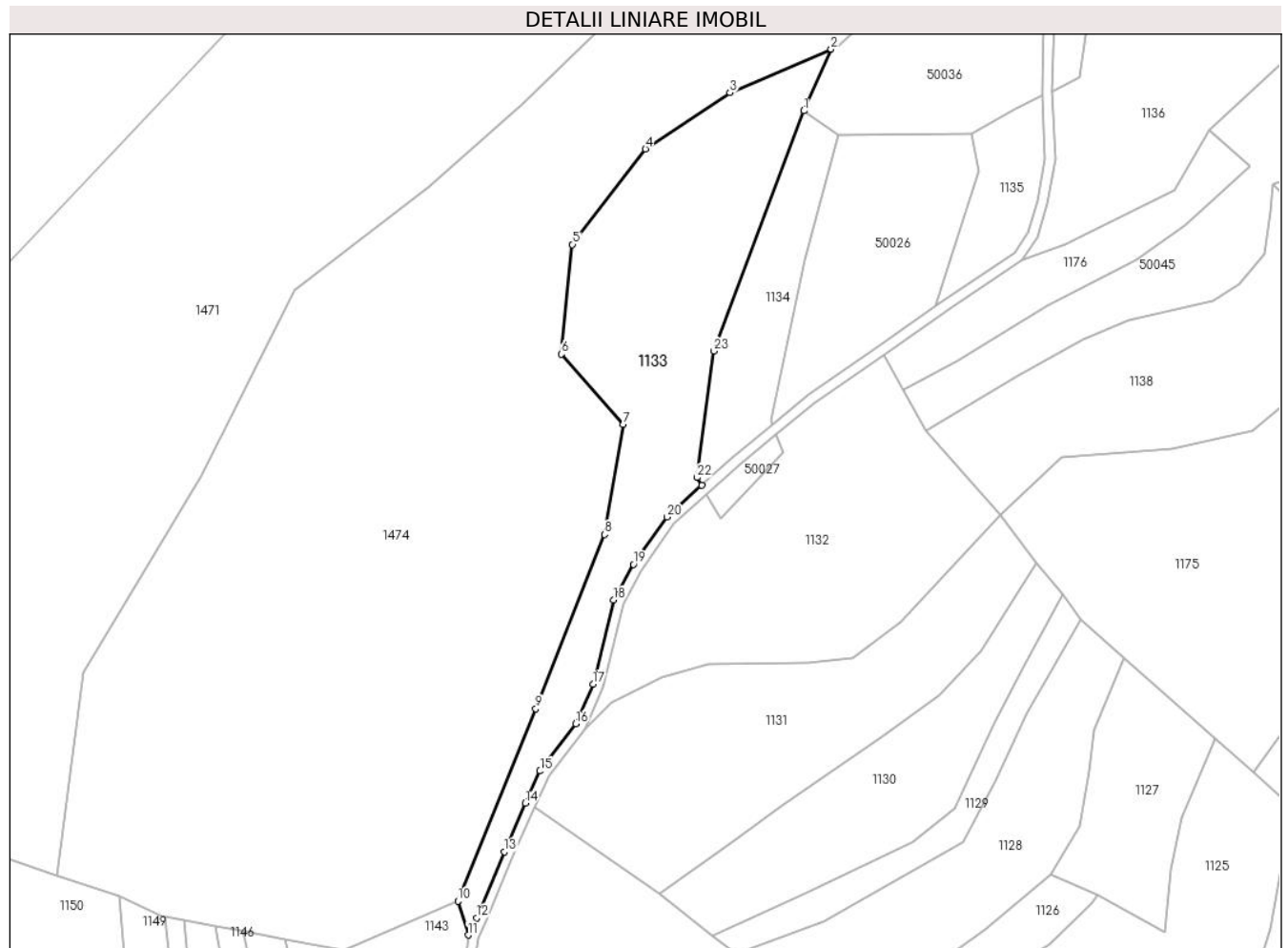
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.460	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.829,388 549.053,102	2	370.840,243 549.077,66	26.849
3	370.799,815 549.060,354	4	370.766,208 549.037,967	40.381
5	370.737,082 548.999,909	6	370.732,666 548.956,254	43.878
7	370.757,246 548.928,269	8	370.749,905 548.884,422	44.457
9	370.722,521 548.814,994	10	370.691,421 548.738,469	82.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.840,243 549.077,66	3	370.799,815 549.060,354	43.976
4	370.766,208 549.037,967	5	370.737,082 548.999,909	47.924
6	370.732,666 548.956,254	7	370.757,246 548.928,269	37.247
8	370.749,905 548.884,422	9	370.722,521 548.814,994	74.634
10	370.691,421 548.738,469	11	370.695,537 548.724,982	14.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.695,537 548.724,982	12	370.698,858 548.731,772	7.559
13	370.709,924 548.758,088	14	370.718,238 548.777,416	21.04
15	370.724,174 548.790,262	16	370.738,438 548.809,085	23.617
17	370.745,342 548.824,832	18	370.753,462 548.858,327	34.465
19	370.761,369 548.872,57	20	370.774,71 548.891,38	23.06
21	370.788,573 548.904,011	22	370.786,784 548.907,138	3.602
23	370.793,467 548.957,461	1	370.829,388 549.053,102	102.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.698,858 548.731,772	13	370.709,924 548.758,088	28.548
14	370.718,238 548.777,416	15	370.724,174 548.790,262	14.151
16	370.738,438 548.809,085	17	370.745,342 548.824,832	17.195
18	370.753,462 548.858,327	19	370.761,369 548.872,57	16.291
20	370.774,71 548.891,38	21	370.788,573 548.904,011	18.755
22	370.786,784 548.907,138	23	370.793,467 548.957,461	50.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.168	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN FLORIN-FILIP	A1

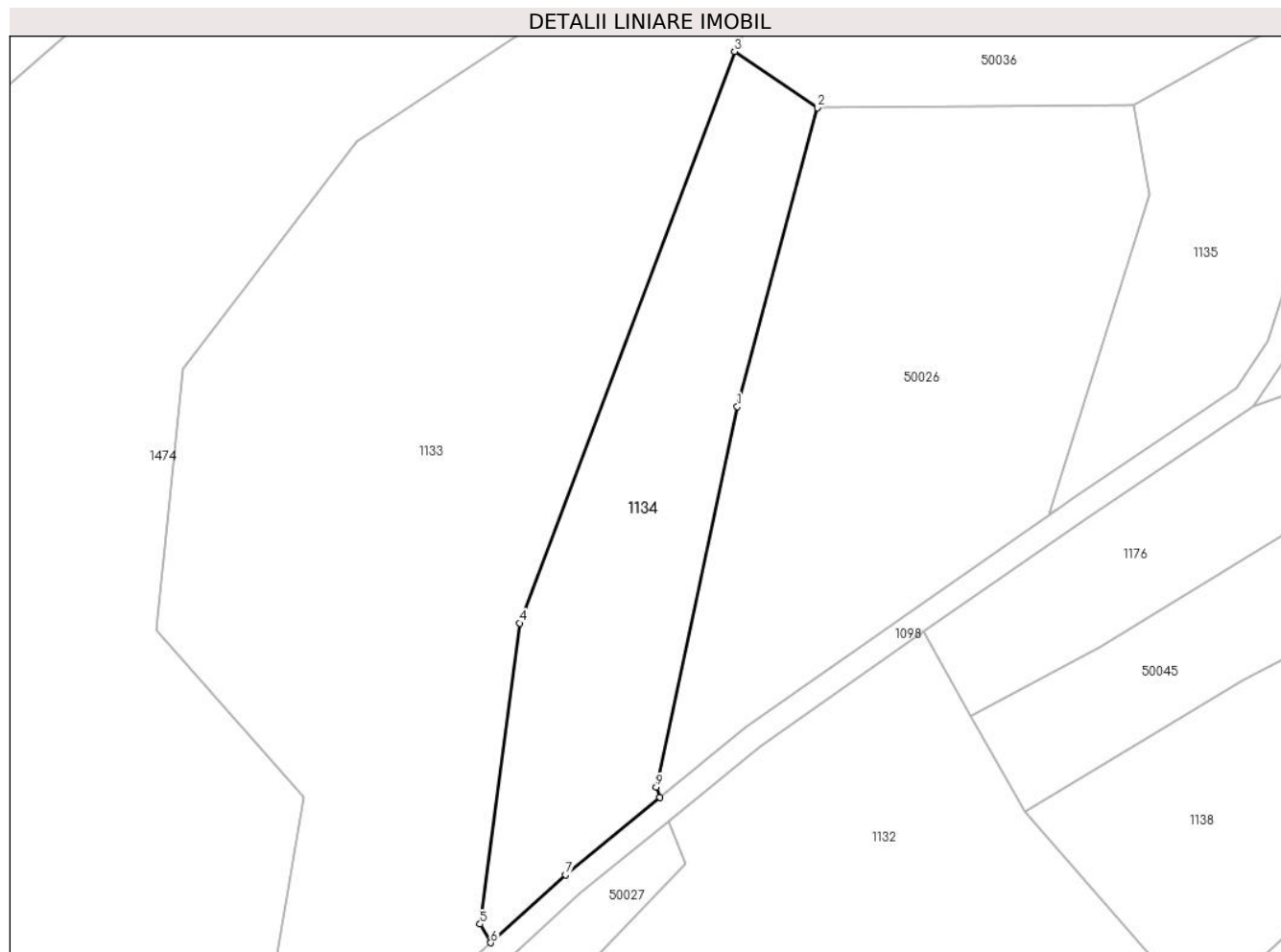
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.829,886 548.993,686	2	370.843,253 549.043,696	51.765
2	370.843,253 549.043,696	3	370.829,388 549.053,102	16.755
3	370.829,388 549.053,102	4	370.793,467 548.957,461	102.165
4	370.793,467 548.957,461	5	370.786,784 548.907,138	50.765
5	370.786,784 548.907,138	6	370.788,573 548.904,011	3.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.788,573 548.904,011	7	370.801,072 548.915,401	16.91
7	370.801,072 548.915,401	8	370.816,932 548.928,352	20.476
8	370.816,932 548.928,352	9	370.816,293 548.930,024	1.79
9	370.816,293 548.930,024	1	370.829,886 548.993,686	65.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.772	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANTEA TRAIAN	

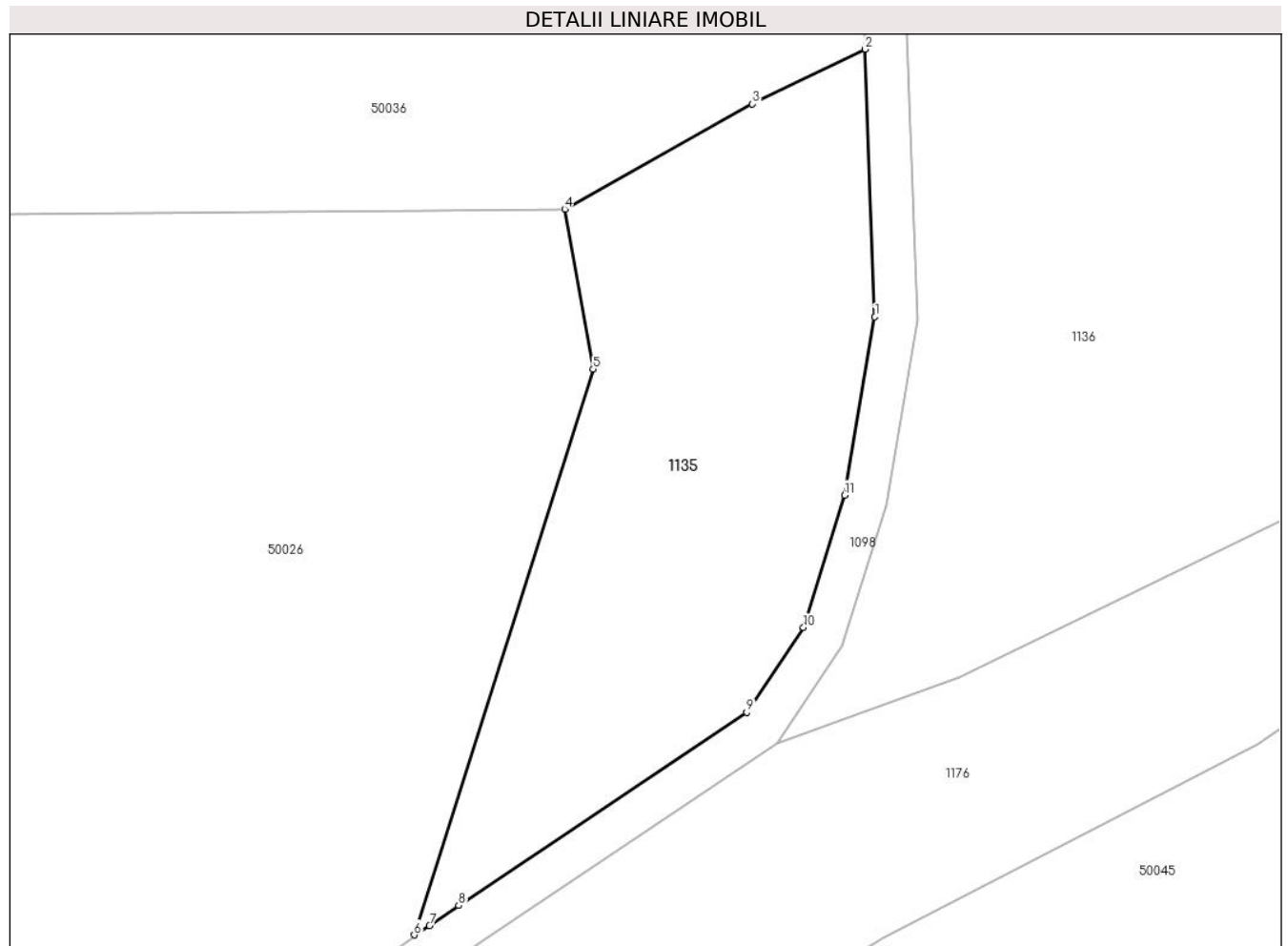
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.772	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.925,543 549.033,994	2	370.924,587 549.059,232	25.256
2	370.924,587 549.059,232	3	370.913,976 549.054,071	11.8
3	370.913,976 549.054,071	4	370.896,256 549.044,163	20.301
4	370.896,256 549.044,163	5	370.898,949 549.029,068	15.333
5	370.898,949 549.029,068	6	370.882,038 548.975,721	55.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.882,038 548.975,721	7	370.883,5 548.976,578	1.694
7	370.883,5 548.976,578	8	370.886,246 548.978,498	3.35
8	370.886,246 548.978,498	9	370.913,446 548.996,699	32.728
9	370.913,446 548.996,699	10	370.918,799 549.004,714	9.639
10	370.918,799 549.004,714	11	370.922,685 549.017,182	13.059
11	370.922,685 549.017,182	1	370.925,543 549.033,994	17.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.571	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PANTEA TRAIAN	

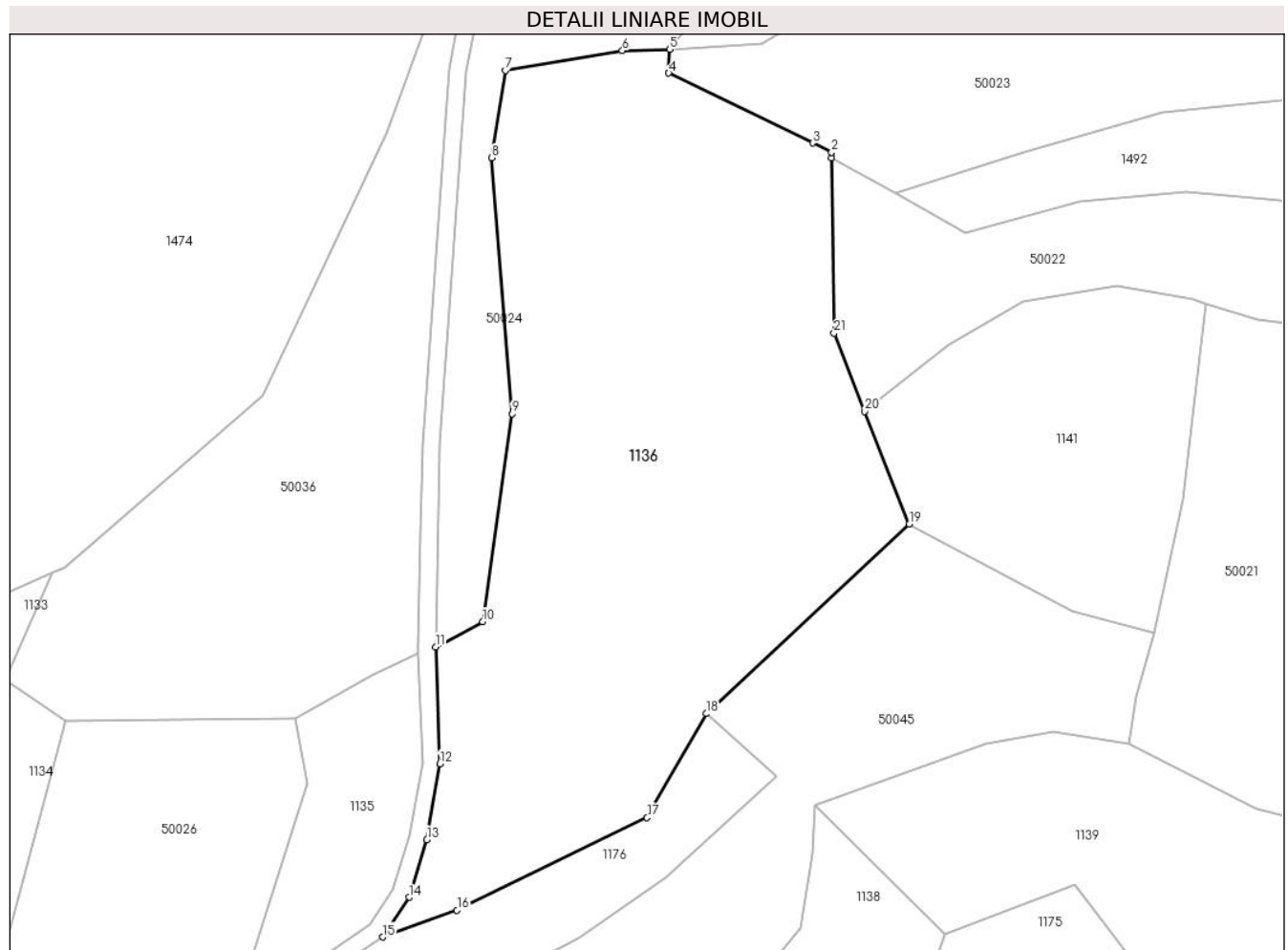
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.571	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.019,942 549.173,358	2	371.019,925 549.174,645	1.287
3	371.015,54 549.176,77	4	370.982,347 549.192,857	36.886
5	370.982,597 549.198,349	6	370.971,67 549.198,031	10.931
7	370.944,67 549.193,463	8	370.941,507 549.173,324	20.386
9	370.946,223 549.114,372	10	370.939,431 549.066,451	48.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.019,925 549.174,645	3	371.015,54 549.176,77	4.872
4	370.982,347 549.192,857	5	370.982,597 549.198,349	5.498
6	370.971,67 549.198,031	7	370.944,67 549.193,463	27.384
8	370.941,507 549.173,324	9	370.946,223 549.114,372	59.14
10	370.939,431 549.066,451	11	370.928,535 549.060,674	12.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.928,535 549.060,674	12	370.929,555 549.033,732	26.962
13	370.926,583 549.016,247	14	370.922,446 549.002,973	13.904
15	370.916,33 548.993,817	16	370.933,497 548.999,999	18.246
17	370.977,347 549.021,328	18	370.990,998 549.045,28	27.569
19	371.037,871 549.088,978	20	371.027,61 549.114,917	27.895
21	371.020,484 549.132,931	1	371.019,942 549.173,358	40.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.929,555 549.033,732	13	370.926,583 549.016,247	17.735
14	370.922,446 549.002,973	15	370.916,33 548.993,817	11.011
16	370.933,497 548.999,999	17	370.977,347 549.021,328	48.762
18	370.990,998 549.045,28	19	371.037,871 549.088,978	64.083
20	371.027,61 549.114,917	21	371.020,484 549.132,931	19.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.187	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CĂTANĂ V EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

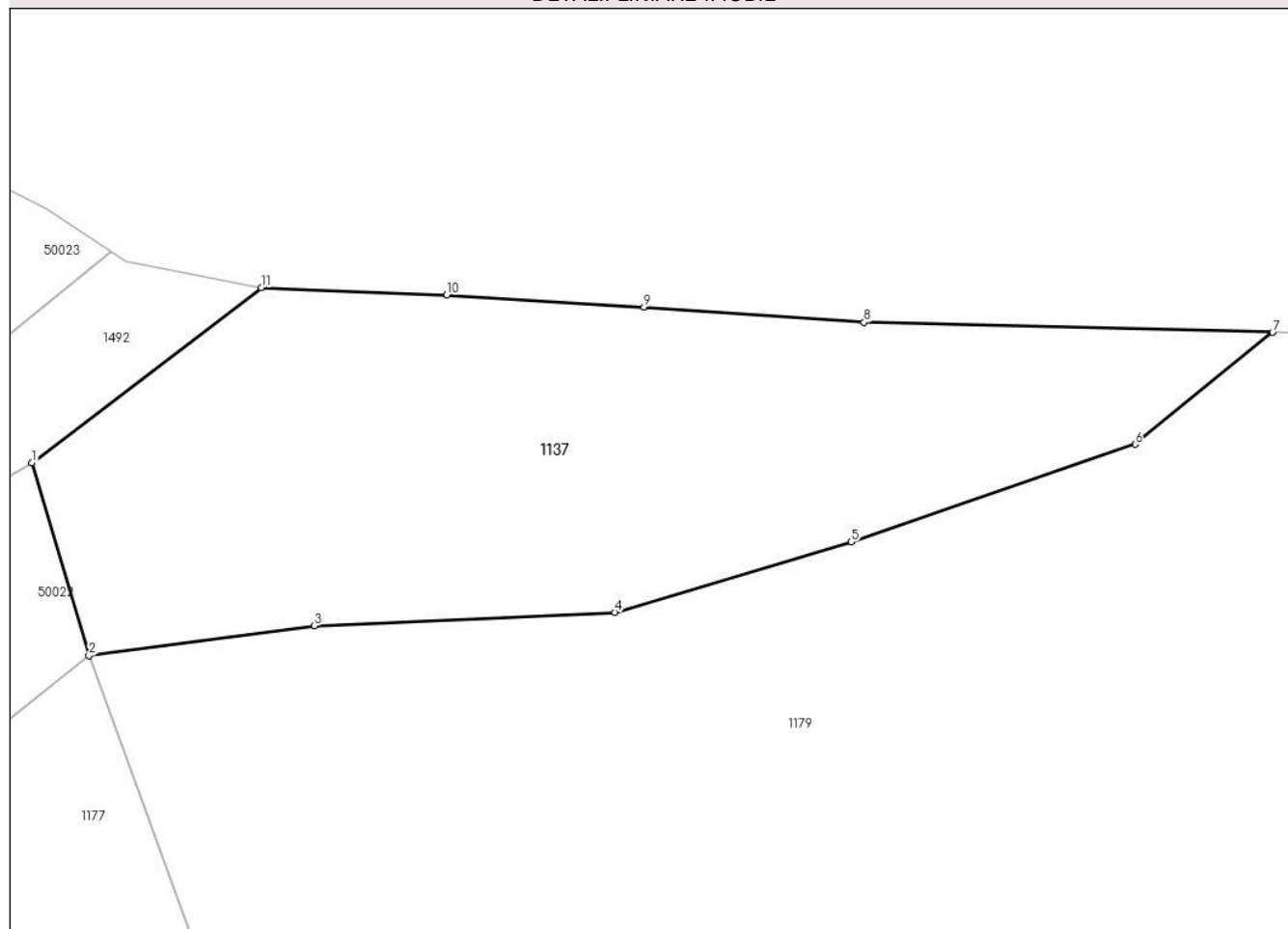
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.187	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.220,192 549.212,546	2	371.228,546 549.184,351	29.407
2	371.228,546 549.184,351	3	371.261,527 549.188,733	33.271
3	371.261,527 549.188,733	4	371.305,469 549.190,694	43.985
4	371.305,469 549.190,694	5	371.339,998 549.200,976	36.027
5	371.339,998 549.200,976	6	371.381,524 549.215,235	43.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.381,524 549.215,235	7	371.401,641 549.231,595	25.93
7	371.401,641 549.231,595	8	371.341,9 549.233,027	59.758
8	371.341,9 549.233,027	9	371.309,721 549.235,299	32.259
9	371.309,721 549.235,299	10	371.280,865 549.237,047	28.909
10	371.280,865 549.237,047	11	371.253,757 549.238,096	27.128
11	371.253,757 549.238,096	1	371.220,192 549.212,546	42.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.109	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDRA ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

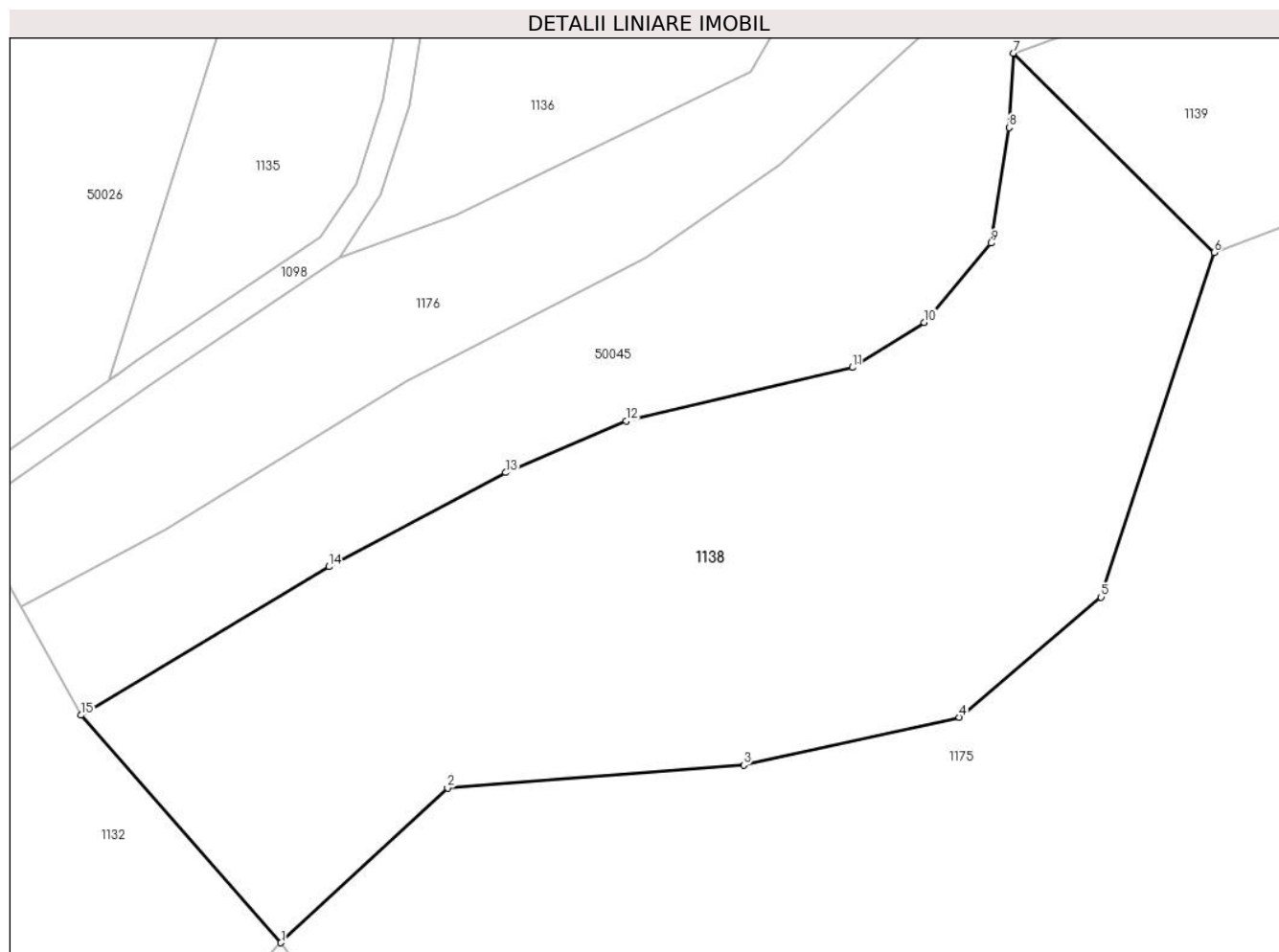
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.109	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.907,601 548.892,226	2	370.932,311 548.915,141	33.7
2	370.932,311 548.915,141	3	370.976,213 548.918,549	44.034
3	370.976,213 548.918,549	4	371.008,216 548.925,644	32.78
4	371.008,216 548.925,644	5	371.029,226 548.943,446	27.539
5	371.029,226 548.943,446	6	371.045,994 548.994,537	53.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.045,994 548.994,537	7	371.016,191 549.024,048	41.942
7	371.016,191 549.024,048	8	371.015,62 549.013,041	11.022
8	371.015,62 549.013,041	9	371.012,88 548.995,893	17.365
9	371.012,88 548.995,893	10	371.003,03 548.984,147	15.329
10	371.003,03 548.984,147	11	370.992,367 548.977,475	12.579
11	370.992,367 548.977,475	12	370.958,801 548.969,548	34.489
12	370.958,801 548.969,548	13	370.940,934 548.961,897	19.436
13	370.940,934 548.961,897	14	370.914,729 548.947,957	29.682
14	370.914,729 548.947,957	15	370.877,986 548.925,952	42.828
15	370.877,986 548.925,952	1	370.907,601 548.892,226	44.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.494	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MANIU NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

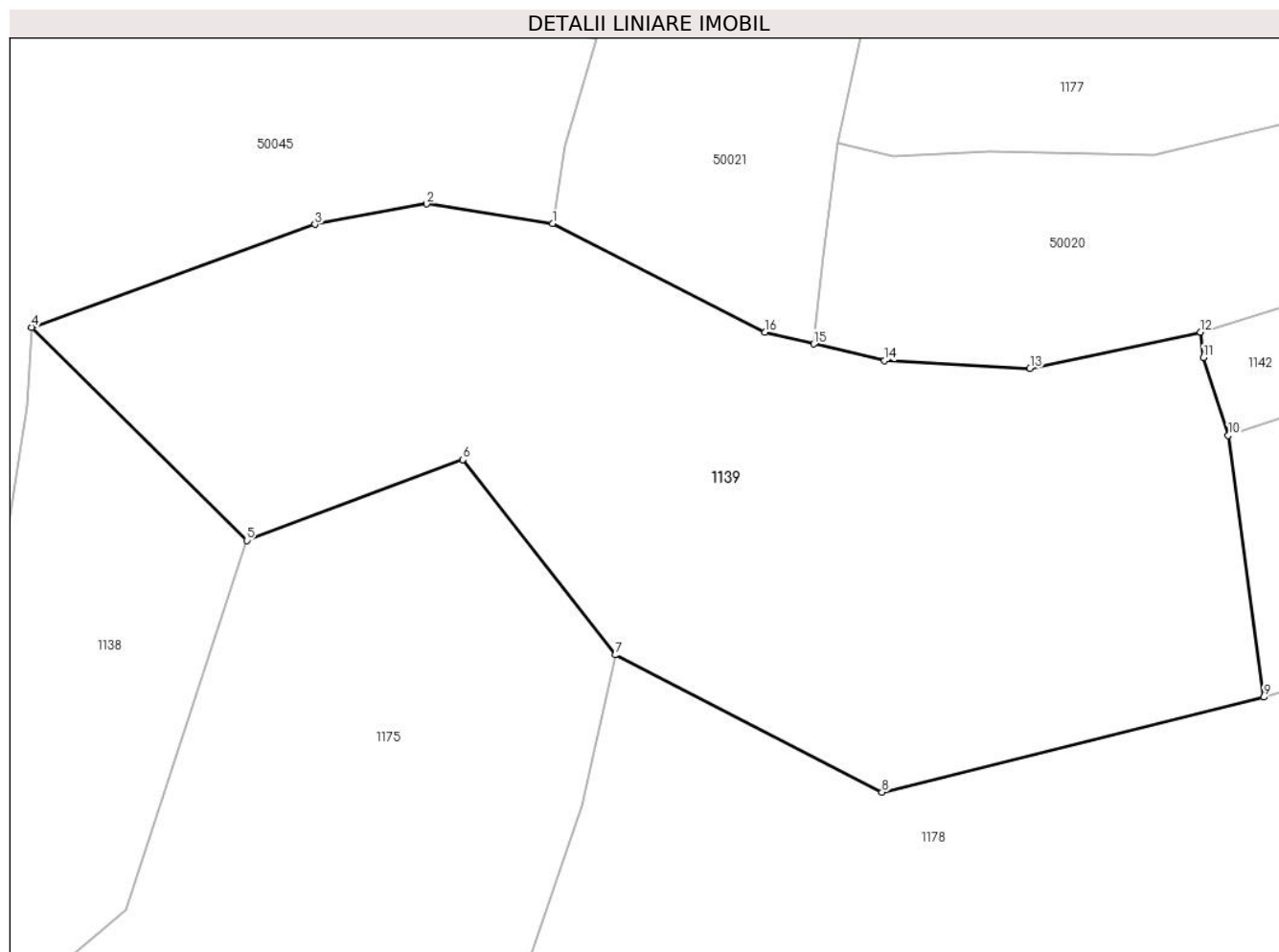
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.088,395 549.038,416	2	371.070,935 549.041,155	17.674
2	371.070,935 549.041,155	3	371.055,44 549.038,294	15.757
3	371.055,44 549.038,294	4	371.016,191 549.024,048	41.755
4	371.016,191 549.024,048	5	371.045,994 548.994,537	41.942
5	371.045,994 548.994,537	6	371.075,993 549.005,731	32.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.075,993 549.005,731	7	371.097,117 548.978,676	34.325
7	371.097,117 548.978,676	8	371.134,043 548.959,671	41.53
8	371.134,043 548.959,671	9	371.186,956 548.972,826	54.524
9	371.186,956 548.972,826	10	371.182,048 549.009,092	36.596
10	371.182,048 549.009,092	11	371.178,617 549.019,876	11.317
11	371.178,617 549.019,876	12	371.178,164 549.023,384	3.537
12	371.178,164 549.023,384	13	371.154,563 549.018,361	24.13
13	371.154,563 549.018,361	14	371.134,41 549.019,424	20.181
14	371.134,41 549.019,424	15	371.124,599 549.021,751	10.083
15	371.124,599 549.021,751	16	371.117,84 549.023,354	6.946
16	371.117,84 549.023,354	1	371.088,395 549.038,416	33.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.072	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA NICOLAE	

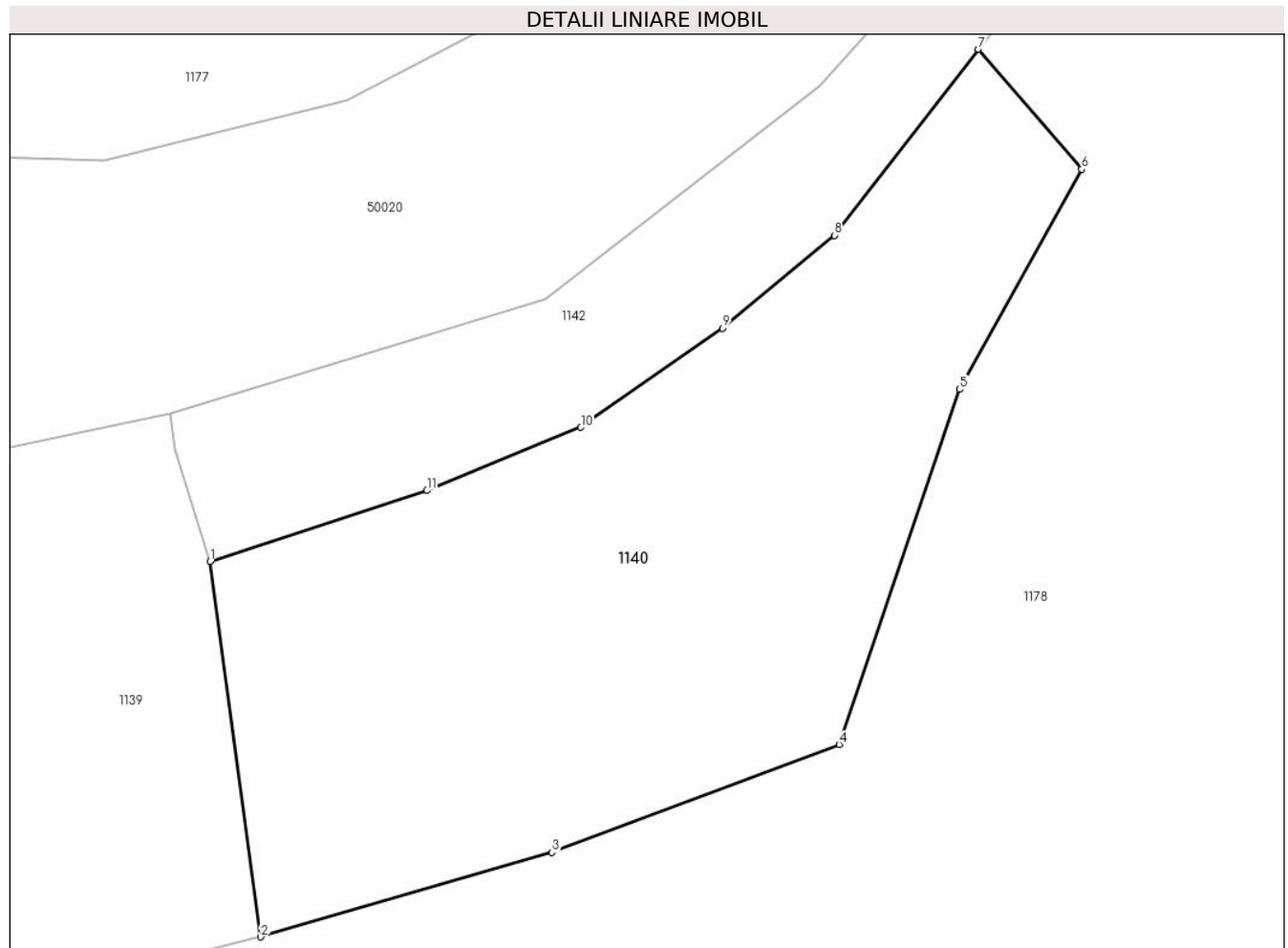
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.072	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.182,048 549.009,092	2	371.186,956 548.972,826	36.596
2	371.186,956 548.972,826	3	371.215,122 548.980,978	29.321
3	371.215,122 548.980,978	4	371.242,914 548.991,415	29.687
4	371.242,914 548.991,415	5	371.254,549 549.025,734	36.238
5	371.254,549 549.025,734	6	371.266,375 549.047,002	24.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.266,375 549.047,002	7	371.256,374 549.058,588	15.306
7	371.256,374 549.058,588	8	371.242,441 549.040,609	22.746
8	371.242,441 549.040,609	9	371.231,602 549.031,634	14.073
9	371.231,602 549.031,634	10	371.217,926 549.022,068	16.689
10	371.217,926 549.022,068	11	371.203,021 549.015,945	16.114
11	371.203,021 549.015,945	1	371.182,048 549.009,092	22.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.270	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

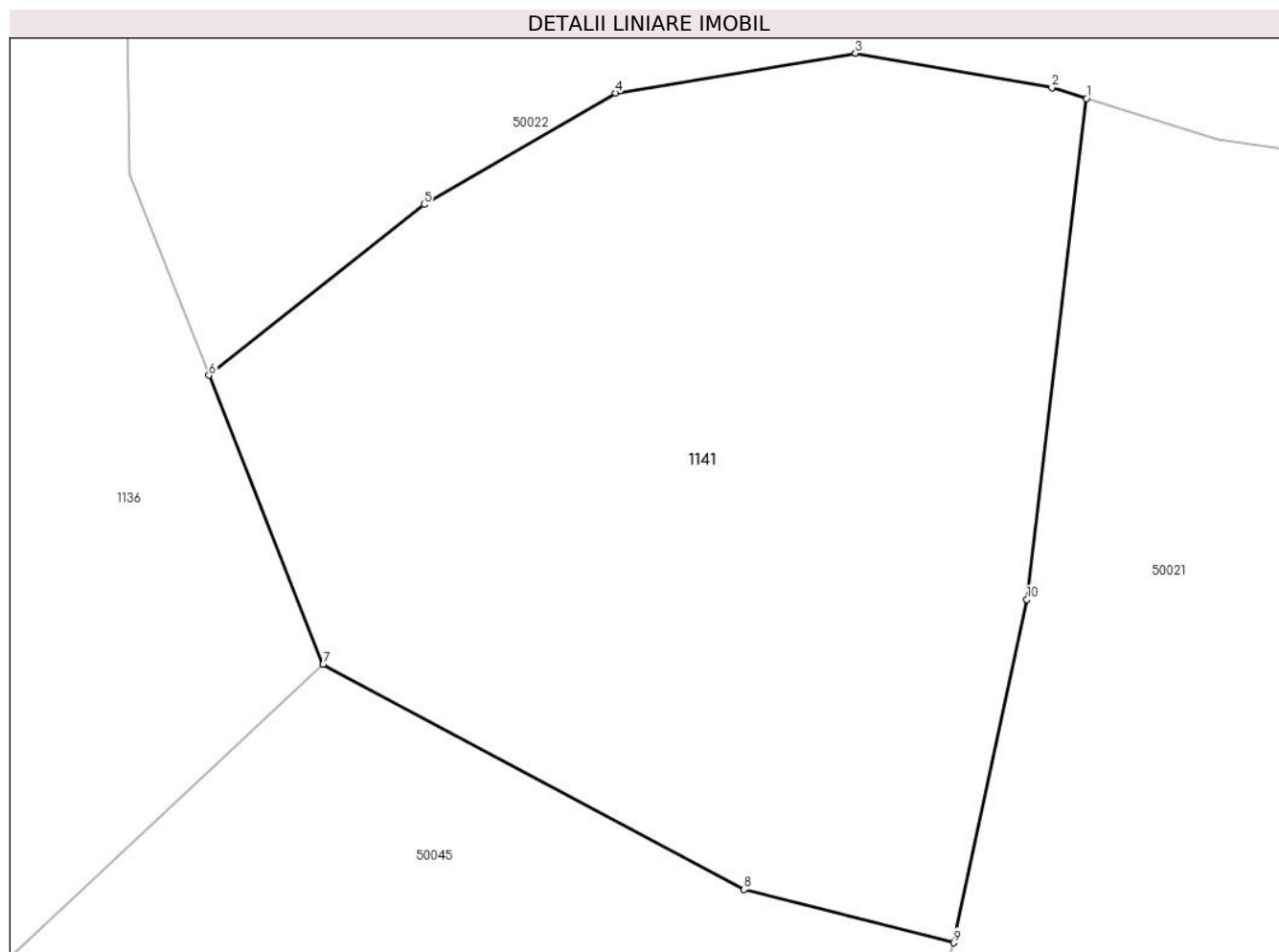
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.106,391 549.139,734	2	371.103,279 549.140,717	3.264
2	371.103,279 549.140,717	3	371.085,653 549.143,799	17.894
3	371.085,653 549.143,799	4	371.064,121 549.140,238	21.824
4	371.064,121 549.140,238	5	371.046,926 549.130,24	19.891
5	371.046,926 549.130,24	6	371.027,61 549.114,917	24.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.027,61 549.114,917	7	371.037,871 549.088,978	27.895
7	371.037,871 549.088,978	8	371.075,62 549.068,802	42.802
8	371.075,62 549.068,802	9	371.094,447 549.064,015	19.427
9	371.094,447 549.064,015	10	371.101,044 549.094,808	31.492
10	371.101,044 549.094,808	1	371.106,391 549.139,734	45.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.367	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CĂTANĂ V EMIL	

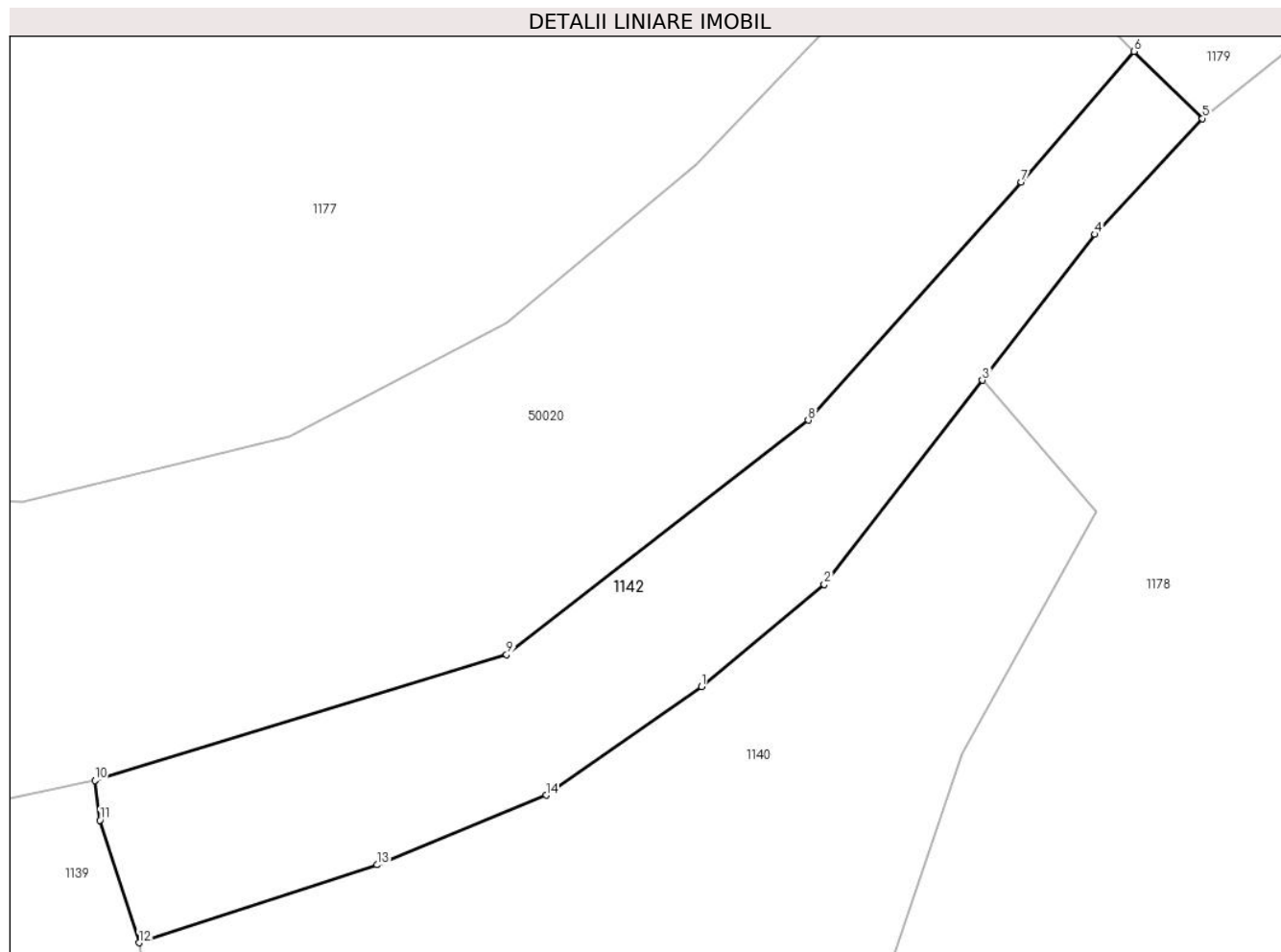
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.367	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.231,602 549.031,634	2	371.242,441 549.040,609	14.073
2	371.242,441 549.040,609	3	371.256,374 549.058,588	22.746
3	371.256,374 549.058,588	4	371.266,29 549.071,428	16.223
4	371.266,29 549.071,428	5	371.275,762 549.081,632	13.922
5	371.275,762 549.081,632	6	371.269,732 549.087,531	8.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.269,732 549.087,531	7	371.259,797 549.076,032	15.197
7	371.259,797 549.076,032	8	371.241,027 549.055,082	28.128
8	371.241,027 549.055,082	9	371.214,437 549.034,445	33.659
9	371.214,437 549.034,445	10	371.178,164 549.023,384	37.921
10	371.178,164 549.023,384	11	371.178,617 549.019,876	3.537
11	371.178,617 549.019,876	12	371.182,048 549.009,092	11.317
12	371.182,048 549.009,092	13	371.203,021 549.015,945	22.065
13	371.203,021 549.015,945	14	371.217,926 549.022,068	16.114
14	371.217,926 549.022,068	1	371.231,602 549.031,634	16.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.052	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CUCEA GHEORGHE	

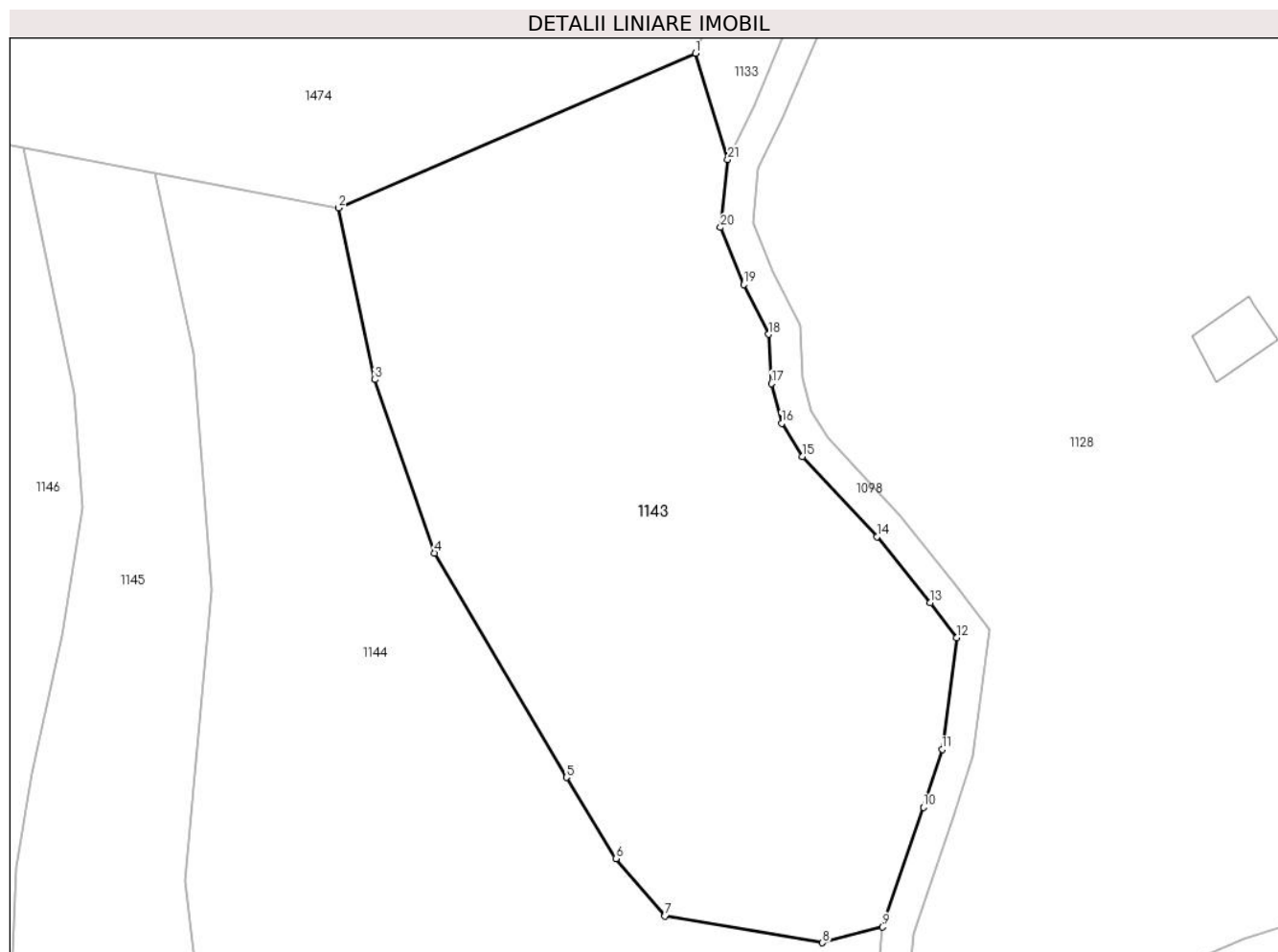
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.691,421 548.738,469	2	370.646,064 548.718,827	49.427
3	370.650,663 548.696,982	4	370.658,275 548.674,935	23.324
5	370.675,03 548.646,436	6	370.681,318 548.636,11	12.089
7	370.687,562 548.628,792	8	370.707,597 548.625,414	20.318
9	370.715,238 548.627,426	10	370.720,417 548.642,635	16.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.646,064 548.718,827	3	370.650,663 548.696,982	22.324
4	370.658,275 548.674,935	5	370.675,03 548.646,436	33.06
6	370.681,318 548.636,11	7	370.687,562 548.628,792	9.62
8	370.707,597 548.625,414	9	370.715,238 548.627,426	7.901
10	370.720,417 548.642,635	11	370.722,795 548.649,976	7.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.722,795 548.649,976	12	370.724,644 548.664,166	14.31
13	370.721,302 548.668,649	14	370.714,51 548.677,025	10.784
15	370.705,03 548.687,214	16	370.702,41 548.691,439	4.971
17	370.701,107 548.696,47	18	370.700,754 548.702,753	6.293
19	370.697,555 548.709,075	20	370.694,623 548.716,334	7.829
21	370.695,537 548.724,982	1	370.691,421 548.738,469	14.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.724,644 548.664,166	13	370.721,302 548.668,649	5.592
14	370.714,51 548.677,025	15	370.705,03 548.687,214	13.917
16	370.702,41 548.691,439	17	370.701,107 548.696,47	5.198
18	370.700,754 548.702,753	19	370.697,555 548.709,075	7.085
20	370.694,623 548.716,334	21	370.695,537 548.724,982	8.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.273	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN FLORIN-FILIP	A1

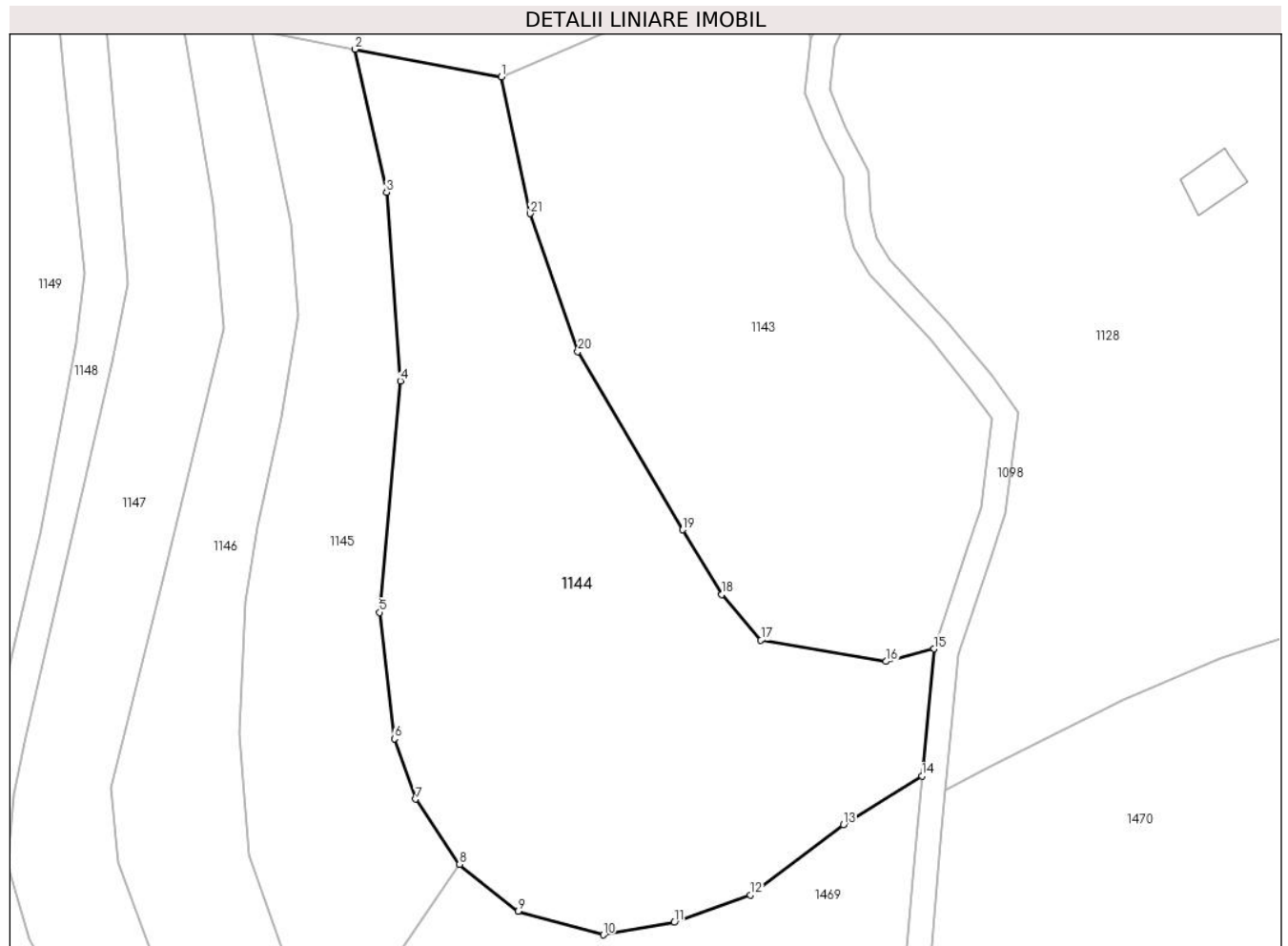
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.646,064 548.718,827	2	370.622,653 548.723,258	23.827
3	370.627,664 548.700,416	4	370.629,866 548.670,236	30.26
5	370.626,591 548.633,24	6	370.628,908 548.613,037	20.336
7	370.632,3 548.603,411	8	370.639,356 548.592,994	12.582
9	370.648,73 548.585,523	10	370.662,369 548.581,711	14.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.622,653 548.723,258	3	370.627,664 548.700,416	23.386
4	370.629,866 548.670,236	5	370.626,591 548.633,24	37.14
6	370.628,908 548.613,037	7	370.632,3 548.603,411	10.206
8	370.639,356 548.592,994	9	370.648,73 548.585,523	11.987
10	370.662,369 548.581,711	11	370.673,691 548.583,701	11.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.673,691 548.583,701	12	370.685,852 548.588,1	12.932
13	370.700,804 548.599,32	14	370.713,344 548.607,109	14.761
15	370.715,238 548.627,426	16	370.707,597 548.625,414	7.901
17	370.687,562 548.628,792	18	370.681,318 548.636,11	9.62
19	370.675,03 548.646,436	20	370.658,275 548.674,935	33.06
21	370.650,663 548.696,982	1	370.646,064 548.718,827	22.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.685,852 548.588,1	13	370.700,804 548.599,32	18.694
14	370.713,344 548.607,109	15	370.715,238 548.627,426	20.405
16	370.707,597 548.625,414	17	370.687,562 548.628,792	20.318
18	370.681,318 548.636,11	19	370.675,03 548.646,436	12.089
20	370.658,275 548.674,935	21	370.650,663 548.696,982	23.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.157	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MANIU NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.622,653 548.723,258	2	370.605,976 548.726,415	16.973
2	370.605,976 548.726,415	3	370.612,419 548.695,269	31.805
3	370.612,419 548.695,269	4	370.613,502 548.680,665	14.645
4	370.613,502 548.680,665	5	370.610,87 548.664,473	16.404
5	370.610,87 548.664,473	6	370.607,025 548.646,959	17.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.607,025 548.646,959	7	370.605,109 548.635,015	12.097
7	370.605,109 548.635,015	8	370.604,038 548.613,917	21.125
8	370.604,038 548.613,917	9	370.605,642 548.594,437	19.546
9	370.605,642 548.594,437	10	370.611,468 548.578,138	17.309
10	370.611,468 548.578,138	11	370.619,82 548.564,555	15.945
11	370.619,82 548.564,555	12	370.639,356 548.592,994	34.503
12	370.639,356 548.592,994	13	370.632,3 548.603,411	12.582
13	370.632,3 548.603,411	14	370.628,908 548.613,037	10.206
14	370.628,908 548.613,037	15	370.626,591 548.633,24	20.336
15	370.626,591 548.633,24	16	370.629,866 548.670,236	37.14
16	370.629,866 548.670,236	17	370.627,664 548.700,416	30.26
17	370.627,664 548.700,416	1	370.622,653 548.723,258	23.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.698	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) LUP IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.698	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.605,976 548.726,415	2	370.594,854 548.728,52	11.32
2	370.594,854 548.728,52	3	370.599,967 548.698,654	30.301
3	370.599,967 548.698,654	4	370.601,608 548.678,605	20.116
4	370.601,608 548.678,605	5	370.591,803 548.638,342	41.44
5	370.591,803 548.638,342	6	370.583,538 548.605,261	34.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.583,538 548.605,261	7	370.584,804 548.593,389	11.939
7	370.584,804 548.593,389	8	370.590,059 548.578,689	15.612
8	370.590,059 548.578,689	9	370.608,025 548.546,848	36.56
9	370.608,025 548.546,848	10	370.619,82 548.564,555	21.275
10	370.619,82 548.564,555	11	370.611,468 548.578,138	15.945
11	370.611,468 548.578,138	12	370.605,642 548.594,437	17.309
12	370.605,642 548.594,437	13	370.604,038 548.613,917	19.546
13	370.604,038 548.613,917	14	370.605,109 548.635,015	21.125
14	370.605,109 548.635,015	15	370.607,025 548.646,959	12.097
15	370.607,025 548.646,959	16	370.610,87 548.664,473	17.931
16	370.610,87 548.664,473	17	370.613,502 548.680,665	16.404
17	370.613,502 548.680,665	18	370.612,419 548.695,269	14.645
18	370.612,419 548.695,269	1	370.605,976 548.726,415	31.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.198	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUTEA VASILE-NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.594,854 548.728,52	2	370.582,388 548.730,88	12.688
2	370.582,388 548.730,88	3	370.584,526 548.707,674	23.304
3	370.584,526 548.707,674	4	370.586,201 548.685,69	22.048
4	370.586,201 548.685,69	5	370.583,711 548.673,21	12.725
5	370.583,711 548.673,21	6	370.569,682 548.612,494	62.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.569,682 548.612,494	7	370.568,028 548.604,102	8.553
7	370.568,028 548.604,102	8	370.567,023 548.592,933	11.215
8	370.567,023 548.592,933	9	370.570,598 548.580,934	12.52
9	370.570,598 548.580,934	10	370.576,508 548.570,107	12.335
10	370.576,508 548.570,107	11	370.592,694 548.541,75	32.651
11	370.592,694 548.541,75	12	370.604,88 548.519,952	24.974
12	370.604,88 548.519,952	13	370.608,025 548.546,848	27.08
13	370.608,025 548.546,848	14	370.590,059 548.578,689	36.56
14	370.590,059 548.578,689	15	370.584,804 548.593,389	15.612
15	370.584,804 548.593,389	16	370.583,538 548.605,261	11.939
16	370.583,538 548.605,261	17	370.591,803 548.638,342	34.098
17	370.591,803 548.638,342	18	370.601,608 548.678,605	41.44
18	370.601,608 548.678,605	19	370.599,967 548.698,654	20.116
19	370.599,967 548.698,654	1	370.594,854 548.728,52	30.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.780	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUP IOAN	A1

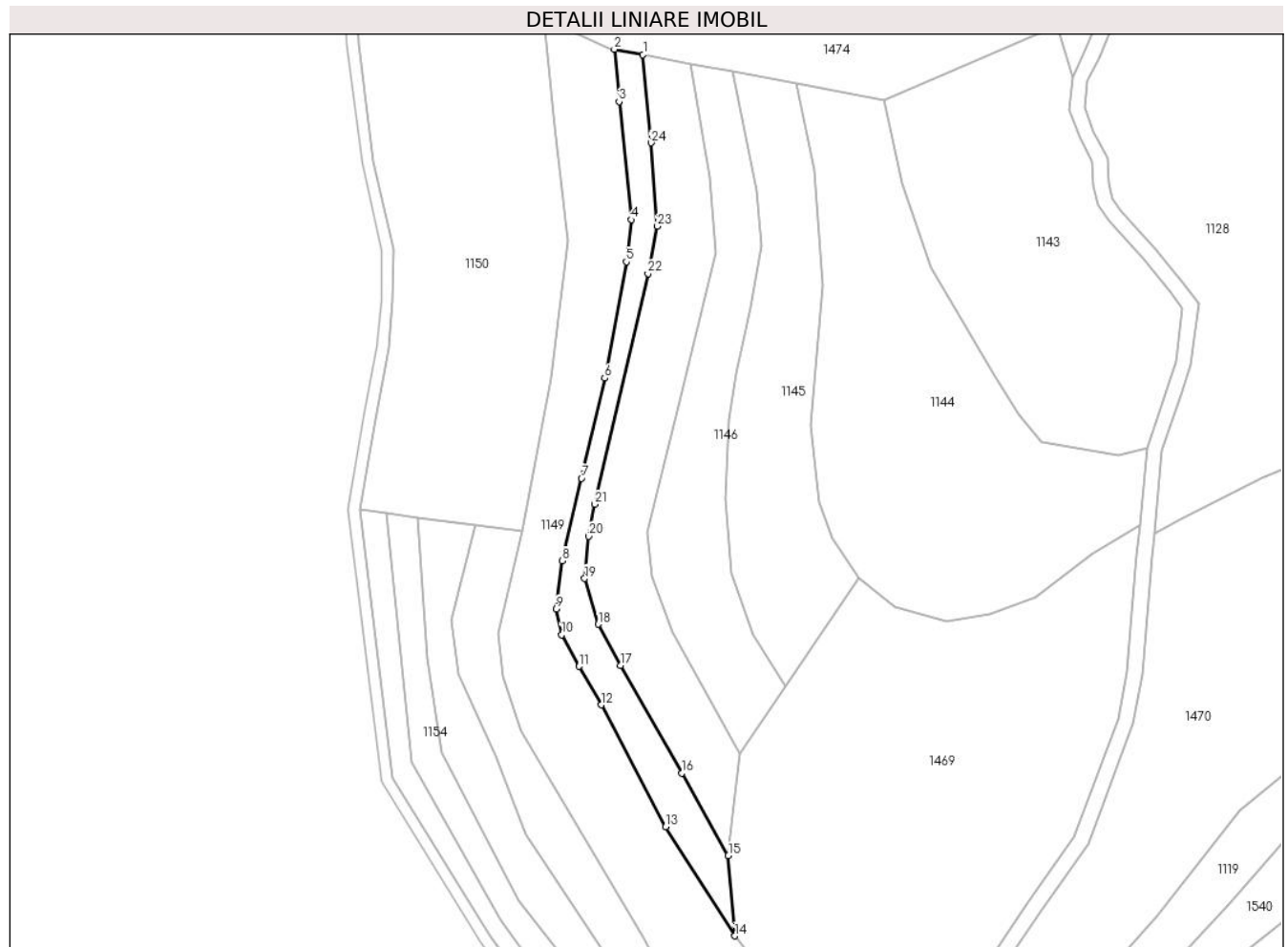
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.582,388 548.730,88	2	370.574,865 548.732,304	7.656
3	370.576,091 548.718,533	4	370.579,371 548.687,426	31.279
5	370.578,01 548.676,358	6	370.572,296 548.645,709	31.177
7	370.566,182 548.619,358	8	370.561,136 548.597,609	22.327
9	370.559,513 548.584,942	10	370.560,98 548.578,13	6.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.574,865 548.732,304	3	370.576,091 548.718,533	13.826
4	370.579,371 548.687,426	5	370.578,01 548.676,358	11.151
6	370.572,296 548.645,709	7	370.566,182 548.619,358	27.051
8	370.561,136 548.597,609	9	370.559,513 548.584,942	12.77
10	370.560,98 548.578,13	11	370.565,517 548.569,803	9.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.565,517 548.569,803	12	370.571,395 548.559,678	11.708
13	370.588,379 548.527,567	14	370.606,599 548.498,869	33.994
15	370.604,88 548.519,952	16	370.592,694 548.541,75	24.974
17	370.576,508 548.570,107	18	370.570,598 548.580,934	12.335
19	370.567,023 548.592,933	20	370.568,028 548.604,102	11.215
21	370.569,682 548.612,494	22	370.583,711 548.673,21	62.316
23	370.586,201 548.685,69	24	370.584,526 548.707,674	22.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.571,395 548.559,678	13	370.588,379 548.527,567	36.325
14	370.606,599 548.498,869	15	370.604,88 548.519,952	21.153
16	370.592,694 548.541,75	17	370.576,508 548.570,107	32.651
18	370.570,598 548.580,934	19	370.567,023 548.592,933	12.52
20	370.568,028 548.604,102	21	370.569,682 548.612,494	8.553
22	370.583,711 548.673,21	23	370.586,201 548.685,69	12.725
24	370.584,526 548.707,674	1	370.582,388 548.730,88	23.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.089	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUTEA VASILE-NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.089	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.574,865 548.732,304	2	370.573,532 548.732,557	1.356
3	370.556,24 548.740,289	4	370.559,032 548.711,938	28.489
5	370.562,779 548.681,761	6	370.558,088 548.645,613	36.451
7	370.550,654 548.605,318	8	370.544,343 548.578,403	27.645
9	370.545,628 548.566,99	10	370.550,139 548.552,856	14.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.573,532 548.732,557	3	370.556,24 548.740,289	18.942
4	370.559,032 548.711,938	5	370.562,779 548.681,761	30.408
6	370.558,088 548.645,613	7	370.550,654 548.605,318	40.975
8	370.544,343 548.578,403	9	370.545,628 548.566,99	11.485
10	370.550,139 548.552,856	11	370.582,462 548.498,301	63.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.582,462 548.498,301	12	370.599,197 548.467,716	34.864
13	370.617,085 548.447,907	14	370.633,164 548.437,58	19.11
15	370.653,838 548.430,44	16	370.672,899 548.418,233	22.635
17	370.664,659 548.446,184	18	370.663,192 548.460,71	14.6
19	370.665,941 548.472,6	20	370.663,053 548.473,195	2.949
21	370.653,589 548.472,431	22	370.642,474 548.471,043	11.201
23	370.632,481 548.472,528	24	370.626,25 548.476,364	7.318
25	370.616,55 548.486,145	26	370.606,599 548.498,869	16.153
27	370.588,379 548.527,567	28	370.571,395 548.559,678	36.325
29	370.565,517 548.569,803	30	370.560,98 548.578,13	9.483
31	370.559,513 548.584,942	32	370.561,136 548.597,609	12.77
33	370.566,182 548.619,358	34	370.572,296 548.645,709	27.051
35	370.578,01 548.676,358	36	370.579,371 548.687,426	11.151
37	370.576,091 548.718,533	1	370.574,865 548.732,304	13.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.599,197 548.467,716	13	370.617,085 548.447,907	26.69
14	370.633,164 548.437,58	15	370.653,838 548.430,44	21.871
16	370.672,899 548.418,233	17	370.664,659 548.446,184	29.141
18	370.663,192 548.460,71	19	370.665,941 548.472,6	12.204
20	370.663,053 548.473,195	21	370.653,589 548.472,431	9.495
22	370.642,474 548.471,043	23	370.632,481 548.472,528	10.103
24	370.626,25 548.476,364	25	370.616,55 548.486,145	13.775
26	370.606,599 548.498,869	27	370.588,379 548.527,567	33.994
28	370.571,395 548.559,678	29	370.565,517 548.569,803	11.708
30	370.560,98 548.578,13	31	370.559,513 548.584,942	6.969
32	370.561,136 548.597,609	33	370.566,182 548.619,358	22.327
34	370.572,296 548.645,709	35	370.578,01 548.676,358	31.177
36	370.579,371 548.687,426	37	370.576,091 548.718,533	31.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.524	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN FLORIN-FILIP	A1

C. Partea III. SARCINI .

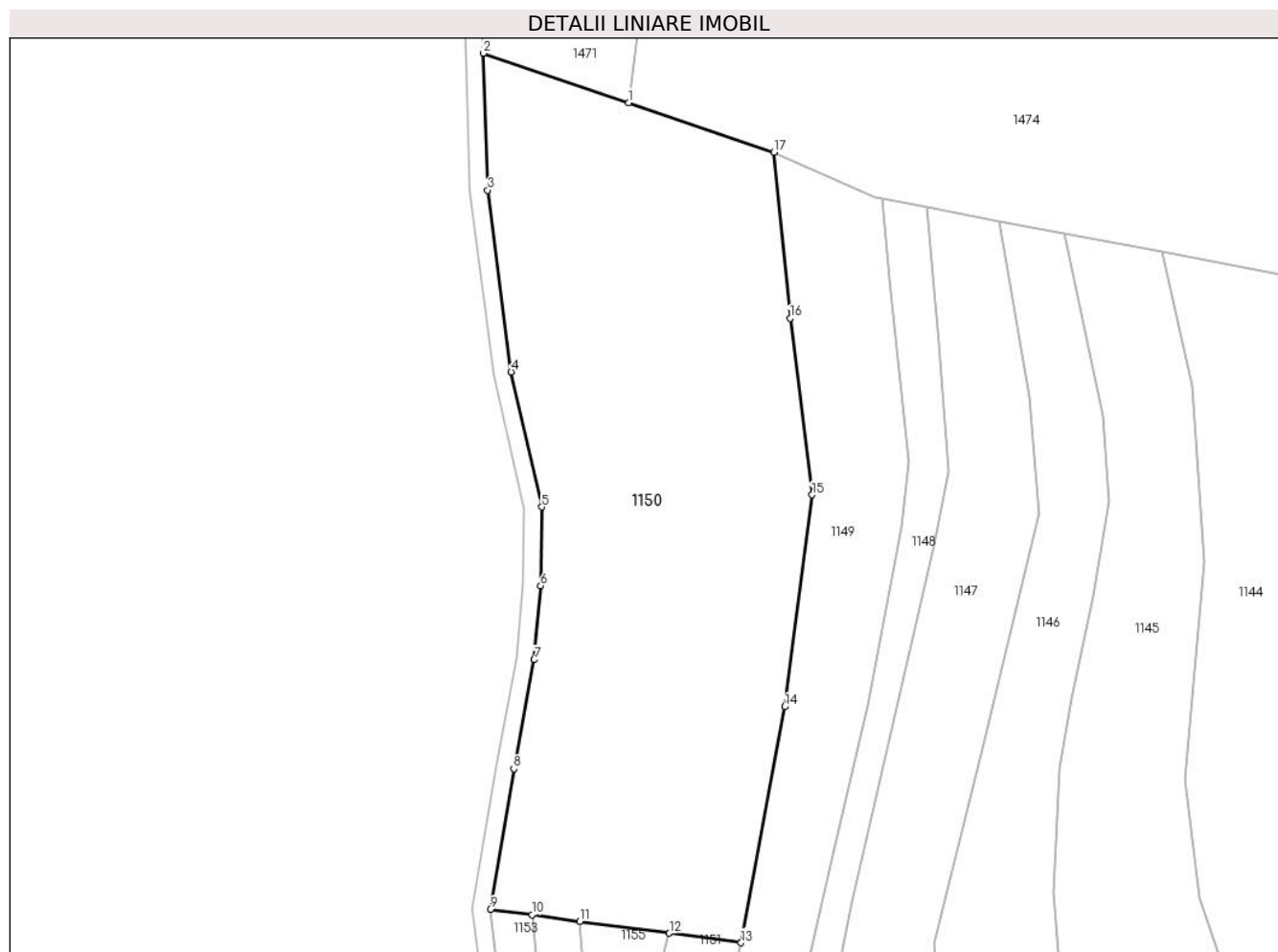
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.524	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.531,424 548.748,73	2	370.506,609 548.757,17	26.212
2	370.506,609 548.757,17	3	370.507,357 548.733,798	23.385
3	370.507,357 548.733,798	4	370.511,378 548.702,78	31.277
4	370.511,378 548.702,78	5	370.516,6 548.679,703	23.661
5	370.516,6 548.679,703	6	370.516,424 548.666,248	13.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.516,424 548.666,248	7	370.515,314 548.653,629	12.667
7	370.515,314 548.653,629	8	370.511,827 548.635,009	18.943
8	370.511,827 548.635,009	9	370.507,83 548.611,003	24.337
9	370.507,83 548.611,003	10	370.514,913 548.610,063	7.145
10	370.514,913 548.610,063	11	370.523,105 548.608,975	8.264
11	370.523,105 548.608,975	12	370.538,38 548.606,948	15.409
12	370.538,38 548.606,948	13	370.550,654 548.605,318	12.381
13	370.550,654 548.605,318	14	370.558,088 548.645,613	40.975
14	370.558,088 548.645,613	15	370.562,779 548.681,761	36.451
15	370.562,779 548.681,761	16	370.559,032 548.711,938	30.408
16	370.559,032 548.711,938	17	370.556,24 548.740,289	28.489
17	370.556,24 548.740,289	1	370.531,424 548.748,73	26.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.283	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUTEA VASILE-NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.283	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.617,085 548.447,907	2	370.599,197 548.467,716	26.69
2	370.599,197 548.467,716	3	370.582,462 548.498,301	34.864
3	370.582,462 548.498,301	4	370.550,139 548.552,856	63.412
4	370.550,139 548.552,856	5	370.545,628 548.566,99	14.836
5	370.545,628 548.566,99	6	370.544,343 548.578,403	11.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.544,343 548.578,403	7	370.550,654 548.605,318	27.645
7	370.550,654 548.605,318	8	370.538,38 548.606,948	12.381
8	370.538,38 548.606,948	9	370.531,819 548.581,967	25.828
9	370.531,819 548.581,967	10	370.533,902 548.567,816	14.304
10	370.533,902 548.567,816	11	370.543,621 548.546,249	23.656
11	370.543,621 548.546,249	12	370.551,415 548.525,747	21.933
12	370.551,415 548.525,747	13	370.573,39 548.492,593	39.776
13	370.573,39 548.492,593	14	370.586,7 548.470,438	25.845
14	370.586,7 548.470,438	15	370.595,562 548.447,825	24.288
15	370.595,562 548.447,825	16	370.610,299 548.424,522	27.572
16	370.610,299 548.424,522	17	370.613,692 548.436,214	12.175
17	370.613,692 548.436,214	18	370.614,573 548.439,25	3.161
18	370.614,573 548.439,25	1	370.617,085 548.447,907	9.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.944	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 58 Brăzești cu nr. top.1800

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă
A1.3		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURDEA LUDIAN	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SURDEA LUDIAN	A1.1, A1.2, A1.3

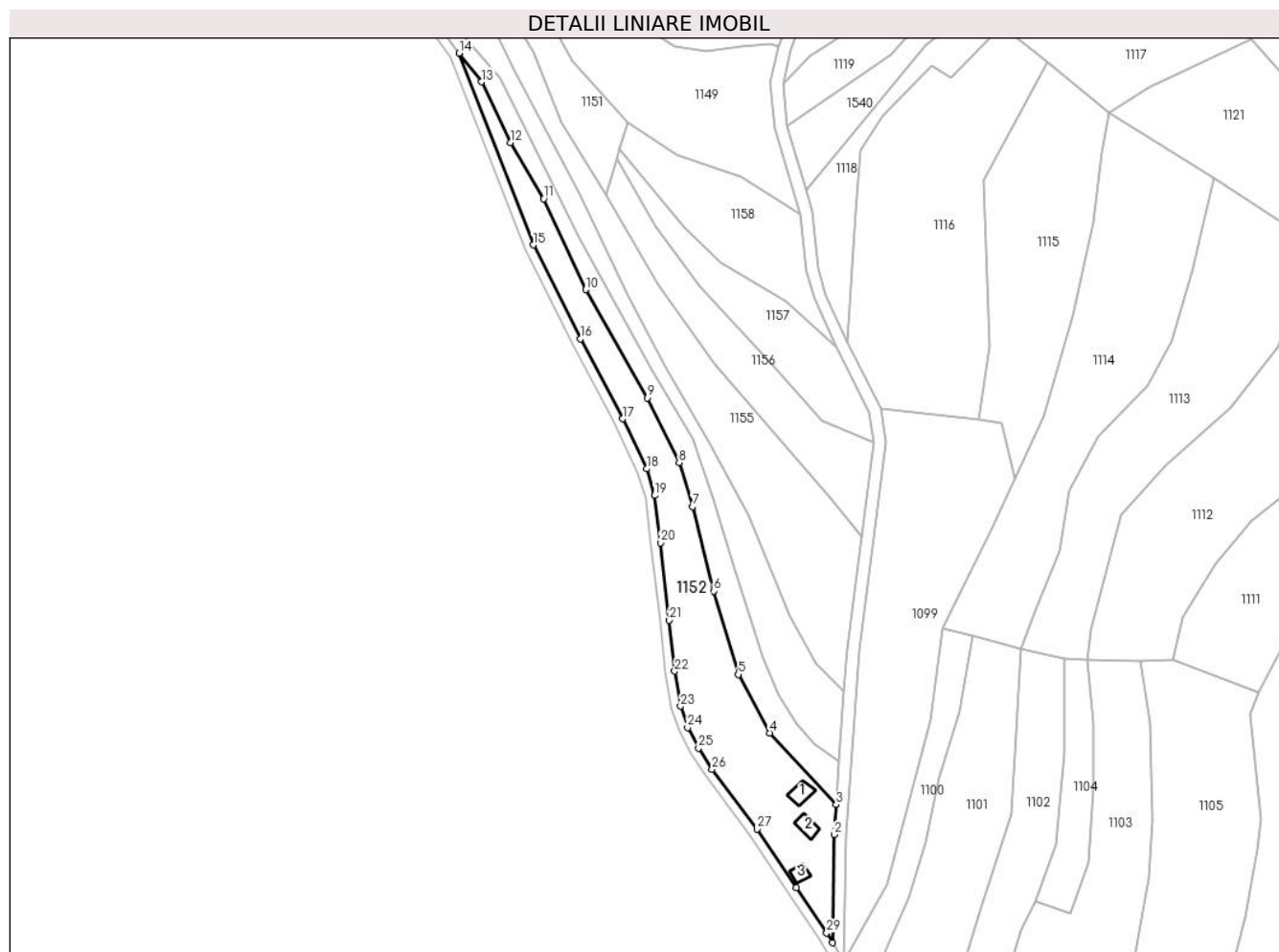
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.944	Parte CF 58 Brăzești cu nr. top.1800

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	3.844	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	370.683,229 548.183,314	2	370.683,791 548.218,186	34.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	370.683,791 548.218,186	3	370.684,453 548.227,866	9.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.684,453 548.227,866	4	370.663,002 548.250,962	31.521
5	370.652,789 548.269,875	6	370.644,862 548.296,802	28.07
7	370.638,064 548.324,084	8	370.633,684 548.338,271	14.847
9	370.623,363 548.359,143	10	370.603,526 548.394,081	40.177
11	370.590,001 548.423,375	12	370.579,315 548.441,466	21.012
13	370.569,824 548.461,05	14	370.562,65 548.470,327	11.727
15	370.586,602 548.408,484	16	370.601,773 548.378,172	33.897
17	370.615,525 548.352,357	18	370.623,215 548.336,196	17.897
19	370.625,843 548.327,63	20	370.627,657 548.312,319	15.417
21	370.630,528 548.287,342	22	370.632,27 548.270,945	16.489
23	370.634,16 548.259,623	24	370.636,464 548.252,717	7.28
25	370.639,979 548.246,152	26	370.644,358 548.239,226	8.194
27	370.658,844 548.219,963	28	370.671,554 548.201,108	22.739
29	370.681,334 548.186,477	1	370.683,229 548.183,314	3.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	370.663,002 548.250,962	5	370.652,789 548.269,875	21.494
6	370.644,862 548.296,802	7	370.638,064 548.324,084	28.117
8	370.633,684 548.338,271	9	370.623,363 548.359,143	23.284
10	370.603,526 548.394,081	11	370.590,001 548.423,375	32.265
12	370.579,315 548.441,466	13	370.569,824 548.461,05	21.762
14	370.562,65 548.470,327	15	370.586,602 548.408,484	66.319
16	370.601,773 548.378,172	17	370.615,525 548.352,357	29.25
18	370.623,215 548.336,196	19	370.625,843 548.327,63	8.96
20	370.627,657 548.312,319	21	370.630,528 548.287,342	25.142
22	370.632,27 548.270,945	23	370.634,16 548.259,623	11.479
24	370.636,464 548.252,717	25	370.639,979 548.246,152	7.447
26	370.644,358 548.239,226	27	370.658,844 548.219,963	24.102
28	370.671,554 548.201,108	29	370.681,334 548.186,477	17.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.730	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PANȚA P NICOLAE	

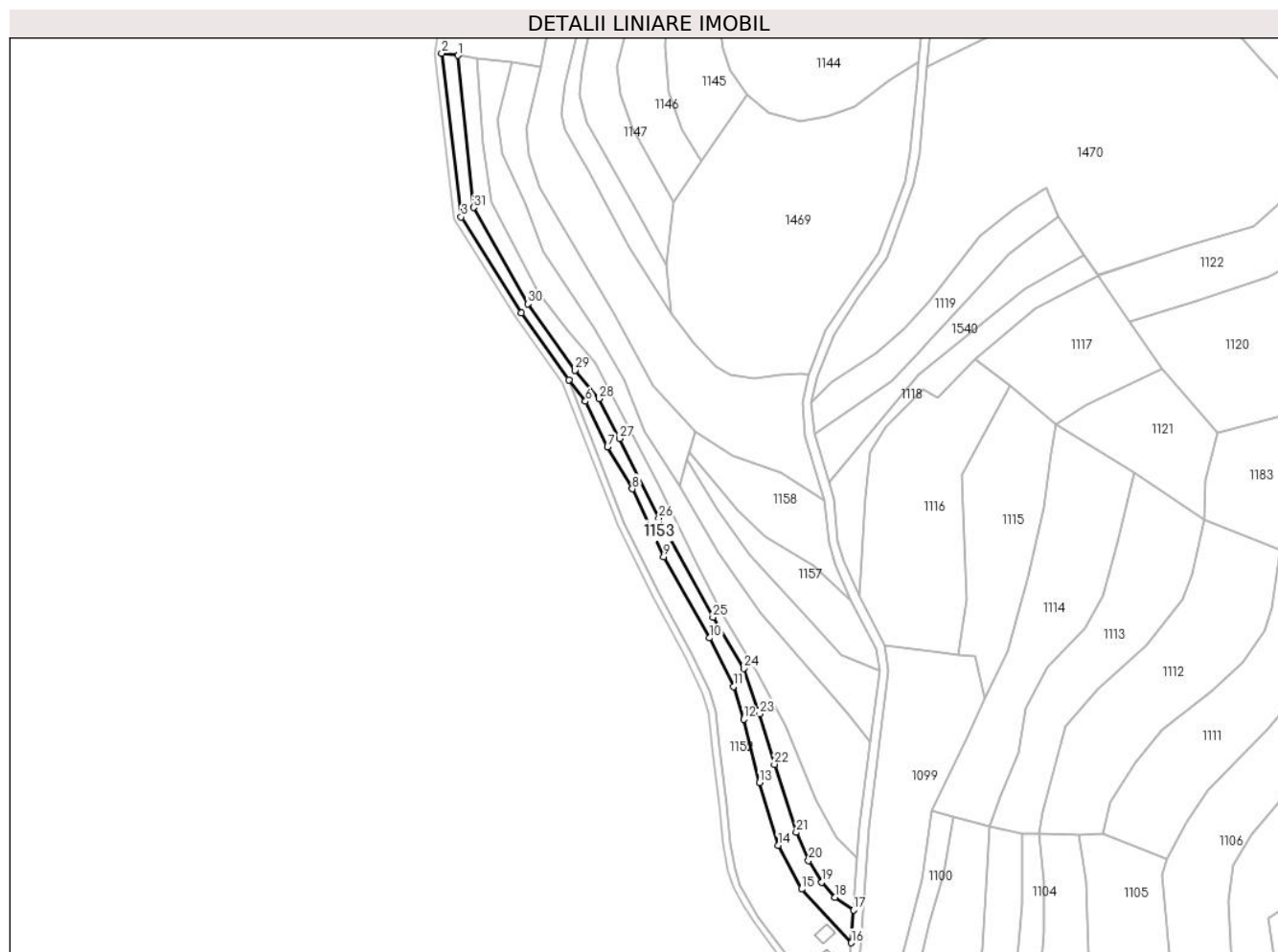
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.514,913 548.610,063	2	370.507,83 548.611,003	7.145
3	370.516,272 548.540,469	4	370.542,09 548.499,081	48.781
5	370.562,65 548.470,327	6	370.569,824 548.461,05	11.727
7	370.579,315 548.441,466	8	370.590,001 548.423,375	21.012
9	370.603,526 548.394,081	10	370.623,363 548.359,143	40.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.507,83 548.611,003	3	370.516,272 548.540,469	71.037
4	370.542,09 548.499,081	5	370.562,65 548.470,327	35.349
6	370.569,824 548.461,05	7	370.579,315 548.441,466	21.762
8	370.590,001 548.423,375	9	370.603,526 548.394,081	32.265
10	370.623,363 548.359,143	11	370.633,684 548.338,271	23.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.633,684 548.338,271	12	370.638,064 548.324,084	14.847
13	370.644,862 548.296,802	14	370.652,789 548.269,875	28.07
15	370.663,002 548.250,962	16	370.684,453 548.227,866	31.521
17	370.685,414 548.241,921	18	370.677,464 548.247,475	9.698
19	370.671,739 548.253,971	20	370.665,938 548.263,312	10.996
21	370.660,704 548.275,405	22	370.651,275 548.304,742	30.816
23	370.644,895 548.326,508	24	370.638,164 548.346,047	20.666
25	370.624,772 548.368,057	26	370.601,453 548.410,74	48.638
27	370.584,566 548.445,082	28	370.575,7 548.462,249	19.321
29	370.565,33 548.474,474	30	370.544,929 548.503,081	35.137
31	370.521,568 548.544,585	1	370.514,913 548.610,063	65.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.638,064 548.324,084	13	370.644,862 548.296,802	28.117
14	370.652,789 548.269,875	15	370.663,002 548.250,962	21.494
16	370.684,453 548.227,866	17	370.685,414 548.241,921	14.089
18	370.677,464 548.247,475	19	370.671,739 548.253,971	8.658
20	370.665,938 548.263,312	21	370.660,704 548.275,405	13.176
22	370.651,275 548.304,742	23	370.644,895 548.326,508	22.681
24	370.638,164 548.346,047	25	370.624,772 548.368,057	25.764
26	370.601,453 548.410,74	27	370.584,566 548.445,082	38.269
28	370.575,7 548.462,249	29	370.565,33 548.474,474	16.031
30	370.544,929 548.503,081	31	370.521,568 548.544,585	47.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.137	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieş (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PANTEA TRAIAN	

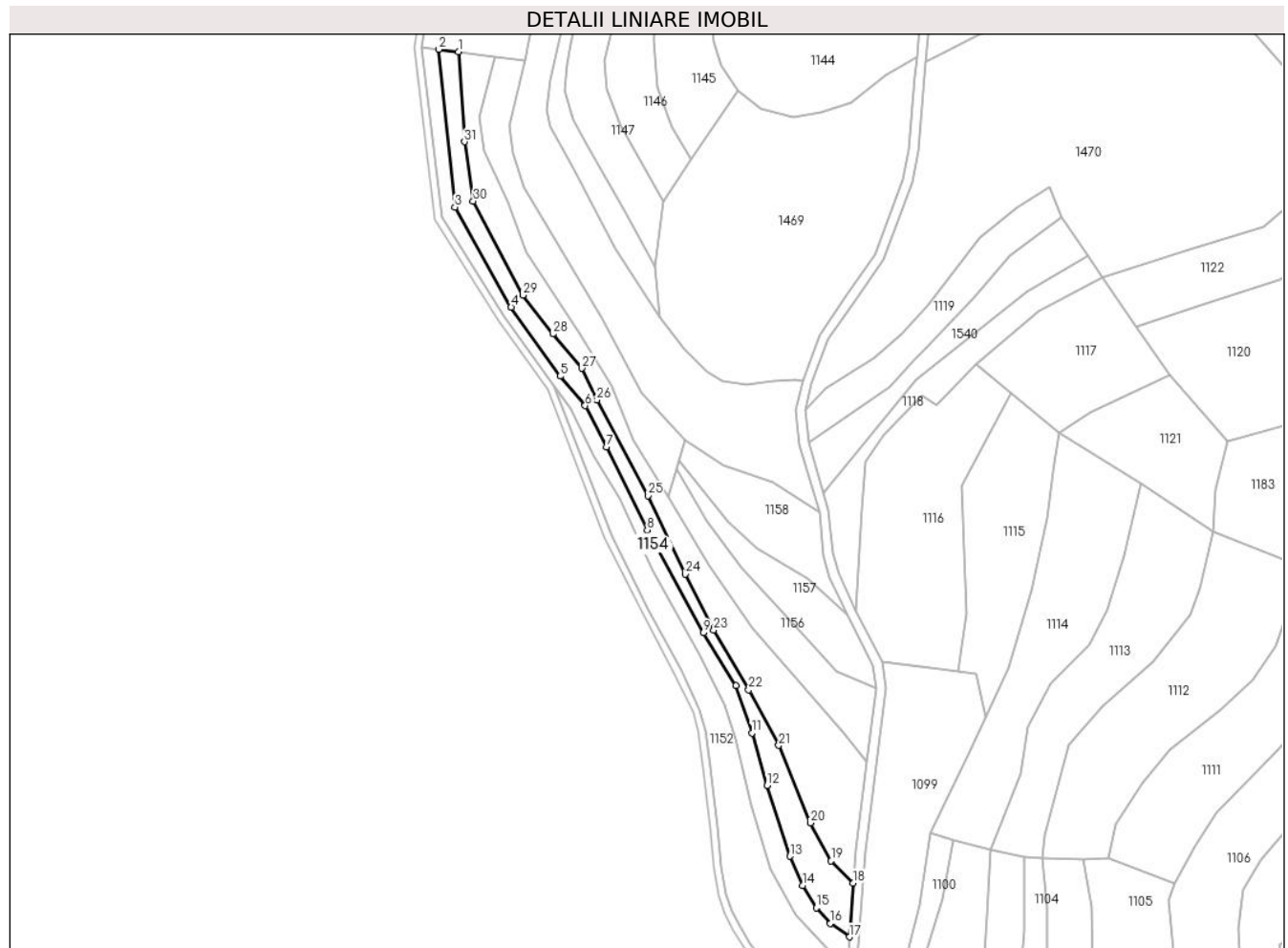
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.523,105 548.608,975	2	370.514,913 548.610,063	8.264
3	370.521,568 548.544,585	4	370.544,929 548.503,081	47.627
5	370.565,33 548.474,474	6	370.575,7 548.462,249	16.031
7	370.584,566 548.445,082	8	370.601,453 548.410,74	38.269
9	370.624,772 548.368,057	10	370.638,164 548.346,047	25.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.514,913 548.610,063	3	370.521,568 548.544,585	65.815
4	370.544,929 548.503,081	5	370.565,33 548.474,474	35.137
6	370.575,7 548.462,249	7	370.584,566 548.445,082	19.321
8	370.601,453 548.410,74	9	370.624,772 548.368,057	48.638
10	370.638,164 548.346,047	11	370.644,895 548.326,508	20.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.644,895 548.326,508	12	370.651,275 548.304,742	22.681
13	370.660,704 548.275,405	14	370.665,938 548.263,312	13.176
15	370.671,739 548.253,971	16	370.677,464 548.247,475	8.658
17	370.685,414 548.241,921	18	370.686,944 548.264,303	22.434
19	370.677,837 548.273,41	20	370.669,208 548.289,169	17.966
21	370.656,117 548.321,374	22	370.643,618 548.344,378	26.18
23	370.629,145 548.369,196	24	370.617,218 548.392,362	26.056
25	370.601,727 548.424,886	26	370.580,538 548.464,57	44.986
27	370.574,239 548.477,775	28	370.562,238 548.491,969	18.587
29	370.549,788 548.508,101	30	370.529,214 548.547,091	44.085
31	370.525,572 548.571,724	1	370.523,105 548.608,975	37.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.651,275 548.304,742	13	370.660,704 548.275,405	30.816
14	370.665,938 548.263,312	15	370.671,739 548.253,971	10.996
16	370.677,464 548.247,475	17	370.685,414 548.241,921	9.698
18	370.686,944 548.264,303	19	370.677,837 548.273,41	12.88
20	370.669,208 548.289,169	21	370.656,117 548.321,374	34.764
22	370.643,618 548.344,378	23	370.629,145 548.369,196	28.73
24	370.617,218 548.392,362	25	370.601,727 548.424,886	36.025
26	370.580,538 548.464,57	27	370.574,239 548.477,775	14.631
28	370.562,238 548.491,969	29	370.549,788 548.508,101	20.378
30	370.529,214 548.547,091	31	370.525,572 548.571,724	24.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.828	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ T IOAN	

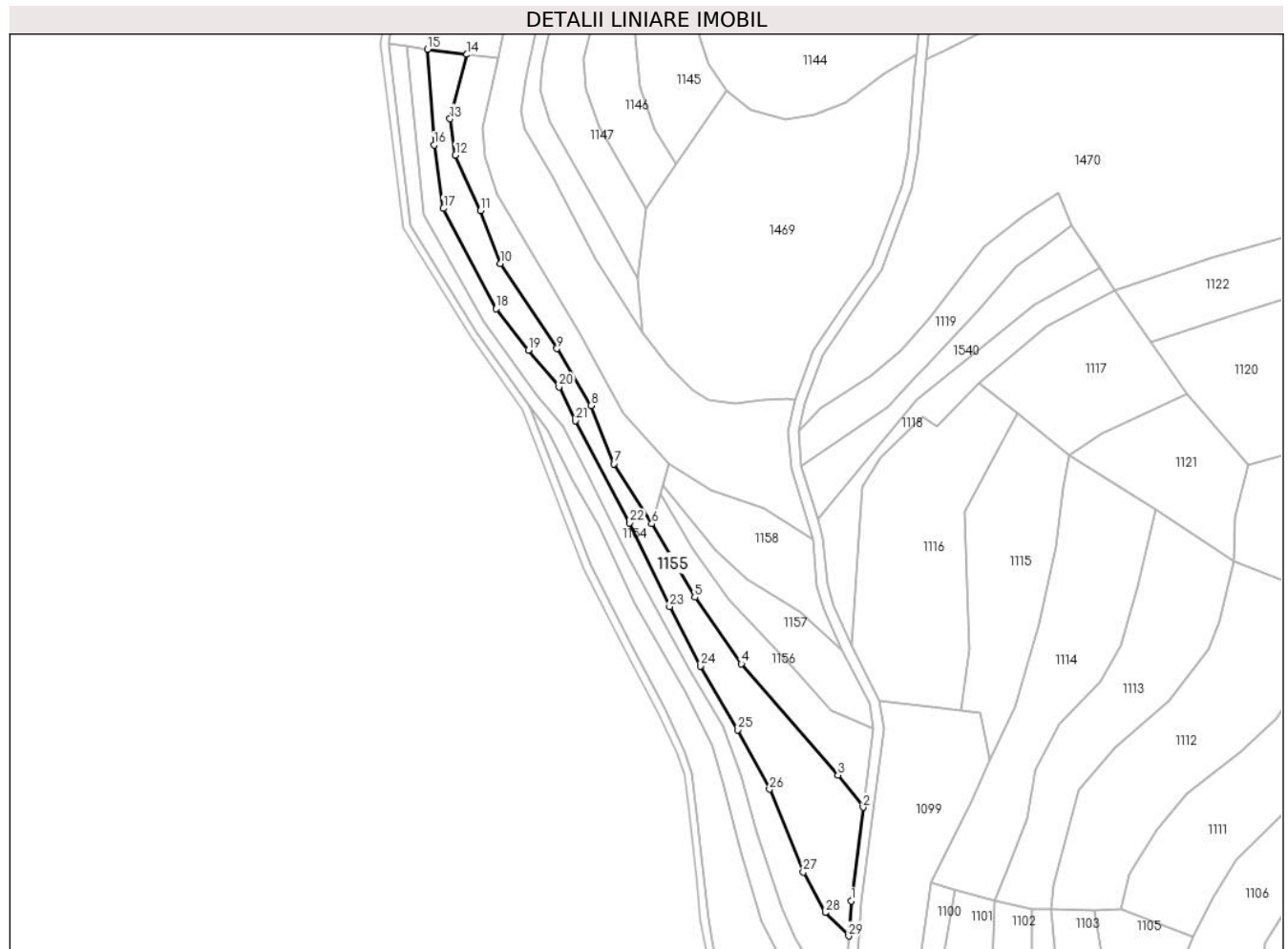
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.828	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.687,877 548.277,941	2	370.692,571 548.314,351	36.711
3	370.682,71 548.326,809	4	370.645,187 548.370,071	57.268
5	370.627,017 548.395,937	6	370.610,299 548.424,522	33.114
7	370.595,562 548.447,825	8	370.586,7 548.470,438	24.288
9	370.573,39 548.492,593	10	370.551,415 548.525,747	39.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.692,571 548.314,351	3	370.682,71 548.326,809	15.888
4	370.645,187 548.370,071	5	370.627,017 548.395,937	31.611
6	370.610,299 548.424,522	7	370.595,562 548.447,825	27.572
8	370.586,7 548.470,438	9	370.573,39 548.492,593	25.845
10	370.551,415 548.525,747	11	370.543,621 548.546,249	21.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.543,621 548.546,249	12	370.533,902 548.567,816	23.656
13	370.531,819 548.581,967	14	370.538,38 548.606,948	25.828
15	370.523,105 548.608,975	16	370.525,572 548.571,724	37.333
17	370.529,214 548.547,091	18	370.549,788 548.508,101	44.085
19	370.562,238 548.491,969	20	370.574,239 548.477,775	18.587
21	370.580,538 548.464,57	22	370.601,727 548.424,886	44.986
23	370.617,218 548.392,362	24	370.629,145 548.369,196	26.056
25	370.643,618 548.344,378	26	370.656,117 548.321,374	26.18
27	370.669,208 548.289,169	28	370.677,837 548.273,41	17.966
29	370.686,944 548.264,303	1	370.687,877 548.277,941	13.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.533,902 548.567,816	13	370.531,819 548.581,967	14.304
14	370.538,38 548.606,948	15	370.523,105 548.608,975	15.409
16	370.525,572 548.571,724	17	370.529,214 548.547,091	24.9
18	370.549,788 548.508,101	19	370.562,238 548.491,969	20.378
20	370.574,239 548.477,775	21	370.580,538 548.464,57	14.631
22	370.601,727 548.424,886	23	370.617,218 548.392,362	36.025
24	370.629,145 548.369,196	25	370.643,618 548.344,378	28.73
26	370.656,117 548.321,374	27	370.669,208 548.289,169	34.764
28	370.677,837 548.273,41	29	370.686,944 548.264,303	12.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.722	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ T IOAN	A1

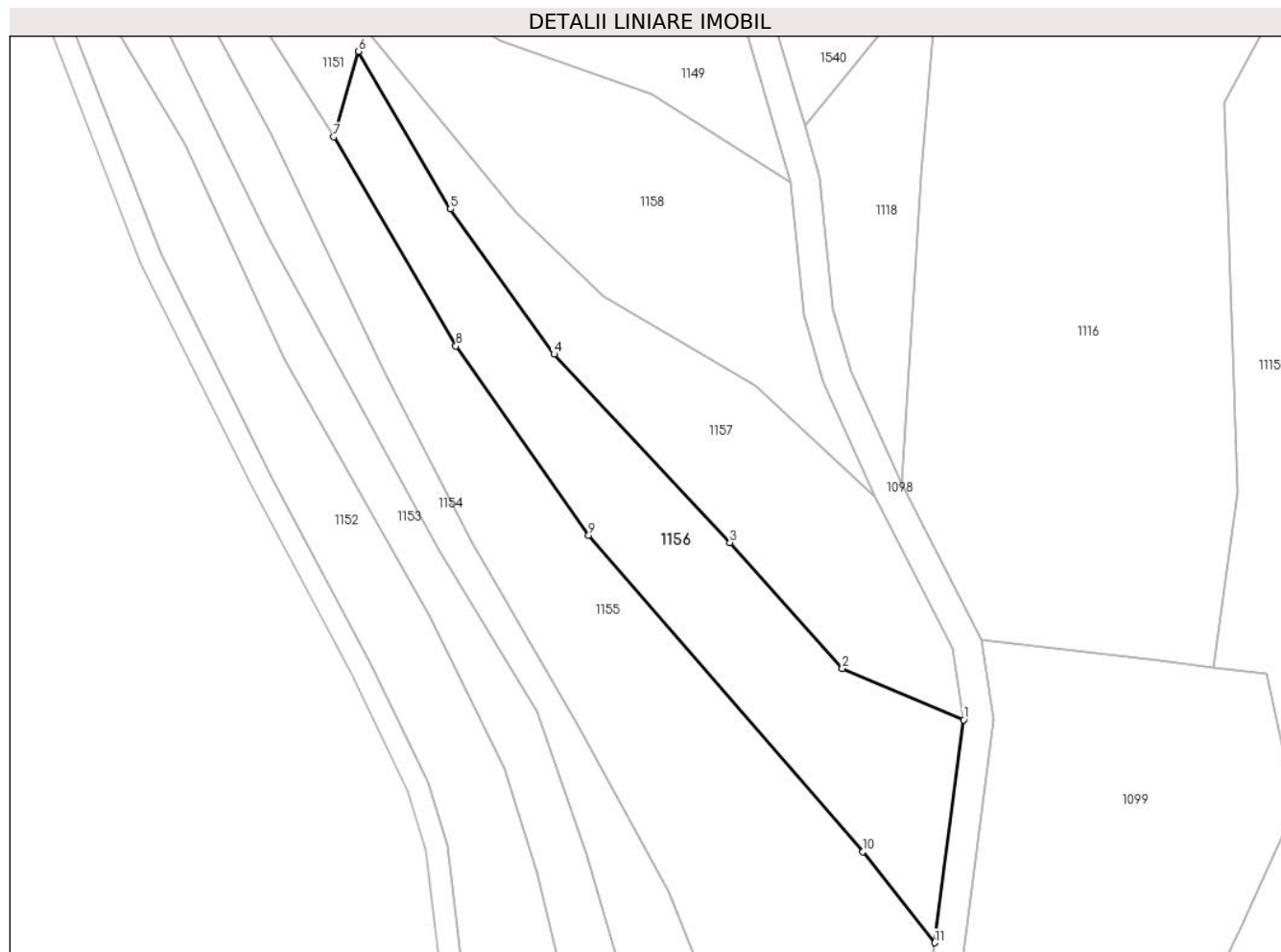
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.722	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.696,501 548.344,835	2	370.679,893 548.351,857	18.032
2	370.679,893 548.351,857	3	370.664,504 548.369,075	23.093
3	370.664,504 548.369,075	4	370.640,451 548.394,831	35.241
4	370.640,451 548.394,831	5	370.626,27 548.414,661	24.379
5	370.626,27 548.414,661	6	370.613,692 548.436,214	24.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.613,692 548.436,214	7	370.610,299 548.424,522	12.175
7	370.610,299 548.424,522	8	370.627,017 548.395,937	33.114
8	370.627,017 548.395,937	9	370.645,187 548.370,071	31.611
9	370.645,187 548.370,071	10	370.682,71 548.326,809	57.268
10	370.682,71 548.326,809	11	370.692,571 548.314,351	15.888
11	370.692,571 548.314,351	1	370.696,501 548.344,835	30.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.405	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LOBONEA CRISTIAN-PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

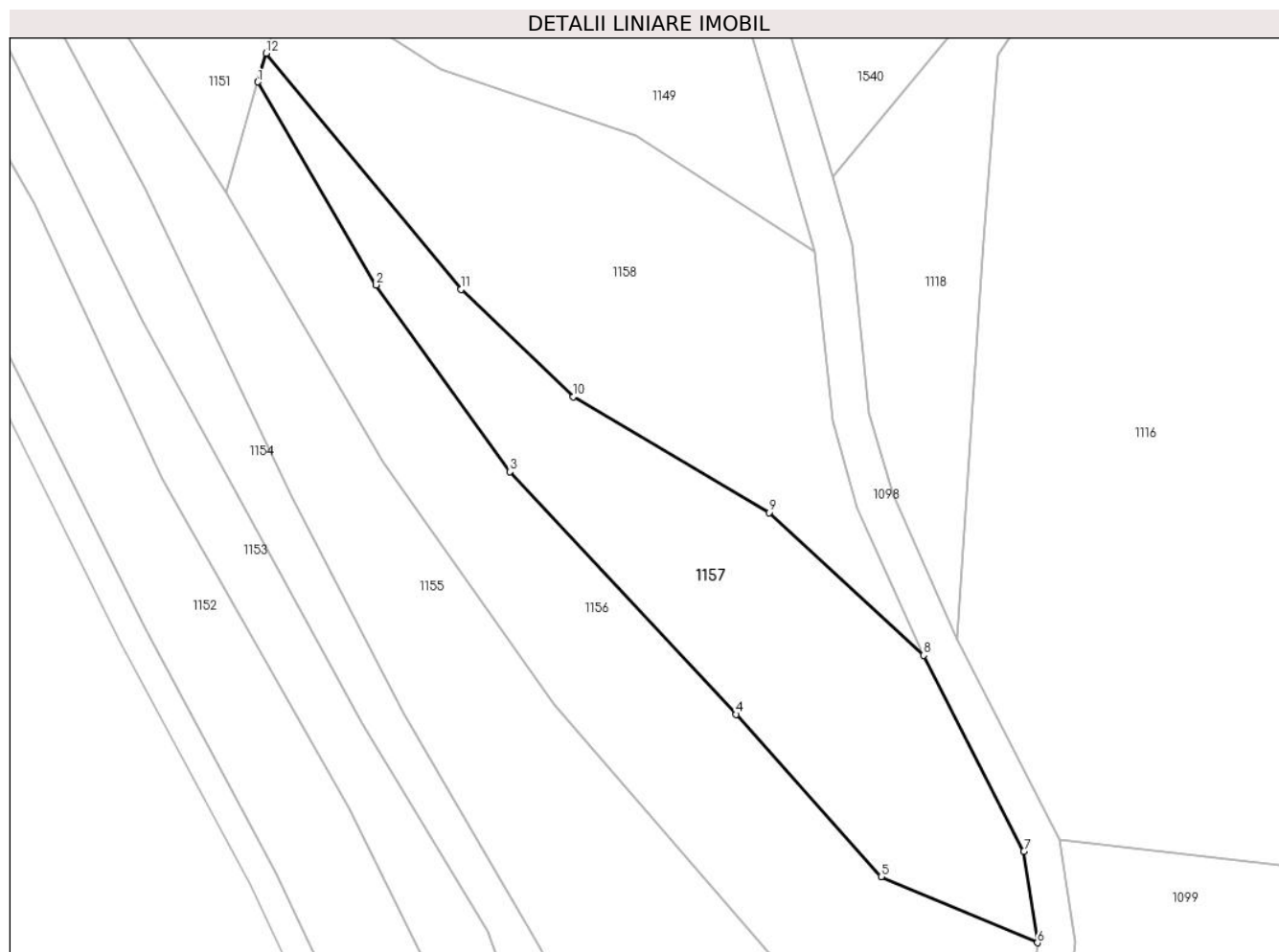
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.405	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.613,692 548.436,214	2	370.626,27 548.414,661	24.955
2	370.626,27 548.414,661	3	370.640,451 548.394,831	24.379
3	370.640,451 548.394,831	4	370.664,504 548.369,075	35.241
4	370.664,504 548.369,075	5	370.679,893 548.351,857	23.093
5	370.679,893 548.351,857	6	370.696,501 548.344,835	18.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.696,501 548.344,835	7	370.695,048 548.354,544	9.816
7	370.695,048 548.354,544	8	370.684,41 548.375,342	23.361
8	370.684,41 548.375,342	9	370.667,985 548.390,498	22.349
9	370.667,985 548.390,498	10	370.647,202 548.402,8	24.151
10	370.647,202 548.402,8	11	370.635,294 548.414,187	16.476
11	370.635,294 548.414,187	12	370.614,573 548.439,25	32.52
12	370.614,573 548.439,25	1	370.613,692 548.436,214	3.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.546	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

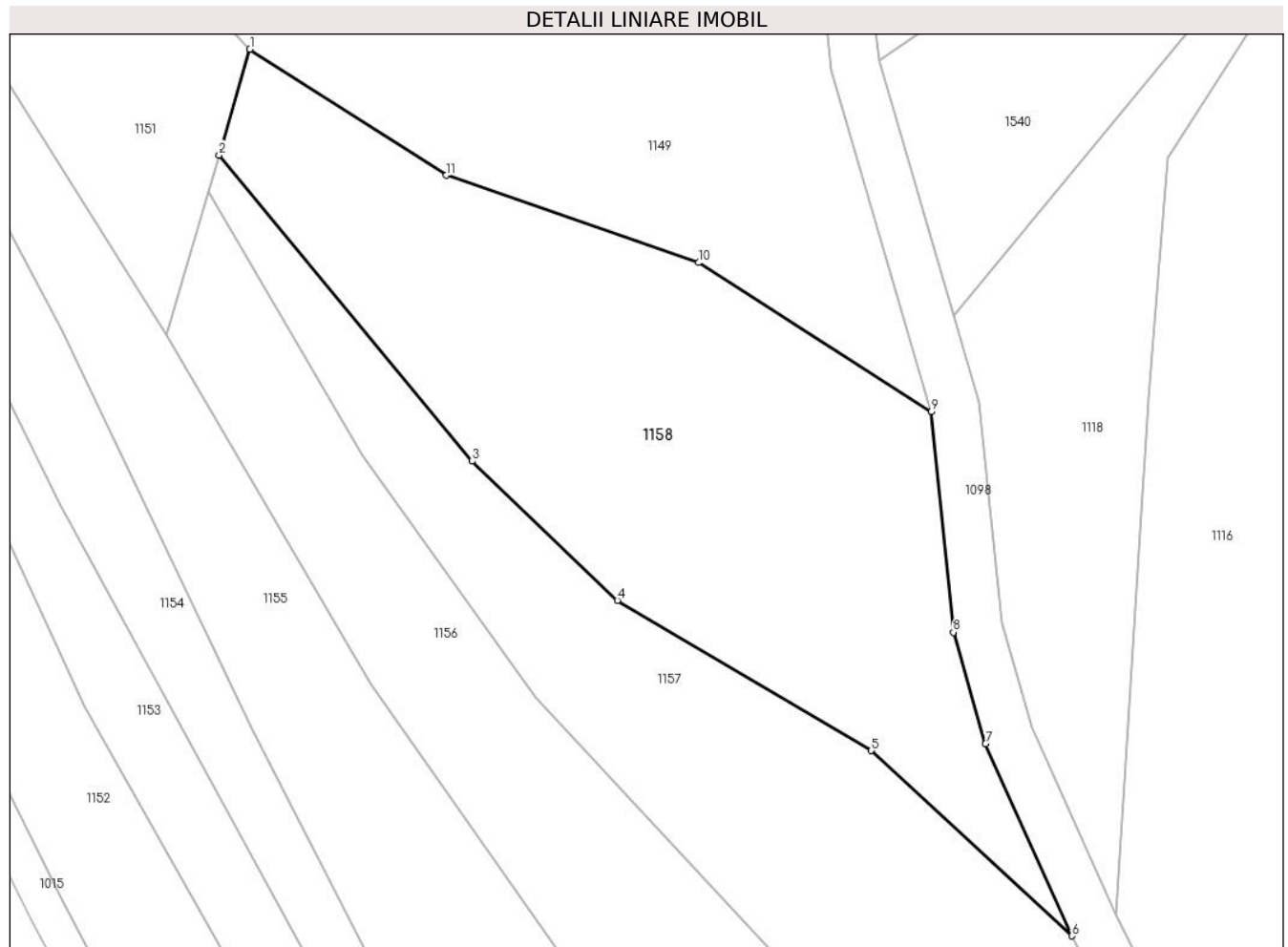
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.546	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.617,085 548.447,907	2	370.614,573 548.439,25	9.014
2	370.614,573 548.439,25	3	370.635,294 548.414,187	32.52
3	370.635,294 548.414,187	4	370.647,202 548.402,8	16.476
4	370.647,202 548.402,8	5	370.667,985 548.390,498	24.151
5	370.667,985 548.390,498	6	370.684,41 548.375,342	22.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.684,41 548.375,342	7	370.677,351 548.391,065	17.234
7	370.677,351 548.391,065	8	370.674,712 548.400,189	9.499
8	370.674,712 548.400,189	9	370.672,899 548.418,233	18.134
9	370.672,899 548.418,233	10	370.653,838 548.430,44	22.635
10	370.653,838 548.430,44	11	370.633,164 548.437,58	21.871
11	370.633,164 548.437,58	1	370.617,085 548.447,907	19.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.750	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUPU TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

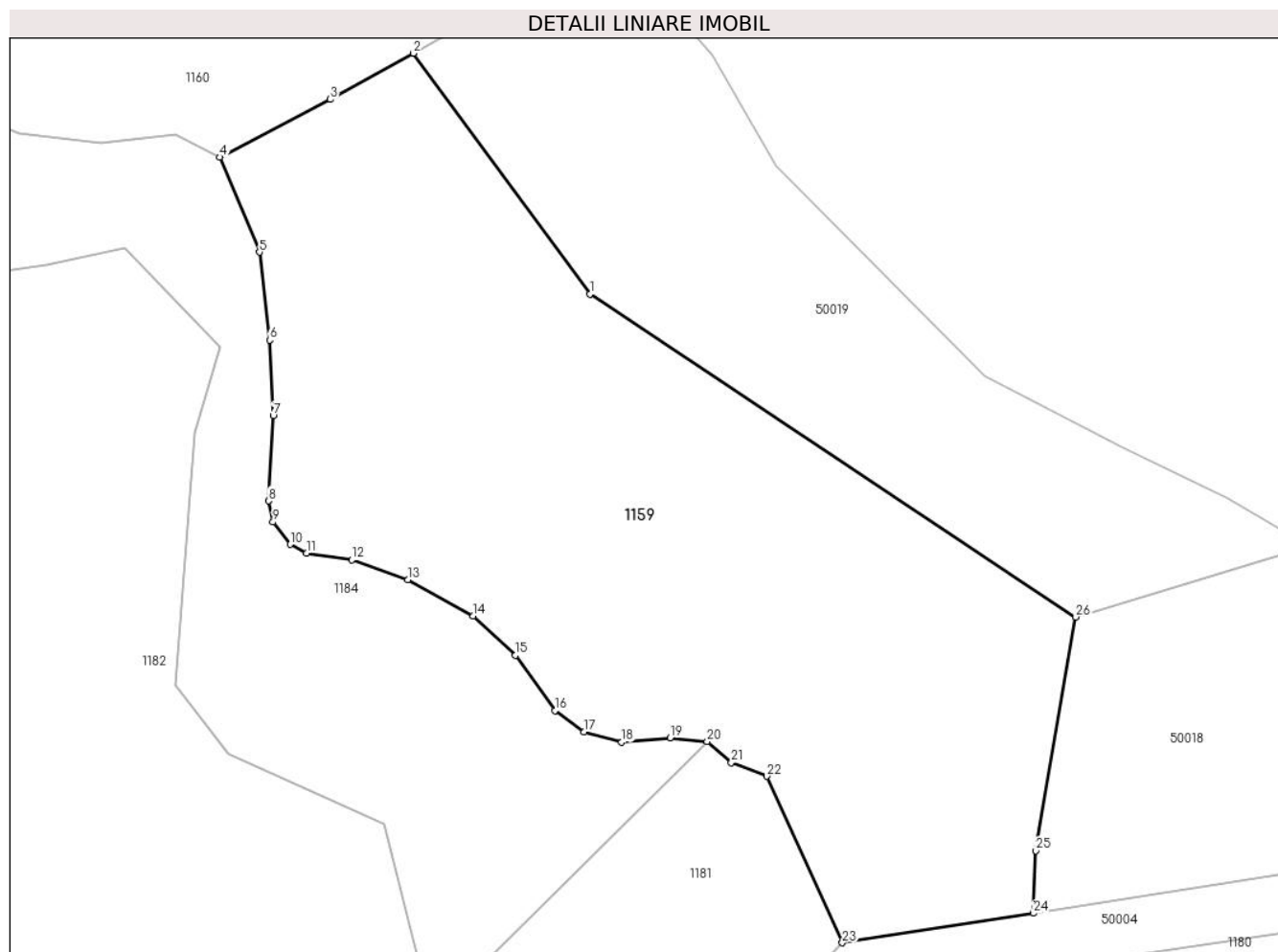
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	22.750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.745,241 548.922,806	2	371.699,542 548.985,108	77.265
3	371.678,025 548.973,16	4	371.649,328 548.958,203	32.36
5	371.659,709 548.933,602	6	371.662,291 548.910,888	22.861
7	371.663,223 548.891,264	8	371.662,093 548.869,26	22.032
9	371.663,166 548.863,775	10	371.667,594 548.857,98	7.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.699,542 548.985,108	3	371.678,025 548.973,16	24.613
4	371.649,328 548.958,203	5	371.659,709 548.933,602	26.702
6	371.662,291 548.910,888	7	371.663,223 548.891,264	19.646
8	371.662,093 548.869,26	9	371.663,166 548.863,775	5.59
10	371.667,594 548.857,98	11	371.671,863 548.855,764	4.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.671,863 548.855,764	12	371.683,625 548.853,966	11.898	12	371.683,625 548.853,966	13	371.698,102 548.848,889	15.341
13	371.698,102 548.848,889	14	371.715,016 548.839,476	19.357	14	371.715,016 548.839,476	15	371.725,996 548.829,285	14.981
15	371.725,996 548.829,285	16	371.736,252 548.815,006	17.581	16	371.736,252 548.815,006	17	371.743,726 548.809,436	9.321
17	371.743,726 548.809,436	18	371.753,476 548.806,78	10.105	18	371.753,476 548.806,78	19	371.766,021 548.807,938	12.599
19	371.766,021 548.807,938	20	371.775,615 548.806,991	9.64	20	371.775,615 548.806,991	21	371.781,885 548.801,564	8.293
21	371.781,885 548.801,564	22	371.791,047 548.797,982	9.837	22	371.791,047 548.797,982	23	371.810,64 548.754,903	47.326
23	371.810,64 548.754,903	24	371.860,092 548.762,537	50.038	24	371.860,092 548.762,537	25	371.860,759 548.778,707	16.184
25	371.860,759 548.778,707	26	371.871,091 548.839,193	61.363	26	371.871,091 548.839,193	1	371.745,241 548.922,806	151.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.973	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

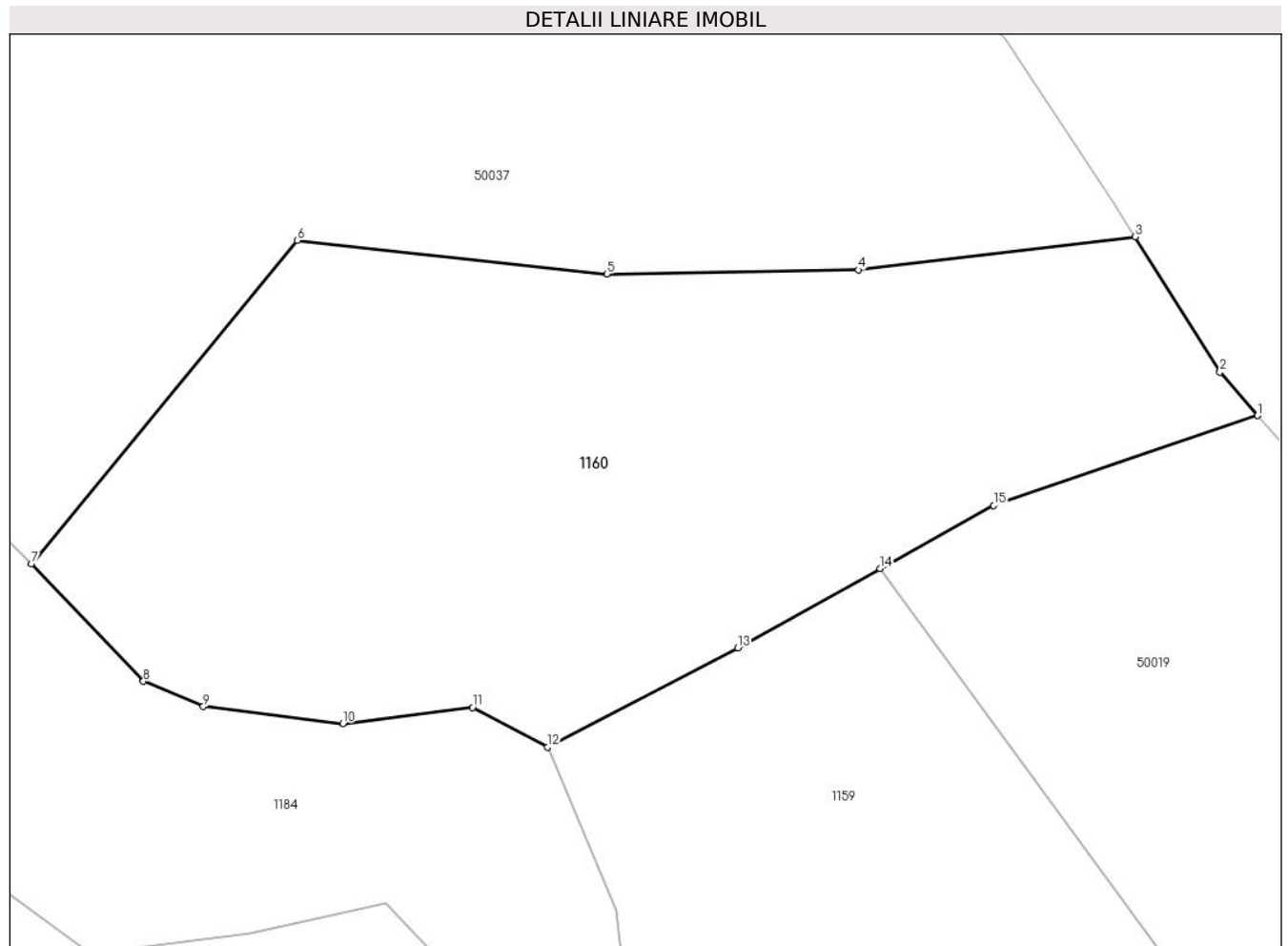
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.973	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.756,486 549.008,191	2	371.750,813 549.014,733	8.659
2	371.750,813 549.014,733	3	371.738,014 549.035,119	24.071
3	371.738,014 549.035,119	4	371.696,249 549.030,156	42.059
4	371.696,249 549.030,156	5	371.658,27 549.029,534	37.983
5	371.658,27 549.029,534	6	371.611,591 549.034,566	46.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.611,591 549.034,566	7	371.571,454 548.985,837	63.131
7	371.571,454 548.985,837	8	371.588,341 548.968,126	24.471
8	371.588,341 548.968,126	9	371.597,392 548.964,338	9.812
9	371.597,392 548.964,338	10	371.618,429 548.961,772	21.193
10	371.618,429 548.961,772	11	371.637,999 548.964,216	19.722
11	371.637,999 548.964,216	12	371.649,328 548.958,203	12.826
12	371.649,328 548.958,203	13	371.678,025 548.973,16	32.36
13	371.678,025 548.973,16	14	371.699,542 548.985,108	24.613
14	371.699,542 548.985,108	15	371.716,673 548.994,621	19.594
15	371.716,673 548.994,621	1	371.756,486 549.008,191	42.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38.118	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDRA ILEANA	

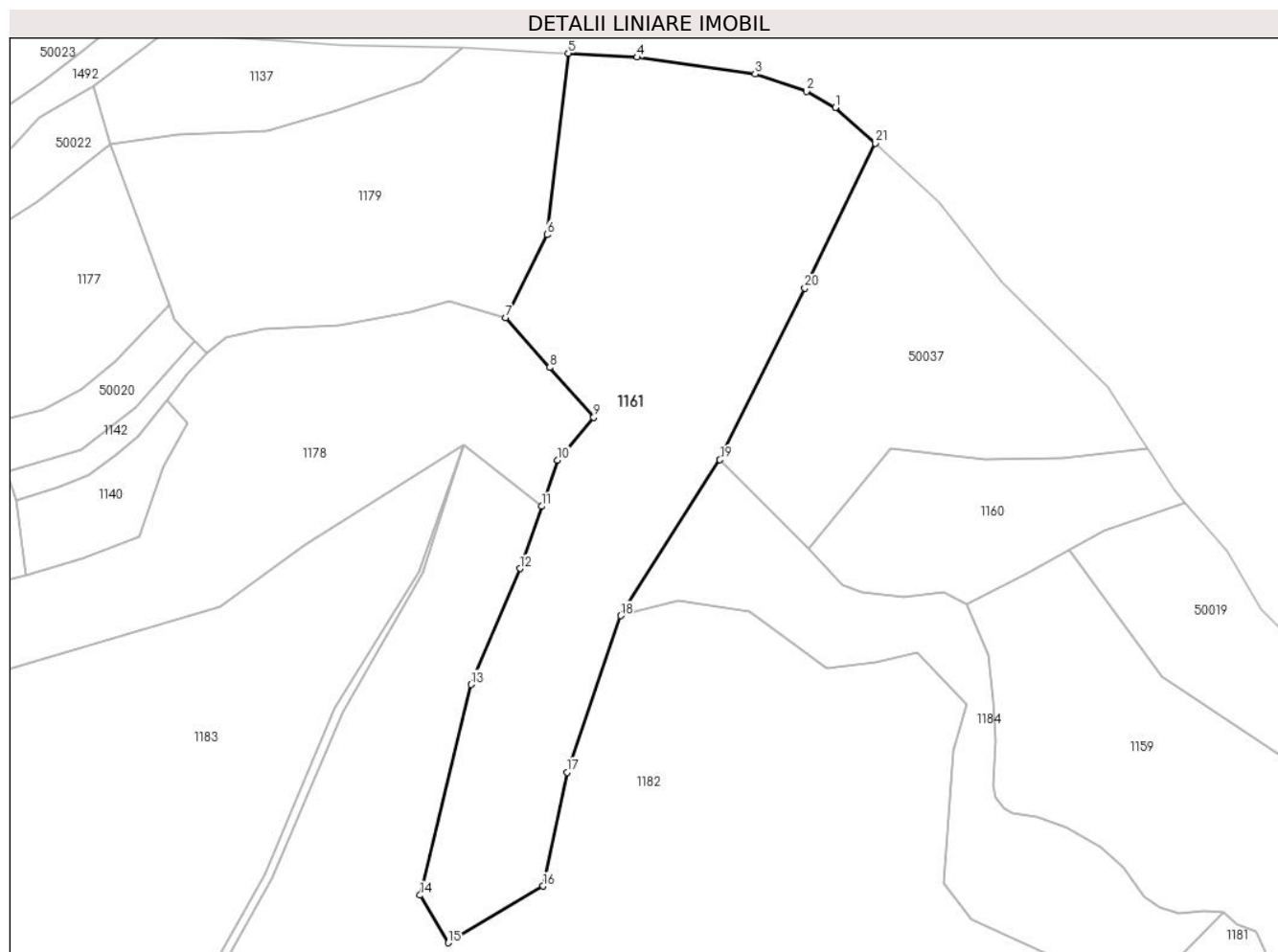
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	38.118	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.584,748 549.202,232	2	371.570,407 549.210,097	16.357
3	371.545,224 549.218,661	4	371.487,336 549.226,876	58.468
5	371.453,441 549.228,83	6	371.443,036 549.139,789	89.647
7	371.422,804 549.099,048	8	371.444,396 549.074,575	32.636
9	371.465,987 549.050,102	10	371.448,245 549.029,205	27.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.570,407 549.210,097	3	371.545,224 549.218,661	26.6
4	371.487,336 549.226,876	5	371.453,441 549.228,83	33.952
6	371.443,036 549.139,789	7	371.422,804 549.099,048	45.488
8	371.444,396 549.074,575	9	371.465,987 549.050,102	32.635
10	371.448,245 549.029,205	11	371.440,346 549.006,454	24.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.440,346 549.006,454	12	371.429,75 548.975,934	32.307
13	371.405,712 548.919,018	14	371.380,648 548.815,577	106.434
15	371.394,632 548.792,25	16	371.441,096 548.820,103	54.173
17	371.452,882 548.875,902	18	371.479,142 548.952,795	81.253
19	371.527,985 549.029,306	20	371.569,724 549.113,592	94.054
21	371.604,281 549.184,69	1	371.584,748 549.202,232	26.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.429,75 548.975,934	13	371.405,712 548.919,018	61.784
14	371.380,648 548.815,577	15	371.394,632 548.792,25	27.197
16	371.441,096 548.820,103	17	371.452,882 548.875,902	57.03
18	371.479,142 548.952,795	19	371.527,985 549.029,306	90.773
20	371.569,724 549.113,592	21	371.604,281 549.184,69	79.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.624	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDRA ILEANA	

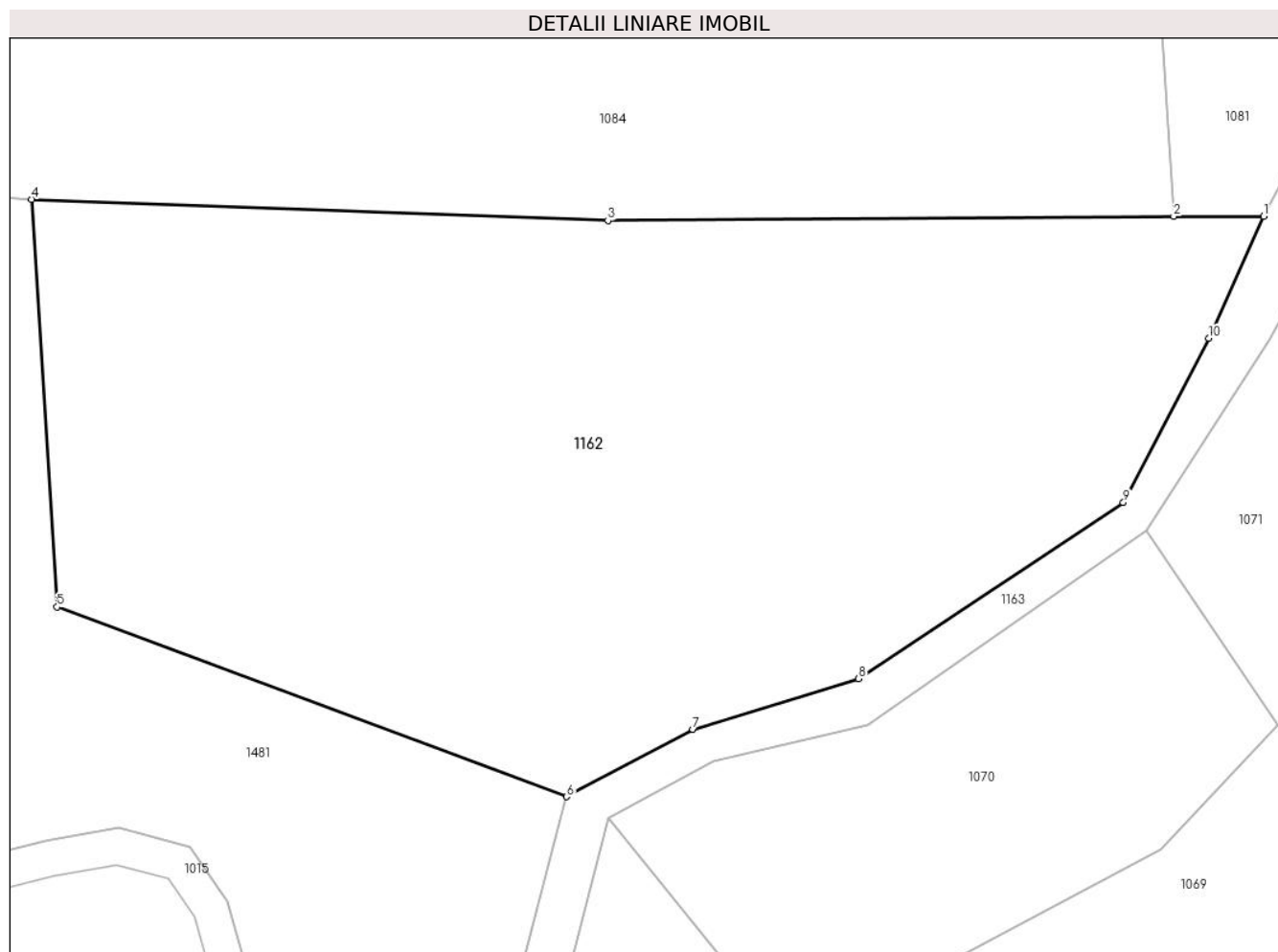
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.624	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.074,552 547.683,468	2	371.067,06 547.683,474	7.492
2	371.067,06 547.683,474	3	371.020,009 547.683,134	47.053
3	371.020,009 547.683,134	4	370.972,081 547.684,889	47.96
4	370.972,081 547.684,889	5	370.974,212 547.651,006	33.95
5	370.974,212 547.651,006	6	371.016,595 547.635,247	45.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.016,595 547.635,247	7	371.027,074 547.640,834	11.876
7	371.027,074 547.640,834	8	371.040,87 547.645,056	14.428
8	371.040,87 547.645,056	9	371.062,881 547.659,689	26.431
9	371.062,881 547.659,689	10	371.069,984 547.673,343	15.391
10	371.069,984 547.673,343	1	371.074,552 547.683,468	11.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.505	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

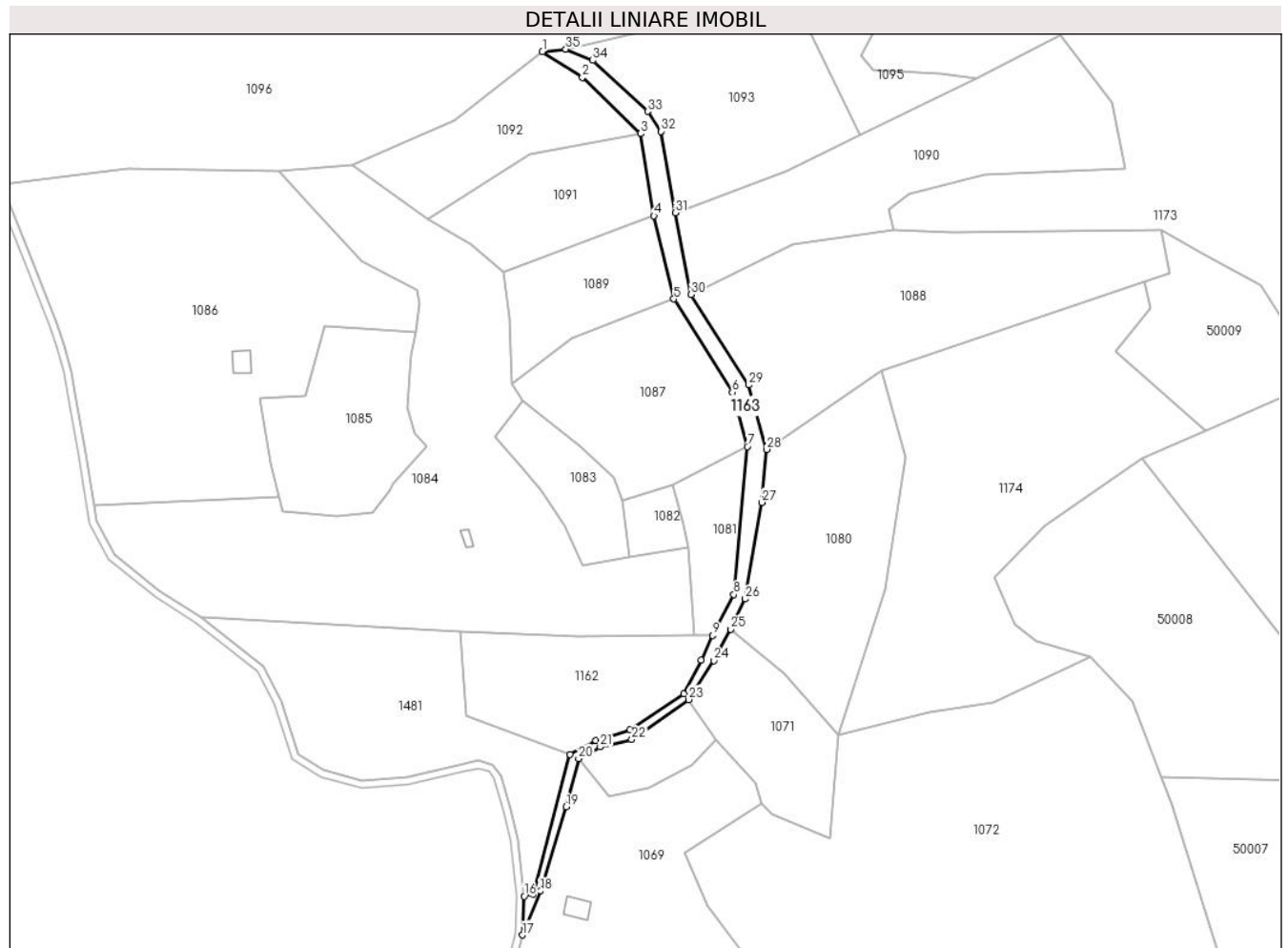
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.505	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.005,363 547.920,475	2	371.021,581 547.910,053	19.278
3	371.045,344 547.887,224	4	371.050,677 547.853,845	33.803
5	371.058,793 547.820,043	6	371.082,515 547.782,138	44.716
7	371.088,66 547.760,187	8	371.083,173 547.700,01	60.427
9	371.074,552 547.683,468	10	371.069,984 547.673,343	11.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.021,581 547.910,053	3	371.045,344 547.887,224	32.952
4	371.050,677 547.853,845	5	371.058,793 547.820,043	34.763
6	371.082,515 547.782,138	7	371.088,66 547.760,187	22.795
8	371.083,173 547.700,01	9	371.074,552 547.683,468	18.654
10	371.069,984 547.673,343	11	371.062,881 547.659,689	15.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.062,881 547.659,689	12	371.040,87 547.645,056	26.431
13	371.027,074 547.640,834	14	371.016,595 547.635,247	11.876
15	371.001,625 547.578,583	16	370.997,937 547.577,648	3.805
17	370.997,233 547.561,862	18	371.004,532 547.579,659	19.235
19	371.014,98 547.613,898	20	371.020,037 547.633,478	20.223
21	371.028,808 547.638,209	22	371.041,646 547.641,236	13.19
23	371.064,821 547.657,406	24	371.075,068 547.673,218	18.843
25	371.081,922 547.685,995	26	371.087,843 547.698,264	13.623
27	371.094,56 547.737,47	28	371.096,476 547.758,951	21.566
29	371.089,269 547.785,136	30	371.065,743 547.821,893	43.641
31	371.059,326 547.855,047	32	371.053,574 547.888,11	33.559
33	371.048,147 547.896,243	34	371.025,829 547.916,918	30.423
35	371.014,863 547.921,472	1	371.005,363 547.920,475	9.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.040,87 547.645,056	13	371.027,074 547.640,834	14.428
14	371.016,595 547.635,247	15	371.001,625 547.578,583	58.608
16	370.997,937 547.577,648	17	370.997,233 547.561,862	15.802
18	371.004,532 547.579,659	19	371.014,98 547.613,898	35.798
20	371.020,037 547.633,478	21	371.028,808 547.638,209	9.966
22	371.041,646 547.641,236	23	371.064,821 547.657,406	28.258
24	371.075,068 547.673,218	25	371.081,922 547.685,995	14.499
26	371.087,843 547.698,264	27	371.094,56 547.737,47	39.777
28	371.096,476 547.758,951	29	371.089,269 547.785,136	27.159
30	371.065,743 547.821,893	31	371.059,326 547.855,047	33.77
32	371.053,574 547.888,11	33	371.048,147 547.896,243	9.778
34	371.025,829 547.916,918	35	371.014,863 547.921,472	11.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.353	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

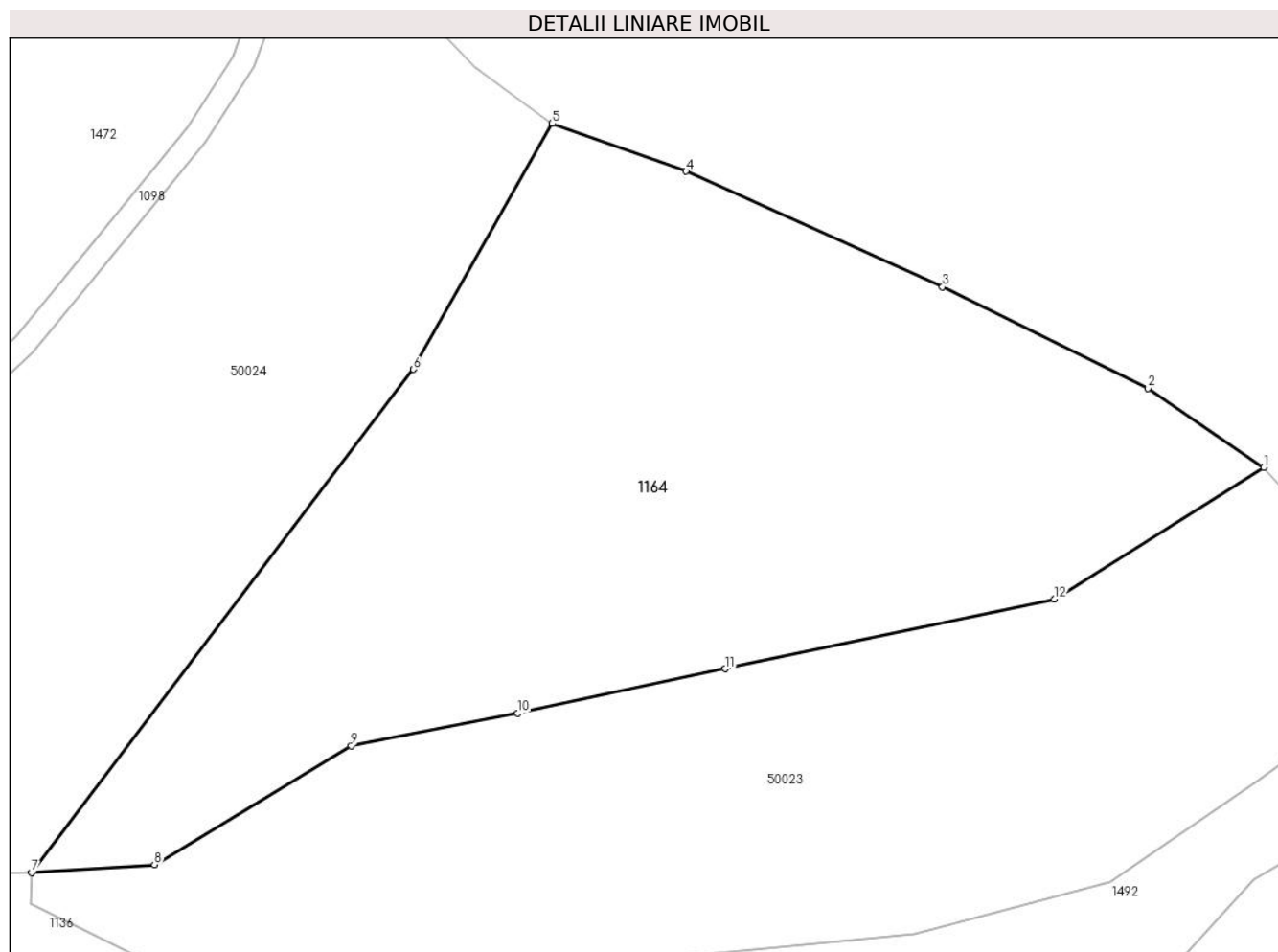
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.195,211 549.268,202	2	371.175,274 549.281,834	24.152
2	371.175,274 549.281,834	3	371.139,772 549.299,312	39.571
3	371.139,772 549.299,312	4	371.095,526 549.319,237	48.526
4	371.095,526 549.319,237	5	371.072,44 549.327,451	24.503
5	371.072,44 549.327,451	6	371.048,49 549.285,076	48.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.048,49 549.285,076	7	370.982,597 549.198,349	108.92
7	370.982,597 549.198,349	8	371.003,79 549.199,703	21.237
8	371.003,79 549.199,703	9	371.037,764 549.220,184	39.669
9	371.037,764 549.220,184	10	371.066,491 549.225,769	29.265
10	371.066,491 549.225,769	11	371.102,288 549.233,455	36.613
11	371.102,288 549.233,455	12	371.159,049 549.245,5	58.025
12	371.159,049 549.245,5	1	371.195,211 549.268,202	42.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.255	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VESA NICOLAE	A1

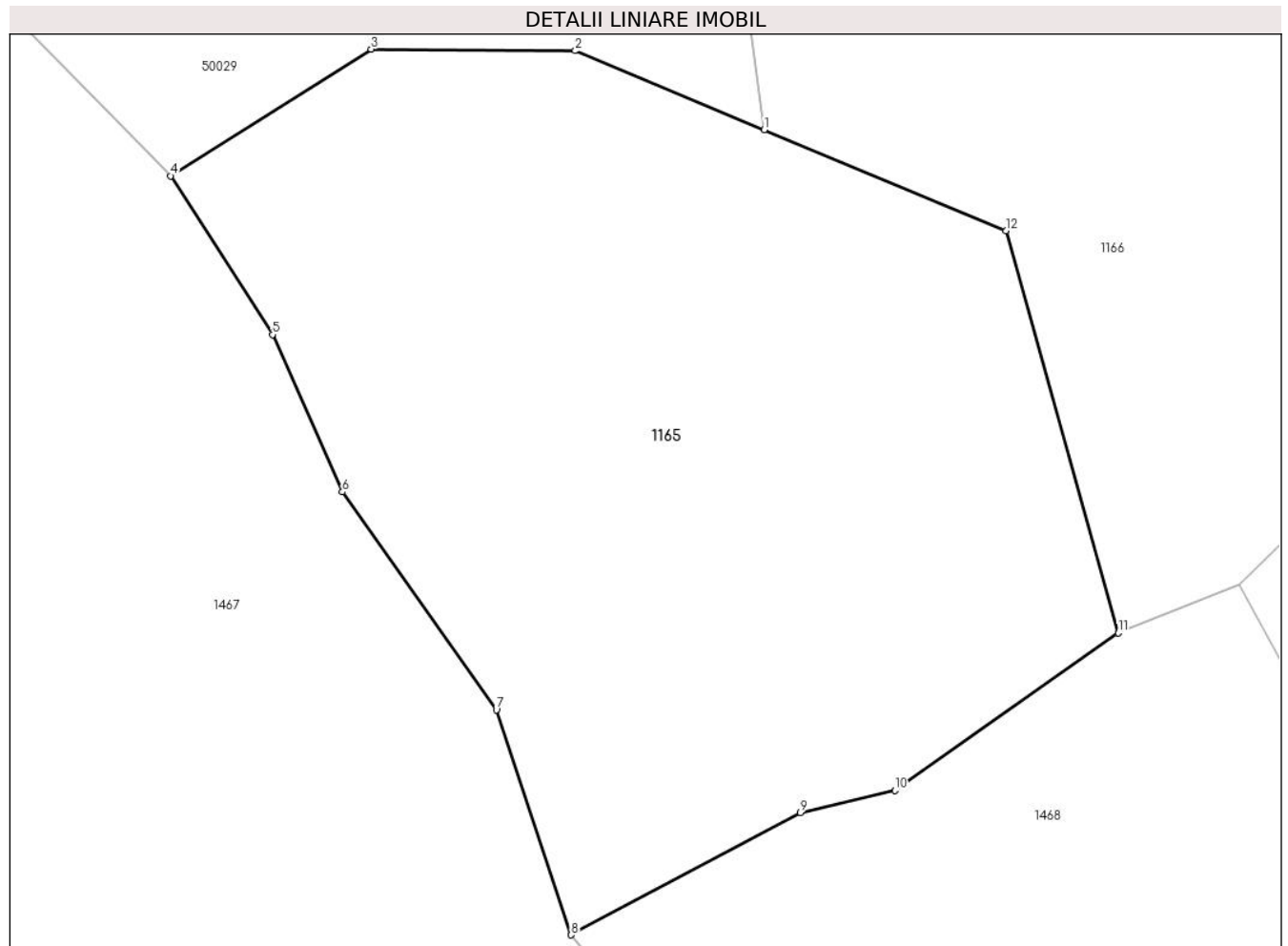
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.398,402 546.651,671	2	371.370,108 546.663,487	30.662
2	371.370,108 546.663,487	3	371.339,535 546.663,728	30.573
3	371.339,535 546.663,728	4	371.309,485 546.644,767	35.532
4	371.309,485 546.644,767	5	371.324,74 546.621,03	28.216
5	371.324,74 546.621,03	6	371.335,208 546.597,491	25.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.335,208 546.597,491	7	371.358,299 546.564,874	39.963
7	371.358,299 546.564,874	8	371.369,479 546.531,2	35.481
8	371.369,479 546.531,2	9	371.403,809 546.549,465	38.886
9	371.403,809 546.549,465	10	371.418,018 546.552,8	14.595
10	371.418,018 546.552,8	11	371.451,479 546.576,374	40.931
11	371.451,479 546.576,374	12	371.434,622 546.636,545	62.488
12	371.434,622 546.636,545	1	371.398,402 546.651,671	39.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		126.882	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 449 Brăzești cu nr. top 1550

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

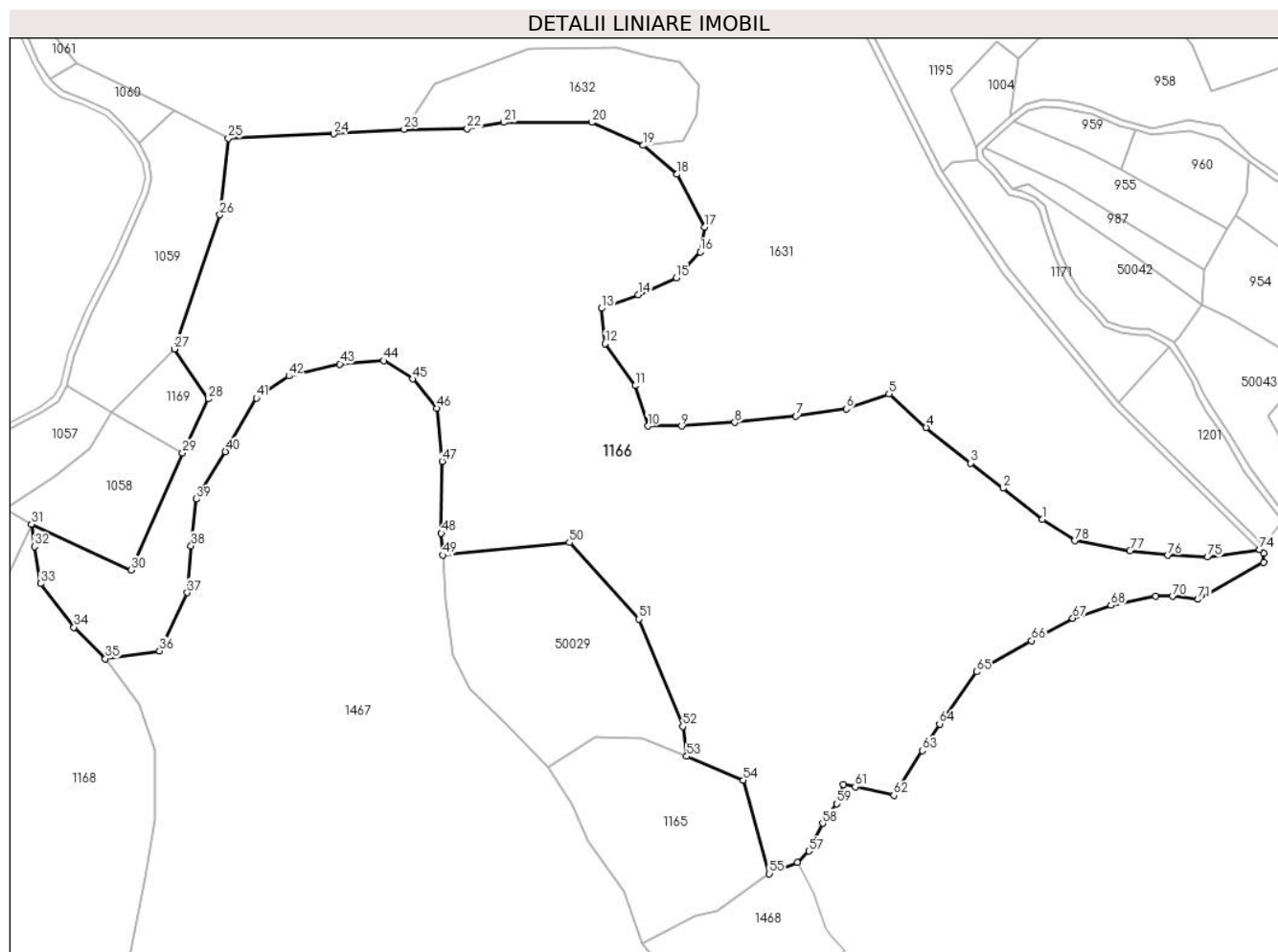
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	126.882	Parte CF 449 Brăzești cu nr. top 1550

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	77	-	-	-	Fânaț împădurit
2	faneata	NU	126.805	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.626,984 546.803,865	2	371.601,677 546.823,735	32.175	2	371.601,677 546.823,735	3	371.580,708 546.839,995	26.535	3	371.580,708 546.839,995	4	371.552,146 546.862,757	36.523
4	371.552,146 546.862,757	5	371.528,273 546.884,313	32.165	5	371.528,273 546.884,313	6	371.500,755 546.874,675	29.157	6	371.500,755 546.874,675	7	371.468,563 546.870,006	32.529
7	371.468,563 546.870,006	8	371.429,315 546.865,968	39.455	8	371.429,315 546.865,968	9	371.395,049 546.863,647	34.345	9	371.395,049 546.863,647	10	371.373,527 546.863,747	21.522
10	371.373,527 546.863,747	11	371.365,249 546.889,617	27.162	11	371.365,249 546.889,617	12	371.345,939 546.916,55	33.14	12	371.345,939 546.916,55	13	371.343,738 546.939,273	22.829
13	371.343,738 546.939,273	14	371.367,215 546.948,07	25.071	14	371.367,215 546.948,07	15	371.391,787 546.958,764	26.798	15	371.391,787 546.958,764	16	371.407,057 546.975,461	22.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.407,057 546.975,461	17	371.409,773 546.991,317	16.087	17	371.409,773 546.991,317	18	371.392,224 547.025,331	38.274	18	371.392,224 547.025,331	19	371.370,303 547.043,857	28.701
19	371.370,303 547.043,857	20	371.337,534 547.058,67	35.962	20	371.337,534 547.058,67	21	371.280,99 547.058,678	56.544	21	371.280,99 547.058,678	22	371.257,462 547.054,655	23.869
22	371.257,462 547.054,655	23	371.216,875 547.054,202	40.59	23	371.216,875 547.054,202	24	371.171,611 547.051,26	45.36	24	371.171,611 547.051,26	25	371.103,945 547.048,483	67.723
25	371.103,945 547.048,483	26	371.098,572 546.999,287	49.489	26	371.098,572 546.999,287	27	371.069,288 546.913,229	90.904	27	371.069,288 546.913,229	28	371.091,225 546.881,202	38.82
28	371.091,225 546.881,202	29	371.074,499 546.846,519	38.505	29	371.074,499 546.846,519	30	371.041,385 546.771,284	82.2	30	371.041,385 546.771,284	31	370.977,593 546.800,679	70.239
31	370.977,593 546.800,679	32	370.979,485 546.786,384	14.42	32	370.979,485 546.786,384	33	370.983,446 546.762,553	24.158	33	370.983,446 546.762,553	34	371.004,851 546.734,583	35.221
34	371.004,851 546.734,583	35	371.025,02 546.714,429	28.513	35	371.025,02 546.714,429	36	371.059,867 546.719,456	35.208	36	371.059,867 546.719,456	37	371.077,666 546.756,792	41.362
37	371.077,666 546.756,792	38	371.080,057 546.786,817	30.12	38	371.080,057 546.786,817	39	371.083,481 546.816,899	30.276	39	371.083,481 546.816,899	40	371.102,1 546.847,348	35.69
40	371.102,1 546.847,348	41	371.121,942 546.881,67	39.645	41	371.121,942 546.881,67	42	371.142,923 546.895,805	25.298	42	371.142,923 546.895,805	43	371.175,579 546.903,546	33.561
43	371.175,579 546.903,546	44	371.203,783 546.905,639	28.282	44	371.203,783 546.905,639	45	371.222,511 546.893,941	22.081	45	371.222,511 546.893,941	46	371.237,949 546.875,209	24.274
46	371.237,949 546.875,209	47	371.241,379 546.841,053	34.328	47	371.241,379 546.841,053	48	371.240,75 546.794,802	46.255	48	371.240,75 546.794,802	49	371.241,601 546.780,854	13.974
49	371.241,601 546.780,854	50	371.322,984 546.788,862	81.776	50	371.322,984 546.788,862	51	371.367,654 546.739,827	66.331	51	371.367,654 546.739,827	52	371.395,795 546.670,814	74.53
52	371.395,795 546.670,814	53	371.398,402 546.651,671	19.32	53	371.398,402 546.651,671	54	371.434,622 546.636,545	39.252	54	371.434,622 546.636,545	55	371.451,479 546.576,374	62.488
55	371.451,479 546.576,374	56	371.469,625 546.583,595	19.53	56	371.469,625 546.583,595	57	371.476,964 546.590,889	10.347	57	371.476,964 546.590,889	58	371.485,674 546.608,663	19.793
58	371.485,674 546.608,663	59	371.494,847 546.621,2	15.534	59	371.494,847 546.621,2	60	371.499,149 546.633,573	13.1	60	371.499,149 546.633,573	61	371.506,683 546.632,146	7.668
61	371.506,683 546.632,146	62	371.531,473 546.626,665	25.389	62	371.531,473 546.626,665	63	371.549,825 546.655,361	34.063	63	371.549,825 546.655,361	64	371.560,819 546.672,552	20.406
64	371.560,819 546.672,552	65	371.584,525 546.705,942	40.95	65	371.584,525 546.705,942	66	371.619,94 546.725,978	40.69	66	371.619,94 546.725,978	67	371.646,389 546.740,383	30.117
67	371.646,389 546.740,383	68	371.670,811 546.748,646	25.782	68	371.670,811 546.748,646	69	371.699,617 546.754,52	29.399	69	371.699,617 546.754,52	70	371.710,38 546.754,371	10.764
70	371.710,38 546.754,371	71	371.726,937 546.752,525	16.66	71	371.726,937 546.752,525	72	371.768,866 546.776,156	48.13	72	371.768,866 546.776,156	73	371.769,014 546.782,111	5.957
73	371.769,014 546.782,111	74	371.766,397 546.784,508	3.549	74	371.766,397 546.784,508	75	371.733,033 546.779,656	33.715	75	371.733,033 546.779,656	76	371.707,366 546.780,74	25.69
76	371.707,366 546.780,74	77	371.683,142 546.783,63	24.396	77	371.683,142 546.783,63	78	371.647,591 546.790,134	36.141	78	371.647,591 546.790,134	1	371.626,984 546.803,865	24.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		72.040	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

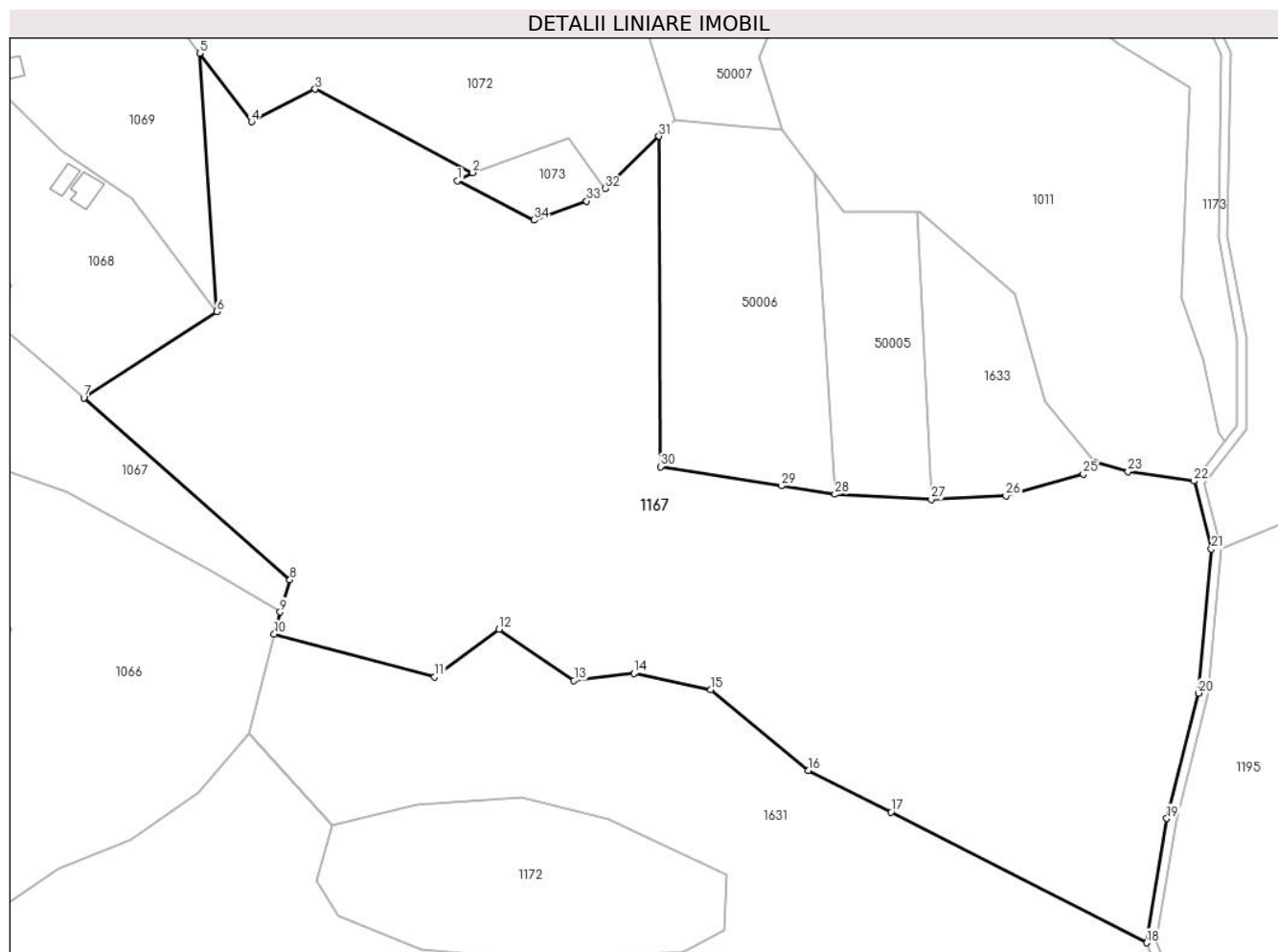
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	72.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	72.040	UP IV	UA 59A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.199,368 547.494,976	2	371.205,782 547.498,397	7.27
3	371.139,79 547.533,328	4	371.113,216 547.519,695	29.868
5	371.091,493 547.548,342	6	371.098,506 547.440,202	108.368
7	371.042,94 547.404,16	8	371.129,282 547.327,996	115.135
9	371.125,145 547.314,541	10	371.122,633 547.305,305	9.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.205,782 547.498,397	3	371.139,79 547.533,328	74.666
4	371.113,216 547.519,695	5	371.091,493 547.548,342	35.953
6	371.098,506 547.440,202	7	371.042,94 547.404,16	66.231
8	371.129,282 547.327,996	9	371.125,145 547.314,541	14.077
10	371.122,633 547.305,305	11	371.189,764 547.287,335	69.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.189,764 547.287,335	12	371.216,853 547.307,286	33.643
13	371.248,196 547.285,875	14	371.273,282 547.288,862	25.262
15	371.305,508 547.281,982	16	371.346,225 547.248,165	52.928
17	371.380,988 547.230,807	18	371.487,934 547.176,127	120.114
19	371.496,469 547.228,126	20	371.509,735 547.280,623	54.147
21	371.515,139 547.340,85	22	371.507,915 547.369,323	29.375
23	371.480,159 547.373,333	24	371.466,203 547.377,262	14.498
25	371.461,518 547.372,187	26	371.429,095 547.363,107	33.67
27	371.397,807 547.361,62	28	371.357,444 547.363,772	40.421
29	371.335,192 547.367,293	30	371.284,429 547.375,327	51.394
31	371.283,803 547.513,558	32	371.261,308 547.491,716	31.355
33	371.253,45 547.486,484	34	371.231,47 547.478,539	23.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.216,853 547.307,286	13	371.248,196 547.285,875	37.959
14	371.273,282 547.288,862	15	371.305,508 547.281,982	32.953
16	371.346,225 547.248,165	17	371.380,988 547.230,807	38.856
18	371.487,934 547.176,127	19	371.496,469 547.228,126	52.695
20	371.509,735 547.280,623	21	371.515,139 547.340,85	60.469
22	371.507,915 547.369,323	23	371.480,159 547.373,333	28.045
24	371.466,203 547.377,262	25	371.461,518 547.372,187	6.907
26	371.429,095 547.363,107	27	371.397,807 547.361,62	31.323
28	371.357,444 547.363,772	29	371.335,192 547.367,293	22.529
30	371.284,429 547.375,327	31	371.283,803 547.513,558	138.233
32	371.261,308 547.491,716	33	371.253,45 547.486,484	9.44
34	371.231,47 547.478,539	1	371.199,368 547.494,976	36.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		92.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

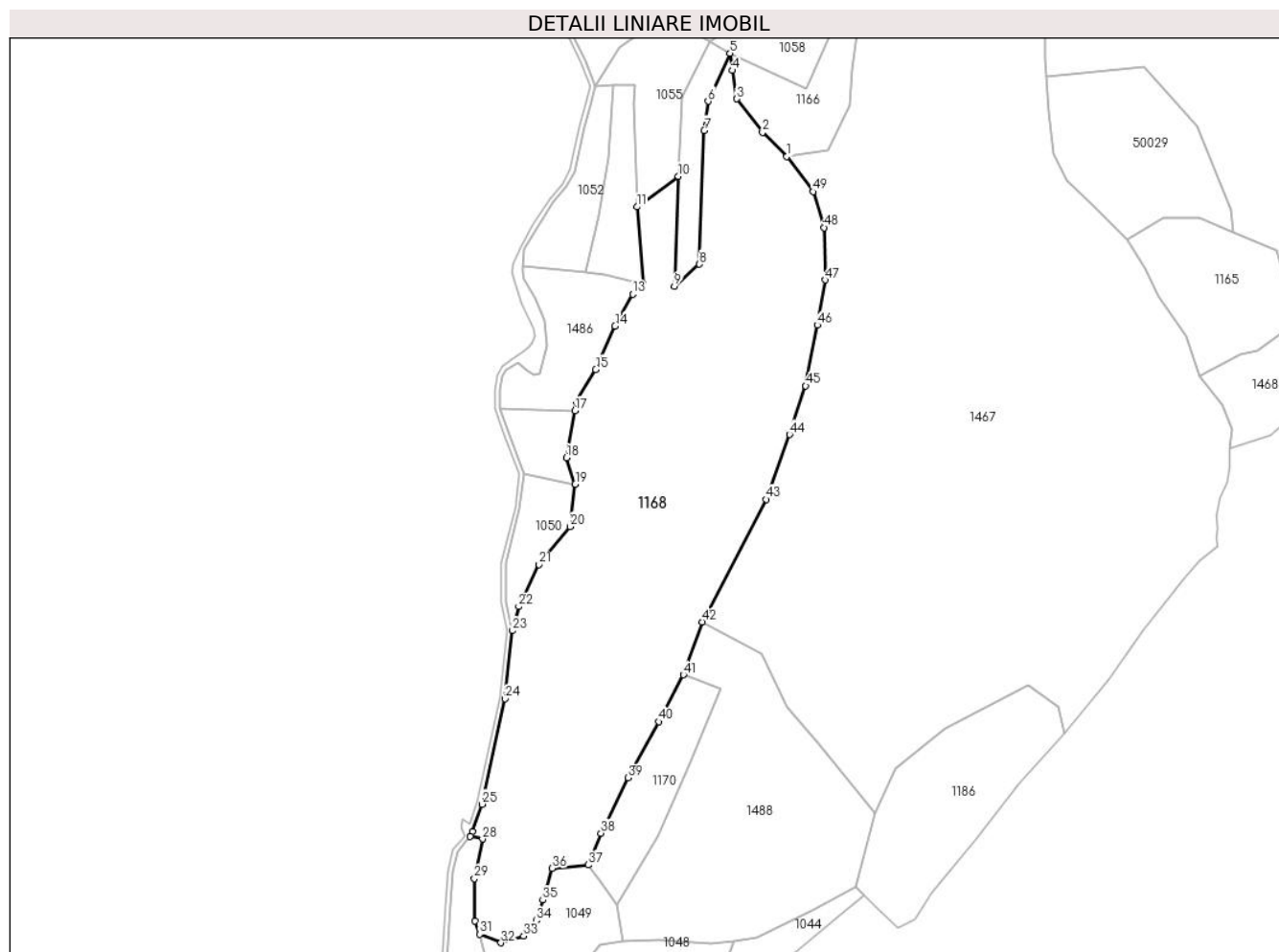
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	92.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	92.000	UP IV	UA 56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.025,02 546.714,429	2	371.004,851 546.734,583	28.513
4	370.979,485 546.786,384	5	370.977,593 546.800,679	14.42
7	370.956,122 546.736,242	8	370.952,244 546.624,609	111.701
10	370.934,623 546.697,942	11	370.900,098 546.672,445	42.919
13	370.896,552 546.599,555	14	370.881,749 546.572,986	30.414
16	370.849,452 546.509,676	17	370.848,147 546.502,36	7.431
2	371.004,851 546.734,583	3	370.983,446 546.762,553	35.22
5	370.977,593 546.800,679	6	370.959,434 546.760,673	43.934
8	370.952,244 546.624,609	9	370.931,131 546.606,246	27.981
11	370.900,098 546.672,445	12	370.905,288 546.608,222	64.432
14	370.881,749 546.572,986	15	370.865,6 546.536,699	39.718
17	370.848,147 546.502,36	18	370.841,151 546.463,13	39.848
3	370.983,446 546.762,553	4	370.979,485 546.786,384	24.158
6	370.959,434 546.760,673	7	370.956,122 546.736,242	24.655
9	370.931,131 546.606,246	10	370.934,623 546.697,942	91.762
12	370.905,288 546.608,222	13	370.896,552 546.599,555	12.306
15	370.865,6 546.536,699	16	370.849,452 546.509,676	31.481
18	370.841,151 546.463,13	19	370.848,51 546.441,08	23.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	370.848,51 546.441,08	20	370.844,025 546.405,698	35.665	20	370.844,025 546.405,698	21	370.818,281 546.373,934	40.886	21	370.818,281 546.373,934	22	370.801,236 546.338,923	38.94
22	370.801,236 546.338,923	23	370.796,114 546.318,837	20.729	23	370.796,114 546.318,837	24	370.789,672 546.261,987	57.214	24	370.789,672 546.261,987	25	370.770,709 546.174,02	89.988
25	370.770,709 546.174,02	26	370.762,673 546.151,073	24.313	26	370.762,673 546.151,073	27	370.760,763 546.147,055	4.449	27	370.760,763 546.147,055	28	370.770,968 546.144,978	10.415
28	370.770,968 546.144,978	29	370.764,24 546.111,919	33.737	29	370.764,24 546.111,919	30	370.764,784 546.076,462	35.461	30	370.764,784 546.076,462	31	370.768,584 546.065,445	11.654
31	370.768,584 546.065,445	32	370.786,395 546.058,377	19.162	32	370.786,395 546.058,377	33	370.805,409 546.064,012	19.832	33	370.805,409 546.064,012	34	370.815,811 546.076,922	16.58
34	370.815,811 546.076,922	35	370.821,412 546.094,02	17.992	35	370.821,412 546.094,02	36	370.829,219 546.120,487	27.594	36	370.829,219 546.120,487	37	370.859,212 546.123,341	30.128
37	370.859,212 546.123,341	38	370.869,929 546.149,781	28.529	38	370.869,929 546.149,781	39	370.892,776 546.195,99	51.548	39	370.892,776 546.195,99	40	370.918,484 546.242,809	53.413
40	370.918,484 546.242,809	41	370.938,834 546.281,913	44.082	41	370.938,834 546.281,913	42	370.954,735 546.326,094	46.956	42	370.954,735 546.326,094	43	371.007,891 546.428,359	115.255
43	371.007,891 546.428,359	44	371.027,385 546.482,508	57.551	44	371.027,385 546.482,508	45	371.040,868 546.523,115	42.788	45	371.040,868 546.523,115	46	371.050,722 546.573,873	51.705
46	371.050,722 546.573,873	47	371.057,144 546.611,441	38.113	47	371.057,144 546.611,441	48	371.056,434 546.655,231	43.796	48	371.056,434 546.655,231	49	371.047,033 546.685,192	31.402
49	371.047,033 546.685,192	1	371.025,02 546.714,429	36.597										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.110	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

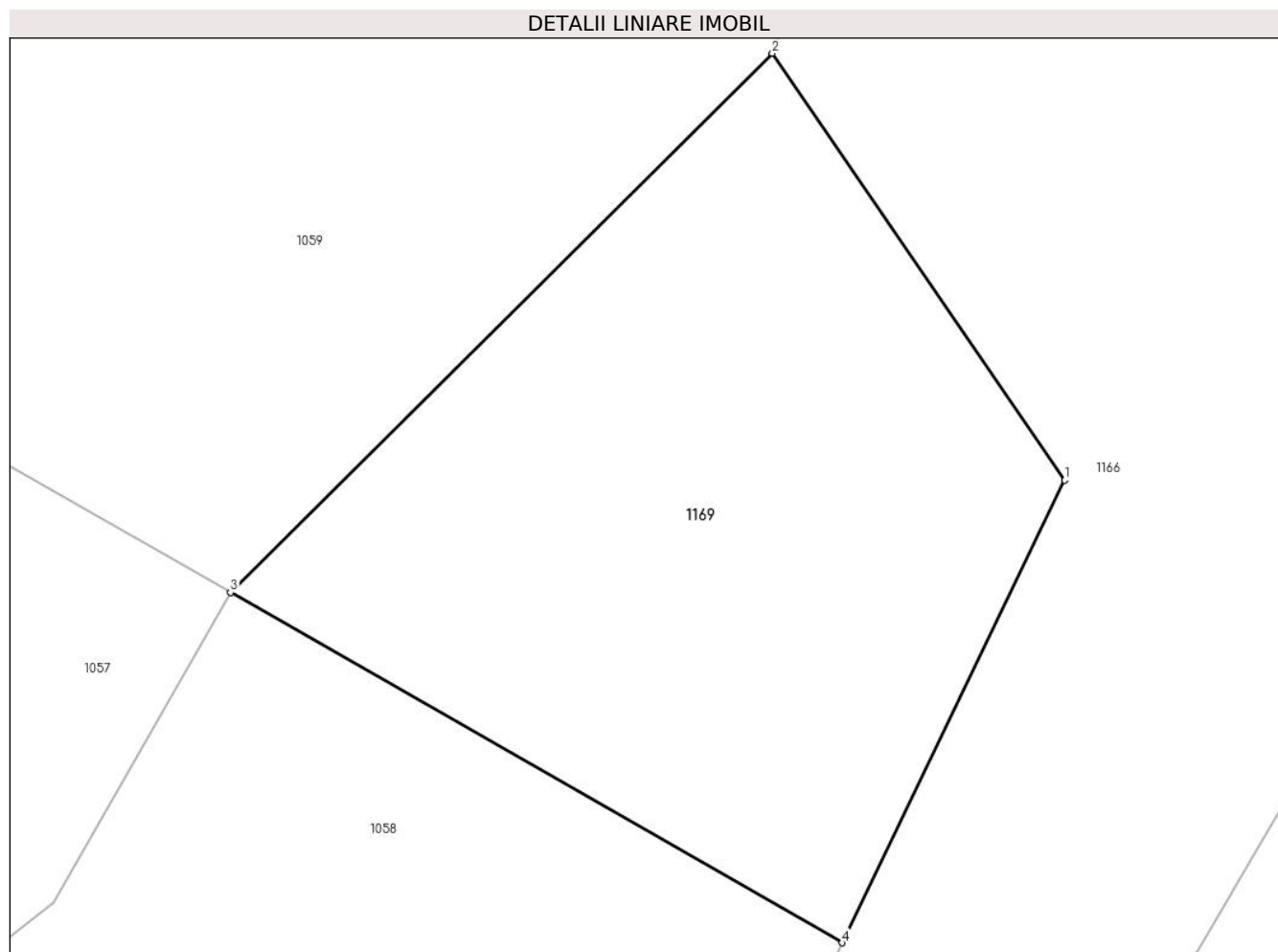
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.110	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.091,225 546.881,202	2	371.069,288 546.913,229	38.819
2	371.069,288 546.913,229	3	371.028,614 546.872,792	57.354
3	371.028,614 546.872,792	4	371.074,499 546.846,519	52.875
4	371.074,499 546.846,519	1	371.091,225 546.881,202	38.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

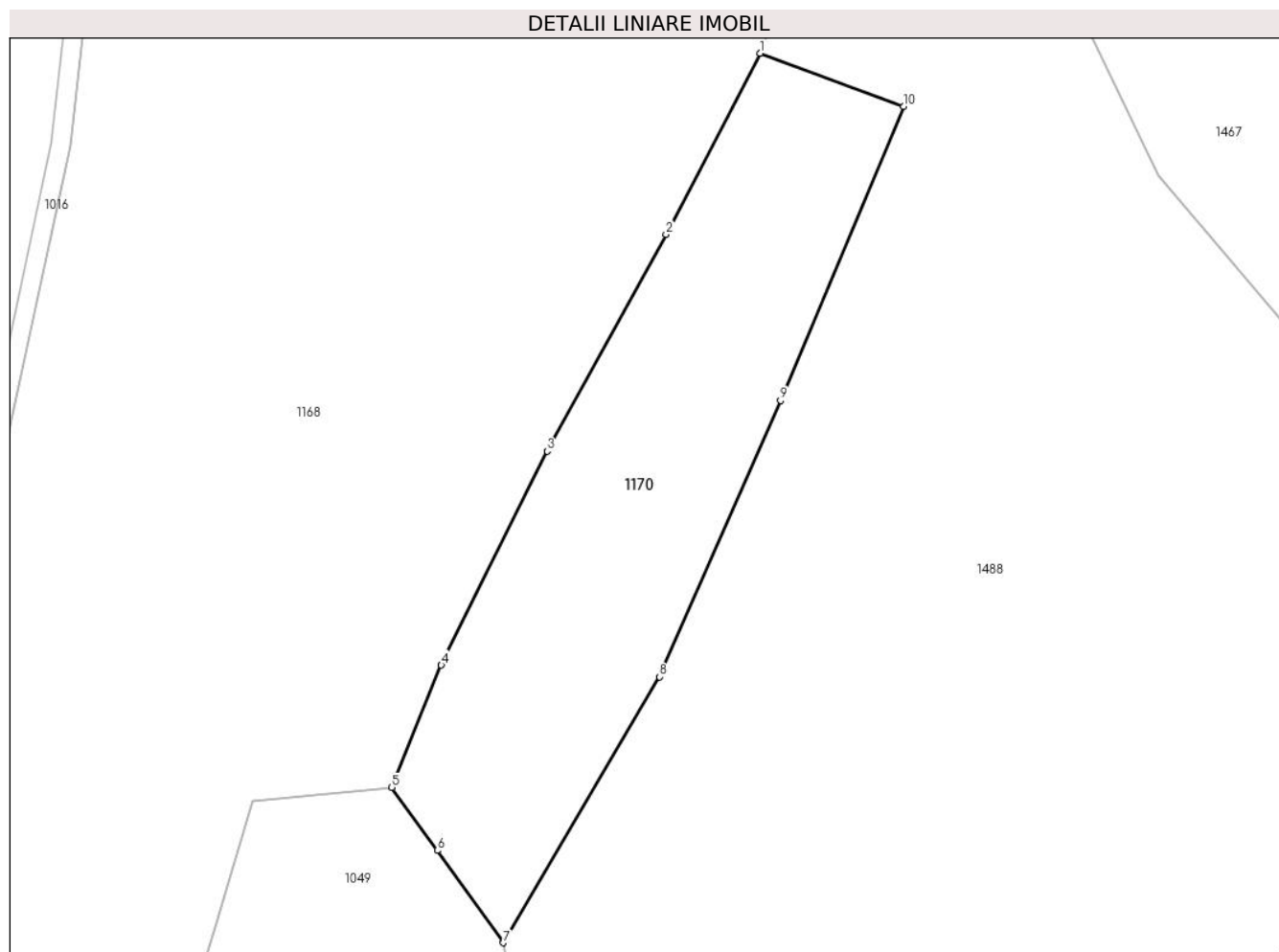
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.400	UP IV	UA 57 C/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.938,834 546.281,913	2	370.918,484 546.242,809	44.082
2	370.918,484 546.242,809	3	370.892,776 546.195,99	53.413
3	370.892,776 546.195,99	4	370.869,929 546.149,781	51.548
4	370.869,929 546.149,781	5	370.859,212 546.123,341	28.529
5	370.859,212 546.123,341	6	370.869,046 546.109,745	16.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.869,046 546.109,745	7	370.883,35 546.089,811	24.535
7	370.883,35 546.089,811	8	370.917,061 546.147,263	66.613
8	370.917,061 546.147,263	9	370.943,219 546.206,913	65.133
9	370.943,219 546.206,913	10	370.969,814 546.270,461	68.888
10	370.969,814 546.270,461	1	370.938,834 546.281,913	33.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.416	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

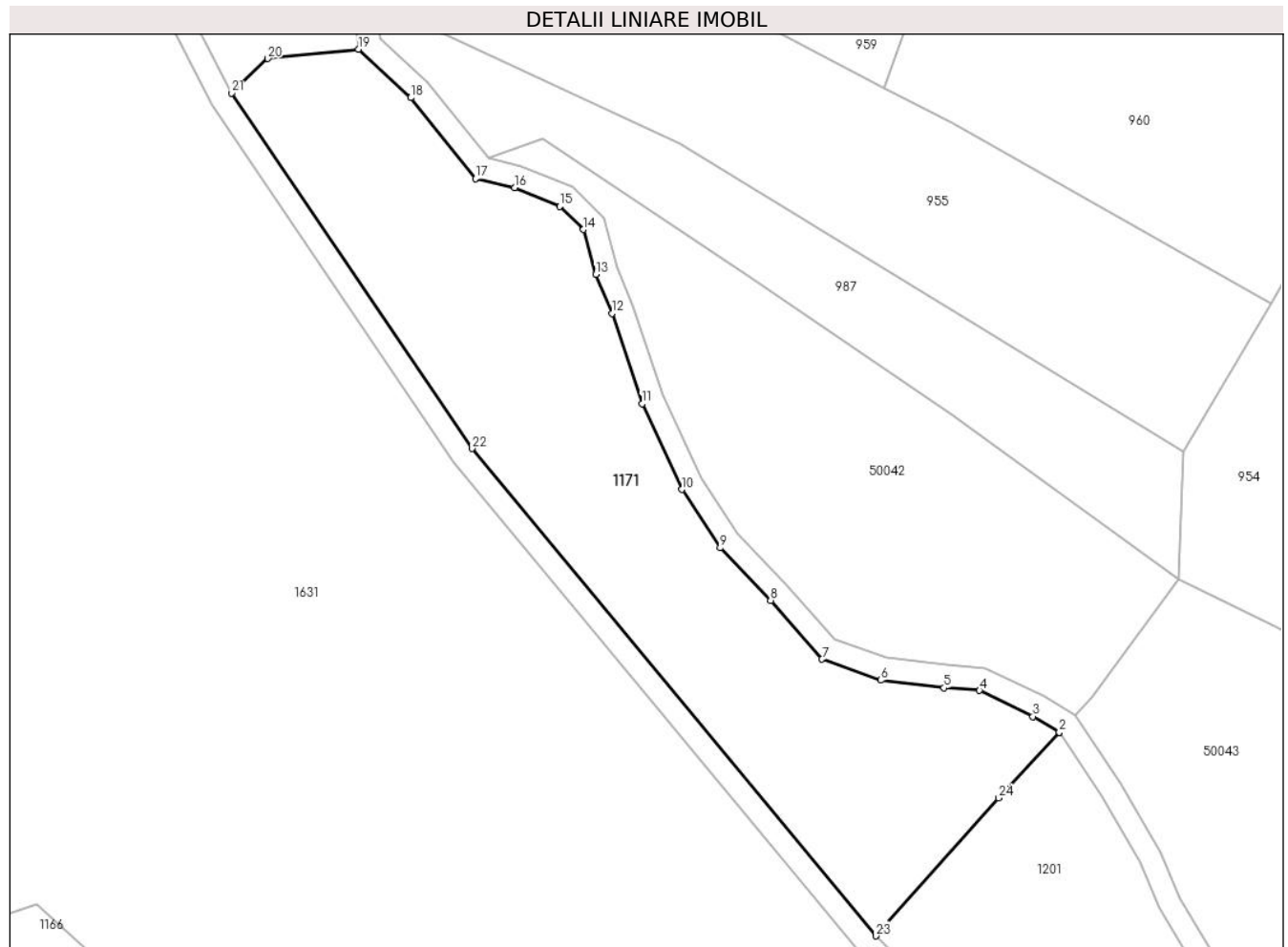
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.416	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.708,555 546.914,46	2	371.708,526 546.914,504	0.054
3	371.703,853 546.917,272	4	371.694,457 546.921,851	10.452
5	371.688,223 546.922,312	6	371.677,07 546.923,656	11.234
7	371.666,718 546.927,351	8	371.657,64 546.937,69	13.759
9	371.648,749 546.946,968	10	371.641,991 546.957,236	12.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.708,526 546.914,504	3	371.703,853 546.917,272	5.431
4	371.694,457 546.921,851	5	371.688,223 546.922,312	6.251
6	371.677,07 546.923,656	7	371.666,718 546.927,351	10.992
8	371.657,64 546.937,69	9	371.648,749 546.946,968	12.85
10	371.641,991 546.957,236	11	371.634,977 546.972,316	16.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.634,977 546.972,316	12	371.629,706 546.988,249	16.782
13	371.626,857 546.995,112	14	371.624,65 547.003,004	8.195
15	371.620,47 547.007,085	16	371.612,525 547.010,374	8.598
17	371.605,639 547.012,002	18	371.594,251 547.026,223	18.218
19	371.585,052 547.034,753	20	371.569,043 547.033,1	16.094
21	371.562,637 547.027,044	22	371.605,03 546.964,439	75.608
23	371.676,172 546.878,643	24	371.697,869 546.902,91	32.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.629,706 546.988,249	13	371.626,857 546.995,112	7.431
14	371.624,65 547.003,004	15	371.620,47 547.007,085	5.842
16	371.612,525 547.010,374	17	371.605,639 547.012,002	7.077
18	371.594,251 547.026,223	19	371.585,052 547.034,753	12.545
20	371.569,043 547.033,1	21	371.562,637 547.027,044	8.816
22	371.605,03 546.964,439	23	371.676,172 546.878,643	111.455
24	371.697,869 546.902,91	1	371.708,555 546.914,46	15.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

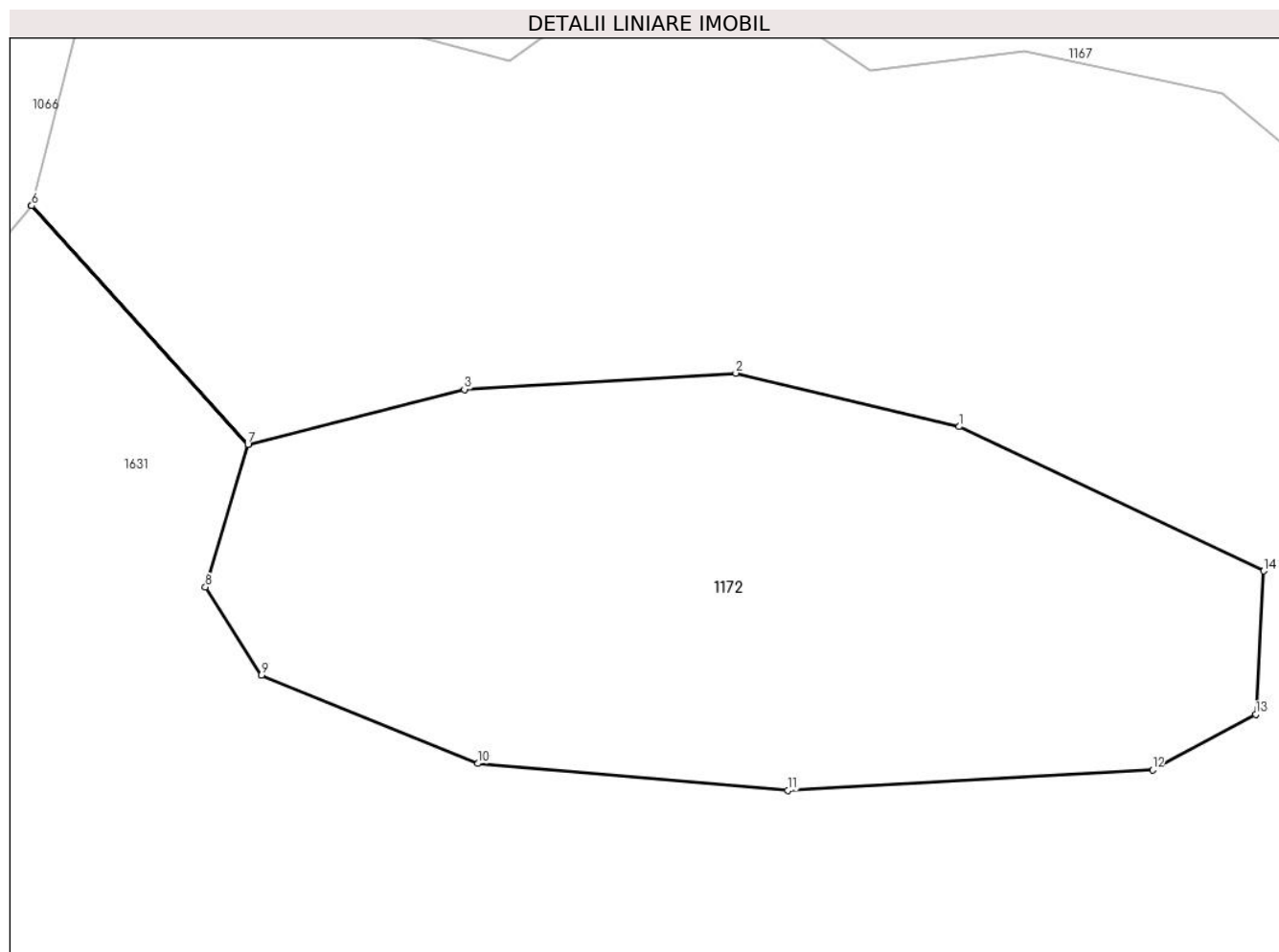
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.000	UP IV	UA 58B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.262,69 547.227,989	2	371.226,439 547.236,679	37.278
2	371.226,439 547.236,679	3	371.182,329 547.234,032	44.189
3	371.182,329 547.234,032	4	371.147,176 547.225,09	36.272
4	371.147,176 547.225,09	5	371.112,023 547.263,876	52.346
5	371.112,023 547.263,876	6	371.112,019 547.263,872	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.112,019 547.263,872	7	371.147,152 547.225,083	52.334
7	371.147,152 547.225,083	8	371.140,237 547.201,952	24.142
8	371.140,237 547.201,952	9	371.149,356 547.187,632	16.977
9	371.149,356 547.187,632	10	371.184,528 547.173,311	37.976
10	371.184,528 547.173,311	11	371.234,914 547.168,939	50.574
11	371.234,914 547.168,939	12	371.294,122 547.172,26	59.301
12	371.294,122 547.172,26	13	371.310,882 547.181,279	19.033
13	371.310,882 547.181,279	14	371.312,19 547.204,556	23.314
14	371.312,19 547.204,556	1	371.262,69 547.227,989	54.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		76.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

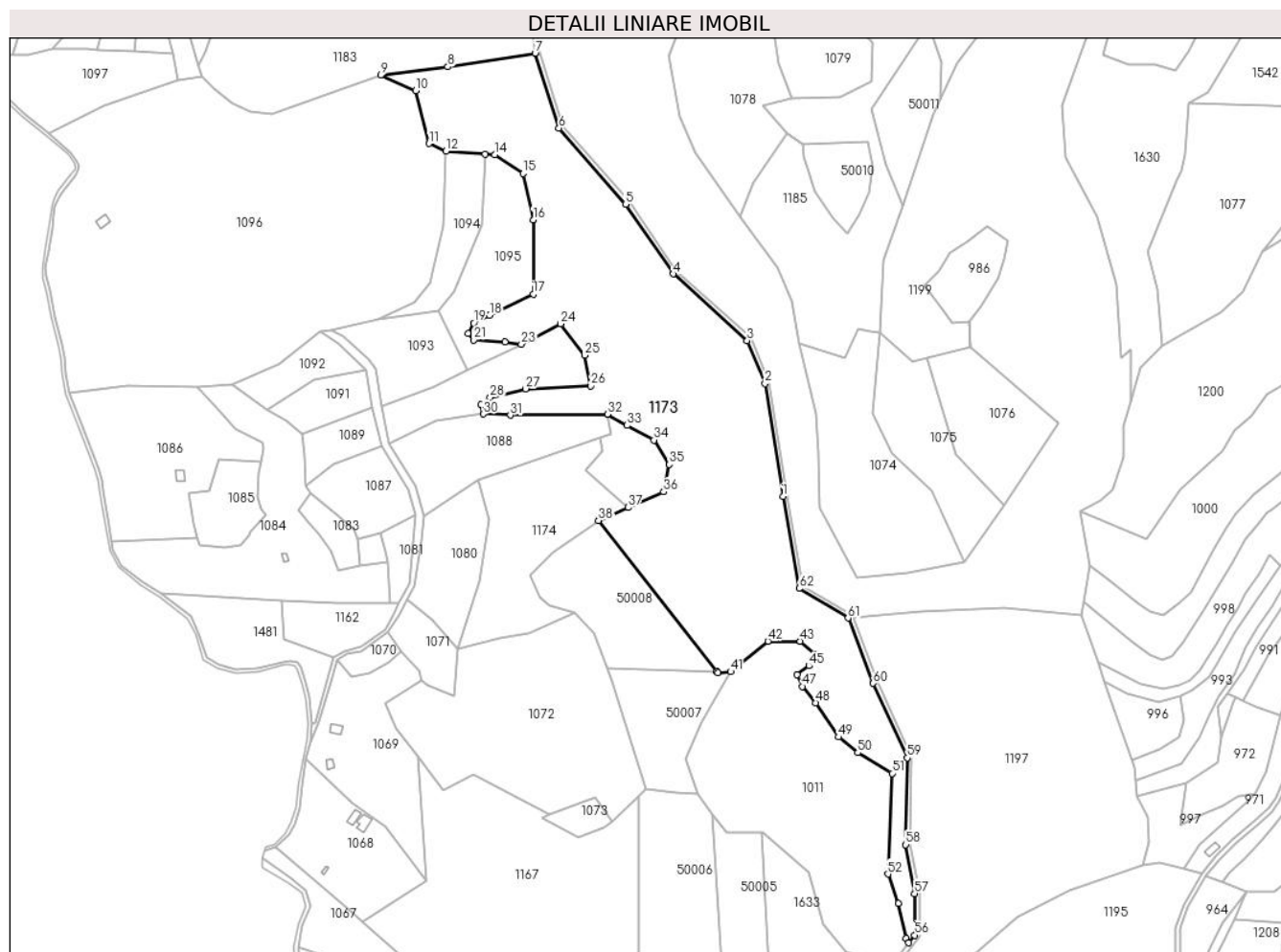
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	76.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	76.000	UP IV	UA 59B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.410,368 547.776,169	2	371.394,743 547.875,028	100.086
4	371.314,328 547.970,934	5	371.272,823 548.031,848	73.71
7	371.193,564 548.163,932	8	371.117,169 548.152,125	77.303
10	371.088,908 548.131,351	11	371.100,661 548.084,908	47.907
13	371.149,944 548.075,78	14	371.158,151 548.075,187	8.229
16	371.191,848 548.018,245	17	371.192,032 547.953,102	65.143
2	371.394,743 547.875,028	3	371.379,179 547.912,613	40.68
5	371.272,823 548.031,848	6	371.214,382 548.098,439	88.599
8	371.117,169 548.152,125	9	371.058,431 548.144,651	59.211
11	371.100,661 548.084,908	12	371.115,635 548.078,259	16.384
14	371.158,151 548.075,187	15	371.182,937 548.058,672	29.784
17	371.192,032 547.953,102	18	371.153,731 547.934,772	42.462
3	371.379,179 547.912,613	4	371.314,328 547.970,934	87.219
6	371.214,382 548.098,439	7	371.193,564 548.163,932	68.722
9	371.058,431 548.144,651	10	371.088,908 548.131,351	33.252
12	371.115,635 548.078,259	13	371.149,944 548.075,78	34.398
15	371.182,937 548.058,672	16	371.191,848 548.018,245	41.397
18	371.153,731 547.934,772	19	371.139,676 547.927,942	15.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.139,676 547.927,942	20	371.135,034 547.918,792	10.26	20	371.135,034 547.918,792	21	371.139,805 547.913,121	7.41	21	371.139,805 547.913,121	22	371.167,185 547.911,357	27.437
22	371.167,185 547.911,357	23	371.181,536 547.909,462	14.476	23	371.181,536 547.909,462	24	371.215,914 547.927,297	38.728	24	371.215,914 547.927,297	25	371.236,989 547.899,734	34.698
25	371.236,989 547.899,734	26	371.242,099 547.873,004	27.214	26	371.242,099 547.873,004	27	371.185,112 547.870,382	57.047	27	371.185,112 547.870,382	28	371.154,214 547.862,807	31.813
28	371.154,214 547.862,807	29	371.146,352 547.856,398	10.144	29	371.146,352 547.856,398	30	371.148,227 547.848,312	8.3	30	371.148,227 547.848,312	31	371.171,824 547.847,26	23.62
31	371.171,824 547.847,26	32	371.256,805 547.848,176	84.986	32	371.256,805 547.848,176	33	371.273,998 547.838,463	19.747	33	371.273,998 547.838,463	34	371.297,545 547.825,576	26.843
34	371.297,545 547.825,576	35	371.311,0 547.804,283	25.188	35	371.311,0 547.804,283	36	371.306,032 547.780,264	24.527	36	371.306,032 547.780,264	37	371.274,924 547.766,563	33.991
37	371.274,924 547.766,563	38	371.248,999 547.755,145	28.328	38	371.248,999 547.755,145	39	371.352,507 547.623,25	167.661	39	371.352,507 547.623,25	40	371.353,445 547.622,067	1.51
40	371.353,445 547.622,067	41	371.364,814 547.622,918	11.4	41	371.364,814 547.622,918	42	371.397,301 547.649,673	42.086	42	371.397,301 547.649,673	43	371.425,63 547.649,673	28.329
43	371.425,63 547.649,673	44	371.439,664 547.637,724	18.432	44	371.439,664 547.637,724	45	371.433,167 547.628,114	11.601	45	371.433,167 547.628,114	46	371.422,82 547.620,386	12.914
46	371.422,82 547.620,386	47	371.427,346 547.610,045	11.288	47	371.427,346 547.610,045	48	371.438,961 547.595,839	18.35	48	371.438,961 547.595,839	49	371.459,078 547.565,785	36.165
49	371.459,078 547.565,785	50	371.476,03 547.552,15	21.756	50	371.476,03 547.552,15	51	371.505,929 547.534,06	34.945	51	371.505,929 547.534,06	52	371.502,49 547.445,904	88.223
52	371.502,49 547.445,904	53	371.511,624 547.420,325	27.161	53	371.511,624 547.420,325	54	371.518,356 547.389,729	31.328	54	371.518,356 547.389,729	55	371.520,675 547.385,85	4.519
55	371.520,675 547.385,85	56	371.525,792 547.392,479	8.375	56	371.525,792 547.392,479	57	371.525,792 547.428,867	36.388	57	371.525,792 547.428,867	58	371.517,947 547.471,601	43.448
58	371.517,947 547.471,601	59	371.519,259 547.547,605	76.016	59	371.519,259 547.547,605	60	371.489,486 547.612,868	71.733	60	371.489,486 547.612,868	61	371.467,437 547.669,894	61.14
61	371.467,437 547.669,894	62	371.424,635 547.695,815	50.038	62	371.424,635 547.695,815	1	371.410,368 547.776,169	81.611					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.729	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

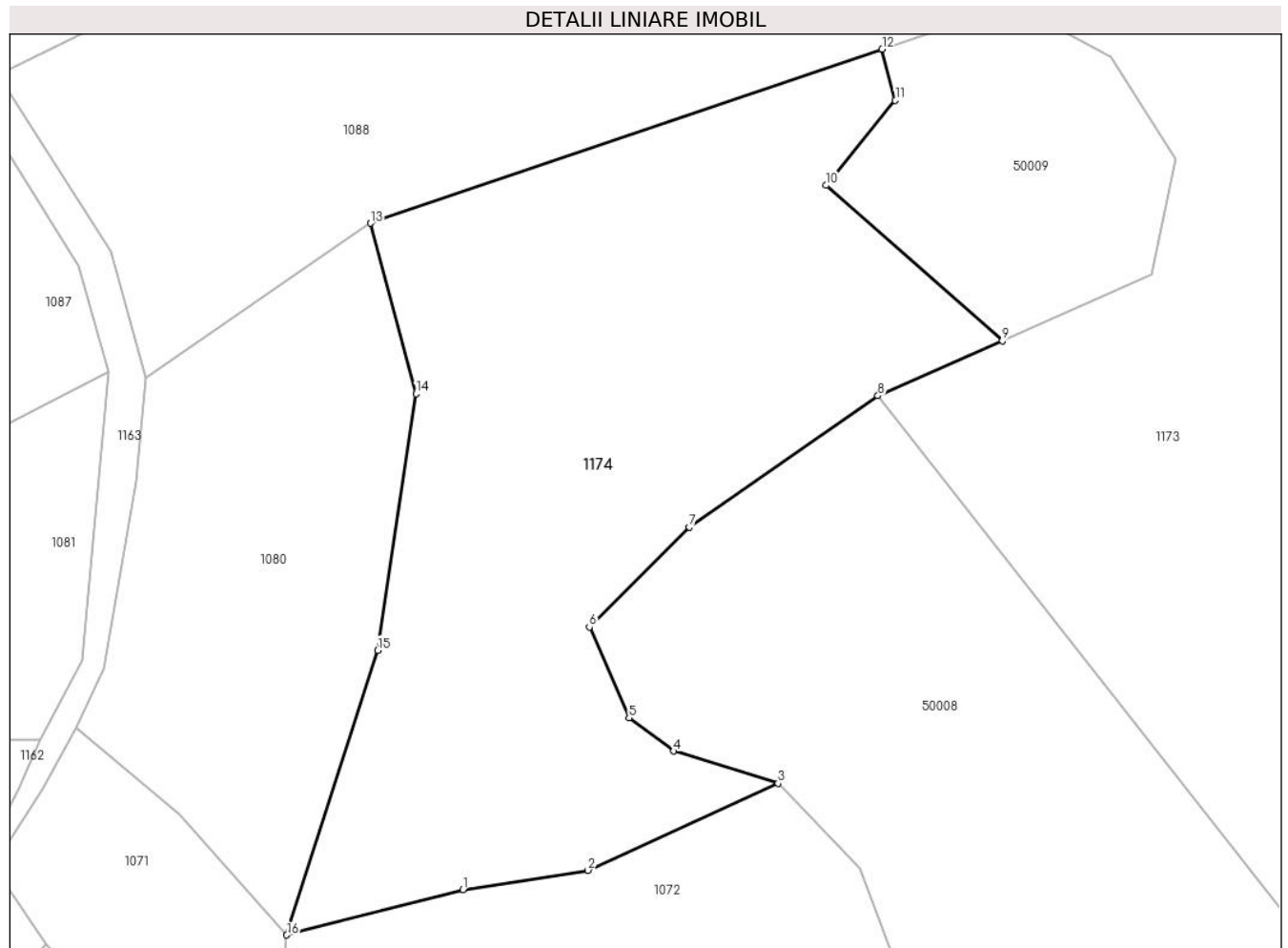
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.729	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.162,601 547.652,377	2	371.188,628 547.656,446	26.344
2	371.188,628 547.656,446	3	371.228,201 547.674,556	43.52
3	371.228,201 547.674,556	4	371.206,417 547.681,246	22.788
4	371.206,417 547.681,246	5	371.197,158 547.688,186	11.571
5	371.197,158 547.688,186	6	371.188,899 547.707,044	20.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.188,899 547.707,044	7	371.209,734 547.727,863	29.454
7	371.209,734 547.727,863	8	371.248,999 547.755,145	47.813
8	371.248,999 547.755,145	9	371.274,924 547.766,563	28.328
9	371.274,924 547.766,563	10	371.238,2 547.798,926	48.949
10	371.238,2 547.798,926	11	371.252,634 547.816,579	22.803
11	371.252,634 547.816,579	12	371.249,892 547.827,246	11.014
12	371.249,892 547.827,246	13	371.143,313 547.791,052	112.557
13	371.143,313 547.791,052	14	371.152,78 547.755,582	36.711
14	371.152,78 547.755,582	15	371.144,789 547.702,192	53.985
15	371.144,789 547.702,192	16	371.125,865 547.642,988	62.155
16	371.125,865 547.642,988	1	371.162,601 547.652,377	37.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.975	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

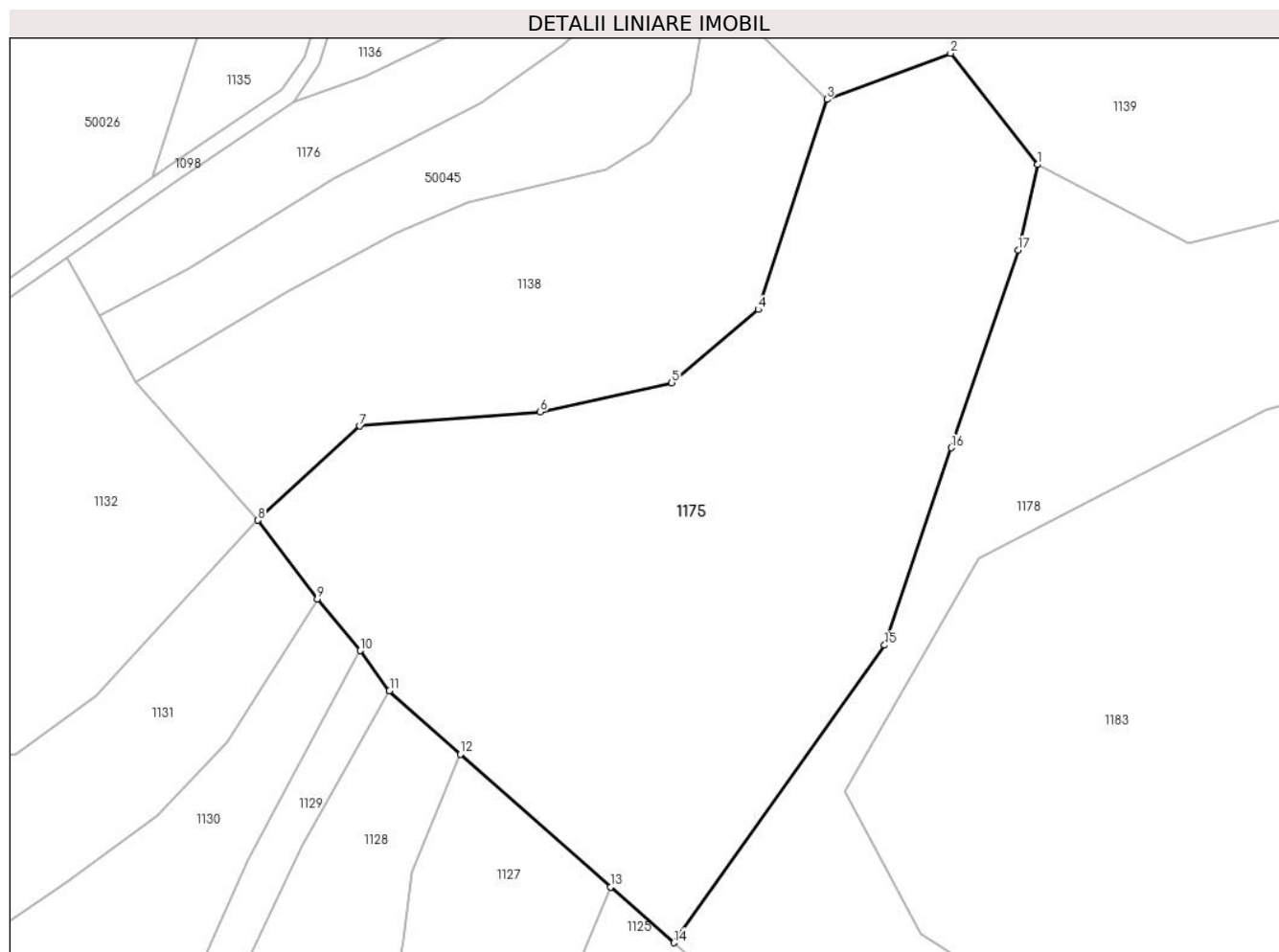
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.975	-	-	-	
2	faneata	NU	2.000	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.097,117 548.978,676	2	371.075,993 549.005,731	34.325
2	371.075,993 549.005,731	3	371.045,994 548.994,537	32.019
3	371.045,994 548.994,537	4	371.029,226 548.943,446	53.772
4	371.029,226 548.943,446	5	371.008,216 548.925,644	27.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.008,216 548.925,644	6	370.976,213 548.918,549	32.78
6	370.976,213 548.918,549	7	370.932,311 548.915,141	44.034
7	370.932,311 548.915,141	8	370.907,601 548.892,226	33.7
8	370.907,601 548.892,226	9	370.922,005 548.873,108	23.937
9	370.922,005 548.873,108	10	370.932,44 548.860,539	16.336
10	370.932,44 548.860,539	11	370.939,578 548.850,806	12.07
11	370.939,578 548.850,806	12	370.956,813 548.835,372	23.136
12	370.956,813 548.835,372	13	370.993,386 548.803,162	48.735
13	370.993,386 548.803,162	14	371.008,759 548.789,563	20.524
14	371.008,759 548.789,563	15	371.059,967 548.861,864	88.599
15	371.059,967 548.861,864	16	371.076,195 548.909,858	50.663
16	371.076,195 548.909,858	17	371.092,424 548.957,851	50.663
17	371.092,424 548.957,851	1	371.097,117 548.978,676	21.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.956	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN FLORIN-FILIP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.956	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.868,992 548.942,023	2	370.890,618 548.953,417	24.445
2	370.890,618 548.953,417	3	370.926,267 548.975,409	41.887
3	370.926,267 548.975,409	4	370.961,685 548.993,678	39.852
4	370.961,685 548.993,678	5	370.981,641 549.007,589	24.326
5	370.981,641 549.007,589	6	371.007,164 549.030,914	34.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.007,164 549.030,914	7	370.990,998 549.045,28	21.627
7	370.990,998 549.045,28	8	370.977,347 549.021,328	27.569
8	370.977,347 549.021,328	9	370.933,497 548.999,999	48.762
9	370.933,497 548.999,999	10	370.916,33 548.993,817	18.246
10	370.916,33 548.993,817	11	370.888,504 548.975,196	33.482
11	370.888,504 548.975,196	12	370.861,133 548.956,064	33.395
12	370.861,133 548.956,064	1	370.868,992 548.942,023	16.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.604	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

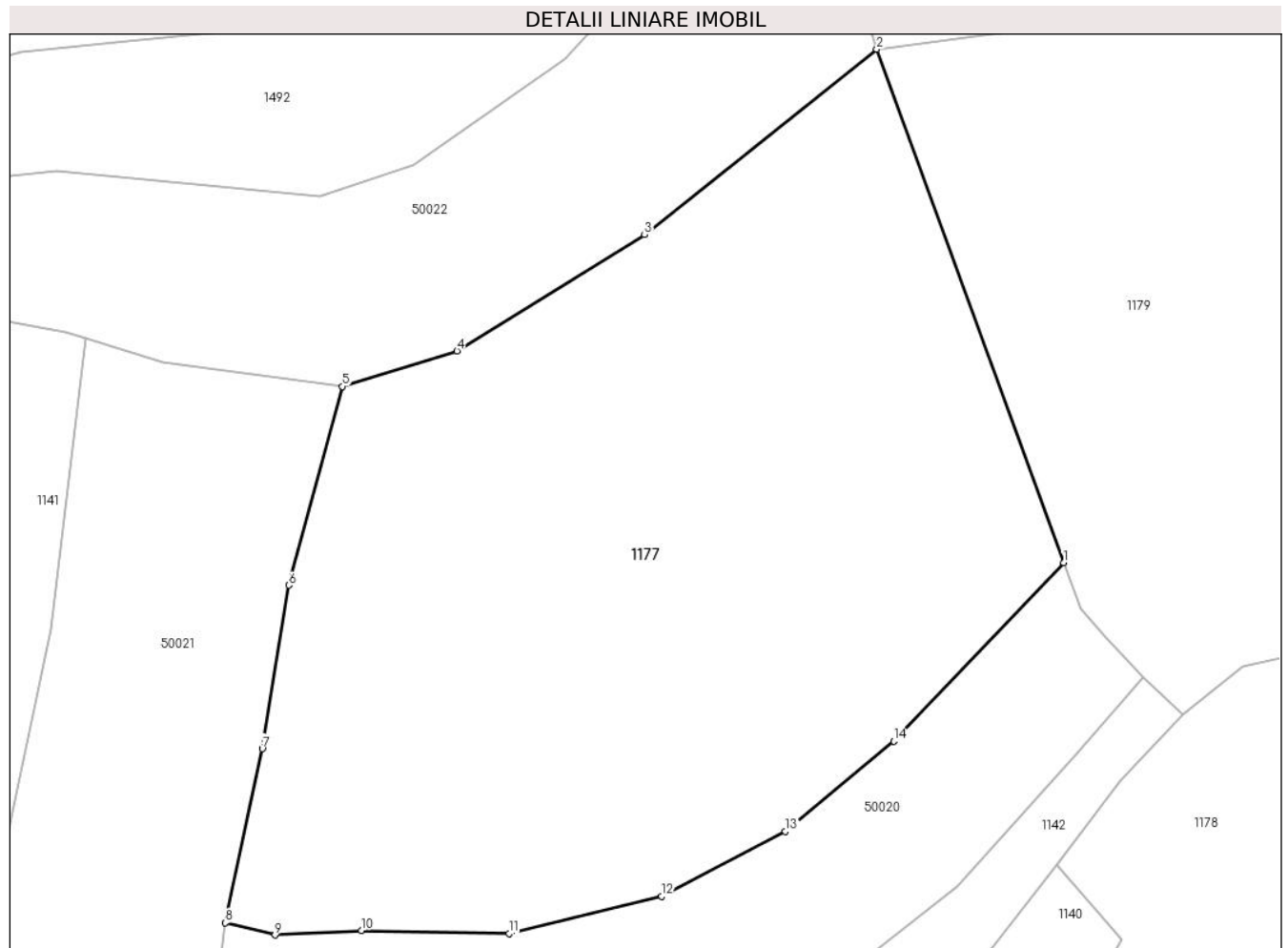
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.257,44 549.105,151	2	371.228,546 549.184,351	84.306
2	371.228,546 549.184,351	3	371.192,693 549.155,726	45.879
3	371.192,693 549.155,726	4	371.163,704 549.137,797	34.086
4	371.163,704 549.137,797	5	371.145,971 549.132,326	18.558
5	371.145,971 549.132,326	6	371.137,721 549.101,647	31.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.137,721 549.101,647	7	371.133,642 549.076,435	25.539
7	371.133,642 549.076,435	8	371.127,917 549.049,55	27.488
8	371.127,917 549.049,55	9	371.135,606 549.047,688	7.911
9	371.135,606 549.047,688	10	371.148,924 549.048,398	13.337
10	371.148,924 549.048,398	11	371.171,734 549.047,89	22.816
11	371.171,734 549.047,89	12	371.195,35 549.053,675	24.314
12	371.195,35 549.053,675	13	371.214,437 549.063,68	21.55
13	371.214,437 549.063,68	14	371.231,172 549.077,595	21.765
14	371.231,172 549.077,595	1	371.257,44 549.105,151	38.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.420	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

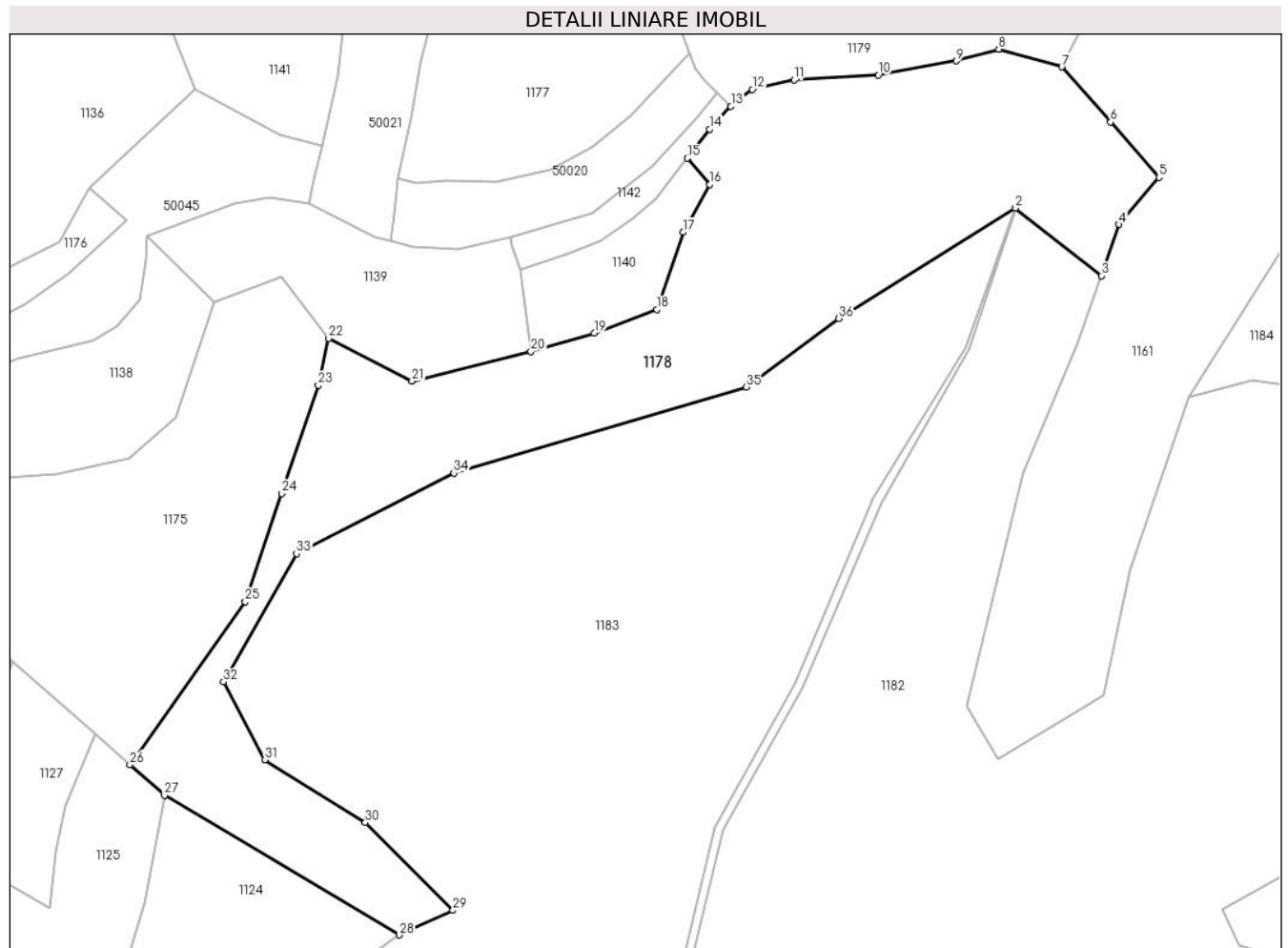
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.420	-	-	-	
2	faneata	NU	15.000	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.402,134 549.036,457	2	371.402,216 549.036,532	0.111
3	371.440,346 549.006,454	4	371.448,245 549.029,205	24.084
5	371.465,987 549.050,102	6	371.444,396 549.074,575	32.635
7	371.422,804 549.099,048	8	371.394,717 549.106,939	29.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.402,216 549.036,532	3	371.440,346 549.006,454	48.565
4	371.448,245 549.029,205	5	371.465,987 549.050,102	27.413
6	371.444,396 549.074,575	7	371.422,804 549.099,048	32.636
8	371.394,717 549.106,939	9	371.375,965 549.101,699	19.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.375,965 549.101,699	10	371.341,162 549.095,505	35.349
11	371.303,954 549.093,279	12	371.285,202 549.089,15	19.202
13	371.275,762 549.081,632	14	371.266,29 549.071,428	13.922
15	371.256,374 549.058,588	16	371.266,375 549.047,002	15.306
17	371.254,549 549.025,734	18	371.242,914 548.991,415	36.238
19	371.215,122 548.980,978	20	371.186,956 548.972,826	29.321
21	371.134,043 548.959,671	22	371.097,117 548.978,676	41.53
23	371.092,424 548.957,851	24	371.076,195 548.909,858	50.663
25	371.059,967 548.861,864	26	371.008,759 548.789,563	88.599
27	371.024,131 548.775,964	28	371.128,523 548.713,958	121.418
29	371.152,212 548.724,854	30	371.113,343 548.763,898	55.092
31	371.068,755 548.791,751	32	371.050,364 548.826,289	39.13
33	371.082,748 548.883,085	34	371.152,652 548.918,928	78.558
35	371.282,618 548.957,074	36	371.323,722 548.987,43	51.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.341,162 549.095,505	11	371.303,954 549.093,279	37.274
12	371.285,202 549.089,15	13	371.275,762 549.081,632	12.068
14	371.266,29 549.071,428	15	371.256,374 549.058,588	16.223
16	371.266,375 549.047,002	17	371.254,549 549.025,734	24.335
18	371.242,914 548.991,415	19	371.215,122 548.980,978	29.687
20	371.186,956 548.972,826	21	371.134,043 548.959,671	54.524
22	371.097,117 548.978,676	23	371.092,424 548.957,851	21.348
24	371.076,195 548.909,858	25	371.059,967 548.861,864	50.663
26	371.008,759 548.789,563	27	371.024,131 548.775,964	20.524
28	371.128,523 548.713,958	29	371.152,212 548.724,854	26.075
30	371.113,343 548.763,898	31	371.068,755 548.791,751	52.573
32	371.050,364 548.826,289	33	371.082,748 548.883,085	65.379
34	371.152,652 548.918,928	35	371.282,618 548.957,074	135.449
36	371.323,722 548.987,43	1	371.402,134 549.036,457	92.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.816	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

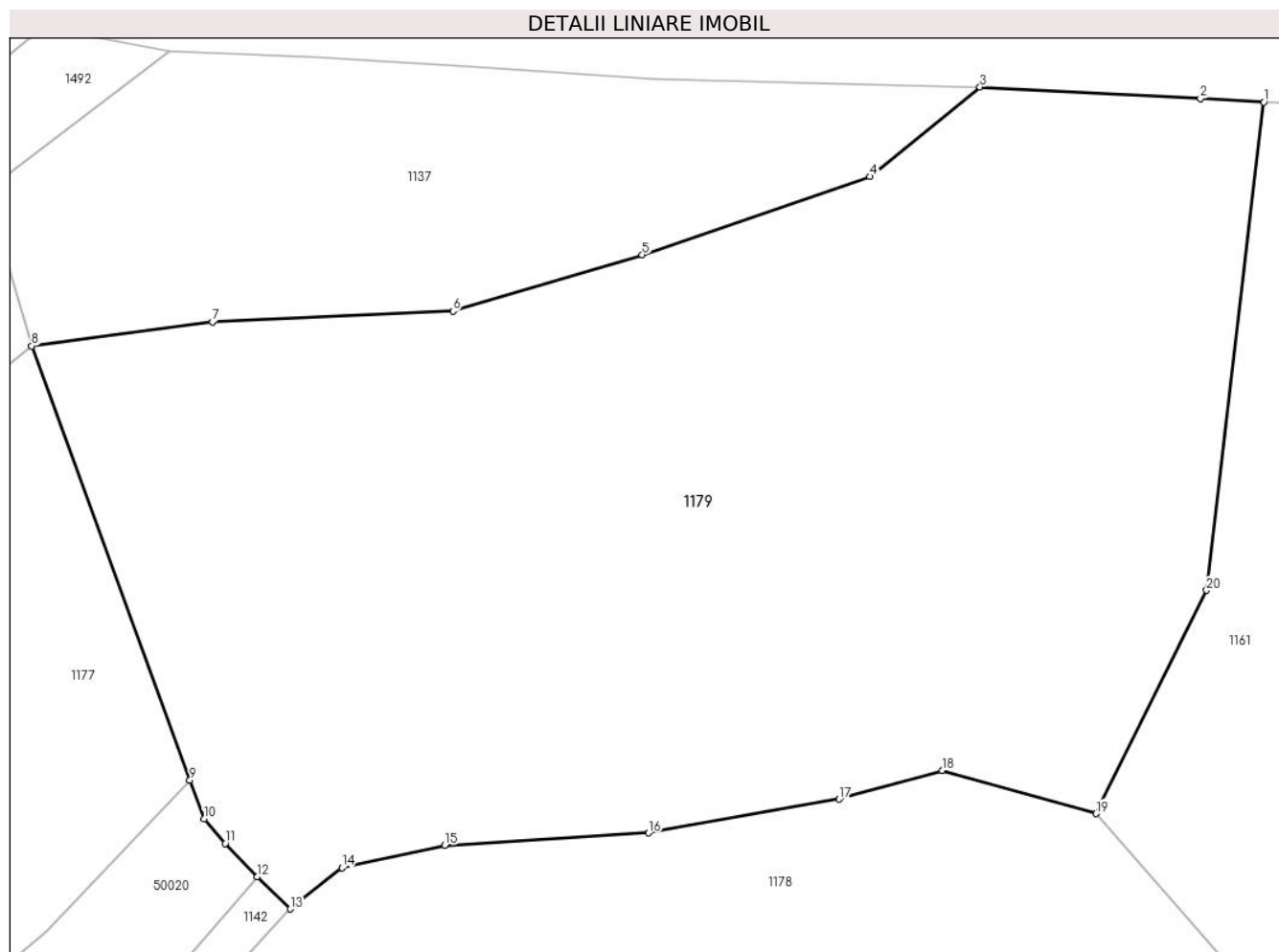
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.816	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.453,441 549.228,83	2	371.441,865 549.229,498	11.595
2	371.441,865 549.229,498	3	371.401,641 549.231,595	40.279
3	371.401,641 549.231,595	4	371.381,524 549.215,235	25.93
4	371.381,524 549.215,235	5	371.339,998 549.200,976	43.906
5	371.339,998 549.200,976	6	371.305,469 549.190,694	36.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.305,469 549.190,694	7	371.261,527 549.188,733	43.985
7	371.261,527 549.188,733	8	371.228,546 549.184,351	33.271
8	371.228,546 549.184,351	9	371.257,44 549.105,151	84.306
9	371.257,44 549.105,151	10	371.260,019 549.098,084	7.523
10	371.260,019 549.098,084	11	371.263,91 549.093,58	5.952
11	371.263,91 549.093,58	12	371.269,732 549.087,531	8.395
12	371.269,732 549.087,531	13	371.275,762 549.081,632	8.436
13	371.275,762 549.081,632	14	371.285,202 549.089,15	12.068
14	371.285,202 549.089,15	15	371.303,954 549.093,279	19.202
15	371.303,954 549.093,279	16	371.341,162 549.095,505	37.274
16	371.341,162 549.095,505	17	371.375,965 549.101,699	35.349
17	371.375,965 549.101,699	18	371.394,717 549.106,939	19.471
18	371.394,717 549.106,939	19	371.422,804 549.099,048	29.175
19	371.422,804 549.099,048	20	371.443,036 549.139,789	45.488
20	371.443,036 549.139,789	1	371.453,441 549.228,83	89.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.078	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MILOȘ ANA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

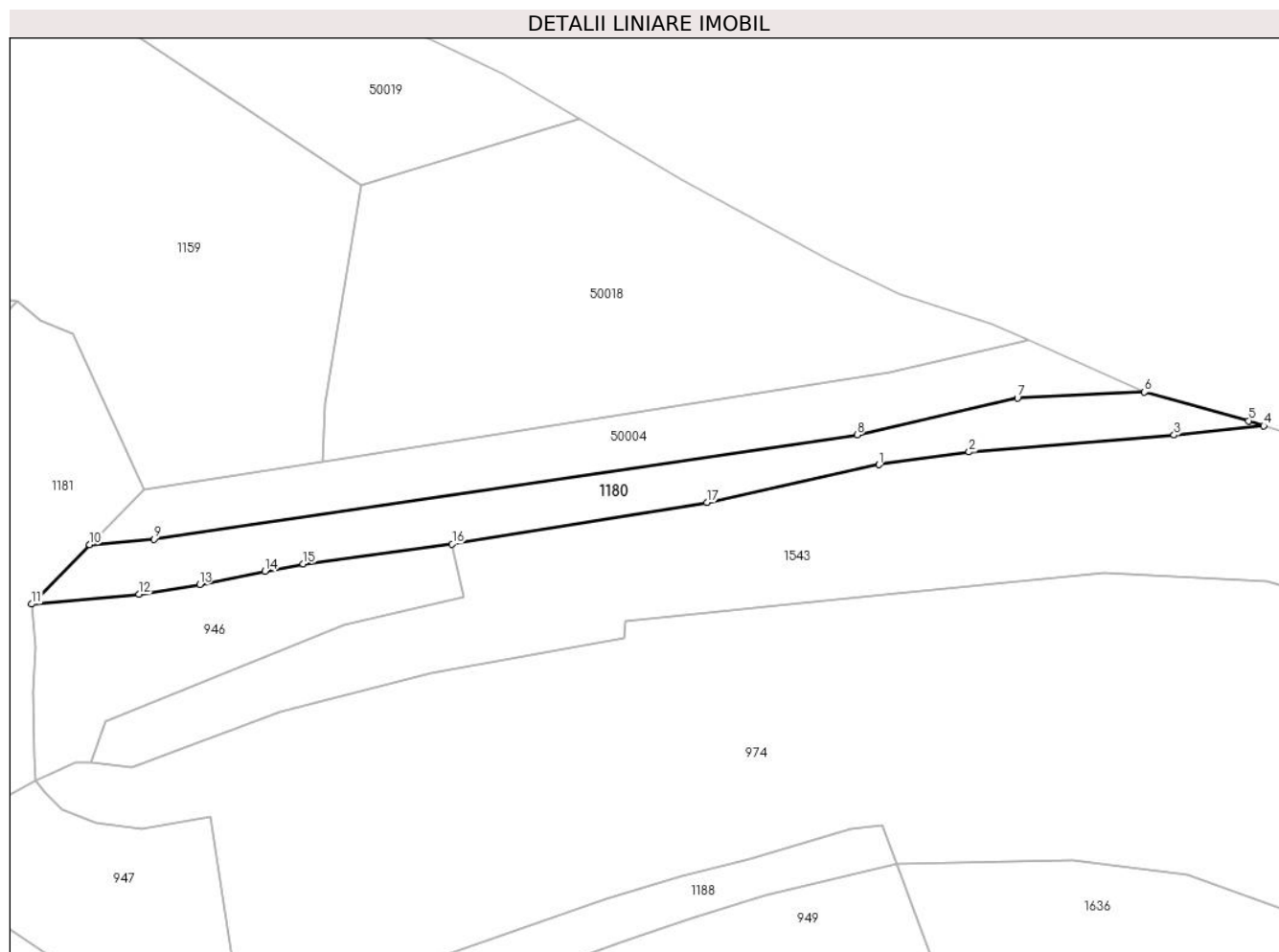
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.078	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.014,492 548.761,712	2	372.039,451 548.765,203	25.202
2	372.039,451 548.765,203	3	372.096,29 548.769,935	57.035
3	372.096,29 548.769,935	4	372.121,154 548.772,474	24.993
4	372.121,154 548.772,474	5	372.116,941 548.773,859	4.435
5	372.116,941 548.773,859	6	372.088,082 548.781,859	29.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.088,082 548.781,859	7	372.052,88 548.780,15	35.243
7	372.052,88 548.780,15	8	372.008,394 548.769,959	45.638
8	372.008,394 548.769,959	9	371.813,57 548.741,089	196.952
9	371.813,57 548.741,089	10	371.795,634 548.739,537	18.003
10	371.795,634 548.739,537	11	371.779,57 548.723,088	22.992
11	371.779,57 548.723,088	12	371.809,363 548.725,783	29.914
12	371.809,363 548.725,783	13	371.826,156 548.728,464	17.006
13	371.826,156 548.728,464	14	371.844,217 548.732,156	18.434
14	371.844,217 548.732,156	15	371.854,875 548.734,212	10.855
15	371.854,875 548.734,212	16	371.896,166 548.739,748	41.66
16	371.896,166 548.739,748	17	371.966,807 548.751,203	71.564
17	371.966,807 548.751,203	1	372.014,492 548.761,712	48.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.036	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

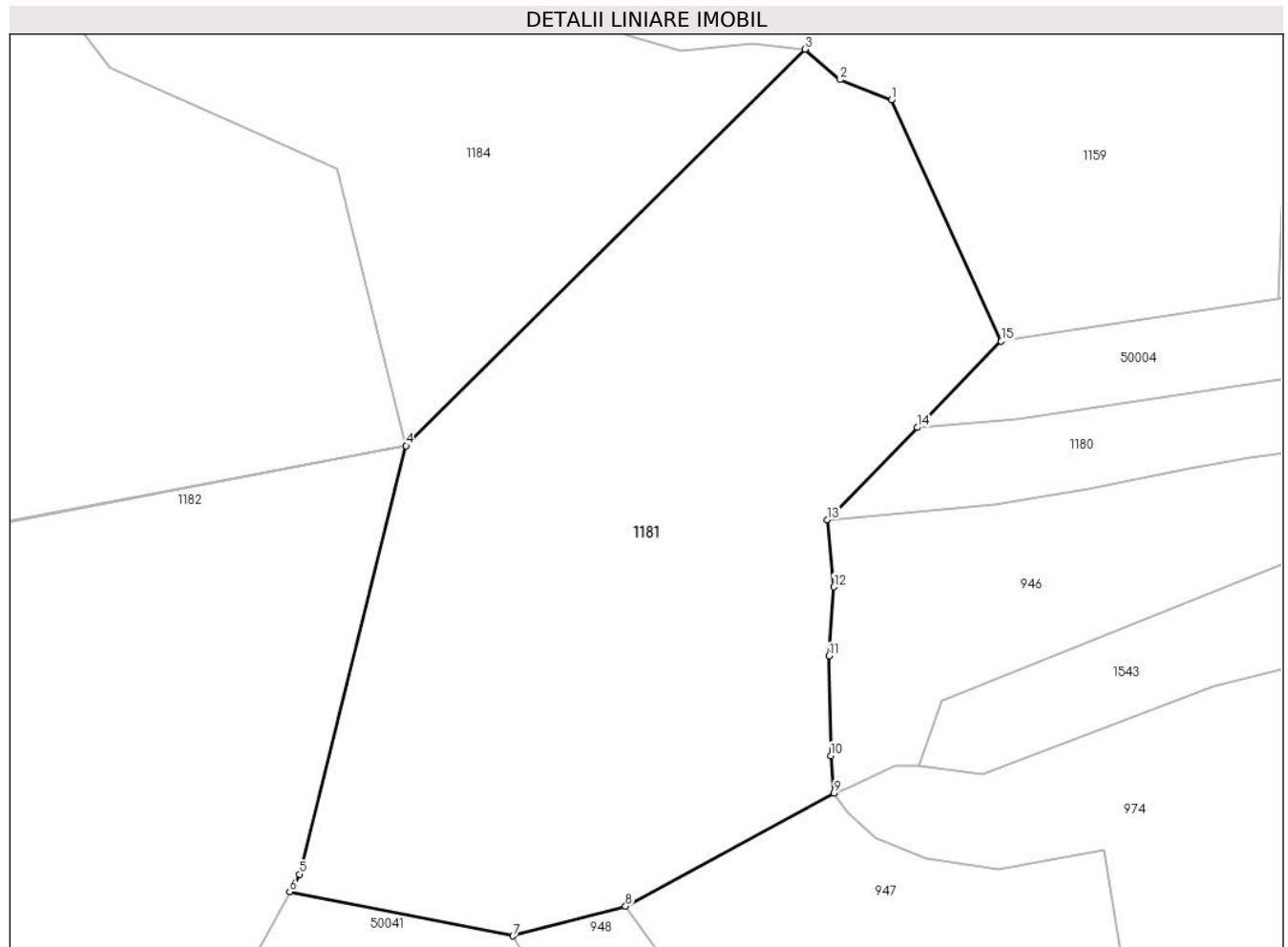
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.791,047 548.797,982	2	371.781,885 548.801,564	9.837
2	371.781,885 548.801,564	3	371.775,615 548.806,991	8.293
3	371.775,615 548.806,991	4	371.704,398 548.736,292	100.351
4	371.704,398 548.736,292	5	371.685,342 548.659,87	78.762
5	371.685,342 548.659,87	6	371.683,614 548.656,697	3.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.683,614 548.656,697	7	371.723,483 548.648,85	40.634
7	371.723,483 548.648,85	8	371.743,583 548.654,136	20.783
8	371.743,583 548.654,136	9	371.780,802 548.674,348	42.353
9	371.780,802 548.674,348	10	371.780,202 548.680,977	6.655
10	371.780,202 548.680,977	11	371.779,918 548.698,768	17.794
11	371.779,918 548.698,768	12	371.780,734 548.711,101	12.36
12	371.780,734 548.711,101	13	371.779,57 548.723,088	12.043
13	371.779,57 548.723,088	14	371.795,634 548.739,537	22.992
14	371.795,634 548.739,537	15	371.810,64 548.754,903	21.478
15	371.810,64 548.754,903	1	371.791,047 548.797,982	47.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

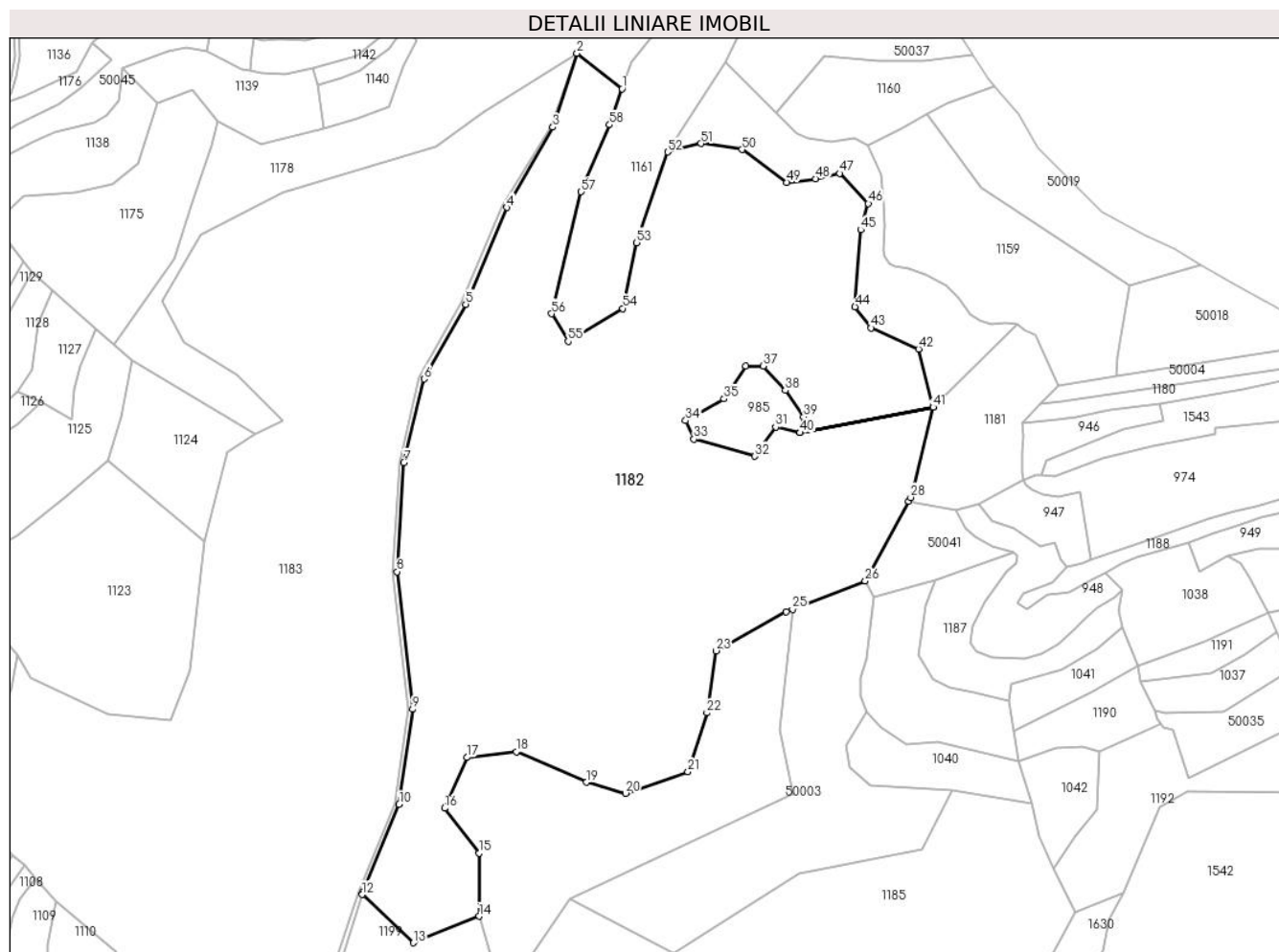
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	180.000	UP IV	UA 60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.440,346 549.006,454	2	371.402,216 549.036,532	48.565
4	371.342,589 548.905,779	5	371.307,702 548.823,618	89.269
7	371.255,25 548.689,302	8	371.249,536 548.596,891	92.588
10	371.251,185 548.399,581	11	371.220,375 548.324,713	80.966
13	371.263,282 548.282,239	14	371.319,062 548.304,69	60.128
16	371.289,898 548.396,321	17	371.308,66 548.439,342	46.934
2	371.402,216 549.036,532	3	371.381,739 548.973,726	66.069
5	371.307,702 548.823,618	6	371.272,388 548.760,336	72.469
8	371.249,536 548.596,891	9	371.262,677 548.480,312	117.317
11	371.220,375 548.324,713	12	371.219,842 548.323,059	1.738
14	371.319,062 548.304,69	15	371.319,146 548.358,265	53.575
17	371.308,66 548.439,342	18	371.350,6 548.444,306	42.233
3	371.381,739 548.973,726	4	371.342,589 548.905,779	78.419
6	371.272,388 548.760,336	7	371.255,25 548.689,302	73.072
9	371.262,677 548.480,312	10	371.251,185 548.399,581	81.544
12	371.219,842 548.323,059	13	371.263,282 548.282,239	59.609
15	371.319,146 548.358,265	16	371.289,898 548.396,321	47.997
18	371.350,6 548.444,306	19	371.410,2 548.418,383	64.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.410,2 548.418,383	20	371.443,31 548.409,007	34.41 3	20	371.443,31 548.409,007	21	371.496,328 548.427,22	56.05 9	21	371.496,328 548.427,22	22	371.512,417 548.477,293	52.59 5
22	371.512,417 548.477,293	23	371.520,049 548.529,799	53.05 7	23	371.520,049 548.529,799	24	371.579,649 548.562,832	68.14 2	24	371.579,649 548.562,832	25	371.584,984 548.564,909	5.726
25	371.584,984 548.564,909	26	371.646,7 548.588,938	66.22 9	26	371.646,7 548.588,938	27	371.683,614 548.656,697	77.16 2	27	371.683,614 548.656,697	28	371.685,342 548.659,87	3.613
28	371.685,342 548.659,87	29	371.704,398 548.736,292	78.76 2	29	371.704,398 548.736,292	30	371.591,41 548.714,744	115.0 24	30	371.591,41 548.714,744	31	371.570,657 548.719,548	21.30 2
31	371.570,657 548.719,548	32	371.552,897 548.694,729	30.51 9	32	371.552,897 548.694,729	33	371.501,362 548.709,245	53.54	33	371.501,362 548.709,245	34	371.494,319 548.725,08	17.33 1
34	371.494,319 548.725,08	35	371.526,894 548.743,555	37.44 9	35	371.526,894 548.743,555	36	371.545,383 548.771,267	33.31 3	36	371.545,383 548.771,267	37	371.560,35 548.771,267	14.96 7
37	371.560,35 548.771,267	38	371.578,838 548.750,593	27.73 5	38	371.578,838 548.750,593	39	371.594,455 548.728,16	27.33 4	39	371.594,455 548.728,16	40	371.591,426 548.714,764	13.73 3
40	371.591,426 548.714,764	41	371.704,381 548.736,359	115.0 01	41	371.704,381 548.736,359	42	371.692,092 548.785,623	50.77 3	42	371.692,092 548.785,623	43	371.651,612 548.803,624	44.30 2
43	371.651,612 548.803,624	44	371.638,033 548.821,57	22.50 5	44	371.638,033 548.821,57	45	371.642,918 548.886,76	65.37 2	45	371.642,918 548.886,76	46	371.649,348 548.909,046	23.19 5
46	371.649,348 548.909,046	47	371.624,931 548.934,665	35.39 2	47	371.624,931 548.934,665	48	371.604,464 548.930,194	20.95	48	371.604,464 548.930,194	49	371.580,298 548.927,001	24.37 5
49	371.580,298 548.927,001	50	371.542,266 548.954,867	47.14 9	50	371.542,266 548.954,867	51	371.507,32 548.959,994	35.32	51	371.507,32 548.959,994	52	371.479,142 548.952,795	29.08 3
52	371.479,142 548.952,795	53	371.452,882 548.875,902	81.25 3	53	371.452,882 548.875,902	54	371.441,096 548.820,103	57.03	54	371.441,096 548.820,103	55	371.394,632 548.792,25	54.17 3
55	371.394,632 548.792,25	56	371.380,648 548.815,577	27.19 7	56	371.380,648 548.815,577	57	371.405,712 548.919,018	106.4 34	57	371.405,712 548.919,018	58	371.429,75 548.975,934	61.78 4
58	371.429,75 548.975,934	1	371.440,346 549.006,454	32.30 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		188.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

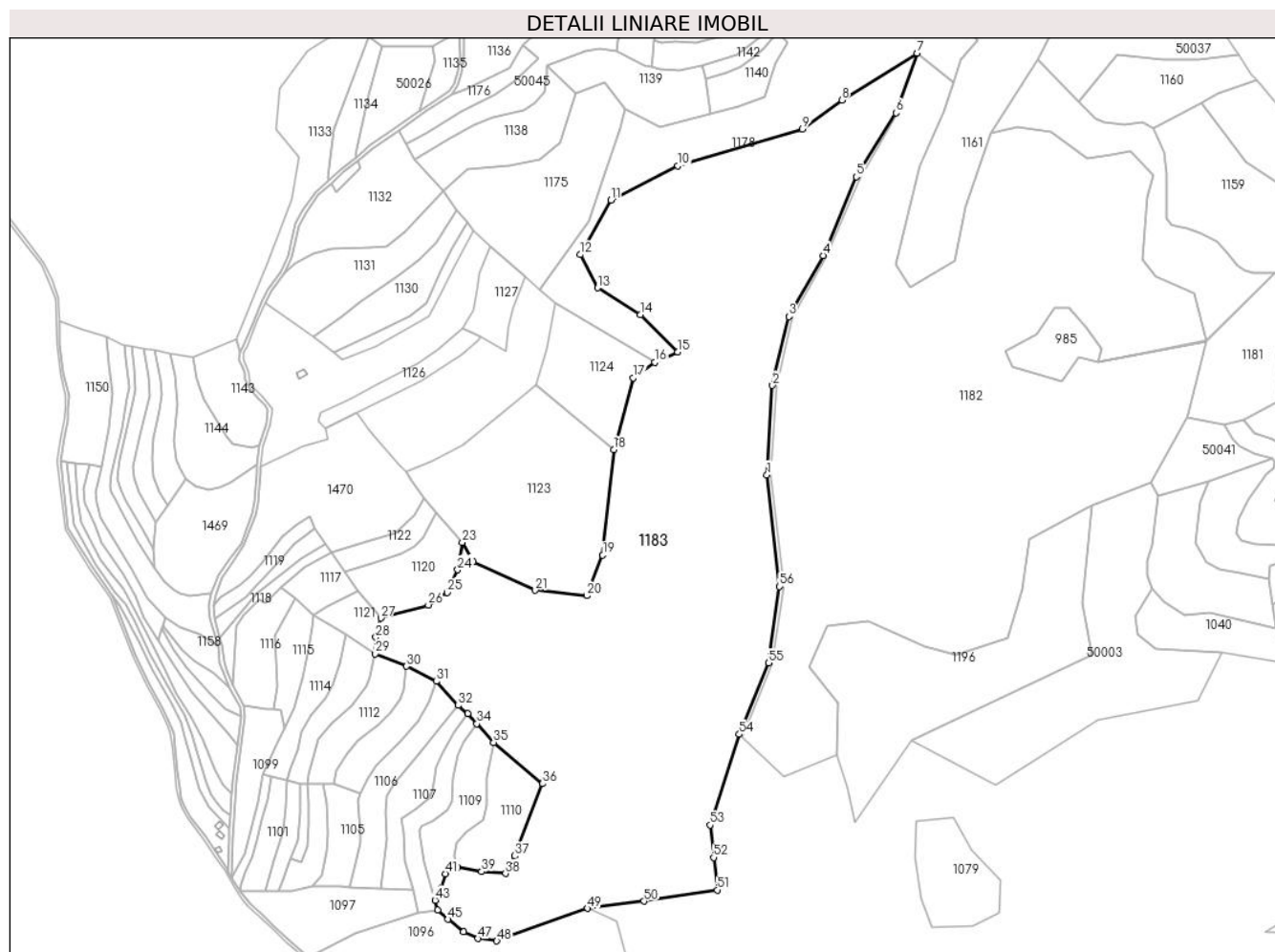
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	188.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	188.000	UP IV	UA 60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.245,523 548.596,789	2	371.251,28 548.689,899	93.288
4	371.304,104 548.825,38	5	371.338,964 548.907,581	89.288
7	371.402,134 549.036,457	8	371.323,722 548.987,43	92.478
10	371.152,652 548.918,928	11	371.082,748 548.883,085	78.558
13	371.068,755 548.791,751	14	371.113,343 548.763,898	52.573
16	371.128,523 548.713,958	17	371.105,623 548.697,806	28.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	371.251,28 548.689,899	3	371.268,629 548.761,807	73.971
5	371.338,964 548.907,581	6	371.380,18 548.974,206	78.343
8	371.323,722 548.987,43	9	371.282,618 548.957,074	51.098
11	371.082,748 548.883,085	12	371.050,364 548.826,289	65.379
14	371.113,343 548.763,898	15	371.152,212 548.724,854	55.092
17	371.105,623 548.697,806	18	371.085,635 548.622,994	77.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	371.268,629 548.761,807	4	371.304,104 548.825,38	72.802
6	371.380,18 548.974,206	7	371.402,134 549.036,457	66.008
9	371.282,618 548.957,074	10	371.152,652 548.918,928	135.449
12	371.050,364 548.826,289	13	371.068,755 548.791,751	39.138
15	371.152,212 548.724,854	16	371.128,523 548.713,958	26.075
18	371.085,635 548.622,994	19	371.074,08 548.512,943	110.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.074,08 548.512,943	20	371.057,493 548.470,71	45.373	20	371.057,493 548.470,71	21	371.003,748 548.476,318	54.037	21	371.003,748 548.476,318	22	370.938,809 548.506,334	71.54
22	370.938,809 548.506,334	23	370.927,486 548.526,359	23.005	23	370.927,486 548.526,359	24	370.922,612 548.497,624	29.146	24	370.922,612 548.497,624	25	370.911,779 548.474,004	25.986
25	370.911,779 548.474,004	26	370.892,109 548.461,082	23.535	26	370.892,109 548.461,082	27	370.842,48 548.447,344	51.495	27	370.842,48 548.447,344	28	370.837,286 548.427,347	20.661
28	370.837,286 548.427,347	29	370.836,669 548.410,029	17.329	29	370.836,669 548.410,029	30	370.869,374 548.397,248	35.114	30	370.869,374 548.397,248	31	370.900,433 548.381,439	34.851
31	370.900,433 548.381,439	32	370.923,141 548.356,284	33.888	32	370.923,141 548.356,284	33	370.933,151 548.347,828	13.103	33	370.933,151 548.347,828	34	370.942,721 548.337,191	14.309
34	370.942,721 548.337,191	35	370.960,247 548.317,712	26.203	35	370.960,247 548.317,712	36	371.011,271 548.274,683	66.746	36	371.011,271 548.274,683	37	370.982,404 548.199,292	80.728
37	370.982,404 548.199,292	38	370.972,747 548.181,074	20.62	38	370.972,747 548.181,074	39	370.947,676 548.183,021	25.146	39	370.947,676 548.183,021	40	370.922,409 548.187,386	25.642
40	370.922,409 548.187,386	41	370.910,003 548.180,892	14.003	41	370.910,003 548.180,892	42	370.905,31 548.165,757	15.846	42	370.905,31 548.165,757	43	370.899,108 548.153,198	14.007
43	370.899,108 548.153,198	44	370.902,002 548.143,247	10.363	44	370.902,002 548.143,247	45	370.912,57 548.133,267	14.536	45	370.912,57 548.133,267	46	370.928,564 548.120,321	20.577
46	370.928,564 548.120,321	47	370.943,797 548.113,259	16.79	47	370.943,797 548.113,259	48	370.963,529 548.110,775	19.887	48	370.963,529 548.110,775	49	371.058,431 548.144,651	100.767
49	371.058,431 548.144,651	50	371.117,169 548.152,125	59.211	50	371.117,169 548.152,125	51	371.193,564 548.163,932	77.303	51	371.193,564 548.163,932	52	371.189,87 548.197,779	34.048
52	371.189,87 548.197,779	53	371.186,175 548.231,625	34.048	53	371.186,175 548.231,625	54	371.216,616 548.326,09	99.248	54	371.216,616 548.326,09	55	371.247,295 548.400,641	80.617
55	371.247,295 548.400,641	56	371.258,645 548.480,371	80.534	56	371.258,645 548.480,371	1	371.245,523 548.596,789	117.156					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.166	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

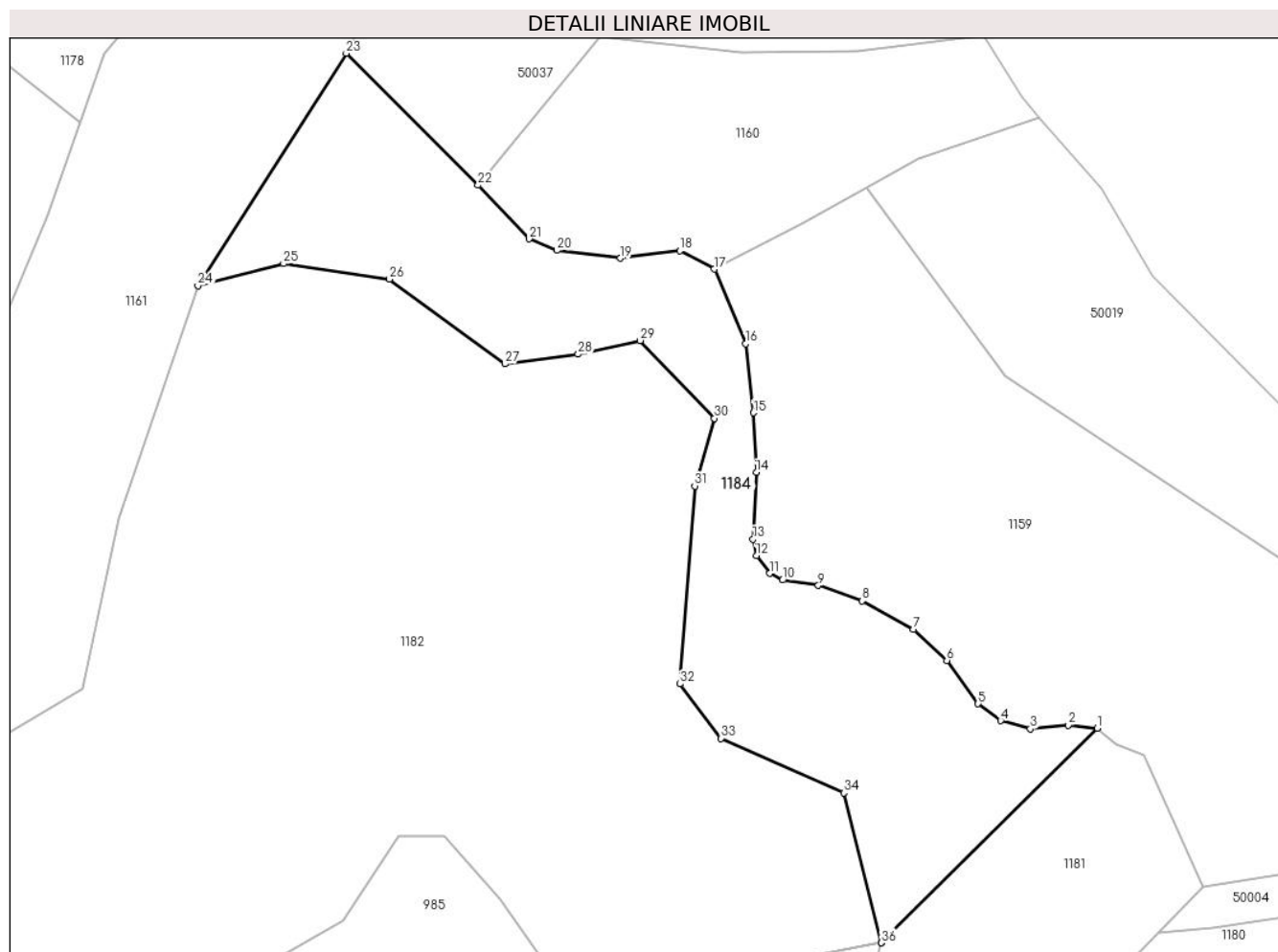
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.166	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.775,615 548.806,991	2	371.766,021 548.807,938	9.64
3	371.753,476 548.806,78	4	371.743,726 548.809,436	10.105
5	371.736,252 548.815,006	6	371.725,996 548.829,285	17.581
7	371.715,016 548.839,476	8	371.698,102 548.848,889	19.357
9	371.683,625 548.853,966	10	371.671,863 548.855,764	11.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.766,021 548.807,938	3	371.753,476 548.806,78	12.599
4	371.743,726 548.809,436	5	371.736,252 548.815,006	9.321
6	371.725,996 548.829,285	7	371.715,016 548.839,476	14.981
8	371.698,102 548.848,889	9	371.683,625 548.853,966	15.341
10	371.671,863 548.855,764	11	371.667,594 548.857,98	4.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.667,594 548.857,98	12	371.663,166 548.863,775	7.293
13	371.662,093 548.869,26	14	371.663,223 548.891,264	22.032
15	371.662,291 548.910,888	16	371.659,709 548.933,602	22.861
17	371.649,328 548.958,203	18	371.637,999 548.964,216	12.826
19	371.618,429 548.961,772	20	371.597,392 548.964,338	21.193
21	371.588,341 548.968,126	22	371.571,454 548.985,837	24.471
23	371.527,985 549.029,306	24	371.479,142 548.952,795	90.773
25	371.507,32 548.959,994	26	371.542,266 548.954,867	35.32
27	371.580,298 548.927,001	28	371.604,464 548.930,194	24.375
29	371.624,931 548.934,665	30	371.649,348 548.909,046	35.392
31	371.642,918 548.886,76	32	371.638,033 548.821,57	65.372
33	371.651,612 548.803,624	34	371.692,092 548.785,623	44.302
35	371.704,381 548.736,359	36	371.704,398 548.736,292	0.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.663,166 548.863,775	13	371.662,093 548.869,26	5.59
14	371.663,223 548.891,264	15	371.662,291 548.910,888	19.646
16	371.659,709 548.933,602	17	371.649,328 548.958,203	26.702
18	371.637,999 548.964,216	19	371.618,429 548.961,772	19.722
20	371.597,392 548.964,338	21	371.588,341 548.968,126	9.812
22	371.571,454 548.985,837	23	371.527,985 549.029,306	61.475
24	371.479,142 548.952,795	25	371.507,32 548.959,994	29.083
26	371.542,266 548.954,867	27	371.580,298 548.927,001	47.149
28	371.604,464 548.930,194	29	371.624,931 548.934,665	20.95
30	371.649,348 548.909,046	31	371.642,918 548.886,76	23.195
32	371.638,033 548.821,57	33	371.651,612 548.803,624	22.505
34	371.692,092 548.785,623	35	371.704,381 548.736,359	50.773
36	371.704,398 548.736,292	1	371.775,615 548.806,991	100.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		73.694	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

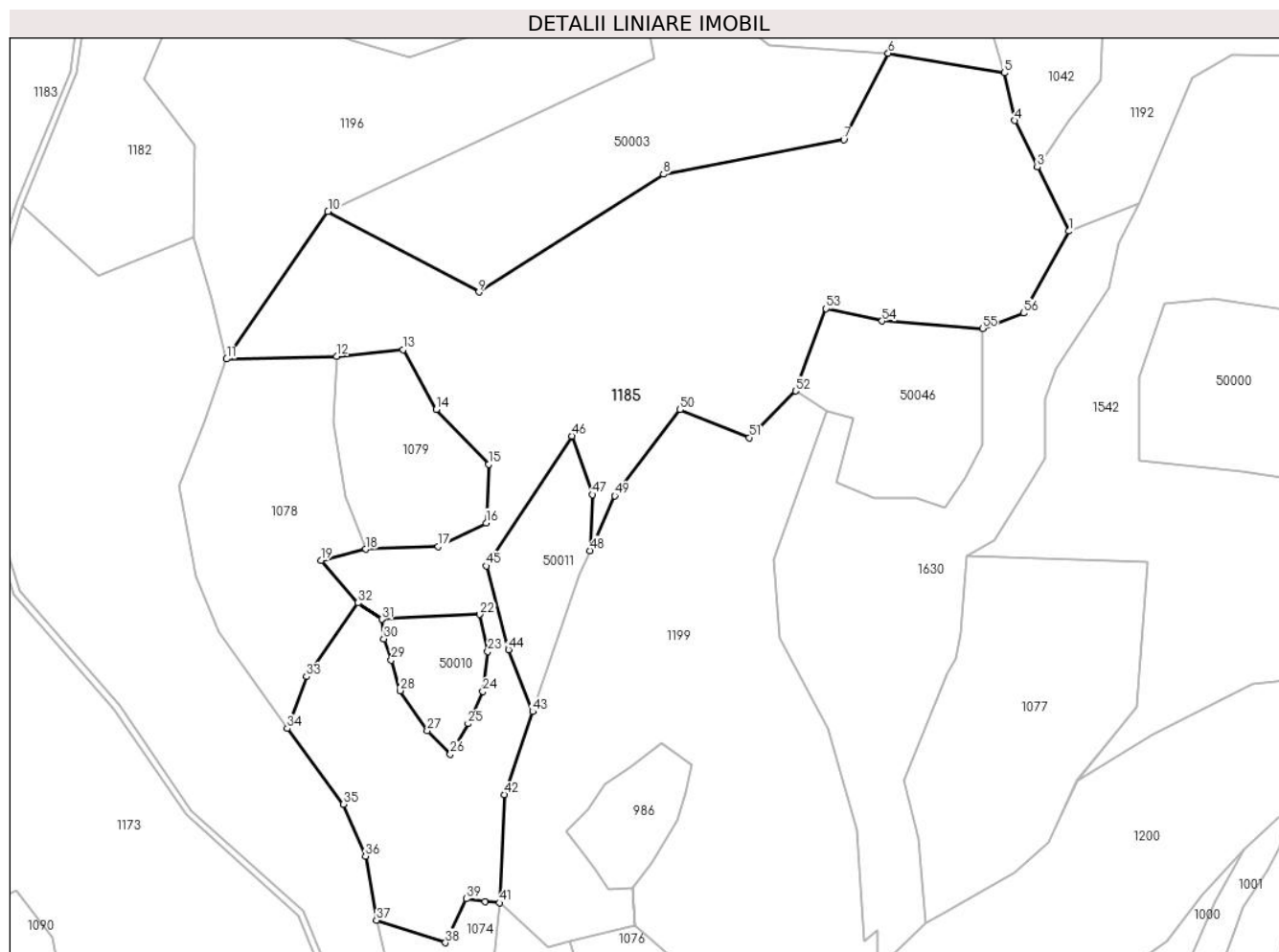
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	73.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	73.694	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.825,143 548.308,392	2	371.807,031 548.345,412	41.21 2	2	371.807,031 548.345,412	3	371.807,029 548.345,415	0.004	3	371.807,029 548.345,415	4	371.794,029 548.372,361	29.91 7
4	371.794,029 548.372,361	5	371.787,807 548.399,866	28.20 1	5	371.787,807 548.399,866	6	371.720,715 548.411,268	68.05 4	6	371.720,715 548.411,268	7	371.694,992 548.361,248	56.24 7
7	371.694,992 548.361,248	8	371.590,578 548.341,262	106.3 09	8	371.590,578 548.341,262	9	371.483,867 548.273,202	126.5 68	9	371.483,867 548.273,202	10	371.396,538 548.319,677	98.92 5
10	371.396,538 548.319,677	11	371.337,859 548.234,441	103.4 82	11	371.337,859 548.234,441	12	371.401,499 548.236,115	63.66 2	12	371.401,499 548.236,115	13	371.440,033 548.239,912	38.72 1
13	371.440,033 548.239,912	14	371.459,193 548.205,244	39.61 1	14	371.459,193 548.205,244	15	371.489,446 548.173,533	43.82 7	15	371.489,446 548.173,533	16	371.487,984 548.139,731	33.83 3
16	371.487,984 548.139,731	17	371.460,321 548.125,95	30.90 6	17	371.460,321 548.125,95	18	371.418,23 548.124,516	42.11 5	18	371.418,23 548.124,516	19	371.392,436 548.118,096	26.58 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.392,436 548.118,096	20	371.413,917 548.093,448	32.695	20	371.413,917 548.093,448	21	371.427,775 548.083,97	16.79	21	371.427,775 548.083,97	22	371.484,412 548.086,732	56.705
22	371.484,412 548.086,732	23	371.488,939 548.065,352	21.854	23	371.488,939 548.065,352	24	371.486,166 548.042,201	23.317	24	371.486,166 548.042,201	25	371.477,611 548.023,583	20.489
25	371.477,611 548.023,583	26	371.467,291 548.005,974	20.41	26	371.467,291 548.005,974	27	371.453,949 548.019,559	19.041	27	371.453,949 548.019,559	28	371.438,344 548.042,705	27.915
28	371.438,344 548.042,705	29	371.433,06 548.060,32	18.39	29	371.433,06 548.060,32	30	371.428,782 548.072,643	13.045	30	371.428,782 548.072,643	31	371.427,779 548.083,931	11.332
31	371.427,779 548.083,931	32	371.413,9 548.093,424	16.814	32	371.413,9 548.093,424	33	371.384,138 548.050,752	52.026	33	371.384,138 548.050,752	34	371.372,918 548.020,784	31.999
34	371.372,918 548.020,784	35	371.405,514 547.976,999	54.586	35	371.405,514 547.976,999	36	371.418,245 547.946,976	32.611	36	371.418,245 547.946,976	37	371.424,592 547.909,87	37.644
37	371.424,592 547.909,87	38	371.464,436 547.896,904	41.901	38	371.464,436 547.896,904	39	371.476,578 547.922,348	28.192	39	371.476,578 547.922,348	40	371.487,362 547.920,636	10.92
40	371.487,362 547.920,636	41	371.495,693 547.919,961	8.358	41	371.495,693 547.919,961	42	371.498,529 547.982,674	62.777	42	371.498,529 547.982,674	43	371.514,947 548.030,577	50.638
43	371.514,947 548.030,577	44	371.500,96 548.066,372	38.431	44	371.500,96 548.066,372	45	371.488,228 548.114,785	50.059	45	371.488,228 548.114,785	46	371.537,613 548.189,907	89.901
46	371.537,613 548.189,907	47	371.549,53 548.156,043	35.9	47	371.549,53 548.156,043	48	371.548,31 548.123,693	32.373	48	371.548,31 548.123,693	49	371.562,483 548.155,341	34.677
49	371.562,483 548.155,341	50	371.600,332 548.205,089	62.51	50	371.600,332 548.205,089	51	371.640,25 548.188,952	43.056	51	371.640,25 548.188,952	52	371.667,037 548.215,964	38.042
52	371.667,037 548.215,964	53	371.684,744 548.263,58	50.801	53	371.684,744 548.263,58	54	371.717,118 548.256,396	33.162	54	371.717,118 548.256,396	55	371.775,2 548.252,129	58.239
55	371.775,2 548.252,129	56	371.799,109 548.261,005	25.504	56	371.799,109 548.261,005	1	371.825,143 548.308,392	54.068					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

C. Partea III. SARCINI .

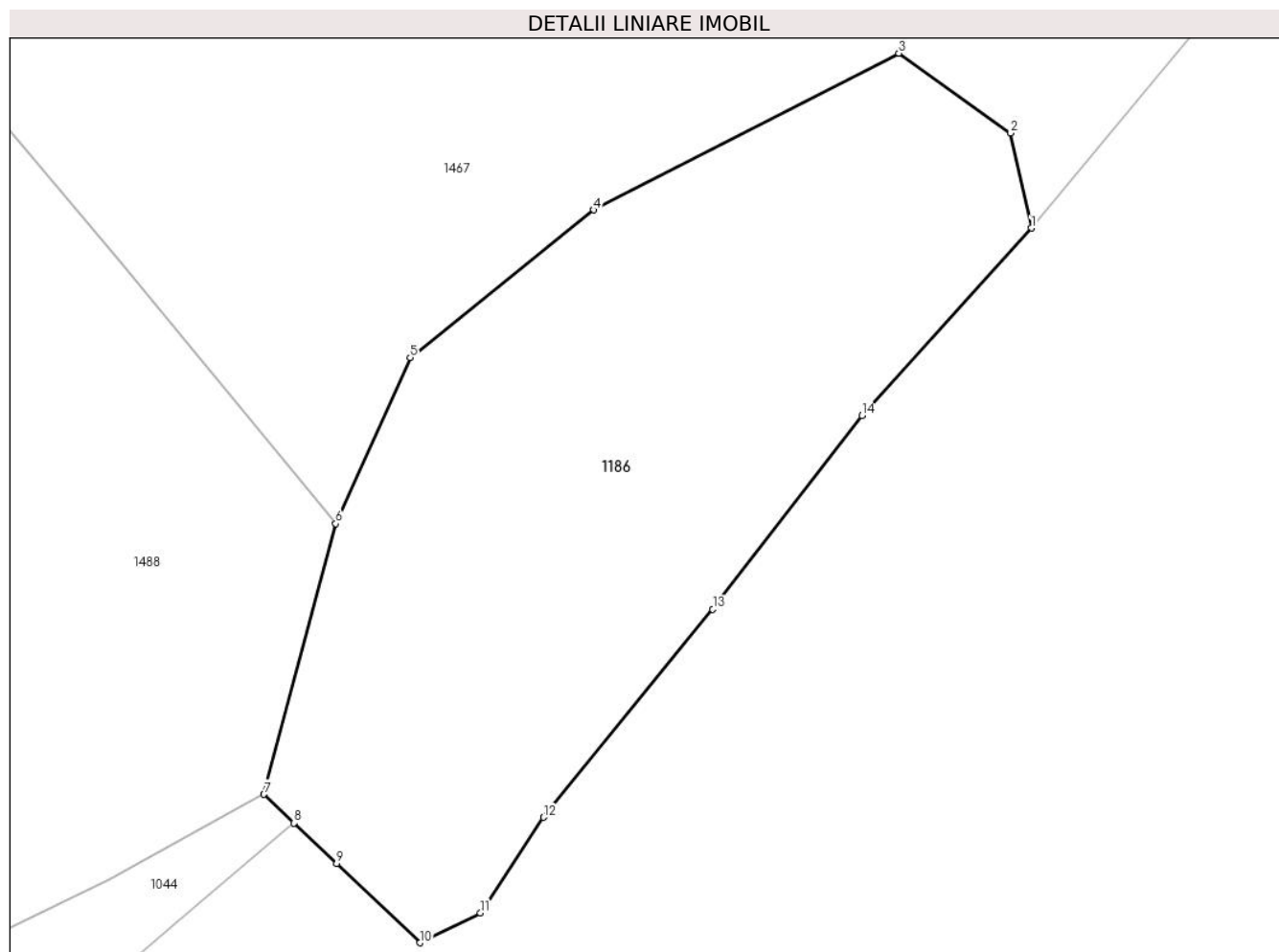
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	16.000	UP IV	UA 57A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.256,748 546.233,299	2	371.252,056 546.254,833	22.039
2	371.252,056 546.254,833	3	371.226,687 546.272,896	31.142
3	371.226,687 546.272,896	4	371.157,523 546.237,404	77.739
4	371.157,523 546.237,404	5	371.115,901 546.203,89	53.438
5	371.115,901 546.203,89	6	371.099,024 546.166,293	41.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.099,024 546.166,293	7	371.082,74 546.104,94	63.478
7	371.082,74 546.104,94	8	371.089,568 546.098,442	9.426
8	371.089,568 546.098,442	9	371.099,173 546.089,302	13.258
9	371.099,173 546.089,302	10	371.118,082 546.071,308	26.103
10	371.118,082 546.071,308	11	371.131,824 546.078,064	15.313
11	371.131,824 546.078,064	12	371.146,124 546.099,739	25.967
12	371.146,124 546.099,739	13	371.184,511 546.146,873	60.788
13	371.184,511 546.146,873	14	371.218,32 546.190,791	55.424
14	371.218,32 546.190,791	1	371.256,748 546.233,299	57.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.270	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MILOȘ ANA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

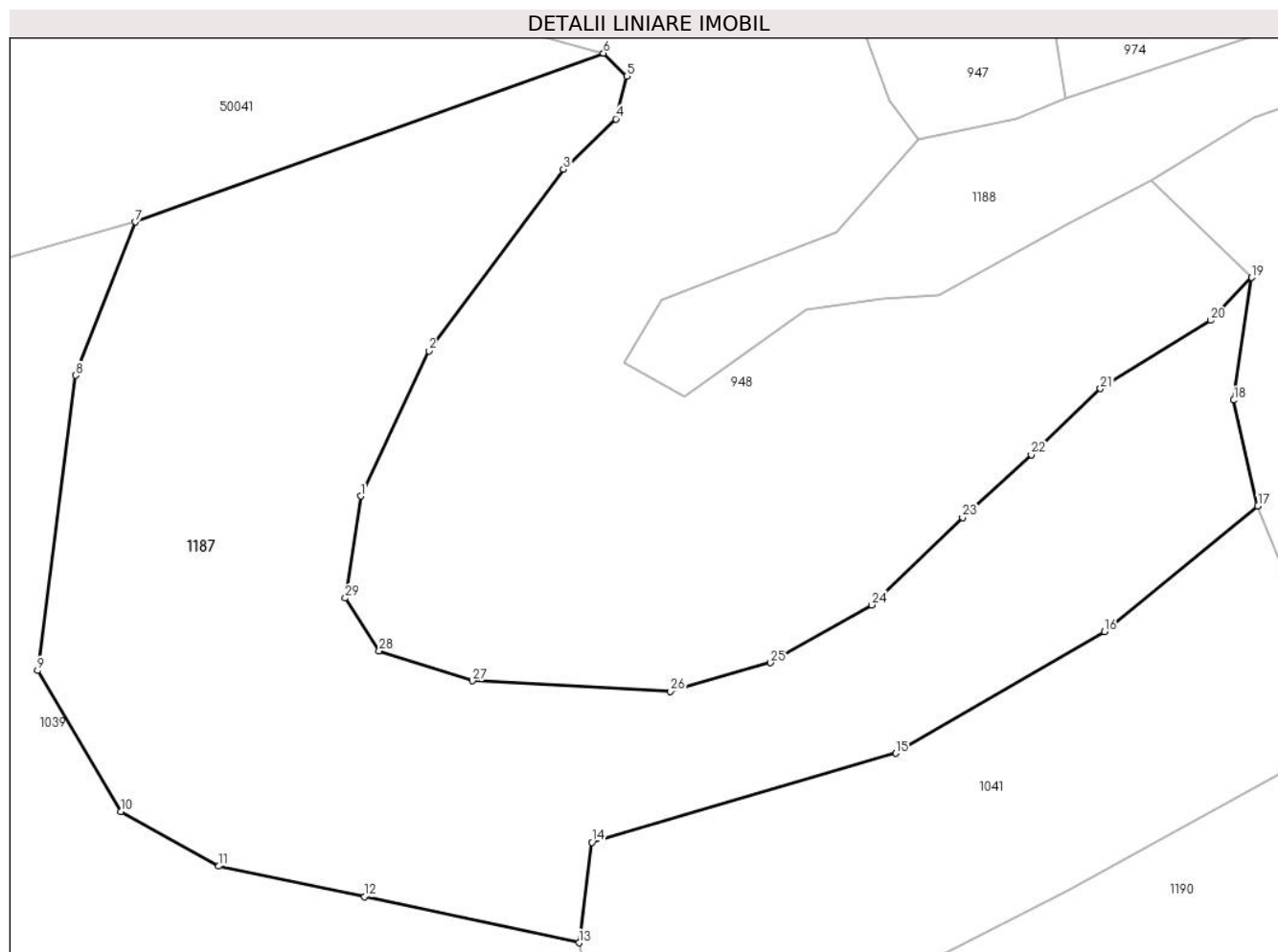
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.738,166 548.550,909	2	371.747,808 548.571,503	22.74
3	371.766,873 548.597,216	4	371.774,328 548.604,349	10.318
5	371.775,876 548.610,412	6	371.772,572 548.613,652	4.627
7	371.706,177 548.589,753	8	371.697,757 548.568,011	23.315
9	371.692,339 548.526,209	10	371.704,205 548.506,219	23.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.747,808 548.571,503	3	371.766,873 548.597,216	32.01
4	371.774,328 548.604,349	5	371.775,876 548.610,412	6.258
6	371.772,572 548.613,652	7	371.706,177 548.589,753	70.565
8	371.697,757 548.568,011	9	371.692,339 548.526,209	42.152
10	371.704,205 548.506,219	11	371.718,044 548.498,493	15.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.718,044 548.498,493	12	371.738,71 548.494,166	21.114
13	371.769,12 548.487,645	14	371.770,946 548.501,87	14.341
15	371.813,995 548.514,493	16	371.843,604 548.531,704	34.248
17	371.865,34 548.549,529	18	371.861,926 548.564,504	15.36
19	371.864,468 548.581,884	20	371.858,647 548.575,806	8.416
21	371.843,022 548.566,132	22	371.833,227 548.556,775	13.546
23	371.823,474 548.547,868	24	371.810,588 548.535,497	17.863
25	371.796,27 548.527,316	26	371.782,06 548.523,271	14.774
27	371.754,026 548.524,743	28	371.740,775 548.529,008	13.92
29	371.735,974 548.536,468	1	371.738,166 548.550,909	14.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.738,71 548.494,166	13	371.769,12 548.487,645	31.101
14	371.770,946 548.501,87	15	371.813,995 548.514,493	44.861
16	371.843,604 548.531,704	17	371.865,34 548.549,529	28.11
18	371.861,926 548.564,504	19	371.864,468 548.581,884	17.565
20	371.858,647 548.575,806	21	371.843,022 548.566,132	18.377
22	371.833,227 548.556,775	23	371.823,474 548.547,868	13.208
24	371.810,588 548.535,497	25	371.796,27 548.527,316	16.49
26	371.782,06 548.523,271	27	371.754,026 548.524,743	28.074
28	371.740,775 548.529,008	29	371.735,974 548.536,468	8.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.235	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LOBONEA CRISTINA-EMILIA	

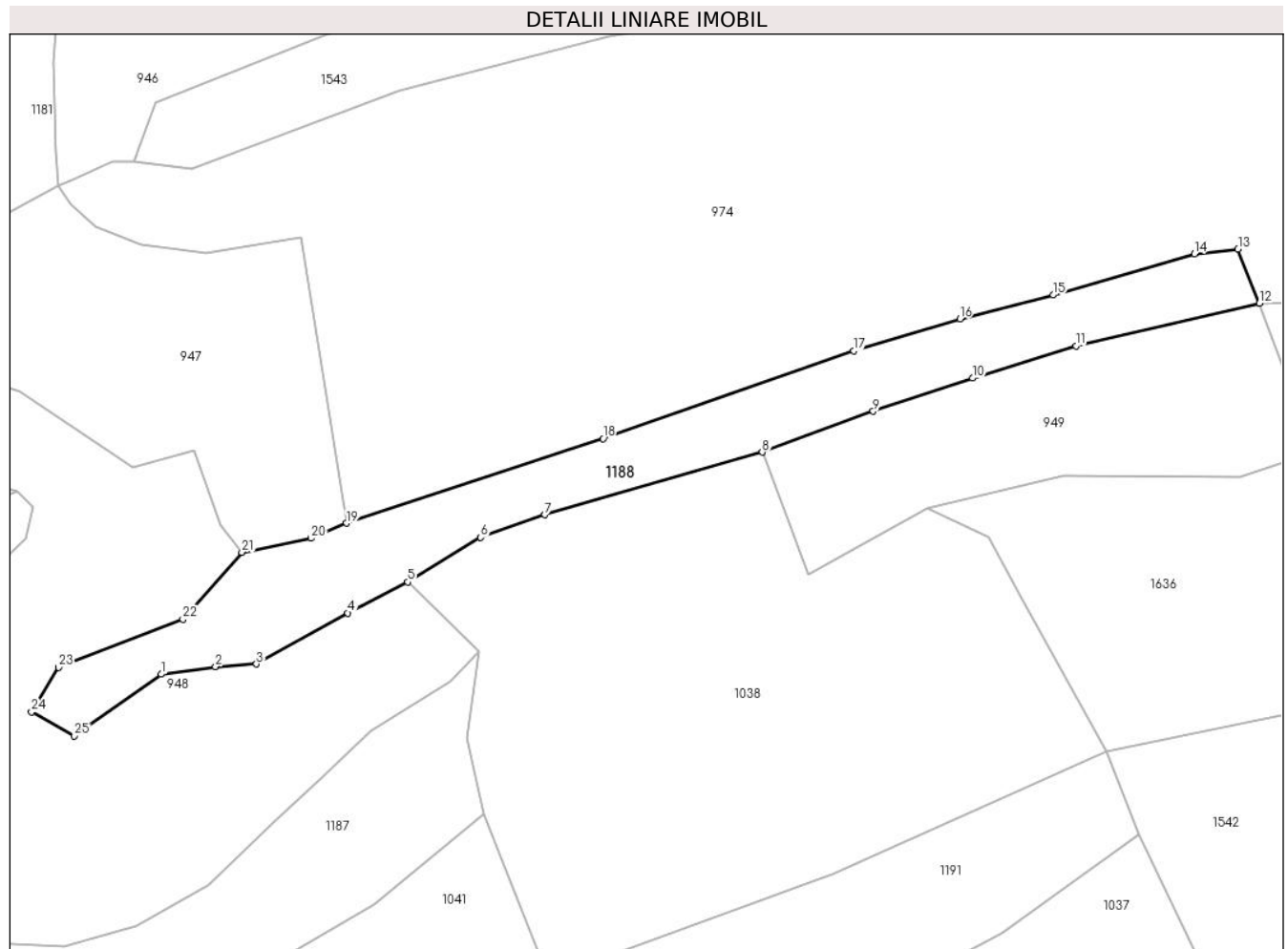
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.235	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.801,288 548.577,292	2	371.812,04 548.578,812	10.859
3	371.820,175 548.579,347	4	371.838,352 548.589,459	20.801
5	371.850,244 548.595,614	6	371.864,741 548.604,473	16.99
7	371.877,509 548.608,947	8	371.920,723 548.621,384	44.968
9	371.942,77 548.629,512	10	371.962,515 548.636,11	20.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.812,04 548.578,812	3	371.820,175 548.579,347	8.153
4	371.838,352 548.589,459	5	371.850,244 548.595,614	13.39
6	371.864,741 548.604,473	7	371.877,509 548.608,947	13.529
8	371.920,723 548.621,384	9	371.942,77 548.629,512	23.498
10	371.962,515 548.636,11	11	371.983,049 548.642,512	21.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.983,049 548.642,512	12	372.019,531 548.650,989	37.453
13	372.015,271 548.661,689	14	372.006,584 548.660,755	8.737
15	371.978,54 548.652,603	16	371.959,981 548.647,87	19.152
17	371.938,87 548.641,492	18	371.889,054 548.624,103	52.764
19	371.838,091 548.607,308	20	371.831,053 548.604,312	7.649
21	371.817,287 548.601,519	22	371.805,572 548.588,202	17.737
23	371.780,872 548.578,656	24	371.775,468 548.569,839	10.341
25	371.784,011 548.565,046	1	371.801,288 548.577,292	21.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.019,531 548.650,989	13	372.015,271 548.661,689	11.517
14	372.006,584 548.660,755	15	371.978,54 548.652,603	29.205
16	371.959,981 548.647,87	17	371.938,87 548.641,492	22.053
18	371.889,054 548.624,103	19	371.838,091 548.607,308	53.66
20	371.831,053 548.604,312	21	371.817,287 548.601,519	14.046
22	371.805,572 548.588,202	23	371.780,872 548.578,656	26.48
24	371.775,468 548.569,839	25	371.784,011 548.565,046	9.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.295	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

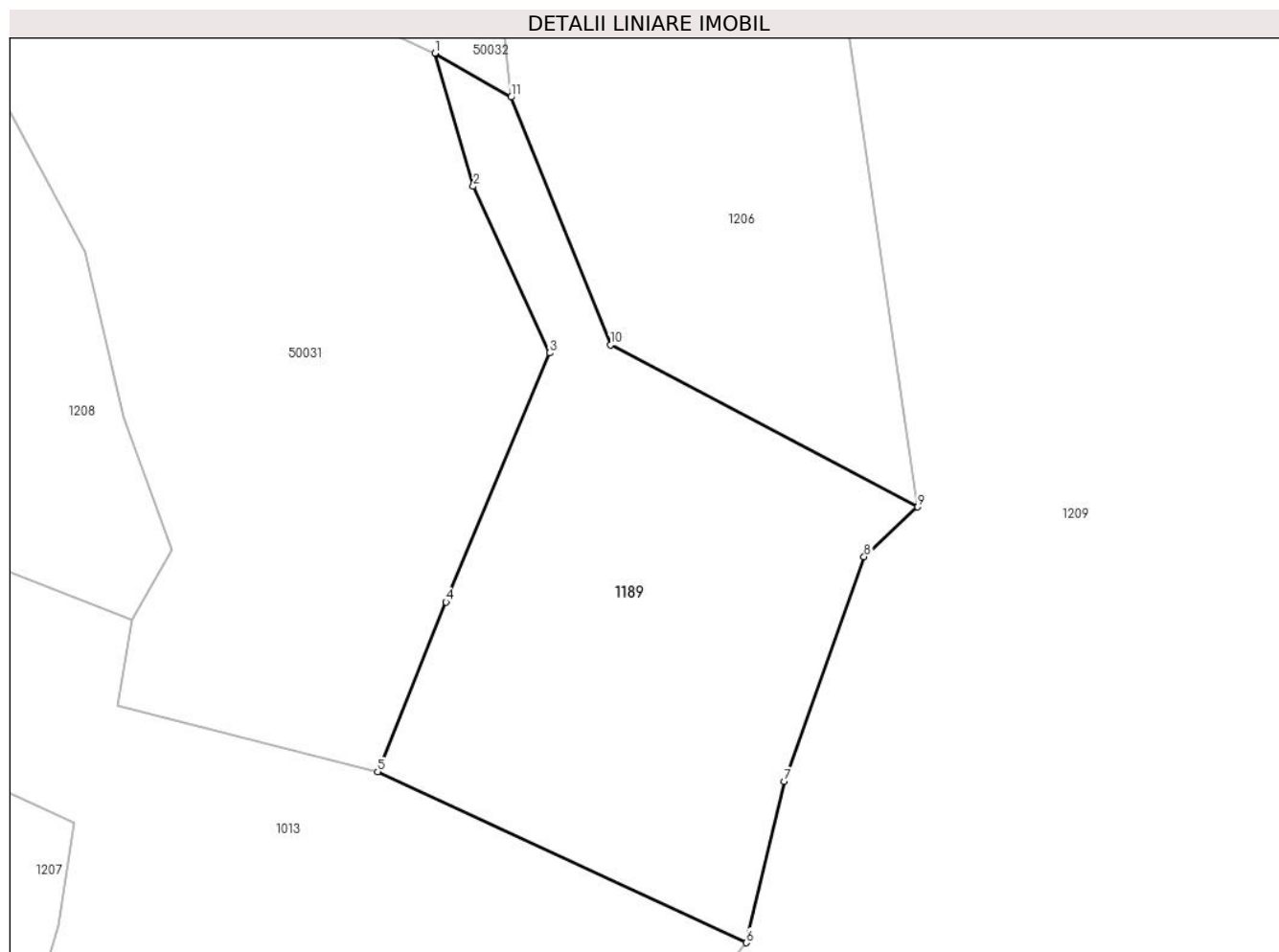
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.006,665 547.247,722	2	372.012,9 547.226,121	22.483
2	372.012,9 547.226,121	3	372.025,316 547.199,072	29.763
3	372.025,316 547.199,072	4	372.008,466 547.158,655	43.789
4	372.008,466 547.158,655	5	371.997,359 547.131,091	29.717
5	371.997,359 547.131,091	6	372.057,255 547.103,342	66.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.057,255 547.103,342	7	372.063,399 547.129,526	26.895
7	372.063,399 547.129,526	8	372.076,386 547.165,995	38.713
8	372.076,386 547.165,995	9	372.085,084 547.174,071	11.869
9	372.085,084 547.174,071	10	372.035,159 547.200,364	56.426
10	372.035,159 547.200,364	11	372.019,05 547.240,6	43.341
11	372.019,05 547.240,6	1	372.006,665 547.247,722	14.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.879	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

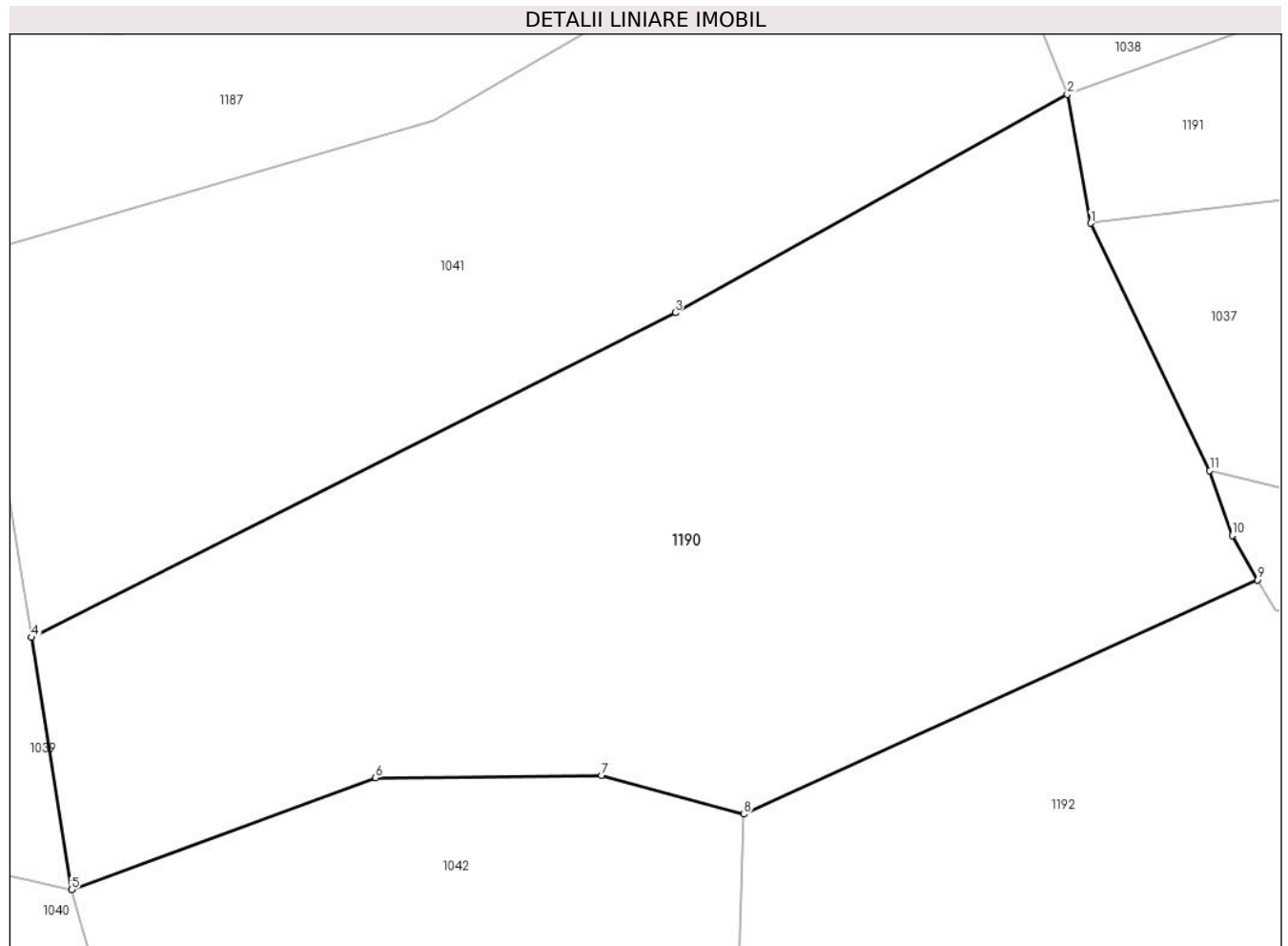
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.879	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.880,645 548.504,059	2	371.878,274 548.517,104	13.259
2	371.878,274 548.517,104	3	371.838,491 548.494,979	45.522
3	371.838,491 548.494,979	4	371.773,182 548.462,086	73.124
4	371.773,182 548.462,086	5	371.777,244 548.436,528	25.88
5	371.777,244 548.436,528	6	371.808,102 548.447,872	32.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.808,102 548.447,872	7	371.831,022 548.448,096	22.922
7	371.831,022 548.448,096	8	371.845,453 548.444,171	14.956
8	371.845,453 548.444,171	9	371.897,575 548.467,921	57.278
9	371.897,575 548.467,921	10	371.894,993 548.472,425	5.192
10	371.894,993 548.472,425	11	371.892,725 548.478,983	6.939
11	371.892,725 548.478,983	1	371.880,645 548.504,059	27.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.621	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

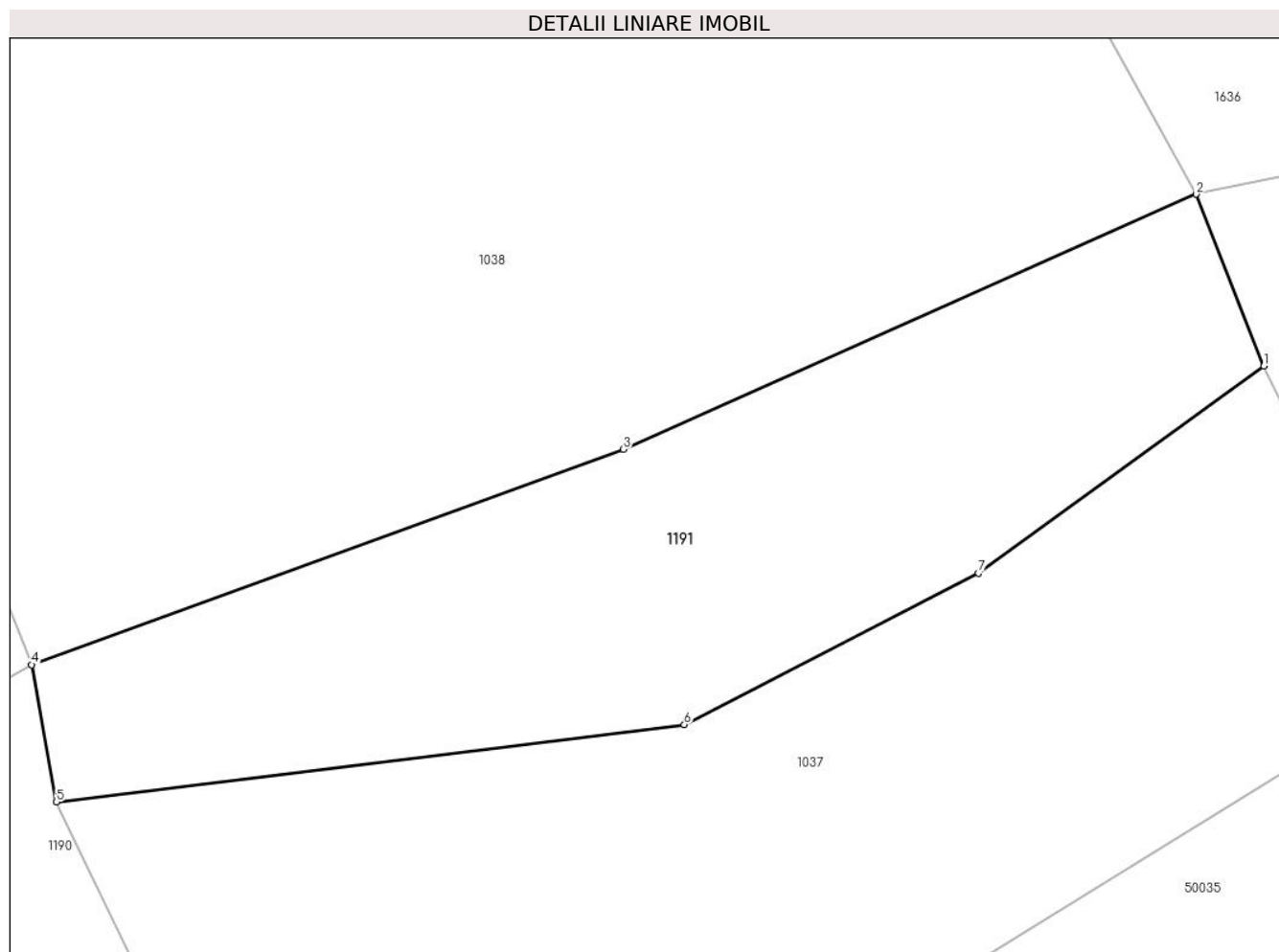
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.621	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.995,56 548.545,499	2	371.989,139 548.561,862	17.578
2	371.989,139 548.561,862	3	371.934,611 548.537,594	59.685
3	371.934,611 548.537,594	4	371.878,274 548.517,104	59.947
4	371.878,274 548.517,104	5	371.880,645 548.504,059	13.259
5	371.880,645 548.504,059	6	371.940,402 548.511,418	60.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.940,402 548.511,418	7	371.968,426 548.525,804	31.501
7	371.968,426 548.525,804	1	371.995,56 548.545,499	33.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.817	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CĂTANĂ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

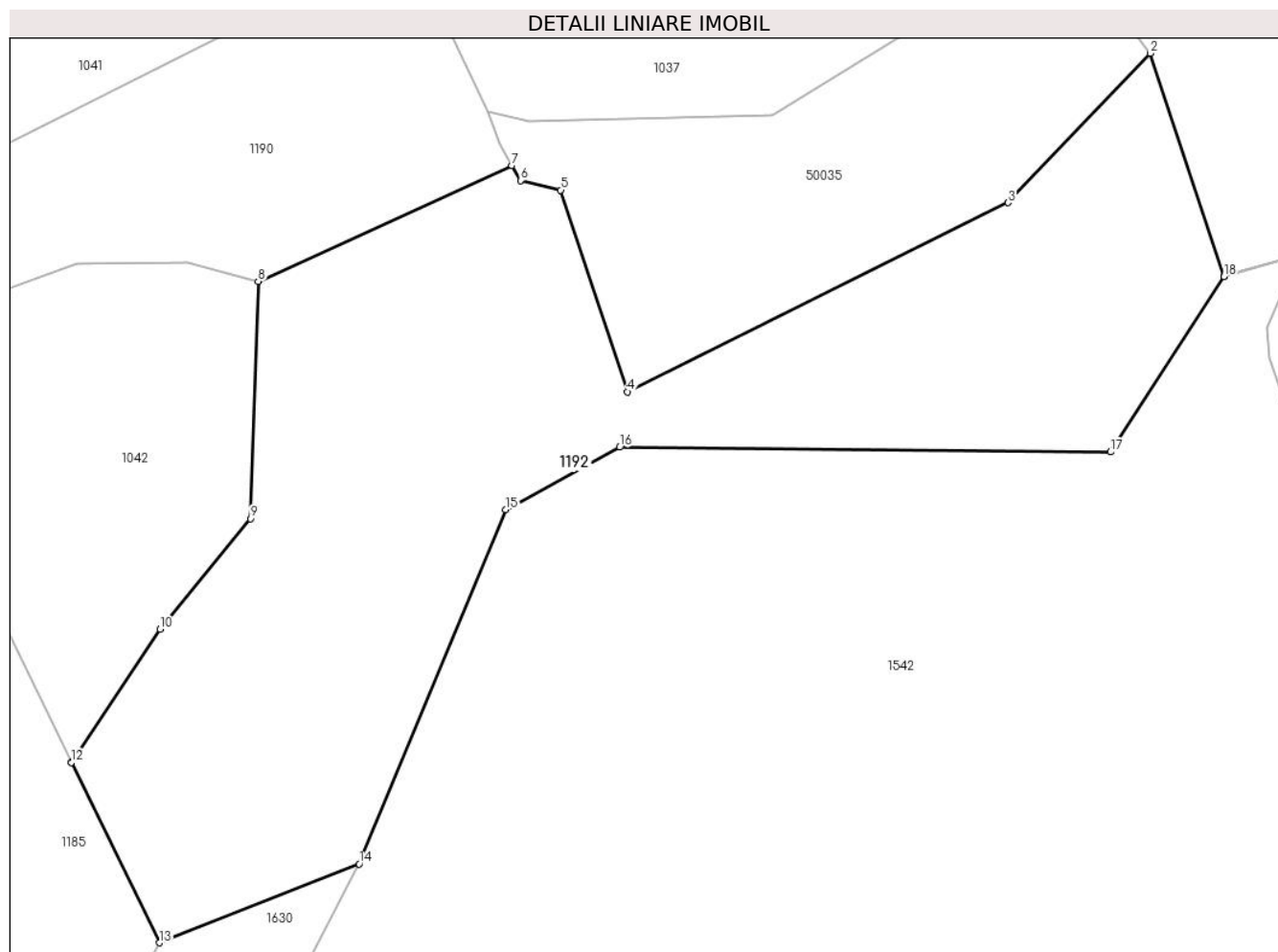
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.817	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.043,891 548.445,218	2	372.028,718 548.491,01	48.24
2	372.028,718 548.491,01	3	371.999,478 548.460,318	42.391
3	371.999,478 548.460,318	4	371.921,258 548.421,513	87.317
4	371.921,258 548.421,513	5	371.907,599 548.462,908	43.59
5	371.907,599 548.462,908	6	371.899,321 548.464,876	8.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.899,321 548.464,876	7	371.897,575 548.467,921	3.51
7	371.897,575 548.467,921	8	371.845,453 548.444,171	57.278
8	371.845,453 548.444,171	9	371.843,837 548.395,438	48.76
9	371.843,837 548.395,438	10	371.825,268 548.372,748	29.319
10	371.825,268 548.372,748	11	371.807,029 548.345,415	32.859
11	371.807,029 548.345,415	12	371.807,031 548.345,412	0.004
12	371.807,031 548.345,412	13	371.825,143 548.308,392	41.212
13	371.825,143 548.308,392	14	371.866,194 548.324,536	44.111
14	371.866,194 548.324,536	15	371.896,319 548.397,269	78.725
15	371.896,319 548.397,269	16	371.919,704 548.410,12	26.683
16	371.919,704 548.410,12	17	372.020,52 548.409,16	100.82
17	372.020,52 548.409,16	18	372.043,866 548.445,179	42.924
18	372.043,866 548.445,179	1	372.043,891 548.445,218	0.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		41.041	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

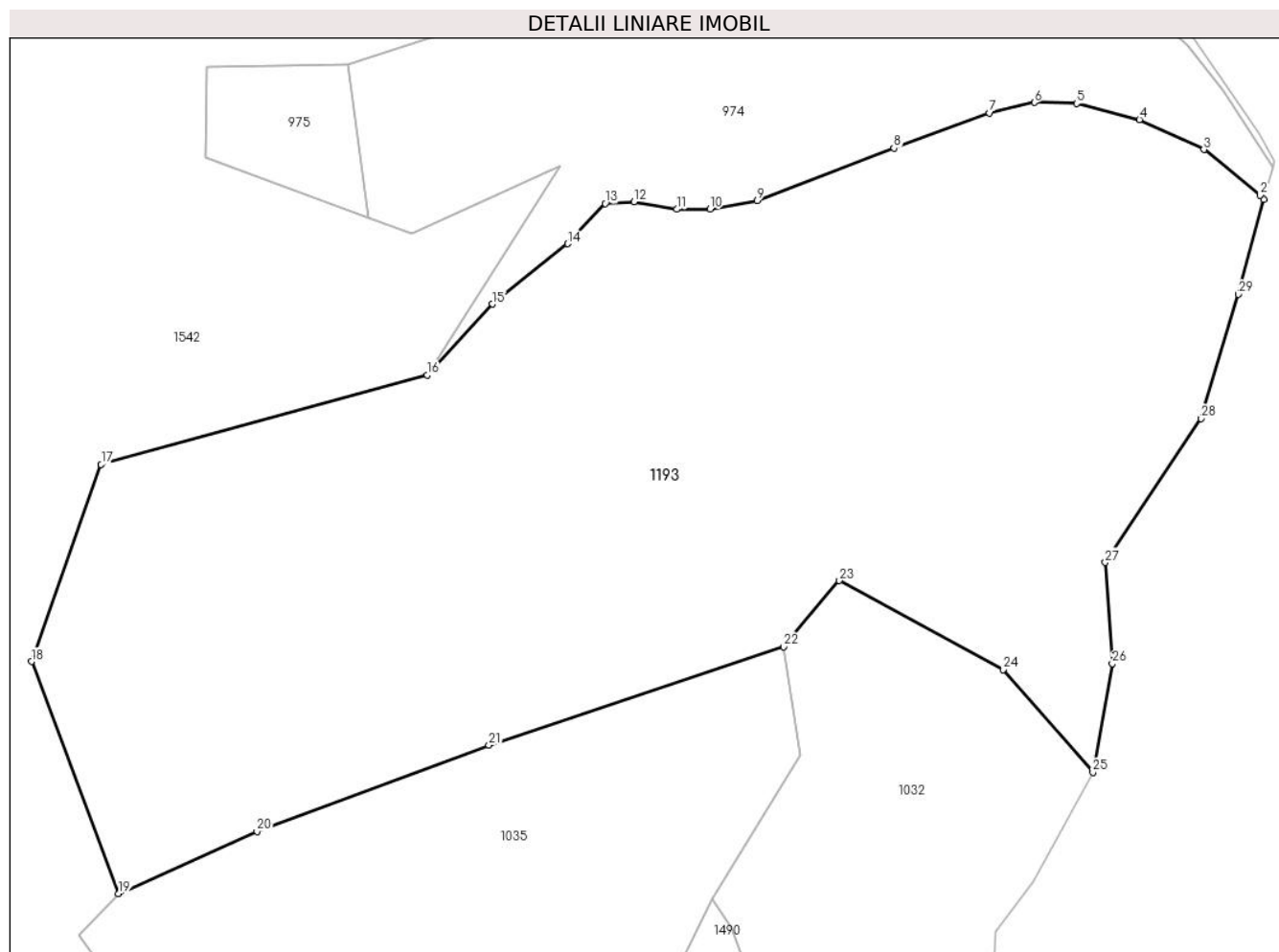
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	41.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	41.041	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.471,658 548.408,531	2	372.470,635 548.409,778	1.614
3	372.454,875 548.422,586	4	372.436,832 548.430,947	19.886
5	372.419,183 548.435,474	6	372.407,337 548.435,779	11.85
7	372.394,775 548.432,79	8	372.367,988 548.422,975	28.529
9	372.329,627 548.408,221	10	372.316,448 548.405,886	13.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.470,635 548.409,778	3	372.454,875 548.422,586	20.308
4	372.436,832 548.430,947	5	372.419,183 548.435,474	18.221
6	372.407,337 548.435,779	7	372.394,775 548.432,79	12.912
8	372.367,988 548.422,975	9	372.329,627 548.408,221	41.1
10	372.316,448 548.405,886	11	372.307,061 548.405,825	9.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.307,061 548.405,825	12	372.295,118 548.407,967	12.133
13	372.287,05 548.407,436	14	372.276,543 548.396,196	15.386
15	372.255,462 548.379,245	16	372.237,081 548.359,422	27.033
17	372.145,719 548.334,34	18	372.126,218 548.279,127	58.555
19	372.150,607 548.214,118	20	372.189,4 548.231,504	42.511
21	372.254,42 548.255,68	22	372.337,061 548.283,244	87.117
23	372.352,678 548.301,796	24	372.398,568 548.276,851	52.232
25	372.423,747 548.248,14	26	372.429,226 548.278,504	30.854
27	372.427,234 548.306,876	28	372.454,13 548.347,195	48.467
29	372.464,589 548.382,038	1	372.471,658 548.408,531	27.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.295,118 548.407,967	13	372.287,05 548.407,436	8.086
14	372.276,543 548.396,196	15	372.255,462 548.379,245	27.051
16	372.237,081 548.359,422	17	372.145,719 548.334,34	94.742
18	372.126,218 548.279,127	19	372.150,607 548.214,118	69.433
20	372.189,4 548.231,504	21	372.254,42 548.255,68	69.369
22	372.337,061 548.283,244	23	372.352,678 548.301,796	24.25
24	372.398,568 548.276,851	25	372.423,747 548.248,14	38.188
26	372.429,226 548.278,504	27	372.427,234 548.306,876	28.442
28	372.454,13 548.347,195	29	372.464,589 548.382,038	36.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.615	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

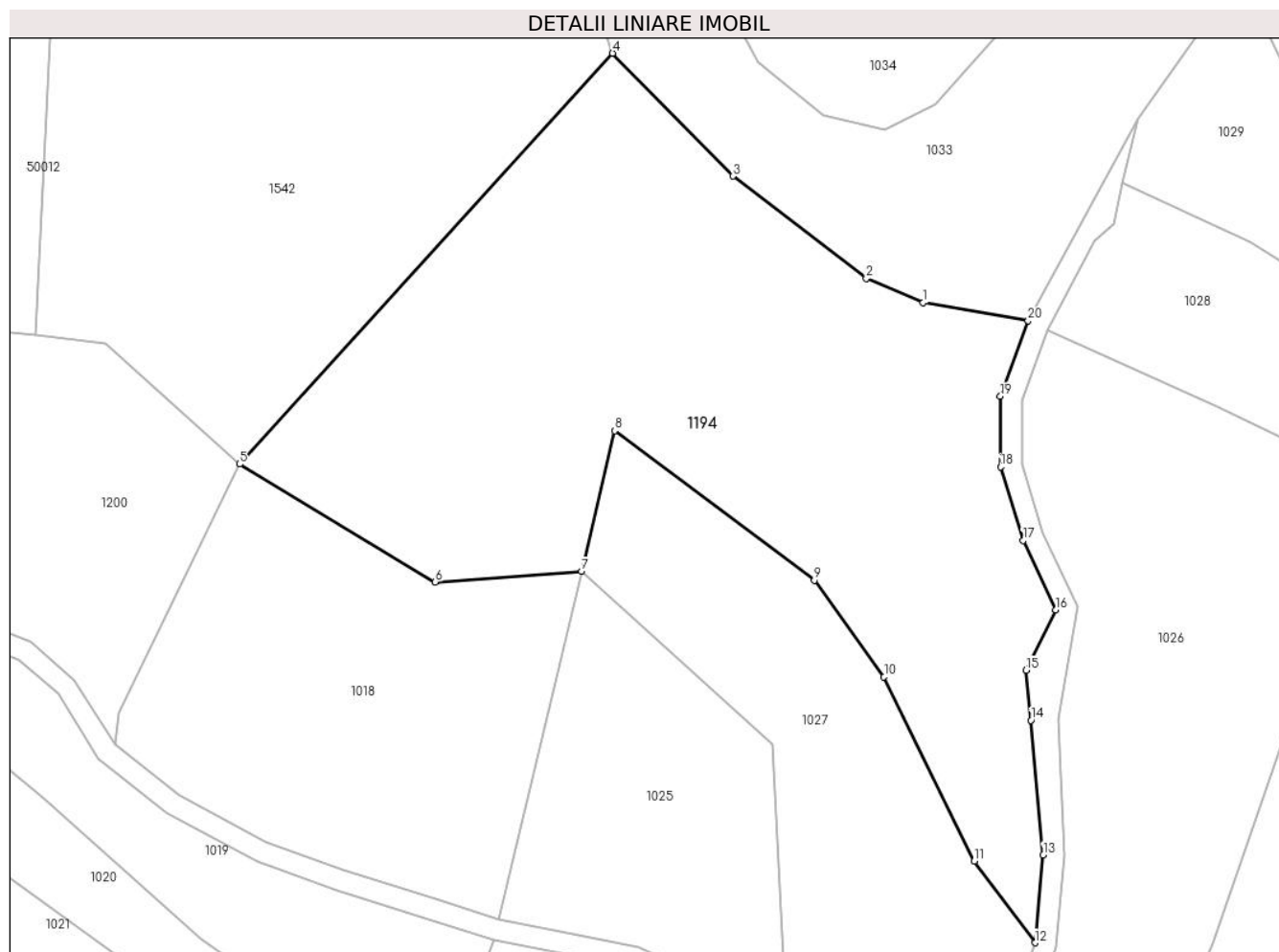
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.213,774 548.053,6	2	372.203,137 548.058,11	11.554
2	372.203,137 548.058,11	3	372.178,193 548.077,207	31.415
3	372.178,193 548.077,207	4	372.155,723 548.100,173	32.13
4	372.155,723 548.100,173	5	372.085,977 548.023,455	103.683
5	372.085,977 548.023,455	6	372.122,567 548.001,422	42.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.122,567 548.001,422	7	372.149,932 548.003,397	27.437
7	372.149,932 548.003,397	8	372.156,074 548.029,686	26.997
8	372.156,074 548.029,686	9	372.193,43 548.001,741	46.652
9	372.193,43 548.001,741	10	372.206,43 547.983,726	22.216
10	372.206,43 547.983,726	11	372.223,298 547.949,297	38.339
11	372.223,298 547.949,297	12	372.234,662 547.934,039	19.025
12	372.234,662 547.934,039	13	372.236,189 547.950,437	16.469
13	372.236,189 547.950,437	14	372.233,882 547.975,575	25.244
14	372.233,882 547.975,575	15	372.232,958 547.984,9	9.37
15	372.232,958 547.984,9	16	372.238,561 547.996,246	12.654
16	372.238,561 547.996,246	17	372.232,453 548.009,159	14.285
17	372.232,453 548.009,159	18	372.228,22 548.022,906	14.384
18	372.228,22 548.022,906	19	372.228,187 548.036,092	13.186
19	372.228,187 548.036,092	20	372.233,364 548.050,199	15.027
20	372.233,364 548.050,199	1	372.213,774 548.053,6	19.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		76.141	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

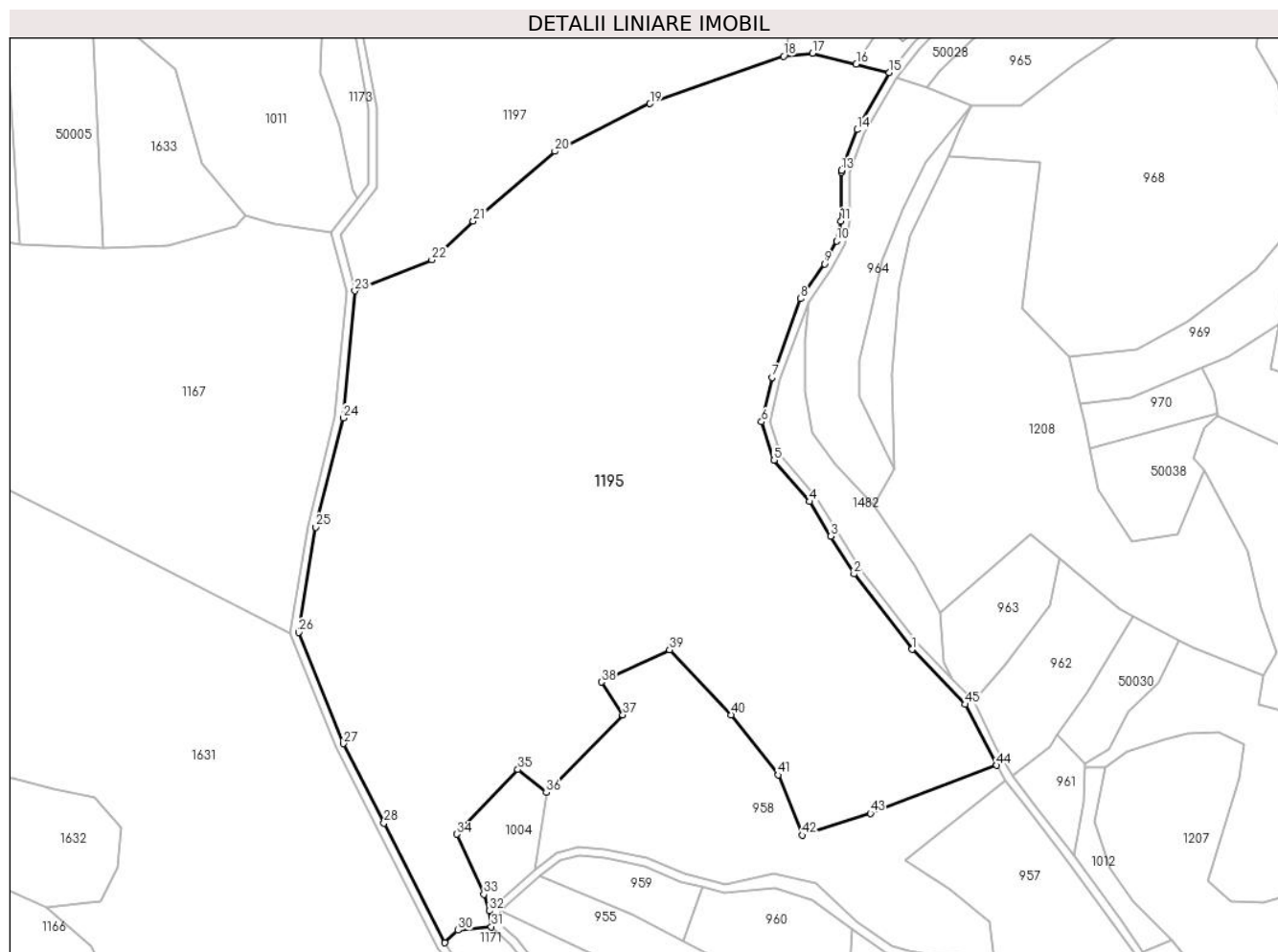
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	76.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	76.141	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.787,956 547.168,401	2	371.759,937 547.204,789	45.925	2	371.759,937 547.204,789	3	371.748,789 547.222,96	21.318	3	371.748,789 547.222,96	4	371.738,554 547.239,64	19.57
4	371.738,554 547.239,64	5	371.721,395 547.259,575	26.303	5	371.721,395 547.259,575	6	371.715,308 547.278,039	19.442	6	371.715,308 547.278,039	7	371.720,326 547.299,41	21.953
7	371.720,326 547.299,41	8	371.734,243 547.337,454	40.509	8	371.734,243 547.337,454	9	371.745,629 547.354,216	20.263	9	371.745,629 547.354,216	10	371.751,478 547.365,239	12.479
10	371.751,478 547.365,239	11	371.753,766 547.374,807	9.838	11	371.753,766 547.374,807	12	371.753,806 547.398,426	23.619	12	371.753,806 547.398,426	13	371.753,807 547.399,171	0.745
13	371.753,807 547.399,171	14	371.761,363 547.418,851	21.081	14	371.761,363 547.418,851	15	371.776,957 547.446,308	31.576	15	371.776,957 547.446,308	16	371.760,982 547.450,351	16.479
16	371.760,982 547.450,351	17	371.739,9 547.455,687	21.747	17	371.739,9 547.455,687	18	371.725,969 547.454,268	14.003	18	371.725,969 547.454,268	19	371.661,548 547.431,399	68.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.661,548 547.431,399	20	371.615,643 547.408,398	51.345	20	371.615,643 547.408,398	21	371.576,339 547.374,761	51.732	21	371.576,339 547.374,761	22	371.556,352 547.356,143	27.315
22	371.556,352 547.356,143	23	371.519,184 547.341,172	40.07	23	371.519,184 547.341,172	24	371.513,691 547.279,95	61.468	24	371.513,691 547.279,95	25	371.500,389 547.227,311	54.294
25	371.500,389 547.227,311	26	371.492,062 547.176,585	51.405	26	371.492,062 547.176,585	27	371.513,702 547.122,975	57.813	27	371.513,702 547.122,975	28	371.533,209 547.084,734	42.929
28	371.533,209 547.084,734	29	371.562,637 547.027,044	64.762	29	371.562,637 547.027,044	30	371.569,043 547.033,1	8.816	30	371.569,043 547.033,1	31	371.585,052 547.034,753	16.094
31	371.585,052 547.034,753	32	371.584,158 547.042,406	7.704	32	371.584,158 547.042,406	33	371.581,419 547.050,358	8.411	33	371.581,419 547.050,358	34	371.568,458 547.079,321	31.73
34	371.568,458 547.079,321	35	371.597,812 547.110,529	42.844	35	371.597,812 547.110,529	36	371.611,59 547.099,405	17.708	36	371.611,59 547.099,405	37	371.648,426 547.136,837	52.518
37	371.648,426 547.136,837	38	371.638,087 547.152,693	18.93	38	371.638,087 547.152,693	39	371.670,974 547.168,211	36.365	39	371.670,974 547.168,211	40	371.700,613 547.136,836	43.161
40	371.700,613 547.136,836	41	371.723,318 547.107,926	36.76	41	371.723,318 547.107,926	42	371.735,125 547.078,854	31.377	42	371.735,125 547.078,854	43	371.767,76 547.089,38	34.291
43	371.767,76 547.089,38	44	371.828,766 547.112,493	65.238	44	371.828,766 547.112,493	45	371.813,564 547.141,925	33.126	45	371.813,564 547.141,925	1	371.787,956 547.168,401	36.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.861	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

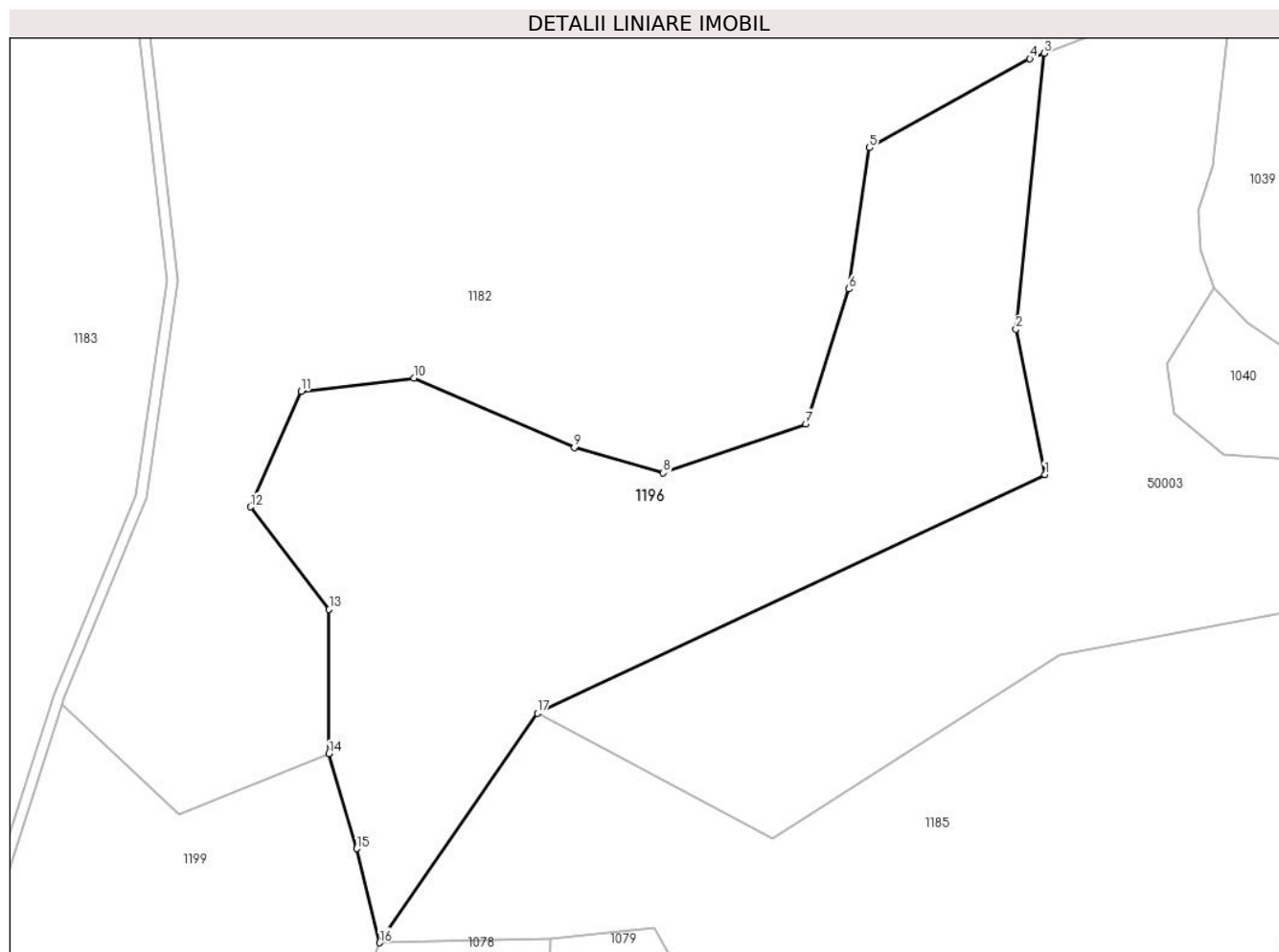
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	32.861	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.585,192 548.408,4	2	371.574,49 548.462,437	55.087
2	371.574,49 548.462,437	3	371.584,984 548.564,909	103.008
3	371.584,984 548.564,909	4	371.579,649 548.562,832	5.726
4	371.579,649 548.562,832	5	371.520,049 548.529,799	68.142
5	371.520,049 548.529,799	6	371.512,417 548.477,293	53.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.512,417 548.477,293	7	371.496,328 548.427,22	52.595
7	371.496,328 548.427,22	8	371.443,31 548.409,007	56.059
8	371.443,31 548.409,007	9	371.410,2 548.418,383	34.413
9	371.410,2 548.418,383	10	371.350,6 548.444,306	64.993
10	371.350,6 548.444,306	11	371.308,66 548.439,342	42.233
11	371.308,66 548.439,342	12	371.289,898 548.396,321	46.934
12	371.289,898 548.396,321	13	371.319,146 548.358,265	47.997
13	371.319,146 548.358,265	14	371.319,062 548.304,69	53.575
14	371.319,062 548.304,69	15	371.329,36 548.269,416	36.746
15	371.329,36 548.269,416	16	371.337,859 548.234,441	35.994
16	371.337,859 548.234,441	17	371.396,538 548.319,677	103.482
17	371.396,538 548.319,677	1	371.585,192 548.408,4	208.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		53.942	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

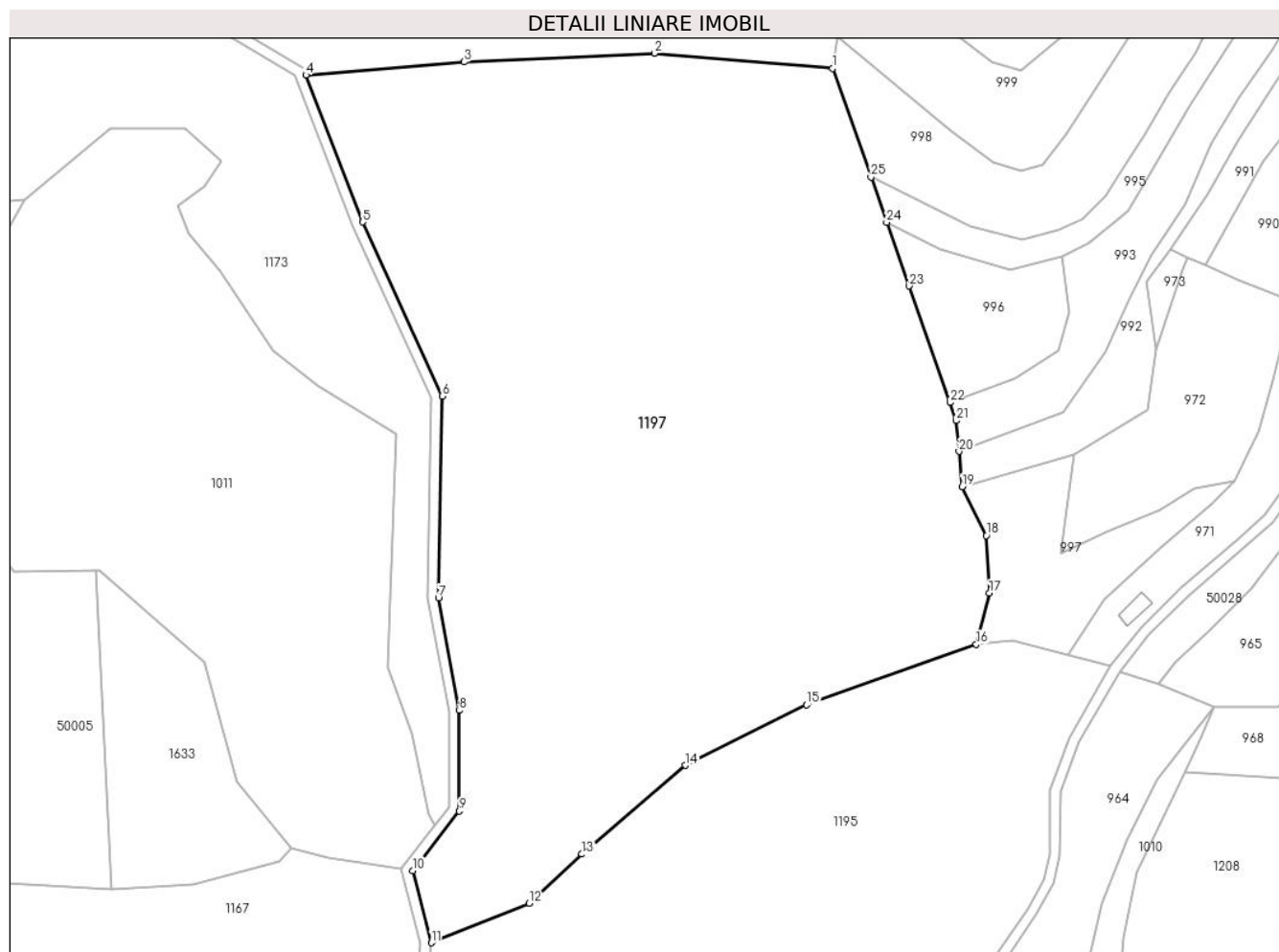
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	53.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	53.942	UP IV	UA 61B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.671,507 547.672,739	2	371.603,813 547.678,419	67.932
3	371.531,535 547.675,097	4	371.471,632 547.670,136	60.108
5	371.493,175 547.614,421	6	371.523,274 547.548,442	72.521
7	371.521,953 547.471,931	8	371.529,792 547.429,231	43.413
9	371.529,792 547.391,114	10	371.512,271 547.368,42	28.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.603,813 547.678,419	3	371.531,535 547.675,097	72.354
4	371.471,632 547.670,136	5	371.493,175 547.614,421	59.735
6	371.523,274 547.548,442	7	371.521,953 547.471,931	76.522
8	371.529,792 547.429,231	9	371.529,792 547.391,114	38.116
10	371.512,271 547.368,42	11	371.519,184 547.341,172	28.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.519,184 547.341,172	12	371.556,352 547.356,143	40.07
13	371.576,339 547.374,761	14	371.615,643 547.408,398	51.732
15	371.661,548 547.431,399	16	371.725,969 547.454,268	68.36
17	371.730,946 547.473,744	18	371.729,73 547.495,532	21.822
19	371.720,587 547.514,086	20	371.719,384 547.527,461	13.429
21	371.718,333 547.539,138	22	371.715,924 547.545,999	7.272
23	371.700,42 547.590,157	24	371.691,958 547.614,327	25.608
25	371.685,963 547.631,448	1	371.671,507 547.672,739	43.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.556,352 547.356,143	13	371.576,339 547.374,761	27.315
14	371.615,643 547.408,398	15	371.661,548 547.431,399	51.345
16	371.725,969 547.454,268	17	371.730,946 547.473,744	20.102
18	371.729,73 547.495,532	19	371.720,587 547.514,086	20.684
20	371.719,384 547.527,461	21	371.718,333 547.539,138	11.724
22	371.715,924 547.545,999	23	371.700,42 547.590,157	46.801
24	371.691,958 547.614,327	25	371.685,963 547.631,448	18.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		114.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

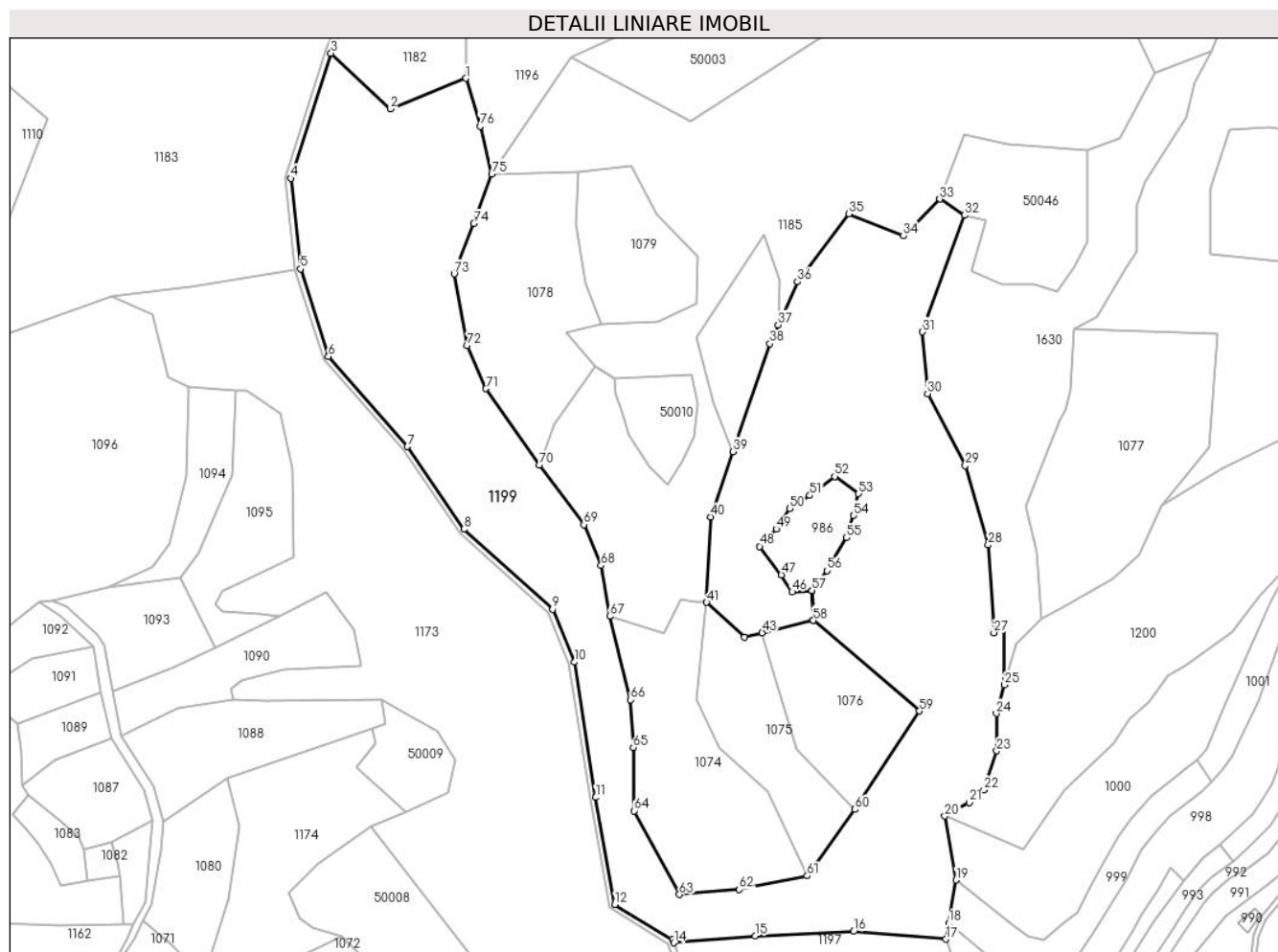
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	114.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	114.000	UP IV	UA 61A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.319,062 / 548.304,69	2	371.263,282 / 548.282,239	60.128
2	371.263,282 / 548.282,239	3	371.219,842 / 548.323,059	59.609
3	371.219,842 / 548.323,059	4	371.190,244 / 548.231,211	96.499
4	371.190,244 / 548.231,211	5	371.197,498 / 548.164,763	66.842
5	371.197,498 / 548.164,763	6	371.217,94 / 548.100,448	67.486
6	371.217,94 / 548.100,448	7	371.275,99 / 548.034,302	88.006
7	371.275,99 / 548.034,302	8	371.317,362 / 547.973,586	73.472
8	371.317,362 / 547.973,586	9	371.382,528 / 547.914,981	87.642
9	371.382,528 / 547.914,981	10	371.398,62 / 547.876,12	42.061
10	371.398,62 / 547.876,12	11	371.414,313 / 547.776,831	100.521
11	371.414,313 / 547.776,831	12	371.428,257 / 547.698,298	79.762
12	371.428,257 / 547.698,298	13	371.470,676 / 547.672,609	49.591
13	371.470,676 / 547.672,609	14	371.471,632 / 547.670,136	2.651
14	371.471,632 / 547.670,136	15	371.531,535 / 547.675,097	60.108
15	371.531,535 / 547.675,097	16	371.603,813 / 547.678,419	72.354
16	371.603,813 / 547.678,419	17	371.671,507 / 547.672,739	67.932
17	371.671,507 / 547.672,739	18	371.673,524 / 547.684,533	11.965
18	371.673,524 / 547.684,533	19	371.678,936 / 547.716,181	32.107
19	371.678,936 / 547.716,181	20	371.673,524 / 547.684,533	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.678,936 547.716,181	20	371.670,781 547.763,162	47.684	20	371.670,781 547.763,162	21	371.688,686 547.773,031	20.445	21	371.688,686 547.773,031	22	371.699,558 547.782,382	14.34
22	371.699,558 547.782,382	23	371.708,804 547.811,037	30.11	23	371.708,804 547.811,037	24	371.708,608 547.838,405	27.369	24	371.708,608 547.838,405	25	371.714,6 547.859,371	21.805
25	371.714,6 547.859,371	26	371.714,6 547.904,298	44.928	26	371.714,6 547.904,298	27	371.706,856 547.897,774	10.127	27	371.706,856 547.897,774	28	371.702,571 547.962,125	64.493
28	371.702,571 547.962,125	29	371.685,845 548.020,481	60.706	29	371.685,845 548.020,481	30	371.658,04 548.073,094	59.509	30	371.658,04 548.073,094	31	371.654,298 548.118,561	45.621
31	371.654,298 548.118,561	32	371.685,018 548.204,144	90.929	32	371.685,018 548.204,144	33	371.667,037 548.215,964	21.518	33	371.667,037 548.215,964	34	371.640,25 548.188,952	38.042
34	371.640,25 548.188,952	35	371.600,332 548.205,089	43.056	35	371.600,332 548.205,089	36	371.562,483 548.155,341	62.51	36	371.562,483 548.155,341	37	371.548,31 548.123,693	34.677
37	371.548,31 548.123,693	38	371.542,136 548.109,905	15.106	38	371.542,136 548.109,905	39	371.514,947 548.030,577	83.859	39	371.514,947 548.030,577	40	371.498,529 547.982,674	50.638
40	371.498,529 547.982,674	41	371.495,693 547.919,961	62.777	41	371.495,693 547.919,961	42	371.523,61 547.894,592	37.722	42	371.523,61 547.894,592	43	371.536,538 547.897,677	13.291
43	371.536,538 547.897,677	44	371.574,132 547.906,667	38.653	44	371.574,132 547.906,667	45	371.573,056 547.928,754	22.114	45	371.573,056 547.928,754	46	371.558,544 547.927,7	14.55
46	371.558,544 547.927,7	47	371.550,592 547.940,149	14.772	47	371.550,592 547.940,149	48	371.534,688 547.961,074	26.284	48	371.534,688 547.961,074	49	371.546,881 547.973,788	17.616
49	371.546,881 547.973,788	50	371.556,689 547.988,886	18.004	50	371.556,689 547.988,886	51	371.571,533 547.998,422	17.643	51	371.571,533 547.998,422	52	371.589,823 548.012,46	23.056
52	371.589,823 548.012,46	53	371.607,319 547.999,746	21.627	53	371.607,319 547.999,746	54	371.603,608 547.983,853	16.32	54	371.603,608 547.983,853	55	371.598,571 547.967,431	17.177
55	371.598,571 547.967,431	56	371.583,992 547.943,328	28.17	56	371.583,992 547.943,328	57	371.573,07 547.928,755	18.211	57	371.573,07 547.928,755	58	371.574,139 547.906,668	22.113
58	371.574,139 547.906,668	59	371.652,067 547.840,297	102.362	59	371.652,067 547.840,297	60	371.604,604 547.768,028	86.461	60	371.604,604 547.768,028	61	371.569,574 547.719,221	60.077
61	371.569,574 547.719,221	62	371.519,712 547.709,311	50.838	62	371.519,712 547.709,311	63	371.475,726 547.705,586	44.143	63	371.475,726 547.705,586	64	371.442,604 547.766,952	69.734
64	371.442,604 547.766,952	65	371.441,898 547.813,464	46.517	65	371.441,898 547.813,464	66	371.439,761 547.848,479	35.08	66	371.439,761 547.848,479	67	371.424,592 547.909,87	63.238
67	371.424,592 547.909,87	68	371.418,245 547.946,976	37.644	68	371.418,245 547.946,976	69	371.405,514 547.976,999	32.611	69	371.405,514 547.976,999	70	371.372,918 548.020,784	54.586
70	371.372,918 548.020,784	71	371.333,643 548.076,82	68.429	71	371.333,643 548.076,82	72	371.319,921 548.108,498	34.523	72	371.319,921 548.108,498	73	371.310,318 548.161,063	53.434
73	371.310,318 548.161,063	74	371.324,807 548.198,077	39.749	74	371.324,807 548.198,077	75	371.337,859 548.234,441	38.635	75	371.337,859 548.234,441	76	371.329,36 548.269,416	35.994
76	371.329,36 548.269,416	1	371.319,062 548.304,69	36.746										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38.008	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) JURCA MIHAI-MARIUS	

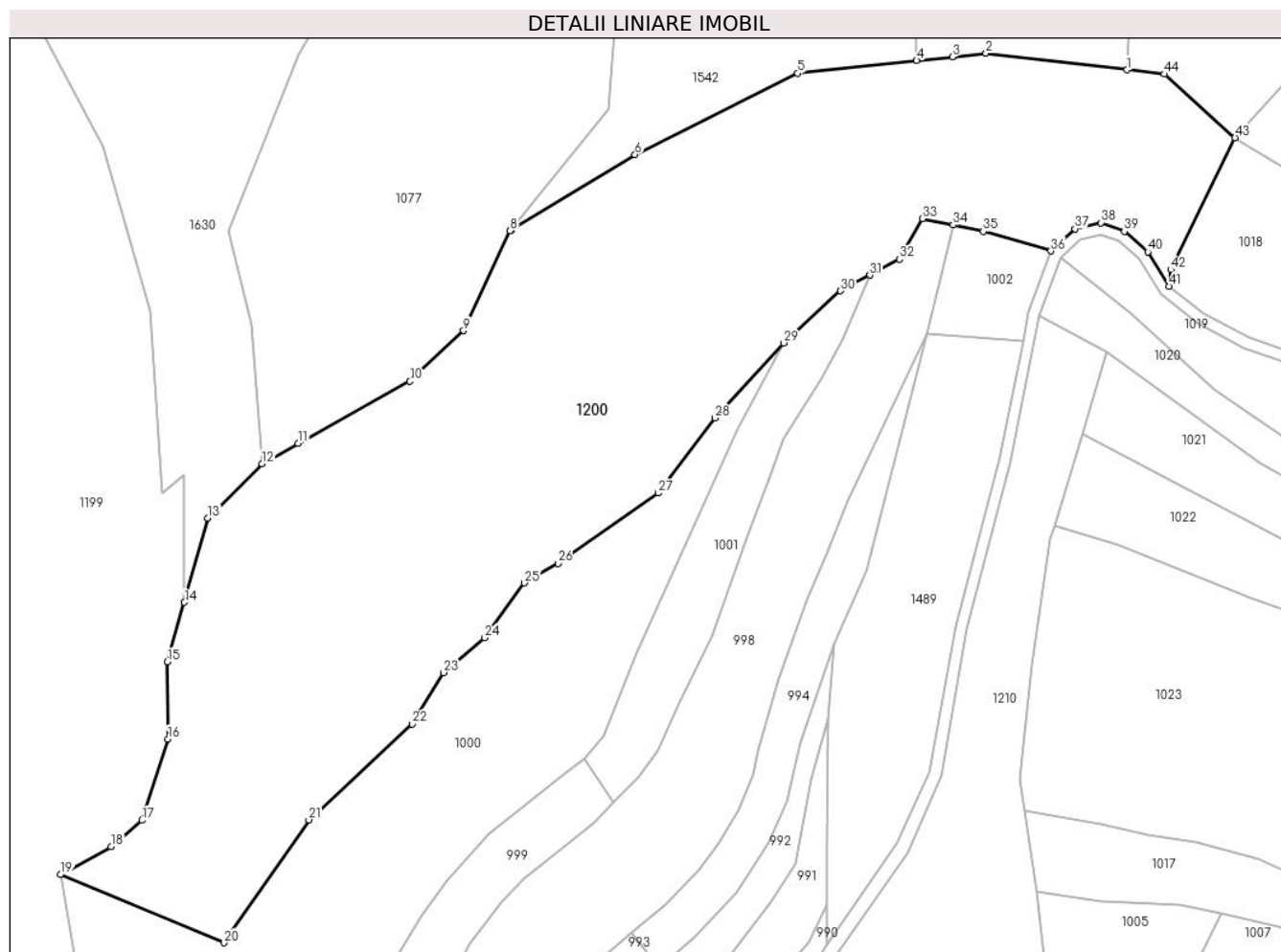
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	38.008	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.047,784 548.047,496	2	371.997,972 548.053,336	50.153
2	371.997,972 548.053,336	3	371.986,06 548.052,073	11.978
3	371.986,06 548.052,073	4	371.973,426 548.050,733	12.704
4	371.973,426 548.050,733	5	371.931,397 548.046,277	42.265
5	371.931,397 548.046,277	6	371.873,891 548.017,558	64.279
6	371.873,891 548.017,558	7	371.830,161 547.990,848	51.241
7	371.830,161 547.990,848	8	371.829,767 547.990,607	0.462
8	371.829,767 547.990,607	9	371.813,296 547.955,307	38.954
9	371.813,296 547.955,307	10	371.794,339 547.937,447	26.045
10	371.794,339 547.937,447	11	371.754,881 547.915,486	45.157
11	371.754,881 547.915,486	12	371.742,047 547.908,344	14.688
12	371.742,047 547.908,344	13	371.722,933 547.889,161	27.08
13	371.722,933 547.889,161	14	371.714,6 547.859,371	30.934
14	371.714,6 547.859,371	15	371.708,608 547.838,405	21.805
15	371.708,608 547.838,405	16	371.708,804 547.811,037	27.369
16	371.708,804 547.811,037	17	371.699,558 547.782,382	30.11
17	371.699,558 547.782,382	18	371.688,686 547.773,031	14.34
18	371.688,686 547.773,031	19	371.670,781 547.763,162	20.445
19	371.670,781 547.763,162	20	371.708,804 547.811,037	20.445
20	371.708,804 547.811,037	21	371.714,6 547.859,371	30.934
21	371.714,6 547.859,371	22	371.754,881 547.915,486	45.157
22	371.754,881 547.915,486	23	371.829,767 547.990,607	0.462
23	371.829,767 547.990,607	24	371.873,891 548.017,558	64.279
24	371.873,891 548.017,558	25	371.931,397 548.046,277	42.265
25	371.931,397 548.046,277	26	371.986,06 548.052,073	11.978
26	371.986,06 548.052,073	27	371.997,972 548.053,336	50.153
27	371.997,972 548.053,336	28	371.997,972 548.053,336	50.153
28	371.997,972 548.053,336	29	371.997,972 548.053,336	50.153
29	371.997,972 548.053,336	30	371.997,972 548.053,336	50.153
30	371.997,972 548.053,336	31	371.997,972 548.053,336	50.153
31	371.997,972 548.053,336	32	371.997,972 548.053,336	50.153
32	371.997,972 548.053,336	33	371.997,972 548.053,336	50.153
33	371.997,972 548.053,336	34	371.997,972 548.053,336	50.153
34	371.997,972 548.053,336	35	371.997,972 548.053,336	50.153
35	371.997,972 548.053,336	36	371.997,972 548.053,336	50.153
36	371.997,972 548.053,336	37	371.997,972 548.053,336	50.153
37	371.997,972 548.053,336	38	371.997,972 548.053,336	50.153
38	371.997,972 548.053,336	39	371.997,972 548.053,336	50.153
39	371.997,972 548.053,336	40	371.997,972 548.053,336	50.153
40	371.997,972 548.053,336	41	371.997,972 548.053,336	50.153
41	371.997,972 548.053,336	42	371.997,972 548.053,336	50.153
42	371.997,972 548.053,336	43	371.997,972 548.053,336	50.153
43	371.997,972 548.053,336	44	371.997,972 548.053,336	50.153
44	371.997,972 548.053,336	1	371.997,972 548.053,336	50.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.670,781 547.763,162	20	371.728,592 547.739,086	62.624	20	371.728,592 547.739,086	21	371.758,562 547.782,496	52.75	21	371.758,562 547.782,496	22	371.795,029 547.816,441	49.821
22	371.795,029 547.816,441	23	371.806,221 547.834,553	21.291	23	371.806,221 547.834,553	24	371.820,636 547.846,871	18.962	24	371.820,636 547.846,871	25	371.834,752 547.866,182	23.92
25	371.834,752 547.866,182	26	371.846,723 547.873,092	13.822	26	371.846,723 547.873,092	27	371.882,065 547.897,956	43.212	27	371.882,065 547.897,956	28	371.902,121 547.924,457	33.234
28	371.902,121 547.924,457	29	371.926,493 547.950,978	36.019	29	371.926,493 547.950,978	30	371.946,532 547.969,379	27.207	30	371.946,532 547.969,379	31	371.956,93 547.974,962	11.802
31	371.956,93 547.974,962	32	371.967,328 547.980,545	11.802	32	371.967,328 547.980,545	33	371.975,567 547.994,947	16.592	33	371.975,567 547.994,947	34	371.986,291 547.992,662	10.965
34	371.986,291 547.992,662	35	371.997,014 547.990,377	10.965	35	371.997,014 547.990,377	36	372.020,893 547.983,504	24.848	36	372.020,893 547.983,504	37	372.029,411 547.991,33	11.568
37	372.029,411 547.991,33	38	372.038,678 547.993,467	9.51	38	372.038,678 547.993,467	39	372.046,849 547.990,341	8.749	39	372.046,849 547.990,341	40	372.055,156 547.983,117	11.008
40	372.055,156 547.983,117	41	372.062,691 547.971,019	14.253	41	372.062,691 547.971,019	42	372.063,308 547.976,865	5.879	42	372.063,308 547.976,865	43	372.085,977 548.023,455	51.812
43	372.085,977 548.023,455	44	372.061,016 548.045,945	33.599	44	372.061,016 548.045,945	1	372.047,784 548.047,496	13.323					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.156	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

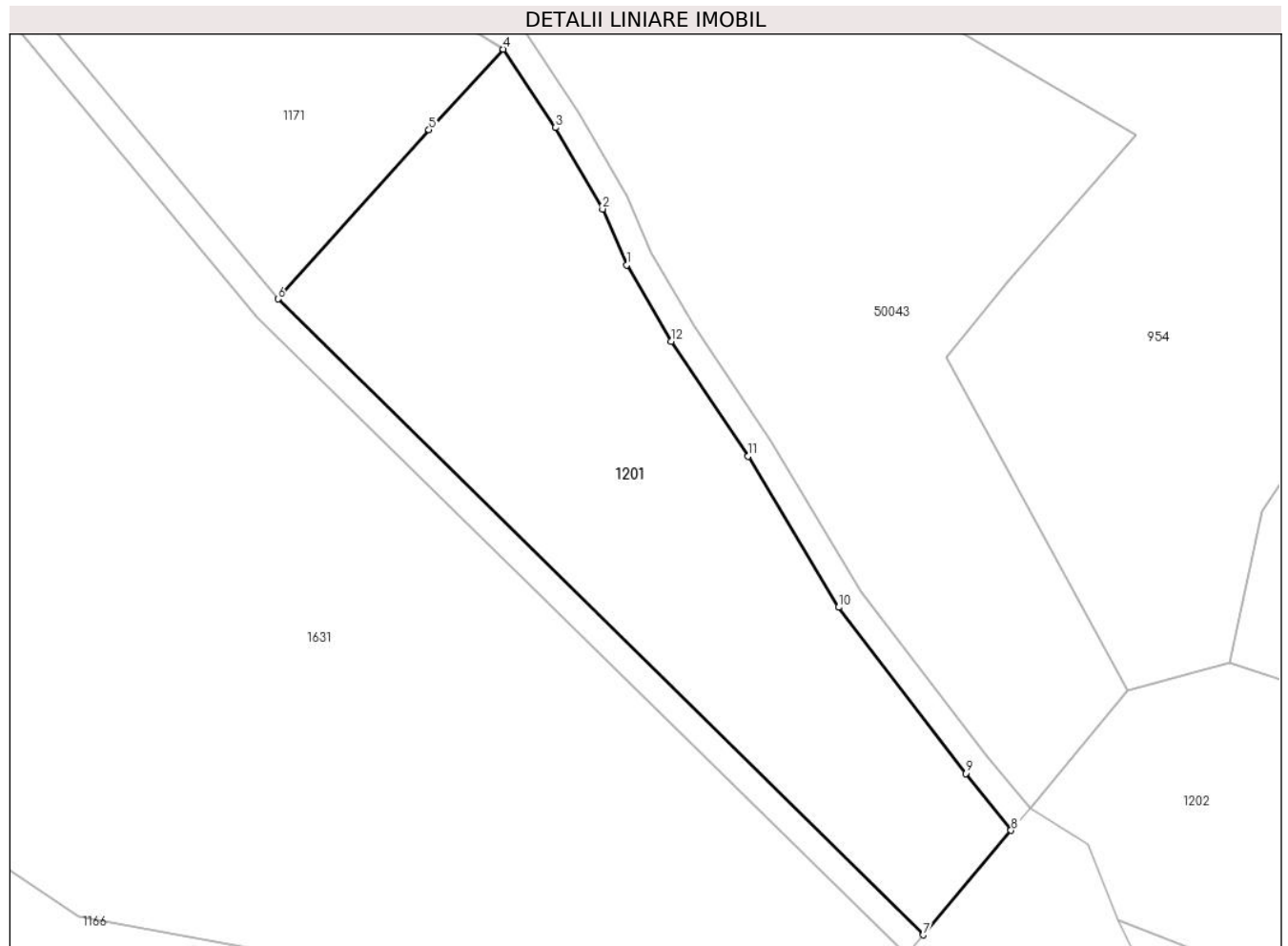
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.156	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.726,255 546.883,539	2	371.722,808 546.891,552	8.723
2	371.722,808 546.891,552	3	371.716,039 546.903,213	13.483
3	371.716,039 546.903,213	4	371.708,555 546.914,46	13.51
4	371.708,555 546.914,46	5	371.697,869 546.902,91	15.735
5	371.697,869 546.902,91	6	371.676,172 546.878,643	32.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.676,172 546.878,643	7	371.768,877 546.787,463	130.03
7	371.768,877 546.787,463	8	371.781,463 546.802,461	19.579
8	371.781,463 546.802,461	9	371.774,917 546.810,616	10.457
9	371.774,917 546.810,616	10	371.756,681 546.834,436	29.999
10	371.756,681 546.834,436	11	371.743,687 546.856,08	25.245
11	371.743,687 546.856,08	12	371.732,616 546.872,557	19.851
12	371.732,616 546.872,557	1	371.726,255 546.883,539	12.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

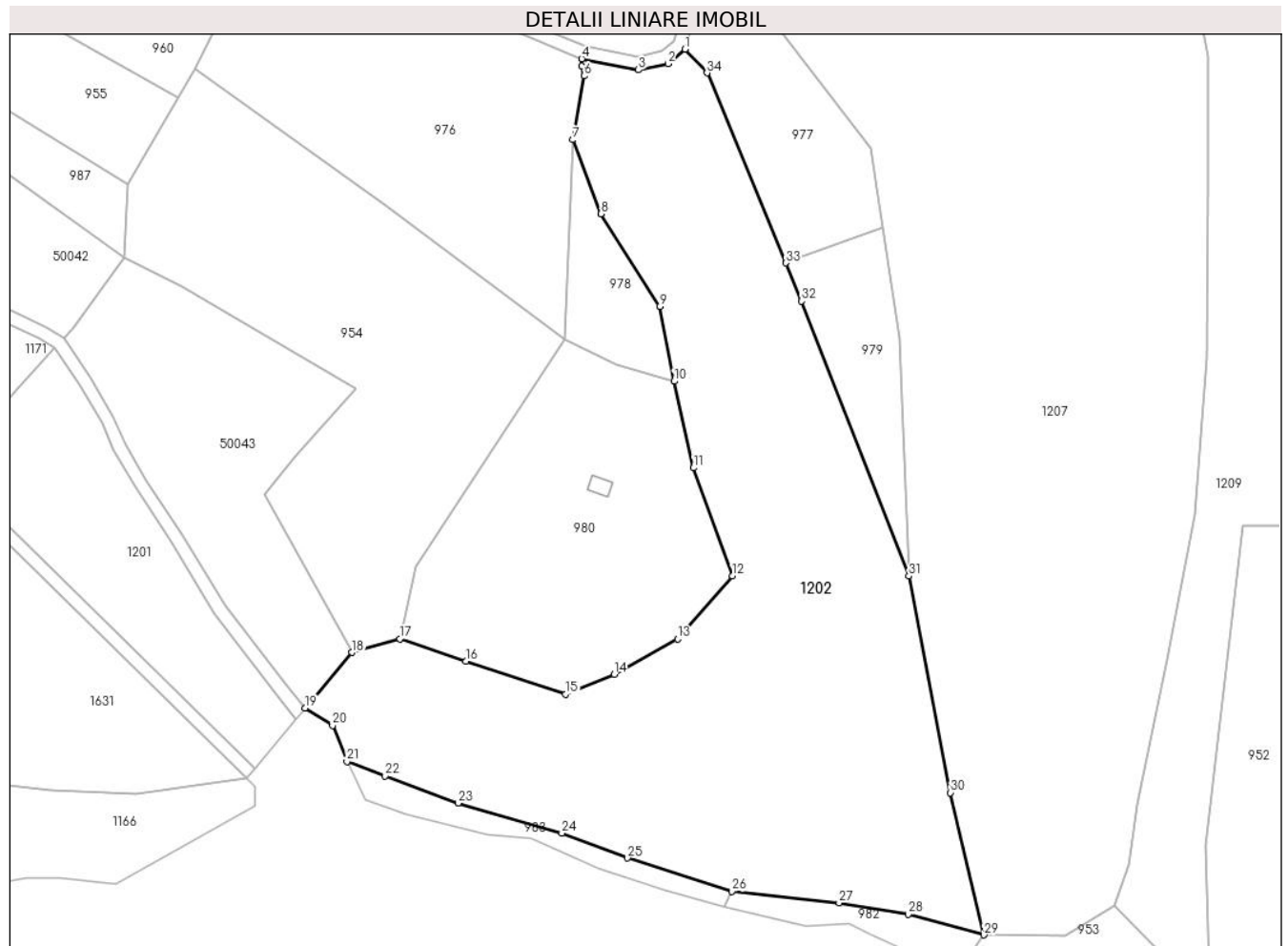
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	20.000	UP IV	UA 63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.898,982 547.004,565	2	371.893,81 547.000,22	6.755
3	371.884,876 546.998,341	4	371.867,71 547.001,666	17.485
5	371.867,691 546.999,418	6	371.868,447 546.996,507	3.008
7	371.865,033 546.977,236	8	371.873,526 546.954,9	23.896
9	371.891,404 546.926,959	10	371.895,64 546.904,342	23.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.893,81 547.000,22	3	371.884,876 546.998,341	9.129
4	371.867,71 547.001,666	5	371.867,691 546.999,418	2.248
6	371.868,447 546.996,507	7	371.865,033 546.977,236	19.571
8	371.873,526 546.954,9	9	371.891,404 546.926,959	33.171
10	371.895,64 546.904,342	11	371.901,53 546.878,193	26.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.901,53 546.878,193	12	371.913,308 546.845,595	34.661
13	371.896,706 546.826,566	14	371.877,605 546.815,919	21.868
15	371.862,887 546.809,914	16	371.832,702 546.819,805	31.764
17	371.812,814 546.826,562	18	371.798,263 546.822,48	15.113
19	371.784,142 546.805,654	20	371.792,417 546.800,418	9.792
21	371.796,804 546.789,574	22	371.808,35 546.785,178	12.355
23	371.830,393 546.777,051	24	371.861,728 546.767,917	32.64
25	371.881,628 546.760,453	26	371.913,051 546.750,358	33.005
27	371.945,528 546.746,878	28	371.966,367 546.743,44	21.121
29	371.989,296 546.737,248	30	371.979,193 546.780,166	44.091
31	371.966,616 546.845,525	32	371.934,222 546.928,566	89.136
33	371.929,45 546.940,042	34	371.905,602 546.997,398	62.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.913,308 546.845,595	13	371.896,706 546.826,566	25.254
14	371.877,605 546.815,919	15	371.862,887 546.809,914	15.895
16	371.832,702 546.819,805	17	371.812,814 546.826,562	21.004
18	371.798,263 546.822,48	19	371.784,142 546.805,654	21.967
20	371.792,417 546.800,418	21	371.796,804 546.789,574	11.698
22	371.808,35 546.785,178	23	371.830,393 546.777,051	23.494
24	371.861,728 546.767,917	25	371.881,628 546.760,453	21.253
26	371.913,051 546.750,358	27	371.945,528 546.746,878	32.663
28	371.966,367 546.743,44	29	371.989,296 546.737,248	23.751
30	371.979,193 546.780,166	31	371.966,616 546.845,525	66.558
32	371.934,222 546.928,566	33	371.929,45 546.940,042	12.428
34	371.905,602 546.997,398	1	371.898,982 547.004,565	9.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

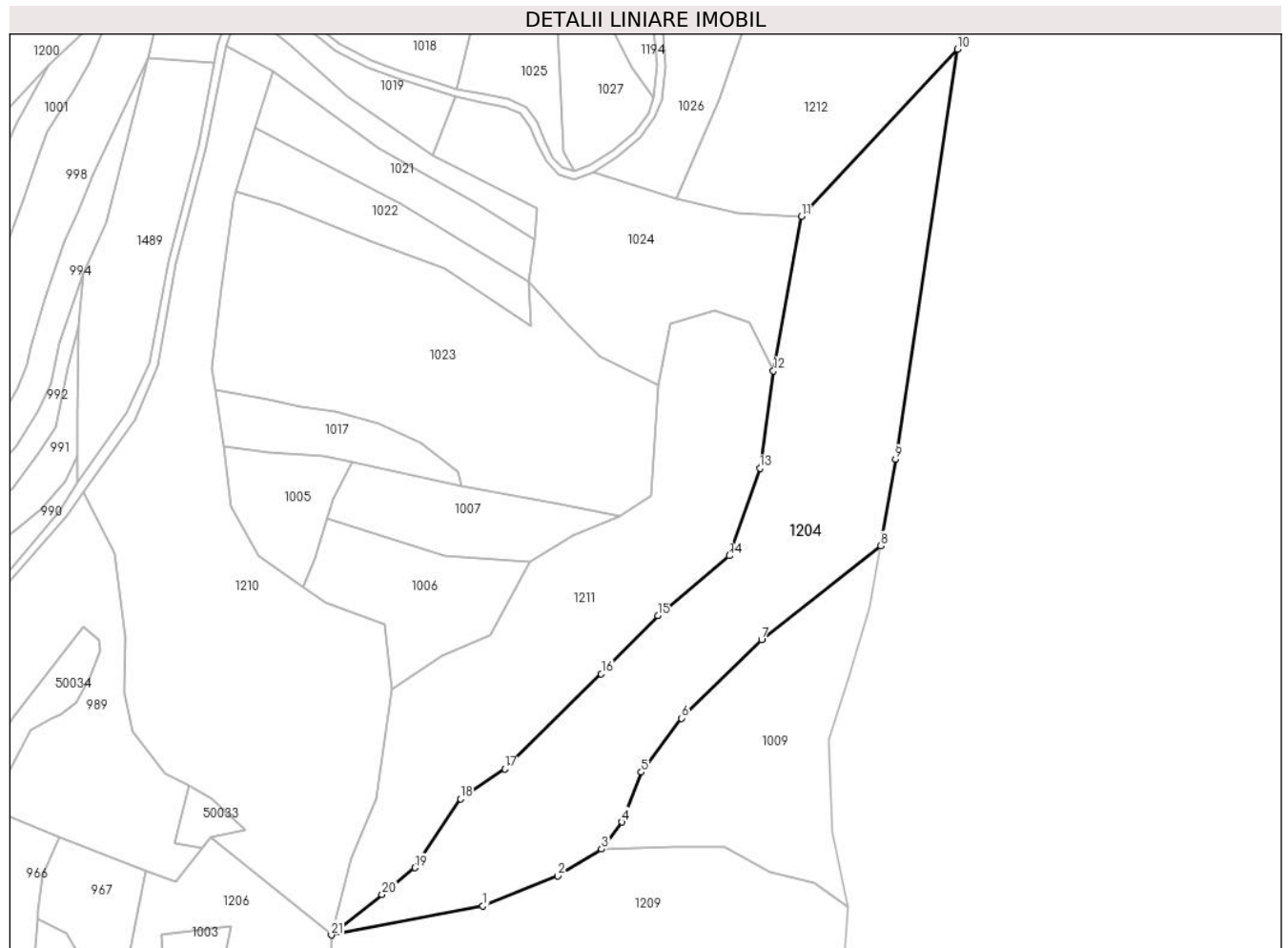
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	28.000	UP IV	UA 66C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.147,588 547.523,592	2	372.185,661 547.538,801	40.998
3	372.207,924 547.552,522	4	372.218,314 547.566,242	17.211
5	372.228,169 547.591,588	6	372.248,629 547.618,986	34.194
7	372.289,417 547.658,715	8	372.349,936 547.706,63	77.19
9	372.357,515 547.750,621	10	372.389,097 547.958,829	210.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.185,661 547.538,801	3	372.207,924 547.552,522	26.152
4	372.218,314 547.566,242	5	372.228,169 547.591,588	27.195
6	372.248,629 547.618,986	7	372.289,417 547.658,715	56.939
8	372.349,936 547.706,63	9	372.357,515 547.750,621	44.64
10	372.389,097 547.958,829	11	372.309,637 547.873,869	116.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.309,637 547.873,869	12	372.295,447 547.795,365	79.776
13	372.288,524 547.745,99	14	372.272,956 547.701,556	47.083
15	372.236,56 547.671,098	16	372.207,777 547.641,488	41.294
17	372.158,681 547.593,267	18	372.136,141 547.578,059	27.19
19	372.113,098 547.542,991	20	372.096,337 547.529,382	21.59
21	372.070,518 547.508,84	1	372.147,588 547.523,592	78.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.295,447 547.795,365	13	372.288,524 547.745,99	49.858
14	372.272,956 547.701,556	15	372.236,56 547.671,098	47.459
16	372.207,777 547.641,488	17	372.158,681 547.593,267	68.817
18	372.136,141 547.578,059	19	372.113,098 547.542,991	41.961
20	372.096,337 547.529,382	21	372.070,518 547.508,84	32.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

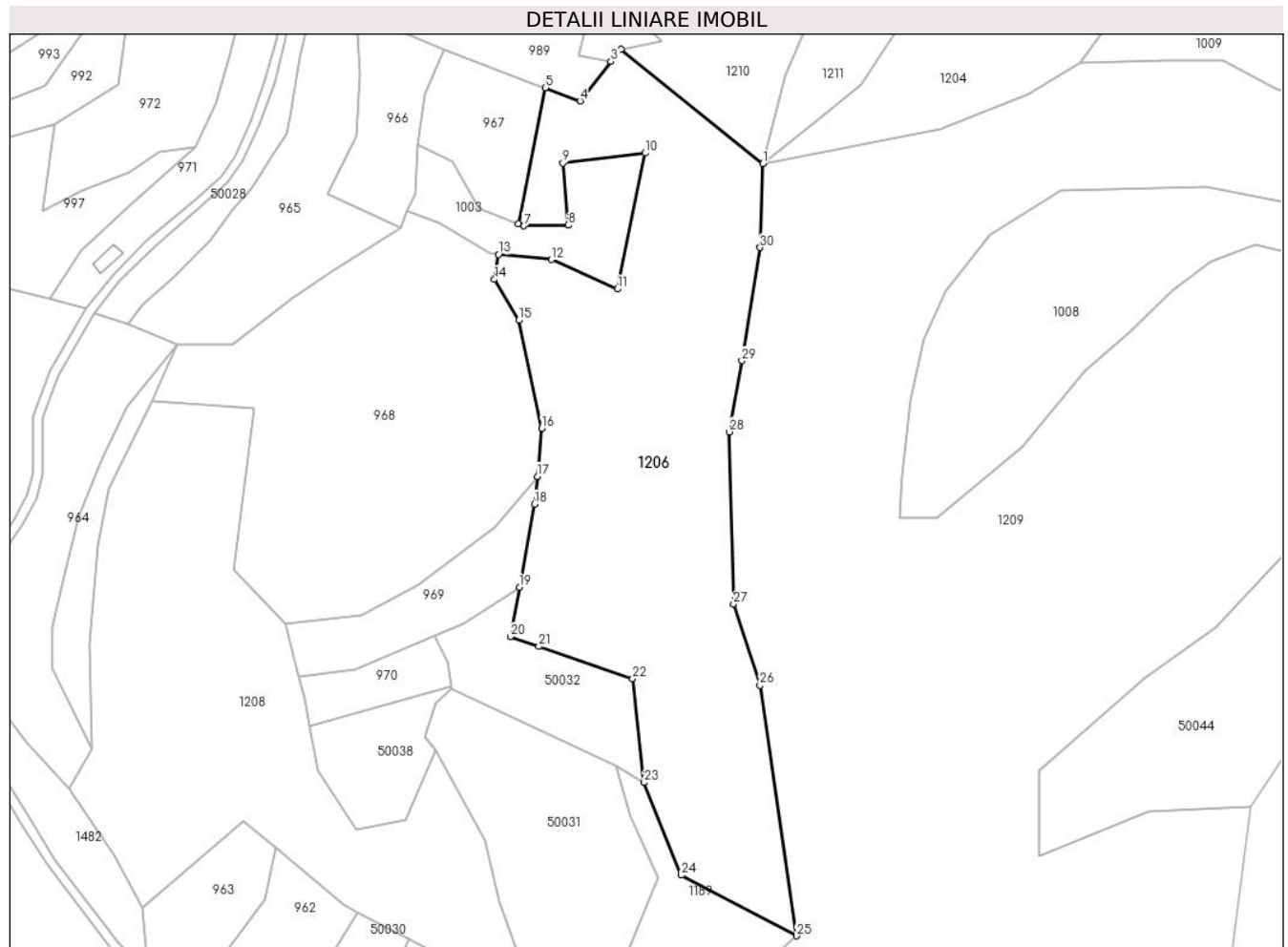
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	27.000	UP IV	UA 66A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.070,518 547.508,84	2	372.008,93 547.558,464	79.093
3	372.004,675 547.553,068	4	371.991,273 547.536,075	21.642
5	371.976,041 547.541,71	6	371.964,343 547.482,881	59.981
7	371.966,825 547.481,896	8	371.985,978 547.482,198	19.156
9	371.983,768 547.509,109	10	372.019,391 547.513,463	35.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.008,93 547.558,464	3	372.004,675 547.553,068	6.872
4	371.991,273 547.536,075	5	371.976,041 547.541,71	16.24
6	371.964,343 547.482,881	7	371.966,825 547.481,896	2.67
8	371.985,978 547.482,198	9	371.983,768 547.509,109	27.002
10	372.019,391 547.513,463	11	372.007,356 547.454,481	60.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.007,356 547.454,481	12	371.978,814 547.467,286	31.282	12	371.978,814 547.467,286	13	371.955,856 547.469,522	23.066
13	371.955,856 547.469,522	14	371.954,095 547.458,692	10.972	14	371.954,095 547.458,692	15	371.964,597 547.440,964	20.606
15	371.964,597 547.440,964	16	371.974,623 547.394,017	48.005	16	371.974,623 547.394,017	17	371.972,653 547.373,26	20.851
17	371.972,653 547.373,26	18	371.971,51 547.361,278	12.036	18	371.971,51 547.361,278	19	371.964,871 547.325,165	36.718
19	371.964,871 547.325,165	20	371.960,939 547.303,805	21.719	20	371.960,939 547.303,805	21	371.973,384 547.299,541	13.154
21	371.973,384 547.299,541	22	372.014,053 547.285,607	42.991	22	372.014,053 547.285,607	23	372.019,05 547.240,6	45.283
23	372.019,05 547.240,6	24	372.035,159 547.200,364	43.341	24	372.035,159 547.200,364	25	372.085,084 547.174,071	56.426
25	372.085,084 547.174,071	26	372.069,238 547.282,636	109.716	26	372.069,238 547.282,636	27	372.057,805 547.317,853	37.026
27	372.057,805 547.317,853	28	372.055,972 547.392,555	74.724	28	372.055,972 547.392,555	29	372.061,427 547.423,444	31.367
29	372.061,427 547.423,444	30	372.069,305 547.472,501	49.686	30	372.069,305 547.472,501	1	372.070,518 547.508,84	36.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

C. Partea III. SARCINI .

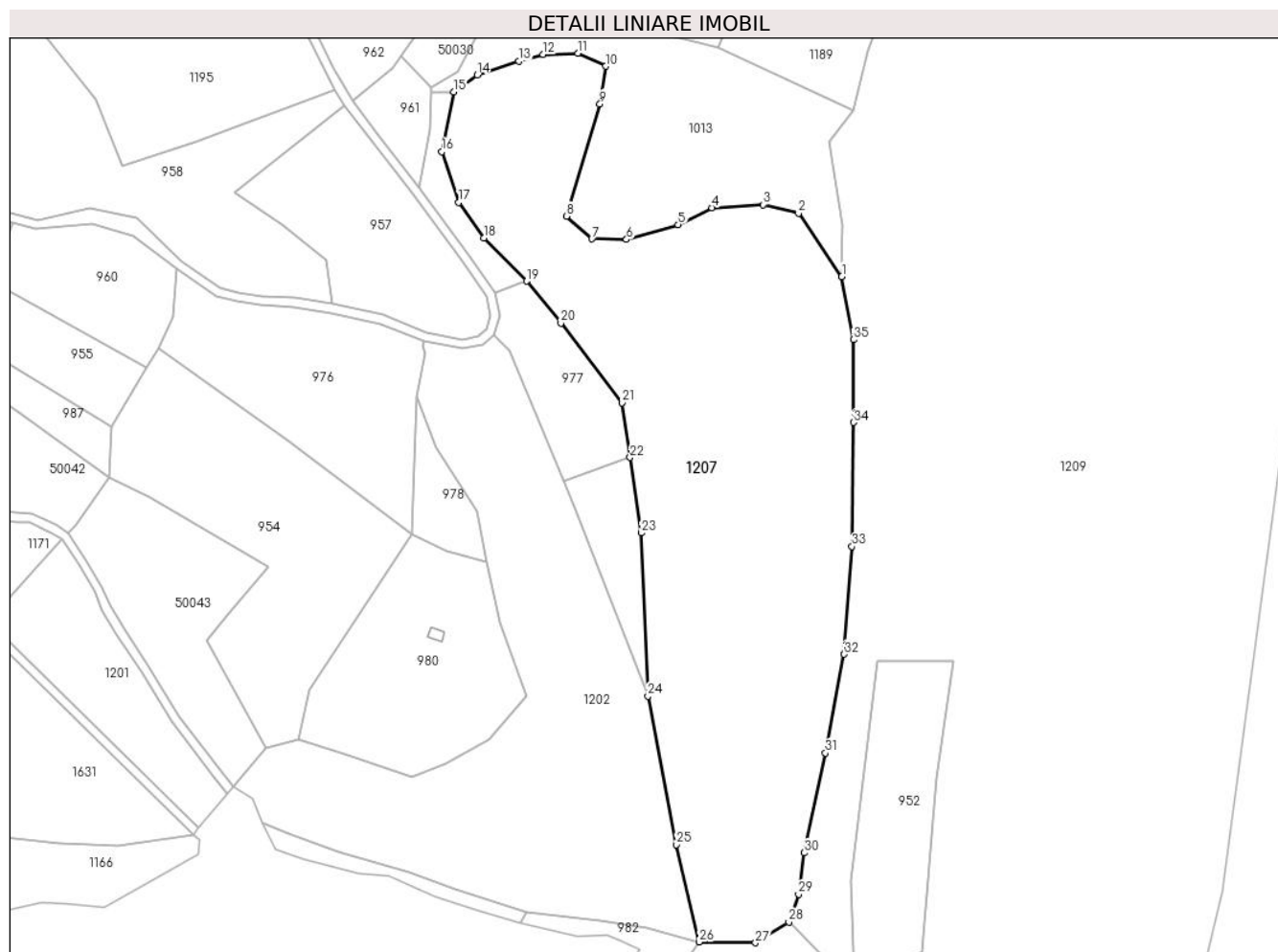
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	33.000	UP IV	UA 64A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.052,021 547.030,22	2	372.032,96 547.057,969	33.665
3	372.017,308 547.061,812	4	371.994,787 547.060,439	22.562
5	371.979,956 547.053,029	6	371.957,193 547.046,498	23.682
7	371.941,908 547.046,776	8	371.930,793 547.056,773	14.95
9	371.945,525 547.106,151	10	371.947,993 547.122,72	16.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.032,96 547.057,969	3	372.017,308 547.061,812	16.117
4	371.994,787 547.060,439	5	371.979,956 547.053,029	16.579
6	371.957,193 547.046,498	7	371.941,908 547.046,776	15.287
8	371.930,793 547.056,773	9	371.945,525 547.106,151	51.528
10	371.947,993 547.122,72	11	371.935,748 547.128,457	13.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.935,748 547.128,457	12	371.920,458 547.127,848	15.302
13	371.909,738 547.124,908	14	371.891,493 547.118,902	19.209
15	371.881,174 547.111,372	16	371.875,932 547.085,177	26.714
17	371.883,334 547.062,756	18	371.894,435 547.047,192	19.117
19	371.913,203 547.028,123	20	371.928,28 547.009,671	23.828
21	371.955,205 546.974,616	22	371.958,756 546.950,575	24.302
23	371.963,668 546.917,318	24	371.966,616 546.845,525	71.853
25	371.979,193 546.780,166	26	371.989,296 546.737,248	44.091
27	372.013,968 546.736,951	28	372.028,757 546.746,041	17.359
29	372.032,94 546.758,293	30	372.035,564 546.776,517	18.411
31	372.044,741 546.820,449	32	372.053,047 546.863,936	44.273
33	372.056,542 546.911,388	34	372.057,095 546.965,948	54.563
35	372.057,095 547.002,413	1	372.052,021 547.030,22	28.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.920,458 547.127,848	13	371.909,738 547.124,908	11.115
14	371.891,493 547.118,902	15	371.881,174 547.111,372	12.775
16	371.875,932 547.085,177	17	371.883,334 547.062,756	23.611
18	371.894,435 547.047,192	19	371.913,203 547.028,123	26.756
20	371.928,28 547.009,671	21	371.955,205 546.974,616	44.202
22	371.958,756 546.950,575	23	371.963,668 546.917,318	33.618
24	371.966,616 546.845,525	25	371.979,193 546.780,166	66.558
26	371.989,296 546.737,248	27	372.013,968 546.736,951	24.673
28	372.028,757 546.746,041	29	372.032,94 546.758,293	12.947
30	372.035,564 546.776,517	31	372.044,741 546.820,449	44.881
32	372.053,047 546.863,936	33	372.056,542 546.911,388	47.58
34	372.057,095 546.965,948	35	372.057,095 547.002,413	36.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

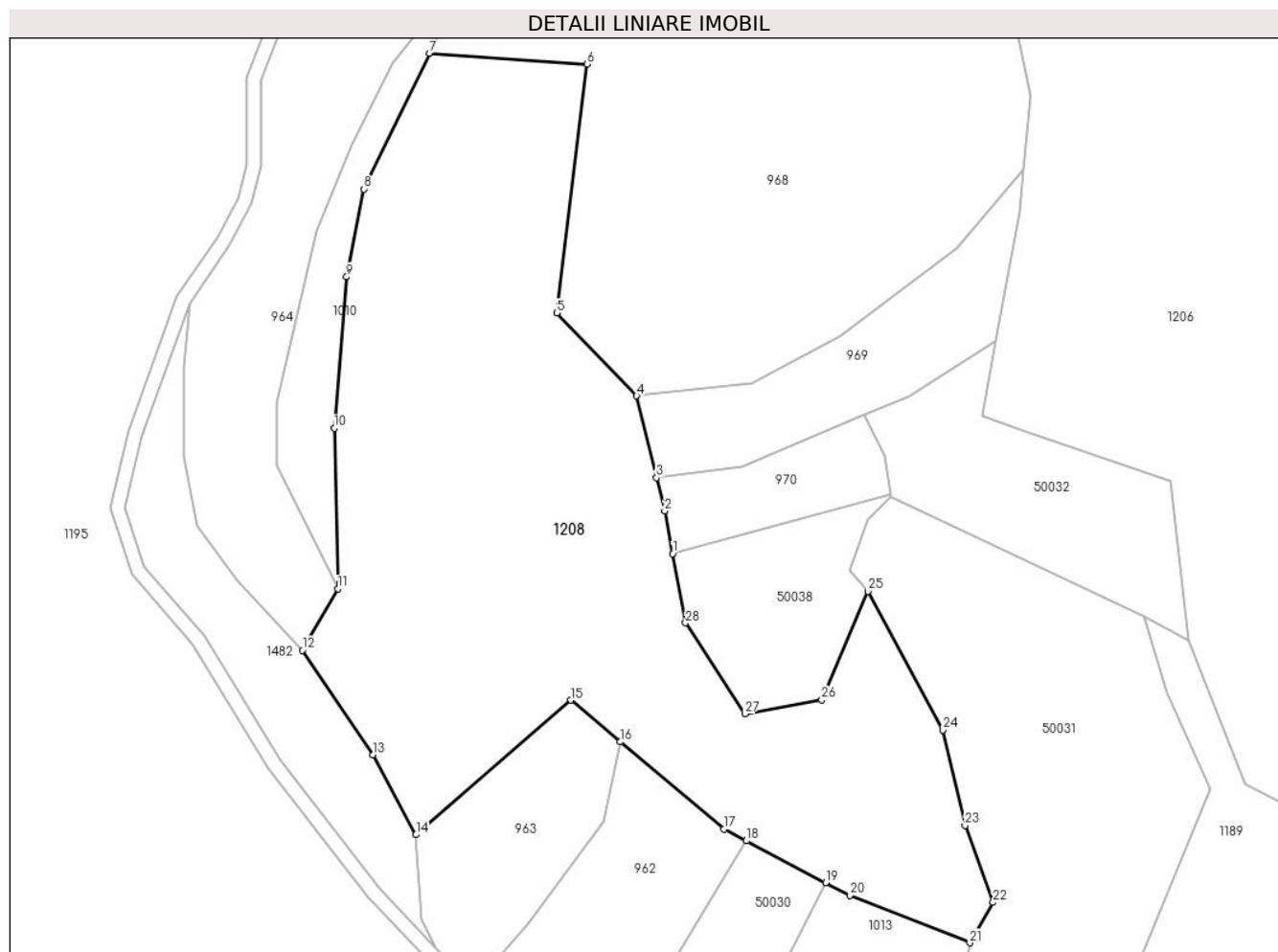
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	20.000	UP IV	UA 65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.873,742 547.265,183	2	371.871,489 547.277,192	12.219
3	371.869,201 547.286,602	4	371.863,6 547.309,634	23.703
5	371.841,171 547.332,97	6	371.849,64 547.402,965	70.505
7	371.805,258 547.406,035	8	371.786,821 547.367,823	42.427
9	371.781,944 547.343,079	10	371.778,454 547.300,51	42.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.871,489 547.277,192	3	371.869,201 547.286,602	9.683
4	371.863,6 547.309,634	5	371.841,171 547.332,97	32.367
6	371.849,64 547.402,965	7	371.805,258 547.406,035	44.489
8	371.786,821 547.367,823	9	371.781,944 547.343,079	25.22
10	371.778,454 547.300,51	11	371.779,467 547.255,302	45.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.779,467 547.255,302	12	371.769,469 547.238,018	19.967
13	371.789,402 547.208,548	14	371.801,48 547.186,107	25.485
15	371.845,089 547.223,98	16	371.859,037 547.212,248	18.226
17	371.888,216 547.187,705	18	371.894,525 547.184,378	7.132
19	371.916,837 547.172,61	20	371.923,64 547.169,021	7.692
21	371.957,464 547.155,693	22	371.963,983 547.167,054	13.099
23	371.956,112 547.188,688	24	371.949,871 547.215,585	27.611
25	371.928,747 547.254,603	26	371.915,766 547.224,091	33.159
27	371.894,12 547.220,157	28	371.877,392 547.245,725	30.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.769,469 547.238,018	13	371.789,402 547.208,548	35.578
14	371.801,48 547.186,107	15	371.845,089 547.223,98	57.76
16	371.859,037 547.212,248	17	371.888,216 547.187,705	38.129
18	371.894,525 547.184,378	19	371.916,837 547.172,61	25.226
20	371.923,64 547.169,021	21	371.957,464 547.155,693	36.355
22	371.963,983 547.167,054	23	371.956,112 547.188,688	23.022
24	371.949,871 547.215,585	25	371.928,747 547.254,603	44.369
26	371.915,766 547.224,091	27	371.894,12 547.220,157	22.001
28	371.877,392 547.245,725	1	371.873,742 547.265,183	19.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		162.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

C. Partea III. SARCINI .

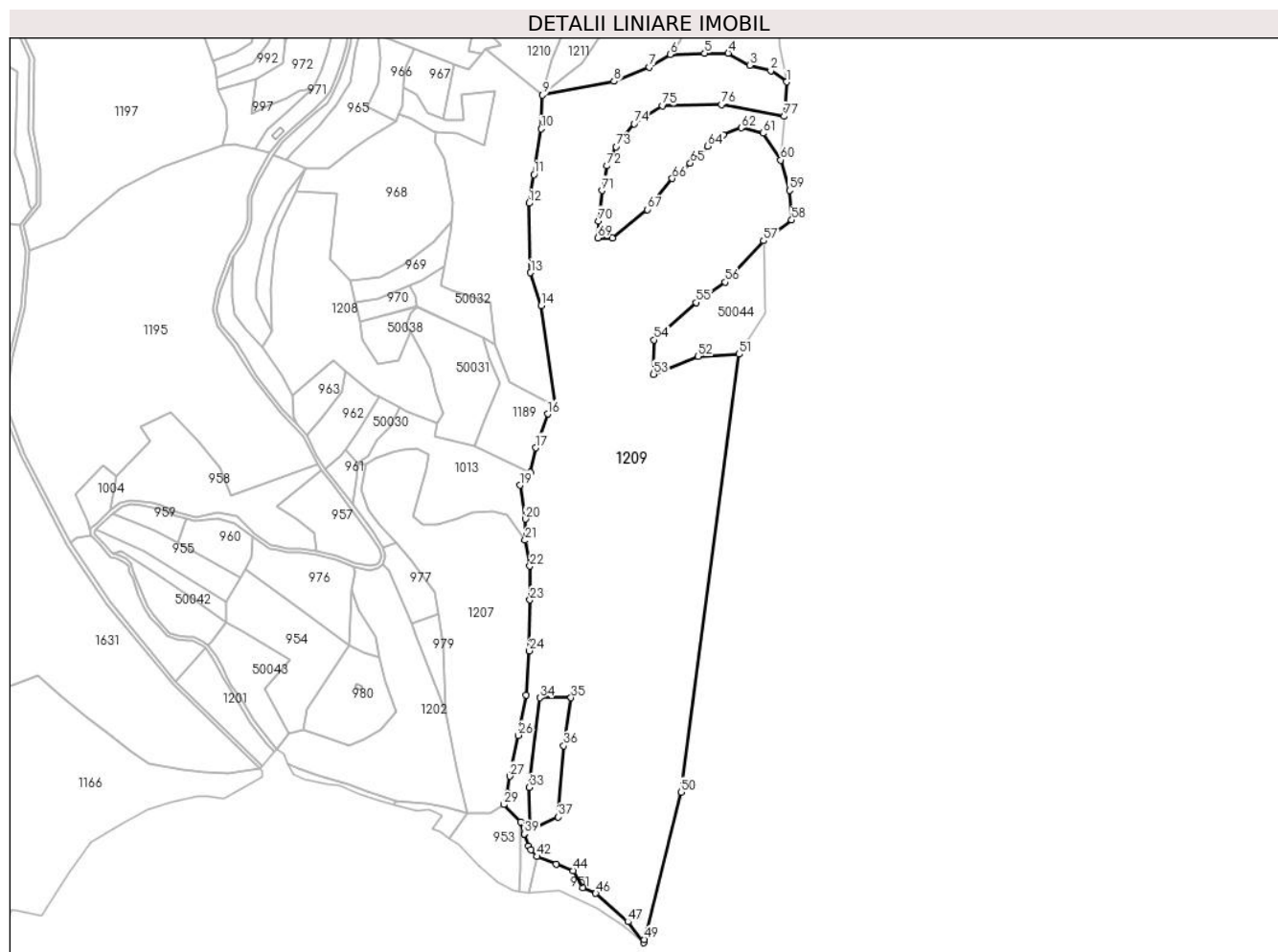
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	162.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	162.000	UP IV	UA 67A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.333,345 547.522,988	2	372.316,286 547.535,18	20.967	2	372.316,286 547.535,18	3	372.293,644 547.540,837	23.338	3	372.293,644 547.540,837	4	372.270,438 547.553,846	26.604
4	372.270,438 547.553,846	5	372.244,965 547.553,846	25.473	5	372.244,965 547.553,846	6	372.207,924 547.552,522	37.065	6	372.207,924 547.552,522	7	372.185,661 547.538,801	26.152
7	372.185,661 547.538,801	8	372.147,588 547.523,592	40.998	8	372.147,588 547.523,592	9	372.070,518 547.508,84	78.468	9	372.070,518 547.508,84	10	372.069,305 547.472,501	36.359
10	372.069,305 547.472,501	11	372.061,427 547.423,444	49.686	11	372.061,427 547.423,444	12	372.055,972 547.392,555	31.367	12	372.055,972 547.392,555	13	372.057,805 547.317,853	74.724
13	372.057,805 547.317,853	14	372.069,238 547.282,636	37.026	14	372.069,238 547.282,636	15	372.085,084 547.174,071	109.716	15	372.085,084 547.174,071	16	372.076,386 547.165,995	11.869
16	372.076,386 547.165,995	17	372.063,399 547.129,526	38.713	17	372.063,399 547.129,526	18	372.057,255 547.103,342	26.895	18	372.057,255 547.103,342	19	372.046,378 547.089,31	17.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.046,378 547.089,31	20	372.052,262 547.053,017	36.766	20	372.052,262 547.053,017	21	372.052,021 547.030,22	22.798	21	372.052,021 547.030,22	22	372.057,095 547.002,413	28.266
22	372.057,095 547.002,413	23	372.057,095 546.965,948	36.465	23	372.057,095 546.965,948	24	372.056,542 546.911,388	54.563	24	372.056,542 546.911,388	25	372.053,047 546.863,936	47.58
25	372.053,047 546.863,936	26	372.044,741 546.820,449	44.273	26	372.044,741 546.820,449	27	372.035,564 546.776,517	44.881	27	372.035,564 546.776,517	28	372.032,94 546.758,293	18.411
28	372.032,94 546.758,293	29	372.028,757 546.746,041	12.947	29	372.028,757 546.746,041	30	372.046,986 546.727,46	26.03	30	372.046,986 546.727,46	31	372.051,17 546.714,566	13.555
31	372.051,17 546.714,566	32	372.057,522 546.719,065	7.784	32	372.057,522 546.719,065	33	372.056,208 546.764,399	45.353	33	372.056,208 546.764,399	34	372.067,621 546.860,886	97.16
34	372.067,621 546.860,886	35	372.101,307 546.860,886	33.686	35	372.101,307 546.860,886	36	372.093,552 546.809,278	52.188	36	372.093,552 546.809,278	37	372.087,6 546.732,7	76.809
37	372.087,6 546.732,7	38	372.057,533 546.719,045	33.022	38	372.057,533 546.719,045	39	372.051,172 546.714,562	7.783	39	372.051,172 546.714,562	40	372.055,497 546.701,234	14.012
40	372.055,497 546.701,234	41	372.058,455 546.697,64	4.654	41	372.058,455 546.697,64	42	372.064,53 546.690,262	9.558	42	372.064,53 546.690,262	43	372.085,286 546.682,097	22.304
43	372.085,286 546.682,097	44	372.103,645 546.674,874	19.729	44	372.103,645 546.674,874	45	372.113,728 546.656,738	20.751	45	372.113,728 546.656,738	46	372.127,889 546.650,572	15.444
46	372.127,889 546.650,572	47	372.162,629 546.619,96	46.303	47	372.162,629 546.619,96	48	372.179,529 546.597,429	28.164	48	372.179,529 546.597,429	49	372.180,14 546.600,855	3.479
49	372.180,14 546.600,855	50	372.219,841 546.759,448	163.487	50	372.219,841 546.759,448	51	372.282,232 547.230,202	474.87	51	372.282,232 547.230,202	52	372.238,023 547.227,988	44.265
52	372.238,023 547.227,988	53	372.190,154 547.208,649	51.628	53	372.190,154 547.208,649	54	372.190,485 547.245,649	37.002	54	372.190,485 547.245,649	55	372.236,161 547.285,784	60.803
55	372.236,161 547.285,784	56	372.267,187 547.307,79	38.038	56	372.267,187 547.307,79	57	372.308,489 547.352,219	60.661	57	372.308,489 547.352,219	58	372.338,767 547.374,516	37.602
58	372.338,767 547.374,516	59	372.336,376 547.406,368	31.941	59	372.336,376 547.406,368	60	372.326,815 547.439,016	34.019	60	372.326,815 547.439,016	61	372.307,795 547.467,865	34.555
61	372.307,795 547.467,865	62	372.284,528 547.473,724	23.993	62	372.284,528 547.473,724	63	372.265,028 547.466,371	20.841	63	372.265,028 547.466,371	64	372.248,082 547.454,008	20.976
64	372.248,082 547.454,008	65	372.229,684 547.435,622	26.01	65	372.229,684 547.435,622	66	372.210,187 547.419,168	25.511	66	372.210,187 547.419,168	67	372.183,269 547.385,843	42.839
67	372.183,269 547.385,843	68	372.145,909 547.355,297	48.258	68	372.145,909 547.355,297	69	372.130,061 547.355,297	15.849	69	372.130,061 547.355,297	70	372.131,194 547.373,399	18.138
70	372.131,194 547.373,399	71	372.134,59 547.406,207	32.983	71	372.134,59 547.406,207	72	372.140,25 547.432,794	27.183	72	372.140,25 547.432,794	73	372.149,872 547.453,158	22.522
73	372.149,872 547.453,158	74	372.169,118 547.478,047	31.463	74	372.169,118 547.478,047	75	372.199,87 547.497,478	36.376	75	372.199,87 547.497,478	76	372.263,012 547.498,577	63.152
76	372.263,012 547.498,577	77	372.330,799 547.485,997	68.945	77	372.330,799 547.485,997	1	372.333,345 547.522,988	37.079					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 1489

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI , CIF:1767827	A1

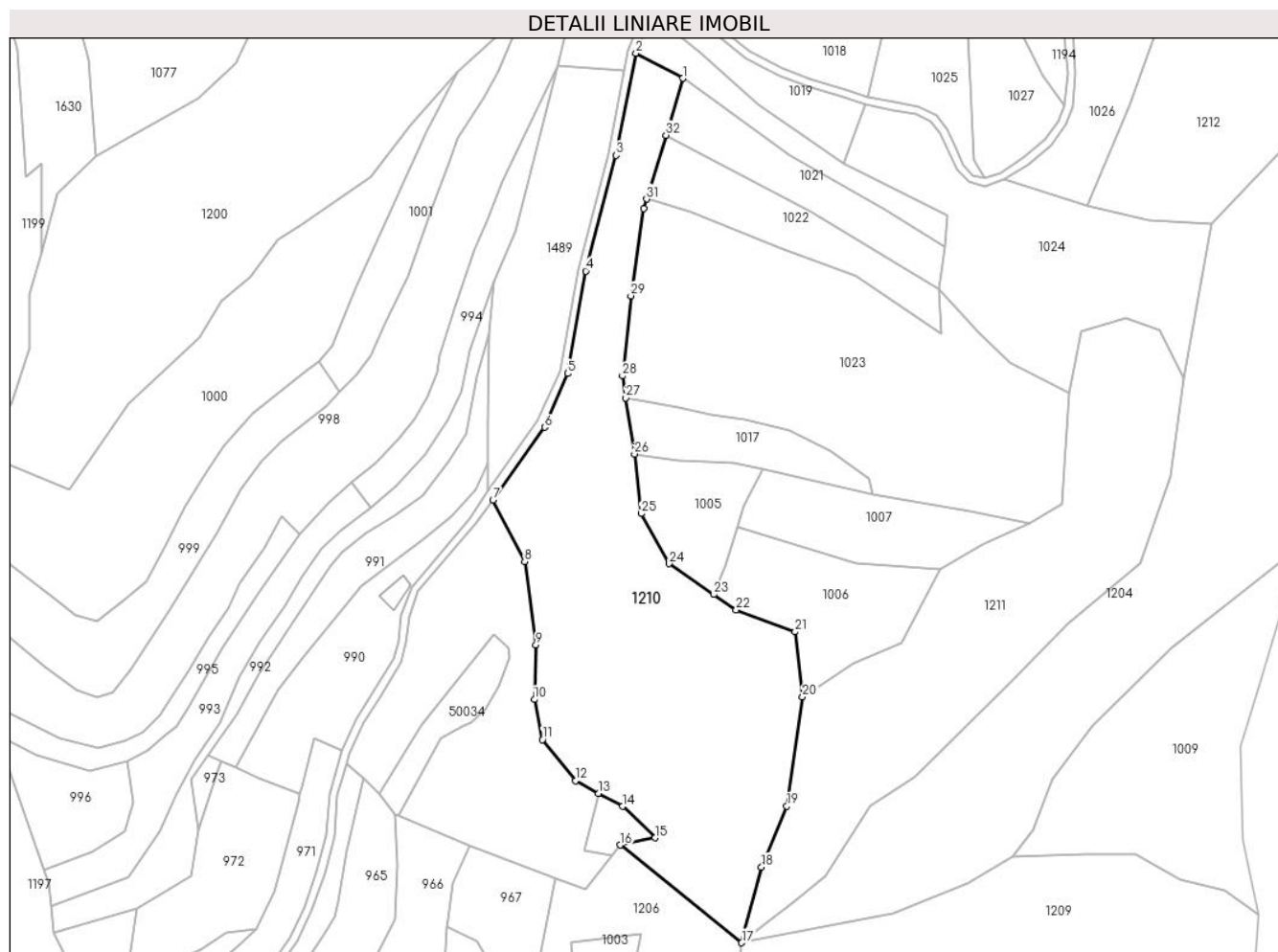
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.000	Diferența de suprafață se regăsește la ID 1489

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	27.000	UP IV	UA 66B- parte	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.040,708 547.947,899	2	372.016,789 547.960,615	27.089
3	372.006,687 547.908,786	4	371.991,311 547.849,986	60.777
5	371.982,066 547.797,947	6	371.970,44 547.770,617	29.7
7	371.944,099 547.733,676	8	371.960,245 547.702,524	35.088
9	371.965,958 547.660,204	10	371.965,158 547.632,4	27.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.016,789 547.960,615	3	372.006,687 547.908,786	52.805
4	371.991,311 547.849,986	5	371.982,066 547.797,947	52.853
6	371.970,44 547.770,617	7	371.944,099 547.733,676	45.37
8	371.960,245 547.702,524	9	371.965,958 547.660,204	42.704
10	371.965,158 547.632,4	11	371.969,342 547.612,037	20.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	371.969,342 547.612,037	12	371.986,151 547.591,164	26.8
13	371.997,856 547.584,762	14	372.009,974 547.578,136	13.811
15	372.026,501 547.562,1	16	372.008,93 547.558,464	17.943
17	372.070,518 547.508,84	18	372.080,599 547.547,315	39.775
19	372.093,401 547.578,232	20	372.101,402 547.633,671	56.013
21	372.097,667 547.666,721	22	372.067,72 547.677,861	31.952
23	372.056,285 547.685,763	24	372.033,678 547.701,387	27.481
25	372.019,485 547.726,773	26	372.016,083 547.757,068	30.485
27	372.011,632 547.785,61	28	372.009,902 547.796,701	11.225
29	372.014,269 547.837,437	30	372.020,68 547.881,692	44.717
31	372.022,16 547.886,588	32	372.031,967 547.919,006	33.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	371.986,151 547.591,164	13	371.997,856 547.584,762	13.341
14	372.009,974 547.578,136	15	372.026,501 547.562,1	23.028
16	372.008,93 547.558,464	17	372.070,518 547.508,84	79.093
18	372.080,599 547.547,315	19	372.093,401 547.578,232	33.462
20	372.101,402 547.633,671	21	372.097,667 547.666,721	33.261
22	372.067,72 547.677,861	23	372.056,285 547.685,763	13.9
24	372.033,678 547.701,387	25	372.019,485 547.726,773	29.084
26	372.016,083 547.757,068	27	372.011,632 547.785,61	28.887
28	372.009,902 547.796,701	29	372.014,269 547.837,437	40.97
30	372.020,68 547.881,692	31	372.022,16 547.886,588	5.115
32	372.031,967 547.919,006	1	372.040,708 547.947,899	30.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

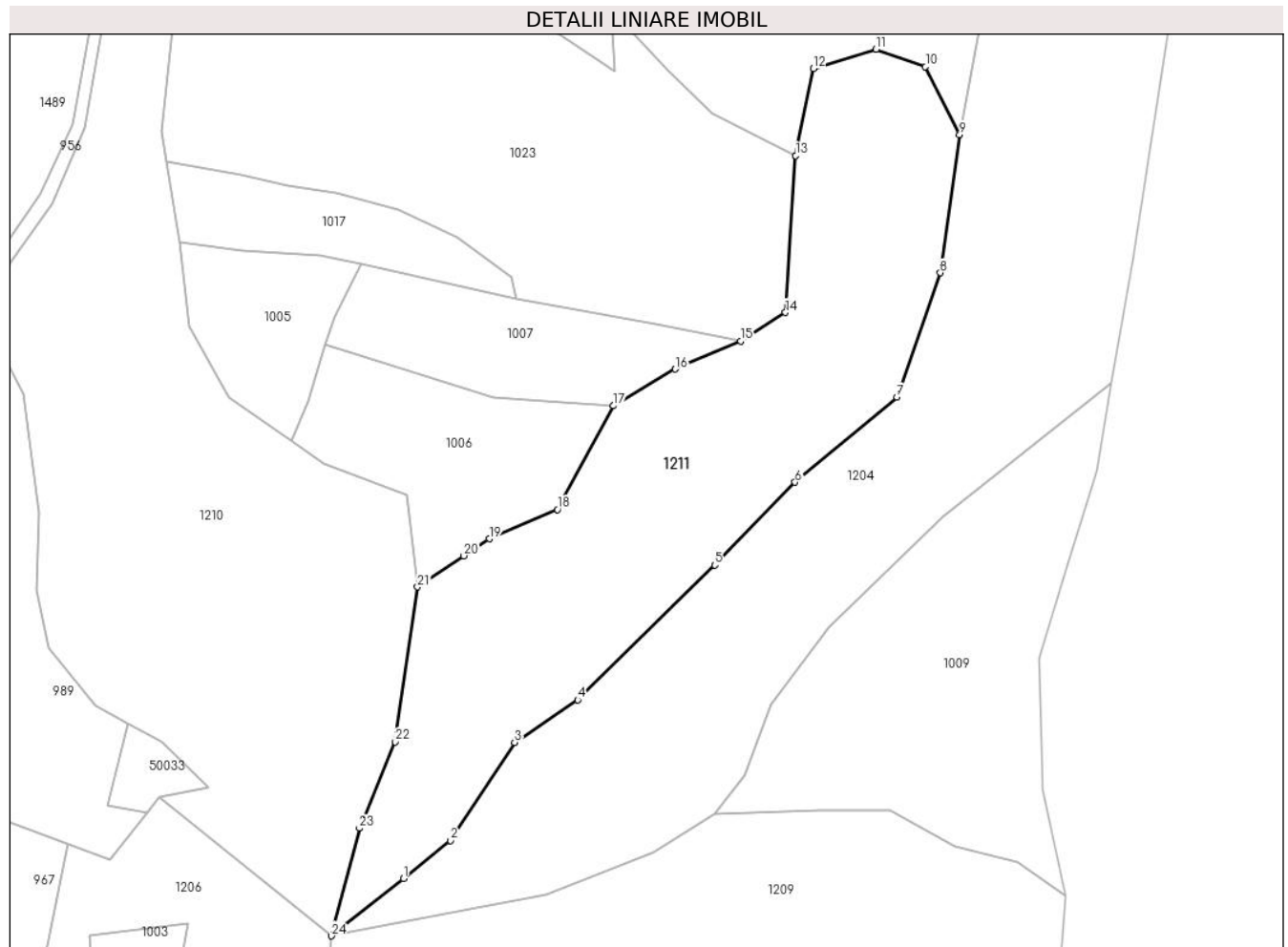
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	19.000	UP IV	UA 66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.096,337 547.529,382	2	372.113,098 547.542,991	21.59
3	372.136,141 547.578,059	4	372.158,681 547.593,267	27.19
5	372.207,777 547.641,488	6	372.236,56 547.671,098	41.294
7	372.272,956 547.701,556	8	372.288,524 547.745,99	47.083
9	372.295,447 547.795,365	10	372.283,212 547.819,673	27.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.113,098 547.542,991	3	372.136,141 547.578,059	41.961
4	372.158,681 547.593,267	5	372.207,777 547.641,488	68.817
6	372.236,56 547.671,098	7	372.272,956 547.701,556	47.459
8	372.288,524 547.745,99	9	372.295,447 547.795,365	49.858
10	372.283,212 547.819,673	11	372.265,542 547.825,986	18.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.265,542 547.825,986	12	372.243,174 547.819,053	23.418
13	372.236,754 547.787,947	14	372.233,084 547.731,816	56.251
15	372.217,062 547.721,633	16	372.193,604 547.711,573	25.524
17	372.171,524 547.698,465	18	372.151,495 547.661,324	42.197
19	372.127,061 547.650,886	20	372.117,974 547.644,79	10.943
21	372.101,402 547.633,671	22	372.093,401 547.578,232	56.013
23	372.080,599 547.547,315	24	372.070,518 547.508,84	39.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.243,174 547.819,053	13	372.236,754 547.787,947	31.762
14	372.233,084 547.731,816	15	372.217,062 547.721,633	18.985
16	372.193,604 547.711,573	17	372.171,524 547.698,465	25.678
18	372.151,495 547.661,324	19	372.127,061 547.650,886	26.57
20	372.117,974 547.644,79	21	372.101,402 547.633,671	19.956
22	372.093,401 547.578,232	23	372.080,599 547.547,315	33.462
24	372.070,518 547.508,84	1	372.096,337 547.529,382	32.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.381	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

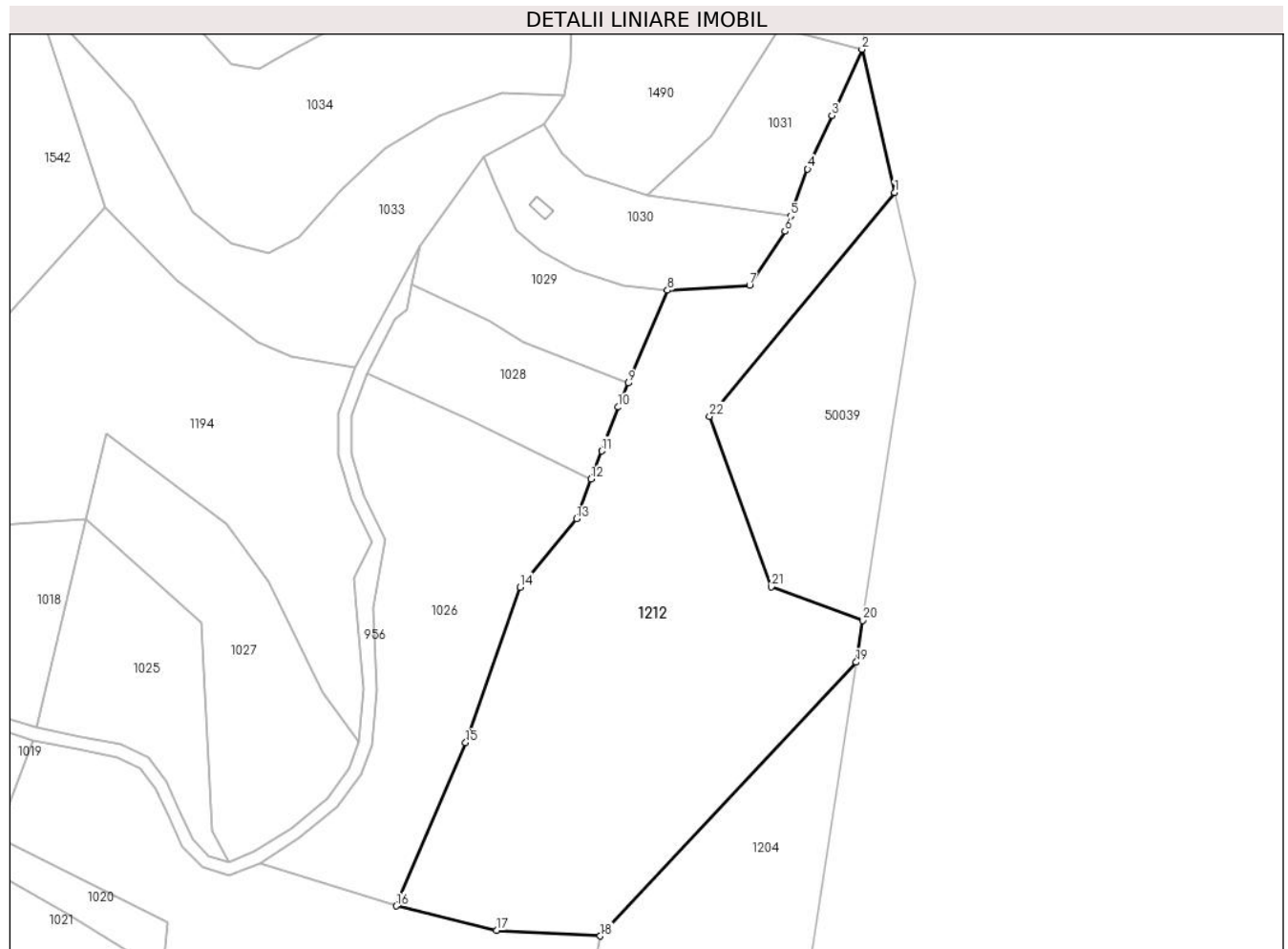
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.381	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.401,059 548.104,572	2	372.390,874 548.149,086	45.664
3	372.381,573 548.128,503	4	372.374,056 548.111,869	18.253
5	372.368,718 548.097,334	6	372.366,981 548.092,605	5.039
7	372.355,997 548.075,916	8	372.330,463 548.074,304	25.585
9	372.318,303 548.045,499	10	372.315,139 548.038,005	8.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.390,874 548.149,086	3	372.381,573 548.128,503	22.587
4	372.374,056 548.111,869	5	372.368,718 548.097,334	15.484
6	372.366,981 548.092,605	7	372.355,997 548.075,916	19.979
8	372.330,463 548.074,304	9	372.318,303 548.045,499	31.267
10	372.315,139 548.038,005	11	372.310,027 548.024,38	14.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.310,027 548.024,38	12	372.306,78 548.015,652	9.312
13	372.302,204 548.003,349	14	372.284,679 547.982,13	27.52
15	372.267,792 547.933,833	16	372.246,246 547.883,179	55.046
17	372.277,392 547.875,678	18	372.309,637 547.873,869	32.295
19	372.389,097 547.958,829	20	372.391,111 547.971,816	13.142
21	372.362,694 547.982,242	22	372.343,594 548.035,199	56.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.306,78 548.015,652	13	372.302,204 548.003,349	13.126
14	372.284,679 547.982,13	15	372.267,792 547.933,833	51.164
16	372.246,246 547.883,179	17	372.277,392 547.875,678	32.036
18	372.309,637 547.873,869	19	372.389,097 547.958,829	116.327
20	372.391,111 547.971,816	21	372.362,694 547.982,242	30.269
22	372.343,594 548.035,199	1	372.401,059 548.104,572	90.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		181.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.050,722 546.573,873	20	371.040,868 546.523,115	51.705	20	371.040,868 546.523,115	21	371.027,385 546.482,508	42.788	21	371.027,385 546.482,508	22	371.007,891 546.428,359	57.551
22	371.007,891 546.428,359	23	370.954,735 546.326,094	115.255	23	370.954,735 546.326,094	24	371.003,813 546.299,363	55.886	24	371.003,813 546.299,363	25	371.024,887 546.255,506	48.658
25	371.024,887 546.255,506	26	371.050,105 546.225,711	39.035	26	371.050,105 546.225,711	27	371.099,024 546.166,293	76.965	27	371.099,024 546.166,293	28	371.115,901 546.203,89	41.211
28	371.115,901 546.203,89	29	371.157,523 546.237,404	53.438	29	371.157,523 546.237,404	30	371.226,687 546.272,896	77.739	30	371.226,687 546.272,896	31	371.252,056 546.254,833	31.142
31	371.252,056 546.254,833	32	371.256,748 546.233,299	22.039	32	371.256,748 546.233,299	33	371.294,693 546.278,868	59.299	33	371.294,693 546.278,868	34	371.322,936 546.319,02	49.091
34	371.322,936 546.319,02	35	371.356,618 546.362,385	54.909	35	371.356,618 546.362,385	36	371.370,276 546.377,086	20.067	36	371.370,276 546.377,086	37	371.384,453 546.389,647	18.941
37	371.384,453 546.389,647	38	371.383,836 546.396,083	6.466	38	371.383,836 546.396,083	39	371.384,651 546.404,555	8.511	39	371.384,651 546.404,555	40	371.384,184 546.414,13	9.586
40	371.384,184 546.414,13	41	371.386,486 546.429,798	15.837	41	371.386,486 546.429,798	42	371.393,202 546.443,036	14.844	42	371.393,202 546.443,036	43	371.394,868 546.454,923	12.003
43	371.394,868 546.454,923	44	371.394,941 546.471,193	16.271	44	371.394,941 546.471,193	45	371.397,314 546.486,478	15.468	45	371.397,314 546.486,478	46	371.389,369 546.507,573	22.541
46	371.389,369 546.507,573	47	371.369,479 546.531,2	30.885	47	371.369,479 546.531,2	48	371.358,299 546.564,874	35.481	48	371.358,299 546.564,874	49	371.335,208 546.597,491	39.963
49	371.335,208 546.597,491	50	371.324,74 546.621,03	25.762	50	371.324,74 546.621,03	51	371.309,485 546.644,767	28.216	51	371.309,485 546.644,767	52	371.281,308 546.673,488	40.235
52	371.281,308 546.673,488	53	371.259,129 546.694,8	30.76	53	371.259,129 546.694,8	54	371.247,856 546.716,42	24.382	54	371.247,856 546.716,42	55	371.243,392 546.751,498	35.361
55	371.243,392 546.751,498	1	371.241,601 546.780,854	29.411										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.259	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 449 Brăzești cu nr. top.1550

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VESA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

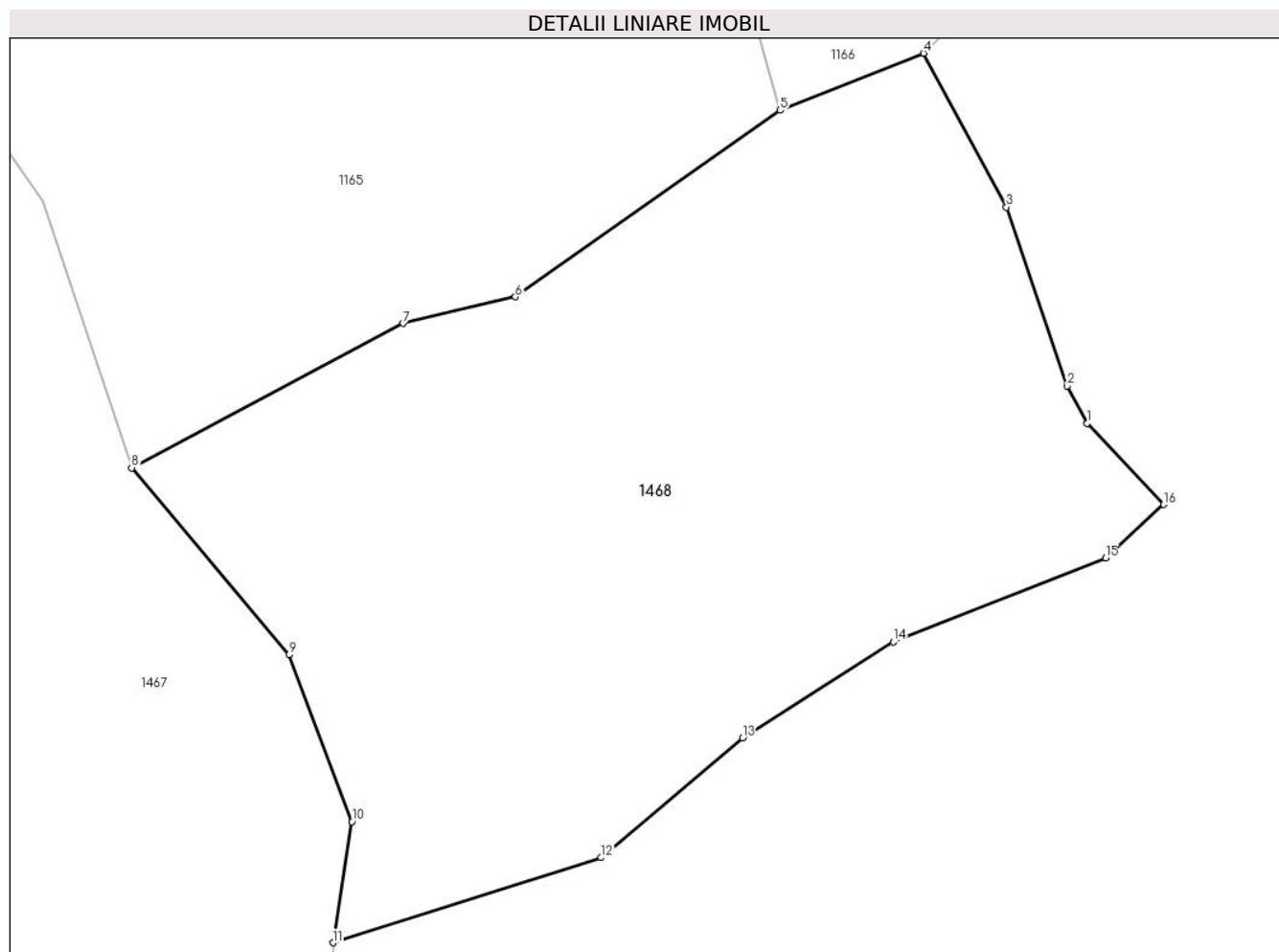
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.259	Parte CF 449 Brăzești cu nr. top.1550

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	609	-	-	-	Fânaț împădurit
2	faneata	NU	6.650	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.490,318 546.536,808	2	371.487,786 546.541,535	5.362
2	371.487,786 546.541,535	3	371.480,096 546.564,161	23.897
3	371.480,096 546.564,161	4	371.469,625 546.583,595	22.075
4	371.469,625 546.583,595	5	371.451,479 546.576,374	19.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.451,479 546.576,374	6	371.418,018 546.552,8	40.931
6	371.418,018 546.552,8	7	371.403,809 546.549,465	14.595
7	371.403,809 546.549,465	8	371.369,479 546.531,2	38.886
8	371.369,479 546.531,2	9	371.389,369 546.507,573	30.884
9	371.389,369 546.507,573	10	371.397,314 546.486,478	22.542
10	371.397,314 546.486,478	11	371.394,941 546.471,193	15.468
11	371.394,941 546.471,193	12	371.428,859 546.481,945	35.581
12	371.428,859 546.481,945	13	371.446,714 546.497,073	23.402
13	371.446,714 546.497,073	14	371.465,778 546.509,191	22.589
14	371.465,778 546.509,191	15	371.492,62 546.519,828	28.873
15	371.492,62 546.519,828	16	371.499,996 546.526,572	9.994
16	371.499,996 546.526,572	1	371.490,318 546.536,808	14.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.308	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂTANĂ IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

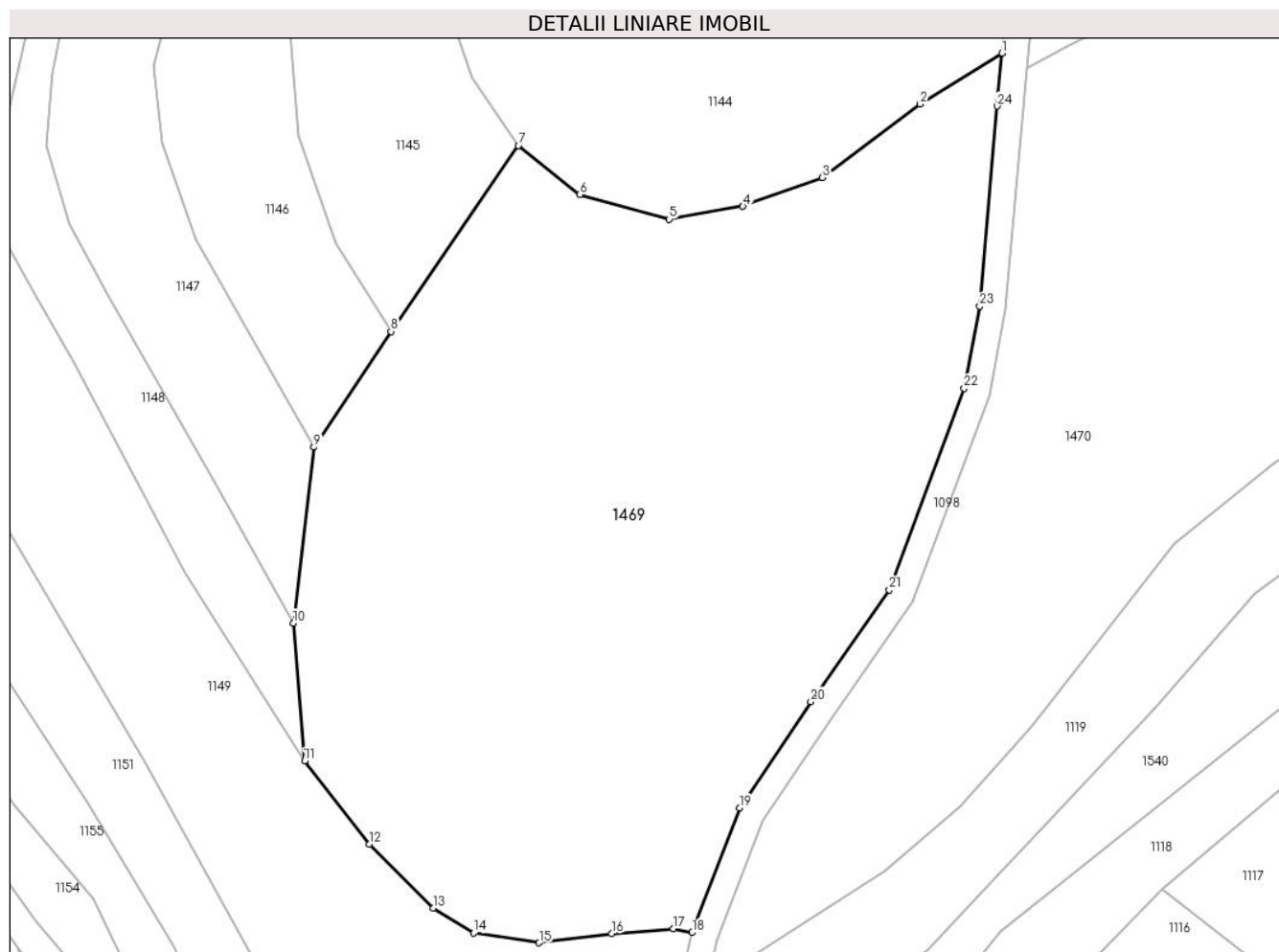
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.308	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.713,344 548.607,109	2	370.700,804 548.599,32	14.761
3	370.685,852 548.588,1	4	370.673,691 548.583,701	12.932
5	370.662,369 548.581,711	6	370.648,73 548.585,523	14.162
7	370.639,356 548.592,994	8	370.619,82 548.564,555	34.503
9	370.608,025 548.546,848	10	370.604,88 548.519,952	27.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.700,804 548.599,32	3	370.685,852 548.588,1	18.694
4	370.673,691 548.583,701	5	370.662,369 548.581,711	11.496
6	370.648,73 548.585,523	7	370.639,356 548.592,994	11.987
8	370.619,82 548.564,555	9	370.608,025 548.546,848	21.275
10	370.604,88 548.519,952	11	370.606,599 548.498,869	21.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.606,599 548.498,869	12	370.616,55 548.486,145	16.153
13	370.626,25 548.476,364	14	370.632,481 548.472,528	7.318
15	370.642,474 548.471,043	16	370.653,589 548.472,431	11.201
17	370.663,053 548.473,195	18	370.665,941 548.472,6	2.949
19	370.673,146 548.491,697	20	370.684,072 548.507,924	19.562
21	370.696,122 548.525,016	22	370.707,547 548.555,879	32.91
23	370.709,948 548.568,425	24	370.712,589 548.599,014	30.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.616,55 548.486,145	13	370.626,25 548.476,364	13.775
14	370.632,481 548.472,528	15	370.642,474 548.471,043	10.103
16	370.653,589 548.472,431	17	370.663,053 548.473,195	9.495
18	370.665,941 548.472,6	19	370.673,146 548.491,697	20.41
20	370.684,072 548.507,924	21	370.696,122 548.525,016	20.912
22	370.707,547 548.555,879	23	370.709,948 548.568,425	12.774
24	370.712,589 548.599,014	1	370.713,344 548.607,109	8.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.534	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

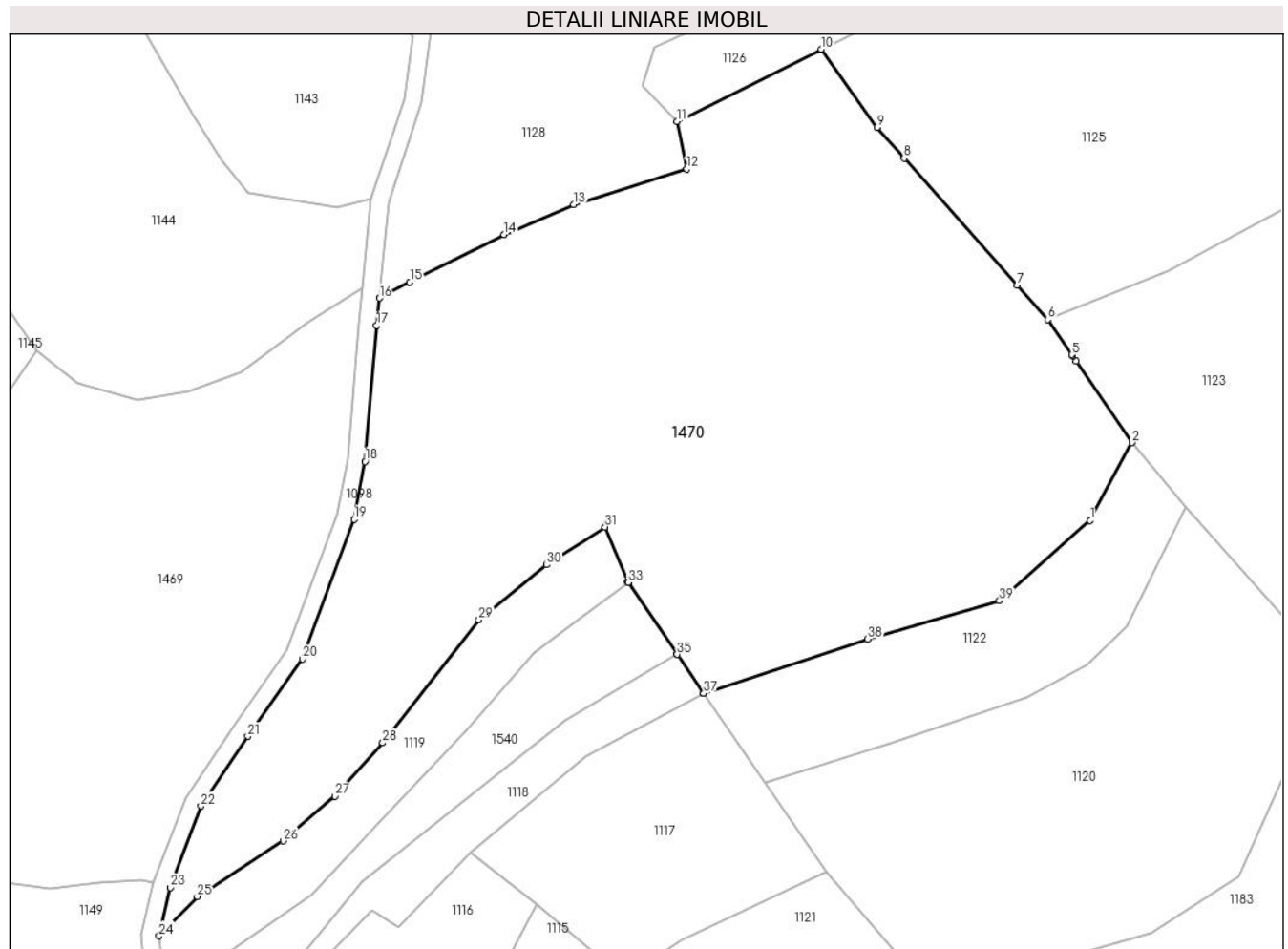
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.878,211 548.554,543	2	370.887,665 548.572,135	19.971
3	370.875,091 548.590,522	4	370.874,228 548.591,784	1.529
5	370.874,063 548.592,025	6	370.868,612 548.599,996	9.656
7	370.861,655 548.607,802	8	370.836,072 548.636,509	38.453
9	370.829,894 548.643,441	10	370.817,274 548.661,186	21.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.887,665 548.572,135	3	370.875,091 548.590,522	22.275
4	370.874,228 548.591,784	5	370.874,063 548.592,025	0.293
6	370.868,612 548.599,996	7	370.861,655 548.607,802	10.457
8	370.836,072 548.636,509	9	370.829,894 548.643,441	9.285
10	370.817,274 548.661,186	11	370.784,618 548.644,814	36.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.784,618 548.644,814	12	370.786,822 548.634,103	10.936
13	370.761,212 548.625,988	14	370.745,436 548.619,25	17.155
15	370.724,05 548.608,493	16	370.717,151 548.604,852	7.801
17	370.716,573 548.598,657	18	370.713,916 548.567,876	30.895
19	370.711,413 548.554,801	20	370.699,692 548.523,138	33.764
21	370.687,366 548.505,654	22	370.676,724 548.489,849	19.054
23	370.669,778 548.471,439	24	370.667,238 548.460,453	11.275
25	370.675,859 548.469,399	26	370.695,363 548.481,962	23.2
27	370.707,082 548.492,069	28	370.717,899 548.504,178	16.237
29	370.739,719 548.532,035	30	370.755,093 548.544,477	19.778
31	370.768,291 548.553,051	32	370.773,486 548.540,586	13.505
33	370.773,52 548.540,505	34	370.784,583 548.524,265	19.65
35	370.784,635 548.524,19	36	370.790,595 548.515,44	10.587
37	370.790,648 548.515,362	38	370.827,822 548.527,677	39.16
39	370.857,638 548.536,333	1	370.878,211 548.554,543	27.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.786,822 548.634,103	13	370.761,212 548.625,988	26.865
14	370.745,436 548.619,25	15	370.724,05 548.608,493	23.938
16	370.717,151 548.604,852	17	370.716,573 548.598,657	6.222
18	370.713,916 548.567,876	19	370.711,413 548.554,801	13.312
20	370.699,692 548.523,138	21	370.687,366 548.505,654	21.392
22	370.676,724 548.489,849	23	370.669,778 548.471,439	19.677
24	370.667,238 548.460,453	25	370.675,859 548.469,399	12.424
26	370.695,363 548.481,962	27	370.707,082 548.492,069	15.475
28	370.717,899 548.504,178	29	370.739,719 548.532,035	35.385
30	370.755,093 548.544,477	31	370.768,291 548.553,051	15.739
32	370.773,486 548.540,586	33	370.773,52 548.540,505	0.087
34	370.784,583 548.524,265	35	370.784,635 548.524,19	0.091
36	370.790,595 548.515,44	37	370.790,648 548.515,362	0.094
38	370.827,822 548.527,677	39	370.857,638 548.536,333	31.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39.470	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

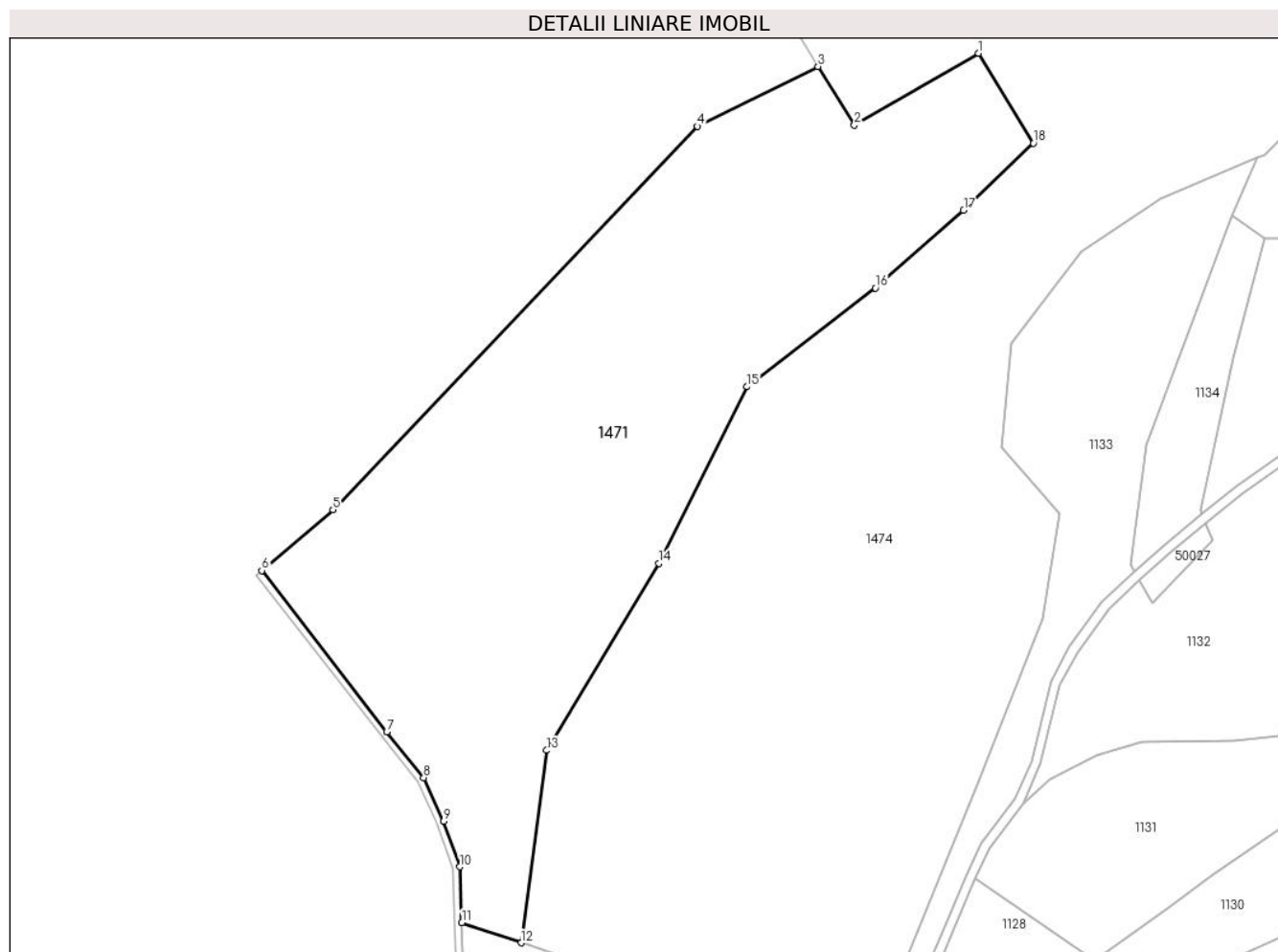
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	39.470	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.723,104 549.121,261	2	370.671,086 549.091,12	60.119
2	370.671,086 549.091,12	3	370.655,903 549.115,708	28.898
3	370.655,903 549.115,708	4	370.605,296 549.090,682	56.457
4	370.605,296 549.090,682	5	370.452,597 548.930,066	221.618
5	370.452,597 548.930,066	6	370.422,802 548.904,636	39.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.422,802 548.904,636	7	370.475,175 548.837,088	85.474
7	370.475,175 548.837,088	8	370.490,628 548.817,889	24.645
8	370.490,628 548.817,889	9	370.498,967 548.799,582	20.117
9	370.498,967 548.799,582	10	370.505,86 548.780,543	20.249
10	370.505,86 548.780,543	11	370.506,609 548.757,17	23.385
11	370.506,609 548.757,17	12	370.531,424 548.748,73	26.212
12	370.531,424 548.748,73	13	370.542,166 548.829,33	81.312
13	370.542,166 548.829,33	14	370.589,215 548.907,685	91.396
14	370.589,215 548.907,685	15	370.626,182 548.981,564	82.611
15	370.626,182 548.981,564	16	370.679,953 549.022,98	67.872
16	370.679,953 549.022,98	17	370.716,92 549.055,442	49.197
17	370.716,92 549.055,442	18	370.746,168 549.083,615	40.61
18	370.746,168 549.083,615	1	370.723,104 549.121,261	44.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.606	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

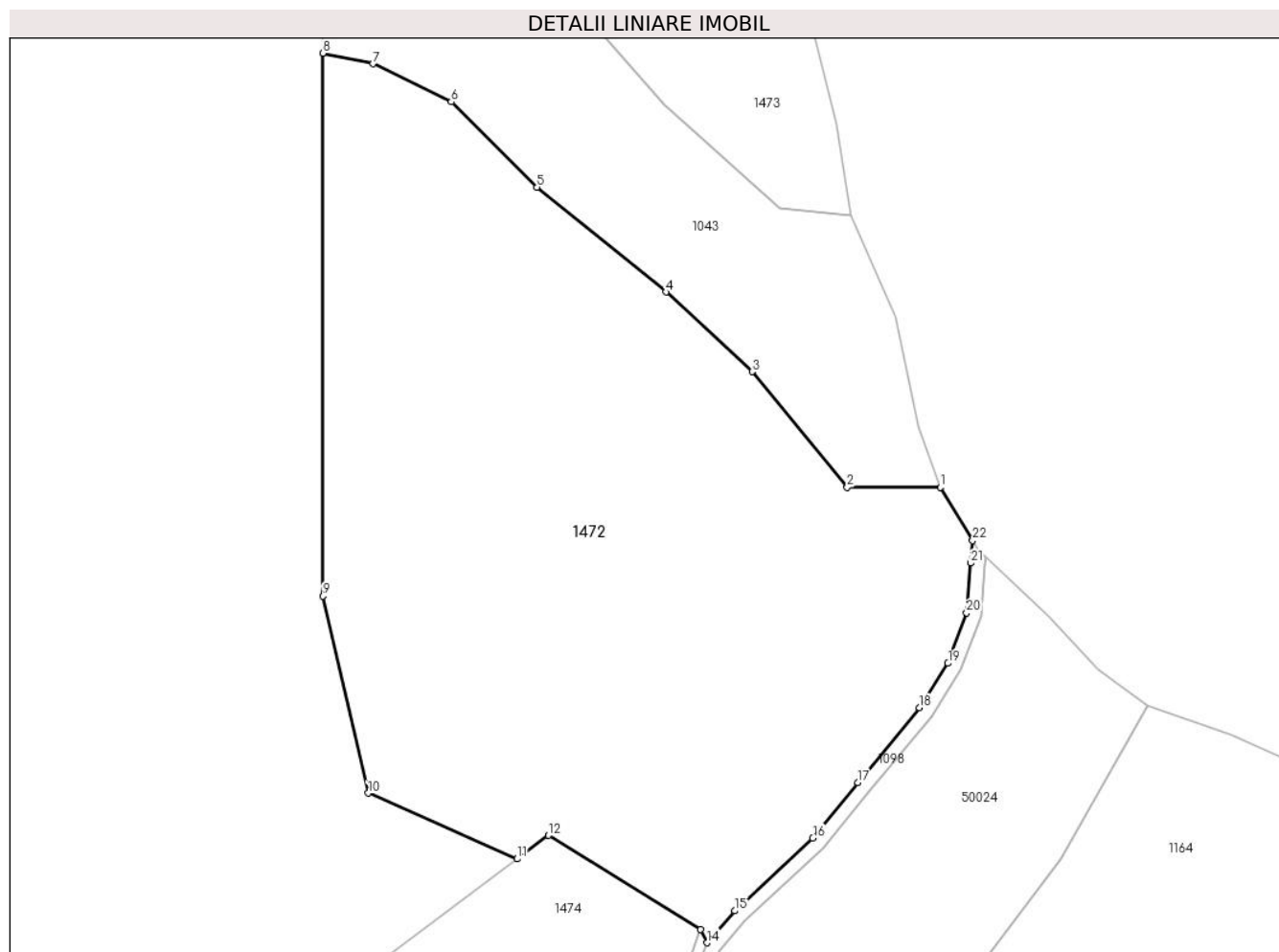
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	26.606	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.015,211 549.387,677	2	370.989,485 549.387,677	25.726
3	370.963,202 549.419,605	4	370.939,413 549.441,61	32.405
5	370.903,776 549.470,577	6	370.880,038 549.494,112	33.427
7	370.858,484 549.504,628	8	370.844,55 549.507,545	14.236
9	370.844,55 549.357,588	10	370.857,087 549.303,215	55.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.989,485 549.387,677	3	370.963,202 549.419,605	41.354
4	370.939,413 549.441,61	5	370.903,776 549.470,577	45.926
6	370.880,038 549.494,112	7	370.858,484 549.504,628	23.983
8	370.844,55 549.507,545	9	370.844,55 549.357,588	149.956
10	370.857,087 549.303,215	11	370.898,243 549.285,034	44.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.898,243 549.285,034	12	370.906,944 549.291,527	10.856
13	370.948,985 549.265,521	14	370.950,703 549.261,861	4.043
15	370.958,38 549.270,7	16	370.979,976 549.290,805	29.506
17	370.992,439 549.306,069	18	371.009,455 549.326,753	26.784
19	371.017,326 549.339,03	20	371.022,456 549.352,982	14.866
21	371.023,642 549.366,74	22	371.024,127 549.372,922	6.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.906,944 549.291,527	13	370.948,985 549.265,521	49.434
14	370.950,703 549.261,861	15	370.958,38 549.270,7	11.708
16	370.979,976 549.290,805	17	370.992,439 549.306,069	19.705
18	371.009,455 549.326,753	19	371.017,326 549.339,03	14.584
20	371.022,456 549.352,982	21	371.023,642 549.366,74	13.809
22	371.024,127 549.372,922	1	371.015,211 549.387,677	17.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.758	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

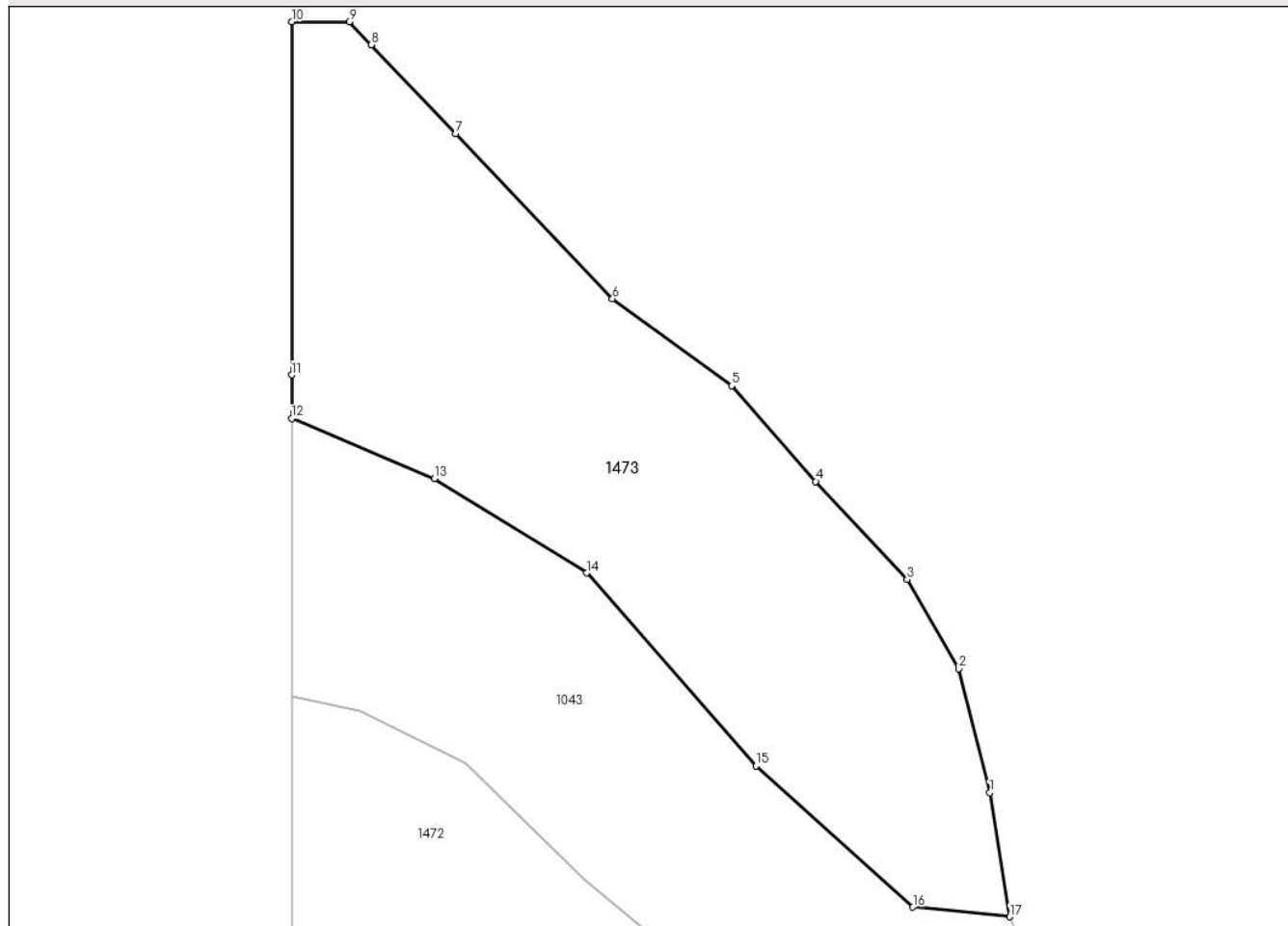
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.758	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.986,517 549.488,08	2	370.980,262 549.513,278	25.962
2	370.980,262 549.513,278	3	370.969,708 549.531,444	21.01
3	370.969,708 549.531,444	4	370.951,139 549.551,368	27.235
4	370.951,139 549.551,368	5	370.934,004 549.570,838	25.937
5	370.934,004 549.570,838	6	370.909,801 549.588,53	29.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.909,801 549.588,53	7	370.877,9 549.622,065	46.285
7	370.877,9 549.622,065	8	370.860,728 549.640,116	24.914
8	370.860,728 549.640,116	9	370.856,264 549.644,808	6.476
9	370.856,264 549.644,808	10	370.844,55 549.644,808	11.715
10	370.844,55 549.644,808	11	370.844,55 549.573,003	71.805
11	370.844,55 549.573,003	12	370.844,55 549.564,138	8.865
12	370.844,55 549.564,138	13	370.873,549 549.551,918	31.469
13	370.873,549 549.551,918	14	370.904,514 549.532,742	36.422
14	370.904,514 549.532,742	15	370.938,986 549.493,531	52.209
15	370.938,986 549.493,531	16	370.970,881 549.464,831	42.907
16	370.970,881 549.464,831	17	370.990,621 549.462,882	19.836
17	370.990,621 549.462,882	1	370.986,517 549.488,08	25.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		80.954	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

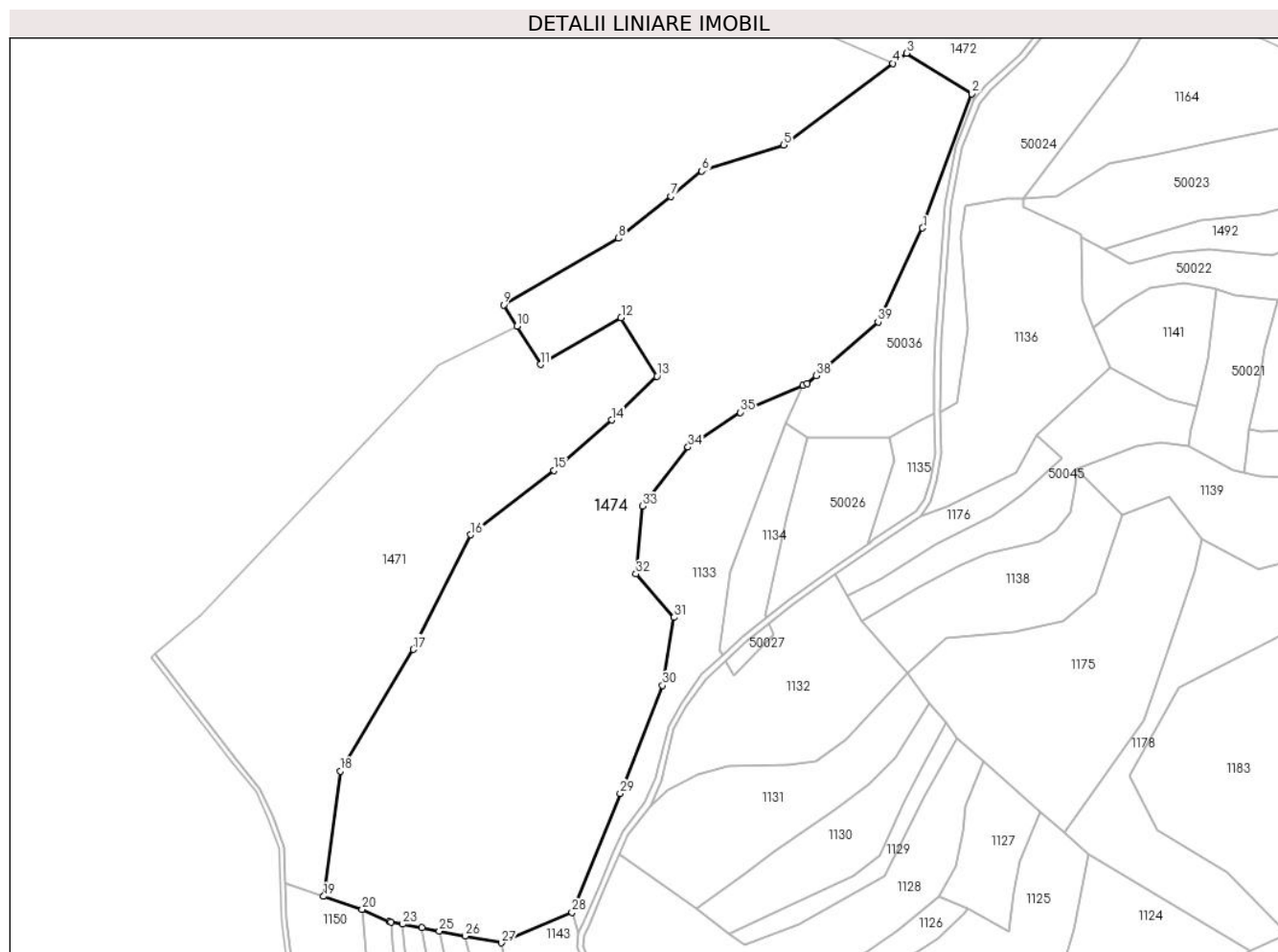
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	80.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	80.954	UP IV	UA 51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.917,306 549.179,007	2	370.948,985 549.265,521	92.131
3	370.906,944 549.291,527	4	370.898,243 549.285,034	10.856
5	370.827,82 549.232,483	6	370.775,17 549.215,672	55.269
7	370.755,032 549.199,449	8	370.721,399 549.172,354	43.189
9	370.647,372 549.129,525	10	370.655,903 549.115,708	16.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.948,985 549.265,521	3	370.906,944 549.291,527	49.434
4	370.898,243 549.285,034	5	370.827,82 549.232,483	87.87
6	370.775,17 549.215,672	7	370.755,032 549.199,449	25.86
8	370.721,399 549.172,354	9	370.647,372 549.129,525	85.525
10	370.655,903 549.115,708	11	370.671,086 549.091,12	28.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.671,086 549.091,12	12	370.723,104 549.121,261	60.119
13	370.746,168 549.083,615	14	370.716,92 549.055,442	40.61
15	370.679,953 549.022,98	16	370.626,182 548.981,564	67.872
17	370.589,215 548.907,685	18	370.542,166 548.829,33	91.396
19	370.531,424 548.748,73	20	370.556,24 548.740,289	26.212
21	370.573,532 548.732,557	22	370.574,865 548.732,304	1.356
23	370.582,388 548.730,88	24	370.594,854 548.728,52	12.688
25	370.605,976 548.726,415	26	370.622,653 548.723,258	16.973
27	370.646,064 548.718,827	28	370.691,421 548.738,469	49.427
29	370.722,521 548.814,994	30	370.749,905 548.884,422	74.634
31	370.757,246 548.928,269	32	370.732,666 548.956,254	37.247
33	370.737,082 548.999,909	34	370.766,208 549.037,967	47.924
35	370.799,815 549.060,354	36	370.840,243 549.077,66	43.976
37	370.842,89 549.078,793	38	370.848,841 549.083,961	7.882
39	370.888,684 549.118,562	1	370.917,306 549.179,007	66.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.723,104 549.121,261	13	370.746,168 549.083,615	44.15
14	370.716,92 549.055,442	15	370.679,953 549.022,98	49.197
16	370.626,182 548.981,564	17	370.589,215 548.907,685	82.611
18	370.542,166 548.829,33	19	370.531,424 548.748,73	81.312
20	370.556,24 548.740,289	21	370.573,532 548.732,557	18.942
22	370.574,865 548.732,304	23	370.582,388 548.730,88	7.656
24	370.594,854 548.728,52	25	370.605,976 548.726,415	11.32
26	370.622,653 548.723,258	27	370.646,064 548.718,827	23.827
28	370.691,421 548.738,469	29	370.722,521 548.814,994	82.604
30	370.749,905 548.884,422	31	370.757,246 548.928,269	44.457
32	370.732,666 548.956,254	33	370.737,082 548.999,909	43.878
34	370.766,208 549.037,967	35	370.799,815 549.060,354	40.381
36	370.840,243 549.077,66	37	370.842,89 549.078,793	2.88
38	370.848,841 549.083,961	39	370.888,684 549.118,562	52.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.979	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDRA IONEL	

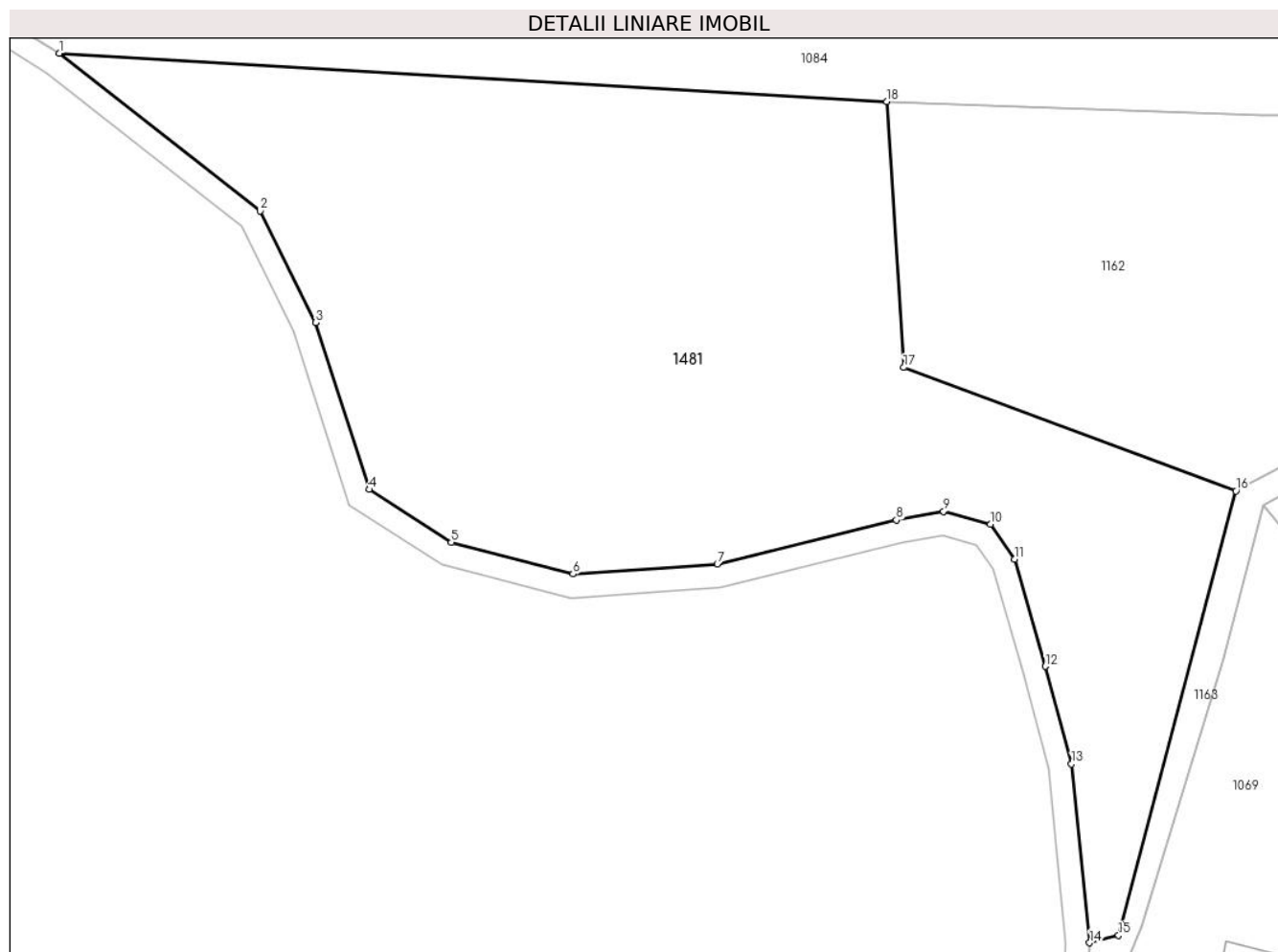
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.979	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.866,475 547.691,063	2	370.892,104 547.670,949	32.58
2	370.892,104 547.670,949	3	370.899,15 547.656,713	15.884
3	370.899,15 547.656,713	4	370.906,039 547.635,438	22.363
4	370.906,039 547.635,438	5	370.916,482 547.628,689	12.434
5	370.916,482 547.628,689	6	370.932,022 547.624,66	16.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.932,022 547.624,66	7	370.950,414 547.625,938	18.437
7	370.950,414 547.625,938	8	370.973,254 547.631,561	23.522
8	370.973,254 547.631,561	9	370.979,303 547.632,64	6.144
9	370.979,303 547.632,64	10	370.985,288 547.631,018	6.201
10	370.985,288 547.631,018	11	370.988,391 547.626,553	5.437
11	370.988,391 547.626,553	12	370.992,29 547.612,889	14.21
12	370.992,29 547.612,889	13	370.995,61 547.600,435	12.889
13	370.995,61 547.600,435	14	370.997,937 547.577,648	22.905
14	370.997,937 547.577,648	15	371.001,625 547.578,583	3.805
15	371.001,625 547.578,583	16	371.016,595 547.635,247	58.608
16	371.016,595 547.635,247	17	370.974,212 547.651,006	45.218
17	370.974,212 547.651,006	18	370.972,081 547.684,889	33.95
18	370.972,081 547.684,889	1	370.866,475 547.691,063	105.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.068	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

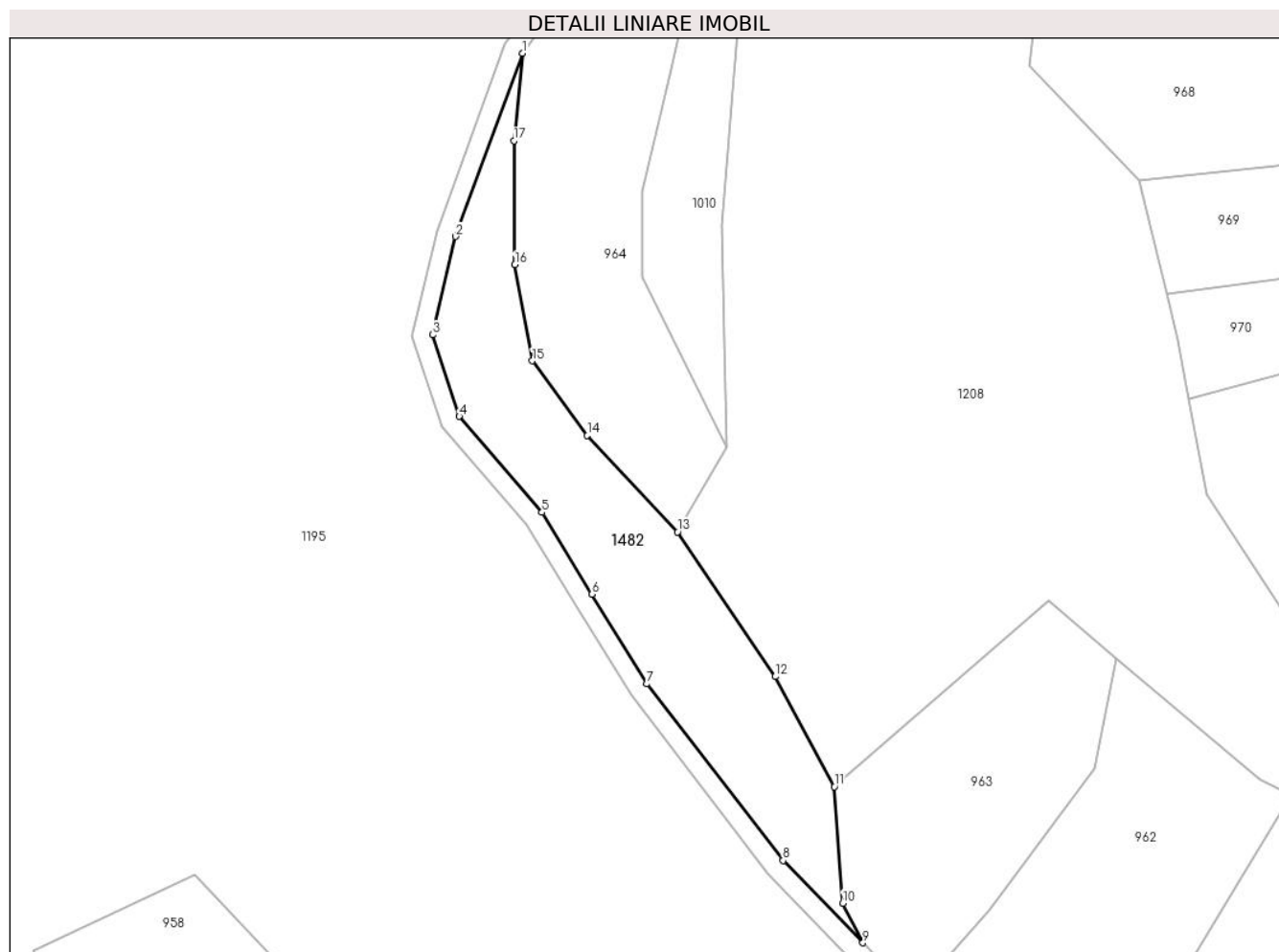
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.068	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.737,83 547.335,615	2	371.724,166 547.298,262	39.774
2	371.724,166 547.298,262	3	371.719,459 547.278,222	20.586
3	371.719,459 547.278,222	4	371.724,945 547.261,582	17.521
4	371.724,945 547.261,582	5	371.741,796 547.242,006	25.829
5	371.741,796 547.242,006	6	371.752,032 547.225,322	19.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.752,032 547.225,322	7	371.763,236 547.207,061	21.423
7	371.763,236 547.207,061	8	371.790,984 547.171,024	45.482
8	371.790,984 547.171,024	9	371.807,276 547.154,273	23.367
9	371.807,276 547.154,273	10	371.803,163 547.162,347	9.061
10	371.803,163 547.162,347	11	371.801,48 547.186,107	23.819
11	371.801,48 547.186,107	12	371.789,402 547.208,548	25.485
12	371.789,402 547.208,548	13	371.769,469 547.238,018	35.578
13	371.769,469 547.238,018	14	371.751,057 547.257,667	26.927
14	371.751,057 547.257,667	15	371.739,833 547.272,907	18.927
15	371.739,833 547.272,907	16	371.736,281 547.292,52	19.932
16	371.736,281 547.292,52	17	371.736,088 547.317,785	25.266
17	371.736,088 547.317,785	1	371.737,83 547.335,615	17.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.714	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ANDRAȘIU SABIN-DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

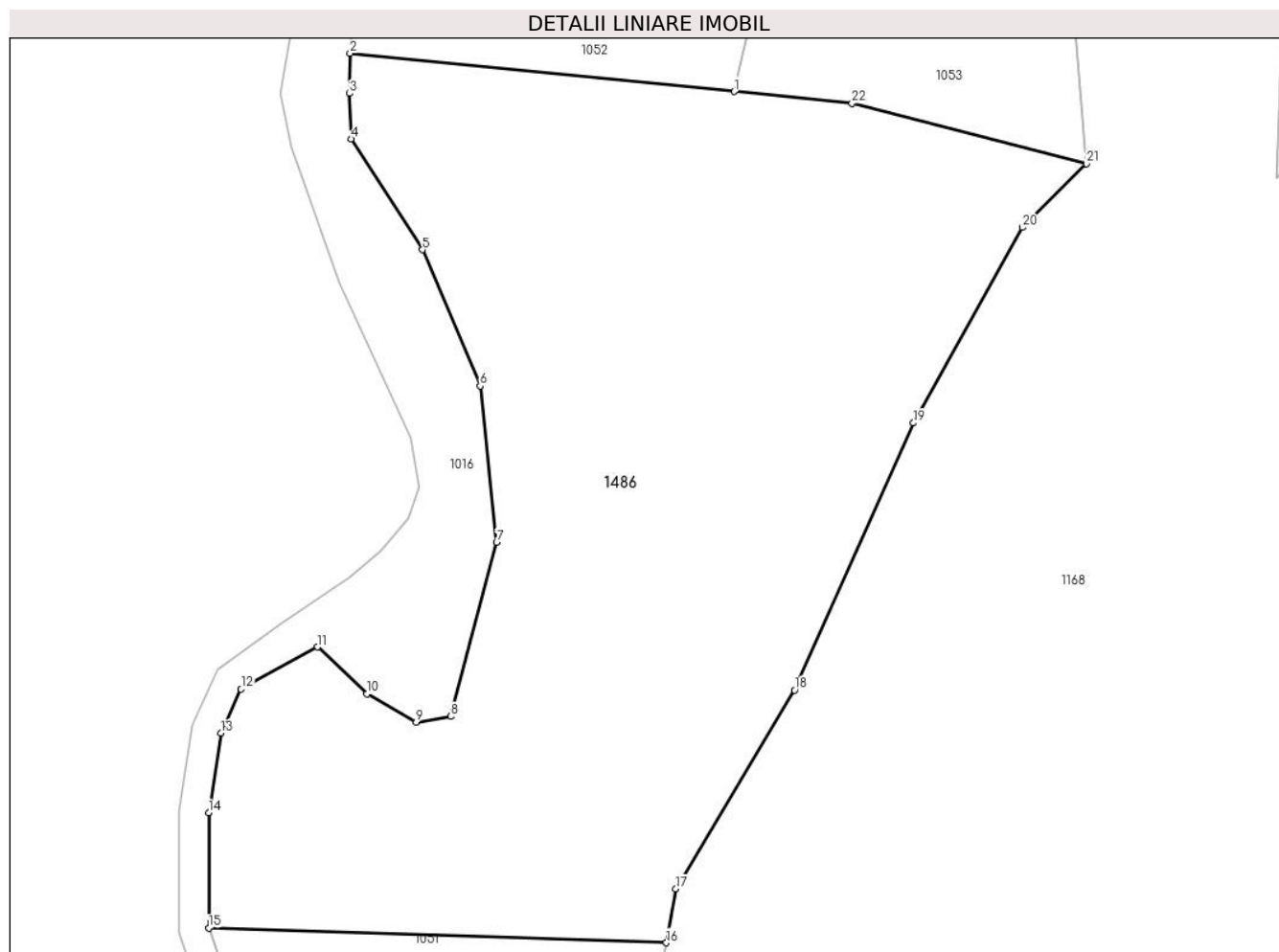
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.857,368 546.618,027	2	370.805,143 546.623,24	52.485
3	370.805,063 546.617,779	4	370.805,295 546.611,609	6.175
5	370.814,989 546.596,54	6	370.822,826 546.578,033	20.098
7	370.825,061 546.556,759	8	370.818,836 546.533,115	24.45
9	370.814,135 546.532,344	10	370.807,454 546.536,214	7.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.805,143 546.623,24	3	370.805,063 546.617,779	5.461
4	370.805,295 546.611,609	5	370.814,989 546.596,54	17.918
6	370.822,826 546.578,033	7	370.825,061 546.556,759	21.391
8	370.818,836 546.533,115	9	370.814,135 546.532,344	4.763
10	370.807,454 546.536,214	11	370.800,748 546.542,536	9.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.800,748 546.542,536	12	370.790,323 546.536,82	11.889
13	370.787,594 546.530,841	14	370.785,937 546.520,008	10.959
15	370.785,937 546.504,366	16	370.848,147 546.502,36	62.242
17	370.849,452 546.509,676	18	370.865,6 546.536,699	31.481
19	370.881,749 546.572,986	20	370.896,552 546.599,555	30.414
21	370.905,288 546.608,222	22	370.873,4 546.616,428	32.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.790,323 546.536,82	13	370.787,594 546.530,841	6.572
14	370.785,937 546.520,008	15	370.785,937 546.504,366	15.642
16	370.848,147 546.502,36	17	370.849,452 546.509,676	7.431
18	370.865,6 546.536,699	19	370.881,749 546.572,986	39.718
20	370.896,552 546.599,555	21	370.905,288 546.608,222	12.306
22	370.873,4 546.616,428	1	370.857,368 546.618,027	16.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brazesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.772	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte CF 70952 Baia de Arieş cu nr. top.1561, 1562, 1563

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Brazesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURDEA LUDIAN	A1
Act Administrativ nr. 1502, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SURDEA LUDIAN	A1.1

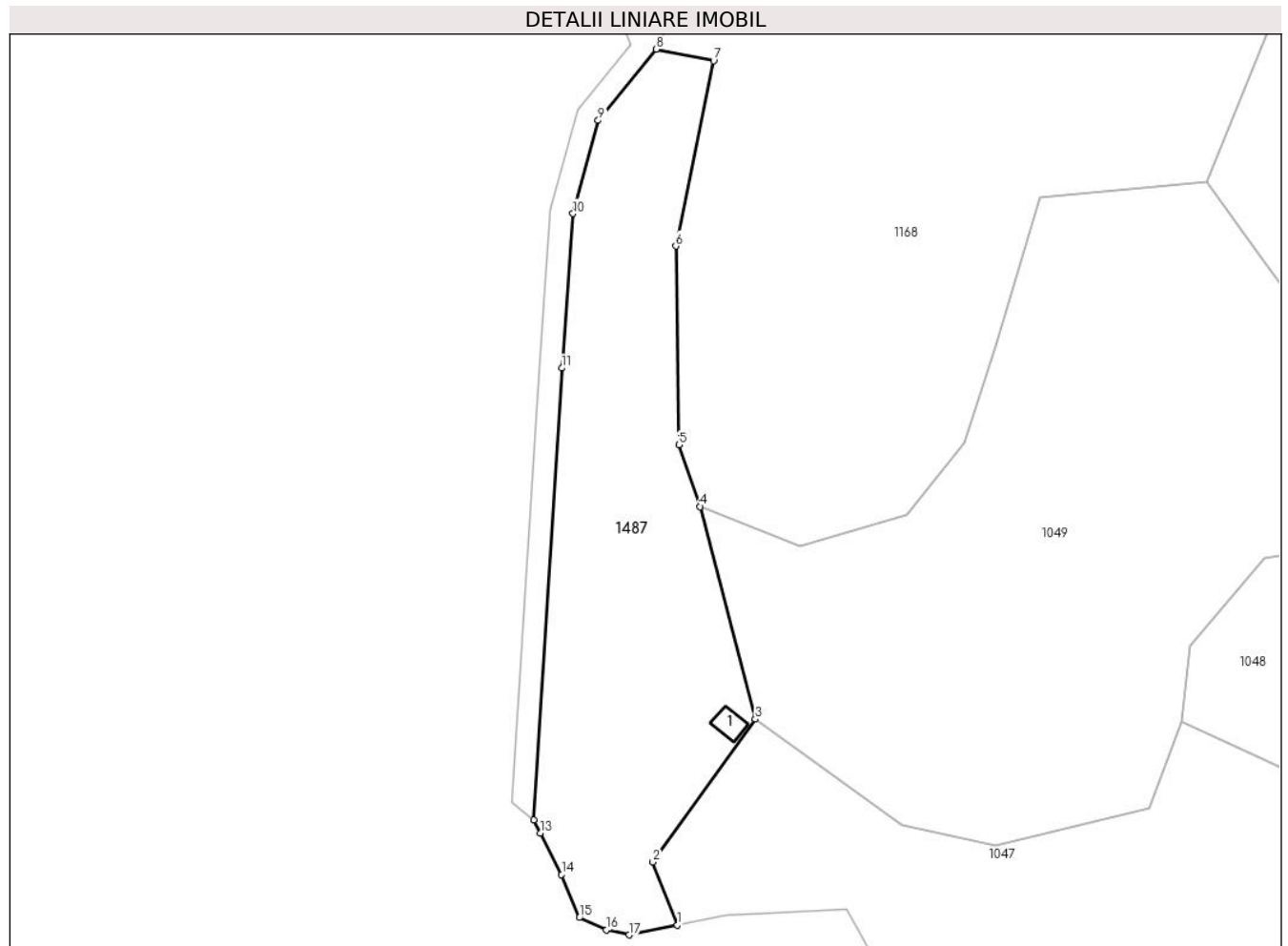
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.772	Parte CF 70952 Baia de Arieș cu nr. top.1561, 1562, 1563

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	137	-	-	-	
2	curti constructii	DA	50	-	-	-	
3	faneata	NU	3.585	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.764,51 545.990,734	2	370.760,129 546.001,991	12.079
2	370.760,129 546.001,991	3	370.778,452 546.027,484	31.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.778,452 546.027,484	4	370.768,584 546.065,445	39.223
4	370.768,584 546.065,445	5	370.764,784 546.076,462	11.654
5	370.764,784 546.076,462	6	370.764,24 546.111,919	35.461
6	370.764,24 546.111,919	7	370.770,968 546.144,978	33.737
7	370.770,968 546.144,978	8	370.760,763 546.147,055	10.415
8	370.760,763 546.147,055	9	370.750,378 546.134,34	16.417
9	370.750,378 546.134,34	10	370.745,862 546.117,722	17.221
10	370.745,862 546.117,722	11	370.743,871 546.090,146	27.647
11	370.743,871 546.090,146	12	370.738,82 546.009,534	80.771
12	370.738,82 546.009,534	13	370.740,028 546.007,158	2.665
13	370.740,028 546.007,158	14	370.743,831 545.999,77	8.309
14	370.743,831 545.999,77	15	370.746,986 545.992,083	8.309
15	370.746,986 545.992,083	16	370.751,833 545.989,878	5.325
16	370.751,833 545.989,878	17	370.755,872 545.989,002	4.133
17	370.755,872 545.989,002	1	370.764,51 545.990,734	8.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.999	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827

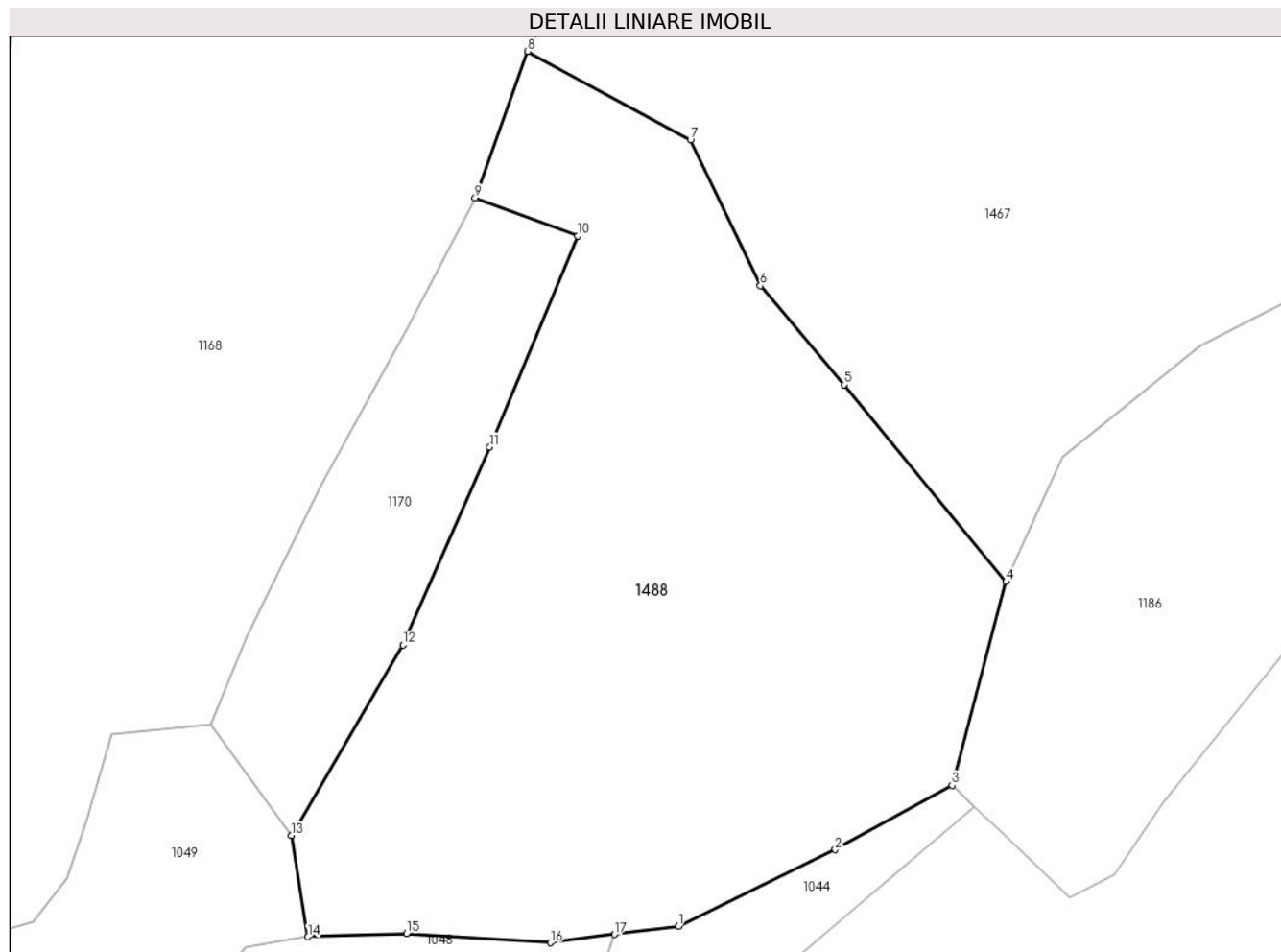
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	31.999	UP IV	UA 57C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.000,143 546.062,561	2	371.047,472 546.085,583	52.632
2	371.047,472 546.085,583	3	371.082,74 546.104,94	40.23
3	371.082,74 546.104,94	4	371.099,024 546.166,293	63.478
4	371.099,024 546.166,293	5	371.050,105 546.225,711	76.965
5	371.050,105 546.225,711	6	371.024,887 546.255,506	39.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.024,887 546.255,506	7	371.003,813 546.299,363	48.658
7	371.003,813 546.299,363	8	370.954,735 546.326,094	55.886
8	370.954,735 546.326,094	9	370.938,834 546.281,913	46.956
9	370.938,834 546.281,913	10	370.969,814 546.270,461	33.028
10	370.969,814 546.270,461	11	370.943,219 546.206,913	68.888
11	370.943,219 546.206,913	12	370.917,061 546.147,263	65.133
12	370.917,061 546.147,263	13	370.883,35 546.089,811	66.613
13	370.883,35 546.089,811	14	370.888,406 546.059,312	30.914
14	370.888,406 546.059,312	15	370.918,12 546.060,332	29.731
15	370.918,12 546.060,332	16	370.961,494 546.057,53	43.464
16	370.961,494 546.057,53	17	370.980,818 546.060,045	19.488
17	370.980,818 546.060,045	1	371.000,143 546.062,561	19.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 1210

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

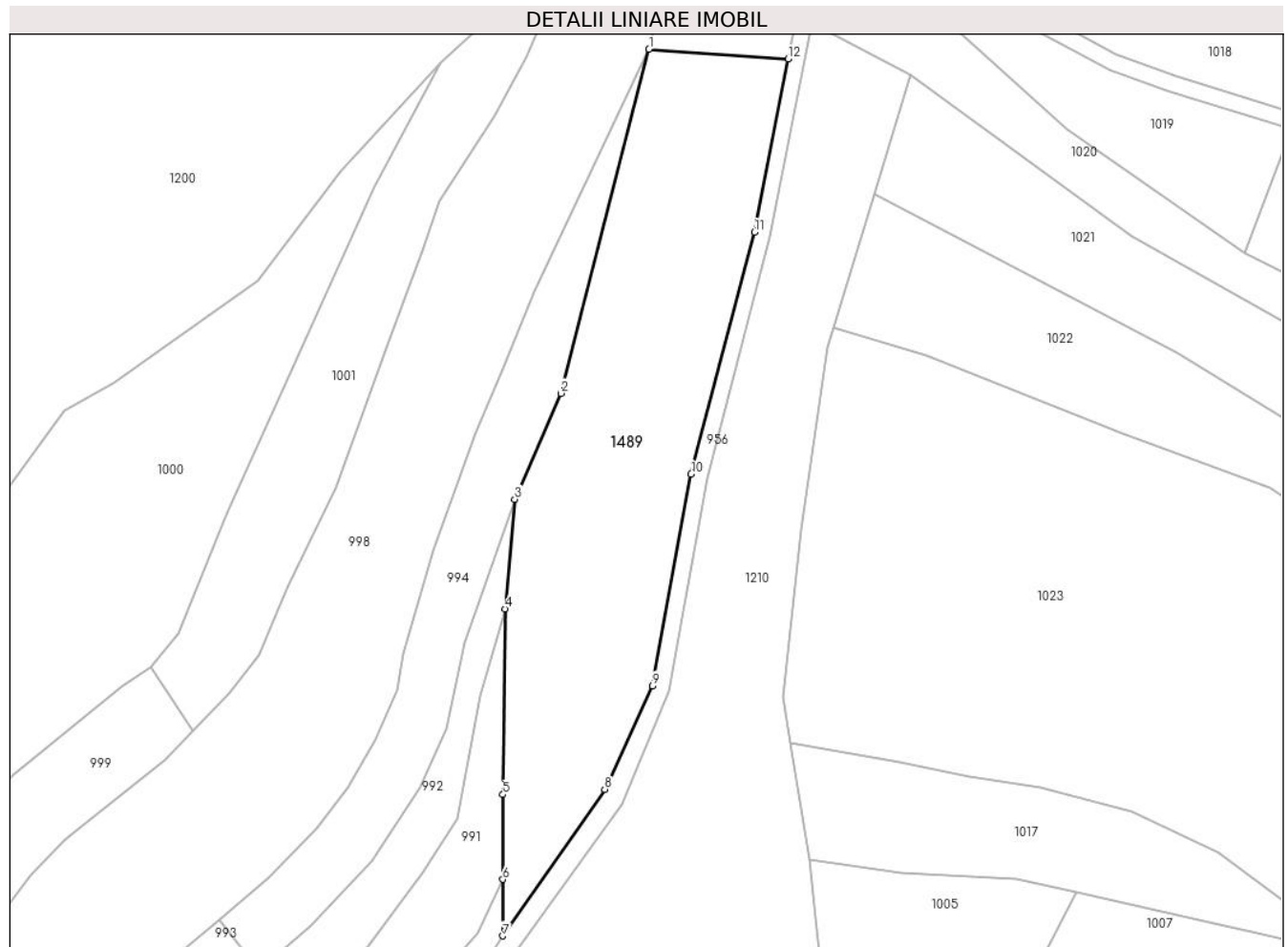
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	Diferența de suprafață se regăsește la ID 1210

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.000	UP IV	UA 66B- parte	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.977,156 547.954,187	2	371.955,668 547.870,5	86.401
2	371.955,668 547.870,5	3	371.944,471 547.844,745	28.084
3	371.944,471 547.844,745	4	371.942,152 547.818,104	26.741
4	371.942,152 547.818,104	5	371.941,574 547.772,932	45.176
5	371.941,574 547.772,932	6	371.941,574 547.752,286	20.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.941,574 547.752,286	7	371.941,574 547.738,549	13.737
7	371.941,574 547.738,549	8	371.966,38 547.774,166	43.404
8	371.966,38 547.774,166	9	371.978,01 547.799,355	27.745
9	371.978,01 547.799,355	10	371.987,401 547.850,843	52.337
10	371.987,401 547.850,843	11	372.002,785 547.909,675	60.811
11	372.002,785 547.909,675	12	372.011,002 547.951,83	42.949
12	372.011,002 547.951,83	1	371.977,156 547.954,187	33.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.888	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

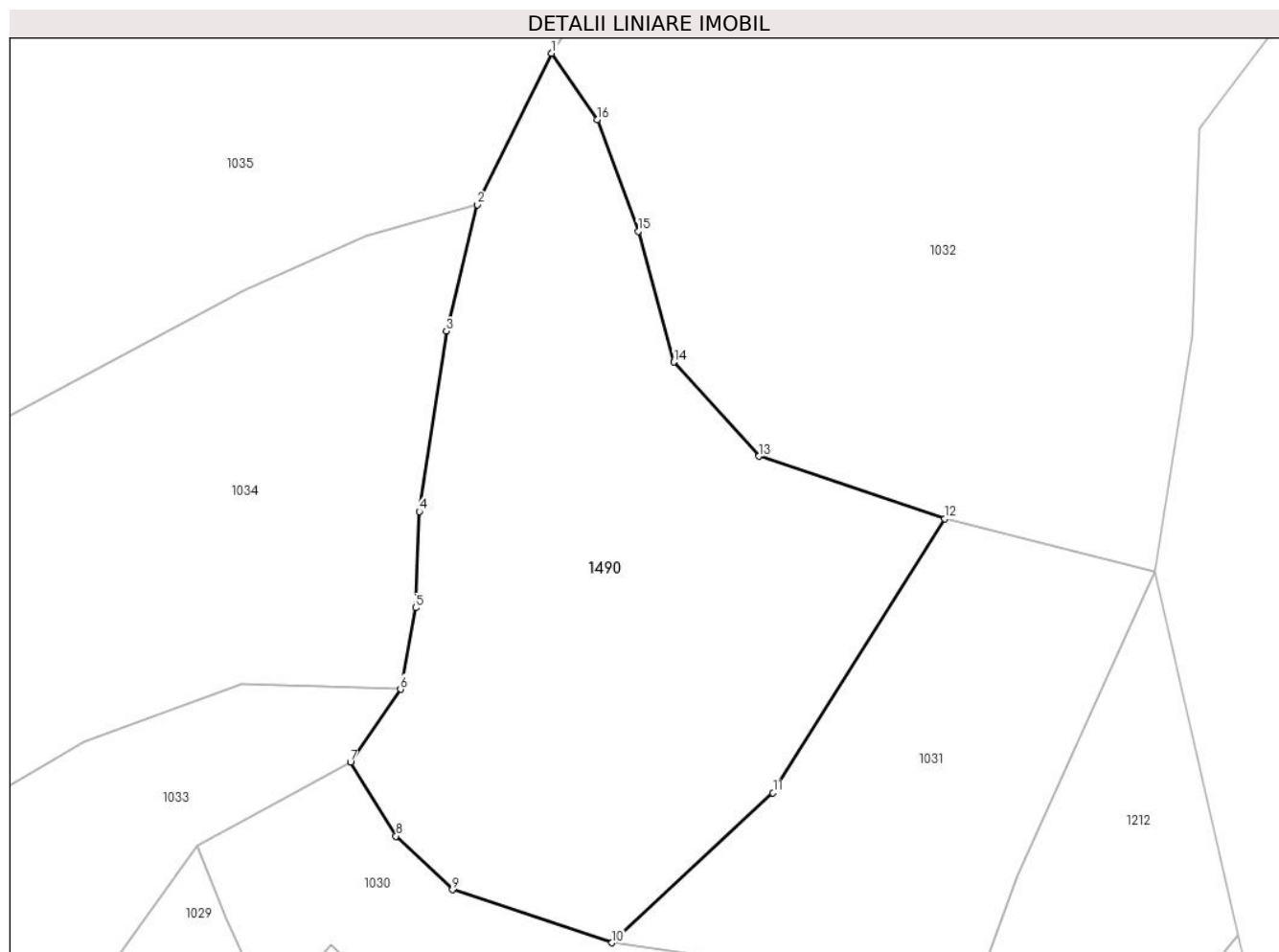
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.888	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.316,94 548.212,604	2	372.307,83 548.194,065	20.656
2	372.307,83 548.194,065	3	372.304,018 548.178,579	15.948
3	372.304,018 548.178,579	4	372.300,702 548.156,478	22.349
4	372.300,702 548.156,478	5	372.300,244 548.144,704	11.782
5	372.300,244 548.144,704	6	372.298,41 548.134,725	10.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.298,41 548.134,725	7	372.292,265 548.125,799	10.836
7	372.292,265 548.125,799	8	372.297,864 548.116,738	10.652
8	372.297,864 548.116,738	9	372.304,778 548.110,183	9.527
9	372.304,778 548.110,183	10	372.324,328 548.103,681	20.603
10	372.324,328 548.103,681	11	372.344,054 548.122,034	26.944
11	372.344,054 548.122,034	12	372.365,119 548.155,613	39.639
12	372.365,119 548.155,613	13	372.342,332 548.163,248	24.032
13	372.342,332 548.163,248	14	372.331,912 548.174,798	15.556
14	372.331,912 548.174,798	15	372.327,525 548.190,807	16.599
15	372.327,525 548.190,807	16	372.322,519 548.204,477	14.558
16	372.322,519 548.204,477	1	372.316,94 548.212,604	9.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.050	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUCEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.050	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.180,413 549.182,814	2	371.193,408 549.197,154	19.352
2	371.193,408 549.197,154	3	371.220,192 549.212,546	30.892
3	371.220,192 549.212,546	4	371.253,757 549.238,096	42.183
4	371.253,757 549.238,096	5	371.233,995 549.241,941	20.133
5	371.233,995 549.241,941	6	371.231,781 549.243,398	2.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.231,781 549.243,398	7	371.215,619 549.230,2	20.866
7	371.215,619 549.230,2	8	371.194,52 549.214,314	26.411
8	371.194,52 549.214,314	9	371.168,764 549.196,785	31.155
9	371.168,764 549.196,785	10	371.135,06 549.187,748	34.894
10	371.135,06 549.187,748	11	371.096,423 549.183,912	38.827
11	371.096,423 549.183,912	12	371.064,363 549.174,601	33.384
12	371.064,363 549.174,601	13	371.034,625 549.165,097	31.22
13	371.034,625 549.165,097	14	371.050,714 549.156,046	18.46
14	371.050,714 549.156,046	15	371.077,232 549.163,178	27.461
15	371.077,232 549.163,178	16	371.101,96 549.165,53	24.84
16	371.101,96 549.165,53	17	371.142,467 549.161,67	40.69
17	371.142,467 549.161,67	18	371.157,023 549.166,497	15.336
18	371.157,023 549.166,497	1	371.180,413 549.182,814	28.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.828	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

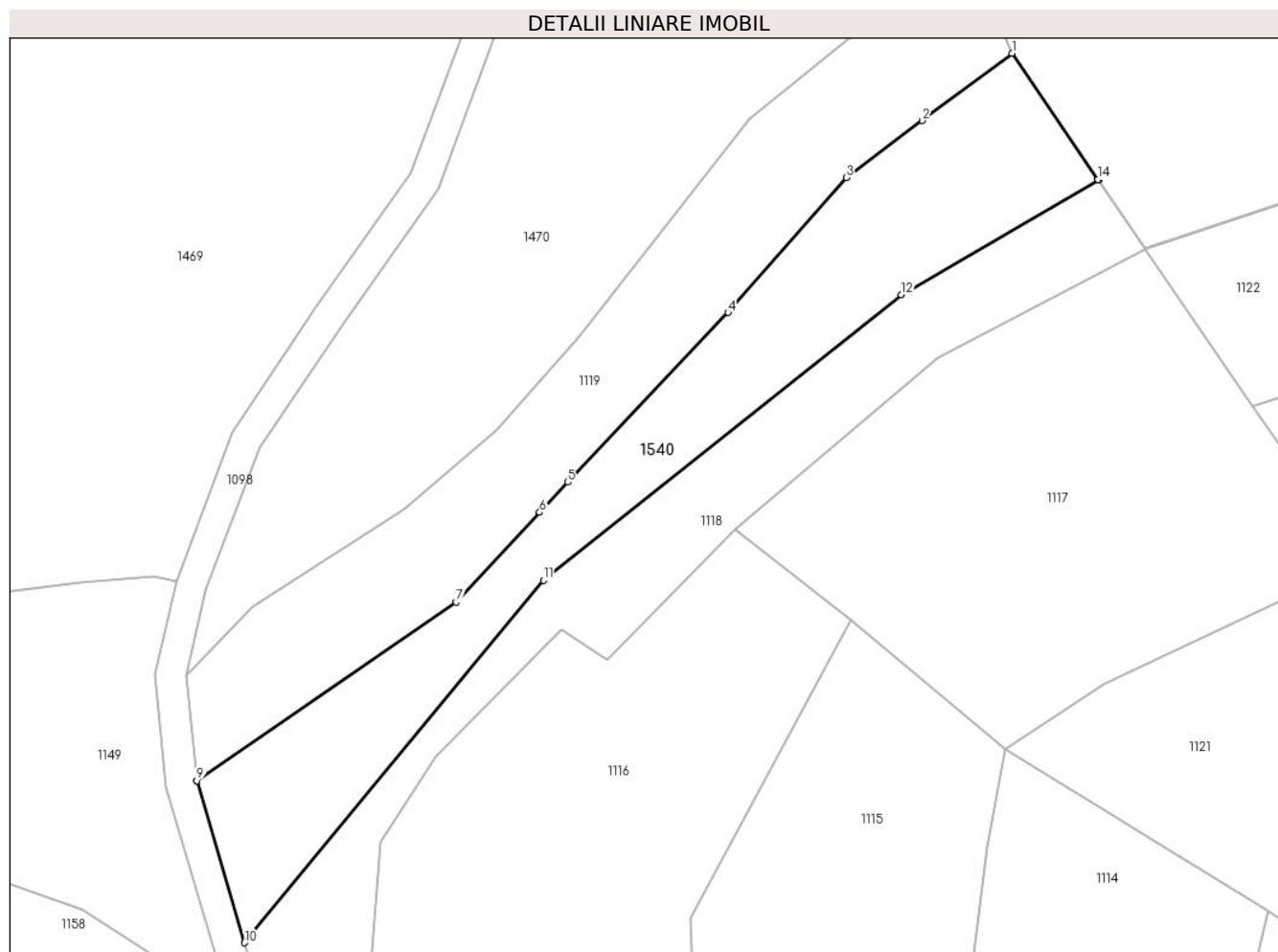
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.828	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.773,52 548.540,505	2	370.761,948 548.531,846	14.453
2	370.761,948 548.531,846	3	370.752,15 548.524,515	12.237
3	370.752,15 548.524,515	4	370.736,972 548.507,164	23.053
4	370.736,972 548.507,164	5	370.716,355 548.485,353	30.013
5	370.716,355 548.485,353	6	370.712,726 548.481,457	5.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.712,726 548.481,457	7	370.701,973 548.469,914	15.775
7	370.701,973 548.469,914	8	370.668,627 548.446,975	40.475
8	370.668,627 548.446,975	9	370.668,601 548.446,957	0.032
9	370.668,601 548.446,957	10	370.674,743 548.426,122	21.722
10	370.674,743 548.426,122	11	370.713,2 548.472,734	60.428
11	370.713,2 548.472,734	12	370.759,276 548.509,445	58.912
12	370.759,276 548.509,445	13	370.784,635 548.524,19	29.334
13	370.784,635 548.524,19	14	370.784,583 548.524,265	0.091
14	370.784,583 548.524,265	1	370.773,52 548.540,505	19.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		120.653	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

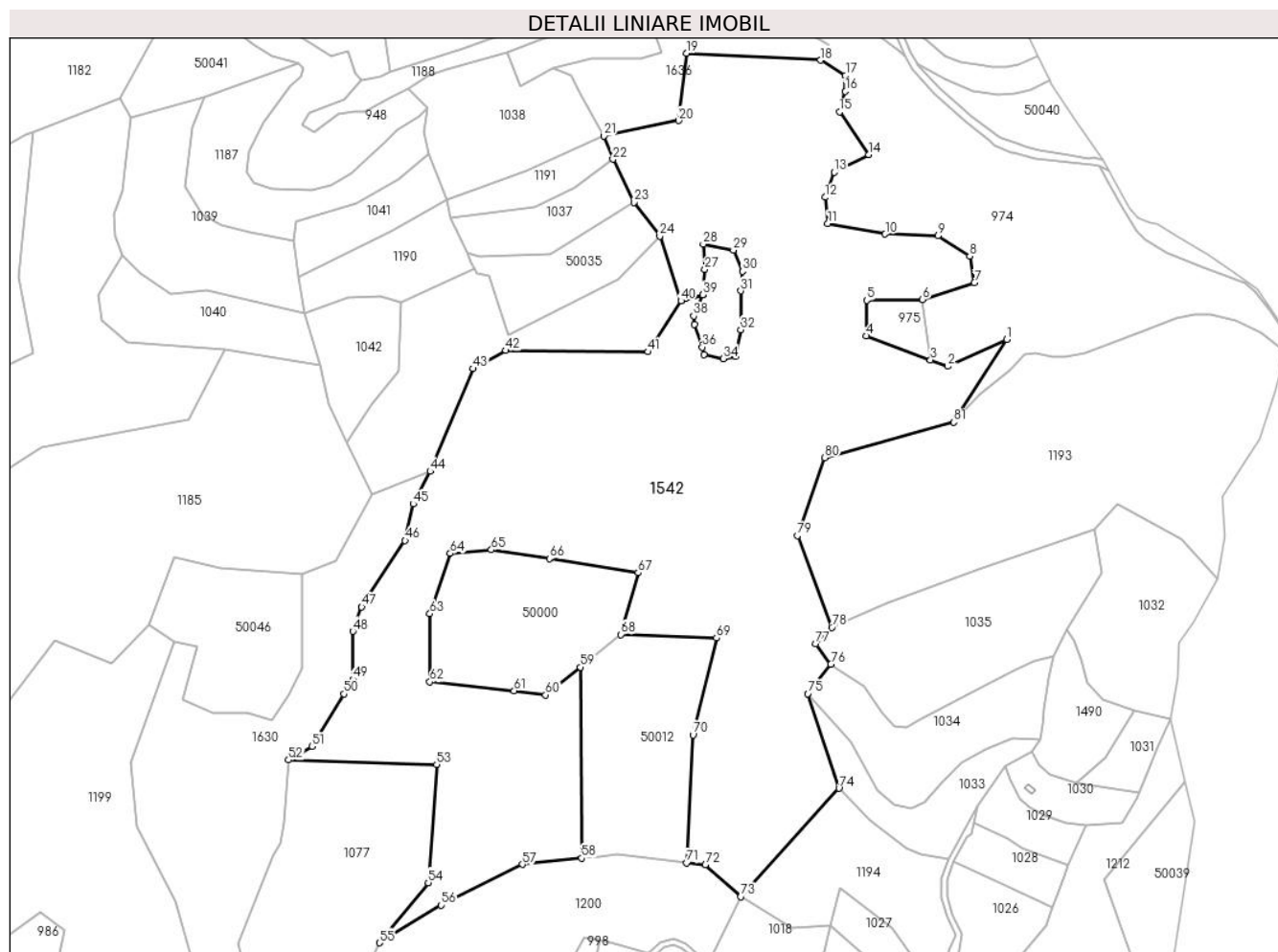
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	120.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	120.653	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.274,521 548.418,038	2	372.232,748 548.398,89	45.953
4	372.174,946 548.420,47	5	372.175,402 548.445,716	25.251
7	372.251,536 548.458,141	8	372.248,322 548.477,022	19.153
10	372.188,403 548.492,509	11	372.147,82 548.500,026	41.274
13	372.152,476 548.536,3	14	372.176,903 548.548,678	27.384
16	372.160,224 548.593,553	17	372.160,224 548.604,872	11.319
2	372.232,748 548.398,89	3	372.220,531 548.403,451	13.041
5	372.175,402 548.445,716	6	372.214,831 548.446,255	39.433
8	372.248,322 548.477,022	9	372.225,699 548.491,24	26.72
11	372.147,82 548.500,026	12	372.145,877 548.518,573	18.648
14	372.176,903 548.548,678	15	372.156,046 548.579,001	36.804
17	372.160,224 548.604,872	18	372.142,64 548.615,583	20.589
3	372.220,531 548.403,451	4	372.174,946 548.420,47	48.658
6	372.214,831 548.446,255	7	372.251,536 548.458,141	38.582
9	372.225,699 548.491,24	10	372.188,403 548.492,509	37.317
12	372.145,877 548.518,573	13	372.152,476 548.536,3	18.915
15	372.156,046 548.579,001	16	372.160,224 548.593,553	15.139
18	372.142,64 548.615,583	19	372.047,616 548.620,562	95.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.047,616 548.620,562	20	372.041,968 548.572,84	48.055	20	372.041,968 548.572,84	21	371.989,139 548.561,862	53.958	21	371.989,139 548.561,862	22	371.995,56 548.545,499	17.578
22	371.995,56 548.545,499	23	372.010,369 548.514,952	33.947	23	372.010,369 548.514,952	24	372.028,718 548.491,01	30.165	24	372.028,718 548.491,01	25	372.043,891 548.445,218	48.24
25	372.043,891 548.445,218	26	372.059,178 548.449,603	15.903	26	372.059,178 548.449,603	27	372.060,755 548.467,496	17.963	27	372.060,755 548.467,496	28	372.059,613 548.485,427	17.967
28	372.059,613 548.485,427	29	372.080,883 548.481,136	21.698	29	372.080,883 548.481,136	30	372.087,35 548.466,138	16.333	30	372.087,35 548.466,138	31	372.086,115 548.452,311	13.882
31	372.086,115 548.452,311	32	372.086,171 548.424,848	27.463	32	372.086,171 548.424,848	33	372.082,495 548.405,996	19.208	33	372.082,495 548.405,996	34	372.073,834 548.404,316	8.822
34	372.073,834 548.404,316	35	372.060,107 548.407,032	13.993	35	372.060,107 548.407,032	36	372.058,746 548.412,481	5.616	36	372.058,746 548.412,481	37	372.053,156 548.428,549	17.013
37	372.053,156 548.428,549	38	372.052,776 548.434,593	6.056	38	372.052,776 548.434,593	39	372.059,162 548.449,567	16.279	39	372.059,162 548.449,567	40	372.043,866 548.445,179	15.913
40	372.043,866 548.445,179	41	372.020,52 548.409,16	42.924	41	372.020,52 548.409,16	42	371.919,704 548.410,12	100.82	42	371.919,704 548.410,12	43	371.896,319 548.397,269	26.683
43	371.896,319 548.397,269	44	371.866,194 548.324,536	78.725	44	371.866,194 548.324,536	45	371.854,112 548.301,559	25.96	45	371.854,112 548.301,559	46	371.848,351 548.275,554	26.635
46	371.848,351 548.275,554	47	371.817,614 548.228,496	56.207	47	371.817,614 548.228,496	48	371.811,266 548.211,382	18.253	48	371.811,266 548.211,382	49	371.811,266 548.177,356	34.026
49	371.811,266 548.177,356	50	371.804,961 548.166,959	12.16	50	371.804,961 548.166,959	51	371.782,434 548.129,809	43.446	51	371.782,434 548.129,809	52	371.765,816 548.120,305	19.144
52	371.765,816 548.120,305	53	371.870,682 548.117,118	104.914	53	371.870,682 548.117,118	54	371.864,689 548.033,424	83.909	54	371.864,689 548.033,424	55	371.830,161 547.990,848	54.816
55	371.830,161 547.990,848	56	371.873,891 548.017,558	51.241	56	371.873,891 548.017,558	57	371.931,397 548.046,277	64.279	57	371.931,397 548.046,277	58	371.973,426 548.050,733	42.265
58	371.973,426 548.050,733	59	371.972,442 548.185,9	135.17	59	371.972,442 548.185,9	60	371.947,94 548.166,265	31.398	60	371.947,94 548.166,265	61	371.925,511 548.169,228	22.624
61	371.925,511 548.169,228	62	371.865,849 548.175,569	59.997	62	371.865,849 548.175,569	63	371.865,849 548.223,787	48.218	63	371.865,849 548.223,787	64	371.880,237 548.266,506	45.078
64	371.880,237 548.266,506	65	371.909,432 548.269,044	29.305	65	371.909,432 548.269,044	66	371.950,573 548.262,749	41.62	66	371.950,573 548.262,749	67	372.013,437 548.252,742	63.655
67	372.013,437 548.252,742	68	372.001,293 548.209,02	45.377	68	372.001,293 548.209,02	69	372.068,923 548.206,626	67.672	69	372.068,923 548.206,626	70	372.052,311 548.138,001	70.607
70	372.052,311 548.138,001	71	372.047,784 548.047,496	90.618	71	372.047,784 548.047,496	72	372.061,016 548.045,945	13.323	72	372.061,016 548.045,945	73	372.085,977 548.023,455	33.599
73	372.085,977 548.023,455	74	372.155,723 548.100,173	103.683	74	372.155,723 548.100,173	75	372.133,701 548.167,21	70.562	75	372.133,701 548.167,21	76	372.149,927 548.188,09	26.443
76	372.149,927 548.188,09	77	372.139,368 548.202,509	17.872	77	372.139,368 548.202,509	78	372.150,607 548.214,118	16.158	78	372.150,607 548.214,118	79	372.126,218 548.279,127	69.433
79	372.126,218 548.279,127	80	372.145,719 548.334,34	58.555	80	372.145,719 548.334,34	81	372.237,081 548.359,422	94.742	81	372.237,081 548.359,422	1	372.274,521 548.418,038	69.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.619	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA CONSTANTIN	

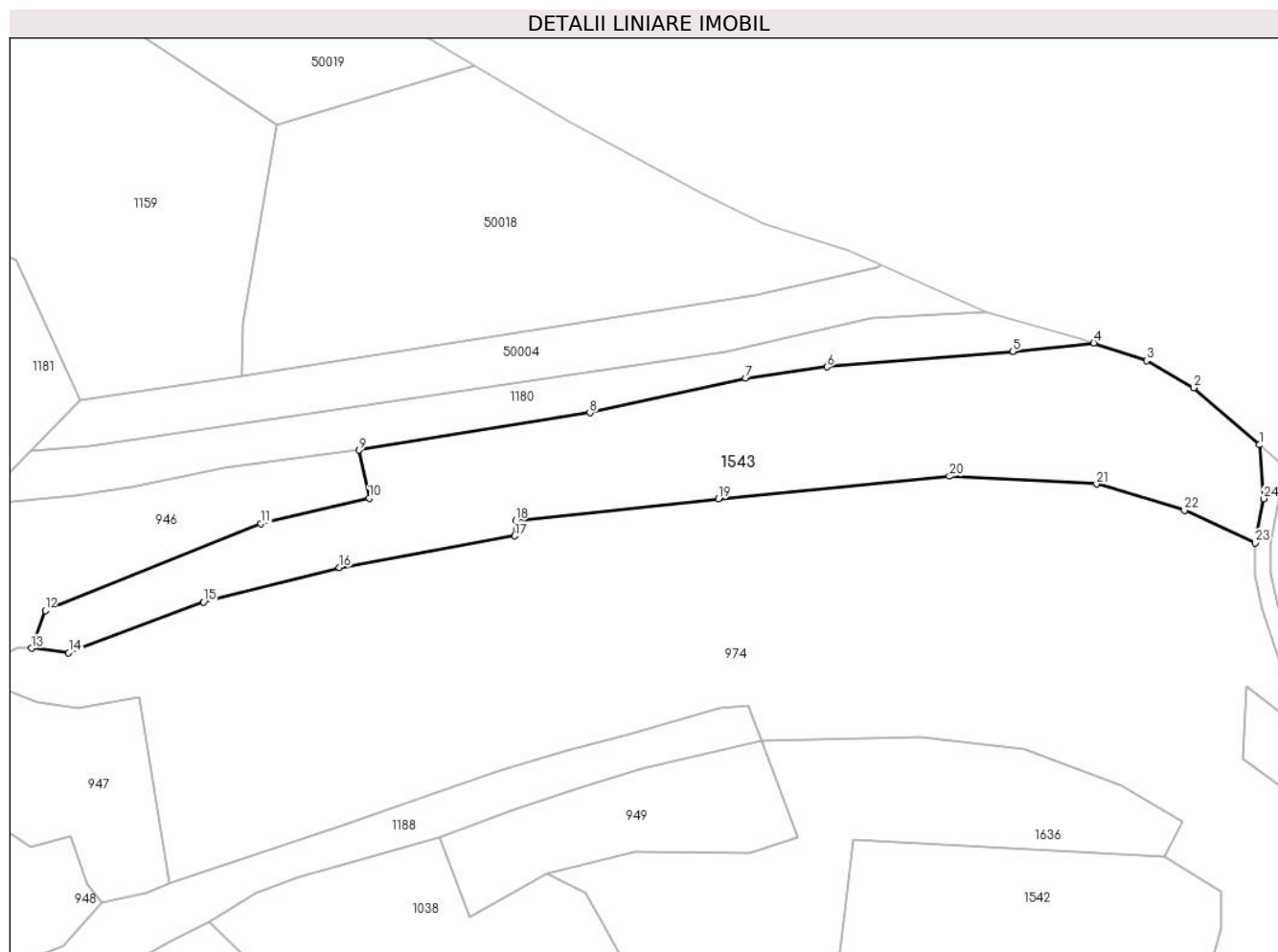
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.619	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.171,773 548.741,388	2	372.151,752 548.758,872	26.581
3	372.137,292 548.767,169	4	372.121,154 548.772,474	16.988
5	372.096,29 548.769,935	6	372.039,451 548.765,203	57.035
7	372.014,492 548.761,712	8	371.966,807 548.751,203	48.829
9	371.896,166 548.739,748	10	371.899,247 548.725,107	14.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.151,752 548.758,872	3	372.137,292 548.767,169	16.671
4	372.121,154 548.772,474	5	372.096,29 548.769,935	24.993
6	372.039,451 548.765,203	7	372.014,492 548.761,712	25.202
8	371.966,807 548.751,203	9	371.896,166 548.739,748	71.564
10	371.899,247 548.725,107	11	371.866,123 548.717,284	34.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.866,123 548.717,284	12	371.800,088 548.690,698	71.186
13	371.795,917 548.679,177	14	371.807,262 548.677,767	11.432
15	371.848,544 548.693,273	16	371.890,172 548.703,867	42.956
17	371.943,786 548.713,524	18	371.944,152 548.718,262	4.752
19	372.006,165 548.724,843	20	372.076,936 548.731,775	71.11
21	372.121,905 548.729,377	22	372.148,881 548.721,319	28.154
23	372.170,548 548.711,369	24	372.173,143 548.724,897	13.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.800,088 548.690,698	13	371.795,917 548.679,177	12.253
14	371.807,262 548.677,767	15	371.848,544 548.693,273	44.098
16	371.890,172 548.703,867	17	371.943,786 548.713,524	54.477
18	371.944,152 548.718,262	19	372.006,165 548.724,843	62.361
20	372.076,936 548.731,775	21	372.121,905 548.729,377	45.033
22	372.148,881 548.721,319	23	372.170,548 548.711,369	23.842
24	372.173,143 548.724,897	1	372.171,773 548.741,388	16.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.818	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

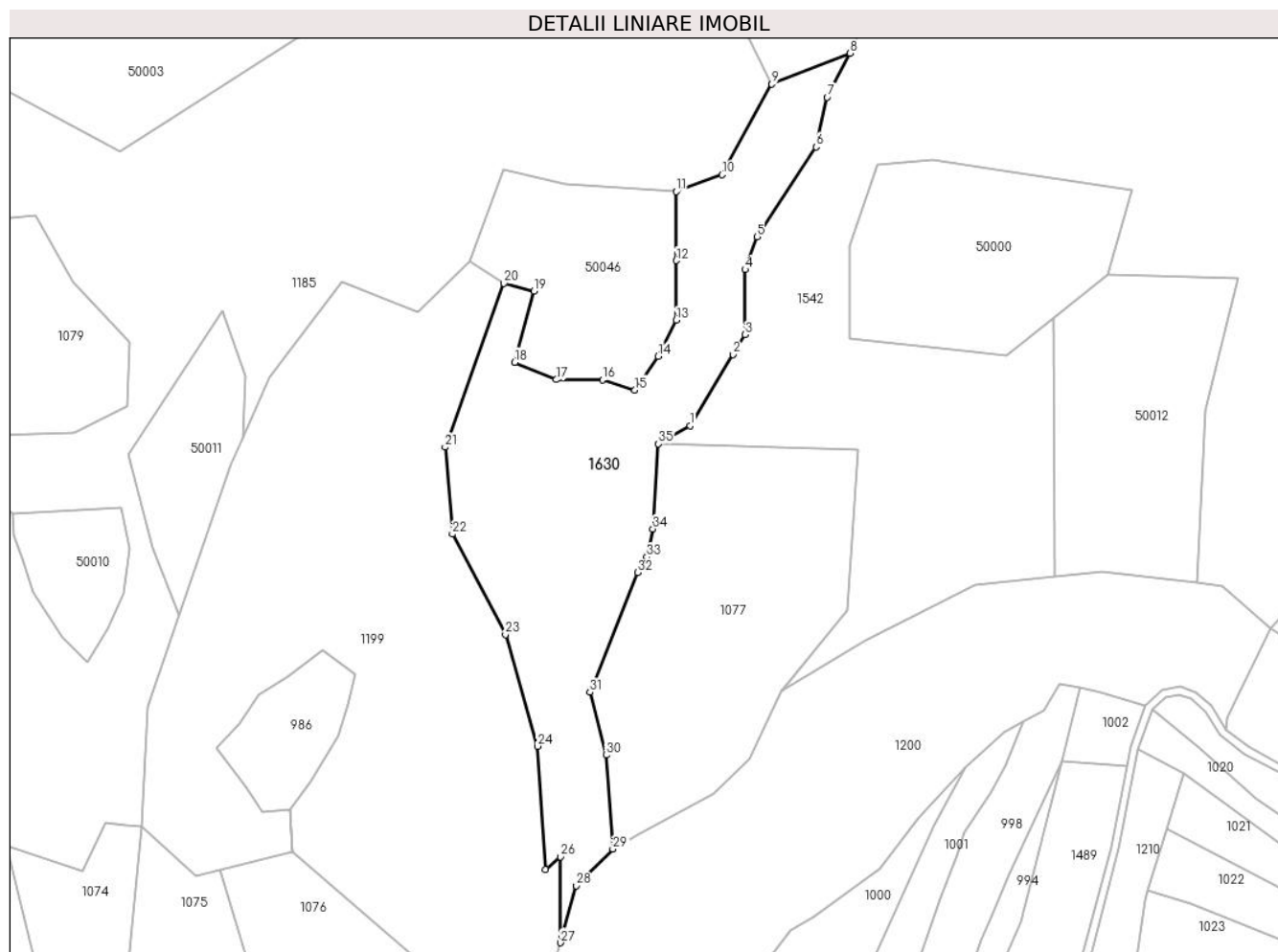
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	25.818	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.782,434 548.129,809	2	371.804,961 548.166,959	43.446
3	371.811,266 548.177,356	4	371.811,266 548.211,382	34.026
5	371.817,614 548.228,496	6	371.848,351 548.275,554	56.207
7	371.854,112 548.301,559	8	371.866,194 548.324,536	25.96
9	371.825,143 548.308,392	10	371.799,109 548.261,005	54.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.804,961 548.166,959	3	371.811,266 548.177,356	12.16
4	371.811,266 548.211,382	5	371.817,614 548.228,496	18.253
6	371.848,351 548.275,554	7	371.854,112 548.301,559	26.635
8	371.866,194 548.324,536	9	371.825,143 548.308,392	44.111
10	371.799,109 548.261,005	11	371.775,2 548.252,129	25.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.775,2 548.252,129	12	371.775,2 548.216,07	36.058
13	371.775,2 548.184,92	14	371.765,674 548.166,055	21.133
15	371.753,599 548.148,38	16	371.736,594 548.153,818	17.854
17	371.712,445 548.153,846	18	371.690,706 548.162,917	23.555
19	371.700,695 548.200,229	20	371.685,018 548.204,144	16.159
21	371.654,298 548.118,561	22	371.658,04 548.073,094	45.621
23	371.685,845 548.020,481	24	371.702,571 547.962,125	60.706
25	371.706,856 547.897,774	26	371.714,6 547.904,298	10.127
27	371.714,6 547.859,371	28	371.722,933 547.889,161	30.934
29	371.742,047 547.908,344	30	371.738,504 547.957,464	49.247
31	371.730,018 547.990,356	32	371.754,971 548.052,957	67.39
33	371.759,796 548.061,055	34	371.762,945 548.075,743	15.022
35	371.765,816 548.120,305	1	371.782,434 548.129,809	19.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.775,2 548.216,07	13	371.775,2 548.184,92	31.151
14	371.765,674 548.166,055	15	371.753,599 548.148,38	21.406
16	371.736,594 548.153,818	17	371.712,445 548.153,846	24.15
18	371.690,706 548.162,917	19	371.700,695 548.200,229	38.626
20	371.685,018 548.204,144	21	371.654,298 548.118,561	90.929
22	371.658,04 548.073,094	23	371.685,845 548.020,481	59.509
24	371.702,571 547.962,125	25	371.706,856 547.897,774	64.493
26	371.714,6 547.904,298	27	371.714,6 547.859,371	44.928
28	371.722,933 547.889,161	29	371.742,047 547.908,344	27.08
30	371.738,504 547.957,464	31	371.730,018 547.990,356	33.97
32	371.754,971 548.052,957	33	371.759,796 548.061,055	9.427
34	371.762,945 548.075,743	35	371.765,816 548.120,305	44.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		135.000	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

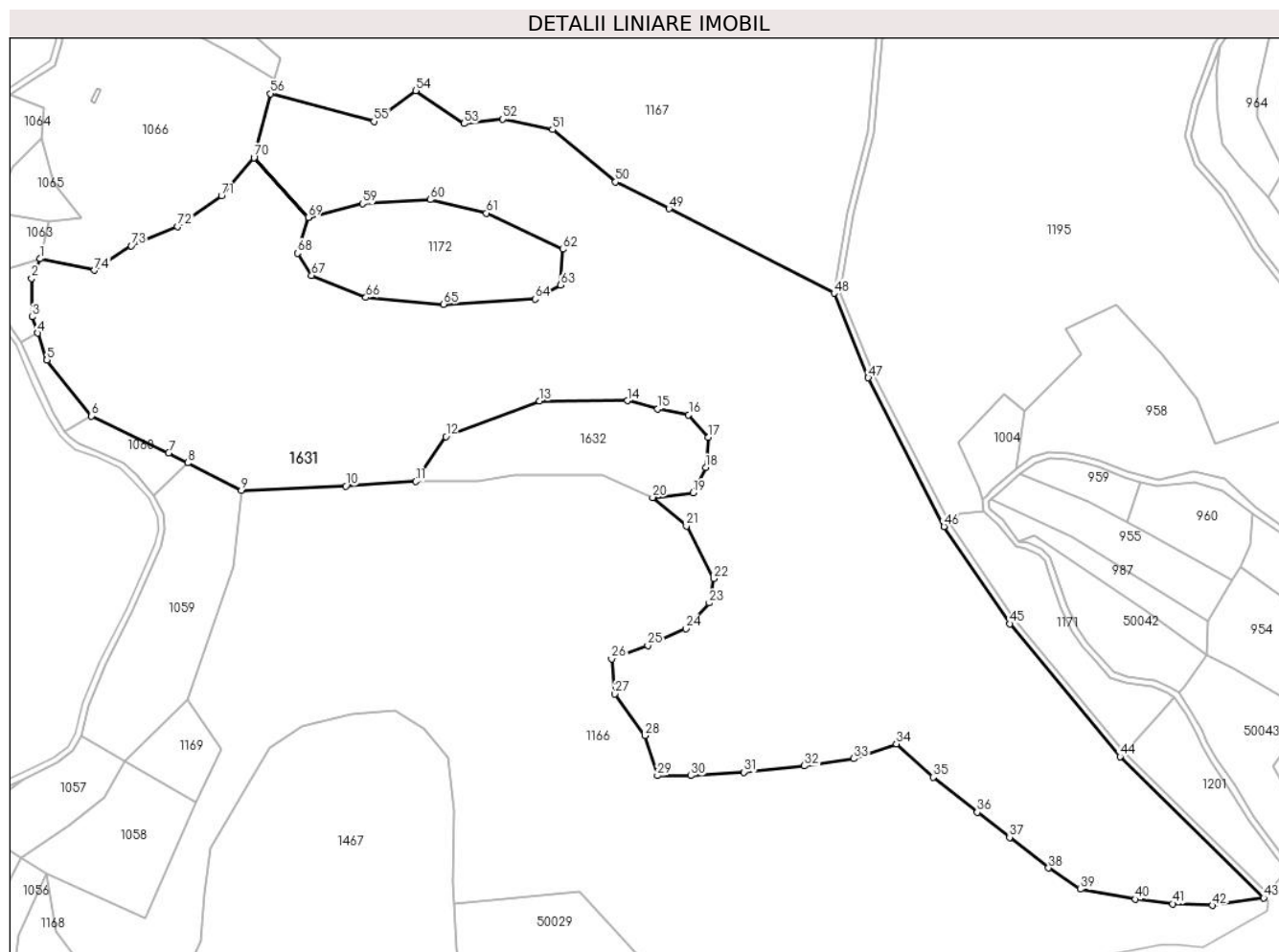
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	135.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	135.000	UP IV	UA 58A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.973,53 547.198,378	2	370.967,928 547.185,656	13.901
4	370.971,831 547.150,308	5	370.977,882 547.132,752	18.569
7	371.056,67 547.072,56	8	371.069,106 547.066,226	13.956
10	371.171,611 547.051,26	11	371.216,875 547.054,202	45.366
13	371.297,202 547.106,215	14	371.353,907 547.106,485	56.706
16	371.393,659 547.097,313	17	371.406,485 547.082,716	19.432
2	370.967,928 547.185,656	3	370.968,215 547.160,8	24.858
5	370.977,882 547.132,752	6	371.006,617 547.096,637	46.152
8	371.069,106 547.066,226	9	371.103,945 547.048,483	39.097
11	371.216,875 547.054,202	12	371.236,351 547.083,214	34.944
14	371.353,907 547.106,485	15	371.373,707 547.101,244	20.481
17	371.406,485 547.082,716	18	371.404,702 547.063,153	19.644
3	370.968,215 547.160,8	4	370.971,831 547.150,308	11.098
6	371.006,617 547.096,637	7	371.056,67 547.072,56	55.543
9	371.103,945 547.048,483	10	371.171,611 547.051,26	67.723
12	371.236,351 547.083,214	13	371.297,202 547.106,215	65.052
15	371.373,707 547.101,244	16	371.393,659 547.097,313	20.335
18	371.404,702 547.063,153	19	371.396,509 547.046,756	18.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.396,509 547.046,756	20	371.370,303 547.043,857	26.366	20	371.370,303 547.043,857	21	371.392,224 547.025,331	28.75	21	371.392,224 547.025,331	22	371.409,772 546.991,317	38.275
22	371.409,772 546.991,317	23	371.407,057 546.975,461	16.087	23	371.407,057 546.975,461	24	371.391,787 546.958,764	22.627	24	371.391,787 546.958,764	25	371.367,215 546.948,07	26.798
25	371.367,215 546.948,07	26	371.343,738 546.939,273	25.071	26	371.343,738 546.939,273	27	371.345,939 546.916,55	22.83	27	371.345,939 546.916,55	28	371.365,249 546.889,617	33.14
28	371.365,249 546.889,617	29	371.373,527 546.863,747	27.162	29	371.373,527 546.863,747	30	371.395,049 546.863,647	21.522	30	371.395,049 546.863,647	31	371.429,315 546.865,968	34.344
31	371.429,315 546.865,968	32	371.468,563 546.870,006	39.455	32	371.468,563 546.870,006	33	371.500,755 546.874,675	32.529	33	371.500,755 546.874,675	34	371.528,273 546.884,313	29.157
34	371.528,273 546.884,313	35	371.552,146 546.862,757	32.165	35	371.552,146 546.862,757	36	371.580,708 546.839,995	36.522	36	371.580,708 546.839,995	37	371.601,677 546.823,735	26.534
37	371.601,677 546.823,735	38	371.626,984 546.803,865	32.176	38	371.626,984 546.803,865	39	371.647,591 546.790,134	24.762	39	371.647,591 546.790,134	40	371.683,142 546.783,63	36.141
40	371.683,142 546.783,63	41	371.707,366 546.780,74	24.395	41	371.707,366 546.780,74	42	371.733,033 546.779,656	25.69	42	371.733,033 546.779,656	43	371.766,397 546.784,508	33.715
43	371.766,397 546.784,508	44	371.673,225 546.875,93	130.533	44	371.673,225 546.875,93	45	371.601,826 546.962,036	111.857	45	371.601,826 546.962,036	46	371.559,186 547.025,006	76.049
46	371.559,186 547.025,006	47	371.510,059 547.121,314	108.114	47	371.510,059 547.121,314	48	371.487,934 547.176,127	59.11	48	371.487,934 547.176,127	49	371.380,988 547.230,807	120.114
49	371.380,988 547.230,807	50	371.346,225 547.248,165	38.856	50	371.346,225 547.248,165	51	371.305,508 547.281,982	52.928	51	371.305,508 547.281,982	52	371.273,282 547.288,862	32.953
52	371.273,282 547.288,862	53	371.248,196 547.285,875	25.262	53	371.248,196 547.285,875	54	371.216,853 547.307,286	37.959	54	371.216,853 547.307,286	55	371.189,764 547.287,335	33.643
55	371.189,764 547.287,335	56	371.122,633 547.305,305	69.494	56	371.122,633 547.305,305	57	371.112,023 547.263,876	42.766	57	371.112,023 547.263,876	58	371.147,176 547.225,09	52.346
58	371.147,176 547.225,09	59	371.182,329 547.234,032	36.272	59	371.182,329 547.234,032	60	371.226,439 547.236,679	44.189	60	371.226,439 547.236,679	61	371.262,69 547.227,989	37.278
61	371.262,69 547.227,989	62	371.312,19 547.204,556	54.767	62	371.312,19 547.204,556	63	371.310,882 547.181,279	23.314	63	371.310,882 547.181,279	64	371.294,122 547.172,26	19.033
64	371.294,122 547.172,26	65	371.234,914 547.168,939	59.301	65	371.234,914 547.168,939	66	371.184,528 547.173,311	50.574	66	371.184,528 547.173,311	67	371.149,356 547.187,632	37.976
67	371.149,356 547.187,632	68	371.140,237 547.201,952	16.977	68	371.140,237 547.201,952	69	371.147,152 547.225,083	24.142	69	371.147,152 547.225,083	70	371.112,019 547.263,872	52.334
70	371.112,019 547.263,872	71	371.090,975 547.239,171	32.45	71	371.090,975 547.239,171	72	371.062,46 547.219,326	34.741	72	371.062,46 547.219,326	73	371.032,469 547.206,884	32.469
73	371.032,469 547.206,884	74	371.008,691 547.190,891	28.656	74	371.008,691 547.190,891	1	370.973,53 547.198,378	35.95					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.017	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

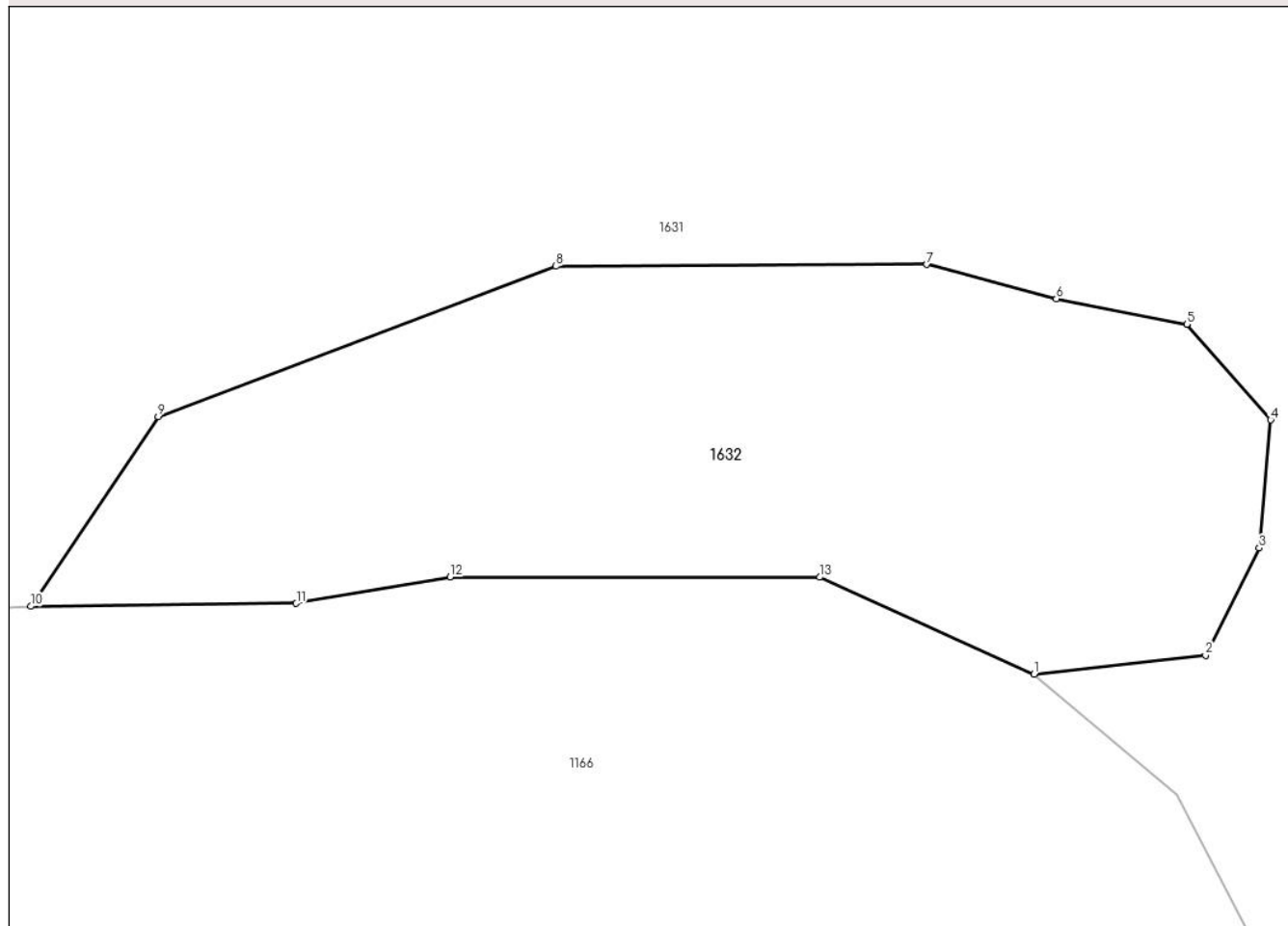
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.017	UP IV	UA 58C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.370,303 547.043,857	2	371.396,509 547.046,756	26.366
2	371.396,509 547.046,756	3	371.404,702 547.063,153	18.329
3	371.404,702 547.063,153	4	371.406,485 547.082,716	19.644
4	371.406,485 547.082,716	5	371.393,659 547.097,313	19.432
5	371.393,659 547.097,313	6	371.373,707 547.101,244	20.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.373,707 547.101,244	7	371.353,907 547.106,485	20.481
7	371.353,907 547.106,485	8	371.297,202 547.106,215	56.706
8	371.297,202 547.106,215	9	371.236,351 547.083,214	65.052
9	371.236,351 547.083,214	10	371.216,875 547.054,202	34.944
10	371.216,875 547.054,202	11	371.257,462 547.054,655	40.589
11	371.257,462 547.054,655	12	371.280,99 547.058,678	23.87
12	371.280,99 547.058,678	13	371.337,534 547.058,67	56.544
13	371.337,534 547.058,67	1	371.370,303 547.043,857	35.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Administrativ nr. 632/18, din 03/05/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERMAN G DUMITRU, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

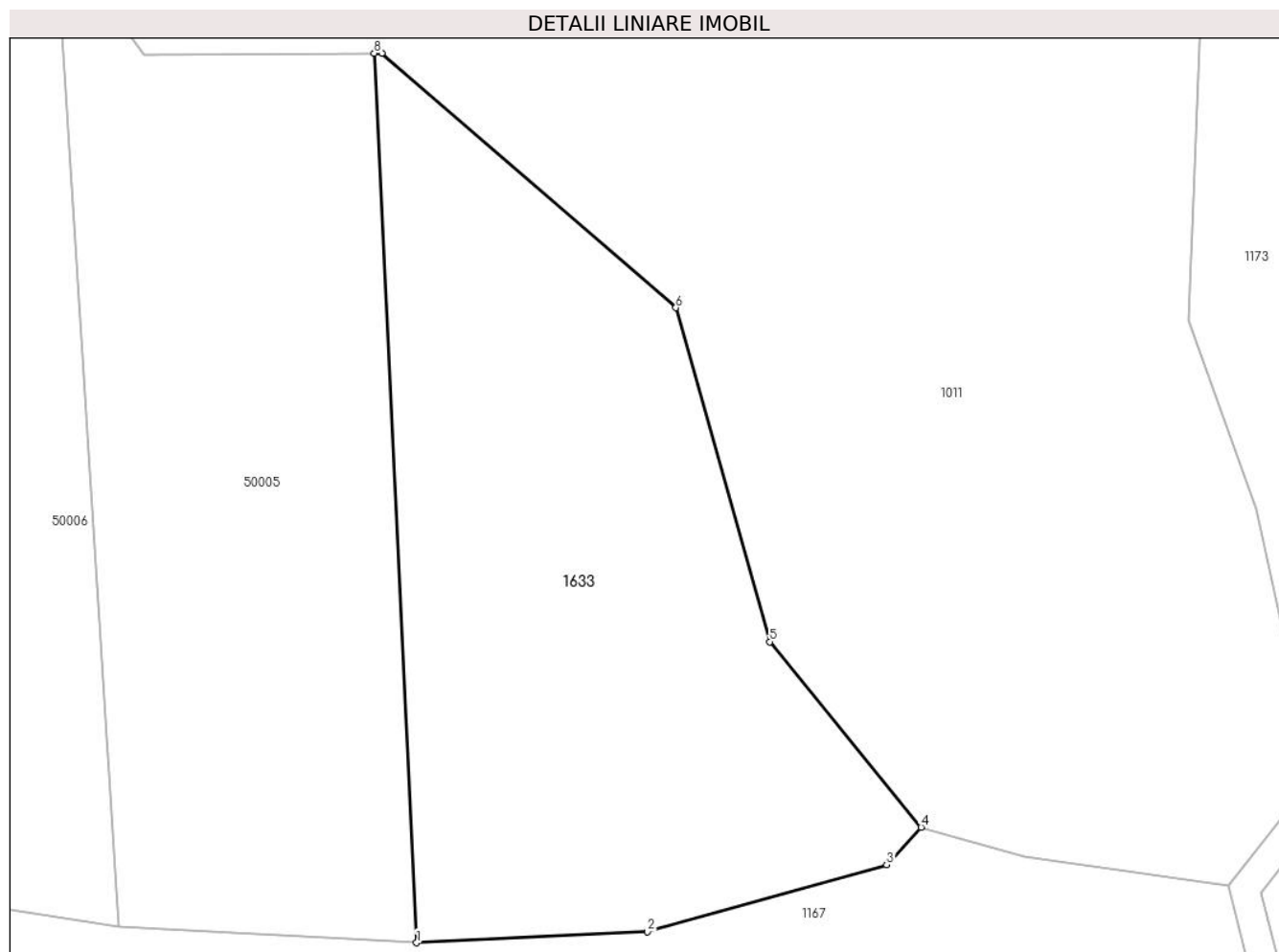
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.000	UP IV	UA 59A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.397,807 547.361,62	2	371.429,095 547.363,107	31.323
2	371.429,095 547.363,107	3	371.461,518 547.372,187	33.67
3	371.461,518 547.372,187	4	371.466,203 547.377,262	6.907
4	371.466,203 547.377,262	5	371.445,678 547.402,403	32.455
5	371.445,678 547.402,403	6	371.432,957 547.447,646	46.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.432,957 547.447,646	7	371.393,112 547.482,119	52.689
7	371.393,112 547.482,119	8	371.392,07 547.482,114	1.042
8	371.392,07 547.482,114	1	371.397,807 547.361,62	120.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.007	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) LOBONEA CRISTINA-EMILIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

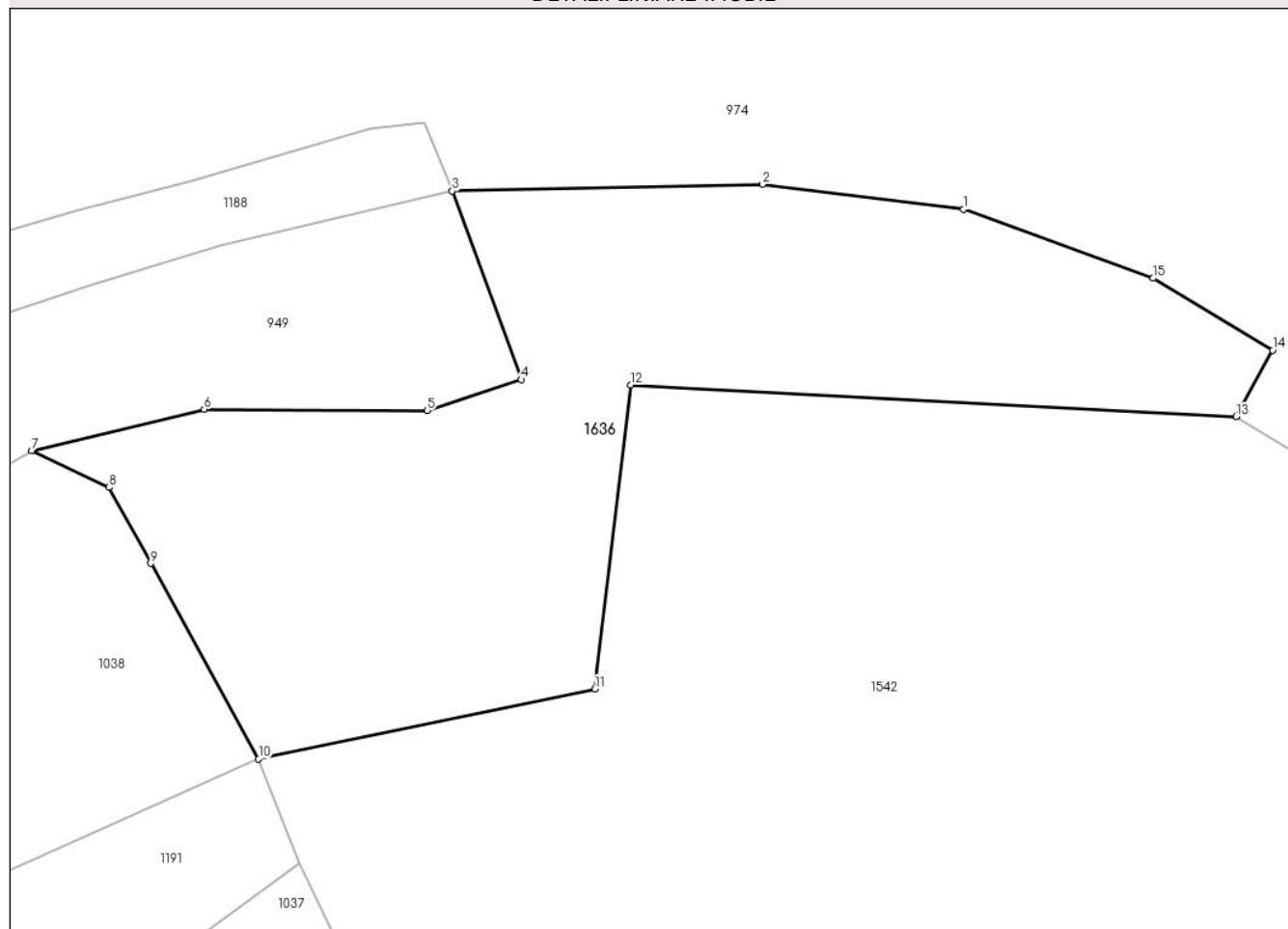
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.007	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.099,836 548.648,119	2	372.068,287 548.652,031	31.791
2	372.068,287 548.652,031	3	372.019,531 548.650,989	48.767
3	372.019,531 548.650,989	4	372.030,397 548.621,417	31.506
4	372.030,397 548.621,417	5	372.015,638 548.616,543	15.543
5	372.015,638 548.616,543	6	371.980,595 548.616,764	35.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.980,595 548.616,764	7	371.953,513 548.610,24	27.857
7	371.953,513 548.610,24	8	371.965,615 548.604,493	13.397
8	371.965,615 548.604,493	9	371.972,198 548.592,563	13.626
9	371.972,198 548.592,563	10	371.989,139 548.561,862	35.065
10	371.989,139 548.561,862	11	372.041,968 548.572,84	53.958
11	372.041,968 548.572,84	12	372.047,616 548.620,562	48.055
12	372.047,616 548.620,562	13	372.142,64 548.615,583	95.155
13	372.142,64 548.615,583	14	372.148,412 548.626,017	11.924
14	372.148,412 548.626,017	15	372.129,632 548.637,306	21.912
15	372.129,632 548.637,306	1	372.099,836 548.648,119	31.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.624	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RANCEA MARIN	A1

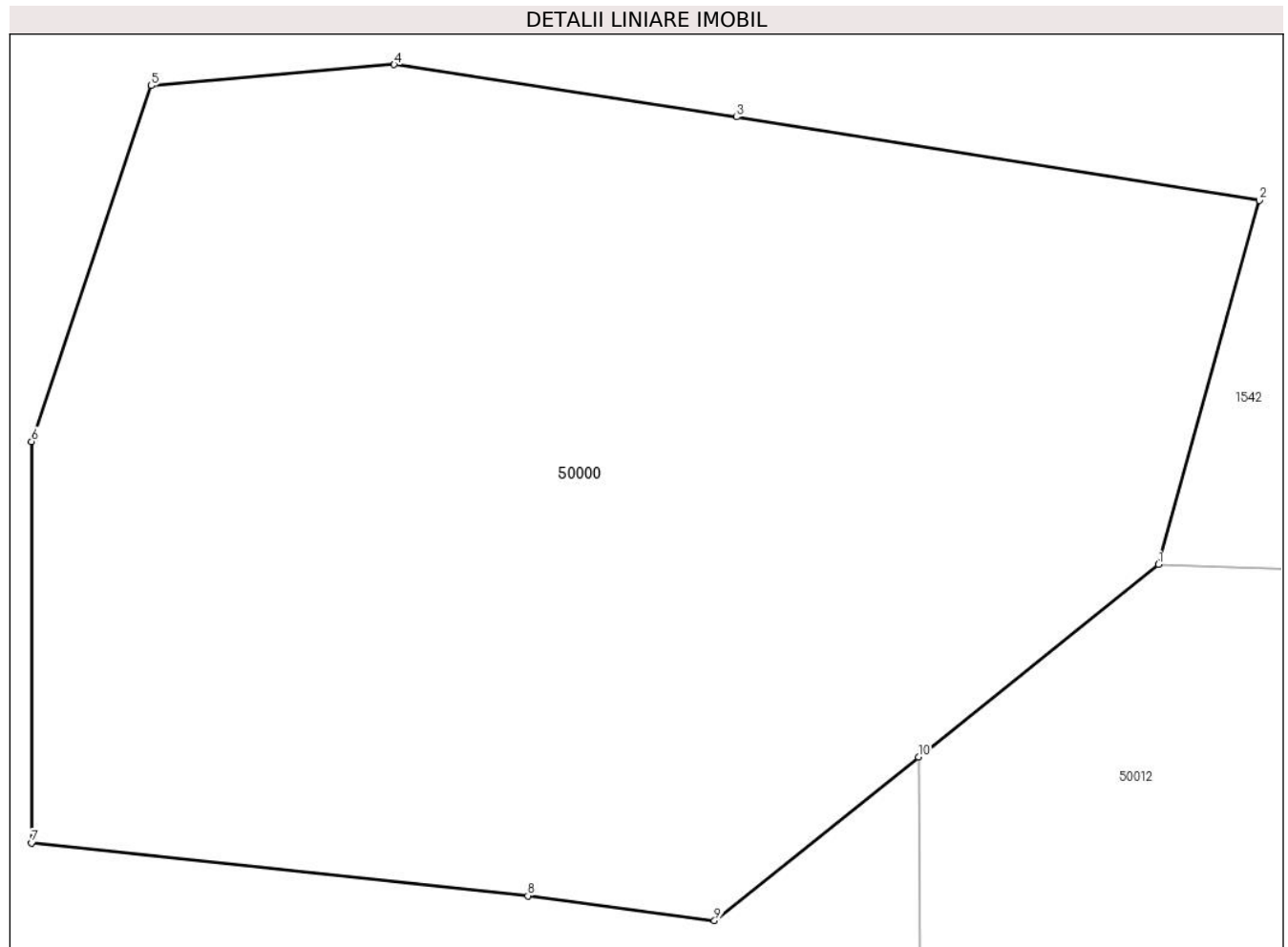
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.624	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.001,293 548.209,02	2	372.013,437 548.252,742	45.377
2	372.013,437 548.252,742	3	371.950,573 548.262,749	63.655
3	371.950,573 548.262,749	4	371.909,432 548.269,044	41.62
4	371.909,432 548.269,044	5	371.880,237 548.266,506	29.305
5	371.880,237 548.266,506	6	371.865,849 548.223,787	45.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.865,849 548.223,787	7	371.865,849 548.175,569	48.218
7	371.865,849 548.175,569	8	371.925,511 548.169,228	59.997
8	371.925,511 548.169,228	9	371.947,94 548.166,265	22.624
9	371.947,94 548.166,265	10	371.972,442 548.185,9	31.398
10	371.972,442 548.185,9	1	372.001,293 548.209,02	36.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.943	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LOBONEA CRISTINA-EMILIA	A1

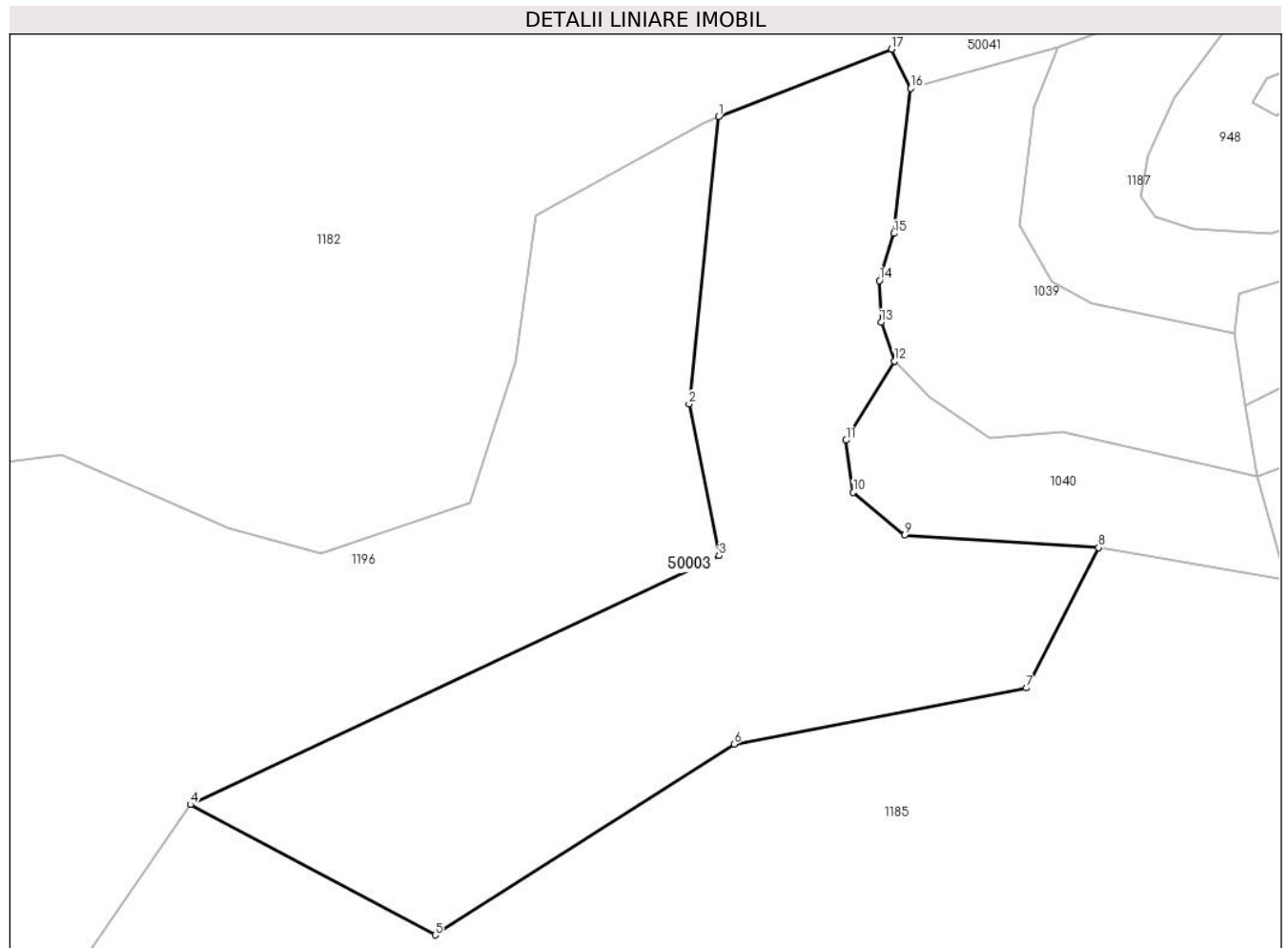
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	29.943	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.584,984 548.564,909	2	371.574,49 548.462,437	103.008
2	371.574,49 548.462,437	3	371.585,192 548.408,4	55.087
3	371.585,192 548.408,4	4	371.396,538 548.319,677	208.475
4	371.396,538 548.319,677	5	371.483,867 548.273,202	98.925
5	371.483,867 548.273,202	6	371.590,578 548.341,262	126.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.590,578 548.341,262	7	371.694,992 548.361,248	106.309
7	371.694,992 548.361,248	8	371.720,715 548.411,268	56.247
8	371.720,715 548.411,268	9	371.651,461 548.415,793	69.402
9	371.651,461 548.415,793	10	371.633,128 548.430,944	23.783
10	371.633,128 548.430,944	11	371.630,581 548.449,541	18.77
11	371.630,581 548.449,541	12	371.647,857 548.477,771	33.097
12	371.647,857 548.477,771	13	371.643,051 548.491,587	14.628
13	371.643,051 548.491,587	14	371.642,447 548.506,476	14.902
14	371.642,447 548.506,476	15	371.647,652 548.523,238	17.551
15	371.647,652 548.523,238	16	371.653,674 548.574,947	52.059
16	371.653,674 548.574,947	17	371.646,7 548.588,938	15.633
17	371.646,7 548.588,938	1	371.584,984 548.564,909	66.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.057	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEA MARIA	

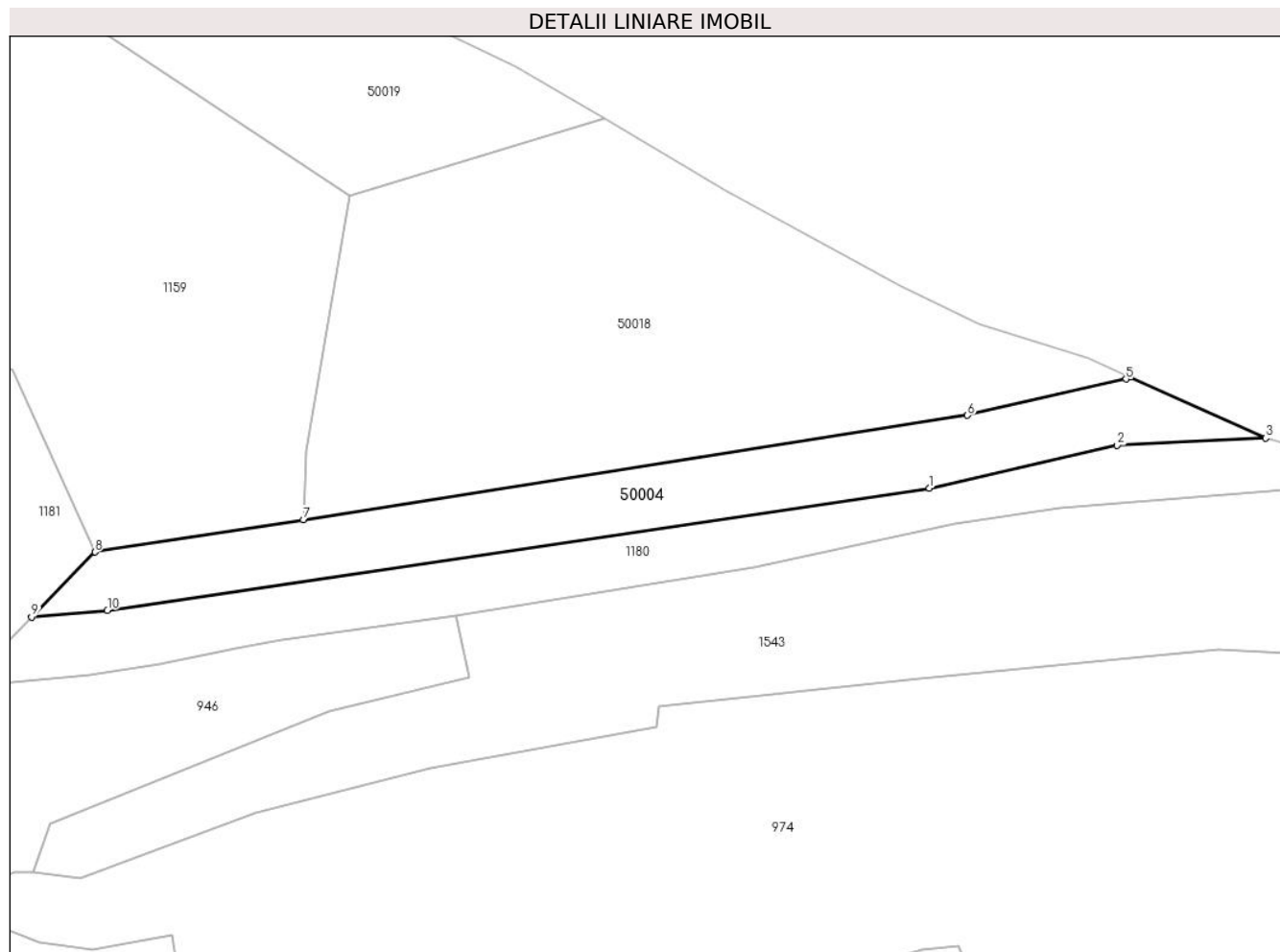
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.008,394 548.769,959	2	372.052,88 548.780,15	45.638
2	372.052,88 548.780,15	3	372.088,082 548.781,859	35.243
3	372.088,082 548.781,859	4	372.056,014 548.796,248	35.148
4	372.056,014 548.796,248	5	372.054,972 548.795,858	1.112
5	372.054,972 548.795,858	6	372.017,406 548.787,236	38.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.017,406 548.787,236	7	371.860,092 548.762,537	159.241
7	371.860,092 548.762,537	8	371.810,64 548.754,903	50.038
8	371.810,64 548.754,903	9	371.795,634 548.739,537	21.478
9	371.795,634 548.739,537	10	371.813,57 548.741,089	18.003
10	371.813,57 548.741,089	1	372.008,394 548.769,959	196.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Administrativ nr. 632/19, din 03/05/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORCAN G PARASCHIVA, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

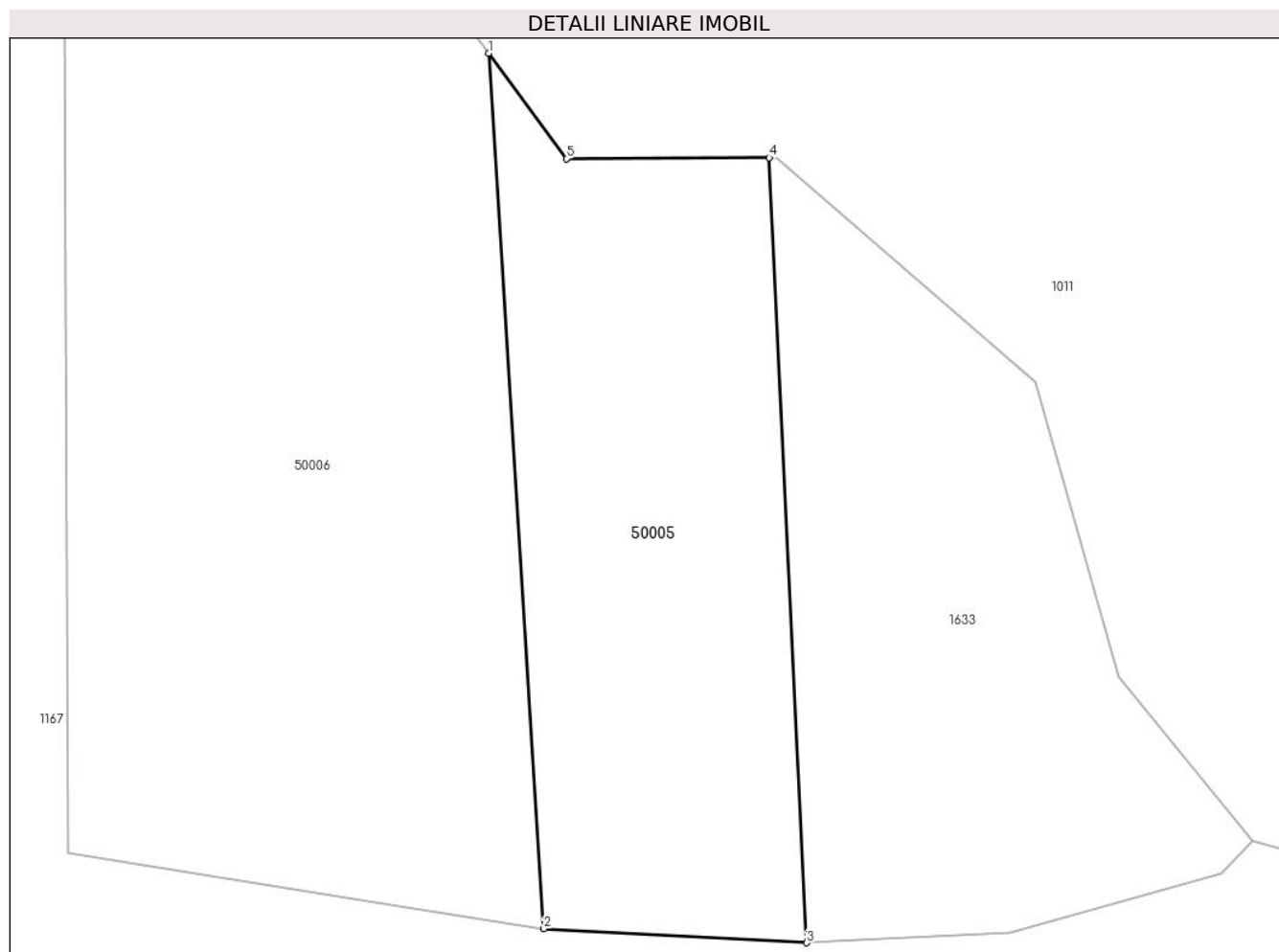
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.000	UP IV	UA 59A/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.348,966 547.498,149	2	371.357,444 547.363,772	134.644
2	371.357,444 547.363,772	3	371.397,807 547.361,62	40.421
3	371.397,807 547.361,62	4	371.392,07 547.482,114	120.631
4	371.392,07 547.482,114	5	371.360,892 547.481,953	31.178
5	371.360,892 547.481,953	1	371.348,966 547.498,149	20.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Administrativ nr. 1711/127, din 01/04/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BOBOIA T LAURENTIU, Lipsă CNP	
2) BOBOIA T IOAN, Lipsă CNP	

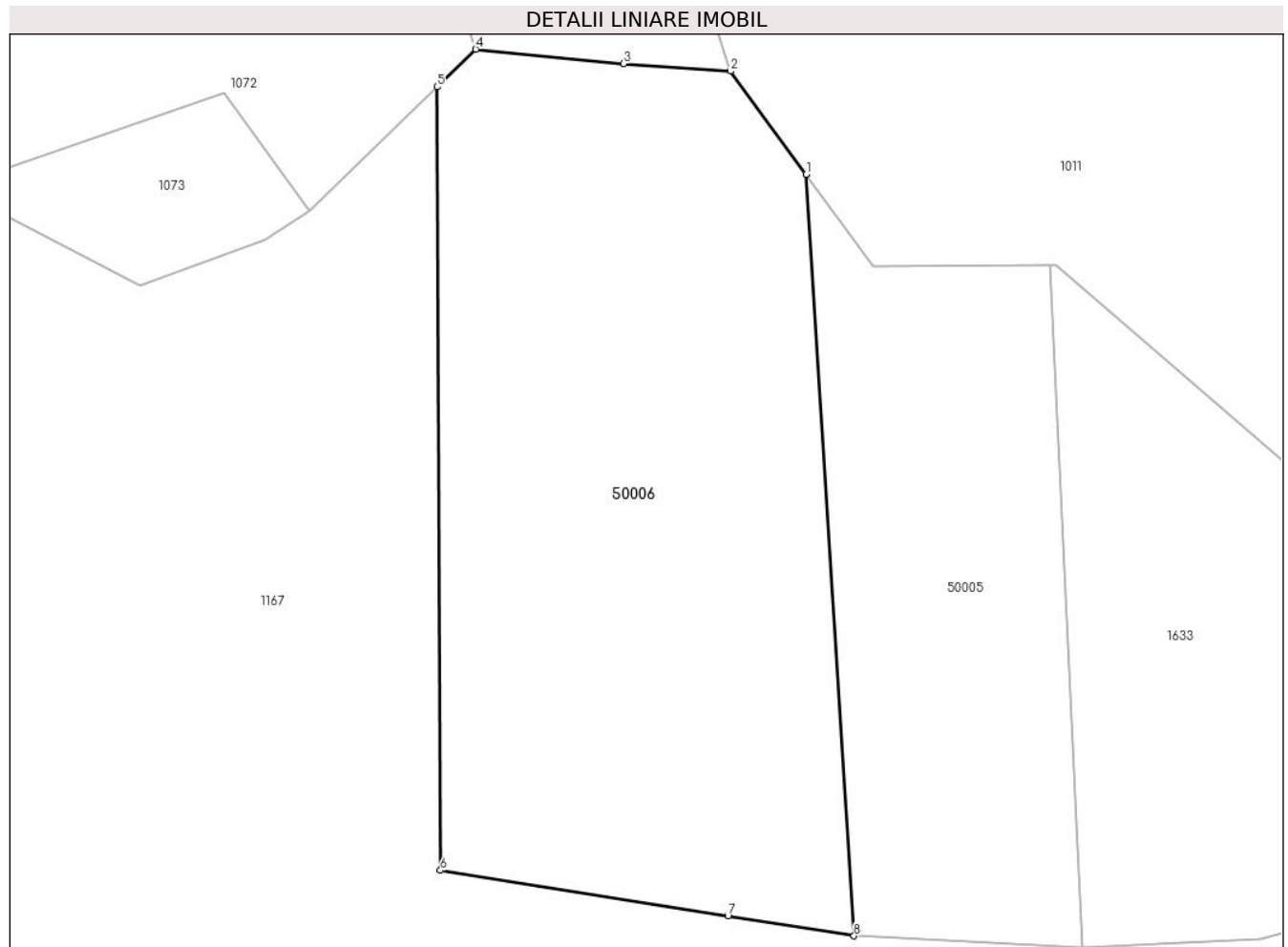
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UP IV	UA 59A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.348,966 547.498,149	2	371.335,594 547.516,309	22.552
2	371.335,594 547.516,309	3	371.316,78 547.517,627	18.859
3	371.316,78 547.517,627	4	371.290,647 547.520,203	26.261
4	371.290,647 547.520,203	5	371.283,803 547.513,558	9.538
5	371.283,803 547.513,558	6	371.284,429 547.375,327	138.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.284,429 547.375,327	7	371.335,192 547.367,293	51.394
7	371.335,192 547.367,293	8	371.357,444 547.363,772	22.529
8	371.357,444 547.363,772	1	371.348,966 547.498,149	134.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Administrativ nr. 632/45, din 28/05/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NANDRA A ILEANA , Lipsă CNP	

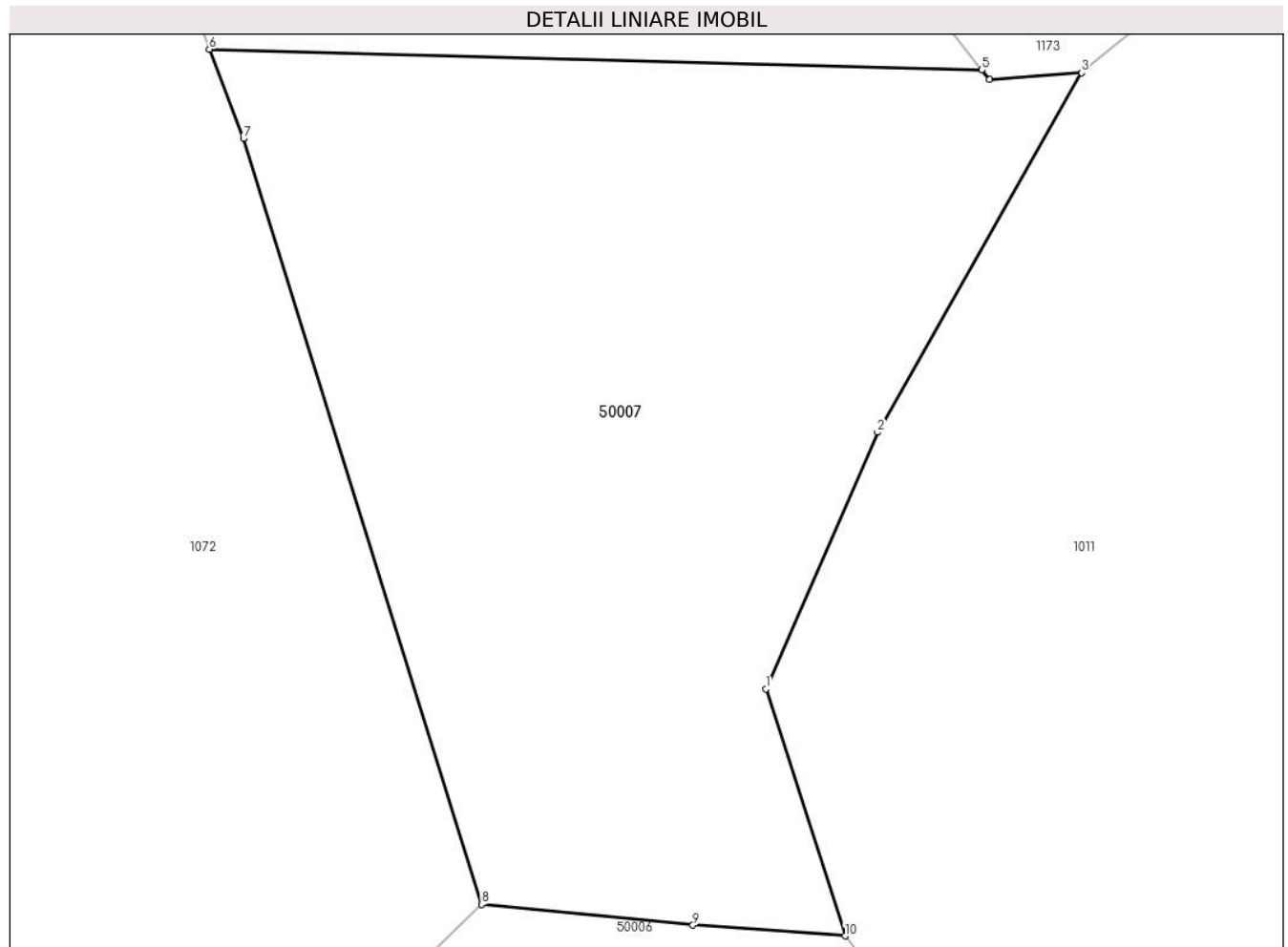
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.000	UP IV	UA 59 B/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.325,801 547.546,79	2	371.339,604 547.578,5	34.584
2	371.339,604 547.578,5	3	371.364,814 547.622,918	51.074
3	371.364,814 547.622,918	4	371.353,445 547.622,067	11.4
4	371.353,445 547.622,067	5	371.352,507 547.623,25	1.51
5	371.352,507 547.623,25	6	371.257,015 547.625,82	95.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.257,015 547.625,82	7	371.261,21 547.614,79	11.801
7	371.261,21 547.614,79	8	371.290,647 547.520,203	99.062
8	371.290,647 547.520,203	9	371.316,78 547.517,627	26.261
9	371.316,78 547.517,627	10	371.335,594 547.516,309	18.859
10	371.335,594 547.516,309	1	371.325,801 547.546,79	32.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Administrativ nr. 632/97, din 16/11/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRUCIȚĂ F IULIANA, Lipsă CNP	

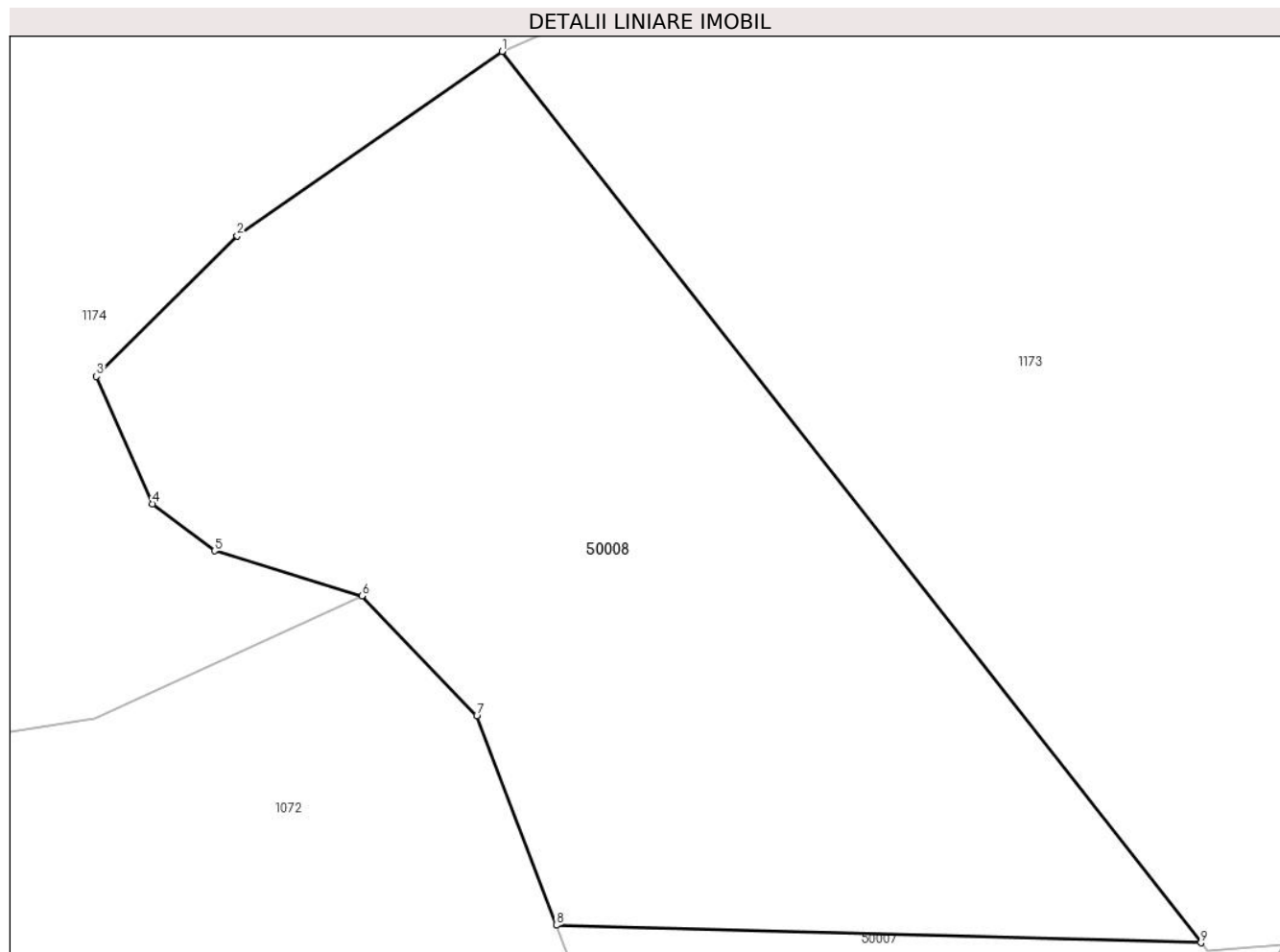
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UP IV	UA 59B	-	În TP este greșit UP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.248,999 547.755,145	2	371.209,734 547.727,863	47.813
2	371.209,734 547.727,863	3	371.188,899 547.707,044	29.454
3	371.188,899 547.707,044	4	371.197,158 547.688,186	20.587
4	371.197,158 547.688,186	5	371.206,417 547.681,246	11.571
5	371.206,417 547.681,246	6	371.228,201 547.674,556	22.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.228,201 547.674,556	7	371.245,233 547.656,804	24.601
7	371.245,233 547.656,804	8	371.257,015 547.625,82	33.148
8	371.257,015 547.625,82	9	371.352,507 547.623,25	95.527
9	371.352,507 547.623,25	1	371.248,999 547.755,145	167.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.416	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA CONSTANTIN	

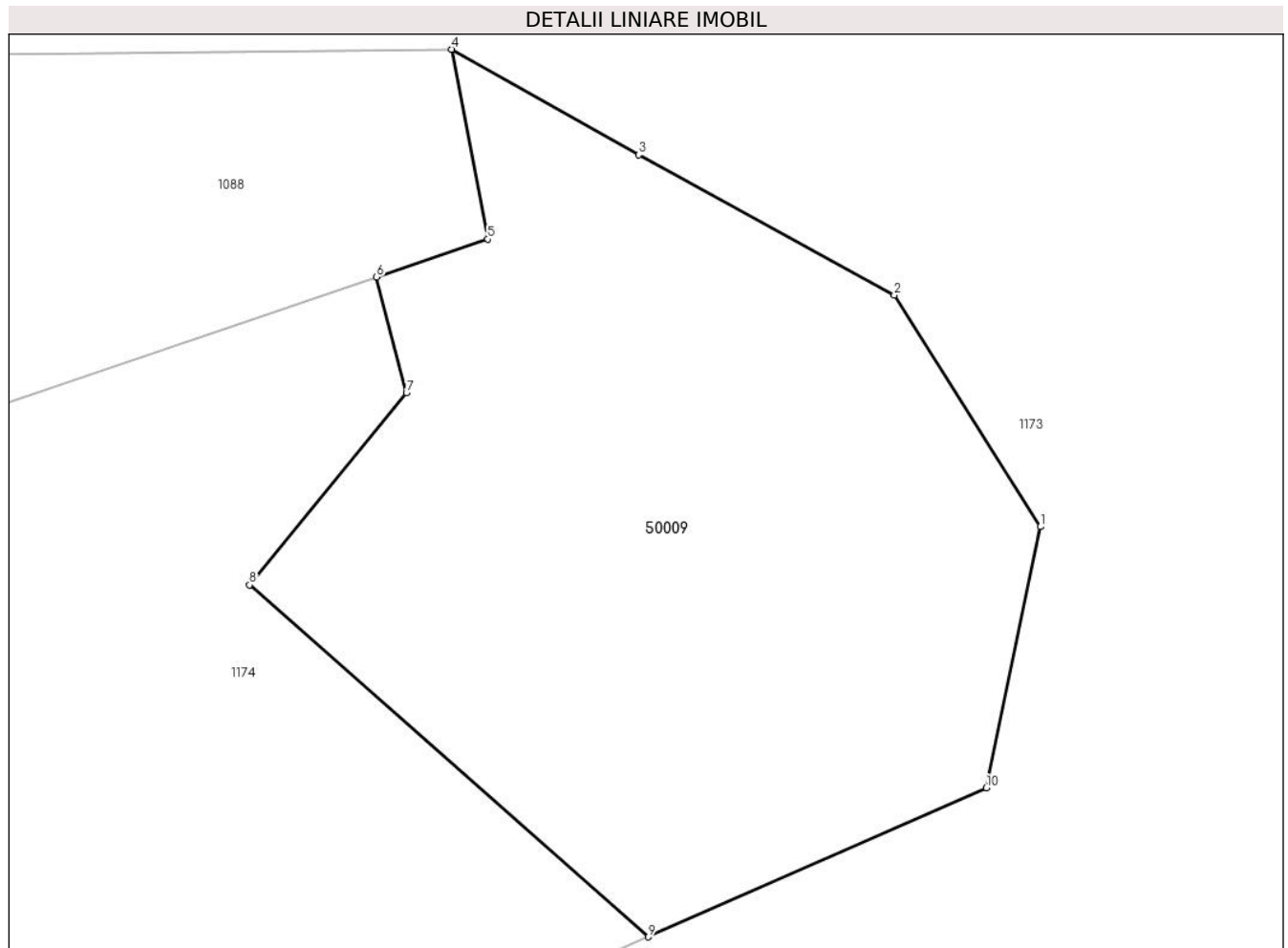
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.416	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.311,0 547.804,283	2	371.297,545 547.825,576	25.188
2	371.297,545 547.825,576	3	371.273,998 547.838,463	26.843
3	371.273,998 547.838,463	4	371.256,805 547.848,176	19.747
4	371.256,805 547.848,176	5	371.260,118 547.830,719	17.768
5	371.260,118 547.830,719	6	371.249,892 547.827,246	10.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.249,892 547.827,246	7	371.252,634 547.816,579	11.014
7	371.252,634 547.816,579	8	371.238,2 547.798,926	22.803
8	371.238,2 547.798,926	9	371.274,924 547.766,563	48.949
9	371.274,924 547.766,563	10	371.306,032 547.780,264	33.991
10	371.306,032 547.780,264	1	371.311,0 547.804,283	24.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.304	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA CONSTANTIN	

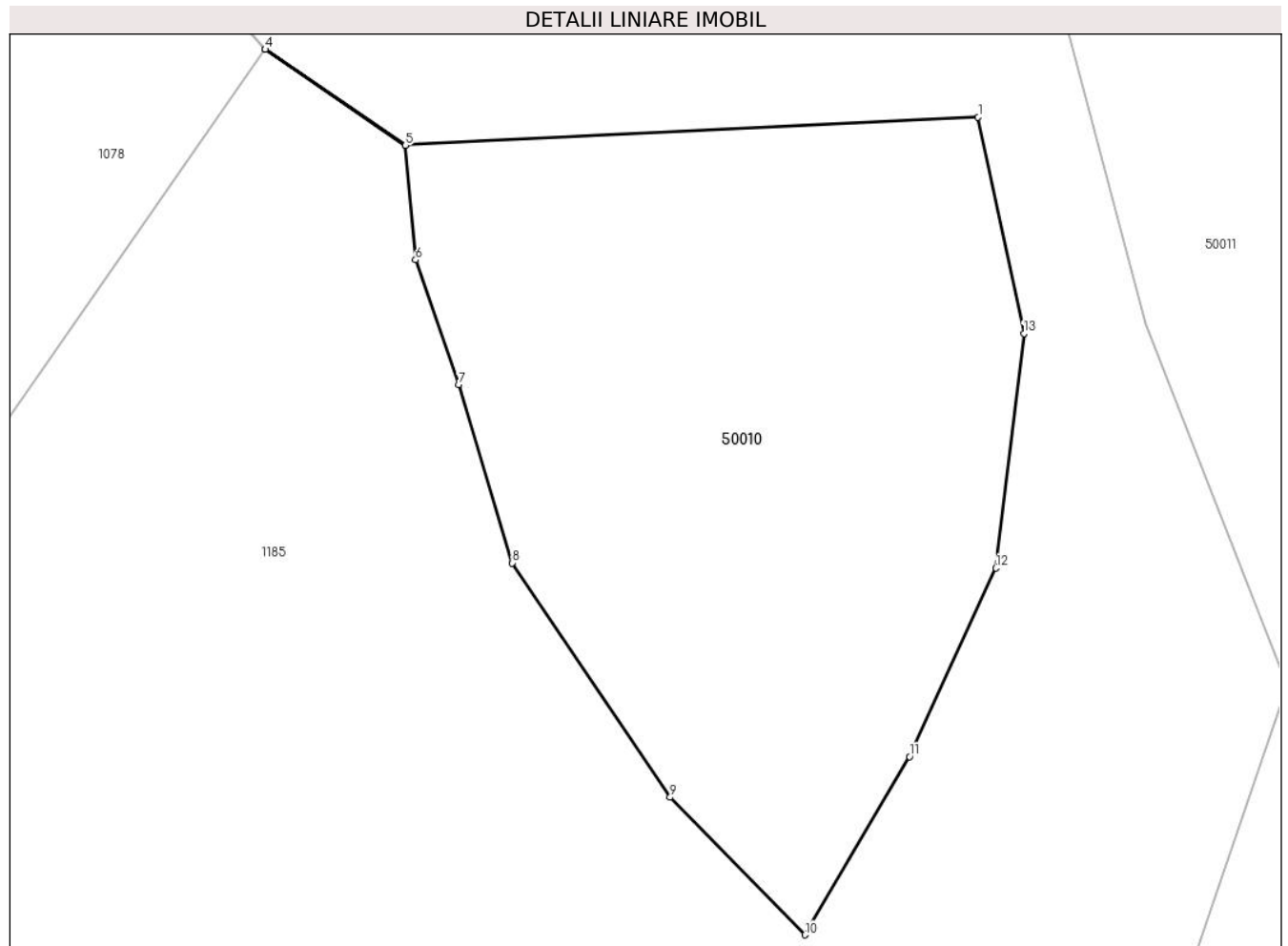
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.484,412 548.086,732	2	371.427,775 548.083,97	56.705
2	371.427,775 548.083,97	3	371.413,917 548.093,448	16.79
3	371.413,917 548.093,448	4	371.413,9 548.093,424	0.03
4	371.413,9 548.093,424	5	371.427,779 548.083,931	16.814
5	371.427,779 548.083,931	6	371.428,782 548.072,643	11.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.428,782 548.072,643	7	371.433,06 548.060,32	13.045
7	371.433,06 548.060,32	8	371.438,344 548.042,705	18.39
8	371.438,344 548.042,705	9	371.453,949 548.019,559	27.915
9	371.453,949 548.019,559	10	371.467,291 548.005,974	19.041
10	371.467,291 548.005,974	11	371.477,611 548.023,583	20.41
11	371.477,611 548.023,583	12	371.486,166 548.042,201	20.489
12	371.486,166 548.042,201	13	371.488,939 548.065,352	23.317
13	371.488,939 548.065,352	1	371.484,412 548.086,732	21.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.952	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

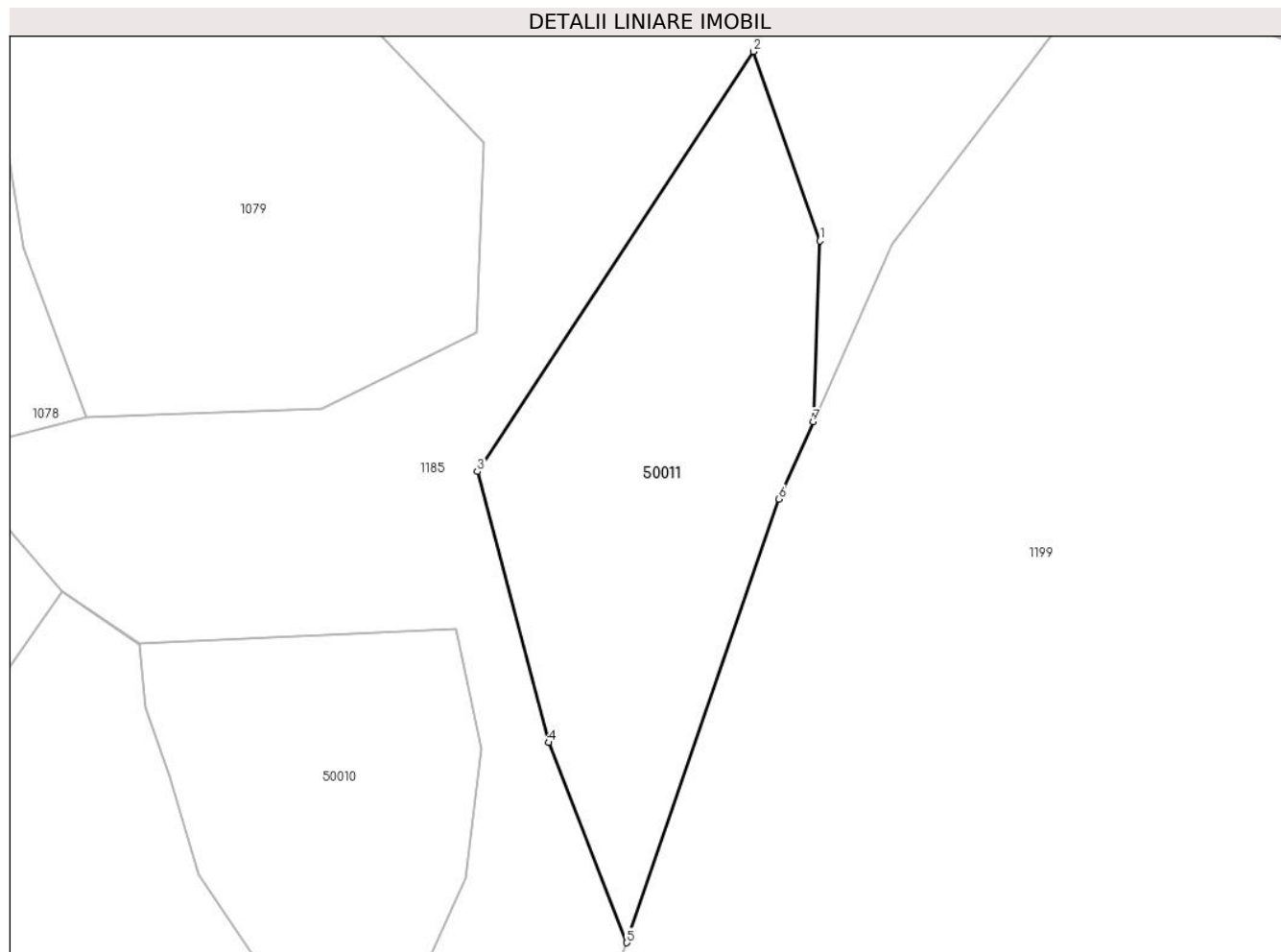
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.952	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.549,53 548.156,043	2	371.537,613 548.189,907	35.9
2	371.537,613 548.189,907	3	371.488,228 548.114,785	89.901
3	371.488,228 548.114,785	4	371.500,96 548.066,372	50.059
4	371.500,96 548.066,372	5	371.514,947 548.030,577	38.431
5	371.514,947 548.030,577	6	371.542,136 548.109,905	83.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.542,136 548.109,905	7	371.548,31 548.123,693	15.106
7	371.548,31 548.123,693	1	371.549,53 548.156,043	32.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.565	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	

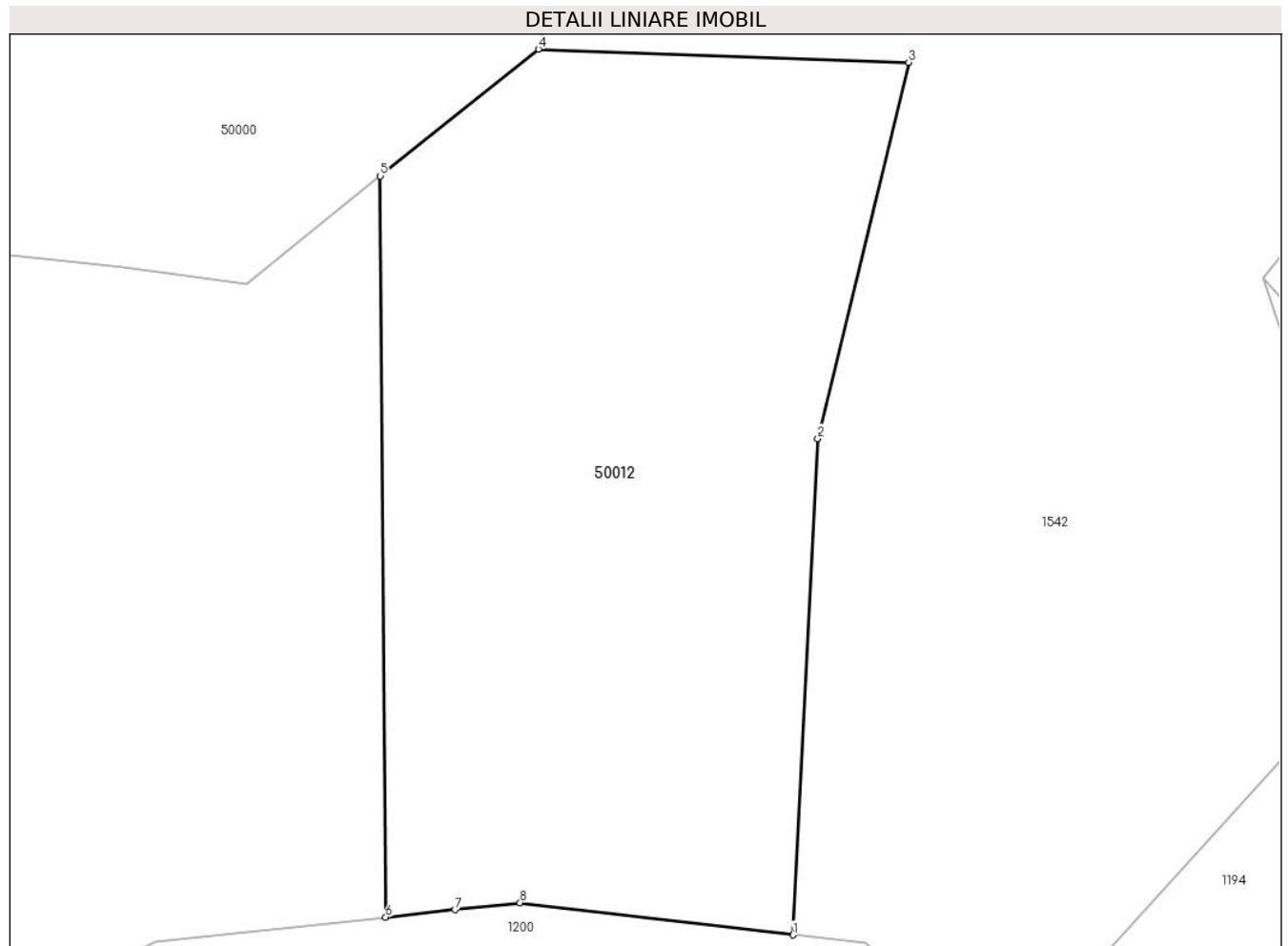
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.565	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.047,784 548.047,496	2	372.052,311 548.138,001	90.618
2	372.052,311 548.138,001	3	372.068,923 548.206,626	70.607
3	372.068,923 548.206,626	4	372.001,293 548.209,02	67.672
4	372.001,293 548.209,02	5	371.972,442 548.185,9	36.972
5	371.972,442 548.185,9	6	371.973,426 548.050,733	135.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.973,426 548.050,733	7	371.986,06 548.052,073	12.704
7	371.986,06 548.052,073	8	371.997,972 548.053,336	11.978
8	371.997,972 548.053,336	1	372.047,784 548.047,496	50.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.132	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN MIHAELA-DENISA	A1

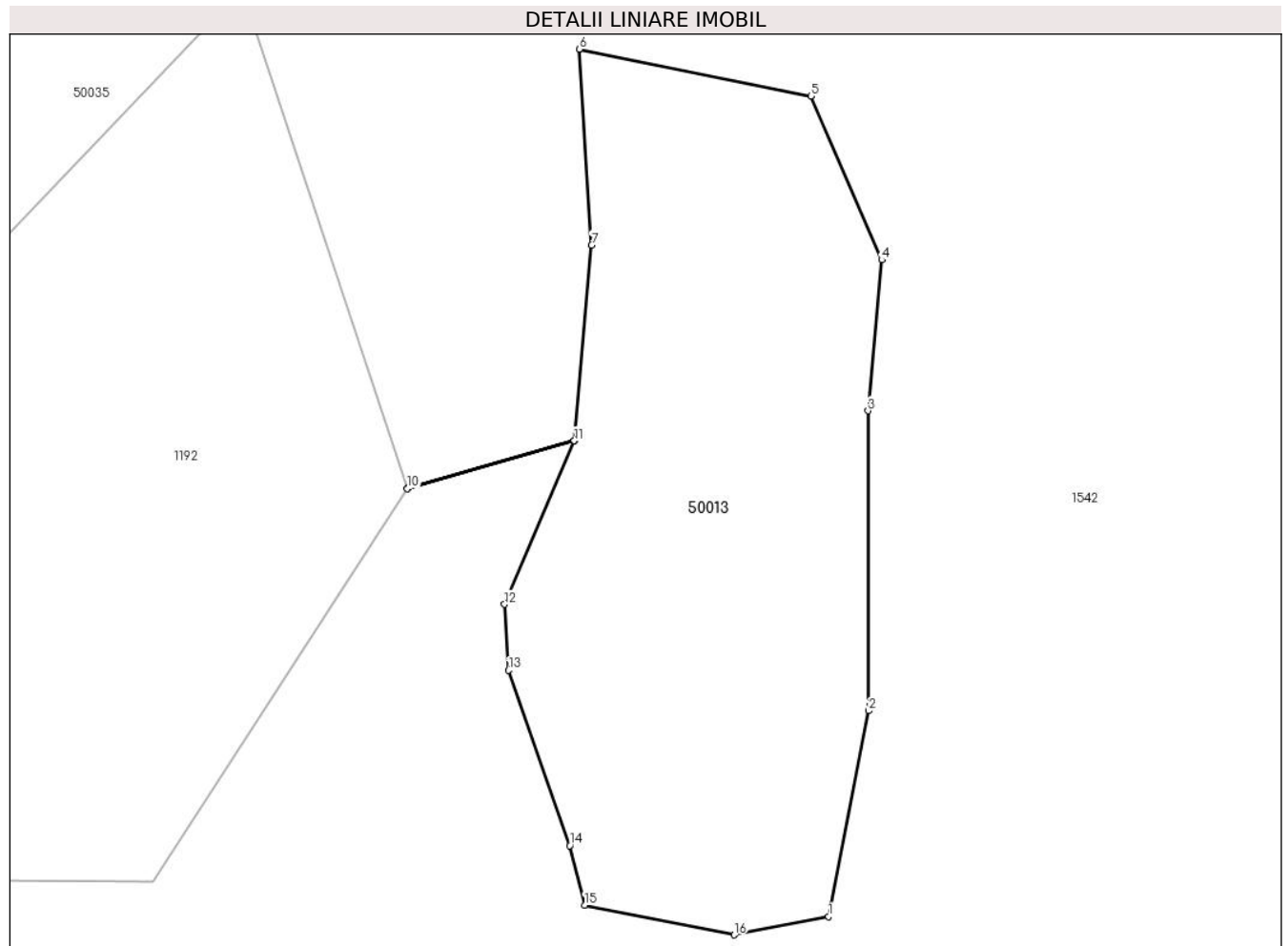
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.132	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.082,495 548.405,996	2	372.086,171 548.424,848	19.208
2	372.086,171 548.424,848	3	372.086,115 548.452,311	27.463
3	372.086,115 548.452,311	4	372.087,35 548.466,138	13.882
4	372.087,35 548.466,138	5	372.080,883 548.481,136	16.333
5	372.080,883 548.481,136	6	372.059,613 548.485,427	21.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.059,613 548.485,427	7	372.060,755 548.467,496	17.967
7	372.060,755 548.467,496	8	372.059,178 548.449,603	17.963
8	372.059,178 548.449,603	9	372.043,891 548.445,218	15.903
9	372.043,891 548.445,218	10	372.043,866 548.445,179	0.046
10	372.043,866 548.445,179	11	372.059,162 548.449,567	15.913
11	372.059,162 548.449,567	12	372.052,776 548.434,593	16.279
12	372.052,776 548.434,593	13	372.053,156 548.428,549	6.056
13	372.053,156 548.428,549	14	372.058,746 548.412,481	17.013
14	372.058,746 548.412,481	15	372.060,107 548.407,032	5.616
15	372.060,107 548.407,032	16	372.073,834 548.404,316	13.993
16	372.073,834 548.404,316	1	372.082,495 548.405,996	8.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		621	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	A1

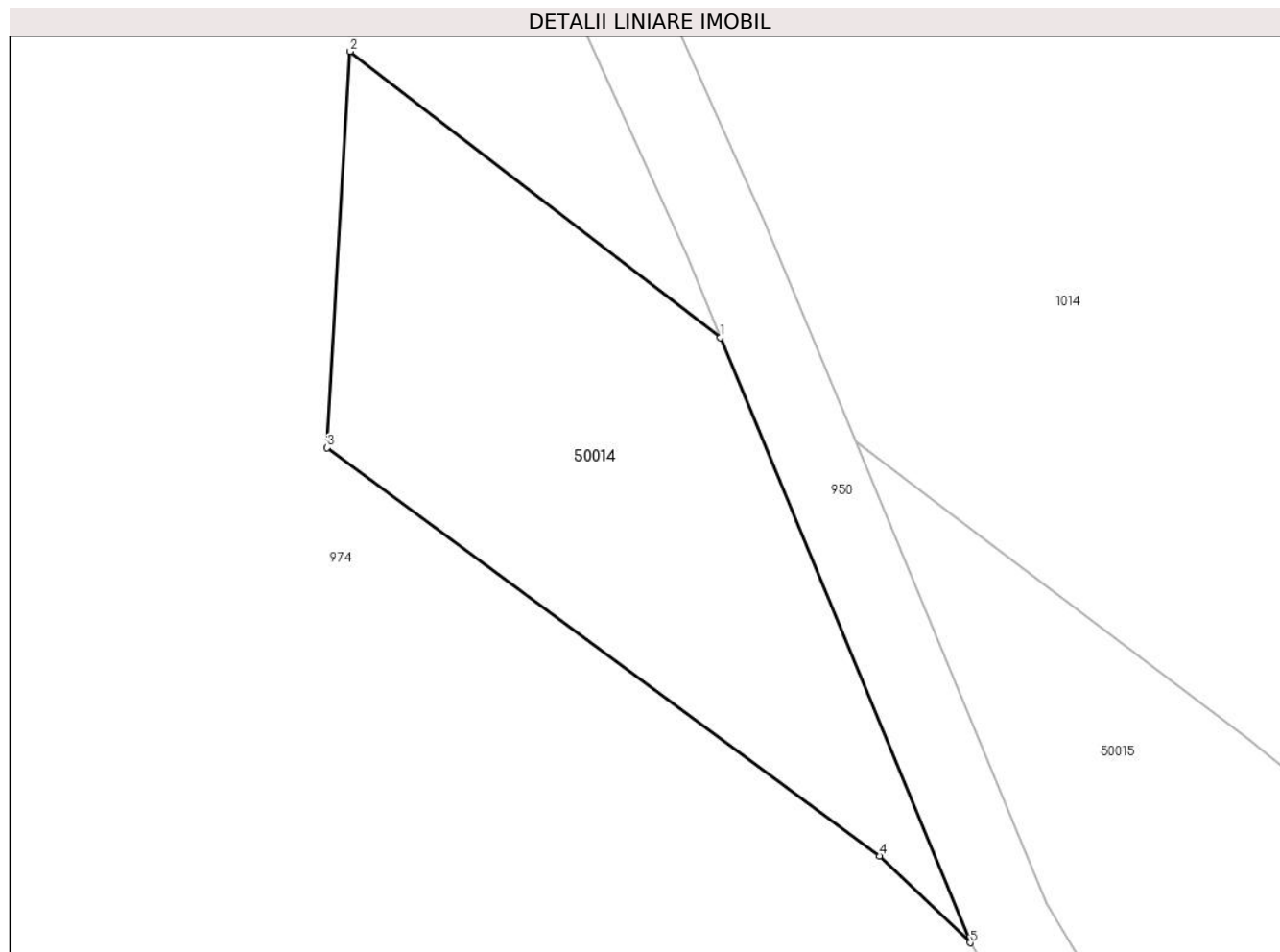
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	621	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.188,499 548.651,573	2	372.168,06 548.667,352	25.821
2	372.168,06 548.667,352	3	372.166,783 548.645,494	21.895
3	372.166,783 548.645,494	4	372.197,294 548.622,974	37.921
4	372.197,294 548.622,974	5	372.202,299 548.618,18	6.93
5	372.202,299 548.618,18	1	372.188,499 548.651,573	36.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.897	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	A1

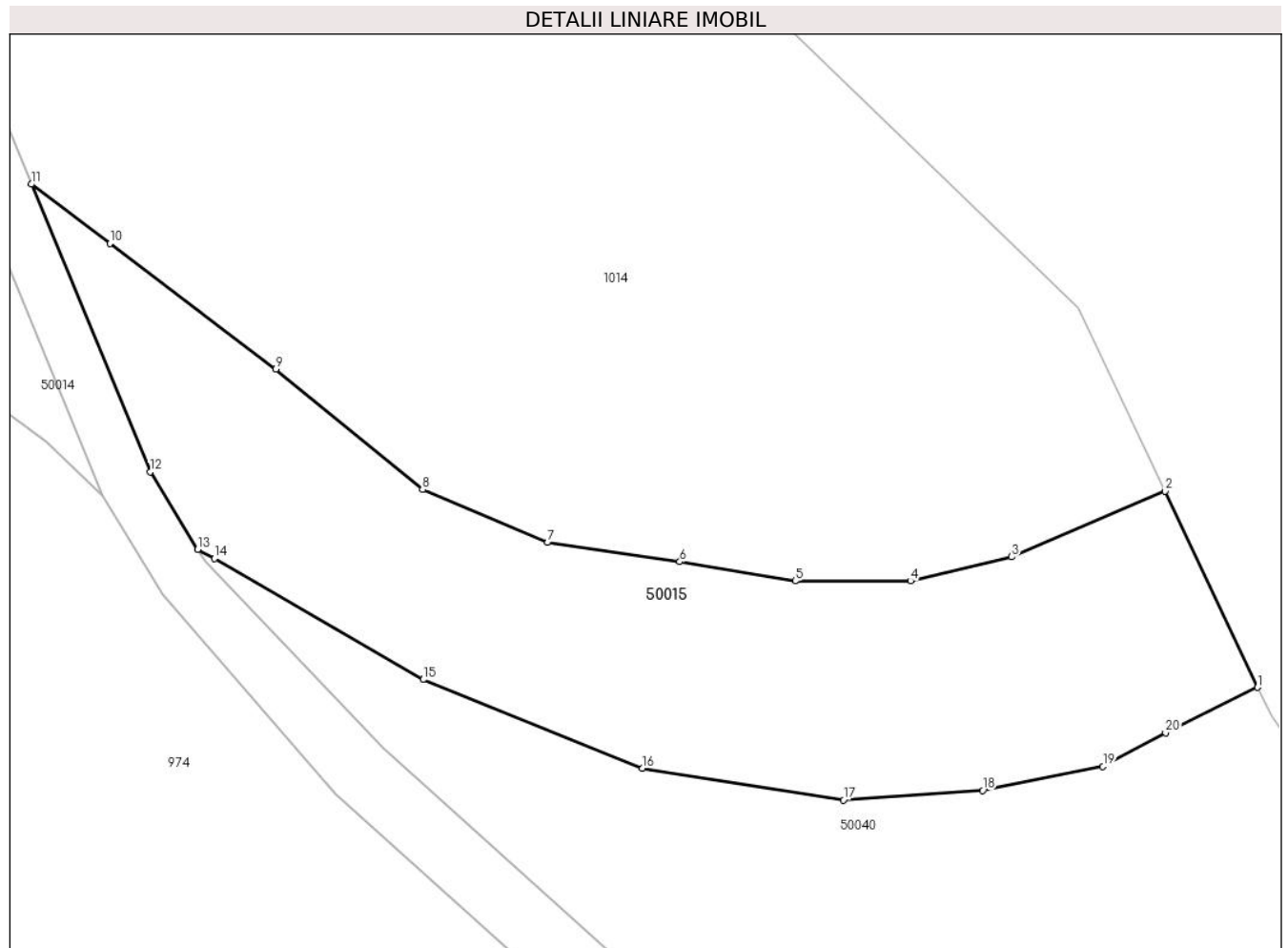
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.304,791 548.601,216	2	372.296,58 548.618,595	19.221
2	372.296,58 548.618,595	3	372.282,963 548.612,777	14.808
3	372.282,963 548.612,777	4	372.273,999 548.610,644	9.214
4	372.273,999 548.610,644	5	372.263,755 548.610,644	10.244
5	372.263,755 548.610,644	6	372.253,511 548.612,351	10.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.253,511 548.612,351	7	372.241,773 548.614,057	11.862
7	372.241,773 548.614,057	8	372.230,675 548.618,75	12.049
8	372.230,675 548.618,75	9	372.217,656 548.629,416	16.83
9	372.217,656 548.629,416	10	372.202,923 548.640,551	18.468
10	372.202,923 548.640,551	11	372.195,967 548.645,809	8.719
11	372.195,967 548.645,809	12	372.206,499 548.620,323	27.576
12	372.206,499 548.620,323	13	372.210,727 548.613,454	8.066
13	372.210,727 548.613,454	14	372.212,204 548.612,625	1.693
14	372.212,204 548.612,625	15	372.230,742 548.601,907	21.414
15	372.230,742 548.601,907	16	372.250,211 548.594,044	20.997
16	372.250,211 548.594,044	17	372.268,023 548.591,232	18.033
17	372.268,023 548.591,232	18	372.280,402 548.592,086	12.408
18	372.280,402 548.592,086	19	372.291,073 548.594,219	10.882
19	372.291,073 548.594,219	20	372.296,622 548.597,205	6.302
20	372.296,622 548.597,205	1	372.304,791 548.601,216	9.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.235	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

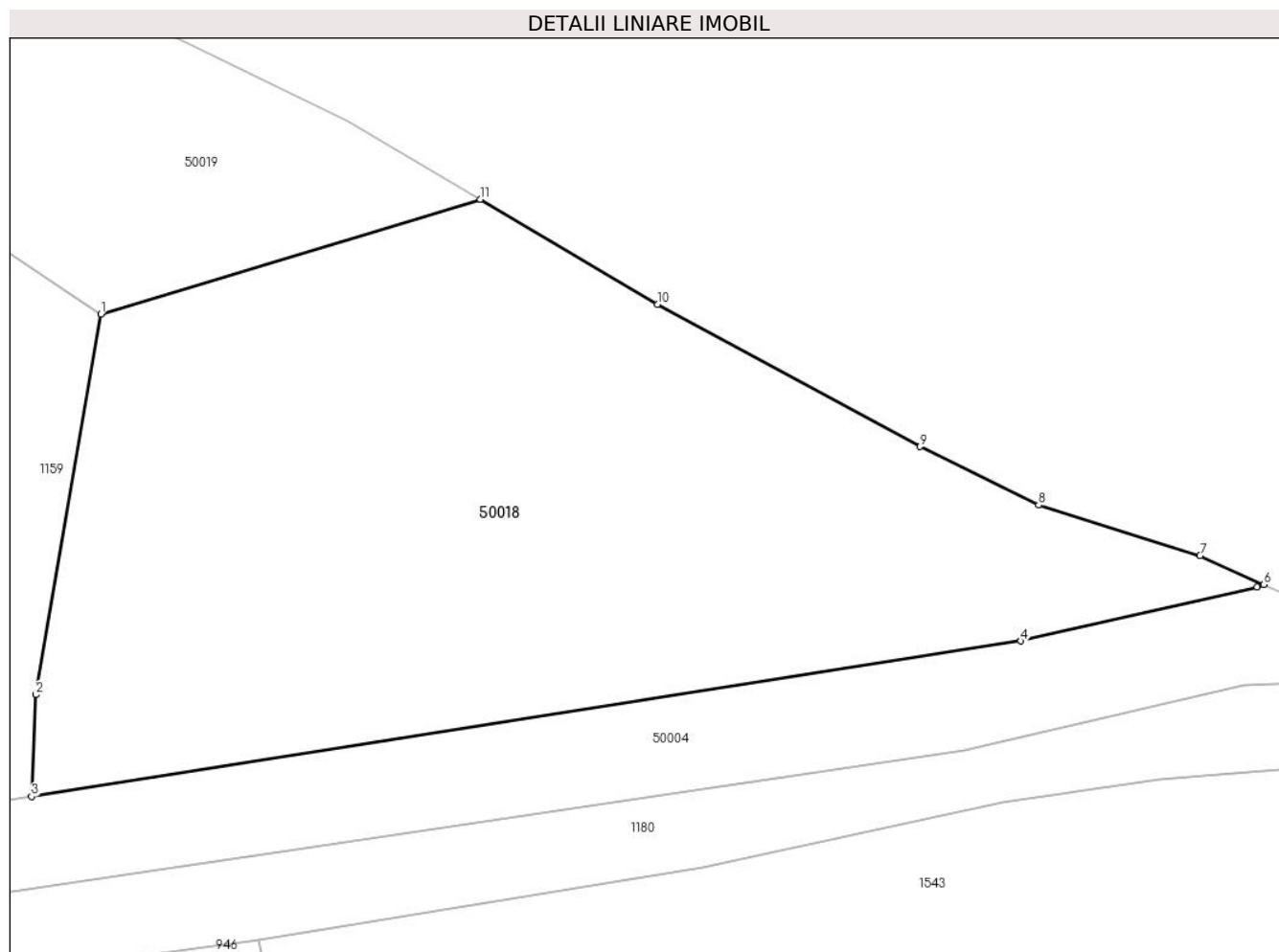
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.235	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.871,091 548.839,193	2	371.860,759 548.778,707	61.363
2	371.860,759 548.778,707	3	371.860,092 548.762,537	16.184
3	371.860,092 548.762,537	4	372.017,406 548.787,236	159.241
4	372.017,406 548.787,236	5	372.054,972 548.795,858	38.543
5	372.054,972 548.795,858	6	372.056,014 548.796,248	1.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.056,014 548.796,248	7	372.045,882 548.800,794	11.106
7	372.045,882 548.800,794	8	372.020,222 548.808,839	26.891
8	372.020,222 548.808,839	9	372.001,372 548.818,127	21.013
9	372.001,372 548.818,127	10	371.959,612 548.840,754	47.496
10	371.959,612 548.840,754	11	371.931,463 548.857,404	32.705
11	371.931,463 548.857,404	1	371.871,091 548.839,193	63.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.628	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	A1

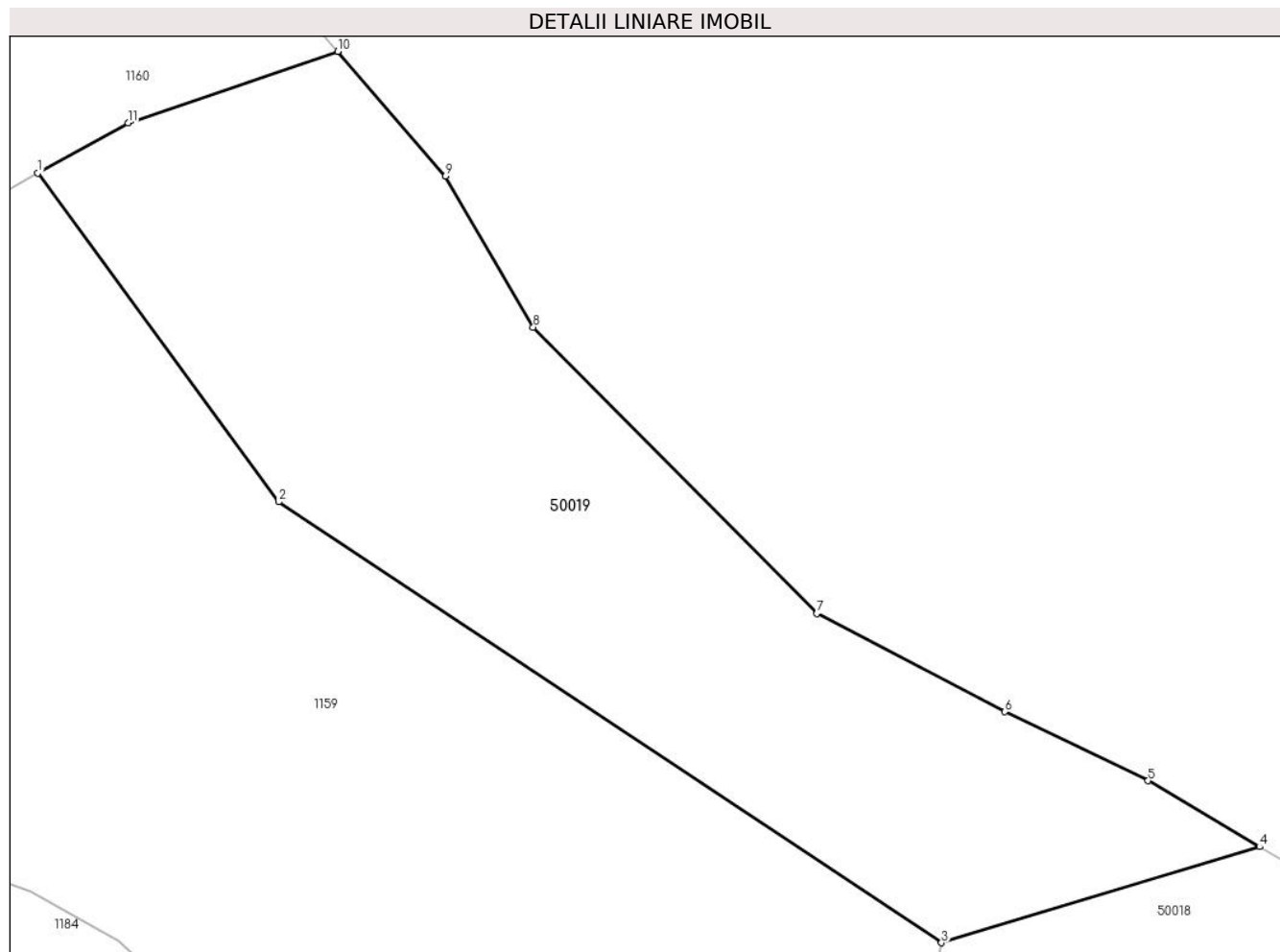
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.628	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.699,542 548.985,108	2	371.745,241 548.922,806	77.265
2	371.745,241 548.922,806	3	371.871,091 548.839,193	151.094
3	371.871,091 548.839,193	4	371.931,463 548.857,404	63.059
4	371.931,463 548.857,404	5	371.910,307 548.869,918	24.581
5	371.910,307 548.869,918	6	371.883,136 548.882,992	30.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.883,136 548.882,992	7	371.847,414 548.901,597	40.277
7	371.847,414 548.901,597	8	371.793,579 548.955,902	76.468
8	371.793,579 548.955,902	9	371.776,976 548.984,563	33.123
9	371.776,976 548.984,563	10	371.756,486 549.008,191	31.275
10	371.756,486 549.008,191	11	371.716,673 548.994,621	42.062
11	371.716,673 548.994,621	1	371.699,542 548.985,108	19.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.938	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	A1

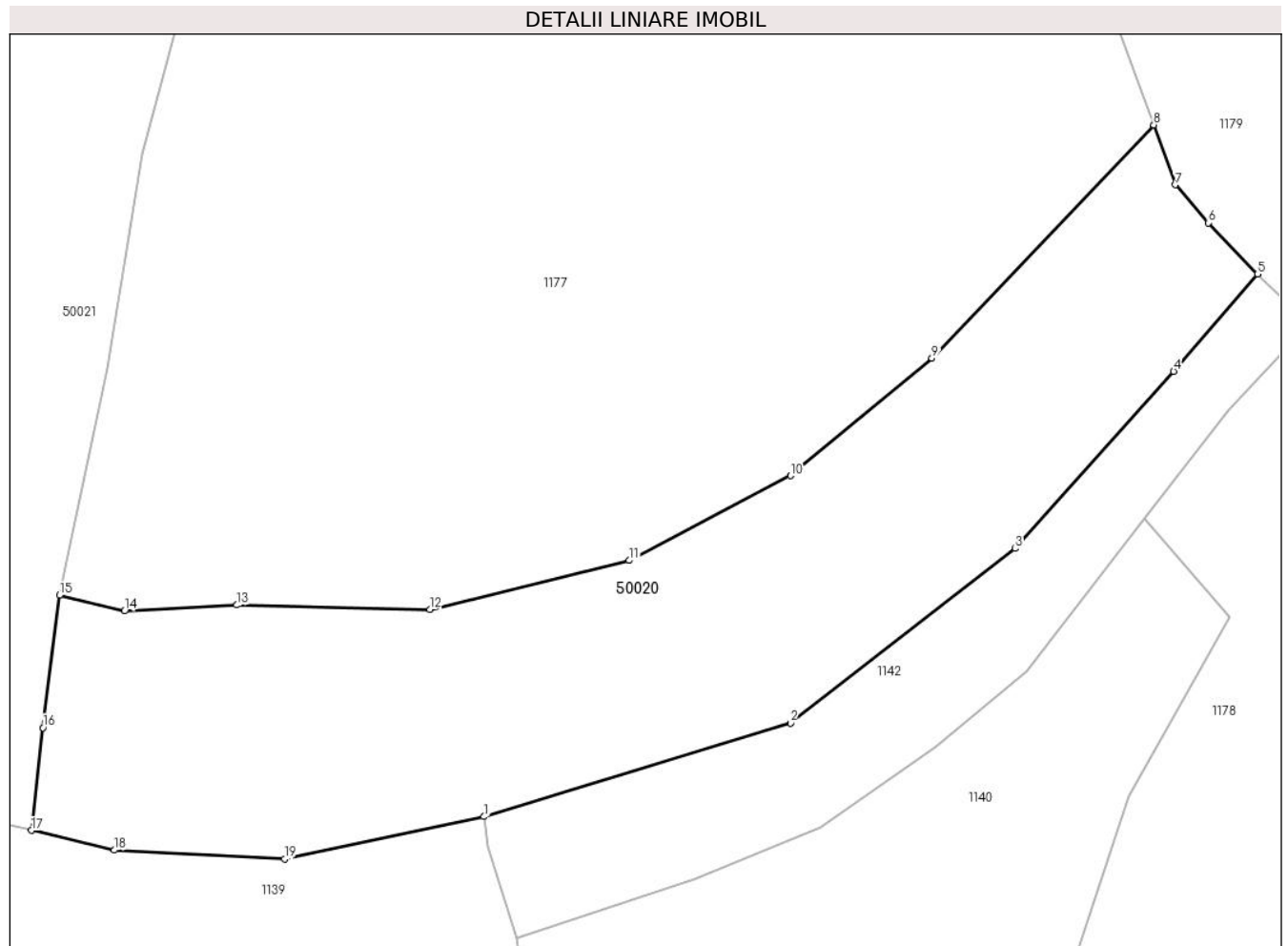
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.938	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.178,164 549.023,384	2	371.214,437 549.034,445	37.921
2	371.214,437 549.034,445	3	371.241,027 549.055,082	33.659
3	371.241,027 549.055,082	4	371.259,797 549.076,032	28.128
4	371.259,797 549.076,032	5	371.269,732 549.087,531	15.197
5	371.269,732 549.087,531	6	371.263,91 549.093,58	8.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.263,91 549.093,58	7	371.260,019 549.098,084	5.952
7	371.260,019 549.098,084	8	371.257,44 549.105,151	7.523
8	371.257,44 549.105,151	9	371.231,172 549.077,595	38.07
9	371.231,172 549.077,595	10	371.214,437 549.063,68	21.765
10	371.214,437 549.063,68	11	371.195,35 549.053,675	21.55
11	371.195,35 549.053,675	12	371.171,734 549.047,89	24.314
12	371.171,734 549.047,89	13	371.148,924 549.048,398	22.816
13	371.148,924 549.048,398	14	371.135,606 549.047,688	13.337
14	371.135,606 549.047,688	15	371.127,917 549.049,55	7.911
15	371.127,917 549.049,55	16	371.125,966 549.033,895	15.777
16	371.125,966 549.033,895	17	371.124,599 549.021,751	12.221
17	371.124,599 549.021,751	18	371.134,41 549.019,424	10.083
18	371.134,41 549.019,424	19	371.154,563 549.018,361	20.181
19	371.154,563 549.018,361	1	371.178,164 549.023,384	24.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.954	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	A1

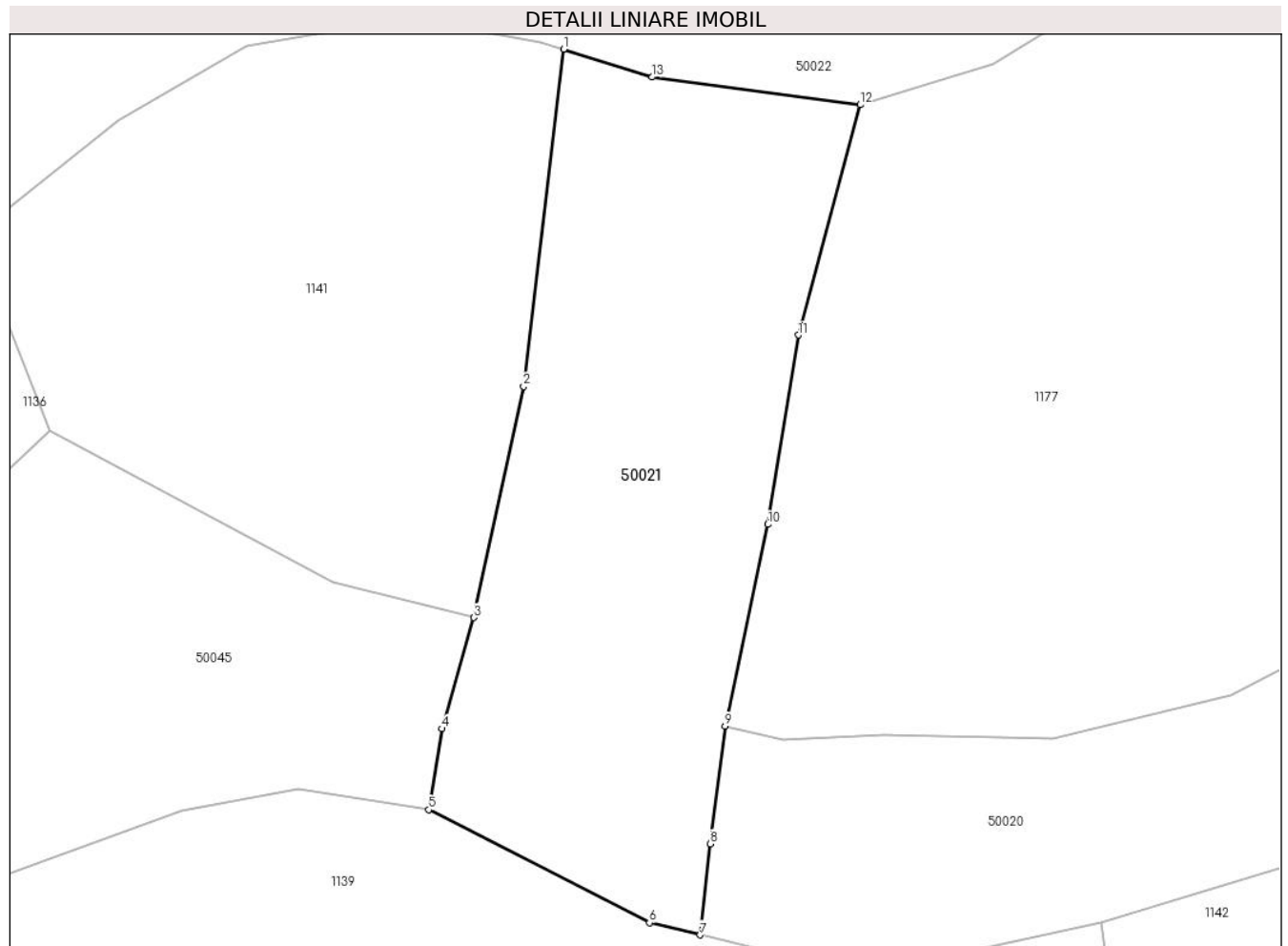
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.954	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.106,391 549.139,734	2	371.101,044 549.094,808	45.244
2	371.101,044 549.094,808	3	371.094,447 549.064,015	31.492
3	371.094,447 549.064,015	4	371.090,195 549.049,22	15.394
4	371.090,195 549.049,22	5	371.088,395 549.038,416	10.953
5	371.088,395 549.038,416	6	371.117,84 549.023,354	33.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.117,84 549.023,354	7	371.124,599 549.021,751	6.946
7	371.124,599 549.021,751	8	371.125,966 549.033,895	12.221
8	371.125,966 549.033,895	9	371.127,917 549.049,55	15.777
9	371.127,917 549.049,55	10	371.133,642 549.076,435	27.488
10	371.133,642 549.076,435	11	371.137,721 549.101,647	25.539
11	371.137,721 549.101,647	12	371.145,971 549.132,326	31.769
12	371.145,971 549.132,326	13	371.118,158 549.136,019	28.057
13	371.118,158 549.136,019	1	371.106,391 549.139,734	12.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.318	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

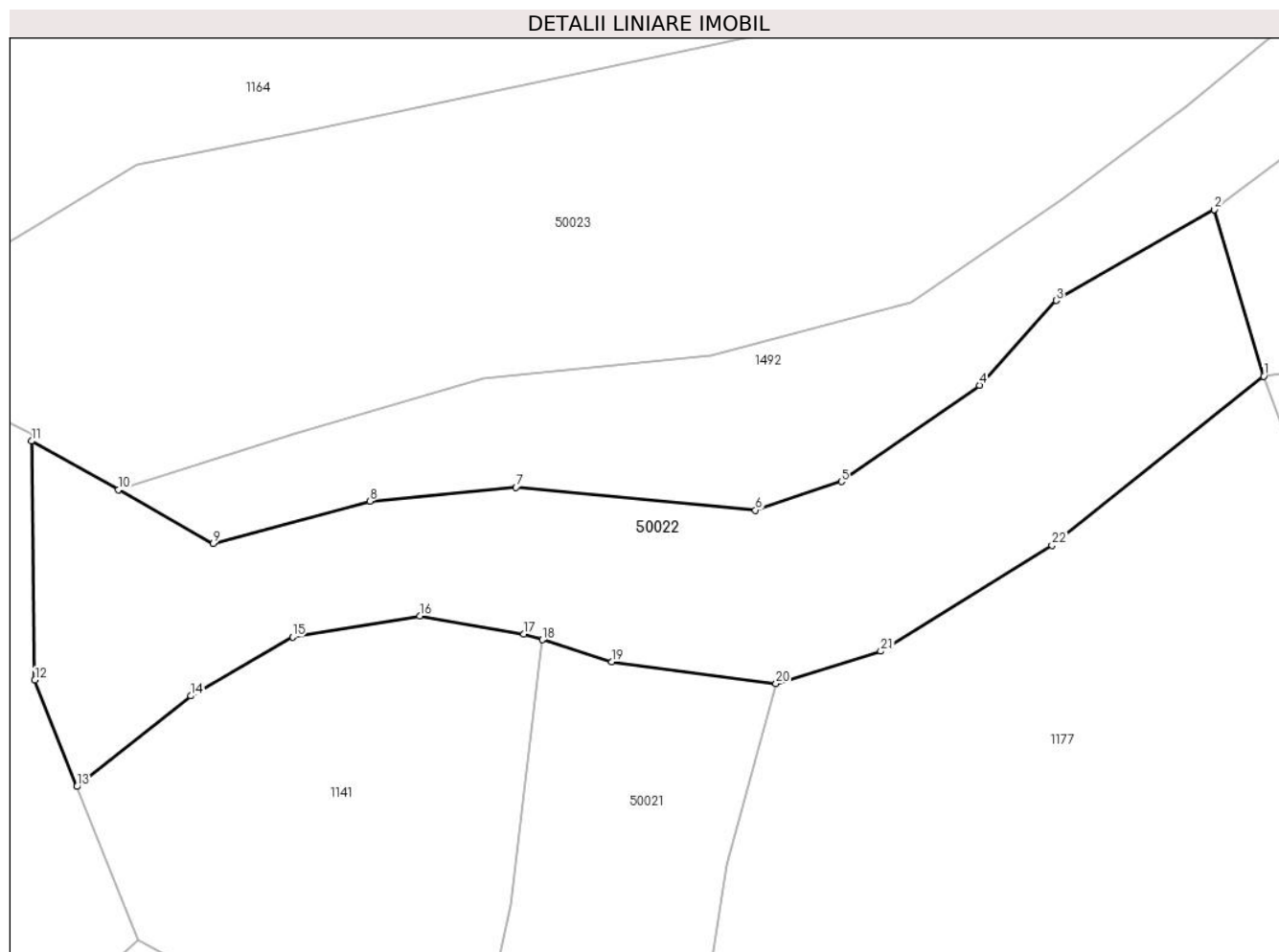
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.228,546 549.184,351	2	371.220,192 549.212,546	29.407
3	371.193,408 549.197,154	4	371.180,413 549.182,814	19.352
5	371.157,023 549.166,497	6	371.142,467 549.161,67	15.336
7	371.101,96 549.165,53	8	371.077,232 549.163,178	24.84
9	371.050,714 549.156,046	10	371.034,625 549.165,097	18.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.220,192 549.212,546	3	371.193,408 549.197,154	30.892
4	371.180,413 549.182,814	5	371.157,023 549.166,497	28.519
6	371.142,467 549.161,67	7	371.101,96 549.165,53	40.69
8	371.077,232 549.163,178	9	371.050,714 549.156,046	27.461
10	371.034,625 549.165,097	11	371.019,942 549.173,358	16.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.019,942 549.173,358	12	371.020,484 549.132,931	40.43
13	371.027,61 549.114,917	14	371.046,926 549.130,24	24.656
15	371.064,121 549.140,238	16	371.085,653 549.143,799	21.824
17	371.103,279 549.140,717	18	371.106,391 549.139,734	3.264
19	371.118,158 549.136,019	20	371.145,971 549.132,326	28.057
21	371.163,704 549.137,797	22	371.192,693 549.155,726	34.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.020,484 549.132,931	13	371.027,61 549.114,917	19.373
14	371.046,926 549.130,24	15	371.064,121 549.140,238	19.891
16	371.085,653 549.143,799	17	371.103,279 549.140,717	17.894
18	371.106,391 549.139,734	19	371.118,158 549.136,019	12.339
20	371.145,971 549.132,326	21	371.163,704 549.137,797	18.558
22	371.192,693 549.155,726	1	371.228,546 549.184,351	45.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.549	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.549	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.231,781 549.243,398	2	371.222,402 549.249,572	11.229
3	371.203,299 549.259,222	4	371.195,211 549.268,202	12.085
5	371.159,049 549.245,5	6	371.102,288 549.233,455	58.025
7	371.066,491 549.225,769	8	371.037,764 549.220,184	29.265
9	371.003,79 549.199,703	10	370.982,597 549.198,349	21.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.222,402 549.249,572	3	371.203,299 549.259,222	21.402
4	371.195,211 549.268,202	5	371.159,049 549.245,5	42.697
6	371.102,288 549.233,455	7	371.066,491 549.225,769	36.613
8	371.037,764 549.220,184	9	371.003,79 549.199,703	39.669
10	370.982,597 549.198,349	11	370.982,347 549.192,857	5.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.982,347 549.192,857	12	371.015,54 549.176,77	36.886
13	371.019,925 549.174,645	14	371.019,942 549.173,358	1.287
15	371.034,625 549.165,097	16	371.064,363 549.174,601	31.22
17	371.096,423 549.183,912	18	371.135,06 549.187,748	38.827
19	371.168,764 549.196,785	20	371.194,52 549.214,314	31.155
21	371.215,619 549.230,2	1	371.231,781 549.243,398	20.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.015,54 549.176,77	13	371.019,925 549.174,645	4.872
14	371.019,942 549.173,358	15	371.034,625 549.165,097	16.848
16	371.064,363 549.174,601	17	371.096,423 549.183,912	33.384
18	371.135,06 549.187,748	19	371.168,764 549.196,785	34.894
20	371.194,52 549.214,314	21	371.215,619 549.230,2	26.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.001	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NANDREA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

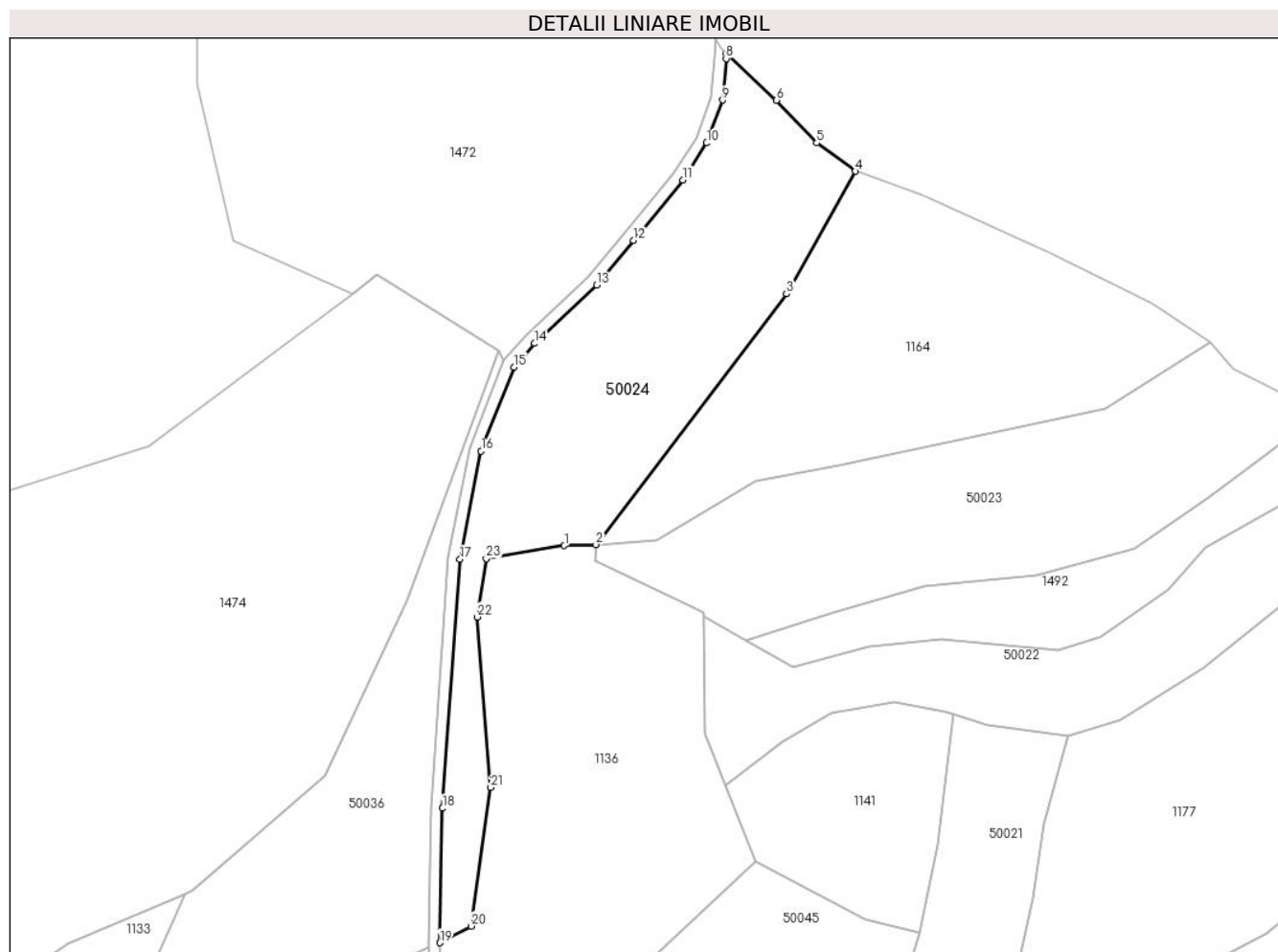
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.971,67 549.198,031	2	370.982,597 549.198,349	10.931
3	371.048,49 549.285,076	4	371.072,44 549.327,451	48.675
5	371.058,974 549.337,239	6	371.045,116 549.352,022	20.263
7	371.027,76 549.368,264	8	371.027,63 549.366,428	1.841
9	371.026,396 549.352,105	10	371.020,93 549.337,239	15.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.982,597 549.198,349	3	371.048,49 549.285,076	108.92
4	371.072,44 549.327,451	5	371.058,974 549.337,239	16.647
6	371.045,116 549.352,022	7	371.027,76 549.368,264	23.771
8	371.027,63 549.366,428	9	371.026,396 549.352,105	14.376
10	371.020,93 549.337,239	11	371.012,695 549.324,394	15.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.012,695 549.324,394	12	370.995,533 549.303,533	27.013
13	370.982,902 549.288,063	14	370.961,261 549.267,916	29.567
15	370.954,179 549.259,762	16	370.942,854 549.230,669	31.219
17	370.935,57 549.193,28	18	370.929,528 549.107,172	86.32
19	370.928,535 549.060,674	20	370.939,431 549.066,451	12.332
21	370.946,223 549.114,372	22	370.941,507 549.173,324	59.14
23	370.944,67 549.193,463	1	370.971,67 549.198,031	27.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.995,533 549.303,533	13	370.982,902 549.288,063	19.971
14	370.961,261 549.267,916	15	370.954,179 549.259,762	10.801
16	370.942,854 549.230,669	17	370.935,57 549.193,28	38.093
18	370.929,528 549.107,172	19	370.928,535 549.060,674	46.508
20	370.939,431 549.066,451	21	370.946,223 549.114,372	48.4
22	370.941,507 549.173,324	23	370.944,67 549.193,463	20.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.248	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LUPU TEODOR	A1

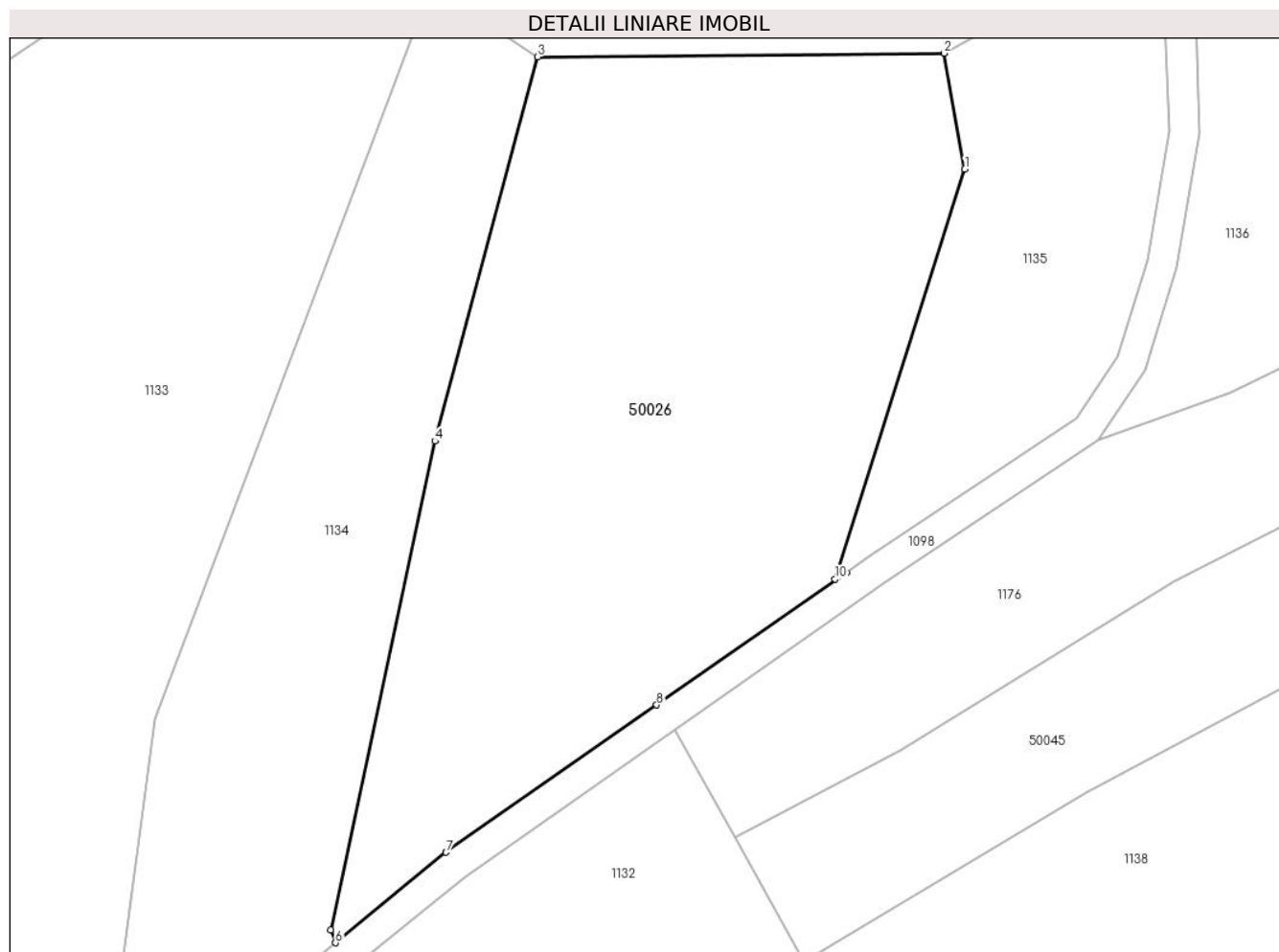
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.248	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.898,949 549.029,068	2	370.896,256 549.044,163	15.333
2	370.896,256 549.044,163	3	370.843,253 549.043,696	53.006
3	370.843,253 549.043,696	4	370.829,886 548.993,686	51.765
4	370.829,886 548.993,686	5	370.816,293 548.930,024	65.097
5	370.816,293 548.930,024	6	370.816,932 548.928,352	1.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.816,932 548.928,352	7	370.831,348 548.940,124	18.612
7	370.831,348 548.940,124	8	370.858,797 548.959,311	33.49
8	370.858,797 548.959,311	9	370.883,5 548.976,578	30.14
9	370.883,5 548.976,578	10	370.882,038 548.975,721	1.694
10	370.882,038 548.975,721	1	370.898,949 549.029,068	55.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		332	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN FLORIN-FILIP	

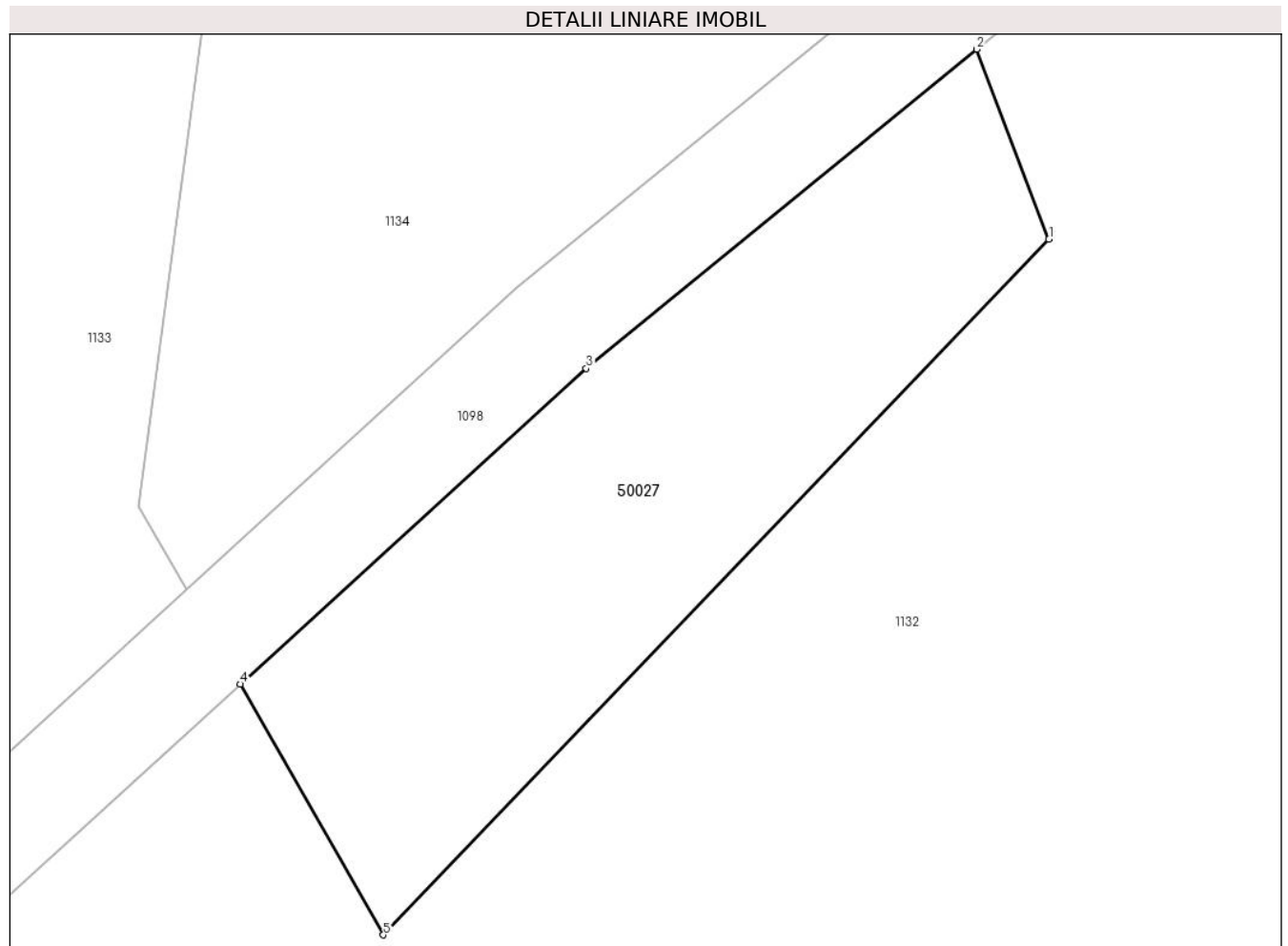
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.821,17 548.917,25	2	370.818,435 548.924,415	7.669
2	370.818,435 548.924,415	3	370.803,686 548.912,371	19.041
3	370.803,686 548.912,371	4	370.790,608 548.900,454	17.694
4	370.790,608 548.900,454	5	370.796,019 548.890,994	10.898
5	370.796,019 548.890,994	1	370.821,17 548.917,25	36.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.091	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	A1

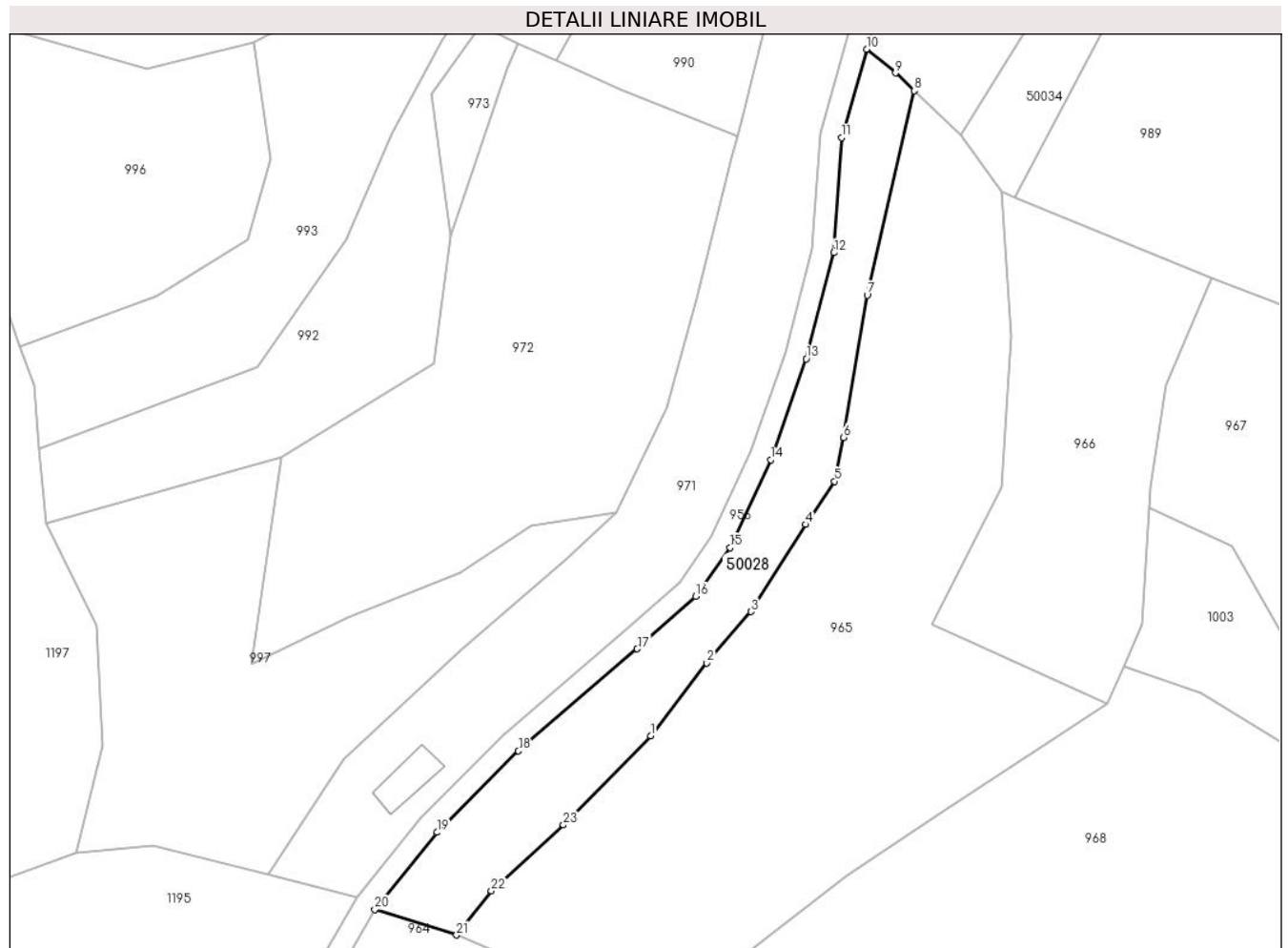
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.091	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.830,314 547.475,515	2	371.840,552 547.488,724	16.712
3	371.848,514 547.498,045	4	371.858,526 547.513,817	18.682
5	371.863,74 547.521,66	6	371.865,387 547.529,614	8.123
7	371.869,641 547.555,393	8	371.878,174 547.592,456	38.033
9	371.874,777 547.595,669	10	371.869,53 547.599,978	6.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.840,552 547.488,724	3	371.848,514 547.498,045	12.258
4	371.858,526 547.513,817	5	371.863,74 547.521,66	9.417
6	371.865,387 547.529,614	7	371.869,641 547.555,393	26.128
8	371.878,174 547.592,456	9	371.874,777 547.595,669	4.675
10	371.869,53 547.599,978	11	371.865,001 547.583,95	16.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.865,001 547.583,95	12	371.863,583 547.563,092	20.905
13	371.858,551 547.543,845	14	371.852,108 547.525,563	19.384
15	371.844,746 547.509,657	16	371.838,561 547.500,774	10.825
17	371.827,897 547.491,284	18	371.806,336 547.472,785	28.409
19	371.791,566 547.458,028	20	371.780,274 547.444,048	17.97
21	371.795,089 547.439,42	22	371.801,439 547.447,418	10.212
23	371.814,516 547.459,35	1	371.830,314 547.475,515	22.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.863,583 547.563,092	13	371.858,551 547.543,845	19.894
14	371.852,108 547.525,563	15	371.844,746 547.509,657	17.527
16	371.838,561 547.500,774	17	371.827,897 547.491,284	14.275
18	371.806,336 547.472,785	19	371.791,566 547.458,028	20.879
20	371.780,274 547.444,048	21	371.795,089 547.439,42	15.521
22	371.801,439 547.447,418	23	371.814,516 547.459,35	17.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.687	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) VESA NICOLAE	

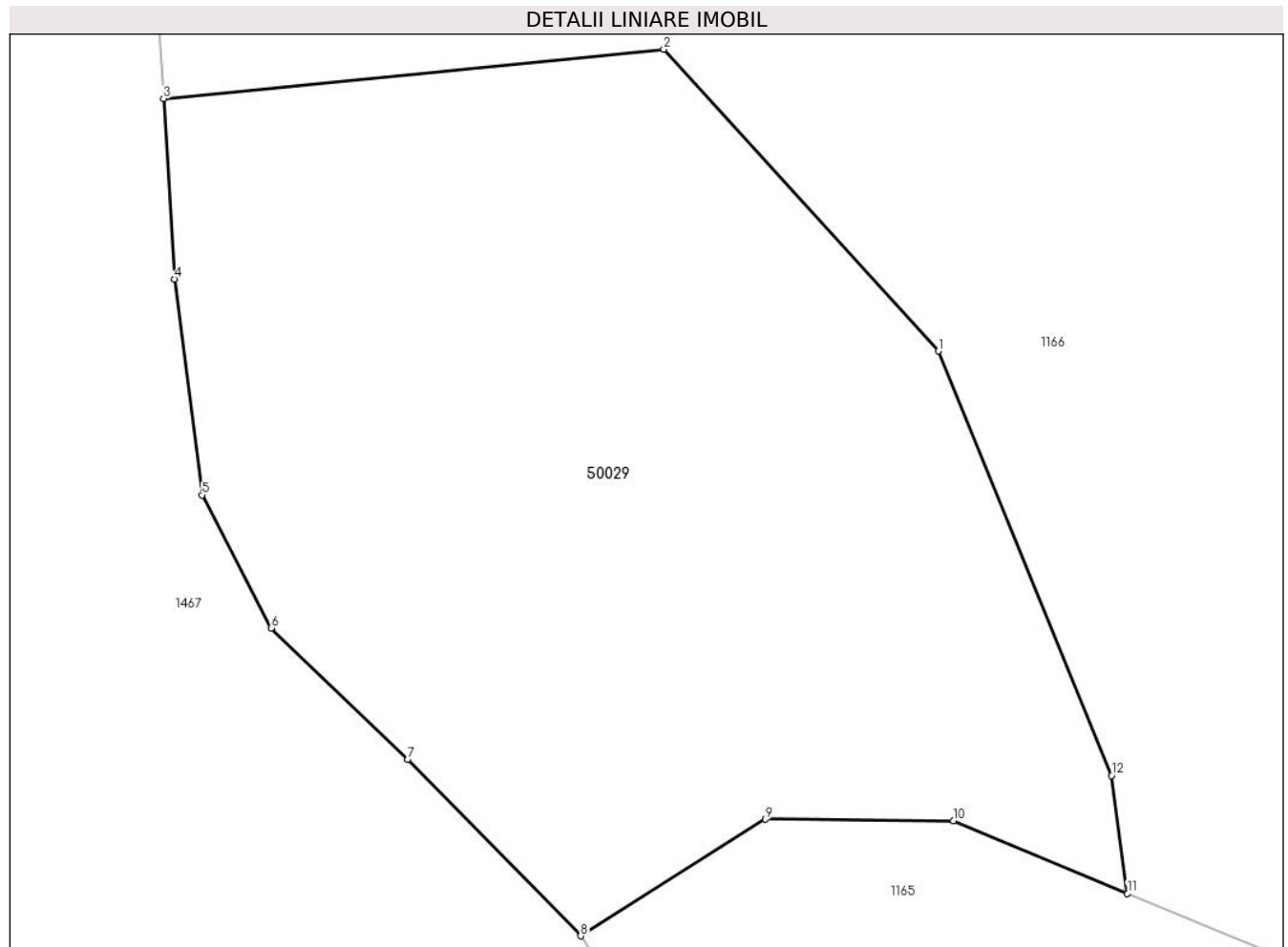
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.687	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.367,654 546.739,827	2	371.322,984 546.788,862	66.331
2	371.322,984 546.788,862	3	371.241,601 546.780,854	81.776
3	371.241,601 546.780,854	4	371.243,392 546.751,498	29.411
4	371.243,392 546.751,498	5	371.247,856 546.716,42	35.361
5	371.247,856 546.716,42	6	371.259,129 546.694,8	24.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.259,129 546.694,8	7	371.281,308 546.673,488	30.76
7	371.281,308 546.673,488	8	371.309,485 546.644,767	40.235
8	371.309,485 546.644,767	9	371.339,535 546.663,728	35.532
9	371.339,535 546.663,728	10	371.370,108 546.663,487	30.573
10	371.370,108 546.663,487	11	371.398,402 546.651,671	30.662
11	371.398,402 546.651,671	12	371.395,795 546.670,814	19.319
12	371.395,795 546.670,814	1	371.367,654 546.739,827	74.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.717	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) VESA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

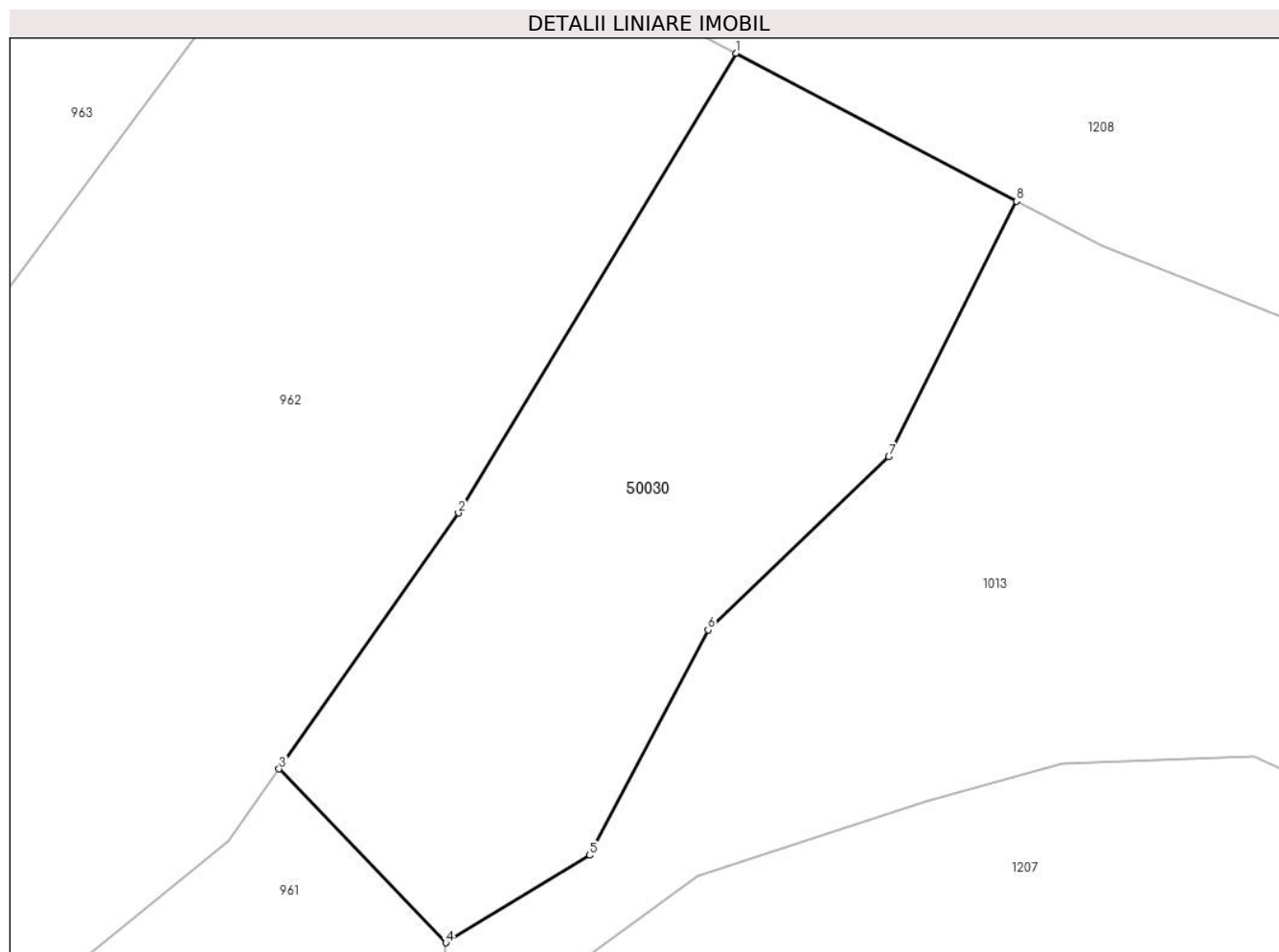
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.717	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.894,525 547.184,378	2	371.872,41 547.147,792	42.75
2	371.872,41 547.147,792	3	371.858,129 547.127,409	24.888
3	371.858,129 547.127,409	4	371.871,403 547.113,584	19.166
4	371.871,403 547.113,584	5	371.882,851 547.120,547	13.399
5	371.882,851 547.120,547	6	371.892,298 547.138,486	20.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.892,298 547.138,486	7	371.906,678 547.152,263	19.915
7	371.906,678 547.152,263	8	371.916,837 547.172,61	22.742
8	371.916,837 547.172,61	1	371.894,525 547.184,378	25.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.245	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VESA NICOLAE	

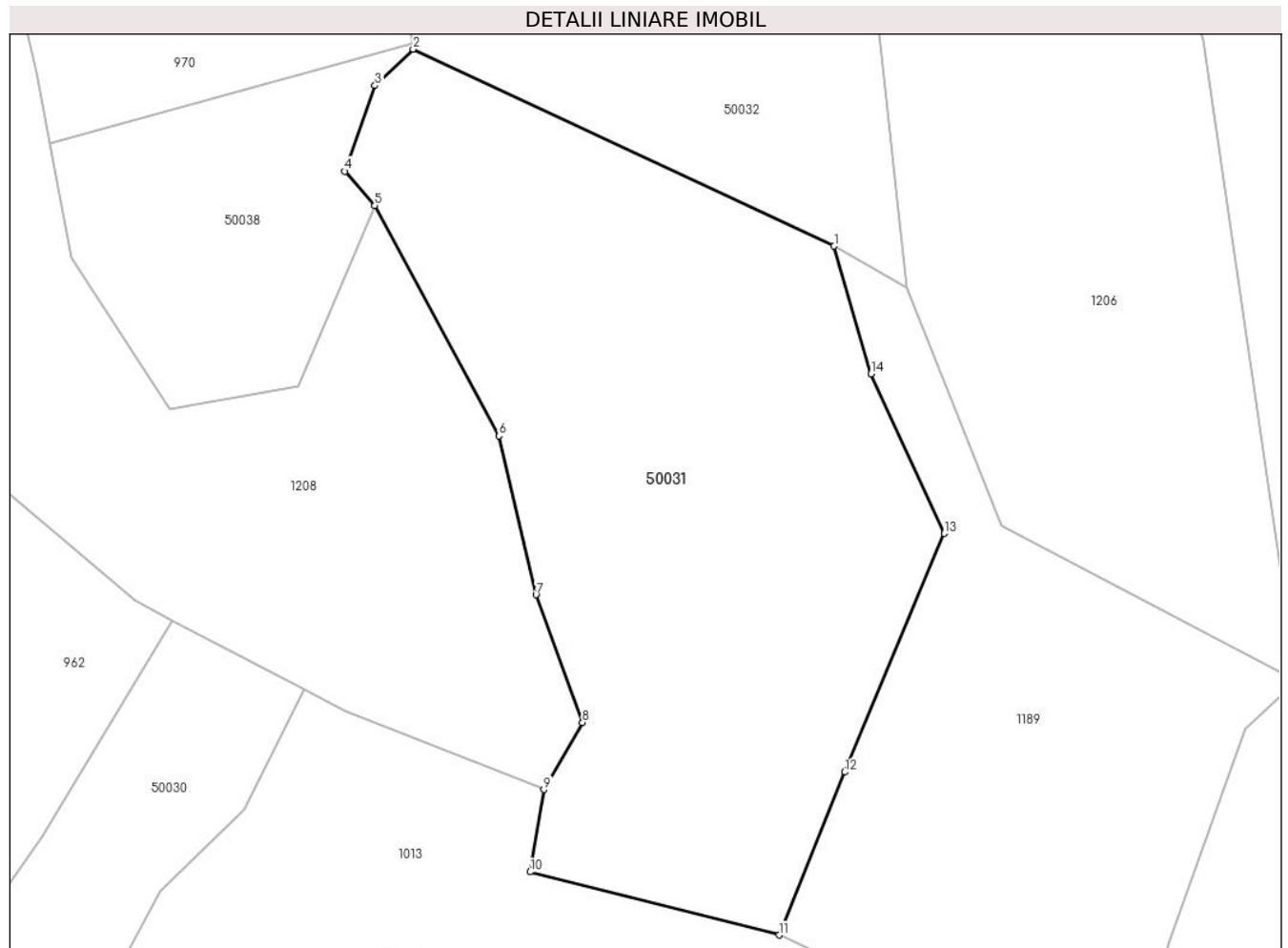
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.245	-	-	-	
2	faneata	NU	1.000	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.006,665 547.247,722	2	371.935,296 547.281,069	78.775
2	371.935,296 547.281,069	3	371.928,819 547.274,906	8.94
3	371.928,819 547.274,906	4	371.923,712 547.260,396	15.383
4	371.923,712 547.260,396	5	371.928,747 547.254,603	7.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.928,747 547.254,603	6	371.949,871 547.215,585	44.369
6	371.949,871 547.215,585	7	371.956,112 547.188,688	27.611
7	371.956,112 547.188,688	8	371.963,983 547.167,054	23.022
8	371.963,983 547.167,054	9	371.957,464 547.155,693	13.099
9	371.957,464 547.155,693	10	371.955,104 547.141,762	14.13
10	371.955,104 547.141,762	11	371.997,359 547.131,091	43.582
11	371.997,359 547.131,091	12	372.008,466 547.158,655	29.717
12	372.008,466 547.158,655	13	372.025,316 547.199,072	43.789
13	372.025,316 547.199,072	14	372.012,9 547.226,121	29.763
14	372.012,9 547.226,121	1	372.006,665 547.247,722	22.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.251	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VESA NICOLAE	

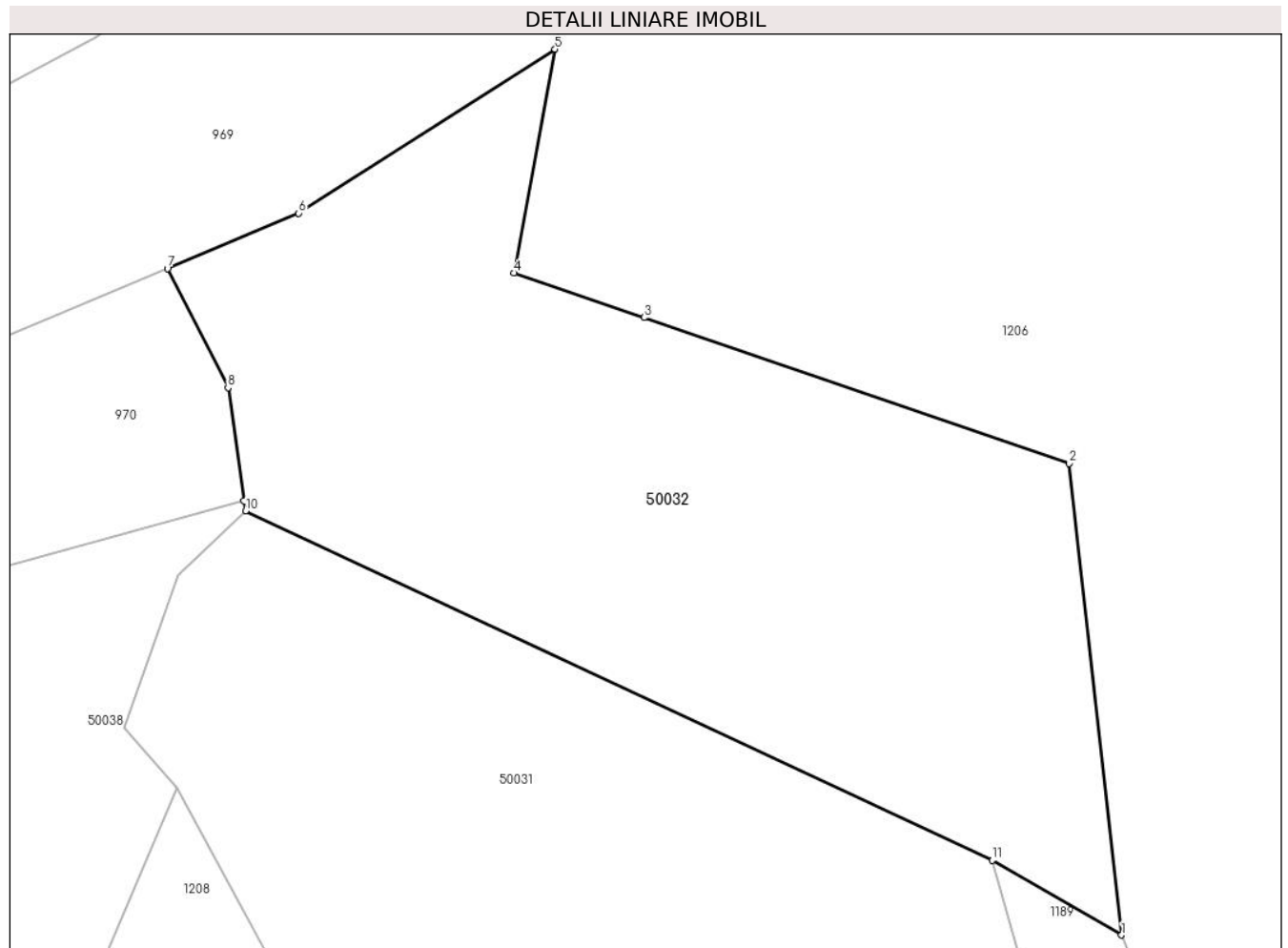
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.019,05 547.240,6	2	372.014,053 547.285,607	45.283
2	372.014,053 547.285,607	3	371.973,384 547.299,541	42.991
3	371.973,384 547.299,541	4	371.960,939 547.303,805	13.154
4	371.960,939 547.303,805	5	371.964,871 547.325,165	21.719
5	371.964,871 547.325,165	6	371.940,378 547.309,504	29.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.940,378 547.309,504	7	371.927,824 547.304,233	13.616
7	371.927,824 547.304,233	8	371.933,622 547.292,854	12.771
8	371.933,622 547.292,854	9	371.935,16 547.282,026	10.937
9	371.935,16 547.282,026	10	371.935,296 547.281,069	0.967
10	371.935,296 547.281,069	11	372.006,665 547.247,722	78.775
11	372.006,665 547.247,722	1	372.019,05 547.240,6	14.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		596	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VESA NICOLAE	

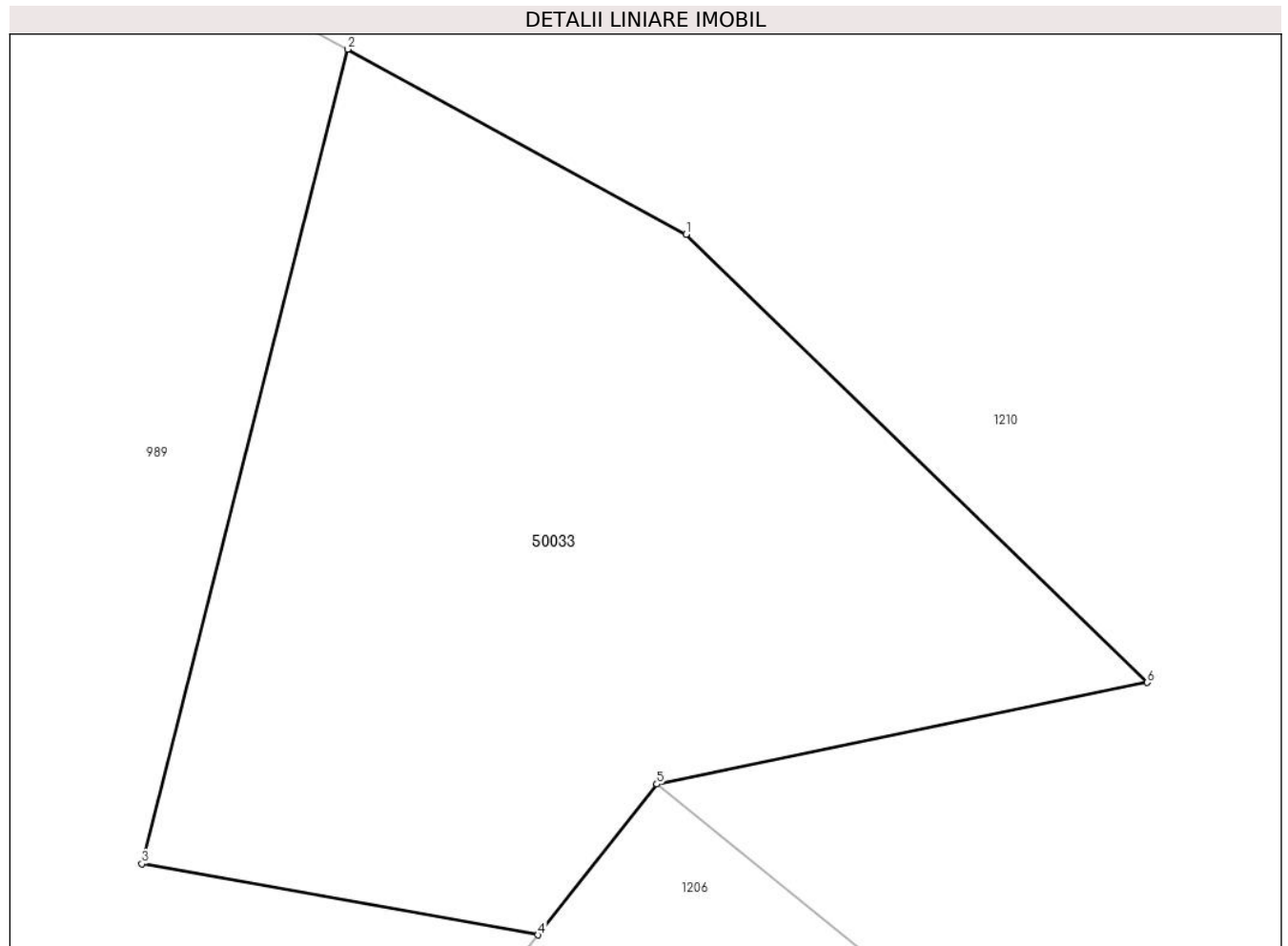
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	596	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.009,974 547.578,136	2	371.997,856 547.584,762	13.811
2	371.997,856 547.584,762	3	371.990,477 547.555,616	30.066
3	371.990,477 547.555,616	4	372.004,675 547.553,068	14.425
4	372.004,675 547.553,068	5	372.008,93 547.558,464	6.872
5	372.008,93 547.558,464	6	372.026,501 547.562,1	17.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.026,501 547.562,1	1	372.009,974 547.578,136	23.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.523	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VESA NICOLAE	

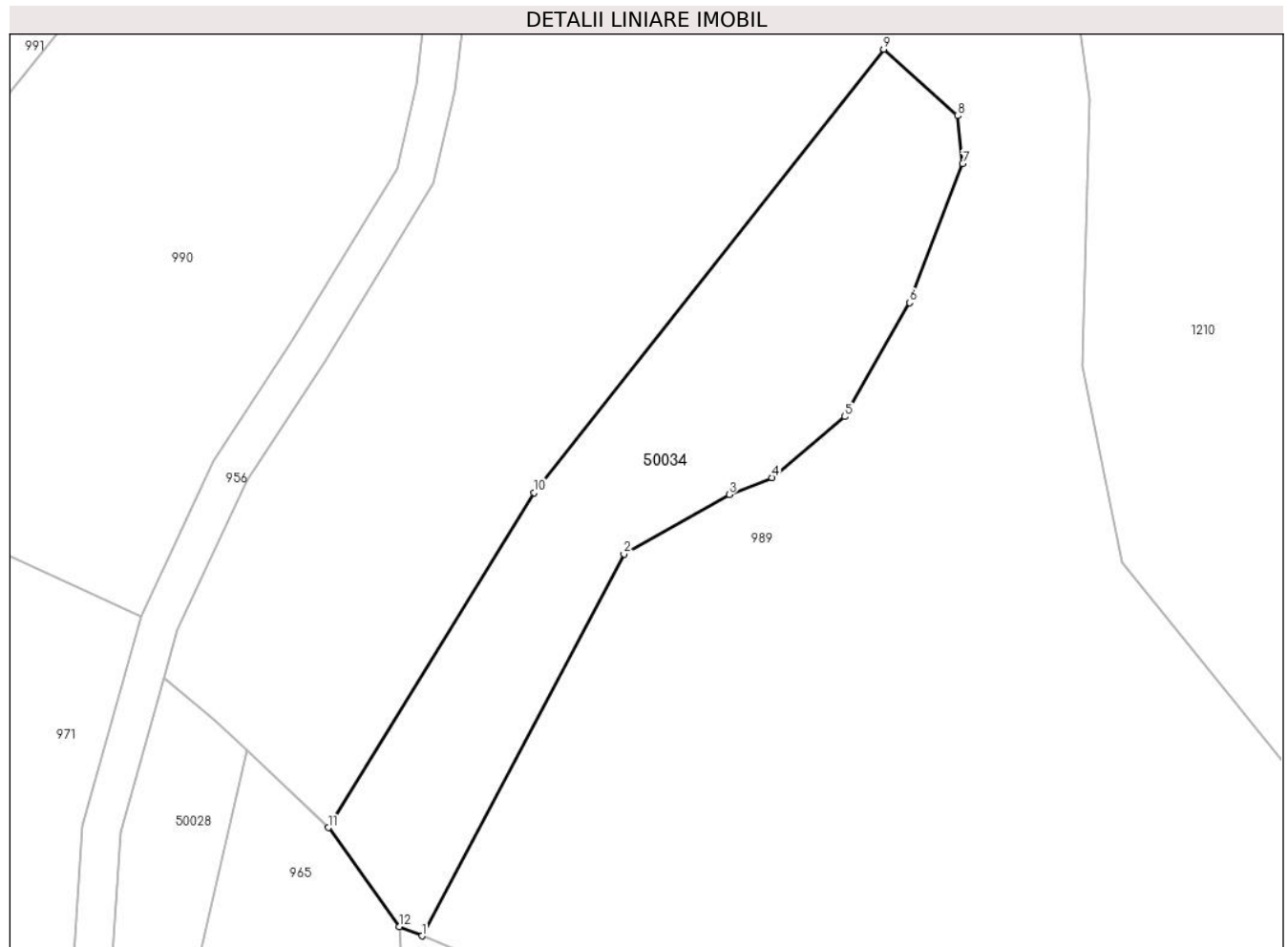
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	823	-	-	-	
2	faneata	NU	700	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.896,42 547.573,157	2	371.917,446 547.612,883	44.947
2	371.917,446 547.612,883	3	371.928,408 547.619,08	12.592
3	371.928,408 547.619,08	4	371.932,86 547.620,836	4.786
4	371.932,86 547.620,836	5	371.940,428 547.627,164	9.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.940,428 547.627,164	6	371.947,176 547.639,021	13.643
6	371.947,176 547.639,021	7	371.952,704 547.653,496	15.495
7	371.952,704 547.653,496	8	371.952,193 547.658,464	4.994
8	371.952,193 547.658,464	9	371.944,487 547.665,391	10.362
9	371.944,487 547.665,391	10	371.908,096 547.619,262	58.755
10	371.908,096 547.619,262	11	371.886,657 547.584,407	40.921
11	371.886,657 547.584,407	12	371.894,075 547.574,129	12.676
12	371.894,075 547.574,129	1	371.896,42 547.573,157	2.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.164	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MUNTEAN MIHAELA-DENISA	

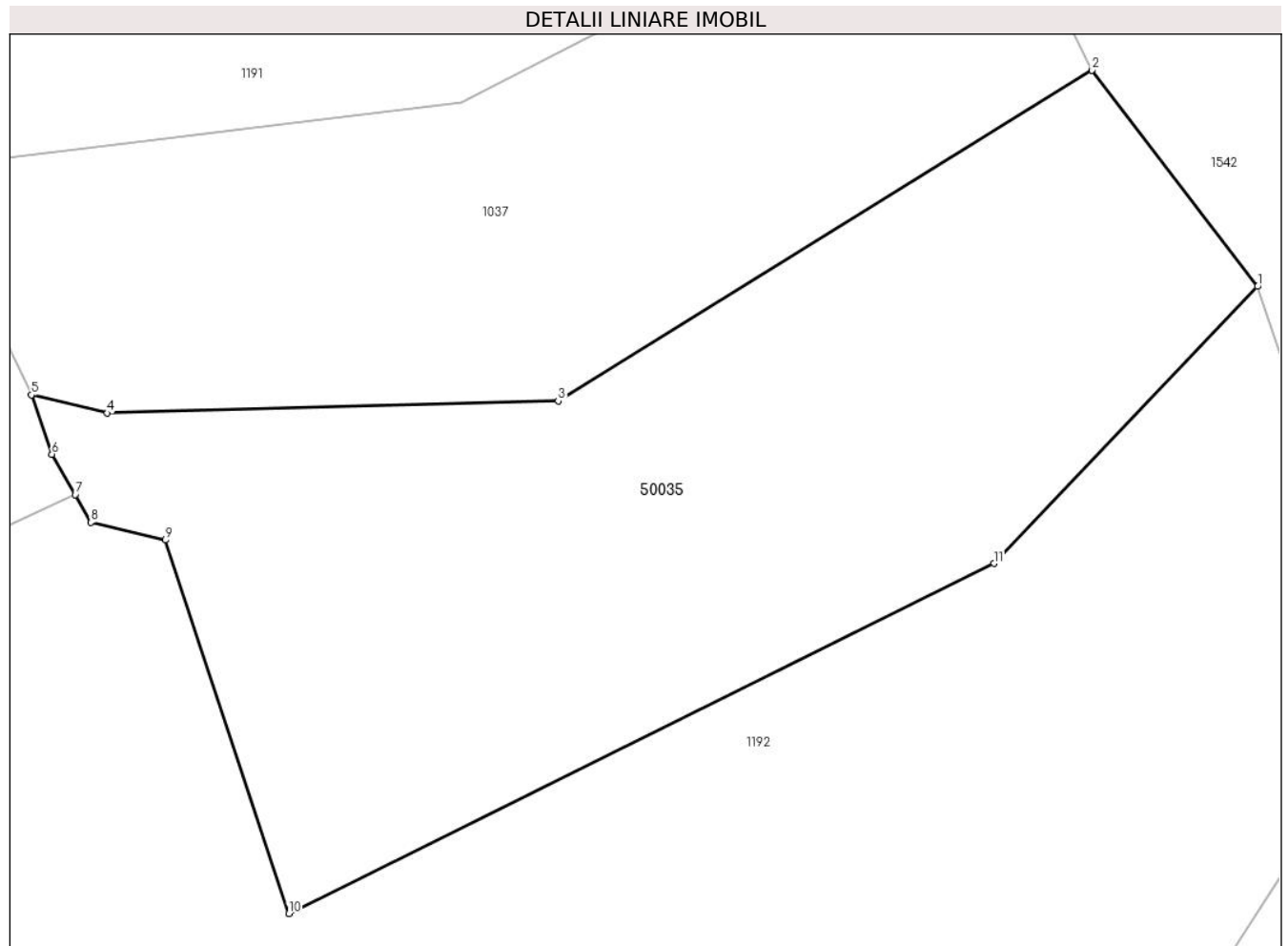
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.028,718 548.491,01	2	372.010,369 548.514,952	30.165
2	372.010,369 548.514,952	3	371.951,156 548.478,311	69.633
3	371.951,156 548.478,311	4	371.901,143 548.476,978	50.031
4	371.901,143 548.476,978	5	371.892,725 548.478,983	8.654
5	371.892,725 548.478,983	6	371.894,993 548.472,425	6.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.894,993 548.472,425	7	371.897,575 548.467,921	5.192
7	371.897,575 548.467,921	8	371.899,321 548.464,876	3.51
8	371.899,321 548.464,876	9	371.907,599 548.462,908	8.509
9	371.907,599 548.462,908	10	371.921,258 548.421,513	43.59
10	371.921,258 548.421,513	11	371.999,478 548.460,318	87.317
11	371.999,478 548.460,318	1	372.028,718 548.491,01	42.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.259	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NANDREA CONSTANTIN	A1

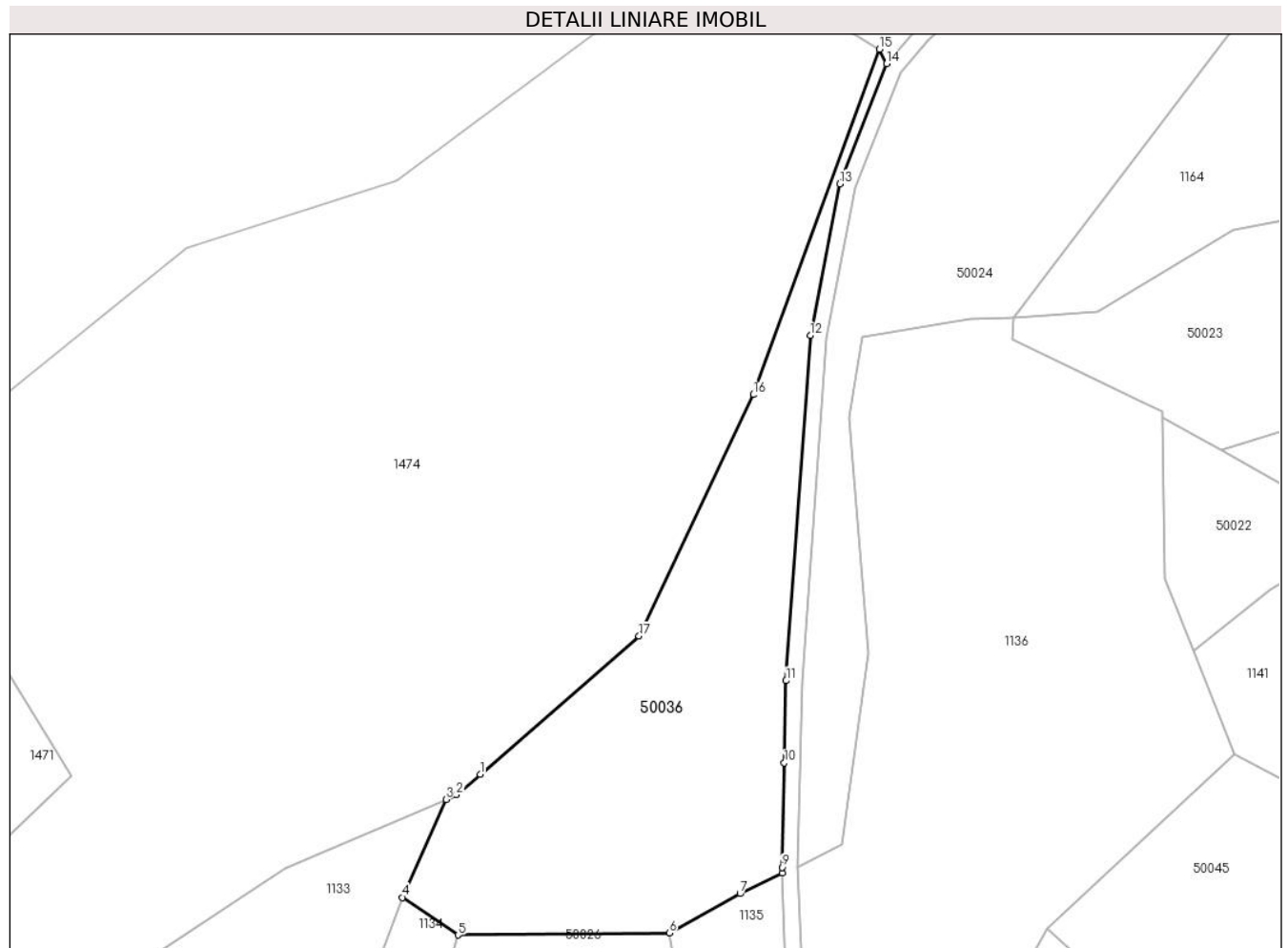
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.848,841 549.083,961	2	370.842,89 549.078,793	7.882
2	370.842,89 549.078,793	3	370.840,243 549.077,66	2.88
3	370.840,243 549.077,66	4	370.829,388 549.053,102	26.849
4	370.829,388 549.053,102	5	370.843,253 549.043,696	16.755
5	370.843,253 549.043,696	6	370.896,256 549.044,163	53.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.896,256 549.044,163	7	370.913,976 549.054,071	20.301
7	370.913,976 549.054,071	8	370.924,587 549.059,232	11.8
8	370.924,587 549.059,232	9	370.924,534 549.060,641	1.41
9	370.924,534 549.060,641	10	370.925,093 549.086,821	26.186
10	370.925,093 549.086,821	11	370.925,531 549.107,354	20.538
11	370.925,531 549.107,354	12	370.931,597 549.193,804	86.662
12	370.931,597 549.193,804	13	370.938,997 549.231,786	38.696
13	370.938,997 549.231,786	14	370.950,703 549.261,861	32.273
14	370.950,703 549.261,861	15	370.948,985 549.265,521	4.043
15	370.948,985 549.265,521	16	370.917,306 549.179,007	92.131
16	370.917,306 549.179,007	17	370.888,684 549.118,562	66.88
17	370.888,684 549.118,562	1	370.848,841 549.083,961	52.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.652	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

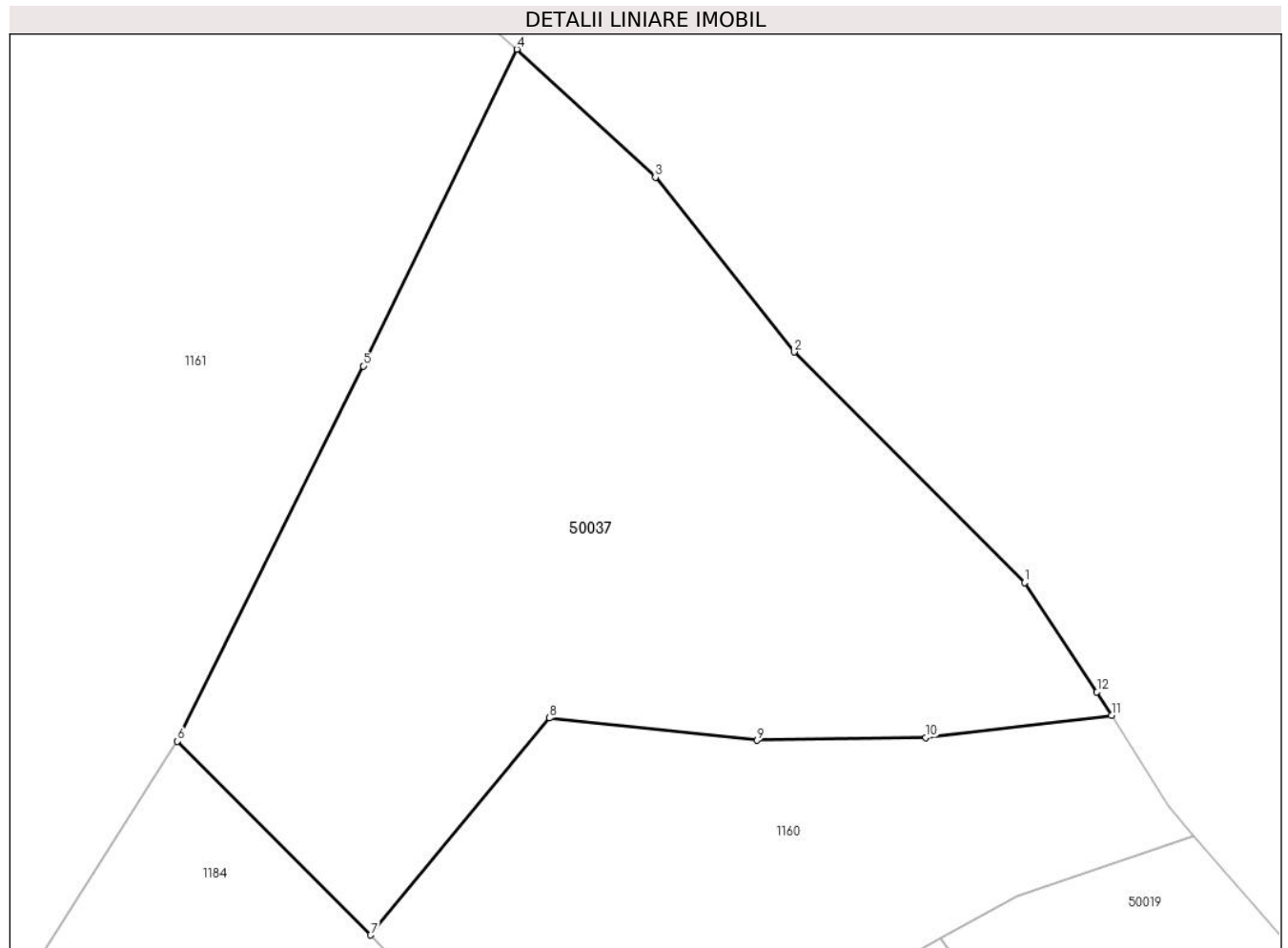
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.652	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.718,45 549.064,94	2	371.666,628 549.116,731	73.266
2	371.666,628 549.116,731	3	371.635,434 549.155,952	50.113
3	371.635,434 549.155,952	4	371.604,281 549.184,69	42.384
4	371.604,281 549.184,69	5	371.569,724 549.113,592	79.052
5	371.569,724 549.113,592	6	371.527,985 549.029,306	94.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.527,985 549.029,306	7	371.571,454 548.985,837	61.475
7	371.571,454 548.985,837	8	371.611,591 549.034,566	63.131
8	371.611,591 549.034,566	9	371.658,27 549.029,534	46.949
9	371.658,27 549.029,534	10	371.696,249 549.030,156	37.983
10	371.696,249 549.030,156	11	371.738,014 549.035,119	42.059
11	371.738,014 549.035,119	12	371.734,712 549.040,377	6.208
12	371.734,712 549.040,377	1	371.718,45 549.064,94	29.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.228	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) JURCA MIHAI-MARIUS	A1

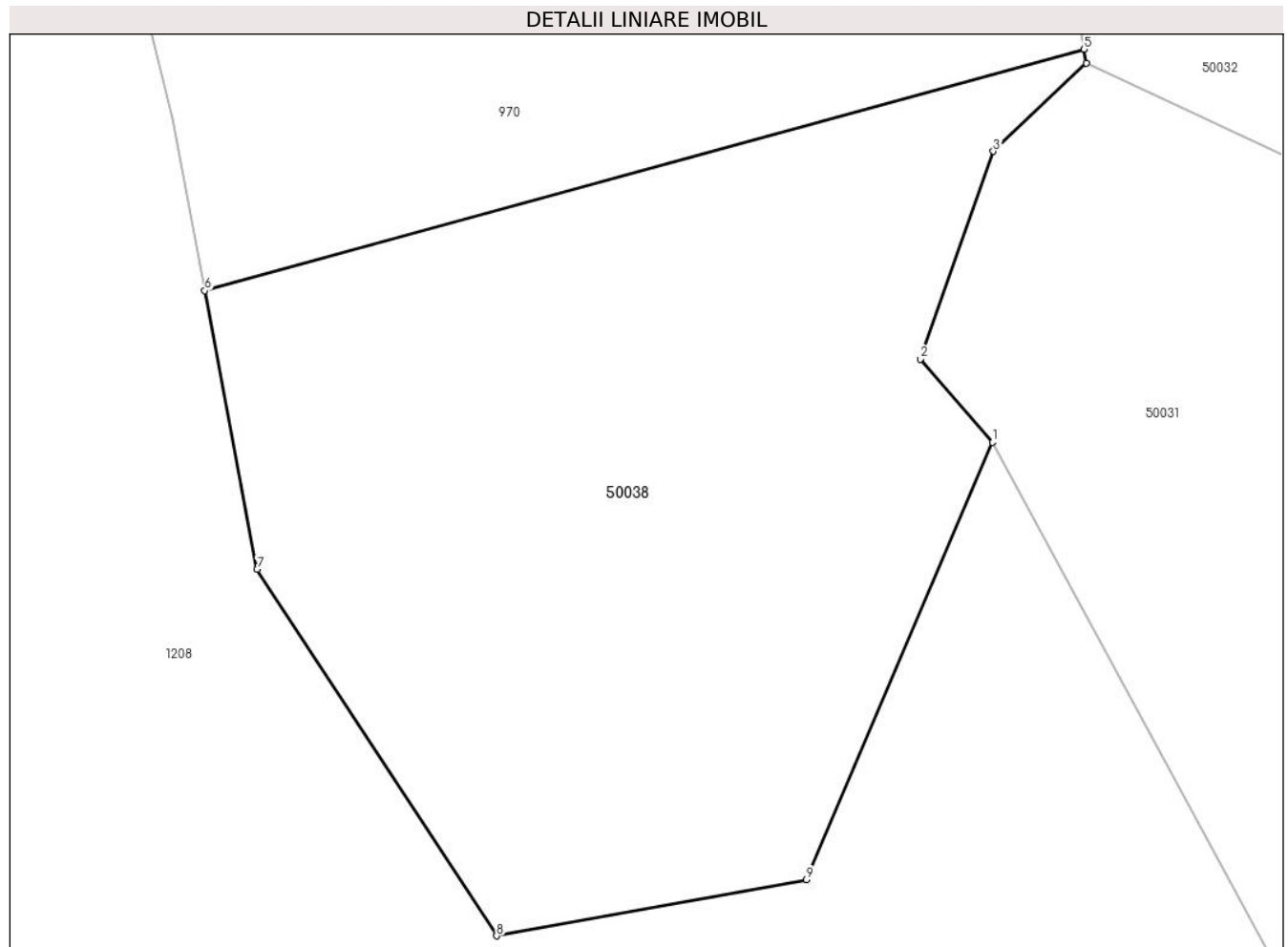
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.228	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.928,747 547.254,603	2	371.923,712 547.260,396	7.675
2	371.923,712 547.260,396	3	371.928,819 547.274,906	15.383
3	371.928,819 547.274,906	4	371.935,296 547.281,069	8.94
4	371.935,296 547.281,069	5	371.935,16 547.282,026	0.967
5	371.935,16 547.282,026	6	371.873,742 547.265,183	63.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.873,742 547.265,183	7	371.877,392 547.245,725	19.798
7	371.877,392 547.245,725	8	371.894,12 547.220,157	30.554
8	371.894,12 547.220,157	9	371.915,766 547.224,091	22.001
9	371.915,766 547.224,091	1	371.928,747 547.254,603	33.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.681	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

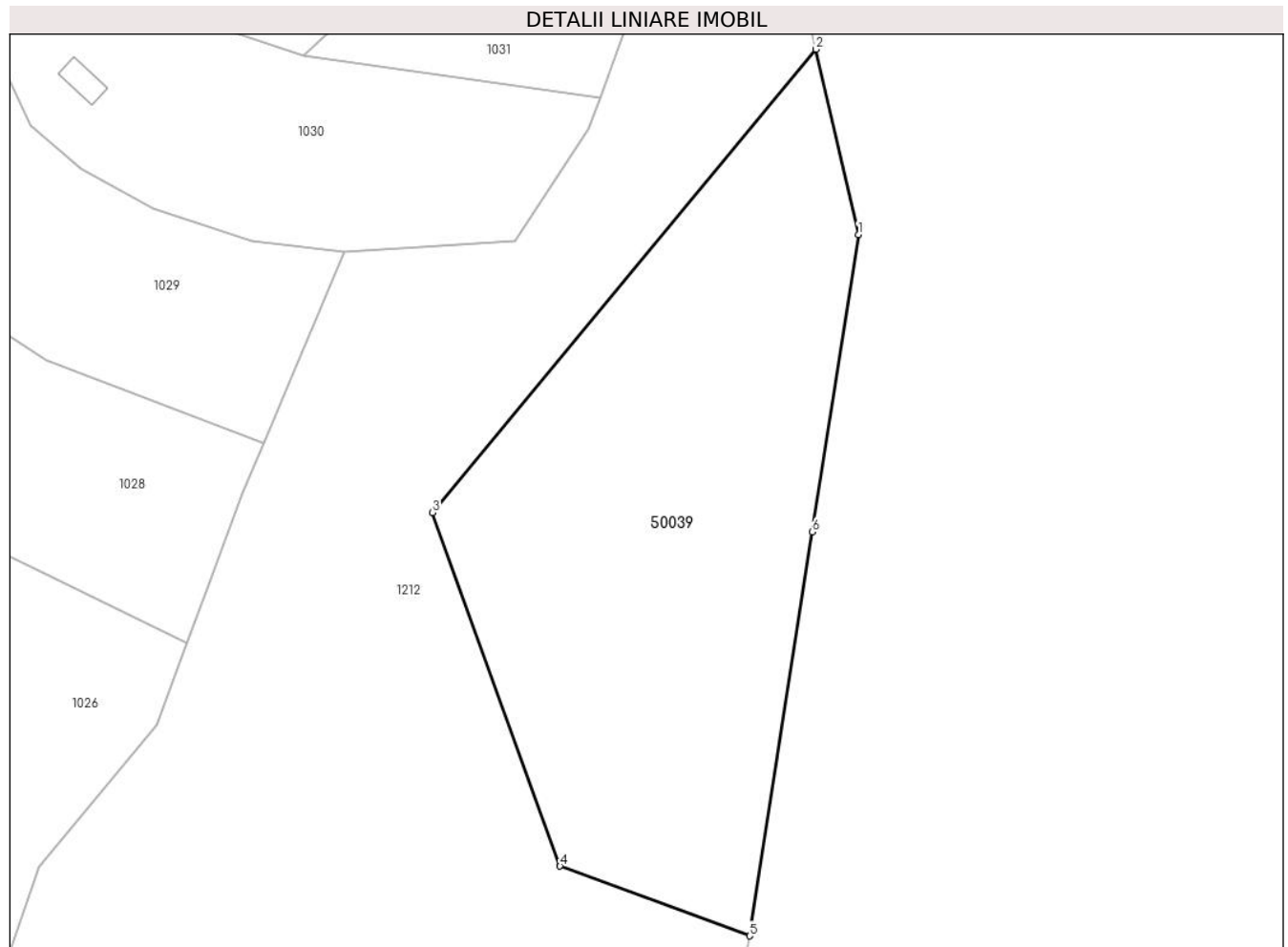
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.681	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.407,404 548.076,84	2	372.401,059 548.104,572	28.448
2	372.401,059 548.104,572	3	372.343,594 548.035,199	90.082
3	372.343,594 548.035,199	4	372.362,694 547.982,242	56.296
4	372.362,694 547.982,242	5	372.391,111 547.971,816	30.269
5	372.391,111 547.971,816	6	372.400,497 548.032,316	61.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.400,497 548.032,316	1	372.407,404 548.076,84	45.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.184	Sector cadastral:5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1501, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BURAN TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

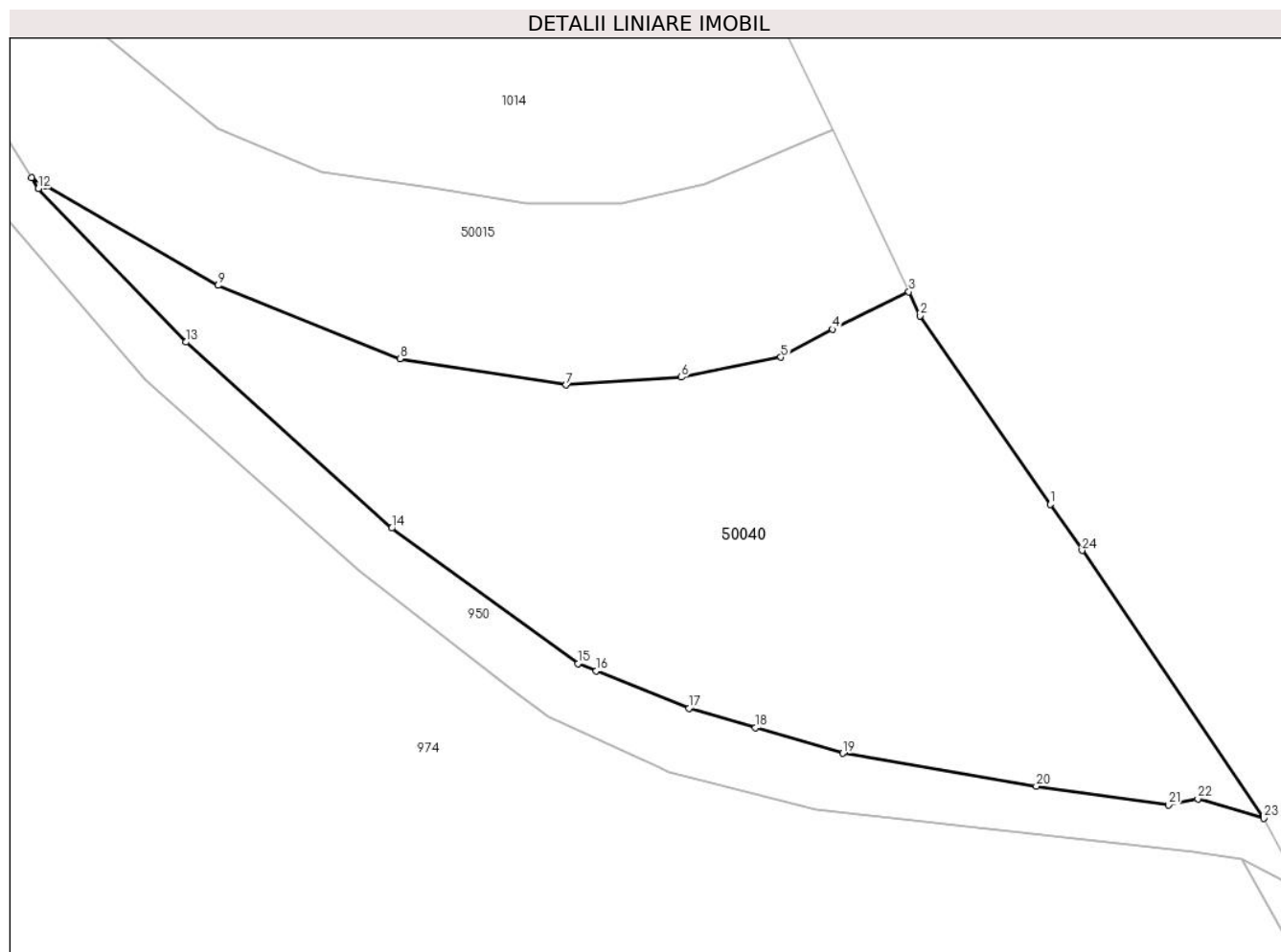
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.184	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.319,956 548.578,445	2	372.306,0 548.598,658	24.562
3	372.304,791 548.601,216	4	372.296,622 548.597,205	9.101
5	372.291,073 548.594,219	6	372.280,402 548.592,086	10.882
7	372.268,023 548.591,232	8	372.250,211 548.594,044	18.033
9	372.230,742 548.601,907	10	372.212,204 548.612,625	21.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.306,0 548.598,658	3	372.304,791 548.601,216	2.83
4	372.296,622 548.597,205	5	372.291,073 548.594,219	6.302
6	372.280,402 548.592,086	7	372.268,023 548.591,232	12.408
8	372.250,211 548.594,044	9	372.230,742 548.601,907	20.997
10	372.212,204 548.612,625	11	372.210,727 548.613,454	1.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.210,727 548.613,454	12	372.211,445 548.612,286	1.371
13	372.227,256 548.595,83	14	372.249,331 548.575,899	29.741
15	372.269,321 548.561,394	16	372.271,282 548.560,6	2.116
17	372.281,199 548.556,59	18	372.288,319 548.554,515	7.416
19	372.297,709 548.551,778	20	372.318,461 548.548,261	21.048
21	372.332,634 548.546,222	22	372.335,776 548.546,905	3.216
23	372.342,851 548.544,806	24	372.323,358 548.573,517	34.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.211,445 548.612,286	13	372.227,256 548.595,83	22.821
14	372.249,331 548.575,899	15	372.269,321 548.561,394	24.697
16	372.271,282 548.560,6	17	372.281,199 548.556,59	10.697
18	372.288,319 548.554,515	19	372.297,709 548.551,778	9.781
20	372.318,461 548.548,261	21	372.332,634 548.546,222	14.319
22	372.335,776 548.546,905	23	372.342,851 548.544,806	7.38
24	372.323,358 548.573,517	1	372.319,956 548.578,445	5.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

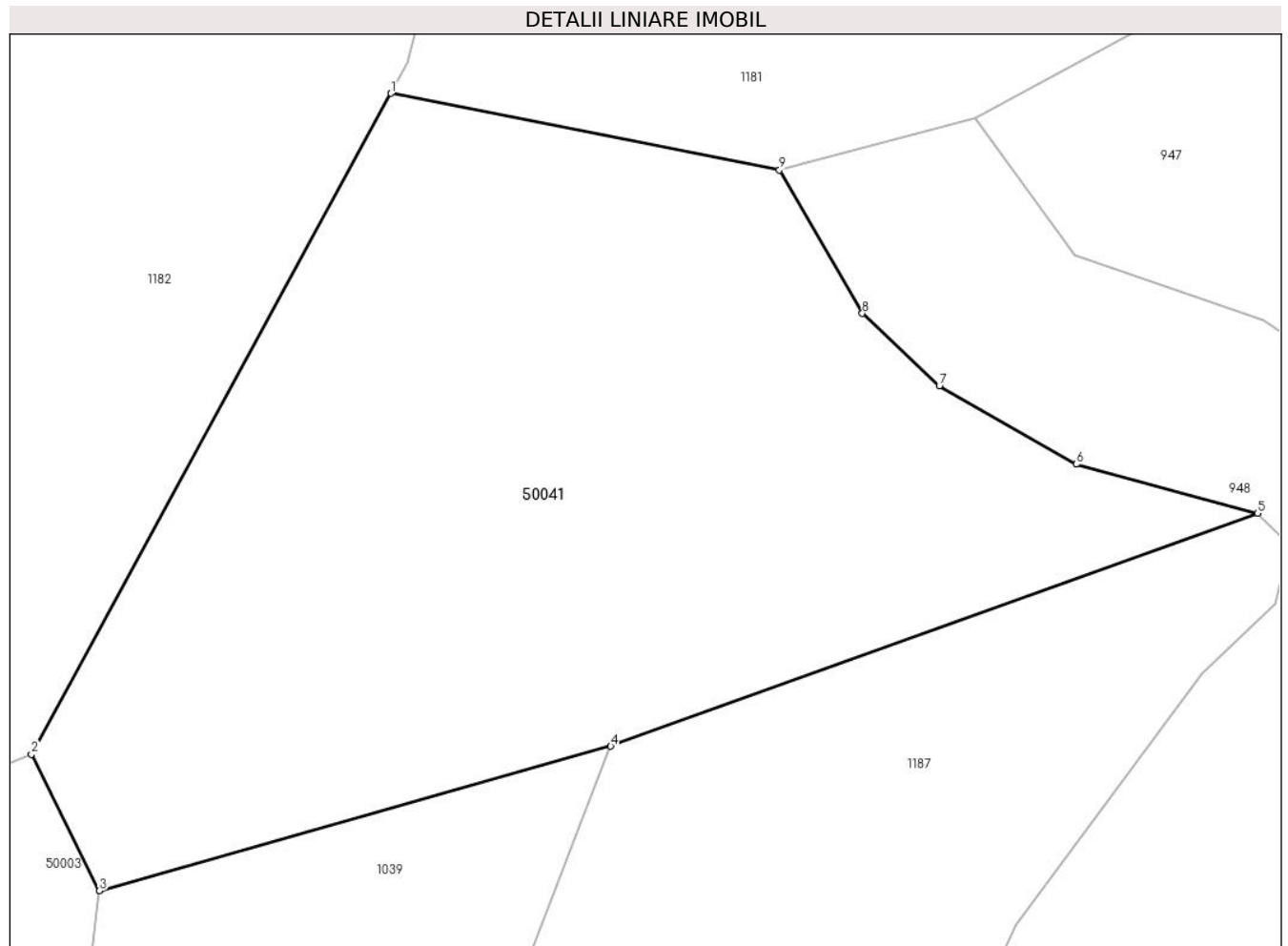
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.683,614 548.656,697	2	371.646,7 548.588,938	77.162
2	371.646,7 548.588,938	3	371.653,674 548.574,947	15.633
3	371.653,674 548.574,947	4	371.706,177 548.589,753	54.55
4	371.706,177 548.589,753	5	371.772,572 548.613,652	70.565
5	371.772,572 548.613,652	6	371.753,953 548.618,672	19.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.753,953 548.618,672	7	371.739,909 548.626,727	16.19
7	371.739,909 548.626,727	8	371.731,992 548.634,134	10.842
8	371.731,992 548.634,134	9	371.723,483 548.648,85	16.999
9	371.723,483 548.648,85	1	371.683,614 548.656,697	40.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.896	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

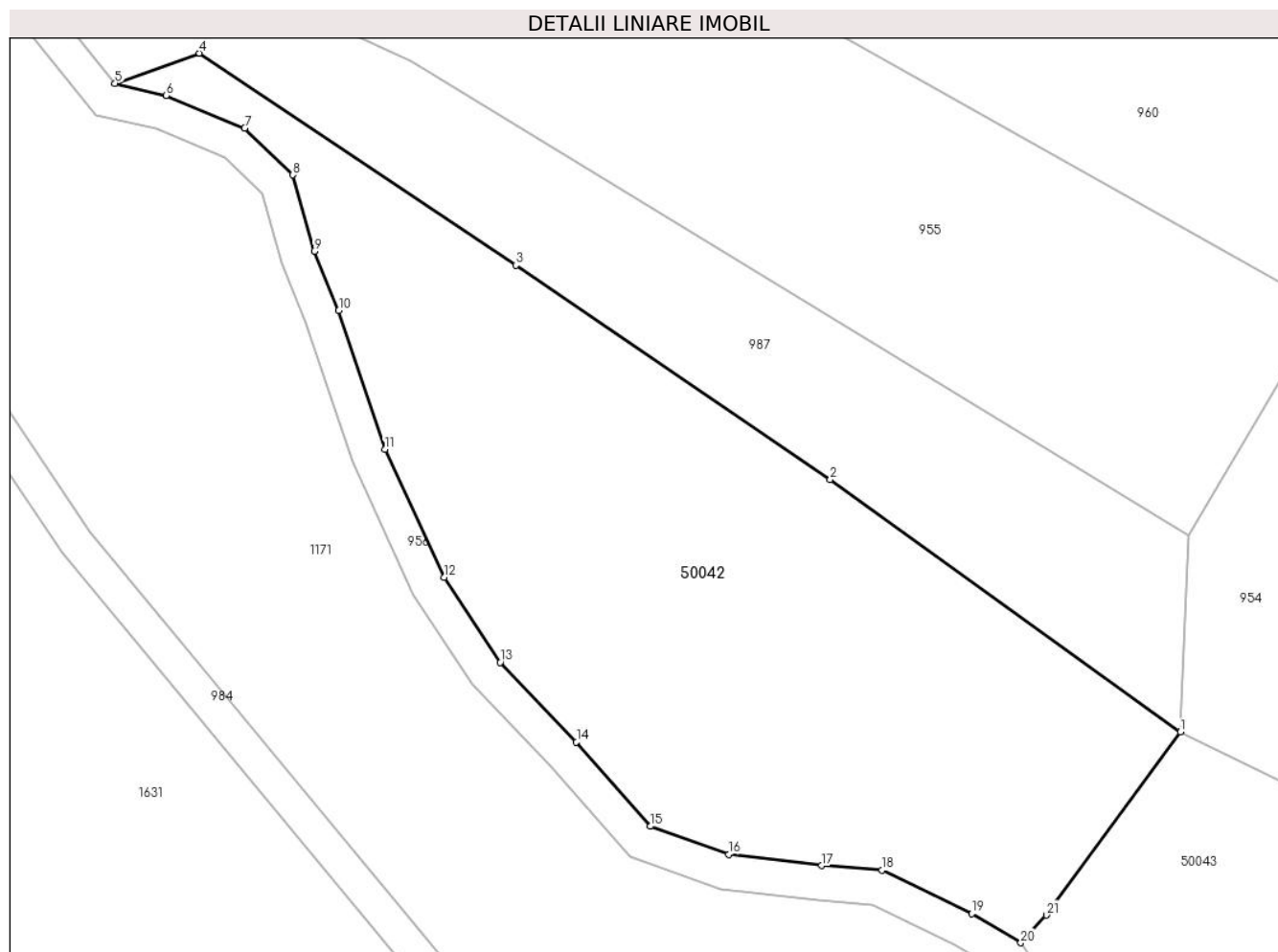
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.896	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.729,562 546.941,532	2	371.689,597 546.970,378	49.287
3	371.653,68 546.994,816	4	371.617,541 547.019,012	43.49
5	371.607,898 547.015,579	6	371.613,759 547.014,193	6.022
7	371.622,712 547.010,486	8	371.628,213 547.005,116	7.687
9	371.630,644 546.996,422	10	371.633,457 546.989,646	7.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.689,597 546.970,378	3	371.653,68 546.994,816	43.444
4	371.617,541 547.019,012	5	371.607,898 547.015,579	10.236
6	371.613,759 547.014,193	7	371.622,712 547.010,486	9.691
8	371.628,213 547.005,116	9	371.630,644 546.996,422	9.027
10	371.633,457 546.989,646	11	371.638,702 546.973,793	16.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.638,702 546.973,793	12	371.645,494 546.959,189	16.106
13	371.651,89 546.949,472	14	371.660,588 546.940,395	12.572
15	371.669,04 546.930,77	16	371.677,993 546.927,573	9.507
17	371.688,61 546.926,295	18	371.695,518 546.925,783	6.927
19	371.705,751 546.920,797	20	371.711,35 546.917,481	6.507
21	371.714,266 546.920,632	1	371.729,562 546.941,532	25.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.645,494 546.959,189	13	371.651,89 546.949,472	11.633
14	371.660,588 546.940,395	15	371.669,04 546.930,77	12.809
16	371.677,993 546.927,573	17	371.688,61 546.926,295	10.694
18	371.695,518 546.925,783	19	371.705,751 546.920,797	11.383
20	371.711,35 546.917,481	21	371.714,266 546.920,632	4.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.308	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

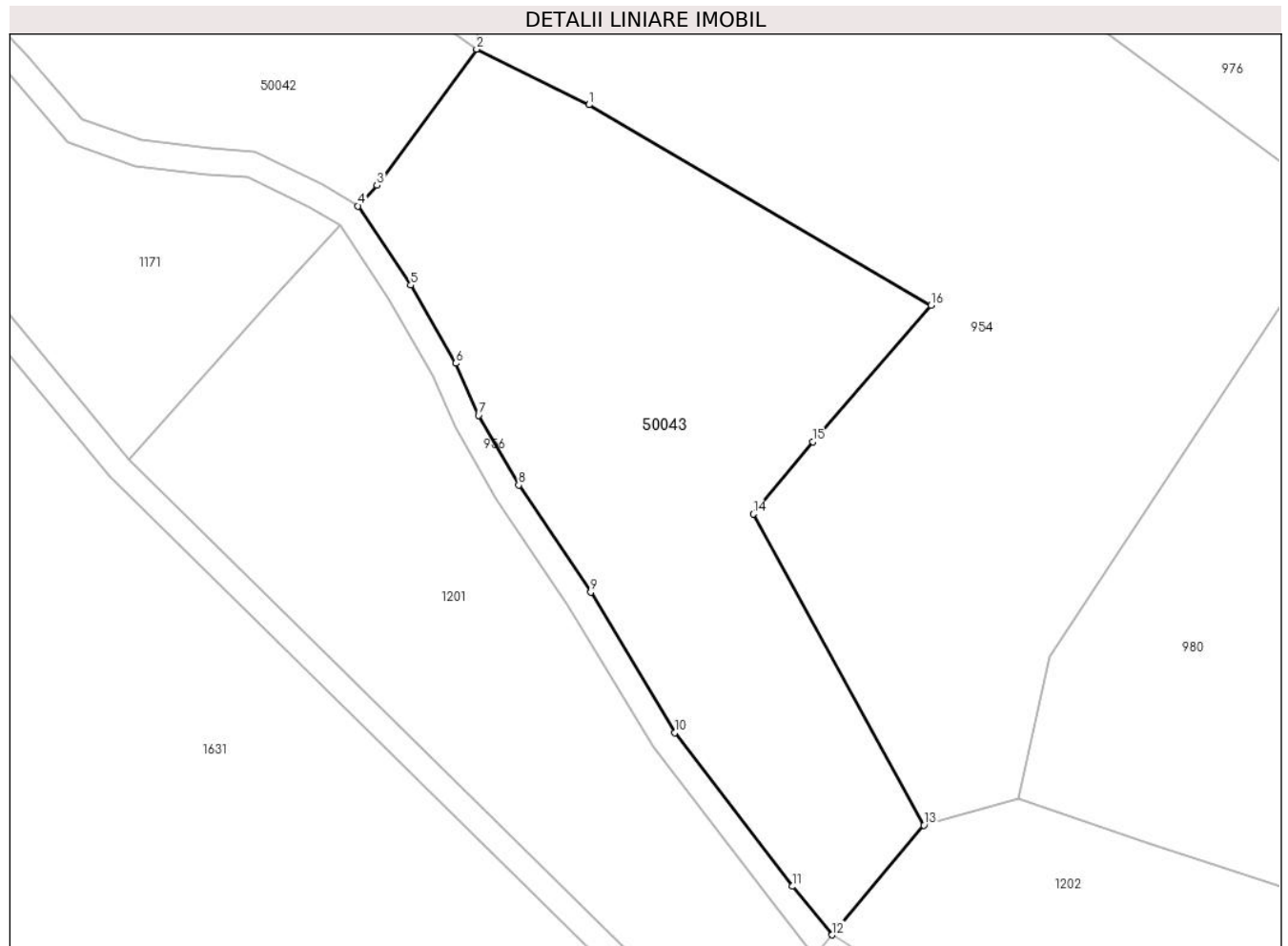
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.308	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.746,833 546.933,004	2	371.729,562 546.941,532	19.262
2	371.729,562 546.941,532	3	371.714,266 546.920,632	25.9
3	371.714,266 546.920,632	4	371.711,35 546.917,481	4.293
4	371.711,35 546.917,481	5	371.719,437 546.905,327	14.599
5	371.719,437 546.905,327	6	371.726,387 546.893,353	13.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.726,387 546.893,353	7	371.729,836 546.885,338	8.725
7	371.729,836 546.885,338	8	371.736,01 546.874,678	12.32
8	371.736,01 546.874,678	9	371.747,064 546.858,226	19.82
9	371.747,064 546.858,226	10	371.759,994 546.836,688	25.122
10	371.759,994 546.836,688	11	371.778,054 546.813,098	29.709
11	371.778,054 546.813,098	12	371.784,142 546.805,654	9.617
12	371.784,142 546.805,654	13	371.798,263 546.822,48	21.967
13	371.798,263 546.822,48	14	371.772,078 546.870,222	54.451
14	371.772,078 546.870,222	15	371.781,157 546.881,326	14.344
15	371.781,157 546.881,326	16	371.799,334 546.902,224	27.697
16	371.799,334 546.902,224	1	371.746,833 546.933,004	60.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

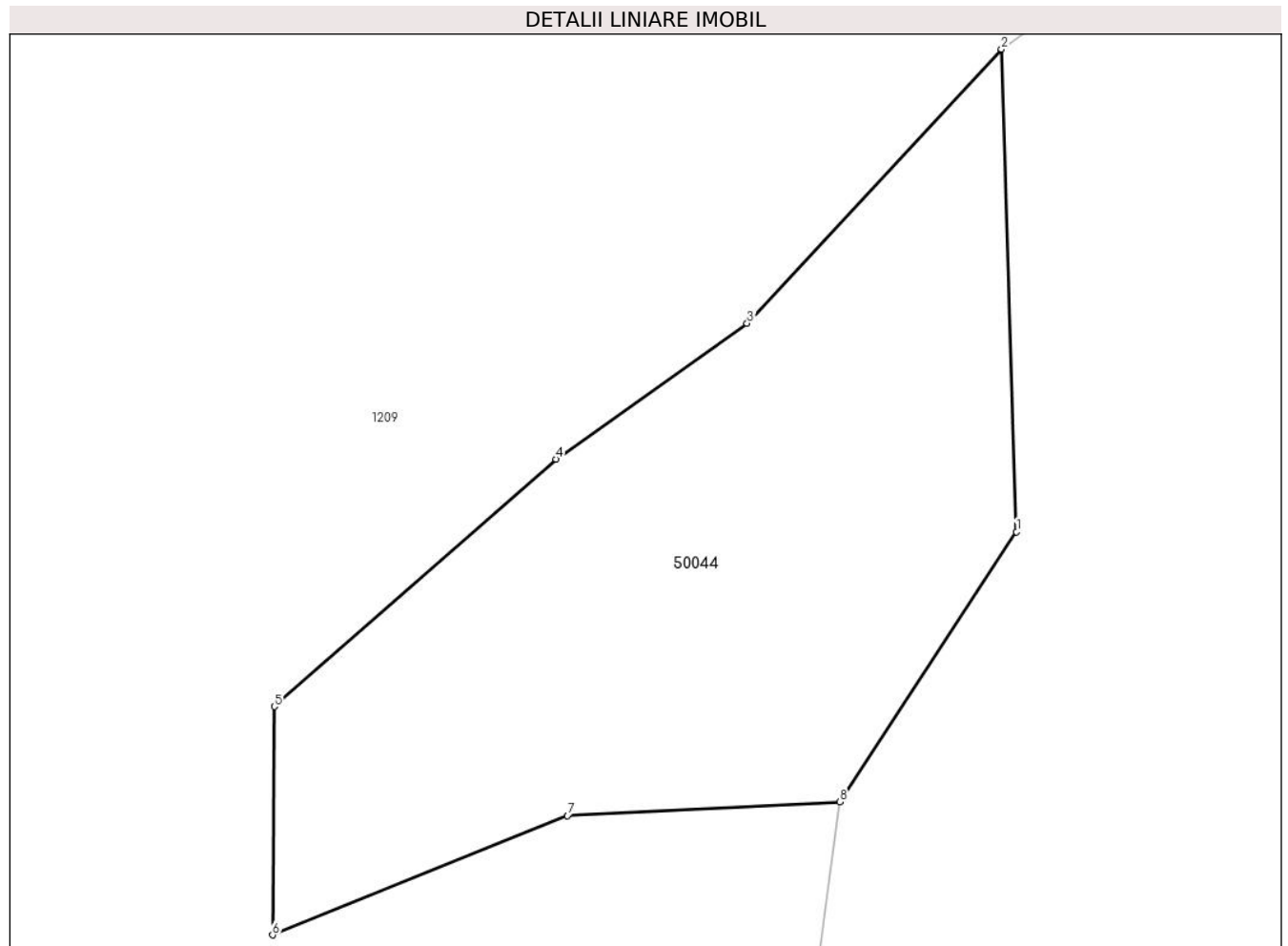
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.310,917 547.273,998	2	372.308,489 547.352,219	78.259
2	372.308,489 547.352,219	3	372.267,187 547.307,79	60.661
3	372.267,187 547.307,79	4	372.236,161 547.285,784	38.038
4	372.236,161 547.285,784	5	372.190,485 547.245,649	60.803
5	372.190,485 547.245,649	6	372.190,154 547.208,649	37.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.190,154 547.208,649	7	372.238,023 547.227,988	51.628
7	372.238,023 547.227,988	8	372.282,232 547.230,202	44.265
8	372.282,232 547.230,202	1	372.310,917 547.273,998	52.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.336	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 28/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat

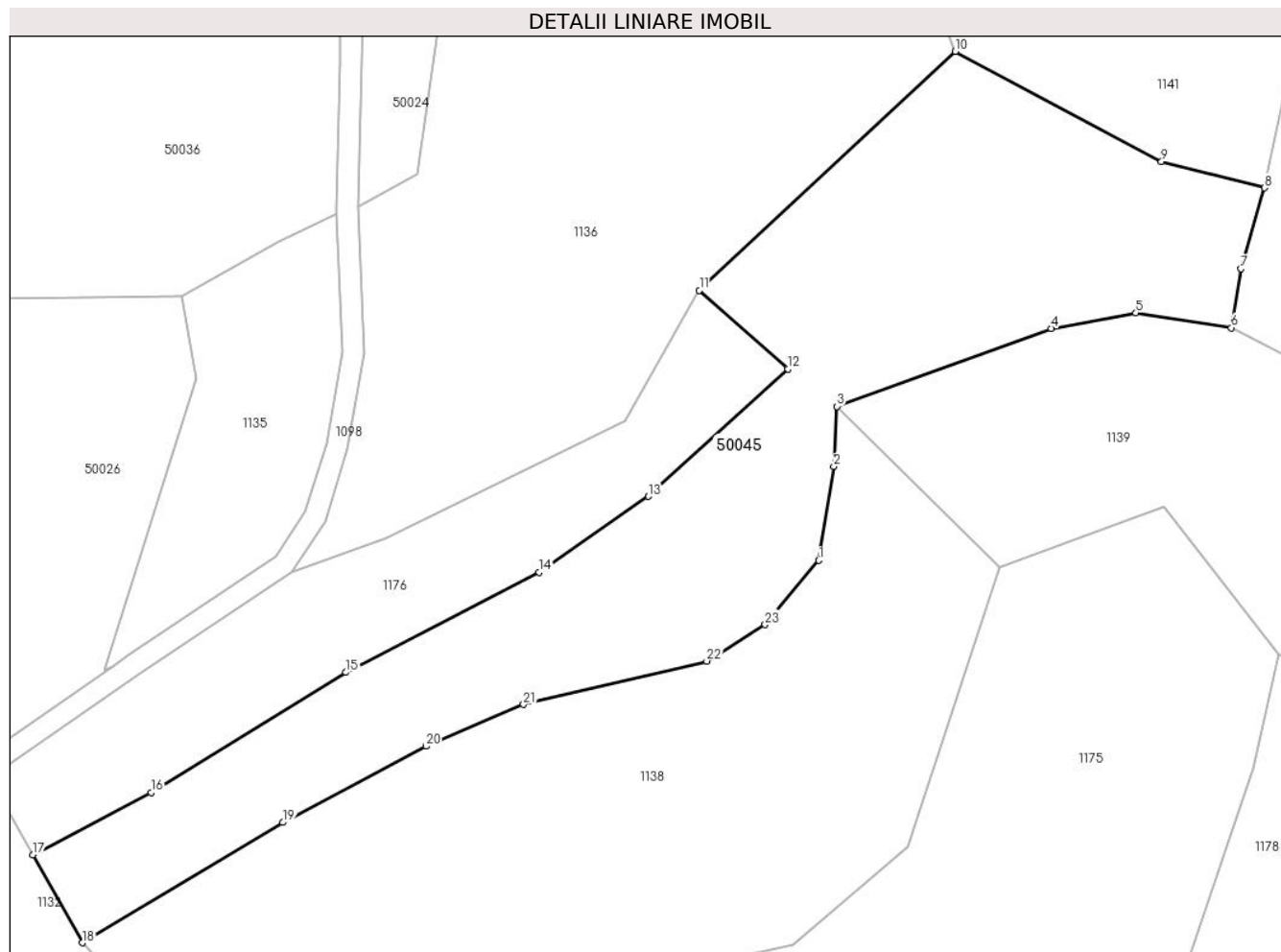
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.336	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.012,88 548.995,893	2	371.015,62 549.013,041	17.365
3	371.016,191 549.024,048	4	371.055,44 549.038,294	41.755
5	371.070,935 549.041,155	6	371.088,395 549.038,416	17.674
7	371.090,195 549.049,22	8	371.094,447 549.064,015	15.394
9	371.075,62 549.068,802	10	371.037,871 549.088,978	42.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.015,62 549.013,041	3	371.016,191 549.024,048	11.022
4	371.055,44 549.038,294	5	371.070,935 549.041,155	15.757
6	371.088,395 549.038,416	7	371.090,195 549.049,22	10.953
8	371.094,447 549.064,015	9	371.075,62 549.068,802	19.427
10	371.037,871 549.088,978	11	370.990,998 549.045,28	64.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.990,998 549.045,28	12	371.007,164 549.030,914	21.627
13	370.981,641 549.007,589	14	370.961,685 548.993,678	24.326
15	370.926,267 548.975,409	16	370.890,618 548.953,417	41.887
17	370.868,992 548.942,023	18	370.877,986 548.925,952	18.416
19	370.914,729 548.947,957	20	370.940,934 548.961,897	29.682
21	370.958,801 548.969,548	22	370.992,367 548.977,475	34.489
23	371.003,03 548.984,147	1	371.012,88 548.995,893	15.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.007,164 549.030,914	13	370.981,641 549.007,589	34.576
14	370.961,685 548.993,678	15	370.926,267 548.975,409	39.852
16	370.890,618 548.953,417	17	370.868,992 548.942,023	24.445
18	370.877,986 548.925,952	19	370.914,729 548.947,957	42.828
20	370.940,934 548.961,897	21	370.958,801 548.969,548	19.436
22	370.992,367 548.977,475	23	371.003,03 548.984,147	12.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

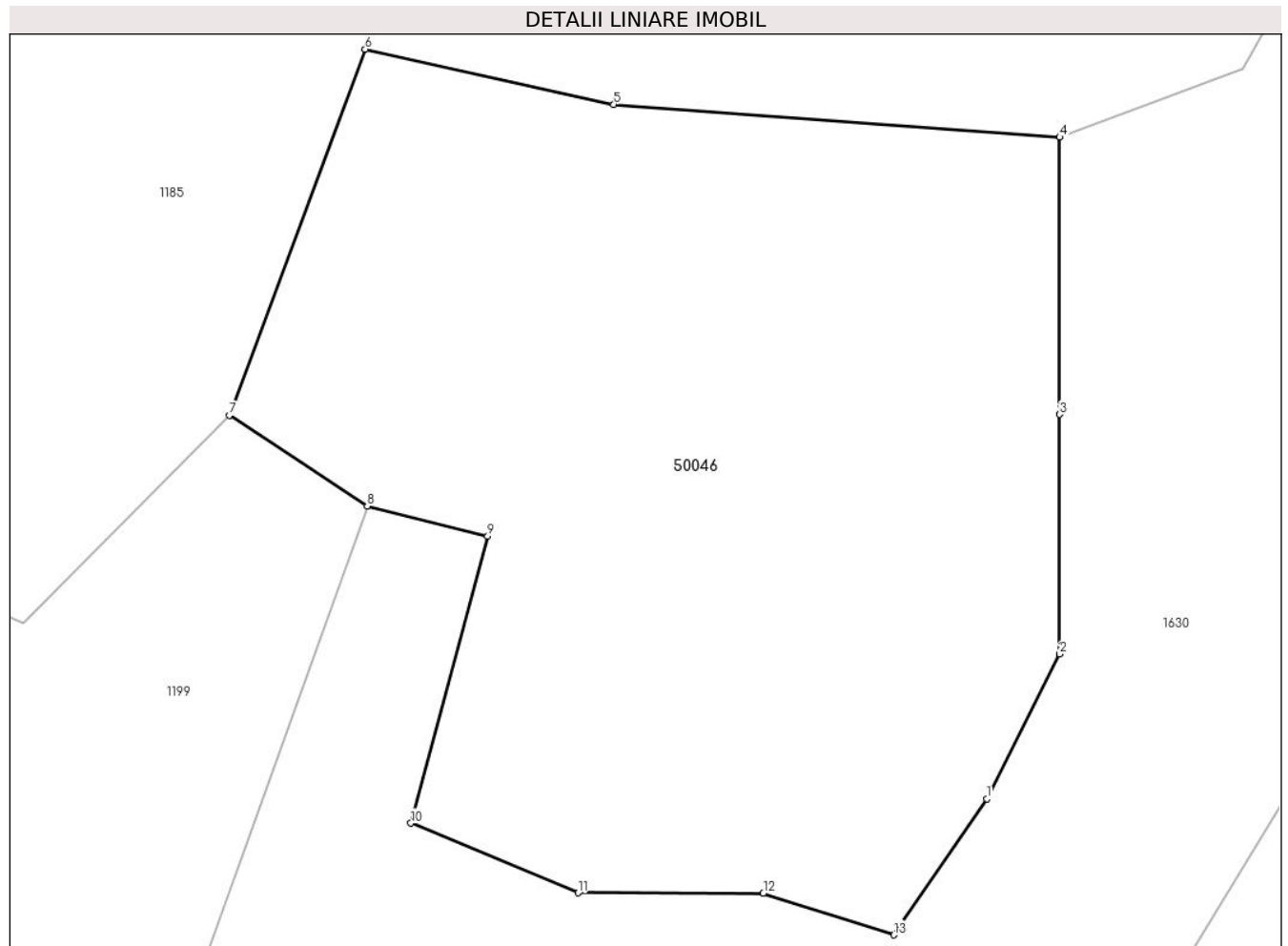
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.000	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.765,674 548.166,055	2	371.775,2 548.184,92	21.133
2	371.775,2 548.184,92	3	371.775,2 548.216,07	31.151
3	371.775,2 548.216,07	4	371.775,2 548.252,129	36.058
4	371.775,2 548.252,129	5	371.717,118 548.256,396	58.239
5	371.717,118 548.256,396	6	371.684,744 548.263,58	33.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.684,744 548.263,58	7	371.667,037 548.215,964	50.801
7	371.667,037 548.215,964	8	371.685,018 548.204,144	21.518
8	371.685,018 548.204,144	9	371.700,695 548.200,229	16.159
9	371.700,695 548.200,229	10	371.690,706 548.162,917	38.626
10	371.690,706 548.162,917	11	371.712,445 548.153,846	23.555
11	371.712,445 548.153,846	12	371.736,594 548.153,818	24.15
12	371.736,594 548.153,818	13	371.753,599 548.148,38	17.854
13	371.753,599 548.148,38	1	371.765,674 548.166,055	21.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

